

2020 年 02 月版本

## 高实雅苑项目施工招标

# 招标文件

招标人：青岛高实中版投资有限公司

招标代理：山东德勤招标评估造价咨询有限公司（公章）

日期：2020 年 9 月 25 日



# 目 录

第一卷.....	1
第一章招标公告 .....	1
第二章投标人须知 .....	3
投标人须知前附表 .....	3
1. 总则 .....	10
1.1 项目概况 .....	10
1.2 资金来源和落实情况 .....	10
1.3 招标范围、计划工期和质量要求 .....	10
1.4 投标人资格要求 .....	10
1.5 投标人组成发生重大变化的说明 .....	11
1.6 费用承担 .....	11
1.7 保密 .....	11
1.8 语言文字 .....	11
1.9 计量单位 .....	11
1.10 踏勘现场 .....	11
1.11 专业分包 .....	11
1.12 偏离 .....	11
1.13 终止招标 .....	11
2. 招标文件 .....	11
2.1 招标文件的组成 .....	11
2.2 招标文件的澄清 .....	12
2.3 招标文件的修改 .....	12
3. 投标文件 .....	12
3.1 资格后审证明材料 .....	12
3.2 电子投标文件 .....	14
3.3 投标文件评分证明材料（适用于采用综合评估法评标或有限数量制合理低价法评标） .....	15
3.4 投标报价 .....	16
3.5 投标有效期 .....	16
3.6 投标保证金 .....	16
4. 投标 .....	17
4.1 投标文件的密封和标记 .....	17
4.2 投标文件的递交 .....	17
4.3 投标文件的修改与撤回 .....	17



5. 开标	17
5.1 开标时间和地点	17
5.2 开标会程序（适用于合理低价法）	18
5.2 开标会程序（适用于综合评估法）	18
6. 资格审查、评标	19
6.1 评标委员会	19
6.2 资格审查、评标原则	19
6.3 资格审查	19
6.4 评标	20
7. 合同授予	21
7.1 定标方式	21
7.2 中标候选人公示	21
7.3 中标通知	21
7.4 履约担保	22
7.5 签订合同	22
8. 重新招标和不再招标	22
8.1 重新招标	22
8.2 不再招标	22
9. 纪律和监督	22
9.1 对招标人的纪律要求	22
9.2 对投标人的纪律要求	22
9.3 对评标委员会成员的纪律要求	22
9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求	23
9.5 异议	23
10. 需要补充的其他内容	23
1. 审查标准	24
2. 审查程序	25
3. 审查结果	25
附件：建设工程投标人资格审查办法	25
第四章评标定标办法	27
（合理低价法）	27
第五章合同主要条款	31
第六章工程量清单和招标控制价	36
第七章图纸	37
第八章技术标准和要求	38
第九章资格后审申请文件及投标文件格式	42

附件一：资格后审申请文件格式 .....	43
1. 法定代表人身份证明 .....	45
2. 授权委托书 .....	46
3. 资格后审申请证明文件 .....	47
4. 投标承诺书 .....	48
5. 投标保证金银行保函或保险保函或电子保函 .....	49
附件二：投标文件格式 .....	50
1. 投标函 .....	52
2. 法定代表人身份证明 .....	53
3. 授权委托书 .....	54
4. 已标价工程量清单 .....	55
5. 投标报价其他材料 .....	56
附件三：投标文件格式 .....	61
1. 法定代表人身份证明 .....	63
2. 授权委托书 .....	64
3. 项目管理机构 .....	65
4. 评分证明材料 .....	66

# 第一卷

## 第一章招标公告

公告发布日期:	2020/09/25 17:00:22		
项目名称:	高实雅苑项目		
工程地点:	红岛经济区红岛街道经五路三支路以东、环岛北路以南、纵三北路以西、聚贤桥一支路以北		
资金来源:	国有（非财政）投资	出资比例:	自有资金 20000 万元，银行贷款 20000 万元,其他资金 1400 万元。
招标工程类型:	施工总承包	工程类别:	II 类工程
本项目总投资额:	414000000 元	工程造价:	181586287.48 元
结构形式:	其他	工程规模:	53578.7 平方米
计划文号:	2020-370271-70-03-000008	用地规划许可证编号:	地字第 370200202016042 号
建设项目一号通编号:		建设工程一体化平台工程编号:	3702002009210001
建设单位:	青岛高实中版投资有限公司		
建设单位联系人:	苟乃有	建设单位联系电话:	0532-87816101
代建单位:	/		
代建单位联系人:	/	代建单位联系电话:	
招标单位:	青岛高实中版投资有限公司		
招标单位联系人:	苟乃有	招标单位联系电话:	0532-87816101
招标代理单位:	山东德勤招标评估造价咨询有限公司		
招标代理单位联系人:	任文艳	招标代理单位联系电话:	0532-68957177
投资项目统一代码:		房地产权人:	青岛高实中版投资有限公司
房地产权证证号:		招标代理资格:	

### 一、项目基本情况

- 1、项目概况：工程规模为总建筑面积约为 53578.7 平方米，其中地上总建筑面积 38476.7 平方米（计容 38476.7 平方米），地下建筑面积 15102 平方米，新建商品住宅 8 栋。
- 2、招标内容：施工图范围内的全部内容，详见工程量清单。

标段名称	规模	标段内容	招标控制价 (元)
1 标段:高实雅苑项目	53578.7 平方米	高实雅苑项目	181586287.48

二、投标企业应具有的条件 1、具有建筑工程施工总承包叁级及以上资质。2、具有安全生产许可证；3、投标人须与持有各区（市）主管部门核发的《青岛市建筑废弃物经营性运输单位批准证书》或青岛市城市管理局（或市市政公用局）核发的《青岛市城市建筑垃圾运输特许经营权证书》的建筑垃圾运输单位签订垃圾运输合作协议，投标人本身具有上述证书的除外。4、投标人不得和招标人存在利害关系，单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加该项目（同一标段）的投标。招标人的任何不具独立法人资格的附属机构（单位），为招标项目的前期准备或者监理工作提供设计、咨询服务的任何法人及其任何附属机构（单位）不得参加该项目（同一标段）的投标。三、项目负责人应具有的条件 1、要求承担本工程负责人具有建筑工程贰级及以上注册建造师执业资格；2、项目经理应具有项目负责人安全生产考核合格证（B 证）；3、投标时项目经理未担任其他在建工程的项目负责人。四、联合体投标要求本工程不接受联合体投标。五、投标标段要求本工程不分标段。六、资格审查办法和方式有限数量制，合格投标人在 13 家（含 13 家）以下时，应全部参加投标。合格人超过 13 家时，招标人可按资格后审得分由高到低选取前 13 家（第 13 家得分相同时均应选取）投标人参加投标。

#### 七、资格审查办法和方式

有限数量制，合格投标人在 13 家（含 13 家）以下时，应全部参加投标。合格人超过 13 家时，招标人可按资格后审得分由高到低选取前 13 家（第 13 家得分相同时均应选取）投标人参加投标。

#### 八、评标办法

合理低价法

#### 九、同类工程经验要求

1. 投标人参加投标无须具备同类工程经验。
2. 潜在投标人或投标人参加资格预审会或开标会时，应提供同类工程经验证明材料，否则将导致潜在投标人或投标人在资格审查打分或商务标书评审打分时相应评分项不得分。
3. 同类工程界定：单项合同建筑面积 38000 平方米及以上的房屋建筑工程(工业厂房项目除外)。

#### 十、招标文件的获取

开标时间前在全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（<http://ggzy.qingdao.gov.cn>）本项目招标公告页面免费下载招标文件。

#### 十一、投标文件递交时间以及地点

递交地点：青岛高新区政务服务大厅三楼（静园路 8 号） 第二开标室 投标文件递交截止时间：2020-10-20 09:30

#### 十二、投标截止时间、开标时间及地点

开标地点：青岛高新区政务服务大厅三楼（静园路 8 号） 第二开标室 投标截止时间、开标时间：2020-10-20 09:30

#### 十三、其他

1. 本工程无保密内容。
2. 投诉举报电话：0532-68686191、通信地址：青岛高新区政务服务大厅三楼（静园路 8 号）
3. 网上技术支持电话：0532-85871505
4. 上一年是指从工程招标公告发布之日起前一年的 1 月 1 日，上两年是指从工程招标公告发布之日起前两年的 1 月 1 日，以此类推。

## 第二章投标人须知

### 投标人须知前附表

条款号	条款名称	编列内容
1.1.2	招标人	名称：青岛高实中版投资有限公司 地址：青岛市高新区广博路 377 号 联系人：苟乃有 电话：0532-87816101
1.1.3	招标代理机构	名称：山东德勤招标评估造价咨询有限公司 地址：青岛市城阳区春城路 612 号南 联系人：任文艳 电话：0532-68957177
1.1.4	项目名称	高实雅苑项目
1.1.5	建设地点	红岛经济区红岛街道经五路三支路以东、环岛北路以南、纵三北路以西、聚贤桥一支路以北
1.2.1	资金来源	国有（非财政）投资
1.2.2	出资比例	自有资金 20000 万元，银行贷款 20000 万元，其他资金 1400 万元。
1.2.3	资金落实情况	已落实
1.3.1	招标范围	施工图范围内的全部工程，详见工程量清单。
1.3.2	计划工期	计划工期：791 日历天（投标人可依据企业自身情况另报施工工期，但不得比招标计划工期长，低于招标计划工期的应符合青岛市有关工期的规定）； 计划开工日期：2020-10-23 00:00； 计划竣工日期：2022-12-23 00:00； 实际开工日期以招标人书面通知为准。
1.3.3	质量要求	合格
1.4.1	投标人的资格要求	见招标公告
1.4.2	是否接受联合体投标	<input checked="" type="checkbox"/> 不接受 <input type="checkbox"/> 接受

1.10.1	踏勘现场	<input checked="" type="checkbox"/> 不组织 <input type="checkbox"/> 组织
1.11	专业分包	中标人拟进行分包的，其内容及接受分包的企业资质要求等须符合国家、省、市有关规定。
2.1.1	构成招标文件的其他材料	<input type="checkbox"/> 无
2.2	招标文件的澄清和修改	招标文件的澄清和修改内容详见青岛市公共资源交易电子服务系统 （ <a href="http://ggzy.qingdao.gov.cn">http://ggzy.qingdao.gov.cn</a> ）本项目招标公告页面，投标人应密切关注上述公告页面的最新澄清信息。澄清和修改一经发布，视为投标人已收到。
2.2.2	投标截止时间	详见招标公告。
3.3	投标文件份数	电子投标文件： 投标人电子投标文件完成后为一个.ztb 文件。
3.3.1	投标文件编制装订	电子投标文件编制要求： 投标人根据【青岛市公共资源投标文件制作工具】编制电子投标文件。
3.3.2	投标文件签署和盖章	电子投标文件： 在招标文件的第九章投标文件格式的附件中标示的“公章及印章”处，分别签上单位公章及个人印章。操作详见“青岛市公共资源交易电子服务系统>首页>下载中心>系统使用指南>电子签章操作说明”。
3.5.1	投标有效期	60 天
3.7.1	投标保证金	<input type="checkbox"/> 不需要交纳 <input checked="" type="checkbox"/> 需要交纳 1.金额：人民币伍拾万元整（¥500000 元） 2.交纳截止时间，同投标截止时间。保证金缴纳账户信息请登录全国公共资源交易平台（山东省 青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（ <a href="http://ggzy.qingdao.gov.cn">http://ggzy.qingdao.gov.cn</a> ）本项目招标公告页面点击“获取虚拟账号”。 3.投标保证金的交纳单位必须与投标人名称一致； 4.交纳形式：（电汇或银行保函、保险保函、电子保函） 4.1 以银行电汇形式交纳的投标保证金须从其基本账户转出，以到账时间为准； 4.2 以银行保函形式提交的，须在投标截止时间

		<p>前，开标现场提交。</p> <p>银行保函格式详见第九章</p> <p>出具担保的银行：基本账户开户银行。</p> <p>银行保函须经公证机关公证，并符合下列要求，否则视为无效公证：</p> <p>(1)担保人法定代表人或其委托代理人在担保中签名，不能使用印章、签名章或其他电子制版签名；</p> <p>(2)公证机关出具的公证书加盖钢印、单位章并盖有公证员签名章，钢印应清晰可辨；</p> <p>(3)公证书出具的日期与银行保函出具的日期同日或在其之后。</p> <p>4.3 以保险保函形式提交的，须在投标截止时间前，开标现场提交，且须符合鲁建管字〔2018〕11号文件要求。</p> <p>4.4 以电子保函形式缴纳的，投标保证金的交纳时间以保函开具时间为准。</p> <p>5.联合体投标的，投标保证金由牵头人交纳。</p> <p>缴纳要求：见正文 3.6 投标保证金交纳。</p> <p>6.为适应全流程电子化需要，以保函形式交纳投标保证金的，建议优先采用电子保函。</p>
4.2.2	上传投标文件时间	详见招标公告。
	投标文件上传、签到及解密	<p>1. 电子投标文件及证明材料上传：</p> <p>1.1 电子投标文件：投标人应当在投标截止时间前，通过【青岛市公共资源投标文件编制工具】上传投标文件。</p> <p>2. 签到及解密</p> <p>支持网上远程开标，投标人若到现场开标，应携带上传投标文件的 CA 数字证书及可登陆互联网的电脑设备以确保网上开标。开标注意事项详见“青岛市公共资源交易电子服务系统&gt;首页&gt;下载中心&gt;系统使用指南&gt;电子投标开标注意事项”。</p> <p>2.1 投标人在线签到：在投标截止时间前 1 小时内通过 CA 数字证书进行在线签到，未在线签到的投标无效。</p> <p>2.2 投标人接到解密提示后，应当在规定时限内通过 CA 数字证书对电子投标文件开始解密。</p>
5.1.1	开标时间及地点	详见招标公告。
6.1.1	评标委员会的组建	<p>评标委员会构成： <u>5</u> 人，其中招标人代表 <u>0</u> 人，评标专家 <u>5</u> 人，评标专家确定方式： <u>从</u></p>

		山东省公共资源交易综合评标评审专家库中随机抽取。
6.3	资格审查办法	详见招标公告。
6.4	评标办法	合理低价法
7.4	履约担保	履约担保的金额：/ 履约担保的形式：现金、银行保函、担保公司保函或保险。 采用银行保函时，出具履约担保的银行级别：/ 采用担保公司保函时的有关要求：/。 采用保险时的有关要求：/。
10. 需要补充的其他内容		
10.1 词语定义		
10.1.1	类似工程项目	见招标公告
10.1.2	市场行为要求	投标人应按照招标文件要求提供投标承诺书（详见第九章）。
10.2 招标控制价		
	招标控制价	设招标控制价，和招标文件一同发至各投标人
10.3 “暗标”评审		
	技术标书是否采用暗标评审	采用，投标人应严格按照招标文件中规定的技术标书制作要求编制，否则不得分。
10.4 电子评标		
	是否电子评标	是
10.5 解释权		
	构成本招标文件的各个组成文件应互为解释，互为说明；如有不明确或不一致，构成合同文件组成内容的，以合同文件约定内容为准，且以专用合同条款约定的合同文件优先顺序解释；除招标文件中有特别规定外，仅适用于招标投标阶段的规定，按招标公告（投标邀请书）、投标人须知前附表、投标人须知正文、评标办法、投标文件格式的先后顺序解释；同一组成文件中就同一事项的规定或约定不一致的，以编排顺序在后者为准；同一组成文件不同版本之间有不一致的，以形成时间在后者为准。按本款前述规定仍不能形成结论的，由招标人负责解释。	
10.6 招标人补充的其他内容		
10.6.1	招投标回避	



	<p>根据《中华人民共和国招标投标法实施条例》（中华人民共和国国务院令第 613 号）第三十四条“与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标。单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。违反前两款规定的，相关投标均无效。”之规定。投标人与招标人之间，投标人与投标人之间存有前述关系的应当主动回避，如果不回避的，一经发现将依法处理，并按青岛市建筑市场主体管理考核办法予以扣分，经评审中标的，其中标无效。</p> <p>投标人应当互相监督，如发现其他投标人有回避情形的，应于开标会现场及时提出。</p>
10.6.2	不可竞争费
	不可竞争费用应计入投标报价中并单列[格式详见投标文件格式七其他材料（二）]，不得让利和优惠。违反本条规定，其投标无效。
10.6.3	招标代理费（根据发改价格〔2015〕299 号文，由招标人和招标代理确定）
	招标代理服务费由中标人支付，以中标价为取费基数，按招标代理合同约定标准计取。招标代理服务费由投标人在报价时综合考虑，投标报价中不单独列项。
10.6.4	招标人将在中标公示时，一并公示中标候选人的资质和在投标过程中认定的所有业绩。
10.6.5	中标人应根据招标人、招标代理的要求，提供相应数量的纸质版资格后审申请文件及投标文件。
10.7.8	根据《山东省人民政府办公厅关于进一步加强房屋建筑和市政工程招标投标监督管理的意见》（鲁政办字〔2014〕122 号）有关要求，在本项目中标通知书发出前，投标文件中载明的项目负责人及其他主要管理人员，一律不得更换。如本项目需重新招标，前期招标中投标截止后撤销投标、无正当理由放弃中标以及参与围标串标、投标弄虚作假、进行恶意投诉的投标人，不得再参与投标。
10.7.9	本项目招标采用资格后审方式对投标人资格进行审查，无须报名，潜在投标人可在本项目招标公告页面自行下载招标文件。有意参加本项目投标的潜在投标人应密切关注公告页面中招标人的澄清、答疑及开标时间变更等，否则，招标人及招标代理机构不承担由此引起的一切后果。
10.7.10	投标人提供的经工程所在地城建档案馆（档案馆）盖章确认的竣工验收证明文件复印件可视为原件。
10.7.11	本地企业法定代表人、董事长、总经理及外地入青企业驻青机构主要负责人，原则上不得以项目负责人（项目经理）身份参加房屋建筑工程的投标，确有特殊情况需要兼任项目负责人的，应在工程投标前向工程所在地建设行政主管部门申请。
10.7.12	市场主体考核得分的认定：以公告要求的资质对应的考核得分为准；投标人或潜在投标人同时有公告要求的多项资质的，以得分最高的为准；联合体投标的，联合体牵头方占 60%，其他成员间单位占 40%（其他成员超过一家的，其他成员所占比例平均分配）的比例，进行加权折算。
10.7.13	<p>投标报价有效范围（适用于综合评估法）：</p> <p>本项目为房屋建筑总承包工程，投标报价有效范围为报价均值的 93%至 107%（含 93%和 107%）。</p> <p>需要补充的其他内容：/</p>

10.7.14	项目班子最低要求： <b>项目经理 1 名，施工员 1 名，安全员 1 名，质量员 1 名，资料员 1 名，预算员 1 名。</b>	
10.7.15	低价施工风险担保	担保额度：招标控制价与中标人投标报价差值的 %。 缴纳形式：现金、银行保函、担保公司保函或保险。
10.7.16	<b>联合体投标的，联合体牵头方的奖励、业绩、考核得分均不超过该项最高分值的 60%，其余成员单位均不超过该项最高分值的 40%。</b>	
10.7.17	投标人在开标时须自带笔记本电脑进行解密和确认。	
10.7.18	由中国施工企业管理协会评选的国家优质工程金奖、国家优质工程银奖予以认可。	
10.7.19	采用综合评估法实行电子评标的，项目负责人须在开评标过程中保持在线状态，并在规定时间内完成答辩，否则项目负责人答辩不得分。 采用综合评估法实行非电子评标的，项目负责人须携带本人身份证参加开标会，并在规定时间内完成答辩，否则项目负责人答辩不得分。	
10.7.20	投标人中标后，应落实扬尘污染控制、渣土车运输管控和使用国三及以上排放标准的非道路移动机械等污染控制措施。	
10.7.21	不同投标人之间的电子投标文件存在记录的 MAC 地址、CPU 序列号、硬盘序列号、造价软件加密锁序列号中两项及以上相同的，视为电子投标文件制作方雷同；不同投标人之间的电子投标文件经电子招标投标交易平台查重分析，投标清单报价达到 80% 相同的（与已标价工程量清单出现雷同的除外），视为电子投标文件内容雷同。出现以上情况的，由评标委员会否决其投标。	
10.7.22	潜在投标人的业绩、荣誉（获奖）及相关附件须在青岛市公共资源交易电子服务系统上传并公示，且制作投标文件时上述材料需通过该系统选取，否则在电子评标时不予认可。	
10.7.23	电子投标文件自投标人在电子投标文件制作工具中、于该文件首页以电子签章方式同时签署公司章、法定代表人章或被授权代表章之日起发生法律效力，投标人承诺该首页签章行为的确认效力（包括但不限于对该文件内容的真实性、合法性等方面的确认效力）及于该文件的全部内容。招投标活动各方均认可该种形式下的投标文件形式效力（仅指认可电子投标文件与书面投标文件在形式上具有同等效力，不当然意味着投标文件符合招标文件要求），不得以未有任何一方的书面签名进行形式效力抗辩。	
10.7.24	在评标工作开始后，因停电、网络故障、电子设备或者电子评标系统故障等原因导致无法继续进行评标工作时，评标工作暂停，待故障解除后继续评标工作。	
10.8	书面形式的定义	数据电文形式与纸质形式的招标投标活动具有同等法律效力。数据电文形式包括文字的打印或复印件、传真、信函、电传、电报、电子邮件等可以有形表现所载内容的电子文档，青岛市公共资源交易电子服务系统及青岛市政府采购网发布的招标公告、招标文件及发出的澄清、答疑、变更等各类公告。
10.9	电子签名	可靠的电子签名与手写签名或者盖章具有同等的法律效力。电子签章是电子签名的一种表现形式，利用图像处理技术将电子签名操作

		转化为与纸质文件盖章操作相同的可视效果。
10.10	投标报价的方式	投标总报价（元）

9A4AA90E-8205-4CCD-B956-91B62C71EA29

## 1. 总则

### 1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对本标段施工进行招标。

1.1.2 本招标项目招标人：见投标人须知前附表。

1.1.3 本标段招标代理机构：见投标人须知前附表。

1.1.4 本招标项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.5 本招标项目建设地点：见投标人须知前附表。

### 1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 本招标项目的资金来源：见投标人须知前附表。

1.2.2 本招标项目的出资比例：见投标人须知前附表。

1.2.3 本招标项目的资金落实情况：见投标人须知前附表。

### 1.3 招标范围、计划工期和质量要求

1.3.1 本次招标范围：见投标人须知前附表。

1.3.2 本招标项目的计划工期：见投标人须知前附表。

1.3.3 本招标项目的质量要求：见投标人须知前附表。

### 1.4 投标人资格要求

1.4.1 投标人应具备承担本标段施工的资质条件、能力和信誉，具体要求见投标人须知前附表。

1.4.2 投标人须知前附表规定接受联合体投标的，除应符合投标人须知前附表的要求外，还应遵守以下规定：

- (1) 联合体各方应提供联合体协议书，明确联合体牵头人和各方的权利义务；
- (2) 联合体投标人的资质，按照联合体协议约定分工认定；
- (3) 由同一专业的单位组成的联合体，按照资质等级较低的单位确定资质等级；
- (4) 联合体各方签订联合体协议后，不得再以自己名义单独或加入其他联合体在同一标段中投标。

1.4.3 投标人不得存在下列情形之一，否则将被取消投标资格：

- (1) 为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；
- (2) 为本标段前期准备提供设计或咨询服务的，但设计施工总承包的除外；
- (3) 为本标段的监理人；
- (4) 为本标段的代建人；
- (5) 为本标段提供招标代理服务的；
- (6) 与本标段的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；
- (7) 与本标段的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；
- (8) 与本标段的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；
- (9) 与招标人存在其他利害关系可能影响招标公正性；
- (10) 其他违反法律法规的行为。

1.4.4 投标时项目经理不能担任其他在建工程的项目负责人。对已担任其他在建工程项目负责人，但按相关规定已经办理项目经理变更手续的，投标人在投标时应主动澄清，并提供项目经理变更证明材料原件扫描件，否则将被取消投标资格。

以下情形视为项目经理未担任其他在建工程的项目负责人：（一）同一工程相邻分段发包或分期施工的；（二）合同约定的工程验收合格的；（三）因非承包方原因致使工程项目停工超过 120 天（含），经建设单位同意的。

以下情形视为项目经理担任其他在建工程的项目负责人：投标截止时间前已在其他项目中标

且已发放中标通知书，但尚未签订合同或尚未开工的。

1.4.5 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本项目投标。

#### 1.5 投标人组成发生重大变化的说明

投标人发生合并、分立、破产等重大变化的，应当及时书面告知招标人。投标人不再具备招标公告、资格预审文件、招标文件规定的资格条件或者其投标影响招标公正性的，其投标无效。

#### 1.6 费用承担

投标人准备和参加投标活动发生的费用自理。

#### 1.7 保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

#### 1.8 语言文字

除专用术语外，与招标投标有关的语言均使用中文。必要时专用术语应附有中文注释。

#### 1.9 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

#### 1.10 踏勘现场

1.10.1 投标人须知前附表规定组织踏勘现场的，招标人按投标人须知前附表规定的时间、地点组织投标人踏勘项目现场。

1.10.2 投标人踏勘现场发生的费用自理。

1.10.3 除招标人的原因外，投标人自行负责在踏勘现场中发生的人员伤亡和财产损失。

1.10.4 招标人在踏勘现场中介绍的工程场地和相关的周边环境情况，供投标人在编制投标文件时参考，招标人不对投标人据此作出的判断和决策负责。

1.10.5 招标人不组织单个或者部分潜在投标人踏勘项目现场。

#### 1.11 专业分包

1.11.1 投标人拟在中标后将中标项目的部分非主体、非关键性工作进行分包的，应符合投标人须知前附表规定的分包内容、分包金额等限制性条件。

1.11.2 中标人应当就分包项目向招标人负责，接受分包的第三人就分包项目承担连带责任。

#### 1.12 偏离

投标人须知前附表允许投标文件偏离招标文件某些要求的，偏离应当符合招标文件规定的偏离范围和幅度。

#### 1.13 终止招标

招标人终止招标的，将及时发布公告或者以书面形式通知被邀请的或者已经获取招标文件的潜在投标人。已经发售招标文件或者已经收取投标保证金的，招标人将及时退还所收取的招标文件的费用，以及所收取的投标保证金及银行同期存款利息。

## 2. 招标文件

### 2.1 招标文件的组成

2.1.1 本招标文件包括：

- (1) 招标公告；
- (2) 投标人须知；
- (3) 资格审查办法
- (4) 评标办法；
- (5) 合同主要条款；

- (6) 工程量清单、招标控制价；
- (7) 图纸；
- (8) 技术标准和要求；
- (9) 投标文件格式；
- (10) 投标人须知前附表规定的其他材料。

2.1.2 对招标文件所作的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。

## 2.2 招标文件的澄清

2.2.1 投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如有疑问，应在本项目异议提出截止时间前，通过本项目招标公告页面“投标人异议”栏目的“提出异议”功能要求招标人对招标文件进行澄清。

2.2.2 招标文件的澄清将通过本项目招标公告页面“招标文件的澄清和修改”栏目进行网上通知，投标人应密切关注本项目公告页面的最新修改信息。澄清的内容可能影响投标文件编制的，招标人将在投标截止时间至少 15 日前，通过本项目公告页面“开标时间”栏目进行网上通知。投标人应密切关注本项目公告页面的最新澄清信息。

## 2.3 招标文件的修改

在投标截止时间前，招标人可以对已发出的招标文件通过本项目招标公告页面“招标文件的澄清和修改”栏目进行网上的修改，投标人应密切关注本项目公告页面的最新修改信息。修改的内容可能影响投标文件编制的，招标人将在投标截止时间至少 15 日前，通过本项目公告页面“开标时间”栏目进行网上通知。投标人应密切关注本项目公告页面的最新修改信。

## 3. 投标文件

### 3.1 资格后审证明材料

序号	证明材料名称	提供形式	备注	必须提交
1	法定代表人身份证明或授权委托书	电子文档	法定代表人身份证明书、法定代表人身份证，或法定代表人授权委托书、被委托人身份证。	是
2	资格后审申请证明文件-资质证明	电子文档	资格后审申请证明文件-资质证明（主体库选取）	是
3	资格后审申请证明文件-其他	电子文档	资格后审申请证明文件-其他资格后审申请证明文件复印件（资格后审申请证明文件应使用原件扫描件并彩色打印）包括：1、营业执照副本，由企业注册地工商行政主管部门盖章确认的企业最新章程，与投标人资质要求相对应的安全生产许可证副本。 2、资质证书副本（或加盖企业公章的复印件）。3、承担本工程项目负责人身份证，注册建造师证书，安全生产考核 B 证。4、基	是

			本账户开户许可证（①企业所在地尚未取消企业银行账户许可，请继续上传《开户许可证》扫描件。②企业所在地已经取消企业银行账户许可，企业未进行账户变更业务，原《开户许可证》未交回的，请继续上传《开户许可证》扫描件。③企业所在地已经取消企业银行账户许可，原《开户许可证》已交回的，或新开立基本存款账户的，请上传开户银行出具的《基本存款账户信息》扫描件（需加盖开户银行章，确无法加盖银行章的需加盖企业公章和法人章）。）	
4	项目管理机构	电子文档	提供项目管理机构组成人员表，班子配备情况符合招标文件要求的最低标准；	是
5	投标承诺书	电子文档	按照招标文件要求提供投标承诺书。	是
6	保证金缴纳凭证或电子保函	电子文档	按招标文件要求提供。	是
7	(根据具体项目情况可添加资格证明材料)	电子文档		是
8	项目负责人	电子文档	承担本工程项目负责人身份证、注册建造师证书、安全生产考核合格证（B 证）。	是
9	垃圾外运资格	电子文档	青岛市各区（市）主管部门核发的《青岛市建筑废弃物经营性运输单位批准证书》或青岛市城市管理局（或市市政公用局）核发的《青岛市城市建筑垃圾运输特许经营权证书》。投标人不具备以上垃圾运输资格的，可与取得《青岛市建筑废弃物经营性运输单位批准证书》或《青岛市城市建筑垃圾运输特许经营权证书》的建筑垃圾运输单位签订垃圾运输合作协议，同时应提供垃圾运输合作协议及垃圾运输合作协议单位的《青岛市建筑废弃物经营性运输单位批准证书》或《青岛市城市建筑垃圾运输特许经营权证书》的原件或公证件或由垃圾运输合作协议	是

			单位盖章的复印件， 投标人提供的垃圾运输合作协议应加盖双方单位公章，并注明合同的当事人、签订时间、有效期等内容，否则将被资格审查不合格。	
--	--	--	--	--

**备注：（1）电子版为原件扫描件**

**（2）投标人应保证其提供资料的有效性、合法性、真实性，否则，招标人将拒绝其资格后审申请文件。若该投标人中标，将取消其中标资格且保留进一步索赔的权利。**

**资格审查合格的投标人方可进入下一评标环节。**

### 3.2 电子投标文件

电子投标文件由资格后审申请文件、技术标书、资信标书、商务标书组成，并应提交相应的评分证明材料原件扫描件（未按规定提交原件扫描件的，不予认定），投标文件应当对招标文件的工期、投标有效期、质量要求、技术标准等实质性内容做出响应。

#### 3.2.1 电子版（资格后审申请文件、技术标书、资信标书、商务标书）

##### 3.2.1.1 电子版投标文件制作

①电子版投标文件使用【青岛市公共资源投标文件制作工具】制作（下载地址：见公告页面）。

②投标人下载电子招标文件后（.ztb），使用【青岛市公共资源投标文件制作工具】打开，并切换到投标文件制作模式。标书内容可通过右键绑定pdf的形式上传。

③投标企业同时参加多个标段的工程投标，在打开电子版招标文件切换到电子投标文件制作后，应在“标段管理”中选择所有参与的标段制作电子投标文件，制作完成后，依次通过“标段管理”切换到其他投标标段制作电子投标文件。在所有标段的电子投标文件都制作完成后，投标企业应将多个标段的电子投标标书保存为一个投标文件（不可以一个标段生成一个投标文件），否则电子投标文件将无法被电子评标系统读取。生成的电子投标文件名称应为投标人的全称。

##### 3.2.1.2 电子版投标文件编制内容

电子版投标文件编制内容，系统已根据招标文件评分办法自动生成投标文件制作目录，投标人切换至投标文件制作模式时，根据【青岛市公共资源投标文件制作工具】要求的目录制作投标文件。

#### **技术标书至少包含以下内容：**

总体概述，施工现场平面布置，施工进度计划，施工方案和质量保证措施，安全文明施工和环境保护措施，项目管理班子和人员岗位职责及分工，劳动力、机械设备和材料投入计划，关键施工技术，冬雨季施工，技术创新、节能环保应用情况及有必要说明的其他内容。



**资信标书至少包含以下内容：**

法定代表人身份证明或附有法定代表人身份证明的授权委托书、项目管理班子配备情况、企业业绩证明材料、企业获奖证明材料、其他需提交的材料。

**商务标书至少包含以下内容：**

法定代表人身份证明或附有法定代表人身份证明的授权委托书、投标函、已标价工程量清单、其他需提交的材料。

3.2.2 投标文件签署和盖章：详见前附表。

**3.3 投标文件评分证明材料（适用于采用综合评估法评标或有限数量制合理低价法评标）**

3.3.1 投标人提供的企业施工总承包工程业绩应同时提供下列资料：

（1）经项目所在地招标投标管理部门（或其授权机构）备案的中标通知书（或直接发包证明材料）或其主办网站的公示信息；

（2）施工合同；

（3）项目所在地行业行政主管部门（或其授权机构）出具的工程竣工验收文件或备案文件。

投标人提供的企业专业工程业绩应同时提供下列资料：

（1）施工合同；

（2）项目建设单位出具的业主证明（证明需明确项目造价、主要施工内容、竣工验收时间等关键信息）

因上述资料内容不齐全或自相矛盾导致对应业绩的有效性或真实性无法判断的，对应分值不予记分，弄虚作假的取消其投标资格。其中工程业绩资料中的竣工日期以行业行政主管部门在工程竣工验收文件中的验收日期或备案文件中的备案日期为准，获奖工程以获奖证书或获奖文件落款日期为准。

3.3.2 投标人提供的施工总承包工程所获奖项应同时提供下列资料：

（1）经项目所在地招标投标管理部门（或其授权机构）备案的中标通知书（或直接发包证明材料）或其主办网站的公示信息；

（2）施工合同；

（3）项目所在地行业行政主管部门（或其授权机构）出具的工程竣工验收文件或备案文件（安全文明工地类奖项的无需提供）；

（4）国家、省、自治区、直辖市、副省级城市建设行政主管部门（或其授权机构）颁发的获奖证书或获奖文件。

投标人提供的专业工程所获奖项应同时提供下列资料：

（1）施工合同；

（2）项目建设单位出具的业主证明（证明需明确项目造价、主要施工内容、竣工验收时

间等关键信息)；

(3) 国家、省、自治区、直辖市、副省级城市建设行政主管部门(或其授权机构)颁发的获奖证书或获奖文件。

### 3.4 投标报价

3.4.1 投标报价应根据《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)及山东省、青岛市现行有效的计价依据、本招标文件的有关要求,施工现场情况、工程特点及拟定的投标施工组织设计,企业定额,国家或省级、行业建设主管部门颁发的计价定额,市场价格信息或工程造价管理机构发布的工程造价信息以及其他的相关资料编制。

3.4.2 投标人所报的综合单价应为完成一个规定清单项目所需的人工费、材料和工程设备费、施工机具使用费、企业管理费、利润以及一定范围内的风险费用。

3.4.3 招标工程量清单与计价表中列明的所有需要填写的单价和合价的项目,投标人均应填写且只允许有一个报价。未填写单价和合价的项目,视为此项费用已包含在已标价工程量清单中其他项目的单价和合价之中。竣工结算时,此项目不得重新组价予以调整。

3.4.4 投标人不得进行投标总价优惠、让利,投标人对投标报价的任何优惠、让利均应体现在清单项目的综合单价中,否则投标无效。

3.4.5 投标人在投标截止时间前修改投标函中的投标总报价,应同时修改“已标价工程量清单”中的相应报价。此修改须符合本章第4.3款的有关要求。

### 3.5 投标有效期

3.5.1 在投标人须知前附表规定的投标有效期内,投标人不得要求撤销或修改其投标文件。

3.5.2 出现特殊情况需要延长投标有效期的,招标人以书面形式通知所有投标人延长投标有效期。投标人同意延长的,应相应延长其投标保证金的有效期,但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件;投标人拒绝延长的,其投标失效,但投标人有权收回其投标保证金。

### 3.6 投标保证金

3.6.1 本次招标项目投标保证金交纳金额、形式、时间、账号见前附表。

3.6.2 以电汇形式交纳的,保证金交纳账户信息请登录全国公共资源交易平台(山东省·青岛市)青岛市公共资源交易电子服务系统(<http://ggzy.qingdao.gov.cn>)本项目招标公告页面点击“获取虚拟账号”。投标人未按规定格式填写或填写的信息不准确的,将造成投标保证金无法到账、无法识别或无法退还,由此产生的所有问题和责任由投标人自行承担。

以电子保函形式交纳的,保证金交纳账户信息请登录全国公共资源交易平台(山东省·青岛市)青岛市公共资源交易电子服务系统(<http://ggzy.qingdao.gov.cn>)本项目招标公告页面点击“申请电子保函”,在线完成电子保函开具工作。

3.6.3 联合体投标的,其投标保证金由牵头人递交。提供虚假材料的,将被拒绝投标。

3.6.4 以电汇形式交纳的,投标保证金的交纳时间以保证金到账时间为准。以电子保函形式交纳的,投标保证金的交纳时间以保函开具时间为准。

3.6.5 投标人撤回已提交的投标文件,应当在投标截止时间前书面通知招标人。招标人已

收取投标保证金的，将自收到投标人书面撤回通知之日起 5 日内退还。

3.6.6 未中标人投标保证金，将在中标通知书发出后 5 日内退还；中标人投标保证金，将在合同签订后 5 日内退还。招标项目出现异议或投诉时，在调查处理期间相关单位的投标保证金暂不退还，待处理结果明确后再按相关规定处理。

3.6.7 有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

(1) 投标人在规定的投标有效期内撤销（放弃中标）或修改其投标文件。

(2) 中标人在收到中标通知书后，无正当理由拒签合同协议书或未按招标文件规定提交履约担保。

(3) 投标人提交了虚假资料、借用他人资质投标或出借资质给他人投标、围标串标的。

## **4. 投标**

### **4.1 投标文件的密封和标记**

#### **4.1.1 电子版**

通过【青岛市公共资源投标文件制作工具】上传投标文件时，系统基于 CA 数字证书自动加密。

### **4.2 投标文件的递交**

#### **4.2.1 电子版**

4.2.1.1 递交截止时间：同开标时间。

4.2.1.2 递交方式：电子版投标文件编制完成后，点击【青岛市公共资源投标文件制作工具】工具栏上的“签章”按钮进行电子签章。签章完后再点击工具栏的“上传”按钮，上传投标文件。上传成功后，系统出具上传凭证，即为投标成功。投标人可下载上传凭证。

4.2.1.3 签到、解密：见前附表。

### **4.3 投标文件的修改与撤回**

#### **4.3.1 电子版**

4.3.1.1 投标人在招标文件要求提交投标文件截止时间前，可以修改或者撤回已上传的投标文件。

4.3.1.2 需要修改电子投标文件的，可以点击【青岛市公共资源投标文件制作工具】工具栏上的“删除签章”按钮，撤销签章后修改。修改完成后重新上传，替换原来的电子投标文件。

4.3.1.3 需要撤回电子投标文件的，可以点击【青岛市公共资源投标文件制作工具】工具栏上的“上传”按钮，在页面上点击“放弃投标”的按钮撤回投标文件。

4.3.1.4 本工程投标文件的递交时间、投标截止时间和开标时间为同一时间，在提交投标文件截止时间后，投标人不得补充、修改、替代或者撤回其投标文件，否则招标人不予接受投标人投标。

## **5. 开标**

### **5.1 开标时间和地点**

5.1.1 开标时间和地点见前附表。

## 5.2 开标会程序（适用于合理低价法）

开标会由代理机构主持，并按以下程序进行：

- 5.2.1 代理机构启动网上签到。
- 5.2.2 投标人使用 CA 数字证书在开标前完成网上签到。
- 5.2.3 代理机构主持开标会，宣布开标。
- 5.2.4 代理机构通过系统查看投标人签到情况。
- 5.2.5 招标人（代理机构）抽取加权系数。
- 5.2.6 代理机构启动解密，投标人使用 CA 数字证书在解密倒计时内解密投标文件。
- 5.2.7 按照投标人签到顺序在线唱标，唱标的内容包括投标人名称、投标报价和项目负责人姓名。
- 5.2.8 系统生成开标记录表，投标人在线确认开标记录表，同时确认是否需要回避。
- 5.2.9 评标委员会对投标人进行资格后审。
- 5.2.10 评标委员会评审技术标书。
- 5.2.11 技术标评审合格的进入资信标评审。
- 5.2.12 资信标评审合格的进入商务标评审，计算评标基准价。
- 5.2.13 投标人排序，评标委员会推荐中标候选人。
- 5.2.14 招标人确定预中标人。

## 5.2 开标会程序（适用于综合评估法）

开标会由招标代理单位主持，并按以下程序进行：

- 5.2.1 代理机构启动网上签到。
- 5.2.2 投标人使用 CA 数字证书在开标前完成网上签到。
- 5.2.3 代理机构主持开标会，宣布开标。
- 5.2.4 代理机构通过系统查看投标人签到情况。
- 5.2.5 代理机构启动解密，投标人使用 CA 数字证书在解密倒计时内解密投标文件。
- 5.2.6 按照投标人签到顺序在线唱标，唱标的内容包括投标人名称、投标报价和项目负责人姓名。
- 5.2.7 系统生成开标记录表，投标人在线确认开标记录表，同时确认是否需要回避。
- 5.2.8 评标委员会对投标人进行资格后审。
- 5.2.9 评标委员会评审技术标书。
- 5.2.10 项目负责人在线答辩
- 5.2.11 技术标评审合格的进入资信标评审。
- 5.2.12 资信标评审合格的进入商务标评审，计算评标基准价。
- 5.2.13 投标人排序，评标委员会推荐中标候选人。
- 5.2.14 招标人确定预中标人。

## 6. 资格审查、评标

### 6.1 评标委员会

#### 6.1.1 评标委员会组建

评标由招标人依法组建的评标委员会负责。评标委员会成员人数以及技术、经济方面的专家的确定方式见投标人须知前附表。

#### 6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

- (1) 招标人或投标人的主要负责人的近亲属；
- (2) 项目主管部门或者行政监督部门的人员；
- (3) 与投标人有经济利益关系，可能影响对投标公正评审的；
- (4) 曾因在招标、评标以及其他与招标投标有关活动中从事违法行为而受过行政处罚或刑事处罚的。

6.1.3 招标人将向评标委员会提供评标所必需的信息，包括招标文件、图纸技术资料、主要技术规范（标准）等相关文件资料，但不明示或者暗示其倾向或者排斥特定投标人。

6.1.4 招标人根据项目规模和技术复杂程度等因素合理确定评标时间。超过三分之一的评标委员会成员认为评标时间不够的，招标人将适当延长。

6.1.5 评标过程中，评标委员会成员有回避事由、擅离职守或者因健康等原因不能继续评标的，将及时更换。被更换的评标委员会成员作出的评审结论无效，由更换后的评标委员会成员重新进行评审。

### 6.2 资格审查、评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

### 6.3 资格审查

评标委员会按照前附表规定的资格审查办法及第三章“资格审查办法”确定的程序、标准对资格后审申请文件进行评审，并出具资格审查报告，投标人通过资格审查后方可进入评标阶段。

6.3.1 投标人有不符合招标公告或前附表所选下列情形之一的，由评标委员会认定其资格审查不合格：

(1) 未提供有效且满足招标要求的营业执照、资质证书（园林绿化企业无需提供）、安全生产许可证（园林绿化企业无需提供）、联合体协议书（如有要求）的；

(2) 投标人名称与营业执照、资质证书、（园林绿化企业无需提供）、安全生产许可证（园林绿化企业无需提供）、联合体协议书（适用于接受联合体投标项目）不一致且未提供工商行政主管部门出具的相关证明的；

(3) 未提供注册建造师注册证书（园林绿化项目未提供项目负责人职称证书，毕业证（若职称证书未体现专业，应提供体现专业的毕业证）、劳动合同、近三个月社保缴纳证明（社

保主管单位盖章或加盖企业公章资审现场网上查询) )；

(4) 未提供项目负责人安全生产考核合格证 (B 证) (如有要求)；

(5) 投标人未按要求提供垃圾外运相关证明资料的 (如有要求)；

(6) 投标人和招标人存在利害关系，单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位 (以企业注册地工商行政主管部门盖章确认的企业最新章程为准) (若为联合体投标，联合体各方均需提供)；

(7) 未按照招标文件要求提交投标承诺书的 (若为联合体投标，联合体各方均需提供)。

(8) 未提供招标公告中规定的同类工程业绩 (如有要求)。

(9) 未按招标文件要求提交投标保证金的；采用电汇方式缴纳投标保证金未提供银行电汇回单的；采用银行保函形式缴纳投标保证金未提供投标保证金银行保函的公证书的；采用保险保函形式缴纳投标保证金未提供保险机构出具的保险保函的。采用电子保函方式缴纳投标保证金未提供电子版保函的。

如采用银行保函形式缴纳投标保证金，开具银行保函的银行不是基本账户开户银行的，或者银行保函的公证书不符合招标文件要求的，或者银行保函的格式与招标文件给定的格式不符的。

(10) 本地企业法定代表人、董事长、总经理及外地入青企业驻青机构主要负责人，以项目负责人 (项目经理) 身份参加房屋建筑工程的投标，未取得工程所在地建设行政主管部门同意证明材料的 (适用于房屋建筑工程)。

(11) 未提供招标公告要求的压力管道安装许可证的 (如有要求)；未提供招标公告要求的承装 (修、试) 电力设施许可证的 (如有要求)。

#### 6.4 评标

评标委员会按照前附表规定的评标方法及第四章“评标办法”确定的程序、标准对投标文件进行评审，并推荐前 3 名作为中标候选人。

6.4.1 投标文件有下列情形之一的，由评标委员会初审后否决其投标：

##### (一) 技术标

1. 技术标的工期目标、质量目标、质量保修期等实质性内容没有响应招标文件规定或要求的。

2. 技术标存在重大偏差或没有实际性响应招标文件的。

3. 不符合招标文件中规定的其他实质性要求的。

##### (二) 资信标

1. 未按照招标文件规定加盖单位公章，或无法定代表人或法定代表人授权的代理人签字或盖章的。

2. 未按规定的格式填写，内容不全或关键字迹模糊、无法辨认的。

3. 项目管理班子配备等资信方面不符合招标文件规定的最低标准要求的。

### （三）商务标

1. 未按照招标文件规定加盖单位公章，或无法定代表人或法定代表人授权的代理人签字或盖章的。

2. 未按规定格式填写，内容不全或关键字迹模糊、无法辨认的。

3. 投标函等实质性不响应招标文件要求的。

4. 除按招标文件规定提交备选投标方案的以外，投标人递交两份或多份内容不同的投标文件，或在一份投标文件中对同一招标项目报有两个或多个报价，且未书面注明哪一个有效的。

5. 投标报价格式或形式不符合招标文件要求的。

6. 投标报价中存在算术性错误、错漏项、报价过高过低的项目、不平衡报价的内容，未按要求书面澄清、说明、补正或者澄清、说明、补正后不被评标委员会认可的。

7. 评标委员会认为投标人的投标报价经过澄清、说明或补正后可能低于其个别成本，不能做出合理说明或者其说明不被评标委员会认可的。

8. 更改了清单报价中不得更改内容的。

9. 其他违反招标文件规定、没有实质性响应招标文件规定（如投标报价超出招标控制价；列入投标价格中的暂列金额、以项为单位设立的暂估价等非竞争性费用金额与招标文件的规定不一致；规费、税金以及招标文件明确列出的其他不可竞争费用项目或费率或计算基础未按国家和省、市有关规定计取）的。

10. 提出了不能满足招标文件要求或者招标人不能接受的工程验收、计量、价款结算和支付办法的。

6.4.2 当电子版资格后审申请文件、投标文件与纸质版不一致时，以电子版为准；投标文件中的大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；总价金额与单价金额不一致的，以单价金额为准，但单价金额小数点有明显错误的除外。

## 7. 合同授予

### 7.1 定标方式

招标人将确定排名第一的中标候选人为中标人。排名第一的中标候选人放弃中标、因不可抗力不能履行合同、不按照招标文件要求提交履约保证金或者被查实存在影响中标结果的违法行为等情形，不再符合中标条件的，招标人可以按照评标委员会提出的中标候选人名单排序依次确定第二名、第三名中标候选人为中标人，也可以重新招标。

### 7.2 中标候选人公示

确定中标候选人后，招标人在指定媒介上公示。公示期不得少于3个工作日。

### 7.3 中标通知

中标结果公示期满无异议的，在规定的投标有效期内，由招标人发出中标通知书。

## 7.4 履约担保

7.4.1 在签订合同前，中标人应按投标人须知前附表规定的金额、担保形式和招标文件规定的履约担保格式向招标人提交履约担保。

7.4.2 招标文件要求中标人提交履约担保的，中标人应当按照招标文件的要求提交。履约担保不得超过中标合同金额的 10%。招标人要求中标人提供履约担保的，必须对等提供工程款支付担保。

7.4.3 中标人不能按要求提交履约担保的，视为放弃中标，其投标保证金不予退还，给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

## 7.5 签订合同

7.5.1 招标人和中标人自中标通知书发出之日起 30 天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。合同的标的、价款、质量、履行期限等主要条款应当与招标文件和中标人的投标文件内容一致。招标人和中标人不得再行订立背离合同实质性内容的其他协议。

7.5.2 发出中标通知书后，招标人无正当理由拒签合同的，招标人向中标人退还投标保证金；给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。

## 8. 重新招标和不再招标

### 8.1 重新招标

有下列情形之一的，招标人将重新招标：

8.1.1 投标保证金缴纳截止时间后，正常缴纳投标保证金的投标人少于 3 个的；

8.1.2 投标截止时间后，投标人少于 3 个的；

8.1.3 经评标委员会评审，合格投标人不足 3 个的。

### 8.2 不再招标

提交投标文件的投标人少于 3 个的，招标无效，招标人应当依法重新招标。依法必须进行招标的工程，重新招标后投标人仍少于 3 个的，由招标人报经工程项目审批部门批准后可以不再进行招标。

## 9. 纪律和监督

### 9.1 对招标人的纪律要求

招标人不得泄漏招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

### 9.2 对投标人的纪律要求

投标人不得相互串通投标或者与招标人串通投标，不得向招标人或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。

### 9.3 对评标委员会成员的纪律要求

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审



和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员不得擅离职守，影响评标程序正常进行，不得使用第四章“评标定标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

#### 9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅离职守，影响评标程序正常进行。

#### 9.5 异议

9.5.1 投标人或者其他利害关系人对招标投标活动有异议的，可以按照下列规定以书面形式向招标人提出。

- (1) 对招标文件有异议的，应当在在投标截止时间前 10 日提出；
- (2) 对开标有异议的，应当在开标现场提出；招标人应当当场作出答复，并制作记录。
- (3) 对依法必须进行招标的工程项目的评标结果有异议的，应在中标结果公示期内提出。

9.5.2 招标人将自收到异议之日起 3 日内，以书面形式予以答复；作出答复前，应当暂停招标投标活动。

#### 10. 需要补充的其他内容

10.1 在评标工作开始后，因停电、网络故障、电子设备或者电子评标系统故障等原因导致无法继续进行评标工作时，评标工作暂停，待故障解除后继续评标工作。

10.2 见投标人须知前附表。

## 第三章资格审查办法

### 1. 审查标准

#### 1.1 初步审查标准

1.1.1 投标人名称与营业执照、资质证书、安全生产许可证（园林绿化企业无需提供）、联合体协议书（适用于接受联合体投标项目）一致。

#### 1.2 详细审查标准

1.2.1 营业执照、联合体协议书（适用于接受联合体投标项目）、资质证书、（园林绿化企业无需提供，但营业执照经营范围中须含有园林绿化相关内容）、安全生产许可证（园林绿化企业无需提供）有效且满足招标要求；

1.2.2 投标人按照招标文件要求提供投标承诺书；（若为联合体投标，联合体各方均需提供）；

1.2.3 和招标人不存在利害关系和其他投标人不存在单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系（以企业注册地工商行政主管部门盖章确认的企业最新章程为准）；不是为招标项目的前期准备或者监理工作提供设计、咨询服务的任何法人及其任何附属机构（单位）；

1.2.4 承担本工程的项目负责人的身份证、注册建造师注册证书有效且符合招标文件要求（适用于除园林绿化工程外的其他工程）；

1.2.5 承担本工程项目负责人身份证、职称证书（职称证书应为市（厅）级及以上人事主管部门颁发或国家人事部门授权颁发（须提供证明文件）、毕业证（若职称证书未体现专业，应提供体现专业的毕业证）、劳动合同、近三个月社保缴纳证明（社保主管单位盖章或加盖企业公章并在资格审查现场网上查询）有效且符合招标要求（适用于园林绿化工程）；

1.2.6 承担本工程项目负责人安全生产考核合格证（B证）有效且符合招标要求（适用于房屋建筑工程）；

1.2.7 按照招标文件要求提交投标承诺书（若为联合体投标，联合体各方均需提供）；

1.2.8 投标人与持有各区（市）主管部门核发的《青岛市建筑废弃物经营性运输单位批准证书》或青岛市城市管理局（或市市政公用局）核发的《青岛市城市建筑垃圾运输特许经营权证书》的建筑垃圾运输单位签订垃圾运输合作协议，投标人本身具有上述证书的除外（若为联合体投标，须由联合体牵头人提供）（适用于有垃圾外运要求的项目）；

1.2.9 招标公告中规定的类似工程业绩，需同时提供经项目所在地招标投标管理部门（或其授权机构）备案的中标通知书（或直接发包证明材料）或其主办网站的公示信息、项目所在地行业行政主管部门（或其授权机构）出具的工程竣工验收文件或备案文件、建设工程施工合同。（适用于要求投标人具有施工总承包类似业绩）。

1.2.9 招标公告中规定的类似工程业绩，需同时提供施工合同、项目建设单位出具的业主证明（证明需明确项目造价、主要施工内容、竣工验收时间等关键信息）。（适用于要求投标人具有专业工程类似业绩）。

1.2.10 投标人提供基本账户开户许可证、银行电汇回单或投标保证金银行保函的公证书原件或保险机构出具的保险保函或电子保函，并按照招标文件要求提交投标保证金。

如采用银行保函形式缴纳投标保证金，开具银行保函的银行是基本账户开户银行，银行保函的公证书符合招标文件要求，银行保函的格式与招标文件给定的格式相符。

1.2.11 投标人提供招标公告要求的压力管道安装许可证（如有要求）；投标人提供招标公告要求的承装（修、试）电力设施许可证（如有要求）。

1.2.12 本地企业法定代表人、董事长、总经理及外地入青企业驻青机构主要负责人，以项目负责人（项目经理）身份参加房屋建筑工程的投标，应取得工程所在地建设行政主管部门

门同意证明材料（适用于房屋建筑工程）。

注：投标人资格后审申请文件须符合上述相关要求，所提供的证书、证明等必须提供原件扫描件，否则，资格审查不合格；若有一项不符合招标要求，其资格审查不通过（若为联合体投标，联合体各方均需提供）。

## 2. 审查程序

### 2.1 初步审查

评标委员会依据本章第 1.1 款规定的标准，对资格后审申请文件进行初步审查。有一项因素不符合审查标准的，不能通过资格审查。

### 2.2 详细审查

2.2.1 评标委员会依据第 1.2 款规定的标准，对通过初步审查的资格后审申请文件进行详细审查。有一项因素不符合审查标准的，不能通过资格审查。

2.2.2 通过详细审查的投标人，除应满足第 1.1 款、第 1.2 款规定的审查标准外，还不得存在下列任何一种情形：

- （1）不按评标委员会要求澄清或说明的；
- （2）在资格后审过程中弄虚作假、行贿或有其他违法违规行为的。

### 2.3 （合格制）选定合格投标人

通过资格审查的投标人全部参加评标。

### 2.3 （有限数量制）选定合格投标人

合格投标人在 13 家（含）以下时，全部参加评标。合格投标人在 13 家（不含）以上时，评标委员会按照《青岛市房屋建筑和市政及园林工程施工招标投标办法》（青政服规[2018]1 号）对投标人评审打分，招标人按资格后审得分由高到低选取第二章“投标人须知”中投标人须知前附表规定数量的投标人参加后续评审。

### 2.4 资格后审申请文件的澄清

在审查过程中，评标委员会可以书面形式，要求投标人当场对所提交的资格后审申请文件中不明确的内容进行必要的澄清或说明。投标人的澄清或说明采用书面形式，并不得改变资格后审申请文件的实质性内容。投标人的澄清和说明内容属于资格后审申请文件的组成部分。招标人和评标委员会不接受投标人主动提出的澄清或说明。

## 3. 审查结果

### 3.1 提交审查报告

评标委员会按照规定的程序对资格后审申请文件完成审查后，评标委员会应即时向招标人提交书面审查报告，书面审查报告应载明资格后审合格的投标人名单、资格后审不合格的投标人名单及原因等。未通过资格后审的投标人不具有进入评标阶段资格。

### 3.2 重新进行招标

经评标委员会评审，每个招标项目合格投标人数量不足 3 家的，招标人应当重新组织招标。划分标段的项目，每一标段的合格投标人数量不足 3 家或各标段合格投标人总数少于标段数量 3 倍的，招标人应当重新组织招标。

### 3.3 补充说明

在任何审查环节中，需评标委员会就某项定性的审查结论做出表决的，由审查委员会全体成员按照少数服从多数的原则，以记名投票方式表决。

## 附件：建设工程投标人资格审查办法

评审项目	分数	评分办法
------	----	------

项目管理班子配备情况	2 分		在满足招标文件规定的最低配备标准的基础上，每增加 1 名工程类高级职称或注册执业资格的得 0.5 分，最高得 2 分。
主体管理考核及招投标信用考核	企业得分	14 分	根据青岛市建筑（市政、园林）市场主体管理考核情况得分。得分上限为 12 分，无下限。
	项目经理（项目负责人）得分	4 分	根据青岛市公共资源交易平台招投标信用考核情况得分。得分上限为 2 分，无下限。
企业业绩	12 分		上 3 年度完成的类似工程经项目所在地行业行政主管部门（或其授权机构）竣工验收合格或已备案的每项加 3 分。
获得奖项	5 分		<p>（1）企业上 5 年度已竣工工程获国家级优质工程类奖项的，每项加 1 分，上 3 年度获省级（含副省级）优质工程类奖项的，每项加 0.5 分；同一工程只计取最高级别得分，不累计计分。</p> <p>（2）上 5 年度承建的工程获国家级安全文明工地奖的，每项加 0.5 分；上 3 年度获省级（含副省级）安全文明工地奖的，每项加 0.3 分；同一工程只计取最高级别得分，不累计计分。</p> <p>注：除鲁班奖等通用类奖项外，房建类项目只认可房建类奖项，市政类项目只认可市政类奖项，园林类项目只认可园林类奖项。</p>
企业信誉	3 分		招标人根据对报名投标单位的信任程度打 0-3 分（整数）

注：项目管理班子配备情况、企业业绩、获得奖项认定标准同综合评估法中资信标评审认定标准。

## 第四章评标定标办法

### （合理低价法）

#### 1. 评标办法

《青岛市房屋建筑和市政及园林工程施工招标评标办法》（青政服规[2018]1号）的规定，采用合理低价法进行评标。

#### 2. 评标程序

采用合理低价法评标，评标委员会应当通过初步评审、详细评审，按照投标报价在合理范围内偏离评标基准价由小到大的次序向招标人推荐中标候选人。

##### 一、技术标评审

###### （一）初步评审

评标委员会应当按照本办法和招标文件的规定，对投标文件技术标进行初步评审：

1. 否决技术标的工期目标、质量目标、质量保修期等实质性内容没有响应招标文件规定或要求的投标；
2. 否决技术标存在重大偏差或没有实质性响应招标文件的投标；
3. 审查招标文件中规定的其他实质性要求。

###### （二）详细评审

技术标详细评审采用合格制法进行符合性评审。评标委员会对技术标的各项评审要点进行评审，并采用记名投票表决方式审定其技术标能否满足工程施工需要。合格票数不足三分之二的技术标视为不能满足工程施工需要，其投标人不得推荐为中标候选人。

评审要点参照《综合评估法细则》中技术标详细评审要点。

##### 二、资信标评审

招标人可以根据工程特点将投标人项目管理班子配备、类似工程施工业绩等情况作为基本要求，其中类似工程施工业绩不得设置数量要求。

评标委员会按下列内容对投标人资信标进行符合性评审：

- （一）否决投标函、投标承诺书等实质性不响应招标文件要求的投标；
- （二）否决项目管理班子配备等资信方面不符合招标文件规定的基本要求的投标。

##### 三、商务标评审

###### （一）初步评审

1. 否决投标报价格式或形式不符合招标文件规定或要求的投标；
2. 对商务标中投标报价进行核对、比较、筛选，确认投标报价中是否存在算术性错误、错漏项、报价过高过低的项目、不平衡报价的内容，向投标人提出书面澄清、说明或补正要求，根据招标文件中对细微偏差进行补正的方法和标准对投标人所作的书面答复进行分析和确认；
3. 评标委员会认为投标人的投标报价经过澄清、说明或补正后可能低于其个别成本，不能做出合理说明或者其说明不被评标委员会认可的，评标委员会可以认定其低于成本，并否决其投标；
4. 否决更改了清单报价中不得更改内容的投标文件；
5. 否决违反招标文件规定、没有实质性响应招标文件规定（如投标报价超出招标控制价、未按规定计取规费等）的投标；

6. 投标人采取不平衡报价，且构成恶性竞争的，评标委员会可作不利于投标人中标的评判。

## （二）详细评审

### 1. 评标基准价的确定（加权平均法）

评标基准价  $C=A \times K$

A：投标价算术平均值。

当  $n < 5$  时， $A_1$ =所有有效标书的投标报价的算术平均值；

当  $5 \leq n < 7$  时， $A_1$ =所有有效标书的投标报价去掉 1 个最高价、1 个最低价后的算术平均值；

当  $7 \leq n < 9$  时， $A_1$ =所有有效标书的投标报价去掉 1 个最高价、2 个最低价后的算术平均值；

当  $9 \leq n < 11$  时， $A_1$ =所有有效标书的投标报价去掉 2 个最高价、3 个最低价后的算术平均值；

（以此类推）

当  $n \geq 17$  时， $A_1$ =所有有效标书的投标报价去掉 6 个最高价、7 个最低价后的算术平均值。

K：加权系数。取值范围为 96%、96.5%、97%、97.5%、98%，在开标前由招标人推选的代表随机抽取确定。

### 2. 投标报价偏离值的确定

有效投标报价与评标基准价 C 的差值（绝对值）为投标报价偏离值。

## 四、推荐中标候选人

（一）评标委员会按照投标人的投标报价偏离值由小到大依次推荐前 3 名作为中标候选人。

（二）如 2 个及以上投标人的投标报价偏离值相同时，由招标人确定排序。

## 五、确定预中标人

招标人应选择排序第一的中标候选人为预中标人。当中标候选人并列时，招标人可任选其一作为预中标人。

## 附件 2：技术标书评审办法

评分项目		分数	评分标准
资格审查 打分项	项目管理班子配备情况	2	在满足招标文件规定的最低配备标准的基础上，每增加 1 名工程类高级职称或注册执业资格的得 0.5 分，最高得 2 分
	建筑市场主体管理考核情况得分（企业）	12	根据青岛市建筑（市政、园林）市场主体管理考核情况得分。得分上限为 12 分，无下限。
	公共资源交易平台信用考核情况得分（企业）	2	根据青岛市公共资源交易平台招投标信用考核情况得分。得分上限为 2 分，无下限。

	信用考核 (项目经理/项目负责人得分)	4	根据青岛市建筑(市政、园林)市场主体管理考核情况得分。得分上限为4分,无下限。
	企业业绩	12	上3年度完成的类似工程经项目所在地行业行政主管部门(或其授权机构)竣工验收合格或已备案的每项加3分。
	获得奖项	5	(1)企业上5年度已竣工工程获国家级优质工程类奖项的,每项加1分,上3年度获省级(含副省级)优质工程类奖项的,每项加0.5分;同一工程只计取最高级别得分,不累计计分。 (2)上5年度承建的工程获国家级安全文明工地奖的,每项加0.5分;上3年度获省级(含副省级)安全文明工地奖的,每项加0.3分;同一工程只计取最高级别得分,不累计计分。 注:除鲁班奖等通用类奖项外,房建类项目只认可房建类奖项,市政类项目只认可市政类奖项,园林类项目只认可园林类奖项。
	企业信誉	3	招标人根据对报名投标单位的信任程度打0-3分(整数)
技术部分	技术标	合格	(1)总体概述:施工组织总体设想、方案针对性和施工段划分; (2)施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置; (3)施工进度计划和各阶段进度的保证措施; (4)各分部分项工程的施工方案和质量保证措施; (5)安全文明施工和环境保护措施; (6)项目管理班子的人员岗位职责、分工; (7)劳动力、机械设备和材料投入计划; (8)关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案; (9)冬雨季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施;
资信部分	资信标	合格	资信标要求的(除项目班子成员)材料。
	项目班子	合格	项目班子
商务部分	报价一览表	合格	基准价计算方式:加权平均法 评标基准价 $C = \text{投标价算术平均值 } A \times \text{加权系数 } K$ 。 投标价算术平均值 $A$ 计算过程:( $n$ 为有效投标人个数) 当 $n \leq 4$ 时, $A =$ 所有有效标书报价的算术平均值 当 $4 < n \leq 6$ 时, $A =$ 所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值 当 $6 < n \leq 8$ 时, $A =$ 所有有效标书报价中去掉1个最高价、2个最低价后的算术平均值 当 $8 < n \leq 10$ 时, $A =$ 所有有效标书报价中去掉2个最高价、3个最低价后的算术平均值

			<p>当 <math>10 &lt; n \leq 12</math> 时, <math>A =</math> 所有有效标书报价中去掉 3 个最高价、4 个最低价后的算术平均值</p> <p>当 <math>12 &lt; n \leq 14</math> 时, <math>A =</math> 所有有效标书报价中去掉 4 个最高价、5 个最低价后的算术平均值</p> <p>当 <math>14 &lt; n \leq 16</math> 时, <math>A =</math> 所有有效标书报价中去掉 5 个最高价、6 个最低价后的算术平均值</p> <p>当 <math>n &gt; 16</math> 时, <math>A =</math> 所有有效标书报价中去掉 6 个最高价、7 个最低价后的算术平均值</p> <p><b>K:</b> 加权系数。(在开标前由招标人推选的代表随机抽取确定, 其取值应在招标文件中公布且不少于 5 个。)</p> <p><b>K:</b> 0.96,0.965,0.97,0.975,0.98。</p>
--	--	--	---



## 第五章合同主要条款

1. 本工程施工合同采用 2017 版《建设工程施工合同（示范文本）》（GF-2017-0201）。

### 2. 工程概况

2.1 工程名称：高实雅苑项目

2.2 工程地点：红岛经济区红岛街道经五路三支路以东、环岛北路以南、纵三北路以西、聚贤桥一支路以北

2.3 工程承包范围：施工图范围内的全部内容，详见工程量清单。

### 3. 合同工期

计划开工日期：2020-10-23 00:00

计划竣工日期：2022-12-23 00:00

工期总日历天数：791天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 4. 质量标准

工程质量符合国家相关专业验收规范的规定，达到合格标准。

### 5. 安全文明施工

5.1 安全文明施工符合青岛市建筑施工现场标准化管理的要求/创建青岛市建筑施工现场标准化管理样板工程（适用于房屋建筑工程）；

5.1 安全文明施工符合青岛市市政工程施工现场管理标准的要求（适用于市政工程）。

5.2 安全文明施工费（适用于房屋建筑工程）。

5.2.1 发包人办理安全报监前先将安全防护、文明施工措施费用全额存入承包人的安全防护、文明施工措施费专项账户。

5.2.2 承包人在财务管理中对该账户实行专户核算，专款专用，单独列出安全防护、文明施工项目费用清单备查，不允许与工程进度款混合使用。

### 6. 材料与工程设备

6.1 本工程所需材料与工程设备由承包人负责采购。

6.2 施工现场建立材料与工程设备进场联合验收制度。成立材料与工程设备进场联合验收组，联合验收组由发包人委托的项目总监任组长，承包人项目经理、质量员、材料员和监理见证送样人员共同参加，对每批次进场材料与工程设备进行验收。

6.3 联合验收组应严格核查材料与工程设备进场报验单、进货单、产品合格证、检验报告等，并对进场的材料与工程设备依据有关规定划分检验批次，及时进行相关检验和检测委托工作。

6.4 材料与工程设备应提前进场，严禁“未检先用”。施工现场材料与工程设备应根据检测规范提前一个检测周期的时间采购进场，检测复试合格后方可使用；未经检测或检测不合格的材料与工程设备严禁在工程上使用。

### 7. 工程变更

7.1 变更的范围的约定：按双方合同约定执行。

7.2 变更估价原则：

7.2.1 已标价工程量清单中有适用于变更工程项目的，采用该项目的单价。

7.2.2 已标价工程量清单中没有适用、但有类似于变更工程项目的，在合理范围内参照类似项目的单价；

7.2.3 已标价工程量清单中没有适用也没有类似于变更工程项目的，由承包人根据变更工程资料、计量规则和计价办法、工程造价管理机构发布的信息价格和承包人报价浮动率提出

变更工程项目的单价，报发包人确认后调整。承包人报价浮动率按下列公式计算：

承包人报价浮动率 $L=(1-\text{中标价}/\text{招标控制价})\times 100\%$ ；

7.2.4 已标价工程量清单中没有适用也没有类似于变更工程项目，且工程造价管理机构发布的信息价格缺价的，由承包人根据变更工程资料、计量规则、计价办法和通过市场调查等取得有合法依据的市场价格提出变更工程项目的单价，报发包人确认后调整。

## 8. 价格调整

### 8.1 材料与工程设备价格调整

8.1.1 下列材料与工程设备价格变化幅度超出约定的幅度时，合同价格可作相应调整。

序号	材料与工程设备名称和规格	价格变化幅度%	备注

8.1.2 材料与工程设备价格变化幅度的确定采用方法：

(1) 以施工当期当地造价部门发布的材料价格与投标报价同期当地造价部门发布的材料价格相比较。

(2) 以施工当期批价与投标报价相比较。

8.1.3 材料与工程设备的调整方法：

### 8.2 人工单价调整

人工单价调整方式：执行青岛市相关规定。

## 9. 合同价格、计量与支付

9.1. 本合同采用 (1) 合同价格形式：

(1) 单价合同

(2) 总价合同

(3) 其他价格形式：

### 9.2 计量

工程量计量规则：采用《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013) 及相关专业工程工程量计算规范。

### 9.3 支付

预付款及工程进度款支付(比例、周期等): 双方在合同中另行约定。

## 10. 竣工验收

(适用于建筑工程) 竣工验收依据《青岛市房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理实施细则》及相关规定进行。

10.1 自检。承包人自行组织工程质量验收，并形成单位工程质量的验收文件；监理人核查形成的单位工程质量验收文件；承包人向发包人提报单位工程申请竣工验收报告。

10.2 竣前检查。发包人报请质监机构对工程进行竣工前检查。

10.3 竣工验收。发包人组织勘察、设计、施工、监理等单位进行竣工验收，并形成文件；竣工验收后，签署工程竣工验收报告。

(适用于市政工程) 竣工验收依据《关于进一步加强市政工程分部验收、预验收、竣工验收、竣工备案管理的通知》及相关规定进行。

10.1 自检。承包人在全面完成所承包的工程，经总监理工程师同意后，应向发包人提出申请，发包人核实具备预验收条件时，组织预验收。

10.2 竣前检查。工程预验收合格后 7 个工作日内报请质量监督机构对工程进行竣前检查，质量监督机构对工程实体质量和竣工文件资料重点进行监督抽查。

10.3 竣工验收。质量监督机构签发责令整改的问题已全部整改完成后，由发包人组织勘察、设计、施工、监理等有关单位人员组成验收组进行工程竣工验收，质量监督机构对工程竣工验收进行现场监督。验收组对工程勘察、设计、施工质量和各管理环节等方面做出全面评价，在《建设工程竣工验收报告》、《青岛市市政工程竣工验收备案表》上签署意见。

#### 11. 缺陷责任与保修

11.1 缺陷责任期的具体期限：自实际竣工日起计算，24 个月。

11.2 质量保证金金额：合同价格的 3%

11.3 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留采取以下第(2)种方式：

(1) 在支付工程进度款时逐次扣留，在此情形下，质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额；

(2) 工程竣工结算时一次性扣留质量保证金；

(3) 其他扣留方式：

11.4 质量保证金的返还：质量保证金无息返还。

11.5 工程保修期

本工程按照国家《建设工程质量管理条例》中有关规定实行保修，具体工程约定质量保修期如下：

11.5.1 地基基础工程、主体结构工程为设计文件规定的合理使用年限；

11.5.2 屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，为 5 年；

11.5.3 供热及供冷系统工程为 2 个采暖期及供冷期；

11.5.4 电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程为 2 年；

11.5.5 室外的上下水和小区道路等市政公用工程为 2 年；

11.5.6 装饰装修工程 2 年；

11.5.7 其他约定：本工程其他项目保修期为 2 年。

#### 12. 违约责任

12.1 因承包人原因导致工程质量未达到合同约定的质量标准的，承包人向发包人偿付合同价格/%的违约金。

12.2 因承包人原因致使工程未按期竣工的，每延误一天，承包人向发包人偿付合同价格/%的违约金。

12.3 因承包人原因导致工程质量未达到合同约定的安全文明施工要求的，承包人向发包人偿付合同价格/%的违约金。

12.4 承包人项目经理须常驻施工现场，每月在施工现场的时间不得少于 20 天，项目经理确需离开施工现场时，应事先通知监理人，并取得发包人的书面同意。未经同意擅自离开施工现场的，每发生一次承包人向发包人偿付/元违约金。

#### 13. 低价施工风险担保：

13.1 担保额度：招标控制价与中标人投标报价差值的/%。

13.2 缴纳形式：现金、银行保函、担保公司保函或保险。

附件：建设单位和中标单位廉政责任书

附件：

## 建设单位和中标单位廉政责任书

为加强工程建设中的廉政建设，规范工程建设项目承发包双方的各项活动，防止发生各种谋取不正当利益的违纪违法行为，保护国家、集体和当事人的合法权益，根据国家有关工程建设的法律、法规和廉政建设责任制规定，特制定廉政责任书。

### 第一条 甲乙双方的责任：

（一）应严格遵守国家关于市场准入、项目招标投标、工程建设、施工安装和市场活动等有关法律、法规、相关政策以及廉政建设的各项规定。

（二）严格执行建设工程项目承发包合同文件，依法严格自觉按合同办事。

（三）业务活动必须坚持公开、公平、公正、诚信、透明的原则（除法律法规另有规定者外），不得为获取不正当利益，损害国家、集体和对方利益，不得违反工程建设管理、施工安装的规章制度。

（四）发现对方在业务活动中有违规、违纪、违法行为的，应及时提醒对方，情节严重的，应向其上级主管部门或同级纪检监察、司法等有关机关举报。

### 第二条 甲方的责任：

甲方的法定代表人和项目负责人，在工程建设的事前、事中、事后应遵守以下规定：

（一）不准向乙方和相关单位索要或接受回扣、礼金、有价证券、贵重物品和好处费、感谢费等。

（二）不准在乙方和相关单位报销任何应由甲方或个人支付的费用。

（三）不准要求、暗示或接受乙方和相关单位为个人装修住房、婚丧嫁娶、配偶子女的工作安排以及出国（境）、旅游等提供方便。

（四）不准以任何理由为甲方、相关单位或个人组织有可能影响公正执行公

务的宴请、健身、娱乐等活动。

### 第三条 违约责任：

甲乙双方工作人员有违反本责任书第一、二条责任行为的，按照管理权限，依据有关法律法规和规定给予党纪、政纪处分或组织处理；涉嫌犯罪，移交司法机关追究刑事责任；给对方单位造成经济损失的，应予以赔偿。

第四条 本责任书作为工程施工合同的附件，与工程施工合同具有同等法律效力。

第五条 本责任书的有效期为工程施工合同双方签署之日起至该工程项目竣工验收合格时止。

## 第六章工程量清单和招标控制价

（另册）

9A4AA90E-8205-4CCD-B956-91B62C71EA29

## 第二卷

### 第七章图纸 (另附电子版图纸)

9A4AA90E-8205-4CCD-B956-91B62C71EA29

## 第三卷

### 第八章技术标准和要求

#### 1. 标准规范:

本工程的材料、设备、施工作业必须符合现行国家、行业及工程所在地地方标准、规范的要求。对于同一类标准、规范应以最新版本或最新颁发者为准。

国家、行业及工程所在地地方标准、规范存在不一致时,约定选用的标准、规范名称:如果工程所在地地方标准、规范低于国家、行业标准的,则按国家、行业标准执行;如果工程所在地地方标准、规范高于国家、行业标准的,则按工程所在地地方标准、规范执行;如果工程所在地地方标准、规范与国家、行业的标准出现矛盾或歧义的,在满足国家、行业标准的基础上按合同约定的标准、规范执行。

#### 2. 技术要求:

应严格按照相关施工质量验收规范、检验标准及设计文件进行施工。

#### 3. 施工现场现状平面图:

#### 4. 清单及控制价编制说明:

### 高实雅苑项目 招标控制价编制说明

#### 一、 工程概况

本工程位于高新区红岛嘉园北侧,环岛北路以南,纵三北路以西,聚贤桥路一支路以北。总建筑面积 53578.7 平方米,地上 38476.7 平方米(计容 38476.7 平方米),地下 15102 平方米。

#### 二、 招标控制价编制范围

本工程工程量清单编制范围包含但不限于施工图范围内的土建、粗装(含公共区域装修)、安装工程、景观绿化、园建及其相应配套工程,以及为完成本工程内容所必需的各项工程。

#### 三、 招标控制价编制依据

1. 《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013);
2. 《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》(GB50854—2013);
3. 《通用安装工程工程量计算规范》(GB50856—2013);
4. 《市政工程工程量计算规范》(GB50857—2013);
5. 《园林工程工程量计算规范》(GB50858—2013);



6. 《建筑工程建筑面积计算规范》(GB50353—2013);
7. 《青岛市工程结算资料汇编》(2019 年);
8. 《山东省建设工程费用项目组成及计算规则》(鲁建标字[2016]40 号);
9. 《山东省建筑工程消耗量定额》(2016);
10. 《山东省安装工程消耗量定额》(2016);
11. 《山东省市政工程消耗量定额》(2016);
12. 《山东省园林工程消耗量定额》(2016);
13. 《山东省建设工程消耗量定额山东省价目表》(2020);
14. 建设行政主管部门近期发布的计价文件等有关规定;
15. 与建设项目相关的标准、规范、技术资料;
16. 省价人工费按照 2019 年《青岛市工程结算资料汇编》标准取费:省价建筑工程 110 元/工日,装饰、安装工程 120 元/工日,市政、园林绿化工程 103 元/工日;市价人工费按照 2020 年 6 月 28 日青岛市城乡建设委员会印发《7 月 1 日起,我市调整建设工程定额人工单价》标准取费:市价土建 131 元/工日、装饰 146 元、安装 137 元/工日、园林 113 元/工日、市政 117 元/工日;
17. 主要材料价格由甲方提供市场价格,部分材料价格参照《青岛材价》2020 年第 7 期;
18. 本控制价采用增值税一般计税方式,税率按 9%;
19. 本控制价刚性防水依据山东省建筑标准设计图集鲁 2011-L11JT39 规范规定,并由甲方确定全费用单价后计入;

#### 四、暂列金额

本招标控制价的暂列金额为 6481764.89 元,列入到其他项目清单的暂列金额中,投标人不得调整。

#### 五、工程结果

本工程招标控制价为 181586287.48 元,大写:壹亿捌仟壹佰伍拾捌万陆仟贰佰捌拾柒元肆角捌分。

青岛元禾工程顾问有

## 高实雅苑项目 招标工程量清单编制说明

### 二、工程概况

本工程位于高新区红岛嘉园北侧，环岛北路以南，纵三北路以西，聚贤桥路一支路以北。总建筑面积 53578.7 平方米，地上 38476.7 平方米（计容 38476.7 平方米），地下 15102 平方米。

### 二、招标工程量清单编制范围

本工程工程量清单编制范围包含但不限于施工图范围内的土建、粗装（含公共区域装修）、安装工程、景观绿化、园建及其相应配套工程，以及为完成本工程内容所必需的各项工程。

### 三、招标工程量清单编制依据

1. 《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500—2013）；
2. 《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》（GB50854—2013）；
3. 《通用安装工程工程量计算规范》（GB50856—2013）；
4. 《市政工程工程量计算规范》（GB50857—2013）；
5. 《园林工程工程量计算规范》（GB50858—2013）；
6. 《建筑工程建筑面积计算规范》（GB50353—2013）；
7. 《青岛市工程结算资料汇编》（2019 年）；
8. 青岛市建设行政主管部门及工程造价部门近期颁发执行有关文件；
9. 与本工程相关的标准、规范、技术资料 and 施工现场实际情况；
10. 常规的施工方案；

### 四、其他需说明的问题

#### （一）、土建及粗装修工程

- 1、基础及主体结构招标工程量清单中塔吊暂按 5 台分别列在高层 1#-9#楼清单项目中；
- 2、建筑工程按照甲方提供的建筑做法编制工程量清单；
- 3、本工程清单项目室外大理石台阶、大理石坡道未列入；

4、本工程电梯清单项目按照甲方提供的明细编制。

(二)、安装工程（含消防及通风）

1、智能化系统本招标工程量清单按照图纸设计计入对讲系统和五方通话系统，其他未设计系统本招标工程量清单未计。

2、抗震支架图纸未详细设计，本招标工程量清单参考其他项目计入。

3. 因图纸设计楼座配电箱的电源电缆在主楼中，所以由配电室引出至楼座配电箱的电源电缆本招标工程量清单列入楼座清单中。

(三)、室外景观环境工程（含园建、绿化、小品、水、电）

1、本清单工程量依据甲方提供的方案图编制清单项；

2、本工程甲方要求绿化苗木的养护期限为竣工验收合格之日起两年，清单描述均为“竣工验收合格后2年”。

3、本工程绿化用水均考虑为现场水管浇灌，故清单项未列洒水车项目。

**五、暂列金额**

本工程的暂列金额为 6481764.89 元，列入其他项目清单的暂列金额中，投标人不得调整。

青岛元禾工程顾问有限

公司

2020 年 9 月 17 日

## 第四卷

### 第九章资格后审申请文件及投标文件格式

清单控制价审核意见(必传)，控制总价(必传)，各单位工程的分部分项工程费、措施项目费、其他项目费、规费和税金(必传)

见附件

附件一：资格后审申请文件格式

（项目名称）施工招标

## 资格后审申请文件

申请人：（单位盖章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章）

年月日

## 目 录

1. 法定代表人身份证明
2. 授权委托书
3. 资格后审申请证明文件（资格后审申请证明文件应使用原件扫描件）
4. 投标承诺书
5. 投标保证金银行保函或保险保函

## 1. 法定代表人身份证明

投 标 人：

单位性质：

地 址：成立时间：年月日

经营期限：

姓 名：性 别：

年 龄：职 务：

系（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证

年月日

## 2. 授权委托书

本人（姓名）系（投标人名称）的法定代表人，现委托（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改（项目名称）资格后审文件、施工投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：

代理人无转委托权。

附：法定代表人和委托代理人身份证

投 标 人：（公章）

法定代表人：（签字或盖章）

年月日



### 3. 资格后审申请证明文件

资格后审申请证明文件应使用原件扫描件

9A4AA90E-8205-4CCD-B956-91B62C71EA29

#### 4、投标承诺书

致\_\_\_\_\_（招标人）\_\_\_\_\_：

我公司参加\_\_\_\_\_（项目名称）\_\_\_\_\_投标，现就有关事项向招标人郑重承诺如下：

1、我公司承诺本次投标提供的市场行为证明、资格（资质）证书、人员证书、企业业绩和荣誉等材料均真实无任何虚假。若在招投标过程及预中标公示过程中被查存在虚假，同意被取消投标资格及中标资格、被没收投标保证金，并接受按照有关规定作出的处罚。

如其他投标人对以上材料的真实性提出投诉，我单位承诺在贵单位要求的时间内（一般为5个工作日），向贵单位提供有关主管部门出具的证明材料和核实渠道。逾期未提供的、或提供的证明材料不满足要求的，视为我单位自动放弃投标资格或中标资格。

2、我公司承诺不借用他人资质投标或出借资质给他人投标，不与其他投标人串通投标，不使用非法手段获取中标。若在招投标过程及预中标公示过程中发现有上述行为，同意被取消投标资格及中标资格、被没收投标保证金，并接受按照有关规定作出的处罚。

3、我公司承诺不存在因违反建筑市场管理、建设工程质量安全等法律、法规、规章，而被限制投标且在有效期内的市场行为。我公司承诺投标时项目经理未担任其他在建工程的项目负责人。

4、我公司承诺信用状况良好，在参与投标时无以下情形：

（1）被人民检察院列入行贿犯罪档案，自判决生效之日起，至投标文件递交截止之日止，不满二年的；

（2）被人民法院列为失信被执行人、被税务部门列为重大税收违法当事人、被工商部门列入严重违法失信企业名单或经营异常名录，公布的受惩信息有效时间在投标文件递交截止之日后的。

我公司信用状况接受社会监督，如与事实不符，我公司自愿承担以其他方式弄虚作假的法律责任。

5、我公司承诺严格按照相关法律、法规和规章的规定进行异议投诉。

特此承诺！

日期：年月日

5、投标保证金银行保函或保险保函或电子保函

格式自拟。

9A4AA90E-8205-4CCD-B956-91B62C71EA29

附件二：投标文件格式

（项目名称）施工招标  
投 标 文 件  
（商务标书）

投标人：（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章）

年月日

## 目 录

1. 投标函
2. 法定代表人身份证明或授权委托书
3. 已标价工程量清单
4. 投标报价其他材料
5. 评分证明材料

## 1. 投标函

致招标人：

1. 我方已仔细研究了（项目名称）招标文件的内容，愿意以人民币（大写）（RMB¥元）的投标总报价，项目负责人，按合同约定实施和完成承包工程，修补工程中的任何缺陷，实现工程目的。

2. 我方承诺已标价工程量清单由具有相应国家认可资格的注册造价师编制。

3. 我方承诺在招标文件规定的投标有效期内不修改、撤销投标文件。

4. 如我方中标，我方承诺：

（1）在收到中标通知书后，在中标通知书规定的期限内与贵方签订合同。

（2）我方承诺按照招标文件规定向贵方递交履约担保。

（3）在合同约定的期限内完成并移交全部合同工程。

5. 我方在此声明，所递交的投标文件及有关资料内容完整、真实和准确，不存在第二章“投标人须知”第 1.4.3 项、第 1.4.4 项和第 1.4.5 项规定的任何一种情形。

6. 我方在此承诺，未参与任何形式的“围标串标”、以他人名义或者以其他方式弄虚作假投标。

7. （其他补充说明）。

投 标 人：（公章）

法定代表人或其授权的代理人：（签字或盖章）

年月日

## 2. 法定代表人身份证明

投 标 人：

地 址：成立时间：年月日

经营期限：

姓 名：性 别：

年 龄：职 务：

系（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证

年月日

### 3. 授权委托书

本人（姓名）系（投标人名称）的法定代表人，现委托（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改（项目名称）资格后审文件、施工投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：

代理人无转委托权。

附：法定代表人和委托代理人身份证

投 标 人：（公章）

法定代表人：（签字或盖章）

年月日



#### 4. 已标价工程量清单

说明：已标价工程量清单按第六章“工程量清单”中的相关清单表格式填写。构成合同文件的已标价工程量清单包括第六章“工程量清单”有关工程量清单、投标报价以及其他说明的内容。

## 5. 投标报价其他材料

(一) 投标报价表（适用于招标代理服务费由中标人代招标人先行代付）

序号	名称	金额（元）	备注
1	工程量清单报价		
2	招标代理服务费		按照投标人须知前附表确定的 金额计入
3	最终投标报价  (1+2)		
其中规费前合计			

(一) 投标报价表（适用于招标代理服务费由招标人支付）

序号	名称	金额（元）	备注
1	工程量清单报价		
2	最终投标报价		
其中规费前合计			

(一) 投标报价表 (适用于招标代理服务费由中标人支付)

序号	名称	金额 (元)	备注
1	工程量清单报价		
2	招标代理服务费		按照投标人须知前附表确定的 金额计入
3	最终投标报价  (3=1)		
其中规费前合计			

(二) 不可竞争费用汇总表

序号	费用名称	费率	计算公式	金额（元）
1	环境保护费			
2	文明施工费			
3	临时设施费			
4	安全施工费			
5	环境保护税			
6	住房公积金			
7	建设项目工伤保险			
8	社会保障费			
9	税金			
10	合计（元）			

(三) 参加评标的分部分项和措施项目报价表 (适用于综合评定法非电子评标)

工程名称:

项目	序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	数量	综合单价 (元)
五 项 分 部 分 项 工 程 报 价	1						
	2						
	3						
	4						
	5						
措施项目报价 (合计)							

备注:

- (1) 采用综合评定评标, 并使用 10 项分部分项工程清单报价进行评审时须填报此表。
- (2) 投标人应将招标人选取的 5 项分部分项工程以及措施项目报价按此表格式进行填写, 以便于开标时参加评审, 投标人对所填内容的准确性负责。按规定应该盖章、签字的地方, 必须按要求盖章、签字。否则, 造成的一切后果和责任自负。

附件三：投标文件格式

（项目名称）施工招标

# 投 标 文 件

（资信标书）

投标人：（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章）

年月日

## 目 录

1. 法定代表人身份证明或授权委托书
2. 项目管理班子配备
3. 评分证明材料（应使用原件扫描件）
4. 其他需提交的材料



## 1. 法定代表人身份证明

投 标 人：

地 址：成立时间：年月日

经营期限：

姓 名：性 别：

年 龄：职 务：

系（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证

年月日

## 2. 授权委托书

本人（姓名）系（投标人名称）的法定代表人，现委托（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改（项目名称）资格后审文件、施工投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：

代理人无转委托权。

附：法定代表人和委托代理人身份证

投 标 人：（公章）

法定代表人：（签字或盖章）

年月日

### 3. 项目管理机构

(一) 项目管理机构组成表: ①项目负责人应附身份证、职称证、注册证、养老保险原件扫描件及未担任其他在施建设工程项目项目经理的承诺。②主要项目管理人员指项目副经理、技术负责人、合同商务负责人、专职安全生产管理人员等岗位人员, 应附注册资格证书、身份证、职称证、学历证、养老保险原件扫描件, 其中专职安全生产管理人员应附安全生产考核合格证书

职务	姓名	身份证号	职称	执业或职业资格证明					备注	最低 配 备 要 求
				证书名称	级别	证号	专业	养老保险		
										额 外 增 加

#### 4. 评分证明材料

评分证明材料（应使用原件扫描件）

9A4A90E-8205-4CD-B956-91B62C71EA29

- 1、总体概述：施工组织总体设想、方案针对性和施工段划分
- 2、施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置
- 3、施工进度计划和各阶段进度的保障措施
- 4、各分部分项工程的施工方案和质量保障措施
- 5、安全文明施工和环境保护措施
- 6、项目管理班子的人员岗位职责、分工
- 7、劳动力、机械设备和材料投入计划
- 8、关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案
- 9、冬雨季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施

## 附录1

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第1页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
	高层							
	1#楼地下建筑工程							
	地下钢筋混凝土部分							
1	010103004001	竣工清理		m3	14122.74			
2	010501001001	垫层（筏板）	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C20	m3	52.36			
3	010501002001	带形基础	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35 p6	m3	17			
4	010501004001	满堂基础	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35 p6	m3	359.86			
5	010502001001	矩形柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35	m3	0.17			
6	010502001002	矩形柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	0.65			
7	010502003001	异形柱	1.柱形状: 2.混凝土种类:商砼 3.混凝土强度等级:C35	m3	1.02			
8	010502003002	异形柱	1.柱形状: 2.混凝土种类:商砼 3.混凝土强度等级:C30	m3	3.91			
9	010503002001	矩形梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35	m3	2.95			
10	010503002002	矩形梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	11.79			
11	010504001001	直形墙（地下室墙）	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35 p6	m3	64.88			
12	010504001002	直形墙（地下室墙）	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 p6	m3	7.21			
13	010504001003	直形墙（电梯井墙）	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35	m3	7.41			
14	010504001004	直形墙（电梯井墙）	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	1.85			
15	010504003001	短肢剪力墙	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35	m3	69.77			
16	010504003002	短肢剪力墙	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	7.75			
17	010505001001	地下室有梁板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35	m3	30.61			
18	010505001002	地下室有梁板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	3.41			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高实雅苑项目

第2页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
19	010505003001	平板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35	m3	68.82			
20	010505003002	平板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	7.62			
21	010505003003	平板 (管道井板)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35膨胀	m3	1.19			
22	010505008001	阳台板 (板厚120mm)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35	m2	4.05			
23	010505008002	阳台板 (板厚120mm)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m2	36.46			
24	010506001001	直形楼梯 (板厚100mm)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35	m2	13.35			
25	010506001002	直形楼梯 (板厚100mm)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m2	1.48			
26	010506001003	直形楼梯 (板厚140mm)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35	m2	10.42			
27	010506001004	直形楼梯 (板厚140mm)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m2	1.16			
28	010506001005	直形楼梯 (板厚150mm)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35	m2	9.35			
29	010506001006	直形楼梯 (板厚150mm)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m2	9.35			
30	010508001001	后浇带 (筏板)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C40 p6	m3	10.98			
31	010508001002	后浇带 (梁)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C40	m3	0.57			
32	010508001003	后浇带 (墙)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C40	m3	1.79			
33	010508001004	后浇带 (板)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C40	m3	2.65			
34	010508001005	后浇带 (梁)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35	m3	0.57			
35	010508001006	后浇带 (墙)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35	m3	1.79			
36	010508001007	后浇带 (板)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35	m3	2.65			
37	010502002001	构造柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.95			
38	010503005001	过梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.84			
39	010515001001	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 φ 6	t	0.145			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高实雅苑项目

第3页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
40	010515001002	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 Φ 8	t	1.394			
41	010515001003	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 Φ 10	t	12.164			
42	010515001004	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 Φ 12	t	7.863			
43	010515001005	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 Φ 14	t	6.962			
44	010515001006	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 Φ 16	t	29.563			
45	010515001007	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 Φ 18	t	2.499			
46	010515001008	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 Φ 20	t	1.165			
47	010515001009	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 Φ 22	t	0.417			
48	010515001010	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 Φ 25	t	0.17			
49	010515001011	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:圆钢 Φ 6	t	0.009			
50	010515001012	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:圆钢 Φ 8	t	0.028			
51	010515001013	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:圆钢 Φ 10	t	0.009			
52	010515001014	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:箍筋圆钢 Φ 6	t	0.017			
53	010515001015	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:箍筋三级 钢 Φ 6	t	0.194			
54	010515001016	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:箍筋三级 钢 Φ 8	t	5.313			
55	010515001017	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:箍筋三级 钢 Φ 10	t	0.493			
56	010515001018	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:箍筋三级 钢 Φ 12	t	2.108			
57	010515009001	支撑钢筋(铁马)	1.钢筋种类:投标单位自行考虑 2.规格:投标单位自行考虑 3.投标单位自行考虑钢筋余料利用情况	t	0.17			
58	010516003001	机械连接	1.连接方式:螺纹套筒 Φ 18 2.螺纹套筒种类: 3.规格:	个	20			
59	010516003002	机械连接	1.连接方式:螺纹套筒 Φ 20 2.螺纹套筒种类: 3.规格:	个	54			
60	010516003003	机械连接	1.连接方式:螺纹套筒 Φ 22 2.螺纹套筒种类: 3.规格:	个	36			
61	010516003004	机械连接	1.连接方式:螺纹套筒 Φ 25 2.螺纹套筒种类: 3.规格:	个	7			
62	010515001019	墙体拉结筋	钢筋种类、规格:三级钢 Φ 6	t	0.592			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第4页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
63	010515011001	植筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 φ 6	根	895			
64	010515011002	植筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 φ 8	根	9			
65	010515011003	植筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 φ 10	根	20			
66	010515011004	植筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 φ 12	根	13			
67	010516004001	钢丝网钢板网	1.钢网种类: 2.铺钉部位:不同材料交接处	m2	78.33			
68	010516001001	螺栓	1.螺栓种类:对拉螺栓增加 2.规格:投标单位自行考虑	m2	131.38			
69	010903005001	止水带	1.基层: 2.材质:3厚钢板	m	110.17			
70	01QDB002001	外墙螺栓孔部位防水	1.部位:地下室外墙等 2.防水做法:详见设计要求	m2	131.38			
地下砌筑部分								
71	010401003001	实心砖墙厚度180mm	1.砖品种、规格、强度等级:240mm*115mm*53mmMU15 烧结砖 2.墙体类型: 3.砂浆强度等级、配合比:M10水泥砂浆	m3	4.25			
72	010402001001	砌块墙	1.砌块品种、规格、强度等级:加气混凝土块 2.墙体类型:填充墙 3.砂浆强度等级:M5.0砂浆	m3	85.48			
73	010401003002	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级:120厚防水保护砖(地库侧墙、夹层侧墙) 2.墙体类型: 3.砂浆强度等级、配合比:	m3	42.53			
74	010401001001	砖胎膜	1.砖品种、规格、强度等级:240*115*53 2.基础类型:120厚实心砖墙 3.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆 4.其它:1:2水泥砂浆抹面	m3	2.99			
地下门窗部分								
75	010802003001	甲级防火门(钢木)	1.门代号及洞口尺寸:详见图纸 2.门框或扇外围尺寸:详见图纸 3.门框、扇材质:详见图纸	m2	10.83			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第5页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
76	010802003002	乙级防火门(钢木)	1.门代号及洞口尺寸:详见图纸 2.门框或扇外围尺寸:详见图纸 3.门框、扇材质:详见图纸	m2	16.58			
77	010802003003	丙级防火门(钢木)	1.门代号及洞口尺寸:详见图纸 2.门框或扇外围尺寸:详见图纸 3.门框、扇材质:详见图纸	m2	7.91			
78	010807001001	铝合金窗	1.窗代号及洞口尺寸:详见图纸 2.框、扇材质:65型材三玻 3.玻璃品种、厚度:详见图纸	m2	7.42			
地下保温与防水部分								
79	010904002001	楼(地)面涂膜防水(地02:消防水泵房、报警阀室、热计量间、换热站)	1.1.5厚聚氨酯防水涂料,三遍,周围上翻高出室内地面(完成面)300mm	m2	8.5			
80	010904003001	楼(地)面F-511A防水水泥砂浆防水(防潮)(地02:消防水泵房、报警阀室、热计量间、换热站)	1.涂刷2mm厚F-511A防水水泥素浆;2.最薄处20厚F-511A防水水泥砂浆找平F-511A防水剂掺量按照鲁2011图集L11JT39规定	m2	8.5			
81	010904003002	楼(地)面F-511A防水水泥砂浆防水(地03:生活水泵房)	1.涂刷2mm厚F-511A防水水泥素浆;2.最薄处20厚F-511A防水水泥砂浆找平F-511A防水剂掺量按照鲁2011图集L11JT39规定	m2	8.5			
82	010904003003	楼(地)面F-511A防水水泥砂浆防水(地04、05:变配电室、电信间、电表间、弱电设备间等车库内电气类机房)	1.涂刷2mm厚F-511A防水水泥素浆;2.20厚F-511A防水水泥砂浆F-511A防水剂掺量按照鲁2011图集L11JT39规定	m2	20.66			
83	01B002	主楼底板混凝土掺F-511B防水剂(550mm厚)F-511B防水剂掺量按照鲁2011图集L11JT39(含后浇带、膨胀带3mm厚非固化改性沥青防水涂料+3mm厚SBS防水卷材)		m2	802.95			
84	01B003	主楼基础侧墙F-511B防水剂(250mm厚)F-511B防水剂掺量按照鲁2011图集L11JT39(含螺栓孔加强1.2mm厚聚氨酯防水涂料涂刷直径5cm)		m2	146.26			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高实雅苑项目

第6页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
85	01B004	主楼基础侧墙 F-511B防水剂 (300mm厚) F-511B防水剂掺 量 1 公斤/m <sup>3</sup>		m <sup>2</sup>	299.71			
86	010904002002	楼(地)面涂膜防 水(地03: 生活水 泵房)	1.1.5厚聚氨酯防水涂料, 三遍, 周围上翻高出室内 地面 (完成面) 300mm	m <sup>2</sup>	8.5			
87	010904002003	楼(地)面涂膜防 水(地09: 电梯基 坑、消防水池、 集水坑)	1.水泥基渗透结晶型防水涂 料1.0厚,用量不小于1.5kg/ m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	6.8			
88	010904002004	楼(地)面涂膜防 水(楼面07: 水 暖井 平面部分防 水)	1.刷JS防水涂料, 上返 500mm	m <sup>2</sup>	3.89			
89	010904002005	楼(地)面涂膜防 水(楼面07: 水 暖井 立面部分防 水)	1.刷JS防水涂料, 上返 500mm	m <sup>2</sup>	7.35			
90	010903002001	墙面涂膜防水 (内墙02: 电梯基 坑、消防水池、 集水坑)	1.水泥基渗透结晶型防水涂 料1.0厚, 用量不小于1.5kg/ m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	13.6			
91	010904002006	楼(地)面涂膜防 水(棚02: 消防水 池)	1.水泥基渗透结晶型防水涂 料1.0厚,用量不小于1.5kg/ m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	30			
地下其它部分								
92	010903003001	墙面砂浆防水 (防潮)	1.±0.000以下结构构件 (基础、板、柱、墙、梁 等) 外表面抹聚合物水泥 砂浆不小于10mm厚。	m <sup>2</sup>	448.24			
93	010516004002	钢丝网钢板网 (地07: 储藏 室)	1.钢网种类:内配Φ4双向间 距200钢筋网片 2.铺钉部位:	m <sup>2</sup>	51.61			
94	010516004003	钢丝网钢板网 (地02: 消防水 泵房、报警阀 室、热计量间、 换热站)	1.钢网种类:内配Φ4双向间 距200钢筋网片 2.铺钉部位: (储藏室)	m <sup>2</sup>	198.74			
95	010516004004	钢丝网钢板网 (地08: 其他设 备房间)	1.钢网种类:内配Φ4双向间 距200钢筋网片	m <sup>2</sup>	8.5			
96	01B005	楼梯踏步成品角 钢护角		m	61.85			
97	010501001002	垫层 (报警阀 室、热计量间、 换热站)	1.250厚泡沫混凝土填充层 找坡坡至排水沟;	m <sup>3</sup>	1			
98	010501001003	垫层 (消防水泵 房)	1.350厚泡沫混凝土填充层 找坡坡至排水沟;	m <sup>3</sup>	2.1			
99	010501001004	垫层 (生活水泵 房)	1.250厚泡沫混凝土填充层 找坡坡至排水沟;	m <sup>3</sup>	2.5			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第7页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
100	010501001005	垫层(变配电室)	1.310厚泡沫混凝土填充层	m3	3.3			
101	010501001006	垫层(电梯厅、大堂、通向电梯厅的公共走道)	1.30厚C15混凝土垫层	m3	0.5			
1#楼地下装饰工程								
楼地面工程								
1	011101003001	细石混凝土防水地面(地02:消防水泵房、报警阀室、热计量间、换热站)	1.30mmC20细石砼,表面撒1:1水泥沙子随打随抹平	m2	10			
2	011102003001	块料楼地面(地03:防滑地砖地面生活水泵房)	1.8-10厚防滑地砖铺实拍平,稀水泥浆擦缝 2.20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层	m2	10			
3	011101003002	不发火细石混凝土地面(地04、05:变配电室、电信间、电表间、弱电设备间等车库内电气类机房)	1.40mmC20不发火细石砼随打随抹平	m2	20.66			
4	011102003002	块料楼地面(地面06:防滑地砖地面电梯厅、大堂、通向电梯厅的公共走道)	1.10厚防滑地砖,背面刮水泥浆,擦缝用水泥浆 2.30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层3、刷素水泥浆一道;	m2	12.5			
5	011101003003	细石混凝土地面(地07:储藏室)	1.70mmC20细石砼,随打随抹光 2:素水泥浆一道	m2	50.72			
6	011101003004	细石混凝土地面(地08:其他设备房间)	1.70mmC20细石砼,随打随抹光	m2	10			
7	011101001001	水泥砂浆防水地面(地09:电梯基坑、消防水池、集水坑)	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚1:2水泥砂浆(内掺5%防水剂) 抹平 2.素水泥浆遍数: 3.面层厚度、砂浆配合比:最薄处15厚1:2.5水泥砂浆压实抹光 4.面层做法要求:	m2	8			
8	011106004001	水泥砂浆楼梯面层(楼01:楼梯间)	1.20mm厚1:2水泥砂浆抹面压实赶光 2.素水泥浆一道	m2	35.89			
9	011101001002	水泥砂浆楼地面(楼06:电井、电梯机房)	1.20厚1:3水泥砂浆抹平压光 2.素水泥浆一道	m2	4.11			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第8页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	011101001003	水泥砂浆楼地面 (楼07:水暖井)	1.20厚水泥砂浆 2.1:3水泥砂浆向地漏找坡,最薄处20厚,i=1% 3.刷素水泥浆一道	m <sup>2</sup>	4.58			
墙、柱面工程								
11	011201001001	墙面一般抹灰 (内墙1:电梯厅、大堂、公共走道、其他房间)	1.20厚1:2.5水泥砂浆压光 2.满铺耐碱玻纤网格布 3.1:1水泥砂浆(加水泥配重20%的801胶),喷浆	m <sup>2</sup>	157.1			
12	011406003001	满刮腻子(内墙1:电梯厅、大堂、公共走道、其他房间)	1.满刮2-3厚防潮防霉腻子,两遍找平	m <sup>2</sup>	157.1			
13	011201001002	墙面一般抹灰 (墙面2:消防水池、集水坑、电梯基坑)	1.20厚1:2水泥砂浆保护层,内掺5%防水剂 2.聚合物水泥砂浆局部修补	m <sup>2</sup>	80			
14	011201001003	墙面一般抹灰 (设备夹层)	1.20厚1:2.5水泥砂浆压光	m <sup>2</sup>	550.36			
15	011406003002	满刮腻子(设备夹层)	1.满刮2-3厚防霉腻子2遍	m <sup>2</sup>	550.36			
16	011201001004	墙面一般抹灰 (主楼车库层与地下车库相连的外墙)	1.20厚1:2.5水泥砂浆压光	m <sup>2</sup>	258.95			
17	011407001001	防霉涂料墙面 (主楼车库层与地下车库相连的外墙)	1.防霉内墙涂料2遍	m <sup>2</sup>	258.95			
天棚工程								
18	011407002001	防霉涂料顶棚 (棚1:地下所有顶棚,除消防水池外)	1、聚合物水泥砂浆局部修补 2、2~3厚柔性防潮腻子分遍找平 3、防霉无机涂料两遍	m <sup>2</sup>	738.17			
19	011301001001	天棚抹灰(消防水池)	1.15厚1:2水泥砂浆保护层内掺5%的防水剂	m <sup>2</sup>	23			
其他工程								
20	011503002001	硬木扶手、栏杆、栏板(楼梯栏杆扶手)	1.扶手材料种类、规格: L=1050mm 2.栏杆材料种类、规格:镀锌方管+2遍氟碳漆 3.栏板材料种类、规格、颜色: 4.固定配件种类: 5.防护材料种类:	m	0.85			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高实雅苑项目

第9页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
21	011503002002	硬木扶手、栏杆、栏板 (楼梯栏杆扶手)	1.扶手材料种类、规格: L=900mm 2.栏杆材料种类、规格:镀锌方管+2遍氟碳漆 3.栏板材料种类、规格、颜色: 4.固定配件种类: 5.防护材料种类:	m	19.74			
1#楼地上建筑工程								
地上钢筋混凝土部分								
1	010502001003	矩形柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	4.27			
2	010503002003	矩形梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	126.85			
3	010504001005	直形墙 (电梯井墙)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	42.4			
4	010504003003	短肢剪力墙	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	449.17			
5	010505001003	有梁板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	162.4			
6	010505003004	平板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	216.95			
7	010505003005	平板 (管道井板)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35膨胀	m3	2.98			
8	010503004001	卫生间返沿	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	13.18			
9	010505007001	天沟(檐沟)、挑檐板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	5.24			
10	010505007002	坡屋面斜板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	2.24			
11	010505008003	阳台板 (板厚100mm)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m2	364.57			
12	010505008004	雨篷 (板厚100mm)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	3.96			
13	010506001007	直形楼梯 (板厚100mm)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m2	82.44			
14	010506001008	直形楼梯 (板厚130mm)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m2	7.91			
15	010506001009	直形楼梯 (板厚150mm)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m2	26.72			
16	010502002002	构造柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	43.58			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第10页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
17	010505006001	栏板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	1.7			
18	010503004002	圈梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	1.7			
19	010507005001	压顶	1.断面尺寸:详见图纸 2.混凝土种类:商砼 3.混凝土强度等级:C25	m3	21.3			
20	010503005002	过梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	1.51			
21	010515001020	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 $\phi 6$	t	2.134			
22	010515001021	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 $\phi 8$	t	49.802			
23	010515001022	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 $\phi 10$	t	9.172			
24	010515001023	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 $\phi 12$	t	20.069			
25	010515001024	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 $\phi 14$	t	14.28			
26	010515001025	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 $\phi 16$	t	12.079			
27	010515001026	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 $\phi 18$	t	8.398			
28	010515001027	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 $\phi 20$	t	4.854			
29	010515001028	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 $\phi 22$	t	0.357			
30	010515001029	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 $\phi 25$	t	0.374			
31	010515001030	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:圆钢 $\phi 8$	t	0.034			
32	010515001031	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:箍筋三级 钢 $\Phi 6$	t	4.072			
33	010515001032	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:箍筋三级 钢 $\Phi 8$	t	22.84			
34	010515001033	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:箍筋三级 钢 $\Phi 10$	t	0.595			
35	010515001034	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:箍筋三级 钢 $\Phi 12$	t	0.196			
36	010515009002	支撑钢筋(铁马)	1.钢筋种类:投标单位自行 考虑 2.规格:投标单位自行考虑 3.投标单位自行考虑钢筋余 料利用情况	t	2.21			
37	010516003005	机械连接	1.连接方式:螺纹套筒 $\phi 18$ 2.螺纹套筒种类: 3.规格:	个	118			
38	010516003006	机械连接	1.连接方式:螺纹套筒 $\phi 20$ 2.螺纹套筒种类: 3.规格:	个	86			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第11页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
39	010516003007	机械连接	1.连接方式:螺纹套筒 $\phi$ 22 2.螺纹套筒种类: 3.规格:	个	20			
40	010516003008	机械连接	1.连接方式:螺纹套筒 $\phi$ 25 2.螺纹套筒种类: 3.规格:	个	20			
41	010515001035	墙体拉结筋	钢筋种类、规格:三级钢 $\Phi$ 6	t	4.131			
42	010515011005	植筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 $\phi$ 6	根	5507			
43	010515011006	植筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 $\phi$ 8	根	567			
44	010515011007	植筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 $\phi$ 10	根	1213			
45	010515011008	植筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 $\phi$ 12	根	356			
46	010516004005	钢丝网钢板网	1.钢网种类: 2.铺钉部位:不同材料交接处	m <sup>2</sup>	770.81			
47	01QDB002009	外墙螺栓孔部位防水	1.部位:地上外墙、梁 2.防水做法:详见设计要求	m <sup>2</sup>	1579.22			
48	01QDB002010	外墙螺栓孔部位防水	1.部位:地上独立柱面 2.防水做法:详见设计要求	个	34			
地上砌筑部分								
49	010402001002	砌块墙	1.砌块品种、规格、强度等级:加气混凝土块 2.墙体类型:填充墙 3.砂浆强度等级:M5.0混合砂浆	m <sup>3</sup>	559.27			
50	010514001001	垃圾道、通风道、烟道(卫生间排风道)	1.单件体积:详见图纸设计 2.混凝土强度等级: 3.砂浆强度等级:	m	149.15			
51	010514001002	垃圾道、通风道、烟道(厨房排风道)	1.单件体积:详见图纸设计 2.混凝土强度等级: 3.砂浆强度等级:	m	99.43			
52	010401012001	零星砌砖(栏板)	1.零星砌砖名称、部位:详见设计图纸 2.砖品种、规格、强度等级:蒸压加气砼砌块 3.砂浆强度等级、配合比:M5.0混合砂浆	m <sup>3</sup>	2.55			
53	010514001003	卫生间风帽	1.单件体积:详见图纸设计 2.混凝土强度等级: 3.砂浆强度等级:	个	5			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高实雅苑项目

第12页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
54	010514001004	厨房风帽	1.单件体积:详见图纸设计 2.混凝土强度等级: 3.砂浆强度等级:	个	3			
地上门窗部分								
55	010802003004	甲级防火门 (钢木)	1.门代号及洞口尺寸:详见图纸 2.门框或扇外围尺寸:详见图纸 3.门框、扇材质:详见图纸	m2	3.46			
56	010802003005	乙级防火门 (钢木)	1.门代号及洞口尺寸:详见图纸 2.门框或扇外围尺寸:详见图纸 3.门框、扇材质:详见图纸	m2	77.27			
57	010802003006	丙级防火门 (钢木)	1.门代号及洞口尺寸:详见图纸 2.门框或扇外围尺寸:详见图纸 3.门框、扇材质:详见图纸	m2	47.49			
58	010807001002	铝合金窗	1.窗代号及洞口尺寸:详见图纸 2.框、扇材质:65型材三玻 3.玻璃品种、厚度:详见图纸	m2	227.29			
59	010807002001	金属防火窗	1.窗代号及洞口尺寸: 2.框、扇材质: 3.玻璃品种、厚度: 4.附框做法:	m2	355.34			
60	010807001003	门连窗 (塑钢)	1.窗代号及洞口尺寸:详见图纸 2.框、扇材质:详见图纸 3.玻璃品种、厚度:详见图纸	m2	225.58			
61	010802001001	检修门 (丙级钢制防火)	1.门代号及洞口尺寸:详见图纸 2.门框或扇外围尺寸:详见图纸 3.门框、扇材质:详见图纸 4.玻璃品种、厚度:详见图纸	m2	9.89			
62	010807003001	通风防雨百叶窗	1.窗代号及洞口尺寸:详见图纸 2.框、扇材质:详见图纸 3.玻璃品种、厚度:详见图纸	m2	1.07			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第13页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
63	010805003001	电子对讲门	1.门代号及洞口尺寸:详见图纸 2.门框或扇外围尺寸:详见图纸 3.门材质:有色不锈钢入户门+中空玻璃 4.玻璃品种、厚度: 5.启动装置的品种、规格:	m2	4.55			
64	010807005001	成品格栅	1.窗代号及洞口尺寸:详见图纸 2.框外围尺寸:详见图纸 3.框、扇材质:详见图纸	m2	135.37			
65	010606012001	钢支架(空调支架,甲方自理)	1.钢材品种、规格: 2.安装高度: 3.防火要求:	t	0.417			
66	010606008001	钢梯	1.钢材品种、规格:详见图纸设计 2.钢梯形式:详见图纸设计 3.螺栓种类:详见图纸设计 4.防火要求:详见图纸设计	t	0.417			
地上保温与防水部分								
67	011001005001	保温隔热楼地面(楼01:电梯厅及入户空间、公共走廊)	1.60厚挤塑聚苯乙烯泡沫塑料板(首层)	m2	21.79			
68	011001005002	保温隔热楼地面(楼04:卫生间)	1.60厚挤塑聚苯乙烯泡沫塑料板(首层)	m2	21.79			
69	011001005003	保温隔热楼地面(楼04:卫生间)	1.20厚挤塑聚苯乙烯泡沫塑料板(其他楼层)	m2	196.04			
70	011001005004	保温隔热楼地面(楼面05:开敞阳台)	1.20厚玻化微珠保温砂浆	m2	339.12			
71	011001002001	保温隔热天棚(楼面05:开敞阳台)	1.20厚玻化微珠保温砂浆 2.5厚抗裂砂浆复合耐碱玻纤网格布	m2	339.12			
72	011001003001	保温隔热墙面(内墙2:住宅分户墙)	1.15厚玻化微珠找平	m2	568.26			
73	011001003002	保温隔热墙面(内墙3:住宅与非采暖之间内墙(非采暖侧))	1.20厚玻化微珠找平	m2	231.25			
74	010903001001	墙面卷材防水(内墙5:卫生间淋浴区)	1.卷材品种、规格、厚度:JS防水涂料层,高度1800mm,宽度为1000mm(交付面); 2.防水层数: 3.防水层做法:	m2	19.55			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高实雅苑项目

第14页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
75	011001003003	保温隔热墙面 (外墙2: 开敞 阳台外墙外侧)	1.30厚玻化微珠找平	m2	42.5			
76	011001003004	保温隔热墙面 (外墙2: 开敞 阳台外墙内侧)	1.30厚玻化微珠找平	m2	42.5			
77	011001003005	保温隔热墙面 (外墙1: 砌块 墙、砼墙)	1.保温层 (厚度详单体节能 专篇) 2.3-5厚抗裂砂浆复合耐碱 玻纤网格布	m2	1346.2			
78	011001003006	保温隔热墙面 (外门窗洞口室 外侧墙)	1.30厚玻化微珠	m2	201.25			
79	011001003007	保温隔热墙面 (女儿墙内侧)	1.30厚玻化微珠	m2	183.72			
80	011001003008	保温隔热墙面 (成品EPS装饰 线)		m	1217.08			
81	011001003009	保温隔热墙面 (防火隔离带)	1.保温隔热部位:外墙面, 每层一道通长 2.保温隔热面层材料品种、 规格、性能:A级岩棉板 3.保温隔热材料品种、规格 及厚度:厚度同外墙保温厚 度	m2	267			
82	011001003010	保温隔热墙面 (防火隔离带)	1.20厚玻化微珠	m2	267			
83	010904002007	楼(地)面涂膜防 水 (楼面04: 卫 生间 单个房间楼 地面面积≤8 ㎡)	1.防水膜品种:1.5厚聚氨酯 防水 (2-3遍), 上返3 00 (相对完成面)	m2	331.47			
84	010904002008	楼(地)面涂膜防 水 (楼面05: 开 敞阳台)	1.防水膜品种:1.5厚聚合物 水泥防水涂料, 靠墙上返 300	m2	482.88			
85	010904002009	楼(地)面涂膜防 水 (楼面07: 水 暖井 平面部分防 水)	1.防水膜品种:刷JS防水涂 料, 上返500mm	m2	19.46			
86	010904002010	楼(地)面涂膜防 水 (楼面07: 水 暖井 立面部分防 水)	1.防水膜品种:刷JS防水涂 料, 上返500mm	m2	36.77			
87	011001005005	保温隔热楼地面 (雨篷)	1.30厚玻化微珠保温浆料 2.3~5厚抹面胶浆中间压入 耐碱玻纤网格布	m2	2.87			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第15页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
88	011001002002	保温隔热天棚 (雨篷)	1.30厚玻化微珠保温浆料 2.3~5厚抹面胶浆中间压入 耐碱玻纤网格布	m2	2.87			
89	010904002011	楼(地)面涂膜防水 (雨篷)	1.防水膜品种:1.5厚JS聚合 物水泥防水涂料Ⅱ型,四 周上翻高出完成面200(空 调板高出完成面500)	m2	3.52			
90	011001005006	保温隔热楼地面 (空调板)	1.30厚玻化微珠保温浆料 2.3~5厚抹面胶浆中间压入 耐碱玻纤网格布	m2	96.51			
91	011001002003	保温隔热天棚 (空调板)	1.30厚玻化微珠保温浆料 2.3~5厚抹面胶浆中间压入 耐碱玻纤网格布	m2	96.51			
92	010904002012	楼(地)面涂膜防水 (空调板)	1.防水膜品种:1.5厚JS聚合 物水泥防水涂料Ⅱ型,四 周上翻高出完成面200(空 调板高出完成面500)	m2	154.83			
地上屋面工程部分								
93	011001001001	保温隔热屋面 (屋面1:上人 保温屋面)	1.做法: 1、70厚C20细石混凝土(面 层不大于3mX3m分格,缝宽 20,密封膏嵌缝)随打随抹,上 配Φ6@15  0双向钢筋网(在分格缝处 断开); 2、X厚挤塑聚苯板(压缩强 度≥250Kpa)(保温层具体厚 度详各楼座节能专篇,倒置 式屋面应比计算 厚度加厚25%) 3、3mm厚改性沥青防水卷 材2道,上返至凹槽(距完成 面不低于250mm)内固定; 4、20厚1:3水泥砂浆找平; 5、最薄处30厚泡沫混凝土 找坡2%;	m2	340.75			
94	010902001001	屋面卷材防水 (屋面1:上人 保温屋面)	1.做法: (1)屋面防水附加层(详 见设计)	m2	51.59			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第16页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
95	011001001002	保温隔热屋面 (屋面2:非上人保温屋面)	1.做法: 1、50厚C20细石混凝土(面层不大于3mX3m分格,缝宽20,密封膏嵌缝)随打随抹,上配Φ6@15  0双向钢筋网(在分格缝处断开); 2、X厚挤塑聚苯板(压缩强度≥250Kpa)(保温层具体厚度详各楼座节能专篇,倒置式屋面应比计算厚度加厚25%) 3、3mm厚改性沥青防水卷材2道,上返至凹槽(距完成面不低于250mm)内固定; 4、20厚1:3水泥砂浆找平; 5、最薄处30厚泡沫混凝土找坡2%;	m2	35.79			
96	010902001002	屋面卷材防水 (屋面2:非上人保温屋面)	1.做法: (1)屋面防水附加层(详见设计)	m2	9.81			
97	010901001001	瓦屋面(屋面03)	1.块瓦 2.挂瓦条30×30,中距按瓦规格 3.顺水条-40×20(h),中距500 4.35厚C20细石砼持钉层,内配Φ4@100×100钢筋网 5.30厚玻化微珠保温层 6.3mm厚改性沥青防水卷材2道 7.20厚1:2.5水泥砂浆找平层 8.素水泥浆一道 9.钢筋砼屋面板,板内预埋Φ10@900×900,伸入持钉层25	m2	112.27			
98	010902005001	屋面排(透)气管	屋面排(透)气管 1.排(透)气管品种、规格:Φ50PVC透气管(间距按规范) 2.接缝、嵌缝材料种类: 3.油漆品种、刷漆遍数:	个	6			
地上其它部分								
99	010516004006	钢丝网钢板网 (楼面01:住宅标准层电梯厅及入户空间、公共走廊)	1.钢网种类:上配Φ3双向间距50钢筋网片	m2	1132.5			
100	010516004007	钢丝网钢板网 (楼面01:住宅首层电梯厅及入户空间、公共走廊)	1.钢网种类:上配Φ3双向间距50钢筋网片	m2	132.5			
101	010516004008	钢丝网钢板网 (楼面02:起居室、卧室、餐厅、玄关等户内采暖房间)	1.钢网种类:上配Φ3双向间距50钢筋网片	m2	2227.14			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高实雅苑项目

第17页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
102	010516004009	钢丝网钢板网 (楼面03: 厨房)	1.钢网种类:上配Φ3双向间距50钢筋网片	m2	207.11			
103	010516004010	钢丝网钢板网 (楼面04: 卫生间)	1.钢网种类:上配Φ4@200钢丝网片,钢丝网片保护层厚度15	m2	217.83			
104	010516004011	钢丝网钢板网 (楼面05: 开敞阳台)	1.钢网种类:内配Φ4@150钢丝网	m2	339.12			
105	01B011	墙面一般抹灰 (外墙1: 砌块墙、砼墙)	1.20厚1:3水泥砂浆找平 2.1:1水泥砂浆(加水泥配重20%的801胶), 喷浆养护	m2	2689.36			
106	010501001007	垫层(楼面01: 住宅标准层电梯厅及入户空间、公共走廊)	1.70厚C20细石混凝土填充层随打随抹平,	m3	79.28			
107	01B012	楼梯踏步成品角钢护角		m	319.46			
108	01B013	1#楼建筑垃圾清运费		m2	4491.62			
109	010507001001	散水	1.60厚C20砼随打随抹平 2.100厚C15砼垫层 3.素土夯实, 向外坡4%	m2	202.04			
1#楼地上装饰工程								
楼地面工程								
1	011102003003	瓷砖楼地面(楼面01: 住宅首层电梯厅及入户空间、公共走廊)	1、8-10厚瓷地砖,板背面刮水泥浆粘贴,稀水泥浆(或彩色水泥浆)擦缝 2、30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3、首层为50厚C20细石混凝土填充层随打随抹平 4、素水泥浆一道	m2	1132.5			
2	011102003004	瓷砖楼地面(楼面01: 住宅标准层电梯厅及入户空间、公共走廊)	1、8-10厚瓷地砖,板背面刮水泥浆粘贴,稀水泥浆(或彩色水泥浆)擦缝 2、30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3、素水泥浆一道	m2	132.5			
3	011101003005	低温热水辐射供暖防水楼面(楼面03: 厨房)	1.50厚C20细石砼随打随抹压光	m2	207.11			
4	011101003006	细石混凝土楼地面(楼面02: 起居室、卧室、餐厅、玄关等户内采暖房间)	1.50厚C20细石砼随打随抹压光	m2	2227.14			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第18页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	011101003007	细石混凝土楼地面(楼面04:卫生间)	1.30厚C20细石砼保护层随打随抹平 2.1:3水泥砂浆向地漏找坡1%,最薄处20mm厚	m <sup>2</sup>	217.83			
6	011101003008	细石混凝土楼地面(楼面05:开敞阳台)	1.30厚(最薄处)C20细石砼随打随抹,找坡1% 2、20厚1:3水泥砂浆保护层(交付面);	m <sup>2</sup>	339.12			
7	011101001004	水泥砂浆楼地面(楼面06:电梯、电梯机房)	1.20厚1:3水泥砂浆抹平压光 2.素水泥浆一道	m <sup>2</sup>	26.09			
8	011101001005	水泥砂浆楼地面(楼面07:水暖井)	1.20厚水泥砂浆 2.1:3水泥砂浆向地漏找坡,最薄处20厚,i=1% 3.刷素水泥浆一道	m <sup>2</sup>	19.46			
9	011106004002	水泥砂浆楼面(楼面09:楼梯踏步、休息平台)	1.20mm厚1:3水泥砂浆抹面压实赶光 2.素水泥浆一道	m <sup>2</sup>	206.34			
10	011105002001	面砖踢脚线(踢脚1:住宅门厅、电梯厅、公共走廊)	1、5~7厚面砖,稀水泥浆擦缝; 2、3~4厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶(或配套专用胶粘剂)粘贴层; 3、15厚1:3水泥砂浆打底划出纹道 4、刷专用界面剂一道	m <sup>2</sup>	20.79			
11	011105001001	水泥砂浆踢脚线(楼梯间)	1、6厚1:2水泥砂浆压实赶光; 2、12厚1:3水泥砂浆找平; 3、刷专用界面剂一道;	m	209.79			
12	011101001006	水泥砂浆楼地面(雨篷)	1.20厚WSM20水泥砂浆找平找坡层,向地漏找坡2%	m <sup>2</sup>	2.87			
13	011101001007	水泥砂浆楼地面(空调板)	1.20厚WSM20水泥砂浆找平找坡层,向地漏找坡2%	m <sup>2</sup>	96.51			
墙、柱面工程								
14	011201001005	墙面一般抹灰(内墙1:除卫生间、厨房以外的户内墙面、电梯、电梯机房)	1.20厚1:1:4混合砂浆抹灰找平 满铺耐碱玻纤网格布 2.1:1水泥砂浆(加水泥配重20%的801胶),喷浆	m <sup>2</sup>	4456.02			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高实雅苑项目

第19页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
15	011406003003	满刮腻子 (内墙1: 除卫生间、厨房以外的户内墙面)	1.满刮2-3厚腻子, 两遍找平	m2	5227.15			
16	011201001006	墙面一般抹灰 (内墙2: 住宅分户墙)	1.1:1水泥砂浆 (加水泥配重20%的801胶), 喷浆	m2	471.22			
17	011406003004	满刮腻子 (内墙2: 住宅分户墙)	1.满刮2-3厚腻子, 两遍找平 2.3~5厚抗裂砂浆复合耐碱玻纤网格布	m2	471.22			
18	011201001007	墙面一般抹灰 (墙面3: 住宅与非采暖之间内墙 (非采暖侧))	1.1:1水泥砂浆 (加水泥配重20%的801胶), 喷浆	m2	585.31			
19	011407001002	墙面喷刷涂料 (墙面3: 住宅与非采暖之间内墙 (非采暖侧))	1.内墙涂料 2.满刮2-3厚腻子, 2遍找平 3.3~5厚抗裂砂浆复合耐碱玻纤网格布	m2	585.31			
20	011201001008	墙面一般抹灰 (内墙4: 与非采暖相邻的门厅、电梯厅、走廊)	1.20厚1:1.4混合砂浆抹灰找平 2.1:1水泥砂浆 (加水泥配重20%的801胶), 喷浆	m2	384.43			
21	011407001003	墙面喷刷涂料 (内墙4: 与非采暖相邻的门厅、电梯厅、走廊)	1.内墙涂料 2.满刮2-3厚腻子, 2遍找平	m2	384.43			
22	011201001009	墙面一般抹灰 (内墙5: 卫生间、厨房)	1.20厚1:2.5水泥砂浆抹灰找平 满挂玻纤网格布 2.1:1水泥砂浆 (加水泥配重20%的801胶), 喷浆	m2	1269.74			
23	011201001010	墙面一般抹灰 (内墙6: 水暖井)	1.20厚1:3防水水泥砂浆找平 满挂玻纤网格布 2.1:1水泥砂浆 (加水泥配重20%的801胶), 喷浆	m2	179.65			
24	011407001004	墙面喷刷涂料 (外墙1: 外墙涂料)	1.外墙弹性涂料, 具体按规划要求 2.柔性腻子	m2	3899.31			
25	011407001005	墙面喷刷涂料 (外墙1: 真石漆)	1.外墙真石漆, 具体按规划要求	m2	974.83			
26	011407001006	墙面喷刷涂料 (外墙1: 真石漆 (水包砂))	1.外墙真石漆, 具体按规划要求	m2	10			
27	011407001007	墙面喷刷涂料 (外墙2: 开敞阳台外墙外侧)	1.弹性涂料, 柔性腻子	m2	42.5			
28	011407001008	墙面喷刷涂料 (外墙2: 开敞阳台外墙外侧)	1.外墙真石漆, 具体按规划要求	m2	42.5			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高实雅苑项目

第20页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
29	011407001009	墙面喷刷涂料 (外墙2: 开敞 阳台外墙内侧)	1.弹性涂料, 柔性腻子	m <sup>2</sup>	42.5			
30	011201001011	墙面一般抹灰 (外墙2: 室外 挑板)	1.15厚 (最薄处) 1: 2.5水 泥砂浆抹面, 向外找坡1%	m <sup>2</sup>	96.51			
31	011407001010	墙面喷刷涂料 (外墙2: 室外 挑板)	1.刷弹性底涂, 刮柔性腻子 (板上和板下)	m <sup>2</sup>	193.03			
天棚工程								
32	011406003005	满刮腻子 (顶棚 1: 户内房间 (除卫生间) )	1.满刮2~3厚腻子, 分2遍找 平	m <sup>2</sup>	2347.58			
33	011407002002	天棚喷刷涂料 (顶棚2: 公共 空间)	1.满刮2~3厚腻子分2遍找平 3、表面刷(喷)无机涂料	m <sup>2</sup>	389.76			
34	011406003006	满刮腻子 (顶棚 3: 厨房、卫生 间)	1.满刮2~3厚腻子, 分2遍找 平	m <sup>2</sup>	472.45			
35	011407002003	天棚喷刷涂料 (开敞阳台)	1.刷弹性底涂, 刮柔性腻子 外墙弹性涂料。	m <sup>2</sup>	371.76			
其他工程								
36	011503002003	硬木扶手、栏 杆、栏板 (楼梯 栏杆扶手)	1.扶手材料种类、规格: H=1050mm 2.栏杆材料种类、规格:镀锌 方管+2遍氟碳漆 3.栏板材料种类、规格、颜 色: 4.固定配件种类: 5.防护材料种类:	m	16.33			
37	011503002004	硬木扶手、栏 杆、栏板 (楼梯 栏杆扶手)	1.扶手材料种类、规格: H=900mm 2.栏杆材料种类、规格:镀锌 方管+2遍氟碳漆 3.栏板材料种类、规格、颜 色: 4.固定配件种类: 5.防护材料种类:	m	86.84			
38	011503001001	窗台栏杆 h=300mm	1.扶手材料种类、规格:安全 护栏, L13J6 杆件竖向净 距≤110mm, 2.镀锌钢管+2 遍漆+成品保护	m	59.36			
39	011503001002	阳台栏杆 h=500mm	1.扶手材料种类、规格:安全 护栏, L13J6 杆件竖向净 距≤110mm, 2.镀锌钢管+2 遍漆+成品保护	m	215.69			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第21页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
40	011503001003	机房层栏杆 h=730mm (带弧)	1.扶手材料种类、规格:安全护栏, L13J6 杆件竖向净距≤110mm,2.镀锌钢管+2遍漆+成品保护	m	8.5			
41	011503001004	机房层栏杆 h=1030mm (带弧)	1.扶手材料种类、规格:安全护栏, L13J6 杆件竖向净距≤110mm,2.镀锌钢管+2遍漆+成品保护	m	8.5			
42	011208002001	EPS装饰柱	1.柱截面、高度尺寸: h=750mm 2.柱材质:	m	5.93			
43	011208002002	EPS装饰柱	1.柱截面、高度尺寸: h=710mm 2.柱材质:	m	41.55			
1#楼给排水								
冷水给水								
1	031208002001	管道绝热	1.绝热材料品种:橡塑材料保温 2.绝热厚度: 3.管道外径: φ 57以内 4.软木品种:	m3	0.805			
2	031001006001	塑料管	1.安装部位:井内 2.介质:冷水 3.材质、规格:PPR管DN20 4.连接形式:熔接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	70			
3	031003005001	塑料阀门	1.规格:DN20 2.连接形式:熔接 井内	个	44			
4	031001006002	塑料管	1.安装部位: 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR管DN25 4.连接形式:熔接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	234.36			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第22页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	031001006003	塑料管	1.安装部位: 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR管DN20 4.连接形式:熔接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	370.98			
6	031001006004	塑料管	1.安装部位: 2.介质:给水DN15 4.连接形式:熔接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	327.32			
7	031003005002	塑料阀门	1.规格:DN20 2.连接形式:熔接	个	132			
8	031003005003	塑料止回阀	1.规格:DN20 2.连接形式:熔接	个	88			
9	031002003001	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质: 3.规格:DN20 4.填料材质:	个	88			
10	030413002001	凿(压)槽	1.名称:剔槽 2.规格:DN25 3.类型: 4.填充(恢复)方式: 5.混凝土标准:	m	7			
11	030413002002	凿(压)槽	1.名称:剔槽 2.规格:DN20 3.类型: 4.填充(恢复)方式: 5.混凝土标准:	m	31			
12	030413002003	凿(压)槽	1.名称:剔槽 2.规格:DN15 3.类型: 4.填充(恢复)方式: 5.混凝土标准:	m	167.95			
13	031004014001	给、排水附(配)件	1.材质:水嘴DN15 3.安装方式:	个(组)	44			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第23页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
14	031004014002	给、排水附(配)件	1.材质:丝堵DN15 3.安装方式:	个(组)	308			
15	031002003002	套管	1.名称、类型:柔性防水套管 2.材质: 3.规格:DN50 4.填料材质:	个	2			
16	03B001	砼楼板留洞堵洞管道工程直径DN50		个	4			
17	03B002	砼楼板留洞堵洞管道工程直径DN40		个	26			
18	03B003	砼楼板留洞堵洞管道工程直径DN32		个	8			
19	031002003003	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质: 3.规格:DN50 4.填料材质:	个	4			
20	031002003004	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质: 3.规格:DN40 4.填料材质:	个	26			
21	031002003005	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质: 3.规格:DN32 4.填料材质:	个	8			
太阳能热水给水								
22	031001006005	塑料管	1.安装部位:井内 2.介质:热水 3.材质、规格:PPR管DN20 4.连接形式:熔接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	396			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第24页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
23	031001006006	塑料管	1.安装部位: 2.介质:热水 3.材质、规格:PPR管DN20 4.连接形式:熔接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	507.31			
24	031001006007	塑料管	1.安装部位: 2.介质:热水DN15 4.连接形式:熔接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	178.31			
25	031003005004	塑料阀门	1.规格:DN20 2.连接形式:熔接	个	44			
26	031002003006	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质: 3.规格:DN20 4.填料材质:	个	242			
27	03B004	砼楼板留洞堵洞 管道工程直径 DN20		个	286			
28	030413002004	凿(压)槽	1.名称:剔槽 2.规格:DN20 3.类型: 4.填充(恢复)方式: 5.混凝土标准:	m	46.2			
29	030413002005	凿(压)槽	1.名称:剔槽 2.规格:DN15 3.类型: 4.填充(恢复)方式: 5.混凝土标准:	m	121			
30	031004014003	给、排水附(配) 件	1.材质:水嘴DN15 3.安装方式:	个(组)	44			
31	031002003007	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质: 3.规格:DN20 4.填料材质:	个	88			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第25页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
32	031006005001	太阳能集热装置	1.型号、规格:平板太阳能集热器 2.安装方式: 3.附件名称、规格、数量:	套	44			
33	031208002002	管道绝热	1.绝热材料品种:橡塑材料保温 2.绝热厚度: 3.管道外径: $\phi$ 57以内 4.软木品种:	m <sup>3</sup>	2.4			
34	031208007001	防潮层、保护层	1.材料:白色绑扎带 2.厚度: 3.层数: 4.对象:井内太阳能热媒管 5.结构形式:	m <sup>2</sup>	63.6			
	废水							
35	031004014004	给、排水附(配件)	1.材质:密闭式地漏DN50 3.安装方式:井内	个(组)	22			
36	031001006008	内螺旋降噪消音UPVC管	1.安装部位:井内 2.介质:废水3.规格型号: DN100 4.连接形式:粘接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	42.9			
37	031001006009	实壁UPVC管	1.安装部位:井内 2.介质:废水3.规格型号: DN50 4.连接形式:粘接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	14.3			
38	031001005001	铸铁管	1.安装部位: 2.介质:废水 3.材质、规格:柔性接口机制排水铸铁管DN100 4.连接形式:W型卡箍式接口 5.接口材料: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	16.32			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第26页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
39	031001005002	铸铁管	1.安装部位: 2.介质:废水 3.材质、规格:机制铸铁管 DN100 4.连接形式: 5.接口材料: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	5.98			
40	031002003008	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质: 3.规格:DN100 4.填料材质:	个	22			
41	031002003009	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质: 3.规格:DN100 4.填料材质:	个	2			
42	031002003010	套管	1.名称、类型:柔性防水套管 2.材质: 3.规格:DN100 4.填料材质:	个	2			
43	031001001001	内涂塑镀锌钢管	1.安装部位: 2.介质:YF 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:卡箍 5.压力试验及吹、洗设计要求: 6.警示带形式:	m	16.4			
44	031002003011	套管	1.名称、类型:柔性防水套管 2.材质: 3.规格:DN50 4.填料材质:	个	2			
45	031003003001	焊接法兰阀门	1.类型:球墨铸铁闸阀 2.材质: 3.规格、压力等级:DN50 5.焊接方法:	个	1			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第27页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
46	031003003002	焊接法兰阀门	1.类型:止回阀 2.材质: 3.规格、压力等级:DN50 5.焊接方法:	个	1			
47	031003003003	焊接法兰阀门	1.类型:橡胶软接 2.材质: 3.规格、压力等级:DN50 5.焊接方法:	个	1			
48	030601002001	压力仪表	1.名称:压力表 2.型号: 3.规格: 4.压力表弯材质、规格: 5.挠性管材质、规格: 6.支架形式、材质: 7.调试要求: 8.脱脂要求:	台	1			
49	030109011001	潜水泵	1.名称:潜污泵 2.型号:50WQ-10-15-1.5 3.规格: 4.质量: 5.材质: 6.减振装置形式、数量: 7.灌浆配合比: 8.单机试运转要求:	台	1			
50	03B005	砼墙体留洞堵洞 管道工程直径 DN100		个	2			
51	03B006	砼楼板留洞堵洞 管道工程直径 DN100		个	22			
52	03B007	砼楼板留洞堵洞 管道工程直径 DN50		个	21			
排水								
53	031001006010	实壁UPVC管	1.安装部位: 2.介质:排水3.规格型号: DN50 4.连接形式:粘接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	290.14			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第28页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
54	031001006011	实壁UPVC管	1.安装部位: 2.介质:排水3.规格型号: DN75 4.连接形式:粘接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	12.93			
55	031001006012	实壁UPVC管	1.安装部位: 2.介质:排水3.规格型号: DN100 4.连接形式:粘接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	93.95			
56	031001006013	内螺旋降噪消音UPVC管	1.安装部位: 2.介质:排水3.规格型号: DN100 4.连接形式:粘接 5.阻火圈设计要求:穿楼板处设置阻火圈 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	321.75			
57	031001005003	铸铁管	1.安装部位: 2.介质: 3.材质、规格:机制铸铁管 DN100 4.连接形式: 5.接口材料: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	32.76			
58	031001005004	铸铁管	1.安装部位: 2.介质: 3.材质、规格:柔性接口机制排水铸铁管DN100 4.连接形式:W型卡箍式接口 5.接口材料: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	44.98			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第29页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
59	031001005005	铸铁管	1.安装部位: 2.介质: 3.材质、规格:柔性接口机制排水铸铁管DN150 4.连接形式:W型卡箍式接口 5.接口材料: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	34.39			
60	031002003012	套管	1.名称、类型:柔性防水套管 2.材质: 3.规格:DN75 4.填料材质:	个	4			
61	031002003013	套管	1.名称、类型:柔性防水套管 2.材质: 3.规格:DN100 4.填料材质:	个	9			
62	031002003014	套管	1.名称、类型:柔性防水套管 2.材质: 3.规格:DN150 4.填料材质:	个	6			
63	031002003015	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质: 3.规格:DN100 4.填料材质:	个	11			
64	031004014005	给、排水附(配件)	1.材质:塑料直通式地漏DN50 3.安装方式:	个(组)	88			
65	031004014006	给、排水附(配件)	1.材质:塑料直通式地漏DN75 3.安装方式:	个(组)	44			
66	031004014007	给、排水附(配件)	1.材质:塑料洗衣机地漏DN50 3.安装方式:	个(组)	44			
67	031004014008	给、排水附(配件)	1.材质:铸铁清扫口DN100 3.安装方式:	个(组)	2			
68	03B008	止水节DN50		个	176			
69	03B009	止水节DN100		个	44			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第30页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
70	03B010	CB4N(T)旋流三通 DN100		个	54			
71	03B011	LL型底部异径弯头DN100		个	6			
72	03B012	砼墙体留洞堵洞管道公称直径 DN150		个	2			
73	03B013	砼楼板留洞堵洞管道工程直径 DN100		个	121			
74	03B014	砼楼板留洞堵洞管道工程直径 DN50		个	5			
75	010101003001	挖沟槽土方	1.土壤类别:综合 2.挖土深度:综合 3.弃土运距:综合	m <sup>3</sup>	200			
76	010103001001	回填方	1.密实度要求: 2.填方材料品种:土方 3.填方粒径要求: 4.填方来源、运距:	m <sup>3</sup>	200			
雨水								
77	031001006014	耐紫外线UPVC雨水管	1.安装部位: 2.介质:排水3.规格型号: DN100 4.连接形式:粘接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	250.38			
78	031001006015	耐紫外线UPVC凝结水管	1.安装部位: 2.介质:排水3.规格型号: DN50 4.连接形式:粘接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	190.13			
79	031001005006	铸铁管	1.安装部位: 2.介质: 3.材质、规格:机制铸铁管 DN100 4.连接形式: 5.接口材料: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	9.83			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第31页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
80	031001005007	铸铁管	1.安装部位: 2.介质: 3.材质、规格:柔性接口机制排水铸铁管DN100 4.连接形式:W型卡箍式接口 5.接口材料: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	83.33			
81	031004014009	给、排水附(配件)	1.材质:87型雨水斗 3.安装方式:	个(组)	9			
82	031004014010	给、排水附(配件)	1.材质:87型侧入式雨水斗 3.安装方式:	个(组)	9			
83	031004014011	给、排水附(配件)	1.材质:防虫网罩DN50 3.安装方式:	个(组)	9			
84	031004014012	给、排水附(配件)	1.材质:塑料直通式地漏DN50 3.安装方式:	个(组)	54			
85	031002003016	套管	1.名称、类型:空调外墙套管 2.材质: 3.规格:φ 80 4.填料材质:	个	132			
86	03B015	砼楼板留洞堵洞管道工程直径DN100		个	66			
87	03B016	砼楼板留洞堵洞管道工程直径DN50		个	66			
消火栓预留预埋								
88	031002003017	套管	1.名称、类型:柔性防水套管 2.材质: 3.规格:DN100 4.填料材质:	个	1			
89	03B017	砼楼板留洞堵洞管道工程直径DN100		个	44			
90	031002003018	套管	1.名称、类型:一般刚套管 2.材质: 3.规格:DN100 4.填料材质:	个	44			
91	03B018	砼楼板留洞堵洞管道工程直径DN100		个	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第32页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
92	03B019	砼楼板留洞堵洞 管道工程直径 DN65		个	4			
93	031002003019	套管	1.名称、类型:一般刚套管 2.材质: 3.规格:DN100 4.填料材质:	个	2			
94	031002003020	套管	1.名称、类型:一般刚套管 2.材质: 3.规格:DN65 4.填料材质:	个	4			
	1#楼采暖							
1	031002003021	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质: 3.规格:DN100 4.填料材质:	个	2			
2	031002003022	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质: 3.规格:DN32 4.填料材质:	个	4			
3	031002003023	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质: 3.规格:DN40 4.填料材质:	个	8			
4	031002003024	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质: 3.规格:DN50 4.填料材质:	个	12			
5	031002003025	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质: 3.规格:DN70 4.填料材质:	个	24			
6	03B020	砼墙体留洞堵洞 DN100		个	2			
7	03B021	砼楼板留洞堵洞 DN32		个	4			
8	03B022	砼楼板留洞堵洞 DN40		个	8			
9	03B023	砼楼板留洞堵洞 DN50		个	12			
10	03B024	砼楼板留洞堵洞 DN70		个	24			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第33页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
11	03B025	地暖		m2	3932.66			
		地上电气						
		强电						
1	030404017001	配电箱	1.名称: 配电箱 2.型号: 1#AL1 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	22			
2	030404017002	配电箱	1.名称: 配电箱 2.型号: 1#AL2 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	22			
3	030404017003	配电箱	1.名称: 配电箱 2.型号: 1#AT(DT) 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	2			
4	030411001001	配管	1.名称: 电气配管 2.材质: JDG钢管 3.规格: DN20 4.配置形式: 砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	600.29			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第34页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	030411001002	配管	1.名称:电气配管 2.材质:JDG钢管 3.规格:DN25 4.配置形式:砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	355.01			
6	030411001003	配管	1.名称:电气配管 2.材质:JDG钢管 3.规格:DN32 4.配置形式:砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	16.78			
7	030411001004	配管	1.名称:电气配管 2.材质:JDG钢管 3.规格:DN40 4.配置形式:砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	196.8			
8	030411001005	配管	1.名称:电气配管 2.材质:焊接钢管 3.规格:DN50 4.配置形式:砖、混凝土地面下明配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	5.94			
9	030411001006	配管	1.名称:电气配管 2.材质:PVC管 3.规格:DN20 4.配置形式:砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	5172.44			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第35页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	030411001007	配管	1.名称: 电气配管 2.材质: PVC管 3.规格: DN32 4.配置形式: 砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	66.46			
11	030413002006	凿(压)槽	1.名称: 墙体剔槽 2.规格: DN20以下 3.类型: 4.填充(恢复)方式: 5.混凝土标准:	m	1300.63			
12	030413002007	凿(压)槽	1.名称: 墙体剔槽 2.规格: DN50以下 3.类型: 4.填充(恢复)方式: 5.混凝土标准:	m	35.76			
13	030411004001	配线	1.名称: 电线 2.配线形式: 照明线路、沿墙顶板穿管敷设 3.型号: BV-2.5 4.规格: BV-2.5 5.材质: 铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	11017.51			
14	030411004002	配线	1.名称: 电线 2.配线形式: 照明线路、沿墙顶板穿管敷设 3.型号: BV-4 4.规格: BV-4 5.材质: 铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	10401.79			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第36页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
15	030411004003	配线	1.名称: 电线 2.配线形式: 照明线路、沿墙顶板穿管敷设 3.型号: WDZN-BYJ-2.5 4.规格: WDZN-BYJ-2.5 5.材质: 铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	1512.16			
16	030411004004	配线	1.名称: 电线 2.配线形式: 照明线路、沿墙顶板穿管敷设 3.型号: WDZN-BYJ-4 4.规格: WDZN-BYJ-4 5.材质: 铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	297.68			
17	030411004005	配线	1.名称: 电线 2.配线形式: 照明线路、沿墙顶板穿管敷设 3.型号: BVR-4 4.规格: BVR-4 5.材质: 铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	253.87			
18	030411003001	桥架	1.名称: 电井内桥架 2.型号: 强电桥架 3.规格: 300*150 4.材质: 5.类型: 6.接地方式:	m	40.43			
19	030413001001	铁构件	1.名称: 桥架支吊架 2.材质: 角钢 3.规格: 40*4	t	0.07			
20	030408008001	防火堵洞	1.名称: 防火封堵 2.材质: 3.方式: 4.部位: 电井	处	26			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第37页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
21	030408009001	防火隔板	1.名称: 防火隔板 2.材质: 3.方式: 4.部位: 电井	m2	11.352			
22	030408001001	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.型号: 35mm2 3.规格: WDZ-YJY-5*16 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 穿管敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	39			
23	030408001002	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.型号: 35mm2 3.规格: WDZ-YJY-5*16 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 桥架敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	76.41			
24	030408001003	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.型号: 35mm2 3.规格: WDZN-YJY-5*16 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 穿管敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	6.96			
25	030408001004	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.型号: 35mm2 3.规格: WDZ-YJY-3*16 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 穿管敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	233.46			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第38页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
26	030408001005	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.型号: 35mm <sup>2</sup> 3.规格: WDZ-YJY-3*16 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 沿桥架敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	32.1			
27	030408001006	电力电缆	1.名称: 矿物电缆 2.型号: 35mm <sup>2</sup> 3.规格: YTTW-5*16 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 穿管敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	8.01			
28	030408006001	电力电缆头	1.名称: 电缆终端头 2.型号: 3.规格: 35mm <sup>2</sup> 4.材质、类型: 5.安装部位: 6.电压等级(kv):	个	44			
29	030408006002	电力电缆头	1.名称: 电缆终端头 2.型号: 3.规格: 5芯35mm <sup>2</sup> 4.材质、类型: 5.安装部位: 6.电压等级(kv):	个	8			
30	030412005001	荧光灯	1.名称: 单管荧光灯 2.型号: 3.规格: 单管 4.安装形式: 吸顶式	套	2			
31	030404034001	照明开关	1.名称: 板式开关 2.材质: 3.规格: 单联单控 4.安装方式:	个	267			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第39页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
32	030404034002	照明开关	1.名称:板式开关 2.材质: 3.规格:双联单控 4.安装方式:	个	46			
33	030404034003	照明开关	1.名称:板式开关 2.材质: 3.规格:三联单控 4.安装方式:	个	66			
34	030404034004	照明开关	1.名称:板式开关 2.材质: 3.规格:单联双控 4.安装方式:	个	4			
35	030404035001	插座	1.名称:五孔插座 2.材质: 3.规格:AP86Z223A10N 4.安装方式:暗装	个	454			
36	030404035002	插座	1.名称:五孔防溅插座 2.材质: 3.规格:AP86Z223AF10N 4.安装方式:暗装	个	138			
37	030404035003	插座	1.名称:洗衣机插座 2.材质: 3.规格:AP86Z13AF10N 4.安装方式:暗装	个	44			
38	030404035004	插座	1.名称:热水器插座 2.材质: 3.规格:AP86Z13AF16N 4.安装方式:暗装	个	66			
39	030404035005	插座	1.名称:油烟机插座 2.材质: 3.规格:AP86Z13AF10N 4.安装方式:暗装	个	44			
40	030404035006	插座	1.名称:集分水器插座 2.材质: 3.规格:AP86Z13AF10N 4.安装方式:暗装	个	44			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第40页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
41	030404035007	插座	1.名称: 冰箱插座 2.材质: 3.规格: AP86Z13AF10N 4.安装方式: 暗装	个	44			
42	030404035008	插座	1.名称: 太阳能插座 2.材质: 3.规格: AP86Z13AF16N 4.安装方式: 暗装	个	44			
43	030404035009	插座	1.名称: 燃气探测插座 2.材质: 3.规格: AP86Z13AF16N 4.安装方式: 暗装	个	44			
44	030404035010	插座	1.名称: 空调插座 2.材质: 3.规格: AP86Z13A16N 4.安装方式: 暗装	个	138			
45	030404035011	插座	1.名称: 电梯井插座 2.材质: 3.规格: IP54 4.安装方式: 暗装	个	2			
46	030411006001	接线盒	1.名称: 接线盒 2.材质: PVC接线盒 3.规格: 86*60 4.安装形式: 暗装	个	2301			
47	030411006002	接线盒	1.名称: 接线盒 2.材质: 钢制接线盒 3.规格: 86*60 4.安装形式: 暗装	个	154			
48	030412002001	工厂灯	1.名称: 防水防尘灯 2.型号: 3.规格: 22W 4.安装形式: 吸顶	套	44			
49	030412001001	普通灯具	1.名称: 节能灯 2.型号: 3.规格: 36W 4.类型:	套	310			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第41页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
50	030412001002	普通灯具	1.名称: LED感应吸顶灯 (自带蓄电池) 2.型号: LM-ZFZD-E5W 3.规格: 4.类型:	套	36			
51	030412001003	普通灯具	1.名称: 壁灯 2.型号: 3.规格: 4.类型:	套	66			
52	030412001004	普通灯具	1.名称: 电井壁灯 2.型号: 3.规格: 4.类型:	套	22			
53	030412001005	普通灯具	1.名称: 电梯井壁灯 2.型号: 3.规格: 4.类型:	套	16			
54	030412001006	普通灯具	1.名称: 水暖井壁灯 2.型号: 3.规格: 4.类型:	套	22			
55	030412004001	装饰灯	1.名称: 安全出口灯 2.型号: 5W 3.规格: 4.安装形式:	套	6			
56	030409008001	等电位端子箱、 测试板	1.名称: 局部等电位箱 2.材质: 3.规格:	台 (块)	66			
57	030409005001	避雷网	1.名称: 避雷网 2.材质: $\phi$ 10镀锌圆钢 3.规格: 4.安装形式: 利用屋顶女儿 墙、机房顶、屋顶其他部 位上的 $\phi$ 10热镀锌圆钢组成 接闪网格 5.混凝土块标号:	m	184.4958			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第42页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
58	030409003001	避雷引下线	1.名称:引下线 2.材质: 3.规格: 4.安装部位: 5.安装形式:利用主筋作引下线 6.断接卡子、箱材质、规格:	m	530.97			
59	030409008002	等电位端子箱、测试板	1.名称:断接卡箱 2.材质: 3.规格:	台 (块)	4			
60	03B026	接地跨接		处	16			
61	030404033001	风扇	1.名称:排气扇 2.型号: 3.规格: 4.安装方式:	台	2			
62	030107001001	交流电梯	1.名称:客梯、无障碍电梯 2.型号:HGE-1050-CO105 3.用途: 4.层数:11 5.站数:11 6.提升高度、速度: 7.配线材质、规格、敷设方式: 8.运转调试要求:	部	2			
63	030404017004	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:1#APFJ1 3.规格: 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	1			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第43页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
64	030408001007	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.型号: 10mm <sup>2</sup> 3.规格: WDZ-YJY-5*4 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 穿管敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	6.64			
65	030408001008	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.型号: 10mm <sup>2</sup> 3.规格: WDZ-YJY-5*4 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 沿桥架敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	57.89			
66	030408001009	电力电缆	1.名称: 矿物电缆 2.型号: 10mm <sup>2</sup> 3.规格: YTTW-5*4 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 穿管敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	13.55			
67	030408001010	电力电缆	1.名称: 矿物电缆 2.型号: 10mm <sup>2</sup> 3.规格: YTTW-5*4 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 沿桥架敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	86.34			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第44页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
68	030411004006	配线	1.名称: 电线 2.配线形式: 照明线路、沿墙顶板穿管敷设 3.型号: WDZ-BYJ-4 4.规格: WDZ-BYJ-4 5.材质: 铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	26.2			
69	030411004007	配线	1.名称: 电线 2.配线形式: 照明线路、沿墙顶板桥架内敷设 3.型号: BV-4 4.规格: BV-4 5.材质: 铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	181.35			
弱电								
70	030411005001	接线箱	1.名称: 住户家庭信息箱AD 2.材质: 3.规格: 4.安装形式: 暗装	个	44			
71	030411005002	接线箱	1.名称: 有线电视楼层配线箱VP 2.材质: 3.规格: 4.安装形式: 明装	个	22			
72	030411001008	配管	1.名称: 电气配管 2.材质: PVC管 3.规格: DN20 4.配置形式: 砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	1229.89			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第45页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
73	030411001009	配管	1.名称:电气配管 2.材质:PVC管 3.规格:DN25 4.配置形式:砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	994.64			
74	030411001010	配管	1.名称:电气配管 2.材质:PVC管 3.规格:DN32 4.配置形式:砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	33.22			
75	030411001011	配管	1.名称:电气配管 2.材质:JDG钢管 3.规格:DN20 4.配置形式:砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	91.41			
76	030411001012	配管	1.名称:电气配管 2.材质:JDG钢管 3.规格:DN25 4.配置形式:砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	27.86			
77	030413002008	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽 2.规格:DN20以下 3.类型: 4.填充(恢复)方式: 5.混凝土标准:	m	132.61			
78	030413002009	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽 2.规格:DN32以下 3.类型: 4.填充(恢复)方式: 5.混凝土标准:	m	85.66			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第46页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
79	030502007001	光缆	1.名称: 24芯单模光纤(G.652D型) 2.规格: 36芯以下 3.线缆对数: 4.敷设方式: 桥架内穿放	m	37.15			
80	030502007002	光缆	1.名称: 单模双芯光纤(G.657A型) 2.规格: 12芯以下 3.线缆对数: 4.敷设方式: 管内穿放	m	324.15			
81	030411003002	桥架	1.名称: 电井内桥架 2.型号: 弱电桥架 3.规格: 300*100 4.材质: 5.类型: 6.接地方式:	m	42.23			
82	030413001002	铁构件	1.名称: 桥架支吊架 2.材质: 角钢 3.规格: 40*4	t	0.05			
83	030505005001	射频同轴电缆	1.名称: SYWV-75-7 2.规格: 3.敷设方式: 桥架内穿放	m	84			
84	030505005002	射频同轴电缆	1.名称: SYWV-75-5 2.规格: 3.敷设方式: 管内穿放	m	899.4			
85	030502007003	光缆	1.名称: 2芯光纤 2.规格: 12芯以下 3.线缆对数: 4.敷设方式: 管内穿放	m	1858.2			
86	030502005001	电话线	1.名称: RVB-2*0.5 2.规格: 3.线缆对数: 4.敷设方式: 穿管敷设	m	1747.88			
87	030502004001	电视、电话插座	1.名称: 有线电视终端插口 2.安装方式: 暗装 3.底盒材质、规格:	个	88			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第47页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
88	030502012001	信息插座	1.名称: 双孔信息终端插口 2.类别: 3.规格: 4.安装方式: 暗装 5.底盒材质、规格:	个(块)	176			
89	030502012002	信息插座	1.名称: 计算机网络终端插口 2.类别: 3.规格: 4.安装方式: 暗装 5.底盒材质、规格:	个(块)	44			
90	030411006003	接线盒	1.名称: 接线盒 2.材质: PVC接线盒 3.规格: 86*60 4.安装形式: 暗装	个	280			
地下电气								
强电								
1	030404017005	配电箱	1.名称: 配电箱 2.型号: 1#01AP1 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	1			
2	030404017006	配电箱	1.名称: 配电箱 2.型号: 1#01APE1 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第48页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	030404017007	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:1#01AP2 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	1			
4	030404017008	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:1#01APE2 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	1			
5	030404017009	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:1#ALE 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	2			
6	030404017010	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:1#AL-GY 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	2			
7	030404017011	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:1#AT(PYFJ1) 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第49页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	030404017012	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:1#AT(PYFJ2) 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	1			
9	030411001013	配管	1.名称:电气配管 2.材质:JDG钢管 3.规格:DN20 4.配置形式:砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	93.84			
10	030411001014	配管	1.名称:电气配管 2.材质:JDG钢管 3.规格:DN20 4.配置形式:砖、混凝土地面下明配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	82.73			
11	030411001015	配管	1.名称:电气配管 2.材质:JDG钢管 3.规格:DN25 4.配置形式:砖、混凝土地面下明配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	8.35			
12	030411001016	配管	1.名称:电气配管 2.材质:JDG钢管 3.规格:DN32 4.配置形式:砖、混凝土地面下明配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	11.4			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第50页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	030411001017	配管	1.名称: 电气配管 2.材质: PVC管 3.规格: DN20 4.配置形式: 砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	44.6			
14	030411001018	配管	1.名称: 电气配管 2.材质: 焊接钢管 3.规格: DN50 4.配置形式: 砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	22.82			
15	030413002010	凿(压)槽	1.名称: 墙体剔槽 2.规格: DN20以下 3.类型: 4.填充(恢复)方式: 5.混凝土标准:	m	37.56			
16	030411004008	配线	1.名称: 电线 2.配线形式: 照明线路、沿墙顶板穿管敷设 3.型号: BV-2.5 4.规格: BV-2.5 5.材质: 铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	18.83			
17	030411004009	配线	1.名称: 电线 2.配线形式: 照明线路、沿墙顶板桥架敷设 3.型号: BV-2.5 4.规格: BV-2.5 5.材质: 铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	36.58			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第51页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
18	030411004010	配线	1.名称: 电线 2.配线形式: 照明线路、沿墙顶板穿管敷设 3.型号: BV-4 4.规格: BV-4 5.材质: 铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	46.95			
19	030411004011	配线	1.名称: 电线 2.配线形式: 照明线路、沿墙顶板穿管敷设 3.型号: WDZ-BYJ-2.5 4.规格: WDZ-BYJ-2.5 5.材质: 铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	331.75			
20	030411004012	配线	1.名称: 电线 2.配线形式: 照明线路、沿墙顶板桥架内敷设 3.型号: WDZ-BYJ-2.5 4.规格: WDZ-BYJ-2.5 5.材质: 铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	1087.86			
21	030411004013	配线	1.名称: 电线 2.配线形式: 照明线路、沿墙顶板穿管敷设 3.型号: WDZN-BYJ-2.5 4.规格: WDZN-BYJ-2.5 5.材质: 铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	350.82			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第52页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
22	030411004014	配线	1.名称: 电线 2.配线形式: 动力线路、混凝土地面下穿管敷设 3.型号: WDZN-BYJ-6 4.规格: WDZN-BYJ-6 5.材质: 铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	24.12			
23	030411003003	桥架	1.名称: 桥架 2.型号: 强电桥架 3.规格: 100*100 4.材质: 5.类型: 6.接地方式:	m	32.13			
24	030411003004	桥架	1.名称: 桥架 2.型号: 强电桥架 3.规格: 200*100 4.材质: 5.类型: 6.接地方式:	m	31.57			
25	030411003005	桥架	1.名称: 桥架 2.型号: 强电桥架 3.规格: 300*100 4.材质: 5.类型: 6.接地方式:	m	11.61			
26	030411003006	桥架	1.名称: 桥架 2.型号: 强电桥架 3.规格: 300*150 4.材质: 5.类型: 6.接地方式:	m	24.26			
27	030413001003	铁构件	1.名称: 桥架支吊架 2.材质: 角钢 3.规格: 40*4	t	0.332			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第53页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
28	030408008002	防火堵洞	1.名称: 防火封堵 2.材质: 3.方式: 4.部位: 穿墙	处	46			
29	030408001011	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.型号: 10mm2 3.规格: WDZ-YJY-5*6 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 穿管敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	8.99			
30	030408001012	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.型号: 10mm2 3.规格: WDZ-YJY-5*6 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 沿桥架敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	11.06			
31	030408001013	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.型号: 35mm2 3.规格: WDZ-YJY-3*16 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 沿桥架敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	590.14			
32	030408001014	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.型号: 120mm2 3.规格: WDZ-YJY-4*70+1*35 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 沿桥架敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	4.75			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第54页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
33	030408001015	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.型号: 240mm <sup>2</sup> 3.规格: WDZ-YJY-4*185+1*95 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 沿桥架敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	5.37			
34	030408001016	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.型号: 120mm <sup>2</sup> 3.规格: WDZN-YJY-4*70+1*35 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 沿桥架敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	61.41			
35	030408001017	电力电缆	1.名称: 矿物电缆 2.型号: 35mm <sup>2</sup> 3.规格: YTTW-5*16 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 沿桥架敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	29.88			
36	030408001018	电力电缆	1.名称: 矿物电缆 2.型号: 10mm <sup>2</sup> 3.规格: YTTW-5*6 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 穿管敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	22.78			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第55页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
37	030408001019	电力电缆	1.名称: 矿物电缆 2.型号: 10mm2 3.规格: YTTW-5*6 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 沿桥架敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	56.13			
38	030408001020	电力电缆	1.名称: 矿物电缆 2.型号: 10mm2 3.规格: YTTW-5*10 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 沿桥架敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	70.46			
39	030408006003	电力电缆头	1.名称: 电缆终端头 2.型号: 3.规格: 5芯10mm2 4.材质、类型: 5.安装部位: 6.电压等级(kV):	个	32			
40	030408006004	电力电缆头	1.名称: 电缆终端头 2.型号: 3.规格: 5芯35mm2 4.材质、类型: 5.安装部位: 6.电压等级(kV):	个	12			
41	030408006005	电力电缆头	1.名称: 电缆终端头 2.型号: 3.规格: 5芯120mm2 4.材质、类型: 5.安装部位: 6.电压等级(kV):	个	4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第56页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
42	030408006006	电力电缆头	1.名称: 电缆终端头 2.型号: 3.规格: 5芯240mm <sup>2</sup> 4.材质、类型: 5.安装部位: 6.电压等级(kV):	个	8			
43	030408006007	电力电缆头	1.名称: 电缆终端头 2.型号: 3.规格: 35mm <sup>2</sup> 4.材质、类型: 5.安装部位: 6.电压等级(kV):	个	88			
44	030412005002	荧光灯	1.名称: 自带蓄电池单管荧光灯 2.型号: 3.规格: 单管 4.安装形式: 吸顶式	套	3			
45	030412005003	荧光灯	1.名称: 自带蓄电池壁装单管荧光灯 2.型号: 3.规格: 单管 4.安装形式: 壁装	套	5			
46	030412005004	荧光灯	1.名称: 自带蓄电池双管荧光灯 2.型号: 3.规格: 双管 4.安装形式: 吸顶式	套	11			
47	030404034005	照明开关	1.名称: 板式开关 2.材质: 3.规格: 单联单控 4.安装方式:	个	38			
48	030412004002	装饰灯	1.名称: 安全出口灯 2.型号: 5W 3.规格: 4.安装形式:	套	16			
49	030412004003	装饰灯	1.名称: 疏散指示灯 2.型号: 3W 3.规格: 4.安装形式:	套	3			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第57页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
50	030404035012	插座	1.名称:五孔插座 2.材质: 3.规格:AP86Z223A10N 4.安装方式:暗装	个	28			
51	030412001007	普通灯具	1.名称:电井壁灯 2.型号: 3.规格: 4.类型:	套	4			
52	030412001008	普通灯具	1.名称:水暖井壁灯 2.型号: 3.规格: 4.类型:	套	4			
53	030412002002	工厂灯	1.名称:防水防尘灯 2.型号: 3.规格:22W 4.安装形式:吸顶	套	1			
54	030412001009	普通灯具	1.名称:节能灯 2.型号: 3.规格:36W 4.类型:	套	24			
55	030412001010	普通灯具	1.名称:LED感应吸顶灯 (自带蓄电池) 2.型号:LM-ZFZD-E5W 3.规格: 4.类型:	套	8			
56	030412001011	普通灯具	1.名称:密闭灯 2.型号: 3.规格: 4.类型:	套	17			
57	030411006004	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制接线盒 3.规格:86*60 4.安装形式:暗装	个	163			
58	030406006001	低压交流异步电动机	1.名称:风机检查接线 2.型号: 3.容量(kW):13KW以下 4.控制保护方式: 5.接线端子材质、规格: 6.干燥要求:	台	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第58页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
59	030409008003	等电位端子箱、测试板	1.名称:局部等电位箱 2.材质: 3.规格:	台(块)	114			
60	030409008004	等电位端子箱、测试板	1.名称:总等电位箱 2.材质:黄铜板 3.规格:	台(块)	2			
61	030409002001	接地母线	1.名称:接地网 2.材质: 3.规格: 4.安装部位: 5.安装形式:利用地下室结构钢筋	m	36.48			
62	030409002002	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:40*4 4.安装部位: 5.安装形式:	m	330.3			
63	030406006002	低压交流异步电动机	1.名称:风机检查接线 2.型号: 3.容量(kW):13KW以下 4.控制保护方式: 5.接线端子材质、规格: 6.干燥要求:	台	3			
64	030414002001	送配电装置系统	1.名称: 2.型号: 3.电压等级(kV): 4.类型:	系统	1			
65	030414011001	接地装置	1.名称:接地网调试 2.类别:	系统/组	1			
弱电								
66	030502001001	机柜、机架	1.名称:光纤配线设备 2.材质: 3.规格: 4.安装方式:	台	1			
67	030502007004	光缆	1.名称:120芯单模光纤(G.652D型) 2.规格:144芯以下 3.线缆对数: 4.敷设方式:桥架内穿放	m	379.98			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第59页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
68	030502007005	光缆	1.名称: 24芯单模光纤(G.652D型) 2.规格: 36芯以下 3.线缆对数: 4.敷设方式: 桥架内穿放	m	90.63			
69	030505003001	前端机柜	1.名称: 有线电视前端箱及分支分配箱VH 2.规格:	个	1			
70	030505005003	射频同轴电缆	1.名称: SYWV-75-12 2.规格: 3.敷设方式: 桥架内穿放	m	190.449			
71	030505005004	射频同轴电缆	1.名称: SYWV-75-7 2.规格: 3.敷设方式: 桥架内穿放	m	50.35			
72	030411003007	桥架	1.名称: 桥架 2.型号: 弱电桥架 3.规格: 300*100 4.材质: 5.类型: 6.接地方式:	m	45.8			
73	030413001004	铁构件	1.名称: 桥架支吊架 2.材质: 角钢 3.规格: 40*4	t	0.05			
	智能化预留预埋							
	对讲							
1	030411001019	配管	1.名称: 电气配管 2.材质: PVC管 3.规格: DN15 4.配置形式: 砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	325.98			
2	030411001020	配管	1.名称: 电气配管 2.材质: PVC管 3.规格: DN25 4.配置形式: 砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	259.56			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第60页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	030411001021	配管	1.名称:电气配管 2.材质:JDG钢管 3.规格:DN20 4.配置形式:砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	42.066			
4	030413002011	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽 2.规格:DN20以下 3.类型: 4.填充(恢复)方式: 5.混凝土标准:	m	40			
5	030413002012	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽 2.规格:DN32以下 3.类型: 4.填充(恢复)方式: 5.混凝土标准:	m	23			
6	030411006005	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:PVC接线盒 3.规格:86*60 4.安装形式:暗装	个	56			
7	030411006006	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:PVC接线盒 3.规格:146*60 4.安装形式:暗装	个	44			
五方通话								
8	030411001022	配管	1.名称:电气配管 2.材质:PVC管 3.规格:DN20 4.配置形式:砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	9.3			
9	030411006007	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:PVC接线盒 3.规格:86*60 4.安装形式:暗装	个	2			
地上消防报警预留预埋								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第61页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	030411006008	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制接线盒 3.规格:86*60 4.安装形式:暗装	个	177			
2	030411001023	配管	1.名称:电气配管 2.材质:JDG钢管 3.规格:DN20 4.配置形式:砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	389.27			
3	030411003008	桥架	1.名称:桥架 2.型号:消防桥架 3.规格:200*100 4.材质: 5.类型: 6.接地方式:	m	66			
4	030413001005	铁构件	1.名称:桥架支吊架 2.材质:角钢 3.规格:40*4	t	0.05			
地下消防报警预留预埋								
1	030411006009	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制接线盒 3.规格:86*60 4.安装形式:暗装	个	96			
2	030411001024	配管	1.名称:电气配管 2.材质:JDG钢管 3.规格:DN20 4.配置形式:砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	357.291			
3	030411003009	桥架	1.名称:桥架 2.型号:消防桥架 3.规格:200*100 4.材质: 5.类型: 6.接地方式:	m	21.528			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第62页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	030413001006	铁构件	1.名称: 桥架支吊架 2.材质: 角钢 3.规格: 40*4	t	0.025			
防火门监控系统预留预埋								
1	030411001025	配管	1.名称: 电气配管 2.材质: JDG钢管 3.规格: DN20 4.配置形式: 砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	59.4			
地上								
1	030901012001	消防水泵接合器	1.安装部位:室外 2.型号、规格:SQX100-A 3.附件材质、规格:	套	2			
2	030901002001	消火栓钢管	1.安装部位:地上井内 2.材质、规格:镀锌钢管 DN100 3.连接形式:沟槽 4.钢管镀锌设计要求: 5.压力试验及冲洗设计要求: 6.管道标识设计要求:	m	66			
3	030901002002	消火栓钢管	1.安装部位:地上 2.材质、规格:镀锌钢管 DN100 3.连接形式:沟槽 4.钢管镀锌设计要求: 5.压力试验及冲洗设计要求: 6.管道标识设计要求:	m	77.8			
4	030901002003	消火栓钢管	1.安装部位:地上 2.材质、规格:镀锌钢管 DN65 3.连接形式:沟槽 4.钢管镀锌设计要求: 5.压力试验及冲洗设计要求: 6.管道标识设计要求:	m	24.97			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第63页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	031003003004	焊接法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.材质: 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:沟槽 5.焊接方法:	个	3			
6	031003003005	焊接法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.材质: 3.规格、压力等级:DN65 4.连接形式:沟槽 5.焊接方法:	个	1			
7	030901010001	室内消火栓	1.安装方式: 2.型号、规格SG20B65Z-J 3.附件材质、规格:1000 (高)×700(宽)×200 (厚)带独立灭火器箱2个 干粉灭火器	套	22			
8	030901013001	灭火器	1.形式:每个灭火器箱放2具 灭火器 2.规格、型号:MFZ/ABC4	具(组)	4			
9	030901010002	室内消火栓	1.安装方式:试验消火栓 2.型号、规格SG24A65-J 3.附件材质、规格:800 (高)×650(宽)×240 (厚)	套	1			
10	031003001001	螺纹阀门	1.类型:自动排气阀 2.材质: 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式: 5.焊接方法:	个	2			
11	031003001002	螺纹阀门	1.类型:泄水阀 2.材质: 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式: 5.焊接方法:	个	1			
12	030601002002	压力仪表	1.名称:压力表 2.型号: 3.规格: 4.压力表弯材质、规格: 5.挠性管材质、规格: 6.支架形式、材质: 7.调试要求: 8.脱脂要求:	台	1			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第64页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	031208002003	管道绝热	1.绝热材料品种:橡塑材料保温 2.绝热厚度:35mm 3.管道外径: $\phi$ 133以内 4.软木品种:	m3	2.75			
14	031208007002	防潮层、保护层	1.材料:PAP板 2.厚度:0.4mm 3.层数: 4.对象: 5.结构形式:	m2	57.09			
地下								
1	030901002004	消火栓钢管	1.安装部位:地下 2.材质、规格:镀锌钢管 DN100 3.连接形式:沟槽 4.钢管镀锌设计要求: 5.压力试验及冲洗设计要求: 6.管道标识设计要求:	m	52.65			
2	030901002005	消火栓钢管	1.安装部位:地下 2.材质、规格:镀锌钢管 DN65 3.连接形式:沟槽 4.钢管镀锌设计要求: 5.压力试验及冲洗设计要求: 6.管道标识设计要求:	m	29.7			
3	031003003006	焊接法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.材质: 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:沟槽 5.焊接方法:	个	4			
4	030901010003	室内消火栓	1.安装方式: 2.型号、规格SG20B65Z-J 3.附件材质、规格:1000 (高) $\times$ 700 (宽) $\times$ 200 (厚) 带独立灭火器箱 2个 干粉灭火器	套	4			
5	030901013002	灭火器	1.形式:每个灭火器箱放2具灭火器 2.规格、型号:MFZ/ABC4	具(组)	6			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第65页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	031208002004	管道绝热	1.绝热材料品种:橡塑材料保温 2.绝热厚度:35mm 3.管道外径: $\phi$ 133以内 4.软木品种:	m3	1.17			
7	031208007003	防潮层、保护层	1.材料:铝箔 2.厚度: 3.层数: 4.对象: 5.结构形式:	m2	34.83			
地上消防报警								
1	030904008001	模块箱	1.名称: 模块箱 2.规格: 3.类型: 4.输出形式:	台	4			
2	030904008002	模块	1.名称: 总线隔离器 2.规格: 3.类型: 4.输出形式:	个	22			
3	030904001001	点型探测器	1.名称: 感烟探测器 2.规格: 3.线制: 4.类型:	个	52			
4	030904003001	按钮	1.名称: 消火栓按钮 2.规格:	个	23			
5	030904005001	声光报警器	1.名称: 声光报警器 2.规格:	个	22			
6	030904003002	按钮	1.名称: 手动报警按钮 2.规格:	个	22			
7	030904007001	消防广播(扬声器)	1.名称: 扬声器 2.功率: 3W 3.安装方式: 吸顶	个	22			
8	030904008003	模块	1.名称: 输出模块 2.规格: 3.类型: 4.输出形式:	个	22			
9	030904008004	模块	1.名称: 输入输出模块 2.规格: 3.类型: 4.输出形式:	个	4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第66页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	030904006001	消防报警电话	1.名称:消防电话 2.规格: 3.安装方式:	部	2			
11	030904001002	点型探测器	1.独立式感烟探测器 2. 3. 4.	个	176			
12	030502005002	信号线	1.名称: NH-RVS-2*1.5 2.规格: 3.线缆对数: 4.敷设方式:沿桥架敷设	m	316.8			
13	030411004015	配线	1.名称:电源线 2.配线形式:照明线路、沿墙顶板桥架内敷设 3.型号: NH-BV-4 4.规格: NH-BV-4 5.材质:铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	633.6			
14	030411004016	配线	1.名称:广播线 2.配线形式:照明线路、沿墙顶板桥架内敷设 3.型号: ZR-BV-1.5 4.规格: ZR-BV-1.5 5.材质:铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	633.6			
15	030502005003	消防电话线	1.名称: ZR-RVVP-2*1.0 2.规格: 3.线缆对数: 4.敷设方式:沿桥架敷设	m	316.8			
16	030502005004	信号线	1.名称: NH-RVS-2*1.0 2.规格: 3.线缆对数: 4.敷设方式:穿管敷设	m	244.3584			



# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第67页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
17	030411004017	配线	1.名称: 电源线 2.配线形式: 照明线路、沿墙顶板穿管敷设 3.型号: NH-BV-2.5 4.规格: NH-BV-2.5 5.材质: 铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	219.7248			
18	030411004018	配线	1.名称: 广播线 2.配线形式: 动力线路、混凝土地面下穿管敷设 3.型号: ZR-BV-1.5 4.规格: ZR-BV-1.5 5.材质: 铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	40.9344			
19	030502005005	消防电话线	1.名称: ZR-RVVP-2*1.0 2.规格: 3.线缆对数: 4.敷设方式: 穿管敷设	m	88.4064			
20	030905001001	自动报警系统调试	1.点数: 256点以下 2.线制:	系统	1			
地下消防报警								
1	030404032001	端子箱	1.名称: 消防接线端子箱 2.型号: 3.规格: 4.安装部位:	台	1			
2	030904008005	模块箱	1.名称: 模块箱 2.规格: 3.类型: 4.输出形式:	台	3			
3	030904008006	模块	1.名称: 总线隔离器 2.规格: 3.类型: 4.输出形式:	个	2			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第68页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	030904001003	点型探测器	1.名称: 感烟探测器 2.规格: 3.线制: 4.类型:	个	31			
5	030904003003	按钮	1.名称: 消火栓按钮 2.规格:	个	4			
6	030904005002	声光报警器	1.名称: 声光报警器 2.规格:	个	1			
7	030904003004	按钮	1.名称: 手动报警按钮 2.规格:	个	1			
8	030904007002	消防广播(扬声器)	1.名称: 扬声器 2.功率: 3W 3.安装方式: 吸顶	个	5			
9	030904006002	消防报警电话	1.名称: 消防电话 2.规格: 3.安装方式:	部	3			
10	030904008007	模块	1.名称: 输出模块 2.规格: 3.类型: 4.输出形式:	个	1			
11	030904008008	模块	1.名称: 输入输出模块 2.规格: 3.类型: 4.输出形式:	个	6			
12	030904001004	点型探测器	1.名称: 感温探测器 2.规格: 3.线制: 4.类型:	个	1			
13	030502005006	信号线	1.名称: NH-RVS-2*1.5 2.规格: 3.线缆对数: 4.敷设方式: 沿桥架敷设	m	233.73			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第69页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
14	030411004019	配线	1.名称: 电源线 2.配线形式: 照明线路、沿墙顶板桥架内敷设 3.型号: NH-BV-4 4.规格: NH-BV-4 5.材质: 铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	450.36			
15	030411004020	配线	1.名称: 广播线 2.配线形式: 照明线路、沿墙顶板桥架内敷设 3.型号: ZR-BV-1.5 4.规格: ZR-BV-1.5 5.材质: 铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	450.36			
16	030502005007	消防电话线	1.名称: ZR-RVVP-2*1.0 2.规格: 3.线缆对数: 4.敷设方式: 沿桥架敷设	m	233.73			
17	030502005008	信号线	1.名称: NH-RVS-2*1.0 2.规格: 3.线缆对数: 4.敷设方式: 穿管敷设	m	118.26			
18	030411004021	配线	1.名称: 电源线 2.配线形式: 照明线路、沿墙顶板穿管敷设 3.型号: NH-BV-2.5 4.规格: NH-BV-2.5 5.材质: 铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	141.012			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第70页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
19	030411004022	配线	1.名称:广播线 2.配线形式:动力线路、混凝土地面下穿管敷设 3.型号:ZR-BV-1.5 4.规格:ZR-BV-1.5 5.材质:铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	45.45			
20	030502005009	消防电话线	1.名称:ZR-RVVP-2*1.0 2.规格: 3.线缆对数: 4.敷设方式:穿管敷设	m	42.606			
防火门监控系统								
1	030904013001	防火门监控分机	1.规格、线制: 2.控制回路: 3.安装方式:	台	2			
2	030502005010	双绞线缆	1.名称:NH-RVSP-2*2.5 2.规格: 3.线缆对数: 4.敷设方式:穿管敷设	m	65.4			
3	030502005011	双绞线缆	1.名称:NH-RVSP-2*2.5 2.规格: 3.线缆对数: 4.敷设方式:沿桥架敷设	m	340.9			
4	030904008009	模块	1.名称:防火门监控模块 2.规格:SDFM-B1 3.类型: 4.输出形式:	个	11			
5	030507007001	出入口执行机构设备	1.名称:门磁开关 2.类别: 3.规格:	台	11			
消防设备电源系统								
1	030502005012	双绞线缆	1.名称:NH-RVSP-2*2.5 2.规格: 3.线缆对数: 4.敷设方式:沿桥架敷设	m	354.7			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第71页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	030904008010	模块	1.名称:消防设备电源监控模块 2.规格: 3.类型: 4.输出形式:	个	2			
地上								
1	030108003001	轴流通风机	1.名称:轴流风机 2.型号:DZ-11-2.2 3.规格: 4.质量: 5.材质: 6.减振底座形式、数量: 7.灌浆配合比: 8.单机试运转要求:	台	2			
地下								
1	030404033002	风扇	1.名称:排气扇自带止回阀 2.型号: 3.规格:150m3/h 功率28W 4.安装方式:吊装	台	4			
2	030703001001	碳钢阀门	1.名称:防火阀FD 2.型号: 3.规格:φ 130 4.质量: 5.类型: 6.支架形式、材质:	个	4			
3	030702001001	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:圆形 4.规格: 5.板材厚度:0.5mm 6.管件、法兰等附件及支架设计要求: 7.接口形式:焊接	m2	2.3			
4	030703001002	碳钢阀门	1.名称:防火阀 2.型号:FD 3.规格:400*160 4.质量: 5.类型: 6.支架形式、材质:	个	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第72页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	030703001003	碳钢阀门	1.名称:泄压口 2.型号: 3.规格:400*160 4.质量: 5.类型: 6.支架形式、材质:	个	2			
6	030702001002	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格: 5.板材厚度:0.6mm 6.管件、法兰等附件及支架设计要求: 7.接口形式:焊接	m2	2.5			
7	030108003002	轴流通风机	1.名称:消防高温排烟轴流风机 2.型号:HTF-I-5.5 3.规格: 4.质量: 5.材质: 6.减振底座形式、数量: 7.灌浆配合比: 8.单机试运转要求:	台	2			
8	030108006001	其他风机	1.名称:混流风机 2.型号:SWF-I-6.5 3.规格: 4.质量: 5.材质: 6.减振底座形式、数量: 7.灌浆配合比: 8.单机试运转要求:	台	2			
9	030108006002	其他风机	1.名称:混流风机 2.型号:SWF-I-5 3.规格: 4.质量: 5.材质: 6.减振底座形式、数量: 7.灌浆配合比: 8.单机试运转要求:	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第73页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	030703001004	碳钢阀门	1.名称:防火阀FDS 2.型号: 3.规格:800*400 4.质量: 5.类型: 6.支架形式、材质:	个	4			
11	030703001005	碳钢阀门	1.名称:防火阀FDS 2.型号: 3.规格:630*320 4.质量: 5.类型: 6.支架形式、材质:	个	1			
12	030703001006	碳钢阀门	1.名称:防火阀FD 2.型号: 3.规格:500*500 4.质量: 5.类型: 6.支架形式、材质:	个	1			
13	030703001007	碳钢阀门	1.名称:防火阀FDH 2.型号: 3.规格:630*630 4.质量: 5.类型: 6.支架形式、材质:	个	2			
14	030703001008	碳钢阀门	1.名称:防火阀FDSH 2.型号: 3.规格:630*320 4.质量: 5.类型: 6.支架形式、材质:	个	2			
15	030703001009	碳钢阀门	1.名称:防火阀FDSH 2.型号: 3.规格:630*500 4.质量: 5.类型: 6.支架形式、材质:	个	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第74页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
16	030703001010	碳钢阀门	1.名称:对开多叶调节阀 2.型号:500*500 3.规格: 4.质量: 5.类型: 6.支架形式、材质:	个	1			
17	030703001011	碳钢阀门	1.名称:对开多叶调节阀 2.型号:630*630 3.规格: 4.质量: 5.类型: 6.支架形式、材质:	个	2			
18	030703007001	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:多叶送风口 2.型号: 3.规格:(500+250)*630 4.质量: 5.类型: 6.形式:	个	2			
19	030703007002	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶 2.型号: 3.规格:1200*200 4.质量: 5.类型: 6.形式:	个	1			
20	030703007003	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶 2.型号: 3.规格:800*400 4.质量: 5.类型: 6.形式:	个	2			
21	030702001003	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格: 5.板材厚度:0.6mm 6.管件、法兰等附件及支架设计要求: 7.接口形式:焊接	m2	57.6			



# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第75页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
22	030702001004	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格: 5.板材厚度:0.75mm 6.管件、法兰等附件及支架设计要求: 7.接口形式:焊接	m2	9.9			
23	030702001005	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:圆形 4.规格: 5.板材厚度:0.75mm 6.管件、法兰等附件及支架设计要求: 7.接口形式:焊接	m2	5.4			
1#楼智能化								
对讲								
1	030411001026	配管	1.名称:电气配管 2.材质:JDG钢管 3.规格:DN25 4.配置形式:砖、混凝土地面下明配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	54			
2	030503003001	控制器	1.名称:可视对讲联网控制器 2.类别: 3.功能: 4.控制点数量:	台(套)	2			
3	030503004001	控制箱	1.名称:可视对讲层间主机 2.类别: 3.功能: 4.控制器、控制模块规格、体积: 5.控制器、控制模块数量:	台(套)	22			
4	030507014001	显示设备	1.名称:单元门可视对讲主机 2.类别: 3.规格:	台	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第76页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	030507014002	显示设备	1.名称:室内可视对讲分机 2.类别: 3.规格:	台	44			
6	030507007002	出入口执行机构设备	1.名称:电解锁 2.类别: 3.规格:	台	4			
7	030904003005	按钮	1.名称:开门按钮 2.规格:	个	2			
8	030904003006	按钮	1.名称:紧急求助按钮 2.规格:	个	66			
9	030411004023	配线	1.名称:RVV-2*0.5 2.配线形式:动力线路、混凝土地下穿管敷设 3.型号: 4.规格: 5.材质: 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	1422.2			
10	030411004024	配线	1.名称:RVV-2*1.0 2.配线形式:动力线路、混凝土地下穿管敷设 3.型号: 4.规格: 5.材质: 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	52.74			
11	030411004025	配线	1.名称:RVV-6*1.0 2.配线形式:动力线路、混凝土地下穿管敷设 3.型号: 4.规格: 5.材质: 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	84			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第77页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
12	030408002001	控制电缆	1.名称:控制线 2.型号:6芯 3.规格:KVV-6*0.5 4.材质: 5.敷设方式、部位:穿管敷设	m	348.4			
13	030505005005	射频同轴电缆	1.名称:SYWV-75-5 2.规格: 3.敷设方式:管内穿放	m	432.4			
14	030506008001	视频系统调试	1.名称:可视对讲信息网络系统调试 2.类别: 3.功能:	系统	2			
	五方通话							
15	030502005013	双绞线缆	1.名称:RVVP-4*1.0 2.规格: 3.线缆对数: 4.敷设方式:穿管敷设	m	9.3			
16	030502005014	双绞线缆	1.名称:RVVP-4*1.0 2.规格: 3.线缆对数: 4.敷设方式:沿桥架敷设	m	477.08			
17	030502004002	电视、电话插座	1.名称:电话插座 2.安装方式:暗装 3.底盒材质、规格:钢制	个	2			
	2#楼地下建筑工程							
	地下钢筋混凝土部分							
1	010103004002	竣工清理		m3	14122.74			
2	010501001008	垫层(筏板)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C20	m3	52.36			
3	010501002002	带形基础	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35 p6	m3	17			
4	010501004002	满堂基础	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35 p6	m3	359.86			
5	010502001004	矩形柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35	m3	0.17			
6	010502001005	矩形柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	0.65			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高实雅苑项目

第78页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	010502003003	异形柱	1.柱形状: 2.混凝土种类:商砼 3.混凝土强度等级:C35	m3	1.02			
8	010502003004	异形柱	1.柱形状: 2.混凝土种类:商砼 3.混凝土强度等级:C30	m3	3.91			
9	010503002004	矩形梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35	m3	2.95			
10	010503002005	矩形梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	11.79			
11	010504001006	直形墙 (地下室墙)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35 p6	m3	64.88			
12	010504001007	直形墙 (地下室墙)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 p6	m3	7.21			
13	010504001008	直形墙 (电梯井墙)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35	m3	7.41			
14	010504001009	直形墙 (电梯井墙)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	1.85			
15	010504003004	短肢剪力墙	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35	m3	69.77			
16	010504003005	短肢剪力墙	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	7.75			
17	010505001004	地下室有梁板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35	m3	30.61			
18	010505001005	地下室有梁板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	3.41			
19	010505003006	平板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35	m3	68.82			
20	010505003007	平板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	7.62			
21	010505003008	平板 (管道井板)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35膨胀	m3	1.19			
22	010505008005	阳台板 (板厚120mm)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35	m2	4.05			
23	010505008006	阳台板 (板厚120mm)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m2	36.46			
24	010506001010	直形楼梯 (板厚100mm)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35	m2	13.35			
25	010506001011	直形楼梯 (板厚100mm)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m2	1.48			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第79页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
26	010506001012	直形楼梯(板厚140mm)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35	m2	10.42			
27	010506001013	直形楼梯(板厚140mm)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m2	1.16			
28	010506001014	直形楼梯(板厚150mm)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35	m2	9.35			
29	010506001015	直形楼梯(板厚150mm)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m2	9.35			
30	010508001008	后浇带(筏板)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C40 p6	m3	10.98			
31	010508001009	后浇带(梁)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C40	m3	0.57			
32	010508001010	后浇带(墙)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C40	m3	1.79			
33	010508001011	后浇带(板)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C40	m3	2.65			
34	010508001012	后浇带(梁)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35	m3	0.57			
35	010508001013	后浇带(墙)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35	m3	1.79			
36	010508001014	后浇带(板)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35	m3	2.65			
37	010502002003	构造柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.95			
38	010503005003	过梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.84			
39	010515001036	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 φ 6	t	0.145			
40	010515001037	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 φ 8	t	1.394			
41	010515001038	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 φ 10	t	12.164			
42	010515001039	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 φ 12	t	7.863			
43	010515001040	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 φ 14	t	6.962			
44	010515001041	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 φ 16	t	29.563			
45	010515001042	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 φ 18	t	2.499			
46	010515001043	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 φ 20	t	1.165			
47	010515001044	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 φ 22	t	0.417			
48	010515001045	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 φ 25	t	0.17			
49	010515001046	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:圆钢 φ 6	t	0.009			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第80页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
50	010515001047	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:圆钢 $\phi$ 8	t	0.028			
51	010515001048	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:圆钢 $\phi$ 10	t	0.009			
52	010515001049	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:箍筋圆钢 $\Phi$ 6	t	0.017			
53	010515001050	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:箍筋三级钢 $\Phi$ 6	t	0.194			
54	010515001051	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:箍筋三级钢 $\Phi$ 8	t	5.313			
55	010515001052	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:箍筋三级钢 $\Phi$ 10	t	0.493			
56	010515001053	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:箍筋三级钢 $\Phi$ 12	t	2.108			
57	010515009003	支撑钢筋(铁马)	1.钢筋种类:投标单位自行考虑 2.规格:投标单位自行考虑 3.投标单位自行考虑钢筋余料利用情况	t	0.17			
58	010516003009	机械连接	1.连接方式:螺纹套筒 $\phi$ 18 2.螺纹套筒种类: 3.规格:	个	20			
59	010516003010	机械连接	1.连接方式:螺纹套筒 $\phi$ 20 2.螺纹套筒种类: 3.规格:	个	54			
60	010516003011	机械连接	1.连接方式:螺纹套筒 $\phi$ 22 2.螺纹套筒种类: 3.规格:	个	36			
61	010516003012	机械连接	1.连接方式:螺纹套筒 $\phi$ 25 2.螺纹套筒种类: 3.规格:	个	7			
62	010515001054	墙体拉结筋	钢筋种类、规格:三级钢 $\Phi$ 6	t	0.592			
63	010515011009	植筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 $\phi$ 6	根	895			
64	010515011010	植筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 $\phi$ 8	根	9			
65	010515011011	植筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 $\phi$ 10	根	20			
66	010515011012	植筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 $\phi$ 12	根	13			
67	010516004012	钢丝网钢板网	1.钢网种类: 2.铺钉部位:不同材料交接处	m <sup>2</sup>	78.33			
68	010516001002	螺栓	1.螺栓种类:对拉螺栓增加 2.规格:投标单位自行考虑	m <sup>2</sup>	131.38			
69	010903005002	止水带	1.基层: 2.材质:3厚钢板	m	110.17			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第81页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
70	01QDB002017	外墙螺栓孔部位防水	1.部位:地下室外墙等 2.防水做法:详见设计要求	m2	131.38			
地下砌筑部分								
71	010401003003	实心砖墙厚度180mm	1.砖品种、规格、强度等级:240mm*115mm*53mmMU15烧结砖 2.墙体类型: 3.砂浆强度等级、配合比:M10水泥砂浆	m3	4.25			
72	010402001003	砌块墙	1.砌块品种、规格、强度等级:加气混凝土块 2.墙体类型:填充墙 3.砂浆强度等级:M5.0砂浆	m3	85.48			
73	010401003004	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级:120厚防水保护砖(地库侧墙、夹层侧墙) 2.墙体类型: 3.砂浆强度等级、配合比:	m3	42.53			
74	010401001002	砖胎膜	1.砖品种、规格、强度等级:240*115*53 2.基础类型:120厚实心砖墙 3.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆 4.其它:1:2水泥砂浆抹面	m3	2.99			
地下门窗部分								
75	010802003007	甲级防火门(钢木)	1.门代号及洞口尺寸:详见图纸 2.门框或扇外围尺寸:详见图纸 3.门框、扇材质:详见图纸	m2	10.83			
76	010802003008	乙级防火门(钢木)	1.门代号及洞口尺寸:详见图纸 2.门框或扇外围尺寸:详见图纸 3.门框、扇材质:详见图纸	m2	16.58			
77	010802003009	丙级防火门(钢木)	1.门代号及洞口尺寸:详见图纸 2.门框或扇外围尺寸:详见图纸 3.门框、扇材质:详见图纸	m2	7.91			
78	010807001004	铝合金窗	1.窗代号及洞口尺寸:详见图纸 2.框、扇材质:65型材三玻 3.玻璃品种、厚度:详见图纸	m2	7.42			
地下保温与防水部分								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高实雅苑项目

