

2019 年 08 月版本

青岛四方实验小学改扩建工程 二次 招标施工招标

招标文件

招标人：青岛四方实验小学

招标代理：港投工程咨询有限公司（公章）

日期：2019 年 10 月 25 日



目 录

第一卷.....	1
第一章招标公告.....	1
第二章投标人须知.....	4
投标人须知前附表.....	4
1. 总则.....	11
1.1 项目概况.....	11
1.2 资金来源和落实情况.....	11
1.3 招标范围、计划工期和质量要求.....	11
1.4 投标人资格要求.....	11
1.5 投标人组成发生重大变化的说明.....	12
1.6 费用承担.....	12
1.7 保密.....	12
1.8 语言文字.....	12
1.9 计量单位.....	12
1.10 踏勘现场.....	12
1.11 专业分包.....	12
1.12 偏离.....	12
1.13 终止招标.....	12
2. 招标文件.....	12
2.1 招标文件的组成.....	12
2.2 招标文件的澄清.....	13
2.3 招标文件的修改.....	13
3. 投标文件.....	13
3.1 资格后审证明材料.....	13
3.2 电子投标文件.....	14
3.3 投标文件评分证明材料（适用于采用综合评估法评标或有限数量制合理低价法 评标）.....	15
3.4 投标报价.....	16
3.5 投标有效期.....	16
3.6 投标保证金.....	17
4. 投标.....	17
4.1 投标文件的密封和标记.....	17
4.2 投标文件的递交.....	17
4.3 投标文件的修改与撤回.....	18

5. 开标	18
5.1 开标时间和地点	18
5.2 开标会程序（适用于合理低价法）	18
5.2 开标会程序（适用于综合评估法）	18
6. 资格审查、评标	19
6.1 评标委员会	19
6.2 资格审查、评标原则	19
6.3 资格审查	20
6.4 评标	21
7. 合同授予	22
7.1 定标方式	22
7.2 中标候选人公示	22
7.3 中标通知	22
7.4 履约担保	22
7.5 签订合同	22
8. 重新招标和不再招标	22
8.1 重新招标	22
8.2 不再招标	22
9. 纪律和监督	23
9.1 对招标人的纪律要求	23
9.2 对投标人的纪律要求	23
9.3 对评标委员会成员的纪律要求	23
9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求	23
9.5 异议	23
10. 需要补充的其他内容	23
1. 审查标准	24
2. 审查程序	25
3. 审查结果	25
附件：建设工程投标人资格审查办法	25
第四章评标定标办法	27
（合理低价法）	27
第五章合同主要条款	30
第六章工程量清单和招标控制价	35
第七章图纸	36
第八章技术标准和要求	37
第九章资格后审申请文件及投标文件格式	42

附件一：资格后审申请文件格式	43
1. 法定代表人身份证明	45
2. 授权委托书	46
3. 资格后审申请证明文件	47
4. 投标承诺书	48
5. 投标保证金银行保函或保险保函或电子保函	49
附件二：投标文件格式	50
1. 投标函	52
2. 法定代表人身份证明	53
3. 授权委托书	54
4. 已标价工程量清单	55
5. 投标报价其他材料	56
附件三：投标文件格式	61
1. 法定代表人身份证明	63
2. 授权委托书	64
3. 项目管理机构	65
4. 评分证明材料	66

第一卷

第一章招标公告

公告发布日期:	2019/10/25 11:31:06		
项目名称:	青岛四方实验小学改扩建工程 二次招标		
工程地点:	市北区海伦二路2号		
资金来源:	财政投资	出资比例:	财政 100%
招标工程类型:	施工总承包	工程类别:	III类工程
本项目总投资额:	42000000 元	工程造价:	27029180.98 元
结构形式:	框架	工程规模:	4033.12 平方米
计划文号:	青北发改字【2019】81号	用地规划许可证编号:	
建设项目一号通编号:	2019-370203-82-01-000005	建设工程一体化平台工程编号:	3702032019051301
建设单位:	青岛四方实验小学		
建设单位联系人:	邵老师	建设单位联系电话:	18105325017
代建单位:			
代建单位联系人:		代建单位联系电话:	
招标单位:	青岛四方实验小学		
招标单位联系人:	邵老师	招标单位联系电话:	18105325017
招标代理单位:	港投工程咨询有限公司		
招标代理单位联系人:	杜工	招标代理单位联系电话:	15192562900
投资项目统一代码:	2019-370203-82-01-000005	房地产权人:	
房地产权证证号:		招标代理资格:	

一、项目基本情况

- 1、项目概况：新建地上四层、地下一层教学综合楼一栋。总建筑面积 4033.12 平方米，其中地上建筑面积 2865.16 平方米，地下建筑面积 1167.96 平方米。本项目约产生 7970.45 立方米建筑垃圾，需全部外运。
- 2、招标内容：施工图纸范围内的全部内容，详见工程量清单。

本项目招标控制价(元)	内容
27029180.98	青岛四方实验小学改扩建工程

二、投标企业应具有的条件

- 1、具有建筑工程施工总承包叁级及以上资质；
- 2、具有安全生产许可证；
- 3、投标人须与持有各区（市）主管部门核发的《青岛市建筑废弃物经营性运输单位批准证书》或青岛市城市管理局（或市市政公用局）核发的《青岛市城市建筑垃圾运输特许经营权证书》的建筑垃圾运输单位签订垃圾运输合作协议，投标人本身具有上述证书的除外。
- 4、投标人不得和招标人存在利害关系，单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加该项目（同一标段）的投标。招标人的任何不具独立法人资格的附属机构（单位），为招标项目的前期准备或者监理工作提供设计、咨询服务的任何法人及其任何附属机构（单位）不得参加该项目（同一标段）的投标。

三、项目负责人应具有的条件

- 1、要求承担本工程负责人具有建筑工程贰级及以上注册建造师执业资格；
- 2、项目经理应具有项目负责人安全生产考核合格证（B证）；
- 3、投标时项目经理未担任其他在建工程的项目负责人。

四、联合体投标要求

本工程 不接受 联合体投标。

五、投标标段要求

本工程不分标段。

六、资格审查办法和方式

有限数量制，合格投标人在 13 家（含 13 家）以下时，应全部参加投标。合格人超过 13 家时，招标人可按资格后审得分由高到低选取前 13 家（第 13 家得分相同时均应选取）投标人参加投标。

七、评标办法

合理低价法

八、同类工程经验要求

- 1.投标人参加投标无须具备同类工程经验。
- 2.潜在投标人或投标人参加资格预审会或开标会时，应提供同类工程经验证明材料，否则将导致潜在投标人或投标人在资格审查打分或商务标书评审打分时相应评分项不得分。
- 3.同类工程界定：单项合同额 2700 万元及以上的房屋建筑工程。

九、招标文件的获取

开标时间前在全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（<http://ggzy.qingdao.gov.cn>）本项目招标公告页面免费下载招标文件。

十、投标文件递交时间以及地点

递交地点：308（开标室 5）青岛市市南区香港中路 19 号公共资源交易中心投标文件递交截止时间：2019-11-18 09:30

十一、投标截止时间、开标时间及地点

开标地点：308（开标室 5）青岛市市南区香港中路 19 号公共资源交易中心投标截止时间、开标时间：2019-11-18 09:30

十二、其他

1. 本工程无保密内容。

2. 投诉举报电话：0532-85916654、传真：0532-85916654、邮箱：tousujubao@qd.shandong.cn、通信地址：青岛市公共资源交易大厅（香港中路 19 号）。

3. 网上技术支持电话：0532-85871505

4. 上一年是指从工程招标公告发布之日起至前一年的 1 月 1 日，上两年是指从工程招标公告发布之日起至前两年的 1 月 1 日，以此类推。

第二章投标人须知

投标人须知前附表

条款号	条款名称	编列内容
1.1.2	招标人	名称：青岛四方实验小学 地址：青岛市市北区海伦二路2号 联系人：邵老师 电话：18105325017
1.1.3	招标代理机构	名称：港投工程咨询有限公司 地址：青岛市市北区连云港路13号财富地带3号楼2504 联系人：杜工 电话：15192562900
1.1.4	项目名称	青岛四方实验小学改扩建工程 二次招标
1.1.5	建设地点	市北区海伦二路2号
1.2.1	资金来源	财政投资
1.2.2	出资比例	财政 100%
1.2.3	资金落实情况	已落实
1.3.1	招标范围	施工图纸范围内的全部内容，详见工程量清单
1.3.2	计划工期	计划工期：540 日历天（投标人可依据企业自身情况另报施工工期，但不得比招标计划工期长，低于招标计划工期的应符合青岛市有关工期的规定）； 计划开工日期：2019-11-25 00:00； 计划竣工日期：2021-05-18 00:00； 实际开工日期以招标人书面通知为准。
1.3.3	质量要求	合格
1.4.1	投标人的资格要求	见招标公告
1.4.2	是否接受联合体投标	<input checked="" type="checkbox"/> 不接受 <input type="checkbox"/> 接受

1.10.1	踏勘现场	<input checked="" type="checkbox"/> 不组织 <input type="checkbox"/> 组织
1.11	专业分包	中标人拟进行分包的，其内容及接受分包的企业资质要求等须符合国家、省、市有关规定。
2.1.1	构成招标文件的其他材料	无
2.2	招标文件的澄清和修改	招标文件的澄清和修改内容详见青岛市公共资源交易电子服务系统 （ http://ggzy.qingdao.gov.cn ）本项目招标公告页面，投标人应密切关注上述公告页面的最新澄清信息。澄清和修改一经发布，视为投标人已收到。
2.2.2	投标截止时间	详见招标公告。
3.3	投标文件份数	电子投标文件： 投标人电子投标文件完成后为一个.ztb 文件。
3.3.1	投标文件编制装订	电子投标文件编制要求： 投标人根据【青岛市公共资源投标文件制作工具】编制电子投标文件。
3.3.2	投标文件签署和盖章	电子投标文件： 在招标文件的第九章投标文件格式的附件中标示的“公章及印章”处，分别签上单位公章及个人印章。操作详见“青岛市公共资源交易电子服务系统>首页>下载中心>系统使用指南>电子签章操作说明”。
3.5.1	投标有效期	90 天
3.7.1	投标保证金	<input type="checkbox"/> 不需要交纳 <input checked="" type="checkbox"/> 需要交纳 1.金额：人民币伍拾万元整（¥500000 元） 2.交纳截止时间，同投标截止时间。保证金缴纳账户信息请登录全国公共资源交易平台（山东省 青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（ http://ggzy.qingdao.gov.cn ）本项目招标公告页面点击“获取虚拟账号”。 3.投标保证金的交纳单位必须与投标人名称一致； 4.交纳形式：（电汇或银行保函、保险保函、电子保函） 4.1 以银行电汇形式交纳的投标保证金须从其

		<p>基本账户转出，以到账时间为准；</p> <p>4.2 以银行保函形式提交的，须在投标截止时间前，开标现场提交。</p> <p>银行保函格式详见第九章</p> <p>出具担保的银行：基本账户开户银行。</p> <p>银行保函须经公证机关公证，并符合下列要求，否则视为无效公证：</p> <p>(1)担保人法定代表人或其委托代理人在担保中签名，不能使用印章、签名章或其他电子制版签名；</p> <p>(2)公证机关出具的公证书加盖钢印、单位章并盖有公证员签名章，钢印应清晰可辨；</p> <p>(3)公证书出具的日期与银行保函出具的日期同日或在其之后。</p> <p>4.3 以保险保函形式提交的，须在投标截止时间前，开标现场提交，且须符合鲁建建管字（2018）11号文件要求。</p> <p>4.4 以电子保函形式缴纳的，投标保证金的交纳时间以保函开具时间为准。</p> <p>5.联合体投标的，投标保证金由牵头人交纳。</p> <p>缴纳要求：见正文 3.6 投标保证金交纳。</p>
4.2.2	上传投标文件时间	详见招标公告。
	投标文件上传、签到及解密	<p>1. 电子投标文件及证明材料上传：</p> <p>1.1 电子投标文件：投标人应当在投标截止时间前，通过【青岛市公共资源投标文件编制工具】上传投标文件。</p> <p>2. 签到及解密</p> <p>支持网上远程开标，投标人若到现场开标，应携带上传投标文件的 CA 数字证书及可登陆互联网的电脑设备以确保网上开标。开标注意事项详见“青岛市公共资源交易电子服务系统>首页>下载中心>系统使用指南>电子投标开标注意事项”。</p> <p>2.1 投标人在线签到：在投标截止时间前 1 小时内通过 CA 数字证书进行在线签到，未在线签到的投标无效。</p> <p>2.2 投标人接到解密提示后，应当在规定时限内通过 CA 数字证书对电子投标文件开始解密。</p>
5.1.1	开标时间及地点	详见招标公告。

6.1.1	评标委员会的组建	评标委员会构成：5 人，其中招标人代表 0 人，评标专家 5 人，评标专家确定方式：从山东省公共资源交易综合评标评审专家库中随机抽取。
6.3	资格审查办法	详见招标公告。
6.4	评标办法	合理低价法
7.4	履约担保	履约担保的金额：/ 履约担保的形式：现金、银行保函、担保公司保函或保险。 采用银行保函时，出具履约担保的银行级别：/ 采用担保公司保函时的有关要求：/。 采用保险时的有关要求：/。
10. 需要补充的其他内容		
10.1 词语定义		
10.1.1	类似工程项目	见招标公告
10.1.2	市场行为要求	投标人应按照招标文件要求提供投标承诺书（详见第九章）。
10.2 招标控制价		
	招标控制价	设招标控制价，和招标文件一同发至各投标人
10.3 “暗标”评审		
	技术标书是否采用暗标评审	采用，投标人应严格按照招标文件中规定的技术标书制作要求编制，否则不得分。
10.4 电子评标		
	是否电子评标	是
10.5 解释权		
	构成本招标文件的各个组成文件应互为解释，互为说明；如有不明确或不一致，构成合同文件组成内容的，以合同文件约定内容为准，且以专用合同条款约定的合同文件优先顺序解释；除招标文件中有特别规定外，仅适用于招标投标阶段的规定，按招标公告（投标邀请书）、投标人须知前附表、投标人须知正文、评标办法、投标文件格式的先后顺序解释；同一组成文件中就同一事项的规定或约定不一致的，以编排顺序在后者为准；同一组成文件不同版本之间有不一致的，以形成时间在后者为准。按本款前述规定仍不能形成结论的，由招标人负责解释。	
10.6 招标人补充的其他内容		

10.6.1	招投标回避
	<p>根据《中华人民共和国招标投标法实施条例》（中华人民共和国国务院令 第613号）第三十四条“与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标。单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。违反前两款规定的，相关投标均无效。”之规定。投标人与招标人之间，投标人与投标人之间存有前述关系的应当主动回避，如果不回避的，一经发现将依法处理，并按青岛市建筑市场主体管理考核办法予以扣分，经评审中标的，其中标无效。</p> <p>投标人应当互相监督，如发现其他投标人有回避情形的，应于开标会现场及时提出。</p>
10.6.2	不可竞争费
	不可竞争费用应计入投标报价中并单列[格式详见投标文件格式七其他材料（二）]，不得让利和优惠。违反本条规定，其投标无效。
10.6.3	招标代理费（根据发改价格〔2015〕299号文，由招标人和招标代理确定）
	招标代理服务费由招标人支付。
10.6.4	招标人将在中标公示时，一并公示中标候选人资质和在投标过程中认定的所有业绩。
10.6.5	中标人应根据招标人、招标代理的要求，提供相应数量的纸质版资格后审申请文件及投标文件。
10.7.8	根据《山东省人民政府办公厅关于进一步加强房屋建筑和市政工程招标投标监督管理的意见》（鲁政办字〔2014〕122号）有关要求，在本项目中标通知书发出前，投标文件中载明的项目负责人及其他主要管理人员，一律不得更换。如本项目需重新招标，前期招标中投标截止后撤销投标、无正当理由放弃中标以及参与围标串标、投标弄虚作假、进行恶意投诉的投标人，不得再参与投标。
10.7.9	本项目招标采用资格后审方式对投标人资格进行审查，无须报名，潜在投标人可在本项目招标公告页面自行下载招标文件。有意参加本项目投标的潜在投标人应密切关注公告页面中招标人的澄清、答疑及开标时间变更等，否则，招标人及招标代理机构不承担由此引起的一切后果。
10.7.10	投标人提供的经工程所在地城建档案馆（档案馆）盖章确认的竣工验收证明文件复印件件可视为原件。
10.7.11	本地企业法定代表人、董事长、总经理及外地入青企业驻青机构主要负责人，原则上不得以项目负责人（项目经理）身份参加房屋建筑工程的投标，确有特殊情况需要兼任项目负责人的，应在工程投标前向工程所在地建设行政主管部门申请。
10.7.12	市场主体考核得分的认定：以公告要求的资质对应的考核得分为准；投标人或潜在投标人同时有公告要求的多项资质的，以得分最高的为准；联合体投标的，联合体牵头方占60%，其他成员间单位占40%（其他成员超过一家的，其他成员所占比例平均分配）的比例，进行加权折算。

10.7.13	投标报价有效范围（适用于综合评估法）： /需要补充的其他内容：1.合同主要条款未约定的，在签订合同时另行约定。 2.本项目塑胶场地面层检测及面层上面的空气检测报告由施工单位自行承担。	
10.7.14	项目班子最低要求： 1、项目经理 1 名，具有建筑工程贰级及以上注册建造师执业资格，且具有安全生产考核合格证（B 证）； 2、施工员、质检员、安全员、材料员、预算员（造价员）各 1 名，具有岗位证书。 投标单位的项目班子成员含项目经理须为本单位的在职人员且附带近三个月社保缴纳证明。。	
10.7.15	低价施工风险担保	担保额度：招标控制价与中标人投标报价差值的 / %。 缴纳形式：现金、银行保函、担保公司保函或保险。
10.7.16	联合体投标的，联合体牵头方的奖励、业绩、考核得分均不超过该项最高分值的 60% ，其余成员单位均不超过该项最高分值的 40% 。	
10.7.17	投标人在开标时须自带笔记本电脑进行解密和确认。	
10.7.18	由中国施工企业管理协会评选的国家优质工程金奖、国家优质工程银奖予以认可。	
10.7.19	采用综合评估法实行电子评标的，项目负责人须在开评标过程中保持在线状态，并在规定时间内完成答辩，否则项目负责人答辩不得分。 采用综合评估法实行非电子评标的，项目负责人须携带本人身份证参加开标会，并在规定时间内完成答辩，否则项目负责人答辩不得分。	
10.7.20	投标人中标后，应落实扬尘污染控制措施，并使用国三及以上排放标准的非道路移动机械。	
10.7.21	不同投标人之间的电子投标文件存在记录的 MAC 地址、CPU 序列号、硬盘序列号、造价软件加密锁序列号 中两项及以上相同的，视为电子投标文件制作方雷同；不同投标人之间的电子投标文件经电子招标投标交易平台查重分析，投标清单报价达到 80% 相同的（与已标价工程量清单出现雷同的除外），视为电子投标文件内容雷同。出现以上情况的，由评标委员会否决其投标。	
10.7.22	潜在投标人的业绩、荣誉（获奖）及相关附件须在青岛市公共资源交易电子服务系统上传并公示，且制作投标文件时上述材料需通过该系统选取，否则在电子评标时不予认可。	
10.7.23	电子投标文件自投标人在电子投标文件制作工具中、于该文件首页以电子签章方式同时签署公司章、法定代表人章、被授权代表章之日起发生法律效力，投标人承诺该首页签章行为的确认效力（包括但不限于对该文件内容的真实性、合法性等方面的确认效力）及于该文件的全部内容。招投标活动各方均认可该种形式下的投标文件形式效力（仅指认可电子投标文件与书面投标文件在形式上具有同等效力，不当然意味着投标文件符合招标文件要求），不得以未有任何一方的书面签名进行形式效力抗辩。	
10.7.24	在评标工作开始后，因停电、网络故障、电子设备或者电子评标系统故障等原因导致无法继续进行评标工作时，评标工作暂停，待故障解除后继续评标工作。	

10.8	书面形式的定义	数据电文形式与纸质形式的招标投标活动具有同等法律效力。数据电文形式包括文字的打印或复印件、传真、信函、电传、电报、电子邮件等可以有形表现所载内容的电子文档，青岛市公共资源交易电子服务系统及青岛市政府采购网发布的招标公告、招标文件及发出的澄清、答疑、变更等各类公告。
10.9	电子签名	可靠的电子签名与手写签名或者盖章具有同等的法律效力。电子签章是电子签名的一种表现形式，利用图像处理技术将电子签名操作转化为与纸质文件盖章操作相同的可视效果。
10.10	投标报价的方式	投标总报价（元）

1. 总则

1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对本标段施工进行招标。

1.1.2 本招标项目招标人：见投标人须知前附表。

1.1.3 本标段招标代理机构：见投标人须知前附表。

1.1.4 本招标项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.5 本招标项目建设地点：见投标人须知前附表。

1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 本招标项目的资金来源：见投标人须知前附表。

1.2.2 本招标项目的出资比例：见投标人须知前附表。

1.2.3 本招标项目的资金落实情况：见投标人须知前附表。

1.3 招标范围、计划工期和质量要求

1.3.1 本次招标范围：见投标人须知前附表。

1.3.2 本招标项目的计划工期：见投标人须知前附表。

1.3.3 本招标项目的质量要求：见投标人须知前附表。

1.4 投标人资格要求

1.4.1 投标人应具备承担本标段施工的资质条件、能力和信誉，具体要求见投标人须知前附表。

1.4.2 投标人须知前附表规定接受联合体投标的，除应符合投标人须知前附表的要求外，还应遵守以下规定：

- (1) 联合体各方应提供联合体协议书，明确联合体牵头人和各方的权利义务；
- (2) 联合体投标人的资质，按照联合体协议约定分工认定；
- (3) 由同一专业的单位组成的联合体，按照资质等级较低的单位确定资质等级；
- (4) 联合体各方签订联合体协议后，不得再以自己名义单独或加入其他联合体在同一标段中投标。

1.4.3 投标人不得存在下列情形之一，否则将被取消投标资格：

- (1) 为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；
- (2) 为本标段前期准备提供设计或咨询服务的，但设计施工总承包的除外；
- (3) 为本标段的监理人；
- (4) 为本标段的代建人；
- (5) 为本标段提供招标代理服务的；
- (6) 与本标段的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；
- (7) 与本标段的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；
- (8) 与本标段的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；
- (9) 与招标人存在其他利害关系可能影响招标公正性；
- (10) 其他违反法律法规的行为。

1.4.4 投标时项目经理不能担任其他在建工程的项目负责人。对已担任其他在建工程项目负责人，但按相关规定已经办理项目经理变更手续的，投标人在投标时应主动澄清，并提供项目经理变更证明材料原件扫描件，否则将被取消投标资格。

以下情形视为项目经理未担任其他在建工程的项目负责人：（一）同一工程相邻分段发包或分期施工的；（二）合同约定的工程验收合格的；（三）因非承包方原因致使工程项目停工超过 120 天（含），经建设单位同意的。

以下情形视为项目经理担任其他在建工程的项目负责人：投标截止时间前已在其他项目中标

且已发放中标通知书，但尚未签订合同或尚未开工的。

1.4.5 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本项目投标。

1.5 投标人组成发生重大变化的说明

投标人发生合并、分立、破产等重大变化的，应当及时书面告知招标人。投标人不再具备招标公告、资格预审文件、招标文件规定的资格条件或者其投标影响招标公正性的，其投标无效。

1.6 费用承担

投标人准备和参加投标活动发生的费用自理。

1.7 保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

1.8 语言文字

除专用术语外，与招标投标有关的语言均使用中文。必要时专用术语应附有中文注释。

1.9 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

1.10 踏勘现场

1.10.1 投标人须知前附表规定组织踏勘现场的，招标人按投标人须知前附表规定的时间、地点组织投标人踏勘项目现场。

1.10.2 投标人踏勘现场发生的费用自理。

1.10.3 除招标人的原因外，投标人自行负责在踏勘现场中发生的人员伤亡和财产损失。

1.10.4 招标人在踏勘现场中介绍的工程场地和相关的周边环境情况，供投标人在编制投标文件时参考，招标人不对投标人据此作出的判断和决策负责。

1.10.5 招标人不组织单个或者部分潜在投标人踏勘项目现场。

1.11 专业分包

1.11.1 投标人拟在中标后将中标项目的部分非主体、非关键性工作进行分包的，应符合投标人须知前附表规定的分包内容、分包金额等限制性条件。

1.11.2 中标人应当就分包项目向招标人负责，接受分包的第三人就分包项目承担连带责任。

1.12 偏离

投标人须知前附表允许投标文件偏离招标文件某些要求的，偏离应当符合招标文件规定的偏离范围和幅度。

1.13 终止招标

招标人终止招标的，将及时发布公告或者以书面形式通知被邀请的或者已经获取招标文件的潜在投标人。已经发售招标文件或者已经收取投标保证金的，招标人将及时退还所收取的招标文件费用，以及所收取的投标保证金及银行同期存款利息。

2. 招标文件

2.1 招标文件的组成

2.1.1 本招标文件包括：

- (1) 招标公告；
- (2) 投标人须知；
- (3) 资格审查办法
- (4) 评标办法；
- (5) 合同主要条款；

- (6) 工程量清单、招标控制价；
- (7) 图纸；
- (8) 技术标准和要求；
- (9) 投标文件格式；
- (10) 投标人须知前附表规定的其他材料。

2.1.2 对招标文件所作的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。

2.2 招标文件的澄清

2.2.1 投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如有疑问，应在本项目异议提出截止时间前，通过本项目招标公告页面“投标人异议”栏目的“提出异议”功能要求招标人对招标文件进行澄清。

2.2.2 招标文件的澄清将通过本项目招标公告页面“招标文件的澄清和修改”栏目进行网上通知，投标人应密切关注本项目公告页面的最新修改信息。澄清的内容可能影响投标文件编制的，招标人将在投标截止时间至少 15 日前，通过本项目公告页面“开标时间”栏目进行网上通知。投标人应密切关注本项目公告页面的最新澄清信息。

2.3 招标文件的修改

在投标截止时间前，招标人可以对已发出的招标文件通过本项目招标公告页面“招标文件的澄清和修改”栏目进行网上的修改，投标人应密切关注本项目公告页面的最新修改信息。修改的内容可能影响投标文件编制的，招标人将在投标截止时间至少 15 日前，通过本项目公告页面“开标时间”栏目进行网上通知。投标人应密切关注本项目公告页面的最新修改信息。

3. 投标文件

3.1 资格后审证明材料

序号	证明材料名称	提供形式	备注	必须提交
1	法定代表人身份证明或授权委托书	电子文档	法定代表人身份证明书、法定代表人身份证，或法定代表人授权委托书、被委托人身份证。	是
2	资格后审申请证明文件-资质证明	电子文档	资格后审申请证明文件-资质证明（主体库选取）	是
3	资格后审申请证明文件-其他	电子文档	1) 营业执照副本，由企业注册地工商行政主管部门盖章确认的企业最新章程，与投标人资质要求相对应的安全生产许可证副本。2) 承担本工程项目负责人身份证、注册建造师证书、安全生产考核合格证（B 证）。3) 投标人须与持有各区（市）主管部门核发的《青岛市建筑废弃物经营性运输单位批准证书》或青岛市城市管理局	是

			(或市市政公用局)核发的《青岛市城市建筑垃圾运输特许经营权证书》的建筑垃圾运输单位签订垃圾运输合作协议,投标人本身具有上述证书的除外。4)基本账户开户许可证。	
4	项目管理机构	电子文档	项目班子最低要求:1)项目经理1名,具有建筑工程贰级及以上注册建造师执业资格,且具有安全生产考核合格证(B证);2)施工员、质检员、安全员、材料员、预算员(造价员)各1名,具有岗位证书。投标单位的项目班子成员含项目经理须为本单位的在职人员且附带近三个月社保缴纳证明。	是
5	投标承诺书	电子文档		是
6	保证金缴纳凭证或电子保函	电子文档		是
7	(根据具体项目情况可添加资格证明材料)	电子文档		是

备注: (1) 电子版为原件扫描件

(2) 投标人应保证其提供资料的有效性、合法性、真实性,否则,招标人将拒绝其资格后审申请文件。若该投标人中标,将取消其中标资格且保留进一步索赔的权利。资格审查合格的投标人方可进入下一评标环节。

3.2 电子投标文件

电子投标文件由资格后审申请文件、技术标书、资信标书、商务标书组成,并应提交相应的评分证明材料原件扫描件(未按规定提交原件扫描件的,不予认定),投标文件应当对招标文件的工期、投标有效期、质量要求、技术标准等实质性内容做出响应。

3.2.1 电子版(资格后审申请文件、技术标书、资信标书、商务标书)

3.2.1.1 电子版投标文件制作

①电子版投标文件使用【青岛市公共资源投标文件制作工具】制作(下载地址:见公告页面)。

②投标人下载电子招标文件后(.ztb),使用【青岛市公共资源投标文件制作工具】打开,并切换到投标文件制作模式。标书内容可通过右键绑定pdf的形式上传。

③投标企业同时参加多个标段的工程投标，在打开电子版招标文件切换到电子投标文件制作后，应在“标段管理”中选择所有参与的标段制作电子投标文件，制作完成后，依次通过“标段管理”切换到其他投标标段制作电子投标文件。在所有标段的电子投标文件都制作完成后，投标企业应将多个标段的电子投标标书保存为一个投标文件（不可以一个标段生成一个投标文件），否则电子投标文件将无法被电子评标系统读取。生成的电子投标文件名称应为投标人的全称。

3.2.1.2 电子版投标文件编制内容

电子版投标文件编制内容，系统已根据招标文件评分办法自动生成投标文件制作目录，投标人切换至投标文件制作模式时，根据【青岛市公共资源投标文件制作工具】要求的目录制作投标文件。

技术标书至少包含以下内容：

总体概述，施工现场平面布置，施工进度计划，施工方案和质量保证措施，安全文明施工和环境保护措施，项目管理班子和人员岗位职责及分工，劳动力、机械设备和材料投入计划，关键施工技术，冬雨季施工，技术创新、节能环保应用情况及有必要说明的其他内容。

资信标书至少包含以下内容：

法定代表人身份证明或附有法定代表人身份证明的授权委托书、项目管理班子配备情况、企业业绩证明材料、企业获奖证明材料、其他需提交的材料。

商务标书至少包含以下内容：

法定代表人身份证明或附有法定代表人身份证明的授权委托书、投标函、已标价工程量清单、其他需提交的材料。

3.2.2 投标文件签署和盖章：详见前附表。

3.3 投标文件评分证明材料（适用于采用综合评估法评标或有限数量制合理低价法评标）

3.3.1 投标人提供的企业施工总承包工程业绩应同时提供下列资料：

（1）经项目所在地招标投标管理部门（或其授权机构）备案的中标通知书（或直接发包证明材料）或其主办网站的公示信息；

（2）施工合同；

（3）项目所在地行业行政主管部门（或其授权机构）出具的工程竣工验收文件或备案文件。

投标人提供的企业专业工程业绩应同时提供下列资料：

（1）施工合同；

（2）项目建设单位出具的业主证明（证明需明确项目造价、主要施工内容、竣工验收时间等关键信息）

因上述资料内容不齐全或自相矛盾导致对应业绩的有效性或真实性无法判断的，对应分

值不予记分，弄虚作假的取消其投标资格。其中工程业绩资料中的竣工日期以行业行政主管部门在工程竣工验收文件中的验收日期或备案文件中的备案日期为准，获奖工程以获奖证书或获奖文件落款日期为准。

3.3.2 投标人提供的施工总承包工程所获奖项应同时提供下列资料：

(1) 经项目所在地招标投标管理部门（或其授权机构）备案的中标通知书（或直接发包证明材料）或其主办网站的公示信息；

(2) 施工合同；

(3) 项目所在地行业行政主管部门（或其授权机构）出具的工程竣工验收文件或备案文件（安全文明工地类奖项的无需提供）；

(4) 国家、省、自治区、直辖市、副省级城市建设行政主管部门（或其授权机构）颁发的获奖证书或获奖文件。

投标人提供的专业工程所获奖项应同时提供下列资料：

(1) 施工合同；

(2) 项目建设单位出具的业主证明（证明需明确项目造价、主要施工内容、竣工验收时间等关键信息）；

(3) 国家、省、自治区、直辖市、副省级城市建设行政主管部门（或其授权机构）颁发的获奖证书或获奖文件。

3.4 投标报价

3.4.1 投标报价应根据《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)及山东省、青岛市现行有效的计价依据、本招标文件的有关要求，施工现场情况、工程特点及拟定的投标施工组织设计，企业定额，国家或省级、行业建设主管部门颁发的计价定额，市场价格信息或工程造价管理机构发布的工程造价信息以及其他的相关资料编制。

3.4.2 投标人所报的综合单价应为完成一个规定清单项目所需的人工费、材料和工程设备费、施工机具使用费、企业管理费、利润以及一定范围内的风险费用。

3.4.3 招标工程量清单与计价表中列明的所有需要填写的单价和合价的项目，投标人均应填写且只允许有一个报价。未填写单价和合价的项目，视为此项费用已包含在已标价工程量清单中其他项目的单价和合价之中。竣工结算时，此项目不得重新组价予以调整。

3.4.4 投标人不得进行投标总价优惠、让利，投标人对投标报价的任何优惠、让利均应体现在清单项目的综合单价中，否则投标无效。

3.4.5 投标人在投标截止时间前修改投标函中的投标总报价，应同时修改“已标价工程量清单”中的相应报价。此修改须符合本章第4.3款的有关要求。

3.5 投标有效期

3.5.1 在投标人须知前附表规定的投标有效期内，投标人不得要求撤销或修改其投标文件。

3.5.2 出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人以书面形式通知所有投标人延长投

标有效期。投标人同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金。

3.6 投标保证金

3.6.1 本次招标项目投标保证金交纳金额、形式、时间、账号见前附表。

3.6.2 以电汇形式交纳的，保证金交纳账户信息请登录全国公共资源交易平台（山东省·青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（<http://ggzy.qingdao.gov.cn>）本项目招标公告页面点击“获取虚拟账号”。投标人未按规定格式填写或填写的信息不准确的，将造成投标保证金无法到账、无法识别或无法退还，由此产生的所有问题和责任由投标人自行承担。

以电子保函形式交纳的，保证金交纳账户信息请登录全国公共资源交易平台（山东省·青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（<http://ggzy.qingdao.gov.cn>）本项目招标公告页面点击“申请电子保函”，在线完成电子保函开具工作。

3.6.3 联合体投标的，其投标保证金由牵头人递交。提供虚假材料的，将被拒绝投标。

3.6.4 以电汇形式交纳的，投标保证金的交纳时间以保证金到账时间为准。以电子保函形式交纳的，投标保证金的交纳时间以保函开具时间为准。

3.6.5 投标人撤回已提交的投标文件，应当在投标截止时间前书面通知招标人。招标人已收取投标保证金的，将自收到投标人书面撤回通知之日起5日内退还。

3.6.6 未中标人投标保证金，将在中标通知书发出后5日内退还；中标人投标保证金，将在合同签订后5日内退还。招标项目出现异议或投诉时，在调查处理期间相关单位的投标保证金暂不退还，待处理结果明确后再按相关规定处理。

3.6.7 有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

（1）投标人在规定的投标有效期内撤销（放弃中标）或修改其投标文件。

（2）中标人在收到中标通知书后，无正当理由拒签合同协议书或未按招标文件规定提交履约担保。

（3）投标人提交了虚假资料、借用他人资质投标或出借资质给他人投标、围标串标的。

4. 投标

4.1 投标文件的密封和标记

4.1.1 电子版

通过【青岛市公共资源投标文件制作工具】上传投标文件时，系统基于CA数字证书自动加密。

4.2 投标文件的递交

4.2.1 电子版

4.2.1.1 递交截止时间：同开标时间。

4.2.1.2 递交方式：电子版投标文件编制完成后，点击【青岛市公共资源投标文件制作工具】工具栏上的“签章”按钮进行电子签章。签章完后再点击工具栏的“上传”按钮，上传投标文件。上传成功后，系统出具上传凭证，即为投标成功。投标人可下载上传凭证。

4.2.1.3 签到、解密：见前附表。

4.3 投标文件的修改与撤回

4.3.1 电子版

4.3.1.1 投标人在招标文件要求提交投标文件截止时间前，可以修改或者撤回已上传的投标文件。

4.3.1.2 需要修改电子投标文件的，可以点击【青岛市公共资源投标文件制作工具】工具栏上的“删除签章”按钮，撤销签章后修改。修改完成后重新上传，替换原来的电子投标文件。

4.3.1.3 需要撤回电子投标文件的，可以点击【青岛市公共资源投标文件制作工具】工具栏上的“上传”按钮，在页面上点击“放弃投标”的按钮撤回投标文件。

4.3.1.4 本工程投标文件的递交时间、投标截止时间和开标时间为同一时间，在提交投标文件截止时间后，投标人不得补充、修改、替代或者撤回其投标文件，否则招标人不予受理投标人投标。

5. 开标

5.1 开标时间和地点

5.1.1 开标时间和地点见前附表。

5.2 开标会程序（适用于合理低价法）

开标会由代理机构主持，并按以下程序进行：

5.2.1 代理机构启动网上签到。

5.2.2 投标人使用 CA 数字证书在开标前完成网上签到。

5.2.3 代理机构主持开标会，宣布开标。

5.2.4 代理机构通过系统查看投标人签到情况。

5.2.5 招标人（代理机构）抽取加权系数。

5.2.6 代理机构启动解密，投标人使用 CA 数字证书在解密倒计时内解密投标文件。

5.2.7 按照投标人签到顺序在线唱标，唱标的内容包括投标人名称、投标报价和项目负责人姓名。

5.2.8 系统生成开标记录表，投标人在线确认开标记录表，同时确认是否需要回避。

5.2.9 评标委员会对投标人进行资格后审。

5.2.10 评标委员会评审技术标书。

5.2.11 技术标评审合格的进入资信标评审。

5.2.12 资信标评审合格的进入商务标评审，计算评标基准价。

5.2.13 投标人排序，评标委员会推荐中标候选人。

5.2.14 招标人确定预中标人。

5.2 开标会程序（适用于综合评估法）

开标会由招标代理单位主持，并按以下程序进行：

5.2.1 代理机构启动网上签到。

- 5.2.2 投标人使用 CA 数字证书在开标前完成网上签到。
- 5.2.3 代理机构主持开标会，宣布开标。
- 5.2.4 代理机构通过系统查看投标人签到情况。
- 5.2.5 代理机构启动解密，投标人使用 CA 数字证书在解密倒计时内解密投标文件。
- 5.2.6 按照投标人签到顺序在线唱标，唱标的内容包括投标人名称、投标报价和项目负责人姓名。
- 5.2.7 系统生成开标记录表，投标人在线确认开标记录表，同时确认是否需要回避。
- 5.2.8 评标委员会对投标人进行资格后审。
- 5.2.9 评标委员会评审技术标书。
- 5.2.10 项目负责人在线答辩
- 5.2.11 技术标评审合格的进入资信标评审。
- 5.2.12 资信标评审合格的进入商务标评审，计算评标基准价。
- 5.2.13 投标人排序，评标委员会推荐中标候选人。
- 5.2.14 招标人确定预中标人。

6. 资格审查、评标

6.1 评标委员会

6.1.1 评标委员会组建

评标由招标人依法组建的评标委员会负责。评标委员会成员人数以及技术、经济方面的专家的确定方式见投标人须知前附表。

6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

- (1) 招标人或投标人的主要负责人的近亲属；
- (2) 项目主管部门或者行政监督部门的人员；
- (3) 与投标人有经济利益关系，可能影响对投标公正评审的；
- (4) 曾因在招标、评标以及其他与招标投标有关活动中从事违法行为而受过行政处罚或刑事处罚的。

6.1.3 招标人将向评标委员会提供评标所必需的信息，包括招标文件、图纸技术资料、主要技术规范（标准）等相关文件资料，但不明示或者暗示其倾向或者排斥特定投标人。

6.1.4 招标人根据项目规模和技术复杂程度等因素合理确定评标时间。超过三分之一的评标委员会成员认为评标时间不够的，招标人将适当延长。

6.1.5 评标过程中，评标委员会成员有回避事由、擅离职守或者因健康等原因不能继续评标的，将及时更换。被更换的评标委员会成员作出的评审结论无效，由更换后的评标委员会成员重新进行评审。

6.2 资格审查、评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

6.3 资格审查

评标委员会按照前附表规定的资格审查办法及第三章“资格审查办法”确定的程序、标准对资格后审申请文件进行评审，并出具资格审查报告，投标人通过资格审查后方可进入评标阶段。

6.3.1 投标人有不符合招标公告或前附表所选下列情形之一的，由评标委员会认定其资格审查不合格：

（1）未提供有效且满足招标要求的营业执照、资质证书（园林绿化企业无需提供）、安全生产许可证（园林绿化企业无需提供）、联合体协议书（如有要求）的；

（2）投标人名称与营业执照、资质证书、（园林绿化企业无需提供）、安全生产许可证（园林绿化企业无需提供）、联合体协议书（适用于接受联合体投标项目）不一致且未提供工商行政主管部门出具的相关证明的；

（3）未提供注册建造师注册证书（园林绿化项目未提供项目负责人职称证书，毕业证（若职称证书未体现专业，应提供体现专业的毕业证）、劳动合同、近三个月社保缴纳证明（社保主管单位盖章或加盖企业公章资审现场网上查询））；

（4）未提供项目负责人安全生产考核合格证（B证）（如有要求）；

（5）投标人未按要求提供垃圾外运相关证明资料的（如有要求）；

（6）投标人和招标人存在利害关系，单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位（以企业注册地工商行政主管部门盖章确认的企业最新章程为准）（若为联合体投标，联合体各方均需提供）；

