

2019 年 03 月版本

红岛经济区河套街道东部安置组团  
十期工程（孟家 03）住宅部分施工招  
标

# 招标文件

招标人：青岛红建投资有限公司

招标代理：青岛佳易工程管理有限公司（公章）



日期： 2019 年 5 月 23 日

BD8F725B-A7DD-42C6-80F6-55FD091B1ABF

# 目 录

第一卷.....	1
第一章招标公告.....	1
第二章投标人须知.....	4
投标人须知前附表.....	4
1. 总则.....	12
1.1 项目概况.....	12
1.2 资金来源和落实情况.....	12
1.3 招标范围、计划工期和质量要求.....	12
1.4 投标人资格要求.....	12
1.5 投标人组成发生重大变化的说明.....	13
1.6 费用承担.....	13
1.7 保密.....	13
1.8 语言文字.....	13
1.9 计量单位.....	13
1.10 踏勘现场.....	13
1.11 专业分包.....	13
1.12 偏离.....	13
1.13 终止招标.....	13
2. 招标文件.....	13
2.1 招标文件的组成.....	13
2.2 招标文件的澄清.....	14
2.3 招标文件的修改.....	14
3. 投标文件.....	14
3.1 纸质版资格后审申请文件.....	14
3.2 资格后审证明材料.....	14
3.3 电子投标文件.....	16
3.4 投标文件评分证明材料（适用于采用综合评估法评标或有限数量制合理低价法 评标）.....	17
3.5 投标报价.....	18
3.6 投标有效期.....	18
3.7 投标保证金.....	19
4. 投标.....	19
4.1 投标文件的密封和标记.....	19
4.2 投标文件的递交.....	19

4.3 投标文件的修改与撤回 .....	20
5. 开标 .....	21
5.1 开标时间和地点 .....	21
5.2 开标会程序（适用于合理低价法） .....	21
5.2 开标会程序（适用于综合评估法） .....	21
6. 资格审查、评标 .....	22
6.1 评标委员会 .....	22
6.2 资格审查、评标原则 .....	22
6.3 资格审查 .....	22
6.4 评标 .....	24
7. 合同授予 .....	25
7.1 定标方式 .....	25
7.2 中标候选人公示 .....	25
7.3 中标通知 .....	25
7.4 履约担保 .....	25
7.5 签订合同 .....	25
8. 重新招标和不再招标 .....	25
8.1 重新招标 .....	25
8.2 不再招标 .....	26
9. 纪律和监督 .....	26
9.1 对招标人的纪律要求 .....	26
9.2 对投标人的纪律要求 .....	26
9.3 对评标委员会成员的纪律要求 .....	26
9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求 .....	26
9.5 异议 .....	26
10. 需要补充的其他内容 .....	26
第三章资格审查办法 .....	29
1. 审查标准 .....	29
2. 审查程序 .....	30
3. 审查结果 .....	30
附件：建设工程投标人资格审查办法 .....	30
第四章评标定标办法 .....	32
（综合评估法） .....	32
第五章合同主要条款 .....	39
第六章工程量清单和招标控制价 .....	44
第七章图纸 .....	45



第八章技术标准和要求 .....46

第九章资格后审申请文件及投标文件格式 .....64

    附件一：资格后审申请文件格式 .....65

        1. 法定代表人身份证明 .....67

        2. 授权委托书 .....68

        3. 资格后审申请证明文件复印件 .....69

        4. 投标承诺书 .....70

        5. 投标保证金银行保函或保险保函 .....71

    附件二：投标文件格式 .....72

        1. 投标函 .....74

        2. 法定代表人身份证明 .....75

        3. 授权委托书 .....76

        4. 已标价工程量清单 .....77

        5. 投标报价其他材料 .....78

    附件三：投标文件格式 .....83

        1. 法定代表人身份证明 .....85

        2. 授权委托书 .....86

        3. 项目管理机构 .....87

        4. 评分证明材料 .....88

    附件四：技术标书封面 .....89

# 第一卷

## 第一章招标公告

公告发布日期:	2019/05/23 17:03:58		
项目名称:	红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程（孟家 03）住宅部分		
工程地点:	位于河套街道景和路以东、靖海路以南、景和三支路以北。		
资金来源:	其他	出资比例:	自筹、融资贷款、中央资金补贴
招标工程类型:	施工总承包	工程类别:	I 类工程
本项目总投资额:	269940000 元	工程造价:	147012714.23 元
结构形式:	框剪	工程规模:	37042 平方米
计划文号:	青高新经发（2016）253 号、青高新经发促（2018）248 号	用地规划许可证编号:	/
建设项目一号通编号:		建设工程一体化平台工程编号:	370215201905150106
建设单位:	青岛红建投资有限公司		
建设单位联系人:	高云鹏	建设单位联系电话:	0532-68013209
代建单位:	青岛蓝色小镇地产发展有限公司		
代建单位联系人:	仲冬惟	代建单位联系电话:	18100360850
招标单位:	青岛红建投资有限公司		
招标单位联系人:	高云鹏	招标单位联系电话:	0532-68013209
招标代理单位:	青岛佳易工程管理有限公司		
招标代理单位联系人:	王新蕾	招标代理单位联系电话:	0532-58780156
投资项目统一代码:		房地产权人:	
房地产权证证号:		招标代理资格:	甲级

### 一、项目基本情况

- 1、项目概况：本项目总建筑面积 37042 平方米，地上建筑面积 23564 平方米，地下建筑面积 13478 平方米。建设内容包括安置房、商业网点、公共服务设施、地下室等,配套建设室外道路、铺装、景观、绿化、管网等工程，共产生垃圾 56966m<sup>3</sup>，全部外运。
- 2、招标内容：前期工程和施工图范围内的建筑、装饰、安装等工程。具体范围详见施工图纸、工程量清单及技术需求书等。

本项目招标控制价(元)	内容
147012714.23	红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程（孟家 03）住宅部分

## 二、投标企业应具有的条件

- 1、具有独立法人资格；
- 2、具有建筑工程施工总承包三级及以上资质；
- 3、具有安全生产许可证；
- 4、投标人须与持有各区（市）主管部门核发的《青岛市建筑废弃物经营性运输单位批准证书》或青岛市城市管理局（或市市政公用局）核发的《青岛市城市建筑垃圾运输特许经营权证书》的建筑垃圾运输单位签订垃圾运输合作协议，投标人本身具有上述证书的除外；
- 5、投标人不得和招标人存在利害关系，单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加该项目（同一标段）的投标。招标人的任何不具独立法人资格的附属机构（单位），为招标项目的前期准备或者监理工作提供设计、咨询服务的任何法人及其任何附属机构（单位）不得参加该项目（同一标段）的投标。

## 三、项目负责人应具有的条件

- 1、要求承担本工程项目负责人为建筑工程专业贰级及以上国家注册建造师；
- 2、项目负责人应同时具有项目负责人安全生产考核合格证（B证）；
- 3、投标时项目负责人未担任其他在建工程的项目负责人。

## 四、联合体投标要求

本工程 接受 联合体投标。

以联合体形式参加本项目投标的，具体要求如下：

- 1.联合体各方应提供联合体协议书，明确联合体牵头人和各方的权利义务；
- 2.联合体投标人的资质，联合体各方均应满足“二、投标企业资质要求”；
- 3.由同一专业的单位组成的联合体，按照资质等级较低的单位确定资质等级；
- 4.联合体各方签订联合体协议后，不得再以自己名义单独或加入其他联合体在同一标段中投标。

## 五、投标标段要求

本工程不分标段。

## 六、资格审查办法和方式

有限数量制，合格投标人在 13 家（含 13 家）以下时，应全部参加投标。合格人超过 13 家时，招标人可按资格后审得分由高到低选取前 13 家（第 13 家得分相同时均应选取）投标人参加投标。

## 七、资格审查办法和方式

有限数量制，合格投标人在 13 家（含 13 家）以下时，应全部参加投标。合格人超过 13 家时，招标人可按资格后审得分由高到低选取前 13 家（第 13 家得分相同时均应选取）投标人参加投标。

## 八、评标办法

综合评估法

## 九、同类工程经验要求

- 1、投标人参加投标无须具备同类工程经验；
- 2、潜在投标人或投标人参加开标会时，应提供同类工程经验证明材料，否则将导致潜在投标人或投标人在资格审查打分或商务标书评审打分时相应评分项不得分；
- 3、同类工程界定：单项合同建筑面积 48000 平方米及以上的房屋建筑工程（工业厂房除外）。

## 十、招标文件的获取

开标时间前在全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（<http://ggzy.qingdao.gov.cn>）本项目招标公告页面免费下载招标文件。

十一、投标文件递交时间以及地点

递交地点：第一开标室青岛市高新区智力岛路 1 号创业大厦 E 座 3 楼 308 室投标文件递交截止时间：2019-06-14 09:30

十二、投标截止时间、开标时间及地点

开标地点：第一开标室青岛市高新区智力岛路 1 号创业大厦 E 座 3 楼 308 室投标截止时间、开标时间：2019-06-14 09:30

十三、其他

1、本工程无保密内容。

2、 投诉举报电话：0532-68686191 通信地址：青岛市高新区智力岛路 1 号创业大厦 A 座 3 楼 301 室

3、网上技术支持电话：0532-85871505

4、上一年是指从工程招标公告发布之日起至前一年的 1 月 1 日，上两年是指从工程招标公告发布之日起至前两年的 1 月 1 日，以此类推。

## 第二章投标人须知

### 投标人须知前附表

条款号	条款名称	编列内容
1.1.2	招标人	名称：青岛红建投资有限公司 地址： 联系人：高云鹏 电话：0532-68013209
1.1.3	招标代理机构	名称：青岛佳易工程管理有限公司 地址：青岛市市北区 联系人：王新蕾 电话：0532-58780156
1.1.4	项目名称	红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程（孟家03）住宅部分
1.1.5	建设地点	位于河套街道景和路以东、靖海路以南、景和三支路以北。
1.2.1	资金来源	其他
1.2.2	出资比例	自筹、融资贷款、中央资金补贴
1.2.3	资金落实情况	已落实
1.3.1	招标范围	前期工程和施工图范围内的建筑、装饰、安装等工程。具体范围详见施工图纸、工程量清单及技术需求书等。
1.3.2	计划工期	计划工期：655 日历天（投标人可依据企业自身情况另报施工工期，但不得比招标计划工期长，低于招标计划工期的应符合青岛市有关工期的规定）； 计划开工日期：2019-06-21 00:00； 计划竣工日期：2021-04-06 00:00； 实际开工日期以招标人书面通知为准。
1.3.3	质量要求	合格
1.4.1	投标人的资格要求	见招标公告
1.4.2	是否接受联合体投标	<input type="checkbox"/> 不接受 <input checked="" type="checkbox"/> 接受 应满足下列要求:1、以联合体形式投

		<p>标的，联合体成员不得超过 2 家，应具有联合体各方共同投标协议，并明确牵头人和各成员方的工作范围、权利及义务。</p> <p>2、以联合体形式参加投标的，联合体成员各方须满足招标公告中投标人资质的要求。</p> <p>3、联合体的各方（包括联合体各方的单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位）不得再以单独名义或参加新的联合体参与本项目的投标，如出现前述情况，投标人应当做好协商，于资格审查时选出一个投标人参与投标，如不能按时选出投标人的，招标人有权否决相关投标人的投标资格。</p> <p>4、以联合体形式投标的投标人，在联合体协议中须明确分工比例，资格审查与综合评分的企业业绩（同类工程经验）、企业诚信（市场考核）部分按照分工的工作量比例加权折算。</p> <p>5、以联合体形式参加本项目投标的，联合体的投标保证金由牵头人提交。</p> <p>6、以联合体形式投标的，除联合体协议书外，招标文件中有签字盖章要求的，均由主投标人签字盖章为准。</p> <p>7、项目负责人必须为主投标人的在职人员。</p> <p>8、市场主体考核得分的认定：以公告要求的资质对应的考核得分为准。</p>
1.10.1	踏勘现场	<input checked="" type="checkbox"/> 不组织 <input type="checkbox"/> 组织
1.11	专业分包	中标人拟进行分包的，其内容及接受分包的企业资质要求等须符合国家、省、市有关规定。
2.1.1	构成招标文件的其他材料	无
2.2	招标文件的澄清和修改	<p>招标文件的澄清和修改内容详见青岛市公共资源交易电子服务系统</p> <p>（<a href="http://ggzy.qingdao.gov.cn">http://ggzy.qingdao.gov.cn</a>）本项目招标公告页面，投标人应密切关注上述公告页面的最新澄清信息。澄清和修改一经发布，视为投标人已收到。</p>
2.2.2	投标截止时间	详见招标公告。
3.3	投标文件份数	<p>1.电子投标文件：</p> <p>投标人电子投标文件完成后为一个.ztb 文件。</p> <p>2.纸质投标文件：</p>

		纸质投标文件_3_份。
3.3.1	投标文件编制装订	<p>1. 电子投标文件编制要求: 投标人根据【青岛市公共资源投标文件制作工具】编制电子投标文件。</p> <p>2. 纸质形式投标文件编制装订要求:</p> <p>2.1 使用系统提供的【青岛市公共资源投标文件制作工具】编制电子投标文件完成后, 通过工具栏上【打印】按钮, 打印与上传电子投标文件一致的纸质投标文件(带水印码), 装订成册。</p> <p>2.2 纸质形式投标文件按照资格审查证明材料原件、资格后审申请文件、技术标书、资信标书、商务标书分开密封。</p>
3.3.2	投标文件签署和盖章	<p>1. 电子投标文件: 在招标文件的第九章投标文件格式的附件中标示的“公章及印章”处, 分别签上单位公章及个人印章。操作详见“青岛市公共资源交易电子服务系统&gt;首页&gt;下载中心&gt;系统使用指南&gt;电子签章操作说明”。</p> <p>2. 纸质版资格后审申请文件、投标文件: 投标人应按照招标文件第九章投标文件格式要求在投标文件相应位置加盖公章及法定代表人印章(或签字)。</p>
3.5.1	投标有效期	60 天
3.7.1	投标保证金	<p><input type="checkbox"/> 不需要交纳</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 需要交纳 1. 金额: 人民币伍拾万元整(¥500000 元)</p> <p>2. 交纳截止时间, 同投标截止时间。保证金缴纳账户信息请登录全国公共资源交易平台(山东省 青岛市) 青岛市公共资源交易电子服务系统(<a href="http://ggzy.qingdao.gov.cn">http://ggzy.qingdao.gov.cn</a>) 本项目招标公告页面点击“获取虚拟账号”。</p> <p>3. 投标保证金的交纳单位必须与投标人名称一致;</p> <p>4. 交纳形式: (电汇或银行保函、保险保函)</p> <p>4.1 以银行电汇形式交纳的投标保证金须从其基本账户转出, 以到账时间为准;</p>

		<p>4.2 以银行保函形式提交的，须在投标截止时间前，开标现场提交。</p> <p>银行保函格式详见第九章</p> <p>出具担保的银行：基本账户开户银行。</p> <p>银行保函须经公证机关公证，并符合下列要求，否则视为无效公证：</p> <p>(1)担保人法定代表人或其委托代理人在担保中签名，不能使用印章、签名章或其他电子制版签名；</p> <p>(2)公证机关出具的公证书加盖钢印、单位章并盖有公证员签名章，钢印应清晰可辨；</p> <p>(3)公证书出具的日期与银行保函出具的日期同日或在其之后。</p> <p>4.3 以保险保函形式提交的，须在投标截止时间前，开标现场提交，且须符合鲁建建管字〔2018〕11号文件要求。</p> <p>5.联合体投标的，投标保证金由牵头人交纳。缴纳要求：见正文 3.6 投标保证金交纳。</p>
4.2.2	递交投标文件时间、地点	详见招标公告。
	投标文件递交、签到及解密	<p>1. 电子投标文件及证明材料递交：</p> <p>1.1 电子投标文件：投标人应当在投标截止时间前，通过【青岛市公共资源投标文件编制工具】上传投标文件。</p> <p>1.2 纸质版资格后审申请文件、投标文件及证明材料：</p> <p>递交时间及递交地点详见公告。</p> <p>2. 签到及解密</p> <p>支持网上远程开标，投标人若到现场开标，应携带上传投标文件的 CA 数字证书及可登陆互联网的电脑设备以确保网上开标。开标注意事项详见“青岛市公共资源交易电子服务系统&gt;首页&gt;下载中心&gt;系统使用指南&gt;电子投标开标注意事项”。</p> <p>2.1 投标人在线签到：在投标截止时间前 1 小时内通过 CA 数字证书进行在线签到，未在线签到的投标无效。</p> <p>2.2 投标人接到解密提示后，应当在规定时限内通过 CA 数字证书对电子投标文件开始解密。</p>
4.2.3	是否退还纸质文件	<p>资格和评分证明材料原件予以退还，其余不予退还。</p> <p>以银行保函形式交纳投标保证金的，银行保函</p>



		原件的退还按照投标保证金规定执行。
5.1.1	开标时间及地点	详见招标公告。
6.1.1	评标委员会的组建	评标委员会构成：5 人，其中招标人代表 0 人，评标专家 5 人，评标专家确定方式：从山东省公共资源交易综合评标评审专家库中随机抽取。
6.3	资格审查办法	详见招标公告。
6.4	评标办法	综合评估法
7.4	履约担保	<p>履约担保的金额：合同价 10%，合同签订后 30 天内提供。</p> <p>履约担保的形式：现金、银行保函、担保公司保函或保险。</p> <p>采用银行保函时，出具履约担保的银行级别：银行保函。</p> <p>采用担保公司保函时的有关要求：/。</p> <p>采用保险时的有关要求：/。</p>
10. 需要补充的其他内容		
10.1 词语定义		
10.1.1	类似工程项目	见招标公告
10.1.2	市场行为要求	投标人应按照招标文件要求提供投标承诺书（详见第九章）。
10.2 招标控制价		
	招标控制价	设招标控制价，和招标文件一同发至各投标人
10.3 “暗标”评审		
	技术标书是否采用暗标评审	采用，投标人应严格按照招标文件中规定的技术标书制作要求编制、装订，否则不得分。
10.4 电子评标		
	是否电子评标	是
10.5 解释权		

	<p>构成本招标文件的各个组成文件应互为解释，互为说明；如有不明确或不一致，构成合同文件组成内容的，以合同文件约定内容为准，且以专用合同条款约定的合同文件优先顺序解释；除招标文件中有特别规定外，仅适用于招标投标阶段的规定，按招标公告（投标邀请书）、投标人须知前附表、投标人须知正文、评标办法、投标文件格式的先后顺序解释；同一组成文件中就同一事项的规定或约定不一致的，以编排顺序在后者为准；同一组成文件不同版本之间有不一致的，以形成时间在后者为准。按本款前述规定仍不能形成结论的，由招标人负责解释。</p>
<b>10.6 招标人补充的其他内容</b>	
<b>10.6.1</b>	<b>招投标回避</b>
	<p>根据《中华人民共和国招标投标法实施条例》（中华人民共和国国务院令 第 613 号）第三十四条“与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标。单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。违反前两款规定的，相关投标均无效。”之规定。投标人与招标人之间，投标人与投标人之间存有前述关系的应当主动回避，如果不回避的，一经发现将依法处理，并按青岛市建筑市场主体管理考核办法予以扣分，经评审中标的，其中标无效。</p> <p>投标人应当互相监督，如发现其他投标人有回避情形的，应于开标会现场及时提出。</p>
<b>10.6.2</b>	<b>不可竞争费</b>
	<p>不可竞争费用应计入投标报价中并单列[格式详见投标文件格式七其他材料（二）]，不得让利和优惠。违反本条规定，其投标无效。</p>
<b>10.6.3</b>	<b>招标代理费（根据发改价格〔2015〕299 号文，由招标人和招标代理确定）</b>
	<p>招标代理服务费由中标人支付，以中标价为取费基数，按标准取费 3 折计取，最高限价 25 万元，招标代理服务费由投标人在报价时综合考虑，投标报价中不单独列项。</p>
<b>10.6.4</b>	<b>招标人将在中标公示时，一并公示中标候选人的资质和在投标过程中认定的所有业绩。</b>
<b>10.6.5</b>	<b>中标人应根据招标人、招标代理的要求，提供相应数量的纸质版资格后审申请文件及投标文件。</b>
<b>10.7.8</b>	<p>根据《山东省人民政府办公厅关于进一步加强房屋建筑和市政工程招标投标监督管理的意见》（鲁政办字〔2014〕122 号）有关要求，在本项目中标通知书发出前，投标文件中载明的项目负责人及其他主要管理人员，一律不得更换。如本项目需重新招标，前期招标中投标截止后撤销投标、无正当理由放弃中标以及参与围标串标、投标弄虚作假、进行恶意投诉的投标人，不得再参与投标。</p>
<b>10.7.9</b>	<p>本项目招标采用资格后审方式对投标人资格进行审查，无须报名，潜在投标人可在本项目招标公告页面自行下载招标文件。有意参加本项目投标的潜在投标人应密切关注公告页面中招标人的澄清、答疑及开标时间变更等，否则，招标人及招标代理机构不承担由此引起的一切后果。</p>

10.7.10	投标人提供的经工程所在地城建档案馆（档案馆）盖章确认的竣工验收证明文件复印件可视为原件。	
10.7.11	本地企业法定代表人、董事长、总经理及外地入青企业驻青机构主要负责人，原则上不得以项目负责人（项目经理）身份参加房屋建筑工程的投标，确有特殊情况需要兼任项目负责人的，应在工程投标前向工程所在地建设行政主管部门申请。	
10.7.12	市场主体考核得分的认定：以公告要求的资质对应的考核得分为准；投标人或潜在投标人同时有公告要求的多项资质的，以得分最高的为准；联合体投标的，联合体牵头方占 60%，其他成员间单位占 40%（其他成员超过一家的，其他成员所占比例平均分配）的比例，进行加权折算。	
10.7.13	<p>投标报价有效范围： 本项目为房屋建筑总承包工程，投标报价有效范围为报价均值的 93%至 107%（含 93%和 107%）。</p> <p>需要补充的其他内容：（1）投标报价不得高于招标控制总价，且对综合单价高于控制价 20%以上的不平衡报价清单项目，结算时执行招标控制价单价。</p> <p>（2）中标单位中标后需完成本项目的前期工程、红线内给水配套工程、土石方工程（含基坑支护）、房屋土建及装饰装修、给排水及消防、暖气、电气工程、通风空调、智能化、智慧社区、室外构筑物、景观绿化、车位划线等，以及为完成本工程内容所必需的施工图纸、工程量清单及技术需求书等范围内的各项工作。</p> <p>（3）招标文件第五章合同条款： 8.1.3 材料与工程设备的调整方法，调整为：执行《青岛市城乡建设委员会关于建设工程材料价格风险控制的意见》青建管字【2018】18 号。</p> <p>（4）招标文件第五章合同条款增加： 9.3 付款条件 发包人在给中标单位付款前，承包人须将农民工工资结算完毕，将农民工花名册与付款申请同时提报给发包人，发包人审核完毕后再给承包人拨付款。</p>	
10.7.14	项目班子最低要求： <b>项目经理 1 名、副项目经理 1 名、技术负责人 1 名、施工员 2 名、安全员 1 名、质量员 1 名、资料员 1 名、预算员 1 名。</b>	
10.7.15	低价施工风险担保	担保额度：招标控制价与中标人投标报价差值的 / %。 缴纳形式：现金、银行保函、担保公司保函或保险。
10.7.16	联合体投标的，联合体牵头方的奖励、业绩、考核得分均不超过该项最高分值的 <b>60%</b> ，其余成员单位均不超过该项最高分值的 <b>40%</b> 。	
10.7.17	投标人在开标时须自带笔记本电脑进行解密和确认。	
10.7.18	由中国施工企业管理协会评选的国家优质工程金奖、国家优质工程银奖予以认可。	
10.7.19	采用综合评估法实行电子评标的，项目负责人须在开评标过程中保持在线状态，并在规定时间内完成答辩，否则项目负责人答辩不得分。 采用综合评估法实行非电子评标的，项目负责人须携带本人身份证参加开标会，并在规定时间内完成答辩，否则项目负责人答辩不得分。	
10.7.20	投标人中标后，应落实扬尘污染控制措施，并使用国三及以上排放标准的非道路移动机械。	

10.7.21	不同投标人之间的电子投标文件存在记录的 MAC 地址、CPU 序列号、硬盘序列号、造价软件加密锁序列号中两项及以上相同的，视为电子投标文件制作方雷同；不同投标人之间的电子投标文件经电子招标投标交易平台查重分析，投标清单报价达到 80%相同的（与已标价工程量清单出现雷同的除外），视为电子投标文件内容雷同。出现以上情况的，由评标委员会否决其投标。	
10.7.22	潜在投标人的业绩、荣誉（获奖）及相关附件须在青岛市公共资源交易电子服务系统上传并公示，且制作投标文件时上述材料需通过该系统选取，否则在电子评标时不予认可。	
10.8	书面形式的定义	数据电文形式与纸质形式的招标投标活动具有同等法律效力。数据电文形式包括文字的打印或复印件、传真、信函、电传、电报、电子邮件等可以有形表现所载内容的电子文档，青岛市公共资源交易电子服务系统及青岛市政府采购网发布的招标公告、招标文件及发出的澄清、答疑、变更等各类公告。
10.9	电子签名	可靠的电子签名与手写签名或者盖章具有同等的法律效力。电子签章是电子签名的一种表现形式，利用图像处理技术将电子签名操作转化为与纸质文件盖章操作相同的可视效果。
10.10	投标报价的方式	投标总报价（元）

## 1. 总则

### 1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对本标段施工进行招标。

1.1.2 本招标项目招标人：见投标人须知前附表。

1.1.3 本标段招标代理机构：见投标人须知前附表。

1.1.4 本招标项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.5 本招标项目建设地点：见投标人须知前附表。

### 1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 本招标项目的资金来源：见投标人须知前附表。

1.2.2 本招标项目的出资比例：见投标人须知前附表。

1.2.3 本招标项目的资金落实情况：见投标人须知前附表。

### 1.3 招标范围、计划工期和质量要求

1.3.1 本次招标范围：见投标人须知前附表。

1.3.2 本招标项目的计划工期：见投标人须知前附表。

1.3.3 本招标项目的质量要求：见投标人须知前附表。

### 1.4 投标人资格要求

1.4.1 投标人应具备承担本标段施工的资质条件、能力和信誉，具体要求见投标人须知前附表。

1.4.2 投标人须知前附表规定接受联合体投标的，除应符合投标人须知前附表的要求外，还应遵守以下规定：

- (1) 联合体各方应提供联合体协议书，明确联合体牵头人和各方的权利义务；
- (2) 联合体投标人的资质，按照联合体协议约定分工认定；
- (3) 由同一专业的单位组成的联合体，按照资质等级较低的单位确定资质等级；
- (4) 联合体各方签订联合体协议后，不得再以自己名义单独或加入其他联合体在同一标段中投标。

1.4.3 投标人不得存在下列情形之一，否则将被取消投标资格：

- (1) 为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；
- (2) 为本标段前期准备提供设计或咨询服务的，但设计施工总承包的除外；
- (3) 为本标段的监理人；
- (4) 为本标段的代建人；
- (5) 为本标段提供招标代理服务的；
- (6) 与本标段的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；
- (7) 与本标段的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；
- (8) 与本标段的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；
- (9) 与招标人存在其他利害关系可能影响招标公正性；
- (10) 其他违反法律法规的行为。

1.4.4 投标时项目经理不能担任其他在建工程的项目负责人。对已担任其他在建工程项目负责人，但按相关规定已经办理项目经理变更手续的，投标人在投标时应主动澄清，并提供项目经理变更证明材料原件，否则将被取消投标资格。

以下情形视为项目经理未担任其他在建工程的项目负责人：（一）同一工程相邻分段发包或分期施工的；（二）合同约定的工程验收合格的；（三）因非承包方原因致使工程项目停工超过 120 天（含），经建设单位同意的。

以下情形视为项目经理担任其他在建工程的项目负责人：投标截止时间前已在其他项目中标

且已发放中标通知书，但尚未签订合同或尚未开工的。

1.4.5 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本项目投标。

#### 1.5 投标人组成发生重大变化的说明

投标人发生合并、分立、破产等重大变化的，应当及时书面告知招标人。投标人不再具备招标公告、资格预审文件、招标文件规定的资格条件或者其投标影响招标公正性的，其投标无效。

#### 1.6 费用承担

投标人准备和参加投标活动发生的费用自理。

#### 1.7 保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

#### 1.8 语言文字

除专用术语外，与招标投标有关的语言均使用中文。必要时专用术语应附有中文注释。

#### 1.9 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

#### 1.10 踏勘现场

1.10.1 投标人须知前附表规定组织踏勘现场的，招标人按投标人须知前附表规定的时间、地点组织投标人踏勘项目现场。

1.10.2 投标人踏勘现场发生的费用自理。

1.10.3 除招标人的原因外，投标人自行负责在踏勘现场中发生的人员伤亡和财产损失。

1.10.4 招标人在踏勘现场中介绍的工程场地和相关的周边环境情况，供投标人在编制投标文件时参考，招标人不对投标人据此作出的判断和决策负责。

1.10.5 招标人不组织单个或者部分潜在投标人踏勘项目现场。

#### 1.11 专业分包

1.11.1 投标人拟在中标后将中标项目的部分非主体、非关键性工作进行分包的，应符合投标人须知前附表规定的分包内容、分包金额等限制性条件。

1.11.2 中标人应当就分包项目向招标人负责，接受分包的第三人就分包项目承担连带责任。

#### 1.12 偏离

投标人须知前附表允许投标文件偏离招标文件某些要求的，偏离应当符合招标文件规定的偏离范围和幅度。

#### 1.13 终止招标

招标人终止招标的，将及时发布公告或者以书面形式通知被邀请的或者已经获取招标文件的潜在投标人。已经发售招标文件或者已经收取投标保证金的，招标人将及时退还所收取的招标文件的费用，以及所收取的投标保证金及银行同期存款利息。

### 2. 招标文件

#### 2.1 招标文件的组成

2.1.1 本招标文件包括：

- (1) 招标公告；
- (2) 投标人须知；
- (3) 资格审查办法
- (4) 评标办法；
- (5) 合同主要条款；

- (6) 工程量清单、招标控制价；
- (7) 图纸；
- (8) 技术标准和要求；
- (9) 投标文件格式；
- (10) 投标人须知前附表规定的其他材料。

2.1.2 对招标文件所作的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。

## 2.2 招标文件的澄清

2.2.1 投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如有疑问，应在本项目异议提出截止时间前，通过本项目招标公告页面“投标人异议”栏目的“提出异议”功能要求招标人对招标文件进行澄清。

2.2.2 招标文件的澄清将通过本项目招标公告页面“招标文件的澄清和修改”栏目进行网上通知，投标人应密切关注本项目公告页面的最新修改信息。澄清的内容可能影响投标文件编制的，招标人将在投标截止时间至少 15 日前，通过本项目公告页面“开标时间”栏目进行网上通知。投标人应密切关注本项目公告页面的最新澄清信息。

## 2.3 招标文件的修改

在投标截止时间前，招标人可以对已发出的招标文件通过本项目招标公告页面“招标文件的澄清和修改”栏目进行网上的修改，投标人应密切关注本项目公告页面的最新修改信息。修改的内容可能影响投标文件编制的，招标人将在投标截止时间至少 15 日前，通过本项目公告页面“开标时间”栏目进行网上通知。投标人应密切关注本项目公告页面的最新修改信息。

## 3. 投标文件

投标文件份数：详见前附表。

### 3.1 纸质版资格后审申请文件

3.1.1 资格后审申请文件份数：同投标文件份数。

#### 3.1.2 纸质版资格后审申请文件制作

纸质版资格后审申请文件应用不褪色的纸张书写或打印，应在电子投标文件编制完成定稿后，通过工具条上的“打印”按钮，选择资格后审申请文件，导出 pdf 文件并打印纸质投标文件（带水印编号），打印之后不要再点击“保存”按钮，否则水印编号将在保存后发生变化。

3.1.3 纸质版资格后审申请文件编制内容：同电子版。

3.1.4 电子版资格后审申请文件与纸质资格后审申请文件不一致的以电子版为准。

### 3.2 资格后审证明材料

序号	证明材料名称	提供形式	备注	必须提交
1	法定代表人身份证明或授权委托书	电子文档	原件不得封装，投标人应在投标截止时间前向招标人单独递交。	是
2	营业执照、企业章程、安全	电子	营业执照副本，由企业注册地工商行政主	是

	生产许可证	文档	管部门盖章确认的企业最新章程，与投标人资质要求相对应的安全生产许可证副本（园林绿化企业无需提供）	
3	资质证书	电子文档	电子版必须为原件扫描件，现场提供的资质证书副本可为复印件。	是
4	项目负责人	电子文档	承担本工程项目负责人身份证，注册建造师证书，安全生产考核合格证（B 证）（原件不得封装，投标人应在投标截止时间前向招标人单独递交）。	是
5	垃圾外运	电子文档	投标人具有的青岛市各区（市）主管部门核发的《青岛市建筑废弃物经营性运输单位批准证书》或青岛市城市管理局（或市市政公用局）核发的《青岛市城市建筑垃圾运输特许经营权证书》；投标人不具备以上垃圾运输资格的，可与取得《青岛市建筑废弃物经营性运输单位批准证书》或《青岛市城市建筑垃圾运输特许经营权证书》的建筑垃圾运输单位签订垃圾运输合作协议，同时应提供垃圾运输合作协议及垃圾运输合作协议单位的《青岛市建筑废弃物经营性运输单位批准证书》或《青岛市城市建筑垃圾运输特许经营权证书》的原件或公证件或由垃圾运输合作协议单位盖章的复印件，投标人提供的垃圾运输合作协议应加盖双方单位公章，并注明合同的当事人、签订时间、有效期等内容，否则将被资格审查不合格。（适用于有垃圾外运要求的项目）	是
6	联合体协议	电子文档		是
7	项目管理机构	电子文档	项目经理 1 名、副项目经理 1 名、技术负责人 1 名、施工员 2 名、安全员 1 名、质量员 1 名、资料员 1 名、预算员 1 名。	是



8	投标承诺书	电子文档		是
9	投标保证金缴纳凭证	电子文档	银行电汇回单原件（或加盖企业公章的复印件）或投标保证金银行保函的公证书原件。	是
10	(根据具体项目情况可添加资格证明材料)	电子文档		是

**备注：**（1）电子版为原件扫描件，纸质版为生成后的电子版彩色打印件并按招标文件提供格式制作成册，逐页加盖公章；资格后审证明文件原件单独封装（开标现场单独提交的除外）。

（2）投标人应保证其提供资料的有效性、合法性、真实性，否则，招标人将拒绝其资格后审申请文件。若该投标人中标，将取消其中标资格且保留进一步索赔的权利。资格审查合格的投标人方可进入下一评标环节。

### 3.3 电子投标文件

电子投标文件由资格后审申请文件、技术标书、资信标书、商务标书组成，并应提交相应的评分证明材料原件（未按规定提交原件的，不予认定），投标文件应当对招标文件的工期、投标有效期、质量要求、技术标准等实质性内容做出响应。

#### 3.3.1 电子版（资格后审申请文件、技术标书、资信标书、商务标书）

##### 3.3.1.1 电子版投标文件制作

①电子版投标文件使用【青岛市公共资源投标文件制作工具】制作（下载地址：见公告页面）。

②投标人下载电子招标文件后（.zbt），使用【青岛市公共资源投标文件制作工具】打开，并切换到投标文件制作模式。标书内容可通过右键绑定 pdf 的形式上传。

③投标企业同时参加多个标段的工程投标，在打开电子版招标文件切换到电子投标文件制作后，应在“标段管理”中选择所有参与的标段制作电子投标文件，制作完成后，依次通过“标段管理”切换到其他投标标段制作电子投标文件。在所有标段的电子投标文件都制作完成后，投标企业应将多个标段的电子投标标书保存为一个投标文件（不可以一个标段生成一个投标文件），否则电子投标文件将无法被电子评标系统读取。生成的电子投标文件名称应为投标人的全称。

##### 3.3.1.2 电子版投标文件编制内容

电子版投标文件编制内容，系统已根据招标文件评分办法自动生成投标文件制作目录，投标人切换至投标文件制作模式时，根据【青岛市公共资源投标文件制作工具】要求的目录制作投标文件。

### **技术标书至少包含以下内容：**

总体概述，施工现场平面布置，施工进度计划，施工方案和质量保证措施，安全文明施工和环境保护措施，项目管理班子和人员岗位职责及分工，劳动力、机械设备和材料投入计划，关键施工技术，冬雨季施工，技术创新、节能环保应用情况及有必要说明的其他内容。

### **资信标书至少包含以下内容：**

法定代表人身份证明或附有法定代表人身份证明的授权委托书、项目管理班子配备情况、企业业绩证明材料、企业获奖证明材料、其他需提交的材料。

### **商务标书至少包含以下内容：**

法定代表人身份证明或附有法定代表人身份证明的授权委托书、投标函、已标价工程量清单、其他需提交的材料。

#### **3.3.2 纸质版（技术标书、资信标书、商务标书）**

##### **3.3.2.1 投标文件份数：详见前附表。**

##### **3.3.2.2 纸质版投标文件制作**

纸质版投标文件应用不褪色的纸张书写或打印，应在电子版投标文件编制完成定稿后，通过工具条上的“打印”按钮一并打印纸质投标文件（带水印编号），打印之后不要再点击“保存”按钮，否则水印编号将在保存后发生变化。

①技术标书按封面装订孔纵向用白线绳三点一线装订（不得侧包，结系在背面中孔位置）。封面不得加盖正副本标识。技术标书不得出现任何可能识别投标人的信息和记号。

②资信标书应按规定加盖投标人公章或由法定代表人（或其委托代理人）签章。资信标书应尽量避免涂改、行间插字或删除，如果出现上述情况，改动之处应加盖投标人公章。

②商务标书应按规定加盖投标人公章或由法定代表人（或其委托代理人）签章。商务标书应尽量避免涂改、行间插字或删除，如果出现上述情况，改动之处应加盖投标人公章。

##### **3.3.3 投标文件签署和盖章：详见前附表。**

##### **3.3.4 电子版投标文件与书面投标文件不一致的以电子版为准。**

### **3.4 投标文件评分证明材料（适用于采用综合评估法评标或有限数量制合理低价法评标）**

#### **3.4.1 投标人提供的企业施工总承包工程业绩应同时提供下列资料：**

（1）经项目所在地招标投标管理部门（或其授权机构）备案的中标通知书（或直接发包证明材料）或其主办网站的公示信息；

（2）施工合同；

（3）项目所在地行业行政主管部门（或其授权机构）出具的工程竣工验收文件或备案文件。

投标人提供的企业专业工程业绩应同时提供下列资料：

（1）施工合同；

(2) 项目建设单位出具的业主证明（证明需明确项目造价、主要施工内容、竣工验收时间等关键信息）

因上述资料内容不齐全或自相矛盾导致对应业绩的有效性或真实性无法判断的，对应分值不予记分，弄虚作假的取消其投标资格。其中工程业绩资料中的竣工日期以行业行政主管部门在工程竣工验收文件中的验收日期或备案文件中的备案日期为准，获奖工程以获奖证书或获奖文件落款日期为准。

3.4.2 投标人提供的施工总承包工程所获奖项应同时提供下列资料：

(1) 经项目所在地招标投标管理部门（或其授权机构）备案的中标通知书（或直接发包证明材料）或其主办网站的公示信息；

(2) 施工合同；

(3) 项目所在地行业行政主管部门（或其授权机构）出具的工程竣工验收文件或备案文件（安全文明工地类奖项的无需提供）；

(4) 国家、省、自治区、直辖市、副省级城市建设行政主管部门（或其授权机构）颁发的获奖证书或获奖文件。

投标人提供的专业工程所获奖项应同时提供下列资料：

(1) 施工合同；

(2) 项目建设单位出具的业主证明（证明需明确项目造价、主要施工内容、竣工验收时间等关键信息）；

(3) 国家、省、自治区、直辖市、副省级城市建设行政主管部门（或其授权机构）颁发的获奖证书或获奖文件。

### 3.5 投标报价

3.5.1 投标报价应根据《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)及山东省、青岛市现行有效的计价依据、本招标文件的有关要求，施工现场情况、工程特点及拟定的投标施工组织设计，企业定额，国家或省级、行业建设主管部门颁发的计价定额，市场价格信息或工程造价管理机构发布的工程造价信息以及其他的相关资料编制。

3.5.2 投标人所报的综合单价应为完成一个规定清单项目所需的人工费、材料和工程设备费、施工机具使用费、企业管理费、利润以及一定范围内的风险费用。

3.5.3 招标工程量清单与计价表中列明的所有需要填写的单价和合价的项目，投标人均应填写且只允许有一个报价。未填写单价和合价的项目，视为此项费用已包含在已标价工程量清单中其他项目的单价和合价之中。竣工结算时，此项目不得重新组价予以调整。

3.5.4 投标人不得进行投标总价优惠、让利，投标人对投标报价的任何优惠、让利均应体现在清单项目的综合单价中，否则投标无效。

3.5.5 投标人在投标截止时间前修改投标函中的投标总报价，应同时修改“已标价工程量清单”中的相应报价。此修改须符合本章第4.3款的有关要求。

### 3.6 投标有效期

3.6.1 在投标人须知前附表规定的投标有效期内，投标人不得要求撤销或修改其投标文件。

3.6.2 出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人以书面形式通知所有投标人延长投标有效期。投标人同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金。

### 3.7 投标保证金

3.7.1 本次招标项目投标保证金交纳金额、形式、时间、账号见前附表。

3.7.2 以电汇形式交纳的，保证金交纳账户信息请登录全国公共资源交易平台（山东省·青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（<http://ggzy.qingdao.gov.cn>）本项目招标公告页面点击“获取虚拟账号”。投标人未按规定格式填写或填写的信息不准确的，将造成投标保证金无法到账、无法识别或无法退还，由此产生的所有问题和责任由投标人自行承担。

3.7.3 联合体投标的，其投标保证金由牵头人递交。提供虚假材料的，将被拒绝投标。

3.7.4 以电汇形式交纳的，投标保证金的交纳时间以保证金到账时间为准。

3.7.5 投标人撤回已提交的投标文件，应当在投标截止时间前书面通知招标人。招标人已收取投标保证金的，将自收到投标人书面撤回通知之日起 5 日内退还。

3.7.6 未中标人投标保证金，将在中标通知书发出后 5 日内退还；中标人投标保证金，将在合同签订后 5 日内退还。招标项目出现异议或投诉时，在调查处理期间相关单位的投标保证金暂不退还，待处理结果明确后再按相关规定处理。

3.7.7 有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

（1）投标人在规定的投标有效期内撤销（放弃中标）或修改其投标文件。

（2）中标人在收到中标通知书后，无正当理由拒签合同协议书或未按招标文件规定提交履约担保。

（3）投标人提交了虚假资料、借用他人资质投标或出借资质给他人投标、围标串标的。

## 4. 投标

### 4.1 投标文件的密封和标记

#### 4.1.1 电子版

通过【青岛市公共资源投标文件制作工具】上传投标文件时，系统基于 CA 数字证书自动加密。

#### 4.1.2 纸质版

资格后审申请文件、技术标书、资信标书、商务标书、资格和评分证明材料原件应分别单独密封在 5 个密封袋（或档案袋）内，密封袋（或档案袋）封口处应加盖投标人企业公章（联合体投标文件应加盖牵头人企业公章），封皮上写明“招标项目名称、商务标书（或技术标书、资信标书、资格后审申请文件、资格和评分证明材料原件）投标人名称”等信息。未按要求密封的，或密封处未按规定加盖企业公章，招标人应予拒收。

投标人根据招标文件要求单独递交的原件，不得密封，否则，招标人将予拒收。投标人

应按照本章附件提供的格式提交资格和评分证明材料原件清单，并随同原件一起密封。未按照要求提交规定格式原件清单的，不利后果由投标人自行承担。资格和评分证明材料原件密封袋（或档案袋）由评标委员会开启。

## 4.2 投标文件的递交

### 4.2.1 电子版

4.2.1.1 递交截止时间：同开标时间。

4.2.1.2 递交方式：电子版投标文件编制完成后，点击【青岛市公共资源投标文件制作工具】工具栏上的“签章”按钮进行电子签章。签章完后再点击工具栏的“上传”按钮，上传投标文件。上传成功后，系统出具上传凭证，即为投标成功。投标人可下载上传凭证。

4.2.1.3 签到、解密：见前附表。

### 4.2.2 纸质版

4.2.2.1 投标人应在投标截止时间前递交资格后审申请文件、投标文件及证明材料原件。

4.2.2.2 投标人递交资格后审申请文件、投标文件及证明材料原件的地点：同开标地点。

4.2.2.3 除投标人须知前附表另有规定外，投标人所递交的投标文件不予退还。

4.2.2.4 逾期送达的或者未送达指定地点的资格后审申请文件、投标文件及证明材料原件，招标人不予受理。

4.2.2.5 其他说明：

（1）在招标文件要求提交投标文件的截止时间后送达的资格后审申请文件、投标文件，为无效的文件，招标人将予拒收。

（2）投标截止时间后，招标人收到的符合要求投标文件少于3份（不含3份），招标人将依法重新组织招标。

（3）投标截止时间后提供的证明材料原件无效。

（4）招标人在送交投标文件截止期以后收到的文件，将原封退回投标人。

## 4.3 投标文件的修改与撤回

### 4.3.1 电子版

4.3.1.1 投标人在招标文件要求提交投标文件截止时间前，可以修改或者撤回已上传的投标文件。

4.3.1.2 需要修改电子投标文件的，可以点击【青岛市公共资源投标文件制作工具】工具栏上的“删除签章”按钮，撤销签章后修改。修改完成后重新上传，替换原来的电子投标文件。

4.3.1.3 需要撤回电子投标文件的，可以点击【青岛市公共资源投标文件制作工具】工具栏上的“上传”按钮，在页面上点击“放弃投标”的按钮撤回投标文件。

4.3.1.4 本工程投标文件的递交时间、投标截止时间和开标时间为同一时间，在提交投标文件截止时间后，投标人不得补充、修改、替代或者撤回其投标文件，否则招标人不予受理投标人投标。

#### 4.3.2 纸质版

4.3.2.1 投标截止时间前,投标人可以修改或撤回已递交的资格后审申请文件、投标文件及证明材料原件,但应以书面形式通知招标人。

4.3.2.2 投标人修改或撤回已递交资格后审申请文件、投标文件及证明材料原件的书面通知,应按招标文件要求签字或盖章。招标人收到书面通知后,向投标人出具签收凭证。

4.3.2.3 修改的内容为资格后审申请文件、投标文件及证明材料原件的组成部分。修改的资格后审申请文件、投标文件及证明材料原件文件应按规定进行编制、密封、标记和递交,并标明“修改”字样。

4.3.2.4 本工程资格后审申请文件、投标文件及证明材料原件的送达时间、投标截止时间和开标时间为同一时间,在提交投标文件截止时间后,投标人不得补充、修改、替代或者撤回其资格后审申请文件、投标文件及证明材料原件,否则招标人不予接受投标人投标。

### 5. 开标

#### 5.1 开标时间和地点

5.1.1 开标时间和地点见前附表。

#### 5.2 开标会程序（适用于合理低价法）

开标会由代理机构主持,并按以下程序进行:

5.2.1 代理机构接收纸质投标文件（若招标文件要求提供纸质投标文件）。

5.2.2 代理机构启动网上签到。

5.2.3 投标人使用 CA 数字证书在开标前完成网上签到。

5.2.4 代理机构主持开标会,宣布开标。

5.2.5 代理机构通过系统查看投标人签到情况。

5.2.6 招标人（代理机构）抽取加权系数。

5.2.7 代理机构启动解密,投标人使用 CA 数字证书在解密倒计时内解密投标文件。

5.2.8 按照投标人签到顺序在线唱标,唱标的内容包括投标人名称、投标报价和项目负责人姓名。

5.2.9 系统生成开标记录表,投标人在线确认开标记录表,同时确认是否需要回避。

5.2.10 评标委员会对投标人进行资格后审。

5.2.11 评标委员会评审技术标书。

5.2.12 技术标评审合格的进入资信标评审。

5.2.13 资信标评审合格的进入商务标评审,计算评标基准价。

5.2.14 投标人排序,评标委员会推荐中标候选人。

5.2.15 招标人确定预中标人。

#### 5.2 开标会程序（适用于综合评估法）

开标会由招标代理单位主持,并按以下程序进行:

- 5.2.1 代理机构接收纸质投标文件（若招标文件要求提供纸质投标文件）。
- 5.2.2 代理机构启动网上签到。
- 5.2.3 投标人使用 CA 数字证书在开标前完成网上签到。
- 5.2.4 代理机构主持开标会，宣布开标。
- 5.2.5 代理机构通过系统查看投标人签到情况。
- 5.2.6 代理机构启动解密，投标人使用 CA 数字证书在解密倒计时内解密投标文件。
- 5.2.7 按照投标人签到顺序在线唱标，唱标的内容包括投标人名称、投标报价和项目负责人姓名。
- 5.2.8 系统生成开标记录表，投标人在线确认开标记录表，同时确认是否需要回避。
- 5.2.9 评标委员会对投标人进行资格后审。
- 5.2.11 评标委员会评审技术标书。
- 5.2.12 技术标评审合格的进入资信标评审。
- 5.2.13 资信标评审合格的进入商务标评审，计算评标基准价。
- 5.2.14 投标人排序，评标委员会推荐中标候选人。
- 5.2.15 招标人确定预中标人。

## 6. 资格审查、评标

### 6.1 评标委员会

#### 6.1.1 评标委员会组建

评标由招标人依法组建的评标委员会负责。评标委员会成员人数以及技术、经济方面的专家的确定方式见投标人须知前附表。

#### 6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

- （1）招标人或投标人的主要负责人的近亲属；
- （2）项目主管部门或者行政监督部门的人员；
- （3）与投标人有经济利益关系，可能影响对投标公正评审的；
- （4）曾因在招标、评标以及其他与招标投标有关活动中从事违法行为而受过行政处罚或刑事处罚的。

6.1.3 招标人将向评标委员会提供评标所必需的信息，包括招标文件、图纸技术资料、主要技术规范（标准）等相关文件资料，但不明示或者暗示其倾向或者排斥特定投标人。

6.1.4 招标人根据项目规模和技术复杂程度等因素合理确定评标时间。超过三分之一的评标委员会成员认为评标时间不够的，招标人将适当延长。

6.1.5 评标过程中，评标委员会成员有回避事由、擅离职守或者因健康等原因不能继续评标的，将及时更换。被更换的评标委员会成员作出的评审结论无效，由更换后的评标委员会成员重新进行评审。

## 6.2 资格审查、评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

## 6.3 资格审查

评标委员会按照前附表规定的资格审查办法及第三章“资格审查办法”确定的程序、标准对资格后审申请文件进行评审，并出具资格审查报告，投标人通过资格审查后方可进入评标阶段。

6.3.1 资格后审申请文件、投标文件及证明材料原件有下列情形之一的，招标人不予受理：

- (1) 逾期送达或未送达指定地点的；
- (2) 未按招标文件要求密封的。

6.3.2 投标人有不符合招标公告或前附表所选下列情形之一的，由评标委员会认定其资格审查不合格：

(1) 未提供有效且满足招标要求的营业执照、资质证书（园林绿化企业无需提供）、安全生产许可证（园林绿化企业无需提供）、联合体协议书（如有要求）的；

(2) 投标人名称与营业执照、资质证书、（园林绿化企业无需提供）、安全生产许可证（园林绿化企业无需提供）、联合体协议书（适用于接受联合体投标项目）不一致且未提供工商行政主管部门出具的相关证明的；

(3) 未提供注册建造师注册证书（园林绿化项目未提供项目负责人职称证书，毕业证（若职称证书未体现专业，应提供体现专业的毕业证）、劳动合同、近三个月社保缴纳证明（社保主管单位盖章或加盖企业公章资审现场网上查询））；

(4) 未提供项目负责人安全生产考核合格证（B证）（如有要求）；

(5) 投标人未按要求提供垃圾外运相关证明资料的（如有要求）；

(6) 投标人和招标人存在利害关系，单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位（以企业注册地工商行政主管部门盖章确认的企业最新章程原件为准）（若为联合体投标，联合体各方均需提供）；

(7) 未按照招标文件要求提交投标承诺书的（若为联合体投标，联合体各方均需提供）。

(8) 未提供招标公告中规定的同类工程业绩（如有要求）。

(9) 未按招标文件要求提交投标保证金的；采用电汇方式缴纳投标保证金未提供银行电汇回单原件（或加盖企业公章的复印件）的；采用银行保函形式缴纳投标保证金未提供投标保证金银行保函的公证书原件的；采用保险保函形式缴纳投标保证金未提供保险机构出具的保险保函原件的。

如采用银行保函形式缴纳投标保证金，开具银行保函的银行不是基本账户开户银行的，或者银行保函的公证书不符合招标文件要求的，或者银行保函的格式与招标文件给定的格式



不符的。

(10) 本地企业法定代表人、董事长、总经理及外地入青企业驻青机构主要负责人，以项目负责人（项目经理）身份参加房屋建筑工程的投标，未取得工程所在地建设行政主管部门同意证明材料的（适用于房屋建筑工程）。

(11) 未提供招标公告要求的压力管道安装许可证的（如有要求）；未提供招标公告要求的承装（修、试）电力设施许可证的（如有要求）。

#### 6.4 评标

评标委员会按照前附表规定的评标方法及第四章“评标办法”确定的程序、标准对投标文件进行评审，并推荐前3名作为中标候选人。

6.4.1 投标文件有下列情形之一的，由评标委员会初审后否决其投标：

##### （一）技术标

1. 技术标封章、装订方式不符合招标文件规定或要求的。（适用于纸质投标文件）
2. 技术标的工期目标、质量目标、质量保修期等实质性内容没有响应招标文件规定或要求的。
3. 技术标存在重大偏差或没有实质性响应招标文件的。
4. 不符合招标文件中规定的其他实质性要求的。

##### （二）资信标

1. 未按照招标文件规定加盖单位公章，或无法定代表人或法定代表人授权的代理人签字或盖章的。
2. 未按规定格式填写，内容不全或关键字迹模糊、无法辨认的。
3. 项目管理班子配备等资信方面不符合招标文件规定的最低标准要求的。

##### （三）商务标

1. 未按照招标文件规定加盖单位公章，或无法定代表人或法定代表人授权的代理人签字或盖章的。
2. 未按规定格式填写，内容不全或关键字迹模糊、无法辨认的。
3. 投标函等实质性不响应招标文件要求的。
4. 除按招标文件规定提交备选投标方案的以外，投标人递交两份或多份内容不同的投标文件，或在一份投标文件中对同一招标项目报有两个或多个报价，且未书面注明哪一个有效的。
5. 投标报价格式或形式不符合招标文件要求的。
6. 投标报价中存在算术性错误、错漏项、报价过高过低的项目、不平衡报价的内容，未按要求书面澄清、说明、补正或者澄清、说明、补正后不被评标委员会认可的。
7. 评标委员会认为投标人的投标报价经过澄清、说明或补正后可能低于其个别成本，不能做出合理说明或者其说明不被评标委员会认可的。

8. 更改了清单报价中不得更改内容的。

9. 其他违反招标文件规定、没有实质性响应招标文件规定（如投标报价超出招标控制价；列入投标价格中的暂列金额、以项为单位设立的暂估价等非竞争性费用金额与招标文件的规定不一致；规费、税金以及招标文件明确列出的其他不可竞争费用项目或费率或计算基础未按国家和省、市有关规定计取）的。

10. 提出了不能满足招标文件要求或者招标人不能接受的工程验收、计量、价款结算和支付办法的。

6.4.2 当电子版资格后审申请文件、投标文件与纸质版不一致时，以电子版为准；投标文件中的大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；总价金额与单价金额不一致的，以单价金额为准，但单价金额小数点有明显错误的除外。

6.4.3 在评标工作开始后，因停电、网络故障、电子设备或者电子评标系统故障导致无法继续进行评标工作时，评标委员会可以采用纸质版进行评标，也可以暂停评标工作，待故障解除后继续评标工作。如能正常进行电子评标，则无须开启纸质投标文件。

## **7. 合同授予**

### **7.1 定标方式**

招标人将确定排名第一的中标候选人为中标人。排名第一的中标候选人放弃中标、因不可抗力不能履行合同、不按照招标文件要求提交履约保证金或者被查实存在影响中标结果的违法行为等情形，不再符合中标条件的，招标人可以按照评标委员会提出的中标候选人名单排序依次确定第二名、第三名中标候选人为中标人，也可以重新招标。

### **7.2 中标候选人公示**

确定中标候选人后，招标人在指定媒介上公示。公示期不得少于 3 个工作日。

### **7.3 中标通知**

中标结果公示期满无异议的，在规定的投标有效期内，由招标人发出中标通知书。

### **7.4 履约担保**

7.4.1 在签订合同前，中标人应按投标人须知前附表规定的金额、担保形式和招标文件规定的履约担保格式向招标人提交履约担保。

7.4.2 招标文件要求中标人提交履约担保的，中标人应当按照招标文件的要求提交。履约担保不得超过中标合同金额的 10%。招标人要求中标人提供履约担保的，必须对等提供工程款支付担保。

7.4.3 中标人不能按要求提交履约担保的，视为放弃中标，其投标保证金不予退还，给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

### **7.5 签订合同**

7.5.1 招标人和中标人自中标通知书发出之日起 30 天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。合同的标的、价款、质量、履行期限等主要条款应当与招标文件和中标

人的投标文件内容一致。招标人和中标人不得再行订立背离合同实质性内容的其他协议。

7.5.2 发出中标通知书后，招标人无正当理由拒签合同的，招标人向中标人退还投标保证金；给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。

## **8. 重新招标和不再招标**

### **8.1 重新招标**

有下列情形之一的，招标人将重新招标：

8.1.1 投标保证金缴纳截止时间后，正常缴纳投标保证金的投标人少于 3 个的；

8.1.2 投标截止时间后，投标人少于 3 个的；

8.1.3 经评标委员会评审，合格投标人不足 3 个的。

### **8.2 不再招标**

提交投标文件的投标人少于 3 个的，招标无效，招标人应当依法重新招标。依法必须进行招标的工程，重新招标后投标人仍少于 3 个的，由招标人报经工程项目审批部门批准后可以不再进行招标。

## **9. 纪律和监督**

### **9.1 对招标人的纪律要求**

招标人不得泄漏招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

### **9.2 对投标人的纪律要求**

投标人不得相互串通投标或者与招标人串通投标，不得向招标人或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。

### **9.3 对评标委员会成员的纪律要求**

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员不得擅离职守，影响评标程序正常进行，不得使用第四章“评标定标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

### **9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求**

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅离职守，影响评标程序正常进行。

### **9.5 异议**

9.5.1 投标人或者其他利害关系人对招标投标活动有异议的，可以按照下列规定以书面形式向招标人提出。

(1) 对招标文件有异议的，应当在在投标截止时间前 10 日提出；

(2) 对开标有异议的，应当在开标现场提出；招标人应当当场作出答复，并制作记录。

(3) 对依法必须进行招标的工程项目的评标结果有异议的，应在中标结果公示期内提出。

9.5.2 招标人将自收到异议之日起 3 日内，以书面形式予以答复；作出答复前，应当暂停招标投标活动。

## 10. 需要补充的其他内容

见投标人须知前附表。

附件：

资格和评分证明材料原件清单格式

项目名称：

投标单位：

序号	名称	提供形式	备注
1	法定代表人身份证明书、法定代表人身份证，或法定代表人授权委托书、被委托人身份证	<input type="checkbox"/> 原件	
2	营业执照副本	<input type="checkbox"/> 原件	
3	章程	<input type="checkbox"/> 原件	
4	安全生产许可证副本	<input type="checkbox"/> 原件	
5	资质证书副本	<input type="checkbox"/> 加盖企业公章的复印件	
6	投标承诺书	<input type="checkbox"/> 原件	
7	项目负责人***身份证	<input type="checkbox"/> 原件	
8	***注册建造师证书	<input type="checkbox"/> 原件	
9	***安全生产考核 B 证	<input type="checkbox"/> 原件	
10	项目负责人***职称证书	<input type="checkbox"/> 原件	园林绿化工程
11	项目负责人***毕业证	<input type="checkbox"/> 原件	园林绿化工程
12	项目负责人***劳动合同	<input type="checkbox"/> 原件	园林绿化工程
13	项目负责人***近三个月社保缴纳证明	<input type="checkbox"/> 原件	园林绿化工程
14	《青岛市城市建筑垃圾运输经营单位批准证书》	<input type="checkbox"/> 原件 <input type="checkbox"/> 加盖公章的复印件	
15	建筑垃圾运输特许经营招标《入围中标通知书》	<input type="checkbox"/> 原件 <input type="checkbox"/> 加盖公章的复印件	
16	订垃圾运输合作协议	<input type="checkbox"/> 原件	
17	质量员***身份证	<input type="checkbox"/> 原件	
18	质量员***资格证书	<input type="checkbox"/> 原件	
19	安全员***身份证	<input type="checkbox"/> 原件	
20	安全员***资格证书	<input type="checkbox"/> 原件	
21	联合体协议书	<input type="checkbox"/> 原件	
22	**项目中标通知书	<input type="checkbox"/> 原件	

23	**项目施工合同	<input type="checkbox"/> 原件	
24	**项目竣工验收文件（或备案文件）	<input type="checkbox"/> 原件 <input type="checkbox"/> 加盖公章的复印件	
25	**项目业主证明	<input type="checkbox"/> 原件	
26	**项目**奖项获奖文件	<input type="checkbox"/> 原件	
27	**项目**奖项获奖证书	<input type="checkbox"/> 原件	
28	**项目**奖项评选推荐证明材料	<input type="checkbox"/> 原件	
29	优秀项目经理**获奖文件	<input type="checkbox"/> 原件	
30	优秀项目经理**获奖证书	<input type="checkbox"/> 原件	
31	基本账户开户许可证	<input type="checkbox"/> 加盖企业公章的复印件	
32	银行电汇回单	<input type="checkbox"/> 加盖企业公章的复印件	
33	投标保证金银行保函的公证书	<input type="checkbox"/> 原件	
...	...		

注：1. 投标人可根据情况对本表内容进行增删。

2. 本清单随同原件一起密封。

3. 第二章第 3.1 条要求单独递交的原件，不得密封，否则，招标人将予拒收。

4. 本表不退还投标人。

5. 未按照格式提交本表的，不利后果由投标人自行承担。

投 标 人：（盖章）

法定代表人或其授权的代理人：（签字或盖章）

年月日

评标委员会核对结果：☐ 所提供原件与清单一致

☐ 其他说明：

评标委员会签字确认：

## 第三章资格审查办法

### 1. 审查标准

#### 1.1 初步审查标准

1.1.1 投标人名称与营业执照、资质证书、安全生产许可证（园林绿化企业无需提供）、联合体协议书（适用于接受联合体投标项目）一致。

#### 1.2 详细审查标准

1.2.1 营业执照、联合体协议书（适用于接受联合体投标项目）、资质证书、（园林绿化企业无需提供，但营业执照经营范围中须含有园林绿化相关内容）、安全生产许可证（园林绿化企业无需提供）有效且满足招标要求；

1.2.2 投标人按照招标文件要求提供投标承诺书；（若为联合体投标，联合体各方均需提供）；

1.2.3 和招标人不存在利害关系；和其他投标人不存在单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系（以企业注册地工商行政主管部门盖章确认的企业最新章程原件为准）；不是为招标项目的前期准备或者监理工作提供设计、咨询服务的任何法人及其任何附属机构（单位）；

1.2.4 承担本工程的项目负责人的身份证、注册建造师注册证书有效且符合招标文件要求（适用于除园林绿化工程外的其他工程）；

1.2.5 承担本工程项目负责人身份证、职称证书（职称证书应为市（厅）级及以上人事主管部门颁发或国家人事部门授权颁发（须提供证明文件）、毕业证（若职称证书未体现专业，应提供体现专业的毕业证）、劳动合同、近三个月社保缴纳证明（社保主管单位盖章或加盖企业公章并在资格审查现场网上查询）有效且符合招标要求（适用于园林绿化工程）；

1.2.6 承担本工程项目负责人安全生产考核合格证（B证）有效且符合招标要求（适用于房屋建筑工程）；

1.2.7 按照招标文件要求提交投标承诺书（若为联合体投标，联合体各方均需提供）；

1.2.8 投标人与持有各区（市）主管部门核发的《青岛市建筑废弃物经营性运输单位批准证书》或青岛市城市管理局（或市市政公用局）核发的《青岛市城市建筑垃圾运输特许经营权证书》的建筑垃圾运输单位签订垃圾运输合作协议，投标人本身具有上述证书的除外（若为联合体投标，须由联合体牵头人提供）（适用于有垃圾外运要求的项目）；

1.2.9 招标公告中规定的类似工程业绩，需同时提供经项目所在地招标投标管理部门（或其授权机构）备案的中标通知书（或直接发包证明材料）或其主办网站的公示信息、项目所在地行业行政主管部门（或其授权机构）出具的工程竣工验收文件或备案文件、建设工程施工合同。（适用于要求投标人具有施工总承包类似业绩）。

1.2.9 招标公告中规定的类似工程业绩，需同时提供施工合同、项目建设单位出具的业主证明（证明需明确项目造价、主要施工内容、竣工验收时间等关键信息）。（适用于要求投标人具有专业工程类似业绩）。

1.2.10 投标人提供基本账户开户许可证原件（或加盖企业公章的复印件）、银行电汇回单原件（或加盖企业公章的复印件）或投标保证金银行保函的公证书原件或保险机构出具的保险保函原件，并按照招标文件要求提交投标保证金。

如采用银行保函形式缴纳投标保证金，开具银行保函的银行是基本账户开户银行，银行保函的公证书符合招标文件要求，银行保函的格式与招标文件给定的格式相符。

1.2.11 投标人提供招标公告要求的压力管道安装许可证（如有要求）；投标人提供招标

公告要求的承装（修、试）电力设施许可证（如有要求）。

1.2.12 本地企业法定代表人、董事长、总经理及外地入青企业驻青机构主要负责人，以项目负责人（项目经理）身份参加房屋建筑工程的投标，应取得工程所在地建设行政主管部门同意证明材料（适用于房屋建筑工程）。

注：投标人资格后审申请文件须符合上述相关要求，所提供的证书、证明等除资质证书、银行电汇回单可以是加盖企业公章的复印件外，其余相关资料必须提供原件，否则，资格审查不合格；若有一项不符合招标要求，其资格审查不通过（若为联合体投标，联合体各方均需提供）。

## 2. 审查程序

### 2.1 初步审查

评标委员会依据本章第 1.1 款规定的标准，对资格后审申请文件进行初步审查。有一项因素不符合审查标准的，不能通过资格审查。

### 2.2 详细审查

2.2.1 评标委员会依据第 1.2 款规定的标准，对通过初步审查的资格后审申请文件进行详细审查。有一项因素不符合审查标准的，不能通过资格审查。

2.2.2 通过详细审查的投标人，除应满足第 1.1 款、第 1.2 款规定的审查标准外，还不得存在下列任何一种情形：

- （1）不按评标委员会要求澄清或说明的；
- （2）在资格后审过程中弄虚作假、行贿或有其他违法违规行为的。

### 2.3 （合格制）选定合格投标人

通过资格审查的投标人全部参加评标。

### 2.3 （有限数量制）选定合格投标人

合格投标人在 13 家（含）以下时，全部参加评标。合格投标人在 13 家（不含）以上时，评标委员会按照《青岛市房屋建筑和市政及园林工程施工招标评标办法》（青政服规[2018]1 号）对投标人评审打分，招标人按资格后审得分由高到低选取第二章“投标人须知”中投标人须知前附表规定数量的投标人参加后续评审。

### 2.4 资格后审申请文件的澄清

在审查过程中，评标委员会可以书面形式，要求投标人当场对所提交的资格后审申请文件中不明确的内容进行必要的澄清或说明。投标人的澄清或说明采用书面形式，并不得改变资格后审申请文件的实质性内容。投标人的澄清和说明内容属于资格后审申请文件的组成部分。招标人和评标委员会不接受投标人主动提出的澄清或说明。

## 3. 审查结果

### 3.1 提交审查报告

评标委员会按照规定的程序对资格后审申请文件完成审查后，评标委员会应即时向招标人提交书面审查报告，书面审查报告应载明资格后审合格的投标人名单、资格后审不合格的投标人名单及原因等。未通过资格后审的投标人不具有进入评标阶段资格。

### 3.2 重新进行招标

经评标委员会评审，每个招标项目合格投标人数量不足 3 家的，招标人应当重新组织招标。划分标段的项目，每一标段的合格投标人数量不足 3 家或各标段合格投标人总数少于标段数量 3 倍的，招标人应当重新组织招标。

### 3.3 补充说明

在任何审查环节中，需评标委员会就某项定性的审查结论做出表决的，由审查委员会全体成员按照少数服从多数的原则，以记名投票方式表决。



附件：建设工程投标人资格审查办法

评审项目	分数		评分办法
项目管理班子配备情况	2 分		在满足招标文件规定的最低配备标准的基础上，每增加 1 名工程类高级职称或注册执业资格的得 0.5 分，最高得 2 分。
主体管理考核及招投标信用考核	企业得分	14 分	根据青岛市建筑（市政、园林）市场主体管理考核情况得分。得分上限为 12 分，无下限。
	项目经理（项目负责人）得分	4 分	根据青岛市公共资源交易平台招投标信用考核情况得分。得分上限为 2 分，无下限。
企业业绩	12 分		上 3 年度完成的类似工程经项目所在地行业行政主管部门（或其授权机构）竣工验收合格或已备案的每项加 3 分。
获得奖项	5 分		<p>（1）企业上 5 年度已竣工工程获国家级优质工程类奖项的，每项加 1 分，上 3 年度获省级（含副省级）优质工程类奖项的，每项加 0.5 分；同一工程只计取最高级别得分，不累计计分。</p> <p>（2）上 5 年度承建的工程获国家级安全文明工地奖的，每项加 0.5 分；上 3 年度获省级（含副省级）安全文明工地奖的，每项加 0.3 分；同一工程只计取最高级别得分，不累计计分。</p> <p>注：除鲁班奖等通用类奖项外，房建类项目只认可房建类奖项，市政类项目只认可市政类奖项，园林类项目只认可园林类奖项。</p>
企业信誉	3 分		招标人根据对报名投标单位的信任程度打 0-3 分（整数）

注：项目管理班子配备情况、企业业绩、获得奖项认定标准同综合评估法中资信标评审认定标准。

## 第四章评标定标办法

### （综合评估法）

#### 1. 评标办法

《青岛市房屋建筑和市政及园林工程施工招标评标办法》（青政服规[2018]1号）的规定，采用综合评估法进行评标。

#### 2. 评标程序

采用综合评估法评标，评标委员会应当通过初步评审、详细评审，根据投标人得分由高到低向招标人推荐3名中标候选人。

##### 一、技术标评审（12分）

###### （一）初步评审

评标委员会应当按照本办法和招标文件的规定，对投标文件技术标进行初步评审：

1. 否决技术标封章、装订方式不符合招标文件规定或要求的投标；
2. 否决技术标的工期目标、质量目标、质量保修期等实质性内容没有响应招标文件规定或要求的投标；
3. 审查技术标的施工组织设计方案能否满足工程施工需要，招标文件中对技术方法、措施、标准等作出明确规定和要求的，否决技术标存在重大偏差或没有实质性响应招标文件的投标；
4. 审查技术标的各项评审因素，否决达不到招标文件中明确规定技术标评审因素必须达到的合格标准要求的投标；
5. 审查招标文件中规定的其他实质性要求。

###### （二）详细评审

评标委员会对通过初步评审的技术标，按照招标文件规定的技术标评标标准和方法进行量化评分。

##### 1. 技术标详细评审要点应包括以下内容：

- （1）总体概述：施工组织总体设想、方案针对性和施工段划分；
- （2）施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置；
- （3）施工进度计划和各阶段进度的保证措施；
- （4）各分部分项工程的施工方案和质量保证措施；
- （5）安全文明施工和环境保护措施；
- （6）项目管理班子的人员岗位职责、分工；
- （7）劳动力、机械设备和材料投入计划；
- （8）关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案；
- （9）冬雨季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施；
- （10）技术创新、节能环保应用情况；
- （11）项目负责人陈述或答辩。

以上（1）—（10）项每项分值为1分，（11）项每项分值为2分。

2. 技术标中缺少针对某一项评审要点的内容时，经评标委员会确认后，该项得分为0分。缺少（1）-（9）项中三项及以上评审要点的，评标委员会可以视为其技术标不能满足工程施工需要。

3. 需要项目负责人陈述或答辩的，评标委员会应当根据工程特点和实际情况，制定需要陈述或答辩的内容。陈述或答辩顺序采用随机编号；陈述或答辩应当采用书面形式或背对背形式；陈述或答辩的内容不得泄露任何投标人的信息，否则陈述或答辩不得分。

4. 投标文件技术标的最终得分，为所有评委评分中分别去掉最高和最低评分后的算术平均值（保留 2 位小数，不四舍五入，以下相同）。

5. 评委的自由裁量权权重每项不应超过 50%，评委对某一技术标的评分不足技术标分值总分的 60%，或者与其最终得分相差超过 30% 的，应当对其评分做出书面说明。

6. 投标人的技术标不符合招标文件暗标要求的，其技术标得分为 0 分。

7. 招标文件设定技术标合格标准的，评标委员会应当否决技术标得分低于合格标准的投标人。

## 二、资信标评审（23 分）

### （一）初步评审

对通过技术标评审的投标人，评标委员会应当按照本办法和招标文件的规定，对投标文件资信标进行初步评审：

1. 否决投标函、投标承诺书等实质性不响应招标文件要求的投标；

2. 否决项目管理班子配备等资信方面不符合招标文件规定的最低标准要求的投标。

### （二）详细评审

评标委员会对通过初步评审的资信标，按照招标文件规定的资信标评标标准和方法进行量化评分。

资信标评审因素主要包括投标人的资质、项目管理班子配备、类似工程施工业绩、获得奖项、信用考核等内容。

#### 1. 项目管理班子配备情况（1 分）

（1）投标文件中项目管理班子配备不符合招标文件要求的最低标准的，其投标将被否决。

（2）在满足招标文件规定的最低配备标准的基础上，每增加 1 名工程类高级职称或注册执业资格的得 0.5 分，最高得 1 分。

（3）相关人员的职称证明应当以市级以上人社部门颁发的有效证书为准。

#### 2. 类似工程施工业绩（2 分）

（1）上 3 年度完成的类似工程竣工验收合格并已备案的每项加 0.5 分。

（2）类似工程是指在规模（面积、造价、层数、跨度）、结构形式、施工工艺、特殊施工技术等方面与本次招标工程相类似的工程。

#### 3. 获得奖项（2 分）

（1）企业上 5 年度已竣工工程获国家级优质工程类奖项的，每项加 1 分，上 3 年度获省级（含副省级）优质工程类奖项的，每项加 0.5 分；同一工程只计取最高级别得分，不累计计分。

（2）上 5 年度承建的工程获国家级安全文明工地奖的，每项加 0.5 分；上 3 年度获省级（含副省级）安全文明工地奖的，每项加 0.3 分；同一工程只计取最高级别得分，不累计计分。

#### （3）奖项范围

国家级奖项一般是指鲁班奖、国家优质工程金奖（国家工程建设质量奖审定委员会）、中国土木工程詹天佑大奖（中国土木工程学会与詹天佑土木工程科技发展基金会）、全国建筑工程装饰奖（中国建筑装饰协会）、中国安装之星（中国安装协会）、中国钢结构金奖（中国建筑金属结构协会）、全国市政金杯示范工程（中国市政工程协会）、全国 AAA 级安全文明标准化诚信工地（中国建筑业协会）、国家优质工程银奖（国家工程建设质量奖审定委员会）；