第82页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
79	010904002013	楼(地)面涂膜防水(地02: 消防水泵房、报警阀室、热计量间、换热站)	1.1.5厚聚氨酯防水涂料,三遍,周围上翻高出室内地面(完成面) 300mm	m2	8.5			
80	010904003004	楼(地)面F-511A防水水泥砂浆防水(防潮)(地02: 消防水泵房、报警阀室、热计量间、换热站)	1.涂刷2mm厚F-511A防水水泥素浆; 2.最薄处20厚F-511A防水水泥砂浆找平F-511A防水剂掺量按照鲁2011图集L11JT39规定	m2	8.5			
81	010904003005	楼(地)面F-511A防水水泥砂浆防水(地03: 生活水泵房)	1.涂刷2mm厚F-511A防水水泥素浆; 2.最薄处20厚F-511A防水水泥砂浆找平F-511A防水剂掺量按照鲁2011图集L11JT39规定	m2	8.5			
82	010904003006	楼(地)面F-511A防水水泥砂浆防水(地04、05: 变配电室、电信间、电表间、弱电设备间等车库内电气类机房)	1.涂刷2mm厚F-511A防水水泥素浆; 2.20厚F-511A防水水泥砂浆 F-511A防水剂掺量按照鲁2011图集L11JT39规定	m2	20.66			
83	01B018	主楼底板F-511B防水剂(550mm厚) F-511B防水剂掺量按照鲁2011图集L11JT39(含后浇带、膨胀带3mm厚非固化改性沥青防水涂料+3mm厚SBS防水卷材)		m2	802.95			
84	01B019	主楼基础侧墙F-511B防水剂(250mm厚) F-511B防水剂掺量按照鲁2011图集L11JT39(含螺栓孔加强1.2mm厚聚氨酯防水涂料涂刷直径5cm)		m2	146.26			
85	01B020	主楼基础侧墙F-511B防水剂(300mm厚) F-511B防水剂掺量按照鲁2011图集L11JT39(含螺栓孔加强1.2mm厚聚氨酯防水涂料涂刷直径5cm)		m2	299.71			
86	010904002014	楼(地)面涂膜防水(地03: 生活水泵房)	1.1.5厚聚氨酯防水涂料,三遍,周围上翻高出室内地面(完成面) 300mm	m2	8.5			
87	010904002015	楼(地)面涂膜防水(地09: 电梯基坑、消防水池、集水坑)	1.水泥基渗透结晶型防水涂料1.0厚,用量不小于1.5kg/m2	m2	6.8			
88	010904002016	楼(地)面涂膜防水(楼面07: 水暖井平面部分防水)	1.刷JS防水涂料,上返500mm	m2	3.89			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第83页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
89	010904002017	楼(地)面涂膜防水(楼面07: 水暖井立面部分防水)	1.刷JS防水涂料, 上返500mm	m2	7.35			
90	010903002002	墙面涂膜防水(内墙02: 电梯基坑、消防水池、集水坑)	1.水泥基渗透结晶型防水涂料1.0厚, 用量不小于1.5kg/m2	m2	13.6			
91	010904002018	楼(地)面涂膜防水(棚02: 消防水池)	1.水泥基渗透结晶型防水涂料1.0厚, 用量不小于1.5kg/m2	m2	30			
地下其它部分								
92	010903003002	墙面砂浆防水(防潮)	1.±0.000以下结构构件(基础、板、柱、墙、梁等)外表面抹聚合物水泥砂浆不小于10mm厚。	m2	448.24			
93	010516004013	钢丝网钢板网(地07: 储藏室)	1.钢网种类:内配Φ4双向间距200钢筋网片 2.铺钉部位:	m2	51.61			
94	010516004014	钢丝网钢板网(地02: 消防水泵房、报警阀室、热计量间、换热站)	1.钢网种类:内配Φ4双向间距200钢筋网片 2.铺钉部位: (储藏室)	m2	198.74			
95	010516004015	钢丝网钢板网(地08: 其他设备房间)	1.钢网种类:内配Φ4双向间距200钢筋网片	m2	8.5			
96	01B021	楼梯踏步成品角钢护角		m	61.85			
97	010501001009	垫层(报警阀室、热计量间、换热站)	1.250厚泡沫混凝土填充层找坡坡至排水沟;	m3	1			
98	010501001010	垫层(消防水泵房)	1.350厚泡沫混凝土填充层找坡坡至排水沟;	m3	2.1			
99	010501001011	垫层(生活水泵房)	1.250厚泡沫混凝土填充层找坡坡至排水沟;	m3	2.5			
100	010501001012	垫层(变配电室)	1.310厚泡沫混凝土填充层	m3	3.3			
101	010501001013	垫层(电梯厅、大堂、通向电梯厅的公共走廊)	1.30厚C15混凝土垫层	m3	0.5			
2#楼地下装饰工程								
楼地面工程								
1	011101003009	细石混凝土防水地面(地02: 消防水泵房、报警阀室、热计量间、换热站)	1.30mmC20细石砼, 表面撒1:1水泥沙子随打随抹平	m2	10			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第84页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	011102003005	块料楼地面 (地03: 防滑地砖地面 生活水泵房)	1.8-10厚防滑地砖铺实拍平, 稀水泥浆擦缝 2.20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层	m2	10			
3	011101003010	不发火细石混凝土地面 (地04、05: 变配电室、电信间、电表间、弱电设备间等车库内电气类机房)	1.40mmC20不发火细石砼随打随抹平	m2	20.66			
4	011102003006	块料楼地面 (地面06: 防滑地砖地面 电梯厅、大堂、通向电梯厅的公共走道)	1.10厚防滑地砖, 背面刮水泥浆, 擦缝用水泥浆 2.30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3、刷素水泥浆一道;	m2	12.5			
5	011101003011	细石混凝土地面 (地07: 储藏室)	1.70mmC20细石砼, 随打随抹光 2:素水泥浆一道	m2	50.72			
6	011101003012	细石混凝土地面 (地08: 其他设备房间)	1.70mmC20细石砼, 随打随抹光	m2	10			
7	011101001008	水泥砂浆防水地面(地09: 电梯基坑、消防水池、集水坑)	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚1:2水泥砂浆 (内掺5%防水剂) 抹平 2.素水泥浆遍数: 3.面层厚度、砂浆配合比:最薄处15厚1:2.5水泥砂浆压实抹光 4.面层做法要求:	m2	8			
8	011106004003	水泥砂浆楼梯面层 (楼01: 楼梯间)	1.20mm厚1:2水泥砂浆抹面压实赶光 2.素水泥浆一道	m2	35.89			
9	011101001009	水泥砂浆楼地面 (楼06: 电井、电梯机房)	1.20厚1:3水泥砂浆抹平压光 2.素水泥浆一道	m2	4.11			
10	011101001010	水泥砂浆楼地面 (楼07: 水暖井)	1.20厚水泥砂浆 2.1: 3水泥砂浆向地漏找坡, 最薄处20厚, i=1% 3.刷素水泥浆一道	m2	4.58			
墙、柱面工程								
11	011201001012	墙面一般抹灰 (内墙1: 电梯厅、大堂、公共走道、其他房间)	1.20厚1:2.5水泥砂浆压光 2.满铺耐碱玻纤网格布 3.1: 1水泥砂浆 (加水泥配重20%的801胶), 喷浆	m2	157.1			
12	011406003007	满刮腻子 (内墙1: 电梯厅、大堂、公共走道、其他房间)	1.满刮2-3厚防潮防霉腻子, 两遍找平	m2	157.1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第85页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	011201001013	墙面一般抹灰 (墙面2: 消防水池、集水坑、电梯基坑)	1.20厚1:2水泥砂浆保护层, 内掺5%防水剂 2.聚合物水泥砂浆局部修补	m2	80			
14	011201001014	墙面一般抹灰 (设备夹层)	1.20厚1:2.5水泥砂浆压光	m2	550.36			
15	011406003008	满刮腻子 (设备夹层)	1.满刮2-3厚防霉腻子2遍	m2	550.36			
16	011201001015	墙面一般抹灰 (主楼车库层与地下车库相连的外墙)	1.20厚1:2.5水泥砂浆压光	m2	258.95			
17	011407001011	防霉涂料墙面 (主楼车库层与地下车库相连的外墙)	1.防霉内墙涂料2遍	m2	258.95			
天棚工程								
18	011407002004	防霉涂料顶棚 (棚1: 地下所有顶棚, 除消防水池外)	1、聚合物水泥砂浆局部修补 2、2~3厚柔性防潮腻子分遍找平 3、防霉无机涂料两遍	m2	738.17			
19	011301001002	天棚抹灰 (消防水池)	1.15厚1:2水泥砂浆保护层内掺5%的防水剂	m2	23			
其他工程								
20	011503002005	硬木扶手、栏杆、栏板 (楼梯栏杆扶手)	1.扶手材料种类、规格: L=1050mm 2.栏杆材料种类、规格:镀锌方管+2遍氟碳漆 3.栏板材料种类、规格、颜色: 4.固定配件种类: 5.防护材料种类:	m	0.85			
21	011503002006	硬木扶手、栏杆、栏板 (楼梯栏杆扶手)	1.扶手材料种类、规格: L=900mm 2.栏杆材料种类、规格:镀锌方管+2遍氟碳漆 3.栏板材料种类、规格、颜色: 4.固定配件种类: 5.防护材料种类:	m	19.74			
2#楼地上建筑工程								
地上钢筋混凝土部分								
1	010502001006	矩形柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	4.27			
2	010503002006	矩形梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	126.85			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第86页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	010504001010	直形墙(电梯井墙)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	42.4			
4	010504003006	短肢剪力墙	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	449.17			
5	010505001006	有梁板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	162.4			
6	010505003009	平板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	216.95			
7	010505003010	平板(管道井板)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35膨胀	m3	2.98			
8	010503004003	卫生间返沿	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	13.18			
9	010505007003	天沟(檐沟)、挑檐板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	5.24			
10	010505007004	坡屋面斜板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	2.24			
11	010505008007	阳台板(板厚100mm)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m2	364.57			
12	010505008008	雨篷(板厚100mm)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	3.96			
13	010506001016	直形楼梯(板厚100mm)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m2	82.44			
14	010506001017	直形楼梯(板厚130mm)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m2	7.91			
15	010506001018	直形楼梯(板厚150mm)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m2	26.72			
16	010502002004	构造柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	43.58			
17	010505006002	栏板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	1.7			
18	010503004004	圈梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	1.7			
19	010507005002	压顶	1.断面尺寸:详见图纸 2.混凝土种类:商砼 3.混凝土强度等级:C25	m3	21.3			
20	010503005004	过梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	1.51			
21	010515001055	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 φ6	t	2.134			
22	010515001056	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 φ8	t	49.802			
23	010515001057	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 φ10	t	9.172			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高实雅苑项目

第87页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
24	010515001058	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 Φ 12	t	20.069			
25	010515001059	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 Φ 14	t	14.28			
26	010515001060	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 Φ 16	t	12.079			
27	010515001061	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 Φ 18	t	8.398			
28	010515001062	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 Φ 20	t	4.854			
29	010515001063	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 Φ 22	t	0.357			
30	010515001064	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 Φ 25	t	0.374			
31	010515001065	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:圆钢 Φ 8	t	0.034			
32	010515001066	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:箍筋三级 钢 Φ 6	t	4.072			
33	010515001067	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:箍筋三级 钢 Φ 8	t	22.84			
34	010515001068	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:箍筋三级 钢 Φ 10	t	0.595			
35	010515001069	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:箍筋三级 钢 Φ 12	t	0.196			
36	010515009004	支撑钢筋(铁马)	1.钢筋种类:投标单位自行 考虑 2.规格:投标单位自行考虑 3.投标单位自行考虑钢筋余 料利用情况	t	2.21			
37	010516003013	机械连接	1.连接方式:螺纹套筒 Φ 18 2.螺纹套筒种类: 3.规格:	个	118			
38	010516003014	机械连接	1.连接方式:螺纹套筒 Φ 20 2.螺纹套筒种类: 3.规格:	个	86			
39	010516003015	机械连接	1.连接方式:螺纹套筒 Φ 22 2.螺纹套筒种类: 3.规格:	个	20			
40	010516003016	机械连接	1.连接方式:螺纹套筒 Φ 25 2.螺纹套筒种类: 3.规格:	个	20			
41	010515001070	墙体拉结筋	钢筋种类、规格:三级钢 Φ 6	t	4.131			
42	010515011013	植筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 Φ 6	根	5507			
43	010515011014	植筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 Φ 8	根	567			
44	010515011015	植筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 Φ 10	根	1213			
45	010515011016	植筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 Φ 12	根	356			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高实雅苑项目

第88页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
46	010516004016	钢丝网钢板网	1.钢网种类: 2.铺钉部位:不同材料交接处	m <sup>2</sup>	770.81			
47	01QDB002025	外墙螺栓孔部位防水	1.部位:地上外墙、梁 2.防水做法:详见设计要求	m <sup>2</sup>	1579.22			
48	01QDB002026	外墙螺栓孔部位防水	1.部位:地上独立柱面 2.防水做法:详见设计要求	个	34			
地上砌筑部分								
49	010402001004	砌块墙	1.砌块品种、规格、强度等级:加气混凝土块 2.墙体类型:填充墙 3.砂浆强度等级:M5.0混合砂浆	m <sup>3</sup>	559.27			
50	010514001005	垃圾道、通风道、烟道 (卫生间排风道)	1.单件体积:详见图纸设计 2.混凝土强度等级: 3.砂浆强度等级:	m	149.15			
51	010514001006	垃圾道、通风道、烟道 (厨房排风道)	1.单件体积:详见图纸设计 2.混凝土强度等级: 3.砂浆强度等级:	m	99.43			
52	010401012002	零星砌砖 (栏板)	1.零星砌砖名称、部位:详见设计图纸 2.砖品种、规格、强度等级:蒸压加气砼砌块 3.砂浆强度等级、配合比:M5.0混合砂浆	m <sup>3</sup>	2.55			
53	010514001007	卫生间风帽	1.单件体积:详见图纸设计 2.混凝土强度等级: 3.砂浆强度等级:	个	5			
54	010514001008	厨房风帽	1.单件体积:详见图纸设计 2.混凝土强度等级: 3.砂浆强度等级:	个	3			
地上门窗部分								
55	010802003010	甲级防火门 (钢木)	1.门代号及洞口尺寸:详见图纸 2.门框或扇外围尺寸:详见图纸 3.门框、扇材质:详见图纸	m <sup>2</sup>	3.46			
56	010802003011	乙级防火门 (钢木)	1.门代号及洞口尺寸:详见图纸 2.门框或扇外围尺寸:详见图纸 3.门框、扇材质:详见图纸	m <sup>2</sup>	77.27			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高实雅苑项目

第89页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
57	010802003012	丙级防火门 (钢木)	1.门代号及洞口尺寸:详见图纸 2.门框或扇外围尺寸:详见图纸 3.门框、扇材质:详见图纸	m2	47.49			
58	010807001005	铝合金窗	1.窗代号及洞口尺寸:详见图纸 2.框、扇材质:65型材三玻 3.玻璃品种、厚度:详见图纸	m2	227.29			
59	010807002002	金属防火窗	1.窗代号及洞口尺寸: 2.框、扇材质: 3.玻璃品种、厚度: 4.附框做法:	m2	355.34			
60	010807001006	门连窗 (塑钢)	1.窗代号及洞口尺寸:详见图纸 2.框、扇材质:详见图纸 3.玻璃品种、厚度:详见图纸	m2	225.58			
61	010802001002	检修门 (丙级钢制防火)	1.门代号及洞口尺寸:详见图纸 2.门框或扇外围尺寸:详见图纸 3.门框、扇材质:详见图纸 4.玻璃品种、厚度:详见图纸	m2	9.89			
62	010807003002	通风防雨百叶窗	1.窗代号及洞口尺寸:详见图纸 2.框、扇材质:详见图纸 3.玻璃品种、厚度:详见图纸	m2	1.07			
63	010805003002	电子对讲门	1.门代号及洞口尺寸:详见图纸 2.门框或扇外围尺寸:详见图纸 3.门材质:有色不锈钢入户门+中空玻璃 4.玻璃品种、厚度: 5.启动装置的品种、规格:	m2	4.55			
64	010807005002	成品格栅	1.窗代号及洞口尺寸:详见图纸 2.框外围尺寸:详见图纸 3.框、扇材质:详见图纸	m2	135.37			
65	010606012002	钢支架 (空调支架, 甲方自理)	1.钢材品种、规格: 2.安装高度: 3.防火要求:	t	0.417			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第90页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
66	010606008002	钢梯	1.钢材品种、规格:详见图纸设计 2.钢梯形式:详见图纸设计 3.螺栓种类:详见图纸设计 4.防火要求:详见图纸设计	t	0.417			
地上保温与防水部分								
67	011001005007	保温隔热楼地面 (楼01:电梯厅及入户空间、公共走廊)	1.60厚挤塑聚苯乙烯泡沫塑料板(首层)	m2	21.79			
68	011001005008	保温隔热楼地面 (楼04:卫生间)	1.60厚挤塑聚苯乙烯泡沫塑料板(首层)	m2	21.79			
69	011001005009	保温隔热楼地面 (楼04:卫生间)	1.20厚挤塑聚苯乙烯泡沫塑料板(其他楼层)	m2	196.04			
70	011001005010	保温隔热楼地面 (楼面05:开敞阳台)	1.20厚玻化微珠保温砂浆	m2	339.12			
71	011001002004	保温隔热天棚 (楼面05:开敞阳台)	1.20厚玻化微珠保温砂浆 2.5厚抗裂砂浆复合耐碱玻纤网格布	m2	339.12			
72	011001003011	保温隔热墙面 (内墙2:住宅分户墙)	1.15厚玻化微珠找平	m2	568.26			
73	011001003012	保温隔热墙面 (内墙3:住宅与非采暖之间内墙(非采暖侧))	1.20厚玻化微珠找平	m2	231.25			
74	010903001002	墙面卷材防水 (内墙5:卫生间淋浴区)	1.卷材品种、规格、厚度:JS防水涂料层,高度1800mm,宽度为1000mm(交付面); 2.防水层数: 3.防水层做法:	m2	19.55			
75	011001003013	保温隔热墙面 (外墙2:开敞阳台外墙外侧)	1.30厚玻化微珠找平	m2	42.5			
76	011001003014	保温隔热墙面 (外墙2:开敞阳台外墙内侧)	1.30厚玻化微珠找平	m2	42.5			
77	011001003015	保温隔热墙面 (外墙1:砌块墙、砼墙)	1.保温层(厚度详单体节能专篇) 2.3-5厚抗裂砂浆复合耐碱玻纤网格布	m2	1346.2			
78	011001003016	保温隔热墙面 (外门窗洞口室外侧墙)	1.30厚玻化微珠	m2	201.25			
79	011001003017	保温隔热墙面 (女儿墙内侧)	1.30厚玻化微珠	m2	183.72			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第91页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
80	011001003018	保温隔热墙面 (成品EPS装饰线)		m	1217.08			
81	011001003019	保温隔热墙面 (防火隔离带)	1.保温隔热部位:外墙面, 每层一道通长 2.保温隔热面层材料品种、 规格、性能:A级岩棉板 3.保温隔热材料品种、规格 及厚度:厚度同外墙保温厚 度	m2	267			
82	011001003020	保温隔热墙面 (防火隔离带)	1.20厚玻化微珠	m2	267			
83	010904002019	楼(地)面涂膜防 水(楼面04:卫 生间单个房间楼 地面面积≤8 m²)	1.防水膜品种:1.5厚聚氨酯 防水(2-3遍),上返3 00 (相对完成面)	m2	331.47			
84	010904002020	楼(地)面涂膜防 水(楼面05:开 敞阳台)	1.防水膜品种:1.5厚聚合物 水泥防水涂料,靠墙上返 300	m2	482.88			
85	010904002021	楼(地)面涂膜防 水(楼面07:水 暖井平面部分防 水)	1.防水膜品种:刷JS防水涂 料,上返500mm	m2	19.46			
86	010904002022	楼(地)面涂膜防 水(楼面07:水 暖井立面部分防 水)	1.防水膜品种:刷JS防水涂 料,上返500mm	m2	36.77			
87	011001005011	保温隔热楼地面 (雨篷)	1.30厚玻化微珠保温浆料 2.3~5厚抹面胶浆中间压入 耐碱玻纤网格布	m2	2.87			
88	011001002005	保温隔热天棚 (雨篷)	1.30厚玻化微珠保温浆料 2.3~5厚抹面胶浆中间压入 耐碱玻纤网格布	m2	2.87			
89	010904002023	楼(地)面涂膜防 水(雨篷)	1.防水膜品种:1.5厚JS聚合 物水泥防水涂料Ⅱ型,四 周上翻高出完成面200(空 调板高出完成面500)	m2	3.52			
90	011001005012	保温隔热楼地面 (空调板)	1.30厚玻化微珠保温浆料 2.3~5厚抹面胶浆中间压入 耐碱玻纤网格布	m2	96.51			
91	011001002006	保温隔热天棚 (空调板)	1.30厚玻化微珠保温浆料 2.3~5厚抹面胶浆中间压入 耐碱玻纤网格布	m2	96.51			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第92页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
92	010904002024	楼(地)面涂膜防水(空调板)	1.防水膜品种:1.5厚JS聚合物水泥防水涂料Ⅱ型,四周上翻高出完成面200(空调板高出完成面500)	m2	154.83			
地上屋面工程部分								
93	011001001003	保温隔热屋面(屋面1:上人保温屋面)	1.做法: 1、70厚C20细石混凝土(面层不大于3mX3m分格,缝宽20,密封膏嵌缝)随打随抹,上配Φ6@15 0双向钢筋网(在分格缝处断开); 2、X厚挤塑聚苯板(压缩强度≥250Kpa)(保温层具体厚度详各楼座节能专篇,倒置式屋面应比计算厚度加厚25%) 3、3mm厚改性沥青防水卷材2道,上返至凹槽(距完成面不低于250mm)内固定; 4、20厚1:3水泥砂浆找平; 5、最薄处30厚泡沫混凝土找坡2%;	m2	340.75			
94	010902001003	屋面卷材防水(屋面1:上人保温屋面)	1.做法: (1)屋面防水附加层(详见设计)	m2	51.59			
95	011001001004	保温隔热屋面(屋面2:非上人保温屋面)	1.做法: 1、50厚C20细石混凝土(面层不大于3mX3m分格,缝宽20,密封膏嵌缝)随打随抹,上配Φ6@15 0双向钢筋网(在分格缝处断开); 2、X厚挤塑聚苯板(压缩强度≥250Kpa)(保温层具体厚度详各楼座节能专篇,倒置式屋面应比计算厚度加厚25%) 3、3mm厚改性沥青防水卷材2道,上返至凹槽(距完成面不低于250mm)内固定; 4、20厚1:3水泥砂浆找平; 5、最薄处30厚泡沫混凝土找坡2%;	m2	35.79			
96	010902001004	屋面卷材防水(屋面2:非上人保温屋面)	1.做法: (1)屋面防水附加层(详见设计)	m2	9.81			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第93页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
97	010901001002	瓦屋面(屋面03)	1.块瓦 2.挂瓦条30×30,中距按瓦规格 3.顺水条-40×20(h),中距500 4.35厚C20细石砼持钉层,内配φ4@100×100钢筋网 5.30厚玻化微珠保温层 6.3mm厚改性沥青防水卷材 2道 7.20厚1:2.5水泥砂浆找平层 8.素水泥浆一道 9.钢筋砼屋面板,板内预埋φ10@900×900,伸入持钉层25	m <sup>2</sup>	112.27			
98	010902005002	屋面排(透)气管	屋面排(透)气管 1.排(透)气管品种、规格:φ50PVC透气管(间距按规范) 2.接缝、嵌缝材料种类: 3.油漆品种、刷漆遍数:	个	6			
地上其它部分								
99	010516004017	钢丝网钢板网(楼面01:住宅标准层电梯厅及入户空间、公共走廊)	1.钢网种类:上配Φ3双向间距50钢筋网片	m <sup>2</sup>	1132.5			
100	010516004018	钢丝网钢板网(楼面01:住宅首层电梯厅及入户空间、公共走廊)	1.钢网种类:上配Φ3双向间距50钢筋网片	m <sup>2</sup>	132.5			
101	010516004019	钢丝网钢板网(楼面02:起居室、卧室、餐厅、玄关等户内采暖房间)	1.钢网种类:上配Φ3双向间距50钢筋网片	m <sup>2</sup>	2227.14			
102	010516004020	钢丝网钢板网(楼面03:厨房)	1.钢网种类:上配Φ3双向间距50钢筋网片	m <sup>2</sup>	207.11			
103	010516004021	钢丝网钢板网(楼面04:卫生间)	1.钢网种类:上配φ4@200钢丝网片,钢丝网片保护层厚度15	m <sup>2</sup>	217.83			
104	010516004022	钢丝网钢板网(楼面05:开敞阳台)	1.钢网种类:内配Φ4@150钢丝网	m <sup>2</sup>	339.12			
105	01B027	墙面一般抹灰(外墙1:砌块墙、砼墙)	1.20厚1:3水泥砂浆找平 2.1:1水泥砂浆(加水泥配重20%的801胶),喷浆养护	m <sup>2</sup>	2689.36			
106	010501001014	垫层(楼面01:住宅标准层电梯厅及入户空间、公共走廊)	1.70厚C20细石混凝土填充层随打随抹平,	m <sup>3</sup>	79.28			
107	01B028	楼梯踏步成品角钢护角		m	319.46			
108	01B029	2#楼建筑垃圾清运费		m <sup>2</sup>	4491.62			
109	010507001002	散水	1.60厚C20砼随打随抹平 2.100厚C15砼垫层 3.素土夯实,向外坡4%	m <sup>2</sup>	202.04			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第94页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	2#楼地上装饰工程							
	楼地面工程							
1	011102003007	瓷砖楼地面（楼面01：住宅首层电梯厅及入户空间、公共走廊）	1、8-10厚瓷地砖,板背面刮水泥浆粘贴,稀水泥浆(或彩色水泥浆)擦缝 2、30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3、首层为50厚C20细石混凝土填充层随打随抹平 4、素水泥浆一道	m2	1132.5			
2	011102003008	瓷砖楼地面（楼面01：住宅标准层电梯厅及入户空间、公共走廊）	1、8-10厚瓷地砖,板背面刮水泥浆粘贴,稀水泥浆(或彩色水泥浆)擦缝 2、30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3、素水泥浆一道	m2	132.5			
3	011101003013	低温热水辐射供暖防水楼面（楼03：厨房）	1.50厚C20细石砼随打随抹压光	m2	207.11			
4	011101003014	细石混凝土楼地面（楼面02：起居、卧室、餐厅、玄关等户内采暖房间）	1.50厚C20细石砼随打随抹压光	m2	2227.14			
5	011101003015	细石混凝土楼地面（楼面04：卫生间）	1.30厚C20细石砼保护层随打随抹平 2.1:3水泥砂浆向地漏找坡1%，最薄处20mm厚	m2	217.83			
6	011101003016	细石混凝土楼地面（楼面05：开敞阳台）	1.30厚（最薄处）C20细石砼随打随抹，找坡1% 2、20厚1:3水泥砂浆保护层(交付面);	m2	339.12			
7	011101001011	水泥砂浆楼地面（楼面06：电井、电梯机房）	1.20厚1:3水泥砂浆抹平压光 2.素水泥浆一道	m2	26.09			
8	011101001012	水泥砂浆楼地面（楼面07：水暖井）	1.20厚水泥砂浆 2.1：3水泥砂浆向地漏找坡，最薄处20厚，i=1% 3.刷素水泥浆一道	m2	19.46			
9	011106004004	水泥砂浆楼面（楼面09：楼梯踏步、休息平台）	1.20mm厚1:3水泥砂浆抹面压实赶光 2.素水泥浆一道	m2	206.34			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第95页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	011105002002	面砖踢脚线(踢脚1:住宅门厅、电梯厅、公共走廊)	1、5~7厚面砖,稀水泥浆擦缝; 2、3~4厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶(或配套专用胶粘剂)粘贴层; 3、15厚1:3水泥砂浆打底划出纹道 4、刷专用界面剂一道	m <sup>2</sup>	20.79			
11	011105001002	水泥砂浆踢脚线(楼梯间)	1、6厚1:2水泥砂浆压实赶光; 2、12厚1:3水泥砂浆找平; 3、刷专用界面剂一道;	m	209.79			
12	011101001013	水泥砂浆楼地面(雨篷)	1.20厚WSM20水泥砂浆找平找坡层,向地漏找坡2%	m <sup>2</sup>	2.87			
13	011101001014	水泥砂浆楼地面(空调板)	1.20厚WSM20水泥砂浆找平找坡层,向地漏找坡2%	m <sup>2</sup>	96.51			
墙、柱面工程								
14	011201001016	墙面一般抹灰(内墙1:除卫生间、厨房以外的户内墙面、电梯、电梯机房)	1.20厚1:1:4混合砂浆抹灰找平满铺耐碱玻纤网格布 2.1:1水泥砂浆(加水泥配重20%的801胶),喷浆	m <sup>2</sup>	4456.02			
15	011406003009	满刮腻子(内墙1:除卫生间、厨房以外的户内墙面)	1.满刮2-3厚腻子,两遍找平	m <sup>2</sup>	5227.15			
16	011201001017	墙面一般抹灰(内墙2:住宅分户墙)	1.1:1水泥砂浆(加水泥配重20%的801胶),喷浆	m <sup>2</sup>	471.22			
17	011406003010	满刮腻子(内墙2:住宅分户墙)	1.满刮2-3厚腻子,两遍找平 2.3~5厚抗裂砂浆复合耐碱玻纤网格布	m <sup>2</sup>	471.22			
18	011201001018	墙面一般抹灰(墙面3:住宅与非采暖之间内墙(非采暖侧))	1.1:1水泥砂浆(加水泥配重20%的801胶),喷浆	m <sup>2</sup>	585.31			
19	011407001012	墙面喷刷涂料(墙面3:住宅与非采暖之间内墙(非采暖侧))	1.内墙涂料 2.满刮2-3厚腻子,2遍找平 3.3~5厚抗裂砂浆复合耐碱玻纤网格布	m <sup>2</sup>	585.31			
20	011201001019	墙面一般抹灰(内墙4:与非采暖相邻的门厅、电梯厅、走廊)	1.20厚1:1:4混合砂浆抹灰找平 2.1:1水泥砂浆(加水泥配重20%的801胶),喷浆	m <sup>2</sup>	384.43			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第96页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
21	011407001013	墙面喷刷涂料 (内墙4: 与非采暖相邻的门厅、电梯厅、走廊)	1.内墙涂料 2.满刮2-3厚腻子，2遍找平	m2	384.43			
22	011201001020	墙面一般抹灰 (内墙5: 卫生间、厨房)	1.20厚1:2.5水泥砂浆抹灰找平 满挂玻纤网格布 2.1:1水泥砂浆（加水泥配重20%的801胶），喷浆	m2	1269.74			
23	011201001021	墙面一般抹灰 (内墙6: 水暖井)	1.20厚1:3防水水泥砂浆找平 满挂玻纤网格布 2.1:1水泥砂浆（加水泥配重20%的801胶），喷浆	m2	179.65			
24	011407001014	墙面喷刷涂料 (外墙1: 外墙涂料)	1.外墙弹性涂料，具体按规划要求 2.柔性腻子	m2	3899.31			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高实雅苑项目

第97页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
25	011407001015	墙面喷刷涂料 (外墙1: 真石漆)	1.外墙真石漆, 具体按规划要求	m2	974.83			
26	011407001016	墙面喷刷涂料 (外墙1: 真石漆 (水包砂))	1.外墙真石漆, 具体按规划要求	m2	10			
27	011407001017	墙面喷刷涂料 (外墙2: 开敞阳台外墙外侧)	1.弹性涂料, 柔性腻子	m2	42.5			
28	011407001018	墙面喷刷涂料 (外墙2: 开敞阳台外墙外侧)	1.外墙真石漆, 具体按规划要求	m2	42.5			
29	011407001019	墙面喷刷涂料 (外墙2: 开敞阳台外墙内侧)	1.弹性涂料, 柔性腻子	m2	42.5			
30	011201001022	墙面一般抹灰 (外墙2: 室外挑板)	1.15厚 (最薄处) 1: 2.5水泥砂浆抹面, 向外找坡1%	m2	96.51			
31	011407001020	墙面喷刷涂料 (外墙2: 室外挑板)	1.刷弹性底涂, 刮柔性腻子 (板上和板下)	m2	193.03			
天棚工程								
32	011406003011	满刮腻子 (顶棚1: 户内房间 (除卫生间))	1.满刮2~3厚腻子, 分2遍找平	m2	2347.58			
33	011407002005	天棚喷刷涂料 (顶棚2: 公共空间)	1.满刮2~3厚腻子分2遍找平 2、表面刷(喷)无机涂料	m2	389.76			
34	011406003012	满刮腻子 (顶棚3: 厨房、卫生间)	1.满刮2~3厚腻子, 分2遍找平	m2	472.45			
35	011407002006	天棚喷刷涂料 (开敞阳台)	1.刷弹性底涂, 刮柔性腻子 外墙弹性涂料	m2	371.76			
其他工程								
36	011503002007	硬木扶手、栏杆、栏板 (楼梯栏杆扶手)	1.扶手材料种类、规格: H=1050mm 2.栏杆材料种类、规格:镀锌方管+2遍氟碳漆 3.栏板材料种类、规格、颜色: 4.固定配件种类: 5.防护材料种类: 3.栏板材料种类、规格、颜色: 4.固定配件种类: 5.防护材料种类:	m	16.33			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第98页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
37	011503002008	硬木扶手、栏杆、栏板 (楼梯栏杆扶手)	1.扶手材料种类、规格: H=900mm 2.栏杆材料种类、规格:镀锌方管+2遍氟碳漆 3.栏板材料种类、规格、颜色: 4.固定配件种类: 5.防护材料种类:	m	86.84			
38	011503001005	窗台栏杆 h=300mm	1.扶手材料种类、规格:安全护栏, L13J6 杆件竖向净距≤110mm, 2.镀锌钢管+2遍漆+成品保护	m	59.36			
39	011503001006	阳台栏杆 h=500mm	1.扶手材料种类、规格:安全护栏, L13J6 杆件竖向净距≤110mm, 2.镀锌钢管+2遍漆+成品保护	m	215.69			
40	011503001007	机房层栏杆 h=730mm (带弧)	1.扶手材料种类、规格:安全护栏, L13J6 杆件竖向净距≤110mm, 2.镀锌钢管+2遍漆+成品保护	m	8.5			
41	011503001008	机房层栏杆 h=1030mm (带弧)	1.扶手材料种类、规格:安全护栏, L13J6 杆件竖向净距≤110mm, 2.镀锌钢管+2遍漆+成品保护	m	8.5			
42	011208002003	EPS装饰柱	1.柱截面、高度尺寸: h=750mm 2.柱材质:	m	5.93			
43	011208002004	EPS装饰柱	1.柱截面、高度尺寸: h=710mm 2.柱材质:	m	41.55			
2#楼给排水								
冷水给水								
1	031208002005	管道绝热	1.绝热材料品种:橡塑材料保温 2.绝热厚度: 3.管道外径:φ 57以内 4.软木品种:	m3	0.805			
2	031001006016	塑料管	1.安装部位:井内 2.介质:冷水 3.材质、规格:PPR管DN20 4.连接形式:熔接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	70			
3	031003005005	塑料阀门	1.规格:DN20 2.连接形式:熔接 井内	个	44			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第99页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	031001006017	塑料管	1.安装部位: 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR管DN25 4.连接形式:熔接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	234.36			
5	031001006018	塑料管	1.安装部位: 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR管DN20 4.连接形式:熔接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	370.98			
6	031001006019	塑料管	1.安装部位: 2.介质:给水DN15 4.连接形式:熔接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	327.32			
7	031003005006	塑料阀门	1.规格:DN20 2.连接形式:熔接	个	132			
8	031003005007	塑料止回阀	1.规格:DN20 2.连接形式:熔接	个	88			
9	031002003026	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质: 3.规格:DN20 4.填料材质:	个	88			
10	030413002013	凿(压)槽	1.名称:剔槽 2.规格:DN25 3.类型: 4.填充(恢复)方式: 5.混凝土标准:	m	7			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第100页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
11	030413002014	凿(压)槽	1.名称:剔槽 2.规格:DN20 3.类型: 4.填充(恢复)方式: 5.混凝土标准:	m	31			
12	030413002015	凿(压)槽	1.名称:剔槽 2.规格:DN15 3.类型: 4.填充(恢复)方式: 5.混凝土标准:	m	167.95			
13	031004014013	给、排水附(配)件	1.材质:水嘴DN15 3.安装方式:	个(组)	44			
14	031004014014	给、排水附(配)件	1.材质:丝堵DN15 3.安装方式:	个(组)	308			
15	031002003027	套管	1.名称、类型:柔性防水套管 2.材质: 3.规格:DN50 4.填料材质:	个	2			
16	03B027	砼楼板留洞堵洞管道工程直径DN50		个	4			
17	03B028	砼楼板留洞堵洞管道工程直径DN40		个	26			
18	03B029	砼楼板留洞堵洞管道工程直径DN32		个	8			
19	031002003028	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质: 3.规格:DN50 4.填料材质:	个	4			
20	031002003029	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质: 3.规格:DN40 4.填料材质:	个	26			
21	031002003030	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质: 3.规格:DN32 4.填料材质:	个	8			
太阳能热水给水								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第101页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
22	031001006020	塑料管	1.安装部位:井内 2.介质:热水 3.材质、规格:PPR管DN20 4.连接形式:熔接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	396			
23	031001006021	塑料管	1.安装部位: 2.介质:热水 3.材质、规格:PPR管DN20 4.连接形式:熔接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	507.31			
24	031001006022	塑料管	1.安装部位: 2.介质:热水DN15 4.连接形式:熔接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	178.31			
25	031003005008	塑料阀门	1.规格:DN20 2.连接形式:熔接	个	44			
26	031002003031	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质: 3.规格:DN20 4.填料材质:	个	242			
27	03B030	砼楼板留洞堵洞 管道工程直径 DN20		个	286			
28	030413002016	凿(压)槽	1.名称:剔槽 2.规格:DN20 3.类型: 4.填充(恢复)方式: 5.混凝土标准:	m	46.2			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第102页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
29	030413002017	凿(压)槽	1.名称:剔槽 2.规格:DN15 3.类型: 4.填充(恢复)方式: 5.混凝土标准:	m	121			
30	031004014015	给、排水附(配)件	1.材质:水嘴DN15 3.安装方式:	个(组)	44			
31	031002003032	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质: 3.规格:DN20 4.填料材质:	个	88			
32	031006005002	太阳能集热装置	1.型号、规格:平板太阳能集热器 2.安装方式: 3.附件名称、规格、数量:	套	44			
33	031208002006	管道绝热	1.绝热材料品种:橡塑材料保温 2.绝热厚度: 3.管道外径:φ 57以内 4.软木品种:	m3	2.4			
34	031208007004	防潮层、保护层	1.材料:白色绑扎带 2.厚度: 3.层数: 4.对象:井内太阳能热媒管 5.结构形式:	m2	63.6			
废水								
35	031004014016	给、排水附(配)件	1.材质:密闭式地漏DN50 3.安装方式:井内	个(组)	22			
36	031001006023	内螺旋降噪消音UPVC管	1.安装部位:井内 2.介质:废水3.规格型号:DN100 4.连接形式:粘接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	42.9			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第103页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
37	031001006024	实壁UPVC管	1.安装部位:井内 2.介质:废水3.规格型号: DN50 4.连接形式:粘接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	14.3			
38	031001005008	铸铁管	1.安装部位: 2.介质:废水 3.材质、规格:柔性接口机制排水铸铁管DN100 4.连接形式:W型卡箍式接口 5.接口材料: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	16.32			
39	031001005009	铸铁管	1.安装部位: 2.介质:废水 3.材质、规格:机制铸铁管DN100 4.连接形式: 5.接口材料: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	5.98			
40	031002003033	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质: 3.规格:DN100 4.填料材质:	个	22			
41	031002003034	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质: 3.规格:DN100 4.填料材质:	个	2			
42	031002003035	套管	1.名称、类型:柔性防水套管 2.材质: 3.规格:DN100 4.填料材质:	个	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第104页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
43	031001001002	内涂塑镀锌钢管	1.安装部位: 2.介质:YF 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:卡箍 5.压力试验及吹、洗设计要求: 6.警示带形式:	m	16.4			
44	031002003036	套管	1.名称、类型:柔性防水套管 2.材质: 3.规格:DN50 4.填料材质:	个	2			
45	031003003007	焊接法兰阀门	1.类型:球墨铸铁闸阀 2.材质: 3.规格、压力等级:DN50 5.焊接方法:	个	1			
46	031003003008	焊接法兰阀门	1.类型:止回阀 2.材质: 3.规格、压力等级:DN50 5.焊接方法:	个	1			
47	031003003009	焊接法兰阀门	1.类型:橡胶软接 2.材质: 3.规格、压力等级:DN50 5.焊接方法:	个	1			
48	030601002003	压力仪表	1.名称:压力表 2.型号: 3.规格: 4.压力表弯材质、规格: 5.挠性管材质、规格: 6.支架形式、材质: 7.调试要求: 8.脱脂要求:	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第105页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
49	030109011002	潜水泵	1.名称:潜污泵 2.型号:50WQ-10-15-1.5 3.规格: 4.质量: 5.材质: 6.减振装置形式、数量: 7.灌浆配合比: 8.单机试运转要求:	台	1			
50	03B031	砼墙体留洞堵洞 管道工程直径 DN100		个	2			
51	03B032	砼楼板留洞堵洞 管道工程直径 DN100		个	22			
52	03B033	砼楼板留洞堵洞 管道工程直径 DN50		个	21			
排水								
53	031001006025	实壁UPVC管	1.安装部位: 2.介质:排水3.规格型号: DN50 4.连接形式:粘接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	290.14			
54	031001006026	实壁UPVC管	1.安装部位: 2.介质:排水3.规格型号: DN75 4.连接形式:粘接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	12.93			
55	031001006027	实壁UPVC管	1.安装部位: 2.介质:排水3.规格型号: DN100 4.连接形式:粘接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	93.95			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第106页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
56	031001006028	内螺旋降噪消音UPVC管	1.安装部位: 2.介质:排水3.规格型号: DN100 4.连接形式:粘接 5.阻火圈设计要求:穿楼板处设置阻火圈 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	321.75			
57	031001005010	铸铁管	1.安装部位: 2.介质: 3.材质、规格:机制铸铁管 DN100 4.连接形式: 5.接口材料: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	32.76			
58	031001005011	铸铁管	1.安装部位: 2.介质: 3.材质、规格:柔性接口机制排水铸铁管DN100 4.连接形式:W型卡箍式接口 5.接口材料: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	44.98			
59	031001005012	铸铁管	1.安装部位: 2.介质: 3.材质、规格:柔性接口机制排水铸铁管DN150 4.连接形式:W型卡箍式接口 5.接口材料: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	34.39			
60	031002003037	套管	1.名称、类型:柔性防水套管 2.材质: 3.规格:DN75 4.填料材质:	个	4			



# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第107页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
61	031002003038	套管	1.名称、类型:柔性防水套管 2.材质: 3.规格:DN100 4.填料材质:	个	9			
62	031002003039	套管	1.名称、类型:柔性防水套管 2.材质: 3.规格:DN150 4.填料材质:	个	6			
63	031002003040	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质: 3.规格:DN100 4.填料材质:	个	11			
64	031004014017	给、排水附(配)件	1.材质:塑料直通式地漏DN50 3.安装方式:	个(组)	88			
65	031004014018	给、排水附(配)件	1.材质:塑料直通式地漏DN75 3.安装方式:	个(组)	44			
66	031004014019	给、排水附(配)件	1.材质:塑料洗衣机地漏DN50 3.安装方式:	个(组)	44			
67	031004014020	给、排水附(配)件	1.材质:铸铁清扫口DN100 3.安装方式:	个(组)	2			
68	03B034	止水节DN50		个	176			
69	03B035	止水节DN100		个	44			
70	03B036	CB4N (T) 旋流三通 DN100		个	54			
71	03B037	LL型底部异径弯头DN100		个	6			
72	03B038	砼墙体留洞堵洞管道公称直径DN150		个	2			
73	03B039	砼楼板留洞堵洞管道工程直径DN100		个	121			
74	03B040	砼楼板留洞堵洞管道工程直径DN50		个	5			
75	010101003002	挖沟槽土方	1.土壤类别:综合 2.挖土深度:综合 3.弃土运距:综合	m3	200			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高实雅苑项目

第108页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
76	010103001002	回填方	1.密实度要求: 2.填方材料品种:土方 3.填方粒径要求: 4.填方来源、运距:	m <sup>3</sup>	200			
	雨水							
77	031001006029	耐紫外线UPVC雨水管	1.安装部位: 2.介质:排水3.规格型号:DN100 4.连接形式:粘接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	250.38			
78	031001006030	耐紫外线UPVC凝结水管	1.安装部位: 2.介质:排水3.规格型号:DN50 4.连接形式:粘接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	190.13			
79	031001005013	铸铁管	1.安装部位: 2.介质: 3.材质、规格:机制铸铁管DN100 4.连接形式: 5.接口材料: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	9.83			
80	031001005014	铸铁管	1.安装部位: 2.介质: 3.材质、规格:柔性接口机制排水铸铁管DN100 4.连接形式:W型卡箍式接口 5.接口材料: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	83.33			
81	031004014021	给、排水附(配件)	1.材质:87型雨水斗 3.安装方式:	个(组)	9			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第109页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
82	031004014022	给、排水附(配)件	1.材质:87型侧入式雨水斗 3.安装方式:	个(组)	9			
83	031004014023	给、排水附(配)件	1.材质:防虫网罩DN50 3.安装方式:	个(组)	9			
84	031004014024	给、排水附(配)件	1.材质:塑料直通式地漏DN50 3.安装方式:	个(组)	54			
85	031002003041	套管	1.名称、类型:空调外墙套管 2.材质: 3.规格:φ 80 4.填料材质:	个	132			
86	03B041	砼楼板留洞堵洞管道工程直径DN100		个	66			
87	03B042	砼楼板留洞堵洞管道工程直径DN50		个	66			
消防栓预留预埋								
88	031002003042	套管	1.名称、类型:柔性防水套管 2.材质: 3.规格:DN100 4.填料材质:	个	1			
89	03B043	砼楼板留洞堵洞管道工程直径DN100		个	44			
90	031002003043	套管	1.名称、类型:一般刚套管 2.材质: 3.规格:DN100 4.填料材质:	个	44			
91	03B044	砼楼板留洞堵洞管道工程直径DN100		个	2			
92	03B045	砼楼板留洞堵洞管道工程直径DN65		个	4			
93	031002003044	套管	1.名称、类型:一般刚套管 2.材质: 3.规格:DN100 4.填料材质:	个	2			
94	031002003045	套管	1.名称、类型:一般刚套管 2.材质: 3.规格:DN65 4.填料材质:	个	4			
2#楼采暖								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第110页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	031002003046	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质: 3.规格:DN100 4.填料材质:	个	2			
2	031002003047	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质: 3.规格:DN32 4.填料材质:	个	4			
3	031002003048	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质: 3.规格:DN40 4.填料材质:	个	8			
4	031002003049	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质: 3.规格:DN50 4.填料材质:	个	12			
5	031002003050	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质: 3.规格:DN70 4.填料材质:	个	24			
6	03B046	砼墙体留洞堵洞 DN100		个	2			
7	03B047	砼楼板留洞堵洞 DN32		个	4			
8	03B048	砼楼板留洞堵洞 DN40		个	8			
9	03B049	砼楼板留洞堵洞 DN50		个	12			
10	03B050	砼楼板留洞堵洞 DN70		个	24			
11	03B051	地暖		m2	3932.66			
地上电气								
强电								
1	030404017013	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号: 2#AL1 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	22			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第111页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	030404017014	配电箱	1.名称: 配电箱 2.型号: 2#AL2 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	22			
3	030404017015	配电箱	1.名称: 配电箱 2.型号: 2#AT(DT) 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	2			
4	030411001027	配管	1.名称: 电气配管 2.材质: JDG钢管 3.规格: DN20 4.配置形式: 砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	600.29			
5	030411001028	配管	1.名称: 电气配管 2.材质: JDG钢管 3.规格: DN25 4.配置形式: 砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	355.01			
6	030411001029	配管	1.名称: 电气配管 2.材质: JDG钢管 3.规格: DN32 4.配置形式: 砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	16.78			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第112页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	030411001030	配管	1.名称:电气配管 2.材质:JDG钢管 3.规格:DN40 4.配置形式:砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	196.8			
8	030411001031	配管	1.名称:电气配管 2.材质:焊接钢管 3.规格:DN50 4.配置形式:砖、混凝土地面下明配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	5.94			
9	030411001032	配管	1.名称:电气配管 2.材质:PVC管 3.规格:DN20 4.配置形式:砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	5172.44			
10	030411001033	配管	1.名称:电气配管 2.材质:PVC管 3.规格:DN32 4.配置形式:砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	66.46			
11	030413002018	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽 2.规格:DN20以下 3.类型: 4.填充(恢复)方式: 5.混凝土标准:	m	1300.63			
12	030413002019	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽 2.规格:DN50以下 3.类型: 4.填充(恢复)方式: 5.混凝土标准:	m	35.76			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第113页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	030411004026	配线	1.名称: 电线 2.配线形式: 照明线路、沿墙顶板穿管敷设 3.型号: BV-2.5 4.规格: BV-2.5 5.材质: 铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	11017.51			
14	030411004027	配线	1.名称: 电线 2.配线形式: 照明线路、沿墙顶板穿管敷设 3.型号: BV-4 4.规格: BV-4 5.材质: 铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	10401.79			
15	030411004028	配线	1.名称: 电线 2.配线形式: 照明线路、沿墙顶板穿管敷设 3.型号: WDN-BYJ-2.5 4.规格: WDN-BYJ-2.5 5.材质: 铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	1512.16			
16	030411004029	配线	1.名称: 电线 2.配线形式: 照明线路、沿墙顶板穿管敷设 3.型号: WDN-BYJ-4 4.规格: WDN-BYJ-4 5.材质: 铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	297.68			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第114页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
17	030411004030	配线	1.名称: 电线 2.配线形式: 照明线路、沿墙顶板穿管敷设 3.型号: BVR-4 4.规格: BVR-4 5.材质: 铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	253.87			
18	030411003010	桥架	1.名称: 电井内桥架 2.型号: 强电桥架 3.规格: 300*150 4.材质: 5.类型: 6.接地方式:	m	40.43			
19	030413001007	铁构件	1.名称: 桥架支吊架 2.材质: 角钢 3.规格: 40*4	t	0.07			
20	030408008003	防火堵洞	1.名称: 防火封堵 2.材质: 3.方式: 4.部位: 电井	处	26			
21	030408009002	防火隔板	1.名称: 防火隔板 2.材质: 3.方式: 4.部位: 电井	m <sup>2</sup>	11.352			
22	030408001021	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.型号: 35mm <sup>2</sup> 3.规格: WDZ-YJY-5*16 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 穿管敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	39			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第115页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
23	030408001022	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.型号: 35mm <sup>2</sup> 3.规格: WDZ-YJY-5*16 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 桥架敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	76.41			
24	030408001023	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.型号: 35mm <sup>2</sup> 3.规格: WDZN-YJY-5*16 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 穿管敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	6.96			
25	030408001024	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.型号: 35mm <sup>2</sup> 3.规格: WDZ-YJY-3*16 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 穿管敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	233.46			
26	030408001025	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.型号: 35mm <sup>2</sup> 3.规格: WDZ-YJY-3*16 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 沿桥架敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	32.1			
27	030408001026	电力电缆	1.名称: 矿物电缆 2.型号: 35mm <sup>2</sup> 3.规格: YTTW-5*16 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 穿管敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	8.01			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第116页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
28	030408006008	电力电缆头	1.名称: 电缆终端头 2.型号: 3.规格: 35mm <sup>2</sup> 4.材质、类型: 5.安装部位: 6.电压等级(kV):	个	44			
29	030408006009	电力电缆头	1.名称: 电缆终端头 2.型号: 3.规格: 5芯35mm <sup>2</sup> 4.材质、类型: 5.安装部位: 6.电压等级(kV):	个	8			
30	030412005005	荧光灯	1.名称: 单管荧光灯 2.型号: 3.规格: 单管 4.安装形式: 吸顶式	套	2			
31	030404034006	照明开关	1.名称: 板式开关 2.材质: 3.规格: 单联单控 4.安装方式:	个	267			
32	030404034007	照明开关	1.名称: 板式开关 2.材质: 3.规格: 双联单控 4.安装方式:	个	46			
33	030404034008	照明开关	1.名称: 板式开关 2.材质: 3.规格: 三联单控 4.安装方式:	个	66			
34	030404034009	照明开关	1.名称: 板式开关 2.材质: 3.规格: 单联双控 4.安装方式:	个	4			
35	030404035013	插座	1.名称: 五孔插座 2.材质: 3.规格: AP86Z223A10N 4.安装方式: 暗装	个	454			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第117页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
36	030404035014	插座	1.名称:五孔防溅插座 2.材质: 3.规格:AP86Z223AF10N 4.安装方式:暗装	个	138			
37	030404035015	插座	1.名称:洗衣机插座 2.材质: 3.规格:AP86Z13AF10N 4.安装方式:暗装	个	44			
38	030404035016	插座	1.名称:热水器插座 2.材质: 3.规格:AP86Z13AF16N 4.安装方式:暗装	个	66			
39	030404035017	插座	1.名称:油烟机插座 2.材质: 3.规格:AP86Z13AF10N 4.安装方式:暗装	个	44			
40	030404035018	插座	1.名称:集分水器插座 2.材质: 3.规格:AP86Z13AF10N 4.安装方式:暗装	个	44			
41	030404035019	插座	1.名称:冰箱插座 2.材质: 3.规格:AP86Z13AF10N 4.安装方式:暗装	个	44			
42	030404035020	插座	1.名称:太阳能插座 2.材质: 3.规格:AP86Z13AF16N 4.安装方式:暗装	个	44			
43	030404035021	插座	1.名称:燃气探测插座 2.材质: 3.规格:AP86Z13AF16N 4.安装方式:暗装	个	44			
44	030404035022	插座	1.名称:空调插座 2.材质: 3.规格:AP86Z13A16N 4.安装方式:暗装	个	138			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第118页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
45	030404035023	插座	1.名称: 电梯井插座 2.材质: 3.规格: IP54 4.安装方式: 暗装	个	2			
46	030411006010	接线盒	1.名称: 接线盒 2.材质: PVC接线盒 3.规格: 86*60 4.安装形式: 暗装	个	2301			
47	030411006011	接线盒	1.名称: 接线盒 2.材质: 钢制接线盒 3.规格: 86*60 4.安装形式: 暗装	个	154			
48	030412002003	工厂灯	1.名称: 防水防尘灯 2.型号: 3.规格: 22W 4.安装形式: 吸顶	套	44			
49	030412001012	普通灯具	1.名称: 节能灯 2.型号: 3.规格: 36W 4.类型:	套	310			
50	030412001013	普通灯具	1.名称: LED感应吸顶灯 (自带蓄电池) 2.型号: LM-ZFZD-E5W 3.规格: 4.类型:	套	36			
51	030412001014	普通灯具	1.名称: 壁灯 2.型号: 3.规格: 4.类型:	套	66			
52	030412001015	普通灯具	1.名称: 电井壁灯 2.型号: 3.规格: 4.类型:	套	22			
53	030412001016	普通灯具	1.名称: 电梯井壁灯 2.型号: 3.规格: 4.类型:	套	16			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第119页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
54	030412001017	普通灯具	1.名称: 水暖井壁灯 2.型号: 3.规格: 4.类型:	套	22			
55	030412004004	装饰灯	1.名称: 安全出口灯 2.型号: 5W 3.规格: 4.安装形式:	套	6			
56	030409008005	等电位端子箱、测试板	1.名称: 局部等电位箱 2.材质: 3.规格:	台 (块)	66			
57	030409005002	避雷网	1.名称: 避雷网 2.材质: $\phi$ 10镀锌圆钢 3.规格: 4.安装形式: 利用屋顶女儿墙、机房顶、屋顶其他部位上的 $\phi$ 10热镀锌圆钢组成接闪网格 5.混凝土块标号:	m	184.4958			
58	030409003002	避雷引下线	1.名称: 引下线 2.材质: 3.规格: 4.安装部位: 5.安装形式: 利用主筋作引下线 6.断接卡子、箱材质、规格:	m	530.97			
59	030409008006	等电位端子箱、测试板	1.名称: 断接卡箱 2.材质: 3.规格:	台 (块)	4			
60	03B052	接地跨接		处	16			
61	030404033003	风扇	1.名称:排气扇 2.型号: 3.规格: 4.安装方式:	台	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第120页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
62	030107001002	交流电梯	1.名称:客梯、无障碍电梯 2.型号:HGE-1050-CO105 3.用途: 4.层数:11 5.站数:11 6.提升高度、速度: 7.配线材质、规格、敷设方式: 8.运转调试要求:	部	2			
63	030404017016	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:2#APFJ1 3.规格: 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	1			
64	030408001027	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:10mm2 3.规格:WDZ-YJY-5*4 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管敷设 6.电压等级(kv):1KV 7.地形:	m	6.64			
65	030408001028	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:10mm2 3.规格:WDZ-YJY-5*4 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:沿桥架敷设 6.电压等级(kv):1KV 7.地形:	m	57.89			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第121页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
66	030408001029	电力电缆	1.名称: 矿物电缆 2.型号: 10mm <sup>2</sup> 3.规格: YTTW-5*4 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 穿管敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	13.55			
67	030408001030	电力电缆	1.名称: 矿物电缆 2.型号: 10mm <sup>2</sup> 3.规格: YTTW-5*4 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 沿桥架敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	86.34			
68	030411004031	配线	1.名称: 电线 2.配线形式: 照明线路、沿墙顶板穿管敷设 3.型号: WDZ-BYJ-4 4.规格: WDZ-BYJ-4 5.材质: 铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	26.2			
69	030411004032	配线	1.名称: 电线 2.配线形式: 照明线路、沿墙顶板桥架内敷设 3.型号: BV-4 4.规格: BV-4 5.材质: 铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	181.35			
弱电								
70	030411005003	接线箱	1.名称: 住户家庭信息箱AD 2.材质: 3.规格: 4.安装形式: 暗装	个	44			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第122页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
71	030411005004	接线箱	1.名称: 有线电视楼层配线箱VP 2.材质: 3.规格: 4.安装形式: 明装	个	22			
72	030411001034	配管	1.名称: 电气配管 2.材质: PVC管 3.规格: DN20 4.配置形式: 砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	1229.89			
73	030411001035	配管	1.名称: 电气配管 2.材质: PVC管 3.规格: DN25 4.配置形式: 砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	994.64			
74	030411001036	配管	1.名称: 电气配管 2.材质: PVC管 3.规格: DN32 4.配置形式: 砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	33.22			
75	030411001037	配管	1.名称: 电气配管 2.材质: JDG钢管 3.规格: DN20 4.配置形式: 砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	91.41			
76	030411001038	配管	1.名称: 电气配管 2.材质: JDG钢管 3.规格: DN25 4.配置形式: 砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	27.86			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第123页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
77	030413002020	凿(压)槽	1.名称: 墙体剔槽 2.规格: DN20以下 3.类型: 4.填充(恢复)方式: 5.混凝土标准:	m	132.61			
78	030413002021	凿(压)槽	1.名称: 墙体剔槽 2.规格: DN32以下 3.类型: 4.填充(恢复)方式: 5.混凝土标准:	m	85.66			
79	030502007006	光缆	1.名称: 24芯单模光纤(G.652D型) 2.规格: 36芯以下 3.线缆对数: 4.敷设方式: 桥架内穿放	m	37.15			
80	030502007007	光缆	1.名称: 单模双芯光纤(G.657A型) 2.规格: 12芯以下 3.线缆对数: 4.敷设方式: 管内穿放	m	324.15			
81	030411003011	桥架	1.名称: 电井内桥架 2.型号: 弱电桥架 3.规格: 300*100 4.材质: 5.类型: 6.接地方式:	m	42.23			
82	030413001008	铁构件	1.名称: 桥架支吊架 2.材质: 角钢 3.规格: 40*4	t	0.05			
83	030505005006	射频同轴电缆	1.名称: SYWV-75-7 2.规格: 3.敷设方式: 桥架内穿放	m	84			
84	030505005007	射频同轴电缆	1.名称: SYWV-75-5 2.规格: 3.敷设方式: 管内穿放	m	899.4			
85	030502007008	光缆	1.名称: 2芯光纤 2.规格: 12芯以下 3.线缆对数: 4.敷设方式: 管内穿放	m	1858.2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第124页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
86	030502005015	电话线	1.名称: RVB-2*0.5 2.规格: 3.线缆对数: 4.敷设方式: 穿管敷设	m	1747.88			
87	030502004003	电视、电话插座	1.名称: 有线电视终端插口 2.安装方式: 暗装 3.底盒材质、规格:	个	88			
88	030502012003	信息插座	1.名称: 双孔信息终端插口 2.类别: 3.规格: 4.安装方式: 暗装 5.底盒材质、规格:	个(块)	176			
89	030502012004	信息插座	1.名称: 计算机网络终端插口 2.类别: 3.规格: 4.安装方式: 暗装 5.底盒材质、规格:	个(块)	44			
90	030411006012	接线盒	1.名称: 接线盒 2.材质: PVC接线盒 3.规格: 86*60 4.安装形式: 暗装	个	280			
地下电气								
强电								
1	030404017017	配电箱	1.名称: 配电箱 2.型号: 2#01AP1 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	1			
2	030404017018	配电箱	1.名称: 配电箱 2.型号: 2#01APE1 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第125页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	030404017019	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:2#01AP2 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	1			
4	030404017020	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:2#01APE2 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	1			
5	030404017021	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:2#ALE 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	2			
6	030404017022	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:2#AL-GY 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	2			
7	030404017023	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:2#AT(PYFJ1) 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第126页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	030404017024	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:2#AT(PYFJ2) 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	1			
9	030411001039	配管	1.名称:电气配管 2.材质:JDG钢管 3.规格:DN20 4.配置形式:砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	93.84			
10	030411001040	配管	1.名称:电气配管 2.材质:JDG钢管 3.规格:DN20 4.配置形式:砖、混凝土地面下明配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	82.73			
11	030411001041	配管	1.名称:电气配管 2.材质:JDG钢管 3.规格:DN25 4.配置形式:砖、混凝土地面下明配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	8.35			
12	030411001042	配管	1.名称:电气配管 2.材质:JDG钢管 3.规格:DN32 4.配置形式:砖、混凝土地面下明配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	11.4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第127页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	030411001043	配管	1.名称:电气配管 2.材质:PVC管 3.规格:DN20 4.配置形式:砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	44.6			
14	030411001044	配管	1.名称:电气配管 2.材质:焊接钢管 3.规格:DN50 4.配置形式:砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	22.82			
15	030413002022	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽 2.规格:DN20以下 3.类型: 4.填充(恢复)方式: 5.混凝土标准:	m	37.56			
16	030411004033	配线	1.名称:电线 2.配线形式:照明线路、沿墙顶板穿管敷设 3.型号:BV-2.5 4.规格:BV-2.5 5.材质:铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	18.83			
17	030411004034	配线	1.名称:电线 2.配线形式:照明线路、沿墙顶板桥架敷设 3.型号:BV-2.5 4.规格:BV-2.5 5.材质:铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	36.58			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第128页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
18	030411004035	配线	1.名称: 电线 2.配线形式: 照明线路、沿墙顶板穿管敷设 3.型号: BV-4 4.规格: BV-4 5.材质: 铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	46.95			
19	030411004036	配线	1.名称: 电线 2.配线形式: 照明线路、沿墙顶板穿管敷设 3.型号: WDZ-BYJ-2.5 4.规格: WDZ-BYJ-2.5 5.材质: 铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	331.75			
20	030411004037	配线	1.名称: 电线 2.配线形式: 照明线路、沿墙顶板桥架内敷设 3.型号: WDZ-BYJ-2.5 4.规格: WDZ-BYJ-2.5 5.材质: 铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	1087.86			
21	030411004038	配线	1.名称: 电线 2.配线形式: 照明线路、沿墙顶板穿管敷设 3.型号: WDZN-BYJ-2.5 4.规格: WDZN-BYJ-2.5 5.材质: 铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	350.82			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第129页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
22	030411004039	配线	1.名称: 电线 2.配线形式: 动力线路、混凝土地面下穿管敷设 3.型号: WDZN-BYJ-6 4.规格: WDZN-BYJ-6 5.材质: 铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	24.12			
23	030411003012	桥架	1.名称: 桥架 2.型号: 强电桥架 3.规格: 100*100 4.材质: 5.类型: 6.接地方式:	m	32.13			
24	030411003013	桥架	1.名称: 桥架 2.型号: 强电桥架 3.规格: 200*100 4.材质: 5.类型: 6.接地方式:	m	31.57			
25	030411003014	桥架	1.名称: 桥架 2.型号: 强电桥架 3.规格: 300*100 4.材质: 5.类型: 6.接地方式:	m	11.61			
26	030411003015	桥架	1.名称: 桥架 2.型号: 强电桥架 3.规格: 300*150 4.材质: 5.类型: 6.接地方式:	m	24.26			
27	030413001009	铁构件	1.名称: 桥架支吊架 2.材质: 角钢 3.规格: 40*4	t	0.332			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第130页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
28	030408008004	防火堵洞	1.名称: 防火封堵 2.材质: 3.方式: 4.部位: 穿墙	处	46			
29	030408001031	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.型号: 10mm2 3.规格: WDZ-YJY-5*6 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 穿管敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	8.99			
30	030408001032	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.型号: 10mm2 3.规格: WDZ-YJY-5*6 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 沿桥架敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	11.06			
31	030408001033	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.型号: 35mm2 3.规格: WDZ-YJY-3*16 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 沿桥架敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	590.14			
32	030408001034	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.型号: 120mm2 3.规格: WDZ-YJY-4*70+1*35 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 沿桥架敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	4.75			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第131页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
33	030408001035	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.型号: 240mm <sup>2</sup> 3.规格: WDZ-YJY-4*185+1*95 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 沿桥架敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	5.37			
34	030408001036	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.型号: 120mm <sup>2</sup> 3.规格: WDZN-YJY-4*70+1*35 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 沿桥架敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	61.41			
35	030408001037	电力电缆	1.名称: 矿物电缆 2.型号: 35mm <sup>2</sup> 3.规格: YTTW-5*16 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 沿桥架敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	29.88			
36	030408001038	电力电缆	1.名称: 矿物电缆 2.型号: 10mm <sup>2</sup> 3.规格: YTTW-5*6 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 穿管敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	22.78			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第132页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
37	030408001039	电力电缆	1.名称: 矿物电缆 2.型号: 10mm <sup>2</sup> 3.规格: YTTW-5*6 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 沿桥架敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	56.13			
38	030408001040	电力电缆	1.名称: 矿物电缆 2.型号: 10mm <sup>2</sup> 3.规格: YTTW-5*10 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 沿桥架敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	70.46			
39	030408006010	电力电缆头	1.名称: 电缆终端头 2.型号: 3.规格: 5芯10mm <sup>2</sup> 4.材质、类型: 5.安装部位: 6.电压等级(kv):	个	32			
40	030408006011	电力电缆头	1.名称: 电缆终端头 2.型号: 3.规格: 5芯35mm <sup>2</sup> 4.材质、类型: 5.安装部位: 6.电压等级(kv):	个	12			
41	030408006012	电力电缆头	1.名称: 电缆终端头 2.型号: 3.规格: 5芯120mm <sup>2</sup> 4.材质、类型: 5.安装部位: 6.电压等级(kv):	个	4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第133页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
42	030408006013	电力电缆头	1.名称: 电缆终端头 2.型号: 3.规格: 5芯240mm <sup>2</sup> 4.材质、类型: 5.安装部位: 6.电压等级(kV):	个	8			
43	030408006014	电力电缆头	1.名称: 电缆终端头 2.型号: 3.规格: 35mm <sup>2</sup> 4.材质、类型: 5.安装部位: 6.电压等级(kV):	个	88			
44	030412005006	荧光灯	1.名称: 自带蓄电池单管荧光灯 2.型号: 3.规格: 单管 4.安装形式: 吸顶式	套	3			
45	030412005007	荧光灯	1.名称: 自带蓄电池壁装单管荧光灯 2.型号: 3.规格: 单管 4.安装形式: 壁装	套	5			
46	030412005008	荧光灯	1.名称: 自带蓄电池双管荧光灯 2.型号: 3.规格: 双管 4.安装形式: 吸顶式	套	11			
47	030404034010	照明开关	1.名称: 板式开关 2.材质: 3.规格: 单联单控 4.安装方式:	个	38			
48	030412004005	装饰灯	1.名称: 安全出口灯 2.型号: 5W 3.规格: 4.安装形式:	套	16			
49	030412004006	装饰灯	1.名称: 疏散指示灯 2.型号: 3W 3.规格: 4.安装形式:	套	3			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第134页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
50	030404035024	插座	1.名称:五孔插座 2.材质: 3.规格:AP86Z223A10N 4.安装方式:暗装	个	28			
51	030412001018	普通灯具	1.名称:电井壁灯 2.型号: 3.规格: 4.类型:	套	4			
52	030412001019	普通灯具	1.名称:水暖井壁灯 2.型号: 3.规格: 4.类型:	套	4			
53	030412002004	工厂灯	1.名称:防水防尘灯 2.型号: 3.规格:22W 4.安装形式:吸顶	套	1			
54	030412001020	普通灯具	1.名称:节能灯 2.型号: 3.规格:36W 4.类型:	套	24			
55	030412001021	普通灯具	1.名称:LED感应吸顶灯 (自带蓄电池) 2.型号:LM-ZFZD-E5W 3.规格: 4.类型:	套	8			
56	030412001022	普通灯具	1.名称:密闭灯 2.型号: 3.规格: 4.类型:	套	17			
57	030411006013	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制接线盒 3.规格:86*60 4.安装形式:暗装	个	163			
58	030406006003	低压交流异步电动机	1.名称:风机检查接线 2.型号: 3.容量(kW):13KW以下 4.控制保护方式: 5.接线端子材质、规格: 6.干燥要求:	台	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第135页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
59	030409008007	等电位端子箱、测试板	1.名称:局部等电位箱 2.材质: 3.规格:	台(块)	114			
60	030409008008	等电位端子箱、测试板	1.名称:总等电位箱 2.材质:黄铜板 3.规格:	台(块)	2			
61	030409002003	接地母线	1.名称:接地网 2.材质: 3.规格: 4.安装部位: 5.安装形式:利用地下室结构钢筋	m	36.48			
62	030409002004	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:40*4 4.安装部位: 5.安装形式:	m	330.3			
63	030406006004	低压交流异步电动机	1.名称:风机检查接线 2.型号: 3.容量(kW):13KW以下 4.控制保护方式: 5.接线端子材质、规格: 6.干燥要求:	台	3			
64	030414002002	送配电装置系统	1.名称: 2.型号: 3.电压等级(kV): 4.类型:	系统	1			
65	030414011002	接地装置	1.名称:接地网调试 2.类别:	系统/组	1			
弱电								
66	030502001002	机柜、机架	1.名称:光纤配线设备 2.材质: 3.规格: 4.安装方式:	台	1			
67	030502007009	光缆	1.名称:120芯单模光纤(G.652D型) 2.规格:144芯以下 3.线缆对数: 4.敷设方式:桥架内穿放	m	379.98			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第136页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
68	030502007010	光缆	1.名称: 24芯单模光纤(G.652D型) 2.规格: 36芯以下 3.线缆对数: 4.敷设方式: 桥架内穿放	m	90.63			
69	030505003002	前端机柜	1.名称: 有线电视前端箱及分支分配箱VH 2.规格:	个	1			
70	030505005008	射频同轴电缆	1.名称: SYWV-75-12 2.规格: 3.敷设方式: 桥架内穿放	m	190.449			
71	030505005009	射频同轴电缆	1.名称: SYWV-75-7 2.规格: 3.敷设方式: 桥架内穿放	m	50.35			
72	030411003016	桥架	1.名称: 桥架 2.型号: 弱电桥架 3.规格: 300*100 4.材质: 5.类型: 6.接地方式:	m	45.8			
73	030413001010	铁构件	1.名称: 桥架支吊架 2.材质: 角钢 3.规格: 40*4	t	0.05			
	智能化预留预埋							
	对讲							
1	030411001045	配管	1.名称: 电气配管 2.材质: PVC管 3.规格: DN15 4.配置形式: 砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	325.98			
2	030411001046	配管	1.名称: 电气配管 2.材质: PVC管 3.规格: DN25 4.配置形式: 砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	259.56			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第137页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	030411001047	配管	1.名称:电气配管 2.材质:JDG钢管 3.规格:DN20 4.配置形式:砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	42.066			
4	030413002023	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽 2.规格:DN20以下 3.类型: 4.填充(恢复)方式: 5.混凝土标准:	m	40			
5	030413002024	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽 2.规格:DN32以下 3.类型: 4.填充(恢复)方式: 5.混凝土标准:	m	23			
6	030411006014	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:PVC接线盒 3.规格:86*60 4.安装形式:暗装	个	56			
7	030411006015	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:PVC接线盒 3.规格:146*60 4.安装形式:暗装	个	44			
五方通话								
8	030411001048	配管	1.名称:电气配管 2.材质:PVC管 3.规格:DN20 4.配置形式:砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	9.3			
9	030411006016	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:PVC接线盒 3.规格:86*60 4.安装形式:暗装	个	2			
地上消防报警预留预埋								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第138页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	030411006017	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制接线盒 3.规格:86*60 4.安装形式:暗装	个	177			
2	030411001049	配管	1.名称:电气配管 2.材质:JDG钢管 3.规格:DN20 4.配置形式:砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	389.27			
3	030411003017	桥架	1.名称:桥架 2.型号:消防桥架 3.规格:200*100 4.材质: 5.类型: 6.接地方式:	m	66			
4	030413001011	铁构件	1.名称:桥架支吊架 2.材质:角钢 3.规格:40*4	t	0.05			
地下消防报警预留预埋								
1	030411006018	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制接线盒 3.规格:86*60 4.安装形式:暗装	个	96			
2	030411001050	配管	1.名称:电气配管 2.材质:JDG钢管 3.规格:DN20 4.配置形式:砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	357.291			
3	030411003018	桥架	1.名称:桥架 2.型号:消防桥架 3.规格:200*100 4.材质: 5.类型: 6.接地方式:	m	21.528			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第139页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	030413001012	铁构件	1.名称: 桥架支吊架 2.材质: 角钢 3.规格: 40*4	t	0.025			
防火门监控系统预留预埋								
1	030411001051	配管	1.名称: 电气配管 2.材质: JDG钢管 3.规格: DN20 4.配置形式: 砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	59.4			
地上								
1	030901012002	消防水泵接合器	1.安装部位:室外 2.型号、规格:SQX100-A 3.附件材质、规格:	套	2			
2	030901002006	消火栓钢管	1.安装部位:地上井内 2.材质、规格:镀锌钢管 DN100 3.连接形式:沟槽 4.钢管镀锌设计要求: 5.压力试验及冲洗设计要求: 6.管道标识设计要求:	m	66			
3	030901002007	消火栓钢管	1.安装部位:地上 2.材质、规格:镀锌钢管 DN100 3.连接形式:沟槽 4.钢管镀锌设计要求: 5.压力试验及冲洗设计要求: 6.管道标识设计要求:	m	77.8			
4	030901002008	消火栓钢管	1.安装部位:地上 2.材质、规格:镀锌钢管 DN65 3.连接形式:沟槽 4.钢管镀锌设计要求: 5.压力试验及冲洗设计要求: 6.管道标识设计要求:	m	24.97			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第140页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	031003003010	焊接法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.材质: 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:沟槽 5.焊接方法:	个	3			
6	031003003011	焊接法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.材质: 3.规格、压力等级:DN65 4.连接形式:沟槽 5.焊接方法:	个	1			
7	030901010004	室内消火栓	1.安装方式: 2.型号、规格SG20B65Z-J 3.附件材质、规格:1000 (高)×700(宽)×200 (厚)带独立灭火器箱2个 干粉灭火器	套	22			
8	030901013003	灭火器	1.形式:每个灭火器箱放2具 灭火器 2.规格、型号:MFZ/ABC4	具(组)	4			
9	030901010005	室内消火栓	1.安装方式:试验消火栓 2.型号、规格SG24A65-J 3.附件材质、规格:800 (高)×650(宽)×240 (厚)	套	1			
10	031003001003	螺纹阀门	1.类型:自动排气阀 2.材质: 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式: 5.焊接方法:	个	2			
11	031003001004	螺纹阀门	1.类型:泄水阀 2.材质: 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式: 5.焊接方法:	个	1			
12	030601002004	压力仪表	1.名称:压力表 2.型号: 3.规格: 4.压力表弯材质、规格: 5.挠性管材质、规格: 6.支架形式、材质: 7.调试要求: 8.脱脂要求:	台	1			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第141页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	031208002007	管道绝热	1.绝热材料品种:橡塑材料保温 2.绝热厚度:35mm 3.管道外径: $\phi$ 133以内 4.软木品种:	m3	2.75			
14	031208007005	防潮层、保护层	1.材料:PAP板 2.厚度:0.4mm 3.层数: 4.对象: 5.结构形式:	m2	57.09			
地下								
1	030901002009	消火栓钢管	1.安装部位:地下 2.材质、规格:镀锌钢管 DN100 3.连接形式:沟槽 4.钢管镀锌设计要求: 5.压力试验及冲洗设计要求: 6.管道标识设计要求:	m	52.65			
2	030901002010	消火栓钢管	1.安装部位:地下 2.材质、规格:镀锌钢管 DN65 3.连接形式:沟槽 4.钢管镀锌设计要求: 5.压力试验及冲洗设计要求: 6.管道标识设计要求:	m	29.7			
3	031003003012	焊接法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.材质: 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:沟槽 5.焊接方法:	个	4			
4	030901010006	室内消火栓	1.安装方式: 2.型号、规格SG20B65Z-J 3.附件材质、规格:1000 (高) $\times$ 700 (宽) $\times$ 200 (厚) 带独立灭火器箱 2个 干粉灭火器	套	4			
5	030901013004	灭火器	1.形式:每个灭火器箱放2具灭火器 2.规格、型号:MFZ/ABC4	具(组)	6			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第142页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	031208002008	管道绝热	1.绝热材料品种:橡塑材料保温 2.绝热厚度:35mm 3.管道外径:φ133以内 4.软木品种:	m3	1.17			
7	031208007006	防潮层、保护层	1.材料:铝箔 2.厚度: 3.层数: 4.对象: 5.结构形式:	m2	34.83			
地上消防报警								
1	030904008011	模块箱	1.名称:模块箱 2.规格: 3.类型: 4.输出形式:	台	4			
2	030904008012	模块	1.名称:总线隔离器 2.规格: 3.类型: 4.输出形式:	个	22			
3	030904001005	点型探测器	1.名称:感烟探测器 2.规格: 3.线制: 4.类型:	个	52			
4	030904003007	按钮	1.名称:消火栓按钮 2.规格:	个	23			
5	030904005003	声光报警器	1.名称:声光报警器 2.规格:	个	22			
6	030904003008	按钮	1.名称:手动报警按钮 2.规格:	个	22			
7	030904007003	消防广播(扬声器)	1.名称:扬声器 2.功率:3W 3.安装方式:吸顶	个	22			
8	030904008013	模块	1.名称:输出模块 2.规格: 3.类型: 4.输出形式:	个	22			
9	030904008014	模块	1.名称:输入输出模块 2.规格: 3.类型: 4.输出形式:	个	4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第143页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	030904006003	消防报警电话	1.名称:消防电话 2.规格: 3.安装方式:	部	2			
11	030904001006	点型探测器	1.独立式感烟探测器 2. 3. 4.	个	176			
12	030502005016	信号线	1.名称: NH-RVS-2*1.5 2.规格: 3.线缆对数: 4.敷设方式: 沿桥架敷设	m	316.8			
13	030411004040	配线	1.名称: 电源线 2.配线形式: 照明线路、沿墙顶板桥架内敷设 3.型号: NH-BV-4 4.规格: NH-BV-4 5.材质: 铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	633.6			
14	030411004041	配线	1.名称: 广播线 2.配线形式: 照明线路、沿墙顶板桥架内敷设 3.型号: ZR-BV-1.5 4.规格: ZR-BV-1.5 5.材质: 铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	633.6			
15	030502005017	消防电话线	1.名称: ZR-RVVP-2*1.0 2.规格: 3.线缆对数: 4.敷设方式: 沿桥架敷设	m	316.8			
16	030502005018	信号线	1.名称: NH-RVS-2*1.0 2.规格: 3.线缆对数: 4.敷设方式: 穿管敷设	m	244.3584			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第144页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
17	030411004042	配线	1.名称: 电源线 2.配线形式: 照明线路、沿墙顶板穿管敷设 3.型号: NH-BV-2.5 4.规格: NH-BV-2.5 5.材质: 铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	219.7248			
18	030411004043	配线	1.名称: 广播线 2.配线形式: 动力线路、混凝土地面下穿管敷设 3.型号: ZR-BV-1.5 4.规格: ZR-BV-1.5 5.材质: 铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	40.9344			
19	030502005019	消防电话线	1.名称: ZR-RVVP-2*1.0 2.规格: 3.线缆对数: 4.敷设方式: 穿管敷设	m	88.4064			
20	030905001002	自动报警系统调试	1.点数: 256点以下 2.线制:	系统	1			
地下消防报警								
1	030404032002	端子箱	1.名称: 消防接线端子箱 2.型号: 3.规格: 4.安装部位:	台	1			
2	030904008015	模块箱	1.名称: 模块箱 2.规格: 3.类型: 4.输出形式:	台	3			
3	030904008016	模块	1.名称: 总线隔离器 2.规格: 3.类型: 4.输出形式:	个	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第145页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	030904001007	点型探测器	1.名称:感烟探测器 2.规格: 3.线制: 4.类型:	个	31			
5	030904003009	按钮	1.名称:消火栓按钮 2.规格:	个	4			
6	030904005004	声光报警器	1.名称:声光报警器 2.规格:	个	1			
7	030904003010	按钮	1.名称:手动报警按钮 2.规格:	个	1			
8	030904007004	消防广播(扬声器)	1.名称:扬声器 2.功率:3W 3.安装方式:吸顶	个	5			
9	030904006004	消防报警电话	1.名称:消防电话 2.规格: 3.安装方式:	部	3			
10	030904008017	模块	1.名称:输出模块 2.规格: 3.类型: 4.输出形式:	个	1			
11	030904008018	模块	1.名称:输入输出模块 2.规格: 3.类型: 4.输出形式:	个	6			
12	030904001008	点型探测器	1.名称:感温探测器 2.规格: 3.线制: 4.类型:	个	1			
13	030502005020	信号线	1.名称:NH-RVS-2*1.5 2.规格: 3.线缆对数: 4.敷设方式:沿桥架敷设	m	233.73			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第146页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
14	030411004044	配线	1.名称: 电源线 2.配线形式: 照明线路、沿墙顶板桥架内敷设 3.型号: NH-BV-4 4.规格: NH-BV-4 5.材质: 铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	450.36			
15	030411004045	配线	1.名称: 广播线 2.配线形式: 照明线路、沿墙顶板桥架内敷设 3.型号: ZR-BV-1.5 4.规格: ZR-BV-1.5 5.材质: 铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	450.36			
16	030502005021	消防电话线	1.名称: ZR-RVVP-2*1.0 2.规格: 3.线缆对数: 4.敷设方式: 沿桥架敷设	m	233.73			
17	030502005022	信号线	1.名称: NH-RVS-2*1.0 2.规格: 3.线缆对数: 4.敷设方式: 穿管敷设	m	118.26			
18	030411004046	配线	1.名称: 电源线 2.配线形式: 照明线路、沿墙顶板穿管敷设 3.型号: NH-BV-2.5 4.规格: NH-BV-2.5 5.材质: 铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	141.012			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第147页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
19	030411004047	配线	1.名称:广播线 2.配线形式:动力线路、混凝土地下穿管敷设 3.型号:ZR-BV-1.5 4.规格:ZR-BV-1.5 5.材质:铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	45.45			
20	030502005023	消防电话线	1.名称:ZR-RVVP-2*1.0 2.规格: 3.线缆对数: 4.敷设方式:穿管敷设	m	42.606			
防火门监控系统								
1	030904013002	防火门监控分机	1.规格、线制: 2.控制回路: 3.安装方式:	台	2			
2	030502005024	双绞线缆	1.名称:NH-RVSP-2*2.5 2.规格: 3.线缆对数: 4.敷设方式:穿管敷设	m	65.4			
3	030502005025	双绞线缆	1.名称:NH-RVSP-2*2.5 2.规格: 3.线缆对数: 4.敷设方式:沿桥架敷设	m	340.9			
4	030904008019	模块	1.名称:防火门监控模块 2.规格:SDFM-B1 3.类型: 4.输出形式:	个	11			
5	030507007003	出入口执行机构设备	1.名称:门磁开关 2.类别: 3.规格:	台	11			
消防设备电源系统								
1	030502005026	双绞线缆	1.名称:NH-RVSP-2*2.5 2.规格: 3.线缆对数: 4.敷设方式:沿桥架敷设	m	354.7			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第148页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	030904008020	模块	1.名称:消防设备电源监控模块 2.规格: 3.类型: 4.输出形式:	个	2			
地上								
1	030108003003	轴流通风机	1.名称:轴流风机 2.型号:DZ-11-2.2 3.规格: 4.质量: 5.材质: 6.减振底座形式、数量: 7.灌浆配合比: 8.单机试运转要求:	台	2			
地下								
1	030404033004	风扇	1.名称:排气扇自带止回阀 2.型号: 3.规格:150m3/h 功率28W 4.安装方式:吊装	台	4			
2	030703001012	碳钢阀门	1.名称:防火阀FD 2.型号: 3.规格:φ 130 4.质量: 5.类型: 6.支架形式、材质:	个	4			
3	030702001006	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:圆形 4.规格: 5.板材厚度:0.5mm 6.管件、法兰等附件及支架设计要求: 7.接口形式:焊接	m2	2.3			
4	030703001013	碳钢阀门	1.名称:防火阀 2.型号:FD 3.规格:400*160 4.质量: 5.类型: 6.支架形式、材质:	个	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第149页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	030703001014	碳钢阀门	1.名称:泄压口 2.型号: 3.规格:400*160 4.质量: 5.类型: 6.支架形式、材质:	个	2			
6	030702001007	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格: 5.板材厚度:0.6mm 6.管件、法兰等附件及支架设计要求: 7.接口形式:焊接	m2	2.5			
7	030108003004	轴流通风机	1.名称:消防高温排烟轴流风机 2.型号:HTF-I-5.5 3.规格: 4.质量: 5.材质: 6.减振底座形式、数量: 7.灌浆配合比: 8.单机试运转要求:	台	2			
8	030108006003	其他风机	1.名称:混流风机 2.型号:SWF-I-6.5 3.规格: 4.质量: 5.材质: 6.减振底座形式、数量: 7.灌浆配合比: 8.单机试运转要求:	台	2			
9	030108006004	其他风机	1.名称:混流风机 2.型号:SWF-I-5 3.规格: 4.质量: 5.材质: 6.减振底座形式、数量: 7.灌浆配合比: 8.单机试运转要求:	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第150页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	030703001015	碳钢阀门	1.名称:防火阀FDS 2.型号: 3.规格:800*400 4.质量: 5.类型: 6.支架形式、材质:	个	4			
11	030703001016	碳钢阀门	1.名称:防火阀FDS 2.型号: 3.规格:630*320 4.质量: 5.类型: 6.支架形式、材质:	个	1			
12	030703001017	碳钢阀门	1.名称:防火阀FD 2.型号: 3.规格:500*500 4.质量: 5.类型: 6.支架形式、材质:	个	1			
13	030703001018	碳钢阀门	1.名称:防火阀FDH 2.型号: 3.规格:630*630 4.质量: 5.类型: 6.支架形式、材质:	个	2			
14	030703001019	碳钢阀门	1.名称:防火阀FDSH 2.型号: 3.规格:630*320 4.质量: 5.类型: 6.支架形式、材质:	个	2			
15	030703001020	碳钢阀门	1.名称:防火阀FDSH 2.型号: 3.规格:630*500 4.质量: 5.类型: 6.支架形式、材质:	个	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第151页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
16	030703001021	碳钢阀门	1.名称:对开多叶调节阀 2.型号:500*500 3.规格: 4.质量: 5.类型: 6.支架形式、材质:	个	1			
17	030703001022	碳钢阀门	1.名称:对开多叶调节阀 2.型号:630*630 3.规格: 4.质量: 5.类型: 6.支架形式、材质:	个	2			
18	030703007004	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:多叶送风口 2.型号: 3.规格:(500+250)*630 4.质量: 5.类型: 6.形式:	个	2			
19	030703007005	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶 2.型号: 3.规格:1200*200 4.质量: 5.类型: 6.形式:	个	1			
20	030703007006	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶 2.型号: 3.规格:800*400 4.质量: 5.类型: 6.形式:	个	2			
21	030702001008	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格: 5.板材厚度:0.6mm 6.管件、法兰等附件及支架设计要求: 7.接口形式:焊接	m2	57.6			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第152页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
22	030702001009	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格: 5.板材厚度:0.75mm 6.管件、法兰等附件及支架设计要求: 7.接口形式:焊接	m2	9.9			
23	030702001010	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:圆形 4.规格: 5.板材厚度:0.75mm 6.管件、法兰等附件及支架设计要求: 7.接口形式:焊接	m2	5.4			
2#楼智能化								
对讲								
1	030411001052	配管	1.名称: 电气配管 2.材质: JDG钢管 3.规格: DN25 4.配置形式: 砖、混凝土地面下明配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	54			
2	030503003002	控制器	1.名称: 可视对讲联网控制器 2.类别: 3.功能: 4.控制点数量:	台(套)	2			
3	030503004002	控制箱	1.名称: 可视对讲层间主机 2.类别: 3.功能: 4.控制器、控制模块规格、体积: 5.控制器、控制模块数量:	台(套)	22			
4	030507014003	显示设备	1.名称: 单元门可视对讲主机 2.类别: 3.规格:	台	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高实雅苑项目

第153页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	030507014004	显示设备	1.名称: 室内可视对讲分机 2.类别: 3.规格:	台	44			
6	030507007004	出入口执行机构设备	1.名称: 电解锁 2.类别: 3.规格:	台	4			
7	030904003011	按钮	1.名称: 开门按钮 2.规格:	个	2			
8	030904003012	按钮	1.名称: 紧急求助按钮 2.规格:	个	66			
9	030411004048	配线	1.名称: RVV-2*0.5 2.配线形式: 动力线路、混凝土地面下穿管敷设 3.型号: 4.规格: 5.材质: 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	1422.2			
10	030411004049	配线	1.名称: RVV-2*1.0 2.配线形式: 动力线路、混凝土地面下穿管敷设 3.型号: 4.规格: 5.材质: 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	52.74			
11	030411004050	配线	1.名称: RVV-6*1.0 2.配线形式: 动力线路、混凝土地面下穿管敷设 3.型号: 4.规格: 5.材质: 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	84			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第154页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
12	030408002002	控制电缆	1.名称:控制线 2.型号:6芯 3.规格:KVV-6*0.5 4.材质: 5.敷设方式、部位:穿管敷设	m	348.4			
13	030505005010	射频同轴电缆	1.名称:SYWV-75-5 2.规格: 3.敷设方式:管内穿放	m	432.4			
14	030506008002	视频系统调试	1.名称:可视对讲信息网络系统调试 2.类别: 3.功能:	系统	2			
	五方通话							
15	030502005027	双绞线缆	1.名称:RVVP-4*1.0 2.规格: 3.线缆对数: 4.敷设方式:穿管敷设	m	9.3			
16	030502005028	双绞线缆	1.名称:RVVP-4*1.0 2.规格: 3.线缆对数: 4.敷设方式:沿桥架敷设	m	477.08			
17	030502004004	电视、电话插座	1.名称:电话插座 2.安装方式:暗装 3.底盒材质、规格:钢制	个	2			
	3#楼地下建筑工程							
	地下钢筋混凝土部分							
1	010103004003	竣工清理		m3	15817.47			
2	010501001015	垫层(筏板)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C20	m3	58.64			
3	010501002003	带形基础	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35 p6	m3	19.04			
4	010501004003	满堂基础	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35 p6	m3	403.04			
5	010502001007	矩形柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35	m3	0.19			
6	010502001008	矩形柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	0.72			



# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第155页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	010502003005	异形柱	1.柱形状: 2.混凝土种类:商砼 3.混凝土强度等级:C35	m3	1.14			
8	010502003006	异形柱	1.柱形状: 2.混凝土种类:商砼 3.混凝土强度等级:C30	m3	4.38			
9	010503002007	矩形梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35	m3	3.31			
10	010503002008	矩形梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	13.2			
11	010504001011	直形墙(地下室墙)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35 p6	m3	72.67			
12	010504001012	直形墙(地下室墙)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 p6	m3	8.08			
13	010504001013	直形墙(电梯井墙)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35	m3	8.3			
14	010504001014	直形墙(电梯井墙)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	2.07			
15	010504003007	短肢剪力墙	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35	m3	78.14			
16	010504003008	短肢剪力墙	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	8.68			
17	010505001007	地下室有梁板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35	m3	34.28			
18	010505001008	地下室有梁板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	3.82			
19	010505003011	平板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35	m3	77.08			
20	010505003012	平板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	8.53			
21	010505003013	平板(管道井板)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35膨胀	m3	1.33			
22	010505008009	阳台板(板厚120mm)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35	m2	4.54			
23	010505008010	阳台板(板厚120mm)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m2	40.83			
24	010506001019	直形楼梯(板厚100mm)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35	m2	14.94			
25	010506001020	直形楼梯(板厚100mm)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m2	1.66			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第156页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
26	010506001021	直形楼梯 (板厚140mm)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35	m2	11.67			
27	010506001022	直形楼梯 (板厚140mm)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m2	1.3			
28	010506001023	直形楼梯 (板厚150mm)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35	m2	10.47			
29	010506001024	直形楼梯 (板厚150mm)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m2	10.47			
30	010508001015	后浇带 (筏板)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C40 p6	m3	12.3			
31	010508001016	后浇带 (梁)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C40	m3	0.64			
32	010508001017	后浇带 (墙)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C40	m3	2.01			
33	010508001018	后浇带 (板)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C40	m3	2.97			
34	010508001019	后浇带 (梁)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35	m3	0.64			
35	010508001020	后浇带 (墙)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35	m3	2.01			
36	010508001021	后浇带 (板)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35	m3	2.97			
37	010502002005	构造柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	1.06			
38	010503005005	过梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.94			
39	010515001071	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 φ 6	t	0.162			
40	010515001072	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 φ 8	t	1.564			
41	010515001073	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 φ 10	t	13.626			
42	010515001074	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 φ 12	t	8.806			
43	010515001075	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 φ 14	t	7.795			
44	010515001076	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 φ 16	t	33.108			
45	010515001077	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 φ 18	t	2.797			
46	010515001078	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 φ 20	t	1.301			
47	010515001079	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 φ 22	t	0.468			
48	010515001080	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 φ 25	t	0.187			
49	010515001081	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:圆钢 φ 6	t	0.009			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第157页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
50	010515001082	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:圆钢 $\phi$ 8	t	0.034			
51	010515001083	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:圆钢 $\phi$ 10	t	0.009			
52	010515001084	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:箍筋圆钢 $\Phi$ 6	t	0.017			
53	010515001085	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:箍筋三级钢 $\Phi$ 6	t	0.221			
54	010515001086	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:箍筋三级钢 $\Phi$ 8	t	5.95			
55	010515001087	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:箍筋三级钢 $\Phi$ 10	t	0.553			
56	010515001088	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:箍筋三级钢 $\Phi$ 12	t	2.363			
57	010515009005	支撑钢筋(铁马)	1.钢筋种类:投标单位自行考虑 2.规格:投标单位自行考虑 3.投标单位自行考虑钢筋余料利用情况	t	0.187			
58	010516003017	机械连接	1.连接方式:螺纹套筒 $\phi$ 18 2.螺纹套筒种类: 3.规格:	个	21			
59	010516003018	机械连接	1.连接方式:螺纹套筒 $\phi$ 20 2.螺纹套筒种类: 3.规格:	个	60			
60	010516003019	机械连接	1.连接方式:螺纹套筒 $\phi$ 22 2.螺纹套筒种类: 3.规格:	个	40			
61	010516003020	机械连接	1.连接方式:螺纹套筒 $\phi$ 25 2.螺纹套筒种类: 3.规格:	个	8			
62	010515001089	墙体拉结筋	钢筋种类、规格:三级钢 $\Phi$ 6	t	0.663			
63	010515011017	植筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 $\phi$ 6	根	1002			
64	010515011018	植筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 $\phi$ 8	根	9			
65	010515011019	植筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 $\phi$ 10	根	21			
66	010515011020	植筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 $\phi$ 12	根	14			
67	010516004023	钢丝网钢板网	1.钢网种类: 2.铺钉部位:不同材料交接处	m2	87.73			
68	010903005003	止水带	1.基层: 2.材质:3厚钢板	m	123.39			
69	010516001003	螺栓	1.螺栓种类:对拉螺栓增加 2.规格:投标单位自行考虑	m2	147.15			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第158页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
70	01QDB002033	外墙螺栓孔部位防水	1.部位:地下室外墙等 2.防水做法:详见设计要求	m2	147.15			
地下砌筑部分								
71	010401003005	实心砖墙厚度180mm	1.砖品种、规格、强度等级:240mm*115mm*53mmMU15烧结砖 2.墙体类型: 3.砂浆强度等级、配合比:M10水泥砂浆	m3	4.76			
72	010402001005	砌块墙	1.砌块品种、规格、强度等级:加气混凝土块 2.墙体类型:填充墙 3.砂浆强度等级:M5.0砂浆	m3	95.74			
73	010401003006	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级:120厚防水保护砖(地库侧墙、夹层侧墙) 2.墙体类型: 3.砂浆强度等级、配合比:	m3	47.63			
74	010401001003	砖胎膜	1.砖品种、规格、强度等级:240*115*53 2.基础类型:120厚实心砖墙 3.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆 4.其它:1:2水泥砂浆抹面	m3	3.35			
地下门窗部分								
75	010802003013	甲级防火门(钢木)	1.门代号及洞口尺寸:详见图纸 2.门框或扇外围尺寸:详见图纸 3.门框、扇材质:详见图纸	m2	12.13			
76	010802003014	乙级防火门(钢木)	1.门代号及洞口尺寸:详见图纸 2.门框或扇外围尺寸:详见图纸 3.门框、扇材质:详见图纸	m2	18.56			
77	010802003015	丙级防火门(钢木)	1.门代号及洞口尺寸:详见图纸 2.门框或扇外围尺寸:详见图纸 3.门框、扇材质:详见图纸	m2	8.87			
78	010807001007	铝合金窗	1.窗代号及洞口尺寸:详见图纸 2.框、扇材质:65型材三玻 3.玻璃品种、厚度:详见图纸	m2	8.31			
地下保温与防水部分								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高实雅苑项目

第159页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
79	010904002025	楼(地)面涂膜防水(地02: 消防水泵房、报警阀室、热计量间、换热站)	1.1.5厚聚氨酯防水涂料,三遍,周围上翻高出室内地面(完成面) 300mm	m2	9.52			
80	010904003007	楼(地)面F-511A防水水泥砂浆防水(防潮)(地02: 消防水泵房、报警阀室、热计量间、换热站)	1.涂刷2mm厚F-511A防水水泥素浆; 2.最薄处20厚F-511A防水水泥砂浆 F-511A防水剂掺量按照鲁2011图集L11JT39规定	m2	9.52			
81	010904003008	楼(地)面F-511A防水水泥砂浆防水(地03: 生活水泵房)	1.涂刷2mm厚F-511A防水水泥素浆; 2.最薄处20厚F-511A防水水泥砂浆 F-511A防水剂掺量按照鲁2011图集L11JT39规定	m2	9.52			
82	010904003009	楼(地)面F-511A防水水泥砂浆防水(地04、05: 变配电室、电信间、电表间、弱电设备间等车库内电气类机房)	1.涂刷2mm厚F-511A防水水泥素浆; 2.20厚F-511A防水水泥砂浆 F-511A防水剂掺量按照鲁2011图集L11JT39规定	m2	23.14			
83	01B034	主楼底板F-511B防水剂(550mm厚) F-511B防水剂掺量按照鲁2011图集L11JT39(含后浇带、膨胀带3mm厚非固化改性沥青防水涂料+3mm厚SBS防水卷材)		m2	899.3			
84	01B035	主楼基础侧墙F-511B防水剂(250mm厚) F-511B防水剂掺量按照鲁2011图集L11JT39(含螺栓孔加强1.2mm厚聚氨酯防水涂料涂刷直径5cm)		m2	163.81			
85	01B036	主楼基础侧墙F-511B防水剂(300mm厚) F-511B防水剂掺量按照鲁2011图集L11JT39(含螺栓孔加强1.2mm厚聚氨酯防水涂料涂刷直径5cm)		m2	335.68			
86	010904002026	楼(地)面涂膜防水(地03: 生活水泵房)	1.1.5厚聚氨酯防水涂料,三遍,周围上翻高出室内地面(完成面) 300mm	m2	8.5			
87	010904002027	楼(地)面涂膜防水(地09: 电梯基坑、消防水池、集水坑)	1.水泥基渗透结晶型防水涂料1.0厚,用量不小于1.5kg/m2	m2	15.23			
88	010904002028	楼(地)面涂膜防水(楼面07: 水暖井平面部分防水)	1.刷JS防水涂料,上返500mm	m2	4.36			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第160页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
89	010904002029	楼(地)面涂膜防水(楼面07: 水暖井立面部分防水)	1.刷JS防水涂料,上返500mm	m2	8.24			
90	010903002003	墙面涂膜防水(内墙02: 电梯基坑、消防水池、集水坑)	1.水泥基渗透结晶型防水涂料1.0厚,用量不小于1.5kg/m2	m2	15.23			
91	010904002030	楼(地)面涂膜防水(棚02: 消防水池)	1.水泥基渗透结晶型防水涂料1.0厚,用量不小于1.5kg/m2	m2	33.6			
地下其它部分								
92	010903003003	墙面砂浆防水(防潮)	1.±0.000以下结构构件(基础、板、柱、墙、梁等)外表面抹聚合物水泥砂浆不小于10mm厚。	m2	502.03			
93	010516004024	钢丝网钢板网(地07: 储藏室)	1.钢网种类:内配Φ4双向间距200钢筋网片 2.铺钉部位:(储藏室)	m2	50.72			
94	010516004025	钢丝网钢板网(地02: 消防水泵房、报警阀室、热计量间、换热站)	1.钢网种类:内配Φ4双向间距200钢筋网片 2.铺钉部位:	m2	222.12			
95	010516004026	钢丝网钢板网(地08: 其他设备房间)	1.钢网种类:内配Φ4双向间距200钢筋网片	m2	9.52			
96	01B037	楼梯踏步成品角钢护角		m	69.28			
97	010501001016	垫层(报警阀室、热计量间、换热站)	1.250厚泡沫混凝土填充层找坡坡至排水沟;	m3	1.12			
98	010501001017	垫层(消防水泵房)	1.350厚泡沫混凝土填充层找坡坡至排水沟;	m3	2.35			
99	010501001018	垫层(生活水泵房)	1.250厚泡沫混凝土填充层找坡坡至排水沟;	m3	2.8			
100	010501001019	垫层(变配电室)	1.310厚泡沫混凝土填充层	m3	3.69			
101	010501001020	垫层(电梯厅、大堂、通向电梯厅的公共走道)	1.30厚C15混凝土垫层	m3	0.56			
3#楼地下装饰工程								
楼地面工程								
1	011101003017	细石混凝土防水地面(地02: 消防水泵房、报警阀室、热计量间、换热站)	1.30mmC20细石砼,表面撒1:1水泥沙子随打随抹平	m2	9.52			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第161页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	011102003009	块料楼地面(地03:防滑地砖地面生活水泵房)	1.8-10厚防滑地砖铺实拍平,稀水泥浆擦缝 2.20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层	m2	9.52			
3	011101003018	不发火细石混凝土地面(地04、05:变配电室、电信间、电表间、弱电设备间等车库内电气类机房)	1.40mmC20不发火细石砼随打随抹平	m2	23.14			
4	011102003010	块料楼地面(地面06:防滑地砖地面电梯厅、大堂、通向电梯厅的公共走道)	1.10厚防滑地砖,背面刮水泥浆,擦缝用水泥浆 2.30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层3、刷素水泥浆一道;	m2	14			
5	011101003019	细石混凝土地面(地07:储藏室)	1.70mmC20细石砼,随打随抹光 2:素水泥浆一道	m2	50.72			
6	011101003020	细石混凝土地面(地08:其他设备房间)	1.70mmC20细石砼,随打随抹光	m2	9.52			
7	011101001015	水泥砂浆防水地面(地09:电梯基坑、消防水池、集水坑)	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚1:2水泥砂浆(内掺5%防水剂) 抹平 2.素水泥浆遍数: 3.面层厚度、砂浆配合比:最薄处15厚1:2.5水泥砂浆压实抹光 4.面层做法要求:	m2	7.62			
8	011106004005	水泥砂浆楼梯面层(楼01:楼梯间)	1.20mm厚1:2水泥砂浆抹面压实赶光 2.素水泥浆一道	m2	34.17			
9	011101001016	水泥砂浆楼地面(楼06:电井、电梯机房)	1.20厚1:3水泥砂浆抹平压光 2.素水泥浆一道	m2	3.91			
10	011101001017	水泥砂浆楼地面(楼07:水暖井)	1.20厚水泥砂浆 2.1:3水泥砂浆向地漏找坡,最薄处20厚,i=1% 3.刷素水泥浆一道	m2	4.36			
墙、柱面工程								
11	011201001023	墙面一般抹灰(内墙1:电梯厅、大堂、公共走道、其他房间)	1.20厚1:2.5水泥砂浆压光 2.满铺耐碱玻纤网格布 3.1:1水泥砂浆(加水泥配重20%的801胶),喷浆	m2	149.56			
12	011406003013	满刮腻子(内墙1:电梯厅、大堂、公共走道、其他房间)	1.满刮2-3厚防潮防霉腻子,两遍找平	m2	149.56			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第162页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	011201001024	墙面一般抹灰 (墙面2:消防水池、集水坑、电梯基坑)	1.20厚1:2水泥砂浆保护层,内掺5%防水剂 2.聚合物水泥砂浆局部修补	m <sup>2</sup>	89.6			
14	011201001025	墙面一般抹灰 (设备夹层)	1.20厚1:2.5水泥砂浆压光	m <sup>2</sup>	1004.7			
15	011406003014	满刮腻子(设备夹层)	1.满刮2-3厚防霉腻子2遍	m <sup>2</sup>	1004.7			
16	011201001026	墙面一般抹灰 (主楼车库层与地下车库相连的外墙)	1.20厚1:2.5水泥砂浆压光	m <sup>2</sup>	246.52			
17	011407001021	防霉涂料墙面 (主楼车库层与地下车库相连的外墙)	1.防霉内墙涂料2遍	m <sup>2</sup>	246.52			
天棚工程								
18	011407002007	防霉涂料顶棚 (棚1:地下所有顶棚,除消防水池外)	1、聚合物水泥砂浆局部修补 2、2~3厚柔性防潮腻子分遍找平 3、防霉无机涂料两遍	m <sup>2</sup>	702.74			
19	011301001003	天棚抹灰(消防水池)	1.15厚1:2水泥砂浆保护层内掺5%的防水剂	m <sup>2</sup>	25.76			
其他工程								
20	011503002009	硬木扶手、栏杆、栏板(楼梯栏杆扶手)	1.扶手材料种类、规格: L=1050mm 2.栏杆材料种类、规格:镀锌方管+2遍氟碳漆 3.栏板材料种类、规格、颜色: 4.固定配件种类: 5.防护材料种类:	m	0.81			
21	011503002010	硬木扶手、栏杆、栏板(楼梯栏杆扶手)	1.扶手材料种类、规格: L=900mm 2.栏杆材料种类、规格:镀锌方管+2遍氟碳漆 3.栏板材料种类、规格、颜色: 4.固定配件种类: 5.防护材料种类:	m	18.79			
3#楼地上建筑工程								
地上钢筋混凝土部分								
1	010502001009	矩形柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m <sup>3</sup>	4.78			
2	010503002009	矩形梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m <sup>3</sup>	142.08			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高实雅苑项目

第163页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	010504001015	直形墙 (电梯井墙)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	47.49			
4	010504003009	短肢剪力墙	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	503.06			
5	010505001009	有梁板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	181.89			
6	010505003014	平板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	242.98			
7	010505003015	平板 (管道井板)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35膨胀	m3	3.33			
8	010503004005	卫生间返沿	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	14.76			
9	010505007005	天沟(檐沟)、挑檐板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	5.87			
10	010505007006	坡屋面斜板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	2.51			
11	010505008011	阳台板 (板厚100mm)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m2	408.31			
12	010505008012	雨篷 (板厚100mm)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	4.44			
13	010506001025	直形楼梯 (板厚100mm)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m2	92.34			
14	010506001026	直形楼梯 (板厚130mm)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m2	8.87			
15	010506001027	直形楼梯 (板厚150mm)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m2	29.92			
16	010502002006	构造柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	48.81			
17	010505006003	栏板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	1.9			
18	010503004006	圈梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	1.9			
19	010507005003	压顶	1.断面尺寸:详见图纸 2.混凝土种类:商砼 3.混凝土强度等级:C25	m3	23.86			
20	010503005006	过梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	1.69			
21	010515001090	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 φ 6	t	2.389			
22	010515001091	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 φ 8	t	55.777			
23	010515001092	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 φ 10	t	10.268			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高实雅苑项目

第164页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
24	010515001093	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 Φ 12	t	22.474			
25	010515001094	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 Φ 14	t	15.997			
26	010515001095	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 Φ 16	t	13.532			
27	010515001096	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 Φ 18	t	9.41			
28	010515001097	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 Φ 20	t	5.44			
29	010515001098	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 Φ 22	t	0.4			
30	010515001099	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 Φ 25	t	0.417			
31	010515001100	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:圆钢 Φ 8	t	0.034			
32	010515001101	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:箍筋三级 钢 Φ 6	t	4.556			
33	010515001102	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:箍筋三级 钢 Φ 8	t	25.577			
34	010515001103	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:箍筋三级 钢 Φ 10	t	0.663			
35	010515001104	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:箍筋三级 钢 Φ 12	t	0.221			
36	010515009006	支撑钢筋(铁马)	1.钢筋种类:投标单位自行 考虑 2.规格:投标单位自行考虑 3.投标单位自行考虑钢筋余 料利用情况	t	2.474			
37	010516003021	机械连接	1.连接方式:螺纹套筒 Φ 18 2.螺纹套筒种类: 3.规格:	个	132			
38	010516003022	机械连接	1.连接方式:螺纹套筒 Φ 20 2.螺纹套筒种类: 3.规格:	个	96			
39	010516003023	机械连接	1.连接方式:螺纹套筒 Φ 22 2.螺纹套筒种类: 3.规格:	个	21			
40	010516003024	机械连接	1.连接方式:螺纹套筒 Φ 25 2.螺纹套筒种类: 3.规格:	个	21			
41	010515001105	墙体拉结筋	钢筋种类、规格:三级钢 Φ 6	t	4.624			
42	010515011021	植筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 Φ 6	根	6168			
43	010515011022	植筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 Φ 8	根	635			
44	010515011023	植筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 Φ 10	根	1358			
45	010515011024	植筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 Φ 12	根	399			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高实雅苑项目

第165页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
46	010516004027	钢丝网钢板网	1.钢网种类: 2.铺钉部位:不同材料交接处	m2	863.3			
47	01QDB002041	外墙螺栓孔部位防水	1.部位:地上外墙、梁 2.防水做法:详见设计要求	m2	1768.72			
48	01QDB002042	外墙螺栓孔部位防水	1.部位:地上独立柱面 2.防水做法:详见设计要求	个	37			
地上砌筑部分								
49	010402001006	砌块墙	1.砌块品种、规格、强度等级:加气混凝土块 2.墙体类型:填充墙 3.砂浆强度等级:M5.0混合砂浆	m3	626.39			
50	010514001009	垃圾道、通风道、烟道 (卫生间排风道)	1.单件体积:详见图纸设计 2.混凝土强度等级: 3.砂浆强度等级:	m	167.05			
51	010514001010	垃圾道、通风道、烟道 (厨房排风道)	1.单件体积:详见图纸设计 2.混凝土强度等级: 3.砂浆强度等级:	m	111.37			
52	010401012003	零星砌砖 (栏板)	1.零星砌砖名称、部位:详见设计图纸 2.砖品种、规格、强度等级:蒸压加气砼砌块 3.砂浆强度等级、配合比:M5.0混合砂浆	m3	2.86			
53	010514001011	卫生间风帽	1.单件体积:详见图纸设计 2.混凝土强度等级: 3.砂浆强度等级:	个	5			
54	010514001012	厨房风帽	1.单件体积:详见图纸设计 2.混凝土强度等级: 3.砂浆强度等级:	个	3			
地上门窗部分								
55	010802003016	甲级防火门 (钢木)	1.门代号及洞口尺寸:详见图纸 2.门框或扇外围尺寸:详见图纸 3.门框、扇材质:详见图纸	m2	3.88			
56	010802003017	乙级防火门 (钢木)	1.门代号及洞口尺寸:详见图纸 2.门框或扇外围尺寸:详见图纸 3.门框、扇材质:详见图纸	m2	86.55			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高实雅苑项目

第166页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
57	010802003018	丙级防火门 (钢木)	1.门代号及洞口尺寸:详见图纸 2.门框或扇外围尺寸:详见图纸 3.门框、扇材质:详见图纸	m2	53.18			
58	010807001008	铝合金窗	1.窗代号及洞口尺寸:详见图纸 2.框、扇材质:65型材三玻 3.玻璃品种、厚度:详见图纸	m2	259.96			
59	010807002003	金属防火窗	1.窗代号及洞口尺寸: 2.框、扇材质: 3.玻璃品种、厚度: 4.附框做法:	m2	397.99			
60	010807001009	门连窗 (塑钢)	1.窗代号及洞口尺寸:详见图纸 2.框、扇材质:详见图纸 3.玻璃品种、厚度:详见图纸	m2	252.65			
61	010802001003	检修门 (丙级钢制防火)	1.门代号及洞口尺寸:详见图纸 2.门框或扇外围尺寸:详见图纸 3.门框、扇材质:详见图纸 4.玻璃品种、厚度:详见图纸	m2	11.08			
62	010807003003	通风防雨百叶窗	1.窗代号及洞口尺寸:详见图纸 2.框、扇材质:详见图纸 3.玻璃品种、厚度:详见图纸	m2	1.2			
63	010805003003	电子对讲门	1.门代号及洞口尺寸:详见图纸 2.门框或扇外围尺寸:详见图纸 3.门材质:有色不锈钢入户门+中空玻璃 4.玻璃品种、厚度: 5.启动装置的品种、规格:	m2	5.09			
64	010807005003	成品格栅	1.窗代号及洞口尺寸:详见图纸 2.框外围尺寸:详见图纸 3.框、扇材质:详见图纸	m2	151.61			
65	010606012003	钢支架 (空调支架, 甲方自理)	1.钢材品种、规格: 2.安装高度: 3.防火要求:	t	0.468			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第167页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
66	010606008003	钢梯	1.钢材品种、规格:详见图纸设计 2.钢梯形式:详见图纸设计 3.螺栓种类:详见图纸设计 4.防火要求:详见图纸设计	t	0.468			
地上保温与防水部分								
67	011001005013	保温隔热楼地面 (楼01: 电梯厅及入户空间、公共走廊)	1.60厚挤塑聚苯乙烯泡沫塑料板(首层)	m2	21.79			
68	011001005014	保温隔热楼地面 (楼04: 卫生间)	1.60厚挤塑聚苯乙烯泡沫塑料板(首层)	m2	24.4			
69	011001005015	保温隔热楼地面 (楼04: 卫生间)	1.20厚挤塑聚苯乙烯泡沫塑料板(其他楼层)	m2	219.57			
70	011001005016	保温隔热楼地面 (楼面05: 开敞阳台)	1.20厚玻化微珠保温砂浆	m2	379.81			
71	011001002007	保温隔热天棚 (楼面05: 开敞阳台)	1.20厚玻化微珠保温砂浆 2.5厚抗裂砂浆复合耐碱玻纤网格布	m2	379.81			
72	011001003021	保温隔热墙面 (内墙2: 住宅分户墙)	1.15厚玻化微珠找平	m2	636.45			
73	011001003022	保温隔热墙面 (内墙3: 住宅与非采暖之间内墙(非采暖侧))	1.20厚玻化微珠找平	m2	259			
74	010903001003	墙面卷材防水 (内墙5: 卫生间淋浴区)	1.卷材品种、规格、厚度:JS防水涂料层,高度1800mm,宽度为1000mm(交付面); 2.防水层数: 3.防水层做法:	m2	21.9			
75	011001003023	保温隔热墙面 (外墙2: 开敞阳台外墙外侧)	1.30厚玻化微珠找平	m2	47.6			
76	011001003024	保温隔热墙面 (外墙2: 开敞阳台外墙内侧)	1.30厚玻化微珠找平	m2	47.6			
77	011001003025	保温隔热墙面 (外墙1: 砌块墙、砼墙)	1.保温层(厚度详单体节能专篇) 2.3-5厚抗裂砂浆复合耐碱玻纤网格布	m2	1507.74			
78	011001003026	保温隔热墙面 (外门窗洞口室外侧墙)	1.30厚玻化微珠	m2	225.39			
79	011001003027	保温隔热墙面 (女儿墙内侧)	1.30厚玻化微珠	m2	205.77			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第168页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
80	011001003028	保温隔热墙面 (成品EPS装饰线)		m	1363.13			
81	011001003029	保温隔热墙面 (防火隔离带)	1.保温隔热部位:外墙面, 每层一道通长 2.保温隔热面层材料品种、 规格、性能:A级岩棉板 3.保温隔热材料品种、规格 及厚度:厚度同外墙保温厚 度	m2	293			
82	011001003030	保温隔热墙面 (防火隔离带)	1.20厚玻化微珠	m2	293			
83	010904002031	楼(地)面涂膜防 水(楼面04:卫 生间单个房间楼 地面面积≤8 m²)	1.防水膜品种:1.5厚聚氨酯 防水(2-3遍),上返3 00 (相对完成面)	m2	371.25			
84	010904002032	楼(地)面涂膜防 水(楼面05:开 敞阳台)	1.防水膜品种:1.5厚聚合物 水泥防水涂料,靠墙上返 300	m2	540.82			
85	010904002033	楼(地)面涂膜防 水(楼面07:水 暖井平面部分防 水)	1.防水膜品种:刷JS防水涂 料,上返500mm	m2	21.79			
86	010904002034	楼(地)面涂膜防 水(楼面07:水 暖井立面部分防 水)	1.防水膜品种:刷JS防水涂 料,上返500mm	m2	41.8			
87	011001005017	保温隔热楼地面 (雨篷)	1.30厚玻化微珠保温浆料 2.3~5厚抹面胶浆中间压入 耐碱玻纤网格布	m2	3.47			
88	011001002008	保温隔热天棚 (雨篷)	1.30厚玻化微珠保温浆料 2.3~5厚抹面胶浆中间压入 耐碱玻纤网格布	m2	3.47			
89	010904002035	楼(地)面涂膜防 水(雨篷)	1.防水膜品种:1.5厚JS聚合 物水泥防水涂料Ⅱ型,四 周上翻高出完成面200(空 调板高出完成面500)	m2	4.26			
90	011001005018	保温隔热楼地面 (空调板)	1.30厚玻化微珠保温浆料 2.3~5厚抹面胶浆中间压入 耐碱玻纤网格布	m2	108.09			
91	011001002009	保温隔热天棚 (空调板)	1.30厚玻化微珠保温浆料 2.3~5厚抹面胶浆中间压入 耐碱玻纤网格布	m2	108.09			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第169页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
92	010904002036	楼(地)面涂膜防水(空调板)	1.防水膜品种:1.5厚JS聚合物水泥防水涂料Ⅱ型,四周上翻高出完成面200(空调板高出完成面500)	m2	173.41			
地上屋面工程部分								
93	011001001005	保温隔热屋面(屋面1:上人保温屋面)	1.做法: 1、70厚C20细石混凝土(面层不大于3mX3m分格,缝宽20,密封膏嵌缝)随打随抹,上配Φ6@15 0双向钢筋网(在分格缝处断开); 2、X厚挤塑聚苯板(压缩强度≥250Kpa)(保温层具体厚度详各楼座节能专篇,倒置式屋面应比计算厚度加厚25%) 3、3mm厚改性沥青防水卷材2道,上返至凹槽(距完成面不低于250mm)内固定; 4、20厚1:3水泥砂浆找平; 5、最薄处30厚泡沫混凝土找坡2%;	m2	381.64			
94	010902001005	屋面卷材防水(屋面1:上人保温屋面)	1.做法: (1)屋面防水附加层(详见设计)	m2	57.77			
95	011001001006	保温隔热屋面(屋面2:非上人保温屋面)	1.做法: 1、50厚C20细石混凝土(面层不大于3mX3m分格,缝宽20,密封膏嵌缝)随打随抹,上配Φ6@15 0双向钢筋网(在分格缝处断开); 2、X厚挤塑聚苯板(压缩强度≥250Kpa)(保温层具体厚度详各楼座节能专篇,倒置式屋面应比计算厚度加厚25%) 3、3mm厚改性沥青防水卷材2道,上返至凹槽(距完成面不低于250mm)内固定; 4、20厚1:3水泥砂浆找平; 5、最薄处30厚泡沫混凝土找坡2%;	m2	40.08			
96	010902001006	屋面卷材防水(屋面2:非上人保温屋面)	1.做法: (1)屋面防水附加层(详见设计)	m2	10.98			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第170页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
97	010901001003	瓦屋面(屋面03)	1.块瓦 2.挂瓦条30×30,中距按瓦规格 3.顺水条-40×20(h),中距500 4.35厚C20细石砼持钉层,内配φ4@100×100钢筋网 5.30厚玻化微珠保温层 6.3mm厚改性沥青防水卷材 2道 7.20厚1:2.5水泥砂浆找平层 8.素水泥浆一道 9.钢筋砼屋面板,板内预埋φ10@900×900,伸入持钉层25	m <sup>2</sup>	125.74			
98	010902005003	屋面排(透)气管	屋面排(透)气管 1.排(透)气管品种、规格:φ50PVC透气管(间距按规范) 2.接缝、嵌缝材料种类: 3.油漆品种、刷漆遍数:	个	6			
地上其它部分								
99	010516004028	钢丝网钢板网(楼面01:住宅标准层电梯厅及入户空间、公共走廊)	1.钢网种类:上配Φ3双向间距50钢筋网片	m <sup>2</sup>	1132.5			
100	010516004029	钢丝网钢板网(楼面01:住宅首层电梯厅及入户空间、公共走廊)	1.钢网种类:上配Φ3双向间距50钢筋网片	m <sup>2</sup>	132.5			
101	010516004030	钢丝网钢板网(楼面02:起居室、卧室、餐厅、玄关等户内采暖房间)	1.钢网种类:上配Φ3双向间距50钢筋网片	m <sup>2</sup>	2494.39			
102	010516004031	钢丝网钢板网(楼面03:厨房)	1.钢网种类:上配Φ3双向间距50钢筋网片	m <sup>2</sup>	231.97			
103	010516004032	钢丝网钢板网(楼面04:卫生间)	1.钢网种类:上配φ4@200钢丝网片,钢丝网片保护层厚度15	m <sup>2</sup>	371.25			
104	010516004033	钢丝网钢板网(楼面05:开敞阳台)	1.钢网种类:内配Φ4@150钢丝网	m <sup>2</sup>	379.81			
105	01B043	墙面一般抹灰(外墙1:砌块墙、砼墙)	1.20厚1:3水泥砂浆找平 2.1:1水泥砂浆(加水泥配重20%的801胶),喷浆养护	m <sup>2</sup>	3012.08			
106	010501001021	垫层(楼面01:住宅标准层电梯厅及入户空间、公共走廊)	1.70厚C20细石混凝土填充层随打随抹平,	m <sup>3</sup>	88.79			
107	01B044	楼梯踏步成品角钢护角		m	357.8			
108	01B045	3#楼建筑垃圾清运费		m <sup>2</sup>	5019.09			
109	010507001003	散水	1.60厚C20砼随打随抹平 2.100厚C15砼垫层 3.素土夯实,向外坡4%	m <sup>2</sup>	244.47			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第171页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	3#楼地上装饰工程							
	楼地面工程							
1	011102003011	瓷砖楼地面（楼面01：住宅首层电梯厅及入户空间、公共走廊）	1、8-10厚瓷地砖,板背面刮水泥浆粘贴,稀水泥浆(或彩色水泥浆)擦缝 2、30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3、首层为50厚C20细石混凝土填充层随打随抹平 4、素水泥浆一道	m2	132.5			
2	011102003012	瓷砖楼地面（楼面01：住宅标准层电梯厅及入户空间、公共走廊）	1、8-10厚瓷地砖,板背面刮水泥浆粘贴,稀水泥浆(或彩色水泥浆)擦缝 2、30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3、素水泥浆一道	m2	1132.5			
3	011101003021	低温热水辐射供暖防水楼面（楼面03：厨房）	1.50厚C20细石砼随打随抹压光	m2	231.97			
4	011101003022	细石混凝土楼地面（楼面02：起居、卧室、餐厅、玄关等户内采暖房间）	1.50厚C20细石砼随打随抹压光	m2	2494.39			
5	011101003023	细石混凝土楼地面（楼面04：卫生间）	1.30厚C20细石砼保护层随打随抹平 2.1:3水泥砂浆向地漏找坡1%，最薄处20mm厚	m2	243.97			
6	011101003024	细石混凝土楼地面（楼面05：开敞阳台）	1.30厚（最薄处）C20细石砼随打随抹，找坡1% 2、20厚1:3水泥砂浆保护层(交付面)；	m2	379.81			
7	011101001018	水泥砂浆楼地面（楼面06：电井、电梯机房）	1.20厚1:3水泥砂浆抹平压光 2.素水泥浆一道	m2	29.21			
8	011101001019	水泥砂浆楼地面（楼面07：水暖井）	1.20厚水泥砂浆 2.1：3水泥砂浆向地漏找坡，最薄处20厚，i=1% 3.刷素水泥浆一道	m2	21.79			
9	011106004006	水泥砂浆楼面（楼面09：楼梯踏步、休息平台）	1.20mm厚1:3水泥砂浆抹面压实赶光 2.素水泥浆一道	m2	231.1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第172页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	011105002003	面砖踢脚线(踢脚1:住宅门厅、电梯厅、公共走廊)	1、5~7厚面砖,稀水泥浆擦缝; 2、3~4厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶(或配套专用胶粘剂)粘贴层; 3、15厚1:3水泥砂浆打底划出纹道 4、刷专用界面剂一道	m <sup>2</sup>	23.29			
11	011105001003	水泥砂浆踢脚线(楼梯间)	1、6厚1:2水泥砂浆压实赶光; 2、12厚1:3水泥砂浆找平; 3、刷专用界面剂一道;	m	234.97			
12	011101001020	水泥砂浆楼地面(雨篷)	1.20厚WSM20水泥砂浆找平找坡层,向地漏找坡2%	m <sup>2</sup>	3.47			
13	011101001021	水泥砂浆楼地面(空调板)	1.20厚WSM20水泥砂浆找平找坡层,向地漏找坡2%	m <sup>2</sup>	108.09			
墙、柱面工程								
14	011201001027	墙面一般抹灰(内墙1:除卫生间、厨房以外的户内墙面)	1.20厚1:1:4混合砂浆抹灰找平满铺耐碱玻纤网格布 2.1:1水泥砂浆(加水泥配重20%的801胶),喷浆	m <sup>2</sup>	4990.75			
15	011406003015	满刮腻子(内墙1:除卫生间、厨房以外的户内墙面、电井、电梯机房)	1.满刮2-3厚腻子,两遍找平	m <sup>2</sup>	5854.41			
16	011201001028	墙面一般抹灰(内墙2:住宅分户墙)	1.1:1水泥砂浆(加水泥配重20%的801胶),喷浆	m <sup>2</sup>	527.77			
17	011406003016	满刮腻子(内墙2:住宅分户墙)	1.满刮2-3厚腻子,两遍找平 2.3~5厚抗裂砂浆复合耐碱玻纤网格布	m <sup>2</sup>	527.77			
18	011201001029	墙面一般抹灰(墙面3:住宅与非采暖之间内墙(非采暖侧))	1.1:1水泥砂浆(加水泥配重20%的801胶),喷浆	m <sup>2</sup>	655.55			
19	011407001022	墙面喷刷涂料(墙面3:住宅与非采暖之间内墙(非采暖侧))	1.内墙涂料 2.满刮2-3厚腻子,2遍找平 3.3~5厚抗裂砂浆复合耐碱玻纤网格布	m <sup>2</sup>	655.55			
20	011201001030	墙面一般抹灰(内墙4:与非采暖相邻的门厅、电梯厅、走廊)	1.20厚1:1:4混合砂浆抹灰找平 2.1:1水泥砂浆(加水泥配重20%的801胶),喷浆	m <sup>2</sup>	430.56			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高实雅苑项目

第173页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
21	011407001023	墙面喷刷涂料 (内墙4: 与非采暖相邻的门厅、电梯厅、走廊)	1.内墙涂料 2.满刮2-3厚腻子, 2遍找平	m2	430.56			
22	011201001031	墙面一般抹灰 (内墙5: 卫生间、厨房)	1.20厚1:2.5水泥砂浆抹灰找平 满挂玻纤网格布 2.1:1水泥砂浆 (加水泥配重20%的801胶), 喷浆	m2	1422.11			
23	011201001032	墙面一般抹灰 (内墙6: 水暖井)	1.20厚1:3防水水泥砂浆找平 满挂玻纤网格布 2.1:1水泥砂浆 (加水泥配重20%的801胶), 喷浆	m2	201.2			
24	011407001024	墙面喷刷涂料 (外墙1: 外墙涂料)	1.外墙弹性涂料, 具体按规划要求 2.柔性腻子	m2	4367.22			
25	011407001025	墙面喷刷涂料 (外墙1: 真石漆)	1.外墙真石漆, 具体按规划要求	m2	1091.81			
26	011407001026	墙面喷刷涂料 (外墙1: 真石漆 (水包砂))	1.外墙真石漆, 具体按规划要求	m2	11.2			
27	011407001027	墙面喷刷涂料 (外墙2: 开敞阳台外墙外侧)	1.弹性涂料, 柔性腻子	m2	47.6			
28	011407001028	墙面喷刷涂料 (外墙2: 开敞阳台外墙外侧)	1.外墙真石漆, 具体按规划要求	m2	47.6			
29	011407001029	墙面喷刷涂料 (外墙2: 开敞阳台外墙内侧)	1.弹性涂料, 柔性腻子	m2	47.6			
30	011201001033	墙面一般抹灰 (外墙2: 室外挑板)	1.15厚 (最薄处) 1: 2.5水泥砂浆抹面, 向外找坡1%	m2	108.09			
31	011407001030	墙面喷刷涂料 (外墙2: 室外挑板)	1.刷弹性底涂, 刮柔性腻子 (板上和板下)	m2	216.19			
天棚工程								
32	011406003017	满刮腻子 (顶棚1: 户内房间 (除卫生间))	1.满刮2~3厚腻子, 分2遍找平	m2	2629.29			
33	011407002008	天棚喷刷涂料 (顶棚2: 公共空间)	1.满刮2~3厚腻子分2遍找平 表面刷(喷)无机涂料	m2	436.53			
34	011406003018	满刮腻子 (顶棚3: 厨房、卫生间)	1.满刮2~3厚腻子, 分2遍找平	m2	529.14			
35	011407002009	天棚喷刷涂料 (开敞阳台)	1.刷弹性底涂, 刮柔性腻子 外墙弹性涂料。	m2	416.37			
其他工程								

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第174页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
36	011503002011	硬木扶手、栏杆、栏板 (楼梯栏杆扶手)	1.扶手材料种类、规格: H=1050mm 2.栏杆材料种类、规格:镀锌方管+2遍氟碳漆 3.栏板材料种类、规格、颜色: 4.固定配件种类: 5.防护材料种类: 3.栏板材料种类、规格、颜色: 4.固定配件种类: 5.防护材料种类:	m	18.29			
37	011503002012	硬木扶手、栏杆、栏板 (楼梯栏杆扶手)	1.扶手材料种类、规格: H=900mm 2.栏杆材料种类、规格:镀锌方管+2遍氟碳漆 3.栏板材料种类、规格、颜色: 4.固定配件种类: 5.防护材料种类:	m	97.26			
38	011503001009	窗台栏杆 h=300mm	1.扶手材料种类、规格:安全护栏, L13J6 杆件竖向净距≤110mm,2.镀锌钢管+2遍漆+成品保护	m	66.49			
39	011503001010	阳台栏杆 h=500mm	1.扶手材料种类、规格:安全护栏, L13J6 杆件竖向净距≤110mm,2.镀锌钢管+2遍漆+成品保护	m	241.57			
40	011503001011	机房层栏杆 h=730mm (带弧)	1.扶手材料种类、规格:安全护栏, L13J6 杆件竖向净距≤110mm,2.镀锌钢管+2遍漆+成品保护	m	9.52			
41	011503001012	机房层栏杆 h=1030mm (带弧)	1.扶手材料种类、规格:安全护栏, L13J6 杆件竖向净距≤110mm,2.镀锌钢管+2遍漆+成品保护	m	9.56			
42	011208002005	EPS装饰柱	1.柱截面、高度尺寸: h=750mm 2.柱材质:	m	6.65			
43	011208002006	EPS装饰柱	1.柱截面、高度尺寸: h=710mm 2.柱材质:	m	46.54			
3#楼给排水								
冷水给水								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第175页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	031001006031	塑料管	1.安装部位:井内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR管DN25 4.连接形式:熔接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	33			
2	031001006032	塑料管	1.安装部位:井内 2.介质:冷水 3.材质、规格:PPR管DN20 4.连接形式:熔接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	37			
3	031208002009	管道绝热	1.绝热材料品种:橡塑材料保温 2.绝热厚度: 3.管道外径: $\phi$ 57以内 4.软木品种:	m <sup>3</sup>	0.805			
4	031003005009	塑料阀门	1.规格:DN25 2.连接形式:熔接 井内	个	22			
5	031003005010	塑料阀门	1.规格:DN20 2.连接形式:熔接 井内	个	22			
6	031001006033	塑料管	1.安装部位: 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR管DN25 4.连接形式:熔接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	260.4			
7	031001006034	塑料管	1.安装部位: 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR管DN20 4.连接形式:熔接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	412.2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第176页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	031001006035	塑料管	1.安装部位: 2.介质:给水DN15 4.连接形式:熔接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	363.68			
9	031003005011	塑料阀门	1.规格:DN25 2.连接形式:熔接	个	22			
10	031003005012	塑料阀门	1.规格:DN20 2.连接形式:熔接	个	110			
11	031003005013	塑料止回阀	1.规格:DN20 2.连接形式:熔接	个	88			
12	031002003051	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质: 3.规格:DN20 4.填料材质:	个	176			
13	030413002025	凿(压)槽	1.名称:剔槽 2.规格:DN25 3.类型: 4.填充(恢复)方式: 5.混凝土标准:	m	14			
14	030413002026	凿(压)槽	1.名称:剔槽 2.规格:DN20 3.类型: 4.填充(恢复)方式: 5.混凝土标准:	m	62			
15	030413002027	凿(压)槽	1.名称:剔槽 2.规格:DN15 3.类型: 4.填充(恢复)方式: 5.混凝土标准:	m	335.9			
16	031004014025	给、排水附(配件)	1.材质:水嘴DN15 3.安装方式:	个(组)	44			
17	031004014026	给、排水附(配件)	1.材质:丝堵DN15 3.安装方式:	个(组)	528			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第177页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
18	031002003052	套管	1.名称、类型:柔性防水套管 2.材质: 3.规格:DN50 4.填料材质:	个	2			
19	03B053	砼楼板留洞堵洞 管道工程直径 DN50		个	4			
20	03B054	砼楼板留洞堵洞 管道工程直径 DN40		个	26			
21	03B055	砼楼板留洞堵洞 管道工程直径 DN32		个	8			
22	031002003053	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质: 3.规格:DN50 4.填料材质:	个	4			
23	031002003054	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质: 3.规格:DN40 4.填料材质:	个	26			
24	031002003055	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质: 3.规格:DN32 4.填料材质:	个	8			
太阳能热水给水								
25	031001006036	塑料管	1.安装部位:井内 2.介质:热水 3.材质、规格:PPR管DN20 4.连接形式:熔接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	396			
26	031001006037	塑料管	1.安装部位: 2.介质:热水 3.材质、规格:PPR管DN20 4.连接形式:熔接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	563.68			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第178页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
27	031001006038	塑料管	1.安装部位: 2.介质:热水DN15 4.连接形式:熔接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	198.12			
28	031003005014	塑料阀门	1.规格:DN20 2.连接形式:熔接	个	88			
29	031002003056	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质: 3.规格:DN20 4.填料材质:	个	242			
30	03B056	砼楼板留洞堵洞 管道工程直径 DN20		个	286			
31	030413002028	凿(压)槽	1.名称:剔槽 2.规格:DN20 3.类型: 4.填充(恢复)方式: 5.混凝土标准:	m	46.2			
32	030413002029	凿(压)槽	1.名称:剔槽 2.规格:DN15 3.类型: 4.填充(恢复)方式: 5.混凝土标准:	m	121			
33	031004014027	给、排水附(配) 件	1.材质:水嘴DN15 3.安装方式:	个(组)	44			
34	031002003057	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质: 3.规格:DN15 4.填料材质:	个	88			
35	031006005003	太阳能集热装置	1.型号、规格:平板太阳能集热器 2.安装方式: 3.附件名称、规格、数量:	套	44			
36	031208002010	管道绝热	1.绝热材料品种:橡塑材料保温 2.绝热厚度: 3.管道外径: $\phi$ 57以内 4.软木品种:	m <sup>3</sup>	2.4			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第179页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
37	031208007007	防潮层、保护层	1.材料:白色绑扎带 2.厚度: 3.层数: 4.对象:井内太阳能热媒管 5.结构形式:	m2	63.6			
	废水							
38	031004014028	给、排水附(配件)	1.材质:密闭式地漏DN50 3.安装方式:井内	个(组)	22			
39	031001006039	内螺旋降噪消音UPVC管	1.安装部位:井内 2.介质:废水3.规格型号:DN100 4.连接形式:粘接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	42.9			
40	031001006040	实壁UPVC管	1.安装部位:井内 2.介质:废水3.规格型号:DN50 4.连接形式:粘接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	14.3			
41	031001005015	铸铁管	1.安装部位: 2.介质:废水 3.材质、规格:柔性接口机制排水铸铁管DN100 4.连接形式:W型卡箍式接口 5.接口材料: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	16.32			
42	031001005016	铸铁管	1.安装部位: 2.介质:废水 3.材质、规格:机制铸铁管DN100 4.连接形式: 5.接口材料: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	5.98			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第180页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
43	031002003058	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质: 3.规格:DN100 4.填料材质:	个	22			
44	031002003059	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质: 3.规格:DN100 4.填料材质:	个	2			
45	031002003060	套管	1.名称、类型:柔性防水套管 2.材质: 3.规格:DN100 4.填料材质:	个	2			
46	031001001003	内涂塑镀锌钢管	1.安装部位: 2.介质:YF 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:卡箍 5.压力试验及吹、洗设计要求: 6.警示带形式:	m	16.4			
47	031002003061	套管	1.名称、类型:柔性防水套管 2.材质: 3.规格:DN50 4.填料材质:	个	2			
48	031003003013	焊接法兰阀门	1.类型:球墨铸铁闸阀 2.材质: 3.规格、压力等级:DN50 5.焊接方法:	个	1			
49	031003003014	焊接法兰阀门	1.类型:止回阀 2.材质: 3.规格、压力等级:DN50 5.焊接方法:	个	1			
50	031003003015	焊接法兰阀门	1.类型:橡胶软接 2.材质: 3.规格、压力等级:DN50 5.焊接方法:	个	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第181页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
51	030601002005	压力仪表	1.名称:压力表 2.型号: 3.规格: 4.压力表弯材质、规格: 5.挠性管材质、规格: 6.支架形式、材质: 7.调试要求: 8.脱脂要求:	台	1			
52	030109011003	潜水泵	1.名称:潜污泵 2.型号:50WQ-10-15-1.5 3.规格: 4.质量: 5.材质: 6.减振装置形式、数量: 7.灌浆配合比: 8.单机试运转要求:	台	1			
53	03B057	砼墙体留洞堵洞 管道工程直径 DN100		个	2			
54	03B058	砼楼板留洞堵洞 管道工程直径 DN100		个	22			
55	03B059	砼楼板留洞堵洞 管道工程直径 DN50		个	21			
排水								
56	031001006041	实壁UPVC管	1.安装部位: 2.介质:排水3.规格型号: DN50 4.连接形式:粘接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	322.38			
57	031001006042	实壁UPVC管	1.安装部位: 2.介质:排水3.规格型号: DN75 4.连接形式:粘接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	14.37			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第182页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
58	031001006043	实壁UPVC管	1.安装部位: 2.介质:排水3.规格型号: DN100 4.连接形式:粘接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	104.39			
59	031001006044	内螺旋降噪消音UPVC管	1.安装部位: 2.介质:排水3.规格型号: DN100 4.连接形式:粘接 5.阻火圈设计要求:穿楼板处设置阻火圈 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	429			
60	031001005017	铸铁管	1.安装部位: 2.介质: 3.材质、规格:机制铸铁管 DN100 4.连接形式: 5.接口材料: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	36.4			
61	031001005018	铸铁管	1.安装部位: 2.介质: 3.材质、规格:柔性接口机制排水铸铁管DN100 4.连接形式:W型卡箍式接口 5.接口材料: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	49.99			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第183页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
62	031001005019	铸铁管	1.安装部位: 2.介质: 3.材质、规格:柔性接口机制排水铸铁管DN150 4.连接形式:W型卡箍式接口 5.接口材料: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	38.22			
63	031002003062	套管	1.名称、类型:柔性防水套管 2.材质: 3.规格:DN75 4.填料材质:	个	4			
64	031002003063	套管	1.名称、类型:柔性防水套管 2.材质: 3.规格:DN100 4.填料材质:	个	9			
65	031002003064	套管	1.名称、类型:柔性防水套管 2.材质: 3.规格:DN150 4.填料材质:	个	8			
66	031002003065	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质: 3.规格:DN100 4.填料材质:	个	15			
67	031004014029	给、排水附(配)件	1.材质:塑料直通式地漏DN50 3.安装方式:	个(组)	132			
68	031004014030	给、排水附(配)件	1.材质:塑料直通式地漏DN75 3.安装方式:	个(组)	4.4			
69	031004014031	给、排水附(配)件	1.材质:塑料洗衣机地漏DN50 3.安装方式:	个(组)	44			
70	031004014032	给、排水附(配)件	1.材质:铸铁清扫口DN100 3.安装方式:	个(组)	2			
71	03B060	止水节DN50		个	264			
72	03B061	止水节DN100		个	88			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第184页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
73	03B062	CB4N(T)旋流三通 DN100		个	54			
74	03B063	LL型底部异径弯头DN100		个	8			
75	03B064	砼墙体留洞堵洞管道公称直径 DN150		个	2			
76	03B065	砼楼板留洞堵洞管道工程直径 DN100		个	165			
77	03B066	砼楼板留洞堵洞管道工程直径 DN50		个	5			
78	010101003003	挖沟槽土方	1.土壤类别:综合 2.挖土深度:综合 3.弃土运距:综合	m <sup>3</sup>	200			
79	010103001003	回填方	1.密实度要求: 2.填方材料品种:土方 3.填方粒径要求: 4.填方来源、运距:	m <sup>3</sup>	200			
雨水								
80	031001006045	耐紫外线UPVC雨水管	1.安装部位: 2.介质:排水3.规格型号: DN100 4.连接形式:粘接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	278.2			
81	031001006046	耐紫外线UPVC凝结水管	1.安装部位: 2.介质:排水3.规格型号: DN50 4.连接形式:粘接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	211.25			
82	031001005020	铸铁管	1.安装部位: 2.介质: 3.材质、规格:机制铸铁管 DN100 4.连接形式: 5.接口材料: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	10.92			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第185页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
83	031001005021	铸铁管	1.安装部位: 2.介质: 3.材质、规格:柔性接口机制排水铸铁管DN100 4.连接形式:W型卡箍式接口 5.接口材料: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	92.56			
84	031004014033	给、排水附(配件)	1.材质:87型雨水斗 3.安装方式:	个(组)	10			
85	031004014034	给、排水附(配件)	1.材质:87型侧入式雨水斗 3.安装方式:	个(组)	10			
86	031004014035	给、排水附(配件)	1.材质:防虫网罩DN50 3.安装方式:	个(组)	10			
87	031004014036	给、排水附(配件)	1.材质:塑料直通式地漏DN50 3.安装方式:	个(组)	54			
88	031002003066	套管	1.名称、类型:空调外墙套管 2.材质: 3.规格:φ 80 4.填料材质:	个	264			
89	03B067	砼楼板留洞堵洞管道工程直径DN100		个	66			
90	03B068	砼楼板留洞堵洞管道工程直径DN50		个	66			
消火栓预留预埋								
91	031002003067	套管	1.名称、类型:柔性防水套管 2.材质: 3.规格:DN100 4.填料材质:	个	1			
92	03B069	砼楼板留洞堵洞管道工程直径DN100		个	44			
93	031002003068	套管	1.名称、类型:一般刚套管 2.材质: 3.规格:DN100 4.填料材质:	个	44			
94	03B070	砼楼板留洞堵洞管道工程直径DN100		个	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高实雅苑项目

第186页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
95	03B071	砼楼板留洞堵洞 管道工程直径 DN65		个	4			
96	031002003069	套管	1.名称、类型:一般刚套管 2.材质: 3.规格:DN100 4.填料材质:	个	2			
97	031002003070	套管	1.名称、类型:一般刚套管 2.材质: 3.规格:DN65 4.填料材质:	个	4			
3#楼采暖								
1	031002003071	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质: 3.规格:DN100 4.填料材质:	个	2			
2	031002003072	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质: 3.规格:DN32 4.填料材质:	个	4			
3	031002003073	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质: 3.规格:DN40 4.填料材质:	个	8			
4	031002003074	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质: 3.规格:DN50 4.填料材质:	个	12			
5	031002003075	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质: 3.规格:DN70 4.填料材质:	个	24			
6	03B072	砼墙体留洞堵洞 DN100		个	2			
7	03B073	砼楼板留洞堵洞 DN32		个	4			
8	03B074	砼楼板留洞堵洞 DN40		个	8			
9	03B075	砼楼板留洞堵洞 DN50		个	12			
10	03B076	砼楼板留洞堵洞 DN70		个	24			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第187页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
11	03B077	地暖		m2	4407.42			
		地上电气						
		强电						
1	030404017025	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:3#AL1 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	22			
2	030404017026	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:3#AL2 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	11			
3	030404017027	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:3#AL3 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	11			
4	030404017028	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:3#AT(DT) 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第188页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	030411001053	配管	1.名称: 电气配管 2.材质: JDG钢管 3.规格: DN20 4.配置形式: 砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	677.07			
6	030411001054	配管	1.名称: 电气配管 2.材质: JDG钢管 3.规格: DN25 4.配置形式: 砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	400.42			
7	030411001055	配管	1.名称: 电气配管 2.材质: JDG钢管 3.规格: DN32 4.配置形式: 砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	18.93			
8	030411001056	配管	1.名称: 电气配管 2.材质: JDG钢管 3.规格: DN40 4.配置形式: 砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	221.97			
9	030411001057	配管	1.名称: 电气配管 2.材质: 焊接钢管 3.规格: DN50 4.配置形式: 砖、混凝土地面下明配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	6.7			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第189页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	030411001058	配管	1.名称: 电气配管 2.材质: PVC管 3.规格: DN20 4.配置形式: 砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	5834.03			
11	030411001059	配管	1.名称: 电气配管 2.材质: PVC管 3.规格: DN32 4.配置形式: 砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	74.96			
12	030413002030	凿(压)槽	1.名称: 墙体剔槽 2.规格: DN20以下 3.类型: 4.填充(恢复)方式: 5.混凝土标准:	m	1466.99			
13	030413002031	凿(压)槽	1.名称: 墙体剔槽 2.规格: DN50以下 3.类型: 4.填充(恢复)方式: 5.混凝土标准:	m	40.33			
14	030411004051	配线	1.名称: 电线 2.配线形式: 照明线路、沿墙顶板穿管敷设 3.型号: BV-2.5 4.规格: BV-2.5 5.材质: 铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	12426.73			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第190页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
15	030411004052	配线	1.名称: 电线 2.配线形式: 照明线路、沿墙顶板穿管敷设 3.型号: BV-4 4.规格: BV-4 5.材质: 铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	11732.25			
16	030411004053	配线	1.名称: 电线 2.配线形式: 照明线路、沿墙顶板穿管敷设 3.型号: WDN-BYJ-2.5 4.规格: WDN-BYJ-2.5 5.材质: 铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	1705.58			
17	030411004054	配线	1.名称: 电线 2.配线形式: 照明线路、沿墙顶板穿管敷设 3.型号: WDN-BYJ-4 4.规格: WDN-BYJ-4 5.材质: 铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	335.76			
18	030411004055	配线	1.名称: 电线 2.配线形式: 照明线路、沿墙顶板穿管敷设 3.型号: BVR-4 4.规格: BVR-4 5.材质: 铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	286.34			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第191页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
19	030411003019	桥架	1.名称:电井内桥架 2.型号:强电桥架 3.规格:300*150 4.材质: 5.类型: 6.接地方式:	m	67.38			
20	030413001013	铁构件	1.名称:桥架支吊架 2.材质:角钢 3.规格:40*4	t	0.07			
21	030408008005	防火堵洞	1.名称:防火封堵 2.材质: 3.方式: 4.部位:电井	处	26			
22	030408009003	防火隔板	1.名称:防火隔板 2.材质: 3.方式: 4.部位:电井	m <sup>2</sup>	11.352			
23	030408001041	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:35mm <sup>2</sup> 3.规格:WDZ-YJY-5*16 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管敷设 6.电压等级(kv):1KV 7.地形:	m	43.99			
24	030408001042	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:35mm <sup>2</sup> 3.规格:WDZ-YJY-5*16 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:桥架敷设 6.电压等级(kv):1KV 7.地形:	m	86.19			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第192页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
25	030408001043	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.型号: 35mm <sup>2</sup> 3.规格: WDZN-YJY-5*16 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 穿管敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	6.96			
26	030408001044	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.型号: 35mm <sup>2</sup> 3.规格: WDZ-YJY-3*16 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 穿管敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	263.32			
27	030408001045	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.型号: 35mm <sup>2</sup> 3.规格: WDZ-YJY-3*16 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 沿桥架敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	32.1			
28	030408001046	电力电缆	1.名称: 矿物电缆 2.型号: 35mm <sup>2</sup> 3.规格: YTTW-5*16 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 穿管敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	8.01			
29	030408006015	电力电缆头	1.名称: 电缆终端头 2.型号: 3.规格: 35mm <sup>2</sup> 4.材质、类型: 5.安装部位: 6.电压等级(kv):	个	44			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第193页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
30	030408006016	电力电缆头	1.名称: 电缆终端头 2.型号: 3.规格: 5芯35mm <sup>2</sup> 4.材质、类型: 5.安装部位: 6.电压等级(kV):	个	8			
31	030412005009	荧光灯	1.名称: 单管荧光灯 2.型号: 3.规格: 单管 4.安装形式: 吸顶式	套	2			
32	030404034011	照明开关	1.名称: 板式开关 2.材质: 3.规格: 单联单控 4.安装方式:	个	310			
33	030404034012	照明开关	1.名称: 板式开关 2.材质: 3.规格: 双联单控 4.安装方式:	个	46			
34	030404034013	照明开关	1.名称: 板式开关 2.材质: 3.规格: 三联单控 4.安装方式:	个	66			
35	030404034014	照明开关	1.名称: 板式开关 2.材质: 3.规格: 单联双控 4.安装方式:	个	4			
36	030404035025	插座	1.名称: 五孔插座 2.材质: 3.规格: AP86Z223A10N 4.安装方式: 暗装	个	528			
37	030404035026	插座	1.名称: 五孔防溅插座 2.材质: 3.规格: AP86Z223AF10N 4.安装方式: 暗装	个	160			
38	030404035027	插座	1.名称: 洗衣机插座 2.材质: 3.规格: AP86Z13AF10N 4.安装方式: 暗装	个	44			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第194页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
39	030404035028	插座	1.名称: 热水器插座 2.材质: 3.规格: AP86Z13AF16N 4.安装方式: 暗装	个	110			
40	030404035029	插座	1.名称: 油烟机插座 2.材质: 3.规格: AP86Z13AF10N 4.安装方式: 暗装	个	44			
41	030404035030	插座	1.名称: 集分水器插座 2.材质: 3.规格: AP86Z13AF10N 4.安装方式: 暗装	个	44			
42	030404035031	插座	1.名称: 冰箱插座 2.材质: 3.规格: AP86Z13AF10N 4.安装方式: 暗装	个	44			
43	030404035032	插座	1.名称: 太阳能插座 2.材质: 3.规格: AP86Z13AF16N 4.安装方式: 暗装	个	44			
44	030404035033	插座	1.名称: 燃气探测插座 2.材质: 3.规格: AP86Z13AF16N 4.安装方式: 暗装	个	44			
45	030404035034	插座	1.名称: 空调插座 2.材质: 3.规格: AP86Z13A16N 4.安装方式: 暗装	个	160			
46	030404035035	插座	1.名称: 电梯井插座 2.材质: 3.规格: IP54 4.安装方式: 暗装	个	2			
47	030411006019	接线盒	1.名称: 接线盒 2.材质: PVC接线盒 3.规格: 86*60 4.安装形式: 暗装	个	2321			



# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第195页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
48	030411006020	接线盒	1.名称: 接线盒 2.材质: 钢制接线盒 3.规格: 86*60 4.安装形式: 暗装	个	154			
49	030412002005	工厂灯	1.名称: 防水防尘灯 2.型号: 3.规格: 22W 4.安装形式: 吸顶	套	44			
50	030412001023	普通灯具	1.名称: 节能灯 2.型号: 3.规格: 36W 4.类型:	套	340			
51	030412001024	普通灯具	1.名称: LED感应吸顶灯 (自带蓄电池) 2.型号: LM-ZFZD-E5W 3.规格: 4.类型:	套	36			
52	030412001025	普通灯具	1.名称: 壁灯 2.型号: 3.规格: 4.类型:	套	66			
53	030412001026	普通灯具	1.名称: 电井壁灯 2.型号: 3.规格: 4.类型:	套	22			
54	030412001027	普通灯具	1.名称: 电梯井壁灯 2.型号: 3.规格: 4.类型:	套	16			
55	030412001028	普通灯具	1.名称: 水暖井壁灯 2.型号: 3.规格: 4.类型:	套	22			
56	030412004007	装饰灯	1.名称: 安全出口灯 2.型号: 5W 3.规格: 4.安装形式:	套	6			
57	030409008009	等电位端子箱、测试板	1.名称: 局部等电位箱 2.材质: 3.规格:	台 (块)	104			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第196页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
58	030409005003	避雷网	1.名称: 避雷网 2.材质: $\phi$ 10镀锌圆钢 3.规格: 4.安装形式: 利用屋顶女儿墙、机房顶、屋顶其他部位上的 $\phi$ 10热镀锌圆钢组成接闪网格 5.混凝土块标号:	m	208.0941			
59	030409003003	避雷引下线	1.名称: 引下线 2.材质: 3.规格: 4.安装部位: 5.安装形式: 利用主筋作引下线 6.断接卡子、箱材质、规格:	m	530.97			
60	030409008010	等电位端子箱、测试板	1.名称: 断接卡箱 2.材质: 3.规格:	台 (块)	4			
61	03B078	接地跨接		处	16			
62	030404033005	风扇	1.名称:排气扇 2.型号: 3.规格: 4.安装方式:	台	2			
63	030107001003	交流电梯	1.名称:客梯、无障碍电梯 2.型号:HGE-1050-CO105 3.用途: 4.层数:11 5.站数:11 6.提升高度、速度: 7.配线材质、规格、敷设方式: 8.运转调试要求:	部	2			
64	030404017029	配电箱	1.名称: 配电箱 2.型号: 3#APFJ1 3.规格: 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	1			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第197页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
65	030408001047	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.型号: 10mm <sup>2</sup> 3.规格: WDZ-YJY-5*4 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 穿管敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	6.64			
66	030408001048	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.型号: 10mm <sup>2</sup> 3.规格: WDZ-YJY-5*4 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 沿桥架敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	57.89			
67	030408001049	电力电缆	1.名称: 矿物电缆 2.型号: 10mm <sup>2</sup> 3.规格: YTTW-5*4 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 穿管敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	13.55			
68	030408001050	电力电缆	1.名称: 矿物电缆 2.型号: 10mm <sup>2</sup> 3.规格: YTTW-5*4 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 沿桥架敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	86.34			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第198页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
69	030411004056	配线	1.名称: 电线 2.配线形式: 照明线路、沿墙顶板穿管敷设 3.型号: WDZ-BYJ-4 4.规格: WDZ-BYJ-4 5.材质: 铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	26.2			
70	030411004057	配线	1.名称: 电线 2.配线形式: 照明线路、沿墙顶板桥架内敷设 3.型号: BV-4 4.规格: BV-4 5.材质: 铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	181.35			
弱电								
71	030411005005	接线箱	1.名称: 住户家庭信息箱AD 2.材质: 3.规格: 4.安装形式: 暗装	个	44			
72	030411005006	接线箱	1.名称: 有线电视楼层配线箱VP 2.材质: 3.规格: 4.安装形式: 明装	个	22			
73	030411001060	配管	1.名称: 电气配管 2.材质: PVC管 3.规格: DN20 4.配置形式: 砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	1387.2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第199页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
74	030411001061	配管	1.名称:电气配管 2.材质:PVC管 3.规格:DN25 4.配置形式:砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	1121.86			
75	030411001062	配管	1.名称:电气配管 2.材质:PVC管 3.规格:DN32 4.配置形式:砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	37.47			
76	030411001063	配管	1.名称:电气配管 2.材质:JDG钢管 3.规格:DN20 4.配置形式:砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	103.11			
77	030411001064	配管	1.名称:电气配管 2.材质:JDG钢管 3.规格:DN25 4.配置形式:砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	31.43			
78	030413002032	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽 2.规格:DN20以下 3.类型: 4.填充(恢复)方式: 5.混凝土标准:	m	149.57			
79	030413002033	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽 2.规格:DN32以下 3.类型: 4.填充(恢复)方式: 5.混凝土标准:	m	96.61			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第200页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
80	030502007011	光缆	1.名称: 24芯单模光纤(G.652D型) 2.规格: 36芯以下 3.线缆对数: 4.敷设方式: 桥架内穿放	m	41.9			
81	030502007012	光缆	1.名称: 单模双芯光纤(G.657A型) 2.规格: 12芯以下 3.线缆对数: 4.敷设方式: 管内穿放	m	365.61			
82	030411003020	桥架	1.名称: 电井内桥架 2.型号: 弱电桥架 3.规格: 300*100 4.材质: 5.类型: 6.接地方式:	m	42.23			
83	030413001014	铁构件	1.名称: 桥架支吊架 2.材质: 角钢 3.规格: 40*4	t	0.05			
84	030505005011	射频同轴电缆	1.名称: SYWV-75-7 2.规格: 3.敷设方式: 桥架内穿放	m	84			
85	030505005012	射频同轴电缆	1.名称: SYWV-75-5 2.规格: 3.敷设方式: 管内穿放	m	899.4			
86	030502007013	光缆	1.名称: 2芯光纤 2.规格: 12芯以下 3.线缆对数: 4.敷设方式: 管内穿放	m	1858.2			
87	030502005029	电话线	1.名称: RVB-2*0.5 2.规格: 3.线缆对数: 4.敷设方式: 穿管敷设	m	1747.88			
88	030502004005	电视、电话插座	1.名称: 有线电视终端插口 2.安装方式: 暗装 3.底盒材质、规格:	个	88			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第201页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
89	030502012005	信息插座	1.名称: 双孔信息终端插口 2.类别: 3.规格: 4.安装方式: 暗装 5.底盒材质、规格:	个(块)	176			
90	030502012006	信息插座	1.名称: 计算机网络终端插口 2.类别: 3.规格: 4.安装方式: 暗装 5.底盒材质、规格:	个(块)	44			
91	030411006021	接线盒	1.名称: 接线盒 2.材质: PVC接线盒 3.规格: 86*60 4.安装形式: 暗装	个	280			
地下电气								
强电								
1	030404017030	配电箱	1.名称: 配电箱 2.型号: 3#01AP1 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	1			
2	030404017031	配电箱	1.名称: 配电箱 2.型号: 3#01APE1 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第202页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	030404017032	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:3#01AP2 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	1			
4	030404017033	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:3#01APE2 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	1			
5	030404017034	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:3#ALE 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	2			
6	030404017035	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:3#AL-GY 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	2			
7	030404017036	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:3#AT(PYFJ1) 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	1			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第203页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	030404017037	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:3#AT(PYFJ2) 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	1			
9	030411001065	配管	1.名称:电气配管 2.材质:JDG钢管 3.规格:DN20 4.配置形式:砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	173.78			
10	030411001066	配管	1.名称:电气配管 2.材质:JDG钢管 3.规格:DN20 4.配置形式:砖、混凝土地面下明配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	153.2			
11	030411001067	配管	1.名称:电气配管 2.材质:JDG钢管 3.规格:DN25 4.配置形式:砖、混凝土地面下明配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	13.92			
12	030411001068	配管	1.名称:电气配管 2.材质:JDG钢管 3.规格:DN32 4.配置形式:砖、混凝土地面下明配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	19			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第204页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	030411001069	配管	1.名称:电气配管 2.材质:PVC管 3.规格:DN20 4.配置形式:砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	82.59			
14	030411001070	配管	1.名称:电气配管 2.材质:焊接钢管 3.规格:DN50 4.配置形式:砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	42.25			
15	030413002034	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽 2.规格:DN20以下 3.类型: 4.填充(恢复)方式: 5.混凝土标准:	m	69.6			
16	030411004058	配线	1.名称:电线 2.配线形式:照明线路、沿墙顶板穿管敷设 3.型号:BV-2.5 4.规格:BV-2.5 5.材质:铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	35.39			
17	030411004059	配线	1.名称:电线 2.配线形式:照明线路、沿墙顶板桥架敷设 3.型号:BV-2.5 4.规格:BV-2.5 5.材质:铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	66.96			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第205页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
18	030411004060	配线	1.名称: 电线 2.配线形式: 照明线路、沿墙顶板穿管敷设 3.型号: BV-4 4.规格: BV-4 5.材质: 铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	86.25			
19	030411004061	配线	1.名称: 电线 2.配线形式: 照明线路、沿墙顶板穿管敷设 3.型号: WDZ-BYJ-2.5 4.规格: WDZ-BYJ-2.5 5.材质: 铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	614.36			
20	030411004062	配线	1.名称: 电线 2.配线形式: 照明线路、沿墙顶板桥架内敷设 3.型号: WDZ-BYJ-2.5 4.规格: WDZ-BYJ-2.5 5.材质: 铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	2014.56			
21	030411004063	配线	1.名称: 电线 2.配线形式: 照明线路、沿墙顶板穿管敷设 3.型号: WDZN-BYJ-2.5 4.规格: WDZN-BYJ-2.5 5.材质: 铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	649.67			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第206页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
22	030411004064	配线	1.名称: 电线 2.配线形式: 动力线路、混凝土地面下穿管敷设 3.型号: WDZN-BYJ-6 4.规格: WDZN-BYJ-6 5.材质: 铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	43.2			
23	030411003021	桥架	1.名称: 桥架 2.型号: 强电桥架 3.规格: 100*100 4.材质: 5.类型: 6.接地方式:	m	53.55			
24	030411003022	桥架	1.名称: 桥架 2.型号: 强电桥架 3.规格: 200*100 4.材质: 5.类型: 6.接地方式:	m	52.62			
25	030411003023	桥架	1.名称: 桥架 2.型号: 强电桥架 3.规格: 300*100 4.材质: 5.类型: 6.接地方式:	m	19.35			
26	030411003024	桥架	1.名称: 桥架 2.型号: 强电桥架 3.规格: 300*150 4.材质: 5.类型: 6.接地方式:	m	40.43			
27	030413001015	铁构件	1.名称: 桥架支吊架 2.材质: 角钢 3.规格: 40*4	t	0.332			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第207页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
28	030408008006	防火堵洞	1.名称: 防火封堵 2.材质: 3.方式: 4.部位: 穿墙	处	46			
29	030408001051	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.型号: 10mm2 3.规格: WDZ-YJY-5*6 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 穿管敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	14.98			
30	030408001052	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.型号: 10mm2 3.规格: WDZ-YJY-5*6 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 沿桥架敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	18.44			
31	030408001053	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.型号: 35mm2 3.规格: WDZ-YJY-3*16 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 沿桥架敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	1092.86			
32	030408001054	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.型号: 120mm2 3.规格: WDZ-YJY-4*70+1*35 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 沿桥架敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	7.92			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第208页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
33	030408001055	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.型号: 240mm <sup>2</sup> 3.规格: WDZ-YJY-4*185+1*95 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 沿桥架敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	8.95			
34	030408001056	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.型号: 120mm <sup>2</sup> 3.规格: WDZN-YJY-4*70+1*35 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 沿桥架敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	113.72			
35	030408001057	电力电缆	1.名称: 矿物电缆 2.型号: 35mm <sup>2</sup> 3.规格: YTTW-5*16 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 沿桥架敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	49.8			
36	030408001058	电力电缆	1.名称: 矿物电缆 2.型号: 10mm <sup>2</sup> 3.规格: YTTW-5*6 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 穿管敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	37.96			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第209页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
37	030408001059	电力电缆	1.名称: 矿物电缆 2.型号: 10mm2 3.规格: YTTW-5*6 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 沿桥架敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	103.94			
38	030408001060	电力电缆	1.名称: 矿物电缆 2.型号: 10mm2 3.规格: YTTW-5*10 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 沿桥架敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	70.46			
39	030408006017	电力电缆头	1.名称: 电缆终端头 2.型号: 3.规格: 5芯10mm2 4.材质、类型: 5.安装部位: 6.电压等级(kV):	个	32			
40	030408006018	电力电缆头	1.名称: 电缆终端头 2.型号: 3.规格: 5芯35mm2 4.材质、类型: 5.安装部位: 6.电压等级(kV):	个	12			
41	030408006019	电力电缆头	1.名称: 电缆终端头 2.型号: 3.规格: 5芯120mm2 4.材质、类型: 5.安装部位: 6.电压等级(kV):	个	4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第210页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
42	030408006020	电力电缆头	1.名称：电缆终端头 2.型号： 3.规格：5芯240mm2 4.材质、类型： 5.安装部位： 6.电压等级(kV)：	个	8			
43	030408006021	电力电缆头	1.名称：电缆终端头 2.型号： 3.规格：35mm2 4.材质、类型： 5.安装部位： 6.电压等级(kV)：	个	88			
44	030412005010	荧光灯	1.名称：自带蓄电池单管荧光灯 2.型号： 3.规格：单管 4.安装形式：吸顶式	套	3			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第211页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
45	030412005011	荧光灯	1.名称: 自带蓄电池壁装单管荧光灯 2.型号: 3.规格: 单管 4.安装形式: 壁装	套	5			
46	030412005012	荧光灯	1.名称: 自带蓄电池双管荧光灯 2.型号: 3.规格: 双管 4.安装形式: 吸顶式	套	11			
47	030404034015	照明开关	1.名称: 板式开关 2.材质: 3.规格: 单联单控 4.安装方式:	个	38			
48	030412004008	装饰灯	1.名称: 安全出口灯 2.型号: 5W 3.规格: 4.安装形式:	套	16			
49	030412004009	装饰灯	1.名称: 疏散指示灯 2.型号: 3W 3.规格: 4.安装形式:	套	3			
50	030404035036	插座	1.名称: 五孔插座 2.材质: 3.规格: AP86Z223A10N 4.安装方式: 暗装	个	28			
51	030412001029	普通灯具	1.名称: 电井壁灯 2.型号: 3.规格: 4.类型:	套	4			
52	030412001030	普通灯具	1.名称: 水暖井壁灯 2.型号: 3.规格: 4.类型:	套	4			
53	030412002006	工厂灯	1.名称: 防水防尘灯 2.型号: 3.规格: 22W 4.安装形式: 吸顶	套	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第212页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
54	030412001031	普通灯具	1.名称:节能灯 2.型号: 3.规格:36W 4.类型:	套	24			
55	030412001032	普通灯具	1.名称:LED感应吸顶灯 (自带蓄电池) 2.型号:LM-ZFZD-E5W 3.规格: 4.类型:	套	8			
56	030412001033	普通灯具	1.名称:密闭灯 2.型号: 3.规格: 4.类型:	套	17			
57	030411006022	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制接线盒 3.规格:86*60 4.安装形式:暗装	个	163			
58	030406006005	低压交流异步电动机	1.名称:风机检查接线 2.型号: 3.容量(kW):13KW以下 4.控制保护方式: 5.接线端子材质、规格: 6.干燥要求:	台	2			
59	030409008011	等电位端子箱、测试板	1.名称:局部等电位箱 2.材质: 3.规格:	台(块)	114			
60	030409008012	等电位端子箱、测试板	1.名称:总等电位箱 2.材质:黄铜板 3.规格:	台(块)	2			
61	030409002005	接地母线	1.名称:接地网 2.材质: 3.规格: 4.安装部位: 5.安装形式:利用地下室结构钢筋	m	36.48			
62	030409002006	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:40*4 4.安装部位: 5.安装形式:	m	330.3			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第213页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
63	030406006006	低压交流异步电动机	1.名称: 风机检查接线 2.型号: 3.容量(kW): 13KW以下 4.控制保护方式: 5.接线端子材质、规格: 6.干燥要求:	台	3			
64	030414002003	送配电装置系统	1.名称: 2.型号: 3.电压等级(kV): 4.类型:	系统	1			
65	030414011003	接地装置	1.名称:接地网调试 2.类别:	系统/组	1			
	弱电							
66	030502001003	机柜、机架	1.名称: 光纤配线设备 2.材质: 3.规格: 4.安装方式:	台	1			
67	030502007014	光缆	1.名称: 120芯单模光纤(G.652D型) 2.规格: 144芯以下 3.线缆对数: 4.敷设方式: 桥架内穿放	m	422.2			
68	030502007015	光缆	1.名称: 24芯单模光纤(G.652D型) 2.规格: 36芯以下 3.线缆对数: 4.敷设方式: 桥架内穿放	m	100.7			
69	030505003003	前端机柜	1.名称: 有线电视前端箱及分支分配箱VH 2.规格:	个	1			
70	030505005013	射频同轴电缆	1.名称: SYWV-75-12 2.规格: 3.敷设方式: 桥架内穿放	m	211.61			
71	030505005014	射频同轴电缆	1.名称: SYWV-75-7 2.规格: 3.敷设方式: 桥架内穿放	m	50.35			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第214页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
72	030411003025	桥架	1.名称: 桥架 2.型号: 弱电桥架 3.规格: 300*100 4.材质: 5.类型: 6.接地方式:	m	45.8			
73	030413001016	铁构件	1.名称: 桥架支吊架 2.材质: 角钢 3.规格: 40*4	t	0.05			
	智能化预留预埋							
	对讲							
1	030411001071	配管	1.名称: 电气配管 2.材质: PVC管 3.规格: DN15 4.配置形式: 砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	362.2			
2	030411001072	配管	1.名称: 电气配管 2.材质: PVC管 3.规格: DN25 4.配置形式: 砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	288.4			
3	030411001073	配管	1.名称: 电气配管 2.材质: JDG钢管 3.规格: DN20 4.配置形式: 砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	46.74			
4	030413002035	凿(压)槽	1.名称: 墙体剔槽 2.规格: DN20以下 3.类型: 4.填充(恢复)方式: 5.混凝土标准:	m	43			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第215页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	030413002036	凿(压)槽	1.名称: 墙体剔槽 2.规格: DN32以下 3.类型: 4.填充(恢复)方式: 5.混凝土标准:	m	26			
6	030411006023	接线盒	1.名称: 接线盒 2.材质: PVC接线盒 3.规格: 86*60 4.安装形式: 暗装	个	62			
7	030411006024	接线盒	1.名称: 接线盒 2.材质: PVC接线盒 3.规格: 146*60 4.安装形式: 暗装	个	44			
五方通话								
8	030411001074	配管	1.名称: 电气配管 2.材质: PVC管 3.规格: DN20 4.配置形式: 砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	9.3			
9	030411006025	接线盒	1.名称: 接线盒 2.材质: PVC接线盒 3.规格: 86*60 4.安装形式: 暗装	个	2			
地上消防报警预留预埋								
1	030411006026	接线盒	1.名称: 接线盒 2.材质: 钢制接线盒 3.规格: 86*60 4.安装形式: 暗装	个	177			
2	030411001075	配管	1.名称: 电气配管 2.材质: JDG钢管 3.规格: DN20 4.配置形式: 砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	389.27			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第216页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	030411003026	桥架	1.名称: 桥架 2.型号: 消防桥架 3.规格: 200*100 4.材质: 5.类型: 6.接地方式:	m	66			
4	030413001017	铁构件	1.名称: 桥架支吊架 2.材质: 角钢 3.规格: 40*4	t	0.05			
地下消防报警预留预埋								
1	030411006027	接线盒	1.名称: 接线盒 2.材质: 钢制接线盒 3.规格: 86*60 4.安装形式: 暗装	个	106			
2	030411001076	配管	1.名称: 电气配管 2.材质: JDG钢管 3.规格: DN20 4.配置形式: 砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	396.99			
3	030411003027	桥架	1.名称: 桥架 2.型号: 消防桥架 3.规格: 200*100 4.材质: 5.类型: 6.接地方式:	m	23.92			
4	030413001018	铁构件	1.名称: 桥架支吊架 2.材质: 角钢 3.规格: 40*4	t	0.025			
防火门监控系统预留预埋								
1	030411001077	配管	1.名称: 电气配管 2.材质: JDG钢管 3.规格: DN20 4.配置形式: 砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	59.4			
地上								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第217页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	030901012003	消防水泵接合器	1.安装部位:室外 2.型号、规格:SQX100-A 3.附件材质、规格:	套	2			
2	030901002011	消火栓钢管	1.安装部位:地上井内 2.材质、规格:镀锌钢管 DN100 3.连接形式:沟槽 4.钢管镀锌设计要求: 5.压力试验及冲洗设计要求: 6.管道标识设计要求:	m	66			
3	030901002012	消火栓钢管	1.安装部位:地上 2.材质、规格:镀锌钢管 DN100 3.连接形式:沟槽 4.钢管镀锌设计要求: 5.压力试验及冲洗设计要求: 6.管道标识设计要求:	m	77.8			
4	030901002013	消火栓钢管	1.安装部位:地上 2.材质、规格:镀锌钢管 DN65 3.连接形式:沟槽 4.钢管镀锌设计要求: 5.压力试验及冲洗设计要求: 6.管道标识设计要求:	m	24.97			
5	031003003016	焊接法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.材质: 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:沟槽 5.焊接方法:	个	3			
6	031003003017	焊接法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.材质: 3.规格、压力等级:DN65 4.连接形式:沟槽 5.焊接方法:	个	1			
7	030901010007	室内消火栓	1.安装方式: 2.型号、规格SG20B65Z-J 3.附件材质、规格:1000 (高) × 700 (宽) × 200 (厚) 带独立灭火器箱 2个 干粉灭火器	套	22			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第218页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	030901013005	灭火器	1.形式:每个灭火器箱放2具 灭火器 2.规格、型号:MFZ/ABC4	具(组)	4			
9	030901010008	室内消火栓	1.安装方式:试验消火栓 2.型号、规格SG24A65-J 3.附件材质、规格:800 (高)×650(宽)×240 (厚)	套	1			
10	031003001005	螺纹阀门	1.类型:自动排气阀 2.材质: 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式: 5.焊接方法:	个	2			
11	031003001006	螺纹阀门	1.类型:泄水阀 2.材质: 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式: 5.焊接方法:	个	1			
12	030601002006	压力仪表	1.名称:压力表 2.型号: 3.规格: 4.压力表弯材质、规格: 5.挠性管材质、规格: 6.支架形式、材质: 7.调试要求: 8.脱脂要求:	台	1			
13	031208002011	管道绝热	1.绝热材料品种:橡塑材料 保温 2.绝热厚度:35mm 3.管道外径:φ133以内 4.软木品种:	m <sup>3</sup>	2.75			
14	031208007008	防潮层、保护层	1.材料:PAP板 2.厚度:0.4mm 3.层数: 4.对象: 5.结构形式:	m <sup>2</sup>	57.09			
地下								



# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第219页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	030901002014	消火栓钢管	1.安装部位:地下 2.材质、规格:镀锌钢管 DN100 3.连接形式:沟槽 4.钢管镀锌设计要求: 5.压力试验及冲洗设计要求: 6.管道标识设计要求:	m	58.5			
2	030901002015	消火栓钢管	1.安装部位:地下 2.材质、规格:镀锌钢管 DN65 3.连接形式:沟槽 4.钢管镀锌设计要求: 5.压力试验及冲洗设计要求: 6.管道标识设计要求:	m	33			
3	031003003018	焊接法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.材质: 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:沟槽 5.焊接方法:	个	4			
4	030901010009	室内消火栓	1.安装方式: 2.型号、规格SG20B65Z-J 3.附件材质、规格:1000 (高) × 700 (宽) × 200 (厚) 带独立灭火器箱 2个 干粉灭火器	套	4			
5	030901013006	灭火器	1.形式:每个灭火器箱放2具 灭火器 2.规格、型号:MFZ/ABC4	具(组)	6			
6	031208002012	管道绝热	1.绝热材料品种:橡塑材料 保温 2.绝热厚度:35mm 3.管道外径:φ 133以内 4.软木品种:	m3	1.3			
7	031208007009	防潮层、保护层	1.材料:铝箔 2.厚度: 3.层数: 4.对象: 5.结构形式:	m2	38.7			
地上消防报警								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第220页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	030904008021	模块箱	1.名称: 模块箱 2.规格: 3.类型: 4.输出形式:	台	4			
2	030904008022	模块	1.名称: 总线隔离器 2.规格: 3.类型: 4.输出形式:	个	22			
3	030904001009	点型探测器	1.名称: 感烟探测器 2.规格: 3.线制: 4.类型:	个	52			
4	030904003013	按钮	1.名称: 消火栓按钮 2.规格:	个	23			
5	030904005005	声光报警器	1.名称: 声光报警器 2.规格:	个	22			
6	030904003014	按钮	1.名称: 手动报警按钮 2.规格:	个	22			
7	030904007005	消防广播(扬声器)	1.名称: 扬声器 2.功率: 3W 3.安装方式: 吸顶	个	22			
8	030904008023	模块	1.名称: 输出模块 2.规格: 3.类型: 4.输出形式:	个	22			
9	030904008024	模块	1.名称: 输入输出模块 2.规格: 3.类型: 4.输出形式:	个	4			
10	030904006005	消防报警电话	1.名称: 消防电话 2.规格: 3.安装方式:	部	2			
11	030904001010	点型探测器	1.独立式感烟探测器 2. 3. 4.	个	198			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第221页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
12	030502005030	信号线	1.名称: NH-RVS-2*1.5 2.规格: 3.线缆对数: 4.敷设方式: 沿桥架敷设	m	316.8			
13	030411004065	配线	1.名称: 电源线 2.配线形式: 照明线路、沿墙顶板桥架内敷设 3.型号: NH-BV-4 4.规格: NH-BV-4 5.材质: 铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	633.6			
14	030411004066	配线	1.名称: 广播线 2.配线形式: 照明线路、沿墙顶板桥架内敷设 3.型号: ZR-BV-1.5 4.规格: ZR-BV-1.5 5.材质: 铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	633.6			
15	030502005031	消防电话线	1.名称: ZR-RVVP-2*1.0 2.规格: 3.线缆对数: 4.敷设方式: 沿桥架敷设	m	316.8			
16	030502005032	信号线	1.名称: NH-RVS-2*1.0 2.规格: 3.线缆对数: 4.敷设方式: 穿管敷设	m	244.3584			
17	030411004067	配线	1.名称: 电源线 2.配线形式: 照明线路、沿墙顶板穿管敷设 3.型号: NH-BV-2.5 4.规格: NH-BV-2.5 5.材质: 铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	219.7248			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第222页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
18	030411004068	配线	1.名称:广播线 2.配线形式:动力线路、混凝土地面下穿管敷设 3.型号:ZR-BV-1.5 4.规格:ZR-BV-1.5 5.材质:铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	40.9344			
19	030502005033	消防电话线	1.名称:ZR-RVVP-2*1.0 2.规格: 3.线缆对数: 4.敷设方式:穿管敷设	m	88.4064			
20	030905001003	自动报警系统调试	1.点数:256点以下 2.线制:	系统	1			
地下消防报警								
1	030404032003	端子箱	1.名称:消防接线端子箱 2.型号: 3.规格: 4.安装部位:	台	1			
2	030904008025	模块箱	1.名称:模块箱 2.规格: 3.类型: 4.输出形式:	台	3			
3	030904008026	模块	1.名称:总线隔离器 2.规格: 3.类型: 4.输出形式:	个	2			
4	030904001011	点型探测器	1.名称:感烟探测器 2.规格: 3.线制: 4.类型:	个	31			
5	030904003015	按钮	1.名称:消火栓按钮 2.规格:	个	4			
6	030904005006	声光报警器	1.名称:声光报警器 2.规格:	个	1			
7	030904003016	按钮	1.名称:手动报警按钮 2.规格:	个	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第223页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	030904007006	消防广播(扬声器)	1.名称: 扬声器 2.功率: 3W 3.安装方式: 吸顶	个	5			
9	030904006006	消防报警电话	1.名称: 消防电话 2.规格: 3.安装方式:	部	3			
10	030904008027	模块	1.名称: 输出模块 2.规格: 3.类型: 4.输出形式:	个	1			
11	030904008028	模块	1.名称: 输入输出模块 2.规格: 3.类型: 4.输出形式:	个	6			
12	030904001012	点型探测器	1.名称: 感温探测器 2.规格: 3.线制: 4.类型:	个	1			
13	030502005034	信号线	1.名称: NH-RVS-2*1.5 2.规格: 3.线缆对数: 4.敷设方式: 沿桥架敷设	m	259.7			
14	030411004069	配线	1.名称: 电源线 2.配线形式: 照明线路、沿墙顶板桥架内敷设 3.型号: NH-BV-4 4.规格: NH-BV-4 5.材质: 铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	500.4			
15	030411004070	配线	1.名称: 广播线 2.配线形式: 照明线路、沿墙顶板桥架内敷设 3.型号: ZR-BV-1.5 4.规格: ZR-BV-1.5 5.材质: 铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	500.4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第224页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
16	030502005035	消防电话线	1.名称: ZR-RVVP-2*1.0 2.规格: 3.线缆对数: 4.敷设方式: 沿桥架敷设	m	259.7			
17	030502005036	信号线	1.名称: NH-RVS-2*1.0 2.规格: 3.线缆对数: 4.敷设方式: 穿管敷设	m	131.4			
18	030411004071	配线	1.名称: 电源线 2.配线形式: 照明线路、沿墙顶板穿管敷设 3.型号: NH-BV-2.5 4.规格: NH-BV-2.5 5.材质: 铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	156.68			
19	030411004072	配线	1.名称: 广播线 2.配线形式: 动力线路、混凝土地下穿管敷设 3.型号: ZR-BV-1.5 4.规格: ZR-BV-1.5 5.材质: 铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	50.5			
20	030502005037	消防电话线	1.名称: ZR-RVVP-2*1.0 2.规格: 3.线缆对数: 4.敷设方式: 穿管敷设	m	47.34			
防火门监控系统								
1	030904013003	防火门监控分机	1.规格、线制: 2.控制回路: 3.安装方式:	台	2			
2	030502005038	双绞线缆	1.名称: NH-RVSP-2*2.5 2.规格: 3.线缆对数: 4.敷设方式: 穿管敷设	m	65.4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第225页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	030502005039	双绞线缆	1.名称: NH-RVSP-2*2.5 2.规格: 3.线缆对数: 4.敷设方式: 沿桥架敷设	m	340.9			
4	030904008029	模块	1.名称: 防火门监控模块 2.规格: SDFM-B1 3.类型: 4.输出形式:	个	11			
5	030507007005	出入口执行机构设备	1.名称: 门磁开关 2.类别: 3.规格:	台	11			
消防设备电源系统								
1	030502005040	双绞线缆	1.名称: NH-RVSP-2*2.5 2.规格: 3.线缆对数: 4.敷设方式: 沿桥架敷设	m	354.7			
2	030904008030	模块	1.名称: 消防设备电源监控模块 2.规格: 3.类型: 4.输出形式:	个	2			
地上								
1	030108003005	轴流通风机	1.名称:轴流风机 2.型号:DZ-11-2.2 3.规格: 4.质量: 5.材质: 6.减振底座形式、数量: 7.灌浆配合比: 8.单机试运转要求:	台	2			
地下								
1	030404033006	风扇	1.名称:排气扇自带止回阀 2.型号: 3.规格:150m3/h 功率28W 4.安装方式:吊装	台	4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第226页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	030703001023	碳钢阀门	1.名称:防火阀FD 2.型号: 3.规格:φ 130 4.质量: 5.类型: 6.支架形式、材质:	个	4			
3	030702001011	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:圆形 4.规格: 5.板材厚度:0.5mm 6.管件、法兰等附件及支架设计要求: 7.接口形式:焊接	m2	2.3			
4	030703001024	碳钢阀门	1.名称:防火阀 2.型号:FD 3.规格:400*160 4.质量: 5.类型: 6.支架形式、材质:	个	2			
5	030703001025	碳钢阀门	1.名称:泄压口 2.型号: 3.规格:400*160 4.质量: 5.类型: 6.支架形式、材质:	个	2			
6	030702001012	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格: 5.板材厚度:0.6mm 6.管件、法兰等附件及支架设计要求: 7.接口形式:焊接	m2	2.5			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第227页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	030108003006	轴流通风机	1.名称:消防高温排烟轴流风机 2.型号:HTF-I-5.5 3.规格: 4.质量: 5.材质: 6.减振底座形式、数量: 7.灌浆配合比: 8.单机试运转要求:	台	2			
8	030108006005	其他风机	1.名称:混流风机 2.型号:SWF-I-6.5 3.规格: 4.质量: 5.材质: 6.减振底座形式、数量: 7.灌浆配合比: 8.单机试运转要求:	台	2			
9	030108006006	其他风机	1.名称:混流风机 2.型号:SWF-I-5 3.规格: 4.质量: 5.材质: 6.减振底座形式、数量: 7.灌浆配合比: 8.单机试运转要求:	台	1			
10	030703001026	碳钢阀门	1.名称:防火阀FDS 2.型号: 3.规格:800*400 4.质量: 5.类型: 6.支架形式、材质:	个	4			
11	030703001027	碳钢阀门	1.名称:防火阀FDS 2.型号: 3.规格:630*320 4.质量: 5.类型: 6.支架形式、材质:	个	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第228页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
12	030703001028	碳钢阀门	1.名称:防火阀FD 2.型号: 3.规格:500*500 4.质量: 5.类型: 6.支架形式、材质:	个	1			
13	030703001029	碳钢阀门	1.名称:防火阀FDH 2.型号: 3.规格:630*630 4.质量: 5.类型: 6.支架形式、材质:	个	2			
14	030703001030	碳钢阀门	1.名称:防火阀FDSH 2.型号: 3.规格:630*320 4.质量: 5.类型: 6.支架形式、材质:	个	2			
15	030703001031	碳钢阀门	1.名称:防火阀FDSH 2.型号: 3.规格:630*500 4.质量: 5.类型: 6.支架形式、材质:	个	1			
16	030703001032	碳钢阀门	1.名称:对开多叶调节阀 2.型号:500*500 3.规格: 4.质量: 5.类型: 6.支架形式、材质:	个	1			
17	030703001033	碳钢阀门	1.名称:对开多叶调节阀 2.型号:630*630 3.规格: 4.质量: 5.类型: 6.支架形式、材质:	个	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第229页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
18	030703007007	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:多叶送风口 2.型号: 3.规格:(500+250)*630 4.质量: 5.类型: 6.形式:	个	2			
19	030703007008	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶 2.型号: 3.规格:1200*200 4.质量: 5.类型: 6.形式:	个	1			
20	030703007009	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶 2.型号: 3.规格:800*400 4.质量: 5.类型: 6.形式:	个	2			
21	030702001013	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格: 5.板材厚度:0.6mm 6.管件、法兰等附件及支架设计要求: 7.接口形式:焊接	m2	64			
22	030702001014	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格: 5.板材厚度:0.75mm 6.管件、法兰等附件及支架设计要求: 7.接口形式:焊接	m2	11			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第230页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
23	030702001015	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:圆形 4.规格: 5.板材厚度:0.75mm 6.管件、法兰等附件及支架设计要求: 7.接口形式:焊接	m2	6			
	3#楼智能化							
	对讲							
1	030411001078	配管	1.名称:电气配管 2.材质:JDG钢管 3.规格:DN25 4.配置形式:砖、混凝土地面下明配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	54			
2	030503003003	控制器	1.名称:可视对讲联网控制器 2.类别: 3.功能: 4.控制点数量:	台(套)	2			
3	030503004003	控制箱	1.名称:可视对讲层间主机 2.类别: 3.功能: 4.控制器、控制模块规格、体积: 5.控制器、控制模块数量:	台(套)	22			
4	030507014005	显示设备	1.名称:单元门可视对讲主机 2.类别: 3.规格:	台	2			
5	030507014006	显示设备	1.名称:室内可视对讲分机 2.类别: 3.规格:	台	44			
6	030507007006	出入口执行机构设备	1.名称:电解锁 2.类别: 3.规格:	台	4			
7	030904003017	按钮	1.名称:开门按钮 2.规格:	个	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第231页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	030904003018	按钮	1.名称: 紧急求助按钮 2.规格:	个	88			
9	030411004073	配线	1.名称: RVV-2*0.5 2.配线形式: 动力线路、混凝土地面下穿管敷设 3.型号: 4.规格: 5.材质: 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	1422.2			
10	030411004074	配线	1.名称: RVV-2*1.0 2.配线形式: 动力线路、混凝土地面下穿管敷设 3.型号: 4.规格: 5.材质: 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	152.74			
11	030411004075	配线	1.名称: RVV-6*1.0 2.配线形式: 动力线路、混凝土地面下穿管敷设 3.型号: 4.规格: 5.材质: 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	184			
12	030408002003	控制电缆	1.名称: 控制线 2.型号: 6芯 3.规格: KVV-6*0.5 4.材质: 5.敷设方式、部位: 穿管敷设	m	1348.4			
13	030505005015	射频同轴电缆	1.名称: SYWV-75-5 2.规格: 3.敷设方式: 管内穿放	m	1432.4			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第232页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
14	030506008003	视频系统调试	1.名称: 可视对讲信息网络系统调试 2.类别: 3.功能:	系统	2			
	五方通话							
15	030502005041	双绞线缆	1.名称: RVVP-4*1.0 2.规格: 3.线缆对数: 4.敷设方式: 穿管敷设	m	9.3			
16	030502005042	双绞线缆	1.名称: RVVP-4*1.0 2.规格: 3.线缆对数: 4.敷设方式: 沿桥架敷设	m	477.08			
17	030502004006	电视、电话插座	1.名称: 电话插座 2.安装方式: 暗装 3.底盒材质、规格: 钢制	个	2			
	4#楼地下建筑工程							
	地下钢筋混凝土部分							
1	010103004004	竣工清理		m3	17088.52			
2	010501001022	垫层(筏板)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C20	m3	63.36			
3	010501002004	带形基础	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35 p6	m3	20.57			
4	010501004004	满堂基础	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35 p6	m3	435.44			
5	010502001010	矩形柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35	m3	0.2			
6	010502001011	矩形柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	0.78			
7	010502003007	异形柱	1.柱形状: 2.混凝土种类:商砼 3.混凝土强度等级:C35	m3	1.23			
8	010502003008	异形柱	1.柱形状: 2.混凝土种类:商砼 3.混凝土强度等级:C30	m3	4.73			
9	010503002010	矩形梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35	m3	3.57			
10	010503002011	矩形梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	14.26			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高实雅苑项目

第233页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
11	010504001016	直形墙 (地下室墙)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35 p6	m3	78.51			
12	010504001017	直形墙 (地下室墙)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 p6	m3	8.72			
13	010504001018	直形墙 (电梯井墙)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35	m3	8.97			
14	010504001019	直形墙 (电梯井墙)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	2.24			
15	010504003010	短肢剪力墙	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35	m3	84.42			
16	010504003011	短肢剪力墙	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	9.38			
17	010505001010	地下室有梁板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35	m3	37.03			
18	010505001011	地下室有梁板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	4.12			
19	010505003016	平板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35	m3	83.27			
20	010505003017	平板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	9.21			
21	010505003018	平板 (管道井板)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35膨胀	m3	1.44			
22	010505008013	阳台板 (板厚120mm)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35	m2	4.9			
23	010505008014	阳台板 (板厚120mm)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m2	44.12			
24	010505007007	天沟(檐沟)、挑檐板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35	m3	16.15			
25	010505007008	天沟(檐沟)、挑檐板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	1.79			
26	010506001028	直形楼梯 (板厚100mm)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35	m2	12.61			
27	010506001029	直形楼梯 (板厚100mm)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m2	1.41			
28	010506001030	直形楼梯 (板厚140mm)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35	m2	11.31			
29	010506001031	直形楼梯 (板厚140mm)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m2	11.31			
30	010506001032	直形楼梯 (板厚150mm)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35	m2	13.29			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第234页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
31	010506001033	直形楼梯(板厚150mm)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m2	0.69			
32	010508001022	后浇带(筏板)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C40 p6	m3	2.17			
33	010508001023	后浇带(梁)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C40	m3	3.21			
34	010508001024	后浇带(墙)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C40	m3	0.69			
35	010508001025	后浇带(板)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C40	m3	3.21			
36	010508001026	后浇带(梁)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35	m3	0.69			
37	010508001027	后浇带(墙)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35	m3	2.17			
38	010508001028	后浇带(板)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35	m3	3.21			
39	010502002007	构造柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	1.16			
40	010503005007	过梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	1.02			
41	010515001106	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 φ 6	t	0.179			
42	010515001107	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 φ 8	t	1.683			
43	010515001108	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 φ 10	t	14.722			
44	010515001109	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 φ 12	t	9.512			
45	010515001110	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 φ 14	t	8.424			
46	010515001111	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 φ 16	t	35.768			
47	010515001112	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 φ 18	t	3.026			
48	010515001113	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 φ 20	t	1.411			
49	010515001114	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 φ 22	t	0.502			
50	010515001115	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 φ 25	t	0.204			
51	010515001116	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:圆钢 φ 6	t	0.009			
52	010515001117	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:圆钢 φ 8	t	0.034			
53	010515001118	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:圆钢 φ 10	t	0.009			
54	010515001119	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:箍筋圆钢 Φ 6	t	0.017			
55	010515001120	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:箍筋三级 钢 Φ 6	t	0.238			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第235页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
56	010515001121	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:箍筋三级钢Φ8	t	6.426			
57	010515001122	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:箍筋三级钢Φ10	t	0.595			
58	010515001123	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:箍筋三级钢Φ12	t	2.55			
59	010515009007	支撑钢筋(铁马)	1.钢筋种类:投标单位自行考虑 2.规格:投标单位自行考虑 3.投标单位自行考虑钢筋余料利用情况	t	0.204			
60	010516003025	机械连接	1.连接方式:螺纹套筒 φ 18 2.螺纹套筒种类: 3.规格:	个	23			
61	010516003026	机械连接	1.连接方式:螺纹套筒 φ 20 2.螺纹套筒种类: 3.规格:	个	65			
62	010516003027	机械连接	1.连接方式:螺纹套筒 φ 22 2.螺纹套筒种类: 3.规格:	个	43			
63	010516003028	机械连接	1.连接方式:螺纹套筒 φ 25 2.螺纹套筒种类: 3.规格:	个	8			
64	010515001124	墙体拉结筋	钢筋种类、规格:三级钢Φ6	t	0.714			
65	010515011025	植筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 φ 6	根	1083			
66	010515011026	植筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 φ 8	根	10			
67	010515011027	植筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 φ 10	根	23			
68	010515011028	植筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 φ 12	根	15			
69	010516004034	钢丝网钢板网	1.钢网种类: 2.铺钉部位:不同材料交接处	m2	94.78			
70	010903005004	止水带	1.基层: 2.材质:3厚钢板	m	133.31			
71	010516001004	螺栓	1.螺栓种类:对拉螺栓增加 2.规格:投标单位自行考虑	m2	158.98			
72	01QDB002049	外墙螺栓孔部位防水	1.部位:地下室外墙等 2.防水做法:详见设计要求	m2	158.98			
地下砌筑部分								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第236页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
73	010401003007	实心砖墙厚度180mm	1.砖品种、规格、强度等级:240mm*115mm*53mmMU15烧结砖 2.墙体类型: 3.砂浆强度等级、配合比:M10水泥砂浆	m3	5.14			
74	010402001007	砌块墙	1.砌块品种、规格、强度等级:加气混凝土块 2.墙体类型:填充墙 3.砂浆强度等级:M5.0砂浆	m3	103.44			
75	010401003008	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级:120厚防水保护砖(地库侧墙、夹层侧墙) 2.墙体类型: 3.砂浆强度等级、配合比:	m3	51.46			
76	010401001004	砖胎膜	1.砖品种、规格、强度等级:240*115*53 2.基础类型:120厚实心砖墙 3.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆 4.其它:1:2水泥砂浆抹面	m3	3.62			
地下门窗部分								
77	010802003019	甲级防火门(钢木)	1.门代号及洞口尺寸:详见图纸 2.门框或扇外围尺寸:详见图纸 3.门框、扇材质:详见图纸	m2	13.11			
78	010802003020	乙级防火门(钢木)	1.门代号及洞口尺寸:详见图纸 2.门框或扇外围尺寸:详见图纸 3.门框、扇材质:详见图纸	m2	20.06			
79	010802003021	丙级防火门(钢木)	1.门代号及洞口尺寸:详见图纸 2.门框或扇外围尺寸:详见图纸 3.门框、扇材质:详见图纸	m2	9.58			
80	010807001010	铝合金窗	1.窗代号及洞口尺寸:详见图纸 2.框、扇材质:65型材三玻 3.玻璃品种、厚度:详见图纸	m2	8.98			
地下保温与防水部分								
81	010904002037	楼(地)面涂膜防水(地02:消防水泵房、报警阀室、热计量间、换热站)	1.1.5厚聚氨酯防水涂料,三遍,周围上翻高出室内地面(完成面)300mm	m2	15.29			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第237页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
82	010904003010	楼(地)面F-511A防水水泥砂浆防水(防潮)(地02:消防水泵房、报警阀室、热计量间、换热站)	1.涂刷2mm厚F-511A防水水泥素浆; 2.最薄处20厚F-511A防水水泥砂浆 F-511A防水剂掺量按照鲁2011图集L11JT39规定	m2	8.5			
83	010904003011	楼(地)面F-511A防水水泥砂浆防水(地03:生活水泵房)	1.涂刷2mm厚F-511A防水水泥素浆; 2.最薄处20厚F-511A防水水泥砂浆 F-511A防水剂掺量按照鲁2011图集L11JT39规定	m2	12.1			
84	010904003012	楼(地)面F-511A防水水泥砂浆防水(地04、05:变配电室、电信间、电表间、弱电设备间等车库内电气类机房)	1.涂刷2mm厚F-511A防水水泥素浆; 2.20厚F-511A防水水泥砂浆 F-511A防水剂掺量按照鲁2011图集L11JT39规定	m2	20.66			
85	01B050	主楼底板F-511B防水剂(550mm厚)F-511B防水剂掺量按照鲁2011图集L11JT39(含后浇带、膨胀带3mm厚非固化改性沥青防水涂料+3mm厚SBS防水卷材)		m2	971.56			
86	01B051	主楼基础侧墙F-511B防水剂(250mm厚)F-511B防水剂掺量按照鲁2011图集L11JT39(含螺栓孔加强1.2mm厚聚氨酯防水涂料涂刷直径5cm)		m2	176.97			
87	01B052	主楼基础侧墙F-511B防水剂(300mm厚)F-511B防水剂掺量按照鲁2011图集L11JT39(含螺栓孔加强1.2mm厚聚氨酯防水涂料涂刷直径5cm)		m2	362.65			
88	010904002038	楼(地)面涂膜防水(地03:生活水泵房)	1.1.5厚聚氨酯防水涂料,三遍,周围上翻高出室内地面(完成面)300mm	m2	12.1			
89	010904002039	楼(地)面涂膜防水(地09:电梯基坑、消防水池、集水坑)	1.水泥基渗透结晶型防水涂料1.0厚,用量不小于1.5kg/m2	m2	8.23			
90	010904002040	楼(地)面涂膜防水(楼面07:水暖井平面部分防水)	1.刷JS防水涂料,上返500mm	m2	4.71			
91	010904002041	楼(地)面涂膜防水(楼面07:水暖井立面部分防水)	1.刷JS防水涂料,上返500mm	m2	8.9			
92	010903002004	墙面涂膜防水(内墙02:电梯基坑、消防水池、集水坑)	1.水泥基渗透结晶型防水涂料1.0厚,用量不小于1.5kg/m2	m2	16.46			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第238页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
93	010904002042	楼(地)面涂膜防水(棚02:消防水池)	1.水泥基渗透结晶型防水涂料1.0厚,用量不小于1.5kg/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	36.3			
	地下其它部分							
94	010903003004	墙面砂浆防水(防潮)	1.±0.000以下结构构件(基础、板、柱、墙、梁等)外表面抹聚合物水泥砂浆不小于10mm厚。	m <sup>2</sup>	542.37			
95	010516004035	钢丝网钢板网(地07:储藏室)	1.钢网种类:内配Φ4双向间距200钢筋网片 2.铺钉部位:(储藏室)	m <sup>2</sup>	62.45			
96	010516004036	钢丝网钢板网(地02:消防水泵房、报警阀室、热计量间、换热站)	1.钢网种类:内配Φ4双向间距200钢筋网片 2.铺钉部位:	m <sup>2</sup>	240.78			
97	010516004037	钢丝网钢板网(地08:其他设备房间)	1.钢网种类:内配Φ4双向间距200钢筋网片	m <sup>2</sup>	10.29			
98	01B053	楼梯踏步成品角钢护角		m	74.84			
99	010501001023	垫层(报警阀室、热计量间、换热站)	1.250厚泡沫混凝土填充层找坡坡至排水沟;	m <sup>3</sup>	1.21			
100	010501001024	垫层(消防水泵房)	1.350厚泡沫混凝土填充层找坡坡至排水沟;	m <sup>3</sup>	2.54			
101	010501001025	垫层(生活水泵房)	1.250厚泡沫混凝土填充层找坡坡至排水沟;	m <sup>3</sup>	3.03			
102	010501001026	垫层(变配电室)	1.310厚泡沫混凝土填充层	m <sup>3</sup>	3.99			
103	010501001027	垫层(电梯厅、大堂、通向电梯厅的公共走道)	1.30厚C15混凝土垫层	m <sup>3</sup>	0.61			
	4#楼地下装饰工程							
	楼地面工程							
1	011101003025	细石混凝土防水地面(地02:消防水泵房、报警阀室、热计量间、换热站)	1.30mmC20细石砼,表面撒1:1水泥沙子随打随抹平	m <sup>2</sup>	13.6			
2	011102003013	块料楼地面(地03:防滑地砖地面生活水泵房)	1.8-10厚防滑地砖铺实拍平,稀水泥浆擦缝 2.20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层	m <sup>2</sup>	12.1			
3	011101003026	不发火细石混凝土地面(地04、05:变配电室、电信间、电表间、弱电设备间等车库内电气类机房)	1.40mmC20不发火细石砼随打随抹平	m <sup>2</sup>	20.66			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第239页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	011102003014	块料楼地面(地面06:防滑地砖地面 电梯厅、大堂、通向电梯厅的公共走道)	1.10厚防滑地砖,背面刮水泥浆,擦缝用水泥浆 2.30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3、刷素水泥浆一道;	m <sup>2</sup>	18.31			
5	011101003027	细石混凝土地面(地07:储藏室)	1.70mmC20细石砼,随打随抹光 2:素水泥浆一道	m <sup>2</sup>	44.14			
6	011101003028	细石混凝土地面(地08:其他设备房间)	1.70mmC20细石砼,随打随抹光	m <sup>2</sup>	10.29			
7	011101001022	水泥砂浆防水地面(地09:电梯基坑、消防水池、集水坑)	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚1:2水泥砂浆(内掺5%防水剂) 抹平 2.素水泥浆遍数: 3.面层厚度、砂浆配合比:最薄处15厚1:2.5水泥砂浆压实抹光 4.面层做法要求:	m <sup>2</sup>	8.23			
8	011106004007	水泥砂浆楼梯面层(楼01:楼梯间)	1.20mm厚1:2水泥砂浆抹面压实赶光 2.素水泥浆一道	m <sup>2</sup>	36.92			
9	011101001023	水泥砂浆楼地面(楼06:电井、电梯机房)	1.20厚1:3水泥砂浆抹平压光 2.素水泥浆一道	m <sup>2</sup>	4.22			
10	011101001024	水泥砂浆楼地面(楼07:水暖井)	1.20厚水泥砂浆 2.1: 3水泥砂浆向地漏找坡,最薄处20厚, i=1% 3.刷素水泥浆一道	m <sup>2</sup>	4.71			
墙、柱面工程								
11	011201001034	墙面一般抹灰(内墙1:电梯厅、大堂、公共走道、其他房间)	1.20厚1:2.5水泥砂浆压光 2.满铺耐碱玻纤网格布 3.1: 1水泥砂浆(加水泥配重20%的801胶),喷浆	m <sup>2</sup>	161.58			
12	011406003019	满刮腻子(内墙1:电梯厅、大堂、公共走道、其他房间)	1.满刮2-3厚防潮防霉腻子,两遍找平	m <sup>2</sup>	161.58			
13	011201001035	墙面一般抹灰(墙面2:消防水池、集水坑、电梯基坑)	1.20厚1:2水泥砂浆保护层,内掺5%防水剂 2.聚合物水泥砂浆局部修补	m <sup>2</sup>	96.8			
14	011201001036	墙面一般抹灰(设备夹层)	1.20厚1:2.5水泥砂浆压光	m <sup>2</sup>	1085.44			
15	011406003020	满刮腻子(设备夹层)	1.满刮2-3厚防霉腻子2遍	m <sup>2</sup>	1085.44			
16	011201001037	墙面一般抹灰(主楼车库层与地下车库相连的外墙)	1.20厚1:2.5水泥砂浆压光	m <sup>2</sup>	266.33			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第240页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
17	011407001031	防霉涂料墙面 (主楼车库层与地下车库相连的外墙)	1.防霉内墙涂料2遍	m2	266.33			
	天棚工程							
18	011407002010	防霉涂料顶棚 (棚1: 地下所有顶棚, 除消防水池外)	1、聚合物水泥砂浆局部修补 2、2~3厚柔性防潮腻子分遍找平 3、防霉无机涂料两遍	m2	759.21			
19	011301001004	天棚抹灰(消防水池)	1.15厚1:2水泥砂浆保护层内掺5%的防水剂	m2	27.83			
	其他工程							
20	011503002013	硬木扶手、栏杆、栏板(楼梯栏杆扶手)	1.扶手材料种类、规格: L=1050mm 2.栏杆材料种类、规格:镀锌方管+2遍氟碳漆 3.栏板材料种类、规格、颜色: 4.固定配件种类: 5.防护材料种类:	m	0.88			
21	011503002014	硬木扶手、栏杆、栏板(楼梯栏杆扶手)	1.扶手材料种类、规格: L=900mm 2.栏杆材料种类、规格:镀锌方管+2遍氟碳漆 3.栏板材料种类、规格、颜色: 4.固定配件种类: 5.防护材料种类:	m	20.31			
	4#楼地上建筑工程							
	地上钢筋混凝土部分							
1	010502001012	矩形柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	5.16			
2	010503002012	矩形梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	153.49			
3	010504001020	直形墙(电梯井墙)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	51.3			
4	010504003012	短肢剪力墙	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	543.49			
5	010505001012	有梁板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	196.5			
6	010505003019	平板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	262.51			
7	010505003020	平板(管道井板)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35膨胀	m3	3.6			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高实雅苑项目