（7）未按照招标文件要求提交投标承诺书的（若为联合体投标，联合体各方均需提供）。

（8）未提供招标公告中规定的同类工程业绩（如有要求）。

（9）未按招标文件要求提交投标保证金的；采用电汇方式缴纳投标保证金未提供银行电汇回单的；采用银行保函形式缴纳投标保证金未提供投标保证金银行保函的公证书的；采用保险保函形式缴纳投标保证金未提供保险机构出具的保险保函的。采用电子保函方式缴纳投标保证金未提供电子版保函的。

如采用银行保函形式缴纳投标保证金，开具银行保函的银行不是基本账户开户银行的，或者银行保函的公证书不符合招标文件要求的，或者银行保函的格式与招标文件给定的格式不符的。

（10）本地企业法定代表人、董事长、总经理及外地入青企业驻青机构主要负责人，以项目负责人（项目经理）身份参加房屋建筑工程的投标，未取得工程所在地建设行政主管部门同意证明材料的（适用于房屋建筑工程）。

（11）未提供招标公告要求的压力管道安装许可证的（如有要求）；未提供招标公告要求的承装（修、试）电力设施许可证的（如有要求）。

6.4 评标

评标委员会按照前附表规定的评标方法及第四章“评标办法”确定的程序、标准对投标文件进行评审，并推荐前3名作为中标候选人。

6.4.1 投标文件有下列情形之一的，由评标委员会初审后否决其投标：

（一）技术标

1. 技术标的工期目标、质量目标、质量保修期等实质性内容没有响应招标文件规定或要求的。

2. 技术标存在重大偏差或没有实质性响应招标文件的。

3. 不符合招标文件中规定的其他实质性要求的。

（二）资信标

1. 未按照招标文件规定加盖单位公章，或无法定代表人或法定代表人授权的代理人签字或盖章的。

2. 未按规定的格式填写，内容不全或关键字迹模糊、无法辨认的。

3. 项目管理班子配备等资信方面不符合招标文件规定的最低标准要求的。

（三）商务标

1. 未按照招标文件规定加盖单位公章，或无法定代表人或法定代表人授权的代理人签字或盖章的。

2. 未按规定的格式填写，内容不全或关键字迹模糊、无法辨认的。

3. 投标函等实质性不响应招标文件要求的。

4. 除按招标文件规定提交备选投标方案的以外，投标人递交两份或多份内容不同的投标文件，或在一份投标文件中对同一招标项目报有两个或多个报价，且未书面注明哪一个有效的。

5. 投标报价格式或形式不符合招标文件要求的。

6. 投标报价中存在算术性错误、错漏项、报价过高过低的项目、不平衡报价的内容，未按要求书面澄清、说明、补正或者澄清、说明、补正后不被评标委员会认可的。

7. 评标委员会认为投标人的投标报价经过澄清、说明或补正后可能低于其个别成本，不能做出合理说明或者其说明不被评标委员会认可的。

8. 更改了清单报价中不得更改内容的。

9. 其他违反招标文件规定、没有实质性响应招标文件规定（如投标报价超出招标控制价；列入投标价格中的暂列金额、以项为单位设立的暂估价等非竞争性费用金额与招标文件的规定不一致；规费、税金以及招标文件明确列出的其他不可竞争费用项目或费率或计算基础未按国家和省、市有关规定计取）的。

10. 提出了不能满足招标文件要求或者招标人不能接受的工程验收、计量、价款结算和支付办法的。

6.4.2 当电子版资格后审申请文件、投标文件与纸质版不一致时，以电子版为准；投标文件中的大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；总价金额与单价金额不一致的，以单价金额为准，但单价金额小数点有明显错误的除外。

7. 合同授予

7.1 定标方式

招标人将确定排名第一的中标候选人为中标人。排名第一的中标候选人放弃中标、因不可抗力不能履行合同、不按照招标文件要求提交履约保证金或者被查实存在影响中标结果的违法行为等情形，不再符合中标条件的，招标人可以按照评标委员会提出的中标候选人名单排序依次确定第二名、第三名中标候选人为中标人，也可以重新招标。

7.2 中标候选人公示

确定中标候选人后，招标人在指定媒介上公示。公示期不得少于 3 个工作日。

7.3 中标通知

中标结果公示期满无异议的，在规定的投标有效期内，由招标人发出中标通知书。

7.4 履约担保

7.4.1 在签订合同前，中标人应按投标人须知前附表规定的金额、担保形式和招标文件规定的履约担保格式向招标人提交履约担保。

7.4.2 招标文件要求中标人提交履约担保的，中标人应当按照招标文件的要求提交。履约担保不得超过中标合同金额的 10%。招标人要求中标人提供履约担保的，必须对等提供工程款支付担保。

7.4.3 中标人不能按要求提交履约担保的，视为放弃中标，其投标保证金不予退还，给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.5 签订合同

7.5.1 招标人和中标人自中标通知书发出之日起 30 天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。合同的标的、价款、质量、履行期限等主要条款应当与招标文件和中标人的投标文件内容一致。招标人和中标人不得再行订立背离合同实质性内容的其他协议。

7.5.2 发出中标通知书后，招标人无正当理由拒签合同的，招标人向中标人退还投标保证金；给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。

8. 重新招标和不再招标

8.1 重新招标

有下列情形之一的，招标人将重新招标：

8.1.1 投标保证金缴纳截止时间后，正常缴纳投标保证金的投标人少于 3 个的；

8.1.2 投标截止时间后，投标人少于 3 个的；

8.1.3 经评标委员会评审，合格投标人不足 3 个的。

8.2 不再招标

提交投标文件的投标人少于 3 个的，招标无效，招标人应当依法重新招标。依法必须进

行招标的工程，重新招标后投标人仍少于 3 个的，由招标人报经工程项目审批部门批准后可以不再进行招标。

9. 纪律和监督

9.1 对招标人的纪律要求

招标人不得泄漏招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

9.2 对投标人的纪律要求

投标人不得相互串通投标或者与招标人串通投标，不得向招标人或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。

9.3 对评标委员会成员的纪律要求

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员不得擅离职守，影响评标程序正常进行，不得使用第四章“评标定标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅离职守，影响评标程序正常进行。

9.5 异议

9.5.1 投标人或者其他利害关系人对招标投标活动有异议的，可以按照下列规定以书面形式向招标人提出。

- (1) 对招标文件有异议的，应当在在投标截止时间前 10 日提出；
- (2) 对开标有异议的，应当在开标现场提出；招标人应当当场作出答复，并制作记录。
- (3) 对依法必须进行招标的工程项目的评标结果有异议的，应在中标结果公示期内提出。

9.5.2 招标人将自收到异议之日起 3 日内，以书面形式予以答复；作出答复前，应当暂停招标投标活动。

10. 需要补充的其他内容

10.1 在评标工作开始后，因停电、网络故障、电子设备或者电子评标系统故障等原因导致无法继续进行评标工作时，评标工作暂停，待故障解除后继续评标工作。

10.2 见投标人须知前附表。

第三章资格审查办法

1. 审查标准

1.1 初步审查标准

1.1.1 投标人名称与营业执照、资质证书、安全生产许可证（园林绿化企业无需提供）、联合体协议书（适用于接受联合体投标项目）一致。

1.2 详细审查标准

1.2.1 营业执照、联合体协议书（适用于接受联合体投标项目）、资质证书、（园林绿化企业无需提供，但营业执照经营范围中须含有园林绿化相关内容）、安全生产许可证（园林绿化企业无需提供）有效且满足招标要求；

1.2.2 投标人按照招标文件要求提供投标承诺书；（若为联合体投标，联合体各方均需提供）；

1.2.3 和招标人不存在利害关系；和其他投标人不存在单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系（以企业注册地工商行政主管部门盖章确认的企业最新章程为准）；不是为招标项目的前期准备或者监理工作提供设计、咨询服务的任何法人及其任何附属机构（单位）；

1.2.4 承担本工程的项目负责人的身份证、注册建造师注册证书有效且符合招标文件要求（适用于除园林绿化工程外的其他工程）；

1.2.5 承担本工程项目负责人身份证、职称证书（职称证书应为市（厅）级及以上人事主管部门颁发或国家人事部门授权颁发（须提供证明文件）、毕业证（若职称证书未体现专业，应提供体现专业的毕业证）、劳动合同、近三个月社保缴纳证明（社保主管单位盖章或加盖企业公章并在资格审查现场网上查询）有效且符合招标要求（适用于园林绿化工程）；

1.2.6 承担本工程项目负责人安全生产考核合格证（B证）有效且符合招标要求（适用于房屋建筑工程）；

1.2.7 按照招标文件要求提交投标承诺书（若为联合体投标，联合体各方均需提供）；

1.2.8 投标人与持有各区（市）主管部门核发的《青岛市建筑废弃物经营性运输单位批准证书》或青岛市城市管理局（或市市政公用局）核发的《青岛市城市建筑垃圾运输特许经营权证书》的建筑垃圾运输单位签订垃圾运输合作协议，投标人本身具有上述证书的除外（若为联合体投标，须由联合体牵头人提供）（适用于有垃圾外运要求的项目）；

1.2.9 招标公告中规定的类似工程业绩，需同时提供经项目所在地招标投标管理部门（或其授权机构）备案的中标通知书（或直接发包证明材料）或其主办网站的公示信息、项目所在地行业行政主管部门（或其授权机构）出具的工程竣工验收文件或备案文件、建设工程施工合同。（适用于要求投标人具有施工总承包类似业绩）。

1.2.9 招标公告中规定的类似工程业绩，需同时提供施工合同、项目建设单位出具的业主证明（证明需明确项目造价、主要施工内容、竣工验收时间等关键信息）。（适用于要求投标人具有专业工程类似业绩）。

1.2.10 投标人提供基本账户开户许可证、银行电汇回单或投标保证金银行保函的公证书原件或保险机构出具的保险保函或电子保函，并按照招标文件要求提交投标保证金。

如采用银行保函形式缴纳投标保证金，开具银行保函的银行是基本账户开户银行，银行保函的公证书符合招标文件要求，银行保函的格式与招标文件给定的格式相符。

1.2.11 投标人提供招标公告要求的压力管道安装许可证（如有要求）；投标人提供招标公告要求的承装（修、试）电力设施许可证（如有要求）。

1.2.12 本地企业法定代表人、董事长、总经理及外地入青企业驻青机构主要负责人，以项目负责人（项目经理）身份参加房屋建筑工程的投标，应取得工程所在地建设行政主管部门

门同意证明材料（适用于房屋建筑工程）。

注：投标人资格后审申请文件须符合上述相关要求，所提供的证书、证明等必须提供原件扫描件，否则，资格审查不合格；若有一项不符合招标要求，其资格审查不通过（若为联合体投标，联合体各方均需提供）。

2. 审查程序

2.1 初步审查

评标委员会依据本章第 1.1 款规定的标准，对资格后审申请文件进行初步审查。有一项因素不符合审查标准的，不能通过资格审查。

2.2 详细审查

2.2.1 评标委员会依据第 1.2 款规定的标准，对通过初步审查的资格后审申请文件进行详细审查。有一项因素不符合审查标准的，不能通过资格审查。

2.2.2 通过详细审查的投标人，除应满足第 1.1 款、第 1.2 款规定的审查标准外，还不得存在下列任何一种情形：

- （1）不按评标委员会要求澄清或说明的；
- （2）在资格后审过程中弄虚作假、行贿或有其他违法违规行为的。

2.3 （合格制）选定合格投标人

通过资格审查的投标人全部参加评标。

2.3 （有限数量制）选定合格投标人

合格投标人在 13 家（含）以下时，全部参加评标。合格投标人在 13 家（不含）以上时，评标委员会按照《青岛市房屋建筑和市政及园林工程施工招标评标办法》（青政服规[2018]1 号）对投标人评审打分，招标人按资格后审得分由高到低选取第二章“投标人须知”中投标人须知前附表规定数量的投标人参加后续评审。

2.4 资格后审申请文件的澄清

在审查过程中，评标委员会可以书面形式，要求投标人当场对所提交的资格后审申请文件中不明确的内容进行必要的澄清或说明。投标人的澄清或说明采用书面形式，并不得改变资格后审申请文件的实质性内容。投标人的澄清和说明内容属于资格后审申请文件的组成部分。招标人和评标委员会不接受投标人主动提出的澄清或说明。

3. 审查结果

3.1 提交审查报告

评标委员会按照规定的程序对资格后审申请文件完成审查后，评标委员会应即时向招标人提交书面审查报告，书面审查报告应载明资格后审合格的投标人名单、资格后审不合格的投标人名单及原因等。未通过资格后审的投标人不具有进入评标阶段资格。

3.2 重新进行招标

经评标委员会评审，每个招标项目合格投标人数量不足 3 家的，招标人应当重新组织招标。划分标段的项目，每一标段的合格投标人数量不足 3 家或各标段合格投标人总数少于标段数量 3 倍的，招标人应当重新组织招标。

3.3 补充说明

在任何审查环节中，需评标委员会就某项定性的审查结论做出表决的，由审查委员会全体成员按照少数服从多数的原则，以记名投票方式表决。

附件：建设工程投标人资格审查办法

评审项目	分数	评分办法
------	----	------

项目管理班子配备情况	2 分		在满足招标文件规定的最低配备标准的基础上，每增加 1 名工程类高级职称或注册执业资格的得 0.5 分，最高得 2 分。
主体管理考核及招投标信用考核	企业得分	14 分	根据青岛市建筑（市政、园林）市场主体管理考核情况得分。得分上限为 12 分，无下限。
	项目经理（项目负责人）得分	4 分	根据青岛市公共资源交易平台招投标信用考核情况得分。得分上限为 2 分，无下限。
企业业绩	12 分		上 3 年度完成的类似工程经项目所在地行业行政主管部门（或其授权机构）竣工验收合格或已备案的每项加 3 分。
获得奖项	5 分		<p>（1）企业上 5 年度已竣工工程获国家级优质工程类奖项的，每项加 1 分，上 3 年度获省级（含副省级）优质工程类奖项的，每项加 0.5 分；同一工程只计取最高级别得分，不累计计分。</p> <p>（2）上 5 年度承建的工程获国家级安全文明工地奖的，每项加 0.5 分；上 3 年度获省级（含副省级）安全文明工地奖的，每项加 0.3 分；同一工程只计取最高级别得分，不累计计分。</p> <p>注：除鲁班奖等通用类奖项外，房建类项目只认可房建类奖项，市政类项目只认可市政类奖项，园林类项目只认可园林类奖项。</p>
企业信誉	3 分		招标人根据对报名投标单位的信任程度打 0-3 分（整数）

注：项目管理班子配备情况、企业业绩、获得奖项认定标准同综合评估法中资信标评审认定标准。

第四章评标定标办法

（合理低价法）

1. 评标办法

《青岛市房屋建筑和市政及园林工程施工招标评标办法》（青政服规[2018]1号）的规定，采用合理低价法进行评标。

2. 评标程序

采用合理低价法评标，评标委员会应当通过初步评审、详细评审，按照投标报价在合理范围内偏离评标基准价由小到大的次序向招标人推荐中标候选人。

一、技术标评审

（一）初步评审

评标委员会应当按照本办法和招标文件的规定，对投标文件技术标进行初步评审：

1. 否决技术标的工期目标、质量目标、质量保修期等实质性内容没有响应招标文件规定或要求的投标；

2. 否决技术标存在重大偏差或没有实质性响应招标文件的投标；

3. 审查招标文件中规定的其他实质性要求。

（二）详细评审

技术标详细评审采用合格制法进行符合性评审。评标委员会对技术标的各项评审要点进行评审，并采用记名投票表决方式审定其技术标能否满足工程施工需要。合格票数不足三分之二的技术标视为不能满足工程施工需要，其投标人不得推荐为中标候选人。

评审要点参照《综合评估法细则》中技术标详细评审要点。

二、资信标评审

招标人可以根据工程特点将投标人项目管理班子配备、类似工程施工业绩等情况作为基本要求，其中类似工程施工业绩不得设置数量要求。

评标委员会按下列内容对投标人资信标进行符合性评审：

（一）否决投标函、投标承诺书等实质性不响应招标文件要求的投标；

（二）否决项目管理班子配备等资信方面不符合招标文件规定的基本要求的投标。

三、商务标评审

（一）初步评审

1. 否决投标报价格式或形式不符合招标文件规定或要求的投标；

2. 对商务标中投标报价进行核对、比较、筛选，确认投标报价中是否存在算术性错误、错漏项、报价过高过低的项目、不平衡报价的内容，向投标人提出书面澄清、说明或补正要求，根据招标文件中对细微偏差进行补正的方法和标准对投标人所作的书面答复进行分析和确认；

3. 评标委员会认为投标人的投标报价经过澄清、说明或补正后可能低于其个别成本，不能做出合理说明或者其说明不被评标委员会认可的，评标委员会可以认定其低于成本，并否决其投标；

4. 否决更改了清单报价中不得更改内容的投标文件；

5. 否决违反招标文件规定、没有实质性响应招标文件规定（如投标报价超出招标控制价、未按规定计取规费等）的投标；

6. 投标人采取不平衡报价，且构成恶性竞争的，评标委员会可作不利于投标人中标的评判。

（二）详细评审

1. 评标基准价的确定（加权平均法）

评标基准价 $C=A \times K$

A: 投标价算术平均值。

当 $n < 5$ 时， A_1 =所有有效标书的投标报价的算术平均值；

当 $5 \leq n < 7$ 时， A_1 =所有有效标书的投标报价去掉 1 个最高价、1 个最低价后的算术平均值；

当 $7 \leq n < 9$ 时， A_1 =所有有效标书的投标报价去掉 1 个最高价、2 个最低价后的算术平均值；

当 $9 \leq n < 11$ 时， A_1 =所有有效标书的投标报价去掉 2 个最高价、3 个最低价后的算术平均值；

（以此类推）

当 $n \geq 17$ 时， A_1 =所有有效标书的投标报价去掉 6 个最高价、7 个最低价后的算术平均值。

K: 加权系数。取值范围为 96%、96.5%、97%、97.5%、98%，在开标前由招标人推选的代表随机抽取确定。

2. 投标报价偏离值的确定

有效投标报价与评标基准价 C 的差值（绝对值）为投标报价偏离值。

四、推荐中标候选人

（一）评标委员会按照投标人的投标报价偏离值由小到大依次推荐前 3 名作为中标候选人。

（二）如 2 个及以上投标人的投标报价偏离值相同时，由招标人确定排序。

五、确定预中标人

招标人应选择排序第一的中标候选人为预中标人。当中标候选人并列时，招标人可任选其一作为预中标人。

附件 2：技术标书评审办法

评分项目		分数	评分标准
技术部分	技术标	合格	(1) 总体概述：施工组织总体设想、方案针对性和施工段划分； (2) 施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置； (3) 施工进度计划和各阶段进度的保障措施； (4) 各分部分项工程的施工方案和质量保障措施； (5) 安全文明施工和环境保护措施； (6) 项目管理班子的人员岗位职责、分工； (7) 劳动力、机械设备和材料投入计划； (8) 关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案； (9) 冬雨季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施；
资信部分	资信标	合格	资信标要求的（除项目班子成员）材料。

	项目班子	合格	项目班子
商务部分	报价一览表	合格	

06F26345-294D-4A6C-8D6E-E36A3794EFF1

第五章合同主要条款

1. 本工程施工合同采用 2017 版《建设工程施工合同（示范文本）》（GF-2017-0201）。

2. 工程概况

2.1 工程名称：青岛四方实验小学改扩建工程 二次招标

2.2 工程地点：市北区海伦二路 2 号

2.3 工程承包范围：施工图纸范围内的全部内容，详见工程量清单

3. 合同工期

计划开工日期：2019-11-25 00:00

计划竣工日期：2021-05-18 00:00

工期总日历天数：540 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

4. 质量标准

工程质量符合国家相关专业验收规范的规定，达到 合格 标准。

5. 安全文明施工

5.1 安全文明施工符合青岛市建筑施工现场标准化管理的要求/创建青岛市建筑施工现场标准化管理样板工程（适用于房屋建筑工程）；

5.1 安全文明施工符合青岛市市政工程施工现场管理标准的要求（适用于市政工程）。

5.2 安全文明施工费（适用于房屋建筑工程）。

5.2.1 发包人办理安全报监前先将安全防护、文明施工措施费用全额存入承包人的安全防护、文明施工措施费专项账户。

5.2.2 承包人在财务管理中对该账户实行专户核算，专款专用，单独列出安全防护、文明施工项目费用清单备查，不允许与工程进度款混合使用。

6. 材料与工程设备

6.1 本工程所需材料与工程设备由承包人负责采购。

6.2 施工现场建立材料与工程设备进场联合验收制度。成立材料与工程设备进场联合验收组，联合验收组由发包人委托的项目总监任组长，承包人项目经理、质量员、材料员和监理见证送样人员共同参加，对每批次进场材料与工程设备进行验收。

6.3 联合验收组应严格核查材料与工程设备进场报验单、进货单、产品合格证、检验报告等，并对进场的材料与工程设备依据有关规定划分检验批次，及时进行相关检验和检测委托工作。

6.4 材料与工程设备应提前进场，严禁“未检先用”。施工现场材料与工程设备应根据检测规范提前一个检测周期的时间采购进场，检测复试合格后方可使用；未经检测或检测不合格的材料与工程设备严禁在工程上使用。

7. 工程变更

7.1 变更的范围的约定：

7.2 变更估价原则：

7.2.1 已标价工程量清单中有适用于变更工程项目的，采用该项目的单价。

7.2.2 已标价工程量清单中没有适用、但有类似于变更工程项目的，在合理范围内参照类似项目的单价；

7.2.3 已标价工程量清单中没有适用也没有类似于变更工程项目的，由承包人根据变更工程资料、计量规则和计价办法、工程造价管理机构发布的信息价格和承包人报价浮动率提出变更工程项目的单价，报发包人确认后调整。承包人报价浮动率按下列公式计算：

承包人报价浮动率 $L=(1-\text{中标价}/\text{招标控制价})\times 100\%$;

7.2.4 已标价工程量清单中没有适用也没有类似于变更工程项目，且工程造价管理机构发布的信息价格缺价的，由承包人根据变更工程资料、计量规则、计价办法和通过市场调查等取得有合法依据的市场价格提出变更工程项目的单价，报发包人确认后调整。

8. 价格调整

8.1 材料与工程设备价格调整

8.1.1 下列材料与工程设备价格变化幅度超出约定的幅度时，合同价格可作相应调整。

序号	材料与工程设备名称和规格	价格变化幅度%	备注

8.1.2 材料与工程设备价格变化幅度的确定采用方法：

(1) 以施工当期当地造价部门发布的材料价格与投标报价同期当地造价部门发布的材料价格相比较。

(2) 以施工当期批价与投标报价相比较。

8.1.3 材料与工程设备的调整方法：

8.2 人工单价调整

人工单价调整方式：执行青岛市相关规定。

9. 合同价格、计量与支付

9.1. 本合同采用 (1) 合同价格形式：

(1) 单价合同

(2) 总价合同

(3) 其他价格形式：

9.2 计量

工程量计量规则：采用《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013) 及相关专业工程工程量计算规范。

9.3 支付

预付款及工程进度款支付(比例、周期等)：

10. 竣工验收

(适用于建筑工程) 竣工验收依据《青岛市房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理实施细则》及相关规定进行。

10.1 自检。承包人自行组织工程质量验收，并形成单位工程质量的验收文件；监理人核查形成的单位工程质量验收文件；承包人向发包人提报单位工程申请竣工验收报告。

10.2 竣前检查。发包人报请质监机构对工程进行竣前检查。

10.3 竣工验收。发包人组织勘察、设计、施工、监理等单位进行竣工验收，并形成文件；竣工验收后，签署工程竣工验收报告。

(适用于市政工程) 竣工验收依据《关于进一步加强市政工程分部验收、预验收、竣工验收、竣工备案管理的通知》及相关规定进行。

10.1 自检。承包人在全面完成所承包的工程，经总监理工程师同意后，应向发包人提出申请，发包人核实具备预验收条件时，组织预验收。

10.2 竣前检查。工程预验收合格后 7 个工作日内报请质量监督机构对工程进行竣前检查，

质量监督机构对工程实体质量和竣工文件资料重点进行监督抽查。

10.3 竣工验收。质量监督机构签发责令整改的问题已全部整改完成后，由发包人组织勘察、设计、施工、监理等有关单位人员组成验收组进行工程竣工验收，质量监督机构对工程竣工验收进行现场监督。验收组对工程勘察、设计、施工质量和各管理环节等方面做出全面评价，在《建设工程竣工验收报告》、《青岛市市政工程竣工验收备案表》上签署意见。

11. 缺陷责任与保修

11.1 缺陷责任期的具体期限：自实际竣工日起计算，24 个月。

11.2 质量保证金金额：合同价格的%

11.3 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留采取以下第种方式：

(1) 在支付工程进度款时逐次扣留，在此情形下，质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额；

(2) 工程竣工结算时一次性扣留质量保证金；

(3) 其他扣留方式：

11.4 质量保证金的返还：质量保证金无息返还。

11.5 工程保修期

本工程按照国家《建设工程质量管理条例》中有关规定实行保修，具体工程约定质量保修期如下：

11.5.1 地基基础工程、主体结构工程为设计文件规定的合理使用年限；

11.5.2 屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，为 5 年；

11.5.3 供热及供冷系统工程为 2 个采暖期及供冷期；

11.5.4 电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程为 2 年；

11.5.5 室外的上下水和小区道路等市政公用工程为 2 年；

11.5.6 装饰装修工程 2 年；

11.5.7 其他约定：本工程其他项目保修期为 2 年。

12. 违约责任

12.1 因承包人原因导致工程质量未达到合同约定的质量标准的，承包人向发包人偿付合同价格%的违约金。

12.2 因承包人原因致使工程未按期竣工的，每延误一天，承包人向发包人偿付合同价格%的违约金。

12.3 因承包人原因导致工程质量未达到合同约定的安全文明施工要求的，承包人向发包人偿付合同价格%的违约金。

12.4 承包人项目经理须常驻施工现场，每月在施工现场的时间不得少于 20 天，项目经理确需离开施工现场时，应事先通知监理人，并取得发包人的书面同意。未经同意擅自离开施工现场的，每发生一次承包人向发包人偿付元违约金。

13. 低价施工风险担保：

13.1 担保额度：招标控制价与中标人投标报价差值的%。

13.2 缴纳形式：现金、银行保函、担保公司保函或保险。

附件：建设单位和中标单位廉政责任书

附件：

建设单位和中标单位廉政责任书

为加强工程建设中的廉政建设，规范工程建设项目承发包双方的各项活动，防止发生各种谋取不正当利益的违纪违法行为，保护国家、集体和当事人的合法权益，根据国家有关工程建设的法律、法规和廉政建设责任制规定，特制定廉政责任书。

第一条 甲乙双方的责任：

（一）应严格遵守国家关于市场准入、项目招标投标、工程建设、施工安装和市场活动等有关法律、法规、相关政策以及廉政建设的各项规定。

（二）严格执行建设工程项目承发包合同文件，依法严格自觉按合同办事。

（三）业务活动必须坚持公开、公平、公正、诚信、透明的原则（除法律法规另有规定者外），不得为获取不正当利益，损害国家、集体和对方利益，不得违反工程建设管理、施工安装的规章制度。

（四）发现对方在业务活动中有违规、违纪、违法行为的，应及时提醒对方，情节严重的，应向其上级主管部门或同级纪检监察、司法等有关机关举报。

第二条 甲方的责任：

甲方的法定代表人和项目负责人，在工程建设的事前、事中、事后应遵守以下规定：

（一）不准向乙方和相关单位索要或接受回扣、礼金、有价证券、贵重物品和好处费、感谢费等。

（二）不准在乙方和相关单位报销任何应由甲方或个人支付的费用。

（三）不准要求、暗示或接受乙方和相关单位为个人装修住房、婚丧嫁娶、配偶子女的工作安排以及出国（境）、旅游等提供方便。

（四）不准以任何理由为甲方、相关单位或个人组织有可能影响公正执行

公务的宴请、健身、娱乐等活动。

第三条 违约责任：

甲乙双方工作人员有违反本责任书第一、二条责任行为的，按照管理权限，依据有关法律法规和规定给予党纪、政纪处分或组织处理；涉嫌犯罪，移交司法机关追究刑事责任；给对方单位造成经济损失的，应予以赔偿。

第四条 本责任书作为工程施工合同的附件，与工程施工合同具有同等法律效力。

第五条 本责任书的有效期为工程施工合同双方签署之日起至该工程项目竣工验收合格时止。

第六章工程量清单和招标控制价

（另册）

第二卷

第七章图纸 (另附电子版图纸)

第三卷

第八章技术标准和要求

1. 标准规范：

本工程的材料、设备、施工作业必须符合现行国家、行业及工程所在地地方标准、规范的要求。对于同一类标准、规范应以最新版本或最新颁发者为准。

国家、行业及工程所在地地方标准、规范存在不一致时，约定选用的标准、规范名称：如果工程所在地地方标准、规范低于国家、行业标准的，则按国家、行业标准执行；如果工程所在地地方标准、规范高于国家、行业标准的，则按工程所在地地方标准、规范执行；如果工程所在地地方标准、规范与国家、行业的标准出现矛盾或歧义的，在满足国家、行业标准的基础上按合同约定的标准、规范执行。

2. 技术要求：

应严格按照相关施工质量验收规范、检验标准及设计文件进行施工。

3. 施工现场现状平面图：

4. 清单及控制价编制说明：

青岛四方实验小学改扩建工程 工程量清单编制说明

一、报价须知

- 1、工程量清单及其计价格式中所有要求签字、盖章的地方，必须按照规定的要求签字、盖章；
- 2、工程量清单及其计价格式中的任何内容不得删除或修改；
- 3、工程量清单计价格式中列明的所有需要填表的单价和合价，投标人均应填报，未填报的单价和合价，视为此项费用已包含在工程量清单的其他单价和合价中；
- 4、报价应充分考虑到为完成本工程所需的技术措施，及为达到发包方要求的质量等级对工程造价的影响；措施费项目如不报价，视为已包含在综合单价中优惠考虑；
- 5、暂列金额按“有关问题的说明”计入，不得调整；
- 6、金额（价格）均应以人民币（元）表示。

二、工程概况

该工程位于海伦路与庆安路交叉口，四方实验小学校内南侧，拟建物为1栋4层新增辅教楼，设有1层地下室。项目总建筑面积4033.1m²，地上建筑面积2865.14m²，地下建筑面积1167.96m²。包括土建工程、装饰装修工程、给排水工程、电气工程、暖通工程、消防栓喷淋工程、消防报警工程、智能化工程、电梯工程及室外及配套

工程等。

三、编制范围

编制范围为图纸范围土建工程、装饰装修工程、给排水工程、电气工程、暖通工程、消火栓喷淋工程、消防报警工程、智能化工程、电梯工程及室外及配套工程等。

四、编制依据

- 1、《建筑工程施工发包与承包计价管理办法》（住房和城乡建设部令第16号）；
- 2、《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）及相关工程量计算规范；
- 3、《建筑工程建筑面积计算规则》（GB50353-2013）；
- 4、《工程建设标准解释管理办法》（建标[2014]65号）；
- 5、《山东省建设工程造价管理办法》（山东省人民政府令第252号）；
- 6、《青岛市建筑工程管理办法》（青岛市人民政府令第209号）；
- 7、《山东省建筑工程消耗量定额》（2016年版，2019价目表）；
《山东省安装工程消耗量定额》（2016年版，2019价目表）；
《山东省市政工程消耗量定额》（2016年版，2019价目表）；
《山东省园林绿化工程消耗量定额》（2016年版，2019价目表）；
《山东省房屋修缮工程计价定额》（2008年版，2019价目表）；
- 8、《山东省建设工程费用项目组成及计算规则》（鲁建标字[2016]40号）、《山东省建设工程费用项目组成及计算规则》（鲁建标字[2011]11号，适用于修缮工程）及相关调整依据；
- 9、《青岛市工程结算资料汇编》（2018年）；
- 10、材料价格按2019年8月《青岛材价》及市场价格计入；
- 11、招标人对工程施工的有关要求、说明；
- 12、施工图纸；
- 13、其他相关法律法规及文件规定。
- 14、省价人工费：建筑工程110元/工日、装饰及安装工程120元/工日、市政及园林绿化工程103元/工日；市价人工费：建筑工程113元/工日、装饰工程126元/工日、安装工程122元/工日、市政工程103元/工日；园林绿化工程100元/工日。修缮工程省价76元/工日、市价92元/工日。

- 15、其他的相关资料；

五、其他说明

- 1、部分清单项目已注明工程内容、工作部位及计算规则；报价时注

- 意清单项目的项目特征，注意清单项目所含的工作内容；
- 2、该工程按照正常施工组织考虑编制，招标范围和方式按施工单位总承包考虑，不计取总承包服务费；
- 3、本工程暂列金额合计为 2600000.00 元（贰佰陆拾万元整）；投标报价时，按此计入，不得优惠与调整。

青岛四方实验小学改扩建工程 招标控制价编制说明

一、工程概况

该工程位于海伦路与庆安路交叉口，四方实验小学校内南侧，拟建物为 1 栋 4 层新增辅教楼，设有 1 层地下室。项目总建筑面积 4033.1m²，地上建筑面积 2865.16m²，地下建筑面积 1167.96m²。包括土建工程、装饰装修工程、给排水工程、电气工程、暖通工程、消火栓喷淋工程、消防报警工程、智能化工程、电梯工程及室外及配套工程等。

二、编制范围

编制范围为图纸范围土建工程、装饰装修工程、给排水工程、电气工程、暖通工程、消火栓喷淋工程、消防报警工程、智能化工程、电梯工程及室外及配套工程等。

三、编制依据

- 1、《建筑工程施工发包与承包计价管理办法》（住房和城乡建设部令第 16 号）；
- 2、《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）及相关工程量计算规范；
- 3、《建筑工程建筑面积计算规则》（GB50353-2013）；

- 4、《工程建设标准解释管理办法》（建标[2014]65号）；
- 5、《山东省建设工程造价管理办法》（山东省人民政府令第252号）；
- 6、《青岛市建筑工程管理办法》（青岛市人民政府令第209号）；
- 7、《山东省建筑工程消耗量定额》（2016年版）；
《山东省安装工程消耗量定额》（2016年版）；
《山东省市政工程消耗量定额》（2016年版，2019价目表）；
《山东省园林绿化工程消耗量定额》（2016年版，2019价目表）；
《山东省房屋修缮工程计价定额》（2008年版，2019价目表）；
- 8、《山东省建设工程费用项目组成及计算规则》（鲁建标字[2016]40号）、《山东省建设工程费用项目组成及计算规则》（鲁建标字[2011]11号，适用于修缮工程）及相关调整依据；
- 9、《青岛市工程结算资料汇编》（2018年）；
- 10、材料价格按2019年8月《青岛材价》及市场价格计入；
- 11、招标人对工程施工的有关要求、说明；
- 12、施工图纸；
- 13、其他相关法律法规及文件规定。
- 14、省价人工费：建筑工程110元/工日、装饰及安装工程120元/工日、市政及园林绿化工程103元/工日；市价人工费：建筑工程113元/工日、装饰工程126元/工日、安装工程122元/工日、市政工程103元/工日；园林绿化工程100元/工日。修缮工程省价76元/工日、市价92元/工日。
- 15、其他的相关资料；

四、 取费类别

1、 建筑工程

1.1 建筑工程，按照“民用建筑工程中混凝土结构，檐高 $\leq 30\text{m}$ 、建筑面积 $\leq 10000\text{m}^2$ ”，确认本项目建筑工程按为III类取费；

1.2 装饰工程，按照“工业与民用建筑，一般公共建筑包括：办公建筑、文教卫生建筑、科研建筑、商业建筑等，均按II类工程取费”，确定本项目装饰工程按II类取费；

2、 安装工程

本工程按民用安装工程取费；

3、 室外及配套工程

3.1 园林绿化工程：按照“工程内容包括绿化种植工程、假山工程、园路园桥工程及景观小品工程中其中三项内容为II类”，本工程内容包括绿化种植工程、园路工程、景观小品工程，确定本工程的园林工

程为园林工程 II 类；

3.2 土建工程：按照“其他附属项目按建筑工程 III 类标准确定类别”，确定本工程室外土建工程为建筑工程 III 类；

3.3 安装工程：本工程按民用安装工程取费；

3.4 修缮工程：按照“修缮面积 $\leq 12000\text{m}^2$ 为 III 类”，确定本工程为修缮工程 III 类。

五、其他说明

1、混凝土按照商品混凝土考虑，图纸设计要求的各种添加剂费用均包含在商品混凝土材料单价中；

2、砂浆按照袋装干拌砂浆考虑；

3、工程使用的材料，特别是装修材料，要求安全、环保、无毒无害；

4、土石方、建筑垃圾等，按 30 公里考虑，因现场道路狭窄，造价中须考虑用小车进行土石方的倒运；

5、项目中，凡需要进行二次深化设计的分项工程，均按照市场常规做法询价组价，投标人结合项目实际、市场情况、企业自身、建设单位要求、设计意图等，充分理解，合理报价，包括但不限于实际施工时修改或提供更详细指标及技术要求等；

6、安装工程通风空调设备、配电箱等设备及其组配件，水泵、阀门、水表等主材，均要求采用国内外知名品牌，电线、电缆、各种水管、桥架、灯具、开关等，需达国家标准；其他材料类同执行；

7、园林绿化工程按一级养护两年考虑；

8、该工程按照正常施工组织考虑编制，招标范围和方式按施工单位总承包考虑，不计取总承包服务费；

9、本工程社会保障费计入工程造价，结算按实际情况结算；

10、本工程部分费用按暂估价考虑，投标报价时，按此计入，不得优惠与调整；原教学楼室内配线及照明器具安装内容详见明细表；

11、暂列金额

暂列金合计 2600000 元（贰佰陆拾万元整），正常取费；投标报价时，按此计入，不得优惠与调整。

第四卷

第九章资格后审申请文件及投标文件格式

清单控制价审核意见(必传)，控制总价(必传)，各单位工程的分部分项工程费、措施项目费、其他项目费、规费和税金(必传)

见附件

附件一：资格后审申请文件格式

（项目名称）施工招标

资格后审申请文件

申请人：（单位盖章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章）

年月日

目 录

1. 法定代表人身份证明
2. 授权委托书
3. 资格后审申请证明文件（资格后审申请证明文件应使用原件扫描件）
4. 投标承诺书
5. 投标保证金银行保函或保险保函

1. 法定代表人身份证明

投 标 人：

单位性质：

地 址：成立时间：年月日

经营期限：

姓 名：性 别：

年 龄：职 务：

系（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证

年月日

2. 授权委托书

本人（姓名）系（投标人名称）的法定代表人，现委托（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改（项目名称）资格后审文件、施工投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：

代理人无转委托权。

附：法定代表人和委托代理人身份证

投 标 人：（公章）

法定代表人：（签字或盖章）

年月日

3. 资格后审申请证明文件

资格后审申请证明文件应使用原件扫描件

4、投标承诺书

致_____（招标人）_____：

我公司参加_____（项目名称）_____投标，现就有关事项向招标人郑重承诺如下：

1、我公司承诺本次投标提供的市场行为证明、资格（资质）证书、人员证书、企业业绩和荣誉等材料均真实无任何虚假。若在招投标过程及预中标公示过程中被查存在虚假，同意被取消投标资格及中标资格、被没收投标保证金，并接受按照有关规定作出的处罚。

如其他投标人对以上材料的真实性提出投诉，我单位承诺在贵单位要求的时间内（一般为5个工作日），向贵单位提供有关主管部门出具的证明材料和核实渠道。逾期未提供的、或提供的证明材料不满足要求的，视为我单位自动放弃投标资格或中标资格。

2、我公司承诺不借用他人资质投标或出借资质给他人投标，不与其他投标人串通投标，不使用非法手段获取中标。若在招投标过程及预中标公示过程中发现有上述行为，同意被取消投标资格及中标资格、被没收投标保证金，并接受按照有关规定作出的处罚。

3、我公司承诺不存在因违反建筑市场管理、建设工程质量安全等法律、法规、规章，而被限制投标且在有效期内的市场行为。我公司承诺投标时项目经理未担任其他在建工程的项目负责人。

4、我公司承诺信用状况良好，在参与投标时无以下情形：

（1）被人民检察院列入行贿犯罪档案，自判决生效之日起，至投标文件递交截止之日止，不满二年的；

（2）被人民法院列为失信被执行人、被税务部门列为重大税收违法当事人、被工商部门列入严重违法失信企业名单或经营异常名录，公布的受惩信息有效时间在投标文件递交截止之日后的。

我公司信用状况接受社会监督，如与事实不符，我公司自愿承担以其他方式弄虚作假的法律责任。

5、我公司承诺严格按照相关法律、法规和规章的规定进行异议投诉。

特此承诺！

日期：年月日

5、投标保证金银行保函或保险保函或电子保函

格式自拟。

附件二：投标文件格式

(项目名称) 施工招标
投 标 文 件
(商务标书)

投标人：（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章）

年月日

目 录

1. 投标函
2. 法定代表人身份证明或授权委托书
3. 已标价工程量清单
4. 投标报价其他材料
5. 评分证明材料

1. 投标函

致招标人：

1. 我方已仔细研究了（项目名称）招标文件的内容，愿意以人民币（大写）（RMB¥元）的投标总报价，项目负责人，按合同约定实施和完成承包工程，修补工程中的任何缺陷，实现工程目的。