省级奖项一般是指省级住房城乡建设主管部门或由省级住房城乡建设主管部门设立并授权的社会组织所评选的奖项，如山东省建筑工程质量“泰山杯”奖、山东省优质工程、山东省优质安装工程（鲁安杯）、山东省建筑施工安全文明示范工地、山东省建筑施工安全文明优良工地、山东省建筑施工安全文明小区、山东省施工现场综合管理样板工程、山东省市政基础设施工程安全文明工地、山东省市政金杯示范工程、园林绿化示范工程等，省外获得奖项应当相当于同等水平，并在省级（或副省级）住房城乡建设主管部门官方网站上公布的；副省级奖项一般是指副省级住房城乡建设主管部门或由副省级住房城乡建设主管部门设立并授权的社会组织所评选的奖项，如“青岛杯”等奖项。

#### 4. 投标人信用考核（18 分）

##### （1）企业得分（14 分）

根据青岛市建筑（市政、园林）市场主体管理考核情况得分。得分上限为 12 分，无下限。

根据青岛市公共资源交易平台招投标信用考核情况得分。得分上限为 2 分，无下限。

##### （2）项目经理（项目负责人）得分（4 分）

根据青岛市建筑（市政、园林）市场主体管理考核情况得分。得分上限为 4 分，无下限。

### 三、商务标评审（65 分）

#### （一）初步评审

对通过资信标评审的投标人，评标委员会应当按照本办法和招标文件规定，对投标文件商务标进行初步评审：

1. 否决投标报价格式或形式不符合招标文件要求的投标；
2. 对商务标中投标报价进行核对、比较、筛选，确认投标报价中是否存在算术性错误、错漏项、报价过高过低的项目、不平衡报价的内容，向投标人提出书面澄清、说明或补正要求，根据招标文件中对细微偏差进行补正的方法和标准对投标人所作的书面答复进行分析和确认；
3. 评标委员会认为投标人的投标报价经过澄清、说明或补正后可能低于其个别成本，不能做出合理说明或者其说明不被评标委员会认可的，评标委员会可以认定其低于成本，并否决其投标；
4. 否决更改了清单报价中不得更改内容的投标文件；
5. 否决其他违反招标文件规定、没有实质性响应招标文件规定（如投标报价超出招标控制价、未按规定计取规费等）的投标。

#### （二）详细评审

评标委员会对通过初步评审的商务标，按照招标文件规定的商务标评标标准和方法进行量化评审。

##### 1. 投标报价的评标基准价的计算方法（有效范围平均值法）

评标基准价  $C=A2$

第一步：确定报价均值  $A1$ 。

当  $n < 5$  时， $A1$ =所有有效标书的投标报价的算术平均值；

当  $5 \leq n < 7$  时， $A1$ =所有有效标书的投标报价去掉 1 个最高价、1 个最低价后的算术平均值；

当  $7 \leq n < 9$  时， $A1$ =所有有效标书的投标报价去掉 1 个最高价、2 个最低价后的算术平均值；

当  $9 \leq n < 11$  时， $A1$ =所有有效标书的投标报价去掉 2 个最高价、3 个最低价后的算术平均值；

（以此类推）

当  $n \geq 17$  时,  $A_1$  = 所有有效标书的投标报价去掉 6 个最高价、7 个最低价后的算术平均值。

第二步: 确定评标基准价有效范围。

房屋建筑总承包工程的评标基准价有效范围为  $A_1$  的 93%~107% (含 93% 和 107%), 其他工程评标基准价有效范围为  $A_1$  的 90%~110% (含 90% 和 110%)。

第三步: 确定评标基准价  $A_2$ 。

按照第一步计算  $A_1$  的规则, 对评标基准价有效范围内的投标报价进行再次平均, 所得算术平均值即为  $A_2$ 。

#### 2. 投标报价评审 (50 分)

各投标人的投标报价与评标基准值  $A$  值相等的, 得满分 50 分, 每高出  $A$  值 1% (商值, 下同) 减 1 分, 每低于  $A$  值 1% 减 0.5 分, 减完为止。分值保留两位小数。不足 1% 的按照插入法计算得分。

#### 3. 投标报价合理性评审 (15 分)

招标人可明确要求评标委员会对投标报价中的相应措施费项目报价和分部分项工程清单报价进行合理性评审。

(1) 评标基准价的计算方法 (有效范围平均值法)

评标基准价计算方法同投标报价评标基准价的计算方法。

(2) 措施费项目报价评审

各投标人的措施项目报价与评标基准值  $B$  值相等的, 得满分 5 分, 每高出  $B$  值 1% 减 0.5 分, 每低于  $B$  值 1% 减 0.3 分, 减完为止。不足 1% 的按照插入法计算得分。

(3) 分部分项工程清单报价评审

1) 采用电子评标时, 有效投标报价中所有分部分项均参加评审, 所有分部分项中, 各投标人所报单价与评标基准值  $C$  值相差 10% (含) 以内时, 得  $10/N$  分, 各投标人所报单价与评标基准值  $C$  值相差超过 10% 时, 该子项不得分。本项得分等于每个子项综合单价报价得分之和。(  $N$  为分部分项个数)

2) 无法采用电子评标时, 由评标委员会对 10 项分部分项工程清单报价进行评审, 清单项目报价与分部分项工程清单评标基准值  $C$  相差超过 10% (含) 的, 每项扣 1 分, 清单项目综合单价、综合单价分析表、主要材料价格明细表相互矛盾的, 每项扣 1 分, 扣完为止。

所评 10 项分部分项工程的确定方法为: 招标人依据编制的招标控制价选取工程量清单计价表中合价金额最高的前 5 项分部分项工程参加评审, 并随预算控制价一起书面发至投标单位。开标会现场由评标委员会或随机抽取其他 5 项分部分项工程参加评审。

(4) 上述所称投标报价是指通过初步审查, 并进行细微偏差修改后的投标报价。

#### 四、推荐中标候选人

(一) 评标委员会根据投标人详细评审后的 3 项总分由高到低排出名次, 并推荐得分最高的前 3 名依次作为中标候选人。

(二) 评标委员会在推荐中标候选人时, 如 2 个及以上投标人得分相同时, 应依次按照先商务标、再资信标、后技术标得分高低进行排序; 3 项得分都相同时, 招标人可确定排序。

#### 五、确定预中标人

招标人应选择排序第一的中标候选人为预中标人。当中标候选人并列时, 招标人可任选其一作为预中标人。

#### 附件 2: 综合评估法评分标准

评分项目	分数	评分标准
------	----	------

技术部分	总体概述：施工组织总体设想、方案针对性和施工段划分	1	总体概述：施工组织总体设想、方案针对性和施工段划分，满分 1 分；
	施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置	1	施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置；（共 1 分）
	施工进度计划和各阶段进度的保障措施	1	施工进度计划和各阶段进度的保障措施；（共 1 分）
	各分部分项工程的施工方案和质量保障措施	1	各分部分项工程的施工方案和质量保障措施；（共 1 分）
	安全文明施工和环境保护措施	1	安全文明施工和环境保护措施；（共 1 分）
	项目管理班子的人员岗位职责、分工	1	项目管理班子的人员岗位职责、分工；（共 1 分）
	劳动力、机械设备和材料投入计划	1	劳动力、机械设备和材料投入计划；（共 1 分）
	关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案	1	关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案；（共 1 分）
	冬雨季施工、已有设施和管	1	冬雨季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施；（共 1 分）

资信部分	线的加固、保护等特殊情况下的施工措施		
	技术创新、节能环保应用情况	1	技术创新、节能环保应用情况；（共 1 分）
	项目负责人答辩	2	由评委现场随机提问（两道题），每道题 1 分。根据答辩情况酌情给分。（共 2 分）
	项目管理班子配备情况	1	在满足招标文件规定的最低配备标准的基础上，每增加 1 名工程类高级职称或注册执业资格的得 0.5 分，最高得 1 分。
	建筑市场主体管理考核情况得分（企业）	12	根据青岛市建筑（市政、园林）市场主体管理考核情况得分。得分上限为 12 分，无下限。
	公共资源交易平台信用考核情况得分（企业）	2	
	考核得分（项目经理/项目负责人得分）	4	根据青岛市建筑（市政、园林）市场主体管理考核情况得分。得分上限为 4 分，无下限。
	企业业绩	2	上 3 年度完成的类似工程经项目所在地行业行政主管部门（或其授权机构）竣工验收合格或已备案的每项加 0.5 分。
	获得奖项	2	<p>（1）企业上 5 年度已竣工工程获国家级优质工程类奖项的，每项加 1 分，上 3 年度获省级（含副省级）优质工程类奖项的，每项加 0.5 分；同一工程只计取最高级别得分，不累计计分。</p> <p>（2）上 5 年度承建的工程获国家级安全文明工地奖的，每项加 0.5 分；上 3 年度获省级（含副省级）安全文明工地奖的，每项加 0.3 分；同一工程只计取最高级别得分，不累计计分。</p> <p>注：除鲁班奖等通用类奖项外，房建类项目只认可房建类奖项，市政类项目只认可市政类奖项，园林类项目只认可园林类奖项。</p>

商务部分	报价一览表	50	
	措施费项目报价评审	5	
	分部分项工程清单报价评审	10	



## 第五章合同主要条款

1. 本工程施工合同采用 2017 版《建设工程施工合同（示范文本）》（GF-2017-0201）。

### 2. 工程概况

2.1 工程名称：红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程（孟家 03）住宅部分

2.2 工程地点：位于河套街道景和路以东、靖海路以南、景和三支路以北。

2.3 工程承包范围：前期工程及施工图范围内的建筑、装饰、安装等工程。具体范围详见施工图纸、工程量清单及技术需求书等。

### 3. 合同工期

计划开工日期：2019-06-21 00:00

计划竣工日期：2021-04-06 00:00

工期总日历天数：655天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 4. 质量标准

工程质量符合国家相关专业验收规范的规定，达到合格标准。

### 5. 安全文明施工

5.1 安全文明施工符合青岛市建筑施工现场标准化管理的要求/创建青岛市建筑施工现场标准化管理样板工程（适用于房屋建筑工程）；

5.1 安全文明施工符合青岛市市政工程施工现场管理标准的要求（适用于市政工程）。

5.2 安全文明施工费（适用于房屋建筑工程）。

5.2.1 发包人办理安全报监前先将安全防护、文明施工措施费用全额存入承包人的安全防护、文明施工措施费专项账户。

5.2.2 承包人在财务管理中对该账户实行专户核算，专款专用，单独列出安全防护、文明施工项目费用清单备查，不允许与工程进度款混合使用。

### 6. 材料与工程设备

6.1 本工程所需材料与工程设备由承包人负责采购。

6.2 施工现场建立材料与工程设备进场联合验收制度。成立材料与工程设备进场联合验收组，联合验收组由发包人委托的项目总监任组长，承包人项目经理、质量员、材料员和监理见证送样人员共同参加，对每批次进场材料与工程设备进行验收。

6.3 联合验收组应严格核查材料与工程设备进场报验单、进货单、产品合格证、检验报告等，并对进场的材料与工程设备依据有关规定划分检验批次，及时进行相关检验和检测委托工作。

6.4 材料与工程设备应提前进场，严禁“未检先用”。施工现场材料与工程设备应根据检测规范提前一个检测周期的时间采购进场，检测复试合格后方可使用；未经检测或检测不合格的材料与工程设备严禁在工程上使用。

### 7. 工程变更

7.1 变更的范围的约定：合同中约定

7.2 变更估价原则：

7.2.1 已标价工程量清单中有适用于变更工程项目的，采用该项目的单价。

7.2.2 已标价工程量清单中没有适用、但有类似于变更工程项目的，在合理范围内参照类似项目的单价；

7.2.3 已标价工程量清单中没有适用也没有类似于变更工程项目的，由承包人根据变更工程资料、计量规则和计价办法、工程造价管理机构发布的信息价格和承包人报价浮动率提

出变更工程项目的单价，报发包人确认后调整。承包人报价浮动率按下列公式计算：

承包人报价浮动率 $L=(1-\text{中标价}/\text{招标控制价})\times 100\%$ ；

7.2.4 已标价工程量清单中没有适用也没有类似于变更工程项目，且工程造价管理机构发布的信息价格缺价的，由承包人根据变更工程资料、计量规则、计价办法和通过市场调查等取得有合法依据的市场价格提出变更工程项目的单价，报发包人确认后调整。

## 8. 价格调整

### 8.1 材料与工程设备价格调整

8.1.1 下列材料与工程设备价格变化幅度超出约定的幅度时，合同价格可作相应调整。

序号	材料与工程设备名称和规格	价格变化幅度%	备注

8.1.2 材料与工程设备价格变化幅度的确定采用/方法：

(1) 以施工当期当地造价部门发布的材料价格与投标报价同期当地造价部门发布的材料价格相比较。

(2) 以施工当期批价与投标报价相比较。

8.1.3 材料与工程设备的调整方法：执行《青岛市城乡建设委员会关于加强建设工程造价风险控制的通知》（青建管字〔2011〕4号）的规定。

### 8.2 人工单价调整

人工单价调整方式：执行青岛市相关规定。

## 9. 合同价格、计量与支付

9.1 本合同采用（1）合同价格形式：

(1) 单价合同

(2) 总价合同

(3) 其他价格形式：

### 9.2 计量

工程量计量规则：采用《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）及相关专业工程工程量计算规范。

### 9.3 支付

预付款及工程进度款支付(比例、周期等):详见合同相关条款。

## 10. 竣工验收

(适用于建筑工程)竣工验收依据《青岛市房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理实施细则》及相关规定进行。

10.1 自检。承包人自行组织工程质量验收，并形成单位工程质量的验收文件；监理人核查形成的单位工程质量验收文件；承包人向发包人提报单位工程申请竣工验收报告。

10.2 竣前检查。发包人报请质监机构对工程进行竣工前检查。

10.3 竣工验收。发包人组织勘察、设计、施工、监理等单位进行竣工验收，并形成文件；竣工验收后，签署工程竣工验收报告。

(适用于市政工程)竣工验收依据《关于进一步加强市政工程分部验收、预验收、竣工验收、竣工备案管理的通知》及相关规定进行。

10.1 自检。承包人在全面完成所承包的工程，经总监理工程师同意后，应向发包人提出

申请，发包人核实具备预验收条件时，组织预验收。

10.2 竣前检查。工程预验收合格后 7 个工作日内报请质量监督机构对工程进行竣前检查，质量监督机构对工程实体质量和竣工文件资料重点进行监督抽查。

10.3 竣工验收。质量监督机构签发责令整改的问题已全部整改完成后，由发包人组织勘察、设计、施工、监理等有关单位人员组成验收组进行工程竣工验收，质量监督机构对工程竣工验收进行现场监督。验收组对工程勘察、设计、施工质量和各管理环节等方面做出全面评价，在《建设工程竣工验收报告》、《青岛市市政工程竣工验收备案表》上签署意见。

#### 11. 缺陷责任与保修

11.1 缺陷责任期的具体期限：自实际竣工日起计算，24 个月。

11.2 质量保证金金额：合同价格的 3%

11.3 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留采取以下第（2）种方式：

（1）在支付工程进度款时逐次扣留，在此情形下，质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额；

（2）工程竣工结算时一次性扣留质量保证金；

（3）其他扣留方式：

11.4 质量保证金的返还：质量保证金无息返还

11.5 工程保修期

本工程按照国家《建设工程质量管理条例》中有关规定实行保修，具体工程约定质量保修期如下：

11.5.1 地基基础工程、主体结构工程为设计文件规定的合理使用年限；

11.5.2 屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，为 5 年；

11.5.3 供热及供冷系统工程为 2 个采暖期及供冷期；

11.5.4 电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程为 2 年；

11.5.5 室外的上下水和小区道路等市政公用工程为 2 年；

11.5.6 装饰装修工程 2 年；

11.5.7 其他约定：本工程其他项目保修期为 2 年。

#### 12. 违约责任

12.1 因承包人原因导致工程质量未达到合同约定的质量标准的，承包人向发包人偿付合同价格 5% 的违约金。

12.2 因承包人原因致使工程未按期竣工的，每延误一天，承包人向发包人偿付合同价格 0.01% 的违约金。

12.3 因承包人原因导致工程质量未达到合同约定的安全文明施工要求的，承包人向发包人偿付合同价格 1% 的违约金。

12.4 承包人项目经理须常驻施工现场，每月在施工现场的时间不得少于 20 天，项目经理确需离开施工现场时，应事先通知监理人，并取得发包人的书面同意。未经同意擅自离开施工现场的，每发生一次承包人向发包人偿付 1000 元违约金。

#### 13. 低价施工风险担保：

13.1 担保额度：招标控制价与中标人投标报价差值的/%。

13.2 缴纳形式：现金、银行保函、担保公司保函或保险。

附件：建设单位和中标单位廉政责任书

附件：

## 建设单位和中标单位廉政责任书

为加强工程建设中的廉政建设，规范工程建设项目承发包双方的各项活动，防止发生各种谋取不正当利益的违纪违法行为，保护国家、集体和当事人的合法权益，根据国家有关工程建设的法律、法规和廉政建设责任制规定，特制定廉政责任书。

### 第一条 甲乙双方的责任：

（一）应严格遵守国家关于市场准入、项目招标投标、工程建设、施工安装和市场活动等有关法律、法规、相关政策以及廉政建设的各项规定。

（二）严格执行建设工程项目承发包合同文件，依法严格自觉按合同办事。

（三）业务活动必须坚持公开、公平、公正、诚信、透明的原则（除法律法规另有规定者外），不得为获取不正当利益，损害国家、集体和对方利益，不得违反工程建设管理、施工安装的规章制度。

（四）发现对方在业务活动中有违规、违纪、违法行为的，应及时提醒对方，情节严重的，应向其上级主管部门或同级纪检监察、司法等有关机关举报。

### 第二条 甲方的责任：

甲方的法定代表人和项目负责人，在工程建设的事前、事中、事后应遵守以下规定：

（一）不准向乙方和相关单位索要或接受回扣、礼金、有价证券、贵重物品和好处费、感谢费等。

（二）不准在乙方和相关单位报销任何应由甲方或个人支付的费用。

（三）不准要求、暗示或接受乙方和相关单位为个人装修住房、婚丧嫁娶、配偶子女的工作安排以及出国（境）、旅游等提供方便。

（四）不准以任何理由为甲方、相关单位或个人组织有可能影响公正执行

公务的宴请、健身、娱乐等活动。

第三条 违约责任：

甲乙双方工作人员有违反本责任书第一、二条责任行为的，按照管理权限，依据有关法律法规和规定给予党纪、政纪处分或组织处理；涉嫌犯罪，移交司法机关追究刑事责任；给对方单位造成经济损失的，应予以赔偿。

第四条 本责任书作为工程施工合同的附件，与工程施工合同具有同等法律效力。

第五条 本责任书的有效期为工程施工合同双方签署之日起至该工程项目竣工验收合格时止。

## 第六章工程量清单和招标控制价

(另册)

## 第二卷

### 第七章图纸 (另附电子版图纸)

# 第三卷

## 第八章技术标准和要求

### 1. 标准规范：

本工程的材料、设备、施工作业必须符合现行国家、行业及工程所在地地方标准、规范的要求。对于同一类标准、规范应以最新版本或最新颁发者为准。

国家、行业及工程所在地地方标准、规范存在不一致时，约定选用的标准、规范名称：如果工程所在地地方标准、规范低于国家、行业标准的，则按国家、行业标准执行；如果工程所在地地方标准、规范高于国家、行业标准的，则按工程所在地地方标准、规范执行；如果工程所在地地方标准、规范与国家、行业的标准出现矛盾或歧义的，在满足国家、行业标准的基础上按合同约定的标准、规范执行。

### 2. 技术要求：

应严格按照相关施工质量验收规范、检验标准及设计文件进行施工。

### 3. 施工现场现状平面图：

### 4. 清单及控制价编制说明：

## 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家 03) 住宅部分招标控制价编制说明

青岛红建投资有限公司：

受贵单位委托，我单位对红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程（孟家 03）住宅部分进行了招标控制价编制，现将编制情况报告如下：

### 一、工程概况

红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程（孟家 03）住宅部分，位于青岛市高新区河套街道办事处辖区。

孟家社区 MJ-03 地块招标控制价由青岛广信建设咨询有限公司进行编制，03 地块位于河套街道，靖海路以北、景和路以东。本地块建设总用地面积 20614 平方米，总建筑面积 37042 平方米，其中地上建筑面积 23564 平方米，地下建筑面积 13478 平方米，结构形式为框架-剪力墙形式，地下为车库及储藏室，地上为 8 层住宅及物业用房。

设计单位为青岛市城市规划设计研究院

### 二、编制范围

本工程招标控制价编制范围为以下内容：

前期工程、土石方工程（含基坑支护）、房屋土建及装饰装修工程、给排水及消防工程、暖气工程、电气工程、通风空调工程、智能化工程、智慧社区、室外构筑物、室外景观绿化铺装工程、车位划线



等以及为完成本工程内容所必需的措施费用。

### 三、编制依据

1. 《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013);
2. 《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》(GB50854-2013);
3. 《通用安装工程工程量计算规范》(GB50856-2013);
4. 《园林绿化工程工程量计算规范》(GB50858-2013);
5. 《市政工程工程量计算规范》(GB50857-2013);
6. 《建筑工程建筑面积计算规范》(GB50353-2013);
7. 《山东省建筑工程消耗量定额》(2016 年);
8. 《山东省安装工程消耗量定额》(2016 年);
9. 《山东省园林绿化工程消耗量定额》(2016 年);
10. 《山东省市政工程消耗量定额》(2016) ;
11. 《青岛市工程结算资料汇编》(2018 年);
12. 现行山东省价目表 (2019 年);
13. 《山东省住房和城乡建设厅关于 2016 版建设工程计价依据与工程  
量清单计价配套衔接有关问题的通知》(鲁建标字[2017]20 号);
14. 《财政部税务总局海关总署关于深化增值税改革有关政策的公告》( 鲁建标字〔2019〕39 号);
15. 青岛市建设行政主管部门及工程造价部门近期颁发执行有关  
文  
件;

16. 与本工程相关的标准、规范、技术资料等;
17. 常规的施工方案。

### 四、工程类别、人工单价、材料价格、计税方法

#### 1. 工程类别:

##### 土建工程:

孟家 03 地块, 无沉降缝, 建筑面积大于 20000m<sup>2</sup>, 按照 I 类工程取费。

##### 装饰工程:

本工程为民用建筑中的一般居住类建筑的装修工程, 按照 III 类工程

取费；

### **安装工程：**

本工程电气、给排水、采暖、消防报警、太阳能按照民用安装工程取费；

### **园林绿化工程：**

园林绿化工程包含绿化种植养护、园路内容，按照园林绿化工程III类取费；

### **室外构筑物工程：**

室外构筑物为项目配套建筑，均按照III类工程取费。

### **2. 人工费单价：**

本招标控制价省价：土建工程为 110 元/工日，园林绿化、市政工程为 103 元/工日，装饰和安装工程为 120 元/工日；市价：土建工程为 113 元/工日，园林绿化工程为 100 元/工日；装饰工程为 126 元/工日，安装工程为 122 元/工日，市政工程为 103 元/工日。

### **3. 材料价格：**

主要材料价格，原则上首先参照《青岛材价》2019 年第三期材料价格，并结合市场价，如果与市场价格偏差较大的，按照市场价格调整计入，《青岛材价》没有的参照市场价。

### **4. 计税方法：**

采用增值税一般计税。

## **五、招标控制价编制结果**

孟家 03 地块住宅部分招标控制价编制结果为 147012714.23 元。

## **六、事项说明**

(一) 本控制价是按正常施工条件下正常施工组织考虑编制的；

(二) 有关事项说明：

1. 混凝土按商品混凝土考虑，砂浆按照预拌砂浆考虑，图纸设计中的添加剂均包含在商品混凝土材料单价中；

2. 钢筋搭接方式按照如下方式考虑，(a) 墙、柱等竖向钢筋直径  $\leq 16$  采用绑扎连接， $16 < \text{直径} \leq 20$  采用电渣压力焊，直径  $\geq 22$  采用直螺纹套筒；(b) 主楼梁纵向受力钢筋：直径  $\leq 22$  采用闪光对焊，直径  $\geq 25$  采用直螺纹套筒；地下室及车库梁纵向受力钢筋直径  $\leq 18$  采用闪光对焊，

直径 $\geq 20$  采用直螺纹套筒；(c)车库底板、顶板钢筋直径 $\leq 18$  采用闪光对焊,直径 $\geq 20$  采用直螺纹套筒；

3. 马凳筋做法暂按《山东省建筑工程消耗量定额》(2016 年)计算规则计取；

4. 二次构件（砌体通长筋、构造柱等）的纵筋锚固方式按植筋计取；

5. 卷材防水清单综合单价中已包含防水附加层，防水附加层工程量不单独计算；

6. 本工程中使用的石材、块料各项目的工作内容均需包含开槽、开孔、倒角、磨异形边、六面防护、石材结晶、面砖酸洗打蜡等特殊加工内容，综合单价中已综合考虑；

7. 石材、块料等材料因规格偏大或偏小，地面排版不同而产生的损耗等，综合单价中已综合考虑；

8. 所有轻钢龙骨、型钢龙骨、钢管栏杆防火防锈处理费用均包含在综合单价中，所有木龙骨、木基层防火处理费用均包含在综合单价中；

9. 门综合单价均包含门套、门锁、门吸、闭门器等全部配件费用；

10. 落水管、落水口及落水斗、地暖保温板均计入到安装工程中；

11. 外墙护角、滴水计入外墙保温清单项中，投标报价中应包含该部分费用；

12. 采暖工程包含热计量室计量设备后全部内容（热计量表除外）；

13. 本招标控制价已包含社会保障费；

14. 本工程各种材料的采保费由投标单位在报价中综合考虑，不再额外计取；

15. 排降水费用投标人应勘察现场情况综合考虑；

16. 本工程综合单价已包含规范要求的防腐、防火堵料、防火填料等费用，投标报价中应考虑该部分费用；

17. 本工程设暂列金额，按 288 万元含税全费价计取，投标人投标时不得调整。

### （三）有关措施费需要说明的问题

1. 措施项目清单中：混凝土模板及支架（撑）目录下的清单项、脚手架工程目录下（不含安装部分）的清单项及泵送费为综合单价包干，工程量按实结算。

2. 措施费项目除混凝土模板及支架（撑）费、脚手架工程费（不含安装部分）及泵送费工程量按实结算外，其他措施费为除税金外总价包干，不再另行计取其他费用，包括但不限于以下部分：

2.1 垂直运输费：垂直运输包干费，含施工用水二次加压费用；

- 2.2 超高降效费、洞库及暗室增加费均计入措施费；
- 2.3 大型机械进出场费：含设备基础及拆除；
- 2.4 降排水费：为确保工程在正常条件下施工，采用各种排水、降水措施

施降低地下水位所发生的各种费用；

2.5 如施工现场较窄，生活及办公设施、钢筋加工场、木工加工场、砂浆搅拌场等场地由施工单位另行租赁安排所发生的费用（包含场地租赁费、人员交通费、材料导运费等）不另计取，综合考虑在措施费中；

2.6 安装工程措施费（含安装部分脚手架费用）；

2.7 总价措施费项目：

2.7.1 夜间施工

2.7.2 非夜间施工照明

2.7.3 二次搬运

2.7.4 冬雨季施工

2.7.5 地上、地下设施、建筑物的临时保护设施

2.7.6 已完工程及设备保护

2.7.7 人货梯及塔吊基础费（包括混凝土浇筑、拆除、预埋螺栓、钢筋

等）

2.7.8 其他完成工程有关的措施费用，由投标人在报价中综合考虑；

2.8 其它措施性费用：包括但不限于成品保护、防洪防风措施、扰民处

理、维持交通增加、特殊工程技术培训、上市政道路行使增加费、沿街防护、居住区和学校防护、噪音污染防治等防护搭建设施的租赁和安拆费用也包括在内等。

3. 其他说明：

3.1 报价人在报价时应充分考虑各种可能出现的工程情况、风险因素。

措施清单未列项，现场实际要发生的措施费用，报价人需在报价中综合考虑，报价人没有报价或少报价的费用，视为此费用已包括在其它相关费用内，中标后不再予以调整；

3.2 临时场地围挡、洗车台等措施费及所有政府相关部门规定的安全文明施工项目均包含在相应费用内，施工过程中不再计取此类费用；

3.3 相关政策性变化，本工程不含税总价包干部分措施费一律不予调整。

附表：1. 主要材料相关要求

## 2. 项目暂估价明细统计表

青岛广信建设咨询有限公司

2019 年 5 月 9 日

附表 1:

主要材料相关要求

序号	材料项目	品牌或规格型号	部位
1	钢材	山东钢铁集团下属品牌（莱芜钢厂、日照钢厂、济钢等）、青岛钢厂，永锋钢厂、山东西王，新东方、唐钢、宣钢、鞍钢、抚钢，6-12MM 的盘螺或 I 级钢可从石横特钢、闽源钢厂采购等同档次及以上品牌	
2	防水材料	东方雨虹、东营大明、深圳卓宝、潍坊宏源、潍坊雨虹、潍坊宇虹、潍坊宝源、上海月皇、科顺、大禹、细扬、东禹、金旭、蓝光、晨阳水漆、汇源等同档次及以上品牌	
3	铝型材	华建，兴发，南山、凤铝、广东坚美、肇庆亚洲铝厂、中国忠旺、南铝、山东金象铝业、山东山伟铝业、山东豪门铝业、中铝、亚铝、兴发、伟业、栋梁、新河、山一等同档次及以上品牌	门窗
4	玻璃	金晶、蓝星、南玻、台玻、上海耀皮（耀皮）、福耀、信义集团（信义）、台湾玻璃（台玻）、洛玻、沙玻、山东耀华、山东金鑫、光宇、华尔润、格兰特、温声等同档次及以上品牌	
5	五金配件	广东合和，杨氏立兴，山东国强，广东坚朗、雷哲（REG）、山东华鑫五金、春光五金、济南昌盛、雅洁、汇泰龙、名门、顶固、樱花、斯力高、天宇、百乐门等同档次及以上品牌	
6	入户门	新多、王力、步阳、美心、盼盼、迦南门业、雅帝乐、浙江星月神、天安、万嘉、牧城门业、康力门业、泰汇康门业、和乐、王力、群升、金大、富新等同档次及以上品牌	
7	外墙涂料	亚士、铃鹿、多乐士，立邦、三棵树、杜邦、紫荆花、九龙士、天地彩、傲世、乐化、美涂士、爱可涂、大宝、嘉宝莉、华润、巴德士、	

		美涂、固克、红苹果、晨阳水漆、益群等同档次及以上品牌	
8	太阳能	海林、五星、海尔、桑乐、四季沐歌、AO 史密斯、力诺瑞特、北京天普、山东沐阳、皇明、太阳雨、万家乐、邦特尔、桑普、申科等同档次及以上品牌	
9	乳胶漆	华润、立邦、多乐士、嘉宝莉、杜邦、紫荆花、九龙士、天地彩、傲世、乐化、美涂士、三棵树、红苹果、晨阳水漆、益群、长颈鹿、爱可涂、大宝、樱花、都芳、佳美等同档次及以上品牌	
10	瓷砖	东鹏、强辉、耐尔仕、博德、蒙娜丽莎、马可波罗、冠军瓷砖、箭牌瓷砖、广东能强、冠珠、广东红蜘蛛、佛山美陶、兴辉、欧神诺、博德、红陶坊、新中源、嘉俊、鹰牌、亚细亚、汇亚等同档次及以上品牌	
11	电器元器件	德力西、江苏优品、正泰、亚派、良信、海格、斯沃、施耐德、西门子、ABB、上海人民、常熟、佛照电工、北元等同档次及以上品牌	
	开关、插座	鸿雁、济南天城、凯比工业、西顿、施耐德、西门子、ABB、西蒙、常熟、杭申、泰开、泰永、世耐尔、佛照电工、飞雕等同档次及以上品牌	电气系统
12	给水、消防用阀门	青岛护航阀门、武汉大禹、青岛开元、安徽铜都、福建标光、浙江良精、浙江盾安、江苏神通、良工、巨龙、冠龙、沪航、恒德、正渠、强盛、班尼戈、上正等同档次及以上品牌	
13	电线电缆	汉河、五彩、鑫曦、豪谷、宝胜、南洋、远东、豪迈、上上、半岛、阳谷、齐星、山东嘉华、兴乐、华美、华宇、正泰、上海电缆、长城等同档次及以上品牌	
14	消防灯具	雷士、三雄极光、阳光、江门普州、鸿雁、欧普、敏华、劳士、振辉、合力达、卡德等同档次及以上品牌	
15	衬塑钢管、镀锌钢管	一通管业、金洲、天津友发、天津利达、正大制管、华通、衡水华岐、广州珠江、中财、联塑、迈克、君诚等同档次及以上品牌	
16	塑料给排水管	伟星、联塑、中财、康泰、宏岳、箭牌、华信泰格、日丰、金牛、崂塑、创新、新国塑、奥伦特、华纳、利水等同档次及以上品牌	给排水系统
17	水泵/供水设备	广州白云、双轮、东方、熊猫、格兰富、三利、威乐、威派格、华德、荏原、南方泵业、凯泉、君格、连城等同档次及以上品牌	
18	风机	新安特、惠创、双阳、亚太、金炬、东亚、杰盛、新峰、鸿鹏、金光、贝州、格瑞德、上虞风机、中大、虞风等同档次及以上品牌	
19	分集水器	杰克龙、唯嘉、巨帆、永高、沪航、卡莱菲、丹弗斯、英萨科森、嘉科米尼、华星、曼瑞德、宏岳、洁利达等同档次及以上品牌	采暖
20	可视对讲单元分机/可视对讲户内分机	立林、冠林、海康威视、万科思（悉雅特）、BOYDREAM、视得安、慧锐通智、奥松、安本、天图等档次及以上品牌	弱电系统

21	监控设备	大华、海康威视、宇视、美电贝尔、康标特、腾龙、精工、山东力拓、集光、乐橙、康林、普天视等同档次及以上品牌	
22	消防报警系统	利达、北大青鸟、海湾、豪恩、依爱、优周电子、捷顺、立方、科松、披克、北京华宇、上海零线、北京海博、济南合力达等同档次及以上品牌	消防系统

附表 2:

孟家社区 MJ-03 地块项目暂估价明细表

序号	项目名称	单位	数量	单价(元)	小计(元)	备注
1	智慧社区	项	1.00	1296199.10	1296199.10	
2	园林绿化铺装工程	项	1.00	4067000.00	4067000.00	
3	景观雕塑	项	1.00	200000.00	200000.00	
4	围墙	项	1.00	700000.00	700000.00	
5	实体岗亭	项	1.00	60000.00	60000.00	
6	室外景观照明	项	1.00	280000.00	280000.00	
7	工程前期费暂估	项	1.00	130000.00	130000.00	
8	红线内给水配套工程	项	1.00	1360000.00	1360000.00	
9	合计	元			8093199.10	

BD8F725B-A7DD-42C6-80F6-55FD091B1ABF



# 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家 03) 住宅部分工程量清单编制说明

## 一、工程概况

红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程（孟家 03）住宅部分，位于青岛市高新区河套街道办事处辖区。

孟家社区 MJ-03 地块位于河套街道，靖海路以北、景和路以东。本地块建设总用地面积 20614 平方米，总建筑面积 37042 平方米，其中地上建筑面积 23564 平方米，地下建筑面积 13478 平方米。结构形式为框架-剪力墙形式，地下为车库及储藏室，地上为 8 层住宅及物业用房。

## 二、编制范围

本工程量清单编制范围为以下内容：

前期工程、土石方工程（含基坑支护）、房屋土建及装饰装修工程、给排水及消防工程、暖气工程、电气工程、通风空调工程、智能化工程、智慧社区、室外构筑物、室外景观绿化铺装工程、车位划线等以及为完成本工程内容所必需的措施项目。

## 三、编制依据

1. 《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）；
2. 《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》（GB50854-2013）；
3. 《通用安装工程工程量计算规范》（GB50856-2013）；
4. 《园林绿化工程工程量计算规范》（GB50858-2013）；
5. 《市政工程工程量计算规范》（GB50857-2013）；
6. 《山东省住房和城乡建设厅关于 2016 版建设工程计价依据与工程量清单计价配套衔接有关问题的通知》（鲁建标字〔2017〕20 号）；
7. 《青岛市工程结算资料汇编》（2018 年）及青岛市建设行政主管部门及工程造价部门近期颁发执行有关文件；
8. 招标人所提供施工图纸、与本工程相关的标准、规范、技术资料 and 施工现场实际情况以及答疑文件等；

9. 青岛市建设行政主管部门及工程造价部门近期颁发执行有关文件；

- 10. 与本工程相关的标准、规范、技术资料等；
- 11. 常规的施工方案。

#### 四、事项说明

- (一) 本工程量清单是按正常施工条件下正常施工组织考虑编制的；
- (二) 有关事项说明：

- 1. 混凝土按商品混凝土编制，砂浆按照预拌砂浆编制，图纸设计中的添加剂均包含在商品混凝土材料单价中；
- 2. 清单所列挖运土石方的工程量，按实际开挖尺寸进行计算（按天然密实体积，包含放坡及工作面）；
- 3. 土方回填按回填后的竣工体积计算（按夯填体积）；
- 4. 卷材防水清单工程量未包含防水附加层，投标人报价时防水附加层在综合单价中考虑；
- 5. 本工程中使用的石材、块料各项目的工作内容均需包含开槽、开孔、倒角、磨异形边、六面防护、石材结晶、面砖酸洗打蜡等特殊加工内容，投标人报价时在各综合单价中综合考虑该部分费用；
- 6. 轻钢龙骨、型钢龙骨、钢管栏杆的防火防锈处理，所有木龙骨、木基层防火处理，未单独清单列项，投标人报价时在各综合单价中综合考虑该部分费用；
- 7. 门工作内容均包含门套、门锁、门吸、闭门器等全部配件；
- 8. 外墙护角、滴水计入外墙保温清单项中，投标报价中应包含该部分费用；
- 9. 雨水管、雨水斗、地暖房间地面保温板计入安装工程中；
- 10. 本工程各种材料的采保费由投标单位在报价中综合考虑，不再额外计取。
- 11. 排降水费用投标人应勘察现场情况综合考虑；
- 12. 采暖工程包含热计量室计量设备后全部内容（热计量表除外）；
- 13. 本工程综合单价已包含规范要求的防腐、防火堵料、防火填料等费用，投标报价中应考虑该部分费用；
- 14. 本工程专业工程暂估价采用含税全费价，投标人报价时不得调整，具体详见附件《项目暂估价明细统计表》。

#### (三) 措施项目报价说明

1. 措施项目清单中：混凝土模板及支架（撑）目录下的清单项、脚手架

工程目录下（不含安装部分）的清单项及泵送费为综合单价包干，工程量按实结算；

2. 措施费项目除混凝土模板及支架（撑）费、脚手架工程费（不含安装

部分）及泵送费工程量按实结算外，其他措施费为除税金外总价包干，不再另行计取其他费用，包括但不限于以下部分：

2.1 垂直运输费：垂直运输包干费，含施工用水二次加压费用；

2.2 超高降效费、洞库及暗室增加费均计入措施费；

2.3 大型机械进出场费：含设备基础及拆除；

2.4 降排水费：为确保工程在正常条件下施工，采用各种排水、降水措

施降低地下水位所发生的各种费用；

2.5 如施工现场较窄，生活及办公设施、钢筋加工场、木工加工场、砂浆搅拌场等场地由施工单位另行租赁安排所发生的费用（包含场地租赁费、人员交通费、材料导运费等）不另计取，综合考虑在措施费中；

2.6 安装工程措施费（含安装部分脚手架费用）；

2.7 总价措施费项目：

2.7.1 夜间施工

2.7.2 非夜间施工照明

2.7.3 二次搬运

2.7.4 冬雨季施工

2.7.5 地上、地下设施、建筑物的临时保护设施

2.7.6 已完工程及设备保护

2.7.8 人货梯及塔吊基础费（包括混凝土浇筑、拆除、预埋螺栓、钢筋等）

2.7.9 其他完成工程有关的措施费用，由投标人在报价中综合考虑；

2.8 其它措施性费用：包括但不限于成品保护、防洪防风措施、扰民处

理、维持交通增加、特殊工程技术培训、上市政道路行使增加费、沿街防护、居住区和学校防护、噪音污染防治等防护搭建设施的租赁和安拆费用也包括在内等。

3. 其他说明：

3.1 报价人在报价时应充分考虑各种可能出现的工程情况、风险因素。

措施清单未列项，现场实际要发生的措施费用，报价人需在报价中综合考虑，报价人没有报价或少报价的费用，视为此费用已包含在其它相关费用内，中标后不再予以调整；

3.2 临时场地围挡、洗车台等措施费及所有政府相关部门规定的安全文明施工项目均包含在相应费用内，施工过程中不再计取此类费用；

3.3 相关政策性变化，本工程不含税总价包干部分措施费一律不予调整。

#### **（四）工程暂列金额**

本工程设暂列金额，按 288 万元含税全费价设置，投标人投标时不得调整。

#### **（五）报价人须知**

1. 工程量清单计价格式中所有要求签字、盖章的地方，必须由投标单位和人员签字、盖章；

2. 工程量清单及其计价格式中的任何内容不得随意删除或涂改；

3. 工程量清单计价格式中列明的所有需要填表的单价和合价，投标人均应填报，未填报的单价和合价，视为此项费用已包含在工程量清单的其他单价和合价中；

4. 投标人必须按《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)要求填写报表；

5. 投标人用于本工程的各类装备的提供、运输、拆卸、拼装等发生的费用，应包含在工程量清单的单价与总价之中；

6. 综合单价组成除项目特征描述的内容外，还包含了规范附录所涉及的内容，投标人报价时应按图纸要求及上述规定综合考虑；

7. 投标人应清楚并了解工地周围环境、交通道路、现场地质资料、周围地下管网等现场条件对报价的影响，在各项综合单价中综合考虑；

8. 工程量清单中无法描述的次要工序，但在施工规范和施工工艺中又必须发生的工程内容所需的费用，在各项综合单价中综合考虑；

9. 报价具体说明：为便于投标人报价，对分部分项清单中项目应综合的主要内容作了陈述以作参考，但投标单位不要产生“被陈述的项目为该项目只能综合的内容，未被陈述的项目除所列的主要内容以外而必须综合的其他内容不在其内”的错觉，虽未被陈述但项目应综合的内容均不能作为向发包方索赔的依据。投标人应该明确：应综合的内容由投标人依据施工图纸及报价原则自行确定；

10. 按工程量清单所报的单价和总价均已包括了实施和完成合同工程所应计取的全部费用，以及合同明示或暗示的所有责任、义务和一般风险；

11. 完成全部合同所需的全部费用应认为已被计入按工程量清单中有标价的各细目之中，未列细目不予计量的工作，其费用应视为分摊在工程量清单中的有关单价或总价之中；

12. 最终投标报价不得高于招标控制总价，且对高于控制价20%以上的不平衡报价项目，结算时执行招标控制价单价；

13. 本工程各种材料的采保费、检验费由投标人在报价中综合考虑，不再额外计取；

14. 金额（价格）均应以人民币表示。

## 五、附表：

1. 主要材料相关要求

2. 项目暂估价明细表

附表 1:

主要材料相关要求

序号	材料项目	品牌或规格型号	部位
1	钢材	山东钢铁集团下属品牌（莱芜钢厂、日照钢厂、济钢等）、青岛钢厂、永锋钢厂、山东西王、新东方、唐钢、宣钢、鞍钢、抚钢，6-12MM 的盘螺或 I 级钢可从石横特钢、闽源钢厂采购等同档次及以上品牌	
2	防水材料	东方雨虹、东营大明、深圳卓宝、潍坊宏源、潍坊雨虹、潍坊宇虹、潍坊宝源、上海月皇、科顺、大禹、细扬、东禹、金旭、蓝光、晨阳水漆、汇源等同档次及以上品牌	
3	铝型材	华建、兴发、南山、凤铝、广东坚美、肇庆亚洲铝厂、中国忠旺、南山铝业、山东金象铝业、山东山伟铝业、山东豪门铝业、中铝、亚铝、兴发、伟业、栋梁、新河、山一等同档次及以上品牌	门窗
4	玻璃	金晶、蓝星、南玻、台玻、上海耀皮（耀皮）、福耀、信义集团（信义）、台湾玻璃（台玻）、洛玻、沙玻、山东耀华、山东金鑫、光宇、华尔润、格兰特、温声等同档次及以上品牌	
5	五金配件	广东合和、杨氏立兴、山东国强、广东坚朗、雷哲（REG）、山东华鑫五金、春光五金、济南昌盛、雅洁、汇泰龙、名门、顶固、樱花、斯力高、天宇、百乐门等同档次及以上品牌	
6	入户门	新多、王力、步阳、美心、盼盼、迦南门业、雅帝乐、浙江星月神、天安、万嘉、牧城门业、康力门业、泰汇康门业、和乐、王力、群升、金大、富新等同档次及以上品牌	
7	外墙涂料	亚士、铃鹿、多乐士、立邦、三棵树、杜邦、紫荆花、九龙士、天地彩、傲世、乐化、美涂士、爱可涂、大宝、嘉宝莉、华润、巴德士、美涂、固克、红苹果、晨阳水漆、益群等同档次及以上品牌	
8	太阳能	海林、五星、海尔、桑乐、四季沐歌、AO 史密斯、力诺瑞特、北京天普、山东沐阳、皇明、太阳雨、万家乐、邦特尔、桑普、申科等同档次及以上品牌	

9	乳胶漆	华润、立邦、多乐士、嘉宝莉、杜邦、紫荆花、九龙士、天地彩、傲世、乐化、美涂士、三棵树、红苹果、晨阳水漆、益群、长颈鹿、爱可涂、大宝、樱花、都芳、佳美等同档次及以上品牌	电气系统
10	瓷砖	东鹏、强辉、耐尔仕、博德、蒙娜丽莎、马可波罗、冠军瓷砖、箭牌瓷砖、广东能强、冠珠、广东红蜘蛛、佛山美陶、兴辉、欧神诺、博德、红陶坊、新中源、嘉俊、鹰牌、亚细亚、汇亚等同档次及以上品牌	
11	电器元器件	德力西、江苏优品、正泰、亚派、良信、海格、斯沃、施耐德、西门子、ABB、上海人民、常熟、佛照电工、北元等同档次及以上品牌	
	开关、插座	鸿雁、济南天城、凯比工业、西顿、施耐德、西门子、ABB、西蒙、常熟、杭申、泰开、泰永、世耐尔、佛照电工、飞雕等同档次及以上品牌	
12	给水、消防用阀门	青岛护航阀门、武汉大禹、青岛开元、安徽铜都、福建标光、浙江良精、浙江盾安、江苏神通、良工、巨龙、冠龙、沪航、恒德、正渠、强盛、班尼戈、上正等同档次及以上品牌	
13	电线电缆	汉河、五彩、鑫曦、豪谷、宝胜、南洋、远东、豪迈、上上、半岛、阳谷、齐星、山东嘉华、兴乐、华美、华宇、正泰、上海电缆、长城等同档次及以上品牌	给排水系统
14	消防灯具	雷士、三雄极光、阳光、江门普州、鸿雁、欧普、敏华、劳士、振辉、合力达、卡德等同档次及以上品牌	
15	衬塑钢管、镀锌钢管	一通管业、金洲、天津友发、天津利达、正大制管、华通、衡水华岐、广州珠江、中财、联塑、迈克、君诚等同档次及以上品牌	
16	塑料给排水管	伟星、联塑、中财、康泰、宏岳、箭牌、华信泰格、日丰、金牛、崂塑、创新、新国塑、奥伦特、华纳、利水等同档次及以上品牌	
17	水泵/供水设备	广州白云、双轮、东方、熊猫、格兰富、三利、威乐、威派格、华德、荏原、南方泵业、凯泉、君格、连城等同档次及以上品牌	采暖
18	风机	新安特、惠创、双阳、亚太、金炬、东亚、杰盛、新峰、鸿鹏、金光、贝州、格瑞德、上虞风机、中大、虞风等同档次及以上品牌	
19	分集水器	杰克龙、唯嘉、巨帆、永高、沪航、卡莱菲、丹弗斯、英萨科森、嘉科米尼、华星、曼瑞德、宏岳、洁利达等同档次及以上品牌	弱电系统
20	可视对讲单元分机/可视对讲户内分机	立林、冠林、海康威视、万科思（悉雅特）、BOYDREAM、视得安、慧锐通智、奥松、安本、天图等同档次及以上品牌	
21	监控设备	大华、海康威视、宇视、美电贝尔、康标特、腾龙、精工、山东力拓、集光、乐橙、康林、普天视等同档次及以上品牌	
22	消防报警系统	利达、北大青鸟、海湾、豪恩、依爱、优周电子、捷顺、立方、科松、披克、北京华宇、上海零线、北京海博、济南合力达等同档次及以上品牌	消防系统

附表 2:

孟家社区 MJ-03 地块项目暂估价明细表

序号	项目名称	单位	数量	单价(元)	小计(元)	备注
1	智慧社区	项	1.00	1296199.10	1296199.10	
2	园林绿化铺装工程	项	1.00	4067000.00	4067000.00	
3	景观雕塑	项	1.00	200000.00	200000.00	
4	围墙	项	1.00	700000.00	700000.00	
5	实体岗亭	项	1.00	60000.00	60000.00	
6	室外景观照明	项	1.00	280000.00	280000.00	
7	工程前期费暂估	项	1.00	130000.00	130000.00	
8	红线内给水配套工程	项	1.00	1360000.00	1360000.00	



9	合计	元			8093199.10	
---	----	---	--	--	------------	--

## 第四卷

### 第九章资格后审申请文件及投标文件格式

清单控制价审核意见(必传)，控制总价(必传)，各单位工程的分部分项工程费、措施项目费、其他项目费、规费和税金(必传)

见附件

附件一：资格后审申请文件格式

（项目名称）施工招标

## 资格后审申请文件

申请人：（单位盖章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

年月日

## 目 录

1. 法定代表人身份证明

2. 授权委托书

3. 资格后审申请证明文件复印件（资格后审申请证明文件应使用原件扫描件并彩色打印）

并逐页加盖投标人公章

4. 投标承诺书

5. 投标保证金银行保函或保险保函

## 1. 法定代表人身份证明

投 标 人：

单位性质：

地 址：成立时间：年月日

经营期限：

姓 名：性 别：

年 龄：职 务：

系（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证复印件

年月日

## 2. 授权委托书

本人（姓名）系（投标人名称）的法定代表人，现委托（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改（项目名称）资格后审文件、施工投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：

代理人无转委托权。

附：法定代表人和委托代理人身份证复印件

投 标 人：（公章）

法定代表人：（印章）

年月日

### 3. 资格后审申请证明文件复印件

资格后审申请证明文件应使用原件扫描件并彩色打印

#### 4、投标承诺书

致\_\_\_\_\_（招标人）\_\_\_\_\_：

我公司参加\_\_\_\_\_（项目名称）\_\_\_\_\_投标，现就有关事项向招标人郑重承诺如下：

1、我公司承诺本次投标提供的市场行为证明、资格（资质）证书、人员证书、企业业绩和荣誉等材料均真实无任何虚假。若在招投标过程及预中标公示过程中被查存在虚假，同意被取消投标资格及中标资格、被没收投标保证金，并接受按照有关规定作出的处罚。

如其他投标人对以上材料的真实性提出投诉，我单位承诺在贵单位要求的时间内（一般为5个工作日），向贵单位提供有关主管部门出具的证明材料和核实渠道。逾期未提供的、或提供的证明材料不满足要求的，视为我单位自动放弃投标资格或中标资格。

2、我公司承诺不借用他人资质投标或出借资质给他人投标，不与其他投标人串通投标，不使用非法手段获取中标。若在招投标过程及预中标公示过程中发现有上述行为，同意被取消投标资格及中标资格、被没收投标保证金，并接受按照有关规定作出的处罚。

3、我公司承诺不存在因违反建筑市场管理、建设工程质量安全等法律、法规、规章，而被限制投标且在有效期内的市场行为。我公司承诺投标时项目经理未担任其他在建工程的项目负责人。

4、我公司承诺信用状况良好，在参与投标时无以下情形：

（1）被人民检察院列入行贿犯罪档案，自判决生效之日起，至投标文件递交截止之日止，不满二年的；

（2）被人民法院列为失信被执行人、被税务部门列为重大税收违法当事人、被工商部门列入严重违法失信企业名单或经营异常名录，公布的受惩信息有效时间在投标文件递交截止之日后的。

我公司信用状况接受社会监督，如与事实不符，我公司自愿承担以其他方式弄虚作假的法律责任。

5、我公司承诺严格按照相关法律、法规和规章的规定进行异议投诉。

特此承诺！

日期：年月日



5、投标保证金银行保函或保险保函

格式自拟。

附件二：投标文件格式

(项目名称) 施工招标  
投 标 文 件  
(商务标书)

投标人：（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

年月日

## 目 录

1. 投标函
2. 法定代表人身份证明或授权委托书
3. 已标价工程量清单
4. 投标报价其他材料
5. 评分证明材料

## 1. 投标函

致招标人：

1. 我方已仔细研究了（项目名称）招标文件的内容，愿意以人民币（大写）（RMB¥元）的投标总报价，项目负责人，按合同约定实施和完成承包工程，修补工程中的任何缺陷，实现工程目的。

2. 我方承诺已标价工程量清单由具有相应国家认可资格的注册造价师编制。

3. 我方承诺在招标文件规定的投标有效期内不修改、撤销投标文件。

4. 如我方中标，我方承诺：

（1）在收到中标通知书后，在中标通知书规定的期限内与贵方签订合同。

（2）我方承诺按照招标文件规定向贵方递交履约担保。

（3）在合同约定的期限内完成并移交全部合同工程。

5. 我方在此声明，所递交的投标文件及有关资料内容完整、真实和准确，不存在第二章“投标人须知”第1.4.3项、第1.4.4项和第1.4.5项规定的任何一种情形。

6. 我方在此承诺，未参与任何形式的“围标串标”、以他人名义或者以其他方式弄虚作假投标。

7. （其他补充说明）。

投 标 人：（公章）

法定代表人或其授权的代理人：（印章）

年月日

## 2. 法定代表人身份证明

投 标 人：

地 址：成立时间：年月日

经营期限：

姓 名：性 别：

年 龄：职 务：

系（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证复印件

年月日

### 3. 授权委托书

本人（姓名）系（投标人名称）的法定代表人，现委托（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改（项目名称）资格后审文件、施工投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：

代理人无转委托权。

附：法定代表人和委托代理人身份证复印件

投 标 人：（公章）

法定代表人：（印章）

年月日

#### 4. 已标价工程量清单

说明：已标价工程量清单按第六章“工程量清单”中的相关清单表格式填写。构成合同文件的已标价工程量清单包括第六章“工程量清单”有关工程量清单、投标报价以及其他说明的内容。

## 5. 投标报价其他材料

(一) 投标报价表（适用于招标代理服务费由中标人代招标人先行代付）

序号	名称	金额（元）	备注
1	工程量清单报价		
2	招标代理服务费		按照投标人须知前附表确定的 金额计入
3	最终投标报价 (1+2)		
其中规费前合计			



(一) 投标报价表（适用于招标代理服务费由招标人支付）

序号	名称	金额（元）	备注
1	工程量清单报价		
2	最终投标报价		
其中规费前合计			

(一) 投标报价表（适用于招标代理服务费由中标人支付）

序号	名称	金额（元）	备注
1	工程量清单报价		
2	招标代理服务费		按照投标人须知前附表确定的 金额计入
3	最终投标报价  (3=1)		
其中规费前合计			

(二) 不可竞争费用汇总表

序号	费用名称	费率	计算公式	金额 (元)
1	环境保护费			
2	文明施工费			
3	临时设施费			
4	安全施工费			
5	工程排污费			
6	住房公积金			
7	建设项目工伤保险			
8	社会保障费			
9	税金			
10	合计 (元)			

(三) 参加评标的分部分项和措施项目报价表 (适用于综合评定法非电子评标)

工程名称:

项目	序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	数量	综合单价 (元)
五 项 分 部 分 项 工 程 报 价	1						
	2						
	3						
	4						
	5						
措施项目报价 (合计)							

备注:

- (1) 采用综合评定评标, 并使用 10 项分部分项工程清单报价进行评审时须填报此表。
- (2) 投标人应将招标人选取的 5 项分部分项工程以及措施项目报价按此表格式进行填写, 以便于开标时参加评审, 投标人对所填内容的准确性负责。按规定应该盖章、签字的地方, 必须按要求盖章、签字。否则, 造成的一切后果和责任自负。

附件三：投标文件格式

（项目名称）施工招标

# 投 标 文 件

（资信标书）

投标人：（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

年月日

## 目 录

1. 法定代表人身份证明或授权委托书
2. 项目管理班子配备
3. 评分证明材料（应使用原件扫描件并彩色打印）并逐页加盖投标人公章
4. 其他需提交的材料

## 1. 法定代表人身份证明

投 标 人：

地 址：成立时间：年月日

经营期限：

姓 名：性 别：

年 龄：职 务：

系（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证复印件

年月日

## 2. 授权委托书

本人（姓名）系（投标人名称）的法定代表人，现委托（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改（项目名称）资格后审文件、施工投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：

代理人无转委托权。

附：法定代表人和委托代理人身份证复印件

投 标 人：（公章）

法定代表人：（印章）

年月日



### 3. 项目管理机构

(一) 项目管理机构组成表：①项目负责人应附身份证、职称证、注册证、养老保险复印件及未担任其他在施建设工程项目项目经理的承诺书中。②主要项目管理人员指项目副经理、技术负责人、合同商务负责人、专职安全生产管理人员等岗位人员，应附注册资格证书、身份证、职称证、学历证、养老保险复印件，其中专职安全生产管理人员应附安全生产考核合格证书

职务	姓名	身份证号	职称	执业或职业资格证明					备注	
				证书名称	级别	证号	专业	养老保险		
										最低 配 备 要 求
										额 外 增 加

#### 4. 评分证明材料

评分证明材料（应使用原件扫描件并彩色打印）

BD8F725B-A7DD-42C6-80F6-55FD091B1ABF

附件四：技术标书封面

# 技 术 标 书

- 1、总体概述：施工组织总体设想、方案针对性和施工段划分
- 2、施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置
- 3、施工进度计划和各阶段进度的保证措施
- 4、各分部分项工程的施工方案和质量保证措施
- 5、安全文明施工和环境保护措施
- 6、项目管理班子的人员岗位职责、分工
- 7、劳动力、机械设备和材料投入计划
- 8、关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案
- 9、冬雨季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施
- 10、技术创新、节能环保应用情况

## 附录1

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第1页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
	1 孟家社区MJ-03地块							
	1.1 一、地下车库部分							
	1.1.1 （一）普通非人防地下车库							
	1.1.1.1 1.土建工程							
	1.1.1.1.1 （1）场平工程							
1	010101001001	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑 4.场地内±30cm内平整	m2	914.5			
2	010103001001	回填方	部位：基础回填、场区及地下室顶板以上 1.密实度要求:满足设计和规范要求 2.填方材料品种:由投标人根据设计要求验方后方可填入 3.填方来源、运距:综合考虑，并包含特殊部位的倒运等所有费用	m3	1891.87			
3	010103001002	回填方	部位：房心回填 1.密实度要求:满足设计和规范要求 2.填方材料品种:由投标人根据设计要求验方后方可填入 3.填方来源、运距:综合考虑，并包含特殊部位的倒运等所有费用	m3	73.16			
	1.1.1.1.2 （2）砌筑工程							
4	010402001001	砌块墙	1.墙体厚度：综合考虑 2.砌块品种、规格、强度等级:强度A3.5，B06加气混凝土砌块 3.砂浆强度等级:Mb5专用混合砂浆	m3	56.2			
5	010401012001	零星砌砖	1.零星砌砖名称、部位:综合考虑 2.砖品种、规格、强度等级:MU15烧结实心砖 3.砂浆强度等级、配合比:M5水泥砂浆	m3	2.96			
6	010607005001	砌块墙钢丝网加固	钢丝网 种类、规格:挂镀锌铁丝网（钢丝直径不小于1.2，网格不于20mmx20mm）一道	m2	130.28			
7	010401012002	零星砌砖（120厚外墙防水砖砌保护层）	1.部位：地下室外墙面、贴砌 2.做法：120mm厚外砌砖墙保护层 3.砖品种、规格、强度等级:MU20蒸压粉煤灰砖 4.砂浆强度等级、配合比:M5水泥砂浆、干拌	m3	67.04			
8	010401001001	砖胎膜	1.砖品种、规格、强度等级:蒸压粉煤灰砖，240厚 2.砂浆强度等级、配合比:Mb5专用水泥砂浆，预拌（袋装） 3.15mm1:3水泥抹灰砂浆 4.详见图纸	m3	13.52			
	1.1.1.1.3 （3）混凝土工程							