第241页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	010503004007	卫生间返沿	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	15.95			
9	010505007009	天沟(檐沟)、挑檐板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	6.33			
10	010505007010	坡屋面斜板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	2.7			
11	010505008015	阳台板 (板厚100mm)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m2	441.12			
12	010505008016	雨篷 (板厚100mm)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	4.79			
13	010506001034	直形楼梯 (板厚100mm)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m2	99.76			
14	010506001035	直形楼梯 (板厚130mm)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m2	9.58			
15	010506001036	直形楼梯 (板厚150mm)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m2	32.33			
16	010502002008	构造柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	52.73			
17	010505006004	栏板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	2.06			
18	010503004008	圈梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	2.06			
19	010507005004	压顶	1.断面尺寸:详见图纸 2.混凝土种类:商砼 3.混凝土强度等级:C25	m3	25.76			
20	010503005008	过梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	1.83			
21	010515001125	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 φ 6	t	2.584			
22	010515001126	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 φ 8	t	60.257			
23	010515001127	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 φ 10	t	11.101			
24	010515001128	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 φ 12	t	24.285			
25	010515001129	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 φ 14	t	17.281			
26	010515001130	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 φ 16	t	14.612			
27	010515001131	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 φ 18	t	10.183			
28	010515001132	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 φ 20	t	5.874			
29	010515001133	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 φ 22	t	0.434			
30	010515001134	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 φ 25	t	0.451			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第242页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
31	010515001135	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:圆钢 $\phi 8$	t	0.043			
32	010515001136	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:箍筋三级钢 $\Phi 6$	t	4.93			
33	010515001137	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:箍筋三级钢 $\Phi 8$	t	27.634			
34	010515001138	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:箍筋三级钢 $\Phi 10$	t	0.723			
35	010515001139	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:箍筋三级钢 $\Phi 12$	t	0.238			
36	010515009008	支撑钢筋(铁马)	1.钢筋种类:投标单位自行考虑 2.规格:投标单位自行考虑 3.投标单位自行考虑钢筋余料利用情况	t	2.678			
37	010516003029	机械连接	1.连接方式:螺纹套筒 $\phi 18$ 2.螺纹套筒种类: 3.规格:	个	143			
38	010516003030	机械连接	1.连接方式:螺纹套筒 $\phi 20$ 2.螺纹套筒种类: 3.规格:	个	104			
39	010516003031	机械连接	1.连接方式:螺纹套筒 $\phi 22$ 2.螺纹套筒种类: 3.规格:	个	23			
40	010516003032	机械连接	1.连接方式:螺纹套筒 $\phi 25$ 2.螺纹套筒种类: 3.规格:	个	23			
41	010515001140	墙体拉结筋	钢筋种类、规格:三级钢 $\Phi 6$	t	4.998			
42	010515011029	植筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 $\Phi 6$	根	6663			
43	010515011030	植筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 $\phi 8$	根	686			
44	010515011031	植筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 $\phi 10$	根	1467			
45	010515011032	植筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 $\phi 12$	根	430			
46	010516004038	钢丝网钢板网	1.钢网种类: 2.铺钉部位:不同材料交接处	m2	932.67			
47	01QDB002057	外墙螺栓孔部位防水	1.部位:地上外墙、梁 2.防水做法:详见设计要求	m2	1910.85			
48	01QDB002058	外墙螺栓孔部位防水	1.部位:地上独立柱面 2.防水做法:详见设计要求	个	41			
地上砌筑部分								



分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第243页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
49	010402001008	砌块墙	1.砌块品种、规格、强度等级:加气混凝土块 2.墙体类型:填充墙 3.砂浆强度等级:M5.0混合砂浆	m3	676.72			
50	010514001013	垃圾道、通风道、烟道(卫生间排风道)	1.单件体积:详见图纸设计 2.混凝土强度等级: 3.砂浆强度等级:	m	180.47			
51	010514001014	垃圾道、通风道、烟道(厨房排风道)	1.单件体积:详见图纸设计 2.混凝土强度等级: 3.砂浆强度等级:	m	120.32			
52	010401012004	零星砌砖(栏板)	1.零星砌砖名称、部位:详见设计图纸 2.砖品种、规格、强度等级:蒸压加气砼砌块 3.砂浆强度等级、配合比:M5.0混合砂浆	m3	3.09			
53	010514001015	卫生间风帽	1.单件体积:详见图纸设计 2.混凝土强度等级: 3.砂浆强度等级:	个	6			
54	010514001016	厨房风帽	1.单件体积:详见图纸设计 2.混凝土强度等级: 3.砂浆强度等级:	个	3			
地上门窗部分								
55	010802003022	甲级防火门(钢木)	1.门代号及洞口尺寸:详见图纸 2.门框或扇外围尺寸:详见图纸 3.门框、扇材质:详见图纸	m2	4.18			
56	010802003023	乙级防火门(钢木)	1.门代号及洞口尺寸:详见图纸 2.门框或扇外围尺寸:详见图纸 3.门框、扇材质:详见图纸	m2	93.5			
57	010802003024	丙级防火门(钢木)	1.门代号及洞口尺寸:详见图纸 2.门框或扇外围尺寸:详见图纸 3.门框、扇材质:详见图纸	m2	57.46			
58	010807001011	铝合金窗	1.窗代号及洞口尺寸:详见图纸 2.框、扇材质:65型材三玻 3.玻璃品种、厚度:详见图纸	m2	284.47			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第244页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
59	010807002004	金属防火窗	1.窗代号及洞口尺寸: 2.框、扇材质: 3.玻璃品种、厚度: 4.附框做法:	m2	429.96			
60	010807001012	门连窗(塑钢)	1.窗代号及洞口尺寸:详见图纸 2.框、扇材质:详见图纸 3.玻璃品种、厚度:详见图纸	m2	272.95			
61	010802001004	检修门(丙级钢制防火)	1.门代号及洞口尺寸:详见图纸 2.门框或扇外围尺寸:详见图纸 3.门框、扇材质:详见图纸 4.玻璃品种、厚度:详见图纸	m2	11.97			
62	010807003004	通风防雨百叶窗	1.窗代号及洞口尺寸:详见图纸 2.框、扇材质:详见图纸 3.玻璃品种、厚度:详见图纸	m2	1.29			
63	010805003004	电子对讲门	1.门代号及洞口尺寸:详见图纸 2.门框或扇外围尺寸:详见图纸 3.门材质:有色不锈钢入户门+中空玻璃 4.玻璃品种、厚度: 5.启动装置的品种、规格:	m2	5.5			
64	010807005004	成品格栅	1.窗代号及洞口尺寸:详见图纸 2.框外围尺寸:详见图纸 3.框、扇材质:详见图纸	m2	163.8			
65	010606012004	钢支架(空调支架,甲方自理)	1.钢材品种、规格: 2.安装高度: 3.防火要求:	t	0.502			
66	010606008004	钢梯	1.钢材品种、规格:详见图纸设计 2.钢梯形式:详见图纸设计 3.螺栓种类:详见图纸设计 4.防火要求:详见图纸设计	t	0.502			
地上保温与防水部分								
67	011001005019	保温隔热楼地面(楼01:电梯厅及入户空间、公共走廊)	1.60厚挤塑聚苯乙烯泡沫塑料板(首层)	m2	132.5			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第245页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
68	011001005020	保温隔热楼地面 (楼04:卫生间)	1.60厚挤塑聚苯乙烯泡沫塑料板(首层)	m <sup>2</sup>	26.36			
69	011001005021	保温隔热楼地面 (楼04:卫生间)	1.20厚挤塑聚苯乙烯泡沫塑料板(其他楼层)	m <sup>2</sup>	237.21			
70	011001005022	保温隔热楼地面 (楼面05:开敞阳台)	1.20厚玻化微珠保温砂浆	m <sup>2</sup>	410.33			
71	011001002010	保温隔热天棚 (楼面05:开敞阳台)	1.20厚玻化微珠保温砂浆 2.5厚抗裂砂浆复合耐碱玻纤网格布	m <sup>2</sup>	410.33			
72	011001005023	保温隔热楼地面 (楼08:屋顶水箱间)	1.50厚挤塑聚苯板(压缩强度>250kpa,密度32kg/m <sup>3</sup> )	m <sup>2</sup>	51.52			
73	011001003031	保温隔热墙面 (内墙2:住宅分户墙)	1.15厚玻化微珠找平	m <sup>2</sup>	687.59			
74	011001003032	保温隔热墙面 (内墙3:住宅与非采暖之间内墙(非采暖侧))	1.20厚玻化微珠找平	m <sup>2</sup>	279.81			
75	010903001004	墙面卷材防水 (内墙5:卫生间淋浴区)	1.卷材品种、规格、厚度:JS防水涂料层,高度1800mm,宽度为1000mm(交付面); 2.防水层数: 3.防水层做法:	m <sup>2</sup>	23.66			
76	011001003033	保温隔热墙面 (外墙2:开敞阳台外墙外侧)	1.30厚玻化微珠找平	m <sup>2</sup>	51.43			
77	011001003034	保温隔热墙面 (外墙2:开敞阳台外墙内侧)	1.30厚玻化微珠找平	m <sup>2</sup>	51.43			
78	011001003035	保温隔热墙面 (外墙1:砌块墙、砼墙)	1.保温层(厚度详单体节能专篇) 2.3-5厚抗裂砂浆复合耐碱玻纤网格布	m <sup>2</sup>	1628.9			
79	011001003036	保温隔热墙面 (外门窗洞口室外侧墙)	1.30厚玻化微珠	m <sup>2</sup>	243.51			
80	011001003037	保温隔热墙面 (女儿墙内侧)	1.30厚玻化微珠	m <sup>2</sup>	222.3			
81	011001003038	保温隔热墙面 (成品EPS装饰线)		m	1472.67			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高实雅苑项目

第246页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
82	011001003039	保温隔热墙面 (防火隔离带)	1.保温隔热部位:外墙 每层一道通长  2.保温隔热面层材料品种、规格、性能:A级岩棉板  3.保温隔热材料品种、规格及厚度:厚度同外墙保温厚度	m <sup>2</sup>	320.4			
83	011001003040	保温隔热墙面 (防火隔离带)	1.20厚玻化微珠	m <sup>2</sup>	320.4			
84	010904002043	楼(地)面涂膜防水 (楼面08: 屋顶水箱间)	1.防水膜品种:1.5厚聚合物水泥防水涂料(二遍), 上返300	m <sup>2</sup>	84.09			
85	010904002044	楼(地)面涂膜防水 (楼面04: 卫生间 单个房间楼地面面积≤8 m <sup>2</sup> )	1.防水膜品种:1.5厚聚氨酯防水(2-3遍), 上返300 (相对完成面)	m <sup>2</sup>	401.07			
86	010904002045	楼(地)面涂膜防水 (楼面05: 开敞阳台)	1.防水膜品种:1.5厚聚合物水泥防水涂料, 靠墙上返300	m <sup>2</sup>	584.28			
87	010904002046	楼(地)面涂膜防水 (楼面07: 水暖井 平面部分防水)	1.防水膜品种:刷JS防水涂料, 上返500mm	m <sup>2</sup>	23.55			
88	010904002047	楼(地)面涂膜防水 (楼面07: 水暖井 立面部分防水)	1.防水膜品种:刷JS防水涂料, 上返500mm	m <sup>2</sup>	44.49			
89	011001005024	保温隔热楼地面 (雨篷)	1.30厚玻化微珠保温浆料 2.3~5厚抹面胶浆中间压入耐碱玻纤网格布	m <sup>2</sup>	3.4			
90	011001002011	保温隔热天棚 (雨篷)	1.30厚玻化微珠保温浆料 2.3~5厚抹面胶浆中间压入耐碱玻纤网格布	m <sup>2</sup>	3.4			
91	010904002048	楼(地)面涂膜防水 (雨篷)	1.防水膜品种:1.5厚JS聚合物水泥防水涂料Ⅱ型, 四周上翻高出完成面200(空调板高出完成面500)	m <sup>2</sup>	5.2			
92	011001005025	保温隔热楼地面 (空调板)	1.30厚玻化微珠保温浆料 2.3~5厚抹面胶浆中间压入耐碱玻纤网格布	m <sup>2</sup>	116.77			
93	011001002012	保温隔热天棚 (空调板)	1.30厚玻化微珠保温浆料 2.3~5厚抹面胶浆中间压入耐碱玻纤网格布	m <sup>2</sup>	116.77			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第247页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
94	010904002049	楼(地)面涂膜防水(空调板)	1.防水膜品种:1.5厚JS聚合物水泥防水涂料Ⅱ型,四周上翻高出完成面200(空调板高出完成面500)	m2	170.34			
地上屋面工程部分								
95	011001001007	保温隔热屋面(屋面1:上人保温屋面)	1.做法: 1、70厚C20细石混凝土(面层不大于3mX3m分格,缝宽20,密封膏嵌缝)随打随抹,上配Φ6@15 0双向钢筋网(在分格缝处断开); 2、X厚挤塑聚苯板(压缩强度≥250Kpa)(保温层具体厚度详各楼座节能专篇,倒置式屋面应比计算厚度加厚25%) 3、3mm厚改性沥青防水卷材2道,上返至凹槽(距完成面不低于250mm)内固定; 4、20厚1:3水泥砂浆找平; 5、最薄处30厚泡沫混凝土找坡2%;	m2	412.3			
96	010902001007	屋面卷材防水(屋面1:上人保温屋面)	1.做法: (1)屋面防水附加层(详见设计)	m2	62.42			
97	011001001008	保温隔热屋面(屋面2:非上人保温屋面)	1.做法: 1、50厚C20细石混凝土(面层不大于3mX3m分格,缝宽20,密封膏嵌缝)随打随抹,上配Φ6@15 0双向钢筋网(在分格缝处断开); 2、X厚挤塑聚苯板(压缩强度≥250Kpa)(保温层具体厚度详各楼座节能专篇,倒置式屋面应比计算厚度加厚25%) 3、3mm厚改性沥青防水卷材2道,上返至凹槽(距完成面不低于250mm)内固定; 4、20厚1:3水泥砂浆找平; 5、最薄处30厚泡沫混凝土找坡2%;	m2	43.3			
98	010902001008	屋面卷材防水(屋面2:非上人保温屋面)	1.做法: (1)屋面防水附加层(详见设计)	m2	11.87			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第248页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
99	010901001004	瓦屋面(屋面03)	1.块瓦 2.挂瓦条30×30,中距按瓦规格 3.顺水条-40×20(h),中距500 4.35厚C20细石砼持钉层,内配Φ4@100×100钢筋网 5.30厚玻化微珠保温层 6.3mm厚改性沥青防水卷材 2道 7.20厚1:2.5水泥砂浆找平层 8.素水泥浆一道 9.钢筋砼屋面板,板内预埋Φ10@900×900,伸入持钉层25	m <sup>2</sup>	135.85			
100	010902005004	屋面排(透)气管	屋面排(透)气管 1.排(透)气管品种、规格:Φ50PVC透气管(间距按规范) 2.接缝、嵌缝材料种类: 3.油漆品种、刷漆遍数:	个	7			
地上其它部分								
101	010516004039	钢丝网钢板网(楼面01:住宅标准层电梯厅及入户空间、公共走廊)	1.钢网种类:上配Φ3双向间距50钢筋网片	m <sup>2</sup>	1156.28			
102	010516004040	钢丝网钢板网(楼面01:住宅首层电梯厅及入户空间、公共走廊)	1.钢网种类:上配Φ3双向间距50钢筋网片	m <sup>2</sup>	132.5			
103	010516004041	钢丝网钢板网(楼面02:起居室、卧室、餐厅、玄关等户内采暖房间)	1.钢网种类:上配Φ3双向间距50钢筋网片	m <sup>2</sup>	2694.83			
104	010516004042	钢丝网钢板网(楼面03:厨房)	1.钢网种类:上配Φ3双向间距50钢筋网片	m <sup>2</sup>	250.61			
105	010516004043	钢丝网钢板网(楼面04:卫生间)	1.钢网种类:上配Φ4@200钢丝网片,钢丝网片保护层厚度15	m <sup>2</sup>	263.57			
106	010516004044	钢丝网钢板网(楼面05:开敞阳台)	1.钢网种类:内配Φ4@150钢丝网	m <sup>2</sup>	410.33			
107	010516004045	钢丝网钢板网(楼面08:屋顶水箱间)	1.钢网种类:内配Φ3@100钢丝网	m <sup>2</sup>	51.52			
108	01B059	墙面一般抹灰(外墙1:砌块墙、砼墙)	1.20厚1:3水泥砂浆找平 2.1:1水泥砂浆(加水泥配重20%的801胶),喷浆养护	m <sup>2</sup>	3254.12			
109	010501001028	垫层(楼面01:住宅标准层电梯厅及入户空间、公共走廊)	1.70厚C20细石混凝土填充层随打随抹平,	m <sup>3</sup>	95.92			
110	01B060	楼梯踏步成品角钢护角		m	386.55			
111	01B061	4#楼建筑垃圾清运费		m <sup>2</sup>	5409.28			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高实雅苑项目

第249页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
112	010507001004	散水	1.60厚C20砼随打随抹平 2.100厚C15砼垫层 3.素土夯实, 向外坡4%	m2	239.58			
4#楼地上装饰工程								
楼地面工程								
1	011102003015	瓷砖楼地面 (楼面01: 住宅首层电梯厅及入户空间、公共走廊)	1、8-10厚瓷地砖,板背面刮水泥浆粘贴,稀水泥浆(或彩色水泥浆)擦缝 2、30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3、首层为50厚C20细石混凝土填充层随打随抹平 4、素水泥浆一道	m2	1156.28			
2	011102003016	瓷砖楼地面 (楼面01: 住宅标准层电梯厅及入户空间、公共走廊)	1、8-10厚瓷地砖,板背面刮水泥浆粘贴,稀水泥浆(或彩色水泥浆)擦缝 2、30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3、素水泥浆一道	m2	132.5			
3	011101003029	低温热水辐射供暖防水楼面 (楼面03: 厨房)	1.50厚C20细石砼随打随抹压光	m2	250.61			
4	011101003030	细石混凝土楼地面 (楼面02: 起居室、卧室、餐厅、玄关等户内采暖房间)	1.50厚C20细石砼随打随抹压光	m2	2694.83			
5	011101003031	细石混凝土楼地面 (楼面04: 卫生间)	1.30厚C20细石砼保护层随打随抹平 2.1:3水泥砂浆向地漏找坡1%, 最薄处20mm厚	m2	263.58			
6	011101003032	细石混凝土楼地面 (楼面05: 开敞阳台)	1.30厚 (最薄处) C20细石砼随打随抹, 找坡1% 2、20厚1:3水泥砂浆保护层(交付面);	m2	410.33			
7	011101001025	水泥砂浆楼地面 (楼面06: 电梯井、电梯机房)	1.20厚1:3水泥砂浆抹平压光 2.素水泥浆一道	m2	31.56			
8	011101001026	水泥砂浆楼地面 (楼面07: 水暖井)	1.20厚水泥砂浆 2.1: 3水泥砂浆向地漏找坡, 最薄处20厚, i=1% 3.刷素水泥浆一道	m2	23.55			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第250页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	011101003033	细石混凝土楼地面(楼08:屋顶水箱间)	1.最薄处40厚C20细石砼随打随抹光 2.向地漏找坡1% 3.20厚1:3水泥砂浆找平 4.素水泥浆一道	m <sup>2</sup>	51.52			
10	011106004008	水泥砂浆楼面(楼面09:楼梯踏步、休息平台)	1.20mm厚1:3水泥砂浆抹面压实赶光 2.素水泥浆一道	m <sup>2</sup>	249.67			
11	011105002004	面砖踢脚线(踢脚1:住宅门厅、电梯厅、公共走廊)	1、5~7厚面砖,稀水泥浆擦缝; 2、3~4厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶(或配套专用胶粘剂)粘贴层; 3、15厚1:3水泥砂浆打底划出纹道 4、刷专用界面剂一道	m <sup>2</sup>	25.16			
12	011105001004	水泥砂浆踢脚线(楼梯间)	1、6厚1:2水泥砂浆压实赶光; 2、12厚1:3水泥砂浆找平; 3、刷专用界面剂一道;	m	253.84			
13	011101001027	水泥砂浆楼地面(雨篷)	1.20厚WSM20水泥砂浆找平找坡层,向地漏找坡2%	m <sup>2</sup>	3.4			
14	011101001028	水泥砂浆楼地面(空调板)	1.20厚WSM20水泥砂浆找平找坡层,向地漏找坡2%	m <sup>2</sup>	62.92			
墙、柱面工程								
15	011201001038	墙面一般抹灰(内墙1:除卫生间、厨房以外的户内墙面)	1.20厚1:1:4混合砂浆抹灰找平 满铺耐碱玻纤网格布 2.1:1水泥砂浆(加水泥配重20%的801胶),喷浆	m <sup>2</sup>	5391.79			
16	011406003021	满刮腻子(内墙1:除卫生间、厨房以外的户内墙面、电井、电梯机房)	1.满刮2-3厚腻子,两遍找平	m <sup>2</sup>	6324.85			
17	011201001039	墙面一般抹灰(内墙2:住宅分户墙)	1.1:1水泥砂浆(加水泥配重20%的801胶),喷浆	m <sup>2</sup>	570.18			
18	011406003022	满刮腻子(内墙2:住宅分户墙)	1.满刮2-3厚腻子,两遍找平 2.3~5厚抗裂砂浆复合耐碱玻纤网格布	m <sup>2</sup>	570.18			
19	011201001040	墙面一般抹灰(墙面3:住宅与非采暖之间内墙(非采暖侧))	1.1:1水泥砂浆(加水泥配重20%的801胶),喷浆	m <sup>2</sup>	708.23			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高实雅苑项目

第251页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
20	011407001032	墙面喷刷涂料 (墙面3: 住宅 与非采暖之间内 墙 (非采暖 侧))	1.内墙涂料 2.满刮2-3厚腻子, 2遍找平 3.3~5厚抗裂砂浆复合耐碱 玻纤网格布	m2	708.23			
21	011201001041	墙面一般抹灰 (内墙4: 与非 采暖相邻的门 厅、电梯厅、走 廊)	1.20厚1:1:4混合砂浆抹灰找 平 2.1:1水泥砂浆 (加水泥配 重20%的801胶), 喷浆	m2	465.16			
22	011407001033	墙面喷刷涂料 (内墙4: 与非 采暖相邻的门 厅、电梯厅、走 廊)	1.内墙涂料 2.满刮2-3厚腻子, 2遍找平	m2	465.16			
23	011201001042	墙面一般抹灰 (内墙5: 卫生 间、厨房)	1.20厚1:2.5水泥砂浆抹灰找 平 满挂玻纤网格布 2.1:1水泥砂浆 (加水泥配 重20%的801胶), 喷浆	m2	1536.38			
24	011201001043	墙面一般抹灰 (内墙6: 水暖 井)	1.20厚1:3防水水泥砂浆找 平 满挂玻纤网格布 2.1:1水泥砂浆 (加水泥配 重20%的801胶), 喷浆	m2	217.37			
25	011407001034	墙面喷刷涂料 (外墙1: 外墙 涂料)	1.外墙弹性涂料, 具体按规 划要求 2.柔性腻子	m2	4718.36			
26	011407001035	墙面喷刷涂料 (外墙1: 真石 漆)	1.外墙真石漆, 具体按规 划要求	m2	1179.55			
27	011407001036	墙面喷刷涂料 (外墙1: 真石 漆 (水包砂))	1.外墙真石漆, 具体按规 划要求	m2	10			
28	011407001037	墙面喷刷涂料 (外墙2: 开敞 阳台外墙外侧)	1.弹性涂料, 柔性腻子	m2	51.43			
29	011407001038	墙面喷刷涂料 (外墙2: 开敞 阳台外墙外侧)	1.外墙真石漆, 具体按规 划要求	m2	51.43			
30	011407001039	墙面喷刷涂料 (外墙2: 开敞 阳台外墙内侧)	1.弹性涂料, 柔性腻子	m2	51.43			
31	011201001044	墙面一般抹灰 (外墙2: 室外 挑板)	1.15厚 (最薄处) 1: 2.5水 泥砂浆抹面, 向外找坡1%	m2	116.77			
32	011407001040	墙面喷刷涂料 (外墙2: 室外 挑板)	1.刷弹性底涂, 刮柔性腻子 (板上和板下)	m2	233.56			
天棚工程								
33	011406003023	满刮腻子 (顶棚 1: 户内房间 (除卫生间))	1.满刮2~3厚腻子, 分2遍找 平	m2	2840.57			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第252页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
34	011407002011	天棚喷刷涂料 (顶棚2:公共空间)	1.满刮2~3厚腻子分2遍找平 表面刷(喷)无机涂料	m2	471.61			
35	011406003024	满刮腻子(顶棚 3:厨房、卫生间)	1.满刮2~3厚腻子,分2遍找平	m2	571.66			
36	011407002012	天棚喷刷涂料 (开敞阳台)	1.刷弹性底涂,刮柔性腻子 外墙弹性涂料。	m2	449.84			
	其他工程							
37	011503002015	硬木扶手、栏杆、栏板(楼梯 栏杆扶手)	1.扶手材料种类、规格: H=1050mm 2.栏杆材料种类、规格:镀锌 方管+2遍氟碳漆 3.栏板材料种类、规格、颜色: 4.固定配件种类: 5.防护材料种类: 3.栏板材料种类、规格、颜色: 4.固定配件种类: 5.防护材料种类:	m	19.75			
38	011503002016	硬木扶手、栏杆、栏板(楼梯 栏杆扶手)	1.扶手材料种类、规格: H=900mm 2.栏杆材料种类、规格:镀锌 方管+2遍氟碳漆 3.栏板材料种类、规格、颜色: 4.固定配件种类: 5.防护材料种类:	m	105.07			
39	011503001013	窗台栏杆 h=300mm	1.扶手材料种类、规格:安全 护栏,L13J6杆件竖向净 距≤110mm,2.镀锌钢管+2 遍漆+成品保护	m	71.83			
40	011503001014	阳台栏杆 h=500mm	1.扶手材料种类、规格:安全 护栏,L13J6杆件竖向净 距≤110mm,2.镀锌钢管+2 遍漆+成品保护	m	260.98			
41	011503001015	机房层栏杆 h=730mm(带 弧)	1.扶手材料种类、规格:安全 护栏,L13J6杆件竖向净 距≤110mm,2.镀锌钢管+2 遍漆+成品保护	m	10.29			
42	011503001016	机房层栏杆 h=1030mm(带 弧)	1.扶手材料种类、规格:安全 护栏,L13J6杆件竖向净 距≤110mm,2.镀锌钢管+2 遍漆+成品保护	m	10.29			
43	011208002007	EPS装饰柱	1.柱截面、高度尺寸: h=750mm 2.柱材质:	m	7.18			
44	011208002008	EPS装饰柱	1.柱截面、高度尺寸: h=710mm 2.柱材质:	m	50.27			
	4#楼给排水							

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第253页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
	冷水给水							
1	031001006047	塑料管	1.安装部位:井内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR管DN25 4.连接形式:熔接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	70			
2	031208002013	管道绝热	1.绝热材料品种:橡塑材料保温 2.绝热厚度: 3.管道外径: φ 57以内 4.软木品种:	m3	0.805			
3	031003005015	塑料阀门	1.规格:DN25 2.连接形式:熔接 井内	个	44			
4	031001006048	塑料管	1.安装部位: 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR管DN25 4.连接形式:熔接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	286.44			
5	031001006049	塑料管	1.安装部位: 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR管DN20 4.连接形式:熔接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	453.42			
6	031001006050	塑料管	1.安装部位: 2.介质:给水DN15 4.连接形式:熔接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	400.05			
7	031003005016	塑料阀门	1.规格:DN25 2.连接形式:熔接	个	44			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第254页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	031003005017	塑料阀门	1.规格:DN20 2.连接形式:熔接	个	88			
9	031003005018	塑料止回阀	1.规格:DN20 2.连接形式:熔接	个	88			
10	031002003076	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质: 3.规格:DN20 4.填料材质:	个	176			
11	030413002037	凿(压)槽	1.名称:剔槽 2.规格:DN25 3.类型: 4.填充(恢复)方式: 5.混凝土标准:	m	14			
12	030413002038	凿(压)槽	1.名称:剔槽 2.规格:DN20 3.类型: 4.填充(恢复)方式: 5.混凝土标准:	m	62			
13	030413002039	凿(压)槽	1.名称:剔槽 2.规格:DN15 3.类型: 4.填充(恢复)方式: 5.混凝土标准:	m	335.9			
14	031004014037	给、排水附(配)件	1.材质:水嘴DN15 3.安装方式:	个(组)	44			
15	031004014038	给、排水附(配)件	1.材质:丝堵DN15 3.安装方式:	个(组)	528			
16	031002003077	套管	1.名称、类型:柔性防水套管 2.材质: 3.规格:DN50 4.填料材质:	个	2			
17	03B079	砼楼板留洞堵洞 管道工程直径 DN50		个	4			
18	03B080	砼楼板留洞堵洞 管道工程直径 DN40		个	26			
19	03B081	砼楼板留洞堵洞 管道工程直径 DN32		个	8			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高实雅苑项目

第255页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
20	031002003078	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质: 3.规格:DN50 4.填料材质:	个	4			
21	031002003079	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质: 3.规格:DN40 4.填料材质:	个	26			
22	031002003080	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质: 3.规格:DN32 4.填料材质:	个	8			
太阳能热水给水								
23	031001006051	塑料管	1.安装部位:井内 2.介质:热水 3.材质、规格:PPR管DN20 4.连接形式:熔接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	396			
24	031001006052	塑料管	1.安装部位: 2.介质:热水 3.材质、规格:PPR管DN20 4.连接形式:熔接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	620.04			
25	031001006053	塑料管	1.安装部位: 2.介质:热水DN15 4.连接形式:熔接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	217.93			
26	031003005019	塑料阀门	1.规格:DN20 2.连接形式:熔接	个	88			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第256页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
27	031002003081	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质: 3.规格:DN20 4.填料材质:	个	242			
28	03B082	砼楼板留洞堵洞 管道工程直径 DN20		个	286			
29	030413002040	凿(压)槽	1.名称:剔槽 2.规格:DN20 3.类型: 4.填充(恢复)方式: 5.混凝土标准:	m	46.2			
30	030413002041	凿(压)槽	1.名称:剔槽 2.规格:DN15 3.类型: 4.填充(恢复)方式: 5.混凝土标准:	m	121			
31	031004014039	给、排水附(配) 件	1.材质:水嘴DN15 3.安装方式:	个(组)	44			
32	031002003082	套管	1.名称、类型:刚性防水套 管 2.材质: 3.规格:DN15 4.填料材质:	个	88			
33	031006005004	太阳能集热装置	1.型号、规格:平板太阳能 集热器 2.安装方式: 3.附件名称、规格、数量:	套	44			
34	031208002014	管道绝热	1.绝热材料品种:橡塑材料 保温 2.绝热厚度: 3.管道外径: $\phi$ 57以内 4.软木品种:	m3	2.64			
35	031208007010	防潮层、保护层	1.材料:白色绑扎带 2.厚度: 3.层数: 4.对象:井内太阳能热媒管 5.结构形式:	m2	69.96			
废水								
36	031004014040	给、排水附(配) 件	1.材质:密闭式地漏DN50 3.安装方式:井内	个(组)	22			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第257页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
37	031001006054	内螺旋降噪消音UPVC管	1.安装部位:井内 2.介质:废水3.规格型号:DN100 4.连接形式:粘接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	42.9			
38	031001006055	实壁UPVC管	1.安装部位:井内 2.介质:废水3.规格型号:DN50 4.连接形式:粘接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	14.3			
39	031001005022	铸铁管	1.安装部位: 2.介质:废水 3.材质、规格:柔性接口机制排水铸铁管DN100 4.连接形式:W型卡箍式接口 5.接口材料: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	17.94			
40	031001005023	铸铁管	1.安装部位: 2.介质:废水 3.材质、规格:机制铸铁管DN100 4.连接形式: 5.接口材料: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	5.98			
41	031002003083	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质: 3.规格:DN100 4.填料材质:	个	22			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第258页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
42	031002003084	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质: 3.规格:DN100 4.填料材质:	个	2			
43	031002003085	套管	1.名称、类型:柔性防水套管 2.材质: 3.规格:DN100 4.填料材质:	个	2			
44	031001001004	内涂塑镀锌钢管	1.安装部位: 2.介质:YF 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:卡箍 5.压力试验及吹、洗设计要求: 6.警示带形式:	m	18.1			
45	031002003086	套管	1.名称、类型:柔性防水套管 2.材质: 3.规格:DN50 4.填料材质:	个	2			
46	031003003019	焊接法兰阀门	1.类型:球墨铸铁闸阀 2.材质: 3.规格、压力等级:DN50 5.焊接方法:	个	1			
47	031003003020	焊接法兰阀门	1.类型:止回阀 2.材质: 3.规格、压力等级:DN50 5.焊接方法:	个	1			
48	031003003021	焊接法兰阀门	1.类型:橡胶软接 2.材质: 3.规格、压力等级:DN50 5.焊接方法:	个	1			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第259页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
49	030601002007	压力仪表	1.名称:压力表 2.型号: 3.规格: 4.压力表弯材质、规格: 5.挠性管材质、规格: 6.支架形式、材质: 7.调试要求: 8.脱脂要求:	台	1			
50	030109011004	潜水泵	1.名称:潜污泵 2.型号:50WQ-10-15-1.5 3.规格: 4.质量: 5.材质: 6.减振装置形式、数量: 7.灌浆配合比: 8.单机试运转要求:	台	1			
51	03B083	砼墙体留洞堵洞 管道工程直径 DN100		个	2			
52	03B084	砼楼板留洞堵洞 管道工程直径 DN100		个	22			
53	03B085	砼楼板留洞堵洞 管道工程直径 DN50		个	21			
排水								
54	031001006056	实壁UPVC管	1.安装部位: 2.介质:排水3.规格型号: DN50 4.连接形式:粘接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	354.62			
55	031001006057	实壁UPVC管	1.安装部位: 2.介质:排水3.规格型号: DN75 4.连接形式:粘接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	15.8			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第260页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
56	031001006058	实壁UPVC管	1.安装部位: 2.介质:排水3.规格型号: DN100 4.连接形式:粘接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	114.83			
57	031001006059	内螺旋降噪消音UPVC管	1.安装部位: 2.介质:排水3.规格型号: DN100 4.连接形式:粘接 5.阻火圈设计要求:穿楼板处设置阻火圈 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	429			
58	031001005024	铸铁管	1.安装部位: 2.介质: 3.材质、规格:机制铸铁管 DN100 4.连接形式: 5.接口材料: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	36.4			
59	031001005025	铸铁管	1.安装部位: 2.介质: 3.材质、规格:柔性接口机制排水铸铁管DN100 4.连接形式:W型卡箍式接口 5.接口材料: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	54.99			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第261页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
60	031001005026	铸铁管	1.安装部位: 2.介质: 3.材质、规格:柔性接口机制排水铸铁管DN150 4.连接形式:W型卡箍式接口 5.接口材料: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	42.06			
61	031002003087	套管	1.名称、类型:柔性防水套管 2.材质: 3.规格:DN75 4.填料材质:	个	4			
62	031002003088	套管	1.名称、类型:柔性防水套管 2.材质: 3.规格:DN100 4.填料材质:	个	9			
63	031002003089	套管	1.名称、类型:柔性防水套管 2.材质: 3.规格:DN150 4.填料材质:	个	8			
64	031002003090	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质: 3.规格:DN100 4.填料材质:	个	15			
65	031004014041	给、排水附(配)件	1.材质:塑料直通式地漏DN50 3.安装方式:	个(组)	132			
66	031004014042	给、排水附(配)件	1.材质:塑料直通式地漏DN75 3.安装方式:	个(组)	4.4			
67	031004014043	给、排水附(配)件	1.材质:塑料洗衣机地漏DN50 3.安装方式:	个(组)	44			
68	031004014044	给、排水附(配)件	1.材质:铸铁清扫口DN100 3.安装方式:	个(组)	2			
69	03B086	止水节DN50		个	264			
70	03B087	止水节DN100		个	88			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高实雅苑项目

第262页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
71	03B088	CB4N (T) 旋流三通 DN100		个	54			
72	03B089	LL型底部异径弯头DN100		个	8			
73	03B090	砼墙体留洞堵洞管道公称直径 DN150		个	2			
74	03B091	砼楼板留洞堵洞管道工程直径 DN100		个	165			
75	03B092	砼楼板留洞堵洞管道工程直径 DN50		个	5			
76	010101003004	挖沟槽土方	1.土壤类别:综合 2.挖土深度:综合 3.弃土运距:综合	m <sup>3</sup>	200			
77	010103001004	回填方	1.密实度要求: 2.填方材料品种:土方 3.填方粒径要求: 4.填方来源、运距:	m <sup>3</sup>	200			
雨水								
78	031001006060	耐紫外线UPVC雨水管	1.安装部位: 2.介质:排水3.规格型号: DN100 4.连接形式:粘接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	278.2			
79	031001006061	耐紫外线UPVC凝结水管	1.安装部位: 2.介质:排水3.规格型号: DN50 4.连接形式:粘接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	211.25			
80	031001005027	铸铁管	1.安装部位: 2.介质: 3.材质、规格:机制铸铁管 DN100 4.连接形式: 5.接口材料: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	10.92			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第263页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
81	031001005028	铸铁管	1.安装部位: 2.介质: 3.材质、规格:柔性接口机制排水铸铁管DN100 4.连接形式:W型卡箍式接口 5.接口材料: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	101.79			
82	031004014045	给、排水附(配件)	1.材质:87型雨水斗 3.安装方式:	个(组)	11			
83	031004014046	给、排水附(配件)	1.材质:87型侧入式雨水斗 3.安装方式:	个(组)	11			
84	031004014047	给、排水附(配件)	1.材质:防虫网罩DN50 3.安装方式:	个(组)	11			
85	031004014048	给、排水附(配件)	1.材质:塑料直通式地漏DN50 3.安装方式:	个(组)	54			
86	031002003091	套管	1.名称、类型:空调外墙套管 2.材质: 3.规格:φ 80 4.填料材质:	个	264			
87	03B093	砼楼板留洞堵洞管道工程直径DN100		个	66			
88	03B094	砼楼板留洞堵洞管道工程直径DN50		个	66			
消火栓预留预埋								
89	031002003092	套管	1.名称、类型:柔性防水套管 2.材质: 3.规格:DN100 4.填料材质:	个	1			
90	03B095	砼楼板留洞堵洞管道工程直径DN100		个	44			
91	031002003093	套管	1.名称、类型:一般刚套管 2.材质: 3.规格:DN100 4.填料材质:	个	44			
92	03B096	砼楼板留洞堵洞管道工程直径DN100		个	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第264页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
93	03B097	砼楼板留洞堵洞 管道工程直径 DN65		个	4			
94	031002003094	套管	1.名称、类型:一般刚套管 2.材质: 3.规格:DN100 4.填料材质:	个	2			
95	031002003095	套管	1.名称、类型:一般刚套管 2.材质: 3.规格:DN65 4.填料材质:	个	4			
4#楼采暖								
1	031002003096	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质: 3.规格:DN100 4.填料材质:	个	2			
2	031002003097	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质: 3.规格:DN32 4.填料材质:	个	4			
3	031002003098	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质: 3.规格:DN40 4.填料材质:	个	8			
4	031002003099	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质: 3.规格:DN50 4.填料材质:	个	12			
5	031002003100	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质: 3.规格:DN70 4.填料材质:	个	24			
6	03B098	砼墙体留洞堵洞 DN100		个	2			
7	03B099	砼楼板留洞堵洞 DN32		个	4			
8	03B100	砼楼板留洞堵洞 DN40		个	8			
9	03B101	砼楼板留洞堵洞 DN50		个	12			
10	03B102	砼楼板留洞堵洞 DN70		个	24			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第265页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
11	03B103	地暖		m2	4709.59			
		地上电气						
		强电						
1	030404017038	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:4#AL1 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	22			
2	030404017039	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:4#AL2 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	22			
3	030404017040	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:4#AT(DT) 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	2			
4	030404017041	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:4#AT(JYSFJ1) 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第266页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	030404017042	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:4#AT(JYSFJ2) 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	1			
6	030411001079	配管	1.名称:电气配管 2.材质:JDG钢管 3.规格:DN20 4.配置形式:砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	718.95			
7	030411001080	配管	1.名称:电气配管 2.材质:JDG钢管 3.规格:DN25 4.配置形式:砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	425.18			
8	030411001081	配管	1.名称:电气配管 2.材质:JDG钢管 3.规格:DN32 4.配置形式:砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	20.1			
9	030411001082	配管	1.名称:电气配管 2.材质:JDG钢管 3.规格:DN40 4.配置形式:砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	235.71			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第267页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	030411001083	配管	1.名称:电气配管 2.材质:JDG钢管 3.规格:DN20 4.配置形式:砖、混凝土地面下明配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	6.62			
11	030411001084	配管	1.名称:电气配管 2.材质:JDG钢管 3.规格:DN25 4.配置形式:砖、混凝土地面下明配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	11.93			
12	030411001085	配管	1.名称:电气配管 2.材质:JDG钢管 3.规格:DN32 4.配置形式:砖、混凝土地面下明配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	4.67			
13	030411001086	配管	1.名称:电气配管 2.材质:焊接钢管 3.规格:DN50 4.配置形式:砖、混凝土地面下明配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	7.11			
14	030411001087	配管	1.名称:电气配管 2.材质:焊接钢管 3.规格:DN50 4.配置形式:砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	15.6			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第268页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
15	030411001088	配管	1.名称:电气配管 2.材质:PVC管 3.规格:DN20 4.配置形式:砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	6194.89			
16	030411001089	配管	1.名称:电气配管 2.材质:PVC管 3.规格:DN32 4.配置形式:砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	79.6			
17	030413002042	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽 2.规格:DN20以下 3.类型: 4.填充(恢复)方式: 5.混凝土标准:	m	1557.73			
18	030413002043	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽 2.规格:DN50以下 3.类型: 4.填充(恢复)方式: 5.混凝土标准:	m	42.83			
19	030411004076	配线	1.名称:电线 2.配线形式:照明线路、沿墙顶板穿管敷设 3.型号:BV-2.5 4.规格:BV-2.5 5.材质:铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	13195.39			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第269页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
20	030411004077	配线	1.名称: 电线 2.配线形式: 照明线路、沿墙顶板穿管敷设 3.型号: BV-4 4.规格: BV-4 5.材质: 铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	12457.96			
21	030411004078	配线	1.名称: 电线 2.配线形式: 照明线路、沿墙顶板穿管敷设 3.型号: WDN-BYJ-2.5 4.规格: WDN-BYJ-2.5 5.材质: 铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	1811.08			
22	030411004079	配线	1.名称: 电线 2.配线形式: 照明线路、沿墙顶板穿管敷设 3.型号: WDN-BYJ-4 4.规格: WDN-BYJ-4 5.材质: 铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	356.52			
23	030411004080	配线	1.名称: 电线 2.配线形式: 照明线路、沿墙顶板穿管敷设 3.型号: WDN-BYJ-6 4.规格: WDN-BYJ-6 5.材质: 铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	23.47			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第270页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
24	030411004081	配线	1.名称: 电线 2.配线形式: 照明线路、沿墙顶板穿管敷设 3.型号: BVR-4 4.规格: BVR-4 5.材质: 铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	304.06			
25	030411003028	桥架	1.名称: 电井内桥架 2.型号: 强电桥架 3.规格: 300*150 4.材质: 5.类型: 6.接地方式:	m	40.43			
26	030413001019	铁构件	1.名称: 桥架支吊架 2.材质: 角钢 3.规格: 40*4	t	0.07			
27	030408008007	防火堵洞	1.名称: 防火封堵 2.材质: 3.方式: 4.部位: 电井	处	26			
28	030408009004	防火隔板	1.名称: 防火隔板 2.材质: 3.方式: 4.部位: 电井	m <sup>2</sup>	11.352			
29	030408001061	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.型号: 35mm <sup>2</sup> 3.规格: WDZ-YJY-5*16 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 穿管敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	46.71			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第271页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
30	030408001062	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.型号: 35mm <sup>2</sup> 3.规格: WDZ-YJY-5*16 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 桥架敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	91.52			
31	030408001063	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.型号: 35mm <sup>2</sup> 3.规格: WDZN-YJY-5*16 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 穿管敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	6.96			
32	030408001064	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.型号: 35mm <sup>2</sup> 3.规格: WDZ-YJY-3*16 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 穿管敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	279.61			
33	030408001065	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.型号: 35mm <sup>2</sup> 3.规格: WDZ-YJY-3*16 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 沿桥架敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	32.1			
34	030408001066	电力电缆	1.名称: 矿物电缆 2.型号: 10mm <sup>2</sup> 3.规格: YTTW-5*6 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 穿管敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	51.22			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第272页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
35	030408001067	电力电缆	1.名称: 矿物电缆 2.型号: 10mm <sup>2</sup> 3.规格: YTTW-5*10 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 穿管敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	6.42			
36	030408001068	电力电缆	1.名称: 矿物电缆 2.型号: 35mm <sup>2</sup> 3.规格: YTTW-5*16 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 穿管敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	8.01			
37	030408006022	电力电缆头	1.名称: 电缆终端头 2.型号: 3.规格: 35mm <sup>2</sup> 4.材质、类型: 5.安装部位: 6.电压等级(kV):	个	44			
38	030408006023	电力电缆头	1.名称: 电缆终端头 2.型号: 3.规格: 5芯35mm <sup>2</sup> 4.材质、类型: 5.安装部位: 6.电压等级(kV):	个	8			
39	030412005013	荧光灯	1.名称: 单管荧光灯 2.型号: 3.规格: 单管 4.安装形式: 吸顶式	套	2			
40	030404034016	照明开关	1.名称: 板式开关 2.材质: 3.规格: 单联单控 4.安装方式:	个	267			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第273页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
41	030404034017	照明开关	1.名称:板式开关 2.材质: 3.规格:双联单控 4.安装方式:	个	46			
42	030404034018	照明开关	1.名称:板式开关 2.材质: 3.规格:三联单控 4.安装方式:	个	66			
43	030404034019	照明开关	1.名称:板式开关 2.材质: 3.规格:单联双控 4.安装方式:	个	4			
44	030404035037	插座	1.名称:五孔插座 2.材质: 3.规格:AP86Z223A10N 4.安装方式:暗装	个	454			
45	030404035038	插座	1.名称:五孔防溅插座 2.材质: 3.规格:AP86Z223AF10N 4.安装方式:暗装	个	138			
46	030404035039	插座	1.名称:洗衣机插座 2.材质: 3.规格:AP86Z13AF10N 4.安装方式:暗装	个	44			
47	030404035040	插座	1.名称:热水器插座 2.材质: 3.规格:AP86Z13AF16N 4.安装方式:暗装	个	66			
48	030404035041	插座	1.名称:油烟机插座 2.材质: 3.规格:AP86Z13AF10N 4.安装方式:暗装	个	44			
49	030404035042	插座	1.名称:集分水器插座 2.材质: 3.规格:AP86Z13AF10N 4.安装方式:暗装	个	44			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第274页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
50	030404035043	插座	1.名称: 冰箱插座 2.材质: 3.规格: AP86Z13AF10N 4.安装方式: 暗装	个	44			
51	030404035044	插座	1.名称: 太阳能插座 2.材质: 3.规格: AP86Z13AF16N 4.安装方式: 暗装	个	44			
52	030404035045	插座	1.名称: 燃气探测插座 2.材质: 3.规格: AP86Z13AF16N 4.安装方式: 暗装	个	44			
53	030404035046	插座	1.名称: 空调插座 2.材质: 3.规格: AP86Z13A16N 4.安装方式: 暗装	个	138			
54	030404035047	插座	1.名称: 电梯井插座 2.材质: 3.规格: IP54 4.安装方式: 暗装	个	2			
55	030411006028	接线盒	1.名称: 接线盒 2.材质: PVC接线盒 3.规格: 86*60 4.安装形式: 暗装	个	2301			
56	030411006029	接线盒	1.名称: 接线盒 2.材质: 钢制接线盒 3.规格: 86*60 4.安装形式: 暗装	个	154			
57	030412002007	工厂灯	1.名称: 防水防尘灯 2.型号: 3.规格: 22W 4.安装形式: 吸顶	套	44			
58	030412001034	普通灯具	1.名称: 节能灯 2.型号: 3.规格: 36W 4.类型:	套	310			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第275页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
59	030412001035	普通灯具	1.名称: LED感应吸顶灯 (自带蓄电池) 2.型号: LM-ZFZD-E5W 3.规格: 4.类型:	套	36			
60	030412001036	普通灯具	1.名称: 壁灯 2.型号: 3.规格: 4.类型:	套	66			
61	030412001037	普通灯具	1.名称: 电井壁灯 2.型号: 3.规格: 4.类型:	套	22			
62	030412001038	普通灯具	1.名称: 电梯井壁灯 2.型号: 3.规格: 4.类型:	套	16			
63	030412001039	普通灯具	1.名称: 水暖井壁灯 2.型号: 3.规格: 4.类型:	套	22			
64	030412004010	装饰灯	1.名称: 安全出口灯 2.型号: 5W 3.规格: 4.安装形式:	套	6			
65	030409008013	等电位端子箱、 测试板	1.名称: 局部等电位箱 2.材质: 3.规格:	台 (块)	66			
66	030409005004	避雷网	1.名称: 避雷网 2.材质: $\phi$ 10镀锌圆钢 3.规格: 4.安装形式: 利用屋顶女儿 墙、机房顶、屋顶其他部 位上的 $\phi$ 10热镀锌圆钢组成 接闪网格 5.混凝土块标号:	m	220.9659			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第276页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
67	030409003004	避雷引下线	1.名称:引下线 2.材质: 3.规格: 4.安装部位: 5.安装形式:利用主筋作引下线 6.断接卡子、箱材质、规格:	m	530.97			
68	030409008014	等电位端子箱、测试板	1.名称:断接卡箱 2.材质: 3.规格:	台(块)	4			
69	03B104	接地跨接		处	16			
70	030404033007	风扇	1.名称:排气扇 2.型号: 3.规格: 4.安装方式:	台	2			
71	030107001004	交流电梯	1.名称:客梯、无障碍电梯 2.型号:HGE-1050-CO105 3.用途: 4.层数:11 5.站数:11 6.提升高度、速度: 7.配线材质、规格、敷设方式: 8.运转调试要求:	部	2			
72	030404017043	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:4#APFJ1 3.规格: 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第277页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
73	030408001069	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.型号: 10mm <sup>2</sup> 3.规格: WDZ-YJY-5*4 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 穿管敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	6.64			
74	030408001070	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.型号: 10mm <sup>2</sup> 3.规格: WDZ-YJY-5*4 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 沿桥架敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	57.89			
75	030408001071	电力电缆	1.名称: 矿物电缆 2.型号: 10mm <sup>2</sup> 3.规格: YTTW-5*4 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 穿管敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	13.55			
76	030408001072	电力电缆	1.名称: 矿物电缆 2.型号: 10mm <sup>2</sup> 3.规格: YTTW-5*4 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 沿桥架敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	86.34			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第278页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
77	030411004082	配线	1.名称: 电线 2.配线形式: 照明线路、沿墙顶板穿管敷设 3.型号: WDZ-BYJ-4 4.规格: WDZ-BYJ-4 5.材质: 铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	26.2			
78	030411004083	配线	1.名称: 电线 2.配线形式: 照明线路、沿墙顶板桥架内敷设 3.型号: BV-4 4.规格: BV-4 5.材质: 铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	181.35			
弱电								
79	030411005007	接线箱	1.名称: 住户家庭信息箱AD 2.材质: 3.规格: 4.安装形式: 暗装	个	44			
80	030411005008	接线箱	1.名称: 有线电视楼层配线箱VP 2.材质: 3.规格: 4.安装形式: 明装	个	22			
81	030411001090	配管	1.名称: 电气配管 2.材质: PVC管 3.规格: DN20 4.配置形式: 砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	1473			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第279页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
82	030411001091	配管	1.名称:电气配管 2.材质:PVC管 3.规格:DN25 4.配置形式:砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	1191.26			
83	030411001092	配管	1.名称:电气配管 2.材质:PVC管 3.规格:DN32 4.配置形式:砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	39.79			
84	030411001093	配管	1.名称:电气配管 2.材质:JDG钢管 3.规格:DN20 4.配置形式:砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	109.48			
85	030411001094	配管	1.名称:电气配管 2.材质:JDG钢管 3.规格:DN25 4.配置形式:砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	33.37			
86	030413002044	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽 2.规格:DN20以下 3.类型: 4.填充(恢复)方式: 5.混凝土标准:	m	158.83			
87	030413002045	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽 2.规格:DN32以下 3.类型: 4.填充(恢复)方式: 5.混凝土标准:	m	102.59			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第280页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
88	030502007016	光缆	1.名称: 24芯单模光纤(G.652D型) 2.规格: 36芯以下 3.线缆对数: 4.敷设方式: 桥架内穿放	m	44.5			
89	030502007017	光缆	1.名称: 单模双芯光纤(G.657A型) 2.规格: 12芯以下 3.线缆对数: 4.敷设方式: 管内穿放	m	388.23			
90	030411003029	桥架	1.名称: 电井内桥架 2.型号: 弱电桥架 3.规格: 300*100 4.材质: 5.类型: 6.接地方式:	m	42.23			
91	030413001020	铁构件	1.名称: 桥架支吊架 2.材质: 角钢 3.规格: 40*4	t	0.05			
92	030505005016	射频同轴电缆	1.名称: SYWV-75-7 2.规格: 3.敷设方式: 桥架内穿放	m	84			
93	030505005017	射频同轴电缆	1.名称: SYWV-75-5 2.规格: 3.敷设方式: 管内穿放	m	899.4			
94	030502007018	光缆	1.名称: 2芯光纤 2.规格: 12芯以下 3.线缆对数: 4.敷设方式: 管内穿放	m	1858.2			
95	030502005043	电话线	1.名称: RVB-2*0.5 2.规格: 3.线缆对数: 4.敷设方式: 穿管敷设	m	1747.88			
96	030502004007	电视、电话插座	1.名称: 有线电视终端插口 2.安装方式: 暗装 3.底盒材质、规格:	个	88			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第281页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
97	030502012007	信息插座	1.名称:双孔信息终端插口 2.类别: 3.规格: 4.安装方式:暗装 5.底盒材质、规格:	个(块)	176			
98	030502012008	信息插座	1.名称:计算机网络终端插口 2.类别: 3.规格: 4.安装方式:暗装 5.底盒材质、规格:	个(块)	44			
99	030411006030	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:PVC接线盒 3.规格:86*60 4.安装形式:暗装	个	280			
地下电气								
强电								
1	030404017044	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:4#01AP1 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	1			
2	030404017045	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:4#01APE1 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第282页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	030404017046	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:4#01AP2 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	1			
4	030404017047	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:4#01APE2 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	1			
5	030404017048	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:4#ALE 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	2			
6	030404017049	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:4#AL-GY 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	2			
7	030404017050	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:4#AT(PYFJ1) 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	1			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第283页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	030404017051	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:4#AT(PYFJ2) 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	1			
9	030404017052	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:4#AT(PYFJ3) 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	1			
10	030404017053	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:4#AT(XFDT-QWB) 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	2			
11	030411001095	配管	1.名称:电气配管 2.材质:JDG钢管 3.规格:DN20 4.配置形式:砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	178.9934			
12	030411001096	配管	1.名称:电气配管 2.材质:JDG钢管 3.规格:DN20 4.配置形式:砖、混凝土地面下明配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	157.796			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第284页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	030411001097	配管	1.名称:电气配管 2.材质:JDG钢管 3.规格:DN25 4.配置形式:砖、混凝土地面下明配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	13.92			
14	030411001098	配管	1.名称:电气配管 2.材质:JDG钢管 3.规格:DN32 4.配置形式:砖、混凝土地面下明配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	19			
15	030411001099	配管	1.名称:电气配管 2.材质:JDG钢管 3.规格:DN40 4.配置形式:砖、混凝土地面下明配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	5.67			
16	030411001100	配管	1.名称:电气配管 2.材质:PVC管 3.规格:DN20 4.配置形式:砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	85.0677			
17	030411001101	配管	1.名称:电气配管 2.材质:焊接钢管 3.规格:DN50 4.配置形式:砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	43.5175			
18	030413002046	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽 2.规格:DN20以下 3.类型: 4.填充(恢复)方式: 5.混凝土标准:	m	62.6			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第285页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
19	030411004084	配线	1.名称: 电线 2.配线形式: 照明线路、沿墙顶板穿管敷设 3.型号: BV-2.5 4.规格: BV-2.5 5.材质: 铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	31.39			
20	030411004085	配线	1.名称: 电线 2.配线形式: 照明线路、沿墙顶板桥架敷设 3.型号: BV-2.5 4.规格: BV-2.5 5.材质: 铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	60.96			
21	030411004086	配线	1.名称: 电线 2.配线形式: 照明线路、沿墙顶板穿管敷设 3.型号: BV-4 4.规格: BV-4 5.材质: 铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	78.25			
22	030411004087	配线	1.名称: 电线 2.配线形式: 照明线路、沿墙顶板穿管敷设 3.型号: WDZ-BYJ-2.5 4.规格: WDZ-BYJ-2.5 5.材质: 铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	632.7908			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第286页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
23	030411004088	配线	1.名称: 电线 2.配线形式: 照明线路、沿墙顶板桥架内敷设 3.型号: WDZ-BYJ-2.5 4.规格: WDZ-BYJ-2.5 5.材质: 铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	2074.9968			
24	030411004089	配线	1.名称: 电线 2.配线形式: 照明线路、沿墙顶板穿管敷设 3.型号: WDZN-BYJ-2.5 4.规格: WDZN-BYJ-2.5 5.材质: 铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	669.1601			
25	030411004090	配线	1.名称: 电线 2.配线形式: 动力线路、混凝土地面下穿管敷设 3.型号: WDZN-BYJ-6 4.规格: WDZN-BYJ-6 5.材质: 铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	40.2			
26	030411004091	配线	1.名称: 电线 2.配线形式: 动力线路、混凝土地面下穿管敷设 3.型号: WDZN-BYJ-10 4.规格: WDZN-BYJ-10 5.材质: 铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	26.68			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第287页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
27	030411003030	桥架	1.名称: 桥架 2.型号: 强电桥架 3.规格: 100*100 4.材质: 5.类型: 6.接地方式:	m	53.55			
28	030411003031	桥架	1.名称: 桥架 2.型号: 强电桥架 3.规格: 200*100 4.材质: 5.类型: 6.接地方式:	m	52.62			
29	030411003032	桥架	1.名称: 桥架 2.型号: 强电桥架 3.规格: 300*100 4.材质: 5.类型: 6.接地方式:	m	19.35			
30	030411003033	桥架	1.名称: 桥架 2.型号: 强电桥架 3.规格: 300*150 4.材质: 5.类型: 6.接地方式:	m	40.43			
31	030413001021	铁构件	1.名称: 桥架支吊架 2.材质: 角钢 3.规格: 40*4	t	0.332			
32	030408008008	防火堵洞	1.名称: 防火封堵 2.材质: 3.方式: 4.部位: 穿墙	处	46			
33	030408001073	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.型号: 10mm2 3.规格: WDZ-YJY-5*6 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 穿管敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	14.98			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第288页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
34	030408001074	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.型号: 10mm <sup>2</sup> 3.规格: WDZ-YJY-5*6 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 沿桥架敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	18.44			
35	030408001075	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.型号: 35mm <sup>2</sup> 3.规格: WDZ-YJY-3*16 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 沿桥架敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	1125.6458			
36	030408001076	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.型号: 120mm <sup>2</sup> 3.规格: WDZ-YJY-4*70+1*35 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 沿桥架敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	7.92			
37	030408001077	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.型号: 240mm <sup>2</sup> 3.规格: WDZ-YJY-4*185+1*95 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 沿桥架敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	8.95			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第289页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
38	030408001078	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.型号: 120mm <sup>2</sup> 3.规格: WDZN-YJY-4*70+1*35 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 沿桥架敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	117.1316			
39	030408001079	电力电缆	1.名称: 矿物电缆 2.型号: 35mm <sup>2</sup> 3.规格: YTTW-5*16 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 沿桥架敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	49.8			
40	030408001080	电力电缆	1.名称: 矿物电缆 2.型号: 10mm <sup>2</sup> 3.规格: YTTW-5*6 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 穿管敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	37.96			
41	030408001081	电力电缆	1.名称: 矿物电缆 2.型号: 10mm <sup>2</sup> 3.规格: YTTW-5*6 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 沿桥架敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	107.0582			
42	030408001082	电力电缆	1.名称: 矿物电缆 2.型号: 10mm <sup>2</sup> 3.规格: YTTW-5*10 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 沿桥架敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	70.46			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第290页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
43	030408006024	电力电缆头	1.名称: 电缆终端头 2.型号: 3.规格: 5芯10mm <sup>2</sup> 4.材质、类型: 5.安装部位: 6.电压等级(kV):	个	32			
44	030408006025	电力电缆头	1.名称: 电缆终端头 2.型号: 3.规格: 5芯35mm <sup>2</sup> 4.材质、类型: 5.安装部位: 6.电压等级(kV):	个	12			
45	030408006026	电力电缆头	1.名称: 电缆终端头 2.型号: 3.规格: 5芯120mm <sup>2</sup> 4.材质、类型: 5.安装部位: 6.电压等级(kV):	个	4			
46	030408006027	电力电缆头	1.名称: 电缆终端头 2.型号: 3.规格: 5芯240mm <sup>2</sup> 4.材质、类型: 5.安装部位: 6.电压等级(kV):	个	8			
47	030408006028	电力电缆头	1.名称: 电缆终端头 2.型号: 3.规格: 35mm <sup>2</sup> 4.材质、类型: 5.安装部位: 6.电压等级(kV):	个	88			
48	030412005014	荧光灯	1.名称: 自带蓄电池单管荧光灯 2.型号: 3.规格: 单管 4.安装形式: 吸顶式	套	3			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第291页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
49	030412005015	荧光灯	1.名称: 自带蓄电池壁装单管荧光灯 2.型号: 3.规格: 单管 4.安装形式: 壁装	套	5			
50	030412005016	荧光灯	1.名称: 自带蓄电池双管荧光灯 2.型号: 3.规格: 双管 4.安装形式: 吸顶式	套	11			
51	030404034020	照明开关	1.名称: 板式开关 2.材质: 3.规格: 单联单控 4.安装方式:	个	38			
52	030412004011	装饰灯	1.名称: 安全出口灯 2.型号: 5W 3.规格: 4.安装形式:	套	16			
53	030412004012	装饰灯	1.名称: 疏散指示灯 2.型号: 3W 3.规格: 4.安装形式:	套	3			
54	030404035048	插座	1.名称: 五孔插座 2.材质: 3.规格: AP86Z223A10N 4.安装方式: 暗装	个	28			
55	030412001040	普通灯具	1.名称: 电井壁灯 2.型号: 3.规格: 4.类型:	套	4			
56	030412001041	普通灯具	1.名称: 水暖井壁灯 2.型号: 3.规格: 4.类型:	套	4			
57	030412002008	工厂灯	1.名称: 防水防尘灯 2.型号: 3.规格: 22W 4.安装形式: 吸顶	套	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第292页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
58	030412001042	普通灯具	1.名称:节能灯 2.型号: 3.规格:36W 4.类型:	套	24			
59	030412001043	普通灯具	1.名称:LED感应吸顶灯 (自带蓄电池) 2.型号:LM-ZFZD-E5W 3.规格: 4.类型:	套	8			
60	030412001044	普通灯具	1.名称:密闭灯 2.型号: 3.规格: 4.类型:	套	17			
61	030411006031	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制接线盒 3.规格:86*60 4.安装形式:暗装	个	163			
62	030406006007	低压交流异步电动机	1.名称:风机检查接线 2.型号: 3.容量(kW):13KW以下 4.控制保护方式: 5.接线端子材质、规格: 6.干燥要求:	台	2			
63	030409008015	等电位端子箱、测试板	1.名称:局部等电位箱 2.材质: 3.规格:	台(块)	114			
64	030409008016	等电位端子箱、测试板	1.名称:总等电位箱 2.材质:黄铜板 3.规格:	台(块)	2			
65	030409002007	接地母线	1.名称:接地网 2.材质: 3.规格: 4.安装部位: 5.安装形式:利用地下室结构钢筋	m	36.48			
66	030409002008	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:40*4 4.安装部位: 5.安装形式:	m	330.3			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第293页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
67	030406006008	低压交流异步电动机	1.名称: 风机检查接线 2.型号: 3.容量(kW): 13KW以下 4.控制保护方式: 5.接线端子材质、规格: 6.干燥要求:	台	3			
68	030414002004	送配电装置系统	1.名称: 2.型号: 3.电压等级(kV): 4.类型:	系统	1			
69	030414011004	接地装置	1.名称:接地网调试 2.类别:	系统/组	1			
	弱电							
70	030502001004	机柜、机架	1.名称: 光纤配线设备 2.材质: 3.规格: 4.安装方式:	台	1			
71	030502007019	光缆	1.名称: 120芯单模光纤(G.652D型) 2.规格: 144芯以下 3.线缆对数: 4.敷设方式: 桥架内穿放	m	434.866			
72	030502007020	光缆	1.名称: 24芯单模光纤(G.652D型) 2.规格: 36芯以下 3.线缆对数: 4.敷设方式: 桥架内穿放	m	103.721			
73	030505003004	前端机柜	1.名称: 有线电视前端箱及分支分配箱VH 2.规格:	个	1			
74	030505005018	射频同轴电缆	1.名称: SYWV-75-12 2.规格: 3.敷设方式: 桥架内穿放	m	217.9583			
75	030505005019	射频同轴电缆	1.名称: SYWV-75-7 2.规格: 3.敷设方式: 桥架内穿放	m	50.35			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第294页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
76	030411003034	桥架	1.名称: 桥架 2.型号: 弱电桥架 3.规格: 300*100 4.材质: 5.类型: 6.接地方式:	m	45.8			
77	030413001022	铁构件	1.名称: 桥架支吊架 2.材质: 角钢 3.规格: 40*4	t	0.05			
智能化预留预埋								
对讲								
1	030411001102	配管	1.名称: 电气配管 2.材质: PVC管 3.规格: DN15 4.配置形式: 砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	373.066			
2	030411001103	配管	1.名称: 电气配管 2.材质: PVC管 3.规格: DN25 4.配置形式: 砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	297.052			
3	030411001104	配管	1.名称: 电气配管 2.材质: JDG钢管 3.规格: DN20 4.配置形式: 砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	48.1422			
4	030413002047	凿(压)槽	1.名称: 墙体剔槽 2.规格: DN20以下 3.类型: 4.填充(恢复)方式: 5.混凝土标准:	m	40			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第295页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	030413002048	凿(压)槽	1.名称: 墙体剔槽 2.规格: DN32以下 3.类型: 4.填充(恢复)方式: 5.混凝土标准:	m	23			
6	030411006032	接线盒	1.名称: 接线盒 2.材质: PVC接线盒 3.规格: 86*60 4.安装形式: 暗装	个	56			
7	030411006033	接线盒	1.名称: 接线盒 2.材质: PVC接线盒 3.规格: 146*60 4.安装形式: 暗装	个	44			
五方通话								
8	030411001105	配管	1.名称: 电气配管 2.材质: PVC管 3.规格: DN20 4.配置形式: 砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	9.3			
9	030411006034	接线盒	1.名称: 接线盒 2.材质: PVC接线盒 3.规格: 86*60 4.安装形式: 暗装	个	2			
地上消防报警预留预埋								
1	030411006035	接线盒	1.名称: 接线盒 2.材质: 钢制接线盒 3.规格: 86*60 4.安装形式: 暗装	个	177			
2	030411001106	配管	1.名称: 电气配管 2.材质: JDG钢管 3.规格: DN20 4.配置形式: 砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	389.27			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第296页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	030411003035	桥架	1.名称: 桥架 2.型号: 消防桥架 3.规格: 200*100 4.材质: 5.类型: 6.接地方式:	m	66			
4	030413001023	铁构件	1.名称: 桥架支吊架 2.材质: 角钢 3.规格: 40*4	t	0.05			
地下消防报警预留预埋								
1	030411006036	接线盒	1.名称: 接线盒 2.材质: 钢制接线盒 3.规格: 86*60 4.安装形式: 暗装	个	96			
2	030411001107	配管	1.名称: 电气配管 2.材质: JDG钢管 3.规格: DN20 4.配置形式: 砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	357.291			
3	030411003036	桥架	1.名称: 桥架 2.型号: 消防桥架 3.规格: 200*100 4.材质: 5.类型: 6.接地方式:	m	21.528			
4	030413001024	铁构件	1.名称: 桥架支吊架 2.材质: 角钢 3.规格: 40*4	t	0.025			
防火门监控系统预留预埋								
1	030411001108	配管	1.名称: 电气配管 2.材质: JDG钢管 3.规格: DN20 4.配置形式: 砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	59.4			
地上								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第297页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	030901012004	消防水泵接合器	1.安装部位:室外 2.型号、规格:SQX100-A 3.附件材质、规格:	套	2			
2	030901002016	消火栓钢管	1.安装部位:地上井内 2.材质、规格:镀锌钢管 DN100 3.连接形式:沟槽 4.钢管镀锌设计要求: 5.压力试验及冲洗设计要求: 6.管道标识设计要求:	m	66			
3	030901002017	消火栓钢管	1.安装部位:地上 2.材质、规格:镀锌钢管 DN100 3.连接形式:沟槽 4.钢管镀锌设计要求: 5.压力试验及冲洗设计要求: 6.管道标识设计要求:	m	77.8			
4	030901002018	消火栓钢管	1.安装部位:地上 2.材质、规格:镀锌钢管 DN65 3.连接形式:沟槽 4.钢管镀锌设计要求: 5.压力试验及冲洗设计要求: 6.管道标识设计要求:	m	24.97			
5	031003003022	焊接法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.材质: 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:沟槽 5.焊接方法:	个	3			
6	031003003023	焊接法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.材质: 3.规格、压力等级:DN65 4.连接形式:沟槽 5.焊接方法:	个	1			
7	030901010010	室内消火栓	1.安装方式: 2.型号、规格SG20B65Z-J 3.附件材质、规格:1000 (高) × 700 (宽) × 200 (厚) 带独立灭火器箱 2个 干粉灭火器	套	22			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第298页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	030901013007	灭火器	1.形式:每个灭火器箱放2具灭火器 2.规格、型号:MFZ/ABC4	具(组)	4			
9	030901010011	室内消火栓	1.安装方式:试验消火栓 2.型号、规格SG24A65-J 3.附件材质、规格:800(高)×650(宽)×240(厚)	套	1			
10	031003001007	螺纹阀门	1.类型:自动排气阀 2.材质: 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式: 5.焊接方法:	个	2			
11	031003001008	螺纹阀门	1.类型:泄水阀 2.材质: 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式: 5.焊接方法:	个	1			
12	030601002008	压力仪表	1.名称:压力表 2.型号: 3.规格: 4.压力表弯材质、规格: 5.挠性管材质、规格: 6.支架形式、材质: 7.调试要求: 8.脱脂要求:	台	1			
13	031208002015	管道绝热	1.绝热材料品种:橡塑材料保温 2.绝热厚度:35mm 3.管道外径:φ133以内 4.软木品种:	m <sup>3</sup>	2.75			
14	031208007011	防潮层、保护层	1.材料:PAP板 2.厚度:0.4mm 3.层数: 4.对象: 5.结构形式:	m <sup>2</sup>	57.09			
地下								



# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第299页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	030901002019	消火栓钢管	1.安装部位:地下 2.材质、规格:镀锌钢管 DN100 3.连接形式:沟槽 4.钢管镀锌设计要求: 5.压力试验及冲洗设计要求: 6.管道标识设计要求:	m	62.595			
2	030901002020	消火栓钢管	1.安装部位:地下 2.材质、规格:镀锌钢管 DN65 3.连接形式:沟槽 4.钢管镀锌设计要求: 5.压力试验及冲洗设计要求: 6.管道标识设计要求:	m	35.31			
3	031003003024	焊接法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.材质: 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:沟槽 5.焊接方法:	个	4			
4	030901010012	室内消火栓	1.安装方式: 2.型号、规格SG20B65Z-J 3.附件材质、规格:1000 (高) × 700 (宽) × 200 (厚) 带独立灭火器箱 2个 干粉灭火器	套	4			
5	030901013008	灭火器	1.形式:每个灭火器箱放2具 灭火器 2.规格、型号:MFZ/ABC4	具(组)	6			
6	031208002016	管道绝热	1.绝热材料品种:橡塑材料 保温 2.绝热厚度:35mm 3.管道外径:φ 133以内 4.软木品种:	m3	1.391			
7	031208007012	防潮层、保护层	1.材料:铝箔 2.厚度: 3.层数: 4.对象: 5.结构形式:	m2	41.409			
水箱间								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第300页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	030901002021	消防栓钢管	1.安装部位:地上 2.材质、规格:镀锌钢管 DN100 3.连接形式:沟槽 4.钢管镀锌设计要求: 5.压力试验及冲洗设计要求: 6.管道标识设计要求:	m	10.3			
2	031001001005	内衬塑镀锌钢管	1.安装部位:地上 2.介质:给水 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:沟槽 5.压力试验及吹、洗设计要求: 6.警示带形式:	m	6.8			
3	031001001006	内衬塑镀锌钢管	1.安装部位:地上 2.介质:给水 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:螺纹 5.压力试验及吹、洗设计要求: 6.警示带形式:	m	13.8			
4	031003013001	水表	1.安装部位(室内外):水箱间 2.型号、规格:DN50 3.连接形式: 4.附件配置:	组(个)	1			
5	031003003025	焊接法兰阀门	1.类型:止回阀 2.材质: 3.规格、压力等级:DN50 5.焊接方法:	个	1			
6	031003003026	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.材质: 3.规格、压力等级:DN50 5.焊接方法:	个	1			
7	031003003027	焊接法兰阀门	1.类型:液压水位控制阀 2.材质: 3.规格、压力等级:DN50 5.焊接方法:	个	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第301页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	031003001009	螺纹阀门	1.类型:自动排气阀 2.材质: 3.规格、压力等级:DN15 4.连接形式: 5.焊接方法:	个	1			
9	031003003028	焊接法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.材质: 3.规格、压力等级:DN100 5.焊接方法:	个	4			
10	031003003029	焊接法兰阀门	1.类型:止回阀 2.材质: 3.规格、压力等级:DN100 5.焊接方法:	个	2			
11	031003003030	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.材质: 3.规格、压力等级:DN100 5.焊接方法:	个	3			
12	031003003031	焊接法兰阀门	1.类型:旋流防止器 2.材质: 3.规格、压力等级:DN100 5.焊接方法:	个	2			
13	031003003032	焊接法兰阀门	1.类型:溢流口 2.材质: 3.规格、压力等级:DN100 5.焊接方法:	个	1			
14	031006015001	水箱	1.材质、类型:全国通用建筑标准设计组合式水箱 2.型号、规格:3500*2500*2000	台	1			
15	031006013001	消毒器、消毒锅	1.类型:水箱自洁消毒器 2.型号、规格:WTS-2A	台	1			
16	031208002017	管道绝热	1.绝热材料品种:橡塑材料保温 2.绝热厚度:35mm 3.管道外径:φ 133以内 4.软木品种:	m3	0.5			
17	031208001001	设备绝热	1.绝热材料品种:优质闭孔橡塑板 2.绝热厚度:50mm 3.设备形式: 4.软木品种:	m3	2.2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第302页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
18	031208007013	防潮层、保护层	1.材料:不锈钢薄板 2.厚度: 3.层数: 4.对象: 5.结构形式:	m2	42			
地上消防报警								
1	030904008031	模块箱	1.名称: 模块箱 2.规格: 3.类型: 4.输出形式:	台	4			
2	030904008032	模块	1.名称: 总线隔离器 2.规格: 3.类型: 4.输出形式:	个	22			
3	030904001013	点型探测器	1.名称: 感烟探测器 2.规格: 3.线制: 4.类型:	个	52			
4	030904003019	按钮	1.名称: 消火栓按钮 2.规格:	个	23			
5	030904005007	声光报警器	1.名称: 声光报警器 2.规格:	个	22			
6	030904003020	按钮	1.名称: 手动报警按钮 2.规格:	个	22			
7	030904007007	消防广播(扬声器)	1.名称: 扬声器 2.功率: 3W 3.安装方式: 吸顶	个	22			
8	030904008033	模块	1.名称: 输出模块 2.规格: 3.类型: 4.输出形式:	个	22			
9	030904008034	模块	1.名称: 输入输出模块 2.规格: 3.类型: 4.输出形式:	个	4			
10	030904006007	消防报警电话	1.名称: 消防电话 2.规格: 3.安装方式:	部	2			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第303页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
11	030904001014	点型探测器	1.独立式感烟探测器 2. 3. 4.	个	220			
12	030502005044	信号线	1.名称: NH-RVS-2*1.5 2.规格: 3.线缆对数: 4.敷设方式: 沿桥架敷设	m	316.8			
13	030411004092	配线	1.名称: 电源线 2.配线形式: 照明线路、沿墙顶板桥架内敷设 3.型号: NH-BV-4 4.规格: NH-BV-4 5.材质: 铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	633.6			
14	030411004093	配线	1.名称: 广播线 2.配线形式: 照明线路、沿墙顶板桥架内敷设 3.型号: ZR-BV-1.5 4.规格: ZR-BV-1.5 5.材质: 铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	633.6			
15	030502005045	消防电话线	1.名称: ZR-RVVP-2*1.0 2.规格: 3.线缆对数: 4.敷设方式: 沿桥架敷设	m	316.8			
16	030502005046	信号线	1.名称: NH-RVS-2*1.0 2.规格: 3.线缆对数: 4.敷设方式: 穿管敷设	m	244.3584			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第304页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
17	030411004094	配线	1.名称:电源线 2.配线形式:照明线路、沿墙顶板穿管敷设 3.型号:NH-BV-2.5 4.规格:NH-BV-2.5 5.材质:铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	219.7248			
18	030411004095	配线	1.名称:广播线 2.配线形式:动力线路、混凝土地面下穿管敷设 3.型号:ZR-BV-1.5 4.规格:ZR-BV-1.5 5.材质:铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	40.9344			
19	030502005047	消防电话线	1.名称:ZR-RVVP-2*1.0 2.规格: 3.线缆对数: 4.敷设方式:穿管敷设	m	88.4064			
20	030905001004	自动报警系统调试	1.点数:256点以下 2.线制:	系统	1			
	地下消防报警							
1	030404032004	端子箱	1.名称:消防接线端子箱 2.型号: 3.规格: 4.安装部位:	台	1			
2	030904008035	模块箱	1.名称:模块箱 2.规格: 3.类型: 4.输出形式:	台	3			
3	030904008036	模块	1.名称:总线隔离器 2.规格: 3.类型: 4.输出形式:	个	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第305页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	030904001015	点型探测器	1.名称:感烟探测器 2.规格: 3.线制: 4.类型:	个	31			
5	030904003021	按钮	1.名称:消火栓按钮 2.规格:	个	4			
6	030904005008	声光报警器	1.名称:声光报警器 2.规格:	个	1			
7	030904003022	按钮	1.名称:手动报警按钮 2.规格:	个	1			
8	030904007008	消防广播(扬声器)	1.名称:扬声器 2.功率:3W 3.安装方式:吸顶	个	5			
9	030904006008	消防报警电话	1.名称:消防电话 2.规格: 3.安装方式:	部	3			
10	030904008037	模块	1.名称:输出模块 2.规格: 3.类型: 4.输出形式:	个	1			
11	030904008038	模块	1.名称:输入输出模块 2.规格: 3.类型: 4.输出形式:	个	6			
12	030904001016	点型探测器	1.名称:感温探测器 2.规格: 3.线制: 4.类型:	个	1			
13	030502005048	信号线	1.名称:NH-RVS-2*1.5 2.规格: 3.线缆对数: 4.敷设方式:沿桥架敷设	m	277.879			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第306页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
14	030411004096	配线	1.名称:电源线 2.配线形式:照明线路、沿墙顶板桥架内敷设 3.型号:NH-BV-4 4.规格:NH-BV-4 5.材质:铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	535.428			
15	030411004097	配线	1.名称:广播线 2.配线形式:照明线路、沿墙顶板桥架内敷设 3.型号:ZR-BV-1.5 4.规格:ZR-BV-1.5 5.材质:铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	535.428			
16	030502005049	消防电话线	1.名称:ZR-RVVP-2*1.0 2.规格: 3.线缆对数: 4.敷设方式:沿桥架敷设	m	277.879			
17	030502005050	信号线	1.名称:NH-RVS-2*1.0 2.规格: 3.线缆对数: 4.敷设方式:穿管敷设	m	140.598			
18	030411004098	配线	1.名称:电源线 2.配线形式:照明线路、沿墙顶板穿管敷设 3.型号:NH-BV-2.5 4.规格:NH-BV-2.5 5.材质:铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	167.6476			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第307页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
19	030411004099	配线	1.名称:广播线 2.配线形式:动力线路、混凝土地下穿管敷设 3.型号:ZR-BV-1.5 4.规格:ZR-BV-1.5 5.材质:铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	54.035			
20	030502005051	消防电话线	1.名称:ZR-RVVP-2*1.0 2.规格: 3.线缆对数: 4.敷设方式:穿管敷设	m	50.6538			
防火门监控系统								
1	030904013004	防火门监控分机	1.规格、线制: 2.控制回路: 3.安装方式:	台	2			
2	030502005052	双绞线缆	1.名称:NH-RVSP-2*2.5 2.规格: 3.线缆对数: 4.敷设方式:穿管敷设	m	65.4			
3	030502005053	双绞线缆	1.名称:NH-RVSP-2*2.5 2.规格: 3.线缆对数: 4.敷设方式:沿桥架敷设	m	340.9			
4	030904008039	模块	1.名称:防火门监控模块 2.规格:SDFM-B1 3.类型: 4.输出形式:	个	11			
5	030507007007	出入口执行机构设备	1.名称:门磁开关 2.类别: 3.规格:	台	11			
消防设备电源系统								
1	030502005054	双绞线缆	1.名称:NH-RVSP-2*2.5 2.规格: 3.线缆对数: 4.敷设方式:沿桥架敷设	m	354.7			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第308页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	030904008040	模块	1.名称:消防设备电源监控模块 2.规格: 3.类型: 4.输出形式:	个	2			
地上								
1	030108003007	轴流通风机	1.名称:轴流风机 2.型号:DZ-11-2.2 3.规格: 4.质量: 5.材质: 6.减振底座形式、数量: 7.灌浆配合比: 8.单机试运转要求:	台	2			
地下								
1	030404033008	风扇	1.名称:排气扇自带止回阀 2.型号: 3.规格:150m3/h 功率28W 4.安装方式:吊装	台	4			
2	030703001034	碳钢阀门	1.名称:防火阀FD 2.型号: 3.规格:φ 130 4.质量: 5.类型: 6.支架形式、材质:	个	4			
3	030702001016	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:圆形 4.规格: 5.板材厚度:0.5mm 6.管件、法兰等附件及支架设计要求: 7.接口形式:焊接	m2	2.3			
4	030703001035	碳钢阀门	1.名称:防火阀 2.型号:FD 3.规格:400*160 4.质量: 5.类型: 6.支架形式、材质:	个	2			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第309页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	030703001036	碳钢阀门	1.名称:泄压口 2.型号: 3.规格:400*160 4.质量: 5.类型: 6.支架形式、材质:	个	2			
6	030702001017	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格: 5.板材厚度:0.6mm 6.管件、法兰等附件及支架设计要求: 7.接口形式:焊接	m2	2.5			
7	030108003008	轴流通风机	1.名称:消防高温排烟轴流风机 2.型号:HTF-I-5.5 3.规格: 4.质量: 5.材质: 6.减振底座形式、数量: 7.灌浆配合比: 8.单机试运转要求:	台	2			
8	030108006007	其他风机	1.名称:混流风机 2.型号:SWF-I-6.5 3.规格: 4.质量: 5.材质: 6.减振底座形式、数量: 7.灌浆配合比: 8.单机试运转要求:	台	2			
9	030108006008	其他风机	1.名称:混流风机 2.型号:SWF-I-5 3.规格: 4.质量: 5.材质: 6.减振底座形式、数量: 7.灌浆配合比: 8.单机试运转要求:	台	1			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第310页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	030703001037	碳钢阀门	1.名称:防火阀FDS 2.型号: 3.规格:800*400 4.质量: 5.类型: 6.支架形式、材质:	个	4			
11	030703001038	碳钢阀门	1.名称:防火阀FDS 2.型号: 3.规格:630*320 4.质量: 5.类型: 6.支架形式、材质:	个	1			
12	030703001039	碳钢阀门	1.名称:防火阀FD 2.型号: 3.规格:500*500 4.质量: 5.类型: 6.支架形式、材质:	个	1			
13	030703001040	碳钢阀门	1.名称:防火阀FDH 2.型号: 3.规格:630*630 4.质量: 5.类型: 6.支架形式、材质:	个	2			
14	030703001041	碳钢阀门	1.名称:防火阀FDSH 2.型号: 3.规格:630*320 4.质量: 5.类型: 6.支架形式、材质:	个	2			
15	030703001042	碳钢阀门	1.名称:防火阀FDSH 2.型号: 3.规格:630*500 4.质量: 5.类型: 6.支架形式、材质:	个	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第311页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
16	030703001043	碳钢阀门	1.名称:对开多叶调节阀 2.型号:500*500 3.规格: 4.质量: 5.类型: 6.支架形式、材质:	个	1			
17	030703001044	碳钢阀门	1.名称:对开多叶调节阀 2.型号:630*630 3.规格: 4.质量: 5.类型: 6.支架形式、材质:	个	2			
18	030703007010	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:多叶送风口 2.型号: 3.规格:(500+250)*630 4.质量: 5.类型: 6.形式:	个	2			
19	030703007011	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶 2.型号: 3.规格:1200*200 4.质量: 5.类型: 6.形式:	个	1			
20	030703007012	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶 2.型号: 3.规格:800*400 4.质量: 5.类型: 6.形式:	个	2			
21	030702001018	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格: 5.板材厚度:0.6mm 6.管件、法兰等附件及支架设计要求: 7.接口形式:焊接	m2	68.48			

### 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第312页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
22	030702001019	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格: 5.板材厚度:0.75mm 6.管件、法兰等附件及支架设计要求: 7.接口形式:焊接	m2	11.77			
23	030702001020	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:圆形 4.规格: 5.板材厚度:0.75mm 6.管件、法兰等附件及支架设计要求: 7.接口形式:焊接	m2	6.5			
4#楼智能化								
对讲								
1	030411001109	配管	1.名称:电气配管 2.材质:JDG钢管 3.规格:DN25 4.配置形式:砖、混凝土地面下明配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	54			
2	030503003004	控制器	1.名称:可视对讲联网控制器 2.类别: 3.功能: 4.控制点数量:	台(套)	2			
3	030503004004	控制箱	1.名称:可视对讲层间主机 2.类别: 3.功能: 4.控制器、控制模块规格、体积: 5.控制器、控制模块数量:	台(套)	22			
4	030507014007	显示设备	1.名称:单元门可视对讲主机 2.类别: 3.规格:	台	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第313页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	030507014008	显示设备	1.名称:室内可视对讲分机 2.类别: 3.规格:	台	44			
6	030507007008	出入口执行机构设备	1.名称:电解锁 2.类别: 3.规格:	台	4			
7	030904003023	按钮	1.名称:开门按钮 2.规格:	个	2			
8	030904003024	按钮	1.名称:紧急求助按钮 2.规格:	个	88			
9	030411004100	配线	1.名称:RVV-2*0.5 2.配线形式:动力线路、混凝土地下穿管敷设 3.型号: 4.规格: 5.材质: 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	1422.2			
10	030411004101	配线	1.名称:RVV-2*1.0 2.配线形式:动力线路、混凝土地下穿管敷设 3.型号: 4.规格: 5.材质: 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	152.74			
11	030411004102	配线	1.名称:RVV-6*1.0 2.配线形式:动力线路、混凝土地下穿管敷设 3.型号: 4.规格: 5.材质: 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	784			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第314页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
12	030408002004	控制电缆	1.名称:控制线 2.型号:6芯 3.规格:KVV-6*0.5 4.材质: 5.敷设方式、部位:穿管敷设	m	1348.4			
13	030505005020	射频同轴电缆	1.名称:SYWV-75-5 2.规格: 3.敷设方式:管内穿放	m	1432.4			
14	030506008004	视频系统调试	1.名称:可视对讲信息网络系统调试 2.类别: 3.功能:	系统	2			
	五方通话							
15	030502005055	双绞线缆	1.名称:RVVP-4*1.0 2.规格: 3.线缆对数: 4.敷设方式:穿管敷设	m	9.3			
16	030502005056	双绞线缆	1.名称:RVVP-4*1.0 2.规格: 3.线缆对数: 4.敷设方式:沿桥架敷设	m	477.08			
17	030502004008	电视、电话插座	1.名称:电话插座 2.安装方式:暗装 3.底盒材质、规格:钢制	个	2			
	5#楼地下建筑工程							
	地下钢筋混凝土部分							
1	010103004005	竣工清理		m3	15817.47			
2	010501001029	垫层(筏板)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C20	m3	58.64			
3	010501002005	带形基础	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35 p6	m3	19.04			
4	010501004005	满堂基础	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35 p6	m3	403.04			
5	010502001013	矩形柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35	m3	0.19			
6	010502001014	矩形柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	0.72			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高实雅苑项目

第315页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	010502003009	异形柱	1.柱形状: 2.混凝土种类:商砼 3.混凝土强度等级:C35	m3	1.14			
8	010502003010	异形柱	1.柱形状: 2.混凝土种类:商砼 3.混凝土强度等级:C30	m3	4.38			
9	010503002013	矩形梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35	m3	3.31			
10	010503002014	矩形梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	13.2			
11	010504001021	直形墙 (地下室墙)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35 p6	m3	72.67			
12	010504001022	直形墙 (地下室墙)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 p6	m3	8.08			
13	010504001023	直形墙 (电梯井墙)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35	m3	8.3			
14	010504001024	直形墙 (电梯井墙)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	2.07			
15	010504003013	短肢剪力墙	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35	m3	78.14			
16	010504003014	短肢剪力墙	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	8.68			
17	010505001013	地下室有梁板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35	m3	34.28			
18	010505001014	地下室有梁板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	3.82			
19	010505003021	平板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35	m3	77.08			
20	010505003022	平板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	8.53			
21	010505003023	平板 (管道井板)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35膨胀	m3	1.33			
22	010505008017	阳台板 (板厚120mm)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35	m2	4.54			
23	010505008018	阳台板 (板厚120mm)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m2	40.83			
24	010506001037	直形楼梯 (板厚100mm)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35	m2	14.94			
25	010506001038	直形楼梯 (板厚100mm)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m2	1.66			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第316页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
26	010506001039	直形楼梯(板厚140mm)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35	m2	11.67			
27	010506001040	直形楼梯(板厚140mm)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m2	1.3			
28	010506001041	直形楼梯(板厚150mm)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35	m2	10.47			
29	010506001042	直形楼梯(板厚150mm)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m2	10.47			
30	010508001029	后浇带(筏板)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C40 p6	m3	12.3			
31	010508001030	后浇带(梁)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C40	m3	0.64			
32	010508001031	后浇带(墙)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C40	m3	2.01			
33	010508001032	后浇带(板)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C40	m3	2.97			
34	010508001033	后浇带(梁)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35	m3	0.64			
35	010508001034	后浇带(墙)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35	m3	2.01			
36	010508001035	后浇带(板)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35	m3	2.97			
37	010502002009	构造柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	1.06			
38	010503005009	过梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.94			
39	010515001141	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 φ 6	t	0.162			
40	010515001142	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 φ 8	t	1.564			
41	010515001143	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 φ 10	t	13.626			
42	010515001144	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 φ 12	t	8.806			
43	010515001145	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 φ 14	t	7.795			
44	010515001146	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 φ 16	t	33.108			
45	010515001147	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 φ 18	t	2.797			
46	010515001148	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 φ 20	t	1.301			
47	010515001149	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 φ 22	t	0.468			
48	010515001150	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 φ 25	t	0.187			
49	010515001151	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:圆钢 φ 6	t	0.009			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第317页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
50	010515001152	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:圆钢 $\phi$ 8	t	0.034			
51	010515001153	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:圆钢 $\phi$ 10	t	0.009			
52	010515001154	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:箍筋圆钢 $\Phi$ 6	t	0.017			
53	010515001155	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:箍筋三级钢 $\Phi$ 6	t	0.221			
54	010515001156	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:箍筋三级钢 $\Phi$ 8	t	5.95			
55	010515001157	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:箍筋三级钢 $\Phi$ 10	t	0.553			
56	010515001158	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:箍筋三级钢 $\Phi$ 12	t	2.363			
57	010515009009	支撑钢筋(铁马)	1.钢筋种类:投标单位自行考虑 2.规格:投标单位自行考虑 3.投标单位自行考虑钢筋余料利用情况	t	0.187			
58	010516003033	机械连接	1.连接方式:螺纹套筒 $\phi$ 18 2.螺纹套筒种类: 3.规格:	个	21			
59	010516003034	机械连接	1.连接方式:螺纹套筒 $\phi$ 20 2.螺纹套筒种类: 3.规格:	个	60			
60	010516003035	机械连接	1.连接方式:螺纹套筒 $\phi$ 22 2.螺纹套筒种类: 3.规格:	个	40			
61	010516003036	机械连接	1.连接方式:螺纹套筒 $\phi$ 25 2.螺纹套筒种类: 3.规格:	个	8			
62	010515001159	墙体拉结筋	钢筋种类、规格:三级钢 $\Phi$ 6	t	0.663			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高实雅苑项目

第318页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
63	010515011033	植筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 φ 6	根	1002			
64	010515011034	植筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 φ 8	根	9			
65	010515011035	植筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 φ 10	根	21			
66	010515011036	植筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 φ 12	根	14			
67	010516004046	钢丝网钢板网	1.钢网种类: 2.铺钉部位:不同材料交接处	m2	87.73			
68	010903005005	止水带	1.基层: 2.材质:3厚钢板	m	123.39			
69	010516001005	螺栓	1.螺栓种类:对拉螺栓增加 2.规格:投标单位自行考虑	m2	147.15			
70	01QDB002065	外墙螺栓孔部位防水	1.部位:地下室外墙等 2.防水做法:详见设计要求	m2	147.15			
地下砌筑部分								
71	010401003009	实心砖墙厚度 180mm	1.砖品种、规格、强度等级:240mm*115mm*53mmMU15 烧结砖 2.墙体类型: 3.砂浆强度等级、配合比: M10水泥砂浆	m3	4.76			
72	010402001009	砌块墙	1.砌块品种、规格、强度等级:加气混凝土块 2.墙体类型:填充墙 3.砂浆强度等级:M5.0砂浆	m3	95.74			
73	010401003010	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级:120厚防水保护砖(地库侧墙、夹层侧墙) 2.墙体类型: 3.砂浆强度等级、配合比:	m3	47.63			
74	010401001005	砖胎膜	1.砖品种、规格、强度等级:240*115*53 2.基础类型:120厚实心砖墙 3 砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆 4.其它:1:2水泥砂浆抹面	m3	3.35			
地下门窗部分								
75	010802003025	甲级防火门(钢木)	1.门代号及洞口尺寸:详见图纸 2.门框或扇外围尺寸:详见图纸 3.门框、扇材质:详见图纸	m2	12.13			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第319页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
76	010802003026	乙级防火门(钢木)	1.门代号及洞口尺寸:详见图纸 2.门框或扇外围尺寸:详见图纸 3.门框、扇材质:详见图纸	m2	18.56			
77	010802003027	丙级防火门(钢木)	1.门代号及洞口尺寸:详见图纸 2.门框或扇外围尺寸:详见图纸 3.门框、扇材质:详见图纸	m2	8.87			
78	010807001013	铝合金窗	1.窗代号及洞口尺寸:详见图纸 2.框、扇材质:65型材三玻 3.玻璃品种、厚度:详见图纸	m2	8.31			
地下保温与防水部分								
79	010904002050	楼(地)面涂膜防水(地02:消防水泵房、报警阀室、热计量间、换热站)	1.1.5厚聚氨酯防水涂料,三遍,周围上翻高出室内地面(完成面)300mm	m2	9.52			
80	010904003013	楼(地)面F-511A防水水泥砂浆防水(防潮)(地02:消防水泵房、报警阀室、热计量间、换热站)	1.涂刷2mm厚F-511A防水水泥素浆;2.最薄处20厚F-511A防水水泥砂浆 F-511A防水剂掺量按照鲁2011图集L11JT39规定	m2	9.52			
81	010904003014	楼(地)面F-511A防水水泥砂浆防水(地03:生活水泵房)	1.涂刷2mm厚F-511A防水水泥素浆;2.最薄处20厚F-511A防水水泥砂浆 F-511A防水剂掺量按照鲁2011图集L11JT39规定	m2	9.52			
82	010904003015	楼(地)面F-511A防水水泥砂浆防水(地04、05:变配电室、电信间、电表间、弱电设备间等车库内电气类机房)	1.涂刷2mm厚F-511A防水水泥素浆;2.20厚F-511A防水水泥砂浆 F-511A防水剂掺量按照鲁2011图集L11JT39规定	m2	23.14			
83	01B066	主楼底板F-511B防水剂(550mm厚)F-511B防水剂掺量按照鲁2011图集L11JT39(含后浇带、膨胀带3mm厚非固化改性沥青防水涂料+3mm厚SBS防水卷材)		m2	899.3			
84	01B067	主楼基础侧墙F-511B防水剂(250mm厚)F-511B防水剂掺量按照鲁2011图集L11JT39(含螺栓孔加强1.2mm厚聚氨酯防水涂料涂刷直径5cm)		m2	163.81			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第320页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
85	01B068	主楼基础侧墙 F-511B防水剂 (300mm厚) F-511B防水剂掺 量按照鲁2011图 集L11JT39(含螺 栓孔加强1.2mm 厚聚氨酯防水涂 料涂刷直径 5cm)		m2	335.68			
86	010904002051	楼(地)面涂膜防 水(地03:生活水 泵房)	1.1.5厚聚氨酯防水涂料, 三遍,周围上翻高出室内 地面(完成面)300mm	m2	8.5			
87	010904002052	楼(地)面涂膜防 水(地09:电梯基 坑、消防水池、 集水坑)	1.水泥基渗透结晶型防水涂 料1.0厚,用量不小于1.5kg/ m2	m2	15.23			
88	010904002053	楼(地)面涂膜防 水(楼面07:水 暖井平面部分防 水)	1.刷JS防水涂料,上返 500mm	m2	4.36			
89	010904002054	楼(地)面涂膜防 水(楼面07:水 暖井立面部分防 水)	1.刷JS防水涂料,上返 500mm	m2	8.24			
90	010903002005	墙面涂膜防水 (内墙02:电梯基 坑、消防水池、 集水坑)	1.水泥基渗透结晶型防水涂 料1.0厚,用量不小于1.5kg/ m2	m2	15.23			
91	010904002055	楼(地)面涂膜防 水(棚02:消防水 池)	1.水泥基渗透结晶型防水涂 料1.0厚,用量不小于1.5kg/ m2	m2	33.6			
地下其它部分								
92	010903003005	墙面砂浆防水 (防潮)	1.±0.000以下结构构件 (基础、板、柱、墙、梁 等)外表面抹聚合物水泥 砂浆不小于10mm厚。	m2	502.03			
93	010516004047	钢丝网钢板网 (地07:储藏 室)	1.钢网种类:内配Φ4双向间 距200钢筋网片 2.铺钉部位:	m2	50.72			
94	010516004048	钢丝网钢板网 (地02:消防水 泵房、报警阀 室、热计量间、 换热站)	1.钢网种类:内配Φ4双向间 距200钢筋网片 2.铺钉部位:	m2	222.12			
95	010516004049	钢丝网钢板网 (地08:其他设 备房间)	1.钢网种类:内配Φ4双向间 距200钢筋网片	m2	9.52			
96	01B069	楼梯踏步成品角 钢护角		m	69.28			
97	010501001030	垫层(报警阀 室、热计量间、 换热站)	1.250厚泡沫混凝土填充层 找坡坡至排水沟;	m3	1.12			
98	010501001031	垫层(消防水泵 房)	1.350厚泡沫混凝土填充层 找坡坡至排水沟;	m3	2.35			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第321页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
99	010501001032	垫层(生活水泵房)	1.250厚泡沫混凝土填充层找坡坡至排水沟;	m3	2.8			
100	010501001033	垫层(变配电室)	1.310厚泡沫混凝土填充层	m3	3.69			
101	010501001034	垫层(电梯厅、大堂、通向电梯厅的公共走道)	1.30厚C15混凝土垫层	m3	0.56			
5#楼地下装饰工程								
楼地面工程								
1	011101003034	细石混凝土防水地面(地02:消防水泵房、报警阀室、热计量间、换热站)	1.30mmC20细石砼,表面撒1:1水泥沙子随打随抹平	m2	9.52			
2	011102003017	块料楼地面(地03:防滑地砖地面生活水泵房)	1.8-10厚防滑地砖铺实拍平,稀水泥浆擦缝 2.20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层	m2	9.52			
3	011101003035	不发火细石混凝土地面(地04、05:变配电室、电信间、电表间、弱电设备间等车库内电气类机房)	1.40mmC20不发火细石砼随打随抹平	m2	23.14			
4	011102003018	块料楼地面(地面06:防滑地砖地面电梯厅、大堂、通向电梯厅的公共走道)	1.10厚防滑地砖,背面刮水泥浆,擦缝用水泥浆 2.30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层3、刷素水泥浆一道;	m2	14			
5	011101003036	细石混凝土地面(地07:储藏室)	1.70mmC20细石砼,随打随抹光 2:素水泥浆一道	m2	50.72			
6	011101003037	细石混凝土地面(地08:其他设备房间)	1.70mmC20细石砼,随打随抹光	m2	9.52			
7	011101001029	水泥砂浆防水地面(地09:电梯基坑、消防水池、集水坑)	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚1:2水泥砂浆(内掺5%防水剂) 抹平 2.素水泥浆遍数: 3.面层厚度、砂浆配合比:最薄处15厚1:2.5水泥砂浆压实抹光 4.面层做法要求:	m2	7.62			
8	011106004009	水泥砂浆楼梯面层(楼01:楼梯间)	1.20mm厚1:2水泥砂浆抹面压实赶光 2.素水泥浆一道	m2	34.17			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第322页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	011101001030	水泥砂浆楼地面 (楼06: 电井、 电梯机房)	1.20厚1:3水泥砂浆抹平压光 2.素水泥浆一道	m <sup>2</sup>	3.91			
10	011101001031	水泥砂浆楼地面 (楼07: 水暖 井)	1.20厚水泥砂浆 2.1: 3水泥砂浆向地漏找坡, 最薄处20厚, i=1% 3.刷素水泥浆一道	m <sup>2</sup>	4.36			
墙、柱面工程								
11	011201001045	墙面一般抹灰 (内墙1: 电梯 厅、大堂、公共 走道、其他房 间)	1.20厚1:2.5水泥砂浆压光 2.满铺耐碱玻纤网格布 3.1: 1水泥砂浆 (加水泥配重20%的801胶), 喷浆	m <sup>2</sup>	149.56			
12	011406003025	满刮腻子 (内墙 1: 电梯厅、大 堂、公共走道、 其他房间)	1.满刮2-3厚防潮防霉腻子, 两遍找平	m <sup>2</sup>	149.56			
13	011201001046	墙面一般抹灰 (墙面2: 消防 水池、集水坑、 电梯基坑)	1.20厚1:2水泥砂浆保护层, 内掺5%防水剂 2.聚合物水泥砂浆局部修补	m <sup>2</sup>	89.6			
14	011201001047	墙面一般抹灰 (设备夹层)	1.20厚1:2.5水泥砂浆压光	m <sup>2</sup>	1004.7			
15	011406003026	满刮腻子 (设备 夹层)	1.满刮2-3厚防霉腻子2遍	m <sup>2</sup>	1004.7			
16	011201001048	墙面一般抹灰 (主楼车库层与 地下车库相连的 外墙)	1.20厚1:2.5水泥砂浆压光	m <sup>2</sup>	246.52			
17	011407001041	防霉涂料墙面 (主楼车库层与 地下车库相连的 外墙)	1.防霉内墙涂料2遍	m <sup>2</sup>	246.52			
天棚工程								
18	011407002013	防霉涂料顶棚 (棚1: 地下所 有顶棚, 除消防 水池外)	1、聚合物水泥砂浆局部修补 2、2~3厚柔性防潮腻子分遍找平 3、防霉无机涂料两遍	m <sup>2</sup>	702.74			
19	011301001005	天棚抹灰 (消防 水池)	1.15厚1:2水泥砂浆保护层 内掺5%的防水剂	m <sup>2</sup>	25.76			
其他工程								
20	011503002017	硬木扶手、栏 杆、栏板 (楼梯 栏杆扶手)	1.扶手材料种类、规格: L=1050mm 2.栏杆材料种类、规格:镀锌 方管+2遍氟碳漆 3.栏板材料种类、规格、颜 色: 4.固定配件种类: 5.防护材料种类:	m	0.81			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高实雅苑项目

第323页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
21	011503002018	硬木扶手、栏杆、栏板 (楼梯栏杆扶手)	1.扶手材料种类、规格: L=900mm 2.栏杆材料种类、规格:镀锌方管+2遍氟碳漆 3.栏板材料种类、规格、颜色: 4.固定配件种类: 5.防护材料种类:	m	18.79			
5#楼地上建筑工程								
地上钢筋混凝土部分								
1	010502001015	矩形柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	4.78			
2	010503002015	矩形梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	142.08			
3	010504001025	直形墙 (电梯井墙)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	47.49			
4	010504003015	短肢剪力墙	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	503.06			
5	010505001015	有梁板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	181.89			
6	010505003024	平板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	242.98			
7	010505003025	平板 (管道井板)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35膨胀	m3	3.33			
8	010503004009	卫生间返沿	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	14.76			
9	010505007011	天沟(檐沟)、挑檐板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	5.87			
10	010505007012	坡屋面斜板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	2.51			
11	010505008019	阳台板 (板厚100mm)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m2	408.31			
12	010505008020	雨篷 (板厚100mm)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	4.44			
13	010506001043	直形楼梯 (板厚100mm)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m2	92.34			
14	010506001044	直形楼梯 (板厚130mm)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m2	8.87			
15	010506001045	直形楼梯 (板厚150mm)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m2	29.92			
16	010502002010	构造柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	48.81			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高实雅苑项目

第324页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
17	010505006005	栏板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	1.9			
18	010503004010	圈梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	1.9			
19	010507005005	压顶	1.断面尺寸:详见图纸 2.混凝土种类:商砼 3.混凝土强度等级:C25	m3	23.86			
20	010503005010	过梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	1.69			
21	010515001160	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 Φ 6	t	2.389			
22	010515001161	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 Φ 8	t	55.777			
23	010515001162	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 Φ 10	t	10.268			
24	010515001163	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 Φ 12	t	22.474			
25	010515001164	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 Φ 14	t	15.997			
26	010515001165	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 Φ 16	t	13.532			
27	010515001166	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 Φ 18	t	9.41			
28	010515001167	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 Φ 20	t	5.44			
29	010515001168	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 Φ 22	t	0.4			
30	010515001169	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 Φ 25	t	0.417			
31	010515001170	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:圆钢 Φ 8	t	0.034			
32	010515001171	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:箍筋三级 钢Φ 6	t	4.556			
33	010515001172	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:箍筋三级 钢Φ 8	t	25.577			
34	010515001173	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:箍筋三级 钢Φ 10	t	0.663			
35	010515001174	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:箍筋三级 钢Φ 12	t	0.221			
36	010515009010	支撑钢筋(铁马)	1.钢筋种类:投标单位自行 考虑 2.规格:投标单位自行考虑 3.投标单位自行考虑钢筋余 料利用情况	t	2.474			
37	010516003037	机械连接	1.连接方式:螺纹套筒 Φ 18 2.螺纹套筒种类: 3.规格:	个	132			
38	010516003038	机械连接	1.连接方式:螺纹套筒 Φ 20 2.螺纹套筒种类: 3.规格:	个	96			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第325页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
39	010516003039	机械连接	1.连接方式:螺纹套筒 $\phi$ 22 2.螺纹套筒种类: 3.规格:	个	21			
40	010516003040	机械连接	1.连接方式:螺纹套筒 $\phi$ 25 2.螺纹套筒种类: 3.规格:	个	21			
41	010515001175	墙体拉结筋	钢筋种类、规格:三级钢 $\Phi$ 6	t	4.624			
42	010515011037	植筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 $\Phi$ 6	根	6168			
43	010515011038	植筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 $\phi$ 8	根	635			
44	010515011039	植筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 $\phi$ 10	根	1358			
45	010515011040	植筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 $\phi$ 12	根	399			
46	010516004050	钢丝网钢板网	1.钢网种类: 2.铺钉部位:不同材料交接处	m <sup>2</sup>	863.3			
47	01QDB002073	外墙螺栓孔部位防水	1.部位:地上外墙、梁 2.防水做法:详见设计要求	m <sup>2</sup>	1768.72			
48	01QDB002074	外墙螺栓孔部位防水	1.部位:地上独立柱面 2.防水做法:详见设计要求	个	37			
地上砌筑部分								
49	010402001010	砌块墙	1.砌块品种、规格、强度等级:加气混凝土块 2.墙体类型:填充墙 3.砂浆强度等级:M5.0混合砂浆	m <sup>3</sup>	626.39			
50	010514001017	垃圾道、通风道、烟道(卫生间排风道)	1.单件体积:详见图纸设计 2.混凝土强度等级: 3.砂浆强度等级:	m	167.05			
51	010514001018	垃圾道、通风道、烟道(厨房排风道)	1.单件体积:详见图纸设计 2.混凝土强度等级: 3.砂浆强度等级:	m	111.37			
52	010401012005	零星砌砖(栏板)	1.零星砌砖名称、部位:详见设计图纸 2.砖品种、规格、强度等级:蒸压加气砼砌块 3.砂浆强度等级、配合比:M5.0混合砂浆	m <sup>3</sup>	2.86			
53	010514001019	卫生间风帽	1.单件体积:详见图纸设计 2.混凝土强度等级: 3.砂浆强度等级:	个	5			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第326页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
54	010514001020	厨房风帽	1.单件体积:详见图纸设计 2.混凝土强度等级: 3.砂浆强度等级:	个	3			
地上门窗部分								
55	010802003028	甲级防火门(钢木)	1.门代号及洞口尺寸:详见图纸 2.门框或扇外围尺寸:详见图纸 3.门框、扇材质:详见图纸	m2	3.88			
56	010802003029	乙级防火门(钢木)	1.门代号及洞口尺寸:详见图纸 2.门框或扇外围尺寸:详见图纸 3.门框、扇材质:详见图纸	m2	86.55			
57	010802003030	丙级防火门(钢木)	1.门代号及洞口尺寸:详见图纸 2.门框或扇外围尺寸:详见图纸 3.门框、扇材质:详见图纸	m2	53.18			
58	010807001014	铝合金窗	1.窗代号及洞口尺寸:详见图纸 2.框、扇材质:65型材三玻 3.玻璃品种、厚度:详见图纸	m2	259.96			
59	010807002005	金属防火窗	1.窗代号及洞口尺寸: 2.框、扇材质: 3.玻璃品种、厚度: 4.附框做法:	m2	397.99			
60	010807001015	门连窗(塑钢)	1.窗代号及洞口尺寸:详见图纸 2.框、扇材质:详见图纸 3.玻璃品种、厚度:详见图纸	m2	252.65			
61	010802001005	检修门(丙级钢制防火)	1.门代号及洞口尺寸:详见图纸 2.门框或扇外围尺寸:详见图纸 3.门框、扇材质:详见图纸 4.玻璃品种、厚度:详见图纸	m2	11.08			
62	010807003005	通风防雨百叶窗	1.窗代号及洞口尺寸:详见图纸 2.框、扇材质:详见图纸 3.玻璃品种、厚度:详见图纸	m2	1.2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高实雅苑项目

第327页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
63	010805003005	电子对讲门	1.门代号及洞口尺寸:详见图纸 2.门框或扇外围尺寸:详见图纸 3.门材质:有色不锈钢入户门+中空玻璃 4.玻璃品种、厚度: 5.启动装置的品种、规格:	m2	5.09			
64	010807005005	成品格栅	1.窗代号及洞口尺寸:详见图纸 2.框外围尺寸:详见图纸 3.框、扇材质:详见图纸	m2	151.61			
65	010606012005	钢支架 (空调支架, 甲方自理)	1.钢材品种、规格: 2.安装高度: 3.防火要求:	t	0.468			
66	010606008005	钢梯	1.钢材品种、规格:详见图纸设计 2.钢梯形式:详见图纸设计 3.螺栓种类:详见图纸设计 4.防火要求:详见图纸设计	t	0.468			
地上保温与防水部分								
67	011001005026	保温隔热楼地面 (楼01: 电梯厅及入户空间、公共走廊)	1.60厚挤塑聚苯乙烯泡沫塑料板 (首层)	m2	21.79			
68	011001005027	保温隔热楼地面 (楼04: 卫生间)	1.60厚挤塑聚苯乙烯泡沫塑料板 (首层)	m2	24.4			
69	011001005028	保温隔热楼地面 (楼04: 卫生间)	1.20厚挤塑聚苯乙烯泡沫塑料板 (其他楼层)	m2	219.57			
70	011001005029	保温隔热楼地面 (楼面05: 开敞阳台)	1.20厚玻化微珠保温砂浆	m2	379.81			
71	011001002013	保温隔热天棚 (楼面05: 开敞阳台)	1.20厚玻化微珠保温砂浆 2.5厚抗裂砂浆复合耐碱玻纤网格布	m2	379.81			
72	011001003041	保温隔热墙面 (内墙2: 住宅分户墙)	1.15厚玻化微珠找平	m2	636.45			
73	011001003042	保温隔热墙面 (内墙3: 住宅与非采暖之间内墙 (非采暖侧))	1.20厚玻化微珠找平	m2	259			
74	010903001005	墙面卷材防水 (内墙5: 卫生间淋浴区)	1.卷材品种、规格、厚度:JS防水涂料层, 高度1800mm, 宽度为1000mm (交付面); 2.防水层数: 3.防水层做法:	m2	21.9			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第328页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
75	011001003043	保温隔热墙面 (外墙2:开敞 阳台外墙外侧)	1.30厚玻化微珠找平	m2	47.6			
76	011001003044	保温隔热墙面 (外墙2:开敞 阳台外墙内侧)	1.30厚玻化微珠找平	m2	47.6			
77	011001003045	保温隔热墙面 (外墙1:砌块 墙、砼墙)	1.保温层(厚度详单体节能 专篇) 2.3-5厚抗裂砂浆复合耐碱 玻纤网格布	m2	1507.74			
78	011001003046	保温隔热墙面 (外门窗洞口室 外侧墙)	1.30厚玻化微珠	m2	225.39			
79	011001003047	保温隔热墙面 (女儿墙内侧)	1.30厚玻化微珠	m2	205.77			
80	011001003048	保温隔热墙面 (成品EPS装饰 线)		m	1363.13			
81	011001003049	保温隔热墙面 (防火隔离带)	1.保温隔热部位:外墙面, 每层一道通长 2.保温隔热面层材料品种、 规格、性能:A级岩棉板 3.保温隔热材料品种、规格 及厚度:厚度同外墙保温厚 度	m2	293			
82	011001003050	保温隔热墙面 (防火隔离带)	1.20厚玻化微珠	m2	293			
83	010904002056	楼(地)面涂膜防 水(楼面04:卫 生间单个房间楼 地面面积≤8 ㎡)	1.防水膜品种:1.5厚聚氨酯 防水(2-3遍),上返3 00 (相对完成面)	m2	371.25			
84	010904002057	楼(地)面涂膜防 水(楼面05:开 敞阳台)	1.防水膜品种:1.5厚聚合物 水泥防水涂料,靠墙上返 300	m2	540.82			
85	010904002058	楼(地)面涂膜防 水(楼面07:水 暖井平面部分防 水)	1.防水膜品种:刷JS防水涂 料,上返500mm	m2	21.79			
86	010904002059	楼(地)面涂膜防 水(楼面07:水 暖井立面部分防 水)	1.防水膜品种:刷JS防水涂 料,上返500mm	m2	41.8			
87	011001005030	保温隔热楼地面 (雨篷)	1.30厚玻化微珠保温浆料 2.3~5厚抹面胶浆中间压入 耐碱玻纤网格布	m2	3.47			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第329页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
88	011001002014	保温隔热天棚(雨篷)	1.30厚玻化微珠保温浆料 2.3~5厚抹面胶浆中间压入耐碱玻纤网格布	m2	3.47			
89	010904002060	楼(地)面涂膜防水(雨篷)	1.防水膜品种:1.5厚JS聚合物水泥防水涂料Ⅱ型,四周上翻高出完成面200(空调板高出完成面500)	m2	4.26			
90	011001005031	保温隔热楼地面(空调板)	1.30厚玻化微珠保温浆料 2.3~5厚抹面胶浆中间压入耐碱玻纤网格布	m2	108.09			
91	011001002015	保温隔热天棚(空调板)	1.30厚玻化微珠保温浆料 2.3~5厚抹面胶浆中间压入耐碱玻纤网格布	m2	108.09			
92	010904002061	楼(地)面涂膜防水(空调板)	1.防水膜品种:1.5厚JS聚合物水泥防水涂料Ⅱ型,四周上翻高出完成面200(空调板高出完成面500)	m2	173.41			
地上屋面工程部分								
93	011001001009	保温隔热屋面(屋面1:上人保温屋面)	1.做法: 1、70厚C20细石混凝土(面层不大于3mX3m分格,缝宽20,密封膏嵌缝)随打随抹,上配Φ6@15  0双向钢筋网(在分格缝处断开); 2、X厚挤塑聚苯板(压缩强度≥250Kpa)(保温层具体厚度详各楼座节能专篇,倒置式屋面应比计算厚度加厚25%) 3、3mm厚改性沥青防水卷材2道,上返至凹槽(距完成面不低于250mm)内固定; 4、20厚1:3水泥砂浆找平; 5、最薄处30厚泡沫混凝土找坡2%;	m2	381.64			
94	010902001009	屋面卷材防水(屋面1:上人保温屋面)	1.做法: (1)屋面防水附加层(详见设计)	m2	57.77			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第330页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
95	011001001010	保温隔热屋面 (屋面2: 非上人保温屋面)	1.做法: 1、50厚C20细石混凝土(面层不大于3mX3m分格,缝宽20,密封膏嵌缝)随打随抹,上配Φ6@15  0双向钢筋网(在分格缝处断开); 2、X厚挤塑聚苯板(压缩强度≥250Kpa)(保温层具体厚度详各楼座节能专篇,倒置式屋面应比计算厚度加厚25%) 3、3mm厚改性沥青防水卷材2道,上返至凹槽(距完成面不低于250mm)内固定; 4、20厚1:3水泥砂浆找平; 5、最薄处30厚泡沫混凝土找坡2%;	m2	40.08			
96	010902001010	屋面卷材防水 (屋面2: 非上人保温屋面)	1.做法: (1) 屋面防水附加层 (详见设计)	m2	10.98			
97	010901001005	瓦屋面 (屋面03)	1.块瓦 2.挂瓦条30×30, 中距按瓦规格 3.顺水条-40×20 (h), 中距500 4.35厚C20细石砼持钉层, 内配Φ4@100×100钢筋网 5.30厚玻化微珠保温层 6.3mm厚改性沥青防水卷材2道 7.20厚1:2.5水泥砂浆找平层 8.素水泥浆一道 9.钢筋砼屋面板, 板内预埋Φ10@900×900, 伸入持钉层25	m2	125.74			
98	010902005005	屋面排(透)气管	屋面排(透)气管 1.排(透)气管品种、规格: Φ50PVC透气管 (间距按规范) 2.接缝、嵌缝材料种类: 3.油漆品种、刷漆遍数:	个	6			
地上其它部分								
99	010516004051	钢丝网钢板网 (楼面01: 住宅标准层电梯厅及入户空间、公共走廊)	1.钢网种类:上配Φ3双向间距50钢筋网片	m2	1132.5			
100	010516004052	钢丝网钢板网 (楼面01: 住宅首层电梯厅及入户空间、公共走廊)	1.钢网种类:上配Φ3双向间距50钢筋网片	m2	132.5			
101	010516004053	钢丝网钢板网 (楼面02: 起居室、卧室、餐厅、玄关等户内采暖房间)	1.钢网种类:上配Φ3双向间距50钢筋网片	m2	2494.39			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高实雅苑项目

第331页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
102	010516004054	钢丝网钢板网 (楼面03: 厨房)	1.钢网种类:上配Φ3双向间距50钢筋网片	m2	231.97			
103	010516004055	钢丝网钢板网 (楼面04: 卫生间)	1.钢网种类:上配Φ4@200钢丝网片,钢丝网片保护层厚度15	m2	371.25			
104	010516004056	钢丝网钢板网 (楼面05: 开敞阳台)	1.钢网种类:内配Φ4@150钢丝网	m2	379.81			
105	01B075	墙面一般抹灰 (外墙1: 砌块墙、砼墙)	1.20厚1:3水泥砂浆找平 2.1:1水泥砂浆(加水泥配重20%的801胶), 喷浆养护	m2	3012.08			
106	010501001035	垫层(楼面01: 住宅标准层电梯厅及入户空间、公共走廊)	1.70厚C20细石混凝土填充层随打随抹平,	m3	88.79			
107	01B076	楼梯踏步成品角钢护角		m	357.8			
108	01B077	5#楼建筑垃圾清运费		m2	5019.09			
109	010507001005	散水	1.60厚C20砼随打随抹平 2.100厚C15砼垫层 3.素土夯实, 向外坡4%	m2	244.47			
5#楼地上装饰工程								
楼地面工程								
1	011102003019	瓷砖楼地面(楼面01: 住宅首层电梯厅及入户空间、公共走廊)	1、8-10厚瓷地砖,板背面刮水泥浆粘贴,稀水泥浆(或彩色水泥浆)擦缝 2、30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3、首层为50厚C20细石混凝土填充层随打随抹平 4、素水泥浆一道	m2	132.5			
2	011102003020	瓷砖楼地面(楼面01: 住宅标准层电梯厅及入户空间、公共走廊)	1、8-10厚瓷地砖,板背面刮水泥浆粘贴,稀水泥浆(或彩色水泥浆)擦缝 2、30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3、素水泥浆一道	m2	1132.5			
3	011101003038	低温热水辐射供暖防水楼面(楼面03: 厨房)	1.50厚C20细石砼随打随抹压光	m2	231.97			
4	011101003039	细石混凝土楼地面(楼面02: 起居室、卧室、餐厅、玄关等户内采暖房间)	1.50厚C20细石砼随打随抹压光	m2	2494.39			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第332页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	011101003040	细石混凝土楼地面(楼面04:卫生间)	1.30厚C20细石砼保护层随打随抹平 2.1:3水泥砂浆向地漏找坡1%,最薄处20mm厚	m2	243.97			
6	011101003041	细石混凝土楼地面(楼面05:开敞阳台)	1.30厚(最薄处)C20细石砼随打随抹,找坡1% 2、20厚1:3水泥砂浆保护层(交付面);	m2	379.81			
7	011101001032	水泥砂浆楼地面(楼面06:电井、电梯机房)	1.20厚1:3水泥砂浆抹平压光 2.素水泥浆一道	m2	29.21			
8	011101001033	水泥砂浆楼地面(楼面07:水暖井)	1.20厚水泥砂浆 2.1:3水泥砂浆向地漏找坡,最薄处20厚,i=1% 3.刷素水泥浆一道	m2	21.79			
9	011106004010	水泥砂浆楼面(楼面09:楼梯踏步、休息平台)	1.20mm厚1:3水泥砂浆抹面压实赶光 2.素水泥浆一道	m2	231.1			
10	011105002005	面砖踢脚线(踢脚1:住宅门厅、电梯厅、公共走廊)	1、5~7厚面砖,稀水泥浆擦缝; 2、3~4厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶(或配套专用胶粘剂)粘贴层; 3、15厚1:3水泥砂浆打底划出纹道 4、刷专用界面剂一道	m2	23.29			
11	011105001005	水泥砂浆踢脚线(楼梯间)	1、6厚1:2水泥砂浆压实赶光; 2、12厚1:3水泥砂浆找平; 3、刷专用界面剂一道;	m	234.97			
12	011101001034	水泥砂浆楼地面(雨篷)	1.20厚WSM20水泥砂浆找平找坡层,向地漏找坡2%	m2	3.47			
13	011101001035	水泥砂浆楼地面(空调板)	1.20厚WSM20水泥砂浆找平找坡层,向地漏找坡2%	m2	108.09			
墙、柱面工程								
14	011201001049	墙面一般抹灰(内墙1:除卫生间、厨房以外的户内墙面)	1.20厚1:1:4混合砂浆抹灰找平 满铺耐碱玻纤网格布 2.1:1水泥砂浆(加水泥配重20%的801胶),喷浆	m2	4990.75			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第333页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
15	011406003027	满刮腻子(内墙1:除卫生间、厨房以外的户内墙面、电井、电梯机房)	1.满刮2-3厚腻子,两遍找平	m2	5854.41			
16	011201001050	墙面一般抹灰(内墙2:住宅分户墙)	1.1:1水泥砂浆(加水泥配重20%的801胶),喷浆	m2	527.77			
17	011406003028	满刮腻子(内墙2:住宅分户墙)	1.满刮2-3厚腻子,两遍找平 2.3~5厚抗裂砂浆复合耐碱玻纤网格布	m2	527.77			
18	011201001051	墙面一般抹灰(墙面3:住宅与非采暖之间内墙(非采暖侧))	1.1:1水泥砂浆(加水泥配重20%的801胶),喷浆	m2	655.55			
19	011407001042	墙面喷刷涂料(墙面3:住宅与非采暖之间内墙(非采暖侧))	1.内墙涂料 2.满刮2-3厚腻子,2遍找平 3.3~5厚抗裂砂浆复合耐碱玻纤网格布	m2	655.55			
20	011201001052	墙面一般抹灰(内墙4:与非采暖相邻的门厅、电梯厅、走廊)	1.20厚1:1.4混合砂浆抹灰找平 2.1:1水泥砂浆(加水泥配重20%的801胶),喷浆	m2	430.56			
21	011407001043	墙面喷刷涂料(内墙4:与非采暖相邻的门厅、电梯厅、走廊)	1.内墙涂料 2.满刮2-3厚腻子,2遍找平	m2	430.56			
22	011201001053	墙面一般抹灰(内墙5:卫生间、厨房)	1.20厚1:2.5水泥砂浆抹灰找平 满挂玻纤网格布 2.1:1水泥砂浆(加水泥配重20%的801胶),喷浆	m2	1422.11			
23	011201001054	墙面一般抹灰(内墙6:水暖井)	1.20厚1:3防水水泥砂浆找平 满挂玻纤网格布 2.1:1水泥砂浆(加水泥配重20%的801胶),喷浆	m2	201.2			
24	011407001044	墙面喷刷涂料(外墙1:外墙涂料)	1.外墙弹性涂料,具体按规划要求 2.柔性腻子	m2	4367.22			
25	011407001045	墙面喷刷涂料(外墙1:真石漆)	1.外墙真石漆,具体按规划要求	m2	1091.81			
26	011407001046	墙面喷刷涂料(外墙1:真石漆(水包砂))	1.外墙真石漆,具体按规划要求	m2	11.2			
27	011407001047	墙面喷刷涂料(外墙2:开敞阳台外墙外侧)	1.弹性涂料,柔性腻子	m2	47.6			
28	011407001048	墙面喷刷涂料(外墙2:开敞阳台外墙外侧)	1.外墙真石漆,具体按规划要求	m2	47.6			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第334页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
29	011407001049	墙面喷刷涂料 (外墙2:开敞 阳台外墙内侧)	1.弹性涂料,柔性腻子	m2	47.6			
30	011201001055	墙面一般抹灰 (外墙2:室外 挑板)	1.15厚(最薄处)1:2.5水 泥砂浆抹面,向外找坡1%	m2	108.09			
31	011407001050	墙面喷刷涂料 (外墙2:室外 挑板)	1.刷弹性底涂,刮柔性腻子 (板上和板下)	m2	216.19			
天棚工程								
32	011406003029	满刮腻子(顶棚 1:户内房间 (除卫生间))	1.满刮2~3厚腻子,分2遍找 平	m2	2629.29			
33	011407002014	天棚喷刷涂料 (顶棚2:公共 空间)	1.满刮2~3厚腻子分2遍找平 表面刷(喷)无机涂料	m2	436.53			
34	011406003030	满刮腻子(顶棚 3:厨房、卫生 间)	1.满刮2~3厚腻子,分2遍找 平	m2	529.14			
35	011407002015	天棚喷刷涂料 (开敞阳台)	1.刷弹性底涂,刮柔性腻子 外墙弹性涂料。	m2	416.37			
其他工程								
36	011503002019	硬木扶手、栏 杆、栏板(楼梯 栏杆扶手)	1.扶手材料种类、规格: H=1050mm 2.栏杆材料种类、规格:镀 锌方管+2遍氟碳漆 3.栏板材料种类、规格、颜 色: 4.固定配件种类: 5.防护材料种类:	m	18.29			
37	011503002020	硬木扶手、栏 杆、栏板(楼梯 栏杆扶手)	3.栏板材料种类、规格、颜 色: 4.固定配件种类: 5.防护材料种类:	m	97.26			
38	011503001017	窗台栏杆 h=300mm	1.扶手材料种类、规格: H=900mm 2.栏杆材料种类、规格:镀 锌方管+2遍氟碳漆 3.栏板材料种类、规格、颜 色: 4.固定配件种类: 5.防护材料种类:	m	66.49			
39	011503001018	阳台栏杆 h=500mm	1.扶手材料种类、规格:安 全护栏,L13J6杆件竖向净 距≤110mm,2.镀锌钢管+2 遍漆+成品保护	m	241.57			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第335页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
40	011503001019	机房层栏杆 h=730mm (带弧)	1.扶手材料种类、规格:安全护栏, L13J6 杆件竖向净距≤110mm,2.镀锌钢管+2遍漆+成品保护	m	9.52			
41	011503001020	机房层栏杆 h=1030mm (带弧)	1.扶手材料种类、规格:安全护栏, L13J6 杆件竖向净距≤110mm,2.镀锌钢管+2遍漆+成品保护	m	9.56			
42	011208002009	EPS装饰柱	1.柱截面、高度尺寸: h=750mm 2.柱材质:	m	6.65			
43	011208002010	EPS装饰柱	1.柱截面、高度尺寸: h=710mm 2.柱材质:	m	46.54			
5#楼给排水								
冷水给水								
1	031001006062	塑料管	1.安装部位:井内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR管DN25 4.连接形式:熔接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	33			
2	031001006063	塑料管	1.安装部位:井内 2.介质:冷水 3.材质、规格:PPR管DN20 4.连接形式:熔接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	37			
3	031208002018	管道绝热	1.绝热材料品种:橡塑材料保温 2.绝热厚度: 3.管道外径:φ 57以内 4.软木品种:	m3	0.805			
4	031003005020	塑料阀门	1.规格:DN25 2.连接形式:熔接 井内	个	22			
5	031003005021	塑料阀门	1.规格:DN20 2.连接形式:熔接 井内	个	22			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第336页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	031001006064	塑料管	1.安装部位: 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR管DN25 4.连接形式:熔接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	260.4			
7	031001006065	塑料管	1.安装部位: 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR管DN20 4.连接形式:熔接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	412.2			
8	031001006066	塑料管	1.安装部位: 2.介质:给水DN15 4.连接形式:熔接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	363.68			
9	031003005022	塑料阀门	1.规格:DN25 2.连接形式:熔接	个	22			
10	031003005023	塑料阀门	1.规格:DN20 2.连接形式:熔接	个	110			
11	031003005024	塑料止回阀	1.规格:DN20 2.连接形式:熔接	个	88			
12	031002003101	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质: 3.规格:DN20 4.填料材质:	个	176			
13	030413002049	凿(压)槽	1.名称:剔槽 2.规格:DN25 3.类型: 4.填充(恢复)方式: 5.混凝土标准:	m	14			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第337页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
14	030413002050	凿(压)槽	1.名称:剔槽 2.规格:DN20 3.类型: 4.填充(恢复)方式: 5.混凝土标准:	m	62			
15	030413002051	凿(压)槽	1.名称:剔槽 2.规格:DN15 3.类型: 4.填充(恢复)方式: 5.混凝土标准:	m	335.9			
16	031004014049	给、排水附(配)件	1.材质:水嘴DN15 3.安装方式:	个(组)	44			
17	031004014050	给、排水附(配)件	1.材质:丝堵DN15 3.安装方式:	个(组)	528			
18	031002003102	套管	1.名称、类型:柔性防水套管 2.材质: 3.规格:DN50 4.填料材质:	个	2			
19	03B105	砼楼板留洞堵洞管道工程直径DN50		个	4			
20	03B106	砼楼板留洞堵洞管道工程直径DN40		个	26			
21	03B107	砼楼板留洞堵洞管道工程直径DN32		个	8			
22	031002003103	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质: 3.规格:DN50 4.填料材质:	个	4			
23	031002003104	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质: 3.规格:DN40 4.填料材质:	个	26			
24	031002003105	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质: 3.规格:DN32 4.填料材质:	个	8			
太阳能热水给水								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第338页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
25	031001006067	塑料管	1.安装部位:井内 2.介质:热水 3.材质、规格:PPR管DN20 4.连接形式:熔接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	396			
26	031001006068	塑料管	1.安装部位: 2.介质:热水 3.材质、规格:PPR管DN20 4.连接形式:熔接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	563.68			
27	031001006069	塑料管	1.安装部位: 2.介质:热水DN15 4.连接形式:熔接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	198.12			
28	031003005025	塑料阀门	1.规格:DN20 2.连接形式:熔接	个	88			
29	031002003106	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质: 3.规格:DN20 4.填料材质:	个	242			
30	03B108	砼楼板留洞堵洞 管道工程直径 DN20		个	286			
31	030413002052	凿(压)槽	1.名称:剔槽 2.规格:DN20 3.类型: 4.填充(恢复)方式: 5.混凝土标准:	m	46.2			



# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第339页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
32	030413002053	凿(压)槽	1.名称:剔槽 2.规格:DN15 3.类型: 4.填充(恢复)方式: 5.混凝土标准:	m	121			
33	031004014051	给、排水附(配)件	1.材质:水嘴DN15 3.安装方式:	个(组)	44			
34	031002003107	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质: 3.规格:DN15 4.填料材质:	个	88			
35	031006005005	太阳能集热装置	1.型号、规格:平板太阳能集热器 2.安装方式: 3.附件名称、规格、数量:	套	44			
36	031208002019	管道绝热	1.绝热材料品种:橡塑材料保温 2.绝热厚度: 3.管道外径:φ 57以内 4.软木品种:	m3	2.4			
37	031208007014	防潮层、保护层	1.材料:白色绑扎带 2.厚度: 3.层数: 4.对象:井内太阳能热媒管 5.结构形式:	m2	63.6			
废水								
38	031004014052	给、排水附(配)件	1.材质:密闭式地漏DN50 3.安装方式:井内	个(组)	22			
39	031001006070	内螺旋降噪消音UPVC管	1.安装部位:井内 2.介质:废水3.规格型号:DN100 4.连接形式:粘接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	42.9			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第340页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
40	031001006071	实壁UPVC管	1.安装部位:井内 2.介质:废水3.规格型号: DN50 4.连接形式:粘接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	14.3			
41	031001005029	铸铁管	1.安装部位: 2.介质:废水 3.材质、规格:柔性接口机制排水铸铁管DN100 4.连接形式:W型卡箍式接口 5.接口材料: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	16.32			
42	031001005030	铸铁管	1.安装部位: 2.介质:废水 3.材质、规格:机制铸铁管DN100 4.连接形式: 5.接口材料: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	5.98			
43	031002003108	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质: 3.规格:DN100 4.填料材质:	个	22			
44	031002003109	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质: 3.规格:DN100 4.填料材质:	个	2			
45	031002003110	套管	1.名称、类型:柔性防水套管 2.材质: 3.规格:DN100 4.填料材质:	个	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第341页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
46	031001001007	内涂塑镀锌钢管	1.安装部位: 2.介质:YF 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:卡箍 5.压力试验及吹、洗设计要求: 6.警示带形式:	m	16.4			
47	031002003111	套管	1.名称、类型:柔性防水套管 2.材质: 3.规格:DN50 4.填料材质:	个	2			
48	031003003033	焊接法兰阀门	1.类型:球墨铸铁闸阀 2.材质: 3.规格、压力等级:DN50 5.焊接方法:	个	1			
49	031003003034	焊接法兰阀门	1.类型:止回阀 2.材质: 3.规格、压力等级:DN50 5.焊接方法:	个	1			
50	031003003035	焊接法兰阀门	1.类型:橡胶软接 2.材质: 3.规格、压力等级:DN50 5.焊接方法:	个	1			
51	030601002009	压力仪表	1.名称:压力表 2.型号: 3.规格: 4.压力表弯材质、规格: 5.挠性管材质、规格: 6.支架形式、材质: 7.调试要求: 8.脱脂要求:	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第342页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
52	030109011005	潜水泵	1.名称:潜污泵 2.型号:50WQ-10-15-1.5 3.规格: 4.质量: 5.材质: 6.减振装置形式、数量: 7.灌浆配合比: 8.单机试运转要求:	台	1			
53	03B109	砼墙体留洞堵洞 管道工程直径 DN100		个	2			
54	03B110	砼楼板留洞堵洞 管道工程直径 DN100		个	22			
55	03B111	砼楼板留洞堵洞 管道工程直径 DN50		个	21			
排水								
56	031001006072	实壁UPVC管	1.安装部位: 2.介质:排水3.规格型号: DN50 4.连接形式:粘接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	322.38			
57	031001006073	实壁UPVC管	1.安装部位: 2.介质:排水3.规格型号: DN75 4.连接形式:粘接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	14.37			
58	031001006074	实壁UPVC管	1.安装部位: 2.介质:排水3.规格型号: DN100 4.连接形式:粘接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	104.39			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第343页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
59	031001006075	内螺旋降噪消音UPVC管	1.安装部位: 2.介质:排水3.规格型号: DN100 4.连接形式:粘接 5.阻火圈设计要求:穿楼板处设置阻火圈 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	429			
60	031001005031	铸铁管	1.安装部位: 2.介质: 3.材质、规格:机制铸铁管 DN100 4.连接形式: 5.接口材料: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	36.4			
61	031001005032	铸铁管	1.安装部位: 2.介质: 3.材质、规格:柔性接口机制排水铸铁管DN100 4.连接形式:W型卡箍式接口 5.接口材料: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	49.99			
62	031001005033	铸铁管	1.安装部位: 2.介质: 3.材质、规格:柔性接口机制排水铸铁管DN150 4.连接形式:W型卡箍式接口 5.接口材料: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	38.22			
63	031002003112	套管	1.名称、类型:柔性防水套管 2.材质: 3.规格:DN75 4.填料材质:	个	4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第344页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
64	031002003113	套管	1.名称、类型:柔性防水套管 2.材质: 3.规格:DN100 4.填料材质:	个	9			
65	031002003114	套管	1.名称、类型:柔性防水套管 2.材质: 3.规格:DN150 4.填料材质:	个	8			
66	031002003115	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质: 3.规格:DN100 4.填料材质:	个	15			
67	031004014053	给、排水附(配)件	1.材质:塑料直通式地漏DN50 3.安装方式:	个(组)	132			
68	031004014054	给、排水附(配)件	1.材质:塑料直通式地漏DN75 3.安装方式:	个(组)	4.4			
69	031004014055	给、排水附(配)件	1.材质:塑料洗衣机地漏DN50 3.安装方式:	个(组)	44			
70	031004014056	给、排水附(配)件	1.材质:铸铁清扫口DN100 3.安装方式:	个(组)	2			
71	03B112	止水节DN50		个	264			
72	03B113	止水节DN100		个	88			
73	03B114	CB4N(T)旋流三通DN100		个	54			
74	03B115	LL型底部异径弯头DN100		个	8			
75	03B116	砼墙体留洞堵洞管道公称直径DN150		个	2			
76	03B117	砼楼板留洞堵洞管道工程直径DN100		个	165			
77	03B118	砼楼板留洞堵洞管道工程直径DN50		个	5			
78	010101003005	挖沟槽土方	1.土壤类别:综合 2.挖土深度:综合 3.弃土运距:综合	m3	200			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第345页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
79	010103001005	回填方	1.密实度要求: 2.填方材料品种:土方 3.填方粒径要求: 4.填方来源、运距:	m <sup>3</sup>	200			
	雨水							
80	031001006076	耐紫外线UPVC雨水管	1.安装部位: 2.介质:排水3.规格型号:DN100 4.连接形式:粘接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	278.2			
81	031001006077	耐紫外线UPVC凝结水管	1.安装部位: 2.介质:排水3.规格型号:DN50 4.连接形式:粘接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	211.25			
82	031001005034	铸铁管	1.安装部位: 2.介质: 3.材质、规格:机制铸铁管DN100 4.连接形式: 5.接口材料: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	10.92			
83	031001005035	铸铁管	1.安装部位: 2.介质: 3.材质、规格:柔性接口机制排水铸铁管DN100 4.连接形式:W型卡箍式接口 5.接口材料: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	92.56			
84	031004014057	给、排水附(配件)	1.材质:87型雨水斗 3.安装方式:	个(组)	10			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第346页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
85	031004014058	给、排水附(配)件	1.材质:87型侧入式雨水斗 3.安装方式:	个(组)	10			
86	031004014059	给、排水附(配)件	1.材质:防虫网罩DN50 3.安装方式:	个(组)	10			
87	031004014060	给、排水附(配)件	1.材质:塑料直通式地漏DN50 3.安装方式:	个(组)	54			
88	031002003116	套管	1.名称、类型:空调外墙套管 2.材质: 3.规格:φ 80 4.填料材质:	个	264			
89	03B119	砼楼板留洞堵洞管道工程直径DN100		个	66			
90	03B120	砼楼板留洞堵洞管道工程直径DN50		个	66			
消防栓预留预埋								
91	031002003117	套管	1.名称、类型:柔性防水套管 2.材质: 3.规格:DN100 4.填料材质:	个	1			
92	03B121	砼楼板留洞堵洞管道工程直径DN100		个	44			
93	031002003118	套管	1.名称、类型:一般刚套管 2.材质: 3.规格:DN100 4.填料材质:	个	44			
94	03B122	砼楼板留洞堵洞管道工程直径DN100		个	2			
95	03B123	砼楼板留洞堵洞管道工程直径DN65		个	4			
96	031002003119	套管	1.名称、类型:一般刚套管 2.材质: 3.规格:DN100 4.填料材质:	个	2			
97	031002003120	套管	1.名称、类型:一般刚套管 2.材质: 3.规格:DN65 4.填料材质:	个	4			
5#楼采暖								



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第347页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	031002003121	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质: 3.规格:DN100 4.填料材质:	个	2			
2	031002003122	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质: 3.规格:DN32 4.填料材质:	个	4			
3	031002003123	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质: 3.规格:DN40 4.填料材质:	个	8			
4	031002003124	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质: 3.规格:DN50 4.填料材质:	个	12			
5	031002003125	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质: 3.规格:DN70 4.填料材质:	个	24			
6	03B124	砼墙体留洞堵洞 DN100		个	2			
7	03B125	砼楼板留洞堵洞 DN32		个	4			
8	03B126	砼楼板留洞堵洞 DN40		个	8			
9	03B127	砼楼板留洞堵洞 DN50		个	12			
10	03B128	砼楼板留洞堵洞 DN70		个	24			
11	03B129	地暖		m2	4407.42			
地上电气								
强电								
1	030404017054	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号: 5#AL1 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	22			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第348页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	030404017055	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:5#AL2 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	11			
3	030404017056	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:5#AL3 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	11			
4	030404017057	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:5#AT(DT) 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	2			
5	030411001110	配管	1.名称:电气配管 2.材质:JDG钢管 3.规格:DN20 4.配置形式:砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	677.07			
6	030411001111	配管	1.名称:电气配管 2.材质:JDG钢管 3.规格:DN25 4.配置形式:砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	400.42			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第349页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	030411001112	配管	1.名称: 电气配管 2.材质: JDG钢管 3.规格: DN32 4.配置形式: 砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	18.93			
8	030411001113	配管	1.名称: 电气配管 2.材质: JDG钢管 3.规格: DN40 4.配置形式: 砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	221.97			
9	030411001114	配管	1.名称: 电气配管 2.材质: 焊接钢管 3.规格: DN50 4.配置形式: 砖、混凝土地面下明配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	6.7			
10	030411001115	配管	1.名称: 电气配管 2.材质: PVC管 3.规格: DN20 4.配置形式: 砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	5834.03			
11	030411001116	配管	1.名称: 电气配管 2.材质: PVC管 3.规格: DN32 4.配置形式: 砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	74.96			
12	030413002054	凿(压)槽	1.名称: 墙体剔槽 2.规格: DN20以下 3.类型: 4.填充(恢复)方式: 5.混凝土标准:	m	1466.99			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第350页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	030413002055	凿(压)槽	1.名称: 墙体剔槽 2.规格: DN50以下 3.类型: 4.填充(恢复)方式: 5.混凝土标准:	m	40.33			
14	030411004103	配线	1.名称: 电线 2.配线形式: 照明线路、沿墙顶板穿管敷设 3.型号: BV-2.5 4.规格: BV-2.5 5.材质: 铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	12426.73			
15	030411004104	配线	1.名称: 电线 2.配线形式: 照明线路、沿墙顶板穿管敷设 3.型号: BV-4 4.规格: BV-4 5.材质: 铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	11732.25			
16	030411004105	配线	1.名称: 电线 2.配线形式: 照明线路、沿墙顶板穿管敷设 3.型号: WDZN-BYJ-2.5 4.规格: WDZN-BYJ-2.5 5.材质: 铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	1705.58			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第351页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
17	030411004106	配线	1.名称: 电线 2.配线形式: 照明线路、沿墙顶板穿管敷设 3.型号: WDZN-BYJ-4 4.规格: WDZN-BYJ-4 5.材质: 铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	335.76			
18	030411004107	配线	1.名称: 电线 2.配线形式: 照明线路、沿墙顶板穿管敷设 3.型号: BVR-4 4.规格: BVR-4 5.材质: 铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	286.34			
19	030411003037	桥架	1.名称: 电井内桥架 2.型号: 强电桥架 3.规格: 300*150 4.材质: 5.类型: 6.接地方式:	m	67.38			
20	030413001025	铁构件	1.名称: 桥架支吊架 2.材质: 角钢 3.规格: 40*4	t	0.07			
21	030408008009	防火堵洞	1.名称: 防火封堵 2.材质: 3.方式: 4.部位: 电井	处	26			
22	030408009005	防火隔板	1.名称: 防火隔板 2.材质: 3.方式: 4.部位: 电井	m <sup>2</sup>	11.352			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第352页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
23	030408001083	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.型号: 35mm <sup>2</sup> 3.规格: WDZ-YJY-5*16 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 穿管敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	43.99			
24	030408001084	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.型号: 35mm <sup>2</sup> 3.规格: WDZ-YJY-5*16 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 桥架敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	86.19			
25	030408001085	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.型号: 35mm <sup>2</sup> 3.规格: WDZN-YJY-5*16 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 穿管敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	6.96			
26	030408001086	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.型号: 35mm <sup>2</sup> 3.规格: WDZ-YJY-3*16 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 穿管敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	263.32			
27	030408001087	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.型号: 35mm <sup>2</sup> 3.规格: WDZ-YJY-3*16 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 沿桥架敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	32.1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第353页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
28	030408001088	电力电缆	1.名称: 矿物电缆 2.型号: 35mm2 3.规格: YTTW-5*16 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 穿管敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	8.01			
29	030408006029	电力电缆头	1.名称: 电缆终端头 2.型号: 3.规格: 35mm2 4.材质、类型: 5.安装部位: 6.电压等级(kV):	个	44			
30	030408006030	电力电缆头	1.名称: 电缆终端头 2.型号: 3.规格: 5芯35mm2 4.材质、类型: 5.安装部位: 6.电压等级(kV):	个	8			
31	030412005017	荧光灯	1.名称: 单管荧光灯 2.型号: 3.规格: 单管 4.安装形式: 吸顶式	套	2			
32	030404034021	照明开关	1.名称: 板式开关 2.材质: 3.规格: 单联单控 4.安装方式:	个	310			
33	030404034022	照明开关	1.名称: 板式开关 2.材质: 3.规格: 双联单控 4.安装方式:	个	46			
34	030404034023	照明开关	1.名称: 板式开关 2.材质: 3.规格: 三联单控 4.安装方式:	个	66			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第354页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
35	030404034024	照明开关	1.名称:板式开关 2.材质: 3.规格:单联双控 4.安装方式:	个	4			
36	030404035049	插座	1.名称:五孔插座 2.材质: 3.规格:AP86Z223A10N 4.安装方式:暗装	个	528			
37	030404035050	插座	1.名称:五孔防溅插座 2.材质: 3.规格:AP86Z223AF10N 4.安装方式:暗装	个	160			
38	030404035051	插座	1.名称:洗衣机插座 2.材质: 3.规格:AP86Z13AF10N 4.安装方式:暗装	个	44			
39	030404035052	插座	1.名称:热水器插座 2.材质: 3.规格:AP86Z13AF16N 4.安装方式:暗装	个	110			
40	030404035053	插座	1.名称:油烟机插座 2.材质: 3.规格:AP86Z13AF10N 4.安装方式:暗装	个	44			
41	030404035054	插座	1.名称:集分水器插座 2.材质: 3.规格:AP86Z13AF10N 4.安装方式:暗装	个	44			
42	030404035055	插座	1.名称:冰箱插座 2.材质: 3.规格:AP86Z13AF10N 4.安装方式:暗装	个	44			
43	030404035056	插座	1.名称:太阳能插座 2.材质: 3.规格:AP86Z13AF16N 4.安装方式:暗装	个	44			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第355页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
44	030404035057	插座	1.名称: 燃气探测插座 2.材质: 3.规格: AP86Z13AF16N 4.安装方式: 暗装	个	44			
45	030404035058	插座	1.名称: 空调插座 2.材质: 3.规格: AP86Z13A16N 4.安装方式: 暗装	个	160			
46	030404035059	插座	1.名称: 电梯井插座 2.材质: 3.规格: IP54 4.安装方式: 暗装	个	2			
47	030411006037	接线盒	1.名称: 接线盒 2.材质: PVC接线盒 3.规格: 86*60 4.安装形式: 暗装	个	2321			
48	030411006038	接线盒	1.名称: 接线盒 2.材质: 钢制接线盒 3.规格: 86*60 4.安装形式: 暗装	个	154			
49	030412002009	工厂灯	1.名称: 防水防尘灯 2.型号: 3.规格: 22W 4.安装形式: 吸顶	套	44			
50	030412001045	普通灯具	1.名称: 节能灯 2.型号: 3.规格: 36W 4.类型:	套	340			
51	030412001046	普通灯具	1.名称: LED感应吸顶灯 (自带蓄电池) 2.型号: LM-ZFZD-E5W 3.规格: 4.类型:	套	36			
52	030412001047	普通灯具	1.名称: 壁灯 2.型号: 3.规格: 4.类型:	套	66			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第356页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
53	030412001048	普通灯具	1.名称: 电井壁灯 2.型号: 3.规格: 4.类型:	套	22			
54	030412001049	普通灯具	1.名称: 电梯井壁灯 2.型号: 3.规格: 4.类型:	套	16			
55	030412001050	普通灯具	1.名称: 水暖井壁灯 2.型号: 3.规格: 4.类型:	套	22			
56	030412004013	装饰灯	1.名称: 安全出口灯 2.型号: 5W 3.规格: 4.安装形式:	套	6			
57	030409008017	等电位端子箱、测试板	1.名称: 局部等电位箱 2.材质: 3.规格:	台 (块)	104			
58	030409005005	避雷网	1.名称: 避雷网 2.材质: $\phi$ 10镀锌圆钢 3.规格: 4.安装形式: 利用屋顶女儿墙、机房顶、屋顶其他部位上的 $\phi$ 10热镀锌圆钢组成接闪网格 5.混凝土块标号:	m	208.0941			
59	030409003005	避雷引下线	1.名称: 引下线 2.材质: 3.规格: 4.安装部位: 5.安装形式: 利用主筋作引下线 6.断接卡子、箱材质、规格:	m	530.97			
60	030409008018	等电位端子箱、测试板	1.名称: 断接卡箱 2.材质: 3.规格:	台 (块)	4			
61	03B130	接地跨接		处	16			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第357页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
62	030404033009	风扇	1.名称:排气扇 2.型号: 3.规格: 4.安装方式:	台	2			
63	030107001005	交流电梯	1.名称:客梯、无障碍电梯 2.型号:HGE-1050-CO105 3.用途: 4.层数:11 5.站数:11 6.提升高度、速度: 7.配线材质、规格、敷设方式: 8.运转调试要求:	部	2			
64	030404017058	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:3#APFJ1 3.规格: 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	1			
65	030408001089	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:10mm <sup>2</sup> 3.规格:WDZ-YJY-5*4 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管敷设 6.电压等级(kv):1KV 7.地形:	m	6.64			
66	030408001090	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:10mm <sup>2</sup> 3.规格:WDZ-YJY-5*4 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:沿桥架敷设 6.电压等级(kv):1KV 7.地形:	m	57.89			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第358页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
67	030408001091	电力电缆	1.名称: 矿物电缆 2.型号: 10mm <sup>2</sup> 3.规格: YTTW-5*4 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 穿管敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	13.55			
68	030408001092	电力电缆	1.名称: 矿物电缆 2.型号: 10mm <sup>2</sup> 3.规格: YTTW-5*4 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 沿桥架敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	86.34			
69	030411004108	配线	1.名称: 电线 2.配线形式: 照明线路、沿墙顶板穿管敷设 3.型号: WDZ-BYJ-4 4.规格: WDZ-BYJ-4 5.材质: 铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	26.2			
70	030411004109	配线	1.名称: 电线 2.配线形式: 照明线路、沿墙顶板桥架内敷设 3.型号: BV-4 4.规格: BV-4 5.材质: 铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	181.35			
弱电								
71	030411005009	接线箱	1.名称: 住户家庭信息箱AD 2.材质: 3.规格: 4.安装形式: 暗装	个	44			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第359页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
72	030411005010	接线箱	1.名称: 有线电视楼层配线箱VP 2.材质: 3.规格: 4.安装形式: 明装	个	22			
73	030411001117	配管	1.名称: 电气配管 2.材质: PVC管 3.规格: DN20 4.配置形式: 砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	1387.2			
74	030411001118	配管	1.名称: 电气配管 2.材质: PVC管 3.规格: DN25 4.配置形式: 砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	1121.86			
75	030411001119	配管	1.名称: 电气配管 2.材质: PVC管 3.规格: DN32 4.配置形式: 砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	37.47			
76	030411001120	配管	1.名称: 电气配管 2.材质: JDG钢管 3.规格: DN20 4.配置形式: 砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	103.11			
77	030411001121	配管	1.名称: 电气配管 2.材质: JDG钢管 3.规格: DN25 4.配置形式: 砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	31.43			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第360页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
78	030413002056	凿(压)槽	1.名称: 墙体剔槽 2.规格: DN20以下 3.类型: 4.填充(恢复)方式: 5.混凝土标准:	m	149.57			
79	030413002057	凿(压)槽	1.名称: 墙体剔槽 2.规格: DN32以下 3.类型: 4.填充(恢复)方式: 5.混凝土标准:	m	96.61			
80	030502007021	光缆	1.名称: 24芯单模光纤 (G.652D型) 2.规格: 36芯以下 3.线缆对数: 4.敷设方式: 桥架内穿放	m	41.9			
81	030502007022	光缆	1.名称: 单模双芯光纤 (G.657A型) 2.规格: 12芯以下 3.线缆对数: 4.敷设方式: 管内穿放	m	365.61			
82	030411003038	桥架	1.名称: 电井内桥架 2.型号: 弱电桥架 3.规格: 300*100 4.材质: 5.类型: 6.接地方式:	m	42.23			
83	030413001026	铁构件	1.名称: 桥架支吊架 2.材质: 角钢 3.规格: 40*4	t	0.05			
84	030505005021	射频同轴电缆	1.名称: SYWV-75-7 2.规格: 3.敷设方式: 桥架内穿放	m	84			
85	030505005022	射频同轴电缆	1.名称: SYWV-75-5 2.规格: 3.敷设方式: 管内穿放	m	899.4			
86	030502007023	光缆	1.名称: 2芯光纤 2.规格: 12芯以下 3.线缆对数: 4.敷设方式: 管内穿放	m	1858.2			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第361页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
87	030502005057	电话线	1.名称: RVB-2*0.5 2.规格: 3.线缆对数: 4.敷设方式: 穿管敷设	m	1747.88			
88	030502004009	电视、电话插座	1.名称: 有线电视终端插口 2.安装方式: 暗装 3.底盒材质、规格:	个	88			
89	030502012009	信息插座	1.名称: 双孔信息终端插口 2.类别: 3.规格: 4.安装方式: 暗装 5.底盒材质、规格:	个(块)	176			
90	030502012010	信息插座	1.名称: 计算机网络终端插口 2.类别: 3.规格: 4.安装方式: 暗装 5.底盒材质、规格:	个(块)	44			
91	030411006039	接线盒	1.名称: 接线盒 2.材质: PVC接线盒 3.规格: 86*60 4.安装形式: 暗装	个	280			
地下电气								
强电								
1	030404017059	配电箱	1.名称: 配电箱 2.型号: 5#01AP1 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	1			
2	030404017060	配电箱	1.名称: 配电箱 2.型号: 5#01APE1 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第362页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	030404017061	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:5#01AP2 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	1			
4	030404017062	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:5#01APE2 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	1			
5	030404017063	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:5#ALE 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	2			
6	030404017064	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:5#AL-GY 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	2			
7	030404017065	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:5#AT(PYFJ1) 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	1			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第363页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	030404017066	配电箱	1.名称: 配电箱 2.型号: 5#AT(PYFJ2) 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	1			
9	030411001122	配管	1.名称: 电气配管 2.材质: JDG钢管 3.规格: DN20 4.配置形式: 砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	173.78			
10	030411001123	配管	1.名称: 电气配管 2.材质: JDG钢管 3.规格: DN20 4.配置形式: 砖、混凝土地面下明配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	153.2			
11	030411001124	配管	1.名称: 电气配管 2.材质: JDG钢管 3.规格: DN25 4.配置形式: 砖、混凝土地面下明配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	13.92			
12	030411001125	配管	1.名称: 电气配管 2.材质: JDG钢管 3.规格: DN32 4.配置形式: 砖、混凝土地面下明配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	19			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第364页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	030411001126	配管	1.名称:电气配管 2.材质:PVC管 3.规格:DN20 4.配置形式:砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	82.59			
14	030411001127	配管	1.名称:电气配管 2.材质:焊接钢管 3.规格:DN50 4.配置形式:砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	42.25			
15	030413002058	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽 2.规格:DN20以下 3.类型: 4.填充(恢复)方式: 5.混凝土标准:	m	69.6			
16	030411004110	配线	1.名称:电线 2.配线形式:照明线路、沿墙顶板穿管敷设 3.型号:BV-2.5 4.规格:BV-2.5 5.材质:铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	35.39			
17	030411004111	配线	1.名称:电线 2.配线形式:照明线路、沿墙顶板桥架敷设 3.型号:BV-2.5 4.规格:BV-2.5 5.材质:铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	66.96			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第365页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
18	030411004112	配线	1.名称: 电线 2.配线形式: 照明线路、沿墙顶板穿管敷设 3.型号: BV-4 4.规格: BV-4 5.材质: 铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	86.25			
19	030411004113	配线	1.名称: 电线 2.配线形式: 照明线路、沿墙顶板穿管敷设 3.型号: WDZ-BYJ-2.5 4.规格: WDZ-BYJ-2.5 5.材质: 铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	614.36			
20	030411004114	配线	1.名称: 电线 2.配线形式: 照明线路、沿墙顶板桥架内敷设 3.型号: WDZ-BYJ-2.5 4.规格: WDZ-BYJ-2.5 5.材质: 铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	2014.56			
21	030411004115	配线	1.名称: 电线 2.配线形式: 照明线路、沿墙顶板穿管敷设 3.型号: WDZN-BYJ-2.5 4.规格: WDZN-BYJ-2.5 5.材质: 铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	649.67			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第366页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
22	030411004116	配线	1.名称: 电线 2.配线形式: 动力线路、混凝土地面下穿管敷设 3.型号: WDZN-BYJ-6 4.规格: WDZN-BYJ-6 5.材质: 铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	43.2			
23	030411003039	桥架	1.名称: 桥架 2.型号: 强电桥架 3.规格: 100*100 4.材质: 5.类型: 6.接地方式:	m	53.55			
24	030411003040	桥架	1.名称: 桥架 2.型号: 强电桥架 3.规格: 200*100 4.材质: 5.类型: 6.接地方式:	m	52.62			
25	030411003041	桥架	1.名称: 桥架 2.型号: 强电桥架 3.规格: 300*100 4.材质: 5.类型: 6.接地方式:	m	19.35			
26	030411003042	桥架	1.名称: 桥架 2.型号: 强电桥架 3.规格: 300*150 4.材质: 5.类型: 6.接地方式:	m	40.43			
27	030413001027	铁构件	1.名称: 桥架支吊架 2.材质: 角钢 3.规格: 40*4	t	0.332			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第367页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
28	030408008010	防火堵洞	1.名称: 防火封堵 2.材质: 3.方式: 4.部位: 穿墙	处	46			
29	030408001093	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.型号: 10mm2 3.规格: WDZ-YJY-5*6 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 穿管敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	14.98			
30	030408001094	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.型号: 10mm2 3.规格: WDZ-YJY-5*6 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 沿桥架敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	18.44			
31	030408001095	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.型号: 35mm2 3.规格: WDZ-YJY-3*16 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 沿桥架敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	1092.86			
32	030408001096	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.型号: 120mm2 3.规格: WDZ-YJY-4*70+1*35 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 沿桥架敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	7.92			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第368页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
33	030408001097	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.型号: 240mm <sup>2</sup> 3.规格: WDZ-YJY-4*185+1*95 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 沿桥架敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	8.95			
34	030408001098	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.型号: 120mm <sup>2</sup> 3.规格: WDZN-YJY-4*70+1*35 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 沿桥架敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	113.72			
35	030408001099	电力电缆	1.名称: 矿物电缆 2.型号: 35mm <sup>2</sup> 3.规格: YTTW-5*16 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 沿桥架敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	49.8			
36	030408001100	电力电缆	1.名称: 矿物电缆 2.型号: 10mm <sup>2</sup> 3.规格: YTTW-5*6 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 穿管敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	37.96			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第369页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
37	030408001101	电力电缆	1.名称: 矿物电缆 2.型号: 10mm <sup>2</sup> 3.规格: YTTW-5*6 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 沿桥架敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	103.94			
38	030408001102	电力电缆	1.名称: 矿物电缆 2.型号: 10mm <sup>2</sup> 3.规格: YTTW-5*10 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 沿桥架敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	70.46			
39	030408006031	电力电缆头	1.名称: 电缆终端头 2.型号: 3.规格: 5芯10mm <sup>2</sup> 4.材质、类型: 5.安装部位: 6.电压等级(kV):	个	32			
40	030408006032	电力电缆头	1.名称: 电缆终端头 2.型号: 3.规格: 5芯35mm <sup>2</sup> 4.材质、类型: 5.安装部位: 6.电压等级(kV):	个	12			
41	030408006033	电力电缆头	1.名称: 电缆终端头 2.型号: 3.规格: 5芯120mm <sup>2</sup> 4.材质、类型: 5.安装部位: 6.电压等级(kV):	个	4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第370页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
42	030408006034	电力电缆头	1.名称: 电缆终端头 2.型号: 3.规格: 5芯240mm <sup>2</sup> 4.材质、类型: 5.安装部位: 6.电压等级(kV):	个	8			
43	030408006035	电力电缆头	1.名称: 电缆终端头 2.型号: 3.规格: 35mm <sup>2</sup> 4.材质、类型: 5.安装部位: 6.电压等级(kV):	个	88			
44	030412005018	荧光灯	1.名称: 自带蓄电池单管荧光灯 2.型号: 3.规格: 单管 4.安装形式: 吸顶式	套	3			
45	030412005019	荧光灯	1.名称: 自带蓄电池壁装单管荧光灯 2.型号: 3.规格: 单管 4.安装形式: 壁装	套	5			
46	030412005020	荧光灯	1.名称: 自带蓄电池双管荧光灯 2.型号: 3.规格: 双管 4.安装形式: 吸顶式	套	11			
47	030404034025	照明开关	1.名称: 板式开关 2.材质: 3.规格: 单联单控 4.安装方式:	个	38			
48	030412004014	装饰灯	1.名称: 安全出口灯 2.型号: 5W 3.规格: 4.安装形式:	套	16			
49	030412004015	装饰灯	1.名称: 疏散指示灯 2.型号: 3W 3.规格: 4.安装形式:	套	3			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第371页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
50	030404035060	插座	1.名称:五孔插座 2.材质: 3.规格:AP86Z223A10N 4.安装方式:暗装	个	28			
51	030412001051	普通灯具	1.名称:电井壁灯 2.型号: 3.规格: 4.类型:	套	4			
52	030412001052	普通灯具	1.名称:水暖井壁灯 2.型号: 3.规格: 4.类型:	套	4			
53	030412002010	工厂灯	1.名称:防水防尘灯 2.型号: 3.规格:22W 4.安装形式:吸顶	套	1			
54	030412001053	普通灯具	1.名称:节能灯 2.型号: 3.规格:36W 4.类型:	套	24			
55	030412001054	普通灯具	1.名称:LED感应吸顶灯 (自带蓄电池) 2.型号:LM-ZFZD-E5W 3.规格: 4.类型:	套	8			
56	030412001055	普通灯具	1.名称:密闭灯 2.型号: 3.规格: 4.类型:	套	17			
57	030411006040	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制接线盒 3.规格:86*60 4.安装形式:暗装	个	163			
58	030406006009	低压交流异步电动机	1.名称:风机检查接线 2.型号: 3.容量(kW):13KW以下 4.控制保护方式: 5.接线端子材质、规格: 6.干燥要求:	台	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第372页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
59	030409008019	等电位端子箱、测试板	1.名称:局部等电位箱 2.材质: 3.规格:	台(块)	114			
60	030409008020	等电位端子箱、测试板	1.名称:总等电位箱 2.材质:黄铜板 3.规格:	台(块)	2			
61	030409002009	接地母线	1.名称:接地网 2.材质: 3.规格: 4.安装部位: 5.安装形式:利用地下室结构钢筋	m	36.48			
62	030409002010	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:40*4 4.安装部位: 5.安装形式:	m	330.3			
63	030406006010	低压交流异步电动机	1.名称:风机检查接线 2.型号: 3.容量(kW):13KW以下 4.控制保护方式: 5.接线端子材质、规格: 6.干燥要求:	台	3			
64	030414002005	送配电装置系统	1.名称: 2.型号: 3.电压等级(kV): 4.类型:	系统	1			
65	030414011005	接地装置	1.名称:接地网调试 2.类别:	系统/组	1			
弱电								
66	030502001005	机柜、机架	1.名称:光纤配线设备 2.材质: 3.规格: 4.安装方式:	台	1			
67	030502007024	光缆	1.名称:120芯单模光纤(G.652D型) 2.规格:144芯以下 3.线缆对数: 4.敷设方式:桥架内穿放	m	422.2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第373页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
68	030502007025	光缆	1.名称: 24芯单模光纤(G.652D型) 2.规格: 36芯以下 3.线缆对数: 4.敷设方式: 桥架内穿放	m	100.7			
69	030505003005	前端机柜	1.名称: 有线电视前端箱及分支分配箱VH 2.规格:	个	1			
70	030505005023	射频同轴电缆	1.名称: SYWV-75-12 2.规格: 3.敷设方式: 桥架内穿放	m	211.61			
71	030505005024	射频同轴电缆	1.名称: SYWV-75-7 2.规格: 3.敷设方式: 桥架内穿放	m	50.35			
72	030411003043	桥架	1.名称: 桥架 2.型号: 弱电桥架 3.规格: 300*100 4.材质: 5.类型: 6.接地方式:	m	45.8			
73	030413001028	铁构件	1.名称: 桥架支吊架 2.材质: 角钢 3.规格: 40*4	t	0.05			
	智能化预留预埋							
	对讲							
1	030411001128	配管	1.名称: 电气配管 2.材质: PVC管 3.规格: DN15 4.配置形式: 砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	362.2			
2	030411001129	配管	1.名称: 电气配管 2.材质: PVC管 3.规格: DN25 4.配置形式: 砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	288.4			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第374页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	030411001130	配管	1.名称: 电气配管 2.材质: JDG钢管 3.规格: DN20 4.配置形式: 砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	46.74			
4	030413002059	凿(压)槽	1.名称: 墙体剔槽 2.规格: DN20以下 3.类型: 4.填充(恢复)方式: 5.混凝土标准:	m	43			
5	030413002060	凿(压)槽	1.名称: 墙体剔槽 2.规格: DN32以下 3.类型: 4.填充(恢复)方式: 5.混凝土标准:	m	26			
6	030411006041	接线盒	1.名称: 接线盒 2.材质: PVC接线盒 3.规格: 86*60 4.安装形式: 暗装	个	62			
7	030411006042	接线盒	1.名称: 接线盒 2.材质: PVC接线盒 3.规格: 146*60 4.安装形式: 暗装	个	44			
五方通话								
8	030411001131	配管	1.名称: 电气配管 2.材质: PVC管 3.规格: DN20 4.配置形式: 砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	9.3			
9	030411006043	接线盒	1.名称: 接线盒 2.材质: PVC接线盒 3.规格: 86*60 4.安装形式: 暗装	个	2			
地上消防报警预留预埋								

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第375页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	030411006044	接线盒	1.名称: 接线盒 2.材质: 钢制接线盒 3.规格: 86*60 4.安装形式: 暗装	个	177			
2	030411001132	配管	1.名称: 电气配管 2.材质: JDG钢管 3.规格: DN20 4.配置形式: 砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	389.27			
3	030411003044	桥架	1.名称: 桥架 2.型号: 消防桥架 3.规格: 200*100 4.材质: 5.类型: 6.接地方式:	m	66			
4	030413001029	铁构件	1.名称: 桥架支吊架 2.材质: 角钢 3.规格: 40*4	t	0.05			
地下消防报警预留预埋								
1	030411006045	接线盒	1.名称: 接线盒 2.材质: 钢制接线盒 3.规格: 86*60 4.安装形式: 暗装	个	106			
2	030411001133	配管	1.名称: 电气配管 2.材质: JDG钢管 3.规格: DN20 4.配置形式: 砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	396.99			
3	030411003045	桥架	1.名称: 桥架 2.型号: 消防桥架 3.规格: 200*100 4.材质: 5.类型: 6.接地方式:	m	23.92			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第376页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	030413001030	铁构件	1.名称: 桥架支吊架 2.材质: 角钢 3.规格: 40*4	t	0.025			
防火门监控系统预留预埋								
1	030411001134	配管	1.名称: 电气配管 2.材质: JDG钢管 3.规格: DN20 4.配置形式: 砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	59.4			
地上								
1	030901012005	消防水泵接合器	1.安装部位:室外 2.型号、规格:SQX100-A 3.附件材质、规格:	套	2			
2	030901002022	消火栓钢管	1.安装部位:地上井内 2.材质、规格:镀锌钢管 DN100 3.连接形式:沟槽 4.钢管镀锌设计要求: 5.压力试验及冲洗设计要求: 6.管道标识设计要求:	m	66			
3	030901002023	消火栓钢管	1.安装部位:地上 2.材质、规格:镀锌钢管 DN100 3.连接形式:沟槽 4.钢管镀锌设计要求: 5.压力试验及冲洗设计要求: 6.管道标识设计要求:	m	77.8			
4	030901002024	消火栓钢管	1.安装部位:地上 2.材质、规格:镀锌钢管 DN65 3.连接形式:沟槽 4.钢管镀锌设计要求: 5.压力试验及冲洗设计要求: 6.管道标识设计要求:	m	24.97			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第377页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	031003003036	焊接法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.材质: 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:沟槽 5.焊接方法:	个	3			
6	031003003037	焊接法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.材质: 3.规格、压力等级:DN65 4.连接形式:沟槽 5.焊接方法:	个	1			
7	030901010013	室内消火栓	1.安装方式: 2.型号、规格SG20B65Z-J 3.附件材质、规格:1000 (高)×700(宽)×200 (厚)带独立灭火器箱2个 干粉灭火器	套	22			
8	030901013009	灭火器	1.形式:每个灭火器箱放2具 灭火器 2.规格、型号:MFZ/ABC4	具(组)	4			
9	030901010014	室内消火栓	1.安装方式:试验消火栓 2.型号、规格SG24A65-J 3.附件材质、规格:800 (高)×650(宽)×240 (厚)	套	1			
10	031003001010	螺纹阀门	1.类型:自动排气阀 2.材质: 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式: 5.焊接方法:	个	2			
11	031003001011	螺纹阀门	1.类型:泄水阀 2.材质: 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式: 5.焊接方法:	个	1			
12	030601002010	压力仪表	1.名称:压力表 2.型号: 3.规格: 4.压力表弯材质、规格: 5.挠性管材质、规格: 6.支架形式、材质: 7.调试要求: 8.脱脂要求:	台	1			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第378页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	031208002020	管道绝热	1.绝热材料品种:橡塑材料保温 2.绝热厚度:35mm 3.管道外径:φ133以内 4.软木品种:	m3	2.75			
14	031208007015	防潮层、保护层	1.材料:PAP板 2.厚度:0.4mm 3.层数: 4.对象: 5.结构形式:	m2	57.09			
地下								
1	030901002025	消火栓钢管	1.安装部位:地下 2.材质、规格:镀锌钢管DN100 3.连接形式:沟槽 4.钢管镀锌设计要求: 5.压力试验及冲洗设计要求: 6.管道标识设计要求:	m	58.5			
2	030901002026	消火栓钢管	1.安装部位:地下 2.材质、规格:镀锌钢管DN65 3.连接形式:沟槽 4.钢管镀锌设计要求: 5.压力试验及冲洗设计要求: 6.管道标识设计要求:	m	33			
3	031003003038	焊接法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.材质: 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:沟槽 5.焊接方法:	个	4			
4	030901010015	室内消火栓	1.安装方式: 2.型号、规格SG20B65Z-J 3.附件材质、规格:1000(高)×700(宽)×200(厚)带独立灭火器箱2个干粉灭火器	套	4			
5	030901013010	灭火器	1.形式:每个灭火器箱放2具灭火器 2.规格、型号:MFZ/ABC4	具(组)	6			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第379页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	031208002021	管道绝热	1.绝热材料品种:橡塑材料保温 2.绝热厚度:35mm 3.管道外径: $\phi$ 133以内 4.软木品种:	m3	1.3			
7	031208007016	防潮层、保护层	1.材料:铝箔 2.厚度: 3.层数: 4.对象: 5.结构形式:	m2	38.7			
地上消防报警								
1	030904008041	模块箱	1.名称: 模块箱 2.规格: 3.类型: 4.输出形式:	台	4			
2	030904008042	模块	1.名称: 总线隔离器 2.规格: 3.类型: 4.输出形式:	个	22			
3	030904001017	点型探测器	1.名称: 感烟探测器 2.规格: 3.线制: 4.类型:	个	52			
4	030904003025	按钮	1.名称: 消火栓按钮 2.规格:	个	23			
5	030904005009	声光报警器	1.名称: 声光报警器 2.规格:	个	22			
6	030904003026	按钮	1.名称: 手动报警按钮 2.规格:	个	22			
7	030904007009	消防广播(扬声器)	1.名称: 扬声器 2.功率: 3W 3.安装方式: 吸顶	个	22			
8	030904008043	模块	1.名称: 输出模块 2.规格: 3.类型: 4.输出形式:	个	22			
9	030904008044	模块	1.名称: 输入输出模块 2.规格: 3.类型: 4.输出形式:	个	4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第380页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	030904006009	消防报警电话	1.名称:消防电话 2.规格: 3.安装方式:	部	2			
11	030904001018	点型探测器	1.独立式感烟探测器 2. 3. 4.	个	198			
12	030502005058	信号线	1.名称: NH-RVS-2*1.5 2.规格: 3.线缆对数: 4.敷设方式: 沿桥架敷设	m	316.8			
13	030411004117	配线	1.名称: 电源线 2.配线形式: 照明线路、沿墙顶板桥架内敷设 3.型号: NH-BV-4 4.规格: NH-BV-4 5.材质: 铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	633.6			
14	030411004118	配线	1.名称: 广播线 2.配线形式: 照明线路、沿墙顶板桥架内敷设 3.型号: ZR-BV-1.5 4.规格: ZR-BV-1.5 5.材质: 铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	633.6			
15	030502005059	消防电话线	1.名称: ZR-RVVP-2*1.0 2.规格: 3.线缆对数: 4.敷设方式: 沿桥架敷设	m	316.8			
16	030502005060	信号线	1.名称: NH-RVS-2*1.0 2.规格: 3.线缆对数: 4.敷设方式: 穿管敷设	m	244.3584			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第381页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
17	030411004119	配线	1.名称:电源线 2.配线形式:照明线路、沿墙顶板穿管敷设 3.型号:NH-BV-2.5 4.规格:NH-BV-2.5 5.材质:铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	219.7248			
18	030411004120	配线	1.名称:广播线 2.配线形式:动力线路、混凝土地面下穿管敷设 3.型号:ZR-BV-1.5 4.规格:ZR-BV-1.5 5.材质:铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	40.9344			
19	030502005061	消防电话线	1.名称:ZR-RVVP-2*1.0 2.规格: 3.线缆对数: 4.敷设方式:穿管敷设	m	88.4064			
20	030905001005	自动报警系统调试	1.点数:256点以下 2.线制:	系统	1			
	地下消防报警							
1	030404032005	端子箱	1.名称:消防接线端子箱 2.型号: 3.规格: 4.安装部位:	台	1			
2	030904008045	模块箱	1.名称:模块箱 2.规格: 3.类型: 4.输出形式:	台	3			
3	030904008046	模块	1.名称:总线隔离器 2.规格: 3.类型: 4.输出形式:	个	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第382页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	030904001019	点型探测器	1.名称:感烟探测器 2.规格: 3.线制: 4.类型:	个	31			
5	030904003027	按钮	1.名称:消火栓按钮 2.规格:	个	4			
6	030904005010	声光报警器	1.名称:声光报警器 2.规格:	个	1			
7	030904003028	按钮	1.名称:手动报警按钮 2.规格:	个	1			
8	030904007010	消防广播(扬声器)	1.名称:扬声器 2.功率:3W 3.安装方式:吸顶	个	5			
9	030904006010	消防报警电话	1.名称:消防电话 2.规格: 3.安装方式:	部	3			
10	030904008047	模块	1.名称:输出模块 2.规格: 3.类型: 4.输出形式:	个	1			
11	030904008048	模块	1.名称:输入输出模块 2.规格: 3.类型: 4.输出形式:	个	6			
12	030904001020	点型探测器	1.名称:感温探测器 2.规格: 3.线制: 4.类型:	个	1			
13	030502005062	信号线	1.名称:NH-RVS-2*1.5 2.规格: 3.线缆对数: 4.敷设方式:沿桥架敷设	m	259.7			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第383页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
14	030411004121	配线	1.名称:电源线 2.配线形式:照明线路、沿墙顶板桥架内敷设 3.型号:NH-BV-4 4.规格:NH-BV-4 5.材质:铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	500.4			
15	030411004122	配线	1.名称:广播线 2.配线形式:照明线路、沿墙顶板桥架内敷设 3.型号:ZR-BV-1.5 4.规格:ZR-BV-1.5 5.材质:铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	500.4			
16	030502005063	消防电话线	1.名称:ZR-RVVP-2*1.0 2.规格: 3.线缆对数: 4.敷设方式:沿桥架敷设	m	259.7			
17	030502005064	信号线	1.名称:NH-RVS-2*1.0 2.规格: 3.线缆对数: 4.敷设方式:穿管敷设	m	131.4			
18	030411004123	配线	1.名称:电源线 2.配线形式:照明线路、沿墙顶板穿管敷设 3.型号:NH-BV-2.5 4.规格:NH-BV-2.5 5.材质:铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	156.68			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第384页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
19	030411004124	配线	1.名称:广播线 2.配线形式:动力线路、混凝土地下穿管敷设 3.型号:ZR-BV-1.5 4.规格:ZR-BV-1.5 5.材质:铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	50.5			
20	030502005065	消防电话线	1.名称:ZR-RVVP-2*1.0 2.规格: 3.线缆对数: 4.敷设方式:穿管敷设	m	47.34			
防火门监控系统								
1	030904013005	防火门监控分机	1.规格、线制: 2.控制回路: 3.安装方式:	台	2			
2	030502005066	双绞线缆	1.名称:NH-RVSP-2*2.5 2.规格: 3.线缆对数: 4.敷设方式:穿管敷设	m	65.4			
3	030502005067	双绞线缆	1.名称:NH-RVSP-2*2.5 2.规格: 3.线缆对数: 4.敷设方式:沿桥架敷设	m	340.9			
4	030904008049	模块	1.名称:防火门监控模块 2.规格:SDFM-B1 3.类型: 4.输出形式:	个	11			
5	030507007009	出入口执行机构设备	1.名称:门磁开关 2.类别: 3.规格:	台	11			
消防设备电源系统								
1	030502005068	双绞线缆	1.名称:NH-RVSP-2*2.5 2.规格: 3.线缆对数: 4.敷设方式:沿桥架敷设	m	354.7			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第385页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	030904008050	模块	1.名称:消防设备电源监控模块 2.规格: 3.类型: 4.输出形式:	个	2			
地上								
1	030108003009	轴流通风机	1.名称:轴流风机 2.型号:DZ-11-2.2 3.规格: 4.质量: 5.材质: 6.减振底座形式、数量: 7.灌浆配合比: 8.单机试运转要求:	台	2			
地下								
1	030404033010	风扇	1.名称:排气扇自带止回阀 2.型号: 3.规格:150m3/h 功率28W 4.安装方式:吊装	台	4			
2	030703001045	碳钢阀门	1.名称:防火阀FD 2.型号: 3.规格:φ 130 4.质量: 5.类型: 6.支架形式、材质:	个	4			
3	030702001021	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:圆形 4.规格: 5.板材厚度:0.5mm 6.管件、法兰等附件及支架设计要求: 7.接口形式:焊接	m2	2.3			
4	030703001046	碳钢阀门	1.名称:防火阀 2.型号:FD 3.规格:400*160 4.质量: 5.类型: 6.支架形式、材质:	个	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第386页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	030703001047	碳钢阀门	1.名称:泄压口 2.型号: 3.规格:400*160 4.质量: 5.类型: 6.支架形式、材质:	个	2			
6	030702001022	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格: 5.板材厚度:0.6mm 6.管件、法兰等附件及支架设计要求: 7.接口形式:焊接	m2	2.5			
7	030108003010	轴流通风机	1.名称:消防高温排烟轴流风机 2.型号:HTF-I-5.5 3.规格: 4.质量: 5.材质: 6.减振底座形式、数量: 7.灌浆配合比: 8.单机试运转要求:	台	2			
8	030108006009	其他风机	1.名称:混流风机 2.型号:SWF-I-6.5 3.规格: 4.质量: 5.材质: 6.减振底座形式、数量: 7.灌浆配合比: 8.单机试运转要求:	台	2			
9	030108006010	其他风机	1.名称:混流风机 2.型号:SWF-I-5 3.规格: 4.质量: 5.材质: 6.减振底座形式、数量: 7.灌浆配合比: 8.单机试运转要求:	台	1			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第387页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	030703001048	碳钢阀门	1.名称:防火阀FDS 2.型号: 3.规格:800*400 4.质量: 5.类型: 6.支架形式、材质:	个	4			
11	030703001049	碳钢阀门	1.名称:防火阀FDS 2.型号: 3.规格:630*320 4.质量: 5.类型: 6.支架形式、材质:	个	1			
12	030703001050	碳钢阀门	1.名称:防火阀FD 2.型号: 3.规格:500*500 4.质量: 5.类型: 6.支架形式、材质:	个	1			
13	030703001051	碳钢阀门	1.名称:防火阀FDH 2.型号: 3.规格:630*630 4.质量: 5.类型: 6.支架形式、材质:	个	2			
14	030703001052	碳钢阀门	1.名称:防火阀FDSH 2.型号: 3.规格:630*320 4.质量: 5.类型: 6.支架形式、材质:	个	2			
15	030703001053	碳钢阀门	1.名称:防火阀FDSH 2.型号: 3.规格:630*500 4.质量: 5.类型: 6.支架形式、材质:	个	1			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第388页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
16	030703001054	碳钢阀门	1.名称:对开多叶调节阀 2.型号:500*500 3.规格: 4.质量: 5.类型: 6.支架形式、材质:	个	1			
17	030703001055	碳钢阀门	1.名称:对开多叶调节阀 2.型号:630*630 3.规格: 4.质量: 5.类型: 6.支架形式、材质:	个	2			
18	030703007013	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:多叶送风口 2.型号: 3.规格:(500+250)*630 4.质量: 5.类型: 6.形式:	个	2			
19	030703007014	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶 2.型号: 3.规格:1200*200 4.质量: 5.类型: 6.形式:	个	1			
20	030703007015	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶 2.型号: 3.规格:800*400 4.质量: 5.类型: 6.形式:	个	2			
21	030702001023	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格: 5.板材厚度:0.6mm 6.管件、法兰等附件及支架设计要求: 7.接口形式:焊接	m2	64			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第389页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
22	030702001024	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格: 5.板材厚度:0.75mm 6.管件、法兰等附件及支架设计要求: 7.接口形式:焊接	m2	11			
23	030702001025	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:圆形 4.规格: 5.板材厚度:0.75mm 6.管件、法兰等附件及支架设计要求: 7.接口形式:焊接	m2	6			
5#楼智能化								
对讲								
1	030411001135	配管	1.名称: 电气配管 2.材质: JDG钢管 3.规格: DN25 4.配置形式: 砖、混凝土地面下明配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	54			
2	030503003005	控制器	1.名称: 可视对讲联网控制器 2.类别: 3.功能: 4.控制点数量:	台(套)	2			
3	030503004005	控制箱	1.名称: 可视对讲层间主机 2.类别: 3.功能: 4.控制器、控制模块规格、体积: 5.控制器、控制模块数量:	台(套)	22			
4	030507014009	显示设备	1.名称: 单元门可视对讲主机 2.类别: 3.规格:	台	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第390页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	030507014010	显示设备	1.名称:室内可视对讲分机 2.类别: 3.规格:	台	44			
6	030507007010	出入口执行机构设备	1.名称:电解锁 2.类别: 3.规格:	台	4			
7	030904003029	按钮	1.名称:开门按钮 2.规格:	个	2			
8	030904003030	按钮	1.名称:紧急求助按钮 2.规格:	个	88			
9	030411004125	配线	1.名称:RVV-2*0.5 2.配线形式:动力线路、混凝土地面下穿管敷设 3.型号: 4.规格: 5.材质: 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	1422.2			
10	030411004126	配线	1.名称:RVV-2*1.0 2.配线形式:动力线路、混凝土地面下穿管敷设 3.型号: 4.规格: 5.材质: 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	152.74			
11	030411004127	配线	1.名称:RVV-6*1.0 2.配线形式:动力线路、混凝土地面下穿管敷设 3.型号: 4.规格: 5.材质: 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	184			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第391页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
12	030408002005	控制电缆	1.名称:控制线 2.型号:6芯 3.规格:KVV-6*0.5 4.材质: 5.敷设方式、部位:穿管敷设	m	1348.4			
13	030505005025	射频同轴电缆	1.名称:SYWV-75-5 2.规格: 3.敷设方式:管内穿放	m	1432.4			
14	030506008005	视频系统调试	1.名称:可视对讲信息网络系统调试 2.类别: 3.功能:	系统	2			
	五方通话							
15	030502005069	双绞线缆	1.名称:RVVP-4*1.0 2.规格: 3.线缆对数: 4.敷设方式:穿管敷设	m	9.3			
16	030502005070	双绞线缆	1.名称:RVVP-4*1.0 2.规格: 3.线缆对数: 4.敷设方式:沿桥架敷设	m	477.08			
17	030502004010	电视、电话插座	1.名称:电话插座 2.安装方式:暗装 3.底盒材质、规格:钢制	个	2			
	6#楼地下建筑工程							
	地下钢筋混凝土部分							
1	010103004006	竣工清理		m3	16806.06			
2	010501001036	垫层(筏板)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C20	m3	62.31			
3	010501002006	带形基础	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35 p6	m3	20.23			
4	010501004006	满堂基础	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35 p6	m3	428.24			
5	010502001016	矩形柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35	m3	0.2			
6	010502001017	矩形柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	0.77			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高实雅苑项目

第392页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	010502003011	异形柱	1.柱形状: 2.混凝土种类:商砼 3.混凝土强度等级:C35	m3	1.22			
8	010502003012	异形柱	1.柱形状: 2.混凝土种类:商砼 3.混凝土强度等级:C30	m3	4.65			
9	010503002016	矩形梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35	m3	3.51			
10	010503002017	矩形梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	14.03			
11	010504001026	直形墙 (地下室墙)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35 p6	m3	77.21			
12	010504001027	直形墙 (地下室墙)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 p6	m3	8.58			
13	010504001028	直形墙 (电梯井墙)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35	m3	8.82			
14	010504001029	直形墙 (电梯井墙)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	2.2			
15	010504003016	短肢剪力墙	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35	m3	83.03			
16	010504003017	短肢剪力墙	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	9.22			
17	010505001016	地下室有梁板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35	m3	36.42			
18	010505001017	地下室有梁板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	4.05			
19	010505003026	平板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35	m3	81.89			
20	010505003027	平板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	9.06			
21	010505003028	平板 (管道井板)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35膨胀	m3	1.42			
22	010505008021	阳台板 (板厚120mm)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35	m2	4.83			
23	010505008022	阳台板 (板厚120mm)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m2	43.38			
24	010506001046	直形楼梯 (板厚100mm)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35	m2	15.88			
25	010506001047	直形楼梯 (板厚100mm)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m2	1.76			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第393页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
26	010506001048	直形楼梯(板厚140mm)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35	m2	12.4			
27	010506001049	直形楼梯(板厚140mm)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m2	1.39			
28	010506001050	直形楼梯(板厚150mm)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35	m2	11.13			
29	010506001051	直形楼梯(板厚150mm)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m2	11.13			
30	010508001036	后浇带(筏板)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C40 p6	m3	13.06			
31	010508001037	后浇带(梁)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C40	m3	0.68			
32	010508001038	后浇带(墙)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C40	m3	2.13			
33	010508001039	后浇带(板)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C40	m3	3.15			
34	010508001040	后浇带(梁)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35	m3	0.68			
35	010508001041	后浇带(墙)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35	m3	2.13			
36	010508001042	后浇带(板)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35	m3	3.15			
37	010502002011	构造柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	1.13			
38	010503005011	过梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	1			
39	010515001176	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 φ 6	t	0.17			
40	010515001177	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 φ 8	t	1.658			
41	010515001178	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 φ 10	t	14.476			
42	010515001179	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 φ 12	t	9.359			
43	010515001180	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 φ 14	t	8.288			
44	010515001181	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 φ 16	t	35.182			
45	010515001182	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 φ 18	t	2.975			
46	010515001183	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 φ 20	t	1.386			
47	010515001184	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 φ 22	t	0.493			
48	010515001185	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 φ 25	t	0.204			
49	010515001186	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:圆钢 φ 6	t	0.009			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第394页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
50	010515001187	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:圆钢 $\phi$ 8	t	0.034			
51	010515001188	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:圆钢 $\phi$ 10	t	0.009			
52	010515001189	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:箍筋圆钢 $\Phi$ 6	t	0.017			
53	010515001190	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:箍筋三级钢 $\Phi$ 6	t	0.23			
54	010515001191	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:箍筋三级钢 $\Phi$ 8	t	6.324			
55	010515001192	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:箍筋三级钢 $\Phi$ 10	t	0.587			
56	010515001193	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:箍筋三级钢 $\Phi$ 12	t	2.508			
57	010515009011	支撑钢筋(铁马)	1.钢筋种类:投标单位自行考虑 2.规格:投标单位自行考虑 3.投标单位自行考虑钢筋余料利用情况	t	0.204			
58	010516003041	机械连接	1.连接方式:螺纹套筒 $\phi$ 18 2.螺纹套筒种类: 3.规格:	个	23			
59	010516003042	机械连接	1.连接方式:螺纹套筒 $\phi$ 20 2.螺纹套筒种类: 3.规格:	个	65			
60	010516003043	机械连接	1.连接方式:螺纹套筒 $\phi$ 22 2.螺纹套筒种类: 3.规格:	个	42			
61	010516003044	机械连接	1.连接方式:螺纹套筒 $\phi$ 25 2.螺纹套筒种类: 3.规格:	个	8			
62	010515001194	墙体拉结筋	钢筋种类、规格:三级钢 $\Phi$ 6	t	0.706			
63	010515011041	植筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 $\phi$ 6	根	1065			
64	010515011042	植筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 $\phi$ 8	根	9			
65	010515011043	植筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 $\phi$ 10	根	23			
66	010515011044	植筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 $\phi$ 12	根	14			
67	010516004057	钢丝网钢板网	1.钢网种类: 2.铺钉部位:不同材料交接处	m2	93.21			
68	010903005006	止水带	1.基层: 2.材质:3厚钢板	m	131.1			
69	010516001006	螺栓	1.螺栓种类:对拉螺栓增加 2.规格:投标单位自行考虑	m2	156.35			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第395页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
70	01QDB002081	外墙螺栓孔部位防水	1.部位:地下室外墙等 2.防水做法:详见设计要求	m2	156.35			
地下砌筑部分								
71	010401003011	实心砖墙厚度180mm	1.砖品种、规格、强度等级:240mm*115mm*53mmMU15烧结砖 2.墙体类型: 3.砂浆强度等级、配合比:M10水泥砂浆	m3	5.06			
72	010402001011	砌块墙	1.砌块品种、规格、强度等级:加气混凝土块 2.墙体类型:填充墙 3.砂浆强度等级:M5.0砂浆	m3	101.73			
73	010401003012	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级:120厚防水保护砖(地库侧墙、夹层侧墙) 2.墙体类型: 3.砂浆强度等级、配合比:	m3	50.61			
74	010401001006	砖胎膜	1.砖品种、规格、强度等级:240*115*53 2.基础类型:120厚实心砖墙 3.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆 4.其它:1:2水泥砂浆抹面	m3	3.56			
地下门窗部分								
75	010802003031	甲级防火门(钢木)	1.门代号及洞口尺寸:详见图纸 2.门框或扇外围尺寸:详见图纸 3.门框、扇材质:详见图纸	m2	12.89			
76	010802003032	乙级防火门(钢木)	1.门代号及洞口尺寸:详见图纸 2.门框或扇外围尺寸:详见图纸 3.门框、扇材质:详见图纸	m2	19.73			
77	010802003033	丙级防火门(钢木)	1.门代号及洞口尺寸:详见图纸 2.门框或扇外围尺寸:详见图纸 3.门框、扇材质:详见图纸	m2	9.42			
78	010807001016	铝合金窗	1.窗代号及洞口尺寸:详见图纸 2.框、扇材质:65型材三玻 3.玻璃品种、厚度:详见图纸	m2	8.83			
地下保温与防水部分								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高实雅苑项目