2. 我方承诺已标价工程量清单由具有相应国家认可资格的注册造价师编制。

3. 我方承诺在招标文件规定的投标有效期内不修改、撤销投标文件。

4. 如我方中标，我方承诺：

（1）在收到中标通知书后，在中标通知书规定的期限内与贵方签订合同。

（2）我方承诺按照招标文件规定向贵方递交履约担保。

（3）在合同约定的期限内完成并移交全部合同工程。

5. 我方在此声明，所递交的投标文件及有关资料内容完整、真实和准确，不存在第二章“投标人须知”第1.4.3项、第1.4.4项和第1.4.5项规定的任何一种情形。

6. 我方在此承诺，未参与任何形式的“围标串标”、以他人名义或者以其他方式弄虚作假投标。

7. （其他补充说明）。

投 标 人：（公章）

法定代表人或其授权的代理人：（签字或盖章）

年月日

2. 法定代表人身份证明

投 标 人：

地 址：成立时间：年月日

经营期限：

姓 名：性 别：

年 龄：职 务：

系（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证

年月日

3. 授权委托书

本人（姓名）系（投标人名称）的法定代表人，现委托（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改（项目名称）资格后审文件、施工投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：

代理人无转委托权。

附：法定代表人和委托代理人身份证

投 标 人：（公章）

法定代表人：（签字或盖章）

年月日

4. 已标价工程量清单

说明：已标价工程量清单按第六章“工程量清单”中的相关清单表格式填写。构成合同文件的已标价工程量清单包括第六章“工程量清单”有关工程量清单、投标报价以及其他说明的内容。

5. 投标报价其他材料

(一) 投标报价表 (适用于招标代理服务费由中标人代招标人先行代付)

序号	名称	金额 (元)	备注
1	工程量清单报价		
2	招标代理服务费		按照投标人须知前附表确定的 金额计入
3	最终投标报价 (1+2)		
	其中规费前合计		

(一) 投标报价表（适用于招标代理服务费由招标人支付）

序号	名称	金额（元）	备注
1	工程量清单报价		
2	最终投标报价		
其中规费前合计			

(一) 投标报价表（适用于招标代理服务费由中标人支付）

序号	名称	金额（元）	备注
1	工程量清单报价		
2	招标代理服务费		按照投标人须知前附表确定的 金额计入
3	最终投标报价 (3=1)		
其中规费前合计			

(二) 不可竞争费用汇总表

序号	费用名称	费率	计算公式	金额 (元)
1	环境保护费			
2	文明施工费			
3	临时设施费			
4	安全施工费			
5	工程排污费			
6	住房公积金			
7	建设项目工伤保险			
8	社会保障费			
9	税金			
10	合计(元)			

(三) 参加评标的分部分项和措施项目报价表 (适用于综合评定法非电子评标)

工程名称:

项目	序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	数量	综合单价 (元)
五 项 分 部 分 项 工 程 报 价	1						
	2						
	3						
	4						
	5						
措施项目报价 (合计)							

备注:

- (1) 采用综合评定评标, 并使用 10 项分部分项工程清单报价进行评审时须填报此表。
- (2) 投标人应将招标人选取的 5 项分部分项工程以及措施项目报价按此表格式进行填写, 以便于开标时参加评审, 投标人对所填内容的准确性负责。按规定应该盖章、签字的地方, 必须按要求盖章、签字。否则, 造成的一切后果和责任自负。

附件三：投标文件格式

（项目名称）施工招标

投 标 文 件

（资信标书）

投标人：（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章）

年月日

目 录

1. 法定代表人身份证明或授权委托书
2. 项目管理班子配备
3. 评分证明材料（应使用原件扫描件）
4. 其他需提交的材料

1. 法定代表人身份证明

投 标 人：

地 址：成立时间：年月日

经营期限：

姓 名：性 别：

年 龄：职 务：

系（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证

年月日

2. 授权委托书

本人（姓名）系（投标人名称）的法定代表人，现委托（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改（项目名称）资格后审文件、施工投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：

代理人无转委托权。

附：法定代表人和委托代理人身份证

投 标 人：（公章）

法定代表人：（签字或盖章）

年月日

3. 项目管理机构

(一) 项目管理机构组成表：①项目负责人应附身份证、职称证、注册证、养老保险原件扫描件及未担任其他在施建设工程项目项目经理的承诺书。②主要项目管理人员指项目副经理、技术负责人、合同商务负责人、专职安全生产管理人员等岗位人员，应附注册资格证书、身份证、职称证、学历证、养老保险原件扫描件，其中专职安全生产管理人员应附安全生产考核合格证书

职务	姓名	身份证号	职称	执业或职业资格证明					备注	
				证书名称	级别	证号	专业	养老保险		
										最低 配 备 要 求
										额 外 增 加

4. 评分证明材料

评分证明材料（应使用原件扫描件）

06F26345-294D-4A6C-8D6E-E36A3794EFF1

- 1、总体概述：施工组织总体设想、方案针对性和施工段划分
- 2、施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置
- 3、施工进度计划和各阶段进度的保障措施
- 4、各分部分项工程的施工方案和质量保障措施
- 5、安全文明施工和环境保护措施
- 6、项目管理班子的人员岗位职责、分工
- 7、劳动力、机械设备和材料投入计划
- 8、关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案
- 9、冬雨季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施

附录1

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛四方实验小学改扩建工程

第1页 共86页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
	1 一、地下工程（S=1167.96m2）							
	1.1 地下土石方工程							
1	010101004001	挖基坑土方-大开挖	1.土壤类别:详见设计、地勘报告; 2.挖土深度:按图纸结合现场实际情况综合考虑; 3.弃土运距:场内倒运、外运综合考虑,含垃圾处置费4.不含人工清槽费用,开挖需满足施工规范要求; 5.其他未尽事宜详见招标文件、招标图纸、地质勘查报告;	m3	2591.38			
2	010102003001	挖基坑石方-液压锤破碎	1.岩石类别:详见设计、地勘报告,综合考虑; 2.开凿深度:详见设计、地勘报告,综合考虑; 3.弃碴运距:弃至符合要求的场地,场内倒运、外运综合考虑;	m3	2961.58			
3	010102003002	挖基坑石方-静力爆破	1.岩石类别:详见设计、地勘报告,综合考虑; 2.开凿深度:详见设计、地勘报告,综合考虑; 3.弃碴运距:弃至符合要求的场地,场内倒运、外运综合考虑;	m3	1850.99			
4	010103001001	回填方	1.填方来源、运距:外购土回填,综合考虑; 2.位置:地下室外墙外基坑回填;	m3	469.12			
5	010103001002	回填方	1.填方来源、运距:外购土回填,综合考虑; 2.位置:地下室顶板;	m3	385			
6	010103001003	回填方	1.填方来源、运距:外购土回填,综合考虑; 2.位置:地下室筏板以上室内回填土;	m3	584			
7	01B001	爆破后基底人工修正		m2	1230.96			
	1.2 地下基坑支护工程							
8	010202009001	喷射混凝土、水泥砂浆	1.部位:土层护坡 2.厚度:80mm; 3.材料种类:详图纸要求 4.混凝土(砂浆)类别、强度等级:商砼C20; 5.钢筋网 ϕ 6.5@200×200; 6.宜采用32.5级矿渣硅酸盐水泥; 7.未尽描述详见图纸;	m2	777.62			
9	010202008001	锚钉 MD0+MD1	1.地层情况:详图纸 2.钻孔深度:1.5米 3.钻孔直径:详图纸要求 4.置入方法:详图纸要求 5.杆体材料品种、规格、数量:HRB400, 1 ϕ 22钢筋 6.浆液种类、强度等级:详图纸要求	m	274.5			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛四方实验小学改扩建工程

第2页 共86页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	010401014001	排水沟	1.砖品种、规格、强度等级:详见设计要求 2.沟截面尺寸:300mm*300mm; 3.垫层材料种类、厚度 c20 混凝土垫层 4.混凝土强度等级: 5.两侧砖砌体 6.15厚M10水泥砂浆抹面 7.开挖、回填 8.未尽描述详见图纸	m	127.1			
11	011503001001	金属栏杆(边坡护栏) 高1.2m	1.包含全部工序; 2.详见图纸;	m	127.1			
12	010202007001	锚杆(锚索)	1.地层情况:花岗岩强风化、中风化;详设计、及地勘报告 2.锚杆(索)类型、部位:基坑护坡, 锚索; 2Φs15.2预应力钢绞线, 含锚具、塑料套管、对中支架等必须材料 3.钻孔深度:详设计 4.钻孔直径:150mm; 5.杆体材料品种、规格、数量:锚索2Φs15.2钢绞线; 6.预应力:图纸要求 7.浆液种类、强度等级:水泥砂浆强度不低于25MPa; 8.未尽描述详见图纸; (含检测费)	m	717			
13	010515001001	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: 箍筋 HPB300 直径6.5;	t	0.07			
14	010515001002	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: 箍筋 HPB300 直径8;	t	0.558			
15	010515001003	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: 直筋 HRB400 直径14;	t	0.153			
16	010515001004	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: 直筋 HRB400 直径16;	t	0.497			
17	010515001005	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: 直筋 HRB400 直径20;	t	3.13			
18	010503004001	腰梁+冠梁	1.混凝土种类:商砼; 2.混凝土强度等级:C30;	m ³	9.5			
19	010301003001	钢管桩	1.地层情况:详设计图纸; 2.含钻孔、钢管桩嵌入基底不小于1.5m; 3.钻孔直径:详图纸综合考虑; 4.钢管直径127mm, 壁厚6mm, 桩中间距750mm; 5.含钻孔、钢管、注浆等所有内容; 6.钢管内外用水灰比0.5的纯水泥浆罐实; 7.未尽描述详见图纸;	m	550			
20	01B002	泄水孔	1.斜管材料品种:PVC管; 2.斜管规格:管径50mm; 3.含开孔、滤网等全部费用 4.未尽描述详见图纸	个	78			
21	010401014002	挡水台	1.砖品种、规格、强度等级:MU15砌块砖 2.沟截面尺寸:240*330; 3.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆; 4.M10水泥砂浆抹面; 5.未尽描述详见图纸;	m	127.1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛四方实验小学改扩建工程

第3页 共86页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
22	010401011001	砖集水井	1.井截面、深度:1×1×1m; 2.砖品种、规格、强度等级:烧结砖; 3.砂浆类别、等级: M7.5水泥砂浆; 4.垫层材料种类、厚度:60mm厚C20砼; 5.M10防水砂浆抹面15mm; 6.未尽描述详见图纸;	座	4			
1.3 地下土建工程								
1.3.1 地下砌筑工程								
23	010401012001	零星砌砖(卫生间地台)	1.实心砖.M5水泥砂浆砌筑; 2.未尽事宜, 具体详图纸	m3	1.04			
24	01B003	贴砌砖墙	1.部位: 地下室外墙; 2.做法: 60mm厚粉煤灰砖保护层; 3.砌筑砂浆: 水泥砂浆M7.5 4.未尽事宜, 具体详图纸	m3	49.9			
25	010402001001	砌块墙	1.砌块品种、规格、强度等级: 加气混凝土块 2.墙体类型: 综合考虑 3.砂浆强度等级: M5水泥砂浆 4.含墙底实心砖 5.未尽事宜, 具体详图纸;	m3	191.82			
26	010401001001	砖胎膜	1.砖品种、规格、强度等级:MU20实心砖240厚; 2.墙体类型:综合考虑; 3.砂浆强度等级、配合比: M10水泥砂浆; 4.抹灰材料种类: 20厚1:3水泥砂浆; 5.未尽事宜, 具体详图纸;	m3	13.99			
27	010401012002	零星砌砖	1.零星砌砖名称、部位:砌体墙顶部封堵 2.砖品种、规格、强度等级:Mu20蒸压粉煤灰砖 3.砂浆强度等级、配合比: M5水泥砂浆 4.耐火极限不低于1h 5.未尽事宜, 具体详图纸	m3	12			
1.3.2 地下钢筋工程								
28	010515001006	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: 箍筋HPB300 直径6.5;	t	1.127			
29	010515001007	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: 箍筋HRB400 直径6.5;	t	0.028			
30	010515001008	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: 箍筋HPB300 直径8;	t	0.082			
31	010515001009	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: 箍筋HRB400 直径8;	t	9.409			
32	010515001010	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: 箍筋HRB400 直径10;	t	5.325			
33	010515001011	现浇构件钢筋-砌体加固筋	1.钢筋种类、规格: 直筋HPB300 直径6.5;	t	1.356			
34	010515001012	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: 直筋HRB400 直径6.5;	t	0.015			
35	010515001013	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: 直筋HRB400 直径8;	t	2.066			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛四方实验小学改扩建工程

第4页 共86页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
36	010515001014	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: 直筋 HRB400 直径10;	t	7.878			
37	010515001015	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: 直筋 HRB400 直径12;	t	14.747			
38	010515001016	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: 直筋 HRB400 直径14;	t	36.629			
39	010515001017	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: 直筋 HRB400 直径16;	t	2.294			
40	010515001018	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: 直筋 HRB400 直径18;	t	2.965			
41	010515001019	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: 直筋 HRB400 直径20;	t	1.415			
42	010515001020	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: 直筋 HRB400 直径22;	t	2.818			
43	010515001021	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: 直筋 HRB400 直径25;	t	1.85			
44	010515001022	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: 直筋 HRB400E 直径8;	t	0.218			
45	010515001023	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: 直筋 HRB400E 直径10;	t	1.835			
46	010515001024	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: 直筋 HRB400E 直径12;	t	13.75			
47	010515001025	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: 直筋 HRB400E 直径14;	t	8.197			
48	010515001026	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: 直筋 HRB400E 直径16;	t	7.767			
49	010515001027	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: 直筋 HRB400E 直径18;	t	11.44			
50	010515001028	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: 直筋 HRB400E 直径20;	t	6.306			
51	010515001029	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: 直筋 HRB400E 直径22;	t	7.118			
52	010515001030	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: 直筋 HRB400E 直径25;	t	24.585			
53	010515009001	支撑钢筋(铁马)	1.钢筋种类:综合考虑; 2.规格:综合考虑;	t	2.7			
54	010516003001	机械连接	1.连接方式:直螺纹套筒 2.规格: $\phi < 20$	个	753			
55	010516003002	机械连接	1.连接方式:直螺纹套筒 2.规格: $\phi < 25$	个	924			
56	010515011001	植筋	1.钢筋种类、规格:直筋 HRB400 直径6.5;	根	12			
57	010515011002	植筋	1.钢筋种类、规格:直筋 HRB400 直径8;	根	2			
58	010515011003	植筋	1.钢筋种类、规格:直筋 HRB400 直径10;	根	68			
59	010515011004	植筋	1.钢筋种类、规格:直筋 HRB400 直径12;	根	380			
1.3.3 地下混凝土工程								
60	010501001001	满堂基础垫层	1.混凝土种类:商砼; 2.混凝土强度等级:C20商砼; 3.未尽事宜, 具体详设计图纸;	m3	124.6			
61	010501001002	独立基础垫层	1.混凝土种类:商砼; 2.混凝土强度等级:C20商砼; 3.具体详设计图纸;	m3	3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛四方实验小学改扩建工程

第5页 共86页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
62	010501004001	满堂基础	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35防水混凝土, 抗渗等级 P6; 3.未尽事宜, 具体详设计图纸;	m3	515.95			
63	010501004002	独立基础	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35防水混凝土, 抗渗等级 P6; 3.未尽事宜, 具体详设计图纸;	m3	68.08			
64	010502001001	矩形柱	1.混凝土种类:商砼; 2.混凝土强度等级:C40; 3.未尽事宜, 具体详设计图纸;	m3	32.82			
65	010502002001	构造柱	1.混凝土种类:商砼; 2.混凝土强度等级:C25; 3.未尽事宜, 具体详设计图纸;	m3	12.65			
66	010503002001	矩形梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35防水混凝土, 抗渗等级 P6; 3.未尽事宜, 具体详设计图纸;	m3	61.1			
67	010503005001	过梁	1.混凝土种类:商砼; 2.混凝土强度等级:C25; 3.未尽事宜, 具体详设计图纸;	m3	0.12			
68	010503004002	圈梁	1.混凝土种类:商砼; 2.混凝土强度等级:C25; 3.未尽事宜, 具体详设计图纸;	m3	8.31			
69	010504001001	地下室砼墙	1.混凝土种类:商砼; 2.混凝土强度等级:C35防水混凝土, 抗渗等级 P6; 3.未尽事宜, 具体详设计图纸;	m3	309.5			
70	010505001001	有梁板 (地下室顶板)	1.混凝土种类:商砼; 2.混凝土强度等级:C35防水混凝土, 抗渗等级 P6; 3.未尽事宜, 具体详设计图纸;	m3	291.4			
71	010505001002	平板	1.混凝土种类:商砼; 2.混凝土强度等级:C35防水混凝土, 抗渗等级 P6; 3.未尽事宜, 具体详设计图纸;	m3	3.13			
72	010506001001	直形楼梯	1.混凝土种类:商砼; 2.混凝土强度等级:C35防水混凝土, 抗渗等级 P6; 3.梯板100厚; 4.未尽事宜, 具体详设计图纸;	m2	2			
73	010506001002	直形楼梯	1.混凝土种类:商砼; 2.混凝土强度等级:C35防水混凝土, 抗渗等级 P6; 3.梯板140厚; 4.未尽事宜, 具体详设计图纸;	m2	3.4			
74	010506001003	直形楼梯	1.混凝土种类:商砼; 2.混凝土强度等级:C35防水混凝土, 抗渗等级 P6; 3.梯板150厚; 4.未尽事宜, 具体详设计图纸;	m2	2.2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛四方实验小学改扩建工程

第6页 共86页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
75	010506001004	直形楼梯	1.混凝土种类:商砼; 2.混凝土强度等级:C35防水混凝土, 抗渗等级 P6; 3.梯板160厚; 4.未尽事宜, 具体详设计图纸;	m2	3.2			
76	010505010001	其他板(集水坑盖板)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.做法详见图纸; 4.未尽事宜, 具体详设计图纸;	m3	2.36			
1.3.4 地下门窗工程								
77	010807001001	铝合金框单层钢化玻璃隔断 (备餐间)	1.窗代号及洞口尺寸:详见图纸设计; 2.框、扇材质:铝合金; 3.未尽事宜, 具体详图纸;	m2	2.16			
78	010801001001	木质门	1.门代号及洞口尺寸:实木复合门 (含五金门锁等配件); 2.含门套、五金配件、门锁安装等全部费用; 3.满足设计、规范及招标文件要求; 4.未尽事宜, 具体详图纸;	m2	33.39			
79	010801004001	甲级木质防火门	1.图集: L13J4-2; 2.含配套五金、后塞口、顺序器、闭门器、门锁、检测费等全部费用; 3.满足设计、规范及招标文件要求;	m2	7.56			
80	010801004002	乙级木质防火门	1.图集: L13J4-2; 2.含配套五金、后塞口、顺序器、闭门器、门锁、检测费等全部费用; 3.满足设计、规范及招标文件要求; 4.未尽事宜, 具体详图纸;	m2	31.5			
1.3.5 地下屋面及防水工程								
81	010904001001	楼(地)面卷材防水 (底板防水)	1.3mm厚+3mm厚SBS改性沥青防水卷材(含附加层); 2.基层处理剂一道;	m2	1588.22			
82	010904003001	楼(地)面砂浆防水 (钢筋混凝土底板/防水底板)	1.50厚C20细石混凝土保护层; 2.0.4厚聚乙烯薄膜一层; 3.20厚1:2.5水泥砂浆找平层;	m2	1588.22			
83	010903001001	墙面卷材防水 (地下室侧墙)	1.3mm厚+3mm厚SBS改性沥青防水卷材(含附加层); 2.基层处理剂一道;	m2	831.6			
84	010902001001	屋面卷材防水 (地下室顶板屋面)	1.3mm厚+3mm厚SBS改性沥青防水卷材(含附加层); 2.基层处理剂一道;	m2	497.5			
85	010904003002	楼(地)面砂浆防水 (地下室顶板屋面)	1.70厚C20细石混凝土保护层; 2.干铺聚酯无纺布一层; 3.20厚1:2.5水泥砂浆找平层;	m2	497.5			
86	010903002001	墙面涂膜防水 (卫生间、饮用水间、厨房加工区)	1.1.5厚聚合物水泥防水涂料;	m2	778.44			
87	010904002001	楼(地)面涂膜防水 (地下卫生间、餐厅)	1.1.5厚合成高分子防水涂料;	m2	212.82			
1.3.6 地下保温、隔热工程								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛四方实验小学改扩建工程

第7页 共86页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
88	011001006001	其他保温隔热	1.保温隔热部位:门窗侧; 2.保温隔热材料品种、规格及厚度:30厚玻化微珠; 3.未尽事宜,具体详图纸;	m2	32.52			
89	011001006002	其他保温隔热	1.保温隔热部位:烟道、风井等出屋面部位; 2.保温隔热材料品种、规格及厚度:30厚玻化微珠; 3.未尽事宜,具体详图纸;	m2	35.28			
90	011001003001	保温隔热墙面(地下室侧墙)	1.保温隔热部位:地下室侧墙; 2.保温隔热面层材料品种、规格、性能:厚度:80厚岩棉板; 3.20厚1:2.5水泥砂浆找平层; 4.未尽事宜,具体详图纸;	m2	831.6			
91	011001001001	保温隔热屋面(地下室顶板屋面)	1.50厚挤塑聚苯乙烯泡沫板; 2.干铺聚酯无纺布一层; 3.未尽事宜,具体详图纸;	m2	497.5			
92	011001003002	保温隔热墙面(室内采暖与非采暖房间)	1.5厚玻化微珠保温浆料;	m2	2064.22			
93	011001005001	保温隔热楼地面	1.保温隔热部位:地下采暖与非采暖之间的楼板 2.70mm岩棉板; 3.未尽事宜,具体详设计图纸;	m2	1126.22			
1.3.7 地下其他土建工程								
94	010903005001	止水带	1.钢板止水带 2.综合考虑	m	172.23			
95	01B004	排水沟/截水沟盖板(负一层)工程量暂估	1.材质:详图纸; 2.规格尺寸:详图纸; 3.含制作、安装全部工作内容,做法满足设计、规范及招标文件要求; 4.未尽事宜,具体详图纸;	m	99.8			
96	010607005001	砌块墙钢丝网加固	1.材料品种、规格:钢筋混凝土结构与砌块墙连接处钉钢丝网,宽度 $\geq 300\text{mm}$; 2.满足设计、规范及招标文件要求; 3.未尽事宜,具体详图纸;	m2	821.29			
97	010607005002	填充墙钢丝网加固	1.材料品种、规格:楼梯间、人流通道的填充墙 2.满足设计、规范及招标文件要求	m2	60.36			
98	01B005	楼梯踏步防滑条 详L13J8-68-6		m	136			
99	010103004001	竣工清理		m3	5956.8			
1.4 地下装饰工程								
1.4.1 地下楼地面工程								
100	011101003001	细石混凝土楼地面(地下室设备用房)	1.40厚C20细石混凝土,表面撒1:1水泥砂子随打随抹光; 2.素水泥砂浆一道;	m2	419.02			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛四方实验小学改扩建工程

第8页 共86页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
101	011102003001	防滑地面砖地面 (备餐、楼梯间、地下走廊)	1.20厚 1:3 干硬性水泥砂浆; 2.8-10厚防滑地砖铺实拍平,稀水泥浆擦缝; 3.素水泥浆一道; 4.其他详图纸;	m ²	201.5			
102	011102003002	防滑地面砖地面 (厨房加工区、地下卫生间、餐厅)	1.8-10厚防滑地砖铺实拍平,稀水泥浆擦缝; 2.20厚 1:3 干硬性水泥砂浆; 3.最薄处20厚C20细石混凝土找坡; 4.刷素水泥浆一道; 5.未尽事宜,具体详设计图纸;	m ²	417.69			
1.4.2 地下墙面工程								
103	011201001001	内墙面一般抹灰 (卫生间、饮水处、厨房加工区)	1.2厚配套专用界面砂浆批刮; 2.7厚1: 1: 6水泥石灰砂浆; 3.6厚1: 0.5: 2.5水泥石灰砂浆压实抹平;	m ²	778.44			
104	011201001002	内墙面一般抹灰 (风井+电梯间+强弱电间)	1.1.2厚配套专用界面砂浆批刮; 2.9厚1: 3水泥砂浆; 3.6厚1: 2水泥砂浆抹平;	m ²	187.25			
105	011201001003	内墙面一般抹灰 (地下室外围内墙)	1.刷素水泥浆一道(内掺建筑胶); 2.9厚1: 3水泥砂浆打底扫毛或划出纹道; 3.5厚1: 2.5水泥砂浆抹平;	m ²	184.01			
106	011201001004	内墙面一般抹灰 (办公、教学、教学用房辅房、走廊墙裙以上)	1.2厚配套专用界面砂浆批刮; 2.9厚1: 3水泥砂浆; 3.6厚1: 2水泥砂浆抹平;	m ²	422.94			
107	011204003001	块料墙面(卫生间、饮水处、厨房加工区)	1.3-4厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶粘结层,素水泥浆一道; 2.4-5厚面砖,白水泥砂浆擦缝	m ²	778.44			
108	011207001001	铝塑板墙裙(除卫生间、饮水处、厨房加工区、设备间外所有房间,高度1200mm)	1.墙体基层修补平整,基层处理; 2.墙体打入M6×75膨胀螺栓,中距300-600; 3.木龙骨25×50,双向中距300-600,与膨胀螺栓固定; 4.中密度板9厚(板刷防火液),自攻螺钉固定; 5.铝塑板面层3-4厚,建筑胶粘贴; 6.板面拼缝处理	m ²	280.28			
109	011407001001	内墙面喷刷涂料 (办公、教学、教学用房辅房、走廊墙裙以上)	1.2-3厚柔性耐水腻子分遍批刮,磨平; 2.白色乳胶漆,一底两面;	m ²	422.94			
110	011407001002	墙面喷刷涂料 (地下室外围内墙)	1.2-3厚柔性耐水防霉腻子分遍批刮,磨平; 2.白色乳胶漆,一底两面;	m ²	184.01			
111	011406003001	满刮腻子(风井+电梯间+强弱电间)	1.柔性耐水防霉腻子2-3厚分遍批刮,磨平	m ²	187.25			
112	01B010	内墙面耐碱网格布	1.满贴涂塑8目中碱玻璃纤维网布一层,石膏胶黏剂横向粘贴;	m ²	1388.63			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛四方实验小学改扩建工程

第9页 共86页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
113	011201001005	防水砂浆防水内墙(消防水池内墙)	1.20厚无机铝盐防水砂浆分两次抹面,表面压光; 2.2厚无机铝盐防水素浆; 3.20厚1:2水泥砂浆找平	m ²	330.74			
1.4.3 地下天棚工程								
114	011407002001	天棚喷刷涂料(楼梯间、设备用房)	1.柔性耐水防霉腻子2-3厚分遍批刮,磨平; 2.三遍乳胶漆;	m ²	349.53			
115	011301001001	水泥砂浆顶棚(楼梯间、设备机房)	1.现浇钢筋混凝土板底面清理干净; 2.5厚1:3水泥砂浆打底; 3.3厚1:2水泥砂浆抹平;	m ²	349.53			
116	011302001001	矿棉装饰板吊顶(教学用房、走廊、门厅、餐厅)	1.现浇钢筋混凝土板底面清理干净; 2.铝合金配套龙骨,主龙骨中距900-1000,T型龙骨中距503或603,横撑503或603; 3.12-15厚矿棉装饰板; 4.未尽事宜,具体详图纸;	m ²	299.8			
117	011302001002	铝合金方向板吊顶(卫生间、饮水处、厨房加工区)	1.现浇钢筋混凝土板底面清理干净; 2.配套金属龙骨; 3.铝合金方形板; 4.未尽事宜,具体详图纸;	m ²	239.44			
1.4.4 地下其他装饰工程								
118	011107001001	石材窗台	1.见图纸,综合考虑	m ²	0.48			
119	011210005001	卫生间成品隔断:(高度暂按2.2m考虑)(18厚抗倍特板),未尽事宜,具体详图纸;		m ²	17.6			
120	011505001001	洗漱台	1.洗手台,详见设计; 2.包含台面、挡水板等所有工序;	m ²	2.04			
121	011503002001	双层防攀爬栏杆、扶手	1.位置:楼梯高0.9m; 2.做法详见L13J8 1/55; 3.满足设计、规范及招标文件要求; 4.未尽事宜,具体详图纸;	m	26.72			
1.5 地下给排水工程								
122	031001005001	机制铸铁管	1.安装部位:室内 2.介质:排水 3.材质、规格:DN150 4.连接形式:柔性连接	m	9.56			
123	031001005002	机制铸铁管	1.安装部位:室内 2.介质:排水 3.材质、规格:DN100 4.连接形式:柔性连接	m	8.52			
124	031001006001	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水管 3.材质、规格:PPR DN15 4.连接形式:热熔	m	38.22			
125	031001006002	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水管 3.材质、规格:PPR DN20 4.连接形式:热熔	m	3.38			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛四方实验小学改扩建工程

第10页 共86页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
126	031001006003	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 给水管 3.材质、规格: PPR DN32 4.连接形式: 热熔	m	6			
127	031001006004	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 给水管 3.材质、规格: PPR DN40 4.连接形式: 热熔	m	8.52			
128	031001006005	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 给水管 3.材质、规格: PPR DN50 4.连接形式: 热熔	m	5.04			
129	031001006006	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 排水管 3.材质、规格: UPVC DN50 4.连接形式: 粘结	m	8.77			
130	031001006007	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 排水管 3.材质、规格: UPVC DN100 4.连接形式: 粘结	m	32.88			
131	031004008001	其他成品卫生器具	1.名称: 水龙头 DN15; 2.材质: 按设计要求	组	6			
132	031004008002	其他成品卫生器具	1.名称: 高压花洒水龙头 DN25 2.材质: 按设计要求	组	2			
133	031004003001	洗脸盆	1.名称: 洗脸盆 1.材质: 陶瓷制品 2.规格、类型: 感应式水嘴或延时自闭水嘴	组	4			
134	031004006001	大便器	1.名称: 蹲便器 1.材质: 陶瓷制品 2.规格、类型: 脚踏冲洗阀冲洗	组	4			
135	031004008003	其他成品卫生器具	1.材质: 地漏 DN50 2.规格、类型: 篦子采用铜铬制品	组	2			
136	031004008004	其他成品卫生器具	1.材质: 地漏 DN150 2.规格、类型: 篦子采用铜铬制品	组	2			
137	031004008005	其他成品卫生器具	1.材质: 网框地漏 DN100 2.规格、类型: 篦子采用铜铬制品	组	2			
138	030109001001	离心式泵	1.名称: 不锈钢成品隔油器 2.型号: ZD-GY-I(I1)(T)-500 型气浮式自动隔油提升装置, 详见国标图集 16S708-64 3.规格: 根据设计要求 4.减振装置形式: 按设计要求设置减振器	台	1			
139	031006012001	热水器、开水炉	1.名称: 热水器 2.型号、容积: 按设计 3.安装方式: 按设计	台	2			
140	031003003001	焊接法兰阀门	1.类型: 闸阀 2.材质: 铜芯 3.规格、压力等级: DN80 1.0MPa; 4.连接形式: 法兰连接 5.工作内容: 本体安装、法兰安装	个	4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛四方实验小学改扩建工程

第11页 共86页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
141	031003003002	焊接法兰阀门	1.类型:球形污水止回阀 2.材质:铜芯 3.规格、压力等级:DN80 1.0MPa; 4.连接形式:法兰连接 5.工作内容: 本体安装、法兰安装	个	4			
142	030601002001	压力仪表	1.名称:压力表 2.型号:按设计要求 3.规格	台	4			
143	031002003001	套管	1.名称、类型: 柔性防水套管 2.规格: DN150; 3.工作内容:制作与安装	个	2			
144	031002003002	套管	1.名称、类型: 柔性防水套管 2.规格: DN100 3.工作内容:制作与安装	个	2			
145	031003010001	软接头(软管)	1.材质:橡胶软接头 2.规格:DN80; 3.连接形式:法兰连接 4.工作内容: 本体安装、法兰安装	个	4			
146	031208002001	管道绝热、防结露保温	1.绝热材料品种: 橡塑管壳 2.绝热厚度: 30mm 2.管径:Φ50以内 3.工作内容:管道保温	m ³	0.4			
147	031002001001	管道支架	1.名称: 管道支架制作安装 2.工作内容:管道支架制作安装、除锈刷漆等所需内容	Kg	66.8			
148	031002001002	抗震支架	1.名称: 成品抗震管道支架制作安装 2.工作内容:管道支架制作安装、除锈刷漆等所需内容	Kg	32.76			
149	031001002001	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:压力排水 3.规格、压力等级:DN150 4.连接形式:法兰连接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 6.警示带形式	m	20.9			
150	031001002002	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:压力排水 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:法兰连接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 6.警示带形式	m	31.72			
151	031001002003	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:压力排水 3.规格、压力等级:DN80 4.连接形式:法兰连接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 6.警示带形式	m	24.22			
152	031004010001	淋浴器	1.材质、规格:按设计 2.组装形式: 3.附件名称、数量	套	2			
1.6 地下暖通工程								
1.6.1 制冷换热机房								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛四方实验小学改扩建工程

第12页 共86页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
153	03B002	制冷换热机房	1.包含超低温空气源热泵冷暖机组5台, 型号名义制冷量130.0KW, 名义制热量140.0KW;实际制冷量: 130.0KW C), 实际制热量: 85.54KW, 电功率40.8KW,380V/50Hz; 2.夏季空调冷水循环泵2台, 型号SLS100-200B, Q=82.4m ³ /h, H=32.5mH ₂ O, N=15KW; 3.冬季空调热水循环泵2台, 型号SLS100-200B, Q=71.6m ³ /h, H=31.3mH ₂ O, N=15KW; 4.全自动软水器1台, 型号KTS-1RQ,1.0~2.0m ³ /h; 5.组合式不锈钢补水箱1台, 型号1100x1100x1100(H)V=1.0m ³ ; 6.稳压膨胀机组1台, 型号OLDDY-1型, 补水泵: Q=1.648m ³ /h, H=31.3mH ₂ O,N=0.37KW; 7.空调全程综合水处理器1台, 型号QCZD-0-150型, DN150, PN1.6MPa; 8.分水器1台, 型号D=250, L=1655; 9.分水器1台, 型号D=250, L=1655; 10.电子式动态压差平衡阀1台, 型号ZTAP46.125 PN1.6/DN100; 11.超声波冷热量表1台, 型号7ME3410型, 流量25~50m ³ /h, 公称口径DN65; 12.超声波冷热量表1台,, 型号7ME3410型, 流量40~80m ³ /h, 公称口径DN80等相关项目	套	1			
154	030701004001	风机盘管	1.名称:卧式暗装(三排管)FP-01; 2.型号:QL:2.13KW, QR:3.48KW,220V,34W; 3.规格:风量270m ³ /h; 4.安装形式:吊顶内吊装 5.减振器、支架形式、材质:按设计要求 6.试压要求:按设计要求 7.其他: 满足设计及规范要求	台	3			
155	030701004002	风机盘管	1.名称:卧式暗装(三排管)FP-02; 2.型号:QL:3.26KW, QR:5.32KW,220V,39W; 3.规格:风量390m ³ /h; 4.安装形式:吊顶内吊装 5.减振器、支架形式、材质:按设计要求 6.试压要求:按设计要求 7.其他: 满足设计及规范要求	台	5			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛四方实验小学改扩建工程

第13页 共86页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
156	030701004003	风机盘管	1.名称:卧式暗装(三排管) FP-03 2.型号:QL:4.17KW, QR:6.68KW,220V,61W 3.规格:风量520m ³ /h 4.安装形式:吊顶内吊装 5.减振器、支架形式、材 质:按设计要求 6.试压要求:按设计要求 7.其他:满足设计及规范要 求	台	6			
157	031001001001	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:空调水 3.规格、压力等级:DN20; 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要 求:符合设计要求及验收规 范 6.包含管道开孔洞、刷油、 刷漆、色环标志费用 7.其 他: 详见图纸, 满足设计 及规范要求	m	95.44			
158	031001001002	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:空调水 3.规格、压力等级:DN25; 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要 求:符合设计要求及验收规 范 6.包含管道开孔洞、刷油、 刷漆、色环标志费用 7.其 他: 详见图纸, 满足设计 及规范要求	m	88.28			
159	031001001003	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:空调水 3.规格、压力等级:DN32; 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要 求:符合设计要求及验收规 范 6.包含管道开孔洞、刷油、 刷漆、色环标志费用 7.其 他: 详见图纸, 满足设计 及规范要求	m	13.2			
160	031001001004	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:空调水 3.规格、压力等级:DN40 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要 求:符合设计要求及验收规 范 6.包含管道开孔洞、刷油、 刷漆、色环标志费用 7.其 他: 详见图纸, 满足设计 及规范要求	m	36.54			
161	031001001005	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:空调水 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要 求:符合设计要求及验收规 范 6.包含管道开孔洞、刷油、 刷漆、色环标志费用 7.其 他: 详见图纸, 满足设计 及规范要求	m	80.34			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛四方实验小学改扩建工程

第14页 共86页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
162	031001001006	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:空调水 3.规格、压力等级:DN80 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:符合设计要求及验收规范 6.包含管道开孔洞、刷油、刷漆、色环标志费用 7.其他:详见图纸,满足设计及规范要求	m	22.1			
163	031001001007	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:空调水 3.规格、压力等级:DN100; 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:符合设计要求及验收规范 6.包含管道开孔洞、刷油、刷漆、色环标志费用 7.其他:详见图纸,满足设计及规范要求	m	18.74			
164	031001001008	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:空调水 3.规格、压力等级:DN150; 4.连接形式:法兰连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:符合设计要求及验收规范 6.包含管道开孔洞、刷油、刷漆、色环标志费用 7.其他:详见图纸,满足设计及规范要求	m	39			
165	031001001009	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:空调水 3.规格、压力等级:DN125; 4.连接形式:法兰连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:符合设计要求及验收规范 6.包含管道开孔洞、刷油、刷漆、色环标志费用 7.其他:详见图纸,满足设计及规范要求	m	36			
166	031003010002	软接头(软管)	1.材质:金属软管 2.规格:DN20; 3.连接形式:螺纹连接	根	26			
167	031003001001	螺纹阀门	1.名称: Y型过滤器 DN20; 2.连接形式: 螺纹连接	个	14			
168	031003001002	螺纹阀门	1.名称: 泄水球阀 DN20; 2.连接形式: 螺纹连接	个	28			
169	030601001001	温度仪表	1.名称: 温度计 2.型号: 按设计要求 3.规格: 按设计要求 4.类型: 按设计要求 5.套管材质、规格: 按设计要求 6.挠性管材质、规格: 按设计要求 7.支架形式、材质: 按设计要求 8.调试要求: 按设计要求	支	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛四方实验小学改扩建工程

第15页 共86页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
170	030601002002	压力仪表	1.名称: 压力表 2.型号: 按设计要求 3.规格: 按设计要求 4.压力表弯材质、规格: 按设计要求 5.挠性管材质、规格: 按设计要求 6.支架形式、材质: 按设计要求 7.调试要求: 按设计要求 8.脱脂要求: 按设计要求	台	1			
171	031003003003	焊接法兰阀门	1.类型: 闸阀 DN50 2.材质: 根据设计要求 3.规格、压力等级: 4.连接形式: 法兰	个	2			
172	031003003004	焊接法兰阀门	1.类型: 平衡阀 DN50 2.材质: 根据设计要求 3.规格、压力等级: 4.连接形式: 法兰	个	1			
173	031003001003	螺纹阀门	1.类型: 自动排气阀 2.材质: 铜 3.规格、压力等级: DN20 4.连接形式: 螺纹连接	个	1			
174	031003001004	螺纹阀门	1.类型: 电动两通阀 2.材质: 按设计要求 3.规格、压力等级: DN20 4.连接形式: 螺纹连接	个	14			
175	030702001001	碳钢通风管道	1.名称: 矩形风管 2.材质: 镀锌钢板 3.形状: 矩形 4.板材厚度: 0.5 5.接口形式: 按照设计与规范 6.工作内容: 风管、管件、法兰、零件、导流片、支吊架等制作、安装; 7.若风管为穿墙套管则含着制作安装与封堵	m2	168.23			
176	030702001002	碳钢通风管道	1.名称: 矩形风管 2.材质: 镀锌钢板 3.形状: 矩形 4.板材厚度: 0.6; 5.接口形式: 按照设计与规范 6.工作内容: 风管、管件、法兰、零件、导流片、支吊架等制作、安装; 7.若风管为穿墙套管则含着制作安装与封堵	m2	187.99			
177	030702001003	碳钢通风管道	1.名称: 矩形风管 2.材质: 镀锌钢板 3.形状: 矩形 4.板材厚度: 0.75; 5.接口形式: 按照设计与规范 6.工作内容: 风管、管件、法兰、零件、导流片、支吊架等制作、安装; 7.若风管为穿墙套管则含着制作安装与封堵	m2	222.14			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛四方实验小学改扩建工程

