

2021 年 3 月版本



红岛经济区红岛街道西部安置组团
二期工程（宿流 03）室外景观工程（暂
估价）施工招标

招标文件

招标人：中建八局第一建设有限公司、中建中新建设工程有限公司

招标代理：山东意诚建设项目管理有限公司（公章）

日期：2022 年 7 月 26 日



83265BDE-B51B-4543-B041-CE7836D5BD66

目 录

第一卷.....	1
第一章招标公告.....	1
第二章投标人须知.....	5
投标人须知前附表.....	5
1. 总则.....	16
1.1 项目概况.....	16
1.2 资金来源和落实情况.....	16
1.3 招标范围、计划工期和质量要求.....	16
1.4 投标人资格要求.....	16
1.5 投标人组成发生重大变化的说明.....	17
1.6 费用承担.....	17
1.7 保密.....	17
1.8 语言文字.....	17
1.9 计量单位.....	17
1.10 踏勘现场.....	17
1.11 专业分包.....	18
1.12 偏离.....	18
1.13 终止招标.....	18
2. 招标文件.....	18
2.1 招标文件的组成.....	18
2.2 招标文件的澄清.....	19
2.3 招标文件的修改.....	19
3. 投标文件.....	19
3.1 资格后审证明材料.....	19
3.2 电子投标文件.....	23
3.3 投标文件评分证明材料（适用于采用综合评估法评标或有限数量制合理低价法评标）.....	24
3.4 投标报价.....	25
3.5 投标有效期.....	25
3.6 投标保证金.....	25
4. 投标.....	26
4.1 投标文件的密封和标记.....	26
4.2 投标文件的递交.....	26
4.3 投标文件的修改与撤回.....	27



8326B01B-4543-B041-CE7836D5BD66

5. 开标	27
5.1 开标时间和地点	27
5.2 开标会程序（适用于合理低价法）	27
5.2 开标会程序（适用于综合评估法）	28
6. 资格审查、评标	28
6.1 评标委员会	28
6.2 资格审查、评标原则	29
6.3 资格审查	29
6.4 评标	30
7. 合同授予	31
7.1 定标方式	32
7.2 中标候选人公示	32
7.3 中标通知	32
7.4 履约担保	32
7.5 签订合同	32
8. 重新招标和不再招标	32
8.1 重新招标	32
8.2 不再招标	33
9. 纪律和监督	33
9.1 对招标人的纪律要求	33
9.2 对投标人的纪律要求	33
9.3 对评标委员会成员的纪律要求	33
9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求	33
9.5 异议	33
10. 需要补充的其他内容	34
第三章资格审查办法	35
1. 审查标准	35
2. 审查程序	36
3. 审查结果	37
附件：建设工程投标人资格审查评分标准	37
第四章评标定标办法	39
（合理低价法）	39
第五章合同主要条款	42
第六章工程量清单和招标控制价	52
第七章图纸	53
第八章技术标准和要求	54

第九章资格后审申请文件及投标文件格式61

附件一：资格后审申请文件格式62

1. 法定代表人身份证明64

2. 授权委托书65

3. 资格后审申请证明文件66

4. 投标承诺书67

5. 投标保证金银行保函或保险保函或电子保函68

附件二：投标文件格式69

1. 投标函72

2. 法定代表人身份证明73

3. 授权委托书74

4. 已标价工程量清单75

5. 投标报价其他材料76

附件三：投标文件格式80

1. 法定代表人身份证明82

2. 授权委托书83

3. 项目管理机构84

4. 评分证明材料85



83265BDE-B51B-4543-B041-CE7836D5BD66

第一卷

第一章招标公告



公告发布日期:	2022/07/26 17:14:43		
项目名称:	红岛经济区红岛街道西部安置组团二期工程（宿流 03）室外景观工程（暂估价）		
工程地点:	红岛街道环岛南路二支路以南、经一路一支路以西、经一路以北、环岛西路以东。		
资金来源:	其他	出资比例:	自筹、融资贷款、中央资金补贴
招标工程类型:	市政工程-其他市政工程-施工	工程类别:	III类工程
本项目总投资额:	2600400000 元	工程造价:	8832459.89 元
结构形式:	其他	工程规模:	65585.70 平方米
计划文号:	青高新经发促〔2018〕88 号	用地规划许可证编号:	
建设项目一号通编号:		建设工程一体化平台工程编号:	37_____ - _____
建设单位:	青岛红建投资控股集团有限公司		
建设单位联系人:	潘超	建设单位联系电话:	0532-68013209
代建单位:			
代建单位联系人:		代建单位联系电话:	
招标单位:	中建八局第一建设有限公司、中建中新建设工程有限公司		
招标单位联系人:	曲顺义	招标单位联系电话:	17663968987
招标代理单位:	山东意诚建设项目管理有限公司		
招标代理单位联系人:	于吉超	招标代理单位联系电话:	18653210052
投资项目统一代码:		房地产权人:	
房地产权证证号:		招标代理资格:	

一、项目基本情况

(一) 项目概况: 总建筑面积 65585.70 平方米, 其中地上建筑面积 44273.70 平方米, 地下建筑面积 21212.00 平方米。建设内容包括: 配套建设室外道路、铺装、景观、绿化、管网等工程。本工程产生建筑垃圾 449.88 立方米, 且全部外运。

(二) 招标内容: 施工图纸范围内的硬质铺装、园林绿化、大门及门卫室围墙、挡土墙、室外设施等, 以及为完成本工程内容所必需的施工图纸、工程量清单及技术需求书等范围内的各项工作。

标段名称	规模	标段内容	招标控制价(元)
1:1 标段	65585.70 平方米	红岛经济区红岛街道西部安置组团二期工程(宿流 03)室外景观工程(暂估价)	8832459.89

二、投标企业应具有的条件

- 1、具有市政公用工程施工总承包叁级及以上资质;
- 2、具有安全生产许可证;
- 3、投标人须与持有各区(市)主管部门核发的《青岛市建筑废弃物经营性运输单位批准证书》或青岛市城市管理局(或市市政公用局)核发的《青岛市城市建筑垃圾运输特许经营权证书》的建筑垃圾运输单位签订垃圾运输合作协议, 投标人本身具有上述证书的除外;
- 4、与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人, 不得参加投标。单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位, 不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。

三、项目负责人应具有的条件

- 1、要求承担本工程项目负责人为市政公用工程专业贰级及以上国家注册建造师执业资格并具有安全生产考核合格证(B 证);
- 2、投标时项目经理未担任其他在建工程项目的项目负责人。

四、联合体投标要求

本工程不接受联合体投标。

五、投标标段要求

本工程不划分标段。

六、资格审查办法和方式

有限数量制，合格投标人在 13 家（含 13 家）以下时，应全部参加投标。合格人超过 13 家时，招标人可按资格后审得分由高到低选取前 13 家（第 13 家得分相同时均应选取）投标人参加投标。



七、评标办法

合理低价法

八、同类工程经验要求

1. 投标人参加投标无须具备同类工程经验。
2. 潜在投标人或投标人参加开标会时，应提供同类工程经验证明材料，否则将导致潜在投标人或投标人在资格审查打分时相应评分项不得分。
3. 同类工程界定：单项合同额 1147 万元及以上的市政公用工程项目（单独园林绿化、亮化工程除外）。

九、招标文件的获取

开标时间前在全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（<http://ggzy.qingdao.gov.cn>）本项目招标公告页面免费下载招标文件。

十、投标文件递交时间以及地点

递交地点：青岛市城阳区文阳路 675 号城阳市民中心三楼 B 区第五开标室投标文件递交截止时间：2022-08-17 09:30

十一、投标截止时间、开标时间及地点

开标地点：青岛市城阳区文阳路 675 号城阳市民中心三楼 B 区第五开标室投标截止时间、开标时间：2022-08-17 09:30

十二、其他

1. 本工程无保密内容。
2. 投诉举报电话：0532-87763176
3. 网上技术支持电话：0532-85871505
4. 上一年是指从工程招标公告发布之日至前一年的 1 月 1 日，上两年是指从工程招标公告发布之日至前两年的 1 月 1 日，以此类推。



83265BDE-B51B-4543-B041-CE7836D5BD66


第二章投标人须知

投标人须知前附表

条款号	条款名称	编列内容
1.1.2	招标人	 <p>名称：中建八局第一建设有限公司、中建中新建设工程有限公司</p> <p>地址：</p> <p>联系人：曲顺义</p> <p>电话：17663968987</p>
1.1.3	招标代理机构	<p>名称：山东意诚建设项目管理有限公司</p> <p>地址：李沧区金水路 1581-1 号</p> <p>联系人：于吉超</p> <p>电话：18653210052</p>
1.1.4	项目名称	红岛经济区红岛街道西部安置组团二期工程（宿流 03）室外景观工程（暂估价）

1.1.5	建设地点	 <p>红岛街道环岛南路二支路以南、经一路一支路以西、经一路以北、环岛西路以东。</p>
1.2.1	资金来源	其他
1.2.2	出资比例	自筹、融资贷款、中央资金补贴
1.2.3	资金构成详细说明	自筹、融资贷款、中央资金补贴
1.2.4	资金落实情况	已落实
1.3.1	招标范围	施工图纸范围内的硬质铺装、园林绿化、大门及门卫、围墙、挡土墙、户外设施等，以及为完成本工程内容所必需的施工图纸、工程量清单及技术需求书等范围内的各项工作。
1.3.2	计划工期	<p>计划工期：94 日历天（投标人可依据企业自身情况另报施工工期，但不得比招标计划工期长，低于招标计划工期的应符合青岛市有关工期的规定）；</p> <p>计划开工日期：2022 年 8 月 25 日；</p> <p>计划竣工日期：2022 年 11 月 27 日；</p> <p>实际开工日期以招标人书面通知为准。</p>

1.3.3	质量要求	合格
1.4.1	投标人的资格要求	见招标公告
1.4.2	是否接受联合体投标	<input checked="" type="checkbox"/> 不接受 <input type="checkbox"/> 接受
1.10.1	踏勘现场	<input checked="" type="checkbox"/> 不组织 <input type="checkbox"/> 组织
1.11	专业分包	中标人拟进行分包的，其内容及接受分包的企业资质要求等须符合国家、省、市有关规定。
2.1.1	构成招标文件的其他材料	无
2.2	招标文件的澄清和修改	<p>招标文件的澄清和修改内容详见青岛市公共资源交易电子服务系统</p> <p>(http://ggzy.qingdao.gov.cn) 本项目招标公告页面，投标人应密切关注上述公告页面的最新澄清信息。澄清和修改一经发布，视为投标人已收到。</p>
2.2.2	投标截止时间	详见招标公告。
3.2	投标文件份数	<p>电子投标文件：</p> <p>投标人电子投标文件完成后为一个.ztb 文件。</p>
3.2.1	投标文件编制装订	<p>电子投标文件编制要求：</p> <p>投标人根据【青岛市公共资源投标文件制作工具】编制电子投标文件。</p>
3.2.2	投标文件签署和盖章	<p>电子投标文件：</p> <p>在招标文件的第九章投标文件格式的附件中标示的“公章及印章”处，分别签上单位公章及个人印章。操作详见“青岛市公共资源交易电</p>

		子服务系统>首页>下载中心>系统使用指南>电子签章操作说明”。
3.5.1	投标有效期	90天
3.6.1	投标保证金	<div style="text-align: center;">  </div> <p><input type="checkbox"/>不需要交纳</p> <p><input checked="" type="checkbox"/>需要交纳 1.金额：人民币壹拾柒万元整（¥170000 元）</p> <p>2.交纳截止时间，同投标截止时间。保证金缴纳账户信息请登录全国公共资源交易平台（山东省 青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（http://ggzy.qingdao.gov.cn）本项目招标公告页面点击“获取虚拟账号”。</p> <p>3.投标保证金的交纳单位必须与投标人名称一致；</p> <p>4.交纳形式：（电汇或银行保函、保险保函、电子保函）</p> <p>4.1 以银行电汇形式交纳的投标保证金须从其基本账户转出，以到账时间为准；</p> <p>4.2 以银行保函形式提交的，须在投标截止时间前，开标现场提交。</p> <p>银行保函格式详见第九章</p> <p>出具担保的银行：基本账户开户银行。</p> <p>银行保函须经公证机关公证，并符合下列要求，否则视为无效公证：</p> <p>(1)担保人法定代表人或其委托代理人在担保中签名，不能使用印章、签名章或其他电子制版签名；</p> <p>(2)公证机关出具的公证书加盖钢印、单位章并盖有公证员签名章，钢印应清晰可辨；</p>

		<p>(3)公证书出具的日期与银行保函出具的日期同日或在其之后。</p> <p>4.3 以保险保函形式提交的,须在投标截止时间前,并标现场提交,且须符合鲁建管字(2021)8号文件要求。</p> <p>4.4 以电子保函形式缴纳的,投标保证金的交纳时间以保函开具时间为准。</p> <p>5.联合体投标的,投标保证金由牵头人交纳。 缴纳要求:见正文 3.6 投标保证金交纳。</p> <p>6.为适应全流程电子化需要,以保函形式交纳投标保证金的,建议优先采用电子保函。</p>
4.2	上传投标文件时间	详见招标公告。
4.2	投标文件上传、签到及解密	<p>1. 电子投标文件及证明材料上传:</p> <p>1.1 电子投标文件:投标人应当在投标截止时间前,通过【青岛市公共资源投标文件编制工具】上传投标文件。</p> <p>2. 签到及解密</p> <p>支持网上远程开标,投标人若到现场开标,应携带上传投标文件的 CA 数字证书及可登陆互联网的电脑设备以确保网上开标。开标注意事项详见“青岛市公共资源交易电子服务系统>首页>下载中心>系统使用指南>电子投标开标注意事项”。</p> <p>2.1 投标人在线签到:在投标截止时间前 1 小时内通过 CA 数字证书进行在线签到,未在线签到的投标无效。</p> <p>2.2 投标人接到解密提示后,应当在规定时限内通过 CA 数字证书对电子投标文件开始解密。</p>

5.1.1	开标时间及地点	详见招标公告。
6.1.1	评标委员会的组建	 <p>评标委员会构成：5人，其中招标人代表 0人，评标专家5人，评标专家确定方 式：从山东省公共资源交易综合评标评审专家 库中随机抽取。</p>
6.3	资格审查办法	详见招标公告。
6.4	评标办法	合理低价法
7.4	履约担保	<p>履约担保的金额：中标价的10%</p> <p>履约担保的形式：现金、银行保函、担保公司 保函或保险。</p> <p>采用银行保函时，出具履约担保的银行级别：。</p> <p>采用担保公司保函时的有关要求：。</p> <p>采用保险时的有关要求：。</p>
10. 需要补充的其他内容		
10.1 词语定义		
10.1.1	类似工程项目	见招标公告
10.1.2	市场行为要求	投标人应按照招标文件要求提供投标承诺书 (详见第九章)。
10.2 招标控制价		
	招标控制价	设招标控制价，和招标文件一同发至各投标人
10.3 “暗标”评审		
	技术标书是否采用暗标评审	采用，投标人应严格按照招标文件中规定的技 术标书制作要求编制，否则不得分。
10.4 电子评标		
	是否电子评标	是

10.5 解释权	
	<p>构成本招标文件的各个组成文件应互为解释，互为说明；如有不明确或不一致，构成合同文件组成内容的，以合同文件约定内容为准，且以专用合同条款约定的合同文件优先顺序解释；除招标文件中有特别规定外，仅适用于招标投标阶段的规定，按招标公告（投标邀请书）、投标人须知前附表、投标人须知正文、评标办法、投标文件格式的先后顺序解释；同一组成文件中就同一事项的规定或约定不一致的，以编排顺序在后者为准；同一组成文件不同版本之间有不一致的，以形成时间在后者为准。按本款前述规定仍不能形成结论的，由招标人负责解释。</p>
10.6 招标人补充的其他内容	
10.6.1	招投标回避
	<p>根据《中华人民共和国招标投标法实施条例》（中华人民共和国国务院令第 613 号）第三十四条“与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标。单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。违反前两款规定的，相关投标均无效。”之规定。投标人与招标人之间，投标人与投标人之间存有前述关系的应当主动回避，如果不回避的，一经发现将依法处理，并按青岛市建筑市场主体管理考核办法予以扣分，经评审中标的，其中标无效。</p> <p>投标人应当互相监督，如发现其他投标人有回避情形的，应于开标会现场及时提出。</p>
10.6.2	不可竞争费
	不可竞争费用应计入投标报价中并单列，不得让利和优惠。违反本条规定，其投标无效。
10.6.3	招标代理费（根据发改价格〔2015〕299 号文，由招标人和招标代理确定）
	<p>招标代理服务费用招标人已在招标控制价中综合考虑，招标代理服务费用由中标人支付，以中标价为计算基数，执行国家计委计价格[2002]1980 号文规定 80%收取。投标人在报价时应对招标代理服务费综合考虑，投标报价中不单独列项。</p>

10.6.4	招标人将在中标公示时，一并公示中标候选人的资质和在投标过程中认定的所有业绩。
10.6.5	中标人应根据招标人、招标代理的要求，提供相应数量的纸质版资格后审申请文件及投标文件。
10.6.6	根据《山东省人民政府办公厅关于进一步加强房屋建筑和市政工程招标投标监督管理的意见》（鲁政办字〔2014〕122号）有关要求，在本项目中标通知书发出前，投标文件中载明的项目负责人及其他主要管理人员，一律不得更换。如本项目需重新招标，前期招标中投标截止后撤销投标、无正当理由放弃中标以及参与围标串标、投标弄虚作假、进行恶意投诉的投标人，不得再参与投标。
10.6.7	本项目招标采用资格后审方式对投标人资格进行审查，无须报名，潜在投标人可在本项目招标公告页面自行下载招标文件。有意参加本项目投标的潜在投标人应密切关注公告页面中招标人的澄清、答疑及开标时间变更等，否则，招标人及招标代理机构不承担由此引起的一切后果。
10.6.8	投标人提供的各主管部门颁发的电子证书与纸质证书应符合国家、省、市有关规定，电子证书纸质评审时应加盖企业公章； 投标人提供的经工程所在地城建档案馆（档案馆）盖章确认的竣工验收证明文件复印件可视为原件。
10.6.9	本地企业法定代表人、董事长、总经理及外地入青企业驻青机构主要负责人，原则上不得以项目负责人（项目经理）身份参加房屋建筑工程的投标，确有特殊情况需要兼任项目负责人的，应承诺到现场履行项目经理职责。
10.6.10	市场主体考核得分的认定：以公告要求的资质对应的考核得分为准；投标人或潜在投标人同时有公告要求的多项资质的，以得分最高的为准。联合体投标的，联合体牵头方占 60%，其他成员间单位占 40%（其他成员超过一家的，其他成员所占比例平均分配）的比例，进行加权折算。
10.6.11	投标报价有效范围（适用于综合评估法）： /

	<p>需要补充的其他内容 1、中标人持“中标通知书”原件、“登记合同”原件、中标单位投标保证金退还金退还申请、经办人身份证原件(及复印件),到青岛市城阳区文阳路 675 号城阳市民中心三楼 B 区保证金窗口办理相关手续,核实后五个工作日内直接退还,退还申请格式详见补充文件。</p> <p>2、如使用银行保函或纸质保险保函方式缴纳保证金,投标人需在开标前将银行保函或纸质保险保函原件提交至开标现场,否则投标无效。</p> <p>3、不平衡报价说明:投标报价不得高于招标控制价,且对综合单价高于控制价 20% 以上的不平衡报价清单项目,结算时执行招标控制价单价。</p>	
10.6.12	<p>项目班子最低要求: <u>项目经理 1 名(具有市政公用工程专业贰级及以上国家注册建造师执业资格且具有安全生产考核合格证(B 证))、技术负责人 1 人、施工员 2 名、安全员 1 名、资料员 1 名、质量员 1 名、造价员 1 名。除项目负责人以外的班子成员无需提供资格证书材料或上传资格证书扫描件,仅需明确班子成员配备标准及岗位安排。。</u></p>	
10.6.13	<p>低价施工风险担保</p>	<p>担保额度: 招标控制价与中标人投标报价差值的 %。</p> <p>缴纳形式: 现金、银行保函、担保公司保函或保险。</p>

10.6.14	联合体投标的，联合体牵头方的奖励、业绩、考核得分均不超过该项最高分值的60%，其余成员单位均不超过该项最高分值的40%。
10.6.15	投标人在开标时须自带笔记本电脑进行解密和确认。
10.6.16	由中国施工企业管理协会评选的国家优质工程金奖、国家优质工程银奖予以认可。
10.6.17	采用综合评估法实行电子评标的，项目负责人须在开评标过程中保持在线状态，并在规定时间内完成答辩，否则项目负责人答辩不得分。 采用综合评估法实行非电子评标的，项目负责人须携带本人身份证参加开标会，并在规定时间内完成答辩，否则项目负责人答辩不得分。
10.6.18	投标人中标后，应落实扬尘污染控制、渣土车运输管控和使用国三及以上排放标准的非道路移动机械等污染控制措施。
10.6.19	不同投标人之间的电子投标文件存在记录的MAC地址、CPU序列号、硬盘序列号、造价软件加密锁序列号中两项及以上相同的，视为电子投标文件制作方雷同；不同投标人之间的电子投标文件经电子招标投标交易平台查重分析，投标清单报价达到80%相同的（与已标价工程量清单出现雷同的除外），视为电子投标文件内容雷同。出现以上情况的，由评标委员会否决其投标。
10.6.20	潜在投标人的业绩、荣誉（获奖）及相关附件须在青岛市公共资源交易电子服务系统上传并公示，且制作投标文件时上述材料需通过该系统选取，否则在电子评标时不予认可。
10.6.21	投标人制作电子投标文件应按照招标文件规定及要求（含青岛市公共资源投标文件制作工具 2.5 制作要求）制作并上传，未按规定办理导致否决投标的一切后果，由投标人自行承担。
10.6.22	电子投标文件自投标人在电子投标文件制作工具中、于该文件首页以电子签章方式同时签署公司章、法定代表人章或被授权代表章之日起发生法律效力，投标人承诺该首页签章行为的确认效力（包括但不限于对该文件内容的真实性、合法性等方面的确认效力）及于该文件的全部内容。招投标活动各方均认可该种形式下的投标文件形式效力（仅指认可电子投标文件与书面投标文件在形式上具有同等效力，不当然意味着投标文件符合招标文件要求），不得以未有任何一方的书面签名进行形式效力抗辩。

10.6.23	在评标工作开始后，因停电、网络故障、电子设备或者电子评标系统故障等原因导致无法继续进行评标工作时，评标工作暂停，待故障解除后继续评标工作。	
10.7	书面形式的定义	数据电文形式与纸质形式的招标投标活动具有同等法律效力。数据电文形式包括文字的打印或复印件、传真、信函、电传、电报、电子邮件等可以有形表现所载内容的电子文档，青岛市公共资源交易电子服务系统及青岛市政府采购网发布的招标公告、招标文件及发出的澄清、答疑、变更等各类公告。
10.8	电子签名	可靠的电子签名与手写签名或者盖章具有同等的法律效力。电子签章是电子签名的一种表现形式，利用图像处理技术将电子签名操作转化为与纸质文件盖章操作相同的可视效果。
10.9	投标报价的方式	总价（元）
10.10		

1. 总则

1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对本标段施工进行招标。

1.1.2 本招标项目招标人：见投标人须知前附表。

1.1.3 本标段招标代理机构：见投标人须知前附表。

1.1.4 本招标项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.5 本招标项目建设地点：见投标人须知前附表。

1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 本招标项目的资金来源：见投标人须知前附表。

1.2.2 本招标项目的出资比例：见投标人须知前附表。

1.2.3 本招标项目的资金落实情况：见投标人须知前附表。

1.3 招标范围、计划工期和质量要求

1.3.1 本次招标范围：见投标人须知前附表。

1.3.2 本招标项目的计划工期：见投标人须知前附表。

1.3.3 本招标项目的质量要求：见投标人须知前附表。

1.4 投标人资格要求

1.4.1 投标人应具备承担本标段施工的资质条件、能力和信誉，具体要求见投标人须知前附表。

1.4.2 投标人须知前附表规定接受联合体投标的，除应符合投标人须知前附表的要求外，还应遵守以下规定：

(1) 联合体各方应提供联合体协议书，明确联合体牵头人和各方的权利义务；

(2) 联合体投标人的资质，按照联合体协议约定分工认定；

(3) 由同一专业的单位组成的联合体，按照资质等级较低的单位确定资质等级；

(4) 联合体各方签订联合体协议后，不得再以自己名义单独或加入其他联合体在同一标段中投标。

1.4.3 投标人不得存在下列情形之一，否则将被取消投标资格：

(1) 为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

(2) 为本标段前期准备提供设计或咨询服务的，但设计施工总承包的除外；

(3) 为本标段的监理人；

- (4) 为本标段的代建人；
- (5) 为本标段提供招标代理服务的；
- (6) 与本标段的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；
- (7) 与本标段的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；
- (8) 与本标段的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；
- (9) 与招标人存在其他利害关系可能影响招标公正性的；
- (10) 其他违反法律法规被限制投标的行为。

1.4.4 投标时项目经理不能担任其他在建工程的项目负责人。对已担任其他在建工程项目负责人，但按相关规定已经办理项目经理变更手续的，投标人在投标时应主动澄清，并提供项目经理变更证明材料原件扫描件，根据山东省《关于进一步加强房屋建筑和市政工程招标投标监督管理的意见》，被更换的项目负责人6个月内不得在全省范围内参加工程投标，否则将被取消投标资格。

1.4.5 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本项目投标。

1.5 投标人组成发生重大变化的说明

投标人发生合并、分立、破产等重大变化的，应当及时书面告知招标人。投标人不再具备招标公告、资格预审文件、招标文件规定的资格条件或者其投标影响招标公正性的，其投标无效。

1.6 费用承担

投标人准备和参加投标活动发生的费用自理。

1.7 保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

1.8 语言文字

除专用术语外，与招标投标有关的语言均使用中文。必要时专用术语应附有中文注释。

1.9 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

1.10 踏勘现场

1.10.1 投标人须知前附表规定组织踏勘现场的，招标人按投标人须知前附表规定的时间、地点组织投标人踏勘项目现场。

1.10.2 投标人踏勘现场发生的费用自理。

1.10.3 除招标人的原因外，投标人自行负责在踏勘现场中发生的人员伤亡和财产损失。

1.10.4 招标人在踏勘现场中介绍的工程场地和相关的周边环境情况，供投标人在编制投标文件时参考，招标人不对投标人据此作出的判断和决策负责。

1.10.5 招标人不组织单个或者部分潜在投标人踏勘项目现场。

1.11 专业分包

1.11.1 投标人拟在中标后将中标项目的部分非主体、非关键性工作进行分包的，应符合投标人须知前附表规定的分包内容、分包金额等限制性条件。

1.11.2 中标人应当就分包项目向招标人负责，接受分包的第三人就分包项目承担连带责任。

1.12 偏离

投标人须知前附表允许投标文件偏离招标文件某些要求的，偏离应当符合招标文件规定的偏离范围和幅度。

1.13 终止招标

招标人终止招标的，将及时发布公告或者以书面形式通知被邀请的或者已经获取招标文件的潜在投标人。已经发售招标文件或者已经收取投标保证金的，招标人将及时退还所收取的招标文件的费用，以及所收取的投标保证金及银行同期存款利息。

