

2021 年 3 月版本

保利市北区集中安置住房项目配套
工程施工招标

招标文件

招标人：青岛市市北区城市管理局

招标代理：山东金诺建设项目管理有限公司（公章）



日期： 2022 年 12 月 2 日

E9714B22-F072-4CA3-87ED-17C75E21F863

目 录

第一卷.....	1
第一章招标公告	1
第二章投标人须知	5
投标人须知前附表	5
1. 总则	16
1.1 项目概况	16
1.2 资金来源和落实情况	16
1.3 招标范围、计划工期和质量要求	16
1.4 投标人资格要求	16
1.5 投标人组成发生重大变化的说明	17
1.6 费用承担	17
1.7 保密	17
1.8 语言文字	17
1.9 计量单位	17
1.10 踏勘现场	17
1.11 专业分包	18
1.12 偏离	18
1.13 终止招标	18
2. 招标文件	18
2.1 招标文件的组成	18
2.2 招标文件的澄清	19
2.3 招标文件的修改	19
3. 投标文件	19
3.1 资格后审证明材料	19
3.2 电子投标文件	21
3.3 投标文件评分证明材料（适用于采用综合评估法评标或有限数量制合理低价法评标）	22
3.4 投标报价	23
3.5 投标有效期	23
3.6 投标保证金	23
4. 投标	24
4.1 投标文件的密封和标记	24
4.2 投标文件的递交	24
4.3 投标文件的修改与撤回	24

5. 开标	25
5.1 开标时间和地点	25
5.2 开标会程序（适用于合理低价法）	25
5.2 开标会程序（适用于综合评估法）	26
6. 资格审查、评标	26
6.1 评标委员会	26
6.2 资格审查、评标原则	27
6.3 资格审查	27
6.4 评标	28
7. 合同授予	29
7.1 定标方式	29
7.2 中标候选人公示	30
7.3 中标通知	30
7.4 履约担保	30
7.5 签订合同	30
8. 重新招标和不再招标	30
8.1 重新招标	30
8.2 不再招标	30
9. 纪律和监督	30
9.1 对招标人的纪律要求	31
9.2 对投标人的纪律要求	31
9.3 对评标委员会成员的纪律要求	31
9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求	31
9.5 异议	31
10. 需要补充的其他内容	31
第三章资格审查办法	32
1. 审查标准	32
2. 审查程序	33
3. 审查结果	34
附件：建设工程投标人资格审查评分标准	34
第四章评标定标办法	36
（合理低价法）	36
第五章合同主要条款	39
第六章工程量清单和招标控制价	49
第七章图纸	50
第八章技术标准和要求	51

第九章资格后审申请文件及投标文件格式55

 附件一：资格后审申请文件格式56

 1. 法定代表人身份证明58

 2. 授权委托书59

 3. 资格后审申请证明文件60

 4. 投标承诺书61

 5. 投标保证金银行保函或保险保函或电子保函62

 附件二：投标文件格式63

 1. 投标函66

 2. 法定代表人身份证明67

 3. 授权委托书68

 4. 已标价工程量清单69

 5. 投标报价其他材料70

 附件三：投标文件格式74

 1. 法定代表人身份证明76

 2. 授权委托书77

 3. 项目管理机构78

 4. 评分证明材料79

第一卷

第一章招标公告

公告发布日期:	2022/12/02 17:05:10		
项目名称:	保利市北区集中安置住房项目配套工程		
工程地点:	保利市北区集中安置住房项目出入口周围,新建兴隆支路西起兴隆三路、东至兴隆路		
资金来源:	财政投资	出资比例:	财政 100%
招标工程类型:	市政工程-市政道路工程-施工	工程类别:	II类工程
本项目总投资额:	25090000 元	工程造价:	21127201.70 元
结构形式:	其他	工程规模:	523.85 米
计划文号:	青建城字〔2022〕90 号	用地规划许可证编号:	
建设项目一号通编号:		建设工程一体化平台工程编号:	37_____ - _____
建设单位:	青岛市市北区城市管理局		
建设单位联系人:	刘科	建设单位联系电话:	0532-81631020
代建单位:			
代建单位联系人:		代建单位联系电话:	
招标单位:	青岛市市北区城市管理局		
招标单位联系人:	刘科	招标单位联系电话:	0532-81631020
招标代理单位:	山东金诺建设项目管理有限公司		
招标代理单位联系人:	张媛媛	招标代理单位联系电话:	18653267931
投资项目统一代码:		房地产权人:	
房地产权证证号:		招标代理资格:	

一、项目基本情况

(一) 项目概况：本工程包括现状宜昌路局部改造和新建兴隆支路。现状宜昌路局部改造范围为保利市北区集中安置住房项目出入口周围，全长 156.55m。主要建设内容包括：管线迁改、景观绿化工程。新建兴隆支路西起兴隆三路、东至兴隆路，全长 367.3m，主要建设内容包括：道路工程、管线工程、交通工程、照明工程、景观绿化工程。本项目约产生 28859.72 立方米建筑垃圾，需全部外运。

(二) 招标内容：施工图纸范围内的全部工程内容，详见工程量清单。

标段名称	规模	标段内容	招标控制价(元)
1:不分标段	523.85 米		21127201.7

二、投标企业应具有的条件

1. 具有市政公用工程施工总承包三级及以上资质；
2. 具有安全生产许可证；
3. 投标人须与持有各区（市）主管部门核发的《青岛市建筑废弃物经营性运输单位批准证书》或青岛市城市管理局（或市市政公用局）核发的《青岛市城市建筑垃圾运输特许经营权证书》的建筑垃圾运输单位签订垃圾运输合作协议，投标人本身具有上述证书的除外；
- 4、与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标。单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。招标人的任何不具独立法人资格的附属机构（单位），为招标项目的前期准备或者监理工作提供设计、咨询服务的任何法人及其任何附属机构（单位）不得参加该项目（同一标段）的投标。

三、项目负责人应具有的条件

- 1.要求承担本工程项目经理具有市政公用工程专业贰级及以上注册建造师执业资格；
- 2.项目经理具有安全生产考核合格证（B 证）；
- 3.投标时项目经理未担任其他在建工程项目的项目负责人。

四、联合体投标要求

本工程不接受联合体投标。

五、投标标段要求

本工程不划分标段。

六、资格审查办法和方式

有限数量制，合格投标人在 13 家（含 13 家）以下时，应全部参加投标。合格人超过 13 家时，招标人可按资格后审得分由高到低选取前 13 家（第 13 家得分相同时均应选取）投标人参加投标。

七、评标办法

合理低价法

八、同类工程经验要求

1. 投标人参加投标无须具备同类工程经验。
2. 潜在投标人或投标人参加开标会时，应提供同类工程经验证明材料，否则将导致潜在投标人或投标人在资格审查打分时相应评分项不得分。
3. 同类工程界定：单项合同额 1500 万元及以上的市政公用工程（单独园林、绿化、亮化项目除外）。

九、招标文件的获取

开标时间前在全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（<http://ggzy.qingdao.gov.cn>）本项目招标公告页面免费下载招标文件。

十、投标文件递交时间以及地点

递交地点：青岛市民中心位于市南区福州南路 17,27 号公共资源交易中心三楼 12 号开标室投标文件递交截止时间：2022-12-23 09:30

十一、投标截止时间、开标时间及地点

开标地点：青岛市民中心位于市南区福州南路 17,27 号公共资源交易中心三楼 12 号开标室投标截止时间、开标时间: 2022-12-23 09:30

十二、其他

1. 本工程无保密内容。
2. 异议受理联系人：刘科，联系电话：0532-81631020,, 邮箱：18253266261@163.com，传真：/, 地址：青岛市市北区辽宁路 47 号。
3. 投诉举报电话：0532-85066759 邮箱：jgjgcc@qd.shandong.cn 传真 0532-85730114 地址：澳门路 121 号
4. 网上技术支持电话：0532-85871505

5. 上一年是指从工程招标公告发布之日起至前一年的 1 月 1 日，上两年是指从工程招标公告发布之日起至前两年的 1 月 1 日，以此类推。

E9714B22-F072-4CA3-87ED-17C75E21F863

第二章投标人须知

投标人须知前附表

条款号	条款名称	编列内容
1.1.2	招标人	<p>名称：青岛市市北区城市管理局</p> <p>地址：青岛市市北区辽宁路 47 号</p> <p>联系人：刘科</p> <p>电话：0532-81631020</p>
1.1.3	招标代理机构	<p>名称：山东金诺建设项目管理有限公司</p> <p>地址：青岛市市南区南京路 110 号</p> <p>联系人：张媛媛</p> <p>电话：18653267931</p>
1.1.4	项目名称	保利市北区集中安置住房项目配套工程
1.1.5	建设地点	保利市北区集中安置住房项目出入口周围，新建兴隆支路西起兴隆三路、东至兴隆路

1.2.1	资金来源	财政投资
1.2.2	出资比例	财政 100%
1.2.3	资金构成详细说明	财政-城市基础设施配套费 100%
1.2.4	资金落实情况	已落实
1.3.1	招标范围	施工图纸范围内的全部工作内容，详见工程量清单。
1.3.2	计划工期	<p>计划工期：300日历天（投标人可依据企业自身情况另报施工工期，但不得比招标计划工期长，低于招标计划工期的应符合青岛市有关工期的规定）；</p> <p>计划开工日期：2023年1月5日；</p> <p>计划竣工日期：2023年10月31日；</p> <p>实际开工日期以招标人书面通知为准。</p>
1.3.3	质量要求	合格
1.4.1	投标人的资格要求	见招标公告
1.4.2	是否接受联合体投标	<input checked="" type="checkbox"/> 不接受 <input type="checkbox"/> 接受
1.10.1	踏勘现场	<input checked="" type="checkbox"/> 不组织 <input type="checkbox"/> 组织
1.11	专业分包	中标人拟进行分包的，其内容及接受分包的企业资质要求等须符合国家、省、市有关规定。

2.1.1	构成招标文件的其他材料	<input type="checkbox"/> 无
2.2	招标文件的澄清和修改	<p>招标文件的澄清和修改内容详见青岛市公共资源交易电子服务系统</p> <p>（http://ggzy.qingdao.gov.cn）本项目招标公告页面，投标人应密切关注上述公告页面的最新澄清信息。澄清和修改一经发布，视为投标人已收到。</p>
2.2.2	投标截止时间	详见招标公告。
3.2	投标文件份数	<p>电子投标文件：</p> <p>投标人电子投标文件完成后为一个.ztb 文件。</p>
3.2.1	投标文件编制装订	<p>电子投标文件编制要求：</p> <p>投标人根据【青岛市公共资源投标文件制作工具】编制电子投标文件。</p>
3.2.2	投标文件签署和盖章	<p>电子投标文件：</p> <p>在招标文件的第九章投标文件格式的附件中标示的“公章及印章”处，分别签上单位公章及个人印章。操作详见“青岛市公共资源交易电子服务系统>首页>下载中心>系统使用指南>电子签章操作说明”。</p>
3.5.1	投标有效期	90 天
3.6.1	投标保证金	<p><input type="checkbox"/>不需要交纳</p> <p><input checked="" type="checkbox"/>需要交纳 1.金额：人民币肆拾万元整（¥400000 元）</p> <p>2.交纳截止时间，同投标截止时间。保证金缴纳账户信息请登录全国公共资源交易平台（山东省 青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系</p>

		<p>统（http://ggzy.qingdao.gov.cn）本项目招标公告页面点击“获取虚拟账号”。</p> <p>3.投标保证金的交纳单位必须与投标人名称一致；</p> <p>4.交纳形式：（电汇或银行保函、保险保函、电子保函）</p> <p>4.1 以银行电汇形式交纳的投标保证金须从其基本账户转出，以到账时间为准；</p> <p>4.2 以银行保函形式提交的，须在投标截止时间前，开标现场提交。</p> <p>银行保函格式详见第九章</p> <p>出具担保的银行：基本账户开户银行。</p> <p>银行保函须经公证机关公证，并符合下列要求，否则视为无效公证：</p> <p>(1)担保人法定代表人或其委托代理人在担保中签名，不能使用印章、签名章或其他电子制版签名；</p> <p>(2)公证机关出具的公证书加盖钢印、单位章并盖有公证员签名章，钢印应清晰可辨；</p> <p>(3)公证书出具的日期与银行保函出具的日期同日或在其之后。</p> <p>4.3 以保险保函形式提交的，须在投标截止时间前，开标现场提交，且须符合鲁建建管字〔2021〕8号文件要求。</p> <p>4.4 以电子保函形式交纳的，投标保证金的交纳时间以保函开具时间为准。</p> <p>5.联合体投标的，投标保证金由牵头人交纳。</p> <p>缴纳要求：见正文 3.6 投标保证金交纳。</p> <p>6.为适应全流程电子化需要，以保函形式交纳</p>
--	--	--

		投标保证金的，建议优先采用电子保函。
4.2	上传投标文件时间	详见招标公告。
4.2	投标文件上传、签到及解密	<p>1. 电子投标文件及证明材料上传：</p> <p>1.1 电子投标文件：投标人应当在投标截止时间前，通过【青岛市公共资源投标文件编制工具】上传投标文件。</p> <p>2. 签到及解密</p> <p>支持网上远程开标，投标人若到现场开标，应携带上传投标文件的 CA 数字证书及可登陆互联网的电脑设备以确保网上开标。开标注意事项详见“青岛市公共资源交易电子服务系统>首页>下载中心>系统使用指南>电子投标开标注意事项”。</p> <p>2.1 投标人在线签到：在投标截止时间前 1 小时内通过 CA 数字证书进行在线签到，未在线签到的投标无效。</p> <p>2.2 投标人接到解密提示后，应当在规定时限内通过 CA 数字证书对电子投标文件开始解密。</p>
5.1.1	开标时间及地点	详见招标公告。
6.1.1	评标委员会的组建	<p>评标委员会构成：5 人，其中招标人代表 <u> 0 </u> 人，评标专家 <u> 5 </u> 人，评标专家确定方式：<u>从山东省公共资源交易综合评标评审专家库中随机抽取。</u></p>
6.3	资格审查办法	详见招标公告。
6.4	评标办法	合理低价法
7.4	履约担保	履约担保的金额： /

		履约担保的形式：现金、银行保函、担保公司保函或保险。 采用银行保函时，出具履约担保的银行级别：。 采用担保公司保函时的有关要求：。 采用保险时的有关要求：。
10. 需要补充的其他内容		
10.1 词语定义		
10.1.1	类似工程项目	见招标公告
10.1.2	市场行为要求	投标人应按照招标文件要求提供投标承诺书（详见第九章）。
10.2 招标控制价		
	招标控制价	设招标控制价，和招标文件一同发至各投标人
10.3 “暗标”评审		
	技术标书是否采用暗标评审	采用，投标人应严格按照招标文件中规定的技术标书制作要求编制，否则不得分。
10.4 电子评标		
	是否电子评标	是
10.5 解释权		
	构成本招标文件的各个组成文件应互为解释，互为说明；如有不明确或不一致，构成合同文件组成内容的，以合同文件约定内容为准，且以专用合同条款约定的合同文件优先顺序解释；除招标文件中有特别规定外，仅适用于招标投标阶段的规定，按招标公告（投标邀请书）、投标人须知前附表、投标人须知正文、评标办法、投标文件格式的先后顺序解释；同一组成文件中就同一事项的规定或约定不一致的，以编排顺序在后者为准；同一组成文件不同版本之间有不一致的，以形成时间在后者为准。按本款前述规定仍不能形成结论的，由招标人负责解释。	
10.6 招标人补充的其他内容		

10.6.1	招投标回避
	<p>根据《中华人民共和国招标投标法实施条例》（中华人民共和国国务院令第 613 号）第三十四条“与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标。单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。违反前两款规定的，相关投标均无效。”之规定。投标人与招标人之间，投标人与投标人之间存有前述关系的应当主动回避，如果不回避的，一经发现将依法处理，并按青岛市建筑市场主体管理考核办法予以扣分，经评审中标的，其中标无效。</p> <p>投标人应当互相监督，如发现其他投标人有回避情形的，应于开标会现场及时提出。</p>
10.6.2	不可竞争费
	不可竞争费用应计入投标报价中并单列，不得让利和优惠。违反本条规定，其投标无效。
10.6.3	招标代理费（根据发改价格〔2015〕299 号文，由招标人和招标代理确定）
	<p>招标代理服务费由中标人代招标人先行代付，代付金额 83322 元。</p> <p>招标代理服务费不包含在报价中，应单独列项，计入最终投标总报价，否则投标文件无效。[格式见投标文件格式]</p>
10.6.4	招标人将在中标公示时，一并公示中标候选人的资质和在投标过程中认定的所有业绩。
10.6.5	中标人应根据招标人、招标代理的要求，提供相应数量的纸质版资格后审申请文件及投标文件。
10.6.6	<p>根据《山东省人民政府办公厅关于进一步加强房屋建筑和市政工程招标投标监督管理的意见》（鲁政办字〔2014〕122 号）有关要求，在本项目中标通知书发出前，投标文件中载明的项目负责人及其他主要管理人员，一律不得更换。如本项目需重新招标，前期招标中投标截止后撤销投标、无正当理由放弃中标以及参与围标串标、投标弄虚作假、进行恶意投诉的投标人，不得再参与投标。</p>
10.6.7	<p>本项目招标采用资格后审方式对投标人资格进行审查，无须报名，潜在投标人可在本项目招标公告页面自行下载招标文件。有意参加本项目投标的潜在投标人应密切关注公告页面中招标人的澄清、答疑及开标时间变更等，否则，招标人及招标代理机构不</p>

	承担由此引起的一切后果。
10.6.8	<p>投标人提供的各主管部门颁发的电子证书与纸质证书应符合国家、省、市有关规定，电子证书纸质评审时应加盖企业公章；</p> <p>投标人提供的经工程所在地城建档案馆（档案馆）盖章确认的竣工验收证明文件复印件可视为原件。</p>
10.6.9	本地企业法定代表人、董事长、总经理及外地入青企业驻青机构主要负责人，原则上不得以项目负责人（项目经理）身份参加房屋建筑工程的投标，确有特殊情况需要兼任项目负责人的，应承诺到现场履行项目经理职责。
10.6.10	市场主体考核得分的认定：以公告要求的资质对应的考核得分为准；投标人或潜在投标人同时有公告要求的多项资质的，以得分最高的为准。联合体投标的，联合体牵头方占 60%，其他成员间单位占 40%（其他成员超过一家的，其他成员所占比例平均分配）的比例，进行加权折算。
10.6.11	<p>投标报价有效范围（适用于综合评估法）；</p> <p>需要补充的其他内容：一、已标价工程量清单说明：已标价工程量清单按第六章“工程量清单和招标控制价”中的相关清单表格式填写。构成合同文件的已标价工程量清单包括有关工程量清单、投标报价以及其他说明的内容。包括投标总价、工程量清单报价表、投标报价说明、单位工程费汇总表、分部分项工程量清单计价表、措施项目清单计价表、其它项目清单计价表、分部分项工程量清单综合单价分析表（带定额）、措施项目费分析表、零星工作项目计价表、清单项目工料机汇总表、主要材料、设备报价表、不可竞争费用汇总表等及投标报价需要的其他材料。投标报价书中</p>

	<p>需填写、签字、盖章的内容，投标人须按规定填写、签字、盖章。</p> <p>二、对以下原因而产生的费用，投标人将自行考虑，并将其费用分摊到相关细目的工程量清单单价中或列入工程量清单中措施项目清单，一旦投标人中标，招标人不会因任何原因调整：</p> <p>1、安全措施及文明施工（如施工围挡、护栏）、临时发电设备使用费、排水降水、机械进出场及钻机调转等措施费，根据现场情况及有关规定足额计取；</p> <p>2、临时监理办公室（2间以内）及施工临时用地的租用费用；</p> <p>3、工程保险（应由承包方负担的部分）、公证费；</p> <p>4、充分考虑因征地拆迁及人为因素影响施工使工程中断延期而产生的经济损失费用、气候变化及汛期影响施工发生的费用。</p> <p>三、本工程项目保修期为两年。</p> <p>四、暂列金额按公示书中所列数额计入，不得更改，否则报价无效。</p> <p>五、具体内容以最终签订合同约定为准。</p>	
10.6.12	<p>项目班子最低要求：<u>项目经理 1 人，具有市政公用工程贰级及以上注册建造师执业资格，具有安全生产考核合格证（B 证）；技术负责人：1 名；安全员、质检员、预算员、施工员、材料员各 1 名。除项目经理以外的班子成员无需提供资格证书材料或上传资格证书扫描件，仅需明确班子成员配备标准及岗位安排。</u></p>	
10.6.13	低价施工风险担保	担保额度：招标控制价与中标人投标报价差

		值的 %。 缴纳形式：现金、银行保函、担保公司保函或保险。
10.6.14	联合体投标的，联合体牵头方的奖励、业绩、考核得分均不超过该项最高分值的 60%，其余成员单位均不超过该项最高分值的 40%。	
10.6.15	投标人在开标时须自带笔记本电脑进行解密和确认。	
10.6.16	由中国施工企业管理协会评选的国家优质工程金奖、国家优质工程银奖予以认可。	
10.6.17	采用综合评估法实行电子评标的，项目负责人须在开评标过程中保持在线状态，并在规定时间内完成答辩，否则项目负责人答辩不得分。 采用综合评估法实行非电子评标的，项目负责人须携带本人身份证参加开标会，并在规定时间内完成答辩，否则项目负责人答辩不得分。	
10.6.18	投标人中标后，应落实扬尘污染控制、渣土车运输管控和使用国三及以上排放标准的非道路移动机械等污染控制措施。	
10.6.19	不同投标人之间的电子投标文件存在记录的 MAC 地址、CPU 序列号、硬盘序列号、造价软件加密锁序列号中两项及以上相同的，视为电子投标文件制作方雷同；不同投标人之间的电子投标文件经电子招标投标交易平台查重分析，投标清单报价达到 80% 相同的（与已标价工程量清单出现雷同的除外），视为电子投标文件内容雷同。出现以上情况的，由评标委员会否决其投标。	
10.6.20	潜在投标人的业绩、荣誉（获奖）及相关附件须在青岛市公共资源交易电子服务系统上传并公示，且制作投标文件时上述材料需通过该系统选取，否则在电子评标时不予认可。	
10.6.21	投标人制作电子投标文件应按照招标文件规定及要求（含青岛市公共资源投标文件制作工具 2.5 制作要求）制作并上传，未按规定办理导致否决投标的一切后果，由投标人自行承担。	

10.6.22	<p>电子投标文件自投标人在电子投标文件制作工具中、于该文件首页以电子签章方式同时签署公司章、法定代表人章或被授权代表章之日起发生法律效力，投标人承诺该首页签章行为的确认效力（包括但不限于对该文件内容的真实性、合法性等方面的确认效力）及于该文件的全部内容。招投标活动各方均认可该种形式下的投标文件形式效力（仅指认可电子投标文件与书面投标文件在形式上具有同等效力，不当然意味着投标文件符合招标文件要求），不得以未有任何一方的书面签名进行形式效力抗辩。</p>	
10.6.23	<p>在评标工作开始后，因停电、网络故障、电子设备或者电子评标系统故障等原因导致无法继续进行评标工作时，评标工作暂停，待故障解除后继续评标工作。</p>	
10.7	书面形式的定义	<p>数据电文形式与纸质形式的招标投标活动具有同等法律效力。数据电文形式包括文字的打印或复印件、传真、信函、电传、电报、电子邮件等可以有形表现所载内容的电子文档，青岛市公共资源交易电子服务系统及青岛市政府采购网发布的招标公告、招标文件及发出的澄清、答疑、变更等各类公告。</p>
10.8	电子签名	<p>可靠的电子签名与手写签名或者盖章具有同等的法律效力。电子签章是电子签名的一种表现形式，利用图像处理技术将电子签名操作转化为与纸质文件盖章操作相同的可视效果。</p>
10.9	投标报价的方式	<p>总价（元）</p>
10.10		

1. 总则

1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对本标段施工进行招标。

1.1.2 本招标项目招标人：见投标人须知前附表。

1.1.3 本标段招标代理机构：见投标人须知前附表。

1.1.4 本招标项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.5 本招标项目建设地点：见投标人须知前附表。

1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 本招标项目的资金来源：见投标人须知前附表。

1.2.2 本招标项目的出资比例：见投标人须知前附表。

1.2.3 本招标项目的资金落实情况：见投标人须知前附表。

1.3 招标范围、计划工期和质量要求

1.3.1 本次招标范围：见投标人须知前附表。

1.3.2 本招标项目的计划工期：见投标人须知前附表。

1.3.3 本招标项目的质量要求：见投标人须知前附表。

1.4 投标人资格要求

1.4.1 投标人应具备承担本标段施工的资质条件、能力和信誉，具体要求见投标人须知前附表。

1.4.2 投标人须知前附表规定接受联合体投标的，除应符合投标人须知前附表的要求外，还应遵守以下规定：

(1) 联合体各方应提供联合体协议书，明确联合体牵头人和各方的权利义务；

(2) 联合体投标人的资质，按照联合体协议约定分工认定；

(3) 由同一专业的单位组成的联合体，按照资质等级较低的单位确定资质等级；

(4) 联合体各方签订联合体协议后，不得再以自己名义单独或加入其他联合体在同一标段中投标。

1.4.3 投标人不得存在下列情形之一，否则将被取消投标资格：

(1) 为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

(2) 为本标段前期准备提供设计或咨询服务的，但设计施工总承包的除外；

(3) 为本标段的监理人；

- (4) 为本标段的代建人；
- (5) 为本标段提供招标代理服务的；
- (6) 与本标段的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；
- (7) 与本标段的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；
- (8) 与本标段的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；
- (9) 与招标人存在其他利害关系可能影响招标公正性；
- (10) 其他违反法律法规被限制投标的行为。

1.4.4 投标时项目经理不能担任其他在建工程的项目负责人。对已担任其他在建工程项目负责人，但按相关规定已经办理项目经理变更手续的，投标人在投标时应主动澄清，并提供项目经理变更证明材料原件扫描件，根据山东省《关于进一步加强房屋建筑和市政工程招标投标监督管理的意见》，被更换的项目负责人 6 个月内不得在全省范围内参加工程投标，否则将被取消投标资格。

1.4.5 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本项目投标。

1.5 投标人组成发生重大变化的说明

投标人发生合并、分立、破产等重大变化的，应当及时书面告知招标人。投标人不再具备招标公告、资格预审文件、招标文件规定的资格条件或者其投标影响招标公正性的，其投标无效。

1.6 费用承担

投标人准备和参加投标活动发生的费用自理。

1.7 保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

1.8 语言文字

除专用术语外，与招标投标有关的语言均使用中文。必要时专用术语应附有中文注释。

1.9 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

1.10 踏勘现场

1.10.1 投标人须知前附表规定组织踏勘现场的，招标人按投标人须知前附表规定的时间、地点组织投标人踏勘项目现场。

1.10.2 投标人踏勘现场发生的费用自理。

1.10.3 除招标人的原因外，投标人自行负责在踏勘现场中发生的人员伤亡和财产损失。

1.10.4 招标人在踏勘现场中介绍的工程场地和相关的周边环境情况，供投标人在编制投标文件时参考，招标人不对投标人据此作出的判断和决策负责。

1.10.5 招标人不组织单个或者部分潜在投标人踏勘项目现场。

1.11 专业分包

1.11.1 投标人拟在中标后将中标项目的部分非主体、非关键性工作进行分包的，应符合投标人须知前附表规定的分包内容、分包金额等限制性条件。

1.11.2 中标人应当就分包项目向招标人负责，接受分包的第三人就分包项目承担连带责任。

1.12 偏离

投标人须知前附表允许投标文件偏离招标文件某些要求的，偏离应当符合招标文件规定的偏离范围和幅度。

1.13 终止招标

招标人终止招标的，将及时发布公告或者以书面形式通知被邀请的或者已经获取招标文件的潜在投标人。已经发售招标文件或者已经收取投标保证金的，招标人将及时退还所收取的招标文件的费用，以及所收取的投标保证金及银行同期存款利息。

2. 招标文件

2.1 招标文件的组成

2.1.1 本招标文件包括：

- (1) 招标公告；
- (2) 投标人须知；
- (3) 资格审查办法
- (4) 评标办法；
- (5) 合同主要条款；
- (6) 工程量清单、招标控制价；
- (7) 图纸；
- (8) 技术标准和要求；
- (9) 投标文件格式；
- (10) 投标人须知前附表规定的其他材料。

2.1.2 对招标文件所作的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。

2.2 招标文件的澄清

2.2.1 投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如有疑问，应在本项目疑问提出截止时间前，通过本项目招标公告页面“投标人疑问/异议”栏目的“提出疑问/异议”功能要求招标人对招标文件进行澄清。

2.2.2 招标文件的澄清将通过本项目招标公告页面“招标文件的澄清和修改”栏目进行网上通知，投标人应密切关注本项目公告页面的最新修改信息。澄清的内容可能影响投标文件编制的，招标人将在投标截止时间至少 15 日前，通过本项目公告页面“开标时间”栏目进行网上通知。投标人应密切关注本项目公告页面的最新澄清信息。

2.3 招标文件的修改

在投标截止时间前，招标人可以对已发出的招标文件通过本项目招标公告页面“招标文件的澄清和修改”栏目进行网上的修改，投标人应密切关注本项目公告页面的最新修改信息。修改的内容可能影响投标文件编制的，招标人将在投标截止时间至少 15 日前，通过本项目公告页面“开标时间”栏目进行网上通知。投标人应密切关注本项目公告页面的最新修改信。