第16页 共86页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
178	030702001004	碳钢通风管道	1.名称:矩形风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.板材厚度:1; 5.接口形式:按照设计与规范 6.工作内容:风管、管件、法兰、零件、导流片、支吊架等制作、安装; 7.若风管为穿墙套管则含着制作安装与封堵	m2	45.32			
179	030703019001	柔性接口	1.名称: L=200mm的防火晴纶帆布软接	m2	10			
180	031208003001	通风管道绝热	1.绝热材料名称:离心玻璃棉 50mm 2.规格型号:密度64KG/m3 不燃材料A级	m3	25.86			
181	031208003002	通风管道绝热	1.绝热材料名称:柔性橡塑泡沫板 28mm 2.规格型号:保温等级为1级橡塑	m3	3.61			
182	030703001001	碳钢阀门	1.名称: 70° 防火阀 FD 120*120; 2.工作内容: 阀门本体安装、调试、支架制作安装	个	1			
183	030703001002	碳钢阀门	1.名称: 70° 防火阀 FD 200*120; 2.工作内容: 阀门本体安装、调试、支架制作安装	个	3			
184	030703001003	碳钢阀门	1.名称: 70° 防火阀 FD 250*200; 2.工作内容: 阀门本体安装、调试、支架制作安装	个	2			
185	030703001004	碳钢阀门	1.名称: 70° 防火阀 FD 320*200; 2.工作内容: 阀门本体安装、调试、支架制作安装	个	1			
186	030703011001	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:W 300*300; 2.型号: 3.工作内容:风口安装	个	7			
187	030703011002	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:W 200*200; 2.工作内容:风口安装	个	4			
188	030703011003	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:W 120*120 2.工作内容:风口安装	个	4			
189	031001006008	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 空调冷凝水UPVC管 DN20; 3.连接形式: 粘结	m	60.23			
190	031001006009	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 空调冷凝水UPVC管 DN25; 3.连接形式: 粘结	m	18.32			
191	031001006010	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 空调冷凝水UPVC管 DN40; 3.连接形式: 粘结	m	56.23			
192	031003001005	螺纹阀门	1.名称: 自力式恒温阀 T-100B 2.连接形式: 螺纹连接 3.规格、压力等级: DN20	个	13			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛四方实验小学改扩建工程

第17页 共86页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
193	030108001001	离心式通风机	1.名称: 离心风机 HTFC-I-A-28 2.型号: 风量33430m³/h,全压565pa,转速550r/min,功率11KW, 噪声<72 4.质量: 580kg 5.工作内容: 设备安装	台	1			
194	030108001002	离心式通风机	1.名称: 离心风机 HTFC-I-A-20; 2.型号: 风量17010m³/h,全压437pa,转速700r/min,功率5.5KW, 噪声<68 4.质量: 307kg 5.工作内容: 设备安装	台	1			
195	030108001003	离心式通风机	1.名称: 离心风机 HTFC-I-A-12; 2.型号: 风量4440m³/h,全压278pa,转速800r/min,功率1.5KW, 噪声<60 4.质量: 172kg 5.工作内容: 设备安装	台	1			
196	030108001004	离心式通风机	1.名称: 离心风机 HTFC-I-A-18 2.型号: 风量14350m³/h,全压557pa,转速800r/min,功率5.5KW, 噪声<64 4.质量: 267kg 5.工作内容: 设备安装	台	1			
197	030108001005	离心式通风机	1.名称: 离心风机 HTFC-I-B-12 2.型号: 风量3000/5350m³/h, 功率1.1/3.2KW 4.质量: 167kg 5.工作内容: 设备安装	台	1			
198	030108001006	离心式通风机	1.名称: 离心风机 HTFC-I-B-9 2.型号: 风量3160m³/h,功率1.1KW 4.质量: 89kg 5.工作内容: 设备安装	台	2			
199	030108001007	离心式通风机	1.名称: 离心风机 HTFC-I-B-12 2.型号: 风量6375m³/h,功率1.5KW 4.质量: 172kg 5.工作内容: 设备安装	台	1			
200	030108001008	厨房排烟管道风机	1.名称: 厨房排烟管道风机 CF-6.3E 2.型号: 风量14000m³/h,全压695pa,转速600r/min,功率5.5KW, 噪声<70 4.质量: 380kg 5.工作内容: 设备安装	台	1			
201	030108006001	其他风机	1.名称: 油烟净化器CF-20 2.型号: 3.规格: 风量20000m³/h,功率0.28KW 4.质量: 90 5.灌浆配合比: 根据设计要求 6.单机试运转要求: 根据设计要求	台	1			
202	030703021001	静压箱	1.名称:静压箱 2.规格:3400*800*1600 3.形式: 4.材质: 5.支架形式、材质	个	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛四方实验小学改扩建工程

第18页 共86页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
203	030703021002	静压箱	1.名称:静压箱 2.规格:1600*650*400 3.形式: 4.材质: 5.支架形式、材质	个	1			
204	030703001005	碳钢阀门	1.名称: 70° 防火阀 FD 1040*870 2.工作内容: 阀门本体安装、调试、支架制作安装	个	1			
205	030703001006	碳钢阀门	1.名称: 70° 防火阀 FDS 800*320; 2.工作内容: 阀门本体安装、调试、支架制作安装	个	3			
206	030703001007	碳钢阀门	1.名称: 70° 防火阀 FDS 920*770 2.工作内容: 阀门本体安装、调试、支架制作安装	个	1			
207	030703001008	碳钢阀门	1.名称: 70° 防火阀 FD 630*250 2.工作内容: 阀门本体安装、调试、支架制作安装	个	1			
208	030703001009	碳钢阀门	1.名称: 70° 防火阀 FD 680*540 2.工作内容: 阀门本体安装、调试、支架制作安装	个	1			
209	030703001010	碳钢阀门	1.名称: 70° 防火阀 FD 500*500 2.工作内容: 阀门本体安装、调试、支架制作安装	个	2			
210	030703001011	碳钢阀门	1.名称: 70° 防火阀 FD 320*250 2.工作内容: 阀门本体安装、调试、支架制作安装	个	2			
211	030703001012	碳钢阀门	1.名称: 70° 防火阀 FD 320*120 2.工作内容: 阀门本体安装、调试、支架制作安装	个	2			
212	030703001013	碳钢阀门	1.名称: 70° 防火阀 FD 500*320 2.工作内容: 阀门本体安装、调试、支架制作安装	个	4			
213	030703001014	碳钢阀门	1.名称: 70° 防火阀 FD 630*400 2.工作内容: 阀门本体安装、调试、支架制作安装	个	1			
214	030703001015	碳钢阀门	1.名称: 70° 防火阀 FD 1250*500 2.工作内容: 阀门本体安装、调试、支架制作安装	个	1			
215	030703001016	碳钢阀门	1.名称: 70° 防火阀 FDS 800*400 2.工作内容: 阀门本体安装、调试、支架制作安装	个	1			
216	030703001017	碳钢阀门	1.名称: 280° 防火阀 FDSH 630*800 2.工作内容: 阀门本体安装、调试、支架制作安装	个	2			
217	030703001018	碳钢阀门	1.名称: 280° 防火阀 FDSH 1250*320 2.工作内容: 阀门本体安装、调试、支架制作安装	个	1			
218	030703001019	碳钢阀门	1.名称: 280° 防火阀 FDSH 630*320 2.工作内容: 阀门本体安装、调试、支架制作安装	个	6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛四方实验小学改扩建工程

第19页 共86页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
219	030703001020	碳钢阀门	1.名称: 280° 防火阀 FDSH 800*320 2.工作内容: 阀门本体安装、调试、支架制作安装	个	4			
220	030703011004	铝及铝合金风口、散流器	1.名称: SB 800*630 2.型号: 3.工作内容: 风口安装	个	1			
221	030703011005	铝及铝合金风口、散流器	1.名称: SB 500*800 2.型号: 3.工作内容: 风口安装	个	1			
222	030703011006	铝及铝合金风口、散流器	1.名称: SB 500*630 2.型号: 3.工作内容: 风口安装	个	8			
223	030703011007	铝及铝合金风口、散流器	1.名称: SB 320*250 2.型号: 3.工作内容: 风口安装	个	6			
224	030703011008	铝及铝合金风口、散流器	1.名称: DB 500*250 2.型号: 3.工作内容: 风口安装	个	19			
225	030703011009	铝及铝合金风口、散流器	1.名称: DB 500*320 2.型号: 3.工作内容: 风口安装	个	4			
226	030703011010	铝及铝合金风口、散流器	1.名称: DB 800*400 2.型号: 3.工作内容: 风口安装	个	4			
227	030703020001	消声器	1.名称: 微穿孔消声器 630*800*1; 2.材质: 按设计要求 3.工作内容: 本体安装	个	1			
228	030703001021	碳钢阀门	1.名称: 电动对开多叶调节阀 920*770 2.工作内容: 阀门本体安装、调试	个	1			
229	030703001022	碳钢阀门	1.名称: 电动对开多叶调节阀 680*540 2.工作内容: 阀门本体安装、调试	个	1			
230	030703001023	碳钢阀门	1.名称: 电动对开多叶调节阀 630*500 2.工作内容: 阀门本体安装、调试	个	1			
231	030703001024	碳钢阀门	1.名称: 电动对开多叶调节阀 630*800 2.工作内容: 阀门本体安装、调试	个	2			
232	030703001025	碳钢阀门	1.名称: 电动对开多叶调节阀 1040*870 2.工作内容: 阀门本体安装、调试	个	1			
233	030703001026	碳钢阀门	1.名称: 电动对开多叶调节阀 500*500 2.工作内容: 阀门本体安装、调试	个	1			
234	030703001027	碳钢阀门	1.名称: 电动对开多叶调节阀 400*800 2.工作内容: 阀门本体安装、调试	个	1			
235	031002003003	套管	1.名称、类型: 一般穿墙套管 2.材质: 钢制 3.规格: DN20 (含保温层) 4.填料材质: 按设计要求	个	20			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛四方实验小学改扩建工程

第20页 共86页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
236	031002003004	套管	1.名称、类型:一般穿墙套管 2.材质:钢制 3.规格:DN32 (含保温层) 4.填料材质:按设计要求	个	3			
237	031002003005	套管	1.名称、类型:一般穿墙套管 2.材质:钢制 3.规格:DN50 (含保温层) 4.填料材质:按设计要求	个	7			
238	031002003006	套管	1.名称、类型:一般穿墙套管 2.材质:钢制 3.规格:DN100 (含保温层) 4.填料材质:按设计要求	个	4			
239	031002003007	套管	1.名称、类型:一般穿墙套管 2.材质:钢制 3.规格:DN125 (含保温层) 4.填料材质:按设计要求	个	4			
240	031002003008	套管	1.名称、类型:一般穿墙套管 2.材质:钢制 3.规格:DN150 (含保温层) 4.填料材质:按设计要求	个	5			
241	031002001003	管道支架	1.材质:碳钢 2.管架形式:按设计要求	Kg	1024			
242	03B001	挡烟垂壁	1.规格:挡烟垂壁由不燃材料制作 梁下有效下垂高度 < 500mm 挡烟垂壁技术要求 按照《挡烟垂壁》(GA533-2012)	m	3.8			
243	031009002001	空调水工程系统调试	1.系统形式:按设计要求 2.采暖(空调水)管道工程量:按设计要求	系统	1			
244	030704001001	通风工程检测、调试		系统	1			
245	031005001001	铸铁散热器	1.型号、规格:25片 2.安装方式: 3.托架形式: 4.器具、托架除锈、刷油设计要求	组	6			
246	031003001006	螺纹阀门	1.类型:恒温两通阀 2.规格: DN20	个	6			
247	031003001007	螺纹阀门	1.类型:排气阀 2.规格: DN20	个	6			
1.7 地下消火栓喷淋工程								
1.7.1 泵房工程								
248	030901002004	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热镀锌钢管 DN200 3.连接形式:沟槽连接 4.钢管镀锌设计要求:根据设计要求 5.压力试验及冲洗设计要求: 1.6 6.管道标识设计要求:根据设计要求	m	31.26			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛四方实验小学改扩建工程

第21页 共86页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
249	030901002005	消火栓钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 内外壁热镀锌钢管 DN250 3.连接形式: 沟槽连接 4.钢管镀锌设计要求: 根据设计要求 5.压力试验及冲洗设计要求: 1.6 6.管道标识设计要求: 根据设计要求	m	8.6			
250	030901002006	消火栓钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 内外壁热镀锌钢管 DN100 3.连接形式: 沟槽连接 4.钢管镀锌设计要求: 根据设计要求 5.压力试验及冲洗设计要求: 1.6 6.管道标识设计要求: 根据设计要求	m	29.75			
251	030901001010	水喷淋钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 内外壁热镀锌钢管 DN100 3.连接形式: 沟槽连接 4.钢管镀锌设计要求: 根据设计要求 5.压力试验及冲洗设计要求: 1.6 6.管道标识设计要求: 根据设计要求	m	24.65			
252	030901001011	水喷淋钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 内外壁热镀锌钢管 DN150 3.连接形式: 沟槽连接 4.钢管镀锌设计要求: 根据设计要求 5.压力试验及冲洗设计要求: 1.6 6.管道标识设计要求: 根据设计要求	m	51.56			
253	030901001012	水喷淋钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 内外壁热镀锌钢管 DN200 3.连接形式: 沟槽连接 4.钢管镀锌设计要求: 根据设计要求 5.压力试验及冲洗设计要求: 1.6 6.管道标识设计要求: 根据设计要求	m	9.7			
254	030901004001	报警装置	1.名称:湿式报警阀 2.型号、规格:DN150	组	1			
255	031001007001	复合管	1.安装部位: 室内 2.介质: 溢流管 3.材质、规格: 衬塑钢管 DN150 4.连接形式: 法兰连接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 1.0	m	2			
256	031001007002	复合管	1.安装部位: 室内 2.介质: 泄空管 3.材质、规格: 衬塑钢管 DN150 4.连接形式: 法兰连接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 1.0	m	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛四方实验小学改扩建工程

第22页 共86页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
257	030109001002	消防稳压设备	1.名称:消火栓稳压设备 2.规格:配SQL800*0.6隔膜罐,XW(L)-II-2.0-45-ADL; 4.材质:符合设计要求 6.减振装置形式:按设计要求	套	1			
258	030109001003	消防稳压设备	1.名称:喷淋稳压设备 2.型号: 3.规格:配SQL800*0.6隔膜罐,XW(L)-II-1.5-45-ADL 4.材质:符合设计要求 6.减振装置形式:按设计要求	套	1			
259	030109001004	离心式泵	1.名称:自喷淋泵 (自带减震装置) 2.规格:XBD8/40-LQ=35L/sN=45kW H=65m; 4.材质:符合设计要求 6.减振装置形式:按设计要求设置减震器	台	2			
260	031003003009	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.材质:全铜质 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:法兰连接	个	2			
261	031003003010	焊接法兰阀门	1.类型:过滤器 2.材质:全铜质 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:法兰连接	个	2			
262	031003003011	焊接法兰阀门	1.类型:止回阀 2.材质:全铜质 3.规格、压力等级:DN150 4.连接形式:法兰连接	个	3			
263	031003003012	焊接法兰阀门	1.类型:止回阀 2.材质:全铜质 3.规格、压力等级:DN200 4.连接形式:法兰连接	个	2			
264	031003003013	焊接法兰阀门	1.类型:Y型过滤器 2.材质:按设计要求 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:法兰连接	个	4			
265	031003003014	焊接法兰阀门	1.类型:Y型过滤器 2.材质:按设计要求 3.规格、压力等级:DN250 4.连接形式:法兰连接	个	2			
266	031003003015	焊接法兰阀门	1.类型:Y型过滤器 2.材质:按设计要求 3.规格、压力等级:DN200 4.连接形式:法兰连接	个	2			
267	031003003016	法兰阀门	1.类型:闸阀DN150 2.材质:球墨铸铁 3.连接方式:法兰连接 4.工作内容:阀门本体安装、法兰安装	个	15			
268	031003003017	法兰阀门	1.类型:闸阀DN200 2.材质:球墨铸铁 3.连接方式:法兰连接 4.工作内容:阀门本体安装、法兰安装	个	10			
269	031003003018	法兰阀门	1.类型:闸阀DN250 2.材质:球墨铸铁 3.连接方式:法兰连接 4.工作内容:阀门本体安装、法兰安装	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛四方实验小学改扩建工程

第23页 共86页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
270	031003003019	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.材质:全铜质 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:法兰连接	个	10			
271	030601002003	压力仪表	1.名称: 压力开关 2.型号: 根据设计要求及规范	台	4			
272	030601002004	压力仪表	1.名称:压力表 2.型号:按设计要求 3.规格	台	6			
273	031003010003	软接头(软管)	1.材质:橡胶软接头 2.规格:DN50 3.连接形式:法兰连接	个	2			
274	031003010004	软接头(软管)	1.材质:橡胶软接头 2.规格:DN100 3.连接形式:法兰连接 4.工作内容: 本体安装、法兰安装	个(组)	2			
275	031003010005	软接头(软管)	1.材质:橡胶软接头 2.规格:DN150 3.连接形式:法兰连接 4.工作内容: 本体安装、法兰安装	个(组)	2			
276	031003010006	软接头(软管)	1.材质:橡胶软接头 2.规格:DN200 3.连接形式:法兰连接 4.工作内容: 本体安装、法兰安装	个(组)	4			
277	031003010007	软接头(软管)	1.材质:橡胶软接头 2.规格:DN200 3.连接形式:法兰连接 4.工作内容: 本体安装、法兰安装	个(组)	2			
278	031003003020	焊接法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.材质:球墨铸铁 3.规格、压力等级: DN150 4.连接形式:法兰连接 5.工作内容: 本体安装、法兰安装	个	1			
279	031003003021	焊接法兰阀门	1.类型:水锤消音器 2.材质:球墨铸铁 3.规格、压力等级: DN150 4.连接形式:法兰连接 5.工作内容: 本体安装、法兰安装	个	2			
280	031003003022	焊接法兰阀门	1.类型:水锤消音器 2.材质:球墨铸铁 3.规格、压力等级: DN200 4.连接形式:法兰连接 5.工作内容: 本体安装、法兰安装	个	2			
281	031002003017	套管	1.名称、类型: 柔性防水套管 2.规格: DN250 3.工作内容:制作与安装	个	2			
282	031002003018	套管	1.名称、类型: 柔性防水套管 2.规格: DN200 3.工作内容:制作与安装	个	2			
283	031002003019	套管	1.名称、类型: 柔性防水套管 2.规格: DN100 3.工作内容:制作与安装	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛四方实验小学改扩建工程

第24页 共86页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
284	031002003020	套管	1.名称、类型: 柔性防水套管 2.规格: DN50 3.工作内容:制作与安装	个	2			
285	031002003021	套管	1.名称、类型: 刚性防水套管 2.规格: DN150 3.工作内容:制作与安装	个	4			
286	030601004001	流量仪表	1.名称:流量开关 2.型号:DN100 3.材质:按设计要求 4.工作内容:本体安装、法兰安装	台	2			
287	031002001006	管道支架	1.名称: 管道支架制作安装 2.工作内容:管道支架制作安装、除锈刷漆等所需内容	Kg	178.54			
288	031002001007	抗震支架	1.名称: 成品抗震管道支架制作安装 2.工作内容:管道支架制作安装、除锈刷漆等所需内容	Kg	234			
289	031002003022	套管	1.名称、类型: 一般穿墙套管 2.材质: 按设计 3.规格: DN100 4.填料材质: 按设计 5.工作内容: 套管制作、安装、封堵	个	4			
290	030901002001	消火栓钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 内外壁热镀锌钢管 DN65 3.连接形式: 沟槽连接 4.钢管镀锌设计要求: 根据设计要求 5.压力试验及冲洗设计要求: 1.6 6.管道标识设计要求: 根据设计要求	m	21.32			
291	030901002002	消火栓钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 内外壁热镀锌钢管 DN100 3.连接形式: 沟槽连接 4.钢管镀锌设计要求: 根据设计要求 5.压力试验及冲洗设计要求: 1.6 6.管道标识设计要求: 根据设计要求	m	32			
292	030901002003	消火栓钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 内外壁热镀锌钢管 DN200 3.连接形式: 沟槽连接 4.钢管镀锌设计要求: 根据设计要求 5.压力试验及冲洗设计要求: 1.6 6.管道标识设计要求: 根据设计要求	m	70.21			
293	030901013001	灭火器	1.形式:放置式灭火器箱 2.规格、型号:每组含两具MF/ABC4灭火器	(组)	32			
294	031003003005	法兰阀门	1.类型: 蝶阀DN150 2.材质: 球墨铸铁 3.连接方式:法兰连接 4.工作内容:阀门本体安装、法兰安装	个	5			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛四方实验小学改扩建工程

第25页 共86页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
295	030901003001	水喷淋(雾)喷头	1.安装部位:室内 吊顶 2.材质、型号、规格:喷头 ZSTZ15/68 3.连接形式: 4.装饰盘设计要求	个	333			
296	030901001001	水喷淋钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 内外壁热镀锌钢管 DN25; 3.连接形式: 丝扣连接 4.钢管镀锌设计要求: 根据设计要求 5.压力试验及冲洗设计要求: 1.6; 6.管道标识设计要求: 根据设计要求	m	336.77			
297	030901001002	水喷淋钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 内外壁热镀锌钢管 DN32; 3.连接形式: 丝扣连接 4.钢管镀锌设计要求: 根据设计要求 5.压力试验及冲洗设计要求: 1.6; 6.管道标识设计要求: 根据设计要求	m	48.56			
298	030901001003	水喷淋钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 内外壁热镀锌钢管 DN40; 3.连接形式: 丝扣连接 4.钢管镀锌设计要求: 根据设计要求 5.压力试验及冲洗设计要求: 1.6; 6.管道标识设计要求: 根据设计要求	m	23.22			
299	030901001004	水喷淋钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 内外壁热镀锌钢管 DN50; 3.连接形式: 丝扣连接 4.钢管镀锌设计要求: 根据设计要求 5.压力试验及冲洗设计要求: 1.6; 6.管道标识设计要求: 根据设计要求	m	19.86			
300	030901001005	水喷淋钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 内外壁热镀锌钢管 DN65; 3.连接形式: 沟槽连接 4.钢管镀锌设计要求: 根据设计要求 5.压力试验及冲洗设计要求: 1.6; 6.管道标识设计要求: 根据设计要求	m	32.26			
301	030901001006	水喷淋钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 内外壁热镀锌钢管 DN80; 3.连接形式: 沟槽连接 4.钢管镀锌设计要求: 根据设计要求 5.压力试验及冲洗设计要求: 1.6; 6.管道标识设计要求: 根据设计要求	m	40.21			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛四方实验小学改扩建工程

第26页 共86页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
302	030901001007	水喷淋钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 内外壁热镀锌钢管 DN100; 3.连接形式: 陈工连接 4.钢管镀锌设计要求: 根据设计要求 5.压力试验及冲洗设计要求: 1.6; 6.管道标识设计要求: 根据设计要求	m	18.56			
303	030901001008	水喷淋钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 内外壁热镀锌钢管 DN125; 3.连接形式: 沟槽连接 4.钢管镀锌设计要求: 根据设计要求 5.压力试验及冲洗设计要求: 1.6; 6.管道标识设计要求: 根据设计要求	m	6.72			
304	030901001009	水喷淋钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 内外壁热镀锌钢管 DN150; 3.连接形式: 沟槽连接 4.钢管镀锌设计要求: 根据设计要求 5.压力试验及冲洗设计要求: 1.6; 6.管道标识设计要求: 根据设计要求	m	24.62			
305	030901003002	水喷淋(雾)喷头	1.安装部位: 室内 2.材质、型号、规格: 喷头 ZSTZ15/68	个	101			
306	030901008001	末端试水阀	1.规格: DN25 2.组装形式: 按设计要求	组	1			
307	031003003006	法兰阀门	1.类型: 闸阀 DN100; 2.材质: 球墨铸铁 3.连接方式: 法兰连接 4.工作内容: 阀门本体安装、法兰安装	个	2			
308	031003003007	法兰阀门	1.类型: 止回阀 DN100 2.材质: 球墨铸铁 3.连接方式: 法兰连接 4.工作内容: 阀门本体安装、法兰安装	个	1			
309	030901007001	减压孔板	1.材质、规格: DN150 2.连接形式: 法兰连接 3.工作内容: 本体安装、法兰安装	个	1			
310	030901006001	水流指示器	1.规格、型号: DN150 2.连接形式: 法兰连接 3.工作内容: 本体安装、法兰安装	个	1			
311	031003003008	焊接法兰阀门	1.类型: 信号蝶阀; 2.材质: 球墨铸铁; 3.规格、压力等级: DN150; 4.连接形式: 法兰连接 5.工作内容: 本体安装、法兰安装	个	1			
312	031003001008	螺纹阀门	1.类型: 泄水阀 2.材质: 按设计要求 3.规格、压力等级: DN50 4.连接形式: 螺纹连接	个	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛四方实验小学改扩建工程

第27页 共86页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
313	031208002002	管道绝热、防结露保温	1.绝热材料品种: 橡塑管壳 2.绝热厚度: 30mm; 2.管径:Φ325以内 3.工作内容:管道保温	m3	3.12			
314	031208002003	管道绝热、防结露保温	1.绝热材料品种: 橡塑管壳 2.绝热厚度: 30mm; 2.管径:Φ133以内 3.工作内容:管道保温	m3	1.29			
315	031208002004	管道绝热、防结露保温	1.绝热材料品种: 橡塑管壳 2.绝热厚度: 30mm 2.管径:Φ50以内 3.工作内容:管道保温	m3	2.08			
316	031208007002	防潮层、保护层	1.材料: 铝箔 2.厚度: 0.5 4.对象: 管道	m2	244.55			
317	031002001004	管道支架	1.名称: 管道支架制作安装 2.工作内容:管道支架制作安装、除锈刷漆等所需内容	Kg	532.6			
318	031002003009	套管	1.名称、类型: 柔性防水套管 2.规格: DN100; 3.工作内容:制作与安装	个	2			
319	031002003010	套管	1.名称、类型:一般穿墙套管 2.材质:钢制 3.规格:DN32 (含保温层) 4.填料材质:按设计要求	个	16			
320	031002003011	套管	1.名称、类型:一般穿墙套管 2.材质:钢制 3.规格:DN50 (含保温层) 4.填料材质:按设计要求	个	1			
321	031002003012	套管	1.名称、类型:一般穿墙套管 2.材质:钢制 3.规格:DN70 (含保温层) 4.填料材质:按设计要求	个	3			
322	031002003013	套管	1.名称、类型:一般穿墙套管 2.材质:钢制 3.规格:DN80 (含保温层) 4.填料材质:按设计要求	个	1			
323	031002003014	套管	1.名称、类型:一般穿墙套管 2.材质:钢制 3.规格:DN100 (含保温层) 4.填料材质:按设计要求	个	1			
324	031002003015	套管	1.名称、类型:一般穿墙套管 2.材质:钢制 3.规格:DN125 (含保温层) 4.填料材质:按设计要求	个	1			
325	031002003016	套管	1.名称、类型:一般穿墙套管 2.材质:钢制 3.规格:DN150 (含保温层) 4.填料材质:按设计要求	个	1			
326	030905002001	水灭火控制装置调试	系统形式:消火栓	点	4			
327	030905002002	水灭火控制装置调试	系统形式:自喷	点	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛四方实验小学改扩建工程

第28页 共86页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
328	031002001005	抗震支架	1.名称: 成品抗震管道支架制作安装 2.工作内容: 管道支架制作安装、除锈刷漆等所需内容	Kg	343			
1.8 地下消防报警工程								
329	030904001001	点型探测器	1.名称: 感烟探测器 2.规格: 3.线制: 吸顶安装	个	33			
330	030904001002	点型探测器	1.名称: 燃气探测器 2.规格: 3.线制: 吸顶安装	个	6			
331	030904001003	点型探测器	1.名称: 感温探测器 2.规格: 3.线制: 吸顶安装	个	4			
332	030904008001	火灾显示盘	1.名称: 火灾显示盘 2.规格: 底边距地1.4m 3.类型: 4.输出形式	个	1			
333	030904003001	按钮	1.名称: 消火栓按钮 2.规格: G 3.安装方式: 消火栓箱内 4.距地1.5m预留接线盒	个	4			
334	030904003002	按钮	1.名称: 带电话插孔的手动报警按钮 2.规格: 3.安装方式: 距地1.4m安装	个	7			
335	030904005001	声光报警器	1.名称: 火灾声光报警器 2.安装方式: 距地2.5m安装	个	6			
336	030904006001	消防报警电话插孔(电话)	1.名称: 火灾报警电话 2.安装方式: 距地1.4m安装	个	3			
337	030904008002	模块	1.名称: 输入输出模块 2.规格: 按用途, 现场确定	个	28			
338	030904008003	模块	1.名称: 输入模块 2.规格: 按用途, 现场确定	个	2			
339	030904008004	模块	1.名称: 短路隔离器模块 2.规格: 3.类型: 现场定	个	5			
340	030904008005	模块(模块箱)	1.名称: 模块箱 2.类型: 现场定 4.输出形式	个	1			
341	030411006001	接线盒	1.名称: 接线盒 2.材质: 3.规格: 4.安装形式: 暗装	个	94			
342	030411001001	配管	1.名称: SC20; 2.材质: 镀锌焊接钢管 3.配置形式: 暗敷	m	217.29			
343	030411001002	配管	1.名称: SC25; 2.材质: 镀锌焊接钢管 3.配置形式: 暗敷	m	442.88			
344	030411001003	配管	1.名称: 可挠性金属套管 2.材质: 钢制 3.规格: 17#; 4.配置形式: 吊顶内安装	m	56			
345	030413002001	凿(压)槽	1.名称: 墙体剔槽 2.规格: 介质管道DN20以内 3.填充(恢复)方式: 综合考虑 5.混凝土标准: 符合设计要求及验收规范	m	68.4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛四方实验小学改扩建工程

第29页 共86页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
346	030411004001	配线	1.名称:报警总线 2.型号规格:WDZN-RYJS-2*1.5; 3.材质:铜芯 4.配线部位:穿管	m	503.09			
347	030411004002	配线	1.名称:报警总线 2.型号规格:WDZN-RYJS-2*1.5; 3.材质:铜芯 4.配线部位:穿桥架	m	103.98			
348	030411004003	配线	1.名称:DC24V电源线 2.型号规格:WDZN-BYJ-2.5 3.材质:铜芯 4.配线部位:穿管	m	811.04			
349	030411004004	配线	1.名称:DC24V电源线 2.型号规格:WDZN-BYJ-2.5 3.材质:铜芯 4.配线部位:穿桥架	m	112.9			
350	030411004005	配线	1.名称:消防电话线 2.型号规格:WDZN-RVVP-2x1.5 3.材质:铜芯 4.配线部位:穿管	m	130.32			
351	030411004006	配线	1.名称:消防电话线 2.型号规格:WDZN-RVVP-2x1.5 3.材质:铜芯 4.配线部位:穿桥架	m	331.21			
352	030408002001	控制电缆	1.名称:多线制联动线 2.型号:NHKVV-7x1.5 3.敷设方式、部位:穿管	m	26.76			
353	030408002002	控制电缆	1.名称:多线制联动线 2.型号:NHKVV-7x1.5 3.敷设方式、部位:穿桥架	m	64.29			
354	030411003001	桥架	1.名称:消防金属线槽150*75 (1: 1:1加隔板) 2.材质: 钢制 3.安装方式:梁下300吊装 4.接地方式:符合设计要求及验收规范	m	90			
355	030413001001	铁构件	1.名称:桥架支吊架 2.材质:综合考虑 3.规格:综合考虑	kg	90			
356	030408008001	防火堵洞	1.名称:桥架穿楼板、穿墙防火封堵 2.材质:符合设计要求及验收规范 3.方式:包含防火隔板、防火包、防火堵料、防火泥、角钢等一切费用 4.部位:综合考虑 5.计算规则:按照洞口净面积,“以m2”计算为单位计算工程量	m2	0.36			
357	030413001002	铁构件	1.名称:抗震支吊架 2.材质:符合设计要求及验收规范 3.规格:符合设计要求及验收规范	kg	42			
358	BT4501P37001	报警控制器	1.名称:可燃气体报警控制器 2.安装方式: 3.控制点数量	台	1			
1.9 地下电气工程								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛四方实验小学改扩建工程

第30页 共86页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
359	030404017001	配电箱	1.名称:配电箱XT-1.2 2.型号规格: W600H1200D400 3.接线端子材质、规格:综合考虑 4.安装方式:距地0.8米, 明装	台	2			
360	030404017002	配电箱	1.名称:配电箱-1-AP 2.型号规格: W600H1200D400 3.接线端子材质、规格:综合考虑 4.安装方式:距地0.8米, 明装	台	1			
361	030404017003	配电箱	1.名称:配电箱APE-XFB 2.型号规格: W600H1200D400 3.接线端子材质、规格:综合考虑 4.安装方式:距地0.8米, 明装	台	1			
362	030404017004	配电箱	1.名称:配电箱AP-CF 2.型号规格: W800H1000D200 3.接线端子材质、规格:综合考虑 4.安装方式:距地1.0米, 明装	台	1			
363	030404017005	配电箱	1.名称:配电箱AP-JG1-4 2.型号规格: W800H1000D200 3.接线端子材质、规格:综合考虑 4.安装方式:距地1.0米, 明装	台	4			
364	030404017006	配电箱	1.名称:配电箱-1-AL 2.型号规格:400*600*200 3.接线端子材质、规格:综合考虑 4.安装方式:距地1.4米, 暗装	台	1			
365	030404017007	配电箱	1.名称:配电箱AL-ST 2.型号规格:400*600*200 3.接线端子材质、规格:综合考虑 4.安装方式:距地1.4米, 暗装	台	1			
366	030404017008	配电箱	1.名称:配电箱-1-ALE1 2.型号规格:非标箱, 防火型, 带消防标志 3.接线端子材质、规格:综合考虑 4.安装方式:距地1.4米, 明装	台	1			
367	030404017009	配电箱	1.名称:配电箱AP-PF1-4 2.型号规格:W400H600D200 3.接线端子材质、规格:综合考虑 4.安装方式:距地1.4米, 明装 5.注: 1.普通风机控制箱二次接线见XCPS系列控制与保护开关电器产品样本。	台	4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛四方实验小学改扩建工程

第31页 共86页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
368	030404017010	配电箱	1.名称:配电箱AP-SFJ1.2.3 2.型号规格:W400H600D200 3.接线端子材质、规格:综合考虑 4.安装方式:距地1.4米,明装 5.注:1.普通风机控制箱二次接线见XCPS系列控制与保护开关电器产品样本。	台	3			
369	030404017011	配电箱	1.名称:配电箱APE-PY 2.型号规格:非标箱(防水防油污) 3.接线端子材质、规格:综合考虑 4.安装方式:距地1.4米,明装 5.注:1.普通风机控制箱二次接线见KB0系列控制与保护开关电器产品样本。	台	1			
370	030404017012	配电箱	1.名称:配电箱AP-QWB 2.型号规格:非标箱(防水防油污) 3.接线端子材质、规格:综合考虑 4.安装方式:距地1.4米,明装 5.注:1.普通风机控制箱二次接线见KB0系列控制与保护开关电器产品样本。	台	1			
371	030404017013	配电箱	1.名称:配电箱AP-DT 2.型号规格:300*200*150 3.接线端子材质、规格:综合考虑 4.安装方式:距地1.8米,暗装	台	2			
372	030404017014	配电箱	1.名称:配电箱AP-KT 2.型号规格:300*200*150 3.接线端子材质、规格:综合考虑 4.安装方式:距地1.8米,暗装	台	1			
373	030411003002	桥架	1.名称:强电金属桥架200*100; 2.材质:钢制 3.安装方式:梁下300吊装 4.接地方式:符合设计要求及验收规范	m	190.44			
374	030413001003	铁构件	1.名称:桥架支吊架 2.材质:综合考虑 3.规格:综合考虑	kg	181.16			
375	030408008002	防火堵洞	1.名称:桥架穿楼板、穿墙防火封堵 2.材质:符合设计要求及验收规范 3.方式:包含防火隔板、防火包、防火堵料、防火泥、角钢等一切费用 4.部位:综合考虑 5.计算规则:按照洞口净面积,“以m2”计算为单位计算工程量	m2	6.72			
376	030408001001	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:WDZ-YJY-4x2.5+PE2.5; 3.敷设方式、部位:穿管敷设	m	99.65			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛四方实验小学改扩建工程

第32页 共86页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
377	030408001002	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:WDZ-YJY-4x4; 3.敷设方式、部位:穿管敷设	m	23.45			
378	030408001003	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:WDZ-YJY-4x4+PE4 3.规格: 4.材质: 5.敷设方式、部位:穿管敷设	m	8.92			
379	030408001004	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:WDZN-YJY-4x6 3.规格: 4.材质: 5.敷设方式、部位:穿管敷设	m	15.42			
380	030408001005	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:WDZ-YJY-4x10+PE10 3.规格: 4.材质: 5.敷设方式、部位:穿管敷设	m	15.68			
381	030408001006	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:WDZ-YJY-5x16 3.规格: 4.材质: 5.敷设方式、部位:穿管敷设	m	39.42			
382	030408001007	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:WDZN-YJY-5x4 3.规格: 4.材质: 5.敷设方式、部位:穿管敷设	m	25.6			
383	030408001008	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:WDZ-YJY-5x6 3.规格: 4.材质: 5.敷设方式、部位:穿管敷设	m	20.14			
384	030408001009	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:WDZN-YJY-3x35+2x16 3.规格: 4.材质: 5.敷设方式、部位:穿管敷设	m	33.64			
385	030408001010	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:WDZN-YJY-5x4 3.规格: 4.材质: 5.敷设方式、部位:桥架敷设	m	13.2			
386	030408001011	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:WDZ-YJY-5x6 3.规格: 4.材质: 5.敷设方式、部位:桥架敷设	m	86.48			
387	030408001012	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:WDZN-YJY-3x35+2x16 3.敷设方式、部位:桥架敷设	m	12.3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛四方实验小学改扩建工程

第33页 共86页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
388	030411004007	配线	1.名称:照明配线 2.配线形式:桥架穿线 3.型号:WDZ-BYJ-2.5 4.规格	m	32.36			
389	030411004008	配线	1.名称:照明配线 2.配线形式:桥架穿线 3.型号:WDZ-BYJ-4 4.规格	m	86.78			
390	030408001013	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:WDZ-YJY22-4*120+1*70; 3.敷设方式、部位:桥架敷设	m	25			
391	030408001014	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:WDZ-YJY22-4*150; 3.敷设方式、部位:穿管敷设	m	300			
392	030408001015	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:WDZ-YJY-4*75+1*35; 3.敷设方式、部位:穿管敷设	m	12.81			
393	030408001016	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:WDZ-YJY-4x50+1x25; 3.敷设方式、部位:穿管敷设	m	30.12			
394	030408001017	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:WDZ-YJY-4x2.5+PE2.5; 3.敷设方式、部位:桥架敷设	m	42.8			
395	030408001018	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:WDZ-YJY-4x50+1x25; 3.敷设方式、部位:桥架敷设	m	131.3			
396	030408001019	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:WDZ-YJY-4x4+PE4; 3.敷设方式、部位:桥架敷设	m	55.78			
397	030408001020	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:WDZ-YJY-5x16; 3.敷设方式、部位:桥架敷设	m	119.6			
398	030408006001	电力电缆头	1.名称:电缆头 2.型号:10mm2以下 3.规格: 4.材质、类型: 5.安装部位: 6.电压等级(kV)	个	26			
399	030408006002	电力电缆头	1.名称:电缆头 2.型号:35mm2以下 3.规格: 4.材质、类型: 5.安装部位: 6.电压等级(kV)	个	24			
400	030408006003	电力电缆头	1.名称:电缆头 2.型号:120mm2以下 3.规格: 4.材质、类型: 5.安装部位: 6.电压等级(kV)	个	44			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛四方实验小学改扩建工程

第34页 共86页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
401	030411001004	配管	1.名称:SC32 2.材质:镀锌焊接钢管 3.规格: 4.配置形式:暗敷	m	45.9			
402	030411001005	配管	1.名称:SC40 2.材质:镀锌焊接钢管 3.规格: 4.配置形式:暗敷	m	15.62			
403	030411001006	配管	1.名称:SC20 2.材质:镀锌焊接钢管 3.规格: 4.配置形式:暗敷	m	1514.16			
404	030411001007	配管	1.名称:SC25 2.材质:镀锌焊接钢管 3.规格: 4.配置形式:暗敷	m	559.7			
405	030411001008	配管	1.名称:SC50 2.材质:镀锌焊接钢管 3.规格: 4.配置形式:暗敷	m	40.59			
406	030411001009	配管	1.名称:SC100 2.材质:镀锌焊接钢管 3.规格: 4.配置形式:暗敷	m	350			
407	030411001010	配管	1.名称:SC125 2.材质:镀锌焊接钢管 3.规格: 4.配置形式:暗敷	m	25			
408	030411001011	配管	1.名称:可挠性金属套管 2.材质:钢制 3.规格:17# 4.配置形式:吊顶内安装	m	69.6			
409	030413002002	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽 2.规格:介质管道DN20以内 3.类型: 4.填充(恢复)方式:综合考虑 5.混凝土标准:符合设计要求及验收规范	m	521.58			
410	030411004009	配线	1.名称:照明配线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZ-BYJ-2.5 4.规格	m	2010.3			
411	030411004010	配线	1.名称:照明配线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZN-BYJ-2.5 4.规格	m	228.6			
412	030411004011	配线	1.名称:照明配线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZ-BYJ-4 4.规格	m	2986.3			
413	030411004012	配线	1.名称:照明配线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZ-BYJ-10	m	43.5			
414	030404034001	照明开关	1.名称:声光控节能自熄型开关 2.材质: 3.规格:250V/10A 4.安装方式:底边距地1.3m 暗装	个	21			
415	030404034002	照明开关	1.名称:单联单控暗装开关 2.材质: 3.规格:250V/10A 4.安装方式:底边距地1.3m 暗装	个	11			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛四方实验小学改扩建工程

