

青岛市崂山区农业农村局

崂农发〔2022〕46号

崂山区农业农村局 关于实施农业工程招标告知承诺制的通知

各招标人、招标代理单位，各相关单位：

为贯彻落实《优化营商环境条例》（中华人民共和国国务院令 第722号）、住建部《关于进一步加强房屋建筑和市政基础设施工程招标投标监管的指导意见》（建市规〔2019〕11号）和山东省发改委等9厅委关于印发《建立健全招标投标领域优化营商环境长效机制重点任务落实方案》的通知（鲁发改重点〔2021〕333号）和青岛市人民政府办公厅《关于印发青岛市深化“放管服”改革优化营商环境重点任务分工方案的通知》（青政办发〔2019〕16号）和崂山区政务服务和公共资源交易管理办公室《关于印发崂山区全面推行工程招投标告知承诺制实施方案的通知》（青崂政服字〔2022〕4号）精神，进一步深化我区农业领域放管服改革，简政放权，优化营商环境，促进我区农业行业

持续、健康、快速发展，现就实施崂山区农业工程招标告知承诺制有关事宜通知如下：

一、总体原则

围绕“简政放权、权责明晰、提高效能、服务企业、改革创新”思路，探索建立“自觉诚信、操作规范、服管并重、监督高效”的招投标监管新模式，切实压实招标人的首要责任和招标代理机构组织招标活动的直接责任，推进农业工程招标高效率、高质量、规范化发展。

二、工作要求

（一）实施招标告知承诺制

招标人在招标前应熟练掌握招投标相关法律法规，具有编制招标文件和组织评标能力；不具备的，应委托具备相应人员和能力的招标代理机构办理招标事宜。招标人对招标过程和招标结果承担首要责任，对招标项目的合法性以及其发布的相关文件内容的真实性、公正性、合法合规性负责，对出现的违法违规行为承担首要责任及后果；招标人委托的招标代理机构承担招标组织的直接责任。

招标告知承诺制具体流程如下：

1. 启动。对于已办理立项（核准、备案）且满足招标相关技术条件的项目，招标人可以自行决定开始招标活动，并自行承担因项目规划条件、初步设计批复等发生变化而导致招标失败的风险。招标完成后，未完成其他必要审批手续的，不得开展后续活

动。

2. 告知。区农业行政主管部门在崂山政务网、青岛市公共资源交易电子服务系统和相关部门要求的网站上发布《崂山区农业工程招标事项告知书》(附件1), 招标人及其招标代理机构应提前认真阅读, 明晰并同意告知书有关要求。

3. 承诺。招标人应通过青岛市公共资源交易电子服务系统提交《崂山区农业工程招标招标人承诺书》(附件2), 承诺严格遵守承诺书相关内容开展招标活动。

4. 发布。招标人或其招标代理单位在履行相关承诺后, 可自行于青岛市公共资源交易电子服务系统发布农业工程招标公告、招标文件、答疑和澄清文件。

(二) 强化事中事后监管

1. 监督检查内容和方式

招标人或其招标代理机构应在招标项目相关文件发布后即时告知招投标行政监管部门, 行政监管部门根据“双随机, 一公开”的原则, 对招标项目的合法性和招标人或其招标代理机构已发布的招标公告、招标文件、答疑和澄清文件等进行在线监督。

2. 监督检查结果处理

招投标行政监管部门通过青岛市公共资源交易电子服务系统在线告知招标人或其招标代理机构监督检查存在问题, 招标人或其招标代理机构应在2个工作日内予以答复, 对相应问题进行解释说明并补充相关资料。未在规定时间内回复的, 责令其停止

招投标活动。行政监管部门根据回复的解释说明采取以下处理方式：

（1）经招标人或其招标代理机构解释说明及补充相关资料，相关文件符合法律法规及规章制度规定的，招标活动正常进行，不作处理。

（2）招标人或其招标代理机构需对已发出的相关文件进行必要的澄清或者修改的，应通过青岛市公共资源交易电子服务系统发布。澄清或者修改的内容可能影响资格预审申请文件或者投标文件编制的，招标人或其招标代理机构应当在提交资格预审申请文件截止时间至少 3 日前，或者投标截止时间至少 15 日前，通过青岛市公共资源交易电子服务系统以醒目的方式公告澄清或者修改的内容，并以有效方式通知所有已下载资格预审文件或者招标文件的潜在投标人，潜在投标人应及时下载查看；不足 3 日或者 15 日的，招标人或其招标代理机构应当顺延提交资格预审申请文件或者投标文件的截止时间。

（3）招标人在招标过程中存在相关法律法规禁止条件，且招标人或其招标代理机构无法通过解释说明澄清的，监管部门将责成停止招标活动。招标人或其招标代理机构对相关问题整改后重新组织招标。