2. 招标文件

2.1 招标文件的组成

2.1.1 本招标文件包括：

- (1) 招标公告；
- (2) 投标人须知；
- (3) 资格审查办法
- (4) 评标办法；
- (5) 合同主要条款；
- (6) 工程量清单、招标控制价；
- (7) 图纸；
- (8) 技术标准和要求；
- (9) 投标文件格式；
- (10) 投标人须知前附表规定的其他材料。

2.1.2 对招标文件所作的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。

2.2 招标文件的澄清

2.2.1 投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如有疑问，应在本项目疑问提出截止时间前，通过本项目招标公告页面“投标人疑问/异议”栏目的“提出疑问/异议”功能要求招标人对招标文件进行澄清。

2.2.2 招标文件的澄清将通过本项目招标公告页面“招标文件的澄清和修改”栏目进行网上通知，投标人应密切关注本项目公告页面的最新修改信息。澄清的内容可能影响投标文件编制的，招标人将在投标截止时间至少 15 日前，通过本项目公告页面“开标时间”栏目进行网上通知。投标人应密切关注本项目公告页面的最新澄清信息。

2.3 招标文件的修改


在投标截止时间前，招标人可以对已发出的招标文件通过本项目招标公告页面“招标文件的澄清和修改”栏目进行网上的修改，投标人应密切关注本项目公告页面的最新修改信息。修改的内容可能影响投标文件编制的，招标人将在投标截止时间至少 15 日前，通过本项目公告页面“开标时间”栏目进行网上通知。投标人应密切关注本项目公告页面的最新修改信。

3. 投标文件

3.1 资格后审证明材料

序号	证明材料名称	提供形式	备注	必须提交
1	法定代表人身份证明或授权委托书	电子文档		是
2	资格后审申请证明文件-资质证明	电子文档	资格后审申请证明文件-资质证明（主体库选取）	是
3	营业执照副本	电子文档	电子版必须为原件扫描件,投标人名称与营业执照一致	是
4	安全生产许可证	电子文档	电子版必须为原件扫描件,投标人名称与安全生产许可证	是

			一致	
5	企业章程	电子文档	提供由投标人盖章确认的企业最新章程（若招标文件中有与此要求不一致的，以此为准）	是
6	项目负责人	电子文档	承担本工程项目负责人身份证、注册建造师执业资格证书、安全生产考核合格证（B证）、社保缴纳证明（社保主管单位盖章或加盖企业公章），电子版必须为原件扫描件	是
7	投标承诺书	电子文档	投标承诺书原件扫描件	是
8	保证金缴纳凭证或电子保函	电子文档	保证金缴纳凭证,若以银行保函形式递交投标保证金的,须在开标现场提交经公证机关公证的	是

			 <p>银行保函原件；若以保险保函形式提交投标保证金的，须在开标现场提交投标保证金原件</p>	
9	建筑垃圾运输证明材料	电子文档	<p>青岛市各区（市）主管部门核发的《青岛市建筑废弃物经营性运输单位批准证书》或青岛市城市管理局（或市政公用局）核发的《青岛市城市建筑垃圾运输特许经营权证书》；投标人不具备以上垃圾运输资格的，可与取得《青岛市建筑废弃物经营性运输单位批准证书》或《青岛市城市建筑垃圾运输特许经营</p>	是

		<p>权证书》 的建筑垃 圾运输单 位签订垃 圾运输合 作协议， 同时应提 供垃圾运 输合作协 议及垃圾 运输合作 协议单位 的《青岛 市建筑废 弃物经营 性运输单 位批准证 书》或《 青岛市城 市建筑垃 圾运输特 许经营权 证书》的 原件或公 证件或由 垃圾运输 合作协议 单位盖章 的复印件 ，投标人 提供的垃 圾运输合 作协议应 加盖双方 单位公章 ，并注明 合同的当 事人、签 订时间、 有效期等 内容，否 则将被资 格审查不 合格</p>
--	--	--

备注：（1）电子版为原件扫描件

（2）投标人应保证其提供资料的有效性、合法性、真实性，否则，招标人将拒绝其资格后审申请文件。若该投标人中标，将取消其中标资格且保留进一步索赔的权利。资格审查合格的投标人方可进入下一评标环节。

3.2 电子投标文件

电子投标文件由资格后审申请文件、技术标书、资信标书、商务标书组成，并提交相应的评分证明材料原件扫描件（未按规定提交原件扫描件的，不予认定），投标文件应当对招标文件的工期、投标有效期、质量要求、技术标准等实质性内容做出响应。

3.2.1 电子版（资格后审申请文件、技术标书、资信标书、商务标书）

3.2.1.1 电子版投标文件制作

①电子版投标文件使用【青岛市公共资源投标文件制作工具】制作（下载地址：见公告页面）。

②投标人下载电子招标文件后（.ztb），使用【青岛市公共资源投标文件制作工具】打开，并切换到投标文件制作模式。标书内容可通过右键绑定 pdf 的形式上传。

③投标企业同时参加多个标段的工程投标，在打开电子版招标文件切换到电子投标文件制作后，应在“标段管理”中选择所有参与的标段制作电子投标文件，制作完成后，依次通过“标段管理”切换到其他投标标段制作电子投标文件。在所有标段的电子投标文件都制作完成后，投标企业应将多个标段的电子投标标书保存为一个投标文件（不可以一个标段生成一个投标文件），否则电子投标文件将无法被电子评标系统读取。生成的电子投标文件名称应为投标人的全称。

3.2.1.2 电子版投标文件编制内容

电子版投标文件编制内容，系统已根据招标文件评分办法自动生成投标文件制作目录，投标人切换至投标文件制作模式时，根据【青岛市公共资源投标文件制作工具】要求的目录制作投标文件。

技术标书至少包含以下内容：

总体概述，施工现场平面布置，施工进度计划，施工方案和质量保证措施，安全文明施工和环境保护措施，项目管理班子和人员岗位职责及分工，劳动力、机械设备和材料投入计

划，关键施工技术，冬雨季施工，技术创新、节能环保应用情况及有必要说明的其他内容。

资信标书至少包含以下内容：

法定代表人身份证明或附有法定代表人身份证明的授权委托书、项目管理班子配备情况、企业业绩证明材料、企业获奖证明材料、其他需提交的材料。

商务标书至少包含以下内容：

法定代表人身份证明或附有法定代表人身份证明的授权委托书、投标函、已标价工程量清单、其他需提交的材料。

3.2.2 投标文件签署和盖章：详见前附表。

3.3 投标文件评分证明材料（适用于采用综合评估法评标或有限数量制合理低价法评标）

3.3.1 投标人提供的企业施工总承包工程业绩应同时提供下列资料：

（1）经项目所在地招标投标管理部门（或其授权机构）备案的中标通知书（或直接发包证明材料）或其主办网站的公示信息；

（2）施工合同；

（3）建设单位按规定程序组织进行工程竣工验收并形成的《建设工程竣工验收报告》或项目所在地备案机关加盖公章的竣工验收备案文件。

投标人提供的企业专业工程业绩应同时提供下列资料：

（1）施工合同；

（2）项目建设单位出具的业主证明（证明需明确项目造价、主要施工内容、竣工验收时间等关键信息）

因上述资料内容不齐全或自相矛盾导致对应业绩的有效性或真实性无法判断的，对应分值不予记分，弄虚作假的取消其投标资格。其中工程业绩资料中的竣工日期以行业行政主管部门在工程竣工验收文件中的验收日期或备案文件中的备案日期为准，获奖工程以获奖证书或获奖文件落款日期为准。

3.3.2 投标人提供的施工总承包工程所获奖项应同时提供下列资料：

（1）经项目所在地招标投标管理部门（或其授权机构）备案的中标通知书（或直接发包证明材料）或其主办网站的公示信息；

（2）施工合同；

（3）建设单位按规定程序组织进行工程竣工验收并形成的《建设工程竣工验收报告》或

项目所在地备案机关加盖公章的竣工验收备案文件（安全文明工地类奖项的无需提供）；

（4）国家、省、自治区、直辖市、副省级城市建设行政主管部门（或其授权机构）颁发的获奖证书或获奖文件。

投标人提供的专业工程所获奖项应同时提供下列资料：

（1）施工合同；

（2）项目建设单位出具的业主证明（证明需明确项目造价、主要施工内容、竣工验收时间等关键信息）；

（3）国家、省、自治区、直辖市、副省级城市建设行政主管部门（或其授权机构）颁发的获奖证书或获奖文件。

3.4 投标报价

3.4.1 投标报价应根据《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)及山东省、青岛市现行有效的计价依据、本招标文件的有关要求，施工现场情况、工程特点及拟定的投标施工组织设计，企业定额，国家或省级、行业建设主管部门颁发的计价定额，市场价格信息或工程造价管理机构发布的工程造价信息以及其他的相关资料编制。

3.4.2 投标人所报的综合单价应为完成一个规定清单项目所需的人工费、材料和工程设备费、施工机具使用费、企业管理费、利润以及一定范围内的风险费用。

3.4.3 招标工程量清单与计价表中列明的所有需要填写的单价和合价的项目，投标人均应填写且只允许有一个报价。未填写单价和合价的项目，视为此项费用已包含在已标价工程量清单中其他项目的单价和合价之中。竣工结算时，此项目不得重新组价予以调整。

3.4.4 投标人不得进行投标总价优惠、让利，投标人对投标报价的任何优惠、让利均应体现在清单项目的综合单价中，否则投标无效。

3.4.5 投标人在投标截止时间前修改投标函中的投标总报价，应同时修改“已标价工程量清单”中的相应报价。此修改须符合本章第4.3款的有关要求。

3.5 投标有效期

3.5.1 在投标人须知前附表规定的投标有效期内，投标人不得要求撤销或修改其投标文件。

3.5.2 出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人以书面形式通知所有投标人延长投标有效期。投标人同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金。

3.6 投标保证金

3.6.1 本次招标项目投标保证金交纳金额、形式、时间、账号见前附表。

3.6.2 以电汇形式缴纳的，保证金交纳账户信息请登录全国公共资源交易平台（山东省·青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（<http://ggzy.qingdao.gov.cn>）本项目招标公告页面点击“获取虚拟账号”。投标人未按规定格式填写或填写的信息不准确的，将造成投标保证金无法到账、无法识别或无法退还，由此产生的所有问题和责任由投标人自行承担。

以电子保函形式缴纳的，保证金交纳账户信息请登录全国公共资源交易平台（山东省·青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（<http://ggzy.qingdao.gov.cn>）本项目招标公告页面点击“申请电子保函”，在线完成电子保函开具工作。

3.6.3 联合体投标的，其投标保证金由牵头人递交。提供虚假材料的，将被拒绝投标。

3.6.4 以电汇形式缴纳的，投标保证金的交纳时间以保证金到账时间为准。以电子保函形式缴纳的，投标保证金的交纳时间以保函开具时间为准。

3.6.5 投标人撤回已提交的投标文件，应当在投标截止时间前书面通知招标人。招标人已收取投标保证金的，将自收到投标人书面撤回通知之日起 5 日内退还。

3.6.6 未中标人投标保证金，将在中标通知书发出后 5 日内退还；中标人投标保证金，将在合同签订后 5 日内退还。招标项目出现异议或投诉时，在调查处理期间相关单位的投标保证金暂不退还，待处理结果明确后再按相关规定处理。

3.6.7 有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

（1）投标人在规定的投标有效期内撤销（放弃中标）或修改其投标文件。

（2）中标人在收到中标通知书后，无正当理由拒签合同协议书或未按招标文件规定提交履约担保。

（3）投标人提交了虚假资料、借用他人资质投标或出借资质给他人投标、围标串标的。

4. 投标

4.1 投标文件的密封和标记

4.1.1 电子版

通过【青岛市公共资源投标文件制作工具】上传投标文件时，系统基于 CA 数字证书自动加密。

4.2 投标文件的递交

4.2.1 电子版

4.2.1.1 递交截止时间：同开标时间。

4.2.1.2 递交方式：电子版投标文件编制完成后，点击【青岛市公共资源投标文件制作工具】工具栏上的“签章”按钮进行电子签章。签章完后再点击工具栏的“上传”按钮，上传

投标文件。上传成功后，系统出具上传凭证，即为投标成功。投标人可下载上传凭证。

4.2.1.3 签到、解密：见前附表。

4.3 投标文件的修改与撤回

4.3.1 电子版

4.3.1.1 投标人在招标文件要求提交投标文件截止时间前，可以修改或者撤回已上传的投标文件。

4.3.1.2 需要修改电子投标文件的，可以点击【青岛市公共资源投标文件制作工具】工具栏上的“删除签章”按钮，撤销签章后修改。修改完成后重新上传，替换原来的电子投标文件。

4.3.1.3 需要撤回电子投标文件的，可以点击【青岛市公共资源投标文件制作工具】工具栏上的“上传”按钮，在页面上点击“放弃投标”的按钮撤回投标文件。

4.3.1.4 本工程投标文件的递交时间、投标截止时间和开标时间为同一时间，在提交投标文件截止时间后，投标人不得补充、修改、替代或者撤回其投标文件，否则招标人不予接受投标人投标。

5. 开标

5.1 开标时间和地点

5.1.1 开标时间和地点见前附表。

5.2 开标会程序（适用于合理低价法）

开标会由代理机构主持，并按以下程序进行：

5.2.1 代理机构启动网上签到。

5.2.2 投标人使用 CA 数字证书在开标前完成网上签到。

5.2.3 代理机构主持开标会，宣布开标。

5.2.4 代理机构通过系统查看投标人签到情况。

5.2.5 招标人（代理机构）抽取加权系数。

5.2.6 代理机构启动解密，投标人使用 CA 数字证书在解密倒计时内解密投标文件。

5.2.7 按照投标人签到顺序在线唱标，唱标的内容包括投标人名称、投标报价和项目负责人姓名。

5.2.8 系统生成开标记录表，投标人在线确认开标记录表，同时确认是否需要回避。

5.2.9 评标委员会对投标人进行资格后审。

5.2.10 评标委员会评审技术标书。

5.2.11 技术标评审合格的进入资信标评审。

5.2.12 资信标评审合格的进入商务标评审，计算评标基准价。

5.2.13 投标人排序，评标委员会推荐中标候选人。

5.2.14 招标人确定预中标人。

5.2 开标会程序（适用于综合评估法）

开标会由招标代理单位主持，并按以下程序进行：

5.2.1 代理机构启动网上签到。

5.2.2 投标人使用 CA 数字证书在开标前完成网上签到。

5.2.3 代理机构主持开标会，宣布开标。

5.2.4 代理机构通过系统查看投标人签到情况。

5.2.5 代理机构启动解密，投标人使用 CA 数字证书在解密倒计时内解密投标文件。

5.2.6 按照投标人签到顺序在线唱标，唱标的内容包括投标人名称、投标报价和项目负责人姓名。

5.2.7 系统生成开标记录表，投标人在线确认开标记录表，同时确认是否需要回避。

5.2.8 评标委员会对投标人进行资格后审。

5.2.9 评标委员会评审技术标书。

5.2.10 项目负责人在线答辩。

5.2.11 技术标评审合格的进入资信标评审。

5.2.12 资信标评审合格的进入商务标评审，计算评标基准价。

5.2.13 投标人排序，评标委员会推荐中标候选人。

5.2.14 招标人确定预中标人。

6. 资格审查、评标

6.1 评标委员会

6.1.1 评标委员会组建

评标由招标人依法组建的评标委员会负责。评标委员会成员人数以及技术、经济方面的专家的确定方式见投标人须知前附表。

6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

（1）招标人或投标人的主要负责人的近亲属；

- (2) 项目主管部门或者行政监督部门的人员；
- (3) 与投标人有经济利益关系，可能影响对投标公正评审的；
- (4) 曾因在招标、评标以及其他与招标投标有关活动中从事违法行为而受过行政处罚或刑事处罚的。

6.1.3 招标人将向评标委员会提供评标所必需的信息，包括招标文件、图纸技术资料、主要技术规范（标准）等相关文件资料，但不明示或者暗示其倾向或者排斥特定投标人。

6.1.4 招标人根据项目规模和技术复杂程度等因素合理确定评标时间。超过三分之一的评标委员会成员认为评标时间不够的，招标人将适当延长。

6.1.5 评标过程中，评标委员会成员有回避事由、擅离职守或者因健康等原因不能继续评标的，将及时更换。被更换的评标委员会成员作出的评审结论无效，由更换后的评标委员会成员重新进行评审。

6.2 资格审查、评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

6.3 资格审查

评标委员会按照前附表规定的资格审查办法及第三章“资格审查办法”确定的程序、标准对资格后审申请文件进行评审，并出具资格审查报告，投标人通过资格审查后方可进入评标阶段。

6.3.1 投标人有不符合招标公告或前附表所选下列情形之一的，由评标委员会认定其资格审查不合格：

(1) 未提供有效且满足招标要求的营业执照、资质证书（园林绿化企业无需提供）、安全生产许可证（园林绿化企业无需提供）、联合体协议书（如有要求）的；

(2) 投标人名称与营业执照、资质证书（园林绿化企业无需提供）、安全生产许可证（园林绿化企业无需提供）、联合体协议书（适用于接受联合体投标项目）不一致且未提供有关行政主管部门出具的相关证明的；

(3) 未提供注册建造师注册证书（园林绿化项目未提供项目负责人职称证书，毕业证（若职称证书未体现专业，应提供体现专业的毕业证）、劳动合同、在职社保缴纳证明（社保主管单位盖章或加盖企业公章，资审现场网上查询），已退休仍在合法执业年限内的，应提供退休证书及返聘合同）；

(4) 未提供项目负责人安全生产考核合格证（B证）（如有要求）；

(5) 投标人未按要求提供垃圾外运相关证明资料的（如有要求）；

(6) 投标人与招标人存在其他利害关系可能影响招标公正性，单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位（以投标人加盖公章的企业最新章程为准）（若为联合体投标，联合体各方均需提供）；

(7) 未按照招标文件要求提交投标承诺书的（若为联合体投标，联合体各方均需提供）。

(8) 未提供招标公告中规定的同类工程业绩（如有要求）。

(9) 未按招标文件要求提交投标保证金的；采用电汇方式缴纳投标保证金未提供银行电汇回单的；采用银行保函形式缴纳投标保证金未提供投标保证金银行保函的公证书的；采用保险保函形式缴纳投标保证金未提供保险机构出具的保险保函的。采用电子保函方式缴纳投标保证金未提供电子版保函的。

如采用银行保函形式缴纳投标保证金，开具银行保函的银行不是基本账户开户银行的，或者银行保函的公证书不符合招标文件要求的，或者银行保函的格式与招标文件给定的格式不符的。

(10) 本地企业法定代表人、董事长、总经理及外地入青企业驻青机构主要负责人，以项目负责人（项目经理）身份参加房屋建筑工程的投标，未承诺到现场履行项目经理职责的。（适用于房屋建筑工程）。

(11) 未提供招标公告要求的压力管道安装许可证的（如有要求）；未提供招标公告要求的承装（修、试）电力设施许可证的（如有要求）。

6.4 评标

评标委员会按照前附表规定的评标方法及第四章“评标办法”确定的程序、标准对投标文件进行评审，并推荐前 **3** 名作为中标候选人。

6.4.1 投标文件有下列情形之一的，由评标委员会初审后否决其投标：

（一）技术标

1. 技术标的工期目标、质量目标、质量保修期等实质性内容没有响应招标文件规定或要求的。

2. 技术标存在重大偏差或没有实质性响应招标文件的。

3. 不符合招标文件中规定的其他实质性要求的。

（二）资信标

1. 未按照招标文件规定加盖单位公章，或无法定代表人或法定代表人授权的代理人签字或盖章的。

2. 未按照规定的格式填写，内容不全或关键字迹模糊、无法辨认的。

3. 项目管理班子配备等资信方面不符合招标文件规定的最低标准要求的。

(三) 商务标

1. 未按照招标文件规定加盖单位公章，或无法定代表人或法定代表人授权的代理人签字或盖章的。

2. 未按照规定的格式填写，内容不全或关键字迹模糊、无法辨认的。

3. 投标函等实质性不响应招标文件要求的。

4. 除按招标文件规定提交备选投标方案的以外，投标人递交两份或多份内容不同的投标文件，或在一份投标文件中对同一招标项目报有两个或多个报价，且未书面注明哪一个有效的。

5. 投标报价格式或形式不符合招标文件要求的。

6. 投标报价中存在算术性错误、错漏项、报价过高过低的项目、不平衡报价的内容，未按要求书面澄清、说明、补正或者澄清、说明、补正后不被评标委员会认可的。

7. 评标委员会认为投标人的投标报价经过澄清、说明或补正后可能低于其个别成本，不能做出合理说明或者其说明不被评标委员会认可的。

8. 更改了清单报价中不得更改内容的。

9. 其他违反招标文件规定、没有实质性响应招标文件规定（如投标报价超出招标控制价；列入投标价格中的暂列金额、以项为单位设立的暂估价等非竞争性费用金额与招标文件的规定不一致；规费、税金以及招标文件明确列出的其他不可竞争费用项目或费率或计算基础未按国家和省、市有关规定计取）的。

10. 提出了不能满足招标文件要求或者招标人不能接受的工程验收、计量、价款结算和支付办法的。

6.4.2 当电子版资格后审申请文件、投标文件与纸质版不一致时，以电子版为准；投标文件中的大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；总价金额与单价金额不一致的，以单价金额为准，但单价金额小数点有明显错误的除外。

7. 合同授予

7.1 定标方式

招标人将确定排名第一的中标候选人为中标人。排名第一的中标候选人放弃中标、因不可抗力不能履行合同、不按照招标文件要求提交履约保证金或者被查实存在影响中标结果的违法行为等情形，不再符合中标条件的，招标人可以按照评标委员会提出的中标候选人名单排序依次确定第二名、第三名中标候选人为中标人，也可以重新招标。

7.2 中标候选人公示

确定中标候选人后，招标人在指定媒介上公示。公示期不得少于 3 个工作日。

7.3 中标通知

中标结果公示期满无异议的，在规定的投标有效期内，由招标人发出中标通知书。

7.4 履约担保

7.4.1 在签订合同前，中标人应按投标人须知前附表规定的金额、担保形式和招标文件规定的履约担保格式向招标人提交履约担保。

7.4.2 招标文件要求中标人提交履约担保的，中标人应当按照招标文件的要求提交。履约担保不得超过中标合同金额的 10%。招标人要求中标人提供履约担保的，必须对等提供工程款支付担保。

7.4.3 中标人不能按要求提交履约担保的，视为放弃中标，其投标保证金不予退还，给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.5 签订合同

7.5.1 招标人和中标人自中标通知书发出之日起 30 天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。合同的标的、价款、质量、履行期限等主要条款应当与招标文件和中标人的投标文件内容一致。招标人和中标人不得再行订立背离合同实质性内容的其他协议。

7.5.2 发出中标通知书后，招标人无正当理由拒签合同的，招标人向中标人退还投标保证金；给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。

8. 重新招标和不再招标

8.1 重新招标

有下列情形之一的，招标人将重新招标：

8.1.1 投标保证金缴纳截止时间后，正常缴纳投标保证金的投标人少于 3 个的；

8.1.2 投标截止时间后，投标人少于 3 个的；

8.1.3 经评标委员会评审，合格投标人不足 3 个的。

8.2 不再招标

提交投标文件的投标人少于 3 个的，招标无效，招标人应当依法重新招标。依法必须进行招标的工程，重新招标后投标人仍少于 3 个的，由招标人报经工程项目审批部门批准后可以不再进行招标。



9. 纪律和监督

9.1 对招标人的纪律要求

招标人不得泄漏招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

9.2 对投标人的纪律要求

投标人不得相互串通投标或者与招标人串通投标，不得向招标人或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。

9.3 对评标委员会成员的纪律要求

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员不得擅离职守，影响评标程序正常进行，不得使用第四章“评标定标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅离职守，影响评标程序正常进行。

9.5 异议

9.5.1 投标人或者其他利害关系人对招标投标活动有异议的，可以按照下列规定以书面形式向招标人提出。

- (1) 对招标文件有异议的，应当在在投标截止时间 10 日前提出；
- (2) 对开标有异议的，应当在开标现场提出；招标人应当当场作出答复，并制作记录。
- (3) 对依法必须进行招标的工程项目的评标结果有异议的，应在中标结果公示期内提出。

9.5.2 招标人将自收到异议之日起 3 日内，以书面形式予以答复；作出答复前，应当暂停招标投标活动。

10. 需要补充的其他内容

在评标工作开始后，因停电、网络故障、电子设备或者电子评标系统故障等原因导致无法继续进行评标工作时，评标工作暂停，待故障解除后继续评标工作。

详见投标人须知前附表。



83265BDE-B51B-4543-B041-CE7836D5BD66

第三章资格审查办法

1. 审查标准

1.1 初步审查标准

1.1.1 投标人名称与营业执照、资质证书、安全生产许可证（园林绿化企业无需提供）、联合体协议书（适用于接受联合体投标项目）一致。

1.2 详细审查标准

1.2.1 营业执照、联合体协议书（适用于接受联合体投标项目）、资质证书（园林绿化企业无需提供，但营业执照经营范围中须含有园林绿化相关内容）、安全生产许可证（园林绿化企业无需提供）有效且满足招标要求；

1.2.2 投标人按照招标文件要求提供投标承诺书；（若为联合体投标，联合体各方均需提供）；

1.2.3 和其他投标人不存在单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系（以投标人加盖公章的企业最新章程为准）；不是为招标项目的前期准备或者监理工作提供设计、咨询服务的任何法人及其任何附属机构（单位）；

1.2.4 承担本工程的项目负责人的身份证、注册建造师注册证书有效且符合招标文件要求（适用于除园林绿化工程外的其他工程）；

1.2.5 承担本工程项目负责人身份证、职称证书（职称证书应为市（厅）级及以上人事主管部门颁发或国家人事部门授权颁发（须提供证明文件）、毕业证（若职称证书未体现专业，应提供体现专业的毕业证）、劳动合同、在职社保缴纳证明（社保主管单位盖章或加盖企业公章，资审现场网上查询），有效且符合招标要求（适用于园林绿化工程）；