3. 投标文件

3.1 资格后审证明材料

序号	证明材料名称	提供形式	备注	必须提交
1	法定代表人身份证明或授权委托书	电子文档		是
2	资格后审申请证明文件-资质证明	电子文档	资格后审申请证明文件-资质证明（主体库选取）	是
3	资格后审申请证明文件-其他	电子文档	资格后审申请证明文件-其他	是
4	营业执照	电子文档	电子版必须为原件扫描件，投标人名称与营业执照一致。	是
5	安全生产许可证	电子文档	与投标人资质要求相对应的安全生产许可证	是
6	企业章程	电子文档	加盖企业单位公章的企业最新章程	是
7	项目管理机构	电子文档	项目经理 1 人，具有市政公用工程贰级及以上注册建造师执业资格，具有安全生产考核合格证（B 证）；技术负责人：1 名；安全员、质检员、预算员、施工员、材料员各 1 名。除项目经理以外的班子成员无需提供资格证书材料或上	是

			传资格证书扫描件，仅需明确班子成员配备标准及岗位安排。	
8	投标承诺书	电子文档		是
9	保证金缴纳凭证或电子保函	电子文档	保证金缴纳凭证或电子保函	是
10	开户证明材料	电子文档	基本账户开户许可证（1. 企业所在地尚未取消企业银行账户许可，请继续上传《开户许可证》扫描件。2. 企业所在地已经取消企业银行账户许可，企业未进行账户变更业务，原《开户许可证》未交回的，请继续上传《开户许可证》扫描件。3. 企业所在地已经取消企业银行账户许可，原《开户许可证》已交回的，或新开立基本存款账户的，请上传开户银行出具的《基本存款账户信息》扫描件（需加盖开户银行章，确无法加盖银行章的需加盖企业公章和法人章）。）	是
11	垃圾外运	电子文档	投标人须与持有各区（市）主管部门核发的《青岛市建筑废弃物经营性运输单位批准证书》或青岛市城市管理局（或市市政公用局）核发的《青岛市城市建筑垃圾运输特许经营权证书》的建筑垃圾运输单位签订垃圾运输合作协议，投标人本身具有上述证书的除外。	是
12	（根据具体项目情况可添加资格证明材料）	电子文档		是

备注：（1）电子版为原件扫描件

（2）投标人应保证其提供资料的有效性、合法性、真实性，否则，招标人将拒绝其资格后审申请文件。若该投标人中标，将取消其中标资格且保留进一步索赔的权利。资格审查合格的投标人方可进入下一评标环节。

3.2 电子投标文件

电子投标文件由资格后审申请文件、技术标书、资信标书、商务标书组成，并应提交相应的评分证明材料原件扫描件（未按规定提交原件扫描件的，不予认定），投标文件应当对招标文件的工期、投标有效期、质量要求、技术标准等实质性内容做出响应。

3.2.1 电子版（资格后审申请文件、技术标书、资信标书、商务标书）

3.2.1.1 电子版投标文件制作

①电子版投标文件使用【青岛市公共资源投标文件制作工具】制作（下载地址：见公告页面）。

②投标人下载电子招标文件后（.ztb），使用【青岛市公共资源投标文件制作工具】打开，并切换到投标文件制作模式。标书内容可通过右键绑定 pdf 的形式上传。

③投标企业同时参加多个标段的工程投标，在打开电子版招标文件切换到电子投标文件制作后，应在“标段管理”中选择所有参与的标段制作电子投标文件，制作完成后，依次通过“标段管理”切换到其他投标标段制作电子投标文件。在所有标段的电子投标文件都制作完成后，投标企业应将多个标段的电子投标标书保存为一个投标文件（不可以一个标段生成一个投标文件），否则电子投标文件将无法被电子评标系统读取。生成的电子投标文件名称应为投标人的全称。

3.2.1.2 电子版投标文件编制内容

电子版投标文件编制内容，系统已根据招标文件评分办法自动生成投标文件制作目录，投标人切换至投标文件制作模式时，根据【青岛市公共资源投标文件制作工具】要求的目录制作投标文件。

技术标书至少包含以下内容：

总体概述，施工现场平面布置，施工进度计划，施工方案和质量保证措施，安全文明施工和环境保护措施，项目管理班子和人员岗位职责及分工，劳动力、机械设备和材料投入计划，关键施工技术，冬雨季施工，技术创新、节能环保应用情况及有必要说明的其他内容。

资信标书至少包含以下内容：

法定代表人身份证明或附有法定代表人身份证明的授权委托书、项目管理班子配备情况、企业业绩证明材料、企业获奖证明材料、其他需提交的材料。

商务标书至少包含以下内容：

法定代表人身份证明或附有法定代表人身份证明的授权委托书、投标函、已标价工程量

清单、其他需提交的材料。

3.2.2 投标文件签署和盖章：详见前附表。

3.3 投标文件评分证明材料（适用于采用综合评估法评标或有限数量制合理低价法评标）

3.3.1 投标人提供的企业施工总承包工程业绩应同时提供下列资料：

（1）经项目所在地招标投标管理部门（或其授权机构）备案的中标通知书（或直接发包证明材料）或其主办网站的公示信息；

（2）施工合同；

（3）建设单位按规定程序组织进行工程竣工验收并形成的《建设工程竣工验收报告》或项目所在地备案机关加盖公章的竣工验收备案文件。

投标人提供的企业专业工程业绩应同时提供下列资料：

（1）施工合同；

（2）项目建设单位出具的业主证明（证明需明确项目造价、主要施工内容、竣工验收时间等关键信息）

因上述资料内容不齐全或自相矛盾导致对应业绩的有效性或真实性无法判断的，对应分值不予记分，弄虚作假的取消其投标资格。其中工程业绩资料中的竣工日期以行业行政主管部门在工程竣工验收文件中的验收日期或备案文件中的备案日期为准，获奖工程以获奖证书或获奖文件落款日期为准。

3.3.2 投标人提供的施工总承包工程所获奖项应同时提供下列资料：

（1）经项目所在地招标投标管理部门（或其授权机构）备案的中标通知书（或直接发包证明材料）或其主办网站的公示信息；

（2）施工合同；

（3）建设单位按规定程序组织进行工程竣工验收并形成的《建设工程竣工验收报告》或项目所在地备案机关加盖公章的竣工验收备案文件（安全文明工地类奖项的无需提供）；

（4）国家、省、自治区、直辖市、副省级城市建设行政主管部门（或其授权机构）颁发的获奖证书或获奖文件。

投标人提供的专业工程所获奖项应同时提供下列资料：

（1）施工合同；

（2）项目建设单位出具的业主证明（证明需明确项目造价、主要施工内容、竣工验收时

间等关键信息)；

(3) 国家、省、自治区、直辖市、副省级城市建设行政主管部门（或其授权机构）颁发的获奖证书或获奖文件。

3.4 投标报价

3.4.1 投标报价应根据《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)及山东省、青岛市现行有效的计价依据、本招标文件的有关要求，施工现场情况、工程特点及拟定的投标施工组织设计，企业定额，国家或省级、行业建设主管部门颁发的计价定额，市场价格信息或工程造价管理机构发布的工程造价信息以及其他的相关资料编制。

3.4.2 投标人所报的综合单价应为完成一个规定清单项目所需的人工费、材料和工程设备费、施工机具使用费、企业管理费、利润以及一定范围内的风险费用。

3.4.3 招标工程量清单与计价表中列明的所有需要填写的单价和合价的项目，投标人均应填写且只允许有一个报价。未填写单价和合价的项目，视为此项费用已包含在已标价工程量清单中其他项目的单价和合价之中。竣工结算时，此项目不得重新组价予以调整。

3.4.4 投标人不得进行投标总价优惠、让利，投标人对投标报价的任何优惠、让利均应体现在清单项目的综合单价中，否则投标无效。

3.4.5 投标人在投标截止时间前修改投标函中的投标总报价，应同时修改“已标价工程量清单”中的相应报价。此修改须符合本章第4.3款的有关要求。

3.5 投标有效期

3.5.1 在投标人须知前附表规定的投标有效期内，投标人不得要求撤销或修改其投标文件。

3.5.2 出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人以书面形式通知所有投标人延长投标有效期。投标人同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金。

3.6 投标保证金

3.6.1 本次招标项目投标保证金交纳金额、形式、时间、账号见前附表。

3.6.2 以电汇形式交纳的，保证金交纳账户信息请登录全国公共资源交易平台（山东省·青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（<http://ggzy.qingdao.gov.cn>）本项目招标公告页面点击“获取虚拟账号”。投标人未按规定格式填写或填写的信息不准确的，将造成投标保证金无法到账、无法识别或无法退还，由此产生的所有问题和责任由投标人自行承担。

以电子保函形式交纳的，保证金交纳账户信息请登录全国公共资源交易平台（山东省·青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（<http://ggzy.qingdao.gov.cn>）本项目招标公告页面点

击“申请电子保函”，在线完成电子保函开具工作。

3.6.3 联合体投标的，其投标保证金由牵头人递交。提供虚假材料的，将被拒绝投标。

3.6.4 以电汇形式交纳的，投标保证金的交纳时间以保证金到账时间为准。以电子保函形式交纳的，投标保证金的交纳时间以保函开具时间为准。

3.6.5 投标人撤回已提交的投标文件，应当在投标截止时间前书面通知招标人。招标人已收取投标保证金的，将自收到投标人书面撤回通知之日起5日内退还。

3.6.6 未中标人投标保证金，将在中标通知书发出后5日内退还；中标人投标保证金，将在合同签订后5日内退还。招标项目出现异议或投诉时，在调查处理期间相关单位的投标保证金暂不退还，待处理结果明确后再按相关规定处理。

3.6.7 有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

(1) 投标人在规定的投标有效期内撤销（放弃中标）或修改其投标文件。

(2) 中标人在收到中标通知书后，无正当理由拒签合同协议书或未按招标文件规定提交履约担保。

(3) 投标人提交了虚假资料、借用他人资质投标或出借资质给他人投标、围标串标的。

4. 投标

4.1 投标文件的密封和标记

4.1.1 电子版

通过【青岛市公共资源投标文件制作工具】上传投标文件时，系统基于CA数字证书自动加密。

4.2 投标文件的递交

4.2.1 电子版

4.2.1.1 递交截止时间：同开标时间。

4.2.1.2 递交方式：电子版投标文件编制完成后，点击【青岛市公共资源投标文件制作工具】工具栏上的“签章”按钮进行电子签章。签章完后再点击工具栏的“上传”按钮，上传投标文件。上传成功后，系统出具上传凭证，即为投标成功。投标人可下载上传凭证。

4.2.1.3 签到、解密：见前附表。

4.3 投标文件的修改与撤回

4.3.1 电子版

4.3.1.1 投标人在招标文件要求提交投标文件截止时间前，可以修改或者撤回已上传的投标文件。

4.3.1.2 需要修改电子投标文件的，可以点击【青岛市公共资源投标文件制作工具】工具栏上的“删除签章”按钮，撤销签章后修改。修改完成后重新上传，替换原来的电子投标文件。

4.3.1.3 需要撤回电子投标文件的，可以点击【青岛市公共资源投标文件制作工具】工具栏上的“上传”按钮，在页面上点击“放弃投标”的按钮撤回投标文件。

4.3.1.4 本工程投标文件的递交时间、投标截止时间和开标时间为同一时间，在提交投标文件截止时间后，投标人不得补充、修改、替代或者撤回其投标文件，否则招标人不予接受投标人投标。

5. 开标

5.1 开标时间和地点

5.1.1 开标时间和地点见前附表。

5.2 开标会程序（适用于合理低价法）

开标会由代理机构主持，并按以下程序进行：

5.2.1 代理机构启动网上签到。

5.2.2 投标人使用 CA 数字证书在开标前完成网上签到。

5.2.3 代理机构主持开标会，宣布开标。

5.2.4 代理机构通过系统查看投标人签到情况。

5.2.5 招标人（代理机构）抽取加权系数。

5.2.6 代理机构启动解密，投标人使用 CA 数字证书在解密倒计时内解密投标文件。

5.2.7 按照投标人签到顺序在线唱标，唱标的内容包括投标人名称、投标报价和项目负责人姓名。

5.2.8 系统生成开标记录表，投标人在线确认开标记录表，同时确认是否需要回避。

5.2.9 评标委员会对投标人进行资格后审。

5.2.10 评标委员会评审技术标书。

5.2.11 技术标评审合格的进入资信标评审。

5.2.12 资信标评审合格的进入商务标评审，计算评标基准价。

5.2.13 投标人排序，评标委员会推荐中标候选人。

5.2.14 招标人确定预中标人。

5.2 开标会程序（适用于综合评估法）

开标会由招标代理单位主持，并按以下程序进行：

5.2.1 代理机构启动网上签到。

5.2.2 投标人使用 CA 数字证书在开标前完成网上签到。

5.2.3 代理机构主持开标会，宣布开标。

5.2.4 代理机构通过系统查看投标人签到情况。

5.2.5 代理机构启动解密，投标人使用 CA 数字证书在解密倒计时内解密投标文件。

5.2.6 按照投标人签到顺序在线唱标，唱标的内容包括投标人名称、投标报价和项目负责人姓名。

5.2.7 系统生成开标记录表，投标人在线确认开标记录表，同时确认是否需要回避。

5.2.8 评标委员会对投标人进行资格后审。

5.2.9 评标委员会评审技术标书。

5.2.10 项目负责人在线答辩

5.2.11 技术标评审合格的进入资信标评审。

5.2.12 资信标评审合格的进入商务标评审，计算评标基准价。

5.2.13 投标人排序，评标委员会推荐中标候选人。

5.2.14 招标人确定预中标人。

6. 资格审查、评标

6.1 评标委员会

6.1.1 评标委员会组建

评标由招标人依法组建的评标委员会负责。评标委员会成员人数以及技术、经济方面的专家的确定方式见投标人须知前附表。

6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

（1）招标人或投标人的主要负责人的近亲属；

（2）项目主管部门或者行政监督部门的人员；

（3）与投标人有经济利益关系，可能影响对投标公正评审的；

（4）曾因在招标、评标以及其他与招标投标有关活动中从事违法行为而受过行政处罚或刑事处罚的。

6.1.3 招标人将向评标委员会提供评标所必需的信息，包括招标文件、图纸技术资料、主

要技术规范（标准）等相关文件资料，但不明示或者暗示其倾向或者排斥特定投标人。

6.1.4 招标人根据项目规模和技术复杂程度等因素合理确定评标时间。超过三分之一的评标委员会成员认为评标时间不够的，招标人将适当延长。

6.1.5 评标过程中，评标委员会成员有回避事由、擅离职守或者因健康等原因不能继续评标的，将及时更换。被更换的评标委员会成员作出的评审结论无效，由更换后的评标委员会成员重新进行评审。

6.2 资格审查、评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

6.3 资格审查

评标委员会按照前附表规定的资格审查办法及第三章“资格审查办法”确定的程序、标准对资格后审申请文件进行评审，并出具资格审查报告，投标人通过资格审查后方可进入评标阶段。

6.3.1 投标人有不符合招标公告或前附表所选下列情形之一的，由评标委员会认定其资格审查不合格：

（1）未提供有效且满足招标要求的营业执照、资质证书（园林绿化企业无需提供）、安全生产许可证（园林绿化企业无需提供）、联合体协议书（如有要求）的；

（2）投标人名称与营业执照、资质证书（园林绿化企业无需提供）、安全生产许可证（园林绿化企业无需提供）、联合体协议书（适用于接受联合体投标项目）不一致且未提供有关行政主管部门出具的相关证明的；

（3）未提供注册建造师注册证书（园林绿化项目未提供项目负责人职称证书，毕业证（若职称证书未体现专业，应提供体现专业的毕业证）、劳动合同、在职社保缴纳证明（社保主管单位盖章或加盖企业公章，资审现场网上查询），已退休仍在合法执业年限内的，应提供退休证书及返聘合同）；

（4）未提供项目负责人安全生产考核合格证（B证）（如有要求）；

（5）投标人未按要求提供垃圾外运相关证明资料的（如有要求）；

（6）投标人与招标人存在其他利害关系可能影响招标公正性，单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位（以投标人加盖公章的企业最新章程为准）（若为联合体投标，联合体各方均需提供）；

（7）未按照招标文件要求提交投标承诺书的（若为联合体投标，联合体各方均需提供）。

(8) 未提供招标公告中规定的同类工程业绩（如有要求）。

(9) 未按招标文件要求提交投标保证金的；采用电汇方式缴纳投标保证金未提供银行电汇回单的；采用银行保函形式缴纳投标保证金未提供投标保证金银行保函的公证书的；采用保险保函形式缴纳投标保证金未提供保险机构出具的保险保函的。采用电子保函方式缴纳投标保证金未提供电子版保函的。

如采用银行保函形式缴纳投标保证金，开具银行保函的银行不是基本账户开户银行的，或者银行保函的公证书不符合招标文件要求的，或者银行保函的格式与招标文件给定的格式不符的。

(10) 本地企业法定代表人、董事长、总经理及外地入青企业驻青机构主要负责人，以项目负责人（项目经理）身份参加房屋建筑工程的投标，未承诺到现场履行项目经理职责的。（适用于房屋建筑工程）。

(11) 未提供招标公告要求的压力管道安装许可证的（如有要求）；未提供招标公告要求的承装（修、试）电力设施许可证的（如有要求）。

6.4 评标

评标委员会按照前附表规定的评标方法及第四章“评标办法”确定的程序、标准对投标文件进行评审，并推荐前 **3** 名作为中标候选人。

6.4.1 投标文件有下列情形之一的，由评标委员会初审后否决其投标：

（一）技术标

1. 技术标的工期目标、质量目标、质量保修期等实质性内容没有响应招标文件规定或要求的。

2. 技术标存在重大偏差或没有实质性响应招标文件的。

3. 不符合招标文件中规定的其他实质性要求的。

（二）资信标

1. 未按照招标文件规定加盖单位公章，或无法定代表人或法定代表人授权的代理人签字或盖章的。

2. 未按照规定的格式填写，内容不全或关键字迹模糊、无法辨认的。

3. 项目管理班子配备等资信方面不符合招标文件规定的最低标准要求的。

（三）商务标

1. 未按照招标文件规定加盖单位公章，或无法定代表人或法定代表人授权的代理人签字或盖章的。

2. 未按规定格式填写，内容不全或关键字迹模糊、无法辨认的。

3. 投标函等实质性不响应招标文件要求的。

4. 除按招标文件规定提交备选投标方案的以外，投标人递交两份或多份内容不同的投标文件，或在一份投标文件中对同一招标项目报有两个或多个报价，且未书面注明哪一个有效的。

5. 投标报价格式或形式不符合招标文件要求的。

6. 投标报价中存在算术性错误、错漏项、报价过高过低的项目、不平衡报价的内容，未按要求书面澄清、说明、补正或者澄清、说明、补正后不被评标委员会认可的。

7. 评标委员会认为投标人的投标报价经过澄清、说明或补正后可能低于其个别成本，不能做出合理说明或者其说明不被评标委员会认可的。

8. 更改了清单报价中不得更改内容的。

9. 其他违反招标文件规定、没有实质性响应招标文件规定（如投标报价超出招标控制价；列入投标价格中的暂列金额、以项为单位设立的暂估价等非竞争性费用金额与招标文件的规定不一致；规费、税金以及招标文件明确列出的其他不可竞争费用项目或费率或计算基础未按国家和省、市有关规定计取）的。

10. 提出了不能满足招标文件要求或者招标人不能接受的工程验收、计量、价款结算和支付办法的。

6.4.2 当电子版资格后审申请文件、投标文件与纸质版不一致时，以电子版为准；投标文件中的大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；总价金额与单价金额不一致的，以单价金额为准，但单价金额小数点有明显错误的除外。

7. 合同授予

7.1 定标方式

招标人将确定排名第一的中标候选人为中标人。排名第一的中标候选人放弃中标、因不可抗力不能履行合同、不按照招标文件要求提交履约保证金或者被查实存在影响中标结果的违法行为等情形，不再符合中标条件的，招标人可以按照评标委员会提出的中标候选人名单排序依次确定第二名、第三名中标候选人为中标人，也可以重新招标。

7.2 中标候选人公示

确定中标候选人后，招标人在指定媒介上公示。公示期不得少于 3 个工作日。

7.3 中标通知

中标结果公示期满无异议的，在规定的投标有效期内，由招标人发出中标通知书。

7.4 履约担保

7.4.1 在签订合同前，中标人应按投标人须知前附表规定的金额、担保形式和招标文件规定的履约担保格式向招标人提交履约担保。

7.4.2 招标文件要求中标人提交履约担保的，中标人应当按照招标文件的要求提交。履约担保不得超过中标合同金额的 10%。招标人要求中标人提供履约担保的，必须对等提供工程款支付担保。

7.4.3 中标人不能按要求提交履约担保的，视为放弃中标，其投标保证金不予退还，给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.5 签订合同

7.5.1 招标人和中标人自中标通知书发出之日起 30 天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。合同的标的、价款、质量、履行期限等主要条款应当与招标文件和中标人的投标文件内容一致。招标人和中标人不得再行订立背离合同实质性内容的其他协议。

7.5.2 发出中标通知书后，招标人无正当理由拒签合同的，招标人向中标人退还投标保证金；给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。

8. 重新招标和不再招标

8.1 重新招标

有下列情形之一的，招标人将重新招标：

8.1.1 投标保证金缴纳截止时间后，正常缴纳投标保证金的投标人少于 3 个的；

8.1.2 投标截止时间后，投标人少于 3 个的；

8.1.3 经评标委员会评审，合格投标人不足 3 个的。

8.2 不再招标

提交投标文件的投标人少于 3 个的，招标无效，招标人应当依法重新招标。依法必须进行招标的工程，重新招标后投标人仍少于 3 个的，由招标人报经工程项目审批部门批准后可以不再进行招标。

9. 纪律和监督

9.1 对招标人的纪律要求

招标人不得泄漏招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

9.2 对投标人的纪律要求

投标人不得相互串通投标或者与招标人串通投标，不得向招标人或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。

9.3 对评标委员会成员的纪律要求

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员不得擅离职守，影响评标程序正常进行，不得使用第四章“评标定标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅离职守，影响评标程序正常进行。

9.5 异议

9.5.1 投标人或者其他利害关系人对招标投标活动有异议的，可以按照下列规定以书面形式向招标人提出。

- (1) 对招标文件有异议的，应当在在投标截止时间 10 日前提出；
- (2) 对开标有异议的，应当在开标现场提出；招标人应当当场作出答复，并制作记录。
- (3) 对依法必须进行招标的工程项目的评标结果有异议的，应在中标结果公示期内提出。

9.5.2 招标人将自收到异议之日起 3 日内，以书面形式予以答复；作出答复前，应当暂停招标投标活动。

10. 需要补充的其他内容

在评标工作开始后，因停电、网络故障、电子设备或者电子评标系统故障等原因导致无法继续进行评标工作时，评标工作暂停，待故障解除后继续评标工作。

详见投标人须知前附表。

第三章资格审查办法

1. 审查标准

1.1 初步审查标准

1.1.1 投标人名称与营业执照、资质证书、安全生产许可证（园林绿化企业无需提供）、联合体协议书（适用于接受联合体投标项目）一致。

1.2 详细审查标准

1.2.1 营业执照、联合体协议书（适用于接受联合体投标项目）、资质证书（园林绿化企业无需提供，但营业执照经营范围中须含有园林绿化相关内容）、安全生产许可证（园林绿化企业无需提供）有效且满足招标要求；

1.2.2 投标人按照招标文件要求提供投标承诺书；（若为联合体投标，联合体各方均需提供）；

1.2.3 和其他投标人不存在单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系（以投标人加盖公章的企业最新章程为准）；不是为招标项目的前期准备或者监理工作提供设计、咨询服务的任何法人及其任何附属机构（单位）；

1.2.4 承担本工程的项目负责人的身份证、注册建造师注册证书有效且符合招标文件要求（适用于除园林绿化工程外的其他工程）；

1.2.5 承担本工程项目负责人身份证、职称证书（职称证书应为市（厅）级及以上人事主管部门颁发或国家人事部门授权颁发（须提供证明文件）、毕业证（若职称证书未体现专业，应提供体现专业的毕业证）、劳动合同、在职社保缴纳证明（社保主管单位盖章或加盖企业公章，资审现场网上查询），有效且符合招标要求（适用于园林绿化工程）；

1.2.6 承担本工程项目负责人安全生产考核合格证（B证）有效且符合招标要求（适用于房屋建筑工程）；

1.2.7 按照招标文件要求提交投标承诺书（若为联合体投标，联合体各方均需提供）；

1.2.8 投标人与持有各区（市）主管部门核发的《青岛市建筑废弃物经营性运输单位批准证书》或青岛市城市管理局（或市市政公用局）核发的《青岛市城市建筑垃圾运输特许经营权证书》的建筑垃圾运输单位签订垃圾运输合作协议，投标人本身具有上述证书的除外（若为联合体投标，须由联合体牵头人提供）（适用于有垃圾外运要求的项目）；

1.2.9 招标公告中规定的类似工程业绩，需同时提供经项目所在地招标投标管理部门（或其授权机构）备案的中标通知书（或直接发包证明材料）或其主办网站的公示信息、建设单

位按规定程序组织进行工程竣工验收并形成的《建设工程竣工验收报告》或项目所在地备案机关加盖公章的竣工验收备案文件、建设工程施工合同。（适用于要求投标人具有施工总承包类似业绩）。

1.2.9 招标公告中规定的类似工程业绩，需同时提供施工合同、项目建设单位出具的业主证明（证明需明确项目造价、主要施工内容、竣工验收时间等关键信息）。（适用于要求投标人具有专业工程类似业绩）。

1.2.10 投标人提供基本账户开户许可证、银行电汇回单或投标保证金银行保函的公证书原件或保险机构出具的保险保函或电子保函，并按照招标文件要求提交投标保证金。

如采用银行保函形式缴纳投标保证金，开具银行保函的银行是基本账户开户银行，银行保函的公证书符合招标文件要求，银行保函的格式与招标文件给定的格式相符。

1.2.11 投标人提供招标公告要求的压力管道安装许可证（如有要求）；投标人提供招标公告要求的承装（修、试）电力设施许可证（如有要求）。

1.2.12 本地企业法定代表人、董事长、总经理及外地入青企业驻青机构主要负责人，以项目负责人（项目经理）身份参加房屋建筑工程的投标，应承诺到现场履行项目经理职责。（适用于房屋建筑工程）。

注：投标人资格后审申请文件须符合上述相关要求，所提供的证书、证明等必须提供原件扫描件，否则，资格审查不合格；若有一项不符合招标要求，其资格审查不通过（若为联合体投标，联合体各方均需提供）。

2. 审查程序

2.1 初步审查

评标委员会依据本章第 1.1 款规定的标准，对资格后审申请文件进行初步审查。有一项因素不符合审查标准的，不能通过资格审查。

2.2 详细审查

2.2.1 评标委员会依据第 1.2 款规定的标准，对通过初步审查的资格后审申请文件进行详细审查。有一项因素不符合审查标准的，不能通过资格审查。

2.2.2 通过详细审查的投标人，除应满足第 1.1 款、第 1.2 款规定的审查标准外，还不得存在下列任何一种情形：

- （1）不按评标委员会要求澄清或说明的；
- （2）在资格后审过程中弄虚作假、行贿或有其他违法违规行为的。

2.3 （合格制）选定合格投标人

通过资格审查的投标人全部参加评标。

2.3 （有限数量制）选定合格投标人

合格投标人在 13 家（含）以下时，全部参加评标。合格投标人在 13 家（不含）以上时，评标委员会按照《青岛市房屋建筑和市政及园林工程施工招标评标办法》（青政服规[2018]1 号）对投标人评审打分，招标人按资格后审得分由高到低选取第二章“投标人须知”中投标人须知前附表规定数量的投标人参加后续评审。

2.4 资格后审申请文件的澄清

在审查过程中，评标委员会可以书面形式，要求投标人当场对所提交的资格后审申请文件中不明确的内容进行必要的澄清或说明。投标人的澄清或说明采用书面形式，并不得改变资格后审申请文件的实质性内容。投标人的澄清和说明内容属于资格后审申请文件的组成部分。招标人和评标委员会不接受投标人主动提出的澄清或说明。

3. 审查结果

3.1 提交审查报告

评标委员会按照规定的程序对资格后审申请文件完成审查后，评标委员会应即时向招标人提交书面审查报告，书面审查报告应载明资格后审合格的投标人名单、资格后审不合格的投标人名单及原因等。未通过资格后审的投标人不具有进入评标阶段资格。

3.2 重新进行招标

经评标委员会评审，每个招标项目合格投标人数量不足 3 家的，招标人应当重新组织招标。划分标段的项目，每一标段的合格投标人数量不足 3 家，招标人应当重新组织招标。

3.3 补充说明

在任何审查环节中，需评标委员会就某项定性的审查结论做出表决的，由审查委员会全体成员按照少数服从多数的原则，以记名投票方式表决。

附件：建设工程投标人资格审查评分标准

评分项目		分数	评分标准
资格审查 打分项	项目管理 班子配备 情况	2	在满足招标文件规定的最低配备标准的基础上，每增加 1 名工程类高级职称或注册执业资格的得 0.5 分，最高得 2 分
	建筑市场 主体管理 考核情况	12	根据青岛市建筑（市政、园林）市场主体管理考核情况得分。得分上限为 12 分，无下限。

	得分（企业）		
	公共资源交易平台信用考核情况得分（企业）	2	根据青岛市公共资源交易平台招投标信用考核情况得分。得分上限为2分，无下限。
	信用考核（项目经理/项目负责人得分）	4	根据青岛市建筑（市政、园林）市场主体管理考核情况得分。得分上限为4分，无下限。
	企业业绩	12	上3年度完成的类似工程每项加3分。
	获得奖项	5	（1）企业上5年度已竣工工程获国家级优质工程类奖项的，每项加1分，上3年度获省级（含副省级）优质工程类奖项的，每项加0.5分；同一工程只计取最高级别得分，不累计计分。 （2）上5年度承建的工程获国家级安全文明工地奖的，每项加0.5分；上3年度获省级（含副省级）安全文明工地奖的，每项加0.3分；同一工程只计取最高级别得分，不累计计分。 注：除鲁班奖等通用类奖项外，房建类项目只认可房建类奖项，市政类项目只认可市政类奖项，园林类项目只认可园林类奖项。
	企业信誉	3	招标人根据对报名投标单位的信任程度打0-3分（整数）