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第2页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	010501001001	垫层	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C20 3.基础形式:满堂基础	m3	85.95			
10	010501002001	带形基础 (筏板后浇带底部加厚)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30细石砼	m3	12.99			
11	010501004001	满堂基础	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35, 补偿收缩、抗渗P6	m3	504.08			
12	010502001001	矩形柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35, 补偿收缩	m3	10.24			
13	010504001001	地下室墙	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35, 补偿收缩、抗渗P6	m3	146.43			
14	010504001002	地下室墙	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35, 补偿收缩	m3	4.09			
15	010505003001	地下室顶板-无梁板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35, 补偿收缩、抗渗P6	m3	332.17			
16	010503002001	矩形梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35, P6 补偿收缩	m3	49.59			
17	010505003002	平板(预制平板)	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C25 3.详见图纸	m3	1.2			
18	010502002001	构造柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	1.83			
19	010503005001	过梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	1.04			
20	010503004001	圈梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	1.01			
21	010507005001	压顶	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.88			
22	010508001001	后浇带 (筏板)	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C40 P6 补偿收缩 3.详见图纸	m3	21.22			
23	010508001002	后浇带 (剪力墙)	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C40 P6 补偿收缩 3.详见图纸	m3	8.02			
24	010508001003	后浇带 (梁)	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C40 P6 补偿收缩 3.详见图纸	m3	2.08			
25	010508001004	后浇带 (板)	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C40 P6 补偿收缩 3.详见图纸	m3	16			
26	010501006001	设备基础	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C25 3.其他:详见图纸	m3	10			
1.1.1.1.4 (4) 钢筋工程								
27	010515001001	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:箍筋, HPB300Φ6	t	1.7316			
28	010515001002	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:箍筋, HPB300Φ8	t	0.1155			
29	010515001003	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:箍筋, HRB400Φ6	t	0.1182			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第3页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
30	010515001004	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:箍筋, HRB400 Φ 8	t	1.7551			
31	010515001005	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:箍筋, HRB400 Φ 10	t	0.8005			
32	010515001006	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:箍筋, HRB400 Φ 12	t	0.531			
33	010515001007	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:圆钢, HPB300 Φ 8	t	0.004			
34	010515001008	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:螺纹钢筋, HRB400 Φ 6	t	0.1106			
35	010515001009	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:螺纹钢筋, HRB400 Φ 8	t	0.8224			
36	010515001010	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:螺纹钢筋, HRB400 Φ 10	t	3.0716			
37	010515001011	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:螺纹钢筋, HRB400 Φ 12	t	8.3288			
38	010515001012	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:螺纹钢筋, HRB400 Φ 14	t	17.4352			
39	010515001013	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:螺纹钢筋, HRB400 Φ 16	t	7.0046			
40	010515001014	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:螺纹钢筋, HRB400 Φ 18	t	64.8807			
41	010515001015	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:螺纹钢筋, HRB400 Φ 20	t	4.9007			
42	010515001016	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:螺纹钢筋, HRB400 Φ 22	t	3.525			
43	010515001017	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:螺纹钢筋, HRB400 Φ 25	t	5.5931			
44	010515001018	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:螺纹钢筋, HRB400 Φ 28	t	0.2263			
45	010515001019	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:螺纹钢筋, HRB400 Φ 32	t	0.4239			
46	010515001020	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:砌体拉结筋HRB400 Φ 6	t	0.438			
47	010515009001	支撑钢筋(铁马)	1.钢筋种类、规格:螺纹钢筋,HRB400 Φ 10	t	0.0719			
48	010515009002	支撑钢筋(铁马)	1.钢筋种类、规格:螺纹钢筋,HRB400 Φ 12	t	0.0453			
49	010515009003	支撑钢筋(铁马)	1.钢筋种类、规格:螺纹钢筋,HRB400 Φ 16	t	2.3433			
50	010515009004	支撑钢筋(铁马)	1.钢筋种类、规格:螺纹钢筋,HRB400 Φ 25	t	0.0497			
51	010516003001	机械连接	1.连接方式:直螺纹套筒 2.规格:Φ 20	个	12.4			
52	010516003002	机械连接	1.连接方式:直螺纹套筒 2.规格:Φ 22	个	16.2			
53	010516003003	机械连接	1.连接方式:直螺纹套筒 2.规格:Φ 25	个	87.5			
54	010516003004	机械连接	1.连接方式:直螺纹套筒 2.规格:Φ 32	个	13.2			
55	010515011001	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ 6	根	122.5			
56	010515011002	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ 8	根	22			
57	010515011003	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ 10	根	14			
58	010515011004	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ 12	根	30			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第4页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
59	01B001	钢筋间隔件		个	1212			
60	010516003005	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊 2.规格:Φ18	个	24			
61	010516003006	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊 2.规格:Φ20	个	178.9			
62	010515001021	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:对拉螺栓增加	m2	915.19			
63	01B002	抗震钢筋单价差: 工程量以设计要求的抗震钢筋计算吨数		t	7.467			
1.1.1.1.5 (5) 屋面工程 (含防水)								
64	011101006001	平面砂浆找平层	1.部位: 种植及非种植屋面 2.找平层厚度、砂浆配合比:防水顶板, 20厚1:2.5水泥砂浆找平层, 预拌 (袋装)	m2	957.08			
65	011101006002	平面砂浆找平层	1.部位: 种植及非种植屋面 2.找平层厚度、砂浆配合比:干铺石油沥青纸胎油毡一道	m2	957.08			
66	010902001001	屋面卷材防水	1.部位: 种植及非种植屋面 2.卷材品种、规格、厚度:3厚自粘聚合物改性沥青聚酯胎防水卷材 3.防水层数: 一层 4.附加层综合考虑	m2	984.56			
67	010902001002	屋面卷材防水	1.部位: 种植及非种植屋面 2.卷材品种、规格、厚度:4厚自粘SBS耐根穿刺卷材防水层 3.防水层数: 一层 4.附加层综合考虑	m2	984.56			
68	010902003001	种植及非种植屋面	1.品种: PED高分子防护排蓄水耐根穿刺型异型片 (自粘耐根穿刺型土工布) 2.规格: 15000*2160*14mm 3.材质: HDPE原料	m2	957.08			
69	011101006003	平面砂浆找平层	1.部位: 种植及非种植屋面 2.找平层厚度、砂浆配合比:70厚C20细石混凝土保护层 (内配Φ4@150双向钢筋网片, 按照6*6m设分仓缝, 缝宽20mm, 胶泥嵌缝) 3.详见图纸	m2	957.08			
1.1.1.1.6 (6) 保温工程								
70	011001003001	保温隔热墙面	1.保温隔热部位:地下室外墙面 2.保温隔热材料品种、规格及厚度:聚合物砂浆满粘50厚挤塑聚苯乙烯泡沫板保温层	m2	558.7			
1.1.1.1.7 (7) 防水工程								
71	010903001001	墙面卷材防水	1.部位: 地下室外墙面 2.卷材品种、规格、厚度、做法:基层处理打磨, 3厚自粘聚合物改性沥青聚酯胎防水卷材 3.附加层综合考虑	m2	558.7			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第5页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
72	011101006004	平面砂浆找平层	1.部位: 筏板底 2.找平层厚度、砂浆配合比: 隔离层0.4厚聚乙烯膜一层, 50厚C20细石砼保护层	m2	1176.78			
73	010904001001	楼(地)面卷材防水	1.部位: 筏板底 2.卷材品种、规格、厚度: 3厚自粘聚合物改性沥青聚酯胎防水卷材 3.附加层综合考虑	m2	1176.78			
74	010904001002	楼(地)面卷材防水	1.部位: 发电机房、弱电间、配电间、储藏室等一级防水部位筏板底 2.卷材品种、规格、厚度: 增加一层3厚自粘聚合物改性沥青聚酯胎防水卷材, 往四周外伸1000	m2	356.69			
75	010903002001	墙面涂膜防水	1.部位: 消防水池内壁 1.防水膜品种: 1.0厚水泥基渗透结晶型防水涂料 (用量不小于1.5KG/m2)	m2	162.32			
76	010904002001	楼(地)面涂膜防水	1.部位: 消防水池池底 2.涂膜厚度、遍数: 1.0厚水泥基渗透结晶型防水涂料 (用量不小于1.5KG/m2)	m2	148.83			
77	011101006005	平面砂浆找平层	1.部位: 有水设备间 (消防水泵房、换热站、泡沫罐间、给水机房、电梯井底坑) 2.找平层厚度、砂浆配合比: 素水泥浆一道, 最薄处20厚C20细石混凝土找0.5%坡抹平 (小于30厚时采用1: 2.5水泥砂浆)	m2	307.74			
78	010904002002	楼(地)面涂膜防水	1.部位: 有水设备间 (消防水泵房、换热站、泡沫罐间、给水机房、电梯井底坑) 2.涂膜厚度、遍数: 1.5厚聚氨酯防水涂料	m2	307.74			
79	010903002002	墙面涂膜防水	1.部位: 送排风机房、换热站、变配电室 2.涂膜厚度、遍数: 1.2厚聚合物水泥防水涂料防潮层	m2	794.67			
80	010903003001	墙面砂浆防水	1.部位: 集水坑 2.砂浆厚度、配合比: 聚合物水泥防水砂浆修补找平, 2.0厚聚合物水泥防水涂料, 20厚1: 2.5水泥砂浆保护层	m2	46.65			
81	010903003002	墙面砂浆防水	1.部位: 截、排水沟 2.砂浆厚度、配合比: 聚合物水泥防水砂浆修补找平 (排水沟找坡0.5%, 最薄处10厚1: 3水泥浆超过30厚改用C20细石混凝土), 2.0厚聚合物水泥防水涂料, 20厚1: 2.5水泥砂浆保护层	m2	15.16			
1.1.1.1.8 (8) 门窗百叶工程								
82	010802003001	甲级钢质防火门	1.图集: L13J14-2 2.含门套、门锁、所有配套五金、防火玻璃、后塞口等 3.具体详图纸设计	m2	24.15			
1.1.1.1.9 (9) 其他工程								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第6页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
83	010903005001	止水带	1.材质:360*3厚止水钢板	m	230.25			
84	010903005002	止水带	1.材质:遇水膨胀止水胶条	m	93.59			
85	010903005003	止水带	1.材质:止水钢板,带钢筋支墩@1000	m	92.15			
86	040402016001	排水沟/截水沟盖板	1.材质:钢格栅雨水篦子 2.规格尺寸:400*600 3.具体详图纸设计	m	23.83			
87	01B003	竣工清理		m3	3475.1			
1.1.1.2.2.装饰工程								
1.1.1.2.1 楼地面工程								
88	011101001001	水泥砂浆楼地面-消防水池池底	1.20厚1: 2防水砂浆保护层	m2	148.83			
89	011101003001	细石混凝土楼地面-储藏间、无水设备间、储藏间走廊	1.刷素水泥浆一道,内掺建筑胶 2.40厚C20细石混凝土随捣随抹	m2	227.08			
90	011101001002	水泥砂浆楼地面-变电室、物业配电间	1.30厚1: 3防静电水泥砂浆,内配防静电接地金属网,表面抹平,防静电水泥砂浆一道 2.20厚1: 2防静电水泥砂浆	m2	279.14			
91	011101003002	细石混凝土楼地面-有水设备间(消防水泵房、换热站、泡沫罐间、给水泵房、电梯井底坑)	1.40厚C20细石混凝土,表面撒1: 1水泥砂子随打随抹光	m2	307.74			
92	011101001003	(集水坑) 水泥砂浆楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:20 厚 1:2.5 水泥砂浆保护层,预拌(袋装) 2.详见图纸	m2	46.65			
93	011101006006	平面砂浆找平层-变电室、物业配电间	1.60厚LC7.5轻骨料混凝土	m2	279.14			
94	011101001004	(排水沟) 水泥砂浆楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:20 厚 1:2.5 水泥砂浆保护层,预拌(袋装) 2.详见图纸	m2	15.01			
95	011105001001	水泥砂浆踢脚线	1.踢脚线高度:150mm 2.面层厚度、砂浆配合比:刷深灰色调和漆	m	264.35			
1.1.1.2.2 内墙工程								
96	01B006	内墙面耐碱网格布	1.满铺耐碱玻璃纤维网格布	m2	1227.54			
97	011201001001	墙面一般抹灰-消防水池池壁	1.20厚1: 2防水砂浆保护层	m2	162.32			
98	011201001002	墙面一般抹灰-加气砼砌块墙面	1.2厚配套专用界面砂浆批刮 2.10厚1:3水泥砂浆 3.6厚1:2水泥砂浆	m2	471.21			
99	011201001003	墙面一般抹灰-砼墙面	1.1:1水泥砂浆(内掺20%建筑胶)甩毛 2.12厚1:3水泥砂浆 3.6厚1:2水泥砂浆抹平	m2	521.89			
100	011407001001	墙面喷刷涂料-车库、储藏室内墙	1.满刮无机防霉耐水腻子两遍 2.涂刷防霉涂料	m2	993.11			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第7页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
101	011207001001	墙面装饰板-送、排风机房、换热站、变配电室	1.QC50*50轻钢龙骨用M6*75膨胀螺栓固定, 双向中距400*400 2.40厚玻璃棉毡, 用建筑胶粘于龙骨中间 3.玻璃纤维布一层绷紧固定于龙骨表面 4.钉铝板网面层 5.4*20宽铝压条 (间距100mm)	m2	794.67			
102	011201001004	墙面一般抹灰-通风井、排烟井墙面	1.20厚1: 3水泥砂浆找平	m2	234.43			
1.1.1.2.3 顶棚工程								
103	011407002001	天棚喷刷腻子	1.钢筋混凝土板 (基层清理干净, 外露钢筋和钉眼做防锈漆处理) 2.刷耐水腻子三道	m2	968.15			
1.1.1.3 3.安装工程								
1.1.1.3.1 (1)给排水工程								
1.1.1.3.1.1 (1) 给水工程								
104	031002003001	套管	1.名称、类型: 柔性防水套管 2.材质: 符合设计及规范要求 3.规格: DN125	个	1			
105	031002003002	套管	1.名称、类型: 柔性防水套管 2.材质: 符合设计及规范要求 3.规格: DN100	个	2			
106	031002003003	套管	1.名称、类型: 柔性防水套管 2.材质: 符合设计及规范要求 3.规格: DN50	个	1			
1.1.1.3.1.2 压力排水								
107	030109011001	潜污泵	1.名称: 潜污泵 2.型号: 65WQ25-13-2.2 3.工作内容: 满足图纸及设计规范要求	台	6			
108	031003010001	软接头(软管)	1.材质:橡胶软接头 2.规格:DN80 3.连接形式:法兰 4.工作内容: 本体及附件安装、试压。	个	6			
109	031003003001	焊接法兰阀门	1.类型: 闸阀 2.规格: DN80 3.连接形式: 法兰连接 4.工作内容: 本体及附件安装、试压	个	6			
110	031003003002	焊接法兰阀门	1.类型: 止回阀 2.规格: DN80 3.连接形式: 法兰连接 4.工作内容: 本体及附件安装、试压	个	6			
111	031003011001	法兰	1.材质:碳钢 2.规格、压力等级:DN80 3.连接形式:焊接	副	18			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第8页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
112	030601002001	压力仪表	1.名称:压力表 2.型号:按设计及规范要求 3.使用部位: 压力排水立管	台	6			
113	031001007001	复合管	1.安装部位: 室内 2.介质: 水 3.材质、规格: 衬塑钢管 DN100 4.连接形式: 丝接或快速连接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 满足图纸及设计要求 6.标识形式: 满足图纸及设计要求	m	30			
114	031001007002	复合管	1.安装部位: 室内 2.介质: 水 3.材质、规格: 衬塑钢管 DN80 4.连接形式: 丝接或快速连接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 满足图纸及设计要求 6.标识形式: 满足图纸及设计要求	m	30			
115	031002003004	套管	1.名称、类型: 柔性防水套管 2.材质: 符合设计及规范要求 3.规格: DN100	个	3			
116	031002001001	管道支架	1.材质:管卡DN100 2.管架形式:按设计	套	20			
1.1.1.3.2 (2)消防工程								
1.1.1.3.2.1 消火栓系统								
117	030901002001	消火栓钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 热浸镀锌加厚钢管DN65 3.连接形式: 卡箍连接 4.钢管镀锌设计要求: 满足图纸及规范要求 5.压力试验及冲洗设计要求: 水冲洗、水压实验 6.管道标识设计要求: 满足图纸及规范要求	m	30			
118	031003003003	焊接法兰阀门	1.类型: 防护闸阀门 2.材质: 铸铁, 详设计 3.规格、压力等级: DN50 4.连接形式: 法兰连接	个	5			
119	031003011002	法兰	1.材质: 碳钢 2.规格、压力等级: DN50 3.连接形式: 沟槽连接	副	5			
120	030901010001	室内消火栓	1.安装方式: 落地安装 2.型号、规格: 甲型单栓柜 SG24A65-J 1600(高)×700 (宽)×240(厚) 3.附件材质、规格: 详图纸设计	套	6			
121	030901013001	灭火器	1.形式: 干粉灭火器 2.规格、型号: MF/ABC4 3.配套: 每两具灭火器配置 灭火器箱一套。	具	12			
122	031002003005	套管	1.名称、类型: 柔性防水套管 2.材质: 钢制 3.规格: DN150 4.填料材质: 符合设计要求	个	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第9页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
123	031002001002	管道支架	1.材质:钢制 2.管架形式:5kg以内 3.工作内容:除锈、防腐、制作安装,除锈后红丹两道,灰色调和漆两道	Kg	50			
124	031208002001	管道绝热	1.绝热材料品种:橡塑管壳,燃烧等级应不低于难燃B1级 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径:DN50<管径≤DN200 4.软木品种:参国标《管道和设备保温、防结露及电伴热》03S401	m3	0.31			
125	031208007001	保护层	1.材料:0.4mm厚难燃性 (B1燃烧等级) PAP板 2.工作内容:1.运料、下料、安装、上螺钉、粘接; 3.按图纸及规范规定的其他工作。	m2	7.17			
126	030905002001	水灭火控制装置调试	系统形式:消火栓系统调试	点	6			
127	031002003006	套管	1.名称、类型:柔性防水套管 2.材质: 3.规格: DN65 4.填料材质: 按设计要求综合考虑	个	5			
128	030901012001	消防水泵接合器	1.安装部位:室外; 2.型号、规格: DN100; 3.工作内容:本体及附件安装、密封、防腐等	套	5			
129	031002001003	管道支架	1.材质:管卡DN65 2.管架形式:按设计	套	10			
1.1.1.3.2.2 喷淋系统								
130	031001001001	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.介质:消防水 3.规格、压力等级:内外壁热浸镀锌加厚钢管 DN150 4.连接形式:卡箍式连接 4.综合内容:管道管件安装、除锈刷漆、色环标注、管道流向标注等全部工作内容	m	12.32			
131	031001001002	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.介质:消防水 3.规格、压力等级:内外壁热浸镀锌加厚钢管 DN125 4.连接形式:卡箍式连接 4.综合内容:管道管件安装、除锈刷漆、色环标注、管道流向标注等全部工作内容	m	7.31			
132	030901001001	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸镀锌加厚钢管 DN100 3.连接形式:卡箍式连接 4.综合内容:管道管件安装、支架制安、除锈刷漆、色环标注、管道流向标注等全部工作内容	m	16.4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第10页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
133	030901001002	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸镀锌加厚钢管 DN65 3.连接形式:卡箍式连接 4.综合内容: 管道管件安装、支架制安、除锈刷漆、色环标注、管道流向标注等全部工作内容	m	10.2			
134	030901001003	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热浸镀锌钢管 DN50 3.连接形式:卡箍连接 4.综合内容: 管道管件安装、支架制安、除锈刷漆、色环标注、管道流向标注等全部工作内容	m	24.23			
135	030901001004	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸镀锌钢管 DN40 3.连接形式:螺纹连接 4.综合内容: 管道管件安装、支架制安、除锈刷漆、色环标注、管道流向标注等全部工作内容	m	11.3			
136	030901001005	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸镀锌钢管 DN32 3.连接形式:螺纹连接 4.综合内容: 管道管件安装、支架制安、除锈刷漆、色环标注、管道流向标注等全部工作内容	m	32.33			
137	030901001006	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸镀锌钢管 DN25 3.连接形式:螺纹连接 4.综合内容: 管道管件安装、支架制安、除锈刷漆、色环标注、管道流向标注等全部工作内容	m	100.73			
138	030901003001	水喷淋(雾)喷头	1.安装部位:室内 2.材质、型号、规格:68℃ 闭式玻璃泡喷头ZSTZ15/68 3.连接形式:螺纹连接 4.装饰盘设计要求:见设计	个	48			
139	030901008001	末端试水装置 (试水阀)	1.规格:DN25 2.组装形式:见设计	组	1			
140	031003011003	法兰	1.材质: 碳钢 2.规格、压力等级: DN50 3.连接形式: 沟槽连接	副	1			
141	031003003004	焊接法兰阀门	1.类型: 防护阀门 2.材质: 铸铁, 详设计 3.规格、压力等级: DN50 4.连接形式: 法兰连接	个	1			
142	030901007001	减压孔板	1.材质、规格:不锈钢, DN150 2.连接形式:法兰连接	个	1			
143	030901006001	水流指示器	1.规格、型号: DN150 2.连接形式: 法兰连接	个	1			
144	031003003005	焊接法兰阀门	1.类型: 信号蝶阀 2.材质: 阀体: 球墨铸铁喷涂环氧树脂, 阀盘/阀板: 不锈钢; 详设计 3.规格、压力等级: DN150 4.连接形式: 法兰连接	个	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第11页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
145	031003011004	法兰	1.材质: 碳钢 2.规格、压力等级: DN150 3.连接形式: 沟槽连接	副	2			
146	031002001004	管道支架	1.材质: 钢制 2.管架形式: 5kg以内 3.工作内容: 除锈、防腐、制作安装, 除锈后红丹两道, 灰色调和漆两道	Kg	156.09			
147	031208002002	管道绝热	1.绝热材料品种: 橡塑管壳, 燃烧等级应不低于难燃B1级 2.绝热厚度: 综合考虑 3.管道外径: DN50 < 管径 ≤ DN200 4.软木品种: 参国标《管道和设备保温、防结露及电伴热》03S401	m <sup>3</sup>	2.13			
148	031208007002	保护层	1.材料: 0.4mm厚难燃性 (B1燃烧等级) PAP板 2.工作内容: 1.运料、下料、安装、上螺钉、粘接; 3.按图纸及规范规定的其他工作。	m <sup>2</sup>	90.18			
149	031002003007	套管	1.名称、类型: 柔性防水套管 2.材质: 钢制 3.规格: DN150 4.填料材质: 符合设计要求	个	1			
150	031002003008	套管	1.名称、类型: 柔性防水套管 2.材质: 钢制 3.规格: DN50 4.填料材质: 符合设计要求	个	1			
151	031002001005	管道支架	1.材质: 管卡DN25 2.管架形式: 按设计	套	30			
1.1.1.3.2.3 消防泵房								
152	030109001001	室内消火栓泵	1.名称: 室内消火栓泵 2.型号: Q=25L/S H=72m N=37KW 3.规格: XBD7.2/25G-FWG 4.减振装置形式: 橡胶隔震垫	台	2			
153	030404016001	控制箱	1.名称: 消火栓泵控制柜 2.型号: 满足图纸及规范要求 3.规格: 满足图纸及规范要求 4.基础形式、材质、规格: 满足图纸及规范要求 5.接线端子材质、规格: 满足图纸及规范要求 6.端子板外部接线材质、规格: 满足图纸及规范要求 7.安装方式: 落地	台	1			
154	030109001002	自喷淋泵	1.名称: 自喷淋泵 2.型号: XBD9.8/55G-FWG 3.规格: Q=40L/S H=61m N=45KW 4.减振装置形式: 橡胶隔震垫	台	2			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第12页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
155	030404016002	控制箱	1.名称:自喷淋泵控制柜 2.型号:满足图纸及规范要求 3.规格:满足图纸及规范要求 4.基础形式、材质、规格:满足图纸及规范要求 5.接线端子材质、规格:满足图纸及规范要求 6.端子板外部接线材质、规格:满足图纸及规范要求 7.安装方式:落地	台	1			
156	030801001001	消防泵房管道	1.材质:内外壁热浸镀锌加厚钢管 DN200 2.规格:DN200 3.连接形式、焊接方法:详设计 4.压力试验、吹扫与清洗设计要求:详设计 5.脱脂设计要求:详设计	m	24.63			
157	030801001002	消防泵房管道	1.材质:内外壁热浸镀锌加厚钢管 2.规格:DN150 3.连接形式、焊接方法:详设计 4.压力试验、吹扫与清洗设计要求:详设计 5.脱脂设计要求:详设计	m	105.47			
158	030801001003	消防泵房管道	1.材质:内外壁热浸镀锌加厚钢管 2.规格:DN65 3.连接形式、焊接方法:详设计 4.压力试验、吹扫与清洗设计要求:详设计 5.脱脂设计要求:详设计	m	3.08			
159	030807003001	焊接法兰阀门	1.名称:Y型过滤器 2.材质:球墨铸铁喷涂环氧树脂, 阀盘/阀板: 不锈钢; 详设计 3.型号、规格:DN200 4.连接形式:法兰连接	个	2			
160	030807003002	焊接法兰阀门	1.名称:Y型过滤器 2.材质:球墨铸铁喷涂环氧树脂, 阀盘/阀板: 不锈钢; 详设计 3.型号、规格:DN150 4.连接形式:法兰连接	个	2			
161	030807003003	焊接法兰阀门	1.名称:可曲挠接头 2.材质:满足图纸及规范要求 3.型号、规格:DN250 4.连接形式:法兰连接	个	2			
162	030807003004	焊接法兰阀门	1.名称:可曲挠接头 2.材质:满足图纸及规范要求 3.型号、规格:DN200 4.连接形式:法兰连接	个	4			
163	030807003005	焊接法兰阀门	1.名称:可曲挠接头 2.材质:满足图纸及规范要求 3.型号、规格:DN150 4.连接形式:法兰连接	个	2			
164	030807003006	焊接法兰阀门	1.名称:水锤消除器 2.材质:满足图纸及规范要求 3.型号、规格:DN200 4.连接形式:法兰连接	个	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第13页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
165	030807003007	焊接法兰阀门	1.名称:水锤消除器 2.材质:满足图纸及规范要求 3.型号、规格:DN150 4.连接形式:法兰连接	个	2			
166	030807003008	焊接法兰阀门	1.名称:缓闭止回阀 2.材质:球墨铸铁喷涂环氧树脂, 阀盘/阀板: 不锈钢; 详设计 3.型号、规格:DN200 4.连接形式:法兰连接	个	4			
167	031003003006	焊接法兰阀门	1.类型: 止回阀 2.材质: 球墨铸铁喷涂环氧树脂, 阀盘/阀板: 不锈钢; 详设计 3.规格、压力等级: DN100 4.连接形式: 法兰连接	个	1			
168	030807003009	焊接法兰阀门	1.名称:泄压阀 2.材质:阀体:铸铜, 详设计 3.型号、规格:DN150 4.连接形式:法兰连接	个	2			
169	030807003010	焊接法兰阀门	1.名称:软密封闸阀 2.材质:球墨铸铁喷涂环氧树脂, 阀盘/阀板: 不锈钢; 详设计 3.型号、规格:DN250 4.连接形式:法兰连接	个	2			
170	030807003011	焊接法兰阀门	1.名称:软密封闸阀 2.材质:球墨铸铁喷涂环氧树脂, 阀盘/阀板: 不锈钢; 详设计 3.型号、规格:DN200 4.连接形式:法兰连接	个	5			
171	030807003012	焊接法兰阀门	1.名称:软密封闸阀 2.材质:球墨铸铁喷涂环氧树脂, 阀盘/阀板: 不锈钢; 详设计 3.型号、规格:DN150 4.连接形式:法兰连接	个	8			
172	030807003013	焊接法兰阀门	1.名称:软密封闸阀 2.材质:球墨铸铁喷涂环氧树脂, 阀盘/阀板: 不锈钢; 详设计 3.型号、规格:DN65 4.连接形式:法兰连接	个	4			
173	030807003014	焊接法兰阀门	1.名称:防护闸阀 2.材质:球墨铸铁喷涂环氧树脂, 阀盘/阀板: 不锈钢; 详设计 3.型号、规格:DN150 4.连接形式:法兰连接	个	5			
174	030807003015	焊接法兰阀门	1.名称:超声波流量计 2.材质:满足图纸及规范要求 3.型号、规格:DN150 4.连接形式:法兰连接	个	2			
175	030810002001	法兰	1.材质:沟槽法兰 2.结构形式:见设计 3.型号、规格:DN250 4.连接形式:卡箍连接 5.焊接方法	副	6			
176	030810002002	法兰	1.材质:沟槽法兰 2.结构形式:见设计 3.型号、规格:DN200 4.连接形式:卡箍连接 5.焊接方法	副	17			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第14页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
177	030810002003	法兰	1.材质:沟槽法兰 2.结构形式:见设计 3.型号、规格:DN150 4.连接形式:卡箍连接 5.焊接方法	副	19			
178	031003011005	法兰	1.材质:碳钢 2.规格、压力等级: DN100 3.连接形式: 卡箍连接	副	1			
179	030810002004	法兰	1.材质:沟槽法兰 2.结构形式:见设计 3.型号、规格:DN65 4.连接形式:卡箍连接 5.焊接方法	副	4			
180	030901013002	压力表	1.形式:见设计 2.规格、型号:见设计	个	17			
181	031002001006	管道支架	1.材质:钢制 2.管架形式:5kg以内 3.工作内容: 除锈、防腐、制作安装,除锈后红丹两道,灰色调和漆两道	Kg	120.53			
182	031002003009	套管	1.名称、类型: 柔性防水套管 2.材质: 3.规格: DN250 4.填料材质: 按设计要求综合考虑	个	2			
183	031002003010	套管	1.名称、类型: 柔性防水套管 2.材质: 3.规格: DN300 4.填料材质: 按设计要求综合考虑	个	2			
184	031002003011	套管	1.名称、类型: 刚性防水套管 2.材质: 3.规格: DN100 4.填料材质: 按设计要求综合考虑	个	12			
185	031002003012	套管	1.名称、类型: 刚性防水套管 2.材质: 3.规格: DN200 4.填料材质: 按设计要求综合考虑	个	2			
186	031208002003	管道绝热	1.绝热材料品种:橡塑管壳, 燃烧等级应不低于难燃B1级 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径:DN50<管径≤DN200 4.软木品种:参国标《管道和设备保温、防结露及电伴热》03S401	m3	3.69			
187	031208007003	保护层	1.材料:0.4mm厚难燃性 (B1燃烧等级) PAP板 2.工作内容: 1.运料、下料、安装、上螺钉、粘接; 3.按图纸及规范规定的其他工作。	m2	110.77			
188	03B001	吸水喇叭管 (含支架) Φ273×Φ400		个	4			
189	03B002	弹性吊架JTD-8型		个	4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第15页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
190	030601002002	压力仪表	1.名称:压力开关 2.型号:详见图纸 3.规格:0.61MPa 4.压力表弯材质、规格:详见图纸 5.挠性管材质、规格: 6.支架形式、材质: 7.调试要求: 8.脱脂要求	个	1			
191	030804001001	低压碳钢管件 (同心异径管)	1.材质:钢制 2.规格:DN200*100 3.连接方式:沟槽 4.补强圈材质、规格	个	2			
192	030804001002	低压碳钢管件 (同心异径管)	1.材质:钢制 2.规格:DN150*100 3.连接方式:沟槽 4.补强圈材质、规格	个	2			
193	030804001003	低压碳钢管件 (偏心异径管)	1.材质:钢制 2.规格:DN250*125 3.连接方式:沟槽 4.补强圈材质、规格	个	2			
194	030804001004	低压碳钢管件 (偏心异径管)	1.材质:钢制 2.规格:DN200*125 3.连接方式:沟槽 4.补强圈材质、规格	个	2			
195	030901012002	消防水泵接合器	1.安装部位:地上 2.型号、规格:水泵结合器 DN150 3.附件材质、规格:	套	3			
196	030804001005	低压碳钢管件	1.材质:沟槽弯头 2.规格:DN200 3.连接方式:详设计	个	12			
197	030804001006	低压碳钢管件	1.材质:沟槽弯头 2.规格:DN150 3.连接方式:详设计	个	8			
198	030804001007	低压碳钢管件	1.材质:沟槽弯头 2.规格:DN100 3.连接方式:详设计	个	10			
199	030804001008	低压碳钢管件	1.材质:沟槽弯头 2.规格:DN65 3.连接方式:详设计	个	12			
200	030804001009	低压碳钢管件	1.材质:沟槽三通 2.规格:DN250 3.连接方式:详设计	个	3			
201	030804001010	低压碳钢管件	1.材质:沟槽三通 2.规格:DN200 3.连接方式:详设计	个	6			
202	030804001011	低压碳钢管件	1.材质:沟槽三通 2.规格:DN150 3.连接方式:详设计	个	7			
203	030804001012	低压碳钢管件	1.材质:沟槽三通 2.规格:DN200*100 3.连接方式:详设计	个	2			
204	030804001013	低压碳钢管件	1.材质:沟槽三通 2.规格:DN150*100 3.连接方式:详设计	个	4			
205	030804001014	低压碳钢管件	1.材质:机械三通 2.规格:DN200*65 3.连接方式:详设计	个	4			
206	030804001015	低压碳钢管件	1.材质:机械三通 2.规格:DN150*65 3.连接方式:详设计	个	4			
207	031002001007	管道支架	1.材质:管卡DN150 2.管架形式:按设计	套	50			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第16页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	1.1.1.3.3 (3)暖通工程							
	1.1.1.3.3.1 （2） 通风工程							
208	030702001001	碳钢通风管道	1.名称：风管 2.材质：镀锌钢板 3.形状：矩形 4.规格：长边320mm以内 5.板材厚度：0.75mm以内 6.接口形式：咬口	m2	23.72			
209	030702001002	碳钢通风管道	1.名称：风管 2.材质：镀锌钢板 3.形状：矩形 4.规格：长边630mm以内 5.板材厚度：0.75mm以内 6.接口形式：咬口	m2	26.42			
210	030702001003	碳钢通风管道	1.名称：风管 2.材质：镀锌钢板 3.形状：矩形 4.规格：长边630mm以内 5.板材厚度：1mm以内 6.接口形式：咬口	m2	2.63			
211	030702001004	碳钢通风管道	1.名称：风管 2.材质：镀锌钢板 3.形状：矩形 4.规格：长边1000mm以内 5.板材厚度：1mm以内 6.接口形式：咬口	m2	10.71			
212	030702001005	碳钢通风管道	1.名称：风管 2.材质：镀锌钢板 3.形状：矩形 4.规格：长边2000mm以内 5.板材厚度：1mm以内 6.接口形式：咬口	m2	28.25			
213	030703019001	柔性接口	1.名称：帆布软接	m2	5.82			
214	030703021001	静压箱	1.名称：静压箱 2.规格：800*320*800 3.支架形式、材质：详见设计	个	1			
215	030703021002	静压箱	1.名称：静压箱 2.规格：500*320*800 3.支架形式、材质：详见设计	个	1			
216	030703021003	静压箱	1.名称：静压箱 2.规格：630*320*800 3.支架形式、材质：详见设计	个	1			
217	030703021004	静压箱	1.名称：静压箱 2.规格：800*630*1000 3.支架形式、材质：详见设计	个	1			
218	030703021005	静压箱	1.名称：静压箱 2.规格：1250*500*800 3.支架形式、材质：详见设计	个	1			
219	030703021006	静压箱	1.名称：静压箱 2.规格：630*500*1000 3.支架形式、材质：详见设计	个	1			
220	030703021007	静压箱	1.名称：静压箱 2.规格：320*250*800 3.支架形式、材质：详见设计	个	1			
221	030703001001	碳钢阀门	1.名称：70℃防火阀FD 2.型号：500*320	个	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第17页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
222	030703001002	碳钢阀门	1.名称: 70℃防火阀FD 2.型号: 600*500	个	1			
223	030703001003	碳钢阀门	1.名称: 70℃防火阀FD 2.型号: 400*320	个	2			
224	030703001004	碳钢阀门	1.名称: 70℃防火阀FD 2.型号: 800*630	个	2			
225	030703001005	碳钢阀门	1.名称: 70℃防火阀FD 2.型号: 630*500	个	1			
226	030703001006	碳钢阀门	1.名称: 70℃防火阀FD 2.型号: 320*250	个	1			
227	030703001007	碳钢阀门	1.名称: 70℃防火阀FD 2.型号: 500*400	个	1			
228	030703001008	碳钢阀门	1.名称: 70℃防火阀FDS 2.型号: 500*250	个	1			
229	030703001009	碳钢阀门	1.名称: 70℃防火阀FDS 2.型号: 320*250	个	3			
230	030703001010	碳钢阀门	1.名称: 70℃防火阀FDS 2.型号: 1250*400	个	2			
231	030703001011	碳钢阀门	1.名称: 70℃防火阀FDS 2.型号: 320*320	个	1			
232	030703001012	碳钢阀门	1.名称: 70℃防火阀FDS 2.型号: 1250*500	个	1			
233	030703001013	碳钢阀门	1.名称: 止回阀 2.型号: 500*320	个	2			
234	030703001014	碳钢阀门	1.名称: 止回阀 2.型号: 600*320	个	2			
235	030703001015	碳钢阀门	1.名称: 止回阀 2.型号: 400*320	个	2			
236	030703001016	碳钢阀门	1.名称: 止回阀 2.型号: 320*250	个	2			
237	030703001017	碳钢阀门	1.名称: 止回阀 2.型号: 630*500	个	1			
238	030703011001	铝及铝合金风口、散流器	1.名称: 单层百叶风口 2.型号: 800*630	个	1			
239	030703011002	铝及铝合金风口、散流器	1.名称: 单层百叶风口 2.型号: 320*250	个	2			
240	030703011003	铝及铝合金风口、散流器	1.名称: 单层百叶风口 2.型号: 1250*500	个	1			
241	030703011004	铝及铝合金风口、散流器	1.名称: 双层百叶风口 2.型号: 630*320	个	3			
242	030703011005	铝及铝合金风口、散流器	1.名称: 双层百叶风口 2.型号: 320*200	个	1			
243	030703011006	铝及铝合金风口、散流器	1.名称: 双层百叶风口 2.型号: 320*320	个	1			
244	030703011007	铝及铝合金风口、散流器	1.名称: 双层百叶风口 2.型号: 1250*500	个	1			
245	030703011008	铝及铝合金风口、散流器	1.名称: 双层百叶风口 2.型号: 320*250	个	2			
246	030703011009	铝及铝合金风口、散流器	1.名称: 双层百叶风口 2.型号: 400*320	个	1			
247	030108001001	柜式离心风机	1.名称: 平时兼气体灭火后 排风 P-B1-1 2.型号: HTFC-I-15# 3.规格: 风量9950m3/h, 风 压695Pa, 电压/功率 380V/4KW, 噪声66dB, 吊 装 4.工作内容: 开箱检查、吊 装就位、位置调整、防腐 处理等	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第18页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
248	030108001002	柜式离心风机	1.名称: 平时兼气体灭火后排风 P-B1-1' 2.型号: HTFC-I-9# 3.规格: 风量2465m <sup>3</sup> /h, 风压358Pa, 电压/功率380V/0.55KW, 噪声56dB, 吊装 4.工作内容: 开箱检查、吊装就位、位置调整、防腐处理等	台	1			
249	030108001003	柜式离心风机	1.名称: 平时兼气体灭火后送风 S-B1-1 2.型号: HTFC-I-15# 3.规格: 风量9950m <sup>3</sup> /h, 风压695Pa, 电压/功率380V/4KW, 噪声66dB, 吊装 4.工作内容: 开箱检查、吊装就位、位置调整、防腐处理等	台	1			
250	030108001004	柜式离心风机	1.名称: 平时排风 P-B1-2 2.型号: HTFC-I-12# 3.规格: 风量6375m <sup>3</sup> /h, 风压435Pa, 电压/功率380V/1.1KW, 噪声60dB, 吊装 4.工作内容: 开箱检查、吊装就位、位置调整、防腐处理等	台	1			
251	030108001005	柜式离心风机	1.名称: 平时通风 S-B1-2 2.型号: HTFC-I-12# 3.规格: 风量5070m <sup>3</sup> /h, 风压435Pa, 电压/功率380V/1.1KW, 噪声60dB, 吊装 4.工作内容: 开箱检查、吊装就位、位置调整、防腐处理等	台	1			
252	030108001006	柜式离心风机	1.名称: 平时排风 P-B1-3 2.型号: HTFC-III-9# 3.规格: 风量1650m <sup>3</sup> /h, 风压186Pa, 电压/功率380V/0.55KW, 噪声58dB, 吊装 4.工作内容: 开箱检查、吊装就位、位置调整、防腐处理等	台	1			
253	030108001007	柜式离心风机	1.名称: 平时通风 S-B1-3 2.型号: HTFC-III-9# 3.规格: 风量1650m <sup>3</sup> /h, 风压186Pa, 电压/功率380V/0.55KW, 噪声58dB, 吊装 4.工作内容: 开箱检查、吊装就位、位置调整、防腐处理等	台	1			
254	030108001008	柜式离心风机	1.名称: 平时排风 P-B1-4 2.型号: HTFC-I-10# 3.规格: 风量3570m <sup>3</sup> /h, 风压412Pa, 电压/功率380V/1.1KW, 噪声58dB, 吊装 4.工作内容: 开箱检查、吊装就位、位置调整、防腐处理等	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第19页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
255	030108001009	柜式离心风机	1.名称: 平时通风 S-B1-4 2.型号: HTFC-I-9# 3.规格: 风量3150m <sup>3</sup> /h, 风压352Pa, 电压/功率 380V/0.55KW, 噪声56dB, 吊装 4.工作内容: 开箱检查、吊装就位、位置调整、防腐处理等	台	1			
256	030703001018	碳钢阀门	1.名称:对开蝶阀 2.型号:1250*400	个	1			
257	030703001019	碳钢阀门	1.名称:对开蝶阀 2.型号:320*250	个	2			
258	030703001020	电动密闭阀	1.名称:电动密闭阀 2.型号:320*250	个	3			
259	030703001021	电动密闭阀	1.名称:电动密闭阀 2.型号:1250*400	个	1			
260	030703001022	电动密闭阀	1.名称:电动密闭阀 2.型号:320*320	个	1			
261	030703001023	电动密闭阀	1.名称:电动密闭阀 2.型号:630*500	个	1			
262	030703020001	消声器	1.名称:消声弯头 2.规格:600*500	个	1			
263	030703020002	消声器	1.名称:消声弯头 2.规格:400*320	个	1			
264	031002002001	设备支架	1.材质: 型钢 2.形式: 综合考虑	Kg	110			
265	031208003001	通风管道绝热	1.绝热材料品种: 离心玻璃棉 2.绝热厚度: 详见设计 3.工作内容: 测量、下料、铺贴、贴缝等	m <sup>3</sup>	30			
266	030704001001	通风工程检测、调试	1.风管工程量: 通风系统调试	系统	1			
1.1.1.3.4 (4)电气工程								
1.1.1.3.4.1 配电箱、柜								
267	030404017001	配电箱	1.名称:消防双切箱 2.型号:AT-bd 3.基础形式、材质、规格:4回路 4.接线端子材质、规格:铜质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			
268	030404017002	配电箱	1.名称:变配电室平时排风风机控制箱 2.型号:AC-bdpfl 3.基础形式、材质、规格:按设计图纸 4.接线端子材质、规格:铜质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程(孟家03)

第20页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
269	030404017003	配电箱	1.名称:变配电室平时送风风机控制箱 2.型号:AC-bdsf、AC-bdpf2 3.基础形式、材质、规格:按设计图纸 4.接线端子材质、规格:铜质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容:包含设计图纸虚线框内的所有元器件,安装、接地	台	2			
270	030404017004	配电箱	1.名称:消防巡检柜 2.型号:AC-XJ 3.基础形式、材质、规格:按设计图纸 4.接线端子材质、规格:铜质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容:包含设计图纸虚线框内的所有元器件,安装、接地	台	1			
271	030404017005	配电箱	1.名称:应急照明箱(防火) 2.型号:B1ALEbd 3.基础形式、材质、规格:11回路 4.接线端子材质、规格:铜质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容:包含设计图纸虚线框内的所有元器件,安装、接地	台	1			
272	030404017006	配电箱	1.名称:换热机房双切箱(IP54) 2.型号:AT-huanre 3.基础形式、材质、规格:满足图纸要求 4.接线端子材质、规格:铜质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容:包含设计图纸虚线框内的所有元器件,安装、接地	台	1			
273	030404017007	配电箱	1.名称:换热站平时排风风机控制箱 2.型号:AC-hrsf 3.基础形式、材质、规格:按设计图纸 4.接线端子材质、规格:铜质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容:包含设计图纸虚线框内的所有元器件,安装、接地	台	1			
274	030404017008	配电箱	1.名称:换热站平时送风风机控制箱 2.型号:AC-hrpf 3.基础形式、材质、规格:按设计图纸 4.接线端子材质、规格:铜质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容:包含设计图纸虚线框内的所有元器件,安装、接地	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第21页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
275	030404017009	配电箱	1.名称:给水机房双切箱 (IP54) 2.型号:AT-geishui 3.基础形式、材质、规格:满足图纸要求 4.接线端子材质、规格:铜质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			
276	030404017010	配电箱	1.名称:消防泵房配电箱 2.型号:AT-XFB 3.基础形式、材质、规格:满足图纸要求 4.接线端子材质、规格:铜质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			
277	030404017011	配电箱	1.名称:水泵房平时送风风机控制箱 2.型号:AC-sbfpf、AC-sbfsf 3.基础形式、材质、规格:1回路 4.接线端子材质、规格:铜质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	2			
278	030404017012	配电箱	1.名称:排污泵控制箱(防火, IP54) 2.型号:AC-pwb2 3.基础形式、材质、规格:按设计图纸 4.接线端子材质、规格:铜质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	2			
279	030404017013	配电箱	1.名称:消防水泵房平时送风风机控制箱 2.型号:AC-xbfsf 3.基础形式、材质、规格:1回路 4.接线端子材质、规格:铜质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			
280	030404017014	配电箱	1.名称:换热站平时送风风机控制箱 2.型号:AC-xbfpf 3.基础形式、材质、规格:1回路 4.接线端子材质、规格:铜质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第22页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
281	030404017015	配电箱	1.名称:排污泵控制箱(防火、IP54) 2.型号:AC-pwb1 3.基础形式、材质、规格:按设计图纸 4.接线端子材质、规格:铜质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			
1.1.1.3.4.2 桥架、配管								
282	030411003001	桥架	1.名称:桥架 (含盖板隔板) 2.型号规格:500x100 3.材质:满足图纸及规范要求 4.类型:槽式 5.接地方式:接地 6.工作内容: 安装, 接地, 刷防火涂料, 包含隔板盖板三通弯头连接片等附件	m	5.98			
283	030411003002	桥架	1.名称:桥架 (含盖板隔板) 2.型号规格:300x100 3.材质:满足图纸及规范要求 4.类型:槽式 5.接地方式:接地 6.工作内容: 安装, 接地, 刷防火涂料, 包含隔板盖板三通弯头连接片等附件	m	26.6			
284	030411003003	桥架	1.名称:桥架 (含盖板隔板) 2.型号规格:200x100 3.材质:满足图纸及规范要求 4.类型:槽式 5.接地方式:接地 6.工作内容: 安装, 接地, 刷防火涂料, 包含隔板盖板三通弯头连接片等附件	m	44.76			
285	030413001001	铁构件	1.名称:桥架支撑架制作安装 2.材质:型钢 3.工作内容: 制作、安装、除锈、刷油等	t	0.16			
286	030411001001	配管	1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:接地 6.工作内容: 配管, 接地	m	366.15			
287	030411001002	配管	1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC25 4.配置形式:暗配 5.接地要求:接地 6.工作内容: 配管, 接地	m	21.11			
288	030411001003	配管	1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC32 4.配置形式:暗配 5.接地要求:接地 6.工作内容: 配管, 接地	m	178.07			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第23页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
289	030411001004	配管	1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC40 4.配置形式:暗配 5.接地要求:接地 6.工作内容: 配管, 接地	m	47.64			
290	030411001005	配管	1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC80 4.配置形式:埋地 5.接地要求:接地 6.工作内容: 配管, 接地	m	364.18			
291	030413002001	凿槽	1.名称:电气工程墙体剔槽 2.规格:管道直径20以内 3.类型:砖墙混凝土墙综合考虑 4.填充(恢复)方式:按照相关专业要求恢复	m	45			
292	030413002002	凿槽	1.名称:电气工程墙体剔槽 2.规格:管道直径32以内 3.类型:砖墙混凝土墙综合考虑 4.填充(恢复)方式:按照相关专业要求恢复	m	26			
293	031002003013	套管	1.名称、类型: 高压防水套管 2.材质: 钢制 3.规格: DN150 4.填料材质: 符合设计要求	个	10			
294	031002003014	套管	1.名称、类型: 防水套管 2.材质: 钢制 3.规格: DN125 4.填料材质: 符合设计要求	个	27			
295	031002003015	套管	1.名称、类型: 防水套管 2.材质: 钢制 3.规格: DN100 4.填料材质: 符合设计要求	个	6			
296	031002003016	套管	1.名称、类型: 防水套管 2.材质: 钢制 3.规格: DN80 4.填料材质: 符合设计要求	个	7			
297	031002003017	套管	1.名称、类型: 防水套管 2.材质: 钢制 3.规格: DN50 4.填料材质: 符合设计要求	个	13			
298	031002003018	套管	1.名称、类型: 防水套管 2.材质: 钢制 3.规格: DN40 4.填料材质: 符合设计要求	个	5			
1.1.1.3.4.3 电线、电缆								
299	030408001001	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号规格:ZN-YJV-3x50+2X25 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容: 电缆敷设	m	686.73			
300	030408001002	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号规格:ZN-YJV-3x120+2X70 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容: 电缆敷设	m	328.75			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第24页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
301	030408001003	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号规格:ZN-YJY-5x10 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容: 电缆敷设	m	93.62			
302	030408001004	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号规格:ZN-YJY-4x35+1x25 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容: 电缆敷设, 封头挂牌	m	93.62			
303	030408001005	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号规格:ZN-YJV-3x95+2X50 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容: 电缆敷设	m	93.55			
304	030408001006	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号规格:ZN-YJY-5x4 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容: 电缆敷设	m	77.64			
305	030411004001	配线	1.名称:导线 2.型号规格:ZR-BV2.5 3.材质:铜芯 4.配线部位:穿管敷设 5.工作内容: 放线、穿管、中间接头、端头压接、绝缘防护等	m	435.57			
306	030408001007	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号规格:ZN-YJY-4x2.5 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容: 电缆敷设	m	32.12			
307	030411004002	配线	1.名称:导线 2.型号规格:ZN-BV2.5 3.材质:铜芯 4.配线部位:穿管敷设 5.工作内容: 放线、穿管、中间接头、端头压接、绝缘防护等	m	681.95			
308	030408001008	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号规格:ZR-YJY-5x4 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容: 电缆敷设	m	114.2			
309	030408001009	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号规格:ZR-YJY-4x2.5 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容: 电缆敷设	m	60.94			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第25页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
310	030408001010	电力电缆只记安装费	1.名称:设备自带电缆 2.型号规格:综合考虑 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:埋地敷设 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容: 电缆敷设	m	9.84			
311	030408001011	电力电缆	1.名称:控制电缆 2.型号规格:ZN-KVV7*1.5 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容: 电缆敷设	m	20.78			
312	030411004003	配线	1.名称:导线 2.型号规格:WDZ-BYJ2.5 3.材质:铜芯 4.配线部位:穿管敷设 5.工作内容: 放线、穿管、中间接头、端头压接、绝缘防护等	m	81.87			
313	030408001012	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号规格:ZR-YJY-5x6 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容: 电缆敷设	m	9.49			
314	030408001013	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号规格:WDZBN-YJY-4x35+1x25 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:桥架敷设 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容: 电缆敷设, 封头挂牌	m	42.36			
315	030408001014	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号规格:WDZBN-YJY-5x16 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:桥架敷设 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容: 电缆敷设, 封头挂牌	m	204.95			
316	030408001015	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号规格:WDZBN-YJV-4x50+1x25 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:桥架敷设 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容: 电缆敷设	m	175.12			
317	030408001016	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号规格:ZN-YJY-5x10 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:桥架敷设 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容: 电缆敷设, 封头挂牌	m	286.49			
318	030408001017	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号规格:ZR-YJY-5x4 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:桥架敷设 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容: 电缆敷设	m	36.71			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第26页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
319	030408001018	电力电缆	1.名称:低烟无卤电缆 2.型号规格:ZN-YJY-3x150+2x95 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:桥架敷设 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容: 电缆敷设	m	324.99			
320	030408001019	电力电缆	1.名称:低烟无卤电缆 2.型号规格:WDZ-YJY-3x185+2x95 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:桥架敷设 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容: 电缆敷设	m	58.3			
321	030403006001	低压封闭式插接母线槽	1.名称:耐火密集母线槽 2.型号:按设计 3.规格:按设计 4.容量(A):630A	m	61.5			
322	030408006001	电力电缆头	1.名称:干包式 (5芯) 2.型号规格:10mm2及以下 3.材质、类型:铜端子, 绝缘带 4.安装部位:户内3-4芯 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容: 制作安装, 压接, 接地	个	40			
323	030408006002	电力电缆头	1.名称:干包式 (5芯) 2.型号规格:35mm2及以下 3.材质、类型:铜端子, 绝缘带 4.安装部位:户内3-4芯 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容: 制作安装, 压接, 接地	个	15			
324	030408006003	电力电缆头	1.名称:热缩式 (5芯) 2.型号规格:120mm2及以下 3.材质、类型:铜端子, 绝缘带 4.安装部位:户内3-4芯 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容: 制作安装, 压接, 接地	个	29			
325	030408006004	电力电缆头	1.名称:热缩式 (5芯) 2.型号规格:240mm2及以下 3.材质、类型:铜端子, 绝缘带 4.安装部位:户内3-4芯 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容: 制作安装, 压接, 接地	个	4			
326	030408007001	控制电缆头	1.名称:控制电缆投 2.型号:5*1.5	个	24			
1.1.1.3.4.4 灯具、开关、插座								
327	030412005001	荧光灯	1.名称:单管LED壁灯荧光灯 2.型号:1x18W 3.安装形式:综合考虑 4.工作内容: 安装, 接线	套	7			
328	030412005002	荧光灯	1.名称:LED应急灯 (ET) 2.型号:16W 3.安装形式:综合考虑 4.工作内容: 安装, 接线	套	7			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第27页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
329	030412004001	装饰灯	1.名称:单向LED应急疏散诱导灯 2.型号:1W 3.安装形式:综合考虑 4.工作内容: 安装, 接线	套	6			
330	030412004002	装饰灯	1.名称:LED安全出口指示灯 2.型号:1W 3.安装形式:综合考虑 4.工作内容: 安装, 接线	套	3			
331	030412005003	荧光灯	1.名称:双管LED壁灯荧光灯 2.型号:2x18W 3.安装形式:综合考虑 4.工作内容: 安装, 接线	套	6			
332	030412005004	荧光灯	1.名称:防水防尘双管LED灯 2.型号:2x18W 3.安装形式:综合考虑 4.工作内容: 安装, 接线	套	10			
333	030412005005	荧光灯	1.名称:防水防尘单管LED灯 2.型号:1x18W 3.安装形式:综合考虑 4.工作内容: 安装, 接线	套	6			
334	030412005006	荧光灯	1.名称:防水应急双管LED灯 2.型号:2x18W 3.安装形式:综合考虑 4.工作内容: 安装, 接线	套	6			
335	030404034001	照明开关	1.名称:单联开关 2.材质:塑料 3.规格:10A 4.安装方式:暗装 5.工作内容: 安装, 接线	个	8			
336	030404034002	照明开关	1.名称:双联开关 2.材质:塑料 3.规格:10A 4.安装方式:暗装 5.工作内容: 安装, 接线	个	3			
337	030404034003	照明开关	1.名称:三联开关 2.材质:塑料 3.规格:10A 4.安装方式:暗装 5.工作内容: 安装, 接线	个	2			
338	030404034004	照明开关	1.名称:防水防溅三联单控开关 2.材质:塑料 3.规格:10A 4.安装方式:暗装 5.工作内容: 安装, 接线	个	1			
339	030404035001	插座	1.名称:普通单相二、三极安全型插座 3.规格:250V,10A 4.安装方式:暗装 5.工作内容: 安装, 接线	个	3			
340	030411006001	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制 3.规格:86 4.安装形式:明暗配综合考虑	个	51			
341	030411006002	接线盒	1.名称:钢制开关(插座)盒 2.材质:钢制 3.规格:86 4.安装形式:明暗配综合考虑	个	17			
1.1.1.3.4.5 防雷接地								
342	030409001001	接地极	1.名称:基础防水底板上下两层主筋做自然接地极	m2	8170.69			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第28页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
343	030409008001	MEB箱	1.名称:总等电位端子箱 2.材质:钢制	台	1			
344	030409008002	LEB箱	1.名称:局部等电位端子箱 2.材质:钢制	台	17			
345	030409001002	预埋接地板	1.名称:预埋接地板 2.材质:详见设计	块	54			
346	030409002001	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:-25*4 4.安装部位:明敷设 5.工作内容:制作安装, 刷漆, 除锈, 防腐	m	494.52			
347	030409002002	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:-40*4 4.安装部位:明敷设 5.工作内容:制作安装, 刷漆, 除锈, 防腐	m	1700.53			
348	030411004004	配线	1.名称:导线 3.型号规格:BVR-1*4 4.材质:铜芯 5.配线部位:穿管	m	1250			
349	030411001006	配管	1.名称:塑料管 2.材质:PC16 3.配置形式:暗配 4.工作内容:配管	m	1250			
350	030414011001	接地装置	1.名称:接地装置调试 2.综合内容:接地电阻测试等	系统	1			
351	030414002001	送配电装置系统	1.名称:配电系统调试 2.电压等级(kV):1KV	系统	1			
	1.1.1.3.4.6 其它							
352	030406006001	低压交流异步电动机调试	1.名称:电机检查接线 2.型号规格:3KW以内 3.工作内容:检查接线, 接地, 调试, 编制调试报告	台	13			
353	030406006002	低压交流异步电动机调试	1.名称:电机检查接线 2.型号规格:13KW以内 3.工作内容:检查接线, 接地, 调试, 编制调试报告	台	2			
354	030601005001	物位检测仪表	1.名称:液位计	台	3			
355	03B003	充电桩	1.名称:立式充电桩 2.安装部位:地下停车场 3.工作内容:基础预埋、设备本体安装, 线缆连接、绝缘防护、防腐处理、调试等	台	6			
	1.1.1.3.5 (5)消防报警							
	1.1.1.3.5.1 消防报警系统							
356	030411001007	配管	1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC15 4.配置形式:暗配 5.接地要求:接地 6.工作内容:配管, 接地	m	211.56			
357	030411001008	配管	1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:接地 6.工作内容:配管, 接地	m	134.55			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第29页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
358	030411001009	配管	1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC25 4.配置形式:暗配 5.接地要求:接地 6.工作内容: 配管, 接地	m	50.46			
359	030411004005	电气配线	1.种类 (导线、母线) :消防信号线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管 3.型号、规格: ZN-RVS-2*1.5	m	93.38			
360	030411004006	电气配线	1.种类 (导线、母线) :消防信号线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管 3.型号、规格: WDZN-RVS-2*1.5	m	93.65			
361	030411004007	电气配线	1.种类 (导线、母线) :DC24V电源线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管 3.型号、规格: WDZBN-BYJ-2.5	m	187.3			
362	030411004008	电气配线	1.种类 (导线、母线) :风机、水泵消防手动直起线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管 3.型号、规格:WDZN-KVV-5*1.5	m	24.62			
363	030411004009	电气配线	1.种类 (导线、母线) :消防信号线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管 3.型号、规格:ZN-KVVP2*1.5	m	40.9			
364	030411004010	电气配线	1.种类 (导线、母线) :电源线 2.导线用途、配线形式、部位:线管内穿线 3.型号、规格:WDZBV-2*1.5	m	37.8			
365	030411004011	电气配线	1.种类 (导线、母线) :电线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管 3.型号、规格:WDZRVVP-2*1.5	m	80.38			
366	030502003001	分线接线箱(盒)	1.名称:消防接线箱 2.材质:铁 3.规格:按设计 4.安装方式:壁挂	个	3			
367	030904008001	模块(模块箱)	1.名称:隔离模块 2.规格:按设计	个	2			
368	030904001001	点型探测器	1.名称:智能光电感烟探测器 2.规格:按设计 3.线制:总线 4.类型:按设计	个	25			
369	030904001002	点型探测器	1.名称:智能光电感温探测器 2.规格:按设计 3.线制:总线 4.类型:按设计	个	16			
370	030904003001	按钮	1.名称:带电话插孔报警按钮 2.规格:按设计	个	3			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第30页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
371	030904003002	按钮	1.名称:消火栓内启泵按钮 2.规格:按设计	个	6			
372	030904005001	声光报警器	1.名称:声光报警器 2.规格:按设计	个	7			
373	030904008002	模块(模块箱)	1.名称:输入输出模块	台	1			
374	030904008003	模块(模块箱)	1.名称:输入模块	台	12			
375	030904008004	模块(模块箱)	1.名称:模块箱	台	3			
376	030904007001	消防广播(扬声器)	1.名称:火灾报警扬声器 2.功率:3W 3.安装方式:吸顶式	个	2			
377	030904008005	模块(模块箱)	1.名称:广播模块	台	1			
378	030904006001	消防报警电话插孔(电话)	1.名称:消防电话分机 2.规格:按设计 3.安装方式:壁挂	个	4			
379	030411006003	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制 3.规格:86 4.安装形式:明暗配综合考虑	个	67			
380	030411001010	配管	1.名称:金属软管 2.材质: 3.规格:DN20 4.配置形式:明敷 5.接地要求: 6.钢索材质、规格	m	29			
1.1.1.3.5.2 电气火灾监控系统								
381	030411001011	配管	1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:接地 6.工作内容: 配管, 接地	m	50			
382	030411004012	电气配线	1.种类(导线、母线):电气火灾监控线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管 3.型号、规格: ZN-RVSP-2*1.5	m	50			
383	030411004013	电气配线	1.种类(导线、母线):电气火灾监控线 2.导线用途、配线形式、部位:穿桥架 3.型号、规格: ZN-RVSP-2*1.5	m	50			
1.1.1.3.5.3 消防电源监控系统								
384	030411001012	配管	1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:接地 6.工作内容: 配管, 接地	m	60			
385	030411004014	电气配线	1.种类(导线、母线):消防电源监控线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管 3.型号、规格: ZN-RVSP-2*1.5	m	60			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第31页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
386	030411004015	电气配线	1.种类 (导线、母线) :消防电源监控线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管 3.型号、规格: ZN-RVS-2*2.5	m	60			
1.1.1.3.6 (6)气体灭火工程								
387	030902009001	无管网气体灭火装置	1.类型: 柜式七氟丙烷灭火装置 (含药剂) 2.型号、规格: GQQ90/73KG 3.安装部位: 详图纸 4.调试要求: 按设计及规范要求	套	2			
388	030902009002	无管网气体灭火装置	1.类型: 柜式七氟丙烷灭火装置 (含药剂) 2.型号、规格: GQQ150/136KG 3.安装部位: 详图纸 4.调试要求: 按设计及规范要求	套	5			
389	030703007001	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称: 泄压口 2.型号: 600*600 3.规格: 4.质量: 5.类型: 6.形式:	个	1			
390	030703007002	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称: 泄压口 2.型号: 400*400 3.规格: 4.质量: 5.类型: 6.形式:	个	2			
391	030904001003	点型探测器	1.名称:智能光电感烟探测器 2.规格:按设计 3.线制:总线 4.类型:按设计	个	10			
392	030904001004	点型探测器	1.名称:智能光电感温探测器 2.规格:按设计 3.线制:总线 4.类型:按设计	个	10			
393	030904005002	声光报警器	1.名称:放气指示灯 2.规格:按设计	个	5			
394	030904005003	声光报警器	1.名称:声光报警器 2.规格:按设计	个	5			
395	030904004001	消防警铃	1.名称:警铃 2.规格:按设计	个	3			
396	030904003003	按钮	1.名称:紧急启停按钮 2.规格:按设计	个	5			
397	030904011001	远程控制箱(柜)	1.规格:气体灭火控制器 2.控制回路:按设计	台	1			
398	030905004001	气体灭火系统装置调试		点	7			
399	030411001013	配管	1.名称:电气配管 2.材质:JDG穿线管 3.规格:DN25 4.配置形式:暗配 5.接地要求:接地 6.工作内容: 配管, 接地	m	400			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第32页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
400	030411004016	电气配线	1.种类 (导线、母线): 气体灭火线 2.导线用途、配线形式、部位: 穿管 3.型号、规格: NH-BV1.5	m	759.98			
1.1.1.3.7 (7)抗震支架								
401	030413001002	铁构件	1.名称: 抗震支架 2.材质: 钢制 3.规格: 综合考虑	t	20			
1.1.2 (二) 人防地下车库								
1.1.2.1 1. 土建工程								
1.1.2.1.1 (1) 场平工程								
402	010101001002	平整场地	1.土壤类别: 综合考虑 2.弃土运距: 综合考虑 3.取土运距: 综合考虑 4.场地内 ±30cm 内平整	m <sup>2</sup>	7400.78			
403	010103001003	回填方	部位: 基础回填、场区及地下室顶板以上 1.密实度要求: 满足设计和规范要求 2.填方材料品种: 由投标人根据设计要求验方后方可填入 3.填方来源、运距: 综合考虑, 并包含特殊部位的倒运等所有费用	m <sup>3</sup>	17026.82			
404	010103001004	回填方	部位: 房心回填 1.密实度要求: 满足设计和规范要求 2.填方材料品种: 由投标人根据设计要求验方后方可填入 3.填方来源、运距: 综合考虑, 并包含特殊部位的倒运等所有费用	m <sup>3</sup>	555.06			
1.1.2.1.2 (2) 砌筑工程								
405	010402001002	砌块墙	1.墙体厚度: 综合考虑 2.砌块品种、规格、强度等级: 强度A3.5, B06加气混凝土砌块 3.砂浆强度等级: Mb5专用混合砂浆	m <sup>3</sup>	115.19			
406	010401012003	零星砌砖	1.零星砌砖名称、部位: 综合考虑 2.砖品种、规格、强度等级: MU15烧结实心砖 3.砂浆强度等级、配合比: M5水泥砂浆	m <sup>3</sup>	6.06			
407	010607005002	砌块墙钢丝网加固	钢丝网 种类、规格: 挂镀锌铁丝网 (钢丝直径不小于1.2, 网格不于20mmx20mm) 一道	m <sup>2</sup>	346			
408	010401012004	零星砌砖 (120厚外墙防水砖砌保护层)	1.部位: 地下室外墙、贴砌 2.做法: 120mm厚外砌砖墙保护层 3.砖品种、规格、强度等级: MU20蒸压粉煤灰砖 4.砂浆强度等级、配合比: M5水泥砂浆、干拌	m <sup>3</sup>	93.86			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第33页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
409	010401001002	砖胎膜	1.砖品种、规格、强度等级:蒸压粉煤灰砖, 240厚 2.砂浆强度等级、配合比: Mb5专用水泥砂浆, 预拌 (袋装) 3.15mm1:3水泥抹灰砂浆 4.详见图纸	m3	24.14			
1.1.2.1.3 (3) 混凝土工程								
410	010501001002	垫层	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C20 3.基础形式:满堂基础	m3	772.87			
411	010501002002	带形基础 (筏板后浇带底部加厚)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30细石砼	m3	120.03			
412	010501004002	满堂基础	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35, 补偿收缩、抗渗P6	m3	3470.94			
413	010502001002	矩形柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35, 补偿收缩	m3	165.09			
414	010504001003	地下室墙	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35, 补偿收缩、抗渗P6	m3	180.29			
415	010504001004	地下室墙	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35, 补偿收缩	m3	837.05			
416	010505003003	地下室顶板-无梁板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35, 补偿收缩、抗渗P6	m3	3116.58			
417	010503002002	矩形梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35, P6 补偿收缩	m3	131.69			
418	010505010001	其他板 (坡道斜板)	1.混凝土种类:商砼 P6 补偿收缩 2.混凝土强度等级:C35	m3	157.32			
419	010505003004	平板 (预制平板)	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C25 3.详见图纸	m3	7.78			
420	010502002002	构造柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	1.22			
421	010503005002	过梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.69			
422	010503004002	圈梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	1.01			
423	010507005002	压顶	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.88			
424	010508001005	后浇带 (筏板)	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C40 P6 补偿收缩 3.详见图纸	m3	191.02			
425	010508001006	后浇带 (剪力墙)	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C40 P6 补偿收缩 3.详见图纸	m3	12.03			
426	010508001007	后浇带 (梁)	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C40 P6 补偿收缩 3.详见图纸	m3	2.08			
427	010508001008	后浇带 (板)	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C40 P6 补偿收缩 3.详见图纸	m3	144.02			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第34页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
428	010507003001	电缆沟、地沟 (排水沟)	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C20 3.详见图纸	m3	8.5			
429	010501006002	设备基础	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C25 3.其他:详见图纸	m3	18			
430	010506001001	直形楼梯 (180mm厚)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35 补偿收缩	m2	55.8			
1.1.2.1.4 (4) 钢筋工程								
431	010515001022	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:箍筋, HPB300 Φ6	t	15.5844			
432	010515001023	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:箍筋, HPB300 Φ8	t	1.0395			
433	010515001024	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:箍筋, HRB400 Φ6	t	1.0638			
434	010515001025	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:箍筋, HRB400 Φ8	t	15.7959			
435	010515001026	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:箍筋, HRB400 Φ10	t	7.2045			
436	010515001027	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:箍筋, HRB400 Φ12	t	4.779			
437	010515001028	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:圆钢, HPB300 Φ8	t	0.036			
438	010515001029	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:螺纹钢, HRB400 Φ6	t	0.9954			
439	010515001030	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:螺纹钢, HRB400 Φ8	t	7.4016			
440	010515001031	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:螺纹钢, HRB400 Φ10	t	27.6444			
441	010515001032	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:螺纹钢, HRB400 Φ12	t	74.9592			
442	010515001033	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:螺纹钢, HRB400 Φ14	t	156.9168			
443	010515001034	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:螺纹钢, HRB400 Φ16	t	63.0441			
444	010515001035	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:螺纹钢, HRB400 Φ18	t	583.9263			
445	010515001036	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:螺纹钢, HRB400 Φ20	t	44.1063			
446	010515001037	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:螺纹钢, HRB400 Φ22	t	31.725			
447	010515001038	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:螺纹钢, HRB400 Φ25	t	50.3379			
448	010515001039	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:螺纹钢, HRB400 Φ28	t	2.0367			
449	010515001040	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:螺纹钢, HRB400 Φ32	t	3.8151			
450	010515001041	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:砌体拉结 筋HRB400 Φ6	t	0.438			
451	010515009005	支撑钢筋(铁马)	1.钢筋种类、规格:螺纹钢, HRB400 Φ10	t	0.6471			
452	010515009006	支撑钢筋(铁马)	1.钢筋种类、规格:螺纹钢, HRB400 Φ12	t	0.4077			
453	010515009007	支撑钢筋(铁马)	1.钢筋种类、规格:螺纹钢, HRB400 Φ16	t	21.0897			
454	010515009008	支撑钢筋(铁马)	1.钢筋种类、规格:螺纹钢, HRB400 Φ25	t	0.4473			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第35页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
455	010516003007	机械连接	1.连接方式:直螺纹套筒 2.规格:Φ20	个	111.6			
456	010516003008	机械连接	1.连接方式:直螺纹套筒 2.规格:Φ22	个	145.8			
457	010516003009	机械连接	1.连接方式:直螺纹套筒 2.规格:Φ25	个	787.5			
458	010516003010	机械连接	1.连接方式:直螺纹套筒 2.规格:Φ32	个	118.8			
459	010515011005	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ6	根	122.5			
460	010515011006	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ8	根	22			
461	010515011007	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ10	根	14			
462	010515011008	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ12	根	30			
463	01B008	钢筋间隔件		个	10073			
464	010516003011	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊 2.规格:Φ18	个	216			
465	010516003012	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊 2.规格:Φ20	个	1610.1			
466	01B009	抗震钢筋单价 差:工程量以设计要求的抗震钢筋计算吨数		t	67.205			
467	010515001042	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:对拉螺栓增加	m2	7424.04			
1.1.2.1.5 (5) 屋面工程 (含防水)								
468	011101006007	平面砂浆找平层	1.部位: 种植及非种植屋面 2.找平层厚度、砂浆配合比:防水顶板, 1:2水泥砂浆找坡层0.5%,	m2	6544.48			
469	010902001003	屋面卷材防水	1.部位: 种植及非种植屋面 2.卷材品种、规格、厚度:耐根穿刺湿铺专用型聚氨酯防水卷材,厚度不小于2mm. 3.防水层数: 一层 4.附加层综合考虑	m2	6695			
470	011101006008	平面砂浆找平层	1.部位: 种植及非种植屋面 2.找平层厚度、砂浆配合比:60厚C20细石混凝土保护层 (内掺防水剂) 3.详见图纸	m2	6544.48			
471	010902002001	屋面涂膜防水	1.防水膜品种:水泥基类刚性防水层, 厚度不小于3mm	m2	6695			
472	010902003002	种植及非种植屋面	1.品种: PED高分子防护排蓄水耐根穿刺型异型片 (自粘耐根穿刺型土工布) 2.规格: 15000*2160*14mm 3.材质: HDPE原料	m2	6544.48			
1.1.2.1.6 (6) 保温工程								
473	011001003002	保温隔热墙面	1.保温隔热部位:地下室外墙墙面 2.保温隔热材料品种、规格及厚度:聚合物砂浆满粘50厚挤塑聚苯乙烯泡沫板保温层	m2	782.16			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第36页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	1.1.2.1.7 （7）防水工程							
474	010903001002	墙面卷材防水	1.部位：地下室外墙面 2.卷材品种、规格、厚度、做法:湿铺专用型聚氨酯复合防水卷材，厚度不小于2mm 3.附加层综合考虑	m2	782.16			
475	010903002003	墙面涂膜防水	1.部位：地下室外墙面 2.防水膜品种:水泥基类刚性防水层一道;厚度不小于3mm	m2	782.16			
476	010904001003	楼(地)面卷材防水	1.部位：筏板底 2.卷材品种、规格、厚度:湿铺专用型聚氨酯复合防水卷材,厚度不小于2mm 3.附加层综合考虑	m2	8539.97			
477	011101006009	平面砂浆找平层	1.部位：筏板底 2.找平层厚度、砂浆配合比:60厚C20细石砼保护层	m2	8539.97			
478	010904002003	楼(地)面涂膜防水	1.部位：筏板底部; 2.涂膜厚度、遍数:水泥基类刚性防水层,厚度不小于3mm	m2	8539.97			
479	011101006010	平面砂浆找平层（地面4）	1.素水泥浆一道，20厚1：3水泥砂浆抹平。	m2	41.86			
480	010903003003	墙面砂浆防水	1.部位:、排水沟、集水坑内壁 2.砂浆厚度、配合比:20厚1：2.5防水砂浆抹面	m2	308.43			
481	010903002004	墙面涂膜防水	1.部位：战时水池四壁 2.防水膜品种:水泥基类刚性防水层一道,厚度不小于3mm	m2	778.55			
482	010904002004	楼(地)面涂膜防水	1.部位：战时水池池底 2.防水膜品种:水泥基类刚性防水层一道,厚度不小于3mm	m2	245.93			
483	010904002005	楼(地)面涂膜防水	1.部位：地面4; 2.刷基层处理剂一道; 3.防水膜品种:水泥基类刚性防水层一道,厚度不小于3mm	m2	59.4			
	1.1.2.1.8 （8）门窗百叶工程							
484	010802003002	甲级钢质防火门	1.图集：L13J14-2 2.含门套、门锁、所有配套五金、防火玻璃、后塞口等 3.具体详图纸设计	m2	101.95			
485	010802003003	乙级钢质防火门	1.图集：L13J14-2 2.含门套、门锁、所有配套五金、防火玻璃、后塞口等 3.具体详图纸设计	m2	35.4			
486	010803002001	防火卷帘门	1.门类型:特级防火卷帘门，耐水极限不小于3小时，以背火面温升作为判定条件，图集L13J4-2 2.含配套五金、油漆、后塞口、电动装置等 3.具体详图纸设计	m2	26.4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第37页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
487	010804007001	特种门	1.门代号及洞口尺寸: GHSFM6524 (6): 6500*2400; 2.门框或扇外围尺寸: 3.门框、扇材质:6级钢结构 活门槛双扇防护密闭门 4.满足设计图纸及施工规范 等要求。	樘	2			
488	010804007002	特种门	1.门代号及洞口尺寸: GSFMMG5524 (6): 5500*2400; 2.门框或扇外围尺寸: 3.门框、扇材质:6级连通口 双向受力双扇防护密闭门 4.满足设计图纸及施工规范 等要求。	樘	6			
489	010804007003	特种门	1.门代号及洞口尺寸: GSFMMG6024 (6): 6000*2400; 2.门框或扇外围尺寸: 3.门框、扇材质:6级连通口 双向受力双扇防护密闭门 4.满足设计图纸及施工规范 等要求。	樘	3			
490	010804007004	特种门	1.门代号及洞口尺寸: HK800(5): 650*2000; 2.门框或扇外围尺寸: 3.门框、扇材质:5级悬摆式 放爆破活门 4.满足设计图纸及施工规范 等要求。	樘	11			
491	010804007005	特种门	1.门代号及洞口尺寸: HK800(5)左: 650*2000; 2.门框或扇外围尺寸: 3.门框、扇材质:5级悬摆式 放爆破活门 4.满足设计图纸及施工规范 等要求。	樘	1			
492	010804007006	特种门	1.门代号及洞口尺寸: HFM0716(5): 700*1600; 2.门框或扇外围尺寸: 3.门框、扇材质:5级钢筋混 凝土单扇防护密闭门 4.满足设计图纸及施工规范 等要求。	樘	2			
493	010804007007	特种门	1.门代号及洞口尺寸: HFM0716(5) 左: 700*1600; 2.门框或扇外围尺寸: 3.门框、扇材质:5级钢筋混 凝土单扇防护密闭门 4.满足设计图纸及施工规范 等要求。	樘	1			
494	010804007008	特种门	1.门代号及洞口尺寸: HFM0820(6): 800*2000; 2.门框或扇外围尺寸: 3.门框、扇材质:6级钢筋混 凝土单扇防护密闭门 4.满足设计图纸及施工规范 等要求。	樘	10			
495	010804007009	特种门	1.门代号及洞口尺寸: HFM0820(6) 左: 800*2000; 2.门框或扇外围尺寸: 3.门框、扇材质:6级钢筋混 凝土单扇防护密闭门 4.满足设计图纸及施工规范 等要求。	樘	7			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第38页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
496	010804007010	特种门	1.门代号及洞口尺寸: HFM1020(6): 1000*2000; 2.门框或扇外围尺寸: 3.门框、扇材质:6级钢筋混凝土单扇防护密闭门 4.满足设计图纸及施工规范等要求。	樘	2			
497	010804007011	特种门	1.门代号及洞口尺寸: HFM1020(6) 左: 1000*2000; 2.门框或扇外围尺寸: 3.门框、扇材质:6级钢筋混凝土单扇防护密闭门 4.满足设计图纸及施工规范等要求。	樘	3			
498	010804007012	特种门	1.门代号及洞口尺寸: HFM1220(6): 1200*2000; 2.门框或扇外围尺寸: 3.门框、扇材质:6级钢筋混凝土单扇防护密闭门 4.满足设计图纸及施工规范等要求。	樘	1			
499	010804007013	特种门	1.门代号及洞口尺寸: HFM1220(6) 左: 1200*2000; 2.门框或扇外围尺寸: 3.门框、扇材质:6级钢筋混凝土单扇防护密闭门 4.满足设计图纸及施工规范等要求。	樘	3			
500	010804007014	特种门	1.门代号及洞口尺寸: HFM1520(6) 左: 1500*2000; 2.门框或扇外围尺寸: 3.门框、扇材质:6级钢筋混凝土单扇防护密闭门 4.满足设计图纸及施工规范等要求。	樘	1			
501	010804007015	特种门	1.门代号及洞口尺寸: HHFM1020 (6): 1000*2000; 2.门框或扇外围尺寸: 3.门框、扇材质:6级钢筋混凝土活门槛单扇防护密闭门 4.满足设计图纸及施工规范等要求。	樘	1			
502	010804007016	特种门	1.门代号及洞口尺寸: HHFM1020(6) 左: 1000*2000; 2.门框或扇外围尺寸: 3.门框、扇材质:6级钢筋混凝土活门槛单扇防护密闭门 4.满足设计图纸及施工规范等要求。	樘	2			
503	010804007017	特种门	1.门代号及洞口尺寸: HHFM1220 (6): 1200*2000; 2.门框或扇外围尺寸: 3.门框、扇材质:6级钢筋混凝土活门槛单扇防护密闭门 4.满足设计图纸及施工规范等要求。	樘	8			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第39页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
504	010804007018	特种门	1.门代号及洞口尺寸: HHFM1220(6) 左: 1200*2000; 2.门框或扇外围尺寸: 3.门框、扇材质:6级钢筋混凝土活门槛单扇防护密闭门 4.满足设计图纸及施工规范等要求。	樘	9			
505	010804007019	特种门	1.门代号及洞口尺寸: HHFM1520 (6): 1500*2000; 2.门框或扇外围尺寸: 3.门框、扇材质:6级钢筋混凝土活门槛单扇防护密闭门 4.满足设计图纸及施工规范等要求。	樘	9			
506	010804007020	特种门	1.门代号及洞口尺寸: HHFM1520(6) 左: 1500*2000; 2.门框或扇外围尺寸: 3.门框、扇材质:6级钢筋混凝土活门槛单扇防护密闭门 4.满足设计图纸及施工规范等要求。	樘	3			
507	010804007021	特种门	1.门代号及洞口尺寸: HHFM1824 (6): 1800*2400; 2.门框或扇外围尺寸: 3.门框、扇材质:6级钢筋混凝土活门槛单扇防护密闭门 4.满足设计图纸及施工规范等要求。	樘	1			
508	010804007022	特种门	1.门代号及洞口尺寸: HHM1220: 1200*2000; 2.门框或扇外围尺寸: 3.门框、扇材质:钢筋混凝土活门槛单扇密闭门 4.满足设计图纸及施工规范等要求。	樘	4			
509	010804007023	特种门	1.门代号及洞口尺寸: HHM1220左: 1200*2000; 2.门框或扇外围尺寸: 3.门框、扇材质:钢筋混凝土活门槛单扇密闭门 4.满足设计图纸及施工规范等要求。	樘	1			
510	010804007024	特种门	1.门代号及洞口尺寸: HHM1520: 1500*2000; 2.门框或扇外围尺寸: 3.门框、扇材质:钢筋混凝土活门槛单扇密闭门 4.满足设计图纸及施工规范等要求。	樘	3			
511	010804007025	特种门	1.门代号及洞口尺寸: HHM1520左: 1500*2000; 2.门框或扇外围尺寸: 3.门框、扇材质:钢筋混凝土活门槛单扇密闭门 4.满足设计图纸及施工规范等要求。	樘	3			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程(孟家03)