1.2.6 承担本工程项目负责人安全生产考核合格证（B证）有效且符合招标要求（适用于房屋建筑工程）；

1.2.7 按照招标文件要求提交投标承诺书（若为联合体投标，联合体各方均需提供）；

1.2.8 投标人与持有各区（市）主管部门核发的《青岛市建筑废弃物经营性运输单位批准证书》或青岛市城市管理局（或市市政公用局）核发的《青岛市城市建筑垃圾运输特许经营权证书》的建筑垃圾运输单位签订垃圾运输合作协议，投标人本身具有上述证书的除外（若为联合体投标，须由联合体牵头人提供）（适用于有垃圾外运要求的项目）；

1.2.9 招标公告中规定的类似工程业绩，需同时提供经项目所在地招标投标管理部门（或其授权机构）备案的中标通知书（或直接发包证明材料）或其主办网站的公示信息、建设单

位按规定程序组织进行工程竣工验收并形成的《建设工程竣工验收报告》或项目所在地备案机关加盖公章的竣工验收备案文件、建设工程施工合同。（适用于要求投标人具有施工总承包类似业绩）。

1.2.9 招标公告中规定的类似工程业绩，需同时提供施工合同、项目建设单位出具的业主证明（证明需明确项目造价、主要施工内容、竣工验收时间等关键信息）。（适用于要求投标人具有专业工程类似业绩）。

1.2.10 投标人提供基本账户开户许可证、银行电汇回单或投标保证金银行保函的公证书原件或保险机构出具的保险保函或电子保函，并按照招标文件要求提交投标保证金。

如采用银行保函形式缴纳投标保证金，开具银行保函的银行是基本账户开户银行，银行保函的公证书符合招标文件要求，银行保函的格式与招标文件给定的格式相符。

1.2.11 投标人提供招标公告要求的压力管道安装许可证（如有要求）；投标人提供招标公告要求的承装（修、试）电力设施许可证（如有要求）。

1.2.12 本地企业法定代表人、董事长、总经理及外地入青企业驻青机构主要负责人，以项目负责人（项目经理）身份参加房屋建筑工程的投标，应承诺到现场履行项目经理职责。（适用于房屋建筑工程）。

注：投标人资格后审申请文件须符合上述相关要求，所提供的证书、证明等必须提供原件扫描件，否则，资格审查不合格；若有一项不符合招标要求，其资格审查不通过（若为联合体投标，联合体各方均需提供）。

2. 审查程序

2.1 初步审查

评标委员会依据本章第 1.1 款规定的标准，对资格后审申请文件进行初步审查。有一项因素不符合审查标准的，不能通过资格审查。

2.2 详细审查

2.2.1 评标委员会依据第 1.2 款规定的标准，对通过初步审查的资格后审申请文件进行详细审查。有一项因素不符合审查标准的，不能通过资格审查。

2.2.2 通过详细审查的投标人，除应满足第 1.1 款、第 1.2 款规定的审查标准外，还不得存在下列任何一种情形：

- （1）不按评标委员会要求澄清或说明的；
- （2）在资格后审过程中弄虚作假、行贿或有其他违法违规行为的。

2.3 （合格制）选定合格投标人

通过资格审查的投标人全部参加评标。

2.3 （有限数量制）选定合格投标人

合格投标人在 13 家（含）以下时，全部参加评标。合格投标人在 13 家（不含）以上时，评标委员会按照《青岛市房屋建筑和市政及园林工程施工招标投标办法》（青政服规[2018]1 号）对投标人评审打分，招标人按资格后审得分由高到低选取第二章“投标人须知”中投标人须知前附表规定数量的投标人参加后续评审。

2.4 资格后审申请文件的澄清

在审查过程中，评标委员会可以书面形式，要求投标人当场对所提交的资格后审申请文件中不明确的内容进行必要的澄清或说明。投标人的澄清或说明采用书面形式，并不得改变资格后审申请文件的实质性内容。投标人的澄清和说明内容属于资格后审申请文件的组成部分。招标人和评标委员会不接受投标人主动提出的澄清或说明。

3. 审查结果

3.1 提交审查报告

评标委员会按照规定的程序对资格后审申请文件完成审查后，评标委员会应即时向招标人提交书面审查报告，书面审查报告应载明资格后审合格的投标人名单、资格后审不合格的投标人名单及原因等。未通过资格后审的投标人不具有进入评标阶段资格。

3.2 重新进行招标

经评标委员会评审，每个招标项目合格投标人数量不足 3 家的，招标人应当重新组织招标。划分标段的项目，每一标段的合格投标人数量不足 3 家，招标人应当重新组织招标。

3.3 补充说明

在任何审查环节中，需评标委员会就某项定性的审查结论做出表决的，由审查委员会全体成员按照少数服从多数的原则，以记名投票方式表决。

附件：建设工程投标人资格审查评分标准

评分项目		分数	评分标准
资格审查 打分项	项目管理 班子配备 情况	2	在满足招标文件规定的最低配备标准的基础上，每增加 1 名工程类高级职称或注册执业资格的得 0.5 分，最高得 2 分
	建筑市场 主体管理 考核情况	12	根据青岛市建筑（市政、园林）市场主体管理考核情况得分。得分上限为 12 分，无下限。

得分（企业）		
公共资源交易平台信用考核情况得分（企业）	2	根据青岛市公共资源交易平台招投标信用考核情况得分。得分上限为2分，无下限。
信用考核（项目经理/项目负责人得分）	4	根据青岛市建筑（市政、园林）市场主体管理考核情况得分。得分上限为4分，无下限。
企业业绩	12	上3年度完成的类似工程每项加3分。
获得奖项	5	<p>（1）企业上5年度已竣工工程获国家级优质工程类奖项的，每项加1分，上3年度获省级（含副省级）优质工程类奖项的，每项加0.5分；同一工程只计取最高级别得分，不累计计分。</p> <p>（2）上5年度承建的工程获国家级安全文明工地奖的，每项加0.5分；上3年度获省级（含副省级）安全文明工地奖的，每项加0.3分；同一工程只计取最高级别得分，不累计计分。</p> <p>注：除鲁班奖等通用类奖项外，房建类项目只认可房建类奖项，市政类项目只认可市政类奖项，园林类项目只认可园林类奖项。</p>
企业信誉	3	招标人根据对报名投标单位的信任程度打0-3分（整数）

注：项目管理班子配备情况、企业业绩、获得奖项认定标准同综合评估法中资信标评审认定标准。

第四章评标定标办法

（合理低价法）



1. 评标办法

根据《青岛市房屋建筑和市政及园林工程施工招标投标办法》（青政服规[2018]1号）的规定，采用合理低价法进行评标。

2. 评标程序

采用合理低价法评标，评标委员会应当通过初步评审、详细评审，按照投标报价在合理范围内偏离评标基准价由小到大的次序向招标人推荐中标候选人。

一、技术标评审

（一）初步评审

评标委员会应当按照本办法和招标文件的规定，对投标文件技术标进行初步评审：

1. 否决技术标的工期目标、质量目标、质量保修期等实质性内容没有响应招标文件规定或要求的投标。
2. 否决技术标存在重大偏差或没有实质性响应招标文件的投标。
3. 审查招标文件中规定的其他实质性要求。

（二）详细评审

技术标详细评审采用合格制法进行符合性评审。评标委员会对技术标的各项评审要点进行评审，并采用记名投票表决方式审定其技术标能否满足工程施工需要。合格票数不足三分之二的技术标视为不能满足工程施工需要，其投标人不得推荐为中标候选人。

评审要点参照《综合评估法细则》中技术标详细评审要点。

二、资信标评审

招标人可以根据工程特点将投标人项目管理班子配备、类似工程施工业绩等情况作为基本要求，其中类似工程施工业绩不得设置数量要求。

评标委员会按下列内容对投标人资信标进行符合性评审：

- （一）否决投标函、投标承诺书等实质性不响应招标文件要求的投标。
- （二）否决项目管理班子配备等资信方面不符合招标文件规定的基本要求的投标。

三、商务标评审

（一）初步评审

1. 否决投标报价格式或形式不符合招标文件规定或要求的投标。
2. 对商务标中投标报价进行核对、比较、筛选，确认投标报价中是否存在算术性错误、错漏项、报价过高过低的项目、不平衡报价的内容，向投标人提出书面澄清、说明或补正要求，根据招标文件中对细微偏差进行补正的方法和标准对投标人所作的书面答复进行分析和确认。
3. 评标委员会认为投标人的投标报价经过澄清、说明或补正后可能低于其个别成本，不能做出合理说明或者其说明不被评标委员会认可的，评标委员会可以认定其低于成本，并否决其投标。
4. 否决更改了清单报价中不得更改内容的投标文件。
5. 否决违反招标文件规定、没有实质性响应招标文件规定（如投标报价超出招标控制价、未按规定计取规费等）的投标。
6. 投标人采取不平衡报价，且构成恶性竞争的，评标委员会可作不利于投标人中标的评判。

（二）详细评审

1. 评标基准价的确定

评标基准价计算方法：见评标办法前附表。

四、推荐中标候选人

（一）评标委员会按照投标人的投标报价偏离值由小到大依次推荐前 3 名作为中标候选人。

（二）如 2 个及以上投标人的投标报价偏离值相同时，由招标人确定排序。

五、确定预中标人

招标人应选择排序第一的中标候选人为预中标人。当中标候选人并列时，招标人可任选其一作为预中标人。

附件 2：技术标书评审办法

评分项目		分数	评分标准
技术部分	技术标	合格	（1）总体概述：施工组织总体设想、方案针对性和施工段划分；（2）施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置；（3）施工进度计划和各阶段进度的保证措施；（4）各分部分项工程的施工方案和质量保证措施；（5）安全文明施工和环境保护措施；（6）项目管理班子的人员岗位职责、分工；（7）劳动力、机械设备和材料投入计划；（8）关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案；（9）冬雨季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施；
资信部分	资信标	合格	资信标要求的（除项目班子成员）材料。
	项目班子	合格	项目班子
商务部分	报价一览表	合格	基准价计算方式：加权平均法评标基准价 $C = \text{投标价算术平均值} A \times \text{加权系数} K$ 。投标价算术平均值 A 计算过程（ n 为有效投标人个数）当 $n \leq 4$ 时， $A = \text{所有有效标书报价的算术平均值}$ 当 $4 < n \leq 6$ 时， $A = \text{所有有效标书报价中去掉 1 个最高价、1 个最低价后的算术平均值}$ 当 $6 < n \leq 8$ 时， $A = \text{所有有效标书报价中去掉 1 个最高价、2 个最低价后的算术平均值}$ 当 $8 < n \leq 10$ 时， $A = \text{所有有效标书报价中去掉 2 个最高价、3 个最低价后的算术平均值}$ 当 $10 < n \leq 12$ 时， $A = \text{所有有效标书报价中去掉 3 个最高价、4 个最低价后的算术平均值}$ 当 $12 < n \leq 14$ 时， $A = \text{所有有效标书报价中去掉 4 个最高价、5 个最低价后的算术平均值}$ 当 $14 < n \leq 16$ 时， $A = \text{所有有效标书报价中去掉 5 个最高价、6 个最低价后的算术平均值}$ 当 $n > 16$ 时， $A = \text{所有有效标书报价中去掉 6 个最高价、7 个最低价后的算术平均值}$ K ：加权系数。（在开标前由招标人推选的代表随机抽取确定，其取值应在招标文件中公布且不少于 5 个。） K ： 0.96, 0.965, 0.97, 0.975, 0.98。

注：上一年是指从工程招标公告发布之日至前一年的1月1日，上两年是指从工程招标公告发布之日至前两年的1月1日，以此类推。



83265BDE-B51B-4543-B041-CE7836D5BD66

第五章合同主要条款

1. 本工程施工合同采用 2017 版《建设工程施工合同（示范文本）》（GF-2017-0201）。

2. 工程概况

2.1 工程名称：红岛经济区红岛街道西部安置组团二期工程（宿流 03）

室外景观工程（暂估价）

2.2 工程地点：红岛街道环岛南路二支路以南、经一路一支路以西、经一路以北、环岛西路以东。

2.3 工程承包范围：施工图纸范围内的硬质铺装、园林绿化、大门及门卫、围墙、挡土墙、户外设施等，以及为完成本工程内容所必需的施工图纸、工程量清单及技术需求书等范围内的各项工作。

3. 合同工期

计划开工日期：2022 年 8 月 25 日

计划竣工日期：2022 年 11 月 27 日

工期总日历天数：94 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

4. 质量标准

工程质量符合国家相关专业验收规范的规定，达到合格标准。

5. 安全文明施工

5.1 安全文明施工符合青岛市建筑施工现场标准化管理的要求/创建青岛市建筑施工现场标准化管理样板工程（适用于房屋建筑工程）；

5.1 安全文明施工符合青岛市市政工程施工现场管理标准的要求（适用于市政工程）。

5.2 安全文明施工费（适用于房屋建筑工程）。

5.2.1 发包人办理安全报监前先将安全防护、文明施工措施费用全额存入承包人的安全防护、文明施工措施费专项账户。

5.2.2 承包人在财务管理中对该账户实行专户核算，专款专用，单独列出安全防护、文明施工项目费用清单备查，不允许与工程进度款混合使用。

5.3 安全生产要求

合同履行期间，合同当事人均应当遵守国家、省、市和工程所在地有关安全生产的要求。合同当事人有特别要求的，应在专用合同条款中明确施工项目安全生产标准化达标目标及相应事项。发包人不得明示或者暗示承包人购买、租赁、使用不符合安全施工要求的安全防护用具、机械设备、施工机具及配件、消防设施和器材。承包人有权拒绝发包人及监理人强令承包人违章作业、冒险施工的任何指示。

在施工过程中，如遇到突发的地质变动、事先未知的地下施工障碍等影响施工安全的紧急情况，承包人应及时报告监理人和发包人，发包人应当及时下令停工并报政府有关行政管理部门采取应急措施。

5.4 安全生产保证措施

承包人应当按照有关规定编制施工组织设计，施工组织设计中的安全技术措施或者专项施工方案应符合工程建设强制性标准，建立健全安全生产责任制，制定安全生产责任制度及操作规程、治安保卫制度、安全生产教育培训制度，并按安全生产法律规定及合同约定履行安全职责，如实编制工程安全生产的有关记录，接受发包人、监理人及政府安全监督部门的检查与监督。

承包人应当按照有关规定编制施工组织设计，施工组织设计中的安全技术措施或者专项施工方案应符合工程建设强制性标准，建立健全安全生产责任制，制定安全生产规章制度和操作规程。

5.5 安全生产责任

发包人的安全责任

发包人应负责赔偿以下各种情况造成的损失：

5.5.1 工程或工程的任何部分对土地的占用所造成的第三者财产损失；

5.5.2 由于发包人原因在施工场地及其毗邻地带造成的第三者人身伤亡和财产损失；

5.5.3 由于发包人原因造成的发包人自身人员的人身伤害以及财产损失。

承包人的安全责任

由于承包人原因在施工场地内及其毗邻地带造成的发包人、监理人以及第三者人员伤亡和财产损失，由承包人负责赔偿。

6. 材料与工程设备

6.1 本工程所需材料与工程设备由承包人负责采购。

6.2 施工现场建立材料与工程设备进场联合验收制度。成立材料与工程设备进场联合验收组，联合验收组由发包人委托的项目总监任组长，承包人项目经理、质量员、材料员和监理见证送样人员共同参加，对每批次进场材料与工程设备进行验收。

6.3 联合验收组应严格核查材料与工程设备进场报验单、进货单、产品合格证、检验报告等，并对进场的材料与工程设备依据有关规定划分检验批次，及时进行相关检验和检测委托工作。

6.4 材料与工程设备应提前进场，严禁“未检先用”。施工现场材料与工程设备应根据检测规范提前一个检测周期的时间采购进场，检测复试合格后方可使用；未经检测或检测不合格的材料与工程设备严禁在工程上使用。

7. 工程变更

7.1 变更的范围的约定：执行通用合同条款的约定。

7.2 变更估价原则：

7.2.1 已标价工程量清单中有适用于变更工程项目的，采用该项目的单价。

7.2.2 已标价工程量清单中没有适用、但有类似于变更工程项目的，在合理范围内参照类似项目的单价；

7.2.3 已标价工程量清单中没有适用也没有类似于变更工程项目的，由承包人根据变更工程资料、计量规则和计价办法、工程造价管理机构发布的信息价格和承包人报价浮动率提出变更工程项目的单价，报发包人确认后调整。承包人报价浮动率按下列公式计算：

承包人报价浮动率 $L=(1-\text{中标价}/\text{招标控制价})\times 100\%$ ；

7.2.4 已标价工程量清单中没有适用也没有类似于变更工程项目，且工程造价管理机构发布的信息价格缺价的，由承包人根据变更工程资料、计量规则、计价办法和通过市场调查等取得有合法依据的市场价格提出变更工程项目的单价，报发包人确认后调整。

8. 价格调整

8.1 材料与工程设备价格调整

8.1.1 下列材料与工程设备价格变化幅度超出约定的幅度时，合同价格可作相应调整。

序号	材料与工程设备 名称和规格	价格变化幅度%	备注

8.1.2 材料与工程设备价格变化幅度的确定采用方法:

(1) 以施工当期当地造价部门发布的材料价格与投标报价同期当地造价部门发布的材料价格相比较。

(2) 以施工当期批价与投标报价相比较。

8.1.3 材料与工程设备的调整方法:

8.2 人工单价调整

人工单价调整方式: 执行青岛市相关规定。

9. 合同价格、计量与支付

9.1. 本合同采用 (1) 合同价格形式:

(1) 单价合同

(2) 总价合同

(3) 其他价格形式:

9.2 计量

工程量计量规则: 采用《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013) 及相关专业工程工程量计算规范。

9.3 支付

预付款及工程进度款支付(比例、周期等): **无预付款; 工程进度款支付双方另行协商。**

10. 竣工验收

(适用于建筑工程) 竣工验收依据《青岛市房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理实施细则》及相关规定进行。

10.1 自检。承包人自行组织工程质量验收, 并形成单位工程质量的验收文件; 监理人核查形成的单位工程质量验收文件; 承包人向发包人提报单位工程申请竣工验收报告。

10.2 竣前检查。发包人报请质监机构对工程进行竣工前检查。

10.3 竣工验收。发包人组织勘察、设计、施工、监理等单位进行竣工验收, 并形成文件;

竣工验收后，签署工程竣工验收报告。

（适用于市政工程）竣工验收依据《关于进一步加强市政工程分部验收、预验收、竣工验收、竣工备案管理的通知》及相关规定进行。

10.1 自检。承包人在全面完成所承包的工程，经总监理工程师同意后，应向发包人提出申请，发包人核实具备预验收条件时，组织预验收。

10.2 竣前检查。工程预验收合格后7个工作日内报请质量监督机构对工程进行竣前检查，质量监督机构对工程实体质量和竣工文件资料重点进行抽查。

10.3 竣工验收。质量监督机构签发责令整改的问题已全部整改完成后，由发包人组织勘察、设计、施工、监理等有关单位人员组成验收组进行工程竣工验收，质量监督机构对工程竣工验收进行现场监督。验收组对工程勘察、设计、施工质量和各管理环节等方面做出全面评价，在《建设工程竣工验收报告》、《青岛市市政工程竣工验收备案表》上签署意见。

11. 缺陷责任与保修

11.1 缺陷责任期的具体期限：自实际竣工日起计算，自实际竣工验收日起计算24个月个月。

11.2 质量保证金金额：结算价格的3%

11.3 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留采取以下第（2）种方式：

（1）在支付工程进度款时逐次扣留，在此情形下，质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额；

（2）工程竣工结算时一次性扣留质量保证金；

（3）其他扣留方式：

11.4 质量保证金的返还：**质量保证金无息返还。**

11.5 工程保修期

本工程按照国家《建设工程质量管理条例》中有关规定实行保修，具体工程约定质量保修期如下：

11.5.1 地基基础工程、主体结构工程为设计文件规定的合理使用年限；

11.5.2 屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，为5年；

11.5.3 供热及供冷系统工程为2个采暖期及供冷期；

11.5.4 电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程为2年；

11.5.5 室外的上下水和小区道路等市政公用工程为2年；

11.5.6 其他约定：本工程其他项目保修期为2年。

12. 违约责任

12.1 因承包人原因导致工程质量未达到合同约定的质量标准的，承包人向发包人偿付合同价格%的违约金。

12.2 因承包人原因致使工程未按期竣工的，每延误一天，承包人向发包人偿付合同价格%的违约金。

12.3 因承包人原因未达到合同约定的安全文明施工要求的，承包人向发包人偿付合同价格%的违约金。

12.4 承包人项目经理须常驻施工现场，每月在施工现场的时间不得少于 20 天，项目经理确需离开施工现场时，应事先通知监理人，并取得发包人的书面同意。未经同意擅自离开施工现场的，每发生一次承包人向发包人偿付元违约金。

13. 低价施工风险担保：

13.1 担保额度：招标控制价与中标人投标报价差值的%。

13.2 缴纳形式：现金、银行保函、担保公司保函或保险。

14. 竣工结算

14.1 施工过程结算

是否采用施工过程结算的约定：0√不采用

☐采用。

采用施工过程结算的，根据以下条款进行具体约定：

14.1.1 本工程按照（施工完成的工程形象进度/施工时间周期）划分过程结算周期节点，划分方式如下：_____。

（备注：按照施工形象进度划分时，房屋建筑工程一般可按照基坑土石方工程、桩基工程（含基坑围护工程）、±0.00 以下结构工程、主体结构工程（多层建筑主体结构工程完成、高层建筑主体结构工程每 10 层）、装饰及安装工程等划分节点；市政基础设施工程可采取分段、分单项、分部位、分专业的形式划分节点。按照施工时间周期划分时，可结合工期以月、季、半年、年来划分。）

14.1.2 施工过程结算周期的结算范围包括本周验收合格的工程量。除按照合同约定的工程量计算规则、设计图纸进行计量的部分外，合同内规定的价款调整事项，如经确认的工程变更、现场签证、工程索赔、法律法规变化、政策性调整、物价变化、暂估价调整等，在发生时一并计入本周施工过程结算。

14.1.3 工程造价中总价措施费、规费等通过费率计取的费用，按照如下方式结算：

_____。

（备注：上述费用可按照每个结算周期完成的工程量作为基数分期计算，也可约定在最后一个结算周期一次性结算。）

14.1.4 过程结算文件应按竣工结算文件要求进行编制。结算资料包括且不限于施工合同、补充协议、招投标文件、施工图纸、施工方案以及经确认的工程变更、现场签证、工程索赔等相关技术经济资料。

14.1.5 每个施工过程结算周期的工程内容完工并质量验收合格后，发承包双方按照以下第__种方式约定报送和审核施工过程结算文件的时限：

第 1 种方式：统一规定

承包人在 (21) 日（备注：不得超过 28 日）内向发包人（或受其委托的服务单位）报送完整的施工过程结算文件及相应结算资料；发包人应在 (42) 日（备注：不得超过 60 日）内完成施工过程结算文件的审核、确认。

第 2 种方式：各节点分别规定

序号	过程结算节点	承包人报送时限	发包人审核时限
1	（土石方工程）	（14 日）	（28 日）
2	（桩基工程）
...			

因承包人原因未在约定期限内报送施工过程结算文件的，发包人可以根据已有资料自行开展施工过程结算活动，确定当期工程量和价款。因发包人原因逾期未完成审核的，视同发包人认可承包人报送的施工过程结算文件。

14.1.6 发包人确认过程结算文件后，按照以下第__种方式约定过程结算价款的支付时限和比例：

第 1 种方式：统一规定

发包人应在 (14) 天内向承包人支付当期过程结算价款。支付比例为 (90%)。（备注：按当期施工过程结算价款的 80%-97%）

第 2 种方式：各节点分别规定

序号	过程结算节点	价款支付时限	价款支付比例
1	（土石方工程）	（14 日）	（97%）
2	（桩基工程）
...			