第396页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
79	010904002062	楼(地)面涂膜防水(地02: 消防水泵房、报警阀室、热计量间、换热站)	1.1.5厚聚氨酯防水涂料,三遍,周围上翻高出室内地面(完成面)300mm	m2	5.62			
80	010904003016	楼(地)面F-511A防水水泥砂浆防水(防潮)(地02: 消防水泵房、报警阀室、热计量间、换热站)	1.涂刷2mm厚F-511A防水水泥素浆; 2.最薄处20厚F-511A防水水泥砂浆 F-511A防水剂掺量按照鲁2011图集L11JT39规定	m2	5.62			
81	010904003017	楼(地)面F-511A防水水泥砂浆防水(地03: 生活水泵房)	1.涂刷2mm厚F-511A防水水泥素浆; 2.最薄处20厚F-511A防水水泥砂浆 F-511A防水剂掺量按照鲁2011图集L11JT39规定	m2	10.12			
82	010904003018	楼(地)面F-511A防水水泥砂浆防水(地04、05: 变配电室、电信间、电表间、弱电设备间等车库内电气类机房)	1.涂刷2mm厚F-511A防水水泥素浆; 2.20厚F-511A防水水泥砂浆 F-511A防水剂掺量按照鲁2011图集L11JT39规定	m2	20.9			
83	01B082	主楼底板F-511B防水剂(550mm厚) F-511B防水剂掺量按照鲁2011图集L11JT39(含后浇带、膨胀带3mm厚非固化改性沥青防水涂料+3mm厚SBS防水卷材)		m2	955.51			
84	01B083	主楼基础侧墙F-511B防水剂(250mm厚) F-511B防水剂掺量按照鲁2011图集L11JT39(含螺栓孔加强1.2mm厚聚氨酯防水涂料涂刷直径5cm)		m2	174.05			
85	01B084	主楼基础侧墙F-511B防水剂(300mm厚) F-511B防水剂掺量按照鲁2011图集L11JT39(含螺栓孔加强1.2mm厚聚氨酯防水涂料涂刷直径5cm)		m2	356.65			
86	010904002063	楼(地)面涂膜防水(地03: 生活水泵房)	1.1.5厚聚氨酯防水涂料,三遍,周围上翻高出室内地面(完成面)300mm	m2	10.12			
87	010904002064	楼(地)面涂膜防水(地09: 电梯基坑、消防水池、集水坑)	1.水泥基渗透结晶型防水涂料1.0厚,用量不小于1.5kg/m2	m2	8.09			
88	010904002065	楼(地)面涂膜防水(楼面07: 水暖井平面部分防水)	1.刷JS防水涂料,上返500mm	m2	4.63			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第397页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
89	010904002066	楼(地)面涂膜防水(楼面07: 水暖井立面部分防水)	1.刷JS防水涂料,上返500mm	m2	8.75			
90	010903002006	墙面涂膜防水(内墙02: 电梯基坑、消防水池、集水坑)	1.水泥基渗透结晶型防水涂料1.0厚,用量不小于1.5kg/m2	m2	16.18			
91	010904002067	楼(地)面涂膜防水(棚02: 消防水池)	1.水泥基渗透结晶型防水涂料1.0厚,用量不小于1.5kg/m2	m2	34.8			
地下其它部分								
92	010903003006	墙面砂浆防水(防潮)	1.±0.000以下结构构件(基础、板、柱、墙、梁等)外表面抹聚合物水泥砂浆不小于10mm厚。	m2	533.4			
93	010516004058	钢丝网钢板网(地07: 储藏室)	1.钢网种类:内配Φ4双向间距200钢筋网片 2.铺钉部位:	m2	8.82			
94	010516004059	钢丝网钢板网(地02: 消防水泵房、报警阀室、热计量间、换热站)	1.钢网种类:内配Φ4双向间距200钢筋网片 2.铺钉部位	m2	52.6			
95	010516004060	钢丝网钢板网(地08: 其他设备房间)	1.钢网种类:内配Φ4双向间距200钢筋网片	m2	10.12			
96	01B085	楼梯踏步成品角钢护角		m	73.61			
97	010501001037	垫层(报警阀室、热计量间、换热站)	1.250厚泡沫混凝土填充层找坡坡至排水沟;	m3	1.19			
98	010501001038	垫层(消防水泵房)	1.350厚泡沫混凝土填充层找坡坡至排水沟;	m3	2.5			
99	010501001039	垫层(生活水泵房)	1.250厚泡沫混凝土填充层找坡坡至排水沟;	m3	2.98			
100	010501001040	垫层(变配电室)	1.310厚泡沫混凝土填充层	m3	3.93			
101	010501001041	垫层(电梯厅、大堂、通向电梯厅的公共走道)	1.30厚C15混凝土垫层	m3	0.6			
6#楼地下装饰工程								
楼地面工程								
1	011101003042	细石混凝土防水地面(地02: 消防水泵房、报警阀室、热计量间、换热站)	1.30mmC20细石砼,表面撒1:1水泥沙子随打随抹平	m2	5.62			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第398页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	011102003021	块料楼地面 (地03: 防滑地砖地面 生活水泵房)	1.8-10厚防滑地砖铺实拍平, 稀水泥浆擦缝 2.20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层	m2	10.12			
3	011101003043	不发火细石混凝土地面 (地04、05: 变配电室、电信间、电表间、弱电设备间等车库内电气类机房)	1.40mmC20不发火细石砼随打随抹平	m2	20.9			
4	011102003022	块料楼地面 (地面06: 防滑地砖地面 电梯厅、大堂、通向电梯厅的公共走道)	1.10厚防滑地砖, 背面刮水泥浆, 擦缝用水泥浆 2.30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3、刷素水泥浆一道;	m2	12.5			
5	011101003044	细石混凝土地面 (地07: 储藏室)	1.70mmC20细石砼, 随打随抹光 2:素水泥浆一道	m2	8.82			
6	011101003045	细石混凝土地面 (地08: 其他设备房间)	1.70mmC20细石砼, 随打随抹光	m2	10.12			
7	011101001036	水泥砂浆防水地面(地09: 电梯基坑、消防水池、集水坑)	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚1:2水泥砂浆 (内掺5%防水剂) 抹平 2.素水泥浆遍数: 3.面层厚度、砂浆配合比:最薄处15厚1:2.5水泥砂浆压实抹光 4.面层做法要求:	m2	8.09			
8	011106004011	水泥砂浆楼梯面层 (楼01: 楼梯间)	1.20mm厚1:2水泥砂浆抹面压实赶光 2.素水泥浆一道	m2	36.3			
9	011101001037	水泥砂浆楼地面 (楼06: 电井、电梯机房)	1.20厚1:3水泥砂浆抹平压光 2.素水泥浆一道	m2	4.16			
10	011101001038	水泥砂浆楼地面 (楼07: 水暖井)	1.20厚水泥砂浆 2.1: 3水泥砂浆向地漏找坡, 最薄处20厚, i=1% 3.刷素水泥浆一道	m2	4.63			
墙、柱面工程								
11	011201001056	墙面一般抹灰 (内墙1: 电梯厅、大堂、公共走道、其他房间)	1.20厚1:2.5水泥砂浆压光 2.满铺耐碱玻纤网格布 3.1: 1水泥砂浆 (加水泥配重20%的801胶), 喷浆	m2	158.91			
12	011406003031	满刮腻子 (内墙1: 电梯厅、大堂、公共走道、其他房间)	1.满刮2-3厚防潮防霉腻子, 两遍找平	m2	158.91			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第399页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	011201001057	墙面一般抹灰 (墙面2: 消防水池、集水坑、电梯基坑)	1.20厚1:2水泥砂浆保护层, 内掺5%防水剂 2.聚合物水泥砂浆局部修补	m2	8.09			
14	011201001058	墙面一般抹灰 (设备夹层)	1.20厚1:2.5水泥砂浆压光	m2	1067.5			
15	011406003032	满刮腻子 (设备夹层)	1.满刮2-3厚防霉腻子2遍	m2	1067.5			
16	011201001059	墙面一般抹灰 (主楼车库层与地下车库相连的外墙)	1.20厚1:2.5水泥砂浆压光	m2	261.93			
17	011407001051	防霉涂料墙面 (主楼车库层与地下车库相连的外墙)	1.防霉内墙涂料2遍	m2	261.93			
天棚工程								
18	011407002016	防霉涂料顶棚 (棚1: 地下所有顶棚, 除消防水池外)	1、聚合物水泥砂浆局部修补 2、2~3厚柔性防潮腻子分遍找平 3、防霉无机涂料两遍	m2	746.66			
19	011301001006	天棚抹灰 (消防水池)	1.15厚1:2水泥砂浆保护层内掺5%的防水剂	m2	26.68			
其他工程								
20	011503002021	硬木扶手、栏杆、栏板 (楼梯栏杆扶手)	1.扶手材料种类、规格: L=1050mm 2.栏杆材料种类、规格:镀锌方管+2遍氟碳漆 3.栏板材料种类、规格、颜色: 4.固定配件种类: 5.防护材料种类:	m	0.86			
21	011503002022	硬木扶手、栏杆、栏板 (楼梯栏杆扶手)	1.扶手材料种类、规格: L=900mm 2.栏杆材料种类、规格:镀锌方管+2遍氟碳漆 3.栏板材料种类、规格、颜色: 4.固定配件种类: 5.防护材料种类:	m	19.97			
6#楼地上建筑工程								
地上钢筋混凝土部分								
1	010502001018	矩形柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	5.07			
2	010503002018	矩形梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	150.96			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高实雅苑项目

第400页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	010504001030	直形墙 (电梯井墙)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	50.46			
4	010504003018	短肢剪力墙	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	534.51			
5	010505001018	有梁板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	193.26			
6	010505003029	平板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	258.16			
7	010505003030	平板 (管道井板)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35膨胀	m3	3.54			
8	010503004011	卫生间返沿	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	15.68			
9	010505007013	天沟(檐沟)、挑檐板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	6.23			
10	010505007014	坡屋面斜板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	2.66			
11	010505008023	阳台板 (板厚100mm)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m2	433.83			
12	010505008024	雨篷 (板厚100mm)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	4.72			
13	010506001052	直形楼梯 (板厚100mm)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m2	98.11			
14	010506001053	直形楼梯 (板厚130mm)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m2	9.42			
15	010506001054	直形楼梯 (板厚150mm)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m2	31.79			
16	010502002012	构造柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	51.86			
17	010505006006	栏板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	2.02			
18	010503004012	圈梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	2.02			
19	010507005006	压顶	1.断面尺寸:详见图纸 2.混凝土种类:商砼 3.混凝土强度等级:C25	m3	25.35			
20	010503005012	过梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	1.8			
21	010515001195	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 φ 6	t	2.542			
22	010515001196	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 φ 8	t	59.262			
23	010515001197	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 φ 10	t	10.914			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高实雅苑项目

第401页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
24	010515001198	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 Φ 12	t	23.885			
25	010515001199	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 Φ 14	t	16.992			
26	010515001200	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 Φ 16	t	14.374			
27	010515001201	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 Φ 18	t	9.996			
28	010515001202	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 Φ 20	t	5.772			
29	010515001203	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 Φ 22	t	0.425			
30	010515001204	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 Φ 25	t	0.442			
31	010515001205	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:圆钢 Φ 8	t	0.043			
32	010515001206	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:箍筋三级 钢 Φ 6	t	4.845			
33	010515001207	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:箍筋三级 钢 Φ 8	t	27.183			
34	010515001208	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:箍筋三级 钢 Φ 10	t	0.706			
35	010515001209	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:箍筋三级 钢 Φ 12	t	0.23			
36	010515009012	支撑钢筋(铁马)	1.钢筋种类:投标单位自行 考虑 2.规格:投标单位自行考虑 3.投标单位自行考虑钢筋余 料利用情况	t	2.627			
37	010516003045	机械连接	1.连接方式:螺纹套筒 Φ 18 2.螺纹套筒种类: 3.规格:	个	140			
38	010516003046	机械连接	1.连接方式:螺纹套筒 Φ 20 2.螺纹套筒种类: 3.规格:	个	102			
39	010516003047	机械连接	1.连接方式:螺纹套筒 Φ 22 2.螺纹套筒种类: 3.规格:	个	23			
40	010516003048	机械连接	1.连接方式:螺纹套筒 Φ 25 2.螺纹套筒种类: 3.规格:	个	23			
41	010515001210	墙体拉结筋	钢筋种类、规格:三级钢 Φ 6	t	4.913			
42	010515011045	植筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 Φ 6	根	6554			
43	010515011046	植筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 Φ 8	根	674			
44	010515011047	植筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 Φ 10	根	1443			
45	010515011048	植筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 Φ 12	根	423			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高实雅苑项目

第402页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
46	010516004061	钢丝网钢板网	1.钢网种类: 2.铺钉部位:不同材料交接处	m2	917.26			
47	01QDB002089	外墙螺栓孔部位防水	1.部位:地上外墙、梁 2.防水做法:详见设计要求	m2	1879.27			
48	01QDB002090	外墙螺栓孔部位防水	1.部位:地上独立柱面 2.防水做法:详见设计要求	个	40			
地上砌筑部分								
49	010402001012	砌块墙	1.砌块品种、规格、强度等级:加气混凝土块 2.墙体类型:填充墙 3.砂浆强度等级:M5.0混合砂浆	m3	665.53			
50	010514001021	垃圾道、通风道、烟道 (卫生间排风道)	1.单件体积:详见图纸设计 2.混凝土强度等级: 3.砂浆强度等级:	m	177.49			
51	010514001022	垃圾道、通风道、烟道 (厨房排风道)	1.单件体积:详见图纸设计 2.混凝土强度等级: 3.砂浆强度等级:	m	118.33			
52	010401012006	零星砌砖 (栏板)	1.零星砌砖名称、部位:详见设计图纸 2.砖品种、规格、强度等级:蒸压加气砼砌块 3.砂浆强度等级、配合比:M5.0混合砂浆	m3	3.03			
53	010514001023	卫生间风帽	1.单件体积:详见图纸设计 2.混凝土强度等级: 3.砂浆强度等级:	个	6			
54	010514001024	厨房风帽	1.单件体积:详见图纸设计 2.混凝土强度等级: 3.砂浆强度等级:	个	3			
地上门窗部分								
55	010802003034	甲级防火门 (钢木)	1.门代号及洞口尺寸:详见图纸 2.门框或扇外围尺寸:详见图纸 3.门框、扇材质:详见图纸	m2	4.11			
56	010802003035	乙级防火门 (钢木)	1.门代号及洞口尺寸:详见图纸 2.门框或扇外围尺寸:详见图纸 3.门框、扇材质:详见图纸	m2	91.95			



# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第403页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
57	010802003036	丙级防火门 (钢木)	1.门代号及洞口尺寸:详见图纸 2.门框或扇外围尺寸:详见图纸 3.门框、扇材质:详见图纸	m2	56.52			
58	010807001017	铝合金窗	1.窗代号及洞口尺寸:详见图纸 2.框、扇材质:65型材三玻 3.玻璃品种、厚度:详见图纸	m2	279.03			
59	010807002006	金属防火窗	1.窗代号及洞口尺寸: 2.框、扇材质: 3.玻璃品种、厚度: 4.附框做法:	m2	422.86			
60	010807001018	门连窗 (塑钢)	1.窗代号及洞口尺寸:详见图纸 2.框、扇材质:详见图纸 3.玻璃品种、厚度:详见图纸	m2	268.44			
61	010802001006	检修门 (丙级钢制防火)	1.门代号及洞口尺寸:详见图纸 2.门框或扇外围尺寸:详见图纸 3.门框、扇材质:详见图纸 4.玻璃品种、厚度:详见图纸	m2	11.77			
62	010807003006	通风防雨百叶窗	1.窗代号及洞口尺寸:详见图纸 2.框、扇材质:详见图纸 3.玻璃品种、厚度:详见图纸	m2	1.28			
63	010805003006	电子对讲门	1.门代号及洞口尺寸:详见图纸 2.门框或扇外围尺寸:详见图纸 3.门材质:有色不锈钢入户门+中空玻璃 4.玻璃品种、厚度: 5.启动装置的品种、规格:	m2	5.41			
64	010807005006	成品格栅	1.窗代号及洞口尺寸:详见图纸 2.框外围尺寸:详见图纸 3.框、扇材质:详见图纸	m2	161.09			
65	010606012006	钢支架 (空调支架, 甲方自理)	1.钢材品种、规格: 2.安装高度: 3.防火要求:	t	0.493			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第404页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
66	010606008006	钢梯	1.钢材品种、规格:详见图纸设计 2.钢梯形式:详见图纸设计 3.螺栓种类:详见图纸设计 4.防火要求:详见图纸设计	t	0.493			
地上保温与防水部分								
67	011001005032	保温隔热楼地面 (楼01: 电梯厅及入户空间、公共走廊)	1.60厚挤塑聚苯乙烯泡沫塑料板(首层)	m2	25.93			
68	011001005033	保温隔热楼地面 (楼04: 卫生间)	1.60厚挤塑聚苯乙烯泡沫塑料板(首层)	m2	25.93			
69	011001005034	保温隔热楼地面 (楼04: 卫生间)	1.20厚挤塑聚苯乙烯泡沫塑料板(其他楼层)	m2	233.29			
70	011001005035	保温隔热楼地面 (楼面05: 开敞阳台)	1.20厚玻化微珠保温砂浆	m2	403.55			
71	011001002016	保温隔热天棚 (楼面05: 开敞阳台)	1.20厚玻化微珠保温砂浆 2.5厚抗裂砂浆复合耐碱玻纤网格布	m2	403.55			
72	011001003051	保温隔热墙面 (内墙2: 住宅分户墙)	1.15厚玻化微珠找平	m2	676.23			
73	011001003052	保温隔热墙面 (内墙3: 住宅与非采暖之间内墙(非采暖侧))	1.20厚玻化微珠找平	m2	275.19			
74	010903001006	墙面卷材防水 (内墙5: 卫生间淋浴区)	1.卷材品种、规格、厚度:JS防水涂料层,高度1800mm,宽度为1000mm(交付面); 2.防水层数: 3.防水层做法:	m2	23.26			
75	011001003053	保温隔热墙面 (外墙2: 开敞阳台外墙外侧)	1.30厚玻化微珠找平	m2	50.58			
76	011001003054	保温隔热墙面 (外墙2: 开敞阳台外墙内侧)	1.30厚玻化微珠找平	m2	50.58			
77	011001003055	保温隔热墙面 (外墙1: 砌块墙、砼墙)	1.保温层(厚度详单体节能专篇) 2.3-5厚抗裂砂浆复合耐碱玻纤网格布	m2	1601.97			
78	011001003056	保温隔热墙面 (外门窗洞口室外侧墙)	1.30厚玻化微珠	m2	239.48			
79	011001003057	保温隔热墙面 (女儿墙内侧)	1.30厚玻化微珠	m2	218.63			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第405页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
80	011001003058	保温隔热墙面 (成品EPS装饰线)		m	1448.32			
81	011001003059	保温隔热墙面 (防火隔离带)	1.保温隔热部位:外墙面, 每层一道通长 2.保温隔热面层材料品种、 规格、性能:A级岩棉板 3.保温隔热材料品种、规格 及厚度:厚度同外墙保温厚 度	m <sup>2</sup>	293			
82	011001003060	保温隔热墙面 (防火隔离带)	1.20厚玻化微珠	m <sup>2</sup>	293			
83	010904002068	楼(地)面涂膜防 水(楼面04:卫 生间单个房间楼 地面面积≤8 m <sup>2</sup> )	1.防水膜品种:1.5厚聚氨酯 防水(2-3遍),上返3 00 (相对完成面)	m <sup>2</sup>	394.44			
84	010904002069	楼(地)面涂膜防 水(楼面05:开 敞阳台)	1.防水膜品种:1.5厚聚合物 水泥防水涂料,靠墙上返 300	m <sup>2</sup>	574.63			
85	010904002070	楼(地)面涂膜防 水(楼面07:水 暖井平面部分防 水)	1.防水膜品种:刷JS防水涂 料,上返500mm	m <sup>2</sup>	23.15			
86	010904002071	楼(地)面涂膜防 水(楼面07:水 暖井立面部分防 水)	1.防水膜品种:刷JS防水涂 料,上返500mm	m <sup>2</sup>	43.76			
87	011001005036	保温隔热楼地面 (雨篷)	1.30厚玻化微珠保温浆料 2.3~5厚抹面胶浆中间压入 耐碱玻纤网格布	m <sup>2</sup>	3.34			
88	011001002017	保温隔热天棚 (雨篷)	1.30厚玻化微珠保温浆料 2.3~5厚抹面胶浆中间压入 耐碱玻纤网格布	m <sup>2</sup>	3.34			
89	010904002072	楼(地)面涂膜防 水(雨篷)	1.防水膜品种:1.5厚JS聚合 物水泥防水涂料Ⅱ型,四 周上翻高出完成面200(空 调板高出完成面500)	m <sup>2</sup>	4.68			
90	011001005037	保温隔热楼地面 (空调板)	1.30厚玻化微珠保温浆料 2.3~5厚抹面胶浆中间压入 耐碱玻纤网格布	m <sup>2</sup>	114.84			
91	011001002018	保温隔热天棚 (空调板)	1.30厚玻化微珠保温浆料 2.3~5厚抹面胶浆中间压入 耐碱玻纤网格布	m <sup>2</sup>	114.84			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第406页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
92	010904002073	楼(地)面涂膜防水(空调板)	1.防水膜品种:1.5厚JS聚合物水泥防水涂料Ⅱ型,四周上翻高出完成面200(空调板高出完成面500)	m2	184.25			
地上屋面工程部分								
93	011001001011	保温隔热屋面(屋面1:上人保温屋面)	1.做法: 1、70厚C20细石混凝土(面层不大于3mX3m分格,缝宽20,密封膏嵌缝)随打随抹,上配Φ6@15 0双向钢筋网(在分格缝处断开); 2、X厚挤塑聚苯板(压缩强度≥250Kpa)(保温层具体厚度详各楼座节能专篇,倒置式屋面应比计算厚度加厚25%) 3、3mm厚改性沥青防水卷材2道,上返至凹槽(距完成面不低于250mm)内固定; 4、20厚1:3水泥砂浆找平; 5、最薄处30厚泡沫混凝土找坡2%;	m2	405.49			
94	010902001011	屋面卷材防水(屋面1:上人保温屋面)	1.做法: (1)屋面防水附加层(详见设计)	m2	61.39			
95	011001001012	保温隔热屋面(屋面2:非上人保温屋面)	1.做法: 1、50厚C20细石混凝土(面层不大于3mX3m分格,缝宽20,密封膏嵌缝)随打随抹,上配Φ6@15 0双向钢筋网(在分格缝处断开); 2、X厚挤塑聚苯板(压缩强度≥250Kpa)(保温层具体厚度详各楼座节能专篇,倒置式屋面应比计算厚度加厚25%) 3、3mm厚改性沥青防水卷材2道,上返至凹槽(距完成面不低于250mm)内固定; 4、20厚1:3水泥砂浆找平; 5、最薄处30厚泡沫混凝土找坡2%;	m2	42.51			
96	010902001012	屋面卷材防水(屋面2:非上人保温屋面)	1.做法: (1)屋面防水附加层(详见设计)	m2	11.67			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高实雅苑项目

第407页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
97	010902005006	屋面排(透)气管	1.排(透)气管品种、规格: φ 50PVC透气管 (间距按规范) 2.接缝、嵌缝材料种类: 3.油漆品种、刷漆遍数:	个	7			
98	010901001006	瓦屋面 (屋面03)	1.块瓦 2.挂瓦条30×30, 中距按瓦规格 3.顺水条-40×20 (h), 中距500 4.35厚C20细石砼持钉层, 内配 φ 4@100×100钢筋网 5.30厚玻化微珠保温层 6.3mm厚改性沥青防水卷材 2道 7.20厚1:2.5水泥砂浆找平层 8.素水泥浆一道 9.钢筋砼屋面板, 板内预埋 φ 10@900×900, 伸入持钉层25	m2	133.6			
地上其它部分								
99	010516004062	钢丝网钢板网 (楼面01: 住宅标准层电梯厅及入户空间、公共走廊)	1.钢网种类:上配Φ3双向间距50钢筋网片	m2	1347.68			
100	010516004063	钢丝网钢板网 (楼面01: 住宅首层电梯厅及入户空间、公共走廊)	1.钢网种类:上配Φ3双向间距50钢筋网片	m2	157.68			
101	010516004064	钢丝网钢板网 (楼面02: 起居室、卧室、餐厅、玄关等户内采暖房间)	1.钢网种类:上配Φ3双向间距50钢筋网片	m2	2650.29			
102	010516004065	钢丝网钢板网 (楼面03: 厨房)	1.钢网种类:上配Φ3双向间距50钢筋网片	m2	246.47			
103	010516004066	钢丝网钢板网 (楼面04: 卫生间)	1.钢网种类:上配 φ 4@200钢丝网片,钢丝网片保护层厚度15	m2	259.22			
104	010516004067	钢丝网钢板网 (楼面05: 开敞阳台)	1.钢网种类:内配Φ4@150钢丝网	m2	403.55			
105	01B091	墙面一般抹灰 (外墙1: 砌块墙、砼墙)	1.20厚1:3水泥砂浆找平 2.1:1水泥砂浆 (加水泥配重20%的801胶), 喷浆养护	m2	3200.34			
106	010501001042	垫层 (楼面01: 住宅标准层电梯厅及入户空间、公共走廊)	1.70厚C20细石混凝土填充层随打随抹平,	m3	94.34			
107	01B092	楼梯踏步成品角钢护角		m	380.16			
108	01B093	6#楼建筑垃圾清运费		m2	5359.19			
109	010507001006	散水	1.60厚C20砼随打随抹平 2.100厚C15砼垫层 3.素土夯实, 向外坡4%	m2	235.62			
6#楼地上装饰工程								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第408页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	楼地面工程							
1	011102003023	瓷砖楼地面（楼面01：住宅首层电梯厅及入户空间、公共走廊）	1、8-10厚瓷地砖,板背面刮水泥浆粘贴,稀水泥浆(或彩色水泥浆)擦缝 2、30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3、首层为50厚C20细石混凝土填充层随打随抹平 4、素水泥浆一道	m2	10.12			
2	011102003024	瓷砖楼地面（楼面01：住宅标准层电梯厅及入户空间、公共走廊）	1、8-10厚瓷地砖,板背面刮水泥浆粘贴,稀水泥浆(或彩色水泥浆)擦缝 2、30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3、素水泥浆一道	m2	157.68			
3	011101003046	低温热水辐射供暖防水楼面（楼03：厨房）	1.50厚C20细石砼随打随抹压光	m2	246.47			
4	011101003047	细石混凝土楼地面（楼面02：起居室、卧室、餐厅、玄关等户内采暖房间）	1.50厚C20细石砼随打随抹压光	m2	2650.3			
5	011101003048	细石混凝土楼地面（楼面04：卫生间）	1.30厚C20细石砼保护层随打随抹平 2.1:3水泥砂浆向地漏找坡1%，最薄处20mm厚	m2	259.22			
6	011101003049	细石混凝土楼地面（楼面05：开敞阳台）	1.30厚（最薄处）C20细石砼随打随抹，找坡1% 2、20厚1:3水泥砂浆保护层(交付面)；	m2	403.55			
7	011101001039	水泥砂浆楼地面（楼面06：电井、电梯机房）	1.20厚1:3水泥砂浆抹平压光 2.素水泥浆一道	m2	31.04			
8	011101001040	水泥砂浆楼地面（楼面07：水暖井）	1.20厚水泥砂浆 2.1：3水泥砂浆向地漏找坡，最薄处20厚，i=1% 3.刷素水泥浆一道	m2	23.15			
9	011106004012	水泥砂浆楼面（楼面09：楼梯踏步、休息平台）	1.20mm厚1:3水泥砂浆抹面压实赶光 2.素水泥浆一道	m2	245.54			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第409页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	011105002006	面砖踢脚线(踢脚1:住宅门厅、电梯厅、公共走廊)	1、5~7厚面砖,稀水泥浆擦缝; 2、3~4厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶(或配套专用胶粘剂)粘贴层; 3、15厚1:3水泥砂浆打底划出纹道 4、刷专用界面剂一道	m <sup>2</sup>	24.74			
11	011105001006	水泥砂浆踢脚线(楼梯间)	1、6厚1:2水泥砂浆压实赶光; 2、12厚1:3水泥砂浆找平; 3、刷专用界面剂一道;	m	249.65			
12	011101001041	水泥砂浆楼地面(雨篷)	1.20厚WSM20水泥砂浆找平找坡层,向地漏找坡2%	m <sup>2</sup>	3.34			
13	011101001042	水泥砂浆楼地面(空调板)	1.20厚WSM20水泥砂浆找平找坡层,向地漏找坡2%	m <sup>2</sup>	114.84			
墙、柱面工程								
14	011201001060	墙面一般抹灰(内墙1:除卫生间、厨房以外的户内墙面)	1.20厚1:1:4混合砂浆抹灰找平满铺耐碱玻纤网格布 2.1:1水泥砂浆(加水泥配重20%的801胶),喷浆	m <sup>2</sup>	5302.67			
15	011406003033	满刮腻子(内墙1:除卫生间、厨房以外的户内墙面、电井、电梯机房)	1.满刮2-3厚腻子,两遍找平	m <sup>2</sup>	6220.31			
16	011201001061	墙面一般抹灰(内墙2:住宅分户墙)	1.1:1水泥砂浆(加水泥配重20%的801胶),喷浆	m <sup>2</sup>	560.75			
17	011406003034	满刮腻子(内墙2:住宅分户墙)	1.满刮2-3厚腻子,两遍找平 2.3~5厚抗裂砂浆复合耐碱玻纤网格布	m <sup>2</sup>	560.75			
18	011201001062	墙面一般抹灰(墙面3:住宅与非采暖之间内墙(非采暖侧))	1.1:1水泥砂浆(加水泥配重20%的801胶),喷浆	m <sup>2</sup>	696.52			
19	011407001052	墙面喷刷涂料(墙面3:住宅与非采暖之间内墙(非采暖侧))	1.内墙涂料 2.满刮2-3厚腻子,2遍找平 3.3~5厚抗裂砂浆复合耐碱玻纤网格布	m <sup>2</sup>	696.52			
20	011201001063	墙面一般抹灰(内墙4:与非采暖相邻的门厅、电梯厅、走廊)	1.20厚1:1:4混合砂浆抹灰找平 2.1:1水泥砂浆(加水泥配重20%的801胶),喷浆	m <sup>2</sup>	457.47			

### 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第410页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
21	011407001053	墙面喷刷涂料 (内墙4: 与非采暖相邻的门厅、电梯厅、走廊)	1.内墙涂料 2.满刮2-3厚腻子, 2遍找平	m2	457.47			
22	011201001064	墙面一般抹灰 (内墙5: 卫生间、厨房)	1.20厚1:2.5水泥砂浆抹灰找平 满挂玻纤网格布 2.1:1水泥砂浆 (加水泥配重20%的801胶), 喷浆	m2	1510.99			
23	011201001065	墙面一般抹灰 (内墙6: 水暖井)	1.20厚1:3防水水泥砂浆找平 满挂玻纤网格布 2.1:1水泥砂浆 (加水泥配重20%的801胶), 喷浆	m2	213.78			
24	011407001054	墙面喷刷涂料 (外墙1: 外墙涂料)	1.外墙弹性涂料, 具体按规划要求 2.柔性腻子	m2	4640.18			
25	011407001055	墙面喷刷涂料 (外墙1: 真石漆)	1.外墙真石漆, 具体按规划要求	m2	1160.05			
26	011407001056	墙面喷刷涂料 (外墙1: 真石漆 (水包砂))	1.外墙真石漆, 具体按规划要求	m2	10			
27	011407001057	墙面喷刷涂料 (外墙2: 开敞阳台外墙外侧)	1.弹性涂料, 柔性腻子	m2	50.58			
28	011407001058	墙面喷刷涂料 (外墙2: 开敞阳台外墙外侧)	1.外墙真石漆, 具体按规划要求	m2	50.58			
29	011407001059	墙面喷刷涂料 (外墙2: 开敞阳台外墙内侧)	1.弹性涂料, 柔性腻子	m2	50.58			
30	011201001066	墙面一般抹灰 (外墙2: 室外挑板)	1.15厚 (最薄处) 1: 2.5水泥砂浆抹面, 向外找坡1%	m2	114.84			
31	011407001060	墙面喷刷涂料 (外墙2: 室外挑板)	1.刷弹性底涂, 刮柔性腻子 (板上和板下)	m2	229.7			
天棚工程								
32	011406003035	满刮腻子 (顶棚1: 户内房间 (除卫生间))	1.满刮2~3厚腻子, 分2遍找平	m2	2793.62			
33	011407002017	天棚喷刷涂料 (顶棚2: 公共空间)	1.满刮2~3厚腻子分2遍找平 表面刷(喷)无机涂料	m2	463.81			
34	011406003036	满刮腻子 (顶棚3: 厨房、卫生间)	1.满刮2~3厚腻子, 分2遍找平	m2	562.22			
35	011407002018	天棚喷刷涂料 (开敞阳台)	1.刷弹性底涂, 刮柔性腻子 外墙弹性涂料。	m2	442.4			
其他工程								



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第411页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
36	011503002023	硬木扶手、栏杆、栏板(楼梯栏杆扶手)	1.扶手材料种类、规格: H=1050mm 2.栏杆材料种类、规格:镀锌方管+2遍氟碳漆 3.栏板材料种类、规格、颜色: 4.固定配件种类: 5.防护材料种类: 3.栏板材料种类、规格、颜色: 4.固定配件种类: 5.防护材料种类:	m	19.43			
37	011503002024	硬木扶手、栏杆、栏板(楼梯栏杆扶手)	1.扶手材料种类、规格: H=900mm 2.栏杆材料种类、规格:镀锌方管+2遍氟碳漆 3.栏板材料种类、规格、颜色: 4.固定配件种类: 5.防护材料种类:	m	103.33			
38	011503001021	窗台栏杆 h=300mm	1.扶手材料种类、规格:安全护栏, L13J6 杆件竖向净距≤110mm,2.镀锌钢管+2遍漆+成品保护	m	70.64			
39	011503001022	阳台栏杆 h=500mm	1.扶手材料种类、规格:安全护栏, L13J6 杆件竖向净距≤110mm,2.镀锌钢管+2遍漆+成品保护	m	256.67			
40	011503001023	机房层栏杆 h=730mm(带弧)	1.扶手材料种类、规格:安全护栏, L13J6 杆件竖向净距≤110mm,2.镀锌钢管+2遍漆+成品保护	m	10.12			
41	011503001024	机房层栏杆 h=1030mm(带弧)	1.扶手材料种类、规格:安全护栏, L13J6 杆件竖向净距≤110mm,2.镀锌钢管+2遍漆+成品保护	m	10.12			
42	011208002011	EPS装饰柱	1.柱截面、高度尺寸: h=750mm 2.柱材质:	m	7.06			
43	011208002012	EPS装饰柱	1.柱截面、高度尺寸: h=710mm 2.柱材质:	m	49.44			
6#楼给排水								
冷水给水								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第412页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	031001006078	塑料管	1.安装部位:井内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR管DN25 4.连接形式:熔接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	70			
2	031208002022	管道绝热	1.绝热材料品种:橡塑材料保温 2.绝热厚度: 3.管道外径:φ 57以内 4.软木品种:	m <sup>3</sup>	0.805			
3	031003005026	塑料阀门	1.规格:DN25 2.连接形式:熔接 井内	个	44			
4	031001006079	塑料管	1.安装部位: 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR管DN25 4.连接形式:熔接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	286.44			
5	031001006080	塑料管	1.安装部位: 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR管DN20 4.连接形式:熔接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	453.42			
6	031001006081	塑料管	1.安装部位: 2.介质:给水DN15 4.连接形式:熔接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	400.05			
7	031003005027	塑料阀门	1.规格:DN25 2.连接形式:熔接	个	44			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第413页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	031003005028	塑料阀门	1.规格:DN20 2.连接形式:熔接	个	88			
9	031003005029	塑料止回阀	1.规格:DN20 2.连接形式:熔接	个	88			
10	031002003126	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质: 3.规格:DN20 4.填料材质:	个	176			
11	030413002061	凿(压)槽	1.名称:剔槽 2.规格:DN25 3.类型: 4.填充(恢复)方式: 5.混凝土标准:	m	14			
12	030413002062	凿(压)槽	1.名称:剔槽 2.规格:DN20 3.类型: 4.填充(恢复)方式: 5.混凝土标准:	m	62			
13	030413002063	凿(压)槽	1.名称:剔槽 2.规格:DN15 3.类型: 4.填充(恢复)方式: 5.混凝土标准:	m	335.9			
14	031004014061	给、排水附(配)件	1.材质:水嘴DN15 3.安装方式:	个(组)	44			
15	031004014062	给、排水附(配)件	1.材质:丝堵DN15 3.安装方式:	个(组)	528			
16	031002003127	套管	1.名称、类型:柔性防水套管 2.材质: 3.规格:DN50 4.填料材质:	个	2			
17	03B131	砼楼板留洞堵洞 管道工程直径 DN50		个	4			
18	03B132	砼楼板留洞堵洞 管道工程直径 DN40		个	26			
19	03B133	砼楼板留洞堵洞 管道工程直径 DN32		个	8			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高实雅苑项目

第414页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
20	031002003128	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质: 3.规格:DN50 4.填料材质:	个	4			
21	031002003129	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质: 3.规格:DN40 4.填料材质:	个	26			
22	031002003130	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质: 3.规格:DN32 4.填料材质:	个	8			
太阳能热水给水								
23	031001006082	塑料管	1.安装部位:井内 2.介质:热水 3.材质、规格:PPR管DN20 4.连接形式:熔接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	396			
24	031001006083	塑料管	1.安装部位: 2.介质:热水 3.材质、规格:PPR管DN20 4.连接形式:熔接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	620.04			
25	031001006084	塑料管	1.安装部位: 2.介质:热水DN15 4.连接形式:熔接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	217.93			
26	031003005030	塑料阀门	1.规格:DN20 2.连接形式:熔接	个	88			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第415页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
27	031002003131	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质: 3.规格:DN20 4.填料材质:	个	242			
28	03B134	砼楼板留洞堵洞 管道工程直径 DN20		个	286			
29	030413002064	凿(压)槽	1.名称:剔槽 2.规格:DN20 3.类型: 4.填充(恢复)方式: 5.混凝土标准:	m	46.2			
30	030413002065	凿(压)槽	1.名称:剔槽 2.规格:DN15 3.类型: 4.填充(恢复)方式: 5.混凝土标准:	m	121			
31	031004014063	给、排水附(配) 件	1.材质:水嘴DN15 3.安装方式:	个(组)	44			
32	031002003132	套管	1.名称、类型:刚性防水套 管 2.材质: 3.规格:DN15 4.填料材质:	个	88			
33	031006005006	太阳能集热装置	1.型号、规格:平板太阳能 集热器 2.安装方式: 3.附件名称、规格、数量:	套	44			
34	031208002023	管道绝热	1.绝热材料品种:橡塑材料 保温 2.绝热厚度: 3.管道外径: $\phi$ 57以内 4.软木品种:	m3	2.64			
35	031208007017	防潮层、保护层	1.材料:白色绑扎带 2.厚度: 3.层数: 4.对象:井内太阳能热媒管 5.结构形式:	m2	69.96			
废水								
36	031004014064	给、排水附(配) 件	1.材质:密闭式地漏DN50 3.安装方式:井内	个(组)	22			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第416页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
37	031001006085	内螺旋降噪消音UPVC管	1.安装部位:井内 2.介质:废水3.规格型号:DN100 4.连接形式:粘接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	42.9			
38	031001006086	实壁UPVC管	1.安装部位:井内 2.介质:废水3.规格型号:DN50 4.连接形式:粘接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	14.3			
39	031001005036	铸铁管	1.安装部位: 2.介质:废水 3.材质、规格:柔性接口机制排水铸铁管DN100 4.连接形式:W型卡箍式接口 5.接口材料: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	17.94			
40	031001005037	铸铁管	1.安装部位: 2.介质:废水 3.材质、规格:机制铸铁管DN100 4.连接形式: 5.接口材料: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	5.98			
41	031002003133	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质: 3.规格:DN100 4.填料材质:	个	22			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第417页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
42	031002003134	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质: 3.规格:DN100 4.填料材质:	个	2			
43	031002003135	套管	1.名称、类型:柔性防水套管 2.材质: 3.规格:DN100 4.填料材质:	个	2			
44	031001001008	内涂塑镀锌钢管	1.安装部位: 2.介质:YF 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:卡箍 5.压力试验及吹、洗设计要求: 6.警示带形式:	m	18.1			
45	031002003136	套管	1.名称、类型:柔性防水套管 2.材质: 3.规格:DN50 4.填料材质:	个	2			
46	031003003039	焊接法兰阀门	1.类型:球墨铸铁闸阀 2.材质: 3.规格、压力等级:DN50 5.焊接方法:	个	1			
47	031003003040	焊接法兰阀门	1.类型:止回阀 2.材质: 3.规格、压力等级:DN50 5.焊接方法:	个	1			
48	031003003041	焊接法兰阀门	1.类型:橡胶软接 2.材质: 3.规格、压力等级:DN50 5.焊接方法:	个	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第418页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
49	030601002011	压力仪表	1.名称:压力表 2.型号: 3.规格: 4.压力表弯材质、规格: 5.挠性管材质、规格: 6.支架形式、材质: 7.调试要求: 8.脱脂要求:	台	1			
50	030109011006	潜水泵	1.名称:潜污泵 2.型号:50WQ-10-15-1.5 3.规格: 4.质量: 5.材质: 6.减振装置形式、数量: 7.灌浆配合比: 8.单机试运转要求:	台	1			
51	03B135	砼墙体留洞堵洞 管道工程直径 DN100		个	2			
52	03B136	砼楼板留洞堵洞 管道工程直径 DN100		个	22			
53	03B137	砼楼板留洞堵洞 管道工程直径 DN50		个	21			
排水								
54	031001006087	实壁UPVC管	1.安装部位: 2.介质:排水3.规格型号: DN50 4.连接形式:粘接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	354.62			
55	031001006088	实壁UPVC管	1.安装部位: 2.介质:排水3.规格型号: DN75 4.连接形式:粘接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	15.8			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第419页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
56	031001006089	实壁UPVC管	1.安装部位: 2.介质:排水3.规格型号: DN100 4.连接形式:粘接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	114.83			
57	031001006090	内螺旋降噪消音UPVC管	1.安装部位: 2.介质:排水3.规格型号: DN100 4.连接形式:粘接 5.阻火圈设计要求:穿楼板处设置阻火圈 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	429			
58	031001005038	铸铁管	1.安装部位: 2.介质: 3.材质、规格:机制铸铁管 DN100 4.连接形式: 5.接口材料: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	36.4			
59	031001005039	铸铁管	1.安装部位: 2.介质: 3.材质、规格:柔性接口机制排水铸铁管DN100 4.连接形式:W型卡箍式接口 5.接口材料: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	54.99			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第420页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
60	031001005040	铸铁管	1.安装部位: 2.介质: 3.材质、规格:柔性接口机制排水铸铁管DN150 4.连接形式:W型卡箍式接口 5.接口材料: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	42.06			
61	031002003137	套管	1.名称、类型:柔性防水套管 2.材质: 3.规格:DN75 4.填料材质:	个	4			
62	031002003138	套管	1.名称、类型:柔性防水套管 2.材质: 3.规格:DN100 4.填料材质:	个	9			
63	031002003139	套管	1.名称、类型:柔性防水套管 2.材质: 3.规格:DN150 4.填料材质:	个	8			
64	031002003140	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质: 3.规格:DN100 4.填料材质:	个	15			
65	031004014065	给、排水附(配)件	1.材质:塑料直通式地漏DN50 3.安装方式:	个(组)	132			
66	031004014066	给、排水附(配)件	1.材质:塑料直通式地漏DN75 3.安装方式:	个(组)	4.4			
67	031004014067	给、排水附(配)件	1.材质:塑料洗衣机地漏DN50 3.安装方式:	个(组)	44			
68	031004014068	给、排水附(配)件	1.材质:铸铁清扫口DN100 3.安装方式:	个(组)	2			
69	03B138	止水节DN50		个	264			
70	03B139	止水节DN100		个	88			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第421页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
71	03B140	CB4N(T)旋流三通 DN100		个	54			
72	03B141	LL型底部异径弯头DN100		个	8			
73	03B142	砼墙体留洞堵洞管道公称直径 DN150		个	2			
74	03B143	砼楼板留洞堵洞管道工程直径 DN100		个	165			
75	03B144	砼楼板留洞堵洞管道工程直径 DN50		个	5			
76	010101003006	挖沟槽土方	1.土壤类别:综合 2.挖土深度:综合 3.弃土运距:综合	m <sup>3</sup>	200			
77	010103001006	回填方	1.密实度要求: 2.填方材料品种:土方 3.填方粒径要求: 4.填方来源、运距:	m <sup>3</sup>	200			
雨水								
78	031001006091	耐紫外线UPVC雨水管	1.安装部位: 2.介质:排水3.规格型号: DN100 4.连接形式:粘接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	278.2			
79	031001006092	耐紫外线UPVC凝结水管	1.安装部位: 2.介质:排水3.规格型号: DN50 4.连接形式:粘接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	211.25			
80	031001005041	铸铁管	1.安装部位: 2.介质: 3.材质、规格:机制铸铁管 DN100 4.连接形式: 5.接口材料: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	10.92			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第422页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
81	031001005042	铸铁管	1.安装部位: 2.介质: 3.材质、规格:柔性接口机制排水铸铁管DN100 4.连接形式:W型卡箍式接口 5.接口材料: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	101.79			
82	031004014069	给、排水附(配件)	1.材质:87型雨水斗 3.安装方式:	个(组)	11			
83	031004014070	给、排水附(配件)	1.材质:87型侧入式雨水斗 3.安装方式:	个(组)	11			
84	031004014071	给、排水附(配件)	1.材质:防虫网罩DN50 3.安装方式:	个(组)	11			
85	031004014072	给、排水附(配件)	1.材质:塑料直通式地漏DN50 3.安装方式:	个(组)	54			
86	031002003141	套管	1.名称、类型:空调外墙套管 2.材质: 3.规格:φ 80 4.填料材质:	个	264			
87	03B145	砼楼板留洞堵洞管道工程直径DN100		个	66			
88	03B146	砼楼板留洞堵洞管道工程直径DN50		个	66			
消火栓预留预埋								
89	031002003142	套管	1.名称、类型:柔性防水套管 2.材质: 3.规格:DN100 4.填料材质:	个	1			
90	03B147	砼楼板留洞堵洞管道工程直径DN100		个	44			
91	031002003143	套管	1.名称、类型:一般刚套管 2.材质: 3.规格:DN100 4.填料材质:	个	44			
92	03B148	砼楼板留洞堵洞管道工程直径DN100		个	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高实雅苑项目

第423页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
93	03B149	砼楼板留洞堵洞 管道工程直径 DN65		个	4			
94	031002003144	套管	1.名称、类型:一般刚套管 2.材质: 3.规格:DN100 4.填料材质:	个	2			
95	031002003145	套管	1.名称、类型:一般刚套管 2.材质: 3.规格:DN65 4.填料材质:	个	4			
6#楼采暖								
1	031002003146	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质: 3.规格:DN100 4.填料材质:	个	2			
2	031002003147	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质: 3.规格:DN32 4.填料材质:	个	4			
3	031002003148	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质: 3.规格:DN40 4.填料材质:	个	8			
4	031002003149	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质: 3.规格:DN50 4.填料材质:	个	12			
5	031002003150	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质: 3.规格:DN70 4.填料材质:	个	24			
6	03B150	砼墙体留洞堵洞 DN100		个	2			
7	03B151	砼楼板留洞堵洞 DN32		个	4			
8	03B152	砼楼板留洞堵洞 DN40		个	8			
9	03B153	砼楼板留洞堵洞 DN50		个	12			
10	03B154	砼楼板留洞堵洞 DN70		个	24			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第424页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
11	03B155	地暖		m2	4709.59			
		地上电气						
		强电						
1	030404017067	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:4#AL1 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	22			
2	030404017068	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:4#AL2 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	22			
3	030404017069	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:4#AT(DT) 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	2			
4	030404017070	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:4#AT(JYSFJ1) 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第425页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	030404017071	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:4#AT(JYSFJ2) 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	1			
6	030411001136	配管	1.名称:电气配管 2.材质:JDG钢管 3.规格:DN20 4.配置形式:砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	718.95			
7	030411001137	配管	1.名称:电气配管 2.材质:JDG钢管 3.规格:DN25 4.配置形式:砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	425.18			
8	030411001138	配管	1.名称:电气配管 2.材质:JDG钢管 3.规格:DN32 4.配置形式:砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	20.1			
9	030411001139	配管	1.名称:电气配管 2.材质:JDG钢管 3.规格:DN40 4.配置形式:砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	235.71			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第426页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	030411001140	配管	1.名称:电气配管 2.材质:JDG钢管 3.规格:DN20 4.配置形式:砖、混凝土地面下明配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	6.62			
11	030411001141	配管	1.名称:电气配管 2.材质:JDG钢管 3.规格:DN25 4.配置形式:砖、混凝土地面下明配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	11.93			
12	030411001142	配管	1.名称:电气配管 2.材质:JDG钢管 3.规格:DN32 4.配置形式:砖、混凝土地面下明配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	4.67			
13	030411001143	配管	1.名称:电气配管 2.材质:焊接钢管 3.规格:DN50 4.配置形式:砖、混凝土地面下明配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	7.11			
14	030411001144	配管	1.名称:电气配管 2.材质:焊接钢管 3.规格:DN50 4.配置形式:砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	15.6			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第427页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
15	030411001145	配管	1.名称:电气配管 2.材质:PVC管 3.规格:DN20 4.配置形式:砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	6194.89			
16	030411001146	配管	1.名称:电气配管 2.材质:PVC管 3.规格:DN32 4.配置形式:砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	79.6			
17	030413002066	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽 2.规格:DN20以下 3.类型: 4.填充(恢复)方式: 5.混凝土标准:	m	1557.73			
18	030413002067	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽 2.规格:DN50以下 3.类型: 4.填充(恢复)方式: 5.混凝土标准:	m	42.83			
19	030411004128	配线	1.名称:电线 2.配线形式:照明线路、沿墙顶板穿管敷设 3.型号:BV-2.5 4.规格:BV-2.5 5.材质:铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	13195.39			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第428页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
20	030411004129	配线	1.名称: 电线 2.配线形式: 照明线路、沿墙顶板穿管敷设 3.型号: BV-4 4.规格: BV-4 5.材质: 铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	12457.96			
21	030411004130	配线	1.名称: 电线 2.配线形式: 照明线路、沿墙顶板穿管敷设 3.型号: WDN-BYJ-2.5 4.规格: WDN-BYJ-2.5 5.材质: 铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	1811.08			
22	030411004131	配线	1.名称: 电线 2.配线形式: 照明线路、沿墙顶板穿管敷设 3.型号: WDN-BYJ-4 4.规格: WDN-BYJ-4 5.材质: 铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	356.52			
23	030411004132	配线	1.名称: 电线 2.配线形式: 照明线路、沿墙顶板穿管敷设 3.型号: WDN-BYJ-6 4.规格: WDN-BYJ-6 5.材质: 铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	23.47			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第429页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
24	030411004133	配线	1.名称: 电线 2.配线形式: 照明线路、沿墙顶板穿管敷设 3.型号: BVR-4 4.规格: BVR-4 5.材质: 铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	304.06			
25	030411003046	桥架	1.名称: 电井内桥架 2.型号: 强电桥架 3.规格: 300*150 4.材质: 5.类型: 6.接地方式:	m	40.43			
26	030413001031	铁构件	1.名称: 桥架支吊架 2.材质: 角钢 3.规格: 40*4	t	0.07			
27	030408008011	防火堵洞	1.名称: 防火封堵 2.材质: 3.方式: 4.部位: 电井	处	26			
28	030408009006	防火隔板	1.名称: 防火隔板 2.材质: 3.方式: 4.部位: 电井	m <sup>2</sup>	11.352			
29	030408001103	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.型号: 35mm <sup>2</sup> 3.规格: WDZ-YJY-5*16 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 穿管敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	46.71			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第430页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
30	030408001104	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.型号: 35mm <sup>2</sup> 3.规格: WDZ-YJY-5*16 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 桥架敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	91.52			
31	030408001105	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.型号: 35mm <sup>2</sup> 3.规格: WDZN-YJY-5*16 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 穿管敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	6.96			
32	030408001106	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.型号: 35mm <sup>2</sup> 3.规格: WDZ-YJY-3*16 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 穿管敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	279.61			
33	030408001107	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.型号: 35mm <sup>2</sup> 3.规格: WDZ-YJY-3*16 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 沿桥架敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	32.1			
34	030408001108	电力电缆	1.名称: 矿物电缆 2.型号: 10mm <sup>2</sup> 3.规格: YTTW-5*6 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 穿管敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	51.22			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第431页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
35	030408001109	电力电缆	1.名称: 矿物电缆 2.型号: 10mm <sup>2</sup> 3.规格: YTTW-5*10 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 穿管敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	6.42			
36	030408001110	电力电缆	1.名称: 矿物电缆 2.型号: 35mm <sup>2</sup> 3.规格: YTTW-5*16 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 穿管敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	8.01			
37	030408006036	电力电缆头	1.名称: 电缆终端头 2.型号: 3.规格: 35mm <sup>2</sup> 4.材质、类型: 5.安装部位: 6.电压等级(kV):	个	44			
38	030408006037	电力电缆头	1.名称: 电缆终端头 2.型号: 3.规格: 5芯35mm <sup>2</sup> 4.材质、类型: 5.安装部位: 6.电压等级(kV):	个	8			
39	030412005021	荧光灯	1.名称: 单管荧光灯 2.型号: 3.规格: 单管 4.安装形式: 吸顶式	套	2			
40	030404034026	照明开关	1.名称: 板式开关 2.材质: 3.规格: 单联单控 4.安装方式:	个	267			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第432页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
41	030404034027	照明开关	1.名称:板式开关 2.材质: 3.规格:双联单控 4.安装方式:	个	46			
42	030404034028	照明开关	1.名称:板式开关 2.材质: 3.规格:三联单控 4.安装方式:	个	66			
43	030404034029	照明开关	1.名称:板式开关 2.材质: 3.规格:单联双控 4.安装方式:	个	4			
44	030404035061	插座	1.名称:五孔插座 2.材质: 3.规格:AP86Z223A10N 4.安装方式:暗装	个	454			
45	030404035062	插座	1.名称:五孔防溅插座 2.材质: 3.规格:AP86Z223AF10N 4.安装方式:暗装	个	138			
46	030404035063	插座	1.名称:洗衣机插座 2.材质: 3.规格:AP86Z13AF10N 4.安装方式:暗装	个	44			
47	030404035064	插座	1.名称:热水器插座 2.材质: 3.规格:AP86Z13AF16N 4.安装方式:暗装	个	66			
48	030404035065	插座	1.名称:油烟机插座 2.材质: 3.规格:AP86Z13AF10N 4.安装方式:暗装	个	44			
49	030404035066	插座	1.名称:集分水器插座 2.材质: 3.规格:AP86Z13AF10N 4.安装方式:暗装	个	44			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第433页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
50	030404035067	插座	1.名称: 冰箱插座 2.材质: 3.规格: AP86Z13AF10N 4.安装方式: 暗装	个	44			
51	030404035068	插座	1.名称: 太阳能插座 2.材质: 3.规格: AP86Z13AF16N 4.安装方式: 暗装	个	44			
52	030404035069	插座	1.名称: 燃气探测插座 2.材质: 3.规格: AP86Z13AF16N 4.安装方式: 暗装	个	44			
53	030404035070	插座	1.名称: 空调插座 2.材质: 3.规格: AP86Z13A16N 4.安装方式: 暗装	个	138			
54	030404035071	插座	1.名称: 电梯井插座 2.材质: 3.规格: IP54 4.安装方式: 暗装	个	2			
55	030411006046	接线盒	1.名称: 接线盒 2.材质: PVC接线盒 3.规格: 86*60 4.安装形式: 暗装	个	2301			
56	030411006047	接线盒	1.名称: 接线盒 2.材质: 钢制接线盒 3.规格: 86*60 4.安装形式: 暗装	个	154			
57	030412002011	工厂灯	1.名称: 防水防尘灯 2.型号: 3.规格: 22W 4.安装形式: 吸顶	套	44			
58	030412001056	普通灯具	1.名称: 节能灯 2.型号: 3.规格: 36W 4.类型:	套	310			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第434页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
59	030412001057	普通灯具	1.名称: LED感应吸顶灯 (自带蓄电池) 2.型号: LM-ZFZD-E5W 3.规格: 4.类型:	套	36			
60	030412001058	普通灯具	1.名称: 壁灯 2.型号: 3.规格: 4.类型:	套	66			
61	030412001059	普通灯具	1.名称: 电井壁灯 2.型号: 3.规格: 4.类型:	套	22			
62	030412001060	普通灯具	1.名称: 电梯井壁灯 2.型号: 3.规格: 4.类型:	套	16			
63	030412001061	普通灯具	1.名称: 水暖井壁灯 2.型号: 3.规格: 4.类型:	套	22			
64	030412004016	装饰灯	1.名称: 安全出口灯 2.型号: 5W 3.规格: 4.安装形式:	套	6			
65	030409008021	等电位端子箱、测试板	1.名称: 局部等电位箱 2.材质: 3.规格:	台 (块)	66			
66	030409005006	避雷网	1.名称: 避雷网 2.材质: $\phi$ 10镀锌圆钢 3.规格: 4.安装形式: 利用屋顶女儿墙、机房顶、屋顶其他部位上的 $\phi$ 10热镀锌圆钢组成接闪网格 5.混凝土块标号:	m	220.9659			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第435页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
67	030409003006	避雷引下线	1.名称:引下线 2.材质: 3.规格: 4.安装部位: 5.安装形式:利用主筋作引下线 6.断接卡子、箱材质、规格:	m	530.97			
68	030409008022	等电位端子箱、测试板	1.名称:断接卡箱 2.材质: 3.规格:	台(块)	4			
69	03B156	接地跨接		处	16			
70	030404033011	风扇	1.名称:排气扇 2.型号: 3.规格: 4.安装方式:	台	2			
71	030107001006	交流电梯	1.名称:客梯、无障碍电梯 2.型号:HGE-1050-CO105 3.用途: 4.层数:11 5.站数:11 6.提升高度、速度: 7.配线材质、规格、敷设方式: 8.运转调试要求:	部	2			
72	030404017072	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:4#APFJ1 3.规格: 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第436页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
73	030408001111	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.型号: 10mm <sup>2</sup> 3.规格: WDZ-YJY-5*4 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 穿管敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	6.64			
74	030408001112	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.型号: 10mm <sup>2</sup> 3.规格: WDZ-YJY-5*4 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 沿桥架敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	57.89			
75	030408001113	电力电缆	1.名称: 矿物电缆 2.型号: 10mm <sup>2</sup> 3.规格: YTTW-5*4 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 穿管敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	13.55			
76	030408001114	电力电缆	1.名称: 矿物电缆 2.型号: 10mm <sup>2</sup> 3.规格: YTTW-5*4 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 沿桥架敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	86.34			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第437页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
77	030411004134	配线	1.名称: 电线 2.配线形式: 照明线路、沿墙顶板穿管敷设 3.型号: WDZ-BYJ-4 4.规格: WDZ-BYJ-4 5.材质: 铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	26.2			
78	030411004135	配线	1.名称: 电线 2.配线形式: 照明线路、沿墙顶板桥架内敷设 3.型号: BV-4 4.规格: BV-4 5.材质: 铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	181.35			
弱电								
79	030411005011	接线箱	1.名称: 住户家庭信息箱AD 2.材质: 3.规格: 4.安装形式: 暗装	个	44			
80	030411005012	接线箱	1.名称: 有线电视楼层配线箱VP 2.材质: 3.规格: 4.安装形式: 明装	个	22			
81	030411001147	配管	1.名称: 电气配管 2.材质: PVC管 3.规格: DN20 4.配置形式: 砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	1473			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第438页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
82	030411001148	配管	1.名称:电气配管 2.材质:PVC管 3.规格:DN25 4.配置形式:砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	1191.26			
83	030411001149	配管	1.名称:电气配管 2.材质:PVC管 3.规格:DN32 4.配置形式:砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	39.79			
84	030411001150	配管	1.名称:电气配管 2.材质:JDG钢管 3.规格:DN20 4.配置形式:砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	109.48			
85	030411001151	配管	1.名称:电气配管 2.材质:JDG钢管 3.规格:DN25 4.配置形式:砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	33.37			
86	030413002068	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽 2.规格:DN20以下 3.类型: 4.填充(恢复)方式: 5.混凝土标准:	m	158.83			
87	030413002069	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽 2.规格:DN32以下 3.类型: 4.填充(恢复)方式: 5.混凝土标准:	m	102.59			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第439页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
88	030502007026	光缆	1.名称: 24芯单模光纤(G.652D型) 2.规格: 36芯以下 3.线缆对数: 4.敷设方式: 桥架内穿放	m	44.5			
89	030502007027	光缆	1.名称: 单模双芯光纤(G.657A型) 2.规格: 12芯以下 3.线缆对数: 4.敷设方式: 管内穿放	m	388.23			
90	030411003047	桥架	1.名称: 电井内桥架 2.型号: 弱电桥架 3.规格: 300*100 4.材质: 5.类型: 6.接地方式:	m	42.23			
91	030413001032	铁构件	1.名称: 桥架支吊架 2.材质: 角钢 3.规格: 40*4	t	0.05			
92	030505005026	射频同轴电缆	1.名称: SYWV-75-7 2.规格: 3.敷设方式: 桥架内穿放	m	84			
93	030505005027	射频同轴电缆	1.名称: SYWV-75-5 2.规格: 3.敷设方式: 管内穿放	m	899.4			
94	030502007028	光缆	1.名称: 2芯光纤 2.规格: 12芯以下 3.线缆对数: 4.敷设方式: 管内穿放	m	1858.2			
95	030502005071	电话线	1.名称: RVB-2*0.5 2.规格: 3.线缆对数: 4.敷设方式: 穿管敷设	m	1747.88			
96	030502004011	电视、电话插座	1.名称: 有线电视终端插口 2.安装方式: 暗装 3.底盒材质、规格:	个	88			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第440页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
97	030502012011	信息插座	1.名称:双孔信息终端插口 2.类别: 3.规格: 4.安装方式:暗装 5.底盒材质、规格:	个(块)	176			
98	030502012012	信息插座	1.名称:计算机网络终端插口 2.类别: 3.规格: 4.安装方式:暗装 5.底盒材质、规格:	个(块)	44			
99	030411006048	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:PVC接线盒 3.规格:86*60 4.安装形式:暗装	个	280			
地下电气								
强电								
1	030404017073	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:4#01AP1 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	1			
2	030404017074	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:4#01APE1 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第441页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	030404017075	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:4#01AP2 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	1			
4	030404017076	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:4#01APE2 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	1			
5	030404017077	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:4#ALE 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	2			
6	030404017078	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:4#AL-GY 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	2			
7	030404017079	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:4#AT(PYFJ1) 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第442页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	030404017080	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:4#AT(PYFJ2) 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	1			
9	030404017081	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:4#AT(PYFJ3) 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	1			
10	030404017082	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:4#AT(XFDT-QWB) 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	2			
11	030411001152	配管	1.名称:电气配管 2.材质:JDG钢管 3.规格:DN20 4.配置形式:砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	178.9934			
12	030411001153	配管	1.名称:电气配管 2.材质:JDG钢管 3.规格:DN20 4.配置形式:砖、混凝土地面下明配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	157.796			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第443页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	030411001154	配管	1.名称:电气配管 2.材质:JDG钢管 3.规格:DN25 4.配置形式:砖、混凝土地面下明配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	13.92			
14	030411001155	配管	1.名称:电气配管 2.材质:JDG钢管 3.规格:DN32 4.配置形式:砖、混凝土地面下明配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	19			
15	030411001156	配管	1.名称:电气配管 2.材质:JDG钢管 3.规格:DN40 4.配置形式:砖、混凝土地面下明配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	5.67			
16	030411001157	配管	1.名称:电气配管 2.材质:PVC管 3.规格:DN20 4.配置形式:砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	85.0677			
17	030411001158	配管	1.名称:电气配管 2.材质:焊接钢管 3.规格:DN50 4.配置形式:砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	43.5175			
18	030413002070	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽 2.规格:DN20以下 3.类型: 4.填充(恢复)方式: 5.混凝土标准:	m	62.6			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第444页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
19	030411004136	配线	1.名称: 电线 2.配线形式: 照明线路、沿墙顶板穿管敷设 3.型号: BV-2.5 4.规格: BV-2.5 5.材质: 铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	31.39			
20	030411004137	配线	1.名称: 电线 2.配线形式: 照明线路、沿墙顶板桥架敷设 3.型号: BV-2.5 4.规格: BV-2.5 5.材质: 铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	60.96			
21	030411004138	配线	1.名称: 电线 2.配线形式: 照明线路、沿墙顶板穿管敷设 3.型号: BV-4 4.规格: BV-4 5.材质: 铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	78.25			
22	030411004139	配线	1.名称: 电线 2.配线形式: 照明线路、沿墙顶板穿管敷设 3.型号: WDZ-BYJ-2.5 4.规格: WDZ-BYJ-2.5 5.材质: 铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	632.7908			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第445页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
23	030411004140	配线	1.名称: 电线 2.配线形式: 照明线路、沿墙顶板桥架内敷设 3.型号: Wdz-BYJ-2.5 4.规格: Wdz-BYJ-2.5 5.材质: 铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	2074.9968			
24	030411004141	配线	1.名称: 电线 2.配线形式: 照明线路、沿墙顶板穿管敷设 3.型号: Wdzn-BYJ-2.5 4.规格: Wdzn-BYJ-2.5 5.材质: 铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	669.1601			
25	030411004142	配线	1.名称: 电线 2.配线形式: 动力线路、混凝土地面下穿管敷设 3.型号: Wdzn-BYJ-6 4.规格: Wdzn-BYJ-6 5.材质: 铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	40.2			
26	030411004143	配线	1.名称: 电线 2.配线形式: 动力线路、混凝土地面下穿管敷设 3.型号: Wdzn-BYJ-10 4.规格: Wdzn-BYJ-10 5.材质: 铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	26.68			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第446页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
27	030411003048	桥架	1.名称: 桥架 2.型号: 强电桥架 3.规格: 100*100 4.材质: 5.类型: 6.接地方式:	m	53.55			
28	030411003049	桥架	1.名称: 桥架 2.型号: 强电桥架 3.规格: 200*100 4.材质: 5.类型: 6.接地方式:	m	52.62			
29	030411003050	桥架	1.名称: 桥架 2.型号: 强电桥架 3.规格: 300*100 4.材质: 5.类型: 6.接地方式:	m	19.35			
30	030411003051	桥架	1.名称: 桥架 2.型号: 强电桥架 3.规格: 300*150 4.材质: 5.类型: 6.接地方式:	m	40.43			
31	030413001033	铁构件	1.名称: 桥架支吊架 2.材质: 角钢 3.规格: 40*4	t	0.332			
32	030408008012	防火堵洞	1.名称: 防火封堵 2.材质: 3.方式: 4.部位: 穿墙	处	46			
33	030408001115	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.型号: 10mm2 3.规格: WDZ-YJY-5*6 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 穿管敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	14.98			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第447页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
34	030408001116	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.型号: 10mm <sup>2</sup> 3.规格: WDZ-YJY-5*6 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 沿桥架敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	18.44			
35	030408001117	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.型号: 35mm <sup>2</sup> 3.规格: WDZ-YJY-3*16 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 沿桥架敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	1125.6458			
36	030408001118	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.型号: 120mm <sup>2</sup> 3.规格: WDZ-YJY-4*70+1*35 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 沿桥架敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	7.92			
37	030408001119	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.型号: 240mm <sup>2</sup> 3.规格: WDZ-YJY-4*185+1*95 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 沿桥架敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	8.95			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第448页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
38	030408001120	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.型号: 120mm <sup>2</sup> 3.规格: WDZN-YJY-4*70+1*35 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 沿桥架敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	117.1316			
39	030408001121	电力电缆	1.名称: 矿物电缆 2.型号: 35mm <sup>2</sup> 3.规格: YTTW-5*16 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 沿桥架敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	49.8			
40	030408001122	电力电缆	1.名称: 矿物电缆 2.型号: 10mm <sup>2</sup> 3.规格: YTTW-5*6 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 穿管敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	37.96			
41	030408001123	电力电缆	1.名称: 矿物电缆 2.型号: 10mm <sup>2</sup> 3.规格: YTTW-5*6 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 沿桥架敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	107.0582			
42	030408001124	电力电缆	1.名称: 矿物电缆 2.型号: 10mm <sup>2</sup> 3.规格: YTTW-5*10 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 沿桥架敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	70.46			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第449页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
43	030408006038	电力电缆头	1.名称: 电缆终端头 2.型号: 3.规格: 5芯10mm <sup>2</sup> 4.材质、类型: 5.安装部位: 6.电压等级(kV):	个	32			
44	030408006039	电力电缆头	1.名称: 电缆终端头 2.型号: 3.规格: 5芯35mm <sup>2</sup> 4.材质、类型: 5.安装部位: 6.电压等级(kV):	个	12			
45	030408006040	电力电缆头	1.名称: 电缆终端头 2.型号: 3.规格: 5芯120mm <sup>2</sup> 4.材质、类型: 5.安装部位: 6.电压等级(kV):	个	4			
46	030408006041	电力电缆头	1.名称: 电缆终端头 2.型号: 3.规格: 5芯240mm <sup>2</sup> 4.材质、类型: 5.安装部位: 6.电压等级(kV):	个	8			
47	030408006042	电力电缆头	1.名称: 电缆终端头 2.型号: 3.规格: 35mm <sup>2</sup> 4.材质、类型: 5.安装部位: 6.电压等级(kV):	个	88			
48	030412005022	荧光灯	1.名称: 自带蓄电池单管荧光灯 2.型号: 3.规格: 单管 4.安装形式: 吸顶式	套	3			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第450页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
49	030412005023	荧光灯	1.名称: 自带蓄电池壁装单管荧光灯 2.型号: 3.规格: 单管 4.安装形式: 壁装	套	5			
50	030412005024	荧光灯	1.名称: 自带蓄电池双管荧光灯 2.型号: 3.规格: 双管 4.安装形式: 吸顶式	套	11			
51	030404034030	照明开关	1.名称: 板式开关 2.材质: 3.规格: 单联单控 4.安装方式:	个	38			
52	030412004017	装饰灯	1.名称: 安全出口灯 2.型号: 5W 3.规格: 4.安装形式:	套	16			
53	030412004018	装饰灯	1.名称: 疏散指示灯 2.型号: 3W 3.规格: 4.安装形式:	套	3			
54	030404035072	插座	1.名称: 五孔插座 2.材质: 3.规格: AP86Z223A10N 4.安装方式: 暗装	个	28			
55	030412001062	普通灯具	1.名称: 电井壁灯 2.型号: 3.规格: 4.类型:	套	4			
56	030412001063	普通灯具	1.名称: 水暖井壁灯 2.型号: 3.规格: 4.类型:	套	4			
57	030412002012	工厂灯	1.名称: 防水防尘灯 2.型号: 3.规格: 22W 4.安装形式: 吸顶	套	1			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第451页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
58	030412001064	普通灯具	1.名称:节能灯 2.型号: 3.规格:36W 4.类型:	套	24			
59	030412001065	普通灯具	1.名称:LED感应吸顶灯 (自带蓄电池) 2.型号:LM-ZFZD-E5W 3.规格: 4.类型:	套	8			
60	030412001066	普通灯具	1.名称:密闭灯 2.型号: 3.规格: 4.类型:	套	17			
61	030411006049	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制接线盒 3.规格:86*60 4.安装形式:暗装	个	163			
62	030406006011	低压交流异步电动机	1.名称:风机检查接线 2.型号: 3.容量(kW):13KW以下 4.控制保护方式: 5.接线端子材质、规格: 6.干燥要求:	台	2			
63	030409008023	等电位端子箱、测试板	1.名称:局部等电位箱 2.材质: 3.规格:	台(块)	114			
64	030409008024	等电位端子箱、测试板	1.名称:总等电位箱 2.材质:黄铜板 3.规格:	台(块)	2			
65	030409002011	接地母线	1.名称:接地网 2.材质: 3.规格: 4.安装部位: 5.安装形式:利用地下室结构钢筋	m	36.48			
66	030409002012	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:40*4 4.安装部位: 5.安装形式:	m	330.3			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第452页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
67	030406006012	低压交流异步电动机	1.名称: 风机检查接线 2.型号: 3.容量(kW): 13KW以下 4.控制保护方式: 5.接线端子材质、规格: 6.干燥要求:	台	3			
68	030414002006	送配电装置系统	1.名称: 2.型号: 3.电压等级(kV): 4.类型:	系统	1			
69	030414011006	接地装置	1.名称:接地网调试 2.类别:	系统/组	1			
	弱电							
70	030502001006	机柜、机架	1.名称: 光纤配线设备 2.材质: 3.规格: 4.安装方式:	台	1			
71	030502007029	光缆	1.名称: 120芯单模光纤(G.652D型) 2.规格: 144芯以下 3.线缆对数: 4.敷设方式: 桥架内穿放	m	434.866			
72	030502007030	光缆	1.名称: 24芯单模光纤(G.652D型) 2.规格: 36芯以下 3.线缆对数: 4.敷设方式: 桥架内穿放	m	103.721			
73	030505003006	前端机柜	1.名称: 有线电视前端箱及分支分配箱VH 2.规格:	个	1			
74	030505005028	射频同轴电缆	1.名称: SYWV-75-12 2.规格: 3.敷设方式: 桥架内穿放	m	217.9583			
75	030505005029	射频同轴电缆	1.名称: SYWV-75-7 2.规格: 3.敷设方式: 桥架内穿放	m	50.35			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第453页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
76	030411003052	桥架	1.名称: 桥架 2.型号: 弱电桥架 3.规格: 300*100 4.材质: 5.类型: 6.接地方式:	m	45.8			
77	030413001034	铁构件	1.名称: 桥架支吊架 2.材质: 角钢 3.规格: 40*4	t	0.05			
智能化预留预埋								
对讲								
1	030411001159	配管	1.名称: 电气配管 2.材质: PVC管 3.规格: DN15 4.配置形式: 砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	373.066			
2	030411001160	配管	1.名称: 电气配管 2.材质: PVC管 3.规格: DN25 4.配置形式: 砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	297.052			
3	030411001161	配管	1.名称: 电气配管 2.材质: JDG钢管 3.规格: DN20 4.配置形式: 砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	48.1422			
4	030413002071	凿(压)槽	1.名称: 墙体剔槽 2.规格: DN20以下 3.类型: 4.填充(恢复)方式: 5.混凝土标准:	m	40			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第454页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	030413002072	凿(压)槽	1.名称: 墙体剔槽 2.规格: DN32以下 3.类型: 4.填充(恢复)方式: 5.混凝土标准:	m	23			
6	030411006050	接线盒	1.名称: 接线盒 2.材质: PVC接线盒 3.规格: 86*60 4.安装形式: 暗装	个	56			
7	030411006051	接线盒	1.名称: 接线盒 2.材质: PVC接线盒 3.规格: 146*60 4.安装形式: 暗装	个	44			
五方通话								
8	030411001162	配管	1.名称: 电气配管 2.材质: PVC管 3.规格: DN20 4.配置形式: 砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	9.3			
9	030411006052	接线盒	1.名称: 接线盒 2.材质: PVC接线盒 3.规格: 86*60 4.安装形式: 暗装	个	2			
地上消防报警预留预埋								
1	030411006053	接线盒	1.名称: 接线盒 2.材质: 钢制接线盒 3.规格: 86*60 4.安装形式: 暗装	个	177			
2	030411001163	配管	1.名称: 电气配管 2.材质: JDG钢管 3.规格: DN20 4.配置形式: 砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	389.27			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第455页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	030411003053	桥架	1.名称: 桥架 2.型号: 消防桥架 3.规格: 200*100 4.材质: 5.类型: 6.接地方式:	m	66			
4	030413001035	铁构件	1.名称: 桥架支吊架 2.材质: 角钢 3.规格: 40*4	t	0.05			
地下消防报警预留预埋								
1	030411006054	接线盒	1.名称: 接线盒 2.材质: 钢制接线盒 3.规格: 86*60 4.安装形式: 暗装	个	96			
2	030411001164	配管	1.名称: 电气配管 2.材质: JDG钢管 3.规格: DN20 4.配置形式: 砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	357.291			
3	030411003054	桥架	1.名称: 桥架 2.型号: 消防桥架 3.规格: 200*100 4.材质: 5.类型: 6.接地方式:	m	21.528			
4	030413001036	铁构件	1.名称: 桥架支吊架 2.材质: 角钢 3.规格: 40*4	t	0.025			
防火门监控系统预留预埋								
1	030411001165	配管	1.名称: 电气配管 2.材质: JDG钢管 3.规格: DN20 4.配置形式: 砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	59.4			
地上								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第456页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	030901012006	消防水泵接合器	1.安装部位:室外 2.型号、规格:SQX100-A 3.附件材质、规格:	套	2			
2	030901002027	消火栓钢管	1.安装部位:地上井内 2.材质、规格:镀锌钢管 DN100 3.连接形式:沟槽 4.钢管镀锌设计要求: 5.压力试验及冲洗设计要求: 6.管道标识设计要求:	m	66			
3	030901002028	消火栓钢管	1.安装部位:地上 2.材质、规格:镀锌钢管 DN100 3.连接形式:沟槽 4.钢管镀锌设计要求: 5.压力试验及冲洗设计要求: 6.管道标识设计要求:	m	77.8			
4	030901002029	消火栓钢管	1.安装部位:地上 2.材质、规格:镀锌钢管 DN65 3.连接形式:沟槽 4.钢管镀锌设计要求: 5.压力试验及冲洗设计要求: 6.管道标识设计要求:	m	24.97			
5	031003003042	焊接法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.材质: 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:沟槽 5.焊接方法:	个	3			
6	031003003043	焊接法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.材质: 3.规格、压力等级:DN65 4.连接形式:沟槽 5.焊接方法:	个	1			
7	030901010016	室内消火栓	1.安装方式: 2.型号、规格SG20B65Z-J 3.附件材质、规格:1000 (高)×700 (宽)×200 (厚)带独立灭火器箱 2个 干粉灭火器	套	22			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第457页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	030901013011	灭火器	1.形式:每个灭火器箱放2具 灭火器 2.规格、型号:MFZ/ABC4	具(组)	4			
9	030901010017	室内消火栓	1.安装方式:试验消火栓 2.型号、规格SG24A65-J 3.附件材质、规格:800 (高)×650(宽)×240 (厚)	套	1			
10	031003001012	螺纹阀门	1.类型:自动排气阀 2.材质: 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式: 5.焊接方法:	个	2			
11	031003001013	螺纹阀门	1.类型:泄水阀 2.材质: 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式: 5.焊接方法:	个	1			
12	030601002012	压力仪表	1.名称:压力表 2.型号: 3.规格: 4.压力表弯材质、规格: 5.挠性管材质、规格: 6.支架形式、材质: 7.调试要求: 8.脱脂要求:	台	1			
13	031208002024	管道绝热	1.绝热材料品种:橡塑材料 保温 2.绝热厚度:35mm 3.管道外径:φ133以内 4.软木品种:	m3	2.75			
14	031208007018	防潮层、保护层	1.材料:PAP板 2.厚度:0.4mm 3.层数: 4.对象: 5.结构形式:	m2	57.09			
地下								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第458页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	030901002030	消火栓钢管	1.安装部位:地下 2.材质、规格:镀锌钢管 DN100 3.连接形式:沟槽 4.钢管镀锌设计要求: 5.压力试验及冲洗设计要求: 6.管道标识设计要求:	m	62.595			
2	030901002031	消火栓钢管	1.安装部位:地下 2.材质、规格:镀锌钢管 DN65 3.连接形式:沟槽 4.钢管镀锌设计要求: 5.压力试验及冲洗设计要求: 6.管道标识设计要求:	m	35.31			
3	031003003044	焊接法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.材质: 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:沟槽 5.焊接方法:	个	4			
4	030901010018	室内消火栓	1.安装方式: 2.型号、规格SG20B65Z-J 3.附件材质、规格:1000 (高)×700(宽)×200 (厚)带独立灭火器箱2个 干粉灭火器	套	4			
5	030901013012	灭火器	1.形式:每个灭火器箱放2具 灭火器 2.规格、型号:MFZ/ABC4	具(组)	6			
6	031208002025	管道绝热	1.绝热材料品种:橡塑材料 保温 2.绝热厚度:35mm 3.管道外径:φ133以内 4.软木品种:	m3	1.391			
7	031208007019	防潮层、保护层	1.材料:铝箔 2.厚度: 3.层数: 4.对象: 5.结构形式:	m2	41.409			
地上消防报警								



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第459页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	030904008051	模块箱	1.名称: 模块箱 2.规格: 3.类型: 4.输出形式:	台	4			
2	030904008052	模块	1.名称: 总线隔离器 2.规格: 3.类型: 4.输出形式:	个	22			
3	030904001021	点型探测器	1.名称: 感烟探测器 2.规格: 3.线制: 4.类型:	个	52			
4	030904003031	按钮	1.名称: 消火栓按钮 2.规格:	个	23			
5	030904005011	声光报警器	1.名称: 声光报警器 2.规格:	个	22			
6	030904003032	按钮	1.名称: 手动报警按钮 2.规格:	个	22			
7	030904007011	消防广播(扬声器)	1.名称: 扬声器 2.功率: 3W 3.安装方式: 吸顶	个	22			
8	030904008053	模块	1.名称: 输出模块 2.规格: 3.类型: 4.输出形式:	个	22			
9	030904008054	模块	1.名称: 输入输出模块 2.规格: 3.类型: 4.输出形式:	个	4			
10	030904006011	消防报警电话	1.名称: 消防电话 2.规格: 3.安装方式:	部	2			
11	030904001022	点型探测器	1.独立式感烟探测器 2. 3. 4.	个	220			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第460页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
12	030502005072	信号线	1.名称: NH-RVS-2*1.5 2.规格: 3.线缆对数: 4.敷设方式: 沿桥架敷设	m	316.8			
13	030411004144	配线	1.名称: 电源线 2.配线形式: 照明线路、沿墙顶板桥架内敷设 3.型号: NH-BV-4 4.规格: NH-BV-4 5.材质: 铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	633.6			
14	030411004145	配线	1.名称: 广播线 2.配线形式: 照明线路、沿墙顶板桥架内敷设 3.型号: ZR-BV-1.5 4.规格: ZR-BV-1.5 5.材质: 铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	633.6			
15	030502005073	消防电话线	1.名称: ZR-RVVP-2*1.0 2.规格: 3.线缆对数: 4.敷设方式: 沿桥架敷设	m	316.8			
16	030502005074	信号线	1.名称: NH-RVS-2*1.0 2.规格: 3.线缆对数: 4.敷设方式: 穿管敷设	m	244.3584			
17	030411004146	配线	1.名称: 电源线 2.配线形式: 照明线路、沿墙顶板穿管敷设 3.型号: NH-BV-2.5 4.规格: NH-BV-2.5 5.材质: 铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	219.7248			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第461页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
18	030411004147	配线	1.名称:广播线 2.配线形式:动力线路、混凝土地面下穿管敷设 3.型号:ZR-BV-1.5 4.规格:ZR-BV-1.5 5.材质:铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	40.9344			
19	030502005075	消防电话线	1.名称:ZR-RVVP-2*1.0 2.规格: 3.线缆对数: 4.敷设方式:穿管敷设	m	88.4064			
20	030905001006	自动报警系统调试	1.点数:256点以下 2.线制:	系统	1			
地下消防报警								
1	030404032006	端子箱	1.名称:消防接线端子箱 2.型号: 3.规格: 4.安装部位:	台	1			
2	030904008055	模块箱	1.名称:模块箱 2.规格: 3.类型: 4.输出形式:	台	3			
3	030904008056	模块	1.名称:总线隔离器 2.规格: 3.类型: 4.输出形式:	个	2			
4	030904001023	点型探测器	1.名称:感烟探测器 2.规格: 3.线制: 4.类型:	个	31			
5	030904003033	按钮	1.名称:消火栓按钮 2.规格:	个	4			
6	030904005012	声光报警器	1.名称:声光报警器 2.规格:	个	1			
7	030904003034	按钮	1.名称:手动报警按钮 2.规格:	个	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第462页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	030904007012	消防广播(扬声器)	1.名称: 扬声器 2.功率: 3W 3.安装方式: 吸顶	个	5			
9	030904006012	消防报警电话	1.名称: 消防电话 2.规格: 3.安装方式:	部	3			
10	030904008057	模块	1.名称: 输出模块 2.规格: 3.类型: 4.输出形式:	个	1			
11	030904008058	模块	1.名称: 输入输出模块 2.规格: 3.类型: 4.输出形式:	个	6			
12	030904001024	点型探测器	1.名称: 感温探测器 2.规格: 3.线制: 4.类型:	个	1			
13	030502005076	信号线	1.名称: NH-RVS-2*1.5 2.规格: 3.线缆对数: 4.敷设方式: 沿桥架敷设	m	277.879			
14	030411004148	配线	1.名称: 电源线 2.配线形式: 照明线路、沿墙顶板桥架内敷设 3.型号: NH-BV-4 4.规格: NH-BV-4 5.材质: 铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	535.428			
15	030411004149	配线	1.名称: 广播线 2.配线形式: 照明线路、沿墙顶板桥架内敷设 3.型号: ZR-BV-1.5 4.规格: ZR-BV-1.5 5.材质: 铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	535.428			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第463页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
16	030502005077	消防电话线	1.名称: ZR-RVVP-2*1.0 2.规格: 3.线缆对数: 4.敷设方式: 沿桥架敷设	m	277.879			
17	030502005078	信号线	1.名称: NH-RVS-2*1.0 2.规格: 3.线缆对数: 4.敷设方式: 穿管敷设	m	140.598			
18	030411004150	配线	1.名称: 电源线 2.配线形式: 照明线路、沿墙顶板穿管敷设 3.型号: NH-BV-2.5 4.规格: NH-BV-2.5 5.材质: 铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	167.6476			
19	030411004151	配线	1.名称: 广播线 2.配线形式: 动力线路、混凝土地下穿管敷设 3.型号: ZR-BV-1.5 4.规格: ZR-BV-1.5 5.材质: 铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	54.035			
20	030502005079	消防电话线	1.名称: ZR-RVVP-2*1.0 2.规格: 3.线缆对数: 4.敷设方式: 穿管敷设	m	50.6538			
防火门监控系统								
1	030904013006	防火门监控分机	1.规格、线制: 2.控制回路: 3.安装方式:	台	2			
2	030502005080	双绞线缆	1.名称: NH-RVSP-2*2.5 2.规格: 3.线缆对数: 4.敷设方式: 穿管敷设	m	65.4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第464页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	030502005081	双绞线缆	1.名称: NH-RVSP-2*2.5 2.规格: 3.线缆对数: 4.敷设方式: 沿桥架敷设	m	340.9			
4	030904008059	模块	1.名称: 防火门监控模块 2.规格: SDFM-B1 3.类型: 4.输出形式:	个	11			
5	030507007011	出入口执行机构设备	1.名称: 门磁开关 2.类别: 3.规格:	台	11			
消防设备电源系统								
1	030502005082	双绞线缆	1.名称: NH-RVSP-2*2.5 2.规格: 3.线缆对数: 4.敷设方式: 沿桥架敷设	m	354.7			
2	030904008060	模块	1.名称: 消防设备电源监控模块 2.规格: 3.类型: 4.输出形式:	个	2			
地上								
1	030108003011	轴流通风机	1.名称:轴流风机 2.型号:DZ-11-2.2 3.规格: 4.质量: 5.材质: 6.减振底座形式、数量: 7.灌浆配合比: 8.单机试运转要求:	台	2			
地下								
1	030404033012	风扇	1.名称:排气扇自带止回阀 2.型号: 3.规格:150m3/h 功率28W 4.安装方式:吊装	台	4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第465页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	030703001056	碳钢阀门	1.名称:防火阀FD 2.型号: 3.规格:φ 130 4.质量: 5.类型: 6.支架形式、材质:	个	4			
3	030702001026	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:圆形 4.规格: 5.板材厚度:0.5mm 6.管件、法兰等附件及支架设计要求: 7.接口形式:焊接	m2	2.3			
4	030703001057	碳钢阀门	1.名称:防火阀 2.型号:FD 3.规格:400*160 4.质量: 5.类型: 6.支架形式、材质:	个	2			
5	030703001058	碳钢阀门	1.名称:泄压口 2.型号: 3.规格:400*160 4.质量: 5.类型: 6.支架形式、材质:	个	2			
6	030702001027	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格: 5.板材厚度:0.6mm 6.管件、法兰等附件及支架设计要求: 7.接口形式:焊接	m2	2.5			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第466页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	030108003012	轴流通风机	1.名称:消防高温排烟轴流风机 2.型号:HTF-I-5.5 3.规格: 4.质量: 5.材质: 6.减振底座形式、数量: 7.灌浆配合比: 8.单机试运转要求:	台	2			
8	030108006011	其他风机	1.名称:混流风机 2.型号:SWF-I-6.5 3.规格: 4.质量: 5.材质: 6.减振底座形式、数量: 7.灌浆配合比: 8.单机试运转要求:	台	2			
9	030108006012	其他风机	1.名称:混流风机 2.型号:SWF-I-5 3.规格: 4.质量: 5.材质: 6.减振底座形式、数量: 7.灌浆配合比: 8.单机试运转要求:	台	1			
10	030703001059	碳钢阀门	1.名称:防火阀FDS 2.型号: 3.规格:800*400 4.质量: 5.类型: 6.支架形式、材质:	个	4			
11	030703001060	碳钢阀门	1.名称:防火阀FDS 2.型号: 3.规格:630*320 4.质量: 5.类型: 6.支架形式、材质:	个	1			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第467页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
12	030703001061	碳钢阀门	1.名称:防火阀FD 2.型号: 3.规格:500*500 4.质量: 5.类型: 6.支架形式、材质:	个	1			
13	030703001062	碳钢阀门	1.名称:防火阀FDH 2.型号: 3.规格:630*630 4.质量: 5.类型: 6.支架形式、材质:	个	2			
14	030703001063	碳钢阀门	1.名称:防火阀FDSH 2.型号: 3.规格:630*320 4.质量: 5.类型: 6.支架形式、材质:	个	2			
15	030703001064	碳钢阀门	1.名称:防火阀FDSH 2.型号: 3.规格:630*500 4.质量: 5.类型: 6.支架形式、材质:	个	1			
16	030703001065	碳钢阀门	1.名称:对开多叶调节阀 2.型号:500*500 3.规格: 4.质量: 5.类型: 6.支架形式、材质:	个	1			
17	030703001066	碳钢阀门	1.名称:对开多叶调节阀 2.型号:630*630 3.规格: 4.质量: 5.类型: 6.支架形式、材质:	个	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第468页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
18	030703007016	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:多叶送风口 2.型号: 3.规格:(500+250)*630 4.质量: 5.类型: 6.形式:	个	2			
19	030703007017	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶 2.型号: 3.规格:1200*200 4.质量: 5.类型: 6.形式:	个	1			
20	030703007018	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶 2.型号: 3.规格:800*400 4.质量: 5.类型: 6.形式:	个	2			
21	030702001028	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格: 5.板材厚度:0.6mm 6.管件、法兰等附件及支架设计要求: 7.接口形式:焊接	m2	68.48			
22	030702001029	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格: 5.板材厚度:0.75mm 6.管件、法兰等附件及支架设计要求: 7.接口形式:焊接	m2	11.77			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第469页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
23	030702001030	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:圆形 4.规格: 5.板材厚度:0.75mm 6.管件、法兰等附件及支架设计要求: 7.接口形式:焊接	m2	6.5			
	6#楼智能化							
	对讲							
1	030411001166	配管	1.名称:电气配管 2.材质:JDG钢管 3.规格:DN25 4.配置形式:砖、混凝土地面下明配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	54			
2	030503003006	控制器	1.名称:可视对讲联网控制器 2.类别: 3.功能: 4.控制点数量:	台(套)	2			
3	030503004006	控制箱	1.名称:可视对讲层间主机 2.类别: 3.功能: 4.控制器、控制模块规格、体积: 5.控制器、控制模块数量:	台(套)	22			
4	030507014011	显示设备	1.名称:单元门可视对讲主机 2.类别: 3.规格:	台	2			
5	030507014012	显示设备	1.名称:室内可视对讲分机 2.类别: 3.规格:	台	44			
6	030507007012	出入口执行机构设备	1.名称:电解锁 2.类别: 3.规格:	台	4			
7	030904003035	按钮	1.名称:开门按钮 2.规格:	个	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第470页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	030904003036	按钮	1.名称: 紧急求助按钮 2.规格:	个	88			
9	030411004152	配线	1.名称: RVV-2*0.5 2.配线形式: 动力线路、混凝土地面下穿管敷设 3.型号: 4.规格: 5.材质: 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	1422.2			
10	030411004153	配线	1.名称: RVV-2*1.0 2.配线形式: 动力线路、混凝土地面下穿管敷设 3.型号: 4.规格: 5.材质: 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	152.74			
11	030411004154	配线	1.名称: RVV-6*1.0 2.配线形式: 动力线路、混凝土地面下穿管敷设 3.型号: 4.规格: 5.材质: 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	784			
12	030408002006	控制电缆	1.名称: 控制线 2.型号: 6芯 3.规格: KVV-6*0.5 4.材质: 5.敷设方式、部位: 穿管敷设	m	1348.4			
13	030505005030	射频同轴电缆	1.名称: SYWV-75-5 2.规格: 3.敷设方式: 管内穿放	m	1432.4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第471页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
14	030506008006	视频系统调试	1.名称: 可视对讲信息网络系统调试 2.类别: 3.功能:	系统	2			
	五方通话							
15	030502005083	双绞线缆	1.名称: RVVP-4*1.0 2.规格: 3.线缆对数: 4.敷设方式: 穿管敷设	m	9.3			
16	030502005084	双绞线缆	1.名称: RVVP-4*1.0 2.规格: 3.线缆对数: 4.敷设方式: 沿桥架敷设	m	477.08			
17	030502004012	电视、电话插座	1.名称: 电话插座 2.安装方式: 暗装 3.底盒材质、规格: 钢制	个	2			
	7#楼地下建筑工程							
	地下钢筋混凝土部分							
1	010103004007	竣工清理		m3	13557.83			
2	010501001043	垫层(筏板)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C20	m3	50.27			
3	010501002007	带形基础	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35 p6	m3	16.32			
4	010501004007	满堂基础	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35 p6	m3	345.47			
5	010502001019	矩形柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35	m3	0.16			
6	010502001020	矩形柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	0.62			
7	010502003013	异形柱	1.柱形状: 2.混凝土种类:商砼 3.混凝土强度等级:C35	m3	0.98			
8	010502003014	异形柱	1.柱形状: 2.混凝土种类:商砼 3.混凝土强度等级:C30	m3	3.76			
9	010503002019	矩形梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35	m3	2.83			
10	010503002020	矩形梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	11.32			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第472页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
11	010504001031	直形墙(地下室墙)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35 p6	m3	62.29			
12	010504001032	直形墙(地下室墙)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 p6	m3	6.92			
13	010504001033	直形墙(电梯井墙)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35	m3	7.11			
14	010504001034	直形墙(电梯井墙)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	1.78			
15	010504003019	短肢剪力墙	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35	m3	66.98			
16	010504003020	短肢剪力墙	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	7.45			
17	010505001019	地下室有梁板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35	m3	29.38			
18	010505001020	地下室有梁板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	3.27			
19	010505003031	平板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35	m3	66.06			
20	010505003032	平板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	7.31			
21	010505003033	平板(管道井板)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35膨胀	m3	1.14			
22	010505008025	阳台板(板厚120mm)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35	m2	3.89			
23	010505008026	阳台板(板厚120mm)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m2	34.99			
24	010506001055	直形楼梯(板厚100mm)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35	m2	12.81			
25	010506001056	直形楼梯(板厚100mm)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m2	1.42			
26	010506001057	直形楼梯(板厚140mm)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35	m2	10			
27	010506001058	直形楼梯(板厚140mm)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m2	1.12			
28	010506001059	直形楼梯(板厚150mm)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35	m2	8.98			
29	010506001060	直形楼梯(板厚150mm)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m2	8.98			
30	010508001043	后浇带(筏板)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C40 p6	m3	10.54			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高实雅苑项目

第473页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
31	010508001044	后浇带 (梁)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C40	m3	0.54			
32	010508001045	后浇带 (墙)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C40	m3	1.73			
33	010508001046	后浇带 (板)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C40	m3	2.55			
34	010508001047	后浇带 (梁)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35	m3	0.54			
35	010508001048	后浇带 (墙)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35	m3	1.73			
36	010508001049	后浇带 (板)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35	m3	2.55			
37	010502002013	构造柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.92			
38	010503005013	过梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.81			
39	010515001211	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 Φ 6	t	0.136			
40	010515001212	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 Φ 8	t	1.335			
41	010515001213	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 Φ 10	t	11.679			
42	010515001214	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 Φ 12	t	7.548			
43	010515001215	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 Φ 14	t	6.681			
44	010515001216	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 Φ 16	t	28.382			
45	010515001217	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 Φ 18	t	2.397			
46	010515001218	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 Φ 20	t	1.122			
47	010515001219	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 Φ 22	t	0.4			
48	010515001220	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 Φ 25	t	0.162			
49	010515001221	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:圆钢 Φ 6	t	0.009			
50	010515001222	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:圆钢 Φ 8	t	0.026			
51	010515001223	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:圆钢 Φ 10	t	0.009			
52	010515001224	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:箍筋圆钢 Φ 6	t	0.017			
53	010515001225	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:箍筋三级 钢 Φ 6	t	0.187			
54	010515001226	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:箍筋三级 钢 Φ 8	t	5.1			
55	010515001227	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:箍筋三级 钢 Φ 10	t	0.476			
56	010515001228	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:箍筋三级 钢 Φ 12	t	2.023			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第474页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
57	010515009013	支撑钢筋(铁马)	1.钢筋种类:投标单位自行考虑 2.规格:投标单位自行考虑 3.投标单位自行考虑钢筋余料利用情况	t	0.162			
58	010516003049	机械连接	1.连接方式:螺纹套筒 $\phi$ 18 2.螺纹套筒种类: 3.规格:	个	19			
59	010516003050	机械连接	1.连接方式:螺纹套筒 $\phi$ 20 2.螺纹套筒种类: 3.规格:	个	52			
60	010516003051	机械连接	1.连接方式:螺纹套筒 $\phi$ 22 2.螺纹套筒种类: 3.规格:	个	34			
61	010516003052	机械连接	1.连接方式:螺纹套筒 $\phi$ 25 2.螺纹套筒种类: 3.规格:	个	6			
62	010515001229	墙体拉结筋	钢筋种类、规格:三级钢 $\Phi$ 6	t	0.57			
63	010515011049	植筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 $\phi$ 6	根	859			
64	010515011050	植筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 $\phi$ 8	根	8			
65	010515011051	植筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 $\phi$ 10	根	19			
66	010515011052	植筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 $\phi$ 12	根	12			
67	010516004068	钢丝网钢板网	1.钢网种类: 2.铺钉部位:不同材料交接处	m <sup>2</sup>	75.19			
68	010903005007	止水带	1.基层: 2.材质:3厚钢板	m	105.77			
69	010516001007	螺栓	1.螺栓种类:对拉螺栓增加 2.规格:投标单位自行考虑	m <sup>2</sup>	126.13			
70	01QDB002097	外墙螺栓孔部位防水	1.部位:地下室外墙等 2.防水做法:详见设计要求	m <sup>2</sup>	126.13			
地下砌筑部分								
71	010401003013	实心砖墙厚度180mm	1.砖品种、规格、强度等级:240mm*115mm*53mmMU15烧结砖 2.墙体类型: 3.砂浆强度等级、配合比:M10水泥砂浆	m <sup>3</sup>	4.08			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第475页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
72	010402001013	砌块墙	1.砌块品种、规格、强度等级:加气混凝土块 2.墙体类型:填充墙 3.砂浆强度等级:M5.0砂浆	m3	82.07			
73	010401003014	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级:120厚防水保护砖(地库侧墙、夹层侧墙) 2.墙体类型: 3.砂浆强度等级、配合比:	m3	40.83			
74	010401001007	砖胎膜	1.砖品种、规格、强度等级:240*115*53 2.基础类型:120厚实心砖墙 3.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆 4.其它:1:2水泥砂浆抹面	m3	2.87			
地下门窗部分								
75	010802003037	甲级防火门(钢木)	1.门代号及洞口尺寸:详见图纸 2.门框或扇外围尺寸:详见图纸 3.门框、扇材质:详见图纸	m2	10.4			
76	010802003038	乙级防火门(钢木)	1.门代号及洞口尺寸:详见图纸 2.门框或扇外围尺寸:详见图纸 3.门框、扇材质:详见图纸	m2	15.91			
77	010802003039	丙级防火门(钢木)	1.门代号及洞口尺寸:详见图纸 2.门框或扇外围尺寸:详见图纸 3.门框、扇材质:详见图纸	m2	7.6			
78	010807001019	铝合金窗	1.窗代号及洞口尺寸:详见图纸 2.框、扇材质:65型材三玻 3.玻璃品种、厚度:详见图纸	m2	7.12			
地下保温与防水部分								
79	010904002074	楼(地)面涂膜防水(地02:消防水泵房、报警阀室、热计量间、换热站)	1.1.5厚聚氨酯防水涂料,三遍,周围上翻高出室内地面(完成面)300mm	m2	8.16			
80	010904003019	楼(地)面F-511A防水水泥砂浆防水(防潮)(地02:消防水泵房、报警阀室、热计量间、换热站)	1.涂刷2mm厚F-511A防水水泥素浆;2.最薄处20厚F-511A防水水泥砂浆F-511A防水剂掺量按照鲁2011图集L11JT39规定	m2	8.16			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高实雅苑项目

第476页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
81	010904003020	楼(地)面F-511A防水水泥砂浆防水(地03: 生活水泵房)	1.涂刷2mm厚F-511A防水水泥素浆; 2.最薄处20厚F-511A防水水泥砂浆 F-511A防水剂掺量按照鲁2011图集L11JT39规定	m2	5.6			
82	010904003021	楼(地)面F-511A防水水泥砂浆防水(地04、05: 变电室、电信间、电表间、弱电设备间等车库内电气类机房)	1.涂刷2mm厚F-511A防水水泥素浆; 2.20厚F-511A防水水泥砂浆 F-511A防水剂掺量按照鲁2011图集L11JT39规定	m2	16.86			
83	01B098	主楼底板F-511B防水剂(550mm厚) F-511B防水剂掺量按照鲁2011图集L11JT39(含后浇带、膨胀带3mm厚非固化改性沥青防水涂料+3mm厚SBS防水卷材)		m2	770.83			
84	01B099	主楼基础侧墙F-511B防水剂(250mm厚) F-511B防水剂掺量按照鲁2011图集L11JT39(含螺栓孔加强1.2mm厚聚氨酯防水涂料涂刷直径5cm)		m2	140.41			
85	01B100	主楼基础侧墙F-511B防水剂(300mm厚) F-511B防水剂掺量按照鲁2011图集L11JT39(含螺栓孔加强1.2mm厚聚氨酯防水涂料涂刷直径5cm)		m2	287.72			
86	010904002075	楼(地)面涂膜防水(地03: 生活水泵房)	1.1.5厚聚氨酯防水涂料, 三遍, 周围上翻高出室内地面(完成面) 300mm	m2	9.26			
87	010904002076	楼(地)面涂膜防水(地09: 电梯基坑、消防水池、集水坑)	1.水泥基渗透结晶型防水涂料1.0厚, 用量不小于1.5kg/m2	m2	6.53			
88	010904002077	楼(地)面涂膜防水(楼面07: 水暖井平面部分防水)	1.刷JS防水涂料, 上返500mm	m2	3.74			
89	010904002078	楼(地)面涂膜防水(楼面07: 水暖井立面部分防水)	1.刷JS防水涂料, 上返500mm	m2	7.06			
90	010903002007	墙面涂膜防水(内墙02: 电梯基坑、消防水池、集水坑)	1.水泥基渗透结晶型防水涂料1.0厚, 用量不小于1.5kg/m2	m2	13.06			
91	010904002079	楼(地)面涂膜防水(棚02: 消防水池)	1.水泥基渗透结晶型防水涂料1.0厚, 用量不小于1.5kg/m2	m2	28.8			
	地下其它部分							

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第477页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
92	010903003007	墙面砂浆防水(防潮)	1.±0.000以下结构构件(基础、板、柱、墙、梁等)外表面抹聚合物水泥砂浆不小于10mm厚。	m <sup>2</sup>	430.31			
93	010516004069	钢丝网钢板网(地07:储藏室)	1.钢网种类:内配Φ4双向间距200钢筋网片 2.铺钉部位:	m <sup>2</sup>	49.55			
94	010516004070	钢丝网钢板网(地02:消防水泵房、报警阀室、热计量间、换热站)	1.钢网种类:内配Φ4双向间距200钢筋网片 2.铺钉部位:(储藏室)	m <sup>2</sup>	190.79			
95	010516004071	钢丝网钢板网(地08:其他设备房间)	1.钢网种类:内配Φ4双向间距200钢筋网片	m <sup>2</sup>	8.16			
96	01B101	楼梯踏步成品角钢护角		m	59.38			
97	010501001044	垫层(报警阀室、热计量间、换热站)	1.250厚泡沫混凝土填充层,找坡坡至排水沟;	m <sup>3</sup>	0.96			
98	010501001045	垫层(消防水泵房)	1.350厚泡沫混凝土填充层,找坡坡至排水沟;	m <sup>3</sup>	2.016			
99	010501001046	垫层(生活水泵房)	1.250厚泡沫混凝土填充层找坡坡至排水沟;	m <sup>3</sup>	2.4			
100	010501001047	垫层(变配电室)	1.310厚泡沫混凝土填充层	m <sup>3</sup>	3.168			
101	010501001048	垫层(电梯厅、大堂、通向电梯厅的公共走道)	1.30厚C15混凝土垫层	m <sup>3</sup>	0.48			
7#楼地下装饰工程								
楼地面工程								
1	011101003050	细石混凝土防水地面(地02:消防水泵房、报警阀室、热计量间、换热站)	1.30mmC20细石砼,表面撒1:1水泥沙子随打随抹平	m <sup>2</sup>	0.96			
2	011102003025	块料楼地面(地03:防滑地砖地面生活水泵房)	1.8-10厚防滑地砖铺实拍平,稀水泥浆擦缝 2.20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层	m <sup>2</sup>	0.96			
3	011101003051	不发火细石混凝土地面(地04、05:变配电室、电信间、电表间、弱电设备间等车库内电气类机房)	1.40mmC20不发火细石砼随打随抹平	m <sup>2</sup>	19.83			
4	011102003026	块料楼地面(地面06:防滑地砖地面电梯厅、大堂、通向电梯厅的公共走道)	1.10厚防滑地砖,背面刮水泥浆,擦缝用水泥浆 2.30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层3、刷素水泥浆一道;	m <sup>2</sup>	12			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第478页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	011101003052	细石混凝土地面 (地07:储藏室)	1.70mmC20细石砼,随打随抹光 2.素水泥浆一道	m2	48.69			
6	011101003053	细石混凝土地面 (地08:其他设备房间)	1.70mmC20细石砼,随打随抹光	m2	9.6			
7	011101001043	水泥砂浆防水地面(地09:电梯基坑、消防水池、集水坑)	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚1:2水泥砂浆(内掺5%防水剂) 抹平 2.素水泥浆遍数: 3.面层厚度、砂浆配合比:最薄处15厚1:2.5水泥砂浆压实抹光 4.面层做法要求:	m2	7.68			
8	011106004013	水泥砂浆楼梯面层(楼01:楼梯间)	1.20mm厚1:2水泥砂浆抹面压实赶光 2.素水泥浆一道	m2	34.45			
9	011101001044	水泥砂浆楼地面(楼06:电梯机房、电井)	1.20厚1:3水泥砂浆抹平压光 2.素水泥浆一道	m2	3.36			
10	011101001045	水泥砂浆楼地面(楼07:水暖井)	1.20厚水泥砂浆 2.1:3水泥砂浆向地漏找坡,最薄处20厚,i=1% 3.刷素水泥浆一道	m2	3.74			
墙、柱面工程								
11	011201001067	墙面一般抹灰(内墙1:电梯厅、大堂、公共走道、其他房间)	1.20厚1:2.5水泥砂浆压光 2.满铺耐碱玻纤网格布 3.1:1水泥砂浆(加水泥配重20%的801胶),喷浆	m2	150.816			
12	011406003037	满刮腻子(内墙1:电梯厅、大堂、公共走道、其他房间)	1.满刮2-3厚防潮防霉腻子,两遍找平	m2	150.816			
13	011201001068	墙面一般抹灰(墙面2:消防水池、集水坑、电梯基坑)	1.20厚1:2水泥砂浆保护层,内掺5%防水剂 2.聚合物水泥砂浆局部修补	m2	76.8			
14	011201001069	墙面一般抹灰(设备夹层)	1.20厚1:2.5水泥砂浆压光	m2	528.35			
15	011406003038	满刮腻子(设备夹层)	1.满刮2-3厚防霉腻子2遍	m2	582.35			
16	011201001070	墙面一般抹灰(主楼车库层与地下车库相连的外墙)	1.20厚1:2.5水泥砂浆压光	m2	248.59			
17	011407001061	防霉涂料墙面(主楼车库层与地下车库相连的外墙)	1.防霉内墙涂料2遍	m2	248.59			
天棚工程								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第479页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
18	011407002019	防毒涂料顶棚 (棚1: 地下所有顶棚, 除消防水池外)	1、聚合物水泥砂浆局部修补 2、2~3厚柔性防潮腻子分遍找平 3、防毒无机涂料两遍	m <sup>2</sup>	708.64			
19	011301001007	天棚抹灰(消防水池)	1.15厚1:2水泥砂浆保护层内掺5%的防水剂	m <sup>2</sup>	22.08			
其他工程								
20	011503002025	硬木扶手、栏杆、栏板(楼梯栏杆扶手)	1.扶手材料种类、规格: L=1050mm 2.栏杆材料种类、规格:镀锌方管+2遍氟碳漆 3.栏板材料种类、规格、颜色: 4.固定配件种类: 5.防护材料种类:	m	0.7			
21	011503002026	硬木扶手、栏杆、栏板(楼梯栏杆扶手)	1.扶手材料种类、规格: L=900mm 2.栏杆材料种类、规格:镀锌方管+2遍氟碳漆 3.栏板材料种类、规格、颜色: 4.固定配件种类: 5.防护材料种类:	m	16.11			
7#楼地上建筑工程								
地上钢筋混凝土部分								
1	010502001021	矩形柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m <sup>3</sup>	4.1			
2	010503002021	矩形梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m <sup>3</sup>	121.78			
3	010504001035	直形墙(电梯井墙)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m <sup>3</sup>	40.7			
4	010504003021	短肢剪力墙	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m <sup>3</sup>	431.2			
5	010505001021	有梁板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m <sup>3</sup>	155.91			
6	010505003034	平板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m <sup>3</sup>	208.27			
7	010505003035	平板(管道井板)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35膨胀	m <sup>3</sup>	2.86			
8	010503004013	卫生间返沿	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m <sup>3</sup>	12.65			
9	010505007015	天沟(檐沟)、挑檐板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m <sup>3</sup>	5.02			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高实雅苑项目

第480页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	010505007016	坡屋面斜板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	2.14			
11	010505008027	阳台板 (板厚100mm)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m2	349.98			
12	010505008028	雨篷 (板厚100mm)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	3.8			
13	010506001061	直形楼梯 (板厚100mm)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m2	79.14			
14	010506001062	直形楼梯 (板厚130mm)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m2	7.6			
15	010506001063	直形楼梯 (板厚150mm)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m2	25.64			
16	010502002014	构造柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	41.84			
17	010505006007	栏板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	1.63			
18	010503004014	圈梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	1.63			
19	010507005007	压顶	1.断面尺寸:详见图纸 2.混凝土种类:商砼 3.混凝土强度等级:C25	m3	20.45			
20	010503005014	过梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	1.45			
21	010515001230	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 Φ 6	t	2.049			
22	010515001231	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 Φ 8	t	47.813			
23	010515001232	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 Φ 10	t	8.806			
24	010515001233	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 Φ 12	t	19.27			
25	010515001234	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 Φ 14	t	13.711			
26	010515001235	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 Φ 16	t	11.594			
27	010515001236	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 Φ 18	t	8.058			
28	010515001237	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 Φ 20	t	4.658			
29	010515001238	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 Φ 22	t	0.34			
30	010515001239	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 Φ 25	t	0.357			
31	010515001240	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:圆钢 Φ 8	t	0.034			
32	010515001241	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:箍筋三级 钢 Φ 6	t	3.91			
33	010515001242	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:箍筋三级 钢 Φ 8	t	21.93			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第481页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
34	010515001243	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:箍筋三级钢Φ10	t	0.57			
35	010515001244	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:箍筋三级钢Φ12	t	0.187			
36	010515009014	支撑钢筋(铁马)	1.钢筋种类:投标单位自行考虑 2.规格:投标单位自行考虑 3.投标单位自行考虑钢筋余料利用情况	t	2.125			
37	010516003053	机械连接	1.连接方式:螺纹套筒 φ 18 2.螺纹套筒种类: 3.规格:	个	113			
38	010516003054	机械连接	1.连接方式:螺纹套筒 φ 20 2.螺纹套筒种类: 3.规格:	个	82			
39	010516003055	机械连接	1.连接方式:螺纹套筒 φ 22 2.螺纹套筒种类: 3.规格:	个	19			
40	010516003056	机械连接	1.连接方式:螺纹套筒 φ 25 2.螺纹套筒种类: 3.规格:	个	19			
41	010515001245	墙体拉结筋	钢筋种类、规格:三级钢 φ 6	t	3.97			
42	010515011053	植筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 φ 6	根	5286			
43	010515011054	植筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 φ 8	根	544			
44	010515011055	植筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 φ 10	根	1164			
45	010515011056	植筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 φ 12	根	342			
46	010516004072	钢丝网钢板网	1.钢网种类: 2.铺钉部位:不同材料交接处	m2	739.98			
47	01QDB002105	外墙螺栓孔部位防水	1.部位:地上外墙、梁 2.防水做法:详见设计要求	m2	1516.04			
48	01QDB002106	外墙螺栓孔部位防水	1.部位:地上独立柱面 2.防水做法:详见设计要求	个	32			
地上砌筑部分								
49	010402001014	砌块墙	1.砌块品种、规格、强度等级:加气混凝土块 2.墙体类型:填充墙 3.砂浆强度等级:M5.0混合砂浆	m3	536.9			
50	010514001025	垃圾道、通风道、烟道(卫生间排风道)	1.单件体积:详见图纸设计 2.混凝土强度等级: 3.砂浆强度等级:	m	143.18			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第482页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
51	010514001026	垃圾道、通风道、烟道(厨房排风道)	1.单件体积:详见图纸设计 2.混凝土强度等级: 3.砂浆强度等级:	m	95.46			
52	010401012007	零星砌砖(栏板)	1.零星砌砖名称、部位:详见设计图纸 2.砖品种、规格、强度等级:蒸压加气砼砌块 3.砂浆强度等级、配合比:M5.0混合砂浆	m <sup>3</sup>	2.45			
53	010514001027	卫生间风帽	1.单件体积:详见图纸设计 2.混凝土强度等级: 3.砂浆强度等级:	个	4			
54	010514001028	厨房风帽	1.单件体积:详见图纸设计 2.混凝土强度等级: 3.砂浆强度等级:	个	3			
地上门窗部分								
55	010802003040	甲级防火门(钢木)	1.门代号及洞口尺寸:详见图纸 2.门框或扇外围尺寸:详见图纸 3.门框、扇材质:详见图纸	m <sup>2</sup>	3.32			
56	010802003041	乙级防火门(钢木)	1.门代号及洞口尺寸:详见图纸 2.门框或扇外围尺寸:详见图纸 3.门框、扇材质:详见图纸	m <sup>2</sup>	74.18			
57	010802003042	丙级防火门(钢木)	1.门代号及洞口尺寸:详见图纸 2.门框或扇外围尺寸:详见图纸 3.门框、扇材质:详见图纸	m <sup>2</sup>	45.59			
58	010807001020	铝合金窗	1.窗代号及洞口尺寸:详见图纸 2.框、扇材质:65型材三玻 3.玻璃品种、厚度:详见图纸	m <sup>2</sup>	216.39			
59	010807002007	金属防火窗	1.窗代号及洞口尺寸: 2.框、扇材质: 3.玻璃品种、厚度: 4.附框做法:	m <sup>2</sup>	341.12			
60	010807001021	门连窗(塑钢)	1.窗代号及洞口尺寸:详见图纸 2.框、扇材质:详见图纸 3.玻璃品种、厚度:详见图纸	m <sup>2</sup>	216.55			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第483页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
61	010802001007	检修门(丙级钢制防火)	1.门代号及洞口尺寸:详见图纸 2.门框或扇外围尺寸:详见图纸 3.门框、扇材质:详见图纸 4.玻璃品种、厚度:详见图纸	m2	9.49			
62	010807003007	通风防雨百叶窗	1.窗代号及洞口尺寸:详见图纸 2.框、扇材质:详见图纸 3.玻璃品种、厚度:详见图纸	m2	1.03			
63	010805003007	电子对讲门	1.门代号及洞口尺寸:详见图纸 2.门框或扇外围尺寸:详见图纸 3.门材质:有色不锈钢入户门+中空玻璃 4.玻璃品种、厚度: 5.启动装置的品种、规格:	m2	4.37			
64	010807005007	成品格栅	1.窗代号及洞口尺寸:详见图纸 2.框外围尺寸:详见图纸 3.框、扇材质:详见图纸	m2	129.96			
65	010606012007	钢支架(空调支架,甲方自理)	1.钢材品种、规格: 2.安装高度: 3.防火要求:	t	0.4			
66	010606008007	钢梯	1.钢材品种、规格:详见图纸设计 2.钢梯形式:详见图纸设计 3.螺栓种类:详见图纸设计 4.防火要求:详见图纸设计	t	0.4			
地上保温与防水部分								
67	011001005038	保温隔热楼地面(楼01:电梯厅及入户空间、公共走廊)	1.60厚挤塑聚苯乙烯泡沫塑料板(首层)	m2	20.92			
68	011001005039	保温隔热楼地面(楼04:卫生间)	1.60厚挤塑聚苯乙烯泡沫塑料板(首层)	m2	19.92			
69	011001005040	保温隔热楼地面(楼04:卫生间)	1.20厚挤塑聚苯乙烯泡沫塑料板(其他楼层)	m2	188.2			
70	011001005041	保温隔热楼地面(楼面05:开敞阳台)	1.20厚玻化微珠保温砂浆	m2	325.55			
71	011001002019	保温隔热天棚(楼面05:开敞阳台)	1.20厚玻化微珠保温砂浆 2.5厚抗裂砂浆复合耐碱玻纤网格布	m2	325.55			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第484页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
72	011001003061	保温隔热墙面 (内墙2:住宅分户墙)	1.15厚玻化微珠找平	m2	545.53			
73	011001003062	保温隔热墙面 (内墙3:住宅与非采暖之间内墙(非采暖侧))	1.20厚玻化微珠找平	m2	222			
74	010903001007	墙面卷材防水 (内墙5:卫生间淋浴区)	1.卷材品种、规格、厚度:JS防水涂料层,高度1800mm,宽度为1000mm(交付面); 2.防水层数: 3.防水层做法:	m2	18.77			
75	011001003063	保温隔热墙面 (外墙2:开敞阳台外墙外侧)	1.30厚玻化微珠找平	m2	40.8			
76	011001003064	保温隔热墙面 (外墙2:开敞阳台外墙内侧)	1.30厚玻化微珠找平	m2	40.8			
77	011001003065	保温隔热墙面 (外墙1:砌块墙、砼墙)	1.保温层(厚度详单体节能专篇) 2.3-5厚抗裂砂浆复合耐碱玻纤网格布	m2	1292.35			
78	011001003066	保温隔热墙面 (外门窗洞口室外侧墙)	1.30厚玻化微珠	m2	193.2			
79	011001003067	保温隔热墙面 (女儿墙内侧)	1.30厚玻化微珠	m2	176.37			
80	011001003068	保温隔热墙面 (成品EPS装饰线)		m	1168.4			
81	011001003069	保温隔热墙面 (防火隔离带)	1.保温隔热部位:外墙面,每层一道通长 2.保温隔热面层材料品种、规格、性能:A级岩棉板 3.保温隔热材料品种、规格及厚度:厚度同外墙保温厚度	m2	256			
82	011001003070	保温隔热墙面 (防火隔离带)	1.20厚玻化微珠	m2	256			
83	010904002080	楼(地)面涂膜防水 (楼面04:卫生间单个房间楼地面面积≤8㎡)	1.防水膜品种:1.5厚聚氨酯防水(2-3遍),上返300(相对完成面)	m2	318.21			
84	010904002081	楼(地)面涂膜防水 (楼面05:开敞阳台)	1.防水膜品种:1.5厚聚合物水泥防水涂料,靠墙上返300	m2	463.56			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高实雅苑项目

第485页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
85	010904002082	楼(地)面涂膜防水 (楼面07: 水暖井 平面部分防水)	1.防水膜品种:刷JS防水涂料, 上返500mm	m2	18.67			
86	010904002083	楼(地)面涂膜防水 (楼面07: 水暖井 立面部分防水)	1.防水膜品种:刷JS防水涂料, 上返500mm	m2	35.3			
87	011001005042	保温隔热楼地面 (雨篷)	1.30厚玻化微珠保温浆料 2.3~5厚抹面胶浆中间压入耐碱玻纤网格布	m2	2.7			
88	011001002020	保温隔热天棚 (雨篷)	1.30厚玻化微珠保温浆料 2.3~5厚抹面胶浆中间压入耐碱玻纤网格布	m2	2.7			
89	010904002084	楼(地)面涂膜防水 (雨篷)	1.防水膜品种:1.5厚JS聚合物水泥防水涂料Ⅱ型, 四周上翻高出完成面200 (空调板高出完成面500)	m2	2.7			
90	011001005043	保温隔热楼地面 (空调板)	1.30厚玻化微珠保温浆料 2.3~5厚抹面胶浆中间压入耐碱玻纤网格布	m2	92.65			
91	011001002021	保温隔热天棚 (空调板)	1.30厚玻化微珠保温浆料 2.3~5厚抹面胶浆中间压入耐碱玻纤网格布	m2	92.65			
92	010904002085	楼(地)面涂膜防水 (空调板)	1.防水膜品种:1.5厚JS聚合物水泥防水涂料Ⅱ型, 四周上翻高出完成面200 (空调板高出完成面500)	m2	148.63			
地上屋面工程部分								
93	011001001013	保温隔热屋面 (屋面1: 上人保温屋面)	1.做法: 1、70厚C20细石混凝土(面层不大于3mX3m分格,缝宽20,密封膏嵌缝)随打随抹,上配Φ6@15  0双向钢筋网(在分格缝处断开); 2、X厚挤塑聚苯板(压缩强度≥250Kpa)(保温层具体厚度详各楼座节能专篇,倒置式屋面应比计算厚度加厚25%) 3、3mm厚改性沥青防水卷材2道,上返至凹槽(距完成面不低于250mm)内固定; 4、20厚1:3水泥砂浆找平; 5、最薄处30厚泡沫混凝土找坡2%;	m2	327.11			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高实雅苑项目

第486页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
94	010902001013	屋面卷材防水 (屋面1: 上人保温屋面)	1.做法: (1) 屋面防水附加层 (详见设计)	m <sup>2</sup>	49.52			
95	011001001014	保温隔热屋面 (屋面2: 非上人保温屋面)	1.做法:  1、50厚C20细石混凝土(面层不大于3mX3m分格,缝宽20,密封膏嵌缝)随打随抹,上配Φ6@15  0双向钢筋网(在分格缝处断开);  2、X厚挤塑聚苯板(压缩强度≥250Kpa)(保温层具体厚度详各楼座节能专篇,倒置式屋面应比计算厚度加厚25%)  3、3mm厚改性沥青防水卷材2道,上返至凹槽(距完成面不低于250mm)内固定;  4、20厚1:3水泥砂浆找平;  5、最薄处30厚泡沫混凝土找坡2%;	m <sup>2</sup>	34.36			
96	010902001014	屋面卷材防水 (屋面2: 非上人保温屋面)	1.做法: (1) 屋面防水附加层 (详见设计)	m <sup>2</sup>	9.42			
97	010902005007	屋面排(透)气管	1.排(透)气管品种、规格: Φ50PVC透气管 (间距按规范) 2.接缝、嵌缝材料种类: 3.油漆品种、刷漆遍数:	个	5			
98	010901001007	瓦屋面 (屋面03)	1.块瓦 2.挂瓦条30×30, 中距按瓦规格 3.顺水条-40×20 (h), 中距500 4.35厚C20细石砼持钉层, 内配Φ4@100×100钢筋网 5.30厚玻化微珠保温层 6.3mm厚改性沥青防水卷材2道 7.20厚1:2.5水泥砂浆找平层 8.素水泥浆一道 9.钢筋砼屋面板, 板内预埋Φ10@900×900, 伸入持钉层25	m <sup>2</sup>	107.78			
地上其它部分								
99	010516004073	钢丝网钢板网 (楼面01: 住宅标准层电梯厅及入户空间、公共走廊)	1.钢网种类:上配Φ3双向间距50钢筋网片	m <sup>2</sup>	1087.2			
100	010516004074	钢丝网钢板网 (楼面01: 住宅首层电梯厅及入户空间、公共走廊)	1.钢网种类:上配Φ3双向间距50钢筋网片	m <sup>2</sup>	127.2			
101	010516004075	钢丝网钢板网 (楼面02: 起居室、卧室、餐厅、玄关等户内采暖房间)	1.钢网种类:上配Φ3双向间距50钢筋网片	m <sup>2</sup>	2138.05			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高实雅苑项目

第487页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
102	010516004076	钢丝网钢板网 (楼面03: 厨房)	1.钢网种类:上配Φ3双向间距50钢筋网片	m2	198.82			
103	010516004077	钢丝网钢板网 (楼面04: 卫生间)	1.钢网种类:上配Φ4@200钢丝网片,钢丝网片保护层厚度15	m2	209.12			
104	010516004078	钢丝网钢板网 (楼面05: 开敞阳台)	1.钢网种类:内配Φ4@150钢丝网	m2	325.55			
105	01B107	墙面一般抹灰 (外墙1: 砌块墙、砼墙)	1.20厚1:3水泥砂浆找平 2.1:1水泥砂浆(加水泥配重20%的801胶), 喷浆养护	m2	2581.78			
106	010501001049	垫层(楼面01: 住宅标准层电梯厅及入户空间、公共走廊)	1.70厚C20细石混凝土填充层随打随抹平,	m3	76.11			
107	01B108	楼梯踏步成品角钢护角		m	306.69			
108	01B109	7#楼建筑垃圾清运费		m2	4324.18			
109	010507001007	散水	1.60厚C20砼随打随抹平 2.100厚C15砼垫层 3.素土夯实, 向外坡4%	m2	190.08			
7#楼地上装饰工程								
楼地面工程								
1	011102003027	瓷砖楼地面(楼面01: 住宅首层电梯厅及入户空间、公共走廊)	1、8-10厚瓷地砖,板背面刮水泥浆粘贴,稀水泥浆(或彩色水泥浆)擦缝 2、30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3、首层为50厚C20细石混凝土填充层随打随抹平 4、素水泥浆一道	m2	127.2			
2	011102003028	瓷砖楼地面(楼面01: 住宅标准层电梯厅及入户空间、公共走廊)	1、8-10厚瓷地砖,板背面刮水泥浆粘贴,稀水泥浆(或彩色水泥浆)擦缝 2、30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3、素水泥浆一道	m2	1087.2			
3	011101003054	低温热水辐射供暖防水楼面(楼面03: 厨房)	1.50厚C20细石砼随打随抹压光	m2	198.82			
4	011101003055	细石混凝土楼地面(楼面02: 起居、卧室、餐厅、玄关等户内采暖房间)	1.50厚C20细石砼随打随抹压光	m2	2138.05			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第488页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	011101003056	细石混凝土楼地面(楼面04:卫生间)	1.30厚C20细石砼保护层随打随抹平 2.1:3水泥砂浆向地漏找坡1%,最薄处20mm厚	m <sup>2</sup>	209.12			
6	011101003057	细石混凝土楼地面(楼面05:开敞阳台)	1.30厚(最薄处)C20细石砼随打随抹,找坡1% 2、20厚1:3水泥砂浆保护层(交付面);	m <sup>2</sup>	325.55			
7	011101001046	水泥砂浆楼地面(楼面06:电井、电梯机房)	1.20厚1:3水泥砂浆抹平压光 2.素水泥浆一道	m <sup>2</sup>	25.04			
8	011101001047	水泥砂浆楼地面(楼面07:水暖井)	1.20厚水泥砂浆 2.1:3水泥砂浆向地漏找坡,最薄处20厚,i=1% 3.刷素水泥浆一道	m <sup>2</sup>	18.67			
9	011106004014	水泥砂浆楼面(楼面09:楼梯踏步、休息平台)	1.20mm厚1:3水泥砂浆抹面压实赶光 2.素水泥浆一道	m <sup>2</sup>	198.08			
10	011105002007	面砖踢脚线(踢脚1:住宅门厅、电梯厅、公共走廊)	1、5~7厚面砖,稀水泥浆擦缝; 2、3~4厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶(或配套专用胶粘剂)粘贴层; 3、15厚1:3水泥砂浆打底划出纹道 4、刷专用界面剂一道	m <sup>2</sup>	19.96			
11	011105001007	水泥砂浆踢脚线(楼梯间)	1、6厚1:2水泥砂浆压实赶光; 2、12厚1:3水泥砂浆找平; 3、刷专用界面剂一道;	m	201.4			
12	011101001048	水泥砂浆楼地面(雨篷)	1.20厚WSM20水泥砂浆找平找坡层,向地漏找坡2%	m <sup>2</sup>	2.7			
13	011101001049	水泥砂浆楼地面(空调板)	1.20厚WSM20水泥砂浆找平找坡层,向地漏找坡2%	m <sup>2</sup>	92.65			
墙、柱面工程								
14	011201001071	墙面一般抹灰(内墙1:除卫生间、厨房以外的户内墙面)	1.20厚1:1:4混合砂浆抹灰找平 满铺耐碱玻纤网格布 2.1:1水泥砂浆(加水泥配重20%的801胶),喷浆	m <sup>2</sup>	4277.78			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第489页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
15	011406003039	满刮腻子(内墙1:除卫生间、厨房以外的户内墙面、电井、电梯机房)	1.满刮2-3厚腻子,两遍找平	m2	5018.07			
16	011201001072	墙面一般抹灰(内墙2:住宅分户墙)	1.1:1水泥砂浆(加水泥配重20%的801胶),喷浆	m2	452.37			
17	011406003040	满刮腻子(内墙2:住宅分户墙)	1.满刮2-3厚腻子,两遍找平 2.3~5厚抗裂砂浆复合耐碱玻纤网格布	m2	452.37			
18	011201001073	墙面一般抹灰(墙面3:住宅与非采暖之间内墙(非采暖侧))	1.1:1水泥砂浆(加水泥配重20%的801胶),喷浆	m2	561.9			
19	011407001062	墙面喷刷涂料(墙面3:住宅与非采暖之间内墙(非采暖侧))	1.内墙涂料 2.满刮2-3厚腻子,2遍找平 3.3~5厚抗裂砂浆复合耐碱玻纤网格布	m2	561.9			
20	011201001074	墙面一般抹灰(内墙4:与非采暖相邻的门厅、电梯厅、走廊)	1.20厚1:1.4混合砂浆抹灰找平 2.1:1水泥砂浆(加水泥配重20%的801胶),喷浆	m2	369.05			
21	011407001063	墙面喷刷涂料(内墙4:与非采暖相邻的门厅、电梯厅、走廊)	1.内墙涂料 2.满刮2-3厚腻子,2遍找平	m2	369.05			
22	011201001075	墙面一般抹灰(内墙5:卫生间、厨房)	1.20厚1:2.5水泥砂浆抹灰找平 满挂玻纤网格布 2.1:1水泥砂浆(加水泥配重20%的801胶),喷浆	m2	1218.95			
23	011201001076	墙面一般抹灰(内墙6:水暖井)	1.20厚1:3防水水泥砂浆找平 满挂玻纤网格布 2.1:1水泥砂浆(加水泥配重20%的801胶),喷浆	m2	172.47			
24	011407001064	墙面喷刷涂料(外墙1:外墙涂料)	1.外墙弹性涂料,具体按规划要求 2.柔性腻子	m2	1743.33			
25	011407001065	墙面喷刷涂料(外墙1:真石漆)	1.外墙真石漆,具体按规划要求	m2	935.84			
26	011407001066	墙面喷刷涂料(外墙1:真石漆(水包砂))	1.外墙真石漆,具体按规划要求	m2	10			
27	011407001067	墙面喷刷涂料(外墙2:开敞阳台外墙外侧)	1.弹性涂料,柔性腻子	m2	40.8			
28	011407001068	墙面喷刷涂料(外墙2:开敞阳台外墙外侧)	1.外墙真石漆,具体按规划要求	m2	40.8			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第490页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
29	011407001069	墙面喷刷涂料 (外墙2:开敞 阳台外墙内侧)	1.弹性涂料,柔性腻子	m2	40.8			
30	011201001077	墙面一般抹灰 (外墙2:室外 挑板)	1.15厚(最薄处)1:2.5水 泥砂浆抹面,向外找坡1%	m2	92.65			
31	011407001070	墙面喷刷涂料 (外墙2:室外 挑板)	1.刷弹性底涂,刮柔性腻子 (板上和板下)	m2	185.31			
天棚工程								
32	011406003041	满刮腻子(顶棚 1:户内房间 (除卫生间))	1.满刮2~3厚腻子,分2遍找 平	m2	2253.68			
33	011407002020	天棚喷刷涂料 (顶棚2:公共 空间)	1.满刮2~3厚腻子分2遍找平 表面刷(喷)无机涂料	m2	374.17			
34	011406003042	满刮腻子(顶棚 3:厨房、卫生 间)	1.满刮2~3厚腻子,分2遍找 平	m2	453.55			
35	011407002021	天棚喷刷涂料 (开敞阳台)	1.刷弹性底涂,刮柔性腻子 外墙弹性涂料。	m2	356.9			
其他工程								
36	011503002027	硬木扶手、栏 杆、栏板(楼梯 栏杆扶手)	1.扶手材料种类、规格: H=1050mm 2.栏杆材料种类、规格:镀 锌方管+2遍氟碳漆 3.栏板材料种类、规格、颜 色: 4.固定配件种类: 5.防护材料种类: 3.栏板材料种类、规格、颜 色: 4.固定配件种类: 5.防护材料种类:	m	15.67			
37	011503002028	硬木扶手、栏 杆、栏板(楼梯 栏杆扶手)	1.扶手材料种类、规格: H=900mm 2.栏杆材料种类、规格:镀 锌方管+2遍氟碳漆 3.栏板材料种类、规格、颜 色: 4.固定配件种类: 5.防护材料种类:	m	83.36			
38	011503001025	窗台栏杆 h=300mm	1.扶手材料种类、规格:安 全护栏,L13J6杆件竖向净 距≤110mm,2.镀锌钢管+2 遍漆+成品保护	m	56.99			
39	011503001026	阳台栏杆 h=500mm	1.扶手材料种类、规格:安 全护栏,L13J6杆件竖向净 距≤110mm,2.镀锌钢管+2 遍漆+成品保护	m	207.06			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第491页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
40	011503001027	机房层栏杆 h=730mm(带弧)	1.扶手材料种类、规格:安全护栏, L13J6 杆件竖向净距≤110mm,2.镀锌钢管+2遍漆+成品保护	m	8.16			
41	011503001028	机房层栏杆 h=1030mm(带弧)	1.扶手材料种类、规格:安全护栏, L13J6 杆件竖向净距≤110mm,2.镀锌钢管+2遍漆+成品保护	m	8.16			
42	011208002013	EPS装饰柱	1.柱截面、高度尺寸: h=750mm 2.柱材质:	m	5.7			
43	011208002014	EPS装饰柱	1.柱截面、高度尺寸: h=710mm 2.柱材质:	m	39.88			
7#楼给排水								
冷水给水								
1	031001006093	塑料管	1.安装部位:井内 2.介质:冷水 3.材质、规格:PPR管DN20 4.连接形式:熔接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	70			
2	031208002026	管道绝热	1.绝热材料品种:橡塑材料保温 2.绝热厚度: 3.管道外径:φ57以内 4.软木品种:	m <sup>3</sup>	0.805			
3	031003005031	塑料阀门	1.规格:DN20 2.连接形式:熔接 井内	个	44			
4	031001006094	塑料管	1.安装部位: 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR管DN25 4.连接形式:熔接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	226.55			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第492页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	031001006095	塑料管	1.安装部位: 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR管DN20 4.连接形式:熔接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	358.61			
6	031001006096	塑料管	1.安装部位: 2.介质:给水DN15 4.连接形式:熔接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	316.41			
7	031003005032	塑料阀门	1.规格:DN20 2.连接形式:熔接	个	132			
8	031003005033	塑料止回阀	1.规格:DN20 2.连接形式:熔接	个	88			
9	031002003151	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质: 3.规格:DN20 4.填料材质:	个	88			
10	030413002073	凿(压)槽	1.名称:剔槽 2.规格:DN25 3.类型: 4.填充(恢复)方式: 5.混凝土标准:	m	7			
11	030413002074	凿(压)槽	1.名称:剔槽 2.规格:DN20 3.类型: 4.填充(恢复)方式: 5.混凝土标准:	m	31			
12	030413002075	凿(压)槽	1.名称:剔槽 2.规格:DN15 3.类型: 4.填充(恢复)方式: 5.混凝土标准:	m	167.95			
13	031004014073	给、排水附(配)件	1.材质:水嘴DN15 3.安装方式:	个(组)	44			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第493页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
14	031004014074	给、排水附(配)件	1.材质:丝堵DN15 3.安装方式:	个(组)	308			
15	031002003152	套管	1.名称、类型:柔性防水套管 2.材质: 3.规格:DN50 4.填料材质:	个	2			
16	03B157	砼楼板留洞堵洞管道工程直径DN50		个	4			
17	03B158	砼楼板留洞堵洞管道工程直径DN40		个	26			
18	03B159	砼楼板留洞堵洞管道工程直径DN32		个	8			
19	031002003153	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质: 3.规格:DN50 4.填料材质:	个	4			
20	031002003154	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质: 3.规格:DN40 4.填料材质:	个	26			
21	031002003155	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质: 3.规格:DN32 4.填料材质:	个	8			
太阳能热水给水								
22	031001006097	塑料管	1.安装部位:井内 2.介质:热水 3.材质、规格:PPR管DN20 4.连接形式:熔接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	396			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第494页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
23	031001006098	塑料管	1.安装部位: 2.介质:热水 3.材质、规格:PPR管DN20 4.连接形式:熔接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	490.4			
24	031001006099	塑料管	1.安装部位: 2.介质:热水DN15 4.连接形式:熔接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	172.36			
25	031003005034	塑料阀门	1.规格:DN20 2.连接形式:熔接	个	44			
26	031002003156	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质: 3.规格:DN20 4.填料材质:	个	242			
27	03B160	砼楼板留洞堵洞 管道工程直径 DN20		个	286			
28	030413002076	凿(压)槽	1.名称:剔槽 2.规格:DN20 3.类型: 4.填充(恢复)方式: 5.混凝土标准:	m	46.2			
29	030413002077	凿(压)槽	1.名称:剔槽 2.规格:DN15 3.类型: 4.填充(恢复)方式: 5.混凝土标准:	m	121			
30	031004014075	给、排水附(配) 件	1.材质:水嘴DN15 3.安装方式:	个(组)	44			
31	031002003157	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质: 3.规格:DN15 4.填料材质:	个	88			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第495页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
32	031006005007	太阳能集热装置	1.型号、规格:平板太阳能集热器 2.安装方式: 3.附件名称、规格、数量:	套	44			
33	031208002027	管道绝热	1.绝热材料品种:橡塑材料保温 2.绝热厚度: 3.管道外径:φ 57以内 4.软木品种:	m3	2.4			
34	031208007020	防潮层、保护层	1.材料:白色绑扎带 2.厚度: 3.层数: 4.对象:井内太阳能热媒管 5.结构形式:	m2	63.6			
	废水							
35	031004014076	给、排水附(配件)	1.材质:密闭式地漏DN50 3.安装方式:井内	个(组)	22			
36	031001006100	内螺旋降噪消音UPVC管	1.安装部位:井内 2.介质:废水3.规格型号:DN100 4.连接形式:粘接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	42.9			
37	031001006101	实壁UPVC管	1.安装部位:井内 2.介质:废水3.规格型号:DN50 4.连接形式:粘接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	14.3			
38	031001005043	铸铁管	1.安装部位: 2.介质:废水 3.材质、规格:柔性接口机制排水铸铁管DN100 4.连接形式:W型卡箍式接口 5.接口材料: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	16.32			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第496页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
39	031001005044	铸铁管	1.安装部位: 2.介质:废水 3.材质、规格:机制铸铁管 DN100 4.连接形式: 5.接口材料: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	5.98			
40	031002003158	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质: 3.规格:DN100 4.填料材质:	个	22			
41	031002003159	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质: 3.规格:DN100 4.填料材质:	个	2			
42	031002003160	套管	1.名称、类型:柔性防水套管 2.材质: 3.规格:DN100 4.填料材质:	个	2			
43	031001001009	内涂塑镀锌钢管	1.安装部位: 2.介质:YF 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:卡箍 5.压力试验及吹、洗设计要求: 6.警示带形式:	m	16.4			
44	031002003161	套管	1.名称、类型:柔性防水套管 2.材质: 3.规格:DN50 4.填料材质:	个	2			
45	031003003045	焊接法兰阀门	1.类型:球墨铸铁闸阀 2.材质: 3.规格、压力等级:DN50 5.焊接方法:	个	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第497页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
46	031003003046	焊接法兰阀门	1.类型:止回阀 2.材质: 3.规格、压力等级:DN50 5.焊接方法:	个	1			
47	031003003047	焊接法兰阀门	1.类型:橡胶软接 2.材质: 3.规格、压力等级:DN50 5.焊接方法:	个	1			
48	030601002013	压力仪表	1.名称:压力表 2.型号: 3.规格: 4.压力表弯材质、规格: 5.挠性管材质、规格: 6.支架形式、材质: 7.调试要求: 8.脱脂要求:	台	1			
49	030109011007	潜水泵	1.名称:潜污泵 2.型号:50WQ-10-15-1.5 3.规格: 4.质量: 5.材质: 6.减振装置形式、数量: 7.灌浆配合比: 8.单机试运转要求:	台	1			
50	03B161	砼墙体留洞堵洞 管道工程直径 DN100		个	2			
51	03B162	砼楼板留洞堵洞 管道工程直径 DN100		个	22			
52	03B163	砼楼板留洞堵洞 管道工程直径 DN50		个	21			
排水								
53	031001006102	实壁UPVC管	1.安装部位: 2.介质:排水3.规格型号: DN50 4.连接形式:粘接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	280.47			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第498页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
54	031001006103	实壁UPVC管	1.安装部位: 2.介质:排水3.规格型号: DN75 4.连接形式:粘接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	12.5			
55	031001006104	实壁UPVC管	1.安装部位: 2.介质:排水3.规格型号: DN100 4.连接形式:粘接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	90.82			
56	031001006105	内螺旋降噪消音UPVC管	1.安装部位: 2.介质:排水3.规格型号: DN100 4.连接形式:粘接 5.阻火圈设计要求:穿楼板处设置阻火圈 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	321.75			
57	031001005045	铸铁管	1.安装部位: 2.介质: 3.材质、规格:机制铸铁管 DN100 4.连接形式: 5.接口材料: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	31.67			
58	031001005046	铸铁管	1.安装部位: 2.介质: 3.材质、规格:柔性接口机制排水铸铁管DN100 4.连接形式:W型卡箍式接口 5.接口材料: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	44.98			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第499页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
59	031001005047	铸铁管	1.安装部位: 2.介质: 3.材质、规格:柔性接口机制排水铸铁管DN150 4.连接形式:W型卡箍式接口 5.接口材料: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	34.39			
60	031002003162	套管	1.名称、类型:柔性防水套管 2.材质: 3.规格:DN75 4.填料材质:	个	4			
61	031002003163	套管	1.名称、类型:柔性防水套管 2.材质: 3.规格:DN100 4.填料材质:	个	9			
62	031002003164	套管	1.名称、类型:柔性防水套管 2.材质: 3.规格:DN150 4.填料材质:	个	6			
63	031002003165	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质: 3.规格:DN100 4.填料材质:	个	11			
64	031004014077	给、排水附(配)件	1.材质:塑料直通式地漏DN50 3.安装方式:	个(组)	88			
65	031004014078	给、排水附(配)件	1.材质:塑料直通式地漏DN75 3.安装方式:	个(组)	44			
66	031004014079	给、排水附(配)件	1.材质:塑料洗衣机地漏DN50 3.安装方式:	个(组)	44			
67	031004014080	给、排水附(配)件	1.材质:铸铁清扫口DN100 3.安装方式:	个(组)	2			
68	03B164	止水节DN50		个	176			
69	03B165	止水节DN100		个	44			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第500页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
70	03B166	CB4N(T)旋流三通 DN100		个	54			
71	03B167	LL型底部异径弯头DN100		个	6			
72	03B168	砼墙体留洞堵洞管道公称直径 DN150		个	2			
73	03B169	砼楼板留洞堵洞管道工程直径 DN100		个	121			
74	03B170	砼楼板留洞堵洞管道工程直径 DN50		个	5			
75	010101003007	挖沟槽土方	1.土壤类别:综合 2.挖土深度:综合 3.弃土运距:综合	m <sup>3</sup>	200			
76	010103001007	回填方	1.密实度要求: 2.填方材料品种:土方 3.填方粒径要求: 4.填方来源、运距:	m <sup>3</sup>	200			
雨水								
77	031001006106	耐紫外线UPVC雨水管	1.安装部位: 2.介质:排水3.规格型号: DN100 4.连接形式:粘接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	250.38			
78	031001006107	耐紫外线UPVC凝结水管	1.安装部位: 2.介质:排水3.规格型号: DN50 4.连接形式:粘接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	190.13			
79	031001005048	铸铁管	1.安装部位: 2.介质: 3.材质、规格:机制铸铁管 DN100 4.连接形式: 5.接口材料: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	9.83			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第501页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
80	031001005049	铸铁管	1.安装部位: 2.介质: 3.材质、规格:柔性接口机制排水铸铁管DN100 4.连接形式:W型卡箍式接口 5.接口材料: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	83.33			
81	031004014081	给、排水附(配件)	1.材质:87型雨水斗 3.安装方式:	个(组)	9			
82	031004014082	给、排水附(配件)	1.材质:87型侧入式雨水斗 3.安装方式:	个(组)	9			
83	031004014083	给、排水附(配件)	1.材质:防虫网罩DN50 3.安装方式:	个(组)	9			
84	031004014084	给、排水附(配件)	1.材质:塑料直通式地漏DN50 3.安装方式:	个(组)	54			
85	031002003166	套管	1.名称、类型:空调外墙套管 2.材质: 3.规格:φ 80 4.填料材质:	个	132			
86	03B171	砼楼板留洞堵洞管道工程直径DN100		个	66			
87	03B172	砼楼板留洞堵洞管道工程直径DN50		个	66			
消火栓预留预埋								
88	031002003167	套管	1.名称、类型:柔性防水套管 2.材质: 3.规格:DN100 4.填料材质:	个	1			
89	03B173	砼楼板留洞堵洞管道工程直径DN100		个	44			
90	031002003168	套管	1.名称、类型:一般刚套管 2.材质: 3.规格:DN100 4.填料材质:	个	44			
91	03B174	砼楼板留洞堵洞管道工程直径DN100		个	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高实雅苑项目

第502页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
92	03B175	砼楼板留洞堵洞 管道工程直径 DN65		个	4			
93	031002003169	套管	1.名称、类型:一般刚套管 2.材质: 3.规格:DN100 4.填料材质:	个	2			
94	031002003170	套管	1.名称、类型:一般刚套管 2.材质: 3.规格:DN65 4.填料材质:	个	4			
7#楼采暖								
1	031002003171	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质: 3.规格:DN100 4.填料材质:	个	2			
2	031002003172	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质: 3.规格:DN32 4.填料材质:	个	4			
3	031002003173	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质: 3.规格:DN40 4.填料材质:	个	8			
4	031002003174	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质: 3.规格:DN50 4.填料材质:	个	12			
5	031002003175	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质: 3.规格:DN70 4.填料材质:	个	24			
6	03B176	砼墙体留洞堵洞 DN100		个	2			
7	03B177	砼楼板留洞堵洞 DN32		个	4			
8	03B178	砼楼板留洞堵洞 DN40		个	8			
9	03B179	砼楼板留洞堵洞 DN50		个	12			
10	03B180	砼楼板留洞堵洞 DN70		个	24			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第503页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
11	03B181	地暖		m2	3785.54			
		地上电气						
		强电						
1	030404017083	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:7#AL 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	44			
2	030404017084	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:7#AT(DT) 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	2			
3	030411001167	配管	1.名称:电气配管 2.材质:JDG钢管 3.规格:DN20 4.配置形式:砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	579.35			
4	030411001168	配管	1.名称:电气配管 2.材质:JDG钢管 3.规格:DN25 4.配置形式:砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	342.62			
5	030411001169	配管	1.名称:电气配管 2.材质:JDG钢管 3.规格:DN32 4.配置形式:砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	16.19			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第504页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	030411001170	配管	1.名称:电气配管 2.材质:JDG钢管 3.规格:DN40 4.配置形式:砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	189.94			
7	030411001171	配管	1.名称:电气配管 2.材质:焊接钢管 3.规格:DN50 4.配置形式:砖、混凝土地面下明配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	5.73			
8	030411001172	配管	1.名称:电气配管 2.材质:PVC管 3.规格:DN20 4.配置形式:砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	4992			
9	030411001173	配管	1.名称:电气配管 2.材质:PVC管 3.规格:DN32 4.配置形式:砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	64.14			
10	030413002078	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽 2.规格:DN20以下 3.类型: 4.填充(恢复)方式: 5.混凝土标准:	m	1255.26			
11	030413002079	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽 2.规格:DN50以下 3.类型: 4.填充(恢复)方式: 5.混凝土标准:	m	34.51			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第505页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
12	030411004155	配线	1.名称: 电线 2.配线形式: 照明线路、沿墙顶板穿管敷设 3.型号: BV-2.5 4.规格: BV-2.5 5.材质: 铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	10633.18			
13	030411004156	配线	1.名称: 电线 2.配线形式: 照明线路、沿墙顶板穿管敷设 3.型号: BV-4 4.规格: BV-4 5.材质: 铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	10038.94			
14	030411004157	配线	1.名称: 电线 2.配线形式: 照明线路、沿墙顶板穿管敷设 3.型号: WDN-BYJ-2.5 4.规格: WDN-BYJ-2.5 5.材质: 铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	1459.41			
15	030411004158	配线	1.名称: 电线 2.配线形式: 照明线路、沿墙顶板穿管敷设 3.型号: WDN-BYJ-4 4.规格: WDN-BYJ-4 5.材质: 铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	287.3			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第506页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
16	030411004159	配线	1.名称: 电线 2.配线形式: 照明线路、沿墙顶板穿管敷设 3.型号: BVR-4 4.规格: BVR-4 5.材质: 铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	245.02			
17	030411003055	桥架	1.名称: 电井内桥架 2.型号: 强电桥架 3.规格: 300*150 4.材质: 5.类型: 6.接地方式:	m	40.43			
18	030413001037	铁构件	1.名称: 桥架支吊架 2.材质: 角钢 3.规格: 40*4	t	0.07			
19	030408008013	防火堵洞	1.名称: 防火封堵 2.材质: 3.方式: 4.部位: 电井	处	26			
20	030408009007	防火隔板	1.名称: 防火隔板 2.材质: 3.方式: 4.部位: 电井	m <sup>2</sup>	11.352			
21	030408001125	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.型号: 35mm <sup>2</sup> 3.规格: WDZ-YJY-5*16 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 穿管敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	37.64			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第507页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
22	030408001126	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.型号: 35mm <sup>2</sup> 3.规格: WDZ-YJY-5*16 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 桥架敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	73.75			
23	030408001127	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.型号: 35mm <sup>2</sup> 3.规格: WDZN-YJY-5*16 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 穿管敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	6.96			
24	030408001128	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.型号: 35mm <sup>2</sup> 3.规格: WDZ-YJY-3*16 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 穿管敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	225.32			
25	030408001129	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.型号: 35mm <sup>2</sup> 3.规格: WDZ-YJY-3*16 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 沿桥架敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	32.1			
26	030408001130	电力电缆	1.名称: 矿物电缆 2.型号: 35mm <sup>2</sup> 3.规格: YTTW-5*16 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 穿管敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	8.01			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第508页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
27	030408006043	电力电缆头	1.名称: 电缆终端头 2.型号: 3.规格: 35mm <sup>2</sup> 4.材质、类型: 5.安装部位: 6.电压等级(kV):	个	44			
28	030408006044	电力电缆头	1.名称: 电缆终端头 2.型号: 3.规格: 5芯35mm <sup>2</sup> 4.材质、类型: 5.安装部位: 6.电压等级(kV):	个	8			
29	030412005025	荧光灯	1.名称: 单管荧光灯 2.型号: 3.规格: 单管 4.安装形式: 吸顶式	套	2			
30	030404034031	照明开关	1.名称: 板式开关 2.材质: 3.规格: 单联单控 4.安装方式:	个	267			
31	030404034032	照明开关	1.名称: 板式开关 2.材质: 3.规格: 双联单控 4.安装方式:	个	46			
32	030404034033	照明开关	1.名称: 板式开关 2.材质: 3.规格: 三联单控 4.安装方式:	个	66			
33	030404034034	照明开关	1.名称: 板式开关 2.材质: 3.规格: 单联双控 4.安装方式:	个	4			
34	030404035073	插座	1.名称: 五孔插座 2.材质: 3.规格: AP86Z223A10N 4.安装方式: 暗装	个	454			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第509页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
35	030404035074	插座	1.名称:五孔防溅插座 2.材质: 3.规格:AP86Z223AF10N 4.安装方式:暗装	个	138			
36	030404035075	插座	1.名称:洗衣机插座 2.材质: 3.规格:AP86Z13AF10N 4.安装方式:暗装	个	44			
37	030404035076	插座	1.名称:热水器插座 2.材质: 3.规格:AP86Z13AF16N 4.安装方式:暗装	个	66			
38	030404035077	插座	1.名称:油烟机插座 2.材质: 3.规格:AP86Z13AF10N 4.安装方式:暗装	个	44			
39	030404035078	插座	1.名称:集分水器插座 2.材质: 3.规格:AP86Z13AF10N 4.安装方式:暗装	个	44			
40	030404035079	插座	1.名称:冰箱插座 2.材质: 3.规格:AP86Z13AF10N 4.安装方式:暗装	个	44			
41	030404035080	插座	1.名称:太阳能插座 2.材质: 3.规格:AP86Z13AF16N 4.安装方式:暗装	个	44			
42	030404035081	插座	1.名称:燃气探测插座 2.材质: 3.规格:AP86Z13AF16N 4.安装方式:暗装	个	44			
43	030404035082	插座	1.名称:空调插座 2.材质: 3.规格:AP86Z13A16N 4.安装方式:暗装	个	138			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第510页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
44	030404035083	插座	1.名称: 电梯井插座 2.材质: 3.规格: IP54 4.安装方式: 暗装	个	2			
45	030411006055	接线盒	1.名称: 接线盒 2.材质: PVC接线盒 3.规格: 86*60 4.安装形式: 暗装	个	2301			
46	030411006056	接线盒	1.名称: 接线盒 2.材质: 钢制接线盒 3.规格: 86*60 4.安装形式: 暗装	个	154			
47	030412002013	工厂灯	1.名称: 防水防尘灯 2.型号: 3.规格: 22W 4.安装形式: 吸顶	套	44			
48	030412001067	普通灯具	1.名称: 节能灯 2.型号: 3.规格: 36W 4.类型:	套	310			
49	030412001068	普通灯具	1.名称: LED感应吸顶灯 (自带蓄电池) 2.型号: LM-ZFZD-E5W 3.规格: 4.类型:	套	36			
50	030412001069	普通灯具	1.名称: 壁灯 2.型号: 3.规格: 4.类型:	套	66			
51	030412001070	普通灯具	1.名称: 电井壁灯 2.型号: 3.规格: 4.类型:	套	22			
52	030412001071	普通灯具	1.名称: 电梯井壁灯 2.型号: 3.规格: 4.类型:	套	16			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第511页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
53	030412001072	普通灯具	1.名称:水暖井壁灯 2.型号: 3.规格: 4.类型:	套	22			
54	030412004019	装饰灯	1.名称:安全出口灯 2.型号:5W 3.规格: 4.安装形式:	套	6			
55	030409008025	等电位端子箱、测试板	1.名称:局部等电位箱 2.材质: 3.规格:	台(块)	66			
56	030409005007	避雷网	1.名称:避雷网 2.材质:φ10镀锌圆钢 3.规格: 4.安装形式:利用屋顶女儿墙、机房顶、屋顶其他部位上的φ10热镀锌圆钢组成接闪网格 5.混凝土块标号:	m	178.0599			
57	030409003007	避雷引下线	1.名称:引下线 2.材质: 3.规格: 4.安装部位: 5.安装形式:利用主筋作引下线 6.断接卡子、箱材质、规格:	m	530.97			
58	030409008026	等电位端子箱、测试板	1.名称:断接卡箱 2.材质: 3.规格:	台(块)	4			
59	03B182	接地跨接		处	16			
60	030404033013	风扇	1.名称:排气扇 2.型号: 3.规格: 4.安装方式:	台	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第512页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
61	030107001007	交流电梯	1.名称:客梯、无障碍电梯 2.型号:HGE-1050-CO105 3.用途: 4.层数:11 5.站数:11 6.提升高度、速度: 7.配线材质、规格、敷设方式: 8.运转调试要求:	部	2			
62	030404017085	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:7#APFJ1 3.规格: 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	1			
63	030408001131	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:10mm2 3.规格:WDZ-YJY-5*4 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管敷设 6.电压等级(kv):1KV 7.地形:	m	3.98			
64	030408001132	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:10mm2 3.规格:WDZ-YJY-5*4 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:沿桥架敷设 6.电压等级(kv):1KV 7.地形:	m	34.73			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第513页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
65	030408001133	电力电缆	1.名称:矿物电缆 2.型号:10mm <sup>2</sup> 3.规格:YTTW-5*4 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管敷设 6.电压等级(kv):1KV 7.地形:	m	8.13			
66	030408001134	电力电缆	1.名称:矿物电缆 2.型号:10mm <sup>2</sup> 3.规格:YTTW-5*4 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:沿桥架敷设 6.电压等级(kv):1KV 7.地形:	m	51.8			
67	030411004160	配线	1.名称:电线 2.配线形式:照明线路、沿墙顶板穿管敷设 3.型号:WDZ-BYJ-4 4.规格:WDZ-BYJ-4 5.材质:铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	15.72			
68	030411004161	配线	1.名称:电线 2.配线形式:照明线路、沿墙顶板桥架内敷设 3.型号:BV-4 4.规格:BV-4 5.材质:铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	108.81			
弱电								
69	030411005013	接线箱	1.名称:住户家庭信息箱AD 2.材质: 3.规格: 4.安装形式:暗装	个	44			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第514页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
70	030411005014	接线箱	1.名称:有线电视楼层配线箱VP 2.材质: 3.规格: 4.安装形式:明装	个	22			
71	030411001174	配管	1.名称:电气配管 2.材质:PVC管 3.规格:DN20 4.配置形式:砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	1186.98			
72	030411001175	配管	1.名称:电气配管 2.材质:PVC管 3.规格:DN25 4.配置形式:砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	959.94			
73	030411001176	配管	1.名称:电气配管 2.材质:PVC管 3.规格:DN32 4.配置形式:砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	32.06			
74	030411001177	配管	1.名称:电气配管 2.材质:JDG钢管 3.规格:DN20 4.配置形式:砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	88.23			
75	030411001178	配管	1.名称:电气配管 2.材质:JDG钢管 3.规格:DN25 4.配置形式:砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	26.89			



# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第515页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
76	030413002080	凿(压)槽	1.名称: 墙体剔槽 2.规格: DN20以下 3.类型: 4.填充(恢复)方式: 5.混凝土标准:	m	127.99			
77	030413002081	凿(压)槽	1.名称: 墙体剔槽 2.规格: DN32以下 3.类型: 4.填充(恢复)方式: 5.混凝土标准:	m	82.67			
78	030502007031	光缆	1.名称: 24芯单模光纤(G.652D型) 2.规格: 36芯以下 3.线缆对数: 4.敷设方式: 桥架内穿放	m	35.86			
79	030502007032	光缆	1.名称: 单模双芯光纤(G.657A型) 2.规格: 12芯以下 3.线缆对数: 4.敷设方式: 管内穿放	m	312.84			
80	030411003056	桥架	1.名称: 电井内桥架 2.型号: 弱电桥架 3.规格: 300*100 4.材质: 5.类型: 6.接地方式:	m	42.23			
81	030413001038	铁构件	1.名称: 桥架支吊架 2.材质: 角钢 3.规格: 40*4	t	0.05			
82	030505005031	射频同轴电缆	1.名称: SYWV-75-7 2.规格: 3.敷设方式: 桥架内穿放	m	84			
83	030505005032	射频同轴电缆	1.名称: SYWV-75-5 2.规格: 3.敷设方式: 管内穿放	m	899.4			
84	030502007033	光缆	1.名称: 2芯光纤 2.规格: 12芯以下 3.线缆对数: 4.敷设方式: 管内穿放	m	1858.2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第516页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
85	030502005085	电话线	1.名称: RVB-2*0.5 2.规格: 3.线缆对数: 4.敷设方式: 穿管敷设	m	1747.88			
86	030502004013	电视、电话插座	1.名称: 有线电视终端插口 2.安装方式: 暗装 3.底盒材质、规格:	个	88			
87	030502012013	信息插座	1.名称: 双孔信息终端插口 2.类别: 3.规格: 4.安装方式: 暗装 5.底盒材质、规格:	个(块)	176			
88	030502012014	信息插座	1.名称: 计算机网络终端插口 2.类别: 3.规格: 4.安装方式: 暗装 5.底盒材质、规格:	个(块)	44			
89	030411006057	接线盒	1.名称: 接线盒 2.材质: PVC接线盒 3.规格: 86*60 4.安装形式: 暗装	个	280			
地下电气								
强电								
1	030404017086	配电箱	1.名称: 配电箱 2.型号: 7#01AP1 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	1			
2	030404017087	配电箱	1.名称: 配电箱 2.型号: 7#01APE1 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第517页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	030404017088	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:7#01AP2 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	1			
4	030404017089	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:7#01APE2 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	1			
5	030404017090	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:7#ALE 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	2			
6	030404017091	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:7#AL-GY 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	2			
7	030404017092	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:7#AT(PYFJ1) 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第518页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	030404017093	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:7#AT(PYFJ2) 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	1			
9	030411001179	配管	1.名称:电气配管 2.材质:JDG钢管 3.规格:DN20 4.配置形式:砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	51.92			
10	030411001180	配管	1.名称:电气配管 2.材质:JDG钢管 3.规格:DN20 4.配置形式:砖、混凝土地面下明配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	45.77			
11	030411001181	配管	1.名称:电气配管 2.材质:JDG钢管 3.规格:DN25 4.配置形式:砖、混凝土地面下明配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	5.01			
12	030411001182	配管	1.名称:电气配管 2.材质:JDG钢管 3.规格:DN32 4.配置形式:砖、混凝土地面下明配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	6.84			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第519页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	030411001183	配管	1.名称:电气配管 2.材质:PVC管 3.规格:DN20 4.配置形式:砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	24.68			
14	030411001184	配管	1.名称:电气配管 2.材质:焊接钢管 3.规格:DN50 4.配置形式:砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	12.62			
15	030413002082	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽 2.规格:DN20以下 3.类型: 4.填充(恢复)方式: 5.混凝土标准:	m	22.54			
16	030411004162	配线	1.名称:电线 2.配线形式:照明线路、沿墙顶板穿管敷设 3.型号:BV-2.5 4.规格:BV-2.5 5.材质:铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	11.3			
17	030411004163	配线	1.名称:电线 2.配线形式:照明线路、沿墙顶板桥架敷设 3.型号:BV-2.5 4.规格:BV-2.5 5.材质:铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	21.95			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第520页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
18	030411004164	配线	1.名称: 电线 2.配线形式: 照明线路、沿墙顶板穿管敷设 3.型号: BV-4 4.规格: BV-4 5.材质: 铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	28.17			
19	030411004165	配线	1.名称: 电线 2.配线形式: 照明线路、沿墙顶板穿管敷设 3.型号: WDZ-BYJ-2.5 4.规格: WDZ-BYJ-2.5 5.材质: 铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	183.57			
20	030411004166	配线	1.名称: 电线 2.配线形式: 照明线路、沿墙顶板桥架内敷设 3.型号: WDZ-BYJ-2.5 4.规格: WDZ-BYJ-2.5 5.材质: 铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	601.95			
21	030411004167	配线	1.名称: 电线 2.配线形式: 照明线路、沿墙顶板穿管敷设 3.型号: WDZN-BYJ-2.5 4.规格: WDZN-BYJ-2.5 5.材质: 铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	194.12			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第521页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
22	030411004168	配线	1.名称: 电线 2.配线形式: 动力线路、混凝土地面下穿管敷设 3.型号: WDZN-BYJ-6 4.规格: WDZN-BYJ-6 5.材质: 铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	14.47			
23	030411003057	桥架	1.名称: 桥架 2.型号: 强电桥架 3.规格: 100*100 4.材质: 5.类型: 6.接地方式:	m	19.28			
24	030411003058	桥架	1.名称: 桥架 2.型号: 强电桥架 3.规格: 200*100 4.材质: 5.类型: 6.接地方式:	m	18.94			
25	030411003059	桥架	1.名称: 桥架 2.型号: 强电桥架 3.规格: 300*100 4.材质: 5.类型: 6.接地方式:	m	6.97			
26	030411003060	桥架	1.名称: 桥架 2.型号: 强电桥架 3.规格: 300*150 4.材质: 5.类型: 6.接地方式:	m	14.56			
27	030413001039	铁构件	1.名称: 桥架支吊架 2.材质: 角钢 3.规格: 40*4	t	0.332			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第522页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
28	030408008014	防火堵洞	1.名称: 防火封堵 2.材质: 3.方式: 4.部位: 穿墙	处	46			
29	030408001135	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.型号: 10mm2 3.规格: WDZ-YJY-5*6 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 穿管敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	8.99			
30	030408001136	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.型号: 10mm2 3.规格: WDZ-YJY-5*6 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 沿桥架敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	11.06			
31	030408001137	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.型号: 35mm2 3.规格: WDZ-YJY-3*16 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 沿桥架敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	544.24			
32	030408001138	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.型号: 120mm2 3.规格: WDZ-YJY-4*70+1*35 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 沿桥架敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	4.75			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第523页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
33	030408001139	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.型号: 240mm <sup>2</sup> 3.规格: WDZ-YJY-4*185+1*95 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 沿桥架敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	5.37			
34	030408001140	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.型号: 120mm <sup>2</sup> 3.规格: WDZN-YJY-4*70+1*35 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 沿桥架敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	56.63			
35	030408001141	电力电缆	1.名称: 矿物电缆 2.型号: 35mm <sup>2</sup> 3.规格: YTTW-5*16 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 沿桥架敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	29.88			
36	030408001142	电力电缆	1.名称: 矿物电缆 2.型号: 10mm <sup>2</sup> 3.规格: YTTW-5*6 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 穿管敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	22.78			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第524页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
37	030408001143	电力电缆	1.名称: 矿物电缆 2.型号: 10mm2 3.规格: YTTW-5*6 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 沿桥架敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	51.76			
38	030408001144	电力电缆	1.名称: 矿物电缆 2.型号: 10mm2 3.规格: YTTW-5*10 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 沿桥架敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	42.28			
39	030408006045	电力电缆头	1.名称: 电缆终端头 2.型号: 3.规格: 5芯10mm2 4.材质、类型: 5.安装部位: 6.电压等级(kV):	个	32			
40	030408006046	电力电缆头	1.名称: 电缆终端头 2.型号: 3.规格: 5芯35mm2 4.材质、类型: 5.安装部位: 6.电压等级(kV):	个	12			
41	030408006047	电力电缆头	1.名称: 电缆终端头 2.型号: 3.规格: 5芯120mm2 4.材质、类型: 5.安装部位: 6.电压等级(kV):	个	4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第525页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
42	030408006048	电力电缆头	1.名称: 电缆终端头 2.型号: 3.规格: 5芯240mm <sup>2</sup> 4.材质、类型: 5.安装部位: 6.电压等级(kV):	个	8			
43	030408006049	电力电缆头	1.名称: 电缆终端头 2.型号: 3.规格: 35mm <sup>2</sup> 4.材质、类型: 5.安装部位: 6.电压等级(kV):	个	88			
44	030412005026	荧光灯	1.名称: 自带蓄电池单管荧光灯 2.型号: 3.规格: 单管 4.安装形式: 吸顶式	套	3			
45	030412005027	荧光灯	1.名称: 自带蓄电池壁装单管荧光灯 2.型号: 3.规格: 单管 4.安装形式: 壁装	套	5			
46	030412005028	荧光灯	1.名称: 自带蓄电池双管荧光灯 2.型号: 3.规格: 双管 4.安装形式: 吸顶式	套	11			
47	030404034035	照明开关	1.名称: 板式开关 2.材质: 3.规格: 单联单控 4.安装方式:	个	38			
48	030412004020	装饰灯	1.名称: 安全出口灯 2.型号: 5W 3.规格: 4.安装形式:	套	16			
49	030412004021	装饰灯	1.名称: 疏散指示灯 2.型号: 3W 3.规格: 4.安装形式:	套	3			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第526页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
50	030404035084	插座	1.名称:五孔插座 2.材质: 3.规格:AP86Z223A10N 4.安装方式:暗装	个	28			
51	030412001073	普通灯具	1.名称:电井壁灯 2.型号: 3.规格: 4.类型:	套	4			
52	030412001074	普通灯具	1.名称:水暖井壁灯 2.型号: 3.规格: 4.类型:	套	4			
53	030412002014	工厂灯	1.名称:防水防尘灯 2.型号: 3.规格:22W 4.安装形式:吸顶	套	1			
54	030412001075	普通灯具	1.名称:节能灯 2.型号: 3.规格:36W 4.类型:	套	24			
55	030412001076	普通灯具	1.名称:LED感应吸顶灯 (自带蓄电池) 2.型号:LM-ZFZD-E5W 3.规格: 4.类型:	套	8			
56	030412001077	普通灯具	1.名称:密闭灯 2.型号: 3.规格: 4.类型:	套	17			
57	030411006058	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制接线盒 3.规格:86*60 4.安装形式:暗装	个	163			
58	030406006013	低压交流异步电动机	1.名称:风机检查接线 2.型号: 3.容量(kW):13KW以下 4.控制保护方式: 5.接线端子材质、规格: 6.干燥要求:	台	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第527页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
59	030409008027	等电位端子箱、测试板	1.名称:局部等电位箱 2.材质: 3.规格:	台(块)	114			
60	030409008028	等电位端子箱、测试板	1.名称:总等电位箱 2.材质:黄铜板 3.规格:	台(块)	2			
61	030409002013	接地母线	1.名称:接地网 2.材质: 3.规格: 4.安装部位: 5.安装形式:利用地下室结构钢筋	m	36.48			
62	030409002014	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:40*4 4.安装部位: 5.安装形式:	m	330.3			
63	030406006014	低压交流异步电动机	1.名称:风机检查接线 2.型号: 3.容量(kW):13KW以下 4.控制保护方式: 5.接线端子材质、规格: 6.干燥要求:	台	3			
64	030414002007	送配电装置系统	1.名称: 2.型号: 3.电压等级(kV): 4.类型:	系统	1			
65	030414011007	接地装置	1.名称:接地网调试 2.类别:	系统/组	1			
弱电								
66	030502001007	机柜、机架	1.名称:光纤配线设备 2.材质: 3.规格: 4.安装方式:	台	1			
67	030502007034	光缆	1.名称:120芯单模光纤(G.652D型) 2.规格:144芯以下 3.线缆对数: 4.敷设方式:桥架内穿放	m	350.426			

### 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第528页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
68	030502007035	光缆	1.名称: 24芯单模光纤(G.652D型) 2.规格: 36芯以下 3.线缆对数: 4.敷设方式: 桥架内穿放	m	83.581			
69	030505003007	前端机柜	1.名称: 有线电视前端箱及分支分配箱VH 2.规格:	个	1			
70	030505005033	射频同轴电缆	1.名称: SYWV-75-12 2.规格: 3.敷设方式: 桥架内穿放	m	175.6363			
71	030505005034	射频同轴电缆	1.名称: SYWV-75-7 2.规格: 3.敷设方式: 桥架内穿放	m	50.35			
72	030411003061	桥架	1.名称: 桥架 2.型号: 弱电桥架 3.规格: 300*100 4.材质: 5.类型: 6.接地方式:	m	45.8			
73	030413001040	铁构件	1.名称: 桥架支吊架 2.材质: 角钢 3.规格: 40*4	t	0.05			
	智能化预留预埋							
	对讲							
1	030411001185	配管	1.名称: 电气配管 2.材质: PVC管 3.规格: DN15 4.配置形式: 砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	325.98			
2	030411001186	配管	1.名称: 电气配管 2.材质: PVC管 3.规格: DN25 4.配置形式: 砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	259.56			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第529页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	030411001187	配管	1.名称:电气配管 2.材质:JDG钢管 3.规格:DN20 4.配置形式:砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	42.066			
4	030413002083	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽 2.规格:DN20以下 3.类型: 4.填充(恢复)方式: 5.混凝土标准:	m	40			
5	030413002084	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽 2.规格:DN32以下 3.类型: 4.填充(恢复)方式: 5.混凝土标准:	m	23			
6	030411006059	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:PVC接线盒 3.规格:86*60 4.安装形式:暗装	个	56			
7	030411006060	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:PVC接线盒 3.规格:146*60 4.安装形式:暗装	个	44			
五方通话								
8	030411001188	配管	1.名称:电气配管 2.材质:PVC管 3.规格:DN20 4.配置形式:砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	9.3			
9	030411006061	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:PVC接线盒 3.规格:86*60 4.安装形式:暗装	个	2			
地上消防报警预留预埋								

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第530页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	030411006062	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制接线盒 3.规格:86*60 4.安装形式:暗装	个	177			
2	030411001189	配管	1.名称:电气配管 2.材质:JDG钢管 3.规格:DN20 4.配置形式:砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	389.27			
3	030411003062	桥架	1.名称:桥架 2.型号:消防桥架 3.规格:200*100 4.材质: 5.类型: 6.接地方式:	m	66			
4	030413001041	铁构件	1.名称:桥架支吊架 2.材质:角钢 3.规格:40*4	t	0.05			
地下消防报警预留预埋								
1	030411006063	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制接线盒 3.规格:86*60 4.安装形式:暗装	个	96			
2	030411001190	配管	1.名称:电气配管 2.材质:JDG钢管 3.规格:DN20 4.配置形式:砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	357.291			
3	030411003063	桥架	1.名称:桥架 2.型号:消防桥架 3.规格:200*100 4.材质: 5.类型: 6.接地方式:	m	21.528			



分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第531页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
4	030413001042	铁构件	1.名称：桥架支吊架 2.材质：角钢 3.规格：40*4	t	0.025			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第532页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	防火门监控系统预留预埋							
1	030411001191	配管	1.名称：电气配管 2.材质：JDG钢管 3.规格：DN20 4.配置形式：砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求： 6.钢索材质、规格：	m	59.4			
	地上							
1	030901012007	消防水泵接合器	1.安装部位:室外 2.型号、规格:SQX100-A 3.附件材质、规格:	套	2			
2	030901002032	消火栓钢管	1.安装部位:地上井内 2.材质、规格:镀锌钢管DN100 3.连接形式:沟槽 4.钢管镀锌设计要求: 5.压力试验及冲洗设计要求: 6.管道标识设计要求:	m	66			
3	030901002033	消火栓钢管	1.安装部位:地上 2.材质、规格:镀锌钢管DN100 3.连接形式:沟槽 4.钢管镀锌设计要求: 5.压力试验及冲洗设计要求: 6.管道标识设计要求:	m	77.8			
4	030901002034	消火栓钢管	1.安装部位:地上 2.材质、规格:镀锌钢管DN65 3.连接形式:沟槽 4.钢管镀锌设计要求: 5.压力试验及冲洗设计要求: 6.管道标识设计要求:	m	24.97			
5	031003003048	焊接法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.材质: 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:沟槽 5.焊接方法:	个	3			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第533页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	031003003049	焊接法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.材质: 3.规格、压力等级:DN65 4.连接形式:沟槽 5.焊接方法:	个	1			
7	030901010019	室内消火栓	1.安装方式: 2.型号、规格SG20B65Z-J 3.附件材质、规格:1000(高)×700(宽)×200(厚)带独立灭火器箱2个干粉灭火器	套	22			
8	030901013013	灭火器	1.形式:每个灭火器箱放2具灭火器 2.规格、型号:MFZ/ABC4	具(组)	4			
9	030901010020	室内消火栓	1.安装方式:试验消火栓 2.型号、规格SG24A65-J 3.附件材质、规格:800(高)×650(宽)×240(厚)	套	1			
10	031003001014	螺纹阀门	1.类型:自动排气阀 2.材质: 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式: 5.焊接方法:	个	2			
11	031003001015	螺纹阀门	1.类型:泄水阀 2.材质: 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式: 5.焊接方法:	个	1			
12	030601002014	压力仪表	1.名称:压力表 2.型号: 3.规格: 4.压力表弯材质、规格: 5.挠性管材质、规格: 6.支架形式、材质: 7.调试要求: 8.脱脂要求:	台	1			
13	031208002028	管道绝热	1.绝热材料品种:橡塑材料保温 2.绝热厚度:35mm 3.管道外径:φ133以内 4.软木品种:	m3	2.75			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第534页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
14	031208007021	防潮层、保护层	1.材料:PAP板 2.厚度:0.4mm 3.层数: 4.对象: 5.结构形式:	m2	57.09			
	地下							
1	030901002035	消火栓钢管	1.安装部位:地下 2.材质、规格:镀锌钢管 DN100 3.连接形式:沟槽 4.钢管镀锌设计要求: 5.压力试验及冲洗设计要求: 6.管道标识设计要求:	m	50.895			
2	030901002036	消火栓钢管	1.安装部位:地下 2.材质、规格:镀锌钢管 DN65 3.连接形式:沟槽 4.钢管镀锌设计要求: 5.压力试验及冲洗设计要求: 6.管道标识设计要求:	m	28.71			
3	031003003050	焊接法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.材质: 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:沟槽 5.焊接方法:	个	4			
4	030901010021	室内消火栓	1.安装方式: 2.型号、规格SG20B65Z-J 3.附件材质、规格:1000 (高)×700(宽)×200 (厚)带独立灭火器箱 2个 干粉灭火器	套	4			
5	030901013014	灭火器	1.形式:每个灭火器箱放2具 灭火器 2.规格、型号:MFZ/ABC4	具(组)	6			
6	031208002029	管道绝热	1.绝热材料品种:橡塑材料 保温 2.绝热厚度:35mm 3.管道外径:φ 133以内 4.软木品种:	m3	1.131			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第535页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	031208007022	防潮层、保护层	1.材料:铝箔 2.厚度: 3.层数: 4.对象: 5.结构形式:	m2	33.669			
	地上消防报警							
1	030904008061	模块箱	1.名称: 模块箱 2.规格: 3.类型: 4.输出形式:	台	4			
2	030904008062	模块	1.名称: 总线隔离器 2.规格: 3.类型: 4.输出形式:	个	22			
3	030904001025	点型探测器	1.名称: 感烟探测器 2.规格: 3.线制: 4.类型:	个	52			
4	030904003037	按钮	1.名称: 消火栓按钮 2.规格:	个	23			
5	030904005013	声光报警器	1.名称: 声光报警器 2.规格:	个	22			
6	030904003038	按钮	1.名称: 手动报警按钮 2.规格:	个	22			
7	030904007013	消防广播(扬声器)	1.名称: 扬声器 2.功率: 3W 3.安装方式: 吸顶	个	22			
8	030904008063	模块	1.名称: 输出模块 2.规格: 3.类型: 4.输出形式:	个	22			
9	030904008064	模块	1.名称: 输入输出模块 2.规格: 3.类型: 4.输出形式:	个	4			
10	030904006013	消防报警电话	1.名称: 消防电话 2.规格: 3.安装方式:	部	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第536页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
11	030904001026	点型探测器	1.独立式感烟探测器 2. 3. 4.	个	176			
12	030502005086	信号线	1.名称: NH-RVS-2*1.5 2.规格: 3.线缆对数: 4.敷设方式: 沿桥架敷设	m	316.8			
13	030411004169	配线	1.名称: 电源线 2.配线形式: 照明线路、沿墙顶板桥架内敷设 3.型号: NH-BV-4 4.规格: NH-BV-4 5.材质: 铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	633.6			
14	030411004170	配线	1.名称: 广播线 2.配线形式: 照明线路、沿墙顶板桥架内敷设 3.型号: ZR-BV-1.5 4.规格: ZR-BV-1.5 5.材质: 铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	633.6			
15	030502005087	消防电话线	1.名称: ZR-RVVP-2*1.0 2.规格: 3.线缆对数: 4.敷设方式: 沿桥架敷设	m	316.8			
16	030502005088	信号线	1.名称: NH-RVS-2*1.0 2.规格: 3.线缆对数: 4.敷设方式: 穿管敷设	m	244.3584			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第537页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
17	030411004171	配线	1.名称:电源线 2.配线形式:照明线路、沿墙顶板穿管敷设 3.型号:NH-BV-2.5 4.规格:NH-BV-2.5 5.材质:铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	219.7248			
18	030411004172	配线	1.名称:广播线 2.配线形式:动力线路、混凝土地面下穿管敷设 3.型号:ZR-BV-1.5 4.规格:ZR-BV-1.5 5.材质:铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	40.9344			
19	030502005089	消防电话线	1.名称:ZR-RVVP-2*1.0 2.规格: 3.线缆对数: 4.敷设方式:穿管敷设	m	88.4064			
20	030905001007	自动报警系统调试	1.点数:256点以下 2.线制:	系统	1			
地下消防报警								
1	030404032007	端子箱	1.名称:消防接线端子箱 2.型号: 3.规格: 4.安装部位:	台	1			
2	030904008065	模块箱	1.名称:模块箱 2.规格: 3.类型: 4.输出形式:	台	3			
3	030904008066	模块	1.名称:总线隔离器 2.规格: 3.类型: 4.输出形式:	个	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第538页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	030904001027	点型探测器	1.名称:感烟探测器 2.规格: 3.线制: 4.类型:	个	31			
5	030904003039	按钮	1.名称:消火栓按钮 2.规格:	个	4			
6	030904005014	声光报警器	1.名称:声光报警器 2.规格:	个	1			
7	030904003040	按钮	1.名称:手动报警按钮 2.规格:	个	1			
8	030904007014	消防广播(扬声器)	1.名称:扬声器 2.功率:3W 3.安装方式:吸顶	个	5			
9	030904006014	消防报警电话	1.名称:消防电话 2.规格: 3.安装方式:	部	3			
10	030904008067	模块	1.名称:输出模块 2.规格: 3.类型: 4.输出形式:	个	1			
11	030904008068	模块	1.名称:输入输出模块 2.规格: 3.类型: 4.输出形式:	个	6			
12	030904001028	点型探测器	1.名称:感温探测器 2.规格: 3.线制: 4.类型:	个	1			
13	030502005090	信号线	1.名称:NH-RVS-2*1.5 2.规格: 3.线缆对数: 4.敷设方式:沿桥架敷设	m	223.342			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第539页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
14	030411004173	配线	1.名称: 电源线 2.配线形式: 照明线路、沿墙顶板桥架内敷设 3.型号: NH-BV-4 4.规格: NH-BV-4 5.材质: 铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	430.344			
15	030411004174	配线	1.名称: 广播线 2.配线形式: 照明线路、沿墙顶板桥架内敷设 3.型号: ZR-BV-1.5 4.规格: ZR-BV-1.5 5.材质: 铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	430.344			
16	030502005091	消防电话线	1.名称: ZR-RVVP-2*1.0 2.规格: 3.线缆对数: 4.敷设方式: 沿桥架敷设	m	223.342			
17	030502005092	信号线	1.名称: NH-RVS-2*1.0 2.规格: 3.线缆对数: 4.敷设方式: 穿管敷设	m	113.004			
18	030411004175	配线	1.名称: 电源线 2.配线形式: 照明线路、沿墙顶板穿管敷设 3.型号: NH-BV-2.5 4.规格: NH-BV-2.5 5.材质: 铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	134.7448			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第540页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
19	030411004176	配线	1.名称:广播线 2.配线形式:动力线路、混凝土地面下穿管敷设 3.型号:ZR-BV-1.5 4.规格:ZR-BV-1.5 5.材质:铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	43.43			
20	030502005093	消防电话线	1.名称:ZR-RVVP-2*1.0 2.规格: 3.线缆对数: 4.敷设方式:穿管敷设	m	40.7124			
防火门监控系统								
1	030904013007	防火门监控分机	1.规格、线制: 2.控制回路: 3.安装方式:	台	2			
2	030502005094	双绞线缆	1.名称:NH-RVSP-2*2.5 2.规格: 3.线缆对数: 4.敷设方式:穿管敷设	m	65.4			
3	030502005095	双绞线缆	1.名称:NH-RVSP-2*2.5 2.规格: 3.线缆对数: 4.敷设方式:沿桥架敷设	m	340.9			
4	030904008069	模块	1.名称:防火门监控模块 2.规格:SDFM-B1 3.类型: 4.输出形式:	个	11			
5	030507007013	出入口执行机构设备	1.名称:门磁开关 2.类别: 3.规格:	台	11			
消防设备电源系统								
1	030502005096	双绞线缆	1.名称:NH-RVSP-2*2.5 2.规格: 3.线缆对数: 4.敷设方式:沿桥架敷设	m	354.7			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第541页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	030904008070	模块	1.名称:消防设备电源监控模块 2.规格: 3.类型: 4.输出形式:	个	2			
地上								
1	030108003013	轴流通风机	1.名称:轴流风机 2.型号:DZ-11-2.2 3.规格: 4.质量: 5.材质: 6.减振底座形式、数量: 7.灌浆配合比: 8.单机试运转要求:	台	2			
地下								
1	030404033014	风扇	1.名称:排气扇自带止回阀 2.型号: 3.规格:150m3/h 功率28W 4.安装方式:吊装	台	4			
2	030703001067	碳钢阀门	1.名称:防火阀FD 2.型号: 3.规格:φ 130 4.质量: 5.类型: 6.支架形式、材质:	个	4			
3	030702001031	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:圆形 4.规格: 5.板材厚度:0.5mm 6.管件、法兰等附件及支架设计要求: 7.接口形式:焊接	m2	2.3			
4	030703001068	碳钢阀门	1.名称:防火阀 2.型号:FD 3.规格:400*160 4.质量: 5.类型: 6.支架形式、材质:	个	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第542页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	030703001069	碳钢阀门	1.名称:泄压口 2.型号: 3.规格:400*160 4.质量: 5.类型: 6.支架形式、材质:	个	2			
6	030702001032	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格: 5.板材厚度:0.6mm 6.管件、法兰等附件及支架设计要求: 7.接口形式:焊接	m2	2.5			
7	030108003014	轴流通风机	1.名称:消防高温排烟轴流风机 2.型号:HTF-I-5.5 3.规格: 4.质量: 5.材质: 6.减振底座形式、数量: 7.灌浆配合比: 8.单机试运转要求:	台	2			
8	030108006013	其他风机	1.名称:混流风机 2.型号:SWF-I-6.5 3.规格: 4.质量: 5.材质: 6.减振底座形式、数量: 7.灌浆配合比: 8.单机试运转要求:	台	2			
9	030108006014	其他风机	1.名称:混流风机 2.型号:SWF-I-5 3.规格: 4.质量: 5.材质: 6.减振底座形式、数量: 7.灌浆配合比: 8.单机试运转要求:	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第543页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	030703001070	碳钢阀门	1.名称:防火阀FDS 2.型号: 3.规格:800*400 4.质量: 5.类型: 6.支架形式、材质:	个	4			
11	030703001071	碳钢阀门	1.名称:防火阀FDS 2.型号: 3.规格:630*320 4.质量: 5.类型: 6.支架形式、材质:	个	1			
12	030703001072	碳钢阀门	1.名称:防火阀FD 2.型号: 3.规格:500*500 4.质量: 5.类型: 6.支架形式、材质:	个	1			
13	030703001073	碳钢阀门	1.名称:防火阀FDH 2.型号: 3.规格:630*630 4.质量: 5.类型: 6.支架形式、材质:	个	2			
14	030703001074	碳钢阀门	1.名称:防火阀FDSH 2.型号: 3.规格:630*320 4.质量: 5.类型: 6.支架形式、材质:	个	2			
15	030703001075	碳钢阀门	1.名称:防火阀FDSH 2.型号: 3.规格:630*500 4.质量: 5.类型: 6.支架形式、材质:	个	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第544页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
16	030703001076	碳钢阀门	1.名称:对开多叶调节阀 2.型号:500*500 3.规格: 4.质量: 5.类型: 6.支架形式、材质:	个	1			
17	030703001077	碳钢阀门	1.名称:对开多叶调节阀 2.型号:630*630 3.规格: 4.质量: 5.类型: 6.支架形式、材质:	个	2			
18	030703007019	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:多叶送风口 2.型号: 3.规格:(500+250)*630 4.质量: 5.类型: 6.形式:	个	2			
19	030703007020	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶 2.型号: 3.规格:1200*200 4.质量: 5.类型: 6.形式:	个	1			
20	030703007021	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶 2.型号: 3.规格:800*400 4.质量: 5.类型: 6.形式:	个	2			
21	030702001033	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格: 5.板材厚度:0.6mm 6.管件、法兰等附件及支架设计要求: 7.接口形式:焊接	m2	55.04			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第545页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
22	030702001034	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格: 5.板材厚度:0.75mm 6.管件、法兰等附件及支架设计要求: 7.接口形式:焊接	m2	9.46			
23	030702001035	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:圆形 4.规格: 5.板材厚度:0.75mm 6.管件、法兰等附件及支架设计要求: 7.接口形式:焊接	m2	5.16			
7#楼智能化								
对讲								
1	030411001192	配管	1.名称: 电气配管 2.材质: JDG钢管 3.规格: DN25 4.配置形式: 砖、混凝土地面下明配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	54			
2	030503003007	控制器	1.名称: 可视对讲联网控制器 2.类别: 3.功能: 4.控制点数量:	台(套)	2			
3	030503004007	控制箱	1.名称: 可视对讲层间主机 2.类别: 3.功能: 4.控制器、控制模块规格、体积: 5.控制器、控制模块数量:	台(套)	22			
4	030507014013	显示设备	1.名称: 单元门可视对讲主机 2.类别: 3.规格:	台	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第546页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	030507014014	显示设备	1.名称:室内可视对讲分机 2.类别: 3.规格:	台	44			
6	030507007014	出入口执行机构设备	1.名称:电解锁 2.类别: 3.规格:	台	4			
7	030904003041	按钮	1.名称:开门按钮 2.规格:	个	2			
8	030904003042	按钮	1.名称:紧急求助按钮 2.规格:	个	44			
9	030411004177	配线	1.名称:RVV-2*0.5 2.配线形式:动力线路、混凝土地下穿管敷设 3.型号: 4.规格: 5.材质: 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	622.2			
10	030411004178	配线	1.名称:RVV-2*1.0 2.配线形式:动力线路、混凝土地下穿管敷设 3.型号: 4.规格: 5.材质: 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	52.74			
11	030411004179	配线	1.名称:RVV-6*1.0 2.配线形式:动力线路、混凝土地下穿管敷设 3.型号: 4.规格: 5.材质: 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	84			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第547页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
12	030408002007	控制电缆	1.名称:控制线 2.型号:6芯 3.规格:KVV-6*0.5 4.材质: 5.敷设方式、部位:穿管敷设	m	148.4			
13	030505005035	射频同轴电缆	1.名称:SYWV-75-5 2.规格: 3.敷设方式:管内穿放	m	432.4			
14	030506008007	视频系统调试	1.名称:可视对讲信息网络系统调试 2.类别: 3.功能:	系统	2			
	五方通话							
15	030502005097	双绞线缆	1.名称:RVVP-4*1.0 2.规格: 3.线缆对数: 4.敷设方式:穿管敷设	m	9.3			
16	030502005098	双绞线缆	1.名称:RVVP-4*1.0 2.规格: 3.线缆对数: 4.敷设方式:沿桥架敷设	m	477.08			
17	030502004014	电视、电话插座	1.名称:电话插座 2.安装方式:暗装 3.底盒材质、规格:钢制	个	2			
	8#楼地下建筑工程							
	地下钢筋混凝土部分							
1	010103004008	竣工清理		m3	13840.29			
2	010501001050	垫层(筏板)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C20	m3	51.31			
3	010501002008	带形基础	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35 p6	m3	16.66			
4	010501004008	满堂基础	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35 p6	m3	352.67			
5	010502001022	矩形柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35	m3	0.17			
6	010502001023	矩形柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	0.63			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第548页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	010502003015	异形柱	1.柱形状: 2.混凝土种类:商砼 3.混凝土强度等级:C35	m3	1			
8	010502003016	异形柱	1.柱形状: 2.混凝土种类:商砼 3.混凝土强度等级:C30	m3	3.83			
9	010503002022	矩形梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35	m3	2.89			
10	010503002023	矩形梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	11.55			
11	010504001036	直形墙(地下室墙)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35 p6	m3	63.58			
12	010504001037	直形墙(地下室墙)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 p6	m3	7.06			
13	010504001038	直形墙(电梯井墙)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35	m3	7.27			
14	010504001039	直形墙(电梯井墙)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	1.82			
15	010504003022	短肢剪力墙	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35	m3	68.37			
16	010504003023	短肢剪力墙	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	7.6			
17	010505001022	地下室有梁板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35	m3	30			
18	010505001023	地下室有梁板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	3.34			
19	010505003036	平板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35	m3	67.44			
20	010505003037	平板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	7.46			
21	010505003038	平板(管道井板)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35膨胀	m3	1.16			
22	010505008029	阳台板(板厚120mm)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35	m2	3.97			
23	010505008030	阳台板(板厚120mm)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m2	35.73			
24	010506001064	直形楼梯(板厚100mm)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35	m2	13.08			
25	010506001065	直形楼梯(板厚100mm)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m2	1.45			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第549页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
26	010506001066	直形楼梯(板厚140mm)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35	m2	10.21			
27	010506001067	直形楼梯(板厚140mm)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m2	1.14			
28	010506001068	直形楼梯(板厚150mm)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35	m2	9.16			
29	010506001069	直形楼梯(板厚150mm)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m2	9.16			
30	010508001050	后浇带(筏板)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C40 p6	m3	10.76			
31	010508001051	后浇带(梁)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C40	m3	0.56			
32	010508001052	后浇带(墙)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C40	m3	1.76			
33	010508001053	后浇带(板)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C40	m3	2.6			
34	010508001054	后浇带(梁)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35	m3	0.56			
35	010508001055	后浇带(墙)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35	m3	1.76			
36	010508001056	后浇带(板)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35	m3	2.6			
37	010502002015	构造柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.94			
38	010503005015	过梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.82			
39	010515001246	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 φ 6	t	0.145			
40	010515001247	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 φ 8	t	1.369			
41	010515001248	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 φ 10	t	11.917			
42	010515001249	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 φ 12	t	7.71			
43	010515001250	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 φ 14	t	6.826			
44	010515001251	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 φ 16	t	28.968			
45	010515001252	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 φ 18	t	2.448			
46	010515001253	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 φ 20	t	1.139			
47	010515001254	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 φ 22	t	0.408			
48	010515001255	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 φ 25	t	0.17			
49	010515001256	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:圆钢 φ 6	t	0.009			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第550页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
50	010515001257	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:圆钢 $\phi$ 8	t	0.026			
51	010515001258	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:圆钢 $\phi$ 10	t	0.009			
52	010515001259	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:箍筋圆钢 $\Phi$ 6	t	0.017			
53	010515001260	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:箍筋三级钢 $\Phi$ 8	t	5.211			
54	010515001261	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:箍筋三级钢 $\Phi$ 6	t	0.187			
55	010515001262	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:箍筋三级钢 $\Phi$ 10	t	0.485			
56	010515001263	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:箍筋三级钢 $\Phi$ 12	t	2.066			
57	010515009015	支撑钢筋(铁马)	1.钢筋种类:投标单位自行考虑 2.规格:投标单位自行考虑 3.投标单位自行考虑钢筋余料利用情况	t	0.17			
58	010516003057	机械连接	1.连接方式:螺纹套筒 $\phi$ 18 2.螺纹套筒种类: 3.规格:	个	19			
59	010516003058	机械连接	1.连接方式:螺纹套筒 $\phi$ 20 2.螺纹套筒种类: 3.规格:	个	53			
60	010516003059	机械连接	1.连接方式:螺纹套筒 $\phi$ 22 2.螺纹套筒种类: 3.规格:	个	35			
61	010516003060	机械连接	1.连接方式:螺纹套筒 $\phi$ 25 2.螺纹套筒种类: 3.规格:	个	6			
62	010515001264	墙体拉结筋	钢筋种类、规格:三级钢 $\Phi$ 6	t	0.578			
63	010515011057	植筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 $\phi$ 6	根	876			
64	010515011058	植筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 $\phi$ 8	根	8			
65	010515011059	植筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 $\phi$ 10	根	19			
66	010515011060	植筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 $\phi$ 12	根	12			
67	010516004079	钢丝网钢板网	1.钢网种类: 2.铺钉部位:不同材料交接处	m <sup>2</sup>	76.76			
68	01QDB002113	外墙螺栓孔部位防水	1.部位:地下室外墙等 2.防水做法:详见设计要求	m <sup>2</sup>	128.76			
69	010903005008	止水带	1.基层: 2.材质:3厚钢板	m	107.97			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第551页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
70	010516001008	螺栓	1.螺栓种类:对拉螺栓增加 2.规格:投标单位自行考虑	m2	128.76			
地下砌筑部分								
71	010401003015	实心砖墙厚度180mm	1.砖品种、规格、强度等级:240mm*115mm*53mmMU15烧结砖 2.墙体类型: 3.砂浆强度等级、配合比:M10水泥砂浆	m3	4.17			
72	010402001015	砌块墙	1.砌块品种、规格、强度等级:加气混凝土块 2.墙体类型:填充墙 3.砂浆强度等级:M5.0砂浆	m3	83.78			
73	010401003016	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级:120厚防水保护砖(地库侧墙、夹层侧墙) 2.墙体类型: 3.砂浆强度等级、配合比:	m3	41.68			
74	010401001008	砖胎膜	1.砖品种、规格、强度等级:240*115*53 2.基础类型:120厚实心砖墙 3.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆 4.其它:1:2水泥砂浆抹面	m3	2.93			
地下门窗部分								
75	010802003043	甲级防火门(钢木)	1.门代号及洞口尺寸:详见图纸 2.门框或扇外围尺寸:详见图纸 3.门框、扇材质:详见图纸	m2	10.62			
76	010802003044	乙级防火门(钢木)	1.门代号及洞口尺寸:详见图纸 2.门框或扇外围尺寸:详见图纸 3.门框、扇材质:详见图纸	m2	16.24			
77	010802003045	丙级防火门(钢木)	1.门代号及洞口尺寸:详见图纸 2.门框或扇外围尺寸:详见图纸 3.门框、扇材质:详见图纸	m2	7.75			
78	010807001022	铝合金窗	1.窗代号及洞口尺寸:详见图纸 2.框、扇材质:65型材三玻 3.玻璃品种、厚度:详见图纸	m2	7.28			
地下保温与防水部分								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高实雅苑项目