第40页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
512	010804007026	特种门	1.门代号及洞口尺寸: HM0716: 700*1600; 2.门框或扇外围尺寸: 3.门框、扇材质:钢筋混凝土单扇密闭门 4.满足设计图纸及施工规范等要求。	樘	2			
513	010804007027	特种门	1.门代号及洞口尺寸: HM0820: 800*2000; 2.门框或扇外围尺寸: 3.门框、扇材质:钢筋混凝土单扇密闭门 4.满足设计图纸及施工规范等要求。	樘	13			
514	010804007028	特种门	1.门代号及洞口尺寸: HM0820左: 800*2000; 2.门框或扇外围尺寸: 3.门框、扇材质:钢筋混凝土单扇密闭门 4.满足设计图纸及施工规范等要求。	樘	9			
515	010804007029	特种门	1.门代号及洞口尺寸: HM1020: 1000*2000; 2.门框或扇外围尺寸: 3.门框、扇材质:钢筋混凝土单扇密闭门 4.满足设计图纸及施工规范等要求。	樘	1			
516	010804007030	特种门	1.门代号及洞口尺寸: HM1220: 1200*2000; 2.门框或扇外围尺寸: 3.门框、扇材质:钢筋混凝土单扇密闭门 4.满足设计图纸及施工规范等要求。	樘	2			
517	010804007031	特种门	1.门代号及洞口尺寸: HM1220左: 1200*2000; 2.门框或扇外围尺寸: 3.门框、扇材质:钢筋混凝土单扇密闭门 4.满足设计图纸及施工规范等要求。	樘	2			
518	010804007032	特种门	1.门代号及洞口尺寸: HM1520: 1500*2000; 2.门框或扇外围尺寸: 3.门框、扇材质:钢筋混凝土单扇密闭门 4.满足设计图纸及施工规范等要求。	樘	2			
1.1.2.1.9 (9) 其他工程								
519	010903005004	止水带	1.材质:360*3厚止水钢板	m	360.58			
520	010903005005	止水带	1.材质:遇水膨胀止水胶条	m	842.32			
521	010903005006	止水带	1.材质:止水钢板,带钢筋支墩@1000	m	851.25			
522	040402016002	排水沟/截水沟盖板-坡道处	1.材质:钢格栅雨水篦子 2.规格尺寸:500*600 3.具体详图纸设计	m	32.4			
523	010606008001	铁爬梯	1.类型:检修爬梯 2.具体要求详图纸设计	t	3			
524	010516002001	预埋铁件	1.钢材种类:综合考虑 2.规格:综合考虑	t	2.5			
525	01B010	竣工清理		m3	28122.98			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第41页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
526	010501001003	垫层 (地面1、地面2、地面4)	1.混凝土种类: 商砼 2.混凝土强度等级: C15	m <sup>3</sup>	348.19			
527	01B011	防堵铁栅栏, 室内战时通风口		m <sup>2</sup>	3.456			
528	01B012	沙袋装粗砂封堵防护密闭门临战封堵		m <sup>3</sup>	584.4			
1.1.2.2.2.装饰工程								
1.1.2.2.1 楼地面工程								
529	011101003003	细石混凝土楼地面(地面1)	1.50厚C30耐磨混凝土找坡随打随抹, 找坡1%坡坡向排水沟 (面层配置 $\phi$ 6@200双向钢筋防裂网, 6M*6M分仓分缝浇筑)	m <sup>2</sup>	5630.71			
530	011101001005	水泥砂浆楼地面 (地面2)	1.素水泥浆一道 2.20厚1:2水泥砂浆压实抹光	m <sup>2</sup>	641.44			
531	011101003004	细石混凝土楼地面(地面3)	1.50厚C30细石混凝土, 面层加金刚砂压光; 金刚砂用了: 5公斤/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	366.68			
532	011102003001	地砖楼地面 (地面4)	1.8-10厚地面砖, 砖背面刮水泥浆粘贴, 稀水泥浆擦缝 2.30厚1: 3干硬性水泥砂浆结合层	m <sup>2</sup>	41.86			
533	011101001006	水泥砂浆楼地面 (战时水池池底)	1.20厚1: 2.5水泥砂浆保护层并赶光压实	m <sup>2</sup>	245.93			
534	011105001002	水泥砂浆踢脚线	1.踢脚线高度: 150mm 2.刷基层处理剂一道 3.底层厚度、砂浆配合比: 12厚1:3水泥砂浆找平扫毛 4.面层厚度、砂浆配合比: 6厚1: 2水泥砂浆压实赶光	m	1278.45			
535	011106004001	水泥砂浆楼梯面层 (开敞楼梯)	1.素水泥浆一道 2.20厚1:2.5水泥砂浆抹平压光, 踏步做防滑条, 踏步护角做8圆角钢护角 3.地坪漆	m <sup>2</sup>	55.8			
1.1.2.2.2 内墙工程								
536	011201001005	墙面一般抹灰	1.墙体类型: 染毒区墙面 2.刷基层处理剂一道 3.底层厚度、砂浆配合比: 9厚1:3水泥砂浆找平扫毛 4.面层厚度、砂浆配合比: 6厚1:2水泥砂浆压实赶光	m <sup>2</sup>	1573.28			
537	011201001006	墙面一般抹灰	1.墙体类型: 非染毒区后砌筑墙面 2.刷基层处理剂一道 2.底层厚度、砂浆配合比: 9厚1:3水泥砂浆找平扫毛 3.面层厚度、砂浆配合比: 6厚1:2.5水泥砂浆压实赶光	m <sup>2</sup>	888.7			
538	011201001007	墙面一般抹灰	1.墙体类型: 非染毒区混凝土墙面 2.修补打磨清理基层油污, 用聚合物水泥胶浆修补凹陷部位	m <sup>2</sup>	4086.81			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第42页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
539	011407001002	墙面喷刷涂料	1.喷刷涂料部位:非染毒区墙面 2.基层类型:抹灰面 3.腻子种类:满刮2遍防霉腻子 4.涂料种类: 涂刷防霉涂料	m <sup>2</sup>	4975.52			
540	011407001003	墙面喷刷涂料	1.做法1.2m高绿色防水乳胶漆墙裙 2.部位:人防区墙面及柱面	m <sup>2</sup>	1133.1			
541	011201001008	墙面一般抹灰-战时水池池壁	1.20厚1: 2.5水泥砂浆保护层并赶光压实	m <sup>2</sup>	778.55			
1.1.2.2.3 顶棚工程								
542	011407002002	天棚基层处理:	1.基层类型: 现浇钢筋砼楼板修补打磨清理基层油污后, 用聚合物水泥胶浆修补凹陷部位	m <sup>2</sup>	6759.43			
543	011407002003	天棚喷刷涂料	1.腻子种类: 防霉腻子 2.涂料品种、喷刷遍数: 防霉涂料3.	m <sup>2</sup>	6759.43			
1.1.2.2.4 栏杆工程								
544	011405001001	金属面油漆 楼梯栏杆、护栏	1.油漆品种、刷漆遍数:红丹防锈底漆一遍, 调和漆三遍	t	0.35			
545	011503001001	金属扶手、栏杆	部位: 防倒塌楼梯, H=1100mm, 图集L13J8--/15, 其余详见图纸设计	m	2.5			
546	011503001002	金属扶手、栏杆	部位: 防倒塌楼梯, H=900mm, 图集L13J8--/15, 其余详见图纸设计	m	23.56			
1.1.2.2.5 其他工程								
547	011506003001	轻钢玻璃雨篷	1.玻璃雨篷固定方式:不锈钢驳接爪组件 2.龙骨材料种类、规格、中距:5厚200*150方钢, 口75*100*4厚镀锌铁格栅, 口100*150*4厚镀锌铁横梁, 深棕色喷漆面; 100*150棕色塑木, 75*100*9450棕色塑木, 100*200*8850棕色塑木 3.玻璃材料品种、规格:10.76厚夹层钢化玻璃 4.具体做法详图纸设计	m <sup>2</sup>	14.75			
548	011405001002	金属面油漆	1.构件名称:爬梯 2.做法: 凡外露铁件在除锈后涂防锈漆, 面漆两道, 漆膜厚度不小于150 μ m	t	0.8			
1.1.2.2.6 车位划线工程								
549	01B016	(调头牌)线路及信号标志	1.种类:调头牌 2.部位:端头部位 3.材质:详见图纸 4.规格:Φ 600	个	6			
550	01B017	(限高、禁止鸣笛、禁止抽烟)标志	1.种类:限高、禁止鸣笛、禁止抽烟 2.部位:详见图纸 3.材质:详见图纸 4.规格:Φ 600	个	6			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第43页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
551	01B018	(诱导标志牌)线路及信号标志	1.种类:诱导标志牌 2.部位:车道中 3.材质:详见图纸 4.规格:300*400	个	168			
552	01B019	(导向箭头标志)线路及信号标志	1.种类:导向箭头标志 2.部位:车道上 3.材质:详见图纸要求 4.规格:3000*150	个	80			
553	01B020	(反光镜)线路及信号标志	1.种类:反光镜 2.部位:转角处 3.材质:详见图纸 4.规格: Φ800	个	68			
554	01B021	(单元楼号指示牌)线路及信号标志	1.种类:地下室单元牌 2.部位:地下室单元入口处 3.材质:1.2mm不锈钢成型烤漆, LOGO丝网印刷, 内容贴银色反光膜 4.规格:500*360*25	个	12			
555	01B022	(禁止车辆驶入指示牌)线路及信号标志	1.种类:禁止车辆驶入指示牌 2.部位:详见图纸 3.材质:详见图纸 4.规格:直径800mm	个	3			
556	01B023	(车位线)线路及信号标志	1.种类:车位线 2.部位:停车位 3.材质:详见图纸 4.规格:5400*2500	个	182			
557	01B024	(车位牌)线路及信号标志	1.种类:车位牌 2.部位:车位顶部 3.材质:详见图纸 4.规格:250*400*10	个	182			
558	01B025	(车轮定位器)线路及信号标志	1.种类:车轮定位器 2.部位:车位内 3.材质:详见图纸 4.规格:600*120	个	364			
559	01B026	(减速带)线路及信号标志	1.种类:减速带 2.部位:转角处, 详见图纸 3.材质:橡胶 4.规格:标准规格, 详见图纸	m	210.8			
560	01B027	(出入口标志)线路及信号标志	1.种类:车库出入口指示牌 2.部位:车库出入口 3.材质:详见图纸 4.规格:1200*600	个	24			
561	01B028	(人行出口指示牌)线路及信号标志	1.种类:人行出口指示牌 2.部位:人行出口出 3.材质:详见图纸 4.规格:600*500	个	12			
562	01B029	(电梯出口指示牌)线路及信号标志	1.种类:电梯出口指示牌 2.部位:电梯出口 3.材质:详见图纸 4.规格:600*500	个	12			
563	01B030	(防撞角)线路及信号标志	1.种类:防撞护角 2.部位:框架柱处 3.材质:详见图纸 4.规格:800mm高	个	672			
564	01B031	(车库出入口标志)线路及信号标志	1.种类:车库出入口标志 2.部位:车库出入口地面 3.材质:详见图纸 4.规格:1200*600	个	2			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第44页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
565	01B032	(车库入口门头警示牌)线路及信号标志	1.种类:警示牌 2.部位:车库入口门头顶部 3.材质:2mm铝板折边焊接成型打磨烤漆,表面内容贴工程反光膜 4.规格:6000mm*400mm 5.详见图纸	个	2			
566	01B033	(车库出入口指示牌)信号标志	1.种类:指示牌 2.部位:车库出入口侧边 3.材质:1.2mm不锈钢结合大理石成型烤漆打磨烤漆,大理石侧面斜切,内容丝网印刷,详见设计图纸 4.规格:1800mm*520mm*130mm	个	2			
567	01B034	(反光道灯)线路及信号标志	1.种类:反光道等 2.部位:坡道处 3.材质:详见图纸 4.规格:100*100	个	68			
568	01B035	(轮廓标)线路及信号标志	1.种类:轮廓标 2.部位:坡道处 3.材质:详见图纸 4.规格:180*40	个	68			
569	01B036	(通道线)	1.种类:通道线 2.部位:车道上 3.材质:详见图纸要求	m2	285.6			
570	01B037	(斑马线)	1.种类:通道线 2.部位:车道上 3.材质:详见图纸要求	m2	40.8			
571	01B038	(减震坡道)	详见图纸	m2	236			
572	01B039	(防撞柱涂料)装饰	1.种类:防撞柱涂料 2.部位:框架柱处 3.材质:涂料,详见图纸 4.规格:详见图纸	个	168			
1.1.2.2.7 人防标识牌								
573	01B040	防空地下室标志牌	1.规格:宽600mm*高280mm*厚2mm,铝板贴反光膜 2.具体详见人防标识牌设计说明	块	3			
574	01B041	防空地下室指示牌	1.规格:宽600mm*高280mm*厚2mm,铝板贴反光膜 2.具体详见人防标识牌设计说明	块	10			
575	01B042	防空地下室标识牌	1.规格:宽600mm*高800mm*厚2mm,透明有机塑料板户外写真 2.具体详见人防标识牌设计说明	块	12			
576	01B043	防空地下室制度牌	1.规格:宽600mm*高800mm*厚3mm,透明有机塑料板户外写真 2.具体详见人防标识牌设计说明	块	4			
577	01B044	内部设备设施维护制度牌	1.规格:宽600mm*高400mm*厚3mm,透明有机塑料板户外写真 2.具体详见人防标识牌设计说明	块	45			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第45页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
578	01B045	防空地下室辅助 标牌	1.规格: 宽250mm*高 150mm*厚2mm,铝板贴反光 膜, 2.具体详见人防标牌设计说 明	块	170			
579	01B046	应急疏散场所示 意图	1.规格: 宽800mm*高 1200mm*厚3mm,透明有机 塑料板户外写真 2.具体详见人防标牌设计说 明	个	1			
580	01B047	应急辅助标牌	1.规格: 宽400mm*高 800mm*厚2mm,铝板贴反光 膜 2.具体详见人防标牌设计说 明	个	45			
581	01B048	人防挂图	1.规格: 宽1000mm*高 600mm*厚4mm,户外写真 KT板加框 2.2.具体详见人防标牌设计 说明	个	30			
1.1.2.3 3.安装工程								
1.1.2.3.1 (1)给排水工程								
1.1.2.3.1.1 (1) 给水工程								
582	031001007003	复合管	1.安装部位: 室内 2.介质: 水 3.材质、规格: 衬塑钢管 DN150 4.连接形式: 丝接或快速连 接件连接 5.压力试验及吹、洗设计要 求: 满足图纸及设计要求 6.标识形式: 满足图纸及设 计要求	m	7.2			
583	031001007004	复合管	1.安装部位: 室内 2.介质: 水 3.材质、规格: 衬塑钢管 DN100 4.连接形式: 丝接或快速连 接件连接 5.压力试验及吹、洗设计要 求: 满足图纸及设计要求 6.标识形式: 满足图纸及设 计要求	m	17.04			
584	031001007005	复合管	1.安装部位: 室内 2.介质: 水 3.材质、规格: 衬塑钢管 DN80 4.连接形式: 丝接或快速连 接件连接 5.压力试验及吹、洗设计要 求: 满足图纸及设计要求 6.标识形式: 满足图纸及设 计要求	m	215.25			
585	031001007006	复合管	1.安装部位: 室内 2.介质: 水 3.材质、规格: 衬塑钢管 DN50 4.连接形式: 丝接或快速连 接件连接 5.压力试验及吹、洗设计要 求: 满足图纸及设计要求 6.标识形式: 满足图纸及设 计要求	m	58.14			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第46页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
586	031001007007	复合管	1.安装部位: 室内 2.介质: 水 3.材质、规格: 衬塑钢管 DN40 4.连接形式: 丝接或快速连接件连接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 满足图纸及设计要求 6.标识形式: 满足图纸及设计要求	m	12.6			
587	031001007008	复合管	1.安装部位: 室内 2.介质: 水 3.材质、规格: 衬塑钢管 DN25 4.连接形式: 丝接或快速连接件连接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 满足图纸及设计要求 6.标识形式: 满足图纸及设计要求	m	360.75			
588	031002001008	管道支架	1.材质: 钢制 2.管架形式: 5kg以内 3.工作内容: 除锈、防腐、制作安装, 除锈后红丹两道, 灰色调和漆两道	Kg	536			
589	031003003007	焊接法兰阀门	1.类型: 闸阀 2.规格: DN150 3.连接形式: 法兰连接 4.工作内容: 本体及附件安装、试压	个	8			
590	031003003008	焊接法兰阀门	1.类型: 闸阀 2.规格: DN100 3.连接形式: 法兰连接 4.工作内容: 本体及附件安装、试压	个	4			
591	031003003009	焊接法兰阀门	1.类型: 闸阀 2.规格: DN80 3.连接形式: 法兰连接 4.工作内容: 本体及附件安装、试压	个	5			
592	031003003010	焊接法兰阀门	1.类型: 截止阀 2.规格: DN25 3.连接形式: 法兰连接 4.工作内容: 本体及附件安装、试压	个	40			
593	031003001001	螺纹阀门	1.类型: 截止阀 2.规格: DN40 3.连接形式: 丝接 4.部位: 室内	个	15			
594	031003001002	螺纹阀门	1.类型: 截止阀 2.规格: DN50 3.连接形式: 丝接 4.部位: 室内	个	30			
595	031003001003	螺纹阀门	1.类型: 止回阀 2.规格: DN40 3.连接形式: 丝接 4.部位: 室内	个	10			
596	031003001004	螺纹阀门	1.类型: 过滤器 2.规格: DN50 3.连接形式: 丝接 4.部位: 室内	个	30			
597	031003011006	法兰	1.材质: 碳钢 2.规格、压力等级: DN50 3.连接形式: 沟槽连接	副	30			
598	031003011007	法兰	1.材质: 碳钢 2.规格、压力等级: DN80	副	5			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程(孟家03)

第47页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
599	031003011008	法兰	1.材质:碳钢; 2.规格、压力等级: DN100; 3.连接形式:焊接	副	4			
600	031003011009	法兰	1.材质:碳钢; 2.规格、压力等级: DN150; 3.连接形式:焊接	副	8			
601	031208002004	管道绝热	1.绝热材料品种:橡塑保温; 2.绝热厚度:按设计要求; 3.管道外径:综合考虑	m <sup>3</sup>	3.41			
602	031002003019	套管	1.名称、类型:柔性密闭套管 2.材质:符合设计及规范要求 3.规格:DN15	个	7			
603	031002003020	套管	1.名称、类型:柔性密闭套管 2.材质:符合设计及规范要求 3.规格:DN80	个	4			
604	031002003021	套管	1.名称、类型:柔性密闭套管 2.材质:符合设计及规范要求 3.规格:DN100	个	1			
605	031002003022	套管	1.名称、类型:柔性密闭套管 2.材质:符合设计及规范要求 3.规格:DN50	个	26			
606	031002003023	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:符合设计及规范要求 3.规格:DN150	个	7			
607	031002003024	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:符合设计及规范要求 3.规格:DN80	个	11			
608	031002003025	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:符合设计及规范要求 3.规格:DN25	个	17			
609	031002003026	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:符合设计及规范要求 3.规格:DN15	个	1			
610	031003016001	水位计		组	16			
611	031004008001	水嘴 DN25		个	51			
612	030109001003	离心式泵	1.名称:给水泵 2.型号:FLG40-160 Q=5.0m/ h H=32mN=2X2.2kW  7.灌浆配合比: 8.单机试运转要求	台	5			
613	031006004001	气压罐	1.型号、规格:800*1650 2.安装方式:落地	台	5			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第48页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
614	031004014001	给、排水附(配)件	1.材质:普通带水封地漏 2.型号、规格:DN80	个	12			
615	031003001005	螺纹阀门	1.类型:杠杆式浮球阀 2.规格:DN50H724X-4 3.连接形式:丝接 4.部位:室内	个	20			
616	031002001009	管道支架	1.材质:管卡DN150 2.管架形式:按设计	套	3			
617	031002001010	管道支架	1.材质:管卡DN100 2.管架形式:按设计	套	5			
618	031002001011	管道支架	1.材质:管卡DN80 2.管架形式:按设计	套	75			
619	031002001012	管道支架	1.材质:管卡DN50 2.管架形式:按设计	套	20			
620	031002001013	管道支架	1.材质:管卡DN25 2.管架形式:按设计	套	120			
1.1.2.3.1.2 (2) 排水工程								
621	031001001003	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.规格、压力等级:DN80 4.连接形式:丝接或法兰连接 5.压力试验及吹、洗设计要求	m	489.58			
622	031001001004	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:丝接或法兰连接 5.压力试验及吹、洗设计要求	m	200.54			
623	031001001005	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.规格、压力等级:DN150 4.连接形式:丝接或法兰连接 5.压力试验及吹、洗设计要求	m	61.84			
624	031002001014	管道支架	1.材质:钢制 2.管架形式:5kg以内 3.工作内容:除锈、防腐、制作安装,除锈后红丹两道,灰色调和漆两道	Kg	607			
625	031201001001	管道刷油	1.除锈级别:满足图纸及设计要求 2.油漆品种:消防栓管刷银粉二道,红色调和漆二道;	m2	240.65			
626	030109011002	潜污泵	1.名称:潜污泵(配控制柜) 2.型号:50WQ15-15-1.5 Q=15m <sup>3</sup> /h H=15m N=1.5kW	台	40			
627	030109011003	潜污泵	1.名称:潜污泵(配控制柜) 2.型号:50WQ25-16-3 Q=25m <sup>3</sup> /h H=16m N=3.0kW	台	12			
628	030601002003	压力仪表	1.名称:压力表 2.型号:按设计及规范要求 3.使用部位:压力排水立管	台	52			
629	031004014002	给、排水附(配)件	1.材质:防爆地漏 2.型号、规格:DN80	个	7			
630	031004014003	给、排水附(配)件	1.材质:防爆地漏 2.型号、规格:DN100	个	5			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第49页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
631	031004004001	拖布池带普通水嘴		组	1			
632	031004003001	洗脸盆		组	6			
633	031003003011	焊接法兰阀门	1.类型: 闸阀 2.规格: DN150 3.连接形式: 法兰连接 4.工作内容: 本体及附件安装、试压	个	3			
634	031003003012	焊接法兰阀门	1.类型: 闸阀 2.规格: DN100 3.连接形式: 法兰连接 4.工作内容: 本体及附件安装、试压	个	2			
635	031003003013	焊接法兰阀门	1.类型: 闸阀 2.规格: DN80 3.连接形式: 法兰连接 4.工作内容: 本体及附件安装、试压	个	63			
636	031003010002	软接头(软管)	1.材质:橡胶软接头 2.规格:DN80 3.连接形式:法兰 4.工作内容: 本体及附件安装、试压。	个	52			
637	031003003014	焊接法兰阀门	1.类型: 止回阀 2.规格: DN80 3.连接形式: 法兰连接 4.工作内容: 本体及附件安装、试压	个	52			
638	031003011010	法兰	1.材质:碳钢; 2.规格、压力等级: DN150; 3.连接形式:焊接	副	3			
639	031003011011	法兰	1.材质:碳钢 2.规格、压力等级:DN100 3.连接形式:焊接	副	2			
640	031003011012	法兰	1.材质:碳钢 2.规格、压力等级:DN80 3.连接形式:焊接	副	167			
641	031002003027	套管	1.名称、类型: 柔性密闭套管 2.材质: 符合设计及规范要求 3.规格: DN150	个	3			
642	031002003028	套管	1.名称、类型: 刚性防水套管 2.材质: 符合设计及规范要求 3.规格: DN80	个	6			
643	031002003029	套管	1.名称、类型: 刚性防水套管 2.材质: 符合设计及规范要求 3.规格: DN150	个	2			
644	031002003030	套管	1.名称、类型: 柔性密闭套管 2.材质: 符合设计及规范要求 3.规格: DN100	个	2			
645	031002003031	套管	1.名称、类型: 柔性密闭套管 2.材质: 符合设计及规范要求 3.规格: DN80	个	12			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第50页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
646	031002001015	管道支架	1.材质:管卡DN150 2.管架形式:按设计	套	20			
647	031002001016	管道支架	1.材质:管卡DN100 2.管架形式:按设计	套	65			
648	031002001017	管道支架	1.材质:管卡DN80 2.管架形式:按设计	套	150			
1.1.2.3.1.3 电站供油								
649	031006015001	装配搪瓷钢板油箱 2.72m*1.62m*1.72m		台	2			
650	031003001006	螺纹阀门	1.类型:冲洗阀 2.规格:DN25 3.连接形式:丝接 4.部位: 室内	个	6			
651	030109001004	离心式泵	1.名称:油泵 2.型号:YG40-12.5A Q=1.56L/s H=10m N=0.37Kw	台	2			
652	031003008001	粗油滤油器	1.材质:满足图纸及设计要求 2.规格、压力等级:DN80 3.连接形式:丝接	组	1			
653	031003008002	进油滤油器	1.材质:满足图纸及设计要求 2.规格、压力等级:DN70 3.连接形式:丝接	组	2			
654	031003001007	螺纹阀门	1.类型:油用快速排气阀 2.规格:ZSFP DN40 3.连接形式:丝接 4.部位: 室内	个	16			
655	031003003015	焊接法兰阀门	1.类型: 信号阀 2.规格: DN150 3.连接形式: 法兰连接 4.工作内容: 本体及附件安装、试压	个	5			
656	031003001008	螺纹阀门	1.类型:油用闸阀 2.规格:DN25 3.连接形式:丝接 4.部位: 室内	个	1			
657	031003001009	螺纹阀门	1.类型:油用闸阀 2.规格:DN40 3.连接形式:丝接 4.部位: 室内	个	2			
658	031003001010	螺纹阀门	1.类型:油用闸阀 2.规格:DN50 3.连接形式:丝接 4.部位: 室内	个	7			
659	031003003016	焊接法兰阀门	1.类型:油用闸阀 2.规格:DN80 3.连接形式:法兰	个	1			
660	031003001011	螺纹阀门	1.类型:油用止回阀 2.规格:DN40 3.连接形式:丝接 4.部位: 室内	个	2			
661	031003001012	螺纹阀门	1.类型:油用自动排气阀 2.规格:DN25 3.连接形式:丝接 4.部位: 室内	个	2			
662	031003003017	焊接法兰阀门	1.类型:防爆油管接头 2.规格:DN80 3.连接形式:法兰	个	1			
663	031003003018	焊接法兰阀门	1.类型:防火透气帽	个	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第51页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
664	031004008002	水龙头 DN25		个	1			
665	031003016002	油位计		组	2			
666	031002003032	套管	1.名称、类型: 柔性密闭套管 2.材质: 符合设计及规范要求 3.规格: DN100	个	2			
667	031003001013	螺纹阀门	1.类型:油用金属波纹管 2.规格:DN50 3.连接形式:丝接 4.部位: 室内	个	4			
668	031001002001	钢管	1.安装部位: 室内 2.介质: 油 3.规格、压力等级: 无缝钢管 DN25 4.连接形式: 焊接	m	18.44			
669	031001002002	钢管	1.安装部位: 室内 2.介质: 油 3.规格、压力等级: 无缝钢管 DN40 4.连接形式: 焊接	m	18			
670	031001002003	钢管	1.安装部位: 室内 2.介质: 油 3.规格、压力等级: 无缝钢管 DN50 4.连接形式: 焊接	m	35.95			
671	031001002004	钢管	1.安装部位: 室内 2.介质: 油 3.规格、压力等级: 无缝钢管 DN80 4.连接形式: 焊接	m	12.69			
672	031002001018	管道支架	1.材质:钢制 2.管架形式:5kg以内 3.工作内容: 除锈、防腐、制作安装,除锈后红丹两道,灰色调和漆两道	Kg	67			
673	031003011013	法兰	1.材质:碳钢; 2.规格、压力等级:DN80	副	1			
674	031003011014	法兰	1.材质:碳钢; 2.规格、压力等级: DN150; 3.连接形式:焊接	副	5			
675	031002001019	管道支架	1.材质:管卡DN80 2.管架形式:按设计	套	5			
676	031002001020	管道支架	1.材质:管卡DN50 2.管架形式:按设计	套	11			
677	031002001021	管道支架	1.材质:管卡DN25 2.管架形式:按设计	套	6			
1.1.2.3.2 (2)消防工程								
1.1.2.3.2.1 消防栓系统								
678	030901002002	消防栓钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 热浸镀锌钢管DN100 3.连接形式: 卡箍连接 4.钢管镀锌设计要求: 满足图纸及规范要求 5.压力试验及冲洗设计要求: 水冲洗、水压实验 6.管道标识设计要求: 满足图纸及规范要求	m	489.62			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第52页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
679	030901002003	消火栓钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 热浸镀锌钢管DN65 3.连接形式: 螺纹连接 4.钢管镀锌设计要求: 满足图纸及规范要求 5.压力试验及冲洗设计要求: 水冲洗、水压实验 6.管道标识设计要求: 满足图纸及规范要求	m	480.14			
680	031003003019	焊接法兰阀门	1.类型: 蝶阀 2.材质: 阀体: 球墨铸铁喷涂环氧树脂, 阀盘/阀板: 不锈钢; 详设计 3.规格、压力等级: DN100 4.连接形式: 法兰连接	个	8			
681	031003011015	法兰	1.材质: 碳钢 2.规格、压力等级: DN100 3.连接形式: 卡箍连接	副	8			
682	03B004	电伴热电缆	1.名称: 电伴热电缆; 2.安装方式: 管道外侧缠绕安装; 3.工作内容: 测量、线缆布放缠绕、线缆连接、绝缘防腐处理等。	m	50			
683	03B005	电伴热末端盒	1.名称: 电伴热末端盒 2.安装方式: 明装; 3.工作内容: 安装固定、线缆连接、绝缘防腐处理等。	个	2			
684	030901010002	室内消火栓	1.安装方式: 落地安装 2.型号、规格: 消火栓采用减压稳压消火栓, 型号为SNW65, 配备自救式消防卷盘。消防箱内配备DN65口径的栓口和25m水龙带, 水枪喷嘴直径?19。 3.附件材质、规格: 所有消火栓尺寸及型号参照图集15S202。	套	43			
685	031002001022	管道支架	1.材质: 钢制 2.管架形式: 5kg以内 3.工作内容: 除锈、防腐、制作安装, 除锈后红丹两道, 灰色调和漆两道	Kg	704.63			
686	030901012003	消防水泵接合器	1.安装部位: 室外; 2.型号、规格: DN100; 3.工作内容: 本体及附件安装、密封、防腐等	套	1			
687	031208002005	管道绝热	1.绝热材料品种: 橡塑管壳, 燃烧等级应不低于难燃B1级 2.绝热厚度: 综合考虑 3.管道外径: DN50 < 管径 ≤ DN200 4.软木品种: 参国标《管道和设备保温、防结露及电伴热》03S401	m3	17.18			
688	031208007004	保护层	1.材料: 0.4mm厚难燃性 (B1燃烧等级) PAP板 2.工作内容: 1.运料、下料、安装、上螺钉、粘接; 3.按图纸及规范规定的其他工作。	m2	570.75			
689	030905002002	水灭火控制装置调试	系统形式: 消火栓系统调试	点	43			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第53页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
690	031002003033	套管	1.名称、类型: 柔性防水套管 2.材质: 钢制 3.规格: DN100 4.填料材质: 符合设计要求	个	2			
691	031002003034	套管	1.名称、类型: 刚性防水套管 2.材质: 满足设计图纸要求 3.规格: DN65 4.填料材质: 按设计要求综合考虑	个	12			
692	031002003035	套管	1.名称、类型: 柔性密闭套管 2.材质: 满足设计图纸要求 3.规格: DN65 4.填料材质: 按设计要求综合考虑	个	4			
693	031002003036	套管	[项目特征] 1.类型: 刚性防水套管; 2.材质: 满足图纸及设计要求; 3.规格: DN100; 4.填料材质: 油麻、石棉绒等。 [工作内容] 1.套管制作、安装、填料封堵、除锈、刷油; 2.按图纸及规范规定的其他工作。	个	8			
694	030901013003	灭火器	1.形式: 干粉灭火器 2.规格、型号: MF/ABC4 3.配套: 每两具灭火器配置灭火器箱一套	具	62			
695	031003003020	焊接法兰阀门	1.类型: 闸阀 2.材质: 球墨铸铁喷涂环氧树脂, 阀盘/阀板: 不锈钢; 详设计 3.规格、压力等级: DN100 4.连接形式: 法兰连接	个	20			
696	031003011016	法兰	1.材质: 碳钢 2.规格、压力等级: DN100 3.连接形式: 卡箍连接	副	20			
697	031003011017	法兰	1.材质: 碳钢 2.规格、压力等级: DN65 3.连接形式: 沟槽连接	副	5			
698	030807003016	焊接法兰阀门	1.名称: 闸阀 2.材质: 球墨铸铁喷涂环氧树脂, 阀盘/阀板: 不锈钢; 详设计 3.型号、规格: DN65 4.连接形式: 法兰连接	个	5			
699	031201001002	管道刷油	1.除锈级别: 满足图纸及设计要求 2.油漆品种: 消防栓管刷银粉二道, 红色调和漆二道;	m2	570.75			
700	031002001023	管道支架	1.材质: 管卡DN100 2.管架形式: 按设计	套	160			
701	031002001024	管道支架	1.材质: 管卡DN65 2.管架形式: 按设计	套	75			
1.1.2.3.2.2 喷淋系统								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第54页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
702	030901001007	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸镀锌钢管 DN150 3.连接形式:卡箍式连接 4.综合内容: 管道管件安装、支架制安、除锈刷漆、色环标注、管道流向标注等全部工作内容	m	725.36			
703	030901001008	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸镀锌钢管 DN100 3.连接形式:卡箍式连接 4.综合内容: 管道管件安装、支架制安、除锈刷漆、色环标注、管道流向标注等全部工作内容	m	237.16			
704	030901001009	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸镀锌钢管 DN80 3.连接形式:螺纹式连接 4.综合内容: 管道管件安装、支架制安、除锈刷漆、色环标注、管道流向标注等全部工作内容	m	111.82			
705	030901001010	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热浸镀锌钢管 DN50 3.连接形式:螺纹连接 4.综合内容: 管道管件安装、支架制安、除锈刷漆、色环标注、管道流向标注等全部工作内容	m	312.55			
706	030901001011	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸镀锌钢管 DN40 3.连接形式:螺纹连接 4.综合内容: 管道管件安装、支架制安、除锈刷漆、色环标注、管道流向标注等全部工作内容	m	369.25			
707	030901001012	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸镀锌钢管 DN32 3.连接形式:螺纹连接 4.综合内容: 管道管件安装、支架制安、除锈刷漆、色环标注、管道流向标注等全部工作内容	m	698.89			
708	030901001013	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸镀锌钢管 DN25 3.连接形式:螺纹连接 4.综合内容: 管道管件安装、支架制安、除锈刷漆、色环标注、管道流向标注等全部工作内容	m	1724.17			
709	030901003002	水喷淋(雾)喷头	1.安装部位:室内 2.材质、型号、规格:68℃ 闭式玻璃泡喷头ZSTZ15/68 3.连接形式:螺纹连接 4.装饰盘设计要求:见设计	个	1133			
710	030901008002	末端试水装置 (试水阀)	1.规格:DN25 2.组装形式:见设计	组	7			
711	031003011018	法兰	1.材质: 碳钢 2.规格、压力等级: DN150 3.连接形式: 沟槽连接	副	51			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第55页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
712	031003011019	法兰	1.材质: 碳钢 2.规格、压力等级: DN80 3.连接形式: 沟槽连接	副	3			
713	031003003021	焊接法兰阀门	1.类型: 防护阀门 2.材质: 满足图纸及规范要求 3.规格、压力等级: DN50 4.连接形式: 法兰连接	个	1			
714	031003011020	法兰	1.材质: 碳钢 2.规格、压力等级: DN50 3.连接形式: 螺纹	副	16			
715	031003001014	螺纹阀门	1.类型: 快速排气阀 2.材质: 满足图纸及规范要求 3.规格、压力等级: DN40 4.安装部位: 室内 5.连接形式: 螺纹连接	个	16			
716	030901004001	报警装置	1.名称: 预作用报警阀 (含空压机) 2.型号、规格: DN150	组	2			
717	030901004002	报警装置	1.名称: 湿式报警阀 2.型号、规格: DN150	组	1			
718	031002001025	管道支架	1.材质: 钢制 2.管架形式: 5kg以内 3.工作内容: 除锈、防腐、制作安装、除锈后红丹两道, 灰色调和漆两道	Kg	3600			
719	031208002006	管道绝热	1.绝热材料品种: 橡塑管壳, 燃烧等级应不低于难燃B1级 2.绝热厚度: 综合考虑 3.管道外径: DN50 < 管径 ≤ DN200 4.软木品种: 参国标《管道和设备保温、防结露及电伴热》03S401	m <sup>3</sup>	19.47			
720	03B006	电伴热电缆	1.名称: 电伴热电缆; 2.安装方式: 管道外侧缠绕安装; 3.工作内容: 测量、线缆布放缠绕、线缆连接、绝缘防腐处理等。	m	80			
721	031003003022	焊接法兰阀门	1.类型: 信号蝶阀 2.材质: 球墨铸铁喷涂环氧树脂, 阀盘/阀板: 不锈钢; 详设计 3.规格、压力等级: DN150 4.连接形式: 法兰连接	个	9			
722	03B007	电伴热尾端盒	1.名称: 电伴热尾端盒 2.安装方式: 明装; 3.工作内容: 安装固定、线缆连接、绝缘防腐处理等。	个	2			
723	030901007002	减压孔板	1.材质、规格: 不锈钢, DN150 2.连接形式: 法兰连接	个	7			
724	030901006002	水流指示器	1.规格、型号: DN150 2.连接形式: 法兰连接	个	5			
725	031003001015	螺纹阀门	1.类型: 自动排气阀 2.材质: 铜制, 详设计 3.规格、压力等级: DN25 4.安装部位: 室内	个	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第56页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
726	031003001016	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.材质:满足图纸及规范要求 3.规格、压力等级:DN25 4.安装部位:室内 5.连接形式:螺纹连接	个	1			
727	030807003017	焊接法兰阀门	1.名称:闸阀 2.材质:球墨铸铁喷涂环氧树脂, 阀盘/阀板: 不锈钢; 详设计 3.型号、规格:DN150 4.连接形式:法兰连接	个	34			
728	030807003018	焊接法兰阀门	1.名称:闸阀 2.材质:球墨铸铁喷涂环氧树脂, 阀盘/阀板: 不锈钢; 详设计 3.型号、规格:DN80 4.连接形式:法兰连接	个	3			
729	030807003019	焊接法兰阀门	1.名称:闸阀 2.材质:球墨铸铁喷涂环氧树脂, 阀盘/阀板: 不锈钢; 详设计 3.型号、规格:DN50 4.连接形式:法兰连接	个	16			
730	031003001017	螺纹阀门	1.类型:闸阀 2.材质:球墨铸铁喷涂环氧树脂, 阀盘/阀板: 不锈钢; 详设计 3.规格、压力等级:DN25 4.安装部位:室内 5.连接形式:螺纹连接	个	1			
731	031002003037	套管	1.名称、类型: 柔性密闭套管 2.材质: 钢制 3.规格: DN150 4.填料材质: 符合设计要求	个	4			
732	031002003038	套管	1.名称、类型: 柔性密闭套管 2.材质: 钢制 3.规格: DN80 4.填料材质: 符合设计要求	个	6			
733	031002003039	套管	1.名称、类型: 柔性密闭套管 2.材质: 钢制 3.规格: DN50 4.填料材质: 符合设计要求	个	16			
734	031201001003	管道刷油	1.除锈级别:满足图纸及设计要求 2.油漆品种:自喷管道刷银粉二道, 红色黄环调和漆二道; 管外管道支架除锈后刷樟丹二道, 灰色调和漆二道。	m2	961.32			
735	031002001026	管道支架	1.材质:管卡DN150 2.管架形式:按设计	套	260			
736	031002001027	管道支架	1.材质:管卡DN100 2.管架形式:按设计	套	100			
737	031002001028	管道支架	1.材质:管卡DN80 2.管架形式:按设计	套	32			
738	031002001029	管道支架	1.材质:管卡DN50 2.管架形式:按设计	套	120			
739	031002001030	管道支架	1.材质:管卡DN25 2.管架形式:按设计	套	650			
1.1.2.3.3 (3)暖通工程								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第57页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
	1.1.2.3.3.1（2）通风工程							
740	030702001006	碳钢通风管道	1.名称：风管 2.材质：镀锌钢板 3.形状：圆形 4.规格：直径320以内 5.板材厚度：0.75mm以内 6.接口形式：咬口	m2	3.72			
741	030702001007	碳钢通风管道	1.名称：风管 2.材质：镀锌钢板 3.形状：圆形 4.规格：直径450以内 5.板材厚度：0.75mm以内 6.接口形式：咬口	m2	45.2			
742	030702001008	碳钢通风管道	1.名称：风管 2.材质：镀锌钢板 3.形状：圆形 4.规格：直径1000以内 5.板材厚度：0.75mm以内 6.接口形式：咬口	m2	106.4			
743	030702001009	碳钢通风管道	1.名称：风管 2.材质：镀锌钢板 3.形状：矩形 4.规格：长边320mm以内 5.板材厚度：0.75mm以内 6.接口形式：咬口	m2	2.66			
744	030702001010	碳钢通风管道	1.名称：风管 2.材质：镀锌钢板 3.形状：矩形 4.规格：长边630mm以内 5.板材厚度：0.75mm以内 6.接口形式：咬口	m2	503.79			
745	030702001011	碳钢通风管道	1.名称：风管 2.材质：镀锌钢板 3.形状：矩形 4.规格：长边1000mm以内 5.板材厚度：1mm以内 6.接口形式：咬口	m2	196.95			
746	030702001012	碳钢通风管道	1.名称：风管 2.材质：镀锌钢板 3.形状：矩形 4.规格：长边2000mm以内 5.板材厚度：1mm以内 6.接口形式：咬口	m2	100.53			
747	030702001013	碳钢通风管道	1.名称：风管 2.材质：镀锌钢板 3.形状：矩形 4.规格：长边2000mm以内 5.板材厚度：1.2mm以内 6.接口形式：咬口	m2	494.45			
748	030703019002	柔性接口	1.名称：帆布软接	m2	18.47			
749	030703021008	静压箱	1.名称：静压箱 2.规格：1100*800*1100 3.支架形式、材质：详见设计	个	2			
750	030703021009	静压箱	1.名称：静压箱 2.规格：630*630*800 3.支架形式、材质：详见设计	个	2			
751	030703021010	静压箱	1.名称：静压箱 2.规格：1800*1400*800 3.支架形式、材质：详见设计	个	1			
752	030703001024	碳钢阀门	1.名称：280℃防火阀FDH 2.型号：630*630	个	19			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第58页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
753	030703001025	碳钢阀门	1.名称: 280℃防火阀FDH 2.型号: 1000*1000	个	1			
754	030703001026	碳钢阀门	1.名称: 280℃防火阀FDH 2.型号: 1400*400	个	2			
755	030703001027	碳钢阀门	1.名称: 280℃防火阀FDH 2.型号: 1000*800	个	1			
756	030703001028	碳钢阀门	1.名称: 280℃防火阀FDSH 2.型号: 2000*400	个	1			
757	030703001029	碳钢阀门	1.名称: 280℃防火阀FDH 2.型号: 1250*500	个	1			
758	030703001030	碳钢阀门	1.名称: 70℃防火阀FD 2.型号: 630*630	个	10			
759	030703001031	碳钢阀门	1.名称: 70℃防火阀FD 2.型号: 500*500	个	2			
760	030703001032	碳钢阀门	1.名称: 70℃防火阀FD 2.型号: 400*200	个	1			
761	030703001033	碳钢阀门	1.名称: 70℃防火阀FD 2.型号: 200*120	个	1			
762	030703011010	铝及铝合金风口、散流器	1.名称: 单层百叶风口 2.型号: 200*120	个	1			
763	030703011011	铝及铝合金风口、散流器	1.名称: 单层百叶风口 2.型号: 400*200	个	1			
764	030703011012	铝及铝合金风口、散流器	1.名称: 单层百叶风口 2.型号: 630*630	个	13			
765	030703011013	铝及铝合金风口、散流器	1.名称: 单层百叶风口 2.型号: 500*500	个	1			
766	030703011014	铝及铝合金风口、散流器	1.名称: 单层百叶风口 2.型号: 630*320	个	26			
767	030703011015	铝及铝合金风口、散流器	1.名称: 双层百叶风口 2.型号: 800*1400	个	1			
768	030703011016	铝及铝合金风口、散流器	1.名称: 防火风口 2.型号: 400*400	个	1			
769	030703011017	铝及铝合金风口、散流器	1.名称: 防火风口 2.型号: 200*200	个	1			
770	030703001034	碳钢阀门	1.名称: 对开多叶调节阀 2.型号: 1000*630	个	1			
771	030703001035	碳钢阀门	1.名称: 对开多叶调节阀 2.型号: 500*400	个	4			
772	030703001036	碳钢阀门	1.名称: 对开多叶调节阀 2.型号: 1250*400	个	1			
773	030703001037	碳钢阀门	1.名称: 对开多叶调节阀 2.型号: 630*400	个	1			
774	030703001038	碳钢阀门	1.名称: 对开多叶调节阀 2.型号: 1000*400	个	1			
775	030703020003	消声器	1.名称: 消声弯头 2.规格: 630*630 L=838mm	个	1			
776	030703020004	消声器	1.名称: 柴油消声器 2.规格: 220*220*200	个	1			
777	030703020005	消声器	1.名称: 双层微孔板消声器 2.规格: 630*630*800	个	5			
778	030703020006	消声器	1.名称: 双层微孔板消声器 2.规格: 2000*400*1500	个	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第59页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
779	030108003001	柜式离心风机	1.名称: 平时排风兼火灾排烟 P(PY)-5-1 2.型号: HTFC-A-II-NO12" 3.规格: 风量8640/5100m3/h, 风压700/314Pa, 电压/功率380V/1.1/3.2KW 4.工作内容: 开箱检查、吊装就位、位置调整、防腐处理等	台	1			
780	030108003002	柜式离心风机	1.名称: 普通柜式离心风机 S(B)-5-1 2.型号: HTFC-A-II-NO12" 3.规格: 风量8640/4800m3/h, 风压700/314Pa, 电压/功率380V/1.1/3.2KW 4.工作内容: 开箱检查、吊装就位、位置调整、防腐处理等	台	1			
781	030108003003	柜式离心风机	1.名称: 排烟风机 PY-5-1 2.型号: HTFC-A-I-NO12" 3.规格: 风量8640m3/h, 风压700Pa, 电压/功率380V/3.2KW 4.工作内容: 开箱检查、吊装就位、位置调整、防腐处理等	台	1			
782	030108003004	柜式离心风机	1.名称: 排烟风机 PY-2-1 2.型号: HTFC-A-I-NO12" 3.规格: 风量8640m3/h, 风压700Pa, 电压/功率380V/3.2KW 4.工作内容: 开箱检查、吊装就位、位置调整、防腐处理等	台	1			
783	030108003005	柜式离心风机	1.名称: 普通柜式离心风机 S(B)-2-1 2.型号: HTFC-A-II-NO12" 3.规格: 风量8640/4800m3/h, 风压700/314Pa, 电压/功率380V/1.1/3.2KW 4.工作内容: 开箱检查、吊装就位、位置调整、防腐处理等	台	1			
784	030108003006	柜式离心风机	1.名称: 平时排风兼火灾排烟 P(PY)-2-1 2.型号: HTFC-A-II-NO12" 3.规格: 风量6500/4400m3/h, 风压714/317Pa, 电压/功率380V/1.1/3.2KW 4.工作内容: 开箱检查、吊装就位、位置调整、防腐处理等	台	1			
785	030108003007	柜式离心风机	1.名称: 平时排风兼火灾排烟 P(PY)-4-1 2.型号: HTFC-A-II-NO12" 3.规格: 风量8640/5100m3/h, 风压700/314Pa, 电压/功率380V/1.1/3.2KW 4.工作内容: 开箱检查、吊装就位、位置调整、防腐处理等	台	1			
786	030108003008	柜式离心风机	1.名称: 普通柜式离心风机 S(B)-4-1 2.型号: HTFC-A-II-NO12" 3.规格: 风量8640/4800m3/h, 风压700/314Pa, 电压/功率380V/1.1/3.2KW 4.工作内容: 开箱检查、吊装就位、位置调整、防腐处理等	台	1			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第60页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
787	030108003009	柜式离心风机	1.名称: 排烟风机 PY-4-1 2.型号: HTFC-A-I-NO12” 3.规格: 风量8640m3/h, 风压700Pa, 电压/功率380V/3.2KW 4.工作内容: 开箱检查、吊装就位、位置调整、防腐处理等	台	1			
788	030108003010	柜式离心风机	1.名称: 平时排风兼火灾排烟 P(PY)-3-1 2.型号: HTFC-A-II-NO12” 3.规格: 风量6500/4400m3/h, 风压714/317Pa, 电压/功率380V/1.1/3.2KW 4.工作内容: 开箱检查、吊装就位、位置调整、防腐处理等	台	1			
789	030108003011	柜式离心风机	1.名称: 排烟风机 PY-3-1 2.型号: HTFC-A-I-NO12” 3.规格: 风量8640m3/h, 风压700Pa, 电压/功率380V/3.2KW 4.工作内容: 开箱检查、吊装就位、位置调整、防腐处理等	台	1			
790	030108003012	柜式离心风机	1.名称: 普通柜式离心风机 S(B)-3-1 2.型号: HTFC-A-II-NO12” 3.规格: 风量6500/4200m3/h, 风压714/317Pa, 电压/功率380V/1.1/3.2KW 4.工作内容: 开箱检查、吊装就位、位置调整、防腐处理等	台	1			
791	030108003013	轴流通风机	1.名称: 排烟消防轴流风机 PY-1-1 2.型号: HTF-I-5.5 3.规格: 风量11000m3/h, 风压592Pa, 电压/功率380V/4KW 4.工作内容: 开箱检查、吊装就位、位置调整、防腐处理等	台	1			
792	030108003014	柜式离心风机	1.名称: 排烟风机 PF-1-1 2.型号: HTFC-A-I-NO10” 3.规格: 风量3600m3/h, 风压406Pa, 电压/功率380V/1.1KW 4.工作内容: 开箱检查、吊装就位、位置调整、防腐处理等	台	1			
793	030108003015	柜式离心风机	1.名称: 普通柜式离心风机 S(B)-1-1 2.型号: HTFC-A-II-NO10” 3.规格: 风量5100/3400m3/h, 风压665/296Pa, 电压/功率380V/0.7/2.2KW 4.工作内容: 开箱检查、吊装就位、位置调整、防腐处理等	台	1			
794	030108003016	轴流通风机	1.名称: 轴流风机 DP-1 2.型号: HTF-I-6 3.规格: 风量14865m3/h, 风压680Pa, 电压/功率380V/5.5KW 4.工作内容: 开箱检查、吊装就位、位置调整、防腐处理等	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第61页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
795	030108003017	轴流通风机	1.名称: 轴流风机 DS-1 2.型号: HTF-I-6 3.规格: 风量14865m³/h, 风压680Pa, 电压/功率 380V/5.5KW 4.工作内容: 开箱检查、吊装就位、位置调整、防腐处理等	台	1			
796	030108003018	柜式离心风机	1.名称: 排烟风机 PPF-11-1 2.型号: HTFC-A-I-NO20" 3.规格: 风量17450m³/h, 风压546Pa, 电压/功率 380V/3.2KW 4.工作内容: 开箱检查、吊装就位、位置调整、防腐处理等	台	1			
797	030108003019	柜式离心风机	1.名称: 排风兼排烟风机 PPF-12-1 2.型号: HTFC-A-II-NO25" 3.规格: 风量 25960/36000m³/h, 风压 545/970Pa, 电压/功率 380V/6.2/18.5KW 4.工作内容: 开箱检查、吊装就位、位置调整、防腐处理等	台	1			
798	030108003020	柜式离心风机	1.名称: 排风兼排烟风机 PPF-21-1 2.型号: HTFC-A-II-NO25" 3.规格: 风量 24100/36000m³/h, 风压 545/970Pa, 电压/功率 380V/6.2/18.5KW 4.工作内容: 开箱检查、吊装就位、位置调整、防腐处理等	台	1			
799	030108003021	柜式离心风机	1.名称: 排风兼排烟风机 PPF-22-1 2.型号: HTFC-A-II-NO25" 3.规格: 风量 22770/36000m³/h, 风压 540/970Pa, 电压/功率 380V/6.2/18.5KW 4.工作内容: 开箱检查、吊装就位、位置调整、防腐处理等	台	1			
800	030108003022	柜式离心风机	1.名称: 排风兼排烟风机 PPF-23-1 2.型号: HTFC-A-II-NO25" 3.规格: 风量 21000/36000m³/h, 风压 537/970Pa, 电压/功率 380V/6.2/18.5KW 4.工作内容: 开箱检查、吊装就位、位置调整、防腐处理等	台	1			
801	030703001039	手动密闭阀门	1.名称: 手动密闭阀门 2.型号: $\phi$ 560	个	6			
802	030703001040	手电动密闭阀门	1.名称: 手电动密闭阀门 2.型号: $\phi$ 560	个	10			
803	030703001041	手动密闭阀门 (人防专用)	1.名称: 手动密闭阀门 (人防专用) 2.型号: D40J-0.5 DN500	个	5			
804	030703001042	手动密闭阀门 (人防专用)	1.名称: 手动密闭阀门 (人防专用) 2.型号: D40J-0.5 DN400	个	5			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第62页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
805	030703001043	手动密闭阀门	1.名称:手动密闭阀门 (人防专用) 2.型号:D40J-0.5 DN300	个	28			
806	030703001044	手电动密闭阀门	1.名称:手电动密闭阀门 (人防专用) 2.型号:D40J-0.5 DN500	个	2			
807	030703001045	手电动密闭阀门	1.名称:手电动密闭阀门 (人防专用) 2.型号:D940J-0.5 DN300	个	5			
808	030703001046	手电动密闭阀门	1.名称:手电动密闭阀门 (人防专用) 2.型号:D940J-0.5 DN400	个	5			
809	030703001047	手电动密闭阀门	1.名称:手电动密闭阀门 (人防专用) 2.型号:D940J-0.5 DN500	个	6			
810	030703024001	人防其他部件	1.名称:换气堵头 2.型号: Φ 441	个	5			
811	030703024002	人防其他部件	1.名称:换气堵头 2.型号: Φ 315	个	5			
812	030703024003	人防其他部件	1.名称:压力测量管 2.型号: DN15	个	16			
813	030703024004	人防其他部件	1.名称:尾气监测取样管 2.型号: DN15	个	4			
814	030703024005	人防其他部件	1.名称:过滤吸收器 (人防专用) 2.型号: RFP-1000	个	14			
815	030703024006	人防其他部件	1.名称:油网除尘器 (人防专用) 2.型号: LWP-X 管式安装4片	个	5			
816	030703024007	人防其他部件	1.名称:除尘器压差测量管 2.型号: DN15	个	6			
817	030703024008	人防其他部件	1.名称:放射性监测取样管 2.型号: DN15	个	4			
818	030703024009	人防其他部件	1.名称:空气放射性测量仪	个	2			
819	030703024010	人防其他部件	1.名称:毒剂测量仪	个	6			
820	030703024011	人防其他部件	1.名称:电子式压差测量仪	个	5			
821	030703022001	人防超压自动排气阀	1.名称:超压排气活门 2.型号: φ 250	个	18			
822	030703022002	人防超压自动排气阀	1.名称:自动排气活门 2.型号:PS-D250	个	12			
823	030703022003	人防超压自动排气阀	1.名称:自动排气活门 2.型号:PS-S250	个	3			
824	030703024012	人防其他部件	1.名称:预埋密闭套管 2.型号:DN25	个	4			
825	030703024013	人防其他部件	1.名称:预埋密闭套管 2.型号:DN200	个	1			
826	031002002002	设备支架	1.材质: 型钢 2.形式: 综合考虑	Kg	160			
827	031208003002	通风管道绝热	1.绝热材料品种: 离心玻璃棉 2.绝热厚度: 详见设计 3.工作内容: 测量、下料、铺贴、贴缝等	m3	117.9			
828	030704001002	通风工程检测、调试	1.风管工程量: 通风系统调试	系统	1			
	1.1.2.3.4 (4)电气工程							

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第63页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	1.1.2.3.4.1 配电箱、柜							
829	030404017016	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:A1-APE 3.基础形式、材质、规格:满足图纸及设计要求 4.接线端子材质、规格:铜质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容：包含设计图纸虚线框内的所有元器件	台	1			
830	030404017017	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:B-AP 3.基础形式、材质、规格:满足图纸及设计要求 4.接线端子材质、规格:铜质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容：包含设计图纸虚线框内的所有元器件	台	1			
831	030404017018	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:C1-AP 3.基础形式、材质、规格:满足图纸及设计要求 4.接线端子材质、规格:铜质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容：包含设计图纸虚线框内的所有元器件	台	1			
832	030404017019	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:B-APE 3.基础形式、材质、规格:满足图纸及设计要求 4.接线端子材质、规格:铜质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容：包含设计图纸虚线框内的所有元器件	台	1			
833	030404017020	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:C1-APE 3.基础形式、材质、规格:满足图纸及设计要求 4.接线端子材质、规格:铜质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容：包含设计图纸虚线框内的所有元器件，安装、接地	台	1			
834	030404017021	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:C2-AP 3.基础形式、材质、规格:满足图纸及设计要求 4.接线端子材质、规格:铜质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容：包含设计图纸虚线框内的所有元器件，安装、接地	台	1			
835	030404017022	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:D1-AP 3.基础形式、材质、规格:满足图纸及设计要求 4.接线端子材质、规格:铜质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容：包含设计图纸虚线框内的所有元器件，安装、接地	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第64页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
836	030404017023	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:D2-APE 3.基础形式、材质、规格: 满足图纸及设计要求 4.接线端子材质、规格:铜 质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸 虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			
837	030404017024	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:E1-APE 3.基础形式、材质、规格: 满足图纸及设计要求 4.接线端子材质、规格:铜 质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸 虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			
838	030404017025	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:E2-APE 3.基础形式、材质、规格: 满足图纸及设计要求 4.接线端子材质、规格:铜 质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸 虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			
839	030404017026	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:C2-APE 3.基础形式、材质、规格: 满足图纸及设计要求 4.接线端子材质、规格:铜 质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸 虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			
840	030404017027	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:D1-APE 3.基础形式、材质、规格: 满足图纸及设计要求 4.接线端子材质、规格:铜 质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸 虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			
841	030404017028	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:D2-AP 3.基础形式、材质、规格: 满足图纸及设计要求 4.接线端子材质、规格:铜 质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸 虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			
842	030404017029	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:E1-AP 3.基础形式、材质、规格: 满足图纸及设计要求 4.接线端子材质、规格:铜 质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸 虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第65页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
843	030404017030	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:E2-AP 3.基础形式、材质、规格: 满足图纸及设计要求 4.接线端子材质、规格:铜 质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸 虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			
844	030404017031	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:A1-AT-1 3.基础形式、材质、规格: 满足图纸及设计要求 4.接线端子材质、规格:铜 质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸 虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			
845	030404017032	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:ZA-F0 3.基础形式、材质、规格: 满足图纸及设计要求 4.接线端子材质、规格:铜 质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸 虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			
846	030404017033	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:C1-AP-JL1 3.基础形式、材质、规格: 满足图纸及设计要求 4.接线端子材质、规格:铜 质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸 虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			
847	030404017034	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:C2-AL-1 3.基础形式、材质、规格: 满足图纸及设计要求 4.接线端子材质、规格:铜 质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸 虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			
848	030404017035	配电箱	1.名称:插座箱 2.型号:ZC-AX 3.基础形式、材质、规格: 满足图纸及设计要求 4.接线端子材质、规格:铜 质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸 虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			
849	030404017036	配电箱	1.名称:三防信号控制箱 2.型号:ZC-F0 3.基础形式、材质、规格: 满足图纸及设计要求 4.接线端子材质、规格:铜 质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸 虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第66页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
850	030404017037	配电箱	1.名称:三防信号控制箱 2.型号:ZD-F0 3.基础形式、材质、规格: 满足图纸及设计要求 4.接线端子材质、规格:铜质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			
851	030404017038	配电箱	1.名称:插座箱 2.型号:ZE-AX 3.基础形式、材质、规格: 满足图纸及设计要求 4.接线端子材质、规格:铜质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			
852	030404017039	配电箱	1.名称:三防信号控制箱 2.型号:ZE-F0 3.基础形式、材质、规格: 满足图纸及设计要求 4.接线端子材质、规格:铜质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			
853	030404017040	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:DP-AT 3.基础形式、材质、规格: 满足图纸及设计要求 4.接线端子材质、规格:铜质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			
854	030404017041	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:DZ-ALE-1 3.基础形式、材质、规格: 满足图纸及设计要求 4.接线端子材质、规格:铜质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			
855	030404017042	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:A2-AP 3.基础形式、材质、规格: 满足图纸及设计要求 4.接线端子材质、规格:铜质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			
856	030404017043	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:A3-APE 3.基础形式、材质、规格: 满足图纸及设计要求 4.接线端子材质、规格:铜质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第67页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
857	030404017044	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:A1-AP 3.基础形式、材质、规格: 满足图纸及设计要求 4.接线端子材质、规格:铜 质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸 虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			
858	030404017045	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:A2-APE 3.基础形式、材质、规格: 满足图纸及设计要求 4.接线端子材质、规格:铜 质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸 虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			
859	030404017046	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:A3-AP 3.基础形式、材质、规格: 满足图纸及设计要求 4.接线端子材质、规格:铜 质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸 虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			
860	030404017047	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:JX-AP 3.基础形式、材质、规格: 满足图纸及设计要求 4.接线端子材质、规格:铜 质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸 虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			
861	030404017048	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:ZA-AT 3.基础形式、材质、规格: 满足图纸及设计要求 4.接线端子材质、规格:铜 质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸 虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			
862	030404017049	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:ZB-AT 3.基础形式、材质、规格: 满足图纸及设计要求 4.接线端子材质、规格:铜 质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸 虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			
863	030404017050	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:ZC-AT 3.基础形式、材质、规格: 满足图纸及设计要求 4.接线端子材质、规格:铜 质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸 虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第68页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
864	030404017051	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:ZD-AT 3.基础形式、材质、规格: 满足图纸及设计要求 4.接线端子材质、规格:铜质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸 虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			
865	030404017052	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:ZE-AT 3.基础形式、材质、规格: 满足图纸及设计要求 4.接线端子材质、规格:铜质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸 虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			
866	030404017053	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:DZ-AT 3.基础形式、材质、规格: 满足图纸及设计要求 4.接线端子材质、规格:铜质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸 虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			
867	030404017054	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:A1-ALE-1 3.基础形式、材质、规格: 满足图纸及设计要求 4.接线端子材质、规格:铜质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸 虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			
868	030404017055	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:A2-ALE-1 3.基础形式、材质、规格: 满足图纸及设计要求 4.接线端子材质、规格:铜质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸 虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			
869	030404017056	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:A3-ALE-1 3.基础形式、材质、规格: 满足图纸及设计要求 4.接线端子材质、规格:铜质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸 虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			
870	030404017057	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:ZA-AP-1 3.基础形式、材质、规格: 满足图纸及设计要求 4.接线端子材质、规格:铜质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸 虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第69页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
871	030404017058	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:B-ALE-1 3.基础形式、材质、规格: 满足图纸及设计要求 4.接线端子材质、规格:铜 质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸 虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			
872	030404017059	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:C1-ALE-1 3.基础形式、材质、规格: 满足图纸及设计要求 4.接线端子材质、规格:铜 质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸 虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			
873	030404017060	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:C2-ALE-1 3.基础形式、材质、规格: 满足图纸及设计要求 4.接线端子材质、规格:铜 质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸 虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			
874	030404017061	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:D2-ALE-1 3.基础形式、材质、规格: 满足图纸及设计要求 4.接线端子材质、规格:铜 质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸 虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			
875	030404017062	配电箱	1.名称:应急照明配电箱 2.型号:E1-ALE-1 3.基础形式、材质、规格: 满足图纸及设计要求 4.接线端子材质、规格:铜 质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸 虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			
876	030404017063	配电箱	1.名称:应急照明配电箱 2.型号:E2-ALE-1 3.基础形式、材质、规格: 满足图纸及设计要求 4.接线端子材质、规格:铜 质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸 虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			
877	030404017064	配电箱	1.名称:排烟机配电箱 2.型号:A1-AT-1 3.基础形式、材质、规格: 满足图纸及设计要求 4.接线端子材质、规格:铜 质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸 虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第70页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
878	030404017065	配电箱	1.名称:排烟机配电箱 2.型号:A2-AT-1 3.基础形式、材质、规格: 满足图纸及设计要求 4.接线端子材质、规格:铜 质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸 虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			
879	030404017066	配电箱	1.名称:排烟机配电箱 2.型号:A3-AT-1 3.基础形式、材质、规格: 满足图纸及设计要求 4.接线端子材质、规格:铜 质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸 虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			
880	030404017067	配电箱	1.名称:排烟机配电箱 2.型号:C2-AT-1 3.基础形式、材质、规格: 满足图纸及设计要求 4.接线端子材质、规格:铜 质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸 虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			
881	030404017068	配电箱	1.名称:排烟机配电箱 2.型号:D2-AT-1 3.基础形式、材质、规格: 满足图纸及设计要求 4.接线端子材质、规格:铜 质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸 虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			
882	030404017069	配电箱	1.名称:排水泵配电箱 2.型号:A1-AT-2 3.基础形式、材质、规格: 满足图纸及设计要求 4.接线端子材质、规格:铜 质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸 虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			
883	030404017070	配电箱	1.名称:排水泵配电箱 2.型号:A1-AT-3 3.基础形式、材质、规格: 满足图纸及设计要求 4.接线端子材质、规格:铜 质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸 虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			
884	030404017071	配电箱	1.名称:排水泵配电箱 2.型号:A2-AT-4 3.基础形式、材质、规格: 满足图纸及设计要求 4.接线端子材质、规格:铜 质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸 虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第71页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
885	030404017072	配电箱	1.名称:排水泵配电箱 2.型号:A3-AT-4 3.基础形式、材质、规格: 满足图纸及设计要求 4.接线端子材质、规格:铜 质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸 虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			
886	030404017073	配电箱	1.名称:排水泵配电箱 2.型号:B-AT-3 3.基础形式、材质、规格: 满足图纸及设计要求 4.接线端子材质、规格:铜 质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸 虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			
887	030404017074	配电箱	1.名称:排水泵配电箱 2.型号:B-AT-4 3.基础形式、材质、规格: 满足图纸及设计要求 4.接线端子材质、规格:铜 质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸 虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			
888	030404017075	配电箱	1.名称:排水泵配电箱 2.型号:B-AT-5 3.基础形式、材质、规格: 满足图纸及设计要求 4.接线端子材质、规格:铜 质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸 虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			
889	030404017076	配电箱	1.名称:排水泵配电箱 2.型号:C1-AT-3 3.基础形式、材质、规格: 满足图纸及设计要求 4.接线端子材质、规格:铜 质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸 虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			
890	030404017077	配电箱	1.名称:排水泵配电箱 2.型号:C1-AT-4 3.基础形式、材质、规格: 满足图纸及设计要求 4.接线端子材质、规格:铜 质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸 虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			
891	030404017078	配电箱	1.名称:排水泵配电箱 2.型号:C1-AT-5 3.基础形式、材质、规格: 满足图纸及设计要求 4.接线端子材质、规格:铜 质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸 虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第72页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
892	030404017079	配电箱	1.名称:排水泵配电箱 2.型号:C2-AT-4 3.基础形式、材质、规格: 满足图纸及设计要求 4.接线端子材质、规格:铜 质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸 虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			
893	030404017080	配电箱	1.名称:排水泵配电箱 2.型号:D1-AT-2 3.基础形式、材质、规格: 满足图纸及设计要求 4.接线端子材质、规格:铜 质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸 虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			
894	030404017081	配电箱	1.名称:排水泵配电箱 2.型号:D1-AT-3 3.基础形式、材质、规格: 满足图纸及设计要求 4.接线端子材质、规格:铜 质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸 虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			
895	030404017082	配电箱	1.名称:排水泵配电箱 2.型号:D1-AT-4 3.基础形式、材质、规格: 满足图纸及设计要求 4.接线端子材质、规格:铜 质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸 虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			
896	030404017083	配电箱	1.名称:排水泵配电箱 2.型号:D2-AT-4 3.基础形式、材质、规格: 满足图纸及设计要求 4.接线端子材质、规格:铜 质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸 虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			
897	030404017084	配电箱	1.名称:排水泵配电箱 2.型号:E1-AT-2 3.基础形式、材质、规格: 满足图纸及设计要求 4.接线端子材质、规格:铜 质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸 虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			
898	030404017085	配电箱	1.名称:排水泵配电箱 2.型号:E1-AT-3 3.基础形式、材质、规格: 满足图纸及设计要求 4.接线端子材质、规格:铜 质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸 虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第73页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
899	030404017086	配电箱	1.名称:排水泵配电箱 2.型号:E2-AT-3 3.基础形式、材质、规格: 满足图纸及设计要求 4.接线端子材质、规格:铜 质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸 虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			
900	030404017087	配电箱	1.名称:应急照明备用电源 箱 2.型号:A1-APE 3.基础形式、材质、规格: 满足图纸及设计要求 4.接线端子材质、规格:铜 质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸 虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			
901	030404017088	配电箱	1.名称:排风 (烟) 机配电 箱 2.型号:A2-AT-2 3.基础形式、材质、规格: 满足图纸及设计要求 4.接线端子材质、规格:铜 质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸 虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			
902	030404017089	配电箱	1.名称:排风 (烟) 机配电 箱 2.型号:A3-AT-2 3.基础形式、材质、规格: 满足图纸及设计要求 4.接线端子材质、规格:铜 质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸 虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			
903	030404017090	配电箱	1.名称:排风 (烟) 机配电 箱 2.型号:B-AT-1 3.基础形式、材质、规格: 满足图纸及设计要求 4.接线端子材质、规格:铜 质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸 虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			
904	030404017091	配电箱	1.名称:排风 (烟) 机配电 箱 2.型号:C1-AT-1 3.基础形式、材质、规格: 满足图纸及设计要求 4.接线端子材质、规格:铜 质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸 虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第74页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
905	030404017092	配电箱	1.名称:排风 (烟) 机配电箱 2.型号:C2-AT-2 3.基础形式、材质、规格:满足图纸及设计要求 4.接线端子材质、规格:铜质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			
906	030404017093	配电箱	1.名称:排风 (烟) 机配电箱 2.型号:D1-AT-1 3.基础形式、材质、规格:满足图纸及设计要求 4.接线端子材质、规格:铜质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			
907	030404017094	配电箱	1.名称:排风 (烟) 机配电箱 2.型号:D2-AT-2 3.基础形式、材质、规格:满足图纸及设计要求 4.接线端子材质、规格:铜质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			
908	030404017095	配电箱	1.名称:排风 (烟) 机配电箱 2.型号:E1-AT-1 3.基础形式、材质、规格:满足图纸及设计要求 4.接线端子材质、规格:铜质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			
909	030404017096	配电箱	1.名称:排风 (烟) 机配电箱 2.型号:E2-AT-1 3.基础形式、材质、规格:满足图纸及设计要求 4.接线端子材质、规格:铜质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			
910	030404017097	配电箱	1.名称:进 (补) 风机配电箱 2.型号:A2-AT-3 3.基础形式、材质、规格:满足图纸及设计要求 4.接线端子材质、规格:铜质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第75页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
911	030404017098	配电箱	1.名称:进 (补) 风机配电箱 2.型号:A3-AT-3 3.基础形式、材质、规格:满足图纸及设计要求 4.接线端子材质、规格:铜质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			
912	030404017099	配电箱	1.名称:进 (补) 风机配电箱 2.型号:C2-AT-3 3.基础形式、材质、规格:满足图纸及设计要求 4.接线端子材质、规格:铜质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			
913	030404017100	配电箱	1.名称:进 (补) 风机配电箱 2.型号:C2-AT-3 3.基础形式、材质、规格:满足图纸及设计要求 4.接线端子材质、规格:铜质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			
914	030404017101	配电箱	1.名称:进 (补) 风机配电箱 2.型号:D2-AT-3 3.基础形式、材质、规格:满足图纸及设计要求 4.接线端子材质、规格:铜质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			
915	030404017102	配电箱	1.名称:普通照明配电箱 2.型号:A1-AL-1 3.基础形式、材质、规格:满足图纸及设计要求 4.接线端子材质、规格:铜质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			
916	030404017103	配电箱	1.名称:普通照明配电箱 2.型号:A2-AL-1 3.基础形式、材质、规格:满足图纸及设计要求 4.接线端子材质、规格:铜质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第76页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
917	030404017104	配电箱	1.名称:普通照明配电箱 2.型号:A3-AL-1 3.基础形式、材质、规格: 满足图纸及设计要求 4.接线端子材质、规格:铜 质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸 虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			
918	030404017105	配电箱	1.名称:普通照明配电箱 2.型号:B-AL-1 3.基础形式、材质、规格: 满足图纸及设计要求 4.接线端子材质、规格:铜 质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸 虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			
919	030404017106	配电箱	1.名称:普通照明配电箱 2.型号:C1-AL-1 3.基础形式、材质、规格: 满足图纸及设计要求 4.接线端子材质、规格:铜 质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸 虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			
920	030404017107	配电箱	1.名称:普通照明配电箱 2.型号:D1-AL-1 3.基础形式、材质、规格: 满足图纸及设计要求 4.接线端子材质、规格:铜 质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸 虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			
921	030404017108	配电箱	1.名称:普通照明配电箱 2.型号:D2-AL-1 3.基础形式、材质、规格: 满足图纸及设计要求 4.接线端子材质、规格:铜 质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸 虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			
922	030404017109	配电箱	1.名称:普通照明配电箱 2.型号:E1-AL-1 3.基础形式、材质、规格: 满足图纸及设计要求 4.接线端子材质、规格:铜 质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸 虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			
923	030404017110	配电箱	1.名称:普通照明配电箱 2.型号:E2-AL-1 3.基础形式、材质、规格: 满足图纸及设计要求 4.接线端子材质、规格:铜 质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸 虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第77页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
924	030404017111	配电箱	1.名称:手电动密闭阀门控制箱 2.型号:ZA-AP-FM1 3.基础形式、材质、规格:满足图纸及设计要求 4.接线端子材质、规格:铜质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			
925	030404017112	配电箱	1.名称:手电动密闭阀门控制箱 2.型号:ZB-AP-FM1 3.基础形式、材质、规格:满足图纸及设计要求 4.接线端子材质、规格:铜质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			
926	030404017113	配电箱	1.名称:战时排风机总箱 2.型号:ZC-AP-1 3.基础形式、材质、规格:满足图纸及设计要求 4.接线端子材质、规格:铜质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			
927	030404017114	配电箱	1.名称:手电动密闭阀门控制箱 2.型号:ZC-AP-FM1 3.基础形式、材质、规格:满足图纸及设计要求 4.接线端子材质、规格:铜质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			
928	030404017115	配电箱	1.名称:战时排风机总箱 2.型号:ZD-AP-1 3.基础形式、材质、规格:满足图纸及设计要求 4.接线端子材质、规格:铜质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			
929	030404017116	配电箱	1.名称:手电动密闭阀门控制箱 2.型号:ZD-AP-FM1 3.基础形式、材质、规格:满足图纸及设计要求 4.接线端子材质、规格:铜质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第78页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
930	030404017117	配电箱	1.名称:战时排风机总箱 2.型号:ZE-AP-1 3.基础形式、材质、规格: 满足图纸及设计要求 4.接线端子材质、规格:铜质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸 虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			
931	030404017118	配电箱	1.名称:手电动密闭阀门控制箱 2.型号:ZE-AP-FM1 3.基础形式、材质、规格: 满足图纸及设计要求 4.接线端子材质、规格:铜质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸 虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			
932	030404017119	配电箱	1.名称:战时进风机总箱 2.型号:ZA-AP-2 3.基础形式、材质、规格: 满足图纸及设计要求 4.接线端子材质、规格:铜质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸 虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			
933	030404017120	配电箱	1.名称:手电动密闭阀门控制箱 2.型号:ZA-AP-FM2 3.基础形式、材质、规格: 满足图纸及设计要求 4.接线端子材质、规格:铜质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸 虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			
934	030404017121	配电箱	1.名称:战时进风机总箱 2.型号:ZB-AP-2 3.基础形式、材质、规格: 满足图纸及设计要求 4.接线端子材质、规格:铜质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸 虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			
935	030404017122	配电箱	1.名称:手电动密闭阀门控制箱 2.型号:ZB-AP-FM2 3.基础形式、材质、规格: 满足图纸及设计要求 4.接线端子材质、规格:铜质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸 虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第79页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
936	030404017123	配电箱	1.名称:战时进风机总箱 2.型号:ZC-AP-2 3.基础形式、材质、规格: 满足图纸及设计要求 4.接线端子材质、规格:铜质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸 虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			
937	030404017124	配电箱	1.名称:手电动密闭阀门控制箱 2.型号:ZC-AP-FM2 3.基础形式、材质、规格: 满足图纸及设计要求 4.接线端子材质、规格:铜质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸 虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			
938	030404017125	配电箱	1.名称:战时进风机总箱 2.型号:ZD-AP-2 3.基础形式、材质、规格: 满足图纸及设计要求 4.接线端子材质、规格:铜质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸 虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			
939	030404017126	配电箱	1.名称:手电动密闭阀门控制箱 2.型号:ZD-AP-FM2 3.基础形式、材质、规格: 满足图纸及设计要求 4.接线端子材质、规格:铜质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸 虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			
940	030404017127	配电箱	1.名称:战时进风机总箱 2.型号:ZE-AP-2 3.基础形式、材质、规格: 满足图纸及设计要求 4.接线端子材质、规格:铜质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸 虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			
941	030404017128	配电箱	1.名称:手电动密闭阀门控制箱 2.型号:ZE-AP-FM2 3.基础形式、材质、规格: 满足图纸及设计要求 4.接线端子材质、规格:铜质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸 虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第80页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
942	030404017129	配电箱	1.名称:平时进风机总箱 2.型号:PA-AP-1 3.基础形式、材质、规格: 满足图纸及设计要求 4.接线端子材质、规格:铜质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸 虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			
943	030404017130	配电箱	1.名称:平时进风机总箱 2.型号:PE-AP-1 3.基础形式、材质、规格: 满足图纸及设计要求 4.接线端子材质、规格:铜质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸 虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			
944	030404017131	配电箱	1.名称:配电箱 (洗消水泵) 2.型号:ZA-AP-3 3.基础形式、材质、规格: 满足图纸及设计要求 4.接线端子材质、规格:铜质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸 虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			
945	030404017132	配电箱	1.名称:配电箱 (洗消水泵) 2.型号:ZB-AP-3 3.基础形式、材质、规格: 满足图纸及设计要求 4.接线端子材质、规格:铜质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸 虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			
946	030404017133	配电箱	1.名称:配电箱 (洗消水泵) 2.型号:ZC-AP-3 3.基础形式、材质、规格: 满足图纸及设计要求 4.接线端子材质、规格:铜质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸 虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			
947	030404017134	配电箱	1.名称:配电箱 (洗消水泵) 2.型号:ZD-AP-3 3.基础形式、材质、规格: 满足图纸及设计要求 4.接线端子材质、规格:铜质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸 虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第81页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
948	030404017135	配电箱	1.名称:配电箱 (洗消水泵) 2.型号:ZE-AP-3 3.基础形式、材质、规格:满足图纸及设计要求 4.接线端子材质、规格:铜质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			
949	030404017136	配电箱	1.名称:配电箱 (加压水泵) 2.型号:ZA-AP-4 3.基础形式、材质、规格:满足图纸及设计要求 4.接线端子材质、规格:铜质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			
950	030404017137	配电箱	1.名称:配电箱 (加压水泵) 2.型号:ZB-AP-4 3.基础形式、材质、规格:满足图纸及设计要求 4.接线端子材质、规格:铜质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			
951	030404017138	配电箱	1.名称:配电箱 (加压水泵) 2.型号:ZC-AP-4 3.基础形式、材质、规格:满足图纸及设计要求 4.接线端子材质、规格:铜质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			
952	030404017139	配电箱	1.名称:配电箱 (加压水泵) 2.型号:ZD-AP-4 3.基础形式、材质、规格:满足图纸及设计要求 4.接线端子材质、规格:铜质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			
953	030404017140	配电箱	1.名称:配电箱 (加压水泵) 2.型号:ZE-AP-4 3.基础形式、材质、规格:满足图纸及设计要求 4.接线端子材质、规格:铜质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第82页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
954	030404017141	配电箱	1.名称:配电箱 (插座箱) 2.型号:ZA-AX 3.基础形式、材质、规格: 满足图纸及设计要求 4.接线端子材质、规格:铜 质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸 虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			
955	030404017142	配电箱	1.名称:配电箱 (插座箱) 2.型号:ZB-AX 3.基础形式、材质、规格: 满足图纸及设计要求 4.接线端子材质、规格:铜 质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸 虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			
956	030404017143	配电箱	1.名称:配电箱 (插座箱) 2.型号:ZD-AX 3.基础形式、材质、规格: 满足图纸及设计要求 4.接线端子材质、规格:铜 质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸 虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			
957	030404017144	配电箱	1.名称:配电箱 (通信电 源) 2.型号:ZA-TX 3.基础形式、材质、规格: 满足图纸及设计要求 4.接线端子材质、规格:铜 质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸 虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			
958	030404017145	配电箱	1.名称:防火卷帘配电箱 2.型号:B-AT-2 3.基础形式、材质、规格: 满足图纸及设计要求 4.接线端子材质、规格:铜 质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸 虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			
959	030404017146	配电箱	1.名称:防火卷帘配电箱 2.型号:B-AP-JL1 3.基础形式、材质、规格: 满足图纸及设计要求 4.接线端子材质、规格:铜 质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸 虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第83页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
960	030404017147	配电箱	1.名称:防火卷帘配电箱 2.型号:C1-AT-2 3.基础形式、材质、规格: 满足图纸及设计要求 4.接线端子材质、规格:铜质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸 虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			
961	030404017148	配电箱	1.名称:配电箱 (通信电源) 2.型号:ZB-TX 3.基础形式、材质、规格: 满足图纸及设计要求 4.接线端子材质、规格:铜质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸 虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			
962	030404017149	配电箱	1.名称:配电箱 (通信电源) 2.型号:ZC-TX 3.基础形式、材质、规格: 满足图纸及设计要求 4.接线端子材质、规格:铜质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸 虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			
963	030404017150	配电箱	1.名称:配电箱 (通信电源) 2.型号:ZD-TX 3.基础形式、材质、规格: 满足图纸及设计要求 4.接线端子材质、规格:铜质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸 虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			
964	030404017151	配电箱	1.名称:应急照明配电箱 2.型号:D1-ALE-1 3.基础形式、材质、规格: 满足图纸及设计要求 4.接线端子材质、规格:铜质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸 虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			
965	030404017152	配电箱	1.名称:补风机配电箱 2.型号:E2-AT-2 3.基础形式、材质、规格: 满足图纸及设计要求 4.接线端子材质、规格:铜质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸 虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第84页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
966	030404017153	配电箱	1.名称:配电箱 (通信电源) 2.型号:ZE-TX 3.基础形式、材质、规格:满足图纸及设计要求 4.接线端子材质、规格:铜质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			
967	030404017154	配电箱	1.名称:配电屏 2.型号:RF-AP 3.基础形式、材质、规格:满足图纸及设计要求 4.接线端子材质、规格:铜质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			
968	030404017155	配电箱	1.名称:排风机控制箱 2.型号:DZ-AP-1 3.基础形式、材质、规格:满足图纸及设计要求 4.接线端子材质、规格:铜质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			
969	030404017156	配电箱	1.名称:送风机控制箱 2.型号:DZ-AP-1 3.基础形式、材质、规格:满足图纸及设计要求 4.接线端子材质、规格:铜质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			
970	030404017157	配电箱	1.名称:油泵控制箱 2.型号:DZ-AP-3 3.基础形式、材质、规格:满足图纸及设计要求 4.接线端子材质、规格:铜质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			
971	030404017158	配电箱	1.名称:排风泵控制箱 2.型号:DZ-AP-4 3.基础形式、材质、规格:满足图纸及设计要求 4.接线端子材质、规格:铜质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第85页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
972	030404017159	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:DZ-AP-5 3.基础形式、材质、规格:满足图纸及设计要求 4.接线端子材质、规格:铜质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容:包含设计图纸虚线框内的所有元器件,安装、接地	台	1			
973	030113008001	柴油发电机组	1.名称:柴油发动机组 2.型号:120KW 3.质量:详见设计要求 4.灌浆配合比:详见设计要求 5.单机试运转要求:详见设计要求	台	1			
1.1.2.3.4.2 桥架、配管								
974	030411003004	桥架	1.名称:防火桥架 (含盖板隔板) 2.型号规格:500x100 3.材质:满足图纸及规范要求 4.类型:槽式 5.接地方式:接地 6.工作内容:安装、接地,刷防火涂料,包含隔板盖板三通弯头连接片等附件	m	77.68			
975	030411003005	桥架	1.名称:防火桥架 (含盖板隔板) 2.型号规格:400x100 3.材质:满足图纸及规范要求 4.类型:槽式 5.接地方式:接地 6.工作内容:安装、接地,刷防火涂料,包含隔板盖板三通弯头连接片等附件	m	92.47			
976	030411003006	桥架	1.名称:防火火桥架 (含盖板隔板) 2.型号规格:300x100 3.材质:满足图纸及规范要求 4.类型:槽式 5.接地方式:接地 6.工作内容:安装、接地,刷防火涂料,包含隔板盖板三通弯头连接片等附件	m	543.89			
977	030411003007	桥架	1.名称:防火桥架 (含盖板隔板) 2.型号规格:200x100 3.材质:满足图纸及规范要求 4.类型:槽式 5.接地方式:接地 6.工作内容:安装、接地,刷防火涂料,包含隔板盖板三通弯头连接片等附件	m	91.77			
978	030411003008	桥架	1.名称:防火桥架 (含盖板隔板) 2.型号规格:100*100 3.材质:满足图纸及规范要求 4.类型:槽式 5.接地方式:接地 6.工作内容:安装、接地,刷防火涂料,包含隔板盖板三通弯头连接片等附件	m	354.7			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第86页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
979	030411003009	桥架	1.名称:灯具母线槽 2.型号规格: 3.材质:满足图纸及规范要求 4.类型:槽式 5.接地方式:接地 6.工作内容: 安装, 接地, 刷防火涂料, 包含隔板盖板三通弯头连接片等附件	m	759.56			
980	030413001003	铁构件	1.名称:桥架支撑架制作安装 2.材质:型钢 3.工作内容: 制作、安装、除锈、刷油等	t	2.52			
981	030408008001	防火堵洞	1.名称:桥架母线等防火封堵 2.材质:防火泥、防火枕、防火隔板等。 3.洞口尺寸:按需要封堵的洞口尺寸计算。 4.部位:楼板或防火分区等	m <sup>2</sup>	32			
982	030411001014	配管	1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:接地 6.工作内容: 配管, 接地	m	4378.48			
983	030411001015	配管	1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC25 4.配置形式:明配 5.接地要求:接地 6.工作内容: 配管, 接地, 刷防火涂料	m	626.06			
984	030411001016	配管	1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC25 4.配置形式:暗配 5.接地要求:接地 6.工作内容: 配管, 接地	m	2372.19			
985	030411001017	配管	1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:是SC32 4.配置形式:明配 5.接地要求:接地 6.工作内容: 配管, 接地, 刷防火涂料	m	50.53			
986	030411001018	配管	1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC32 4.配置形式:暗配 5.接地要求:接地 6.工作内容: 配管, 接地	m	305.49			
987	030411001019	配管	1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC40 4.配置形式:明配 5.接地要求:接地 6.工作内容: 配管, 接地, 刷防火涂料	m	21.18			
988	030411001020	配管	1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC40 4.配置形式:暗配 5.接地要求:接地 6.工作内容: 配管, 接地	m	180.02			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第87页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
989	030411001021	配管	1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC50 4.配置形式:明配 5.接地要求:接地 6.工作内容:配管, 接地, 刷防火涂料	m	26.91			
990	030411001022	配管	1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC50 4.配置形式:暗配 5.接地要求:接地 6.工作内容:配管, 接地	m	21.72			
991	030411001023	配管	1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:DN65 4.配置形式:明配 5.接地要求:接地 6.工作内容:配管, 接地, 刷防火涂料	m	51.73			
992	030411001024	配管	1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC65 4.配置形式:暗配 5.接地要求:接地 6.工作内容:配管, 接地	m	19.12			
993	031002003040	套管	1.名称、类型: 镀锌钢管套管 2.材质: 钢制 3.规格: DN70 4.填料材质: 符合设计要求	个	242			
994	031002003041	套管	1.名称、类型: 镀锌钢管套管 2.材质: 钢制 3.规格: DN100 4.填料材质: 符合设计要求	个	2			
995	031002003042	套管	1.名称、类型: 电气管线用穿墙密闭套管 2.材质: 钢制 3.规格: DN50 4.填料材质: 符合设计要求	个	89			
996	030413002003	凿槽	1.名称:电气工程墙体剔槽 2.规格:管道直径20以内 3.类型:砖墙混凝土墙综合考虑 4.填充(恢复)方式:按照相关专业要求恢复	m	260			
997	030413002004	凿槽	1.名称:电气工程墙体剔槽 2.规格:管道直径32以内 3.类型:砖墙混凝土墙综合考虑 4.填充(恢复)方式:按照相关专业要求恢复	m	150			
1.1.2.3.4.3 电线、电缆								
998	030408001020	电力电缆	1.名称:低烟无卤电缆 2.型号规格:WDZN-YJY-4x35+1x25 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容:电缆敷设, 封头挂牌	m	16.09			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第88页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
999	030408001021	电力电缆	1.名称:低烟无卤电缆 2.型号规格:WDZN-YJY-5x16 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容: 电缆敷设, 封头挂牌	m	29.45			
1000	030408001022	电力电缆	1.名称:低烟无卤电缆 2.型号规格:WDZN-YJV-4x50+1x25 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:桥架敷设 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容: 电缆敷设	m	36.44			
1001	030408001023	电力电缆	1.名称:低烟无卤电缆 2.型号规格:WDZN-YJY-4x25+1x16 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容: 电缆敷设, 封头挂牌	m	29.72			
1002	030408001024	电力电缆	1.名称:低烟无卤电缆 2.型号规格:WDZ-YJY-5x16 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容: 电缆敷设, 封头挂牌	m	41.91			
1003	030408001025	电力电缆	1.名称:低烟无卤电缆 2.型号规格:WDZN-YJY-5x4 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容: 电缆敷设	m	1438.34			
1004	030408001026	电力电缆	1.名称:低烟无卤电缆 2.型号规格:WDZN-YJY-5x10 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容: 电缆敷设	m	120.28			
1005	030411004017	配线	1.名称:导线 2.型号规格:WDZBN-BYJ-10 3.材质:铜芯 4.配线部位:穿管敷设 5.工作内容: 放线、穿管、中间接头、端头压接、绝缘防护等	m	40			
1006	030408001027	电力电缆	1.名称:设备自带电缆 2.型号规格:10mm2以内 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容: 电缆敷设	m	388.84			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第89页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1007	030411004018	配线	1.名称:导线 2.型号规格:WDZBN-BYJ-4 3.材质:铜芯 4.配线部位:穿管敷设 5.工作内容:放线、穿管、中间接头、端头压接、绝缘防护等	m	1333.6			
1008	030408001028	电力电缆	1.名称:低烟无卤电缆 2.型号规格:WDZ-YJY-5x6 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容:电缆敷设	m	46.98			
1009	030411004019	配线	1.名称:导线 2.型号规格:WDZBN-BYJ-2.5 3.材质:铜芯 4.配线部位:穿管敷设 5.工作内容:放线、穿管、中间接头、端头压接、绝缘防护等	m	11678.13			
1010	030411004020	配线	1.名称:导线 2.型号规格:WDZBN-BYJ-6.0 3.材质:铜芯 4.配线部位:穿管敷设 5.工作内容:放线、穿管、中间接头、端头压接、绝缘防护等	m	268.03			
1011	030411004021	配线	1.名称:导线 2.型号规格:WDZBN-BYJ-2.5 3.材质:铜芯 4.配线部位:线槽敷设 5.工作内容:放线、穿管、中间接头、端头压接、绝缘防护等	m	892.32			
1012	030411004022	配线	1.名称:导线 2.型号规格:WDZBN-BYJ-1.5 3.材质:铜芯 4.配线部位:穿管敷设 5.工作内容:放线、穿管、中间接头、端头压接、绝缘防护等	m	2115.12			
1013	030411004023	配线	1.名称:导线 2.型号规格:ZR-BV2.5 3.材质:铜芯 4.配线部位:穿管敷设 5.工作内容:放线、穿管、中间接头、端头压接、绝缘防护等	m	972.54			
1014	030411004024	配线	1.名称:导线 2.型号规格:ZR-BV-2.5 3.材质:铜芯 4.配线部位:线槽敷设 5.工作内容:放线、穿管、中间接头、端头压接、绝缘防护等	m	153.42			
1015	030411004025	配线	1.名称:导线 2.型号规格:WDZBN-BYJ4 3.材质:铜芯 4.配线部位:线槽敷设 5.工作内容:放线、穿管、中间接头、端头压接、绝缘防护等	m	666.49			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第90页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1016	030408001029	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号规格:ZR-BVV-3*4 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容: 电缆敷设	m	836.67			
1017	030411004026	配线	1.名称:导线 2.型号规格:ZRBVV-3*4 3.材质:铜芯 4.配线部位:线槽敷设 5.工作内容: 放线、穿管、中间接头、端头压接、绝缘防护等	m	1568.22			
1018	030408001030	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号规格:ZR-BVV-2*4 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容: 电缆敷设	m	378.83			
1019	030408001031	电力电缆	1.名称:低烟无卤电缆 2.型号规格:WDZBN-YJV-5x4 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容: 电缆敷设	m	13.26			
1020	030411004027	配线	1.名称:导线 2.型号规格:NH-BV2.5 3.材质:铜芯 4.配线部位:穿管敷设 5.工作内容: 放线、穿管、中间接头、端头压接、绝缘防护等	m	51.32			
1021	030408001032	电力电缆	1.名称:控制电缆 2.型号规格:NH-KVV-5x1.5 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容: 电缆敷设, 封头挂牌	m	29.16			
1022	030408001033	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号规格:NH-YJY-5x10 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容: 电缆敷设	m	124.91			
1023	030408001034	电力电缆	1.名称:低烟无卤电缆 2.型号规格:WDZBN-YJY-5x10 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:桥架敷设 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容: 电缆敷设	m	343.47			
1024	030408001035	电力电缆	1.名称:低烟无卤电缆 2.型号规格:WDZBN-YJY-5x2.5 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容: 电缆敷设	m	62.05			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第91页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1025	030408001036	电力电缆	1.名称:低烟无卤电缆 2.型号规格:WDZBN-YJY-5x4 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容: 电缆敷设	m	19.64			
1026	030408001037	电力电缆	1.名称:设备自带电缆 2.型号规格:10mm2以内 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容: 电缆敷设	m	17.47			
1027	030408001038	电力电缆	1.名称:低烟无卤电缆 2.型号规格:WDZBN-YJY-4x35+1x25 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容: 电缆敷设, 封头挂牌	m	69.9			
1028	030408001039	电力电缆	1.名称:低烟无卤电缆 2.型号规格:WDZBN-YJY-5x16 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:桥架敷设 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容: 电缆敷设, 封头挂牌	m	1250.04			
1029	030408001040	电力电缆	1.名称:低烟无卤电缆 2.型号规格:WDZBN-YJV-4x50+1x25 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:桥架敷设 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容: 电缆敷设	m	841.11			
1030	030408001041	电力电缆	1.名称:低烟无卤电缆 2.型号规格:WDZBN-YJY-4x25+1x16 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:桥架敷设 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容: 电缆敷设, 封头挂牌	m	530.92			
1031	030408001042	电力电缆	1.名称:低烟无卤电缆 2.型号规格:WDZBN-YJY-5x16 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:桥架敷设 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容: 电缆敷设, 封头挂牌	m	659.34			
1032	030408001043	电力电缆	1.名称:低烟无卤电缆 2.型号规格:WDZBN-YJY-5x4 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:桥架敷设 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容: 电缆敷设	m	3486.11			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第92页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1033	030408001044	电力电缆	1.名称:低烟无卤电缆 2.型号规格:WDZBN-YJY-5x6 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:桥架敷设 5.电压等级(kV):0.6/1KV 6.工作内容: 电缆敷设	m	80.26			
1034	030408006005	电力电缆头	1.名称:干包式 (5芯) 2.型号规格:10mm2及以下 3.材质、类型:铜端子, 绝缘带 4.安装部位:户内5芯 5.电压等级(kV):0.6/1KV 6.工作内容: 制作安装, 压接, 接地	个	346			
1035	030408006006	电力电缆头	1.名称:干包式 (5芯) 2.型号规格:35mm2及以下 3.材质、类型:铜端子, 绝缘带 4.安装部位:户内5芯 5.电压等级(kV):0.6/1KV 6.工作内容: 制作安装, 压接, 接地	个	48			
1036	030408006007	电力电缆头	1.名称:干包式 (5芯) 2.型号规格:120mm2及以下 3.材质、类型:铜端子, 绝缘带 4.安装部位:户内5芯 5.电压等级(kV):0.6/1KV 6.工作内容: 制作安装, 压接, 接地	个	9			
1037	030408007002	控制电缆头	1.名称:控制电缆投 2.型号:5*1.5	个	8			
1038	030414002002	送配电装置系统	1.名称:配电系统调试 2.电压等级(kV):1KV	系统	4			
1.1.2.3.4.4 灯具、开关、插座								
1039	030404035002	插座	1.名称:三相插座 3.规格:250V,10A 4.安装方式:综合考虑 5.工作内容: 安装, 接线	个	11			
1040	030404035003	插座	1.名称:单相五孔插座 3.规格:250V,10A 4.安装方式:综合考虑 5.工作内容: 安装, 接线	个	91			
1041	030404034005	照明开关	1.名称:单联开关 2.材质:塑料 3.规格:10A 4.安装方式:暗装 5.工作内容: 安装, 接线	个	187			
1042	030404034006	照明开关	1.名称:双联开关 2.材质:塑料 3.规格:10A 4.安装方式:暗装 5.工作内容: 安装, 接线	个	31			
1043	030404034007	照明开关	1.名称:防水双联单控开关 2.材质:塑料 3.规格:10A 4.安装方式:暗装 5.工作内容: 安装, 接线	个	5			
1044	030404034008	照明开关	1.名称:防水单联开关 2.材质:塑料 3.规格:10A 4.安装方式:暗装 5.工作内容: 安装, 接线	个	4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第93页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1045	030904003004	按钮	1.名称:卷帘门按钮 2.规格	个	4			
1046	030404035004	插座	1.名称:普通插座 3.规格:250V,10A 4.安装方式:暗装 5.工作内容: 安装, 接线	个	13			
1047	030404035005	插座	1.名称:普通防水插座 3.规格:250V,10A 4.安装方式:暗装 5.工作内容: 安装, 接线	个	10			
1048	030412005007	荧光灯	1.名称:单管荧光灯 2.型号:36W 3.安装形式:综合考虑 4.工作内容: 安装, 接线	套	264			
1049	030412005008	荧光灯	1.名称:防水防尘吸顶灯 2.型号:22W 3.安装形式:综合考虑 4.工作内容: 安装, 接线	套	79			
1050	030412001001	普通灯具	1.名称:壁灯 2.型号:60W 3.安装形式:壁装 4.工作内容: 安装, 接线	套	72			
1051	030412005009	荧光灯	1.名称:防水防尘灯 (应急) 2.型号:22W 3.安装形式:综合考虑 4.工作内容: 安装, 接线	套	33			
1052	030412004003	装饰灯	1.名称:单向诱导标志灯 2.型号:8W 3.安装形式:明装或吊装 4.工作内容: 安装, 接线	套	56			
1053	030412004004	装饰灯	1.名称:双向诱导标志灯 2.型号:8W 3.安装形式:明装或吊装 4.工作内容: 安装, 接线	套	4			
1054	030412004005	装饰灯	1.名称:汽车疏散指示灯 2.型号:20W 3.安装形式:明装或吊装 4.工作内容: 安装, 接线	套	20			
1055	030412001002	普通灯具	1.名称:普通圆吸顶灯 2.型号:按设计 3.安装形式:吸顶安装 4.工作内容: 安装, 接线	套	106			
1056	030412001003	普通灯具	1.名称:防爆灯 2.型号:按设计 3.安装形式:吸顶安装 4.工作内容: 安装, 接线	套	13			
1057	030411006004	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制 3.规格:86 4.安装形式:明暗配综合考虑	个	697			
1058	030411006005	接线盒	1.名称:钢制开关(插座)盒 2.材质:钢制 3.规格:86 4.安装形式:明暗配综合考虑	个	412			
1.1.2.3.4.5 其它								
1059	030406006003	低压交流异步电动机调试	1.名称:电机检查接线 2.型号规格:综合考虑 3.工作内容: 检查接线, 接地, 调试, 编制调试报告	台	37			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第94页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1060	03B008	充电桩	1.名称: 立式充电桩 2.安装部位: 地下停车场 3.工作内容: 基础预埋、设备本体安装、线缆连接、绝缘防护、防腐处理、调试等	台	6			
	1.1.2.3.5 (5)弱电工程							
	1.1.2.3.5.1 监控系统							
1061	030507008001	监控摄像设备	1.名称: 高清红外枪型摄像机	台	24			
1062	030501012001	交换机	1.名称: 8口千兆交换机+光纤收发器+摄像机电源	台	1			
1063	030501012002	交换机	1.名称: 16口千兆交换机+光纤收发器+摄像机电源	台	2			
1064	030411001025	配管	1.名称: 电气配管 2.材质: 镀锌钢管 3.规格: SC25 4.配置形式: 明配 5.接地要求: 接地 6.工作内容: 配管, 接地, 刷防火涂料	m	120			
1065	030502005001	双绞线缆	1.名称: 监控线 2.规格: CAT5E 3.线缆对数: 4对 4.敷设方式: 穿管	m	120			
1066	030502005002	双绞线缆	1.名称: 监控线 2.规格: CAT6 3.线缆对数: 4对 4.敷设方式: 桥架内	m	2295.45			
1067	030411004028	配线	1.名称: 电源线 2.配线形式: 穿管敷设 3.型号: RVV2*1.5	m	120			
1068	030411004029	配线	1.名称: 电源线 2.配线形式: 桥架内敷设 3.型号: RVV2*1.5	m	2295.45			
1069	030503006001	污水泵液位监测		个	2			
1070	030411003010	桥架	1.名称: 弱电桥架 (含盖板隔板) 2.型号规格: 200x100 3.材质: 满足图纸及规范要求 4.类型: 槽式 5.接地方式: 接地 6.工作内容: 安装、接地、刷防火涂料, 包含隔板盖板三通弯头连接片等附件	m	481.99			
1071	030413001004	铁构件	1.名称: 桥架支撑架制作安装 2.材质: 型钢 3.工作内容: 制作、安装、除锈、刷油等	t	0.4			
1072	030408008002	防火堵洞	1.名称: 桥架母线等防火封堵 2.材质: 防火泥、防火枕、防火隔板等。 3.洞口尺寸: 按需要封堵的洞口尺寸计算。 4.部位: 楼板或防火分区等	m <sup>2</sup>	1			
	1.1.2.3.6 (6)消防报警							
	1.1.2.3.6.1 消防报警系统							