注：项目管理班子配备情况、企业业绩、获得奖项认定标准同综合评估法中资信标评审认定标准。

第四章评标定标办法

（合理低价法）

1. 评标办法

根据《青岛市房屋建筑和市政及园林工程施工招标评标办法》（青政服规[2018]1号）的规定，采用合理低价法进行评标。

2. 评标程序

采用合理低价法评标，评标委员会应当通过初步评审、详细评审，按照投标报价在合理范围内偏离评标基准价由小到大的次序向招标人推荐中标候选人。

一、技术标评审

（一）初步评审

评标委员会应当按照本办法和招标文件的规定，对投标文件技术标进行初步评审：

1. 否决技术标的工期目标、质量目标、质量保修期等实质性内容没有响应招标文件规定或要求的投标。
2. 否决技术标存在重大偏差或没有实质性响应招标文件的投标。
3. 审查招标文件中规定的其他实质性要求。

（二）详细评审

技术标详细评审采用合格制法进行符合性评审。评标委员会对技术标的各项评审要点进行评审，并采用记名投票表决方式审定其技术标能否满足工程施工需要。合格票数不足三分之二的技术标视为不能满足工程施工需要，其投标人不得推荐为中标候选人。

评审要点参照《综合评估法细则》中技术标详细评审要点。

二、资信标评审

招标人可以根据工程特点将投标人项目管理班子配备、类似工程施工业绩等情况作为基本要求，其中类似工程施工业绩不得设置数量要求。

评标委员会按下列内容对投标人资信标进行符合性评审：

- （一）否决投标函、投标承诺书等实质性不响应招标文件要求的投标。
- （二）否决项目管理班子配备等资信方面不符合招标文件规定的基本要求的投标。

三、商务标评审

（一）初步评审

1. 否决投标报价格式或形式不符合招标文件规定或要求的投标。
2. 对商务标中投标报价进行核对、比较、筛选，确认投标报价中是否存在算术性错误、错漏项、报价过高过低的项目、不平衡报价的内容，向投标人提出书面澄清、说明或补正要求，根据招标文件中对细微偏差进行补正的方法和标准对投标人所作的书面答复进行分析和确认。
3. 评标委员会认为投标人的投标报价经过澄清、说明或补正后可能低于其个别成本，不能做出合理说明或者其说明不被评标委员会认可的，评标委员会可以认定其低于成本，并否决其投标。
4. 否决更改了清单报价中不得更改内容的投标文件。
5. 否决违反招标文件规定、没有实质性响应招标文件规定（如投标报价超出招标控制价、未按规定计取规费等）的投标。
6. 投标人采取不平衡报价，且构成恶性竞争的，评标委员会可作不利于投标人中标的评判。

(二) 详细评审

1. 评标基准价的确定

评标基准价计算方法：见评标办法前附表。

四、推荐中标候选人

(一) 评标委员会按照投标人的投标报价偏离值由小到大依次推荐前 3 名作为中标候选人。

(二) 如 2 个及以上投标人的投标报价偏离值相同时，由招标人确定排序。

五、确定预中标人

招标人应选择排序第一的中标候选人为预中标人。当中标候选人并列时，招标人可任选其一作为预中标人。

附件 2：技术标书评审办法

评分项目		分数	评分标准
技术部分	技术标	合格制	(1) 总体概述：施工组织总体设想、方案针对性和施工段划分；(2) 施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置；(3) 施工进度计划及各阶段进度的保证措施；(4) 各分部分项工程的施工方案和质量保证措施；(5) 安全文明施工和环境保护措施；(6) 项目管理班子的人员岗位职责、分工；(7) 劳动力、机械设备和材料投入计划；(8) 关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案；(9) 冬雨季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施；
资信部分	资信标	合格制	资信标要求的（除项目班子成员）材料。
	项目班子	合格制	项目班子
商务部分	报价一览表	合格制	基准价计算方式：加权平均法评标基准价 $C = \text{投标价算术平均值} A \times \text{加权系数} K$ 。投标价算术平均值 A 计算过程（ n 为有效投标人个数）当 $n \leq 4$ 时， $A = \text{所有有效标书报价的算术平均值}$ 当 $4 < n \leq 6$ 时， $A = \text{所有有效标书报价中去掉 1 个最高价、1 个最低价后的算术平均值}$ 当 $6 < n \leq 8$ 时， $A = \text{所有有效标书报价中去掉 1 个最高价、2 个最低价后的算术平均值}$ 当 $8 < n \leq 10$ 时， $A = \text{所有有效标书报价中去掉 2 个最高价、3 个最低价后的算术平均值}$ 当 $10 < n \leq 12$ 时， $A = \text{所有有效标书报价中去掉 3 个最高价、4 个最低价后的算术平均值}$ 当 $12 < n \leq 14$ 时， $A = \text{所有有效标书报价中去掉 4 个最高价、5 个最低价后的算术平均值}$ 当 $14 < n \leq 16$ 时， $A = \text{所有有效标书报价中去掉 5 个最高价、6 个最低价后的算术平均值}$ 当 $n > 16$ 时， $A = \text{所有有效标书报价中去掉 6 个最高价、7 个最低价后的算术平均值}$ K ：加权系数。（在开标前由招标人推选的代表随机抽取确定，其取值应在招标文件中公布且不少于 5 个。） K ： 0.96, 0.965, 0.97, 0.975, 0.98。

注：上一年是指从工程招标公告发布之日至前一年的 1 月 1 日，上两年是指从工程招标公告发布之日至前两年的 1 月 1 日，以此类推。

E9714B22-F072-4CA3-87ED-17C75E21F863

第五章合同主要条款

1. 本工程施工合同采用 2017 版《建设工程施工合同（示范文本）》（GF-2017-0201）。

2. 工程概况

2.1 工程名称：保利市北区集中安置住房项目配套工程

2.2 工程地点：保利市北区集中安置住房项目出入口周围，新建兴隆支路西起兴隆三路、东至兴隆路

2.3 工程承包范围：施工图纸范围内的全部工作内容，详见工程量清单。

3. 合同工期

计划开工日期：2023 年 1 月 5 日

计划竣工日期：2023 年 10 月 31 日

工期总日历天数：300 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

4. 质量标准

工程质量符合国家相关专业验收规范的规定，达到 合格 标准。

5. 安全文明施工

5.1 安全文明施工符合青岛市建筑施工现场标准化管理的要求/创建青岛市建筑施工现场标准化管理样板工程（适用于房屋建筑工程）；

5.1 安全文明施工符合青岛市市政工程施工现场管理标准的要求（适用于市政工程）。

5.2 安全文明施工费（适用于房屋建筑工程）。

5.2.1 发包人办理安全报监前先将安全防护、文明施工措施费用全额存入承包人的安全防护、文明施工措施费专项账户。

5.2.2 承包人在财务管理中对该账户实行专户核算，专款专用，单独列出安全防护、文明施工项目费用清单备查，不允许与工程进度款混合使用。

5.3 安全生产要求

合同履行期间，合同当事人均应当遵守国家、省、市和工程所在地有关安全生产的要求。合同当事人有特别要求的，应在专用合同条款中明确施工项目安全生产标准化达标目标及相应事项。发包人不得明示或者暗示承包人购买、租赁、使用不符合安全施工要求的安全防护

用具、机械设备、施工机具及配件、消防设施和器材。承包人有权拒绝发包人及监理人强令承包人违章作业、冒险施工的任何指示。

在施工过程中，如遇到突发的地质变动、事先未知的地下施工障碍等影响施工安全的紧急情况，承包人应及时报告监理人和发包人，发包人应当及时下令停工并报政府有关行政管理部门采取应急措施。

5.4 安全生产保证措施

承包人应当按照有关规定编制施工组织设计，施工组织设计中的安全技术措施或者专项施工方案应符合工程建设强制性标准，建立健全安全生产责任制，制定安全生产责任制度及操作规程、治安保卫制度、安全生产教育培训制度，并按安全生产法律规定及合同约定履行安全职责，如实编制工程安全生产的有关记录，接受发包人、监理人及政府安全监督部门的检查与监督。

承包人应当按照有关规定编制施工组织设计，施工组织设计中的安全技术措施或者专项施工方案应符合工程建设强制性标准，建立健全安全生产责任制，制定安全生产规章制度和操作规程。

5.5 安全生产责任

发包人的安全责任

发包人应负责赔偿以下各种情况造成的损失：

5.5.1 工程或工程的任何部分对土地的占用所造成的第三者财产损失；

5.5.2 由于发包人原因在施工场地及其毗邻地带造成的第三者人身伤亡和财产损失；

5.5.3 由于发包人原因造成的发包人自身人员的人身伤害以及财产损失。

承包人的安全责任

由于承包人原因在施工场地内及其毗邻地带造成的发包人、监理人以及第三者人员伤亡和财产损失，由承包人负责赔偿。

6. 材料与工程设备

6.1 本工程所需材料与工程设备由承包人负责采购。

6.2 施工现场建立材料与工程设备进场联合验收制度。成立材料与工程设备进场联合验收组，联合验收组由发包人委托的项目总监任组长，承包人项目经理、质量员、材料员和监理见证送样人员共同参加，对每批次进场材料与工程设备进行验收。

6.3 联合验收组应严格核查材料与工程设备进场报验单、进货单、产品合格证、检验报告

等，并对进场的材料与工程设备依据有关规定划分检验批次，及时进行相关检验和检测委托工作。

6.4 材料与工程设备应提前进场，严禁“未检先用”。施工现场材料与工程设备应根据检测规范提前一个检测周期的时间采购进场，检测复试合格后方可使用；未经检测或检测不合格的材料与工程设备严禁在工程上使用。

7. 工程变更

7.1 变更的范围的约定：双方在签订合同时约定。

7.2 变更估价原则：

7.2.1 已标价工程量清单中有适用于变更工程项目的，采用该项目的单价。

7.2.2 已标价工程量清单中没有适用、但有类似于变更工程项目的，在合理范围内参照类似项目的单价；

7.2.3 已标价工程量清单中没有适用也没有类似于变更工程项目的，由承包人根据变更工程资料、计量规则和计价办法、工程造价管理机构发布的信息价格和承包人报价浮动率提出变更工程项目的单价，报发包人确认后调整。承包人报价浮动率按下列公式计算：

承包人报价浮动率 $L = (1 - \text{中标价} / \text{招标控制价}) \times 100\%$ ；

7.2.4 已标价工程量清单中没有适用也没有类似于变更工程项目，且工程造价管理机构发布的信息价格缺价的，由承包人根据变更工程资料、计量规则、计价办法和通过市场调查等取得有合法依据的市场价格提出变更工程项目的单价，报发包人确认后调整。

8. 价格调整

8.1 材料与工程设备价格调整

8.1.1 下列材料与工程设备价格变化幅度超出约定的幅度时，合同价格可作相应调整。

序号	材料与工程设备 名称和规格	价格变化幅度%	备注

8.1.2 材料与工程设备价格变化幅度的确定采用（1）方法：

（1）以施工当期当地造价部门发布的材料价格与投标报价同期当地造价部门发布的材料

价格相比较。

(2) 以施工当期批价与投标报价相比较。

8.1.3 材料与工程设备的调整方法：

8.2 人工单价调整

人工单价调整方式：执行青岛市相关规定。

9. 合同价格、计量与支付

9.1. 本合同采用 (1) 合同价格形式：

(1) 单价合同

(2) 总价合同

(3) 其他价格形式：

9.2 计量

工程量计量规则：采用《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013) 及相关专业工程工程量计算规范。

9.3 支付

预付款及工程进度款支付(比例、周期等)；以签订合同为准

10. 竣工验收

(适用于建筑工程) 竣工验收依据《青岛市房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理实施细则》及相关规定进行。

10.1 自检。承包人自行组织工程质量验收，并形成单位工程质量的验收文件；监理人核查形成的单位工程质量验收文件；承包人向发包人提报单位工程申请竣工验收报告。

10.2 竣前检查。发包人报请质监机构对工程进行竣前检查。

10.3 竣工验收。发包人组织勘察、设计、施工、监理等单位进行竣工验收，并形成文件；竣工验收后，签署工程竣工验收报告。

(适用于市政工程) 竣工验收依据《关于进一步加强市政工程分部验收、预验收、竣工验收、竣工备案管理的通知》及相关规定进行。

10.1 自检。承包人在全面完成所承包的工程，经总监理工程师同意后，应向发包人提出申请，发包人核实具备预验收条件时，组织预验收。

10.2 竣前检查。工程预验收合格后 7 个工作日内报请质量监督机构对工程进行竣前检查，质量监督机构对工程实体质量和竣工文件资料重点进行监督抽查。

10.3 竣工验收。质量监督机构签发责令整改的问题已全部整改完成后，由发包人组织勘察、设计、施工、监理等有关单位人员组成验收组进行工程竣工验收，质量监督机构对工程竣工验收进行现场监督。验收组对工程勘察、设计、施工质量和各管理环节等方面做出全面评价，在《建设工程竣工验收报告》、《青岛市市政工程竣工验收备案表》上签署意见。

11. 缺陷责任与保修

11.1 缺陷责任期的具体期限：自实际竣工日起计算，24 个月。

11.2 质量保证金金额：结算价格的 3%

11.3 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留采取以下第（2）种方式：

（1）在支付工程进度款时逐次扣留，在此情形下，质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额；

（2）工程竣工结算时一次性扣留质量保证金；

（3）其他扣留方式：

11.4 质量保证金的返还：**质量保证金无息返还。**

11.5 工程保修期

本工程按照国家《建设工程质量管理条例》中有关规定实行保修，具体工程约定质量保修期如下：

11.5.1 地基基础工程、主体结构工程为设计文件规定的合理使用年限；

11.5.2 屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，为5 年；

11.5.3 供热及供冷系统工程为2 个采暖期及供冷期；

11.5.4 电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程为2 年；

11.5.5 室外的上下水和小区道路等市政公用工程为2 年；

11.5.6 其他约定：本工程其他项目保修期为2 年。

12. 违约责任

12.1 因承包人原因导致工程质量未达到合同约定的质量标准的，承包人向发包人偿付合同价格 3%的违约金。

12.2 因承包人原因致使工程未按期竣工的，每延误一天，承包人向发包人偿付合同价格 0.5%的违约金。

12.3 因承包人原因未达到合同约定的安全文明施工要求的，承包人向发包人偿付合同价格%的违约金。

12.4 承包人项目经理须常驻施工现场，每月在施工现场的时间不得少于 20 天，项目经理确需离开施工现场时，应事先通知监理人，并取得发包人的书面同意。未经同意擅自离开施工现场的，每发生一次承包人向发包人偿付 5000 元违约金。

13. 低价施工风险担保：

13.1 担保额度：招标控制价与中标人投标报价差值的%。

13.2 缴纳形式：现金、银行保函、担保公司保函或保险。

14. 竣工结算

14.1 施工过程结算

是否采用施工过程结算的约定：☒不采用

☐采用。

采用施工过程结算的，根据以下条款进行具体约定：

14.1.1 本工程按照（施工完成的工程形象进度/施工时间周期）划分过程结算周期节点，划分方式如下：_____。

（备注：按照施工形象进度划分时，房屋建筑工程一般可按照基坑土石方工程、桩基工程（含基坑围护工程）、 ± 0.00 以下结构工程、主体结构工程（多层建筑主体结构工程完成、高层建筑主体结构工程每 10 层）、装饰及安装工程等划分节点；市政基础设施工程可采取分段、分单项、分部位、分专业的形式划分节点。按照施工时间周期划分时，可结合工期以月、季、半年、年来划分。）

14.1.2 施工过程结算周期的结算范围包括本周期验收合格的工程量。除按照合同约定的工程量计算规则、设计图纸进行计量的部分外，合同内规定的价款调整事项，如经确认的工程变更、现场签证、工程索赔、法律法规变化、政策性调整、物价变化、暂估价调整等，在发生时一并计入本周期施工过程结算。

14.1.3 工程造价中总价措施费、规费等通过费率计取的费用，按照如下方式结算：

_____。

（备注：上述费用可按照每个结算周期完成的工程量作为基数分期计算，也可约定在最后一个结算周期一次性结算。）

14.1.4 过程结算文件应按竣工结算文件要求进行编制。结算资料包括且不限于施工合同、补充协议、招投标文件、施工图纸、施工方案以及经确认的工程变更、现场签证、工程索赔等相关技术经济资料。

14.1.5 每个施工过程结算周期的工程内容完工并质量验收合格后，发承包双方按照以下第__种方式约定报送和审核施工过程结算文件的时限：

第 1 种方式：统一规定

承包人在 (21) 日（备注：不得超过 28 日）内向发包人（或受其委托的服务单位）报

送完整的施工过程结算文件及相应结算资料；发包人应在 (42) 日（备注：不得超过 60 日）内完成施工过程结算文件的审核、确认。

第 2 种方式：各节点分别规定

序号	过程结算节点	承包人报送时限	发包人审核时限
1	（土石方工程）	（14 日）	（28 日）
2	（桩基工程）
...			

因承包人原因未在约定期限内报送施工过程结算文件的，发包人可以根据已有资料自行开展施工过程结算活动，确定当期工程量和价款。因发包人原因逾期未完成审核的，视同发包人认可承包人报送的施工过程结算文件。

14.1.6 发包人确认过程结算文件后，按照以下第__种方式约定过程结算价款的支付时限和比例：

第 1 种方式：统一规定

发包人应在 (14) 天内向承包人支付当期过程结算价款。支付比例为 (90%)。（备注：按当期施工过程结算价款的 80%-97%）

第 2 种方式：各节点分别规定

序号	过程结算节点	价款支付时限	价款支付比例
1	（土石方工程）	（14 日）	（97%）
2	（桩基工程）
...			

发包人支付过程结算价款时，工程预付款按照约定的预付比例扣除，之前预付的人工费、安全文明施工费等也应根据预付方式进行扣除。

发包人逾期支付过程结算价款的，按照全国银行间同业拆借中心公布的贷款利率支付违约金，时间为自约定应付之日起至支付之日止计算。

14.1.7 施工过程结算中产生计量、计价争议时，按照合同约定的解决方式处理。在本周期约定的审核确认时限前 7 日无法达成一致意见的，争议部分顺延到下一个结算周期，无争议部分应在约定时限内办理施工过程结算。争议处理完毕后，争议涉及价款在下一个结算周期中解决。

14.1.8 经发承包双方确认的施工过程结算文件是工程竣工结算文件的组成部分。工程完工后，承包人在发承包双方确认的施工过程结算文件基础上汇总编制竣工结算文件并报送发包人，发包人对已确认部分不再重复审核。

14.2 竣工结算

14.2.1 竣工结算申请

承包人提交竣工结算申请单的期限：__。

竣工结算申请单应包括的内容：__。

14.2.2 竣工结算审核

发包人审批竣工付款申请单的期限：__。

发包人完成竣工付款的期限：__。

关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序：__。

14.2.3 最终结清

14.2.3.1 最终结清申请单

承包人提交最终结清申请单的份数：__。

承包人提交最终结清申请单的期限：__。

14.2.3.2 最终结清证书和支付

(1) 发包人完成最终结清申请单的审批并颁发最终结清证书的期限：_____。

(2) 发包人完成支付的期限：__。

附件：建设单位和中标单位廉政责任书

附件：

建设单位和中标单位廉政责任书

为加强工程建设中的廉政建设，规范工程建设项目承发包双方的各项活动，防止发生各种谋取不正当利益的违纪违法行为，保护国家、集体和当事人的合法权益，根据国家有关工程建设的法律、法规和廉政建设责任制规定，特制定廉政责任书。

第一条 甲乙双方的责任：

（一）应严格遵守国家关于市场准入、项目招标投标、工程建设、施工安装和市场活动等有关法律、法规、相关政策以及廉政建设的各项规定。

（二）严格执行建设工程项目承发包合同文件，依法严格自觉按合同办事。

（三）业务活动必须坚持公开、公平、公正、诚信、透明的原则（除法律法规另有规定者外），不得为获取不正当利益，损害国家、集体和对方利益，不得违反工程建设管理、施工安装的规章制度。

（四）发现对方在业务活动中有违规、违纪、违法行为的，应及时提醒对方，情节严重的，应向其上级主管部门或同级纪检监察、司法等有关机关举报。

第二条 甲方的责任：

甲方的法定代表人和项目负责人，在工程建设的事前、事中、事后应遵守以下规定：

（一）不准向乙方和相关单位索要或接受回扣、礼金、有价证券、贵重物品和好处费、感谢费等。

（二）不准在乙方和相关单位报销任何应由甲方或个人支付的费用。

（三）不准要求、暗示或接受乙方和相关单位为个人装修住房、婚丧嫁娶、配偶子女的工作安排以及出国（境）、旅游等提供方便。

（四）不准以任何理由为甲方、相关单位或个人组织有可能影响公正执行公务的宴请、健身、娱乐等活动。

第三条 违约责任：

甲乙双方工作人员有违反本责任书第一、二条责任行为的，按照管理权限，依据有关法律法规和规定给予党纪、政纪处分或组织处理；涉嫌犯罪，移交司法

机关追究刑事责任；给对方单位造成经济损失的，应予以赔偿。

第四条 本责任书作为工程施工合同的附件，与工程施工合同具有同等法律效力。

第五条 本责任书的有效期为工程施工合同双方签署之日起至该工程项目竣工验收合格时止。

E9714B22-F072-4CA3-87ED-17C75E21F863

第六章工程量清单和招标控制价

（另册）

E9714B22-F072-4CA3-87ED-17C75E21F863

第二卷

第七章 图纸

(另附电子版图纸)

E9714B22-F072-4CA3-87ED-17C75E21F863

第三卷

第八章技术标准和要求

1. 标准规范：

本工程的材料、设备、施工作业必须符合现行国家、行业及工程所在地地方标准、规范的要求。对于同一类标准、规范应以最新版本或最新颁发者为准。

国家、行业及工程所在地地方标准、规范存在不一致时，约定选用的标准、规范名称：如果工程所在地地方标准、规范低于国家、行业标准的，则按国家、行业标准执行；如果工程所在地地方标准、规范高于国家、行业标准的，则按工程所在地地方标准、规范执行；如果工程所在地地方标准、规范与国家、行业的标准出现矛盾或歧义的，在满足国家、行业标准的基础上按合同约定的标准、规范执行。

2. 技术要求：

应严格按照相关施工质量验收规范、检验标准及设计文件进行施工。

3. 施工现场现状平面图：

4. 清单及控制价编制说明：

总 说 明

工程名称：保利市北区集中安置住房项目配套工程

第 1 页 共 1 页

受青岛市市北区城市管理局的委托，山东金诺建设项目管理有限公司对保利市北区集中安置住房项目配套工程的招标控制价进行了编制，情况说明如下：

1 工程概况：保利市北区集中安置住房项目配套工程共分兴隆支路新建工程、宜昌路开口两项；兴隆支路规划为城市之路，东西走向，西接规划兴隆三路，东至现状兴隆路，全长为367.316米，标准段红线宽度24米，其中车行道宽度16m，双向四车道，两侧绿篱宽度1.5m、人行道宽度2.5m、绿化带宽度8m。工程内容包括道路工程、交通工程、排水工程、照明工程、绿化工程等。

2 编制范围：图纸范围内以及为完成本工程内容所必需的各项工作。

3 编制依据：

3.1 GB50500-2013《建设工程工程量清单计价规范》、2016年《山东省建设工程费用项目组成及计算规则》、《关于计取建设项目工伤保险费用的通知》（青价标字[2016]14号）、山东省建设厅关于印发《关于调整建设工程计价依据增值税税率的通知》（鲁建标字[2019]10号）、山东省住房和城乡建设厅《关于调整建设工程规费项目组成的通知》（鲁建标字[2019]22号）、《关于调整市政工程安全文明施工费中环境保护费率标准的通知》（鲁建标字[2019]26号）等的相关规定。

3.4 《山东省市政工程消耗量定额》（2016年）、《山东省园林绿化工程消耗量定额》（2016年）、山东省住房和城乡建设厅《关于调整建设工程定额人工单价及各专业定额价目表的通知》（鲁建标字[2020]24号）、招标文件、《山东省建设工程造价管理办法》相关规定、建设工程设计文件及相关资料。

3.3 工程量清单《金诺咨询清字【2022】105号》、《青岛材价》（2022年第10期）及市场价格。

4 特别说明：

4.1 金额（价格）均应以人民币表示。

4.2 本工程按照市政道路工程III类取费；给水工程按照给水工程II类取费；排水工程按照排水工程III类取费；路灯工程按照路灯工程II类取费；景观绿化工程按照园林绿化工程III类取费。

4.3 人工费：市政工程、园林绿化工程省价117元/工日，安装工程省价138元/工日，市政工程市价117元/工日、园林绿化工程市价113元/工日、安装工程市价137元/工日计取。

4.4 本工程社会保障费已计入工程造价，税金按照9%计取。

5 暂列金额：本工程暂列金额共计2570000元。

6 宜昌路路灯一年电费按1643元暂列，不得调整；兴隆支路路灯一年电费按6862元暂列，不得调整。结算时，最终依据相关规定及甲方确认的相关资料，按实结算。

7 未尽事宜详见清单说明等。

8 本工程招标控制价：21043879.7元。

大写：贰仟壹佰零肆万叁仟捌佰柒拾玖元柒角整

总 说 明

第 1 页 共 1 页

工程名称：保利市北区集中安置住房项目配套工程

1 填表须知

1.1 工程量清单及其计价格式中所有要求签字、盖章的地方，必须由规定的单位和人员签字、盖章。

1.2 工程量清单及其计价格式中的任何内容不得随意删除或涂改。

1.3 工程量清单计价格式中列明的所有需要填报的单价和合价，投标人均应填报，未填报的单价和合价，视为此项费用已包含在工程量清单的其他单价和合价中。

1.4 金额（价格）均应以人民币表示。

2 工程概况：保利市北区集中安置住房项目配套工程共分兴隆支路新建工程、宜昌路开口两项；兴隆支路规划为城市之路，东西走向，西接规划兴隆三路，东至现状兴隆路，全长为367.316米，标准段红线宽度24米，其中车行道宽度16m，双向四车道，两侧绿篱宽度1.5m、人行道宽度2.5m、绿化带宽度8m。工程内容包括道路工程、交通工程、排水工程、照明工程、绿化工程等。

3 招标范围：图纸范围内以及为完成本工程内容所必需的各项工作。

4 清单编制依据：《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）、《关于调整建设工程计价依据增值税税率的通知》（鲁建标字〔2019〕10号）、2016年《山东省建设工程费用项目组成及计算规则》、山东省建设厅关于印发《建筑业营改增建设工程计价依据调整实施意见》的通知、设计图纸等。

5 本工程所用材料均由投标人自行采购。

6 暂列金额：本工程暂列金额共计2570000元。

7 税金按照增值税9%计取。

8 其他须说明的问题：

8.1 承包方用于本工程的各类装备的提供、运输、拆卸、拼装等发生的费用，应包括在工程量清单的单价与总价之中。本工程施工用水、电接至现场、设置水表与电表及施工现场的接水、接电均由承包方负责，费用自行计价归入工程量清单单价与总价之中。报价中应已包含定额以外的完成工程必须的资源消耗量。

8.2 报价应充分考虑因达到发包方要求的质量等级对工程造价的影响。

8.3 报价具体说明：为便于评标及投标人报价，就分部分项清单中部分项目应综合的主要内容作了陈述以供投标时参考，但投标单位不要产生“被陈述的工作内容为该清单项目只能综合的内容，未被陈述的除所列的主要内容以外而必须综合的其他内容不在其内”的错觉，清单项目应综合的未被陈述的工作内容均不能作为向发包方索赔的依据。投标单位应该明确：应综合的内容最终仍由投标单位根据报价原则自行确定。

8.4 本报价说明未说明的项目均执行GB50500-2013《建设工程工程量清单计价规范》及《山东省市政工程工程量清单计价办法》中的相关规定。

8.5 宜昌路路灯一年电费按1643元暂列，不得调整；兴隆支路路灯一年电费按6862元暂列，不得调整。结算时，最终依据相关规定及甲方确认的相关资料，按实结算。

E9714B22-F072-4CA3-87ED-17C75E21F863

第四卷

第九章资格后审申请文件及投标文件格式

清单控制价审核意见(必传)，控制总价(必传)，各单位工程的分部分项工程费、措施项目费、其他项目费、规费和税金(必传)

见附件

E9714B22-F072-4CA3-87ED-17C75E21F863

附件一：资格后审申请文件格式

（项目名称）施工招标

资格后审申请文件

申请人：（单位盖章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章）

年月日

目 录

1. 法定代表人身份证明
2. 授权委托书
3. 资格后审申请证明文件（资格后审申请证明文件应使用原件扫描件）
4. 投标承诺书
5. 投标保证金银行保函或保险保函

E9714B22-F072-4CA3-87ED-17C75E21F863

1. 法定代表人身份证明

投 标 人：

单位性质：

地 址：成立时间：年月日

经营期限：

姓 名：性 别：

年 龄：职 务：

系（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证

年月日

2. 授权委托书

本人（姓名）系（投标人名称）的法定代表人，现委托（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改（项目名称）资格后审申请文件、施工投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：