发包人支付过程结算价款时，工程预付款按照约定的预付比例扣除，之前预付的人工费、安全文明施工费等也应根据预付方式进行扣除。

发包人逾期支付过程结算价款的，按照全国银行间同业拆借中心公布的贷款利率支付违约金，时间为自约定应付之日起至支付之日止计算。

14.1.7 施工过程中产生计量、计价争议时，按照合同约定的解决方式处理。在本周期约定的审核确认时限前 7 日无法达成一致意见的，争议部分顺延到下一个结算周期，无争议部分应在约定时限内办理施工过程结算。争议处理完毕后，争议涉及价款在下一个结算周期中解决。

14.1.8 经发承包双方确认的施工过程结算文件是工程竣工结算文件的组成部分。工程完工后，承包人在发承包双方确认的施工过程结算文件基础上汇总编制竣工结算文件并报送发包人，发包人对已确认部分不再重复审核。

14.2 竣工结算

14.2.1 竣工结算申请

承包人提交竣工结算申请单的期限：__。

竣工结算申请单应包括的内容：__。

14.2.2 竣工结算审核

发包人审批竣工付款申请单的期限：__。

发包人完成竣工付款的期限：__。

关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序：__。

14.2.3 最终结清

14.2.3.1 最终结清申请单

承包人提交最终结清申请单的份数：__。

承包人提交最终结算申请单的期限：__。

14.2.3.2 最终结清证书和支付

(1) 发包人完成最终结清申请单的审批并颁发最终结清证书的期限：__。

(2) 发包人完成支付的期限：__。

附件：建设单位和中标单位廉政责任书

附件：

建设单位和中标单位廉政责任书

为加强工程建设中的廉政建设，规范建设工程项目承发包双方的各项活动，防止发生各种谋取不正当利益的违纪违法行为，保护国家、集体和当事人的合法权益，根据国家有关工程建设的法律、法规和廉政建设责任制规定，特制定廉政责任书。

第一条 甲乙双方的责任：

（一）应严格遵守国家关于市场准入、项目招标投标、工程建设、施工安装和市场活动等有关法律、法规、相关政策以及廉政建设的各项规定。

（二）严格执行建设工程项目承发包合同文件，依法严格自觉按合同办事。

（三）业务活动必须坚持公开、公平、公正、诚信、透明的原则（除法律法规另有规定者外），不得为获取不正当利益，损害国家、集体和对方利益，不得违反工程建设管理、施工安装的规章制度。

（四）发现对方在业务活动中有违规、违纪、违法行为的，应及时提醒对方，情节严重的，应向其上级主管部门或同级纪检监察、司法等有关机关举报。

第二条 甲方的责任：

甲方的法定代表人和项目负责人，在工程建设的事前、事中、事后应遵守以下规定：

（一）不准向乙方和相关单位索要或接受回扣、礼金、有价证券、贵重物品和好处费、感谢费等。

（二）不准在乙方和相关单位报销任何应由甲方或个人支付的费用。

（三）不准要求、暗示或接受乙方和相关单位为个人装修住房、婚丧嫁娶、配偶子女的工作安排以及出国（境）、旅游等提供方便。

（四）不准以任何理由为甲方、相关单位或个人组织有可能影响公正执行公务的宴请、健身、娱乐等活动。

第三条 违约责任：

甲乙双方工作人员有违反本责任书第一、二条责任行为的，按照管理权限，依据有关法律法规和规定给予党纪、政纪处分或组织处理；涉嫌犯罪，移交司法

机关追究刑事责任；给对方单位造成经济损失的，应予以赔偿。

第四条 本责任书作为工程施工合同的附件，与工程施工合同具有同等法律效力。

第五条 本责任书的有效期为工程施工合同双方签署之日起至该工程项目竣工验收合格时止。



83265BDE-B51B-4543-B041-CE7836D5BD66

第六章工程量清单和招标控制价



83265BDE-B51B-4543-B041-CE7836D5BD66

第二卷

第七章 图纸

(另附电子版图纸)



83265BDE-B51B-4543-B041-CE7836D5BD66

第三卷

第八章技术标准和要求

1. 标准规范：

本工程的材料、设备、施工作业必须符合现行国家、行业及工程所在地地方标准、规范的要求。对于同一类标准、规范应以最新版本或最新颁发者为准。

国家、行业及工程所在地地方标准、规范存在不一致时，约定选用的标准、规范名称：如果工程所在地地方标准、规范低于国家、行业标准的，则按国家、行业标准执行；如果工程所在地地方标准、规范高于国家、行业标准的，则按工程所在地地方标准、规范执行；如果工程所在地地方标准、规范与国家、行业的标准出现矛盾或歧义的，在满足国家、行业标准的基础上按合同约定的标准、规范执行。

2. 技术要求：

应严格按照相关施工质量验收规范、检验标准及设计文件进行施工。

3. 施工现场现状平面图：

4. 清单及控制价编制说明：

红岛街道西部安置组团二期工程 (宿流 03) 室外景观工程 招标控制价编制说明

一、工程概况

本项目为红岛街道西部安置组团二期工程（宿流 03）室外景观工程，位于城阳区红岛街道西部。

二、编制范围

本工程招标控制价编制范围包含但不限于以下内容：硬质铺装、水景、围墙、挡土墙、景墙、景亭等室外构筑物及景观绿化工程等。

三、工程类别

单项工程	单位工程	工程特征	工程类别划分标准	类别
红岛经济	土建部分-硬	与建筑物配套的	与建筑物配套的其他附	III

区红岛街道西部安置组团二期工程（宿流03）	质小品	其他附属项目	属项目	
	装饰部分-硬质小品	一般居住类建筑的装饰	一般居住类建筑的装饰	III
	园林绿化	绿化种植工程、园路、景观小品	绿化种植工程、假山工程、园路园桥工程、景观小品工程中的其中三项内容	III
	室外安装工程	园区内安装工程	民用安装工程	
	室外安装工程附属土建部分	与建筑物配套的其他附属项目	与建筑物配套的其他附属项目	III

四、计价依据

(一)《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500—2013)

(二)《山东省建设工程工程量清单计价规则》(鲁建发[2011]3号)第5部分“工程量清单计价表格”。

(三)《山东省建设工程费用项目组成及计算规则》(鲁建标字[2016]40号)

(四)《山东省住房和城乡建设厅关于调整建设工程计价依据增值税税率的通知》(鲁建标字〔2019〕10号)

(五)《青岛市住房和城乡建设局关于调整我市建设工程定额人工综合工日单价的通知》(青建管字〔2020〕17号)

(六)《山东省住房和城乡建设厅关于调整建设工程费用规则的通知》(鲁建标字〔2022〕7号)

(七)现行山东省建设工程消耗量、计价定额。

(八)现行《山东省建设工程消耗量定额山东省价目表》

(九)现行《青岛市工程结算资料汇编》

- (十)招标文件及与建设项目相关的标准、规范、技术资料。
- (十一)施工现场地质勘探资料、水文气象资料。
- (十二)建设工程设计文件及相关资料。
- (十三)建设行政主管部门近期发布的计价文件等有关规定。
- (十四)省价人工费：建筑 128 元/工日、装饰 138 元/工日、安装按 138 元/工日、市政按 117 元/工日、园林绿化按 117 元/工日。
- (十五)市价人工费：建筑 131 元/工日、装饰 146 元/工日、安装按 137 元/工日、市政按 117 元/工日、园林绿化按 113 元/工日。
- (十六)材料价格采用市场价。
- (十七)其他的相关资料。

五、其他说明

- (一)混凝土按照商品混凝土考虑，图纸设计要求的各种添加剂费用均包含在商品混凝土材料单价中。
- (二)砂浆按照预拌砂浆考虑。
- (三)本工程按增值税一般计税考虑税金。
- (四)本工程各种材料的采保费、总承包管理配合服务费由投标人在本次报价中综合考虑，不再额外计取。
- (五)本工程建筑垃圾外运费用包含在清单综合单价中，结算时此费用不再单独计取。
- (六)本工程综合单价已包含规范要求的防腐、防火堵料、防火填料等费用，投标报价中应考虑该部分费用。
- (七)本工程中使用的石材、块料规格及损耗需综合考虑报价，因规格偏大或偏小，地面排版不同而产生的损耗等，投标人报价时综合考虑该部分费用，结算时不再调整。
- (八)本工程中使用的石材、块料各项目的工作内容均需包含开槽、开孔、倒角、磨异形边、六面防护、结晶等特殊加工内容，投标人报价时综合考虑该部分费用，结算时不再调整。

(九)苗木养护暂按两年养护计入。

(十)防疫费已按规定费率记取，后期不再随规定变动调整。

(十一)如果本工程存在严重不平衡报价项目，对高于控制价 20%以上的不平衡报价项目，结算时执行招标控制价中的相应项目的综合单价。

(十二)本项目暂列金额为17.3万元，已包含规费税金等全部费用，投标单位投标时不得调整。



83265BDE-B51B-4543-B041-CE7836D5BD66

红岛街道西部安置组团二期工程
(宿流03) 室外景观工程

工程量清单编制说明

一、报价人须知

(一) 工程量清单计价格式中所有要求签字、盖章的地方，必须由规定的单位和人员签字、盖章。

(二) 工程量清单及其计价格式中的任何内容不得随意删除或涂改。

(三) 工程量清单计价格式中列明的所有需要填表的单价和合价，投标人均应填报，未填报的单价和合价，视为此项费用已包含在工程量清单的其他单价和合价中。

(四) 金额（价格）均应以人民币表示。

二、工程概况

本项目为红岛街道西部安置组团二期工程（宿流03）室外景观工程，位于城阳区红岛街道西部。

三、编制范围

本工程招标控制价编制范围包括但不限于以下内容：硬质铺装、水景、围墙、挡土墙、景墙、景亭等室外构筑物及景观绿化工程等。

四、编制依据

(一) 《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)。

(二) 《山东省建设工程工程量清单计价规则》(鲁价发[2011]3号)第5部分“工程量清单计价表格”。

(三) 建设工程工程量计算规范

1. 《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》(GB50854-2013)

2. 《仿古工程工程量计算规范》(GB50855-2013)

3. 《通用安装工程工程量计算规范》(GB50856-2013)

4. 《市政工程工程量计算规范》(GB50857-2013)

5. 《园林绿化工程工程量计算规范》(GB50858-2013)

(四) 招标人提供的招标文件、设计资料等资料。

五、其他说明

(一) 报价人用于本工程的各类费用，应包含在工程量清单的单价与总价之中。

(二) 综合单价组成除项目特征描述的内容外，还包含了规范附录所涉及的内容，报价人报价时应按图纸要求及上述规定综合考虑。

(三) 混凝土按照商品混凝土考虑，图纸设计要求的添加剂费用包含在商品混凝土材料单价中。

(四) 砂浆按照预拌砂浆考虑。

(五) 清单所列挖运土石方的工程量，按实际开挖尺寸进行计算（按天然密实体积，包含放坡及工作面）。

(六) 土方回填按回填后的竣工体积计算（按夯填体积）。

(七) 本工程综合单价已包含规范要求的防腐、防火堵料、防火填料等费用，投标报价中应考虑该部分费用。

(八) 本工程建筑垃圾外运费用包含在清单综合单价中，请各投标单位综合考虑报价，结算时此费用不再调整。

(九) 本工程中使用的石材、块料各项目的工作内容均包含开槽、开孔、倒角、磨异形边、结晶等特殊加工内容；石材、块料规格及损耗需综合考虑报价，因规格偏大或偏小，地面排版不同而产生的损耗等，报价人报价时综合考虑该部分费用，结算时不再调整。

(十一) 本工程各种材料的采保费由报价人在报价中综合考虑，不再额外计取。

(十二) 本工程按增值税一般计税考虑税金。

(十三) 防疫费已按规定费率记取，后期不再随规定变动调整。

(十四) 如果本工程存在严重不平衡报价项目，对高于控制价20%以上的不平衡报价项目，结算时执行招标控制价中的相应项目的综合单价。

(十五) 本项目暂列金额为17.3万元，已包含规费税金等全部费用，投

标单位投标时不得调整。



83265BDE-B51B-4543-B041-CE7836D5BD66

第四卷

第九章资格后审申请文件及投标文件格式

清单控制价审核意见(必传)，控制总价(必传)，各单位工程的分部分项工程费、措施项目费、其他项目费、规费和税金(必传)

见附件

83265BDE-B51B-4543-B041-CE7836D5BD66

附件一：资格后审申请文件格式



(项目名称) 施工招标

资格后审申请文件

申请人：（单位盖章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章）

年月日

目 录

1. 法定代表人身份证明
2. 授权委托书
3. 资格后审申请证明文件（资格后审申请证明文件应使用原件扫描件）
4. 投标承诺书
5. 投标保证金银行保函或保险保函



83265BDE-B51B-4543-B041-CE7836D5BD66

1. 法定代表人身份证明

投 标 人:

单位性质:

地 址: 成立时间: 年月日

经营期限:

姓 名: 性 别:

年 龄: 职 务:

系（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。



附: 法定代表人身份证

年月日

83265BDE-B51B-4543-B041-CE7836D5BD66

2. 授权委托书

本人（姓名）系（投标人名称）的法定代表人，现委托（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改（项目名称）资格后审申请文件、施工投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：

代理人无转委托权。

附：法定代表人和委托代理人身份证

投 标 人：（公章）

法定代表人：（签字或盖章）

年月日

3. 资格后审申请证明文件

资格后审申请证明文件应使用原件扫描件



83265BDE-B51B-4543-B041-CE7836D5BD66

4、投标承诺书

致_____（招标人）_____：

我公司参加_____（项目名称）_____投标，现就有关事项向招标人郑重承诺如下：

1、我公司承诺本次投标提供的市场行为证明、资格（资质）证书、人员证书、企业业绩和荣誉等材料均真实无任何虚假。若在招投标过程及预中标公示过程中被查存在虚假，同意被取消投标资格及中标资格、被没收投标保证金，并接受按照有关规定作出的处罚。

如其他投标人对以上材料的真实性提出投诉，我单位承诺在贵单位要求的时间内（一般为5个工作日），向贵单位提供有关主管部门出具的证明材料和核实渠道。逾期未提供的、或提供的证明材料不满足要求的，视为我单位自动放弃投标资格或中标资格。

2、我公司承诺不借用他人资质投标或出借资质给他人投标，不与其他投标人串通投标，不使用非法手段获取中标。若在招投标过程及预中标公示过程中发现有上述行为，同意被取消投标资格及中标资格、被没收投标保证金，并接受按照有关规定作出的处罚。

3、我公司承诺不存在因违反建筑市场管理、建设工程质量安全等法律、法规、规章，而被限制投标且在有效期内的市场行为。我公司承诺投标时项目经理未担任其他在建工程的项目负责人。

4、我公司承诺信用状况良好，在参与投标时无以下情形：

（1）被人民检察院列入行贿犯罪档案，自判决生效之日起，至投标文件递交截止之日止，不满二年的；

（2）被人民法院列为失信被执行人、被税务部门列为重大税收违法当事人、被有关部门列入严重违法失信企业名单或经营异常名录，公布的受惩信息有效时间在投标文件递交截止之日后的。

我公司信用状况接受社会监督，如与事实不符，我公司自愿承担以其他方式弄虚作假的法律责任。

5、我公司承诺严格按照相关法律、法规和规章的规定进行异议投诉。

特此承诺！

日期：年月日

5、投标保证金银行保函或保险保函或电子保函



83265BDE-B51B-4543-B041-CE7836D5BD66

附件二：投标文件格式



(项目名称) 施工招标

投 标 文 件

(商务标书)

投标人：（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章）

年月日



83265BDE-B51B-4543-B041-CE7836D5BD66

目 录

1. 投标函
2. 法定代表人身份证明或授权委托书
3. 已标价工程量清单
4. 投标报价其他材料
5. 评分证明材料



83265BDE-B51B-4543-B041-CE7836D5BD66

1. 投标函

致招标人：

1. 我方已仔细研究了（项目名称）招标文件的内容，愿意以人民币（大写）（RMB¥元）的投标总报价，项目负责人，按合同约定实施和完成承包工程，修补工程中的任何缺陷，实现工程目的。

2. 我方承诺已标价工程量清单由具有相应国家认可资格的注册造价师编制。

3. 我方承诺在招标文件规定的投标有效期内不修改、撤销投标文件。

4. 如我方中标，我方承诺：

（1）在收到中标通知书后，在中标通知书规定的期限内与贵方签订合同。

（2）我方承诺按照招标文件规定向贵方递交履约担保。

（3）在合同约定的期限内完成并移交全部合同工程。

5. 我方在此声明，所递交的投标文件及有关资料内容完整、真实和准确，不存在第二章“投标人须知”第 1.4.3 项、第 1.4.4 项和第 1.4.5 项规定的任何一种情形。

6. 我方在此承诺，未参与任何形式的“围标串标”、以他人名义或者以其他方式弄虚作假投标。

7. （其他补充说明）。

投 标 人：（公章）

法定代表人或其授权的代理人：（签字或盖章）

年月日

2. 法定代表人身份证明

投 标 人：

地 址：成立时间：年月日

经营期限：

姓 名：性 别：

年 龄：职 务：

系（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。



附：法定代表人身份证

年月日

83265BDE-B51B-4543-B041-CE7836D5BD66

3. 授权委托书

本人（姓名）系（投标人名称）的法定代表人，现委托（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改（项目名称）资格后审申请文件、施工投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：

代理人无转委托权。

附：法定代表人和委托代理人身份证

投 标 人：（公章）

法定代表人：（签字或盖章）

年月日

4. 已标价工程量清单

说明：已标价工程量清单按第六章“工程量清单”中的相关清单表格式填写。构成合同文件的已标价工程量清单包括第六章“工程量清单”有关工程量清单、投标报价以及其他说明的内容。



83265BDE-B51B-4543-B041-CE7836D5BD66

5. 投标报价其他材料

(一) 投标报价表 (适用于招标代理服务费由中标人代招标人先行代付)

序号	名称	金额 (元)	备注
1	工程量清单报价		
2	招标代理服务费		按照投标人须知前附表确定的金额计入
3	最终投标报价 (1+2)		
其中规费前合计			

(一) 投标报价表（适用于招标代理服务费由招标人支付）

序号	名称	金额（元）	备注
1	工程量清单报价		
2	最终投标报价		
其中规费前合计			

(一) 投标报价表（适用于招标代理服务费由中标人支付）

序号	名称	金额 元	备注
1	工程量清单报价		
2	招标代理服务费		按照投标人须知前附表确定的金额计入
3	最终投标报价 (3=1)		
其中规费前合计			

(三) 参加评标的分部分项和措施项目报价表（适用于综合评定法非电子评标）

工程名称：

项目	序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	数量	综合单价 (元)
五 项 分 部 分 项 工 程 报 价	1						
	2						
	3						
	4						
	5						
措施项目报价（合计）							

备注：

- (1) 采用综合评定评标，并使用 10 项分部分项工程清单报价进行评审时须填报此表。
- (2) 投标人应将招标人选取的 5 项分部分项工程以及措施项目报价按此表格式进行填写，以便于开标时参加评审，投标人对所填内容的准确性负责。按规定应该盖章、签字的地方，必须按要求盖章、签字。否则，造成的一切后果和责任自负。

附件三：投标文件格式

(项目名称) 施工招标

投 标 文 件

(资信标书)



投标人：（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章）

年月日

目 录

1. 法定代表人身份证明或授权委托书
2. 项目管理班子配备
3. 评分证明材料（应使用原件扫描件）
4. 其他需提交的材料



83265BDE-B51B-4543-B041-CE7836D5BD66

1. 法定代表人身份证明

投 标 人：

地 址：成立时间：年月日

经营期限：

姓 名：性 别：

年 龄：职 务：

系（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证



年月日

83265BDE-B51B-4543-B041-CE7836D5BD66

2. 授权委托书

本人（姓名）系（投标人名称）的法定代表人，现委托（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改（项目名称）资格后审申请文件、施工投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：

代理人无转委托权。

附：法定代表人和委托代理人身份证

投 标 人：（公章）

法定代表人：（签字或盖章）

年月日

3. 项目管理机构

(一) 项目管理机构组成表:

职务	姓名	身份 证号	职称	执业或职业资格证明				备 注	最低 配 备 要 求
				证书名称	级别	证号	专业	社会保险	
									额 外 增 加

4. 评分证明材料

评分证明材料（应使用原件扫描件）



83265BDE-B51B-4543-B041-CE7836D5BD66

- 1、总体概述：施工组织总体设想、方案针对性和施工段划分
- 2、施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置
- 3、施工进度计划和各阶段进度的保证措施
- 4、各分部分项工程的施工方案和质量保证措施
- 5、安全文明施工和环境保护措施
- 6、项目管理班子的人员岗位职责、分工
- 7、劳动力、机械设备和材料投入计划
- 8、关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案
- 9、冬雨季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施



附录1

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛街道西部安置组团二期工程 (宿流03) 室外景观工程

第1页 共25页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
		景观绿化工程						
		景观绿化工程						
		乔木						
1	050102001001	栽植乔木	1.种类:雪松A 2.胸径、株高、冠径: H:7m, P:5.0m-5.5m, 塔形, 全冠种植, 树形饱满、实生苗 3.养护期:二年	株	1			
2	050102001002	栽植乔木	1.种类:雪松B 2.胸径、株高、冠径: H:4.5-5.0m, P:3.5m-4.0m, 塔形, 全冠种植, 树形饱满、实生苗 3.养护期:二年	株	4			
3	050102001003	栽植乔木	1.种类:广玉兰A 2.胸径、株高、冠径: ϕ :14-15cm, H:6.0-6.5m, P:4.5m-5.0m, 塔形, 全冠种植, 树干通直, 树形饱满, 分枝点1.5m以上, 4个以上的分枝。 3.养护期:二年	株	1			
4	050102001004	栽植乔木	1.种类:广玉兰B 2.胸径、株高、冠径: ϕ :12-13cm, H:4.0-4.5m, P:3.0m-3.5m, 塔形, 全冠种植, 树干通直, 树形饱满, 分枝点1.5m以上, 4个以上的分枝。 3.养护期:二年	株	3			
5	050102001005	栽植乔木	1.种类:桂花 2.地径、胸径、株高、冠径:D=12cm, H:3.5m, P:3.0m, 塔形, 全冠苗, 树形自然饱满, 造型优美。 3.养护期:二年	株	5			
6	050102001006	栽植乔木	1.种类:榉木石楠B 2.地径、胸径、株高、冠径:D=8cm, H:3.0-3.5m, P:2.5m-3.0m, 全冠种植, 树形饱满、分枝点0.8m以上, 4个以上的分枝。 3.养护期:二年	株	14			
7	050102001007	栽植乔木	1.种类:造型五针松A 2.地径、胸径、株高、冠径:D=10cm, H:3.0-3.5m, P:2.5m-2.8m, 全冠苗, 树形饱满、造型优美, 分枝点0.5m以上, 4个以上的分枝。 3.养护期:二年	株	1			
8	050102001008	栽植乔木	1.种类:楸树 2.胸径、株高、冠径: ϕ :13-14cm, H:8.0-9.0m, P:3.5m-4.0m, 全冠种植, 树干通直, 树形饱满、分枝点2.2m以上, 4个以上的分枝。 3.养护期:二年	株	6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:红岛街道西部安置组团二期工程 (宿流03) 室外景观工程

第2页 共25页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	050102001009	栽植乔木	1.种类:白蜡A 2.胸径、株高、冠径: φ:24-25cm, H:9.0-10.0m, P:7.0m-8.0m, 全冠种植, 树干通直, 树形饱满、分 枝点2.8m以上, 4个以上的 分枝。 3.养护期:二年	株	4			
10	050102001010	栽植乔木	1.种类:白蜡D 2.胸径、株高、冠径: φ:12-13cm, H:6.0-7.0m, P:4.5m-5.0m, 全冠种植, 树干通直, 树形饱满、分 枝点2.2m以上, 4个以上的 分枝。 3.养护期:二年	株	33			
11	050102001011	栽植乔木	1.种类:银杏B 2.胸径、株高、冠径: φ:18cm, H:8.0-9.0m, P:4.0m-4.5m, 全冠种植, 树干通直, 树形饱满、分 枝点2.5m以上, 4个以上的 分枝。 3.养护期:二年	株	18			
12	050102001012	栽植乔木	1.种类:榉树B 2.胸径、株高、冠径: φ:12-13cm, H:7.0-8.0m, P:4.0m-4.5m, 全冠种植, 树干通直, 树形饱满、分 枝点2.2m以上, 4个以上的 分枝。 3.养护期:二年	株	17			
13	050102001013	栽植乔木	1.种类:灯台树 2.胸径、株高、冠径: φ:14-15cm, H:6.0-7.0m, P:5.5m-6.0m, 全冠种植, 树干通直, 树形饱满、分 枝点2.2m以上, 4个以上的 分枝。 3.养护期:二年	株	6			
14	050102001014	栽植乔木	1.种类:造型小叶女贞 2.胸径、株高、冠径: H:3.0-4.0m, P:3.0m-3.5m, 全冠种植, 树形优美, 5个 杆以上分枝单枝大于 8cm。 3.养护期:二年	株	3			
15	050102001015	栽植乔木	1.种类:柿树A 2.胸径、株高、冠径: φ:20-22cm, H:7.0-8.0m, P:5.5m-6.0m, 全冠种植, 树干通直, 树形饱满、分 枝点1.8m以上, 4个以上的 分枝。 3.养护期:二年	株	1			
16	050102001016	栽植乔木	1.种类:柿树B 2.胸径、株高、冠径: φ:15-16cm, H:6.0-7.0m, P:5.0m-5.5m, 全冠种植, 树干通直, 树形饱满、分 枝点1.6m以上, 4个以上的 分枝。 3.养护期:二年	株	3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛街道西部安置组团二期工程 (宿流03) 室外景观工程

第3页 共25页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
17	050102001017	栽植乔木	1.种类:柿树C 2.胸径、株高、冠径: φ:12-13cm, H:5.0-6.0m, P:4.5m-5.0m, 全冠种植, 树干通直, 树形饱满, 分 枝点1.5m以上, 4个以上的 分枝。 3.养护期:二年	株	2			
18	050102001018	栽植乔木	1.种类:丛生朴树A 2.胸径、株高、冠径: H:10-11m, P:6.0m-6.5m, 全冠种植, 树形饱满, 5个 杆以上分枝, 五分枝以 上, 单枝大于10cm。 3.养护期:二年	株	4			
19	050102001019	栽植乔木	1.种类:丛生朴树B 2.胸径、株高、冠径: H:7.0-8.0m, P:5.0m-5.5m, 全冠种植, 树形饱满, 5个 杆以上分枝, 五分枝以 上, 单枝大于7cm。 3.养护期:二年	株	2			
20	050102001020	栽植乔木	1.种类:美国红枫 2.胸径、株高、冠径: φ:7-8cm, H:3.5-4.0m, P:3.5m-4.0m, 塔形, 全冠种 植, 树干通直, 树形饱 满, 分枝点1.6m以上, 4个 以上的分枝。 3.养护期:二年	株	63			
21	050102001021	栽植乔木	1.种类:日本早樱B 2.地径、株高、冠径: D:12cm, H:4.0-4.5m, P:3.5m-4.0m, 塔形, 全冠种 植, 树干通直, 树形饱 满, 分枝点1.2m以上, 4个 以上的分枝。 3.养护期:二年	株	13			
22	050102001022	栽植乔木	1.种类:杏树A 2.地径、胸径、株高、冠 径:D=20-22cm, H:5.5-6.0m, P:5.0m-5.5m, 全冠种植, 树干通直, 树 形饱满、分枝点1.5m以 上, 4个以上的分枝。 3.养护期:二年	株	2			
23	050102001023	栽植乔木	1.种类:杏树B 2.地径、胸径、株高、冠 径:D=15-16cm, H:4.5-5.0m, P:4.0m-4.5m, 全冠种植, 树干通直, 树 形饱满、分枝点1.1m以 上, 4个以上的分枝。 3.养护期:二年	株	1			
24	050102001024	栽植乔木	1.种类:杏树C 2.地径、胸径、株高、冠 径:D=12-13cm, H:3.5-4.0m, P:3.0m-3.5m, 全冠种植, 树干通直, 树 形饱满、分枝点1.1m以 上, 4个以上的分枝。 3.养护期:二年	株	23			
25	050102001025	栽植乔木	1.种类:石榴 2.地径、胸径、株高、冠 径:D=12-13cm, H:3.5-4.0m, P:2.5m-2.8m, 全冠种植, 树干通直, 树 形饱满、分枝点1.1m以 上, 4个以上的分枝。 3.养护期:二年	株	3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛街道西部安置组团二期工程 (宿流03) 室外景观工程