第35页 共86页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
416	030404034003	照明开关	1.名称:双联单控暗装开关 2.材质: 3.规格:250V/10A 4.安装方式:底边距地1.3m暗装	个	6			
417	030404034004	照明开关	1.名称:三联单控暗装开关 2.规格:250V/10A; 4.安装方式:底边距地1.3m暗装	个	4			
418	030404034005	照明开关	1.名称:密闭防水开关 2.规格:250V/10A; 4.安装方式:底边距地1.3m暗装	个	4			
419	030404035001	插座	1.名称:单相防溅五孔插座	个	29			
420	030412001001	普通灯具	1.名称:应急照明灯 2.规格:1x3W; 4.类型:吸顶安装 5.防火外罩	套	29			
421	030412001002	普通灯具	1.名称:安全出口灯(带蓄电池) 2.型号:LED型 1x8W; 3.类型:门上0.2m安装 5.防火外罩,持续供电时间≥30分钟	套	7			
422	030412001003	普通灯具	1.名称:疏散方向指示灯(带蓄电池) 2.型号:LED型 1x8W; 3.类型:底边距地0.5m明装 5.防火外罩,持续供电时间≥30分钟	套	33			
423	030412005001	荧光灯	1.名称:密闭型单管LED灯; 2.型号:1x15W; 3.规格:(细管径直管形) 4.安装形式:吸顶安装	套	24			
424	030412005002	荧光灯	1.名称:单管荧光灯 2.型号:1x15W 3.规格:(细管径直管形) 4.安装形式:吸顶安装	套	6			
425	030412005003	荧光灯	1.名称:应急单管荧光灯 2.型号:1x15W(带蓄电池) 3.规格:(细管径直管形) 4.安装形式:吸顶安装 5.防火外罩	套	12			
426	030412005004	荧光灯	1.名称:双管格栅灯 2.型号:(三基色细管径直管形) 3.规格:2x35W 4.安装形式:吸顶或嵌顶暗装 5.有吊顶处吸顶安装,教室内采用嵌入式格栅灯	套	23			
427	030412002001	工厂灯	1.名称:防水防潮吸顶灯 2.型号:1x6W 3.规格: 4.安装形式:吸顶安装	套	9			
428	030412001004	普通灯具	1.名称:吸顶灯 2.型号:1x6W 3.规格: 4.类型:吸顶安装	套	21			
429	030411006002	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质: 3.规格: 4.安装形式:暗装	个	193			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛四方实验小学改扩建工程

第36页 共86页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
430	030411006003	接线盒	1.名称:开关(插座)盒 2.材质: 3.规格: 4.安装形式:暗装	个	75			
431	030406006001	低压交流异步电动机	1.名称:检查接线 2.型号: 3.容量(kW):13kW以下 4.控制保护方式: 5.接线端子材质、规格: 6.干燥要求	台	8			
432	030409002001	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:40*4镀锌扁钢 3.规格: 4.安装部位: 5.安装形式:埋地敷设	m	140.6			
433	030404032001	端子箱	1.名称:总等电位箱 (含端子板) 2.型号: 3.规格: 4.安装部位:室内	台	1			
434	030404032002	端子箱	1.名称:局部等电位箱 2.型号: 3.规格: 4.安装部位:室内	台	11			
435	030409008001	等电位测试点、	1.名称:接地连接板测试点 2.材质: 3.规格	块	4			
436	040807003001	接地装置调试	1.名称:接地网调试 2.类别:接地网调试	系统	1			
437	030817008001	套管制作安装	1.类型:强电入户套管SC150 2.材质: 3.规格: 4.填料材质	个	8			
438	030413001004	铁构件	1.名称:抗震支吊架 2.材质:符合设计要求及验收规范 3.规格:符合设计要求及验收规范	kg	312			
1.10 地下智能化工程								
1.10.1 综合布线系统								
439	030502001001	机柜、机架	1.名称:标准机柜IDFB1-01 2.材质:含安装底座 3.规格: 4.安装方式	台	1			
440	030502010001	配线架	1.名称:24口数据配线架 2.规格: 3.容量	个	1			
441	030502010002	配线架	1.名称:25对110配线架 2.规格: 3.容量	个	1			
442	030502009001	跳线	1.名称:数据跳线 2.类别: 3.规格	条	3			
443	030502016001	布放尾纤	1.名称:尾纤 2.规格: 3.安装方式	根	3			
444	030502017001	线管理器	1.名称:理线器 2.规格: 3.安装方式	个	1			
445	030502010003	配线架	1.名称:六类跳线盘 2.规格: 3.容量	个	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛四方实验小学改扩建工程

第37页 共86页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
446	030502019001	双绞线缆测试	1.测试类别: 2.测试内容	链路	3			
447	030502020001	光纤测试	1.测试类别: 2.测试内容	链路	1			
448	030502005001	双绞线缆	1.名称:UTP6 2.规格: 3.线缆对数: 4.敷设方式:穿管	m	10			
449	030502005002	双绞线缆	1.名称:UTP6 2.规格: 3.线缆对数: 4.敷设方式:穿桥架	m	55			
450	030411001012	配管	1.名称:PVC16 2.材质:塑料管 3.规格: 4.配置形式:暗敷	m	10			
451	030817008002	套管制作安装	1.类型:弱电入户套管SC50 2.材质: 3.规格: 4.填料材质	个	4			
1.10.2 视频监控								
452	030502001002	机柜、机架	1.名称:监控楼层机柜	台	1			
453	030502010004	配线架	1.名称:32口数据配线架	个	1			
454	030502017002	线管理器	1.名称:理线器	个	1			
455	030502010005	配线架	1.名称:六类跳线盘	个	1			
456	030502009002	跳线	1.名称:数据跳线	条	1			
457	030502016002	布放尾纤	1.名称:尾纤	根	1			
458	030507008001	监控摄像设备	1.名称:网络半球型摄像机 2.类别:按照设计要求 3.安装方式:吸顶式安装	台	12			
459	030411006004	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质: 3.规格: 4.安装形式	个	12			
460	030411001013	配管	1.名称:PVC20 2.材质:塑料管 3.规格: 4.配置形式:暗敷	m	163.45			
461	030502005003	双绞线缆	1.名称:UTP6 2.规格: 3.线缆对数: 4.敷设方式:穿管	m	163.45			
462	030502005004	双绞线缆	1.名称:UTP6 2.规格: 3.线缆对数: 4.敷设方式:穿桥架	m	740.91			
463	030411004013	配线	1.名称:绝缘线 2.配线形式:穿管 3.型号:RVV2*1.0	m	163.45			
464	030411004014	配线	1.名称:绝缘线 2.配线形式:穿桥架 3.型号:RVV2*1.0	m	740.91			
1.10.3 学校广播								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛四方实验小学改扩建工程

第38页 共86页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
465	030506001001	扩声系统设备	1.名称:室内吸顶式扬声器 2.类别: 3.规格: 4.安装方式:吸顶式安装	台	5			
466	030411006005	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质: 3.规格: 4.安装形式	个	5			
467	030411001014	配管	1.名称:PVC20 2.材质:塑料管 3.规格: 4.配置形式:暗敷	m	40			
468	030411004015	配线	1.名称:广播线 2.配线形式:穿管 3.型号:WDZN-RVVP2*1.5 4.规格	m	40			
469	030411004016	配线	1.名称:广播线 2.配线形式:沿桥架 3.型号:WDZN-RVVP2*1.5 4.规格	m	122			
1.11 电梯工程								
470	03B003	货梯	(因图纸不详, 暂按100000元计取)	项	1			
2 二、地上工程 (S=2865.16M2)								
2.1 地上土建工程								
2.1.1 地上砌筑工程								
471	010402001002	砌块墙	1.砌块品种、规格、强度等级: 加气混凝土块; 2.墙体类型: 综合考虑; 3.砂浆强度等级: M5水泥砂浆; 4.含墙底实心砖; 5.未尽事宜, 具体详图纸;	m3	523.73			
472	010401003001	实心砖墙 (女儿墙)	1.砖品种、规格、强度等级: 女儿墙; 2.墙体类型: 实心砖墙MU15蒸压粉煤灰砖; 3.砂浆强度等级、配合比: M7.5混合砂浆; 4.未尽事宜, 具体详图纸;	m3	15.03			
473	010401012003	零星砌砖	1.实心砖.M5水泥砂浆砌筑; 2.未尽事宜, 具体详图纸	m3	51.08			
2.1.2 地上钢筋工程								
474	010515001031	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: 箍筋HPB300 直径6.5;	t	2.284			
475	010515001032	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: 箍筋HRB400 直径6.5;	t	0.338			
476	010515001033	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: 箍筋HPB300 直径8;	t	0.226			
477	010515001034	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: 箍筋HRB400 直径8;	t	19.95			
478	010515001035	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: 箍筋HRB400 直径10;	t	7.005			
479	010515001036	现浇构件钢筋-砌体加固筋	1.钢筋种类、规格: 直筋HPB300 直径6.5;	t	4.373			
480	010515001037	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: 直筋HRB400 直径6.5;	t	1.735			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛四方实验小学改扩建工程

第39页 共86页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
481	010515001038	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: 直筋 HRB400 直径8;	t	20.12			
482	010515001039	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: 直筋 HRB400 直径10;	t	0.093			
483	010515001040	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: 直筋 HRB400 直径12;	t	7.79			
484	010515001041	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: 直筋 HRB400 直径14;	t	0.457			
485	010515001042	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: 直筋 HRB400E 直径8;	t	0.406			
486	010515001043	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: 直筋 HRB400E 直径10;	t	0.914			
487	010515001044	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: 直筋 HRB400E 直径12;	t	0.34			
488	010515001045	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: 直筋 HRB400E 直径14;	t	8.494			
489	010515001046	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: 直筋 HRB400E 直径16;	t	0.725			
490	010515001047	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: 直筋 HRB400E 直径18;	t	4.729			
491	010515001048	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: 直筋 HRB400E 直径20;	t	13.951			
492	010515001049	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: 直筋 HRB400E 直径22;	t	12.23			
493	010515001050	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: 直筋 HRB400E 直径25;	t	39.098			
494	010515009002	支撑钢筋(铁马)	1.钢筋种类:综合考虑; 2.规格:综合考虑;	t	1.167			
495	010516003003	机械连接	1.连接方式:直螺纹套筒 2.规格: $\phi < 20$	个	765			
496	010516003004	机械连接	1.连接方式:直螺纹套筒 2.规格: $\phi < 25$	个	1510			
497	010515011005	植筋	1.钢筋种类、规格:直筋 HRB400 直径6.5;	根	352			
498	010515011006	植筋	1.钢筋种类、规格:直筋 HRB400 直径8;	根	78			
499	010515011007	植筋	1.钢筋种类、规格:直筋 HRB400 直径10;	根	18			
500	010515011008	植筋	1.钢筋种类、规格:直筋 HRB400 直径12;	根	1528			
2.1.3 地上混凝土工程								
501	010502001002	矩形柱	1.混凝土种类:商砼; 2.混凝土强度等级:C40; 3.未尽事宜, 具体详设计图纸;	m3	77.1			
502	010502001003	矩形柱	1.混凝土种类:商砼; 2.混凝土强度等级:C30; 3.未尽事宜, 具体详设计图纸;	m3	69.48			
503	010502002002	构造柱	1.混凝土种类:商砼; 2.混凝土强度等级:C25; 3.未尽事宜, 具体详设计图纸;	m3	64.03			
504	010503002002	矩形梁	1.混凝土种类:商砼; 2.混凝土强度等级:C35; 3.未尽事宜, 具体详设计图纸;	m3	90.54			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛四方实验小学改扩建工程

第40页 共86页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
505	010503002003	矩形梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30; 3.未尽事宜,具体详设计图纸;	m3	87.46			
506	010503005002	过梁	1.混凝土种类:商砼; 2.混凝土强度等级:C25; 3.未尽事宜,具体详设计图纸;	m3	6.33			
507	010503004003	圈梁	1.混凝土种类:商砼; 2.混凝土强度等级:C25; 3.未尽事宜,具体详设计图纸;	m3	13.47			
508	010507005001	压顶	1.混凝土种类:商砼; 2.混凝土强度等级:C25; 3.未尽事宜,具体详设计图纸;	m3	6.65			
509	010505001003	有梁板	1.混凝土种类:商砼; 2.混凝土强度等级:C35; 3.未尽事宜,具体详设计图纸;	m3	187.8			
510	010505001004	有梁板	1.混凝土种类:商砼; 2.混凝土强度等级:C30; 3.未尽事宜,具体详设计图纸;	m3	195.99			
511	010505001005	平板	1.混凝土种类:商砼; 2.混凝土强度等级:C35; 3.未尽事宜,具体详设计图纸;	m3	8.3			
512	010505010002	斜板	1.混凝土种类:商砼; 2.混凝土强度等级:C30; 3.未尽事宜,具体详设计图纸;	m3	19.86			
513	010506001005	直形楼梯	1.混凝土种类:商砼; 2.混凝土强度等级:C35; 3.梯板110厚; 4.未尽事宜,具体详设计图纸;	m2	5.4			
514	010506001006	直形楼梯	1.混凝土种类:商砼; 2.混凝土强度等级:C35; 3.梯板120厚; 4.未尽事宜,具体详设计图纸;	m2	10.8			
515	010506001007	直形楼梯	1.混凝土种类:商砼; 2.混凝土强度等级:C35; 3.梯板140厚; 4.未尽事宜,具体详设计图纸;	m2	16.2			
516	010506001008	直形楼梯	1.混凝土种类:商砼; 2.混凝土强度等级:C35; 3.梯板150厚; 4.未尽事宜,具体详设计图纸;	m2	10.8			
517	010506001009	直形楼梯	1.混凝土种类:商砼; 2.混凝土强度等级:C35; 3.梯板180厚; 4.未尽事宜,具体详设计图纸;	m2	10.8			
518	010505007001	天沟(檐沟)、挑檐板	1.混凝土种类:商砼; 2.混凝土强度等级:C30; 3.未尽事宜,具体详设计图纸;	m3	10.96			
519	010501006001	设备基础	1.混凝土种类:商砼; 2.混凝土强度等级:C30; 3.未尽事宜,具体详设计图纸;	m3	2.98			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛四方实验小学改扩建工程

第41页 共86页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
520	010507007001	其他构件	1.构件的类型:出屋面烟气道; 2.构件规格:详见图纸; 3.部位:屋面; 4.混凝土种类:商砼后浇C25; 5.未尽事宜,具体详设计图纸;	m3	0.27			
2.1.4 地上门窗工程								
521	010801004003	甲级木质防火门	1.图集: L13J4-2; 2.含配套五金、后塞口、顺序器、闭门器、门锁、检测费等全部费用; 3.满足设计、规范及招标文件要求; 4.未尽事宜,具体详设计图纸;	m2	3.15			
522	010801004004	乙级木质防火门	1.图集: L13J4-2; 2.含配套五金、后塞口、顺序器、闭门器、门锁、检测费等全部费用; 3.满足设计、规范及招标文件要求; 4.未尽事宜,具体详设计图纸;	m2	6.3			
523	010801004005	丙级木质防火门	1.图集: L13J4-2; 2.含配套五金、后塞口、顺序器、闭门器、门锁、检测费等全部费用; 3.满足设计、规范及招标文件要求; 4.未尽事宜,具体详设计图纸;	m2	17.28			
524	010801001002	实木复合门	1.图集: L13J4-1; 2.含门套、五金配件、门锁安装等全部费用; 3.满足设计、规范及招标文件要求; 4.未尽事宜,具体详设计图纸;	m2	33.39			
525	010801001003	实木复合门(设观察窗)	1.图集: L13J4-1; 2.含门套、五金配件、门锁安装等全部费用; 3.满足设计、规范及招标文件要求; 4.未尽事宜,具体详设计图纸;	m2	86.52			
526	010802001001	铝合金中空玻璃平开门	1.门框、扇材质:铝合金; 2.玻璃品种、厚度:详见图纸; 3.含五金配件、门锁安装等全部费用; 4.满足设计、规范及招标文件要求; 5.未尽事宜,具体详设计图纸;	m2	15.9			
527	010802001002	铝合金中空玻璃门联窗	1.门框、扇材质:铝合金; 2.玻璃品种、厚度:详见图纸; 3.含五金配件、门锁安装等全部费用; 4.满足设计、规范及招标文件要求; 5.未尽事宜,具体详设计图纸;	m2	13.02			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛四方实验小学改扩建工程

第42页 共86页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
528	010802001003	铝合金中空玻璃甲级防火门联窗	1.门框、扇材质:铝合金; 2.玻璃品种、厚度:详见图纸; 3.含五金配件、门锁安装等全部费用; 4.满足设计、规范及招标文件要求; 5.未尽事宜,具体详设计图纸;	m ²	7.62			
529	010807004001	金刚网隐形一体纳米纤维防尘霾净化窗	1.满足设计、规范及招标文件要求; 2.单价暂估;	个	122			
530	010807004002	平开隐藏式纱窗(设备用房、器材室、辅房、卫生间)	1.满足设计、规范及招标文件要求;	个	20			
531	010807001002	断桥隔热铝合金平开内倒窗	1.框、扇材质:PA断桥隔热铝合金; 2.玻璃品种、厚度:65系列5+15Ar+5Low-E; 3.含五金配件等全部费用; 4.满足设计、规范及招标文件要求;	m ²	413.66			
532	010807001003	断桥隔热铝合金单玻推拉窗	1.框、扇材质:PA断桥隔热铝合金; 2.含五金配件等全部费用; 3.满足设计、规范及招标文件要求;	m ²	34.8			
533	010807003001	铝合金防雨百叶窗	1.窗代号及洞口尺寸:详见图纸; 2.类型:铝合金百叶; 3.含配套五金、后塞口等全部费用; 4.满足设计、规范及招标文件要求;	m ²	5.52			
534	010807005001	防盗网(一层靠近操场外窗)	1.窗代号及洞口尺寸:详见图纸; 2.框外围尺寸:详见图纸; 3.框、扇材质:详见图纸;	m ²	17.1			
2.1.5 地上屋面及防水工程								
535	010902001002	屋面卷材防水(平屋面)	1.3mm厚+3mm厚SBS改性沥青防水卷材(含附加层); 2.聚乙烯薄膜0.4厚一层;	m ²	542.52			
536	010902001003	屋面卷材防水(坡屋面+斜坡女儿墙)	1.1.5厚聚氯乙烯卷材一道; 2.含防水附加层;	m ²	185.8			
537	011001001002	刚性屋面(坡屋面+斜坡女儿墙)	1.钢筋混凝土屋面板,板内预埋锚筋直筋10@900*900,伸入持钉层25 2、20厚1:2.5水泥砂浆找平层;	m ²	185.8			
538	010901001001	瓦屋面(坡屋面+斜坡女儿墙)	1.瓦品种、规格:玻纤胎沥青瓦、脊瓦; 2.粘结层砂浆的配合比:35厚C20细石砼持钉层,内配φ4@100×100钢筋网;	m ²	185.8			
539	010904002002	楼(地)面涂膜防水(卫生间、饮水处)	1.1.5厚合成高分子防水涂料;	m ²	232.44			
540	010903002002	墙面涂膜防水(卫生间、饮水间、厨房加工区)	1.1.5厚聚合物水泥防水涂料;	m ²	1000.93			
2.1.6 地上保温、隔热工程								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛四方实验小学改扩建工程

第43页 共86页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
541	011201001006	墙面一般抹灰 (女儿墙内侧)	1、15厚1:3水泥砂浆找平 2 界面处理剂;	m2	173.9			
542	011001003003	保温隔热墙面 (女儿墙内侧)	1.保温隔热部位:女儿墙内 侧 2.保温隔热面层材料品种、 规格、性能:30厚玻化微 珠; 3.抹第一道抹面胶浆,压入 耐碱玻璃纤维网格布; 4.锚栓锚固; 5.抹第二道抹面胶浆,压入 耐碱玻璃纤维网格布 6.薄抹第三道抹面胶浆 7.抹面胶浆总厚度5-7mm	m2	173.9			
543	011001001003	保温隔热屋面 (平屋面)	1.最薄处30厚LC5.0轻骨料 混凝土找坡层; 2.20厚1:2.5水泥砂浆找平 层;	m2	542.52			
544	011001001004	保温隔热屋面 (平屋面)	1.30厚C20细石混凝土找平 层; 2.70厚挤塑聚苯板;	m2	542.52			
545	011001001005	保温隔热屋面 (坡屋面+斜坡 女儿墙)	1.20厚挤塑聚苯板保温层;	m2	185.8			
546	011001003004	保温隔热墙面	1.保温隔热部位:分隔采暖 与非采暖空间隔墙 2.保温隔热材料品种、规 格、厚度:5mm玻化微珠保 温浆料	m2	3482.87			
547	011001003005	保温隔热墙面 (外墙)	1.保温隔热部位:外墙 2.保温隔热面层材料品种、 规格、性能:80厚岩棉板两 表面及侧面涂刷界面剂, 配套胶粘剂粘贴;抹第一 道抹面胶浆,三遍抹面胶 浆,压入耐碱玻璃纤维网 布两层,抹面胶浆总厚度 5-7mm等;	m2	1736.21			
548	011201001007	外墙面一般抹灰	1.15厚1:3水泥砂浆找平 层; 2.2厚配套专用界面砂浆;	m2	1736.21			
549	011001006003	其他保温隔热	1.保温隔热部位:外墙出挑 构件及附墙部件,如雨篷 等热桥部位; 2.保温隔热材料品种、规格 及厚度:30厚玻化微珠; 3.未尽事宜,具体详设计图 纸;	m2	10.5			
550	011001006004	其他保温隔热	1.保温隔热部位:外门窗 侧; 2.保温隔热材料品种、规格 及厚度:30厚玻化微珠; 3.未尽事宜,具体详设计图 纸;	m2	286.88			
551	011001006005	其他保温隔热	1.保温隔热部位:烟道、风 井等出屋面部位; 2.保温隔热材料品种、规格 及厚度:30厚玻化微珠; 3.未尽事宜,具体详设计图 纸;	m2	34.32			
2.1.7 地上其他土建工程								
552	010507001001	散水	1.具体详图纸L13J9-1-P95-2	m2	116.61			
553	010507001002	无障碍坡道	1.具体详图纸L13J9-1-P97-4	m2	11.47			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛四方实验小学改扩建工程

第44页 共86页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
554	010507004001	台阶部分	1.300厚3: 7灰土分两步夯实; 60厚C20混凝土 (厚度不包含踏步三角部分, 台阶面向外坡1%); 2.素土夯实≥95%;	m ²	14.06			
555	010507004002	台阶平台部分	1.300厚3: 7灰土分两步夯实; 60厚C20混凝土 (厚度不包含踏步三角部分, 台阶面向外坡1%); 2.素土夯实≥95%;	m ²	21.05			
556	01B011	砼泵送费;		m ³	858.69			
557	010607005003	砌块墙钢丝网加固	1.材料品种、规格:钢筋混凝土结构与砌块墙连接处钉钢丝网, 宽度≥300mm; 2.满足设计、规范及招标文件要求;	m ²	2672.29			
558	010607005004	填充墙钢丝网加固	1.材料品种、规格:楼梯间、人流通道的填充墙; 2.满足设计、规范及招标文件要求;	m ²	88.68			
559	010516002001	预埋铁件 (含防锈漆)	1.做法满足设计、规范及招标文件要求;	t	0.76			
560	01B012	楼梯间防火墙 耐火极限不低于2.0h;		m ³	3.36			
561	010902004001	屋面排水管: 具体详设计图纸;		m	64.8			
562	01B013	无障碍标志牌 (工程量暂估, 按实结算);		个	16			
563	01B014	楼梯踏步防滑条 详L13J8-68-6		m	512			
564	010101001001	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑	m ²	684.3			
565	010103004002	竣工清理		m ³	11639.93			
2.2 地上装饰工程								
2.2.1 地上楼地面工程								
566	011103001001	地胶板楼面 (二层及二层以上走廊)	1.粘结层厚度、材料种类:素水泥浆一道, 20厚1: 2水泥砂浆压平抹光; 2.面层材料品种、规格、颜色:3厚地胶板, 专用胶粘剂粘贴, 含全部检测费用;	m ²	354.08			
567	011107001002	石材台阶面	1.结合层厚度、砂浆配合比:30厚1: 4干硬性水泥砂浆; 2.面层材料品种、规格、颜色:平面40厚花岗岩板; 3.详见设计图纸;	m ²	14.06			
568	011107001003	石材台阶平台部分	1.结合层厚度、砂浆配合比:30厚1: 4干硬性水泥砂浆; 2.面层材料品种、规格、颜色:平面40厚花岗岩板; 3.详见设计图纸;	m ²	21.05			
569	011104002001	强化木地板楼面 (教学用房, 教学用房辅房)	1.10-12厚企口强化木地板; 2.3-5厚泡沫塑料衬垫; 3.20厚1:2.5水泥砂浆找平; 4.素水泥浆一道;	m ²	1410.82			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛四方实验小学改扩建工程

第45页 共86页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
570	011102003003	防滑地面砖楼面(一层门厅+一层走廊+楼梯间)	1.8-10厚防滑地砖铺实拍平,稀水泥浆擦缝; 2.20厚1:3干硬性水泥砂浆; 3.刷素水泥浆一道; 4.未尽事宜,具体详设计图纸;	m ²	458.25			
571	011102003004	防滑地面砖地面(卫生间、饮水处)	1.8-10厚防滑地砖铺实拍平,稀水泥浆擦缝; 2.20厚1:3干硬性水泥砂浆; 3.最薄处20厚C20细石混凝土找坡; 4.刷素水泥浆一道; 5.未尽事宜,具体详设计图纸;	m ²	232.44			
572	011106002001	防滑地面砖楼梯面层	1.结合层厚度、砂浆配合比:20厚1:3干硬性水泥砂浆,素水泥浆一道; 2.面层材料品种、规格、颜色:8-10厚防滑地砖铺实拍平,稀水泥浆擦缝;	m ²	106.33			
573	011102003005	防滑地面砖地面(平屋面)	1.10厚防滑地面砖铺平拍实,缝宽5-8,1:1水泥砂浆填缝; 2.25厚1:3干硬性水泥砂浆结合层; 3.未尽事宜,具体详设计图纸;	m ²	542.52			
2.2.2 地上墙、柱面工程								
574	011201001008	内墙面一般抹灰(室内采暖与非采暖房间)	1.2厚配套专用界面砂浆批刮; 2.7厚1:1:6水泥石灰砂浆; 3.6厚1:0.5:3水泥石灰砂浆抹平;	m ²	3482.87			
575	011201001009	内墙面一般抹灰(办公、教学、教学用房辅房、走廊墙裙以上)	1.2厚配套专用界面砂浆批刮; 2.9厚1:3水泥砂浆; 3.6厚1:2水泥砂浆抹平;	m ²	1166.13			
576	011201001010	内墙面一般抹灰(卫生间、饮水间、厨房加工区)	1.2厚配套专用界面砂浆批刮; 2.7厚1:1:6水泥石灰砂浆; 3.6厚1:0.5:2.5水泥石灰砂浆压实抹平;	m ²	1000.93			
577	011201001011	内墙面一般抹灰(风井+电梯间+强弱电间)	1.2厚配套专用界面砂浆批刮; 2、9厚1:3水泥砂浆; 3.6厚1:2水泥砂浆抹平;	m ²	690.33			
578	011207001002	铝塑板墙裙(除卫生间、饮水处、厨房加工区、设备间外所有房间,高度1200mm)	1.墙体基层修补平整,基层处理 2.墙体打入M6×75膨胀螺栓,中距300-600; 3.木龙骨25×50,双向中距300-600,与膨胀螺栓固定 4.中密度板9厚(板刷防火液),自攻螺钉固定 5.铝塑板面层3-4厚,建筑胶粘贴 6.板面拼缝处理	m ²	1499.02			
579	011407001003	内墙面喷刷涂料(办公、教学、教学用房辅房、走廊墙裙以上)	1.2-3厚柔性耐水腻子分遍批刮,磨平; 2.白色乳胶漆,一底两面;	m ²	1166.13			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛四方实验小学改扩建工程

第46页 共86页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
580	011204003002	块料墙面 (卫生间、饮水处、厨房加工区)	1.3-4厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶粘结层, 素水泥浆一道; 2.4-5厚面砖, 白水泥砂浆擦缝;	m ²	1000.93			
581	011407001004	墙面喷刷涂料 (真石漆外墙)	1.防潮底漆 2.刮柔性耐水腻子 3.喷或滚刷底真石漆 4.喷涂主层真石漆 5.涂饰面层真石漆两遍 6.未尽事宜, 具体详图纸;	m ²	1885.2			
582	011406003002	满刮腻子 (风井+电梯间+强弱电间)	1.柔性耐水防霉腻子2-3厚分遍批刮, 磨平;	m ²	690.33			
583	01B016	内墙耐碱网格布	1.满贴涂塑8目中碱玻璃纤维网布一层, 石膏胶黏剂横向粘贴;	m ²	2857.39			
2.2.3 地上天棚工程								
584	011407002002	天棚喷刷涂料 (楼梯间、设备用房)	1.柔性耐水防霉腻子2-3厚分遍批刮, 磨平 2.三遍乳胶漆	m ²	392.74			
585	011301001002	水泥砂浆顶棚 (楼梯间、设备机房)	1.现浇钢筋混凝土板底面清理干净; 2.5厚1: 3水泥砂浆打底; 3.3厚1: 2水泥砂浆抹平;	m ²	392.74			
586	011302001003	矿棉装饰板吊顶 (教学用房、走廊、门厅、餐厅)	1.现浇钢筋混凝土板底面清理干净; 2.铝合金配套龙骨, 主龙骨中距900-1000, T型龙骨中距503或603, 横撑503或603; 3.12-15厚矿棉装饰板;	m ²	1835.62			
587	011302001004	铝合金方向板吊顶 (卫生间、饮水处、厨房加工区)	1.现浇钢筋混凝土板底面清理干净; 2.配套金属龙骨; 3.铝合金方形板;	m ²	225.02			
2.2.4 地上其他装饰工程								
588	01B017	成品滴水线条, 具体详图纸;		m	466.61			
589	011107001004	石材窗台	1.见图纸, 综合考虑	m ²	45.84			
590	011503002002	双层防攀爬栏杆、扶手	1.位置: 楼梯 高0.9m 2.做法详见L13J8 1/55 3.满足设计、规范及招标文件要求	m	98.55			
591	011503001002	防攀爬防护栏杆、扶手	1.位置: 楼梯间 2.做法详见L13J8 4/64 3.满足设计、规范及招标文件要求	m	3.6			
592	011503001003	金属栏杆 (无障碍坡道栏杆) 高0.85m	1.包含全部工序 2.详见图纸	m	4.8			
593	011503001004	安全抓杆 (一楼卫生间)	1.满足招标文件及设计要求 2.具体详见图纸	m	0.5			
594	011210005002	卫生间成品隔断: (高度暂按2.2m考虑) (18厚抗倍特板), 未尽事宜, 具体详图纸;		m ²	246.4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛四方实验小学改扩建工程

第47页 共86页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
595	011505001002	洗漱台	1.洗手台, 详见设计 2.包含台面、挡水板等所有工序	m2	15.96			
596	011503002003	轻钢玻璃雨棚		m2	8.91			
2.3 地上给排水工程								
597	031001007003	复合管	1.安装部位: 室内 2.介质: 给水管 3.材质、规格: 衬塑钢管 DN50 4.连接形式: 螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 1.0	m	158.13			
598	031001007004	复合管	1.安装部位: 室内 2.介质: 给水管 3.材质、规格: 衬塑钢管 DN65 4.连接形式: 螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 1.0	m	19.51			
599	031001007005	复合管	1.安装部位: 室内 2.介质: 给水管 3.材质、规格: 衬塑钢管 DN80 4.连接形式: 沟槽连接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 1.0	m	5.37			
600	031001007006	复合管	1.安装部位: 室内 2.介质: 给水管 3.材质、规格: 衬塑钢管 DN100 4.连接形式: 沟槽连接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 1.0	m	38.94			
601	031001007007	复合管	1.安装部位: 室内 2.介质: 给水管 3.材质、规格: 衬塑钢管 DN25 4.连接形式: 螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 1.0	m	15.68			
602	031001005003	机制铸铁管	1.安装部位: 室内 2.介质: 排水 3.材质、规格: DN150 4.连接形式: 柔性连接	m	11.65			
603	031001005004	机制铸铁管	1.安装部位: 室内 2.介质: 排水 3.材质、规格: DN100 4.连接形式: 柔性连接	m	6.31			
604	031001006011	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 给水管 3.材质、规格: PPR DN15 4.连接形式: 热熔	m	319.23			
605	031001006012	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 给水管 3.材质、规格: PPR DN20 4.连接形式: 热熔	m	52.64			
606	031001006013	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 给水管 3.材质、规格: PPR DN25 4.连接形式: 热熔	m	193.84			
607	031001006014	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 给水管 3.材质、规格: PPR DN32 4.连接形式: 热熔	m	9.84			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛四方实验小学改扩建工程

第48页 共86页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
608	031001006015	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 给水管 3.材质、规格: PPR DN40 4.连接形式: 热熔	m	26.72			
609	031001006016	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 给水管 3.材质、规格: PPR DN50 4.连接形式: 热熔	m	160.5			
610	031001006017	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 给水管 3.材质、规格: PPR DN65 4.连接形式: 热熔	m	1.64			
611	031001006018	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 排水管 3.材质、规格: UPVC排水 管 DN50 4.连接形式: 粘结	m	80.64			
612	031001006019	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 排水管 3.材质、规格: UPVC DN75 4.连接形式: 粘结	m	50.34			
613	031001006020	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 排水管 3.材质、规格: UPVC DN100 4.连接形式: 粘结	m	170.93			
614	031001006021	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 排水管 3.材质、规格: UPVC DN150 4.连接形式: 粘结	m	40.13			
615	031004003002	洗脸盆	1.名称: 无障碍洗脸盆 1.材质: 陶瓷制品 2.规格、类型: 感应式水嘴 或延时自闭水嘴	组	71			
616	031004006002	大便器	1.名称: 蹲便器 1.材质: 陶瓷制品 2.规格、类型: 脚踏冲洗阀 冲洗	组	93			
617	031004006003	大便器	1.名称: 残疾人座便器 1.材质: 陶瓷制品 2.规格、类型: 低水箱坐式 大便器	组	2			
618	031004007001	小便器	1.材质: 2.规格、类型: 3.组装形式: 4.附件名称、数量	组	62			
619	031004004001	拖布池	1.材质: 陶瓷制品 2.规格、类型	组	8			
620	031004008007	其他成品卫生器具	1.材质: 清扫口 DN150 2.规格、类型: 根据设计要求	组	4			
621	031004008008	其他成品卫生器具	1.材质: 清扫口 DN100 2.规格、类型: 根据设计要求	组	1			
622	031004008009	其他成品卫生器具	1.材质: 清扫口 DN75 2.规格、类型: 根据设计要求	组	4			
623	031004008010	其他成品卫生器具	1.材质: 清扫口 DN50 2.规格、类型: 根据设计要求	组	4			
624	031004008011	其他成品卫生器具	1.材质: 地漏 DN50 2.规格、类型: 篦子采用铜 铬制品	组	25			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛四方实验小学改扩建工程

第49页 共86页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
625	031003003023	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.材质:铜芯 3.规格、压力等级:DN100 1.0MPa; 4.连接形式:法兰连接 5.工作内容: 本体安装、法兰安装	个	2			
626	031003003024	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.材质:铜芯 3.规格、压力等级:DN65 1.0MPa; 4.连接形式:法兰连接 5.工作内容: 本体安装、法兰安装	个	2			
627	031003003025	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.材质:全铜质 3.规格、压力等级:DN50; 4.连接形式:法兰连接	个	18			
628	031003001009	螺纹阀门	1.名称: 自动排气阀 DN20; 2.连接形式: 螺纹连接	个	2			
629	031003001010	螺纹阀门	1.名称: 截止阀 DN20; 2.连接形式: 螺纹连接	个	8			
630	031003001011	螺纹阀门	1.类型: 铜截止阀 2.型号、规格: DN40; 3.连接方式:螺纹 4.工作内容:安装及调试	个	2			
631	031003001012	螺纹阀门	1.类型: 铜截止阀 2.型号、规格: DN32; 3.连接方式:螺纹 4.工作内容:安装及调试	个	1			
632	031003001013	螺纹阀门	1.类型: 铜截止阀 2.型号、规格: DN25; 3.连接方式:螺纹 4.工作内容:安装及调试	个	6			
633	031003001014	螺纹阀门	1.类型: 止回阀 2.型号、规格: DN20; 3.连接方式:螺纹 4.工作内容:安装及调试	个	4			
634	031002003023	套管	1.名称、类型: 穿楼板套管 2.规格: DN150; 3.工作内容:制作与安装	个	4			
635	031002003024	套管	1.名称、类型: 穿楼板套管 2.规格: DN80; 3.工作内容:制作与安装	个	4			
636	031002003025	套管	1.名称、类型: 穿楼板套管 2.规格: DN70; 3.工作内容:制作与安装	个	4			
637	031002003026	套管	1.名称、类型: 穿楼板套管 2.规格: DN50; 3.工作内容:制作与安装	个	4			
638	031002003027	套管	1.名称、类型: 柔性防水套管 2.规格: DN150; 3.工作内容:制作与安装	个	6			
639	031002003028	套管	1.名称、类型: 柔性防水套管 2.规格: DN100 3.工作内容:制作与安装	个	4			
640	031002003029	套管	1.名称、类型: 柔性防水套管 2.规格: DN25 3.工作内容:制作与安装	个	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛四方实验小学改扩建工程

第50页 共86页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
641	031208002005	管道绝热、防结露保温	1.绝热材料品种: 橡塑管壳 2.绝热厚度: 30mm 2.管径:Φ133以内 3.工作内容:管道保温	m3	1.86			
642	031208002006	管道绝热、防结露保温	1.绝热材料品种: 橡塑管壳 2.绝热厚度: 30mm 2.管径:Φ50以内 3.工作内容:管道保温	m3	5.03			
643	031208007003	防潮层、保护层	1.材料: 铝箔 2.厚度: 0.5; 4.对象: 管道	m2	302			
644	031002001008	管道支架	1.名称: 管道支架制作安装 2.工作内容:管道支架制作安装、除锈刷漆	Kg	481.36			
2.4 地上暖通工程								
645	030701004004	风机盘管	1.名称:卧式暗装(三排管)FP-01 2.型号:QL:2.13KW, QR:3.48KW,220V,34W 3.规格:风量270m3/h 4.安装形式:吊顶内吊装 5.减振器、支架形式、材质:按设计要求 6.试压要求:按设计要求 7.其他: 满足设计及规范要求	台	9			
646	030701004005	风机盘管	1.名称:卧式暗装(三排管)FP-03; 2.型号:QL:4.17KW, QR:6.68KW,220V,61W; 3.规格:风量520m3/h; 4.安装形式:吊顶内吊装 5.减振器、支架形式、材质:按设计要求 6.试压要求:按设计要求 7.其他: 满足设计及规范要求	台	24			
647	030701004006	风机盘管	1.名称:卧式暗装(三排管)FP-05; 2.型号:QL:5.81KW, QR:9.38KW,220V,94W; 3.规格:风量730m3/h; 4.安装形式:吊顶内吊装 5.减振器、支架形式、材质:按设计要求 6.试压要求:按设计要求 7.其他: 满足设计及规范要求	台	4			
648	030701004007	风机盘管	1.名称:卧式暗装(三排管)FP-04; 2.型号:QL:4.84KW, QR:7.84KW,220V,75W; 3.规格:风量640m3/h; 4.安装形式:吊顶内吊装 5.减振器、支架形式、材质:按设计要求 6.试压要求:按设计要求 7.其他: 满足设计及规范要求	台	18			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛四方实验小学改扩建工程

第51页 共86页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
649	031001001010	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:空调水 3.规格、压力等级:DN20; 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:符合设计要求及验收规范 6.包含管道开孔洞、刷油、刷漆、色环标志费用 7.其他: 详见图纸, 满足设计及规范要求	m	645.84			
650	031001001011	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:空调水 3.规格、压力等级:DN25; 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:符合设计要求及验收规范 6.包含管道开孔洞、刷油、刷漆、色环标志费用 7.其他: 详见图纸, 满足设计及规范要求	m	17.32			
651	031001001012	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:空调水 3.规格、压力等级:DN32; 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:符合设计要求及验收规范 6.包含管道开孔洞、刷油、刷漆、色环标志费用 7.其他: 详见图纸, 满足设计及规范要求	m	235.4			
652	031001001013	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:空调水 3.规格、压力等级:DN40; 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:符合设计要求及验收规范 6.包含管道开孔洞、刷油、刷漆、色环标志费用 7.其他: 详见图纸, 满足设计及规范要求	m	58.24			
653	031001001014	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:空调水 3.规格、压力等级:DN50; 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:符合设计要求及验收规范 6.包含管道开孔洞、刷油、刷漆、色环标志费用 7.其他: 详见图纸, 满足设计及规范要求	m	61.84			
654	031001001015	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:空调水 3.规格、压力等级:DN65 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:符合设计要求及验收规范 6.包含管道开孔洞、刷油、刷漆、色环标志费用 7.其他: 详见图纸, 满足设计及规范要求	m	152.04			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛四方实验小学改扩建工程