代理人无转委托权。

附：法定代表人和委托代理人身份证

投 标 人：（公章）

法定代表人：（签字或盖章）

年月日

3. 资格后审申请证明文件

资格后审申请证明文件应使用原件扫描件

E9714B22-F072-4CA3-87ED-17C75E21F863

4、投标承诺书

致_____（招标人）_____：

我公司参加_____（项目名称）_____投标，现就有关事项向招标人郑重承诺如下：

1、我公司承诺本次投标提供的市场行为证明、资格（资质）证书、人员证书、企业业绩和荣誉等材料均真实无任何虚假。若在招投标过程及预中标公示过程中被查存在虚假，同意被取消投标资格及中标资格、被没收投标保证金，并接受按照有关规定作出的处罚。

如其他投标人对以上材料的真实性提出投诉，我单位承诺在贵单位要求的时间内（一般为5个工作日），向贵单位提供有关主管部门出具的证明材料和核实渠道。逾期未提供的、或提供的证明材料不满足要求的，视为我单位自动放弃投标资格或中标资格。

2、我公司承诺不借用他人资质投标或出借资质给他人投标，不与其他投标人串通投标，不使用非法手段获取中标。若在招投标过程及预中标公示过程中发现有上述行为，同意被取消投标资格及中标资格、被没收投标保证金，并接受按照有关规定作出的处罚。

3、我公司承诺不存在因违反建筑市场管理、建设工程质量安全等法律、法规、规章，而被限制投标且在有效期内的市场行为。我公司承诺投标时项目经理未担任其他在建工程的项目负责人。

4、我公司承诺信用状况良好，在参与投标时无以下情形：

（1）被人民检察院列入行贿犯罪档案，自判决生效之日起，至投标文件递交截止之日止，不满二年的；

（2）被人民法院列为失信被执行人、被税务部门列为重大税收违法当事人、被有关部门列入严重违法失信企业名单或经营异常名录，公布的受惩信息有效时间在投标文件递交截止之日后的。

我公司信用状况接受社会监督，如与事实不符，我公司自愿承担以其他方式弄虚作假的法律责任。

5、我公司承诺严格按照相关法律、法规和规章的规定进行异议投诉。

特此承诺！

日期：年月日

5、投标保证金银行保函或保险保函或电子保函

格式自拟。

E9714B22-F072-4CA3-87ED-17C75E21F863

附件二：投标文件格式

（项目名称）施工招标

投 标 文 件

（商务标书）

投标人：（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章）

年月日

E9714B22-F072-4CA3-87ED-17C75E21F863

目 录

1. 投标函
2. 法定代表人身份证明或授权委托书
3. 已标价工程量清单
4. 投标报价其他材料
5. 评分证明材料

E9714B22-F072-4CA3-87ED-17C75E21F863

1. 投标函

致招标人：

1. 我方已仔细研究了（项目名称）招标文件的内容，愿意以人民币（大写）（RMB¥元）的投标总报价，项目负责人，按合同约定实施和完成承包工程，修补工程中的任何缺陷，实现工程目的。

2. 我方承诺已标价工程量清单由具有相应国家认可资格的注册造价师编制。

3. 我方承诺在招标文件规定的投标有效期内不修改、撤销投标文件。

4. 如我方中标，我方承诺：

（1）在收到中标通知书后，在中标通知书规定的期限内与贵方签订合同。

（2）我方承诺按照招标文件规定向贵方递交履约担保。

（3）在合同约定的期限内完成并移交全部合同工程。

5. 我方在此声明，所递交的投标文件及有关资料内容完整、真实和准确，不存在第二章“投标人须知”第 1.4.3 项、第 1.4.4 项和第 1.4.5 项规定的任何一种情形。

6. 我方在此承诺，未参与任何形式的“围标串标”、以他人名义或者以其他方式弄虚作假投标。

7. （其他补充说明）。

投 标 人：（公章）

法定代表人或其授权的代理人：（签字或盖章）

年月日

2. 法定代表人身份证明

投 标 人：

地 址：成立时间：年月日

经营期限：

姓 名：性 别：

年 龄：职 务：

系（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证

年月日

3. 授权委托书

本人（姓名）系（投标人名称）的法定代表人，现委托（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改（项目名称）资格后审申请文件、施工投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：

代理人无转委托权。

附：法定代表人和委托代理人身份证

投 标 人：（公章）

法定代表人：（签字或盖章）

年月日

4. 已标价工程量清单

说明：已标价工程量清单按第六章“工程量清单”中的相关清单表格式填写。构成合同文件的已标价工程量清单包括第六章“工程量清单”有关工程量清单、投标报价以及其他说明的内容。

E9714B22-F072-4CA3-87ED-17C75E21F863

5. 投标报价其他材料

(一) 投标报价表 (适用于招标代理服务费由中标人代招标人先行代付)

序号	名称	金额 (元)	备注
1	工程量清单报价		
2	招标代理服务费		按照投标人须知前附表确定的金额计入
3	最终投标报价 (1+2)		
其中规费前合计			

(一) 投标报价表（适用于招标代理服务费由招标人支付）

序号	名称	金额（元）	备注
1	工程量清单报价		
2	最终投标报价		
其中规费前合计			

(一) 投标报价表（适用于招标代理服务费由中标人支付）

序号	名称	金额（元）	备注
1	工程量清单报价		
2	招标代理服务费		按照投标人须知前附表确定的 金额计入
3	最终投标报价 (3=1)		
其中规费前合计			

(三) 参加评标的分部分项和措施项目报价表 (适用于综合评定法非电子评标)

工程名称:

项目	序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	数量	综合单价 (元)
五 项 分 部 分 项 工 程 报 价	1						
	2						
	3						
	4						
	5						
措施项目报价 (合计)							

备注:

- (1) 采用综合评定评标, 并使用 10 项分部分项工程清单报价进行评审时须填报此表。
- (2) 投标人应将招标人选取的 5 项分部分项工程以及措施项目报价按此表格式进行填写, 以便于开标时参加评审, 投标人对所填内容的准确性负责。按规定应该盖章、签字的地方, 必须按要求盖章、签字。否则, 造成的一切后果和责任自负。

附件三：投标文件格式

（项目名称）施工招标

投 标 文 件

（资信标书）

投标人：（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章）

年月日

目 录

1. 法定代表人身份证明或授权委托书
2. 项目管理班子配备
3. 评分证明材料（应使用原件扫描件）
4. 其他需提交的材料

E9714B22-F072-4CA3-87ED-17C75E21F863

1. 法定代表人身份证明

投 标 人：

地 址：成立时间：年月日

经营期限：

姓 名：性 别：

年 龄：职 务：

系（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证

年月日

2. 授权委托书

本人（姓名）系（投标人名称）的法定代表人，现委托（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改（项目名称）资格后审申请文件、施工投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：

代理人无转委托权。

附：法定代表人和委托代理人身份证

投 标 人：（公章）

法定代表人：（签字或盖章）

年月日

3. 项目管理机构

(一) 项目管理机构组成表:

职务	姓名	身份 证号	职称	执业或职业资格证明					备 注	最低 配 备 要 求
				证书名称	级别	证号	专业	社会保险		
										额 外 增 加

4. 评分证明材料

评分证明材料（应使用原件扫描件）

E9714B22-F072-4CA3-87ED-17C75E21F863

- 1、总体概述：施工组织总体设想、方案针对性和施工段划分
- 2、施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置
- 3、施工进度计划和各阶段进度的保证措施
- 4、各分部分项工程的施工方案和质量保证措施
- 5、安全文明施工和环境保护措施
- 6、项目管理班子的人员岗位职责、分工
- 7、劳动力、机械设备和材料投入计划
- 8、关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案
- 9、冬雨季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施

附录1

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 保利市北区集中安置住房项目配套工程

第1页 共39页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
		现状宜昌路局部改造						
		道路工程						
1	040101001001	挖一般土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土深度:综合考虑 3.开挖方式:自行考虑 4.装车、不装车:需外运部分装车 5.场内运距:自行考虑	m3	3400			
2	040102001001	挖一般石方	1.岩石类别:综合考虑 2.开凿深度:综合考虑 3.开凿方式:综合考虑,不含静态爆破 4.装车、不装车:装车 5.场内运距:综合考虑	m3	20			
3	040103001001	回填方	1.填方部位:路基 2.填方材料品种:原土 3.填方粒径要求:按设计要求 4.填方来源:自行考虑	m3	450			
4	040103001002	回填方	1.填方部位:路基 2.填方材料品种:外购土 3.填方粒径要求:按设计要求 4.填方来源:自行考虑	m3	20			
5	040103002001	余方弃置	1.废弃料品种:土方 2.运距:自行考虑	m3	2970			
6	040103002002	余方弃置	1.废弃料品种:石方 2.运距:自行考虑	m3	20			
7	040202001001	路床(槽)整形	1.部位:车行道路路床 2.范围:路床	m2	637.7			
8	040202015001	水泥稳定碎石	1.水泥含量:5% 2.石料规格:按设计要求 3.厚度:18cm	m2	567.99			
9	040202015002	水泥稳定碎石	1.水泥含量:6% 2.石料规格:按设计要求 3.厚度:18cm	m2	567.99			
10	040203003001	透层	1.材料品种:乳化沥青(PC-2) 2.喷油量:1.0L/m2	m2	567.99			
11	040203004001	封层	1.材料品种:乳化沥青 2.喷油量:按设计要求 3.厚度:按设计要求	m2	567.99			
12	040203006001	沥青混凝土	1.沥青品种:按设计要求 2.沥青混凝土种类:6cm厚中粒式密级配沥青混合料(AC-20C)石灰岩 3.石料粒径:按设计要求 4.掺和料:按设计要求 5.厚度:6cm 6.摊铺方式:综合考虑	m2	567.99			
13	040203003002	粘层	1.材料品种:乳化沥青(PC-3) 2.喷油量:0.5L/m2	m2	567.99			
14	040203006002	沥青混凝土	1.沥青品种:按设计要求 2.沥青混凝土种类:4cm厚细粒式密级配沥青混合料(AC-13C)玄武岩 3.石料粒径:按设计要求 4.掺和料:按设计要求 5.厚度:4cm 6.摊铺方式:综合考虑	m2	567.99			
15	04B001	玻璃纤维格栅		m2	162.44			
16	040204001001	人行道整形碾压	1.部位:人行道 2.范围:人行道	m2	408.55			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 保利市北区集中安置住房项目配套工程

第2页 共39页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
17	040204002001	人行道块料铺设	1.块料品种、规格:透水砖6cm 2.结合层:材料品种、厚度:3cm中砂垫层+30cm级配碎石	m ²	377.91			
18	040204002002	人行道块料铺设	1.块料品种、规格:浅黄色盲道砖30*30*6cm 2.结合层:材料品种、厚度:3cm中砂垫层+30cm级配碎石	m ²	30.64			
19	040204004001	安砌侧石	1.材料品种、规格:30x20x100芝麻白花岗岩路沿石 2.基础、垫层:材料品种、厚度:C20混凝土靠背、30厚1:3水泥砂浆 3.直线段、弧线段综合考虑	m	145.18			
20	040204004002	安砌界石	1.材料品种、规格:15x10x100芝麻白花岗岩路界石 2.基础、垫层:材料品种、厚度:C20混凝土靠背、30厚1:3水泥砂浆	m	127.63			
21	040204004003	安砌树池石	1.材料品种、规格:树池石10X10cm (芝麻白花岗岩) 2.基础、垫层:C20混凝土靠背、30厚1:3水泥砂浆	m	48			
22	04B002	挡车柱	1.φ20花岗岩圆柱,外露面三遍剁斧 2.C20混凝土基础	个	8			
23	041001004001	铣刨路面	1.材质:沥青 2.结构形式: 3.厚度:10cm	m ²	58			
24	041001002001	拆除人行道	1.材质:荷兰砖+混凝土垫层 2.厚度:详见设计	m ²	46.2			
25	041001007001	拆除现状重力式挡墙	1.结构形式:浆砌块石	m ³	1945.5			
26	04B003	拆除人行道护栏		m	24			
27	040103001003	回填方	1.填方部位:详见设计 2.填方材料品种:1:3水泥砂浆混合碎石 3.填方粒径要求:按设计要求 4.填方来源:自行考虑	m ³	45			
28	040103001004	回填方	1.填方部位:详见设计 2.填方材料品种:风化砂 3.填方粒径要求:按设计要求 4.填方来源:自行考虑	m ³	153			
29	040103002003	余方弃置	1.废弃料品种:石渣等各种废弃料 2.运距:含装车、运距自行考虑	m ³	1955.202			
30	040205012001	隔离护栏	1.类型:不锈钢栏杆 2.规格、型号:详见设计 3.材料品种:详见设计 4.基础、垫层:材料品种、厚度:	m	24			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 保利市北区集中安置住房项目配套工程

第3页 共39页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
31	040205012002	隔离护栏	1.类型:护栏 2.规格、型号:详见设计 3.材料品种:详见设计 4.基础、垫层:材料品种、厚度:C15混凝土基础	m	23.2			
32	04B004	台阶	1.鲁灰花岗岩台阶石(宽35×厚30×长200)(错缝拼接),顶部新做10cm芝麻灰压顶石 2.3cm干硬性水泥砂浆粘贴 3.C20混凝土垫层(最薄处20cm) 4.素土夯实(密实度大于90%) 5.工程量计算规则:以水平投影面积计算	m ²	46.2			
33	04B005	压顶石	1.10cm芝麻灰压顶石	m ²	3.465			
34	04B006	挡墙顶部局部修补	1.拆除缺牙部分采用C20混凝土补 齐,外刷涂料与挡墙颜色一致	m ³	10			
路灯工程								
1	040101002001	挖沟槽土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土深度:综合考虑 3.开挖方式:自行考虑 4.装车、不装车:外运部分装车 5.场内运距:自行考虑	m ³	155.58			
2	040103001005	回填方	1.填方部位:沟槽 2.填方材料品种:原土 3.填方粒径要求:按设计要求 4.填方来源:自行考虑	m ³	115.44			
3	040103001006	回填方	1.填方部位:沟槽 2.填方材料品种:中粗砂 3.填方粒径要求:详见设计 4.填方来源:自行考虑	m ³	35			
4	040103002004	余方弃置	1.废弃料品种:土方 2.运距:自行考虑	m ³	5.14			
5	040803005001	电缆终端头	1.名称:干包式终端头 2.型号:详见设计 3.规格:ZRVV-4*25 4.材质、类型:详见设计 5.安装部位:详见设计 6.电压(kV):详见设计	个	8			
6	040803001001	电缆	1.名称:电缆 2.型号规格:ZRVV-4*25 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:埋地敷设 5.电压(kV):详见设计 6.地形:详见设计	m	253.5			
7	040803002001	电缆保护管	1.名称:电缆保护管 2.型号规格:PEΦ50 3.材质:塑料 4.敷设方式:埋地	m	7.5			
8	040803002002	电缆保护管	1.名称:电缆保护管 2.型号规格:PEΦ100 3.材质:钢管 4.敷设方式:埋地	m	380			
9	040803002003	电缆保护管	1.名称:电缆保护管 2.型号规格:Φ100 3.材质:镀锌钢管 4.敷设方式:埋地	m	112			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 保利市北区集中安置住房项目配套工程

第4页 共39页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	040804002001	护套线	1.名称:光源电缆 3.型号规格:VV-3×2.5mm ²	m	67.5			
11	040805001001	单悬臂路灯	1.名称:单悬臂LED路灯 2.型号:90W LED 3.灯杆材质、高度:详见设计,高度12m 4.灯架形式及臂长:悬臂长1.5m 5.光源数量:详见设计 6.附件配置:详见设计	套	5			
12	040303002001	灯杆基础制作(12m灯杆)	1.混凝土强度等级:C25混凝土基础 2.基础尺寸:1200*1200*1400mm 3.综合内容:基础浇筑、养护,混凝土二次浇注,模板搭拆,预埋法兰螺栓等全部工作内容	个	5			
13	040205001001	接线工作井	1.材料品种:M7.5水泥砂浆砖砌MU10砖 2.规格尺寸:详见设计 3.盖板材质、规格:铸铁井盖及井圈 4.垫层:100mmC20混凝土垫层 5.综合内容:井室砌筑,井壁15mm厚1:2防水砂浆抹面,井座安装,模板搭设、安拆等全部工作内容	座	5			
14	040806002001	接地母线	1.名称:圆钢接地母线 2.材质:镀锌圆钢 3.规格:φ10,接地电阻≤10Ω	m	251.45			
15	040807002001	供电系统调试	1.名称:交流供电 2.型号:见设计 3.电压(kV):1KV	系统	1			
16	040807003001	接地装置调试	1.名称:见设计 2.类别:接地网	系统	1			
17	04B008	路灯一年电费(宜昌路)	1.本项费用按1643元暂列,不得调整。结算时,最终依据相关规定及甲方确认的相关资料,按实结算。	项	1			
景观绿化工程								
绿化工程								
1	050102001001	栽植乔木	1.种类:雪松 2.胸径或干径:综合考虑 3.株高、冠径:高度H=5-6m,冠幅P>3m,实生苗,分枝点<0.5m,全冠种植,树形优美完整 4.起挖方式:满足设计要求 5.养护期:养护期两年,养护等级为一级	株	15			
2	050102001002	栽植乔木	1.种类:黑松 2.胸径或干径:胸径Φ8-9cm 3.株高、冠径:高度H=3-3.5m,冠幅P>2.5m,树形挺拔饱满、优美、枝叶伸展,全冠 4.起挖方式:满足设计要求 5.养护期:养护期两年,养护等级为一级	株	7			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 保利市北区集中安置住房项目配套工程

第5页 共39页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	050102001003	栽植乔木	1.种类:白皮松 2.胸径或干径:综合考虑 3.株高、冠径:高度 H=2.5-3m, 冠幅P>2m, 树形挺拔饱满、优美、枝叶伸展, 全冠 4.起挖方式:满足设计要求 5.养护期:养护期两年,养护等级为一级	株	21			
4	050102001004	栽植乔木	1.种类:云杉 2.胸径或干径:综合考虑 3.株高、冠径:高度 H=2-2.5m, 冠幅P>1.8m, 树形挺拔饱满、优美、枝叶伸展, 全冠 4.起挖方式:满足设计要求 5.养护期:养护期两年,养护等级为一级	株	15			
5	050102001005	栽植乔木	1.种类:榉树 2.胸径或干径:胸径 Φ=13-14cm 3.株高、冠径:高度 H=5.5-6m, 冠幅P>3.5m, 分枝点大于2.8米,树形饱满、枝叶伸展, 全冠 4.起挖方式:满足设计要求 5.养护期:养护期两年,养护等级为一级 7.其他: 详见图纸, 满足设计及规范要求	株	9			
6	050102001006	栽植乔木	1.种类:银杏 2.胸径或干径:胸径 Φ=12-13cm 3.株高、冠径:高度 H=5.5-6m, 冠幅P>3m, 分枝点大于2.8米,树形饱满、枝叶伸展, 全冠 4.起挖方式:满足设计要求 5.养护期:养护期两年,养护等级为一级 7.其他: 详见图纸, 满足设计及规范要求	株	10			
7	050102001007	栽植乔木	1.种类:杂交鹅掌楸 2.胸径或干径:胸径 Φ=12-13cm 3.株高、冠径:高度 H=5.5-6m, 冠幅P>3m, 分枝点大于2.8米,树形饱满、枝叶伸展, 全冠 4.起挖方式:满足设计要求 5.养护期:养护期两年,养护等级为一级 7.其他: 详见图纸, 满足设计及规范要求	株	17			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 保利市北区集中安置住房项目配套工程

第6页 共39页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	050102001008	栽植乔木	1.种类:五角枫 2.胸径或干径:胸径 Φ=11-12cm 3.株高、冠径:高度 H=5-5.5m, 冠幅P>2.8m, 分枝点大于2.8米,树形饱满、 枝叶伸展, 全冠 4.起挖方式:满足设计要求 5.养护期:养护期两年,养护 等级为一级 7.其他: 详见图纸, 满足设计 及规范要求	株	4			
9	050102001009	栽植乔木	1.种类:金枝槐 2.胸径或干径:胸径 Φ=11-12cm 3.株高、冠径:高度 H=5-5.5m, 冠幅P>2.8m, 分枝点大于2.8米,树形饱满、 枝叶伸展, 全冠 4.起挖方式:满足设计要求 5.养护期:养护期两年,养护 等级为一级 7.其他: 详见图纸, 满足设计 及规范要求	株	5			
10	050102001010	栽植乔木	1.种类:水杉 2.胸径或干径:胸径 Φ=10-11cm 3.株高、冠径:高度 H=5.5-6m, 冠幅P>2.5m, 分枝点大于2.0米,树形饱满、 枝叶伸展, 全冠 4.起挖方式:满足设计要求 5.养护期:养护期两年,养护 等级为一级 7.其他: 详见图纸, 满足设计 及规范要求	株	11			
11	050102001011	栽植乔木	1.种类:日本晚樱 2.胸径或干径:米径 φ=8-9cm 3.株高、冠径:高度 H=3.2-3.5m, 冠幅 P>2.5m, 分枝点大于1.2米, 树形饱满、枝叶伸展, 全冠 4.起挖方式:满足设计要求 5.养护期:养护期两年,养护 等级为一级 7.其他: 详见图纸, 满足设计 及规范要求	株	6			
12	050102001012	栽植乔木	1.种类:红叶李 2.胸径或干径:米径 φ=8-9cm 3.株高、冠径:高度 H=3-3.2m, 冠幅P>2.5m, 分枝点大于1.2米,树形饱满、 枝叶伸展, 全冠 4.起挖方式:满足设计要求 5.养护期:养护期两年,养护 等级为一级 7.其他: 详见图纸, 满足设计 及规范要求	株	26			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 保利市北区集中安置住房项目配套工程

第7页 共39页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	050102001013	栽植乔木	1.种类:撒金碧桃 2.胸径或干径:米径 $\phi=7-8\text{cm}$ 3.株高、冠径:高度 $H=2.8-3\text{m}$, 冠幅 $P>2\text{m}$, 分枝点大于1.2米,树形饱满、枝叶伸展, 全冠 4.起挖方式:满足设计要求 5.养护期:养护期两年,养护等级为一级 7.其他: 详见图纸, 满足设计及规范要求	株	11			
14	050102001014	栽植乔木	1.种类:西府海棠 2.胸径或干径:米径 $\phi=6-7\text{cm}$ 3.株高、冠径:高度 $H=2.5-2.8\text{m}$, 冠幅 $P>2\text{m}$, 分枝点大于1.2米,树形饱满、枝叶伸展, 全冠 4.起挖方式:满足设计要求 5.养护期:养护期两年,养护等级为一级 7.其他: 详见图纸, 满足设计及规范要求	株	20			
15	050102001015	栽植乔木	1.种类:日本红枫 2.胸径或干径:地径 $\phi=6-7\text{cm}$ 3.株高、冠径:高度 $H=2-2.5\text{m}$, 冠幅 $P>1.8\text{m}$, 分枝点大于0.8米,树形饱满、枝叶伸展, 全冠 4.起挖方式:满足设计要求 5.养护期:养护期两年,养护等级为一级 7.其他: 详见图纸, 满足设计及规范要求	株	6			
16	050102002001	栽植灌木	1.种类:红叶石楠 2.根盘直径:综合考虑 3.株高、冠径:高度 $H=1.4-1.6\text{m}$, 冠幅 $P=1.4-1.6\text{m}$, 修剪球形, 树身饱满, 不偏冠 4.起挖方式:满足设计要求 5.养护期:养护期两年,养护等级为一级	株	19			
17	050102002002	栽植灌木	1.种类:金森女贞 2.根盘直径:综合考虑 3.株高、冠径:高度 $H=1.2-1.4\text{m}$, 冠幅 $P=1.2-1.4\text{m}$, 修剪球形, 树身饱满, 不偏冠 4.起挖方式:满足设计要求 5.养护期:养护期两年,养护等级为一级	株	21			
18	050102002003	栽植灌木	1.种类:耐冬 2.根盘直径:综合考虑 3.株高、冠径:高度 $H=1.2-1.4\text{m}$, 冠幅 $P=1.2-1.4\text{m}$, 修剪球形, 树身饱满, 不偏冠 4.起挖方式:满足设计要求 5.养护期:养护期两年,养护等级为一级	株	18			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 保利市北区集中安置住房项目配套工程

第8页 共39页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
19	050102002004	栽植灌木	1.种类:大叶黄杨 2.根盘直径:综合考虑 3.株高、冠径:高度 H=1-1.2m, 冠幅 P=1-1.2m, 修剪球形, 树 身饱满, 不偏冠 4.起挖方式:满足设计要求 5.养护期:养护期两年,养护 等级为一级	株	15			
20	050102002005	栽植灌木	1.种类:榆叶梅 2.根盘直径:综合考虑 3.株高、冠径:高度 H=1.6-1.8m, 冠幅 P=1.4-1.6m, 冠形饱满, 密 实, 无出挑枝 4.起挖方式:满足设计要求 5.养护期:养护期两年,养护 等级为一级	株	12			
21	050102002006	栽植灌木	1.种类:贴梗海棠 2.根盘直径:综合考虑 3.株高、冠径:高度 H=1.2-1.4m, 冠幅 P=1-1.2m, 冠形饱满, 密 实, 无出挑枝,红花 4.起挖方式:满足设计要求 5.养护期:养护期两年,养护 等级为一级	株	5			
22	050102002007	栽植灌木	1.种类:八仙花 2.根盘直径:综合考虑 3.株高、冠径:高度 H=1.4-1.6m, 冠幅 P=1.2-1.4m, 冠形饱满, 密 实, 无出挑枝,大八仙花 4.起挖方式:满足设计要求 5.养护期:养护期两年,养护 等级为一级	株	23			
23	050102002008	栽植植被	1.种类:红叶石楠 2.根盘直径:综合考虑 3.株高、冠径:高度 H=0.7m, 冠幅P>0.35m, 16株/平方米, 毛球, 整形 模纹栽植密实, 高度为修 剪后高度 4.起挖方式:满足设计要求 5.养护期:养护期两年,养护 等级为一级	m2	332			
24	050102002009	栽植植被	1.种类:锦熟黄杨 2.根盘直径:综合考虑 3.株高、冠径:高度 H=0.6m, 冠幅P>0.25m, 25株/平方米, 毛球, 整形 模纹栽植密实, 高度为修 剪后高度 4.起挖方式:满足设计要求 5.养护期:养护期两年,养护 等级为一级	m2	345			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 保利市北区集中安置住房项目配套工程

第9页 共39页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
25	050102002010	栽植植被	1.种类:金森女贞 2.根盘直径:综合考虑 3.株高、冠径:高度 H=0.6m, 冠幅P>0.25m, 25株/平方米, 毛球, 整形 模纹栽植密实, 高度为修剪 后高度 4.起挖方式:满足设计要求 5.养护期:养护期两年,养护 等级为一级	m2	475			
26	050102002011	栽植植被	1.种类:石岩杜鹃 2.根盘直径:综合考虑 3.株高、冠径:高度 H=0.4m, 冠幅P>0.25m, 25株/平方米, 整形模纹栽 植密实, 高度为修剪后高 度 4.起挖方式:满足设计要求 5.养护期:养护期两年,养护 等级为一级	m2	229			
27	050102002012	栽植植被	1.种类:水生鸢尾 2.根盘直径:综合考虑 3.株高、冠径:高度 H=0.6m, 冠幅 P=0.2-0.25m, 25丛/平方 米, 满栽不露土 4.起挖方式:满足设计要求 5.养护期:养护期两年,养护 等级为一级	m2	32.3			
28	050102002013	栽植植被	1.种类:狼尾草 2.根盘直径:综合考虑 3.株高、冠径:高度 H=0.6m, 冠幅 P=0.2-0.25m, 4丛/平方 米, 60芽/丛 4.起挖方式:满足设计要求 5.养护期:养护期两年,养护 等级为一级	m2	56			
29	050102012001	铺种草皮	1.草皮种类:成品草坪 高度 H=0.3m 2.铺种方式:成品草皮卷, 满铺 3.养护期:养护期两年,养护 等级为一级	m2	446			
30	050101009001	种植土回填	1.回填土质要求:种植土 2.取土运距:自行考虑 3.回填厚度:综合考虑	m3	2872.5			
31	040101001002	挖一般土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土深度:综合考虑 3.开挖方式:自行考虑 4.装车、不装车:需外运部 分装车 5.场内运距:自行考虑	m3	1915			
32	040103002005	余方弃置	1.废弃料品种:土方 2.运距:自行考虑	m3	1915			
海绵工程								
33	05B001	雨水花园	1.200厚 φ 40-50白色河卵石 散铺 2.400厚种植土 3.100厚中粗砂 4.500厚过滤砾石层	m2	38			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 保利市北区集中安置住房项目配套工程

第10页 共39页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
34	05B002	植草沟	1.300厚种植土 2.200厚砾石 3.素土夯实	m	106			
35	050103001001	管线安装	1.管道品种、规格:HDPE管 DN200	m	38			
36	05B003	溢流井	1.材料品种:C25混凝土 2.规格尺寸:详见设计 3.盖板材质、规格:圆形球 墨铸铁溢流井盖板 730*730*160 4.基础、垫层:10cm厚C15素 混凝土垫层 5.综合内容:垫层铺设、模 板搭拆、混凝土浇筑、养 护、井座制作安装等	座	2			
雨水工程								
雨水								
1	040101002002	挖沟槽土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土深度:综合考虑 3.开挖方式:自行考虑 4.装车、不装车:外运部分 装车 5.场内运距:自行考虑	m3	309.99			
2	040103001007	回填方	1.填方部位:沟槽 2.填方材料品种:原土 3.填方粒径要求:按设计要 求 4.填方来源:自行考虑	m3	130.69			
3	040103001008	回填方	1.填方部位:沟槽 2.填方材料品种:外购土 3.填方粒径要求:按设计要 求 4.填方来源:自行考虑	m3	130.69			
4	040103001009	回填方	1.填方部位:沟槽 2.填方材料品种:风化砂 3.填方粒径要求:详见设计 4.填方来源:自行考虑	m3	32.75			
5	040103002006	余方弃置	1.废弃料品种:土方 2.运距:自行考虑	m3	179.3			
6	040305001001	垫层	1.材料品种、规格:风化砂 2.厚度:150 ^{mm} 风化砂基础,厚 度为10cm,做法详见设计	m3	8.56			
7	040501001001	混凝土管(雨水)	1.垫层、基础材质及厚度: 不含垫层基础 2.规格:Ⅱ级钢筋混凝土 管 DN300 3.接口方式:承插 4.铺设深度:综合考虑	m	70			
8	040504009001	预制装配式偏沟 式雨水口-双算	1.雨水箅子及圈口材质、型 号、规格:预制装配式偏沟 式,井圈及篦子均为球墨 铸铁材质 2.垫层、基础材质及厚 度:10cm厚C15混凝土垫层 3.混凝土强度等级:C30 4.其他:详见《青岛市城市 道路排水检查井通用图 集》	座	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 保利市北区集中安置住房项目配套工程