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第95页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1073	030411003011	桥架	1.名称:消防桥架 (含盖板隔板) 2.型号规格:200*100 3.材质:防火 4.类型:槽式 5.接地方式:接地 6.工作内容: 安装, 接地, 刷防火涂料, 包含隔板盖板三通弯头连接片等附件	m	461.66			
1074	030413001005	铁构件	1.名称:桥架支撑架制作安装 2.材质:型钢 3.工作内容: 制作、安装、除锈、刷油等	t	0.4			
1075	030408008003	防火堵洞	1.名称:桥架母线等防火封堵 2.材质:防火泥、防火枕、防火隔板等。 3.洞口尺寸:综合考虑 4.部位:楼板或防火分区等	m <sup>2</sup>	1			
1076	030411001026	配管	1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC15 4.配置形式:暗配 5.接地要求:接地 6.工作内容: 配管, 接地	m	2930.62			
1077	030411001027	配管	1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:接地 6.工作内容: 配管, 接地	m	440.6			
1078	030411001028	配管	1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC32 4.配置形式:暗配 5.接地要求:接地 6.工作内容: 配管, 接地	m	189.63			
1079	030411004030	电气配线	1.种类 (导线、母线) :消防信号线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管 3.型号、规格: ZR-RVS-2*1.5	m	2235.16			
1080	030411004031	电气配线	1.种类 (导线、母线) :DC24V电源线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管 3.型号、规格: WDZBN-BYJ-2.5	m	881.2			
1081	030411004032	电气配线	1.种类 (导线、母线) :广播线 2.导线用途、配线形式、部位:线管内穿线 3.型号、规格: WDZBV-2*1.5	m	514.1			
1082	030411004033	电气配线	1.种类 (导线、母线) :电话线 2.导线用途、配线形式、部位:线槽 3.型号、规格: WDZRVVP-2*1.5	m	621.96			
1083	030411004034	电气配线	1.种类 (导线、母线) :控制线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管 3.型号、规格:WDZN-KVV-7*1.5	m	189.63			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第96页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1084	030411004035	电气配线	1.种类 (导线、母线) :电话线 2.导线用途、配线形式、部位:线槽 3.型号、规格:WDZRVVP-2*1.5	m	410.74			
1085	030411004036	电气配线	1.种类 (导线、母线) :电缆 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZN-KVV-7*1.5	m	249.41			
1086	030502003002	分线接线箱(盒)	1.名称:消防接线箱 2.材质:铁 3.规格:按设计 4.安装方式:壁挂	个	10			
1087	030904008006	模块(模块箱)	1.名称:隔离模块 2.规格:按设计	个	26			
1088	030904001005	点型探测器	1.名称:智能光电感烟探测器 2.规格:按设计 3.线制:总线 4.类型:按设计	个	395			
1089	030904001006	点型探测器	1.名称:智能光电感温探测器 2.规格:按设计 3.线制:总线 4.类型:按设计	个	8			
1090	030904003005	按钮	1.名称:带电话插孔报警按钮 2.规格:按设计	个	28			
1091	030904003006	按钮	1.名称:消火栓内启泵按钮 2.规格:按设计	个	43			
1092	030904005004	声光报警器	1.名称:声光报警器 2.规格:按设计	个	28			
1093	030904008007	模块(模块箱)	1.名称:输入输出模块	台	27			
1094	030904008008	模块(模块箱)	1.名称:输入模块	台	35			
1095	030904008009	模块(模块箱)	1.名称:模块箱	台	32			
1096	030904007002	消防广播(扬声器)	1.名称:火灾报警扬声器 2.功率:3W 3.安装方式:吸顶式	个	45			
1097	030904008010	模块(模块箱)	1.名称:广播模块	台	10			
1098	030904006002	消防报警电话插孔(电话)	1.名称:消防电话分机 2.规格:按设计 3.安装方式:壁挂	个	28			
1099	030411006006	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制 3.规格:86 4.安装形式:明暗配综合考虑	个	850			
1100	030411001029	配管	1.名称:金属软管 2.材质: 3.规格:DN20 4.配置形式:明敷 5.接地要求: 6.钢索材质、规格	m	86			
1101	031002003043	套管	1.名称、类型:套管 2.材质:镀锌钢管 3.规格: DN50	个	24			
1.1.2.3.7 (7)人防通信系统								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第97页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
	1.1.2.3.7.1 人防通信系统							
1102	030502003003	分线接线箱	1.名称:通风方式信号控制箱 2.安装方式:墙上明装	个	5			
1103	030904003007	按钮	1.名称:人防专用呼唤按钮	个	5			
1104	030502003004	分线接线箱	1.名称:通风方式信号指示灯箱 2.安装方式:墙上明装	个	39			
1105	030904006003	消防报警电话插孔(电话)	1.名称:战时通信电话分机 2.规格:按设计 3.安装方式:壁挂	个	21			
1106	030502001001	电话分线箱		个	5			
1107	031002003044	套管	1.名称、类型：柔性密闭套管 2.材质：符合设计及规范要求 3.规格：DN25	个	13			
1108	031002003045	套管	1.名称、类型：柔性密闭套管 2.材质：符合设计及规范要求 3.规格：DN70	个	6			
1109	030411001030	配管	1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC32 4.配置形式:暗配 5.接地要求:接地 6.工作内容：配管，接地	m	490.17			
1110	030411001031	配管	1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC25 4.配置形式:暗配 5.接地要求:接地 6.工作内容：配管，接地	m	58.46			
1111	030411001032	配管	1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC15 4.配置形式:暗配 5.接地要求:接地 6.工作内容：配管，接地	m	614.34			
1112	030502005003	双绞线缆	1.名称:电话线 2.规格:HYBTV-4*0.2 3.敷设方式:穿管	m	614.34			
1113	030411004037	电气配线	1.种类（导线、母线）:控制线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管 3.型号、规格:KVV-8X1.5	m	490.17			
1114	030411004038	电气配线	1.种类（导线、母线）:控制线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架 3.型号、规格:KVV-8X1.5	m	575.04			
1115	030411004039	电气配线	1.种类（导线、母线）:控制线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管 3.型号、规格: KVV-4X1.5	m	58.46			
1116	030411004040	电气配线	1.种类（导线、母线）:控制线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架 3.型号、规格:KVV-4X1.5	m	125.29			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第98页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1117	030411003012	桥架	1.名称:防火桥架 (含盖板隔板) 2.型号规格:100*100 3.材质:满足图纸及规范要求 4.类型:槽式 5.接地方式:接地 6.工作内容: 安装、接地、刷防火涂料, 包含隔板盖板三通弯头连接片等附件	m	178.71			
1118	030413001006	铁构件	1.名称:桥架支撑架制作安装 2.材质:型钢 3.工作内容: 制作、安装、除锈、刷油等	t	1			
1.1.3 (三) 储藏室 (楼座地下部分)								
1.1.3.1 1#楼储藏室 (855.81) (图纸面积791.73)								
1.1.3.1.1 1.土建工程								
1.1.3.1.1.1 (1) 场平工程								
1119	010101001003	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑 4.场地内±30cm内平整	m2	578.12			
1.1.3.1.1.2 (2) 砌筑工程								
1120	010402001003	砌块墙	1.墙体厚度: 综合考虑 2.砌块品种、规格、强度等级:强度A3.5, B06加气混凝土砌块 3.砂浆强度等级:Mb5专用混合砂浆	m3	123.69			
1121	010401012005	零星砌砖	1.零星砌砖名称、部位:综合考虑 2.砖品种、规格、强度等级:MU15烧结实心砖 3.砂浆强度等级、配合比:M5水泥砂浆	m3	10.76			
1122	010607005003	砌块墙钢丝网加固	钢丝网种类、规格:挂镀锌铁丝网 (钢丝直径不小于1.2, 网格不于20mmx20mm) 一道	m2	482.7			
1123	010401012006	零星砌砖 (120厚外墙防水砖砌保护层)	1.部位: 地下室外墙、贴砌 2.做法: 120mm厚外砌砖墙保护层 3.砖品种、规格、强度等级:MU20蒸压粉煤灰砖 4.砂浆强度等级、配合比:M5水泥砂浆、干拌	m3	35.5188			
1124	010401001003	砖胎膜	1.砖品种、规格、强度等级:蒸压粉煤灰砖, 240厚 2.砂浆强度等级、配合比:Mb5专用水泥砂浆, 预拌 (袋装) 3.15mm厚1:3水泥砂浆抹灰 4.详见图纸	m3	4.5			
1.1.3.1.1.3 (3) 混凝土工程								
1125	010501001004	垫层	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C20 3.基础形式: 满堂基础	m3	43.877			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第99页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1126	010501004003	满堂基础	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35, 补偿收缩、抗渗P6	m3	476.28			
1127	010502001003	矩形柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35, 补偿收缩	m3	3.4			
1128	010504001005	地下室墙	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35, 补偿收缩、抗渗P6	m3	57.17			
1129	010504003001	短肢剪力墙	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35, 补偿收缩	m3	4.368			
1130	010504001006	地下室墙	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35, 补偿收缩	m3	161.77			
1131	010504001007	直形墙(电梯井壁墙)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35, 补偿收缩	m3	31.107			
1132	010505003005	地下室顶板-有梁板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30, 补偿收缩	m3	161.715			
1133	010505003006	地下室顶板(后浇水暖井、电井顶板)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35微膨胀补偿收缩	m3	0.536			
1134	010506001002	直形楼梯	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30, 补偿收缩 3.厚度: 150厚	m2	27.34			
1135	010505003007	平板(集水坑盖板)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	6.043			
1136	010502002003	构造柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	6.86			
1137	010503005003	过梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	1.51			
1138	010507007001	其他构件	1.构件的类型:门槛 2.构件规格:300mm高, 同墙厚、门宽 3.部位:管道井门下 4.混凝土种类:商砼 5.混凝土强度等级:C25	m3	0.34			
1.1.3.1.1.4 (4) 钢筋工程								
1139	010515001043	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:箍筋, HPB300 Φ6	t	0.366			
1140	010515001044	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:箍筋, HRB400 Φ6	t	0.612			
1141	010515001045	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:箍筋, HRB400 Φ8	t	9.871			
1142	010515001046	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:箍筋, HRB400 Φ10	t	2.928			
1143	010515001047	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:箍筋, HRB400 Φ12	t	3.178			
1144	010515001048	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:箍筋, HRB400 Φ14	t	0.077			
1145	010515001049	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:螺纹钢, HRB400 Φ8	t	2.291			
1146	010515001050	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:螺纹钢, HRB400 Φ10	t	12.735			
1147	010515001051	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:螺纹钢, HRB400 Φ12	t	11.119			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程(孟家03)

第100页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1148	010515001052	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:螺纹钢,HRB400Φ14	t	10.966			
1149	010515001053	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:螺纹钢,HRB400Φ16	t	36.993			
1150	010515001054	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:螺纹钢,HRB400Φ18	t	4.662			
1151	010515001055	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:螺纹钢,HRB400Φ20	t	7.284			
1152	010515001056	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:螺纹钢,HRB400Φ22	t	1.326			
1153	010515001057	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:螺纹钢,HRB400Φ25	t	0.073			
1154	010515001058	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:砌体拉结筋HRB400Φ6	t	0.803			
1155	010515009009	支撑钢筋(铁马)	1.钢筋种类、规格:螺纹钢,HRB400Φ14	t	1.038			
1156	010515009010	支撑钢筋(铁马)	1.钢筋种类、规格:螺纹钢,HRB400Φ8	t	0.118			
1157	010516003013	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊 2.规格:Φ18	个	489			
1158	010516003014	机械连接	1.连接方式:直螺纹套筒 2.规格:Φ22	个	302			
1159	010515011009	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ6	根	1236			
1160	010515011010	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ8	根	48			
1161	010515011011	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ10	根	18			
1162	010515011012	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ12	根	936			
1163	010515001059	踏步护角做φ8圆钢护角	1.钢筋种类、规格:HPB300Φ8	t	0.5			
1164	010516002002	预埋铁件	1.钢材种类:综合考虑 2.规格:综合考虑	t	0.6			
1165	01B050	钢筋间隔件		个	1790			
1166	010515001060	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:对拉螺栓增加	m2	187			
1167	01B051	抗震钢筋单价差:工程量以设计要求的抗震钢筋计算吨数		t	23.818			
1.1.3.1.1.5 (6) 保温工程								
1168	011001003003	保温隔热墙面	1.保温隔热部位:地下室外墙墙面 2.保温隔热材料品种、规格及厚度:聚合物砂浆满粘50厚挤塑聚苯乙烯泡沫板保温层	m2	295.99			
1.1.3.1.1.6 (7) 防水工程								
1169	010903001003	墙面卷材防水	1.部位:地下室外墙墙面 2.卷材品种、规格、厚度、做法:基层处理打磨,3厚自粘聚合物改性沥青聚酯胎防水卷材 3.附加层综合考虑	m2	295.99			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第101页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1170	010904001004	楼(地)面卷材防水	1.部位: 筏板底 2.卷材品种、规格、厚度:3厚自粘聚合物改性沥青聚酯胎防水卷材 3.附加层综合考虑	m2	636.68			
1171	010904001005	楼(地)面卷材防水	1.部位: 发电机房、弱电间、配电间、储藏室等一级防水部位筏板底 2.卷材品种、规格、厚度:增加一层3厚自粘聚合物改性沥青聚酯胎防水卷材, 往四周外伸1000	m2	375.61			
1172	011101006011	平面砂浆找平层	1.部位: 筏板底 2.找平层厚度、砂浆配合比:隔离层0.4厚聚乙烯膜一层, 50厚C20细石砼保护层	m2	636.48			
1173	010904002006	楼(地)面涂膜防水	1.部位: 有水设备间 (消防水泵房、换热站、泡沫罐间, 给水泵房、电梯井底坑) 2.涂膜厚度、遍数:1.5厚聚氨酯防水涂料	m2	22.845			
1174	011101006012	平面砂浆找平层	1.部位: 有水设备间 (消防水泵房、换热站、泡沫罐间, 给水泵房、电梯井底坑) 2.找平层厚度、砂浆配合比:素水泥浆一道, 最薄处20厚C20细石砼找0.5%坡抹平	m2	22.845			
1175	010904001006	楼(地)面卷材防水	1.部位: 电梯井底坑 2.卷材品种、规格、厚度:一道丙纶防水层	m2	18.845			
1176	010903003004	墙面砂浆防水	1.部位:集水坑 2.砂浆厚度、配合比:聚合物水泥防水砂浆修补找平, 2.0厚聚合物水泥防水涂料, 20厚1: 2.5水泥砂浆保护层	m2	148.01			
1177	010903003005	墙面砂浆防水	1.部位:截、排水沟 2.砂浆厚度、配合比:聚合物水泥防水砂浆修补找平 (排水沟找坡0.5%,最薄处10厚1:3水泥浆超过30厚改用C20细石混凝土), 2.0厚聚合物水泥防水涂料, 20厚1: 2.5水泥砂浆保护层	m2	0.9			
1178	010903002005	墙面涂膜防水	1.部位: 送排风机房、换热站、变配电室 2.涂膜厚度、遍数:1.2厚聚合物水泥防水涂料防潮层	m2	225.6			
1.1.3.1.1.7 (8) 门窗百叶工程								
1179	010801001001	木质门	1、门类型: 木质夹板门 2、含门套、配套五金、油漆、后塞口等 3、具体详图纸设计	m2	70.1			
1180	010802003004	甲级钢质防火门	1.图集: L13J14-2 2.含门套、门锁、所有配套五金、防火玻璃、后塞口等 3.具体详图纸设计	m2	15.7			
1181	010802003005	乙级钢质防火门	1.图集: L13J14-2 2.含门套、门锁、所有配套五金、防火玻璃、后塞口等 3.具体详图纸设计	m2	30.74			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第102页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1182	010802003006	丙级钢质防火门	1.图集: L13J14-2 2.含门套、门锁、所有配套五金、防火玻璃、后塞口等 3.具体详图纸设计	m <sup>2</sup>	10.08			
1183	010807003001	金属百叶窗	1、类型: 铝合金百叶 2、含配套五金、后塞口等 3、具体详图纸设计	m <sup>2</sup>	2.125			
1.1.3.1.1.8 (9) 其他工程								
1184	010903005007	止水带	1.材质:360*3厚止水钢板	m	34.7			
1185	040402016003	排水沟/截水沟盖板	1.材质:铸铁篦子 2.规格尺寸:600mm*400mm	m	2.6			
1186	010103004001	竣工清理		m <sup>3</sup>	2585.55			
1.1.3.1.2.2 装饰工程								
1.1.3.1.2.1 公共区域装饰								
1.1.3.1.2.1.1 (1) 楼地面工程								
1187	011108001001	石材零星项目	1.找平层厚度、砂浆配合比:25厚1:3干硬性水泥砂浆找平层 2.结合层厚度、砂浆配合比:素水泥浆 3.面层材料品种、规格、颜色:ST-03金龙石石材门槛石16mm 4.包含石材嵌缝、切割、磨边、石材结晶等	m <sup>2</sup>	1.15			
1188	011102003002	块料楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:25厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 2.结合层厚度、砂浆配合比:素水泥浆 3.面层材料品种、规格、颜色:600*600瓷砖CT-12 4.包含切割、倒边、嵌缝等,具体详见图纸,满足设计要求	m <sup>2</sup>	63.46			
1189	011105003001	块料踢脚线	1.踢脚线高度:100mm 2.粘贴层厚度、材料种类:专用粘结剂 3.面层材料品种、规格、颜色:CT-11瓷砖踢脚线 4.包含切割、倒边、嵌缝,具体详见图纸,满足设计要求	m <sup>2</sup>	9.9948			
1.1.3.1.2.1.2 (2) 内墙面工程								
1190	011201001009	墙面一般抹灰 (入口门厅、候梯厅)	1.墙体类型:加气混凝土砌块墙 2.底层厚度、砂浆配合比:2厚配套专用界面砂浆批刮; 7厚1: 3水泥砂浆; 3.面层厚度、砂浆配合比:6厚1: 2水泥砂浆压实找平;	m <sup>2</sup>	114.87			
1191	011201001010	墙面一般抹灰 (入口门厅、候梯厅)	1.墙体类型:钢筋混凝土墙 2.底层厚度、砂浆配合比:1: 1水泥砂浆 (内掺20%建筑胶) 甩毛, 9厚1: 3水泥砂浆; 3.面层厚度、砂浆配合比:6厚1: 2水泥砂浆压实找平;	m <sup>2</sup>	99.04			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第103页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1192	011407001004	墙面喷刷防霉腻子	1.涂料品种、喷刷遍数:防霉腻子刷三遍 2.包含基层打磨、厚度符合图纸要求、具体做法详见设计图纸	m <sup>2</sup>	213.9			
1193	010808004001	金属门窗套	1.门窗套展开宽度:30+80+230、底面230mm 2.基层材料种类:30*40木方、防火涂料三遍、18mm细木工板、防火涂料三遍 3.面层材料品种、规格:发纹黑钛不锈钢门套MT-05 4.具体详见图纸,满足设计要求	樘	4			
1194	01B054	抹灰墙面耐碱玻璃纤维网格布,规格综合 (公共区域所有抹灰墙面)		m <sup>2</sup>	213.9			
1195	01B055	管道包封	满足设计要求	m <sup>2</sup>	2.1			
1.1.3.1.2.1.3 (3) 天棚工程								
1196	011302001001	吊顶天棚	1.部位:天棚 2.吊顶形式、吊杆规格、高度:一级 3.龙骨材料种类、规格、中距:配套龙骨 4.基层、面层材料种类、规格:600*600*0.8mm铝扣板 5.具体详图纸,满足设计要求	m <sup>2</sup>	75.99			
1.1.3.1.2.2 楼地面工程								
1197	011101003005	细石混凝土楼地面-储藏间、无水设备间、储藏间走廊	1.刷素水泥浆一道,内掺建筑胶 2.40厚C20细石混凝土随捣随抹	m <sup>2</sup>	500.41			
1198	011101001007	水泥砂浆楼地面-变电室、物业配电间	1.30厚1:3防静电水泥砂浆,内配防静电接地金属网,表面抹平,防静电水泥浆一道 2.20厚1:2防静电水泥砂浆	m <sup>2</sup>	25.96			
1199	011106004002	水泥砂浆楼梯面层-封闭楼梯	1.素水泥浆一道 2.20厚1:2.5水泥砂浆抹平压光 3.防滑条材料种类、规格:踏步做防滑条	m <sup>2</sup>	65.63			
1200	011105001003	水泥砂浆踢脚线	1.踢脚线高度:150mm 2.面层厚度、砂浆配合比:刷深灰色调和漆	m	762.2			
1.1.3.1.2.3 内墙工程								
1201	01B056	内墙面耐碱网格布	1.满铺耐碱玻璃纤维网格布	m <sup>2</sup>	2293.23			
1202	011201001011	墙面一般抹灰-加气砼砌块墙面	1.2厚配套专用界面砂浆批刮 2.10厚1:3水泥砂浆 3.6厚1:2水泥砂浆	m <sup>2</sup>	955.68			
1203	011201001012	墙面一般抹灰-砼墙面	1.1:1水泥砂浆 (内掺20%建筑胶) 甩毛 2.12厚1:3水泥砂浆 3.6厚1:2水泥砂浆抹平	m <sup>2</sup>	944			
1204	011407001005	墙面喷刷涂料-车库、储藏室内墙	1.满刮无机防霉耐水腻子两遍 2.涂刷防霉涂料	m <sup>2</sup>	1899.68			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第104页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1205	011201001013	墙面一般抹灰	1.墙体类型:水电暖井 2.面层厚度、砂浆配合比:20厚1: 3水泥砂浆找平	m2	192.05			
1206	011201001014	墙面一般抹灰	1.墙体类型:通风井、排烟井墙面 2.面层厚度、砂浆配合比:20厚1: 3水泥砂浆找平	m2	201.5			
1207	011207001002	墙面装饰板-送、排风机房、换热站、变配电室	1.QC50*50轻钢龙骨用M6*75膨胀螺栓固定, 双向中距400*400 2.40厚玻璃棉毡, 用建筑胶粘于龙骨中间 3.玻璃纤维布一层绷紧固定于龙骨表面 4.钉铝板网面层 5.4*20宽铝压条 (间距100mm)	m2	225.6			
1.1.3.1.2.4 顶棚工程								
1208	011407002004	天棚喷刷腻子	1.钢筋混凝土板 (基层清理干净, 外露钢筋和钉眼做防锈漆处理) 2.刷耐水腻子三道	m2	565.45			
1.1.3.1.2.5 栏杆工程								
1209	011503002001	硬木扶手、栏杆	部位: 楼梯间, H=900mm, 图集L13J8-1/24, 其余详见图纸设计	m	23.82			
1210	011405001003	金属面油漆 楼梯栏杆、护栏	1.油漆品种、刷漆遍数:红丹防锈底漆一遍, 调和漆三遍	t	2.38			
1211	011403001001	木扶手油漆	1.刷漆部位: 楼梯间硬木扶手 2.油漆品种、刷漆遍数:详见图纸设计	m	23.82			
1.1.3.1.3 3.安装工程								
1.1.3.1.3.1 (1)给排水工程								
1.1.3.1.3.1.1 废水								
1212	031001007009	复合管	1.安装部位: 室内 2.介质: 压力废水 3.材质、规格: 衬塑钢管 DN80 4.连接形式: 卡套连接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 水冲洗、水压实验	m	37.06			
1213	031001005001	铸铁管	1.安装部位: 室内 2.介质: 污水 3.材质、规格: 机制柔性铸铁管DN150 4.连接形式: 法兰连接 5.接口材料: B型接口 6.压力试验及吹、洗设计要求: 详设计	m	18.32			
1214	031002003046	套管	1.名称、类型: 刚性防水套管 2.材质: 钢制 3.规格: DN75 4.填料材质: 详设计	个	4			
1215	030109011004	潜水泵	1.名称: 潜水泵 2.型号: 50WQ-20-13-2.2 3.工作内容: 测量、定位、现场清理、本体及配套附件安装、密封防腐处理等	台	4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第105页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1216	031004014004	给、排水附(配)件	1.材质: 地漏DN75	个	2			
1217	030601002004	压力仪表	1.名称:压力表 2.型号:按设计及规范要求 3.使用部位: 压力排水立管	台	2			
1218	031003003023	焊接法兰阀门	1.类型: 闸阀 2.规格: DN65 3.连接形式: 法兰连接 4.工作内容: 本体及附件安装、试压。	个	4			
1219	031003003024	焊接法兰阀门	1.类型: 止回阀 2.规格: DN65 3.连接形式: 法兰连接 4.工作内容: 本体及附件安装、试压。	个	4			
1220	031003010003	软接头(软管)	1.材质:橡胶软接头 2.规格:DN65 3.连接形式:法兰 4.工作内容: 本体及附件安装、试压。	个	4			
1221	031002003047	套管	1.名称、类型: 刚性防水套管 2.材质: 钢制 3.规格: DN65 4.填料材质: 详设计	个	2			
1222	031003011021	法兰	1.材质:碳钢 2.规格、压力等级:DN65 3.连接形式:焊接	副	12			
1.1.3.1.3.1.2 污水								
1223	031001005002	铸铁管	1.安装部位: 室内 2.介质: 污水 3.材质、规格: 机制柔性铸铁管DN100 4.连接形式: 法兰连接 5.接口材料: B型接口 6.压力试验及吹、洗设计要求: 详设计	m	54.99			
1224	031001005003	铸铁管	1.安装部位: 室内 2.介质: 污水 3.材质、规格: 机制柔性铸铁管DN150 4.连接形式: 法兰连接 5.接口材料: B型接口 6.压力试验及吹、洗设计要求: 详设计	m	12.88			
1225	031001005004	铸铁管	1.安装部位: 室内 2.介质: 污水 3.材质、规格: 机制柔性铸铁管DN75 4.连接形式: 法兰连接 5.接口材料: B型接口 6.压力试验及吹、洗设计要求: 详设计	m	12.19			
1226	031002003048	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN100 4.填料材质:详设计	个	30			
1227	031002003049	套管	1.名称、类型: 刚性防水套管 2.材质: 钢制 3.规格: DN75 4.填料材质: 详设计	个	5			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第106页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1228	031002003050	套管	1.名称、类型: 柔性防水套管 2.材质: 钢制 3.规格: DN80 4.填料材质: 详设计	个	2			
1229	031002003051	套管	1.名称、类型: 柔性防水套管 2.材质: 钢制 3.规格: DN75 4.填料材质: 详设计	个	2			
1.1.3.1.3.2 (2)消防工程								
1.1.3.1.3.2.1 1#消火栓系统								
1230	030901002004	消火栓钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 热浸镀锌加厚钢管DN100 3.连接形式: 卡箍连接 4.钢管镀锌设计要求: 满足图纸及规范要求 5.压力试验及冲洗设计要求: 水冲洗、水压实验 6.管道标识设计要求: 满足图纸及规范要求	m	76.29			
1231	030901002005	消火栓钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 热浸镀锌加厚钢管DN65 3.连接形式: 卡箍连接 4.钢管镀锌设计要求: 满足图纸及规范要求 5.压力试验及冲洗设计要求: 水冲洗、水压实验 6.管道标识设计要求: 满足图纸及规范要求	m	10.11			
1232	031003003025	焊接法兰阀门	1.类型: 蝶阀 2.材质: 阀体: 球墨铸铁喷涂环氧树脂, 阀盘/阀板: 不锈钢; 详设计 3.规格、压力等级: DN100 4.连接形式: 法兰连接	个	5			
1233	031003011022	法兰	1.材质: 碳钢 2.规格、压力等级: DN100 3.连接形式: 卡箍连接	副	5			
1234	030901010003	室内消火栓	1.安装方式: 落地安装 2.型号、规格: 乙型单栓柜SG24E65Z-J1800(高)×700(宽)×240(厚) 3.附件材质、规格: 每组栓箱均配DN65口径的栓口、30m衬胶水龙带和Φ19口径的水枪喷嘴各一套, 其消防软管卷盘规格为JPS1.6-19; 每处消火栓设置的按钮仅为发出报警信号的开关, 并设有保护按钮的措施。含2具MFZ/ABC2手提式磷酸铵盐干粉灭火器。详图纸设计	套	5			
1235	031002001031	管道支架	1.材质: 钢制 2.管架形式: 5kg以内 3.工作内容: 除锈、防腐、制作安装, 除锈后红丹两道, 灰色调和漆两道	Kg	21.66			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第107页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1236	031208002007	管道绝热	1.绝热材料品种:橡塑管壳, 燃烧等级应不低于难燃B1级 2.绝热厚度:详见设计 3.管道外径:DN25...DN200 4.做法:参国标《管道和设备保温、防结露及电伴热》03S401	m3	1.19			
1237	031002003052	套管	1.名称、类型:一般穿墙套管 2.材质:按设计 3.规格:DN100 4.填料材质:按设计 5.工作内容:预留孔洞、套管制作、安装、封堵	个	3			
1238	031002003053	套管	1.名称、类型:一般穿墙套管 2.材质:按设计 3.规格:DN65 4.填料材质:按设计 5.工作内容:预留孔洞、套管制作、安装、封堵	个	2			
1239	031002003054	套管	1.名称、类型:柔性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN100 4.填料材质:符合设计要求	个	2			
1240	030905002003	水灭火控制装置调试	系统形式:消火栓系统调试	点	5			
1241	031002001032	管道支架	1.材质:管卡DN100 2.管架形式:按设计	套	25			
1242	031002001033	管道支架	1.材质:管卡DN65 2.管架形式:按设计	套	5			
1.1.3.1.3.2.2 1#喷淋系统								
1243	030901001014	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸镀加厚镀锌钢管 DN150 3.连接形式:卡箍连接 4.综合内容:管道管件安装、支架制安、除锈刷漆、色环标注、管道流向标注等全部工作内容	m	19.22			
1244	030901001015	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸镀加厚镀锌钢管 DN100 3.连接形式:卡箍连接 4.综合内容:管道管件安装、支架制安、除锈刷漆、色环标注、管道流向标注等全部工作内容	m	2.75			
1245	030901001016	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸镀加厚镀锌钢管 DN80 3.连接形式:卡箍连接 4.综合内容:管道管件安装、支架制安、除锈刷漆、色环标注、管道流向标注等全部工作内容	m	1			
1246	030901001017	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸镀加厚镀锌钢管 DN65 3.连接形式:卡箍连接 4.综合内容:管道管件安装、支架制安、除锈刷漆、色环标注、管道流向标注等全部工作内容	m	2.9			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第108页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1247	030901001018	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸镀加厚 镀锌管 DN50 3.连接形式:螺纹连接 4.综合内容: 管道管件安 装、支架制安、除锈刷 漆、色环标注、管道流向 标注等全部工作内容	m	10.8			
1248	030901001019	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸镀加厚 镀锌管 DN40 3.连接形式:螺纹连接 4.综合内容: 管道管件安 装、支架制安、除锈刷 漆、色环标注、管道流向 标注等全部工作内容	m	26.29			
1249	030901001020	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸镀加厚 镀锌管 DN32 3.连接形式:螺纹连接 4.综合内容: 管道管件安 装、支架制安、除锈刷 漆、色环标注、管道流向 标注等全部工作内容	m	36.89			
1250	030901001021	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸镀加厚 镀锌管 DN25 3.连接形式:螺纹连接 4.综合内容: 管道管件安 装、支架制安、除锈刷 漆、色环标注、管道流向 标注等全部工作内容	m	93.26			
1251	030901003003	水喷淋(雾)喷头	1.安装部位:室内 2.材质、型号、规格:68℃ 闭式玻璃泡喷头ZSTZ15/68 3.连接形式:螺纹连接 4.装饰盘设计要求:见设计	个	55			
1252	030901008003	末端试水装置 (试水阀)	1.规格:DN25 2.组装形式:见设计	组	1			
1253	030901007003	减压孔板	1.材质、规格:不锈钢, DN150, d50 2.连接形式:法兰连接	个	1			
1254	030901006003	水流指示器	1.规格、型号: DN150 2.连接形式: 法兰连接	个	1			
1255	031003003026	焊接法兰阀门	1.类型: 信号蝶阀 2.材质: 阀体: 球墨铸铁喷 涂环氧树脂, 阀盘/阀板: 不锈钢; 详设计 3.规格、压力等级: DN150 4.连接形式: 法兰连接	个	1			
1256	031003011023	法兰	1.材质: 碳钢 2.规格、压力等级: DN150 3.连接形式: 沟槽连接	副	2			
1257	031003001018	螺纹阀门	1.类型:泄水阀 2.材质:满足图纸及规范要 求 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:螺纹连接	个	1			
1258	031003001019	螺纹阀门	1.类型:自动排气阀 2.材质:铜制, 详设计 3.规格、压力等级:DN25 4.安装部位:室内	个	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第109页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1259	031003001020	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.材质:满足图纸及规范要求 3.规格、压力等级:DN25 4.安装部位:室内 5.连接形式:螺纹连接	个	1			
1260	031002001034	管道支架	1.材质:钢制 2.管架形式:5kg以内 3.工作内容:除锈、防腐、制作安装,除锈后红丹两道,灰色调和漆两道	Kg	154.35			
1261	031208002008	管道绝热	1.绝热材料品种:橡塑管壳,燃烧等级应不低于难燃B1级 2.绝热厚度:详见设计 3.管道外径:DN25...DN200 4.做法:参国标《管道和设备保温、防结露及电伴热》03S401	m3	1.6			
1262	031002003055	套管	1.名称、类型:一般穿墙套管 2.材质:按设计 3.规格:DN150 4.填料材质:按设计 5.工作内容:预留孔洞、套管制作、安装、封堵	个	2			
1263	031002003056	套管	1.名称、类型:柔性密闭套管 2.材质:钢制 3.规格:DN150 4.填料材质:符合设计要求	个	1			
1264	030905002004	水灭火控制装置调试	系统形式:喷淋系统调试	点	1			
1265	031002001035	管道支架	1.材质:管卡DN150 2.管架形式:按设计	套	5			
1266	031002001036	管道支架	1.材质:管卡DN80 2.管架形式:按设计	套	3			
1267	031002001037	管道支架	1.材质:管卡DN65 2.管架形式:按设计	套	4			
1268	031002001038	管道支架	1.材质:管卡DN50 2.管架形式:按设计	套	3			
1269	031002001039	管道支架	1.材质:管卡DN25 2.管架形式:按设计	套	32			
1.1.3.1.3.3 (3)暖通工程								
1.1.3.1.3.3.1 (2) 通风工程								
1270	030703021011	静压箱	1.名称:静压箱 2.规格:1200*1000*1200 3.支架形式、材质:详见设计	个	1			
1271	030703021012	静压箱	1.名称:静压箱 2.规格:400*400*800 3.支架形式、材质:详见设计	个	1			
1272	030703021013	静压箱	1.名称:静压箱 2.规格:1200*1000*1000 3.支架形式、材质:详见设计	个	1			
1273	030703021014	静压箱	1.名称:静压箱 2.规格:4400*370*800 3.支架形式、材质:详见设计	个	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第110页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1274	030702001014	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:圆形 4.规格:800mm以内 5.板材厚度:1mm 6.接口形式: 咬口	m2	0.96			
1275	030702001015	碳钢通风管道	1.名称: 风管 2.材质: 镀锌钢板 3.形状: 矩形 4.规格: 长边1000mm以内 5.板材厚度: 1mm以内 6.接口形式: 咬口	m2	6.02			
1276	030702001016	碳钢通风管道	1.名称: 风管 2.材质: 镀锌钢板 3.形状: 矩形 4.规格: 长边630mm以内 5.板材厚度: 0.6mm以内 6.接口形式: 咬口	m2	8.36			
1277	030702001017	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:圆形 4.规格:800mm以内 5.板材厚度:0.75mm 6.接口形式: 咬口	m2	1.11			
1278	030702001018	碳钢通风管道	1.名称: 风管 2.材质: 镀锌钢板 3.形状: 矩形 4.规格: 长边320mm以内 5.板材厚度: 0.5mm以内 6.接口形式: 咬口	m2	1.25			
1279	030703019003	柔性接口	1.名称: 帆布软接	m2	1.29			
1280	030108003023	轴流通风机	1.名称: 轴流风机 (消防型) PY-B1-1~2 2.型号: HTF-D1-7 3.规格: 风量12280m3/h, 风压330pa, 功率3KW, 吊装	台	1			
1281	030108003024	轴流通风机	1.名称: 混流风机BF-B1-1 2.型号: SWF-I-6.5 3.规格: 风量13660m3/h, 风压421pa, 功率1.1KW, 吊装	台	1			
1282	030703001048	碳钢阀门	1.名称: 280℃防火阀FDH 2.型号: Φ710	个	1			
1283	030703001049	碳钢阀门	1.名称: 止回阀 2.型号: Φ710	个	1			
1284	030703001050	碳钢阀门	1.名称: 止回阀 2.型号: 400*400	个	1			
1285	030703001051	碳钢阀门	1.名称: 止回阀 2.型号: Φ560	个	1			
1286	030703001052	碳钢阀门	1.名称: 止回阀 2.型号: 440*370	个	1			
1287	030703001053	碳钢阀门	1.名称: 280℃防火阀FDSH 2.型号: 1000*600	个	1			
1288	030703011018	铝及铝合金风口、散流器	1.名称: 单层百叶风口 2.型号: 1000*600	个	1			
1289	030703001054	碳钢阀门	1.名称: 70℃防火阀FD 2.型号: 400*400	个	1			
1290	030703001055	碳钢阀门	1.名称: 70℃防火阀FDS 2.型号: Φ560	个	1			
1291	030703001056	碳钢阀门	1.名称: 70℃防火阀FD 2.型号: 440*370	个	1			
1292	030703001057	碳钢阀门	1.名称: 70℃防火阀FD 2.型号: 160*120	个	4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第111页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1293	030703001058	碳钢阀门	1.名称: 70℃防火阀FD 2.型号: 800*600	个	1			
1294	030703011019	铝及铝合金风口、散流器	1.名称: 双层百叶风口 2.型号: 800*600	个	1			
1295	030404033001	风扇	1.名称: 排气扇 2.规格: 风量150m3/h (自带止回装置)	台	4			
1296	031002002003	设备支架	1.材质: 型钢 2.形式: 详见设计	Kg	48			
1297	030704001003	通风工程检测、调试	1.风管工程量: 通风系统调试	系统	1			
1.1.3.1.3.4 (4) 电气工程								
1.1.3.1.3.4.1 配电箱								
1298	030404017160	配电箱	1.名称: 配电箱 2.型号: 1-B1APEZ1 3.基础形式、材质、规格: 按设计图纸 4.接线端子材质、规格: 铜质 5.安装方式: 综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			
1299	030404017161	配电箱	1.名称: 配电箱 2.型号: 1-B1APEZ2 3.基础形式、材质、规格: 按设计图纸 4.接线端子材质、规格: 铜质 5.安装方式: 综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			
1300	030404017162	配电箱	1.名称: 配电箱 2.型号: B1ALE1 3.基础形式、材质、规格: 按设计图纸 4.接线端子材质、规格: 铜质 5.安装方式: 综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			
1301	030404017163	配电箱	1.名称: 配电箱 2.型号: B1ALE2 3.基础形式、材质、规格: 按设计图纸 4.接线端子材质、规格: 铜质 5.安装方式: 综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			
1302	030404017164	配电箱	1.名称: 配电箱 2.型号: B1AT-BF 3.基础形式、材质、规格: 按设计图纸 4.接线端子材质、规格: 铜质 5.安装方式: 综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第112页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1303	030404017165	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:B1AT-PY 3.基础形式、材质、规格: 按设计图纸 4.接线端子材质、规格:铜质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			
1304	030404017166	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:B1AP-SF 3.基础形式、材质、规格: 按设计图纸 4.接线端子材质、规格:铜质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			
1305	030404017167	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:B1AP-PF 3.基础形式、材质、规格: 按设计图纸 4.接线端子材质、规格:铜质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			
1306	030404017168	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:AC-PW 3.基础形式、材质、规格: 按设计图纸 4.接线端子材质、规格:铜质 5.安装方式:综合考虑 6.工作内容: 安装、接地	台	2			
1307	030404017169	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:AT-DT 3.基础形式、材质、规格: 按设计图纸 4.接线端子材质、规格:铜质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			
1.1.3.1.3.4.2 桥架、预埋管								
1308	030411003013	桥架	1.名称:桥架 2.型号规格:200*100 (含盖板隔板) 3.材质:满足图纸及规范要求 4.类型:槽式 5.接地方式:接地 6.工作内容: 安装、接地, 刷防火涂料, 包含隔板盖板三通弯头连接片等附件	m	24.27			
1309	030411003014	桥架	1.名称:桥架(含盖板隔板) 2.型号规格:400x100 3.材质:满足图纸及规范要求 4.类型:槽式 5.接地方式:接地 6.工作内容: 安装、接地, 刷防火涂料, 包含隔板盖板三通弯头连接片等附件	m	17.1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第113页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1310	030411003015	桥架	1.名称:桥架 (含盖板隔板) 2.型号规格:100*50 3.材质:满足图纸及规范要求 4.类型:槽式 5.接地方式:接地 6.工作内容: 安装、接地、刷防火涂料, 包含隔板盖板三通弯头连接片等附件	m	30.92			
1311	030411003016	桥架	1.名称:桥架 (含盖板隔板) 2.型号规格:50*50 3.材质:满足图纸及规范要求 4.类型:槽式 5.接地方式:接地 6.工作内容: 安装、接地、刷防火涂料, 包含隔板盖板三通弯头连接片等附件	m	19.14			
1312	030413001007	铁构件	1.名称:桥架支撑架制作安装 2.材质:型钢 3.工作内容: 制作、安装、除锈、刷油等	t	0.054			
1313	030408008004	防火堵洞	1.名称:桥架母线等防火封堵 2.材质:防火泥、防火枕、防火隔板等。 3.洞口尺寸:按需要封堵的洞口尺寸计算。 4.部位:楼板或防火分区等	m <sup>2</sup>	0.5			
1314	030411001033	配管	1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC20 4.配置形式:明配 5.接地要求:接地	m	22.37			
1315	030411001034	配管	1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:接地	m	841.52			
1316	030411001035	配管	1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC25 4.配置形式:暗配 5.接地要求:接地	m	45.49			
1317	030411001036	配管	1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC32 4.配置形式:暗配 5.接地要求:接地	m	70.95			
1318	030411001037	配管	1.名称:电气配管 2.材质:JDG穿线管 3.规格:DN40 4.配置形式:暗配 5.接地要求:接地	m	166.03			
1319	030411001038	配管	1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC50 4.配置形式:暗配 5.接地要求:接地	m	9.57			
1320	030411001039	配管	1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC65 4.配置形式:暗配 5.接地要求:接地	m	5.88			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第114页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1321	030413002005	凿槽	1.名称:电气工程墙体剔槽 2.规格:管道直径20以内 3.类型:砖墙混凝土墙综合考虑 4.填充(恢复)方式:按照相关专业要求恢复	m	65			
1322	030413002006	凿槽	1.名称:电气工程墙体剔槽 2.规格:管道直径32以内 3.类型:砖墙混凝土墙综合考虑 4.填充(恢复)方式:按照相关专业要求恢复	m	12.1			
1323	031002003057	套管	1.名称、类型:防水套管 2.材质:钢制 3.规格: DN125 4.填料材质: 符合设计要求	个	2			
1324	031002003058	套管	1.名称、类型:防水套管 2.材质:钢制 3.规格: DN100 4.填料材质: 符合设计要求	个	4			
1325	031002003059	套管	1.名称、类型:防水套管 2.材质:钢制 3.规格: DN80 4.填料材质: 符合设计要求	个	2			
1.1.3.1.3.4.3 电线电缆								
1326	030408001045	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号规格:ZN-YJY-4x2.5 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容: 电缆敷设	m	10.14			
1327	030408001046	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号规格:ZR-YJY-4x2.5 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容: 电缆敷设	m	8.95			
1328	030408001047	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号规格:ZN-YJY-5x2.5 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容: 电缆敷设	m	18.44			
1329	030408001048	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号规格:ZR-YJY-3X10 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容: 电缆敷设	m	16.06			
1330	030408001049	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号规格:ZR-YJY-3X16 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容: 电缆敷设	m	211.52			
1331	030408001050	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号规格:ZR-YJY-5X16 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容: 电缆敷设	m	11.86			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第115页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1332	030408001051	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号规格:ZN-YJY-5x4 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容: 电缆敷设	m	84.05			
1333	030408001052	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号规格:ZN-YJY-5x4 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:桥架敷设 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容: 电缆敷设	m	145.51			
1334	030408001053	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号规格:ZN-YJY-5x6 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容: 电缆敷设	m	8.66			
1335	030408001054	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号规格:ZN-YJY-5X6 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:桥架敷设 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容: 电缆敷设	m	15.63			
1336	030408001055	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号规格:ZN-YJY-3x2.5 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:桥架敷设 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容: 电缆敷设, 封头挂牌	m	22.12			
1337	030408001056	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号规格:ZR-YJY-4x25+1x16 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容: 电缆敷设, 封头挂牌	m	9.1			
1338	030408001057	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号规格:ZN-YJY-5x2.5 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:桥架敷设 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容: 电缆敷设, 封头挂牌	m	21.9			
1339	030408001058	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号规格:WDZ-YJY-5x16 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:桥架敷设 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容: 电缆敷设, 封头挂牌	m	80.12			
1340	030408001059	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号规格:ZR-YJY-3x16 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:桥架敷设 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容: 电缆敷设, 封头挂牌	m	938.78			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第116页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1341	030408001060	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号规格:ZR-YJY-3x10 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:桥架敷设 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容: 电缆敷设, 封头挂牌	m	31.61			
1342	030408001061	电力电缆只记安装费	1.名称:设备自带电缆 2.型号规格:综合考虑 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:埋地敷设 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容: 电缆敷设	m	17.08			
1343	030408006008	电力电缆头	1.名称:电缆终端头 (3-4芯) 2.型号规格:10mm2及以下 3.材质、类型:塑料手套, 铜端子, 热缩管 4.安装部位:户内 5.电压等级(kV):0.6/1KV 6.工作内容: 制作安装, 接线, 接地	个	6			
1344	030408006009	电力电缆头	1.名称:电缆终端头 (5芯) 2.型号规格:10mm2及以下 3.材质、类型:铜端子, 绝缘带 4.安装部位:户内3-4芯 5.电压等级(kV):0.6/1KV 6.工作内容: 制作安装, 压接, 接地	个	26			
1345	030408006010	电力电缆头	1.名称:电缆终端头 (3-4芯) 2.型号规格:35mm2及以下 3.材质、类型:铜端子, 绝缘带 4.安装部位:户内3-4芯 5.电压等级(kV):0.6/1KV 6.工作内容: 制作安装, 压接, 接地	个	54			
1346	030408006011	电力电缆头	1.名称:电缆终端头 (5芯) 2.型号规格:35mm2及以下 3.材质、类型:塑料手套, 铜端子, 热缩管 4.安装部位:户内 5.电压等级(kV):0.6/1KV 6.工作内容: 制作安装, 接线, 接地	个	2			
1347	030411004041	配线	1.名称:导线 3.型号规格:ZR-BV2.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:穿管	m	2282.28			
1348	030411004042	配线	1.名称:导线 3.型号规格:ZR-BV2.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:穿桥架	m	364.23			
1349	030411004043	配线	1.名称:导线 3.型号规格:ZN-BV-2.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:穿管	m	715.21			
1.1.3.1.3.4.4 灯具、开关、插座								
1350	030412001004	普通灯具	1.名称:LED应急灯 2.型号:LED 16W 3.安装形式:吸顶安装 4.工作内容: 安装, 接线	套	13			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第117页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1351	030412001005	普通灯具	1.名称:防水壁灯 2.型号:LED 8W 3.安装形式:壁装 4.工作内容: 安装, 接线	套	4			
1352	030412001006	普通灯具	1.名称:应急壁灯 2.型号:LED 8W 3.安装形式:壁装 4.工作内容: 安装, 接线	套	4			
1353	030412005010	荧光灯	1.名称:单管LED应急壁灯 2.型号:1x18W 3.安装形式:壁装 4.工作内容: 安装, 接线	套	2			
1354	030412005011	荧光灯	1.名称:单管LED应急灯 2.型号:1x18W 3.安装形式:吸顶安装 4.工作内容: 安装, 接线	套	2			
1355	030412005012	荧光灯	1.名称:双管LED应急灯 2.型号:2x18W 3.安装形式:吸顶安装 4.工作内容: 安装, 接线	套	1			
1356	030412004006	装饰灯	1.名称:安全出口指示灯 2.型号:1x1W 3.安装形式:门上安装 4.工作内容: 安装, 接线	套	8			
1357	030412004007	装饰灯	1.名称:LED应急疏散诱导灯 2.型号:1x1W 3.安装形式:明装或吊装 4.工作内容: 安装, 接线	套	8			
1358	030412001007	普通灯具	1.名称:预留灯口 2.型号: 3.安装形式:吸顶安装 4.工作内容: 安装, 接线	套	13			
1359	030412001008	普通灯具	1.名称:瓷质防水吸顶灯 2.型号: 3.安装形式:吸顶安装 4.工作内容: 安装, 接线	套	1			
1360	030404034009	照明开关	1.名称:单联开关 2.材质:塑料 3.规格:10A 4.安装方式:暗装 5.工作内容: 安装, 接线	个	6			
1361	030404034010	照明开关	1.名称:防水防溅单联开关 2.材质:塑料 3.规格:10A 4.安装方式:暗装 5.工作内容: 安装, 接线	个	5			
1362	030404034011	照明开关	1.名称:双联开关 2.材质:塑料 3.规格:10A 4.安装方式:暗装 5.工作内容: 安装, 接线	个	16			
1363	030404034012	照明开关	1.名称:单联双控开关 2.材质:塑料 3.规格:10A 4.安装方式:暗装 5.工作内容: 安装, 接线	个	4			
1364	030404035006	插座	1.名称:普通单相二、三极安全型插座 3.规格:250V,10A 4.安装方式:暗装 5.工作内容: 安装, 接线	个	21			
1365	030404035007	插座	1.名称:防水单相三极安全型插座 3.规格:250V,10A 3.安装方式:暗装 4.工作内容: 安装, 接线	个	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第118页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1366	030904003008	按钮	1.名称:紧急启动按钮 2.规格:按设计	个	1			
1367	030411006007	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制 3.规格:86 4.安装形式:明暗配综合考虑	个	75			
1368	030411006008	接线盒	1.名称:钢制开关(插座)盒 2.材质:钢制 3.规格:86 4.安装形式:明暗配综合考虑	个	54			
1369	030412004008	装饰灯	1.名称:自带延时开关LED筒灯 2.型号:详见设计 3.安装形式:详见设计 4.工作内容:灯具本体安装、线缆连接、绝缘防护处理、吊顶开孔洞、灯具试亮及按设计、规范要求所有工作内容	套	14			
1370	030412004009	装饰灯	1.名称:自带延时开关应急LED筒灯 2.型号:详见设计 3.安装形式:详见设计 4.工作内容:灯具本体安装、线缆连接、绝缘防护处理、吊顶开孔洞、灯具试亮及按设计、规范要求所有工作内容	套	6			
1.1.3.1.3.4.5 防雷接地								
1371	030409008003	LEB箱	1.名称:局部等电位端子箱 2.材质:钢制	台	2			
1372	030409008004	MEB箱	1.名称:总等电位端子箱 2.材质:钢制	台	2			
1373	030409002003	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:-40*4 4.安装部位:明敷设 5.工作内容:制作安装,刷漆,除锈,防腐	m	14.5			
1374	030409002004	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:-25*4 4.安装部位:明敷设 5.工作内容:制作安装,刷漆,除锈,防腐	m	14.5			
1.1.3.1.3.4.6 其它								
1375	030406006004	低压交流异步电动机调试	1.名称:微型电机检查接线 2.型号规格:0.75KW以内 3.工作内容:检查接线,接地,调试,编制调试报告	台	2			
1376	030406006005	低压交流异步电动机调试	1.名称:电机检查接线 2.型号规格:3KW以内 3.工作内容:检查接线,接地,调试,编制调试报告	台	6			
1377	030414002003	送配电装置系统	1.名称:配电系统调试 2.电压等级(kV):1KV	系统	1			
1.1.3.1.3.5 (5)弱电工程								
1.1.3.1.3.5.1 网络系统								
1378	030502016001	布放尾纤	1.名称:1米单模光纤尾纤	根	3			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第119页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1379	030502007001	光缆	1.名称: 6芯光缆 2.敷设方式: 桥架敷设	m	40.93			
1380	030502007002	光缆	1.名称: 12芯单模室内光缆 2.敷设方式: 桥架敷设	m	9.5			
1381	030411001040	配管	1.名称: 弱电穿线管 2.材质: 镀锌钢管 3.规格: SC25 4.配置形式: 暗配	m	10.75			
1382	030502010001	配线架		个	1			
1383	031002003060	套管	1.名称、类型: 柔性防水套管 2.材质: 钢制 3.规格: DN32 4.填料材质: 符合设计要求	个	3			
1384	030411003017	桥架	1.名称: 弱电桥架 (含盖板隔板) 2.型号规格: 100*100 3.材质: 满足图纸及规范要求 4.类型: 槽式 5.接地方式: 接地 6.工作内容: 安装、接地、刷防火涂料, 包含隔板盖板三通弯头连接片等附件	m	41.75			
1385	030413001008	铁构件	1.名称: 桥架支撑架制作安装 2.材质: 型钢 3.工作内容: 制作、安装、除锈、刷油等	t	0.03			
1386	030411006009	接线盒	1.名称: 开关(插座)盒 2.材质: 钢制 3.规格: 86 4.安装形式: 暗配	个	27			
1.1.3.1.3.5.2 有线电视系统								
1387	030505005001	射频同轴电缆	1.名称: 有线电视缆线 2.规格: 满足图纸及设计要求 3.敷设方式: 桥架敷设	m	40.93			
1388	030505003001	前端机柜	1.名称: 有线电视设备箱	个	1			
1.1.3.1.3.5.3 对讲系统								
1389	030501012003	交换机	1.名称: 16口交换机 (光发射器)	台	2			
1390	030507005001	出入口目标识别设备	1.名称: 可视对讲主机	台	2			
1391	030507007001	出入口执行机构设备	1.名称: 电控锁	台	2			
1392	030507005002	出入口目标识别设备	1.名称: 开门按钮	台	2			
1393	030502005004	双绞线缆	1.名称: 超五类 2.规格: UTP5E 3.线缆对数: 4对 4.敷设方式: 桥架敷设	m	418.05			
1394	030502005005	双绞线缆	1.名称: 超五类 2.规格: UTP5E 3.线缆对数: 4对 4.敷设方式: 穿管敷设	m	20.98			
1395	030411004044	配线	1.名称: 电源线 2.配线形式: 穿管敷设 3.型号: RVV2*1.0	m	37.02			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第120页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1396	030411001041	配管	1.名称: 弱电穿线管 2.材质: JDG穿线管 3.规格: DN20 4.配置形式: 暗配	m	37.02			
1397	030411006010	接线盒	1.名称: 接线盒 2.材质: 钢制 3.规格: 86 4.安装形式: 明暗配综合考虑	个	12			
1398	030411004045	配线	1.名称: 电线 2.配线形式: 穿管敷设 3.型号: RVV3*1.0	m	7.4			
1399	030501012004	交换机	1.名称: 监控交换机箱	台	1			
	1.1.3.1.3.6 (6)报警工程							
	1.1.3.1.3.6.1 消防报警系统							
1400	030411001042	配管	1.名称: 电气配管 2.材质: 镀锌钢管 3.规格: SC15 4.配置形式: 暗配 5.接地要求: 接地 6.工作内容: 配管, 接地	m	153.67			
1401	030411001043	配管	1.名称: 电气配管 2.材质: 镀锌钢管 3.规格: SC20 4.配置形式: 暗配 5.接地要求: 接地 6.工作内容: 配管, 接地	m	163.4			
1402	030411004046	电气配线	1.种类 (导线、母线): 消防信号线 2.导线用途、配线形式、部位: 穿管 3.型号、规格: ZN-RVS-2*1.5	m	177.94			
1403	030411004047	电气配线	1.种类 (导线、母线): DC24V电源线 2.导线用途、配线形式、部位: 穿管 3.型号、规格: ZN-BVR-4	m	165.84			
1404	030411004048	电气配线	1.种类 (导线、母线): 广播线 2.导线用途、配线形式、部位: 穿管 3.型号、规格: ZN-RVS-2*2.5	m	12.67			
1405	030411004049	电气配线	1.种类 (导线、母线): 电话线 2.导线用途、配线形式、部位: 穿管 3.型号、规格: ZN-RVS-4*1.5	m	45.98			
1406	030904001007	点型探测器	1.名称: 智能光电感烟探测器 2.规格: 按设计 3.线制: 总线 4.类型: 按设计	个	38			
1407	030904003009	按钮	1.名称: 带电话插孔报警按钮 2.规格: 按设计	个	6			
1408	030904003010	按钮	1.名称: 消火栓内启泵按钮 2.规格: 按设计	个	5			
1409	030904005005	声光报警器	1.名称: 声光报警器 2.规格: 按设计	个	6			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第121页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1410	030904006004	消防报警电话插孔(电话)	1.名称:消防电话分机 2.规格:按设计 3.安装方式:壁挂	个	4			
1411	030904007003	消防广播(扬声器)	1.名称:火灾报警扬声器 2.功率:3W 3.安装方式:吸顶式	个	6			
1412	030904008011	模块(模块箱)	1.名称:输入模块	台	4			
1413	030904008012	模块(模块箱)	1.名称:输入输出模块	台	13			
1414	030904008013	模块(模块箱)	1.名称:隔离模块 2.规格:按设计	个	4			
1415	030502003005	分线接线箱(盒)	1.名称:消防接线箱 2.材质:铁 3.规格:按设计 4.安装方式:壁挂	个	5			
1416	030904008014	模块(模块箱)	1.名称:模块箱	台	5			
1417	030904008015	模块(模块箱)	1.名称:广播模块	台	2			
1418	030411006011	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制 3.规格:86 4.安装形式:明暗配综合考虑	个	65			
1419	030411003018	桥架	1.名称:防火桥架 (含盖板隔板) 2.型号:满足规范及设计要求 3.规格:150*75 4.材质:满足规范及设计要求	m	33.31			
1420	030413001009	铁构件	1.名称:桥架支撑架制作安装 2.材质:型钢 3.工作内容:制作、安装、除锈、刷油等	t	0.03			
1421	030408008005	防火堵洞	1.名称:桥架母线等防火封堵 2.材质:防火泥、防火枕、防火隔板等。 3.洞口尺寸:按需要封堵的洞口尺寸计算。 4.部位:楼板或防火分区等	m³	3			
1422	031002003061	套管	1.名称、类型:消防预留防水套管 2.材质: 3.规格: DN32 4.填料材质: 按设计要求综合考虑	个	3			
1423	031002003062	套管	1.名称、类型:消防预留防水套管 2.材质: 3.规格: DN50 4.填料材质: 按设计要求综合考虑	个	1			
1.1.3.1.3.6.2 防火门监控系统								
1424	030411001044	配管	1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:接地 6.工作内容:配管, 接地	m	79.04			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第122页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1425	030411004050	电气配线	1.种类 (导线、母线) :二总线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管 3.型号、规格: ZN-RVSP-2*2.5	m	79.04			
1426	030904003011	电动闭门器	3.工作内容:安装, 接线, 本体调试	个	11			
1427	030904008016	模块(模块箱)	1.名称:防火门监控模块	台	14			
1428	030904003012	门磁开关	1.名称:按设计 2.规格:按设计	个	22			
1.1.3.1.3.6.3 电气火灾监控系统								
1429	030411004051	电气配线	1.种类 (导线、母线) :电气火灾监控线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管、桥架综合考虑 3.型号、规格: ZN-RVSP-2*1.5	m	37.78			
1.1.3.1.3.6.4 消防电源监控系统								
1430	030411001045	配管	1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:接地 6.工作内容: 配管, 接地	m	4.57			
1431	030411004052	电气配线	1.种类 (导线、母线) :消防电源监控线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管 3.型号、规格: ZN-RVSP-2*1.5	m	4.57			
1432	030411004053	电气配线	1.种类 (导线、母线) :消防电源监控线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管 3.型号、规格: ZN-RVS-2*2.5	m	4.57			
1433	030411004054	电气配线	1.种类 (导线、母线) :消防电源监控线 2.导线用途、配线形式、部位:穿桥架 3.型号、规格: ZN-RVSP-2*1.5	m	14.84			
1434	030411004055	电气配线	1.种类 (导线、母线) :消防电源监控线 2.导线用途、配线形式、部位:穿桥架 3.型号、规格: ZN-RVS-2*2.5	m	14.84			
1.1.3.2 2#楼储藏室 (1337m2) (图纸面积1330.46)								
1.1.3.2.1 1.土建工程								
1.1.3.2.1.1 (1) 场平工程								
1435	010101001004	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑 4.场地内±30cm内平整	m2	816.1			
1.1.3.2.1.2 (2) 砌筑工程								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第123页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1436	010402001004	砌块墙	1.墙体厚度: 综合考虑 2.砌块品种、规格、强度等级:强度A3.5, B06加气混凝土砌块 3.砂浆强度等级:Mb5专用混合砂浆	m3	203.11			
1437	010401012007	零星砌砖	1.零星砌砖名称、部位:综合考虑 2.砖品种、规格、强度等级:MU15烧结实心砖 3.砂浆强度等级、配合比:M5水泥砂浆	m3	16.24			
1438	010607005004	砌块墙钢丝网加固	钢丝网种类、规格:挂镀锌铁丝网 (钢丝直径不小于1.2, 网格不大于20mmx20mm) 一道	m2	506.96			
1439	010401012008	零星砌砖 (120厚外墙防水砖砌保护层)	1.部位: 地下室外墙面、贴砌 2.做法: 120mm厚外砌砖墙保护层 3.砖品种、规格、强度等级:MU20蒸压粉煤灰砖 4.砂浆强度等级、配合比:M5水泥砂浆、干拌	m3	69.67			
1440	010401001004	砖胎膜	1.砖品种、规格、强度等级:蒸压粉煤灰砖, 240厚 2.砂浆强度等级、配合比:Mb5专用水泥砂浆, 预拌 (袋装) 3.15mm厚1:3水泥砂浆抹灰 4.详见图纸	m3	21.13			
1.1.3.2.1.3 (3) 混凝土工程								
1441	010501001005	垫层	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C20 3.基础形式:满堂基础	m3	70.66			
1442	010501004004	满堂基础	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35, 补偿收缩、抗渗P6	m3	724.27			
1443	010502001004	矩形柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35, 补偿收缩	m3	10.07			
1444	010504001008	地下室墙	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35, 补偿收缩、抗渗P6	m3	185.08			
1445	010504003002	短肢剪力墙	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35, 补偿收缩	m3	11.65			
1446	010504001009	地下室墙	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35, 补偿收缩	m3	142.96			
1447	010504001010	直形墙 (电梯井壁墙)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35, 补偿收缩	m3	12			
1448	010505003008	地下室顶板-有梁板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30, 补偿收缩	m3	263.17			
1449	010505003009	地下室顶板 (后浇水暖井、电井顶板)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35微膨胀补偿收缩	m3	2.35			
1450	010506001003	直形楼梯	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30, 补偿收缩 3.厚度: 150厚	m2	20			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第124页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1451	010505003010	平板 (集水坑盖板)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m <sup>3</sup>	2.016			
1452	010502002004	构造柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m <sup>3</sup>	3.04			
1453	010503005004	过梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m <sup>3</sup>	1.04			
1454	010507007002	其他构件	1.构件的类型:门槛 2.构件规格:300mm高, 同墙厚、门宽 3.部位:管道井门下 4.混凝土种类:商砼 5.混凝土强度等级:C25	m <sup>3</sup>	0.252			
1.1.3.2.1.4 (4) 钢筋工程								
1455	010515001061	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:箍筋, HPB300Φ6	t	0.1			
1456	010515001062	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:箍筋, HRB400Φ6	t	1.308			
1457	010515001063	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:箍筋, HRB400Φ8	t	14.048			
1458	010515001064	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:箍筋, HRB400Φ10	t	3.639			
1459	010515001065	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:箍筋, HRB400Φ12	t	3.809			
1460	010515001066	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:螺纹钢, HRB400Φ8	t	1.997			
1461	010515001067	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:螺纹钢, HRB400Φ10	t	12.221			
1462	010515001068	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:螺纹钢, HRB400Φ12	t	27.181			
1463	010515001069	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:螺纹钢, HRB400Φ14	t	12.08			
1464	010515001070	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:螺纹钢, HRB400Φ16	t	54.145			
1465	010515001071	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:螺纹钢, HRB400Φ18	t	6.413			
1466	010515001072	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:螺纹钢, HRB400Φ20	t	7.382			
1467	010515001073	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:螺纹钢, HRB400Φ22	t	1.266			
1468	010515001074	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:螺纹钢, HRB400Φ25	t	0.215			
1469	010515001075	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:砌体拉结筋HRB400Φ6	t	2.2			
1470	010515009011	支撑钢筋(铁马)	1.钢筋种类、规格:螺纹钢, HRB400Φ14	t	1.38			
1471	010515009012	支撑钢筋(铁马)	1.钢筋种类、规格:螺纹钢, HRB400Φ8	t	2.18			
1472	010516003015	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊 2.规格:Φ18	个	653			
1473	010516003016	机械连接	1.连接方式:直螺纹套筒 2.规格:Φ22	个	9			
1474	010515011013	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ6	根	2842			
1475	010515011014	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ8	根	48			
1476	010515011015	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ12	根	1344			
1477	010515001076	踏步护角做φ8圆钢护角	1.钢筋种类、规格:HPB300Φ8	t	0.05			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第125页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1478	010516002003	预埋铁件	1.钢材种类:综合考虑 2.规格:综合考虑	t	0.6			
1479	01B058	钢筋间隔件		个	3066			
1480	010515001077	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:对拉螺栓增加	m2	627.24			
1481	01B059	抗震钢筋单价差: 工程量以设计要求的抗震钢筋计算吨数		t	17.714			
1.1.3.2.1.5 (6) 保温工程								
1482	011001003004	保温隔热墙面	1.保温隔热部位:地下室外墙面 2.保温隔热材料品种、规格及厚度:聚合物砂浆满粘50厚挤塑聚苯乙烯泡沫板保温层	m2	627.24			
1.1.3.2.1.6 (7) 防水工程								
1483	010903001004	墙面卷材防水	1.部位: 地下室外墙面 2.卷材品种、规格、厚度、做法:基层处理打磨, 3厚自粘聚合物改性沥青聚酯胎防水卷材 3.附加层综合考虑	m2	627.24			
1484	010904001007	楼(地)面卷材防水	1.部位: 筏板底 2.卷材品种、规格、厚度:3厚自粘聚合物改性沥青聚酯胎防水卷材 3.附加层综合考虑	m2	830.53			
1485	010904001008	楼(地)面卷材防水	1.部位: 发电机房、弱电间、配电间、储藏室等一级防水部位筏板底 2.卷材品种、规格、厚度:增加一层3厚自粘聚合物改性沥青聚酯胎防水卷材, 往四周外伸1000	m2	363.53			
1486	011101006013	平面砂浆找平层	1.部位: 筏板底 2.找平层厚度、砂浆配合比:隔离层0.4厚聚乙烯膜一层, 50厚C20细石砼保护层	m2	830.53			
1487	010904002007	楼(地)面涂膜防水	1.部位: 有水设备间 (消防水泵房、换热站、泡沫罐间, 给水机房、电梯井底坑) 2.涂膜厚度、遍数:1.5厚聚氨酯防水涂料	m2	30			
1488	011101006014	平面砂浆找平层	1.部位: 有水设备间 (消防水泵房、换热站、泡沫罐间, 给水机房、电梯井底坑) 2.找平层厚度、砂浆配合比:素水泥浆一道, 最薄处20厚C20细石砼找0.5%坡抹平	m2	30			
1489	010904001009	楼(地)面卷材防水	1.部位: 电梯井底坑 2.卷材品种、规格、厚度:一道丙纶防水层	m2	30			
1490	010903003006	墙面砂浆防水	1.部位:集水坑 2.砂浆厚度、配合比:聚合物水泥防水砂浆修补找平, 2.0厚聚合物水泥防水涂料, 20厚1: 2.5水泥砂浆保护层	m2	151.217			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第126页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1491	010903003007	墙面砂浆防水	1.部位:截、排水沟 2.砂浆厚度、配合比:聚合物水泥防水砂浆修补找平 (排水沟找坡0.5%,最薄处10厚1:3水泥浆超过30厚改用C20细石混凝土), 2.0厚聚合物水泥防水涂料, 20厚1: 2.5水泥砂浆保护层	m2	1.74			
1492	010903002006	墙面涂膜防水	1.部位: 送排风机房、换热站、变配电室 2.涂膜厚度、遍数:1.2厚聚合物水泥防水涂料防潮层	m2	705.79			
1.1.3.2.1.7 (8) 门窗百叶工程								
1493	010801001002	木质门	1、门类型: 木质夹板门 2、含门套、配套五金、油漆、后塞口等 3、具体详图纸设计	m2	99.75			
1494	010802003007	甲级钢质防火门	1.图集: L13J14-2 2.含门套、门锁、所有配套五金、防火玻璃、后塞口等 3.具体详图纸设计	m2	30.6			
1495	010802003008	乙级钢质防火门	1.图集: L13J14-2 2.含门套、门锁、所有配套五金、防火玻璃、后塞口等 3.具体详图纸设计	m2	25.1			
1496	010802003009	丙级钢质防火门	1.图集: L13J14-2 2.含门套、门锁、所有配套五金、防火玻璃、后塞口等 3.具体详图纸设计	m2	15.12			
1.1.3.2.1.8 (9) 其他工程								
1497	010903005008	止水带	1.材质:360*3厚止水钢板	m	50			
1498	010507003002	电缆沟、地沟	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.376			
1499	040402016004	排水沟/截水沟盖板	1.材质:铸铁篦子 2.规格尺寸:600mm*400mm	m	2.6			
1500	010103004002	竣工清理		m3	3972.92			
1.1.3.2.2 装饰工程								
1.1.3.2.2.1 公共区域装饰								
1.1.3.2.2.1.1 (1) 楼地面工程								
1501	011108001002	石材零星项目	1.找平层厚度、砂浆配合比:25厚1:3mm干硬性水泥砂浆找平层 2.结合层厚度、砂浆配合比:素水泥浆 3.面层材料品种、规格、颜色:ST-03金龙石石材门槛石16mm 4.包含石材嵌缝、切割、磨边、石材结晶等	m2	2.11			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第127页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1502	011102003003	块料楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:25厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 2.结合层厚度、砂浆配合比:素水泥浆 3.面层材料品种、规格、颜色:600*600瓷砖CT-12 4.包含切割、倒边、嵌缝等,具体详见图纸,满足设计要求	m <sup>2</sup>	140.87			
1503	011105003002	块料踢脚线	1.踢脚线高度:100mm 2.粘贴层厚度、材料种类:专用粘结剂 3.面层材料品种、规格、颜色:CT-11瓷砖踢脚线 4.包含切割、倒边、嵌缝,具体详见图纸,满足设计要求	m <sup>2</sup>	16.34			
1.1.3.2.2.1.2 (2) 内墙面工程								
1504	011201001015	墙面一般抹灰 (入口门厅、候梯厅)	1.墙体类型:加气混凝土砌块墙 2.底层厚度、砂浆配合比:2厚配套专用界面砂浆批刮; 7厚1: 3水泥砂浆; 3.面层厚度、砂浆配合比:6厚1: 2水泥砂浆压实找平;	m <sup>2</sup>	196.9			
1505	011201001016	墙面一般抹灰 (入口门厅、候梯厅)	1.墙体类型:钢筋混凝土墙 2.底层厚度、砂浆配合比:1: 1水泥砂浆 (内掺20%建筑胶) 甩毛, 9厚1: 3水泥砂浆; 3.面层厚度、砂浆配合比:6厚1: 2水泥砂浆压实找平;	m <sup>2</sup>	216.77			
1506	011407001006	墙面喷刷防霉腻子	1.涂料品种、喷刷遍数:防霉腻子刷三遍 2.包含基层打磨、厚度符合图纸要求、具体做法详见设计图纸	m <sup>2</sup>	413.67			
1507	010808004002	金属门窗套	1.门窗套展开宽度:30+80+230、底面230mm 2.基层材料种类:30*40木方、防火涂料三遍、18mm细木工板、防火涂料三遍 3.面层材料品种、规格:发纹黑钛不锈钢门套MT-05 4.具体详见图纸,满足设计要求	樘	6			
1508	01B062	抹灰墙面耐碱玻璃纤维网格布,规格综合 (公共区域所有抹灰墙面)		m <sup>2</sup>	413.67			
1509	01B063	管道包封	满足设计要求	m <sup>2</sup>	4.2			
1.1.3.2.2.1.3 (3) 天棚工程								
1510	011302001002	吊顶天棚	1.部位:天棚 2.吊顶形式、吊杆规格、高度:一级 3.龙骨材料种类、规格、中距:配套龙骨 4.基层、面层材料种类、规格:600*600*0.8mm铝扣板 5.具体详图纸,满足设计要求	m <sup>2</sup>	142.73			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第128页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	1.1.3.2.2.2 楼地面工程							
1511	011101003006	细石混凝土楼地面-储藏间、无水设备间、储藏间走廊	1.刷素水泥浆一道，内掺建筑胶 2.40厚C20细石混凝土随捣随抹	m2	943.17			
1512	011101001008	水泥砂浆楼地面-变电室、物业配电间	1.30厚1：3防静电水泥砂浆，内配防静电接地金属网，表面抹平，防静电水泥浆一道 2.20厚1：2防静电水泥砂浆	m2	32.06			
1513	011106004003	水泥砂浆楼梯面层-封闭楼梯	1.素水泥浆一道 2.20厚1:2.5水泥砂浆抹平压光 3.防滑条材料种类、规格：踏步做防滑条	m2	160.75			
1514	011105001004	水泥砂浆踢脚线	1.踢脚线高度:150mm 2.面层厚度、砂浆配合比：刷深灰色调和漆	m	1210.86			
	1.1.3.2.2.3 内墙工程							
1515	01B064	内墙面耐碱网格布	1.满铺耐碱玻璃纤维网格布	m2	3957.89			
1516	011201001017	墙面一般抹灰-加气砼砌块墙面	1.2厚配套专用界面砂浆批刮 2.10厚1:3水泥砂浆 3.6厚1:2水泥砂浆	m2	1284.56			
1517	011201001018	墙面一般抹灰-砼墙面	1.1:1水泥砂浆（内掺20%建筑胶）甩毛 2.12厚1:3水泥砂浆 3.6厚1:2水泥砂浆抹平	m2	1637.64			
1518	011407001007	墙面喷刷涂料-车库、储藏室内墙	1.满刮无机防霉耐水腻子两遍 2.涂刷防霉涂料	m2	3957.89			
1519	011201001019	墙面一般抹灰	1.墙体类型:水电暖井 2.面层厚度、砂浆配合比:20厚1：3水泥砂浆找平	m2	143.93			
1520	011201001020	墙面一般抹灰	1.墙体类型:通风井、排烟井墙面 2.面层厚度、砂浆配合比:20厚1：3水泥砂浆找平	m2	111.34			
1521	011207001003	墙面装饰板-送、排风机房、换热站、变电室	1.QC50*50轻钢龙骨用M6*75膨胀螺栓固定，双向中距400*400 2.40厚玻璃棉毡，用建筑胶粘于龙骨中间 3.玻璃纤维布一层绷紧固定于龙骨表面 4.钉铝板网面层 5.4*20宽铝压条（间距100mm）	m2	435.6			
	1.1.3.2.2.4 顶棚工程							
1522	011407002005	天棚喷刷腻子	1.钢筋混凝土板（基层清理干净，外露钢筋和钉眼做防锈漆处理） 2.刷耐水腻子三道	m2	963.8			
	1.1.3.2.2.5 栏杆工程							
1523	011503002002	硬木扶手、栏杆	部位：楼梯间，图集L13J8-1/24，其余详见图纸设计	m	36.18			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第129页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1524	011405001004	金属面油漆 楼梯栏杆、护栏	1.油漆品种、刷漆遍数:红丹防锈底漆一遍,调和漆三遍	t	3.618			
1525	011403001002	木扶手油漆	1.刷漆部位:楼梯间硬木扶手 2.油漆品种、刷漆遍数:详见图纸设计	m	36.18			
1.1.3.2.3 3.安装工程								
1.1.3.2.3.1 (1)给排水工程								
1.1.3.2.3.1.1 废水								
1526	031001007010	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:压力废水 3.材质、规格:衬塑钢管DN80 4.连接形式:卡套连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗、水压实验	m	57.12			
1527	031001005005	铸铁管	1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:机制柔性铸铁管DN150 4.连接形式:法兰连接 5.接口材料:B型接口 6.压力试验及吹、洗设计要求:详设计	m	27.48			
1528	031004014005	给、排水附(配)件	1.材质:按设计 2.型号、规格:地漏DN75	个	3			
1529	030109011005	潜水泵	1.名称:潜水泵 2.型号:50WQ-20-13-2.2 3.工作内容:测量、定位、现场清理、本体及配套附件安装、密封防腐处理等	台	6			
1530	031003003027	焊接法兰阀门	1.类型:止回阀 2.规格:DN80 3.连接形式:法兰连接 4.工作内容:本体及附件安装、试压。	个	6			
1531	031003003028	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.规格:DN80 3.连接形式:法兰连接 4.工作内容:本体及附件安装、试压。	个	6			
1532	031003010004	软接头(软管)	1.材质:橡胶软接头 2.规格:DN80 3.连接形式:法兰 4.工作内容:本体及附件安装、试压。	个	6			
1533	031003011024	法兰	1.材质:碳钢 2.规格、压力等级:DN80 3.连接形式:焊接	副	18			
1534	030601002005	压力仪表	1.名称:压力表 2.型号:按设计及规范要求 3.使用部位:压力排水立管	台	3			
1535	031002003063	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN80 4.填料材质:详设计	个	3			
1.1.3.2.3.1.2 污水								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程(孟家03)