三、保障措施

（一）落实主体责任。招标人、招标代理机构要根据本通知要求，进一步强化责任观念，提高责任意识，完善规章制度，优

化管理体制，切实担负起招标人的首要责任和招标代理机构组织招标活动的直接责任，确保招标行为公平公正、守法合规、高效有序。对招标公告、招标文件、答疑和澄清文件编制质量低劣但未导致严重后果的，一年内第一次监测发现，予以教育；再次发现，按规定予以信用记录。

（二）加大处罚力度。对抽查或投诉举报查实发现招标人或其招标代理机构在招标活动或发布的文件中存在明显违法违规行为和问题的，除责成停止招标活动外，对招标人将采取行政约谈、公开通报、按照权限移送相关部门进行行政处罚等方式予以处罚；对招标人委托的招标代理机构将采取行政约谈、负面行为公开通报、按照权限移送相关部门进行行政处罚、列入黑名单等方式，严肃追究其市场主体直接责任、行政责任及法律责任。

（三）扎实有序推进。区农业农村局将全面推行农业工程招标告知承诺制，强化问题反馈机制，及时掌握了解并解决告知承诺制施行过程中暴露的问题。

（四）增强服务意识。区农业招投标行政监管部门将积极响应深化“放管服”改革、优化营商环境工作部署，增强服务意识，优化服务举措，加强事中事后监管，更有力激活市场主体活力，促进全区农业事业高质量发展。

本通知自 2022 年 11 月 1 日起执行。

附件：1. 崂山区农业工程招标事项告知书

2. 崂山区农业工程招标招标人承诺书

青岛市崂山区农业农村局

2022年10月31日

附件 1

崂山区农业工程招标事项告知书

招标人、招标代理单位：

根据《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》和国家、省、市有关招投标工作的规章制度，现就你单位在招标活动中应遵守的有关事项告知如下：

一、本通知中的农业工程是指《崂山区工程建设项目公共资源交易目录》中由崂山区农业农村局负责行政监督的农业工程。

二、招标人对招标过程和招标结果承担首要责任，对招标项目的合法性以及其发布的相关文件内容的真实性、公正性、合法合规性负责，对出现的违法违规行为承担全部首要责任及后果；招标人委托的招标代理机构承担招标组织的直接责任。

三、工程招标投标活动依法应由招标人负责，招标人自主决定发起招标，自主选择工程建设项目招标代理机构、资格审查方式、招标人代表和评标方法。对于政府投资项目，原则上应取得初步设计及概算批复后开展招标活动，但项目需求明确，达到招标需要的设计深度，招标人承诺可进行有效造价控制，保证项目投资效益，在项目开工前取得初步设计及概算批复，并自行承担因项目相关条件发生变化而导致招标失败法律风险的，可在办理立项（核准、备案）后先行开展招标活动。招标完成后，未完成

其他必要审批手续的，不得开展后续活动。

四、存在应招标未招标已开工建设、招标人拖欠工程款等违法违规项目或者招标人被列入建筑市场主体“黑名单”的，不得发布招标公告和招标文件开展招标。应主动告知行政主管部门，按法律法规规定办理。

五、招标人及其代理机构在开展招标活动前，应认真阅读并理解本通知及相关附件内容，在通过青岛市公共资源交易电子服务系统提交《崂山区农业工程招标招标人承诺书》（附件2）后，可自行于青岛市公共资源交易电子服务系统发布招标公告、招标文件、答疑和澄清文件。

六、招标人及其代理机构应严格按照法律法规要求和承诺内容开展招投标活动，行政主管部门将进行在线监管。对于发现的问题，行政主管部门将线上告知，并要求责任主体采取澄清等形式进行整改；对于存在严重违法违规行为的，将责令停止招标，同时视情节严重程度对责任主体予以处罚，造成的损失由招标人及其委托的招标代理机构自行承担。

附件 2

崂山区农业工程招标 招标人承诺书

崂山区农业农村局：

我单位项目（计划文号：）筹建工作已就绪，现就有关事项承诺如下：

一、我单位严格遵守《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》等有关法律法规，公开、公平、公正开展招标活动。

二、我单位已经认真阅读《崂山区农业工程招标事项告知书》，已明确理解有关要求，在本次招标行为中无违反上述文件的情况。

三、我单位所上传的相关文件都是合法有效的，不存在应招未招，未招先建等违法违规行为。

四、我单位对已办理立项且满足招标相关技术条件的项目先行招标的，自行承担因项目规划条件、初步设计批复等发生变化而导致招标失败的风险。招标完成后，未完成其他必要审批手续的，不开展后续活动。

五、我单承诺发生以下问题我单位承担责任并负责解释、解决：

1. 纪检监察、发改、土地、规划、财政、审计等部门提出异

议的；

2. 发生异议、投诉、举报或者其他争议的；
3. 因本项目招标发生信访的。

六、我单位将严格按照告知承诺制有关要求，及时回复监管部门问询，并作出相应澄清。

我单位对该项目招标中出现的违法违规行为承担招标人首要责任及相应后果。

招标人（签章）：

项目负责人（签字）：

年 月 日