第11页 共39页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	040504009002	预制装配式偏沟式雨水口-四算	1.雨水算子及圈口材质、型号、规格:预制装配式偏沟式,井圈及篦子均为球墨铸铁材质 2.垫层、基础材质及厚度:10cm厚C15混凝土垫层 3.混凝土强度等级:C30 4.其他:详见《青岛市城市道路排水检查井通用图集》	座	2			
道路拆除及恢复								
10	041001001001	拆除路面	1.材质:沥青+级配碎石基层 2.厚度:综合考虑	m2	95			
11	040202001002	路床(槽)整形	1.部位:车行道路床 2.范围:路床	m2	95			
12	040202015003	水泥稳定碎石	1.水泥含量:5% 2.石料规格:按设计要求 3.厚度:18cm	m2	95			
13	040202015004	水泥稳定碎石	1.水泥含量:6% 2.石料规格:按设计要求 3.厚度:18cm	m2	95			
14	040203003003	透层	1.材料品种:乳化沥青(PC-2) 2.喷油量:1.0L/m2	m2	95			
15	040203004002	封层	1.材料品种:乳化沥青 2.喷油量:按设计要求 3.厚度:按设计要求	m2	95			
16	040203006003	沥青混凝土	1.沥青品种:按设计要求 2.沥青混凝土种类:6cm厚中粒式密级配沥青混合料(AC-20C)石灰岩 3.石料粒径:按设计要求 4.掺和料:按设计要求 5.厚度:6cm 6.摊铺方式:综合考虑	m2	95			
17	040203003004	粘层	1.材料品种:乳化沥青(PC-3) 2.喷油量:0.5L/m2	m2	95			
18	040203006004	沥青混凝土	1.沥青品种:按设计要求 2.沥青混凝土种类:4cm厚细粒式密级配沥青混合料(AC-13C)玄武岩 3.石料粒径:按设计要求 4.掺和料:按设计要求 5.厚度:4cm 6.摊铺方式:综合考虑	m2	95			
电力工程(迁改)-土建								
1	040101002003	挖沟槽土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土深度:综合考虑 3.开挖方式:自行考虑 4.装车、不装车:外运部分装车 5.场内运距:自行考虑	m3	572			
2	040103001010	回填方	1.填方部位:沟槽 2.填方材料品种:原土 3.填方粒径要求:按设计要求 4.填方来源:自行考虑	m3	286			
3	040103001011	回填方	1.填方部位:沟槽 2.填方材料品种:风化砂 3.填方粒径要求:详见设计 4.填方来源:自行考虑	m3	250			
4	040103002007	余方弃置	1.废弃料品种:土方 2.运距:自行考虑	m3	36			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 保利市北区集中安置住房项目配套工程

第12页 共39页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	040803003001	电缆排管	1.名称:18孔电缆排管 2.规格:18根Φ175MPP管+2根Φ100PE管 3.材质:MPP管+PE管 4.垫层、基础:厚度、材料品种、强度等级:C20混凝土垫层、C30混凝土包封	m	48			
6	040803003002	电缆排管	1.名称:9孔电缆排管 2.规格:9根Φ175MPP管+2根Φ100PE管 3.材质:MPP管+PE管 4.垫层、基础:厚度、材料品种、强度等级:C20混凝土垫层、C30混凝土包封	m	263			
7	040205001002	人井(直通型)	1.材料品种:C30钢筋混凝土 2.规格尺寸:详见设计图集07SD101-8 P26 3.盖板材质、规格:C30钢筋混凝土 4.基础、垫层:10cm厚C20混凝土 5.综合内容:碎石垫层铺设,模板搭拆,混凝土浇筑、养护,钢筋制作安装,防水层,井座制作安装,预埋螺栓,集水槽,接地装置等	座	10			
8	04B011	箱式变电站基础制作	1.名称:箱式变电站基础 2.工作内容:箱式变电站基础垫层、基础砌筑、基础抹面 3.基础规格、浇筑材质:砖砌	座	1			
9	040806002002	接地母线	1.名称:镀锌扁钢-50*5	m	384			
10	040806001001	接地极	1.名称:镀锌角钢 ∠63×6,2500mm	根	30			
11	040806002003	接地母线	1.名称:圆钢接地母线 2.材质:镀锌圆钢 3.规格:φ16	m	48			
12	040807003002	接地装置调试		系统	1			
电力工程 (迁改) -安装								
35KV电缆线路迁改工程								
1	04B013	电缆T接箱	1.型号、规格、名称:35KV电缆T接箱	台	1			
2	04B014	新建35KV双回线路电缆终端塔		基	1			
3	04B015	电缆敷设	1.名称:电力电缆 2.型号:ZC-YJV-26/35-1×630 3.敷设方式、部位:电缆排管敷设 4.电压等级(kv):详见设计	m	900			
4	04B016	电缆敷设	1.名称:电力电缆 2.型号:ZC-YJV-26/35-1×300 3.敷设方式、部位:电缆排管敷设 4.电压等级(kv):详见设计	m	900			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 保利市北区集中安置住房项目配套工程

第13页 共39页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	03B001	电缆终端	1.电压等级:35KV 2.绝缘类型:详见设计 3.规格:户外1*630型	套/三相	1			
6	03B002	电缆终端	1.电压等级:35KV 2.绝缘类型:详见设计 3.规格:户内1*300型	套/三相	1			
7	03B003	中间接头	1.电压等级:35KV 2.绝缘类型:详见设计 3.规格:1*630型	套/三相	1			
8	03B004	中间接头	1.电压等级:35KV 2.绝缘类型:详见设计 3.规格:1*300型	套/三相	1			
10KV电缆线路迁改工程								
9	030408001001	电缆敷设	1.名称:电力电缆 2.型号:ZC-YJV22-3×400 3.敷设方式、部位:电缆排管敷设 4.电压等级(kv):详见设计	m	315			
10	030408001002	电缆敷设	1.名称:电力电缆 2.型号:ZC-YJV22-3×240 3.敷设方式、部位:电缆排管敷设 4.电压等级(kv):详见设计	m	15			
11	030408001003	电缆敷设	1.名称:电力电缆 2.型号:ZC-YJV22-3*70 3.敷设方式、部位:电缆排管敷设 4.电压等级(kv):详见设计	m	60			
12	030408006001	电力电缆头	1.名称:10KV户内冷缩终端 2.型号规格:3*400 3.材质、类型:硅胶 4.安装部位:户内 5.电压等级(kv):10KV	个	2			
13	030408006002	电力电缆头	1.名称:10KV户内冷缩终端 2.型号规格:3*120 3.材质、类型:硅胶 4.安装部位:户内 5.电压等级(kv):10KV	个	4			
14	030408006003	电力电缆头	1.名称:10KV户内冷缩中间头 2.型号规格:3*400 3.材质、类型:硅胶 4.安装部位:户内 5.电压等级(kv):10KV	个	2			
15	030408006004	电力电缆头	1.名称:10KV户内冷缩中间头 2.型号规格:3*120 3.材质、类型:硅胶 4.安装部位:户内 5.电压等级(kv):10KV	个	4			
16	04B017	箱式变电站(环网箱)	1.型号、规格、名称:10KV环网柜 2.电压等级:10KV 3.带断路器/不带断路器:断路器型6回路 4.户内安装/户外安装:户外 5.组价内容:设备采购安装,基础制作,调试	座	1			
17	04B018	钢管杆组立	1.杆型:详见设计 2.组立形式:分段式	件	10			
18	04B019	异型并沟线夹 JBK-120-400A,带绝缘护罩		个	6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 保利市北区集中安置住房项目配套工程

第14页 共39页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
19	04B020	铜接线端子		个	12			
20	030414002001	送配电装置系统	1.名称:交流供电环网柜耐压试验 2.电压等级(kV):10KV	系统	1			
21	030414015001	电缆试验	1.名称:电缆交流耐压试验 2.电压等级(kV):10kV	根	4			
通信工程 (迁改) -土建								
1	04B021	拆除混凝土路面		m2	456.6			
2	040101002004	挖沟槽土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土深度:综合考虑 3.开挖方式:自行考虑 4.装车、不装车:外运部分装车 5.场内运距:自行考虑	m3	804.5			
3	040103001012	回填方	1.填方部位:沟槽 2.填方材料品种:原土 3.填方粒径要求:按设计要求 4.填方来源:自行考虑	m3	720.6			
4	040103002008	余方弃置	1.废弃料品种:土方 2.运距:自行考虑	m3	83.9			
5	040103002009	余方弃置	1.废弃料品种:建筑垃圾等各种废弃料 2.运距:含装车, 运距自行考虑	m3	182.64			
6	04B022	施工测量管道		m	211			
7	040305001002	管道垫层	1.材料品种、规格:C15混凝土 2.厚度:80mm	m3	4.61			
8	040803004001	管道包封	1.名称:管道包封 2.规格:详设计 3.混凝土强度等级:C20 4.管道两侧及管道顶部混凝土包封。 5.包含少量的管孔缝隙M10水泥砂浆填充。	m3	17.049			
9	040803002004	电缆排管	1.规格、型号:18孔电缆排管Φ110mm 2.地区:综合考虑 3.孔数:6列*3排, 18孔 4.试通方式:按设计	m	3798			
10	040205001003	小号直通型人孔井	1.材料品种:混凝土 2.规格尺寸:内1.8*1.2*1.8m 3.盖板材质、规格:轻型铸铁井盖Φ700 4.基础、垫层:10cm厚C15混凝土 5.侧墙: C25混凝土、HRB335 6.综合内容:土方开挖、回填、外运, 垫层铺设, 模板搭拆, 混凝土浇筑、养护, 支架, 井座、井盖制作安装, 预埋螺栓, 钢筋绑扎等	座	4			
通信工程 (迁改) -安装								
1	04B024	管道光缆工程施工测量		m	24320			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 保利市北区集中安置住房项目配套工程

第15页 共39页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	031103008001	光缆	1.规格、型号: 布放管道光缆288芯 2.敷设部位: 管/暗槽内穿放 3.敷设方式: 人工 4.综合内容: 施工准备、穿放引线, 敷设光缆, 安装托板, 人孔中光缆包保护管, 做标记等	m	320			
3	031103008002	光缆	1.规格、型号: 布放管道光缆144芯 2.敷设部位: 管/暗槽内穿放 3.敷设方式: 人工 4.综合内容: 施工准备、穿放引线, 敷设光缆, 安装托板, 人孔中光缆包保护管, 做标记等	m	3520			
4	031103008003	光缆	1.规格、型号: 布放管道光缆96芯 2.敷设部位: 管/暗槽内穿放 3.敷设方式: 人工 4.综合内容: 施工准备、穿放引线, 敷设光缆, 安装托板, 人孔中光缆包保护管, 做标记等	m	5120			
5	031103008004	光缆	1.规格、型号: 布放管道光缆60芯 2.敷设部位: 管/暗槽内穿放 3.敷设方式: 人工 4.综合内容: 施工准备、穿放引线, 敷设光缆, 安装托板, 人孔中光缆包保护管, 做标记等	m	640			
6	031103008005	光缆	1.规格、型号: 布放管道光缆48芯 2.敷设部位: 管/暗槽内穿放 3.敷设方式: 人工 4.综合内容: 施工准备、穿放引线, 敷设光缆, 安装托板, 人孔中光缆包保护管, 做标记等	m	7040			
7	031103008006	光缆	1.规格、型号: 布放管道光缆24芯 2.敷设部位: 管/暗槽内穿放 3.敷设方式: 人工 4.综合内容: 施工准备、穿放引线, 敷设光缆, 安装托板, 人孔中光缆包保护管, 做标记等	m	5760			
8	031103008007	光缆	1.规格、型号: 布放管道光缆12芯 2.敷设部位: 管/暗槽内穿放 3.敷设方式: 人工 4.综合内容: 施工准备、穿放引线, 敷设光缆, 安装托板, 人孔中光缆包保护管, 做标记等	m	1870			
9	031103008008	光缆	1.规格、型号: 布放管道光缆6芯 2.敷设部位: 管/暗槽内穿放 3.敷设方式: 人工 4.综合内容: 施工准备、穿放引线, 敷设光缆, 安装托板, 人孔中光缆包保护管, 做标记等	m	640			
10	04B025	光 (电) 缆引上管	1.规格、型号: 钢管 ϕ 50 2.敷设部位: 室外架设, 综合考虑 3.综合内容: 定位, 装管, 加固等	条	6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 保利市北区集中安置住房项目配套工程

第16页 共39页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
11	031103010001	光缆接续	1.光缆类型、程式: 详设计; 2.光缆芯数: 12芯; 3.综合内容: 端面处理、纤芯连接、衰减测试、盘绕余纤、固定加强芯、包封外护套, 安装接头盒托架(保护盒)等	头	8			
12	031103010002	光缆接续	1.光缆类型、程式: 详设计; 2.光缆芯数: 24芯; 3.综合内容: 端面处理、纤芯连接、衰减测试、盘绕余纤、固定加强芯、包封外护套, 安装接头盒托架(保护盒)等	头	36			
13	031103010003	光缆接续	1.光缆类型、程式: 详设计; 2.光缆芯数: 48芯; 3.综合内容: 端面处理、纤芯连接、衰减测试、盘绕余纤、固定加强芯、包封外护套, 安装接头盒托架(保护盒)等	头	44			
14	031103010004	光缆接续	1.光缆类型、程式: 详设计; 2.光缆芯数: 96芯; 3.综合内容: 端面处理、纤芯连接、衰减测试、盘绕余纤、固定加强芯、包封外护套, 安装接头盒托架(保护盒)等	头	32			
15	031103010005	光缆接续	1.光缆类型、程式: 详设计; 2.光缆芯数: 144芯; 3.综合内容: 端面处理、纤芯连接、衰减测试、盘绕余纤、固定加强芯、包封外护套, 安装接头盒托架(保护盒)等	头	22			
16	031103010006	光缆接续	1.光缆类型、程式: 详设计; 2.光缆芯数: 288芯; 3.综合内容: 端面处理、纤芯连接、衰减测试、盘绕余纤、固定加强芯、包封外护套, 安装接头盒托架(保护盒)等	头	2			
17	04B026	交接箱	1.种类:落地 2.规格:按设计 3.容量:576芯 4.综合内容: 开箱检验、固定、安装箱体及箱内配套环境系统、附件等; 地线埋设, 焊接防腐, 端子接线; 清理现场等。	个	1			
18	04B027	交接箱基座	1.种类:双面基座 2.规格:按设计 3.容量:576芯 4.综合内容: 挖基座坑, 布放引上塑料管, 浇筑基座, 回填土, 清理现场等。	座	1			
19	031103011001	光缆成端接头	1.综合内容: 检验器材, 尾纤熔接, 测试衰减, 固定活接头, 固定光缆等。	芯	60			
20	031103012001	光缆中继段测试	1.光缆芯数: 综合考虑; 2.综合内容: 光纤特性测试、记录, 整理资料等。	中继段	90			
21	031103008009	拆除光缆	1.规格型号:12芯 2.敷设部位: 管/暗槽内穿放 3.敷设方式:人工拆除	m	1200			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 保利市北区集中安置住房项目配套工程

第17页 共39页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
22	031103008010	拆除光缆	1.规格型号:24芯 2.敷设部位:管/暗槽内穿放 3.敷设方式:人工拆除	m	7040			
23	031103008011	拆除光缆	1.规格型号:48芯 2.敷设部位:管/暗槽内穿放 3.敷设方式:人工拆除	m	7040			
24	031103008012	拆除光缆	1.规格型号:96芯 2.敷设部位:管/暗槽内穿放 3.敷设方式:人工拆除	m	5120			
25	031103008013	拆除光缆	1.规格型号:144芯 2.敷设部位:管/暗槽内穿放 3.敷设方式:人工拆除	m	3520			
26	031103008014	拆除光缆	1.规格型号:288芯 2.敷设部位:管/暗槽内穿放 3.敷设方式:人工拆除	m	320			
27	030502015001	光缆终端盒	1.光缆芯数:综合考虑	个	158			
28	030502009001	跳线	1.名称:放、绑软光纤	条	1050			
29	04B028	人孔坑抽水		个	6			
兴隆支路新建								
道路工程								
1	040101001003	挖一般土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土深度:综合考虑 3.开挖方式:自行考虑 4.装车、不装车:需外运部分装车 5.场内运距:自行考虑	m3	7355.39			
2	040102001002	挖一般石方	1.岩石类别:综合考虑 2.开凿深度:综合考虑 3.开凿方式:综合考虑,不含静态爆破 4.装车、不装车:装车 5.场内运距:综合考虑	m3	5672			
3	040103001013	回填方	1.填方部位:路基 2.填方材料品种:原土 3.填方粒径要求:按设计要求 4.填方来源:自行考虑	m3	2677			
4	040103001014	回填方	1.填方部位:路基 2.填方材料品种:外购土 3.填方粒径要求:按设计要求 4.填方来源:自行考虑	m3	9715			
5	040103002010	余方弃置	1.废弃料品种:土方 2.运距:自行考虑	m3	4678.39			
6	040103002011	余方弃置	1.废弃料品种:石方 2.运距:自行考虑	m3	5672			
7	040202001003	路床(槽)整形	1.部位:车行道路床 2.范围:路床	m2	6707.65			
8	040202015005	水泥稳定碎石	1.水泥含量:5% 2.石料规格:按设计要求 3.厚度:18cm	m2	6337.5			
9	040202015006	水泥稳定碎石	1.水泥含量:6% 2.石料规格:按设计要求 3.厚度:18cm	m2	6337.5			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 保利市北区集中安置住房项目配套工程

第18页 共39页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	040203003005	透层	1.材料品种:乳化沥青(PC-2) 2.喷油量:1.0L/m ²	m ²	6337.5			
11	040203004003	封层	1.材料品种:乳化沥青 2.喷油量:按设计要求 3.厚度:按设计要求	m ²	6337.5			
12	040203006005	沥青混凝土	1.沥青品种:按设计要求 2.沥青混凝土种类:6cm厚中粒式密级配沥青混合料(AC-20C)石灰岩 3.石料粒径:按设计要求 4.掺和料:按设计要求 5.厚度:6cm 6.摊铺方式:综合考虑	m ²	6337.5			
13	040203003006	粘层	1.材料品种:乳化沥青(PC-3) 2.喷油量:0.5L/m ²	m ²	6337.5			
14	040203006006	沥青混凝土	1.沥青品种:按设计要求 2.沥青混凝土种类:4cm厚细粒式密级配沥青混合料(AC-13C)玄武岩 3.石料粒径:按设计要求 4.掺和料:按设计要求 5.厚度:4cm 6.摊铺方式:综合考虑	m ²	6337.5			
15	04B029	玻璃纤维格栅		m ²	139.4			
16	040204001002	人行道整形碾压	1.部位:人行道 2.范围:人行道	m ²	1600.32			
17	040204002003	人行道块料铺设	1.块料品种、规格:透水砖6cm 2.结合层:材料品种、厚度:3cm中砂垫层+30cm级配碎石	m ²	1480.32			
18	040204002004	人行道块料铺设	1.块料品种、规格:浅黄色盲道砖30*30*6cm 2.结合层:材料品种、厚度:3cm中砂垫层+30cm级配碎石	m ²	120			
19	040204004004	安砌侧石	1.材料品种、规格:30x20x100芝麻白花岗岩路沿石 2.基础、垫层:材料品种、厚度:C20混凝土靠背、30厚1:3水泥砂浆 3.直线段、弧线段综合考虑	m	686.6			
20	040204004005	安砌界石	1.材料品种、规格:15x10x100芝麻白花岗岩路界石 2.基础、垫层:材料品种、厚度:C20混凝土靠背、30厚1:3水泥砂浆	m	575.48			
21	040204004006	安砌平石	1.材料品种、规格:15x10x100芝麻白花岗岩路平石 2.基础、垫层:材料品种、厚度:C20混凝土靠背、30厚1:3水泥砂浆	m	400.68			
22	040204004007	安砌树池石	1.材料品种、规格:树池石10X10cm (芝麻白花岗岩) 2.基础、垫层:C20混凝土靠背、30厚1:3水泥砂浆	m	0			
23	04B030	挡车柱	1.φ20花岗岩圆柱, 外露面三遍剁斧 2.C20混凝土基础	个	24			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 保利市北区集中安置住房项目配套工程

第19页 共39页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
24	041001001002	拆除路面	1.材质:混凝土 2.厚度:详见设计	m2	3981.6			
25	041001002002	拆除人行道	1.材质:荷兰砖 2.厚度:详见设计	m2	143			
26	041001004002	铣刨路面	1.材质:沥青 2.结构形式: 3.厚度:10cm	m2	66			
27	04B031	拆除围挡		m	672			
28	041001007002	拆除围挡基础	1.结构形式:砖砌	m3	241.9			
29	040103002012	余方弃置	1.废弃料品种:石渣等各种 废弃料 2.运距:含装车、运距自行 考虑	m3	1864.57			
30	040103001015	回填方	1.填方部位:详见设计 2.填方材料品种:石渣 3.填方粒径要求:按设计要 求 4.填方来源:自行考虑	m3	2265.6			
交通工程								
1	040101002005	挖沟槽土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土深度:综合考虑 3.开挖方式:自行考虑 4.装车、不装车:外运部分 装车 5.场内运距:自行考虑	m3	76.31			
2	040103001016	回填方	1.填方部位:沟槽 2.填方材料品种:原土 3.填方粒径要求:按设计要 求 4.填方来源:自行考虑	m3	72.82			
3	040103002013	余方弃置	1.废弃料品种:土方 2.运距:自行考虑	m3	3.49			
4	040205003001	标杆	1.类型:单悬臂L杆 2.材质:Q235C钢, 热镀锌 3.规格尺寸:立柱 Φ325x15x7725, 横梁 Φ168x10x4888 4.基础、垫层:C20混凝土垫 层, C30钢筋混凝土基础 5.综合内容:垫层铺设, 钢 筋绑扎, 混凝土浇筑、养 护, 杆件、预埋件制作安 装, 柱脚包封等	根	3			
5	040205003002	标杆	1.类型:单柱标志杆 2.材质:Q235C钢, 热镀锌 3.规格尺寸:立柱 Φ89x4.5x3100 4.基础、垫层:C20混凝土垫 层, C30混凝土基础 5.综合内容:垫层铺设, 混 凝土浇筑、养护, 杆件、 预埋件制作安装, 柱脚包 封等	根	5			
6	040205003003	标杆	1.类型:路名牌标志杆 2.材质:Q235C钢, 热镀锌 3.规格尺寸:立柱 Φ89x4x2400 4.基础、垫层:C30混凝土基 础 5.综合内容:混凝土浇筑、 养护, 杆件、预埋件制作 安装, 柱脚包封等	根	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 保利市北区集中安置住房项目配套工程

第20页 共39页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	040205003004	标杆	1.类型:电子警察悬臂L杆 2.材质:Q235C钢, 热镀锌 3.规格尺寸:立杆10m, 横杆8m 4.基础、垫层: C20混凝土垫层、C30钢筋混凝土基础 5.综合内容:垫层铺设, 混凝土浇筑、养护, 杆件、预埋件制作安装, 柱脚包封等	根	3			
8	040205004001	标志板	1.类型:指路标志 2.材质、规格尺寸:3mm厚铝合金板 3m*1.5m 3.板面反光膜等级:V类反光膜	块	3			
9	040205004002	标志板	1.类型:路名牌 2.材质、规格尺寸:3mm厚铝合金板 1.25m*0.4m 3.板面反光膜等级:V类反光膜	块	1			
10	040205004003	标志板	1.类型:禁令标志 2.材质、规格尺寸:3mm厚铝合金板 圆形60cm 3.板面反光膜等级:V类反光膜	块	3			
11	040205004004	标志板	1.类型:指示标志 2.材质、规格尺寸:3mm厚铝合金板 正方形80cm 3.板面反光膜等级:V类反光膜	块	2			
12	040205004005	标志板	1.类型:警告标志 2.材质、规格尺寸:3mm厚铝合金板 三角形70cm 3.板面反光膜等级:V类反光膜	块	3			
13	040205002001	电缆保护管	1.材料品种:PE管 2.规格:Φ100	m	246			
14	040205002002	电缆保护管	1.材料品种:钢管 2.规格:G100	m	126			
15	040205006001	标线	1.工艺:热熔 2.线型:箭头、标记、标线等综合考虑	m ²	612			
16	040205014001	信号灯	1.类型:L悬臂杆车行信号灯 2.灯架材质、规格:Q235C钢热镀锌防腐, 立杆10m, 横杆8m 3.基础、垫层:C20混凝土垫层、C30钢筋混凝土基础 4.信号灯规格、型号、组数:3组Φ400-3交通信号灯+3组倒计时显示灯1200X920mm 5.综合内容:钢筋绑扎, 基础垫层浇筑养护, 预埋件制作安装, 灯杆制作安装, 信号灯、倒计时安装, 接地制作安装, 预埋内径50PE管, 柱脚包封, 避雷针安装等	套	3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 保利市北区集中安置住房项目配套工程

第21页 共39页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
17	040205014002	信号灯	1.类型:立杆信号灯 2.灯架材质、规格:Q235C 钢热镀锌防腐,立杆6m 3.基础、垫层:C20混凝土垫 层,C30混凝土基础 4.信号灯规格、型号、组 数:Φ300-2人行信号灯 5.综合内容:基础垫层浇筑 养护,预埋件制作安装, 灯杆制作安装,信号灯安 装,柱脚包封,避雷针安 装等	套	1			
18	040205014003	信号灯	1.类型:附着式人行信号灯 2.信号灯规格、型号、组 数:Φ300-2人行信号灯	套	3			
19	040205015001	信号机机柜	1.类型:智能协调信号机机 柜 2.规格型号:详见设计 3.安装方式:落地式	台	1			
20	04B033	信号机机柜基础	1.材料品种:C30混凝土 2.规格尺寸:详见设计 3.垫层:碎石垫层	m3	0.702			
21	040205020001	监控摄像机	1.类型:视频监控(含控制箱) 2.规格、型号:400万像素超 强透雾高速云台枪式罩摄 像机(球机),详见设计	台	3			
22	040205020002	监控摄像机	1.类型:枪型闯红灯电子警 察 2.规格、型号:900万像素,图 片采用JPEG格式,JPEG图片 编码符合ISO/IEC 15444:2000的要求,抓拍速度 不低于7fps 3.支架形式:附着闯红灯电 子警察横杆设置 4.其他要求详见施工图纸	台	6			
23	040205021001	闪光灯		套	6			
24	040205021002	补光灯		套	12			
25	040803001002	电缆	1.规格:YJV5*16mm2 2.敷设方式、部位:穿管	m	343.5			
26	040803001003	电缆	1.规格:KVV4x2.5mm2 2.敷设方式、部位:穿管	m	74.31			
27	040803001004	电缆	1.规格:KVV2x1.5mm2 2.敷设方式、部位:穿管	m	98.31			
28	040803001005	电缆	1.规格:RVVP2x1.5mm2 2.敷设方式、部位:穿管	m	54			
29	040803005002	电缆终端头	1.名称:干包式电缆终端头 2.型号:YJV5*16mm2	个	8			
30	040803005003	电缆终端头	1.名称:干包式电缆中间头 2.型号:YJV5*16mm2	个	16			
31	040205024001	交通智能系统调 试		系统	1			
32	040205001004	交通井	1.材料品种:M7.5砂浆MU10 砖砌体 2.规格尺寸:600(长)X500 (宽)X1100mm(高),内外壁 10厚1:2.5水泥砂浆抹面 3.盖板材质、规格:铸铁井 盖600*500 4.基础、垫层:C30素混凝土 垫层、12cm厚井内细砂	座	8			
33	04B034	拆除摄像头		个	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 保利市北区集中安置住房项目配套工程

第22页 共39页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
34	04B035	拆除L形标志杆		个	1			
35	04B036	拆除电子警察		个	1			
给水工程								
1	040101002006	挖沟槽土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土深度:综合考虑 3.开挖方式:自行考虑 4.装车、不装车:外运部分装车 5.场内运距:自行考虑	m ³	2174.76			
2	040102002001	挖沟槽石方	1.岩石类别:综合考虑 2.开凿深度:综合考虑 3.开凿方式:综合考虑, 不含静态爆破 4.装车、不装车:装车 5.场内运距:综合考虑	m ³	229			
3	040103001017	回填方	1.填方部位:沟槽 2.填方材料品种:原土 3.填方粒径要求:按设计要求 4.填方来源:自行考虑	m ³	828			
4	040103001018	回填方	1.填方部位:沟槽 2.填方材料品种:外购土 3.填方粒径要求:按设计要求 4.填方来源:自行考虑	m ³	872.9			
5	040103001019	回填方	1.填方部位:沟槽 2.填方材料品种:石粉 3.填方粒径要求:详见设计 4.填方来源:自行考虑	m ³	574.05			
6	040103002014	余方弃置	1.废弃料品种:土方 2.运距:自行考虑	m ³	1346.76			
7	040103002015	余方弃置	1.废弃料品种:石方 2.运距:自行考虑	m ³	229			
8	040501003001	铸铁管	1.输送介质:水 2.管材材质:球墨铸铁管 3.管材规格:DN300 4.接口形式:详见设计 5.综合内容:20cm中粗砂垫层铺设、管道铺设、接口、消毒、试压、铺标记带等	m	293			
9	040501003002	铸铁管	1.输送介质:水 2.管材材质:球墨铸铁管 3.管材规格:DN200 4.接口形式:详见设计 5.综合内容:20cm中粗砂垫层铺设、管道铺设、接口、消毒、试压、铺标记带等	m	56			
10	040501003003	铸铁管	1.输送介质:水 2.管材材质:球墨铸铁管 3.管材规格:DN150 4.接口形式:详见设计 5.综合内容:20cm中粗砂垫层铺设、管道铺设、接口、消毒、试压、铺标记带等	m	14			
11	040501002001	钢管	1.输送介质:水 2.管材材质:钢管 3.管材规格:DN300 4.接口形式:详见设计 5.综合内容:20cm中粗砂垫层铺设、管道铺设、接口、消毒、试压、铺标记带等	m	42			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 保利市北区集中安置住房项目配套工程