第552页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
79	010904002086	楼(地)面涂膜防水(地02: 消防水泵房、报警阀室、热计量间、换热站)	1.1.5厚聚氨酯防水涂料,三遍,周围上翻高出室内地面(完成面) 300mm	m2	8.33			
80	010904003022	楼(地)面F-511A防水水泥砂浆防水(防潮)(地02: 消防水泵房、报警阀室、热计量间、换热站)	1.涂刷2mm厚F-511A防水水泥素浆; 2.最薄处20厚F-511A防水水泥砂浆 F-511A防水剂掺量按照鲁2011图集L11JT39规定	m2	8.33			
81	010904003023	楼(地)面F-511A防水水泥砂浆防水(地03: 生活水泵房)	1.涂刷2mm厚F-511A防水水泥素浆; 2.最薄处20厚F-511A防水水泥砂浆 F-511A防水剂掺量按照鲁2011图集L11JT39规定	m2	3.6			
82	010904003024	楼(地)面F-511A防水水泥砂浆防水(地04、05: 变配电室、电信间、电表间、弱电设备间等车库内电气类机房)	1.涂刷2mm厚F-511A防水水泥素浆; 2.20厚F-511A防水水泥砂浆 F-511A防水剂掺量按照鲁2011图集L11JT39规定	m2	17.21			
83	01B114	主楼底板F-511B防水剂(550mm厚) F-511B防水剂掺量按照鲁2011图集L11JT39(含后浇带、膨胀带3mm厚非固化改性沥青防水涂料+3mm厚SBS防水卷材)		m2	786.89			
84	01B115	主楼基础侧墙F-511B防水剂(250mm厚) F-511B防水剂掺量按照鲁2011图集L11JT39(含螺栓孔加强1.2mm厚聚氨酯防水涂料涂刷直径5cm)		m2	143.33			
85	01B116	主楼基础侧墙F-511B防水剂(300mm厚) F-511B防水剂掺量按照鲁2011图集L11JT39(含螺栓孔加强1.2mm厚聚氨酯防水涂料涂刷直径5cm)		m2	293.71			
86	010904002087	楼(地)面涂膜防水(地03: 生活水泵房)	1.1.5厚聚氨酯防水涂料,三遍,周围上翻高出室内地面(完成面) 300mm	m2	5.32			
87	010904002088	楼(地)面涂膜防水(地09: 电梯基坑、消防水池、集水坑)	1.水泥基渗透结晶型防水涂料1.0厚,用量不小于1.5kg/m2	m2	6.66			
88	010904002089	楼(地)面涂膜防水(楼面07: 水暖井平面部分防水)	1.刷JS防水涂料,上返500mm	m2	3.82			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第553页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
89	010904002090	楼(地)面涂膜防水(楼面07: 水暖井立面部分防水)	1.刷JS防水涂料,上返500mm	m2	7.21			
90	010903002008	墙面涂膜防水(内墙02: 电梯基坑、消防水池、集水坑)	1.水泥基渗透结晶型防水涂料1.0厚,用量不小于1.5kg/m2	m2	13.33			
91	010904002091	楼(地)面涂膜防水(棚02: 消防水池)	1.水泥基渗透结晶型防水涂料1.0厚,用量不小于1.5kg/m2	m2	29.4			
地下其它部分								
92	010903003008	墙面砂浆防水(防潮)	1.±0.000以下结构构件(基础、板、柱、墙、梁等)外表面抹聚合物水泥砂浆不小于10mm厚。	m2	439.27			
93	010516004080	钢丝网钢板网(地07: 储藏室)	1.钢网种类:内配Φ4双向间距200钢筋网片 2.铺钉部位:	m2	50.58			
94	010516004081	钢丝网钢板网(地02: 消防水泵房、报警阀室、热计量间、换热站)	1.钢网种类:内配Φ4双向间距200钢筋网片 2.铺钉部位: (储藏室)	m2	194.77			
95	010516004082	钢丝网钢板网(地08: 其他设备房间)	1.钢网种类:内配Φ4双向间距200钢筋网片	m2	8.33			
96	01B117	楼梯踏步成品角钢护角		m	60.61			
97	010501001051	垫层(报警阀室、热计量间、换热站)	1.250厚泡沫混凝土填充层找坡坡至排水沟;	m3	0.98			
98	010501001052	垫层(消防水泵房)	1.350厚泡沫混凝土填充层找坡坡至排水沟;	m3	2.058			
99	010501001053	垫层(生活水泵房)	1.250厚泡沫混凝土填充层找坡坡至排水沟;	m3	2.45			
100	010501001054	垫层(变配电室)	1.310厚泡沫混凝土填充层	m3	3.23			
101	010501001055	垫层(电梯厅、大堂、通向电梯厅的公共走道)	1.30厚C15混凝土垫层	m3	0.49			
8#楼地下装饰工程								
楼地面工程								
1	011101003058	细石混凝土防水地面(地02: 消防水泵房、报警阀室、热计量间、换热站)	1.30mmC20细石砼,表面撒1:1水泥沙子随打随抹平	m2	8.33			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第554页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	011102003029	块料楼地面 (地03: 防滑地砖地面 生活水泵房)	1.8-10厚防滑地砖铺实拍平, 稀水泥浆擦缝 2.20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层	m2	3.6			
3	011101003059	不发火细石混凝土地面 (地04、05: 变配电室、电信间、电表间、弱电设备间等车库内电气类机房)	1.40mmC20不发火细石砼随打随抹平	m2	17.21			
4	011102003030	块料楼地面 (地面06: 防滑地砖地面 电梯厅、大堂、通向电梯厅的公共走道)	1.10厚防滑地砖, 背面刮水泥浆, 擦缝用水泥浆 2.30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3、刷素水泥浆一道;	m2	12.25			
5	011101003060	细石混凝土地面 (地07: 储藏室)	1.70mmC20细石砼, 随打随抹光 2:素水泥浆一道	m2	38.33			
6	011101003061	细石混凝土地面 (地08: 其他设备房间)	1.70mmC20细石砼, 随打随抹光	m2	8.33			
7	011101001050	水泥砂浆防水地面(地09: 电梯基坑、消防水池、集水坑)	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚1:2水泥砂浆 (内掺5%防水剂) 抹平 2.素水泥浆遍数: 3.面层厚度、砂浆配合比:最薄处15厚1:2.5水泥砂浆压实抹光 4.面层做法要求:	m2	6.66			
8	011106004015	水泥砂浆楼梯面层 (楼01: 楼梯间)	1.20mm厚1:2水泥砂浆抹面压实赶光 2.素水泥浆一道	m2	29.89			
9	011101001051	水泥砂浆楼地面 (楼06: 电梯机房、电井)	1.20厚1:3水泥砂浆抹平压光 2.素水泥浆一道	m2	4.03			
10	011101001052	水泥砂浆楼地面 (楼07: 水暖井)	1.20厚水泥砂浆 2.1: 3水泥砂浆向地漏找坡, 最薄处20厚, i=1% 3.刷素水泥浆一道	m2	3.82			
墙、柱面工程								
11	011201001078	墙面一般抹灰 (内墙1: 电梯厅、大堂、公共走道、其他房间)	1.20厚1:2.5水泥砂浆压光 2.满铺耐碱玻纤网格布 3.1: 1水泥砂浆 (加水泥配重20%的801胶), 喷浆	m2	130.87			
12	011406003043	满刮腻子 (内墙1: 电梯厅、大堂、公共走道、其他房间)	1.满刮2-3厚防潮防霉腻子, 两遍找平	m2	130.87			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第555页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	011201001079	墙面一般抹灰 (墙面2:消防水池、集水坑、电梯基坑)	1.20厚1:2水泥砂浆保护层,内掺5%防水剂 2.聚合物水泥砂浆局部修补	m2	78.4			
14	011201001080	墙面一般抹灰 (设备夹层)	1.20厚1:2.5水泥砂浆压光	m2	879.11			
15	011406003044	满刮腻子(设备夹层)	1.满刮2-3厚防霉腻子2遍	m2	879.11			
16	011201001081	墙面一般抹灰 (主楼车库层与地下车库相连的外墙)	1.20厚1:2.5水泥砂浆压光	m2	215.7			
17	011407001071	防霉涂料墙面 (主楼车库层与地下车库相连的外墙)	1.防霉内墙涂料2遍	m2	215.7			
天棚工程								
18	011407002022	防霉涂料顶棚 (棚1:地下所有顶棚,除消防水池外)	1、聚合物水泥砂浆局部修补 2、2~3厚柔性防潮腻子分遍找平 3、防霉无机涂料两遍	m2	723.41			
19	011301001008	天棚抹灰(消防水池)	1.15厚1:2水泥砂浆保护层内掺5%的防水剂	m2	22.54			
其他工程								
20	011503002029	硬木扶手、栏杆、栏板(楼梯栏杆扶手)	1.扶手材料种类、规格: L=1050mm 2.栏杆材料种类、规格:镀锌方管+2遍氟碳漆 3.栏板材料种类、规格、颜色: 4.固定配件种类: 5.防护材料种类:	m	0.71			
21	011503002030	硬木扶手、栏杆、栏板(楼梯栏杆扶手)	1.扶手材料种类、规格: L=900mm 2.栏杆材料种类、规格:镀锌方管+2遍氟碳漆 3.栏板材料种类、规格、颜色: 4.固定配件种类: 5.防护材料种类:	m	16.45			
8#楼地上建筑工程								
地上钢筋混凝土部分								
1	010502001024	矩形柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	4.18			
2	010503002024	矩形梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	124.32			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高实雅苑项目

第556页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	010504001040	直形墙 (电梯井墙)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	41.55			
4	010504003024	短肢剪力墙	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	440.18			
5	010505001024	有梁板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	159.15			
6	010505003039	平板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	212.61			
7	010505003040	平板 (管道井板)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35膨胀	m3	2.92			
8	010503004015	卫生间返沿	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	12.91			
9	010505007017	天沟(檐沟)、挑檐板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	5.13			
10	010505007018	坡屋面斜板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	2.19			
11	010505008031	阳台板 (板厚100mm)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m2	357.27			
12	010505008032	雨篷 (板厚100mm)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	3.88			
13	010506001070	直形楼梯 (板厚100mm)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m2	80.79			
14	010506001071	直形楼梯 (板厚130mm)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m2	7.75			
15	010506001072	直形楼梯 (板厚150mm)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m2	26.18			
16	010502002016	构造柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	42.7			
17	010505006008	栏板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	1.67			
18	010503004016	圈梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	1.67			
19	010507005008	压顶	1.断面尺寸:详见图纸 2.混凝土种类:商砼 3.混凝土强度等级:C25	m3	20.88			
20	010503005016	过梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	1.48			
21	010515001265	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 φ 6	t	2.091			
22	010515001266	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 φ 8	t	48.807			
23	010515001267	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 φ 10	t	8.985			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高实雅苑项目

第557页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
24	010515001268	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 Φ 12	t	19.669			
25	010515001269	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 Φ 14	t	13.991			
26	010515001270	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 Φ 16	t	11.841			
27	010515001271	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 Φ 18	t	8.228			
28	010515001272	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 Φ 20	t	4.76			
29	010515001273	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 Φ 22	t	0.349			
30	010515001274	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 Φ 25	t	0.366			
31	010515001275	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:圆钢 Φ 8	t	0.034			
32	010515001276	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:箍筋三级 钢 Φ 6	t	3.987			
33	010515001277	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:箍筋三级 钢 Φ 8	t	22.381			
34	010515001278	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:箍筋三级 钢 Φ 10	t	0.587			
35	010515001279	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:箍筋三级 钢 Φ 12	t	0.196			
36	010515009016	支撑钢筋(铁马)	1.钢筋种类:投标单位自行 考虑 2.规格:投标单位自行考虑 3.投标单位自行考虑钢筋余 料利用情况	t	2.168			
37	010516003061	机械连接	1.连接方式:螺纹套筒 Φ 18 2.螺纹套筒种类: 3.规格:	个	116			
38	010516003062	机械连接	1.连接方式:螺纹套筒 Φ 20 2.螺纹套筒种类: 3.规格:	个	83			
39	010516003063	机械连接	1.连接方式:螺纹套筒 Φ 22 2.螺纹套筒种类: 3.规格:	个	19			
40	010516003064	机械连接	1.连接方式:螺纹套筒 Φ 25 2.螺纹套筒种类: 3.规格:	个	19			
41	010515001280	墙体拉结筋	钢筋种类、规格:三级 Φ 6	t	4.046			
42	010515011061	植筋	1.钢筋种类、规格:圆钢 Φ 6	根	5397			
43	010515011062	植筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 Φ 8	根	555			
44	010515011063	植筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 Φ 10	根	1188			
45	010515011064	植筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 Φ 12	根	349			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高实雅苑项目

第558页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
46	010516004083	钢丝网钢板网	1.钢网种类: 2.铺钉部位:不同材料交接处	m2	755.39			
47	01QDB002121	外墙螺栓孔部位防水	1.部位:地上外墙、梁 2.防水做法:详见设计要求	m2	1547.63			
48	01QDB002122	外墙螺栓孔部位防水	1.部位:地上独立柱面 2.防水做法:详见设计要求	个	33			
地上砌筑部分								
49	010402001016	砌块墙	1.砌块品种、规格、强度等级:加气混凝土块 2.墙体类型:填充墙 3.砂浆强度等级:M5.0混合砂浆	m3	548.09			
50	010514001029	垃圾道、通风道、烟道 (卫生间排风道)	1.单件体积:详见图纸设计 2.混凝土强度等级: 3.砂浆强度等级:	m	146.17			
51	010514001030	垃圾道、通风道、烟道 (厨房排风道)	1.单件体积:详见图纸设计 2.混凝土强度等级: 3.砂浆强度等级:	m	97.44			
52	010401012008	零星砌砖 (栏板)	1.零星砌砖名称、部位:详见设计图纸 2.砖品种、规格、强度等级:蒸压加气砼砌块 3.砂浆强度等级、配合比:M5.0混合砂浆	m3	2.5			
53	010514001031	卫生间风帽	1.单件体积:详见图纸设计 2.混凝土强度等级: 3.砂浆强度等级:	个	4			
54	010514001032	厨房风帽	1.单件体积:详见图纸设计 2.混凝土强度等级: 3.砂浆强度等级:	个	3			
地上门窗部分								
55	010802003046	甲级防火门 (钢木)	1.门代号及洞口尺寸:详见图纸 2.门框或扇外围尺寸:详见图纸 3.门框、扇材质:详见图纸	m2	3.39			
56	010802003047	乙级防火门 (钢木)	1.门代号及洞口尺寸:详见图纸 2.门框或扇外围尺寸:详见图纸 3.门框、扇材质:详见图纸	m2	75.73			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高实雅苑项目

第559页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
57	010802003048	丙级防火门 (钢木)	1.门代号及洞口尺寸:详见图纸 2.门框或扇外围尺寸:详见图纸 3.门框、扇材质:详见图纸	m2	46.54			
58	010807001023	铝合金窗	1.窗代号及洞口尺寸:详见图纸 2.框、扇材质:65型材三玻 3.玻璃品种、厚度:详见图纸	m2	221.84			
59	010807002008	金属防火窗	1.窗代号及洞口尺寸: 2.框、扇材质: 3.玻璃品种、厚度: 4.附框做法:	m2	348.24			
60	010807001024	门连窗 (塑钢)	1.窗代号及洞口尺寸:详见图纸 2.框、扇材质:详见图纸 3.玻璃品种、厚度:详见图纸	m2	221.07			
61	010802001008	检修门 (丙级钢制防火)	1.门代号及洞口尺寸:详见图纸 2.门框或扇外围尺寸:详见图纸 3.门框、扇材质:详见图纸 4.玻璃品种、厚度:详见图纸	m2	9.7			
62	010807003008	通风防雨百叶窗	1.窗代号及洞口尺寸:详见图纸 2.框、扇材质:详见图纸 3.玻璃品种、厚度:详见图纸	m2	1.05			
63	010805003008	电子对讲门	1.门代号及洞口尺寸:详见图纸 2.门框或扇外围尺寸:详见图纸 3.门材质:有色不锈钢入户门+中空玻璃 4.玻璃品种、厚度: 5.启动装置的品种、规格:	m2	4.45			
64	010807005008	成品格栅	1.窗代号及洞口尺寸:详见图纸 2.框外围尺寸:详见图纸 3.框、扇材质:详见图纸	m2	132.66			
65	010606012008	钢支架 (空调支架, 甲方自理)	1.钢材品种、规格: 2.安装高度: 3.防火要求:	t	0.408			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第560页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
66	010606008008	钢梯	1.钢材品种、规格:详见图纸设计 2.钢梯形式:详见图纸设计 3.螺栓种类:详见图纸设计 4.防火要求:详见图纸设计	t	0.408			
地上保温与防水部分								
67	011001005044	保温隔热楼地面 (楼01: 电梯厅及入户空间、公共走廊)	1.60厚挤塑聚苯乙烯泡沫塑料板(首层)	m2	21.35			
68	011001005045	保温隔热楼地面 (楼04: 卫生间)	1.60厚挤塑聚苯乙烯泡沫塑料板(首层)	m2	20.35			
69	011001005046	保温隔热楼地面 (楼04: 卫生间)	1.20厚挤塑聚苯乙烯泡沫塑料板(其他楼层)	m2	192.13			
70	011001005047	保温隔热楼地面 (楼面05: 开敞阳台)	1.20厚玻化微珠保温砂浆	m2	332.33			
71	011001002022	保温隔热天棚 (楼面05: 开敞阳台)	1.20厚玻化微珠保温砂浆 2.5厚抗裂砂浆复合耐碱玻纤网格布	m2	332.33			
72	011001003071	保温隔热墙面 (内墙2: 住宅分户墙)	1.15厚玻化微珠找平	m2	556.89			
73	011001003072	保温隔热墙面 (内墙3: 住宅与非采暖之间内墙(非采暖侧))	1.20厚玻化微珠找平	m2	226.63			
74	010903001008	墙面卷材防水 (内墙5: 卫生间淋浴区)	1.卷材品种、规格、厚度:JS防水涂料层,高度1800mm,宽度为1000mm(交付面); 2.防水层数: 3.防水层做法:	m2	19.16			
75	011001003073	保温隔热墙面 (外墙2: 开敞阳台外墙外侧)	1.30厚玻化微珠找平	m2	41.65			
76	011001003074	保温隔热墙面 (外墙2: 开敞阳台外墙内侧)	1.30厚玻化微珠找平	m2	41.65			
77	011001003075	保温隔热墙面 (外墙1: 砌块墙、砼墙)	1.保温层(厚度详单体节能专篇) 2.3-5厚抗裂砂浆复合耐碱玻纤网格布	m2	1319.27			
78	011001003076	保温隔热墙面 (外门窗洞口室外侧墙)	1.30厚玻化微珠	m2	197.22			
79	011001003077	保温隔热墙面 (女儿墙内侧)	1.30厚玻化微珠	m2	180.05			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第561页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
80	011001003078	保温隔热墙面 (成品EPS装饰线)		m	1192.74			
81	011001003079	保温隔热墙面 (防火隔离带)	1.保温隔热部位:外墙面, 每层一道通长 2.保温隔热面层材料品种、 规格、性能:A级岩棉板 3.保温隔热材料品种、规格 及厚度:厚度同外墙保温厚 度	m2	261			
82	011001003080	保温隔热墙面 (防火隔离带)	1.20厚玻化微珠	m2	261			
83	010904002092	楼(地)面涂膜防 水(楼面04:卫 生间单个房间楼 地面面积≤8 m²)	1.防水膜品种:1.5厚聚氨酯 防水(2-3遍),上返3 00 (相对完成面)	m2	324.84			
84	010904002093	楼(地)面涂膜防 水(楼面05:开 敞阳台)	1.防水膜品种:1.5厚聚合物 水泥防水涂料,靠墙上返 300	m2	473.22			
85	010904002094	楼(地)面涂膜防 水(楼面07:水 暖井平面部分防 水)	1.防水膜品种:刷JS防水涂 料,上返500mm	m2	19.07			
86	010904002095	楼(地)面涂膜防 水(楼面07:水 暖井立面部分防 水)	1.防水膜品种:刷JS防水涂 料,上返500mm	m2	36.03			
87	011001005048	保温隔热楼地面 (雨篷)	1.30厚玻化微珠保温浆料 2.3~5厚抹面胶浆中间压入 耐碱玻纤网格布	m2	2.81			
88	011001002023	保温隔热天棚 (雨篷)	1.30厚玻化微珠保温浆料 2.3~5厚抹面胶浆中间压入 耐碱玻纤网格布	m2	2.81			
89	010904002096	楼(地)面涂膜防 水(雨篷)	1.防水膜品种:1.5厚JS聚合 物水泥防水涂料Ⅱ型,四 周上翻高出完成面200(空 调板高出完成面500)	m2	2.81			
90	011001005049	保温隔热楼地面 (空调板)	1.30厚玻化微珠保温浆料 2.3~5厚抹面胶浆中间压入 耐碱玻纤网格布	m2	94.58			
91	011001002024	保温隔热天棚 (空调板)	1.30厚玻化微珠保温浆料 2.3~5厚抹面胶浆中间压入 耐碱玻纤网格布	m2	94.58			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高实雅苑项目

第562页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
92	010904002097	楼(地)面涂膜防水 (空调板)	1.防水膜品种:1.5厚JS聚合物水泥防水涂料Ⅱ型,四周上翻高出完成面200(空调板高出完成面500)	m2	151.73			
地上屋面工程部分								
93	011001001015	保温隔热屋面 (屋面1:上人保温屋面)	1.做法: 1、70厚C20细石混凝土(面层不大于3mX3m分格,缝宽20,密封膏嵌缝)随打随抹,上配Φ6@15 0双向钢筋网(在分格缝处断开); 2、X厚挤塑聚苯板(压缩强度≥250Kpa)(保温层具体厚度详各楼座节能专篇,倒置式屋面应比计算厚度加厚25%) 3、3mm厚改性沥青防水卷材2道,上返至凹槽(距完成面不低于250mm)内固定; 4、20厚1:3水泥砂浆找平; 5、最薄处30厚泡沫混凝土找坡2%;	m2	333.93			
94	010902001015	屋面卷材防水 (屋面1:上人保温屋面)	1.做法: (1) 屋面防水附加层 (详见设计)	m2	50.56			
95	011001001016	保温隔热屋面 (屋面2:非上人保温屋面)	1.做法: 1、50厚C20细石混凝土(面层不大于3mX3m分格,缝宽20,密封膏嵌缝)随打随抹,上配Φ6@15 0双向钢筋网(在分格缝处断开); 2、X厚挤塑聚苯板(压缩强度≥250Kpa)(保温层具体厚度详各楼座节能专篇,倒置式屋面应比计算厚度加厚25%) 3、3mm厚改性沥青防水卷材2道,上返至凹槽(距完成面不低于250mm)内固定; 4、20厚1:3水泥砂浆找平; 5、最薄处30厚泡沫混凝土找坡2%;	m2	35.07			
96	010902001016	屋面卷材防水 (屋面2:非上人保温屋面)	1.做法: (1) 屋面防水附加层 (详见设计)	m2	9.61			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高实雅苑项目

第563页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
97	010902005008	屋面排(透)气管	1.排(透)气管品种、规格: φ 50PVC透气管 (间距按规范) 2.接缝、嵌缝材料种类: 3.油漆品种、刷漆遍数:	个	5			
98	010901001008	瓦屋面 (屋面03)	1.块瓦 2.挂瓦条30×30, 中距按瓦规格 3.顺水条-40×20 (h), 中距500 4.35厚C20细石砼持钉层, 内配 φ 4@100×100钢筋网 5.30厚玻化微珠保温层 6.3mm厚改性沥青防水卷材 7.20厚1:2.5水泥砂浆找平层 8.素水泥浆一道 9.钢筋砼屋面板, 板内预埋 φ 10@900×900, 伸入持钉层25	m <sup>2</sup>	110.02			
地上其它部分								
99	010516004084	钢丝网钢板网 (楼面01: 住宅标准层电梯厅及入户空间、公共走廊)	1.钢网种类:上配Φ3双向间距50钢筋网片	m <sup>2</sup>	1109.85			
100	010516004085	钢丝网钢板网 (楼面01: 住宅首层电梯厅及入户空间、公共走廊)	1.钢网种类:上配Φ3双向间距50钢筋网片	m <sup>2</sup>	129.85			
101	010516004086	钢丝网钢板网 (楼面02: 起居室、卧室、餐厅、玄关等户内采暖房间)	1.钢网种类:上配Φ3双向间距50钢筋网片	m <sup>2</sup>	2182.59			
102	010516004087	钢丝网钢板网 (楼面03: 厨房)	1.钢网种类:上配Φ3双向间距50钢筋网片	m <sup>2</sup>	202.97			
103	010516004088	钢丝网钢板网 (楼面04: 卫生间)	1.钢网种类:上配 φ 4@200钢丝网片,钢丝网片保护层厚度15	m <sup>2</sup>	213.47			
104	010516004089	钢丝网钢板网 (楼面05: 开敞阳台)	1.钢网种类:内配Φ4@150钢丝网	m <sup>2</sup>	332.34			
105	01B123	墙面一般抹灰 (外墙1: 砌块墙、砼墙)	1.20厚1:3水泥砂浆找平 2.1:1水泥砂浆 (加水泥配重20%的801胶), 喷浆养护	m <sup>2</sup>	2635.57			
106	010501001056	垫层 (楼面01: 住宅标准层电梯厅及入户空间、公共走廊)	1.70厚C20细石混凝土填充层随打随抹平,	m <sup>3</sup>	77.69			
107	01B124	楼梯踏步成品角钢护角		m	313.47			
108	01B125	8#楼建筑垃圾清运费		m <sup>2</sup>	4423.56			
109	010507001008	散水	1.60厚C20砼随打随抹平 2.100厚C15砼垫层 3.素土夯实, 向外坡4%	m <sup>2</sup>	198			
8#楼地上装饰工程								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第564页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	楼地面工程							
1	011102003031	瓷砖楼地面（楼面01：住宅首层电梯厅及入户空间、公共走廊）	1、8-10厚瓷地砖,板背面刮水泥浆粘贴,稀水泥浆(或彩色水泥浆)擦缝 2、30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3、首层为50厚C20细石混凝土填充层随打随抹平 4、素水泥浆一道	m2	129.85			
2	011102003032	瓷砖楼地面（楼面01：住宅标准层电梯厅及入户空间、公共走廊）	1、8-10厚瓷地砖,板背面刮水泥浆粘贴,稀水泥浆(或彩色水泥浆)擦缝 2、30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3、素水泥浆一道	m2	1109.85			
3	011101003062	低温热水辐射供暖防水楼面（楼03：厨房）	1.50厚C20细石砼随打随抹压光	m2	202.97			
4	011101003063	细石混凝土楼地面（楼面02：起居室、卧室、餐厅、玄关等户内采暖房间）	1.50厚C20细石砼随打随抹压光	m2	2182.6			
5	011101003064	细石混凝土楼地面（楼面04：卫生间）	1.30厚C20细石砼保护层随打随抹平 2.1:3水泥砂浆向地漏找坡1%，最薄处20mm厚	m2	213.47			
6	011101003065	细石混凝土楼地面（楼面05：开敞阳台）	1.30厚（最薄处）C20细石砼随打随抹，找坡1% 2、20厚1:3水泥砂浆保护层(交付面)；	m2	332.33			
7	011101001053	水泥砂浆楼地面（楼面06：电井、电梯机房）	1.20厚1:3水泥砂浆抹平压光 2.素水泥浆一道	m2	25.57			
8	011101001054	水泥砂浆楼地面（楼面07：水暖井）	1.20厚水泥砂浆 2.1：3水泥砂浆向地漏找坡，最薄处20厚，i=1% 3.刷素水泥浆一道	m2	19.07			
9	011106004016	水泥砂浆楼面（楼面09：楼梯踏步、休息平台）	1.20mm厚1:3水泥砂浆抹面压实赶光 2.素水泥浆一道	m2	202.22			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第565页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	011105002008	面砖踢脚线(踢脚1:住宅门厅、电梯厅、公共走廊)	1、5~7厚面砖,稀水泥浆擦缝; 2、3~4厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶(或配套专用胶粘剂)粘贴层; 3、15厚1:3水泥砂浆打底划出纹道 4、刷专用界面剂一道	m <sup>2</sup>	20.37			
11	011105001008	水泥砂浆踢脚线(楼梯间)	1、6厚1:2水泥砂浆压实赶光; 2、12厚1:3水泥砂浆找平; 3、刷专用界面剂一道;	m	205.59			
12	011101001055	水泥砂浆楼地面(雨篷)	1.20厚WSM20水泥砂浆找平找坡层,向地漏找坡2%	m <sup>2</sup>	2.81			
13	011101001056	水泥砂浆楼地面(空调板)	1.20厚WSM20水泥砂浆找平找坡层,向地漏找坡2%	m <sup>2</sup>	94.68			
墙、柱面工程								
14	011201001082	墙面一般抹灰(内墙1:除卫生间、厨房以外的户内墙面)	1.20厚1:1:4混合砂浆抹灰找平 满铺耐碱玻纤网格布 2.1:1水泥砂浆(加水泥配重20%的801胶),喷浆	m <sup>2</sup>	4366.9			
15	011406003045	满刮腻子(内墙1:除卫生间、厨房以外的户内墙面)	1.满刮2-3厚腻子,两遍找平	m <sup>2</sup>	5122.61			
16	011201001083	墙面一般抹灰(内墙2:住宅分户墙)	1.1:1水泥砂浆(加水泥配重20%的801胶),喷浆	m <sup>2</sup>	461.8			
17	011406003046	满刮腻子(内墙2:住宅分户墙)	1.满刮2-3厚腻子,两遍找平 2.3~5厚抗裂砂浆复合耐碱玻纤网格布	m <sup>2</sup>	461.8			
18	011201001084	墙面一般抹灰(墙面3:住宅与非采暖之间内墙(非采暖侧))	1.1:1水泥砂浆(加水泥配重20%的801胶),喷浆	m <sup>2</sup>	573.61			
19	011407001072	墙面喷刷涂料(墙面3:住宅与非采暖之间内墙(非采暖侧))	1.内墙涂料 2.满刮2-3厚腻子,2遍找平 3.3~5厚抗裂砂浆复合耐碱玻纤网格布	m <sup>2</sup>	573.61			
20	011201001085	墙面一般抹灰(内墙4:与非采暖相邻的门厅、电梯厅、走廊)	1.20厚1:1:4混合砂浆抹灰找平 2.1:1水泥砂浆(加水泥配重20%的801胶),喷浆	m <sup>2</sup>	376.74			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第566页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
21	011407001073	墙面喷刷涂料 (内墙4: 与非采暖相邻的门厅、电梯厅、走廊)	1.内墙涂料 2.满刮2-3厚腻子, 2遍找平	m2	376.74			
22	011201001086	墙面一般抹灰 (内墙5: 卫生间、厨房)	1.20厚1:2.5水泥砂浆抹灰找平 满挂玻纤网格布 2.1:1水泥砂浆 (加水泥配重20%的801胶), 喷浆	m2	1244.33			
23	011201001087	墙面一般抹灰 (内墙6: 水暖井)	1.20厚1:3防水水泥砂浆找平 满挂玻纤网格布 2.1:1水泥砂浆 (加水泥配重20%的801胶), 喷浆	m2	176.05			
24	011407001074	墙面喷刷涂料 (外墙1: 外墙涂料)	1.外墙弹性涂料, 具体按规划要求 2.柔性腻子	m2	3821.32			
25	011407001075	墙面喷刷涂料 (外墙1: 真石漆)	1.外墙真石漆, 具体按规划要求	m2	955.33			
26	011407001076	墙面喷刷涂料 (外墙1: 真石漆 (水包砂))	1.外墙真石漆, 具体按规划要求	m2	10			
27	011407001077	墙面喷刷涂料 (外墙2: 开敞阳台外墙外侧)	1.弹性涂料, 柔性腻子	m2	41.65			
28	011407001078	墙面喷刷涂料 (外墙2: 开敞阳台外墙外侧)	1.外墙真石漆, 具体按规划要求	m2	41.65			
29	011407001079	墙面喷刷涂料 (外墙2: 开敞阳台外墙内侧)	1.弹性涂料, 柔性腻子	m2	41.65			
30	011201001088	墙面一般抹灰 (外墙2: 室外挑板)	1.15厚 (最薄处) 1: 2.5水泥砂浆抹面, 向外找坡1%	m2	94.58			
31	011407001080	墙面喷刷涂料 (外墙2: 室外挑板)	1.刷弹性底涂, 刮柔性腻子 (板上和板下)	m2	189.17			
天棚工程								
32	011406003047	满刮腻子 (顶棚1: 户内房间 (除卫生间))	1.满刮2~3厚腻子, 分2遍找平	m2	2300.63			
33	011407002023	天棚喷刷涂料 (顶棚2: 公共空间)	1.满刮2~3厚腻子分2遍找平 表面刷(喷)无机涂料	m2	381.96			
34	011406003048	满刮腻子 (顶棚3: 厨房、卫生间)	1.满刮2~3厚腻子, 分2遍找平	m2	463			
35	011407002024	天棚喷刷涂料 (开敞阳台)	1.刷弹性底涂, 刮柔性腻子 外墙弹性涂料。	m2	364.33			
其他工程								

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第567页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
36	011503002031	硬木扶手、栏杆、栏板 (楼梯栏杆扶手)	1.扶手材料种类、规格: H=1050mm 2.栏杆材料种类、规格:镀锌方管+2遍氟碳漆 3.栏板材料种类、规格、颜色: 4.固定配件种类: 5.防护材料种类: 3.栏板材料种类、规格、颜色: 4.固定配件种类: 5.防护材料种类:	m	16.01			
37	011503002032	硬木扶手、栏杆、栏板 (楼梯栏杆扶手)	1.扶手材料种类、规格: H=900mm 2.栏杆材料种类、规格:镀锌方管+2遍氟碳漆 3.栏板材料种类、规格、颜色: 4.固定配件种类: 5.防护材料种类:	m	85.1			
38	011503001029	窗台栏杆 h=300mm	1.扶手材料种类、规格:安全护栏, L13J6 杆件竖向净距≤110mm,2.镀锌钢管+2遍漆+成品保护	m	58.17			
39	011503001030	阳台栏杆 h=500mm	1.扶手材料种类、规格:安全护栏, L13J6 杆件竖向净距≤110mm,2.镀锌钢管+2遍漆+成品保护	m	211.38			
40	011503001031	机房层栏杆 h=730mm (带弧)	1.扶手材料种类、规格:安全护栏, L13J6 杆件竖向净距≤110mm,2.镀锌钢管+2遍漆+成品保护	m	8.33			
41	011503001032	机房层栏杆 h=1030mm (带弧)	1.扶手材料种类、规格:安全护栏, L13J6 杆件竖向净距≤110mm,2.镀锌钢管+2遍漆+成品保护	m	8.33			
42	011208002015	EPS装饰柱	1.柱截面、高度尺寸: h=750mm 2.柱材质:	m	5.81			
43	011208002016	EPS装饰柱	1.柱截面、高度尺寸: h=710mm 2.柱材质:	m	40.72			
8#楼给排水								
冷水给水								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第568页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	031001006108	塑料管	1.安装部位:井内 2.介质:冷水 3.材质、规格:PPR管DN20 4.连接形式:熔接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	70			
2	031208002030	管道绝热	1.绝热材料品种:橡塑材料保温 2.绝热厚度: 3.管道外径:φ 57以内 4.软木品种:	m <sup>3</sup>	0.805			
3	031003005035	塑料阀门	1.规格:DN20 2.连接形式:熔接 井内	个	44			
4	031001006109	塑料管	1.安装部位: 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR管DN25 4.连接形式:熔接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	234.36			
5	031001006110	塑料管	1.安装部位: 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR管DN20 4.连接形式:熔接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	370.98			
6	031001006111	塑料管	1.安装部位: 2.介质:给水DN15 4.连接形式:熔接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	327.32			
7	031003005036	塑料阀门	1.规格:DN20 2.连接形式:熔接	个	132			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第569页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	031003005037	塑料止回阀	1.规格:DN20 2.连接形式:焊接	个	88			
9	031002003176	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质: 3.规格:DN20 4.填料材质:	个	88			
10	030413002085	凿(压)槽	1.名称:剔槽 2.规格:DN25 3.类型: 4.填充(恢复)方式: 5.混凝土标准:	m	7			
11	030413002086	凿(压)槽	1.名称:剔槽 2.规格:DN20 3.类型: 4.填充(恢复)方式: 5.混凝土标准:	m	31			
12	030413002087	凿(压)槽	1.名称:剔槽 2.规格:DN15 3.类型: 4.填充(恢复)方式: 5.混凝土标准:	m	167.95			
13	031004014085	给、排水附(配)件	1.材质:水嘴DN15 3.安装方式:	个(组)	44			
14	031004014086	给、排水附(配)件	1.材质:丝堵DN15 3.安装方式:	个(组)	308			
15	031002003177	套管	1.名称、类型:柔性防水套管 2.材质: 3.规格:DN50 4.填料材质:	个	2			
16	03B183	砼楼板留洞堵洞 管道工程直径 DN50		个	4			
17	03B184	砼楼板留洞堵洞 管道工程直径 DN40		个	26			
18	03B185	砼楼板留洞堵洞 管道工程直径 DN32		个	8			
19	031002003178	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质: 3.规格:DN50 4.填料材质:	个	4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第570页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
20	031002003179	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质: 3.规格:DN40 4.填料材质:	个	26			
21	031002003180	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质: 3.规格:DN32 4.填料材质:	个	8			
太阳能热水给水								
22	031001006112	塑料管	1.安装部位:井内 2.介质:热水 3.材质、规格:PPR管DN20 4.连接形式:熔接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	396			
23	031001006113	塑料管	1.安装部位: 2.介质:热水 3.材质、规格:PPR管DN20 4.连接形式:熔接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	507.31			
24	031001006114	塑料管	1.安装部位: 2.介质:热水DN15 4.连接形式:熔接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	178.31			
25	031003005038	塑料阀门	1.规格:DN20 2.连接形式:熔接	个	44			
26	031002003181	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质: 3.规格:DN20 4.填料材质:	个	242			
27	03B186	砼楼板留洞堵洞 管道工程直径 DN20		个	286			



# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第571页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
28	030413002088	凿(压)槽	1.名称:剔槽 2.规格:DN20 3.类型: 4.填充(恢复)方式: 5.混凝土标准:	m	46.2			
29	030413002089	凿(压)槽	1.名称:剔槽 2.规格:DN15 3.类型: 4.填充(恢复)方式: 5.混凝土标准:	m	121			
30	031004014087	给、排水附(配)件	1.材质:水嘴DN15 3.安装方式:	个(组)	44			
31	031002003182	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质: 3.规格:DN15 4.填料材质:	个	88			
32	031006005008	太阳能集热装置	1.型号、规格:平板太阳能集热器 2.安装方式: 3.附件名称、规格、数量:	套	44			
33	031208002031	管道绝热	1.绝热材料品种:橡塑材料保温 2.绝热厚度: 3.管道外径:φ 57以内 4.软木品种:	m3	2.4			
34	031208007023	防潮层、保护层	1.材料:白色绑扎带 2.厚度: 3.层数: 4.对象:井内太阳能热媒管 5.结构形式:	m2	63.6			
	废水							
35	031004014088	给、排水附(配)件	1.材质:密闭式地漏DN50 3.安装方式:井内	个(组)	22			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第572页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
36	031001006115	内螺旋降噪消音UPVC管	1.安装部位:井内 2.介质:废水3.规格型号:DN100 4.连接形式:粘接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	42.9			
37	031001006116	实壁UPVC管	1.安装部位:井内 2.介质:废水3.规格型号:DN50 4.连接形式:粘接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	14.3			
38	031001005050	铸铁管	1.安装部位: 2.介质:废水 3.材质、规格:柔性接口机制排水铸铁管DN100 4.连接形式:W型卡箍式接口 5.接口材料: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	16.32			
39	031001005051	铸铁管	1.安装部位: 2.介质:废水 3.材质、规格:机制铸铁管DN100 4.连接形式: 5.接口材料: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	5.98			
40	031002003183	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质: 3.规格:DN100 4.填料材质:	个	22			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第573页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
41	031002003184	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质: 3.规格:DN100 4.填料材质:	个	2			
42	031002003185	套管	1.名称、类型:柔性防水套管 2.材质: 3.规格:DN100 4.填料材质:	个	2			
43	031001001010	内涂塑镀锌钢管	1.安装部位: 2.介质:YF 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:卡箍 5.压力试验及吹、洗设计要求: 6.警示带形式:	m	16.4			
44	031002003186	套管	1.名称、类型:柔性防水套管 2.材质: 3.规格:DN50 4.填料材质:	个	2			
45	031003003051	焊接法兰阀门	1.类型:球墨铸铁闸阀 2.材质: 3.规格、压力等级:DN50 5.焊接方法:	个	1			
46	031003003052	焊接法兰阀门	1.类型:止回阀 2.材质: 3.规格、压力等级:DN50 5.焊接方法:	个	1			
47	031003003053	焊接法兰阀门	1.类型:橡胶软接 2.材质: 3.规格、压力等级:DN50 5.焊接方法:	个	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第574页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
48	030601002015	压力仪表	1.名称:压力表 2.型号: 3.规格: 4.压力表弯材质、规格: 5.挠性管材质、规格: 6.支架形式、材质: 7.调试要求: 8.脱脂要求:	台	1			
49	030109011008	潜水泵	1.名称:潜污泵 2.型号:50WQ-10-15-1.5 3.规格: 4.质量: 5.材质: 6.减振装置形式、数量: 7.灌浆配合比: 8.单机试运转要求:	台	1			
50	03B187	砼墙体留洞堵洞 管道工程直径 DN100		个	2			
51	03B188	砼楼板留洞堵洞 管道工程直径 DN100		个	22			
52	03B189	砼楼板留洞堵洞 管道工程直径 DN50		个	21			
排水								
53	031001006117	实壁UPVC管	1.安装部位: 2.介质:排水3.规格型号: DN50 4.连接形式:粘接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	290.14			
54	031001006118	实壁UPVC管	1.安装部位: 2.介质:排水3.规格型号: DN75 4.连接形式:粘接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	12.93			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第575页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
55	031001006119	实壁UPVC管	1.安装部位: 2.介质:排水3.规格型号: DN100 4.连接形式:粘接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	93.95			
56	031001006120	内螺旋降噪消音UPVC管	1.安装部位: 2.介质:排水3.规格型号: DN100 4.连接形式:粘接 5.阻火圈设计要求:穿楼板处设置阻火圈 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	321.75			
57	031001005052	铸铁管	1.安装部位: 2.介质: 3.材质、规格:机制铸铁管 DN100 4.连接形式: 5.接口材料: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	32.76			
58	031001005053	铸铁管	1.安装部位: 2.介质: 3.材质、规格:柔性接口机制排水铸铁管DN100 4.连接形式:W型卡箍式接口 5.接口材料: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	44.98			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第576页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
59	031001005054	铸铁管	1.安装部位: 2.介质: 3.材质、规格:柔性接口机制排水铸铁管DN150 4.连接形式:W型卡箍式接口 5.接口材料: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	34.39			
60	031002003187	套管	1.名称、类型:柔性防水套管 2.材质: 3.规格:DN75 4.填料材质:	个	4			
61	031002003188	套管	1.名称、类型:柔性防水套管 2.材质: 3.规格:DN100 4.填料材质:	个	9			
62	031002003189	套管	1.名称、类型:柔性防水套管 2.材质: 3.规格:DN150 4.填料材质:	个	6			
63	031002003190	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质: 3.规格:DN100 4.填料材质:	个	11			
64	031004014089	给、排水附(配)件	1.材质:塑料直通式地漏DN50 3.安装方式:	个(组)	88			
65	031004014090	给、排水附(配)件	1.材质:塑料直通式地漏DN75 3.安装方式:	个(组)	44			
66	031004014091	给、排水附(配)件	1.材质:塑料洗衣机地漏DN50 3.安装方式:	个(组)	44			
67	031004014092	给、排水附(配)件	1.材质:铸铁清扫口DN100 3.安装方式:	个(组)	2			
68	03B190	止水节DN50		个	176			
69	03B191	止水节DN100		个	44			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第577页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
70	03B192	CB4N(T)旋流三通 DN100		个	54			
71	03B193	LL型底部异径弯头DN100		个	6			
72	03B194	砼墙体留洞堵洞管道公称直径 DN150		个	2			
73	03B195	砼楼板留洞堵洞管道工程直径 DN100		个	121			
74	03B196	砼楼板留洞堵洞管道工程直径 DN50		个	5			
75	010101003008	挖沟槽土方	1.土壤类别:综合 2.挖土深度:综合 3.弃土运距:综合	m <sup>3</sup>	200			
76	010103001008	回填方	1.密实度要求: 2.填方材料品种:土方 3.填方粒径要求: 4.填方来源、运距:	m <sup>3</sup>	200			
雨水								
77	031001006121	耐紫外线UPVC雨水管	1.安装部位: 2.介质:排水3.规格型号: DN100 4.连接形式:粘接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	250.38			
78	031001006122	耐紫外线UPVC凝结水管	1.安装部位: 2.介质:排水3.规格型号: DN50 4.连接形式:粘接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	190.13			
79	031001005055	铸铁管	1.安装部位: 2.介质: 3.材质、规格:机制铸铁管 DN100 4.连接形式: 5.接口材料: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	9.83			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第578页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
80	031001005056	铸铁管	1.安装部位: 2.介质: 3.材质、规格:柔性接口机制排水铸铁管DN100 4.连接形式:W型卡箍式接口 5.接口材料: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	83.33			
81	031004014093	给、排水附(配件)	1.材质:87型雨水斗 3.安装方式:	个(组)	9			
82	031004014094	给、排水附(配件)	1.材质:87型侧入式雨水斗 3.安装方式:	个(组)	9			
83	031004014095	给、排水附(配件)	1.材质:防虫网罩DN50 3.安装方式:	个(组)	9			
84	031004014096	给、排水附(配件)	1.材质:塑料直通式地漏DN50 3.安装方式:	个(组)	54			
85	031002003191	套管	1.名称、类型:空调外墙套管 2.材质: 3.规格:φ 80 4.填料材质:	个	132			
86	03B197	砼楼板留洞堵洞管道工程直径DN100		个	66			
87	03B198	砼楼板留洞堵洞管道工程直径DN50		个	66			
消火栓预留预埋								
88	031002003192	套管	1.名称、类型:柔性防水套管 2.材质: 3.规格:DN100 4.填料材质:	个	1			
89	03B199	砼楼板留洞堵洞管道工程直径DN100		个	44			
90	031002003193	套管	1.名称、类型:一般刚套管 2.材质: 3.规格:DN100 4.填料材质:	个	44			
91	03B200	砼楼板留洞堵洞管道工程直径DN100		个	2			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高实雅苑项目

第579页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
92	03B201	砼楼板留洞堵洞 管道工程直径 DN65		个	4			
93	031002003194	套管	1.名称、类型:一般刚套管 2.材质: 3.规格:DN100 4.填料材质:	个	2			
94	031002003195	套管	1.名称、类型:一般刚套管 2.材质: 3.规格:DN65 4.填料材质:	个	4			
8#楼采暖								
1	031002003196	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质: 3.规格:DN100 4.填料材质:	个	2			
2	031002003197	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质: 3.规格:DN32 4.填料材质:	个	4			
3	031002003198	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质: 3.规格:DN40 4.填料材质:	个	8			
4	031002003199	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质: 3.规格:DN50 4.填料材质:	个	12			
5	031002003200	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质: 3.规格:DN70 4.填料材质:	个	24			
6	03B202	砼墙体留洞堵洞 DN100		个	2			
7	03B203	砼楼板留洞堵洞 DN32		个	4			
8	03B204	砼楼板留洞堵洞 DN40		个	8			
9	03B205	砼楼板留洞堵洞 DN50		个	12			
10	03B206	砼楼板留洞堵洞 DN70		个	24			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第580页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
11	03B207	地暖		m2	3874.86			
		地上电气						
		强电						
1	030404017094	配电箱	1.名称: 配电箱 2.型号: 8#AL1 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	22			
2	030404017095	配电箱	1.名称: 配电箱 2.型号: 8#AL2 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	22			
3	030404017096	配电箱	1.名称: 配电箱 2.型号: 8#AT(DT) 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	2			
4	030411001193	配管	1.名称: 电气配管 2.材质: JDG钢管 3.规格: DN20 4.配置形式: 砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	600.29			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第581页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	030411001194	配管	1.名称:电气配管 2.材质:JDG钢管 3.规格:DN25 4.配置形式:砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	355.01			
6	030411001195	配管	1.名称:电气配管 2.材质:JDG钢管 3.规格:DN32 4.配置形式:砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	16.78			
7	030411001196	配管	1.名称:电气配管 2.材质:JDG钢管 3.规格:DN40 4.配置形式:砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	196.8			
8	030411001197	配管	1.名称:电气配管 2.材质:焊接钢管 3.规格:DN50 4.配置形式:砖、混凝土地面下明配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	5.94			
9	030411001198	配管	1.名称:电气配管 2.材质:PVC管 3.规格:DN20 4.配置形式:砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	5172.44			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第582页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	030411001199	配管	1.名称:电气配管 2.材质:PVC管 3.规格:DN32 4.配置形式:砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	66.46			
11	030413002090	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽 2.规格:DN20以下 3.类型: 4.填充(恢复)方式: 5.混凝土标准:	m	1300.63			
12	030413002091	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽 2.规格:DN50以下 3.类型: 4.填充(恢复)方式: 5.混凝土标准:	m	35.76			
13	030411004180	配线	1.名称:电线 2.配线形式:照明线路、沿墙顶板穿管敷设 3.型号:BV-2.5 4.规格:BV-2.5 5.材质:铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	11017.51			
14	030411004181	配线	1.名称:电线 2.配线形式:照明线路、沿墙顶板穿管敷设 3.型号:BV-4 4.规格:BV-4 5.材质:铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	10401.79			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第583页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
15	030411004182	配线	1.名称: 电线 2.配线形式: 照明线路、沿墙顶板穿管敷设 3.型号: WDZN-BYJ-2.5 4.规格: WDZN-BYJ-2.5 5.材质: 铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	1512.16			
16	030411004183	配线	1.名称: 电线 2.配线形式: 照明线路、沿墙顶板穿管敷设 3.型号: WDZN-BYJ-4 4.规格: WDZN-BYJ-4 5.材质: 铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	297.68			
17	030411004184	配线	1.名称: 电线 2.配线形式: 照明线路、沿墙顶板穿管敷设 3.型号: BVR-4 4.规格: BVR-4 5.材质: 铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	253.87			
18	030411003064	桥架	1.名称: 电井内桥架 2.型号: 强电桥架 3.规格: 300*150 4.材质: 5.类型: 6.接地方式:	m	40.43			
19	030413001043	铁构件	1.名称: 桥架支吊架 2.材质: 角钢 3.规格: 40*4	t	0.07			
20	030408008015	防火堵洞	1.名称: 防火封堵 2.材质: 3.方式: 4.部位: 电井	处	26			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第584页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
21	030408009008	防火隔板	1.名称: 防火隔板 2.材质: 3.方式: 4.部位: 电井	m2	11.352			
22	030408001145	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.型号: 35mm2 3.规格: WDZ-YJY-5*16 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 穿管敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	39			
23	030408001146	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.型号: 35mm2 3.规格: WDZ-YJY-5*16 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 桥架敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	76.41			
24	030408001147	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.型号: 35mm2 3.规格: WDZN-YJY-5*16 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 穿管敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	6.96			
25	030408001148	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.型号: 35mm2 3.规格: WDZ-YJY-3*16 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 穿管敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	233.46			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第585页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
26	030408001149	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.型号: 35mm <sup>2</sup> 3.规格: WDZ-YJY-3*16 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 沿桥架敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	32.1			
27	030408001150	电力电缆	1.名称: 矿物电缆 2.型号: 35mm <sup>2</sup> 3.规格: YTTW-5*16 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 穿管敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	8.01			
28	030408006050	电力电缆头	1.名称: 电缆终端头 2.型号: 3.规格: 35mm <sup>2</sup> 4.材质、类型: 5.安装部位: 6.电压等级(kv):	个	44			
29	030408006051	电力电缆头	1.名称: 电缆终端头 2.型号: 3.规格: 5芯35mm <sup>2</sup> 4.材质、类型: 5.安装部位: 6.电压等级(kv):	个	8			
30	030412005029	荧光灯	1.名称: 单管荧光灯 2.型号: 3.规格: 单管 4.安装形式: 吸顶式	套	2			
31	030404034036	照明开关	1.名称: 板式开关 2.材质: 3.规格: 单联单控 4.安装方式:	个	267			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第586页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
32	030404034037	照明开关	1.名称: 板式开关 2.材质: 3.规格: 双联单控 4.安装方式:	个	46			
33	030404034038	照明开关	1.名称: 板式开关 2.材质: 3.规格: 三联单控 4.安装方式:	个	66			
34	030404034039	照明开关	1.名称: 板式开关 2.材质: 3.规格: 单联双控 4.安装方式:	个	4			
35	030404035085	插座	1.名称: 五孔插座 2.材质: 3.规格: AP86Z223A10N 4.安装方式: 暗装	个	454			
36	030404035086	插座	1.名称: 五孔防溅插座 2.材质: 3.规格: AP86Z223AF10N 4.安装方式: 暗装	个	138			
37	030404035087	插座	1.名称: 洗衣机插座 2.材质: 3.规格: AP86Z13AF10N 4.安装方式: 暗装	个	44			
38	030404035088	插座	1.名称: 热水器插座 2.材质: 3.规格: AP86Z13AF16N 4.安装方式: 暗装	个	66			
39	030404035089	插座	1.名称: 油烟机插座 2.材质: 3.规格: AP86Z13AF10N 4.安装方式: 暗装	个	44			
40	030404035090	插座	1.名称: 集分水器插座 2.材质: 3.规格: AP86Z13AF10N 4.安装方式: 暗装	个	44			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第587页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
41	030404035091	插座	1.名称: 冰箱插座 2.材质: 3.规格: AP86Z13AF10N 4.安装方式: 暗装	个	44			
42	030404035092	插座	1.名称: 太阳能插座 2.材质: 3.规格: AP86Z13AF16N 4.安装方式: 暗装	个	44			
43	030404035093	插座	1.名称: 燃气探测插座 2.材质: 3.规格: AP86Z13AF16N 4.安装方式: 暗装	个	44			
44	030404035094	插座	1.名称: 空调插座 2.材质: 3.规格: AP86Z13A16N 4.安装方式: 暗装	个	138			
45	030404035095	插座	1.名称: 电梯井插座 2.材质: 3.规格: IP54 4.安装方式: 暗装	个	2			
46	030411006064	接线盒	1.名称: 接线盒 2.材质: PVC接线盒 3.规格: 86*60 4.安装形式: 暗装	个	2301			
47	030411006065	接线盒	1.名称: 接线盒 2.材质: 钢制接线盒 3.规格: 86*60 4.安装形式: 暗装	个	154			
48	030412002015	工厂灯	1.名称: 防水防尘灯 2.型号: 3.规格: 22W 4.安装形式: 吸顶	套	44			
49	030412001078	普通灯具	1.名称: 节能灯 2.型号: 3.规格: 36W 4.类型:	套	310			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第588页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
50	030412001079	普通灯具	1.名称: LED感应吸顶灯 (自带蓄电池) 2.型号: LM-ZFZD-E5W 3.规格: 4.类型:	套	36			
51	030412001080	普通灯具	1.名称: 壁灯 2.型号: 3.规格: 4.类型:	套	66			
52	030412001081	普通灯具	1.名称: 电井壁灯 2.型号: 3.规格: 4.类型:	套	22			
53	030412001082	普通灯具	1.名称: 电梯井壁灯 2.型号: 3.规格: 4.类型:	套	16			
54	030412001083	普通灯具	1.名称: 水暖井壁灯 2.型号: 3.规格: 4.类型:	套	22			
55	030412004022	装饰灯	1.名称: 安全出口灯 2.型号: 5W 3.规格: 4.安装形式:	套	6			
56	030409008029	等电位端子箱、 测试板	1.名称: 局部等电位箱 2.材质: 3.规格:	台 (块)	66			
57	030409005008	避雷网	1.名称: 避雷网 2.材质: $\phi$ 10镀锌圆钢 3.规格: 4.安装形式: 利用屋顶女儿 墙、机房顶、屋顶其他部 位上的 $\phi$ 10热镀锌圆钢组成 接闪网格 5.混凝土块标号:	m	184.4958			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第589页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
58	030409003008	避雷引下线	1.名称:引下线 2.材质: 3.规格: 4.安装部位: 5.安装形式:利用主筋作引下线 6.断接卡子、箱材质、规格:	m	530.97			
59	030409008030	等电位端子箱、测试板	1.名称:断接卡箱 2.材质: 3.规格:	台(块)	4			
60	03B208	接地跨接		处	16			
61	030404033015	风扇	1.名称:排气扇 2.型号: 3.规格: 4.安装方式:	台	2			
62	030107001008	交流电梯	1.名称:客梯、无障碍电梯 2.型号:HGE-1050-CO105 3.用途: 4.层数:11 5.站数:11 6.提升高度、速度: 7.配线材质、规格、敷设方式: 8.运转调试要求:	部	2			
63	030404017097	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:8#APFJ1 3.规格: 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第590页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
64	030408001151	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.型号: 10mm <sup>2</sup> 3.规格: WDZ-YJY-5*4 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 穿管敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	3.98			
65	030408001152	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.型号: 10mm <sup>2</sup> 3.规格: WDZ-YJY-5*4 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 沿桥架敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	34.73			
66	030408001153	电力电缆	1.名称: 矿物电缆 2.型号: 10mm <sup>2</sup> 3.规格: YTTW-5*4 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 穿管敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	8.13			
67	030408001154	电力电缆	1.名称: 矿物电缆 2.型号: 10mm <sup>2</sup> 3.规格: YTTW-5*4 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 沿桥架敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	51.8			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第591页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
68	030411004185	配线	1.名称: 电线 2.配线形式: 照明线路、沿墙顶板穿管敷设 3.型号: WDZ-BYJ-4 4.规格: WDZ-BYJ-4 5.材质: 铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	15.72			
69	030411004186	配线	1.名称: 电线 2.配线形式: 照明线路、沿墙顶板桥架内敷设 3.型号: BV-4 4.规格: BV-4 5.材质: 铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	108.81			
弱电								
70	030411005015	接线箱	1.名称: 住户家庭信息箱AD 2.材质: 3.规格: 4.安装形式: 暗装	个	44			
71	030411005016	接线箱	1.名称: 有线电视楼层配线箱VP 2.材质: 3.规格: 4.安装形式: 明装	个	22			
72	030411001200	配管	1.名称: 电气配管 2.材质: PVC管 3.规格: DN20 4.配置形式: 砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	1229.89			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第592页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
73	030411001201	配管	1.名称:电气配管 2.材质:PVC管 3.规格:DN25 4.配置形式:砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	994.64			
74	030411001202	配管	1.名称:电气配管 2.材质:PVC管 3.规格:DN32 4.配置形式:砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	33.22			
75	030411001203	配管	1.名称:电气配管 2.材质:JDG钢管 3.规格:DN20 4.配置形式:砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	91.41			
76	030411001204	配管	1.名称:电气配管 2.材质:JDG钢管 3.规格:DN25 4.配置形式:砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	27.86			
77	030413002092	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽 2.规格:DN20以下 3.类型: 4.填充(恢复)方式: 5.混凝土标准:	m	132.61			
78	030413002093	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽 2.规格:DN32以下 3.类型: 4.填充(恢复)方式: 5.混凝土标准:	m	85.66			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第593页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
79	030502007036	光缆	1.名称: 24芯单模光纤 (G.652D型) 2.规格: 36芯以下 3.线缆对数: 4.敷设方式: 桥架内穿放	m	37.15			
80	030502007037	光缆	1.名称: 单模双芯光纤 (G.657A型) 2.规格: 12芯以下 3.线缆对数: 4.敷设方式: 管内穿放	m	324.15			
81	030411003065	桥架	1.名称: 电井内桥架 2.型号: 弱电桥架 3.规格: 300*100 4.材质: 5.类型: 6.接地方式:	m	42.23			
82	030413001044	铁构件	1.名称: 桥架支吊架 2.材质: 角钢 3.规格: 40*4	t	0.05			
83	030505005036	射频同轴电缆	1.名称: SYWV-75-7 2.规格: 3.敷设方式: 桥架内穿放	m	84			
84	030505005037	射频同轴电缆	1.名称: SYWV-75-5 2.规格: 3.敷设方式: 管内穿放	m	899.4			
85	030502007038	光缆	1.名称: 2芯光纤 2.规格: 12芯以下 3.线缆对数: 4.敷设方式: 管内穿放	m	1858.2			
86	030502005099	电话线	1.名称: RVB-2*0.5 2.规格: 3.线缆对数: 4.敷设方式: 穿管敷设	m	1747.88			
87	030502004015	电视、电话插座	1.名称: 有线电视终端插口 2.安装方式: 暗装 3.底盒材质、规格:	个	88			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第594页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
88	030502012015	信息插座	1.名称: 双孔信息终端插口 2.类别: 3.规格: 4.安装方式: 暗装 5.底盒材质、规格:	个(块)	176			
89	030502012016	信息插座	1.名称: 计算机网络终端插口 2.类别: 3.规格: 4.安装方式: 暗装 5.底盒材质、规格:	个(块)	44			
90	030411006066	接线盒	1.名称: 接线盒 2.材质: PVC接线盒 3.规格: 86*60 4.安装形式: 暗装	个	280			
地下电气								
强电								
1	030404017098	配电箱	1.名称: 配电箱 2.型号: 8#01AP1 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	1			
2	030404017099	配电箱	1.名称: 配电箱 2.型号: 8#01APE1 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	1			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第595页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	030404017100	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:8#01AP2 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	1			
4	030404017101	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:8#01APE2 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	1			
5	030404017102	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:8#ALE 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	2			
6	030404017103	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:8#AL-GY 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	2			
7	030404017104	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:8#AT(PYFJ1) 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第596页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	030404017105	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:8#AT(PYFJ2) 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	1			
9	030411001205	配管	1.名称:电气配管 2.材质:JDG钢管 3.规格:DN20 4.配置形式:砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	93.84			
10	030411001206	配管	1.名称:电气配管 2.材质:JDG钢管 3.规格:DN20 4.配置形式:砖、混凝土地面下明配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	82.73			
11	030411001207	配管	1.名称:电气配管 2.材质:JDG钢管 3.规格:DN25 4.配置形式:砖、混凝土地面下明配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	8.35			
12	030411001208	配管	1.名称:电气配管 2.材质:JDG钢管 3.规格:DN32 4.配置形式:砖、混凝土地面下明配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	11.4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第597页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	030411001209	配管	1.名称:电气配管 2.材质:PVC管 3.规格:DN20 4.配置形式:砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	44.6			
14	030411001210	配管	1.名称:电气配管 2.材质:焊接钢管 3.规格:DN50 4.配置形式:砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	22.82			
15	030413002094	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽 2.规格:DN20以下 3.类型: 4.填充(恢复)方式: 5.混凝土标准:	m	37.56			
16	030411004187	配线	1.名称:电线 2.配线形式:照明线路、沿墙顶板穿管敷设 3.型号:BV-2.5 4.规格:BV-2.5 5.材质:铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	18.83			
17	030411004188	配线	1.名称:电线 2.配线形式:照明线路、沿墙顶板桥架敷设 3.型号:BV-2.5 4.规格:BV-2.5 5.材质:铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	36.58			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第598页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
18	030411004189	配线	1.名称: 电线 2.配线形式: 照明线路、沿墙顶板穿管敷设 3.型号: BV-4 4.规格: BV-4 5.材质: 铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	46.95			
19	030411004190	配线	1.名称: 电线 2.配线形式: 照明线路、沿墙顶板穿管敷设 3.型号: WDZ-BYJ-2.5 4.规格: WDZ-BYJ-2.5 5.材质: 铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	331.75			
20	030411004191	配线	1.名称: 电线 2.配线形式: 照明线路、沿墙顶板桥架内敷设 3.型号: WDZ-BYJ-2.5 4.规格: WDZ-BYJ-2.5 5.材质: 铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	1087.86			
21	030411004192	配线	1.名称: 电线 2.配线形式: 照明线路、沿墙顶板穿管敷设 3.型号: WDZN-BYJ-2.5 4.规格: WDZN-BYJ-2.5 5.材质: 铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	350.82			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第599页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
22	030411004193	配线	1.名称: 电线 2.配线形式: 动力线路、混凝土地面下穿管敷设 3.型号: WDZN-BYJ-6 4.规格: WDZN-BYJ-6 5.材质: 铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	24.12			
23	030411003066	桥架	1.名称: 桥架 2.型号: 强电桥架 3.规格: 100*100 4.材质: 5.类型: 6.接地方式:	m	32.13			
24	030411003067	桥架	1.名称: 桥架 2.型号: 强电桥架 3.规格: 200*100 4.材质: 5.类型: 6.接地方式:	m	31.57			
25	030411003068	桥架	1.名称: 桥架 2.型号: 强电桥架 3.规格: 300*100 4.材质: 5.类型: 6.接地方式:	m	11.61			
26	030411003069	桥架	1.名称: 桥架 2.型号: 强电桥架 3.规格: 300*150 4.材质: 5.类型: 6.接地方式:	m	24.26			
27	030413001045	铁构件	1.名称: 桥架支吊架 2.材质: 角钢 3.规格: 40*4	t	0.332			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第600页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
28	030408008016	防火堵洞	1.名称: 防火封堵 2.材质: 3.方式: 4.部位: 穿墙	处	46			
29	030408001155	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.型号: 10mm2 3.规格: WDW-YJY-5*6 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 穿管敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	8.99			
30	030408001156	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.型号: 10mm2 3.规格: WDW-YJY-5*6 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 沿桥架敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	11.06			
31	030408001157	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.型号: 35mm2 3.规格: WDW-YJY-3*16 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 沿桥架敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	590.14			
32	030408001158	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.型号: 120mm2 3.规格: WDW-YJY-4*70+1*35 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 沿桥架敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	4.75			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第601页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
33	030408001159	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.型号: 240mm <sup>2</sup> 3.规格: WDZ-YJY-4*185+1*95 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 沿桥架敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	5.37			
34	030408001160	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.型号: 120mm <sup>2</sup> 3.规格: WDZN-YJY-4*70+1*35 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 沿桥架敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	61.41			
35	030408001161	电力电缆	1.名称: 矿物电缆 2.型号: 35mm <sup>2</sup> 3.规格: YTTW-5*16 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 沿桥架敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	29.88			
36	030408001162	电力电缆	1.名称: 矿物电缆 2.型号: 10mm <sup>2</sup> 3.规格: YTTW-5*6 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 穿管敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	22.78			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第602页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
37	030408001163	电力电缆	1.名称: 矿物电缆 2.型号: 10mm2 3.规格: YTTW-5*6 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 沿桥架敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	56.13			
38	030408001164	电力电缆	1.名称: 矿物电缆 2.型号: 10mm2 3.规格: YTTW-5*10 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 沿桥架敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	42.28			
39	030408006052	电力电缆头	1.名称: 电缆终端头 2.型号: 3.规格: 5芯10mm2 4.材质、类型: 5.安装部位: 6.电压等级(kV):	个	32			
40	030408006053	电力电缆头	1.名称: 电缆终端头 2.型号: 3.规格: 5芯35mm2 4.材质、类型: 5.安装部位: 6.电压等级(kV):	个	12			
41	030408006054	电力电缆头	1.名称: 电缆终端头 2.型号: 3.规格: 5芯120mm2 4.材质、类型: 5.安装部位: 6.电压等级(kV):	个	4			



# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第603页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
42	030408006055	电力电缆头	1.名称: 电缆终端头 2.型号: 3.规格: 5芯240mm <sup>2</sup> 4.材质、类型: 5.安装部位: 6.电压等级(kV):	个	8			
43	030408006056	电力电缆头	1.名称: 电缆终端头 2.型号: 3.规格: 35mm <sup>2</sup> 4.材质、类型: 5.安装部位: 6.电压等级(kV):	个	88			
44	030412005030	荧光灯	1.名称: 自带蓄电池单管荧光灯 2.型号: 3.规格: 单管 4.安装形式: 吸顶式	套	3			
45	030412005031	荧光灯	1.名称: 自带蓄电池壁装单管荧光灯 2.型号: 3.规格: 单管 4.安装形式: 壁装	套	5			
46	030412005032	荧光灯	1.名称: 自带蓄电池双管荧光灯 2.型号: 3.规格: 双管 4.安装形式: 吸顶式	套	11			
47	030404034040	照明开关	1.名称: 板式开关 2.材质: 3.规格: 单联单控 4.安装方式:	个	38			
48	030412004023	装饰灯	1.名称: 安全出口灯 2.型号: 5W 3.规格: 4.安装形式:	套	16			
49	030412004024	装饰灯	1.名称: 疏散指示灯 2.型号: 3W 3.规格: 4.安装形式:	套	3			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第604页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
50	030404035096	插座	1.名称:五孔插座 2.材质: 3.规格:AP86Z223A10N 4.安装方式:暗装	个	28			
51	030412001084	普通灯具	1.名称:电井壁灯 2.型号: 3.规格: 4.类型:	套	4			
52	030412001085	普通灯具	1.名称:水暖井壁灯 2.型号: 3.规格: 4.类型:	套	4			
53	030412002016	工厂灯	1.名称:防水防尘灯 2.型号: 3.规格:22W 4.安装形式:吸顶	套	1			
54	030412001086	普通灯具	1.名称:节能灯 2.型号: 3.规格:36W 4.类型:	套	24			
55	030412001087	普通灯具	1.名称:LED感应吸顶灯 (自带蓄电池) 2.型号:LM-ZFZD-E5W 3.规格: 4.类型:	套	8			
56	030412001088	普通灯具	1.名称:密闭灯 2.型号: 3.规格: 4.类型:	套	17			
57	030411006067	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制接线盒 3.规格:86*60 4.安装形式:暗装	个	163			
58	030406006015	低压交流异步电动机	1.名称:风机检查接线 2.型号: 3.容量(kW):13KW以下 4.控制保护方式: 5.接线端子材质、规格: 6.干燥要求:	台	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第605页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
59	030409008031	等电位端子箱、测试板	1.名称:局部等电位箱 2.材质: 3.规格:	台(块)	114			
60	030409008032	等电位端子箱、测试板	1.名称:总等电位箱 2.材质:黄铜板 3.规格:	台(块)	2			
61	030409002015	接地母线	1.名称:接地网 2.材质: 3.规格: 4.安装部位: 5.安装形式:利用地下室结构钢筋	m	36.48			
62	030409002016	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:40*4 4.安装部位: 5.安装形式:	m	330.3			
63	030406006016	低压交流异步电动机	1.名称:风机检查接线 2.型号: 3.容量(kW):13KW以下 4.控制保护方式: 5.接线端子材质、规格: 6.干燥要求:	台	3			
64	030414002008	送配电装置系统	1.名称: 2.型号: 3.电压等级(kV): 4.类型:	系统	1			
65	030414011008	接地装置	1.名称:接地网调试 2.类别:	系统/组	1			
弱电								
66	030502001008	机柜、机架	1.名称:光纤配线设备 2.材质: 3.规格: 4.安装方式:	台	1			
67	030502007039	光缆	1.名称:120芯单模光纤(G.652D型) 2.规格:144芯以下 3.线缆对数: 4.敷设方式:桥架内穿放	m	379.98			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第606页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
68	030502007040	光缆	1.名称: 24芯单模光纤(G.652D型) 2.规格: 36芯以下 3.线缆对数: 4.敷设方式: 桥架内穿放	m	90.63			
69	030505003008	前端机柜	1.名称: 有线电视前端箱及分支分配箱VH 2.规格:	个	1			
70	030505005038	射频同轴电缆	1.名称: SYWV-75-12 2.规格: 3.敷设方式: 桥架内穿放	m	190.449			
71	030505005039	射频同轴电缆	1.名称: SYWV-75-7 2.规格: 3.敷设方式: 桥架内穿放	m	50.35			
72	030411003070	桥架	1.名称: 桥架 2.型号: 弱电桥架 3.规格: 300*100 4.材质: 5.类型: 6.接地方式:	m	45.8			
73	030413001046	铁构件	1.名称: 桥架支吊架 2.材质: 角钢 3.规格: 40*4	t	0.05			
	智能化预留预埋							
	对讲							
1	030411001211	配管	1.名称: 电气配管 2.材质: PVC管 3.规格: DN15 4.配置形式: 砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	325.98			
2	030411001212	配管	1.名称: 电气配管 2.材质: PVC管 3.规格: DN25 4.配置形式: 砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	259.56			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第607页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	030411001213	配管	1.名称:电气配管 2.材质:JDG钢管 3.规格:DN20 4.配置形式:砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	42.066			
4	030413002095	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽 2.规格:DN20以下 3.类型: 4.填充(恢复)方式: 5.混凝土标准:	m	40			
5	030413002096	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽 2.规格:DN32以下 3.类型: 4.填充(恢复)方式: 5.混凝土标准:	m	23			
6	030411006068	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:PVC接线盒 3.规格:86*60 4.安装形式:暗装	个	56			
7	030411006069	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:PVC接线盒 3.规格:146*60 4.安装形式:暗装	个	44			
五方通话								
8	030411001214	配管	1.名称:电气配管 2.材质:PVC管 3.规格:DN20 4.配置形式:砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	9.3			
9	030411006070	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:PVC接线盒 3.规格:86*60 4.安装形式:暗装	个	2			
地上消防报警预留预埋								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第608页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	030411006071	接线盒	1.名称: 接线盒 2.材质: 钢制接线盒 3.规格: 86*60 4.安装形式: 暗装	个	177			
2	030411001215	配管	1.名称: 电气配管 2.材质: JDG钢管 3.规格: DN20 4.配置形式: 砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	389.27			
3	030411003071	桥架	1.名称: 桥架 2.型号: 消防桥架 3.规格: 200*100 4.材质: 5.类型: 6.接地方式:	m	66			
4	030413001047	铁构件	1.名称: 桥架支吊架 2.材质: 角钢 3.规格: 40*4	t	0.05			
地下消防报警预留预埋								
1	030411006072	接线盒	1.名称: 接线盒 2.材质: 钢制接线盒 3.规格: 86*60 4.安装形式: 暗装	个	96			
2	030411001216	配管	1.名称: 电气配管 2.材质: JDG钢管 3.规格: DN20 4.配置形式: 砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	357.291			
3	030411003072	桥架	1.名称: 桥架 2.型号: 消防桥架 3.规格: 200*100 4.材质: 5.类型: 6.接地方式:	m	21.528			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第609页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	030413001048	铁构件	1.名称: 桥架支吊架 2.材质: 角钢 3.规格: 40*4	t	0.025			
防火门监控系统预留预埋								
1	030411001217	配管	1.名称: 电气配管 2.材质: JDG钢管 3.规格: DN20 4.配置形式: 砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	59.4			
地上								
1	030901012008	消防水泵接合器	1.安装部位:室外 2.型号、规格:SQX100-A 3.附件材质、规格:	套	2			
2	030901002037	消火栓钢管	1.安装部位:地上井内 2.材质、规格:镀锌钢管 DN100 3.连接形式:沟槽 4.钢管镀锌设计要求: 5.压力试验及冲洗设计要求: 6.管道标识设计要求:	m	66			
3	030901002038	消火栓钢管	1.安装部位:地上 2.材质、规格:镀锌钢管 DN100 3.连接形式:沟槽 4.钢管镀锌设计要求: 5.压力试验及冲洗设计要求: 6.管道标识设计要求:	m	77.8			
4	030901002039	消火栓钢管	1.安装部位:地上 2.材质、规格:镀锌钢管 DN65 3.连接形式:沟槽 4.钢管镀锌设计要求: 5.压力试验及冲洗设计要求: 6.管道标识设计要求:	m	24.97			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第610页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	031003003054	焊接法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.材质: 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:沟槽 5.焊接方法:	个	3			
6	031003003055	焊接法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.材质: 3.规格、压力等级:DN65 4.连接形式:沟槽 5.焊接方法:	个	1			
7	030901010022	室内消火栓	1.安装方式: 2.型号、规格SG20B65Z-J 3.附件材质、规格:1000 (高) × 700 (宽) × 200 (厚) 带独立灭火器箱 2个 干粉灭火器	套	22			
8	030901013015	灭火器	1.形式:每个灭火器箱放2具 灭火器 2.规格、型号:MFZ/ABC4	具(组)	4			
9	030901010023	室内消火栓	1.安装方式:试验消火栓 2.型号、规格SG24A65-J 3.附件材质、规格:800 (高) × 650 (宽) × 240 (厚)	套	1			
10	031003001016	螺纹阀门	1.类型:自动排气阀 2.材质: 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式: 5.焊接方法:	个	2			
11	031003001017	螺纹阀门	1.类型:泄水阀 2.材质: 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式: 5.焊接方法:	个	1			
12	030601002016	压力仪表	1.名称:压力表 2.型号: 3.规格: 4.压力表弯材质、规格: 5.挠性管材质、规格: 6.支架形式、材质: 7.调试要求: 8.脱脂要求:	台	1			



# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第611页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	031208002032	管道绝热	1.绝热材料品种:橡塑材料保温 2.绝热厚度:35mm 3.管道外径: $\phi$ 133以内 4.软木品种:	m3	2.75			
14	031208007024	防潮层、保护层	1.材料:PAP板 2.厚度:0.4mm 3.层数: 4.对象: 5.结构形式:	m2	57.09			
地下								
1	030901002040	消火栓钢管	1.安装部位:地下 2.材质、规格:镀锌钢管 DN100 3.连接形式:沟槽 4.钢管镀锌设计要求: 5.压力试验及冲洗设计要求: 6.管道标识设计要求:	m	52.065			
2	030901002041	消火栓钢管	1.安装部位:地下 2.材质、规格:镀锌钢管 DN65 3.连接形式:沟槽 4.钢管镀锌设计要求: 5.压力试验及冲洗设计要求: 6.管道标识设计要求:	m	29.37			
3	031003003056	焊接法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.材质: 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:沟槽 5.焊接方法:	个	4			
4	030901010024	室内消火栓	1.安装方式: 2.型号、规格SG20B65Z-J 3.附件材质、规格:1000 (高) $\times$ 700 (宽) $\times$ 200 (厚) 带独立灭火器箱 2个 干粉灭火器	套	4			
5	030901013016	灭火器	1.形式:每个灭火器箱放2具灭火器 2.规格、型号:MFZ/ABC4	具(组)	6			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第612页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	031208002033	管道绝热	1.绝热材料品种:橡塑材料保温 2.绝热厚度:35mm 3.管道外径: $\phi$ 133以内 4.软木品种:	m3	1.157			
7	031208007025	防潮层、保护层	1.材料:铝箔 2.厚度: 3.层数: 4.对象: 5.结构形式:	m2	34.443			
地上消防报警								
1	030904008071	模块箱	1.名称: 模块箱 2.规格: 3.类型: 4.输出形式:	台	4			
2	030904008072	模块	1.名称: 总线隔离器 2.规格: 3.类型: 4.输出形式:	个	22			
3	030904001029	点型探测器	1.名称: 感烟探测器 2.规格: 3.线制: 4.类型:	个	52			
4	030904003043	按钮	1.名称: 消火栓按钮 2.规格:	个	23			
5	030904005015	声光报警器	1.名称: 声光报警器 2.规格:	个	22			
6	030904003044	按钮	1.名称: 手动报警按钮 2.规格:	个	22			
7	030904007015	消防广播(扬声器)	1.名称: 扬声器 2.功率: 3W 3.安装方式: 吸顶	个	22			
8	030904008073	模块	1.名称: 输出模块 2.规格: 3.类型: 4.输出形式:	个	22			
9	030904008074	模块	1.名称: 输入输出模块 2.规格: 3.类型: 4.输出形式:	个	4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第613页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	030904006015	消防报警电话	1.名称:消防电话 2.规格: 3.安装方式:	部	2			
11	030904001030	点型探测器	1.独立式感烟探测器 2. 3. 4.	个	176			
12	030502005100	信号线	1.名称: NH-RVS-2*1.5 2.规格: 3.线缆对数: 4.敷设方式: 沿桥架敷设	m	316.8			
13	030411004194	配线	1.名称: 电源线 2.配线形式: 照明线路、沿墙顶板桥架内敷设 3.型号: NH-BV-4 4.规格: NH-BV-4 5.材质: 铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	633.6			
14	030411004195	配线	1.名称: 广播线 2.配线形式: 照明线路、沿墙顶板桥架内敷设 3.型号: ZR-BV-1.5 4.规格: ZR-BV-1.5 5.材质: 铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	633.6			
15	030502005101	消防电话线	1.名称: ZR-RVVP-2*1.0 2.规格: 3.线缆对数: 4.敷设方式: 沿桥架敷设	m	316.8			
16	030502005102	信号线	1.名称: NH-RVS-2*1.0 2.规格: 3.线缆对数: 4.敷设方式: 穿管敷设	m	244.3584			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第614页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
17	030411004196	配线	1.名称:电源线 2.配线形式:照明线路、沿墙顶板穿管敷设 3.型号:NH-BV-2.5 4.规格:NH-BV-2.5 5.材质:铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	219.7248			
18	030411004197	配线	1.名称:广播线 2.配线形式:动力线路、混凝土地面下穿管敷设 3.型号:ZR-BV-1.5 4.规格:ZR-BV-1.5 5.材质:铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	40.9344			
19	030502005103	消防电话线	1.名称:ZR-RVVP-2*1.0 2.规格: 3.线缆对数: 4.敷设方式:穿管敷设	m	88.4064			
20	030905001008	自动报警系统调试	1.点数:256点以下 2.线制:	系统	1			
地下消防报警								
1	030404032008	端子箱	1.名称:消防接线端子箱 2.型号: 3.规格: 4.安装部位:	台	1			
2	030904008075	模块箱	1.名称:模块箱 2.规格: 3.类型: 4.输出形式:	台	3			
3	030904008076	模块	1.名称:总线隔离器 2.规格: 3.类型: 4.输出形式:	个	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第615页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	030904001031	点型探测器	1.名称:感烟探测器 2.规格: 3.线制: 4.类型:	个	31			
5	030904003045	按钮	1.名称:消火栓按钮 2.规格:	个	4			
6	030904005016	声光报警器	1.名称:声光报警器 2.规格:	个	1			
7	030904003046	按钮	1.名称:手动报警按钮 2.规格:	个	1			
8	030904007016	消防广播(扬声器)	1.名称:扬声器 2.功率:3W 3.安装方式:吸顶	个	5			
9	030904006016	消防报警电话	1.名称:消防电话 2.规格: 3.安装方式:	部	3			
10	030904008077	模块	1.名称:输出模块 2.规格: 3.类型: 4.输出形式:	个	1			
11	030904008078	模块	1.名称:输入输出模块 2.规格: 3.类型: 4.输出形式:	个	6			
12	030904001032	点型探测器	1.名称:感温探测器 2.规格: 3.线制: 4.类型:	个	1			
13	030502005104	信号线	1.名称:NH-RVS-2*1.5 2.规格: 3.线缆对数: 4.敷设方式:沿桥架敷设	m	228.536			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第616页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
14	030411004198	配线	1.名称: 电源线 2.配线形式: 照明线路、沿墙顶板桥架内敷设 3.型号: NH-BV-4 4.规格: NH-BV-4 5.材质: 铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	440.352			
15	030411004199	配线	1.名称: 广播线 2.配线形式: 照明线路、沿墙顶板桥架内敷设 3.型号: ZR-BV-1.5 4.规格: ZR-BV-1.5 5.材质: 铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	440.352			
16	030502005105	消防电话线	1.名称: ZR-RVVP-2*1.0 2.规格: 3.线缆对数: 4.敷设方式: 沿桥架敷设	m	228.536			
17	030502005106	信号线	1.名称: NH-RVS-2*1.0 2.规格: 3.线缆对数: 4.敷设方式: 穿管敷设	m	115.632			
18	030411004200	配线	1.名称: 电源线 2.配线形式: 照明线路、沿墙顶板穿管敷设 3.型号: NH-BV-2.5 4.规格: NH-BV-2.5 5.材质: 铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	137.8784			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第617页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
19	030411004201	配线	1.名称:广播线 2.配线形式:动力线路、混凝土地下穿管敷设 3.型号:ZR-BV-1.5 4.规格:ZR-BV-1.5 5.材质:铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	44.44			
20	030502005107	消防电话线	1.名称:ZR-RVVP-2*1.0 2.规格: 3.线缆对数: 4.敷设方式:穿管敷设	m	41.6592			
防火门监控系统								
1	030904013008	防火门监控分机	1.规格、线制: 2.控制回路: 3.安装方式:	台	2			
2	030502005108	双绞线缆	1.名称:NH-RVSP-2*2.5 2.规格: 3.线缆对数: 4.敷设方式:穿管敷设	m	65.4			
3	030502005109	双绞线缆	1.名称:NH-RVSP-2*2.5 2.规格: 3.线缆对数: 4.敷设方式:沿桥架敷设	m	340.9			
4	030904008079	模块	1.名称:防火门监控模块 2.规格:SDFM-B1 3.类型: 4.输出形式:	个	11			
5	030507007015	出入口执行机构设备	1.名称:门磁开关 2.类别: 3.规格:	台	11			
消防设备电源系统								
1	030502005110	双绞线缆	1.名称:NH-RVSP-2*2.5 2.规格: 3.线缆对数: 4.敷设方式:沿桥架敷设	m	354.7			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第618页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	030904008080	模块	1.名称:消防设备电源监控模块 2.规格: 3.类型: 4.输出形式:	个	2			
地上								
1	030108003015	轴流通风机	1.名称:轴流风机 2.型号:DZ-11-2.2 3.规格: 4.质量: 5.材质: 6.减振底座形式、数量: 7.灌浆配合比: 8.单机试运转要求:	台	2			
地下								
1	030404033016	风扇	1.名称:排气扇自带止回阀 2.型号: 3.规格:150m3/h 功率28W 4.安装方式:吊装	台	4			
2	030703001078	碳钢阀门	1.名称:防火阀FD 2.型号: 3.规格:φ 130 4.质量: 5.类型: 6.支架形式、材质:	个	4			
3	030702001036	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:圆形 4.规格: 5.板材厚度:0.5mm 6.管件、法兰等附件及支架设计要求: 7.接口形式:焊接	m2	2.3			
4	030703001079	碳钢阀门	1.名称:防火阀 2.型号:FD 3.规格:400*160 4.质量: 5.类型: 6.支架形式、材质:	个	2			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第619页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	030703001080	碳钢阀门	1.名称:泄压口 2.型号: 3.规格:400*160 4.质量: 5.类型: 6.支架形式、材质:	个	2			
6	030702001037	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格: 5.板材厚度:0.6mm 6.管件、法兰等附件及支架设计要求: 7.接口形式:焊接	m2	2.5			
7	030108003016	轴流通风机	1.名称:消防高温排烟轴流风机 2.型号:HTF-I-5.5 3.规格: 4.质量: 5.材质: 6.减振底座形式、数量: 7.灌浆配合比: 8.单机试运转要求:	台	2			
8	030108006015	其他风机	1.名称:混流风机 2.型号:SWF-I-6.5 3.规格: 4.质量: 5.材质: 6.减振底座形式、数量: 7.灌浆配合比: 8.单机试运转要求:	台	2			
9	030108006016	其他风机	1.名称:混流风机 2.型号:SWF-I-5 3.规格: 4.质量: 5.材质: 6.减振底座形式、数量: 7.灌浆配合比: 8.单机试运转要求:	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第620页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	030703001081	碳钢阀门	1.名称:防火阀FDS 2.型号: 3.规格:800*400 4.质量: 5.类型: 6.支架形式、材质:	个	4			
11	030703001082	碳钢阀门	1.名称:防火阀FDS 2.型号: 3.规格:630*320 4.质量: 5.类型: 6.支架形式、材质:	个	1			
12	030703001083	碳钢阀门	1.名称:防火阀FD 2.型号: 3.规格:500*500 4.质量: 5.类型: 6.支架形式、材质:	个	1			
13	030703001084	碳钢阀门	1.名称:防火阀FDH 2.型号: 3.规格:630*630 4.质量: 5.类型: 6.支架形式、材质:	个	2			
14	030703001085	碳钢阀门	1.名称:防火阀FDSH 2.型号: 3.规格:630*320 4.质量: 5.类型: 6.支架形式、材质:	个	2			
15	030703001086	碳钢阀门	1.名称:防火阀FDSH 2.型号: 3.规格:630*500 4.质量: 5.类型: 6.支架形式、材质:	个	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第621页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
16	030703001087	碳钢阀门	1.名称:对开多叶调节阀 2.型号:500*500 3.规格: 4.质量: 5.类型: 6.支架形式、材质:	个	1			
17	030703001088	碳钢阀门	1.名称:对开多叶调节阀 2.型号:630*630 3.规格: 4.质量: 5.类型: 6.支架形式、材质:	个	2			
18	030703007022	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:多叶送风口 2.型号: 3.规格:(500+250)*630 4.质量: 5.类型: 6.形式:	个	2			
19	030703007023	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶 2.型号: 3.规格:1200*200 4.质量: 5.类型: 6.形式:	个	1			
20	030703007024	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶 2.型号: 3.规格:800*400 4.质量: 5.类型: 6.形式:	个	2			
21	030702001038	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格: 5.板材厚度:0.6mm 6.管件、法兰等附件及支架设计要求: 7.接口形式:焊接	m2	56.32			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第622页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
22	030702001039	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格: 5.板材厚度:0.75mm 6.管件、法兰等附件及支架设计要求: 7.接口形式:焊接	m2	9.68			
23	030702001040	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:圆形 4.规格: 5.板材厚度:0.75mm 6.管件、法兰等附件及支架设计要求: 7.接口形式:焊接	m2	5.28			
8#楼智能化								
对讲								
1	030411001218	配管	1.名称: 电气配管 2.材质: JDG钢管 3.规格: DN25 4.配置形式: 砖、混凝土地面下明配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	54			
2	030503003008	控制器	1.名称: 可视对讲联网控制器 2.类别: 3.功能: 4.控制点数量:	台(套)	2			
3	030503004008	控制箱	1.名称: 可视对讲层间主机 2.类别: 3.功能: 4.控制器、控制模块规格、体积: 5.控制器、控制模块数量:	台(套)	22			
4	030507014015	显示设备	1.名称: 单元门可视对讲主机 2.类别: 3.规格:	台	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第623页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	030507014016	显示设备	1.名称:室内可视对讲分机 2.类别: 3.规格:	台	44			
6	030507007016	出入口执行机构设备	1.名称:电解锁 2.类别: 3.规格:	台	4			
7	030904003047	按钮	1.名称:开门按钮 2.规格:	个	2			
8	030904003048	按钮	1.名称:紧急求助按钮 2.规格:	个	66			
9	030411004202	配线	1.名称:RVV-2*0.5 2.配线形式:动力线路、混凝土地下穿管敷设 3.型号: 4.规格: 5.材质: 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	1422.2			
10	030411004203	配线	1.名称:RVV-2*1.0 2.配线形式:动力线路、混凝土地下穿管敷设 3.型号: 4.规格: 5.材质: 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	52.74			
11	030411004204	配线	1.名称:RVV-6*1.0 2.配线形式:动力线路、混凝土地下穿管敷设 3.型号: 4.规格: 5.材质: 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	84			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第624页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
12	030408002008	控制电缆	1.名称:控制线 2.型号:6芯 3.规格:KVV-6*0.5 4.材质: 5.敷设方式、部位:穿管敷设	m	348.4			
13	030505005040	射频同轴电缆	1.名称:SYWV-75-5 2.规格: 3.敷设方式:管内穿放	m	432.4			
14	030506008008	视频系统调试	1.名称:可视对讲信息网络系统调试 2.类别: 3.功能:	系统	2			
	五方通话							
15	030502005111	双绞线缆	1.名称:RVVP-4*1.0 2.规格: 3.线缆对数: 4.敷设方式:穿管敷设	m	9.3			
16	030502005112	双绞线缆	1.名称:RVVP-4*1.0 2.规格: 3.线缆对数: 4.敷设方式:沿桥架敷设	m	477.08			
17	030502004016	电视、电话插座	1.名称:电话插座 2.安装方式:暗装 3.底盒材质、规格:钢制	个	2			
	9#楼地下建筑工程							
	地下钢筋混凝土部分							
1	010103004009	竣工清理		m3	13275.38			
2	010501001057	垫层(筏板)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C20	m3	49.22			
3	010501002009	带形基础	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35 p6	m3	15.98			
4	010501004009	满堂基础	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35 p6	m3	338.27			
5	010502001025	矩形柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35	m3	0.16			
6	010502001026	矩形柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	0.6			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第625页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	010502003017	异形柱	1.柱形状: 2.混凝土种类:商砼 3.混凝土强度等级:C35	m3	0.96			
8	010502003018	异形柱	1.柱形状: 2.混凝土种类:商砼 3.混凝土强度等级:C30	m3	3.67			
9	010503002025	矩形梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35	m3	2.77			
10	010503002026	矩形梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	11.08			
11	010504001041	直形墙 (地下室墙)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35 p6	m3	60.99			
12	010504001042	直形墙 (地下室墙)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 p6	m3	6.77			
13	010504001043	直形墙 (电梯井墙)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35	m3	6.97			
14	010504001044	直形墙 (电梯井墙)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	1.74			
15	010504003025	短肢剪力墙	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35	m3	65.59			
16	010504003026	短肢剪力墙	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	7.28			
17	010505001025	地下室有梁板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35	m3	28.77			
18	010505001026	地下室有梁板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	3.2			
19	010505003041	平板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35	m3	64.69			
20	010505003042	平板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	7.16			
21	010505003043	平板 (管道井板)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35膨胀	m3	1.12			
22	010505008033	阳台板 (板厚120mm)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35	m2	3.81			
23	010505008034	阳台板 (板厚120mm)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m2	34.27			
24	010506001073	直形楼梯 (板厚100mm)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35	m2	12.55			
25	010506001074	直形楼梯 (板厚100mm)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m2	1.39			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第626页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
26	010506001075	直形楼梯(板厚140mm)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35	m2	9.79			
27	010506001076	直形楼梯(板厚140mm)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m2	1.1			
28	010506001077	直形楼梯(板厚150mm)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35	m2	8.79			
29	010506001078	直形楼梯(板厚150mm)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m2	8.79			
30	010508001057	后浇带(筏板)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C40 p6	m3	10.32			
31	010508001058	后浇带(梁)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C40	m3	0.54			
32	010508001059	后浇带(墙)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C40	m3	1.68			
33	010508001060	后浇带(板)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C40	m3	2.49			
34	010508001061	后浇带(梁)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35	m3	0.54			
35	010508001062	后浇带(墙)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35	m3	1.68			
36	010508001063	后浇带(板)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35	m3	2.49			
37	010502002017	构造柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.89			
38	010503005017	过梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.79			
39	010515001281	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 φ 6	t	0.136			
40	010515001282	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 φ 8	t	1.309			
41	010515001283	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 φ 10	t	11.433			
42	010515001284	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 φ 12	t	7.395			
43	010515001285	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 φ 14	t	6.545			
44	010515001286	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 φ 16	t	27.787			
45	010515001287	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 φ 18	t	2.346			
46	010515001288	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 φ 20	t	1.097			
47	010515001289	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 φ 22	t	0.391			
48	010515001290	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 φ 25	t	0.162			
49	010515001291	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:圆钢 φ 6	t	0.009			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第627页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
50	010515001292	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:圆钢 $\phi$ 8	t	0.026			
51	010515001293	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:圆钢 $\phi$ 10	t	0.009			
52	010515001294	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:箍筋圆钢 $\Phi$ 6	t	0.017			
53	010515001295	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:箍筋三级钢 $\Phi$ 6	t	0.179			
54	010515001296	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:箍筋三级钢 $\Phi$ 8	t	4.998			
55	010515001297	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:箍筋三级钢 $\Phi$ 10	t	0.468			
56	010515001298	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:箍筋三级钢 $\Phi$ 12	t	1.981			
57	010515009017	支撑钢筋(铁马)	1.钢筋种类:投标单位自行考虑 2.规格:投标单位自行考虑 3.投标单位自行考虑钢筋余料利用情况	t	0.162			
58	010516003065	机械连接	1.连接方式:螺纹套筒 $\phi$ 18 2.螺纹套筒种类: 3.规格:	个	18			
59	010516003066	机械连接	1.连接方式:螺纹套筒 $\phi$ 20 2.螺纹套筒种类: 3.规格:	个	51			
60	010516003067	机械连接	1.连接方式:螺纹套筒 $\phi$ 22 2.螺纹套筒种类: 3.规格:	个	33			
61	010516003068	机械连接	1.连接方式:螺纹套筒 $\phi$ 25 2.螺纹套筒种类: 3.规格:	个	6			
62	010515001299	墙体拉结筋	钢筋种类、规格:三级钢 $\Phi$ 6	t	0.553			
63	010515011065	植筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 $\phi$ 6	根	841			
64	010515011066	植筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 $\phi$ 8	根	8			
65	010515011067	植筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 $\phi$ 10	根	18			
66	010515011068	植筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 $\phi$ 12	根	12			
67	010516004090	钢丝网钢板网	1.钢网种类: 2.铺钉部位:不同材料交接处	m <sup>2</sup>	73.63			
68	010903005009	止水带	1.基层: 2.材质:3厚钢板	m	103.56			
69	010516001009	螺栓	1.螺栓种类:对拉螺栓增加 2.规格:投标单位自行考虑	m <sup>2</sup>	123.51			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第628页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
70	01QDB002129	外墙螺栓孔部位防水	1.部位:地下室外墙等 2.防水做法:详见设计要求	m2	123.51			
地下砌筑部分								
71	010401003017	实心砖墙厚度180mm	1.砖品种、规格、强度等级:240mm*115mm*53mmMU15烧结砖 2.墙体类型: 3.砂浆强度等级、配合比:M10水泥砂浆	m3	4			
72	010402001017	砌块墙	1.砌块品种、规格、强度等级:加气混凝土块 2.墙体类型:填充墙 3.砂浆强度等级:M5.0砂浆	m3	80.36			
73	010401003018	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级:120厚防水保护砖(地库侧墙、夹层侧墙) 2.墙体类型: 3.砂浆强度等级、配合比:	m3	39.98			
74	010401001009	砖胎膜	1.砖品种、规格、强度等级:240*115*53 2.基础类型:120厚实心砖墙 3.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆 4.其它:1:2水泥砂浆抹面	m3	2.81			
地下门窗部分								
75	010802003049	甲级防火门(钢木)	1.门代号及洞口尺寸:详见图纸 2.门框或扇外围尺寸:详见图纸 3.门框、扇材质:详见图纸	m2	10.18			
76	010802003050	乙级防火门(钢木)	1.门代号及洞口尺寸:详见图纸 2.门框或扇外围尺寸:详见图纸 3.门框、扇材质:详见图纸	m2	15.58			
77	010802003051	丙级防火门(钢木)	1.门代号及洞口尺寸:详见图纸 2.门框或扇外围尺寸:详见图纸 3.门框、扇材质:详见图纸	m2	7.44			
78	010807001025	铝合金窗	1.窗代号及洞口尺寸:详见图纸 2.框、扇材质:65型材三玻	m2	6.98			
地下保温与防水部分								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高实雅苑项目

第629页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
79	010904002098	楼(地)面涂膜防水(地02: 消防水泵房、报警阀室、热计量间、换热站)	1.1.5厚聚氨酯防水涂料, 三遍, 周围上翻高出室内地面(完成面) 300mm	m2	7.99			
80	010904003025	楼(地)面F-511A防水水泥砂浆防水(防潮)(地02: 消防水泵房、报警阀室、热计量间、换热站)	1.涂刷2mm厚F-511A防水水泥素浆; 2.最薄处20厚F-511A防水水泥砂浆 F-511A防水剂掺量按照鲁2011图集L11JT39规定	m2	7.99			
81	010904003026	楼(地)面F-511A防水水泥砂浆防水(地03: 生活水泵房)	1.涂刷2mm厚F-511A防水水泥素浆; 2.最薄处20厚F-511A防水水泥砂浆 F-511A防水剂掺量按照鲁2011图集L11JT39规定	m2	4.65			
82	010904003027	楼(地)面F-511A防水水泥砂浆防水(地04、05: 变配电室、电信间、电表间、弱电设备间等车库内电气类机房)	1.涂刷2mm厚F-511A防水水泥素浆; 2.20厚F-511A防水水泥砂浆 F-511A防水剂掺量按照鲁2011图集L11JT39规定	m2	16.51			
83	010904002099	楼(地)面涂膜防水(地03: 生活水泵房)	1.1.5厚聚氨酯防水涂料, 三遍, 周围上翻高出室内地面(完成面) 300mm	m2	6.32			
84	010904002100	楼(地)面涂膜防水(地09: 电梯基坑、消防水池、集水坑)	1.水泥基渗透结晶型防水涂料1.0厚,用量不小于1.5kg/m2	m2	6.39			
85	010904002101	楼(地)面涂膜防水(楼面07: 水暖井平面部分防水)	1.刷JS防水涂料, 上返500mm	m2	3.66			
86	010904002102	楼(地)面涂膜防水(楼面07: 水暖井立面部分防水)	1.刷JS防水涂料, 上返500mm	m2	6.91			
87	01B130	主楼底板F-511B防水剂(350mm厚) F-511B防水剂掺量按照鲁2011图集L11JT39(含后浇带、膨胀带3mm厚非固化改性沥青防水涂料+3mm厚SBS防水卷材)		m2	754.77			
88	01B131	主楼基础侧墙F-511B防水剂(250mm厚) F-511B防水剂掺量按照鲁2011图集L11JT39(含螺栓孔加强1.2mm厚聚氨酯防水涂料涂刷直径5cm)		m2	137.48			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高实雅苑项目

第630页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
89	01B132	主楼基础侧墙 F-511B防水剂 (300mm厚) F-511B防水剂掺 量按照鲁2011图 集L11JT39 (含螺 栓孔加强1.2mm 厚聚氨酯防水涂 料涂刷直径 5cm)		m2	281.73			
90	010903002009	墙面涂膜防水 (内墙02: 电梯基 坑、消防水池、 集水坑)	1.水泥基渗透结晶型防水涂 料1.0厚,用量不小于1.5kg/ m2	m2	12.78			
91	010904002103	楼(地)面涂膜防 水(棚02: 消防水 池)	1.水泥基渗透结晶型防水涂 料1.0厚,用量不小于1.5kg/ m2	m2	29.4			
地下其它部分								
92	010903003009	墙面砂浆防水 (防潮)	1.±0.000以下结构构件 (基础、板、柱、墙、梁 等) 外表面抹聚合物水泥 砂浆不小于10mm厚。	m2	421.35			
93	010516004091	钢丝网钢板网 (地07: 储藏 室)	1.钢网种类:内配Φ4双向间 距200钢筋网片 2.铺钉部位:	m2	48.52			
94	010516004092	钢丝网钢板网 (地02: 消防水 泵房、报警阀 室、热计量间、 换热站)	1.钢网种类:内配Φ4双向间 距200钢筋网片 2.铺钉部位: (储藏室)	m2	194.77			
95	010516004093	钢丝网钢板网 (地08: 其他设 备房间)	1.钢网种类:内配Φ4双向间 距200钢筋网片	m2	7.99			
96	01B133	楼梯踏步成品角 钢护角		m	59.14			
97	010501001058	垫层 (报警阀 室、热计量间、 换热站)	1.250厚泡沫混凝土填充层 找坡坡至排水沟;	m3	0.98			
98	010501001059	垫层 (消防水泵 房)	1.350厚泡沫混凝土填充层 找坡坡至排水沟;	m3	2.05			
99	010501001060	垫层 (生活水泵 房)	1.250厚泡沫混凝土填充层 找坡坡至排水沟;	m3	2.05			
100	010501001061	垫层 (变配电 室)	1.310厚泡沫混凝土填充层	m3	3.102			
101	010501001062	垫层 (电梯厅、 大堂、通向电 梯厅的公共走道)	1.30厚C15混凝土垫层	m3	0.47			
9#楼地下装饰工程								
楼地面工程								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第631页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	011101003066	细石混凝土防水地面(地02:消防水泵房、报警阀室、热计量间、换热站)	1.30mmC20细石砼,表面撒1:1水泥沙子随打随抹平	m2	7.99			
2	011102003033	块料楼地面(地03:防滑地砖地面生活水泵房)	1.8-10厚防滑地砖铺实拍平,稀水泥浆擦缝 2.20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层	m2	4.2			
3	011101003067	不发火细石混凝土地面(地04、05:变配电室、电信间、电表间、弱电设备间等车库内电气类机房)	1.40mmC20不发火细石砼随打随抹平	m2	16.51			
4	011102003034	块料楼地面(地面06:防滑地砖地面电梯厅、大堂、通向电梯厅的公共走道)	1.10厚防滑地砖,背面刮水泥浆,擦缝用水泥浆 2.30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3、刷素水泥浆一道;	m2	11.75			
5	011101003068	细石混凝土地面(地07:储藏室)	1.70mmC20细石砼,随打随抹光 2:素水泥浆一道	m2	36.77			
6	011101003069	细石混凝土地面(地08:其他设备房间)	1.70mmC20细石砼,随打随抹光	m2	9.4			
7	011101001057	水泥砂浆防水地面(地09:电梯基坑、消防水池、集水坑)	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚1:2水泥砂浆(内掺5%防水剂) 抹平 2.素水泥浆遍数: 3.面层厚度、砂浆配合比:最薄处15厚1:2.5水泥砂浆压实抹光 4.面层做法要求:	m2	7.52			
8	011106004017	水泥砂浆楼梯面层(楼01:楼梯间)	1.20mm厚1:2水泥砂浆抹面压实赶光 2.素水泥浆一道	m2	33.74			
9	011101001058	水泥砂浆楼地面(楼06:电梯机房、电井)	1.20厚1:3水泥砂浆抹平压光 2.素水泥浆一道	m2	3.86			
10	011101001059	水泥砂浆楼地面(楼07:水暖井)	1.20厚水泥砂浆 2.1:3水泥砂浆向地漏找坡,最薄处20厚,i=1% 3.刷素水泥浆一道	m2	4.3			
墙、柱面工程								
11	011201001089	墙面一般抹灰(内墙1:电梯厅、大堂、公共走道、其他房间)	1.20厚1:2.5水泥砂浆压光 2.满铺耐碱玻纤网格布 3.1:1水泥砂浆(加水泥配重20%的801胶),喷浆	m2	147.67			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第632页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
12	011406003049	满刮腻子(内墙1: 电梯厅、大堂、公共走道、其他房间)	1.满刮2-3厚防潮防霉腻子, 两遍找平	m2	147.67			
13	011201001090	墙面一般抹灰(墙面2: 消防水池、集水坑、电梯基坑)	1.20厚1:2水泥砂浆保护层, 内掺5%防水剂 2.聚合物水泥砂浆局部修补	m2	75.2			
14	011201001091	墙面一般抹灰(设备夹层)	1.20厚1:2.5水泥砂浆压光	m2	517.34			
15	011406003050	满刮腻子(设备夹层)	1.满刮2-3厚防霉腻子2遍	m2	517.34			
16	011201001092	墙面一般抹灰(主楼车库层与地下车库相连的外墙)	1.20厚1:2.5水泥砂浆压光	m2	243.41			
17	011407001081	防霉涂料墙面(主楼车库层与地下车库相连的外墙)	1.防霉内墙涂料2遍	m2	243.41			
天棚工程								
18	011407002025	防霉涂料顶棚(棚1: 地下所有顶棚, 除消防水池外)	1、聚合物水泥砂浆局部修补 2、2~3厚柔性防潮腻子分遍找平 3、防霉无机涂料两遍	m2	693.88			
19	011301001009	天棚抹灰(消防水池)	1.15厚1:2水泥砂浆保护层内掺5%的防水剂	m2	21.62			
其他工程								
20	011503002033	硬木扶手、栏杆、栏板(楼梯栏杆扶手)	1.扶手材料种类、规格: L=1050mm 2.栏杆材料种类、规格:镀锌方管+2遍氟碳漆 3.栏板材料种类、规格、颜色: 4.固定配件种类: 5.防护材料种类:	m	0.68			
21	011503002034	硬木扶手、栏杆、栏板(楼梯栏杆扶手)	1.扶手材料种类、规格: L=900mm 2.栏杆材料种类、规格:镀锌方管+2遍氟碳漆 3.栏板材料种类、规格、颜色: 4.固定配件种类: 5.防护材料种类:	m	15.78			
9#楼地上建筑工程								
地上钢筋混凝土部分								
1	010502001027	矩形柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	4.01			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高实雅苑项目

第633页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	010503002027	矩形梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	119.25			
3	010504001045	直形墙 (电梯井墙)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	39.86			
4	010504003027	短肢剪力墙	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	422.21			
5	010505001027	有梁板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	152.66			
6	010505003044	平板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	203.93			
7	010505003045	平板 (管道井板)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35膨胀	m3	2.8			
8	010503004017	卫生间返沿	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	12.38			
9	010505007019	天沟(檐沟)、挑檐板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	4.92			
10	010505007020	坡屋面斜板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	2.1			
11	010505008035	阳台板 (板厚100mm)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m2	342.69			
12	010505008036	雨篷 (板厚100mm)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	3.72			
13	010506001079	直形楼梯 (板厚100mm)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m2	77.49			
14	010506001080	直形楼梯 (板厚130mm)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m2	7.44			
15	010506001081	直形楼梯 (板厚150mm)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m2	25.11			
16	010502002018	构造柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	40.96			
17	010505006009	栏板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	1.6			
18	010503004018	圈梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	1.6			
19	010507005009	压顶	1.断面尺寸:详见图纸 2.混凝土种类:商砼 3.混凝土强度等级:C25	m3	20.03			
20	010503005018	过梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	1.42			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高实雅苑项目

第634页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
21	010515001300	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 $\phi 6$	t	2.006			
22	010515001301	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 $\phi 8$	t	46.81			
23	010515001302	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 $\phi 10$	t	8.619			
24	010515001303	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 $\phi 12$	t	18.862			
25	010515001304	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 $\phi 14$	t	13.422			
26	010515001305	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 $\phi 16$	t	11.356			
27	010515001306	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 $\phi 18$	t	7.897			
28	010515001307	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 $\phi 20$	t	4.565			
29	010515001308	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 $\phi 22$	t	0.332			
30	010515001309	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 $\phi 25$	t	0.349			
31	010515001310	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:圆钢 $\phi 8$	t	0.034			
32	010515001311	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:箍筋三级 钢 $\Phi 6$	t	3.825			
33	010515001312	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:箍筋三级 钢 $\Phi 8$	t	21.471			
34	010515001313	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:箍筋三级 钢 $\Phi 10$	t	0.561			
35	010515001314	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:箍筋三级 钢 $\Phi 12$	t	0.187			
36	010515009018	支撑钢筋(铁马)	1.钢筋种类:投标单位自行 考虑 2.规格:投标单位自行考虑 3.投标单位自行考虑钢筋余 料利用情况	t	2.074			
37	010516003069	机械连接	1.连接方式:螺纹套筒 $\phi 18$ 2.螺纹套筒种类: 3.规格:	个	111			
38	010516003070	机械连接	1.连接方式:螺纹套筒 $\phi 20$ 2.螺纹套筒种类: 3.规格:	个	80			
39	010516003071	机械连接	1.连接方式:螺纹套筒 $\phi 22$ 2.螺纹套筒种类: 3.规格:	个	18			
40	010516003072	机械连接	1.连接方式:螺纹套筒 $\phi 25$ 2.螺纹套筒种类: 3.规格:	个	18			
41	010515001315	墙体拉结筋	钢筋种类、规格:三级 $\Phi 6$	t	3.885			
42	010515011069	植筋	1.钢筋种类、规格:圆钢 $\phi 6$	根	5177			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第635页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
43	010515011070	植筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 φ 8	根	532			
44	010515011071	植筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 φ 10	根	1140			
45	010515011072	植筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 φ 12	根	334			
46	010516004094	钢丝网钢板网	1.钢网种类: 2.铺钉部位:不同材料交接处	m2	724.56			
47	01QDB002137	外墙螺栓孔部位防水	1.部位:地上外墙、梁 2.防水做法:详见设计要求	m2	1484.47			
48	01QDB002138	外墙螺栓孔部位防水	1.部位:地上独立柱面 2.防水做法:详见设计要求	个	31			
地上砌筑部分								
49	010402001018	砌块墙	1.砌块品种、规格、强度等级:加气混凝土块 2.墙体类型:填充墙 3.砂浆强度等级:M5.0混合砂浆	m3	525.72			
50	010514001033	垃圾道、通风道、烟道(卫生间排风道)	1.单件体积:详见图纸设计 2.混凝土强度等级: 3.砂浆强度等级:	m	140.2			
51	010514001034	垃圾道、通风道、烟道(厨房排风道)	1.单件体积:详见图纸设计 2.混凝土强度等级: 3.砂浆强度等级:	m	93.47			
52	010401012009	零星砌砖(栏板)	1.零星砌砖名称、部位:详见设计图纸 2.砖品种、规格、强度等级:蒸压加气砼砌块 3.砂浆强度等级、配合比:M5.0混合砂浆	m3	2.4			
53	010514001035	卫生间风帽	1.单件体积:详见图纸设计 2.混凝土强度等级: 3.砂浆强度等级:	个	4			
54	010514001036	厨房风帽	1.单件体积:详见图纸设计 2.混凝土强度等级: 3.砂浆强度等级:	个	3			
地上门窗部分								
55	010802003052	甲级防火门(钢木)	1.门代号及洞口尺寸:详见图纸 2.门框或扇外围尺寸:详见图纸 3.门框、扇材质:详见图纸	m2	3.26			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第636页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
56	010802003053	乙级防火门(钢木)	1.门代号及洞口尺寸:详见图纸 2.门框或扇外围尺寸:详见图纸 3.门框、扇材质:详见图纸	m2	72.64			
57	010802003054	丙级防火门(钢木)	1.门代号及洞口尺寸:详见图纸 2.门框或扇外围尺寸:详见图纸 3.门框、扇材质:详见图纸	m2	44.64			
58	010807001026	铝合金窗	1.窗代号及洞口尺寸:详见图纸 2.框、扇材质:65型材三玻 3.玻璃品种、厚度:详见图纸	m2	210.95			
59	010807002009	金属防火窗	1.窗代号及洞口尺寸: 2.框、扇材质: 3.玻璃品种、厚度: 4.附框做法:	m2	334.02			
60	010807001027	门连窗(塑钢)	1.窗代号及洞口尺寸:详见图纸 2.框、扇材质:详见图纸 3.玻璃品种、厚度:详见图纸	m2	212.05			
61	010802001009	检修门(丙级钢制防火)	1.门代号及洞口尺寸:详见图纸 2.门框或扇外围尺寸:详见图纸 3.门框、扇材质:详见图纸 4.玻璃品种、厚度:详见图纸	m2	9.3			
62	010807003009	通风防雨百叶窗	1.窗代号及洞口尺寸:详见图纸 2.框、扇材质:详见图纸 3.玻璃品种、厚度:详见图纸	m2	1			
63	010805003009	电子对讲门	1.门代号及洞口尺寸:详见图纸 2.门框或扇外围尺寸:详见图纸 3.门材质:有色不锈钢入户门+中空玻璃 4.玻璃品种、厚度: 5.启动装置的品种、规格:	m2	4.28			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第637页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
64	010807005009	成品格栅	1.窗代号及洞口尺寸:详见图纸 2.框外围尺寸:详见图纸 3.框、扇材质:详见图纸	m2	127.25			
65	010606012009	钢支架(空调支架,甲方自理)	1.钢材品种、规格: 2.安装高度: 3.防火要求:	t	0.391			
66	010606008009	钢梯	1.钢材品种、规格:详见图纸设计 2.钢梯形式:详见图纸设计 3.螺栓种类:详见图纸设计 4.防火要求:详见图纸设计	t	0.391			
地上保温与防水部分								
67	011001005050	保温隔热楼地面(楼01:电梯厅及入户空间、公共走廊)	1.60厚挤塑聚苯乙烯泡沫塑料板(首层)	m2	21.48			
68	011001005051	保温隔热楼地面(楼04:卫生间)	1.60厚挤塑聚苯乙烯泡沫塑料板(首层)	m2	20.48			
69	011001005052	保温隔热楼地面(楼04:卫生间)	1.20厚挤塑聚苯乙烯泡沫塑料板(其他楼层)	m2	184.28			
70	011001005053	保温隔热楼地面(楼面05:开敞阳台)	1.20厚玻化微珠保温砂浆	m2	318.77			
71	011001002025	保温隔热天棚(楼面05:开敞阳台)	1.20厚玻化微珠保温砂浆 2.5厚抗裂砂浆复合耐碱玻纤网格布	m2	318.77			
72	011001003081	保温隔热墙面(内墙2:住宅分户墙)	1.15厚玻化微珠找平	m2	534.17			
73	011001003082	保温隔热墙面(内墙3:住宅与非采暖之间内墙(非采暖侧))	1.20厚玻化微珠找平	m2	217.38			
74	010903001009	墙面卷材防水(内墙5:卫生间淋浴区)	1.卷材品种、规格、厚度:JS防水涂料层,高度1800mm,宽度为1000mm(交付面); 2.防水层数: 3.防水层做法:	m2	18.38			
75	011001003083	保温隔热墙面(外墙2:开敞阳台外墙外侧)	1.30厚玻化微珠找平	m2	39.95			
76	011001003084	保温隔热墙面(外墙2:开敞阳台外墙内侧)	1.30厚玻化微珠找平	m2	39.95			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第638页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
77	011001003085	保温隔热墙面 (外墙1:砌块墙、砼墙)	1.保温层(厚度详单体节能专篇) 2.3-5厚抗裂砂浆复合耐碱玻纤网格布	m <sup>2</sup>	1265.42			
78	011001003086	保温隔热墙面 (外门窗洞口室外侧墙)	1.30厚玻化微珠	m <sup>2</sup>	189.17			
79	011001003087	保温隔热墙面 (女儿墙内侧)	1.30厚玻化微珠	m <sup>2</sup>	172.69			
80	011001003088	保温隔热墙面 (成品EPS装饰线)		m	1144.06			
81	011001003089	保温隔热墙面 (防火隔离带)	1.保温隔热部位:外墙面,每层一道通长 2.保温隔热面层材料品种、规格、性能:A级岩棉板 3.保温隔热材料品种、规格及厚度:厚度同外墙保温厚度	m <sup>2</sup>	248			
82	011001003090	保温隔热墙面 (防火隔离带)	1.20厚玻化微珠	m <sup>2</sup>	248			
83	010904002104	楼(地)面涂膜防水 (楼面04:卫生间单个房间楼地面面积≤8m <sup>2</sup> )	1.防水膜品种:1.5厚聚氨酯防水(2-3遍),上返300 (相对完成面)	m <sup>2</sup>	311.58			
84	010904002105	楼(地)面涂膜防水 (楼面05:开敞阳台)	1.防水膜品种:1.5厚聚合物水泥防水涂料,靠墙上返300	m <sup>2</sup>	453.9			
85	010904002106	楼(地)面涂膜防水 (楼面07:水暖井平面部分防水)	1.防水膜品种:刷JS防水涂料,上返500mm	m <sup>2</sup>	18.29			
86	010904002107	楼(地)面涂膜防水 (楼面07:水暖井立面部分防水)	1.防水膜品种:刷JS防水涂料,上返500mm	m <sup>2</sup>	34.56			
87	011001005054	保温隔热楼地面 (雨篷)	1.30厚玻化微珠保温浆料 2.3~5厚抹面胶浆中间压入耐碱玻纤网格布	m <sup>2</sup>	2.64			
88	011001002026	保温隔热天棚 (雨篷)	1.30厚玻化微珠保温浆料 2.3~5厚抹面胶浆中间压入耐碱玻纤网格布	m <sup>2</sup>	2.64			
89	010904002108	楼(地)面涂膜防水 (雨篷)	1.防水膜品种:1.5厚JS聚合物水泥防水涂料Ⅱ型,四周上翻高出完成面200(空调板高出完成面500)	m <sup>2</sup>	2.64			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第639页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
90	011001005055	保温隔热楼地面 (空调板)	1.30厚玻化微珠保温浆料 2.3~5厚抹面胶浆中间压入耐碱玻纤网格布	m <sup>2</sup>	90.72			
91	011001002027	保温隔热天棚 (空调板)	1.30厚玻化微珠保温浆料 2.3~5厚抹面胶浆中间压入耐碱玻纤网格布	m <sup>2</sup>	90.72			
92	010904002109	楼(地)面涂膜防水 (空调板)	1.防水膜品种:1.5厚JS聚合物水泥防水涂料Ⅱ型,四周上翻高出完成面200(空调板高出完成面500)	m <sup>2</sup>	145.54			
地上屋面工程部分								
93	011001001017	保温隔热屋面 (屋面1:上人保温屋面)	1.做法: 1、70厚C20细石混凝土(面层不大于3mX3m分格,缝宽20,密封膏嵌缝)随打随抹,上配Φ6@15  0双向钢筋网(在分格缝处断开); 2、X厚挤塑聚苯板(压缩强度≥250Kpa)(保温层具体厚度详各楼座节能专篇,倒置式屋面应比计算厚度加厚25%) 3、3mm厚改性沥青防水卷材2道,上返至凹槽(距完成面不低于250mm)内固定; 4、20厚1:3水泥砂浆找平; 5、最薄处30厚泡沫混凝土找坡2%;	m <sup>2</sup>	320.31			
94	010902001017	屋面卷材防水 (屋面1:上人保温屋面)	1.做法: (1)屋面防水附加层(详见设计)	m <sup>2</sup>	48.49			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第640页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
95	011001001018	保温隔热屋面 (屋面2:非上人保温屋面)	1.做法: 1、50厚C20细石混凝土(面层不大于3mX3m分格,缝宽20,密封膏嵌缝)随打随抹,上配Φ6@15  0双向钢筋网(在分格缝处断开); 2、X厚挤塑聚苯板(压缩强度≥250Kpa)(保温层具体厚度详各楼座节能专篇,倒置式屋面应比计算厚度加厚25%) 3、3mm厚改性沥青防水卷材2道,上返至凹槽(距完成面不低于250mm)内固定; 4、20厚1:3水泥砂浆找平; 5、最薄处30厚泡沫混凝土找坡2%;	m2	33.63			
96	010902001018	屋面卷材防水 (屋面2:非上人保温屋面)	1.做法: (1)屋面防水附加层(详见设计)	m2	9.22			
97	010902005009	屋面排(透)气管	1.排(透)气管品种、规格: Φ50PVC透气管(间距按规范) 2.接缝、嵌缝材料种类: 3.油漆品种、刷漆遍数:	个	5			
98	010901001009	瓦屋面(屋面03)	1.块瓦 2.挂瓦条30×30,中距按瓦规格 3.顺水条-40×20(h),中距500 4.35厚C20细石砼持钉层,内配Φ4@100×100钢筋网 5.30厚玻化微珠保温层 6.3mm厚改性沥青防水卷材2道 7.20厚1:2.5水泥砂浆找平层 8.素水泥浆一道 9.钢筋砼屋面板,板内预埋Φ10@900×900,伸入持钉层25	m2	105.53			
地上其它部分								
99	010516004095	钢丝网钢板网 (楼面01:住宅标准层电梯厅及入户空间、公共走廊)	1.钢网种类:上配Φ3双向间距50钢筋网片	m2	1064.55			
100	010516004096	钢丝网钢板网 (楼面01:住宅首层电梯厅及入户空间、公共走廊)	1.钢网种类:上配Φ3双向间距50钢筋网片	m2	124.55			
101	010516004097	钢丝网钢板网 (楼面02:起居室、卧室、餐厅、玄关等户内采暖房间)	1.钢网种类:上配Φ3双向间距50钢筋网片	m2	2093.51			
102	010516004098	钢丝网钢板网 (楼面03:厨房)	1.钢网种类:上配Φ3双向间距50钢筋网片	m2	194.68			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高实雅苑项目

第641页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
103	010516004099	钢丝网钢板网 (楼面04: 卫生间)	1.钢网种类:上配 $\phi$ 4@200钢丝网片,钢丝网片保护层厚度15	m <sup>2</sup>	204.76			
104	010516004100	钢丝网钢板网 (楼面05: 开敞阳台)	1.钢网种类:内配 $\Phi$ 4@150钢丝网	m <sup>2</sup>	318.7			
105	01B139	墙面一般抹灰 (外墙1: 砌块墙、砼墙)	1.20厚1:3水泥砂浆找平 2.1:1水泥砂浆(加水泥配重20%的801胶), 喷浆养护	m <sup>2</sup>	2527.99			
106	010501001063	垫层(楼面01: 住宅标准层电梯厅及入户空间、公共走廊)	1.70厚C20细石混凝土填充层随打随抹平,	m <sup>3</sup>	74.52			
107	01B140	楼梯踏步成品角钢护角		m	300.3			
108	01B141	9#楼建筑垃圾清运费		m <sup>2</sup>	4240.7			
109	010507001009	散水	1.60厚C20砼随打随抹平 2.100厚C15砼垫层 3.素土夯实, 向外坡4%	m <sup>2</sup>	181			
9#楼地上装饰工程								
楼地面工程								
1	011102003035	瓷砖楼地面(楼面01: 住宅首层电梯厅及入户空间、公共走廊)	1、8-10厚瓷地砖,板背面刮水泥浆粘贴,稀水泥浆(或彩色水泥浆)擦缝 2、30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3、首层为50厚C20细石混凝土填充层随打随抹平 4、素水泥浆一道	m <sup>2</sup>	124.55			
2	011102003036	瓷砖楼地面(楼面01: 住宅标准层电梯厅及入户空间、公共走廊)	1、8-10厚瓷地砖,板背面刮水泥浆粘贴,稀水泥浆(或彩色水泥浆)擦缝 2、30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3、素水泥浆一道	m <sup>2</sup>	1064.55			
3	011101003070	低温热水辐射供暖防水楼面(楼03: 厨房)	1.50厚C20细石砼随打随抹压光	m <sup>2</sup>	194.68			
4	011101003071	细石混凝土楼地面(楼面02: 起居、卧室、餐厅、玄关等户内采暖房间)	1.50厚C20细石砼随打随抹压光	m <sup>2</sup>	2093.51			
5	011101003072	细石混凝土楼地面(楼面04: 卫生间)	1.30厚C20细石砼保护层随打随抹平 2.1:3水泥砂浆向地漏找坡1%, 最薄处20mm厚	m <sup>2</sup>	204.76			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第642页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	011101003073	细石混凝土楼地面(楼面05:开敞阳台)	1.30厚(最薄处)C20细石砼随打随抹,找坡1% 2、20厚1:3水泥砂浆保护层(交付面);	m2	318.77			
7	011101001060	水泥砂浆楼地面(楼面06:电井、电梯机房)	1.20厚1:3水泥砂浆抹平压光 2.素水泥浆一道	m2	24.52			
8	011101001061	水泥砂浆楼地面(楼面07:水暖井)	1.20厚水泥砂浆 2.1:3水泥砂浆向地漏找坡,最薄处20厚,i=1% 3.刷素水泥浆一道	m2	18.29			
9	011106004018	水泥砂浆楼面(楼面09:楼梯踏步、休息平台)	1.20mm厚1:3水泥砂浆抹面压实赶光 2.素水泥浆一道	m2	193.96			
10	011105002009	面砖踢脚线(踢脚1:住宅门厅、电梯厅、公共走廊)	1、5~7厚面砖,稀水泥浆擦缝; 2、3~4厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶(或配套专用胶粘剂)粘贴层; 3、15厚1:3水泥砂浆打底划出纹道 4、刷专用界面剂一道	m2	19.54			
11	011105001009	水泥砂浆踢脚线(楼梯间)	1、6厚1:2水泥砂浆压实赶光; 2、12厚1:3水泥砂浆找平; 3、刷专用界面剂一道;	m	197.2			
12	011101001062	水泥砂浆楼地面(雨篷)	1.20厚WSM20水泥砂浆找平找坡层,向地漏找坡2%	m2	2.64			
13	011101001063	水泥砂浆楼地面(空调板)	1.20厚WSM20水泥砂浆找平找坡层,向地漏找坡2%	m2	90.72			
墙、柱面工程								
14	011201001093	墙面一般抹灰(内墙1:除卫生间、厨房以外的户内墙面)	1.20厚1:1.4混合砂浆抹灰找平 满铺耐碱玻纤网格布 2.1:1水泥砂浆(加水泥配重20%的801胶),喷浆	m2	4188.66			
15	011406003051	满刮腻子(内墙1:除卫生间、厨房以外的户内墙面、电井、电梯机房)	1.满刮2-3厚腻子,两遍找平	m2	4913.52			
16	011201001094	墙面一般抹灰(内墙2:住宅分户墙)	1.1:1水泥砂浆(加水泥配重20%的801胶),喷浆	m2	442.95			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第643页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
17	011406003052	满刮腻子(内墙2:住宅分户墙)	1.满刮2-3厚腻子,两遍找平 2.3~5厚抗裂砂浆复合耐碱玻纤网格布	m2	42.95			
18	011201001095	墙面一般抹灰(墙面3:住宅与非采暖之间内墙(非采暖侧))	1.1:1水泥砂浆(加水泥配重20%的801胶),喷浆	m2	550.19			
19	011407001082	墙面喷刷涂料(墙面3:住宅与非采暖之间内墙(非采暖侧))	1.内墙涂料 2.满刮2-3厚腻子,2遍找平 3.3~5厚抗裂砂浆复合耐碱玻纤网格布	m2	550.19			
20	011201001096	墙面一般抹灰(内墙4:与非采暖相邻的门厅、电梯厅、走廊)	1.20厚1:1.4混合砂浆抹灰找平 2.1:1水泥砂浆(加水泥配重20%的801胶),喷浆	m2	361.36			
21	011407001083	墙面喷刷涂料(内墙4:与非采暖相邻的门厅、电梯厅、走廊)	1.内墙涂料 2.满刮2-3厚腻子,2遍找平	m2	361.36			
22	011201001097	墙面一般抹灰(内墙5:卫生间、厨房)	1.20厚1:2.5水泥砂浆抹灰找平 满挂玻纤网格布 2.1:1水泥砂浆(加水泥配重20%的801胶),喷浆	m2	1193.55			
23	011201001098	墙面一般抹灰(内墙6:水暖井)	1.20厚1:3防水水泥砂浆找平 满挂玻纤网格布 2.1:1水泥砂浆(加水泥配重20%的801胶),喷浆	m2	168.87			
24	011407001084	墙面喷刷涂料(外墙1:外墙涂料)	1.外墙弹性涂料,具体按规划要求 2.柔性腻子	m2	3665.34			
25	011407001085	墙面喷刷涂料(外墙1:真石漆)	1.外墙真石漆,具体按规划要求	m2	916.34			
26	011407001086	墙面喷刷涂料(外墙1:真石漆(水包砂))	1.外墙真石漆,具体按规划要求	m2	10			
27	011407001087	墙面喷刷涂料(外墙2:开敞阳台外墙外侧)	1.弹性涂料,柔性腻子	m2	39.95			
28	011407001088	墙面喷刷涂料(外墙2:开敞阳台外墙外侧)	1.外墙真石漆,具体按规划要求	m2	39.95			
29	011407001089	墙面喷刷涂料(外墙2:开敞阳台外墙内侧)	1.弹性涂料,柔性腻子	m2	39.95			
30	011201001099	墙面一般抹灰(外墙2:室外挑板)	1.15厚(最薄处) 1:2.5水泥砂浆抹面,向外找坡1%	m2	90.72			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高实雅苑项目

第644页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
31	011407001090	墙面喷刷涂料 (外墙2: 室外挑板)	1.刷弹性底涂, 刮柔性腻子 (板上和板下)	m2	181.44			
天棚工程								
32	011406003053	满刮腻子 (顶棚 1: 户内房间 (除卫生间))	1.满刮2~3厚腻子, 分2遍找平	m2	2206.73			
33	011407002026	天棚喷刷涂料 (顶棚2: 公共空间)	1.满刮2~3厚腻子分2遍找平 表面刷(喷)无机涂料	m2	366.38			
34	011406003054	满刮腻子 (顶棚 3: 厨房、卫生间)	1.满刮2~3厚腻子, 分2遍找平	m2	444.1			
35	011407002027	天棚喷刷涂料 (开敞阳台)	1.刷弹性底涂, 刮柔性腻子 外墙弹性涂料。	m2	349.46			
其他工程								
36	011503002035	硬木扶手、栏杆、 栏杆扶手)	1.扶手材料种类、规格: H=1050mm 2.栏杆材料种类、规格:镀锌 方管+2遍氟碳漆 3.栏板材料种类、规格、颜色: 4.固定配件种类: 5.防护材料种类:	m	15.35			
37	011503002036	硬木扶手、栏杆、 栏杆扶手)	1.扶手材料种类、规格: H=900mm 2.栏杆材料种类、规格:镀锌 方管+2遍氟碳漆 3.栏板材料种类、规格、颜色: 4.固定配件种类: 5.防护材料种类:	m	81.63			
38	011503001033	窗台栏杆 h=300mm	1.扶手材料种类、规格:安全 护栏, L13J6 杆件竖向净 距≤110mm,2.镀锌钢管+2 遍漆+成品保护	m	55.8			
39	011503001034	阳台栏杆 h=500mm	1.扶手材料种类、规格:安全 护栏, L13J6 杆件竖向净 距≤110mm,2.镀锌钢管+2 遍漆+成品保护	m	202.75			
40	011503001035	机房层栏杆 h=730mm (带 弧)	1.扶手材料种类、规格:安全 护栏, L13J6 杆件竖向净 距≤110mm,2.镀锌钢管+2 遍漆+成品保护	m	7.99			
41	011503001036	机房层栏杆 h=1030mm (带 弧)	1.扶手材料种类、规格:安全 护栏, L13J6 杆件竖向净 距≤110mm,2.镀锌钢管+2 遍漆+成品保护	m	7.99			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第645页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
42	011208002017	EPS装饰柱	1.柱截面、高度尺寸: h=750mm 2.柱材质:	m	5.58			
43	011208002018	EPS装饰柱	1.柱截面、高度尺寸: h=710mm 2.柱材质:	m	39.06			
9#楼给排水								
冷水给水								
1	031001006123	塑料管	1.安装部位:井内 2.介质:冷水 3.材质、规格:PPR管DN20 4.连接形式:熔接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	70			
2	031208002034	管道绝热	1.绝热材料品种:橡塑材料保温 2.绝热厚度: 3.管道外径: $\phi$ 57以内 4.软木品种:	m <sup>3</sup>	0.805			
3	031003005039	塑料阀门	1.规格:DN20 2.连接形式:熔接 井内	个	44			
4	031001006124	塑料管	1.安装部位: 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR管DN25 4.连接形式:熔接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	221.34			
5	031001006125	塑料管	1.安装部位: 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR管DN20 4.连接形式:熔接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	350.37			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第646页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	031001006126	塑料管	1.安装部位: 2.介质:给水DN15 4.连接形式:熔接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	309.13			
7	031003005040	塑料阀门	1.规格:DN20 2.连接形式:熔接	个	132			
8	031003005041	塑料止回阀	1.规格:DN20 2.连接形式:熔接	个	88			
9	031002003201	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质: 3.规格:DN20 4.填料材质:	个	88			
10	030413002097	凿(压)槽	1.名称:剔槽 2.规格:DN25 3.类型: 4.填充(恢复)方式: 5.混凝土标准:	m	7			
11	030413002098	凿(压)槽	1.名称:剔槽 2.规格:DN20 3.类型: 4.填充(恢复)方式: 5.混凝土标准:	m	31			
12	030413002099	凿(压)槽	1.名称:剔槽 2.规格:DN15 3.类型: 4.填充(恢复)方式: 5.混凝土标准:	m	167.95			
13	031004014097	给、排水附(配)件	1.材质:水嘴DN15 3.安装方式:	个(组)	44			
14	031004014098	给、排水附(配)件	1.材质:丝堵DN15 3.安装方式:	个(组)	308			
15	031002003202	套管	1.名称、类型:柔性防水套管 2.材质: 3.规格:DN50 4.填料材质:	个	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第647页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
16	03B209	砼楼板留洞堵洞 管道工程直径 DN50		个	4			
17	03B210	砼楼板留洞堵洞 管道工程直径 DN40		个	26			
18	03B211	砼楼板留洞堵洞 管道工程直径 DN32		个	8			
19	031002003203	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质: 3.规格:DN50 4.填料材质:	个	4			
20	031002003204	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质: 3.规格:DN40 4.填料材质:	个	26			
21	031002003205	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质: 3.规格:DN32 4.填料材质:	个	8			
太阳能热水给水								
22	031001006127	塑料管	1.安装部位:井内 2.介质:热水 3.材质、规格:PPR管DN20 4.连接形式:熔接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	396			
23	031001006128	塑料管	1.安装部位: 2.介质:热水 3.材质、规格:PPR管DN20 4.连接形式:熔接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	479.12			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第648页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
24	031001006129	塑料管	1.安装部位: 2.介质:热水DN15 4.连接形式:熔接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	168.4			
25	031003005042	塑料阀门	1.规格:DN20 2.连接形式:熔接	个	44			
26	031002003206	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质: 3.规格:DN20 4.填料材质:	个	242			
27	03B212	砼楼板留洞堵洞 管道工程直径 DN20		个	286			
28	030413002100	凿(压)槽	1.名称:剔槽 2.规格:DN20 3.类型: 4.填充(恢复)方式: 5.混凝土标准:	m	46.2			
29	030413002101	凿(压)槽	1.名称:剔槽 2.规格:DN15 3.类型: 4.填充(恢复)方式: 5.混凝土标准:	m	121			
30	031004014099	给、排水附(配) 件	1.材质:水嘴DN15 3.安装方式:	个(组)	44			
31	031002003207	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质: 3.规格:DN15 4.填料材质:	个	88			
32	031006005009	太阳能集热装置	1.型号、规格:平板太阳能集热器 2.安装方式: 3.附件名称、规格、数量:	套	44			
33	031208002035	管道绝热	1.绝热材料品种:橡塑材料保温 2.绝热厚度: 3.管道外径: $\phi$ 57以内 4.软木品种:	m <sup>3</sup>	2.4			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第649页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
34	031208007026	防潮层、保护层	1.材料:白色绑扎带 2.厚度: 3.层数: 4.对象:井内太阳能热媒管 5.结构形式:	m2	63.6			
	废水							
35	031004014100	给、排水附(配件)	1.材质:密闭式地漏DN50 3.安装方式:井内	个(组)	22			
36	031001006130	内螺旋降噪消音UPVC管	1.安装部位:井内 2.介质:废水3.规格型号:DN100 4.连接形式:粘接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	42.9			
37	031001006131	实壁UPVC管	1.安装部位:井内 2.介质:废水3.规格型号:DN50 4.连接形式:粘接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	14.3			
38	031001005057	铸铁管	1.安装部位: 2.介质:废水 3.材质、规格:柔性接口机制排水铸铁管DN100 4.连接形式:W型卡箍式接口 5.接口材料: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	14.04			
39	031001005058	铸铁管	1.安装部位: 2.介质:废水 3.材质、规格:机制铸铁管DN100 4.连接形式: 5.接口材料: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	5.98			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第650页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
40	031002003208	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质: 3.规格:DN100 4.填料材质:	个	22			
41	031002003209	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质: 3.规格:DN100 4.填料材质:	个	2			
42	031002003210	套管	1.名称、类型:柔性防水套管 2.材质: 3.规格:DN100 4.填料材质:	个	2			
43	031001001011	内涂塑镀锌钢管	1.安装部位: 2.介质:YF 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:卡箍 5.压力试验及吹、洗设计要求: 6.警示带形式:	m	14			
44	031002003211	套管	1.名称、类型:柔性防水套管 2.材质: 3.规格:DN50 4.填料材质:	个	2			
45	031003003057	焊接法兰阀门	1.类型:球墨铸铁闸阀 2.材质: 3.规格、压力等级:DN50 5.焊接方法:	个	1			
46	031003003058	焊接法兰阀门	1.类型:止回阀 2.材质: 3.规格、压力等级:DN50 5.焊接方法:	个	1			
47	031003003059	焊接法兰阀门	1.类型:橡胶软接 2.材质: 3.规格、压力等级:DN50 5.焊接方法:	个	1			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第651页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
48	030601002017	压力仪表	1.名称:压力表 2.型号: 3.规格: 4.压力表弯材质、规格: 5.挠性管材质、规格: 6.支架形式、材质: 7.调试要求: 8.脱脂要求:	台	1			
49	030109011009	潜水泵	1.名称:潜污泵 2.型号:50WQ-10-15-1.5 3.规格: 4.质量: 5.材质: 6.减振装置形式、数量: 7.灌浆配合比: 8.单机试运转要求:	台	1			
50	03B213	砼墙体留洞堵洞 管道工程直径 DN100		个	2			
51	03B214	砼楼板留洞堵洞 管道工程直径 DN100		个	22			
52	03B215	砼楼板留洞堵洞 管道工程直径 DN50		个	21			
排水								
53	031001006132	实壁UPVC管	1.安装部位: 2.介质:排水3.规格型号: DN50 4.连接形式:粘接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	274.02			
54	031001006133	实壁UPVC管	1.安装部位: 2.介质:排水3.规格型号: DN75 4.连接形式:粘接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	12.21			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第652页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
55	031001006134	实壁UPVC管	1.安装部位: 2.介质:排水3.规格型号: DN100 4.连接形式:粘接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	88.73			
56	031001006135	内螺旋降噪消音UPVC管	1.安装部位: 2.介质:排水3.规格型号: DN100 4.连接形式:粘接 5.阻火圈设计要求:穿楼板处设置阻火圈 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	321.75			
57	031001005059	铸铁管	1.安装部位: 2.介质: 3.材质、规格:机制铸铁管 DN100 4.连接形式: 5.接口材料: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	30.94			
58	031001005060	铸铁管	1.安装部位: 2.介质: 3.材质、规格:柔性接口机制排水铸铁管DN100 4.连接形式:W型卡箍式接口 5.接口材料: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	44.98			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第653页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
59	031001005061	铸铁管	1.安装部位: 2.介质: 3.材质、规格:柔性接口机制排水铸铁管DN150 4.连接形式:W型卡箍式接口 5.接口材料: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	34.39			
60	031002003212	套管	1.名称、类型:柔性防水套管 2.材质: 3.规格:DN75 4.填料材质:	个	4			
61	031002003213	套管	1.名称、类型:柔性防水套管 2.材质: 3.规格:DN100 4.填料材质:	个	9			
62	031002003214	套管	1.名称、类型:柔性防水套管 2.材质: 3.规格:DN150 4.填料材质:	个	6			
63	031002003215	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质: 3.规格:DN100 4.填料材质:	个	11			
64	031004014101	给、排水附(配件)	1.材质:塑料直通式地漏DN50 3.安装方式:	个(组)	88			
65	031004014102	给、排水附(配件)	1.材质:塑料直通式地漏DN75 3.安装方式:	个(组)	44			
66	031004014103	给、排水附(配件)	1.材质:塑料洗衣机地漏DN50 3.安装方式:	个(组)	44			
67	031004014104	给、排水附(配件)	1.材质:铸铁清扫口DN100 3.安装方式:	个(组)	2			
68	03B216	止水节DN50		个	176			
69	03B217	止水节DN100		个	44			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第654页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
70	03B218	CB4N(T)旋流三通 DN100		个	54			
71	03B219	LL型底部异径弯头DN100		个	6			
72	03B220	砼墙体留洞堵洞管道公称直径 DN150		个	2			
73	03B221	砼楼板留洞堵洞管道工程直径 DN100		个	121			
74	03B222	砼楼板留洞堵洞管道工程直径 DN50		个	5			
75	010101003009	挖沟槽土方	1.土壤类别:综合 2.挖土深度:综合 3.弃土运距:综合	m <sup>3</sup>	200			
76	010103001009	回填方	1.密实度要求: 2.填方材料品种:土方 3.填方粒径要求: 4.填方来源、运距:	m <sup>3</sup>	200			
雨水								
77	031001006136	耐紫外线UPVC雨水管	1.安装部位: 2.介质:排水3.规格型号: DN100 4.连接形式:粘接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	250.38			
78	031001006137	耐紫外线UPVC凝结水管	1.安装部位: 2.介质:排水3.规格型号: DN50 4.连接形式:粘接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	190.13			
79	031001005062	铸铁管	1.安装部位: 2.介质: 3.材质、规格:机制铸铁管 DN100 4.连接形式: 5.接口材料: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	9.83			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第655页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
80	031001005063	铸铁管	1.安装部位: 2.介质: 3.材质、规格:柔性接口机制排水铸铁管DN100 4.连接形式:W型卡箍式接口 5.接口材料: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	83.33			
81	031004014105	给、排水附(配件)	1.材质:87型雨水斗 3.安装方式:	个(组)	9			
82	031004014106	给、排水附(配件)	1.材质:87型侧入式雨水斗 3.安装方式:	个(组)	9			
83	031004014107	给、排水附(配件)	1.材质:防虫网罩DN50 3.安装方式:	个(组)	9			
84	031004014108	给、排水附(配件)	1.材质:塑料直通式地漏DN50 3.安装方式:	个(组)	54			
85	031002003216	套管	1.名称、类型:空调外墙套管 2.材质: 3.规格:φ 80 4.填料材质:	个	132			
86	03B223	砼楼板留洞堵洞管道工程直径DN100		个	66			
87	03B224	砼楼板留洞堵洞管道工程直径DN50		个	66			
消火栓预留预埋								
88	031002003217	套管	1.名称、类型:柔性防水套管 2.材质: 3.规格:DN100 4.填料材质:	个	1			
89	03B225	砼楼板留洞堵洞管道工程直径DN100		个	44			
90	031002003218	套管	1.名称、类型:一般刚套管 2.材质: 3.规格:DN100 4.填料材质:	个	44			
91	03B226	砼楼板留洞堵洞管道工程直径DN100		个	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第656页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
92	03B227	砼楼板留洞堵洞 管道工程直径 DN65		个	4			
93	031002003219	套管	1.名称、类型:一般刚套管 2.材质: 3.规格:DN100 4.填料材质:	个	2			
94	031002003220	套管	1.名称、类型:一般刚套管 2.材质: 3.规格:DN65 4.填料材质:	个	4			
9#楼采暖								
1	031002003221	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质: 3.规格:DN100 4.填料材质:	个	2			
2	031002003222	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质: 3.规格:DN32 4.填料材质:	个	4			
3	031002003223	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质: 3.规格:DN40 4.填料材质:	个	8			
4	031002003224	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质: 3.规格:DN50 4.填料材质:	个	12			
5	031002003225	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质: 3.规格:DN70 4.填料材质:	个	24			
6	03B228	砼墙体留洞堵洞 DN100		个	2			
7	03B229	砼楼板留洞堵洞 DN32		个	4			
8	03B230	砼楼板留洞堵洞 DN40		个	8			
9	03B231	砼楼板留洞堵洞 DN50		个	12			
10	03B232	砼楼板留洞堵洞 DN70		个	24			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第657页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
11	03B233	地暖		m2	3708.43			
		地上电气						
		强电						
1	030404017106	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:9#AL 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	44			
2	030404017107	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:9#AT(DT) 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	2			
3	030411001219	配管	1.名称:电气配管 2.材质:JDG钢管 3.规格:DN20 4.配置形式:砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	579.35			
4	030411001220	配管	1.名称:电气配管 2.材质:JDG钢管 3.规格:DN25 4.配置形式:砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	342.62			
5	030411001221	配管	1.名称:电气配管 2.材质:JDG钢管 3.规格:DN32 4.配置形式:砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	16.19			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第658页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	030411001222	配管	1.名称:电气配管 2.材质:JDG钢管 3.规格:DN40 4.配置形式:砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	189.94			
7	030411001223	配管	1.名称:电气配管 2.材质:焊接钢管 3.规格:DN50 4.配置形式:砖、混凝土地面下明配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	5.73			
8	030411001224	配管	1.名称:电气配管 2.材质:PVC管 3.规格:DN20 4.配置形式:砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	4992			
9	030411001225	配管	1.名称:电气配管 2.材质:PVC管 3.规格:DN32 4.配置形式:砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	64.14			
10	030413002102	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽 2.规格:DN20以下 3.类型: 4.填充(恢复)方式: 5.混凝土标准:	m	1255.26			
11	030413002103	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽 2.规格:DN50以下 3.类型: 4.填充(恢复)方式: 5.混凝土标准:	m	34.51			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第659页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
12	030411004205	配线	1.名称: 电线 2.配线形式: 照明线路、沿墙顶板穿管敷设 3.型号: BV-2.5 4.规格: BV-2.5 5.材质: 铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	10633.18			
13	030411004206	配线	1.名称: 电线 2.配线形式: 照明线路、沿墙顶板穿管敷设 3.型号: BV-4 4.规格: BV-4 5.材质: 铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	10038.94			
14	030411004207	配线	1.名称: 电线 2.配线形式: 照明线路、沿墙顶板穿管敷设 3.型号: WDN-BYJ-2.5 4.规格: WDN-BYJ-2.5 5.材质: 铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	1459.41			
15	030411004208	配线	1.名称: 电线 2.配线形式: 照明线路、沿墙顶板穿管敷设 3.型号: WDN-BYJ-4 4.规格: WDN-BYJ-4 5.材质: 铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	287.3			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第660页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
16	030411004209	配线	1.名称: 电线 2.配线形式: 照明线路、沿墙顶板穿管敷设 3.型号: BVR-4 4.规格: BVR-4 5.材质: 铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	245.02			
17	030411003073	桥架	1.名称: 电井内桥架 2.型号: 强电桥架 3.规格: 300*150 4.材质: 5.类型: 6.接地方式:	m	40.43			
18	030413001049	铁构件	1.名称: 桥架支吊架 2.材质: 角钢 3.规格: 40*4	t	0.07			
19	030408008017	防火堵洞	1.名称: 防火封堵 2.材质: 3.方式: 4.部位: 电井	处	26			
20	030408009009	防火隔板	1.名称: 防火隔板 2.材质: 3.方式: 4.部位: 电井	m2	11.352			
21	030408001165	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.型号: 35mm2 3.规格: WDZ-YJY-5*16 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 穿管敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	37.64			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第661页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
22	030408001166	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.型号: 35mm <sup>2</sup> 3.规格: WDZ-YJY-5*16 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 桥架敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	73.75			
23	030408001167	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.型号: 35mm <sup>2</sup> 3.规格: WDZN-YJY-5*16 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 穿管敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	6.96			
24	030408001168	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.型号: 35mm <sup>2</sup> 3.规格: WDZ-YJY-3*16 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 穿管敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	225.32			
25	030408001169	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.型号: 35mm <sup>2</sup> 3.规格: WDZ-YJY-3*16 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 沿桥架敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	32.1			
26	030408001170	电力电缆	1.名称: 矿物电缆 2.型号: 35mm <sup>2</sup> 3.规格: YTTW-5*16 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 穿管敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	8.01			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第662页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
27	030408006057	电力电缆头	1.名称: 电缆终端头 2.型号: 3.规格: 35mm <sup>2</sup> 4.材质、类型: 5.安装部位: 6.电压等级(kV):	个	44			
28	030408006058	电力电缆头	1.名称: 电缆终端头 2.型号: 3.规格: 5芯35mm <sup>2</sup> 4.材质、类型: 5.安装部位: 6.电压等级(kV):	个	8			
29	030412005033	荧光灯	1.名称: 单管荧光灯 2.型号: 3.规格: 单管 4.安装形式: 吸顶式	套	2			
30	030404034041	照明开关	1.名称: 板式开关 2.材质: 3.规格: 单联单控 4.安装方式:	个	267			
31	030404034042	照明开关	1.名称: 板式开关 2.材质: 3.规格: 双联单控 4.安装方式:	个	46			
32	030404034043	照明开关	1.名称: 板式开关 2.材质: 3.规格: 三联单控 4.安装方式:	个	66			
33	030404034044	照明开关	1.名称: 板式开关 2.材质: 3.规格: 单联双控 4.安装方式:	个	4			
34	030404035097	插座	1.名称: 五孔插座 2.材质: 3.规格: AP86Z223A10N 4.安装方式: 暗装	个	454			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第663页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
35	030404035098	插座	1.名称:五孔防溅插座 2.材质: 3.规格:AP86Z223AF10N 4.安装方式:暗装	个	138			
36	030404035099	插座	1.名称:洗衣机插座 2.材质: 3.规格:AP86Z13AF10N 4.安装方式:暗装	个	44			
37	030404035100	插座	1.名称:热水器插座 2.材质: 3.规格:AP86Z13AF16N 4.安装方式:暗装	个	66			
38	030404035101	插座	1.名称:油烟机插座 2.材质: 3.规格:AP86Z13AF10N 4.安装方式:暗装	个	44			
39	030404035102	插座	1.名称:集分水器插座 2.材质: 3.规格:AP86Z13AF10N 4.安装方式:暗装	个	44			
40	030404035103	插座	1.名称:冰箱插座 2.材质: 3.规格:AP86Z13AF10N 4.安装方式:暗装	个	44			
41	030404035104	插座	1.名称:太阳能插座 2.材质: 3.规格:AP86Z13AF16N 4.安装方式:暗装	个	44			
42	030404035105	插座	1.名称:燃气探测插座 2.材质: 3.规格:AP86Z13AF16N 4.安装方式:暗装	个	44			
43	030404035106	插座	1.名称:空调插座 2.材质: 3.规格:AP86Z13A16N 4.安装方式:暗装	个	138			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第664页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
44	030404035107	插座	1.名称: 电梯井插座 2.材质: 3.规格: IP54 4.安装方式: 暗装	个	2			
45	030411006073	接线盒	1.名称: 接线盒 2.材质: PVC接线盒 3.规格: 86*60 4.安装形式: 暗装	个	2301			
46	030411006074	接线盒	1.名称: 接线盒 2.材质: 钢制接线盒 3.规格: 86*60 4.安装形式: 暗装	个	154			
47	030412002017	工厂灯	1.名称: 防水防尘灯 2.型号: 3.规格: 22W 4.安装形式: 吸顶	套	44			
48	030412001089	普通灯具	1.名称: 节能灯 2.型号: 3.规格: 36W 4.类型:	套	310			
49	030412001090	普通灯具	1.名称: LED感应吸顶灯 (自带蓄电池) 2.型号: LM-ZFZD-E5W 3.规格: 4.类型:	套	36			
50	030412001091	普通灯具	1.名称: 壁灯 2.型号: 3.规格: 4.类型:	套	66			
51	030412001092	普通灯具	1.名称: 电井壁灯 2.型号: 3.规格: 4.类型:	套	22			
52	030412001093	普通灯具	1.名称: 电梯井壁灯 2.型号: 3.规格: 4.类型:	套	16			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第665页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
53	030412001094	普通灯具	1.名称: 水暖井壁灯 2.型号: 3.规格: 4.类型:	套	22			
54	030412004025	装饰灯	1.名称: 安全出口灯 2.型号: 5W 3.规格: 4.安装形式:	套	6			
55	030409008033	等电位端子箱、测试板	1.名称: 局部等电位箱 2.材质: 3.规格:	台 (块)	66			
56	030409005009	避雷网	1.名称: 避雷网 2.材质: $\phi$ 10镀锌圆钢 3.规格: 4.安装形式: 利用屋顶女儿墙、机房顶、屋顶其他部位上的 $\phi$ 10热镀锌圆钢组成接闪网格 5.混凝土块标号:	m	178.0599			
57	030409003009	避雷引下线	1.名称: 引下线 2.材质: 3.规格: 4.安装部位: 5.安装形式: 利用主筋作引下线 6.断接卡子、箱材质、规格:	m	530.97			
58	030409008034	等电位端子箱、测试板	1.名称: 断接卡箱 2.材质: 3.规格:	台 (块)	4			
59	03B234	接地跨接		处	16			
60	030404033017	风扇	1.名称:排气扇 2.型号: 3.规格: 4.安装方式:	台	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第666页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
61	030107001009	交流电梯	1.名称:客梯、无障碍电梯 2.型号:HGE-1050-CO105 3.用途: 4.层数:11 5.站数:11 6.提升高度、速度: 7.配线材质、规格、敷设方式: 8.运转调试要求:	部	2			
62	030404017108	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:9#APFJ1 3.规格: 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	1			
63	030408001171	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:10mm2 3.规格:WDZ-YJY-5*4 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管敷设 6.电压等级(kv):1KV 7.地形:	m	3.98			
64	030408001172	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:10mm2 3.规格:WDZ-YJY-5*4 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:沿桥架敷设 6.电压等级(kv):1KV 7.地形:	m	34.73			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第667页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
65	030408001173	电力电缆	1.名称: 矿物电缆 2.型号: 10mm <sup>2</sup> 3.规格: YTTW-5*4 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 穿管敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	8.13			
66	030408001174	电力电缆	1.名称: 矿物电缆 2.型号: 10mm <sup>2</sup> 3.规格: YTTW-5*4 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 沿桥架敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	51.8			
67	030411004210	配线	1.名称: 电线 2.配线形式: 照明线路、沿墙顶板穿管敷设 3.型号: WDZ-BYJ-4 4.规格: WDZ-BYJ-4 5.材质: 铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	15.72			
68	030411004211	配线	1.名称: 电线 2.配线形式: 照明线路、沿墙顶板桥架内敷设 3.型号: BV-4 4.规格: BV-4 5.材质: 铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	108.81			
弱电								
69	030411005017	接线箱	1.名称: 住户家庭信息箱AD 2.材质: 3.规格: 4.安装形式: 暗装	个	44			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第668页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
70	030411005018	接线箱	1.名称: 有线电视楼层配线箱VP 2.材质: 3.规格: 4.安装形式: 明装	个	22			
71	030411001226	配管	1.名称: 电气配管 2.材质: PVC管 3.规格: DN20 4.配置形式: 砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	1186.98			
72	030411001227	配管	1.名称: 电气配管 2.材质: PVC管 3.规格: DN25 4.配置形式: 砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	959.94			
73	030411001228	配管	1.名称: 电气配管 2.材质: PVC管 3.规格: DN32 4.配置形式: 砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	32.06			
74	030411001229	配管	1.名称: 电气配管 2.材质: JDG钢管 3.规格: DN20 4.配置形式: 砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	88.23			
75	030411001230	配管	1.名称: 电气配管 2.材质: JDG钢管 3.规格: DN25 4.配置形式: 砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	26.89			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第669页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
76	030413002104	凿(压)槽	1.名称: 墙体剔槽 2.规格: DN20以下 3.类型: 4.填充(恢复)方式: 5.混凝土标准:	m	127.99			
77	030413002105	凿(压)槽	1.名称: 墙体剔槽 2.规格: DN32以下 3.类型: 4.填充(恢复)方式: 5.混凝土标准:	m	82.67			
78	030502007041	光缆	1.名称: 24芯单模光纤(G.652D型) 2.规格: 36芯以下 3.线缆对数: 4.敷设方式: 桥架内穿放	m	35.86			
79	030502007042	光缆	1.名称: 单模双芯光纤(G.657A型) 2.规格: 12芯以下 3.线缆对数: 4.敷设方式: 管内穿放	m	312.84			
80	030411003074	桥架	1.名称: 电井内桥架 2.型号: 弱电桥架 3.规格: 300*100 4.材质: 5.类型: 6.接地方式:	m	42.23			
81	030413001050	铁构件	1.名称: 桥架支吊架 2.材质: 角钢 3.规格: 40*4	t	0.05			
82	030505005041	射频同轴电缆	1.名称: SYWV-75-7 2.规格: 3.敷设方式: 桥架内穿放	m	84			
83	030505005042	射频同轴电缆	1.名称: SYWV-75-5 2.规格: 3.敷设方式: 管内穿放	m	899.4			
84	030502007043	光缆	1.名称: 2芯光纤 2.规格: 12芯以下 3.线缆对数: 4.敷设方式: 管内穿放	m	1858.2			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第670页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
85	030502005113	电话线	1.名称: RVB-2*0.5 2.规格: 3.线缆对数: 4.敷设方式: 穿管敷设	m	1747.88			
86	030502004017	电视、电话插座	1.名称: 有线电视终端插口 2.安装方式: 暗装 3.底盒材质、规格:	个	88			
87	030502012017	信息插座	1.名称: 双孔信息终端插口 2.类别: 3.规格: 4.安装方式: 暗装 5.底盒材质、规格:	个(块)	176			
88	030502012018	信息插座	1.名称: 计算机网络终端插口 2.类别: 3.规格: 4.安装方式: 暗装 5.底盒材质、规格:	个(块)	44			
89	030411006075	接线盒	1.名称: 接线盒 2.材质: PVC接线盒 3.规格: 86*60 4.安装形式: 暗装	个	280			
地下电气								
强电								
1	030404017109	配电箱	1.名称: 配电箱 2.型号: 9#01AP1 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	1			
2	030404017110	配电箱	1.名称: 配电箱 2.型号: 9#01APE1 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第671页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	030404017111	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:9#01AP2 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	1			
4	030404017112	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:9#01APE2 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	1			
5	030404017113	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:9#ALE 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	2			
6	030404017114	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:9#AL-GY 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	2			
7	030404017115	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:9#AT(PYFJ1) 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第672页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	030404017116	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:9#AT(PYFJ2) 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	1			
9	030411001231	配管	1.名称:电气配管 2.材质:JDG钢管 3.规格:DN20 4.配置形式:砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	86.54			
10	030411001232	配管	1.名称:电气配管 2.材质:JDG钢管 3.规格:DN20 4.配置形式:砖、混凝土地面下明配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	76.29			
11	030411001233	配管	1.名称:电气配管 2.材质:JDG钢管 3.规格:DN25 4.配置形式:砖、混凝土地面下明配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	8.35			
12	030411001234	配管	1.名称:电气配管 2.材质:JDG钢管 3.规格:DN32 4.配置形式:砖、混凝土地面下明配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	11.4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第673页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	030411001235	配管	1.名称:电气配管 2.材质:PVC管 3.规格:DN20 4.配置形式:砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	41.13			
14	030411001236	配管	1.名称:电气配管 2.材质:焊接钢管 3.规格:DN50 4.配置形式:砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	21.04			
15	030413002106	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽 2.规格:DN20以下 3.类型: 4.填充(恢复)方式: 5.混凝土标准:	m	37.56			
16	030411004212	配线	1.名称:电线 2.配线形式:照明线路、沿墙顶板穿管敷设 3.型号:BV-2.5 4.规格:BV-2.5 5.材质:铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	18.83			
17	030411004213	配线	1.名称:电线 2.配线形式:照明线路、沿墙顶板桥架敷设 3.型号:BV-2.5 4.规格:BV-2.5 5.材质:铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	36.58			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第674页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
18	030411004214	配线	1.名称: 电线 2.配线形式: 照明线路、沿墙顶板穿管敷设 3.型号: BV-4 4.规格: BV-4 5.材质: 铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	46.95			
19	030411004215	配线	1.名称: 电线 2.配线形式: 照明线路、沿墙顶板穿管敷设 3.型号: WDZ-BYJ-2.5 4.规格: WDZ-BYJ-2.5 5.材质: 铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	305.95			
20	030411004216	配线	1.名称: 电线 2.配线形式: 照明线路、沿墙顶板桥架内敷设 3.型号: WDZ-BYJ-2.5 4.规格: WDZ-BYJ-2.5 5.材质: 铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	1003.25			
21	030411004217	配线	1.名称: 电线 2.配线形式: 照明线路、沿墙顶板穿管敷设 3.型号: WDZN-BYJ-2.5 4.规格: WDZN-BYJ-2.5 5.材质: 铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	323.54			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第675页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
22	030411004218	配线	1.名称: 电线 2.配线形式: 动力线路、混凝土地面下穿管敷设 3.型号: WDZN-BYJ-6 4.规格: WDZN-BYJ-6 5.材质: 铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	24.12			
23	030411003075	桥架	1.名称: 桥架 2.型号: 强电桥架 3.规格: 100*100 4.材质: 5.类型: 6.接地方式:	m	32.13			
24	030411003076	桥架	1.名称: 桥架 2.型号: 强电桥架 3.规格: 200*100 4.材质: 5.类型: 6.接地方式:	m	31.57			
25	030411003077	桥架	1.名称: 桥架 2.型号: 强电桥架 3.规格: 300*100 4.材质: 5.类型: 6.接地方式:	m	11.61			
26	030411003078	桥架	1.名称: 桥架 2.型号: 强电桥架 3.规格: 300*150 4.材质: 5.类型: 6.接地方式:	m	24.26			
27	030413001051	铁构件	1.名称: 桥架支吊架 2.材质: 角钢 3.规格: 40*4	t	0.332			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第676页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
28	030408008018	防火堵洞	1.名称: 防火封堵 2.材质: 3.方式: 4.部位: 穿墙	处	46			
29	030408001175	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.型号: 10mm2 3.规格: WDZ-YJY-5*6 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 穿管敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	5.39			
30	030408001176	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.型号: 10mm2 3.规格: WDZ-YJY-5*6 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 沿桥架敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	6.64			
31	030408001177	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.型号: 35mm2 3.规格: WDZ-YJY-3*16 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 沿桥架敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	326.54			
32	030408001178	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.型号: 120mm2 3.规格: WDZ-YJY-4*70+1*35 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 沿桥架敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	2.85			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第677页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
33	030408001179	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.型号: 240mm <sup>2</sup> 3.规格: WDZ-YJY-4*185+1*95 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 沿桥架敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	3.22			
34	030408001180	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.型号: 120mm <sup>2</sup> 3.规格: WDZN-YJY-4*70+1*35 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 沿桥架敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	33.98			
35	030408001181	电力电缆	1.名称: 矿物电缆 2.型号: 35mm <sup>2</sup> 3.规格: YTTW-5*16 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 沿桥架敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	17.93			
36	030408001182	电力电缆	1.名称: 矿物电缆 2.型号: 10mm <sup>2</sup> 3.规格: YTTW-5*6 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 穿管敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	13.67			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第678页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
37	030408001183	电力电缆	1.名称: 矿物电缆 2.型号: 10mm2 3.规格: YTTW-5*6 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 沿桥架敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	31.06			
38	030408001184	电力电缆	1.名称: 矿物电缆 2.型号: 10mm2 3.规格: YTTW-5*10 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 沿桥架敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	25.37			
39	030408006059	电力电缆头	1.名称: 电缆终端头 2.型号: 3.规格: 5芯10mm2 4.材质、类型: 5.安装部位: 6.电压等级(kV):	个	32			
40	030408006060	电力电缆头	1.名称: 电缆终端头 2.型号: 3.规格: 5芯35mm2 4.材质、类型: 5.安装部位: 6.电压等级(kV):	个	12			
41	030408006061	电力电缆头	1.名称: 电缆终端头 2.型号: 3.规格: 5芯120mm2 4.材质、类型: 5.安装部位: 6.电压等级(kV):	个	4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第679页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
42	030408006062	电力电缆头	1.名称: 电缆终端头 2.型号: 3.规格: 5芯240mm <sup>2</sup> 4.材质、类型: 5.安装部位: 6.电压等级(kV):	个	8			
43	030408006063	电力电缆头	1.名称: 电缆终端头 2.型号: 3.规格: 35mm <sup>2</sup> 4.材质、类型: 5.安装部位: 6.电压等级(kV):	个	88			
44	030412005034	荧光灯	1.名称: 自带蓄电池单管荧光灯 2.型号: 3.规格: 单管 4.安装形式: 吸顶式	套	3			
45	030412005035	荧光灯	1.名称: 自带蓄电池壁装单管荧光灯 2.型号: 3.规格: 单管 4.安装形式: 壁装	套	5			
46	030412005036	荧光灯	1.名称: 自带蓄电池双管荧光灯 2.型号: 3.规格: 双管 4.安装形式: 吸顶式	套	11			
47	030404034045	照明开关	1.名称: 板式开关 2.材质: 3.规格: 单联单控 4.安装方式:	个	38			
48	030412004026	装饰灯	1.名称: 安全出口灯 2.型号: 5W 3.规格: 4.安装形式:	套	16			
49	030412004027	装饰灯	1.名称: 疏散指示灯 2.型号: 3W 3.规格: 4.安装形式:	套	3			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第680页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
50	030404035108	插座	1.名称:五孔插座 2.材质: 3.规格:AP86Z223A10N 4.安装方式:暗装	个	28			
51	030412001095	普通灯具	1.名称:电井壁灯 2.型号: 3.规格: 4.类型:	套	4			
52	030412001096	普通灯具	1.名称:水暖井壁灯 2.型号: 3.规格: 4.类型:	套	4			
53	030412002018	工厂灯	1.名称:防水防尘灯 2.型号: 3.规格:22W 4.安装形式:吸顶	套	1			
54	030412001097	普通灯具	1.名称:节能灯 2.型号: 3.规格:36W 4.类型:	套	24			
55	030412001098	普通灯具	1.名称:LED感应吸顶灯 (自带蓄电池) 2.型号:LM-ZFZD-E5W 3.规格: 4.类型:	套	8			
56	030412001099	普通灯具	1.名称:密闭灯 2.型号: 3.规格: 4.类型:	套	17			
57	030411006076	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制接线盒 3.规格:86*60 4.安装形式:暗装	个	163			
58	030406006017	低压交流异步电动机	1.名称:风机检查接线 2.型号: 3.容量(kW):13KW以下 4.控制保护方式: 5.接线端子材质、规格: 6.干燥要求:	台	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第681页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
59	030409008035	等电位端子箱、测试板	1.名称:局部等电位箱 2.材质: 3.规格:	台(块)	114			
60	030409008036	等电位端子箱、测试板	1.名称:总等电位箱 2.材质:黄铜板 3.规格:	台(块)	2			
61	030409002017	接地母线	1.名称:接地网 2.材质: 3.规格: 4.安装部位: 5.安装形式:利用地下室结构钢筋	m	36.48			
62	030409002018	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:40*4 4.安装部位: 5.安装形式:	m	330.3			
63	030406006018	低压交流异步电动机	1.名称:风机检查接线 2.型号: 3.容量(kW):13KW以下 4.控制保护方式: 5.接线端子材质、规格: 6.干燥要求:	台	3			
64	030414002009	送配电装置系统	1.名称: 2.型号: 3.电压等级(kV): 4.类型:	系统	1			
65	030414011009	接地装置	1.名称:接地网调试 2.类别:	系统/组	1			
弱电								
66	030502001009	机柜、机架	1.名称:光纤配线设备 2.材质: 3.规格: 4.安装方式:	台	1			
67	030502007044	光缆	1.名称:120芯单模光纤(G.652D型) 2.规格:144芯以下 3.线缆对数: 4.敷设方式:桥架内穿放	m	350.426			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第682页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
68	030502007045	光缆	1.名称: 24芯单模光纤(G.652D型) 2.规格: 36芯以下 3.线缆对数: 4.敷设方式: 桥架内穿放	m	83.581			
69	030505003009	前端机柜	1.名称: 有线电视前端箱及分支分配箱VH 2.规格:	个	1			
70	030505005043	射频同轴电缆	1.名称: SYWV-75-12 2.规格: 3.敷设方式: 桥架内穿放	m	175.6363			
71	030505005044	射频同轴电缆	1.名称: SYWV-75-7 2.规格: 3.敷设方式: 桥架内穿放	m	50.35			
72	030411003079	桥架	1.名称: 桥架 2.型号: 弱电桥架 3.规格: 300*100 4.材质: 5.类型: 6.接地方式:	m	45.8			
73	030413001052	铁构件	1.名称: 桥架支吊架 2.材质: 角钢 3.规格: 40*4	t	0.05			
	智能化预留预埋							
	对讲							
1	030411001237	配管	1.名称: 电气配管 2.材质: PVC管 3.规格: DN15 4.配置形式: 砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	325.98			
2	030411001238	配管	1.名称: 电气配管 2.材质: PVC管 3.规格: DN25 4.配置形式: 砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	259.56			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第683页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	030411001239	配管	1.名称:电气配管 2.材质:JDG钢管 3.规格:DN20 4.配置形式:砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	42.066			
4	030413002107	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽 2.规格:DN20以下 3.类型: 4.填充(恢复)方式: 5.混凝土标准:	m	40			
5	030413002108	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽 2.规格:DN32以下 3.类型: 4.填充(恢复)方式: 5.混凝土标准:	m	23			
6	030411006077	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:PVC接线盒 3.规格:86*60 4.安装形式:暗装	个	56			
7	030411006078	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:PVC接线盒 3.规格:146*60 4.安装形式:暗装	个	44			
五方通话								
8	030411001240	配管	1.名称:电气配管 2.材质:PVC管 3.规格:DN20 4.配置形式:砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	9.3			
9	030411006079	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:PVC接线盒 3.规格:86*60 4.安装形式:暗装	个	2			
地上消防报警预留预埋								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第684页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	030411006080	接线盒	1.名称: 接线盒 2.材质: 钢制接线盒 3.规格: 86*60 4.安装形式: 暗装	个	177			
2	030411001241	配管	1.名称: 电气配管 2.材质: JDG钢管 3.规格: DN20 4.配置形式: 砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	389.27			
3	030411003080	桥架	1.名称: 桥架 2.型号: 消防桥架 3.规格: 200*100 4.材质: 5.类型: 6.接地方式:	m	66			
4	030413001053	铁构件	1.名称: 桥架支吊架 2.材质: 角钢 3.规格: 40*4	t	0.05			
地下消防报警预留预埋								
1	030411006081	接线盒	1.名称: 接线盒 2.材质: 钢制接线盒 3.规格: 86*60 4.安装形式: 暗装	个	96			
2	030411001242	配管	1.名称: 电气配管 2.材质: JDG钢管 3.规格: DN20 4.配置形式: 砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	357.291			
3	030411003081	桥架	1.名称: 桥架 2.型号: 消防桥架 3.规格: 200*100 4.材质: 5.类型: 6.接地方式:	m	21.528			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第685页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	030413001054	铁构件	1.名称: 桥架支吊架 2.材质: 角钢 3.规格: 40*4	t	0.025			
防火门监控系统预留预埋								
1	030411001243	配管	1.名称: 电气配管 2.材质: JDG钢管 3.规格: DN20 4.配置形式: 砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	59.4			
地上								
1	030901012009	消防水泵接合器	1.安装部位:室外 2.型号、规格:SQX100-A 3.附件材质、规格:	套	2			
2	030901002042	消火栓钢管	1.安装部位:地上井内 2.材质、规格:镀锌钢管 DN100 3.连接形式:沟槽 4.钢管镀锌设计要求: 5.压力试验及冲洗设计要求: 6.管道标识设计要求:	m	66			
3	030901002043	消火栓钢管	1.安装部位:地上 2.材质、规格:镀锌钢管 DN100 3.连接形式:沟槽 4.钢管镀锌设计要求: 5.压力试验及冲洗设计要求: 6.管道标识设计要求:	m	77.8			
4	030901002044	消火栓钢管	1.安装部位:地上 2.材质、规格:镀锌钢管 DN65 3.连接形式:沟槽 4.钢管镀锌设计要求: 5.压力试验及冲洗设计要求: 6.管道标识设计要求:	m	24.97			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第686页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	031003003060	焊接法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.材质: 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:沟槽 5.焊接方法:	个	3			
6	031003003061	焊接法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.材质: 3.规格、压力等级:DN65 4.连接形式:沟槽 5.焊接方法:	个	1			
7	030901010025	室内消火栓	1.安装方式: 2.型号、规格SG20B65Z-J 3.附件材质、规格:1000 (高)×700(宽)×200 (厚)带独立灭火器箱2个 干粉灭火器	套	22			
8	030901013017	灭火器	1.形式:每个灭火器箱放2具 灭火器 2.规格、型号:MFZ/ABC4	具(组)	4			
9	030901010026	室内消火栓	1.安装方式:试验消火栓 2.型号、规格SG24A65-J 3.附件材质、规格:800 (高)×650(宽)×240 (厚)	套	1			
10	031003001018	螺纹阀门	1.类型:自动排气阀 2.材质: 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式: 5.焊接方法:	个	2			
11	031003001019	螺纹阀门	1.类型:泄水阀 2.材质: 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式: 5.焊接方法:	个	1			
12	030601002018	压力仪表	1.名称:压力表 2.型号: 3.规格: 4.压力表弯材质、规格: 5.挠性管材质、规格: 6.支架形式、材质: 7.调试要求: 8.脱脂要求:	台	1			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第687页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	031208002036	管道绝热	1.绝热材料品种:橡塑材料保温 2.绝热厚度:35mm 3.管道外径: $\phi$ 133以内 4.软木品种:	m3	2.75			
14	031208007027	防潮层、保护层	1.材料:PAP板 2.厚度:0.4mm 3.层数: 4.对象: 5.结构形式:	m2	57.09			
地下								
1	030901002045	消火栓钢管	1.安装部位:地下 2.材质、规格:镀锌钢管 DN100 3.连接形式:沟槽 4.钢管镀锌设计要求: 5.压力试验及冲洗设计要求: 6.管道标识设计要求:	m	49.725			
2	030901002046	消火栓钢管	1.安装部位:地下 2.材质、规格:镀锌钢管 DN65 3.连接形式:沟槽 4.钢管镀锌设计要求: 5.压力试验及冲洗设计要求: 6.管道标识设计要求:	m	28.05			
3	031003003062	焊接法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.材质: 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:沟槽 5.焊接方法:	个	4			
4	030901010027	室内消火栓	1.安装方式: 2.型号、规格SG20B65Z-J 3.附件材质、规格:1000 (高) $\times$ 700 (宽) $\times$ 200 (厚) 带独立灭火器箱 2个 干粉灭火器	套	4			
5	030901013018	灭火器	1.形式:每个灭火器箱放2具灭火器 2.规格、型号:MFZ/ABC4	具(组)	6			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第688页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	031208002037	管道绝热	1.绝热材料品种:橡塑材料保温 2.绝热厚度:35mm 3.管道外径: $\phi$ 133以内 4.软木品种:	m3	1.105			
7	031208007028	防潮层、保护层	1.材料:铝箔 2.厚度: 3.层数: 4.对象: 5.结构形式:	m2	32.895			
地上消防报警								
1	030904008081	模块箱	1.名称: 模块箱 2.规格: 3.类型: 4.输出形式:	台	4			
2	030904008082	模块	1.名称: 总线隔离器 2.规格: 3.类型: 4.输出形式:	个	22			
3	030904001033	点型探测器	1.名称: 感烟探测器 2.规格: 3.线制: 4.类型:	个	52			
4	030904003049	按钮	1.名称: 消火栓按钮 2.规格:	个	23			
5	030904005017	声光报警器	1.名称: 声光报警器 2.规格:	个	22			
6	030904003050	按钮	1.名称: 手动报警按钮 2.规格:	个	22			
7	030904007017	消防广播(扬声器)	1.名称: 扬声器 2.功率: 3W 3.安装方式: 吸顶	个	22			
8	030904008083	模块	1.名称: 输出模块 2.规格: 3.类型: 4.输出形式:	个	22			
9	030904008084	模块	1.名称: 输入输出模块 2.规格: 3.类型: 4.输出形式:	个	4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第689页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	030904006017	消防报警电话	1.名称:消防电话 2.规格: 3.安装方式:	部	2			
11	030904001034	点型探测器	1.独立式感烟探测器 2. 3. 4.	个	176			
12	030502005114	信号线	1.名称: NH-RVS-2*1.5 2.规格: 3.线缆对数: 4.敷设方式: 沿桥架敷设	m	316.8			
13	030411004219	配线	1.名称: 电源线 2.配线形式: 照明线路、沿墙顶板桥架内敷设 3.型号: NH-BV-4 4.规格: NH-BV-4 5.材质: 铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	633.6			
14	030411004220	配线	1.名称: 广播线 2.配线形式: 照明线路、沿墙顶板桥架内敷设 3.型号: ZR-BV-1.5 4.规格: ZR-BV-1.5 5.材质: 铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	633.6			
15	030502005115	消防电话线	1.名称: ZR-RVVP-2*1.0 2.规格: 3.线缆对数: 4.敷设方式: 沿桥架敷设	m	316.8			
16	030502005116	信号线	1.名称: NH-RVS-2*1.0 2.规格: 3.线缆对数: 4.敷设方式: 穿管敷设	m	244.3584			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第690页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
17	030411004221	配线	1.名称:电源线 2.配线形式:照明线路、沿墙顶板穿管敷设 3.型号:NH-BV-2.5 4.规格:NH-BV-2.5 5.材质:铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	219.7248			
18	030411004222	配线	1.名称:广播线 2.配线形式:动力线路、混凝土地面下穿管敷设 3.型号:ZR-BV-1.5 4.规格:ZR-BV-1.5 5.材质:铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	40.9344			
19	030502005117	消防电话线	1.名称:ZR-RVVP-2*1.0 2.规格: 3.线缆对数: 4.敷设方式:穿管敷设	m	88.4064			
20	030905001009	自动报警系统调试	1.点数:256点以下 2.线制:	系统	1			
地下消防报警								
1	030404032009	端子箱	1.名称:消防接线端子箱 2.型号: 3.规格: 4.安装部位:	台	1			
2	030904008085	模块箱	1.名称:模块箱 2.规格: 3.类型: 4.输出形式:	台	3			
3	030904008086	模块	1.名称:总线隔离器 2.规格: 3.类型: 4.输出形式:	个	2			



# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第691页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	030904001035	点型探测器	1.名称: 感烟探测器 2.规格: 3.线制: 4.类型:	个	31			
5	030904003051	按钮	1.名称: 消防栓按钮 2.规格:	个	4			
6	030904005018	声光报警器	1.名称: 声光报警器 2.规格:	个	1			
7	030904003052	按钮	1.名称: 手动报警按钮 2.规格:	个	1			
8	030904007018	消防广播(扬声器)	1.名称: 扬声器 2.功率: 3W 3.安装方式: 吸顶	个	5			
9	030904006018	消防报警电话	1.名称: 消防电话 2.规格: 3.安装方式:	部	3			
10	030904008087	模块	1.名称: 输出模块 2.规格: 3.类型: 4.输出形式:	个	1			
11	030904008088	模块	1.名称: 输入输出模块 2.规格: 3.类型: 4.输出形式:	个	6			
12	030904001036	点型探测器	1.名称: 感温探测器 2.规格: 3.线制: 4.类型:	个	1			
13	030502005118	信号线	1.名称: NH-RVS-2*1.5 2.规格: 3.线缆对数: 4.敷设方式: 沿桥架敷设	m	220.745			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第692页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
14	030411004223	配线	1.名称:电源线 2.配线形式:照明线路、沿墙顶板桥架内敷设 3.型号:NH-BV-4 4.规格:NH-BV-4 5.材质:铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	425.34			
15	030411004224	配线	1.名称:广播线 2.配线形式:照明线路、沿墙顶板桥架内敷设 3.型号:ZR-BV-1.5 4.规格:ZR-BV-1.5 5.材质:铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	425.34			
16	030502005119	消防电话线	1.名称:ZR-RVVP-2*1.0 2.规格: 3.线缆对数: 4.敷设方式:沿桥架敷设	m	220.745			
17	030502005120	信号线	1.名称:NH-RVS-2*1.0 2.规格: 3.线缆对数: 4.敷设方式:穿管敷设	m	111.69			
18	030411004225	配线	1.名称:电源线 2.配线形式:照明线路、沿墙顶板穿管敷设 3.型号:NH-BV-2.5 4.规格:NH-BV-2.5 5.材质:铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	133.178			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第693页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
19	030411004226	配线	1.名称:广播线 2.配线形式:动力线路、混凝土地面下穿管敷设 3.型号:ZR-BV-1.5 4.规格:ZR-BV-1.5 5.材质:铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	42.925			
20	030502005121	消防电话线	1.名称:ZR-RVVP-2*1.0 2.规格: 3.线缆对数: 4.敷设方式:穿管敷设	m	40.239			
防火门监控系统								
1	030904013009	防火门监控分机	1.规格、线制: 2.控制回路: 3.安装方式:	台	2			
2	030502005122	双绞线缆	1.名称:NH-RVSP-2*2.5 2.规格: 3.线缆对数: 4.敷设方式:穿管敷设	m	65.4			
3	030502005123	双绞线缆	1.名称:NH-RVSP-2*2.5 2.规格: 3.线缆对数: 4.敷设方式:沿桥架敷设	m	340.9			
4	030904008089	模块	1.名称:防火门监控模块 2.规格:SDFM-B1 3.类型: 4.输出形式:	个	11			
5	030507007017	出入口执行机构设备	1.名称:门磁开关 2.类别: 3.规格:	台	11			
消防设备电源系统								
1	030502005124	双绞线缆	1.名称:NH-RVSP-2*2.5 2.规格: 3.线缆对数: 4.敷设方式:沿桥架敷设	m	354.7			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第694页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	030904008090	模块	1.名称:消防设备电源监控模块 2.规格: 3.类型: 4.输出形式:	个	2			
地上								
1	030108003017	轴流通风机	1.名称:轴流风机 2.型号:DZ-11-2.2 3.规格: 4.质量: 5.材质: 6.减振底座形式、数量: 7.灌浆配合比: 8.单机试运转要求:	台	2			
地下								
1	030404033018	风扇	1.名称:排气扇自带止回阀 2.型号: 3.规格:150m3/h 功率28W 4.安装方式:吊装	台	4			
2	030703001089	碳钢阀门	1.名称:防火阀FD 2.型号: 3.规格:φ 130 4.质量: 5.类型: 6.支架形式、材质:	个	4			
3	030702001041	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:圆形 4.规格: 5.板材厚度:0.5mm 6.管件、法兰等附件及支架设计要求: 7.接口形式:焊接	m2	2.3			
4	030703001090	碳钢阀门	1.名称:防火阀 2.型号:FD 3.规格:400*160 4.质量: 5.类型: 6.支架形式、材质:	个	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第695页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	030703001091	碳钢阀门	1.名称:泄压口 2.型号: 3.规格:400*160 4.质量: 5.类型: 6.支架形式、材质:	个	2			
6	030702001042	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格: 5.板材厚度:0.6mm 6.管件、法兰等附件及支架设计要求: 7.接口形式:焊接	m2	2.5			
7	030108003018	轴流通风机	1.名称:消防高温排烟轴流风机 2.型号:HTF-I-5.5 3.规格: 4.质量: 5.材质: 6.减振底座形式、数量: 7.灌浆配合比: 8.单机试运转要求:	台	2			
8	030108006017	其他风机	1.名称:混流风机 2.型号:SWF-I-6.5 3.规格: 4.质量: 5.材质: 6.减振底座形式、数量: 7.灌浆配合比: 8.单机试运转要求:	台	2			
9	030108006018	其他风机	1.名称:混流风机 2.型号:SWF-I-5 3.规格: 4.质量: 5.材质: 6.减振底座形式、数量: 7.灌浆配合比: 8.单机试运转要求:	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第696页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	030703001092	碳钢阀门	1.名称:防火阀FDS 2.型号: 3.规格:800*400 4.质量: 5.类型: 6.支架形式、材质:	个	4			
11	030703001093	碳钢阀门	1.名称:防火阀FDS 2.型号: 3.规格:630*320 4.质量: 5.类型: 6.支架形式、材质:	个	1			
12	030703001094	碳钢阀门	1.名称:防火阀FD 2.型号: 3.规格:500*500 4.质量: 5.类型: 6.支架形式、材质:	个	1			
13	030703001095	碳钢阀门	1.名称:防火阀FDH 2.型号: 3.规格:630*630 4.质量: 5.类型: 6.支架形式、材质:	个	2			
14	030703001096	碳钢阀门	1.名称:防火阀FDSH 2.型号: 3.规格:630*320 4.质量: 5.类型: 6.支架形式、材质:	个	2			
15	030703001097	碳钢阀门	1.名称:防火阀FDSH 2.型号: 3.规格:630*500 4.质量: 5.类型: 6.支架形式、材质:	个	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第697页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
16	030703001098	碳钢阀门	1.名称:对开多叶调节阀 2.型号:500*500 3.规格: 4.质量: 5.类型: 6.支架形式、材质:	个	1			
17	030703001099	碳钢阀门	1.名称:对开多叶调节阀 2.型号:630*630 3.规格: 4.质量: 5.类型: 6.支架形式、材质:	个	2			
18	030703007025	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:多叶送风口 2.型号: 3.规格:(500+250)*630 4.质量: 5.类型: 6.形式:	个	2			
19	030703007026	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶 2.型号: 3.规格:1200*200 4.质量: 5.类型: 6.形式:	个	1			
20	030703007027	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶 2.型号: 3.规格:800*400 4.质量: 5.类型: 6.形式:	个	2			
21	030702001043	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格: 5.板材厚度:0.6mm 6.管件、法兰等附件及支架设计要求: 7.接口形式:焊接	m2	54.4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第698页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
22	030702001044	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格: 5.板材厚度:0.75mm 6.管件、法兰等附件及支架设计要求: 7.接口形式:焊接	m2	9.35			
23	030702001045	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:圆形 4.规格: 5.板材厚度:0.75mm 6.管件、法兰等附件及支架设计要求: 7.接口形式:焊接	m2	5.1			
9#楼智能化								
对讲								
1	030411001244	配管	1.名称: 电气配管 2.材质: JDG钢管 3.规格: DN25 4.配置形式: 砖、混凝土地面下明配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	54			
2	030503003009	控制器	1.名称: 可视对讲联网控制器 2.类别: 3.功能: 4.控制点数量:	台(套)	2			
3	030503004009	控制箱	1.名称: 可视对讲层间主机 2.类别: 3.功能: 4.控制器、控制模块规格、体积: 5.控制器、控制模块数量:	台(套)	22			
4	030507014017	显示设备	1.名称: 单元门可视对讲主机 2.类别: 3.规格:	台	2			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第699页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	030507014018	显示设备	1.名称:室内可视对讲分机 2.类别: 3.规格:	台	44			
6	030507007018	出入口执行机构设备	1.名称:电解锁 2.类别: 3.规格:	台	4			
7	030904003053	按钮	1.名称:开门按钮 2.规格:	个	2			
8	030904003054	按钮	1.名称:紧急求助按钮 2.规格:	个	44			
9	030411004227	配线	1.名称:RVV-2*0.5 2.配线形式:动力线路、混凝土地面下穿管敷设 3.型号: 4.规格: 5.材质: 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	622.2			
10	030411004228	配线	1.名称:RVV-2*1.0 2.配线形式:动力线路、混凝土地面下穿管敷设 3.型号: 4.规格: 5.材质: 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	52.74			
11	030411004229	配线	1.名称:RVV-6*1.0 2.配线形式:动力线路、混凝土地面下穿管敷设 3.型号: 4.规格: 5.材质: 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	84			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第700页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
12	030408002009	控制电缆	1.名称:控制线 2.型号:6芯 3.规格:KVV-6*0.5 4.材质: 5.敷设方式、部位:穿管敷设	m	148.4			
13	030505005045	射频同轴电缆	1.名称:SYWV-75-5 2.规格: 3.敷设方式:管内穿放	m	432.4			
14	030506008009	视频系统调试	1.名称:可视对讲信息网络系统调试 2.类别: 3.功能:	系统	2			
	五方通话							
15	030502005125	双绞线缆	1.名称:RVVP-4*1.0 2.规格: 3.线缆对数: 4.敷设方式:穿管敷设	m	9.3			
16	030502005126	双绞线缆	1.名称:RVVP-4*1.0 2.规格: 3.线缆对数: 4.敷设方式:沿桥架敷设	m	477.08			
17	030502004018	电视、电话插座	1.名称:电话插座 2.安装方式:暗装 3.底盒材质、规格:钢制	个	2			
	物业配套							
	地下建筑工程							
	地下钢筋混凝土部分							
1	010103004010	竣工清理		m3	766.71			
2	010501001064	垫层(满堂基础)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C20混凝土	m3	5.02			
3	010501001065	垫层(带形基础)	1.混凝土种类:商砼100厚 2.混凝土强度等级:C20	m3	2.35			
4	010501001066	垫层(独立基础)	1.混凝土种类:商砼100厚 2.混凝土强度等级:C20	m3	0.81			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第701页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	010501002010	带形基础	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35 P6	m3	4.17			
6	010501003001	独立基础	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35 P6	m3	1.43			
7	010501004010	满堂基础	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35 p6	m3	30.54			
8	010502001028	矩形柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	7.51			
9	010502003019	异形柱	1.柱形状: 2.混凝土种类:商砼 3.混凝土强度等级:C30	m3	1.13			
10	010503002028	矩形梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	0.67			
11	010502001029	矩形柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35	m3	0.17			
12	010502003020	异形柱	1.柱形状: 2.混凝土种类:商砼 3.混凝土强度等级:C35	m3	1.02			
13	010503002029	矩形梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35	m3	2.95			
14	010504001046	直形墙 (地下室墙)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 P6	m3	0.63			
15	010504001047	直形墙 (地下室墙)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35 p6	m3	1			
16	010504001048	直形墙 (地下室墙)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C40 P6	m3	10.48			
17	010504001049	直形墙 (地下室墙)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	0.74			
18	010504003028	短肢剪力墙	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	0.44			
19	010504003029	短肢剪力墙	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35	m3	1.2			
20	010505001028	地下室有梁板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	16.02			
21	010505001029	地下室有梁板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35	m3	0.8			
22	010505003046	平板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	7			
23	010505003047	平板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35	m3	1.1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高实雅苑项目

