

招标投标情况书面报告

区政务服务和公共资源交易管理办公室：

我单位创新创业孵化产业园（二期）一地块（工程总承包）评定分离（预计建安费用81837006.88 元 / 中标价81176098.14 元），于 2025 年 11 月 28 日（招标公告日期）至 2025 年 12 月 29 日（中标公告日期）在区公共资源交易中心进行了招标投标，现将有关情况报告如下：

经审批该项目为公开招标，采用资格后审。于 2025 年 11 月 28 日在全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（<http://ggzy.qingdao.gov.cn>）发布了招标公告、招标文件，在招标文件规定的异议截止时间，潜在投标人对招标文件提出异议，招标人并及时予以回复。

招标人于 2025 年 12 月 18 日在区公共资源交易服务中心从省专家库中随机抽取了 4 名评标专家和 1 名招标人代表组成了评标委员会。该项目于 2025 年 12 月 19 日 14 时 00 分在区公共资源交易服务中心第二开标室召开了开标会，评标委员会根据招标文件规定“通过制-定性评审”的评标办法对各投标单位的投标文件进行了定性评审，出具了定性评审意见，并按照有关规定推荐所有合格投标人为入围投标单位（不标明排序）：

1. 中国建筑一局（集团）有限公司与山东兴华建设集团有限公司联合体；
2. 中铁建工集团有限公司；
3. 荣泰建设集团有限公司；
4. 中国建筑第六工程局有限公司与北京东方华脉工程设计有限公司联合体；
5. 青岛一建集团有限公司；
6. 中建二局第二建筑工程有限公司；

本项目于 2025 年 12 月 19 日在全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（<http://ggzy.qingdao.gov.cn>）发布了入围投标人公示（评标公示），公示期为 3 日，公示期间未收到异议、投诉。

我单位按照招标文件及相关政策要求于 2025 年 12 月 29 日 12 时 00 分组建 5 人定标委员会，于 2025 年 12 月 29 日 14 时 00 分在青岛氢能大厦（青岛市黄岛区泊里镇集旺路 87 号）2 楼会议室召开了定标会议。

本项目采用票决低价定标法，定标委员会根据投标文件、评标报告以及招标人的外部查询数据等，在入围投标人中票选出票数最高的 1 名投标人为中标候选人，最终确定中国建筑一局（集团）有限公司与山东兴华建设集团有限公司联合体为本项目中标候选人。

本项目于 2025 年 12 月 29 日在全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（<http://ggzy.qingdao.gov.cn>）发布了中标候选人公示（定标公示），公示期间为 3 日，公示期间未收到异议、投诉。

最终我单位确定中国建筑一局（集团）有限公司与山东兴华建设集团有限公司联合体为中标单位。

特此报告。

招标单位：（章）

2026 年 1 月 2 日