第52页 共86页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
655	031001001016	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:空调水 3.规格、压力等级:DN80 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:符合设计要求及验收规范 6.包含管道开孔洞、刷油、刷漆、色环标志费用 7.其他:详见图纸,满足设计及规范要求	m	32.4			
656	031001001017	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:空调水 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:符合设计要求及验收规范 6.包含管道开孔洞、刷油、刷漆、色环标志费用 7.其他:详见图纸,满足设计及规范要求	m	42.6			
657	031001001018	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:空调水 3.规格、压力等级:DN150 4.连接形式:法兰连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:符合设计要求及验收规范 6.包含管道开孔洞、刷油、刷漆、色环标志费用 7.其他:详见图纸,满足设计及规范要求	m	14.54			
658	031001001019	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:空调水 3.规格、压力等级:DN125 4.连接形式:法兰连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:符合设计要求及验收规范 6.包含管道开孔洞、刷油、刷漆、色环标志费用 7.其他:详见图纸,满足设计及规范要求	m	26.12			
659	031003010008	软接头(软管)	1.材质:金属软管 2.规格:DN20 3.连接形式:螺纹连接	根	110			
660	030702001005	碳钢通风管道	1.名称:矩形风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.板材厚度:0.5; 5.接口形式:按照设计与规范 6.工作内容:风管、管件、法兰、零件、导流片、支吊架等制作、安装; 7.若风管为穿墙套管则含着制作安装与封堵	m2	235.09			
661	030702001006	碳钢通风管道	1.名称:矩形风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.板材厚度:0.6; 5.接口形式:按照设计与规范 6.工作内容:风管、管件、法兰、零件、导流片、支吊架等制作、安装; 7.若风管为穿墙套管则含着制作安装与封堵	m2	176.3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛四方实验小学改扩建工程

第53页 共86页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
662	030702001007	碳钢通风管道	1.名称:矩形风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.板材厚度:0.75; 5.接口形式:按照设计与规范 6.工作内容:风管、管件、法兰、零件、导流片、支吊架等制作、安装; 7.若风管为穿墙套管则含着制作安装与封堵	m2	251.07			
663	030703001028	碳钢阀门	1.名称: 电动对开多叶调节阀500*400; 2.工作内容: 阀门本体安装、调试	个	8			
664	030703011011	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:SB 120*120; 2.工作内容:风口安装	个	12			
665	030703011012	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:SB 320*400; 2.工作内容:风口安装	个	16			
666	030703011013	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:SB 160*250; 2.工作内容:风口安装	个	8			
667	030703011014	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:DB 800*500; 2.工作内容:风口安装	个	4			
668	030703019002	柔性接口	1.名称: L=200mm的防火晴纶帆布软接	m2	15			
669	031208003003	通风管道绝热	1.绝热材料名称:离心玻璃棉 50mm; 2.规格型号:密度64KG/m3 不燃材料A级	m3	29.06			
670	031001006022	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 空调冷凝水UPVC管 DN20; 3.连接形式: 粘结	m	260.14			
671	031001006023	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 空调冷凝水UPVC管 DN25; 3.连接形式: 粘结	m	76.86			
672	031001006024	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 空调冷凝水UPVC管 DN32; 3.连接形式: 粘结	m	16.78			
673	031001006025	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 空调冷凝水UPVC管 DN40; 3.连接形式: 粘结	m	93.56			
674	031001006026	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 空调冷凝水UPVC管 DN50; 3.连接形式: 粘结	m	5.74			
675	031003001015	螺纹阀门	1.名称: 自动排气阀 DN20; 2.连接形式: 螺纹连接	个	16			
676	031003001016	螺纹阀门	1.名称: 截止阀 DN20; 2.连接形式: 螺纹连接	个	12			
677	031003001017	螺纹阀门	1.名称: 自力式恒温阀 T-100B; 2.连接形式: 螺纹连接 3.规格、压力等级: DN20。	个	55			
678	031003001018	螺纹阀门	1.名称: 过滤器 DN20; 2.连接形式: 螺纹连接	个	59			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛四方实验小学改扩建工程

第54页 共86页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
679	031003001019	螺纹阀门	1.类型:电动两通阀; 2.材质:按设计要求 3.规格、压力等级:DN20; 4.连接形式:螺纹连接	个	59			
680	031003001020	螺纹阀门	1.名称:泄水球阀 DN20; 2.连接形式: 螺纹连接	个	118			
681	030601001002	温度仪表	1.名称: 温度计 2.型号: 按设计要求 3.规格: 按设计要求 4.类型: 按设计要求 5.套管材质、规格: 按设计要求 6.挠性管材质、规格: 按设计要求 7.支架形式、材质: 按设计要求 8.调试要求: 按设计要求	支	4			
682	030601002005	压力仪表	1.名称: 压力表 2.型号: 按设计要求 3.规格: 按设计要求 4.压力表弯材质、规格: 按设计要求 5.挠性管材质、规格: 按设计要求 6.支架形式、材质: 按设计要求 7.调试要求: 按设计要求 8.脱脂要求: 按设计要求	台	4			
683	031003001021	螺纹阀门	1.名称: 闸阀 2.连接形式: 螺纹连接 3.规格、压力等级: DN40	个	6			
684	031003003026	焊接法兰阀门	1.类型: 闸阀 DN50; 2.材质: 根据设计要求 3.连接形式: 法兰	个	4			
685	031003003027	焊接法兰阀门	1.类型: 闸阀 DN80 2.材质: 根据设计要求 3.连接形式: 法兰	个	12			
686	031003001022	螺纹阀门	1.名称: 平衡阀 2.连接形式: 螺纹连接 3.规格、压力等级: DN40	个	3			
687	031003003028	焊接法兰阀门	1.类型: 平衡阀 DN50 2.材质: 根据设计要求 3.连接形式: 法兰	个	2			
688	031003003029	焊接法兰阀门	1.类型: 平衡阀 DN65; 2.材质: 根据设计要求 3.连接形式: 法兰	个	6			
689	031208002007	管道绝热、防结露保温(1冷凝水保温)	1.绝热材料品种: 柔性泡沫橡塑管壳 2.绝热厚度: 13mm 2.管径:Φ50以内 3.工作内容:管道保温	m3	5.96			
690	030701003001	空调器	1.名称: 吊顶式空气处理机组 (配纳米级TiO2光触媒杀菌及净化装置,装置前设置中效过滤器) 2.型号: BKT-D50; 3.规格: 风量5000m3/h N=2.74Kw H=260Pa 热回收率 73% 额定电压 380V~50Hz 冷量53.7KW 热量67.1KW 水阻26KPa; 4.安装形式: 按设计要求 5.质量: 按设计要求 6.隔振垫(器)、支架形式、材质: 按设计要求 7.含设备支架制作安装及除锈刷油	台	4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛四方实验小学改扩建工程

第55页 共86页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
691	031002003030	套管	1.名称、类型:一般穿墙套管 2.材质:钢制 3.规格:DN20 (含保温层) 4.填料材质:按设计要求	个	24			
692	031002003031	套管	1.名称、类型:一般穿墙套管 2.材质:钢制 3.规格:DN32 (含保温层) 4.填料材质:按设计要求	个	48			
693	031002003032	套管	1.名称、类型:一般穿墙套管 2.材质:钢制 3.规格:DN70 (含保温层) 4.填料材质:按设计要求	个	8			
694	03B004	挡烟垂壁	1.规格:挡烟垂壁由不燃材料制作 梁下有效下垂高度 < 500mm 挡烟垂壁技术要求 按照《挡烟垂壁》(GA533-2012)	m	27.2			
695	031009002002	空调水工程系统调试	1.系统形式:按设计要求 2.采暖(空调水)管道工程量:按设计要求	系统	1			
696	030704001002	通风工程检测、调试		系统	1			
2.5 地上消火栓喷淋工程								
697	030901010001	室内消火栓 (暗装)	1.名称、规格:薄型单栓带消防软管卷盘组合式消防柜 2.工作内容:箱体及消火栓安装, 配件安装, 内设 DN65消火栓, QZ φ 19 直流水枪一个, 25m衬胶水带一条, 带消防水带卷盘一套 3.灭火器配置: 含两具MF/ABC3灭火器	套	12			
698	030901010002	室内消火栓 (暗装)	1.名称、规格:薄型单栓带消防软管卷盘组合式消防柜试验 2.工作内容:箱体及消火栓安装, 配件安装, 内设 DN65消火栓, QZ φ 19 直流水枪一个, 25m衬胶水带一条, 带消防水带卷盘一套 3.灭火器配置: 含两具MF/ABC3灭火器	套	1			
699	030901002007	消火栓钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 内外壁热镀锌钢管 DN65 3.连接形式: 沟槽连接 4.钢管镀锌设计要求: 根据设计要求 5.压力试验及冲洗设计要求: 1.6 6.管道标识设计要求: 根据设计要求	m	35.17			
700	030901002008	消火栓钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 内外壁热镀锌钢管 DN100 3.连接形式: 沟槽连接 4.钢管镀锌设计要求: 根据设计要求 5.压力试验及冲洗设计要求: 1.6 6.管道标识设计要求: 根据设计要求	m	69.33			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛四方实验小学改扩建工程

第56页 共86页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
701	030901013002	灭火器	1.形式:放置式灭火器箱 2.规格、型号:每组含两具MF/ABC3灭火器	(组)	13			
702	030601002006	压力仪表	1.名称:压力表 2.型号:按设计要求 3.规格	台	1			
703	031003003030	蝶阀	1.类型:蝶阀DN65 2.材质:球墨铸铁 3.连接方式:详设计 4.工作内容:阀门本体安装、法兰安装	个	6			
704	031003003031	蝶阀	1.类型:蝶阀DN100 2.材质:球墨铸铁 3.连接方式:详设计 4.工作内容:阀门本体安装、法兰安装	个	6			
705	031003003032	蝶阀	1.类型:蝶阀DN200 2.材质:球墨铸铁 3.连接方式:详设计 4.工作内容:阀门本体安装、法兰安装	个	4			
706	031003003033	法兰阀门	1.类型:闸阀DN100 2.材质:球墨铸铁 3.连接方式:法兰连接 4.工作内容:阀门本体安装、法兰安装	个	2			
707	031003003034	法兰阀门	1.类型:止回阀DN100 2.材质:球墨铸铁 3.连接方式:法兰连接 4.工作内容:阀门本体安装、法兰安装	个	1			
708	031006015001	水箱	1.材质、类型:不锈钢消防水箱 2.型号、规格:有效容积18m ³ 3.工作内容:屋顶水箱安装,水箱50cm厚像素板保温	台	1			
709	030601004002	流量仪表	1.名称:流量开关 2.型号:DN100 3.材质:按设计要求 4.工作内容:本体安装、法兰安装	台	2			
710	080902006001	液位计	1.名称:超声波液位计 2.规格:按设计要求 3.类型:按设计要求	个(支)	1			
711	030901001013	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热镀锌钢管 DN25 3.连接形式:丝扣连接 4.钢管镀锌设计要求:根据设计要求 5.压力试验及冲洗设计要求:1.6 6.管道标识设计要求:根据设计要求	m	716.56			
712	030901001014	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热镀锌钢管 DN32 3.连接形式:丝扣连接 4.钢管镀锌设计要求:根据设计要求 5.压力试验及冲洗设计要求:1.6 6.管道标识设计要求:根据设计要求	m	152.3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛四方实验小学改扩建工程

第57页 共86页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
713	030901001015	水喷淋钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 内外壁热镀锌钢管 DN40 3.连接形式: 丝扣连接 4.钢管镀锌设计要求: 根据设计要求 5.压力试验及冲洗设计要求: 1.6 6.管道标识设计要求: 根据设计要求	m	59.77			
714	030901001016	水喷淋钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 内外壁热镀锌钢管 DN50 3.连接形式: 丝扣连接 4.钢管镀锌设计要求: 根据设计要求 5.压力试验及冲洗设计要求: 1.6 6.管道标识设计要求: 根据设计要求	m	55.64			
715	030901001017	水喷淋钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 内外壁热镀锌钢管 DN65; 3.连接形式: 沟槽连接 4.钢管镀锌设计要求: 根据设计要求 5.压力试验及冲洗设计要求: 1.6; 6.管道标识设计要求: 根据设计要求	m	84.78			
716	030901001018	水喷淋钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 内外壁热镀锌钢管 DN80; 3.连接形式: 沟槽连接 4.钢管镀锌设计要求: 根据设计要求 5.压力试验及冲洗设计要求: 1.6; 6.管道标识设计要求: 根据设计要求	m	96.56			
717	030901001019	水喷淋钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 内外壁热镀锌钢管 DN100; 3.连接形式: 陈工连接 4.钢管镀锌设计要求: 根据设计要求 5.压力试验及冲洗设计要求: 1.6; 6.管道标识设计要求: 根据设计要求	m	53.44			
718	030901001020	水喷淋钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 内外壁热镀锌钢管 DN125; 3.连接形式: 沟槽连接 4.钢管镀锌设计要求: 根据设计要求 5.压力试验及冲洗设计要求: 1.6; 6.管道标识设计要求: 根据设计要求	m	19.26			
719	030901001021	水喷淋钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 内外壁热镀锌钢管 DN150; 3.连接形式: 沟槽连接 4.钢管镀锌设计要求: 根据设计要求 5.压力试验及冲洗设计要求: 1.6; 6.管道标识设计要求: 根据设计要求	m	70.69			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛四方实验小学改扩建工程

第58页 共86页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
720	030901008002	末端试水装置	1.规格:DN25 2.组装形式:按设计要求	组	4			
721	031003001023	螺纹阀门	1.名称:自动排气阀 DN25 2.连接形式:螺纹连接	个	3			
722	031003001024	螺纹阀门	1.名称:截止阀 DN25 2.连接形式:螺纹连接	个	3			
723	030901007002	减压孔板	1.材质、规格:DN150; 2.连接形式:法兰连接 3.工作内容:本体安装、法兰安装	个	4			
724	030901006002	水流指示器	1.规格、型号:DN150 2.连接形式:法兰连接 3.工作内容:本体安装、法兰安装	个	4			
725	031003003035	焊接法兰阀门	1.类型:信号蝶阀 2.材质:球墨铸铁 3.规格、压力等级:DN150 4.连接形式:法兰连接 5.工作内容:本体安装、法兰安装	个	4			
726	031003001025	螺纹阀门	1.类型:泄水阀 2.材质:按设计要求 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:螺纹连接	个	4			
727	030901004002	报警装置	1.名称:湿式报警阀 2.型号、规格:DN150	组	1			
728	031208002008	管道绝热、防结露保温	1.绝热材料品种:橡塑管壳 2.绝热厚度:30mm 2.管径:Φ325以内 3.工作内容:管道保温	m ³	1.74			
729	031208002009	管道绝热、防结露保温	1.绝热材料品种:橡塑管壳 2.绝热厚度:30mm 2.管径:Φ133以内 3.工作内容:管道保温	m ³	3.96			
730	031208002010	管道绝热、防结露保温	1.绝热材料品种:橡塑管壳 2.绝热厚度:30mm 2.管径:Φ50以内 3.工作内容:管道保温	m ³	6.89			
731	031208007004	防潮层、保护层	1.材料:铝箔 2.厚度:0.5 4.对象:管道	m ²	556.32			
732	031002001009	管道支架	1.名称:管道支架制作安装 2.工作内容:管道支架制作安装、除锈刷漆等所需内容	Kg	1403.77			
733	031002001010	抗震支架	1.名称:成品抗震管道支架制作安装 2.工作内容:管道支架制作安装、除锈刷漆等所需内容	Kg	992			
734	031002003033	套管	1.名称、类型:一般穿墙套管 2.材质:钢制 3.规格:DN32 (含保温层) 4.填料材质:按设计要求	个	16			
735	031002003034	套管	1.名称、类型:一般穿墙套管 2.材质:钢制 3.规格:DN50 (含保温层) 4.填料材质:按设计要求	个	8			
736	031002003035	套管	1.名称、类型:一般穿墙套管 2.材质:钢制 3.规格:DN80 (含保温层) 4.填料材质:按设计要求	个	16			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛四方实验小学改扩建工程

第59页 共86页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
737	031002003036	套管	1.名称、类型:一般穿墙套管 2.材质:钢制 3.规格:DN100 (含保温层) 4.填料材质:按设计要求	个	20			
738	031002003037	套管	1.名称、类型:一般穿墙套管 2.材质:钢制 3.规格:DN150 (含保温层) 4.填料材质:按设计要求	个	3			
739	030905002003	水灭火控制装置调试	系统形式:消火栓	点	13			
740	030905002004	水灭火控制装置调试	系统形式:自喷	点	4			
2.6 地上消防报警工程								
2.6.1 消防报警工程								
741	030904001004	点型探测器	1.名称:感烟探测器 2.规格: 3.线制:吸顶安装	个	74			
742	030904008006	火灾显示盘	1.名称:火灾显示盘 2.规格:底边距地1.4m 3.类型: 4.输出形式	个	4			
743	030904003003	按钮	1.名称:消火栓按钮 2.规格:G 3.安装方式:消火栓箱内 4.距地1.5m预留接线盒	个	12			
744	030904003004	按钮	1.名称:带电话插孔的手动报警按钮 2.规格: 3.安装方式:距地1.4m安装	个	14			
745	030904005002	声光报警器	1.名称:火灾声光报警器 2.规格: 3.安装方式:距地2.5m安装	个	9			
746	030904006002	消防报警电话插孔(电话)	1.名称:火灾报警电话 2.规格: 3.安装方式:距地1.4m安装	个	1			
747	030904008007	模块	1.名称:输入输出模块 2.规格:按用途,现场确定	个	3			
748	030904008008	模块	1.名称:输入模块 2.规格:按用途,现场确定	个	15			
749	030904008009	模块	1.名称:短路隔离器模块 2.规格: 3.类型:现场定	个	4			
750	030904008010	模块(模块箱)	1.名称:消防接线箱 2.规格: 3.类型:现场定 4.输出形式	个	4			
751	030411006006	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质: 3.规格: 4.安装形式:暗装	个	136			
752	030411001015	配管	1.名称:SC20 2.材质:镀锌焊接钢管 3.规格: 4.配置形式:暗敷	m	516.75			
753	030411001016	配管	1.名称:SC25 2.材质:镀锌焊接钢管 3.规格: 4.配置形式:暗敷	m	261.64			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛四方实验小学改扩建工程

第60页 共86页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
754	030411001017	配管	1.名称:SC40 2.材质:镀锌焊接钢管 3.规格: 4.配置形式:暗敷	m	124			
755	030411004017	配线	1.名称:报警总线 2.型号规格:WDZN-RYJS-2*1.5; 3.材质:铜芯 4.配线部位:穿管	m	596.92			
756	030411004018	配线	1.名称:DC24V电源线 2.型号规格:WDZN-BYJ-2.5; 3.材质:铜芯 4.配线部位:穿管	m	302.6			
757	030411004019	配线	1.名称:消防电话线 2.型号规格:WDZN-RVVP-2x1.5 3.材质:铜芯 4.配线部位:穿管	m	243.45			
758	030411004020	配线	1.名称:消防电话线 2.型号规格:WDZN-RVVP-2x1.5; 3.材质:铜芯 4.配线部位:穿桥架	m	489.63			
759	030411003003	桥架	1.名称:消防金属线槽150*75 (1: 1:1加隔板) 2.材质: 钢制 3.安装方式:梁下300吊装 4.接地方式:符合设计要求及验收规范	m	54			
760	030411003004	桥架	1.名称:消防金属线槽 150*100 2.材质: 钢制 3.安装方式:电井竖向安装 4.接地方式:符合设计要求及验收规范	m	21.3			
761	030413001005	铁构件	1.名称:桥架支吊架 2.材质:综合考虑 3.规格:综合考虑	kg	35			
762	030408008003	防火堵洞	1.名称:桥架穿楼板、穿墙防火封堵 2.材质:符合设计要求及验收规范 3.方式:包含防火隔板、防火包、防火堵料、防火泥、角钢等一切费用 4.部位:综合考虑 5.计算规则:按照洞口净面积,“以m2”计算为单位计算工程量	m2	1.2			
763	030413001006	铁构件	1.名称:抗震支吊架 2.材质:符合设计要求及验收规范 3.规格:符合设计要求及验收规范	kg	50			
764	030905001001	自动报警系统调试	1.点数:1000内 2.线制:按设计要求	系统	1			
2.6.2 消防控制室								
765	030904014001	消防广播及对讲电话主机(柜)	1.规格、线制:多线制消防电话主机 2.控制回路:按照设计要求 3.安装方式	台	1			
766	030904017001	报警联动一体机	1.规格、线制:消防报警联动控制主机 2.控制回路:按照设计要求 3.安装方式	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛四方实验小学改扩建工程

第61页 共86页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
767	030904012001	火灾报警系统控制器	1.规格、线制:火灾报警控制器(联动型) 2.控制回路:按照设计要求 3.安装方式	台	1			
768	030904016001	备用电源及电池主机(柜)	1.名称:24V直流电源 2.容量: 3.安装方式:按照设计要求	套	1			
769	030506004001	背景音乐系统设备	1.名称:消防广播设备 2.类别: 3.规格: 4.安装方式	台	1			
770	030904012002	火灾报警系统控制主机	1.规格、线制:防火门监控主机 2.控制回路:按照设计要求 3.安装方式	台	1			
771	030904012003	火灾报警系统控制主机	1.规格、线制:消防电源监控主机 2.控制回路:按照设计要求 3.安装方式	台	1			
772	030904012004	火灾报警系统控制主机	1.规格、线制:电气火灾监控主机 2.控制回路:按照设计要求 3.安装方式	台	1			
773	030904015001	火灾报警控制微机(CRT)	1.规格:图形显示装置 2.安装方式:按照设计要求	台	1			
774	030904017002	报警联动一体机	1.规格、线制:手动控制盘 2.控制回路:按照设计要求 3.安装方式	台	1			
775	030502001003	机柜、机架	1.名称:消防机柜 2.材质: 3.规格: 4.安装方式	台	1			
776	080703003001	控制台(盘)、操作台、应急台	1.名称:操作台 2.规格:六联平台式 3.类型	台	1			
777	030904015002	火灾报警控制微机(CRT)	1.规格:消防控制室微机 2.安装方式:按照设计要求	台	1			
778	030501002001	输出设备	1.名称:打印机 2.安装方式:按照设计要求	台	1			
779	030506007001	视频系统设备	1.名称:2*2液晶拼接屏 2.类别:按照设计要求	台	1			
780	030904016002	备用电源及电池主机(柜)	1.名称:UPS电源 2.安装方式:按照设计要求	套	1			
781	03B005	消防控制室管线等	(因图纸不详,需厂家深化设计,暂按50000元计入)	项	1			
2.6.3 电气火灾监控系统								
782	030904008011	模块(模块箱)	1.名称:电气火灾监控单元 2.规格: 3.类型:按照设计要求 4.输出形式	个	8			
783	030904008012	模块(模块箱)	1.名称:电气火灾检测探测器 2.规格: 3.类型:按照设计要求 4.输出形式	个	8			
784	030411001018	配管	1.名称:SC20 2.材质:镀锌焊接钢管 3.规格: 4.配置形式:暗敷	m	200			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛四方实验小学改扩建工程

第62页 共86页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
785	030413002003	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽 2.规格:介质管道DN20以内 3.填充(恢复)方式:综合考虑 5.混凝土标准:符合设计要求及验收规范	m	40			
786	030411004021	配线	1.名称:电气火灾监控总线 2.型号规格:NHRVS2x1.5 3.材质:铜芯 4.配线部位:穿管	m	200			
787	030411004022	配线	1.名称:电气火灾监控总线 2.型号规格:NHRVS2x1.5 3.材质:铜芯 4.配线部位:穿桥架	m	160			
788	030411004023	配线	1.名称:电气火灾监控电源线 2.型号规格:WDZN-BYJ-2.5 3.材质:铜芯 4.配线部位:穿管	m	400			
789	030411004024	配线	1.名称:电气火灾监控电源线 2.型号规格:WDZN-BYJ-2.5 3.材质:铜芯 4.配线部位:沿桥架	m	320			
2.6.4 消防电源系统								
790	030904008013	模块(模块箱)	1.名称:消防电源传感器 2.规格: 3.类型: 4.输出形式	个	6			
791	030904008014	模块(模块箱)	1.名称:消防设备电源监控单元 2.规格: 3.类型: 4.输出形式	个	6			
792	030411001019	配管	1.名称:SC20 2.材质:镀锌焊接钢管 3.规格: 4.配置形式:暗敷	m	200			
793	030413002004	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽 2.规格:介质管道DN20以内 3.类型: 4.填充(恢复)方式:综合考虑 5.混凝土标准:符合设计要求及验收规范	m	40			
794	030411004025	配线	1.名称:消防电源监控总线 2.型号规格:NHRVS2x1.5 3.材质:铜芯 4.配线部位:穿管	m	200			
795	030411004026	配线	1.名称:消防电源监控总线 2.型号规格:NHRVS2x1.5 3.材质:铜芯 4.配线部位:穿桥架	m	200			
796	030411004027	配线	1.名称:消防电源监控电源线 2.型号规格:WDZN-BYJ-2.5 3.材质:铜芯 4.配线部位:穿管	m	400			
797	030411004028	配线	1.名称:消防电源监控电源线 2.型号规格:WDZN-BYJ-2.5 3.材质:铜芯 4.配线部位:沿桥架	m	400			
2.7 地上电气工程								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛四方实验小学改扩建工程

第63页 共86页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
798	030404017015	配电箱	1.名称:配电箱1AP 2.型号规格: W400H600D150; 3.接线端子材质、规格:综合考虑 4.安装方式:距地1.2米,明装	台	1			
799	030404017016	配电箱	1.名称:配电箱2.3AP; 2.型号规格:W400H600D150; 3.接线端子材质、规格:综合考虑 4.安装方式:距地1.2米,明装	台	2			
800	030404017017	配电箱	1.名称:配电箱4AP; 2.型号规格: W400H600D150; 3.接线端子材质、规格:综合考虑 4.安装方式:距地1.2米,明装	台	1			
801	030404017018	配电箱	1.名称:配电箱1AL 2.接线端子材质、规格:综合考虑 4.安装方式:距地1.8米,暗装	台	1			
802	030404017019	配电箱	1.名称:配电箱AL-JS1.BG. KZ.ZB; 2.型号规格:PZ30; 3.接线端子材质、规格:综合考虑 4.安装方式:距地1.8米,暗装	台	20			
803	030404017020	配电箱	1.名称:配电箱AP-SXJ; 2.型号规格: W300H200D150; 3.接线端子材质、规格:综合考虑 4.安装方式:距地1.8米,暗装	台	1			
804	030404017021	配电箱	1.名称:配电箱ALE-XF; 2.型号规格:非标箱,防火型,带消防标志 3.接线端子材质、规格:综合考虑 4.安装方式:距地1.4米,明装	台	1			
805	030404017022	配电箱	1.名称:应急照明集中电源; 2.型号规格:非标箱,防火型,带消防标志 3.接线端子材质、规格:综合考虑 4.安装方式:距地1.4米,明装	台	2			
806	030404017023	配电箱	1.名称:配电箱AP-WDKT; 2.型号规格:非标箱 3.接线端子材质、规格:综合考虑 4.安装方式:距地1.2米,明装	台	1			
807	030411003005	桥架	1.名称:强电金属桥架 200*100; 2.材质: 钢制 3.接地方式:符合设计要求及验收规范	m	172.82			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛四方实验小学改扩建工程

第64页 共86页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
808	030413001007	铁构件	1.名称:桥架支吊架 2.材质:综合考虑 3.规格:综合考虑	kg	179			
809	030408008004	防火堵洞	1.名称:桥架穿楼板、穿墙防火封堵 2.材质:符合设计要求及验收规范 3.方式:包含防火隔板、防火包、防火堵料、防火泥、角钢等一切费用 4.部位:综合考虑 5.计算规则:按照洞口净面积,“以m2”计算为单位计算工程量	m2	6.45			
810	030408001021	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:WDZN-YJY-5x10; 3.敷设方式、部位:穿管敷设	m	75.6			
811	030408001022	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:WDZ-YJY-5x16 3.规格: 4.材质: 5.敷设方式、部位:穿管敷设	m	110.69			
812	030408001023	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:WDZ-YJY-4x4 3.规格: 4.材质: 5.敷设方式、部位:穿管敷设	m	123.6			
813	030408001024	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:WDZ-YJY-5x4 3.规格: 4.材质: 5.敷设方式、部位:穿管敷设	m	108.64			
814	030408001025	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:YJY-5x4 3.规格: 4.材质: 5.敷设方式、部位:穿管敷设	m	40.21			
815	030408001026	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:WDZN-YJY-5x6; 3.敷设方式、部位:穿管敷设	m	13.5			
816	030408001027	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:WDZN-YJY-5x4; 3.敷设方式、部位:穿管敷设	m	13.5			
817	030408001028	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:WDZ-YJY-5x6 3.规格: 4.材质: 5.敷设方式、部位:穿管敷设	m	264.56			
818	030408001029	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:WDZ-YJY-4x25+PE16; 3.敷设方式、部位:穿管敷设	m	45.23			
819	030408001030	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:WDZ-YJY22-4x95 3.敷设方式、部位:穿管敷设	m	320			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛四方实验小学改扩建工程

第65页 共86页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
820	030408001031	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:WDZ-YJY-5x4; 3.敷设方式、部位:桥架敷设	m	146.7			
821	030408001032	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:WDZ-YJY-5x6; 3.敷设方式、部位:桥架敷设	m	372.34			
822	030408001033	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:WDZN-YJY-5x6; 3.敷设方式、部位:桥架敷设	m	15.3			
823	030408001034	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:WDZN-YJY-5x10; 3.敷设方式、部位:桥架敷设	m	42.16			
824	030408001035	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:WDZ-YJY-4x4; 3.敷设方式、部位:桥架敷设	m	120.64			
825	030408001036	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:WDZ-YJY-5x16; 3.敷设方式、部位:桥架敷设	m	194.65			
826	030408001037	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:WDZ-YJY-4x25+PE16; 3.敷设方式、部位:桥架敷设	m	86.74			
827	030408006004	电力电缆头	1.名称:电缆头 2.型号:10mm2以下 3.规格: 4.材质、类型: 5.安装部位: 6.电压等级(kV)	个	38			
828	030411001020	配管	1.名称:SC20 2.材质:镀锌焊接钢管 3.规格: 4.配置形式:暗敷	m	4970.48			
829	030411001021	配管	1.名称:SC25 2.材质:镀锌焊接钢管 3.规格: 4.配置形式:暗敷	m	109.58			
830	030411001022	配管	1.名称:SC32 2.材质:镀锌焊接钢管 3.规格: 4.配置形式:暗敷	m	331.94			
831	030411001023	配管	1.名称:SC40 2.材质:镀锌焊接钢管 3.规格: 4.配置形式:暗敷	m	118.01			
832	030411001024	配管	1.名称:SC50 2.材质:镀锌焊接钢管 3.规格: 4.配置形式:暗敷	m	56.99			
833	030413002005	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽 2.规格:介质管道DN20以内 3.类型: 4.填充(恢复)方式:综合考虑 5.混凝土标准:符合设计要求及验收规范	m	1187.45			
834	030411004029	配线	1.名称:照明配线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZ-BYJ-2.5	m	9713.92			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛四方实验小学改扩建工程

第66页 共86页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
835	030411004030	配线	1.名称:照明配线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZN-BYJ-2.5	m	192			
836	030411004031	配线	1.名称:照明配线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZN-BYJ-4	m	72			
837	030411004032	配线	1.名称:照明配线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZ-BYJ-4	m	2532.1			
838	030411004033	配线	1.名称:照明配线 2.配线形式:桥架穿线 3.型号:WDZ-BYJ-2.5	m	53.39			
839	030411004034	配线	1.名称:照明配线 2.配线形式:桥架穿线 3.型号:WDZ-BYJ-4	m	260.53			
840	030404035002	插座	1.名称:卫生间排气扇插座 2.规格:250V/10A 4.安装方式:见暖施 5.安全型	个	19			
841	030404035003	插座	1.名称:单相二三极电源插座 2.规格:250V/10A; 4.安装方式:底边距地0.3m 暗装; 5.安全型	个	86			
842	030404035004	插座	1.名称:壁挂式空调插座 (带开关) 2.规格:250V/16A; 4.安装方式:底边距地2.0m 暗装; 5.安全型	个	2			
843	030404034006	照明开关	1.名称:单联单控暗装开关 2.规格:250V/10A; 4.安装方式:底边距地1.3m 暗装	个	32			
844	030404034007	照明开关	1.名称:双联单控暗装开关 2.规格:250V/10A; 4.安装方式:底边距地1.3m 暗装	个	4			
845	030404034008	照明开关	1.名称:声光控延时暗装开关 2.规格:250V/10A; 4.安装方式:底边距地1.3m 暗装 5.消防强启型	个	57			
846	030404034009	照明开关	1.名称:三联单控暗装开关 2.规格:250V/10A; 4.安装方式:底边距地1.3m 暗装	个	35			
847	030412001005	普通灯具	1.名称:电井壁灯 2.规格:1x6W; 4.类型:距地2.5m壁装 5.防火外罩	套	8			
848	030412001006	普通灯具	1.名称:安全出口灯(带蓄电 池) 2.型号:LED型 1x8W; 3.类型:门上0.2m安装 5.防火外罩,持续供电时间 ≥30分钟	套	6			
849	030412001007	普通灯具	1.名称:疏散方向指示灯(带 蓄电池) 2.型号:LED型 1x8W; 3.类型:底边距地0.5m明装 5.防火外罩,持续供电时间 ≥30分钟	套	48			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛四方实验小学改扩建工程

第67页 共86页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
850	030412002002	工厂灯	1.名称:防水防潮吸顶灯 2.型号:1x6W; 3.安装形式:吸顶安装	套	66			
851	030412005005	荧光灯	1.名称: 应急双管荧光灯 2.型号: (三基色细管径直管形) 3.规格:2x15W; 4.安装形式:吸顶或嵌顶暗装 5.有吊顶处吸顶安装, 教室内采用嵌入式格栅灯	套	2			
852	030412005006	荧光灯	1.名称:黑板灯 2.型号:36w; 3.安装形式	套	51			
853	030412001008	普通灯具	1.名称:吸顶灯 2.型号:1x6W; 3.类型:吸顶安装	套	64			
854	030404034010	照明开关	1.名称:密闭防水开关 2.规格:250V/10A; 4.安装方式:底边距地1.3m暗装	个	21			
855	030412005007	荧光灯	1.名称:密闭型单管LED灯 2.型号:1x15W; 3.规格: (细管径直管形) 4.安装形式:吸顶安装	套	6			
856	030412001009	普通灯具	1.名称:应急照明灯 2.规格:1x6W; 4.类型:吸顶安装 5.防火外罩	套	47			
857	030412005008	荧光灯	1.名称:单管荧光灯 2.型号:1x15W 3.规格: (细管径直管形) 4.安装形式:吸顶安装	套	194			
858	030412005009	荧光灯	1.名称: 双管格栅灯 2.型号: (三基色细管径直管形) 3.规格:2x15W 4.安装形式:吸顶或嵌顶暗装 5.有吊顶处吸顶安装, 教室内采用嵌入式格栅灯	套	23			
859	030411006007	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质: 3.规格: 4.安装形式:暗装	个	515			
860	030411006008	接线盒	1.名称:开关(插座)盒 2.材质: 3.规格: 4.安装形式:暗装	个	256			
861	030409008002	等电位端子箱、测试板	1.名称:总等电位接地端子箱 2.材质:按设计要求 3.规格:按设计要求	台	1			
862	030409003001	避雷引下线	1.名称:避雷引下线 2.材质:利用建筑物钢筋混凝土柱子 (或剪力墙) 内所有主钢筋 (大于Φ10) 采用土建施工的连接方式作为引下线形成电气通路 3.规格: 4.安装部位: 5.安装形式: 6.断接卡子、箱材质、规格	m	198.7			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛四方实验小学改扩建工程

第68页 共86页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
863	030409003002	避雷引下线	1.类型:按设计要求——变配电室、弱电预留接地引下线。、弱电控制室、弱电预留接地引下线、测试点、预留接地引出线。	m	75			
864	030409001001	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:按设计要求 3.规格:按设计要求 4.土质:按设计要求 5.基础接地形式:利用底板钢筋作接地极	m	396.32			
865	030409005001	避雷网	1.名称:避雷网 2.材质:φ10热镀锌圆钢 3.安装形式:沿女儿墙明设	m	213.42			
866	030409005002	避雷网	1.名称:避雷网 2.材质:-25x4镀锌扁钢 3.安装形式:沿屋面明或暗敷设	m	48			
867	030414011001	接地装置	1.名称:接地装置调试 4.综合内容:调试,编制调试报告	系统	1			
868	030406006002	低压交流异步电动机	1.规格:交流异步电机3kW内 2.工作内容:检查接线	台	1			
869	030406006003	低压交流异步电动机	1.规格:交流异步电机13kW内 2.工作内容:检查接线	台	7			
870	030414002001	电机调试	1.名称:电机调试 2.电压等级(kV):1KV	台	8			
871	080806009001	系统调试	名称:送配电系统调试	系统	1			
872	030413001008	铁构件	1.名称:抗震支吊架 2.材质:符合设计要求及验收规范 3.规格:符合设计要求及验收规范	kg	356			
2.8 地上智能化工程								
2.8.1 综合布线系统								
873	030502001004	机柜、机架	1.名称:通信网络配线柜 2.材质:含安装底座 3.规格:按照设计要求 4.安装方式	台	1			
874	030502003001	分线接线箱(盒)	1.名称:综合布线建筑物配线箱 2.规格:按设计要求 3.安装方式:暗装	个	1			
875	030502003002	分线接线箱(盒)	1.名称:综合布线楼层配线箱 2.规格:按设计要求 3.安装方式:暗装	个	4			
876	030502010006	配线架	1.名称:网络机房配线架BD 2.规格:按照设计要求 3.容量	个	2			
877	030501012001	交换机	1.名称:24口POE交换机 2.功能:按照设计要求 3.层数	台	3			
878	030502010007	配线架	1.名称:24口光纤配线架 2.规格:按照设计要求 3.容量	个	4			
879	030502009003	跳线	1.名称:网络机房跳线 2.类别: 3.规格	条	4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛四方实验小学改扩建工程

第69页 共86页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
880	030502017003	线管理器	1.名称:理线器 2.规格: 3.安装方式	个	3			
881	030502010008	配线架	1.名称:六类跳线盘 2.规格: 3.容量	个	2			
882	030502001005	机柜、机架	1.名称:标准机柜IDFB1-01 2.材质:含安装底座 3.规格: 4.安装方式	台	2			
883	030502010009	配线架	1.名称:24口数据配线架 2.规格: 3.容量	个	4			
884	030502010010	配线架	1.名称:25对110配线架 2.规格: 3.容量	个	4			
885	030502009004	跳线	1.名称:数据跳线 2.类别: 3.规格	条	64			
886	030502016003	布放尾纤	1.名称:尾纤 2.规格: 3.安装方式	根	64			
887	030502017004	线管理器	1.名称:理线器 2.规格: 3.安装方式	个	8			
888	030502010011	配线架	1.名称:六类跳线盘 2.规格: 3.容量	个	4			
889	030501009001	路由器	1.名称:无线网络信息点位 2.类别:吸顶式安装 3.规格: 4.功能	台(套)	22			
890	030502012001	信息插座	1.名称:宽带插座 2.类别:按设计要求 3.规格:按设计要求 4.安装方式:暗装 5.底盒材质、规格:按设计要求	个	32			
891	030502012002	信息插座	1.名称:电话插座 2.类别:按设计要求 3.规格:按设计要求 4.安装方式:暗装 5.底盒材质、规格:按设计要求	个	20			
892	030411006009	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质: 3.规格: 4.安装形式	个	64			
893	030502019002	双绞线缆测试	1.测试类别: 2.测试内容	链路	64			
894	030502020002	光纤测试	1.测试类别: 2.测试内容	链路	4			
895	030502005005	双绞线缆	1.名称:UTP6 2.规格: 3.线缆对数: 4.敷设方式:穿管	m	922.88			
896	030502005006	双绞线缆	1.名称:UTP6 2.规格: 3.线缆对数: 4.敷设方式:穿桥架	m	1233.56			
897	030502006001	大对数电缆	1.名称:25对大对数电缆 2.规格: 3.线缆对数: 4.敷设方式:穿桥架	m	86			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛四方实验小学改扩建工程

第70页 共86页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
898	030411001025	配管	1.名称:PVC16 2.材质:塑料管 3.规格: 4.配置形式:暗敷	m	287.52			
899	030411001026	配管	1.名称:PVC20 2.材质:塑料管 3.规格: 4.配置形式:暗敷	m	549.56			
900	030503003001	控制器	1.名称:无线控制器 2.类别: 3.功能: 4.控制点数量	台(套)	1			
901	030502014001	无线AP连接器		套	2			
902	080901010001	无线控制电源	1.名称:电源时序器	台	1			
903	080901010002	无线控制电源	1.名称:无线控制电源	台	1			
2.8.2 视频监控								
2.8.2.1 视频监控中心								
904	030507009001	视频控制设备	1.名称:管理主机 2.类别:按照设计要求 3.路数: 4.安装方式	台	1			
905	030507013001	录像设备	1.名称:网络控制键盘 2.类别: 3.规格: 4.存储容量、格式	台	1			
906	030501013001	网络服务器	1.名称:学校级SIP、转发、 管理三合一服务器 2.类别:按照设计要求 3.规格	台	1			
907	030507012001	视频传输设备	1.名称:高清视频解码器 2.类别: 3.规格	台(套)	1			
908	030507013002	录像设备	1.名称:32路硬盘录像机 2.类别:每台配置8块4T硬盘 (机柜安装)	台	2			
909	030501012002	交换机	1.名称:24口POE交换机 2.功能: 3.层数	台	3			
910	030501012003	交换机	1.名称:消控室核心交换机 2.功能: 3.层数	台	1			
911	030502010012	配线架	1.名称:消控室配线架FD 2.规格: 3.容量	个	1			
912	030502001006	机柜、机架	1.名称:监控机柜 2.材质: 3.规格: 4.安装方式	台	1			
913	030501010001	收发器	1.名称:光端机 2.类别:按设计要求 3.功能:按设计要求	台	1			
914	031101007001	不间断电源设备	1.规格:电源模块 2.型号:按设计要求 3.容量:按设计要求	套	1			
915	03B006	监视墙	1.名称:监视墙 2.规格:按设计要求 3.安装方式:按设计要求 4.防护罩类型、规格:按设计要求	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛四方实验小学改扩建工程