第702页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
24	010508001064	后浇带 (筏板)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C40 p6	m3	1.68			
25	010508001065	后浇带 (梁)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C40	m3	0.57			
26	010508001066	后浇带 (墙)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C40	m3	1.23			
27	010508001067	后浇带 (板)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C40	m3	1.9			
28	010508001068	后浇带 (梁)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35	m3	0.37			
29	010508001069	后浇带 (墙)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35	m3	0.63			
30	010508001070	后浇带 (板)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35	m3	0.59			
31	010505007021	天沟(檐沟)、挑檐板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	0.8			
32	010506001082	直形楼梯 (板厚100mm)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m2	3.86			
33	010506001083	直形楼梯 (板厚140mm)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m2	2.03			
34	010506001084	直形楼梯 (板厚150mm)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m2	1.1			
35	010506001085	直形楼梯 (板厚100mm)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35	m2	1			
36	010506001086	直形楼梯 (板厚140mm)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35	m2	0.82			
37	010506001087	直形楼梯 (板厚150mm)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35	m2	1.3			
38	010502002019	构造柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.08			
39	010503005019	过梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.06			
40	010503004019	圈梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.28			
41	010515001316	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 φ 6	t	0.04			
42	010515001317	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 φ 8	t	0.12			
43	010515001318	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 φ 10	t	0.15			
44	010515001319	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 φ 12	t	0.66			
45	010515001320	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 φ 14	t	2.18			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第703页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
46	010515001321	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 Φ 16	t	0.77			
47	010515001322	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 Φ 18	t	1.08			
48	010515001323	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 Φ 20	t	0.34			
49	010515001324	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 Φ 22	t	0.76			
50	010515001325	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 Φ 25	t	1.19			
51	010515001326	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:圆钢 Φ 6	t	0.009			
52	010515001327	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:圆钢 Φ 8	t	0.1			
53	010515001328	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:圆钢 Φ 10	t	0.11			
54	010515001329	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:箍筋圆钢 Φ 6	t	0.009			
55	010515001330	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:箍筋三级 钢 Φ 6	t	0.05			
56	010515001331	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:箍筋三级 钢 Φ 8	t	0.58			
57	010515001332	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:箍筋三级 钢 Φ 10	t	0.62			
58	010515001333	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:箍筋三级 钢 Φ 12	t	0.26			
59	010515009019	支撑钢筋(铁马)	1.钢筋种类:投标单位自行考虑 2.规格:投标单位自行考虑 3.投标单位自行考虑钢筋余料利用情况	t	0.42			
60	010515001334	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:箍筋圆钢 Φ 8	t	0.03			
61	010516003073	机械连接	1.连接方式:螺纹套筒 Φ 18 2.螺纹套筒种类: 3.规格:	个	140			
62	010515001335	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:箍筋圆钢 Φ 10	t	0.04			
63	010516003074	机械连接	1.连接方式:螺纹套筒 Φ 20 2.螺纹套筒种类: 3.规格:	个	5			
64	010516003075	机械连接	1.连接方式:螺纹套筒 Φ 22 2.螺纹套筒种类: 3.规格:	个	2			
65	010516003076	机械连接	1.连接方式:螺纹套筒 Φ 25 2.螺纹套筒种类: 3.规格:	个	2			
66	010515001336	墙体拉结筋	钢筋种类、规格:三级钢 Φ 6	t	0.05			
67	010515011073	植筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 Φ 6	根	44			
68	010515011074	植筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 Φ 10	根	3			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第704页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
69	010515011075	植筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 φ 12	根	4			
70	010516004101	钢丝网钢板网	1.钢网种类: 2.铺钉部位:不同材料交接处	m2	2.3			
71	010903005010	止水带	1.基层: 2.材质:3厚钢板	m	15.22			
72	010516001010	螺栓	1.螺栓种类:对拉螺栓增加 2.规格:投标单位自行考虑	m2	14.43			
73	01QDB002145	外墙螺栓孔部位防水	1.部位:地下室外墙等 2.防水做法:详见设计要求	m2	14.43			
地下砌筑部分								
74	010401003019	实心砖墙厚度180mm	1.砖品种、规格、强度等级:240mm*115mm*53mmMU15烧结砖 2.墙体类型: 3.砂浆强度等级、配合比:M10水泥砂浆	m3	2.03			
75	010402001019	砌块墙	1.砌块品种、规格、强度等级:加气混凝土块 2.墙体类型:填充墙 3.砂浆强度等级:M5.0砂浆	m3	8.79			
76	010401003020	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级:120厚防水保护砖(地库侧墙、夹层侧墙) 2.墙体类型: 3.砂浆强度等级、配合比:	m3	4.86			
77	010401001010	砖胎膜	1.砖品种、规格、强度等级:240*115*53 2.基础类型:120厚实心砖墙 3.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆 4.其它:1:2水泥砂浆抹面	m3	0.26			
地下门窗部分								
78	010802003055	甲级防火门(钢木)	1.门代号及洞口尺寸:详见图纸 2.门框或扇外围尺寸:详见图纸 3.门框、扇材质:详见图纸	m2	3.01			
79	010802003056	乙级防火门(钢木)	1.门代号及洞口尺寸:详见图纸 2.门框或扇外围尺寸:详见图纸 3.门框、扇材质:详见图纸	m2	1.97			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第705页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
80	010802003057	丙级防火门(钢木)	1.门代号及洞口尺寸:详见图纸 2.门框或扇外围尺寸:详见图纸 3.门框、扇材质:详见图纸	m2	1.71			
地下保温与防水部分								
81	010904001001	楼(地)面卷材防水(地02:消防水泵房、报警阀室、热计量间、换热站)	1.卷材品种、规格、厚度:1.5厚聚氨酯防水涂料,三遍,周围上翻高出室内地面(完成面)300mm 2.防水层数: 3.防水层做法: 4.反边高度:	m2	17.28			
82	010904003028	楼(地)面F-511A防水水泥砂浆防水(防潮)(地02:消防水泵房、报警阀室、热计量间、换热站)	1.涂刷2mm厚F-511A防水水泥素浆;2.最薄处20厚F-511A防水水泥砂浆 F-511A防水剂掺量按照鲁2011图集L11JT39规定	m2	17.28			
83	010904003029	楼(地)面F-511A防水水泥砂浆防水(地03:生活水泵房)	1.涂刷2mm厚F-511A防水水泥素浆;2.最薄处20厚F-511A防水水泥砂浆 F-511A防水剂掺量按照鲁2011图集L11JT39规定	m2	8.05			
84	010904003030	楼(地)面F-511A防水水泥砂浆防水(地04、05:变配电室、电信间、电表间、弱电设备间等车库内电气类机房)	1.涂刷2mm厚F-511A防水水泥素浆;2.20厚F-511A防水水泥砂浆 F-511A防水剂掺量按照鲁2011图集L11JT39规定	m2	26.96			
85	010904001002	楼(地)面卷材防水(地03:生活水泵房)	1.卷材品种、规格、厚度:1.5厚聚氨酯防水涂料,三遍,周围上翻高出室内地面(完成面)300mm 2.防水层数: 3.防水层做法: 4.反边高度:	m2	8.05			
86	010904002110	楼(地)面涂膜防水(地09:电梯基坑、消防水池、集水坑)	1.防水膜品种:1.0厚水泥基渗透结晶型防水涂料 2.涂膜厚度、遍数: 3.增强材料种类: 4.反边高度:	m2	2.73			
87	010904002111	楼(地)面涂膜防水(楼07:水暖井平面部分防水)	1.防水膜品种:刷JS防水涂料,上返500mm	m2	2.032			
88	010904002112	楼(地)面涂膜防水(楼07:水暖井立面部分防水)	1.防水膜品种:刷JS防水涂料,上返500mm	m2	1.77			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第706页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
89	01B146	主楼底板F-511B防水剂 (550mm厚) F-511B防水剂掺量按照鲁2011图集L11JT39 (含后浇带、膨胀带3mm厚非固化改性沥青防水涂料+3mm厚SBS防水卷材)		m2	176.84			
90	01B147	主楼基础侧墙F-511B防水剂 (250mm厚) F-511B防水剂掺量按照鲁2011图集L11JT39 (含螺栓孔加强1.2mm厚聚氨酯防水涂料涂刷直径5cm)		m2	58.95			
91	01B148	主楼基础侧墙F-511B防水剂 (300mm厚) F-511B防水剂掺量 1 公斤/m3		m2	117.89			
92	010903002010	墙面涂膜防水 (内墙02: 电梯基坑、消防水池、集水坑)	1.防水膜品种:1.0厚水泥基渗透结晶型防水涂料,用量不小于1.5kg/m2 2.涂膜厚度、遍数: 3.增强材料种类:	m2	4.29			
93	010904002113	楼(地)面涂膜防水(棚02: 消防水池)	1.水泥基渗透结晶型防水涂料1.0厚,用量不小于1.5kg/m2	m2	12.6			
地下其它部分								
94	010516004102	钢丝网钢板网 (地08: 其他设备房间)	1.钢网种类: Φ4@200双向配筋	m2	10.14			
95	010516004103	钢丝网钢板网 (地07: 储藏室)	1.钢网种类:内配Φ4双向间距200钢筋网片 2.铺钉部位:	m2	51.61			
96	010516004104	钢丝网钢板网 (地02: 消防水泵房、报警阀室、热计量间、换热站)	1.钢网种类:内配Φ4双向间距200钢筋网片 2.铺钉部位:	m2	198.74			
97	01B149	楼梯踏步成品角钢护角		m	11.06			
98	010903003010	墙面砂浆防水 (防潮)	1.±0.00以下结构构件 (基础、板、柱、墙、梁等) 外表面抹聚合物水泥砂浆不小于10mm厚	m2	41.95			
99	010501001067	垫层 (报警阀室、热计量间、换热站)	1.250厚泡沫混凝土填充层找坡坡至排水沟;	m3	2.5			
100	010501001068	垫层 (消防水泵房)	1.350厚泡沫混凝土填充层找坡坡至排水沟;	m3	1.9			



# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第707页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
101	010501001069	垫层 (生活水泵房)	1.250厚泡沫混凝土填充层找坡坡至排水沟;	m3	2.2			
102	010501001070	垫层 (变配电室)	1.310厚泡沫混凝土填充层	m3	1.65			
103	010501001071	垫层 (电梯厅、大堂、通向电梯厅的公共走道)	1.30厚C15混凝土垫层	m3	1.89			
地下装饰工程								
楼地面工程								
1	011101003074	细石混凝土防水地面 (地02:消防水泵房、报警阀室、热计量间、换热站)	1.30mmC20细石砼, 表面撒1:1水泥沙子随打随抹平	m2	14.39			
2	011102003037	块料楼地面 (地03:防滑地砖地面 生活水泵房)	1.8-10厚防滑地砖铺实拍平, 稀水泥浆擦缝 2.20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层	m2	4.94			
3	011106004019	水泥砂浆楼梯面层 (楼01:楼梯间)	1.20mm厚1:2水泥砂浆抹面压实赶光 2.素水泥浆一道	m2	6.86			
4	011101003075	不发火细石混凝土地面 (地04、05:变配电室、电信间、电表间、弱电设备间等车库内电气类机房)	1.40mmC20不发火细石砼随打随抹平	m2	26.96			
5	011102003038	块料楼地面 (地面06:防滑地砖地面 电梯厅、大堂、通向电梯厅的公共走道)	1.10厚防滑地砖, 背面刮水泥浆, 擦缝用水泥浆 2.30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3、刷素水泥浆一道;	m2	5.94			
6	011101003076	细石混凝土地面 (地07:储藏室)	1.70mmC20细石砼, 随打随抹光 2.素水泥浆一道	m2	12.6			
7	011101003077	细石混凝土地面 (地08:其他设备房间)	1.70mmC20细石砼, 随打随抹光	m2	10.14			
8	011101001064	水泥砂浆防水地面 (地09:电梯基坑、消防水池、集水坑)	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚1:2水泥砂浆 (内掺5%防水剂) 抹平 2.素水泥浆遍数: 3.面层厚度、砂浆配合比:最薄处15厚1:2.5水泥砂浆压实抹光 4.面层做法要求:	m2	2.05			
墙、柱面工程								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第708页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	011201001100	墙面一般抹灰 (内墙01: 电梯厅、大堂、通向电梯厅的公共走道、其他房间)	1.20厚1:2.5水泥砂浆压光 2.满铺耐碱玻纤网格布 3.1: 1水泥砂浆(加水泥配重20%的801胶), 喷浆	m <sup>2</sup>	75.74			
10	011406003055	满刮腻子(内墙01: 电梯厅、大堂、通向电梯厅的公共走道、其他房间)	1.满刮2-3厚防潮防霉腻子, 两遍找平	m <sup>2</sup>	128.14			
11	011201001101	墙面一般抹灰 (内墙02: 消防水池、集水坑、电梯基坑)	1.20厚1:2水泥砂浆保护层, 内掺5%防水剂 2.聚合物水泥砂浆局部修补	m <sup>2</sup>	80			
12	011201001102	墙面一般抹灰 (设备夹层)	1.20厚1:2.5水泥砂浆压光	m <sup>2</sup>	1.62			
13	011406003056	满刮腻子(设备夹层)	1.满刮2-3厚防霉腻子2遍	m <sup>2</sup>	2.58			
14	011201001103	墙面一般抹灰 (主楼车库层与地下车库相连的外墙)	1.20厚1:2.5水泥砂浆压光	m <sup>2</sup>	20.76			
15	011407001091	防霉涂料墙面 (主楼车库层与地下车库相连的外墙)	1.防霉内墙涂料2遍	m <sup>2</sup>	20.76			
天棚工程								
16	011407002028	防霉涂料顶棚 (棚01: 地下所有顶棚, 除消防水池外)	1、聚合物水泥砂浆局部修补 2、2~3厚柔性防潮腻子分遍找平 3、防霉无机涂料两遍	m <sup>2</sup>	78.45			
17	011301001010	天棚抹灰(棚02: 消防水池)	1.15厚1:2水泥砂浆保护层内掺5%的防水剂	m <sup>2</sup>	6.8			
其他工程								
18	011503002037	硬木扶手、栏杆、栏板(楼梯栏杆扶手)	1.扶手材料种类、规格: L=1050mm 2.栏杆材料种类、规格:镀锌方管+2遍氟碳漆 3.栏板材料种类、规格、颜色: 4.固定配件种类: 5.防护材料种类:	m	2.03			
19	011503002038	硬木扶手、栏杆、栏板(楼梯栏杆扶手)	1.扶手材料种类、规格: L=900mm 2.栏杆材料种类、规格:镀锌方管+2遍氟碳漆 3.栏板材料种类、规格、颜色: 4.固定配件种类: 5.防护材料种类:	m	2.71			
地上建筑工程								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高实雅苑项目

第709页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
	地上钢筋混凝土部分							
1	010502001030	矩形柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	40.2			
2	010503002030	矩形梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	14.36			
3	010504003030	短肢剪力墙	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	7.57			
4	010505001030	有梁板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	26.62			
5	010505003048	平板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	39.7			
6	010503004020	卫生间返沿	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	1.11			
7	010505007022	天沟(檐沟)、挑檐板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	0.99			
8	010505008037	雨篷（轻钢雨棚）	1.双层夹胶安全玻璃，不锈 钢接驳件，钢梁氟碳 悬挑 雨篷	m3	5.78			
9	010506001088	直形楼梯（板厚 100mm）	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m2	3.06			
10	010506001089	直形楼梯（板厚 130mm）	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m2	10.2			
11	010506001090	直形楼梯（板厚 150mm）	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m2	9.18			
12	010502002020	构造柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	14.28			
13	010503004021	圈梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	3.45			
14	010507005010	压顶	1.断面尺寸:详见图纸 2.混凝土种类:商砼 3.混凝土强度等级:C25	m/m3	3.94			
15	010503005020	过梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	1.62			
16	010515001337	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 φ 6	t	0.075			
17	010515001338	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 φ 8	t	3.961			
18	010515001339	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 φ 10	t	1.491			
19	010515001340	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 φ 12	t	2.044			
20	010515001341	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 φ 14	t	0.833			
21	010515001342	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 φ 16	t	1.845			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第710页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
22	010515001343	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 Φ 18	t	2.023			
23	010515001344	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 Φ 20	t	1.615			
24	010515001345	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 Φ 22	t	0.238			
25	010515001346	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 Φ 25	t	1.887			
26	010515001347	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:圆钢 Φ 6	t	0.102			
27	010515001348	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:圆钢 Φ 8	t	0.187			
28	010515001349	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:圆钢 Φ 10	t	0.051			
29	010515001350	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:箍筋圆钢 Φ 6	t	0.136			
30	010515001351	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:箍筋圆钢 Φ 8	t	0.102			
31	010515001352	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:箍筋圆钢 Φ 10	t	0.17			
32	010515001353	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:箍筋三级 钢 Φ 6	t	0.824			
33	010515001354	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:箍筋三级 钢 Φ 8	t	4.208			
34	010515001355	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:箍筋三级 钢 Φ 10	t	0.084			
35	010515001356	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:箍筋三级 钢 Φ 12	t	0.085			
36	010515011076	植筋	1.钢筋种类、规格:圆钢 Φ 6	根	843			
37	010515011077	植筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 Φ 8	根	95			
38	010515011078	植筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 Φ 10	根	403			
39	010515011079	植筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 Φ 12	根	92			
40	010515009020	支撑钢筋(铁马)	1.钢筋种类:投标单位自行 考虑 2.规格:投标单位自行考虑 3.投标单位自行考虑钢筋余 料利用情况	t	0.383			
41	010516003077	机械连接	1.连接方式:螺纹套筒 Φ 18 2.螺纹套筒种类: 3.规格:	个	214			
42	010516003078	机械连接	1.连接方式:螺纹套筒 Φ 20 2.螺纹套筒种类: 3.规格:	个	9			
43	010516003079	机械连接	1.连接方式:螺纹套筒 Φ 22 2.螺纹套筒种类: 3.规格:	个	10			
44	010516003080	机械连接	1.连接方式:螺纹套筒 Φ 25 2.螺纹套筒种类: 3.规格:	个	14			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第711页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
45	010515001357	墙体拉结筋	钢筋种类、规格:三级钢Φ6	t	0.952			
46	010516004105	钢丝网钢板网	1.钢网种类:钢丝网 2.铺钉部位:砼与加气块墙交接处加设防裂钢丝网,每侧宽度各150mm)	m2	81.2			
47	01QDB002153	外墙螺栓孔部位防水	1.部位:地上外墙、梁 2.防水做法:详见设计要求	m2	86.11			
48	01QDB002154	外墙螺栓孔部位防水	1.部位:地上独立柱面 2.防水做法:详见设计要求	个	26			
地上砌筑部分								
49	010402001020	砌块墙	1.砌块品种、规格、强度等级:加气混凝土块 2.墙体类型:填充墙 3.砂浆强度等级:M5.0混合砂浆	m3	146.06			
地上门窗部分								
50	010802003058	甲级防火门(钢木)	1.门代号及洞口尺寸:详见图纸 2.门框或扇外围尺寸:详见图纸 3.门框、扇材质:详见图纸	m2	20.23			
51	010802003059	乙级防火门(钢木)	1.门代号及洞口尺寸:详见图纸 2.门框或扇外围尺寸:详见图纸 3.门框、扇材质:详见图纸	m2	10.71			
52	010802003060	丙级防火门(钢木)	1.门代号及洞口尺寸:详见图纸 2.门框或扇外围尺寸:详见图纸 3.门框、扇材质:详见图纸	m2	9.18			
53	010807001028	铝合金窗	1.窗代号及洞口尺寸:详见图纸 2.框、扇材质:65型材三玻 3.玻璃品种、厚度:详见图纸	m2	12.29			
54	010807002010	金属防火窗	1.窗代号及洞口尺寸: 2.框、扇材质: 3.玻璃品种、厚度: 4.附框做法:	m2	52.29			
55	010807003010	通风防雨百叶窗	1.窗代号及洞口尺寸:详见图纸 2.框、扇材质:详见图纸 3.玻璃品种、厚度:详见图纸	m2	1.36			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第712页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
56	010805003010	电子对讲门	1.门代号及洞口尺寸:详见图纸 2.门框或扇外围尺寸:详见图纸 3.门材质:有色不锈钢入户门+中空玻璃 4.玻璃品种、厚度: 5.启动装置的品种、规格:	m2	3.91			
57	010807005010	成品格栅	1.窗代号及洞口尺寸:详见图纸 2.框外围尺寸:详见图纸 3.框、扇材质:详见图纸	m2	17.68			
地上保温与防水部分								
58	011001003091	保温隔热墙面 (外门窗洞口室外侧墙)	1.20厚玻化微珠	m2	51.87			
59	011001003092	保温隔热墙面 (女儿墙内侧)	1.20厚玻化微珠	m2	103.33			
60	011001003093	保温隔热墙面 (外墙1:砌块墙、砼墙)	1.保温层(厚度详单体节能专篇) 2.3-5厚抗裂砂浆复合耐碱玻纤网格布 外墙保温深入地下500	m2	388.72			
61	010904002114	楼(地)面涂膜防水 (室外空调机洞)	1.防水膜品种:刷JS防水涂料,上返500mm	m2	19.24			
62	010903002011	墙面涂膜防水 (室外空调机洞)	1.防水膜品种:刷JS防水涂料,上返500mm	m2	13.77			
63	010904002115	楼(地)面涂膜防水 (楼02:卫生间单个房间楼地面面积≤8m²)	1.防水膜品种:1.5厚聚氨酯防水涂料,上返300(相对完成面)	m2	9.01			
64	010904002116	楼(地)面涂膜防水 (楼02:卫生间)	1.防水膜品种:1.5厚聚氨酯防水涂料,上返300(相对完成面)	m2	2.21			
65	011001005056	保温隔热楼地面 (楼01:除卫生间外的配套房间)	1.60厚挤塑聚苯乙烯泡沫板(压缩强度≥250kpa,密度32kg/m³)	m2	292.77			
66	011001005057	保温隔热楼地面 (楼02:卫生间)	1.60厚挤塑聚苯乙烯泡沫板(压缩强度≥250kpa)	m2	11.22			
67	011001003094	保温隔热墙面 (外墙02:开敞阳台外墙外侧)	1.30厚玻化微珠	m2	38.17			
68	011001003095	保温隔热墙面 (外墙02:开敞阳台外墙内侧)	1.30厚玻化微珠	m2	36.21			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高实雅苑项目

第713页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
69	011001003096	保温隔热墙面 (成品EPS装饰线)		m	22.61			
70	011001003097	保温隔热墙面 (防火隔离带)	1.保温隔热部位:外墙面, 每层一道通长 2.保温隔热面层材料品种、 规格、性能:A级岩棉板 3.保温隔热材料品种、规格 及厚度:厚度同外墙保温厚 度	m2	25			
71	011001003098	保温隔热墙面 (防火隔离带)	1.20厚玻化微珠	m2	25			
72	011001005058	保温隔热楼地面 (雨篷)	1.30厚玻化微珠保温浆料 2.3~5厚抹面胶浆中间压入 耐碱玻纤网格布	m2	2.6			
73	011001002028	保温隔热天棚 (雨篷)	1.30厚玻化微珠保温浆料 2.3~5厚抹面胶浆中间压入 耐碱玻纤网格布	m2	2.6			
74	010904002117	楼(地)面涂膜防 水(雨篷)	1.防水膜品种:1.5厚JS聚合 物水泥防水涂料Ⅱ型,四 周上翻高出完成面200(空 调板高出完成面500)	m2	4.6			
75	011001005059	保温隔热楼地面 (空调板)	1.30厚玻化微珠保温浆料 2.3~5厚抹面胶浆中间压入 耐碱玻纤网格布	m2	8.6			
76	011001002029	保温隔热天棚 (空调板)	1.30厚玻化微珠保温浆料 2.3~5厚抹面胶浆中间压入 耐碱玻纤网格布	m2	8.6			
77	010904002118	楼(地)面涂膜防 水(空调板)	1.防水膜品种:1.5厚JS聚合 物水泥防水涂料Ⅱ型,四 周上翻高出完成面200(空 调板高出完成面500)	m2	10.6			
地上屋面工程部分								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第714页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
78	011001001019	保温隔热屋面 (屋面01:上人屋面)	1.70厚C20细石砼(面层不大于3m×3m分格,缝宽20,密封膏嵌缝)随打随抹,上配Φ6@150双向钢筋网(在分格缝处断开)  2.××厚挤塑聚苯乙烯泡沫保温隔热板(压缩强度≥250kpa)(保温层具体厚度详各楼座节能专篇)  3.3mm厚改性沥青防水卷材2道,上返至凹槽(距完成面不低于250mm)内固定  4.20厚1:3水泥砂浆找平  5、最薄处30厚泡沫混凝土找坡2%	m2	315.54			
79	010902001019	屋面卷材防水 (屋面01:上人屋面)	1.屋面防水附加层(详见设计)	m2	27.85			
80	011001001020	保温隔热屋面 (屋面02:非上人屋面)	1.50厚C20细石砼(面层不大于3m×3m分格,缝宽20,密封膏嵌缝)随打随抹,上配Φ6@150双向钢筋网(在分格缝处断开)  2.××厚挤塑聚苯乙烯泡沫保温隔热板(压缩强度≥250kpa)(保温层具体厚度详各楼座节能专篇)  3.3mm厚改性沥青防水卷材2道,上返至凹槽(距完成面不低于250mm)内固定  4.20厚1:3水泥砂浆找平  5.最薄处30厚泡沫混凝土找坡2%	m2	31.37			
81	010902001020	屋面卷材防水 (屋面02:非上人屋面)	1.屋面防水附加层(详见设计)	m2	7.31			
82	010902005010	屋面排(透)气管	1.排(透)气管品种、规格: Φ50PVC透气管(间距按规范)  2.接缝、嵌缝材料种类:  3.油漆品种、刷漆遍数:	个	14			
83	010901001010	瓦屋面(屋面03)	1.块瓦 2.挂瓦条30×30,中距按瓦规格 3.顺水条-40×20(h),中距500 4.35厚C20细石砼持钉层,内配Φ4@100×100钢筋网 5.30厚玻化微珠保温层 6.3mm厚改性沥青防水卷材2道 7.20厚1:2.5水泥砂浆找平层 8.素水泥浆一道 9.钢筋砼屋面板,板内预埋Φ10@900×900,伸入持钉层25	m2	29.67			
地上其它部分								



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高实雅苑项目

第715页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
84	010501001072	石材楼面的垫层 (楼面01: 除卫生间外的配套房间)	1.80厚C25砼地面 2.素土夯实	m <sup>3</sup>	23.42			
85	010516004106	钢丝网钢板网 (楼面01: 除卫生间外的配套房间)	1.钢网种类: Φ4@200双向配筋	m <sup>2</sup>	292.77			
86	010501001073	石材楼面的垫层 (楼面02: 卫生间)	1.80厚C25砼地面 2.素土夯实	m <sup>3</sup>	0.9			
87	010516004107	钢丝网钢板网 (楼面02: 卫生间)	1.钢网种类: Φ4@200双向配筋	m <sup>2</sup>	11.22			
88	01B155	墙面一般抹灰 (外墙01: 地上配套砌块墙)	1.20厚1:3水泥砂浆找平 2.1:1水泥砂浆(加水泥配重20%的801胶), 喷浆养护	m <sup>2</sup>	210.171			
89	01B156	墙面一般抹灰 (外墙01: 地上配套砼墙)	1.20厚1:3水泥砂浆找平 2.1:1水泥砂浆(加水泥配重20%的801胶), 喷浆养护	m <sup>2</sup>	178.551			
90	01B157	楼梯踏步成品角钢护角		m	32.3			
91	01B158	物业配套建筑垃圾清运费		m <sup>2</sup>	551.83			
92	010507001010	散水	1.60厚C20砼随打随抹平 2.100厚C15砼垫层 3.素土夯实, 向外坡4%	m <sup>2</sup>	36.8			
地上装饰工程								
楼地面工程								
1	011105001010	水泥砂浆踢脚线 (踢脚01)	1、6厚1:2水泥砂浆压实赶光; 2、12厚1:3水泥砂浆找平; 3、刷专用界面剂一道;	m	169.07			
2	011102001001	石材楼面01 (除卫生间外的配套房间)	1.30厚细石砼保护层随打随抹平 2.20厚1:3水泥砂浆找平层 3.刷素水泥浆一道	m <sup>2</sup>	292.77			
3	011102001002	石材楼面02 (卫生间)	1.30厚细石砼保护层随打随抹平 2.1:3水泥砂浆向地漏找坡1%, 最薄处20厚 3.刷素水泥浆一道	m <sup>2</sup>	11.22			
4	011101001065	水泥砂浆楼地面 (雨篷)	1.20厚WSM20水泥砂浆找平找坡层, 向地漏找坡2%	m <sup>2</sup>	2.6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第716页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	011101001066	水泥砂浆楼地面 (空调板)	1.20厚WSM20水泥砂浆找平找坡层, 向地漏找坡2%	m2	8.6			
墙、柱面工程								
6	011201001104	墙面一般抹灰 (内墙01)	1.20厚1:1:4混合砂浆抹灰找平 (满铺耐碱玻纤网格布) 2.1:1水泥砂浆 (加水泥配重20%的801胶), 喷浆	m2	1091.31			
7	011406003057	满刮腻子 (内墙01)	1.满刮2-3厚腻子, 两遍找平	m2	1234.23			
8	011407001092	墙面喷刷涂料 (外墙1: 外墙涂料)	1.外墙弹性涂料, 具体按规划要求 2.柔性腻子	m2	388.72			
9	011407001093	墙面喷刷涂料 (外墙1: 真石漆)	1.外墙真石漆, 具体按规划要求	m2	78.59			
10	011407001094	墙面喷刷涂料 (外墙1: 真石漆 (水包砂))	1.外墙真石漆, 具体按规划要求	m2	10			
11	011407001095	墙面喷刷涂料 (外墙2: 开敞阳台外墙外侧)	1.弹性涂料, 柔性腻子	m2	38.17			
12	011407001096	墙面喷刷涂料 (外墙2: 开敞阳台外墙外侧)	1.外墙真石漆, 具体按规划要求	m2	9.01			
13	011407001097	墙面喷刷涂料 (外墙2: 开敞阳台外墙内侧)	1.弹性涂料, 柔性腻子	m2	36.21			
天棚工程								
14	011406003058	满刮腻子 (顶棚01)	1.满刮2~3厚腻子分2遍找平	m2	391.67			
其他工程								
15	011503002039	硬木扶手、栏杆、栏板 (楼梯栏杆扶手)	1.扶手材料种类、规格: H=1050mm 2.栏杆材料种类、规格:镀锌方管+2遍氟碳漆 3.栏板材料种类、规格、颜色: 4.固定配件种类: 5.防护材料种类: 3.栏板材料种类、规格、颜色: 4.固定配件种类: 5.防护材料种类:	m	10.2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第717页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
16	011503002040	硬木扶手、栏杆、栏板(楼梯栏杆扶手)	1.扶手材料种类、规格: H=900mm 2.栏杆材料种类、规格:镀锌方管+2遍氟碳漆 3.栏板材料种类、规格、颜色: 4.固定配件种类: 5.防护材料种类:	m	13.6			
17	011503001037	窗台栏杆 h=300mm	1.扶手材料种类、规格:安全护栏, L13J6 杆件竖向净距≤110mm,2.镀锌钢管+2遍漆+成品保护	m	5.78			
18	011503001038	阳台栏杆 h=500mm	1.扶手材料种类、规格:安全护栏, L13J6 杆件竖向净距≤110mm,2.镀锌钢管+2遍漆+成品保护	m	8.33			
19	011503001039	机房层栏杆 h=730mm(带弧)	1.扶手材料种类、规格:安全护栏, L13J6 杆件竖向净距≤110mm,2.镀锌钢管+2遍漆+成品保护	m	9.01			
20	011503001040	机房层栏杆 h=1030mm(带弧)	1.扶手材料种类、规格:安全护栏, L13J6 杆件竖向净距≤110mm,2.镀锌钢管+2遍漆+成品保护	m	4.93			
21	011208002019	EPS装饰柱	1.柱截面、高度尺寸: h=750mm 2.柱材质:	m	10.88			
22	011208002020	EPS装饰柱	1.柱截面、高度尺寸: h=710mm 2.柱材质:	m	6.63			
物业配套给排水								
1	031001006138	塑料管	1.安装部位: 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR管DN20 4.连接形式:熔接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	97.32			
2	031001006139	塑料管	1.安装部位: 2.介质:给水DN15 4.连接形式:熔接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	42			
3	031004014109	给、排水附(配)件	1.材质:水嘴DN15 3.安装方式:	个(组)	12			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第718页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	031001006140	实壁UPVC管	1.安装部位: 2.介质:排水3.规格型号: DN50 4.连接形式:粘接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	22			
5	031001006141	实壁UPVC管	1.安装部位: 2.介质:排水3.规格型号: DN100 4.连接形式:粘接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	108			
6	03B235	止水节DN50		个	16			
7	03B236	止水节DN100		个	16			
8	031002003226	消火栓套管	1.名称、类型:柔性防水套管 2.材质: 3.规格:DN100 4.填料材质:	个	1			
物业配套电气								
强电								
1	030404017117	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:1AL-WD1 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	2			
2	030404017118	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:1AL-WD2 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第719页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	030404017119	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:AL-WD2 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	7			
4	030404017120	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:2AL-WD1 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	1			
5	030411001245	配管	1.名称:电气配管 2.材质:JDG钢管 3.规格:DN20 4.配置形式:砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	374.82			
6	030411001246	配管	1.名称:电气配管 2.材质:JDG钢管 3.规格:DN40 4.配置形式:砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	42.6			
7	030411001247	配管	1.名称:电气配管 2.材质:焊接钢管 3.规格:DN50 4.配置形式:砖、混凝土地面下明配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	7.2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第720页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	030411001248	配管	1.名称:电气配管 2.材质:PVC管 3.规格:DN20 4.配置形式:砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	106.12			
9	030413002109	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽 2.规格:DN20以下 3.类型: 4.填充(恢复)方式: 5.混凝土标准:	m	188.55			
10	030413002110	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽 2.规格:DN32以下 3.类型: 4.填充(恢复)方式: 5.混凝土标准:	m	16.1			
11	030411004230	配线	1.名称:电线 2.配线形式:照明线路、沿墙顶板穿管敷设 3.型号:NH-BV-2.5 4.规格:NH-BV-2.5 5.材质:铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	1055.03			
12	030411004231	配线	1.名称:电线 2.配线形式:照明线路、沿墙顶板穿管敷设 3.型号:BV-4 4.规格:BV-4 5.材质:铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	334.56			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第721页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	030408001185	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.型号: 10mm <sup>2</sup> 3.规格: YJV-5*10 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 穿管敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	54.43			
14	030408001186	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.型号: 35mm <sup>2</sup> 3.规格: YJV-5*16 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 穿管敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	11.99			
15	030408006064	电力电缆头	1.名称: 电缆终端头 2.型号: 3.规格: 5芯10mm <sup>2</sup> 4.材质、类型: 5.安装部位: 6.电压等级(kV):	个	14			
16	030408006065	电力电缆头	1.名称: 电缆终端头 2.型号: 3.规格: 5芯35mm <sup>2</sup> 4.材质、类型: 5.安装部位: 6.电压等级(kV):	个	4			
17	030412005037	荧光灯	1.名称: 自带蓄电池单管荧光灯 2.型号: 3.规格: 单管 4.安装形式: 吸顶式	套	16			
18	030404034046	照明开关	1.名称: 板式开关 2.材质: 3.规格: 单联单控 4.安装方式:	个	14			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第722页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
19	030404035109	插座	1.名称:五孔插座 2.材质: 3.规格:AP86Z223A10N 4.安装方式:暗装	个	15			
20	030411006082	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:PVC接线盒 3.规格:86*60 4.安装形式:暗装	个	15			
21	030411006083	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制接线盒 3.规格:86*60 4.安装形式:暗装	个	46			
22	030412004028	装饰灯	1.名称:安全出口灯 2.型号:5W 3.规格: 4.安装形式:	套	14			
23	030412004029	装饰灯	1.名称:疏散指示灯 2.型号:3W 3.规格: 4.安装形式:	套	2			
24	030409008037	等电位端子箱、测试板	1.名称:局部等电位箱 2.材质: 3.规格:	台(块)	12			
25	030409002019	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:40*4 4.安装部位: 5.安装形式:	m	7.16			
26	030409005010	避雷网	1.名称:避雷网 2.材质:φ10镀锌圆钢 3.规格: 4.安装形式:利用屋顶女儿墙、机房顶、屋顶其他部位上的φ10热镀锌圆钢组成接闪网格 5.混凝土块标号:	m	81.62			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第723页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
27	030409003010	避雷引下线	1.名称:引下线 2.材质: 3.规格: 4.安装部位: 5.安装形式:利用柱筋作引下线 6.断接卡子、箱材质、规格:	m	121.8			
	弱电							
28	030411005019	接线箱	1.名称:住户家庭信息箱AD 2.材质: 3.规格: 4.安装形式:暗装	个	12			
	网点消防报警预留预埋							
29	030411006084	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制接线盒 3.规格:86*60 4.安装形式:暗装	个	53			
30	030411001249	配管	1.名称:电气配管 2.材质:JDG钢管 3.规格:DN20 4.配置形式:砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	380.74			
	消火栓							
1	030901002047	消火栓钢管	1.安装部位:地上 2.材质、规格:镀锌钢管DN100 3.连接形式:沟槽 4.钢管镀锌设计要求: 5.压力试验及冲洗设计要求: 6.管道标识设计要求:	m	45.4			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第724页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	030901002048	消火栓钢管	1.安装部位:地上 2.材质、规格:镀锌钢管 DN65 3.连接形式:沟槽 4.钢管镀锌设计要求: 5.压力试验及冲洗设计要求: 6.管道标识设计要求:	m	34			
3	031003003063	焊接法兰阀门	1.类型:不锈钢金属波纹管 2.材质: 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:沟槽 5.焊接方法:	个	1			
4	031003003064	焊接法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.材质: 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:沟槽 5.焊接方法:	个	1			
5	030901010028	室内消火栓	1.安装方式: 2.型号、规格SG20B65Z-J 3.附件材质、规格:1000 (高) × 700 (宽) × 200 (厚) 带独立灭火器箱 2个 干粉灭火器	套	9			
6	031208002038	管道绝热	1.绝热材料品种:橡塑材料保温 2.绝热厚度:35mm 3.管道外径:φ 133以内 4.软木品种:	m3	1.3			
7	031208007029	防潮层、保护层	1.材料:铝箔 2.厚度: 3.层数: 4.对象: 5.结构形式:	m2	42			
消防报警								
1	030904001037	点型探测器	1.名称:感烟探测器 2.规格: 3.线制: 4.类型:	个	18			
2	030904005019	声光报警器	1.名称:声光报警器 2.规格:	个	9			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第725页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	030904003055	按钮	1.名称:手动报警按钮 2.规格:	个	9			
4	030904003056	按钮	1.名称:消火栓按钮 2.规格:	个	9			
5	030904008091	模块	1.名称:输出模块 2.规格: 3.类型: 4.输出形式:	个	8			
6	030411004232	配线	1.名称:电源线 2.配线形式:照明线路、沿墙顶板穿管敷设 3.型号:NH-BV-2.5 4.规格:NH-BV-2.5 5.材质:铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	114.34			
7	030502005127	信号线	1.名称:NH-RVS-2*1.0 2.规格: 3.线缆对数: 4.敷设方式:穿管敷设	m	234.66			
8	030502005128	消防电话线	1.名称:ZR-RVVP-2*1.0 2.规格: 3.线缆对数: 4.敷设方式:穿管敷设	m	96.08			
通风								
1	030404033019	风扇	1.名称:排气扇自带止回阀 2.型号: 3.规格:150m3/h 功率28W 4.安装方式:吊装	台	8			
2	030702001046	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:圆形 4.规格: 5.板材厚度:0.5mm 6.管件、法兰等附件及支架设计要求: 7.接口形式:焊接	m2	7.5			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第726页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	030703007028	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:球形风帽 2.型号: 3.规格:φ 130 5.类型: 6.形式:	个	8			
车库								
车库建筑工程								
锚杆								
1	010202007001	锚杆(锚索)	1.地层情况:详见图纸 2.锚杆(索)类型、部位:基础抗浮锚杆 3.钻孔深度: 详见图纸设计 4.钻孔直径: 详见图纸设计 5.杆体材料品种、规格、数量:3根三级钢 φ 25, 三级钢 φ 12焊接成束, 止水钢板-10*220*220	m	1062.5			
土方工程								
2	010101004001	基底清槽: 深度小于等于150mm		m3	10266.85			
3	010103001010	回填方(车库室内回填)	1.密实度要求: 2.填方材料品种: 3.填方粒径要求: 4.填方来源、运距:	m3	3920.84			
4	010103001011	回填方(车库室外回填)	1.密实度要求: 2.填方材料品种: 3.填方粒径要求: 4.填方来源、运距:	m3	2731.56			
5	01B162	风镐凿石		m3	168			
地下钢筋混凝土部分								
6	010101001001	平整场地	1.土壤类别:普通土 2.弃土运距:自行考虑 3.取土运距:自行考虑	m2	13059.69			
7	010103004011	竣工清理		m3	37234.08			
8	010501001074	垫层(非人防筏板)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C20混凝土	m3	1007.74			
9	010501001075	垫层(非人防条基)	1.混凝土种类:商砼100厚 2.混凝土强度等级:C20	m3	71.25			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第727页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	010501001076	垫层 (非人防独基)	1.混凝土种类:商砼100厚 2.混凝土强度等级:C20	m3	134.94			
11	010501001077	垫层 (人防筏板)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C20混凝土	m3	73.15			
12	010501001078	垫层 (人防条基)	1.混凝土种类:商砼100厚 2.混凝土强度等级:C20	m3	12.51			
13	010501001079	垫层 (人防独基)	1.混凝土种类:商砼100厚 2.混凝土强度等级:C20	m3	60.86			
14	010501002011	带形基础	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C40 P6	m3	17.73			
15	010501002012	带形基础	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35 P6	m3	159.6			
16	010501003002	独立基础	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C40 P6	m3	39.17			
17	010501003003	独立基础	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35 P6	m3	352.51			
18	010501004011	满堂基础	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C40 p6	m3	398.74			
19	010501004012	满堂基础	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35 p6	m3	3588.72			
20	010502001031	矩形柱 (非人防)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35 p6	m3	176.52			
21	010502001032	矩形柱 (风井柱)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35	m3	3.63			
22	010502001033	矩形柱 (人防)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C40 p6	m3	9.27			
23	010502001034	矩形柱 (人防)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35 p6	m3	83.41			
24	010503002031	矩形梁 (非人防)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35 p6	m3	122.77			
25	010503002032	矩形梁 (人防)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35 p6	m3	12.24			
26	010503002033	矩形梁 (人防)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C40 p6	m3	1.36			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第728页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
27	010504004001	挡土墙 (非人防)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C40 p6	m3	21.8			
28	010504004002	挡土墙 (非人防)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35 p6	m3	196.22			
29	010504004003	挡土墙 (人防)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C40 p8	m3	6.71			
30	010504004004	挡土墙 (人防)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35 p8	m3	60.37			
31	010504001050	直形墙 (地下室墙)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35 P6	m3	306.57			
32	010504002001	弧形墙	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:c35 p6	m3	17.83			
33	010504001051	风井砼墙	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:c35	m3	20.59			
34	010505003049	平板 (非人防)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C40 p6	m3	325.65			
35	010505003050	平板 (非人防)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35 p6	m3	2930.93			
36	010505001031	有梁板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C40 p6	m3	10.22			
37	010505001032	有梁板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35 p6	m3	91.96			
38	010505003051	平板 (人防)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C40 p8	m3	138.81			
39	010505003052	平板 (人防)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35 p8	m3	1249.31			
40	010506001091	直形楼梯 (板厚200mm)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35	m2	15.55			
41	010502002021	构造柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	4.61			
42	010503004022	圈梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	2.88			
43	010503005021	过梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.96			
44	010508001071	后浇带 (筏板)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C45 p6	m3	44.31			
45	010508001072	后浇带 (筏板)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C40 p6	m3	398.79			
46	010508001073	后浇带 梁 (非人防)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C40 p6	m3	3.86			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高实雅苑项目

第729页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
47	010508001074	后浇带 梁 (人防)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C45 p6	m3	0.1			
48	010508001075	后浇带 梁 (人防)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C40 p6	m3	0.86			
49	010508001076	后浇带 墙	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C45 p6	m3	2.2			
50	010508001077	后浇带 墙	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C40 p6	m3	19.81			
51	010508001078	后浇带 板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C45 p6	m3	26.04			
52	010508001079	后浇带 板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C40 p6	m3	234.42			
53	010515001358	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 Φ 8	t	11.943			
54	010515001359	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 Φ 10	t	24.591			
55	010515001360	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 Φ 12	t	34.723			
56	010515001361	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 Φ 14	t	302.592			
57	010515001362	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 Φ 16	t	487.696			
58	010515001363	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 Φ 18	t	60.146			
59	010515001364	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 Φ 20	t	86.998			
60	010515001365	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 Φ 22	t	52.522			
61	010515001366	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 Φ 25	t	219.453			
62	010515001367	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 Φ 28	t	21.505			
63	010515001368	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 Φ 32	t	17.638			
64	010515001369	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:圆钢 Φ 6	t	0.91			
65	010515001370	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:箍筋圆钢 Φ 6	t	1.377			
66	010515001371	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:箍筋圆钢 Φ 8	t	0.087			
67	010515001372	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:箍筋圆钢 Φ 10	t	0.105			
68	010515001373	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:箍筋三级 钢 Φ 6	t	1.692			
69	010515001374	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:箍筋三级 钢 Φ 8	t	35.352			
70	010515001375	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:箍筋三级 钢 Φ 10	t	38.021			
71	010515001376	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:箍筋三级 钢 Φ 12	t	0.221			
72	010515001377	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:箍筋三级 钢 Φ 14	t	4.99			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第730页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
73	010515001378	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:箍筋三级钢Φ16	t	5.831			
74	010515001379	墙体拉结筋	钢筋种类、规格:三级钢Φ6	t	0.944			
75	010515009021	支撑钢筋(铁马)	1.钢筋种类:三级钢12 2.规格:投标单位自行考虑 3.投标单位自行考虑钢筋余料利用情况	t	9.07			
76	010515009022	支撑钢筋(铁马)	1.钢筋种类:三级钢14 2.规格:投标单位自行考虑 3.投标单位自行考虑钢筋余料利用情况	t	13.626			
77	010516003081	机械连接	1.连接方式:螺纹套筒 φ 18 2.螺纹套筒种类: 3.规格:	个	1365			
78	010516003082	机械连接	1.连接方式:螺纹套筒 φ 20 2.螺纹套筒种类: 3.规格:	个	1119			
79	010516003083	机械连接	1.连接方式:螺纹套筒 φ 22 2.螺纹套筒种类: 3.规格:	个	691			
80	010516003084	机械连接	1.连接方式:螺纹套筒 φ 25 2.螺纹套筒种类: 3.规格:	个	3815			
81	010516003085	机械连接	1.连接方式:螺纹套筒 φ 28 2.螺纹套筒种类: 3.规格:	个	15			
82	010515011080	植筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 φ 6	根	276			
83	010515011081	植筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 φ 8	根	30			
84	010515011082	植筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 φ 10	根	36			
85	010515011083	植筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 φ 12	根	179			
86	010903005011	止水带	1.基层: 2.材质:3厚钢板	m	3613.14			
87	010516004108	钢丝网钢板网	1.钢网种类: 2.铺钉部位:不同材料交接处	m2	148.21			
88	010516001011	螺栓	1.螺栓种类:对拉螺栓增加 2.规格:投标单位自行考虑	m2	479.25			
89	01QDB002163	外墙螺栓孔部位防水	1.部位:地下室外墙等 2.防水做法:详见设计要求	m2	479.25			
地下砌筑部分								



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第731页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
90	010401003021	120厚防水保护 转(非人防地下 侧墙)	1.砖品种、规格、强度等 级: 2.墙体类型: 3.砂浆强度等级、配合比: 水泥砂浆 M10.0	m3	116.74			
91	010401001011	砖胎膜	1.砖品种、规格、强度等 级:240*115*53 2.基础类型:120厚实心砖墙 3 砂浆强度等级:M5.0水泥 砂浆 4.其它:1:2水泥砂浆抹面	m3	93.9			
92	010402001021	砌块墙(人防)	1.砌块品种、规格、强度等 级:加气混凝土块 2.墙体类型:填充墙 3.砂浆强度等级:M5.0水泥 砂浆	m3	28.14			
93	010402001022	砌块墙(非人 防)	1.砌块品种、规格、强度等 级:加气混凝土块 2.墙体类型:填充墙 3.砂浆强度等级:M5.0混合 砂浆	m3	109.68			
地下门窗部分								
94	010802003061	人防门GFM0820 (6)	1.门代号及洞口尺 寸:800*2000 2.门框或扇外围尺寸:详见 图纸 3.门框、扇材质:详见图纸	樘	4			
95	010802003062	人防门GFM1220 (6)	1.门代号及洞口尺 寸:1200*2000 2.门框或扇外围尺寸:详见 图纸 3.门框、扇材质:详见图纸	樘	6			
96	010802003063	人防门 GHFM1220(6)	1.门代号及洞口尺 寸:1200*2000 2.门框或扇外围尺寸:详见 图纸 3.门框、扇材质:详见图纸	樘	2			
97	010802003064	人防门 GHFM1520(6)	1.门代号及洞口尺 寸:1500*2000 2.门框或扇外围尺寸:详见 图纸 3.门框、扇材质:详见图纸	樘	6			
98	010802003065	人防门GHM1220	1.门代号及洞口尺 寸:1200*2200 2.门框或扇外围尺寸:详见 图纸 3.门框、扇材质:详见图纸	樘	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第732页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
99	010802003066	人防门 GHFSFM6022 (6)	1.门代号及洞口尺寸:6000*2200 2.门框或扇外围尺寸:详见图纸 3.门框、扇材质:详见图纸	樘	3			
100	010802003067	人防门GM0820	1.门代号及洞口尺寸:800*2000 2.门框或扇外围尺寸:详见图纸 3.门框、扇材质:详见图纸	樘	4			
101	010802003068	人防门GM1220	1.门代号及洞口尺寸:1200*2200 2.门框或扇外围尺寸:详见图纸 3.门框、扇材质:详见图纸	樘	3			
102	010802003069	人防门 GSFMSG6022	1.门代号及洞口尺寸:6000*2200 2.门框或扇外围尺寸:详见图纸 3.门框、扇材质:详见图纸	樘	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高实雅苑项目

第733页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
103	010802003070	人防门HK600(5)	1.门代号及洞口尺寸:620*1400 2.门框或扇外围尺寸:详见图纸 3.门框、扇材质:详见图纸	樘	4			
地下保温与防水部分								
104	010904002119	楼(地)面涂膜防水(地09: 电梯基坑、消防水池、集水坑)	1.卷材品种、规格、厚度:1.0厚水泥基渗透结晶型防水涂料	m2	232.48			
105	010904002120	楼(地)面涂膜防水(棚02: 消防水池)	1.水泥基渗透结晶型防水涂料1.0厚,用量不小于1.5kg/m2	m2	122.03			
106	010904003031	楼(地)面F-511A防水水泥砂浆防水(防潮)(地02: 消防水泵房、报警阀室、热计量间、换热站)	1.涂刷2mm厚F-511A防水水泥素浆; 2.最薄处20厚F-511A防水水泥砂浆 F-511A防水剂掺量按照鲁2011图集L11JT39规定	m2	216.95			
107	010904003032	楼(地)面F-511A防水水泥砂浆防水(地04、05: 变配电室、电信间、电表间、弱电设备间等车库内电气类机房)	1.涂刷2mm厚F-511A防水水泥素浆; 2.20厚F-511A防水水泥砂浆 F-511A防水剂掺量按照鲁2011图集L11JT39规定	m2	9.67			
108	010904003033	楼(地)面F-511A防水水泥砂浆防水(地03: 生活水泵房)	1.涂刷2mm厚F-511A防水水泥素浆; 2.最薄处20厚F-511A防水水泥砂浆 F-511A防水剂掺量按照鲁2011图集L11JT39规定	m2	92.9			
109	01B164	车库底板F-511B防水剂(350mm厚) F-511B防水剂掺量按照鲁2011图集L11JT39(含后浇带、膨胀带3mm厚非固化改性沥青防水涂料+3mm厚SBS防水卷材)		m2	11765.13			
110	01B165	车库底板F-511B防水剂(400mm厚) F-511B防水剂掺量按照鲁2011图集L11JT39(含后浇带、膨胀带3mm厚非固化改性沥青防水涂料+3mm厚SBS防水卷材)		m2	126.37			
111	01B166	车库基础侧墙F-511B防水剂(250mm厚) F-511B防水剂掺量按照鲁2011图集L11JT39(含螺栓孔加强1.2mm厚聚氨酯防水涂料涂刷直径5cm)		m2	125.78			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第734页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
112	01B167	车库基础侧墙F-511B防水剂(300mm厚)F-511B防水剂掺量按照鲁2011图集L11JT39(含螺栓孔加强1.2mm厚聚氨酯防水涂料涂刷直径5cm)		m2	1440.02			
113	010904002121	楼(地)面涂膜防水(地02:消防水泵房、报警阀室、热计量间、换热站)	1.卷材品种、规格、厚度:1.5厚聚氨酯防水涂料,三遍,周围上翻高出室内地面(完成面)300mm	m2	216.95			
114	010903002012	墙面涂膜防水(内墙02:电梯基坑、消防水池、集水坑)	1.卷材品种、规格、厚度:1.0厚水泥基渗透结晶型防水涂料,用量不小于1.5kg/m2 2.防水层数: 3.防水层做法:	m2	278.97			
115	010904002122	楼(地)面涂膜防水(地03:生活水泵房)	1.卷材品种、规格、厚度:1.5厚聚氨酯防水涂料,三遍,周围上翻高出室内地面(完成面)300mm	m2	92.9			
116	01B168	车库顶板F-511B防水剂(350mm厚)F-511B防水剂掺量按照鲁2011图集L11JT39(含喷涂2mm厚防水涂料、喷涂2mm厚防水素浆(防水剂F-511A))		m2	9412.09			
地下其它部分								
117	010516004109	钢丝网钢板网(地01:停车位、车道)	1.钢网种类:内配Φ4双向间距200钢筋网片 2.铺钉部位:停车位、车道	m2	8820.99			
118	010516004110	钢丝网钢板网(地02:消防水泵房、报警阀室、热计量间、换热站)	1.钢网种类:内配Φ4双向间距200钢筋网片 2.铺钉部位:	m2	198.74			
119	010516004111	钢丝网钢板网(地07:储藏室)	1.钢网种类:内配Φ4双向间距200钢筋网片 2.铺钉部位:	m2	208.35			
120	010516004112	钢丝网钢板网(地08:其他设备房间)	1.钢网种类:内配Φ4双向间距200钢筋网片 2.铺钉部位:	m2	222.92			
121	010516004113	钢丝网钢板网(车库坡道)	1.钢网种类:内配Φ4双向间距200钢筋网片 2.铺钉部位:车库坡道	m2	433.15			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第735页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
122	011503001041	金属扶手、栏杆、栏板	1.扶手材料种类、规格: 2.栏杆材料种类、规格:镀锌方管+2遍氟碳漆 3.栏板材料种类、规格、颜色: 4.固定配件种类: 5.防护材料种类:	m	45.94			
123	010514002001	坡道排水沟预制盖板 580*400	1.单件体积: 2.构件的类型: 3.混凝土强度等级:C30 4.砂浆强度等级:	m <sup>3</sup>	1.85			
124	01B169	车库排水沟铸铁篦子520*390, 间隔20m		块	309			
125	01B170	排水沟篦子(树脂)		块	5			
126	010514002002	集水坑预制盖板	1.单件体积: 2.构件的类型: 3.混凝土强度等级:C30 4.砂浆强度等级: 4.砂浆强度等级:	m <sup>3</sup>	1.48			
127	010606008010	铁爬梯(水池)	1.钢材品种、规格:详见图纸设计 2.钢梯形式:详见图纸设计 3.螺栓种类:详见图纸设计 4.防火要求:详见图纸设计	t	0.425			
128	010903003011	墙面砂浆防水(防潮)	1.±0.000以下结构构件(基础、板、柱、墙、梁等)外表面抹聚合物水泥砂浆不小于10mm厚。	m <sup>2</sup>	10724.65			
129	01B171	楼梯踏步成品角钢护角		m	29.33			
130	01B172	车库建筑垃圾清运费		m <sup>2</sup>	11832.23			
131	010501001080	垫层(报警阀室、热计量间、换热站)	1.250厚泡沫混凝土填充层找坡坡至排水沟;	m <sup>3</sup>	32.5			
132	010501001081	垫层(消防水泵房)	1.350厚泡沫混凝土填充层找坡坡至排水沟;	m <sup>3</sup>	23.8			
133	010501001082	垫层(生活水泵房)	1.250厚泡沫混凝土填充层找坡坡至排水沟;	m <sup>3</sup>	9.49			
134	010501001083	垫层(变配电室)	1.310厚泡沫混凝土填充层	m <sup>3</sup>	0.68			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第736页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
135	010501001084	垫层（电梯厅、大堂、通向电梯厅的公共走道）	1.30厚C15混凝土垫层	m3	3.38			
车库顶板部分								
136	011001001021	保温隔热屋面（种植屋面）	1.部位：非人防+人防顶板 2.做法： 1、种植土层及植被层 2、聚脂无纺布滤水层（200g/m%172),四周上翻至种植土高度,端部通长用粘结剂粘50高(仅用于设挡墙部位) 3、10高凹凸型排水板排水板 4、50厚C20细石混凝土保护层 5、隔离层 6、耐根穿刺卷材防水层 7、20厚1:3水泥砂浆找平层(阴角处抹圆角,R=50) 8、泡沫混凝土找坡层找坡0.3%,最薄处30厚	m2	6607.72			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第737页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
137	011001001022	保温隔热屋面(铺装屋面)	1.部位:非人防+人防顶板 2.做法: 1、硬质铺地场地(详景观图纸)。 2、回填素土夯实,压实度不小于0.90 3、聚脂无纺布滤水层(200g/m <sup>2</sup> 172),四周上翻至种植土高度,端部通长用粘结剂粘50高(仅用于设挡墙部位) 4、10高凹凸型排水板排水板 5、50厚C20细石混凝土保护层 6、隔离层 7、耐根穿刺卷材防水层 8、20厚1:3水泥砂浆找平层(阴角处抹圆角,R=50) 9、泡沫混凝土找坡层找坡0.3%,最薄处30厚	m <sup>2</sup>	2831.89			
车库装饰工程								
车库地面工程								
1	011101003078	金刚砂地面(地01:车库停车位、车道)	1.70mmC25细石砼随打随抹,根据柱网布缝宽3mm 2.混凝土初凝阶段均匀撒金属骨料(金刚砂) 3.满涂混凝土密封固化剂两道 4.打磨吸尘,抛光处理	m <sup>2</sup>	8786.97			
2	011101003079	细石混凝土防水地面(地02:消防水泵房、报警阀室、热计量间、换热站)	1.30mmC20细石砼,表面撒1:1水泥沙子随打随抹平	m <sup>2</sup>	198.74			
3	011102003039	块料楼地面(地面03:防滑地砖地面生活水泵房)	1.8-10厚防滑地砖铺实拍平,稀水泥浆擦缝 2.20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层	m <sup>2</sup>	37.97			
4	011101003080	不发火细石混凝土地面(地04、05:变配电室、电信间、电表间、弱电设备间等车库内电气类机房)	1.40mmC20不发火细石砼随打随抹平	m <sup>2</sup>	10.9			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第738页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	011102003040	防滑地砖防水地面(地面06:电梯厅、大堂、通向电梯厅的公共走道)	1.10厚防滑地砖,背面刮水泥浆,擦缝用水泥浆 2.30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3、刷素水泥浆一道;	m <sup>2</sup>	22.5			
6	011101003081	细石混凝土地面(地07:储藏室)	1.70mmC20细石砼,随打随抹光 2.素水泥浆一道	m <sup>2</sup>	208.35			
7	011101003082	细石混凝土地面(地08:其他设备房间)	1.70mmC20细石砼,随打随抹光	m <sup>2</sup>	222.92			
8	011101001067	水泥砂浆防水地面(地09:电梯基坑、消防水池、集水坑)	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚1:2水泥砂浆(内掺5%防水剂)抹平 2.素水泥浆遍数: 3.面层厚度、砂浆配合比:最薄处15厚1:3水泥砂浆找坡层 4.面层做法要求:	m <sup>2</sup>	193.72			
9	011101001068	水泥砂浆防水地面(地10:车库内排水沟)	1.最薄处20厚1:2水泥砂浆内掺5%防水剂抹面抹平压光并找坡	m <sup>2</sup>	183.29			
10	011106004020	水泥砂浆楼梯面层(楼01:楼梯间)	1.20mm厚1:2水泥砂浆抹面压实赶光 2.素水泥浆一道	m <sup>2</sup>	11.25			
11	011101003083	细石混凝土地面(车库坡道)	1、70厚C25细石混凝土随捣随抹光,向抹面层加金刚砂压光;金刚砂用量:5kg/m <sup>2</sup> 。 2、刷素水泥浆一道(内掺建筑胶)  防滑做法::防滑条为5~8mm,10~15槽,采用混凝土强度达到70%时,后切割,防滑条间距200,鱼骨形布置。	m <sup>2</sup>	341.36			
墙、柱面工程								
12	011201001105	墙面一般抹灰(内墙1:电梯厅、大堂、公共走道、其他房间)	1.20厚1:2.5水泥砂浆压光 2.满铺耐碱玻纤网格布 3.1:1水泥砂浆(加水泥配重20%的801胶),喷浆	m <sup>2</sup>	6382.23			
13	011406003059	满刮腻子(内墙1:电梯厅、大堂、公共走道、其他房间)	1.满刮2-3厚防潮防霉腻子,两遍找平	m <sup>2</sup>	6382.23			
14	011201001106	墙面一般抹灰(墙面2:消防水池、集水坑、电梯基坑)	1.20厚1:2水泥砂浆保护层,内掺5%防水剂 2.聚合物水泥砂浆局部修补	m <sup>2</sup>	273.43			
天棚工程								



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第739页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
15	011407002029	防毒涂料顶棚 (棚1: 地下所有顶棚, 除消防水池外)	1、聚合物水泥砂浆局部修补 2、2~3厚柔性防潮腻子分遍找平 3、防毒无机涂料两遍	m2	10222.85			
16	011301001011	天棚抹灰 (消防水池)	1.15厚1:2水泥砂浆保护层内掺5%的防水剂	m2	56.3			
人防给水								
1	031002003227	套管制作安装	1.类型:防护密闭套管 2.材质: 3.规格:DN50 4.填料材质:	台	1			
2	031002003228	套管制作安装	1.类型:防护密闭套管 2.材质: 3.规格:DN65 4.填料材质:	台	1			
3	031002003229	套管制作安装	1.类型:防护密闭套管 2.材质: 3.规格:DN80 4.填料材质:	台	1			
4	031002003230	套管制作安装	1.类型:防护密闭套管 2.材质: 3.规格:DN100 4.填料材质:	台	1			
5	031002003231	套管制作安装	1.类型:刚性防水套管 2.材质: 3.规格:DN20 4.填料材质:	台	4			
6	031002003232	套管制作安装	1.类型:刚性防水套管 2.材质: 3.规格:DN25 4.填料材质:	台	4			
7	031002003233	套管制作安装	1.类型:刚性防水套管 2.材质: 3.规格:DN50 4.填料材质:	台	6			
8	031002003234	套管制作安装	1.类型:刚性防水套管 2.材质: 3.规格:DN80 4.填料材质:	台	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第740页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	031002003235	套管制作安装	1.类型:刚性防水套管 2.材质: 3.规格:DN150 4.填料材质:	台	2			
10	031002003236	套管制作安装	1.类型:防沉降套管 2.材质: 3.规格:DN65 4.填料材质:	台	1			
11	031002003237	套管制作安装	1.类型:防沉降套管 2.材质: 3.规格:DN100 4.填料材质:	台	1			
12	031003010001	软接头(软管)	1.材质:软接头 2.规格:DN40 3.连接形式:	个(组)	12			
13	031003010002	软接头(软管)	1.材质:软接头 2.规格:DN50 3.连接形式:	个(组)	2			
14	031003002001	螺纹法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.材质: 3.规格、压力等级:DN40 4.连接形式: 5.焊接方法:	个	12			
15	031003002002	螺纹法兰阀门	1.类型:闸阀 2.材质: 3.规格、压力等级:DN40 4.连接形式: 5.焊接方法:	个	3			
16	031003002003	螺纹法兰阀门	1.类型:闸阀 2.材质: 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式: 5.焊接方法:	个	16			
17	031003002004	螺纹法兰阀门	1.类型:闸阀 2.材质: 3.规格、压力等级:DN65 4.连接形式: 5.焊接方法:	个	4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第741页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
18	031003002005	螺纹法兰阀门	1.类型:闸阀 2.材质: 3.规格、压力等级:DN80 4.连接形式: 5.焊接方法:	个	4			
19	031003002006	螺纹法兰阀门	1.类型:闸阀 2.材质: 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式: 5.焊接方法:	个	2			
20	031003002007	螺纹法兰阀门	1.类型:止回阀 2.材质: 3.规格、压力等级:DN40 4.连接形式: 5.焊接方法:	个	6			
21	031003002008	螺纹法兰阀门	1.类型:止回阀 2.材质: 3.规格、压力等级:DN65 4.连接形式: 5.焊接方法:	个	2			
22	031003002009	螺纹法兰阀门	1.类型:止回阀 2.材质: 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式: 5.焊接方法:	个	1			
23	031003013002	水表	1.安装部位(室内外):人防 2.型号、规格:DN65 3.连接形式: 4.附件配置:	组(个)	2			
24	031003013003	水表	1.安装部位(室内外):人防 2.型号、规格:DN100 3.连接形式: 4.附件配置:	组(个)	1			
25	031003002010	螺纹法兰阀门	1.类型:浮球阀 2.材质: 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式: 5.焊接方法:	个	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第742页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
26	031003002011	螺纹法兰阀门	1.类型:液压水位控制阀 2.材质: 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式: 5.焊接方法:	个	10			
27	031003001020	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.材质: 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式: 5.焊接方法:	个	11			
28	031004014110	给、排水附(配)件	1.材质:洗消冲洗栓 2.型号、规格:DN25 3.安装方式:	个(组)	17			
29	031004003001	洗脸盆	1.材质:人防洗脸盆 2.规格、类型: 3.组装形式: 4.附件名称、数量:	组	3			
30	031003016001	浮标液面计	1.规格:玻璃管水位计 2.连接形式:	组	8			
31	03B237	气压给水设备 DP32-4-8×4		组	3			
32	031006015002	水箱	1.材质、类型:物资库水箱 2.型号、规格:2500*2500*2000	台	1			
33	031006015003	水箱	1.材质、类型:冷却水箱 2.型号、规格:2000*1000*1500	台	1			
34	031006015004	水箱	1.材质、类型:高位洗消水箱 2.型号、规格:1000*800*750	台	1			
35	031001001012	镀锌钢管	1.安装部位:人防 2.介质:给水 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 6.警示带形式:	m	6			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第743页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
36	031001001013	镀锌钢管	1.安装部位:人防 2.介质:给水 3.规格、压力等级:DN80 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 6.警示带形式:	m	46			
37	031001001014	镀锌钢管	1.安装部位:人防 2.介质:给水 3.规格、压力等级:DN65 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 6.警示带形式:	m	21			
38	031001001015	镀锌钢管	1.安装部位:人防 2.介质:给水 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 6.警示带形式:	m	12.5			
39	031001001016	镀锌钢管	1.安装部位:人防 2.介质:给水 3.规格、压力等级:DN40 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 6.警示带形式:	m	43			
40	031001001017	镀锌钢管	1.安装部位:人防 2.介质:给水 3.规格、压力等级:DN32 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 6.警示带形式:	m	24			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第744页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
41	031001001018	镀锌钢管	1.安装部位:人防 2.介质:给水 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 6.警示带形式:	m	105			
42	031001001019	镀锌钢管	1.安装部位:人防 2.介质:给水 3.规格、压力等级:DN15 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 6.警示带形式:	m	1.6			
43	031001001020	镀锌钢管	1.安装部位:人防 2.介质:给水 3.规格、压力等级:DN150 4.连接形式: 5.压力试验及吹、洗设计要求: 6.警示带形式:	m	1.7			
44	031001006142	塑料管	1.安装部位:人防 2.介质:水 3.材质、规格:PPRDN25 4.连接形式:熔接 5.阻燃圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	12			
45	031003005043	塑料阀门	1.规格:DN25 2.连接形式:熔接	个	4			
46	031004014111	给、排水附(配件)	1.材质:水嘴 2.型号、规格:DN15 3.安装方式:	个(组)	24			
47	031208002039	管道绝热	1.绝热材料品种:橡塑材料保温 2.绝热厚度:20mm 3.管道外径:φ 325以内 4.软木品种:	m3	0.2			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第745页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
48	031208002040	管道绝热	1.绝热材料品种:橡塑材料保温 2.绝热厚度:20mm 3.管道外径: $\phi$ 133以内 4.软木品种:	m3	0.9			
49	031208002041	管道绝热	1.绝热材料品种:橡塑材料保温 2.绝热厚度:20mm 3.管道外径: $\phi$ 57以内 4.软木品种:	m3	1.2			
50	03B238	砼墙体留洞堵洞 管道公称直径 DN150		个	4			
51	03B239	砼墙体留洞堵洞 管道公称直径 DN100		个	1			
52	03B240	砼墙体留洞堵洞 管道公称直径 DN80		个	6			
53	03B241	砼墙体留洞堵洞 管道公称直径 DN65		个	2			
54	03B242	砼墙体留洞堵洞 管道公称直径 DN50及以内		个	28			
人防排水								
1	030109011010	潜水泵	1.名称:潜水泵 2.型号:50XWQ15-15-1.5 3.规格: 4.质量: 5.材质: 6.减振装置形式、数量: 7.灌浆配合比: 8.单机试运转要求:	台	11			
2	031003010003	软接头(软管)	1.材质:软接头 2.规格:DN50 3.连接形式:	个(组)	11			
3	031003002012	螺纹法兰阀门	1.类型:闸阀 2.材质: 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式: 5.焊接方法:	个	11			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高实雅苑项目

第746页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	031003002013	螺纹法兰阀门	1.类型:闸阀 2.材质: 3.规格、压力等级:DN80 4.连接形式: 5.焊接方法:	个	6			
5	031003002014	螺纹法兰阀门	1.类型:止回阀 2.材质: 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式: 5.焊接方法:	个	11			
6	030601002019	压力仪表	1.名称:压力表 2.型号: 3.规格: 4.压力表弯材质、规格: 5.挠性管材质、规格: 6.支架形式、材质: 7.调试要求: 8.脱脂要求:	台	11			
7	031002003238	套管	1.名称、类型:防护密闭套管 2.材质: 3.规格:DN80 4.填料材质:	个	6			
8	031002003239	套管	1.名称、类型:防护密闭套管 2.材质: 3.规格:DN100 4.填料材质:	个	2			
9	031002003240	套管	1.名称、类型:防沉降套管 2.材质: 3.规格:DN100 4.填料材质:	个	2			
10	031002003241	套管	1.名称、类型:防沉降套管 2.材质: 3.规格:DN80 4.填料材质:	个	1			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第747页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
11	031001001021	镀锌钢管	1.安装部位:人防 2.介质:排水 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 6.警示带形式:	m	8.2			
12	031001001022	镀锌钢管	1.安装部位:人防 2.介质:排水 3.规格、压力等级:DN80 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 6.警示带形式:	m	62.1			
13	031001001023	镀锌钢管	1.安装部位:人防 2.介质:排水 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 6.警示带形式:	m	31.75			
14	031202002001	管道防腐蚀	1.除锈级别: 2.涂刷(喷)品种:沥青漆 3.分层内容: 4.涂刷(喷)遍数、漆膜厚度: 两道玻璃丝布包扎	m <sup>2</sup> /m	21.6			
15	031004014112	给、排水附(配)件	1.材质:防爆地漏 2.型号、规格:DN80 3.安装方式:	个(组)	8			
16	031001001024	镀锌钢管	1.安装部位:人防 2.介质:排水 3.规格、压力等级:DN80 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 6.警示带形式:	m	15.4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第748页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
17	031001005064	铸铁管	1.安装部位:人防 2.介质:排水 3.材质、规格:机制铸铁管 DN50 4.连接形式:卡箍 5.接口材料: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	32			
18	03B243	砼墙体留洞堵洞 管道公称直径 DN100		个	2			
19	03B244	砼墙体留洞堵洞 管道公称直径 DN80		个	1			
20	03B245	砼楼板留洞堵洞 管道公称直径 DN80		个	7			
21	030109001001	离心式泵	1.名称:手摇泵 2.型号:CS-40Y 3.规格: 4.质量: 5.材质: 6.减振装置形式、数量: 7.灌浆配合比: 8.单机试运转要求:	台	5			
22	031002003242	套管	1.名称、类型:防护密闭套 管 2.材质: 3.规格:DN150 4.填料材质:	个	1			
	非人防排水							
1	030109011011	潜水泵	1.名称:潜水泵 2.型号: WQ65-25-13-1400-2.2 3.规格: 4.质量: 5.材质: 6.减振装置形式、数量: 7.灌浆配合比: 8.单机试运转要求:	台	11			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第749页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	030109011012	潜水泵	1.名称:潜水泵 2.型号:WQ80-40-15-1600-4 3.规格: 4.质量: 5.材质: 6.减振装置形式、数量: 7.灌浆配合比: 8.单机试运转要求:	台	4			
3	031003003065	焊接法兰阀门	1.类型:软接头 2.材质: 3.规格、压力等级:DN80 4.连接形式:卡箍 5.焊接方法:	个	11			
4	031003003066	焊接法兰阀门	1.类型:软接头 2.材质: 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:卡箍 5.焊接方法:	个	4			
5	031003003067	焊接法兰阀门	1.类型:球形污水止回阀 2.材质: 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:卡箍 5.焊接方法:	个	4			
6	031003003068	焊接法兰阀门	1.类型:球形污水止回阀 2.材质: 3.规格、压力等级:DN80 4.连接形式:卡箍 5.焊接方法:	个	11			
7	031003003069	焊接法兰阀门	1.类型:对夹式蝶阀 2.材质: 3.规格、压力等级:DN80 4.连接形式:卡箍 5.焊接方法:	个	11			
8	031003003070	焊接法兰阀门	1.类型:对夹式蝶阀 2.材质: 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:卡箍 5.焊接方法:	个	4			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第750页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	030601002020	压力仪表	1.名称:压力表 2.型号: 3.规格: 4.压力表弯材质、规格: 5.挠性管材质、规格: 6.支架形式、材质: 7.调试要求: 8.脱脂要求:	台	15			
10	031002003243	套管	1.名称、类型:柔性防水套管 2.材质: 3.规格:DN80 4.填料材质:	个	12			
11	031001001025	内涂塑镀锌钢管	1.安装部位:车库 2.介质:压力排水 3.规格、压力等级:DN80 4.连接形式:卡箍 5.压力试验及吹、洗设计要求: 6.警示带形式:	m	64			
12	031001001026	内涂塑镀锌钢管	1.安装部位:车库 2.介质:压力排水 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:卡箍 5.压力试验及吹、洗设计要求: 6.警示带形式:	m	72			
13	03B246	砼墙体留洞堵洞 管道公称直径 DN100		个	15			
14	031002003244	套管	1.名称、类型:柔性防水套管 2.材质: 3.规格:DN100 4.填料材质:	个	15			
15	030408008019	防火堵洞	1.名称: 防火封堵 2.材质: 3.方式: 4.部位: 穿墙	处	15			
非人防给水								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第751页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	031001001027	内衬塑镀锌钢管	1.安装部位:车库 2.介质:换热站给水 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:螺纹 5.压力试验及吹、洗设计要求: 6.警示带形式:	m	16			
2	031001001028	内衬塑镀锌钢管	1.安装部位:车库 2.介质:消防水池给水 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:沟槽 5.压力试验及吹、洗设计要求: 6.警示带形式:	m	31			
3	031002003245	套管制作安装	1.类型:柔性防水套管 2.材质: 3.规格:DN50 4.填料材质:	台	1			
4	031002003246	套管	1.名称、类型:柔性防水套管 2.材质: 3.规格:DN100 4.填料材质:	个	4			
5	031003010004	软接头(软管)	1.材质:软接头 2.规格:DN50 3.连接形式:	个(组)	1			
6	031003002015	螺纹法兰阀门	1.类型:闸阀 2.材质: 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式: 5.焊接方法:	个	2			
7	031003002016	螺纹法兰阀门	1.类型:Y型过滤器 2.材质: 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式: 5.焊接方法:	个	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第752页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	031003002017	螺纹法兰阀门	1.类型:倒流防止器 2.材质: 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式: 5.焊接方法:	个	1			
9	031003002018	螺纹法兰阀门	1.类型:液压水位控制阀 2.材质: 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式: 5.焊接方法:	个	4			
10	031001001029	内衬塑镀锌钢管	1.安装部位:车库 2.介质:水泵房给水 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:沟槽 5.压力试验及吹、洗设计要求: 6.警示带形式:	m	52			
11	031002003247	套管	1.名称、类型:柔性防水套管 2.材质: 3.规格:DN100 4.填料材质:	个	1			
12	031003010005	软接头(软管)	1.材质:软接头 2.规格:DN100 3.连接形式:	个(组)	1			
13	031003002019	螺纹法兰阀门	1.类型:闸阀 2.材质: 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式: 5.焊接方法:	个	4			
14	031003002020	螺纹法兰阀门	1.类型:Y型过滤器 2.材质: 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式: 5.焊接方法:	个	1			
15	031003002021	螺纹法兰阀门	1.类型:止回阀 2.材质: 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式: 5.焊接方法:	个	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第753页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
16	031003002022	螺纹法兰阀门	1.类型:倒流防止器 2.材质: 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式: 5.焊接方法:	个	1			
17	031006003001	无负压给水设备	1.设备名称:加压区无负压供水设备	套	1			
18	030408008020	防火堵洞	1.名称:防火封堵 2.材质: 3.方式: 4.部位:穿墙	处	12			
消防工程预留预埋								
非人防喷淋								
1	03B247	砼墙体留洞堵洞 管道公称直径 DN150		个	2			
2	03B248	砼墙体留洞堵洞 管道公称直径 DN200		个	1			
3	031002003248	套管	1.名称、类型:柔性防水套管 2.材质: 3.规格:DN150 4.填料材质:	个	2			
4	031002003249	套管	1.名称、类型:柔性防水套管 2.材质: 3.规格:DN200 4.填料材质:	个	1			
非人防消防栓								
5	03B249	砼墙体留洞堵洞 管道公称直径 DN100		个	3			
6	03B250	砼墙体留洞堵洞 管道公称直径 DN65		个	1			
7	031002003250	套管	1.名称、类型:柔性防水套管 2.材质: 3.规格:DN100 4.填料材质:	个	3			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第754页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	031002003251	套管	1.名称、类型:柔性防水套管 2.材质: 3.规格:DN65 4.填料材质:	个	1			
人防消防栓								
9	031002003252	套管制作安装	1.类型:防护密闭套管 2.材质: 3.规格:DN100 4.填料材质:	台	4			
10	03B251	砼墙体留洞堵洞 管道公称直径 DN100		个	4			
11	03B252	砼墙体留洞堵洞 管道公称直径 DN65		个	1			
12	031002003253	套管	1.名称、类型:防护密闭套管 2.材质: 3.规格:DN65 4.填料材质:	个	1			
人防喷淋								
13	031002003254	套管制作安装	1.类型:刚性防水套管 2.材质: 3.规格:DN25 4.填料材质:	台	2			
14	031002003255	套管	1.名称、类型:防护密闭管 2.材质: 3.规格:DN200 4.填料材质:	个	1			
15	03B253	砼墙体留洞堵洞 管道公称直径 DN200		个	1			
16	03B254	砼墙体留洞堵洞 管道公称直径 DN25		个	2			
人防泡沫灭火								
17	031002003256	套管制作安装	1.类型:防护密闭套管 2.材质: 3.规格:DN50 4.填料材质:	台	1			
18	03B255	砼墙体留洞堵洞 管道公称直径 DN50		个	1			
人防通风								



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第755页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
19	031002003257	套管制作安装	1.类型:防护密闭套管 2.材质: 3.规格:DN50 4.填料材质:	台	15			
20	03B256	通风预留洞口 风管直径 $\phi$ 800		个	1			
21	03B257	通风预留洞口 风管直径 $\phi$ 560		个	6			
22	03B258	通风预留洞口 风管直径 $\phi$ 441		个	1			
23	03B259	通风预留洞口 风管直径 $\phi$ 250		个	6			
24	03B260	通风预留洞口 风管直径 $\phi$ 200		个	1			
25	03B261	通风预留洞口 钢管直径DN50		个	15			
泵房								
26	031002003258	套管	1.名称、类型:柔性防水套管 2.材质: 3.规格:DN400 4.填料材质:	个	2			
27	03B262	砼墙体留洞堵洞 管道公称直径 DN100		个	1			
28	03B263	砼墙体留洞堵洞 管道公称直径 DN400		个	2			
29	031002003259	套管	1.名称、类型:柔性防水套管 2.材质: 3.规格:DN100 4.填料材质:	个	1			
人防电气								
照明								
1	030404017121	配电箱	1.名称: 配电箱 2.型号: A-AL 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第756页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	030404017122	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号: B-AL 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	1			
3	030404017123	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号: C-AL 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	1			
4	030404017124	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号: A-ALE 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	1			
5	030404017125	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号: B-ALE 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	1			
6	030404017126	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号: C-ALE 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	1			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第757页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	030404034047	照明开关	1.名称: 板式开关 2.材质: 3.规格: 单联单控 4.安装方式:	个	15			
8	030404034048	照明开关	1.名称: 板式开关 2.材质: 3.规格: 双联单控 4.安装方式:	个	6			
9	030411001250	配管	1.名称: 电气配管 2.材质: 焊接钢管 3.规格: DN20 4.配置形式: 砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	1745			
10	030411001251	配管	1.名称: 电气配管 2.材质: 金属软管 3.规格: DN20 4.配置形式: 砖、混凝土地面下明配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	104			
11	030413002111	凿(压)槽	1.名称: 墙体剔槽 2.规格: DN20以下 3.类型: 4.填充(恢复)方式: 5.混凝土标准:	m	67			
12	030411004233	配线	1.名称: 电线 2.配线形式: 照明线路、沿墙顶板穿管敷设 3.型号: NH-BV-2.5 4.规格: NH-BV-2.5 5.材质: 铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	5935			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第758页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	030411004234	配线	1.名称: 电线 2.配线形式: 照明线路、沿墙顶板桥架内敷设 3.型号: NH-BV-2.5 4.规格: NH-BV-2.5 5.材质: 铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	915			
14	030412005038	荧光灯	1.名称: 单管荧光灯 2.型号: 28W 3.规格: 单管 4.安装形式: 吊链式	套	88			
15	030412005039	荧光灯	1.名称: 单管荧光灯 (自带蓄电池) 2.型号: 28W 3.规格: 单管 4.安装形式: 壁装	套	8			
16	030412005040	荧光灯	1.名称: 单管荧光灯 (自带蓄电池) 2.型号: 28W 3.规格: 单管 4.安装形式: 吊链式	套	32			
17	030412002019	工厂灯	1.名称: 防水防尘灯 2.型号: 3.规格: 40W 4.安装形式: 吸顶	套	24			
18	030412004030	装饰灯	1.名称: 安全出口灯 2.型号: LED 1W 3.规格: 4.安装形式:	套	5			
19	030412004031	装饰灯	1.名称: 疏散指示灯 2.型号: LED 1W 3.规格: 4.安装形式:	套	24			
20	030412004032	装饰灯	1.名称: 车辆指示灯 2.型号: LED 1W 3.规格: 4.安装形式: 吊链式	套	12			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第759页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
21	030411006085	接线盒	1.名称: 接线盒 2.材质: 钢制接线盒 3.规格: 86*60 4.安装形式: 暗装	个	200			
22	030411003082	桥架	1.名称: 桥架 2.型号: 防火金属桥架 3.规格: 200*100带隔板 4.材质: 5.类型: 6.接地方式:	m	76			
23	030413001055	铁构件	1.名称: 桥架支吊架 2.材质: 角钢 3.规格: 40*4	t	0.07			
	防雷接地							
24	030409001001	接地极	1.名称: 接地极 2.材质: 钢管 3.规格: $\phi$ 50镀锌管*2.5米 4.土质: 5.基础接地形式:	根	1			
25	030409002020	接地母线	1.名称: 接地网 2.材质: 3.规格: 4.安装部位: 5.安装形式: 利用地下室结构钢筋	m	1144			
26	030409002021	接地母线	1.名称: 接地母线 2.材质: 镀锌扁钢 3.规格: 40*4 4.安装部位: 5.安装形式:	m	4			
27	030409002022	接地母线	1.名称: 接地母线 2.材质: 镀锌扁钢 3.规格: 25*4 4.安装部位: 5.安装形式:	m	1			
28	030409008038	等电位端子箱、测试板	1.名称: 总等电位箱 2.材质: 黄铜板 3.规格:	台 (块)	4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第760页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
29	030409008039	等电位端子箱、测试板	1.名称:局部等电位箱 2.材质: 3.规格:	台(块)	4			
30	030414011010	接地装置	1.名称:接地网调试 2.类别:	系统	1			
31	030409004001	均压环	1.名称:柱主筋与圈梁焊接 2.材质: 3.规格: 4.安装形式:	处	89			
平时配电								
32	030404017127	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:A-AP 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	1			
33	030404017128	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:A-APE 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	1			
34	030404017129	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:B-AP 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第761页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
35	030404017130	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号: B-APE 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	1			
36	030404017131	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号: C-AP 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	1			
37	030404017132	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号: C-APE 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	1			
38	030404017133	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号: A-PY1 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	1			
39	030404017134	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号: B-PY1 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第762页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
40	030404017135	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:A-SF1 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	1			
41	030404017136	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:B-SF1 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	1			
42	030404017137	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:C-SF1 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	1			
43	030404017138	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:A-QW1 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	1			
44	030404017139	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:A-QW2 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	1			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第763页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
45	030404017140	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:A-QW3 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	1			
46	030404017141	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:A-QW4 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	1			
47	030404017142	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:B-QW1 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	1			
48	030404017143	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:B-QW2 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	1			
49	030404017144	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:C-QW1 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第764页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
50	030404017145	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:C-QW2 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	1			
51	030405001001	蓄电池	1.名称:EPS 2.型号: 3.容量(A·h): 4.防震支架形式、材质: 5.充放电要求:	个	2			
52	030411003083	桥架	1.名称:桥架 2.型号:防火金属桥架 3.规格:150*100带隔板 4.材质: 5.类型: 6.接地方式:	m	204			
53	030411003084	桥架	1.名称:桥架 2.型号:防火金属桥架 3.规格:300*200带隔板 4.材质: 5.类型: 6.接地方式:	m	144			
54	030413001056	铁构件	1.名称:桥架支吊架 2.材质:角钢 3.规格:40*4	t	0.32			
55	030408008021	防火堵洞	1.名称:防火封堵 2.材质: 3.方式: 4.部位:穿墙	处	9			
56	030411001252	配管	1.名称:电气配管 2.材质:焊接钢管 3.规格:DN20 4.配置形式:砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	68			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第765页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
57	030411001253	配管	1.名称: 电气配管 2.材质: 焊接钢管 3.规格: DN32 4.配置形式: 砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	41			
58	030411001254	配管	1.名称: 电气配管 2.材质: 焊接钢管 3.规格: DN20 4.配置形式: 砖、混凝土地面下明配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	20.9			
59	030411001255	配管	1.名称: 电气配管 2.材质: 焊接钢管 3.规格: DN40 4.配置形式: 砖、混凝土地面下明配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	9.05			
60	030411001256	配管	1.名称: 电气配管 2.材质: 焊接钢管 3.规格: DN50 4.配置形式: 砖、混凝土地面下明配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	22.4			
61	030411004235	配线	1.名称: 电线 2.配线形式: 照明线路、沿墙顶板穿管敷设 3.型号: ZR-BV-2.5 4.规格: ZR-BV-2.5 5.材质: 铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	206.5			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第766页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
62	030411004236	配线	1.名称: 电线 2.配线形式: 照明线路、沿墙顶板桥架内敷设 3.型号: ZR-BV-2.5 4.规格: ZR-BV-2.5 5.材质: 铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	359.8			
63	030411004237	配线	1.名称: 电线 2.配线形式: 动力线路、混凝土地面下穿管敷设 3.型号: WDZCN-BYJ-1.5 4.规格: WDZCN-BYJ-1.5 5.材质: 铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	46.05			
64	030408001187	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.型号: 10mm2 3.规格: WDZCN-YJY-3*4 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 穿管敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	6.55			
65	030408001188	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.型号: 10mm2 3.规格: WDZCN-YJY-3*6 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 穿管敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	6.93			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第767页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
66	030408001189	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.型号: 10mm <sup>2</sup> 3.规格: WDZCN-YJY-4*10 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 穿管敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	14.08			
67	030408001190	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.型号: 35mm <sup>2</sup> 3.规格: WDZCN-YJY-4*16 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 穿管敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	14.34			
68	030408001191	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.型号: 35mm <sup>2</sup> 3.规格: ZR-YJV-4*25+1*16 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 沿桥架敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	713.86			
69	030408001192	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.型号: 120mm <sup>2</sup> 3.规格: ZR-YJV-4*50+1*25 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 沿桥架敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	219.9			
70	030408001193	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.型号: 120mm <sup>2</sup> 3.规格: ZR-YJV-4*70+1*35 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 沿桥架敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	128.12			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第768页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
71	030408001194	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.型号: 120mm <sup>2</sup> 3.规格: ZR-YJV-4*95+1*50 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 沿桥架敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	383.54			
72	030408001195	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.型号: 35mm <sup>2</sup> 3.规格: ZR-YJV-5*16 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 沿桥架敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	298.09			
73	030408001196	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.型号: 10mm <sup>2</sup> 3.规格: ZR-YJV-5*4 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 沿桥架敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	508.18			
74	030408001197	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.型号: 10mm <sup>2</sup> 3.规格: ZR-YJV-5*4 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 穿管敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	46.99			
75	030408001198	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.型号: 120mm <sup>2</sup> 3.规格: NH-YJV-4*95+1*50 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 沿桥架敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	127.18			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第769页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
76	030408001199	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.型号: 10mm2 3.规格: NH-YJV-5*6 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 沿桥架敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	72.22			
77	030408006066	电力电缆头	1.名称: 电缆终端头 2.型号: 3.规格: 10mm2 4.材质、类型: 5.安装部位: 6.电压等级(kV):	个	8			
78	030408006067	电力电缆头	1.名称: 电缆终端头 2.型号: 3.规格: 35mm2 4.材质、类型: 5.安装部位: 6.电压等级(kV):	个	4			
79	030408006068	电力电缆头	1.名称: 电缆终端头 2.型号: 3.规格: 5芯10mm2 4.材质、类型: 5.安装部位: 6.电压等级(kV):	个	45			
80	030408006069	电力电缆头	1.名称: 电缆终端头 2.型号: 3.规格: 5芯35mm2 4.材质、类型: 5.安装部位: 6.电压等级(kV):	个	32			
81	030408006070	电力电缆头	1.名称: 电缆终端头 2.型号: 3.规格: 5芯120mm2 4.材质、类型: 5.安装部位: 6.电压等级(kV):	个	14			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第770页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
82	030404035110	插座	1.名称:五孔防溅插座 2.材质: 3.规格:单相250V 16A 4.安装方式:暗装	个	10			
83	030411006086	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制接线盒 3.规格:86*60 4.安装形式:暗装	个	14			
84	030406009001	微型电机、电加热器	1.名称:防火阀检查接线 2.型号: 3.规格: 4.接线端子材质、规格: 5.干燥要求:	台	4			
85	030406006019	低压交流异步电动机	1.名称:风机检查接线 2.型号: 3.容量(kW):13KW以下 4.控制保护方式: 5.接线端子材质、规格: 6.干燥要求:	台	2			
86	030406006020	低压交流异步电动机	1.名称:风机检查接线 2.型号: 3.容量(kW):30KW以下 4.控制保护方式: 5.接线端子材质、规格: 6.干燥要求:	台	2			
87	030414002010	送配电装置系统	1.名称: 2.型号: 3.电压等级(kV): 4.类型:	系统	1			
88	030817008001	套管制作安装	1.类型:密闭套管 2.材质: 3.规格:DN80 4.填料材质:密闭填料	台	18			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第771页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
89	030404017146	配电箱	1.名称: 配电箱 2.型号: RF-AP 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	1			
90	030404017147	配电箱	1.名称: 配电箱 2.型号: RF-APE 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	1			
91	030404017148	配电箱	1.名称: 配电箱 2.型号: A-ZTX1 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	3			
92	030411003085	桥架	1.名称: 桥架 2.型号: 防火金属桥架 3.规格: 100*70带隔板 4.材质: 5.类型: 6.接地方式:	m	246.13			
93	030411001257	配管	1.名称: 电气配管 2.材质: 镀锌钢管 3.规格: DN80 4.配置形式: 砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	30.04			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第772页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
94	030411004238	配线	1.名称: 电线 2.配线形式: 照明线路、沿墙顶板穿管敷设 3.型号: ZN-BV-2.5 4.规格: ZN-BV-2.5 5.材质: 铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	744.7			
95	030411004239	配线	1.名称: 电线 2.配线形式: 照明线路、沿墙顶板桥架内敷设 3.型号: ZN-BV-2.5 4.规格: ZN-BV-2.5 5.材质: 铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	158.1			
96	030408001200	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.型号: 120mm <sup>2</sup> 3.规格: NH-YJV-4*95+1*50 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 穿管敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	19.2			
97	030408001201	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.型号: 120mm <sup>2</sup> 3.规格: ZR-YJV-4*70+1*35 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 穿管敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	77.65			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第773页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
98	030408001202	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.型号: 120mm <sup>2</sup> 3.规格: ZR-YJV-4*50+1*25 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 穿管敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	38.83			
99	030408001203	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.型号: 120mm <sup>2</sup> 3.规格: YJV22-4*95 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 穿管敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	19.2			
100	030408001204	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.型号: 10mm <sup>2</sup> 3.规格: WDZN-YJY-5*6 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 穿管敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	25.84			
101	030408001205	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.型号: 120mm <sup>2</sup> 3.规格: YJV22-4*95 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 沿桥架敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	131.68			
102	030408001206	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.型号: 10mm <sup>2</sup> 3.规格: WDZN-YJY-5*6 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 沿桥架敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	10.19			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第774页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	战时配电							
103	030404017149	配电箱	1.名称：配电箱 2.型号：A-Z 3.规格： 4.基础形式、材质、规格： 5.接线端子材质、规格： 6.端子板外部接线材质、规格： 7.安装方式：	台	1			
104	030404017150	配电箱	1.名称：配电箱 2.型号：B-AP 3.规格： 4.基础形式、材质、规格： 5.接线端子材质、规格： 6.端子板外部接线材质、规格： 7.安装方式：	台	1			
105	030404017151	配电箱	1.名称：配电箱 2.型号：C-Z 3.规格： 4.基础形式、材质、规格： 5.接线端子材质、规格： 6.端子板外部接线材质、规格： 7.安装方式：	台	1			
106	030404017152	配电箱	1.名称：配电箱 2.型号：DZ-AP 3.规格： 4.基础形式、材质、规格： 5.接线端子材质、规格： 6.端子板外部接线材质、规格： 7.安装方式：	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第775页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
107	030404017153	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:DZ-APZ 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	1			
108	030404017154	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:RF-Z 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	1			
109	030404017155	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:A-ZJS 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	1			
110	030404017156	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:B-ZJS 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	1			
111	030404017157	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:C-ZJS 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第776页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
112	030404017158	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:DZ-FM3 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	1			
113	030404017159	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:DZ-QW1 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	1			
114	030404017160	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:DZ-YB 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	1			
115	030404018001	插座箱	1.名称:插座箱 2.型号:A-ZAX 3.规格: 4.安装方式:挂墙明装	台	1			
116	030404018002	插座箱	1.名称:插座箱 2.型号:B-ZAX 3.规格: 4.安装方式:挂墙明装	台	1			
117	030404017161	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:A-ZGS 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第777页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
118	030404017162	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:B-ZGS 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	1			
119	030404017163	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:C-ZGS 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	1			
120	030404017164	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:A-ZQW1 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	1			
121	030404017165	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:A-ZQW2 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	1			
122	030404017166	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:B-ZQW1 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第778页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
123	030404017167	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号: B-ZQW2 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	1			
124	030404017168	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号: A-ZPF1 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	1			
125	030404017169	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号: A-ZSF1 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	1			
126	030404017170	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号: B-ZPF1 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	1			
127	030404017171	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号: B-ZSF1 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	1			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第779页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
128	030404017172	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:C-ZSF1 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	1			
129	030411001258	配管	1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:DN20 4.配置形式:砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	44.86			
130	030411001259	配管	1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:DN25 4.配置形式:砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	14			
131	030411001260	配管	1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:DN32 4.配置形式:砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	33.39			
132	030411001261	配管	1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:DN40 4.配置形式:砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	4.49			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第780页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
133	030411001262	配管	1.名称: 电气配管 2.材质: 镀锌钢管 3.规格: DN32 4.配置形式: 砖、混凝土地面下明配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	102.03			
134	030411001263	配管	1.名称: 电气配管 2.材质: 焊接钢管 3.规格: DN25 4.配置形式: 砖、混凝土地面下明配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	78.75			
135	030411001264	配管	1.名称: 电气配管 2.材质: 焊接钢管 3.规格: DN32 4.配置形式: 砖、混凝土地面下明配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	79.96			
136	030411001265	配管	1.名称: 电气配管 2.材质: 金属软管 3.规格: DN20 4.配置形式: 砖、混凝土地面下明配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	5.6			
137	030411004240	配线	1.名称: 电线 2.配线形式: 照明线路、沿墙顶板穿管敷设 3.型号: ZR-BV-2.5 4.规格: ZR-BV-2.5 5.材质: 铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	117.86			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第781页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
138	030408001207	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.型号: 10mm2 3.规格: WDZN-YJY-4*2.5 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 穿管敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	14.12			
139	030408001208	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.型号: 10mm2 3.规格: ZR-YJV-4*2.5 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 穿管敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	21.76			
140	030408001209	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.型号: 10mm2 3.规格: ZR-YJV-4*6 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 穿管敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	8.07			
141	030408001210	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.型号: 10mm2 3.规格: ZR-YJV-5*2.5 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 穿管敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	67.15			
142	030408001211	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.型号: 10mm2 3.规格: ZR-YJV-5*2.5 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 沿桥架敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	80.09			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第782页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
143	030408001212	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.型号: 10mm <sup>2</sup> 3.规格: ZR-YJV-5*4 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 穿管敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	70.77			
144	030408001213	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.型号: 10mm <sup>2</sup> 3.规格: ZR-YJV-5*4 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 沿桥架敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	423.21			
145	030408001214	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.型号: 10mm <sup>2</sup> 3.规格: ZR-YJV-5*6 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 穿管敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	32.93			
146	030408001215	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.型号: 10mm <sup>2</sup> 3.规格: ZR-YJV-5*10 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 穿管敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	8.07			
147	030408001216	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.型号: 35mm <sup>2</sup> 3.规格: ZR-YJY-5*16 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 穿管敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	6.7			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第783页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
148	030408006071	电力电缆头	1.名称: 电缆终端头 2.型号: 3.规格: 10mm <sup>2</sup> 4.材质、类型: 5.安装部位: 6.电压等级(kV):	个	10			
149	030408006072	电力电缆头	1.名称: 电缆终端头 2.型号: 3.规格: 5芯10mm <sup>2</sup> 4.材质、类型: 5.安装部位: 6.电压等级(kV):	个	60			
150	030408006073	电力电缆头	1.名称: 电缆终端头 2.型号: 3.规格: 5芯35mm <sup>2</sup> 4.材质、类型: 5.安装部位: 6.电压等级(kV):	个	2			
151	030408002010	控制电缆	1.名称: 控制电缆 2.型号: 10芯 3.规格: ZR-KSJV-10*1.5 4.材质: 5.敷设方式、部位: 穿管敷设	m	105.83			
152	030408007001	控制电缆头	1.名称: 控制电缆终端头 2.型号: 14芯以下 3.规格: 4.材质、类型: 5.安装方式:	个	14			
153	030412002020	工厂灯	1.名称: 防爆灯 2.型号: 3.规格: 1*28W 4.安装形式: 吸顶式	套	3			
154	030404035111	插座	1.名称: 三相插座 2.材质: 3.规格: 三相380V 25A 4.安装方式: 暗装	个	5			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第784页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
155	030404034049	照明开关	1.名称:板式开关 2.材质: 3.规格:单联单控 4.安装方式:	个	3			
156	030404034050	照明开关	1.名称:板式开关 2.材质: 3.规格:双联单控 4.安装方式:	个	1			
157	030411006087	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制接线盒 3.规格:86*60 4.安装形式:暗装	个	14			
158	030406009002	微型电机、电加热器	1.名称:防火阀检查接线 2.型号: 3.规格: 4.接线端子材质、规格: 5.干燥要求:	台	16			
159	030406006021	低压交流异步电动机	1.名称:风机检查接线 2.型号: 3.容量(kW):13KW以下 4.控制保护方式: 5.接线端子材质、规格: 6.干燥要求:	台	10			
160	030414002011	送配电装置系统	1.名称: 2.型号: 3.电压等级(kV): 4.类型:	系统	1			
161	030817008002	套管制作安装	1.类型:密闭套管 2.材质: 3.规格:DN50 4.填料材质:密闭填料	台	66			
通信和通风方式信号								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第785页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
162	030404016001	控制箱	1.名称: 通风方式信号控制箱 2.型号: A-AC 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	1			
163	030404016002	控制箱	1.名称: 通风方式信号控制箱 2.型号: B-AC 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	1			
164	030411001266	配管	1.名称: 电气配管 2.材质: 焊接钢管 3.规格: DN25 4.配置形式: 砖、混凝土地面下明配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	9.54			
165	030411001267	配管	1.名称: 电气配管 2.材质: 焊接钢管 3.规格: DN32 4.配置形式: 砖、混凝土地面下明配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	232.5			
166	030412004033	装饰灯	1.名称: 通风方式信号指示灯箱 2.型号: 3.规格: 4.安装形式: 明装	套	15			
167	030904003057	按钮	1.名称: 人防呼叫按钮 2.规格:	个	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第786页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
168	030411004241	配线	1.名称: 电线 2.配线形式: 动力线路、混凝土地面下穿管敷设 3.型号: ZR-BV-1.5 4.规格: ZR-BV-1.5 5.材质: 铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	17.48			
169	030408002011	控制电缆	1.名称: 控制电缆 2.型号: 7芯 3.规格: KVV-7*1.5 4.材质: 5.敷设方式、部位: 穿管敷设	m	105.5			
170	030408002012	控制电缆	1.名称: 控制电缆 2.型号: 4芯 3.规格: ZR-KVV-4*1.5 4.材质: 5.敷设方式、部位: 穿管敷设	m	17.48			
171	030408002013	控制电缆	1.名称: 控制电缆 2.型号: 4芯 3.规格: ZR-KVV-8*1.5 4.材质: 5.敷设方式、部位: 穿管敷设	m	60			
172	030408007002	控制电缆头	1.名称: 控制电缆终端头 2.型号: 14芯以下 3.规格: 4.材质、类型: 5.安装方式:	个	16			
173	030408007003	控制电缆头	1.名称: 控制电缆终端头 2.型号: 6芯以下 3.规格: 4.材质、类型: 5.安装方式:	个	8			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第787页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
174	030411006088	接线盒	1.名称: 接线盒 2.材质: 钢制接线盒 3.规格: 86*60 4.安装形式: 暗装	个	26			
175	030411001268	配管	1.名称: 电气配管 2.材质: 焊接钢管 3.规格: DN20 4.配置形式: 砖、混凝土地面下明配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	109.21			
176	030502003001	分线接线箱(盒)	1.名称: 电话接线箱 2.材质: 3.规格: 4.安装方式: 挂墙明装	个	3			
177	030502004019	电视、电话插座	1.名称: 电话插座 2.安装方式: 暗装 3.底盒材质、规格: 钢制	个	9			
178	030502005129	双绞线缆	1.名称: RVB-2*0.5 2.规格: 3.线缆对数: 4.敷设方式: 穿管敷设	m	56.89			
179	030502005130	双绞线缆	1.名称: HBVV-4*0.5 2.规格: 3.线缆对数: 4.敷设方式: 穿管敷设	m	56.89			
非人防电气								
强电								
1	030404017173	配电箱	1.名称: 配电箱 2.型号: 01AP1 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第788页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	030404017174	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:01AP1 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	1			
3	030404017175	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:01AP1 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	1			
4	030404017176	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:01ALZ 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	1			
5	030404017177	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:01AP1 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	1			
6	030404017178	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:01APE(ALE) 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第789页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	030404017179	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:01APFJ 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	1			
8	030404017180	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:AT(SHSB) 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	1			
9	030404017181	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:AT(RDJF) 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	1			
10	030404017182	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:AP(HRZ) 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	1			
11	030404017183	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:AP(BPDF)) 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第790页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
12	030404017184	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:APFJ1 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	1			
13	030404017185	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:APFJ2 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	1			
14	030404017186	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:APFJ2 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	1			
15	030404017187	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:APFJ4 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	1			
16	030404017188	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:C1-AL 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第791页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
17	030404017189	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:C2-AL 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	1			
18	030404017190	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:C3-AL 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	1			
19	030404017191	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:C1-ALE 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	1			
20	030404017192	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:C2-ALE 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	1			
21	030404017193	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:C3-ALE 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第792页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
22	030404017194	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:AT(C1-PYFJ1) 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	1			
23	030404017195	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:AT(C1-PYFJ2) 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	1			
24	030404017196	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:AT(C2-PYFJ1) 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	1			
25	030404017197	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:AT(C2-PYFJ2) 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	1			
26	030404017198	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:AT(C4-PYFJ) 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第793页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
27	030404016003	控制箱	1.名称:潜污泵控制箱 2.型号: 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	11			
28	030404016004	控制箱	1.名称:生活泵房控制箱 2.型号: 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	1			
29	030411001269	配管	1.名称:电气配管 2.材质:JDG钢管 3.规格:DN20 4.配置形式:砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	2342.11			
30	030411001270	配管	1.名称:电气配管 2.材质:JDG钢管 3.规格:DN25 4.配置形式:砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	36.54			
31	030411001271	配管	1.名称:电气配管 2.材质:JDG钢管 3.规格:DN40 4.配置形式:砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	12.7			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第794页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
32	030411001272	配管	1.名称: 电气配管 2.材质: JDG钢管 3.规格: DN20 4.配置形式: 砖、混凝土地面下明配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	38.18			
33	030411001273	配管	1.名称: 电气配管 2.材质: JDG钢管 3.规格: DN25 4.配置形式: 砖、混凝土地面下明配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	255.75			
34	030411001274	配管	1.名称: 电气配管 2.材质: JDG钢管 3.规格: DN32 4.配置形式: 砖、混凝土地面下明配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	194.42			
35	030411001275	配管	1.名称: 电气配管 2.材质: JDG钢管 3.规格: DN40 4.配置形式: 砖、混凝土地面下明配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	17.7			
36	030411001276	配管	1.名称: 电气配管 2.材质: 焊接钢管 3.规格: DN20 4.配置形式: 砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	6.18			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第795页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
37	030411001277	配管	1.名称:电气配管 2.材质:焊接钢管 3.规格:DN50 4.配置形式:砖、混凝土地面下明配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	33.15			
38	030413002112	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽 2.规格:DN20以下 3.类型: 4.填充(恢复)方式: 5.混凝土标准:	m	53.4			
39	030413002113	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽 2.规格:DN32以下 3.类型: 4.填充(恢复)方式: 5.混凝土标准:	m	6.4			
40	030408003001	电缆保护管	1.名称:电缆保护管 2.材质:钢管 3.规格:管径 125mm 4.敷设方式:	m	15.7			
41	030411004242	配线	1.名称:电线 2.配线形式:照明线路、沿墙顶板穿管敷设 3.型号:BV-2.5 4.规格:BV-2.5 5.材质:铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	3215.58			
42	030411004243	配线	1.名称:电线 2.配线形式:照明线路、沿墙顶板桥架内敷设 3.型号:BV-2.5 4.规格:BV-2.5 5.材质:铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	1533.24			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第796页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
43	030411004244	配线	1.名称: 电线 2.配线形式: 照明线路、沿墙顶板穿管敷设 3.型号: NH-BV-2.5 4.规格: NH-BV-2.5 5.材质: 铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	6609.14			
44	030411004245	配线	1.名称: 电线 2.配线形式: 照明线路、沿墙顶板桥架内敷设 3.型号: NH-BV-2.5 4.规格: NH-BV-2.5 5.材质: 铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	2190.69			
45	030411004246	配线	1.名称: 电线 2.配线形式: 照明线路、沿墙顶板穿管敷设 3.型号: ZR-BV-2.5 4.规格: ZR-BV-2.5 5.材质: 铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	120.16			
46	030411004247	配线	1.名称: 电线 2.配线形式: 动力线路、混凝土地面下穿管敷设 3.型号: NH-BV-4 4.规格: NH-BV-4 5.材质: 铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	50.93			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第797页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
47	030411004248	配线	1.名称: 电线 2.配线形式: 动力线路、混凝土地面下穿管敷设 3.型号: NH-BV-6 4.规格: NH-BV-6 5.材质: 铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	87.05			
48	030411004249	配线	1.名称: 电线 2.配线形式: 动力线路、混凝土地面下穿管敷设 3.型号: NH-BV-16 4.规格: NH-BV-16 5.材质: 铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	109.4			
49	030411003086	桥架	1.名称: 桥架 2.型号: 强电桥架 3.规格: 100*100 4.材质: 5.类型: 6.接地方式:	m	100.37			
50	030411003087	桥架	1.名称: 桥架 2.型号: 强电桥架 3.规格: 200*100 4.材质: 5.类型: 6.接地方式:	m	199			
51	030411003088	桥架	1.名称: 桥架 2.型号: 强电桥架 3.规格: 300*100 4.材质: 5.类型: 6.接地方式:	m	100.1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第798页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
52	030411003089	桥架	1.名称: 桥架 2.型号: 强电桥架 3.规格: 300*150 4.材质: 5.类型: 6.接地方式:	m	92.28			
53	030411003090	桥架	1.名称: 桥架 2.型号: 强电桥架 3.规格: 400*200 4.材质: 5.类型: 6.接地方式:	m	96.42			
54	030411003091	桥架	1.名称: 桥架 2.型号: 强电桥架 3.规格: 500*200 4.材质: 5.类型: 6.接地方式:	m	33.4			
55	030411003092	桥架	1.名称: 桥架 2.型号: 弱电桥架 3.规格: 200*100 4.材质: 5.类型: 6.接地方式:	m	70.43			
56	030411003093	桥架	1.名称: 桥架 2.型号: 弱电桥架 3.规格: 300*100 4.材质: 5.类型: 6.接地方式:	m	204.55			
57	030411003094	桥架	1.名称: 桥架 2.型号: 弱电桥架 3.规格: 400*200 4.材质: 5.类型: 6.接地方式:	m	77.04			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第799页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
58	030411003095	桥架	1.名称: 桥架 2.型号: 弱电桥架 3.规格: 500*200 4.材质: 5.类型: 6.接地方式:	m	11.31			
59	030411003096	桥架	1.名称: 桥架 2.型号: 照明线槽 3.规格: (50+50)*100 4.材质: 5.类型: 6.接地方式:	m	537.53			
60	030413001057	铁构件	1.名称: 桥架支吊架 2.材质: 角钢 3.规格: 40*4	t	1.91			
61	030408001217	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.型号: 10mm2 3.规格: ZR-YJV-5*6 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 穿管敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	3.14			
62	030408001218	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.型号: 10mm2 3.规格: ZR-YJV-5*10 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 穿管敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	28.13			
63	030408001219	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.型号: 10mm2 3.规格: ZR-YJV-5*10 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 沿桥架敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	570.03			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第800页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
64	030408001220	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.型号: 10mm <sup>2</sup> 3.规格: ZR-YJV-4*185+1*95 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 穿管敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	4.51			
65	030408001221	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.型号: 10mm <sup>2</sup> 3.规格: NH-YJV-5*4 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 穿管敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	123.74			
66	030408001222	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.型号: 10mm <sup>2</sup> 3.规格: NH-YJV-5*6 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 穿管敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	189.3			
67	030408001223	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.型号: 10mm <sup>2</sup> 3.规格: NH-YJV-5*6 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 沿桥架敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	522.89			
68	030408001224	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.型号: 10mm <sup>2</sup> 3.规格: NH-YJV-5*10 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 穿管敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	18.26			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第801页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
69	030408001225	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.型号: 35mm <sup>2</sup> 3.规格: NH-YJV-5*16 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 沿桥架敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	253.14			
70	030408001226	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.型号: 35mm <sup>2</sup> 3.规格: NH-YJV-4*25+1*16 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 穿管敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	17.46			
71	030408001227	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.型号: 35mm <sup>2</sup> 3.规格: NH-YJV-4*25+1*16 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 沿桥架敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	1198.58			
72	030408001228	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.型号: 120mm <sup>2</sup> 3.规格: NH-YJV-4*120+1*70 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 沿桥架敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	231.07			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第802页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
73	030408001229	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.型号: 240mm <sup>2</sup> 3.规格: NH-YJV-4*185+1*95 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 穿管敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	720.23			
74	030408006074	电力电缆头	1.名称: 电缆终端头 2.型号: 3.规格: 5芯10mm <sup>2</sup> 4.材质、类型: 5.安装部位: 6.电压等级(kv):	个	66			
75	030408006075	电力电缆头	1.名称: 电缆终端头 2.型号: 3.规格: 5芯35mm <sup>2</sup> 4.材质、类型: 5.安装部位: 6.电压等级(kv):	个	30			
76	030408006076	电力电缆头	1.名称: 电缆终端头 2.型号: 3.规格: 5芯120mm <sup>2</sup> 4.材质、类型: 5.安装部位: 6.电压等级(kv):	个	4			
77	030408006077	电力电缆头	1.名称: 电缆终端头 2.型号: 3.规格: 5芯240mm <sup>2</sup> 4.材质、类型: 5.安装部位: 6.电压等级(kv):	个	2			
78	030412005041	荧光灯	1.名称: 单管荧光灯 2.型号: 3.规格: 单管 4.安装形式: 吊杆式	套	2			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第803页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
79	030412005042	荧光灯	1.名称:单管荧光灯(自带蓄电池) 2.型号:28W 3.规格:单管 4.安装形式:壁装	套	7			
80	030412005043	荧光灯	1.名称:单管荧光灯(自带蓄电池) 2.型号:28W 3.规格:单管 4.安装形式:吊杆式	套	6			
81	030412005044	荧光灯	1.名称:双管荧光灯(自带蓄电池) 2.型号:2*28W 3.规格:双管 4.安装形式:吊杆式	套	9			
82	030412004034	装饰灯	1.名称:安全出口灯 2.型号:5W 3.规格: 4.安装形式:	套	12			
83	030412004035	装饰灯	1.名称:疏散指示灯 2.型号:3W 3.规格: 4.安装形式:	套	49			
84	030412005045	荧光灯	1.名称:感应式自动控制的发光二极管灯 2.型号:16W 3.规格:单管 4.安装形式:吊杆式	套	129			
85	030412005046	荧光灯	1.名称:感应式自动控制的发光二极管灯 2.型号:16W 3.规格:单管 4.安装形式:嵌入式	套	48			
86	030412005047	荧光灯	1.名称:自带蓄电池感应式自动控制的发光二极管灯 2.型号:16W 3.规格:单管 4.安装形式:嵌入式	套	54			
87	030404034051	照明开关	1.名称:板式开关 2.材质: 3.规格:单联单控 4.安装方式:	个	12			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第804页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
88	030404034052	照明开关	1.名称: 板式开关 2.材质: 3.规格: 双联单控 4.安装方式:	个	1			
89	030404035112	插座	1.名称: 五孔防溅插座 2.材质: 3.规格: 单相250V 10A 4.安装方式: 暗装	个	4			
90	030411006089	接线盒	1.名称: 接线盒 2.材质: 钢制接线盒 3.规格: 86*60 4.安装形式: 暗装	个	360			
91	030409008040	等电位端子箱、测试板	1.名称: 总等电位箱 2.材质: 黄铜板 3.规格:	台 (块)	6			
92	030409008041	等电位端子箱、测试板	1.名称: 局部等电位箱 2.材质: 3.规格:	台 (块)	11			
93	030409002023	接地母线	1.名称: 接地网 2.材质: 3.规格: 4.安装部位: 5.安装形式: 利用地下室结构钢筋	m	1796			
94	030409004002	均压环	1.名称: 柱主筋与圈梁焊接 2.材质: 3.规格: 4.安装形式:	处	124			
95	030406006022	低压交流异步电动机	1.名称: 风机检查接线 2.型号: 3.容量(kW): 3KW以下 4.控制保护方式: 5.接线端子材质、规格: 6.干燥要求:	台	6			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第805页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
96	030406006023	低压交流异步电动机	1.名称: 风机检查接线 2.型号: 3.容量(kW): 13KW以下 4.控制保护方式: 5.接线端子材质、规格: 6.干燥要求:	台	5			
97	030406006024	低压交流异步电动机	1.名称: 风机检查接线 2.型号: 3.容量(kW): 30KW以下 4.控制保护方式: 5.接线端子材质、规格: 6.干燥要求:	台	5			
98	030414002012	送配电装置系统	1.名称: 2.型号: 3.电压等级(kV): 4.类型:	系统	1			
99	030404017199	配电箱	1.名称: 配电箱 2.型号: O1AP(CDZ) 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	1			
100	030411004250	配线	1.名称: 电线 2.配线形式: 照明线路、沿墙顶板桥架内敷设 3.型号: BV-4 4.规格: BV-4 5.材质: 铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	232.23			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第806页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
101	030408001230	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.型号: 35mm <sup>2</sup> 3.规格: NH-YJV-4*35+1*16 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 沿桥架敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	149.75			
102	030408001231	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.型号: 120mm <sup>2</sup> 3.规格: ZR-YJV-4*120+1*70 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 沿桥架敷设 6.电压等级(kv): 1KV 7.地形:	m	60.63			
103	030408003002	电缆保护管	1.名称:预留高压进线防水套管 2.材质: 3.规格:DN150 4.敷设方式:	m	26			
104	030408003003	电缆保护管	1.名称:预留高压进线防水套管 2.材质: 3.规格:DN100 4.敷设方式:	m	8			
105	030408008022	防火堵洞	1.名称: 2.材质: 3.方式: 4.部位:	处	10			
消防报警及防火门监控预留预埋								
人防消防报警预留预埋								
1	030817008003	套管制作安装	1.类型: 密闭套管 2.材质: 3.规格: DN32 4.填料材质: 密闭填料	台	12			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第807页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	030411006090	接线盒	1.名称: 接线盒 2.材质: 钢制接线盒 3.规格: 86*60 4.安装形式: 暗装	个	238			
3	030411001278	配管	1.名称: 消防配管 2.材质: 可挠金属管 3.规格: 17# 4.配置形式: 砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	2148			
4	030411003097	桥架	1.名称: 桥架 2.型号: 防火金属线槽 3.规格: 200*100 4.材质: 5.类型: 6.接地方式:	m	235			
5	030413001058	铁构件	1.名称: 桥架支吊架 2.材质: 角钢 3.规格: 40*4	t	0.2			
非人防防火门监控预留预埋								
6	030411001279	配管	1.名称: 电气配管 2.材质: JDG钢管 3.规格: DN20 4.配置形式: 砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	124.9			
非人防消防设备电源监控预留预埋								
7	030411001280	配管	1.名称: 电气配管 2.材质: 焊接钢管 3.规格: DN40 4.配置形式: 砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	36.2			
非人防消防报警预留预埋								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高实雅苑项目

第808页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	030817008004	套管制作安装	1.类型: 密闭套管 2.材质: 3.规格: DN32 4.填料材质: 密闭填料	台	12			
9	030411006091	接线盒	1.名称: 接线盒 2.材质: 钢制接线盒 3.规格: 86*60 4.安装形式: 暗装	个	482			
10	030411001281	配管	1.名称: 电气配管 2.材质: JDG钢管 3.规格: DN20 4.配置形式: 砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	3101			
11	030411001282	配管	1.名称: 电气配管 2.材质: JDG钢管 3.规格: DN32 4.配置形式: 砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	88.87			
12	030411001283	配管	1.名称: 电气配管 2.材质: 焊接钢管 3.规格: DN20 4.配置形式: 砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	73.7			
13	030411001284	配管	1.名称: 电气配管 2.材质: 焊接钢管 3.规格: DN25 4.配置形式: 砖、混凝土地面下暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	157.4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第809页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
14	030411003098	桥架	1.名称: 桥架 2.型号: 消防桥架 3.规格: 300*150 4.材质: 5.类型: 6.接地方式:	m	182.06			
15	030411003099	桥架	1.名称: 桥架 2.型号: 消防桥架 3.规格: 200*100 4.材质: 5.类型: 6.接地方式:	m	304.31			
16	030413001059	铁构件	1.名称: 桥架支吊架 2.材质: 角钢 3.规格: 40*4	t	0.702			
人防通风								
1	030108001001	离心式通风机	1.名称:消防低噪声柜式离心风机 2.型号:HTFC- II -NO28 (A式) 3.规格: 4.质量: 5.材质: 6.减振底座形式、数量: 7.灌浆配合比: 8.单机试运转要求:	台	3			
2	030108001002	离心式通风机	1.名称:消防低噪声柜式离心风机 2.型号:HTFC- I -NO28 3.规格: 4.质量: 5.材质: 6.减振底座形式、数量: 7.灌浆配合比: 8.单机试运转要求:	台	1			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第810页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	030108001003	离心式通风机	1.名称:消防低噪声柜式离心风机 2.型号:HTFC- I -NO25 3.规格: 4.质量: 5.材质: 6.减振底座形式、数量: 7.灌浆配合比: 8.单机试运转要求:	台	1			
4	030703021001	静压箱	1.名称:消声静压箱 2.规格:2000*1500*1000 3.形式: 4.材质: 5.支架形式、材质:	个/m2	4			
5	030703021002	静压箱	1.名称:消声静压箱 2.规格:2500*1500*1000 3.形式: 4.材质: 5.支架形式、材质:	个/m2	1			
6	030703001100	碳钢阀门	1.名称:排烟防火阀 2.型号:PFS(YW)24/0.5-280 3.规格:1600*400 4.质量: 5.类型: 6.支架形式、材质:	个	3			
7	030703001101	碳钢阀门	1.名称:排烟防火阀 2.型号:PFS(YW)24/0.5-280 3.规格:φ 1000 4.质量: 5.类型: 6.支架形式、材质:	个	3			
8	030703001102	碳钢阀门	1.名称:防火阀 2.型号:PFS(YW)24/0.5-70 3.规格:2000*400 4.质量: 5.类型: 6.支架形式、材质:	个	1			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第811页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	030703001103	碳钢阀门	1.名称:防火阀 2.型号:PFS(YW)24/0.5-70 3.规格:φ 1000 4.质量: 5.类型: 6.支架形式、材质:	个	1			
10	030703001104	碳钢阀门	1.名称:防火阀 2.型号:PFS(YW)24/0.5-70 3.规格:φ 800 4.质量: 5.类型: 6.支架形式、材质:	个	1			
11	030703001105	碳钢阀门	1.名称:防火阀 2.型号:PFS(YW)24/0.5-70 3.规格:1250*400 4.质量: 5.类型: 6.支架形式、材质:	个	1			
12	030703001106	碳钢阀门	1.名称:对开多叶调节阀 2.型号: 3.规格:2000*400 4.质量: 5.类型: 6.支架形式、材质:	个	1			
13	030703001107	碳钢阀门	1.名称:对开多叶调节阀 2.型号: 3.规格:1250*400 4.质量: 5.类型: 6.支架形式、材质:	个	1			
14	030703007029	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶 2.型号: 3.规格:800*300 4.质量: 5.类型: 6.形式:	个	60			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第812页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
15	030703007030	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:双层百叶 2.型号: 3.规格:1500*1200 4.质量: 5.类型: 6.形式:	个	5			
16	030702001047	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:圆形 4.规格: 5.板材厚度:0.75 6.管件、法兰等附件及支架设计要求: 7.接口形式:	m2	31			
17	030702001048	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:圆形 4.规格: 5.板材厚度:1 6.管件、法兰等附件及支架设计要求: 7.接口形式:	m2	35			
18	030702001049	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格: 5.板材厚度:1 6.管件、法兰等附件及支架设计要求: 7.接口形式:	m2	370			
19	030702001050	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格: 5.板材厚度:1.2 6.管件、法兰等附件及支架设计要求: 7.接口形式:	m2	82			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第813页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
20	030702001051	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格: 5.板材厚度:1.5 6.管件、法兰等附件及支架设计要求: 7.接口形式:	m2	167			
21	030702008001	柔性软风管	1.名称:硅钛合成高温耐火软接头 2.材质: 3.规格: 4.风管接头、支架形式、材质:	m2	4			
22	030703024001	人防其他部件	1.名称:油网滤尘器 2.型号:LWP-X L=1600m3/h 3.规格: 4.类型:	个(套)	8			
23	030703024002	人防其他部件	1.名称:油网滤尘器 2.型号:LWP-X L=1200m3/h 3.规格: 4.类型:	个(套)	3			
24	030701015001	人防过滤吸收器	1.名称:过滤吸收器 2.规格:RFP-1000 3.形式: 4.材质: 5.支架形式、材质:	台	6			
25	030703023001	人防手动密闭阀	1.名称:手电动密闭阀门 2.型号:D940J-0.5 3.规格:DN500 4.支架形式、材质:	个	4			
26	030703023002	人防手动密闭阀	1.名称:手电动密闭阀门 2.型号:D940J-0.5 3.规格:DN400 4.支架形式、材质:	个	2			
27	030703023003	人防手动密闭阀	1.名称:手电动密闭阀门 2.型号:D940J-0.5 3.规格:DN300 4.支架形式、材质:	个	6			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第814页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
28	030703023004	人防手动密闭阀	1.名称:手动密闭阀门 2.型号:D40J-0.5 3.规格:DN500 4.支架形式、材质:	个	4			
29	030703023005	人防手动密闭阀	1.名称:手动密闭阀门 2.型号:D40J-0.5 3.规格:DN400 4.支架形式、材质:	个	2			
30	030703023006	人防手动密闭阀	1.名称:手动密闭阀门 2.型号:D40J-0.5 3.规格:DN300 4.支架形式、材质:	个	6			
31	030703024003	人防其他部件	1.名称:换气堵头 2.型号: 3.规格:φ 315 4.类型:	个(套)	6			
32	030703024004	人防其他部件	1.名称:风量测量装置 2.型号: 3.规格:D441 4.类型:	个(套)	2			
33	030703001108	碳钢阀门	1.名称:插板阀 2.型号: 3.规格:D560 4.质量: 5.类型: 6.支架形式、材质:	个	3			
34	030703001109	碳钢阀门	1.名称:插板阀 2.型号: 3.规格:D441 4.质量: 5.类型: 6.支架形式、材质:	个	1			
35	030703001110	碳钢阀门	1.名称:对开多叶调节阀 2.型号: 3.规格:1250*400 4.质量: 5.类型: 6.支架形式、材质:	个	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第815页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
36	030703001111	碳钢阀门	1.名称:对开多叶调节阀 2.型号: 3.规格:630*320 4.质量: 5.类型: 6.支架形式、材质:	个	2			
37	030703001112	碳钢阀门	1.名称:对开多叶调节阀 2.型号: 3.规格:D441 4.质量: 5.类型: 6.支架形式、材质:	个	2			
38	030703024005	人防其他部件	1.名称:放射性监测取样管 2.型号: 3.规格:DN32 4.类型:	根	2			
39	030703024006	人防其他部件	1.名称:油网滤尘器压差测量管 2.型号: 3.规格:DN15 4.类型:	根	4			
40	030703024007	人防其他部件	1.名称:压差测量管 2.型号: 3.规格:DN15 4.类型:	根	2			
41	030703024008	人防其他部件	1.名称:尾气监测取样管 2.型号: 3.规格:DN15 4.类型:	个(套)	2			
42	030703024009	人防其他部件	1.名称:气密性测量管 2.型号: 3.规格:DN50 4.类型:	个(套)	18			
43	030703024010	人防其他部件	1.名称:超压测压装置 2.型号: 3.规格:DN15 4.类型:	个(套)	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第816页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
44	030703024011	人防其他部件	1.名称:过滤吸收器压差测量管 2.型号: 3.规格:DN15 4.类型:	根	16			
45	030703001113	碳钢阀门	1.名称:防火调节阀 2.型号: 3.规格:630*320 4.质量: 5.类型: 6.支架形式、材质:	个	4			
46	030703001114	碳钢阀门	1.名称:防火调节阀 2.型号: 3.规格:500*320 4.质量: 5.类型: 6.支架形式、材质:	个	1			
47	030703001115	碳钢阀门	1.名称:防火调节阀 2.型号: 3.规格:250*200 4.质量: 5.类型: 6.支架形式、材质:	个	8			
48	030703001116	碳钢阀门	1.名称:止回阀 2.型号: 3.规格:D315 4.质量: 5.类型: 6.支架形式、材质:	个	4			
49	030703001117	碳钢阀门	1.名称:止回阀 2.型号: 3.规格:630*320 4.质量: 5.类型: 6.支架形式、材质:	个	3			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第817页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
50	030703007031	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶 2.型号: 3.规格:800*400 4.质量: 5.类型: 6.形式:	个	4			
51	030703007032	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶 2.型号: 3.规格:630*300 4.质量: 5.类型: 6.形式:	个	16			
52	030703007033	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶 2.型号: 3.规格:250*200 4.质量: 5.类型: 6.形式:	个	8			
53	030703024012	人防其他部件	1.名称:空气放射性检测仪 2.型号: 3.规格: 4.类型:	个(套)	2			
54	030703024013	人防其他部件	1.名称:空气染毒检测仪 2.型号: 3.规格: 4.类型:	个(套)	6			
55	030703024014	人防其他部件	1.名称:空气质量监测 2.型号: 3.规格: 4.类型:	个(套)	3			
56	030703022001	人防超压自动排气阀	1.名称:超压排气活门 2.型号: 3.规格:PS-D250 4.类型:	个	6			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第818页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
57	030703020001	消声器	1.名称:消声器 2.规格:630*320 L=1000mm 3.材质: 4.形式:阻抗复合式 5.质量: 6.支架形式、材质:	个	4			
58	030702001052	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:冷轧钢板 3.形状:矩形 4.规格:长边≤1250 5.板材厚度:3mm 6.管件、法兰等附件及支架设计要求: 7.接口形式:焊接	m2	25			
59	030702001053	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:冷轧钢板 3.形状:矩形 4.规格:长边≤1000 5.板材厚度:3mm 6.管件、法兰等附件及支架设计要求: 7.接口形式:焊接	m2	15			
60	030702001054	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:冷轧钢板 3.形状:矩形 4.规格:长边≤630 5.板材厚度:3mm 6.管件、法兰等附件及支架设计要求: 7.接口形式:焊接	m2	10			
61	030702001055	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:冷轧钢板 3.形状:矩形 4.规格:长边≤320 5.板材厚度:3mm 6.管件、法兰等附件及支架设计要求: 7.接口形式:焊接	m2	5			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第819页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
62	030702001056	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:冷轧钢板 3.形状:圆形 4.规格:直径 $\leq$ 1000 5.板材厚度:3mm 6.管件、法兰等附件及支架设计要求: 7.接口形式:焊接	m2	8			
63	030702001057	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:冷轧钢板 3.形状:圆形 4.规格:直径 $\leq$ 450 5.板材厚度:3mm 6.管件、法兰等附件及支架设计要求: 7.接口形式:焊接	m2	9			
64	030702001058	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:冷轧钢板 3.形状:圆形 4.规格: 5.板材厚度:6mm 6.管件、法兰等附件及支架设计要求: 7.接口形式:焊接	m2	2			
65	030108001004	离心式通风机	1.名称:电动脚踏两用风机 2.型号:DJF-1 3.规格:清洁通风时,电力驱动,转速为3000r/min,风量2033立方米/小时,全压1204Pa,功率1.1Kw。滤毒通风时,脚踏驱动,风量1225立方米/小时,全压1208Pa,转速为2750r/min,临战安装 4.质量: 5.材质: 6.减振底座形式、数量: 7.灌浆配合比: 8.单机试运转要求:	台	4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第820页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
66	030108001005	离心式通风机	1.名称:柜式离心风机 2.型号:HTFC- I -NO12(A式) 3.规格:风量6290立方米/小时,全压528Pa,2.2kW,转速: 1100r/min 临战安装 4.质量: 5.材质: 6.减振底座形式、数量: 7.灌浆配合比: 8.单机试运转要求:	台	2			
67	030108001006	离心式通风机	1.名称:柜式离心风机 2.型号:HTFC- I -NO10(A式) 3.规格:风量3670立方米/小时,全压560Pa,1.5KW,转速: 1450r/min 临战安装 4.质量: 5.材质: 6.减振底座形式、数量: 7.灌浆配合比: 8.单机试运转要求:	台	1			
68	030702001059	碳钢通风管道 (临战安装)	1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格: 5.板材厚度:1 6.管件、法兰等附件及支架设计要求: 7.接口形式:	m2	45			
69	030702001060	碳钢通风管道 (临战安装)	1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格: 5.板材厚度:0.6 6.管件、法兰等附件及支架设计要求: 7.接口形式:	m2	59			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第821页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
70	030702001061	碳钢通风管道 (临战安装)	1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格: 5.板材厚度:0.5 6.管件、法兰等附件及支架 设计要求: 7.接口形式:	m2	13			
71	030702001062	碳钢通风管道 (临战安装)	1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:圆形 4.规格: 5.板材厚度:1 6.管件、法兰等附件及支架 设计要求: 7.接口形式:	m2	51			
72	030702001063	碳钢通风管道 (临战安装)	1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:圆形 4.规格: 5.板材厚度:0.75 6.管件、法兰等附件及支架 设计要求: 7.接口形式:	m2	66			
73	030702001064	碳钢通风管道 (临战安装)	1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:圆形 4.规格: 5.板材厚度:0.6 6.管件、法兰等附件及支架 设计要求: 7.接口形式:	m2	47			
74	030702001065	碳钢通风管道 (临战安装)	1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:圆形 4.规格: 5.板材厚度:0.5 6.管件、法兰等附件及支架 设计要求: 7.接口形式:	m2	60			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第822页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	非人防通风							
1	030108001007	离心式通风机	1.名称:双速低噪声柜式离心风机 2.型号:HTFC（DT）-A-IV -25S1 3.规格: 4.质量: 5.材质: 6.减振底座形式、数量: 7.灌浆配合比: 8.单机试运转要求:	台	5			
2	030108006019	其他风机	1.名称:斜流风机 2.型号:GXF-B-6 3.规格: 4.质量: 5.材质: 6.减振底座形式、数量: 7.灌浆配合比: 8.单机试运转要求:	台	1			
3	030108006020	其他风机	1.名称:斜流风机 2.型号:GXF-B-5.5 3.规格: 4.质量: 5.材质: 6.减振底座形式、数量: 7.灌浆配合比: 8.单机试运转要求:	台	1			
4	030108006021	其他风机	1.名称:斜流风机 2.型号:GXF-A-5.5 3.规格: 4.质量: 5.材质: 6.减振底座形式、数量: 7.灌浆配合比: 8.单机试运转要求:	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第823页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	030108006022	其他风机	1.名称:斜流风机 2.型号:GXF-A-5 3.规格: 4.质量: 5.材质: 6.减振底座形式、数量: 7.灌浆配合比: 8.单机试运转要求:	台	1			
6	030108006023	其他风机	1.名称:斜流风机 2.型号:GXF-A-3.5 3.规格: 4.质量: 5.材质: 6.减振底座形式、数量: 7.灌浆配合比: 8.单机试运转要求:	台	1			
7	030108006024	其他风机	1.名称:斜流风机 2.型号:GXF-A-3 3.规格: 4.质量: 5.材质: 6.减振底座形式、数量: 7.灌浆配合比: 8.单机试运转要求:	台	1			
8	030108006025	其他风机	1.名称:混流风机 2.型号:SWF- I -2.5 3.规格: 4.质量: 5.材质: 6.减振底座形式、数量: 7.灌浆配合比: 8.单机试运转要求:	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第824页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	030108003019	轴流通风机	1.名称:管道式轴流风机 2.型号:CDZ-2.5 3.规格:风量823 4.质量: 5.材质: 6.减振底座形式、数量: 7.灌浆配合比: 8.单机试运转要求:	台	3			
10	030108003020	轴流通风机	1.名称:管道式轴流风机 2.型号:CDZ-2.5 3.规格:风量760 4.质量: 5.材质: 6.减振底座形式、数量: 7.灌浆配合比: 8.单机试运转要求:	台	2			
11	030703020002	消声器	1.名称:消声弯头 2.规格:1000*1000 3.材质: 4.形式: 5.质量: 6.支架形式、材质:	个	5			
12	030703021003	静压箱	1.名称:消声静压箱 2.规格:2000*1500*800 3.形式: 4.材质: 5.支架形式、材质:	个/m2	1			
13	030703021004	静压箱	1.名称:消声静压箱 2.规格:2000*1400*800 3.形式: 4.材质: 5.支架形式、材质:	个/m2	1			
14	030703021005	静压箱	1.名称:消声静压箱 2.规格:2400*1400*800 3.形式: 4.材质: 5.支架形式、材质:	个/m2	3			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第825页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
15	030703021006	静压箱	1.名称:消声静压箱 2.规格:1200*800*800 3.形式: 4.材质: 5.支架形式、材质:	个/m2	1			
16	030703001118	碳钢阀门	1.名称:防火阀FVSH 2.型号: 3.规格:1600*400 4.质量: 5.类型: 6.支架形式、材质:	个	1			
17	030703001119	碳钢阀门	1.名称:防火阀FVSH 2.型号: 3.规格:1250*400 4.质量: 5.类型: 6.支架形式、材质:	个	1			
18	030703001120	碳钢阀门	1.名称:防火阀FVSH 2.型号: 3.规格:1000*400 4.质量: 5.类型: 6.支架形式、材质:	个	1			
19	030703001121	碳钢阀门	1.名称:防火阀FVSH 2.型号: 3.规格:630*400 4.质量: 5.类型: 6.支架形式、材质:	个	1			
20	030703001122	碳钢阀门	1.名称:防火阀FDH 2.型号: 3.规格:1000*1000 4.质量: 5.类型: 6.支架形式、材质:	个	5			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第826页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
21	030703001123	碳钢阀门	1.名称:防火阀FDSH 2.型号: 3.规格:2000*400 4.质量: 5.类型: 6.支架形式、材质:	个	3			
22	030703001124	碳钢阀门	1.名称:防火阀FVD 2.型号: 3.规格:400*200 4.质量: 5.类型: 6.支架形式、材质:	个	2			
23	030703001125	碳钢阀门	1.名称:防火阀FVD 2.型号: 3.规格:800*400 4.质量: 5.类型: 6.支架形式、材质:	个	1			
24	030703001126	碳钢阀门	1.名称:防火阀FVD 2.型号: 3.规格:1000*630 4.质量: 5.类型: 6.支架形式、材质:	个	1			
25	030703001127	碳钢阀门	1.名称:防火阀FD 2.型号: 3.规格:800*400 4.质量: 5.类型: 6.支架形式、材质:	个	3			
26	030703001128	碳钢阀门	1.名称:防火阀FD 2.型号: 3.规格:630*500 4.质量: 5.类型: 6.支架形式、材质:	个	1			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第827页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
27	030703001129	碳钢阀门	1.名称:防火阀FD 2.型号: 3.规格:630*400 4.质量: 5.类型: 6.支架形式、材质:	个	2			
28	030703001130	碳钢阀门	1.名称:防火阀FD 2.型号: 3.规格:500*320 4.质量: 5.类型: 6.支架形式、材质:	个	1			
29	030703001131	碳钢阀门	1.名称:防火阀FD 2.型号: 3.规格:400*320 4.质量: 5.类型: 6.支架形式、材质:	个	1			
30	030703001132	碳钢阀门	1.名称:防火阀FD 2.型号: 3.规格:400*200 4.质量: 5.类型: 6.支架形式、材质:	个	2			
31	030703001133	碳钢阀门	1.名称:防火阀FD 2.型号: 3.规格:φ 300 4.质量: 5.类型: 6.支架形式、材质:	个	5			
32	030703001134	碳钢阀门	1.名称:防火阀MEE 2.型号: 3.规格:800*1000 4.质量: 5.类型: 6.支架形式、材质:	个	2			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第828页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
33	030703001135	碳钢阀门	1.名称:电动对开多叶调节阀 2.型号: 3.规格:800*1000 4.质量: 5.类型: 6.支架形式、材质:	个	2			
34	030703001136	碳钢阀门	1.名称:对开多叶调节阀 2.型号: 3.规格:630*500 4.质量: 5.类型: 6.支架形式、材质:	个	1			
35	030703001137	碳钢阀门	1.名称:对开多叶调节阀 2.型号: 3.规格:630*400 4.质量: 5.类型: 6.支架形式、材质:	个	1			
36	030703001138	碳钢阀门	1.名称:对开多叶调节阀 2.型号: 3.规格:400*320 4.质量: 5.类型: 6.支架形式、材质:	个	1			
37	030703001139	碳钢阀门	1.名称:对开多叶调节阀 2.型号: 3.规格:400*200 4.质量: 5.类型: 6.支架形式、材质:	个	1			
38	030703007034	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:钢丝网 2.型号: 3.规格:φ 300 4.质量: 5.类型: 6.形式:	个	10			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第829页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
39	030703007035	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶 2.型号: 3.规格:800*250 4.质量: 5.类型: 6.形式:	个	40			
40	030703007036	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶 2.型号: 3.规格:800*300 4.质量: 5.类型: 6.形式:	个	10			
41	030703007037	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶 2.型号: 3.规格:800*1000 4.质量: 5.类型: 6.形式:	个	2			
42	030703007038	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶 2.型号: 3.规格:400*200 4.质量: 5.类型: 6.形式:	个	2			
43	030703007039	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶 2.型号: 3.规格:400*300 4.质量: 5.类型: 6.形式:	个	1			
44	030703007040	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶 2.型号: 3.规格:500*400 4.质量: 5.类型: 6.形式:	个	4			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第830页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
45	030703007041	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶 2.型号: 3.规格:600*400 4.质量: 5.类型: 6.形式:	个	4			
46	030703007042	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶 2.型号: 3.规格:1000*630 4.质量: 5.类型: 6.形式:	个	1			
47	030703007043	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:多叶送风口 2.型号: 3.规格:(630+250)*250 4.质量: 5.类型: 6.形式:	个	5			
48	030702001066	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:长边长≤630 5.板材厚度:0.6mm 6.管件、法兰等附件及支架设计要求: 7.接口形式:焊接	m2	657			
49	030702001067	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:长边长≤1000 5.板材厚度:0.75mm 6.管件、法兰等附件及支架设计要求: 7.接口形式:焊接	m2	506			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第831页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
50	030702001068	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:长边长≤2000 5.板材厚度:1.0mm 6.管件、法兰等附件及支架设计要求: 7.接口形式:焊接	m2	350			
51	03B264	挡烟垂壁		m2	70			
	非人防喷淋							
1	030901001001	水喷淋钢管	1.安装部位:车库 2.材质、规格:加厚镀锌钢管DN200 3.连接形式:卡箍沟槽 4.钢管镀锌设计要求: 5.压力试验及冲洗设计要求: 6.管道标识设计要求:	m	371			
2	030901001002	水喷淋钢管	1.安装部位:车库 2.材质、规格:加厚镀锌钢管DN150 3.连接形式:卡箍沟槽 4.钢管镀锌设计要求: 5.压力试验及冲洗设计要求: 6.管道标识设计要求:	m	50			
3	030901001003	水喷淋钢管	1.安装部位:车库 2.材质、规格:镀锌钢管DN200 3.连接形式:沟槽 4.钢管镀锌设计要求: 5.压力试验及冲洗设计要求: 6.管道标识设计要求:	m	444			
4	030901001004	水喷淋钢管	1.安装部位:车库 2.材质、规格:镀锌钢管DN150 3.连接形式:卡箍沟槽 4.钢管镀锌设计要求: 5.压力试验及冲洗设计要求: 6.管道标识设计要求:	m	43			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第832页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	030901001005	水喷淋钢管	1.安装部位:车库 2.材质、规格:镀锌钢管 DN125 3.连接形式:卡箍沟槽 4.钢管镀锌设计要求: 5.压力试验及冲洗设计要求: 6.管道标识设计要求:	m	140			
6	030901001006	水喷淋钢管	1.安装部位: 2.材质、规格:镀锌钢管 DN100 3.连接形式:沟槽 4.钢管镀锌设计要求: 5.压力试验及冲洗设计要求: 6.管道标识设计要求:	m	59			
7	030901001007	水喷淋钢管	1.安装部位: 2.材质、规格:镀锌钢管 DN80 3.连接形式:螺纹 4.钢管镀锌设计要求: 5.压力试验及冲洗设计要求: 6.管道标识设计要求:	m	84			
8	030901001008	水喷淋钢管	1.安装部位: 2.材质、规格:镀锌钢管 DN65 3.连接形式:螺纹 4.钢管镀锌设计要求: 5.压力试验及冲洗设计要求: 6.管道标识设计要求:	m	71			
9	030901001009	水喷淋钢管	1.安装部位: 2.材质、规格:镀锌钢管 DN50 3.连接形式:螺纹 4.钢管镀锌设计要求: 5.压力试验及冲洗设计要求: 6.管道标识设计要求:	m	689			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第833页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	030901001010	水喷淋钢管	1.安装部位: 2.材质、规格:镀锌钢管 DN40 3.连接形式:螺纹 4.钢管镀锌设计要求: 5.压力试验及冲洗设计要求: 6.管道标识设计要求:	m	716			
11	030901001011	水喷淋钢管	1.安装部位: 2.材质、规格:镀锌钢管 DN32 3.连接形式:螺纹 4.钢管镀锌设计要求: 5.压力试验及冲洗设计要求: 6.管道标识设计要求:	m	10			
12	030901001012	水喷淋钢管	1.安装部位: 2.材质、规格:镀锌钢管 DN25 3.连接形式:螺纹 4.钢管镀锌设计要求: 5.压力试验及冲洗设计要求: 6.管道标识设计要求:	m	1282			
13	030901003001	水喷淋(雾)喷头	1.安装部位: 2.材质、型号、规格: 3.连接形式: 4.装饰盘设计要求:	个	962			
14	030901003002	水喷淋(雾)喷头	1.安装部位: 2.材质、型号、规格:侧墙 喷头 3.连接形式: 4.装饰盘设计要求:	个	2			
15	030901008001	末端试水装置	1.规格: 2.组装形式:	组	3			
16	030905002001	水灭火控制装置 调试	系统形式:喷淋	点	3			
17	031003003071	焊接法兰阀门	1.类型:信号阀 2.材质: 3.规格、压力等级:DN200 4.连接形式:沟槽 5.焊接方法:	个	6			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第834页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
18	030901007001	减压孔板	1.材质、规格:DN200 2.连接形式:沟槽	个	3			
19	030901004001	报警装置	1.名称:预作用报警阀 2.型号、规格:DN200	组	3			
20	031003003072	焊接法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.材质: 3.规格、压力等级:DN200 4.连接形式:沟槽 5.焊接方法:	个	10			
21	031003003073	焊接法兰阀门	1.类型:泄水阀 2.材质: 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:沟槽 5.焊接方法:	个	3			
22	031003003074	焊接法兰阀门	1.类型:信号阀 2.材质: 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:沟槽 5.焊接方法:	个	2			
23	031003003075	焊接法兰阀门	1.类型:泄压阀 2.材质: 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:沟槽 5.焊接方法:	个	2			
24	031003003076	焊接法兰阀门	1.类型:电磁阀 2.材质: 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:沟槽 5.焊接方法:	个	2			
25	031003003077	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.材质: 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:沟槽 5.焊接方法:	个	2			
26	031003003078	焊接法兰阀门	1.类型:止回阀 2.材质: 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:沟槽 5.焊接方法:	个	2			



# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第835页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
27	031003003079	焊接法兰阀门	1.类型:Y型过滤器 2.材质: 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:沟槽 5.焊接方法:	个	2			
28	031003003080	焊接法兰阀门	1.类型:快速排气阀 2.材质: 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:沟槽 5.焊接方法:	个	11			
29	030901012010	消防水泵接合器	1.安装部位:室外 2.型号、规格:SQX150-A 3.附件材质、规格:	套	4			
30	031208002042	管道绝热	1.绝热材料品种:带铝箔超细玻璃棉 2.绝热厚度:40mm 3.管道外径:φ325以内 4.软木品种:	m3	2			
31	031208002043	管道绝热	1.绝热材料品种:超细玻璃棉 2.绝热厚度:40mm 3.管道外径:φ325以内 4.软木品种:	m3	2			
32	031208007030	防潮层、保护层	1.材料:PAP板 2.厚度:0.4mm 3.层数: 4.对象: 5.结构形式:	m2	40			
33	031208002044	管道绝热	1.绝热材料品种:优质闭孔橡塑材料保温(表观密度60Kg/m) 2.绝热厚度:40mm 3.管道外径:φ325以内 4.软木品种:	m3	5			
34	030905002002	水灭火控制装置调试	系统形式:	点	4			
35	03B265	电伴热		m	160			
非人防消火栓								

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第836页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	030901002049	消火栓钢管	1.安装部位:车库 2.材质、规格:镀锌钢管 DN100 3.连接形式:沟槽 4.钢管镀锌设计要求: 5.压力试验及冲洗设计要求: 6.管道标识设计要求:	m	684			
2	030901002050	消火栓钢管	1.安装部位:车库 2.材质、规格:镀锌钢管 DN65 3.连接形式:沟槽 4.钢管镀锌设计要求: 5.压力试验及冲洗设计要求: 6.管道标识设计要求:	m	329			
3	030901013019	灭火器	1.形式:每个灭火器箱放2具灭火器 2.规格、型号:MFZ/ABC4	具(组)	40			
4	030901010029	室内消火栓	1.安装方式: 2.型号、规格SG24E65Z-J:1800*700*240 3.附件材质、规格:组合式消防柜,放2具灭火器	套	30			
5	030901010030	室内消火栓	1.安装方式: 2.型号、规格SG24B65Z-J:1000*700*240 3.附件材质、规格:带独立灭火器箱并放2具灭火器	套	8			
6	031003003081	焊接法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.材质: 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:沟槽 5.焊接方法:	个	35			
7	030901012011	消防水泵接合器	1.安装部位:室外 2.型号、规格:SQX100-A 3.附件材质、规格:	套	2			
8	031208002045	管道绝热	1.绝热材料品种:优质闭孔橡塑材料保温(表观密度 60Kg/m ) 2.绝热厚度:35mm 3.管道外径: φ 133以内 4.软木品种:	m3	16			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第837页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	031208002046	管道绝热	1.绝热材料品种:带铝箔超细玻璃棉 2.绝热厚度:40mm 3.管道外径: $\phi$ 325以内 4.软木品种:	m <sup>3</sup>	2			
10	031208002047	管道绝热	1.绝热材料品种:超细玻璃棉 2.绝热厚度:40mm 3.管道外径: $\phi$ 325以内 4.软木品种:	m <sup>3</sup>	2			
11	031208007031	防潮层、保护层	1.材料:PAP板 2.厚度:0.4mm 3.层数: 4.对象: 5.结构形式:	m <sup>2</sup>	24			
12	03B266	电伴热		m	40			
13	030905002003	水灭火控制装置调试	系统形式:	点	2			
		人防消火栓						
1	030901010031	室内消火栓	1.安装方式: 2.型号、规格:SN65型减压稳压消火栓 3.附件材质、规格:消火栓箱放2具灭火器	套	9			
2	030901010032	室内消火栓	1.安装方式: 2.型号、规格:SN65型减压稳压消火栓 3.附件材质、规格:	套	7			
3	030901013020	灭火器	1.形式:每个灭火器箱放2具灭火器 2.规格、型号:MFZ/ABC4	具(组)	48			
4	030901002051	消火栓钢管	1.安装部位:车库 2.材质、规格:镀锌钢管DN100 3.连接形式:丝口 4.钢管镀锌设计要求: 5.压力试验及冲洗设计要求: 6.管道标识设计要求:	m	245			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第838页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	030901002052	消火栓钢管	1.安装部位:车库 2.材质、规格:镀锌钢管 DN65 3.连接形式:丝扣 4.钢管镀锌设计要求: 5.压力试验及冲洗设计要求: 6.管道标识设计要求:	m	141			
6	031003003082	焊接法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.材质: 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:沟槽 5.焊接方法:	个	5			
7	031003003083	焊接法兰阀门	1.类型:防护闸阀 2.材质: 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:沟槽 5.焊接方法:	个	8			
8	03B267	电伴热		m	40			
9	031208002048	管道绝热	1.绝热材料品种:带铝箔超细玻璃棉 2.绝热厚度:40mm 3.管道外径: $\phi$ 325以内 4.软木品种:	m <sup>3</sup>	1.6			
10	030905002004	水灭火控制装置调试	系统形式:	点	1			
	人防喷淋							
1	030901001013	水喷淋钢管	1.安装部位:人防车库 2.材质、规格:镀锌钢管 DN200 3.连接形式:卡箍沟槽 4.钢管镀锌设计要求: 5.压力试验及冲洗设计要求: 6.管道标识设计要求:	m	209			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第839页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	030901001014	水喷淋钢管	1.安装部位:人防车库 2.材质、规格:镀锌钢管 DN150 3.连接形式:卡箍沟槽 4.钢管镀锌设计要求: 5.压力试验及冲洗设计要求: 6.管道标识设计要求:	m	85			
3	030901001015	水喷淋钢管	1.安装部位:人防车库 2.材质、规格:镀锌钢管 DN125 3.连接形式:卡箍沟槽 4.钢管镀锌设计要求: 5.压力试验及冲洗设计要求: 6.管道标识设计要求:	m	25			
4	030901001016	水喷淋钢管	1.安装部位:人防车库 2.材质、规格:镀锌钢管 DN100 3.连接形式:丝扣 4.钢管镀锌设计要求: 5.压力试验及冲洗设计要求: 6.管道标识设计要求:	m	50			
5	030901001017	水喷淋钢管	1.安装部位:人防车库 2.材质、规格:镀锌钢管 DN80 3.连接形式:丝扣 4.钢管镀锌设计要求: 5.压力试验及冲洗设计要求: 6.管道标识设计要求:	m	116			
6	030901001018	水喷淋钢管	1.安装部位:人防车库 2.材质、规格:镀锌钢管 DN65 3.连接形式:丝扣 4.钢管镀锌设计要求: 5.压力试验及冲洗设计要求: 6.管道标识设计要求:	m	68			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第840页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	030901001019	水喷淋钢管	1.安装部位:人防车库 2.材质、规格:镀锌钢管 DN50 3.连接形式:丝扣 4.钢管镀锌设计要求: 5.压力试验及冲洗设计要求: 6.管道标识设计要求:	m	244			
8	030901001020	水喷淋钢管	1.安装部位:人防车库 2.材质、规格:镀锌钢管 DN40 3.连接形式:丝扣 4.钢管镀锌设计要求: 5.压力试验及冲洗设计要求: 6.管道标识设计要求:	m	184			
9	030901001021	水喷淋钢管	1.安装部位:人防车库 2.材质、规格:镀锌钢管 DN32 3.连接形式:丝扣 4.钢管镀锌设计要求: 5.压力试验及冲洗设计要求: 6.管道标识设计要求:	m	272			
10	030901001022	水喷淋钢管	1.安装部位:人防车库 2.材质、规格:镀锌钢管 DN25 3.连接形式:丝扣 4.钢管镀锌设计要求: 5.压力试验及冲洗设计要求: 6.管道标识设计要求:	m	638			
11	030901003003	水喷淋(雾)喷头	1.安装部位: 2.材质、型号、规格: 3.连接形式: 4.装饰盘设计要求:	个	450			
12	030901008002	末端试水装置	1.规格: 2.组装形式:	组	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第841页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	031003003084	焊接法兰阀门	1.类型:防护闸阀 2.材质: 3.规格、压力等级:DN200 4.连接形式:沟槽 5.焊接方法:	个	4			
14	031003003085	焊接法兰阀门	1.类型:防护闸阀 2.材质: 3.规格、压力等级:DN150 4.连接形式:沟槽 5.焊接方法:	个	2			
15	031003003086	焊接法兰阀门	1.类型:防护闸阀 2.材质: 3.规格、压力等级:DN80 4.连接形式:沟槽 5.焊接方法:	个	1			
16	031003003087	焊接法兰阀门	1.类型:可调式减压阀 2.材质: 3.规格、压力等级:DN200 4.连接形式:沟槽 5.焊接方法:	个	2			
17	031003003088	焊接法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.材质: 3.规格、压力等级:DN200 4.连接形式:沟槽 5.焊接方法:	个	1			
18	030905002005	水灭火控制装置调试	系统形式:喷淋	点	2			
19	031003003089	焊接法兰阀门	1.类型:信号阀 2.材质: 3.规格、压力等级:DN200 4.连接形式:沟槽 5.焊接方法:	个	4			
20	030901004002	报警装置	1.名称:湿式报警阀 2.型号、规格:DN200	组	2			
21	031003001021	螺纹阀门	1.类型:闸阀 2.材质: 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式: 5.焊接方法:	个	4			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第842页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
22	031003001022	螺纹阀门	1.类型: 泡沫液供水信号阀 2.材质: 3.规格、压力等级: DN40 4.连接形式: 5.焊接方法:	个	2			
23	031003001023	螺纹阀门	1.类型: Y型过滤器 2.材质: 3.规格、压力等级: DN40 4.连接形式: 5.焊接方法:	个	2			
24	030905002006	水灭火控制装置调试	系统形式:	点	2			
人防泡沫灭火								
1	030903002001	不锈钢管	1.材质、压力等级: 2.规格:DN50 3.焊接方法:卡压式连接 4.充氩保护方式、部位: 5.压力试验、吹扫设计要求: 6.管道标识设计要求:	m	86.2			
2	030903007001	泡沫比例混合器	1.类型:卧式泡沫液贮罐 2.型号、规格:PHYM32/30 3.二次灌浆材料:	台	2			
3	030903007002	泡沫比例混合器	1.类型: 2.型号、规格: 3.二次灌浆材料:	台	4			
4	031003003090	焊接法兰阀门	1.类型:铜防护闸阀 2.材质: 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:焊接 5.焊接方法:	个	2			
5	031003003091	焊接法兰阀门	1.类型:铜电磁阀 2.材质: 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:焊接 5.焊接方法:	个	4			



# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第843页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	031003003092	焊接法兰阀门	1.类型:泡沫液出口阀门 2.材质: 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:焊接 5.焊接方法:	个	2			
7	031003003093	焊接法兰阀门	1.类型:铜止回阀 2.材质: 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:焊接 5.焊接方法:	个	4			
泵房								
1	030109001002	离心式泵	1.名称:室内消火栓泵 2.型号:XBD10/10-65L 3.规格: 4.质量: 5.材质: 6.减振装置形式、数量: 7.灌浆配合比: 8.单机试运转要求:	台	2			
2	030109001003	离心式泵	1.名称:室外消火栓泵 2.型号:XBD5.0/25-100L 3.规格: 4.质量: 5.材质: 6.减振装置形式、数量: 7.灌浆配合比: 8.单机试运转要求:	台	3			
3	030109001004	离心式泵	1.名称:泡沫喷淋泵 2.型号:XBD10.8/55-200L 3.规格: 4.质量: 5.材质: 6.减振装置形式、数量: 7.灌浆配合比: 8.单机试运转要求:	台	3			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第844页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	031006002001	稳压给水设备	1.设备名称:室内消火栓系统增压稳压设备 2.型号、规格:稳压罐型号:SQL1000-1.0MPa稳压泵型号:SLG3*12 2 3.水泵主要技术参数:水泵一用一备,Q=1.0L/S,出口压力0.85MPa P=2.2KW 4.附件名称、规格、数量: 5.减震装置形式:	套	1			
5	031006002002	稳压给水设备	1.设备名称:室外消火栓系统增压稳压设备 2.型号、规格:稳压罐型号:SQL1000-0.6MPa稳压泵型号:SLG3*5 3.水泵主要技术参数:水泵一用一备,Q=1.0L/S,出口压力0.3MPa P=1.1KW 4.附件名称、规格、数量: 5.减震装置形式:	套	1			
6	031003003094	焊接法兰阀门	1.类型:吸水喇叭口 2.材质: 3.规格、压力等级:DN400 4.连接形式: 5.焊接方法:	个	4			
7	031003003095	焊接法兰阀门	1.类型:信号阀 2.材质: 3.规格、压力等级:DN400 4.连接形式: 5.焊接方法:	个	7			
8	031003003096	焊接法兰阀门	1.类型:软密封闸阀 2.材质: 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式: 5.焊接方法:	个	10			
9	031003003097	焊接法兰阀门	1.类型:软密封闸阀 2.材质: 3.规格、压力等级:DN65 4.连接形式: 5.焊接方法:	个	7			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高实雅苑项目

第845页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	031003003098	焊接法兰阀门	1.类型:软密封闸阀 2.材质: 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式: 5.焊接方法:	个	24			
11	031003003099	焊接法兰阀门	1.类型:软密封闸阀 2.材质: 3.规格、压力等级:DN150 4.连接形式: 5.焊接方法:	个	8			
12	031003003100	焊接法兰阀门	1.类型:软密封闸阀 2.材质: 3.规格、压力等级:DN200 4.连接形式: 5.焊接方法:	个	6			
13	031003003101	焊接法兰阀门	1.类型:软密封闸阀 2.材质: 3.规格、压力等级:DN250 4.连接形式: 5.焊接方法:	个	8			
14	031003003102	焊接法兰阀门	1.类型:软密封闸阀 2.材质: 3.规格、压力等级:DN300 4.连接形式: 5.焊接方法:	个	3			
15	031003003103	焊接法兰阀门	1.类型:Y型过滤器 2.材质: 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式: 5.焊接方法:	个	4			
16	031003003104	焊接法兰阀门	1.类型:Y型过滤器 2.材质: 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式: 5.焊接方法:	个	2			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第846页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
17	031003003105	焊接法兰阀门	1.类型:Y型过滤器 2.材质: 3.规格、压力等级:DN150 4.连接形式: 5.焊接方法:	个	1			
18	031003003106	焊接法兰阀门	1.类型:Y型过滤器 2.材质: 3.规格、压力等级:DN200 4.连接形式: 5.焊接方法:	个	4			
19	031003003107	焊接法兰阀门	1.类型:Y型过滤器 2.材质: 3.规格、压力等级:DN300 4.连接形式: 5.焊接方法:	个	3			
20	031003010006	软接头(软管)	1.材质:消防专用软接头 2.规格:DN50 3.连接形式:	个(组)	4			
21	031003010007	软接头(软管)	1.材质:消防专用软接头 2.规格:DN150 3.连接形式:	个(组)	4			
22	031003010008	软接头(软管)	1.材质:消防专用软接头 2.规格:DN200 3.连接形式:	个(组)	4			
23	031003010009	软接头(软管)	1.材质:消防专用软接头 2.规格:DN250 3.连接形式:	个(组)	3			
24	031003010010	软接头(软管)	1.材质:消防专用软接头 2.规格:DN300 3.连接形式:	个(组)	3			
25	031003003108	焊接法兰阀门	1.类型:消声止回阀 2.材质: 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式: 5.焊接方法:	个	4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第847页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
26	031003003109	焊接法兰阀门	1.类型:消声止回阀 2.材质: 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式: 5.焊接方法:	个	2			
27	031003003110	焊接法兰阀门	1.类型:消声止回阀 2.材质: 3.规格、压力等级:DN150 4.连接形式: 5.焊接方法:	个	4			
28	031003003111	焊接法兰阀门	1.类型:消声止回阀 2.材质: 3.规格、压力等级:DN250 4.连接形式: 5.焊接方法:	个	3			
29	031003003112	焊接法兰阀门	1.类型:胶胆式水锤吸纳器 2.材质: 3.规格、压力等级:DN250 4.连接形式: 5.焊接方法:	个	3			
30	031003003113	焊接法兰阀门	1.类型:胶胆式水锤吸纳器 2.材质: 3.规格、压力等级:DN150 4.连接形式: 5.焊接方法:	个	4			
31	031003003114	焊接法兰阀门	1.类型:压差控制阀 2.材质: 3.规格、压力等级:DN150 4.连接形式: 5.焊接方法:	个	1			
32	031003003115	焊接法兰阀门	1.类型:压差控制阀 2.材质: 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式: 5.焊接方法:	个	2			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第848页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
33	030601002021	压力仪表	1.名称:压力表 2.型号: 3.规格: 4.压力表弯材质、规格: 5.挠性管材质、规格: 6.支架形式、材质: 7.调试要求: 8.脱脂要求:	台	14			
34	030601005001	物位检测仪表	1.名称:压力检测装置 2.型号: 3.规格: 4.辅助容器类型、规格: 5.挠性管材质、规格: 6.调试要求: 7.脱脂要求: 8.支架形式、材质:	台	2			
35	030601005002	物位检测仪表	1.名称:流量检测装置 2.型号: 3.规格: 4.辅助容器类型、规格: 5.挠性管材质、规格: 6.调试要求: 7.脱脂要求: 8.支架形式、材质:	台	2			
36	030601002022	压力仪表	1.名称:压力开关 2.型号: 3.规格: 4.压力表弯材质、规格: 5.挠性管材质、规格: 6.支架形式、材质: 7.调试要求: 8.脱脂要求:	台	3			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第849页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
37	030901002053	消火栓钢管	1.安装部位:泵房 2.材质、规格:镀锌钢管 DN400 3.连接形式:沟槽 4.钢管镀锌设计要求: 5.压力试验及冲洗设计要求: 6.管道标识设计要求:	m	50			
38	030901002054	消火栓钢管	1.安装部位:泵房 2.材质、规格:镀锌钢管 DN300 3.连接形式:沟槽 4.钢管镀锌设计要求: 5.压力试验及冲洗设计要求: 6.管道标识设计要求:	m	6.3			
39	030901002055	消火栓钢管	1.安装部位:泵房 2.材质、规格:镀锌钢管 DN250 3.连接形式:沟槽 4.钢管镀锌设计要求: 5.压力试验及冲洗设计要求: 6.管道标识设计要求:	m	27.6			
40	030901002056	消火栓钢管	1.安装部位:泵房 2.材质、规格:镀锌钢管 DN200 3.连接形式:沟槽 4.钢管镀锌设计要求: 5.压力试验及冲洗设计要求: 6.管道标识设计要求:	m	17.4			
41	030901002057	消火栓钢管	1.安装部位:泵房 2.材质、规格:镀锌钢管 DN150 3.连接形式:沟槽 4.钢管镀锌设计要求: 5.压力试验及冲洗设计要求: 6.管道标识设计要求:	m	37.7			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第850页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
42	030901002058	消火栓钢管	1.安装部位:泵房 2.材质、规格:镀锌钢管 DN100 3.连接形式:沟槽 4.钢管镀锌设计要求: 5.压力试验及冲洗设计要求: 6.管道标识设计要求:	m	123.4			
43	030901002059	消火栓钢管	1.安装部位:泵房 2.材质、规格:镀锌钢管 DN65 3.连接形式:沟槽 4.钢管镀锌设计要求: 5.压力试验及冲洗设计要求: 6.管道标识设计要求:	m	36.6			
44	030901002060	消火栓钢管	1.安装部位:泵房 2.材质、规格:镀锌钢管 DN50 3.连接形式:沟槽 4.钢管镀锌设计要求: 5.压力试验及冲洗设计要求: 6.管道标识设计要求:	m	3.6			
气体灭火								
1	030902009001	无管网气体灭火装置	1.类型:预制式七氟丙烷灭火装置 2.型号、规格:GQQ120/2.5-ZTQ 3.安装部位: 4.调试要求:	套	6			
2	03B268	泄压装置		台	1			
人防消防报警								
1	030404032010	端子箱	1.名称:消防接线端子箱 2.型号:GST-JX100 3.规格: 4.安装部位:	台	2			
2	030904008092	模块箱	1.名称:模块箱 2.规格: 3.类型: 4.输出形式:	台	8			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第851页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	030904001038	点型探测器	1.名称:感烟探测器 2.规格:JTW-ZCD-G3N 3.线制: 4.类型:	个	111			
4	030904001039	点型探测器	1.名称:感温探测器 2.规格:JTY-GD-G3 3.线制: 4.类型:	个	22			
5	030904003058	按钮	1.名称:手动报警按钮 2.规格:	个	9			
6	030904005020	声光报警器	1.名称:声光报警器 2.规格:	个	9			
7	030904003059	按钮	1.名称:消火栓按钮 2.规格:	个	16			
8	030904006019	消防报警电话	1.名称:消防电话 2.规格: 3.安装方式:	部	8			
9	030904007019	消防广播(扬声器)	1.名称:广播音箱 2.功率:3W 3.安装方式:吸顶	个	24			
10	030904008093	模块	1.名称:输入输出模块 2.规格: 3.类型: 4.输出形式:	个	13			
11	030904008094	模块	1.名称:输入模块 2.规格: 3.类型: 4.输出形式:	个	11			
12	030507014019	显示设备	1.名称:火灾显示盘 2.类别: 3.规格:	台	2			
13	030502005131	信号线	1.名称:ZBN-RVS-2*1.5 2.规格: 3.线缆对数: 4.敷设方式:沿桥架敷设	m	276			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第852页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
14	030411004251	配线	1.名称: 24V电源线 2.配线形式: 照明线路、沿墙顶板桥架内敷设 3.型号: WDZBN-BYJ-2.5 4.规格: WDZBN-BYJ-2.5 5.材质: 铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	551			
15	030502005132	消防电话线	1.名称: ZBN-RVVP2*1.5 2.规格: 3.线缆对数: 4.敷设方式: 沿桥架敷设	m	296			
16	030411004252	配线	1.名称: 广播线 2.配线形式: 动力线路、沿墙顶板桥架内敷设 3.型号: WDZBN-BYJ-1.5 4.规格: WDZBN-BYJ-1.5 5.材质: 铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	584			
17	030408002014	控制电缆	1.名称: 手动控制线 2.型号: 4芯 3.规格: WDZBN-KYJY-4*1.5 4.材质: 5.敷设方式、部位: 沿桥架敷设	m	471			
18	030502005133	信号线	1.名称: ZBN-RVS-2*1.5 2.规格: 3.线缆对数: 4.敷设方式: 穿管敷设	m	964			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第853页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
19	030411004253	配线	1.名称: 24V电源线 2.配线形式: 照明线路、沿墙顶板穿管敷设 3.型号: WDZBN-BYJ-2.5 4.规格: WDZBN-BYJ-2.5 5.材质: 铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	816			
20	030502005134	消防电话线	1.名称: ZBN-RVVP2*1.5 2.规格: 3.线缆对数: 4.敷设方式: 穿管敷设	m	292			
21	030411004254	配线	1.名称: 广播线 2.配线形式: 动力线路、混凝土地面下穿管敷设 3.型号: WDZBN-BYJ-1.5 4.规格: WDZBN-BYJ-1.5 5.材质: 铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	644			
22	030408002015	控制电缆	1.名称: 手动控制线 2.型号: 4芯 3.规格: WDZBN-KYJY-4*1.5 4.材质: 5.敷设方式、部位: 穿管敷设	m	68			
23	030408002016	控制电缆	1.名称: 手动控制线 2.型号: 7芯 3.规格: WDZBN-KYJY-7*1.5 4.材质: 5.敷设方式、部位: 穿管敷设	m	56			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第854页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
24	030408002017	控制电缆	1.名称: 手动控制线 2.型号: 7芯 3.规格: WDZBN-KYJY-7*1.5 4.材质: 5.敷设方式、部位: 沿桥架敷设	m	23			
25	030905001010	自动报警系统调试	1.点数: 256点以下 2.线制:	系统	1			
非人防防火门监控								
1	030502005135	双绞线缆	1.名称: NH-RVSP-2*2.5 2.规格: 3.线缆对数: 4.敷设方式: 穿管敷设	m	677			
2	030904013010	防火门监控分机	1.规格、线制: 2.控制回路: 3.安装方式:	台	1			
3	030904008095	模块	1.名称: 防火门监控模块 2.规格: 3.类型: 4.输出形式:	个	7			
4	030507007019	出入口执行机构设备	1.名称: 门磁开关 2.类别: 3.规格:	台	7			
非人防消防设备电源监控								
1	030411004255	配线	1.名称: 电线 2.配线形式: 动力线路、混凝土地面下穿管敷设 3.型号: ZN-BV-1.5 4.规格: ZN-BV-1.5 5.材质: 铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	1282			
2	030502005136	双绞线缆	1.名称: NH-RVSP-2*2.5 2.规格: 3.线缆对数: 4.敷设方式: 穿管敷设	m	963			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第855页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	030904008096	模块	1.名称:ZXVA消防设备电源监控模块 2.规格: 3.类型: 4.输出形式:	个	1			
4	030904008097	模块	1.名称:SDFP消防设备电源监控模块 2.规格: 3.类型: 4.输出形式:	个	9			
非人防消防报警								
1	030404017200	配电箱	1.名称:数字智能消防巡检柜 2.型号:TH-F-IV-110/5 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	1			
2	030404032011	端子箱	1.名称:消防接线端子箱 2.型号: 3.规格: 4.安装部位:	台	3			
3	030904008098	模块	1.名称:总线隔离器 2.规格: 3.类型: 4.输出形式:	个	11			
4	030904008099	模块箱	1.名称:模块箱 2.规格: 3.类型: 4.输出形式:	台	18			
5	030904001040	点型探测器	1.名称:感温探测器 2.规格: 3.线制: 4.类型:	个	25			
6	030904001041	点型探测器	1.名称:感烟探测器 2.规格: 3.线制: 4.类型:	个	170			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第856页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	030904006020	消防报警电话	1.名称:消防电话 2.规格: 3.安装方式:	部	9			
8	030904003060	按钮	1.名称:消火栓按钮 2.规格:	个	39			
9	030904003061	按钮	1.名称:手动报警按钮 2.规格:	个	11			
10	030904005021	声光报警器	1.名称:声光报警器 2.规格:	个	12			
11	030904007020	消防广播(扬声器)	1.名称:扬声器 2.功率:3W 3.安装方式:吸顶	个	20			
12	030904008100	模块	1.名称:输入模块 2.规格: 3.类型: 4.输出形式:	个	2			
13	030904008101	模块	1.名称:输出模块 2.规格: 3.类型: 4.输出形式:	个	11			
14	030904008102	模块	1.名称:输入输出模块 2.规格: 3.类型: 4.输出形式:	个	50			
15	030904009001	区域报警控制箱	1.多线制: 2.总线制: 3.安装方式: 4.控制点数量: 5.显示器类型:	台	1			
16	030412004036	装饰灯	1.名称:气体喷洒指示灯 2.型号:GST-LD-8317A 3.规格: 4.安装形式:	套	2			
17	030904003062	按钮	1.名称:紧急启动按钮 2.规格:GST-LD-8318A	个	1			
18	030404027001	快速自动开关	1.名称:手自转换开关 2.型号: 3.规格: 4.接线端子材质、规格:	台	1			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第857页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
19	030411004256	配线	1.名称:电源线 2.配线形式:照明线路、沿墙顶板穿管敷设 3.型号:NH-BV-2.5 4.规格:NH-BV-2.5 5.材质:铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	2411			
20	030502005137	信号线	1.名称:ZN-RVS-2*1.0 2.规格: 3.线缆对数: 4.敷设方式:穿管敷设	m	3267			
21	030502005138	压力开关控制线	1.名称:NH-RVVP-4*1.0 2.规格: 3.线缆对数: 4.敷设方式:沿桥架敷设	m	75			
22	030408002018	控制电缆	1.名称:手动控制线 2.型号:7芯 3.规格:NH-RVV-7*1.5 4.材质: 5.敷设方式、部位:穿管敷设	m	1178			
23	030411004257	配线	1.名称:广播线 2.配线形式:动力线路、混凝土地下穿管敷设 3.型号:ZR-BV-1.5 4.规格:ZR-BV-1.5 5.材质:铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	1195			
24	030502005139	消防电话线	1.名称:ZR-RVVP-2*1.0 2.规格: 3.线缆对数: 4.敷设方式:穿管敷设	m	1097			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第858页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
25	030408002019	控制电缆	1.名称:手动控制线 2.型号:7芯 3.规格:NH-RVV-7*1.5 4.材质: 5.敷设方式、部位:沿桥架敷设	m	1068			
26	030502005140	信号线	1.名称:ZN-RVS-2*1.0 2.规格: 3.线缆对数: 4.敷设方式:沿桥架敷设	m	430			
27	030411004258	配线	1.名称:电源线 2.配线形式:照明线路、沿墙顶板桥架内敷设 3.型号:NH-BV-2.5 4.规格:NH-BV-2.5 5.材质:铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	860			
28	030408002020	控制电缆	1.名称:启泵线 2.型号:4芯 3.规格:NHKVV-4*1.5 4.材质: 5.敷设方式、部位:穿管敷设	m	77			
29	030408002021	控制电缆	1.名称:启泵线 2.型号:4芯 3.规格:NHKVV-4*1.5 4.材质: 5.敷设方式、部位:沿桥架敷设	m	243			
30	030411004259	配线	1.名称:报警线 2.配线形式:照明线路、沿墙顶板穿管敷设 3.型号:ZN-BV-2.5 4.规格:ZN-BV-2.5 5.材质:铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	154			



# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第859页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
31	030411004260	配线	1.名称:报警线 2.配线形式:照明线路、沿墙顶板桥架内敷设 3.型号:ZN-BV-2.5 4.规格:ZN-BV-2.5 5.材质:铜芯绝缘电线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	191			
32	030905001011	自动报警系统调试	1.点数:1000点以下 2.线制:	系统	1			
防火卷帘								
1	010803002001	防火卷帘(闸)门	1.门代号及洞口尺寸: FJM6022 2.门材质: 3.启动装置品种、规格:	樘	1			
2	010803002002	防火卷帘(闸)门	1.门代号及洞口尺寸: FJM4522 2.门材质: 3.启动装置品种、规格:	樘	1			
3	010803002003	防火卷帘(闸)门	1.门代号及洞口尺寸: FJM5522 2.门材质: 3.启动装置品种、规格:	樘	4			
抗震支架工程								
1	031002001001	管道抗震支架	1.材质: 2.管架形式:单管侧向支撑C DN65	套	126			
2	031002001002	管道抗震支架	1.材质: 2.管架形式:单管双向支撑S DN65	套	52			
3	031002001003	管道抗震支架	1.材质: 2.管架形式:单管侧向支撑C DN80	套	28			
4	031002001004	管道抗震支架	1.材质: 2.管架形式:单管双向支撑S DN80	套	12			
5	031002001005	管道抗震支架	1.材质: 2.管架形式:单管侧向支撑C DN100	套	48			
6	031002001006	管道抗震支架	1.材质: 2.管架形式:单管双向支撑S DN100	套	28			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高实雅苑项目

第860页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	031002001007	管道抗震支架	1.材质: 2.管架形式:单管侧向支撑C DN125	套	2			
8	031002001008	管道抗震支架	1.材质: 2.管架形式:单管双向支撑S DN125	套	2			
9	031002001009	管道抗震支架	1.材质: 2.管架形式:单管侧向支撑C DN150	套	90			
10	031002001010	管道抗震支架	1.材质: 2.管架形式:单管双向支撑S DN150	套	56			
11	031002001011	管道抗震支架	1.材质: 2.管架形式:单管侧向支撑C DN200	套	78			
12	031002001012	管道抗震支架	1.材质: 2.管架形式:单管双向支撑S DN200	套	44			
13	031002001013	管道抗震支架	1.材质: 2.管架形式:组合管道侧向支撑C 2管组合	套	60			
14	031002001014	管道抗震支架	1.材质: 2.管架形式:组合管道双向支撑S 2管组合	套	34			
15	031002001015	管道抗震支架	1.材质: 2.管架形式:组合管道侧向支撑C 3管组合	套	8			
16	031002001016	管道抗震支架	1.材质: 2.管架形式:组合管道双向支撑S 3管组合	套	6			
17	031002001017	管道抗震支架	1.材质: 2.管架形式:组合管道侧向支撑C 4管组合	套	48			
18	031002001018	管道抗震支架	1.材质: 2.管架形式:组合管道双向支撑S 4管组合	套	36			
19	031002001019	采暖管道抗震支架	1.材质: 2.管架形式:组合管道侧向支撑C 2管组合	套	2			
20	031002001020	采暖管道抗震支架	1.材质: 2.管架形式:组合管道双向支撑S 2管组合	套	2			
21	031002001021	采暖管道抗震支架	1.材质: 2.管架形式:单管侧向支撑C DN100	套	2			
22	031002001022	采暖管道抗震支架	1.材质: 2.管架形式:单管双向支撑S DN100	套	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高实雅苑项目

第861页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
23	031002001023	采暖管道抗震支架	1.材质: 2.管架形式:单管侧向支撑C DN125	套	2			
24	031002001024	采暖管道抗震支架	1.材质: 2.管架形式:单管双向支撑S DN125	套	2			
25	031002001025	采暖管道抗震支架	1.材质: 2.管架形式:单管侧向支撑C DN150	套	2			
26	031002001026	采暖管道抗震支架	1.材质: 2.管架形式:单管双向支撑S DN150	套	2			
27	031002001027	采暖管道抗震支架	1.材质: 2.管架形式:单管侧向支撑C DN200	套	2			
28	031002001028	采暖管道抗震支架	1.材质: 2.管架形式:单管双向支撑S DN200	套	2			
29	031002001029	桥架抗震支架	1.材质: 2.管架形式:电缆桥架侧向支撑C 100*100/200*100	套	50			
30	031002001030	桥架抗震支架	1.材质: 2.管架形式:电缆桥架双向支撑S 100*100/200*100	套	34			
31	031002001031	桥架抗震支架	1.材质: 2.管架形式:电缆桥架侧向支撑C 300*100/400*100	套	80			
32	031002001032	桥架抗震支架	1.材质: 2.管架形式:电缆桥架双向支撑S 300*100/400*100	套	50			
33	031002001033	组合桥架抗震支架	1.材质: 2.管架形式:组合电缆桥架侧向支撑C 两管组合	套	12			
34	031002001034	组合桥架抗震支架	1.材质: 2.管架形式:组合电缆桥架双向支撑S 两管组合	套	4			
35	031002001035	风管抗震支架	1.材质: 2.管架形式:风管侧向支撑C 0.4m2	套	32			
36	031002001036	风管抗震支架	1.材质: 2.管架形式:风管双向支撑S 0.4m2	套	22			
37	031002001037	风管抗震支架	1.材质: 2.管架形式:风管侧向支撑C 0.6m2	套	18			
38	031002001038	风管抗震支架	1.材质: 2.管架形式:风管双向支撑S 0.6m2	套	14			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第862页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
39	031002001039	风管抗震支架	1.材质: 2.管架形式:风管侧向支撑C 0.8m2	套	28			
40	031002001040	风管抗震支架	1.材质: 2.管架形式:风管双向支撑S 0.8m2	套	16			
41	031002001041	风机设备四向抗震支架	1.材质: 2.管架形式:风机设备四向 支撑S 圆形/矩形	套	4			
42	03B269	消防立管抗震支架1、管道规格: DN65		套	80			
43	03B270	消防立管抗震支架1、管道规格: DN80		套	80			
44	03B271	消防立管抗震支架1、管道规格: DN100		套	22			
45	03B272	消防立管抗震支架1、管道规格: DN150		套	6			
室外景观工程								
园林绿化工程								
1	050101010001	整理绿化用地	1.回填土质要求:种植土 2.取土运距:综合考虑 3.回填厚度: 4.找平找坡要求: 5.弃渣运距:	m2	17797			
2	050101011001	绿地起坡造型	1.回填土质要求: 2.取土运距: 3.起坡平均高度:	m2	4000			
3	050101009001	种植土回(换)填	1.回填土质要求:种植土 2.取土运距:综合考虑 3.回填厚度:详见图纸 4.弃土运距:	m3	8000			
4	050102001001	栽植乔木	1.种类:丛生朴树B 2.胸径或干径: 3.株高、冠径:高度7.8-8.0米,冠幅4.3-4.5米 4.起挖方式: 5.养护期:竣工验收合格后2年 6.苗木要求:树姿优美、 篷冠丰满 五分支以上,每分支>8cm	株	4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第863页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	050102001002	栽植乔木	1.种类:五角枫C 2.胸径或干径: 3.株高、冠径:高度6.5-7.0米,冠幅4.0-4.5米 4.起挖方式: 5.养护期:竣工验收合格后2年 6.苗木要求:树姿优美,篷冠丰满 五分支以上,优质苗	株	2			
6	050102001003	栽植乔木	1.种类:雪松D 2.胸径或干径: 3.株高、冠径:高度4.8-5米,冠幅3.3-3.5米 4.起挖方式: 5.养护期:竣工验收合格后2年 6.苗木要求:姿态优美、冠型丰满 北方实生苗 枝下高0.5M	株	7			
7	050102001004	栽植乔木	1.种类:白皮松 2.胸径或干径: 3.株高、冠径:高度3.2-3.5米,冠幅2.8-3米 4.起挖方式: 5.养护期:竣工验收合格后2年 6.苗木要求:姿态优美、冠型丰满 北方实生苗	株	6			
8	050102001005	栽植乔木	1.种类:大叶女贞B 2.胸径或干径:胸径10-12cm 3.株高、冠径:高度4.8-5米,冠幅2.8-3米 4.起挖方式: 5.养护期:竣工验收合格后2年 6.苗木要求:树姿优美,篷冠丰满 分支点2.0M以上	株	17			
9	050102001006	栽植乔木	1.种类:黄山栎C 2.胸径或干径:胸径13-15cm 3.株高、冠径:高度5.8-6米,冠幅3.8-4米 4.起挖方式: 5.养护期:竣工验收合格后2年 6.苗木要求:树姿优美,篷冠丰满,分枝点2.2米以上	株	20			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第864页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	050102001007	栽植乔木	1.种类:广玉兰 2.胸径或干径:胸径8-10cm 3.株高、冠径:高度5.8-6米,冠幅3.8-4米 4.起挖方式: 5.养护期:竣工验收合格后2年 6.苗木要求:树姿优美,篷冠丰满,分枝点2.2米以上	株	12			
11	050102001008	栽植乔木	1.种类:银杏A(雄株) 2.胸径或干径:胸径13-15cm 3.株高、冠径:高度6.5-7米,冠幅3.8-4.0米 4.起挖方式: 5.养护期:竣工验收合格后2年 6.苗木要求:树姿优美,篷冠丰满,分枝点3米以上	株	10			
12	050102001009	栽植乔木	1.种类:朴树C 2.胸径或干径:胸径13-15cm 3.株高、冠径:高度5.8-6.0米,冠幅3.8-4米 4.起挖方式: 5.养护期:竣工验收合格后2年 6.苗木要求:树姿优美,篷冠丰满,分枝点2.5米以上	株	7			
13	050102001010	栽植乔木	1.种类:柿树A 2.胸径或干径:地径13-15cm 3.株高、冠径:高度4.8-5米,冠幅3.8-4米 4.起挖方式: 5.养护期:竣工验收合格后2年 6.苗木要求:树姿优美,篷冠丰满 分支点1.0以上;大冠苗	株	7			
14	050102001011	栽植乔木	1.种类:速生白蜡A 2.胸径或干径:胸径15-18cm 3.株高、冠径:高度6.3-6.5米,冠幅4.3-4.5米 4.起挖方式: 5.养护期:竣工验收合格后2年 6.苗木要求:树姿优美,篷冠丰满,分枝点2.8米以上	株	5			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第865页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
15	050102001012	栽植乔木	1.种类:速生白蜡B 2.胸径或干径:胸径13-15cm 3.株高、冠径:高度5.3-6.0米,冠幅3.8-4.0米 4.起挖方式: 5.养护期:竣工验收合格后2年 6.苗木要求:树姿优美,篷冠丰满,分枝点2.2米以上	株	18			
16	050102001013	栽植乔木	1.种类:国槐A 2.胸径或干径:胸径15-18cm 3.株高、冠径:高度6.8-7.0米,冠幅4.3-4.5米 4.起挖方式: 5.养护期:竣工验收合格后2年 6.苗木要求:树姿优美,篷冠丰满,分枝点2.5米以上	株	5			
17	050102001014	栽植乔木	1.种类:国槐B 2.胸径或干径:胸径13-15cm 3.株高、冠径:高度5.8-6米,冠幅3.8-4米 4.起挖方式: 5.养护期:竣工验收合格后2年 6.苗木要求:树姿优美,篷冠丰满,分枝点2.2米以上	株	8			
18	050102001015	栽植乔木	1.种类:榉树B 2.胸径或干径:胸径13-15cm 3.株高、冠径:高度6.3-6.5米,冠幅3.8-4米 4.起挖方式: 5.养护期:竣工验收合格后2年 6.苗木要求:树姿优美,篷冠丰满,分枝点2.5米以上	株	10			
19	050102001016	栽植乔木	1.种类:紫玉兰B 2.胸径或干径:胸径10-12cm 3.株高、冠径:高度4.8-5.0米,冠幅3.3-3.5米 4.起挖方式: 5.养护期:竣工验收合格后2年 6.苗木要求:树姿优美,篷冠丰满,分枝点<2.0米	株	6			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第866页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
20	050102001017	栽植乔木	1.种类:金枝槐C 2.胸径或干径:胸径6-8cm 3.株高、冠径:高度3.5-3.8米,冠幅2.0-2.5米 4.起挖方式: 5.养护期:竣工验收合格后2年 6.苗木要求:树姿优美,篷冠丰满,分枝点>1.5米	株	15			
21	050102001018	栽植乔木	1.种类:紫叶李C 2.胸径或干径:地径: 8-10cm 3.株高、冠径:高度3.8-4米,冠幅2.5-2.8米 4.起挖方式: 5.养护期:竣工验收合格后2年 6.苗木要求:树姿优美,篷冠丰满,低分枝,大冠苗	株	12			
22	050102001019	栽植乔木	1.种类:山杏B 2.胸径或干径:地径15cm 3.株高、冠径:高度3.8-4米,冠幅3.2-3.5米 4.起挖方式: 5.养护期:竣工验收合格后2年 6.苗木要求:树姿优美,篷冠丰满,低分枝,大冠苗	株	17			
23	050102001020	栽植乔木	1.种类:单樱A 2.胸径或干径:地径15cm 3.株高、冠径:高度3.8-4米,冠幅3.2-3.5米 4.起挖方式: 5.养护期:竣工验收合格后2年 6.苗木要求:树姿优美,篷冠丰满 分支点<1.3M,大冠苗	株	5			
24	050102001021	栽植乔木	1.种类:鸡爪槭B 2.胸径或干径:地径8cm 3.株高、冠径:高度2.8-3米,冠幅2.3-2.5米 4.起挖方式: 5.养护期:竣工验收合格后2年 6.苗木要求:树姿优美,篷冠丰满 分支点0.6-0.8M	株	10			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第867页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
25	050102001022	栽植乔木	1.种类:洒金碧桃C 2.胸径或干径:地径6-8cm 3.株高、冠径:高度2.3-2.5米,冠幅2.0-2.3米 4.起挖方式: 5.养护期:竣工验收合格后2年 6.苗木要求:树姿优美,篷冠丰满 分支点0.5-0.8M	株	21			
26	050102001023	栽植乔木	1.种类:日本晚樱 2.胸径或干径:地径8cm 3.株高、冠径:高度2.8-3.0米,冠幅2.3-2.5米 4.起挖方式: 5.养护期:竣工验收合格后2年 6.苗木要求:树姿优美,篷冠丰满 分支点0.6-0.8M	株	35			
27	050102001024	栽植乔木	1.种类:山楂A 2.胸径或干径:地径15cm 3.株高、冠径:高度3.8-4.0米,冠幅3.3-3.5米 4.起挖方式: 5.养护期:竣工验收合格后2年 6.苗木要求:树姿优美,篷冠丰满 低分枝,大冠苗	株	8			
28	050102001025	栽植乔木	1.种类:山楂B 2.胸径或干径:地径12cm 3.株高、冠径:高度3.3-3.5米,冠幅2.3-2.5米 4.起挖方式: 5.养护期:竣工验收合格后2年 6.苗木要求:树姿优美,篷冠丰满 低分枝,大冠苗	株	7			
29	050102001026	栽植乔木	1.种类:樱桃A 2.胸径或干径:地径13-15cm 3.株高、冠径:高度3.5-4.0米,冠幅2.5-3.0米 4.起挖方式: 5.养护期:竣工验收合格后2年 6.苗木要求:树姿优美,篷冠丰满 低分枝,大冠苗	株	5			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第868页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
30	050102001027	栽植乔木	1.种类:红叶碧桃C 2.胸径或干径:地径6-8cm 3.株高、冠径:高度2.0-2.3米,冠幅2.0-2.3米 4.起挖方式: 5.养护期:竣工验收合格后2年 6.苗木要求:树姿优美,篷冠丰满 分枝点0.5-1.0M	株	36			
31	050102001028	栽植乔木	1.种类:垂丝海棠C 2.胸径或干径:地径6-8cm 3.株高、冠径:高度2.8-3.0米,冠幅2.3-2.5米 4.起挖方式: 5.养护期:竣工验收合格后2年 6.苗木要求:树姿优美,篷冠丰满 分枝点0.5-1.0M	株	30			
32	050102001029	栽植乔木	1.种类:美人梅B 2.胸径或干径:地径5-6cm 3.株高、冠径:高度2.0-2.3米,冠幅1.8-2.0米 4.起挖方式: 5.养护期:竣工验收合格后2年 6.苗木要求:树姿优美,篷冠丰满	株	60			
33	050102001030	栽植乔木	1.种类:石榴A(丛生) 2.胸径或干径:地径10cm 3.株高、冠径:高度2.8-3.0米,冠幅2.3-2.5米 4.起挖方式: 5.养护期:竣工验收合格后2年 6.苗木要求:树姿优美,篷冠丰满 低分枝,大冠苗	株	8			
34	050102002001	栽植灌木	1.种类:红叶石楠球A 2.根盘直径: 3.冠丛高:修剪后的高度2.3-2.5米,冠幅2.0米 4.蓬径: 5.起挖方式: 6.养护期:竣工验收合格后2年, 7.苗木要求:冠型丰满	株	24			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第869页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
35	050102002002	栽植灌木	1.种类:红叶石楠球B 2.根盘直径: 3.冠丛高:修剪后的高度2.0米,冠幅1.5米 4.蓬径: 5.起挖方式: 6.养护期:竣工验收合格后2年,7.苗木要求:冠型丰满	株	81			
36	050102002003	栽植灌木	1.种类:红叶石楠球C 2.根盘直径: 3.冠丛高:修剪后的高度1.5米,冠幅1.2米 4.蓬径: 5.起挖方式: 6.养护期:竣工验收合格后2年,7.苗木要求:冠型丰满	株	32			
37	050102002004	栽植灌木	1.种类:大叶黄杨A 2.根盘直径: 3.冠丛高:修剪后的高度2.5米,冠幅2.0米 4.蓬径: 5.起挖方式: 6.养护期:竣工验收合格后2年,7.苗木要求:冠型丰满	株	24			
38	050102002005	栽植灌木	1.种类:大叶黄杨B 2.根盘直径: 3.冠丛高:修剪后的高度2.0米,冠幅1.5米 4.蓬径: 5.起挖方式: 6.养护期:竣工验收合格后2年,7.苗木要求:冠型丰满	株	82			
39	050102002006	栽植灌木	1.种类:大叶黄杨C 2.根盘直径: 3.冠丛高:修剪后的高度1.5米,冠幅1.2米 4.蓬径: 5.起挖方式: 6.养护期:竣工验收合格后2年,7.苗木要求:冠型丰满	株	25			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第870页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
40	050102002007	栽植灌木	1.种类:金叶女贞球C 2.根盘直径: 3.冠丛高:修剪后的高度1.5米,冠幅1.2米 4.蓬径: 5.起挖方式: 6.养护期:竣工验收合格后2年,7.苗木要求:冠型丰满	株	118			
41	050102002008	栽植灌木	1.种类:瓜子黄杨C 2.根盘直径: 3.冠丛高:修剪后的高度1.2米,冠幅1.2米 4.蓬径: 5.起挖方式: 6.养护期:竣工验收合格后2年,7.苗木要求:冠型丰满	株	84			
42	050102002009	栽植灌木	1.种类:雀舌黄杨球D 2.根盘直径: 3.冠丛高:修剪后的高度0.8米,冠幅0.8米 4.蓬径: 5.起挖方式: 6.养护期:竣工验收合格后2年,7.苗木要求:冠型丰满	株	116			
43	050102002010	栽植灌木	1.种类:榆叶梅B(丛生) 2.根盘直径: 3.冠丛高:高度2.5米,冠幅2.0米 4.蓬径: 5.起挖方式: 6.养护期:竣工验收合格后2年,7.苗木要求:丛生,树形美观,浑圆复瓣花色玫红	株	13			
44	050102002011	栽植灌木	1.种类:木槿D(丛生) 2.根盘直径: 3.冠丛高:高度2.0米,冠幅1.5米 4.蓬径: 5.起挖方式: 6.养护期:竣工验收合格后2年,7.苗木要求:丛生,树形美观、浑圆	株	28			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第871页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
45	050102002012	栽植灌木	1.种类:紫荆D 2.根盘直径: 3.冠丛高:高度2.5米,冠幅2.0米 4.蓬径: 5.起挖方式: 6.养护期:竣工验收合格后2年,7.苗木要求:丛生,树形美观、6分枝以上	株	22			
46	050102002013	栽植灌木	1.种类:紫丁香C 2.根盘直径: 3.冠丛高:高度1.5米,冠幅1.5米 4.蓬径: 5.起挖方式: 6.养护期:竣工验收合格后2年,7.苗木要求:丛生,树形美观、浑圆	株	58			
47	050102002014	栽植灌木	1.种类:金银木B 2.根盘直径: 3.冠丛高:高度2.0米,冠幅2.0米 4.蓬径: 5.起挖方式: 6.养护期:竣工验收合格后2年,7.苗木要求:丛生,树形美观、浑圆	株	20			
48	050102002015	栽植灌木	1.种类:石楠球B 2.根盘直径: 3.冠丛高:高度3.0米,冠幅2.5米 4.蓬径: 5.起挖方式: 6.养护期:竣工验收合格后2年,7.苗木要求:冠型丰满	株	34			
49	050102002016	栽植灌木	1.种类:腊梅A 2.根盘直径: 3.冠丛高:高度2.0米,冠幅1.5米 4.蓬径: 5.起挖方式: 6.养护期:竣工验收合格后2年,7.苗木要求:丛生、树形美观、饱满	株	8			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高实雅苑项目

第872页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
50	050102008001	栽植花卉	1.花卉种类:瓜子黄杨 2.株高或蓬径:修剪后的高0.4米,冠幅0.2-0.3米 3.单位面积株数:36株/㎡ 4.养护期:竣工验收合格后2年	m2	943			
51	050102008002	栽植花卉	1.花卉种类:大叶黄杨 2.株高或蓬径:修剪后的高0.5-0.6米,冠幅0.3米 3.单位面积株数:25株/㎡ 4.养护期:竣工验收合格后2年	m2	800			
52	050102008003	栽植花卉	1.花卉种类:金边黄杨 2.株高或蓬径:修剪后的高0.5-0.6米,冠幅0.3米 3.单位面积株数:36株/㎡ 4.养护期:竣工验收合格后2年	m2	360			
53	050102008004	栽植花卉	1.花卉种类:毛娟 2.株高或蓬径:修剪后的高0.3-0.4米,冠幅0.3米 3.单位面积株数:36株/㎡ 4.养护期:竣工验收合格后2年	m2	267			
54	050102008005	栽植花卉	1.花卉种类:红叶石楠 2.株高或蓬径:修剪后的高0.5-0.6米,冠幅0.3米 3.单位面积株数:25株/㎡ 4.养护期:竣工验收合格后2年	m2	780			
55	050102008006	栽植花卉	1.花卉种类:金森女贞 2.株高或蓬径:修剪后的高0.4-0.5米,冠幅0.3米 3.单位面积株数:25株/㎡ 4.养护期:竣工验收合格后2年	m2	738			
56	050102008007	栽植花卉	1.花卉种类:粉花绣线菊 2.株高或蓬径:修剪后的高0.5-0.6米,冠幅0.3米 3.单位面积株数:25株/㎡ 4.养护期:竣工验收合格后2年	m2	195			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第873页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
57	050102008008	栽植花卉	1.花卉种类:红王子锦带 2.株高或蓬径:修剪后的高0.5-0.6米,冠幅0.3米 3.单位面积株数:16株/㎡ 4.养护期:竣工验收合格后2年	m2	224			
58	050102008009	栽植花卉	1.花卉种类:连翘 2.株高或蓬径:修剪后的高0.6-0.7米,冠幅0.4米 3.单位面积株数:9株/㎡ 4.养护期:竣工验收合格后2年	m2	187			
59	050102008010	铺种草皮	1.草皮种类:成品冷季型草坪卷 2.铺种方式:满铺 3.养护期:竣工验收合格后2年 4.要求:草坪卷进场无枯黄,厚度一致,完整。	m2	3828			
室外铺装及园建土建工程								
1	010101001002	(铺装)平整场地	1.土壤类别:普通土 2.弃土运距: 3.取土运距:	m2	8644			
2	010201017001	(铺装)碎石垫层	1.厚度: 2.材料品种及比例:级配碎石垫层(机械分层压实) 3.基层:素土夯实,密实度≥95%	m3	2.016			
3	010201017002	(铺装)砂石垫层(停车位)	1.厚度:60mm厚 2.材料品种及比例:级配碎石(10%中砂+70%级配碎石+20%土壤拌匀)	m3	251.62			
4	010501001085	(铺装)垫层	1.混凝土种类:垫层 2.混凝土强度等级:C15混凝土基层(4-6米分仓浇筑)	m3	123.27			
5	010501001086	(铺装)垫层	1.混凝土种类:垫层 2.混凝土强度等级:C20混凝土基层(4-6米分仓浇筑)	m3	208.36			
6	010501001087	(铺装)垫层	1.混凝土种类:垫层 2.混凝土强度等级:C25	m3	25.97			
7	010201017003	(铺装)砂石垫层	1.厚度: 2.材料品种及比例:级配砂石垫层(机械分层压实) 3.基层:素土夯实,密实度≥95%	m3	636			
8	010201017004	(铺装)砂石垫层(塑胶跑道)	1.厚度: 2.材料品种及比例:水泥级配砂石垫层(机械压实)	m3	34.63			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第874页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	01B176	塑胶跑道加表面 喷字喷画,具体 样式详见设计		m <sup>2</sup>	463			
10	01B177	路基(压实度 ≥95%,重型击 实标准)		m <sup>2</sup>	3387.032			
11	010507004001	台阶	1.踏步高、宽: 2.混凝土种类: 3.混凝土强度等级:120厚混 凝土,具体详见图纸。钢 筋结算按实计算。4.200厚 级配碎石垫层	m <sup>2</sup>	22.57			
12	01B178	两层150mm厚二 灰碎石垫层机械 压实(工程量计 算2层)		m <sup>2</sup>	6774.064			
13	01B179	沥青混凝土	1.沥青品种及厚度:30细粒 式沥青混凝土AC-10+50中 粒式沥青混凝土AC-16 2.摊铺方式:机械摊铺	m <sup>2</sup>	3387.032			
14	01B180	黏层	1.材料品种:沥青油 2.喷油量:0.5L/m <sup>2</sup> 3.部位:30细粒式沥青	m <sup>2</sup>	3387.032			
15	01B181	透层	1.材料品种:沥青油 2.喷油量:1.1L/m <sup>2</sup> 3.部位:50中粒式沥青混凝 土	m <sup>2</sup>	3387.032			
16	010502001035	(特色景墙)矩 形柱	1.混凝土种类: 2.混凝土强度等级:C30	m <sup>3</sup>	1			
17	010101003010	挖沟槽土方	1.土壤类别:普通土 2.挖土深度: 3.弃土运距:	m <sup>3</sup>	3.9			
18	010103001012	回填方	1.密实度要求: 2.填方材料品种:普通土 3.填方粒径要求: 4.填方来源、运距:	m <sup>3</sup>	1.291			
19	010201017005	(特色景墙)碎 石垫层	1.厚度:150厚 2.材料品种及比例:级配碎 石垫层3.基层:素土夯实, 密实度≥95%	m <sup>3</sup>	1.11			
20	010501001088	(特色景墙)垫 层	1.混凝土种类:垫层 2.混凝土强度等级:C15	m <sup>3</sup>	0.57			
21	010501003004	(特色景墙)独 立基础	1.混凝土种类: 2.混凝土强度等级:C30	m <sup>3</sup>	2			
22	010503002034	(特色景墙)矩 形梁	1.混凝土种类: 2.混凝土强度等级:C30	m <sup>3</sup>	2			



# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第875页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
23	010516002001	(特色景墙) 预埋铁件	1.钢材种类:钢板, 三级钢筋 2.规格:280*280*10钢板, 三级16锚筋 3.铁件尺寸:300*300	t	0.25			
24	010101003011	(围墙) 挖沟槽土方	1.土壤类别:普通土 2.挖土深度: 3.弃土运距:	m3	472.297			
25	010103001013	(围墙) 回填方	1.密实度要求: 2.填方材料品种:普通土 3.填方粒径要求: 4.填方来源、运距:	m3	257.944			
26	010201017006	(围墙) 碎石垫层	1.厚度:150厚 2.材料品种及比例:级配碎石垫层3.基层:素土夯实, 密实度≥95%	m3	58.65			
27	010501001089	(围墙) 垫层	1.混凝土种类:垫层 2.混凝土强度等级:C15	m3	40.14			
28	010401001012	(围墙) 砖基础	1.砖品种、规格、强度等级:MU15混凝土砖 2.基础类型: 3 砂浆强度等级:M10砂浆 4.防潮层材料种类:20厚1:3水泥防潮层, 距室外地坪60处, 内掺3%防水剂	m3	62.58			
29	010401009001	(围墙) 实心砖柱	1.砖品种、规格、强度等级:MU10混凝土砖 2.柱类型:含C25预制混凝土块 3.砂浆强度等级、配合比:M7.5水泥砂浆	m3	9.12			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第876页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
30	010401003022	(围墙)实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级:MU10混凝土砖 2.墙体类型: 3.砂浆强度等级、配合比:M7.5水泥砂浆	m3	77.56			
31	010401003023	(围墙)实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级:MU10混凝土砖(底部间隔12米预留120*120排水口) 2.墙体类型: 3.砂浆强度等级、配合比:M7.5水泥砂浆	m3	74.13			
32	010507005011	扶手、压顶	1.断面尺寸:240*240mm 2.混凝土种类:混凝土压顶 3.混凝土强度等级:C25	m3	15.51			
33	010516002002	(围墙)预埋铁件	1.钢材种类:详见图纸 2.规格: 3.铁件尺寸:	t	0.878			
34	010903004001	(围墙)墙面变形缝	1.嵌缝材料种类:沥青麻丝 2.止水带材料种类: 3.盖缝材料: 4.防护材料种类:具体做法详见图集15J-012-1-J9(a平缝)	m	20			
35	011503001042	(围墙)金属扶手、栏杆、栏板	h=0.7m,具体详见图纸	m	281.52			
36	010501001090	(坐凳)垫层	1.混凝土种类:垫层 2.混凝土强度等级:C15	m3	1.09			
37	010401001013	(坐凳)砖基础	1.砖品种、规格、强度等级:MU10砖 2.基础类型: 3.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆 4.防潮层材料种类:	m3	1.64			
38	010401003024	(坐凳)实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级:MU10砖 2.墙体类型: 3.砂浆强度等级、配合比:M7.5水泥砂浆	m3	2.14			
39	010507005012	(坐凳)扶手、压顶	1.断面尺寸:350*100mm 2.混凝土种类:压顶 3.混凝土强度等级:C20	m3	0.42			
40	010501001091	(种植池)垫层	1.混凝土种类:100厚混凝土垫层 2.混凝土强度等级:C20	m3	11.4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第877页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
41	010401001014	(种植池) 砖基础	1.砖品种、规格、强度等级:MU10水泥砖墙 2.基础类型: 3.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆 4.防潮层材料种类:	m3	37			
42	010401003025	(种植池) 实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级: MU10机制砖 2.墙体类型: 240mm 3.砂浆强度等级、配合比: M7.5水泥砂浆	m3	72			
43	010515001380	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格:铺装基层加筋 三级8@200单层双向钢筋网片, 2、该项按实结算。	t	2			
44	010507005013	(种植池) 扶手、压顶	1.断面尺寸:180*240 2.混凝土种类: 3.混凝土强度等级:C20	m3	8.64			
45	01B182	(坐凳区廊架) (详见图纸做法)		座	1			
46	01B183	(移动花箱) (详见图纸做法)		套	10			
47	010401014001	(雨水篦子下) 砖地沟、明沟	1.砖品种、规格、强度等级:M7.5防水砂浆砌筑 MU10砖 2.沟截面尺寸:详见图纸 3.垫层材料种类、厚度:100厚C20素混凝土垫层 4.混凝土强度等级: 5.砂浆强度等级:	m	50			
48	010501001092	(玻璃地雕) 垫层	1.混凝土种类:100厚混凝土垫层 2.混凝土强度等级:C20	m3	20			
49	010507005014	(雨水篦子下) 压顶	1.断面尺寸:120*80 详见图纸 2.混凝土种类:砼压顶 3.混凝土强度等级:C25	m3	0.48			
50	01B184	(采光井) (详见图纸做法)		座	3			
51	01B185	成品仿木色铝合金百叶窗, 专业厂家二次设计, (详见图纸做法)		m2	15			
52	010501001093	(归家廊架) 垫层	1.混凝土种类:100厚混凝土垫层 2.混凝土强度等级:C20	m3	0.7			
53	010515001381	(种植池) 现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级6箍筋	t	0.24			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第878页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
54	010515001382	(种植池)现浇 构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级10	t	0.58			
55	01B186	(雨水篦子下) 整体式树脂混凝 土成品排水沟 (详见图纸做 法)		m	50			
56	010501001094	(阅读廊架)垫 层	1.混凝土种类:100厚混凝土 垫层 2.混凝土强度等级:C20	m3	5			
57	010501003005	(归家廊架)独 立基础	1.混凝土种类: 2.混凝土强度等级:C30	m3	3.5			
58	010401003026	(阅读廊架)实 心砖墙	1.砖品种、规格、强度等 级: MU10机制砖 2.墙体类型: 240mm 3.砂浆强度等级、配合比: M7.5水泥砂浆	m3	25			
59	010515001383	(归家廊架)现 浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级8	t	0.08			
60	010502001036	(阅读廊架)矩 形柱	1.混凝土种类: 2.混凝土强度等级:C20	m3	6			
61	010515001384	(归家廊架)现 浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级12	t	0.25			
62	010516002003	(归家廊架)预 埋铁件	1.钢材种类:钢板, 三级钢 筋 2.规格:280*280*10钢板, 三 级16锚筋 3.铁件尺寸:300*300	t	0.25			
63	010201017007	黑色砾石	1.厚度:150厚 2.材料品种及比例:级配黑 色砾石3.基层:	m3	58.65			
64	010515001385	(阅读廊架)现 浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级10	t	0.85			
65	010515001386	(阅读廊架)现 浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级12	t	0.62			
66	01B187	归家廊架,具体 样式详见设计		座	2			
67	010515001387	(阅读廊架)现 浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级14	t	0.25			
68	010515001388	(阅读廊架)现 浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级6.5箍 筋	t	0.69			
69	01B188	异型构筑物(艺 术雕塑),具体 样式详见设计		座	1			
70	010505003053	(阅读廊架)平 板	1.混凝土种类: 2.混凝土强度等级:C30	m3	15			
71	01B189	木平台,具体样 式详见设计		m²	156			
72	01B190	(阅读廊架)成 品仿木色铝合金 窗,专业厂家二 次设计,(详见 图纸做法)		m2	12			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第879页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
73	01B191	(阅读廊架)成品仿木色铝合金隔断窗,专业厂家二次设计,(详见图纸做法)		m2	36			
74	01B192	(阅读廊架),专业厂家二次设计,(详见图纸做法)		套	1			
室外铺装及园建装饰工程								
1	011102001003	(铺装)石材楼地面(停车位)	1.找平层厚度、砂浆配合比: 2.结合层厚度、砂浆配合比:30厚1:9透水水泥中砂拌匀找平 3.面层材料品种、规格、颜色:100*200*60深灰色荷兰砖 4.嵌缝材料种类: 5.防护层材料种类: 6.酸洗、打蜡要求:	m2	43.72			
2	011102001004	(铺装)石材楼地面(停车位)	1.找平层厚度、砂浆配合比: 2.结合层厚度、砂浆配合比:60厚中砂垫层(40%中砂+60%种植土+10g平米复合肥) 3.面层材料品种、规格、颜色:250*195*70厚深灰色“井”字成品植草砖 4.嵌缝材料种类: 5.防护层材料种类: 6.酸洗、打蜡要求:	m2	962.76			
3	011101003084	(垃圾回收点)	1.找平层厚度、砂浆配合比:60厚混凝土 2.面层厚度、混凝土强度等级:C25	m2	13.44			
4	011102001005	(铺装)石材楼地面(活动场地)	1.找平层厚度、砂浆配合比: 2.结合层厚度、砂浆配合比:30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.面层材料品种、规格、颜色:100*100*30厚山东白麻荔枝面花岗岩 4.嵌缝材料种类: 5.防护层材料种类: 6.酸洗、打蜡要求:	m2	31.19			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第880页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	011102001006	(铺装)石材楼地面(活动场地)	1.找平层厚度、砂浆配合比: 2.结合层厚度、砂浆配合比:30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.面层材料品种、规格、颜色:200*200*30厚芝麻灰荔枝面花岗岩 4.嵌缝材料种类: 5.防护层材料种类: 6.酸洗、打蜡要求:	m2	180.76			
6	011102001007	(铺装)石材楼地面(活动场地)	1.找平层厚度、砂浆配合比: 2.结合层厚度、砂浆配合比:30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.面层材料品种、规格、颜色:300*150*30厚黄锈石荔枝面90°人字铺 4.嵌缝材料种类: 5.防护层材料种类: 6.酸洗、打蜡要求:	m2	305.68			
7	011102001008	(铺装)石材楼地面(活动场地)	1.找平层厚度、砂浆配合比: 2.结合层厚度、砂浆配合比:30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.面层材料品种、规格、颜色:300*300*30厚黄锈石荔枝面花岗岩 4.嵌缝材料种类: 5.防护层材料种类: 6.酸洗、打蜡要求:	m2	204.82			
8	011102001009	(铺装)石材楼地面(活动场地)	1.找平层厚度、砂浆配合比: 2.结合层厚度、砂浆配合比:30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.面层材料品种、规格、颜色:300*300*30厚深芝麻灰荔枝面花岗岩 4.嵌缝材料种类: 5.防护层材料种类: 6.酸洗、打蜡要求:	m2	33.91			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第881页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	011102001010	(铺装)石材楼地面(活动场地)	1.找平层厚度、砂浆配合比: 2.结合层厚度、砂浆配合比:30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.面层材料品种、规格、颜色:300*300*30厚山东白麻荔枝面花岗岩 4.嵌缝材料种类: 5.防护层材料种类: 6.酸洗、打蜡要求:	m2	55.62			
10	011102001011	(铺装)石材楼地面(活动场地)	1.找平层厚度、砂浆配合比: 2.结合层厚度、砂浆配合比:30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.面层材料品种、规格、颜色:600*600*30厚黄锈石荔枝面花岗岩 4.嵌缝材料种类: 5.防护层材料种类: 6.酸洗、打蜡要求:	m2	222.47			
11	011102001012	(铺装)石材楼地面(车行道)	1.找平层厚度、砂浆配合比: 2.结合层厚度、砂浆配合比:30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.面层材料品种、规格、颜色:300*300*50厚黄锈石荔枝面花岗岩 4.嵌缝材料种类: 5.防护层材料种类: 6.酸洗、打蜡要求:	m2	114.42			
12	011102001013	(铺装)石材楼地面(车行道)	1.找平层厚度、砂浆配合比: 2.结合层厚度、砂浆配合比:30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.面层材料品种、规格、颜色:300*300*50厚山东白芝麻荔枝面花岗岩 4.嵌缝材料种类: 5.防护层材料种类: 6.酸洗、打蜡要求:	m2	123.13			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第882页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	011102001014	(铺装)石材楼地面(车行道)	1.找平层厚度、砂浆配合比: 2.结合层厚度、砂浆配合比:30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.面层材料品种、规格、颜色:300*300*50厚深芝麻灰荔枝面花岗岩 4.嵌缝材料种类: 5.防护层材料种类: 6.酸洗、打蜡要求:	m2	385.82			
14	011102001015	(铺装)石材楼地面(车行道)	1.找平层厚度、砂浆配合比: 2.结合层厚度、砂浆配合比:30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.面层材料品种、规格、颜色:424*424*50厚山东白麻荔枝面45°斜铺 4.嵌缝材料种类: 5.防护层材料种类: 6.酸洗、打蜡要求:	m2	285.16			
15	011102001016	(铺装)石材楼地面(车行道)	1.找平层厚度、砂浆配合比: 2.结合层厚度、砂浆配合比:30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.面层材料品种、规格、颜色:600*200*30厚深芝麻灰荔枝面花岗岩 4.嵌缝材料种类: 5.防护层材料种类: 6.酸洗、打蜡要求:	m2	2.48			
16	011102001017	(铺装)石材楼地面(车行道)	1.找平层厚度、砂浆配合比: 2.结合层厚度、砂浆配合比:30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.面层材料品种、规格、颜色:600*200*50厚黄锈石荔枝面花岗岩 4.嵌缝材料种类: 5.防护层材料种类: 6.酸洗、打蜡要求:	m2	15.67			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第883页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
17	011102001018	(铺装)石材楼地面(车行道)	1.找平层厚度、砂浆配合比: 2.结合层厚度、砂浆配合比:30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.面层材料品种、规格、颜色:600*600*30厚黄锈石荔枝面花岗岩 4.嵌缝材料种类: 5.防护层材料种类: 6.酸洗、打蜡要求:	m <sup>2</sup>	6.16			
18	011102001019	(铺装)石材楼地面(车行道)	1.找平层厚度、砂浆配合比: 2.结合层厚度、砂浆配合比:30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.面层材料品种、规格、颜色:芝麻白PC砖 4.嵌缝材料种类: 5.防护层材料种类: 6.酸洗、打蜡要求:	m <sup>2</sup>	852			
19	011102001020	(铺装)石材楼地面(车行道)	1.找平层厚度、砂浆配合比: 2.结合层厚度、砂浆配合比:30厚1:6干硬性水泥砂浆 3.面层材料品种、规格、颜色:芝麻灰PC砖 4.嵌缝材料种类: 5.防护层材料种类: 6.酸洗、打蜡要求:	m <sup>2</sup>	325			
20	01B193	(铺装)立道牙铺设	1.垫层厚度、材料种类:100厚C15素混凝土垫层 2.路牙材料种类、规格:1000*100*250机切面五莲灰立道牙(弧形)(雨水篦子处开孔700*50mm,详见图纸) 3.砂浆强度等级:30厚1:3水泥砂浆粘贴	m	425.12			
21	01B194	(铺装)平道牙铺设	1.垫层厚度、材料种类:100厚C15素混凝土垫层 2.路牙材料种类、规格:1000*200*100机切面五莲灰平道牙(弧形) 3.砂浆强度等级:20厚1:3水泥砂浆粘贴	m	21.74			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第884页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
22	01B195	(铺装)立道牙铺设	1.垫层厚度、材料种类:100厚C15素混凝土垫层 2.路牙材料种类、规格:1000*100*250机切面五莲灰立道牙(直形)(雨水篦子处开孔700*50mm,详见图纸) 3.砂浆强度等级:30厚1:3水泥砂浆粘贴	m	1610.6			
23	01B196	(铺装)平道牙铺设	1.垫层厚度、材料种类:100厚C15素混凝土垫层 2.路牙材料种类、规格:1000*200*100机切面五莲灰平道牙(直形) 3.砂浆强度等级:20厚1:3水泥砂浆粘贴	m	230.41			
24	011102001021	(铺装)石材楼地面(人行道)	1.找平层厚度、砂浆配合比: 2.结合层厚度、砂浆配合比:30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.面层材料品种、规格、颜色:100*100*25厚深芝麻灰荔枝面花岗岩 4.嵌缝材料种类: 5.防护层材料种类: 6.酸洗、打蜡要求:	m <sup>2</sup>	20.54			
25	011102001022	(铺装)石材楼地面(人行道)	1.找平层厚度、砂浆配合比: 2.结合层厚度、砂浆配合比:30厚1:6干硬性水泥砂浆 3.面层材料品种、规格、颜色:200*100*50厚黄色烧结砖90°人字铺 5.防护层材料种类: 6.酸洗、打蜡要求:	m <sup>2</sup>	109.48			
26	011102001023	(铺装)石材楼地面(人行道)	1.找平层厚度、砂浆配合比: 2.结合层厚度、砂浆配合比:30厚1:6干硬性水泥砂浆 3.面层材料品种、规格、颜色:200*100*50厚黄色烧结砖顺铺 5.防护层材料种类: 6.酸洗、打蜡要求:	m <sup>2</sup>	9.74			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第885页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
27	011102001024	(铺装)石材楼地面(人行道)	1.找平层厚度、砂浆配合比: 2.结合层厚度、砂浆配合比:30厚1:6干硬性水泥砂浆 3.面层材料品种、规格、颜色:200*100*50厚赭色烧结砖 5.防护层材料种类: 6.酸洗、打蜡要求:	m2	67.22			
28	011102001025	(铺装)石材楼地面(人行道)	1.找平层厚度、砂浆配合比: 2.结合层厚度、砂浆配合比:30厚1:6干硬性水泥砂浆 3.面层材料品种、规格、颜色:300*150*25厚黄锈石荔枝面1/2工字纹 5.防护层材料种类: 6.酸洗、打蜡要求:	m2	151.32			
29	011102001026	(铺装)石材楼地面(人行道)	1.找平层厚度、砂浆配合比: 2.结合层厚度、砂浆配合比:30厚1:6干硬性水泥砂浆 3.面层材料品种、规格、颜色:600*200*25厚深芝麻灰荔枝面花岗岩 5.防护层材料种类: 6.酸洗、打蜡要求:	m2	7.55			
30	011107001001	石材台阶面	1.找平层厚度、砂浆配合比: 2.粘结层材料种类:20厚1:3水泥砂浆结合层 3.面层材料品种、规格、颜色:600*300*50厚黄锈石荔枝面(台阶踏面)/900*150*30厚荔枝面芝麻灰花岗岩踢面 4.勾缝材料种类: 5.防滑条材料种类、规格: 6.防护材料种类:	m2	22.57			
31	01B197	(铺装)检查井盖,做法详见图纸,尺寸为800*800		个	58			
32	01B198	(绿化)检查井盖,做法详见图纸,直径为440mm,材质:高分子、纳米复合材料种植盆成品		个	89			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第886页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
33	01B199	(绿化)雨水篦子,做法详见图纸,尺寸为605*300*55,材质:不锈钢格板		个	70			
34	011202001001	(特色景墙)柱、梁面一般抹灰	1.柱(梁)体类型: 2.底层厚度、砂浆配合比: 3.面层厚度、砂浆配合比:25厚1:2水泥砂浆结合找平层 4.装饰面材料种类: 5.分格缝宽度、材料种类:	m2	3.345			
35	011204001001	(特色景墙)石材墙面	1.墙体类型: 2.安装方式:20厚1:2水泥砂浆找平层 3.面层材料品种、规格、颜色:25厚黄金麻荔枝面饰面 4.缝宽、嵌缝材料种类: 5.防护材料种类: 6.磨光、酸洗、打蜡要求:	m2	6.086			
36	011205001001	(特色景墙)石材柱面	1.柱截面类型、尺寸: 2.安装方式:20厚1:2水泥砂浆找平层 3.面层材料品种、规格、颜色:25厚黄金麻荔枝面饰面 4.缝宽、嵌缝材料种类: 5.防护材料种类: 6.磨光、酸洗、打蜡要求:	m2	4.369			
37	011204001002	(特色景墙)石材墙面	1.墙体类型: 2.安装方式:20厚1:2水泥砂浆找平层 3.面层材料品种、规格、颜色:400*150*15黄金麻亚光面饰面 4.缝宽、嵌缝材料种类: 5.防护材料种类: 6.磨光、酸洗、打蜡要求:	m2	0.6			
38	011204001003	(特色景墙)石材墙面	1.墙体类型: 2.安装方式:20厚1:2水泥砂浆找平层 3.面层材料品种、规格、颜色:283*283*25黄金麻亚光面45°铺(墙) 4.缝宽、嵌缝材料种类: 5.防护材料种类: 6.磨光、酸洗、打蜡要求:	m2	1.922			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第887页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
39	011204001004	(特色景墙)石材墙面	1.墙体类型: 2.安装方式:20厚1:2水泥砂浆找平层 3.面层材料品种、规格、颜色:600*380*100黄金麻荔枝面压顶 4.缝宽、嵌缝材料种类: 5.防护材料种类: 6.磨光、酸洗、打蜡要求:	m2	1.482			
40	011205001002	(特色景墙)石材柱面	1.柱截面类型、尺寸: 2.安装方式:20厚1:2水泥砂浆找平层 3.面层材料品种、规格、颜色:525*630*100黄金麻荔枝面压顶 4.缝宽、嵌缝材料种类: 5.防护材料种类: 6.磨光、酸洗、打蜡要求:	m2	0.66			
41	011406001001	(特色景墙)抹灰面油漆	1.基层类型: 2.腻子种类: 3.刮腻子遍数: 4.防护材料种类: 5.油漆品种、刷漆遍数:米色真石漆 6.部位:	m2	12.5			
42	011502003001	(特色景墙)石材装饰线	1.基层类型: 2.线条材料品种、规格、颜色:600*50*35黄金麻荔枝面线脚(倒角10)线脚B 3.防护材料种类:	m	9.72			
43	011502003002	(特色景墙)石材装饰线	1.基层类型: 2.线条材料品种、规格、颜色:600*50*35黄金麻荔枝面线脚(倒角10)线脚A 3.防护材料种类:	m	6.804			
44	011502003003	(特色景墙)石材装饰线	1.基层类型: 2.线条材料品种、规格、颜色:465*40*45黄金麻荔枝面线脚 3.防护材料种类:	m	3.2			
45	011502003004	(特色景墙)石材装饰线	1.基层类型: 2.线条材料品种、规格、颜色:600*40*45黄金麻荔枝面线脚 3.防护材料种类:	m	3.9			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第888页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
46	01B200	(特色景墙) 隔断, 具体详见图纸		m²	20			
47	01B201	(特色景墙) 艺术廊架, 具体详见图纸		组	1			
48	011201001107	(围墙) 墙面一般抹灰	1.墙体类型: 2.底层厚度、砂浆配合比: 3.面层厚度、砂浆配合比:25厚1:2.5水泥砂浆结合找平层 4.装饰面材料种类: 5.分格缝宽度、材料种类:	m2	1092.66			
49	011202001002	(围墙) 柱、梁面一般抹灰	1.柱(梁)体类型: 2.底层厚度、砂浆配合比: 3.面层厚度、砂浆配合比:25厚1:2.5水泥砂浆结合找平层(设10*10凹缝) 4.装饰面材料种类: 5.分格缝宽度、材料种类:	m2	81.19			
50	01B202	(围墙) 黑色石材胶画线		m	1573.52			
51	011406001002	(围墙) 抹灰面油漆	1.基层类型: 2.腻子种类: 3.刮腻子遍数: 4.防护材料种类: 5.油漆品种、刷漆遍数:米色真石漆 6.部位:	m2	991.5			
52	011205001003	(围墙) 石材柱面	1.柱截面类型、尺寸: 2.安装方式:25厚1:2水泥砂浆找平粘接 3.面层材料品种、规格、颜色:25厚黄锈石荔枝面(柱面) 4.缝宽、嵌缝材料种类: 5.防护材料种类: 6.磨光、酸洗、打蜡要求:	m2	13.57			
53	011205001004	(围墙) 石材柱面	1.柱截面类型、尺寸: 2.安装方式:25厚1:2水泥砂浆找平粘接 3.面层材料品种、规格、颜色:20厚黄锈石磨光面(柱) 4.缝宽、嵌缝材料种类: 5.防护材料种类: 6.磨光、酸洗、打蜡要求:	m2	2.04			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第889页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
54	011205001005	(围墙)石材柱面	1.柱截面类型、尺寸: 2.安装方式:30厚1:2水泥砂浆找平粘接 3.面层材料品种、规格、颜色:510*460*100厚黄锈石磨光面整石压顶(柱) 4.缝宽、嵌缝材料种类: 5.防护材料种类: 6.磨光、酸洗、打蜡要求:	m2	1.41			
55	011204001005	(围墙)石材墙面	1.墙体类型: 2.安装方式:25厚1:2水泥砂浆找平粘接 3.面层材料品种、规格、颜色:600*300*25厚黄锈石荔枝面饰面 4.缝宽、嵌缝材料种类: 5.防护材料种类: 6.磨光、酸洗、打蜡要求:	m2	165.94			
56	011204001006	(围墙)石材墙面	1.墙体类型: 2.安装方式:30厚1:2.5水泥砂浆找平粘接 3.面层材料品种、规格、颜色:100厚黄锈石磨光面整石压顶 4.缝宽、嵌缝材料种类: 5.防护材料种类: 6.磨光、酸洗、打蜡要求:	m2	11.14			
57	011204001007	(围墙)石材墙面	1.墙体类型: 2.安装方式:30厚1:2.5水泥砂浆找平粘接 3.面层材料品种、规格、颜色:600*380*80厚黄锈石磨光面整石压顶 4.缝宽、嵌缝材料种类: 5.防护材料种类: 6.磨光、酸洗、打蜡要求:	m2	17.39			
58	011201001108	(坐凳)墙面一般抹灰	1.墙体类型: 2.底层厚度、砂浆配合比: 3.面层厚度、砂浆配合比:20厚1:2.5防水砂浆掺5%防水粉 4.装饰面材料种类: 5.分格缝宽度、材料种类:	m2	23.23			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第890页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
59	011207001001	(坐凳) 墙面装饰板	1.龙骨材料种类、规格、中距:木龙骨 2.隔离层材料种类、规格: 3.基层材料种类、规格:角钢 4.面层材料品种、规格、颜色:40厚470*100樟子松,栗色水封漆饰面,缝5mm,沉头螺栓固定 5.压条材料种类、规格:1000*50*50樟子松防腐木龙骨,间隔20mm,1000*350*55樟子松封边,栗色水封漆饰面,间隔20mm,沉头螺栓固定	m2	5.64			
60	011204001008	(坐凳) 石材墙面	1.墙体类型: 2.安装方式:20厚1:2水泥砂浆找平层 3.面层材料品种、规格、颜色:600*350*25厚芝麻白花岗岩荔枝面,带60*10线脚,详见X1.2/A 4.缝宽、嵌缝材料种类: 5.防护材料种类: 6.磨光、酸洗、打蜡要求:	m2	10.8			
61	011204001009	(坐凳) 石材墙面	1.墙体类型: 2.安装方式:20厚1:2水泥砂浆找平层 3.面层材料品种、规格、颜色:470*350*25芝麻白花岗岩荔枝面 4.缝宽、嵌缝材料种类: 5.防护材料种类: 6.磨光、酸洗、打蜡要求:	m2	1.32			
62	011201001109	(采光井) 墙面一般抹灰	1.墙体类型: 2.底层厚度、砂浆配合比: 3.面层厚度、砂浆配合比:20厚1:3水泥砂浆找平粘接层 4.装饰面材料种类: 5.分格缝宽度、材料种类:	m2	330.96			
63	011406001003	(采光井) 抹灰面油漆	1.基层类型: 2.腻子种类: 3.刮腻子遍数: 4.防护材料种类: 5.油漆品种、刷漆遍数:5厚浅黄色细粒真石漆饰面 6.部位:	m2	314.16			



分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第891页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
64	011201001110	(种植池) 墙面 一般抹灰	1.墙体类型:砖墙 2.底层厚度、砂浆配合比:20厚1:3水泥砂浆 3.面层厚度、砂浆配合比: 4.装饰面材料种类: 5.分格缝宽度、材料种类:	m2	600			
65	011204001010	(种植池) 石材 墙面	1.墙体类型:砖墙 2.安装方式:20厚1:3水泥砂浆 3.面层材料品种、规格、颜色:芝麻白花岗岩(具体详见种植池设计) 4.缝宽、嵌缝材料种类: 5.防护材料种类: 6.磨光、酸洗、打蜡要求:	m2	200			
66	011204001011	(种植池) 石材 墙面	1.墙体类型:砖墙 2.安装方式:20厚1:3水泥砂浆 3.面层材料品种、规格、颜色:芝麻白花岗岩压顶(具体详见种植池设计) 4.缝宽、嵌缝材料种类: 5.防护材料种类: 6.磨光、酸洗、打蜡要求:	m2	60			
67	011101003085	(玻璃地雕) 细 石混凝土楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:40厚C20细石混凝土 2.面层厚度、混凝土强度等级:	m2	20			
68	01B203	玻璃地雕(具体 样式详见设计)		m2	20			
69	011406001004	(阅读廊架) 抹 灰面油漆	1.基层类型: 2.腻子种类: 3.刮腻子遍数: 4.防护材料种类: 5.油漆品种、刷漆遍数:真石漆 6.部位:	m2	256			
70	01B204	入口门廊(具体 样式详见设计)		项	1			
71	01B205	(入口门廊) 仿 铜立体Logo (“高”“实” “雅”“苑”4 个/组), 具体 详见图纸		组	1			
(门卫室) 土建工程								

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第892页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	010101004002	挖基坑土方	1.土壤类别: 2.挖土深度: 3.弃土运距:综合考虑	m3	40			
2	010103001014	回填方	1.密实度要求: 2.填方材料品种: 3.填方粒径要求: 4.填方来源、运距:综合考虑	m3	20			
3	010515001389	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:箍筋三级6.5	t	0.086			
4	010515001390	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:箍筋三级8	t	0.827			
5	010515001391	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级6	t	0.099			
6	010515001392	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级8	t	0.727			
7	010515001393	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级10	t	0.031			
8	010515001394	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级12	t	0.901			
9	010515001395	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级14	t	0.24			
10	010515001396	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级16	t	0.411			
11	010515001397	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级18	t	0.225			
12	010515001398	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级20	t	1.404			
13	010515001399	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级22	t	0.501			
14	010515011084	植筋	1.钢筋种类、规格:三级6.5	根	10			
15	010501001095	垫层	1.混凝土种类: 2.混凝土强度等级:C15	m3	3.229			
16	010501003006	独立基础	1.混凝土种类: 2.混凝土强度等级:C30	m3	13.445			
17	010503001001	基础梁	1.混凝土种类: 2.混凝土强度等级:C30	m3	3.78			
18	010502001037	矩形柱	1.混凝土种类: 2.混凝土强度等级:C30	m3	6.882			
19	010503002035	矩形梁	1.混凝土种类: 2.混凝土强度等级:C30	m3	3.318			
20	010505003054	平板	1.混凝土种类: 2.混凝土强度等级:C30	m3	12.245			
21	010402001023	砌块墙	1.砌块品种、规格、强度等级:砌块强度不低于A3.5,容重不大于7KN/m3 2.墙体类型:加气混凝土砌块 3.砂浆强度等级:专用砂浆,强度等级不应低于M5	m3	3.264			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第893页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
22	010503005022	过梁	1.混凝土种类: 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.18			
23	010507005015	压顶	1.断面尺寸:200*120 2.混凝土种类: 3.混凝土强度等级:C25	m3	0.015			
24	010802001010	铝合金门	1.门代号及洞口尺寸:铝合金门 2.尺寸及材质:详见图纸及甲方要求	m2	2.4			
25	010807001029	铝合金窗	1.窗代号及洞口尺寸:铝合金窗 2.尺寸及材质:详见图纸及甲方要求	m2	6.3			
26	01B206	地面1:做法:1.素土夯实,压实系数大于等于0.9,2.100厚C20混凝土,3.直径8@150钢筋网片		m²	3.36			
27	011201001111	外墙3	1.墙体类型:砌块墙 2.底层厚度、砂浆配合比: 3.面层厚度、砂浆配合比:15厚1:3水泥砂浆找平 4.装饰面材料种类: 5.分格缝宽度、材料种类:	m2	23.04			
28	011001003099	外墙3	1.保温隔热部位: 2.保温隔热方式: 3.踢脚线、勒脚线保温做法: 4.龙骨材料品种、规格: 5.保温隔热面层材料品种、规格、性能:聚苯板保温层,配套胶粘剂粘贴,铺锚栓固定 6.保温隔热材料品种、规格及厚度: 7.增强网及抗裂防水砂浆种类: 8.粘结材料种类及做法: 9.防护材料种类及做法:3-5厚抹面胶浆,中间压入一层耐碱玻璃纤维网布	m2	22.8			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第894页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
29	011001001023	保温隔热屋面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:最薄处30厚水泥膨胀珍珠岩 2.隔气层材料品种、厚度: 3.粘结材料种类、做法: 4.防护材料种类、做法:	m2	60.215			
30	011101006001	平面砂浆找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚水泥砂浆 2.部位:	m2	60.215			
31	011101006002	平面砂浆找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:30厚细石混凝土找平层 2.部位:	m2	60.215			
32	010902001021	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:3厚SBS改性沥青防水卷材 2.防水层数: 3.防水层做法:含上返,具体做法详见图纸 4.收口压条做法:	m2	60.215			
33	011001003100	保温隔热墙面	1.保温隔热部位: 2.保温隔热方式: 3.踢脚线、勒脚线保温做法: 4.龙骨材料品种、规格: 5.保温隔热面层材料品种、规格、性能: 6.保温隔热材料品种、规格及厚度: 7.增强网及抗裂防水砂浆种类: 8.粘结材料种类及做法: 9.防护材料种类及做法:	m2	22.8			
(门卫室) 装饰工程								
1	011101006003	地面1	1.找平层厚度、砂浆配合比:1:3水泥砂浆找平层+素水泥浆一道 2.部位:地面	m2	3.3			
2	011406001005	顶棚1	1.基层类型:混凝土楼板 2.腻子种类:成品腻子 3.刮腻子遍数:满刮2-3厚腻子分2遍找平(交付面) 4.防护材料种类: 5.油漆品种、刷漆遍数:内墙涂料 6.部位:	m2	3.36			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高实雅苑项目

第895页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	011201001112	内墙1	1.墙体类型:砌块墙 2.底层厚度、砂浆配合比:1:1水泥砂浆(加水配重20%的801胶), 喷浆 3.面层厚度、砂浆配合比:20厚1:1:4混合砂浆抹灰找平 4.装饰面材料种类: 5.分格缝宽度、材料种类:	m2	13.188			
4	011406003060	内墙1	1.基层类型:砌块墙 2.腻子种类:成品腻子 3.刮腻子遍数:满刮2-3厚腻子分2遍找平(交付面)	m2	13.188			
5	011105001011	踢脚1	1.踢脚线高度:根据现场 2.底层厚度、砂浆配合比:1:1水泥砂浆(加水配重20%的801胶), 喷浆 3.面层厚度、砂浆配合比:20厚1:3水泥砂浆找平+1厚1:2.5水泥砂浆压实赶光	m	6.6			
6	011406003061	外墙3	1.基层类型:砌块墙 2.腻子种类:柔性腻子 3.刮腻子遍数:	m2	23.04			
7	011204001012	外墙3	1.墙体类型: 2.安装方式:干挂 3.面层材料品种、规格、颜色:25-30厚石材板 4.缝宽、嵌缝材料种类:用硅酮密封胶填缝 5.防护材料种类: 6.磨光、酸洗、打蜡要求:	m2	125			
8	011101006004	屋面 平面砂浆找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:10厚石灰砂浆隔离层 2.部位:	m2	60.215			
9	011101006005	屋面 平面砂浆找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:50厚细石混凝土找平层 2.部位:	m2	60.215			
景观照明安装部分								

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第896页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	030404017201	配电箱	1.名称:景观专用箱 2.型号:非标 3.规格:室外不锈钢防雨型, 双层门, 防凝露, IP65 4.基础形式、材质、规格:底部设砼且槽钢基础 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:落地安装	台	1			
2	030409001002	接地极	1.名称:接地体 2.材质:热镀锌圆钢 3.规格:φ 25 4.土质: 5.基础接地形式:	根	1			
3	030412008001	中杆灯	1.名称:庭院灯 2.灯杆的材质及高度: 3.基础形式、浇筑材质:详见图纸	套	47			
4	030412004037	装饰灯	1.名称:草坪灯 2.型号: 3.基础形式、浇筑材质:详见图纸	套	20			
5	030412004038	装饰灯	1.名称:植物/雕塑射灯 2.型号: 3.规格: 4.安装形式:	套	21			
6	030412004039	装饰灯	1.名称:水景射灯 2.型号: 3.规格: 4.安装形式:	套	10			
7	030412004040	装饰灯	1.名称:壁灯 2.型号: 3.规格: 4.安装形式:	套	8			
8	030412005048	荧光灯	1.名称:LED灯带 2.型号: 3.规格: 4.安装形式:	米	34			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第897页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	030408003004	电缆保护管	1.名称:PE管 2.材质: 3.规格:PE25 4.敷设方式:埋地	m	2795			
10	030408003005	电缆保护管	1.名称:PE管 2.材质: 3.规格:PE32 4.敷设方式:埋地	m	306			
11	030408003006	电缆保护管	1.名称:过路保护钢管 2.材质: 3.规格:SC50 4.敷设方式:埋地	m	50			
12	030408001232	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:YJV5*6 3.规格: 4.材质: 5.敷设方式、部位:穿管 6.电压等级(kv): 7.地形:	m	318			
13	030408001233	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:YJV2*6 3.规格: 4.材质: 5.敷设方式、部位:穿管 6.电压等级(kv): 7.地形:	m	1820			
14	030408001234	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:YJV2*4 3.规格: 4.材质: 5.敷设方式、部位:穿管 6.电压等级(kv): 7.地形:	m	1010			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第898页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
15	030408006078	电力电缆头	1.名称:电缆头 2.型号:10以内 3.规格: 4.材质、类型: 5.安装部位: 6.电压等级(kV):	个	196			
16	030408006079	电力电缆头	1.名称:电缆头 2.型号:5芯10以内 3.规格: 4.材质、类型: 5.安装部位: 6.电压等级(kV):	个	6			
景观照明土建部分								
1	010101007001	管沟土方	1.土壤类别:普通土 2.管外径: 3.挖沟深度:综合考虑 4.回填要求:	m/m3	2600			
2	010103001015	回填方	1.密实度要求: 2.填方材料品种: 3.填方粒径要求: 4.填方来源、运距:	m3	2600			
设施及室外家具								
1	050307017001	垃圾箱	1.垃圾箱材质:果皮箱 2.规格尺寸: 3.深棕色烤漆箱体, 紧固螺母均为304不锈钢	个	7			
2	050307017002	垃圾箱	1.垃圾箱材质:分类垃圾桶 2.规格尺寸:4个每组、 3.塑料成品	组	8			
3	050307009001	标志牌	1.材料种类、规格:项目说明告示牌 2.铸字规格、种类: 3.喷字规格、颜色: 4.油漆品种、颜色:	个	1			
4	050307009002	标志牌	1.材料种类、规格:场地说明告示牌 2.铸字规格、种类: 3.喷字规格、颜色: 4.油漆品种、颜色:	个	1			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第899页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	050307009003	标志牌	1.材料种类、规格:停车场标识牌 2.镏字规格、种类: 3.喷字规格、颜色: 4.油漆品种、颜色:	个	2			
6	050307009004	标志牌	1.材料种类、规格:树种科普牌 2.镏字规格、种类: 3.喷字规格、颜色: 4.油漆品种、颜色:	个	10			
7	050307009005	标志牌	1.材料种类、规格:禁止翻越牌、小心地滑牌等 2.镏字规格、种类: 3.喷字规格、颜色: 4.油漆品种、颜色:	个	20			
8	050305010001	健身器材		组	6			
9	050305010002	儿童娱乐设施		组	1			
灌溉给水安装部分								
1	031001006143	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:中水 3.材质、规格:PE管DN200 4.连接形式:热熔 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	6			
2	031001006144	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:中水 3.材质、规格:PE管DN80 4.连接形式:热熔 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	357			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第900页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	031001006145	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:中水 3.材质、规格:PE管DN32 4.连接形式:热熔 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	128			
4	031001006146	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:中水 3.材质、规格:PE管DN25 4.连接形式:热熔 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	334			
5	031003013004	水表	1.安装部位(室内外):室外 2.型号、规格:DN200 3.连接形式: 4.附件配置:含2个闸阀1个倒流防止器	组(个)	1			
6	031003005044	塑料阀门	1.规格:DN32 2.连接形式:热熔	个	2			
7	031003005045	塑料阀门	1.规格:DN25 2.连接形式:热熔	个	7			
8	031003001024	螺纹阀门	1.类型:铜制快速取水器 2.材质: 3.规格、压力等级: 4.连接形式: 5.焊接方法:	个	19			
灌溉给水土建部分								
1	010101007002	管沟土方	1.土壤类别:普通土 2.管外径: 3.挖沟深度:综合考虑 4.回填要求:	m3	740			
2	010103001016	回填方	1.密实度要求: 2.填方材料品种: 3.填方粒径要求: 4.填方来源、运距:	m3	740			
3	010401011001	水表井	1.做法选用图集L13S2-7, 井盖选用图集L13S2-17	座	1			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第901页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	010401011002	六寸阀门箱	1.做法选用图集L13S2-7	座	9			
5	010507007001	其他构件	1.构件的类型:C20素混凝土 固定墩 2.构件规格:350*350*350 3.部位:室外 4.混凝土种类:C20 5.混凝土强度等级:	m3	0.82			
土石方工程								
土石方工程								
1	010101004003	挖基坑土方	1.土壤类别:普通土 2.挖土深度:详见图纸 3.弃土运距:5KM	m3	80520			
2	010102003001	爆破挖运石方	1.岩石类别:详见图纸 2.开凿深度:详见图纸 3.弃碴运距:详见图纸	m3	30969.24			
3	010103001017	回填方	1.密实度要求:符合设计要求 2.填方材料品种: 3.填方粒径要求: 4.填方来源、运距:	m3	32563			
基坑支护								
基坑支护								
1	010202008001	土钉 (MD0)	1.地层情况:黏性土层或强 风化带层 2.钻孔深度:1.5m 3.钻孔直径:22mm 4.置入方法:人工击入 5.杆体材料品种、规格、数 量:三级22钢筋 6.浆液种类、强度等级:	m	347.94			
2	010202008002	土钉 (MD1)	1.地层情况:黏性土层或强 风化带层 2.钻孔深度:1.5m 3.钻孔直径:22mm 4.置入方法:人工击入 5.杆体材料品种、规格、数 量:三级22钢筋 6.浆液种类、强度等级:	m	380.465			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第902页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	010202008003	土钉 (MD1)	1.地层情况:中等风化带 2.钻孔深度:1.5m 3.钻孔直径:22mm 4.置入方法:冲击成孔 5.杆体材料品种、规格、数量:三级22钢筋 6.浆液种类、强度等级:	m	86.275			
4	010202008004	土钉 (MD2)	1.地层情况:中等风化带 2.钻孔深度:0.5m 3.钻孔直径:50mm 4.置入方法:冲击成孔 5.杆体材料品种、规格、数量:三级22钢筋 6.浆液种类、强度等级:水灰比0.5水泥砂浆7.包含施工中所有机械安拆运输等措施项目费用	m	107.265			
5	010202009001	喷射混凝土、水泥砂浆	1.部位:土层 2.厚度:80mm 3.材料种类:混凝土 4.混凝土(砂浆)类别、强度等级:C20, 水泥为P.C复合硅酸盐水泥5.内布一级4@200*200钢筋网片6.包含施工中所有机械安拆运输等措施项目费用	m <sup>2</sup>	4230			
6	010515001400	面层钢筋现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:三级14加强筋	t	0.77			
7	010902006001	泄(吐)水管	1.吐水管品种、规格:Φ50PVC管, 每2m*2m设置1处, 加滤网, 详见图纸做法 2.接缝、嵌缝材料种类: 3.吐水管长度:大于350mm 4.油漆品种、刷漆遍数:	根(个)	925			
8	010202009002	喷射混凝土、水泥砂浆	1.部位:排水沟 2.厚度:80mm 3.材料种类:混凝土 4.混凝土(砂浆)类别、强度等级:C20, 水泥为P.C复合硅酸盐水泥5.内布一级4@200*200钢筋网片6.包含施工中所有机械安拆运输等措施项目费用	m <sup>2</sup>	85			
9	010904003034	楼(地)面砂浆防水(防潮)(集水井)	1.防水层做法:15厚M10防水砂浆抹面 2.砂浆厚度、配合比: 3.反边高度:详见图纸	m <sup>2</sup>	200			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第903页 共903页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	010202007002	锚杆1(锚杆长度14米)	1.地层情况:详见图纸 2.锚杆(索)类型、部位:2Φs15.2 3.钻孔深度:详见图纸 4.钻孔直径:150mm 5.杆体材料品种、规格、数量:钢绞线 6.预应力:预应力锁定值200KN 7.浆液种类、强度等级:注浆为水灰比0.5水泥浆,采用P.O42.5普通硅酸盐水泥,注浆体强度不小于25MPa;8、其他:架线环,间距1500mm, QM15型锚具, 20mm厚承压钢板等详见图纸内容9.包含施工中所有机械安拆运输等措施项目费用	m	1230			
11	010202007003	锚杆1(锚杆长度12米) 1.地层情况:详见图纸	2.锚杆(索)类型、部位:2Φs15.2 3.钻孔深度:详见图纸 4.钻孔直径:150mm 5.杆体材料品种、规格、数量:钢绞线 6.预应力:预应力锁定值200KN 7.浆液种类、强度等级:注浆为水灰比0.5水泥浆,采用P.O42.5普通硅酸盐水泥,注浆体强度不小于25MPa;8、其他:架线环,间距1500mm, QM15型锚具, 20mm厚承压钢板厚等详见图纸内容9.包含施工中所有机械安拆运输等措施项目费用	m	635			
合计								

# 措施项目清单计价汇总表

工程名称:高实雅苑项目

第1页 共21页

序号	项目名称	金额 (元)
	高层	
	1#楼地下建筑工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	1#楼地下装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	1#楼地上建筑工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	1#楼地上装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	1#楼给排水	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	1#楼采暖	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	地上电气	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	地下电气	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	智能化预留预埋	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	地上消防报警预留预埋	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	地下消防报警预留预埋	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	

# 措施项目清单计价汇总表

工程名称:高实雅苑项目

第2页 共21页

序号	项目名称	金额 (元)
	防火门监控系统预留预埋	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	地上	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	地下	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	地上消防报警	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	地下消防报警	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	防火门监控系统	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	消防设备电源系统	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	地上	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	地下	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	1#楼智能化	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	2#楼地下建筑工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	2#楼地下装饰工程	

# 措施项目清单计价汇总表

工程名称:高实雅苑项目

第3页 共21页

序号	项目名称	金额 (元)
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	2#楼地上建筑工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	2#楼地上装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	2#楼给排水	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	2#楼采暖	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	地上电气	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	地下电气	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	智能化预留预埋	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	地上消防报警预留预埋	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	地下消防报警预留预埋	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	防火门监控系统预留预埋	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	地上	
1	总价措施项目清单	



# 措施项目清单计价汇总表

工程名称:高实雅苑项目

第4页 共21页

序号	项目名称	金额 (元)
2	单价措施项目清单	
	地下	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	地上消防报警	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	地下消防报警	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	防火门监控系统	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	消防设备电源系统	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	地上	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	地下	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	2#楼智能化	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	3#楼地下建筑工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	3#楼地下装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	3#楼地上建筑工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	

# 措施项目清单计价汇总表

工程名称:高实雅苑项目

第5页 共21页

序号	项目名称	金额 (元)
	3#楼地上装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	3#楼给排水	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	3#楼采暖	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	地上电气	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	地下电气	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	智能化预留预埋	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	地上消防报警预留预埋	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	地下消防报警预留预埋	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	防火门监控系统预留预埋	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	地上	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	地下	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	地上消防报警	

# 措施项目清单计价汇总表

工程名称:高实雅苑项目

第6页 共21页

序号	项目名称	金额 (元)
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	地下消防报警	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	防火门监控系统	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	消防设备电源系统	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	地上	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	地下	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	3#楼智能化	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	4#楼地下建筑工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	4#楼地下装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	4#楼地上建筑工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	4#楼地上装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	4#楼给排水	
1	总价措施项目清单	

# 措施项目清单计价汇总表

工程名称:高实雅苑项目

第7页 共21页

序号	项目名称	金额 (元)
2	单价措施项目清单	
	4#楼采暖	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	地上电气	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	地下电气	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	智能化预留预埋	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	地上消防报警预留预埋	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	地下消防报警预留预埋	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	防火门监控系统预留预埋	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	地上	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	地下	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	水箱间	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	地上消防报警	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	

措施项目清单计价汇总表

工程名称:高实雅苑项目

第8页 共21页

序号	项目名称	金额（元）
	地下消防报警	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	防火门监控系统	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	消防设备电源系统	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	地上	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	地下	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	4#楼智能化	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	5#楼地下建筑工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	5#楼地下装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	5#楼地上建筑工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	5#楼地上装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	5#楼给排水	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	5#楼采暖	

# 措施项目清单计价汇总表

工程名称:高实雅苑项目

第9页 共21页

序号	项目名称	金额 (元)
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	地上电气	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	地下电气	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	智能化预留预埋	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	地上消防报警预留预埋	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	地下消防报警预留预埋	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	防火门监控系统预留预埋	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	地上	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	地下	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	地上消防报警	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	地下消防报警	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	防火门监控系统	
1	总价措施项目清单	

# 措施项目清单计价汇总表

工程名称:高实雅苑项目

第10页 共21页

序号	项目名称	金额 (元)
2	单价措施项目清单	
	消防设备电源系统	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	地上	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	地下	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	5#楼智能化	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	6#楼地下建筑工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	6#楼地下装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	6#楼地上建筑工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	6#楼地上装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	6#楼给排水	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	6#楼采暖	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	地上电气	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	

# 措施项目清单计价汇总表

工程名称:高实雅苑项目

第11页 共21页

序号	项目名称	金额 (元)
	地下电气	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	智能化预留预埋	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	地上消防报警预留预埋	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	地下消防报警预留预埋	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	防火门监控系统预留预埋	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	地上	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	地下	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	地上消防报警	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	地下消防报警	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	防火门监控系统	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	消防设备电源系统	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	地上	



# 措施项目清单计价汇总表

工程名称:高实雅苑项目

第12页 共21页

序号	项目名称	金额 (元)
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	地下	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	6#楼智能化	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	7#楼地下建筑工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	7#楼地下装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	7#楼地上建筑工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	7#楼地上装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	7#楼给排水	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	7#楼采暖	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	地上电气	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	地下电气	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	智能化预留预埋	
1	总价措施项目清单	

# 措施项目清单计价汇总表

工程名称:高实雅苑项目

第13页 共21页

序号	项目名称	金额 (元)
2	单价措施项目清单	
	地上消防报警预留预埋	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	地下消防报警预留预埋	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	防火门监控系统预留预埋	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	地上	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	地下	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	地上消防报警	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	地下消防报警	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	防火门监控系统	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	消防设备电源系统	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	地上	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	地下	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	

# 措施项目清单计价汇总表

工程名称:高实雅苑项目

第14页 共21页

序号	项目名称	金额 (元)
	7#楼智能化	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	8#楼地下建筑工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	8#楼地下装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	8#楼地上建筑工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	8#楼地上装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	8#楼给排水	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	8#楼采暖	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	地上电气	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	地下电气	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	智能化预留预埋	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	地上消防报警预留预埋	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	地下消防报警预留预埋	

# 措施项目清单计价汇总表

工程名称:高实雅苑项目

第15页 共21页

序号	项目名称	金额 (元)
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	防火门监控系统预留预埋	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	地上	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	地下	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	地上消防报警	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	地下消防报警	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	防火门监控系统	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	消防设备电源系统	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	地上	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	地下	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	8#楼智能化	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	9#楼地下建筑工程	
1	总价措施项目清单	

# 措施项目清单计价汇总表

工程名称:高实雅苑项目

第16页 共21页

序号	项目名称	金额 (元)
2	单价措施项目清单	
	9#楼地下装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	9#楼地上建筑工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	9#楼地上装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	9#楼给排水	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	9#楼采暖	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	地上电气	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	地下电气	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	智能化预留预埋	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	地上消防报警预留预埋	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	地下消防报警预留预埋	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	防火门监控系统预留预埋	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	

措施项目清单计价汇总表

工程名称:高实雅苑项目

第17页 共21页

序号	项目名称	金额（元）
	地上	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	地下	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	地上消防报警	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	地下消防报警	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	防火门监控系统	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	消防设备电源系统	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	地上	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	地下	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	9#楼智能化	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	物业配套	
	地下建筑工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	地下装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	

# 措施项目清单计价汇总表

工程名称:高实雅苑项目

第18页 共21页

序号	项目名称	金额 (元)
	地上建筑工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	地上装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	物业配套给排水	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	物业配套电气	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	消火栓	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	消防报警	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	通风	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	车库	
	车库建筑工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	车库装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	人防给水	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	人防排水	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	

# 措施项目清单计价汇总表

工程名称:高实雅苑项目

第19页 共21页

序号	项目名称	金额 (元)
	非人防排水	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	非人防给水	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	消防工程预留预埋	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	人防电气	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	非人防电气	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	消防报警及防火门监控预留预埋	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	人防通风	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	非人防通风	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	非人防喷淋	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	非人防消防栓	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	人防消防栓	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	人防喷淋	



# 措施项目清单计价汇总表

工程名称:高实雅苑项目

第20页 共21页

序号	项目名称	金额 (元)
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	人防泡沫灭火	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	泵房	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	气体灭火	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	人防消防报警	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	非人防防火门监控	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	非人防消防设备电源监控	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	非人防消防报警	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	防火卷帘	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	抗震支架工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	室外景观工程	
	园林绿化工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	室外铺装及园建土建工程	

# 措施项目清单计价汇总表

工程名称:高实雅苑项目

第21页 共21页

序号	项目名称	金额 (元)
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	室外铺装及园建装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	(门卫室) 土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	(门卫室) 装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	景观照明安装部分	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	景观照明土建部分	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	设施及室外家具	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	灌溉给水安装部分	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	灌溉给水土建部分	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	土石方工程	
	土石方工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	基坑支护	
	基坑支护	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第1页 共39页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
	高层				
	1#楼地下建筑工程				
1	夜间施工		2.55		
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运		2.18		
4	冬雨季施工		2.91		
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费		0.15		
	1#楼地下装饰工程				
1	夜间施工		3.64		
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运		3.28		
4	冬雨季施工		4.10		
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护		0.15		
	1#楼地上建筑工程				
1	夜间施工		2.55		
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运		2.18		
4	冬雨季施工		2.91		
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费		0.15		
	1#楼地上装饰工程				
1	夜间施工		3.64		
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运		3.28		
4	冬雨季施工		4.10		
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护		0.15		
	1#楼给排水				
1	夜间施工		2.50		
2	二次搬运		2.10		
3	冬雨季施工		2.80		
4	已完工程及设备保护		1.20		

总价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第2页 共39页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
	1#楼采暖				
1	夜间施工		2.50		
2	二次搬运		2.10		
3	冬雨季施工		2.80		
4	已完工程及设备保护		1.20		
	地上电气				
1	夜间施工		2.50		
2	二次搬运		2.10		
3	冬雨季施工		2.80		
4	已完工程及设备保护		1.20		
	地下电气				
1	夜间施工		2.50		
2	二次搬运		2.10		
3	冬雨季施工		2.80		
4	已完工程及设备保护		1.20		
	智能化预留预埋				
1	夜间施工		2.50		
2	二次搬运		2.10		
3	冬雨季施工		2.80		
4	已完工程及设备保护		1.20		
	地上消防报警预留预埋				
1	夜间施工		2.50		
2	二次搬运		2.10		
3	冬雨季施工		2.80		
4	已完工程及设备保护		1.20		
	地下消防报警预留预埋				
1	夜间施工		2.50		
2	二次搬运		2.10		
3	冬雨季施工		2.80		
4	已完工程及设备保护		1.20		
	防火门监控系统预留预埋				
1	夜间施工		2.50		
2	二次搬运		2.10		
3	冬雨季施工		2.80		

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第3页 共39页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
4	已完工程及设备保护		1.20		
	地上				
1	夜间施工		2.50		
2	二次搬运		2.10		
3	冬雨季施工		2.80		
4	已完工程及设备保护		1.20		
	地下				
1	夜间施工		2.50		
2	二次搬运		2.10		
3	冬雨季施工		2.80		
4	已完工程及设备保护		1.20		
	地上消防报警				
1	夜间施工		2.50		
2	二次搬运		2.10		
3	冬雨季施工		2.80		
4	已完工程及设备保护		1.20		
	地下消防报警				
1	夜间施工		2.50		
2	二次搬运		2.10		
3	冬雨季施工		2.80		
4	已完工程及设备保护		1.20		
	防火门监控系统				
1	夜间施工		2.50		
2	二次搬运		2.10		
3	冬雨季施工		2.80		
4	已完工程及设备保护		1.20		
	消防设备电源系统				
1	夜间施工		2.50		
2	二次搬运		2.10		
3	冬雨季施工		2.80		
4	已完工程及设备保护		1.20		
	地上				
1	夜间施工		2.50		
2	二次搬运		2.10		

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第4页 共39页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
3	冬雨季施工		2.80		
4	已完工程及设备保护		1.20		
	地下				
1	夜间施工		2.50		
2	二次搬运		2.10		
3	冬雨季施工		2.80		
4	已完工程及设备保护		1.20		
	1#楼智能化				
1	夜间施工		2.50		
2	二次搬运		2.10		
3	冬雨季施工		2.80		
4	已完工程及设备保护		1.20		
	2#楼地下建筑工程				
1	夜间施工		2.55		
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运		2.18		
4	冬雨季施工		2.91		
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费		0.15		
	2#楼地下装饰工程				
1	夜间施工		3.64		
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运		3.28		
4	冬雨季施工		4.10		
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护		0.15		
	2#楼地上建筑工程				
1	夜间施工		2.55		
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运		2.18		
4	冬雨季施工		2.91		
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费		0.15		
	2#楼地上装饰工程				

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第5页 共39页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
1	夜间施工		3.64		
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运		3.28		
4	冬雨季施工		4.10		
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护		0.15		
2#楼给排水					
1	夜间施工		2.50		
2	二次搬运		2.10		
3	冬雨季施工		2.80		
4	已完工程及设备保护		1.20		
2#楼采暖					
1	夜间施工		2.50		
2	二次搬运		2.10		
3	冬雨季施工		2.80		
4	已完工程及设备保护		1.20		
地上电气					
1	夜间施工		2.50		
2	二次搬运		2.10		
3	冬雨季施工		2.80		
4	已完工程及设备保护		1.20		
地下电气					
1	夜间施工		2.50		
2	二次搬运		2.10		
3	冬雨季施工		2.80		
4	已完工程及设备保护		1.20		
智能化预留预埋					
1	夜间施工		2.50		
2	二次搬运		2.10		
3	冬雨季施工		2.80		
4	已完工程及设备保护		1.20		
地上消防报警预留预埋					
1	夜间施工		2.50		
2	二次搬运		2.10		

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第6页 共39页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
3	冬雨季施工		2.80		
4	已完工程及设备保护		1.20		
	地下消防报警预留预埋				
1	夜间施工		2.50		
2	二次搬运		2.10		
3	冬雨季施工		2.80		
4	已完工程及设备保护		1.20		
	防火门监控系统预留预埋				
1	夜间施工		2.50		
2	二次搬运		2.10		
3	冬雨季施工		2.80		
4	已完工程及设备保护		1.20		
	地上				
1	夜间施工		2.50		
2	二次搬运		2.10		
3	冬雨季施工		2.80		
4	已完工程及设备保护		1.20		
	地下				
1	夜间施工		2.50		
2	二次搬运		2.10		
3	冬雨季施工		2.80		
4	已完工程及设备保护		1.20		
	地上消防报警				
1	夜间施工		2.50		
2	二次搬运		2.10		
3	冬雨季施工		2.80		
4	已完工程及设备保护		1.20		
	地下消防报警				
1	夜间施工		2.50		
2	二次搬运		2.10		
3	冬雨季施工		2.80		
4	已完工程及设备保护		1.20		
	防火门监控系统				
1	夜间施工		2.50		



## 总价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第7页 共39页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
2	二次搬运		2.10		
3	冬雨季施工		2.80		
4	已完工程及设备保护		1.20		
	消防设备电源系统				
1	夜间施工		2.50		
2	二次搬运		2.10		
3	冬雨季施工		2.80		
4	已完工程及设备保护		1.20		
	地上				
1	夜间施工		2.50		
2	二次搬运		2.10		
3	冬雨季施工		2.80		
4	已完工程及设备保护		1.20		
	地下				
1	夜间施工		2.50		
2	二次搬运		2.10		
3	冬雨季施工		2.80		
4	已完工程及设备保护		1.20		
	2#楼智能化				
1	夜间施工		2.50		
2	二次搬运		2.10		
3	冬雨季施工		2.80		
4	已完工程及设备保护		1.20		
	3#楼地下建筑工程				
1	夜间施工		2.55		
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运		2.18		
4	冬雨季施工		2.91		
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费		0.15		
	3#楼地下装饰工程				
1	夜间施工		3.64		
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运		3.28		

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第8页 共39页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
4	冬雨季施工		4.10		
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护		0.15		
3#楼地上建筑工程					
1	夜间施工		2.55		
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运		2.18		
4	冬雨季施工		2.91		
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费		0.15		
3#楼地上装饰工程					
1	夜间施工		3.64		
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运		3.28		
4	冬雨季施工		4.10		
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护		0.15		
3#楼给排水					
1	夜间施工		2.50		
2	二次搬运		2.10		
3	冬雨季施工		2.80		
4	已完工程及设备保护		1.20		
3#楼采暖					
1	夜间施工		2.50		
2	二次搬运		2.10		
3	冬雨季施工		2.80		
4	已完工程及设备保护		1.20		
地上电气					
1	夜间施工		2.50		
2	二次搬运		2.10		
3	冬雨季施工		2.80		
4	已完工程及设备保护		1.20		
地下电气					
1	夜间施工		2.50		

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第9页 共39页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
2	二次搬运		2.10		
3	冬雨季施工		2.80		
4	已完工程及设备保护		1.20		
	智能化预留预埋				
1	夜间施工		2.50		
2	二次搬运		2.10		
3	冬雨季施工		2.80		
4	已完工程及设备保护		1.20		
	地上消防报警预留预埋				
1	夜间施工		2.50		
2	二次搬运		2.10		
3	冬雨季施工		2.80		
4	已完工程及设备保护		1.20		
	地下消防报警预留预埋				
1	夜间施工		2.50		
2	二次搬运		2.10		
3	冬雨季施工		2.80		
4	已完工程及设备保护		1.20		
	防火门监控系统预留预埋				
1	夜间施工		2.50		
2	二次搬运		2.10		
3	冬雨季施工		2.80		
4	已完工程及设备保护		1.20		
	地上				
1	夜间施工		2.50		
2	二次搬运		2.10		
3	冬雨季施工		2.80		
4	已完工程及设备保护		1.20		
	地下				
1	夜间施工		2.50		
2	二次搬运		2.10		
3	冬雨季施工		2.80		
4	已完工程及设备保护		1.20		
	地上消防报警				

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第10页 共39页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
1	夜间施工		2.50		
2	二次搬运		2.10		
3	冬雨季施工		2.80		
4	已完工程及设备保护		1.20		
	地下消防报警				
1	夜间施工		2.50		
2	二次搬运		2.10		
3	冬雨季施工		2.80		
4	已完工程及设备保护		1.20		
	防火门监控系统				
1	夜间施工		2.50		
2	二次搬运		2.10		
3	冬雨季施工		2.80		
4	已完工程及设备保护		1.20		
	消防设备电源系统				
1	夜间施工		2.50		
2	二次搬运		2.10		
3	冬雨季施工		2.80		
4	已完工程及设备保护		1.20		
	地上				
1	夜间施工		2.50		
2	二次搬运		2.10		
3	冬雨季施工		2.80		
4	已完工程及设备保护		1.20		
	地下				
1	夜间施工		2.50		
2	二次搬运		2.10		
3	冬雨季施工		2.80		
4	已完工程及设备保护		1.20		
	3#楼智能化				
1	夜间施工		2.50		
2	二次搬运		2.10		
3	冬雨季施工		2.80		
4	已完工程及设备保护		1.20		

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第11页 共39页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
	4#楼地下建筑工程				
1	夜间施工		2.55		
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运		2.18		
4	冬雨季施工		2.91		
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费		0.15		
	4#楼地下装饰工程				
1	夜间施工		3.64		
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运		3.28		
4	冬雨季施工		4.10		
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护		0.15		
	4#楼地上建筑工程				
1	夜间施工		2.55		
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运		2.18		
4	冬雨季施工		2.91		
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费		0.15		
	4#楼地上装饰工程				
1	夜间施工		3.64		
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运		3.28		
4	冬雨季施工		4.10		
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护		0.15		
	4#楼给排水				
1	夜间施工		2.50		
2	二次搬运		2.10		
3	冬雨季施工		2.80		
4	已完工程及设备保护		1.20		
	4#楼采暖				

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第12页 共39页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
1	夜间施工		2.50		
2	二次搬运		2.10		
3	冬雨季施工		2.80		
4	已完工程及设备保护		1.20		
	地上电气				
1	夜间施工		2.50		
2	二次搬运		2.10		
3	冬雨季施工		2.80		
4	已完工程及设备保护		1.20		
	地下电气				
1	夜间施工		2.50		
2	二次搬运		2.10		
3	冬雨季施工		2.80		
4	已完工程及设备保护		1.20		
	智能化预留预埋				
1	夜间施工		2.50		
2	二次搬运		2.10		
3	冬雨季施工		2.80		
4	已完工程及设备保护		1.20		
	地上消防报警预留预埋				
1	夜间施工		2.50		
2	二次搬运		2.10		
3	冬雨季施工		2.80		
4	已完工程及设备保护		1.20		
	地下消防报警预留预埋				
1	夜间施工		2.50		
2	二次搬运		2.10		
3	冬雨季施工		2.80		
4	已完工程及设备保护		1.20		
	防火门监控系统预留预埋				
1	夜间施工		2.50		
2	二次搬运		2.10		
3	冬雨季施工		2.80		
4	已完工程及设备保护		1.20		

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第13页 共39页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
	地上				
1	夜间施工		2.50		
2	二次搬运		2.10		
3	冬雨季施工		2.80		
4	已完工程及设备保护		1.20		
	地下				
1	夜间施工		2.50		
2	二次搬运		2.10		
3	冬雨季施工		2.80		
4	已完工程及设备保护		1.20		
	水箱间				
1	夜间施工		2.50		
2	二次搬运		2.10		
3	冬雨季施工		2.80		
4	已完工程及设备保护		1.20		
	地上消防报警				
1	夜间施工		2.50		
2	二次搬运		2.10		
3	冬雨季施工		2.80		
4	已完工程及设备保护		1.20		
	地下消防报警				
1	夜间施工		2.50		
2	二次搬运		2.10		
3	冬雨季施工		2.80		
4	已完工程及设备保护		1.20		
	防火门监控系统				
1	夜间施工		2.50		
2	二次搬运		2.10		
3	冬雨季施工		2.80		
4	已完工程及设备保护		1.20		
	消防设备电源系统				
1	夜间施工		2.50		
2	二次搬运		2.10		
3	冬雨季施工		2.80		

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第14页 共39页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
4	已完工程及设备保护		1.20		
	地上				
1	夜间施工		2.50		
2	二次搬运		2.10		
3	冬雨季施工		2.80		
4	已完工程及设备保护		1.20		
	地下				
1	夜间施工		2.50		
2	二次搬运		2.10		
3	冬雨季施工		2.80		
4	已完工程及设备保护		1.20		
	4#楼智能化				
1	夜间施工		2.50		
2	二次搬运		2.10		
3	冬雨季施工		2.80		
4	已完工程及设备保护		1.20		
	5#楼地下建筑工程				
1	夜间施工		2.55		
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运		2.18		
4	冬雨季施工		2.91		
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费		0.15		
	5#楼地下装饰工程				
1	夜间施工		3.64		
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运		3.28		
4	冬雨季施工		4.10		
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护		0.15		
	5#楼地上建筑工程				
1	夜间施工		2.55		
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运		2.18		



# 总价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第15页 共39页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
4	冬雨季施工		2.91		
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费		0.15		
5#楼地上装饰工程					
1	夜间施工		3.64		
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运		3.28		
4	冬雨季施工		4.10		
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护		0.15		
5#楼给排水					
1	夜间施工		2.50		
2	二次搬运		2.10		
3	冬雨季施工		2.80		
4	已完工程及设备保护		1.20		
5#楼采暖					
1	夜间施工		2.50		
2	二次搬运		2.10		
3	冬雨季施工		2.80		
4	已完工程及设备保护		1.20		
地上电气					
1	夜间施工		2.50		
2	二次搬运		2.10		
3	冬雨季施工		2.80		
4	已完工程及设备保护		1.20		
地下电气					
1	夜间施工		2.50		
2	二次搬运		2.10		
3	冬雨季施工		2.80		
4	已完工程及设备保护		1.20		
智能化预留预埋					
1	夜间施工		2.50		
2	二次搬运		2.10		
3	冬雨季施工		2.80		

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第16页 共39页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
4	已完工程及设备保护		1.20		
	地上消防报警预留预埋				
1	夜间施工		2.50		
2	二次搬运		2.10		
3	冬雨季施工		2.80		
4	已完工程及设备保护		1.20		
	地下消防报警预留预埋				
1	夜间施工		2.50		
2	二次搬运		2.10		
3	冬雨季施工		2.80		
4	已完工程及设备保护		1.20		
	防火门监控系统预留预埋				
1	夜间施工		2.50		
2	二次搬运		2.10		
3	冬雨季施工		2.80		
4	已完工程及设备保护		1.20		
	地上				
1	夜间施工		2.50		
2	二次搬运		2.10		
3	冬雨季施工		2.80		
4	已完工程及设备保护		1.20		
	地下				
1	夜间施工		2.50		
2	二次搬运		2.10		
3	冬雨季施工		2.80		
4	已完工程及设备保护		1.20		
	地上消防报警				
1	夜间施工		2.50		
2	二次搬运		2.10		
3	冬雨季施工		2.80		
4	已完工程及设备保护		1.20		
	地下消防报警				
1	夜间施工		2.50		
2	二次搬运		2.10		

## 总价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第17页 共39页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
3	冬雨季施工		2.80		
4	已完工程及设备保护		1.20		
	防火门监控系统				
1	夜间施工		2.50		
2	二次搬运		2.10		
3	冬雨季施工		2.80		
4	已完工程及设备保护		1.20		
	消防设备电源系统				
1	夜间施工		2.50		
2	二次搬运		2.10		
3	冬雨季施工		2.80		
4	已完工程及设备保护		1.20		
	地上				
1	夜间施工		2.50		
2	二次搬运		2.10		
3	冬雨季施工		2.80		
4	已完工程及设备保护		1.20		
	地下				
1	夜间施工		2.50		
2	二次搬运		2.10		
3	冬雨季施工		2.80		
4	已完工程及设备保护		1.20		
	5#楼智能化				
1	夜间施工		2.50		
2	二次搬运		2.10		
3	冬雨季施工		2.80		
4	已完工程及设备保护		1.20		
	6#楼地下建筑工程				
1	夜间施工		2.55		
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运		2.18		
4	冬雨季施工		2.91		
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费		0.15		

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第18页 共39页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
	6#楼地下装饰工程				
1	夜间施工		3.64		
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运		3.28		
4	冬雨季施工		4.10		
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护		0.15		
	6#楼地上建筑工程				
1	夜间施工		2.55		
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运		2.18		
4	冬雨季施工		2.91		
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费		0.15		
	6#楼地上装饰工程				
1	夜间施工		3.64		
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运		3.28		
4	冬雨季施工		4.10		
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护		0.15		
	6#楼给排水				
1	夜间施工		2.50		
2	二次搬运		2.10		
3	冬雨季施工		2.80		
4	已完工程及设备保护		1.20		
	6#楼采暖				
1	夜间施工		2.50		
2	二次搬运		2.10		
3	冬雨季施工		2.80		
4	已完工程及设备保护		1.20		
	地上电气				
1	夜间施工		2.50		
2	二次搬运		2.10		

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第19页 共39页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
3	冬雨季施工		2.80		
4	已完工程及设备保护		1.20		
	地下电气				
1	夜间施工		2.50		
2	二次搬运		2.10		
3	冬雨季施工		2.80		
4	已完工程及设备保护		1.20		
	智能化预留预埋				
1	夜间施工		2.50		
2	二次搬运		2.10		
3	冬雨季施工		2.80		
4	已完工程及设备保护		1.20		
	地上消防报警预留预埋				
1	夜间施工		2.50		
2	二次搬运		2.10		
3	冬雨季施工		2.80		
4	已完工程及设备保护		1.20		
	地下消防报警预留预埋				
1	夜间施工		2.50		
2	二次搬运		2.10		
3	冬雨季施工		2.80		
4	已完工程及设备保护		1.20		
	防火门监控系统预留预埋				
1	夜间施工		2.50		
2	二次搬运		2.10		
3	冬雨季施工		2.80		
4	已完工程及设备保护		1.20		
	地上				
1	夜间施工		2.50		
2	二次搬运		2.10		
3	冬雨季施工		2.80		
4	已完工程及设备保护		1.20		
	地下				
1	夜间施工		2.50		

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第20页 共39页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
2	二次搬运		2.10		
3	冬雨季施工		2.80		
4	已完工程及设备保护		1.20		
	地上消防报警				
1	夜间施工		2.50		
2	二次搬运		2.10		
3	冬雨季施工		2.80		
4	已完工程及设备保护		1.20		
	地下消防报警				
1	夜间施工		2.50		
2	二次搬运		2.10		
3	冬雨季施工		2.80		
4	已完工程及设备保护		1.20		
	防火门监控系统				
1	夜间施工		2.50		
2	二次搬运		2.10		
3	冬雨季施工		2.80		
4	已完工程及设备保护		1.20		
	消防设备电源系统				
1	夜间施工		2.50		
2	二次搬运		2.10		
3	冬雨季施工		2.80		
4	已完工程及设备保护		1.20		
	地上				
1	夜间施工		2.50		
2	二次搬运		2.10		
3	冬雨季施工		2.80		
4	已完工程及设备保护		1.20		
	地下				
1	夜间施工		2.50		
2	二次搬运		2.10		
3	冬雨季施工		2.80		
4	已完工程及设备保护		1.20		
	6#楼智能化				

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第21页 共39页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
1	夜间施工		2.50		
2	二次搬运		2.10		
3	冬雨季施工		2.80		
4	已完工程及设备保护		1.20		
7#楼地下建筑工程					
1	夜间施工		2.55		
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运		2.18		
4	冬雨季施工		2.91		
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费		0.15		
7#楼地下装饰工程					
1	夜间施工		3.64		
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运		3.28		
4	冬雨季施工		4.10		
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护		0.15		
7#楼地上建筑工程					
1	夜间施工		2.55		
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运		2.18		
4	冬雨季施工		2.91		
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费		0.15		
7#楼地上装饰工程					
1	夜间施工		3.64		
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运		3.28		
4	冬雨季施工		4.10		
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护		0.15		
7#楼给排水					
1	夜间施工		2.50		

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第22页 共39页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
2	二次搬运		2.10		
3	冬雨季施工		2.80		
4	已完工程及设备保护		1.20		
	7#楼采暖				
1	夜间施工		2.50		
2	二次搬运		2.10		
3	冬雨季施工		2.80		
4	已完工程及设备保护		1.20		
	地上电气				
1	夜间施工		2.50		
2	二次搬运		2.10		
3	冬雨季施工		2.80		
4	已完工程及设备保护		1.20		
	地下电气				
1	夜间施工		2.50		
2	二次搬运		2.10		
3	冬雨季施工		2.80		
4	已完工程及设备保护		1.20		
	智能化预留预埋				
1	夜间施工		2.50		
2	二次搬运		2.10		
3	冬雨季施工		2.80		
4	已完工程及设备保护		1.20		
	地上消防报警预留预埋				
1	夜间施工		2.50		
2	二次搬运		2.10		
3	冬雨季施工		2.80		
4	已完工程及设备保护		1.20		
	地下消防报警预留预埋				
1	夜间施工		2.50		
2	二次搬运		2.10		
3	冬雨季施工		2.80		
4	已完工程及设备保护		1.20		
	防火门监控系统预留预埋				



# 总价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第23页 共39页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
1	夜间施工		2.50		
2	二次搬运		2.10		
3	冬雨季施工		2.80		
4	已完工程及设备保护		1.20		
	地上				
1	夜间施工		2.50		
2	二次搬运		2.10		
3	冬雨季施工		2.80		
4	已完工程及设备保护		1.20		
	地下				
1	夜间施工		2.50		
2	二次搬运		2.10		
3	冬雨季施工		2.80		
4	已完工程及设备保护		1.20		
	地上消防报警				
1	夜间施工		2.50		
2	二次搬运		2.10		
3	冬雨季施工		2.80		
4	已完工程及设备保护		1.20		
	地下消防报警				
1	夜间施工		2.50		
2	二次搬运		2.10		
3	冬雨季施工		2.80		
4	已完工程及设备保护		1.20		
	防火门监控系统				
1	夜间施工		2.50		
2	二次搬运		2.10		
3	冬雨季施工		2.80		
4	已完工程及设备保护		1.20		
	消防设备电源系统				
1	夜间施工		2.50		
2	二次搬运		2.10		
3	冬雨季施工		2.80		
4	已完工程及设备保护		1.20		

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第24页 共39页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
	地上				
1	夜间施工		2.50		
2	二次搬运		2.10		
3	冬雨季施工		2.80		
4	已完工程及设备保护		1.20		
	地下				
1	夜间施工		2.50		
2	二次搬运		2.10		
3	冬雨季施工		2.80		
4	已完工程及设备保护		1.20		
	7#楼智能化				
1	夜间施工		2.50		
2	二次搬运		2.10		
3	冬雨季施工		2.80		
4	已完工程及设备保护		1.20		
	8#楼地下建筑工程				
1	夜间施工		2.55		
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运		2.18		
4	冬雨季施工		2.91		
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费		0.15		
	8#楼地下装饰工程				
1	夜间施工		3.64		
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运		3.28		
4	冬雨季施工		4.10		
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护		0.15		
	8#楼地上建筑工程				
1	夜间施工		2.55		
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运		2.18		
4	冬雨季施工		2.91		

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第25页 共39页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费		0.15		
	8#楼地上装饰工程				
1	夜间施工		3.64		
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运		3.28		
4	冬雨季施工		4.10		
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护		0.15		
	8#楼给排水				
1	夜间施工		2.50		
2	二次搬运		2.10		
3	冬雨季施工		2.80		
4	已完工程及设备保护		1.20		
	8#楼采暖				
1	夜间施工		2.50		
2	二次搬运		2.10		
3	冬雨季施工		2.80		
4	已完工程及设备保护		1.20		
	地上电气				
1	夜间施工		2.50		
2	二次搬运		2.10		
3	冬雨季施工		2.80		
4	已完工程及设备保护		1.20		
	地下电气				
1	夜间施工		2.50		
2	二次搬运		2.10		
3	冬雨季施工		2.80		
4	已完工程及设备保护		1.20		
	智能化预留预埋				
1	夜间施工		2.50		
2	二次搬运		2.10		
3	冬雨季施工		2.80		
4	已完工程及设备保护		1.20		

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第26页 共39页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
	地上消防报警预留预埋				
1	夜间施工		2.50		
2	二次搬运		2.10		
3	冬雨季施工		2.80		
4	已完工程及设备保护		1.20		
	地下消防报警预留预埋				
1	夜间施工		2.50		
2	二次搬运		2.10		
3	冬雨季施工		2.80		
4	已完工程及设备保护		1.20		
	防火门监控系统预留预埋				
1	夜间施工		2.50		
2	二次搬运		2.10		
3	冬雨季施工		2.80		
4	已完工程及设备保护		1.20		
	地上				
1	夜间施工		2.50		
2	二次搬运		2.10		
3	冬雨季施工		2.80		
4	已完工程及设备保护		1.20		
	地下				
1	夜间施工		2.50		
2	二次搬运		2.10		
3	冬雨季施工		2.80		
4	已完工程及设备保护		1.20		
	地上消防报警				
1	夜间施工		2.50		
2	二次搬运		2.10		
3	冬雨季施工		2.80		
4	已完工程及设备保护		1.20		
	地下消防报警				
1	夜间施工		2.50		
2	二次搬运		2.10		
3	冬雨季施工		2.80		

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第27页 共39页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
4	已完工程及设备保护		1.20		
	防火门监控系统				
1	夜间施工		2.50		
2	二次搬运		2.10		
3	冬雨季施工		2.80		
4	已完工程及设备保护		1.20		
	消防设备电源系统				
1	夜间施工		2.50		
2	二次搬运		2.10		
3	冬雨季施工		2.80		
4	已完工程及设备保护		1.20		
	地上				
1	夜间施工		2.50		
2	二次搬运		2.10		
3	冬雨季施工		2.80		
4	已完工程及设备保护		1.20		
	地下				
1	夜间施工		2.50		
2	二次搬运		2.10		
3	冬雨季施工		2.80		
4	已完工程及设备保护		1.20		
	8#楼智能化				
1	夜间施工		2.50		
2	二次搬运		2.10		
3	冬雨季施工		2.80		
4	已完工程及设备保护		1.20		
	9#楼地下建筑工程				
1	夜间施工		2.55		
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运		2.18		
4	冬雨季施工		2.91		
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费		0.15		
	9#楼地下装饰工程				

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第28页 共39页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
1	夜间施工		3.64		
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运		3.28		
4	冬雨季施工		4.10		
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护		0.15		
9#楼地上建筑工程					
1	夜间施工		2.55		
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运		2.18		
4	冬雨季施工		2.91		
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费		0.15		
9#楼地上装饰工程					
1	夜间施工		3.64		
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运		3.28		
4	冬雨季施工		4.10		
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护		0.15		
9#楼给排水					
1	夜间施工		2.50		
2	二次搬运		2.10		
3	冬雨季施工		2.80		
4	已完工程及设备保护		1.20		
9#楼采暖					
1	夜间施工		2.50		
2	二次搬运		2.10		
3	冬雨季施工		2.80		
4	已完工程及设备保护		1.20		
地上电气					
1	夜间施工		2.50		
2	二次搬运		2.10		
3	冬雨季施工		2.80		

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第29页 共39页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
4	已完工程及设备保护		1.20		
	地下电气				
1	夜间施工		2.50		
2	二次搬运		2.10		
3	冬雨季施工		2.80		
4	已完工程及设备保护		1.20		
	智能化预留预埋				
1	夜间施工		2.50		
2	二次搬运		2.10		
3	冬雨季施工		2.80		
4	已完工程及设备保护		1.20		
	地上消防报警预留预埋				
1	夜间施工		2.50		
2	二次搬运		2.10		
3	冬雨季施工		2.80		
4	已完工程及设备保护		1.20		
	地下消防报警预留预埋				
1	夜间施工		2.50		
2	二次搬运		2.10		
3	冬雨季施工		2.80		
4	已完工程及设备保护		1.20		
	防火门监控系统预留预埋				
1	夜间施工		2.50		
2	二次搬运		2.10		
3	冬雨季施工		2.80		
4	已完工程及设备保护		1.20		
	地上				
1	夜间施工		2.50		
2	二次搬运		2.10		
3	冬雨季施工		2.80		
4	已完工程及设备保护		1.20		
	地下				
1	夜间施工		2.50		
2	二次搬运		2.10		

总价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第30页 共39页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
3	冬雨季施工		2.80		
4	已完工程及设备保护		1.20		
地上消防报警					
1	夜间施工		2.50		
2	二次搬运		2.10		
3	冬雨季施工		2.80		
4	已完工程及设备保护		1.20		
地下消防报警					
1	夜间施工		2.50		
2	二次搬运		2.10		
3	冬雨季施工		2.80		
4	已完工程及设备保护		1.20		
防火门监控系统					
1	夜间施工		2.50		



# 总价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第31页 共39页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
2	二次搬运		2.10		
3	冬雨季施工		2.80		
4	已完工程及设备保护		1.20		
	消防设备电源系统				
1	夜间施工		2.50		
2	二次搬运		2.10		
3	冬雨季施工		2.80		
4	已完工程及设备保护		1.20		
	地上				
1	夜间施工		2.50		
2	二次搬运		2.10		
3	冬雨季施工		2.80		
4	已完工程及设备保护		1.20		
	地下				
1	夜间施工		2.50		
2	二次搬运		2.10		
3	冬雨季施工		2.80		
4	已完工程及设备保护		1.20		
	9#楼智能化				
1	夜间施工		2.50		
2	二次搬运		2.10		
3	冬雨季施工		2.80		
4	已完工程及设备保护		1.20		
	物业配套				
	地下建筑工程				
1	夜间施工		2.55		
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运		2.18		
4	冬雨季施工		2.91		
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费		0.15		
	地下装饰工程				
1	夜间施工		3.64		
2	非夜间施工照明				

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第32页 共39页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
3	二次搬运		3.28		
4	冬雨季施工		4.10		
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护		0.15		
	地上建筑工程				
1	夜间施工		2.55		
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运		2.18		
4	冬雨季施工		2.91		
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费		0.15		
	地上装饰工程				
1	夜间施工		3.64		
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运		3.28		
4	冬雨季施工		4.10		
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护		0.15		
	物业配套给排水				
1	夜间施工		2.50		
2	二次搬运		2.10		
3	冬雨季施工		2.80		
4	已完工程及设备保护		1.20		
	物业配套电气				
1	夜间施工		2.50		
2	二次搬运		2.10		
3	冬雨季施工		2.80		
4	已完工程及设备保护		1.20		
	消火栓				
1	夜间施工		2.50		
2	二次搬运		2.10		
3	冬雨季施工		2.80		
4	已完工程及设备保护		1.20		
	消防报警				

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第33页 共39页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
1	夜间施工		2.50		
2	二次搬运		2.10		
3	冬雨季施工		2.80		
4	已完工程及设备保护		1.20		
	通风				
1	夜间施工		2.50		
2	二次搬运		2.10		
3	冬雨季施工		2.80		
4	已完工程及设备保护		1.20		
	车库				
	车库建筑工程				
1	夜间施工		2.55		
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运		2.18		
4	冬雨季施工		2.91		
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费		0.15		
	车库装饰工程				
1	夜间施工		3.64		
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运		3.28		
4	冬雨季施工		4.10		
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护		0.15		
	人防给水				
1	夜间施工		2.50		
2	二次搬运		2.10		
3	冬雨季施工		2.80		
4	已完工程及设备保护		1.20		
	人防排水				
1	夜间施工		2.50		
2	二次搬运		2.10		
3	冬雨季施工		2.80		
4	已完工程及设备保护		1.20		

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第34页 共39页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
	非人防排水				
1	夜间施工		2.50		
2	二次搬运		2.10		
3	冬雨季施工		2.80		
4	已完工程及设备保护		1.20		
	非人防给水				
1	夜间施工		2.50		
2	二次搬运		2.10		
3	冬雨季施工		2.80		
4	已完工程及设备保护		1.20		
	消防工程预留预埋				
1	夜间施工		2.50		
2	二次搬运		2.10		
3	冬雨季施工		2.80		
4	已完工程及设备保护		1.20		
	人防电气				
1	夜间施工		2.50		
2	二次搬运		2.10		
3	冬雨季施工		2.80		
4	已完工程及设备保护		1.20		
	非人防电气				
1	夜间施工		2.50		
2	二次搬运		2.10		
3	冬雨季施工		2.80		
4	已完工程及设备保护		1.20		
	消防报警及防火门监控预留预埋				
1	夜间施工		2.50		
2	二次搬运		2.10		
3	冬雨季施工		2.80		
4	已完工程及设备保护		1.20		
	人防通风				
1	夜间施工		2.50		
2	二次搬运		2.10		
3	冬雨季施工		2.80		

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第35页 共39页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
4	已完工程及设备保护		1.20		
	非人防通风				
1	夜间施工		2.50		
2	二次搬运		2.10		
3	冬雨季施工		2.80		
4	已完工程及设备保护		1.20		
	非人防喷淋				
1	夜间施工		2.50		
2	二次搬运		2.10		
3	冬雨季施工		2.80		
4	已完工程及设备保护		1.20		
	非人防消防栓				
1	夜间施工		2.50		
2	二次搬运		2.10		
3	冬雨季施工		2.80		
4	已完工程及设备保护		1.20		
	人防消防栓				
1	夜间施工		2.50		
2	二次搬运		2.10		
3	冬雨季施工		2.80		
4	已完工程及设备保护		1.20		
	人防喷淋				
1	夜间施工		2.50		
2	二次搬运		2.10		
3	冬雨季施工		2.80		
4	已完工程及设备保护		1.20		
	人防泡沫灭火				
1	夜间施工		2.50		
2	二次搬运		2.10		
3	冬雨季施工		2.80		
4	已完工程及设备保护		1.20		
	泵房				
1	夜间施工		2.50		
2	二次搬运		2.10		

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第36页 共39页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
3	冬雨季施工		2.80		
4	已完工程及设备保护		1.20		
	气体灭火				
1	夜间施工		2.50		
2	二次搬运		2.10		
3	冬雨季施工		2.80		
4	已完工程及设备保护		1.20		
	人防消防报警				
1	夜间施工		2.50		
2	二次搬运		2.10		
3	冬雨季施工		2.80		
4	已完工程及设备保护		1.20		
	非人防防火门监控				
1	夜间施工		2.50		
2	二次搬运		2.10		
3	冬雨季施工		2.80		
4	已完工程及设备保护		1.20		
	非人防消防设备电源监控				
1	夜间施工		2.50		
2	二次搬运		2.10		
3	冬雨季施工		2.80		
4	已完工程及设备保护		1.20		
	非人防消防报警				
1	夜间施工		2.50		
2	二次搬运		2.10		
3	冬雨季施工		2.80		
4	已完工程及设备保护		1.20		
	防火卷帘				
1	夜间施工		2.50		
2	二次搬运		2.10		
3	冬雨季施工		2.80		
4	已完工程及设备保护		1.20		
	抗震支架工程				
1	夜间施工		2.50		

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第37页 共39页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
2	二次搬运		2.10		
3	冬雨季施工		2.80		
4	已完工程及设备保护		1.20		
	室外景观工程				
	园林绿化工程				
1	夜间施工		2.21		
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运		4.42		
4	冬雨季施工		2.21		
5	反季节栽植影响措施				
6	地上、地下设施的临时保护设施				
7	已完工程及设备保护		5.89		
	室外铺装及园建土建工程				
1	夜间施工		2.55		
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运		2.18		
4	冬雨季施工		2.91		
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费		0.15		
	室外铺装及园建装饰工程				
1	夜间施工		3.64		
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运		3.28		
4	冬雨季施工		4.10		
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护		0.15		
	(门卫室) 土建工程				
1	夜间施工		2.55		
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运		2.18		
4	冬雨季施工		2.91		
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费		0.15		
	(门卫室) 装饰工程				

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第38页 共39页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
1	夜间施工		3.64		
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运		3.28		
4	冬雨季施工		4.10		
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护		0.15		
景观照明安装部分					
1	夜间施工		2.50		
2	二次搬运		2.10		
3	冬雨季施工		2.80		
4	已完工程及设备保护		1.20		
景观照明土建部分					
1	夜间施工		2.55		
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运		2.18		
4	冬雨季施工		2.91		
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费		0.15		
设施及室外家具					
1	夜间施工		2.50		
2	二次搬运		2.10		
3	冬雨季施工		2.80		
4	已完工程及设备保护		1.20		
灌溉给水安装部分					
1	夜间施工		2.50		
2	二次搬运		2.10		
3	冬雨季施工		2.80		
4	已完工程及设备保护		1.20		
灌溉给水土建部分					
1	夜间施工		2.55		
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运		2.18		
4	冬雨季施工		2.91		
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				



# 总价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第39页 共39页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
6	已完工程及设备保护费		0.15		
	土石方工程				
	土石方工程				
1	夜间施工		2.55		
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运		2.18		
4	冬雨季施工		2.91		
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费		0.15		
	基坑支护				
	基坑支护				
1	夜间施工		2.55		
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运		2.18		
4	冬雨季施工		2.91		
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费		0.15		
合计					

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第1页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
	高层							
	1#楼地下建筑工程							
1	011701002001	外脚手架	1.搭设方式:双排 2.搭设高度:6米以内 3.脚手架材质:钢管	m2	264.4			
2	011701002002	外脚手架（梁）	1.搭设方式:双排 2.搭设高度:6米以内 3.脚手架材质:钢管	m2	429.17			
3	011701002003	外脚手架（墙）	1.搭设方式:双排 2.搭设高度:6米以内 3.脚手架材质:钢管	m2	252.15			
4	011701002004	外脚手架（柱）	1.搭设方式:单排 2.搭设高度:6米以内 3.脚手架材质:钢管	m2	1.7			
5	011701003001	里脚手架（砌体）	1.搭设方式:双排 2.搭设高度:3.6米以内 3.脚手架材质:钢管	m2	277.16			
6	011701002005	垂直封闭	1.搭设方式:立挂 2.搭设位置:脚手架外 3.脚手架材质:密目网	m2	100.65			
7	011701002006	安全网	1.搭设方式:平挂 2.搭设位置:脚手架层间 3.脚手架材质:安全网	m2	69.57			
8	011703001001	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式:综合考虑 2.地下室建筑面积:详设计 3.建筑物檐口高度、层数:详设计	m2	530.49			
9	01B006	泵送费（基础）		m3	433.52			
10	01B007	泵送费（柱、墙、梁、板）		m3	297.77			
11	01B008	泵送费（其他构件）		m3	22.37			
12	011702001001	基础	基础类型:垫层	m2	5			
13	011702001002	基础	基础类型:满堂基础	m2	64.28			
14	011702002001	矩形柱		m2	8.18			
15	011702003001	构造柱		m2	11.98			
16	011702004001	异形柱	柱截面形状:异形	m2	36.13			
17	011702004002	异形柱超高支撑	柱截面形状:异形	m2	0.4			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第2页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
18	011702006001	矩形梁	支撑高度:	m2	213.83			
19	011702009001	过梁		m2	14.63			
20	011702011001	直形墙		m2	528.35			
21	011702011002	直形墙超高支撑		m2	1.92			
22	011702013001	电梯井壁		m2	73.22			
23	011702013002	电梯井壁超高支撑		m2	0.47			
24	011702013003	短肢剪力墙		m2	740.38			
25	011702013004	短肢剪力墙超高支撑		m2	1.5			
26	011702014001	有梁板	支撑高度:	m2	189.25			
27	011702016001	平板	支撑高度:	m2	359.18			
28	011702023001	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	40.51			
29	011702024001	楼梯	类型:	m2	26.41			
30	011702030001	后浇带	后浇带部位:墙	m2	12.07			
31	011702030002	后浇带	后浇带部位:梁板	m2	15.56			
32	011705001001	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称:自升式塔吊 2.机械设备规格型号:施工单位综合考虑	台次	1			
33	011705001002	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称:塔吊基础 2.机械设备规格型号:	m3	12.75			
34	011705001003	大型机械设备进出场及安拆(施工电梯)	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	1			
35	011706001001	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
36	011706002001	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
37	011704001001	超高施工增加(措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m,多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
1#楼地下装饰工程								
1	011701001001	综合脚手架	1.建筑结构形式: 2.檐口高度:	m2	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第3页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	011701002007	外脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
3	011701003002	装饰脚手架	1.搭设方式:双排 2.搭设高度:3.6米以内 3.脚手架材质:钢管	m2	486.44			
4	011701004001	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			
5	011701005001	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			
6	011701006001	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
7	011701007001	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m2	0			
8	011701008001	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			
9	011702001003	基础	基础类型:	m2	0			
10	011702002002	矩形柱		m2	0			
11	011702003002	构造柱		m2	0			
12	011702004003	异形柱	柱截面形状:	m2	0			
13	011702005001	基础梁	梁截面形状:	m2	0			
14	011702006002	矩形梁	支撑高度:	m2	0			
15	011702007001	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
16	011702008001	圈梁		m2	0			
17	011702009002	过梁		m2	0			
18	011702010001	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
19	011702011003	直形墙		m2	0			
20	011702012001	弧形墙		m2	0			
21	011702013005	短肢剪力墙、电梯井壁		m2	0			
22	011702014002	有梁板	支撑高度:	m2	0			
23	011702015001	无梁板	支撑高度:	m2	0			
24	011702016002	平板	支撑高度:	m2	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第4页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
25	011702017001	拱板	支撑高度:	m2	0			
26	011702018001	薄壳板	支撑高度:	m2	0			
27	011702019001	空心板	支撑高度:	m2	0			
28	011702020001	其它板	支撑高度:	m2	0			
29	011702021001	栏板		m2	0			
30	011702022001	天沟、檐沟	构件类型:	m2	0			
31	011702023002	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	0			
32	011702024002	楼梯	类型:	m2	0			
33	011702025001	其它现浇构件	构件类型:	m2	0			
34	011702026001	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m2	0			
35	011702027001	台阶	台阶踏步宽:	m2	0			
36	011702028001	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			
37	011702029001	散水		m2	0			
38	011702030003	后浇带	后浇带部位:	m2	0			
39	011702031001	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			
40	011702032001	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m2	0			
41	011703001002	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m2/天	0			
42	011704001002	超高施工增加 (措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m,多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
43	011705001004	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
44	011706001002	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
45	011706002002	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
1#楼地上建筑工程								

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第5页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	011701002008	外脚手架	1.搭设方式:双排 2.搭设高度:50米以内 3.脚手架材质:钢管	m2	1296.73			
2	011701002009	外脚手架(梁)	1.搭设方式:双排 2.搭设高度:6米以内 3.脚手架材质:钢管	m2	1987.22			
3	011701002010	外脚手架(墙)	1.搭设方式:双排 2.搭设高度:6米以内 3.脚手架材质:钢管	m2	1358.45			
4	011701002011	外脚手架(柱)	1.搭设方式:单排 2.搭设高度:6米以内 3.脚手架材质:钢管	m2	0.85			
5	011701003003	里脚手架(砌体)	1.搭设方式:双排 2.搭设高度:3.6米以内 3.脚手架材质:钢管	m2	1106.48			
6	011701002012	垂直封闭	1.搭设方式:立挂 2.搭设位置:脚手架外 3.脚手架材质:密目网	m2	966.33			
7	011701002013	安全网	1.搭设方式:平挂 2.搭设位置:脚手架层间 3.脚手架材质:安全网	m2	1640.18			
8	011701010001	电梯井字架	1.搭设高度:50米以内	座	2			
9	011703001003	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式:综合考虑 2.地下室建筑面积:详设计 3.建筑物檐口高度、层数:详设计	m2	2923.36			
10	01B014	泵送费(柱、墙、梁、板)		m3	1086.19			
11	01B015	泵送费(其他)		m3	40.2			
12	011702002003	矩形柱		m2	18.6			
13	011702003003	构造柱		m2	260.16			
14	011702006003	矩形梁	支撑高度:	m2	1373.13			
15	011702009003	过梁		m2	25.79			
16	011702013006	电梯井壁		m2	173.16			
17	011702013007	电梯井壁超高支撑		m2	2.04			
18	011702013008	短肢剪力墙		m2	460.99			
19	011702013009	短肢剪力墙超高支撑		m2	2.94			
20	011702014003	有梁板	支撑高度:	m2	730.36			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第6页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
21	011702016003	平板	支撑高度:	m2	982.59			
22	011702020002	其它板(斜板)		m2	4.25			
23	011702016004	平板超高支撑	支撑高度:	m2	21.68			
24	011702024003	楼梯	类型:	m2	175.17			
25	011702023003	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	364.57			
26	011702025002	其它现浇构件	构件类型:压顶	m3	21.3			
27	01B016	对拉螺栓堵眼增加		m2	588.1			
28	011705001005	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
29	011706001003	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
30	011706002003	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
31	011704001003	超高施工增加(措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m,多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
1#楼地上装饰工程								
1	011701002014	装饰脚手架	1.搭设方式:双排 2.搭设高度:3.6米以内 3.脚手架材质:钢管	m2	2271.51			
2	011701003004	里脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
3	011701004002	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			
4	011701005002	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			
5	011701006002	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
6	011701007002	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m2	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第7页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	011701008002	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			
8	011702001004	基础	基础类型:	m2	0			
9	011702002004	矩形柱		m2	0			
10	011702003004	构造柱		m2	0			
11	011702004004	异形柱	柱截面形状:	m2	0			
12	011702005002	基础梁	梁截面形状:	m2	0			
13	011702006004	矩形梁	支撑高度:	m2	0			
14	011702007002	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
15	011702008002	圈梁		m2	0			
16	011702009004	过梁		m2	0			
17	011702010002	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
18	011702011004	直形墙		m2	0			
19	011702012002	弧形墙		m2	0			
20	011702013010	短肢剪力墙、电梯井壁		m2	0			
21	011702014004	有梁板	支撑高度:	m2	0			
22	011702015002	无梁板	支撑高度:	m2	0			
23	011702016005	平板	支撑高度:	m2	0			
24	011702017002	拱板	支撑高度:	m2	0			
25	011702018002	薄壳板	支撑高度:	m2	0			
26	011702019002	空心板	支撑高度:	m2	0			
27	011702020003	其它板	支撑高度:	m2	0			
28	011702021002	栏板		m2	0			
29	011702022002	天沟、檐沟	构件类型:	m2	0			
30	011702023004	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	0			
31	011702024004	楼梯	类型:	m2	0			
32	011702025003	其它现浇构件	构件类型:	m2	0			
33	011702026002	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m2	0			
34	011702027002	台阶	台阶踏步宽:	m2	0			
35	011702028002	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			
36	011702029002	散水		m2	0			



# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第8页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
37	011702030004	后浇带	后浇带部位:	m2	0			
38	011702031002	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			
39	011702032002	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m2	0			
40	011703001004	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m2/天	0			
41	011704001004	超高施工增加 (措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m,多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
42	011705001006	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
43	011706001004	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
44	011706002004	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
1#楼给排水								
1	031301001001	吊装加固		项	0			
2	031301002001	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003001	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004001	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005001	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006001	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007001	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008001	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009001	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010001	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012001	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013001	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第9页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
14	031301014001	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015001	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016001	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017001	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018001	其他措施		项	0			
19	031302003001	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007001	高层施工增加		项	1			
1#楼采暖								
1	031301001002	吊装加固		项	0			
2	031301002002	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003002	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004002	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005002	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006002	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007002	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008002	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009002	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010002	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011002	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012002	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013002	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014002	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015002	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016002	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017002	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018002	其他措施		项	0			
19	031302003002	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007002	高层施工增加		项	1			
地上电气								

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第10页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	031301001003	吊装加固		项	0			
2	031301002003	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003003	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004003	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005003	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006003	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007003	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008003	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009003	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010003	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011003	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012003	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013003	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014003	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015003	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016003	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017003	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018003	其他措施		项	0			
19	031302003003	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007003	高层施工增加		项	1			
地下电气								
1	031301001004	吊装加固		项	0			
2	031301002004	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003004	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004004	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005004	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006004	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007004	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008004	防护棚制作安装拆除		项	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第11页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	031301009004	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010004	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011004	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012004	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013004	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014004	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015004	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016004	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017004	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018004	其他措施		项	0			
19	031302003004	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007004	高层施工增加		项	1			
智能化预留预埋								
1	031301001005	吊装加固		项	0			
2	031301002005	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003005	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004005	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005005	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006005	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007005	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008005	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009005	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010005	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011005	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012005	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013005	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014005	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015005	管道安拆后的充气保护		项	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第12页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
16	031301016005	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017005	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018005	其他措施		项	0			
19	031302003005	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007005	高层施工增加		项	1			
地上消防报警预留预埋								
1	031301001006	吊装加固		项	0			
2	031301002006	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003006	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004006	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005006	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006006	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007006	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008006	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009006	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010006	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011006	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012006	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013006	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014006	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015006	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016006	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017006	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018006	其他措施		项	0			
19	031302003006	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007006	高层施工增加		项	1			
地下消防报警预留预埋								
1	031301001007	吊装加固		项	0			
2	031301002007	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第13页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	031301003007	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004007	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005007	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006007	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007007	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008007	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009007	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010007	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011007	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012007	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013007	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014007	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015007	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016007	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017007	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018007	其他措施		项	0			
19	031302003007	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007007	高层施工增加		项	1			
防火门监控系统预留预埋								
1	031301001008	吊装加固		项	0			
2	031301002008	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003008	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004008	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005008	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006008	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007008	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008008	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009008	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010008	安装与生产同时进行施工增加		项	1			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第14页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
11	031301011008	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012008	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013008	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014008	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015008	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016008	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017008	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018008	其他措施		项	0			
19	031302003008	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007008	高层施工增加		项	1			
地上								
1	031301001009	吊装加固		项	0			
2	031301002009	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003009	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004009	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005009	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006009	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007009	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008009	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009009	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010009	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011009	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012009	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013009	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014009	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015009	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016009	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017009	脚手架搭拆		项	1			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第15页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
18	031301018009	其他措施		项	0			
19	031302003009	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007009	高层施工增加		项	1			
地下								
1	031301001010	吊装加固		项	0			
2	031301002010	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003010	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004010	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005010	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006010	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007010	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008010	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009010	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010010	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011010	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012010	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013010	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014010	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015010	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016010	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017010	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018010	其他措施		项	0			
19	031302003010	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007010	高层施工增加		项	1			
地上消防报警								
1	031301001011	吊装加固		项	0			
2	031301002011	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003011	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004011	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005011	大型设备专用机具		项	0			



# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第16页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	031301006011	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007011	胎(模)具制作、 安装、拆除		项	0			
8	031301008011	防护棚制作安装 拆除		项	0			
9	031301009011	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010011	安装与生产同时 进行施工增加		项	1			
11	031301011011	在有害身体健康 环境中施工增加		项	1			
12	031301012011	工程系统检测、 检验		项	1			
13	031301013011	设备、管道施工 的安全、防冻和 焊接保护		项	0			
14	031301014011	焦炉烘炉、热态 工程		项	0			
15	031301015011	管道安拆后的充 气保护		项	0			
16	031301016011	隧道内施工的通 风、供水、供 气、供电、照明 及通信设施		项	0			
17	031301017011	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018011	其他措施		项	0			
19	031302003011	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007011	高层施工增加		项	1			
地下消防报警								
1	031301001012	吊装加固		项	0			
2	031301002012	金属抱杆安装、 拆除、移位		项	0			
3	031301003012	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004012	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005012	大型设备专用机 具		项	0			
6	031301006012	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007012	胎(模)具制作、 安装、拆除		项	0			
8	031301008012	防护棚制作安装 拆除		项	0			
9	031301009012	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010012	安装与生产同时 进行施工增加		项	1			
11	031301011012	在有害身体健康 环境中施工增加		项	1			
12	031301012012	工程系统检测、 检验		项	1			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第17页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	031301013012	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014012	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015012	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016012	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017012	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018012	其他措施		项	0			
19	031302003012	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007012	高层施工增加		项	1			
防火门监控系统								
1	031301001013	吊装加固		项	0			
2	031301002013	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003013	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004013	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005013	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006013	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007013	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008013	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009013	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010013	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011013	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012013	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013013	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014013	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015013	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016013	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017013	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018013	其他措施		项	0			
19	031302003013	非夜间施工增加		项	1			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第18页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
20	031302007013	高层施工增加		项	1			
消防设备电源系统								
1	031301001014	吊装加固		项	0			
2	031301002014	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003014	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004014	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005014	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006014	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007014	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008014	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009014	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010014	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011014	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012014	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013014	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014014	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015014	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016014	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017014	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018014	其他措施		项	0			
19	031302003014	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007014	高层施工增加		项	1			
地上								
1	031301001015	吊装加固		项	0			
2	031301002015	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003015	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004015	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005015	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006015	焊接工艺评定		项	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第19页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	031301007015	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008015	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009015	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010015	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011015	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012015	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013015	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014015	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015015	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016015	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017015	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018015	其他措施		项	0			
19	031302003015	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007015	高层施工增加		项	1			
地下								
1	031301001016	吊装加固		项	0			
2	031301002016	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003016	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004016	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005016	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006016	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007016	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008016	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009016	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010016	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011016	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012016	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013016	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第20页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
14	031301014016	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015016	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016016	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017016	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018016	其他措施		项	0			
19	031302003016	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007016	高层施工增加		项	1			
1#楼智能化								
1	031301001017	吊装加固		项	0			
2	031301002017	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003017	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004017	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005017	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006017	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007017	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008017	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009017	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010017	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011017	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012017	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013017	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014017	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015017	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016017	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017017	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018017	其他措施		项	0			
19	031302003017	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007017	高层施工增加		项	1			
2#楼地下建筑工程								

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第21页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	011701002015	外脚手架	1.搭设方式:双排 2.搭设高度:6米以内 3.脚手架材质:钢管	m2	264.4			
2	011701002016	外脚手架 (梁)	1.搭设方式:双排 2.搭设高度:6米以内 3.脚手架材质:钢管	m2	429.17			
3	011701002017	外脚手架 (墙)	1.搭设方式:双排 2.搭设高度:6米以内 3.脚手架材质:钢管	m2	252.15			
4	011701002018	外脚手架 (柱)	1.搭设方式:单排 2.搭设高度:6米以内 3.脚手架材质:钢管	m2	1.7			
5	011701003005	里脚手架 (砌体)	1.搭设方式:双排 2.搭设高度:3.6米以内 3.脚手架材质:钢管	m2	277.16			
6	011701002019	垂直封闭	1.搭设方式:立挂 2.搭设位置:脚手架外 3.脚手架材质:密目网	m2	100.65			
7	011701002020	安全网	1.搭设方式:平挂 2.搭设位置:脚手架层间 3.脚手架材质:安全网	m2	69.57			
8	011703001005	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式:综合考虑 2.地下室建筑面积:详设计 3.建筑物檐口高度、层数:详设计	m2	530.49			
9	01B022	泵送费 (基础)		m3	433.52			
10	01B023	泵送费 (柱、墙、梁、板)		m3	297.77			
11	01B024	泵送费 (其他构件)		m3	22.37			
12	011702001005	基础	基础类型:垫层	m2	5			
13	011702001006	基础	基础类型:满堂基础	m2	64.28			
14	011702002005	矩形柱		m2	8.18			
15	011702003005	构造柱		m2	11.98			
16	011702004005	异形柱	柱截面形状:异形	m2	36.13			
17	011702004006	异形柱超高支撑	柱截面形状:异形	m2	0.4			
18	011702006005	矩形梁	支撑高度:	m2	213.83			
19	011702009005	过梁		m2	14.63			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第22页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
20	011702011005	直形墙		m2	528.35			
21	011702011006	直形墙超高支撑		m2	1.92			
22	011702013011	电梯井壁		m2	73.22			
23	011702013012	电梯井壁超高支撑		m2	0.47			
24	011702013013	短肢剪力墙		m2	740.38			
25	011702013014	短肢剪力墙超高支撑		m2	1.5			
26	011702014005	有梁板	支撑高度:	m2	189.25			
27	011702016006	平板	支撑高度:	m2	359.18			
28	011702023005	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	40.51			
29	011702024005	楼梯	类型:	m2	26.41			
30	011702030005	后浇带	后浇带部位:墙	m2	12.07			
31	011702030006	后浇带	后浇带部位:梁板	m2	15.56			
32	011705001007	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称:自升式塔吊 2.机械设备规格型号:施工单位综合考虑	台次	1			
33	011705001008	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称:塔吊基础 2.机械设备规格型号:	m3	12.75			
34	011705001009	大型机械设备进出场及安拆(施工电梯)	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	1			
35	011706001005	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
36	011706002005	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
37	011704001005	超高施工增加(措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m,多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
2#楼地下装饰工程								
1	011701001002	综合脚手架	1.建筑结构形式: 2.檐口高度:	m2	0			
2	011701002021	外脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第23页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	011701003006	装饰脚手架	1.搭设方式:双排 2.搭设高度:3.6米以内 3.脚手架材质:钢管	m2	486.44			
4	011701004003	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			
5	011701005003	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			
6	011701006003	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
7	011701007003	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m2	0			
8	011701008003	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			
9	011702001007	基础	基础类型:	m2	0			
10	011702002006	矩形柱		m2	0			
11	011702003006	构造柱		m2	0			
12	011702004007	异形柱	柱截面形状:	m2	0			
13	011702005003	基础梁	梁截面形状:	m2	0			
14	011702006006	矩形梁	支撑高度:	m2	0			
15	011702007003	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
16	011702008003	圈梁		m2	0			
17	011702009006	过梁		m2	0			
18	011702010003	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
19	011702011007	直形墙		m2	0			
20	011702012003	弧形墙		m2	0			
21	011702013015	短肢剪力墙、电梯井壁		m2	0			
22	011702014006	有梁板	支撑高度:	m2	0			
23	011702015003	无梁板	支撑高度:	m2	0			
24	011702016007	平板	支撑高度:	m2	0			
25	011702017003	拱板	支撑高度:	m2	0			
26	011702018003	薄壳板	支撑高度:	m2	0			
27	011702019003	空心板	支撑高度:	m2	0			



# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第24页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
28	011702020004	其它板	支撑高度:	m2	0			
29	011702021003	栏板		m2	0			
30	011702022003	天沟、檐沟	构件类型:	m2	0			
31	011702023006	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	0			
32	011702024006	楼梯	类型:	m2	0			
33	011702025004	其它现浇构件	构件类型:	m2	0			
34	011702026003	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m2	0			
35	011702027003	台阶	台阶踏步宽:	m2	0			
36	011702028003	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			
37	011702029003	散水		m2	0			
38	011702030007	后浇带	后浇带部位:	m2	0			
39	011702031003	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			
40	011702032003	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m2	0			
41	011703001006	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m2/天	0			
42	011704001006	超高施工增加 (措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m,多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
43	011705001010	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
44	011706001006	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
45	011706002006	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
2#楼地上建筑工程								
1	011701002022	外脚手架	1.搭设方式:双排 2.搭设高度:50米以内 3.脚手架材质:钢管	m2	1296.73			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第25页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	011701002023	外脚手架 (梁)	1.搭设方式:双排 2.搭设高度:6米以内 3.脚手架材质:钢管	m2	1987.22			
3	011701002024	外脚手架 (墙)	1.搭设方式:双排 2.搭设高度:6米以内 3.脚手架材质:钢管	m2	1358.45			
4	011701002025	外脚手架 (柱)	1.搭设方式:单排 2.搭设高度:6米以内 3.脚手架材质:钢管	m2	0.85			
5	011701003007	里脚手架 (砌体)	1.搭设方式:双排 2.搭设高度:3.6米以内 3.脚手架材质:钢管	m2	1106.48			
6	011701002026	垂直封闭	1.搭设方式:立挂 2.搭设位置:脚手架外 3.脚手架材质:密目网	m2	966.33			
7	011701002027	安全网	1.搭设方式:平挂 2.搭设位置:脚手架层间 3.脚手架材质:安全网	m2	1640.18			
8	011701010002	电梯井字架	1.搭设高度:50米以内	座	2			
9	011703001007	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式:综合考虑 2.地下室建筑面积:详设计 3.建筑物檐口高度、层数:详设计	m2	2923.36			
10	01B030	泵送费 (柱、墙、梁、板)		m3	1086.19			
11	01B031	泵送费 (其他)		m3	40.2			
12	011702002007	矩形柱		m2	18.6			
13	011702003007	构造柱		m2	260.16			
14	011702006007	矩形梁	支撑高度:	m2	1373.13			
15	011702009007	过梁		m2	25.79			
16	011702013016	电梯井壁		m2	173.16			
17	011702013017	电梯井壁超高支撑		m2	2.04			
18	011702013018	短肢剪力墙		m2	460.99			
19	011702013019	短肢剪力墙超高支撑		m2	2.94			
20	011702014007	有梁板	支撑高度:	m2	730.36			
21	011702016008	平板	支撑高度:	m2	982.59			
22	011702020005	其它板 (斜板)		m2	4.25			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第26页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
23	011702016009	平板超高支撑	支撑高度:	m2	21.68			
24	011702024007	楼梯	类型:	m2	175.17			
25	011702023007	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	364.57			
26	011702025005	其它现浇构件	构件类型:压顶	m3	21.3			
27	01B032	对拉螺栓堵眼增加		m2	588.1			
28	011705001011	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
29	011706001007	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
30	011706002007	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
31	011704001007	超高施工增加(措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m,多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
2#楼地上装饰工程								
1	011701002028	装饰脚手架	1.搭设方式:双排 2.搭设高度:3.6米以内 3.脚手架材质:钢管	m2	2271.51			
2	011701003008	里脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
3	011701004004	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			
4	011701005004	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			
5	011701006004	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
6	011701007004	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m2	0			
7	011701008004	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第27页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	011702001008	基础	基础类型:	m2	0			
9	011702002008	矩形柱		m2	0			
10	011702003008	构造柱		m2	0			
11	011702004008	异形柱	柱截面形状:	m2	0			
12	011702005004	基础梁	梁截面形状:	m2	0			
13	011702006008	矩形梁	支撑高度:	m2	0			
14	011702007004	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
15	011702008004	圈梁		m2	0			
16	011702009008	过梁		m2	0			
17	011702010004	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
18	011702011008	直形墙		m2	0			
19	011702012004	弧形墙		m2	0			
20	011702013020	短肢剪力墙、电梯井壁		m2	0			
21	011702014008	有梁板	支撑高度:	m2	0			
22	011702015004	无梁板	支撑高度:	m2	0			
23	011702016010	平板	支撑高度:	m2	0			
24	011702017004	拱板	支撑高度:	m2	0			
25	011702018004	薄壳板	支撑高度:	m2	0			
26	011702019004	空心板	支撑高度:	m2	0			
27	011702020006	其它板	支撑高度:	m2	0			
28	011702021004	栏板		m2	0			
29	011702022004	天沟、檐沟	构件类型:	m2	0			
30	011702023008	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	0			
31	011702024008	楼梯	类型:	m2	0			
32	011702025006	其它现浇构件	构件类型:	m2	0			
33	011702026004	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m2	0			
34	011702027004	台阶	台阶踏步宽:	m2	0			
35	011702028004	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			
36	011702029004	散水		m2	0			
37	011702030008	后浇带	后浇带部位:	m2	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第28页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
38	011702031004	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			
39	011702032004	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m2	0			
40	011703001008	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m2/天	0			
41	011704001008	超高施工增加 (措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m,多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
42	011705001012	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
43	011706001008	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
44	011706002008	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
2#楼给排水								
1	031301001018	吊装加固		项	0			
2	031301002018	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003018	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004018	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005018	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006018	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007018	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008018	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009018	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010018	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011018	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012018	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013018	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第29页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
14	031301014018	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015018	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016018	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017018	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018018	其他措施		项	0			
19	031302003018	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007018	高层施工增加		项	1			
2#楼采暖								
1	031301001019	吊装加固		项	0			
2	031301002019	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003019	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004019	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005019	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006019	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007019	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008019	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009019	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010019	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011019	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012019	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013019	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014019	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015019	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016019	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017019	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018019	其他措施		项	0			
19	031302003019	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007019	高层施工增加		项	1			
地上电气								

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第30页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	031301001020	吊装加固		项	0			
2	031301002020	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003020	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004020	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005020	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006020	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007020	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008020	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009020	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010020	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011020	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012020	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013020	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014020	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015020	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016020	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017020	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018020	其他措施		项	0			
19	031302003020	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007020	高层施工增加		项	1			
地下电气								
1	031301001021	吊装加固		项	0			
2	031301002021	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003021	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004021	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005021	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006021	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007021	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008021	防护棚制作安装拆除		项	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第31页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	031301009021	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010021	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011021	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012021	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013021	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014021	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015021	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016021	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017021	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018021	其他措施		项	0			
19	031302003021	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007021	高层施工增加		项	1			
智能化预留预埋								
1	031301001022	吊装加固		项	0			
2	031301002022	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003022	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004022	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005022	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006022	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007022	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008022	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009022	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010022	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011022	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012022	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013022	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014022	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015022	管道安拆后的充气保护		项	0			



# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第32页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
16	031301016022	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017022	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018022	其他措施		项	0			
19	031302003022	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007022	高层施工增加		项	1			
地上消防报警预留预埋								
1	031301001023	吊装加固		项	0			
2	031301002023	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003023	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004023	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005023	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006023	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007023	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008023	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009023	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010023	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011023	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012023	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013023	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014023	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015023	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016023	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017023	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018023	其他措施		项	0			
19	031302003023	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007023	高层施工增加		项	1			
地下消防报警预留预埋								
1	031301001024	吊装加固		项	0			
2	031301002024	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第33页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	031301003024	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004024	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005024	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006024	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007024	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008024	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009024	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010024	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011024	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012024	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013024	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014024	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015024	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016024	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017024	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018024	其他措施		项	0			
19	031302003024	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007024	高层施工增加		项	1			
防火门监控系统预留预埋								
1	031301001025	吊装加固		项	0			
2	031301002025	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003025	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004025	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005025	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006025	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007025	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008025	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009025	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010025	安装与生产同时进行施工增加		项	1			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第34页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
11	031301011025	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012025	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013025	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014025	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015025	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016025	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017025	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018025	其他措施		项	0			
19	031302003025	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007025	高层施工增加		项	1			
地上								
1	031301001026	吊装加固		项	0			
2	031301002026	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003026	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004026	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005026	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006026	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007026	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008026	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009026	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010026	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011026	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012026	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013026	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014026	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015026	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016026	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017026	脚手架搭拆		项	1			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第35页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
18	031301018026	其他措施		项	0			
19	031302003026	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007026	高层施工增加		项	1			
地下								
1	031301001027	吊装加固		项	0			
2	031301002027	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003027	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004027	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005027	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006027	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007027	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008027	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009027	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010027	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011027	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012027	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013027	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014027	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015027	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016027	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017027	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018027	其他措施		项	0			
19	031302003027	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007027	高层施工增加		项	1			
地上消防报警								
1	031301001028	吊装加固		项	0			
2	031301002028	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003028	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004028	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005028	大型设备专用机具		项	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第36页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	031301006028	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007028	胎(模)具制作、 安装、拆除		项	0			
8	031301008028	防护棚制作安装 拆除		项	0			
9	031301009028	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010028	安装与生产同时 进行施工增加		项	1			
11	031301011028	在有害身体健康 环境中施工增加		项	1			
12	031301012028	工程系统检测、 检验		项	1			
13	031301013028	设备、管道施工 的安全、防冻和 焊接保护		项	0			
14	031301014028	焦炉烘炉、热态 工程		项	0			
15	031301015028	管道安拆后的充 气保护		项	0			
16	031301016028	隧道内施工的通 风、供水、供 气、供电、照明 及通信设施		项	0			
17	031301017028	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018028	其他措施		项	0			
19	031302003028	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007028	高层施工增加		项	1			
地下消防报警								
1	031301001029	吊装加固		项	0			
2	031301002029	金属抱杆安装、 拆除、移位		项	0			
3	031301003029	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004029	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005029	大型设备专用机 具		项	0			
6	031301006029	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007029	胎(模)具制作、 安装、拆除		项	0			
8	031301008029	防护棚制作安装 拆除		项	0			
9	031301009029	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010029	安装与生产同时 进行施工增加		项	1			
11	031301011029	在有害身体健康 环境中施工增加		项	1			
12	031301012029	工程系统检测、 检验		项	1			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第37页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	031301013029	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014029	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015029	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016029	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017029	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018029	其他措施		项	0			
19	031302003029	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007029	高层施工增加		项	1			
防火门监控系统								
1	031301001030	吊装加固		项	0			
2	031301002030	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003030	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004030	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005030	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006030	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007030	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008030	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009030	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010030	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011030	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012030	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013030	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014030	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015030	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016030	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017030	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018030	其他措施		项	0			
19	031302003030	非夜间施工增加		项	1			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第38页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
20	031302007030	高层施工增加		项	1			
消防设备电源系统								
1	031301001031	吊装加固		项	0			
2	031301002031	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003031	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004031	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005031	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006031	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007031	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008031	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009031	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010031	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011031	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012031	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013031	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014031	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015031	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016031	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017031	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018031	其他措施		项	0			
19	031302003031	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007031	高层施工增加		项	1			
地上								
1	031301001032	吊装加固		项	0			
2	031301002032	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003032	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004032	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005032	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006032	焊接工艺评定		项	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第39页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	031301007032	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008032	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009032	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010032	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011032	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012032	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013032	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014032	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015032	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016032	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017032	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018032	其他措施		项	0			
19	031302003032	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007032	高层施工增加		项	1			
地下								
1	031301001033	吊装加固		项	0			
2	031301002033	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003033	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004033	顶升、提升装置		项	0			



# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第40页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	031301005033	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006033	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007033	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008033	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009033	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010033	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011033	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012033	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013033	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014033	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015033	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016033	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017033	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018033	其他措施		项	0			
19	031302003033	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007033	高层施工增加		项	1			
2#楼智能化								
1	031301001034	吊装加固		项	0			
2	031301002034	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003034	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004034	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005034	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006034	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007034	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008034	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009034	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010034	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011034	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012034	工程系统检测、检验		项	1			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第41页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	031301013034	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014034	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015034	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016034	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017034	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018034	其他措施		项	0			
19	031302003034	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007034	高层施工增加		项	1			
3#楼地下建筑工程								
1	011701002029	外脚手架	1.搭设方式:双排 2.搭设高度:6米以内 3.脚手架材质:钢管	m2	296.13			
2	011701002030	外脚手架 (梁)	1.搭设方式:双排 2.搭设高度:6米以内 3.脚手架材质:钢管	m2	480.67			
3	011701002031	外脚手架 (墙)	1.搭设方式:双排 2.搭设高度:6米以内 3.脚手架材质:钢管	m2	282.41			
4	011701002032	外脚手架 (柱)	1.搭设方式:单排 2.搭设高度:6米以内 3.脚手架材质:钢管	m2	1.9			
5	011701003009	里脚手架 (砌体)	1.搭设方式:双排 2.搭设高度:3.6米以内 3.脚手架材质:钢管	m2	310.42			
6	011701002033	垂直封闭	1.搭设方式:立挂 2.搭设位置:脚手架外 3.脚手架材质:密目网	m2	112.73			
7	011701002034	安全网	1.搭设方式:平挂 2.搭设位置:脚手架层间 3.脚手架材质:安全网	m2	77.92			
8	011703001009	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式:综合考虑 2.地下室建筑面积:详设计 3.建筑物檐口高度、层数:详设计	m2	594.15			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第42页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	01B038	泵送费 (基础)		m3	485.54			
10	01B039	泵送费 (柱、墙、梁、板)		m3	333.51			
11	01B040	泵送费 (其他构件)		m3	25.06			
12	011702001009	基础	基础类型:垫层	m2	5.6			
13	011702001010	基础	基础类型:满堂基础	m2	71.99			
14	011702002009	矩形柱		m2	9.15			
15	011702003009	构造柱		m2	13.41			
16	011702004009	异形柱	柱截面形状:异形	m2	40.47			
17	011702004010	异形柱超高支撑	柱截面形状:异形	m2	0.45			
18	011702006009	矩形梁	支撑高度:	m2	239.49			
19	011702009009	过梁		m2	16.39			
20	011702011009	直形墙		m2	591.75			
21	011702011010	直形墙超高支撑		m2	2.15			
22	011702013021	电梯井壁		m2	82.01			
23	011702013022	电梯井壁超高支撑		m2	0.53			
24	011702013023	短肢剪力墙		m2	829.23			
25	011702013024	短肢剪力墙超高支撑		m2	1.67			
26	011702014009	有梁板	支撑高度:	m2	211.96			
27	011702016011	平板	支撑高度:	m2	402.28			
28	011702023009	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	45.37			
29	011702024009	楼梯	类型:	m2	29.58			
30	011702030009	后浇带	后浇带部位:墙	m2	13.52			
31	011702030010	后浇带	后浇带部位:梁板	m2	17.43			
32	011705001013	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称:自升式塔吊 2.机械设备规格型号:施工单位综合考虑	台次	0			
33	011705001014	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称:塔吊基础 2.机械设备规格型号:	m3	0			
34	011705001015	大型机械设备进出场及安拆 (施工电梯)	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	1			
35	011706001009	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第43页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
36	011706002009	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
37	011704001009	超高施工增加 (措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m,多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
3#楼地下装饰工程								
1	011701001003	综合脚手架	1.建筑结构形式: 2.檐口高度:	m2	0			
2	011701002035	外脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
3	011701003010	装饰脚手架	1.搭设方式:双排 2.搭设高度:3.6米以内 3.脚手架材质:钢管	m2	463.09			
4	011701004005	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			
5	011701005005	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			
6	011701006005	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
7	011701007005	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m2	0			
8	011701008005	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			
9	011702001011	基础	基础类型:	m2	0			
10	011702002010	矩形柱		m2	0			
11	011702003010	构造柱		m2	0			
12	011702004011	异形柱	柱截面形状:	m2	0			
13	011702005005	基础梁	梁截面形状:	m2	0			
14	011702006010	矩形梁	支撑高度:	m2	0			
15	011702007005	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
16	011702008005	圈梁		m2	0			
17	011702009010	过梁		m2	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第44页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
18	011702010005	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
19	011702011011	直形墙		m2	0			
20	011702012005	弧形墙		m2	0			
21	011702013025	短肢剪力墙、电梯井壁		m2	0			
22	011702014010	有梁板	支撑高度:	m2	0			
23	011702015005	无梁板	支撑高度:	m2	0			
24	011702016012	平板	支撑高度:	m2	0			
25	011702017005	拱板	支撑高度:	m2	0			
26	011702018005	薄壳板	支撑高度:	m2	0			
27	011702019005	空心板	支撑高度:	m2	0			
28	011702020007	其它板	支撑高度:	m2	0			
29	011702021005	栏板		m2	0			
30	011702022005	天沟、檐沟	构件类型:	m2	0			
31	011702023010	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	0			
32	011702024010	楼梯	类型:	m2	0			
33	011702025007	其它现浇构件	构件类型:	m2	0			
34	011702026005	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m2	0			
35	011702027005	台阶	台阶踏步宽:	m2	0			
36	011702028005	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			
37	011702029005	散水		m2	0			
38	011702030011	后浇带	后浇带部位:	m2	0			
39	011702031005	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			
40	011702032005	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m2	0			
41	011703001010	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m2/天	0			
42	011704001010	超高施工增加(措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m,多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第45页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
43	011705001016	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
44	011706001010	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
45	011706002010	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
3#楼地上建筑工程								
1	011701002036	外脚手架	1.搭设方式:双排 2.搭设高度:50米以内 3.脚手架材质:钢管	m2	1452.34			
2	011701002037	外脚手架(梁)	1.搭设方式:双排 2.搭设高度:6米以内 3.脚手架材质:钢管	m2	2225.68			
3	011701002038	外脚手架(墙)	1.搭设方式:双排 2.搭设高度:6米以内 3.脚手架材质:钢管	m2	1521.47			
4	011701002039	外脚手架(柱)	1.搭设方式:单排 2.搭设高度:6米以内 3.脚手架材质:钢管	m2	0.95			
5	011701003011	里脚手架(砌体)	1.搭设方式:双排 2.搭设高度:3.6米以内 3.脚手架材质:钢管	m2	1239.26			
6	011701002040	垂直封闭	1.搭设方式:立挂 2.搭设位置:脚手架外 3.脚手架材质:密目网	m2	1082.29			
7	011701002041	安全网	1.搭设方式:平挂 2.搭设位置:脚手架层间 3.脚手架材质:安全网	m2	1836.99			
8	011701010003	电梯井字架	1.搭设高度:50米以内	座	2			
9	011703001011	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式:综合考虑 2.地下室建筑面积:详设计 3.建筑物檐口高度、层数:详设计	m2	4264.31			
10	01B046	泵送费(柱、墙、梁、板)		m3	1216.53			
11	01B047	泵送费(其他)		m3	45.02			
12	011702002011	矩形柱		m2	20.83			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第46页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	011702003011	构造柱		m2	291.38			
14	011702006011	矩形梁	支撑高度:	m2	1537.91			
15	011702009011	过梁		m2	28.88			
16	011702013026	电梯井壁		m2	193.94			
17	011702013027	电梯井壁超高支撑		m2	2.29			
18	011702013028	短肢剪力墙		m2	516.31			
19	011702013029	短肢剪力墙超高支撑		m2	3.3			
20	011702014011	有梁板	支撑高度:	m2	818.03			
21	011702016013	平板	支撑高度:	m2	1100.51			
22	011702016014	平板超高支撑	支撑高度:	m2	24.28			
23	011702020008	其它板(斜板)		m2	4.76			
24	011702024011	楼梯	类型:	m2	196.19			
25	011702023011	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	408.31			
26	011702025008	其它现浇构件	构件类型:压顶	m3	23.86			
27	01B048	对拉螺栓堵眼增加		m2	658.67			
28	011705001017	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
29	011706001011	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
30	011706002011	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
31	011704001011	超高施工增加(措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m,多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
3#楼地上装饰工程								
1	011701002042	装饰脚手架	1.搭设方式:双排 2.搭设高度:3.6米以内 3.脚手架材质:钢管	m2	2544.08			
2	011701003012	里脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第47页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	011701004006	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			
4	011701005006	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			
5	011701006006	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
6	011701007006	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m2	0			
7	011701008006	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			
8	011702001012	基础	基础类型:	m2	0			
9	011702002012	矩形柱		m2	0			
10	011702003012	构造柱		m2	0			
11	011702004012	异形柱	柱截面形状:	m2	0			
12	011702005006	基础梁	梁截面形状:	m2	0			
13	011702006012	矩形梁	支撑高度:	m2	0			
14	011702007006	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
15	011702008006	圈梁		m2	0			
16	011702009012	过梁		m2	0			
17	011702010006	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
18	011702011012	直形墙		m2	0			
19	011702012006	弧形墙		m2	0			
20	011702013030	短肢剪力墙、电梯井壁		m2	0			
21	011702014012	有梁板	支撑高度:	m2	0			
22	011702015006	无梁板	支撑高度:	m2	0			
23	011702016015	平板	支撑高度:	m2	0			
24	011702017006	拱板	支撑高度:	m2	0			
25	011702018006	薄壳板	支撑高度:	m2	0			
26	011702019006	空心板	支撑高度:	m2	0			
27	011702020009	其它板	支撑高度:	m2	0			
28	011702021006	栏板		m2	0			



# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第48页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
29	011702022006	天沟、檐沟	构件类型:	m2	0			
30	011702023012	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	0			
31	011702024012	楼梯	类型:	m2	0			
32	011702025009	其它现浇构件	构件类型:	m2	0			
33	011702026006	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m2	0			
34	011702027006	台阶	台阶踏步宽:	m2	0			
35	011702028006	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			
36	011702029006	散水		m2	0			
37	011702030012	后浇带	后浇带部位:	m2	0			
38	011702031006	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			
39	011702032006	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m2	0			
40	011703001012	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m2/天	0			
41	011704001012	超高施工增加 (措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m,多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
42	011705001018	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
43	011706001012	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
44	011706002012	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
3#楼给排水								
1	031301001035	吊装加固		项	0			
2	031301002035	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003035	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004035	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005035	大型设备专用机具		项	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第49页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	031301006035	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007035	胎(模)具制作、 安装、拆除		项	0			
8	031301008035	防护棚制作安装 拆除		项	0			
9	031301009035	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010035	安装与生产同时 进行施工增加		项	1			
11	031301011035	在有害身体健康 环境中施工增加		项	1			
12	031301012035	工程系统检测、 检验		项	1			
13	031301013035	设备、管道施工 的安全、防冻和 焊接保护		项	0			
14	031301014035	焦炉烘炉、热态 工程		项	0			
15	031301015035	管道安拆后的充 气保护		项	0			
16	031301016035	隧道内施工的通 风、供水、供 气、供电、照明 及通信设施		项	0			
17	031301017035	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018035	其他措施		项	0			
19	031302003035	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007035	高层施工增加		项	1			
3#楼采暖								
1	031301001036	吊装加固		项	0			
2	031301002036	金属抱杆安装、 拆除、移位		项	0			
3	031301003036	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004036	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005036	大型设备专用机 具		项	0			
6	031301006036	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007036	胎(模)具制作、 安装、拆除		项	0			
8	031301008036	防护棚制作安装 拆除		项	0			
9	031301009036	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010036	安装与生产同时 进行施工增加		项	1			
11	031301011036	在有害身体健康 环境中施工增加		项	1			
12	031301012036	工程系统检测、 检验		项	1			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第50页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	031301013036	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014036	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015036	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016036	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017036	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018036	其他措施		项	0			
19	031302003036	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007036	高层施工增加		项	1			
地上电气								
1	031301001037	吊装加固		项	0			
2	031301002037	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003037	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004037	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005037	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006037	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007037	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008037	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009037	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010037	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011037	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012037	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013037	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014037	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015037	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016037	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017037	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018037	其他措施		项	0			
19	031302003037	非夜间施工增加		项	1			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第51页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
20	031302007037	高层施工增加		项	1			
	地下电气							
1	031301001038	吊装加固		项	0			
2	031301002038	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003038	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004038	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005038	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006038	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007038	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008038	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009038	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010038	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011038	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012038	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013038	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014038	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015038	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016038	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017038	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018038	其他措施		项	0			
19	031302003038	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007038	高层施工增加		项	1			
	智能化预留预埋							
1	031301001039	吊装加固		项	0			
2	031301002039	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003039	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004039	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005039	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006039	焊接工艺评定		项	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第52页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	031301007039	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008039	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009039	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010039	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011039	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012039	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013039	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014039	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015039	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016039	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017039	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018039	其他措施		项	0			
19	031302003039	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007039	高层施工增加		项	1			
地上消防报警预留预埋								
1	031301001040	吊装加固		项	0			
2	031301002040	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003040	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004040	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005040	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006040	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007040	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008040	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009040	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010040	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011040	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012040	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013040	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第53页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
14	031301014040	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015040	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016040	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017040	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018040	其他措施		项	0			
19	031302003040	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007040	高层施工增加		项	1			
地下消防报警预留预埋								
1	031301001041	吊装加固		项	0			
2	031301002041	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003041	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004041	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005041	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006041	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007041	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008041	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009041	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010041	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011041	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012041	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013041	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014041	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015041	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016041	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017041	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018041	其他措施		项	0			
19	031302003041	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007041	高层施工增加		项	1			
防火门监控系统预留预埋								

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第54页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	031301001042	吊装加固		项	0			
2	031301002042	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003042	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004042	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005042	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006042	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007042	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008042	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009042	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010042	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011042	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012042	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013042	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014042	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015042	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016042	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017042	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018042	其他措施		项	0			
19	031302003042	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007042	高层施工增加		项	1			
地上								
1	031301001043	吊装加固		项	0			
2	031301002043	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003043	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004043	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005043	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006043	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007043	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008043	防护棚制作安装拆除		项	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第55页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	031301009043	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010043	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011043	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012043	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013043	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014043	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015043	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016043	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017043	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018043	其他措施		项	0			
19	031302003043	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007043	高层施工增加		项	1			
地下								
1	031301001044	吊装加固		项	0			
2	031301002044	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003044	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004044	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005044	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006044	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007044	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008044	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009044	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010044	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011044	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012044	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013044	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014044	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015044	管道安拆后的充气保护		项	0			



# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第56页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
16	031301016044	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017044	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018044	其他措施		项	0			
19	031302003044	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007044	高层施工增加		项	1			
地上消防报警								
1	031301001045	吊装加固		项	0			
2	031301002045	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003045	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004045	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005045	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006045	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007045	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008045	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009045	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010045	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011045	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012045	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013045	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014045	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015045	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016045	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017045	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018045	其他措施		项	0			
19	031302003045	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007045	高层施工增加		项	1			
地下消防报警								
1	031301001046	吊装加固		项	0			
2	031301002046	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第57页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	031301003046	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004046	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005046	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006046	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007046	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008046	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009046	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010046	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011046	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012046	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013046	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014046	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015046	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016046	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017046	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018046	其他措施		项	0			
19	031302003046	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007046	高层施工增加		项	1			
防火门监控系统								
1	031301001047	吊装加固		项	0			
2	031301002047	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003047	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004047	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005047	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006047	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007047	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008047	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009047	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010047	安装与生产同时进行施工增加		项	1			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第58页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
11	031301011047	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012047	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013047	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014047	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015047	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016047	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017047	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018047	其他措施		项	0			
19	031302003047	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007047	高层施工增加		项	1			
消防设备电源系统								
1	031301001048	吊装加固		项	0			
2	031301002048	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003048	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004048	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005048	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006048	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007048	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008048	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009048	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010048	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011048	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012048	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013048	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014048	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015048	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016048	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017048	脚手架搭拆		项	1			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第59页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
18	031301018048	其他措施		项	0			
19	031302003048	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007048	高层施工增加		项	1			
地上								
1	031301001049	吊装加固		项	0			
2	031301002049	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003049	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004049	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005049	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006049	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007049	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008049	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009049	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010049	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011049	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012049	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013049	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014049	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015049	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016049	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017049	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018049	其他措施		项	0			
19	031302003049	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007049	高层施工增加		项	1			
地下								
1	031301001050	吊装加固		项	0			
2	031301002050	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003050	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004050	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005050	大型设备专用机具		项	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第60页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	031301006050	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007050	胎(模)具制作、 安装、拆除		项	0			
8	031301008050	防护棚制作安装 拆除		项	0			
9	031301009050	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010050	安装与生产同时 进行施工增加		项	1			
11	031301011050	在有害身体健康 环境中施工增加		项	1			
12	031301012050	工程系统检测、 检验		项	1			
13	031301013050	设备、管道施工 的安全、防冻和 焊接保护		项	0			
14	031301014050	焦炉烘炉、热态 工程		项	0			
15	031301015050	管道安拆后的充 气保护		项	0			
16	031301016050	隧道内施工的通 风、供水、供 气、供电、照明 及通信设施		项	0			
17	031301017050	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018050	其他措施		项	0			
19	031302003050	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007050	高层施工增加		项	1			
3#楼智能化								
1	031301001051	吊装加固		项	0			
2	031301002051	金属抱杆安装、 拆除、移位		项	0			
3	031301003051	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004051	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005051	大型设备专用机 具		项	0			
6	031301006051	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007051	胎(模)具制作、 安装、拆除		项	0			
8	031301008051	防护棚制作安装 拆除		项	0			
9	031301009051	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010051	安装与生产同时 进行施工增加		项	1			
11	031301011051	在有害身体健康 环境中施工增加		项	1			
12	031301012051	工程系统检测、 检验		项	1			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第61页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	031301013051	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014051	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015051	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016051	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017051	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018051	其他措施		项	0			
19	031302003051	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007051	高层施工增加		项	1			
4#楼地下建筑工程								
1	011701002043	外脚手架	1.搭设方式:双排 2.搭设高度:6米以内 3.脚手架材质:钢管	m2	319.92			
2	011701002044	外脚手架 (梁)	1.搭设方式:双排 2.搭设高度:6米以内 3.脚手架材质:钢管	m2	519.29			
3	011701002045	外脚手架 (墙)	1.搭设方式:双排 2.搭设高度:6米以内 3.脚手架材质:钢管	m2	305.11			
4	011701002046	外脚手架 (柱)	1.搭设方式:单排 2.搭设高度:6米以内 3.脚手架材质:钢管	m2	2.06			
5	011701003013	里脚手架 (砌体)	1.搭设方式:双排 2.搭设高度:3.6米以内 3.脚手架材质:钢管	m2	335.36			
6	011701002047	垂直封闭	1.搭设方式:立挂 2.搭设位置:脚手架外 3.脚手架材质:密目网	m2	121.79			
7	011701002048	安全网	1.搭设方式:平挂 2.搭设位置:脚手架层间 3.脚手架材质:安全网	m2	84.18			
8	011703001013	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式:综合考虑 2.地下室建筑面积:详设计 3.建筑物檐口高度、层数:详设计	m2	641.89			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第62页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	01B054	泵送费 (基础)		m3	524.55			
10	01B055	泵送费 (柱、墙、梁、板)		m3	360.31			
11	01B056	泵送费 (其他构件)		m3	27.07			
12	011702001013	基础	基础类型:垫层	m2	6.04			
13	011702001014	基础	基础类型:满堂基础	m2	77.78			
14	011702002013	矩形柱		m2	9.89			
15	011702003013	构造柱		m2	14.49			
16	011702004013	异形柱	柱截面形状:异形	m2	43.72			
17	011702004014	异形柱超高支撑	柱截面形状:异形	m2	0.48			
18	011702006013	矩形梁	支撑高度:	m2	258.73			
19	011702009013	过梁		m2	17.7			
20	011702011013	直形墙		m2	639.3			
21	011702011014	直形墙超高支撑		m2	2.32			
22	011702013031	电梯井壁		m2	88.6			
23	011702013032	电梯井壁超高支撑		m2	0.57			
24	011702013033	短肢剪力墙		m2	895.87			
25	011702013034	短肢剪力墙超高支撑		m2	1.81			
26	011702014013	有梁板	支撑高度:	m2	229			
27	011702016016	平板	支撑高度:	m2	434.61			
28	011702023013	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	49.02			
29	011702024013	楼梯	类型:	m2	31.95			
30	011702030013	后浇带	后浇带部位:墙	m2	14.6			
31	011702030014	后浇带	后浇带部位:梁板	m2	18.82			
32	011705001019	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称:自升式塔吊 2.机械设备规格型号:施工单位综合考虑	台次	0			
33	011705001020	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称:塔吊基础 2.机械设备规格型号:	m3	0			
34	011705001021	大型机械设备进出场及安拆 (施工电梯)	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	1			
35	011706001013	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第63页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
36	011706002013	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
37	011704001013	超高施工增加 (措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m,多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
4#楼地下装饰工程								
1	011701001004	综合脚手架	1.建筑结构形式: 2.檐口高度:	m2	0			
2	011701002049	外脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
3	011701003014	装饰脚手架	1.搭设方式:双排 2.搭设高度:3.6米以内 3.脚手架材质:钢管	m2	500.3			
4	011701004007	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			
5	011701005007	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			
6	011701006007	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
7	011701007007	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m2	0			
8	011701008007	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			
9	011702001015	基础	基础类型:	m2	0			
10	011702002014	矩形柱		m2	0			
11	011702003014	构造柱		m2	0			
12	011702004015	异形柱	柱截面形状:	m2	0			
13	011702005007	基础梁	梁截面形状:	m2	0			
14	011702006014	矩形梁	支撑高度:	m2	0			
15	011702007007	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
16	011702008007	圈梁		m2	0			
17	011702009014	过梁		m2	0			



# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第64页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
18	011702010007	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
19	011702011015	直形墙		m2	0			
20	011702012007	弧形墙		m2	0			
21	011702013035	短肢剪力墙、电梯井壁		m2	0			
22	011702014014	有梁板	支撑高度:	m2	0			
23	011702015007	无梁板	支撑高度:	m2	0			
24	011702016017	平板	支撑高度:	m2	0			
25	011702017007	拱板	支撑高度:	m2	0			
26	011702018007	薄壳板	支撑高度:	m2	0			
27	011702019007	空心板	支撑高度:	m2	0			
28	011702020010	其它板	支撑高度:	m2	0			
29	011702021007	栏板		m2	0			
30	011702022007	天沟、檐沟	构件类型:	m2	0			
31	011702023014	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	0			
32	011702024014	楼梯	类型:	m2	0			
33	011702025010	其它现浇构件	构件类型:	m2	0			
34	011702026007	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m2	0			
35	011702027007	台阶	台阶踏步宽:	m2	0			
36	011702028007	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			
37	011702029007	散水		m2	0			
38	011702030015	后浇带	后浇带部位:	m2	0			
39	011702031007	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			
40	011702032007	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m2	0			
41	011703001014	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m2/天	0			
42	011704001014	超高施工增加(措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m,多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第65页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
43	011705001022	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
44	011706001014	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
45	011706002014	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
4#楼地上建筑工程								
1	011701002050	外脚手架	1.搭设方式:双排 2.搭设高度:50米以内 3.脚手架材质:钢管	m2	1556.08			
2	011701002051	外脚手架(梁)	1.搭设方式:双排 2.搭设高度:6米以内 3.脚手架材质:钢管	m2	2404.53			
3	011701002052	外脚手架(墙)	1.搭设方式:双排 2.搭设高度:6米以内 3.脚手架材质:钢管	m2	1643.73			
4	011701002053	外脚手架(柱)	1.搭设方式:单排 2.搭设高度:6米以内 3.脚手架材质:钢管	m2	1.03			
5	011701003015	里脚手架(砌体)	1.搭设方式:双排 2.搭设高度:3.6米以内 3.脚手架材质:钢管	m2	1338.84			
6	011701002054	垂直封闭	1.搭设方式:立挂 2.搭设位置:脚手架外 3.脚手架材质:密目网	m2	1159.6			
7	011701002055	安全网	1.搭设方式:平挂 2.搭设位置:脚手架层间 3.脚手架材质:安全网	m2	1984.61			
8	011701010004	电梯井字架	1.搭设高度:50米以内	座	2			
9	011703001015	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式:综合考虑 2.地下室建筑面积:详设计 3.建筑物檐口高度、层数:详设计	m2	4606.98			
10	01B062	泵送费(柱、墙、梁、板)		m3	1314.29			
11	01B063	泵送费(其他)		m3	48.64			
12	011702002015	矩形柱		m2	22.5			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第66页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	011702003015	构造柱		m2	312.19			
14	011702006015	矩形梁	支撑高度:	m2	1661.49			
15	011702009015	过梁		m2	31.2			
16	011702013036	电梯井壁		m2	207.79			
17	011702013037	电梯井壁超高支撑		m2	2.47			
18	011702013038	短肢剪力墙		m2	557.8			
19	011702013039	短肢剪力墙超高支撑		m2	3.56			
20	011702014015	有梁板	支撑高度:	m2	876.43			
21	011702016018	平板	支撑高度:	m2	1188.93			
22	011702016019	平板超高支撑	支撑高度:	m2	26.24			
23	011702020011	其它板(斜板)		m2	5.14			
24	011702024015	楼梯	类型:	m2	211.96			
25	011702023015	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	441.12			
26	011702025011	其它现浇构件	构件类型:压顶	m3	25.77			
27	01B064	对拉螺栓堵眼增加		m2	705.72			
28	011705001023	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
29	011706001015	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
30	011706002015	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
31	011704001015	超高施工增加(措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m,多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
4#楼地上装饰工程								
1	011701002056	装饰脚手架	1.搭设方式:双排 2.搭设高度:3.6米以内 3.脚手架材质:钢管	m2	2748.53			
2	011701003016	里脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第67页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	011701004008	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			
4	011701005008	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			
5	011701006008	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
6	011701007008	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m2	0			
7	011701008008	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			
8	011702001016	基础	基础类型:	m2	0			
9	011702002016	矩形柱		m2	0			
10	011702003016	构造柱		m2	0			
11	011702004016	异形柱	柱截面形状:	m2	0			
12	011702005008	基础梁	梁截面形状:	m2	0			
13	011702006016	矩形梁	支撑高度:	m2	0			
14	011702007008	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
15	011702008008	圈梁		m2	0			
16	011702009016	过梁		m2	0			
17	011702010008	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
18	011702011016	直形墙		m2	0			
19	011702012008	弧形墙		m2	0			
20	011702013040	短肢剪力墙、电梯井壁		m2	0			
21	011702014016	有梁板	支撑高度:	m2	0			
22	011702015008	无梁板	支撑高度:	m2	0			
23	011702016020	平板	支撑高度:	m2	0			
24	011702017008	拱板	支撑高度:	m2	0			
25	011702018008	薄壳板	支撑高度:	m2	0			
26	011702019008	空心板	支撑高度:	m2	0			
27	011702020012	其它板	支撑高度:	m2	0			
28	011702021008	栏板		m2	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第68页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
29	011702022008	天沟、檐沟	构件类型:	m2	0			
30	011702023016	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	0			
31	011702024016	楼梯	类型:	m2	0			
32	011702025012	其它现浇构件	构件类型:	m2	0			
33	011702026008	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m2	0			
34	011702027008	台阶	台阶踏步宽:	m2	0			
35	011702028008	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			
36	011702029008	散水		m2	0			
37	011702030016	后浇带	后浇带部位:	m2	0			
38	011702031008	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			
39	011702032008	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m2	0			
40	011703001016	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m2/天	0			
41	011704001016	超高施工增加 (措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m,多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
42	011705001024	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
43	011706001016	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
44	011706002016	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
4#楼给排水								
1	031301001052	吊装加固		项	0			
2	031301002052	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003052	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004052	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005052	大型设备专用机具		项	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第69页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	031301006052	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007052	胎(模)具制作、 安装、拆除		项	0			
8	031301008052	防护棚制作安装 拆除		项	0			
9	031301009052	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010052	安装与生产同时 进行施工增加		项	1			
11	031301011052	在有害身体健康 环境中施工增加		项	1			
12	031301012052	工程系统检测、 检验		项	1			
13	031301013052	设备、管道施工 的安全、防冻和 焊接保护		项	0			
14	031301014052	焦炉烘炉、热态 工程		项	0			
15	031301015052	管道安拆后的充 气保护		项	0			
16	031301016052	隧道内施工的通 风、供水、供 气、供电、照明 及通信设施		项	0			
17	031301017052	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018052	其他措施		项	0			
19	031302003052	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007052	高层施工增加		项	1			
4#楼采暖								
1	031301001053	吊装加固		项	0			
2	031301002053	金属抱杆安装、 拆除、移位		项	0			
3	031301003053	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004053	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005053	大型设备专用机 具		项	0			
6	031301006053	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007053	胎(模)具制作、 安装、拆除		项	0			
8	031301008053	防护棚制作安装 拆除		项	0			
9	031301009053	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010053	安装与生产同时 进行施工增加		项	1			
11	031301011053	在有害身体健康 环境中施工增加		项	1			
12	031301012053	工程系统检测、 检验		项	1			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第70页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	031301013053	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014053	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015053	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016053	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017053	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018053	其他措施		项	0			
19	031302003053	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007053	高层施工增加		项	1			
地上电气								
1	031301001054	吊装加固		项	0			
2	031301002054	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003054	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004054	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005054	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006054	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007054	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008054	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009054	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010054	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011054	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012054	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013054	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014054	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015054	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016054	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017054	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018054	其他措施		项	0			
19	031302003054	非夜间施工增加		项	1			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第71页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
20	031302007054	高层施工增加		项	1			
	地下电气							
1	031301001055	吊装加固		项	0			
2	031301002055	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003055	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004055	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005055	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006055	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007055	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008055	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009055	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010055	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011055	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012055	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013055	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014055	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015055	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016055	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017055	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018055	其他措施		项	0			
19	031302003055	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007055	高层施工增加		项	1			
	智能化预留预埋							
1	031301001056	吊装加固		项	0			
2	031301002056	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003056	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004056	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005056	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006056	焊接工艺评定		项	0			



# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第72页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	031301007056	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008056	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009056	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010056	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011056	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012056	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013056	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014056	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015056	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016056	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017056	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018056	其他措施		项	0			
19	031302003056	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007056	高层施工增加		项	1			
地上消防报警预留预埋								
1	031301001057	吊装加固		项	0			
2	031301002057	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003057	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004057	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005057	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006057	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007057	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008057	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009057	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010057	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011057	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012057	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013057	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第73页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
14	031301014057	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015057	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016057	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017057	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018057	其他措施		项	0			
19	031302003057	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007057	高层施工增加		项	1			
地下消防报警预留预埋								
1	031301001058	吊装加固		项	0			
2	031301002058	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003058	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004058	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005058	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006058	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007058	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008058	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009058	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010058	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011058	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012058	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013058	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014058	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015058	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016058	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017058	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018058	其他措施		项	0			
19	031302003058	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007058	高层施工增加		项	1			
防火门监控系统预留预埋								

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第74页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	031301001059	吊装加固		项	0			
2	031301002059	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003059	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004059	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005059	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006059	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007059	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008059	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009059	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010059	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011059	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012059	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013059	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014059	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015059	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016059	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017059	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018059	其他措施		项	0			
19	031302003059	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007059	高层施工增加		项	1			
地上								
1	031301001060	吊装加固		项	0			
2	031301002060	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003060	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004060	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005060	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006060	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007060	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008060	防护棚制作安装拆除		项	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第75页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	031301009060	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010060	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011060	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012060	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013060	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014060	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015060	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016060	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017060	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018060	其他措施		项	0			
19	031302003060	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007060	高层施工增加		项	1			
地下								
1	031301001061	吊装加固		项	0			
2	031301002061	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003061	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004061	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005061	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006061	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007061	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008061	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009061	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010061	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011061	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012061	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013061	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014061	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015061	管道安拆后的充气保护		项	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第76页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
16	031301016061	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017061	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018061	其他措施		项	0			
19	031302003061	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007061	高层施工增加		项	1			
水箱间								
1	031301001062	吊装加固		项	0			
2	031301002062	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003062	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004062	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005062	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006062	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007062	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008062	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009062	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010062	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011062	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012062	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013062	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014062	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015062	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016062	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017062	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018062	其他措施		项	0			
19	031302003062	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007062	高层施工增加		项	1			
地上消防报警								
1	031301001063	吊装加固		项	0			
2	031301002063	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第77页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	031301003063	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004063	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005063	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006063	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007063	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008063	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009063	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010063	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011063	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012063	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013063	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014063	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015063	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016063	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017063	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018063	其他措施		项	0			
19	031302003063	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007063	高层施工增加		项	1			
地下消防报警								
1	031301001064	吊装加固		项	0			
2	031301002064	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003064	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004064	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005064	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006064	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007064	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008064	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009064	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010064	安装与生产同时进行施工增加		项	1			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第78页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
11	031301011064	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012064	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013064	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014064	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015064	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016064	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017064	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018064	其他措施		项	0			
19	031302003064	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007064	高层施工增加		项	1			
防火门监控系统								
1	031301001065	吊装加固		项	0			
2	031301002065	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003065	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004065	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005065	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006065	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007065	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008065	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009065	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010065	安装与生产同时进行施工增加		项	1			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第79页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
11	031301011065	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012065	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013065	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014065	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015065	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016065	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017065	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018065	其他措施		项	0			
19	031302003065	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007065	高层施工增加		项	1			
消防设备电源系统								
1	031301001066	吊装加固		项	0			
2	031301002066	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003066	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004066	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005066	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006066	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007066	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008066	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009066	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010066	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011066	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012066	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013066	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014066	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015066	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016066	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017066	脚手架搭拆		项	1			



# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第80页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
18	031301018066	其他措施		项	0			
19	031302003066	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007066	高层施工增加		项	1			
地上								
1	031301001067	吊装加固		项	0			
2	031301002067	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003067	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004067	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005067	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006067	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007067	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008067	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009067	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010067	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011067	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012067	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013067	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014067	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015067	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016067	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017067	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018067	其他措施		项	0			
19	031302003067	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007067	高层施工增加		项	1			
地下								
1	031301001068	吊装加固		项	0			
2	031301002068	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003068	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004068	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005068	大型设备专用机具		项	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第81页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	031301006068	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007068	胎(模)具制作、 安装、拆除		项	0			
8	031301008068	防护棚制作安装 拆除		项	0			
9	031301009068	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010068	安装与生产同时 进行施工增加		项	1			
11	031301011068	在有害身体健康 环境中施工增加		项	1			
12	031301012068	工程系统检测、 检验		项	1			
13	031301013068	设备、管道施工 的安全、防冻和 焊接保护		项	0			
14	031301014068	焦炉烘炉、热态 工程		项	0			
15	031301015068	管道安拆后的充 气保护		项	0			
16	031301016068	隧道内施工的通 风、供水、供 气、供电、照明 及通信设施		项	0			
17	031301017068	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018068	其他措施		项	0			
19	031302003068	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007068	高层施工增加		项	1			
4#楼智能化								
1	031301001069	吊装加固		项	0			
2	031301002069	金属抱杆安装、 拆除、移位		项	0			
3	031301003069	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004069	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005069	大型设备专用机 具		项	0			
6	031301006069	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007069	胎(模)具制作、 安装、拆除		项	0			
8	031301008069	防护棚制作安装 拆除		项	0			
9	031301009069	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010069	安装与生产同时 进行施工增加		项	1			
11	031301011069	在有害身体健康 环境中施工增加		项	1			
12	031301012069	工程系统检测、 检验		项	1			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第82页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	031301013069	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014069	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015069	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016069	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017069	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018069	其他措施		项	0			
19	031302003069	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007069	高层施工增加		项	1			
5#楼地下建筑工程								
1	011701002057	外脚手架	1.搭设方式:双排 2.搭设高度:6米以内 3.脚手架材质:钢管	m2	296.13			
2	011701002058	外脚手架 (梁)	1.搭设方式:双排 2.搭设高度:6米以内 3.脚手架材质:钢管	m2	480.67			
3	011701002059	外脚手架 (墙)	1.搭设方式:双排 2.搭设高度:6米以内 3.脚手架材质:钢管	m2	282.41			
4	011701002060	外脚手架 (柱)	1.搭设方式:单排 2.搭设高度:6米以内 3.脚手架材质:钢管	m2	1.9			
5	011701003017	里脚手架 (砌体)	1.搭设方式:双排 2.搭设高度:3.6米以内 3.脚手架材质:钢管	m2	310.42			
6	011701002061	垂直封闭	1.搭设方式:立挂 2.搭设位置:脚手架外 3.脚手架材质:密目网	m2	112.73			
7	011701002062	安全网	1.搭设方式:平挂 2.搭设位置:脚手架层间 3.脚手架材质:安全网	m2	77.92			
8	011703001017	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式:综合考虑 2.地下室建筑面积:详设计 3.建筑物檐口高度、层数:详设计	m2	594.15			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第83页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	01B070	泵送费 (基础)		m3	485.54			
10	01B071	泵送费 (柱、墙、梁、板)		m3	333.51			
11	01B072	泵送费 (其他构件)		m3	25.06			
12	011702001017	基础	基础类型:垫层	m2	5.6			
13	011702001018	基础	基础类型:满堂基础	m2	71.99			
14	011702002017	矩形柱		m2	9.15			
15	011702003017	构造柱		m2	13.41			
16	011702004017	异形柱	柱截面形状:异形	m2	40.47			
17	011702004018	异形柱超高支撑	柱截面形状:异形	m2	0.45			
18	011702006017	矩形梁	支撑高度:	m2	239.49			
19	011702009017	过梁		m2	16.39			
20	011702011017	直形墙		m2	591.75			
21	011702011018	直形墙超高支撑		m2	2.15			
22	011702013041	电梯井壁		m2	82.01			
23	011702013042	电梯井壁超高支撑		m2	0.53			
24	011702013043	短肢剪力墙		m2	829.23			
25	011702013044	短肢剪力墙超高支撑		m2	1.67			
26	011702014017	有梁板	支撑高度:	m2	211.96			
27	011702016021	平板	支撑高度:	m2	402.28			
28	011702023017	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	45.37			
29	011702024017	楼梯	类型:	m2	29.58			
30	011702030017	后浇带	后浇带部位:墙	m2	13.52			
31	011702030018	后浇带	后浇带部位:梁板	m2	17.43			
32	011705001025	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称:自升式塔吊 2.机械设备规格型号:施工单位综合考虑	台次	0			
33	011705001026	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称:塔吊基础 2.机械设备规格型号:	m3	0			
34	011705001027	大型机械设备进出场及安拆 (施工电梯)	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	1			
35	011706001017	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第84页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
36	011706002017	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
37	011704001017	超高施工增加 (措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m,多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
5#楼地下装饰工程								
1	011701001005	综合脚手架	1.建筑结构形式: 2.檐口高度:	m2	0			
2	011701002063	外脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
3	011701003018	装饰脚手架	1.搭设方式:双排 2.搭设高度:3.6米以内 3.脚手架材质:钢管	m2	463.09			
4	011701004009	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			
5	011701005009	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			
6	011701006009	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
7	011701007009	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m2	0			
8	011701008009	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			
9	011702001019	基础	基础类型:	m2	0			
10	011702002018	矩形柱		m2	0			
11	011702003018	构造柱		m2	0			
12	011702004019	异形柱	柱截面形状:	m2	0			
13	011702005009	基础梁	梁截面形状:	m2	0			
14	011702006018	矩形梁	支撑高度:	m2	0			
15	011702007009	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
16	011702008009	圈梁		m2	0			
17	011702009018	过梁		m2	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第85页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
18	011702010009	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
19	011702011019	直形墙		m2	0			
20	011702012009	弧形墙		m2	0			
21	011702013045	短肢剪力墙、电梯井壁		m2	0			
22	011702014018	有梁板	支撑高度:	m2	0			
23	011702015009	无梁板	支撑高度:	m2	0			
24	011702016022	平板	支撑高度:	m2	0			
25	011702017009	拱板	支撑高度:	m2	0			
26	011702018009	薄壳板	支撑高度:	m2	0			
27	011702019009	空心板	支撑高度:	m2	0			
28	011702020013	其它板	支撑高度:	m2	0			
29	011702021009	栏板		m2	0			
30	011702022009	天沟、檐沟	构件类型:	m2	0			
31	011702023018	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	0			
32	011702024018	楼梯	类型:	m2	0			
33	011702025013	其它现浇构件	构件类型:	m2	0			
34	011702026009	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m2	0			
35	011702027009	台阶	台阶踏步宽:	m2	0			
36	011702028009	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			
37	011702029009	散水		m2	0			
38	011702030019	后浇带	后浇带部位:	m2	0			
39	011702031009	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			
40	011702032009	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m2	0			
41	011703001018	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m2/天	0			
42	011704001018	超高施工增加(措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m,多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第86页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
43	011705001028	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
44	011706001018	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
45	011706002018	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
5#楼地上建筑工程								
1	011701002064	外脚手架	1.搭设方式:双排 2.搭设高度:50米以内 3.脚手架材质:钢管	m2	1452.34			
2	011701002065	外脚手架(梁)	1.搭设方式:双排 2.搭设高度:6米以内 3.脚手架材质:钢管	m2	2225.68			
3	011701002066	外脚手架(墙)	1.搭设方式:双排 2.搭设高度:6米以内 3.脚手架材质:钢管	m2	1521.47			
4	011701002067	外脚手架(柱)	1.搭设方式:单排 2.搭设高度:6米以内 3.脚手架材质:钢管	m2	0.95			
5	011701003019	里脚手架(砌体)	1.搭设方式:双排 2.搭设高度:3.6米以内 3.脚手架材质:钢管	m2	1239.26			
6	011701002068	垂直封闭	1.搭设方式:立挂 2.搭设位置:脚手架外 3.脚手架材质:密目网	m2	1082.29			
7	011701002069	安全网	1.搭设方式:平挂 2.搭设位置:脚手架层间 3.脚手架材质:安全网	m2	1836.99			
8	011701010005	电梯井字架	1.搭设高度:50米以内	座	2			
9	011703001019	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式:综合考虑 2.地下室建筑面积:详设计 3.建筑物檐口高度、层数:详设计	m2	4264.31			
10	01B078	泵送费(柱、墙、梁、板)		m3	1216.53			
11	01B079	泵送费(其他)		m3	45.02			
12	011702002019	矩形柱		m2	20.83			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第87页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	011702003019	构造柱		m2	291.38			
14	011702006019	矩形梁	支撑高度:	m2	1537.91			
15	011702009019	过梁		m2	28.88			
16	011702013046	电梯井壁		m2	193.94			
17	011702013047	电梯井壁超高支撑		m2	2.29			
18	011702013048	短肢剪力墙		m2	516.31			
19	011702013049	短肢剪力墙超高支撑		m2	3.3			
20	011702014019	有梁板	支撑高度:	m2	818.03			
21	011702016023	平板	支撑高度:	m2	1100.51			
22	011702016024	平板超高支撑	支撑高度:	m2	24.28			
23	011702020014	其它板(斜板)		m2	4.76			
24	011702024019	楼梯	类型:	m2	196.19			
25	011702023019	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	408.31			
26	011702025014	其它现浇构件	构件类型:压顶	m3	23.86			
27	01B080	对拉螺栓堵眼增加		m2	658.67			
28	011705001029	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
29	011706001019	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
30	011706002019	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
31	011704001019	超高施工增加(措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m,多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
5#楼地上装饰工程								
1	011701002070	装饰脚手架	1.搭设方式:双排 2.搭设高度:3.6米以内 3.脚手架材质:钢管	m2	2544.08			
2	011701003020	里脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			



# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第88页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	011701004010	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			
4	011701005010	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			
5	011701006010	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
6	011701007010	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m2	0			
7	011701008010	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			
8	011702001020	基础	基础类型:	m2	0			
9	011702002020	矩形柱		m2	0			
10	011702003020	构造柱		m2	0			
11	011702004020	异形柱	柱截面形状:	m2	0			
12	011702005010	基础梁	梁截面形状:	m2	0			
13	011702006020	矩形梁	支撑高度:	m2	0			
14	011702007010	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
15	011702008010	圈梁		m2	0			
16	011702009020	过梁		m2	0			
17	011702010010	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
18	011702011020	直形墙		m2	0			
19	011702012010	弧形墙		m2	0			
20	011702013050	短肢剪力墙、电梯井壁		m2	0			
21	011702014020	有梁板	支撑高度:	m2	0			
22	011702015010	无梁板	支撑高度:	m2	0			
23	011702016025	平板	支撑高度:	m2	0			
24	011702017010	拱板	支撑高度:	m2	0			
25	011702018010	薄壳板	支撑高度:	m2	0			
26	011702019010	空心板	支撑高度:	m2	0			
27	011702020015	其它板	支撑高度:	m2	0			
28	011702021010	栏板		m2	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第89页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
29	011702022010	天沟、檐沟	构件类型:	m2	0			
30	011702023020	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	0			
31	011702024020	楼梯	类型:	m2	0			
32	011702025015	其它现浇构件	构件类型:	m2	0			
33	011702026010	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m2	0			
34	011702027010	台阶	台阶踏步宽:	m2	0			
35	011702028010	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			
36	011702029010	散水		m2	0			
37	011702030020	后浇带	后浇带部位:	m2	0			
38	011702031010	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			
39	011702032010	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m2	0			
40	011703001020	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m2/天	0			
41	011704001020	超高施工增加 (措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m,多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
42	011705001030	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
43	011706001020	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
44	011706002020	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
5#楼给排水								
1	031301001070	吊装加固		项	0			
2	031301002070	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003070	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004070	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005070	大型设备专用机具		项	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第90页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	031301006070	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007070	胎(模)具制作、 安装、拆除		项	0			
8	031301008070	防护棚制作安装 拆除		项	0			
9	031301009070	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010070	安装与生产同时 进行施工增加		项	1			
11	031301011070	在有害身体健康 环境中施工增加		项	1			
12	031301012070	工程系统检测、 检验		项	1			
13	031301013070	设备、管道施工 的安全、防冻和 焊接保护		项	0			
14	031301014070	焦炉烘炉、热态 工程		项	0			
15	031301015070	管道安拆后的充 气保护		项	0			
16	031301016070	隧道内施工的通 风、供水、供 气、供电、照明 及通信设施		项	0			
17	031301017070	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018070	其他措施		项	0			
19	031302003070	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007070	高层施工增加		项	1			
5#楼采暖								
1	031301001071	吊装加固		项	0			
2	031301002071	金属抱杆安装、 拆除、移位		项	0			
3	031301003071	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004071	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005071	大型设备专用机 具		项	0			
6	031301006071	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007071	胎(模)具制作、 安装、拆除		项	0			
8	031301008071	防护棚制作安装 拆除		项	0			
9	031301009071	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010071	安装与生产同时 进行施工增加		项	1			
11	031301011071	在有害身体健康 环境中施工增加		项	1			
12	031301012071	工程系统检测、 检验		项	1			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第91页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	031301013071	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014071	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015071	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016071	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017071	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018071	其他措施		项	0			
19	031302003071	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007071	高层施工增加		项	1			
地上电气								
1	031301001072	吊装加固		项	0			
2	031301002072	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003072	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004072	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005072	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006072	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007072	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008072	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009072	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010072	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011072	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012072	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013072	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014072	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015072	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016072	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017072	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018072	其他措施		项	0			
19	031302003072	非夜间施工增加		项	1			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第92页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
20	031302007072	高层施工增加		项	1			
	地下电气							
1	031301001073	吊装加固		项	0			
2	031301002073	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003073	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004073	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005073	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006073	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007073	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008073	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009073	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010073	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011073	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012073	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013073	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014073	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015073	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016073	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017073	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018073	其他措施		项	0			
19	031302003073	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007073	高层施工增加		项	1			
	智能化预留预埋							
1	031301001074	吊装加固		项	0			
2	031301002074	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003074	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004074	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005074	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006074	焊接工艺评定		项	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第93页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	031301007074	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008074	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009074	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010074	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011074	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012074	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013074	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014074	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015074	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016074	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017074	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018074	其他措施		项	0			
19	031302003074	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007074	高层施工增加		项	1			
地上消防报警预留预埋								
1	031301001075	吊装加固		项	0			
2	031301002075	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003075	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004075	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005075	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006075	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007075	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008075	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009075	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010075	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011075	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012075	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013075	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第94页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
14	031301014075	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015075	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016075	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017075	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018075	其他措施		项	0			
19	031302003075	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007075	高层施工增加		项	1			
地下消防报警预留预埋								
1	031301001076	吊装加固		项	0			
2	031301002076	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003076	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004076	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005076	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006076	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007076	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008076	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009076	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010076	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011076	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012076	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013076	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014076	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015076	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016076	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017076	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018076	其他措施		项	0			
19	031302003076	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007076	高层施工增加		项	1			
防火门监控系统预留预埋								

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第95页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	031301001077	吊装加固		项	0			
2	031301002077	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003077	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004077	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005077	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006077	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007077	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008077	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009077	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010077	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011077	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012077	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013077	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014077	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015077	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016077	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017077	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018077	其他措施		项	0			
19	031302003077	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007077	高层施工增加		项	1			
地上								
1	031301001078	吊装加固		项	0			
2	031301002078	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003078	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004078	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005078	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006078	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007078	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008078	防护棚制作安装拆除		项	0			



# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第96页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	031301009078	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010078	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011078	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012078	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013078	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014078	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015078	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016078	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017078	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018078	其他措施		项	0			
19	031302003078	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007078	高层施工增加		项	1			
地下								
1	031301001079	吊装加固		项	0			
2	031301002079	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003079	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004079	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005079	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006079	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007079	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008079	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009079	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010079	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011079	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012079	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013079	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014079	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015079	管道安拆后的充气保护		项	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第97页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
16	031301016079	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017079	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018079	其他措施		项	0			
19	031302003079	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007079	高层施工增加		项	1			
地上消防报警								
1	031301001080	吊装加固		项	0			
2	031301002080	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003080	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004080	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005080	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006080	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007080	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008080	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009080	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010080	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011080	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012080	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013080	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014080	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015080	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016080	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017080	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018080	其他措施		项	0			
19	031302003080	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007080	高层施工增加		项	1			
地下消防报警								
1	031301001081	吊装加固		项	0			
2	031301002081	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第98页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	031301003081	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004081	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005081	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006081	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007081	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008081	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009081	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010081	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011081	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012081	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013081	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014081	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015081	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016081	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017081	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018081	其他措施		项	0			
19	031302003081	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007081	高层施工增加		项	1			
防火门监控系统								
1	031301001082	吊装加固		项	0			
2	031301002082	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003082	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004082	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005082	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006082	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007082	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008082	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009082	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010082	安装与生产同时进行施工增加		项	1			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第99页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
11	031301011082	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012082	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013082	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014082	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015082	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016082	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017082	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018082	其他措施		项	0			
19	031302003082	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007082	高层施工增加		项	1			
消防设备电源系统								
1	031301001083	吊装加固		项	0			
2	031301002083	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003083	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004083	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005083	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006083	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007083	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008083	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009083	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010083	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011083	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012083	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013083	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014083	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015083	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016083	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017083	脚手架搭拆		项	1			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第100页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
18	031301018083	其他措施		项	0			
19	031302003083	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007083	高层施工增加		项	1			
地上								
1	031301001084	吊装加固		项	0			
2	031301002084	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003084	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004084	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005084	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006084	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007084	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008084	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009084	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010084	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011084	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012084	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013084	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014084	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015084	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016084	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017084	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018084	其他措施		项	0			
19	031302003084	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007084	高层施工增加		项	1			
地下								
1	031301001085	吊装加固		项	0			
2	031301002085	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003085	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004085	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005085	大型设备专用机具		项	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第101页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	031301006085	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007085	胎(模)具制作、 安装、拆除		项	0			
8	031301008085	防护棚制作安装 拆除		项	0			
9	031301009085	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010085	安装与生产同时 进行施工增加		项	1			
11	031301011085	在有害身体健康 环境中施工增加		项	1			
12	031301012085	工程系统检测、 检验		项	1			
13	031301013085	设备、管道施工 的安全、防冻和 焊接保护		项	0			
14	031301014085	焦炉烘炉、热态 工程		项	0			
15	031301015085	管道安拆后的充 气保护		项	0			
16	031301016085	隧道内施工的通 风、供水、供 气、供电、照明 及通信设施		项	0			
17	031301017085	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018085	其他措施		项	0			
19	031302003085	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007085	高层施工增加		项	1			
5#楼智能化								
1	031301001086	吊装加固		项	0			
2	031301002086	金属抱杆安装、 拆除、移位		项	0			
3	031301003086	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004086	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005086	大型设备专用机 具		项	0			
6	031301006086	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007086	胎(模)具制作、 安装、拆除		项	0			
8	031301008086	防护棚制作安装 拆除		项	0			
9	031301009086	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010086	安装与生产同时 进行施工增加		项	1			
11	031301011086	在有害身体健康 环境中施工增加		项	1			
12	031301012086	工程系统检测、 检验		项	1			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第102页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	031301013086	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014086	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015086	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016086	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017086	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018086	其他措施		项	0			
19	031302003086	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007086	高层施工增加		项	1			
6#楼地下建筑工程								
1	011701002071	外脚手架	1.搭设方式:双排 2.搭设高度:6米以内 3.脚手架材质:钢管	m2	314.64			
2	011701002072	外脚手架 (梁)	1.搭设方式:双排 2.搭设高度:6米以内 3.脚手架材质:钢管	m2	510.71			
3	011701002073	外脚手架 (墙)	1.搭设方式:双排 2.搭设高度:6米以内 3.脚手架材质:钢管	m2	300.06			
4	011701002074	外脚手架 (柱)	1.搭设方式:单排 2.搭设高度:6米以内 3.脚手架材质:钢管	m2	2.02			
5	011701003021	里脚手架 (砌体)	1.搭设方式:双排 2.搭设高度:3.6米以内 3.脚手架材质:钢管	m2	329.82			
6	011701002075	垂直封闭	1.搭设方式:立挂 2.搭设位置:脚手架外 3.脚手架材质:密目网	m2	119.77			
7	011701002076	安全网	1.搭设方式:平挂 2.搭设位置:脚手架层间 3.脚手架材质:安全网	m2	82.79			
8	011703001021	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式:综合考虑 2.地下室建筑面积:详设计 3.建筑物檐口高度、层数:详设计	m2	631.29			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第103页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	01B086	泵送费 (基础)		m3	515.88			
10	01B087	泵送费 (柱、墙、梁、板)		m3	354.35			
11	01B088	泵送费 (其他构件)		m3	26.62			
12	011702001021	基础	基础类型:垫层	m2	5.95			
13	011702001022	基础	基础类型:满堂基础	m2	76.49			
14	011702002021	矩形柱		m2	9.73			
15	011702003021	构造柱		m2	14.25			
16	011702004021	异形柱	柱截面形状:异形	m2	43			
17	011702004022	异形柱超高支撑	柱截面形状:异形	m2	0.48			
18	011702006021	矩形梁	支撑高度:	m2	254.46			
19	011702009021	过梁		m2	17.41			
20	011702011021	直形墙		m2	628.74			
21	011702011022	直形墙超高支撑		m2	2.29			
22	011702013051	电梯井壁		m2	87.13			
23	011702013052	电梯井壁超高支撑		m2	0.55			
24	011702013053	短肢剪力墙		m2	881.06			
25	011702013054	短肢剪力墙超高支撑		m2	1.78			
26	011702014021	有梁板	支撑高度:	m2	225.21			
27	011702016026	平板	支撑高度:	m2	427.42			
28	011702023021	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	48.21			
29	011702024021	楼梯	类型:	m2	31.42			
30	011702030021	后浇带	后浇带部位:墙	m2	14.37			
31	011702030022	后浇带	后浇带部位:梁板	m2	18.51			
32	011705001031	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称:自升式塔吊 2.机械设备规格型号:施工单位综合考虑	台次	1			
33	011705001032	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称:塔吊基础 2.机械设备规格型号:	m3	12.75			
34	011705001033	大型机械设备进出场及安拆 (施工电梯)	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	1			
35	011706001021	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			



# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第104页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
36	011706002021	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
37	011704001021	超高施工增加 (措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m,多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
6#楼地下装饰工程								
1	011701001006	综合脚手架	1.建筑结构形式: 2.檐口高度:	m2	0			
2	011701002077	外脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
3	011701003022	装饰脚手架	1.搭设方式:双排 2.搭设高度:3.6米以内 3.脚手架材质:钢管	m2	492.03			
4	011701004011	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			
5	011701005011	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			
6	011701006011	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
7	011701007011	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m2	0			
8	011701008011	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			
9	011702001023	基础	基础类型:	m2	0			
10	011702002022	矩形柱		m2	0			
11	011702003022	构造柱		m2	0			
12	011702004023	异形柱	柱截面形状:	m2	0			
13	011702005011	基础梁	梁截面形状:	m2	0			
14	011702006022	矩形梁	支撑高度:	m2	0			
15	011702007011	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
16	011702008011	圈梁		m2	0			
17	011702009022	过梁		m2	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第105页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
18	011702010011	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
19	011702011023	直形墙		m2	0			
20	011702012011	弧形墙		m2	0			
21	011702013055	短肢剪力墙、电梯井壁		m2	0			
22	011702014022	有梁板	支撑高度:	m2	0			
23	011702015011	无梁板	支撑高度:	m2	0			
24	011702016027	平板	支撑高度:	m2	0			
25	011702017011	拱板	支撑高度:	m2	0			
26	011702018011	薄壳板	支撑高度:	m2	0			
27	011702019011	空心板	支撑高度:	m2	0			
28	011702020016	其它板	支撑高度:	m2	0			
29	011702021011	栏板		m2	0			
30	011702022011	天沟、檐沟	构件类型:	m2	0			
31	011702023022	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	0			
32	011702024022	楼梯	类型:	m2	0			
33	011702025016	其它现浇构件	构件类型:	m2	0			
34	011702026011	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m2	0			
35	011702027011	台阶	台阶踏步宽:	m2	0			
36	011702028011	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			
37	011702029011	散水		m2	0			
38	011702030023	后浇带	后浇带部位:	m2	0			
39	011702031011	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			
40	011702032011	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m2	0			
41	011703001022	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m2/天	0			
42	011704001022	超高施工增加(措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m,多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第106页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
43	011705001034	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
44	011706001022	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
45	011706002022	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
6#楼地上建筑工程								
1	011701002078	外脚手架	1.搭设方式:双排 2.搭设高度:50米以内 3.脚手架材质:钢管	m2	1543.1			
2	011701002079	外脚手架(梁)	1.搭设方式:双排 2.搭设高度:6米以内 3.脚手架材质:钢管	m2	2364.79			
3	011701002080	外脚手架(墙)	1.搭设方式:双排 2.搭设高度:6米以内 3.脚手架材质:钢管	m2	1616.56			
4	011701002081	外脚手架(柱)	1.搭设方式:单排 2.搭设高度:6米以内 3.脚手架材质:钢管	m2	1.01			
5	011701003023	里脚手架(砌体)	1.搭设方式:双排 2.搭设高度:3.6米以内 3.脚手架材质:钢管	m2	1316.71			
6	011701002082	垂直封闭	1.搭设方式:立挂 2.搭设位置:脚手架外 3.脚手架材质:密目网	m2	1149.93			
7	011701002083	安全网	1.搭设方式:平挂 2.搭设位置:脚手架层间 3.脚手架材质:安全网	m2	1951.81			
8	011701010006	电梯井字架	1.搭设高度:50米以内	座	2			
9	011703001023	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式:综合考虑 2.地下室建筑面积:详设计 3.建筑物檐口高度、层数:详设计	m2	4120.73			
10	01B094	泵送费(柱、墙、梁、板)		m3	1292.57			
11	01B095	泵送费(其他)		m3	47.84			
12	011702002023	矩形柱		m2	22.13			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第107页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	011702003023	构造柱		m2	309.59			
14	011702006023	矩形梁	支撑高度:	m2	1634.03			
15	011702009023	过梁		m2	30.69			
16	011702013056	电梯井壁		m2	206.05			
17	011702013057	电梯井壁超高支撑		m2	2.43			
18	011702013058	短肢剪力墙		m2	548.58			
19	011702013059	短肢剪力墙超高支撑		m2	3.5			
20	011702014023	有梁板	支撑高度:	m2	869.13			
21	011702016028	平板	支撑高度:	m2	1169.28			
22	011702016029	平板超高支撑	支撑高度:	m2	25.81			
23	011702020017	其它板(斜板)		m2	5.06			
24	011702024023	楼梯	类型:	m2	208.45			
25	011702023023	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	433.83			
26	011702025017	其它现浇构件	构件类型:压顶	m3	25.35			
27	01B096	对拉螺栓堵眼增加		m2	699.84			
28	011705001035	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
29	011706001023	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
30	011706002023	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
31	011704001023	超高施工增加(措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m,多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
6#楼地上装饰工程								
1	011701002084	装饰脚手架	1.搭设方式:双排 2.搭设高度:3.6米以内 3.脚手架材质:钢管	m2	2703.09			
2	011701003024	里脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第108页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	011701004012	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			
4	011701005012	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			
5	011701006012	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
6	011701007012	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m2	0			
7	011701008012	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			
8	011702001024	基础	基础类型:	m2	0			
9	011702002024	矩形柱		m2	0			
10	011702003024	构造柱		m2	0			
11	011702004024	异形柱	柱截面形状:	m2	0			
12	011702005012	基础梁	梁截面形状:	m2	0			
13	011702006024	矩形梁	支撑高度:	m2	0			
14	011702007012	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
15	011702008012	圈梁		m2	0			
16	011702009024	过梁		m2	0			
17	011702010012	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
18	011702011024	直形墙		m2	0			
19	011702012012	弧形墙		m2	0			
20	011702013060	短肢剪力墙、电梯井壁		m2	0			
21	011702014024	有梁板	支撑高度:	m2	0			
22	011702015012	无梁板	支撑高度:	m2	0			
23	011702016030	平板	支撑高度:	m2	0			
24	011702017012	拱板	支撑高度:	m2	0			
25	011702018012	薄壳板	支撑高度:	m2	0			
26	011702019012	空心板	支撑高度:	m2	0			
27	011702020018	其它板	支撑高度:	m2	0			
28	011702021012	栏板		m2	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第109页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
29	011702022012	天沟、檐沟	构件类型:	m2	0			
30	011702023024	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	0			
31	011702024024	楼梯	类型:	m2	0			
32	011702025018	其它现浇构件	构件类型:	m2	0			
33	011702026012	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m2	0			
34	011702027012	台阶	台阶踏步宽:	m2	0			
35	011702028012	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			
36	011702029012	散水		m2	0			
37	011702030024	后浇带	后浇带部位:	m2	0			
38	011702031012	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			
39	011702032012	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m2	0			
40	011703001024	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m2/天	0			
41	011704001024	超高施工增加 (措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m,多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
42	011705001036	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
43	011706001024	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
44	011706002024	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
6#楼给排水								
1	031301001087	吊装加固		项	0			
2	031301002087	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003087	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004087	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005087	大型设备专用机具		项	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第110页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	031301006087	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007087	胎(模)具制作、 安装、拆除		项	0			
8	031301008087	防护棚制作安装 拆除		项	0			
9	031301009087	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010087	安装与生产同时 进行施工增加		项	1			
11	031301011087	在有害身体健康 环境中施工增加		项	1			
12	031301012087	工程系统检测、 检验		项	1			
13	031301013087	设备、管道施工 的安全、防冻和 焊接保护		项	0			
14	031301014087	焦炉烘炉、热态 工程		项	0			
15	031301015087	管道安拆后的充 气保护		项	0			
16	031301016087	隧道内施工的通 风、供水、供 气、供电、照明 及通信设施		项	0			
17	031301017087	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018087	其他措施		项	0			
19	031302003087	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007087	高层施工增加		项	1			
6#楼采暖								
1	031301001088	吊装加固		项	0			
2	031301002088	金属抱杆安装、 拆除、移位		项	0			
3	031301003088	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004088	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005088	大型设备专用机 具		项	0			
6	031301006088	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007088	胎(模)具制作、 安装、拆除		项	0			
8	031301008088	防护棚制作安装 拆除		项	0			
9	031301009088	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010088	安装与生产同时 进行施工增加		项	1			
11	031301011088	在有害身体健康 环境中施工增加		项	1			
12	031301012088	工程系统检测、 检验		项	1			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第111页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	031301013088	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014088	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015088	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016088	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017088	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018088	其他措施		项	0			
19	031302003088	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007088	高层施工增加		项	1			
地上电气								
1	031301001089	吊装加固		项	0			
2	031301002089	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003089	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004089	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005089	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006089	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007089	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008089	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009089	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010089	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011089	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012089	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013089	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014089	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015089	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016089	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017089	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018089	其他措施		项	0			
19	031302003089	非夜间施工增加		项	1			



# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第112页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
20	031302007089	高层施工增加		项	1			
	地下电气							
1	031301001090	吊装加固		项	0			
2	031301002090	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003090	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004090	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005090	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006090	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007090	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008090	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009090	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010090	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011090	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012090	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013090	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014090	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015090	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016090	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017090	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018090	其他措施		项	0			
19	031302003090	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007090	高层施工增加		项	1			
	智能化预留预埋							
1	031301001091	吊装加固		项	0			
2	031301002091	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003091	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004091	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005091	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006091	焊接工艺评定		项	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第113页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	031301007091	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008091	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009091	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010091	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011091	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012091	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013091	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014091	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015091	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016091	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017091	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018091	其他措施		项	0			
19	031302003091	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007091	高层施工增加		项	1			
地上消防报警预留预埋								
1	031301001092	吊装加固		项	0			
2	031301002092	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003092	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004092	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005092	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006092	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007092	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008092	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009092	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010092	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011092	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012092	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013092	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第114页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
14	031301014092	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015092	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016092	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017092	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018092	其他措施		项	0			
19	031302003092	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007092	高层施工增加		项	1			
地下消防报警预留预埋								
1	031301001093	吊装加固		项	0			
2	031301002093	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003093	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004093	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005093	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006093	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007093	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008093	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009093	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010093	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011093	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012093	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013093	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014093	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015093	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016093	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017093	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018093	其他措施		项	0			
19	031302003093	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007093	高层施工增加		项	1			
防火门监控系统预留预埋								

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第115页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	031301001094	吊装加固		项	0			
2	031301002094	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003094	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004094	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005094	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006094	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007094	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008094	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009094	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010094	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011094	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012094	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013094	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014094	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015094	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016094	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017094	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018094	其他措施		项	0			
19	031302003094	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007094	高层施工增加		项	1			
地上								
1	031301001095	吊装加固		项	0			
2	031301002095	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003095	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004095	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005095	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006095	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007095	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008095	防护棚制作安装拆除		项	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第116页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	031301009095	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010095	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011095	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012095	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013095	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014095	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015095	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016095	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017095	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018095	其他措施		项	0			
19	031302003095	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007095	高层施工增加		项	1			
地下								
1	031301001096	吊装加固		项	0			
2	031301002096	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003096	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004096	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005096	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006096	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007096	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008096	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009096	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010096	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011096	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012096	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013096	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014096	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015096	管道安拆后的充气保护		项	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第117页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
16	031301016096	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017096	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018096	其他措施		项	0			
19	031302003096	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007096	高层施工增加		项	1			
地上消防报警								
1	031301001097	吊装加固		项	0			
2	031301002097	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003097	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004097	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005097	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006097	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007097	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008097	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009097	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010097	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011097	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012097	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013097	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014097	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015097	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016097	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第118页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
17	031301017097	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018097	其他措施		项	0			
19	031302003097	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007097	高层施工增加		项	1			
地下消防报警								
1	031301001098	吊装加固		项	0			
2	031301002098	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003098	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004098	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005098	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006098	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007098	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008098	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009098	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010098	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011098	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012098	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013098	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014098	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015098	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016098	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017098	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018098	其他措施		项	0			
19	031302003098	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007098	高层施工增加		项	1			
防火门监控系统								
1	031301001099	吊装加固		项	0			
2	031301002099	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003099	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004099	顶升、提升装置		项	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第119页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	031301005099	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006099	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007099	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008099	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009099	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010099	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011099	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012099	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013099	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014099	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015099	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016099	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017099	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018099	其他措施		项	0			
19	031302003099	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007099	高层施工增加		项	1			
消防设备电源系统								
1	031301001100	吊装加固		项	0			
2	031301002100	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003100	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004100	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005100	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006100	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007100	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008100	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009100	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010100	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011100	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012100	工程系统检测、检验		项	1			



# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第120页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	031301013100	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014100	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015100	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016100	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017100	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018100	其他措施		项	0			
19	031302003100	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007100	高层施工增加		项	1			
地上								
1	031301001101	吊装加固		项	0			
2	031301002101	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003101	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004101	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005101	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006101	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007101	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008101	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009101	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010101	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011101	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012101	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013101	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014101	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015101	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016101	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017101	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018101	其他措施		项	0			
19	031302003101	非夜间施工增加		项	1			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第121页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
20	031302007101	高层施工增加		项	1			
	地下							
1	031301001102	吊装加固		项	0			
2	031301002102	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003102	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004102	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005102	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006102	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007102	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008102	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009102	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010102	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011102	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012102	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013102	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014102	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015102	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016102	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017102	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018102	其他措施		项	0			
19	031302003102	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007102	高层施工增加		项	1			
	6#楼智能化							
1	031301001103	吊装加固		项	0			
2	031301002103	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003103	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004103	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005103	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006103	焊接工艺评定		项	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第122页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
7	031301007103	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008103	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009103	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010103	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011103	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012103	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013103	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014103	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015103	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016103	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017103	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018103	其他措施		项	0			
19	031302003103	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007103	高层施工增加		项	1			
7#楼地下建筑工程								
1	011701002085	外脚手架	1.搭设方式:双排 2.搭设高度:6米以内 3.脚手架材质:钢管	m2	253.83			
2	011701002086	外脚手架 (梁)	1.搭设方式:双排 2.搭设高度:6米以内 3.脚手架材质:钢管	m2	412			
3	011701002087	外脚手架 (墙)	1.搭设方式:双排 2.搭设高度:6米以内 3.脚手架材质:钢管	m2	242.06			
4	011701002088	外脚手架 (柱)	1.搭设方式:单排 2.搭设高度:6米以内 3.脚手架材质:钢管	m2	1.63			
5	011701003025	里脚手架 (砌体)	1.搭设方式:双排 2.搭设高度:3.6米以内 3.脚手架材质:钢管	m2	266.08			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第123页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	011701002089	垂直封闭	1.搭设方式:立挂 2.搭设位置:脚手架外 3.脚手架材质:密目网	m2	96.62			
7	011701002090	安全网	1.搭设方式:平挂 2.搭设位置:脚手架层间 3.脚手架材质:安全网	m2	66.79			
8	011703001025	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式:综合考虑 2.地下室建筑面积:详设计 3.建筑物檐口高度、层数:详设计	m2	509.28			
9	01B102	泵送费(基础)		m3	416.18			
10	01B103	泵送费(柱、墙、梁、板)		m3	285.86			
11	01B104	泵送费(其他构件)		m3	21.48			
12	011702001025	基础	基础类型:垫层	m2	4.79			
13	011702001026	基础	基础类型:满堂基础	m2	61.71			
14	011702002025	矩形柱		m2	7.85			
15	011702003025	构造柱		m2	11.5			
16	011702004025	异形柱	柱截面形状:异形	m2	34.69			
17	011702004026	异形柱超高支撑	柱截面形状:异形	m2	0.38			
18	011702006025	矩形梁	支撑高度:	m2	205.28			
19	011702009025	过梁		m2	14.04			
20	011702011025	直形墙		m2	507.22			
21	011702011026	直形墙超高支撑		m2	1.84			
22	011702013061	电梯井壁		m2	70.29			
23	011702013062	电梯井壁超高支撑		m2	0.45			
24	011702013063	短肢剪力墙		m2	710.77			
25	011702013064	短肢剪力墙超高支撑		m2	1.44			
26	011702014025	有梁板	支撑高度:	m2	181.68			
27	011702016031	平板	支撑高度:	m2	344.81			
28	011702023025	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	38.89			
29	011702024025	楼梯	类型:	m2	25.36			
30	011702030025	后浇带	后浇带部位:墙	m2	11.59			
31	011702030026	后浇带	后浇带部位:梁板	m2	14.93			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第124页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
32	011705001037	大型机械设备进 出场及安拆	1.机械设备名称:自升式塔吊 2.机械设备规格型号:施工 单位综合考虑	台次	0			
33	011705001038	大型机械设备进 出场及安拆	1.机械设备名称:塔吊基础 2.机械设备规格型号:	m3	0			
34	011705001039	大型机械设备进 出场及安拆(施 工电梯)	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	1			
35	011706001025	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
36	011706002025	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
37	011704001025	超高施工增加 (措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过 20m,多层建筑物超过6层 部分的建筑面积:	m2	0			
7#楼地下装饰工程								
1	011701001007	综合脚手架	1.建筑结构形式: 2.檐口高度:	m2	0			
2	011701002091	外脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
3	011701003026	装饰脚手架	1.搭设方式:双排 2.搭设高度:3.6米以内 3.脚手架材质:钢管	m2	396.93			
4	011701004013	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			
5	011701005013	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			
6	011701006013	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
7	011701007013	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m2	0			
8	011701008013	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第125页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	011702001027	基础	基础类型:	m2	0			
10	011702002026	矩形柱		m2	0			
11	011702003026	构造柱		m2	0			
12	011702004027	异形柱	柱截面形状:	m2	0			
13	011702005013	基础梁	梁截面形状:	m2	0			
14	011702006026	矩形梁	支撑高度:	m2	0			
15	011702007013	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
16	011702008013	圈梁		m2	0			
17	011702009026	过梁		m2	0			
18	011702010013	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
19	011702011027	直形墙		m2	0			
20	011702012013	弧形墙		m2	0			
21	011702013065	短肢剪力墙、电梯井壁		m2	0			
22	011702014026	有梁板	支撑高度:	m2	0			
23	011702015013	无梁板	支撑高度:	m2	0			
24	011702016032	平板	支撑高度:	m2	0			
25	011702017013	拱板	支撑高度:	m2	0			
26	011702018013	薄壳板	支撑高度:	m2	0			
27	011702019013	空心板	支撑高度:	m2	0			
28	011702020019	其它板	支撑高度:	m2	0			
29	011702021013	栏板		m2	0			
30	011702022013	天沟、檐沟	构件类型:	m2	0			
31	011702023026	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	0			
32	011702024026	楼梯	类型:	m2	0			
33	011702025019	其它现浇构件	构件类型:	m2	0			
34	011702026013	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m2	0			
35	011702027013	台阶	台阶踏步宽:	m2	0			
36	011702028013	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			
37	011702029013	散水		m2	0			
38	011702030027	后浇带	后浇带部位:	m2	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第126页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
39	011702031013	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			
40	011702032013	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m2	0			
41	011703001026	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m2/天	0			
42	011704001026	超高施工增加 (措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m,多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
43	011705001040	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
44	011706001026	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
45	011706002026	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
7#楼地上建筑工程								
1	011701002092	外脚手架	1.搭设方式:双排 2.搭设高度:50米以内 3.脚手架材质:钢管	m2	1244.86			
2	011701002093	外脚手架(梁)	1.搭设方式:双排 2.搭设高度:6米以内 3.脚手架材质:钢管	m2	1907.72			
3	011701002094	外脚手架(墙)	1.搭设方式:双排 2.搭设高度:6米以内 3.脚手架材质:钢管	m2	1304.11			
4	011701002095	外脚手架(柱)	1.搭设方式:单排 2.搭设高度:6米以内 3.脚手架材质:钢管	m2	0.82			
5	011701003027	里脚手架(砌体)	1.搭设方式:双排 2.搭设高度:3.6米以内 3.脚手架材质:钢管	m2	1062.22			
6	011701002096	垂直封闭	1.搭设方式:立挂 2.搭设位置:脚手架外 3.脚手架材质:密目网	m2	927.67			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第127页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	011701002097	安全网	1.搭设方式:平挂 2.搭设位置:脚手架层间 3.脚手架材质:安全网	m2	1574.57			
8	011701010007	电梯井字架	1.搭设高度:40米以内	座	2			
9	011703001027	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式:综合考虑 2.地下室建筑面积:详设计 3.建筑物檐口高度、层数:详设计	m2	3655.13			
10	01B110	泵送费(柱、墙、梁、板)		m3	1042.75			
11	01B111	泵送费(其他)		m3	38.59			
12	011702002027	矩形柱		m2	17.85			
13	011702003027	构造柱		m2	249.75			
14	011702006027	矩形梁	支撑高度:	m2	1318.21			
15	011702009027	过梁		m2	24.76			
16	011702013066	电梯井壁		m2	166.23			
17	011702013067	电梯井壁超高支撑		m2	1.96			
18	011702013068	短肢剪力墙		m2	442.55			
19	011702013069	短肢剪力墙超高支撑		m2	2.82			
20	011702014027	有梁板	支撑高度:	m2	701.15			
21	011702016033	平板	支撑高度:	m2	943.29			
22	011702016034	平板超高支撑	支撑高度:	m2	20.82			
23	011702020020	其它板(斜板)		m2	4.08			
24	011702024027	楼梯	类型:	m2	168.16			
25	011702023027	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	349.98			
26	011702025020	其它现浇构件	构件类型:压顶	m3	20.45			
27	01B112	对拉螺栓堵眼增加		m2	564.58			
28	011705001041	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
29	011706001027	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
30	011706002027	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			



# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第128页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
31	011704001027	超高施工增加 (措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m,多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
7#楼地上装饰工程								
1	011701002098	装饰脚手架	1.搭设方式:双排 2.搭设高度:3.6米以内 3.脚手架材质:钢管	m2	2180.65			
2	011701003028	里脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
3	011701004014	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			
4	011701005014	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			
5	011701006014	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
6	011701007014	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m2	0			
7	011701008014	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			
8	011702001028	基础	基础类型:	m2	0			
9	011702002028	矩形柱		m2	0			
10	011702003028	构造柱		m2	0			
11	011702004028	异形柱	柱截面形状:	m2	0			
12	011702005014	基础梁	梁截面形状:	m2	0			
13	011702006028	矩形梁	支撑高度:	m2	0			
14	011702007014	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
15	011702008014	圈梁		m2	0			
16	011702009028	过梁		m2	0			
17	011702010014	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
18	011702011028	直形墙		m2	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第129页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
19	011702012014	弧形墙		m2	0			
20	011702013070	短肢剪力墙、电梯井壁		m2	0			
21	011702014028	有梁板	支撑高度:	m2	0			
22	011702015014	无梁板	支撑高度:	m2	0			
23	011702016035	平板	支撑高度:	m2	0			
24	011702017014	拱板	支撑高度:	m2	0			
25	011702018014	薄壳板	支撑高度:	m2	0			
26	011702019014	空心板	支撑高度:	m2	0			
27	011702020021	其它板	支撑高度:	m2	0			
28	011702021014	栏板		m2	0			
29	011702022014	天沟、檐沟	构件类型:	m2	0			
30	011702023028	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	0			
31	011702024028	楼梯	类型:	m2	0			
32	011702025021	其它现浇构件	构件类型:	m2	0			
33	011702026014	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m2	0			
34	011702027014	台阶	台阶踏步宽:	m2	0			
35	011702028014	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			
36	011702029014	散水		m2	0			
37	011702030028	后浇带	后浇带部位:	m2	0			
38	011702031014	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			
39	011702032014	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m2	0			
40	011703001028	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m2/天	0			
41	011704001028	超高施工增加(措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m,多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
42	011705001042	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第130页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
43	011706001028	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
44	011706002028	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
7#楼给排水								
1	031301001104	吊装加固		项	0			
2	031301002104	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003104	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004104	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005104	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006104	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007104	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008104	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009104	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010104	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011104	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012104	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013104	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014104	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015104	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016104	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017104	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018104	其他措施		项	0			
19	031302003104	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007104	高层施工增加		项	1			
7#楼采暖								
1	031301001105	吊装加固		项	0			
2	031301002105	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003105	平台铺设、拆除		项	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第131页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	031301004105	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005105	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006105	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007105	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008105	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009105	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010105	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011105	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012105	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013105	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014105	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015105	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016105	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017105	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018105	其他措施		项	0			
19	031302003105	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007105	高层施工增加		项	1			
地上电气								
1	031301001106	吊装加固		项	0			
2	031301002106	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003106	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004106	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005106	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006106	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007106	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008106	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009106	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010106	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011106	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第132页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
12	031301012106	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013106	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014106	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015106	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016106	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017106	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018106	其他措施		项	0			
19	031302003106	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007106	高层施工增加		项	1			
地下电气								
1	031301001107	吊装加固		项	0			
2	031301002107	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003107	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004107	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005107	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006107	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007107	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008107	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009107	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010107	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011107	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012107	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013107	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014107	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015107	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016107	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017107	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018107	其他措施		项	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第133页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
19	031302003107	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007107	高层施工增加		项	1			
智能化预留预埋								
1	031301001108	吊装加固		项	0			
2	031301002108	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003108	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004108	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005108	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006108	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007108	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008108	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009108	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010108	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011108	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012108	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013108	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014108	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015108	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016108	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017108	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018108	其他措施		项	0			
19	031302003108	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007108	高层施工增加		项	1			
地上消防报警预留预埋								
1	031301001109	吊装加固		项	0			
2	031301002109	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003109	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004109	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005109	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006109	焊接工艺评定		项	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第134页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	031301007109	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008109	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009109	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010109	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011109	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012109	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013109	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014109	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015109	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016109	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017109	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018109	其他措施		项	0			
19	031302003109	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007109	高层施工增加		项	1			
地下消防报警预留预埋								
1	031301001110	吊装加固		项	0			
2	031301002110	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003110	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004110	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005110	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006110	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007110	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008110	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009110	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010110	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011110	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012110	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013110	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第135页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
14	031301014110	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015110	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016110	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017110	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018110	其他措施		项	0			
19	031302003110	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007110	高层施工增加		项	1			
防火门监控系统预留预埋								
1	031301001111	吊装加固		项	0			
2	031301002111	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003111	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004111	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005111	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006111	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007111	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008111	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009111	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010111	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011111	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012111	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013111	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014111	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015111	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016111	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017111	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018111	其他措施		项	0			
19	031302003111	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007111	高层施工增加		项	1			
地上								



# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第136页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	031301001112	吊装加固		项	0			
2	031301002112	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003112	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004112	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005112	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006112	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007112	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008112	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009112	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010112	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011112	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012112	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013112	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014112	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015112	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016112	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017112	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018112	其他措施		项	0			
19	031302003112	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007112	高层施工增加		项	1			
地下								
1	031301001113	吊装加固		项	0			
2	031301002113	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003113	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004113	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005113	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006113	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007113	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008113	防护棚制作安装拆除		项	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第137页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	031301009113	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010113	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011113	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012113	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013113	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014113	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015113	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016113	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017113	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018113	其他措施		项	0			
19	031302003113	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007113	高层施工增加		项	1			
地上消防报警								
1	031301001114	吊装加固		项	0			
2	031301002114	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003114	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004114	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005114	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006114	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007114	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008114	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009114	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010114	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011114	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012114	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013114	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014114	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015114	管道安拆后的充气保护		项	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第138页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
16	031301016114	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017114	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018114	其他措施		项	0			
19	031302003114	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007114	高层施工增加		项	1			
地下消防报警								
1	031301001115	吊装加固		项	0			
2	031301002115	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003115	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004115	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005115	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006115	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007115	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008115	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009115	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010115	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011115	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012115	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013115	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014115	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015115	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016115	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017115	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018115	其他措施		项	0			
19	031302003115	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007115	高层施工增加		项	1			
防火门监控系统								
1	031301001116	吊装加固		项	0			
2	031301002116	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第139页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	031301003116	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004116	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005116	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006116	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007116	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008116	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009116	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010116	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011116	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012116	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013116	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014116	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015116	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016116	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017116	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018116	其他措施		项	0			
19	031302003116	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007116	高层施工增加		项	1			
消防设备电源系统								
1	031301001117	吊装加固		项	0			
2	031301002117	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003117	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004117	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005117	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006117	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007117	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008117	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009117	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010117	安装与生产同时进行施工增加		项	1			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第140页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
11	031301011117	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012117	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013117	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014117	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015117	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016117	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017117	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018117	其他措施		项	0			
19	031302003117	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007117	高层施工增加		项	1			
地上								
1	031301001118	吊装加固		项	0			
2	031301002118	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003118	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004118	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005118	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006118	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007118	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008118	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009118	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010118	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011118	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012118	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013118	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014118	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015118	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016118	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017118	脚手架搭拆		项	1			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第141页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
18	031301018118	其他措施		项	0			
19	031302003118	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007118	高层施工增加		项	1			
	地下							
1	031301001119	吊装加固		项	0			
2	031301002119	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003119	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004119	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005119	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006119	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007119	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008119	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009119	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010119	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011119	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012119	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013119	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014119	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015119	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016119	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017119	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018119	其他措施		项	0			
19	031302003119	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007119	高层施工增加		项	1			
	7#楼智能化							
1	031301001120	吊装加固		项	0			
2	031301002120	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003120	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004120	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005120	大型设备专用机具		项	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第142页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	031301006120	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007120	胎(模)具制作、 安装、拆除		项	0			
8	031301008120	防护棚制作安装 拆除		项	0			
9	031301009120	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010120	安装与生产同时 进行施工增加		项	1			
11	031301011120	在有害身体健康 环境中施工增加		项	1			
12	031301012120	工程系统检测、 检验		项	1			
13	031301013120	设备、管道施工 的安全、防冻和 焊接保护		项	0			
14	031301014120	焦炉烘炉、热态 工程		项	0			
15	031301015120	管道安拆后的充 气保护		项	0			
16	031301016120	隧道内施工的通 风、供水、供 气、供电、照明 及通信设施		项	0			
17	031301017120	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018120	其他措施		项	0			
19	031302003120	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007120	高层施工增加		项	1			
8#楼地下建筑工程								
1	011701002099	外脚手架	1.搭设方式:双排 2.搭设高度:6米以内 3.脚手架材质:钢管	m2	259.11			
2	011701002100	外脚手架 (梁)	1.搭设方式:双排 2.搭设高度:6米以内 3.脚手架材质:钢管	m2	420.58			
3	011701002101	外脚手架 (墙)	1.搭设方式:双排 2.搭设高度:6米以内 3.脚手架材质:钢管	m2	247.11			
4	011701002102	外脚手架 (柱)	1.搭设方式:单排 2.搭设高度:6米以内 3.脚手架材质:钢管	m2	1.67			
5	011701003029	里脚手架 (砌 体)	1.搭设方式:双排 2.搭设高度:3.6米以内 3.脚手架材质:钢管	m2	271.62			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第143页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	011701002103	垂直封闭	1.搭设方式:立挂 2.搭设位置:脚手架外 3.脚手架材质:密目网	m2	98.63			
7	011701002104	安全网	1.搭设方式:平挂 2.搭设位置:脚手架层间 3.脚手架材质:安全网	m2	68.18			
8	011703001029	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式:综合考虑 2.地下室建筑面积:详设计 3.建筑物檐口高度、层数:详设计	m2	519.89			
9	01B118	泵送费(基础)		m3	424.85			
10	01B119	泵送费(柱、墙、梁、板)		m3	291.81			
11	01B120	泵送费(其他构件)		m3	21.92			
12	011702001029	基础	基础类型:垫层	m2	4.9			
13	011702001030	基础	基础类型:满堂基础	m2	62.99			
14	011702002029	矩形柱		m2	8.02			
15	011702003029	构造柱		m2	11.74			
16	011702004029	异形柱	柱截面形状:异形	m2	35.41			
17	011702004030	异形柱超高支撑	柱截面形状:异形	m2	0.39			
18	011702006029	矩形梁	支撑高度:	m2	209.55			
19	011702009029	过梁		m2	14.34			
20	011702011029	直形墙		m2	517.79			
21	011702011030	直形墙超高支撑		m2	1.88			
22	011702013071	电梯井壁		m2	71.76			
23	011702013072	电梯井壁超高支撑		m2	0.46			
24	011702013073	短肢剪力墙		m2	725.58			
25	011702013074	短肢剪力墙超高支撑		m2	1.46			
26	011702014029	有梁板	支撑高度:	m2	185.47			
27	011702016036	平板	支撑高度:	m2	351.99			
28	011702023029	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	39.7			
29	011702024029	楼梯	类型:	m2	25.88			
30	011702030029	后浇带	后浇带部位:墙	m2	11.83			
31	011702030030	后浇带	后浇带部位:梁板	m2	15.24			



# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第144页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
32	011705001043	大型机械设备进 出场及安拆	1.机械设备名称:自升式塔吊 2.机械设备规格型号:施工 单位综合考虑	台次	1			
33	011705001044	大型机械设备进 出场及安拆	1.机械设备名称:塔吊基础 2.机械设备规格型号:	m3	12.75			
34	011705001045	大型机械设备进 出场及安拆(施 工电梯)	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	1			
35	011706001029	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
36	011706002029	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
37	011704001029	超高施工增加 (措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过 20m,多层建筑物超过6层 部分的建筑面积:	m2	0			
8#楼地下装饰工程								
1	011701001008	综合脚手架	1.建筑结构形式: 2.檐口高度:	m2	0			
2	011701002105	外脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
3	011701003030	装饰脚手架	1.搭设方式:双排 2.搭设高度:3.6米以内 3.脚手架材质:钢管	m2	405.2			
4	011701004015	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			
5	011701005015	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			
6	011701006015	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
7	011701007015	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m2	0			
8	011701008015	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第145页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	011702001031	基础	基础类型:	m2	0			
10	011702002030	矩形柱		m2	0			
11	011702003030	构造柱		m2	0			
12	011702004031	异形柱	柱截面形状:	m2	0			
13	011702005015	基础梁	梁截面形状:	m2	0			
14	011702006030	矩形梁	支撑高度:	m2	0			
15	011702007015	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
16	011702008015	圈梁		m2	0			
17	011702009030	过梁		m2	0			
18	011702010015	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
19	011702011031	直形墙		m2	0			
20	011702012015	弧形墙		m2	0			
21	011702013075	短肢剪力墙、电梯井壁		m2	0			
22	011702014030	有梁板	支撑高度:	m2	0			
23	011702015015	无梁板	支撑高度:	m2	0			
24	011702016037	平板	支撑高度:	m2	0			
25	011702017015	拱板	支撑高度:	m2	0			
26	011702018015	薄壳板	支撑高度:	m2	0			
27	011702019015	空心板	支撑高度:	m2	0			
28	011702020022	其它板	支撑高度:	m2	0			
29	011702021015	栏板		m2	0			
30	011702022015	天沟、檐沟	构件类型:	m2	0			
31	011702023030	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	0			
32	011702024030	楼梯	类型:	m2	0			
33	011702025022	其它现浇构件	构件类型:	m2	0			
34	011702026015	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m2	0			
35	011702027015	台阶	台阶踏步宽:	m2	0			
36	011702028015	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			
37	011702029015	散水		m2	0			
38	011702030031	后浇带	后浇带部位:	m2	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第146页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
39	011702031015	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			
40	011702032015	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m2	0			
41	011703001030	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m2/天	0			
42	011704001030	超高施工增加 (措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m,多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
43	011705001046	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
44	011706001030	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
45	011706002030	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
8#楼地上建筑工程								
1	011701002106	外脚手架	1.搭设方式:双排 2.搭设高度:50米以内 3.脚手架材质:钢管	m2	1270.79			
2	011701002107	外脚手架(梁)	1.搭设方式:双排 2.搭设高度:6米以内 3.脚手架材质:钢管	m2	1947.47			
3	011701002108	外脚手架(墙)	1.搭设方式:双排 2.搭设高度:6米以内 3.脚手架材质:钢管	m2	1331.29			
4	011701002109	外脚手架(柱)	1.搭设方式:单排 2.搭设高度:6米以内 3.脚手架材质:钢管	m2	0.83			
5	011701003031	里脚手架(砌体)	1.搭设方式:双排 2.搭设高度:3.6米以内 3.脚手架材质:钢管	m2	1084.35			
6	011701002110	垂直封闭	1.搭设方式:立挂 2.搭设位置:脚手架外 3.脚手架材质:密目网	m2	947.03			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第147页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	011701002111	安全网	1.搭设方式:平挂 2.搭设位置:脚手架层间 3.脚手架材质:安全网	m2	1607.38			
8	011701010008	电梯井字架	1.搭设高度:40米以内	座	2			
9	011703001031	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式:综合考虑 2.地下室建筑面积:详设计 3.建筑物檐口高度、层数:详设计	m2	2933.15			
10	01B126	泵送费 (柱、墙、梁、板)		m3	1064.46			
11	01B127	泵送费 (其他)		m3	39.39			
12	011702002031	矩形柱		m2	18.22			
13	011702003031	构造柱		m2	254.96			
14	011702006031	矩形梁	支撑高度:	m2	1345.67			
15	011702009031	过梁		m2	25.27			
16	011702013076	电梯井壁		m2	169.69			
17	011702013077	电梯井壁超高支撑		m2	2			
18	011702013078	短肢剪力墙		m2	451.77			
19	011702013079	短肢剪力墙超高支撑		m2	2.88			
20	011702014031	有梁板	支撑高度:	m2	715.75			
21	011702016038	平板	支撑高度:	m2	962.93			
22	011702016039	平板超高支撑	支撑高度:	m2	21.25			
23	011702020023	其它板 (斜板)		m2	4.17			
24	011702024031	楼梯	类型:	m2	171.67			
25	011702023031	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	357.27			
26	011702025023	其它现浇构件	构件类型:压顶	m3	20.88			
27	01B128	对拉螺栓堵眼增加		m2	576.34			
28	011705001047	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
29	011706001031	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
30	011706002031	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第148页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
31	011704001031	超高施工增加 (措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m,多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
8#楼地上装饰工程								
1	011701002112	装饰脚手架	1.搭设方式:双排 2.搭设高度:3.6米以内 3.脚手架材质:钢管	m2	2226.07			
2	011701003032	里脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
3	011701004016	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			
4	011701005016	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			
5	011701006016	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
6	011701007016	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m2	0			
7	011701008016	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			
8	011702001032	基础	基础类型:	m2	0			
9	011702002032	矩形柱		m2	0			
10	011702003032	构造柱		m2	0			
11	011702004032	异形柱	柱截面形状:	m2	0			
12	011702005016	基础梁	梁截面形状:	m2	0			
13	011702006032	矩形梁	支撑高度:	m2	0			
14	011702007016	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
15	011702008016	圈梁		m2	0			
16	011702009032	过梁		m2	0			
17	011702010016	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
18	011702011032	直形墙		m2	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第149页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
19	011702012016	弧形墙		m2	0			
20	011702013080	短肢剪力墙、电梯井壁		m2	0			
21	011702014032	有梁板	支撑高度:	m2	0			
22	011702015016	无梁板	支撑高度:	m2	0			
23	011702016040	平板	支撑高度:	m2	0			
24	011702017016	拱板	支撑高度:	m2	0			
25	011702018016	薄壳板	支撑高度:	m2	0			
26	011702019016	空心板	支撑高度:	m2	0			
27	011702020024	其它板	支撑高度:	m2	0			
28	011702021016	栏板		m2	0			
29	011702022016	天沟、檐沟	构件类型:	m2	0			
30	011702023032	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	0			
31	011702024032	楼梯	类型:	m2	0			
32	011702025024	其它现浇构件	构件类型:	m2	0			
33	011702026016	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m2	0			
34	011702027016	台阶	台阶踏步宽:	m2	0			
35	011702028016	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			
36	011702029016	散水		m2	0			
37	011702030032	后浇带	后浇带部位:	m2	0			
38	011702031016	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			
39	011702032016	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m2	0			
40	011703001032	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m2/天	0			
41	011704001032	超高施工增加(措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m,多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
42	011705001048	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第150页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
43	011706001032	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
44	011706002032	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
8#楼给排水								
1	031301001121	吊装加固		项	0			
2	031301002121	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003121	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004121	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005121	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006121	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007121	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008121	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009121	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010121	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011121	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012121	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013121	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014121	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015121	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016121	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017121	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018121	其他措施		项	0			
19	031302003121	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007121	高层施工增加		项	1			
8#楼采暖								
1	031301001122	吊装加固		项	0			
2	031301002122	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003122	平台铺设、拆除		项	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第151页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	031301004122	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005122	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006122	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007122	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008122	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009122	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010122	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011122	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012122	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013122	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014122	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015122	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016122	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017122	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018122	其他措施		项	0			
19	031302003122	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007122	高层施工增加		项	1			
地上电气								
1	031301001123	吊装加固		项	0			
2	031301002123	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003123	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004123	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005123	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006123	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007123	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008123	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009123	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010123	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011123	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			



# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第152页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
12	031301012123	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013123	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014123	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015123	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016123	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017123	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018123	其他措施		项	0			
19	031302003123	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007123	高层施工增加		项	1			
地下电气								
1	031301001124	吊装加固		项	0			
2	031301002124	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003124	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004124	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005124	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006124	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007124	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008124	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009124	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010124	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011124	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012124	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013124	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014124	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015124	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016124	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017124	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018124	其他措施		项	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第153页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
19	031302003124	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007124	高层施工增加		项	1			
智能化预留预埋								
1	031301001125	吊装加固		项	0			
2	031301002125	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003125	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004125	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005125	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006125	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007125	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008125	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009125	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010125	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011125	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012125	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013125	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014125	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015125	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016125	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017125	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018125	其他措施		项	0			
19	031302003125	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007125	高层施工增加		项	1			
地上消防报警预留预埋								
1	031301001126	吊装加固		项	0			
2	031301002126	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003126	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004126	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005126	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006126	焊接工艺评定		项	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第154页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	031301007126	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008126	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009126	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010126	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011126	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012126	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013126	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014126	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015126	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016126	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017126	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018126	其他措施		项	0			
19	031302003126	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007126	高层施工增加		项	1			
地下消防报警预留预埋								
1	031301001127	吊装加固		项	0			
2	031301002127	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003127	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004127	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005127	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006127	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007127	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008127	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009127	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010127	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011127	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012127	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013127	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第155页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
14	031301014127	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015127	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016127	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017127	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018127	其他措施		项	0			
19	031302003127	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007127	高层施工增加		项	1			
防火门监控系统预留预埋								
1	031301001128	吊装加固		项	0			
2	031301002128	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003128	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004128	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005128	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006128	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007128	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008128	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009128	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010128	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011128	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012128	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013128	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014128	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015128	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016128	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017128	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018128	其他措施		项	0			
19	031302003128	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007128	高层施工增加		项	1			
地上								

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第156页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	031301001129	吊装加固		项	0			
2	031301002129	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003129	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004129	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005129	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006129	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007129	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008129	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009129	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010129	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011129	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012129	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013129	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014129	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015129	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016129	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017129	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018129	其他措施		项	0			
19	031302003129	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007129	高层施工增加		项	1			
地下								
1	031301001130	吊装加固		项	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第157页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	031301002130	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003130	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004130	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005130	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006130	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007130	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008130	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009130	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010130	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011130	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012130	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013130	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014130	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015130	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016130	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017130	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018130	其他措施		项	0			
19	031302003130	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007130	高层施工增加		项	1			
地上消防报警								
1	031301001131	吊装加固		项	0			
2	031301002131	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003131	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004131	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005131	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006131	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007131	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008131	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009131	特殊地区施工增加		项	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第158页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	031301010131	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011131	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012131	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013131	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014131	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015131	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016131	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017131	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018131	其他措施		项	0			
19	031302003131	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007131	高层施工增加		项	1			
地下消防报警								
1	031301001132	吊装加固		项	0			
2	031301002132	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003132	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004132	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005132	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006132	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007132	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008132	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009132	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010132	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011132	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012132	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013132	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014132	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015132	管道安拆后的充气保护		项	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第159页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
16	031301016132	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017132	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018132	其他措施		项	0			
19	031302003132	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007132	高层施工增加		项	1			
防火门监控系统								
1	031301001133	吊装加固		项	0			
2	031301002133	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003133	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004133	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005133	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006133	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007133	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008133	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009133	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010133	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011133	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012133	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013133	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014133	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015133	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016133	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017133	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018133	其他措施		项	0			
19	031302003133	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007133	高层施工增加		项	1			
消防设备电源系统								
1	031301001134	吊装加固		项	0			
2	031301002134	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			



# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第160页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	031301003134	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004134	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005134	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006134	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007134	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008134	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009134	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010134	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011134	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012134	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013134	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014134	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015134	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016134	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017134	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018134	其他措施		项	0			
19	031302003134	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007134	高层施工增加		项	1			
地上								
1	031301001135	吊装加固		项	0			
2	031301002135	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003135	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004135	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005135	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006135	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007135	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008135	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009135	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010135	安装与生产同时进行施工增加		项	1			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第161页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
11	031301011135	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012135	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013135	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014135	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015135	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016135	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017135	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018135	其他措施		项	0			
19	031302003135	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007135	高层施工增加		项	1			
地下								
1	031301001136	吊装加固		项	0			
2	031301002136	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003136	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004136	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005136	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006136	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007136	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008136	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009136	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010136	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011136	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012136	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013136	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014136	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015136	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016136	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017136	脚手架搭拆		项	1			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第162页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
18	031301018136	其他措施		项	0			
19	031302003136	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007136	高层施工增加		项	1			
8#楼智能化								
1	031301001137	吊装加固		项	0			
2	031301002137	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003137	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004137	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005137	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006137	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007137	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008137	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009137	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010137	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011137	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012137	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013137	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014137	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015137	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016137	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017137	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018137	其他措施		项	0			
19	031302003137	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007137	高层施工增加		项	1			
9#楼地下建筑工程								
1	011701002113	外脚手架	1.搭设方式:双排 2.搭设高度:6米以内 3.脚手架材质:钢管	m2	248.54			
2	011701002114	外脚手架(梁)	1.搭设方式:双排 2.搭设高度:6米以内 3.脚手架材质:钢管	m2	403.42			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第163页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	011701002115	外脚手架(墙)	1.搭设方式:双排 2.搭设高度:6米以内 3.脚手架材质:钢管	m2	237.02			
4	011701002116	外脚手架(柱)	1.搭设方式:单排 2.搭设高度:6米以内 3.脚手架材质:钢管	m2	1.6			
5	011701003033	里脚手架(砌体)	1.搭设方式:双排 2.搭设高度:3.6米以内 3.脚手架材质:钢管	m2	260.53			
6	011701002117	垂直封闭	1.搭设方式:立挂 2.搭设位置:脚手架外 3.脚手架材质:密目网	m2	94.61			
7	011701002118	安全网	1.搭设方式:平挂 2.搭设位置:脚手架层间 3.脚手架材质:安全网	m2	65.4			
8	011703001033	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式:综合考虑 2.地下室建筑面积:详设计 3.建筑物檐口高度、层数:详设计	m2	498.66			
9	01B134	泵送费(基础)		m3	407.51			
10	01B135	泵送费(柱、墙、梁、板)		m3	279.91			
11	01B136	泵送费(其他构件)		m3	21.03			
12	011702001033	基础	基础类型:垫层	m2	4.7			
13	011702001034	基础	基础类型:满堂基础	m2	60.42			
14	011702002033	矩形柱		m2	7.68			
15	011702003033	构造柱		m2	11.25			
16	011702004033	异形柱	柱截面形状:异形	m2	33.97			
17	011702004034	异形柱超高支撑	柱截面形状:异形	m2	0.37			
18	011702006033	矩形梁	支撑高度:	m2	201			
19	011702009033	过梁		m2	13.75			
20	011702011033	直形墙		m2	496.65			
21	011702011034	直形墙超高支撑		m2	1.8			
22	011702013081	电梯井壁		m2	68.82			
23	011702013082	电梯井壁超高支撑		m2	0.44			
24	011702013083	短肢剪力墙		m2	695.96			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第164页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
25	011702013084	短肢剪力墙超高支撑		m2	1.4			
26	011702014033	有梁板	支撑高度:	m2	177.9			
27	011702016041	平板	支撑高度:	m2	337.63			
28	011702023033	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	38.08			
29	011702024033	楼梯	类型:	m2	24.83			
30	011702030033	后浇带	后浇带部位:墙	m2	11.35			
31	011702030034	后浇带	后浇带部位:梁板	m2	14.62			
32	011705001049	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称:自升式塔吊 2.机械设备规格型号:施工单位综合考虑	台次	0			
33	011705001050	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称:塔吊基础 2.机械设备规格型号:	m3	0			
34	011705001051	大型机械设备进出场及安拆(施工电梯)	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	1			
35	011706001033	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
36	011706002033	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
37	011704001033	超高施工增加(措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m,多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
9#楼地下装饰工程								
1	011701001009	综合脚手架	1.建筑结构形式: 2.檐口高度:	m2	0			
2	011701002119	外脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
3	011701003034	装饰脚手架	1.搭设方式:双排 2.搭设高度:3.6米以内 3.脚手架材质:钢管	m2	388.66			
4	011701004017	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第165页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	011701005017	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			
6	011701006017	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
7	011701007017	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m2	0			
8	011701008017	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			
9	011702001035	基础	基础类型:	m2	0			
10	011702002034	矩形柱		m2	0			
11	011702003034	构造柱		m2	0			
12	011702004035	异形柱	柱截面形状:	m2	0			
13	011702005017	基础梁	梁截面形状:	m2	0			
14	011702006034	矩形梁	支撑高度:	m2	0			
15	011702007017	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
16	011702008017	圈梁		m2	0			
17	011702009034	过梁		m2	0			
18	011702010017	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
19	011702011035	直形墙		m2	0			
20	011702012017	弧形墙		m2	0			
21	011702013085	短肢剪力墙、电梯井壁		m2	0			
22	011702014034	有梁板	支撑高度:	m2	0			
23	011702015017	无梁板	支撑高度:	m2	0			
24	011702016042	平板	支撑高度:	m2	0			
25	011702017017	拱板	支撑高度:	m2	0			
26	011702018017	薄壳板	支撑高度:	m2	0			
27	011702019017	空心板	支撑高度:	m2	0			
28	011702020025	其它板	支撑高度:	m2	0			
29	011702021017	栏板		m2	0			
30	011702022017	天沟、檐沟	构件类型:	m2	0			
31	011702023034	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第166页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
32	011702024034	楼梯	类型:	m2	0			
33	011702025025	其它现浇构件	构件类型:	m2	0			
34	011702026017	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m2	0			
35	011702027017	台阶	台阶踏步宽:	m2	0			
36	011702028017	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			
37	011702029017	散水		m2	0			
38	011702030035	后浇带	后浇带部位:	m2	0			
39	011702031017	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			
40	011702032017	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m2	0			
41	011703001034	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m2/天	0			
42	011704001034	超高施工增加 (措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m,多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
43	011705001052	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
44	011706001034	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
45	011706002034	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
9#楼地上建筑工程								
1	011701002120	外脚手架	1.搭设方式:双排 2.搭设高度:50米以内 3.脚手架材质:钢管	m2	1218.93			
2	011701002121	外脚手架(梁)	1.搭设方式:双排 2.搭设高度:6米以内 3.脚手架材质:钢管	m2	1867.99			
3	011701002122	外脚手架(墙)	1.搭设方式:双排 2.搭设高度:6米以内 3.脚手架材质:钢管	m2	1276.95			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第167页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	011701002123	外脚手架 (柱)	1.搭设方式:单排 2.搭设高度:6米以内 3.脚手架材质:钢管	m2	0.8			
5	011701003035	里脚手架 (砌体)	1.搭设方式:双排 2.搭设高度:3.6米以内 3.脚手架材质:钢管	m2	1040.09			
6	011701002124	垂直封闭	1.搭设方式:立挂 2.搭设位置:脚手架外 3.脚手架材质:密目网	m2	908.35			
7	011701002125	安全网	1.搭设方式:平挂 2.搭设位置:脚手架层间 3.脚手架材质:安全网	m2	1541.76			
8	011701010009	电梯井字架	1.搭设高度:40米以内	座	2			
9	011703001035	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式:综合考虑 2.地下室建筑面积:详设计 3.建筑物檐口高度、层数:详设计	m2	3578.98			
10	01B142	泵送费 (柱、墙、梁、板)		m3	1021.02			
11	01B143	泵送费 (其他)		m3	37.78			
12	011702002035	矩形柱		m2	17.48			
13	011702003035	构造柱		m2	244.05			
14	011702006035	矩形梁	支撑高度:	m2	1290.74			
15	011702009035	过梁		m2	24.24			
16	011702013086	电梯井壁		m2	162.77			
17	011702013087	电梯井壁超高支撑		m2	1.92			
18	011702013088	短肢剪力墙		m2	433.33			
19	011702013089	短肢剪力墙超高支撑		m2	2.76			
20	011702014035	有梁板	支撑高度:	m2	686.54			
21	011702016043	平板	支撑高度:	m2	923.63			
22	011702016044	平板超高支撑	支撑高度:	m2	20.38			
23	011702020026	其它板 (斜板)		m2	4			
24	011702024035	楼梯	类型:	m2	164.66			
25	011702023035	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	342.69			
26	011702025026	其它现浇构件	构件类型:压顶	m3	20.03			



# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第168页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
27	01B144	对拉螺栓堵眼增加		m2	552.81			
28	011705001053	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
29	011706001035	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
30	011706002035	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
31	011704001035	超高施工增加(措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m,多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
9#楼地上装饰工程								
1	011701002126	装饰脚手架	1.搭设方式:双排 2.搭设高度:3.6米以内 3.脚手架材质:钢管	m2	2135.22			
2	011701003036	里脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
3	011701004018	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			
4	011701005018	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			
5	011701006018	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
6	011701007018	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m2	0			
7	011701008018	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			
8	011702001036	基础	基础类型:	m2	0			
9	011702002036	矩形柱		m2	0			
10	011702003036	构造柱		m2	0			
11	011702004036	异形柱	柱截面形状:	m2	0			
12	011702005018	基础梁	梁截面形状:	m2	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第169页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	011702006036	矩形梁	支撑高度:	m2	0			
14	011702007018	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
15	011702008018	圈梁		m2	0			
16	011702009036	过梁		m2	0			
17	011702010018	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
18	011702011036	直形墙		m2	0			
19	011702012018	弧形墙		m2	0			
20	011702013090	短肢剪力墙、电梯井壁		m2	0			
21	011702014036	有梁板	支撑高度:	m2	0			
22	011702015018	无梁板	支撑高度:	m2	0			
23	011702016045	平板	支撑高度:	m2	0			
24	011702017018	拱板	支撑高度:	m2	0			
25	011702018018	薄壳板	支撑高度:	m2	0			
26	011702019018	空心板	支撑高度:	m2	0			
27	011702020027	其它板	支撑高度:	m2	0			
28	011702021018	栏板		m2	0			
29	011702022018	天沟、檐沟	构件类型:	m2	0			
30	011702023036	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	0			
31	011702024036	楼梯	类型:	m2	0			
32	011702025027	其它现浇构件	构件类型:	m2	0			
33	011702026018	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m2	0			
34	011702027018	台阶	台阶踏步宽:	m2	0			
35	011702028018	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			
36	011702029018	散水		m2	0			
37	011702030036	后浇带	后浇带部位:	m2	0			
38	011702031018	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			
39	011702032018	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m2	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第170页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
40	011703001036	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m2/天	0			
41	011704001036	超高施工增加 (措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m,多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
42	011705001054	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
43	011706001036	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
44	011706002036	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
9#楼给排水								
1	031301001138	吊装加固		项	0			
2	031301002138	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003138	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004138	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005138	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006138	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007138	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008138	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009138	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010138	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011138	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012138	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013138	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014138	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015138	管道安拆后的充气保护		项	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第171页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
16	031301016138	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017138	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018138	其他措施		项	0			
19	031302003138	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007138	高层施工增加		项	1			
9#楼采暖								
1	031301001139	吊装加固		项	0			
2	031301002139	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003139	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004139	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005139	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006139	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007139	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008139	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009139	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010139	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011139	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012139	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013139	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014139	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015139	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016139	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017139	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018139	其他措施		项	0			
19	031302003139	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007139	高层施工增加		项	1			
地上电气								
1	031301001140	吊装加固		项	0			
2	031301002140	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第172页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	031301003140	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004140	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005140	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006140	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007140	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008140	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009140	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010140	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011140	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012140	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013140	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014140	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015140	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016140	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017140	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018140	其他措施		项	0			
19	031302003140	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007140	高层施工增加		项	1			
地下电气								
1	031301001141	吊装加固		项	0			
2	031301002141	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003141	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004141	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005141	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006141	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007141	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008141	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009141	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010141	安装与生产同时进行施工增加		项	1			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第173页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
11	031301011141	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012141	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013141	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014141	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015141	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016141	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017141	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018141	其他措施		项	0			
19	031302003141	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007141	高层施工增加		项	1			
智能化预留预埋								
1	031301001142	吊装加固		项	0			
2	031301002142	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003142	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004142	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005142	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006142	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007142	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008142	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009142	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010142	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011142	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012142	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013142	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014142	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015142	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016142	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017142	脚手架搭拆		项	1			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第174页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
18	031301018142	其他措施		项	0			
19	031302003142	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007142	高层施工增加		项	1			
地上消防报警预留预埋								
1	031301001143	吊装加固		项	0			
2	031301002143	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003143	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004143	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005143	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006143	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007143	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008143	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009143	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010143	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011143	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012143	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013143	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014143	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015143	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016143	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017143	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018143	其他措施		项	0			
19	031302003143	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007143	高层施工增加		项	1			
地下消防报警预留预埋								
1	031301001144	吊装加固		项	0			
2	031301002144	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003144	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004144	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005144	大型设备专用机具		项	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第175页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	031301006144	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007144	胎(模)具制作、 安装、拆除		项	0			
8	031301008144	防护棚制作安装 拆除		项	0			
9	031301009144	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010144	安装与生产同时 进行施工增加		项	1			
11	031301011144	在有害身体健康 环境中施工增加		项	1			
12	031301012144	工程系统检测、 检验		项	1			
13	031301013144	设备、管道施工 的安全、防冻和 焊接保护		项	0			
14	031301014144	焦炉烘炉、热态 工程		项	0			
15	031301015144	管道安拆后的充 气保护		项	0			
16	031301016144	隧道内施工的通 风、供水、供 气、供电、照明 及通信设施		项	0			
17	031301017144	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018144	其他措施		项	0			
19	031302003144	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007144	高层施工增加		项	1			
防火门监控系统预留预埋								
1	031301001145	吊装加固		项	0			
2	031301002145	金属抱杆安装、 拆除、移位		项	0			
3	031301003145	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004145	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005145	大型设备专用机 具		项	0			
6	031301006145	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007145	胎(模)具制作、 安装、拆除		项	0			
8	031301008145	防护棚制作安装 拆除		项	0			
9	031301009145	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010145	安装与生产同时 进行施工增加		项	1			
11	031301011145	在有害身体健康 环境中施工增加		项	1			
12	031301012145	工程系统检测、 检验		项	1			



# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第176页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	031301013145	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014145	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015145	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016145	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017145	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018145	其他措施		项	0			
19	031302003145	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007145	高层施工增加		项	1			
地上								
1	031301001146	吊装加固		项	0			
2	031301002146	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003146	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004146	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005146	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006146	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007146	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008146	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009146	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010146	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011146	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012146	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013146	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014146	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015146	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016146	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017146	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018146	其他措施		项	0			
19	031302003146	非夜间施工增加		项	1			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第177页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
20	031302007146	高层施工增加		项	1			
	地下							
1	031301001147	吊装加固		项	0			
2	031301002147	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003147	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004147	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005147	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006147	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007147	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008147	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009147	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010147	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011147	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012147	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013147	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014147	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015147	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016147	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017147	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018147	其他措施		项	0			
19	031302003147	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007147	高层施工增加		项	1			
	地上消防报警							
1	031301001148	吊装加固		项	0			
2	031301002148	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003148	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004148	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005148	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006148	焊接工艺评定		项	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第178页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	031301007148	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008148	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009148	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010148	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011148	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012148	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013148	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014148	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015148	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016148	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017148	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018148	其他措施		项	0			
19	031302003148	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007148	高层施工增加		项	1			
地下消防报警								
1	031301001149	吊装加固		项	0			
2	031301002149	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003149	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004149	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005149	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006149	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007149	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008149	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009149	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010149	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011149	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012149	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013149	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第179页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
14	031301014149	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015149	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016149	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017149	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018149	其他措施		项	0			
19	031302003149	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007149	高层施工增加		项	1			
防火门监控系统								
1	031301001150	吊装加固		项	0			
2	031301002150	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003150	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004150	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005150	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006150	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007150	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008150	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009150	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010150	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011150	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012150	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013150	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014150	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015150	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016150	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017150	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018150	其他措施		项	0			
19	031302003150	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007150	高层施工增加		项	1			
消防设备电源系统								

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第180页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	031301001151	吊装加固		项	0			
2	031301002151	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003151	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004151	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005151	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006151	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007151	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008151	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009151	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010151	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011151	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012151	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013151	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014151	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015151	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016151	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017151	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018151	其他措施		项	0			
19	031302003151	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007151	高层施工增加		项	1			
地上								
1	031301001152	吊装加固		项	0			
2	031301002152	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003152	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004152	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005152	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006152	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007152	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008152	防护棚制作安装拆除		项	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第181页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	031301009152	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010152	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011152	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012152	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013152	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014152	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015152	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016152	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017152	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018152	其他措施		项	0			
19	031302003152	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007152	高层施工增加		项	1			
地下								
1	031301001153	吊装加固		项	0			
2	031301002153	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003153	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004153	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005153	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006153	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007153	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008153	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009153	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010153	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011153	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012153	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013153	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014153	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015153	管道安拆后的充气保护		项	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第182页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
16	031301016153	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017153	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018153	其他措施		项	0			
19	031302003153	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007153	高层施工增加		项	1			
9#楼智能化								
1	031301001154	吊装加固		项	0			
2	031301002154	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003154	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004154	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005154	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006154	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007154	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008154	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009154	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010154	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011154	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012154	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013154	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014154	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015154	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016154	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017154	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018154	其他措施		项	0			
19	031302003154	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007154	高层施工增加		项	1			
物业配套								
地下建筑工程								

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第183页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	011701002127	外脚手架	1.搭设方式:双排 2.搭设高度:6米以内 3.脚手架材质:钢管	m2	68.17			
2	011701002128	外脚手架 (梁)	1.搭设方式:双排 2.搭设高度:6米以内 3.脚手架材质:钢管	m2	64.29			
3	011701002129	外脚手架 (柱)	1.搭设方式:单排 2.搭设高度:6米以内 3.脚手架材质:钢管	m2	42.71			
4	011701003037	里脚手架 (砌体)	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	7.98			
5	011701002130	垂直封闭	1.搭设方式:立挂 2.搭设高度:脚手架外 3.脚手架材质:密目网	m2	68.17			
6	011701002131	安全网	1.搭设方式:平挂 2.搭设高度:脚手架层间 3.脚手架材质:安全网	m2	12.2			
7	011703001037	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m2	76			
8	01B150	泵送费 (基础)		m3	44.78			
9	01B151	泵送费 (柱、墙、梁、板)		m3	42.93			
10	01B152	泵送费 (其它构件)		m3	2.73			
11	011702001037	基础类型:垫层		m2	0.66			
12	011702001038	基础类型:满堂基础		m2	3.33			
13	011702001039	基础类型:条形基础		m2	7.41			
14	011702001040	基础类型:独立基础		m2	1.92			
15	011702002037	矩形柱		m2	49.34			
16	011702002038	矩形柱超高支撑		m2	17.11			
17	011702003037	构造柱		m2	0.92			
18	011702004037	异形柱		m2	1.73			
19	011702004038	异形柱超高支撑		m2	0.63			
20	011702006037	矩形梁		m2	18.94			
21	011702006038	矩形梁超高		m2	41.82			



# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第184页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
22	011702008019	圈梁		m2	2.73			
23	011702009037	过梁		m2	0.9			
24	011702011037	直形墙		m2	62.7			
25	011702011038	直形墙超高支撑		m2	18.81			
26	011702013091	短肢剪力墙		m2	2.08			
27	011702013092	短肢剪力墙超高支撑		m2	1.1			
28	011702014037	有梁板		m2	85.93			
29	011702016046	平板		m2	22.87			
30	011702016047	平板超高支撑		m2	119.15			
31	011702021019	栏板		m2	1.7			
32	011702022019	天沟、檐沟		m2	2.55			
33	011702023037	雨篷、悬挑板、阳台板		m2	1.36			
34	011702024037	楼梯		m2	6.86			
35	011702025028	其它现浇构件	构件类型:压顶	m3	1.7			
36	011702030037	后浇带	部位:墙	m2	1.16			
37	011702030038	后浇带	部位:有梁板	m2	1.07			
38	011702030039	后浇带	部位:平板	m2	0.65			
39	011705001055	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
40	011706001037	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
41	011706002037	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
42	011704001037	超高施工增加(措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m,多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
地下装饰工程								
1	011701003038	装饰脚手架	1.搭设方式:双排 2.搭设高度:6米以内 3.脚手架材质:钢管	m2	15.97			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第185页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	011701004019	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			
3	011701005019	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			
4	011701006019	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
5	011701007019	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m2	0			
6	011701008019	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			
7	011702001041	基础	基础类型:	m2	0			
8	011702002039	矩形柱		m2	0			
9	011702003038	构造柱		m2	0			
10	011702004039	异形柱	柱截面形状:	m2	0			
11	011702005019	基础梁	梁截面形状:	m2	0			
12	011702006039	矩形梁	支撑高度:	m2	0			
13	011702007019	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
14	011702008020	圈梁		m2	0			
15	011702009038	过梁		m2	0			
16	011702010019	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
17	011702011039	直形墙		m2	0			
18	011702012019	弧形墙		m2	0			
19	011702013093	短肢剪力墙、电梯井壁		m2	0			
20	011702014038	有梁板	支撑高度:	m2	0			
21	011702015019	无梁板	支撑高度:	m2	0			
22	011702016048	平板	支撑高度:	m2	0			
23	011702017019	拱板	支撑高度:	m2	0			
24	011702018019	薄壳板	支撑高度:	m2	0			
25	011702019019	空心板	支撑高度:	m2	0			
26	011702020028	其它板	支撑高度:	m2	0			
27	011702021020	栏板		m2	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第186页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
28	011702022020	天沟、檐沟	构件类型:	m2	0			
29	011702023038	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	0			
30	011702024038	楼梯	类型:	m2	0			
31	011702025029	其它现浇构件	构件类型:	m2	0			
32	011702026019	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m2	0			
33	011702027019	台阶	台阶踏步宽:	m2	0			
34	011702028019	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			
35	011702029019	散水		m2	0			
36	011702030040	后浇带	后浇带部位:	m2	0			
37	011702031019	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			
38	011702032019	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m2	0			
39	011703001038	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m2/天	0			
40	011704001038	超高施工增加 (措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m,多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
41	011705001056	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
42	011706001038	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
43	011706002038	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
地上建筑工程								
1	011701002132	外脚手架	1.搭设方式:双排 2.搭设高度:6米以内 3.脚手架材质:钢管	m2	106.95			
2	011701002133	外脚手架(梁)	1.搭设方式:双排 2.搭设高度:6米以内 3.脚手架材质:钢管	m2	234.23			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第187页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	011701002134	外脚手架 (柱)	1.搭设方式:单排 2.搭设高度:6米以内 3.脚手架材质:钢管	m2	291.3			
4	011701003039	里脚手架 (砌体)	1.搭设方式:双排 2.搭设高度:3.6米以内 3.脚手架材质:钢管	m2	104.01			
5	011701002135	垂直封闭	1.搭设方式:立挂 2.搭设高度:脚手架外 3.脚手架材质:密目网	m2	206.95			
6	011701002136	安全网	1.搭设方式:平挂 2.搭设高度:脚手架层间 3.脚手架材质:安全网	m2	107.92			
7	011703001039	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式:综合考虑 2.地下室建筑面积:详设计 3.建筑物檐口高度、层数:详设计	m²	104.073			
8	01B159	泵送费 (柱、墙、梁、板)		m3	121.17			
9	01B160	泵送费 (其它构件)		m3	96.03			
10	011702002040	矩形柱		m2	158.85			
11	011702002041	矩形柱超高支撑		m2	157.46			
12	011702003039	构造柱		m2	153.04			
13	011702006040	矩形梁		m2	117.44			
14	011702006041	矩形梁超高		m2	129.41			
15	011702008021	圈梁		m2	30.5			
16	011702009039	过梁		m2	16.08			
17	011702016049	平板		m2	148.86			
18	011702016050	平板超高支撑		m2	34.91			
19	011702013094	短肢剪力墙		m2	5.87			
20	011702013095	短肢剪力墙超高支撑		m2	10.97			
21	011702014039	有梁板		m2	126.96			
22	011702022021	天沟、檐沟		m2	10.71			
23	011702023039	雨篷、悬挑板、阳台板		m2	9.27			
24	011702024039	楼梯		m2	22.44			
25	011702025030	其它现浇构件	构件类型:压顶	m3	3.94			
26	01B161	对拉螺栓堵眼增加		m2	90.81			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第188页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
27	011705001057	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
28	011706001039	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
29	011706002039	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
30	011704001039	超高施工增加 (措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m,多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
地上装饰工程								
1	011701003040	装饰脚手架	1.搭设方式:双排 2.搭设高度:6米以内 3.脚手架材质:钢管	m2	482.7			
2	011701002137	外脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
3	011701004020	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			
4	011701005020	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			
5	011701006020	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
6	011701007020	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m2	0			
7	011701008020	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			
8	011702001042	基础	基础类型:	m2	0			
9	011702002042	矩形柱		m2	0			
10	011702003040	构造柱		m2	0			
11	011702004040	异形柱	柱截面形状:	m2	0			
12	011702005020	基础梁	梁截面形状:	m2	0			
13	011702006042	矩形梁	支撑高度:	m2	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第189页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
14	011702007020	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
15	011702008022	圈梁		m2	0			
16	011702009040	过梁		m2	0			
17	011702010020	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
18	011702011040	直形墙		m2	0			
19	011702012020	弧形墙		m2	0			
20	011702013096	短肢剪力墙、电梯井壁		m2	0			
21	011702014040	有梁板	支撑高度:	m2	0			
22	011702015020	无梁板	支撑高度:	m2	0			
23	011702016051	平板	支撑高度:	m2	0			
24	011702017020	拱板	支撑高度:	m2	0			
25	011702018020	薄壳板	支撑高度:	m2	0			
26	011702019020	空心板	支撑高度:	m2	0			
27	011702020029	其它板	支撑高度:	m2	0			
28	011702021021	栏板		m2	0			
29	011702022022	天沟、檐沟	构件类型:	m2	0			
30	011702023040	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	0			
31	011702024040	楼梯	类型:	m2	0			
32	011702025031	其它现浇构件	构件类型:	m2	0			
33	011702026020	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m2	0			
34	011702027020	台阶	台阶踏步宽:	m2	0			
35	011702028020	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			
36	011702029020	散水		m2	0			
37	011702030041	后浇带	后浇带部位:	m2	0			
38	011702031020	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			
39	011702032020	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m2	0			
40	011703001040	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m2/天	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第190页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
41	011704001040	超高施工增加 (措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m,多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
42	011705001058	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
43	011706001040	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
44	011706002040	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
物业配套给排水								
1	031301001155	吊装加固		项	0			
2	031301002155	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003155	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004155	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005155	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006155	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007155	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008155	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009155	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010155	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011155	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012155	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013155	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014155	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015155	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016155	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017155	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018155	其他措施		项	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第191页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
19	031302003155	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007155	高层施工增加		项	1			
物业配套电气								
1	031301001156	吊装加固		项	0			
2	031301002156	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003156	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004156	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005156	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006156	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007156	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008156	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009156	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010156	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011156	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012156	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013156	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014156	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015156	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016156	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017156	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018156	其他措施		项	0			
19	031302003156	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007156	高层施工增加		项	1			
消火栓								
1	031301001157	吊装加固		项	0			
2	031301002157	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003157	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004157	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005157	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006157	焊接工艺评定		项	0			



# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第192页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	031301007157	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008157	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009157	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010157	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011157	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012157	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013157	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014157	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015157	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016157	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017157	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018157	其他措施		项	0			
19	031302003157	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007157	高层施工增加		项	1			
消防报警								
1	031301001158	吊装加固		项	0			
2	031301002158	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003158	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004158	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005158	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006158	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007158	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008158	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009158	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010158	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011158	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012158	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013158	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第193页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
14	031301014158	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015158	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016158	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017158	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018158	其他措施		项	0			
19	031302003158	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007158	高层施工增加		项	1			
通风								
1	031301001159	吊装加固		项	0			
2	031301002159	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003159	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004159	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005159	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006159	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007159	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008159	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009159	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010159	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011159	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012159	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013159	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014159	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015159	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016159	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017159	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018159	其他措施		项	0			
19	031302003159	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007159	高层施工增加		项	1			
车库								

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第194页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
	车库建筑工程							
1	011701002138	外脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	3879.32			
2	011701002139	外脚手架（柱）	1.搭设方式:单排 2.搭设高度:6米以内 3.脚手架材质:钢管	m2	3137.96			
3	011701002140	外脚手架（墙）	1.搭设方式:双排 2.搭设高度:6米以内 3.脚手架材质:钢管	m2	3757.53			
4	011701002141	外脚手架（梁）	1.搭设方式:双排 2.搭设高度:6米以内 3.脚手架材质:钢管	m2	9851.93			
5	011701002142	垂直封闭	1.搭设方式:立挂 2.搭设位置:脚手架外 3.脚手架材质:密目网	m2	3624.69			
6	011701003041	里脚手架（砌体）	1.搭设方式:双排 2.搭设高度:3.6米以内 3.脚手架材质:钢管	m2	513.21			
7	011703001041	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式:综合考虑 2.地下室建筑面积:详设计 3.建筑物檐口高度、层数:详设计	m2	12335.63			
8	01B173	泵送费（基础）		m3	5693.74			
9	01B174	泵送费（柱、墙、梁、板）		m3	5828.32			
10	011702001043	基础	基础类型:垫层	m2	177.96			
11	011702001044	基础	基础类型:独立基础	m2	12.52			
12	011702001045	基础	基础类型:条形基础	m2	242.55			
13	011702001046	基础	基础类型:满堂基础	m2	512.18			
14	011702002043	矩形柱		m2	2466			
15	011702002044	矩形柱模板超高		m2	39.98			
16	011702003041	构造柱		m2	56.26			
17	011702006043	矩形梁	支撑高度:	m2	5243.34			
18	011702006044	矩形梁模板超高	支撑高度:	m2	1004.84			
19	011702008023	圈梁		m2	28.31			
20	011702009041	过梁		m2	14.67			
21	011702011041	直形墙		m2	4955.86			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第195页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
22	011702011042	直形墙模板超高		m2	902.35			
23	011702012021	弧形墙		m2	304.33			
24	011702012022	弧形墙模板超高		m2	192.08			
25	011702014041	有梁板	支撑高度:	m2	564.72			
26	011702016052	平板	支撑高度:	m2	13432.31			
27	011702016053	平板模板超高	支撑高度:	m2	5058.62			
28	011702024041	楼梯	类型:	m2	10.27			
29	011702030042	后浇带	后浇带部位:墙	m2	145.8			
30	011702030043	后浇带	后浇带部位:梁板	m2	591.14			
31	01B175	对拉螺栓堵眼增加		m2	2490.81			
32	011705001059	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	1			
33	011706001041	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
34	011706002041	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
35	011704001041	超高施工增加 (措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m,多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
车库装饰工程								
1	011701001010	综合脚手架	1.建筑结构形式: 2.檐口高度:	m2	0			
2	011701002143	外脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
3	011701003042	里脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	914.14			
4	011701004021	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			
5	011701005021	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第196页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	011701006021	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
7	011701007021	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m2	0			
8	011701008021	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			
9	011702001047	基础	基础类型:	m2	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第197页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	011702002045	矩形柱		m2	0			
11	011702003042	构造柱		m2	0			
12	011702004041	异形柱	柱截面形状:	m2	0			
13	011702005021	基础梁	梁截面形状:	m2	0			
14	011702006045	矩形梁	支撑高度:	m2	0			
15	011702007021	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
16	011702008024	圈梁		m2	0			
17	011702009042	过梁		m2	0			
18	011702010021	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
19	011702011043	直形墙		m2	0			
20	011702012023	弧形墙		m2	0			
21	011702013097	短肢剪力墙、电梯井壁		m2	0			
22	011702014042	有梁板	支撑高度:	m2	0			
23	011702015021	无梁板	支撑高度:	m2	0			
24	011702016054	平板	支撑高度:	m2	0			
25	011702017021	拱板	支撑高度:	m2	0			
26	011702018021	薄壳板	支撑高度:	m2	0			
27	011702019021	空心板	支撑高度:	m2	0			
28	011702020030	其它板	支撑高度:	m2	0			
29	011702021022	栏板		m2	0			
30	011702022023	天沟、檐沟	构件类型:	m2	0			
31	011702023041	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	0			
32	011702024042	楼梯	类型:	m2	0			
33	011702025032	其它现浇构件	构件类型:	m2	0			
34	011702026021	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m2	0			
35	011702027021	台阶	台阶踏步宽:	m2	0			
36	011702028021	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			
37	011702029021	散水		m2	0			
38	011702030044	后浇带	后浇带部位:	m2	0			
39	011702031021	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第198页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
40	011702032021	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m2	0			
41	011703001042	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m2/天	0			
42	011704001042	超高施工增加 (措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m,多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
43	011705001060	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
44	011706001042	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
45	011706002042	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
人防给水								
1	031301001160	吊装加固		项	0			
2	031301002160	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003160	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004160	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005160	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006160	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007160	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008160	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009160	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010160	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011160	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012160	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013160	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014160	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015160	管道安拆后的充气保护		项	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第199页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
16	031301016160	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017160	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018160	其他措施		项	0			
19	031302003160	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007160	高层施工增加		项	1			
人防排水								
1	031301001161	吊装加固		项	0			
2	031301002161	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003161	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004161	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005161	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006161	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007161	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008161	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009161	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010161	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011161	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012161	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013161	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014161	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015161	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016161	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017161	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018161	其他措施		项	0			
19	031302003161	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007161	高层施工增加		项	1			
非人防排水								
1	031301001162	吊装加固		项	0			
2	031301002162	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			



# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第200页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	031301003162	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004162	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005162	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006162	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007162	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008162	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009162	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010162	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011162	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012162	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013162	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014162	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015162	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016162	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017162	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018162	其他措施		项	0			
19	031302003162	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007162	高层施工增加		项	1			
非人防给水								
1	031301001163	吊装加固		项	0			
2	031301002163	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003163	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004163	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005163	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006163	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007163	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008163	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009163	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010163	安装与生产同时进行施工增加		项	1			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第201页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
11	031301011163	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012163	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013163	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014163	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015163	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016163	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017163	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018163	其他措施		项	0			
19	031302003163	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007163	高层施工增加		项	1			
消防工程预留预埋								
1	031301001164	吊装加固		项	0			
2	031301002164	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003164	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004164	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005164	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006164	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007164	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008164	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009164	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010164	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011164	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012164	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013164	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014164	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015164	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016164	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017164	脚手架搭拆		项	1			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第202页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
18	031301018164	其他措施		项	1			
19	031302003164	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007164	高层施工增加		项	1			
人防电气								
1	031301001165	吊装加固		项	0			
2	031301002165	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003165	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004165	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005165	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006165	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007165	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008165	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009165	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010165	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011165	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012165	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013165	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014165	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015165	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016165	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017165	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018165	其他措施		项	0			
19	031302003165	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007165	高层施工增加		项	1			
非人防电气								
1	031301001166	吊装加固		项	0			
2	031301002166	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003166	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004166	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005166	大型设备专用机具		项	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第203页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	031301006166	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007166	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008166	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009166	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010166	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011166	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012166	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013166	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014166	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015166	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016166	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017166	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018166	其他措施		项	0			
19	031302003166	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007166	高层施工增加		项	1			
消防报警及防火门监控预留预埋								
1	031301001167	吊装加固		项	0			
2	031301002167	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003167	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004167	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005167	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006167	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007167	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008167	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009167	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010167	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011167	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012167	工程系统检测、检验		项	1			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第204页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
13	031301013167	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014167	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015167	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016167	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017167	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018167	其他措施		项	0			
19	031302003167	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007167	高层施工增加		项	1			
人防通风								
1	031301001168	吊装加固		项	0			
2	031301002168	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003168	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004168	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005168	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006168	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007168	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008168	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009168	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010168	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011168	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012168	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013168	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014168	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015168	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016168	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017168	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018168	其他措施		项	0			
19	031302003168	非夜间施工增加		项	1			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第205页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
20	031302007168	高层施工增加		项	1			
非人防通风								
1	031301001169	吊装加固		项	0			
2	031301002169	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003169	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004169	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005169	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006169	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007169	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008169	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009169	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010169	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011169	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012169	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013169	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014169	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015169	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016169	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017169	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018169	其他措施		项	0			
19	031302003169	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007169	高层施工增加		项	1			
非人防喷淋								
1	031301001170	吊装加固		项	0			
2	031301002170	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003170	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004170	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005170	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006170	焊接工艺评定		项	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第206页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	031301007170	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008170	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009170	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010170	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011170	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012170	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013170	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014170	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015170	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016170	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017170	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018170	其他措施		项	1			
19	031302003170	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007170	高层施工增加		项	1			
非人防消火栓								
1	031301001171	吊装加固		项	0			
2	031301002171	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003171	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004171	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005171	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006171	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007171	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008171	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009171	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010171	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011171	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012171	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013171	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第207页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
14	031301014171	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015171	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016171	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017171	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018171	其他措施		项	0			
19	031302003171	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007171	高层施工增加		项	1			
人防消防栓								
1	031301001172	吊装加固		项	0			
2	031301002172	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003172	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004172	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005172	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006172	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007172	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008172	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009172	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010172	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011172	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012172	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013172	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014172	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015172	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016172	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017172	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018172	其他措施		项	0			
19	031302003172	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007172	高层施工增加		项	1			
人防喷淋								



# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第208页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	031301001173	吊装加固		项	0			
2	031301002173	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003173	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004173	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005173	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006173	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007173	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008173	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009173	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010173	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011173	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012173	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013173	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014173	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015173	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016173	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017173	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018173	其他措施		项	0			
19	031302003173	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007173	高层施工增加		项	1			
人防泡沫灭火								
1	031301001174	吊装加固		项	0			
2	031301002174	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003174	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004174	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005174	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006174	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007174	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008174	防护棚制作安装拆除		项	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第209页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	031301009174	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010174	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011174	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012174	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013174	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014174	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015174	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016174	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017174	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018174	其他措施		项	0			
19	031302003174	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007174	高层施工增加		项	1			
泵房								
1	031301001175	吊装加固		项	0			
2	031301002175	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003175	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004175	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005175	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006175	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007175	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008175	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009175	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010175	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011175	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012175	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013175	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014175	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015175	管道安拆后的充气保护		项	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第210页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
16	031301016175	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017175	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018175	其他措施		项	0			
19	031302003175	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007175	高层施工增加		项	1			
气体灭火								
1	031301001176	吊装加固		项	0			
2	031301002176	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003176	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004176	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005176	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006176	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007176	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008176	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009176	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010176	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011176	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012176	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013176	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014176	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015176	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016176	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017176	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018176	其他措施		项	0			
19	031302003176	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007176	高层施工增加		项	1			
人防消防报警								
1	031301001177	吊装加固		项	0			
2	031301002177	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第211页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	031301003177	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004177	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005177	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006177	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007177	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008177	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009177	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010177	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011177	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012177	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013177	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014177	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015177	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016177	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017177	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018177	其他措施		项	0			
19	031302003177	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007177	高层施工增加		项	1			
非人防防火门监控								
1	031301001178	吊装加固		项	0			
2	031301002178	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003178	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004178	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005178	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006178	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007178	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008178	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009178	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010178	安装与生产同时进行施工增加		项	1			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第212页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
11	031301011178	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012178	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013178	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014178	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015178	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016178	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017178	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018178	其他措施		项	0			
19	031302003178	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007178	高层施工增加		项	1			
非人防消防设备电源监控								
1	031301001179	吊装加固		项	0			
2	031301002179	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003179	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004179	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005179	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006179	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007179	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008179	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009179	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010179	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011179	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012179	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013179	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014179	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015179	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016179	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017179	脚手架搭拆		项	1			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第213页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
18	031301018179	其他措施		项	0			
19	031302003179	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007179	高层施工增加		项	1			
非人防消防报警								
1	031301001180	吊装加固		项	0			
2	031301002180	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003180	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004180	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005180	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006180	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007180	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008180	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009180	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010180	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011180	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012180	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013180	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014180	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015180	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016180	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017180	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018180	其他措施		项	0			
19	031302003180	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007180	高层施工增加		项	1			
防火卷帘								
1	031301001181	吊装加固		项	0			
2	031301002181	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003181	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004181	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005181	大型设备专用机具		项	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第214页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	031301006181	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007181	胎(模)具制作、 安装、拆除		项	0			
8	031301008181	防护棚制作安装 拆除		项	0			
9	031301009181	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010181	安装与生产同时 进行施工增加		项	1			
11	031301011181	在有害身体健康 环境中施工增加		项	1			
12	031301012181	工程系统检测、 检验		项	1			
13	031301013181	设备、管道施工 的安全、防冻和 焊接保护		项	0			
14	031301014181	焦炉烘炉、热态 工程		项	0			
15	031301015181	管道安拆后的充 气保护		项	0			
16	031301016181	隧道内施工的通 风、供水、供 气、供电、照明 及通信设施		项	0			
17	031301017181	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018181	其他措施		项	0			
19	031302003181	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007181	高层施工增加		项	1			
抗震支架工程								
1	031301001182	吊装加固		项	0			
2	031301002182	金属抱杆安装、 拆除、移位		项	0			
3	031301003182	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004182	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005182	大型设备专用机 具		项	0			
6	031301006182	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007182	胎(模)具制作、 安装、拆除		项	0			
8	031301008182	防护棚制作安装 拆除		项	0			
9	031301009182	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010182	安装与生产同时 进行施工增加		项	1			
11	031301011182	在有害身体健康 环境中施工增加		项	1			
12	031301012182	工程系统检测、 检验		项	1			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第215页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	031301013182	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014182	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015182	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016182	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017182	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018182	其他措施		项	0			
19	031302003182	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007182	高层施工增加		项	1			
室外景观工程								
园林绿化工程								
1	050401001001	砌筑脚手架	1.搭设方式: 2.墙体高度:	m2	0			
2	050401002001	抹灰脚手架	1.搭设方式: 2.墙体高度:	m2	0			
3	050401003001	亭脚手架	1.搭设方式: 2.檐口高度:	座/m2	0			
4	050401004001	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.施工面高度:	m2	0			
5	050401005001	堆砌(塑)假山脚手架	1.搭设方式: 2.假山高度:	m2	0			
6	050401006001	桥身脚手架	1.搭设方式: 2.桥身高度:	m2	0			
7	050401007001	斜道	斜道高度:	座	0			
8	050402001001	现浇混凝土垫层	厚度:	m2	0			
9	050402002001	现浇混凝土路面	厚度:	m2	0			
10	050402003001	现浇混凝土路牙、树池围牙	高度:	m2	0			
11	050402004001	现浇混凝土花架柱	断面尺寸:	m2	0			
12	050402005001	现浇混凝土花架梁	1.断面尺寸: 2.梁底高度:	m2	0			
13	050402006001	现浇混凝土花池	池壁断面尺寸:	m2	0			
14	050402007001	现浇混凝土桌凳	1.桌凳形状: 2.基础尺寸、埋设深度: 3.桌面尺寸、支墩高度: 4.凳面尺寸、支墩高度:	m3/个	0			



# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第216页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
15	050402008001	石桥拱券石、石券脸胎架	1.胎架面高度: 2.矢高、弦长:	m2	0			
16	050403001001	树木支撑架	1.支撑类型、材质:木质 2.支撑材料规格: 3.单株支撑材料数量:4根	株	454			
17	050403002001	草绳绕树干	1.胸径(干径):10cm 2.草绳所绕树干高度:综合考虑	株	206			
18	050403002002	草绳绕树干	1.胸径(干径):15cm 2.草绳所绕树干高度:综合考虑	株	213			
19	050403002003	草绳绕树干	1.胸径(干径):20cm 2.草绳所绕树干高度:综合考虑	株	35			
20	050403003001	搭设遮阴(防寒)棚	1.搭设高度: 2.搭设材料种类、规格:	m2/株	0			
21	050404001001	围堰	1.围堰断面尺寸: 2.围堰长度: 3.围堰材料及灌装袋材料品种、规格:	m3/m	0			
22	050404002001	排水	1.种类及管径: 2.数量: 3.排水长度:	m3/天/台班	0			
室外铺装及园建土建工程								
1	011701001011	综合脚手架	1.建筑结构形式: 2.檐口高度:	m2	0			
2	011701002144	外脚手架(矩形柱)	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	45			
3	011701003043	里脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
4	011701004022	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			
5	011701005022	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			
6	011701006022	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第217页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	011701007022	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m2	0			
8	011701008022	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			
9	011703001043	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m2/天	0			
10	011702001048	基础	基础类型:独立基础	m2	8.64			
11	011702001049	基础	基础类型:条形基础	m2	4.025714			
12	011702002046	矩形柱		m2	4.32			
13	011702003043	构造柱		m2	0			
14	011702004042	异形柱	柱截面形状:	m2	0			
15	011702005022	基础梁	梁截面形状:	m2	0			
16	011702006046	矩形梁	支撑高度:	m2	10			
17	011702007022	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
18	011702008025	圈梁		m2	0			
19	011702009043	过梁		m2	0			
20	011702010022	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
21	011702011044	直形墙		m2	31.079167			
22	011702012024	弧形墙		m2	0			
23	011702013098	短肢剪力墙、电梯井壁		m2	0			
24	011702014043	有梁板	支撑高度:	m2	0			
25	011702015022	无梁板	支撑高度:	m2	0			
26	011702016055	平板	支撑高度:	m2	0			
27	011702017022	拱板	支撑高度:	m2	0			
28	011702018022	薄壳板	支撑高度:	m2	0			
29	011702019022	空心板	支撑高度:	m2	0			
30	011702020031	其它板	支撑高度:	m2	0			
31	011702021023	栏板		m2	0			
32	011702022024	天沟、檐沟	构件类型:	m2	0			
33	011702023042	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	0			
34	011702024043	楼梯	类型:	m2	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第218页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
35	011702025033	其它现浇构件	构件类型:压顶	m3	15.51			
36	011702026022	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m2	0			
37	011702027022	台阶	台阶踏步宽:	m2	0			
38	011702028022	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			
39	011702029022	散水		m2	0			
40	011702030045	后浇带	后浇带部位:	m2	0			
41	011702031022	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			
42	011702032022	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m2	0			
43	011705001061	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称:挖掘机 2.机械设备规格型号:	台次	1			
44	011706001043	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
45	011706002043	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
46	011704001043	超高施工增加 (措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m,多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
室外铺装及园建装饰工程								
1	011701001012	综合脚手架	1.建筑结构形式: 2.檐口高度:	m2	0			
2	011701002145	外脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
3	011701003044	里脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
4	011701004023	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			
5	011701005023	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第219页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	011701006023	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
7	011701007023	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m2	0			
8	011701008023	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			
9	011702001050	基础	基础类型:	m2	0			
10	011702002047	矩形柱		m2	0			
11	011702003044	构造柱		m2	0			
12	011702004043	异形柱	柱截面形状:	m2	0			
13	011702005023	基础梁	梁截面形状:	m2	0			
14	011702006047	矩形梁	支撑高度:	m2	0			
15	011702007023	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
16	011702008026	圈梁		m2	0			
17	011702009044	过梁		m2	0			
18	011702010023	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
19	011702011045	直形墙		m2	0			
20	011702012025	弧形墙		m2	0			
21	011702013099	短肢剪力墙、电梯井壁		m2	0			
22	011702014044	有梁板	支撑高度:	m2	0			
23	011702015023	无梁板	支撑高度:	m2	0			
24	011702016056	平板	支撑高度:	m2	0			
25	011702017023	拱板	支撑高度:	m2	0			
26	011702018023	薄壳板	支撑高度:	m2	0			
27	011702019023	空心板	支撑高度:	m2	0			
28	011702020032	其它板	支撑高度:	m2	0			
29	011702021024	栏板		m2	0			
30	011702022025	天沟、檐沟	构件类型:	m2	0			
31	011702023043	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	0			
32	011702024044	楼梯	类型:	m2	0			
33	011702025034	其它现浇构件	构件类型:	m2	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第220页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
34	011702026023	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m2	0			
35	011702027023	台阶	台阶踏步宽:	m2	0			
36	011702028023	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			
37	011702029023	散水		m2	0			
38	011702030046	后浇带	后浇带部位:	m2	0			
39	011702031023	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			
40	011702032023	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m2	0			
41	011703001044	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m2/天	0			
42	011704001044	超高施工增加 (措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m, 多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
43	011705001062	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
44	011706001044	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
45	011706002044	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
(门卫室) 土建工程								
1	011701001013	综合脚手架	1.建筑结构形式: 2.檐口高度:	m2	0			
2	011701002146	矩形柱脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	246.048			
3	011701002147	梁脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	168.376			
4	011701003045	里脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第221页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	011701004024	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			
6	011701005024	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			
7	011701006024	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
8	011701007024	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m2	0			
9	011701008024	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			
10	011703001045	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m2/天	0			
11	011702001051	基础	基础类型:垫层	m2	4.01			
12	011702001052	基础	基础类型:独基	m2	19.6			
13	011702002048	矩形柱		m2	72.888			
14	011702003045	构造柱		m2	0			
15	011702004044	异形柱	柱截面形状:	m2	0			
16	011702005024	基础梁	梁截面形状:	m2	30.24			
17	011702006048	矩形梁	支撑高度:	m2	35.89			
18	011702007024	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
19	011702008027	圈梁		m2	0			
20	011702009045	过梁		m2	0			
21	011702010024	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
22	011702011046	直形墙		m2	0			
23	011702012026	弧形墙		m2	0			
24	011702013100	短肢剪力墙、电梯井壁		m2	0			
25	011702014045	有梁板	支撑高度:	m2	0			
26	011702015024	无梁板	支撑高度:	m2	0			
27	011702016057	平板	支撑高度:	m2	51.355			
28	011702017024	拱板	支撑高度:	m2	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第222页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
29	011702018024	薄壳板	支撑高度:	m2	0			
30	011702019024	空心板	支撑高度:	m2	0			
31	011702020033	其它板	支撑高度:	m2	0			
32	011702021025	栏板		m2	0			
33	011702022026	天沟、檐沟	构件类型:	m2	0			
34	011702023044	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	0			
35	011702024045	楼梯	类型:	m2	0			
36	011702025035	其它现浇构件	构件类型:	m2	0			
37	011702026024	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m2	0			
38	011702027024	台阶	台阶踏步宽:	m2	0			
39	011702028024	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			
40	011702029024	散水		m2	0			
41	011702030047	后浇带	后浇带部位:	m2	0			
42	011702031024	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			
43	011702032024	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m2	0			
44	011705001063	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
45	011706001045	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
46	011706002045	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
47	011704001045	超高施工增加(措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m,多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
(门卫室) 装饰工程								
1	011701001014	综合脚手架	1.建筑结构形式: 2.檐口高度:	m2	0			
2	011701002148	外脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第223页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	011701003046	里脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
4	011701004025	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			
5	011701005025	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			
6	011701006025	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
7	011701007025	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m2	0			
8	011701008025	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			
9	011702001053	基础	基础类型:	m2	0			
10	011702002049	矩形柱		m2	0			
11	011702003046	构造柱		m2	0			
12	011702004045	异形柱	柱截面形状:	m2	0			
13	011702005025	基础梁	梁截面形状:	m2	0			
14	011702006049	矩形梁	支撑高度:	m2	0			
15	011702007025	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
16	011702008028	圈梁		m2	0			
17	011702009046	过梁		m2	0			
18	011702010025	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
19	011702011047	直形墙		m2	0			
20	011702012027	弧形墙		m2	0			
21	011702013101	短肢剪力墙、电梯井壁		m2	0			
22	011702014046	有梁板	支撑高度:	m2	0			
23	011702015025	无梁板	支撑高度:	m2	0			
24	011702016058	平板	支撑高度:	m2	0			
25	011702017025	拱板	支撑高度:	m2	0			
26	011702018025	薄壳板	支撑高度:	m2	0			
27	011702019025	空心板	支撑高度:	m2	0			



# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第224页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
28	011702020034	其它板	支撑高度:	m2	0			
29	011702021026	栏板		m2	0			
30	011702022027	天沟、檐沟	构件类型:	m2	0			
31	011702023045	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	0			
32	011702024046	楼梯	类型:	m2	0			
33	011702025036	其它现浇构件	构件类型:	m2	0			
34	011702026025	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m2	0			
35	011702027025	台阶	台阶踏步宽:	m2	0			
36	011702028025	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			
37	011702029025	散水		m2	0			
38	011702030048	后浇带	后浇带部位:	m2	0			
39	011702031025	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			
40	011702032025	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m2	0			
41	011703001046	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m2/天	0			
42	011704001046	超高施工增加(措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m,多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
43	011705001064	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
44	011706001046	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
45	011706002046	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
景观照明安装部分								
1	031301001183	吊装加固		项	0			
2	031301002183	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003183	平台铺设、拆除		项	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第225页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	031301004183	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005183	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006183	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007183	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008183	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009183	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010183	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011183	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012183	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013183	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014183	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015183	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016183	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017183	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018183	其他措施		项	0			
19	031302003183	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007183	高层施工增加		项	1			
景观照明土建部分								
1	011701001015	综合脚手架	1.建筑结构形式: 2.檐口高度:	m2	0			
2	011701002149	外脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
3	011701003047	里脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
4	011701004026	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			
5	011701005026	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第226页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	011701006026	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
7	011701007026	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m2	0			
8	011701008026	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			
9	011703001047	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m2/天	0			
10	011702001054	基础	基础类型:	m2	0			
11	011702002050	矩形柱		m2	0			
12	011702003047	构造柱		m2	0			
13	011702004046	异形柱	柱截面形状:	m2	0			
14	011702005026	基础梁	梁截面形状:	m2	0			
15	011702006050	矩形梁	支撑高度:	m2	0			
16	011702007026	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
17	011702008029	圈梁		m2	0			
18	011702009047	过梁		m2	0			
19	011702010026	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
20	011702011048	直形墙		m2	0			
21	011702012028	弧形墙		m2	0			
22	011702013102	短肢剪力墙、电梯井壁		m2	0			
23	011702014047	有梁板	支撑高度:	m2	0			
24	011702015026	无梁板	支撑高度:	m2	0			
25	011702016059	平板	支撑高度:	m2	0			
26	011702017026	拱板	支撑高度:	m2	0			
27	011702018026	薄壳板	支撑高度:	m2	0			
28	011702019026	空心板	支撑高度:	m2	0			
29	011702020035	其它板	支撑高度:	m2	0			
30	011702021027	栏板		m2	0			
31	011702022028	天沟、檐沟	构件类型:	m2	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第227页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
32	011702023046	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	0			
33	011702024047	楼梯	类型:	m2	0			
34	011702025037	其它现浇构件	构件类型:	m2	0			
35	011702026026	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m2	0			
36	011702027026	台阶	台阶踏步宽:	m2	0			
37	011702028026	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			
38	011702029026	散水		m2	0			
39	011702030049	后浇带	后浇带部位:	m2	0			
40	011702031026	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			
41	011702032026	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m2	0			
42	011705001065	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
43	011706001047	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
44	011706002047	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
45	011704001047	超高施工增加(措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m,多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
设施及室外家具								
1	031301001184	吊装加固		项	0			
2	031301002184	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003184	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004184	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005184	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006184	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007184	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008184	防护棚制作安装拆除		项	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第228页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	031301009184	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010184	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011184	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012184	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013184	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014184	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015184	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016184	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017184	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018184	其他措施		项	0			
19	031302003184	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007184	高层施工增加		项	1			
灌溉给水安装部分								
1	031301001185	吊装加固		项	0			
2	031301002185	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003185	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004185	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005185	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006185	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007185	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008185	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009185	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010185	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011185	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012185	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013185	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014185	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015185	管道安拆后的充气保护		项	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第229页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
16	031301016185	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017185	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018185	其他措施		项	0			
19	031302003185	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007185	高层施工增加		项	1			
灌溉给水土建部分								
1	011701001016	综合脚手架	1.建筑结构形式: 2.檐口高度:	m2	0			
2	011701002150	外脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
3	011701003048	里脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
4	011701004027	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			
5	011701005027	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			
6	011701006027	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
7	011701007027	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m2	0			
8	011701008027	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			
9	011703001048	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m2/天	0			
10	011702001055	基础	基础类型:	m2	0			
11	011702002051	矩形柱		m2	0			
12	011702003048	构造柱		m2	0			
13	011702004047	异形柱	柱截面形状:	m2	0			
14	011702005027	基础梁	梁截面形状:	m2	0			
15	011702006051	矩形梁	支撑高度:	m2	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第230页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
16	011702007027	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
17	011702008030	圈梁		m2	0			
18	011702009048	过梁		m2	0			
19	011702010027	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
20	011702011049	直形墙		m2	0			
21	011702012029	弧形墙		m2	0			
22	011702013103	短肢剪力墙、电梯井壁		m2	0			
23	011702014048	有梁板	支撑高度:	m2	0			
24	011702015027	无梁板	支撑高度:	m2	0			
25	011702016060	平板	支撑高度:	m2	0			
26	011702017027	拱板	支撑高度:	m2	0			
27	011702018027	薄壳板	支撑高度:	m2	0			
28	011702019027	空心板	支撑高度:	m2	0			
29	011702020036	其它板	支撑高度:	m2	0			
30	011702021028	栏板		m2	0			
31	011702022029	天沟、檐沟	构件类型:	m2	0			
32	011702023047	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	0			
33	011702024048	楼梯	类型:	m2	0			
34	011702025038	其它现浇构件	构件类型:	m2	0			
35	011702026027	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m2	0			
36	011702027027	台阶	台阶踏步宽:	m2	0			
37	011702028027	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			
38	011702029027	散水		m2	0			
39	011702030050	后浇带	后浇带部位:	m2	0			
40	011702031027	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			
41	011702032027	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m2	0			
42	011705001066	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第231页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
43	011706001048	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
44	011706002048	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
45	011704001048	超高施工增加 (措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m,多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
土石方工程								
土石方工程								
1	011701001017	综合脚手架	1.建筑结构形式: 2.檐口高度:	m2	0			
2	011701002151	外脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
3	011701003049	里脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
4	011701004028	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			
5	011701005028	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			
6	011701006028	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
7	011701007028	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m2	0			
8	011701008028	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			
9	011703001049	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m2/天	0			
10	011702001056	基础	基础类型:	m2	0			
11	011702002052	矩形柱		m2	0			



# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第232页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
12	011702003049	构造柱		m2	0			
13	011702004048	异形柱	柱截面形状:	m2	0			
14	011702005028	基础梁	梁截面形状:	m2	0			
15	011702006052	矩形梁	支撑高度:	m2	0			
16	011702007028	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
17	011702008031	圈梁		m2	0			
18	011702009049	过梁		m2	0			
19	011702010028	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
20	011702011050	直形墙		m2	0			
21	011702012030	弧形墙		m2	0			
22	011702013104	短肢剪力墙、电梯井壁		m2	0			
23	011702014049	有梁板	支撑高度:	m2	0			
24	011702015028	无梁板	支撑高度:	m2	0			
25	011702016061	平板	支撑高度:	m2	0			
26	011702017028	拱板	支撑高度:	m2	0			
27	011702018028	薄壳板	支撑高度:	m2	0			
28	011702019028	空心板	支撑高度:	m2	0			
29	011702020037	其它板	支撑高度:	m2	0			
30	011702021029	栏板		m2	0			
31	011702022030	天沟、檐沟	构件类型:	m2	0			
32	011702023048	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	0			
33	011702024049	楼梯	类型:	m2	0			
34	011702025039	其它现浇构件	构件类型:	m2	0			
35	011702026028	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m2	0			
36	011702027028	台阶	台阶踏步宽:	m2	0			
37	011702028028	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			
38	011702029028	散水		m2	0			
39	011702030051	后浇带	后浇带部位:	m2	0			
40	011702031028	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第233页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
41	011702032028	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m2	0			
42	011705001067	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	2			
43	011706001049	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
44	011706002049	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
45	011704001049	超高施工增加 (措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m,多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
基坑支护								
基坑支护								
1	011701001018	综合脚手架	1.建筑结构形式: 2.檐口高度:	m2	0			
2	011701002152	外脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
3	011701003050	里脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
4	011701004029	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			
5	011701005029	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			
6	011701006029	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
7	011701007029	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m2	0			
8	011701008029	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第234页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	011703001050	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m2/天	0			
10	011702001057	基础	基础类型:	m2	0			
11	011702002053	矩形柱		m2	0			
12	011702003050	构造柱		m2	0			
13	011702004049	异形柱	柱截面形状:	m2	0			
14	011702005029	基础梁	梁截面形状:	m2	0			
15	011702006053	矩形梁	支撑高度:	m2	0			
16	011702007029	冠梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
17	011702007030	腰梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
18	011702008032	圈梁		m2	0			
19	011702009050	过梁		m2	0			
20	011702010029	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
21	011702011051	直形墙		m2	0			
22	011702012031	弧形墙		m2	0			
23	011702013105	短肢剪力墙、电梯井壁		m2	0			
24	011702014050	有梁板	支撑高度:	m2	0			
25	011702015029	无梁板	支撑高度:	m2	0			
26	011702016062	平板	支撑高度:	m2	0			
27	011702017029	拱板	支撑高度:	m2	0			
28	011702018029	薄壳板	支撑高度:	m2	0			
29	011702019029	空心板	支撑高度:	m2	0			
30	011702020038	其它板	支撑高度:	m2	0			
31	011702021030	栏板		m2	0			
32	011702022031	天沟、檐沟	构件类型:	m2	0			
33	011702023049	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	0			
34	011702024050	楼梯	类型:	m2	0			
35	011702025040	其它现浇构件	构件类型:	m2	0			
36	011702026029	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m2	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第235页 共235页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
37	011702027029	台阶	台阶踏步宽:	m2	0			
38	011702028029	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			
39	011702029029	散水		m2	0			
40	011702030052	后浇带	后浇带部位:	m2	0			
41	011702031029	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			
42	011702032029	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m2	0			
43	011705001068	大型机械设备进 出场及安拆	1.机械设备名称:搅拌水泥 桩机 2.机械设备规格型号:	台次	1			
44	011705001069	大型机械设备进 出场及安拆	1.机械设备名称:柴油打桩 机 2.机械设备规格型号:	台次	1			
45	011706001050	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
46	011706002050	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
47	011704001050	超高施工增加 (措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构 形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超 过20m,多层建筑物超过6 层部分的建筑面积:	m2	0			
合计								

# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称:高实雅苑项目

第1页 共64页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
	高层			
	1#楼地下建筑工程			
1	暂列金额	项	68025.19	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		68025.19	
	1#楼地下装饰工程			
1	暂列金额	项	5307.89	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		5307.89	
	1#楼地上建筑工程			
1	暂列金额	项	209692.22	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		209692.22	
	1#楼地上装饰工程			
1	暂列金额	项	67496.03	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		

# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称:高实雅苑项目

第2页 共64页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		67496.03	
	1#楼给排水			
1	暂列金额	项	23705.99	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		23705.99	
	1#楼采暖			
1	暂列金额	项	17278.26	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		17278.26	
	地上电气			
1	暂列金额	项	36526.82	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		36526.82	
	地下电气			
1	暂列金额	项	10059.63	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称:高实雅苑项目

第3页 共64页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		10059.63	
智能化预留预埋				
1	暂列金额	项	454.44	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		454.44	
地上消防报警预留预埋				
1	暂列金额	项	764.70	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		764.70	
地下消防报警预留预埋				
1	暂列金额	项	465.08	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		465.08	
防火门监控系统预留预埋				
1	暂列金额	项	47.67	详见暂列金额表

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称:高实雅苑项目

第4页 共64页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		47.67	
地上				
1	暂列金额	项	2775.82	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		2775.82	
地下				
1	暂列金额	项	1037.11	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		1037.11	
地上消防报警				
1	暂列金额	项	3169.01	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		3169.01	



## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称:高实雅苑项目

第5页 共64页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
地下消防报警				
1	暂列金额	项	729.24	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		729.24	
防火门监控系统				
1	暂列金额	项	348.85	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		348.85	
消防设备电源系统				
1	暂列金额	项	125.59	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		125.59	
地上				
1	暂列金额	项	167.10	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称:高实雅苑项目

第6页 共64页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		167.10	
	地下			
1	暂列金额	项	1765.46	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		1765.46	
	1#楼智能化			
1	暂列金额	项	2622.77	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		2622.77	
	2#楼地下建筑工程			
1	暂列金额	项	68025.19	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		68025.19	
	2#楼地下装饰工程			
1	暂列金额	项	5307.89	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称:高实雅苑项目

第7页 共64页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		5307.89	
2#楼地上建筑工程				
1	暂列金额	项	209692.22	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		209692.22	
2#楼地上装饰工程				
1	暂列金额	项	67496.03	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		67496.03	
2#楼给排水				
1	暂列金额	项	23705.99	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		23705.99	
2#楼采暖				
1	暂列金额	项	17278.26	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称:高实雅苑项目

第8页 共64页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		17278.26	
地上电气				
1	暂列金额	项	36526.82	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		36526.82	
地下电气				
1	暂列金额	项	10059.63	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		10059.63	
智能化预留预埋				
1	暂列金额	项	454.44	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		454.44	
地上消防报警预留预埋				

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称:高实雅苑项目

第9页 共64页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
1	暂列金额	项	764.70	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		764.70	
地下消防报警预留预埋				
1	暂列金额	项	465.08	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		465.08	
防火门监控系统预留预埋				
1	暂列金额	项	47.67	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		47.67	
地上				
1	暂列金额	项	2775.82	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称:高实雅苑项目

第10页 共64页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
	合计=1+2+3+4+5+6+7		2775.82	
	地下			
1	暂列金额	项	1037.11	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		1037.11	
	地上消防报警			
1	暂列金额	项	3169.01	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		3169.01	
	地下消防报警			
1	暂列金额	项	729.24	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		729.24	
	防火门监控系统			
1	暂列金额	项	348.85	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称:高实雅苑项目

第11页 共64页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		348.85	
消防设备电源系统				
1	暂列金额	项	125.59	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		125.59	
地上				
1	暂列金额	项	167.10	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		167.10	
地下				
1	暂列金额	项	1765.46	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		1765.46	
2#楼智能化				
1	暂列金额	项	2622.77	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称:高实雅苑项目

第12页 共64页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		2622.77	
3#楼地下建筑工程				
1	暂列金额	项	76185.32	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		76185.32	
3#楼地下装饰工程				
1	暂列金额	项	6641.61	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		6641.61	
3#楼地上建筑工程				
1	暂列金额	项	234996.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		234996.00	
3#楼地上装饰工程				
1	暂列金额	项	71804.63	详见暂列金额表



## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称:高实雅苑项目

第13页 共64页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		71804.63	
3#楼给排水				
1	暂列金额	项	25802.80	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		25802.80	
3#楼采暖				
1	暂列金额	项	19331.59	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		19331.59	
地上电气				
1	暂列金额	项	38843.46	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		38843.46	

# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称:高实雅苑项目

第14页 共64页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
地下电气				
1	暂列金额	项	12927.23	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		12927.23	
智能化预留预埋				
1	暂列金额	项	500.65	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		500.65	
地上消防报警预留预埋				
1	暂列金额	项	764.70	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		764.70	
地下消防报警预留预埋				
1	暂列金额	项	512.84	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表

# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称:高实雅苑项目

第15页 共64页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		512.84	
	防火门监控系统预留预埋			
1	暂列金额	项	47.67	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		47.67	
	地上			
1	暂列金额	项	2775.82	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		2775.82	
	地下			
1	暂列金额	项	1121.62	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		1121.62	
	地上消防报警			
1	暂列金额	项	3260.86	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称:高实雅苑项目

第16页 共64页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		3260.86	
地下消防报警				
1	暂列金额	项	770.22	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		770.22	
防火门监控系统				
1	暂列金额	项	348.85	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		348.85	
消防设备电源系统				
1	暂列金额	项	125.59	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		125.59	
地上				
1	暂列金额	项	167.10	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称:高实雅苑项目

第17页 共64页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		167.10	
地下				
1	暂列金额	项	1849.28	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		1849.28	
3#楼智能化				
1	暂列金额	项	3584.53	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		3584.53	
4#楼地下建筑工程				
1	暂列金额	项	82819.13	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		82819.13	
4#楼地下装饰工程				

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称:高实雅苑项目

第18页 共64页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
1	暂列金额	项	7167.72	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		7167.72	
4#楼地上建筑工程				
1	暂列金额	项	254215.06	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		254215.06	
4#楼地上装饰工程				
1	暂列金额	项	79757.88	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		79757.88	
4#楼给排水				
1	暂列金额	项	26452.08	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称:高实雅苑项目

第19页 共64页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
	合计=1+2+3+4+5+6+7		26452.08	
	4#楼采暖			
1	暂列金额	项	20638.48	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		20638.48	
	地上电气			
1	暂列金额	项	39011.60	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		39011.60	
	地下电气			
1	暂列金额	项	13175.95	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		13175.95	
	智能化预留预埋			
1	暂列金额	项	507.45	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		

# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称:高实雅苑项目

第20页 共64页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		507.45	
地上消防报警预留预埋				
1	暂列金额	项	764.70	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		764.70	
地下消防报警预留预埋				
1	暂列金额	项	465.08	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		465.08	
防火门监控系统预留预埋				
1	暂列金额	项	47.67	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		47.67	
地上				
1	暂列金额	项	2775.82	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表



## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称:高实雅苑项目

第21页 共64页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		2775.82	
地下				
1	暂列金额	项	1180.79	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		1180.79	
水箱间				
1	暂列金额	项	2982.15	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		2982.15	
地上消防报警				
1	暂列金额	项	3352.71	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		3352.71	
地下消防报警				
1	暂列金额	项	798.91	详见暂列金额表

# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称:高实雅苑项目

第22页 共64页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		798.91	
防火门监控系统				
1	暂列金额	项	348.85	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		348.85	
消防设备电源系统				
1	暂列金额	项	125.59	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		125.59	
地上				
1	暂列金额	项	167.10	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		167.10	

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称:高实雅苑项目

第23页 共64页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
地下				
1	暂列金额	项	1908.87	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		1908.87	
4#楼智能化				
1	暂列金额	项	3853.33	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		3853.33	
5#楼地下建筑工程				
1	暂列金额	项	76185.32	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		76185.32	
5#楼地下装饰工程				
1	暂列金额	项	6641.61	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表

# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称:高实雅苑项目

第24页 共64页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		6641.61	
5#楼地上建筑工程				
1	暂列金额	项	234996.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		234996.00	
5#楼地上装饰工程				
1	暂列金额	项	71804.63	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		71804.63	
5#楼给排水				
1	暂列金额	项	25802.80	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		25802.80	
5#楼采暖				
1	暂列金额	项	19331.59	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表

# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称:高实雅苑项目

第25页 共64页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		19331.59	
地上电气				
1	暂列金额	项	38843.46	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		38843.46	
地下电气				
1	暂列金额	项	12927.23	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		12927.23	
智能化预留预埋				
1	暂列金额	项	500.65	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		500.65	
地上消防报警预留预埋				
1	暂列金额	项	764.70	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称:高实雅苑项目

第26页 共64页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		764.70	
地下消防报警预留预埋				
1	暂列金额	项	512.84	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		512.84	
防火门监控系统预留预埋				
1	暂列金额	项	47.67	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		47.67	
地上				
1	暂列金额	项	2775.82	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		2775.82	
地下				

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称:高实雅苑项目

第27页 共64页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
1	暂列金额	项	1121.62	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		1121.62	
地上消防报警				
1	暂列金额	项	3260.86	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		3260.86	
地下消防报警				
1	暂列金额	项	770.22	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		770.22	
防火门监控系统				
1	暂列金额	项	348.85	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称:高实雅苑项目

第28页 共64页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
	合计=1+2+3+4+5+6+7		348.85	
	消防设备电源系统			
1	暂列金额	项	125.59	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		125.59	
	地上			
1	暂列金额	项	167.10	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		167.10	
	地下			
1	暂列金额	项	1849.28	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		1849.28	
	5#楼智能化			
1	暂列金额	项	3584.53	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		



# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称:高实雅苑项目

第29页 共64页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		3584.53	
6#楼地下建筑工程				
1	暂列金额	项	80705.53	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		80705.53	
6#楼地下装饰工程				
1	暂列金额	项	6733.61	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		6733.61	
6#楼地上建筑工程				
1	暂列金额	项	249515.09	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		249515.09	
6#楼地上装饰工程				
1	暂列金额	项	68776.35	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:高实雅苑项目

第30页 共64页

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		68776.35	
6#楼给排水				
1	暂列金额	项	26452.08	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		26452.08	

# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称:高实雅苑项目

第31页 共64页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
6#楼采暖				
1	暂列金额	项	20638.48	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		20638.48	
地上电气				
1	暂列金额	项	39011.60	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		39011.60	
地下电气				
1	暂列金额	项	13175.95	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		13175.95	
智能化预留预埋				
1	暂列金额	项	507.45	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表

# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称:高实雅苑项目

第32页 共64页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		507.45	
	地上消防报警预留预埋			
1	暂列金额	项	764.70	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		764.70	
	地下消防报警预留预埋			
1	暂列金额	项	465.08	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		465.08	
	防火门监控系统预留预埋			
1	暂列金额	项	47.67	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		47.67	
	地上			
1	暂列金额	项	2775.82	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称:高实雅苑项目

第33页 共64页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		2775.82	
地下				
1	暂列金额	项	1180.79	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		1180.79	
地上消防报警				
1	暂列金额	项	3352.71	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		3352.71	
地下消防报警				
1	暂列金额	项	798.91	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		798.91	
防火门监控系统				
1	暂列金额	项	348.85	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表

# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称:高实雅苑项目

第34页 共64页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		348.85	
消防设备电源系统				
1	暂列金额	项	125.59	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		125.59	
地上				
1	暂列金额	项	167.10	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		167.10	
地下				
1	暂列金额	项	1908.87	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		1908.87	
6#楼智能化				

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:高实雅苑项目

第35页 共64页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
1	暂列金额	项	3853.33	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		3853.33	
7#楼地下建筑工程				
1	暂列金额	项	65292.21	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		65292.21	
7#楼地下装饰工程				
1	暂列金额	项	5052.64	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		5052.64	
7#楼地上建筑工程				
1	暂列金额	项	201200.65	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称:高实雅苑项目

第36页 共64页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
	合计=1+2+3+4+5+6+7		201200.65	
	7#楼地上装饰工程			
1	暂列金额	项	57375.75	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		57375.75	
	7#楼给排水			
1	暂列金额	项	23577.89	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		23577.89	
	7#楼采暖			
1	暂列金额	项	16641.96	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		16641.96	
	地上电气			
1	暂列金额	项	35940.38	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		



# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称:高实雅苑项目

第37页 共64页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		35940.38	
地下电气				
1	暂列金额	项	9273.85	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		9273.85	
智能化预留预埋				
1	暂列金额	项	454.44	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		454.44	
地上消防报警预留预埋				
1	暂列金额	项	764.70	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		764.70	
地下消防报警预留预埋				
1	暂列金额	项	465.08	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表

# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称:高实雅苑项目

第38页 共64页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		465.08	
	防火门监控系统预留预埋			
1	暂列金额	项	47.67	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		47.67	
	地上			
1	暂列金额	项	2775.82	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		2775.82	
	地下			
1	暂列金额	项	1011.76	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		1011.76	
	地上消防报警			
1	暂列金额	项	3169.01	详见暂列金额表

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称:高实雅苑项目

第39页 共64页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		3169.01	
地下消防报警				
1	暂列金额	项	712.85	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		712.85	
防火门监控系统				
1	暂列金额	项	348.85	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		348.85	
消防设备电源系统				
1	暂列金额	项	125.59	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		125.59	

# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称:高实雅苑项目

第40页 共64页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
地上				
1	暂列金额	项	167.10	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		167.10	
地下				
1	暂列金额	项	1731.93	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		1731.93	
7#楼智能化				
1	暂列金额	项	2342.52	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		2342.52	
8#楼地下建筑工程				
1	暂列金额	项	66643.71	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称:高实雅苑项目

第41页 共64页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		66643.71	
8#楼地下装饰工程				
1	暂列金额	项	5949.68	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		5949.68	
8#楼地上建筑工程				
1	暂列金额	项	205434.23	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		205434.23	
8#楼地上装饰工程				
1	暂列金额	项	63674.87	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		63674.87	
8#楼给排水				
1	暂列金额	项	23705.99	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称:高实雅苑项目

第42页 共64页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		23705.99	
8#楼采暖				
1	暂列金额	项	17028.27	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		17028.27	
地上电气				
1	暂列金额	项	36418.03	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		36418.03	
地下电气				
1	暂列金额	项	9968.69	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		9968.69	
智能化预留预埋				
1	暂列金额	项	454.44	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称:高实雅苑项目

第43页 共64页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		454.44	
地上消防报警预留预埋				
1	暂列金额	项	764.70	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		764.70	
地下消防报警预留预埋				
1	暂列金额	项	465.08	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		465.08	
防火门监控系统预留预埋				
1	暂列金额	项	47.67	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		47.67	
地上				

# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称:高实雅苑项目

第44页 共64页

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
1	暂列金额	项	2775.82	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		2775.82	
地下				
1	暂列金额	项	1028.66	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		1028.66	
地上消防报警				
1	暂列金额	项	3169.01	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		3169.01	
地下消防报警				
1	暂列金额	项	721.05	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		



# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称:高实雅苑项目

第45页 共64页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
	合计=1+2+3+4+5+6+7		721.05	
	防火门监控系统			
1	暂列金额	项	348.85	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		348.85	
	消防设备电源系统			
1	暂列金额	项	125.59	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		125.59	
	地上			
1	暂列金额	项	167.10	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		167.10	
	地下			
1	暂列金额	项	1748.70	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		

# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称:高实雅苑项目

第46页 共64页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		1748.70	
8#楼智能化				
1	暂列金额	项	2622.77	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		2622.77	
9#楼地下建筑工程				
1	暂列金额	项	62867.63	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		62867.63	
9#楼地下装饰工程				
1	暂列金额	项	4883.87	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		4883.87	
9#楼地上建筑工程				
1	暂列金额	项	196928.45	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表

# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称:高实雅苑项目

第47页 共64页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		196928.45	
9#楼地上装饰工程				
1	暂列金额	项	60087.94	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		60087.94	
9#楼给排水				
1	暂列金额	项	23458.64	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		23458.64	
9#楼采暖				
1	暂列金额	项	16308.46	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		16308.46	
地上电气				
1	暂列金额	项	35940.38	详见暂列金额表

# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称:高实雅苑项目

第48页 共64页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		35940.38	
地下电气				
1	暂列金额	项	8758.89	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		8758.89	
智能化预留预埋				
1	暂列金额	项	454.44	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		454.44	
地上消防报警预留预埋				
1	暂列金额	项	764.70	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		764.70	

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称:高实雅苑项目

第49页 共64页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
地下消防报警预留预埋				
1	暂列金额	项	465.08	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		465.08	
防火门监控系统预留预埋				
1	暂列金额	项	47.67	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		47.67	
地上				
1	暂列金额	项	2775.82	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		2775.82	
地下				
1	暂列金额	项	994.85	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称:高实雅苑项目

第50页 共64页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		994.85	
地上消防报警				
1	暂列金额	项	3169.01	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		3169.01	
地下消防报警				
1	暂列金额	项	708.75	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		708.75	
防火门监控系统				
1	暂列金额	项	348.85	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		348.85	
消防设备电源系统				
1	暂列金额	项	125.59	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表

# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称:高实雅苑项目

第51页 共64页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		125.59	
	地上			
1	暂列金额	项	167.10	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		167.10	
	地下			
1	暂列金额	项	1723.55	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		1723.55	
	9#楼智能化			
1	暂列金额	项	2342.52	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		2342.52	
	物业配套			
	地下建筑工程			
1	暂列金额	项	10175.75	详见暂列金额表

# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称:高实雅苑项目

第52页 共64页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		10175.75	
地下装饰工程				
1	暂列金额	项	974.65	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		974.65	
地上建筑工程				
1	暂列金额	项	36739.75	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		36739.75	
地上装饰工程				
1	暂列金额	项	7461.14	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		7461.14	



## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称:高实雅苑项目

第53页 共64页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
物业配套给排水				
1	暂列金额	项	712.33	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		712.33	
物业配套电气				
1	暂列金额	项	2233.78	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		2233.78	
消火栓				
1	暂列金额	项	1299.86	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		1299.86	
消防报警				
1	暂列金额	项	463.70	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表

# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称:高实雅苑项目

第54页 共64页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		463.70	
	通风			
1	暂列金额	项	271.57	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		271.57	
	车库			
	车库建筑工程			
1	暂列金额	项	1172820.24	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		1172820.24	
	车库装饰工程			
1	暂列金额	项	90422.39	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		90422.39	
	人防给水			
1	暂列金额	项	5453.30	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表

# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称:高实雅苑项目

第55页 共64页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		5453.30	
人防排水				
1	暂列金额	项	7038.90	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		7038.90	
非人防排水				
1	暂列金额	项	9753.33	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		9753.33	
非人防给水				
1	暂列金额	项	1943.95	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		1943.95	
消防工程预留预埋				
1	暂列金额	项	1504.82	详见暂列金额表

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称:高实雅苑项目

第56页 共64页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		1504.82	
人防电气				
1	暂列金额	项	34356.87	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		34356.87	
非人防电气				
1	暂列金额	项	53300.08	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		53300.08	
消防报警及防火门监控预留预埋				
1	暂列金额	项	10147.91	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		10147.91	

# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称:高实雅苑项目

第57页 共64页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
人防通风				
1	暂列金额	项	30647.83	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		30647.83	
非人防通风				
1	暂列金额	项	17866.16	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		17866.16	
非人防喷淋				
1	暂列金额	项	34676.87	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		34676.87	
非人防消防栓				
1	暂列金额	项	12531.77	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称:高实雅苑项目

第58页 共64页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		12531.77	
人防消防栓				
1	暂列金额	项	3981.53	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		3981.53	
人防喷淋				
1	暂列金额	项	13834.34	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		13834.34	
人防泡沫灭火				
1	暂列金额	项	2795.46	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		2795.46	
泵房				
1	暂列金额	项	14069.08	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表

# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称:高实雅苑项目

第59页 共64页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		14069.08	
气体灭火				
1	暂列金额	项	2550.59	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		2550.59	
人防消防报警				
1	暂列金额	项	3430.63	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		3430.63	
非人防防火门监控				
1	暂列金额	项	334.87	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		334.87	
非人防消防设备电源监控				
1	暂列金额	项	760.61	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:高实雅苑项目

第60页 共64页

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		760.61	
非人防消防报警				
1	暂列金额	项	7904.16	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		



## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称:高实雅苑项目

第61页 共64页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
	合计=1+2+3+4+5+6+7		7904.16	
	防火卷帘			
1	暂列金额	项	1179.75	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		1179.75	
	抗震支架工程			
1	暂列金额	项	21784.56	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		21784.56	
	室外景观工程			
	园林绿化工程			
1	暂列金额	项	84628.58	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		84628.58	
	室外铺装及园建土建工程			
1	暂列金额	项	101906.38	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称:高实雅苑项目

第62页 共64页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		101906.38	
室外铺装及园建装饰工程				
1	暂列金额	项	78147.12	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		78147.12	
(门卫室) 土建工程				
1	暂列金额	项	4016.57	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		4016.57	
(门卫室) 装饰工程				
1	暂列金额	项	2519.87	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		2519.87	
景观照明安装部分				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称:高实雅苑项目

第63页 共64页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
景观照明土建部分				
1	暂列金额	项	3094.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		3094.00	
设施及室外家具				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
灌溉给水安装部分				
1	暂列金额	项	2174.62	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		2174.62	
灌溉给水土建部分				

# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称:高实雅苑项目

第64页 共64页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
1	暂列金额	项	1151.78	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		1151.78	
	土石方工程			
	土石方工程			
1	暂列金额	项	233863.03	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		233863.03	
	基坑支护			
	基坑支护			
1	暂列金额	项	32084.87	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		32084.87	

## 暂列金额明细表

工程名称:高实雅苑项目

第1页 共21页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	高层			
	1#楼地下建筑工程			
1	暂列金额	项	68025.19	
	合计		68025.19	
	1#楼地下装饰工程			
1	暂列金额	项	5307.89	
	合计		5307.89	
	1#楼地上建筑工程			
1	暂列金额	项	209692.22	
	合计		209692.22	
	1#楼地上装饰工程			
1	暂列金额	项	67496.03	
	合计		67496.03	
	1#楼给排水			
1	暂列金额	项	23705.99	
	合计		23705.99	
	1#楼采暖			
1	暂列金额	项	17278.26	
	合计		17278.26	
	地上电气			
1	暂列金额	项	36526.82	
	合计		36526.82	
	地下电气			
1	暂列金额	项	10059.63	
	合计		10059.63	
	智能化预留预埋			
1	暂列金额	项	454.44	
	合计		454.44	
	地上消防报警预留预埋			
1	暂列金额	项	764.70	
	合计		764.70	
	地下消防报警预留预埋			
1	暂列金额	项	465.08	
	合计		465.08	

# 暂列金额明细表

工程名称:高实雅苑项目

第2页 共21页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	防火门监控系统预留预埋			
1	暂列金额	项	47.67	
	合计		47.67	
	地上			
1	暂列金额	项	2775.82	
	合计		2775.82	
	地下			
1	暂列金额	项	1037.11	
	合计		1037.11	
	地上消防报警			
1	暂列金额	项	3169.01	
	合计		3169.01	
	地下消防报警			
1	暂列金额	项	729.24	
	合计		729.24	
	防火门监控系统			
1	暂列金额	项	348.85	
	合计		348.85	
	消防设备电源系统			
1	暂列金额	项	125.59	
	合计		125.59	
	地上			
1	暂列金额	项	167.10	
	合计		167.10	
	地下			
1	暂列金额	项	1765.46	
	合计		1765.46	
	1#楼智能化			
1	暂列金额	项	2622.77	
	合计		2622.77	
	2#楼地下建筑工程			
1	暂列金额	项	68025.19	
	合计		68025.19	
	2#楼地下装饰工程			

## 暂列金额明细表

工程名称:高实雅苑项目

第3页 共21页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	暂列金额	项	5307.89	
	合计		5307.89	
2#楼地上建筑工程				
1	暂列金额	项	209692.22	
	合计		209692.22	
2#楼地上装饰工程				
1	暂列金额	项	67496.03	
	合计		67496.03	
2#楼给排水				
1	暂列金额	项	23705.99	
	合计		23705.99	
2#楼采暖				
1	暂列金额	项	17278.26	
	合计		17278.26	
地上电气				
1	暂列金额	项	36526.82	
	合计		36526.82	
地下电气				
1	暂列金额	项	10059.63	
	合计		10059.63	
智能化预留预埋				
1	暂列金额	项	454.44	
	合计		454.44	
地上消防报警预留预埋				
1	暂列金额	项	764.70	
	合计		764.70	
地下消防报警预留预埋				
1	暂列金额	项	465.08	
	合计		465.08	
防火门监控系统预留预埋				
1	暂列金额	项	47.67	
	合计		47.67	
地上				
1	暂列金额	项	2775.82	

## 暂列金额明细表

工程名称:高实雅苑项目

第4页 共21页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	合计		2775.82	
	地下			
1	暂列金额	项	1037.11	
	合计		1037.11	
	地上消防报警			
1	暂列金额	项	3169.01	
	合计		3169.01	
	地下消防报警			
1	暂列金额	项	729.24	
	合计		729.24	
	防火门监控系统			
1	暂列金额	项	348.85	
	合计		348.85	
	消防设备电源系统			
1	暂列金额	项	125.59	
	合计		125.59	
	地上			
1	暂列金额	项	167.10	
	合计		167.10	
	地下			
1	暂列金额	项	1765.46	
	合计		1765.46	
	2#楼智能化			
1	暂列金额	项	2622.77	
	合计		2622.77	
	3#楼地下建筑工程			
1	暂列金额	项	76185.32	
	合计		76185.32	
	3#楼地下装饰工程			
1	暂列金额	项	6641.61	
	合计		6641.61	
	3#楼地上建筑工程			
1	暂列金额	项	234996.00	
	合计		234996.00	



## 暂列金额明细表

工程名称:高实雅苑项目

第5页 共21页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
3#楼地上装饰工程				
1	暂列金额	项	71804.63	
	合计		71804.63	
3#楼给排水				
1	暂列金额	项	25802.80	
	合计		25802.80	
3#楼采暖				
1	暂列金额	项	19331.59	
	合计		19331.59	
地上电气				
1	暂列金额	项	38843.46	
	合计		38843.46	
地下电气				
1	暂列金额	项	12927.23	
	合计		12927.23	
智能化预留预埋				
1	暂列金额	项	500.65	
	合计		500.65	
地上消防报警预留预埋				
1	暂列金额	项	764.70	
	合计		764.70	
地下消防报警预留预埋				
1	暂列金额	项	512.84	
	合计		512.84	
防火门监控系统预留预埋				
1	暂列金额	项	47.67	
	合计		47.67	
地上				
1	暂列金额	项	2775.82	
	合计		2775.82	
地下				
1	暂列金额	项	1121.62	
	合计		1121.62	
地上消防报警				

# 暂列金额明细表

工程名称:高实雅苑项目

第6页 共21页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	暂列金额	项	3260.86	
	合计		3260.86	
	地下消防报警			
1	暂列金额	项	770.22	
	合计		770.22	
	防火门监控系统			
1	暂列金额	项	348.85	
	合计		348.85	
	消防设备电源系统			
1	暂列金额	项	125.59	
	合计		125.59	
	地上			
1	暂列金额	项	167.10	
	合计		167.10	
	地下			
1	暂列金额	项	1849.28	
	合计		1849.28	
	3#楼智能化			
1	暂列金额	项	3584.53	
	合计		3584.53	
	4#楼地下建筑工程			
1	暂列金额	项	82819.13	
	合计		82819.13	
	4#楼地下装饰工程			
1	暂列金额	项	7167.72	
	合计		7167.72	
	4#楼地上建筑工程			
1	暂列金额	项	254215.06	
	合计		254215.06	
	4#楼地上装饰工程			
1	暂列金额	项	79757.88	
	合计		79757.88	
	4#楼给排水			
1	暂列金额	项	26452.08	

## 暂列金额明细表

工程名称:高实雅苑项目

第7页 共21页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	合计		26452.08	
	4#楼采暖			
1	暂列金额	项	20638.48	
	合计		20638.48	
	地上电气			
1	暂列金额	项	39011.60	
	合计		39011.60	
	地下电气			
1	暂列金额	项	13175.95	
	合计		13175.95	
	智能化预留预埋			
1	暂列金额	项	507.45	
	合计		507.45	
	地上消防报警预留预埋			
1	暂列金额	项	764.70	
	合计		764.70	
	地下消防报警预留预埋			
1	暂列金额	项	465.08	
	合计		465.08	
	防火门监控系统预留预埋			
1	暂列金额	项	47.67	
	合计		47.67	
	地上			
1	暂列金额	项	2775.82	
	合计		2775.82	
	地下			
1	暂列金额	项	1180.79	
	合计		1180.79	
	水箱间			
1	暂列金额	项	2982.15	
	合计		2982.15	
	地上消防报警			
1	暂列金额	项	3352.71	
	合计		3352.71	

## 暂列金额明细表

工程名称:高实雅苑项目

第8页 共21页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	地下消防报警			
1	暂列金额	项	798.91	
	合计		798.91	
	防火门监控系统			
1	暂列金额	项	348.85	
	合计		348.85	
	消防设备电源系统			
1	暂列金额	项	125.59	
	合计		125.59	
	地上			
1	暂列金额	项	167.10	
	合计		167.10	
	地下			
1	暂列金额	项	1908.87	
	合计		1908.87	
	4#楼智能化			
1	暂列金额	项	3853.33	
	合计		3853.33	
	5#楼地下建筑工程			
1	暂列金额	项	76185.32	
	合计		76185.32	
	5#楼地下装饰工程			
1	暂列金额	项	6641.61	
	合计		6641.61	
	5#楼地上建筑工程			
1	暂列金额	项	234996.00	
	合计		234996.00	
	5#楼地上装饰工程			
1	暂列金额	项	71804.63	
	合计		71804.63	
	5#楼给排水			
1	暂列金额	项	25802.80	
	合计		25802.80	
	5#楼采暖			

## 暂列金额明细表

工程名称:高实雅苑项目

第9页 共21页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	暂列金额	项	19331.59	
	合计		19331.59	
	地上电气			
1	暂列金额	项	38843.46	
	合计		38843.46	
	地下电气			
1	暂列金额	项	12927.23	
	合计		12927.23	
	智能化预留预埋			
1	暂列金额	项	500.65	
	合计		500.65	
	地上消防报警预留预埋			
1	暂列金额	项	764.70	
	合计		764.70	
	地下消防报警预留预埋			
1	暂列金额	项	512.84	
	合计		512.84	
	防火门监控系统预留预埋			
1	暂列金额	项	47.67	
	合计		47.67	
	地上			
1	暂列金额	项	2775.82	
	合计		2775.82	
	地下			
1	暂列金额	项	1121.62	
	合计		1121.62	
	地上消防报警			
1	暂列金额	项	3260.86	
	合计		3260.86	
	地下消防报警			
1	暂列金额	项	770.22	
	合计		770.22	
	防火门监控系统			
1	暂列金额	项	348.85	

## 暂列金额明细表

工程名称:高实雅苑项目

第10页 共21页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	合计		348.85	
	消防设备电源系统			
1	暂列金额	项	125.59	
	合计		125.59	
	地上			
1	暂列金额	项	167.10	
	合计		167.10	
	地下			
1	暂列金额	项	1849.28	
	合计		1849.28	
	5#楼智能化			
1	暂列金额	项	3584.53	
	合计		3584.53	
	6#楼地下建筑工程			
1	暂列金额	项	80705.53	
	合计		80705.53	
	6#楼地下装饰工程			
1	暂列金额	项	6733.61	
	合计		6733.61	
	6#楼地上建筑工程			
1	暂列金额	项	249515.09	
	合计		249515.09	
	6#楼地上装饰工程			
1	暂列金额	项	68776.35	
	合计		68776.35	
	6#楼给排水			
1	暂列金额	项	26452.08	
	合计		26452.08	
	6#楼采暖			
1	暂列金额	项	20638.48	
	合计		20638.48	
	地上电气			
1	暂列金额	项	39011.60	
	合计		39011.60	

# 暂列金额明细表

工程名称:高实雅苑项目

第11页 共21页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	地下电气			
1	暂列金额	项	13175.95	
	合计		13175.95	
	智能化预留预埋			
1	暂列金额	项	507.45	
	合计		507.45	
	地上消防报警预留预埋			
1	暂列金额	项	764.70	
	合计		764.70	
	地下消防报警预留预埋			
1	暂列金额	项	465.08	
	合计		465.08	
	防火门监控系统预留预埋			
1	暂列金额	项	47.67	
	合计		47.67	
	地上			
1	暂列金额	项	2775.82	
	合计		2775.82	
	地下			
1	暂列金额	项	1180.79	
	合计		1180.79	
	地上消防报警			
1	暂列金额	项	3352.71	
	合计		3352.71	
	地下消防报警			
1	暂列金额	项	798.91	
	合计		798.91	
	防火门监控系统			
1	暂列金额	项	348.85	
	合计		348.85	
	消防设备电源系统			
1	暂列金额	项	125.59	
	合计		125.59	
	地上			

# 暂列金额明细表

工程名称:高实雅苑项目

第12页 共21页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	暂列金额	项	167.10	
	合计		167.10	
	地下			
1	暂列金额	项	1908.87	
	合计		1908.87	
	6#楼智能化			
1	暂列金额	项	3853.33	
	合计		3853.33	
	7#楼地下建筑工程			
1	暂列金额	项	65292.21	
	合计		65292.21	
	7#楼地下装饰工程			
1	暂列金额	项	5052.64	
	合计		5052.64	
	7#楼地上建筑工程			
1	暂列金额	项	201200.65	
	合计		201200.65	
	7#楼地上装饰工程			
1	暂列金额	项	57375.75	
	合计		57375.75	
	7#楼给排水			
1	暂列金额	项	23577.89	
	合计		23577.89	
	7#楼采暖			
1	暂列金额	项	16641.96	
	合计		16641.96	
	地上电气			
1	暂列金额	项	35940.38	
	合计		35940.38	
	地下电气			
1	暂列金额	项	9273.85	
	合计		9273.85	
	智能化预留预埋			
1	暂列金额	项	454.44	



## 暂列金额明细表

工程名称:高实雅苑项目

第13页 共21页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	合计		454.44	
	地上消防报警预留预埋			
1	暂列金额	项	764.70	
	合计		764.70	
	地下消防报警预留预埋			
1	暂列金额	项	465.08	
	合计		465.08	
	防火门监控系统预留预埋			
1	暂列金额	项	47.67	
	合计		47.67	
	地上			
1	暂列金额	项	2775.82	
	合计		2775.82	
	地下			
1	暂列金额	项	1011.76	
	合计		1011.76	
	地上消防报警			
1	暂列金额	项	3169.01	
	合计		3169.01	
	地下消防报警			
1	暂列金额	项	712.85	
	合计		712.85	
	防火门监控系统			
1	暂列金额	项	348.85	
	合计		348.85	
	消防设备电源系统			
1	暂列金额	项	125.59	
	合计		125.59	
	地上			
1	暂列金额	项	167.10	
	合计		167.10	
	地下			
1	暂列金额	项	1731.93	
	合计		1731.93	

# 暂列金额明细表

工程名称:高实雅苑项目

第14页 共21页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
7#楼智能化				
1	暂列金额	项	2342.52	
	合计		2342.52	
8#楼地下建筑工程				
1	暂列金额	项	66643.71	
	合计		66643.71	
8#楼地下装饰工程				
1	暂列金额	项	5949.68	
	合计		5949.68	
8#楼地上建筑工程				
1	暂列金额	项	205434.23	
	合计		205434.23	
8#楼地上装饰工程				
1	暂列金额	项	63674.87	
	合计		63674.87	
8#楼给排水				
1	暂列金额	项	23705.99	
	合计		23705.99	
8#楼采暖				
1	暂列金额	项	17028.27	
	合计		17028.27	
地上电气				
1	暂列金额	项	36418.03	
	合计		36418.03	
地下电气				
1	暂列金额	项	9968.69	
	合计		9968.69	
智能化预留预埋				
1	暂列金额	项	454.44	
	合计		454.44	
地上消防报警预留预埋				
1	暂列金额	项	764.70	
	合计		764.70	
地下消防报警预留预埋				

# 暂列金额明细表

工程名称:高实雅苑项目

第15页 共21页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	暂列金额	项	465.08	
	合计		465.08	
	防火门监控系统预留预埋			
1	暂列金额	项	47.67	
	合计		47.67	
	地上			
1	暂列金额	项	2775.82	
	合计		2775.82	
	地下			
1	暂列金额	项	1028.66	
	合计		1028.66	
	地上消防报警			
1	暂列金额	项	3169.01	
	合计		3169.01	
	地下消防报警			
1	暂列金额	项	721.05	
	合计		721.05	
	防火门监控系统			
1	暂列金额	项	348.85	
	合计		348.85	
	消防设备电源系统			
1	暂列金额	项	125.59	
	合计		125.59	
	地上			
1	暂列金额	项	167.10	
	合计		167.10	
	地下			
1	暂列金额	项	1748.70	
	合计		1748.70	
	8#楼智能化			
1	暂列金额	项	2622.77	
	合计		2622.77	
	9#楼地下建筑工程			
1	暂列金额	项	62867.63	

## 暂列金额明细表

工程名称:高实雅苑项目

第16页 共21页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	合计		62867.63	
	9#楼地下装饰工程			
1	暂列金额	项	4883.87	
	合计		4883.87	
	9#楼地上建筑工程			
1	暂列金额	项	196928.45	
	合计		196928.45	
	9#楼地上装饰工程			
1	暂列金额	项	60087.94	
	合计		60087.94	
	9#楼给排水			
1	暂列金额	项	23458.64	
	合计		23458.64	
	9#楼采暖			
1	暂列金额	项	16308.46	
	合计		16308.46	
	地上电气			
1	暂列金额	项	35940.38	
	合计		35940.38	
	地下电气			
1	暂列金额	项	8758.89	
	合计		8758.89	
	智能化预留预埋			
1	暂列金额	项	454.44	
	合计		454.44	
	地上消防报警预留预埋			
1	暂列金额	项	764.70	
	合计		764.70	
	地下消防报警预留预埋			
1	暂列金额	项	465.08	
	合计		465.08	
	防火门监控系统预留预埋			
1	暂列金额	项	47.67	
	合计		47.67	

## 暂列金额明细表

工程名称:高实雅苑项目

第17页 共21页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	地上			
1	暂列金额	项	2775.82	
	合计		2775.82	
	地下			
1	暂列金额	项	994.85	
	合计		994.85	
	地上消防报警			
1	暂列金额	项	3169.01	
	合计		3169.01	
	地下消防报警			
1	暂列金额	项	708.75	
	合计		708.75	
	防火门监控系统			
1	暂列金额	项	348.85	
	合计		348.85	
	消防设备电源系统			
1	暂列金额	项	125.59	
	合计		125.59	
	地上			
1	暂列金额	项	167.10	
	合计		167.10	
	地下			
1	暂列金额	项	1723.55	
	合计		1723.55	
	9#楼智能化			
1	暂列金额	项	2342.52	
	合计		2342.52	
	物业配套			
	地下建筑工程			
1	暂列金额	项	10175.75	
	合计		10175.75	
	地下装饰工程			
1	暂列金额	项	974.65	
	合计		974.65	

## 暂列金额明细表

工程名称: 高实雅苑项目

第18页 共21页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
地上建筑工程				
1	暂列金额	项	36739.75	
	合计		36739.75	
地上装饰工程				
1	暂列金额	项	7461.14	
	合计		7461.14	
物业配套给排水				
1	暂列金额	项	712.33	
	合计		712.33	
物业配套电气				
1	暂列金额	项	2233.78	
	合计		2233.78	
消火栓				
1	暂列金额	项	1299.86	
	合计		1299.86	
消防报警				
1	暂列金额	项	463.70	
	合计		463.70	
通风				
1	暂列金额	项	271.57	
	合计		271.57	
车库				
车库建筑工程				
1	暂列金额	项	1172820.24	
	合计		1172820.24	
车库装饰工程				
1	暂列金额	项	90422.39	
	合计		90422.39	
人防给水				
1	暂列金额	项	5453.30	
	合计		5453.30	
人防排水				
1	暂列金额	项	7038.90	
	合计		7038.90	

## 暂列金额明细表

工程名称:高实雅苑项目

第19页 共21页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
非人防排水				
1	暂列金额	项	9753.33	
	合计		9753.33	
非人防给水				
1	暂列金额	项	1943.95	
	合计		1943.95	
消防工程预留预埋				
1	暂列金额	项	1504.82	
	合计		1504.82	
人防电气				
1	暂列金额	项	34356.87	
	合计		34356.87	
非人防电气				
1	暂列金额	项	53300.08	
	合计		53300.08	
消防报警及防火门监控预留预埋				
1	暂列金额	项	10147.91	
	合计		10147.91	
人防通风				
1	暂列金额	项	30647.83	
	合计		30647.83	
非人防通风				
1	暂列金额	项	17866.16	
	合计		17866.16	
非人防喷淋				
1	暂列金额	项	34676.87	
	合计		34676.87	
非人防消火栓				
1	暂列金额	项	12531.77	
	合计		12531.77	
人防消火栓				
1	暂列金额	项	3981.53	
	合计		3981.53	
人防喷淋				

## 暂列金额明细表

工程名称:高实雅苑项目

第20页 共21页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	暂列金额	项	13834.34	
	合计		13834.34	
	人防泡沫灭火			
1	暂列金额	项	2795.46	
	合计		2795.46	
	泵房			
1	暂列金额	项	14069.08	
	合计		14069.08	
	气体灭火			
1	暂列金额	项	2550.59	
	合计		2550.59	
	人防消防报警			
1	暂列金额	项	3430.63	
	合计		3430.63	
	非人防防火门监控			
1	暂列金额	项	334.87	
	合计		334.87	
	非人防消防设备电源监控			
1	暂列金额	项	760.61	
	合计		760.61	
	非人防消防报警			
1	暂列金额	项	7904.16	
	合计		7904.16	
	防火卷帘			
1	暂列金额	项	1179.75	
	合计		1179.75	
	抗震支架工程			
1	暂列金额	项	21784.56	
	合计		21784.56	
	室外景观工程			
	园林绿化工程			
1	暂列金额	项	84628.58	
	合计		84628.58	
	室外铺装及园建土建工程			



# 暂列金额明细表

工程名称:高实雅苑项目

第21页 共21页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	暂列金额	项	101906.38	
	合计		101906.38	
	室外铺装及园建装饰工程			
1	暂列金额	项	78147.12	
	合计		78147.12	
	(门卫室) 土建工程			
1	暂列金额	项	4016.57	
	合计		4016.57	
	(门卫室) 装饰工程			
1	暂列金额	项	2519.87	
	合计		2519.87	
	景观照明安装部分			
1	暂列金额	项		
	合计			
	景观照明土建部分			
1	暂列金额	项	3094.00	
	合计		3094.00	
	设施及室外家具			
1	暂列金额	项		
	合计			
	灌溉给水安装部分			
1	暂列金额	项	2174.62	
	合计		2174.62	
	灌溉给水土建部分			
1	暂列金额	项	1151.78	
	合计		1151.78	
	土石方工程			
	土石方工程			
1	暂列金额	项	233863.03	
	合计		233863.03	
	基坑支护			
	基坑支护			
1	暂列金额	项	32084.87	
	合计		32084.87	

材料暂估价一览表

工程名称:高实雅苑项目

第1页 共8页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
	高层					
	1#楼地下建筑工程					
	1#楼地下装饰工程					
	1#楼地上建筑工程					
	1#楼地上装饰工程					
	1#楼给排水					
	1#楼采暖					
	地上电气					
	地下电气					
	智能化预留预埋					
	地上消防报警预留预埋					
	地下消防报警预留预埋					
	防火门监控系统预留预埋					
	地上					
	地下					
	地上消防报警					
	地下消防报警					
	防火门监控系统					
	消防设备电源系统					
	地上					
	地下					
	1#楼智能化					
	2#楼地下建筑工程					
	2#楼地下装饰工程					
	2#楼地上建筑工程					
	2#楼地上装饰工程					
	2#楼给排水					
	2#楼采暖					
	地上电气					
	地下电气					
	智能化预留预埋					
	地上消防报警预留预埋					
	地下消防报警预留预埋					
	防火门监控系统预留预埋					

材料暂估价一览表

工程名称:高实雅苑项目

第2页 共8页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
	地上					
	地下					
	地上消防报警					
	地下消防报警					
	防火门监控系统					
	消防设备电源系统					
	地上					
	地下					
	2#楼智能化					
	3#楼地下建筑工程					
	3#楼地下装饰工程					
	3#楼地上建筑工程					
	3#楼地上装饰工程					
	3#楼给排水					
	3#楼采暖					
	地上电气					
	地下电气					
	智能化预留预埋					
	地上消防报警预留预埋					
	地下消防报警预留预埋					
	防火门监控系统预留预埋					
	地上					
	地下					
	地上消防报警					
	地下消防报警					
	防火门监控系统					
	消防设备电源系统					
	地上					
	地下					
	3#楼智能化					
	4#楼地下建筑工程					
	4#楼地下装饰工程					
	4#楼地上建筑工程					
	4#楼地上装饰工程					

材料暂估价一览表

工程名称:高实雅苑项目

第3页 共8页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
		4#楼给排水				
		4#楼采暖				
		地上电气				
		地下电气				
		智能化预留预埋				
		地上消防报警预留预埋				
		地下消防报警预留预埋				
		防火门监控系统预留预埋				
		地上				
		地下				
		水箱间				
		地上消防报警				
		地下消防报警				
		防火门监控系统				
		消防设备电源系统				
		地上				
		地下				
		4#楼智能化				
		5#楼地下建筑工程				
		5#楼地下装饰工程				
		5#楼地上建筑工程				
		5#楼地上装饰工程				
		5#楼给排水				
		5#楼采暖				
		地上电气				
		地下电气				
		智能化预留预埋				
		地上消防报警预留预埋				
		地下消防报警预留预埋				
		防火门监控系统预留预埋				
		地上				
		地下				
		地上消防报警				
		地下消防报警				

材料暂估价一览表

工程名称:高实雅苑项目

第4页 共8页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
		防火门监控系统				
		消防设备电源系统				
		地上				
		地下				
		5#楼智能化				
		6#楼地下建筑工程				
		6#楼地下装饰工程				
		6#楼地上建筑工程				
		6#楼地上装饰工程				
		6#楼给排水				
		6#楼采暖				
		地上电气				
		地下电气				
		智能化预留预埋				
		地上消防报警预留预埋				
		地下消防报警预留预埋				
		防火门监控系统预留预埋				
		地上				
		地下				
		地上消防报警				
		地下消防报警				
		防火门监控系统				
		消防设备电源系统				
		地上				
		地下				
		6#楼智能化				
		7#楼地下建筑工程				
		7#楼地下装饰工程				
		7#楼地上建筑工程				
		7#楼地上装饰工程				
		7#楼给排水				
		7#楼采暖				
		地上电气				
		地下电气				

材料暂估价一览表

工程名称:高实雅苑项目

第5页 共8页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
		智能化预留预埋				
		地上消防报警预留预埋				
		地下消防报警预留预埋				
		防火门监控系统预留预埋				
		地上				
		地下				
		地上消防报警				
		地下消防报警				
		防火门监控系统				
		消防设备电源系统				
		地上				
		地下				
		7#楼智能化				
		8#楼地下建筑工程				
		8#楼地下装饰工程				
		8#楼地上建筑工程				
		8#楼地上装饰工程				
		8#楼给排水				
		8#楼采暖				
		地上电气				
		地下电气				
		智能化预留预埋				
		地上消防报警预留预埋				
		地下消防报警预留预埋				
		防火门监控系统预留预埋				
		地上				
		地下				
		地上消防报警				
		地下消防报警				
		防火门监控系统				
		消防设备电源系统				
		地上				
		地下				
		8#楼智能化				

材料暂估价一览表

工程名称:高实雅苑项目

第6页 共8页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
		9#楼地下建筑工程				
		9#楼地下装饰工程				
		9#楼地上建筑工程				
		9#楼地上装饰工程				
		9#楼给排水				
		9#楼采暖				
		地上电气				
		地下电气				
		智能化预留预埋				
		地上消防报警预留预埋				
		地下消防报警预留预埋				
		防火门监控系统预留预埋				
		地上				
		地下				
		地上消防报警				
		地下消防报警				
		防火门监控系统				
		消防设备电源系统				
		地上				
		地下				
		9#楼智能化				
		物业配套				
		地下建筑工程				
		地下装饰工程				
		地上建筑工程				
		地上装饰工程				
		物业配套给排水				
		物业配套电气				
		消火栓				
		消防报警				
		通风				
		车库				
		车库建筑工程				
		车库装饰工程				

# 材料暂估价一览表

工程名称:高实雅苑项目

第7页 共8页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
		人防给水				
		人防排水				
		非人防排水				
		非人防给水				
		消防工程预留预埋				
		人防电气				
		非人防电气				
		消防报警及防火门监控预留预埋				
		人防通风				
		非人防通风				
		非人防喷淋				
		非人防消火栓				
		人防消火栓				
		人防喷淋				
		人防泡沫灭火				
		泵房				
		气体灭火				
		人防消防报警				
		非人防防火门监控				
		非人防消防设备电源监控				
		非人防消防报警				
		防火卷帘				
		抗震支架工程				
		室外景观工程				
		园林绿化工程				
		室外铺装及园建土建工程				
		室外铺装及园建装饰工程				
		(门卫室) 土建工程				
		(门卫室) 装饰工程				
		景观照明安装部分				
		景观照明土建部分				
		设施及室外家具				
		灌溉给水安装部分				
		灌溉给水土建部分				



材料暂估价一览表

工程名称:高实雅苑项目

第8页 共8页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
	土石方工程					
	土石方工程					
	基坑支护					
	基坑支护					

# 工程设备暂估价一览表

工程名称:高实雅苑项目

第1页 共8页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
		高层				
		1#楼地下建筑工程				
		1#楼地下装饰工程				
		1#楼地上建筑工程				
		1#楼地上装饰工程				
		1#楼给排水				
		1#楼采暖				
		地上电气				
		地下电气				
		智能化预留预埋				
		地上消防报警预留预埋				
		地下消防报警预留预埋				
		防火门监控系统预留预埋				
		地上				
		地下				
		地上消防报警				
		地下消防报警				
		防火门监控系统				
		消防设备电源系统				
		地上				
		地下				
		1#楼智能化				
		2#楼地下建筑工程				
		2#楼地下装饰工程				
		2#楼地上建筑工程				
		2#楼地上装饰工程				
		2#楼给排水				
		2#楼采暖				
		地上电气				
		地下电气				
		智能化预留预埋				
		地上消防报警预留预埋				
		地下消防报警预留预埋				
		防火门监控系统预留预埋				

工程设备暂估价一览表

工程名称:高实雅苑项目

第2页 共8页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
		地上				
		地下				
		地上消防报警				
		地下消防报警				
		防火门监控系统				
		消防设备电源系统				
		地上				
		地下				
		2#楼智能化				
		3#楼地下建筑工程				
		3#楼地下装饰工程				
		3#楼地上建筑工程				
		3#楼地上装饰工程				
		3#楼给排水				
		3#楼采暖				
		地上电气				
		地下电气				
		智能化预留预埋				
		地上消防报警预留预埋				
		地下消防报警预留预埋				
		防火门监控系统预留预埋				
		地上				
		地下				
		地上消防报警				
		地下消防报警				
		防火门监控系统				
		消防设备电源系统				
		地上				
		地下				
		3#楼智能化				
		4#楼地下建筑工程				
		4#楼地下装饰工程				
		4#楼地上建筑工程				
		4#楼地上装饰工程				

工程设备暂估价一览表

工程名称:高实雅苑项目

第3页 共8页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
		4#楼给排水				
		4#楼采暖				
		地上电气				
		地下电气				
		智能化预留预埋				
		地上消防报警预留预埋				
		地下消防报警预留预埋				
		防火门监控系统预留预埋				
		地上				
		地下				
		水箱间				
		地上消防报警				
		地下消防报警				
		防火门监控系统				
		消防设备电源系统				
		地上				
		地下				
		4#楼智能化				
		5#楼地下建筑工程				
		5#楼地下装饰工程				
		5#楼地上建筑工程				
		5#楼地上装饰工程				
		5#楼给排水				
		5#楼采暖				
		地上电气				
		地下电气				
		智能化预留预埋				
		地上消防报警预留预埋				
		地下消防报警预留预埋				
		防火门监控系统预留预埋				
		地上				
		地下				
		地上消防报警				
		地下消防报警				

# 工程设备暂估价一览表

工程名称:高实雅苑项目

第4页 共8页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
		防火门监控系统				
		消防设备电源系统				
		地上				
		地下				
		5#楼智能化				
		6#楼地下建筑工程				
		6#楼地下装饰工程				
		6#楼地上建筑工程				
		6#楼地上装饰工程				
		6#楼给排水				
		6#楼采暖				
		地上电气				
		地下电气				
		智能化预留预埋				
		地上消防报警预留预埋				
		地下消防报警预留预埋				
		防火门监控系统预留预埋				
		地上				
		地下				
		地上消防报警				
		地下消防报警				
		防火门监控系统				
		消防设备电源系统				
		地上				
		地下				
		6#楼智能化				
		7#楼地下建筑工程				
		7#楼地下装饰工程				
		7#楼地上建筑工程				
		7#楼地上装饰工程				
		7#楼给排水				
		7#楼采暖				
		地上电气				
		地下电气				

# 工程设备暂估价一览表

工程名称:高实雅苑项目

第5页 共8页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
		智能化预留预埋				
		地上消防报警预留预埋				
		地下消防报警预留预埋				
		防火门监控系统预留预埋				
		地上				
		地下				
		地上消防报警				
		地下消防报警				
		防火门监控系统				
		消防设备电源系统				
		地上				
		地下				
		7#楼智能化				
		8#楼地下建筑工程				
		8#楼地下装饰工程				
		8#楼地上建筑工程				
		8#楼地上装饰工程				
		8#楼给排水				
		8#楼采暖				
		地上电气				
		地下电气				
		智能化预留预埋				
		地上消防报警预留预埋				
		地下消防报警预留预埋				
		防火门监控系统预留预埋				
		地上				
		地下				
		地上消防报警				
		地下消防报警				
		防火门监控系统				
		消防设备电源系统				
		地上				
		地下				
		8#楼智能化				

# 工程设备暂估价一览表

工程名称:高实雅苑项目

第6页 共8页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
		9#楼地下建筑工程				
		9#楼地下装饰工程				
		9#楼地上建筑工程				
		9#楼地上装饰工程				
		9#楼给排水				
		9#楼采暖				
		地上电气				
		地下电气				
		智能化预留预埋				
		地上消防报警预留预埋				
		地下消防报警预留预埋				
		防火门监控系统预留预埋				
		地上				
		地下				
		地上消防报警				
		地下消防报警				
		防火门监控系统				
		消防设备电源系统				
		地上				
		地下				
		9#楼智能化				
		物业配套				
		地下建筑工程				
		地下装饰工程				
		地上建筑工程				
		地上装饰工程				
		物业配套给排水				
		物业配套电气				
		消火栓				
		消防报警				
		通风				
		车库				
		车库建筑工程				
		车库装饰工程				

# 工程设备暂估价一览表

工程名称:高实雅苑项目

第7页 共8页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
		人防给水				
		人防排水				
		非人防排水				
		非人防给水				
		消防工程预留预埋				
		人防电气				
		非人防电气				
		消防报警及防火门监控预留预埋				
		人防通风				
		非人防通风				
		非人防喷淋				
		非人防消火栓				
		人防消火栓				
		人防喷淋				
		人防泡沫灭火				
		泵房				
		气体灭火				
		人防消防报警				
		非人防防火门监控				
		非人防消防设备电源监控				
		非人防消防报警				
		防火卷帘				
		抗震支架工程				
		室外景观工程				
		园林绿化工程				
		室外铺装及园建土建工程				
		室外铺装及园建装饰工程				
		(门卫室) 土建工程				
		(门卫室) 装饰工程				
		景观照明安装部分				
		景观照明土建部分				
		设施及室外家具				
		灌溉给水安装部分				
		灌溉给水土建部分				



工程设备暂估价一览表

工程名称:高实雅苑项目

第8页 共8页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
	土石方工程					
	土石方工程					
	基坑支护					
	基坑支护					

## 专业工程暂估价表

工程名称:高实雅苑项目

第1页 共28页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	高层			
	1#楼地下建筑工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	1#楼地下装饰工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	1#楼地上建筑工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	1#楼地上装饰工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	1#楼给排水			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	1#楼采暖			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	地上电气			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	地下电气			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	智能化预留预埋			

## 专业工程暂估价表

工程名称:高实雅苑项目

第2页 共28页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
地上消防报警预留预埋				
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
地下消防报警预留预埋				
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
防火门监控系统预留预埋				
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
地上				
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
地下				
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
地上消防报警				
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
地下消防报警				
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
防火门监控系统				
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			

## 专业工程暂估价表

工程名称:高实雅苑项目

第3页 共28页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	合计			
	消防设备电源系统			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	地上			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	地下			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	1#楼智能化			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	2#楼地下建筑工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	2#楼地下装饰工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	2#楼地上建筑工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	2#楼地上装饰工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	2#楼给排水			

## 专业工程暂估价表

工程名称:高实雅苑项目

第4页 共28页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	2#楼采暖			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	地上电气			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	地下电气			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	智能化预留预埋			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	地上消防报警预留预埋			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	地下消防报警预留预埋			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	防火门监控系统预留预埋			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	地上			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			

## 专业工程暂估价表

工程名称:高实雅苑项目

第5页 共28页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	合计			
	地下			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	地上消防报警			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	地下消防报警			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	防火门监控系统			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	消防设备电源系统			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	地上			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	地下			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	2#楼智能化			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	3#楼地下建筑工程			

## 专业工程暂估价表

工程名称:高实雅苑项目

第6页 共28页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
3#楼地下装饰工程				
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
3#楼地上建筑工程				
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
3#楼地上装饰工程				
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
3#楼给排水				
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
3#楼采暖				
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
地上电气				
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
地下电气				
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
智能化预留预埋				
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			

## 专业工程暂估价表

工程名称:高实雅苑项目

第7页 共28页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	合计			
	地上消防报警预留预埋			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	地下消防报警预留预埋			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	防火门监控系统预留预埋			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	地上			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	地下			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	地上消防报警			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	地下消防报警			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	防火门监控系统			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	消防设备电源系统			



## 专业工程暂估价表

工程名称:高实雅苑项目

第8页 共28页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	地上			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	地下			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	3#楼智能化			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	4#楼地下建筑工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	4#楼地下装饰工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	4#楼地上建筑工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	4#楼地上装饰工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	4#楼给排水			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			

## 专业工程暂估价表

工程名称:高实雅苑项目

第9页 共28页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	合计			
	4#楼采暖			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	地上电气			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	地下电气			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	智能化预留预埋			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	地上消防报警预留预埋			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	地下消防报警预留预埋			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	防火门监控系统预留预埋			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	地上			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	地下			

## 专业工程暂估价表

工程名称:高实雅苑项目

第10页 共28页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	水箱间			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	地上消防报警			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	地下消防报警			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	防火门监控系统			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	消防设备电源系统			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	地上			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	地下			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	4#楼智能化			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			

## 专业工程暂估价表

工程名称:高实雅苑项目

第11页 共28页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	合计			
	5#楼地下建筑工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	5#楼地下装饰工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	5#楼地上建筑工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	5#楼地上装饰工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	5#楼给排水			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	5#楼采暖			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	地上电气			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	地下电气			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	智能化预留预埋			

## 专业工程暂估价表

工程名称:高实雅苑项目

第12页 共28页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
地上消防报警预留预埋				
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
地下消防报警预留预埋				
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
防火门监控系统预留预埋				
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
地上				
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
地下				
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
地上消防报警				
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
地下消防报警				
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
防火门监控系统				
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			

## 专业工程暂估价表

工程名称:高实雅苑项目

第13页 共28页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	合计			
	消防设备电源系统			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	地上			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	地下			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	5#楼智能化			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	6#楼地下建筑工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	6#楼地下装饰工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	6#楼地上建筑工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	6#楼地上装饰工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	6#楼给排水			

## 专业工程暂估价表

工程名称:高实雅苑项目

第14页 共28页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	6#楼采暖			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	地上电气			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	地下电气			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	智能化预留预埋			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	地上消防报警预留预埋			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	地下消防报警预留预埋			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	防火门监控系统预留预埋			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	地上			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			

## 专业工程暂估价表

工程名称:高实雅苑项目

第15页 共28页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	合计			
	地下			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	地上消防报警			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	地下消防报警			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	防火门监控系统			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	消防设备电源系统			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	地上			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	地下			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	6#楼智能化			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	7#楼地下建筑工程			



## 专业工程暂估价表

工程名称:高实雅苑项目

第16页 共28页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
7#楼地下装饰工程				
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
7#楼地上建筑工程				
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
7#楼地上装饰工程				
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
7#楼给排水				
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
7#楼采暖				
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
地上电气				
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
地下电气				
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
智能化预留预埋				
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			

## 专业工程暂估价表

工程名称:高实雅苑项目

第17页 共28页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	合计			
	地上消防报警预留预埋			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	地下消防报警预留预埋			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	防火门监控系统预留预埋			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	地上			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	地下			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	地上消防报警			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	地下消防报警			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	防火门监控系统			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	消防设备电源系统			

## 专业工程暂估价表

工程名称:高实雅苑项目

第18页 共28页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	地上			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	地下			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	7#楼智能化			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	8#楼地下建筑工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	8#楼地下装饰工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	8#楼地上建筑工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	8#楼地上装饰工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	8#楼给排水			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			

## 专业工程暂估价表

工程名称:高实雅苑项目

第19页 共28页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	合计			
	8#楼采暖			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	地上电气			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	地下电气			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	智能化预留预埋			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	地上消防报警预留预埋			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	地下消防报警预留预埋			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	防火门监控系统预留预埋			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	地上			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	地下			

## 专业工程暂估价表

工程名称:高实雅苑项目

第20页 共28页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
地上消防报警				
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
地下消防报警				
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
防火门监控系统				
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
消防设备电源系统				
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
地上				
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
地下				
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
8#楼智能化				
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
9#楼地下建筑工程				
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			

## 专业工程暂估价表

工程名称:高实雅苑项目

第21页 共28页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	合计			
	9#楼地下装饰工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	9#楼地上建筑工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	9#楼地上装饰工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	9#楼给排水			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	9#楼采暖			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	地上电气			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	地下电气			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	智能化预留预埋			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	地上消防报警预留预埋			

## 专业工程暂估价表

工程名称:高实雅苑项目

第22页 共28页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
地下消防报警预留预埋				
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
防火门监控系统预留预埋				
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
地上				
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
地下				
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
地上消防报警				
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
地下消防报警				
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
防火门监控系统				
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
消防设备电源系统				
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			

## 专业工程暂估价表

工程名称:高实雅苑项目

第23页 共28页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	合计			
	地上			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	地下			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	9#楼智能化			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	物业配套			
	地下建筑工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	地下装饰工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	地上建筑工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	地上装饰工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	物业配套给排水			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			



## 专业工程暂估价表

工程名称:高实雅苑项目

第24页 共28页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	物业配套电气			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	消防栓			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	消防报警			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	通风			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	车库			
	车库建筑工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	车库装饰工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	人防给水			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	人防排水			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	非人防排水			

## 专业工程暂估价表

工程名称:高实雅苑项目

第25页 共28页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
非人防给水				
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
消防工程预留预埋				
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
人防电气				
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
非人防电气				
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
消防报警及防火门监控预留预埋				
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
人防通风				
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
非人防通风				
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
非人防喷淋				
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			

## 专业工程暂估价表

工程名称:高实雅苑项目

第26页 共28页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	合计			
	非人防消防栓			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	人防消防栓			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	人防喷淋			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	人防泡沫灭火			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	泵房			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	气体灭火			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	人防消防报警			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	非人防防火门监控			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	非人防消防设备电源监控			

## 专业工程暂估价表

工程名称:高实雅苑项目

第27页 共28页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	非人防消防报警			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	防火卷帘			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	抗震支架工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	室外景观工程			
	园林绿化工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	室外铺装及园建土建工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	室外铺装及园建装饰工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	(门卫室) 土建工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	(门卫室) 装饰工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			

## 专业工程暂估价表

工程名称:高实雅苑项目

第28页 共28页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
景观照明安装部分				
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
景观照明土建部分				
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
设施及室外家具				
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
灌溉给水安装部分				
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
灌溉给水土建部分				
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
土石方工程				
土石方工程				
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
基坑支护				
基坑支护				
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			

## 特殊项目暂估价表

工程名称:高实雅苑项目

第1页 共21页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额(元)	备注
	高层					
	1#楼地下建筑工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	1#楼地下装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	1#楼地上建筑工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	1#楼地上装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	1#楼给排水					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	1#楼采暖					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	地上电气					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	地下电气					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	智能化预留预埋					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	地上消防报警预留预埋					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	地下消防报警预留预埋					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					

## 特殊项目暂估价表

工程名称:高实雅苑项目

第2页 共21页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额(元)	备注
	防火门监控系统预留预埋					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	地上					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	地下					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	地上消防报警					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	地下消防报警					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	防火门监控系统					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	消防设备电源系统					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	地上					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	地下					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	1#楼智能化					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	2#楼地下建筑工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	2#楼地下装饰工程					

## 特殊项目暂估价表

工程名称:高实雅苑项目

第3页 共21页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额(元)	备注
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
2#楼地上建筑工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
2#楼地上装饰工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
2#楼给排水						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
2#楼采暖						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
地上电气						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
地下电气						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
智能化预留预埋						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
地上消防报警预留预埋						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
地下消防报警预留预埋						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
防火门监控系统预留预埋						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
地上						
1	特殊项目暂估价		项			



# 特殊项目暂估价表

工程名称:高实雅苑项目

第4页 共21页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额(元)	备注
	合计					
	地下					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	地上消防报警					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	地下消防报警					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	防火门监控系统					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	消防设备电源系统					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	地上					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	地下					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	2#楼智能化					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	3#楼地下建筑工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	3#楼地下装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	3#楼地上建筑工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					

## 特殊项目暂估价表

工程名称:高实雅苑项目

第5页 共21页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额(元)	备注
3#楼地上装饰工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
3#楼给排水						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
3#楼采暖						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
地上电气						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
地下电气						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
智能化预留预埋						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
地上消防报警预留预埋						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
地下消防报警预留预埋						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
防火门监控系统预留预埋						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
地上						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
地下						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
地上消防报警						

## 特殊项目暂估价表

工程名称:高实雅苑项目

第6页 共21页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额(元)	备注
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
地下消防报警						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
防火门监控系统						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
消防设备电源系统						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
地上						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
地下						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
3#楼智能化						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
4#楼地下建筑工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
4#楼地下装饰工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
4#楼地上建筑工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
4#楼地上装饰工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
4#楼给排水						
1	特殊项目暂估价		项			

## 特殊项目暂估价表

工程名称:高实雅苑项目

第7页 共21页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额(元)	备注
	合计					
	4#楼采暖					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	地上电气					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	地下电气					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	智能化预留预埋					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	地上消防报警预留预埋					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	地下消防报警预留预埋					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	防火门监控系统预留预埋					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	地上					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	地下					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	水箱间					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	地上消防报警					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					

## 特殊项目暂估价表

工程名称:高实雅苑项目

第8页 共21页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额(元)	备注
	地下消防报警					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	防火门监控系统					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	消防设备电源系统					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	地上					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	地下					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	4#楼智能化					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	5#楼地下建筑工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	5#楼地下装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	5#楼地上建筑工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	5#楼地上装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	5#楼给排水					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	5#楼采暖					

## 特殊项目暂估价表

工程名称:高实雅苑项目

第9页 共21页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额(元)	备注
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	地上电气					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	地下电气					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	智能化预留预埋					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	地上消防报警预留预埋					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	地下消防报警预留预埋					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	防火门监控系统预留预埋					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	地上					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	地下					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	地上消防报警					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	地下消防报警					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	防火门监控系统					
1	特殊项目暂估价		项			

## 特殊项目暂估价表

工程名称:高实雅苑项目

第10页 共21页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额(元)	备注
	合计					
	消防设备电源系统					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	地上					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	地下					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	5#楼智能化					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	6#楼地下建筑工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	6#楼地下装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	6#楼地上建筑工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	6#楼地上装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	6#楼给排水					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	6#楼采暖					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	地上电气					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					

## 特殊项目暂估价表

工程名称:高实雅苑项目

第11页 共21页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额(元)	备注
	地下电气					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	智能化预留预埋					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	地上消防报警预留预埋					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	地下消防报警预留预埋					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	防火门监控系统预留预埋					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	地上					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	地下					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	地上消防报警					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	地下消防报警					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	防火门监控系统					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	消防设备电源系统					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	地上					



## 特殊项目暂估价表

工程名称:高实雅苑项目

第12页 共21页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额(元)	备注
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	地下					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	6#楼智能化					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	7#楼地下建筑工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	7#楼地下装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	7#楼地上建筑工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	7#楼地上装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	7#楼给排水					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	7#楼采暖					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	地上电气					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	地下电气					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	智能化预留预埋					
1	特殊项目暂估价		项			

## 特殊项目暂估价表

工程名称:高实雅苑项目

第13页 共21页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额(元)	备注
	合计					
	地上消防报警预留预埋					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	地下消防报警预留预埋					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	防火门监控系统预留预埋					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	地上					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	地下					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	地上消防报警					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	地下消防报警					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	防火门监控系统					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	消防设备电源系统					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	地上					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	地下					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					

## 特殊项目暂估价表

工程名称:高实雅苑项目

第14页 共21页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额(元)	备注
7#楼智能化						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
8#楼地下建筑工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
8#楼地下装饰工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
8#楼地上建筑工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
8#楼地上装饰工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
8#楼给排水						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
8#楼采暖						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
地上电气						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
地下电气						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
智能化预留预埋						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
地上消防报警预留预埋						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
地下消防报警预留预埋						

## 特殊项目暂估价表

工程名称:高实雅苑项目

第15页 共21页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额(元)	备注
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
防火门监控系统预留预埋						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
地上						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
地下						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
地上消防报警						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
地下消防报警						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
防火门监控系统						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
消防设备电源系统						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
地上						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
地下						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
8#楼智能化						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
9#楼地下建筑工程						
1	特殊项目暂估价		项			

## 特殊项目暂估价表

工程名称:高实雅苑项目

第16页 共21页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额(元)	备注
	合计					
	9#楼地下装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	9#楼地上建筑工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	9#楼地上装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	9#楼给排水					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	9#楼采暖					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	地上电气					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	地下电气					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	智能化预留预埋					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	地上消防报警预留预埋					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	地下消防报警预留预埋					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	防火门监控系统预留预埋					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					

## 特殊项目暂估价表

工程名称:高实雅苑项目

第17页 共21页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额(元)	备注
	地上					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	地下					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	地上消防报警					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	地下消防报警					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	防火门监控系统					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	消防设备电源系统					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	地上					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	地下					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	9#楼智能化					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	物业配套					
	地下建筑工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	地下装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					

## 特殊项目暂估价表

工程名称:高实雅苑项目

第18页 共21页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额(元)	备注
地上建筑工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
地上装饰工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
物业配套给排水						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
物业配套电气						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
消火栓						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
消防报警						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
通风						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
车库						
车库建筑工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
车库装饰工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
人防给水						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
人防排水						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					

## 特殊项目暂估价表

工程名称:高实雅苑项目

第19页 共21页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额(元)	备注
非人防排水						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
非人防给水						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
消防工程预留预埋						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
人防电气						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
非人防电气						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
消防报警及防火门监控预留预埋						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
人防通风						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
非人防通风						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
非人防喷淋						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
非人防消火栓						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
人防消火栓						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
人防喷淋						



## 特殊项目暂估价表

工程名称:高实雅苑项目

第20页 共21页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额(元)	备注
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
人防泡沫灭火						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
泵房						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
气体灭火						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
人防消防报警						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
非人防防火门监控						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
非人防消防设备电源监控						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
非人防消防报警						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
防火卷帘						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
抗震支架工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
室外景观工程						
园林绿化工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
室外铺装及园建土建工程						

## 特殊项目暂估价表

工程名称:高实雅苑项目

第21页 共21页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额(元)	备注
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
室外铺装及园建装饰工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
(门卫室) 土建工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
(门卫室) 装饰工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
景观照明安装部分						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
景观照明土建部分						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
设施及室外家具						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
灌溉给水安装部分						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
灌溉给水土建部分						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
土石方工程						
土石方工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
基坑支护						
基坑支护						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					

# 计日工表

工程名称:高实雅苑项目

第1页 共78页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	高层				
	1#楼地下建筑工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	1#楼地下装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	1#楼地上建筑工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					

# 计日工表

工程名称:高实雅苑项目

第2页 共78页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	1#楼地上装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	1#楼给排水				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	1#楼采暖				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	地上电气				

# 计日工表

工程名称:高实雅苑项目

第3页 共78页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	地下电气				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	智能化预留预埋				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	地上消防报警预留预埋				
一	人工				

# 计日工表

工程名称:高实雅苑项目

第4页 共78页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
地下消防报警预留预埋					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
防火门监控系统预留预埋					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
地上					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		

# 计日工表

工程名称:高实雅苑项目

第5页 共78页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
地下					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
地上消防报警					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
地下消防报警					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					

# 计日工表

工程名称:高实雅苑项目

第6页 共78页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	防火门监控系统				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	消防设备电源系统				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	地上				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				



# 计日工表

工程名称:高实雅苑项目

第7页 共78页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	地下				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	1#楼智能化				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	2#楼地下建筑工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		

# 计日工表

工程名称:高实雅苑项目

第8页 共78页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
2#楼地下装饰工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
2#楼地上建筑工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
2#楼地上装饰工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					

# 计日工表

工程名称:高实雅苑项目

第9页 共78页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	2#楼给排水				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	2#楼采暖				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	地上电气				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				

## 计日工表

工程名称:高实雅苑项目

第10页 共78页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	地下电气				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	智能化预留预埋				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	地上消防报警预留预埋				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		

# 计日工表

工程名称:高实雅苑项目

第11页 共78页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
机械小计					
合计					
	地下消防报警预留预埋				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	防火门监控系统预留预埋				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	地上				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					

# 计日工表

工程名称:高实雅苑项目

第12页 共78页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
合计					
	地下				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	地上消防报警				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	地下消防报警				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					

## 计日工表

工程名称:高实雅苑项目

第13页 共78页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	防火门监控系统				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	消防设备电源系统				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	地上				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	地下				

# 计日工表

工程名称:高实雅苑项目

第14页 共78页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	2#楼智能化				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	3#楼地下建筑工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	3#楼地下装饰工程				
一	人工				



# 计日工表

工程名称:高实雅苑项目

第15页 共78页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
3#楼地上建筑工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
3#楼地上装饰工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
3#楼给排水					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		

# 计日工表

工程名称:高实雅苑项目

第16页 共78页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
3#楼采暖					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
地上电气					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
地下电气					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					

# 计日工表

工程名称:高实雅苑项目

第17页 共78页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	智能化预留预埋				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	地上消防报警预留预埋				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	地下消防报警预留预埋				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				

# 计日工表

工程名称:高实雅苑项目

第18页 共78页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
防火门监控系统预留预埋					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
地上					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
地下					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		

# 计日工表

工程名称:高实雅苑项目

第19页 共78页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
地上消防报警					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
地下消防报警					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
防火门监控系统					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					

# 计日工表

工程名称:高实雅苑项目

第20页 共78页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
消防设备电源系统					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
地上					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
地下					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				

# 计日工表

工程名称:高实雅苑项目

第21页 共78页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
3#楼智能化					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
4#楼地下建筑工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
4#楼地下装饰工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		

# 计日工表

工程名称:高实雅苑项目

第22页 共78页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
机械小计					
合计					
4#楼地上建筑工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
4#楼地上装饰工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
4#楼给排水					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					



# 计日工表

工程名称:高实雅苑项目

第23页 共78页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
合计					
	4#楼采暖				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	地上电气				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	地下电气				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					

# 计日工表

工程名称:高实雅苑项目

第24页 共78页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
智能化预留预埋					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
地上消防报警预留预埋					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
地下消防报警预留预埋					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
防火门监控系统预留预埋					

# 计日工表

工程名称:高实雅苑项目

第25页 共78页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	地上				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	地下				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	水箱间				
一	人工				

## 计日工表

工程名称:高实雅苑项目

第26页 共78页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
地上消防报警					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
地下消防报警					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
防火门监控系统					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		

## 计日工表

工程名称:高实雅苑项目

第27页 共78页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
消防设备电源系统					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
地上					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
地下					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					

# 计日工表

工程名称:高实雅苑项目

第28页 共78页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
4#楼智能化					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
5#楼地下建筑工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
5#楼地下装饰工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				

# 计日工表

工程名称:高实雅苑项目

第29页 共78页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
5#楼地上建筑工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
5#楼地上装饰工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
5#楼给排水					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		

# 计日工表

工程名称:高实雅苑项目

第30页 共78页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
5#楼采暖					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		



# 计日工表

工程名称:高实雅苑项目

第31页 共78页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
机械小计					
合计					
	地上电气				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	地下电气				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	智能化预留预埋				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					

# 计日工表

工程名称:高实雅苑项目

第32页 共78页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
合计					
	地上消防报警预留预埋				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	地下消防报警预留预埋				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	防火门监控系统预留预埋				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					

# 计日工表

工程名称:高实雅苑项目

第33页 共78页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	地上				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	地下				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	地上消防报警				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	地下消防报警				

# 计日工表

工程名称:高实雅苑项目

第34页 共78页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	防火门监控系统				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	消防设备电源系统				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	地上				
一	人工				

## 计日工表

工程名称:高实雅苑项目

第35页 共78页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	地下				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	5#楼智能化				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	6#楼地下建筑工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		

# 计日工表

工程名称:高实雅苑项目

第36页 共78页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
6#楼地下装饰工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
6#楼地上建筑工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
6#楼地上装饰工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					

# 计日工表

工程名称:高实雅苑项目

第37页 共78页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	6#楼给排水				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	6#楼采暖				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	地上电气				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				

# 计日工表

工程名称:高实雅苑项目

第38页 共78页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	地下电气				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	智能化预留预埋				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	地上消防报警预留预埋				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		



# 计日工表

工程名称:高实雅苑项目

第39页 共78页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
地下消防报警预留预埋					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
防火门监控系统预留预埋					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
地上					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					

# 计日工表

工程名称:高实雅苑项目

第40页 共78页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	地下				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	地上消防报警				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	地下消防报警				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				

# 计日工表

工程名称:高实雅苑项目

第41页 共78页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	防火门监控系统				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	消防设备电源系统				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	地上				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		

# 计日工表

工程名称:高实雅苑项目

第42页 共78页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
机械小计					
合计					
	地下				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	6#楼智能化				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	7#楼地下建筑工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					

# 计日工表

工程名称:高实雅苑项目

第43页 共78页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
合计					
	7#楼地下装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	7#楼地上建筑工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	7#楼地上装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					

# 计日工表

工程名称:高实雅苑项目

第44页 共78页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	7#楼给排水				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	7#楼采暖				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	地上电气				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	地下电气				

## 计日工表

工程名称:高实雅苑项目

第45页 共78页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	智能化预留预埋				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	地上消防报警预留预埋				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	地下消防报警预留预埋				
一	人工				

## 计日工表

工程名称:高实雅苑项目

第46页 共78页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	防火门监控系统预留预埋				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	地上				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	地下				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		



# 计日工表

工程名称:高实雅苑项目

第47页 共78页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
地上消防报警					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
地下消防报警					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
防火门监控系统					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					

# 计日工表

工程名称:高实雅苑项目

第48页 共78页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
消防设备电源系统					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
地上					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
地下					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				

# 计日工表

工程名称:高实雅苑项目

第49页 共78页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
7#楼智能化					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
8#楼地下建筑工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
8#楼地下装饰工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		

# 计日工表

工程名称:高实雅苑项目

第50页 共78页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
8#楼地上建筑工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
8#楼地上装饰工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
8#楼给排水					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					

# 计日工表

工程名称:高实雅苑项目

第51页 共78页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	8#楼采暖				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	地上电气				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	地下电气				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				

# 计日工表

工程名称:高实雅苑项目

第52页 共78页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	智能化预留预埋				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	地上消防报警预留预埋				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	地下消防报警预留预埋				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		

# 计日工表

工程名称:高实雅苑项目

第53页 共78页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
机械小计					
合计					
	防火门监控系统预留预埋				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	地上				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	地下				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					

# 计日工表

工程名称:高实雅苑项目

第54页 共78页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
合计					
	地上消防报警				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	地下消防报警				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	防火门监控系统				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					



# 计日工表

工程名称:高实雅苑项目

第55页 共78页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	消防设备电源系统				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	地上				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	地下				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	8#楼智能化				

# 计日工表

工程名称:高实雅苑项目

第56页 共78页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
9#楼地下建筑工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
9#楼地下装饰工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
9#楼地上建筑工程					
一	人工				

## 计日工表

工程名称:高实雅苑项目

第57页 共78页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
9#楼地上装饰工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
9#楼给排水					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
9#楼采暖					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		

# 计日工表

工程名称:高实雅苑项目

第58页 共78页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	地上电气				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	地下电气				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	智能化预留预埋				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					

# 计日工表

工程名称:高实雅苑项目

第59页 共78页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	地上消防报警预留预埋				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	地下消防报警预留预埋				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	防火门监控系统预留预埋				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				

# 计日工表

工程名称:高实雅苑项目

第60页 共78页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	地上				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				

# 计日工表

工程名称:高实雅苑项目

第61页 共78页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	地下				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	地上消防报警				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	地下消防报警				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		

# 计日工表

工程名称:高实雅苑项目

第62页 共78页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
机械小计					
合计					
	防火门监控系统				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	消防设备电源系统				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	地上				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					



# 计日工表

工程名称:高实雅苑项目

第63页 共78页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
合计					
	地下				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	9#楼智能化				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	物业配套				
	地下建筑工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					

# 计日工表

工程名称:高实雅苑项目

第64页 共78页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
合计					
	地下装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	地上建筑工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	地上装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					

# 计日工表

工程名称:高实雅苑项目

第65页 共78页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	物业配套给排水				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	物业配套电气				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	消火栓				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	消防报警				

# 计日工表

工程名称:高实雅苑项目

第66页 共78页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	通风				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	车库				
	车库建筑工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	车库装饰工程				

# 计日工表

工程名称:高实雅苑项目

第67页 共78页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	人防给水				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	人防排水				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	非人防排水				
一	人工				

# 计日工表

工程名称:高实雅苑项目

第68页 共78页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	非人防给水				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	消防工程预留预埋				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	人防电气				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		

# 计日工表

工程名称:高实雅苑项目

第69页 共78页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
非人防电气					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
消防报警及防火门监控预留预埋					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
人防通风					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					

# 计日工表

工程名称:高实雅苑项目

第70页 共78页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	非人防通风				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	非人防喷淋				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	非人防消防栓				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				



## 计日工表

工程名称:高实雅苑项目

第71页 共78页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	人防消防栓				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	人防喷淋				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	人防泡沫灭火				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		

# 计日工表

工程名称:高实雅苑项目

第72页 共78页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
泵房					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
气体灭火					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
人防消防报警					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					

# 计日工表

工程名称:高实雅苑项目

第73页 共78页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	非人防防火门监控				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	非人防消防设备电源监控				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	非人防消防报警				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				

## 计日工表

工程名称:高实雅苑项目

第74页 共78页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	防火卷帘				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	抗震支架工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	室外景观工程				
	园林绿化工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				

## 计日工表

工程名称:高实雅苑项目

第75页 共78页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	室外铺装及园建土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	室外铺装及园建装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	(门卫室) 土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		

# 计日工表

工程名称:高实雅苑项目

第76页 共78页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
机械小计					
合计					
	(门卫室) 装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	景观照明安装部分				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	景观照明土建部分				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					

# 计日工表

工程名称:高实雅苑项目

第77页 共78页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
合计					
	设施及室外家具				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	灌溉给水安装部分				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	灌溉给水土建部分				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					

# 计日工表

工程名称:高实雅苑项目

第78页 共78页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	土石方工程				
	土石方工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	基坑支护				
	基坑支护				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					



## 总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:高实雅苑项目

第1页 共34页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
	高层			
	1#楼地下建筑工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	1#楼地下装饰工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	1#楼地上建筑工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	1#楼地上装饰工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	1#楼给排水			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	1#楼采暖			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	地上电气			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	地下电气			
1	总承包服务费			

## 总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:高实雅苑项目

第2页 共34页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	智能化预留预埋			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	地上消防报警预留预埋			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	地下消防报警预留预埋			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	防火门监控系统预留预埋			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	地上			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	地下			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	地上消防报警			

## 总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:高实雅苑项目

第3页 共34页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
地下消防报警				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
防火门监控系统				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
消防设备电源系统				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
地上				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
地下				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
1#楼智能化				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			

## 总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:高实雅苑项目

第4页 共34页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
2#楼地下建筑工程				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
2#楼地下装饰工程				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
2#楼地上建筑工程				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
2#楼地上装饰工程				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
2#楼给排水				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
2#楼采暖				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
地上电气				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
地下电气				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			

## 总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:高实雅苑项目

第5页 共34页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
3	设备采购保管费			
	合计			
智能化预留预埋				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
地上消防报警预留预埋				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
地下消防报警预留预埋				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
防火门监控系统预留预埋				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
地上				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
地下				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
地上消防报警				
1	总承包服务费			

## 总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:高实雅苑项目

第6页 共34页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
地下消防报警				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
防火门监控系统				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
消防设备电源系统				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
地上				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
地下				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
2#楼智能化				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
3#楼地下建筑工程				

## 总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:高实雅苑项目

第7页 共34页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
3#楼地下装饰工程				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
3#楼地上建筑工程				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
3#楼地上装饰工程				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
3#楼给排水				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
3#楼采暖				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
地上电气				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
地下电气				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			

## 总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:高实雅苑项目

第8页 共34页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
	合计			
	智能化预留预埋			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	地上消防报警预留预埋			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	地下消防报警预留预埋			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	防火门监控系统预留预埋			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	地上			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	地下			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	地上消防报警			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			



## 总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:高实雅苑项目

第9页 共34页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
3	设备采购保管费			
	合计			
地下消防报警				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
防火门监控系统				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
消防设备电源系统				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
地上				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
地下				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
3#楼智能化				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
4#楼地下建筑工程				
1	总承包服务费			

## 总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:高实雅苑项目

第10页 共34页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
2	材料采购保管费			
	合计			
4#楼地下装饰工程				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
4#楼地上建筑工程				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
4#楼地上装饰工程				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
4#楼给排水				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
4#楼采暖				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
地上电气				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
地下电气				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			

## 总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:高实雅苑项目

第11页 共34页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
智能化预留预埋				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
地上消防报警预留预埋				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
地下消防报警预留预埋				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
防火门监控系统预留预埋				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
地上				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
地下				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
水箱间				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			

## 总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:高实雅苑项目

第12页 共34页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
	合计			
	地上消防报警			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	地下消防报警			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	防火门监控系统			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	消防设备电源系统			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	地上			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	地下			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	4#楼智能化			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			

## 总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:高实雅苑项目

第13页 共34页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
3	设备采购保管费			
	合计			
5#楼地下建筑工程				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
5#楼地下装饰工程				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
5#楼地上建筑工程				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
5#楼地上装饰工程				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
5#楼给排水				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
5#楼采暖				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
地上电气				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
地下电气				

## 总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:高实雅苑项目

第14页 共34页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
智能化预留预埋				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
地上消防报警预留预埋				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
地下消防报警预留预埋				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
防火门监控系统预留预埋				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
地上				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
地下				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			

## 总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:高实雅苑项目

第15页 共34页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
地上消防报警				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
地下消防报警				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
防火门监控系统				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
消防设备电源系统				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
地上				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
地下				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
5#楼智能化				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			

## 总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:高实雅苑项目

第16页 共34页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
	合计			
	6#楼地下建筑工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	6#楼地下装饰工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	6#楼地上建筑工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	6#楼地上装饰工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	6#楼给排水			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	6#楼采暖			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	地上电气			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	地下电气			
1	总承包服务费			



## 总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:高实雅苑项目

第17页 共34页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	智能化预留预埋			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	地上消防报警预留预埋			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	地下消防报警预留预埋			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	防火门监控系统预留预埋			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	地上			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	地下			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	地上消防报警			

## 总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:高实雅苑项目

第18页 共34页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
地下消防报警				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
防火门监控系统				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
消防设备电源系统				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
地上				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
地下				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
6#楼智能化				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			

## 总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:高实雅苑项目

第19页 共34页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
7#楼地下建筑工程				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
7#楼地下装饰工程				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
7#楼地上建筑工程				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
7#楼地上装饰工程				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
7#楼给排水				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
7#楼采暖				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
地上电气				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
地下电气				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			

## 总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:高实雅苑项目

第20页 共34页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
3	设备采购保管费			
	合计			
智能化预留预埋				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
地上消防报警预留预埋				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
地下消防报警预留预埋				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
防火门监控系统预留预埋				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
地上				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
地下				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
地上消防报警				
1	总承包服务费			

## 总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:高实雅苑项目

第21页 共34页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
地下消防报警				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
防火门监控系统				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
消防设备电源系统				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
地上				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
地下				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
7#楼智能化				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
8#楼地下建筑工程				

## 总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:高实雅苑项目

第22页 共34页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
8#楼地下装饰工程				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
8#楼地上建筑工程				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
8#楼地上装饰工程				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
8#楼给排水				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
8#楼采暖				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
地上电气				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
地下电气				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			

## 总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:高实雅苑项目

第23页 共34页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
	合计			
	智能化预留预埋			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	地上消防报警预留预埋			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	地下消防报警预留预埋			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	防火门监控系统预留预埋			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	地上			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	地下			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	地上消防报警			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			

## 总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:高实雅苑项目

第24页 共34页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
3	设备采购保管费			
	合计			
	地下消防报警			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	防火门监控系统			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	消防设备电源系统			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	地上			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	地下			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	8#楼智能化			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	9#楼地下建筑工程			
1	总承包服务费			



## 总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:高实雅苑项目

第25页 共34页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
2	材料采购保管费			
	合计			
9#楼地下装饰工程				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
9#楼地上建筑工程				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
9#楼地上装饰工程				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
9#楼给排水				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
9#楼采暖				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
地上电气				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
地下电气				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			

## 总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:高实雅苑项目

第26页 共34页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
智能化预留预埋				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
地上消防报警预留预埋				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
地下消防报警预留预埋				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
防火门监控系统预留预埋				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
地上				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
地下				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
地上消防报警				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			

## 总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:高实雅苑项目

第27页 共34页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
	合计			
	地下消防报警			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	防火门监控系统			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	消防设备电源系统			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	地上			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	地下			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	9#楼智能化			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	物业配套			
	地下建筑工程			
1	总承包服务费			

## 总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:高实雅苑项目

第28页 共34页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
2	材料采购保管费			
	合计			
地下装饰工程				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
地上建筑工程				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
地上装饰工程				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
物业配套给排水				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
物业配套电气				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
消火栓				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
消防报警				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			

## 总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:高实雅苑项目

第29页 共34页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
	通风			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	车库			
	车库建筑工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	车库装饰工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	人防给水			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	人防排水			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	非人防排水			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	非人防给水			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:高实雅苑项目

第30页 共34页

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
	消防工程预留预埋			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	人防电气			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	非人防电气			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			

## 总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:高实雅苑项目

第31页 共34页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
	合计			
	消防报警及防火门监控预留预埋			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	人防通风			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	非人防通风			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	非人防喷淋			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	非人防消火栓			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	人防消火栓			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	人防喷淋			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			

## 总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:高实雅苑项目

第32页 共34页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
3	设备采购保管费			
	合计			
	人防泡沫灭火			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	泵房			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	气体灭火			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	人防消防报警			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	非人防防火门监控			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	非人防消防设备电源监控			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	非人防消防报警			
1	总承包服务费			



## 总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:高实雅苑项目

第33页 共34页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
防火卷帘				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
抗震支架工程				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
室外景观工程				
园林绿化工程				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
室外铺装及园建土建工程				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
室外铺装及园建装饰工程				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
(门卫室) 土建工程				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
(门卫室) 装饰工程				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			

## 总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:高实雅苑项目

第34页 共34页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
景观照明安装部分				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
景观照明土建部分				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
设施及室外家具				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
灌溉给水安装部分				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
灌溉给水土建部分				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
土石方工程				
土石方工程				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
基坑支护				
基坑支护				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第1页 共94页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额(元)
	高层			
	1#楼地下建筑工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	环境保护税		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	1#楼地下装饰工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	环境保护税		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	1#楼地上建筑工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.56	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第2页 共94页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额(元)
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	环境保护税		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
1#楼地上装饰工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	环境保护税		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
1#楼给排水				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	工程排污费		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第3页 共94页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额(元)
06	税金		9	
	合计=1+06			
1#楼采暖				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	工程排污费		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
06	税金		9	
	合计=1+06			
地上电气				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	工程排污费		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
06	税金		9	
	合计=1+06			
地下电气				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第4页 共94页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	工程排污费		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
06	税金		9	
	合计=1+06			
智能化预留预埋				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	工程排污费		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
06	税金		9	
	合计=1+06			
地上消防报警预留预埋				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	工程排污费		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
06	税金		9	
	合计=1+06			
地下消防报警预留预埋				

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 高实雅苑项目

第5页 共94页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	工程排污费		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
06	税金		9	
	合计=1+06			
防火门监控系统预留预埋				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	工程排污费		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
06	税金		9	
	合计=1+06			
地上				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第6页 共94页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
9	工程排污费		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	地下			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	工程排污费		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	地上消防报警			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	工程排污费		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	地下消防报警			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	



## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第7页 共94页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	工程排污费		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
06	税金		9	
	合计=1+06			
防火门监控系统				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	工程排污费		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
06	税金		9	
	合计=1+06			
消防设备电源系统				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	工程排污费		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
06	税金		9	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第8页 共94页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
	合计=1+06			
	地上			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	工程排污费		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	地下			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	工程排污费		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	1#楼智能化			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第9页 共94页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额(元)
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	工程排污费		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
06	税金		9	
	合计=1+06			
2#楼地下建筑工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	环境保护税		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
2#楼地下装饰工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	环境保护税		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第10页 共94页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
2#楼地上建筑工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	环境保护税		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
2#楼地上装饰工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	环境保护税		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
2#楼给排水				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第11页 共94页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	工程排污费		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
06	税金		9	
	合计=1+06			
2#楼采暖				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	工程排污费		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
06	税金		9	
	合计=1+06			
地上电气				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	工程排污费		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
06	税金		9	
	合计=1+06			
地下电气				

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第12页 共94页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	工程排污费		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
06	税金		9	
	合计=1+06			
智能化预留预埋				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	工程排污费		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
06	税金		9	
	合计=1+06			
地上消防报警预留预埋				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第13页 共94页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
9	工程排污费		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
06	税金		9	
	合计=1+06			
地下消防报警预留预埋				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	工程排污费		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
06	税金		9	
	合计=1+06			
防火门监控系统预留预埋				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	工程排污费		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
06	税金		9	
	合计=1+06			
地上				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第14页 共94页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	工程排污费		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
06	税金		9	
	合计=1+06			
地下				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	工程排污费		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
06	税金		9	
	合计=1+06			
地上消防报警				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	工程排污费		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
06	税金		9	



## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第15页 共94页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额(元)
	合计=1+06			
	地下消防报警			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	工程排污费		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	防火门监控系统			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	工程排污费		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	消防设备电源系统			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第16页 共94页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	工程排污费		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
06	税金		9	
	合计=1+06			
地上				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	工程排污费		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
06	税金		9	
	合计=1+06			
地下				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	工程排污费		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
06	税金		9	
	合计=1+06			
2#楼智能化				
1	规费			

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 高实雅苑项目

第17页 共94页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	工程排污费		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
06	税金		9	
	合计=1+06			
3#楼地下建筑工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	环境保护税		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
3#楼地下装饰工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 高实雅苑项目

第18页 共94页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
9	环境保护税		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
3#楼地上建筑工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	环境保护税		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
3#楼地上装饰工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	环境保护税		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
3#楼给排水				

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 高实雅苑项目

第19页 共94页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	工程排污费		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
06	税金		9	
	合计=1+06			
3#楼采暖				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	工程排污费		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
06	税金		9	
	合计=1+06			
地上电气				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第20页 共94页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
9	工程排污费		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
06	税金		9	
	合计=1+06			
地下电气				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	工程排污费		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
06	税金		9	
	合计=1+06			
智能化预留预埋				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	工程排污费		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
06	税金		9	
	合计=1+06			
地上消防报警预留预埋				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第21页 共94页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	工程排污费		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
06	税金		9	
	合计=1+06			
地下消防报警预留预埋				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	工程排污费		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
06	税金		9	
	合计=1+06			
防火门监控系统预留预埋				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	工程排污费		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
06	税金		9	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第22页 共94页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
	合计=1+06			
	地上			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	工程排污费		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	地下			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	工程排污费		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	地上消防报警			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	



## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 高实雅苑项目

第23页 共94页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	工程排污费		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
06	税金		9	
	合计=1+06			
地下消防报警				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	工程排污费		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
06	税金		9	
	合计=1+06			
防火门监控系统				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	工程排污费		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
06	税金		9	
	合计=1+06			
消防设备电源系统				
1	规费			

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第24页 共94页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额(元)
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	工程排污费		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
06	税金		9	
	合计=1+06			
地上				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	工程排污费		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
06	税金		9	
	合计=1+06			
地下				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	工程排污费		0.3	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第25页 共94页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
10	建设项目工伤保险		0.105	
06	税金		9	
	合计=1+06			
3#楼智能化				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	工程排污费		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
06	税金		9	
	合计=1+06			
4#楼地下建筑工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	环境保护税		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
4#楼地下装饰工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第26页 共94页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额(元)
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	环境保护税		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
4#楼地上建筑工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	环境保护税		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
4#楼地上装饰工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	环境保护税		0.3	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第27页 共94页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
4#楼给排水				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	工程排污费		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
06	税金		9	
	合计=1+06			
4#楼采暖				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	工程排污费		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
06	税金		9	
	合计=1+06			
地上电气				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第28页 共94页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	工程排污费		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
06	税金		9	
	合计=1+06			
地下电气				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	工程排污费		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
06	税金		9	
	合计=1+06			
智能化预留预埋				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	工程排污费		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
06	税金		9	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第29页 共94页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额(元)
	合计=1+06			
	地上消防报警预留预埋			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	工程排污费		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	地下消防报警预留预埋			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	工程排污费		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	防火门监控系统预留预埋			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第30页 共94页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额(元)
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	工程排污费		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	地上			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	



## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第31页 共94页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额(元)
8	住房公积金		3.8	
9	工程排污费		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
06	税金		9	
	合计=1+06			
地下				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	工程排污费		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
06	税金		9	
	合计=1+06			
水箱间				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	工程排污费		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
06	税金		9	
	合计=1+06			
地上消防报警				
1	规费			
2	安全文明施工费			

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第32页 共94页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额(元)
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	工程排污费		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	地下消防报警			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	工程排污费		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	防火门监控系统			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	工程排污费		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第33页 共94页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额(元)
06	税金		9	
	合计=1+06			
消防设备电源系统				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	工程排污费		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
06	税金		9	
	合计=1+06			
地上				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	工程排污费		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
06	税金		9	
	合计=1+06			
地下				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第34页 共94页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额(元)
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	工程排污费		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
06	税金		9	
	合计=1+06			
4#楼智能化				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	工程排污费		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
06	税金		9	
	合计=1+06			
5#楼地下建筑工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	环境保护税		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第35页 共94页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
5#楼地下装饰工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	环境保护税		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
5#楼地上建筑工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	环境保护税		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
5#楼地上装饰工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第36页 共94页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额(元)
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	环境保护税		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
5#楼给排水				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	工程排污费		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
06	税金		9	
	合计=1+06			
5#楼采暖				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	工程排污费		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
06	税金		9	
	合计=1+06			

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 高实雅苑项目

第37页 共94页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
地上电气				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	工程排污费		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
06	税金		9	
	合计=1+06			
地下电气				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	工程排污费		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
06	税金		9	
	合计=1+06			
智能化预留预埋				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第38页 共94页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额(元)
8	住房公积金		3.8	
9	工程排污费		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
06	税金		9	
	合计=1+06			
地上消防报警预留预埋				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	工程排污费		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
06	税金		9	
	合计=1+06			
地下消防报警预留预埋				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	工程排污费		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
06	税金		9	
	合计=1+06			
防火门监控系统预留预埋				
1	规费			
2	安全文明施工费			



## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 高实雅苑项目

第39页 共94页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	工程排污费		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	地上			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	工程排污费		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	地下			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	工程排污费		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第40页 共94页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
06	税金		9	
	合计=1+06			
地上消防报警				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	工程排污费		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
06	税金		9	
	合计=1+06			
地下消防报警				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	工程排污费		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
06	税金		9	
	合计=1+06			
防火门监控系统				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第41页 共94页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	工程排污费		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
06	税金		9	
	合计=1+06			
消防设备电源系统				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	工程排污费		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
06	税金		9	
	合计=1+06			
地上				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	工程排污费		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
06	税金		9	
	合计=1+06			
地下				

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 高实雅苑项目

第42页 共94页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	工程排污费		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
06	税金		9	
	合计=1+06			
5#楼智能化				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	工程排污费		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
06	税金		9	
	合计=1+06			
6#楼地下建筑工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 高实雅苑项目

第43页 共94页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
9	环境保护税		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
6#楼地下装饰工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	环境保护税		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
6#楼地上建筑工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	环境保护税		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
6#楼地上装饰工程				

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第44页 共94页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	环境保护税		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
6#楼给排水				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	工程排污费		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
06	税金		9	
	合计=1+06			
6#楼采暖				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第45页 共94页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
8	住房公积金		3.8	
9	工程排污费		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
06	税金		9	
	合计=1+06			
地上电气				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	工程排污费		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
06	税金		9	
	合计=1+06			
地下电气				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	工程排污费		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
06	税金		9	
	合计=1+06			
智能化预留预埋				
1	规费			
2	安全文明施工费			

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第46页 共94页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	工程排污费		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
06	税金		9	
	合计=1+06			
地上消防报警预留预埋				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	工程排污费		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
06	税金		9	
	合计=1+06			
地下消防报警预留预埋				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	工程排污费		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	



## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第47页 共94页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
06	税金		9	
	合计=1+06			
防火门监控系统预留预埋				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	工程排污费		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
06	税金		9	
	合计=1+06			
地上				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	工程排污费		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
06	税金		9	
	合计=1+06			
地下				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第48页 共94页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	工程排污费		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
06	税金		9	
	合计=1+06			
地上消防报警				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	工程排污费		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
06	税金		9	
	合计=1+06			
地下消防报警				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	工程排污费		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
06	税金		9	
	合计=1+06			
防火门监控系统				

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 高实雅苑项目

第49页 共94页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	工程排污费		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
06	税金		9	
	合计=1+06			
消防设备电源系统				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	工程排污费		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
06	税金		9	
	合计=1+06			
地上				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第50页 共94页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
9	工程排污费		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	地下			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	工程排污费		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	6#楼智能化			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	工程排污费		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	7#楼地下建筑工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第51页 共94页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额(元)
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	环境保护税		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
7#楼地下装饰工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	环境保护税		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
7#楼地上建筑工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	环境保护税		0.3	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第52页 共94页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
7#楼地上装饰工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	环境保护税		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
7#楼给排水				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	工程排污费		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
06	税金		9	
	合计=1+06			
7#楼采暖				
1	规费			
2	安全文明施工费			

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 高实雅苑项目

第53页 共94页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	工程排污费		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	地上电气			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	工程排污费		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	地下电气			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	工程排污费		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第54页 共94页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
06	税金		9	
	合计=1+06			
智能化预留预埋				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	工程排污费		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
06	税金		9	
	合计=1+06			
地上消防报警预留预埋				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	工程排污费		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
06	税金		9	
	合计=1+06			
地下消防报警预留预埋				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	



## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第55页 共94页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额(元)
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	工程排污费		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	防火门监控系统预留预埋			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	工程排污费		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	地上			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	工程排污费		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	地下			

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 高实雅苑项目

第56页 共94页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	工程排污费		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
06	税金		9	
	合计=1+06			
地上消防报警				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	工程排污费		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
06	税金		9	
	合计=1+06			
地下消防报警				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第57页 共94页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
9	工程排污费		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
06	税金		9	
	合计=1+06			
防火门监控系统				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	工程排污费		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
06	税金		9	
	合计=1+06			
消防设备电源系统				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	工程排污费		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
06	税金		9	
	合计=1+06			
地上				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 高实雅苑项目

第58页 共94页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	工程排污费		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
06	税金		9	
	合计=1+06			
地下				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	工程排污费		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
06	税金		9	
	合计=1+06			
7#楼智能化				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	工程排污费		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
06	税金		9	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 高实雅苑项目

第59页 共94页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
	合计=1+06			
	8#楼地下建筑工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	环境保护税		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	8#楼地下装饰工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	环境保护税		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	8#楼地上建筑工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.56	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第60页 共94页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额（元）
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	环境保护税		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
8#楼地上装饰工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.12	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第61页 共94页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额(元)
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	环境保护税		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
8#楼给排水				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	工程排污费		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
06	税金		9	
	合计=1+06			
8#楼采暖				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	工程排污费		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
06	税金		9	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第62页 共94页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额(元)
	合计=1+06			
	地上电气			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	工程排污费		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	地下电气			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	工程排污费		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	智能化预留预埋			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	



## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 高实雅苑项目

第63页 共94页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	工程排污费		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
06	税金		9	
	合计=1+06			
地上消防报警预留预埋				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	工程排污费		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
06	税金		9	
	合计=1+06			
地下消防报警预留预埋				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	工程排污费		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
06	税金		9	
	合计=1+06			
防火门监控系统预留预埋				
1	规费			

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第64页 共94页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	工程排污费		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
06	税金		9	
	合计=1+06			
地上				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	工程排污费		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
06	税金		9	
	合计=1+06			
地下				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	工程排污费		0.3	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第65页 共94页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
10	建设项目工伤保险		0.105	
06	税金		9	
	合计=1+06			
地上消防报警				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	工程排污费		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
06	税金		9	
	合计=1+06			
地下消防报警				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	工程排污费		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
06	税金		9	
	合计=1+06			
防火门监控系统				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第66页 共94页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	工程排污费		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
06	税金		9	
	合计=1+06			
消防设备电源系统				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	工程排污费		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
06	税金		9	
	合计=1+06			
地上				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	工程排污费		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
06	税金		9	
	合计=1+06			

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第67页 共94页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
	地下			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	工程排污费		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	8#楼智能化			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	工程排污费		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	9#楼地下建筑工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第68页 共94页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
8	住房公积金		3.8	
9	环境保护税		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
9#楼地下装饰工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	环境保护税		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
9#楼地上建筑工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	环境保护税		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第69页 共94页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
9#楼地上装饰工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	环境保护税		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
9#楼给排水				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	工程排污费		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
06	税金		9	
	合计=1+06			
9#楼采暖				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 高实雅苑项目

第70页 共94页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	工程排污费		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
06	税金		9	
	合计=1+06			
地上电气				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	工程排污费		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
06	税金		9	
	合计=1+06			
地下电气				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	工程排污费		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
06	税金		9	
	合计=1+06			
智能化预留预埋				
1	规费			



## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 高实雅苑项目

第71页 共94页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	工程排污费		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
06	税金		9	
	合计=1+06			
地上消防报警预留预埋				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	工程排污费		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
06	税金		9	
	合计=1+06			
地下消防报警预留预埋				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	工程排污费		0.3	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第72页 共94页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额(元)
10	建设项目工伤保险		0.105	
06	税金		9	
	合计=1+06			
防火门监控系统预留预埋				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	工程排污费		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
06	税金		9	
	合计=1+06			
地上				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	工程排污费		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
06	税金		9	
	合计=1+06			
地下				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第73页 共94页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	工程排污费		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
06	税金		9	
	合计=1+06			
地上消防报警				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	工程排污费		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
06	税金		9	
	合计=1+06			
地下消防报警				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	工程排污费		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
06	税金		9	
	合计=1+06			

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第74页 共94页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额(元)
防火门监控系统				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	工程排污费		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
06	税金		9	
	合计=1+06			
消防设备电源系统				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	工程排污费		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
06	税金		9	
	合计=1+06			
地上				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第75页 共94页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额(元)
8	住房公积金		3.8	
9	工程排污费		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
06	税金		9	
	合计=1+06			
地下				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	工程排污费		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
06	税金		9	
	合计=1+06			
9#楼智能化				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	工程排污费		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
06	税金		9	
	合计=1+06			
物业配套				
地下建筑工程				
1	规费			

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 高实雅苑项目

第76页 共94页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	环境保护税		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
地下装饰工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	环境保护税		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
地上建筑工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第77页 共94页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
8	住房公积金		3.8	
9	环境保护税		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
地上装饰工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	环境保护税		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
物业配套给排水				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	工程排污费		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
06	税金		9	
	合计=1+06			
物业配套电气				

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 高实雅苑项目

第78页 共94页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	工程排污费		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
06	税金		9	
	合计=1+06			
消火栓				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	工程排污费		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
06	税金		9	
	合计=1+06			
消防报警				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	



## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第79页 共94页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
9	工程排污费		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	通风			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	工程排污费		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	车库			
	车库建筑工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	环境保护税		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	车库装饰工程			
1	规费			

# 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第80页 共94页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	环境保护税		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
人防给水				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	工程排污费		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
06	税金		9	
	合计=1+06			
人防排水				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第81页 共94页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
9	工程排污费		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	非人防排水			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	工程排污费		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	非人防给水			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	工程排污费		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	消防工程预留预埋			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 高实雅苑项目

第82页 共94页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	工程排污费		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
06	税金		9	
	合计=1+06			
人防电气				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	工程排污费		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
06	税金		9	
	合计=1+06			
非人防电气				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	工程排污费		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
06	税金		9	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第83页 共94页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
	合计=1+06			
	消防报警及防火门监控预留预埋			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	工程排污费		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	人防通风			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	工程排污费		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	非人防通风			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 高实雅苑项目

第84页 共94页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	工程排污费		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
06	税金		9	
	合计=1+06			
非人防喷淋				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	工程排污费		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
06	税金		9	
	合计=1+06			
非人防消防栓				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	工程排污费		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
06	税金		9	
	合计=1+06			
人防消防栓				
1	规费			

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第85页 共94页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	工程排污费		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
06	税金		9	
	合计=1+06			
人防喷淋				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	工程排污费		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
06	税金		9	
	合计=1+06			
人防泡沫灭火				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	工程排污费		0.3	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 高实雅苑项目

第86页 共94页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
10	建设项目工伤保险		0.105	
06	税金		9	
	合计=1+06			
泵房				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	工程排污费		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
06	税金		9	
	合计=1+06			
气体灭火				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	工程排污费		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
06	税金		9	
	合计=1+06			
人防消防报警				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	



## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第87页 共94页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	工程排污费		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
06	税金		9	
	合计=1+06			
非人防防火门监控				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	工程排污费		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
06	税金		9	
	合计=1+06			
非人防消防设备电源监控				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	工程排污费		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
06	税金		9	
	合计=1+06			

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第88页 共94页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
非人防消防报警				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	工程排污费		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
06	税金		9	
	合计=1+06			
防火卷帘				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	工程排污费		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
06	税金		9	
	合计=1+06			
抗震支架工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第89页 共94页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
8	住房公积金		3.8	
9	工程排污费		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
06	税金		9	
	合计=1+06			
室外景观工程				
园林绿化工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		1.16	
4	环境保护费		0.16	
5	文明施工费		0.35	
6	临时设施费		1.25	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	环境保护税		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
室外铺装及园建土建工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	环境保护税		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第90页 共94页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额(元)
	室外铺装及园建装饰工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	环境保护税		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 高实雅苑项目

第91页 共94页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
(门卫室) 土建工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	环境保护税		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
(门卫室) 装饰工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	环境保护税		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
景观照明安装部分				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第92页 共94页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额(元)
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	环境保护税		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
06	税金		9	
	合计=1+06			
景观照明土建部分				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	环境保护税		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
06	税金		9	
	合计=1+06			
设施及室外家具				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	环境保护税		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
06	税金		9	
	合计=1+06			
灌溉给水安装部分				

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第93页 共94页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	环境保护税		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
06	税金		9	
	合计=1+06			
灌溉给水土建部分				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	环境保护税		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
06	税金		9	
	合计=1+06			
土石方工程				
土石方工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:高实雅苑项目

第94页 共94页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额(元)
8	住房公积金		3.8	
9	环境保护税		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	基坑支护			
	基坑支护			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	环境保护税		0.3	
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			