第4页 共25页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
26	050102001026	栽植乔木	1.种类:山楂 2.地径、胸径、株高、冠径:D=14-15cm, H:4.0-4.5m, P:3.5m-4.0m, 全冠种植, 树干通直, 树形饱满、分枝点1.1m以上, 4个以上的分枝 3.养护期:二年	株	12			
27	050102001027	栽植乔木	1.种类:白玉兰 2.胸径、株高、冠径: φ:12-13cm, H:4.0-4.5m, P:3.0m-3.5m, 全冠种植, 树干通直, 树形饱满、分枝点1.5m以上, 4个以上的分枝 3.养护期:二年	株	1			
28	050102001028	栽植乔木	1.种类:二乔玉兰 2.胸径或干径:12-13cm 3.株高、冠径:高度4.0-4.5m, 冠幅3.0-3.5m, 全冠种植、树干通直、树形饱满,分枝点1.5米以上,4个以上的分枝 4.养护期:养护二年	株	13			
29	050102001029	栽植乔木	1.种类:紫叶李B 2.地径、胸径、株高、冠径:D=7cm, H:2.5-3.0m, P:2.0m-2.5m, 全冠种植, 树干通直, 树形饱满、分枝点1.0m以上, 4个以上的分枝 3.养护期:二年	株	2			
30	050102001030	栽植乔木	1.种类:高杆樱花 2.胸径、株高、冠径: φ:15-16cm, H:5.5-6.0m, P:4.0m-4.5m, 全冠种植, 树干通直, 树形饱满、分枝点1.8m以上, 4个以上的分枝 3.养护期:二年	株	15			
31	050102001031	栽植乔木	1.种类:日本晚樱A 2.地径、胸径、株高、冠径:D=12cm, H:3.5-4.0m, P:3.0m-3.5m, 全冠种植, 树干通直, 树形饱满、分枝点1.2m以上, 4个以上的分枝 3.养护期:二年	株	30			
32	050102001032	栽植乔木	1.种类:西府海棠A 2.地径、胸径、株高、冠径:D=12cm, H:2.8-3.0m, P:2.5m-3.0m, 全冠种植, 树干通直, 树形饱满、分枝点1.0m以上, 4个以上的分枝 3.养护期:二年	株	1			
33	050102001033	栽植乔木	1.种类:西府海棠B 2.胸径或干径:8cm 3.株高、冠径:高度2.5-2.8m, 冠幅2.0-2.2m, 全冠种植、树干通直、树形饱满,分枝点1.0米以上,4个以上的分枝 4.养护期:养护二年	株	16			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛街道西部安置组团二期工程 (宿流03) 室外景观工程

第5页 共25页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
34	050102001034	栽植乔木	1.种类:红宝石海棠 2.地径、胸径、株高、冠径:D=7cm, H:2.0-2.5m, P:1.5m-2.0m, 全冠种植, 树干通直, 树形饱满、分枝点1.0m以上, 4个以上的分枝。 3.养护期:二年	株	10			
35	050102001035	栽植乔木	1.种类:红梅 2.地径、胸径、株高、冠径:D=7cm, H:2.0-2.5m, P:1.8m-2.0m, 全冠种植, 树干通直, 树形饱满、分枝点0.6m以上, 4个以上的分枝。 3.养护期:二年	株	8			
36	050102001036	栽植乔木	1.种类:美人梅 2.地径、胸径、株高、冠径:D=7cm, H:2.0-2.5m, P:1.8m-2.0m, 全冠种植, 树干通直, 树形饱满、分枝点0.6m以上, 4个以上的分枝。 3.养护期:二年	株	3			
37	050102001037	栽植乔木	1.种类:绿梅 2.地径、胸径、株高、冠径:D=7cm, H:2.0-2.5m, P:1.8m-2.0m, 全冠种植, 树干通直, 树形饱满、分枝点0.6m以上, 4个以上的分枝。 3.养护期:二年	株	1			
38	050102001038	栽植乔木	1.种类:山桃 2.地径、胸径、株高、冠径:D=8cm, H:2.5-3.0m, P:2.0m-2.5m, 全冠种植, 树干通直, 树形饱满、分枝点0.8m以上, 4个以上的分枝。 3.养护期:二年	株	4			
39	050102001039	栽植乔木	1.种类:菊花碧桃 2.地径、胸径、株高、冠径:D=6cm, H:2.2-2.5m, P:1.8m-2.0m, 全冠种植, 树干通直, 树形饱满、分枝点0.6m以上, 4个以上的分枝。 3.养护期:二年	株	7			
40	050102001040	栽植乔木	1.种类:紫薇B 2.地径、胸径、株高、冠径:D=6cm, H:2.2-2.5m, P:1.8m-2.0m, 全冠种植, 树干通直, 树形饱满、分枝点1.0m以上, 4个以上的分枝。 3.养护期:二年	株	4			
41	050102001041	栽植乔木	1.种类:日本红枫B 2.地径、胸径、株高、冠径:D=7cm, H:2.0-2.5m, P:1.8m-2.0m, 全冠种植, 树干通直, 树形饱满、分枝点0.6m以上, 4个以上的分枝。 3.养护期:二年	株	4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛街道西部安置组团二期工程 (宿流03) 室外景观工程

第6页 共25页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
42	050102001042	栽植乔木	1.种类:鸡爪槭A 2.地径、胸径、株高、冠径:D=12cm, H:3.0-3.5m, P:3.0m-3.5m, 全冠种植, 树干通直, 树形饱满、分枝点1.0m以上, 2个以上的分枝。 3.养护期:二年	株	6			
43	050102001043	栽植乔木	1.种类:鸡爪槭B 2.地径、胸径、株高、冠径:D=7cm, H:2.0-2.5m, P:1.8m-2.0m, 全冠种植, 树干通直, 树形饱满、分枝点0.6m以上, 4个以上的分枝。 3.养护期:二年	株	1			
	灌木							
44	050102002001	栽植灌木	1.种类:大叶黄杨球A 2.株高:2.5m 3.冠幅: 3.0-3.5m 4.栽植要求:全冠苗, 圆球状, 树形饱满, 造型优美 5.养护期:两年	株	3			
45	050102002002	栽植灌木	1.种类:大叶黄杨球B 2.株高:1.8m 3.冠幅: 2.5-3m 4.栽植要求:全冠苗, 圆球状, 树形饱满, 造型优美 5.养护期:两年	株	2			
46	050102002003	栽植灌木	1.种类:大叶黄杨球C 2.株高、冠径:H:1.3m, P:1.5m-1.8m, 全冠苗, 圆球状, 树形饱满, 造型优美。 3.养护期:二年	株	10			
47	050102002004	栽植灌木	1.种类:石楠B 2.株高、冠径:H:1.8-2.0m, P:2.0m-2.5m, 全冠苗, 圆球状, 树形饱满, 造型优美。 3.养护期:二年	株	6			
48	050102002005	栽植灌木	1.种类:红叶石楠球A 2.株高:2.2m 3.冠幅: 2.5-3m 4.栽植要求:全冠苗, 圆球状, 树形饱满, 造型优美 5.养护期:两年	株	2			
49	050102002006	栽植灌木	1.种类:红叶石楠球B 2.株高:1.6m 3.冠幅: 2.0-2.5m 4.栽植要求:全冠苗, 圆球状, 树形饱满, 造型优美 5.养护期:养护二年	株	40			
50	050102002007	栽植灌木	1.种类:红叶石楠球C 2.株高、冠径:H:1.2-1.3m, P:1.3-1.5m, 全冠苗, 圆球状, 树形饱满, 造型优美。 3.养护期:二年	株	33			
51	050102002008	栽植灌木	1.种类:瓜子黄杨球A 2.株高、冠径:H:1.2-1.3m, P:1.3-1.5m, 全冠苗, 圆球状, 树形饱满, 造型优美。 3.养护期:二年	株	20			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛街道西部安置组团二期工程 (宿流03) 室外景观工程

第7页 共25页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
52	050102002009	栽植灌木	1.种类:瓜子黄杨球B 2.株高、冠径:H:1.0-1.2m, P:1.2-1.3m, 全冠苗, 圆球 状, 树形饱满, 造型优 美。 3.养护期:二年	株	23			
53	050102002010	栽植灌木	1.种类:无刺构骨球A 2.株高、冠径:H:1.5m, P:2.0-2.2m, 全冠苗, 圆球 状, 树形饱满, 造型优 美。 3.养护期:二年	株	12			
54	050102002011	栽植灌木	1.种类:无刺构骨球B 2.株高:1.2-1.3m 3.冠幅: 1.5-1.8m 4.栽植要求:全冠苗, 圆球 状, 树形饱满, 造型优美 5.养护期:两年	株	30			
55	050102002012	栽植灌木	1.种类:花叶黄杨球A 2.株高、冠径:H:1.5-1.6m, P:1.6-1.8m, 全冠苗, 圆球 状, 树形饱满, 造型优 美。 3.养护期:二年	株	20			
56	050102002013	栽植灌木	1.种类:花叶黄杨球B 2.株高、冠径:H:1.0-1.2m, P:1.2-1.3m, 全冠苗, 圆球 状, 树形饱满, 造型优 美。 3.养护期:二年	株	18			
57	050102002014	栽植灌木	1.种类:龙柏球 2.株高、冠径:H:1.2-1.4m, P:1.4-1.6m, 全冠苗, 圆球 状, 树形饱满, 造型优 美。 3.养护期:二年	株	14			
58	050102002015	栽植灌木	1.种类:金森女贞球 2.株高、冠径:H:1.2m, P:1.2m, 全冠苗, 圆球 状, 树形饱满, 造型优 美。 3.养护期:二年	株	22			
59	050102002016	栽植灌木	1.种类:南天竹 2.株高、冠径:H:1.2m, P:1.2m, 全冠苗, 树形自 然饱满, 造型优美。 3.养护期:二年	株	3			
60	050102002017	栽植灌木	1.种类:丛生腊梅 2.株高、冠径:H:2.2-2.5m, P:1.8-2.0m, 全冠苗, 树形 自然饱满, 造型优美。 3.养护期:二年	株	6			
61	050102002018	栽植灌木	1.种类:重瓣榆叶梅 2.株高、冠径:H:1.2-1.5m, P:1.2-1.5m, 全冠苗, 树形 自然饱满, 造型优美。 3.养护期:二年	株	21			
62	050102002019	栽植灌木	1.种类:紫荆 2.株高、冠径:H:2.0-2.5m, P:1.8-2.0m, 全冠苗, 树形 自然饱满, 造型优美。 3.养护期:二年	株	12			
63	050102002020	栽植灌木	1.种类:木槿 2.株高、冠径:H:2.0-2.5m, P:1.8-2.0m, 全冠苗, 树形 自然饱满, 造型优美。 3.养护期:二年	株	7			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛街道西部安置组团二期工程 (宿流03) 室外景观工程

第8页 共25页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
64	050102002021	栽植灌木	1.种类:连翘球 2.株高、冠径:H:1.2m, P:1.2-1.5m, 全冠苗, 圆球 状, 树形饱满, 造型优 美。 3.养护期:二年	株	60			
65	050102002022	栽植灌木	1.种类:迎春 2.株高、冠径:H:1.0-1.2m, P:1.0-1.2m, 全冠苗, 树形 自然饱满, 匍匐状。 3.养护期:二年	株	27			
66	050102002023	栽植灌木	1.种类:紫丁香 2.株高、冠径:H:1.2-1.3m, P:1.2-1.4m, 全冠苗, 树形 自然饱满, 造型优美。 3.养护期:二年	株	20			
67	050102002024	栽植灌木	1.种类:平枝荀子 2.株高、冠径:H:1.0-1.2m, P:1.0-1.2m, 全冠苗, 树形 自然饱满, 匍匐状。 3.养护期:二年	株	26			
68	050102002025	栽植灌木	1.种类:贴梗海棠 2.株高、冠径:H:1.0-1.2m, P:1.2-1.3m, 全冠苗, 树形 自然饱满, 造型优美。 3.养护期:二年	株	53			
69	050102002026	栽植灌木	1.种类:棣棠 2.株高:1.2-1.3m 3.冠幅:1.2-1.4m 4.栽植要求:全冠苗,树形自 然饱满,造型优美 5.养护期:养护二年	株	21			
70	050102002027	栽植灌木	1.种类:金叶女贞球 2.株高、冠径:H:1.2-1.3m, P:1.2-1.4m, 全冠苗, 圆球 状, 树形饱满, 造型优 美。 3.养护期:二年	株	20			
71	050102002028	栽植灌木	1.种类:八仙花 2.株高、冠径:H:0.8-1.0m, P:0.8-1.0m, 全冠苗, 树形 自然饱满, 造型优美。 3.养护期:二年	株	56			
72	050102002029	栽植灌木	1.种类:大花蔷薇 2.五年生, 树形自然饱 满, 匍匐状。 3.养护期:二年	株	16			
73	050102002030	栽植灌木	1.种类:藤本月季 2.五年生, 树形自然饱 满, 匍匐状。 3.养护期:二年	株	15			
地被								
74	050102007001	栽植色带	1.种类:大叶黄杨B 2.株高、冠径:H:0.5m, P:0.25-0.3m, 修剪后高 度、冠幅饱满, 25株/m ² 3.养护期:二年	m ²	474			
75	050102007002	栽植色带	1.种类:红叶石楠A 2.株高、冠径:H:0.8m, P:0.35-0.4m, 修剪后高 度、冠幅饱满, 16株/m ² 3.养护期:二年	m ²	103			
76	050102007003	栽植色带	1.种类:红叶石楠B 2.株高、冠径:H:0.5m, P:0.25-0.3m, 修剪后高 度、冠幅饱满, 25株/m ² 3.养护期:二年	m ²	457			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛街道西部安置组团二期工程 (宿流03) 室外景观工程

第9页 共25页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
77	050102007004	栽植色带	1.苗木、花卉种类:金焰绣线菊 2.株高:0.4m 3.冠幅: 0.25-0.3m 4.单位面积株数: 6株/平米 5.栽植要求: 冠幅饱满、毛球种植, 修剪后满足设计要求 6.养护期:养护二年	m2	69			
78	050102007005	栽植色带	1.种类:南天竹 2.株高、冠径:H:0.4m, P:0.25-0.3m, 修剪后高度、冠幅饱满, 25株/m² 3.养护期:二年	m2	78			
79	050102007006	栽植色带	1.种类:结香 2.株高、冠径:H:0.8m, P:0.5-0.6m, 修剪后高度、冠幅饱满, 6株/m² 3.养护期:二年	m2	67			
80	050102007007	栽植色带	1.种类:八仙花 2.株高、冠径:H:0.3m, P:0.25-0.3m, 修剪后高度、冠幅饱满, 25株/m² 3.养护期:二年	m2	80			
81	050102007008	栽植色带	1.种类:花叶黄杨 2.株高、冠径:H:0.3m, P:0.15-0.2m, 修剪后高度、冠幅饱满, 64株/m² 3.养护期:二年	m2	359			
82	050102007009	栽植色带	1.种类:金森女贞 2.株高、冠径:H:0.3m, P:0.15-0.2m, 修剪后高度、冠幅饱满, 64株/m² 3.养护期:二年	m2	322			
83	050102007010	栽植色带	1.种类:日本女贞 2.株高、冠径:H:0.25m, P:0.15-0.2m, 修剪后高度、冠幅饱满, 64株/m² 3.养护期:二年	m2	333			
84	050102007011	栽植色带	1.种类:小龙柏 2.株高、冠径:H:0.25m, P:0.15-0.2m, 修剪后高度、冠幅饱满, 49株/m² 3.养护期:二年	m2	200			
85	050102007012	栽植色带	1.种类:石岩杜鹃 2.株高、冠径:H:0.25m, P:0.15-0.2m, 修剪后高度、冠幅饱满, 81株/m² 3.养护期:二年	m2	482			
86	050102007013	栽植色带	1.种类:瓜子黄杨 2.株高、冠径:H:0.3m, P:0.15-0.2m, 修剪后高度、冠幅饱满, 64株/m² 3.养护期:二年	m2	620			
87	050102007014	栽植色带	1.种类:毛鹃 2.株高、冠径:H:0.25m, P:0.15-0.2m, 修剪后高度、冠幅饱满, 64株/m² 3.养护期:二年	m2	350			
88	050102007015	栽植色带	1.种类:花叶常春藤 2.株高、冠径:藤长0.2-0.3m, 64株/m², 冠幅饱满。 3.养护期:二年	m2	118			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛街道西部安置组团二期工程 (宿流03) 室外景观工程

第10页 共25页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
89	050102007016	栽植色带	1.种类:胶东卫矛 2.株高、冠径:藤长 0.2-0.3m, 64株/㎡, 冠幅饱满。 3.养护期:二年	m2	52			
90	050102007017	栽植色带	1.种类:大花月季 2.三年生, 修剪后高度 冠幅饱满, 25株/㎡ 3.养护期:二年	m2	31			
91	050102007018	栽植色带	1.种类:玉簪 2.株高、冠径:H:0.2m, P:0.15-0.2m, 冠幅饱满, 49丛/㎡。 3.养护期:二年	m2	57			
92	050102007019	栽植色带	1.苗木、花卉种类:矮化麦冬 2.株高:0.15m 3.冠幅: 0.1-0.15m 4.单位面积株数:81丛/平米 5.栽植要求: 冠幅饱满、 毛球种植, 修剪后满足设计 要求 6.养护期:养护二年	m2	116			
93	050102007020	栽植色带	1.种类:麦冬 2.株高、冠径:H:0.15m, P:0.1-0.15m, 冠幅饱满, 81丛/㎡。 3.养护期:二年	m2	210			
94	050102007021	栽植色带	1.苗木、花卉种类:金边麦冬 2.株高:0.15m 3.冠幅: 0.1-0.15m 4.单位面积株数:81丛/平米 5.栽植要求: 冠幅饱满 6.养护期:两年	m2	66			
95	050102007022	栽植色带	1.种类:八宝景天 2.株高、冠径:H:0.15m, P:0.15-0.2m, 冠幅饱满, 49丛/㎡。 3.养护期:二年	m2	32			
96	050102007023	栽植色带	1.种类:佛甲草 2.株高、冠径:H:0.15m, P:0.15-0.2m, 冠幅饱满, 64丛/㎡。 3.养护期:二年	m2	26			
97	050102007024	栽植色带	1.种类:荷兰菊 2.株高、冠径:H:0.15m, P:0.15-0.2m, 冠幅饱满, 64丛/㎡。 3.养护期:二年	m2	82			
98	050102007025	栽植色带	1.种类:葱兰 2.株高、冠径:H:0.15m, P:0.15-0.2m, 冠幅饱满, 64丛/㎡。 3.养护期:二年	m2	158			
99	050102007026	栽植色带	1.种类:鸢尾 2.株高、冠径:H:0.15m, P:0.15-0.2m, 冠幅饱满, 64丛/㎡。 3.养护期:二年	m2	170			
100	050102007027	栽植色带	1.种类:红花酢浆草 2.株高、冠径:H:0.15m, P:0.1-0.15m, 冠幅饱满, 64株/㎡ 3.养护期:二年	m2	68			
	草坪							

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛街道西部安置组团二期工程 (宿流03) 室外景观工程

第11页 共25页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
101	050102012001	铺种草皮	1.种类:常绿草坪 2.早熟禾:黑麦草=80:20 成品草皮卷(沙铺 2cm) 3.养护期:二年	m ²	684.1			
	种植土							
102	050101009001	种植土回(换)填	1.回填土质要求:种植土 2.取土运距:综合考虑 3.回填厚度:50cm 4.弃土运距:综合考虑	m ³	6010.5			
103	050101009002	轻质陶粒回(换)填	1.回填厚度:详见图纸厚度要求 2.回填材质: 轻质陶粒	m ³	141			
	道路铺装							
	铺装工程							
1	01B001	原土碾压、夯实	1.素土分层夯实, 夯实系数为95%	m ²	6440.75			
2	010101001001	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑	m ²	6440.75			
3	010201001001	垫层	1.材料种类及配比:150厚级配碎石垫层	m ³	966.12			
4	010201001002	垫层	1.材料种类及配比:150厚C20混凝土垫层,商砼	m ³	821.13			
5	010201001003	垫层	1.材料种类及配比:100厚C20混凝土垫层,商砼	m ³	99.3			
6	010515001001	钢筋网片	钢筋种类、规格:三级钢12@200, 单层双向方格网	t	1.134			
7	011102001001	室外铺装	1.面层材料品种、规格、颜色:800*400*30厚黄锈石荔枝面, 5mm平缝 2.结合层厚度、砂浆配合比:30厚1:2.5干硬性水泥砂浆	m ²	898.153			
8	011102001002	室外铺装	1.面层材料品种、规格、颜色:400*400*30厚黄锈石荔枝面, 5mm平缝 2.结合层厚度、砂浆配合比:30厚1:2.5干硬性水泥砂浆	m ²	2291.452			
9	011102001003	室外铺装	1.面层材料品种、规格、颜色:400*200*30厚黄锈石荔枝面, 5mm平缝 2.结合层厚度、砂浆配合比:30厚1:2.5干硬性水泥砂浆	m ²	304.58			
10	011102001004	室外铺装	1.面层材料品种、规格、颜色:600*300*30厚黄锈石荔枝面, 5mm平缝 2.结合层厚度、砂浆配合比:30厚1:2.5干硬性水泥砂浆	m ²	87.33			
11	011102001005	室外铺装	1.面层材料品种、规格、颜色:600*600*30厚黄锈石荔枝面, 5mm平缝 2.结合层厚度、砂浆配合比:30厚1:2.5干硬性水泥砂浆	m ²	294.51			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:红岛街道西部安置组团二期工程 (宿流03) 室外景观工程

第12页 共25页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
12	011102001006	室外铺装	1.面层材料品种、规格、颜色:600*200*30厚黄锈石荔枝面,密缝 2.结合层厚度、砂浆配合比:30厚1:2.5干硬性水泥砂浆	m ²	669.83			
13	011102001007	室外铺装	1.面层材料品种、规格、颜色:800*800*30厚黄锈石荔枝面,3mm平缝 2.结合层厚度、砂浆配合比:30厚1:2.5干硬性水泥砂浆	m ²	31.36			
14	011102001008	室外铺装	1.面层材料品种、规格、颜色:300*300*30厚黄锈石荔枝面,5mm平缝 2.结合层厚度、砂浆配合比:30厚1:2.5干硬性水泥砂浆	m ²	41.39			
15	011102001009	室室外铺装	1.面层材料品种、规格、颜色:900*300*30厚黄锈石荔枝面,3mm平缝 2.结合层厚度、砂浆配合比:30厚1:2.5干硬性水泥砂浆	m ²	154.546			
16	011102001010	室外铺装	1.面层材料品种、规格、颜色:900*600*30厚黄锈石荔枝面,5mm平缝 2.结合层厚度、砂浆配合比:30厚1:2.5干硬性水泥砂浆 6.酸洗、打蜡要求:	m ²	439.74			
17	011102001011	室外铺装	1.面层材料品种、规格、颜色:400*400*50厚黄锈石荔枝面,5mm平缝 2.结合层厚度、砂浆配合比:30厚1:2.5干硬性水泥砂浆	m ²	357.731			
18	011102001012	室外铺装	1.面层材料品种、规格、颜色:600*200*50厚黄锈石荔枝面,密缝 2.结合层厚度、砂浆配合比:30厚1:2.5干硬性水泥砂浆	m ²	66.95			
19	011102001013	室外铺装1.面层材料品种、规格、颜色:60厚粒径8-12灰白色胶粘砾石	2.结合层厚度、砂浆配合比:30厚1:2.5水泥砂浆找平层	m ²	129.958			
20	011102001014	室外铺装(汀步)	1.石料种类、规格:60厚黄锈石荔枝面花岗岩 2.砂浆强度等级、配合比:30厚1:2.5干硬性水泥砂浆	m ²	236.72			
21	01B002	分界条:5厚L形304拉丝不锈钢板,LX50X80X5mm厚		m	342.35			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛街道西部安置组团二期工程 (宿流03) 室外景观工程

第13页 共25页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
22	01B003	建筑边排水沟	1.素土分层夯实, 夯实系数为95% 2.100厚C20混凝土垫层 3.M7.5水泥砂浆砌侧沟槽(或成品混凝土排水沟槽) 4.20厚1:2砂浆内掺4%防水剂 5.成品树脂雨水篦子	m	11.35			
23	01B004	挡墙或坡底截水沟	1.素土分层夯实, 夯实系数为95% 2.100厚C15混凝土垫层 3.侧壁及沟底120厚C20混凝土 4.侧壁及沟底1:2水泥砂浆内掺5%防水剂找坡, 最薄处30厚 5.排水沟与排水图配合, 接排水系统 6.50-80厚成品树脂雨水篦子 7.顶部可用双层深色卵石、砾石、人工草坪等覆盖作为装饰	m	11.4			
车行铺装								
1	01B007	路基	1.压实度大于等于95%, 重型击实标准	m ²	725.326			
2	010101001002	路床整理	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑	m ²	725.326			
3	050201001001	水泥稳定碎石	1.垫层厚度、材料种类:150厚6%水泥稳定碎石基层机械压实, 压实度大于等于98%+150厚6%水泥稳定碎石基层机械压实, 压实度大于等于98%	m ²	725.326			
4	050201003001	900mm*150mm*300mm厚五莲红机切面路缘石	1.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3水泥砂浆粘结层; 2.综合考虑石材线条、各种造型、异型等加工、制作、安装费用	m	213.98			
5	040203003001	透层	1.材料品种:沥青透层油(1.1L/m ²);	m ²	725.326			
6	040203006001	沥青混凝土	1.沥青品种:中粒式沥青 2.沥青混凝土种类:AC-16 3.石料粒径:中粒式 5.厚度:50mm	m ²	725.326			
7	040203003002	粘层	1.材料品种:粘层沥青油 2.喷油量:0.5L/m ²	m ²	725.326			
8	040203006002	沥青混凝土	1.沥青品种:细粒式沥青 2.沥青混凝土种类:AC-10 3.石料粒径:细粒式 5.厚度:40mm	m ²	725.326			
塑胶铺装								
1	01B010	原土碾压、夯实	1.素土分层夯实, 夯实系数为95%	m ²	708.61			
2	010101001003	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑	m ²	708.61			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛街道西部安置组团二期工程 (宿流03) 室外景观工程

第14页 共25页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	010201001004	垫层	1.材料种类及配比:级配碎石垫层	m ³	106.29			
4	010201001005	垫层	1.材料种类及配比:C30混凝土垫层,商砼	m ³	109.5			
5	040203009001	塑胶面层	1.50厚细石混凝土随打随抹平 2.10厚现浇EPDM防滑耐磨塑胶层(专业厂家施工)	m ²	708.62			
沙坑								
1	050201001002	沙坑	1.350厚洁净白沙 2.无纺布两层 3.150厚粒径20-40碎石,直径方向加深150敷设100粗带孔PE管 4.素土夯实,夯实系数0.95	m ²	28.04			
2	050307010001	沙坑挡墙	1.L200*30厚黄锈石压顶,100*20厚黄锈石贴面 2.30厚1:3水泥砂浆结合层 3.M7.5水泥砂浆砌筑Mu10砖墙身 4.100厚C20混凝土垫层(含模板) 5.20厚1:2水泥砂浆掺5%防水剂抹面 6.素土夯实,夯实系数0.95	m	20.92			
海草亭								
海草亭								
1	010101003001	挖沟槽土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土深度:综合考虑 3.开挖方式:综合考虑	m ³	2			
2	010404001001	垫层	混凝土基础 1.C20混凝土垫层	m ³	0.17			
3	010501004001	钢筋混凝土基础	1.混凝土种类:商混 2.混凝土强度等级:C30	m ³	0.81			
4	010515001002	现浇构件钢筋	1.钢筋直径: 8 2.钢筋等级: 三级钢	t	0.126			
5	010515001003	现浇构件钢筋	1.钢筋直径: 12 2.钢筋等级: 三级钢	t	0.073			
6	010515001004	现浇构件钢筋	1.钢筋直径: 16 2.钢筋等级: 三级钢	t	0.29			
7	050304003001	金属花架柱	1.200*200*10矩形镀锌钢管,外喷仿木色氟碳漆 2.钢结构焊接需符合要求,除锈需达到标准,其余见图纸	t	0.21			
8	050304003002	金属花架梁	1.100*50*5矩形镀锌钢管框架梁 2.钢结构焊接需符合要求,除锈需达到标准,其余见图纸	t	0.06			
9	050304003003	金属花架梁	1.φ80斜撑梁 2.钢结构焊接需符合要求,除锈需达到标准,其余见图纸	t	0.27			
10	050305003001	木制坐凳	1.50*50樟子松坐凳,两边倒角10 2.刷铜油防水 3.其他详见设计图纸	m	4.4			
11	040602001001	格栅	1.20*50樟子松格栅,间缝10 2.刷铜油防水	m ²	5.52			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛街道西部安置组团二期工程 (宿流03) 室外景观工程