第130页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1536	031001005006	铸铁管	1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:机制柔性铸铁管DN100 4.连接形式:法兰连接 5.接口材料:B型接口 6.压力试验及吹、洗设计要求:详设计	m	46.43			
1537	031002003064	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN100 4.填料材质:详设计	个	10			
1538	031002003065	套管	1.名称、类型:柔性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN100 4.填料材质:符合设计要求	个	4			
1.1.3.2.3.2(2)消防工程								
1.1.3.2.3.2.1 2#消火栓系统								
1539	030901002006	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸镀锌加厚钢管DN100 3.连接形式:卡箍连接 4.钢管镀锌设计要求:满足图纸及规范要求 5.压力试验及冲洗设计要求:水冲洗、水压实验 6.管道标识设计要求:满足图纸及规范要求	m	95.55			
1540	030901002007	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸镀锌加厚钢管DN65 3.连接形式:卡箍连接 4.钢管镀锌设计要求:满足图纸及规范要求 5.压力试验及冲洗设计要求:水冲洗、水压实验 6.管道标识设计要求:满足图纸及规范要求	m	21.59			
1541	031003003029	焊接法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.材质:阀体:球墨铸铁喷涂环氧树脂,阀盘/阀板:不锈钢;详设计 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:法兰连接	个	5			
1542	031003011025	法兰	1.材质:碳钢 2.规格、压力等级:DN100 3.连接形式:卡箍连接	副	5			
1543	030901010004	室内消火栓	1.安装方式:落地安装 2.型号、规格:乙型单栓柜SG24E65Z-J1800(高)×700(宽)×240(厚) 3.附件材质、规格:每组栓箱均配DN65口径的栓口、30m衬胶水龙带和Φ19口径的水枪喷嘴各一套,其消防软管卷盘规格为JPS1.6-19;每处消火栓设置的按钮仅为发出报警信号的开关,并设有保护按钮的措施。含2具MFZ/ABC2手提式磷酸铵盐干粉灭火器。详图纸设计	套	8			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第131页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1544	031002001040	管道支架	1.材质:钢制 2.管架形式:5kg以内 3.工作内容:除锈、防腐、制作安装,除锈后红丹两道,灰色调和漆两道	Kg	76.37			
1545	031208002009	管道绝热	1.绝热材料品种:橡塑管壳,燃烧等级应不低于难燃B1级 2.绝热厚度:详见设计 3.管道外径:DN25...DN200 4.做法:参国标《管道和设备保温、防结露及电伴热》03S401	m3	1.57			
1546	031002003066	套管	1.名称、类型:一般穿墙套管 2.材质:按设计 3.规格:DN100 4.填料材质:按设计 5.工作内容:预留孔洞、套管制作、安装、封堵	个	6			
1547	031002003067	套管	1.名称、类型:一般穿墙套管 2.材质:按设计 3.规格:DN65 4.填料材质:按设计 5.工作内容:预留孔洞、套管制作、安装、封堵	个	2			
1548	031002003068	套管	1.名称、类型:柔性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN100 4.填料材质:符合设计要求	个	8			
1549	030905002005	水灭火控制装置调试	系统形式:消火栓系统调试	点	8			
1550	031002001041	管道支架	1.材质:管卡DN100 2.管架形式:按设计	套	35			
1551	031002001042	管道支架	1.材质:管卡DN65 2.管架形式:按设计	套	10			
1.1.3.2.3.2.2 2#喷淋系统								
1552	030901001022	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸镀锌加厚钢管 DN150 3.连接形式:卡箍式连接 4.综合内容:管道管件安装、支架制安、除锈刷漆、色环标注、管道流向标注等全部工作内容	m	13.01			
1553	030901001023	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸镀锌加厚钢管 DN100 3.连接形式:卡箍式连接 4.综合内容:管道管件安装、支架制安、除锈刷漆、色环标注、管道流向标注等全部工作内容	m	5.47			
1554	030901001024	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸镀锌加厚钢管 DN80 3.连接形式:卡箍式连接 4.综合内容:管道管件安装、支架制安、除锈刷漆、色环标注、管道流向标注等全部工作内容	m	19.8			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第132页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1555	030901001025	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热浸镀锌钢管 DN50 3.连接形式:卡箍连接 4.综合内容: 管道管件安装、支架制安、除锈刷漆、色环标注、管道流向标注等全部工作内容	m	30.24			
1556	030901001026	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸镀加厚锌钢管 DN40 3.连接形式:螺纹连接 4.综合内容: 管道管件安装、支架制安、除锈刷漆、色环标注、管道流向标注等全部工作内容	m	16.54			
1557	030901001027	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸镀加厚锌钢管 DN32 3.连接形式:螺纹连接 4.综合内容: 管道管件安装、支架制安、除锈刷漆、色环标注、管道流向标注等全部工作内容	m	62.68			
1558	030901001028	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸镀加厚锌钢管 DN25 3.连接形式:螺纹连接 4.综合内容: 管道管件安装、支架制安、除锈刷漆、色环标注、管道流向标注等全部工作内容	m	150.88			
1559	030901003004	水喷淋(雾)喷头	1.安装部位:室内 2.材质、型号、规格:68℃ 闭式玻璃泡喷头ZSTZ15/68 3.连接形式:螺纹连接 4.装饰盘设计要求:见设计	个	94			
1560	030901008004	末端试水装置 (试水阀)	1.规格:DN25 2.组装形式:见设计	组	1			
1561	030901007004	减压孔板	1.材质、规格:不锈钢, DN150, d50 2.连接形式:法兰连接	个	1			
1562	030901006004	水流指示器	1.规格、型号: DN150 2.连接形式: 法兰连接	个	1			
1563	031003003030	焊接法兰阀门	1.类型: 信号蝶阀 2.材质: 阀体: 球墨铸铁喷涂环氧树脂, 阀盘/阀板: 不锈钢; 详设计 3.规格、压力等级: DN150 4.连接形式: 法兰连接	个	1			
1564	031003011026	法兰	1.材质: 碳钢 2.规格、压力等级: DN150 3.连接形式: 沟槽连接	副	2			
1565	031003001021	螺纹阀门	1.类型:泄水阀 2.材质:满足图纸及规范要求 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:螺纹连接	个	1			
1566	031003001022	螺纹阀门	1.类型:自动排气阀 2.材质:铜制, 详设计 3.规格、压力等级:DN25 4.安装部位:室内	个	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第133页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1567	031003001023	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.材质:满足图纸及规范要求 3.规格、压力等级:DN25 4.安装部位:室内 5.连接形式:螺纹连接	个	1			
1568	031002001043	管道支架	1.材质:钢制 2.管架形式:5kg以内 3.工作内容:除锈、防腐、制作安装,除锈后红丹两道,灰色调和漆两道	Kg	238.68			
1569	031208002010	管道绝热	1.绝热材料品种:橡塑保温 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径:综合考虑 4.软木品种:	m3	2.36			
1570	031002003069	套管	1.名称、类型:柔性密闭套管 2.材质:钢制 3.规格:DN150 4.填料材质:符合设计要求	个	1			
1571	030905002006	水灭火控制装置调试	系统形式:喷淋系统调试	点	1			
1572	031002001044	管道支架	1.材质:管卡DN150 2.管架形式:按设计	套	5			
1573	031002001045	管道支架	1.材质:管卡DN80 2.管架形式:按设计	套	3			
1574	031002001046	管道支架	1.材质:管卡DN65 2.管架形式:按设计	套	10			
1575	031002001047	管道支架	1.材质:管卡DN50 2.管架形式:按设计	套	10			
1576	031002001048	管道支架	1.材质:管卡DN25 2.管架形式:按设计	套	60			
1.1.3.2.3.3 (3)暖通工程								
1.1.3.2.3.3.1 (2) 通风工程								
1577	030703021015	静压箱	1.名称:静压箱 2.规格:1000*1000*1000 3.支架形式、材质:详见设计	个	1			
1578	030703021016	静压箱	1.名称:静压箱 2.规格:400*400*800 3.支架形式、材质:详见设计	个	2			
1579	030703021017	静压箱	1.名称:静压箱 2.规格:400*1000*1200 3.支架形式、材质:详见设计	个	1			
1580	030703021018	静压箱	1.名称:静压箱 2.规格:1400*800*1200 3.支架形式、材质:详见设计	个	1			
1581	030703021019	静压箱	1.名称:静压箱 2.规格:4400*370*800 3.支架形式、材质:详见设计	个	1			
1582	030702001019	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:圆形 4.规格:800mm以内 5.板材厚度:1mm 6.接口形式:咬口	m2	4.35			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第134页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1583	030702001020	碳钢通风管道	1.名称: 风管 2.材质: 镀锌钢板 3.形状: 矩形 4.规格: 长边1000mm以内 5.板材厚度: 1mm以内 6.接口形式: 咬口	m2	6.04			
1584	030702001021	碳钢通风管道	1.名称: 风管 2.材质: 镀锌钢板 3.形状: 矩形 4.规格: 长边630mm以内 5.板材厚度: 0.6mm以内 6.接口形式: 咬口	m2	12.44			
1585	030702001022	碳钢通风管道	1.名称: 风管 2.材质: 镀锌钢板 3.形状: 圆形 4.规格: 800mm以内 5.板材厚度: 1.2mm 6.接口形式: 咬口	m2	3.69			
1586	030702001023	碳钢通风管道	1.名称: 风管 2.材质: 镀锌钢板 3.形状: 矩形 4.规格: 长边320mm以内 5.板材厚度: 0.5mm以内 6.接口形式: 咬口	m2	0.92			
1587	030703019004	柔性接口	1.名称: 帆布软接	m2	1.93			
1588	030108003025	轴流通风机	1.名称: 轴流风机 (消防型) PY-B1-1~2 2.型号: HTF-D1-7 3.规格: 风量12280m3/h, 风压330pa, 功率3KW, 吊装	台	2			
1589	030108003026	轴流通风机	1.名称: 混流风机BF-B1-1 2.型号: SWF-I-6.5 3.规格: 风量13660m3/h, 风压421pa, 功率1.1KW, 吊装	台	1			
1590	030703001059	碳钢阀门	1.名称: 280℃防火阀FDH 2.型号: Φ710	个	2			
1591	030703001060	碳钢阀门	1.名称: 止回阀 2.型号: Φ710	个	2			
1592	030703001061	碳钢阀门	1.名称: 止回阀 2.型号: 400*400	个	2			
1593	030703001062	碳钢阀门	1.名称: 止回阀 2.型号: Φ660	个	1			
1594	030703001063	碳钢阀门	1.名称: 止回阀 2.型号: 440*370	个	1			
1595	030703001064	碳钢阀门	1.名称: 280℃防火阀FDSH 2.型号: 800*800	个	1			
1596	030703001065	碳钢阀门	1.名称: 280℃防火阀FDSH 2.型号: 1000*500	个	1			
1597	030703011020	铝及铝合金风口、散流器	1.名称: 单层百叶风口 2.型号: 800*800	个	1			
1598	030703011021	铝及铝合金风口、散流器	1.名称: 单层百叶风口 2.型号: 1000*500	个	1			
1599	030703001066	碳钢阀门	1.名称: 70℃防火阀FD 2.型号: 400*400	个	2			
1600	030703001067	碳钢阀门	1.名称: 70℃防火阀FDS 2.型号: Φ660	个	1			
1601	030703001068	碳钢阀门	1.名称: 70℃防火阀FD 2.型号: 440*370	个	1			
1602	030703001069	碳钢阀门	1.名称: 70℃防火阀FD 2.型号: 160*120	个	3			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第135页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1603	030703001070	碳钢阀门	1.名称: 70℃防火阀FD 2.型号: 800*600	个	1			
1604	030703011022	铝及铝合金风口、散流器	1.名称: 双层百叶风口 2.型号: 1000*500	个	1			
1605	030404033002	风扇	1.名称: 排气扇 2.规格: 风量150m3/h (自带止回装置)	台	3			
1606	031002002004	设备支架	1.材质: 型钢 2.形式: 详见设计	Kg	72			
1607	030704001004	通风工程检测、调试	1.风管工程量: 通风系统调试	系统	1			
1.1.3.2.3.4 (4) 电气工程								
1.1.3.2.3.4.1 配电箱								
1608	030404017170	配电箱	1.名称: 配电箱 2.型号: 2-B1APEZ1 3.基础形式、材质、规格: 按设计图纸 4.接线端子材质、规格: 铜质 5.安装方式: 综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			
1609	030404017171	配电箱	1.名称: 配电箱 2.型号: 2-B1APEZ2 3.基础形式、材质、规格: 按设计图纸 4.接线端子材质、规格: 铜质 5.安装方式: 综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			
1610	030404017172	配电箱	1.名称: 配电箱 2.型号: B1ALE1 3.基础形式、材质、规格: 按设计图纸 4.接线端子材质、规格: 铜质 5.安装方式: 综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			
1611	030404017173	配电箱	1.名称: 配电箱 2.型号: B1ALE2 3.基础形式、材质、规格: 按设计图纸 4.接线端子材质、规格: 铜质 5.安装方式: 综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			
1612	030404017174	配电箱	1.名称: 配电箱 2.型号: B1ALE3 3.基础形式、材质、规格: 按设计图纸 4.接线端子材质、规格: 铜质 5.安装方式: 综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第136页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1613	030404017175	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:B1AT-BF 3.基础形式、材质、规格: 按设计图纸 4.接线端子材质、规格:铜质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			
1614	030404017176	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:B1AT-PY1 3.基础形式、材质、规格: 按设计图纸 4.接线端子材质、规格:铜质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			
1615	030404017177	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:B1AT-PY2 3.基础形式、材质、规格: 按设计图纸 4.接线端子材质、规格:铜质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			
1616	030404017178	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:B1AP-SF 3.基础形式、材质、规格: 按设计图纸 4.接线端子材质、规格:铜质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			
1617	030404017179	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:B1AP-PF 3.基础形式、材质、规格: 按设计图纸 4.接线端子材质、规格:铜质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			
1618	030404017180	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:AC-PW 3.基础形式、材质、规格: 按设计图纸 4.接线端子材质、规格:铜质 5.安装方式:综合考虑 6.工作内容: 安装、接地	台	3			
1619	030404017181	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:AT-DT 3.基础形式、材质、规格: 按设计图纸 4.接线端子材质、规格:铜质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			
1.1.3.2.3.4.2 桥架、预埋管								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第137页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1620	030411003019	桥架	1.名称:桥架 2.型号规格:200*100 (含盖板隔板) 3.材质:满足图纸及规范要求 4.类型:槽式 5.接地方式:接地 6.工作内容: 安装、接地、刷防火涂料, 包含隔板盖板三通弯头连接片等附件	m	36.93			
1621	030411003020	桥架	1.名称:桥架(含盖板隔板) 2.型号规格:400x100 3.材质:满足图纸及规范要求 4.类型:槽式 5.接地方式:接地 6.工作内容: 安装、接地、刷防火涂料, 包含隔板盖板三通弯头连接片等附件	m	25.64			
1622	030411003021	桥架	1.名称:桥架 (含盖板隔板) 2.型号规格:300x100 3.材质:满足图纸及规范要求 4.类型:槽式 5.接地方式:接地 6.工作内容: 安装、接地、刷防火涂料, 包含隔板盖板三通弯头连接片等附件	m	42.85			
1623	030411003022	桥架	1.名称:桥架 (含盖板隔板) 2.型号规格:100*100 3.材质:满足图纸及规范要求 4.类型:槽式 5.接地方式:接地 6.工作内容: 安装、接地、刷防火涂料, 包含隔板盖板三通弯头连接片等附件	m	15.34			
1624	030413001010	铁构件	1.名称:桥架支撑架制作安装 2.材质:型钢 3.工作内容: 制作、安装、除锈、刷油等	t	0.054			
1625	030408008006	防火堵洞	1.名称:桥架母线等防火封堵 2.材质:防火泥、防火枕、防火隔板等。 3.洞口尺寸:按需要封堵的洞口尺寸计算。 4.部位:楼板或防火分区等	m <sup>2</sup>	0.5			
1626	030411001046	配管	1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC20 4.配置形式:明配 5.接地要求:接地	m	22.37			
1627	030411001047	配管	1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:接地	m	1267.98			
1628	030411001048	配管	1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC25 4.配置形式:暗配 5.接地要求:接地	m	82.61			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第138页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1629	030411001049	配管	1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC32 4.配置形式:暗配 5.接地要求:接地	m	160.84			
1630	030411001050	配管	1.名称:电气配管 2.材质:JDG穿线管 3.规格:DN40 4.配置形式:暗配 5.接地要求:接地	m	219.24			
1631	030411001051	配管	1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC50 4.配置形式:暗配 5.接地要求:接地	m	46.98			
1632	030411001052	配管	1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC80 4.配置形式:暗配 5.接地要求:接地	m	3			
1633	030413002007	凿槽	1.名称:电气工程墙体剔槽 2.规格:管道直径20以内 3.类型:砖墙混凝土墙综合考虑 4.填充(恢复)方式:按照相关专业要求恢复	m	65			
1634	030413002008	凿槽	1.名称:电气工程墙体剔槽 2.规格:管道直径32以内 3.类型:砖墙混凝土墙综合考虑 4.填充(恢复)方式:按照相关专业要求恢复	m	12.1			
1635	031002003070	套管	1.名称、类型:防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN125 4.填料材质:符合设计要求	个	3			
1636	031002003071	套管	1.名称、类型:防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN100 4.填料材质:符合设计要求	个	2			
1.1.3.2.3.4.3 电线电缆								
1637	030408001062	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号规格:ZN-YJY-4x2.5 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容:电缆敷设	m	17.51			
1638	030408001063	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号规格:ZR-YJY-4x2.5 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容:电缆敷设	m	10.08			
1639	030408001064	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号规格:ZN-YJY-5x2.5 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容:电缆敷设	m	44.36			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第139页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1640	030408001065	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号规格:ZR-YJY-3X10 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容: 电缆敷设	m	23.57			
1641	030408001066	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号规格:ZR-YJY-3X16 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容: 电缆敷设	m	285.21			
1642	030408001067	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号规格:ZR-YJY-5X16 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容: 电缆敷设	m	47.26			
1643	030408001068	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号规格:ZN-YJY-5x4 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容: 电缆敷设	m	281.15			
1644	030408001069	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号规格:ZR-YJY-5x4 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容: 电缆敷设	m	85.13			
1645	030408001070	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号规格:ZN-YJY-5x4 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:桥架敷设 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容: 电缆敷设	m	266.85			
1646	030408001071	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号规格:ZN-YJY-5x6 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容: 电缆敷设	m	12.28			
1647	030408001072	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号规格:ZN-YJY-5X6 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:桥架敷设 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容: 电缆敷设	m	75.05			
1648	030408001073	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号规格:ZR-YJY-5x16 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:桥架敷设 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容: 电缆敷设, 封头挂牌	m	189.36			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第140页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1649	030408001074	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号规格:ZR-YJY-5x16 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容: 电缆敷设, 封头挂牌	m	5.5			
1650	030408001075	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号规格:ZR-YJY-3x16 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:桥架敷设 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容: 电缆敷设, 封头挂牌	m	1098.2			
1651	030408001076	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号规格:ZR-YJY-3x10 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:桥架敷设 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容: 电缆敷设, 封头挂牌	m	77.43			
1652	030408001077	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号规格:ZR-YJY-3*6 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容: 电缆敷设	m	10.25			
1653	030408001078	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号规格:ZN-YJY-3*6 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:桥架敷设 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容: 电缆敷设	m	10.25			
1654	030408001079	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号规格:ZN-YJY-5x2.5 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容: 电缆敷设	m	44.36			
1655	030408001080	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号规格:ZN-YJY-3x2.5 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容: 电缆敷设	m	43.4			
1656	030408001081	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号规格:ZR-YJV-4x50+1x25 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容: 电缆敷设	m	6.15			
1657	030408001082	电力电缆只记安装费	1.名称:设备自带电缆 2.型号规格:综合考虑 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:埋地敷设 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容: 电缆敷设	m	25.03			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第141页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1658	030408006012	电力电缆头	1.名称:电缆终端头 (5芯) 2.型号规格:50mm <sup>2</sup> 及以下 3.材质、类型:塑料手套,铜端子,热缩管 4.安装部位:户内 5.电压等级(kV):0.6/1KV 6.工作内容:制作安装,接线,接地	个	4			
1659	030408006013	电力电缆头	1.名称:电缆终端头 (3-4芯) 2.型号规格:10mm <sup>2</sup> 及以下 3.材质、类型:塑料手套,铜端子,热缩管 4.安装部位:户内 5.电压等级(kV):0.6/1KV 6.工作内容:制作安装,接线,接地	个	2			
1660	030408006014	电力电缆头	1.名称:电缆终端头 (5芯) 2.型号规格:10mm <sup>2</sup> 及以下 3.材质、类型:铜端子,绝缘带 4.安装部位:户内3-4芯 5.电压等级(kV):0.6/1KV 6.工作内容:制作安装,压接,接地	个	52			
1661	030408006015	电力电缆头	1.名称:电缆终端头 (3-4芯) 2.型号规格:35mm <sup>2</sup> 及以下 3.材质、类型:铜端子,绝缘带 4.安装部位:户内3-4芯 5.电压等级(kV):0.6/1KV 6.工作内容:制作安装,压接,接地	个	82			
1662	030408006016	电力电缆头	1.名称:电缆终端头 (5芯) 2.型号规格:35mm <sup>2</sup> 及以下 3.材质、类型:塑料手套,铜端子,热缩管 4.安装部位:户内 5.电压等级(kV):0.6/1KV 6.工作内容:制作安装,接线,接地	个	2			
1663	030411004056	配线	1.名称:导线 3.型号规格:ZR-BV2.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:穿管	m	3410.25			
1664	030411004057	配线	1.名称:导线 3.型号规格:ZR-BV2.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:穿桥架	m	677.61			
1665	030411004058	配线	1.名称:导线 3.型号规格:ZN-BV-2.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:穿管	m	812.6			
1.1.3.2.3.4.4 灯具、开关、插座								
1666	030412001009	普通灯具	1.名称:LED应急灯 2.型号:LED 16W 3.安装形式:吸顶安装 4.工作内容:安装,接线	套	14			
1667	030412001010	普通灯具	1.名称:防水壁灯 2.型号:LED 8W 3.安装形式:壁装 4.工作内容:安装,接线	套	3			
1668	030412001011	普通灯具	1.名称:应急壁灯 2.型号:LED 8W 3.安装形式:壁装 4.工作内容:安装,接线	套	6			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第142页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1669	030412005013	荧光灯	1.名称:单管LED应急壁灯 2.型号:1x18W 3.安装形式:壁装 4.工作内容: 安装, 接线	套	6			
1670	030412005014	荧光灯	1.名称:单管LED应急灯 2.型号:1x18W 3.安装形式:吸顶安装 4.工作内容: 安装, 接线	套	2			
1671	030412005015	荧光灯	1.名称:双管LED应急灯 2.型号:2x18W 3.安装形式:吸顶安装 4.工作内容: 安装, 接线	套	2			
1672	030412004010	装饰灯	1.名称:安全出口指示灯 2.型号:1x1W 3.安装形式:门上安装 4.工作内容: 安装, 接线	套	9			
1673	030412004011	装饰灯	1.名称:LED应急疏散诱导灯 2.型号:1x1W 3.安装形式:明装或吊装 4.工作内容: 安装, 接线	套	14			
1674	030412001012	普通灯具	1.名称:预留灯口 2.型号: 3.安装形式:吸顶安装 4.工作内容: 安装, 接线	套	34			
1675	030412005016	荧光灯	1.名称:单管LED应急壁灯 2.型号:1x18W 3.安装形式:壁装 4.工作内容: 安装, 接线	套	3			
1676	030404034013	照明开关	1.名称:单联开关 2.材质:塑料 3.规格:10A 4.安装方式:暗装 5.工作内容: 安装, 接线	个	12			
1677	030404034014	照明开关	1.名称:防水防溅单联开关 2.材质:塑料 3.规格:10A 4.安装方式:暗装 5.工作内容: 安装, 接线	个	3			
1678	030404034015	照明开关	1.名称:双联开关 2.材质:塑料 3.规格:10A 4.安装方式:暗装 5.工作内容: 安装, 接线	个	25			
1679	030404034016	照明开关	1.名称:单联双控开关 2.材质:塑料 3.规格:10A 4.安装方式:暗装 5.工作内容: 安装, 接线	个	6			
1680	030404035008	插座	1.名称:普通单相二、三极安全型插座 3.规格:250V,10A 4.安装方式:暗装 5.工作内容: 安装, 接线	个	27			
1681	030404035009	插座	1.名称:防水单相三极安全型插座 3.规格:250V,10A 3.安装方式:暗装 4.工作内容: 安装, 接线	个	1			
1682	030904003013	按钮	1.名称:紧急启动按钮 2.规格:按设计	个	2			
1683	030411006012	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制 3.规格:86 4.安装形式:明暗配综合考虑	个	117			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第143页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1684	030411006013	接线盒	1.名称:钢制开关(插座)盒 2.材质:钢制 3.规格:86 4.安装形式:明暗配综合考虑	个	74			
1685	030412004012	装饰灯	1.名称:自带延时开关LED筒灯 2.型号:详见设计 3.安装形式:详见设计 4.工作内容:灯具本体安装、线缆连接、绝缘防护处理、吊顶开孔洞、灯具试亮及按设计、规范要求所有工作内容	套	14			
1686	030412004013	装饰灯	1.名称:自带延时开关应急LED筒灯 2.型号:详见设计 3.安装形式:详见设计 4.工作内容:灯具本体安装、线缆连接、绝缘防护处理、吊顶开孔洞、灯具试亮及按设计、规范要求所有工作内容	套	6			
1.1.3.2.3.4.5 防雷接地								
1687	030409008005	LEB箱	1.名称:局部等电位端子箱 2.材质:钢制	台	3			
1688	030409008006	MEB箱	1.名称:总等电位端子箱 2.材质:钢制	台	3			
1689	030409002005	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:-40*4 4.安装部位:明敷设 5.工作内容:制作安装,刷漆,除锈,防腐	m	14.5			
1690	030409002006	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:-25*4 4.安装部位:明敷设 5.工作内容:制作安装,刷漆,除锈,防腐	m	14.5			
1.1.3.2.3.4.6 其它								
1691	030406006006	低压交流异步电动机调试	1.名称:微型电机检查接线 2.型号规格:0.75KW以内 3.工作内容:检查接线,接地,调试,编制调试报告	台	4			
1692	030406006007	低压交流异步电动机调试	1.名称:电机检查接线 2.型号规格:3KW以内 3.工作内容:检查接线,接地,调试,编制调试报告	台	9			
1693	030414002004	送配电装置系统	1.名称:配电系统调试 2.电压等级(kV):1KV	系统	1			
1.1.3.2.3.5 (5) 弱电工程								
1.1.3.2.3.5.1 网络系统								
1694	030502016002	布放尾纤	1.名称: 1米单模光纤尾纤	根	3			
1695	030502007003	光缆	1.名称: 6芯光缆 2.敷设方式: 桥架敷设	m	78.71			
1696	030502007004	光缆	1.名称: 12芯单模室内光缆 2.敷设方式: 桥架敷设	m	12.5			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第144页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1697	030411001053	配管	1.名称:弱电穿线管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC25 4.配置形式:暗配	m	11.51			
1698	030502010002	配线架		个	1			
1699	031002003072	套管	1.名称、类型: 柔性防水套管 2.材质: 钢制 3.规格: DN32 4.填料材质: 符合设计要求	个	4			
1700	031002003073	套管	1.名称、类型: 柔性密闭套管 2.材质: 钢制 3.规格: DN50 4.填料材质: 符合设计要求	个	2			
1701	031002003074	套管	1.名称、类型: 柔性防水套管 2.材质: 钢制 3.规格: DN100 4.填料材质: 符合设计要求	个	4			
1702	030411003023	桥架	1.名称:弱电桥架 (含盖板隔板) 2.型号规格:100*100 3.材质:满足图纸及规范要求 4.类型:槽式 5.接地方式:接地 6.工作内容: 安装、接地、刷防火涂料, 包含隔板盖板三通弯头连接片等附件	m	55.37			
1703	030413001011	铁构件	1.名称:桥架支撑架制作安装 2.材质:型钢 3.工作内容: 制作、安装、除锈、刷油等	t	0.03			
1704	030411006014	接线盒	1.名称:开关(插座)盒 2.材质:钢制 3.规格:86 4.安装形式:暗配	个	27			
1.1.3.2.3.5.2 有线电视系统								
1705	030505005002	射频同轴电缆	1.名称: 有线电视缆线 2.规格: 满足图纸及设计要求 3.敷设方式: 桥架敷设	m	75.81			
1706	030505003002	前端机柜	1.名称: 有线电视设备箱	个	1			
1.1.3.2.3.5.3 对讲系统								
1707	030501012005	交换机	1.名称: 24口交换机 (光发射器)	台	1			
1708	030507005003	出入口目标识别设备	1.名称: 可视对讲主机	台	3			
1709	030507007002	出入口执行机构设备	1.名称: 电控锁	台	9			
1710	030507005004	出入口目标识别设备	1.名称: 开门按钮	台	9			
1711	030507005005	出入口目标识别设备	1.名称: 读卡器	台	6			
1712	030502005006	双绞线缆	1.名称: 超五类 2.规格: UTP5E 3.线缆对数: 4对 4.敷设方式: 桥架敷设	m	698			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第145页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1713	030502005007	双绞线缆	1.名称: 超五类 2.规格: UTP5E 3.线缆对数: 4对 4.敷设方式: 穿管敷设	m	21.68			
1714	030411004059	配线	1.名称: 电源线 2.配线形式: 穿管敷设 3.型号: RVV2*1.0	m	71.63			
1715	030411004060	配线	1.名称: 电源线 2.配线形式: 桥架敷设 3.型号: RVV2*1.0	m	17.4			
1716	030411001054	配管	1.名称: 弱电穿线管 2.材质: JDG穿线管 3.规格: DN20 4.配置形式: 暗配	m	44.76			
1717	030411006015	接线盒	1.名称: 接线盒 2.材质: 钢制 3.规格: 86 4.安装形式: 明暗配综合考虑	个	6			
1718	030411004061	配线	1.名称: 电线 2.配线形式: 穿管敷设 3.型号: RVV4*1.0	m	44.43			
1719	030411004062	配线	1.名称: 电线 2.配线形式: 穿管敷设 3.型号: RVVP6*0.5	m	34.62			
1720	030411001055	配管	1.名称: 电气配管 2.材质: 镀锌钢管 3.规格: SC20 4.配置形式: 暗配 5.接地要求: 接地 6.工作内容: 配管, 接地	m	56.3			
1721	030501012006	交换机	1.名称: 监控交换机箱	台	1			
1.1.3.2.3.6 (6)报警工程								
1.1.3.2.3.6.1 消防报警系统								
1722	030411001056	配管	1.名称: 电气配管 2.材质: 镀锌钢管 3.规格: SC15 4.配置形式: 暗配 5.接地要求: 接地 6.工作内容: 配管, 接地	m	257.06			
1723	030411001057	配管	1.名称: 电气配管 2.材质: 镀锌钢管 3.规格: SC20 4.配置形式: 暗配 5.接地要求: 接地 6.工作内容: 配管, 接地	m	186.2			
1724	030411001058	配管	1.名称: 电气配管 2.材质: 镀锌钢管 3.规格: SC32 4.配置形式: 暗配 5.接地要求: 接地 6.工作内容: 配管, 接地	m	9.56			
1725	030411004063	电气配线	1.种类 (导线、母线): 消防信号线 2.导线用途、配线形式、部位: 穿管 3.型号、规格: ZN-RVS-2*1.5	m	233.68			
1726	030411004064	电气配线	1.种类 (导线、母线): DC24V电源线 2.导线用途、配线形式、部位: 穿管 3.型号、规格: ZN-BVR-4	m	227.14			

### 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程(孟家03)

第146页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1727	030411004065	电气配线	1.种类(导线、母线): DC24V电源线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管 3.型号、规格:ZN-BVR-2.5	m	30.99			
1728	030411004066	电气配线	1.种类(导线、母线):广播线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管 3.型号、规格:ZN-RVS-2*2.5	m	24.52			
1729	030411004067	电气配线	1.种类(导线、母线):电话线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管 3.型号、规格:ZN-RVS-4*1.5	m	81.44			
1730	030411004068	电气配线	1.种类(导线、母线):控制线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管 3.型号、规格:WDZN-KVV-4*1.5	m	9.56			
1731	030411004069	电气配线	1.种类(导线、母线):控制线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架 3.型号、规格:WDZN-KVV-4*1.5	m	31.82			
1732	030904001008	点型探测器	1.名称:智能光电感烟探测器 2.规格:按设计 3.线制:总线 4.类型:按设计	个	58			
1733	030904003014	按钮	1.名称:带电话插孔报警按钮 2.规格:按设计	个	9			
1734	030904003015	按钮	1.名称:消火栓内启泵按钮 2.规格:按设计	个	9			
1735	030904005006	声光报警器	1.名称:声光报警器 2.规格:按设计	个	9			
1736	030904006005	消防报警电话插孔(电话)	1.名称:消防电话分机 2.规格:按设计 3.安装方式:壁挂	个	5			
1737	030904007004	消防广播(扬声器)	1.名称:火灾报警扬声器 2.功率:3W 3.安装方式:吸顶式	个	9			
1738	030904008017	模块(模块箱)	1.名称:输入模块	台	8			
1739	030904008018	模块(模块箱)	1.名称:输入输出模块	台	17			
1740	030904008019	模块(模块箱)	1.名称:隔离模块 2.规格:按设计	个	2			
1741	030502003006	分线接线箱(盒)	1.名称:消防接线箱 2.材质:铁 3.规格:按设计 4.安装方式:壁挂	个	6			
1742	030904008020	模块(模块箱)	1.名称:模块箱	台	6			
1743	030904008021	模块(模块箱)	1.名称:广播模块	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第147页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1744	030411006016	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制 3.规格:86 4.安装形式:明暗配综合考虑	个	126			
1745	030411003024	桥架	1.名称:防火桥架 (含盖板隔板) 2.型号:满足规范及设计要求 3.规格:150*75 4.材质:满足规范及设计要求	m	44.63			
1746	030413001012	铁构件	1.名称:桥架支撑架制作安装 2.材质:型钢 3.工作内容: 制作、安装、除锈、刷油等	t	0.03			
1747	031002003075	套管	1.名称、类型: 消防预留防水套管 2.材质: 3.规格: DN32 4.填料材质: 按设计要求综合考虑	个	1			
1748	031002003076	套管	1.名称、类型: 消防预留防水套管 2.材质: 3.规格: DN100 4.填料材质: 按设计要求综合考虑	个	4			
1.1.3.2.3.6.2 防火门监控系统								
1749	030411001059	配管	1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:接地 6.工作内容: 配管, 接地	m	72.63			
1750	030411004070	电气配线	1.种类 (导线、母线) :二总线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管 3.型号、规格: ZN-RVSP-2*2.5	m	72.63			
1751	030904008022	模块(模块箱)	1.名称:防火门监控模块	台	13			
1752	030904003016	门磁开关	1.名称:按设计 2.规格:按设计	个	16			
1.1.3.2.3.6.3 电气火灾监控系统								
1753	030411004071	电气配线	1.种类 (导线、母线) :电气火灾监控线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管、桥架综合考虑 3.型号、规格: ZN-RVSP-2*1.5	m	65			
1.1.3.2.3.6.4 消防电源监控系统								
1754	030411001060	配管	1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:接地 6.工作内容: 配管, 接地	m	5.2			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第148页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1755	030411004072	电气配线	1.种类 (导线、母线): 消防电源监控线 2.导线用途、配线形式、部位: 穿管 3.型号、规格: ZN-RVSP-2*1.5	m	5.2			
1756	030411004073	电气配线	1.种类 (导线、母线): 消防电源监控线 2.导线用途、配线形式、部位: 穿管 3.型号、规格: ZN-RVS-2*2.5	m	5.2			
1757	030411004074	电气配线	1.种类 (导线、母线): 消防电源监控线 2.导线用途、配线形式、部位: 穿桥架 3.型号、规格: ZN-RVSP-2*1.5	m	56			
1758	030411004075	电气配线	1.种类 (导线、母线): 消防电源监控线 2.导线用途、配线形式、部位: 穿桥架 3.型号、规格: ZN-RVS-2*2.5	m	56			
1.1.3.3 3#楼储藏室 地下2层962.14 (图纸面积934.25m2)								
1.1.3.3.1 1. 土建工程								
1.1.3.3.1.1 (1) 场平工程								
1759	010101001005	平整场地	1.土壤类别: 综合考虑 2.弃土运距: 综合考虑 3.取土运距: 综合考虑 4.场地内±30cm内平整	m2	534.61			
1.1.3.3.1.2 (2) 砌筑工程								
1760	010402001005	砌块墙	1.墙体厚度: 综合考虑 2.砌块品种、规格、强度等级: 强度A3.5, B06加气混凝土砌块 3.砂浆强度等级: Mb5专用混合砂浆	m3	138.84			
1761	010401012009	零星砌砖	1.零星砌砖名称、部位: 综合考虑 2.砖品种、规格、强度等级: MU15烧结实心砖 3.砂浆强度等级、配合比: M5水泥砂浆	m3	12.072			
1762	010607005005	砌块墙钢丝网加固	钢丝网种类、规格: 挂镀锌铁丝网 (钢丝直径不小于1.2, 网格不大于20mmx20mm) 一道	m2	479.6			
1763	010401012010	零星砌砖 (120厚外墙防水砖砌保护层)	1.部位: 地下室外墙墙面、贴砌 2.做法: 120mm厚外墙砖墙保护层 3.砖品种、规格、强度等级: MU20蒸压粉煤灰砖 4.砂浆强度等级、配合比: M5水泥砂浆、干拌	m3	57.48			
1764	010401001005	砖胎膜	1.砖品种、规格、强度等级: 蒸压粉煤灰砖, 240厚 2.砂浆强度等级、配合比: Mb5专用水泥砂浆, 预拌 (袋装) 3.15mm厚1:3水泥砂浆抹灰 4.详见图纸	m3	7.66			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第149页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	1.1.3.3.1.3 （3）混凝土工程							
1765	010501001006	垫层	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C20 3.基础形式：满堂基础	m3	66.91			
1766	010501004005	满堂基础	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35，补 偿收缩、抗渗P6	m3	511.03			
1767	010502001005	矩形柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35，补 偿收缩	m3	0.45			
1768	010504001011	地下室墙	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35，补 偿收缩、抗渗P6	m3	118.36			
1769	010504003003	短肢剪力墙	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35，补 偿收缩	m3	2.4			
1770	010504001012	地下室墙	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35，补 偿收缩	m3	159.26			
1771	010504001013	直形墙(电梯井 壁墙)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35，补 偿收缩	m3	18.32			
1772	010505003011	地下室顶板-有 梁板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，补 偿收缩	m3	190.71			
1773	010505003012	地下室顶板（后 浇水暖井、电井 顶板）	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35微膨 胀补偿收缩	m3	2.17			
1774	010506001004	直形楼梯	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，补 偿收缩 3.厚度：160厚	m2	20			
1775	010506001005	直形楼梯	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，补 偿收缩 3.厚度：130厚	m2	2.2			
1776	010505003013	平板（集水坑盖 板）	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.384			
1777	010502002005	构造柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	4.96			
1778	010503005005	过梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	1.51			
1779	010507007003	其他构件	1.构件的类型:门槛 2.构件规格:300mm高，同 墙厚、门宽 3.部位:管道井门下 4.混凝土种类:商砼 5.混凝土强度等级:C25	m3	0.17			
	1.1.3.3.1.4 （4）钢筋工程(140.28)							
1780	010515001078	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:箍筋， HPB300Φ6	t	0.429			
1781	010515001079	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:箍筋， HRB400Φ6	t	1.024			
1782	010515001080	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:箍筋， HRB400Φ8	t	4.918			
1783	010515001081	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:箍筋， HRB400Φ10	t	7.756			
1784	010515001082	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:箍筋， HRB400Φ12	t	4.805			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第150页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1785	010515001083	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:箍筋, HRB400 Φ 14	t	1.043			
1786	010515001084	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:箍筋, HRB400 Φ 18	t	0.148			
1787	010515001085	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:箍筋, HRB400 Φ 25	t	0.059			
1788	010515001086	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:螺纹钢筋, HRB400 Φ 8	t	1.889			
1789	010515001087	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:螺纹钢筋, HRB400 Φ 10	t	7.439			
1790	010515001088	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:螺纹钢筋, HRB400 Φ 12	t	24.067			
1791	010515001089	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:螺纹钢筋, HRB400 Φ 14	t	12.203			
1792	010515001090	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:螺纹钢筋, HRB400 Φ 16	t	44.2			
1793	010515001091	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:螺纹钢筋, HRB400 Φ 18	t	19.496			
1794	010515001092	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:螺纹钢筋, HRB400 Φ 20	t	6.828			
1795	010515001093	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:螺纹钢筋, HRB400 Φ 22	t	0.821			
1796	010515001094	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:螺纹钢筋, HRB400 Φ 25	t	0.771			
1797	010515001095	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:砌体拉结筋HRB400 Φ 6	t	0.934			
1798	010515009013	支撑钢筋(铁马)	1.钢筋种类、规格:螺纹钢筋,HRB400 Φ 18	t	0.15			
1799	010515009014	支撑钢筋(铁马)	1.钢筋种类、规格:螺纹钢筋,HRB400 Φ 14	t	1.043			
1800	010515009015	支撑钢筋(铁马)	1.钢筋种类、规格:螺纹钢筋,HRB400 Φ 10	t	0.173			
1801	010515009016	支撑钢筋(铁马)	1.钢筋种类、规格:螺纹钢筋,HRB400 Φ 8	t	0.087			
1802	010516003017	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊 2.规格:Φ 18	个	622			
1803	010516003018	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊 2.规格:Φ 20	个	503			
1804	010516003019	机械连接	1.连接方式:直螺纹套筒 2.规格:Φ 18	个	12			
1805	010516003020	机械连接	1.连接方式:直螺纹套筒 2.规格:Φ 20	个	2			
1806	010515011016	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ 6	根	2544			
1807	010515011017	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ 8	根	65			
1808	010515011018	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ 10	根	12			
1809	010515011019	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ 12	根	1216			
1810	010515001096	踏步护角做 φ 8 圆钢护角	1.钢筋种类、规格: HPB300 Φ 8	t	0.05			
1811	010516002004	预埋铁件	1.钢材种类:综合考虑 2.规格:综合考虑	t	0.6			
1812	01B066	钢筋间隔件		个	2485.3158			
1813	010515001097	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:对拉螺栓增加	m2	393.925			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第151页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1814	01B067	抗震钢筋单价差: 工程量以设计要求的抗震钢筋计算吨数		t	39.14			
	1.1.3.3.1.5 (6) 保温工程							
1815	011001003005	保温隔热墙面	1.保温隔热部位:地下室外墙面 2.保温隔热材料品种、规格及厚度:聚合物砂浆满粘50厚挤塑聚苯乙烯泡沫板保温层	m2	478.96			
	1.1.3.3.1.6 (7) 防水工程							
1816	010903001005	墙面卷材防水	1.部位: 地下室外墙面 2.卷材品种、规格、厚度、做法:基层处理打磨, 3厚自粘聚合物改性沥青聚酯胎防水卷材 3.附加层综合考虑	m2	659.3			
1817	010904001010	楼(地)面卷材防水	1.部位: 筏板底 2.卷材品种、规格、厚度:3厚自粘聚合物改性沥青聚酯胎防水卷材 3.附加层综合考虑	m2	666.97			
1818	010904001011	楼(地)面卷材防水	1.部位: 发电机房、弱电间、配电间、储藏室等一级防水部位筏板底 2.卷材品种、规格、厚度:增加一层3厚自粘聚合物改性沥青聚酯胎防水卷材, 往四周外伸1000	m2	455.07			
1819	011101006015	平面砂浆找平层	1.部位: 筏板底 2.找平层厚度、砂浆配合比:隔离层0.4厚聚乙烯膜一层, 50厚C20细石砼保护层	m2	562.92			
1820	010904002008	楼(地)面涂膜防水	1.部位: 有水设备间(消防水泵房、换热站、泡沫罐间, 给水机房、电梯井底坑) 2.涂膜厚度、遍数:1.5厚聚氨酯防水涂料	m2	33.43			
1821	011101006016	平面砂浆找平层	1.部位: 有水设备间(消防水泵房、换热站、泡沫罐间, 给水机房、电梯井底坑) 2.找平层厚度、砂浆配合比:素水泥浆一道, 最薄处20厚C20细石砼找0.5%坡抹平	m2	33.43			
1822	010904001012	楼(地)面卷材防水	1.部位: 电梯井底坑 2.卷材品种、规格、厚度:一道丙纶防水层	m2	34.99			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第152页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1823	010903003008	墙面砂浆防水	1.部位:集水坑 2.砂浆厚度、配合比:聚合物水泥防水砂浆修补找平, 2.0厚聚合物水泥防水涂料, 20厚1: 2.5水泥砂浆保护层	m2	109.57			
1824	010903003009	墙面砂浆防水	1.部位:截、排水沟 2.砂浆厚度、配合比:聚合物水泥防水砂浆修补找平 (排水沟找坡0.5%,最薄处10厚1:3水泥浆超过30厚改用C20细石混凝土), 2.0厚聚合物水泥防水涂料, 20厚1: 2.5水泥砂浆保护层	m2	1.74			
1825	010903002007	墙面涂膜防水	1.部位: 送排风机房、换热站、变配电室 2.涂膜厚度、遍数:1.2厚聚合物水泥防水涂料防潮层	m2	90.41			
1.1.3.3.1.7 (8) 门窗百叶工程								
1826	010801001003	木质门	1、门类型: 木质夹板门 2、含门套、配套五金、油漆、后塞口等 3、具体详图纸设计	m2	67.6			
1827	010802003010	甲级钢质防火门	1.图集: L13J14-2 2.含门套、门锁、所有配套五金、防火玻璃、后塞口等 3.具体详图纸设计	m2	22.95			
1828	010802003011	乙级钢质防火门	1.图集: L13J14-2 2.含门套、门锁、所有配套五金、防火玻璃、后塞口等 3.具体详图纸设计	m2	25.94			
1829	010802003012	丙级钢质防火门	1.图集: L13J14-2 2.含门套、门锁、所有配套五金、防火玻璃、后塞口等 3.具体详图纸设计	m2	10.08			
1830	010807003002	金属百叶窗	1、类型: 铝合金百叶 2、含配套五金、后塞口等 3、具体详图纸设计	m2	3.36			
1.1.3.3.1.8 (9) 其他工程								
1831	010903005009	止水带	1.材质:360*3厚止水钢板 (地下2层)	m	54.32			
1832	010507003003	电缆沟、地沟	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.376			
1833	040402016005	排水沟/截水沟盖板	1.材质:铸铁篦子 2.规格尺寸:600mm*400mm	m	2.6			
1834	010103004003	竣工清理		m3	2910.72			
1.1.3.3.2 装饰工程								
1.1.3.3.2.1 公共区域装饰								
1.1.3.3.2.1.1 (1) 楼地面工程								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第153页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1835	011108001003	石材零星项目	1.找平层厚度、砂浆配合比:25厚1:3干硬性水泥砂浆找平层 2.结合层厚度、砂浆配合比:素水泥浆 3.面层材料品种、规格、颜色:ST-03金龙石石材门槛石16mm 4.包含石材嵌缝、切割、磨边、石材结晶等	m2	4.6			
1836	011102003004	块料楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:25厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 2.结合层厚度、砂浆配合比:素水泥浆 3.面层材料品种、规格、颜色:600*600瓷砖CT-12 4.包含切割、倒边、嵌缝等,具体详见图纸,满足设计要求	m2	67.44			
1837	011105003003	块料踢脚线	1.踢脚线高度:100mm 2.粘贴层厚度、材料种类:专用粘结剂 3.面层材料品种、规格、颜色:CT-11瓷砖踢脚线 4.包含切割、倒边、嵌缝,具体详见图纸,满足设计要求	m2	11.2884			
1.1.3.3.2.1.2 (2) 内墙面工程								
1838	011201001021	墙面一般抹灰 (入口门厅、候梯厅)	1.墙体类型:加气混凝土砌块墙 2.底层厚度、砂浆配合比:2厚配套专用界面砂浆批刮; 7厚1: 3水泥砂浆; 3.面层厚度、砂浆配合比:6厚1: 2水泥砂浆压实找平;	m2	122.2			
1839	011201001022	墙面一般抹灰 (入口门厅、候梯厅)	1.墙体类型:钢筋混凝土墙 2.底层厚度、砂浆配合比:1: 1水泥砂浆 (内掺20%建筑胶) 甩毛, 9厚1: 3水泥砂浆; 3.面层厚度、砂浆配合比:6厚1: 2水泥砂浆压实找平;	m2	100			
1840	011407001008	墙面喷刷防腐腻子	1.涂料品种、喷刷遍数:防腐腻子刷三遍 2.包含基层打磨、厚度符合图纸要求、具体做法详见设计图纸	m2	222.2			
1841	010808004003	金属门窗套	1.门窗套展开宽度:30+80+230、底面230mm 2.基层材料种类:30*40木方、防火涂料三遍、18mm细木工板、防火涂料三遍 3.面层材料品种、规格:发纹黑钛不锈钢门套MT-05 4.具体详见图纸,满足设计要求	樘	4			
1842	01B070	抹灰墙面耐碱玻璃纤维网格布,规格综合 (公共区域所有抹灰墙面)		m2	222.2			
1843	01B071	管道包封	满足设计要求	m2	2.8			
1.1.3.3.2.1.3 (3) 天棚工程								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第154页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1844	011302001003	吊顶天棚	1.部位: 天棚 2.吊顶形式、吊杆规格、高度:一级 3.龙骨材料种类、规格、中距:配套龙骨 4.基层、面层材料种类、规格:600*600*0.8mm铝扣板 5.具体详图纸,满足设计要求	m2	64.98			
1.1.3.3.2.2 楼地面工程								
1845	011101003007	细石混凝土楼地面-储藏间、无水设备间、储藏间走廊	1.刷素水泥浆一道,内掺建筑胶 2.40厚C20细石混凝土随捣随抹	m2	542.97			
1846	011101001009	水泥砂浆楼地面-变配电室、物业配电间	1.30厚1:3防静电水泥砂浆,内配防静电接地金属网,表面抹平,防静电水泥浆一道 2.20厚1:2防静电水泥砂浆	m2	28.05			
1847	011106004004	水泥砂浆楼梯面层-封闭楼梯	1.素水泥浆一道 2.20厚1:2.5水泥砂浆抹平压光 3.防滑条材料种类、规格:踏步做防滑条	m2	104.53			
1848	011105001005	水泥砂浆踢脚线	1.踢脚线高度:150mm 2.面层厚度、砂浆配合比:刷深灰色调和漆	m	885.68			
1.1.3.3.2.3 内墙工程								
1849	01B072	内墙面耐碱网格布	1.满铺耐碱玻璃纤维网格布	m2	2645.05			
1850	011201001023	墙面一般抹灰-加气砼砌块墙面	1.2厚配套专用界面砂浆批刮 2.10厚1:3水泥砂浆 3.6厚1:2水泥砂浆	m2	1432.85			
1851	011201001024	墙面一般抹灰-砼墙面	1.1:1水泥砂浆(内掺20%建筑胶)甩毛 2.12厚1:3水泥砂浆 3.6厚1:2水泥砂浆抹平	m2	989.61			
1852	011407001009	墙面喷刷涂料-车库、储藏室内墙	1.满刮无机防霉耐水腻子两遍 2.涂刷防霉涂料	m2	2422.45			
1853	011201001025	墙面一般抹灰	1.墙体类型:水电暖井 2.面层厚度、砂浆配合比:20厚1:3水泥砂浆找平	m2	89.4			
1854	011201001026	墙面一般抹灰	1.墙体类型:通风井、排烟井墙面 2.面层厚度、砂浆配合比:20厚1:3水泥砂浆找平	m2	133.3			
1855	011207001004	墙面装饰板-送、排风机房、换热站、变配电室	1.QC50*50轻钢龙骨用M6*75膨胀螺栓固定,双向中距400*400 2.40厚玻璃棉毡,用建筑胶粘于龙骨中间 3.玻璃纤维布一层绷紧固定于龙骨表面 4.钉铝板网面层 5.4*20宽铝压条(间距100mm)	m2	92.35			
1.1.3.3.2.4 顶棚工程								
1856	011407002006	天棚喷刷腻子	1.钢筋混凝土板(基层清理干净,外露钢筋和钉眼做防锈漆处理) 2.刷耐水腻子三道	m2	690.51			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第155页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
	1.1.3.3.2.5 栏杆工程							
1857	011503002003	硬木扶手、栏杆	部位：楼梯间， H=900mm，图集 L13J8-1/24，其余详见图纸 设计	m	19.74667			
1858	011503001003	金属扶手、栏杆	部位：防护栏杆， H=1100mm，图集 L15J403-1-/D13，其余详见 图纸设计	m	5.4			
1859	011405001005	金属面油漆 楼 梯栏杆、护栏	1.油漆品种、刷漆遍数:红 丹防锈底漆一遍，调和漆 三遍	t	1.23333			
1860	011403001003	木扶手油漆	1.刷漆部位：楼梯间硬木扶 手 2.油漆品种、刷漆遍数:详 见图纸设计	m	19.75			
	1.1.3.3.3 3.安装工程							
	1.1.3.3.3.1 (1)给排水工程							
	1.1.3.3.3.1.1 废水							
1861	031001007011	复合管	1.安装部位：室内 2.介质：压力废水 3.材质、规格：衬塑钢管 DN80 4.连接形式：卡套连接 5.压力试验及吹、洗设计要 求：水冲洗、水压实验	m	77.66			
1862	031001005007	铸铁管	1.安装部位：室内 2.介质：污水 3.材质、规格：机制柔性铸 铁管DN150 4.连接形式：法兰连接 5.接口材料：B型接口 6.压力试验及吹、洗设计要 求：详设计	m	15.48			
1863	031004014006	给、排水附(配) 件	1.材质:地漏 2.型号、规格:DN75	个	6			
1864	030109011006	潜水泵	1.名称：潜水泵 2.型号：50WQ-20-13-2.2 3.工作内容：测量、定位、 现场清理、本体及配套附 件安装、密封防腐处理等	台	4			
1865	030601002006	压力仪表	1.名称:压力表 2.型号:按设计及规范要求 3.使用部位：压力排水立管	台	2			
1866	031003003031	焊接法兰阀门	1.类型：闸阀 2.规格：DN65 3.连接形式：法兰连接 4.工作内容：本体及附件安 装、试压。	个	4			
1867	031003003032	焊接法兰阀门	1.类型：止回阀 2.规格：DN65 3.连接形式：法兰连接 4.工作内容：本体及附件安 装、试压。	个	4			
1868	031003010005	软接头(软管)	1.材质:橡胶软接头 2.规格:DN65 3.连接形式:法兰 4.工作内容：本体及附件安 装、试压。	个	4			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第156页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1869	031002003077	套管	1.名称、类型: 刚性防水套管 2.材质: 钢制 3.规格: DN65 4.填料材质: 详设计	个	2			
1870	031003011027	法兰	1.材质: 碳钢 2.规格、压力等级: DN65 3.连接形式: 焊接	副	12			
1871	031002003078	套管	1.名称、类型: 刚性防水套管 2.材质: 钢制 3.规格: DN20 4.填料材质: 详设计	个	2			
1.1.3.3.3.1.2 污水								
1872	031001005008	铸铁管	1.安装部位: 室内 2.介质: 污水 3.材质、规格: 机制柔性铸铁管DN100 4.连接形式: 法兰连接 5.接口材料: B型接口 6.压力试验及吹、洗设计要求: 详设计	m	74.28			
1873	031001005009	铸铁管	1.安装部位: 室内 2.介质: 污水 3.材质、规格: 机制柔性铸铁管DN75 4.连接形式: 法兰连接 5.接口材料: B型接口 6.压力试验及吹、洗设计要求: 详设计	m	10.2			
1874	031002003079	套管	1.名称、类型: 刚性防水套管 2.材质: 钢制 3.规格: DN100 4.填料材质: 详设计	个	18			
1875	031002003080	套管	1.名称、类型: 柔性防水套管 2.材质: 钢制 3.规格: DN80 4.填料材质: 详设计	个	1			
1.1.3.3.3.2 (2) 消防工程								
1.1.3.3.3.2.1 3# 消火栓系统								
1876	030901002008	消火栓钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 热浸镀锌加厚钢管DN100 3.连接形式: 卡箍连接 4.钢管镀锌设计要求: 满足图纸及规范要求 5.压力试验及冲洗设计要求: 水冲洗、水压实验 6.管道标识设计要求: 满足图纸及规范要求	m	58.1			
1877	030901002009	消火栓钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 热浸镀锌加厚钢管DN65 3.连接形式: 卡箍连接 4.钢管镀锌设计要求: 满足图纸及规范要求 5.压力试验及冲洗设计要求: 水冲洗、水压实验 6.管道标识设计要求: 满足图纸及规范要求	m	7.5			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程(孟家03)