第71页 共86页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
916	030507012002	视频传输设备	1.名称:视频分配器 2.类别:按设计要求 3.规格:按设计要求	台	1			
917	030502001007	机柜、机架	1.名称:电池柜 2.材质: 3.规格: 4.安装方式	台	1			
918	030404017024	配电箱	1.名称:电源配电箱 2.型号: 3.规格	台	1			
919	031101007002	不间断电源设备	1.规格:6KVA/1H UPS 2.型号: 3.容量	套	1			
920	030502005007	双绞线缆	1.名称:UTP6 2.规格: 3.线缆对数: 4.敷设方式:穿管	m	100			
921	030904014002	消防广播及对讲电话主机(柜)	1.规格、线制:对讲主机 2.控制回路: 3.安装方式	台	1			
2.8.2.2 视频监控								
922	030404017025	配电箱	1.名称:楼层电源配电箱 2.型号: 3.规格	台	4			
923	030404017026	配电箱	1.名称:楼层安防箱 2.型号: 3.规格	台	4			
924	030502010013	配线架	1.名称:24口数据配线架 2.规格: 3.容量	个	4			
925	030502017005	线管理器	1.名称:理线器 2.规格: 3.安装方式	个	4			
926	030502009005	跳线	1.名称:数据跳线 2.类别: 3.规格	条	30			
927	030502016004	布放尾纤	1.名称:尾纤 2.规格: 3.安装方式	根	30			
928	030507008002	监控摄像设备	1.名称:网络枪型摄像机 2.类别:按照设计要求 3.安装方式:壁挂式安装	台	30			
929	030411001028	配管	1.名称:PVC20 2.材质:塑料管 3.规格: 4.配置形式:暗敷	m	163.35			
930	030502005008	双绞线缆	1.名称:UTP6 2.规格: 3.线缆对数: 4.敷设方式:穿管	m	163.35			
931	030502005009	双绞线缆	1.名称:UTP6 2.规格: 3.线缆对数: 4.敷设方式:穿桥架	m	740.23			
932	030411004035	配线	1.名称:绝缘线 2.配线形式:穿管 3.型号:RVV2*1.0 4.规格: 5.材质: 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格	m	163.35			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛四方实验小学改扩建工程

第72页 共86页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
933	030411004036	配线	1.名称:绝缘线 2.配线形式:穿桥架 3.型号:RVV2*1.0 4.规格: 5.材质: 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格	m	740.23			
934	030507018001	安全防范全系统调试	系统内容	系统	1			
2.8.3 学校广播								
2.8.3.1 广播中心								
935	030506004002	背景音乐系统设备	1.名称:IP网络广播服务器 2.类别:工控机 3.规格:T-6700(D) 4.安装方式	台	1			
936	030501012004	交换机	1.名称:24口接入交换机 2.功能: 3.层数	台	2			
937	030501013002	网络服务器	1.名称:网络广播操作电脑 2.类别:按照设计要求 3.规格	台	1			
938	030506001002	扩声系统设备	1.名称:专业功放 2.类别:含软件 3.规格: 4.安装方式	台	1			
939	030506001003	扩声系统设备	1.名称:网络调音台 2.类别: 3.规格: 4.安装方式	台	1			
940	030506001004	扩声系统设备	1.名称:CD播放器 2.类别: 3.规格: 4.安装方式	台	1			
941	030506001005	扩声系统设备	1.名称:台式话筒 2.类别: 3.规格: 4.安装方式	台	2			
942	030506001006	扩声系统设备	1.名称:数字调谐器 2.类别: 3.规格: 4.安装方式	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛四方实验小学改扩建工程

第73页 共86页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
943	030506004003	背景音乐系统设备	1.名称: 网络远程寻呼站 2.类别: 按设计要求 3.规格: 按设计要求 4.安装方式: 机柜内成套安装	台	1			
944	030502001008	机柜、机架	1.名称: 广播机柜 2.材质: 3.规格: 4.安装方式	台	1			
945	080901010003	智能电源控制器	1.名称: 电源时序器 2.规格: 3.类型	台	1			
946	TA1601F13001	扩音装置	1.型号规格: 扩音器	套	1			
947	030506001007	扩声系统设备	1.名称: 无线麦克 2.类别: 3.规格: 4.安装方式	台	1			
2.8.3.2 广播系统								
948	030506001008	扩声系统设备	1.名称: 室内壁挂式扬声器 2.类别: 3.规格: 4.安装方式: 壁挂式安装, 距地2.5米	台	25			
949	030411006010	接线盒	1.名称: 接线盒 2.材质: 3.规格: 4.安装形式	个	25			
950	030411001029	配管	1.名称: PVC20 2.材质: 塑料管 3.规格: 4.配置形式: 暗敷	m	109.8			
951	030502005010	双绞线缆	1.名称: UTP6 2.规格: 3.线缆对数: 4.敷设方式: 穿管	m	109.8			
952	030502005011	双绞线缆	1.名称: UTP6 2.规格: 3.线缆对数: 4.敷设方式: 穿桥架	m	1007.2			
953	030506005001	背景音乐系统调试	1.名称: 2.类别: 3.功能: 4.公共广播语言清晰度及相应声学特性指标要求	系统	1			
954	030506008001	视频系统调试	1.名称: 2.类别: 3.功能	系统	1			
2.8.4 桥架								
955	030411003006	桥架	1.名称: 弱电金属线槽 200*100 (3: 1加隔板) 2.材质: 钢制 3.安装方式: 梁下300吊装 4.接地方式: 符合设计要求及验收规范	m	324			
956	030411003007	桥架	1.名称: 弱电金属线槽 300*100 (5: 1加隔板) 2.材质: 钢制 3.安装方式: 梁下300吊装 4.接地方式: 符合设计要求及验收规范	m	47			
957	030413001009	铁构件	1.名称: 桥架支吊架 2.材质: 综合考虑 3.规格: 综合考虑	kg	360			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛四方实验小学改扩建工程

第74页 共86页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
958	030408008005	防火堵洞	1.名称:桥架穿楼板、穿墙防火封堵 2.材质:符合设计要求及验收规范 3.方式:包含防火隔板、防火包、防火堵料、防火泥、角钢等一切费用 4.部位:综合考虑 5.计算规则:按照洞口净面积,“以m2”计算为单位计算工程量	m2	3.2			
959	030413001010	铁构件	1.名称:抗震支吊架 2.材质:符合设计要求及验收规范 3.规格:符合设计要求及验收规范	kg	630			
3 三、室外及配套工程								
3.1 现状建构筑物拆除								
960	011602002001	钢筋混凝土构件拆除	1.构件名称:室外厕所 2.拆除构件的厚度或规格尺寸:综合考虑 3.构件表面的附着物种类:综合考虑 4.按实际钢筋混凝土体积计算	m2	99.6			
961	011605001001	平面块料拆除	1.拆除的基层类型:混凝土 2.饰面材料种类:荷兰砖	m2	2383.17			
962	011605001002	平面块料拆除	1.拆除的基层类型:混凝土 2.饰面材料种类:花岗岩板	m2	158.6			
963	011602001001	拆除现有操场基层(工程量暂估,结算以实际发生为准)	1.构件名称:足球场地面,拆除人工草皮、篮球场地面 2.拆除构件的厚度或规格尺寸:综合考虑 3.构件表面的附着物种类:综合考虑	m3	445.57			
964	011603001001	木构件拆除(工程量暂估,结算以实际发生为准)	1.构件名称:防腐木地面 2.拆除构件的厚度或规格尺寸:综合考虑 3.构件表面的附着物种类:综合考虑	m2	120			
965	011603001002	木构件拆除(工程量暂估,结算以实际发生为准)	1.构件名称:防腐木长廊 2.拆除构件的厚度或规格尺寸:综合考虑 3.构件表面的附着物种类:综合考虑	m2	120			
966	011605001003	主席台、升旗台拆除		m2	55			
967	01B018	翻斗车倒运至场外(垃圾倒运)		m3	566.5			
968	010103002001	余方弃置	1.废弃料品种:建筑垃圾 2.运距:综合考虑	m3	566.5			
3.2 室外管网安装								
3.2.1 喷灌								
969	031001006027	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:给水 3.材质、规格:PE DN25; 4.连接形式:热熔 6.压力试验及吹、洗设计要求:1.0	m	80.1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛四方实验小学改扩建工程

第75页 共86页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
970	031001006028	塑料管	1.安装部位: 室外 2.介质: 给水 3.材质、规格: PE DN32; 4.连接形式: 热熔 6.压力试验及吹、洗设计要求: 1.0	m	75			
971	031001006029	塑料管	1.安装部位: 室外 2.介质: 给水 3.材质、规格: PE DN40; 4.连接形式: 热熔 6.压力试验及吹、洗设计要求: 1.0	m	75			
972	031001006030	塑料管	1.安装部位: 室外 2.介质: 给水 3.材质、规格: PE DN50; 4.连接形式: 热熔 6.压力试验及吹、洗设计要求: 1.0	m	75			
973	031003005001	塑料阀门	1.规格:自动取水阀DN15 2.连接形式:按设计	个	9			
3.2.2 给水								
974	031003013001	水表	1.安装部位(室内外): 室外 2.型号、规格: 水表 DN100 3.连接形式: 根据设计要求 4.附件配置: 根据设计要求	组	1			
975	031001007008	复合管	1.安装部位: 室外 2.介质: 给水 3.材质、规格: 钢丝骨架塑料复合管 DN150 4.连接形式: 热熔 5.压力试验及吹、洗设计要求: 1.0 6.警示带形式: 按设计	m	110			
976	031003003036	法兰阀门	1.类型: 闸阀 DN100 2.材质: 按设计要求 3.连接方式: 法兰连接 4.工作内容: 安装及调试	个	6			
977	031003003037	法兰阀门	1.类型: 倒流防止器 DN100 2.材质: 按设计要求 3.连接方式: 法兰连接 4.工作内容: 安装及调试	个	1			
3.2.3 消防								
978	031001005005	铸铁管	1.安装部位:消防 2.介质:消防水 3.材质、规格:球墨铸铁管 DN400 4.连接形式:胶圈 5.接口材料:按设计 6.压力试验及吹、洗设计要求:按设计 7.警示带形式:按设计	m	14			
979	031001005006	铸铁管	1.安装部位:消防 2.介质:消防水 3.材质、规格:球墨铸铁管 DN600 4.连接形式:胶圈 5.接口材料:按设计 6.压力试验及吹、洗设计要求:按设计 7.警示带形式:按设计	m	3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛四方实验小学改扩建工程

第76页 共86页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
980	031001001020	镀锌钢管	1.安装部位: 室内外 2.介质: 消防水 3.规格、压力等级: 热镀锌钢管 DN150 4.连接形式: 卡箍 5.压力试验及吹、洗设计要求: 根据设计要求 6.警示带形式: 根据设计要求	m	62.5			
981	030901011001	室外消火栓	1.安装方式: SQX150-A地下式消火栓 2.型号、规格: 按设计 3.附件材质、规格: 按设计	套	2			
982	030901012001	消防水泵接合器	1.安装部位: 室外 2.型号、规格: 水泵接合器 SQX150-B地下式 3.附件材质、规格: 综合考虑	套	3			
983	031003003038	法兰阀门	1.类型: 倒流防止器 DN150 2.材质: 按设计要求 3.连接方式: 法兰连接 4.工作内容: 安装及调试	个	1			
984	031202008001	埋地管道防腐蚀	1.除锈级别: 按设计要求 2.刷漆品种: 按设计要求 3.分层内容: 按设计要求 4.刷漆遍数: 按设计要求	m ²	20.3			
3.2.4 雨水								
985	031001006031	双壁波纹管	1. 安装部位 (室内、外) : 室外 2. 输送介质: 雨水 3. 材质: 高密度聚乙烯管 (HDPE) 双壁波纹排水管 4. 规格: DN200 5. 连接方式: 密封胶圈连接	m	55			
986	031001006032	双壁波纹管	1. 安装部位 (室内、外) : 室外 2. 输送介质: 污水 3. 材质: 高密度聚乙烯管 (HDPE) 双壁波纹排水管 4. 规格: DN300 5. 连接方式: 密封胶圈连接	m	110			
3.2.5 污水								
987	031001006033	双壁波纹管	1. 安装部位 (室内、外) : 室外 2. 输送介质: 雨水 3. 材质: 高密度聚乙烯管 (HDPE) 双壁波纹排水管 4. 规格: DN200 5. 连接方式: 密封胶圈连接	m	152.5			
988	031001001021	镀锌钢管	1.安装部位: 室内外 2.介质: 消防水 3.规格、压力等级: 热镀锌钢管 DN150 4.连接形式: 卡箍 5.压力试验及吹、洗设计要求: 根据设计要求 6.警示带形式: 根据设计要求	m	10			
3.3 室外管网土建								
989	010101007001	管沟土方	1.土壤类别: 普通土 3.挖沟平均深度: 根据设计要求	m ³	817.3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛四方实验小学改扩建工程

第77页 共86页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
990	010101007002	管沟回填	1.填方材料品种:20cm风化砂垫层 2.密实度:根据设计要求及规范	m3	250.3			
991	010101007003	管沟回填	1.填方材料品种:机械填土 2.密实度:根据设计要求及规范	m3	567			
992	010507006001	混凝土检查井	1.部位:水表井05S502-136 2.混凝土强度等级:按设计 3.防水、抗渗要求:按设计	座	1			
993	010401011002	检查井	1.名称:给水砖砌阀门井 铸铁重型井盖 2.深度: 按设计要求	座	1			
994	010401011003	检查井	1.名称:砖砌消能井Φ700, 铸铁重型井盖 2.深度: 4m内 3.做法详见设计	座	1			
995	010401011004	检查井	1.名称:砖砌消能井Φ700, 铸铁重型井盖 2.深度: 6m内 3.做法详见设计	座	1			
996	010401011005	检查井	1.名称:污水砖砌检查井 Φ700, 铸铁重型井盖 2.深度: 按设计要求 3.做法详见设计	座	12			
997	01B019	雨水口	1.雨水算子及圈口材质、型号、规格: 预制雨水口 铸铁雨水篦子 2.做法详见设计	座	11			
998	010401011006	检查井	1.名称:雨水砖砌检查井 Φ700, 铸铁重型井盖 2.深度: 按设计要求 3.做法详见设计	座	8			
999	010401011007	检查井	1.名称:砖砌消火栓井 Φ700, 铸铁重型井盖 2.深度: 按设计要求 3.做法详见设计	座	2			
3.4 室外铺装								
1000	040204002001	石材铺装 (只更换面层, 利用原有基层) 1、30厚干硬性水泥砂浆	2、芝麻灰花岗岩荔枝面板 50mm厚	m2	170.84			
1001	040204002002	石材铺装 (只更换面层, 利用原有基层) 1.30厚干硬性水泥砂浆	2、芝麻白花岗岩荔枝面板 50mm厚	m2	987.89			
1002	040204002003	石材铺装	1.素土夯实 2、150mm级配碎石垫层; 3、200厚c25混凝土垫层; 4、30厚干硬性水泥砂浆; 5、芝麻灰花岗岩荔枝面板 50mm厚	m2	113.89			
1003	040204002004	石材铺装 1.素土夯实 2、150mm级配碎石垫层 3、200厚c25混凝土垫层 4、30厚干硬性水泥砂浆 5、芝麻白花岗岩荔枝面板 50mm厚		m2	658.6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛四方实验小学改扩建工程

第78页 共86页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1004	040204004001	安砌侧石	1.素土夯实; 2、250mm级配碎石垫层; 3、150厚c25混凝土垫层; 4、25厚干硬性水泥砂浆; 5、150*300*600芝麻灰火烧面花岗岩立道牙	m	422.8			
3.5 运动场地								
3.5.1 塑胶跑道								
1005	010101001002	平整场地	1.土壤类别:素土夯实, 压实度 $\geq 93\%$ 2.弃土运距: 3.取土运距	m ²	546.8			
1006	010201001001	垫层	1.材料种类及配比:级配碎石150厚 2.压实系数:按设计	m ³	82.02			
1007	010501001003	垫层	1.混凝土种类:C25混凝土垫层100厚 2.混凝土强度等级	m ³	54.68			
1008	01B020	塑胶铺装面层 (含喷漆划线)	1.厚度13mm 2.含环保检测费用	m ²	1367			
1009	010515003001	钢筋网片	钢筋种类、规格: ϕ 12@200	t	0.5			
1010	01B021	隔音围挡(靠近教学楼、住宅)		m	200			
3.5.2 人工草坪								
1011	010101001003	平整场地	1.土壤类别:素土夯实, 压实度 $\geq 93\%$ 2.弃土运距: 3.取土运距	m ²	588			
1012	010201001002	垫层	1.材料种类及配比:级配碎石150厚 2.压实系数:按设计	m ³	88.2			
1013	010501001004	垫层	1.混凝土种类:C25混凝土垫层100厚 2.混凝土强度等级	m ³	58.8			
1014	01B022	橡胶减震垫 10mm		m ²	1470			
1015	01B023	人造草坪50mm高 (含喷漆划线)	1.详见设计, 含环保检测费用	m ²	1470			
3.5.3 篮球场								
1016	010101001004	平整场地	1.土壤类别:素土夯实, 压实度 $\geq 93\%$ 2.弃土运距: 3.取土运距	m ²	346.8			
1017	010201001003	垫层	1.材料种类及配比:级配碎石150厚 2.压实系数:按设计	m ³	52.02			
1018	010501001005	垫层	1.混凝土种类:C25混凝土垫层100厚 2.混凝土强度等级	m ³	34.68			
1019	01B024	硅PU面层5mm (含喷漆划线)		m ²	867			
3.5.4 排水沟								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛四方实验小学改扩建工程

第79页 共86页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1020	010507003001	排水沟	1、素土夯实; 2、100厚C15混凝土垫层; 3、150厚C25钢筋混凝土垫层; 4、排水沟混凝土盖板; 5、20厚水泥砂浆抹面	m	212.2			
3.5.5 旗杆旗台								
1021	010501001006	垫层	1.混凝土种类:C15混凝土垫层100厚 2.混凝土强度等级	m3	0.5			
1022	010501003001	独立基础	1.混凝土种类; 2.混凝土强度等级:c25	m3	0.8			
1023	010515001051	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格	t	0.35			
1024	011506002001	金属旗杆 高9m	1.旗杆材料、种类、规格: 成品不锈钢手拉旗杆 上口80mm下口165mm壁厚2.5mm	根	1			
1025	010101001005	平整场地	1.土壤类别:素土夯实, 压实度≥93% 2.弃土运距: 3.取土运距	m2	4.84			
1026	010201001004	垫层	1.材料种类及配比:级配碎石150厚 2.压实系数:按设计	m3	0.73			
1027	010501001007	垫层	1.混凝土种类:C30混凝土垫层200厚 2.混凝土强度等级	m3	0.97			
1028	011102001001	石材楼地面 500*500*30厚鲁灰荔枝面花岗岩		m2	3.36			
1029	011102001002	石材楼地面20厚 芝麻白火烧面花岗岩		m2	1.74			
3.6 景观绿化工程								
3.6.1 绿化工程								
1030	050101010001	整理绿化用地	1.回填土质要求: 2.取土运距: 3.回填厚度: 4.找平找坡要求: 5.弃渣运距	m2	2200			
1031	050102001001	栽植乔木	1.种类:二乔玉兰 2.胸径或干径:胸径15cm; 3.株高、冠径:高度4-5m,冠幅3m以上; 4.起挖方式:带土球 5.养护期:一年	株	8			
1032	050102001002	栽植乔木	1.种类:日本晚樱 2.胸径或干径:胸径14-16cm; 3.株高、冠径:高度3.5-4m,冠幅3.5-4m; 4.起挖方式:带土球 5.养护期:一年	株	7			
1033	050102001003	栽植乔木	1.种类:桂花树 2.胸径或干径:地径12-15cm; 3.株高、冠径:高度2.5m,冠幅2.5m以上; 4.起挖方式:带土球 5.养护期:一年	株	4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛四方实验小学改扩建工程

第80页 共86页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1034	050102002001	栽植灌木	1.种类:紫荆 2.根盘直径:按设计 3.冠丛高:高度2-2.5m 4.蓬径:冠幅1.5-2m 5.起挖方式:带土球 6.养护期:一年	株	5			
1035	050102002002	栽植灌木	1.种类:绚丽海棠 2.根盘直径:地径10-12cm; 3.冠丛高:高度2.5-3m; 4.蓬径:冠幅2-2.5m 5.起挖方式:带土球 6.养护期:一年	株	16			
1036	050102002003	栽植灌木	1.种类:紫叶李 2.根盘直径:地径10-12cm; 3.冠丛高:高度3.5-4m; 4.蓬径:冠幅2.5-3m; 5.起挖方式:带土球 6.养护期:一年	株	6			
1037	050102007001	栽植色带	1.苗木、花卉种类:小叶黄杨 2.株高或蓬径:高度30cm,冠幅20-25cm; 3.单位面积株数:49株/m2; 4.养护期:一年	m2	414.2			
1038	050102007002	栽植色带	1.苗木、花卉种类:大叶黄杨 2.株高或蓬径:高度40cm,冠幅20-25cm; 3.单位面积株数:36株/m2; 4.养护期:一年	m2	176.9			
1039	050102007003	栽植色带	1.苗木、花卉种类:金森女贞 2.株高或蓬径:高度30cm,冠幅20-25cm; 3.单位面积株数:49株/m2; 4.养护期:一年	m2	374.3			
1040	050102007004	栽植色带	1.苗木、花卉种类:红叶石楠 2.株高或蓬径:高度40cm,冠幅20-25cm; 3.单位面积株数:36株/m2; 4.养护期:一年	m2	447.3			
1041	050102007005	栽植色带	1.苗木、花卉种类:八仙花 2.株高或蓬径:高度40cm,冠幅20-25cm; 3.单位面积株数:49株/m2; 4.养护期:一年	m2	228.8			
1042	050102007006	栽植色带	1.苗木、花卉种类:羽扇豆 2.株高或蓬径:高度30cm,冠幅20-25cm; 3.单位面积株数:49株/m2; 4.养护期:一年	m2	2.4			
1043	050102006001	栽植攀缘植物	1.植物种类:蔷薇 2.地径:五年生以上,藤长大于2m 多种花色; 3.养护期:一年	株	2919			
1044	050102012001	铺种草皮	1.草皮种类:成品常绿草皮; 2.铺种方式:按设计 3.养护期:一年	m2	528.6			
1045	050101009001	种植土回(换)填	1.回填土质要求:按设计 2.取土运距:综合考虑 3.回填厚度:60cm 4.弃土运距:综合考虑	m3	950			
3.6.2 景观小品								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛四方实验小学改扩建工程

第81页 共86页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1046	05B001	分类垃圾桶, 详见设计		个	7			
1047	05B002	防腐木长椅, 详见设计		个	4			
1048	05B003	防腐木花箱 1.2*0.5*0.5m, 详见设计		个	8			
3.6.3 停车位								
1049	050201005001	嵌草砖(格)铺装	1.素土夯实; 2、200厚碎石垫层; 3、150厚C25混凝土垫层; 4、250*250*70嵌草砖	m ²	48.25			
1050	050201001001	园路	1.素土夯实; 2、200厚碎石垫层; 3、150厚C25混凝土垫层; 4、烧结砖收边	m ²	13.3			
1051	050201003001	路牙铺设	1.垫层厚度、材料种类:素土夯实+200厚碎石垫层+150厚C25混凝土垫层 2.路牙材料种类、规格:鲁灰花岗岩侧石 300×150长600; 3.砂浆强度等级:30厚1: 2.5水泥砂浆	m	30			
1052	050201003002	路牙铺设	1.垫层厚度、材料种类:素土夯实+200厚碎石垫层+150厚C25混凝土垫层 2.路牙材料种类、规格:鲁灰花岗岩界石 150×150长600; 3.砂浆强度等级:30厚1: 2.5水泥砂浆	m	13.8			
3.7 室外照明								
1053	030411001030	配管	1.名称:强电配管 2.材质:玻璃钢夹砂电缆导管 3.规格:CGCT-100 4.配置形式:室外地坪下0.8m	m	831.73			
1054	030411001031	配管	1.名称:强电配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC25 4.配置形式:室外地坪下0.8m	m	15.28			
1055	030411001032	配管	1.名称:强电配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC32 4.配置形式:室外地坪下0.8m	m	262.69			
1056	030411001033	配管	1.名称:强电配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC100 4.配置形式:室外地坪下0.8m	m	27			
1057	030413005001	人(手)孔砌筑	1.名称:手孔井 2.规格:1220*920*1100 3.类型:详见L13D9第93-115页	个	12			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛四方实验小学改扩建工程

第82页 共86页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1058	030412009001	高杆灯	1.名称:高杆灯 2.灯杆高度:6m 3.灯架形式(成套或组:装、固定或升降):按设计 4.附件配置:按设计 5.光源数量:2 6.基础形式、浇筑材质:按设计 7.杆座材质、规格:按设计 8.接线端子材质、规格:按设计 9.铁构件规格:按设计 10.编号:按设计 11.灌浆配合比:按设计 12.接地要求:按设计	套	4			
1059	030412007001	一般路灯	1.名称:一般路灯 2.型号:按设计 3.规格:按设计 4.灯杆材质、规格:按设计 5.灯架形式及臂长:按设计 6.附件配置要求:按设计 7.灯杆形式(单、双):按设计 8.基础形式、砂浆配合比:按设计 9.杆座材质、规格:按设计 10.接线端子材质、规格:按设计 11.编号:按设计 12.接地要求:按设计	套	8			
1060	030404017027	配电箱	1.名称:按设计 2.型号:按设计 3.规格:按设计 4.基础形式、材质、规格:按设计 5.接线端子材质、规格:按设计 6.端子板外部接线材质、规格:按设计 7.安装方式:悬挂式	台	1			
1061	030408001038	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:YJV-5*4 3.规格:按设计 4.材质:按设计 5.敷设方式、部位:地下穿管 6.电压等级(kv):按设计 7.地形:按设计	m	969.13			
1062	030408001039	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:YJV-3*4 3.规格:按设计 4.材质:按设计 5.敷设方式、部位:地下穿管 6.电压等级(kv):按设计 7.地形:按设计	m	138.1			
1063	030408006005	电力电缆头	1.名称:热缩式电缆头 2.型号:综合考虑 3.规格:按设计 4.材质、类型:按设计 5.安装部位:按设计 6.电压等级(kv)按设计	个	8			
1064	030409002002	接地母线	1.名称:接地体 2.材质:25x4热镀锌扁钢 3.规格:按设计 4.安装部位:与端子板相连	m	20			
1065	030409002003	接地母线	1.名称:接地体 2.材质:40x4热镀锌扁钢 3.规格:按设计 4.安装部位:沿路灯线路敷设	m	1433.3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛四方实验小学改扩建工程

第83页 共86页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1066	010101007004	管沟土方	1.土壤类别:普通土 2.管外径:按设计 3.挖沟深度:0.8米 4.回填要求按设计	m3	1031.98			
1067	010101007005	管沟回填	1.填方材料品种:在电缆上下分别均匀铺设100mm厚的细砂或者软土,并覆盖混凝土保护板或者类似保护层 2.密实度:根据设计要求及规范	m3	129			
1068	010101007006	管沟回填	1.填方材料品种:机械填土 2.密实度:根据设计要求及规范	m3	902.98			
3.8 室外弱电								
1069	030411001035	配管	1.名称:强电配管 2.材质:玻璃钢夹砂电缆导管 3.规格:CGCT-100 4.配置形式:室外地坪下0.8m	m	831.73			
1070	030411001036	配管	1.名称:强电配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC20 4.配置形式:室外地坪下0.8m	m	112			
1071	030411001037	配管	1.名称:强电配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC40 4.配置形式:室外地坪下0.8m	m	3			
1072	030411001038	配管	1.名称:强电配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC100 4.配置形式:室外地坪下0.8m	m	9			
1073	030502005012	双绞线缆	1.名称: 2.规格: 3.线缆对数: 4.敷设方式:	m	1664			
1074	030502005013	双绞线缆	1.名称:双绞线缆 2.规格:按设计 3.线缆对数:按设计 4.敷设方式:按设计	m	50			
1075	030411003008	桥架	1.名称:桥架 2.型号:按设计 3.规格:按设计 4.材质:按设计 5.类型:按设计 6.接地方式:按设计	m	5			
1076	030410001001	电杆组立	1.名称:音响杆 2.材质:按设计 3.规格:按设计 4.类型:按设计 5.地形:按设计 6.土质:按设计 7.底盘、拉盘、卡盘规格:按设计 8.拉线材质、规格、类型:按设计 9.现浇基础类型、钢筋类型、规格,基础垫层要求:按设计 10.电杆防腐要求:按设计	根	6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛四方实验小学改扩建工程

第84页 共86页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1077	030506004004	背景音乐系统设备	1.名称:按设计 2.类别:按设计 3.规格:按设计 4.安装方式:按设计	台	6			
1078	030506005002	背景音乐系统调试	1.名称:按设计 2.类别:按设计 3.功能:按设计 4.公共广播语言清晰度及相应声学特性指标要求:按设计	系统	1			
1079	030506007002	视频系统设备	1.名称:按设计 2.类别:按设计 3.规格:按设计 4.功能、用途:按设计 5.安装方式:按设计	台	25			
1080	030506008002	视频系统调试	1.名称:按设计 2.类别:按设计 3.功能:按设计	系统	1			
1081	03B007	监控杆(含基础)		套	25			
1082	010101007007	管沟土方	1.土壤类别:普通土 2.管外径:按设计 3.挖沟深度:0.8米 4.回填要求按设计	m3	82.8			
1083	010101007008	管沟回填	1.填方材料品种:在电缆上下分别均匀铺设100mm厚的细砂或者软土,并覆盖混凝土保护板或者类似保护层 2.密实度:根据设计要求及规范	m3	10.08			
1084	010101007009	管沟回填	1.填方材料品种:机械填土 2.密实度:根据设计要求及规范	m3	70.56			
3.9 室外路灯迁移								
1085	04B001	路灯迁移(暂估)		项	1			
3.10 次入口								
1086	010804006001	定制铁艺大门 黑色氟碳漆		m2	13.63			
1087	01B025	2mm厚不锈钢字 高20mm		个	8			
1088	010501001008	垫层	1.100mm厚C15垫层	m3	0.29			
1089	010501003002	独立基础	1.c30钢筋混凝土基础	m3	1.16			
1090	010515001052	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:按设计	t	0.02			
1091	010401009001	实心砖柱	1.砖品种、规格、强度等级:按设计 2.柱类型:按设计 3.砂浆强度等级、配合比:按设计	m3	1.32			
1092	011204004001	干挂石材钢骨架	1.骨架种类、规格:按设计 2.防锈漆品种遍数:按设计	t	0.194			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛四方实验小学改扩建工程

第85页 共86页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1093	011205001001	石材柱面	1.柱截面类型、尺寸:按设计 2.安装方式:按设计 3.面层材料品种、规格、颜色:600*600*30光面花岗岩 4.缝宽、嵌缝材料种类:按设计 5.防护材料种类:按设计 6.磨光、酸洗、打蜡要求:按设计	m ²	16.32			
1094	011503001005	不锈钢栏杆	高1.1m	m	6			
1095	010507004003	台阶	1.踏步高、宽:按设计 2.混凝土种类:按设计 3.混凝土强度等级:按设计	m ³	2.4			
1096	011107001005	石材台阶面	1.找平层厚度、砂浆配合比:按设计 2.粘结层材料种类:按设计 3.面层材料品种、规格、颜色:50mm厚芝麻灰火烧面花岗岩 4.勾缝材料种类:按设计 5.防滑条材料种类、规格:按设计 6.防护材料种类:按设计	m ²	12			
1097	011108001001	石材零星项目	1.工程部位:按设计 2.找平层厚度、砂浆配合比:按设计 3.贴结合层厚度、材料种类:按设计 4.面层材料品种、规格、颜色:25mm芝麻灰火烧面花岗岩 5.勾缝材料种类:按设计 6.防护材料种类:按设计 7.酸洗、打蜡要求:按设计	m ²	6			
1098	011108001002	石材零星项目	1.工程部位:按设计 2.找平层厚度、砂浆配合比:按设计 3.贴结合层厚度、材料种类:按设计 4.面层材料品种、规格、颜色:20mm芝麻灰光面花岗岩 5.勾缝材料种类:按设计 6.防护材料种类:按设计 7.酸洗、打蜡要求:按设计	m ²	4.5			
3.11 原教学楼维修								
1099	01B026	原教学楼维修(暂估价)		项	1			
3.12 学生临时厕所								
1100	01B027	砖结构学生临时厕所(暂估价)	1.含基础、砖墙、门窗、屋顶及上下水、电气、洁具、室外临时给水污水管等全部内容	m ²	125			
3.13 橱柜、微型消防站等工程								
1101	01B028	成品书包柜(暂估价)	1.书包柜高1.7m,长度根据教室尺寸确定 2.综合内容:制作、安装、运输等二次设计全部内容 3.因设计深度不够故按暂估价考虑,结算时根据实际施工内容重新核价。	m ²	141.44			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛四方实验小学改扩建工程

第86页 共86页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1102	01B029	微型消防站(暂估价)1.名称: 成品微型消防站	2.规格: 1.2m*0.4m*1.6m 3.配置: 衣服 *2 、头盔 *2 、靴子 *2 、裤子 *2 、手套 *2 、水枪 *1 、干粉灭火器 *4 、水带 *1 、接口 *1 、强光照明灯 *1 、消火栓扳手 *1 、大斧 *1 、铁锹 * 、铁铤 *1 、防毒面具 *4 、绳子 *1 等消防器材 微型消防站用于保护整个校区。	套	1			
4 项目暂列金 (260万元)								
合计								

措施项目清单计价汇总表

工程名称: 青岛四方实验小学改扩建工程

第1页 共3页

序号	项目名称	金额 (元)
	一、地下工程 (S=1167.96m2)	
	地下土石方工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	地下基坑支护工程	
3	总价措施项目清单	
4	单价措施项目清单	
	地下土建工程	
5	总价措施项目清单	
6	单价措施项目清单	
	地下装饰工程	
7	总价措施项目清单	
8	单价措施项目清单	
	地下给排水工程	
9	总价措施项目清单	
10	单价措施项目清单	
	地下暖通工程	
11	总价措施项目清单	
12	单价措施项目清单	
	地下消火栓喷淋工程	
13	总价措施项目清单	
14	单价措施项目清单	
	地下消防报警工程	
15	总价措施项目清单	
16	单价措施项目清单	
	地下电气工程	
17	总价措施项目清单	
18	单价措施项目清单	
	地下智能化工程	
19	总价措施项目清单	
20	单价措施项目清单	
	电梯工程	
21	总价措施项目清单	
22	单价措施项目清单	

措施项目清单计价汇总表

工程名称: 青岛四方实验小学改扩建工程

第2页 共3页

序号	项目名称	金额 (元)
	二、地上工程 (S=2865.16M2)	
	地上土建工程	
23	总价措施项目清单	
24	单价措施项目清单	
	地上装饰工程	
25	总价措施项目清单	
26	单价措施项目清单	
	地上给排水工程	
27	总价措施项目清单	
28	单价措施项目清单	
	地上暖通工程	
29	总价措施项目清单	
30	单价措施项目清单	
	地上消火栓喷淋工程	
31	总价措施项目清单	
32	单价措施项目清单	
	地上消防报警工程	
33	总价措施项目清单	
34	单价措施项目清单	
	地上电气工程	
35	总价措施项目清单	
36	单价措施项目清单	
	地上智能化工程	
37	总价措施项目清单	
38	单价措施项目清单	
	三、室外及配套工程	
	现状构筑物拆除	
39	总价措施项目清单	
40	单价措施项目清单	
	室外管网安装	
41	总价措施项目清单	
42	单价措施项目清单	
	室外管网土建	
43	总价措施项目清单	

措施项目清单计价汇总表

工程名称: 青岛四方实验小学改扩建工程

第3页 共3页

序号	项目名称	金额 (元)
44	单价措施项目清单	
	室外铺装	
45	总价措施项目清单	
46	单价措施项目清单	
	运动场地	
47	总价措施项目清单	
48	单价措施项目清单	
	景观绿化工程	
49	总价措施项目清单	
50	单价措施项目清单	
	室外照明	
51	总价措施项目清单	
52	单价措施项目清单	
	室外弱电	
53	总价措施项目清单	
54	单价措施项目清单	
	室外路灯迁移	
55	总价措施项目清单	
56	单价措施项目清单	
	次入口	
57	总价措施项目清单	
58	单价措施项目清单	
	原教学楼维修	
59	总价措施项目清单	
60	单价措施项目清单	
	学生临时厕所	
61	总价措施项目清单	
62	单价措施项目清单	
	橱柜、微型消防站等工程	
63	总价措施项目清单	
64	单价措施项目清单	
	项目暂列金 (260万元)	
65	总价措施项目清单	
66	单价措施项目清单	

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 青岛四方实验小学改扩建工程

第1页 共7页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	备注
	1.1 一、地下工程 (S=1167.96m ²)				
	1.1.1 地下土石方工程				
1	夜间施工		2.55		
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运		2.18		
4	冬雨季施工		2.91		
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费		0.15		
	1.1.2 地下基坑支护工程				
7	夜间施工		2.55		
8	非夜间施工照明				
9	二次搬运		2.18		
10	冬雨季施工		2.91		
11	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
12	已完工程及设备保护费		0.15		
	1.1.3 地下土建工程				
13	夜间施工		2.55		
14	非夜间施工照明				
15	二次搬运		2.18		
16	冬雨季施工		2.91		
17	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
18	已完工程及设备保护费		0.15		
	1.1.4 地下装饰工程				
19	夜间施工		3.64		
20	非夜间施工照明				
21	二次搬运		3.28		
22	冬雨季施工		4.10		
23	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
24	已完工程及设备保护		0.15		
	1.1.5 地下给排水工程				
25	夜间施工		2.50		
26	二次搬运		2.10		
27	冬雨季施工		2.80		
28	已完工程及设备保护		1.20		

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 青岛四方实验小学改扩建工程

第2页 共7页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	备注
	1.1.6 地下暖通工程				
29	夜间施工		2.50		
30	二次搬运		2.10		
31	冬雨季施工		2.80		
32	已完工程及设备保护		1.20		
	1.1.7 地下消防喷淋工程				
33	夜间施工		2.50		
34	二次搬运		2.10		
35	冬雨季施工		2.80		
36	已完工程及设备保护		1.20		
	1.1.8 地下消防报警工程				
37	夜间施工		2.50		
38	二次搬运		2.10		
39	冬雨季施工		2.80		
40	已完工程及设备保护		1.20		
	1.1.9 地下电气工程				
41	夜间施工		2.50		
42	二次搬运		2.10		
43	冬雨季施工		2.80		
44	已完工程及设备保护		1.20		
	1.1.10 地下智能化工程				
45	夜间施工		2.50		
46	二次搬运		2.10		
47	冬雨季施工		2.80		
48	已完工程及设备保护		1.20		
	1.1.11 电梯工程				
49	夜间施工		2.50		
50	二次搬运		2.10		
51	冬雨季施工		2.80		
52	已完工程及设备保护		1.20		
	1.2 二、地上工程 (S=2865.16M2)				
	1.2.1 地上土建工程				
53	夜间施工		2.55		
54	非夜间施工照明				

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 青岛四方实验小学改扩建工程

第3页 共7页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
55	二次搬运		2.18		
56	冬雨季施工		2.91		
57	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
58	已完工程及设备保护费		0.15		
	1.2.2 地上装饰工程				
59	夜间施工		3.64		
60	非夜间施工照明				
61	二次搬运		3.28		
62	冬雨季施工		4.10		
63	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
64	已完工程及设备保护		0.15		
	1.2.3 地上给排水工程				
65	夜间施工		2.50		
66	二次搬运		2.10		
67	冬雨季施工		2.80		
68	已完工程及设备保护		1.20		
	1.2.4 地上暖通工程				
69	夜间施工		2.50		
70	二次搬运		2.10		
71	冬雨季施工		2.80		
72	已完工程及设备保护		1.20		
	1.2.5 地上消火栓喷淋工程				
73	夜间施工		2.50		
74	二次搬运		2.10		
75	冬雨季施工		2.80		
76	已完工程及设备保护		1.20		
	1.2.6 地上消防报警工程				
77	夜间施工		2.50		
78	二次搬运		2.10		
79	冬雨季施工		2.80		
80	已完工程及设备保护		1.20		
	1.2.7 地上电气工程				
81	夜间施工		2.50		
82	二次搬运		2.10		

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 青岛四方实验小学改扩建工程

第4页 共7页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	备注
83	冬雨季施工		2.80		
84	已完工程及设备保护		1.20		
	1.2.8 地上智能化工程				
85	夜间施工		2.50		
86	二次搬运		2.10		
87	冬雨季施工		2.80		
88	已完工程及设备保护		1.20		
	1.3 三、室外及配套工程				
	1.3.1 现状建构筑物拆除				
89	夜间施工		3.89		
90	非夜间施工照明				
91	二次搬运		3.44		
92	冬、雨季施工		4.34		
93	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
94	已完工程及设备保护		1.07		
	1.3.2 室外管网安装				
95	夜间施工		2.50		
96	二次搬运		2.10		
97	冬雨季施工		2.80		
98	已完工程及设备保护		1.20		
	1.3.3 室外管网土建				
99	夜间施工		2.55		
100	非夜间施工照明				
101	二次搬运		2.18		
102	冬雨季施工		2.91		
103	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
104	已完工程及设备保护费		0.15		
	1.3.4 室外铺装				
105	夜间施工		0.61		
106	二次搬运		1.05		
107	冬雨季施工		0.38		
108	行车、行人干扰				
109	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
110	已完工程及设备保护		0.58		