第15页 共25页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
12	050303001001	樟子松屋架	1.30*60樟子松檩条 2.L*150*20樟子松沿口挡木 3.150*150樟子松木方 4.刷铜油防水	m2	5.91			
13	050303001002	草屋面	1.80厚仿真茅草屋面 2.0.8厚铝板封边压条 长钉固定 3.50长钉栓绳挂草	m2	7.07			
14	010902002001	屋面涂膜防水	1.0.8厚聚氨酯涂膜防水两道 2.25厚樟子松望板底油一道, 棕油两道	m2	7.07			
15	010516002001	预埋铁件	1.钢材种类:综合考虑 2.规格:综合考虑	t	0.02			
海草亭								
1	011204001001	石材墙面	1.400*150*30厚黄锈石花岗岩 微自然面 2.石材专用粘结胶	m2	2			
2	011405001001	金属面油漆	1.做法详见图纸;	t	0.54			
3	011407005001	金属构件刷防火涂料	1.耐火时限详见图纸	t	0.54			
4	011207001001	墙面装饰板	1.钢龙骨骨架 2.110*20*300外包木板, 挂于龙骨上	m2	4.73			
特色水景								
土建部分								
1	010101003002	挖沟槽土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土深度:综合考虑 3.开挖方式:综合考虑	m3	41.36			
2	010103001001	回填方	1.密实度要求:符合设计及规范要求 2.填方材料品种:原土回填 3.填方粒径要求:符合设计及规范要求 4.填方来源、运距:综合考虑, 并包含特殊部位的倒运等所有费用	m3	33.5			
3	010103002001	余方外运	1.废弃料品种:综合考虑 2.运距:综合考虑 3.包含装车、倒运等所有费用	m3	7.86			
4	010501001001	垫层	1.混凝土种类:150厚级配碎石垫层	m3	6.82			
5	010501001002	垫层	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C15	m3	4.55			
6	010507007001	其他构件	1.构件的类型:混凝土池壁 2.混凝土种类:商品混凝土 3.混凝土强度等级:200厚 C30P6防水混凝土	m3	7.02			
7	010515001005	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400 φ 10	t	0.46			
8	010904002001	楼(地)面涂膜防水	1.防水膜品种:3厚聚氨酯防水涂膜防水层 2.涂膜厚度、遍数:1遍	m2	66.28			
9	01B019	5厚L型304拉丝不锈钢板		m	27			
10	01B020	散置20-30深灰色砾石满铺	1.底部增加一层孔径为10的钢丝网	m2	8.1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛街道西部安置组团二期工程 (宿流03) 室外景观工程

第16页 共25页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	装饰部分							
1	011101006001	平面砂浆找平层	1.厚度、砂浆配合比:20厚1:2.5水泥砂浆找平层	m2	66.28			
2	011101006002	平面砂浆找平层	1.厚度、砂浆配合比:20厚1:2.5水泥砂浆找平层 内掺5%防水剂	m2	66.28			
3	011102001015	石材楼地面	1.结合层厚度、砂浆配合比:20厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.面层材料品种、规格、颜色:20厚中国黑亚光面花岗岩	m2	41.36			
4	011102001016	石材楼地面	1.结合层厚度、砂浆配合比:20厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.面层材料品种、规格、颜色:50厚中国黑流水石	m2	14.85			
5	011102001017	石材楼地面	1.结合层厚度、砂浆配合比:20厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.面层材料品种、规格、颜色:70厚中国黑亚光面花岗岩压顶	m2	9.18			
6	01B023	涌泉		个	6			
	特色坐凳							
	土建工程							
1	01B026	原土碾压、夯实	1.素土分层夯实，夯实系数为95%	m2	39.55			
2	010101003003	挖沟槽土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土深度:综合考虑 3.开挖方式:综合考虑	m3	18.588			
3	010103001002	回填方	1.密实度要求:符合设计及规范要求 2.填方材料品种:原土回填 3.填方粒径要求:符合设计及规范要求 4.填方来源、运距:综合考虑，并包含特殊部位的倒运等所有费用	m3	2.518			
4	010103002002	余方外运	1.废弃料品种:综合考虑 2.运距:综合考虑 3.包含装车、倒运等所有费用	m3	16.07			
5	010401003001	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级:MU10砖 2.砂浆强度等级、配合比:M7.5水泥砂浆	m3	16.64			
6	010501001003	垫层（条形基础）	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:150厚C20垫层	m3	4.49			
	装饰工程							
1	011201001001	墙面一般抹灰	1.墙体类型：综合考虑 2.厚度、砂浆配合比：20mm厚1:2水泥砂浆，内掺5%防水剂	m2	55.9468			
2	011204001002	石材墙面	1.500*300*30厚黄金麻花岗岩，亚光面 2.石材专用粘合剂粘贴 3.20厚1：2水泥砂浆	m2	31.35			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛街道西部安置组团二期工程 (宿流03) 室外景观工程

第17页 共25页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	011204001003	石材墙面	1.500*30*20厚黄金麻花岗岩, 光面 2.石材专用粘合剂粘贴 3.20厚1:2水泥砂浆	m ²	2.8928			
4	011204001004	石材墙面	1.500*50*20厚黄金麻花岗岩, 光面 2.石材专用粘合剂粘贴 3.20厚1:2水泥砂浆	m ²	41.5			
5	011206001001	石材零星项目	1.压顶 2.L*400*70厚黄金麻花岗岩光面 3.石材专用粘合剂粘贴 4.30厚1:2水泥砂浆	m ²	19.292			
景观廊架								
土建工程								
1	010101004001	挖基坑土方	1.土壤类别:根据现场实际情况综合考虑 2.挖土深度:综合考虑 3.弃土运距:综合考虑 4.含开挖,场内倒运等全部费用	m ³	37.95			
2	010103001003	回填方	1.密实度要求:符合设计及规范要求 2.填方材料品种:原土回填 3.填方粒径要求:符合设计及规范要求 4.填方来源、运距:综合考虑,并包含特殊部位的倒运等所有费用	m ³	29.4			
3	050304003004	金属花架柱	1.250*200*8*8矩形镀锌钢管, 外喷深棕色氟碳漆 2.钢结构焊接需符合要求, 除锈需达到标准, 其余见图纸	t	1.31			
4	050304003005	金属花架梁	1.100*300*4*4矩形镀锌钢管主梁, 外喷深棕色氟碳漆 2.150*200*6*6矩形镀锌钢管主梁, 外喷深棕色氟碳漆 3.100*200*4*4矩形镀锌钢管次梁, 外喷深棕色氟碳漆 4.钢结构焊接需符合要求, 除锈需达到标准, 其余见图纸	t	2.29			
5	050304003006	龙骨	1.100*50*3镀锌方钢管, 50*25*1.5镀锌方钢管 2.其他详见图纸	t	0.374			
6	011207001002	挂落	1.50*50*1.5镀锌方钢管, 棕色烤漆饰面同外墙建筑	m ²	9.04			
7	011207001003	墙面装饰板	1.2厚棕色铝板外包 2.位置:顶棚及立柱	m ²	81.17			
8	011207002001	墙面装饰浮雕	1.专业厂家二次加工 2.浮雕材料种类:拉丝不锈钢	组	1			
9	011201001002	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合 2.砂浆配合比:30厚1:2.5水泥砂浆	m ²	37.15			
10	011201001003	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合 2.砂浆配合比:30厚1:2.5水泥防水砂浆	m ²	15.682			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛街道西部安置组团二期工程 (宿流03) 室外景观工程

第18页 共25页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
11	011406001001	浅黄色细粒真石漆墙面(900*300装饰缝)	1.基层类型:抹灰面 2.其余详见图纸	m ²	3.15			
12	011406002001	装饰缝深色外墙涂料	1.线条宽度、道数:5宽5深 2.其他:详见图纸要求	m	126.6			
13	010401003002	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级:MU10烧结页岩砖 2.砂浆强度等级、配合比:M7.5水泥砂浆	m ³	4.47			
14	010401001001	砖墙基础	1.砖品种、规格、强度等级:MU20烧结页岩砖 2.基础类型:条形基础 3.砂浆强度等级:M10水泥砂浆	m ³	2.214			
15	010404001002	垫层	1.混凝土种类:商混 2.混凝土强度等级:C15	m ³	2.74			
16	010501003001	独立基础	1.混凝土种类:商混 2.混凝土强度等级:C30	m ³	5.064			
17	010507007002	其他构件(基础上二次灌浆)	1.混凝土等级:C30 2.混凝土种类:商混	m ³	0.624			
18	010502002001	构造柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m ³	1.52			
19	010503004001	圈梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m ³	0.44			
20	010515001006	现浇构件钢筋	1.钢筋直径: $\phi 6$ 2.钢筋等级: 三级钢	t	0.0227			
21	010515001007	现浇构件钢筋	1.钢筋直径: $\phi 8$ 2.钢筋等级: 三级钢	t	0.084			
22	010515001008	现浇构件钢筋	1.钢筋直径: $\phi 12$ 2.钢筋等级: 三级钢	t	0.0807			
23	010515001009	现浇构件钢筋	1.钢筋直径: $\phi 14$ 2.钢筋等级: 三级钢	t	0.084			
24	010515001010	现浇构件钢筋	1.钢筋直径: $\phi 18$ 2.钢筋等级: 三级钢	t	0.112			
25	040901010001	螺栓	1.M24地脚螺栓	套	32			
特色台阶								
土建部分								
1	01B033	原土碾压、夯实	1.素土分层夯实, 夯实系数为95%	m ²	115.85			
2	050201001003	垫层	1.垫层厚度、材料种类:100厚级配碎石垫层	m ³	6.82			
3	050201001004	垫层	1.垫层厚度、材料种类:150厚级配碎石垫层	m ³	19.89			
4	050201001005	垫层	1.垫层厚度、材料种类:150mm厚C20混凝土垫层	m ³	25.02			
5	010401001002	挡墙砖基础	1.砖品种、规格、强度等级:MU10 2.基础类型:条形基础 3.砂浆强度等级:M5水泥砂浆	m ³	32.4			
6	010401003003	砖挡墙	1.砖品种、规格、强度等级:MU10砖 2.砂浆强度等级、配合比:M5水泥砂浆	m ³	26.92			
7	010516002002	预埋铁件	1.钢材种类:综合考虑 2.规格:综合考虑	t	0.159			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛街道西部安置组团二期工程 (宿流03) 室外景观工程

第19页 共25页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	010515003001	钢筋网片	钢筋种类、规格:HRB400钢筋 Φ10@200, 单层双向网格网		0.316			
	装饰部分							
1	011107001001	石材台阶踏面	1.L*400*120厚黄锈石整石台阶踏面细荔枝面 2.石材专用粘结剂粘接 3.20厚1:2水泥砂浆找平 4.综合考虑石材线条、各种造型、异型等加工、制作、安装费用	m2	28.8			
2	011107001002	石材台阶踏面	1.L*360*120厚黄锈石整石台阶踏面细荔枝面 2.石材专用粘结剂粘接 3.20厚1:2水泥砂浆找平 4.综合考虑石材线条、各种造型、异型等加工、制作、安装费用	m2	12.65			
3	011107001003	石材台阶踏面	1.L*350*50厚黄锈石荔枝面花岗岩台阶踏面 2.石材专用粘结剂粘接 3.20厚1:2水泥砂浆找平 4.综合考虑石材线条、各种造型、异型等加工、制作、安装费用	m2	12			
4	011107001004	石材台阶踏面	1.L*300*50厚黄锈石荔枝面花岗岩台阶踏面 2.石材专用粘结剂粘接 3.20厚1:2水泥砂浆找平 4.综合考虑石材线条、各种造型、异型等加工、制作、安装费用	m2	1.2			
5	011107001005	石材台阶踢面1.L*120*30厚黄锈石荔枝面花岗岩台阶踢面, 喷砂面	2.石材专用粘结剂粘接 3.20厚1:2水泥砂浆找平 4.综合考虑石材线条、各种造型、异型等加工、制作、安装费用	m2	4.8			
6	011206001002	石材零星项目	1.压顶 2.L350*100厚黄金麻花岗岩光面压顶 3.石材专用粘合剂粘贴 4.20厚1:2水泥砂浆	m2	31.32			
7	011204001005	石材墙面	1.150/200*100*20厚黄锈石, 细荔枝面 2.石材专用粘合剂粘贴 3.20厚1:2水泥砂浆	m2	0.24			
8	011204001006	石材墙面	1.400*200*20厚黄金麻花岗岩, 亚光面 2.石材专用粘合剂粘贴 3.20厚1:2水泥砂浆	m2	80.51			
9	011503001001	金属扶手、栏杆	部位: 室外台阶防护栏杆, 1.高度为1100mm 2.50*30*2厚镀锌方钢管+20*20*2厚镀锌方钢管, 氟碳喷涂 3.含预留预埋件 其余详见图纸设计	m	135.45			
	无障碍坡道							
	土建部分							
1	01B038	原土碾压、夯实	1.素土分层夯实, 夯实系数为95%	m2	31.8896			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛街道西部安置组团二期工程 (宿流03) 室外景观工程

第20页 共25页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	010201001006	垫层	1.材料种类及配比:150厚C20混凝土垫层,商砼	m ³	23.49			
3	010401003004	砖挡墙	1.砖品种、规格、强度等级:MU10砖 2.砂浆强度等级、配合比:M5水泥砂浆	m ³	18.32			
4	010507005001	压顶	1.断面尺寸:详见图纸 2.混凝土种类: 3.混凝土强度等级:C20	m ³	3.02			
5	010516002003	预埋铁件	1.钢材种类:综合考虑 2.规格:综合考虑	t	0.053			
装饰部分								
1	011201001004	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:30mm厚1:2水泥砂浆	m ²	55.9468			
2	011204001007	石材墙面	1.600*300*30厚黄金麻花岗岩,亚光面 2.石材专用粘合剂粘贴 3.30厚1:2水泥砂浆	m ²	41.96			
3	011503001002	金属扶手、栏杆	部位:室外台阶防护栏杆,1.高度为1100mm 2.50*30*2厚镀锌方钢管+20*20*2厚镀锌方钢管,氟碳喷涂 3.含预留预埋件 其余详见图纸设计	m	41.96			
儿童设施								
儿童设施								
1	01B043	定制成品儿童组合滑梯	综合内容:详见设计图纸,包含基础、安装等	套	1			
2	01B044	定制成品不锈钢儿童滑梯(沙坑)	综合内容:详见设计图纸,包含基础、安装等	套	3			
3	01B045	定制成品儿童攀爬件	综合内容:详见设计图纸,包含基础、安装等	套	1			
小区围墙和入口铁门								
小区围墙和入口铁门土建工程								
1	010101003004	挖沟槽土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土深度:综合考虑 3.开挖方式:综合考虑	m ³	1284.79			
2	010103001004	回填方	1.密实度要求:符合设计及规范要求 2.填方材料品种:原土回填 3.填方粒径要求:符合设计及规范要求 4.填方来源、运距:综合考虑,并包含特殊部位的倒运等所有费用	m ³	866.71			
3	010103002003	余方外运	1.废弃料品种:综合考虑 2.运距:综合考虑 3.包含装车、倒运等所有费用	m ³	418.07			
4	010501001004	垫层	1.混凝土种类:150厚级配碎石垫层	m ³	88.16			
5	010501001005	垫层(条形基础)	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C25	m ³	75.15			
6	010503002001	圈梁	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C30	m ³	25.28			
7	010502001001	矩形柱	1.混凝土种类: 2.混凝土强度等级:C30	m ³	53.98			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛街道西部安置组团二期工程 (宿流03) 室外景观工程

第21页 共25页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	010507005002	压顶	1.混凝土种类:商混 2.混凝土强度等级:C20	m	1.21			
9	010501002001	带形基础	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C15	m ³	207.01			
10	010504004001	挡土墙	1.混凝土种类:商混 2.混凝土强度等级:C30	m ³	207.24			
11	010401001003	砖基础	1.砖品种、规格、强度等级: 混凝土实心砖 2.基础类型: 条形 3.砂浆强度等级: M10砂浆	m ³	133.01			
12	010903003001	墙面砂浆防水(防潮)	1.防水层做法:20厚1:2.5水泥砂浆防潮层,距室外地坪60处,内掺5%防水剂	m ²	764.35			
13	010401003005	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级:页岩砖 2.砂浆强度等级、配合比: M7.5水泥砂浆	m ³	90.76			
14	010401009001	实心砖柱	1.砖品种、规格、强度等级:砖柱 2.柱类型: 3.砂浆强度等级、配合比: M7.5水泥砂浆	m ³	91.72			
15	010515001011	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格: HRB400Φ8 箍筋	t	2.73			
16	010515001012	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:HRB400钢筋 Φ10	t	16.9			
17	010515001013	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:HRB400钢筋 Φ12	t	3.1			
18	010515001014	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:HRB400钢筋 Φ14	t	7.41			
19	010515001015	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:HRB400钢筋 Φ16	t	3.64			
20	010515001016	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:HRB400钢筋 Φ18	t	3.69			
21	010804006001	铁艺大门	1.门代号及洞口尺寸:主入口铁门、人行入口铁门、消防入口铁门,尺寸详见图纸 2.门框、扇材质:铁艺大门(含黑色氟碳漆)制作安装,具体做法详见图纸	m ²	37.58			
小区围墙和入口铁门装饰工程								
1	011201004001	立面砂浆找平层	1.类型:墙面 2.找平层砂浆厚度、配合比:30厚1:2水泥砂浆	m ²	1194.23			
2	011407001001	墙面喷刷涂料	1.喷刷涂料部位:外刷真石漆	m ²	1194.23			
3	011206001003	石材零星项目	1.压顶 2.1000*300*50厚黄锈石压顶光面 3.30厚1:2水泥砂浆	m ²	51.28			
4	011503001003	铁艺栏杆(含铁件)(详图纸做法)	1.高度为2400mm 2.50*80*4厚镀锌方管+20*50*2厚镀锌方管+110*2厚镀锌扁钢,氟碳喷涂 3.含预留预埋件	m	1108.38			
门卫								
门卫土建工程								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛街道西部安置组团二期工程 (宿流03) 室外景观工程

第22页 共25页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	010101003005	挖沟槽土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土深度:综合考虑 3.开挖方式:综合考虑	m ³	1.41			
2	010103001005	回填方	1.密实度要求:符合设计及规范要求 2.填方材料品种:原土回填 3.填方粒径要求:符合设计及规范要求 4.填方来源、运距:综合考虑,并包含特殊部位的倒运等所有费用	m ³	9.79			
3	010103002004	余方外运	1.废弃料品种:综合考虑 2.运距:综合考虑 3.包含装车、倒运等所有费用	m ³	1.62			
4	010501001006	垫层(独立基础)	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C25	m ³	1.73			
5	010501003002	独立基础	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C25 3.混凝土外加剂:综合考虑	m ³	4.8			
6	010502001002	矩形柱	1.混凝土种类:商品混凝土,补偿收缩 2.混凝土强度等级:C30 3.混凝土外加剂:综合考虑	m ³	1.53			
7	010401003006	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级:页岩砖 2.砂浆强度等级、配合比:M7.5水泥砂浆	m ³	0.65			
8	010402001001	砌块墙	1.砌块品种、规格、强度等级:B06加气混凝土砌块(密度不大于650kg/m ³),强度等级A3.5 2.墙体类型:直行墙 3.填充材料种类及厚度:综合考虑 4.砂浆强度等级:Mb5专用砂浆 5.耐火极限大于3小时	m ³	4.38			
9	010503002002	矩形梁	1.混凝土种类:商品混凝土, P6抗渗、补偿收缩、耐腐蚀 2.混凝土强度等级:C30 3.混凝土外加剂:综合考虑	m ³	1.02			
10	010507005003	压顶	1.混凝土种类:商混 2.混凝土强度等级:C30	m ³	0.29			
11	010505001001	板	1.混凝土种类:商品混凝土, P6抗渗、补偿收缩、耐腐蚀 2.混凝土强度等级:C30 3.混凝土外加剂:综合考虑	m ³	1.08			
12	010515001017	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:HRB400钢筋 Φ6	t	0.006			
13	010515001018	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:HRB400钢筋 Φ8	t	0.275			
14	010515001019	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:HRB400钢筋 Φ10	t	0.228			
15	010515001020	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:HRB400钢筋 Φ12	t	0.045			
16	010515001021	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:HRB400钢筋 Φ14	t	0.04			
17	010515001022	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:HRB400钢筋 Φ16	t	0.272			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:红岛街道西部安置组团二期工程 (宿流03) 室外景观工程

第23页 共25页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
18	010902003001	屋面刚性层	1.20厚1:2.5水泥砂浆抹平、压光,1mX1m分格,缝宽20mm,密封胶嵌缝 2.0.4厚聚乙烯膜一层 3.最薄处30厚C20细石砼随捣随抹,找2%坡兼找平 4.20厚1:3水泥砂浆找平层	m ²	7.84			
19	011001001001	保温隔热屋面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度: 2.隔气层材料品种、厚度: 3.粘结材料种类、做法: 4.防护材料种类、做法:	m ²	7.84			
20	010902001001	屋面卷材防水	1.3厚自粘型SBS改性沥青防水卷材,四周翻起高出完成面250mm	m ²	10.64			
21	011001003001	保温隔热墙面	1.3~5厚抹面胶浆,中间压入一层耐碱玻璃纤维网布 2.挤塑聚苯板保温层,配套胶粘剂粘贴,辅锚栓固定	m ²	48.15			
22	010802001001	金属(塑钢)门	1.门窗代号: 详见图纸 2.门窗材质: 塑钢门	m ²	4.24			
23	010807001001	金属(塑钢、断桥)窗	1.门窗代号: 详见图纸 2.门窗材质: 塑钢窗	m ²	5.12			
24	011303001001	轻钢玻璃雨棚	1.材质型号详见设计图纸	m ²	1.26			
门卫1装饰工程								
1	011101001001	水泥砂浆楼地面 (150厚3: 7灰石或碎石灌M5水泥砂浆)	1.找平层厚度、砂浆配合比: 2.素水泥浆遍数: 3.面层厚度、砂浆配合比: 4.面层做法要求:	m ³	1.11			
2	010201001007	地面垫层 (60厚C15混凝土垫层)	1.垫层厚度、材料种类:150厚6%水泥稳定碎石基层机械压实,压实度大于等于98%+150厚6%水泥稳定碎石基层机械压实,压实度大于等于98% 2.路基 (压实度大于等于95%,重型击实标准)	m ³	0.58			
3	011102003001	块料楼地面 (8-10厚地板砖铺实拍平)	1.找平层厚度、砂浆配合比: 2.结合层厚度、砂浆配合比: 3.面层材料品种、规格、颜色: 4.嵌缝材料种类: 5.防护层材料种类: 6.酸洗、打蜡要求:	m ²	7.42			
4	011407001002	外墙面装饰	1.仿石外墙涂料 2.刮柔性耐水腻子 3.15厚1:2.5水泥砂浆找平层	m ²	48.15			
5	011407001003	内墙面喷刷涂料	1.满刮2厚柔性耐水腻子分层找平 2.8-10厚专用抹灰砂浆分层打底找平 3.专用修补材料修补墙面	m ²	31.42			
6	011407002001	天棚喷刷涂料	1.基层类型: 2.喷刷涂料部位: 3.腻子种类: 4.刮腻子要求: 5.涂料品种、喷刷遍数:	m ²	7.42			
门卫2土建工程								
1	010101003006	挖沟槽土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土深度:综合考虑 3.开挖方式:综合考虑	m ³	92.21			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛街道西部安置组团二期工程 (宿流03) 室外景观工程

第24页 共25页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	010103001006	回填方	1.密实度要求:符合设计及规范要求 2.填方材料品种:原土回填 3.填方粒径要求:符合设计及规范要求 4.填方来源、运距:综合考虑,并包含特殊部位的倒运等所有费用	m ³	85.95			
3	010103002005	余方外运	1.废弃料品种:综合考虑 2.运距:综合考虑 3.包含装车、倒运等所有费用		6.26			
4	010501001007	垫层(独立基础)	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C25	m ³	1.15			
5	010501003003	独立基础	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C25 3.混凝土外加剂:综合考虑	m ³	3.2			
6	010502001003	矩形柱	1.混凝土种类:商品混凝土,补偿收缩 2.混凝土强度等级:C30 3.混凝土外加剂:综合考虑	m ³	6.13			
7	010401008001	砌块墙	1.砖品种、规格、强度等级: 2.墙体类型: 3.填充材料种类及厚度: 4.砂浆强度等级、配合比:	m ³	12.02			
8	010503002003	矩形梁	1.混凝土种类:商品混凝土, P6抗渗、补偿收缩、耐腐蚀 2.混凝土强度等级:C30 3.混凝土外加剂:综合考虑	m ³	7.19			
9	010507005004	压顶	1.混凝土种类:商混 2.混凝土强度等级:C30	m ³	4.65			
10	010505007001	挑檐板	1.混凝土种类:商混 2.混凝土强度等级:C30	m ³	6.69			
11	010505001002	板	1.混凝土种类:商品混凝土, P6抗渗、补偿收缩、耐腐蚀 2.混凝土强度等级:C30 3.混凝土外加剂:综合考虑	m ³	7.02			
12	010515001023	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:HRB400钢筋 Φ6	t	0.071			
13	010515001024	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:HRB400钢筋 Φ8	t	1.41			
14	010515001025	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:HRB400钢筋 Φ10	t	0.09			
15	010515001026	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:HRB400钢筋 Φ12	t	0.21			
16	010515001027	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:HRB400钢筋 Φ14	t	0.53			
17	010515001028	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:HRB400钢筋 Φ16	t	1.12			
18	010515001029	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:HRB400钢筋 Φ18	t	0.22			
19	010515001030	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:HRB400钢筋 Φ20	t	0.02			
20	010902003002	屋面刚性层	1.20厚1:2.5水泥砂浆抹平压光,1mX1m分格,缝宽20,密封胶嵌缝 2.0.4厚聚乙烯膜一层 3.最薄处30厚C20细石砼随捣随抹,找2%坡兼找平 4.20厚1:3水泥砂浆找平层	m ²	97.52			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛街道西部安置组团二期工程 (宿流03) 室外景观工程