第23页 共39页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
12	040502001001	铸铁管管件	1.种类: 对合三通 2.材质: 球墨铸铁 3.规格: DN800x DN300 4.接口形式: 法兰 5.综合内容: 管件制作、安装	个	1			
13	040502001002	铸铁管件	1.类型: 承盘三通 2.材质: 球墨铸铁 3.规格: DN300* DN200 4.接口形式: 承口法兰 5.综合内容: 管件制作、安装	个	3			
14	040502001003	铸铁管件	1.类型: 承盘三通 2.材质: 球墨铸铁 3.规格: DN300* DN100 4.接口形式: 承口法兰 5.综合内容: 管件制作、安装	个	2			
15	040502001004	铸铁管件	1.类型: 承插单盘三通 2.材质: 球墨铸铁 3.规格: DN300* DN150 4.接口形式: 承口法兰 5.综合内容: 管件制作、安装	个	4			
16	040502001005	铸铁管件	1.类型: 两承一盘泄水三通 2.材质: 球墨铸铁 3.规格: DN300 × DN100 4.接口形式: 承口法兰 5.综合内容: 管件制作、安装	个	2			
17	040502001006	铸铁管件	1.类型: 双盘短管 2.材质: 球墨铸铁 3.规格: DN300 4.接口形式: 法兰 5.综合内容: 管件制作、安装	个	2			
18	040502001007	铸铁管件	1.类型: 双盘短管 2.材质: 球墨铸铁 3.规格: DN200 4.接口形式: 法兰 5.综合内容: 管件制作、安装	个	3			
19	040502001008	铸铁管件	1.类型: 双盘短管 2.材质: 球墨铸铁 3.规格: DN150 4.接口形式: 法兰 5.综合内容: 管件制作、安装	个	8			
20	040502001009	铸铁管件	1.类型: 双盘短管 2.材质: 球墨铸铁 3.规格: DN100 4.接口形式: 法兰 5.综合内容: 管件制作、安装	个	4			
21	040502001010	铸铁管件	1.类型: 单盘短管 2.材质: 球墨铸铁 3.规格: DN100 4.接口形式: 法兰 5.综合内容: 管件制作、安装	个	2			
22	040502001011	铸铁管件	1.类型: 短管甲 2.材质: 球墨铸铁 3.规格: DN300 4.接口形式: 承口法兰 5.综合内容: 管件制作、安装	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 保利市北区集中安置住房项目配套工程

第24页 共39页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
23	040502001012	铸铁管件	1.类型:短管甲 2.材质:球墨铸铁 3.规格:DN200 4.接口形式:承口法兰 5.综合内容:管件制作、安装	个	3			
24	040502001013	铸铁管件	1.类型:短管甲 2.材质:球墨铸铁 3.规格:DN150 4.接口形式:承口法兰 5.综合内容:管件制作、安装	个	4			
25	040502005001	阀门安装	1.阀门类型:立式闸阀 2.压力要求:1.0MPa 3.规格:DN300 4.综合内容:阀门及附件安装等全过程	个	2			
26	040502005002	阀门安装	1.阀门类型:立式闸阀 2.压力要求:1.0MPa 3.规格:DN200 4.综合内容:阀门及附件安装等全过程	个	3			
27	040502005003	阀门安装	1.阀门类型:立式闸阀 2.压力要求:1.0MPa 3.规格:DN150 4.综合内容:阀门及附件安装等全过程	个	4			
28	040502005004	阀门安装	1.阀门类型:立式闸阀 2.压力要求:1.0MPa 3.规格:DN100 4.综合内容:阀门及附件安装等全过程	个	2			
29	040502005005	阀门安装	1.阀门类型:闸阀 2.压力要求:1.0MPa 3.规格:DN100 4.综合内容:阀门及附件安装等全过程	个	2			
30	040502005006	阀门安装	1.阀门类型:排气阀 2.压力要求:1.0MPa 3.规格:DN100 4.综合内容:阀门及附件安装等全过程	个	2			
31	040502001014	铸铁管件	1.类型:盘堵 2.材质:球墨铸铁 3.规格:DN300 4.接口形式:按设计 5.综合内容:管件制作、安装	个	1			
32	040502001015	铸铁管件	1.类型:盘堵 2.材质:球墨铸铁 3.规格:DN200 4.接口形式:按设计 5.综合内容:管件制作、安装	个	3			
33	040502001016	铸铁管件安装	1.类型:竖向弯头 2.材质:球墨铸铁 3.规格:DN300*45° 4.接口形式:承插 5.综合内容:管件制作、安装	个	5			
34	040502001017	铸铁管件安装	1.类型:竖向弯头 2.材质:球墨铸铁 3.规格:DN300*22.5° 4.接口形式:承插 5.综合内容:管件制作、安装	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 保利市北区集中安置住房项目配套工程

第25页 共39页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
35	040502001018	铸铁管件安装	1.类型:承插弯头 2.材质:球墨铸铁 3.规格:DN300*45° 4.接口形式:承插 5.综合内容:管件制作、安装	个	1			
36	040502001019	铸铁管件安装	1.类型:承插弯头 2.材质:球墨铸铁 3.规格:DN300*22.5° 4.接口形式:承插 5.综合内容:管件制作、安装	个	1			
37	040502001020	铸铁管件安装	1.类型:承盘弯头 2.材质:球墨铸铁 3.规格:DN150*90° 4.接口形式:承插 5.综合内容:管件制作、安装	个	4			
38	040502010001	地上式消火栓	1.名称: 地上式消火栓 2.规格:DN150	个	4			
39	040504002001	混凝土检查井	1.井的种类:矩形 1360×1360mm预制装配式 混凝土检查井 2.井身材料:预制装配式混凝土井, 具体做法参见 《青岛市城市道路给水检查井通用图集》第61页 "1360*1360 矩形立式闸阀井" 3.井的规格:矩形 1360*1360 4.适合管径:DN300 5.综合内容:垫层铺筑, 井室底座、上部、下部及盖板、井筒、井圈按砌, 加重型球墨铸铁井盖、井座安装, 锚固, 井字架, 防坠网等全部工作内容等	座	5			
40	040504002002	混凝土井 (排气阀井)	1.井的种类:预制装配式混凝土阀门井 2.井身材料:预制装配式混凝土井, 具体做法参见 《青岛市城市道路给水检查井通用图集》第62页 3.井的规格:矩形 1360*1360 4.适合管径:DN300 5.综合内容:垫层铺筑, 井室底座、上部、下部及盖板、井筒、井圈按砌, 加重型球墨铸铁井盖、井座安装, 锚固, 井字架, 防坠网等全部工作内容等	座	2			
41	040504002003	混凝土检查井 (排泥阀井)	1.井的种类:预制装配式混凝土阀门井 2.井身材料:预制装配式混凝土井, 具体做法参见 《青岛市城市道路给水检查井通用图集》第61页 3.井的规格:矩形 1360*1360 4.适合管径:DN300 5.综合内容:垫层铺筑, 井室底座、上部、下部及盖板、井筒、井圈按砌, 加重型球墨铸铁井盖、井座安装, 锚固, 井字架, 防坠网等全部工作内容等	座	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 保利市北区集中安置住房项目配套工程

第26页 共39页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
42	040504002004	混凝土检查井 (排泥湿井)	1.井的种类:预制装配式混凝土阀门井 2.井身材料:预制装配式混凝土井,具体做法参见《青岛市城市道路给水检查井通用图集》第72页 3.井的规格:圆形 ϕ 1000mm 4.适合管径:DN300 5.综合内容:垫层铺筑,井室底座、上部、下部及盖板、井筒、井圈按砌,加重型球墨铸铁井盖、井座安装,锚固,井字架,防坠网,防坠网等全部工作内容等	座	2			
43	040504002005	混凝土检查井 (消火栓阀门井)	1.井的种类:预制装配式混凝土阀门井 2.井身材料:预制装配式混凝土井,具体做法参见《青岛市城市道路给水检查井通用图集》第65页 3.井的规格:矩形 1600*1600 4.适合管径:DN300 5.综合内容:垫层铺筑,井室底座、上部、下部及盖板、井筒、井圈按砌,加重型球墨铸铁井盖、井座安装,锚固,井字架,防坠网等全部工作内容等	座	5			
44	040503002001	混凝土支墩	1.混凝土强度等级:C15 2.预制混凝土构件运距:综合考虑	m3	16.78			
	排水工程							
	雨水							
1	040101002007	挖沟槽土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土深度:综合考虑 3.开挖方式:自行考虑 4.装车、不装车:外运部分装车 5.场内运距:自行考虑	m3	2950.83			
2	040102002002	挖沟槽石方	1.岩石类别:综合考虑 2.开凿深度:综合考虑 3.开凿方式:综合考虑,不含静态爆破 4.装车、不装车:装车 5.场内运距:综合考虑	m3	592			
3	040103001020	回填方	1.填方部位:沟槽 2.填方材料品种:原土 3.填方粒径要求:按设计要求 4.填方来源:自行考虑	m3	2303			
4	040103001021	回填方	1.填方部位:沟槽 2.填方材料品种:外购土 3.填方粒径要求:按设计要求 4.填方来源:自行考虑	m3	542.74			
5	040103001022	回填方	1.填方部位:沟槽 2.填方材料品种:风化石 3.填方粒径要求:详见设计 4.填方来源:自行考虑	m3	371.164			
6	040103002016	余方弃置	1.废弃料品种:土方 2.运距:自行考虑	m3	647.83			
7	040103002017	余方弃置	1.废弃料品种:石方 2.运距:自行考虑	m3	592			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 保利市北区集中安置住房项目配套工程

第27页 共39页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	040305001003	垫层	1.材料品种、规格:风化砂 2.厚度:150 ^{mm} 风化砂基础,做法详见设计	m ³	93.156			
9	040501001002	混凝土管(雨水)	1.垫层、基础材质及厚度: 不含垫层基础 2.规格:Ⅱ级钢筋混凝土管 DN300 3.接口方式:承插 4.铺设深度:综合考虑	m	234			
10	040501001003	混凝土管(雨水)	1.垫层、基础材质及厚度: 不含垫层基础 2.规格:Ⅱ级钢筋混凝土管 DN400 3.接口方式:承插 4.铺设深度:综合考虑	m	204			
11	040501001004	混凝土管(雨水)	1.垫层、基础材质及厚度: 不含垫层基础 2.规格:Ⅱ级钢筋混凝土管 DN500 3.接口方式:承插 4.铺设深度:综合考虑	m	21			
12	040501001005	混凝土管(雨水)	1.垫层、基础材质及厚度: 不含垫层基础 2.规格:Ⅱ级钢筋混凝土管 DN600 3.接口方式:承插 4.铺设深度:综合考虑	m	130			
13	040501001006	混凝土管(雨水)	1.垫层、基础材质及厚度: 不含垫层基础 2.规格:Ⅱ级钢筋混凝土管 DN800 3.接口方式:承插 4.铺设深度:综合考虑	m	20			
14	040504002006	Φ1000预制装配式钢筋混凝土雨水检查井	1.垫层、基础材质及厚度:10cm厚C15混凝土 2.混凝土强度等级:C30 3.井盖、井圈材质及规格:Φ700防盗加重型球墨铸铁井盖座, C30混凝土井圈加固, 防坠网 5.详见《青岛市城市道路排水检查井通用图集》第12页	座	13			
15	040504002007	Φ1500预制装配式钢筋混凝土雨水检查井	1.垫层、基础材质及厚度:10cm厚C15混凝土 2.混凝土强度等级:C30 3.井盖、井圈材质及规格:Φ700防盗加重型球墨铸铁井盖座, C30混凝土井圈加固, 防坠网 5.详见《青岛市城市道路排水检查井通用图集》第15页	座	2			
16	040504002008	混凝土检查井	1.井的种类:矩形 1360×1360mm预制装配式混凝土检查井 2.井身材料:预制装配式混凝土井, 具体做法参见《青岛市城市道路排水检查井通用图集》第23页-28页 3.井的规格:矩形 1360*1360 4.井盖、井圈材质及规格:Φ700防盗加重型球墨铸铁井盖座, C30混凝土井圈加固, 防坠网	座	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 保利市北区集中安置住房项目配套工程

第28页 共39页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
17	040504009003	预制装配式偏沟式雨水口-双算	1.雨水箐子及圈口材质、型号、规格:预制装配式偏沟式,井圈及篦子均为球墨铸铁材质 2.垫层、基础材质及厚度:10cm厚C15混凝土垫层 3.混凝土强度等级:C30 4.其他:详见《青岛市城市道路排水检查井通用图集》	座	21			
18	040504009004	预制装配式偏沟式雨水口-四算	1.雨水箐子及圈口材质、型号、规格:预制装配式偏沟式,井圈及篦子均为球墨铸铁材质 2.垫层、基础材质及厚度:10cm厚C15混凝土垫层 3.混凝土强度等级:C30 4.其他:详见《青岛市城市道路排水检查井通用图集》	座	2			
污水								
19	040101002008	挖沟槽土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土深度:综合考虑 3.开挖方式:自行考虑 4.装车、不装车:外运部分装车 5.场内运距:自行考虑	m3	1228.39			
20	040102002003	挖沟槽石方	1.岩石类别:综合考虑 2.开凿深度:综合考虑 3.开凿方式:综合考虑,不含静态爆破 4.装车、不装车:装车 5.场内运距:综合考虑	m3	421			
21	040103001023	回填方	1.填方部位:沟槽 2.填方材料品种:原土 3.填方粒径要求:按设计要求 4.填方来源:自行考虑	m3	838			
22	040103001024	回填方	1.填方部位:沟槽 2.填方材料品种:外购土 3.填方粒径要求:按设计要求 4.填方来源:自行考虑	m3	571.02			
23	040103001025	回填方	1.填方部位:沟槽 2.填方材料品种:风化砂 3.填方粒径要求:详见设计 4.填方来源:自行考虑	m3	121.77			
24	040103002018	余方弃置	1.废弃料品种:土方 2.运距:自行考虑	m3	390.39			
25	040103002019	余方弃置	1.废弃料品种:石方 2.运距:自行考虑	m3	421			
26	040305001004	垫层	1.材料品种、规格:风化砂 2.厚度:180° 风化砂基础,做法详见设计	m3	38.65			
27	040501001007	混凝土管(污水)	1.垫层、基础材质及厚度:不含垫层基础 2.规格:Ⅱ级钢筋混凝土管 DN300 3.接口方式:承插 4.铺设深度:综合考虑	m	75			
28	040501001008	混凝土管(污水)	1.垫层、基础材质及厚度:不含垫层基础 2.规格:Ⅱ级钢筋混凝土管 DN400 3.接口方式:承插 4.铺设深度:综合考虑	m	234			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 保利市北区集中安置住房项目配套工程

第29页 共39页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
29	040504002009	Φ1000预制装配式钢筋混凝土污水检查井	1.垫层、基础材质及厚度:10cm厚C15混凝土 2.混凝土强度等级:C30 3.井盖、井圈材质及规格:Φ700防盗加重型球墨铸铁井盖座, C30混凝土井圈加固, 防坠网 5.详见《青岛市城市道路排水检查井通用图集》第12页	座	11			
30	040504002010	Φ1500预制装配式钢筋混凝土污水检查井	1.垫层、基础材质及厚度:10cm厚C15混凝土 2.混凝土强度等级:C30 3.井盖、井圈材质及规格:Φ700防盗加重型球墨铸铁井盖座, C30混凝土井圈加固, 防坠网 5.详见《青岛市城市道路排水检查井通用图集》第15页	座	3			
电力工程								
1	040101002009	挖沟槽土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土深度:综合考虑 3.开挖方式:自行考虑 4.装车、不装车:外运部分装车 5.场内运距:自行考虑	m3	2138.88			
2	040103001026	回填方	1.填方部位:沟槽 2.填方材料品种:原土 3.填方粒径要求:按设计要求 4.填方来源:自行考虑	m3	885.58			
3	040103001027	回填方	1.填方部位:沟槽 2.填方材料品种:风化石 3.填方粒径要求:详见设计 4.填方来源:自行考虑	m3	1013.69			
4	040103002020	余方弃置	1.废弃料品种:土方 2.运距:自行考虑	m3	1253.3			
5	040803003003	电缆排管	1.名称:12孔电缆排管 2.规格:12根Φ210MPP管+2根Φ100PE管 3.材质:MPP管+PE管 4.垫层、基础:厚度、材料品种、强度等级:C20混凝土垫层、C30混凝土包封	m	318			
6	040803003004	电缆排管	1.名称:8孔电缆排管 2.规格:8根Φ210MPP管+1根Φ100PE管 3.材质:MPP管+PE管 4.垫层、基础:厚度、材料品种、强度等级:C20混凝土垫层、C30混凝土包封	m	49			
7	040205001005	人井(直通型)	1.材料品种:C30钢筋混凝土 2.规格尺寸:详见设计图集07SD101-8 P26 3.盖板材质、规格:C30钢筋混凝土 4.基础、垫层:10cm厚C20混凝土 5.综合内容:碎石垫层铺设, 模板搭拆, 混凝土浇筑、养护, 钢筋制作安装, 防水层, 井座制作安装, 预埋螺栓, 集水槽, 接地装置等	座	11			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 保利市北区集中安置住房项目配套工程

第30页 共39页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	040205001006	人井(三通型)	1.材料品种:C30钢筋混凝土 2.规格尺寸:详见设计图集07SD101-8 P51 3.盖板材质、规格:C30钢筋混凝土 4.基础、垫层:10cm厚C15混凝土 5.综合内容:碎石垫层铺设,模板搭拆,混凝土浇筑、养护,钢筋制作安装,防水层,井座制作安装,预埋螺栓,集水槽,接地装置	座	4			
9	040501020001	警示带铺设	1.规格:详见设计	m	367			
10	040806002004	接地母线	1.名称:连续接地线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:-50*5	m	367			
11	04B040	井盖安装	1.类型:Φ917,D400球墨铸铁双层防护井盖 2.综合内容:井盖、座制作安装	套	15			
12	04B041	电力标识	1.规格:详见设计	个	13			
景观绿化工程								
绿化工程								
1	050102001016	栽植乔木	1.种类:雪松 2.胸径或干径:综合考虑 3.株高、冠径:高度H=5.5-6m,冠幅P>3m,实生苗,分枝点<0.5m,全冠种植,树形优美完整 4.起挖方式:满足设计要求 5.养护期:养护期两年,养护等级为一级	株	33			
2	050102001017	栽植乔木	1.种类:黑松 2.胸径或干径:胸径Φ8-9cm 3.株高、冠径:高度H=3-3.5m,冠幅P>2.5m,树形挺拔饱满、优美、枝叶伸展,全冠 4.起挖方式:满足设计要求 5.养护期:养护期两年,养护等级为一级	株	17			
3	050102001018	栽植乔木	1.种类:白皮松 2.胸径或干径:综合考虑 3.株高、冠径:高度H=2.5-3m,冠幅P>2m,树形挺拔饱满、优美、枝叶伸展,全冠 4.起挖方式:满足设计要求 5.养护期:养护期两年,养护等级为一级	株	39			
4	050102001019	栽植乔木	1.种类:云杉 2.胸径或干径:综合考虑 3.株高、冠径:高度H=2-2.5m,冠幅P>1.8m,树形挺拔饱满、优美、枝叶伸展,全冠 4.起挖方式:满足设计要求 5.养护期:养护期两年,养护等级为一级	株	61			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 保利市北区集中安置住房项目配套工程

第31页 共39页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	050102001020	栽植乔木	1.种类:黄山栾 2.胸径或干径:胸径 $\Phi=14\text{cm}$ 3.株高、冠径:高度 $H=5.5-6\text{m}$, 冠幅 $P>3.5\text{m}$, 分枝点大于3.0米,树形饱满、 枝叶伸展, 全冠 4.起挖方式:满足设计要求 5.养护期:养护期两年,养护 等级为一级 7.其他: 详见图纸, 满足设计 及规范要求	株	83			
6	050102001021	栽植乔木	1.种类:榉树 2.胸径或干径:胸径 $\Phi=13-14\text{cm}$ 3.株高、冠径:高度 $H=5.5-6\text{m}$, 冠幅 $P>3.5\text{m}$, 分枝点大于2.8米,树形饱满、 枝叶伸展, 全冠 4.起挖方式:满足设计要求 5.养护期:养护期两年,养护 等级为一级 7.其他: 详见图纸, 满足设计 及规范要求	株	48			
7	050102001022	栽植乔木	1.种类:银杏 2.胸径或干径:胸径 $\Phi=12-13\text{cm}$ 3.株高、冠径:高度 $H=5.5-6\text{m}$, 冠幅 $P>3\text{m}$, 分 枝点大于2.8米,树形饱满、 枝叶伸展, 全冠 4.起挖方式:满足设计要求 5.养护期:养护期两年,养护 等级为一级 7.其他: 详见图纸, 满足设计 及规范要求	株	43			
8	050102001023	栽植乔木	1.种类:杂交鹅掌楸 2.胸径或干径:胸径 $\Phi=12-13\text{cm}$ 3.株高、冠径:高度 $H=5.5-6\text{m}$, 冠幅 $P>3\text{m}$, 分 枝点大于2.8米,树形饱满、 枝叶伸展, 全冠 4.起挖方式:满足设计要求 5.养护期:养护期两年,养护 等级为一级 7.其他: 详见图纸, 满足设计 及规范要求	株	27			
9	050102001024	栽植乔木	1.种类:五角枫 2.胸径或干径:胸径 $\Phi=11-12\text{cm}$ 3.株高、冠径:高度 $H=5-5.5\text{m}$, 冠幅 $P>2.8\text{m}$, 分枝点大于2.8米,树形饱满、 枝叶伸展, 全冠 4.起挖方式:满足设计要求 5.养护期:养护期两年,养护 等级为一级 7.其他: 详见图纸, 满足设计 及规范要求	株	15			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 保利市北区集中安置住房项目配套工程

第32页 共39页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	050102001025	栽植乔木	1.种类:金枝槐 2.胸径或干径:胸径 $\Phi=11-12\text{cm}$ 3.株高、冠径:高度 $H=5-5.5\text{m}$, 冠幅 $P>2.8\text{m}$, 分枝点大于2.8米,树形饱满、枝叶伸展,全冠 4.起挖方式:满足设计要求 5.养护期:养护期两年,养护等级为一级 7.其他:详见图纸,满足设计及规范要求	株	15			
11	050102001026	栽植乔木	1.种类:白玉兰 2.胸径或干径:胸径 $\Phi=10-11\text{cm}$ 3.株高、冠径:高度 $H=5-5.5\text{m}$, 冠幅 $P>2.8\text{m}$, 分枝点大于2.5米,树形饱满、枝叶伸展,全冠 4.起挖方式:满足设计要求 5.养护期:养护期两年,养护等级为一级 7.其他:详见图纸,满足设计及规范要求	株	5			
12	050102001027	栽植乔木	1.种类:水杉 2.胸径或干径:胸径 $\Phi=10-11\text{cm}$ 3.株高、冠径:高度 $H=5.5-6\text{m}$, 冠幅 $P>2.5\text{m}$, 分枝点大于2.0米,树形饱满、枝叶伸展,全冠 4.起挖方式:满足设计要求 5.养护期:养护期两年,养护等级为一级 7.其他:详见图纸,满足设计及规范要求	株	56			
13	050102001028	栽植乔木	1.种类:二乔玉兰 2.胸径或干径:胸径 $\phi=9-10\text{cm}$ 3.株高、冠径:高度 $H=4-4.5\text{m}$, 冠幅 $P>2.8\text{m}$, 分枝点大于1.8米,树形饱满、枝叶伸展,全冠 4.起挖方式:满足设计要求 5.养护期:养护期两年,养护等级为一级 7.其他:详见图纸,满足设计及规范要求	株	5			
14	050102001029	栽植乔木	1.种类:日本晚樱 2.胸径或干径:米径 $\phi=8-9\text{cm}$ 3.株高、冠径:高度 $H=3.2-3.5\text{m}$, 冠幅 $P>2.5\text{m}$, 分枝点大于1.2米, 树形饱满、枝叶伸展,全冠 4.起挖方式:满足设计要求 5.养护期:养护期两年,养护等级为一级 7.其他:详见图纸,满足设计及规范要求	株	63			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 保利市北区集中安置住房项目配套工程

第33页 共39页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
15	050102001030	栽植乔木	1.种类:红叶李 2.胸径或干径:米径 $\phi=8-9\text{cm}$ 3.株高、冠径:高度 $H=3-3.2\text{m}$, 冠幅 $P>2.5\text{m}$, 分枝点大于1.2米,树形饱满、 枝叶伸展, 全冠 4.起挖方式:满足设计要求 5.养护期:养护期两年,养护 等级为一级 7.其他: 详见图纸, 满足设计 及规范要求	株	21			
16	050102001031	栽植乔木	1.种类:撒金碧桃 2.胸径或干径:米径 $\phi=7-8\text{cm}$ 3.株高、冠径:高度 $H=2.8-3\text{m}$, 冠幅 $P>2\text{m}$, 分 枝点大于1.2米,树形饱满、 枝叶伸展, 全冠 4.起挖方式:满足设计要求 5.养护期:养护期两年,养护 等级为一级 7.其他: 详见图纸, 满足设计 及规范要求	株	7			
17	050102001032	栽植乔木	1.种类:西府海棠 2.胸径或干径:米径 $\phi=6-7\text{cm}$ 3.株高、冠径:高度 $H=2.5-2.8\text{m}$, 冠幅 $P>2\text{m}$, 分枝点大于1.2米,树形饱满、 枝叶伸展, 全冠 4.起挖方式:满足设计要求 5.养护期:养护期两年,养护 等级为一级 7.其他: 详见图纸, 满足设计 及规范要求	株	15			
18	050102001033	栽植乔木	1.种类:日本红枫 2.胸径或干径:地径 $\phi=6-7\text{cm}$ 3.株高、冠径:高度 $H=2-2.5\text{m}$, 冠幅 $P>1.8\text{m}$, 分枝点大于0.8米,树形饱满、 枝叶伸展, 全冠 4.起挖方式:满足设计要求 5.养护期:养护期两年,养护 等级为一级 7.其他: 详见图纸, 满足设计 及规范要求	株	8			
19	050102002014	栽植灌木	1.种类:红叶石楠 2.根盘直径:综合考虑 3.株高、冠径:高度 $H=1.4-1.6\text{m}$, 冠幅 $P=1.4-1.6\text{m}$, 修剪球形, 树 身饱满, 不偏冠 4.起挖方式:满足设计要求 5.养护期:养护期两年,养护 等级为一级	株	45			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 保利市北区集中安置住房项目配套工程

第34页 共39页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
20	050102002015	栽植灌木	1.种类:金森女贞 2.根盘直径:综合考虑 3.株高、冠径:高度 H=1.2-1.4m, 冠幅 P=1.2-1.4m, 修剪球形, 树 身饱满, 不偏冠 4.起挖方式:满足设计要求 5.养护期:养护期两年,养护 等级为一级	株	47			
21	050102002016	栽植灌木	1.种类:耐冬 2.根盘直径:综合考虑 3.株高、冠径:高度 H=1.2-1.4m, 冠幅 P=1.2-1.4m, 修剪球形, 树 身饱满, 不偏冠 4.起挖方式:满足设计要求 5.养护期:养护期两年,养护 等级为一级	株	41			
22	050102002017	栽植灌木	1.种类:大叶黄杨 2.根盘直径:综合考虑 3.株高、冠径:高度 H=1-1.2m, 冠幅 P=1-1.2m, 修剪球形, 树 身饱满, 不偏冠 4.起挖方式:满足设计要求 5.养护期:养护期两年,养护 等级为一级	株	33			
23	050102002018	栽植灌木	1.种类:火棘 2.根盘直径:综合考虑 3.株高、冠径:高度 H=1-1.2m, 冠幅 P=1-1.2m, 修剪球形, 树 身饱满, 不偏冠 4.起挖方式:满足设计要求 5.养护期:养护期两年,养护 等级为一级	株	42			
24	050102002019	栽植灌木	1.种类:丛生紫荆 2.根盘直径:综合考虑 3.株高、冠径:高度 H=1.8-2m, 冠幅 P=1.6-1.8m, 冠形饱满, 密 实, 无出挑枝 4.起挖方式:满足设计要求 5.养护期:养护期两年,养护 等级为一级	株	15			
25	050102002020	栽植灌木	1.种类:榆叶梅 2.根盘直径:综合考虑 3.株高、冠径:高度 H=1.6-1.8m, 冠幅 P=1.4-1.6m, 冠形饱满, 密 实, 无出挑枝 4.起挖方式:满足设计要求 5.养护期:养护期两年,养护 等级为一级	株	14			
26	050102002021	栽植灌木	1.种类:贴梗海棠 2.根盘直径:综合考虑 3.株高、冠径:高度 H=1.2-1.4m, 冠幅 P=1-1.2m, 冠形饱满, 密 实, 无出挑枝, 红花 4.起挖方式:满足设计要求 5.养护期:养护期两年,养护 等级为一级	株	17			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 保利市北区集中安置住房项目配套工程