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 青岛四方实验小学改扩建工程

第5页 共7页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	备注
111	工程定位复测费		0.12		
112	地下管线交叉处理		0.28		
	1.3.5 运动场地				
113	夜间施工		2.55		
114	非夜间施工照明				
115	二次搬运		2.18		
116	冬雨季施工		2.91		
117	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
118	已完工程及设备保护费		0.15		
	1.3.6 景观绿化工程				
119	夜间施工		2.21		
120	非夜间施工照明				
121	二次搬运		4.42		
122	冬雨季施工		2.21		
123	反季节栽植影响措施				
124	地上、地下设施的临时保护设施				
125	已完工程及设备保护		5.89		
	1.3.7 室外照明				
126	夜间施工		2.50		
127	二次搬运		2.10		
128	冬雨季施工		2.80		
129	已完工程及设备保护		1.20		
	1.3.8 室外弱电				
130	夜间施工		2.50		
131	二次搬运		2.10		
132	冬雨季施工		2.80		
133	已完工程及设备保护		1.20		
	1.3.9 室外路灯迁移				
134	夜间施工		0.53		
135	二次搬运		0.75		
136	冬雨季施工		0.74		
137	行车、行人干扰				
138	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
139	已完工程及设备保护		0.68		

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 青岛四方实验小学改扩建工程

第6页 共7页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	备注
140	工程定位复测费		0.10		
141	地下管线交叉处理		0.46		
	1.3.10 次入口				
142	夜间施工		2.55		
143	非夜间施工照明				
144	二次搬运		2.18		
145	冬雨季施工		2.91		
146	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
147	已完工程及设备保护费		0.15		
	1.3.11 原教学楼维修				
148	夜间施工		2.55		
149	非夜间施工照明				
150	二次搬运		2.18		
151	冬雨季施工		2.91		
152	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
153	已完工程及设备保护费		0.15		
	1.3.12 学生临时厕所				
154	夜间施工		2.55		
155	非夜间施工照明				
156	二次搬运		2.18		
157	冬雨季施工		2.91		
158	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
159	已完工程及设备保护费		0.15		
	1.3.13 橱柜、微型消防站等工程				
160	夜间施工		2.55		
161	非夜间施工照明				
162	二次搬运		2.18		
163	冬雨季施工		2.91		
164	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
165	已完工程及设备保护费		0.15		
	1.4 项目暂列金 (260万元)				
166	夜间施工		2.55		
167	非夜间施工照明				
168	二次搬运		2.18		

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 青岛四方实验小学改扩建工程

第7页 共7页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	备注
169	冬雨季施工		2.91		
170	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
171	已完工程及设备保护费		0.15		
合计					

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 青岛四方实验小学改扩建工程

第1页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	1 一、地下工程（S=1167.96m2）							
	1.1 地下土石方工程							
	1.2 地下基坑支护工程							
1	011701002003	外脚手架	1.搭设方式:双排 2.搭设高度:根据图纸及现场情况综合考虑; 3.脚手架材质:钢管;	m2	1024.68			
2	011702007002	腰梁	1.梁截面形状:异形; 2.支撑高度:综合考虑,详见图纸;	m2	4.75			
3	011702008002	冠梁,矩形,未尽描述详见图纸;		m2	4.75			
4	011705001002	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称:锚杆钻孔机;	台次	1			
5	011706002003	排水、降水		台班	20			
	1.3 地下土建工程							
6	011701001003	立挂式安全网	1.搭设方式:投标单位自行考虑 2.搭设高度:按照图纸设计高度自行综合考虑 3.安全网材质:投标人自行考虑	m2	413.7			
7	011701001004	建筑物垂直封闭	1.搭设方式:投标单位自行考虑 2.搭设高度:按照图纸设计高度自行综合考虑 3.密目网材质:投标人自行考虑	m2	827.4			
8	011701002004	外墙脚手架	1.搭设方式:综合考虑 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:钢管	m2	637.31			
9	011701002005	外脚手架（柱）	1.搭设方式:投标单位自行考虑 2.搭设高度:按照图纸设计高度自行综合考虑 3.脚手架材质:投标人自行考虑	m2	843.28			
10	011701003003	里脚手架（内墙）	1.搭设方式:投标单位自行考虑 2.搭设高度:按照图纸设计高度自行综合考虑 3.脚手架材质:投标人自行考虑	m2	1285.8			
11	011701002006	外脚手架（梁）	1.搭设方式:投标单位自行考虑 2.搭设高度:按照图纸设计高度自行综合考虑 3.脚手架材质:投标人自行考虑	m2	1304.53			
12	011701002007	外脚手架(砼墙)	1.搭设方式:综合考虑 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:钢管	m2	574.76			
13	011701003004	依附斜道		座	1			
14	011702001003	基础	基础类型:垫层	m2	32.52			
15	011702001004	基础	基础类型:筏板	m2	237.3			
16	011702001005	基础	基础类型:独基	m2	79.58			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 青岛四方实验小学改扩建工程

第2页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
17	011702002003	矩形柱		m2	214.3			
18	011702003003	构造柱		m2	107.64			
19	011702009003	过梁		m2	19.98			
20	011702011003	直形墙 (外墙)		m2	1289.12			
21	011702011004	直形墙 (内墙)		m2	280.83			
22	011702011005	圈梁		m2	91.24			
23	011702014003	有梁板		m2	1447.25			
24	011702014004	平板		m2	21.19			
25	011702024003	直行楼梯		m2	10.93			
26	011702014006	矩形梁		m2	455.26			
27	011702027003	台阶		m2	3.2			
28	011702025003	其它现浇构件	构件类型:集水坑盖板	m2	4.28			
29	01B006	地下暗室模板拆除增加		m2	4294.62			
30	01B007	钢筋间隔件		个	2553			
31	01B008	外墙对拉螺栓增加		m2	1289.12			
32	011702034001	对拉螺栓端头处理增加		m2	1569.95			
33	011703001003	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式:框架 2.建筑物檐口高度、层数: 综合考虑	m2	1167.96			
34	01B009	砼泵送费		m3	1436.91			
35	011705001003	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称:挖掘机; 2.机械设备规格型号:投标单位自行考虑;	台次	1			
36	011705001004	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称:塔吊; 2.机械设备规格型号:综合考虑; 3.投标报价包含且不限于塔吊安拆及运输、塔吊基础安拆 (含钢筋、混凝土及模板) 等	台次	1			
37	011706002004	排水、降水	1.机械规格型号:出水口径及抽水泵在满足降排水要求的前提下综合考虑 2.降排水管规格:投标单位自行考虑 3.计算规则:经审批方案并实施, 实际作业时间按24h进行折算, 以台日为单位 4.本项按污水泵抽水集水井排水组价, 若实际施工方案与此不同时按实调整 5.投标单位还需综合考虑成井费用	台日	20			
1.4 地下装饰工程								

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 青岛四方实验小学改扩建工程

第3页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
38	011701006003	满堂脚手架	1. 搭设方式: 投标单位自行考虑 2. 搭设高度: 按照图纸设计高度自行综合考虑 3. 脚手架材质: 投标人自行考虑	m2	1167.96			
1.5 地下给排水工程								
39	031301010001	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
40	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
41	031301012001	工程系统检测、检验		项	1			
42	031301017001	脚手架搭拆		项	1			
43	031302003001	非夜间施工增加		项	1			
44	031302007001	高层施工增加		项	1			
1.6 地下暖通工程								
45	031301017002	脚手架搭拆		项	1			
1.7 地下消火栓喷淋工程								
46	031301010002	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
47	031301011002	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
48	031301012002	工程系统检测、检验		项	1			
49	031301017003	脚手架搭拆		项	1			
50	031302003002	非夜间施工增加		项	1			
51	031302007002	高层施工增加		项	1			
1.8 地下消防报警工程								
52	031301010003	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
53	031301011003	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
54	031301012003	工程系统检测、检验		项	1			
55	031301017004	脚手架搭拆		项	1			
56	031302003003	非夜间施工增加		项	1			
57	031302007003	高层施工增加		项	1			
1.9 地下电气工程								
58	031301010004	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
59	031301011004	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
60	031301012004	工程系统检测、检验		项	1			
61	031301017005	脚手架搭拆		项	1			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 青岛四方实验小学改扩建工程

第4页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
62	031302003004	非夜间施工增加		项	1			
63	031302007004	高层施工增加		项	1			
1.10 地下智能化工程								
64	031301010005	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
65	031301011005	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
66	031301012005	工程系统检测、检验		项	1			
67	031301017006	脚手架搭拆		项	1			
68	031302003005	非夜间施工增加		项	1			
69	031302007005	高层施工增加		项	1			
1.11 电梯工程								
70	031301010006	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
71	031301011006	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
72	031301012006	工程系统检测、检验		项	1			
73	031301017007	脚手架搭拆		项	1			
74	031302003006	非夜间施工增加		项	1			
75	031302007006	高层施工增加		项	1			
2 二、地上工程 (S=2865.16M2)								
2.1 地上土建工程								
76	011701001005	外脚手架 (外墙)	1.搭设方式:投标单位自行考虑 2.搭设高度:按照图纸设计高度自行综合考虑 3.脚手架材质:投标人自行考虑	m2	2238.8			
77	011701002008	外脚手架 (柱)	1.搭设方式:投标单位自行考虑 2.搭设高度:按照图纸设计高度自行综合考虑 3.脚手架材质:投标人自行考虑	m2	2789.2			
78	011701003005	里脚手架 (砌体墙)	1.搭设方式:投标单位自行考虑 2.搭设高度:按照图纸设计高度自行综合考虑 3.脚手架材质:投标人自行考虑	m2	2797.15			
79	011701002009	外脚手架 (梁)	1.搭设方式:投标单位自行考虑 2.搭设高度:按照图纸设计高度自行综合考虑 3.脚手架材质:投标人自行考虑	m2	2205.09			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 青岛四方实验小学改扩建工程

第5页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
80	011701001006	立挂式安全网	1. 搭设方式: 投标单位自行考虑 2. 搭设高度: 按照图纸设计高度自行综合考虑 3. 安全网材质: 投标人自行考虑	m2	1137.95			
81	011701001007	建筑物垂直封闭	1. 搭设方式: 投标单位自行考虑 2. 搭设高度: 按照图纸设计高度自行综合考虑 3. 密目网材质: 投标人自行考虑	m2	2275.9			
82	011703001005	垂直运输	1. 建筑物建筑类型及结构形式: 框架 2. 建筑物檐口高度、层数: 综合考虑	m2	2865.16			
83	011702001007	基础模板及支撑	基础类型: 设备基础	m2	24.69			
84	011702002005	矩形柱		m2	967.42			
85	011702003005	构造柱		m2	553.5			
86	011702009005	过梁		m2	106.14			
87	011702011008	圈梁		m2	144.85			
88	011702011009	压顶		m3	6.65			
89	011702014008	矩形梁		m2	1299.4			
90	011702014009	有梁板		m2	3132.98			
91	011702014010	平板		m2	60.06			
92	011702024005	直行楼梯		m2	216.88			
93	011702014012	天沟挑檐板		m2	76.89			
94	01B015	钢筋间隔件		个	2598			
2.2 地上装饰工程								
2.3 地上给排水工程								
95	031301010007	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
96	031301011007	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
97	031301012007	工程系统检测、检验		项	1			
98	031301017008	脚手架搭拆		项	1			
99	031302003007	非夜间施工增加		项	1			
100	031302007007	高层施工增加		项	1			
2.4 地上暖通工程								
101	031301010008	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
102	031301011008	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
103	031301012008	工程系统检测、检验		项	1			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 青岛四方实验小学改扩建工程

第6页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
104	031301017009	脚手架搭拆		项	1			
105	031302003008	非夜间施工增加		项	1			
106	031302007008	高层施工增加		项	1			
2.5 地上消火栓喷淋工程								
107	031301010009	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
108	031301011009	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
109	031301012009	工程系统检测、检验		项	1			
110	031301017010	脚手架搭拆		项	1			
111	031302003009	非夜间施工增加		项	1			
112	031302007009	高层施工增加		项	1			
2.6 地上消防报警工程								
113	031301010010	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
114	031301011010	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
115	031301012010	工程系统检测、检验		项	1			
116	031301017011	脚手架搭拆		项	1			
117	031302003010	非夜间施工增加		项	1			
118	031302007010	高层施工增加		项	1			
2.7 地上电气工程								
119	031301010011	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
120	031301011011	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
121	031301012011	工程系统检测、检验		项	1			
122	031301017012	脚手架搭拆		项	1			
123	031302003011	非夜间施工增加		项	1			
124	031302007011	高层施工增加		项	1			
2.8 地上智能化工程								
125	031301010012	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
126	031301011012	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
127	031301012012	工程系统检测、检验		项	1			
128	031301017013	脚手架搭拆		项	1			
129	031302003012	非夜间施工增加		项	1			
130	031302007012	高层施工增加		项	1			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 青岛四方实验小学改扩建工程

第7页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	3 三、室外及配套工程							
	3.1 现状建构筑物拆除							
	3.2 室外管网安装							
131	031301010013	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
132	031301011013	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
133	031301012013	工程系统检测、检验		项	1			
134	031301017014	脚手架搭拆		项	1			
135	031302003013	非夜间施工增加		项	1			
136	031302007013	高层施工增加		项	1			
	3.3 室外管网土建							
	3.4 室外铺装							
	3.5 运动场地							
137	011705001009	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称:沥青混凝土摊铺机 2.机械设备规格型号:综合考虑	台次	1			
138	011705001010	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称:压路机 2.机械设备规格型号:综合考虑	台次	1			
	3.6 景观绿化工程							
	3.7 室外照明							
139	031301010014	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
140	031301011014	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
141	031301012014	工程系统检测、检验		项	1			
142	031301017015	脚手架搭拆		项	1			
143	031302003014	非夜间施工增加		项	1			
144	031302007014	高层施工增加		项	1			
	3.8 室外弱电							
145	031301010015	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
146	031301011015	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
147	031301012015	工程系统检测、检验		项	1			
148	031301017016	脚手架搭拆		项	1			
149	031302003015	非夜间施工增加		项	1			
150	031302007015	高层施工增加		项	1			
	3.9 室外路灯迁移							

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 青岛四方实验小学改扩建工程

第8页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	3.10 次入口							
	3.11 原教学楼维修							
	3.12 学生临时厕所							
	3.13 橱柜、微型消防站等工程							
	4 项目暂列金（260万元）							
合计								

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 青岛四方实验小学改扩建工程

第1页 共11页

序号	子目名称	计算基础	金额 (元)	备注
	一、地下工程 (S=1167.96m ²)			
	地下土石方工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8+9			
	地下基坑支护工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8+9			
	地下土建工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8+9			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 青岛四方实验小学改扩建工程

第2页 共11页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
	地下装饰工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8+9			
	地下给排水工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8+9			
	地下暖通工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8+9			
	地下消火栓喷淋工程			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 青岛四方实验小学改扩建工程

第3页 共11页

序号	子目名称	计算基础	金额 (元)	备注
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8+9			
	地下消防报警工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8+9			
	地下电气工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8+9			
	地下智能化工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 青岛四方实验小学改扩建工程

第4页 共11页

序号	子目名称	计算基础	金额 (元)	备注
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8+9			
	电梯工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8+9			
	二、地上工程 (S=2865.16M2)			
	地上土建工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8+9			
	地上装饰工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 青岛四方实验小学改扩建工程

第5页 共11页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8+9			
	地上给排水工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8+9			
	地上暖通工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8+9			
	地上消火栓喷淋工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 青岛四方实验小学改扩建工程

第6页 共11页

序号	子目名称	计算基础	金额 (元)	备注
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8+9			
	地上消防报警工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8+9			
	地上电气工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8+9			
	地上智能化工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 青岛四方实验小学改扩建工程

第7页 共11页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8+9			
	三、室外及配套工程			
	现状建构筑物拆除			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	室外管网安装			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8+9			
	室外管网土建			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 青岛四方实验小学改扩建工程

第8页 共11页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8+9			
	室外铺装			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8+9			
	运动场地			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8+9			
	景观绿化工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 青岛四方实验小学改扩建工程

第9页 共11页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8+9			
	室外照明			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8+9			
	室外弱电			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8+9			
	室外路灯迁移			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 青岛四方实验小学改扩建工程

第10页 共11页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
9	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8+9			
	次入口			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8+9			
	原教学楼维修			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8+9			
	学生临时厕所			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 青岛四方实验小学改扩建工程

第11页 共11页

序号	子目名称	计算基础	金额 (元)	备注
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8+9			
	橱柜、微型消防站等工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8+9			
	项目暂列金 (260万元)			
1	暂列金额	项	2600000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8+9		2600000.00	

暂列金额明细表

工程名称: 青岛四方实验小学改扩建工程

第1页 共3页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	一、地下工程 (S=1167.96m ²)			
	地下土石方工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	地下基坑支护工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	地下土建工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	地下装饰工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	地下给排水工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	地下暖通工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	地下消火栓喷淋工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	地下消防报警工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	地下电气工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	地下智能化工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	电梯工程			
1	暂列金额	项		
	合计			

暂列金额明细表

工程名称: 青岛四方实验小学改扩建工程

第2页 共3页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	二、地上工程 (S=2865.16M2)			
	地上土建工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	地上装饰工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	地上给排水工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	地上暖通工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	地上消火栓喷淋工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	地上消防报警工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	地上电气工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	地上智能化工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	三、室外及配套工程			
	现状构筑物拆除			
1	暂列金额	项		
	合计			
	室外管网安装			
1	暂列金额	项		
	合计			
	室外管网土建			
1	暂列金额	项		

暂列金额明细表

工程名称: 青岛四方实验小学改扩建工程

第3页 共3页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	合计			
	室外铺装			
1	暂列金额	项		
	合计			
	运动场地			
1	暂列金额	项		
	合计			
	景观绿化工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	室外照明			
1	暂列金额	项		
	合计			
	室外弱电			
1	暂列金额	项		
	合计			
	室外路灯迁移			
1	暂列金额	项		
	合计			
	次入口			
1	暂列金额	项		
	合计			
	原教学楼维修			
1	暂列金额	项		
	合计			
	学生临时厕所			
1	暂列金额	项		
	合计			
	橱柜、微型消防站等工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	项目暂列金 (260万元)			
1	暂列金额	项	2600000.00	
	合计		2600000.00	

材料暂估价一览表

工程名称: 青岛四方实验小学改扩建工程

第1页 共2页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	单价 (元)	备注
1	ZG0001	多线制消防电话主机	台	4424.78	
2	ZG0002	消防报警联动控制主机	台	26548.67	
3	ZG0003	火灾报警控制器(联动型)	台	19469.03	
4	ZG0004	消防广播设备	台	3097.35	
5	ZG0005	电气火灾监控主机	台	15929.20	
6	ZG0006	图形显示装置	台	8849.56	
7	ZG0007	2*2液晶拼接屏	台	15044.25	
8	ZG0008	网络机房配线架BD	架	1061.95	
9	ZG0009	24口POE交换机	台	4070.80	
10	ZG0010	24口光纤配线架	架	1061.95	
11	ZG0011	六类跳线盘	架	637.17	
12	ZG0012	25对110配线架含理线架	架	840.71	
13	ZG0013	无线网络信息点位	台	575.22	
14	ZG0014	无线控制器	台	4247.79	
15	ZG0015	无线AP连接器	套	3451.33	
16	ZG0016	电源时序器	台	1327.43	
17	ZG0017	无线控制电源	台	1681.42	
18	ZG0018	管理主机	台	6017.70	
19	ZG0019	网络控制键盘	台	1548.67	
20	ZG0020	学校级SIP、转发、管理三合一服务器	台	21017.70	
21	ZG0021	高清视频解码器	台	3362.83	
22	ZG0022	32路硬盘录像机 (8块4T硬盘)	台	10619.47	
23	ZG0023	24口POE交换机	台	1946.90	
24	ZG0024	消控室核心交换机	台	12610.62	
25	ZG0025	光端机	台	2477.88	
26	ZG0026	电源模块	台	265.49	
27	ZG0027	监视墙	台	15929.20	
28	ZG0028	视频分配器	台	1858.41	
29	ZG0029	电源配电箱	台	424.78	
30	ZG0030	6KVA/1H UPS	台	6725.66	
31	ZG0031	对讲主机	台	1769.91	
32	ZG0032	楼层电源配电箱	台	407.08	
33	ZG0033	楼层安防箱	台	407.08	
34	ZG0034	网络枪型摄像机	台	973.45	

材料暂估价一览表

工程名称: 青岛四方实验小学改扩建工程

第2页 共2页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	单价 (元)	备注
35	ZG0035	IP网络广播控制中心	台	10619.47	
36	ZG0036	24口接入交换机	台	1946.90	
37	ZG0037	网络广播操作电脑	台	3982.30	
38	ZG0038	专业功放	台	6902.65	
39	ZG0039	网络调音台	台	1946.90	
40	ZG0040	CD播放器	台	929.20	
41	ZG0041	台式话筒	台	442.48	
42	ZG0042	数字调谐器	台	1371.68	
43	ZG0043	网络远程寻呼站	台	3539.82	
44	ZG0044	扩音器	台	2345.13	
45	ZG0045	室内壁挂式扬声器	台	230.09	
46	ZG0046	综合布线建筑物配线箱	个	707.96	
47	ZG0047	综合布线楼层配线箱	个	442.48	
48	ZG0048	24口数据配线架	只	575.22	
49	ZG0049	消控室配线架FD	只	663.72	
50	ZG0050	通信网络配线柜	个	884.96	
51	ZG0051	标准机柜IDFB1-01 (含安装底座)	个	2212.39	
52	ZG0052	监控机柜	个	3097.35	
53	ZG0053	电池柜	个	12389.38	
54	ZG0054	广播机柜	个	3097.35	
55	ZG0055	金刚网隐形一体纳米纤维防尘霾净化窗	个	884.96	
56	ZG0056	无障碍标志牌	个	200.00	
57	ZG0057	分类垃圾桶	个	800.00	
58	ZG0058	路灯迁移 (暂估)	项	30000.00	
59	ZG0059	不锈钢栏杆高1.1m	m	260.00	
60	ZG0060	原教学楼维修(暂估价)	项	265486.73	
61	ZG0061	学生临时厕所	m2	1600.00	
62	ZG0062	成品书包柜	m2	650.00	
63	ZG0063	成品微型消防站	套	42477.88	
64	ZG0064	消防控制室管线等, 详见厂家深化设计	项	44247.79	
65	ZG0065	货梯	项	88495.58	

工程设备暂估价一览表

工程名称: 青岛四方实验小学改扩建工程

第1页 共1页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
----	----	----------	----	----	-----------	----

专业工程暂估价表

工程名称: 青岛四方实验小学改扩建工程

第1页 共3页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	一、地下工程 (S=1167.96m ²)			
	地下土石方工程			
1	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	地下基坑支护工程			
1	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	地下土建工程			
1	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	地下装饰工程			
1	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	地下给排水工程			
1	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	地下暖通工程			
1	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	地下消火栓喷淋工程			
1	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	地下消防报警工程			
1	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	地下电气工程			
1	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	地下智能化工程			
1	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	电梯工程			
1	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			

专业工程暂估价表

工程名称: 青岛四方实验小学改扩建工程

第2页 共3页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	二、地上工程 (S=2865.16M2)			
	地上土建工程			
1	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	地上装饰工程			
1	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	地上给排水工程			
1	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	地上暖通工程			
1	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	地上消火栓喷淋工程			
1	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	地上消防报警工程			
1	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	地上电气工程			
1	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	地上智能化工程			
1	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	三、室外及配套工程			
	现状建构筑物拆除			
1	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	室外管网安装			
1	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	室外管网土建			
1	发包人发包的专业工程暂估价			

专业工程暂估价表

工程名称: 青岛四方实验小学改扩建工程

第3页 共3页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	合计			
	室外铺装			
1	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	运动场地			
1	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	景观绿化工程			
1	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	室外照明			
1	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	室外弱电			
1	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	室外路灯迁移			
1	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	次入口			
1	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	原教学楼维修			
1	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	学生临时厕所			
1	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	橱柜、微型消防站等工程			
1	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	项目暂列金 (260万元)			
1	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			

特殊项目暂估价表

工程名称: 青岛四方实验小学改扩建工程

第1页 共3页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额(元)	备注
	一、地下工程 (S=1167.96m ²)					
	地下土石方工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	地下基坑支护工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	地下土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	地下装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	地下给排水工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	地下暖通工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	地下消火栓喷淋工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	地下消防报警工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	地下电气工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	地下智能化工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	电梯工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					

特殊项目暂估价表

工程名称: 青岛四方实验小学改扩建工程

第2页 共3页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额(元)	备注
	二、地上工程 (S=2865.16M2)					
	地上土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	地上装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	地上给排水工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	地上暖通工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	地上消防栓喷淋工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	地上消防报警工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	地上电气工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	地上智能化工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	三、室外及配套工程					
	现状构筑物拆除					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	室外管网安装					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	室外管网土建					
1	特殊项目暂估价		项			

特殊项目暂估价表

工程名称: 青岛四方实验小学改扩建工程

第3页 共3页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额(元)	备注
	合计					
	室外铺装					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	运动场地					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	景观绿化工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	室外照明					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	室外弱电					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	室外路灯迁移					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	次入口					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	原教学楼维修					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	学生临时厕所					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	橱柜、微型消防站等工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	项目暂列金(260万元)					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					

计日工表

工程名称:青岛四方实验小学改扩建工程

第1页 共8页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	一、地下工程 (S=1167.96m ²)				
	地下土石方工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	地下基坑支护工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	地下土建工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	地下装饰工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	地下给排水工程				

计日工表

工程名称: 青岛四方实验小学改扩建工程

第2页 共8页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	地下暖通工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	地下消火栓喷淋工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	地下消防报警工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	地下电气工程				
一	人工				
人工小计					

计日工表

工程名称: 青岛四方实验小学改扩建工程

第3页 共8页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	地下智能化工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	电梯工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	二、地上工程 (S=2865.16M2)				
	地上土建工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	地上装饰工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				

计日工表

工程名称: 青岛四方实验小学改扩建工程

第4页 共8页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	地上给排水工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	地上暖通工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	地上消火栓喷淋工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	地上消防报警工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				

计日工表

工程名称:青岛四方实验小学改扩建工程

第5页 共8页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
机械小计					
总计					
	地上电气工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	地上智能化工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	三、室外及配套工程				
	现状建筑物拆除				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	室外管网安装				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					

计日工表

工程名称:青岛四方实验小学改扩建工程

第6页 共8页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
总计					
	室外管网土建				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	室外铺装				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	运动场地				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	景观绿化工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	室外照明				

计日工表

工程名称: 青岛四方实验小学改扩建工程

第7页 共8页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	室外弱电				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	室外路灯迁移				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	次入口				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	原教学楼维修				
一	人工				
人工小计					

计日工表

工程名称: 青岛四方实验小学改扩建工程

第8页 共8页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	学生临时厕所				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	橱柜、微型消防站等工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	项目暂列金 (260万元)				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称: 青岛四方实验小学改扩建工程

第1页 共5页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
	一、地下工程 (S=1167.96m ²)			
	地下土石方工程			
1	材料采购保管费			
2	设备采购保管费			
3	总承包服务费			
	合计			
	地下基坑支护工程			
5	材料采购保管费			
6	设备采购保管费			
7	总承包服务费			
	合计			
	地下土建工程			
9	材料采购保管费			
10	设备采购保管费			
11	总承包服务费			
	合计			
	地下装饰工程			
13	材料采购保管费			
14	设备采购保管费			
15	总承包服务费			
	合计			
	地下给排水工程			
17	材料采购保管费			
18	设备采购保管费			
19	总承包服务费			
	合计			
	地下暖通工程			
21	材料采购保管费			
22	设备采购保管费			
23	总承包服务费			
	合计			
	地下消火栓喷淋工程			
25	材料采购保管费			
26	设备采购保管费			

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称: 青岛四方实验小学改扩建工程

第2页 共5页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
27	总承包服务费			
	合计			
	地下消防报警工程			
29	材料采购保管费			
30	设备采购保管费			
31	总承包服务费			
	合计			
	地下电气工程			
33	材料采购保管费			
34	设备采购保管费			
35	总承包服务费			
	合计			
	地下智能化工程			
37	材料采购保管费			
38	设备采购保管费			
39	总承包服务费			
	合计			
	电梯工程			
41	材料采购保管费			
42	设备采购保管费			
43	总承包服务费			
	合计			
	二、地上工程 (S=2865.16M2)			
	地上土建工程			
45	材料采购保管费			
46	设备采购保管费			
47	总承包服务费			
	合计			
	地上装饰工程			
49	材料采购保管费			
50	设备采购保管费			
51	总承包服务费			
	合计			
	地上给排水工程			

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称: 青岛四方实验小学改扩建工程

第3页 共5页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
53	材料采购保管费			
54	设备采购保管费			
55	总承包服务费			
	合计			
	地上暖通工程			
57	材料采购保管费			
58	设备采购保管费			
59	总承包服务费			
	合计			
	地上消火栓喷淋工程			
61	材料采购保管费			
62	设备采购保管费			
63	总承包服务费			
	合计			
	地上消防报警工程			
65	材料采购保管费			
66	设备采购保管费			
67	总承包服务费			
	合计			
	地上电气工程			
69	材料采购保管费			
70	设备采购保管费			
71	总承包服务费			
	合计			
	地上智能化工程			
73	材料采购保管费			
74	设备采购保管费			
75	总承包服务费			
	合计			
	三、室外及配套工程			
	现状建构筑物拆除			
77	材料采购保管费			
78	设备采购保管费			
79	总承包服务费			

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称: 青岛四方实验小学改扩建工程

第4页 共5页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
	合计			
	室外管网安装			
81	材料采购保管费			
82	设备采购保管费			
83	总承包服务费			
	合计			
	室外管网土建			
85	材料采购保管费			
86	设备采购保管费			
87	总承包服务费			
	合计			
	室外铺装			
89	材料采购保管费			
90	设备采购保管费			
91	总承包服务费			
	合计			
	运动场地			
93	材料采购保管费			
94	设备采购保管费			
95	总承包服务费			
	合计			
	景观绿化工程			
97	材料采购保管费			
98	设备采购保管费			
99	总承包服务费			
	合计			
	室外照明			
101	材料采购保管费			
102	设备采购保管费			
103	总承包服务费			
	合计			
	室外弱电			
105	材料采购保管费			
106	设备采购保管费			

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称: 青岛四方实验小学改扩建工程

第5页 共5页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
107	总承包服务费			
	合计			
	室外路灯迁移			
109	材料采购保管费			
110	设备采购保管费			
111	总承包服务费			
	合计			
	次入口			
113	材料采购保管费			
114	设备采购保管费			
115	总承包服务费			
	合计			
	原教学楼维修			
117	材料采购保管费			
118	设备采购保管费			
119	总承包服务费			
	合计			
	学生临时厕所			
121	材料采购保管费			
122	设备采购保管费			
123	总承包服务费			
	合计			
	橱柜、微型消防站等工程			
125	材料采购保管费			
126	设备采购保管费			
127	总承包服务费			
	合计			
	项目暂列金 (260万元)			
129	材料采购保管费			
130	设备采购保管费			
131	总承包服务费			
	合计			

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 青岛四方实验小学改扩建工程

第1页 共13页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
	一、地下工程 (S=1167.96m ²)			
	地下土石方工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费		2.34	
1.1.2	环境保护费		0.56	
1.1.3	文明施工费		0.65	
1.1.4	临时设施费		0.92	
1.2	社会保险费		1.52	
1.3	住房公积金		3.8	
1.4	环境保护税		0.3	
1.5	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	地下基坑支护工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费		2.34	
1.1.2	环境保护费		0.56	
1.1.3	文明施工费		0.65	
1.1.4	临时设施费		0.92	
1.2	社会保险费		1.52	
1.3	住房公积金		3.8	
1.4	环境保护税		0.3	
1.5	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	地下土建工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费		2.34	
1.1.2	环境保护费		0.56	
1.1.3	文明施工费		0.65	
1.1.4	临时设施费		0.92	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 青岛四方实验小学改扩建工程

第2页 共13页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1.2	社会保险费		1.52	
1.3	住房公积金		3.8	
1.4	环境保护税		0.3	
1.5	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
地下装饰工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费		2.34	
1.1.2	环境保护费		0.12	
1.1.3	文明施工费		0.1	
1.1.4	临时设施费		1.59	
1.2	社会保险费		1.52	
1.3	住房公积金		3.8	
1.4	环境保护税		0.3	
1.5	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
地下给排水工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费		2.34	
1.1.2	环境保护费		0.29	
1.1.3	文明施工费		0.59	
1.1.4	临时设施费		1.76	
1.2	社会保险费		1.52	
1.3	住房公积金		3.8	
1.4	环境保护税		0.3	
1.5	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
地下暖通工程				
1	规费			

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 青岛四方实验小学改扩建工程

第3页 共13页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费		2.34	
1.1.2	环境保护费		0.29	
1.1.3	文明施工费		0.59	
1.1.4	临时设施费		1.76	
1.2	社会保险费		1.52	
1.3	住房公积金		3.8	
1.4	环境保护税		0.3	
1.5	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
地下消火栓喷淋工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费		2.34	
1.1.2	环境保护费		0.29	
1.1.3	文明施工费		0.59	
1.1.4	临时设施费		1.76	
1.2	社会保险费		1.52	
1.3	住房公积金		3.8	
1.4	环境保护税		0.3	
1.5	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
地下消防报警工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费		2.34	
1.1.2	环境保护费		0.29	
1.1.3	文明施工费		0.59	
1.1.4	临时设施费		1.76	
1.2	社会保险费		1.52	
1.3	住房公积金		3.8	
1.4	环境保护税		0.3	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 青岛四方实验小学改扩建工程

第4页 共13页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1.5	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
地下电气工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费		2.34	
1.1.2	环境保护费		0.29	
1.1.3	文明施工费		0.59	
1.1.4	临时设施费		1.76	
1.2	社会保险费		1.52	
1.3	住房公积金		3.8	
1.4	环境保护税		0.3	
1.5	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
地下智能化工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费		2.34	
1.1.2	环境保护费		0.29	
1.1.3	文明施工费		0.59	
1.1.4	临时设施费		1.76	
1.2	社会保险费		1.52	
1.3	住房公积金		3.8	
1.4	环境保护税		0.3	
1.5	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
电梯工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费		2.34	
1.1.2	环境保护费		0.29	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 青岛四方实验小学改扩建工程

第5页 共13页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1.1.3	文明施工费		0.59	
1.1.4	临时设施费		1.76	
1.2	社会保险费		1.52	
1.3	住房公积金		3.8	
1.4	环境保护税		0.3	
1.5	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
二、地上工程 (S=2865.16M2)				
地上土建工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费		2.34	
1.1.2	环境保护费		0.56	
1.1.3	文明施工费		0.65	
1.1.4	临时设施费		0.92	
1.2	社会保险费		1.52	
1.3	住房公积金		3.8	
1.4	环境保护税		0.3	
1.5	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
地上装饰工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费		2.34	
1.1.2	环境保护费		0.12	
1.1.3	文明施工费		0.1	
1.1.4	临时设施费		1.59	
1.2	社会保险费		1.52	
1.3	住房公积金		3.8	
1.4	环境保护税		0.3	
1.5	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 青岛四方实验小学改扩建工程

第6页 共13页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
	合计: 1+2			
	地上给排水工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费		2.34	
1.1.2	环境保护费		0.29	
1.1.3	文明施工费		0.59	
1.1.4	临时设施费		1.76	
1.2	社会保险费		1.52	
1.3	住房公积金		3.8	
1.4	环境保护税		0.3	
1.5	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	地上暖通工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费		2.34	
1.1.2	环境保护费		0.29	
1.1.3	文明施工费		0.59	
1.1.4	临时设施费		1.76	
1.2	社会保险费		1.52	
1.3	住房公积金		3.8	
1.4	环境保护税		0.3	
1.5	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	地上消火栓喷淋工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费		2.34	
1.1.2	环境保护费		0.29	
1.1.3	文明施工费		0.59	
1.1.4	临时设施费		1.76	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 青岛四方实验小学改扩建工程

第7页 共13页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1.2	社会保险费		1.52	
1.3	住房公积金		3.8	
1.4	环境保护税		0.3	
1.5	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
地上消防报警工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费		2.34	
1.1.2	环境保护费		0.29	
1.1.3	文明施工费		0.59	
1.1.4	临时设施费		1.76	
1.2	社会保险费		1.52	
1.3	住房公积金		3.8	
1.4	环境保护税		0.3	
1.5	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
地上电气工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费		2.34	
1.1.2	环境保护费		0.29	
1.1.3	文明施工费		0.59	
1.1.4	临时设施费		1.76	
1.2	社会保险费		1.52	
1.3	住房公积金		3.8	
1.4	环境保护税		0.3	
1.5	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
地上智能化工程				
1	规费			

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 青岛四方实验小学改扩建工程

第8页 共13页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费		2.34	
1.1.2	环境保护费		0.29	
1.1.3	文明施工费		0.59	
1.1.4	临时设施费		1.76	
1.2	社会保险费		1.52	
1.3	住房公积金		3.8	
1.4	环境保护税		0.3	
1.5	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
三、室外及配套工程				
现状构筑物拆除				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.25	
1.1.2	文明施工费		0.53	
1.1.3	临时设施费		1.37	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	环境保护税		0.3	
1.3	住房公积金		3.8	
1.4	建设项目工伤保险		0.177	
1.5	社会保险费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
室外管网安装				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费		2.34	
1.1.2	环境保护费		0.29	
1.1.3	文明施工费		0.59	
1.1.4	临时设施费		1.76	
1.2	社会保险费		1.52	
1.3	住房公积金		3.8	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 青岛四方实验小学改扩建工程

第9页 共13页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1.4	工程排污费		0.3	
1.5	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	室外管网土建			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费		2.34	
1.1.2	环境保护费		0.56	
1.1.3	文明施工费		0.65	
1.1.4	临时设施费		0.92	
1.2	社会保险费		1.52	
1.3	住房公积金		3.8	
1.4	环境保护税		0.3	
1.5	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	室外铺装			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费		1.74	
1.1.2	环境保护费		0.66	
1.1.3	文明施工费		0.84	
1.1.4	临时设施费		1.81	
1.2	社会保险费		1.52	
1.3	住房公积金		3.8	
1.4	环境保护税		0.1	
1.5	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	运动场地			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费		2.34	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 青岛四方实验小学改扩建工程

第10页 共13页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1.1.2	环境保护费		0.56	
1.1.3	文明施工费		0.65	
1.1.4	临时设施费		0.92	
1.2	社会保险费		1.52	
1.3	住房公积金		3.8	
1.4	环境保护税		0.3	
1.5	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
景观绿化工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费		1.16	
1.1.2	环境保护费		0.16	
1.1.3	文明施工费		0.35	
1.1.4	临时设施费		1.25	
1.2	社会保险费		1.52	
1.3	住房公积金		3.8	
1.4	环境保护税		0.3	
1.5	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
室外照明				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费		2.34	
1.1.2	环境保护费		0.29	
1.1.3	文明施工费		0.59	
1.1.4	临时设施费		1.76	
1.2	社会保险费		1.52	
1.3	住房公积金		3.8	
1.4	环境保护税		0.3	
1.5	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 青岛四方实验小学改扩建工程

第11页 共13页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
	合计: 1+2			
	室外弱电			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费		2.34	
1.1.2	环境保护费		0.29	
1.1.3	文明施工费		0.59	
1.1.4	临时设施费		1.76	
1.2	社会保险费		1.52	
1.3	住房公积金		3.8	
1.4	环境保护税		0.3	
1.5	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	室外路灯迁移			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费		1.74	
1.1.2	环境保护费		0.48	
1.1.3	文明施工费		0.67	
1.1.4	临时设施费		1.6	
1.2	社会保险费		1.52	
1.3	住房公积金		3.8	
1.4	环境保护税		0.1	
1.5	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	次入口			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费		2.34	
1.1.2	环境保护费		0.56	
1.1.3	文明施工费		0.65	
1.1.4	临时设施费		0.92	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 青岛四方实验小学改扩建工程

第12页 共13页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1.2	社会保险费		1.52	
1.3	住房公积金		3.8	
1.4	环境保护税		0.3	
1.5	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
原教学楼维修				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费		2.34	
1.1.2	环境保护费		0.56	
1.1.3	文明施工费		0.65	
1.1.4	临时设施费		0.92	
1.2	社会保险费		1.52	
1.3	住房公积金		3.8	
1.4	环境保护税		0.3	
1.5	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
学生临时厕所				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费		2.34	
1.1.2	环境保护费		0.56	
1.1.3	文明施工费		0.65	
1.1.4	临时设施费		0.92	
1.2	社会保险费		1.52	
1.3	住房公积金		3.8	
1.4	环境保护税		0.3	
1.5	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
橱柜、微型消防站等工程				
1	规费			

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 青岛四方实验小学改扩建工程

第13页 共13页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费		2.34	
1.1.2	环境保护费		0.56	
1.1.3	文明施工费		0.65	
1.1.4	临时设施费		0.92	
1.2	社会保险费		1.52	
1.3	住房公积金		3.8	
1.4	环境保护税		0.3	
1.5	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
项目暂列金 (260万元)				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费		2.34	
1.1.2	环境保护费		0.56	
1.1.3	文明施工费		0.65	
1.1.4	临时设施费		0.92	
1.2	社会保险费		1.52	
1.3	住房公积金		3.8	
1.4	工程排污费		0.3	
1.5	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			