第25页 共25页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
21	011001001002	保温隔热屋面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度: 2.隔气层材料品种、规格、厚度: 3.粘结材料种类、做法: 4.防护材料种类、做法:	m2	97.52			
22	010902001002	屋面卷材防水	1.3厚自粘型SBS改性沥青防水卷材,四周翻起高出屋面250mm	m2	97.52			
23	011001003002	保温隔热墙面	1.3~5厚抹面胶浆,中间压入一层耐碱玻璃纤维网布 2.挤塑聚苯板保温层,配套胶粘剂粘贴,辅锚栓固定	m2	78.1			
24	010802001002	金属(塑钢)门	1.门窗代号: 详见图纸 2.门窗材质: 塑钢门	m2	3.36			
25	010807001002	金属(塑钢、断桥)窗	1.门窗代号: 详见图纸 2.门窗材质: 塑钢窗	m2	1.8			
门卫2装饰工程								
1	011102001018	石材楼地面	1、20厚1:3干硬性水泥砂浆 2、8-10厚地砖铺实拍平,稀水泥浆擦缝	m2	25.7			
2	011101001002	水泥砂浆楼地面(8-10厚专用抹灰砂浆分层打底找平)	1.找平层厚度、砂浆配合比: 2.素水泥浆遍数: 3.面层厚度、砂浆配合比: 4.面层做法要求:	m2	81.05			
3	011407001004	外墙装饰:	1.仿石外墙涂料 2.刮柔性耐水腻子 3.15厚1:2.5水泥砂浆找平层	m2	78.1			
4	011407001005	内墙面喷刷涂料	1.满刮2厚柔性耐水腻子分层找平 2.8-10厚专用抹灰砂浆分层打底找平 3.专用修补材料修补墙面	m2	40.1			
5	011407002002	天棚喷刷涂料	1.基层类型: 2.喷刷涂料部位: 3.腻子种类: 4.刮腻子要求: 5.涂料品种、喷刷遍数:	m2	74.61			
暂列金								
暂列金额								
合计								

措施项目清单计价汇总表

工程名称:红岛街道西部安置组团二期工程 (宿流03) 室外景观工程

第1页 共2页

序号	项目名称	金额 (元)
	景观绿化工程	
	景观绿化工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	道路铺装	
	铺装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	车行铺装	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	塑胶铺装	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	沙坑	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	海草亭	
	海草亭	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	海草亭	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	特色水景	
	土建部分	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	装饰部分	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	特色坐凳	
	土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	景观廊架	
	土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	特色台阶	
	土建部分	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	装饰部分	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	

措施项目清单计价汇总表

工程名称: 红岛街道西部安置组团二期工程 (宿流03) 室外景观工程

第2页 共2页

序号	项目名称	金额 (元)
	无障碍坡道	
	土建部分	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	装饰部分	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	儿童设施	
	儿童设施	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	小区围墙和入口铁门	
	小区围墙和入口铁门土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	小区围墙和入口铁门装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	门卫	
	门卫1土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	门卫1装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	门卫2土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	门卫2装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	暂列金	
	暂列金额	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 红岛街道西部安置组团二期工程 (宿流03) 室外景观工程

第1页 共5页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	备注
	景观绿化工程				
	景观绿化工程				
1	夜间施工		2.21		
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运		4.42		
4	冬雨季施工		2.21		
5	反季节栽植影响措施				
6	地上、地下设施的临时保护设施				
7	已完工程及设备保护		5.89		
8	疫情防控措施费		3.98		
	道路铺装				
	铺装工程				
1	夜间施工		2.55		
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运		2.18		
4	冬雨季施工		2.91		
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费		0.15		
7	疫情防控措施费		3.98		
	车行铺装				
1	夜间施工		2.55		
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运		2.18		
4	冬雨季施工		2.91		
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费		0.15		
7	疫情防控措施费		3.98		
	塑胶铺装				
1	夜间施工		2.55		
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运		2.18		
4	冬雨季施工		2.91		
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费		0.15		
7	疫情防控措施费		3.98		
	沙坑				
1	夜间施工		2.55		
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运		2.18		
4	冬雨季施工		2.91		
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费		0.15		
7	疫情防控措施费		3.98		
	海草亭				
	海草亭				
1	夜间施工		2.55		
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运		2.18		
4	冬雨季施工		2.91		

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 红岛街道西部安置组团二期工程 (宿流03) 室外景观工程

第2页 共5页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	备注
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费		0.15		
7	疫情防控措施费		3.98		
	海草亭				
1	夜间施工		3.64		
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运		3.28		
4	冬雨季施工		4.10		
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护		0.15		
7	疫情防控措施费		3.98		
	特色水景				
	土建部分				
1	夜间施工		2.55		
2	二次搬运		2.18		
3	非夜间施工照明				
4	冬雨季施工		2.91		
5	已完工程及设备保护费		0.15		
6	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
7	疫情防控措施费		3.98		
	装饰部分				
1	夜间施工		3.64		
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运		3.28		
4	冬雨季施工		4.10		
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护		0.15		
7	疫情防控措施费		3.98		
	特色坐凳				
	土建工程				
1	夜间施工		2.55		
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运		2.18		
4	冬雨季施工		2.91		
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费		0.15		
7	疫情防控措施费		3.98		
	装饰工程				
1	夜间施工		3.64		
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运		3.28		
4	冬雨季施工		4.10		
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护		0.15		
7	疫情防控措施费		3.98		
	景观廊架				
	土建工程				
1	夜间施工		2.55		
2	非夜间施工照明				

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 红岛街道西部安置组团二期工程 (宿流03) 室外景观工程

第3页 共5页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	备注
3	二次搬运		2.18		
4	冬雨季施工		2.91		
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费		0.15		
7	疫情防控措施费		3.98		
	特色台阶				
	土建部分				
1	夜间施工		2.55		
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运		2.18		
4	冬雨季施工		2.91		
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费		0.15		
7	疫情防控措施费		3.98		
	装饰部分				
1	夜间施工		3.64		
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运		3.28		
4	冬雨季施工		4.10		
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护		0.15		
7	疫情防控措施费		3.98		
	无障碍坡道				
	土建部分				
1	夜间施工		2.55		
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运		2.18		
4	冬雨季施工		2.91		
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费		0.15		
7	疫情防控措施费		3.98		
	装饰部分				
1	夜间施工		3.64		
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运		3.28		
4	冬雨季施工		4.10		
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护		0.15		
7	疫情防控措施费		3.98		
	儿童设施				
	儿童设施				
1	夜间施工		2.55		
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运		2.18		
4	冬雨季施工		2.91		
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费		0.15		
7	疫情防控措施费		3.98		
	小区围墙和入口铁门				

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 红岛街道西部安置组团二期工程 (宿流03) 室外景观工程

第4页 共5页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	备注
	小区围墙和入口铁门土建工程				
1	夜间施工		2.55		
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运		2.18		
4	冬雨季施工		2.91		
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费		0.15		
7	疫情防控措施费		3.98		
	小区围墙和入口铁门装饰工程				
1	夜间施工		3.64		
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运		3.28		
4	冬雨季施工		4.10		
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护		0.15		
7	疫情防控措施费		3.98		
	门卫				
	门卫1土建工程				
1	夜间施工		2.55		
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运		2.18		
4	冬雨季施工		2.91		
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费		0.15		
7	疫情防控措施费		3.98		
	门卫1装饰工程				
1	夜间施工		3.64		
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运		3.28		
4	冬雨季施工		4.10		
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护		0.15		
7	疫情防控措施费		3.98		
	门卫2土建工程				
1	夜间施工		2.55		
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运		2.18		
4	冬雨季施工		2.91		
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费		0.15		
7	疫情防控措施费		3.98		
	门卫2装饰工程				
1	夜间施工		3.64		
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运		3.28		
4	冬雨季施工		4.10		
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护		0.15		
7	疫情防控措施费		3.98		

总价措施项目清单与计价表

工程名称:红岛街道西部安置组团二期工程 (宿流03) 室外景观工程

第5页 共5页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	备注
	暂列金				
	暂列金额				
1	夜间施工		2.55		
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运		2.18		
4	冬雨季施工		2.91		
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费		0.15		
合计					

单价措施项目清单与计价表

工程名称:红岛街道西部安置组团二期工程 (宿流03) 室外景观工程

第1页 共25页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
		景观绿化工程						
		景观绿化工程						
1	050401001001	砌筑脚手架	1.搭设方式: 2.墙体高度:	m2	0			
2	050401002001	抹灰脚手架	1.搭设方式: 2.墙体高度:	m2	0			
3	050401003001	亭脚手架	1.搭设方式: 2.檐口高度:	座	0			
4	050401004001	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.施工面高度:	m2	0			
5	050401005001	堆砌(塑)假山脚手架	1.搭设方式: 2.假山高度:	m2	0			
6	050401006001	桥身脚手架	1.搭设方式: 2.桥身高度:	m2	0			
7	050401007001	斜道	斜道高度:	座	0			
8	050402001001	现浇混凝土垫层	厚度:	m2	0			
9	050402002001	现浇混凝土路面	厚度:	m2	0			
10	050402003001	现浇混凝土路牙、树池围牙	高度:	m2	0			
11	050402004001	现浇混凝土花架柱	断面尺寸:	m2	0			
12	050402005001	现浇混凝土花架梁	1.断面尺寸: 2.梁底高度:	m2	0			
13	050402006001	现浇混凝土花池	池壁断面尺寸:	m2	0			
14	050402007001	现浇混凝土桌凳	1.桌凳形状: 2.基础尺寸、埋设深度: 3.桌面尺寸、支墩高度: 4.凳面尺寸、支墩高度:	m3/个	0			
15	050402008001	石桥拱券石、石券脸胎架	1.胎架面高度: 2.矢高、弦长:	m2	0			
16	050403001001	树木支撑架	1.支撑类型、材质:综合考虑 2.支撑材料规格:综合考虑 3.单株支撑材料数量:四脚桩	株	49			
17	050403001002	树木支撑架	1.支撑类型、材质:综合考虑 2.支撑材料规格:综合考虑 3.单株支撑材料数量:三脚桩	株	182			
18	050403001003	树木支撑架	1.支撑类型、材质:综合考虑 2.支撑材料规格:综合考虑 3.单株支撑材料数量:一字桩	株	860			
19	050403002001	草绳绕树干	1.胸径(干径):胸径 25cm以内 2.草绳所绕树干高度:综合考虑	株	8			
20	050403002002	草绳绕树干	1.胸径(干径):胸径 20cm以内 2.草绳所绕树干高度:综合考虑	株	38			
21	050403002003	草绳绕树干	1.胸径(干径):胸径 15cm以内 2.草绳所绕树干高度:综合考虑	株	107			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:红岛街道西部安置组团二期工程 (宿流03) 室外景观工程

第2页 共25页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
22	050403002004	草绳绕树干	1.胸径(干径):胸径 10cm以内 2.草绳所绕树干高度:综合考虑	株	736			
23	050403003001	搭设遮阴(防寒)棚	1.搭设高度:综合考虑 2.搭设材料种类、规格:综合考虑	m2	80			
24	050404002001	洒水车浇水		m3	2881.57			
25	050404001001	围堰	1.围堰断面尺寸: 2.围堰长度: 3.围堰材料及灌装袋材料品种、规格:	m3/m	0			
26	050404002002	排水	1.种类及管径: 2.数量: 3.排水长度:	m3/天/台班	0			
道路铺装								
铺装工程								
1	011701001001	综合脚手架	1.建筑结构形式: 2.檐口高度:	m2	0			
2	011701002001	外脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
3	011701003001	里脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
4	011701004001	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			
5	011701005001	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			
6	011701006001	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
7	011701007001	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m2	0			
8	011701008001	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			
9	011703001001	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m2/天	0			
10	011702001001	基础	基础类型:	m2	875.842			
11	011705001001	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
12	011706001001	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
13	011706002001	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
14	011704001001	超高施工增加 (措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m, 多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
15	01B005	智慧工地费用 (仅计取税金)		元	1			
车行铺装								

单价措施项目清单与计价表

工程名称:红岛街道西部安置组团二期工程 (宿流03) 室外景观工程

第3页 共25页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	011701001002	综合脚手架	1.建筑结构形式: 2.檐口高度:	m2	0			
2	011701002002	外脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
3	011701003002	里脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
4	011701004002	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			
5	011701005002	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			
6	011701006002	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
7	011701007002	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m2	0			
8	011701008002	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			
9	011702001002	基础	基础类型:	m2	320			
10	041106001001	大型机械设备进出场及安拆	压路机	台·次	1			
11	041106001002	大型机械设备进出场及安拆	沥青混凝土摊铺机	台·次	1			
12	041106001003	大型机械设备进出场及安拆	挖掘机	台·次	1			
13	011706001002	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
14	011706002002	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
15	011704001002	超高施工增加 (措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m, 多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
16	01B008	智慧工地费用 (仅计取税金)		元	1			
塑胶铺装								
1	011701001003	综合脚手架	1.建筑结构形式: 2.檐口高度:	m2	0			
2	011701002003	外脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
3	011701003003	里脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
4	011701004003	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			
5	011701005003	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			
6	011701006003	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:红岛街道西部安置组团二期工程 (宿流03) 室外景观工程

第4页 共25页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	011701007003	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m2	0			
8	011701008003	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			
9	011703001002	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m2/天	0			
10	011702001003	基础模板	基础类型:垫层	m2	76.5			
11	011706001003	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
12	011706002003	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
13	011704001003	超高施工增加 (措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m, 多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
14	01B011	智慧工地费用 (仅计取税金)		元	1			
沙坑								
1	011701001004	综合脚手架	1.建筑结构形式: 2.檐口高度:	m2	0			
2	011701002004	外脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
3	011701003004	里脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
4	011701004004	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			
5	011701005004	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			
6	011701006004	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
7	011701007004	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m2	0			
8	011701008004	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			
9	011703001003	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m2/天	0			
10	011702001004	垫层模板		m2	4.18			
11	011705001002	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
12	011706001004	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
13	011706002004	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:红岛街道西部安置组团二期工程 (宿流03) 室外景观工程

第5页 共25页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
14	011704001004	超高施工增加 (措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m, 多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
15	01B013	智慧工地费用 (仅计取税金)		元	1			
海草亭								
海草亭								
1	011701001005	综合脚手架	1.建筑结构形式: 2.檐口高度:	m2	0			
2	011701002005	外脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
3	011701003005	里脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
4	011701004005	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			
5	011701005005	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			
6	011701006005	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
7	011701007005	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m2	0			
8	011701008005	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			
9	011703001004	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m2/天	0			
10	011702001005	基础	基础类型:垫层	m2	1.4			
11	011702001006	基础	基础类型:条形基础	m2	3.44			
12	011705001003	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
13	011706001005	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
14	011706002005	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
15	011704001005	超高施工增加 (措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m, 多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
16	01B015	智慧工地费用 (仅计取税金)		元	1			
海草亭								
1	011701001006	综合脚手架	1.建筑结构形式: 2.檐口高度:	m2	0			
2	011701002006	外脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:红岛街道西部安置组团二期工程 (宿流03) 室外景观工程

第6页 共25页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	011701003006	里脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
4	011701004006	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			
5	011701005006	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			
6	011701006006	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
7	011701007006	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m2	0			
8	011701008006	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			
9	011702001007	基础	基础类型:	m2	0			
10	011702002001	矩形柱		m2	0			
11	011702003001	构造柱		m2	0			
12	011702004001	异形柱	柱截面形状:	m2	0			
13	011702005001	基础梁	梁截面形状:	m2	0			
14	011702006001	矩形梁	支撑高度:	m2	0			
15	011702007001	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
16	011702008001	圈梁		m2	0			
17	011702009001	过梁		m2	0			
18	011702010001	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
19	011702011001	直形墙		m2	0			
20	011702012001	弧形墙		m2	0			
21	011702013001	短肢剪力墙、电梯井壁		m2	0			
22	011702014001	有梁板	支撑高度:	m2	0			
23	011702015001	无梁板	支撑高度:	m2	0			
24	011702016001	平板	支撑高度:	m2	0			
25	011702017001	拱板	支撑高度:	m2	0			
26	011702018001	薄壳板	支撑高度:	m2	0			
27	011702019001	空心板	支撑高度:	m2	0			
28	011702020001	其它板	支撑高度:	m2	0			
29	011702021001	栏板		m2	0			
30	011702022001	天沟、檐沟	构件类型:	m2	0			
31	011702023001	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	0			
32	011702024001	楼梯	类型:	m2	0			
33	011702025001	其它现浇构件	构件类型:	m2	0			
34	011702026001	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m2	0			
35	011702027001	台阶	台阶踏步宽:	m2	0			
36	011702028001	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			
37	011702029001	散水		m2	0			
38	011702030001	后浇带	后浇带部位:	m2	0			
39	011702031001	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:红岛街道西部安置组团二期工程 (宿流03) 室外景观工程

第7页 共25页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
40	011702032001	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m ²	0			
41	011703001005	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m ² /天	0			
42	011704001006	超高施工增加 (措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m, 多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m ²	0			
43	011705001004	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
44	011706001006	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
45	011706002006	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
46	01B017	智慧工地费用 (仅计取税金)		元	1			
特色水景								
土建部分								
1	011701001007	综合脚手架	1.建筑结构形式: 2.檐口高度:	m ²	0			
2	011701002007	外脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m ²	0			
3	011701003007	里脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m ²	0			
4	011701004007	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m ²	0			
5	011701005007	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			
6	011701006007	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m ²	0			
7	011701007007	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m ²	0			
8	011701008007	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m ²	0			
9	011703001006	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m ² /天	0			
10	011702001008	基础	基础类型:垫层	m ²	6.86			
11	011702001009	基础	基础类型:筏板基础	m ²	2.7			
12	011702011002	直形墙		m ²	81.1			
13	011705001005	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
14	011706001007	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
15	011706002007	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:红岛街道西部安置组团二期工程 (宿流03) 室外景观工程

第8页 共25页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
16	011704001007	超高施工增加 (措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m, 多层建筑物超过2层部分的建筑面积:	m2	0			
17	01B021	智慧工地费用 (仅计取税金)		元	1			
装饰部分								
1	011701001008	综合脚手架	1.建筑结构形式: 2.檐口高度:	m2	0			
2	011701002008	外脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
3	011701003008	里脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
4	011701004008	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			
5	011701005008	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			
6	011701006008	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
7	011701007008	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m2	0			
8	011701008008	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			
9	011702001010	基础	基础类型:	m2	0			
10	011702002002	矩形柱		m2	0			
11	011702003002	构造柱		m2	0			
12	011702004002	异形柱	柱截面形状:	m2	0			
13	011702005002	基础梁	梁截面形状:	m2	0			
14	011702006002	矩形梁	支撑高度:	m2	0			
15	011702007002	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
16	011702008002	圈梁		m2	0			
17	011702009002	过梁		m2	0			
18	011702010002	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
19	011702011003	直形墙		m2	0			
20	011702012002	弧形墙		m2	0			
21	011702013002	短肢剪力墙、电梯井壁		m2	0			
22	011702014002	有梁板	支撑高度:	m2	0			
23	011702015002	无梁板	支撑高度:	m2	0			
24	011702016002	平板	支撑高度:	m2	0			
25	011702017002	拱板	支撑高度:	m2	0			
26	011702018002	薄壳板	支撑高度:	m2	0			
27	011702019002	空心板	支撑高度:	m2	0			
28	011702020002	其它板	支撑高度:	m2	0			
29	011702021002	栏板		m2	0			
30	011702022002	天沟、檐沟	构件类型:	m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:红岛街道西部安置组团二期工程 (宿流03) 室外景观工程

第9页 共25页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
31	011702023002	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	0			
32	011702024002	楼梯	类型:	m2	0			
33	011702025002	其它现浇构件	构件类型:	m2	0			
34	011702026002	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m2	0			
35	011702027002	台阶	台阶踏步宽:	m2	0			
36	011702028002	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			
37	011702029002	散水		m2	0			
38	011702030002	后浇带	后浇带部位:	m2	0			
39	011702031002	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			
40	011702032002	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m2	0			
41	011703001007	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m2/天	0			
42	011704001008	超高施工增加 (措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m, 多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
43	011705001006	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
44	011706001008	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
45	011706002008	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
46	01B024	智慧工地费用 (仅计取税金)		元	1			
特色坐凳								
土建工程								
1	011701001009	综合脚手架	1.建筑结构形式: 2.檐口高度:	m2	0			
2	011701002009	外脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
3	011701003009	里脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
4	011701004009	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			
5	011701005009	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			
6	011701006009	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
7	011701007009	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m2	0			
8	011701008009	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:红岛街道西部安置组团二期工程 (宿流03) 室外景观工程

第10页 共25页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	011703001008	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m2/天	0			
10	011702001011	基础	基础类型:垫层	m3	15.91			
11	011705001007	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
12	011706001009	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
13	011706002009	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
14	011704001009	超高施工增加(措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m,多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
15	01B027	智慧工地费用(仅计取税金)		元	1			
装饰工程								
1	011701001010	综合脚手架	1.建筑结构形式: 2.檐口高度:	m2	0			
2	011701002010	外脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
3	011701003010	里脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
4	011701004010	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			
5	011701005010	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			
6	011701006010	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
7	011701007010	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m2	0			
8	011701008010	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			
9	011702001012	基础	基础类型:	m2	0			
10	011702002003	矩形柱		m2	0			
11	011702003003	构造柱		m2	0			
12	011702004003	异形柱	柱截面形状:	m2	0			
13	011702005003	基础梁	梁截面形状:	m2	0			
14	011702006003	矩形梁	支撑高度:	m2	0			
15	011702007003	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
16	011702008003	圈梁		m2	0			
17	011702009003	过梁		m2	0			
18	011702010003	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
19	011702011004	直形墙		m2	0			
20	011702012003	弧形墙		m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:红岛街道西部安置组团二期工程 (宿流03) 室外景观工程

第11页 共25页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
21	011702013003	短肢剪力墙、电梯井壁		m2	0			
22	011702014003	有梁板	支撑高度:	m2	0			
23	011702015003	无梁板	支撑高度:	m2	0			
24	011702016003	平板	支撑高度:	m2	0			
25	011702017003	拱板	支撑高度:	m2	0			
26	011702018003	薄壳板	支撑高度:		0			
27	011702019003	空心板	支撑高度:	m2	0			
28	011702020003	其它板	支撑高度:	m2	0			
29	011702021003	栏板		m2	0			
30	011702022003	天沟、檐沟	构件类型:	m2	0			
31	011702023003	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	0			
32	011702024003	楼梯	类型:	m2	0			
33	011702025003	其它现浇构件	构件类型:	m2	0			
34	011702026003	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m2	0			
35	011702027003	台阶	台阶踏步宽:	m2	0			
36	011702028003	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			
37	011702029003	散水		m2	0			
38	011702030003	后浇带	后浇带部位:	m2	0			
39	011702031003	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			
40	011702032003	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m2	0			
41	011703001009	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m2/天	0			
42	011704001010	超高施工增加 (措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m, 多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
43	011705001008	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
44	011706001010	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
45	011706002010	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
46	01B029	智慧工地费用 (仅计取税金)		元	1			
景观廊架								
土建工程								
1	011701001011	综合脚手架	1.建筑结构形式: 2.檐口高度:	m2	0			
2	011701002011	外脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	96.69			
3	011701003011	里脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	64.8			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:红岛街道西部安置组团二期工程 (宿流03) 室外景观工程

第12页 共25页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	011701004011	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			
5	011701005011	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			
6	011701006011	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
7	011701007011	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m2	0			
8	011701008011	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			
9	011702001013	基础	基础类型:	m2	27.58			
10	011702003004	构造柱		m2	7.33			
11	011702008004	圈梁		m2	2.38			
12	011705001009	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
13	011706001011	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
14	011706002011	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
15	011704001011	超高施工增加 (措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m, 多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
16	01B031	智慧工地费用 (仅计取税金)		元	1			
特色台阶								
土建部分								
1	011701001012	综合脚手架	1.建筑结构形式: 2.檐口高度:	m2	0			
2	011701002012	外脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
3	011701003012	里脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
4	011701004012	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			
5	011701005012	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			
6	011701006012	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
7	011701007012	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m2	0			
8	011701008012	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			
9	011703001010	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m2/天	0			
10	011702001014	基础模板	基础类型:综合考虑	m2	22.72			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:红岛街道西部安置组团二期工程 (宿流03) 室外景观工程

第13页 共25页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
11	011702001015	垫层模板		m ²	73.38			
12	011705001010	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
13	011706001012	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
14	011706002012	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	台	0			
15	011704001012	超高施工增加 (措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m, 多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m ²	0			
16	01B034	智慧工地费用 (仅计取税金)		元	1			
装饰部分								
1	011701001013	综合脚手架	1.建筑结构形式: 2.檐口高度:	m ²	0			
2	011701002013	外脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m ²	0			
3	011701003013	里脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m ²	0			
4	011701004013	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m ²	0			
5	011701005013	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			
6	011701006013	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m ²	0			
7	011701007013	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m ²	0			
8	011701008013	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m ²	0			
9	011702001016	基础	基础类型:	m ²	0			
10	011702002004	矩形柱		m ²	0			
11	011702003005	构造柱		m ²	0			
12	011702004004	异形柱	柱截面形状:	m ²	0			
13	011702005004	基础梁	梁截面形状:	m ²	0			
14	011702006004	矩形梁	支撑高度:	m ²	0			
15	011702007004	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m ²	0			
16	011702008005	圈梁		m ²	0			
17	011702009004	过梁		m ²	0			
18	011702010004	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m ²	0			
19	011702011005	直形墙		m ²	0			
20	011702012004	弧形墙		m ²	0			
21	011702013004	短肢剪力墙、电梯井壁		m ²	0			
22	011702014004	有梁板	支撑高度:	m ²	0			
23	011702015004	无梁板	支撑高度:	m ²	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:红岛街道西部安置组团二期工程 (宿流03) 室外景观工程

第14页 共25页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
24	011702016004	平板	支撑高度:	m2	0			
25	011702017004	拱板	支撑高度:	m2	0			
26	011702018004	薄壳板	支撑高度:	m2	0			
27	011702019004	空心板	支撑高度:	m2	0			
28	011702020004	其它板	支撑高度:	m2	0			
29	011702021004	栏板		m2	0			
30	011702022004	天沟、檐沟	构件类型:	m	0			
31	011702023004	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	0			
32	011702024004	楼梯	类型:	m2	0			
33	011702025004	其它现浇构件	构件类型:	m2	0			
34	011702026004	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m2	0			
35	011702027004	台阶	台阶踏步宽:	m2	0			
36	011702028004	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			
37	011702029004	散水		m2	0			
38	011702030004	后浇带	后浇带部位:	m2	0			
39	011702031004	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			
40	011702032004	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m2	0			
41	011703001011	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m2/天	0			
42	011704001013	超高施工增加 (措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m, 多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
43	011705001011	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
44	011706001013	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
45	011706002013	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
46	01B036	智慧工地费用 (仅计取税金)		元	1			
无障碍坡道								
土建部分								
1	011701001014	综合脚手架	1.建筑结构形式: 2.檐口高度:	m2	0			
2	011701002014	外脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
3	011701003014	里脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
4	011701004014	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			
5	011701005014	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:红岛街道西部安置组团二期工程 (宿流03) 室外景观工程