第35页 共39页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
27	050102002022	栽植灌木	1.种类:八仙花 2.根盘直径:综合考虑 3.株高、冠径:高度 H=1.4-1.6m, 冠幅 P=1.2-1.4m, 冠形饱满, 密 实, 无出挑枝,大八仙花 4.起挖方式:满足设计要求 5.养护期:养护期两年,养护 等级为一级	株	43			
28	050102002023	栽植植被	1.种类:红叶石楠 2.根盘直径:综合考虑 3.株高、冠径:高度 H=0.7m, 冠幅P>0.35m, 16株/平方米, 毛球, 整形 模纹栽植密实, 高度为修 剪后高度 4.起挖方式:满足设计要求 5.养护期:养护期两年,养护 等级为一级	m2	752			
29	050102002024	栽植植被	1.种类:大叶黄杨 2.根盘直径:综合考虑 3.株高、冠径:高度 H=0.7m, 冠幅P>0.35m, 16株/平方米, 毛球, 整形 模纹栽植密实, 高度为修 剪后高度 4.起挖方式:满足设计要求 5.养护期:养护期两年,养护 等级为一级	m2	596.5			
30	050102002025	栽植植被	1.种类:锦熟黄杨 2.根盘直径:综合考虑 3.株高、冠径:高度 H=0.6m, 冠幅P>0.25m, 25株/平方米, 毛球, 整形 模纹栽植密实, 高度为修 剪后高度 4.起挖方式:满足设计要求 5.养护期:养护期两年,养护 等级为一级	m2	1000.3			
31	050102002026	栽植植被	1.种类:金森女贞 2.根盘直径:综合考虑 3.株高、冠径:高度 H=0.6m, 冠幅P>0.25m, 25株/平方米, 毛球, 整形 模纹栽植密实, 高度为修 剪后高度 4.起挖方式:满足设计要求 5.养护期:养护期两年,养护 等级为一级	m2	995			
32	050102002027	栽植植被	1.种类:石岩杜鹃 2.根盘直径:综合考虑 3.株高、冠径:高度 H=0.4m, 冠幅P>0.25m, 25株/平方米, 整形模纹栽 植密实, 高度为修剪后高 度 4.起挖方式:满足设计要求 5.养护期:养护期两年,养护 等级为一级	m2	480.7			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 保利市北区集中安置住房项目配套工程

第36页 共39页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
33	050102002028	栽植植被	1.种类:水生鸢尾 2.根盘直径:综合考虑 3.株高、冠径:高度 H=0.6m, 冠幅 P=0.2-0.25m, 25丛/平方米, 满栽不露土 4.起挖方式:满足设计要求 5.养护期:养护期两年,养护等级为一级	m2	17			
34	050102002029	栽植植被	1.种类:狼尾草 2.根盘直径:综合考虑 3.株高、冠径:高度 H=0.6m, 冠幅 P=0.2-0.25m, 4丛/平方米, 60芽/丛 4.起挖方式:满足设计要求 5.养护期:养护期两年,养护等级为一级	m2	129.9			
35	050102012002	铺种草皮	1.草皮种类:成品草坪 高度 H=0.3m 2.铺种方式:成品草皮卷, 满铺 3.养护期:养护期两年,养护等级为一级	m2	1085			
36	050101009002	种植土回填	1.回填土质要求:种植土 2.取土运距:自行考虑 3.回填厚度:综合考虑	m3	7515			
37	040101001004	挖一般土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土深度:综合考虑 3.开挖方式:自行考虑 4.装车、不装车:需外运部分装车 5.场内运距:自行考虑	m3	4400			
38	040103002021	余方弃置	1.废弃料品种:土方 2.运距:自行考虑	m3	4400			
海绵工程								
39	05B005	雨水花园	1.200厚 φ 40-50白色河卵石散铺 2.400厚种植土 3.100厚中粗砂 4.500厚过滤砾石层	m2	18			
40	05B006	植草沟	1.300厚种植土 2.200厚砾石 3.素土夯实	m	80			
41	050103001002	管线安装	1.管道品种、规格:HDPE管 DN200	m	115			
42	05B007	溢流井	1.材料品种:C25混凝土 2.规格尺寸:详见设计 3.盖板材质、规格:圆形球墨铸铁溢流井盖板 730*730*160 4.基础、垫层:10cm厚C15素混凝土垫层 5.综合内容:垫层铺设, 模板搭拆, 混凝土浇筑、养护, 井座制作安装等	座	8			
路灯工程								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 保利市北区集中安置住房项目配套工程

第37页 共39页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	040101002010	挖沟槽土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土深度:综合考虑 3.开挖方式:自行考虑 4.装车、不装车:外运部分装车 5.场内运距:自行考虑	m ³	407.3			
2	040103001028	回填方	1.填方部位:沟槽 2.填方材料品种:原土 3.填方粒径要求:按设计要求 4.填方来源:自行考虑	m ³	275.49			
3	040103001029	回填方	1.填方部位:沟槽 2.填方材料品种:中粗砂 3.填方粒径要求:详见设计 4.填方来源:自行考虑	m ³	118			
4	040103002022	余方弃置	1.废弃料品种:土方 2.运距:自行考虑	m ³	13.81			
5	040801002001	箱式变压器	1.名称:路灯箱式变压器 2.型号:采用S13-M系列全密封电力变压器 3.容量(kV·A):100KVA 4.电压(kV):10KV	台	1			
6	040803001006	电缆	1.名称:电缆 2.型号规格:ZR-VV-4*25 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:埋地敷设 5.电压(kV):详见设计 6.地形:详见设计	m	677			
7	040803005004	电缆终端头	1.名称:干包式终端头 2.型号:详见设计 3.规格:ZR-VV-4*25 4.材质、类型:详见设计 5.安装部位:详见设计 6.电压(kV):详见设计	个	28			
8	040804002002	护套线	1.名称:光源电缆 3.型号规格:VV-3×2.5mm ²	m	250			
9	040803002005	电缆保护管	1.名称:电缆保护管 2.型号规格:PEΦ50 3.材质:塑料 4.敷设方式:埋地	m	33			
10	040803002006	电缆保护管	1.名称:电缆保护管 2.型号规格:PEΦ100 3.材质:钢管 4.敷设方式:埋地	m	922			
11	040803002007	电缆保护管	1.名称:电缆保护管 2.型号规格:Φ100 3.材质:镀锌钢管 4.敷设方式:埋地	m	366			
12	040805001002	单悬臂路灯	1.名称:单悬臂LED路灯(单头) 2.型号:90W LED 3.灯杆材质、高度:详见设计,高度12m 4.灯架形式及臂长:悬臂长1.5m 5.光源数量:详见设计 6.附件配置:详见设计	套	16			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 保利市北区集中安置住房项目配套工程

第38页 共39页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	040805001003	双悬臂路灯	1.名称:双悬臂LED路灯(双头) 2.型号:220W LED 3.灯杆材质、高度:详见设计,高度14m 4.灯架形式及臂长:悬臂长1.5m 5.光源数量:详见设计 6.附件配置:详见设计	套	2			
14	040303002002	灯杆基础制作 (12m灯杆)	1.混凝土强度等级:C25混凝土基础 2.基础尺寸:1200*1200*1400mm 3.综合内容:基础浇筑、养护、混凝土二次浇注、模板搭拆、预埋法兰螺栓等全部工作内容	个	16			
15	040303002003	灯杆基础制作 (14m灯杆)	1.混凝土强度等级:C25混凝土基础 2.基础尺寸:1200*1200*1600mm 3.综合内容:基础浇筑、养护、混凝土二次浇注、模板搭拆、预埋法兰螺栓等全部工作内容	个	2			
16	040205001007	接线工作井	1.材料品种:M7.5水泥砂浆砖砌MU10砖 2.规格尺寸:详见设计 3.盖板材质、规格:铸铁井盖及井圈 4.垫层:100mmC20混凝土垫层 5.综合内容:井室砌筑,井壁15mm厚1:2防水砂浆抹面,井座安装,模板搭设、安拆等全部工作内容	座	22			
17	040205001008	箱变基础	1.材料品种:M7.5水泥砂浆砖砌MU10砖 2.规格尺寸:详见设计 3.盖板材质、规格:铸铁井盖及井圈 4.垫层:200mm厚C15混凝土垫层 5.综合内容:砌筑,内外墙20mm厚1:2.5防水砂浆抹面,模板搭设、安拆等全部工作内容	座	1			
18	040205012003	隔离护栏	1.类型:护栏 2.规格、型号:详见设计 3.材料品种:详见设计 4.基础、垫层:材料品种、厚度:C15混凝土基础	m	23.2			
19	040806001002	接地极	1.名称:热镀锌角钢50*50*5 L=2500m	根	4			
20	040806002005	接地母线	1.名称:扁钢接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:40*4	m	21.2			
21	040806002006	接地母线	1.名称:圆钢接地母线 2.材质:镀锌圆钢 3.规格:φ10,接地电阻≤10Ω	m	667.1			
22	040807002002	供电系统调试	1.名称:交流供电 2.型号:见设计 3.电压(kV):1KV	系统	1			
23	040807003003	接地装置调试	1.名称:见设计 2.类别:接地网	系统	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:保利市北区集中安置住房项目配套工程

第39页 共39页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
24	04B043	路灯一年电费 (兴隆支路)	1.本项费用按6862元暂列，不得调整。结算时，最终依据相关规定及甲方确认的相关资料，按实结算。	项	1			
	暂列金额							
	暂列金额							
1	04B045	暂列金额		项	1			
合计								

措施项目清单计价汇总表

工程名称: 保利市北区集中安置住房项目配套工程

第1页 共2页

序号	项目名称	金额 (元)
	现状宜昌路局部改造	
	道路工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	路灯工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	景观绿化工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	雨水工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	电力工程 (迁改) -土建	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	电力工程 (迁改) -安装	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	通信工程 (迁改) -土建	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	通信工程 (迁改) -安装	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	兴隆支路新建	
	道路工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	交通工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	给水工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	排水工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	电力工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	景观绿化工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	路灯工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	暂列金额	
	暂列金额	

措施项目清单计价汇总表

工程名称:保利市北区集中安置住房项目配套工程

第2页 共2页

序号	项目名称	金额（元）
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 保利市北区集中安置住房项目配套工程

第1页 共4页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
	现状宜昌路局部改造				
	道路工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	疫情防控措施费				
5	已完工程及设备保护				
6	工程定位复测费				
7	地下管线交叉处理				
8	行车、行人干扰				
	路灯工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	行车、行人干扰				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
7	工程定位复测费				
8	地下管线交叉处理				
9	疫情防控措施费				
	景观绿化工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	反季节栽植影响措施				
6	地上、地下设施的临时保护设施				
7	已完工程及设备保护				
8	疫情防控措施费				
	雨水工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	行车、行人干扰				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
7	工程定位复测费				
8	地下管线交叉处理				
9	疫情防控措施费				
	电力工程(迁改)-土建				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	行车、行人干扰				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
7	工程定位复测费				
8	地下管线交叉处理				
9	疫情防控措施费				

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 保利市北区集中安置住房项目配套工程

第2页 共4页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
	电力工程(迁改)-安装				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
	通信工程(迁改)-土建				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	行车、行人干扰				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
7	工程定位复测费				
8	地下管线交叉处理				
9	疫情防控措施费				
	通信工程(迁改)-安装				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
	兴隆支路新建				
	道路工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	疫情防控措施费				
5	已完工程及设备保护				
6	工程定位复测费				
7	地下管线交叉处理				
8	行车、行人干扰				
	交通工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	行车、行人干扰				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
7	工程定位复测费				
8	地下管线交叉处理				
9	疫情防控措施费				
	给水工程				
1	疫情防控措施费				
2	夜间施工				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	行车、行人干扰				
6	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 保利市北区集中安置住房项目配套工程

第3页 共4页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
7	已完工程及设备保护				
8	工程定位复测费				
9	地下管线交叉处理				
	排水工程				
1	疫情防控措施费				
2	夜间施工				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	行车、行人干扰				
6	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
7	已完工程及设备保护				
8	工程定位复测费				
9	地下管线交叉处理				
	电力工程				
1	疫情防控措施费				
2	夜间施工				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	行车、行人干扰				
6	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
7	已完工程及设备保护				
8	工程定位复测费				
9	地下管线交叉处理				
	景观绿化工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	反季节栽植影响措施				
6	地上、地下设施的临时保护设施				
7	已完工程及设备保护				
8	疫情防控措施费				
	路灯工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	行车、行人干扰				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
7	工程定位复测费				
8	地下管线交叉处理				
9	疫情防控措施费				
	暂列金额				
	暂列金额				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	行车、行人干扰				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 保利市北区集中安置住房项目配套工程

第4页 共4页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	备注
6	已完工程及设备保护				
7	工程定位复测费				
8	地下管线交叉处理				
9	疫情防控措施费				
合计					

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 保利市北区集中安置住房项目配套工程

第1页 共21页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	现状宜昌路局部改造							
	道路工程							
1	041102001001	垫层模板	构件类型:垫层	m2	211.55			
2	041106001001	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称:挖掘机 2.机械设备规格型号:满足设计及规范要求	台·次	1			
3	041106001002	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称:摊铺机 2.机械设备规格型号:满足设计及规范要求	台·次	1			
4	041106001003	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称:压路机 2.机械设备规格型号:满足设计及规范要求	台·次	1			
5	041107002001	排水、降水	1.机械规格型号:污水泵 2.降排水管规格:φ 100	台班	20			
6	041108002001	施工监测、监控		项	0			
7	041110004001	彩钢板围挡	1.材质:彩钢板 2.规格:综合考虑	m	140			
	路灯工程							
1	041101001001	墙面脚手架	墙高:	m2	0			
2	041101002001	柱面脚手架	1.柱高: 2.柱结构外围周长:	m2	0			
3	041101003001	仓面脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度:	m2	0			
4	041101004001	沉井脚手架	沉井高度:	m2	0			
5	041101005001	井字架	井深:	座	0			
6	041102001002	垫层模板	构件类型:	m2	0			
7	041102002001	基础模板	构件类型:	m2	0			
8	041102003001	承台模板	构件类型:	m2	0			
9	041102004001	墩(台)帽模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
10	041102005001	墩(台)身模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
11	041102006001	支撑梁及横梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
12	041102007001	墩(台)盖梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
13	041102008001	拱桥拱座模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
14	041102009001	拱桥拱肋模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
15	041102010001	拱上构件模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
16	041102011001	箱梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
17	041102012001	柱模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
18	041102013001	梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
19	041102014001	板模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
20	041102015001	板梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
21	041102016001	板拱模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
22	041102017001	挡墙模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 保利市北区集中安置住房项目配套工程

第2页 共21页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
23	041102018001	压顶模板	构件类型:	m2	0			
24	041102019001	防撞护栏模板	构件类型:	m2	0			
25	041102020001	楼梯模板	构件类型:	m2	0			
26	041102021001	小型构件模板	构件类型:	m2	0			
27	041102022001	箱涵滑(底)板模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
28	041102023001	箱涵侧墙模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
29	041102024001	箱涵顶板模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
30	041102025001	拱部衬砌模板	1.构件类型: 2.衬砌厚度: 3.拱跨径:	m2	0			
31	041102026001	边墙衬砌模板	1.构件类型: 2.衬砌厚度: 3.拱跨径:	m2	0			
32	041102027001	竖井衬砌模板	1.构件类型: 2.壁厚:	m2	0			
33	041102028001	沉井井壁(隔墙)模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
34	041102029001	沉井顶板模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
35	041102030001	沉井底板模板	构件类型:	m2	0			
36	041102031001	管(渠)道平基模板	构件类型:	m2	0			
37	041102032001	管(渠)道管座模板	构件类型:	m2	0			
38	041102033001	井顶(盖)板模板	构件类型:	m2	0			
39	041102034001	池底模板	构件类型:	m2	0			
40	041102035001	池壁(隔墙)模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
41	041102036001	池盖模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
42	041102037001	其他现浇构件模板	构件类型:	m2	0			
43	041102038001	设备螺栓套	螺栓套孔深度:	个	0			
44	041102039001	水上桩基础支架、平台	1.位置: 2.材质: 3.桩类型:	m2	0			
45	041102040001	桥涵支架	1.部位: 2.材质: 3.支架类型:	m3	0			
46	041103002001	筑岛	1.筑岛类型: 2.筑岛高度: 3.填心材料:	m3	0			
47	041103001001	围堰	1.围堰类型: 2.围堰顶宽及底宽: 3.围堰高度: 4.填心材料:	m3/m	0			
48	041104001001	便道	1.结构类型: 2.材料种类: 3.宽度:	m2	0			
49	041104002001	便桥	1.结构类型: 2.材料种类: 3.跨径: 4.宽度:	座	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 保利市北区集中安置住房项目配套工程

第3页 共21页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
50	041105001001	洞内通风设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			
51	041105002001	洞内供水设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			
52	041105003001	洞内供电及照明设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			
53	041105004001	洞内通信设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			
54	041105005001	洞内外轨道铺设	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.轨道要求:	m	0			
55	041106001004	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台·次	0			
56	041107001001	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
57	041107002002	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
58	041108002002	施工监测、监控		项	0			
59	041110001001	打拔工具桩	1.材质: 2.土壤类别: 3.打桩深度:	m ³ /t	0			
60	041110002001	挡土板	1.材质: 2.挡土形式:	m ²	0			
61	041110003001	大型基坑支撑	1.材质: 2.土壤类别: 3.基坑宽度:	t	0			
62	041110004002	彩钢板围挡	1.材质: 2.规格:	m	0			
63	041110005001	混凝土泵送	泵送方式:	m ³	0			
景观绿化工程								
1	050401001001	砌筑脚手架	1.搭设方式: 2.墙体高度:	m ²	0			
2	050401002001	抹灰脚手架	1.搭设方式: 2.墙体高度:	m ²	0			
3	050401003001	亭脚手架	1.搭设方式: 2.檐口高度:	座/m ²	0			
4	050401004001	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.施工面高度:	m ²	0			
5	050401005001	堆砌(塑)假山脚手架	1.搭设方式: 2.假山高度:	m ²	0			
6	050401006001	桥身脚手架	1.搭设方式: 2.桥身高度:	m ²	0			
7	050401007001	斜道	斜道高度:	座	0			
8	050402001001	现浇混凝土垫层	厚度:	m ²	0			
9	050402002001	现浇混凝土路面	厚度:	m ²	0			
10	050402003001	现浇混凝土路牙、树池围牙	高度:	m ²	0			
11	050402004001	现浇混凝土花架柱	断面尺寸:	m ²	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 保利市北区集中安置住房项目配套工程

第4页 共21页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
12	050402005001	现浇混凝土花架梁	1.断面尺寸: 2.梁底高度:	m2	0			
13	050402006001	现浇混凝土花池	池壁断面尺寸:	m2	0			
14	050402007001	现浇混凝土桌凳	1.桌凳形状: 2.基础尺寸、埋设深度: 3.桌面尺寸、支墩高度: 4.凳面尺寸、支墩高度:	m3/个	0			
15	050402008001	石桥拱券石、石券脸胎架	1.胎架面高度: 2.矢高、弦长:	m2	0			
16	050403001001	树木支撑架	1.支撑类型、材质:三角桩 2.支撑材料规格:树棍 3.单株支撑材料数量:3	株	76			
17	050403001002	树木支撑架	1.支撑类型、材质:四角桩 2.支撑材料规格:树棍 3.单株支撑材料数量:4	株	107			
18	050403002001	草绳绕树干	1.胸径(干径):10cm以内 2.草绳所绕树干高度:综合考虑	株	76			
19	050403002002	草绳绕树干	1.胸径(干径):15cm以内 2.草绳所绕树干高度:综合考虑	株	107			
20	050404001001	围堰	1.围堰断面尺寸: 2.围堰长度: 3.围堰材料及灌装袋材料品种、规格:	m3/m	0			
21	050404002001	排水	1.种类及管径: 2.数量: 3.排水长度:	m3/天/台班	0			
雨水工程								
1	041101001002	墙面脚手架	墙高:	m2	0			
2	041101002002	柱面脚手架	1.柱高: 2.柱结构外围周长:	m2	0			
3	041101003002	仓面脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度:	m2	0			
4	041101004002	沉井脚手架	沉井高度:	m2	0			
5	041101005002	井字架	井深:	座	0			
6	041102001003	垫层模板	构件类型:	m2	0			
7	041102002002	基础模板	构件类型:	m2	0			
8	041102003002	承台模板	构件类型:	m2	0			
9	041102004002	墩(台)帽模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
10	041102005002	墩(台)身模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
11	041102006002	支撑梁及横梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
12	041102007002	墩(台)盖梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
13	041102008002	拱桥拱座模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
14	041102009002	拱桥拱肋模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
15	041102010002	拱上构件模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
16	041102011002	箱梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
17	041102012002	柱模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 保利市北区集中安置住房项目配套工程

第5页 共21页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
18	041102013002	梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
19	041102014002	板模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
20	041102015002	板梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
21	041102016002	板拱模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
22	041102017002	挡墙模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
23	041102018002	压顶模板	构件类型:	m2	0			
24	041102019002	防撞护栏模板	构件类型:	m2	0			
25	041102020002	楼梯模板	构件类型:	m2	0			
26	041102021002	小型构件模板	构件类型:	m2	0			
27	041102022002	箱涵滑(底)板模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
28	041102023002	箱涵侧墙模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
29	041102024002	箱涵顶板模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
30	041102025002	拱部衬砌模板	1.构件类型: 2.衬砌厚度: 3.拱跨径:	m2	0			
31	041102026002	边墙衬砌模板	1.构件类型: 2.衬砌厚度: 3.拱跨径:	m2	0			
32	041102027002	竖井衬砌模板	1.构件类型: 2.壁厚:	m2	0			
33	041102028002	沉井井壁(隔墙)模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
34	041102029002	沉井顶板模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
35	041102030002	沉井底板模板	构件类型:	m2	0			
36	041102031002	管(渠)道平基模板	构件类型:	m2	0			
37	041102032002	管(渠)道管座模板	构件类型:	m2	0			
38	041102033002	井顶(盖)板模板	构件类型:	m2	0			
39	041102034002	池底模板	构件类型:	m2	0			
40	041102035002	池壁(隔墙)模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
41	041102036002	池盖模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
42	041102037002	其他现浇构件模板	构件类型:	m2	0			
43	041102038002	设备螺栓套	螺栓套孔深度:	个	0			
44	041102039002	水上桩基础支架、平台	1.位置: 2.材质: 3.桩类型:	m2	0			
45	041102040002	桥涵支架	1.部位: 2.材质: 3.支架类型:	m3	0			
46	041103002002	筑岛	1.筑岛类型: 2.筑岛高度: 3.填心材料:	m3	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 保利市北区集中安置住房项目配套工程

第6页 共21页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
47	041103001002	围堰	1.围堰类型: 2.围堰顶宽及底宽: 3.围堰高度: 4.填心材料:	m3/m	0			
48	041104001002	便道	1.结构类型: 2.材料种类: 3.宽度:	m2	0			
49	041104002002	便桥	1.结构类型: 2.材料种类: 3.跨径: 4.宽度:	座	0			
50	041105001002	洞内通风设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			
51	041105002002	洞内供水设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			
52	041105003002	洞内供电及照明设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			
53	041105004002	洞内通信设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			
54	041105005002	洞内外轨道铺设	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.轨道要求:	m	0			
55	041106001005	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台·次	0			
56	041107001002	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
57	041107002003	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
58	041108002003	施工监测、监控		项	0			
59	041110001002	打拔工具桩	1.材质: 2.土壤类别: 3.打桩深度:	m3/t	0			
60	041110002002	挡土板	1.材质: 2.挡土形式:	m2	0			
61	041110003002	大型基坑支撑	1.材质: 2.土壤类别: 3.基坑宽度:	t	0			
62	041110004003	彩钢板围挡	1.材质: 2.规格:	m	0			
63	041110005002	混凝土泵送	泵送方式:	m3	0			
电力工程 (迁改) -土建								
1	041101001003	墙面脚手架	墙高:	m2	0			
2	041101002003	柱面脚手架	1.柱高: 2.柱结构外围周长:	m2	0			
3	041101003003	仓面脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度:	m2	0			
4	041101004003	沉井脚手架	沉井高度:	m2	0			
5	041101005003	井字架	井深:	座	0			
6	041102001004	垫层模板	构件类型:	m2	0			
7	041102002003	基础模板	构件类型:	m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 保利市北区集中安置住房项目配套工程

第7页 共21页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	041102003003	承台模板	构件类型:	m2	0			
9	041102004003	墩(台)帽模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
10	041102005003	墩(台)身模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
11	041102006003	支撑梁及横梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
12	041102007003	墩(台)盖梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
13	041102008003	拱桥拱座模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
14	041102009003	拱桥拱肋模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
15	041102010003	拱上构件模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
16	041102011003	箱梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
17	041102012003	柱模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
18	041102013003	梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
19	041102014003	板模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
20	041102015003	板梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
21	041102016003	板拱模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
22	041102017003	挡墙模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
23	041102018003	压顶模板	构件类型:	m2	0			
24	041102019003	防撞护栏模板	构件类型:	m2	0			
25	041102020003	楼梯模板	构件类型:	m2	0			
26	041102021003	小型构件模板	构件类型:	m2	0			
27	041102022003	箱涵滑(底)板模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
28	041102023003	箱涵侧墙模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
29	041102024003	箱涵顶板模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
30	041102025003	拱部衬砌模板	1.构件类型: 2.衬砌厚度: 3.拱跨径:	m2	0			
31	041102026003	边墙衬砌模板	1.构件类型: 2.衬砌厚度: 3.拱跨径:	m2	0			
32	041102027003	竖井衬砌模板	1.构件类型: 2.壁厚:	m2	0			
33	041102028003	沉井井壁(隔墙)模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
34	041102029003	沉井顶板模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
35	041102030003	沉井底板模板	构件类型:	m2	0			
36	041102031003	管(渠)道平基模板	构件类型:	m2	0			
37	041102032003	管(渠)道管座模板	构件类型:	m2	0			
38	041102033003	井顶(盖)板模板	构件类型:	m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 保利市北区集中安置住房项目配套工程

第8页 共21页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
39	041102034003	池底模板	构件类型:	m2	0			
40	041102035003	池壁(隔墙)模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
41	041102036003	池盖模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
42	041102037003	其他现浇构件模板	构件类型:	m2	0			
43	041102038003	设备螺栓套	螺栓套孔深度:	个	0			
44	041102039003	水上桩基础支架、平台	1.位置: 2.材质: 3.桩类型:	m2	0			
45	041102040003	桥涵支架	1.部位: 2.材质: 3.支架类型:	m3	0			
46	041103002003	筑岛	1.筑岛类型: 2.筑岛高度: 3.填心材料:	m3	0			
47	041103001003	围堰	1.围堰类型: 2.围堰顶宽及底宽: 3.围堰高度: 4.填心材料:	m3/m	0			
48	041104001003	便道	1.结构类型: 2.材料种类: 3.宽度:	m2	0			
49	041104002003	便桥	1.结构类型: 2.材料种类: 3.跨径: 4.宽度:	座	0			
50	041105001003	洞内通风设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			
51	041105002003	洞内供水设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			
52	041105003003	洞内供电及照明设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			
53	041105004003	洞内通信设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			
54	041105005003	洞内外轨道铺设	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.轨道要求:	m	0			
55	041106001006	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台·次	0			
56	041107001003	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
57	041107002004	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
58	041108002004	施工监测、监控		项	0			
59	041110001003	打拔工具桩	1.材质: 2.土壤类别: 3.打桩深度:	m3/t	0			
60	041110002003	挡土板	1.材质: 2.挡土形式:	m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 保利市北区集中安置住房项目配套工程

第9页 共21页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
61	041110003003	大型基坑支撑	1.材质: 2.土壤类别: 3.基坑宽度:	t	0			
62	041110004004	彩钢板围挡	1.材质: 2.规格:	m	0			
63	041110005003	混凝土泵送	泵送方式:	m3	0			
电力工程 (迁改) -安装								
1	031301001001	吊装加固		项	0			
2	031301002001	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003001	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004001	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005001	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006001	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007001	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008001	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009001	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010001	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012001	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013001	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014001	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015001	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016001	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017001	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018001	其他措施		项	0			
19	031302003001	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007001	高层施工增加		项	1			
通信工程 (迁改) -土建								
1	041101001004	墙面脚手架	墙高:	m2	0			
2	041101002004	柱面脚手架	1.柱高: 2.柱结构外围周长:	m2	0			
3	041101003004	仓面脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度:	m2	0			
4	041101004004	沉井脚手架	沉井高度:	m2	0			
5	041101005004	井字架	井深:	座	0			
6	041102001005	垫层模板	构件类型:	m2	0			
7	041102002004	基础模板	构件类型:	m2	0			
8	041102003004	承台模板	构件类型:	m2	0			
9	041102004004	墩(台)帽模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 保利市北区集中安置住房项目配套工程