第157页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1878	031003003033	焊接法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.材质:阀体:球墨铸铁喷涂环氧树脂,阀盘/阀板:不锈钢;详设计 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:法兰连接	个	5			
1879	031003011028	法兰	1.材质:碳钢 2.规格、压力等级:DN100 3.连接形式:卡箍连接	副	5			
1880	030901010005	室内消火栓	1.安装方式:落地安装 2.型号、规格:乙型单栓柜SG24E65Z-J1800(高)×700(宽)×240(厚) 3.附件材质、规格:每组栓箱均配DN65口径的栓口、30m衬胶水龙带和Φ19口径的水枪喷嘴各一套,其消防软管卷盘规格为JPS1.6-19;每处消火栓设置的按钮仅为发出报警信号的开关,并设有保护按钮的措施。含2具MFZ/ABC2手提式磷酸铵盐干粉灭火器。详图纸设计	套	5			
1881	031002001049	管道支架	1.材质:钢制 2.管架形式:5kg以内 3.工作内容:除锈、防腐、制作安装,除锈后红丹两道,灰色调和漆两道	Kg	46.9			
1882	031208002011	管道绝热	1.绝热材料品种:橡塑管壳,燃烧等级应不低于难燃B1级 2.绝热厚度:详见设计 3.管道外径:DN25...DN200 4.做法:参国标《管道和设备保温、防结露及电伴热》03S401	m3	0.9			
1883	031002003081	套管	1.名称、类型:一般穿墙套管 2.材质:按设计 3.规格:DN100 4.填料材质:按设计 5.工作内容:预留孔洞、套管制作、安装、封堵	个	4			
1884	031002003082	套管	1.名称、类型:一般穿墙套管 2.材质:按设计 3.规格:DN65 4.填料材质:按设计 5.工作内容:预留孔洞、套管制作、安装、封堵	个	2			
1885	031002003083	套管	1.名称、类型:柔性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN100 4.填料材质:符合设计要求	个	2			
1886	030905002007	水灭火控制装置调试	系统形式:消火栓系统调试	点	5			
1887	031002001050	管道支架	1.材质:管卡DN100 2.管架形式:按设计	套	35			
1888	031002001051	管道支架	1.材质:管卡DN65 2.管架形式:按设计	套	10			
1.1.3.3.3.2.2 3#喷淋系统								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第158页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1889	030901001029	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸镀锌加厚钢管 DN150 3.连接形式:卡箍式连接 4.综合内容: 管道管件安装、支架制安、除锈刷漆、色环标注、管道流向标注等全部工作内容	m	28.9			
1890	030901001030	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸镀锌加厚钢管 DN100 3.连接形式:卡箍式连接 4.综合内容: 管道管件安装、支架制安、除锈刷漆、色环标注、管道流向标注等全部工作内容	m	5.25			
1891	030901001031	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸镀锌加厚钢管 DN80 3.连接形式:卡箍式连接 4.综合内容: 管道管件安装、支架制安、除锈刷漆、色环标注、管道流向标注等全部工作内容	m	0.85			
1892	030901001032	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸镀锌加厚钢管 DN65 3.连接形式:卡箍式连接 4.综合内容: 管道管件安装、支架制安、除锈刷漆、色环标注、管道流向标注等全部工作内容	m	1.54			
1893	030901001033	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热浸镀锌钢管 DN50 3.连接形式:卡箍连接 4.综合内容: 管道管件安装、支架制安、除锈刷漆、色环标注、管道流向标注等全部工作内容	m	19.08			
1894	030901001034	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸镀锌加厚钢管 DN40 3.连接形式:螺纹连接 4.综合内容: 管道管件安装、支架制安、除锈刷漆、色环标注、管道流向标注等全部工作内容	m	20.2			
1895	030901001035	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸镀锌加厚钢管 DN32 3.连接形式:螺纹连接 4.综合内容: 管道管件安装、支架制安、除锈刷漆、色环标注、管道流向标注等全部工作内容	m	47.39			
1896	030901001036	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸镀锌加厚钢管 DN25 3.连接形式:螺纹连接 4.综合内容: 管道管件安装、支架制安、除锈刷漆、色环标注、管道流向标注等全部工作内容	m	127.91			
1897	030901003005	水喷淋(雾)喷头	1.安装部位:室内 2.材质、型号、规格:68℃ 闭式玻璃泡喷头ZSTZ15/68 3.连接形式:螺纹连接 4.装饰盘设计要求:见设计	个	72			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第159页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1898	030901008005	末端试水装置 (试水阀)	1.规格:DN25 2.组装形式:见设计	组	1			
1899	030901007005	减压孔板	1.材质、规格:不锈钢, DN150, d50 2.连接形式:法兰连接	个	1			
1900	030901006005	水流指示器	1.规格、型号: DN150 2.连接形式: 法兰连接	个	1			
1901	031003003034	焊接法兰阀门	1.类型: 信号蝶阀 2.材质: 阀体: 球墨铸铁喷涂环氧树脂, 阀盘/阀板: 不锈钢; 详设计 3.规格、压力等级: DN150 4.连接形式: 法兰连接	个	1			
1902	031003011029	法兰	1.材质: 碳钢 2.规格、压力等级: DN150 3.连接形式: 沟槽连接	副	2			
1903	031003001024	螺纹阀门	1.类型:泄水阀 2.材质:满足图纸及规范要求 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:螺纹连接	个	1			
1904	031003001025	螺纹阀门	1.类型:自动排气阀 2.材质:铜制, 详设计 3.规格、压力等级:DN25 4.安装部位:室内	个	1			
1905	031003001026	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.材质:满足图纸及规范要求 3.规格、压力等级:DN25 4.安装部位:室内 5.连接形式:螺纹连接	个	1			
1906	031002001052	管道支架	1.材质:钢制 2.管架形式:5kg以内 3.工作内容: 除锈、防腐、制作安装,除锈后红丹两道, 灰色调和漆两道	Kg	99.28			
1907	031208002012	管道绝热	1.绝热材料品种: 橡塑保温 2.绝热厚度: 综合考虑 3.管道外径: 综合考虑 4.软木品种:	m3	2.14			
1908	031002003084	套管	1.名称、类型: 柔性密闭套管 2.材质: 钢制 3.规格: DN150 4.填料材质: 符合设计要求	个	1			
1909	030905002008	水灭火控制装置调试	系统形式:喷淋系统调试	点	1			
1910	031002001053	管道支架	1.材质:管卡DN150 2.管架形式:按设计	套	5			
1911	031002001054	管道支架	1.材质:管卡DN80 2.管架形式:按设计	套	3			
1912	031002001055	管道支架	1.材质:管卡DN65 2.管架形式:按设计	套	10			
1913	031002001056	管道支架	1.材质:管卡DN50 2.管架形式:按设计	套	10			
1914	031002001057	管道支架	1.材质:管卡DN25 2.管架形式:按设计	套	60			
1.1.3.3.3.3 (3)暖通工程								
1.1.3.3.3.3.1 (2) 通风工程								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第160页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1915	030703021020	静压箱	1.名称: 静压箱 2.规格: 1200*1000*1000 3.支架形式、材质: 详见设计	个	2			
1916	030703021021	静压箱	1.名称: 静压箱 2.规格: 400*400*800 3.支架形式、材质: 详见设计	个	1			
1917	030703021022	静压箱	1.名称: 静压箱 2.规格: 4400*370*800 3.支架形式、材质: 详见设计	个	1			
1918	030702001024	碳钢通风管道	1.名称: 风管 2.材质: 镀锌钢板 3.形状: 圆形 4.规格: 800mm以内 5.板材厚度: 1mm 6.接口形式: 咬口	m2	7.01			
1919	030702001025	碳钢通风管道	1.名称: 风管 2.材质: 镀锌钢板 3.形状: 矩形 4.规格: 长边1000mm以内 5.板材厚度: 1mm以内 6.接口形式: 咬口	m2	11.9			
1920	030702001026	碳钢通风管道	1.名称: 风管 2.材质: 镀锌钢板 3.形状: 矩形 4.规格: 长边630mm以内 5.板材厚度: 0.6mm以内 6.接口形式: 咬口	m2	8.36			
1921	030702001027	碳钢通风管道	1.名称: 风管 2.材质: 镀锌钢板 3.形状: 矩形 4.规格: 长边320mm以内 5.板材厚度: 0.5mm以内 6.接口形式: 咬口	m2	1.27			
1922	030702001028	碳钢通风管道	1.名称: 风管 2.材质: 镀锌钢板 3.形状: 圆形 4.规格: 800mm以内 5.板材厚度: 1.2mm 6.接口形式: 咬口	m2	1.22			
1923	030703019005	柔性接口	1.名称: 帆布软接	m2	1.29			
1924	030108003027	轴流通风机	1.名称: 轴流风机 (消防型) PY-B1-1~2 2.型号: HTF-D1-7 3.规格: 风量12280m3/h, 风压330pa, 功率3KW, 吊装	台	2			
1925	030108003028	轴流通风机	1.名称: 混流风机BF-B1-1 2.型号: SWF-I-6.5 3.规格: 风量13660m3/h, 风压421pa, 功率1.1KW, 吊装	台	1			
1926	030703001071	碳钢阀门	1.名称: 280℃防火阀FDH 2.型号: Φ660	个	2			
1927	030703001072	碳钢阀门	1.名称: 止回阀 2.型号: Φ660	个	3			
1928	030703001073	碳钢阀门	1.名称: 止回阀 2.型号: 400*400	个	1			
1929	030703001074	碳钢阀门	1.名称: 止回阀 2.型号: 440*370	个	1			
1930	030703001075	碳钢阀门	1.名称: 280℃防火阀FDSH 2.型号: 1000*600	个	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第161页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1931	030703001076	碳钢阀门	1.名称: 280℃防火阀FDSH 2.型号: 800*800	个	1			
1932	030703011023	铝及铝合金风口、散流器	1.名称: 单层百叶风口 2.型号: 1000*600	个	1			
1933	030703001077	碳钢阀门	1.名称: 70℃防火阀FD 2.型号: 400*400	个	1			
1934	030703001078	碳钢阀门	1.名称: 70℃防火阀FDS 2.型号: Φ660	个	1			
1935	030703001079	碳钢阀门	1.名称: 70℃防火阀FD 2.型号: 440*370	个	1			
1936	030703001080	碳钢阀门	1.名称: 70℃防火阀FD 2.型号: 160*120	个	4			
1937	030703001081	碳钢阀门	1.名称: 70℃防火阀FD 2.型号: 800*600	个	1			
1938	030703011024	铝及铝合金风口、散流器	1.名称: 双层百叶风口 2.型号: 800*600	个	1			
1939	030404033003	风扇	1.名称: 排气扇 2.规格: 风量150m3/h (自带止回装置)	台	4			
1940	031002002005	设备支架	1.材质: 型钢 2.形式: 详见设计	Kg	72			
1941	030704001005	通风工程检测、调试	1.风管工程量: 通风系统调试	系统	1			
1.1.3.3.3.4 (4) 电气工程								
1.1.3.3.3.4.1 配电箱								
1942	030404017182	配电箱	1.名称: 配电箱 2.型号: 3-B1APEZ1 3.基础形式、材质、规格: 按设计图纸 4.接线端子材质、规格: 铜质 5.安装方式: 综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			
1943	030404017183	配电箱	1.名称: 配电箱 2.型号: 3-B1APEZ2 3.基础形式、材质、规格: 按设计图纸 4.接线端子材质、规格: 铜质 5.安装方式: 综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			
1944	030404017184	配电箱	1.名称: 配电箱 2.型号: B1ALE1 3.基础形式、材质、规格: 按设计图纸 4.接线端子材质、规格: 铜质 5.安装方式: 综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第162页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1945	030404017185	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:B1ALE2 3.基础形式、材质、规格: 按设计图纸 4.接线端子材质、规格:铜质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			
1946	030404017186	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:B1AT-BF 3.基础形式、材质、规格: 按设计图纸 4.接线端子材质、规格:铜质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			
1947	030404017187	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:B1AT-PY1 3.基础形式、材质、规格: 按设计图纸 4.接线端子材质、规格:铜质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			
1948	030404017188	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:B1AT-PY2 3.基础形式、材质、规格: 按设计图纸 4.接线端子材质、规格:铜质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			
1949	030404017189	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:B1AP-SF 3.基础形式、材质、规格: 按设计图纸 4.接线端子材质、规格:铜质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			
1950	030404017190	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:B1AP-PF 3.基础形式、材质、规格: 按设计图纸 4.接线端子材质、规格:铜质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			
1951	030404017191	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:AC-PW 3.基础形式、材质、规格: 按设计图纸 4.接线端子材质、规格:铜质 5.安装方式:综合考虑 6.工作内容: 安装、接地	台	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第163页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1952	030404017192	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:AT-DT 3.基础形式、材质、规格: 按设计图纸 4.接线端子材质、规格:铜质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸 虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			
1.1.3.3.3.4.2 桥架、预埋管								
1953	030411003025	桥架	1.名称:桥架 2.型号规格:200*100 (含盖板隔板) 3.材质:满足图纸及规范要求 4.类型:槽式 5.接地方式:接地 6.工作内容: 安装、接地, 刷防火涂料, 包含隔板盖板三通弯头连接片等附件	m	26.37			
1954	030411003026	桥架	1.名称:桥架(含盖板隔板) 2.型号规格:400x100 3.材质:满足图纸及规范要求 4.类型:槽式 5.接地方式:接地 6.工作内容: 安装、接地, 刷防火涂料, 包含隔板盖板三通弯头连接片等附件	m	15.58			
1955	030411003027	桥架	1.名称:桥架 (含盖板隔板) 2.型号规格:100*100 3.材质:满足图纸及规范要求 4.类型:槽式 5.接地方式:接地 6.工作内容: 安装、接地, 刷防火涂料, 包含隔板盖板三通弯头连接片等附件	m	32.24			
1956	030413001013	铁构件	1.名称:桥架支撑架制作安装 2.材质:型钢 3.工作内容: 制作、安装、 除锈、刷油等	t	0.054			
1957	030408008007	防火堵洞	1.名称:桥架母线等防火封堵 2.材质:防火泥、防火枕、 防火隔板等。 3.洞口尺寸:按需要封堵的 洞口尺寸计算。 4.部位:楼板或防火分区等	m <sup>3</sup>	0.5			
1958	030411001061	配管	1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC20 4.配置形式:明配 5.接地要求:接地	m	22.37			
1959	030411001062	配管	1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:接地	m	943.42			
1960	030411001063	配管	1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC25 4.配置形式:暗配 5.接地要求:接地	m	79.5			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第164页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1961	030411001064	配管	1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC32 4.配置形式:暗配 5.接地要求:接地	m	86.33			
1962	030411001065	配管	1.名称:电气配管 2.材质:JDG穿线管 3.规格:DN40 4.配置形式:暗配 5.接地要求:接地	m	149.2			
1963	030411001066	配管	1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC50 4.配置形式:暗配 5.接地要求:接地	m	9.93			
1964	030411001067	配管	1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC65 4.配置形式:暗配 5.接地要求:接地	m	10			
1965	030413002009	凿槽	1.名称:电气工程墙体剔槽 2.规格:管道直径20以内 3.类型:砖墙混凝土墙综合考虑 4.填充(恢复)方式:按照相关专业要求恢复	m	65			
1966	030413002010	凿槽	1.名称:电气工程墙体剔槽 2.规格:管道直径32以内 3.类型:砖墙混凝土墙综合考虑 4.填充(恢复)方式:按照相关专业要求恢复	m	12.1			
1967	031002003085	套管	1.名称、类型:防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN125 4.填料材质:符合设计要求	个	3			
1968	031002003086	套管	1.名称、类型:防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN80 4.填料材质:符合设计要求	个	2			
1.1.3.3.3.4.3 电线电缆								
1969	030408001083	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号规格:ZN-YJY-4x2.5 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容:电缆敷设	m	28.39			
1970	030408001084	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号规格:ZR-YJY-4x2.5 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容:电缆敷设	m	13.64			
1971	030408001085	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号规格:ZN-YJY-5x2.5 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容:电缆敷设	m	27.75			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第165页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1972	030408001086	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号规格:ZR-YJY-3X16 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容: 电缆敷设	m	218.52			
1973	030408001087	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号规格:ZR-YJY-5X16 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容: 电缆敷设	m	12.23			
1974	030408001088	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号规格:ZN-YJY-5x4 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容: 电缆敷设	m	106.99			
1975	030408001089	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号规格:ZR-YJY-5x4 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容: 电缆敷设	m	41.32			
1976	030408001090	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号规格:ZN-YJY-5x4 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:桥架敷设 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容: 电缆敷设	m	183.79			
1977	030408001091	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号规格:ZN-YJY-5x6 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容: 电缆敷设	m	35.73			
1978	030408001092	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号规格:ZN-YJY-5X6 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:桥架敷设 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容: 电缆敷设	m	71.16			
1979	030408001093	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号规格:ZR-YJY-5x16 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:桥架敷设 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容: 电缆敷设	m	87.74			
1980	030408001094	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号规格:ZR-YJY-3x16 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:桥架敷设 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容: 电缆敷设	m	743.06			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第166页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1981	030408001095	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号规格:ZN-YJY-3x2.5 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容: 电缆敷设	m	21.45			
1982	030408001096	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号规格:ZR-YJY-4x25+1x16 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容: 电缆敷设, 封头挂牌	m	10.25			
1983	030408001097	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号规格:WDZN-YJY-4x25+1x16 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:桥架敷设 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容: 电缆敷设, 封头挂牌	m	15.85			
1984	030408001098	电力电缆只记安装费	1.名称:设备自带电缆 2.型号规格:综合考虑 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:埋地敷设 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容: 电缆敷设	m	38.36			
1985	030408006017	电力电缆头	1.名称:电缆终端头 (3-4芯) 2.型号规格:10mm2及以下 3.材质、类型:塑料手套, 铜端子, 热缩管 4.安装部位:户内 5.电压等级(kV):0.6/1KV 6.工作内容: 制作安装, 接线, 接地	个	4			
1986	030408006018	电力电缆头	1.名称:电缆终端头 (5芯) 2.型号规格:10mm2及以下 3.材质、类型:铜端子, 绝缘带 4.安装部位:户内3-4芯 5.电压等级(kV):0.6/1KV 6.工作内容: 制作安装, 压接, 接地	个	32			
1987	030408006019	电力电缆头	1.名称:电缆终端头 (3-4芯) 2.型号规格:35mm2及以下 3.材质、类型:铜端子, 绝缘带 4.安装部位:户内3-4芯 5.电压等级(kV):0.6/1KV 6.工作内容: 制作安装, 压接, 接地	个	64			
1988	030408006020	电力电缆头	1.名称:电缆终端头 (5芯) 2.型号规格:35mm2及以下 3.材质、类型:塑料手套, 铜端子, 热缩管 4.安装部位:户内 5.电压等级(kV):0.6/1KV 6.工作内容: 制作安装, 接线, 接地	个	8			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第167页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1989	030411004076	配线	1.名称:导线 3.型号规格:ZR-BV2.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:穿管	m	2548.4			
1990	030411004077	配线	1.名称:导线 3.型号规格:ZR-BV2.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:穿桥架	m	590.1			
1991	030411004078	配线	1.名称:导线 3.型号规格:ZN-BV-2.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:穿管	m	823.5			
1.1.3.3.3.4.4 灯具、开关、插座								
1992	030412001013	普通灯具	1.名称:LED应急灯 2.型号:LED 16W 3.安装形式:吸顶安装 4.工作内容: 安装, 接线	套	15			
1993	030412001014	普通灯具	1.名称:防水壁灯 2.型号:LED 8W 3.安装形式:壁装 4.工作内容: 安装, 接线	套	2			
1994	030412001015	普通灯具	1.名称:应急壁灯 2.型号:LED 8W 3.安装形式:壁装 4.工作内容: 安装, 接线	套	4			
1995	030412005017	荧光灯	1.名称:单管LED应急壁灯 2.型号:1x18W 3.安装形式:壁装 4.工作内容: 安装, 接线	套	3			
1996	030412005018	荧光灯	1.名称:单管LED应急灯 2.型号:1x18W 3.安装形式:吸顶安装 4.工作内容: 安装, 接线	套	5			
1997	030412004014	装饰灯	1.名称:安全出口指示灯 2.型号:1x1W 3.安装形式:门上安装 4.工作内容: 安装, 接线	套	8			
1998	030412004015	装饰灯	1.名称:LED应急疏散诱导灯 2.型号:1x1W 3.安装形式:明装或吊装 4.工作内容: 安装, 接线	套	12			
1999	030412001016	普通灯具	1.名称:预留灯口 2.型号: 3.安装形式:吸顶安装 4.工作内容: 安装, 接线	套	24			
2000	030412001017	普通灯具	1.名称:防水壁灯 2.型号:LED 8W 3.安装形式:壁装 4.工作内容: 安装, 接线	套	2			
2001	030412001018	普通灯具	1.名称:瓷质防水吸顶灯 2.型号: 3.安装形式:吸顶安装 4.工作内容: 安装, 接线	套	1			
2002	030404034017	照明开关	1.名称:单联开关 2.材质:塑料 3.规格:10A 4.安装方式:暗装 5.工作内容: 安装, 接线	个	25			
2003	030404034018	照明开关	1.名称:防水防溅单联开关 2.材质:塑料 3.规格:10A 4.安装方式:暗装 5.工作内容: 安装, 接线	个	5			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第168页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2004	030404034019	照明开关	1.名称:双联开关 2.材质:塑料 3.规格:10A 4.安装方式:暗装 5.工作内容: 安装, 接线	个	3			
2005	030404034020	照明开关	1.名称:单联双控开关 2.材质:塑料 3.规格:10A 4.安装方式:暗装 5.工作内容: 安装, 接线	个	4			
2006	030404035010	插座	1.名称:普通单相二、三极安全型插座 3.规格:250V,10A 4.安装方式:暗装 5.工作内容: 安装, 接线	个	22			
2007	030404035011	插座	1.名称:防水单相三极安全型插座 3.规格:250V,10A 3.安装方式:暗装 4.工作内容: 安装, 接线	个	1			
2008	030904003017	按钮	1.名称:紧急启动按钮 2.规格:按设计	个	2			
2009	030411006017	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制 3.规格:86 4.安装形式:明暗配综合考虑	个	94			
2010	030411006018	接线盒	1.名称:钢制开关(插座)盒 2.材质:钢制 3.规格:86 4.安装形式:明暗配综合考虑	个	60			
2011	030412004016	装饰灯	1.名称:自带延时开关LED筒灯 2.型号:详见设计 3.安装形式:详见设计 4.工作内容: 灯具本体安装、线缆连接、绝缘防护处理、吊顶开孔洞、灯具试亮及按设计、规范要求所有工作内容	套	14			
2012	030412004017	装饰灯	1.名称:自带延时开关应急LED筒灯 2.型号:详见设计 3.安装形式:详见设计 4.工作内容: 灯具本体安装、线缆连接、绝缘防护处理、吊顶开孔洞、灯具试亮及按设计、规范要求所有工作内容	套	6			
1.1.3.3.3.4.5 防雷接地								
2013	030409008007	LEB箱	1.名称:局部等电位端子箱 2.材质:钢制	台	5			
2014	030409008008	MEB箱	1.名称:总等电位端子箱 2.材质:钢制	台	2			
2015	030409002007	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:-40*4 4.安装部位:明敷设 5.工作内容: 制作安装, 刷漆, 除锈, 防腐	m	14.5			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第169页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2016	030409002008	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:-25*4 4.安装部位:明敷设 5.工作内容:制作安装,刷漆,除锈,防腐	m	14.5			
	1.1.3.3.3.4.6 其它							
2017	030406006008	低压交流异步电动机调试	1.名称:微型电机检查接线 2.型号规格:0.75KW以内 3.工作内容:检查接线,接地,调试,编制调试报告	台	4			
2018	030406006009	低压交流异步电动机调试	1.名称:电机检查接线 2.型号规格:3KW以内 3.工作内容:检查接线,接地,调试,编制调试报告	台	7			
2019	030414002005	送配电装置系统	1.名称:配电系统调试 2.电压等级(kV):1KV	系统	1			
	1.1.3.3.3.5 (5)弱电工程							
	1.1.3.3.3.5.1 网络系统							
2020	030502016003	布放尾纤	1.名称:1米单模光纤尾纤	根	3			
2021	030502007005	光缆	1.名称:6芯光缆 2.敷设方式:桥架敷设	m	53.69			
2022	030502007006	光缆	1.名称:12芯单模室内光缆 2.敷设方式:桥架敷设	m	9.5			
2023	030411001068	配管	1.名称:弱电穿线管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC25 4.配置形式:暗配	m	7.74			
2024	030502010003	配线架		个	1			
2025	031002003087	套管	1.名称、类型:柔性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN32 4.填料材质:符合设计要求	个	3			
2026	030411003028	桥架	1.名称:弱电桥架 (含盖板隔板) 2.型号规格:100*100 3.材质:满足图纸及规范要求 4.类型:槽式 5.接地方式:接地 6.工作内容:安装,接地,刷防火涂料,包含隔板盖板三通弯头连接片等附件	m	39.31			
2027	030413001014	铁构件	1.名称:桥架支撑架制作安装 2.材质:型钢 3.工作内容:制作、安装、除锈、刷油等	t	0.03			
2028	030411006019	接线盒	1.名称:钢制开关(插座)盒 2.材质:塑料 3.规格:86 4.安装形式:暗配	个	18			
	1.1.3.3.3.5.2 有线电视系统							
2029	030505005003	射频同轴电缆	1.名称:有线电视缆线 2.规格:满足图纸及设计要求 3.敷设方式:桥架敷设	m	47.89			
2030	030505003003	前端机柜	1.名称:有线电视设备箱	个	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第170页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
	1.1.3.3.3.5.3 对讲系统							
2031	030501012007	交换机	1.名称：16口交换机（光发射器）	台	1			
2032	030507005006	出入口目标识别设备	1.名称：可视对讲主机	台	2			
2033	030507007003	出入口执行机构设备	1.名称：电控锁	台	2			
2034	030507005007	出入口目标识别设备	1.名称：开门按钮	台	2			
2035	030502005008	双绞线缆	1.名称：超五类 2.规格：UTP5E 3.线缆对数：4对 4.敷设方式：桥架敷设	m	435.2			
2036	030502005009	双绞线缆	1.名称：超五类 2.规格：UTP5E 3.线缆对数：4对 4.敷设方式：穿管敷设	m	3.78			
2037	030411004079	配线	1.名称：电源线 2.配线形式：穿管敷设 3.型号：RVV2*1.0	m	8.46			
2038	030411004080	配线	1.名称：电源线 2.配线形式：桥架敷设 3.型号：RVV2*1.0	m	11.6			
2039	030411006020	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制 3.规格:86 4.安装形式:明暗配综合考虑	个	6			
2040	030411001069	配管	1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:接地 6.工作内容：配管，接地	m	8.46			
2041	030501012008	交换机	1.名称：监控交换机箱	台	1			
	1.1.3.3.3.6 (6)报警工程							
	1.1.3.3.3.6.1 消防报警系统							
2042	030411001070	配管	1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC15 4.配置形式:暗配 5.接地要求:接地 6.工作内容：配管，接地	m	197.9			
2043	030411001071	配管	1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:接地 6.工作内容：配管，接地	m	186.02			
2044	030411001072	配管	1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC32 4.配置形式:暗配 5.接地要求:接地 6.工作内容：配管，接地	m	7.66			
2045	030411004081	电气配线	1.种类（导线、母线）:消防信号线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管 3.型号、规格：ZN-RVS-2*1.5	m	201.35			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第171页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2046	030411004082	电气配线	1.种类 (导线、母线) : DC24V电源线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管 3.型号、规格: ZN-BVR-4	m	188.76			
2047	030411004083	电气配线	1.种类 (导线、母线) : DC24V电源线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管 3.型号、规格: ZN-BVR-2.5	m	14.77			
2048	030411004084	电气配线	1.种类 (导线、母线) :广播线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管 3.型号、规格: ZN-RVS-2*2.5	m	16.62			
2049	030411004085	电气配线	1.种类 (导线、母线) :电话线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管 3.型号、规格:ZN-RVS-4*1.5	m	59.54			
2050	030411004086	电气配线	1.种类 (导线、母线) :控制线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管 3.型号、规格:WDZN-KVV-4*1.5	m	7.66			
2051	030411004087	电气配线	1.种类 (导线、母线) :控制线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架 3.型号、规格:WDZN-KVV-4*1.5	m	10.68			
2052	030904001009	点型探测器	1.名称:智能光电感烟探测器 2.规格:按设计 3.线制:总线 4.类型:按设计	个	48			
2053	030904003018	按钮	1.名称:带电话插孔报警按钮 2.规格:按设计	个	6			
2054	030904003019	按钮	1.名称:消火栓内启泵按钮 2.规格:按设计	个	5			
2055	030904005007	声光报警器	1.名称:声光报警器 2.规格:按设计	个	6			
2056	030904006006	消防报警电话插孔(电话)	1.名称:消防电话分机 2.规格:按设计 3.安装方式:壁挂	个	5			
2057	030904007005	消防广播(扬声器)	1.名称:火灾报警扬声器 2.功率:3W 3.安装方式:吸顶式	个	6			
2058	030904008023	模块(模块箱)	1.名称:输入模块	台	8			
2059	030904008024	模块(模块箱)	1.名称:输入输出模块	台	14			
2060	030904008025	模块(模块箱)	1.名称:隔离模块 2.规格:按设计	个	2			
2061	030502003007	分线接线箱(盒)	1.名称:消防接线箱 2.材质:铁 3.规格:按设计 4.安装方式:壁挂	个	5			
2062	030904008026	模块(模块箱)	1.名称:模块箱	台	6			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程(孟家03)

第172页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2063	030904008027	模块(模块箱)	1.名称:广播模块	台	2			
2064	030411006021	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制 3.规格:86 4.安装形式:明暗配综合考虑	个	113			
2065	030411003029	桥架	1.名称:防火桥架(含盖板隔板) 2.型号:满足规范及设计要求 3.规格:150*75 4.材质:满足规范及设计要求	m	44.45			
2066	030413001015	铁构件	1.名称:桥架支撑架制作安装 2.材质:型钢 3.工作内容:制作、安装、除锈、刷油等	t	0.03			
2067	031002003088	套管	1.名称、类型:消防预留防水套管 2.材质: 3.规格:DN32 4.填料材质:按设计要求综合考虑	个	3			
2068	031002003089	套管	1.名称、类型:消防预留防水套管 2.材质: 3.规格:DN50 4.填料材质:按设计要求综合考虑	个	1			
1.1.3.3.3.6.2 防火门监控系统								
2069	030411001073	配管	1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:接地 6.工作内容:配管,接地	m	80.93			
2070	030411004088	电气配线	1.种类(导线、母线):二总线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管 3.型号、规格:ZN-RVSP-2*2.5	m	80.93			
2071	030904008028	模块(模块箱)	1.名称:防火门监控模块	台	15			
2072	030904003020	门磁开关	1.名称:按设计 2.规格:按设计	个	23			
1.1.3.3.3.6.3 电气火灾监控系统								
2073	030411004089	电气配线	1.种类(导线、母线):电气火灾监控线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管、桥架综合考虑 3.型号、规格:ZN-RVSP-2*1.5	m	62.26			
1.1.3.3.3.6.4 消防电源监控系统								
2074	030411001074	配管	1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:接地 6.工作内容:配管,接地	m	8.45			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第173页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2075	030411004090	电气配线	1.种类 (导线、母线): 消防电源监控线 2.导线用途、配线形式、部位: 穿管 3.型号、规格: ZN-RVSP-2*1.5	m	8.45			
2076	030411004091	电气配线	1.种类 (导线、母线): 消防电源监控线 2.导线用途、配线形式、部位: 穿管 3.型号、规格: ZN-RVS-2*2.5	m	8.45			
2077	030411004092	电气配线	1.种类 (导线、母线): 消防电源监控线 2.导线用途、配线形式、部位: 穿桥架 3.型号、规格: ZN-RVSP-2*1.5	m	52.5			
2078	030411004093	电气配线	1.种类 (导线、母线): 消防电源监控线 2.导线用途、配线形式、部位: 穿桥架 3.型号、规格: ZN-RVS-2*2.5	m	52.5			
1.1.3.4 4#楼储藏室 地下2层911.52 (图纸面积926.56m2)								
1.1.3.4.1 1. 土建工程								
1.1.3.4.1.1 (1) 场平工程								
2079	010101001006	平整场地	1.土壤类别: 综合考虑 2.弃土运距: 综合考虑 3.取土运距: 综合考虑 4.场地内±30cm内平整	m2	529.55			
1.1.3.4.1.2 (2) 砌筑工程								
2080	010402001006	砌块墙	1.墙体厚度: 综合考虑 2.砌块品种、规格、强度等级: 强度A3.5, B06加气混凝土砌块 3.砂浆强度等级: Mb5专用混合砂浆	m3	124.29			
2081	010401012011	零星砌砖	1.零星砌砖名称、部位: 综合考虑 2.砖品种、规格、强度等级: MU15烧结实心砖 3.砂浆强度等级、配合比: M5水泥砂浆	m3	13.8			
2082	010607005006	砌块墙钢丝网加固	钢丝网种类、规格: 挂镀锌铁丝网 (钢丝直径不小于1.2, 网格不大于20mmx20mm) 一道	m2	424.87			
2083	010401012012	零星砌砖 (120厚外墙防水砖砌保护层)	1.部位: 地下室外墙墙面、贴砌 2.做法: 120mm厚外墙砖墙保护层 3.砖品种、规格、强度等级: MU20蒸压粉煤灰砖 4.砂浆强度等级、配合比: M5水泥砂浆、干拌	m3	59.23			
2084	010401001006	砖胎膜	1.砖品种、规格、强度等级: 蒸压粉煤灰砖, 240厚 2.砂浆强度等级、配合比: Mb5专用水泥砂浆, 预拌 (袋装) 3.15mm厚1:3水泥砂浆抹灰 4.详见图纸	m3	12.24			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第174页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
	1.1.3.4.1.3 （3） 混凝土工程							
2085	010501001007	垫层	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C20 3.基础形式：满堂基础	m3	65.28			
2086	010501004006	满堂基础	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35，补 偿收缩、抗渗P6	m3	535.91			
2087	010502001006	矩形柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35，补 偿收缩	m3	0.944			
2088	010504001014	地下室墙	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35，补 偿收缩、抗渗P6	m3	126.96			
2089	010504003004	短肢剪力墙	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35，补 偿收缩	m3	9.2			
2090	010504001015	地下室墙	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35，补 偿收缩	m3	132.81			
2091	010504001016	直形墙(电梯井 壁墙)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35，补 偿收缩	m3	16.18			
2092	010505003014	地下室顶板-有 梁板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，补 偿收缩	m3	187.94			
2093	010505003015	地下室顶板（后 浇水暖井、电井 顶板）	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35微膨 胀补偿收缩	m3	2.02			
2094	010506001006	直形楼梯	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，补 偿收缩 3.厚度：160厚	m2	20			
2095	010506001007	直形楼梯	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，补 偿收缩 3.厚度：130厚	m2	2.2			
2096	010505003016	平板（集水坑盖 板）	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.384			
2097	010502002006	构造柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	10.19			
2098	010503005006	过梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	1.66			
2099	010507007004	其他构件	1.构件的类型:门槛 2.构件规格:300mm高，同 墙厚、门宽 3.部位:管道井门下 4.混凝土种类:商砼 5.混凝土强度等级:C25	m3	0.17			
	1.1.3.4.1.4 （4） 钢筋工程							
2100	010515001098	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:箍筋， HPB300Φ6	t	0.709			
2101	010515001099	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:箍筋， HRB400Φ6	t	0.73			
2102	010515001100	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:箍筋， HRB400Φ8	t	5.711			
2103	010515001101	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:箍筋， HRB400Φ10	t	7.48			
2104	010515001102	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:箍筋， HRB400Φ12	t	4.27			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第175页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2105	010515001103	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:箍筋, HRB400 Φ 20	t	0.33			
2106	010515001104	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:螺纹钢, HRB400 Φ 8	t	1.18			
2107	010515001105	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:螺纹钢, HRB400 Φ 10	t	8.67			
2108	010515001106	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:螺纹钢, HRB400 Φ 12	t	23.44			
2109	010515001107	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:螺纹钢, HRB400 Φ 14	t	13.75			
2110	010515001108	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:螺纹钢, HRB400 Φ 16	t	44.35			
2111	010515001109	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:螺纹钢, HRB400 Φ 18	t	7.37			
2112	010515001110	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:螺纹钢, HRB400 Φ 20	t	13.42			
2113	010515001111	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:螺纹钢, HRB400 Φ 22	t	0.78			
2114	010515001112	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:螺纹钢, HRB400 Φ 25	t	0.359			
2115	010515001113	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:砌体拉结筋HRB400 Φ 6	t	0.87			
2116	010515009017	支撑钢筋(铁马)	1.钢筋种类、规格:螺纹钢, HRB400 Φ 18	t	0.061			
2117	010515009018	支撑钢筋(铁马)	1.钢筋种类、规格:螺纹钢, HRB400 Φ 14	t	0.875			
2118	010515009019	支撑钢筋(铁马)	1.钢筋种类、规格:螺纹钢, HRB400 Φ 10	t	0.124			
2119	010515009020	支撑钢筋(铁马)	1.钢筋种类、规格:螺纹钢, HRB400 Φ 8	t	0.116			
2120	010516003021	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊 2.规格: Φ 18	个	622			
2121	010516003022	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊 2.规格: Φ 20	个	503			
2122	010516003023	机械连接	1.连接方式:直螺纹套筒 2.规格: Φ 18	个	12			
2123	010516003024	机械连接	1.连接方式:直螺纹套筒 2.规格: Φ 20	个	2			
2124	010515011020	植筋	1.钢筋种类、规格: Φ 6	根	2490			
2125	010515011021	植筋	1.钢筋种类、规格: Φ 8	根	65			
2126	010515011022	植筋	1.钢筋种类、规格: Φ 10	根	12			
2127	010515011023	植筋	1.钢筋种类、规格: Φ 12	根	1216			
2128	010515001114	踏步护角做 φ 8 圆钢护角	1.钢筋种类、规格: HPB300 Φ 8	t	0.05			
2129	010516002005	预埋铁件	1.钢材种类:综合考虑 2.规格:综合考虑	t	0.6			
2130	01B074	钢筋间隔件		个	2485.3158			
2131	010515001115	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:对拉螺栓增加	m2	421.81			
2132	01B075	抗震钢筋单价差: 工程量以设计要求的抗震钢筋计算吨数		t	40.16			
1.1.3.4.1.5 (6) 保温工程								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程(孟家03)

第176页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2133	011001003006	保温隔热墙面	1.保温隔热部位:地下室外墙面 2.保温隔热材料品种、规格及厚度:聚合物砂浆满粘50厚挤塑聚苯乙烯泡沫板保温层	m <sup>2</sup>	493.58			
1.1.3.4.1.6 (7) 防水工程								
2134	010903001006	墙面卷材防水	1.部位:地下室外墙面 2.卷材品种、规格、厚度、做法:基层处理打磨,3厚自粘聚合物改性沥青聚酯胎防水卷材 3.附加层综合考虑	m <sup>2</sup>	697.83			
2135	010904001013	楼(地)面卷材防水	1.部位:筏板底 2.卷材品种、规格、厚度:3厚自粘聚合物改性沥青聚酯胎防水卷材 3.附加层综合考虑	m <sup>2</sup>	740.05			
2136	010904001014	楼(地)面卷材防水	1.部位:发电机房、弱电间、配电间、储藏室等一级防水部位筏板底 2.卷材品种、规格、厚度:增加一层3厚自粘聚合物改性沥青聚酯胎防水卷材,往四周外伸1000	m <sup>2</sup>	432.47			
2137	011101006017	平面砂浆找平层	1.部位:筏板底 2.找平层厚度、砂浆配合比:隔离层0.4厚聚乙烯膜一层,50厚C20细石砼保护层	m <sup>2</sup>	543.89			
2138	010904002009	楼(地)面涂膜防水	1.部位:有水设备间(消防水泵房、换热站、泡沫罐间,给水机房、电梯井底坑) 2.涂膜厚度、遍数:1.5厚聚氨酯防水涂料	m <sup>2</sup>	143.32			
2139	011101006018	平面砂浆找平层	1.部位:有水设备间(消防水泵房、换热站、泡沫罐间,给水机房、电梯井底坑) 2.找平层厚度、砂浆配合比:素水泥浆一道,最薄处20厚C20细石砼找0.5%坡抹平	m <sup>2</sup>	143.32			
2140	010904001015	楼(地)面卷材防水	1.部位:电梯井底坑 2.卷材品种、规格、厚度:一道丙纶防水层	m <sup>2</sup>	34.79			
2141	010903003010	墙面砂浆防水	1.部位:集水坑 2.砂浆厚度、配合比:聚合物水泥防水砂浆修补找平,2.0厚聚合物水泥防水涂料,20厚1:2.5水泥砂浆保护层	m <sup>2</sup>	137.75			
2142	010903003011	墙面砂浆防水	1.部位:截、排水沟 2.砂浆厚度、配合比:聚合物水泥防水砂浆修补找平(排水沟找坡0.5%,最薄处10厚1:3水泥浆超过30厚改用C20细石混凝土),2.0厚聚合物水泥防水涂料,20厚1:2.5水泥砂浆保护层	m <sup>2</sup>	1.74			
2143	010903002008	墙面涂膜防水	1.部位:送排风机房、换热站、变配电室 2.涂膜厚度、遍数:1.2厚聚合物水泥防水涂料防潮层	m <sup>2</sup>	21.85			
1.1.3.4.1.7 (8) 门窗百叶工程								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第177页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2144	010801001004	木质门	1、门类型: 木质夹板门 2、含门套、配套五金、油漆、后塞口等 3、具体详图纸设计	m2	72.65			
2145	010802003013	甲级钢质防火门	1.图集: L13J14-2 2.含门套、门锁、所有配套五金、防火玻璃、后塞口等 3.具体详图纸设计	m2	22.95			
2146	010802003014	乙级钢质防火门	1.图集: L13J14-2 2.含门套、门锁、所有配套五金、防火玻璃、后塞口等 3.具体详图纸设计	m2	19.64			
2147	010802003015	丙级钢质防火门	1.图集: L13J14-2 2.含门套、门锁、所有配套五金、防火玻璃、后塞口等 3.具体详图纸设计	m2	10.08			
2148	010807003003	金属百叶窗	1、类型: 铝合金百叶 2、含配套五金、后塞口等 3、具体详图纸设计	m2	3.08			
1.1.3.4.1.8 (9) 其他工程								
2149	010903005010	止水带	1.材质:360*3厚止水钢板 (地下2层)	m	77.05			
2150	010507003004	电缆沟、地沟	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.376			
2151	040402016006	排水沟/截水沟盖板	1.材质:铸铁篦子 2.规格尺寸:600mm*400mm	m	2.6			
2152	010103004004	竣工清理		m3	2755.44			
1.1.3.4.2 2.装饰工程								
1.1.3.4.2.1 公共区域装饰								
1.1.3.4.2.1.1 (1) 楼地面工程								
2153	011108001004	石材零星项目	1.找平层厚度、砂浆配合比:25厚1:3干硬性水泥砂浆找平层 2.结合层厚度、砂浆配合比:素水泥浆 3.面层材料品种、规格、颜色:ST-03金龙石石材门槛石16mm 4.包含石材嵌缝、切割、磨边、石材结晶等	m2	4.6			
2154	011102003005	块料楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:25厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 2.结合层厚度、砂浆配合比:素水泥浆 3.面层材料品种、规格、颜色:600*600瓷砖CT-12 4.包含切割、倒边、嵌缝等,具体详见图纸,满足设计要求	m2	62.88			
2155	011105003004	块料踢脚线	1.踢脚线高度:100mm 2.粘贴层厚度、材料种类:专用粘结剂 3.面层材料品种、规格、颜色:CT-11瓷砖踢脚线 4.包含切割、倒边、嵌缝,具体详见图纸,满足设计要求	m2	7.43			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第178页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	1.1.3.4.2.1.2（2）内墙面工程							
2156	011201001027	墙面一般抹灰（入口门厅、候梯厅）	1.墙体类型:加气混凝土砌块墙 2.底层厚度、砂浆配合比:2厚配套专用界面砂浆批刮；7厚1：3水泥砂浆； 3.面层厚度、砂浆配合比:6厚1：2水泥砂浆压实找平；	m2	117.2			
2157	011201001028	墙面一般抹灰（入口门厅、候梯厅）	1.墙体类型:钢筋混凝土墙 2.底层厚度、砂浆配合比:1：1水泥砂浆（内掺20%建筑胶）甩毛，9厚1：3水泥砂浆； 3.面层厚度、砂浆配合比:6厚1：2水泥砂浆压实找平；	m2	77.76			
2158	011407001010	墙面喷刷防霉腻子	1.涂料品种、喷刷遍数:防霉腻子刷三遍 2.包含基层打磨、厚度符合图纸要求、具体做法详见设计图纸	m2	194.96			
2159	010808004004	金属门窗套	1.门窗套展开宽度:30+80+230、底面230mm 2.基层材料种类:30*40木方、防火涂料三遍、18mm细木工板、防火涂料三遍 3.面层材料品种、规格:发纹黑钛不锈钢门套MT-05 4.具体详见图纸，满足设计要求	樘	4			
2160	01B078	抹灰墙面耐碱玻璃纤维网格布，规格综合（公共区域所有抹灰墙面）		m2	194.96			
2161	01B079	管道包封	满足设计要求	m2	2.8			
	1.1.3.4.2.1.3（3）天棚工程							
2162	011302001004	吊顶天棚	1.部位：天棚 2.吊顶形式、吊杆规格、高度:一级 3.龙骨材料种类、规格、中距:配套龙骨 4.基层、面层材料种类、规格:600*600*0.8mm铝扣板 5.具体详图纸，满足设计要求	m2	67.83			
	1.1.3.4.2.2楼地面工程							
2163	011101003008	细石混凝土楼地面-储藏间、无水设备间、储藏间走廊	1.刷素水泥浆一道，内掺建筑胶 2.40厚C20细石混凝土随捣随抹	m2	589.45			
2164	011101001010	水泥砂浆楼地面-变配电室、物业配电间	1.30厚1：3防静电水泥砂浆，内配防静电接地金属网，表面抹平，防静电水泥浆一道 2.20厚1：2防静电水泥砂浆	m2	21.85			
2165	011106004005	水泥砂浆楼梯面层-封闭楼梯	1.素水泥浆一道 2.20厚1:2.5水泥砂浆抹平压光 3.防滑条材料种类、规格:踏步做防滑条	m2	96.89			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第179页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2166	011105001006	水泥砂浆踢脚线	1.踢脚线高度:150mm 2.面层厚度、砂浆配合比: 刷深灰色调和漆	m	909.37			
1.1.3.4.2.3 内墙工程								
2167	01B080	内墙面耐碱网格布	1.满铺耐碱玻璃纤维网格布	m2	2857.58			
2168	011201001029	墙面一般抹灰-加气砼砌块墙面	1.2厚配套专用界面砂浆批刮 2.10厚1:3水泥砂浆 3.6厚1:2水泥砂浆	m2	1439.35			
2169	011201001030	墙面一般抹灰-砼墙面	1.1:1水泥砂浆 (内掺20%建筑胶) 甩毛 2.12厚1:3水泥砂浆 3.6厚1:2水泥砂浆抹平	m2	1217.66			
2170	011407001011	墙面喷涂涂料-车库、储藏室内墙	1.满刮无机防霉耐水腻子两遍 2.涂刷防霉涂料	m2	2657.01			
2171	011201001031	墙面一般抹灰	1.墙体类型:水电暖井 2.面层厚度、砂浆配合比:20厚1: 3水泥砂浆找平	m2	86.04			
2172	011201001032	墙面一般抹灰	1.墙体类型:通风井、排烟井墙面 2.面层厚度、砂浆配合比:20厚1: 3水泥砂浆找平	m2	58.14			
2173	011207001005	墙面装饰板-送、排风机房、换热站、变电室	1.QC50*50轻钢龙骨用M6*75膨胀螺栓固定, 双向中距400*400 2.40厚玻璃棉毡, 用建筑胶粘于龙骨中间 3.玻璃纤维布一层绷紧固定于龙骨表面 4.钉铝板网面层 5.4*20宽铝压条 (间距100mm)	m2	56.39			
1.1.3.4.2.4 顶棚工程								
2174	011407002007	天棚喷刷腻子	1.钢筋混凝土板 (基层清理干净, 外露钢筋和钉眼做防锈漆处理) 2.刷耐水腻子三道	m2	711.91			
1.1.3.4.2.5 栏杆工程								
2175	011503002004	硬木扶手、栏杆	部位: 楼梯间, H=900mm, 图集L13J8-1/24, 其余详见图纸设计	m	19.74667			
2176	011503001004	金属扶手、栏杆	部位: 防护栏杆, H=1100mm, 图集L15J403-1-/D13, 其余详见图纸设计	m	5.4			
2177	011405001006	金属面油漆 楼梯栏杆、护栏	1.油漆品种、刷漆遍数:红丹防锈底漆一遍, 调和漆三遍	t	1.23333			
2178	011403001004	木扶手油漆	1.刷漆部位: 楼梯间硬木扶手 2.油漆品种、刷漆遍数:详见图纸设计	m	19.75			
1.1.3.4.3 安装工程								
1.1.3.4.3.1 (1)给排水工程								
1.1.3.4.3.1.1 废水								



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第180页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2179	031001007012	复合管	1.安装部位: 室内 2.介质: 压力废水 3.材质、规格: 衬塑钢管 DN80 4.连接形式: 卡套连接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 水冲洗、水压实验	m	77.66			
2180	031001005010	铸铁管	1.安装部位: 室内 2.介质: 污水 3.材质、规格: 机制柔性铸铁管 DN150 4.连接形式: 法兰连接 5.接口材料: B型接口 6.压力试验及吹、洗设计要求: 详设计	m	15.48			
2181	031004014007	给、排水附(配)件	1.材质: 地漏 2.型号、规格: DN75	个	6			
2182	030109011007	潜水泵	1.名称: 潜水泵 2.型号: 50WQ-20-13-2.2 3.工作内容: 测量、定位、现场清理、本体及配套附件安装、密封防腐处理等	台	4			
2183	030601002007	压力仪表	1.名称: 压力表 2.型号: 按设计及规范要求 3.使用部位: 压力排水立管	台	2			
2184	031003003035	焊接法兰阀门	1.类型: 闸阀 2.规格: DN65 3.连接形式: 法兰连接 4.工作内容: 本体及附件安装、试压。	个	4			
2185	031003003036	焊接法兰阀门	1.类型: 止回阀 2.规格: DN65 3.连接形式: 法兰连接 4.工作内容: 本体及附件安装、试压。	个	4			
2186	031003010006	软接头(软管)	1.材质: 橡胶软接头 2.规格: DN65 3.连接形式: 法兰 4.工作内容: 本体及附件安装、试压。	个	4			
2187	031002003090	套管	1.名称、类型: 刚性防水套管 2.材质: 钢制 3.规格: DN65 4.填料材质: 详设计	个	2			
2188	031003011030	法兰	1.材质: 碳钢 2.规格、压力等级: DN65 3.连接形式: 焊接	副	12			
2189	031002003091	套管	1.名称、类型: 刚性防水套管 2.材质: 钢制 3.规格: DN20 4.填料材质: 详设计	个	2			
1.1.3.4.3.1.2 污水								
2190	031001005011	铸铁管	1.安装部位: 室内 2.介质: 污水 3.材质、规格: 机制柔性铸铁管 DN100 4.连接形式: 法兰连接 5.接口材料: B型接口 6.压力试验及吹、洗设计要求: 详设计	m	74.28			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程(孟家03)

第181页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2191	031001005012	铸铁管	1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:机制柔性铸铁管DN75 4.连接形式:法兰连接 5.接口材料:B型接口 6.压力试验及吹、洗设计要求:详设计	m	10.2			
2192	031002003092	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN100 4.填料材质:详设计	个	18			
2193	031002003093	套管	1.名称、类型:柔性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN80 4.填料材质:详设计	个	1			
1.1.3.4.3.2(2)消防工程								
1.1.3.4.3.2.1 4#消火栓系统								
2194	030901002010	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸镀锌加厚钢管DN100 3.连接形式:卡箍连接 4.钢管镀锌设计要求:满足图纸及规范要求 5.压力试验及冲洗设计要求:水冲洗、水压实验 6.管道标识设计要求:满足图纸及规范要求	m	58.1			
2195	030901002011	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸镀锌加厚钢管DN65 3.连接形式:卡箍连接 4.钢管镀锌设计要求:满足图纸及规范要求 5.压力试验及冲洗设计要求:水冲洗、水压实验 6.管道标识设计要求:满足图纸及规范要求	m	7.5			
2196	031003003037	焊接法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.材质:阀体:球墨铸铁喷涂环氧树脂,阀盘/阀板:不锈钢;详设计 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:法兰连接	个	5			
2197	031003011031	法兰	1.材质:碳钢 2.规格、压力等级:DN100 3.连接形式:卡箍连接	副	5			
2198	030901010006	室内消火栓	1.安装方式:落地安装 2.型号、规格:乙型单栓柜SG24E65Z-J1800(高)×700(宽)×240(厚) 3.附件材质、规格:每组栓箱均配DN65口径的栓口、30m衬胶水龙带和Φ19口径的水枪喷嘴各一套,其消防软管卷盘规格为JPS1.6-19;每处消火栓设置的按钮仅为发出报警信号的开关,并设有保护按钮的措施。含2具MFZ/ABC2手提式磷酸铵盐干粉灭火器。详图纸设计	套	5			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第182页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2199	031002001058	管道支架	1.材质:钢制 2.管架形式:5kg以内 3.工作内容:除锈、防腐、制作安装,除锈后红丹两道,灰色调和漆两道	Kg	46.9			
2200	031208002013	管道绝热	1.绝热材料品种:橡塑管壳,燃烧等级应不低于难燃B1级 2.绝热厚度:详见设计 3.管道外径:DN25...DN200 4.做法:参国标《管道和设备保温、防结露及电伴热》03S401	m3	0.9			
2201	031002003094	套管	1.名称、类型:一般穿墙套管 2.材质:按设计 3.规格:DN100 4.填料材质:按设计 5.工作内容:预留孔洞、套管制作、安装、封堵	个	4			
2202	031002003095	套管	1.名称、类型:一般穿墙套管 2.材质:按设计 3.规格:DN65 4.填料材质:按设计 5.工作内容:预留孔洞、套管制作、安装、封堵	个	2			
2203	031002003096	套管	1.名称、类型:柔性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN100 4.填料材质:符合设计要求	个	2			
2204	030905002009	水灭火控制装置调试	系统形式:消火栓系统调试	点	5			
2205	031002001059	管道支架	1.材质:管卡DN100 2.管架形式:按设计	套	35			
2206	031002001060	管道支架	1.材质:管卡DN65 2.管架形式:按设计	套	10			
1.1.3.4.3.2.2 4#喷淋系统								
2207	030901001037	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸镀锌加厚钢管 DN150 3.连接形式:卡箍式连接 4.综合内容:管道管件安装、支架制安、除锈刷漆、色环标注、管道流向标注等全部工作内容	m	28.9			
2208	030901001038	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸镀锌加厚钢管 DN100 3.连接形式:卡箍式连接 4.综合内容:管道管件安装、支架制安、除锈刷漆、色环标注、管道流向标注等全部工作内容	m	5.25			
2209	030901001039	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸镀锌加厚钢管 DN80 3.连接形式:卡箍式连接 4.综合内容:管道管件安装、支架制安、除锈刷漆、色环标注、管道流向标注等全部工作内容	m	0.85			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第183页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2210	030901001040	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸镀锌加厚钢管 DN65 3.连接形式:卡箍式连接 4.综合内容: 管道管件安装、支架制安、除锈刷漆、色环标注、管道流向标注等全部工作内容	m	1.54			
2211	030901001041	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热浸镀锌钢管 DN50 3.连接形式:卡箍连接 4.综合内容: 管道管件安装、支架制安、除锈刷漆、色环标注、管道流向标注等全部工作内容	m	19.08			
2212	030901001042	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸镀锌钢管 DN40 3.连接形式:螺纹连接 4.综合内容: 管道管件安装、支架制安、除锈刷漆、色环标注、管道流向标注等全部工作内容	m	20.2			
2213	030901001043	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸镀锌钢管 DN32 3.连接形式:螺纹连接 4.综合内容: 管道管件安装、支架制安、除锈刷漆、色环标注、管道流向标注等全部工作内容	m	47.39			
2214	030901001044	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸镀锌钢管 DN25 3.连接形式:螺纹连接 4.综合内容: 管道管件安装、支架制安、除锈刷漆、色环标注、管道流向标注等全部工作内容	m	127.91			
2215	030901003006	水喷淋(雾)喷头	1.安装部位:室内 2.材质、型号、规格:68℃ 闭式玻璃泡喷头ZSTZ15/68 3.连接形式:螺纹连接 4.装饰盘设计要求:见设计	个	72			
2216	030901008006	末端试水装置 (试水阀)	1.规格:DN25 2.组装形式:见设计	组	1			
2217	030901007006	减压孔板	1.材质、规格:不锈钢, DN150, d50 2.连接形式:法兰连接	个	1			
2218	030901006006	水流指示器	1.规格、型号: DN150 2.连接形式: 法兰连接	个	1			
2219	031003003038	焊接法兰阀门	1.类型: 信号蝶阀 2.材质: 阀体: 球墨铸铁喷涂环氧树脂, 阀盘/阀板: 不锈钢; 详设计 3.规格、压力等级: DN150 4.连接形式: 法兰连接	个	1			
2220	031003011032	法兰	1.材质: 碳钢 2.规格、压力等级: DN150 3.连接形式: 沟槽连接	副	2			
2221	031003001027	螺纹阀门	1.类型:泄水阀 2.材质:满足图纸及规范要求 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:螺纹连接	个	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第184页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2222	031003001028	螺纹阀门	1.类型:自动排气阀 2.材质:铜制, 详设计 3.规格、压力等级:DN25 4.安装部位:室内	个	1			
2223	031003001029	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.材质:满足图纸及规范要求 3.规格、压力等级:DN25 4.安装部位:室内 5.连接形式:螺纹连接	个	1			
2224	031002001061	管道支架	1.材质:钢制 2.管架形式:5kg以内 3.工作内容:除锈、防腐、制作安装,除锈后红丹两道,灰色调和漆两道	Kg	99.28			
2225	031208002014	管道绝热	1.绝热材料品种:橡塑保温 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径:综合考虑 4.软木品种:	m3	2.14			
2226	031002003097	套管	1.名称、类型:柔性密闭套管 2.材质:钢制 3.规格:DN150 4.填料材质:符合设计要求	个	1			
2227	030905002010	水灭火控制装置调试	系统形式:喷淋系统调试	点	1			
2228	031002001062	管道支架	1.材质:管卡DN150 2.管架形式:按设计	套	5			
2229	031002001063	管道支架	1.材质:管卡DN80 2.管架形式:按设计	套	3			
2230	031002001064	管道支架	1.材质:管卡DN65 2.管架形式:按设计	套	10			
2231	031002001065	管道支架	1.材质:管卡DN50 2.管架形式:按设计	套	10			
2232	031002001066	管道支架	1.材质:管卡DN25 2.管架形式:按设计	套	60			
1.1.3.4.3.3 (3)暖通工程								
1.1.3.4.3.3.1 (2) 通风工程								
2233	030703021023	静压箱	1.名称:静压箱 2.规格:1200*1000*1000 3.支架形式、材质:详见设计	个	2			
2234	030703021024	静压箱	1.名称:静压箱 2.规格:400*400*800 3.支架形式、材质:详见设计	个	1			
2235	030703021025	静压箱	1.名称:静压箱 2.规格:4400*370*800 3.支架形式、材质:详见设计	个	1			
2236	030702001029	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:圆形 4.规格:800mm以内 5.板材厚度:1mm 6.接口形式:咬口	m2	7.01			
2237	030702001030	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:长边1000mm以内 5.板材厚度:1mm以内 6.接口形式:咬口	m2	11.9			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第185页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2238	030702001031	碳钢通风管道	1.名称: 风管 2.材质: 镀锌钢板 3.形状: 矩形 4.规格: 长边630mm以内 5.板材厚度: 0.6mm以内 6.接口形式: 咬口	m2	8.36			
2239	030702001032	碳钢通风管道	1.名称: 风管 2.材质: 镀锌钢板 3.形状: 矩形 4.规格: 长边320mm以内 5.板材厚度: 0.5mm以内 6.接口形式: 咬口	m2	1.27			
2240	030702001033	碳钢通风管道	1.名称: 风管 2.材质: 镀锌钢板 3.形状: 圆形 4.规格: 800mm以内 5.板材厚度: 1.2mm 6.接口形式: 咬口	m2	1.22			
2241	030703019006	柔性接口	1.名称: 帆布软接	m2	1.29			
2242	030108003029	轴流通风机	1.名称: 轴流风机 (消防型) PY-B1-1~2 2.型号: HTF-D1-7 3.规格: 风量12280m3/h, 风压330pa, 功率3KW, 吊装	台	2			
2243	030108003030	轴流通风机	1.名称: 混流风机BF-B1-1 2.型号: SWF-I-6.5 3.规格: 风量13660m3/h, 风压421pa, 功率1.1KW, 吊装	台	1			
2244	030703001082	碳钢阀门	1.名称: 280℃防火阀FDH 2.型号: Φ660	个	2			
2245	030703001083	碳钢阀门	1.名称: 止回阀 2.型号: Φ660	个	3			
2246	030703001084	碳钢阀门	1.名称: 止回阀 2.型号: 400*400	个	1			
2247	030703001085	碳钢阀门	1.名称: 止回阀 2.型号: 440*370	个	1			
2248	030703001086	碳钢阀门	1.名称: 280℃防火阀FDSH 2.型号: 1000*600	个	1			
2249	030703001087	碳钢阀门	1.名称: 280℃防火阀FDSH 2.型号: 800*800	个	1			
2250	030703011025	铝及铝合金风口、散流器	1.名称: 单层百叶风口 2.型号: 1000*600	个	1			
2251	030703001088	碳钢阀门	1.名称: 70℃防火阀FD 2.型号: 400*400	个	1			
2252	030703001089	碳钢阀门	1.名称: 70℃防火阀FDS 2.型号: Φ660	个	1			
2253	030703001090	碳钢阀门	1.名称: 70℃防火阀FD 2.型号: 440*370	个	1			
2254	030703001091	碳钢阀门	1.名称: 70℃防火阀FD 2.型号: 160*120	个	4			
2255	030703001092	碳钢阀门	1.名称: 70℃防火阀FD 2.型号: 800*600	个	1			
2256	030703011026	铝及铝合金风口、散流器	1.名称: 双层百叶风口 2.型号: 800*600	个	1			
2257	030404033004	风扇	1.名称: 排气扇 2.规格: 风量150m3/h (自带止回装置)	台	4			
2258	031002002006	设备支架	1.材质: 型钢 2.形式: 详见设计	Kg	72			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第186页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2259	030704001006	通风工程检测、调试	1.风管工程量: 通风系统调试	系统	1			
	1.1.3.4.3.4 (4) 电气工程							
	1.1.3.4.3.4.1 配电箱							
2260	030404017193	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:4-B1APEZ1 3.基础形式、材质、规格:按设计图纸 4.接线端子材质、规格:铜质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			
2261	030404017194	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:4-B1APEZ2 3.基础形式、材质、规格:按设计图纸 4.接线端子材质、规格:铜质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			
2262	030404017195	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:B1ALE1 3.基础形式、材质、规格:按设计图纸 4.接线端子材质、规格:铜质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			
2263	030404017196	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:B1ALE2 3.基础形式、材质、规格:按设计图纸 4.接线端子材质、规格:铜质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			
2264	030404017197	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:B1AT-BF 3.基础形式、材质、规格:按设计图纸 4.接线端子材质、规格:铜质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			
2265	030404017198	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:B1AT-PY1 3.基础形式、材质、规格:按设计图纸 4.接线端子材质、规格:铜质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第187页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2266	030404017199	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:B1AT-PY2 3.基础形式、材质、规格:按设计图纸 4.接线端子材质、规格:铜质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			
2267	030404017200	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:B1AP-SF 3.基础形式、材质、规格:按设计图纸 4.接线端子材质、规格:铜质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			
2268	030404017201	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:B1AP-PF 3.基础形式、材质、规格:按设计图纸 4.接线端子材质、规格:铜质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			
2269	030404017202	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:AC-PW 3.基础形式、材质、规格:按设计图纸 4.接线端子材质、规格:铜质 5.安装方式:综合考虑 6.工作内容: 安装、接地	台	2			
2270	030404017203	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:AT-DT 3.基础形式、材质、规格:按设计图纸 4.接线端子材质、规格:铜质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			
1.1.3.4.3.4.2 桥架、预埋管								
2271	030411003030	桥架	1.名称:桥架 2.型号规格:200*100 (含盖板隔板) 3.材质:满足图纸及规范要求 4.类型:槽式 5.接地方式:接地 6.工作内容: 安装, 接地, 刷防火涂料, 包含隔板盖板三通弯头连接片等附件	m	26.37			
2272	030411003031	桥架	1.名称:桥架(含盖板隔板) 2.型号规格:400x100 3.材质:满足图纸及规范要求 4.类型:槽式 5.接地方式:接地 6.工作内容: 安装, 接地, 刷防火涂料, 包含隔板盖板三通弯头连接片等附件	m	15.58			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第188页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2273	030411003032	桥架	1.名称:桥架 (含盖板隔板) 2.型号规格:100*100 3.材质:满足图纸及规范要求 4.类型:槽式 5.接地方式:接地 6.工作内容: 安装、接地、刷防火涂料, 包含隔板盖板三通弯头连接片等附件	m	32.24			
2274	030413001016	铁构件	1.名称:桥架支撑架制作安装 2.材质:型钢 3.工作内容: 制作、安装、除锈、刷油等	t	0.054			
2275	030408008008	防火堵洞	1.名称:桥架母线等防火封堵 2.材质:防火泥、防火枕、防火隔板等。 3.洞口尺寸:按需要封堵的洞口尺寸计算。 4.部位:楼板或防火分区等	m <sup>2</sup>	0.5			
2276	030411001075	配管	1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC20 4.配置形式:明配 5.接地要求:接地	m	22.37			
2277	030411001076	配管	1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:接地	m	983.42			
2278	030411001077	配管	1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC25 4.配置形式:暗配 5.接地要求:接地	m	79.5			
2279	030411001078	配管	1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC32 4.配置形式:暗配 5.接地要求:接地	m	86.33			
2280	030411001079	配管	1.名称:电气配管 2.材质:JDG穿线管 3.规格:DN40 4.配置形式:暗配 5.接地要求:接地	m	149.2			
2281	030411001080	配管	1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC50 4.配置形式:暗配 5.接地要求:接地	m	9.93			
2282	030411001081	配管	1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC65 4.配置形式:暗配 5.接地要求:接地	m	10			
2283	030413002011	凿槽	1.名称:电气工程墙体剔槽 2.规格:管道直径20以内 3.类型:砖墙混凝土墙综合考虑 4.填充(恢复)方式:按照相关专业要求恢复	m	65			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第189页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2284	030413002012	凿槽	1.名称:电气工程墙体剔槽 2.规格:管道直径32以内 3.类型:砖墙混凝土墙综合考虑 4.填充(恢复)方式:按照相关专业要求恢复	m	12.1			
2285	031002003098	套管	1.名称、类型:防水套管 2.材质:钢制 3.规格: DN125 4.填料材质: 符合设计要求	个	3			
2286	031002003099	套管	1.名称、类型:防水套管 2.材质:钢制 3.规格: DN80 4.填料材质: 符合设计要求	个	2			
1.1.3.4.3.4.3 电线电缆								
2287	030408001099	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号规格:ZN-YJY-4x2.5 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容: 电缆敷设	m	28.39			
2288	030408001100	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号规格:ZR-YJY-4x2.5 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容: 电缆敷设	m	13.64			
2289	030408001101	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号规格:ZN-YJY-5x2.5 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容: 电缆敷设	m	27.75			
2290	030408001102	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号规格:ZR-YJY-3X16 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容: 电缆敷设	m	218.52			
2291	030408001103	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号规格:ZR-YJY-5X16 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容: 电缆敷设	m	12.23			
2292	030408001104	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号规格:ZN-YJY-5x4 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容: 电缆敷设	m	106.99			
2293	030408001105	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号规格:ZR-YJY-5x4 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容: 电缆敷设	m	41.32			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第190页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2294	030408001106	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号规格:ZN-YJY-5x4 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:桥架敷设 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容: 电缆敷设	m	183.79			
2295	030408001107	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号规格:ZN-YJY-5x6 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容: 电缆敷设	m	35.73			
2296	030408001108	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号规格:ZN-YJY-5X6 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:桥架敷设 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容: 电缆敷设	m	71.16			
2297	030408001109	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号规格:ZR-YJY-5x16 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:桥架敷设 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容: 电缆敷设	m	87.74			
2298	030408001110	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号规格:ZR-YJY-3x16 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:桥架敷设 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容: 电缆敷设	m	743.06			
2299	030408001111	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号规格:ZN-YJY-3x2.5 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容: 电缆敷设	m	21.45			
2300	030408001112	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号规格:ZR-YJY-4x25+1x16 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容: 电缆敷设, 封头挂牌	m	10.25			
2301	030408001113	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号规格:WDZN-YJY-4x25+1x16 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:桥架敷设 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容: 电缆敷设, 封头挂牌	m	15.85			
2302	030408001114	电力电缆只记安装费	1.名称:设备自带电缆 2.型号规格:综合考虑 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:埋地敷设 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容: 电缆敷设	m	38.36			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第191页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2303	030408006021	电力电缆头	1.名称:电缆终端头 (3-4芯) 2.型号规格:10mm <sup>2</sup> 及以下 3.材质、类型:塑料手套,铜端子,热缩管 4.安装部位:户内 5.电压等级(kV):0.6/1KV 6.工作内容:制作安装,接线,接地	个	4			
2304	030408006022	电力电缆头	1.名称:电缆终端头 (5芯) 2.型号规格:10mm <sup>2</sup> 及以下 3.材质、类型:铜端子,绝缘带 4.安装部位:户内3-4芯 5.电压等级(kV):0.6/1KV 6.工作内容:制作安装,压接,接地	个	32			
2305	030408006023	电力电缆头	1.名称:电缆终端头 (3-4芯) 2.型号规格:35mm <sup>2</sup> 及以下 3.材质、类型:铜端子,绝缘带 4.安装部位:户内3-4芯 5.电压等级(kV):0.6/1KV 6.工作内容:制作安装,压接,接地	个	64			
2306	030408006024	电力电缆头	1.名称:电缆终端头 (5芯) 2.型号规格:35mm <sup>2</sup> 及以下 3.材质、类型:塑料手套,铜端子,热缩管 4.安装部位:户内 5.电压等级(kV):0.6/1KV 6.工作内容:制作安装,接线,接地	个	8			
2307	030411004094	配线	1.名称:导线 3.型号规格:ZR-BV2.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:穿管	m	2548.4			
2308	030411004095	配线	1.名称:导线 3.型号规格:ZR-BV2.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:穿桥架	m	590.1			
2309	030411004096	配线	1.名称:导线 3.型号规格:ZN-BV-2.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:穿管	m	823.5			
1.1.3.4.3.4.4 灯具、开关、插座								
2310	030412001019	普通灯具	1.名称:LED应急灯 2.型号:LED 16W 3.安装形式:吸顶安装 4.工作内容:安装,接线	套	14			
2311	030412001020	普通灯具	1.名称:防水壁灯 2.型号:LED 8W 3.安装形式:壁装 4.工作内容:安装,接线	套	2			
2312	030412001021	普通灯具	1.名称:应急壁灯 2.型号:LED 8W 3.安装形式:壁装 4.工作内容:安装,接线	套	4			
2313	030412005019	荧光灯	1.名称:单管LED应急壁灯 2.型号:1x18W 3.安装形式:壁装 4.工作内容:安装,接线	套	3			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第192页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2314	030412005020	荧光灯	1.名称:单管LED应急灯 2.型号:1x18W 3.安装形式:吸顶安装 4.工作内容: 安装, 接线	套	5			
2315	030412004018	装饰灯	1.名称:安全出口指示灯 2.型号:1x1W 3.安装形式:门上安装 4.工作内容: 安装, 接线	套	8			
2316	030412004019	装饰灯	1.名称:LED应急疏散诱导灯 2.型号:1x1W 3.安装形式:明装或吊装 4.工作内容: 安装, 接线	套	10			
2317	030412001022	普通灯具	1.名称:预留灯口 2.型号: 3.安装形式:吸顶安装 4.工作内容: 安装, 接线	套	26			
2318	030412001023	普通灯具	1.名称:防水壁灯 2.型号:LED 8W 3.安装形式:壁装 4.工作内容: 安装, 接线	套	2			
2319	030412001024	普通灯具	1.名称:瓷质防水吸顶灯 2.型号: 3.安装形式:吸顶安装 4.工作内容: 安装, 接线	套	1			
2320	030404034021	照明开关	1.名称:单联开关 2.材质:塑料 3.规格:10A 4.安装方式:暗装 5.工作内容: 安装, 接线	个	26			
2321	030404034022	照明开关	1.名称:防水防溅单联开关 2.材质:塑料 3.规格:10A 4.安装方式:暗装 5.工作内容: 安装, 接线	个	4			
2322	030404034023	照明开关	1.名称:双联开关 2.材质:塑料 3.规格:10A 4.安装方式:暗装 5.工作内容: 安装, 接线	个	3			
2323	030404034024	照明开关	1.名称:单联双控开关 2.材质:塑料 3.规格:10A 4.安装方式:暗装 5.工作内容: 安装, 接线	个	4			
2324	030404035012	插座	1.名称:普通单相二、三极安全型插座 3.规格:250V,10A 4.安装方式:暗装 5.工作内容: 安装, 接线	个	22			
2325	030404035013	插座	1.名称:防水单相三极安全型插座 3.规格:250V,10A 3.安装方式:暗装 4.工作内容: 安装, 接线	个	1			
2326	030904003021	按钮	1.名称:紧急启动按钮 2.规格:按设计	个	2			
2327	030411006022	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制 3.规格:86 4.安装形式:明暗配综合考虑	个	94			
2328	030411006023	接线盒	1.名称:钢制开关(插座)盒 2.材质:钢制 3.规格:86 4.安装形式:明暗配综合考虑	个	60			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第193页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2329	030412004020	装饰灯	1.名称:自带延时开关LED筒灯 2.型号:详见设计 3.安装形式:详见设计 4.工作内容:灯具本体安装、线缆连接、绝缘防护处理、吊顶开孔洞、灯具试亮及按设计、规范要求所有工作内容	套	14			
2330	030412004021	装饰灯	1.名称:自带延时开关应急LED筒灯 2.型号:详见设计 3.安装形式:详见设计 4.工作内容:灯具本体安装、线缆连接、绝缘防护处理、吊顶开孔洞、灯具试亮及按设计、规范要求所有工作内容	套	6			
1.1.3.4.3.4.5 防雷接地								
2331	030409008009	LEB箱	1.名称:局部等电位端子箱 2.材质:钢制	台	5			
2332	030409008010	MEB箱	1.名称:总等电位端子箱 2.材质:钢制	台	2			
2333	030409002009	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:-40*4 4.安装部位:明敷设 5.工作内容:制作安装,刷漆,除锈,防腐	m	14.5			
2334	030409002010	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:-25*4 4.安装部位:明敷设 5.工作内容:制作安装,刷漆,除锈,防腐	m	14.5			
1.1.3.4.3.4.6 其它								
2335	030406006010	低压交流异步电动机调试	1.名称:微型电机检查接线 2.型号规格:0.75KW以内 3.工作内容:检查接线,接地,调试,编制调试报告	台	4			
2336	030406006011	低压交流异步电动机调试	1.名称:电机检查接线 2.型号规格:3KW以内 3.工作内容:检查接线,接地,调试,编制调试报告	台	7			
2337	030414002006	送配电装置系统	1.名称:配电系统调试 2.电压等级(kV):1KV	系统	1			
1.1.3.4.3.5 (5) 弱电工程								
1.1.3.4.3.5.1 网络系统								
2338	030502016004	布放尾纤	1.名称: 1米单模光纤尾纤	根	3			
2339	030502007007	光缆	1.名称: 6芯光缆 2.敷设方式: 桥架敷设	m	53.69			
2340	030502007008	光缆	1.名称: 12芯单模室内光缆 2.敷设方式: 桥架敷设	m	9.5			
2341	030411001082	配管	1.名称:弱电穿线管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC25 4.配置形式:暗配	m	7.74			
2342	030502010004	配线架		个	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第194页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2343	031002003100	套管	1.名称、类型: 柔性防水套管 2.材质: 钢制 3.规格: DN32 4.填料材质: 符合设计要求	个	3			
2344	030411003033	桥架	1.名称:弱电桥架 (含盖板隔板) 2.型号规格:100*100 3.材质:满足图纸及规范要求 4.类型:槽式 5.接地方式:接地 6.工作内容: 安装、接地、刷防火涂料, 包含隔板盖板三通弯头连接片等附件	m	39.31			
2345	030413001017	铁构件	1.名称:桥架支撑架制作安装 2.材质:型钢 3.工作内容: 制作、安装、除锈、刷油等	t	0.03			
2346	030411006024	接线盒	1.名称:开关(插座)盒 2.材质:钢制 3.规格:86 4.安装形式:暗配	个	18			
1.1.3.4.3.5.2 有线电视系统								
2347	030505005004	射频同轴电缆	1.名称: 有线电视缆线 2.规格: 满足图纸及设计要求 3.敷设方式: 桥架敷设	m	47.89			
2348	030505003004	前端机柜	1.名称: 有线电视设备箱	个	1			
1.1.3.4.3.5.3 对讲系统								
2349	030501012009	交换机	1.名称: 16口交换机 (光发射器)	台	1			
2350	030507005008	出入口目标识别设备	1.名称: 可视对讲主机	台	2			
2351	030507007004	出入口执行机构设备	1.名称: 电控锁	台	2			
2352	030507005009	出入口目标识别设备	1.名称: 开门按钮	台	2			
2353	030502005010	双绞线缆	1.名称: 超五类 2.规格: UTP5E 3.线缆对数: 4对 4.敷设方式: 桥架敷设	m	435.2			
2354	030502005011	双绞线缆	1.名称: 超五类 2.规格: UTP5E 3.线缆对数: 4对 4.敷设方式: 穿管敷设	m	3.78			
2355	030411004097	配线	1.名称: 电源线 2.配线形式: 穿管敷设 3.型号: RVV2*1.0	m	8.46			
2356	030411004098	配线	1.名称: 电源线 2.配线形式: 桥架敷设 3.型号: RVV2*1.0	m	11.6			
2357	030411006025	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制 3.规格:86 4.安装形式:明暗配综合考虑	个	6			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第195页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2358	030411001083	配管	1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:接地 6.工作内容: 配管, 接地	m	8.46			
2359	030501012010	交换机	1.名称: 监控交换机箱	台	1			
1.1.3.4.3.6 (6)报警工程								
1.1.3.4.3.6.1 消防报警系统								
2360	030411001084	配管	1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC15 4.配置形式:暗配 5.接地要求:接地 6.工作内容: 配管, 接地	m	197.9			
2361	030411001085	配管	1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:接地 6.工作内容: 配管, 接地	m	186.02			
2362	030411001086	配管	1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC32 4.配置形式:暗配 5.接地要求:接地 6.工作内容: 配管, 接地	m	7.66			
2363	030411004099	电气配线	1.种类 (导线、母线): 消防信号线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管 3.型号、规格: ZN-RVS-2*1.5	m	201.35			
2364	030411004100	电气配线	1.种类 (导线、母线): DC24V电源线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管 3.型号、规格: ZN-BVR-4	m	188.76			
2365	030411004101	电气配线	1.种类 (导线、母线): DC24V电源线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管 3.型号、规格: ZN-BVR-2.5	m	14.77			
2366	030411004102	电气配线	1.种类 (导线、母线): 广播线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管 3.型号、规格: ZN-RVS-2*2.5	m	16.62			
2367	030411004103	电气配线	1.种类 (导线、母线): 电话线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管 3.型号、规格:ZN-RVS-4*1.5	m	59.54			
2368	030411004104	电气配线	1.种类 (导线、母线): 控制线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管 3.型号、规格:WDZN-KVV-4*1.5	m	7.66			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第196页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2369	030411004105	电气配线	1.种类 (导线、母线): 控制线 2.导线用途、配线形式、部位: 桥架 3.型号、规格: WDN-KVV-4*1.5	m	10.68			
2370	030904001010	点型探测器	1.名称: 智能光电感烟探测器 2.规格: 按设计 3.线制: 总线 4.类型: 按设计	个	48			
2371	030904003022	按钮	1.名称: 带电话插孔报警按钮 2.规格: 按设计	个	6			
2372	030904003023	按钮	1.名称: 消火栓内启泵按钮 2.规格: 按设计	个	5			
2373	030904005008	声光报警器	1.名称: 声光报警器 2.规格: 按设计	个	6			
2374	030904006007	消防报警电话插孔(电话)	1.名称: 消防电话分机 2.规格: 按设计 3.安装方式: 壁挂	个	5			
2375	030904007006	消防广播(扬声器)	1.名称: 火灾报警扬声器 2.功率: 3W 3.安装方式: 吸顶式	个	6			
2376	030904008029	模块(模块箱)	1.名称: 输入模块	台	8			
2377	030904008030	模块(模块箱)	1.名称: 输入输出模块	台	14			
2378	030904008031	模块(模块箱)	1.名称: 隔离模块 2.规格: 按设计	个	2			
2379	030502003008	分线接线箱(盒)	1.名称: 消防接线箱 2.材质: 铁 3.规格: 按设计 4.安装方式: 壁挂	个	5			
2380	030904008032	模块(模块箱)	1.名称: 模块箱	台	6			
2381	030904008033	模块(模块箱)	1.名称: 广播模块	台	2			
2382	030411006026	接线盒	1.名称: 接线盒 2.材质: 钢制 3.规格: 86 4.安装形式: 明暗配综合考虑	个	113			
2383	030411003034	桥架	1.名称: 防火桥架 (含盖板隔板) 2.型号: 满足规范及设计要求 3.规格: 150*75 4.材质: 满足规范及设计要求	m	44.45			
2384	030413001018	铁构件	1.名称: 桥架支撑架制作安装 2.材质: 型钢 3.工作内容: 制作、安装、除锈、刷油等	t	0.03			
2385	031002003101	套管	1.名称、类型: 消防预留防水套管 2.材质: 3.规格: DN32 4.填料材质: 按设计要求综合考虑	个	3			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第197页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2386	031002003102	套管	1.名称、类型: 消防预留防水套管 2.材质: 3.规格: DN50 4.填料材质: 按设计要求综合考虑	个	1			
1.1.3.4.3.6.2 防火门监控系统								
2387	030411001087	配管	1.名称: 电气配管 2.材质: 镀锌钢管 3.规格: SC20 4.配置形式: 暗配 5.接地要求: 接地 6.工作内容: 配管, 接地	m	80.93			
2388	030411004106	电气配线	1.种类 (导线、母线): 二总线 2.导线用途、配线形式、部位: 穿管 3.型号、规格: ZN-RVSP-2*2.5	m	80.93			
2389	030904008034	模块 (模块箱)	1.名称: 防火门监控模块	台	15			
2390	030904003024	门磁开关	1.名称: 按设计 2.规格: 按设计	个	23			
1.1.3.4.3.6.3 电气火灾监控系统								
2391	030411004107	电气配线	1.种类 (导线、母线): 电气火灾监控线 2.导线用途、配线形式、部位: 穿管、桥架综合考虑 3.型号、规格: ZN-RVSP-2*1.5	m	62.26			
1.1.3.4.3.6.4 消防电源监控系统								
2392	030411001088	配管	1.名称: 电气配管 2.材质: 镀锌钢管 3.规格: SC20 4.配置形式: 暗配 5.接地要求: 接地 6.工作内容: 配管, 接地	m	8.45			
2393	030411004108	电气配线	1.种类 (导线、母线): 消防电源监控线 2.导线用途、配线形式、部位: 穿管 3.型号、规格: ZN-RVSP-2*1.5	m	8.45			
2394	030411004109	电气配线	1.种类 (导线、母线): 消防电源监控线 2.导线用途、配线形式、部位: 穿管 3.型号、规格: ZN-RVS-2*2.5	m	8.45			
2395	030411004110	电气配线	1.种类 (导线、母线): 消防电源监控线 2.导线用途、配线形式、部位: 穿桥架 3.型号、规格: ZN-RVSP-2*1.5	m	52.5			
2396	030411004111	电气配线	1.种类 (导线、母线): 消防电源监控线 2.导线用途、配线形式、部位: 穿桥架 3.型号、规格: ZN-RVS-2*2.5	m	52.5			
1.1.3.5 5#楼储藏室 地下2层1329.69 (图纸面积1324.71m2)								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第198页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	1.1.3.5.1 1. 土建工程							
	1.1.3.5.1.1 （1）场平工程							
2397	010101001007	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑 4.场地内±30cm内平整	m2	737.44			
	1.1.3.5.1.2 （2）砌筑工程							
2398	010402001007	砌块墙	1.墙体厚度：综合考虑 2.砌块品种、规格、强度等级:强度A3.5，B06加气混凝土砌块 3.砂浆强度等级:Mb5专用混合砂浆	m3	218.21			
2399	010401012013	零星砌砖	1.零星砌砖名称、部位:综合考虑 2.砖品种、规格、强度等级:MU15烧结实心砖 3.砂浆强度等级、配合比:M5水泥砂浆	m3	18.97			
2400	010607005007	砌块墙钢丝网加固	钢丝网种类、规格:挂镀锌铁丝网（钢丝直径不小于1.2，网格不于20mmx20mm）一道	m2	534.87			
2401	010401012014	零星砌砖（120厚外墙防水砖砌保护层）	1.部位：地下室外墙面、贴砌 2.做法：120mm厚外砌砖墙保护层 3.砖品种、规格、强度等级:MU20蒸压粉煤灰砖 4.砂浆强度等级、配合比:M5水泥砂浆、干拌	m3	72.44			
2402	010401001007	砖胎膜	1.砖品种、规格、强度等级:蒸压粉煤灰砖，240厚 2.砂浆强度等级、配合比:Mb5专用水泥砂浆，预拌（袋装） 3.15mm厚1:3水泥砂浆抹灰 4.详见图纸	m3	9.34			
	1.1.3.5.1.3 （3）混凝土工程							
2403	010501001008	垫层	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C20 3.基础形式：满堂基础	m3	92.28			
2404	010501004007	满堂基础	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35，补偿收缩、抗渗P6	m3	768.97			
2405	010502001007	矩形柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35，补偿收缩	m3	2.95			
2406	010504001017	地下室墙	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35，补偿收缩、抗渗P6	m3	124.12			
2407	010504003005	短肢剪力墙	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35，补偿收缩	m3	28.15			
2408	010504001018	地下室墙	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35，补偿收缩	m3	144.09			
2409	010504001019	直形墙(电梯井壁墙)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35，补偿收缩	m3	15.62			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第199页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2410	010505003017	地下室顶板-有梁板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30, 补偿收缩	m3	240.56			
2411	010505003018	地下室顶板 (后浇水暖井、电井顶板)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35微膨胀补偿收缩	m3	2.63			
2412	010506001008	直形楼梯	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30, 补偿收缩 3.厚度: 160厚	m2	16.61			
2413	010506001009	直形楼梯	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30, 补偿收缩 3.厚度: 130厚	m2	10.81			
2414	010506001010	直形楼梯	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30, 补偿收缩 3.厚度: 100厚	m2	9.42			
2415	010505003019	平板 (集水坑盖板)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	2.17			
2416	010502002007	构造柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	6.86			
2417	010503005007	过梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	1.8			
2418	010507007005	其他构件	1.构件的类型:门槛 2.构件规格:300mm高, 同墙厚、门宽 3.部位:管道井门下 4.混凝土种类:商砼 5.混凝土强度等级:C25	m3	0.5			
1.1.3.5.1.4 (4) 钢筋工程								
2419	010515001116	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:箍筋, HPB300Φ6	t	0.88			
2420	010515001117	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:箍筋, HRB400Φ6	t	0.96			
2421	010515001118	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:箍筋, HRB400Φ8	t	11.92			
2422	010515001119	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:箍筋, HRB400Φ10	t	5.4			
2423	010515001120	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:箍筋, HRB400Φ12	t	3.98			
2424	010515001121	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:螺纹钢, HRB400Φ8	t	3.49			
2425	010515001122	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:螺纹钢, HRB400Φ10	t	11.23			
2426	010515001123	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:螺纹钢, HRB400Φ12	t	29.5			
2427	010515001124	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:螺纹钢, HRB400Φ14	t	46.42			
2428	010515001125	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:螺纹钢, HRB400Φ16	t	11.93			
2429	010515001126	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:螺纹钢, HRB400Φ18	t	6.2			
2430	010515001127	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:螺纹钢, HRB400Φ20	t	7.42			
2431	010515001128	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:螺纹钢, HRB400Φ22	t	1.57			
2432	010515001129	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:螺纹钢, HRB400Φ25	t	0.24			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第200页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2433	010515001130	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:砌体拉结筋HRB400Φ6	t	1.6			
2434	010515009021	支撑钢筋(铁马)	1.钢筋种类、规格:螺纹钢,HRB400Φ14	t	0.95			
2435	010515009022	支撑钢筋(铁马)	1.钢筋种类、规格:螺纹钢,HRB400Φ10	t	0.15			
2436	010515009023	支撑钢筋(铁马)	1.钢筋种类、规格:螺纹钢,HRB400Φ8	t	0.2			
2437	010516003025	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊 2.规格:Φ18	个	578			
2438	010516003026	机械连接	1.连接方式:直螺纹套筒 2.规格:Φ20	个	300			
2439	010515011024	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ6	根	3184			
2440	010515011025	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ8	根	65			
2441	010515011026	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ10	根	12			
2442	010515011027	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ12	根	1216			
2443	010515001131	踏步护角做φ8圆钢护角	1.钢筋种类、规格:HPB300Φ8	t	0.05			
2444	010516002006	预埋铁件	1.钢材种类:综合考虑 2.规格:综合考虑	t	0.6			
2445	01B082	钢筋间隔件		个	2899.4262			
2446	010515001132	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:对拉螺栓增加	m2	410.145			
2447	01B083	抗震钢筋单价差:工程量以设计要求的抗震钢筋计算吨数		t	51.83			
1.1.3.5.1.5 (6) 保温工程								
2448	011001003007	保温隔热墙面	1.保温隔热部位:地下室外墙面 2.保温隔热材料品种、规格及厚度:聚合物砂浆满粘50厚挤塑聚苯乙烯泡沫板保温层	m2	603.66			
1.1.3.5.1.6 (7) 防水工程								
2449	010903001007	墙面卷材防水	1.部位: 地下室外墙面 2.卷材品种、规格、厚度、做法:基层处理打磨, 3厚自粘聚合物改性沥青聚酯胎防水卷材 3.附加层综合考虑	m2	823.19			
2450	010904001016	楼(地)面卷材防水	1.部位: 筏板底 2.卷材品种、规格、厚度:3厚自粘聚合物改性沥青聚酯胎防水卷材 3.附加层综合考虑	m2	1035.6			
2451	010904001017	楼(地)面卷材防水	1.部位: 发电机房、弱电间、配电间、储藏室等一级防水部位筏板底 2.卷材品种、规格、厚度:增加一层3厚自粘聚合物改性沥青聚酯胎防水卷材, 往四周外伸1000	m2	567.49			
2452	011101006019	平面砂浆找平层	1.部位: 筏板底 2.找平层厚度、砂浆配合比:隔离层0.4厚聚乙烯膜一层, 50厚C20细石砼保护层	m2	756.34			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第201页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2453	010904002010	楼(地)面涂膜防水	1.部位: 有水设备间 (消防水泵房、换热站、泡沫罐间, 给水机房、电梯井底坑) 2.涂膜厚度、遍数:1.5厚聚氨酯防水涂料	m <sup>2</sup>	49.47			
2454	011101006020	平面砂浆找平层	1.部位: 有水设备间 (消防水泵房、换热站、泡沫罐间, 给水机房、电梯井底坑), 2.找平层厚度、砂浆配合比:素水泥浆一道, 最薄处20厚C20细石砼找0.5%坡抹平	m <sup>2</sup>	49.47			
2455	010904001018	楼(地)面卷材防水	1.部位: 电梯井底坑 2.卷材品种、规格、厚度:一道丙纶防水层	m <sup>2</sup>	33.65			
2456	010903003012	墙面砂浆防水	1.部位:集水坑 2.砂浆厚度、配合比:聚合物水泥防水砂浆修补找平, 2.0厚聚合物水泥防水涂料, 20厚1: 2.5水泥砂浆保护层	m <sup>2</sup>	284.6			
2457	010903003013	墙面砂浆防水	1.部位:截、排水沟 2.砂浆厚度、配合比:聚合物水泥防水砂浆修补找平 (排水沟找坡0.5%,最薄处10厚1:3水泥浆超过30厚改用C20细石混凝土), 2.0厚聚合物水泥防水涂料, 20厚1: 2.5水泥砂浆保护层	m <sup>2</sup>	1.74			
2458	010903002009	墙面涂膜防水	1.部位: 送排风机房、换热站、变配电室 2.涂膜厚度、遍数:1.2厚聚合物水泥防水涂料防潮层	m <sup>2</sup>	243.87			
1.1.3.5.1.7 (8) 门窗百叶工程								
2459	010801001005	木质门	1、门类型: 木质夹板门 2、含门套、配套五金、油漆、后塞口等 3、具体详图纸设计	m <sup>2</sup>	102.3			
2460	010802003016	甲级钢质防火门	1.图集: L13J14-2 2.含门套、门锁、所有配套五金、防火玻璃、后塞口等 3.具体详图纸设计	m <sup>2</sup>	30			
2461	010802003017	乙级钢质防火门	1.图集: L13J14-2 2.含门套、门锁、所有配套五金、防火玻璃、后塞口等 3.具体详图纸设计	m <sup>2</sup>	16.5			
2462	010802003018	丙级钢质防火门	1.图集: L13J14-2 2.含门套、门锁、所有配套五金、防火玻璃、后塞口等 3.具体详图纸设计	m <sup>2</sup>	17.64			
1.1.3.5.1.8 (9) 其他工程								
2463	010903005011	止水带	1.材质:360*3厚止水钢板 (地下2层)	m	65.5			
2464	010507003005	电缆沟、地沟	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m <sup>3</sup>	0.376			
2465	040402016007	排水沟/截水沟盖板	1.材质:铸铁篦子 2.规格尺寸:600mm*400mm	m	2.6			
2466	010103004005	竣工清理		m <sup>3</sup>	3997.8			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第202页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	1.1.3.5.2.2.装饰工程							
	1.1.3.5.2.1 公共区域装饰							
	1.1.3.5.2.1.1 （1）楼地面工程							
2467	011108001005	石材零星项目	1.找平层厚度、砂浆配合比:25厚1:3mm干硬性水泥砂浆找平层 2.结合层厚度、砂浆配合比:素水泥浆 3.面层材料品种、规格、颜色:ST-03金龙石石材门槛石16mm 4.包含石材嵌缝、切割、磨边、石材结晶等	m2	1.32			
2468	011102003006	块料楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:25厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 2.结合层厚度、砂浆配合比:素水泥浆 3.面层材料品种、规格、颜色:600*600瓷砖CT-12 4.包含切割、倒边、嵌缝等，具体详见图纸，满足设计要求	m2	104.81			
2469	011105003005	块料踢脚线	1.踢脚线高度:100mm 2.粘贴层厚度、材料种类:专用粘结剂 3.面层材料品种、规格、颜色:CT-11瓷砖踢脚线 4.包含切割、倒边、嵌缝，具体详见图纸，满足设计要求	m2	13.33			
	1.1.3.5.2.1.2 （2）内墙面工程							
2470	011201001033	墙面一般抹灰（入口门厅、候梯厅）	1.墙体类型:加气混凝土砌块墙 2.底层厚度、砂浆配合比:2厚配套专用界面砂浆批刮；7厚1：3水泥砂浆； 3.面层厚度、砂浆配合比:6厚1：2水泥砂浆压实找平；	m2	170.93			
2471	011201001034	墙面一般抹灰（入口门厅、候梯厅）	1.墙体类型:钢筋混凝土墙 2.底层厚度、砂浆配合比:1：1水泥砂浆（内掺20%建筑胶）甩毛，9厚1：3水泥砂浆； 3.面层厚度、砂浆配合比:6厚1：2水泥砂浆压实找平；	m2	162.94			
2472	011407001012	墙面喷刷防霉腻子	1.涂料品种、喷刷遍数:防霉腻子刷三遍 2.包含基层打磨、厚度符合图纸要求、具体做法详见设计图纸	m2	333.87			
2473	010808004005	金属门窗套	1.门窗套展开宽度:30+80+230、底面230mm 2.基层材料种类:30*40木方、防火涂料三遍、18mm细木工板、防火涂料三遍 3.面层材料品种、规格:发纹黑钛不锈钢门套MT-05 4.具体详见图纸，满足设计要求	樘	6			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程(孟家03)