第15页 共25页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	011701006014	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
7	011701007014	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m2	0			
8	011701008014	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			
9	011703001012	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m2/天	0			
10	011702001017	垫层模板		m2	25.176			
11	011705001012	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
12	011706001014	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
13	011706002014	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
14	011704001014	超高施工增加 (措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m, 多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
15	01B039	智慧工地费用 (仅计取税金)		元	1			
装饰部分								
1	011701001015	综合脚手架	1.建筑结构形式: 2.檐口高度:	m2	0			
2	011701002015	外脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
3	011701003015	里脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
4	011701004015	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			
5	011701005015	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			
6	011701006015	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
7	011701007015	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m2	0			
8	011701008015	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			
9	011702001018	基础	基础类型:	m2	0			
10	011702002005	矩形柱		m2	0			
11	011702003006	构造柱		m2	0			
12	011702004005	异形柱	柱截面形状:	m2	0			
13	011702005005	基础梁	梁截面形状:	m2	0			
14	011702006005	矩形梁	支撑高度:	m2	0			
15	011702007005	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
16	011702008006	圈梁		m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:红岛街道西部安置组团二期工程 (宿流03) 室外景观工程

第16页 共25页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
17	011702009005	过梁		m	0			
18	011702010005	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
19	011702011006	直形墙		m2	0			
20	011702012005	弧形墙		m2	0			
21	011702013005	短肢剪力墙、电梯井壁		m2	0			
22	011702014005	有梁板	支撑高度:	m2	0			
23	011702015005	无梁板	支撑高度:	m2	0			
24	011702016005	平板	支撑高度:	m2	0			
25	011702017005	拱板	支撑高度:	m2	0			
26	011702018005	薄壳板	支撑高度:	m2	0			
27	011702019005	空心板	支撑高度:	m2	0			
28	011702020005	其它板	支撑高度:	m2	0			
29	011702021005	栏板		m2	0			
30	011702022005	天沟、檐沟	构件类型:	m2	0			
31	011702023005	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	0			
32	011702024005	楼梯	类型:	m2	0			
33	011702025005	其它现浇构件	构件类型:	m2	0			
34	011702026005	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m2	0			
35	011702027005	台阶	台阶踏步宽:	m2	0			
36	011702028005	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			
37	011702029005	散水		m2	0			
38	011702030005	后浇带	后浇带部位:	m2	0			
39	011702031005	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			
40	011702032005	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m2	0			
41	011703001013	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m2/天	0			
42	011704001015	超高施工增加 (措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m, 多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
43	011705001013	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
44	011706001015	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
45	011706002015	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
46	01B041	智慧工地费用 (仅计取税金)		元	1			
儿童设施								
儿童设施								
1	011701001016	综合脚手架	1.建筑结构形式: 2.檐口高度:	m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 红岛街道西部安置组团二期工程 (宿流03) 室外景观工程

第17页 共25页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	011701002016	外脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
3	011701003016	里脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
4	011701004016	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			
5	011701005016	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			
6	011701006016	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
7	011701007016	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m2	0			
8	011701008016	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			
9	011703001014	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m2/天	0			
10	011702001019	基础	基础类型:	m2	0			
11	011702002006	矩形柱		m2	0			
12	011702003007	构造柱		m2	0			
13	011702004006	异形柱	柱截面形状:	m2	0			
14	011702005006	基础梁	梁截面形状:	m2	0			
15	011702006006	矩形梁	支撑高度:	m2	0			
16	011702007006	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
17	011702008007	圈梁		m2	0			
18	011702009006	过梁		m2	0			
19	011702010006	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
20	011702011007	直形墙		m2	0			
21	011702012006	弧形墙		m2	0			
22	011702013006	短肢剪力墙、电梯井壁		m2	0			
23	011702014006	有梁板	支撑高度:	m2	0			
24	011702015006	无梁板	支撑高度:	m2	0			
25	011702016006	平板	支撑高度:	m2	0			
26	011702017006	拱板	支撑高度:	m2	0			
27	011702018006	薄壳板	支撑高度:	m2	0			
28	011702019006	空心板	支撑高度:	m2	0			
29	011702020006	其它板	支撑高度:	m2	0			
30	011702021006	栏板		m2	0			
31	011702022006	天沟、檐沟	构件类型:	m2	0			
32	011702023006	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	0			
33	011702024006	楼梯	类型:	m2	0			
34	011702025006	其它现浇构件	构件类型:	m2	0			
35	011702026006	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:红岛街道西部安置组团二期工程 (宿流03) 室外景观工程

第18页 共25页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
36	011702027006	台阶	台阶踏步宽:	m	0			
37	011702028006	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			
38	011702029006	散水		m2	0			
39	011702030006	后浇带	后浇带部位:	m2	0			
40	011702031006	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			
41	011702032006	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m2	0			
42	011705001014	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
43	011706001016	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
44	011706002016	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
45	011704001016	超高施工增加 (措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m, 多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
46	01B046	智慧工地费用 (仅计取税金)		元	1			
小区围墙和入口铁门								
小区围墙和入口铁门土建工程								
1	011701001017	综合脚手架	1.建筑结构形式: 2.檐口高度:	m2	0			
2	011701002017	外脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
3	011701003017	里脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
4	011701004017	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			
5	011701005017	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			
6	011701006017	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
7	011701007017	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m2	0			
8	011701008017	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			
9	011703001015	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m2/天	0			
10	011702001020	基础	基础类型:垫层	m2	45.83			
11	011702001021	基础	基础类型:条形	m2	150.3			
12	011702011008	直形墙		m2	1500.41			
13	011702002007	矩形柱		m2	359.97			
14	011702008008	圈梁		m2	209.97			
15	041102018001	压顶模板	构件类型:	m2	104.49			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:红岛街道西部安置组团二期工程 (宿流03) 室外景观工程

第19页 共25页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
16	01B048	泵送费(泵送方式综合考虑)			19.24			
17	011705001015	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次				
18	011706001017	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
19	011706002017	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
20	011704001017	超高施工增加(措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m,多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
21	01B049	智慧工地费用(仅计取税金)		元	1			
小区围墙和入口铁门装饰工程								
1	011703001016	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m2/天	0			
2	011704001018	超高施工增加(措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m,多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
3	011705001016	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
4	011706001018	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
5	011706002018	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
6	01B051	智慧工地费用(仅计取税金)		元	1			
门卫								
门卫1土建工程								
1	011701001018	综合脚手架	1.建筑结构形式: 2.檐口高度:	m2	0			
2	011701002018	外脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	51.84			
3	011701003018	里脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	39			
4	011701004018	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			
5	011701005018	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			
6	011701006018	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
7	011701007018	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m2	0			
8	011701008018	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:红岛街道西部安置组团二期工程 (宿流03) 室外景观工程

第20页 共25页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	011703001017	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m2/天	0			
10	011702001022	基础	基础类型:垫层	m2	0			
11	011702001023	基础	基础类型:条形基础	m2	0			
12	011702001024	基础	基础类型:独立基础	m2	0			
13	011702002008	矩形柱支撑高度:3.6m内		m2	27.55			
14	011702006007	矩形梁	支撑高度:3.6米以内	m2	25.67			
15	011702016007	平板	支撑高度:3.6米	m2	7.84			
16	01B053	泵送费(泵送方式综合考虑)		m3	10.4			
17	011705001017	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
18	011706001019	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
19	011706002019	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
20	011704001019	超高施工增加(措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m,多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
21	01B054	智慧工地费用(仅计取税金)		元	1			
门卫1装饰工程								
1	011701001019	综合脚手架	1.建筑结构形式: 2.檐口高度:	m2	0			
2	011701002019	外脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
3	011701003019	里脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
4	011701004019	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			
5	011701005019	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			
6	011701006019	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
7	011701007019	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m2	0			
8	011701008019	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			
9	011702001025	基础	基础类型:	m2	0			
10	011702002009	矩形柱		m2	0			
11	011702003008	构造柱		m2	0			
12	011702004007	异形柱	柱截面形状:	m2	0			
13	011702005007	基础梁	梁截面形状:	m2	0			
14	011702006008	矩形梁	支撑高度:	m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 红岛街道西部安置组团二期工程 (宿流03) 室外景观工程

第21页 共25页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
15	011702007007	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m	0			
16	011702008009	圈梁		m2	0			
17	011702009007	过梁		m2	0			
18	011702010007	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
19	011702011009	直形墙		m2	0			
20	011702012007	弧形墙		m2	0			
21	011702013007	短肢剪力墙、电梯井壁		m2	0			
22	011702014007	有梁板	支撑高度:	m2	0			
23	011702015007	无梁板	支撑高度:	m2	0			
24	011702016008	平板	支撑高度:	m2	0			
25	011702017007	拱板	支撑高度:	m2	0			
26	011702018007	薄壳板	支撑高度:	m2	0			
27	011702019007	空心板	支撑高度:	m2	0			
28	011702020007	其它板	支撑高度:	m2	0			
29	011702021007	栏板		m2	0			
30	011702022007	天沟、檐沟	构件类型:	m2	0			
31	011702023007	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	0			
32	011702024007	楼梯	类型:	m2	0			
33	011702025007	其它现浇构件	构件类型:	m2	0			
34	011702026007	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m2	0			
35	011702027007	台阶	台阶踏步宽:	m2	0			
36	011702028007	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			
37	011702029007	散水		m2	0			
38	011702030007	后浇带	后浇带部位:	m2	0			
39	011702031007	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			
40	011702032007	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m2	0			
41	011703001018	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m2/天	0			
42	011704001020	超高施工增加 (措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m, 多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
43	011705001018	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
44	011706001020	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
45	011706002020	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
46	01B056	智慧工地费用 (仅计取税金)		元	1			
门卫2土建工程								
1	011701001020	综合脚手架	1.建筑结构形式: 2.檐口高度:	m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:红岛街道西部安置组团二期工程 (宿流03) 室外景观工程

第22页 共25页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	011701002020	外脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m ²	188			
3	011701003020	里脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m ²	195.43			
4	011701004020	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m ²	0			
5	011701005020	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			
6	011701006020	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m ²	0			
7	011701007020	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m ²	0			
8	011701008020	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m ²	0			
9	011703001019	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m ² /天	0			
10	011702001026	基础	基础类型:垫层	m ²	13.2			
11	011702001027	基础	基础类型:条形基础	m ²	31.2			
12	011702001028	基础	基础类型:独立基础	m ²	116.64			
13	011702002010	矩形柱支撑高度:3.6m内		m ²	75.55			
14	011702006009	矩形梁	支撑高度:3.6米以内	m ²	227.67			
15	011702016009	平板	支撑高度:3.6米	m ²	49.76			
16	01B058	泵送费(泵送方式综合考虑)		m ³	46.4			
17	011705001019	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
18	011706001021	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
19	011706002021	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
20	011704001021	超高施工增加(措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m,多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m ²	0			
21	01B059	智慧工地费用(仅计取税金)		元	1			
门卫2装饰工程								
1	011701001021	综合脚手架	1.建筑结构形式: 2.檐口高度:	m ²	0			
2	011701002021	外脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m ²	0			
3	011701003021	里脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m ²	0			
4	011701004021	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m ²	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:红岛街道西部安置组团二期工程 (宿流03) 室外景观工程

第23页 共25页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	011701005021	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			
6	011701006021	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
7	011701007021	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m2	0			
8	011701008021	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			
9	011702001029	基础	基础类型:	m2	0			
10	011702002011	矩形柱		m2	0			
11	011702003009	构造柱		m2	0			
12	011702004008	异形柱	柱截面形状:	m2	0			
13	011702005008	基础梁	梁截面形状:	m2	0			
14	011702006010	矩形梁	支撑高度:	m2	0			
15	011702007008	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
16	011702008010	圈梁		m2	0			
17	011702009008	过梁		m2	0			
18	011702010008	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
19	011702011010	直形墙		m2	0			
20	011702012008	弧形墙		m2	0			
21	011702013008	短肢剪力墙、电梯井壁		m2	0			
22	011702014008	有梁板	支撑高度:	m2	0			
23	011702015008	无梁板	支撑高度:	m2	0			
24	011702016010	平板	支撑高度:	m2	0			
25	011702017008	拱板	支撑高度:	m2	0			
26	011702018008	薄壳板	支撑高度:	m2	0			
27	011702019008	空心板	支撑高度:	m2	0			
28	011702020008	其它板	支撑高度:	m2	0			
29	011702021008	栏板		m2	0			
30	011702022008	天沟、檐沟	构件类型:	m2	0			
31	011702023008	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	0			
32	011702024008	楼梯	类型:	m2	0			
33	011702025008	其它现浇构件	构件类型:	m2	0			
34	011702026008	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m2	0			
35	011702027008	台阶	台阶踏步宽:	m2	0			
36	011702028008	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			
37	011702029008	散水		m2	0			
38	011702030008	后浇带	后浇带部位:	m2	0			
39	011702031008	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			
40	011702032008	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m2	0			
41	011703001020	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m2/天	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:红岛街道西部安置组团二期工程 (宿流03) 室外景观工程

第24页 共25页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
42	011704001022	超高施工增加 (措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m, 多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2				
43	011705001020	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次				
44	011706001022	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
45	011706002022	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
46	01B061	智慧工地费用 (仅计取税金)		元	1			
暂列金								
暂列金额								
1	011701001022	综合脚手架	1.建筑结构形式: 2.檐口高度:	m2	0			
2	011701002022	外脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
3	011701003022	里脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
4	011701004022	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			
5	011701005022	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			
6	011701006022	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
7	011701007022	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m2	0			
8	011701008022	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			
9	011703001021	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m2/天	0			
10	011702001030	基础	基础类型:	m2	0			
11	011702002012	矩形柱		m2	0			
12	011702003010	构造柱		m2	0			
13	011702004009	异形柱	柱截面形状:	m2	0			
14	011702005009	基础梁	梁截面形状:	m2	0			
15	011702006011	矩形梁	支撑高度:	m2	0			
16	011702007009	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
17	011702008011	圈梁		m2	0			
18	011702009009	过梁		m2	0			
19	011702010009	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
20	011702011011	直形墙		m2	0			
21	011702012009	弧形墙		m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:红岛街道西部安置组团二期工程 (宿流03) 室外景观工程

第25页 共25页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
22	011702013009	短肢剪力墙、电梯井壁			0			
23	011702014009	有梁板	支撑高度:	m2	0			
24	011702015009	无梁板	支撑高度:	m2	0			
25	011702016011	平板	支撑高度:	m2	0			
26	011702017009	拱板	支撑高度:	m2	0			
27	011702018009	薄壳板	支撑高度:	m2	0			
28	011702019009	空心板	支撑高度:	m2	0			
29	011702020009	其它板	支撑高度:	m2	0			
30	011702021009	栏板		m2	0			
31	011702022009	天沟、檐沟	构件类型:	m2	0			
32	011702023009	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	0			
33	011702024009	楼梯	类型:	m2	0			
34	011702025009	其它现浇构件	构件类型:	m2	0			
35	011702026009	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m2	0			
36	011702027009	台阶	台阶踏步宽:	m2	0			
37	011702028009	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			
38	011702029009	散水		m2	0			
39	011702030009	后浇带	后浇带部位:	m2	0			
40	011702031009	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			
41	011702032009	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m2	0			
42	011705001021	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
43	011706001023	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
44	011706002023	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
45	011704001023	超高施工增加(措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m, 多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
合计								

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 红岛街道西部安置组团二期工程 (宿流03) 室外景观工程

第1页 共5页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
	景观绿化工程			
	景观绿化工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	道路铺装			
	铺装工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	车行铺装			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	塑胶铺装			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	沙坑			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	海草亭			
	海草亭			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 红岛街道西部安置组团二期工程 (宿流03) 室外景观工程

第2页 共5页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
海草亭				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
特色水景				
土建部分				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
装饰部分				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
特色坐凳				
土建工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
装饰工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 红岛街道西部安置组团二期工程 (宿流03) 室外景观工程

第3页 共5页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	景观廊架			
	土建工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	特色台阶			
	土建部分			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	装饰部分			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	无障碍坡道			
	土建部分			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	装饰部分			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 红岛街道西部安置组团二期工程 (宿流03) 室外景观工程

第4页 共5页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	儿童设施			
	儿童设施			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	小区围墙和入口铁门			
	小区围墙和入口铁门土建工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	小区围墙和入口铁门装饰工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	门卫			
	门卫1土建工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	门卫1装饰工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 红岛街道西部安置组团二期工程 (宿流03) 室外景观工程

第5页 共5页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	门卫2土建工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	门卫2装饰工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	暂列金			
	暂列金额			
1	暂列金额	项	173000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		173000.00	

暂列金额明细表

工程名称: 红岛街道西部安置组团二期工程 (宿流03) 室外景观工程

第1页 共2页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	景观绿化工程			
	景观绿化工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	道路铺装			
	铺装工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	车行铺装			
1	暂列金额	项		
	合计			
	塑胶铺装			
1	暂列金额	项		
	合计			
	沙坑			
1	暂列金额	项		
	合计			
	海草亭			
	海草亭			
1	暂列金额	项		
	合计			
	海草亭			
1	暂列金额	项		
	合计			
	特色水景			
	土建部分			
1	暂列金额	项		
	合计			
	装饰部分			
1	暂列金额	项		
	合计			
	特色坐凳			
	土建工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	装饰工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	景观廊架			
	土建工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	特色台阶			
	土建部分			
1	暂列金额	项		
	合计			
	装饰部分			
1	暂列金额	项		
	合计			

暂列金额明细表

工程名称:红岛街道西部安置组团二期工程 (宿流03) 室外景观工程

第2页 共2页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	无障碍坡道			
	土建部分			
1	暂列金额	项		
	合计			
	装饰部分			
1	暂列金额	项		
	合计			
	儿童设施			
	儿童设施			
1	暂列金额	项		
	合计			
	小区围墙和入口铁门			
	小区围墙和入口铁门土建工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	小区围墙和入口铁门装饰工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	门卫			
	门卫1土建工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	门卫1装饰工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	门卫2土建工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	门卫2装饰工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	暂列金			
	暂列金额			
1	暂列金额	项	173000.00	
	合计		173000.00	

材料暂估价一览表

工程名称:红岛街道西部安置组团二期工程 (宿流03) 室外景观工程

第1页 共1页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
		景观绿化工程				
		景观绿化工程				
		道路铺装				
		铺装工程				
		车行铺装				
		塑胶铺装				
		沙坑				
		海草亭				
		海草亭				
		海草亭				
		特色水景				
		土建部分				
		装饰部分				
		特色坐凳				
		土建工程				
		装饰工程				
		景观廊架				
		土建工程				
		特色台阶				
		土建部分				
		装饰部分				
		无障碍坡道				
		土建部分				
		装饰部分				
		儿童设施				
		儿童设施				
		小区围墙和入口铁门				
		小区围墙和入口铁门土建工程				
		小区围墙和入口铁门装饰工程				
		门卫				
		门卫1土建工程				
		门卫1装饰工程				
		门卫2土建工程				
		门卫2装饰工程				
		暂列金				
		暂列金额				

工程设备暂估价一览表

工程名称:红岛街道西部安置组团二期工程 (宿流03) 室外景观工程

第1页 共1页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
		景观绿化工程				
		景观绿化工程				
		道路铺装				
		铺装工程				
		车行铺装				
		塑胶铺装				
		沙坑				
		海草亭				
		海草亭				
		海草亭				
		特色水景				
		土建部分				
		装饰部分				
		特色坐凳				
		土建工程				
		装饰工程				
		景观廊架				
		土建工程				
		特色台阶				
		土建部分				
		装饰部分				
		无障碍坡道				
		土建部分				
		装饰部分				
		儿童设施				
		儿童设施				
		小区围墙和入口铁门				
		小区围墙和入口铁门土建工程				
		小区围墙和入口铁门装饰工程				
		门卫				
		门卫1土建工程				
		门卫1装饰工程				
		门卫2土建工程				
		门卫2装饰工程				
		暂列金				
		暂列金额				

专业工程暂估价表

工程名称: 红岛街道西部安置组团二期工程 (宿流03) 室外景观工程

第1页 共3页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	景观绿化工程			
	景观绿化工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	道路铺装			
	铺装工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	车行铺装			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	塑胶铺装			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	沙坑			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	海草亭			
	海草亭			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	海草亭			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	特色水景			
	土建部分			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	装饰部分			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	特色坐凳			
	土建工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	装饰工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			

专业工程暂估价表

工程名称: 红岛街道西部安置组团二期工程 (宿流03) 室外景观工程

第2页 共3页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	景观廊架			
	土建工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	特色台阶			
	土建部分			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	装饰部分			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	无障碍坡道			
	土建部分			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	装饰部分			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	儿童设施			
	儿童设施			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	小区围墙和入口铁门			
	小区围墙和入口铁门土建工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	小区围墙和入口铁门装饰工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	门卫			
	门卫1土建工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	门卫1装饰工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	门卫2土建工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			

专业工程暂估价表

工程名称:红岛街道西部安置组团二期工程 (宿流03) 室外景观工程

第3页 共3页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	合计			
	门卫2装饰工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	暂列金			
	暂列金额			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			



特殊项目暂估价表

工程名称: 红岛街道西部安置组团二期工程 (宿流03) 室外景观工程

第1页 共2页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额(元)	备注
	景观绿化工程					
	景观绿化工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	道路铺装					
	铺装工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	车行铺装					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	塑胶铺装					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	沙坑					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	海草亭					
	海草亭					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	海草亭					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	特色水景					
	土建部分					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰部分					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	特色坐凳					
	土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	景观廊架					
	土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	特色台阶					
	土建部分					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰部分					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					

特殊项目暂估价表

工程名称: 红岛街道西部安置组团二期工程 (宿流03) 室外景观工程

第2页 共2页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额(元)	备注
	无障碍坡道					
	土建部分					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰部分					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	儿童设施					
	儿童设施					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	小区围墙和入口铁门					
	小区围墙和入口铁门土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	小区围墙和入口铁门装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	门卫					
	门卫1土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	门卫1装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	门卫2土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	门卫2装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	暂列金					
	暂列金额					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					

计日工表

工程名称:红岛街道西部安置组团二期工程 (宿流03) 室外景观工程

第1页 共6页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	景观绿化工程				
	景观绿化工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t			
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	道路铺装				
	铺装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	车行铺装				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	塑胶铺装				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	沙坑				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		

计日工表

工程名称:红岛街道西部安置组团二期工程 (宿流03) 室外景观工程

第2页 共6页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料		1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
海草亭					
海草亭					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
海草亭					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
特色水景					
土建部分					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
装饰部分					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		

计日工表

工程名称:红岛街道西部安置组团二期工程 (宿流03) 室外景观工程

第3页 共6页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
特色坐凳					
土建工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
装饰工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
景观廊架					
土建工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
特色台阶					
土建部分					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				

计日工表

工程名称:红岛街道西部安置组团二期工程 (宿流03) 室外景观工程

第4页 共6页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	装饰部分				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	无障碍坡道				
	土建部分				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	装饰部分				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	儿童设施				
	儿童设施				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				

计日工表

工程名称:红岛街道西部安置组团二期工程 (宿流03) 室外景观工程

第5页 共6页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	小区围墙和入口铁门				
	小区围墙和入口铁门土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t			
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	小区围墙和入口铁门装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	门卫				
	门卫1土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	门卫1装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	门卫2土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		

计日工表

工程名称:红岛街道西部安置组团二期工程 (宿流03) 室外景观工程

第6页 共6页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
门卫2装饰工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
暂列金					
暂列金额					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称: 红岛街道西部安置组团二期工程 (宿流03) 室外景观工程

第1页 共3页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
	景观绿化工程			
	景观绿化工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	道路铺装			
	铺装工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	车行铺装			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	塑胶铺装			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	沙坑			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	海草亭			
	海草亭			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	海草亭			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	特色水景			
	土建部分			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	装饰部分			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	特色坐凳			
	土建工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	装饰工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称: 红岛街道西部安置组团二期工程 (宿流03) 室外景观工程

第2页 共3页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
	景观廊架			
	土建工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	特色台阶			
	土建部分			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	装饰部分			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	无障碍坡道			
	土建部分			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	装饰部分			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	儿童设施			
	儿童设施			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	小区围墙和入口铁门			
	小区围墙和入口铁门土建工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	小区围墙和入口铁门装饰工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	门卫			
	门卫1土建工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	门卫1装饰工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	门卫2土建工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:红岛街道西部安置组团二期工程 (宿流03) 室外景观工程

第3页 共3页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
	合计			
	门卫2装饰工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	暂列金			
	暂列金额			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			



规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 红岛街道西部安置组团二期工程 (宿流03) 室外景观工程

第1页 共7页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
	景观绿化工程			
	景观绿化工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		1.16	
4	环境保护费		0.16	
5	文明施工费		0.35	
6	临时设施费		1.25	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	道路铺装			
	铺装工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	车行铺装			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	塑胶铺装			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 红岛街道西部安置组团二期工程 (宿流03) 室外景观工程

第2页 共7页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
8	住房公积金		3.8	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	沙坑			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	海草亭			
	海草亭			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	海草亭			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	特色水景			
	土建部分			
1	规费			
2	安全文明施工费			

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 红岛街道西部安置组团二期工程 (宿流03) 室外景观工程

第3页 共7页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
装饰部分				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
特色坐凳				
土建工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
装饰工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 红岛街道西部安置组团二期工程 (宿流03) 室外景观工程

第4页 共7页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
	合计=1+06			
	景观廊架			
	土建工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	特色台阶			
	土建部分			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	装饰部分			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	无障碍坡道			
	土建部分			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 红岛街道西部安置组团二期工程 (宿流03) 室外景观工程

第5页 共7页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	装饰部分			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	儿童设施			
	儿童设施			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	小区围墙和入口铁门			
	小区围墙和入口铁门土建工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	小区围墙和入口铁门装饰工程			

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 红岛街道西部安置组团二期工程 (宿流03) 室外景观工程

第6页 共7页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
门卫				
门卫1土建工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
门卫1装饰工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
门卫2土建工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	建设项目工伤保险		0.105	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 红岛街道西部安置组团二期工程 (宿流03) 室外景观工程

第7页 共7页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	门卫2装饰工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	暂列金			
	暂列金额			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			