第10页 共21页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	041102005004	墩(台)身模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
11	041102006004	支撑梁及横梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
12	041102007004	墩(台)盖梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
13	041102008004	拱桥拱座模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
14	041102009004	拱桥拱肋模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
15	041102010004	拱上构件模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
16	041102011004	箱梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
17	041102012004	柱模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
18	041102013004	梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
19	041102014004	板模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
20	041102015004	板梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
21	041102016004	板拱模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
22	041102017004	挡墙模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
23	041102018004	压顶模板	构件类型:	m2	0			
24	041102019004	防撞护栏模板	构件类型:	m2	0			
25	041102020004	楼梯模板	构件类型:	m2	0			
26	041102021004	小型构件模板	构件类型:	m2	0			
27	041102022004	箱涵滑(底)板模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
28	041102023004	箱涵侧墙模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
29	041102024004	箱涵顶板模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
30	041102025004	拱部衬砌模板	1.构件类型: 2.衬砌厚度: 3.拱跨径:	m2	0			
31	041102026004	边墙衬砌模板	1.构件类型: 2.衬砌厚度: 3.拱跨径:	m2	0			
32	041102027004	竖井衬砌模板	1.构件类型: 2.壁厚:	m2	0			
33	041102028004	沉井井壁(隔墙)模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
34	041102029004	沉井顶板模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
35	041102030004	沉井底板模板	构件类型:	m2	0			
36	041102031004	管(渠)道平基模板	构件类型:	m2	0			
37	041102032004	管(渠)道管座模板	构件类型:	m2	0			
38	041102033004	井顶(盖)板模板	构件类型:	m2	0			
39	041102034004	池底模板	构件类型:	m2	0			
40	041102035004	池壁(隔墙)模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 保利市北区集中安置住房项目配套工程

第11页 共21页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
41	041102036004	池盖模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
42	041102037004	其他现浇构件模板	构件类型:	m2	0			
43	041102038004	设备螺栓套	螺栓套孔深度:	个	0			
44	041102039004	水上桩基础支架、平台	1.位置: 2.材质: 3.桩类型:	m2	0			
45	041102040004	桥涵支架	1.部位: 2.材质: 3.支架类型:	m3	0			
46	041103002004	筑岛	1.筑岛类型: 2.筑岛高度: 3.填心材料:	m3	0			
47	041103001004	围堰	1.围堰类型: 2.围堰顶宽及底宽: 3.围堰高度: 4.填心材料:	m3/m	0			
48	041104001004	便道	1.结构类型: 2.材料种类: 3.宽度:	m2	0			
49	041104002004	便桥	1.结构类型: 2.材料种类: 3.跨径: 4.宽度:	座	0			
50	041105001004	洞内通风设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			
51	041105002004	洞内供水设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			
52	041105003004	洞内供电及照明设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			
53	041105004004	洞内通信设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			
54	041105005004	洞内外轨道铺设	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.轨道要求:	m	0			
55	041106001007	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台·次	0			
56	041107001004	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
57	041107002005	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
58	041108002005	施工监测、监控		项	0			
59	041110001004	打拔工具桩	1.材质: 2.土壤类别: 3.打桩深度:	m3/t	0			
60	041110002004	挡土板	1.材质: 2.挡土形式:	m2	0			
61	041110003004	大型基坑支撑	1.材质: 2.土壤类别: 3.基坑宽度:	t	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 保利市北区集中安置住房项目配套工程

第12页 共21页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
62	041110004005	彩钢板围挡	1.材质: 2.规格:	m	0			
63	041110005004	混凝土泵送	泵送方式:	m3	0			
通信工程 (迁改) -安装								
1	031301001002	吊装加固		项	0			
2	031301002002	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003002	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004002	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005002	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006002	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007002	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008002	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009002	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010002	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011002	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012002	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013002	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014002	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015002	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016002	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017002	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018002	其他措施		项	0			
19	031302003002	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007002	高层施工增加		项	1			
兴隆支路新建								
道路工程								
1	041102001006	垫层模板	构件类型:垫层	m2	1146.12			
2	041106001008	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称:挖掘机 2.机械设备规格型号:满足设计及规范要求	台·次	1			
3	041106001009	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称:摊铺机 2.机械设备规格型号:满足设计及规范要求	台·次	1			
4	041106001010	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称:压路机 2.机械设备规格型号:满足设计及规范要求	台·次	2			
5	041107002006	排水、降水	1.机械规格型号:污水泵 2.降排水管规格:φ 100	台班	20			
6	041108002006	施工监测、监控		项	0			
7	041110004006	彩钢板围挡	1.材质:彩钢板 2.规格:综合考虑	m	822			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 保利市北区集中安置住房项目配套工程

第13页 共21页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
	交通工程							
1	041101001005	墙面脚手架	墙高:	m2	0			
2	041101002005	柱面脚手架	1.柱高: 2.柱结构外围周长:	m2	0			
3	041101003005	仓面脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度:	m2	0			
4	041101004005	沉井脚手架	沉井高度:	m2	0			
5	041101005005	井字架	井深:	座	0			
6	041102001007	垫层模板	构件类型:	m2	0			
7	041102002005	基础模板	构件类型:	m2	0			
8	041102003005	承台模板	构件类型:	m2	0			
9	041102004005	墩(台)帽模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
10	041102005005	墩(台)身模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
11	041102006005	支撑梁及横梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
12	041102007005	墩(台)盖梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
13	041102008005	拱桥拱座模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
14	041102009005	拱桥拱肋模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
15	041102010005	拱上构件模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
16	041102011005	箱梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
17	041102012005	柱模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
18	041102013005	梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
19	041102014005	板模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
20	041102015005	板梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
21	041102016005	板拱模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
22	041102017005	挡墙模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
23	041102018005	压顶模板	构件类型:	m2	0			
24	041102019005	防撞护栏模板	构件类型:	m2	0			
25	041102020005	楼梯模板	构件类型:	m2	0			
26	041102021005	小型构件模板	构件类型:	m2	0			
27	041102022005	箱涵滑(底)板模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
28	041102023005	箱涵侧墙模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
29	041102024005	箱涵顶板模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
30	041102025005	拱部衬砌模板	1.构件类型: 2.衬砌厚度: 3.拱跨径:	m2	0			
31	041102026005	边墙衬砌模板	1.构件类型: 2.衬砌厚度: 3.拱跨径:	m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 保利市北区集中安置住房项目配套工程

第14页 共21页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
32	041102027005	竖井衬砌模板	1.构件类型: 2.壁厚:	m2	0			
33	041102028005	沉井井壁(隔墙)模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
34	041102029005	沉井顶板模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
35	041102030005	沉井底板模板	构件类型:	m2	0			
36	041102031005	管(渠)道平基模板	构件类型:	m2	0			
37	041102032005	管(渠)道管座模板	构件类型:	m2	0			
38	041102033005	井顶(盖)板模板	构件类型:	m2	0			
39	041102034005	池底模板	构件类型:	m2	0			
40	041102035005	池壁(隔墙)模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
41	041102036005	池盖模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
42	041102037005	其他现浇构件模板	构件类型:	m2	0			
43	041102038005	设备螺栓套	螺栓套孔深度:	个	0			
44	041102039005	水上桩基础支架、平台	1.位置: 2.材质: 3.桩类型:	m2	0			
45	041102040005	桥涵支架	1.部位: 2.材质: 3.支架类型:	m3	0			
46	041103002005	筑岛	1.筑岛类型: 2.筑岛高度: 3.填心材料:	m3	0			
47	041103001005	围堰	1.围堰类型: 2.围堰顶宽及底宽: 3.围堰高度: 4.填心材料:	m3/m	0			
48	041104001005	便道	1.结构类型: 2.材料种类: 3.宽度:	m2	0			
49	041104002005	便桥	1.结构类型: 2.材料种类: 3.跨径: 4.宽度:	座	0			
50	041105001005	洞内通风设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			
51	041105002005	洞内供水设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			
52	041105003005	洞内供电及照明设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			
53	041105004005	洞内通信设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			
54	041105005005	洞内外轨道铺设	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.轨道要求:	m	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 保利市北区集中安置住房项目配套工程

第15页 共21页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
55	041106001011	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台·次	0			
56	041107001005	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
57	041107002007	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
58	041108002007	施工监测、监控		项	0			
59	041110001005	打拔工具桩	1.材质: 2.土壤类别: 3.打桩深度:	m3/t	0			
60	041110002005	挡土板	1.材质: 2.挡土形式:	m2	0			
61	041110003005	大型基坑支撑	1.材质: 2.土壤类别: 3.基坑宽度:	t	0			
62	041110004007	彩钢板围挡	1.材质: 2.规格:	m	0			
63	041110005005	混凝土泵送	泵送方式:	m3	0			
给水工程								
1	041106001012	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称:履带式挖掘机 2.机械设备规格型号:综合考虑	台次	1			
2	041107002008	排水、降水	1.机械规格型号:污水泵 2.降排水管规格:φ 100	昼夜	10			
3	041108002008	施工监测、监控		项	0			
排水工程								
1	041101005006	井字架	1.井深:综合考虑	座	29			
2	041106001013	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称:挖掘机 2.机械设备规格型号:综合	台次	1			
3	041107002009	排水、降水	1.机械规格型号:污水泵 2.降排水管规格:φ 100	台班	10			
电力工程								
景观绿化工程								
1	050401001002	砌筑脚手架	1.搭设方式: 2.墙体高度:	m2	0			
2	050401002002	抹灰脚手架	1.搭设方式: 2.墙体高度:	m2	0			
3	050401003002	亭脚手架	1.搭设方式: 2.檐口高度:	座/m2	0			
4	050401004002	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.施工面高度:	m2	0			
5	050401005002	堆砌(塑)假山脚手架	1.搭设方式: 2.假山高度:	m2	0			
6	050401006002	桥身脚手架	1.搭设方式: 2.桥身高度:	m2	0			
7	050401007002	斜道	斜道高度:	座	0			
8	050402001002	现浇混凝土垫层	厚度:	m2	0			
9	050402002002	现浇混凝土路面	厚度:	m2	0			
10	050402003002	现浇混凝土路牙、树池围牙	高度:	m2	0			
11	050402004002	现浇混凝土花架柱	断面尺寸:	m2	0			
12	050402005002	现浇混凝土花架梁	1.断面尺寸: 2.梁底高度:	m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 保利市北区集中安置住房项目配套工程

第16页 共21页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	050402006002	现浇混凝土花池	池壁断面尺寸:	m2	0			
14	050402007002	现浇混凝土桌凳	1.桌凳形状: 2.基础尺寸、埋设深度: 3.桌面尺寸、支墩高度: 4.凳面尺寸、支墩高度:	m3/个	0			
15	050402008002	石桥拱券石、石券脸胎架	1.胎架面高度: 2.矢高、弦长:	m2	0			
16	050403001003	树木支撑架	1.支撑类型、材质:三角桩 2.支撑材料规格:树棍 3.单株支撑材料数量:3	株	136			
17	050403001004	树木支撑架	1.支撑类型、材质:四角桩 2.支撑材料规格:树棍 3.单株支撑材料数量:4	株	425			
18	050403002003	草绳绕树干	1.胸径(干径):10cm以内 2.草绳所绕树干高度:综合考虑	株	136			
19	050403002004	草绳绕树干	1.胸径(干径):15cm以内 2.草绳所绕树干高度:综合考虑	株	425			
20	050404001002	围堰	1.围堰断面尺寸: 2.围堰长度: 3.围堰材料及灌装袋材料品种、规格:	m3/m	0			
21	050404002002	排水	1.种类及管径: 2.数量: 3.排水长度:	m3/天/台班	0			
路灯工程								
1	041101001006	墙面脚手架	墙高:	m2	0			
2	041101002006	柱面脚手架	1.柱高: 2.柱结构外围周长:	m2	0			
3	041101003006	仓面脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度:	m2	0			
4	041101004006	沉井脚手架	沉井高度:	m2	0			
5	041101005007	井字架	井深:	座	0			
6	041102001008	垫层模板	构件类型:	m2	0			
7	041102002006	基础模板	构件类型:	m2	0			
8	041102003006	承台模板	构件类型:	m2	0			
9	041102004006	墩(台)帽模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
10	041102005006	墩(台)身模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
11	041102006006	支撑梁及横梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
12	041102007006	墩(台)盖梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
13	041102008006	拱桥拱座模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
14	041102009006	拱桥拱肋模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
15	041102010006	拱上构件模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
16	041102011006	箱梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
17	041102012006	柱模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
18	041102013006	梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 保利市北区集中安置住房项目配套工程

第17页 共21页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
19	041102014006	板模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
20	041102015006	板梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
21	041102016006	板拱模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
22	041102017006	挡墙模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
23	041102018006	压顶模板	构件类型:	m2	0			
24	041102019006	防撞护栏模板	构件类型:	m2	0			
25	041102020006	楼梯模板	构件类型:	m2	0			
26	041102021006	小型构件模板	构件类型:	m2	0			
27	041102022006	箱涵滑(底)板模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
28	041102023006	箱涵侧墙模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
29	041102024006	箱涵顶板模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
30	041102025006	拱部衬砌模板	1.构件类型: 2.衬砌厚度: 3.拱跨径:	m2	0			
31	041102026006	边墙衬砌模板	1.构件类型: 2.衬砌厚度: 3.拱跨径:	m2	0			
32	041102027006	竖井衬砌模板	1.构件类型: 2.壁厚:	m2	0			
33	041102028006	沉井井壁(隔墙)模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
34	041102029006	沉井顶板模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
35	041102030006	沉井底板模板	构件类型:	m2	0			
36	041102031006	管(渠)道平基模板	构件类型:	m2	0			
37	041102032006	管(渠)道管座模板	构件类型:	m2	0			
38	041102033006	井顶(盖)板模板	构件类型:	m2	0			
39	041102034006	池底模板	构件类型:	m2	0			
40	041102035006	池壁(隔墙)模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
41	041102036006	池盖模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
42	041102037006	其他现浇构件模板	构件类型:	m2	0			
43	041102038006	设备螺栓套	螺栓套孔深度:	个	0			
44	041102039006	水上桩基础支架、平台	1.位置: 2.材质: 3.桩类型:	m2	0			
45	041102040006	桥涵支架	1.部位: 2.材质: 3.支架类型:	m3	0			
46	041103002006	筑岛	1.筑岛类型: 2.筑岛高度: 3.填心材料:	m3	0			
47	041103001006	围堰	1.围堰类型: 2.围堰顶宽及底宽: 3.围堰高度: 4.填心材料:	m3/m	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 保利市北区集中安置住房项目配套工程

第18页 共21页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
48	041104001006	便道	1.结构类型: 2.材料种类: 3.宽度:	m2	0			
49	041104002006	便桥	1.结构类型: 2.材料种类: 3.跨径: 4.宽度:	座	0			
50	041105001006	洞内通风设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			
51	041105002006	洞内供水设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			
52	041105003006	洞内供电及照明设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			
53	041105004006	洞内通信设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			
54	041105005006	洞内外轨道铺设	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.轨道要求:	m	0			
55	041106001014	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台·次	0			
56	041107001006	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
57	041107002010	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
58	041108002009	施工监测、监控		项	0			
59	041110001006	打拔工具桩	1.材质: 2.土壤类别: 3.打桩深度:	m3/t	0			
60	041110002006	挡土板	1.材质: 2.挡土形式:	m2	0			
61	041110003006	大型基坑支撑	1.材质: 2.土壤类别: 3.基坑宽度:	t	0			
62	041110004008	彩钢板围挡	1.材质: 2.规格:	m	0			
63	041110005006	混凝土泵送	泵送方式:	m3	0			
暂列金额								
暂列金额								
1	041101001007	墙面脚手架	墙高:	m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 保利市北区集中安置住房项目配套工程

第19页 共21页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	041101002007	柱面脚手架	1.柱高: 2.柱结构外围周长:	m2	0			
3	041101003007	仓面脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度:	m2	0			
4	041101004007	沉井脚手架	沉井高度:	m2	0			
5	041101005008	井字架	井深:	座	0			
6	041102001009	垫层模板	构件类型:	m2	0			
7	041102002007	基础模板	构件类型:	m2	0			
8	041102003007	承台模板	构件类型:	m2	0			
9	041102004007	墩(台)帽模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
10	041102005007	墩(台)身模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
11	041102006007	支撑梁及横梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
12	041102007007	墩(台)盖梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
13	041102008007	拱桥拱座模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
14	041102009007	拱桥拱肋模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
15	041102010007	拱上构件模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
16	041102011007	箱梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
17	041102012007	柱模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
18	041102013007	梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
19	041102014007	板模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
20	041102015007	板梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
21	041102016007	板拱模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
22	041102017007	挡墙模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
23	041102018007	压顶模板	构件类型:	m2	0			
24	041102019007	防撞护栏模板	构件类型:	m2	0			
25	041102020007	楼梯模板	构件类型:	m2	0			
26	041102021007	小型构件模板	构件类型:	m2	0			
27	041102022007	箱涵滑(底)板模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
28	041102023007	箱涵侧墙模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
29	041102024007	箱涵顶板模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
30	041102025007	拱部衬砌模板	1.构件类型: 2.衬砌厚度: 3.拱跨径:	m2	0			
31	041102026007	边墙衬砌模板	1.构件类型: 2.衬砌厚度: 3.拱跨径:	m2	0			
32	041102027007	竖井衬砌模板	1.构件类型: 2.壁厚:	m2	0			
33	041102028007	沉井井壁(隔墙)模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 保利市北区集中安置住房项目配套工程

第20页 共21页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
34	041102029007	沉井顶板模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
35	041102030007	沉井底板模板	构件类型:	m2	0			
36	041102031007	管(渠)道平基模板	构件类型:	m2	0			
37	041102032007	管(渠)道管座模板	构件类型:	m2	0			
38	041102033007	井顶(盖)板模板	构件类型:	m2	0			
39	041102034007	池底模板	构件类型:	m2	0			
40	041102035007	池壁(隔墙)模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
41	041102036007	池盖模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
42	041102037007	其他现浇构件模板	构件类型:	m2	0			
43	041102038007	设备螺栓套	螺栓套孔深度:	个	0			
44	041102039007	水上桩基础支架、平台	1.位置: 2.材质: 3.桩类型:	m2	0			
45	041102040007	桥涵支架	1.部位: 2.材质: 3.支架类型:	m3	0			
46	041103002007	筑岛	1.筑岛类型: 2.筑岛高度: 3.填心材料:	m3	0			
47	041103001007	围堰	1.围堰类型: 2.围堰顶宽及底宽: 3.围堰高度: 4.填心材料:	m3/m	0			
48	041104001007	便道	1.结构类型: 2.材料种类: 3.宽度:	m2	0			
49	041104002007	便桥	1.结构类型: 2.材料种类: 3.跨径: 4.宽度:	座	0			
50	041105001007	洞内通风设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			
51	041105002007	洞内供水设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			
52	041105003007	洞内供电及照明设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			
53	041105004007	洞内通信设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			
54	041105005007	洞内外轨道铺设	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.轨道要求:	m	0			
55	041106001015	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台·次	0			
56	041107001007	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 保利市北区集中安置住房项目配套工程

第21页 共21页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
57	041107002011	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
58	041108002010	施工监测、监控		项	0			
59	041110001007	打拔工具桩	1.材质: 2.土壤类别: 3.打桩深度:	m3/t	0			
60	041110002007	挡土板	1.材质: 2.挡土形式:	m2	0			
61	041110003007	大型基坑支撑	1.材质: 2.土壤类别: 3.基坑宽度:	t	0			
62	041110004009	彩钢板围挡	1.材质: 2.规格:	m	0			
63	041110005007	混凝土泵送	泵送方式:	m3	0			
合计								

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 保利市北区集中安置住房项目配套工程

第1页 共3页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
现状宜昌路局部改造				
道路工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
路灯工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
景观绿化工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
雨水工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
电力工程(迁改)-土建				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
电力工程(迁改)-安装				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 保利市北区集中安置住房项目配套工程

第2页 共3页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
通信工程(迁改)-土建				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
通信工程(迁改)-安装				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
兴隆支路新建				
道路工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
交通工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
给水工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 保利市北区集中安置住房项目配套工程

第3页 共3页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	排水工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	电力工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	景观绿化工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	路灯工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	暂列金额			
	暂列金额			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			

暂列金额明细表

工程名称: 保利市北区集中安置住房项目配套工程

第1页 共2页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	现状宜昌路局部改造			
	道路工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	路灯工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	景观绿化工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	雨水工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	电力工程(迁改)-土建			
1	暂列金额	项		
	合计			
	电力工程(迁改)-安装			
1	暂列金额	项		
	合计			
	通信工程(迁改)-土建			
1	暂列金额	项		
	合计			
	通信工程(迁改)-安装			
1	暂列金额	项		
	合计			
	兴隆支路新建			
	道路工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	交通工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	给水工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	排水工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	电力工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	景观绿化工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	路灯工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	暂列金额			
	暂列金额			

暂列金额明细表

工程名称: 保利市北区集中安置住房项目配套工程

第2页 共2页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	暂列金额	项		
	合计			

材料暂估价一览表

工程名称: 保利市北区集中安置住房项目配套工程

第1页 共1页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
		现状宜昌路局部改造				
		道路工程				
		路灯工程				
		景观绿化工程				
		雨水工程				
		电力工程 (迁改) -土建				
		电力工程 (迁改) -安装				
		通信工程 (迁改) -土建				
		通信工程 (迁改) -安装				
		兴隆支路新建				
		道路工程				
		交通工程				
		给水工程				
		排水工程				
		电力工程				
		景观绿化工程				
		路灯工程				
		暂列金额				
		暂列金额				

工程设备暂估价一览表

工程名称: 保利市北区集中安置住房项目配套工程

第1页 共1页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
		现状宜昌路局部改造				
		道路工程				
		路灯工程				
		景观绿化工程				
		雨水工程				
		电力工程 (迁改) -土建				
		电力工程 (迁改) -安装				
		通信工程 (迁改) -土建				
		通信工程 (迁改) -安装				
		兴隆支路新建				
		道路工程				
		交通工程				
		给水工程				
		排水工程				
		电力工程				
		景观绿化工程				
		路灯工程				
		暂列金额				
		暂列金额				

专业工程暂估价表

工程名称: 保利市北区集中安置住房项目配套工程

第1页 共2页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	现状宜昌路局部改造			
	道路工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	路灯工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	景观绿化工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	雨水工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	电力工程 (迁改) -土建			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	电力工程 (迁改) -安装			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	通信工程 (迁改) -土建			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	通信工程 (迁改) -安装			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	兴隆支路新建			
	道路工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	交通工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	给水工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	排水工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			

专业工程暂估价表

工程名称: 保利市北区集中安置住房项目配套工程

第2页 共2页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	合计			
	电力工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	景观绿化工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	路灯工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	暂列金额			
	暂列金额			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			

特殊项目暂估价表

工程名称: 保利市北区集中安置住房项目配套工程

第1页 共2页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额(元)	备注
	现状宜昌路局部改造					
	道路工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	路灯工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	景观绿化工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	雨水工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	电力工程(迁改)-土建					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	电力工程(迁改)-安装					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	通信工程(迁改)-土建					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	通信工程(迁改)-安装					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	兴隆支路新建					
	道路工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	交通工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	给水工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	排水工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	电力工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	景观绿化工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	路灯工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	暂列金额					
	暂列金额					

特殊项目暂估价表

工程名称:保利市北区集中安置住房项目配套工程

第2页 共2页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额(元)	备注
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					

计日工表

工程名称:保利市北区集中安置住房项目配套工程

第1页 共4页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	现状宜昌路局部改造				
	道路工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	路灯工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	景观绿化工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	雨水工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	电力工程(迁改)-土建				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				

计日工表

工程名称:保利市北区集中安置住房项目配套工程

第2页 共4页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	电力工程(迁改)-安装				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	通信工程(迁改)-土建				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	通信工程(迁改)-安装				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	兴隆支路新建				
	道路工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				

计日工表

工程名称: 保利市北区集中安置住房项目配套工程

第3页 共4页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	交通工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	给水工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	排水工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	电力工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	景观绿化工程				
一	人工				

计日工表

工程名称: 保利市北区集中安置住房项目配套工程

第4页 共4页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
路灯工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
暂列金额					
暂列金额					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称: 保利市北区集中安置住房项目配套工程

第1页 共2页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
	现状宜昌路局部改造			
	道路工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	路灯工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	景观绿化工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	雨水工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	电力工程 (迁改) -土建			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	电力工程 (迁改) -安装			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	通信工程 (迁改) -土建			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	通信工程 (迁改) -安装			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	兴隆支路新建			
	道路工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	交通工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称: 保利市北区集中安置住房项目配套工程

第2页 共2页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
3	设备采购保管费			
	合计			
	给水工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	排水工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	电力工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	景观绿化工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	路灯工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	暂列金额			
	暂列金额			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 保利市北区集中安置住房项目配套工程

第1页 共5页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
	现状宜昌路局部改造			
	道路工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费			
4	安全施工费 (常规)		1.74	
5	安全生产责任保险		0.15	
6	环境保护费		1.33	
7	文明施工费		0.84	
8	临时设施费		1.81	
9	社会保险费		1.52	
10	住房公积金		3.8	
11	建设项目工伤保险		0.105	
12	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	路灯工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费			
4	安全施工费 (常规)		1.74	
5	安全生产责任保险		0.15	
6	环境保护费		1.15	
7	文明施工费		0.67	
8	临时设施费		1.6	
9	社会保险费		1.52	
10	住房公积金		3.8	
11	建设项目工伤保险		0.105	
12	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	景观绿化工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费			
4	安全施工费 (常规)		1.16	
5	安全生产责任保险		0.15	
6	环境保护费		0.16	
7	文明施工费		0.35	
8	临时设施费		1.25	
9	社会保险费		1.52	
10	住房公积金		3.8	
11	建设项目工伤保险		0.105	
12	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	雨水工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 保利市北区集中安置住房项目配套工程

第2页 共5页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
3	安全施工费			
4	安全施工费 (常规)		1.74	
5	安全生产责任保险		0.15	
6	环境保护费		1.33	
7	文明施工费		0.84	
8	临时设施费		1.81	
9	社会保险费		1.52	
10	住房公积金		3.8	
11	建设项目工伤保险		0.105	
12	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
电力工程 (迁改) -土建				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费			
4	安全施工费 (常规)		1.74	
5	安全生产责任保险		0.15	
6	环境保护费		1.15	
7	文明施工费		0.67	
8	临时设施费		1.6	
9	社会保险费		1.52	
10	住房公积金		3.8	
11	建设项目工伤保险		0.105	
12	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
电力工程 (迁改) -安装				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费			
4	安全施工费 (常规)		2.34	
5	安全生产责任保险		0.15	
6	环境保护费		0.29	
7	文明施工费		0.59	
8	临时设施费		1.76	
9	社会保险费		1.52	
10	住房公积金		3.8	
11	建设项目工伤保险		0.105	
12	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
通信工程 (迁改) -土建				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费			
4	安全施工费 (常规)		1.74	
5	安全生产责任保险		0.15	
6	环境保护费		1.15	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 保利市北区集中安置住房项目配套工程

第3页 共5页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
7	文明施工费		0.67	
8	临时设施费		1.6	
9	社会保险费		1.52	
10	住房公积金		3.8	
11	建设项目工伤保险		0.105	
12	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
通信工程 (迁改) -安装				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费			
4	安全施工费 (常规)		2.34	
5	安全生产责任保险		0.15	
6	环境保护费		0.29	
7	文明施工费		0.59	
8	临时设施费		1.76	
9	社会保险费		1.52	
10	住房公积金		3.8	
11	建设项目工伤保险		0.105	
12	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
兴隆支路新建				
道路工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费			
4	安全施工费 (常规)		1.74	
5	安全生产责任保险		0.15	
6	环境保护费		1.33	
7	文明施工费		0.84	
8	临时设施费		1.81	
9	社会保险费		1.52	
10	住房公积金		3.8	
11	建设项目工伤保险		0.105	
12	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
交通工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费			
4	安全施工费 (常规)		1.74	
5	安全生产责任保险		0.15	
6	环境保护费		1.33	
7	文明施工费		0.84	
8	临时设施费		1.81	
9	社会保险费		1.52	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 保利市北区集中安置住房项目配套工程

第4页 共5页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
10	住房公积金		3.8	
11	建设项目工伤保险		0.105	
12	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
给水工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费			
4	安全施工费 (常规)		1.74	
5	安全生产责任保险		0.15	
6	环境保护费		1.33	
7	文明施工费		0.84	
8	临时设施费		0.91	
9	社会保险费		1.52	
10	住房公积金		3.8	
11	建设项目工伤保险		0.105	
12	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
排水工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费			
4	安全施工费 (常规)		1.74	
5	安全生产责任保险		0.15	
6	环境保护费		1.33	
7	文明施工费		0.84	
8	临时设施费		1.81	
9	社会保险费		1.52	
10	住房公积金		3.8	
11	建设项目工伤保险		0.105	
12	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
电力工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费			
4	安全施工费 (常规)		1.74	
5	安全生产责任保险		0.15	
6	环境保护费		1.15	
7	文明施工费		0.67	
8	临时设施费		1.6	
9	社会保险费		1.52	
10	住房公积金		3.8	
11	建设项目工伤保险		0.105	
12	优质优价费			
06	税金		9	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 保利市北区集中安置住房项目配套工程

第5页 共5页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
	合计=1+06			
	景观绿化工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费			
4	安全施工费 (常规)		1.16	
5	安全生产责任保险		0.15	
6	环境保护费		0.16	
7	文明施工费		0.35	
8	临时设施费		1.25	
9	社会保险费		1.52	
10	住房公积金		3.8	
11	建设项目工伤保险		0.105	
12	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	路灯工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费			
4	安全施工费 (常规)		1.74	
5	安全生产责任保险		0.15	
6	环境保护费		1.15	
7	文明施工费		0.67	
8	临时设施费		1.6	
9	社会保险费		1.52	
10	住房公积金		3.8	
11	建设项目工伤保险		0.105	
12	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	暂列金额			
	暂列金额			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费			
4	安全施工费 (常规)		1.74	
5	安全生产责任保险		0.15	
6	环境保护费		1.33	
7	文明施工费		0.84	
8	临时设施费		1.81	
9	社会保险费		1.52	
10	住房公积金		3.8	
11	建设项目工伤保险		0.105	
12	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			