第203页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2474	01B086	抹灰墙面耐碱玻 璃纤维网格布, 规格综合(公共 区域所有抹灰墙 面)		m2	333.87			
2475	01B087	管道包封	满足设计要求	m2	4.2			
1.1.3.5.2.1.3 (3) 天棚工程								
2476	011302001005	吊顶天棚	1.部位:天棚 2.吊顶形式、吊杆规格、高 度:一级 3.龙骨材料种类、规格、中 距:配套龙骨 4.基层、面层材料种类、规 格:600*600*0.8mm铝扣板 5.具体详图纸,满足设计要 求	m2	114.98			
1.1.3.5.2.2 楼地面工程								
2477	011101003009	细石混凝土楼地 面-储藏间、无 水设备间、储藏 间走廊	1.刷素水泥浆一道,内掺建 筑胶 2.40厚C20细石混凝土随捣 随抹	m2	792.68			
2478	011101001011	水泥砂浆楼地 面-变配电室、 物业配电间	1.30厚1:3防静电水泥砂 浆,内配防静电接地金属 网,表面抹平,防静电水 泥浆一道 2.20厚1:2防静电水泥砂浆	m2	8.24			
2479	011106004006	水泥砂浆楼梯面 层-封闭楼梯	1.素水泥浆一道 2.20厚1:2.5水泥砂浆抹平压 光 3.防滑条材料种类、规格: 踏步做防滑条	m2	167.54			
2480	011105001007	水泥砂浆踢脚线	1.踢脚线高度:150mm 2.面层厚度、砂浆配合比: 刷深灰色调和漆	m	1033.07			
1.1.3.5.2.3 内墙工程								
2481	01B088	内墙面耐碱网格 布	1.满铺耐碱玻璃纤维网格布	m2	4228.99			
2482	011201001035	墙面一般抹灰- 加气砼砌块墙面	1.2厚配套专用界面砂浆批 刮 2.10厚1:3水泥砂浆 3.6厚1:2水泥砂浆	m2	2285.86			
2483	011201001036	墙面一般抹灰- 砼墙面	1.1:1水泥砂浆(内掺20%建 筑胶)甩毛 2.12厚1:3水泥砂浆 3.6厚1:2水泥砂浆抹平	m2	1440.1			
2484	011407001013	墙面喷刷涂料- 车库、储藏室内 墙	1.满刮无机防霉耐水腻子两 遍 2.涂刷防霉涂料	m2	3725.97			
2485	011201001037	墙面一般抹灰	1.墙体类型:水电暖井 2.面层厚度、砂浆配合 比:20厚1:3水泥砂浆找平	m2	170.96			
2486	011201001038	墙面一般抹灰	1.墙体类型:通风井、排烟 井墙面 2.面层厚度、砂浆配合 比:20厚1:3水泥砂浆找平	m2	88.2			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第204页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2487	011207001006	墙面装饰板-送、排风机房、换热站、变配电室	1.QC50*50轻钢龙骨用M6*75膨胀螺栓固定, 双向中距400*400 2.40厚玻璃棉毡, 用建筑胶粘于龙骨中间 3.玻璃纤维布一层绷紧固定于龙骨表面 4.钉铝板网面层 5.4*20宽铝压条 (间距100mm)	m2	243.87			
1.1.3.5.2.4 顶棚工程								
2488	011407002008	天棚喷刷腻子	1.钢筋混凝土板 (基层清理干净, 外露钢筋和钉眼做防锈漆处理) 2.刷耐水腻子三道	m2	978.06			
1.1.3.5.2.5 栏杆工程								
2489	011503002005	硬木扶手、栏杆	部位: 楼梯间, H=900mm, 图集L13J8-1/24, 其余详见图纸设计	m	29.62			
2490	011503001005	金属扶手、栏杆	部位: 防护栏杆, H=1100mm, 图集L15J403-1-/D13, 其余详见图纸设计	m	8.1			
2491	011405001007	金属面油漆 楼梯栏杆、护栏	1.油漆品种、刷漆遍数: 红丹防锈底漆一遍, 调和漆三遍	t	1.85			
2492	011403001005	木扶手油漆	1.刷漆部位: 楼梯间硬木扶手 2.油漆品种、刷漆遍数: 详见图纸设计	m	29.62			
1.1.3.5.3 安装工程								
1.1.3.5.3.1 (1) 给排水工程								
1.1.3.5.3.1.1 废水								
2493	031001007013	复合管	1.安装部位: 室内 2.介质: 压力废水 3.材质、规格: 衬塑钢管DN80 4.连接形式: 卡套连接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 水冲洗、水压实验	m	57.12			
2494	031001005013	铸铁管	1.安装部位: 室内 2.介质: 污水 3.材质、规格: 机制柔性铸铁管DN150 4.连接形式: 法兰连接 5.接口材料: B型接口 6.压力试验及吹、洗设计要求: 详设计	m	27.48			
2495	031004014008	给、排水附(配)件	1.材质: 地漏 2.型号、规格: DN75	个	3			
2496	030109011008	潜水泵	1.名称: 潜水泵 2.型号: 50WQ-20-13-2.2 3.工作内容: 测量、定位、现场清理、本体及配套附件安装、密封防腐处理等	台	6			
2497	031003003039	焊接法兰阀门	1.类型: 止回阀 2.规格: DN80 3.连接形式: 法兰连接 4.工作内容: 本体及附件安装、试压。	个	6			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第205页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2498	031003003040	焊接法兰阀门	1.类型: 闸阀 2.规格: DN80 3.连接形式: 法兰连接 4.工作内容: 本体及附件安装、试压。	个	6			
2499	031003010007	软接头(软管)	1.材质:橡胶软接头 2.规格:DN80 3.连接形式:法兰 4.工作内容: 本体及附件安装、试压。	个	6			
2500	031003011033	法兰	1.材质:碳钢 2.规格、压力等级:DN80 3.连接形式:焊接	副	18			
2501	030601002008	压力仪表	1.名称:压力表 2.型号:按设计及规范要求 3.使用部位: 压力排水立管	台	3			
2502	031002003103	套管	1.名称、类型: 刚性防水套管 2.材质: 钢制 3.规格: DN80 4.填料材质: 详设计	个	3			
1.1.3.5.3.1.2 污水								
2503	031001005014	铸铁管	1.安装部位: 室内 2.介质: 污水 3.材质、规格: 机制柔性铸铁管DN100 4.连接形式: 法兰连接 5.接口材料: B型接口 6.压力试验及吹、洗设计要求: 详设计	m	46.43			
2504	031002003104	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN100 4.填料材质:详设计	个	32			
2505	031002003105	套管	1.名称、类型: 柔性防水套管 2.材质: 钢制 3.规格: DN100 4.填料材质: 符合设计要求	个	3			
1.1.3.5.3.2 (2)消防工程								
1.1.3.5.3.2.1 5#消火栓系统								
2506	030901002012	消火栓钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 热浸镀锌加厚钢管DN100 3.连接形式: 卡箍连接 4.钢管镀锌设计要求: 满足图纸及规范要求 5.压力试验及冲洗设计要求: 水冲洗、水压实验 6.管道标识设计要求: 满足图纸及规范要求	m	80.67			
2507	030901002013	消火栓钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 热浸镀锌加厚钢管DN65 3.连接形式: 卡箍连接 4.钢管镀锌设计要求: 满足图纸及规范要求 5.压力试验及冲洗设计要求: 水冲洗、水压实验 6.管道标识设计要求: 满足图纸及规范要求	m	19.9			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程(孟家03)

第206页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2508	031003003041	焊接法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.材质:阀体:球墨铸铁喷涂环氧树脂,阀盘/阀板:不锈钢;详设计 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:法兰连接	个	5			
2509	031003011034	法兰	1.材质:碳钢 2.规格、压力等级:DN100 3.连接形式:卡箍连接	副	5			
2510	030901010007	室内消火栓	1.安装方式:落地安装 2.型号、规格:乙型单栓柜SG24E65Z-J1800(高)×700(宽)×240(厚) 3.附件材质、规格:每组栓箱均配DN65口径的栓口、30m衬胶水龙带和Φ19口径的水枪喷嘴各一套,其消防软管卷盘规格为JPS1.6-19;每处消火栓设置的按钮仅为发出报警信号的开关,并设有保护按钮的措施。含2具MFZ/ABC2手提式磷酸铵盐干粉灭火器。详图纸设计	套	8			
2511	031002001067	管道支架	1.材质:钢制 2.管架形式:5kg以内 3.工作内容:除锈、防腐、制作安装,除锈后红丹两道,灰色调和漆两道	Kg	64.48			
2512	031208002015	管道绝热	1.绝热材料品种:橡塑管壳,燃烧等级应不低于难燃B1级 2.绝热厚度:详见设计 3.管道外径:DN25...DN200 4.做法:参国标《管道和设备保温、防结露及电伴热》03S401	m <sup>3</sup>	1.35			
2513	031002003106	套管	1.名称、类型:一般穿墙套管 2.材质:按设计 3.规格:DN100 4.填料材质:按设计 5.工作内容:预留孔洞、套管制作、安装、封堵	个	6			
2514	031002003107	套管	1.名称、类型:一般穿墙套管 2.材质:按设计 3.规格:DN65 4.填料材质:按设计 5.工作内容:预留孔洞、套管制作、安装、封堵	个	2			
2515	031002003108	套管	1.名称、类型:柔性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN100 4.填料材质:符合设计要求	个	8			
2516	030905002011	水灭火控制装置调试	系统形式:消火栓系统调试	点	8			
2517	031002001068	管道支架	1.材质:管卡DN100 2.管架形式:按设计	套	35			
2518	031002001069	管道支架	1.材质:管卡DN65 2.管架形式:按设计	套	10			
1.1.3.5.3.2.2 5#喷淋系统								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第207页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2519	030901001045	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸镀锌加厚钢管 DN150 3.连接形式:卡箍式连接 4.综合内容: 管道管件安装、支架制安、除锈刷漆、色环标注、管道流向标注等全部工作内容	m	10.15			
2520	030901001046	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸镀锌加厚钢管 DN100 3.连接形式:卡箍式连接 4.综合内容: 管道管件安装、支架制安、除锈刷漆、色环标注、管道流向标注等全部工作内容	m	10.26			
2521	030901001047	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸镀锌加厚钢管 DN80 3.连接形式:卡箍式连接 4.综合内容: 管道管件安装、支架制安、除锈刷漆、色环标注、管道流向标注等全部工作内容	m	19.37			
2522	030901001048	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸镀锌加厚钢管 DN65 3.连接形式:卡箍式连接 4.综合内容: 管道管件安装、支架制安、除锈刷漆、色环标注、管道流向标注等全部工作内容	m	5.46			
2523	030901001049	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热浸镀锌钢管 DN50 3.连接形式:卡箍连接 4.综合内容: 管道管件安装、支架制安、除锈刷漆、色环标注、管道流向标注等全部工作内容	m	40.7			
2524	030901001050	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸镀锌加厚钢管 DN40 3.连接形式:螺纹连接 4.综合内容: 管道管件安装、支架制安、除锈刷漆、色环标注、管道流向标注等全部工作内容	m	11.81			
2525	030901001051	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸镀锌加厚钢管 DN32 3.连接形式:螺纹连接 4.综合内容: 管道管件安装、支架制安、除锈刷漆、色环标注、管道流向标注等全部工作内容	m	68.45			
2526	030901001052	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸镀锌加厚钢管 DN25 3.连接形式:螺纹连接 4.综合内容: 管道管件安装、支架制安、除锈刷漆、色环标注、管道流向标注等全部工作内容	m	178.17			
2527	030901003007	水喷淋(雾)喷头	1.安装部位:室内 2.材质、型号、规格:68℃ 闭式玻璃泡喷头ZSTZ15/68 3.连接形式:螺纹连接 4.装饰盘设计要求:见设计	个	107			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第208页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2528	030901008007	末端试水装置 (试水阀)	1.规格:DN25 2.组装形式:见设计	组	1			
2529	030901007007	减压孔板	1.材质、规格:不锈钢, DN150, d50 2.连接形式:法兰连接	个	1			
2530	030901006007	水流指示器	1.规格、型号: DN150 2.连接形式: 法兰连接	个	1			
2531	031003003042	焊接法兰阀门	1.类型: 信号蝶阀 2.材质: 阀体: 球墨铸铁喷涂环氧树脂, 阀盘/阀板: 不锈钢; 详设计 3.规格、压力等级: DN150 4.连接形式: 法兰连接	个	1			
2532	031003011035	法兰	1.材质: 碳钢 2.规格、压力等级: DN150 3.连接形式: 沟槽连接	副	2			
2533	031003001030	螺纹阀门	1.类型:泄水阀 2.材质:满足图纸及规范要求 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:螺纹连接	个	1			
2534	031003001031	螺纹阀门	1.类型:自动排气阀 2.材质:铜制, 详设计 3.规格、压力等级:DN25 4.安装部位:室内	个	1			
2535	031003001032	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.材质:满足图纸及规范要求 3.规格、压力等级:DN25 4.安装部位:室内 5.连接形式:螺纹连接	个	1			
2536	031002001070	管道支架	1.材质:钢制 2.管架形式:5kg以内 3.工作内容: 除锈、防腐、制作安装,除锈后红丹两道, 灰色调和漆两道	Kg	275.24			
2537	031208002016	管道绝热	1.绝热材料品种: 橡塑保温 2.绝热厚度: 综合考虑 3.管道外径: 综合考虑 4.软木品种:	m3	2.7			
2538	031002003109	套管	1.名称、类型: 柔性密闭套管 2.材质: 钢制 3.规格: DN150 4.填料材质: 符合设计要求	个	1			
2539	030905002012	水灭火控制装置调试	系统形式:喷淋系统调试	点	1			
2540	031002001071	管道支架	1.材质:管卡DN150 2.管架形式:按设计	套	5			
2541	031002001072	管道支架	1.材质:管卡DN80 2.管架形式:按设计	套	3			
2542	031002001073	管道支架	1.材质:管卡DN65 2.管架形式:按设计	套	10			
2543	031002001074	管道支架	1.材质:管卡DN50 2.管架形式:按设计	套	10			
2544	031002001075	管道支架	1.材质:管卡DN25 2.管架形式:按设计	套	60			
1.1.3.5.3.3 (3)暖通工程								
1.1.3.5.3.3.1 (2) 通风工程								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第209页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2545	030703021026	静压箱	1.名称: 静压箱 2.规格: 1000*1000*1000 3.支架形式、材质: 详见设计	个	1			
2546	030703021027	静压箱	1.名称: 静压箱 2.规格: 400*400*800 3.支架形式、材质: 详见设计	个	2			
2547	030703021028	静压箱	1.名称: 静压箱 2.规格: 500*1000*1200 3.支架形式、材质: 详见设计	个	1			
2548	030703021029	静压箱	1.名称: 静压箱 2.规格: 1400*800*1200 3.支架形式、材质: 详见设计	个	1			
2549	030703021030	静压箱	1.名称: 静压箱 2.规格: 4400*370*800 3.支架形式、材质: 详见设计	个	1			
2550	030702001034	碳钢通风管道	1.名称: 风管 2.材质: 镀锌钢板 3.形状: 圆形 4.规格: 800mm以内 5.板材厚度: 1mm 6.接口形式: 咬口	m2	4.35			
2551	030702001035	碳钢通风管道	1.名称: 风管 2.材质: 镀锌钢板 3.形状: 矩形 4.规格: 长边1000mm以内 5.板材厚度: 1mm以内 6.接口形式: 咬口	m2	9.12			
2552	030702001036	碳钢通风管道	1.名称: 风管 2.材质: 镀锌钢板 3.形状: 矩形 4.规格: 长边630mm以内 5.板材厚度: 0.6mm以内 6.接口形式: 咬口	m2	12.44			
2553	030702001037	碳钢通风管道	1.名称: 风管 2.材质: 镀锌钢板 3.形状: 圆形 4.规格: 800mm以内 5.板材厚度: 1.2mm 6.接口形式: 咬口	m2	3.79			
2554	030702001038	碳钢通风管道	1.名称: 风管 2.材质: 镀锌钢板 3.形状: 矩形 4.规格: 长边320mm以内 5.板材厚度: 0.5mm以内 6.接口形式: 咬口	m2	1.55			
2555	030703019007	柔性接口	1.名称: 帆布软接	m2	1.93			
2556	030108003031	轴流通风机	1.名称: 轴流风机 (消防型) PY-B1-1~2 2.型号: HTF-D1-7 3.规格: 风量12280m3/h, 风压330pa, 功率3KW, 吊装	台	2			
2557	030108003032	轴流通风机	1.名称: 混流风机BF-B1-1 2.型号: SWF-I-6.5 3.规格: 风量13660m3/h, 风压421pa, 功率1.1KW, 吊装	台	1			
2558	030703001093	碳钢阀门	1.名称: 280℃防火阀FDH 2.型号: Φ710	个	2			
2559	030703001094	碳钢阀门	1.名称: 止回阀 2.型号: Φ710	个	3			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第210页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2560	030703001095	碳钢阀门	1.名称: 止回阀 2.型号: 400*400	个	2			
2561	030703001096	碳钢阀门	1.名称: 止回阀 2.型号: 440*370	个	1			
2562	030703001097	碳钢阀门	1.名称: 280℃防火阀FDSH 2.型号: 800*800	个	1			
2563	030703001098	碳钢阀门	1.名称: 280℃防火阀FDSH 2.型号: 1000*630	个	1			
2564	030703011027	铝及铝合金风口、散流器	1.名称: 单层百叶风口 2.型号: 800*800	个	1			
2565	030703011028	铝及铝合金风口、散流器	1.名称: 单层百叶风口 2.型号: 1000*630	个	1			
2566	030703001099	碳钢阀门	1.名称: 70℃防火阀FD 2.型号: 400*400	个	2			
2567	030703001100	碳钢阀门	1.名称: 70℃防火阀FDS 2.型号: Φ710	个	1			
2568	030703001101	碳钢阀门	1.名称: 70℃防火阀FD 2.型号: 440*370	个	1			
2569	030703001102	碳钢阀门	1.名称: 70℃防火阀FD 2.型号: 160*120	个	5			
2570	030703001103	碳钢阀门	1.名称: 70℃防火阀FD 2.型号: 1000*630	个	1			
2571	030703011029	铝及铝合金风口、散流器	1.名称: 双层百叶风口 2.型号: 1000*630	个	1			
2572	030404033005	风扇	1.名称: 排气扇 2.规格: 风量150m³/h (自带止回装置)	台	5			
2573	031002002007	设备支架	1.材质: 型钢 2.形式: 详见设计	Kg	72			
2574	030704001007	通风工程检测、调试	1.风管工程量: 通风系统调试	系统	1			
1.1.3.5.3.4 (4)电气工程								
1.1.3.5.3.4.1 配电箱								
2575	030404017204	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:5-B1APEZ1 3.基础形式、材质、规格: 按设计图纸 4.接线端子材质、规格:铜质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸 虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			
2576	030404017205	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:5-B1APEZ2 3.基础形式、材质、规格: 按设计图纸 4.接线端子材质、规格:铜质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸 虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第211页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2577	030404017206	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:B1ALE1 3.基础形式、材质、规格: 按设计图纸 4.接线端子材质、规格:铜质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			
2578	030404017207	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:B1ALE2 3.基础形式、材质、规格: 按设计图纸 4.接线端子材质、规格:铜质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			
2579	030404017208	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:B1ALE3 3.基础形式、材质、规格: 按设计图纸 4.接线端子材质、规格:铜质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			
2580	030404017209	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:B1AT-BF 3.基础形式、材质、规格: 按设计图纸 4.接线端子材质、规格:铜质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			
2581	030404017210	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:B1AT-PY1 3.基础形式、材质、规格: 按设计图纸 4.接线端子材质、规格:铜质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			
2582	030404017211	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:B1AT-PY2 3.基础形式、材质、规格: 按设计图纸 4.接线端子材质、规格:铜质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			
2583	030404017212	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:B1AP-SF 3.基础形式、材质、规格: 按设计图纸 4.接线端子材质、规格:铜质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第212页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2584	030404017213	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:B1AP-PF 3.基础形式、材质、规格: 按设计图纸 4.接线端子材质、规格:铜 质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸 虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			
2585	030404017214	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:AC-PW 3.基础形式、材质、规格: 按设计图纸 4.接线端子材质、规格:铜 质 5.安装方式:综合考虑 6.工作内容: 安装、接地	台	4			
2586	030404017215	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:AT-DT 3.基础形式、材质、规格: 按设计图纸 4.接线端子材质、规格:铜 质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸 虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			
1.1.3.5.3.4.2 桥架、预埋管								
2587	030411003035	桥架	1.名称:桥架 2.型号规格:200*100 (含盖 板隔板) 3.材质:满足图纸及规范要 求 4.类型:槽式 5.接地方式:接地 6.工作内容: 安装、接地, 刷防火涂料, 包含隔板盖 板三通弯头连接片等附件	m	64.04			
2588	030411003036	桥架	1.名称:桥架(含盖板隔板) 2.型号规格:400x100 3.材质:满足图纸及规范要 求 4.类型:槽式 5.接地方式:接地 6.工作内容: 安装、接地, 刷防火涂料, 包含隔板盖 板三通弯头连接片等附件	m	15.58			
2589	030411003037	桥架	1.名称:桥架 (含盖板隔 板) 2.型号规格:100*100 3.材质:满足图纸及规范要 求 4.类型:槽式 5.接地方式:接地 6.工作内容: 安装、接地, 刷防火涂料, 包含隔板盖 板三通弯头连接片等附件	m	19.78			
2590	030413001019	铁构件	1.名称:桥架支撑架制作安 装 2.材质:型钢 3.工作内容: 制作、安装、 除锈、刷油等	t	0.054			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第213页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2591	030408008009	防火堵洞	1.名称:桥架母线等防火封堵 2.材质:防火泥、防火枕、防火隔板等。 3.洞口尺寸:按需要封堵的洞口尺寸计算。 4.部位:楼板或防火分区等	m <sup>2</sup>	0.5			
2592	030411001089	配管	1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC20 4.配置形式:明配 5.接地要求:接地	m	22.37			
2593	030411001090	配管	1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:接地	m	1371.82			
2594	030411001091	配管	1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC25 4.配置形式:暗配 5.接地要求:接地	m	83.98			
2595	030411001092	配管	1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC32 4.配置形式:暗配 5.接地要求:接地	m	116.43			
2596	030411001093	配管	1.名称:电气配管 2.材质:JDG穿线管 3.规格:DN40 4.配置形式:暗配 5.接地要求:接地	m	234.64			
2597	030411001094	配管	1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC50 4.配置形式:暗配 5.接地要求:接地	m	43.11			
2598	030411001095	配管	1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC80 4.配置形式:暗配 5.接地要求:接地	m	3.74			
2599	030413002013	凿槽	1.名称:电气工程墙体剔槽 2.规格:管道直径20以内 3.类型:砖墙混凝土墙综合考虑 4.填充(恢复)方式:按照相关专业要求恢复	m	65			
2600	030413002014	凿槽	1.名称:电气工程墙体剔槽 2.规格:管道直径32以内 3.类型:砖墙混凝土墙综合考虑 4.填充(恢复)方式:按照相关专业要求恢复	m	12.1			
2601	031002003110	套管	1.名称、类型:防水套管 2.材质: 钢制 3.规格: DN125 4.填料材质: 符合设计要求	个	3			
2602	031002003111	套管	1.名称、类型:防水套管 2.材质: 钢制 3.规格: DN100 4.填料材质: 符合设计要求	个	3			
1.1.3.5.3.4.3 电线电缆								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第214页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2603	030408001115	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号规格:ZN-YJY-4x2.5 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容: 电缆敷设	m	17.54			
2604	030408001116	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号规格:ZR-YJY-4x2.5 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容: 电缆敷设	m	10.08			
2605	030408001117	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号规格:ZN-YJY-5x2.5 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容: 电缆敷设	m	45.4			
2606	030408001118	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号规格:ZR-YJY-3X10 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容: 电缆敷设	m	23.57			
2607	030408001119	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号规格:ZR-YJY-3X16 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容: 电缆敷设	m	305.09			
2608	030408001120	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号规格:ZR-YJY-5X16 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容: 电缆敷设	m	47.26			
2609	030408001121	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号规格:ZN-YJY-5x4 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容: 电缆敷设	m	231.3			
2610	030408001122	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号规格:ZR-YJY-5x4 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容: 电缆敷设	m	50.66			
2611	030408001123	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号规格:ZN-YJY-5x4 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:桥架敷设 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容: 电缆敷设	m	257.69			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第215页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2612	030408001124	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号规格:ZN-YJY-5x6 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容: 电缆敷设	m	12.79			
2613	030408001125	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号规格:ZN-YJY-5X6 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:桥架敷设 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容: 电缆敷设	m	75.21			
2614	030408001126	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号规格:ZR-YJY-5x16 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:桥架敷设 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容: 电缆敷设	m	157.17			
2615	030408001127	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号规格:ZR-YJY-3x16 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:桥架敷设 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容: 电缆敷设	m	1124.06			
2616	030408001128	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号规格:ZR-YJY-3x10 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:桥架敷设 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容: 电缆敷设	m	77.43			
2617	030408001129	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号规格:ZR-YJY-3*6 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容: 电缆敷设	m	5.69			
2618	030408001130	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号规格:ZN-YJY-3*6 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:桥架敷设 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容: 电缆敷设	m	15.23			
2619	030408001131	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号规格:ZN-YJY-3x2.5 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容: 电缆敷设	m	58.3			
2620	030408001132	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号规格:ZR-YJV-4x50+1x25 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容: 电缆敷设	m	6.91			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第216页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2621	030408001133	电力电缆只记安装费	1.名称:设备自带电缆 2.型号规格:综合考虑 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:埋地敷设 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容: 电缆敷设	m	25.37			
2622	030408006025	电力电缆头	1.名称:电缆终端头 (5芯) 2.型号规格:50mm2及以下 3.材质、类型:塑料手套, 铜端子, 热缩管 4.安装部位:户内 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容: 制作安装, 接线, 接地	个	4			
2623	030408006026	电力电缆头	1.名称:电缆终端头 (3-4芯) 2.型号规格:10mm2及以下 3.材质、类型:塑料手套, 铜端子, 热缩管 4.安装部位:户内 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容: 制作安装, 接线, 接地	个	2			
2624	030408006027	电力电缆头	1.名称:电缆终端头 (5芯) 2.型号规格:10mm2及以下 3.材质、类型:铜端子, 绝缘带 4.安装部位:户内3-4芯 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容: 制作安装, 压接, 接地	个	52			
2625	030408006028	电力电缆头	1.名称:电缆终端头 (3-4芯) 2.型号规格:35mm2及以下 3.材质、类型:铜端子, 绝缘带 4.安装部位:户内3-4芯 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容: 制作安装, 压接, 接地	个	82			
2626	030408006029	电力电缆头	1.名称:电缆终端头 (5芯) 2.型号规格:35mm2及以下 3.材质、类型:塑料手套, 铜端子, 热缩管 4.安装部位:户内 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容: 制作安装, 接线, 接地	个	2			
2627	030411004112	配线	1.名称:导线 3.型号规格:ZR-BV2.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:穿管	m	3617.52			
2628	030411004113	配线	1.名称:导线 3.型号规格:ZR-BV2.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:穿桥架	m	863.19			
2629	030411004114	配线	1.名称:导线 3.型号规格:ZN-BV-2.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:穿管	m	898.5			
1.1.3.5.3.4.4 灯具、开关、插座								
2630	030412001025	普通灯具	1.名称:LED应急灯 2.型号:LED 16W 3.安装形式:吸顶安装 4.工作内容: 安装, 接线	套	22			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第217页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2631	030412001026	普通灯具	1.名称:防水壁灯 2.型号:LED 8W 3.安装形式:壁装 4.工作内容: 安装, 接线	套	5			
2632	030412001027	普通灯具	1.名称:应急壁灯 2.型号:LED 8W 3.安装形式:壁装 4.工作内容: 安装, 接线	套	6			
2633	030412005021	荧光灯	1.名称:单管LED应急壁灯 2.型号:1x18W 3.安装形式:壁装 4.工作内容: 安装, 接线	套	3			
2634	030412005022	荧光灯	1.名称:单管LED应急灯 2.型号:1x18W 3.安装形式:吸顶安装 4.工作内容: 安装, 接线	套	6			
2635	030412005023	荧光灯	1.名称:双管LED应急灯 2.型号:2x18W 3.安装形式:吸顶安装 4.工作内容: 安装, 接线	套	1			
2636	030412004022	装饰灯	1.名称:安全出口指示灯 2.型号:1x1W 3.安装形式:门上安装 4.工作内容: 安装, 接线	套	9			
2637	030412004023	装饰灯	1.名称:LED应急疏散诱导灯 2.型号:1x1W 3.安装形式:明装或吊装 4.工作内容: 安装, 接线	套	15			
2638	030412001028	普通灯具	1.名称:预留灯口 2.型号: 3.安装形式:吸顶安装 4.工作内容: 安装, 接线	套	38			
2639	030412001029	普通灯具	1.名称:瓷质防水吸顶灯 2.型号: 3.安装形式:吸顶安装 4.工作内容: 安装, 接线	套	1			
2640	030404034025	照明开关	1.名称:单联开关 2.材质:塑料 3.规格:10A 4.安装方式:暗装 5.工作内容: 安装, 接线	个	8			
2641	030404034026	照明开关	1.名称:防水防溅单联开关 2.材质:塑料 3.规格:10A 4.安装方式:暗装 5.工作内容: 安装, 接线	个	6			
2642	030404034027	照明开关	1.名称:双联开关 2.材质:塑料 3.规格:10A 4.安装方式:暗装 5.工作内容: 安装, 接线	个	31			
2643	030404034028	照明开关	1.名称:单联双控开关 2.材质:塑料 3.规格:10A 4.安装方式:暗装 5.工作内容: 安装, 接线	个	6			
2644	030404035014	插座	1.名称:普通单相二、三极安全型插座 3.规格:250V,10A 4.安装方式:暗装 5.工作内容: 安装, 接线	个	33			
2645	030404035015	插座	1.名称:防水单相三极安全型插座 3.规格:250V,10A 3.安装方式:暗装 4.工作内容: 安装, 接线	个	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第218页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2646	030904003025	按钮	1.名称:紧急启动按钮 2.规格:按设计	个	2			
2647	030411006027	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制 3.规格:86 4.安装形式:明暗配综合考虑	个	132			
2648	030411006028	接线盒	1.名称:钢制开关(插座)盒 2.材质:钢制 3.规格:86 4.安装形式:明暗配综合考虑	个	85			
2649	030412004024	装饰灯	1.名称:自带延时开关LED筒灯 2.型号:详见设计 3.安装形式:详见设计 4.工作内容:灯具本体安装、线缆连接、绝缘防护处理、吊顶开孔洞、灯具试亮及按设计、规范要求所有工作内容	套	14			
2650	030412004025	装饰灯	1.名称:自带延时开关应急LED筒灯 2.型号:详见设计 3.安装形式:详见设计 4.工作内容:灯具本体安装、线缆连接、绝缘防护处理、吊顶开孔洞、灯具试亮及按设计、规范要求所有工作内容	套	6			
1.1.3.5.3.4.5 防雷接地								
2651	030409008011	LEB箱	1.名称:局部等电位端子箱 2.材质:钢制	台	3			
2652	030409008012	MEB箱	1.名称:总等电位端子箱 2.材质:钢制	台	3			
2653	030409002011	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:-40*4 4.安装部位:明敷设 5.工作内容:制作安装,刷漆,除锈,防腐	m	14.5			
2654	030409002012	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:-25*4 4.安装部位:明敷设 5.工作内容:制作安装,刷漆,除锈,防腐	m	14.5			
1.1.3.5.3.4.6 其它								
2655	030406006012	低压交流异步电动机调试	1.名称:微型电机检查接线 2.型号规格:0.75KW以内 3.工作内容:检查接线,接地,调试,编制调试报告	台	4			
2656	030406006013	低压交流异步电动机调试	1.名称:电机检查接线 2.型号规格:3KW以内 3.工作内容:检查接线,接地,调试,编制调试报告	台	9			
2657	030414002007	送配电装置系统	1.名称:配电系统调试 2.电压等级(kV):1KV	系统	1			
1.1.3.5.3.5 (5) 弱电工程								
1.1.3.5.3.5.1 网络系统								
2658	030502016005	布放尾纤	1.名称:1米单模光纤尾纤	根	3			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第219页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2659	030502007009	光缆	1.名称: 6芯光缆 2.敷设方式: 桥架敷设	m	78.71			
2660	030502007010	光缆	1.名称: 12芯单模室内光缆 2.敷设方式: 桥架敷设	m	12.5			
2661	030411001096	配管	1.名称: 弱电穿线管 2.材质: 镀锌钢管 3.规格: SC25 4.配置形式: 暗配	m	11.51			
2662	030502010005	配线架		个	1			
2663	031002003112	套管	1.名称、类型: 柔性防水套管 2.材质: 钢制 3.规格: DN32 4.填料材质: 符合设计要求	个	6			
2664	030411003038	桥架	1.名称: 弱电桥架 (含盖板隔板) 2.型号规格: 100*100 3.材质: 满足图纸及规范要求 4.类型: 槽式 5.接地方式: 接地 6.工作内容: 安装、接地、刷防火涂料, 包含隔板盖板三通弯头连接片等附件	m	55.37			
2665	030413001020	铁构件	1.名称: 桥架支撑架制作安装 2.材质: 型钢 3.工作内容: 制作、安装、除锈、刷油等	t	0.03			
2666	030411006029	接线盒	1.名称: 开关(插座)盒 2.材质: 钢制 3.规格: 86 4.安装形式: 暗配	个	27			
1.1.3.5.3.5.2 有线电视系统								
2667	030505005005	射频同轴电缆	1.名称: 有线电视缆线 2.规格: 满足图纸及设计要求 3.敷设方式: 桥架敷设	m	70.01			
2668	030505003005	前端机柜	1.名称: 有线电视设备箱	个	1			
1.1.3.5.3.5.3 对讲系统								
2669	030501012011	交换机	1.名称: 24口交换机 (光发射器)	台	1			
2670	030507005010	出入口目标识别设备	1.名称: 可视对讲主机	台	3			
2671	030507007005	出入口执行机构设备	1.名称: 电控锁	台	9			
2672	030507005011	出入口目标识别设备	1.名称: 开门按钮	台	9			
2673	030507005012	出入口目标识别设备	1.名称: 读卡器	台	6			
2674	030502005012	双绞线缆	1.名称: 超五类 2.规格: UTP5E 3.线缆对数: 4对 4.敷设方式: 桥架敷设	m	680.6			
2675	030502005013	双绞线缆	1.名称: 超五类 2.规格: UTP5E 3.线缆对数: 4对 4.敷设方式: 穿管敷设	m	21.68			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第220页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2676	030411004115	配线	1.名称: 电源线 2.配线形式: 穿管敷设 3.型号: RVV2*1.0	m	74.76			
2677	030411004116	配线	1.名称: 电源线 2.配线形式: 桥架敷设 3.型号: RVV2*1.0	m	17.4			
2678	030411001097	配管	1.名称: 弱电穿线管 2.材质: JDG穿线管 3.规格: DN20 4.配置形式: 暗配	m	66.44			
2679	030411006030	接线盒	1.名称: 接线盒 2.材质: 钢制 3.规格: 86 4.安装形式: 明暗配综合考虑	个	6			
2680	030411004117	配线	1.名称: 电线 2.配线形式: 穿管敷设 3.型号: RVV4*1.0	m	69.24			
2681	030411004118	配线	1.名称: 电线 2.配线形式: 穿管敷设 3.型号: RVVP6*0.5	m	49.62			
2682	030411001098	配管	1.名称: 电气配管 2.材质: 镀锌钢管 3.规格: SC20 4.配置形式: 暗配 5.接地要求: 接地 6.工作内容: 配管, 接地	m	56.3			
2683	030501012012	交换机	1.名称: 监控交换机箱	台	1			
1.1.3.5.3.6 (6)报警工程								
1.1.3.5.3.6.1 消防报警系统								
2684	030411001099	配管	1.名称: 电气配管 2.材质: 镀锌钢管 3.规格: SC15 4.配置形式: 暗配 5.接地要求: 接地 6.工作内容: 配管, 接地	m	295.63			
2685	030411001100	配管	1.名称: 电气配管 2.材质: 镀锌钢管 3.规格: SC20 4.配置形式: 暗配 5.接地要求: 接地 6.工作内容: 配管, 接地	m	276.88			
2686	030411001101	配管	1.名称: 电气配管 2.材质: 镀锌钢管 3.规格: SC32 4.配置形式: 暗配 5.接地要求: 接地 6.工作内容: 配管, 接地	m	9.55			
2687	030411004119	电气配线	1.种类 (导线、母线): 消防信号线 2.导线用途、配线形式、部位: 穿管 3.型号、规格: ZN-RVS-2*1.5	m	277.27			
2688	030411004120	电气配线	1.种类 (导线、母线): DC24V电源线 2.导线用途、配线形式、部位: 穿管 3.型号、规格: ZN-BVR-4	m	302.56			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程(孟家03)

第221页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2689	030411004121	电气配线	1.种类(导线、母线): DC24V电源线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管 3.型号、规格:ZN-BVR-2.5	m	20.97			
2690	030411004122	电气配线	1.种类(导线、母线):广播线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管 3.型号、规格:ZN-RVS-2*2.5	m	21.62			
2691	030411004123	电气配线	1.种类(导线、母线):电话线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管 3.型号、规格:ZN-RVS-4*1.5	m	127.05			
2692	030411004124	电气配线	1.种类(导线、母线):控制线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管 3.型号、规格:WDZN-KVV-4*1.5	m	9.55			
2693	030411004125	电气配线	1.种类(导线、母线):控制线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架 3.型号、规格:WDZN-KVV-4*1.5	m	34.34			
2694	030904001011	点型探测器	1.名称:智能光电感烟探测器 2.规格:按设计 3.线制:总线 4.类型:按设计	个	66			
2695	030904003026	按钮	1.名称:带电话插孔报警按钮 2.规格:按设计	个	9			
2696	030904003027	按钮	1.名称:消火栓内启泵按钮 2.规格:按设计	个	9			
2697	030904005009	声光报警器	1.名称:声光报警器 2.规格:按设计	个	9			
2698	030904006008	消防报警电话插孔(电话)	1.名称:消防电话分机 2.规格:按设计 3.安装方式:壁挂	个	6			
2699	030904007007	消防广播(扬声器)	1.名称:火灾报警扬声器 2.功率:3W 3.安装方式:吸顶式	个	9			
2700	030904008035	模块(模块箱)	1.名称:输入模块	台	6			
2701	030904008036	模块(模块箱)	1.名称:输入输出模块	台	19			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第222页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2702	030904008037	模块(模块箱)	1.名称:隔离模块 2.规格:按设计	个	3			
2703	030502003009	分线接线箱(盒)	1.名称:消防接线箱 2.材质:铁 3.规格:按设计 4.安装方式:壁挂	个	7			
2704	030904008038	模块(模块箱)	1.名称:广播模块	台	3			
2705	030411006031	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制 3.规格:86 4.安装形式:明暗配综合考虑	个	146			
2706	030411003039	桥架	1.名称:防火桥架 (含盖板隔板) 2.型号:满足规范及设计要求 3.规格:150*75 4.材质:满足规范及设计要求	m	57.65			
2707	030413001021	铁构件	1.名称:桥架支撑架制作安装 2.材质:型钢 3.工作内容:制作、安装、除锈、刷油等	t	0.03			
2708	031002003113	套管	1.名称、类型:消防预留防水套管 2.材质: 3.规格: DN32 4.填料材质: 按设计要求综合考虑	个	3			
2709	031002003114	套管	1.名称、类型:消防预留防水套管 2.材质: 3.规格: DN50 4.填料材质: 按设计要求综合考虑	个	1			
1.1.3.5.3.6.2 防火门监控系统								
2710	030411001102	配管	1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:接地 6.工作内容:配管, 接地	m	105.56			
2711	030411004126	电气配线	1.种类 (导线、母线) :二总线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管 3.型号、规格: ZN-RVSP-2*2.5	m	105.56			
2712	030904008039	模块(模块箱)	1.名称:防火门监控模块	台	14			
2713	030904003028	门磁开关	1.名称:按设计 2.规格:按设计	个	17			
1.1.3.5.3.6.3 电气火灾监控系统								
2714	030411004127	电气配线	1.种类 (导线、母线) :电气火灾监控线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管、桥架综合考虑 3.型号、规格: ZN-RVSP-2*1.5	m	83.97			
1.1.3.5.3.6.4 消防电源监控系统								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第223页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2715	030411001103	配管	1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:接地 6.工作内容: 配管, 接地	m	6.39			
2716	030411004128	电气配线	1.种类 (导线、母线) :消防电源监控线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管 3.型号、规格: ZN-RVSP-2*1.5	m	6.39			
2717	030411004129	电气配线	1.种类 (导线、母线) :消防电源监控线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管 3.型号、规格: ZN-RVS-2*2.5	m	6.39			
2718	030411004130	电气配线	1.种类 (导线、母线) :消防电源监控线 2.导线用途、配线形式、部位:穿桥架 3.型号、规格: ZN-RVSP-2*1.5	m	61.32			
2719	030411004131	电气配线	1.种类 (导线、母线) :消防电源监控线 2.导线用途、配线形式、部位:穿桥架 3.型号、规格: ZN-RVS-2*2.5	m	61.32			
1.1.4 (四) 土石方								
2720	010101002001	土、石方开挖及外运	1.土壤类别:投标人需对现场进行充分查勘并自主报价, 地勘报告仅供参考, 土方、淤泥、机械可以开挖的石方等报价综合考虑; 2.开挖方式:机械开挖、以及机械挖土后的人工清底修边; 3.弃土运距:外运距离综合考虑, 且招标人保留指定堆放地点的权利; 4.报价中还需综合: 开挖土、石方的相应部位、开挖位置的基底清理与边坡修整、场内倒运、存放堆置位置的整理修坡, 完成施工而采取的辅助工作 (垫板、修整边坡等内容), 方便施工的换填措施及其挖运, 桩间开挖, 淤泥晾晒及二次挖运等; 5.施工坡道、施工便道及锚杆施工所需临时工作面等而采取的回填、换填与其二次挖运等费用; 5.计算规则:按《山东省建筑工程消耗量定额》(2016年) 计算规则计算;	m3	36740.6			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第224页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2721	010102001001	石方开挖及外运:	1.岩石类别:投标人需对现场进行充分查勘并自主报价,地勘报告仅供参考,报价需综合考虑不同岩石类别(不含机械可以直接开挖的强风化岩石等); 2.开挖方式:满足设计及规范要求,并自行考虑破碎方式; 3.弃渣运距:外运距离综合考虑,且招标人保留指定堆放地点的权利; 4.报价中还需综合:报价包含爆破(各种形式(静力爆破除外)如加强控制爆破、控制爆破、普通爆破等)、破碎(如冲击炮、液压锤等)、基底清理与边坡修整、挖集石渣、外运等所有费用,综合考虑因周边环境、地质等不同情况需采取的各类爆破方案; 5.计算规则:按《山东省建筑工程消耗量定额》(2016年)计算规则计算;工程量不计石方超挖部分工程量,石方超爆及回填处理费用在综合单价中综合考虑。	m3	20225.4			
1.1.5 (五) 基坑支护								
2722	010202009001	(锚钉坡面)喷射混凝土、水泥砂浆	1.部位:基坑边坡; 2.厚度:80mm, 砼强度标号: C20; 3.材料种类:钢筋网 HPB300 $\phi$ 6.5@250; 4.混凝土(砂浆)类别、强度等级:C20;	m2	3635.7			
2723	010202008001	(击入土钉)土钉	1.地层情况:杂填土及粉质粘土; 2.击入深度:1.5m; 3.土钉部位:坡顶及坡面; 4.置入方法:击入式; 5.杆体材料品种、规格、数量:1根HRB400"22, 水平间距2.0m。	m	628.0175			
2724	010202008002	(注浆土钉)土钉	1.地层情况:杂填土及强风化花岗岩; 2.锚杆(索)类型、部位:钢筋+砂浆, 坡面; 3.钻孔深度:1.5m~2m不等; 4.钻孔直径:50mm; 5.杆体材料品种、规格、数量:1根HRB400"22; 6.浆液种类、强度等级:注浆水灰比0.5水泥浆(预拌、袋装); 7.满足设计图纸及相关规范要求。	m	513.8325			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第225页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2725	010202008003	(注浆土钉石方) 土钉	1.地层情况:中风化花岗岩; 2.锚杆(索)类型、部位:钢筋+砂浆, 坡面; 3.钻孔深度:3.5m~8m不等; 4.钻孔直径:50mm; 5.杆体材料品种、规格、数量:1根HRB400"22, 水平间距2.0m,对中定位支架A6.5@200, 2C22短钢筋焊接L=11cm; 6.浆液种类、强度等级:注浆水灰比0.5水泥浆 (预拌、袋装); 7.满足设计图纸及相关规范要求。	m	408.43			
2726	010401014001	明沟	1.机械挖沟槽 (机械种类自行考虑); 2.材料: C20喷射混凝土; 3.砂浆种类: C20喷射砼。	m	455.54			
2727	010401003001	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级:MU10普通砖 2.墙体类型:抹灰砖砌体 3.砂浆强度等级、配合比:M10防水砂浆抹面	m3	33.56			
2728	010401011001	集水井	1.零星砌砖名称、部位:集水井 2.砖品种、规格、强度等级:MU10烧结砖 3.砂浆强度等级、配合比:M7.5水泥砂浆砌筑 5.井盖安装: 6.混凝土强度等级: 7.砂浆强度等级: 8.防潮层材料种类	座	16			
2729	01B090	泄水孔	1.坡面设置泄水孔,采用直径50mmPVC管,每2X2m设置1处并根据坡面渗水情况适当调整;	个	908.73			
1.2 二、地上单体部分								
1.2.1 1#楼 (8F 3699.73) 图纸3778.84								
1.2.1.1 1.土建工程								
1.2.1.1.1 (1) 砌筑工程								
2730	010401003002	实心砖墙(200厚)	1.砖品种、规格、强度等级:MU15蒸压粉煤灰砖 2.墙体部位:卫生间、厨房 3.砂浆强度等级、配合比:M5混合砂浆	m3	90.16			
2731	010402001008	砌块墙	1.墙体厚度: 综合考虑 2.砌块品种、规格、强度等级:强度A3.5, B06加气混凝土砌块 3.砂浆强度等级:Mb5专用混合砂浆	m3	447.96			
2732	010402001009	防火墙-楼梯间处	1.墙体厚度: 100mm 2.砌块品种、规格、强度等级:强度A3.5, B06加气混凝土砌块, 耐火等级不小于2h 3.砂浆强度等级:Mb5专用混合砂浆	m3	0.57			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第226页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2733	010401012015	零星砌砖	1.零星砌砖名称、部位:综合考虑 2.砖品种、规格、强度等级:MU15烧结实心砖 3.砂浆强度等级、配合比:M5水泥砂浆	m3	46.79			
2734	010607005008	砌块墙钢丝网加固	1.部位:不同基体材料交接处、剔槽部位、临时施工洞两侧应采取钉钢丝网等防裂措施 2.钢筋种类、规格:钢丝网和不同基体的搭接宽度每边不小于300mm,钢丝直径不应小于1.2mm,网孔尺寸不应大于20mmx20mm,用钢钉或射钉加铁片固定,钉间距不大于300mm	m2	2098.83			
2735	010607005009	砌块墙钢丝网加固 (楼梯间和人流通道处)	钢筋种类、规格:钢筋种类、规格:双向 $\phi$ 4@250 钢丝网	m2	695.36			
1.2.1.1.2 (2) 混凝土工程								
2736	010502001008	矩形柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	23.33			
2737	010503002003	矩形梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	131.3			
2738	010503002004	矩形梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30,P6	m3	32.77			
2739	010504001020	直形墙	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	342.31			
2740	010504003006	短肢剪力墙	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	49.16			
2741	010504001021	直形墙(电梯井壁墙)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	61.29			
2742	010505003020	平板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	399.75			
2743	010505003021	平板(水暖电井)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35微膨胀	m3	2.132			
2744	010503004003	圈梁 (反沿)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C20	m3	26.44			
2745	010503004004	圈梁	1.构件的类型:门槛 2.构件规格:500mm高,同墙厚、门宽 3.部位:管道井门下 4.混凝土种类:商砼	m3	2.5			
2746	010505003022	平板 (屋面板)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30,P6	m3	30.31			
2747	010505007001	天沟(檐沟)、挑檐板、空调板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30,P6	m3	3.77			
2748	010506001011	直形楼梯	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30, 3.厚度:120厚	m2	11.1			
2749	010506001012	直形楼梯	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30, 3.厚度:110厚	m2	237			
2750	010502002008	构造柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	25.66			
2751	010507005003	压顶	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	9.91			
2752	010503005008	过梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	6.64			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第227页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2753	010505008001	雨篷、悬挑板、阳台板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m <sup>3</sup>	0.712			
	1.2.1.1.3 (3) 钢筋工程							
2754	010515001133	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:箍筋, HPB300 Φ6	t	0.832			
2755	010515001134	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:箍筋, HRB400 Φ6	t	6.359			
2756	010515001135	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:箍筋, HRB400 Φ8	t	28.579			
2757	010515001136	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:箍筋, HRB400 Φ10	t	2.238			
2758	010515001137	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:螺纹钢, HRB400 Φ6	t	5.108			
2759	010515001138	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:螺纹钢, HRB400 Φ8	t	50.137			
2760	010515001139	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:螺纹钢, HRB400 Φ10	t	3.608			
2761	010515001140	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:螺纹钢, HRB400 Φ12	t	15.903			
2762	010515001141	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:螺纹钢, HRB400 Φ14	t	21.374			
2763	010515001142	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:螺纹钢, HRB400 Φ16	t	12.698			
2764	010515001143	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:螺纹钢, HRB400 Φ18	t	8.369			
2765	010515001144	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:螺纹钢, HRB400 Φ20	t	15.458			
2766	010515001145	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:螺纹钢, HRB400 Φ22	t	2.846			
2767	010515001146	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:螺纹钢, HRB400 Φ25	t	1.967			
2768	010515001147	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:砌体拉结筋HRB400 Φ6	t	4.184			
2769	010515009024	支撑钢筋(铁马)	钢筋种类、规格:综合考虑	t	0.363			
2770	010516003027	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊 2.规格:Φ18	个	153			
2771	010516003028	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊 2.规格:Φ20	个	633			
2772	010515011028	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ6	根	7010			
2773	010515011029	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ8	根	837			
2774	010515011030	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ10	根	1991			
2775	010515011031	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ12	根	2017			
2776	010515001148	踏步护角做 φ8 圆钢护角	1.钢筋种类、规格: HPB300 Φ8	t	0.32			
2777	01B092	钢筋间隔件		个	5025			
2778	01B093	抗震钢筋单价差: 工程量以设计要求的抗震钢筋计算吨数		t	71.906			
	1.2.1.1.4 (4) 屋面工程 (含防水)							



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第228页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2779	011101001012	水泥砂浆楼地面-平屋面 (除网、点外的非上人屋面)	1.20厚1:2.5或M15水泥砂浆抹平压光,1mX1m分格,缝宽20,密封胶嵌缝 2.0.4厚聚乙烯膜一层	m2	41.49			
2780	011101003010	细石混凝土楼地面 (主楼平屋面、屋面太阳能泵房)	1.50厚C20细石砼随打随抹平,内配Φ4@100双向钢筋网片并在分隔缝处断开,置于上部,设分隔缝,纵横间距小于等于6m,缝宽20,密封胶嵌缝,应预留30宽缝隙,缝内填塞聚苯乙烯泡沫塑料,并用密封胶嵌缝 2.干铺油毡一道	m2	389			
2781	011101006021	平面砂浆找平层	1.部位: 平屋面、坡屋面 2.20厚1:2.5水泥砂浆找平层	m2	743.86			
2782	010902002002	屋面涂膜防水	1.部位: 平屋面 2.1.5厚聚氨酯防水涂料,四周翻起高出完成面250	m2	421.1			
2783	011101006022	平面砂浆找平层	1.部位: 平屋面 2.最薄处30厚C20细石砼随捣随抹,找2%坡兼找平	m2	430.49			
2784	010902001004	屋面卷材防水	1.部位: 平屋面 2.3厚自粘型SBS改性沥青防水卷材,四周翻起高出完成面250 3.附加层综合考虑	m2	474.9125			
2785	011001001001	保温隔热屋面 (屋顶开口部位防火隔离带)	1.500宽80厚岩棉板 (A级)	m2	61.5			
2786	010902002003	屋面涂膜防水	1.部位: 坡屋面 2.2.0厚聚氨酯防水涂料	m2	313.38			
2787	010902001005	屋面卷材防水	1.部位: 檐沟内部 2.卷材品种、规格、厚度:3+3厚自粘型SBS改性沥青防水卷材	m2	165.76			
2788	010901001001	瓦屋面-坡屋面 (用于室内空间顶部的坡屋面)	1、块瓦—水泥瓦 2、挂瓦条30x30,中距按瓦规格 3、顺水条40x20(h),中距500 4、35厚C20细石混凝土持钉层,内配c4@100x100钢筋网 5、满铺0.4厚聚乙烯膜一层	m2	313.38			
2789	010902007001	屋面天沟、檐沟-L13J5-2-3/F6	1.轻骨料混凝土找坡坡度1% 2.20厚1:2.5水泥砂浆保护层	m2	45.8			
2790	010501001009	屋面填充层	1.混凝土种类:C15轻骨料砼	m3	8.38			
2791	011001001002	保温隔热屋面	1.90厚挤塑聚苯板保温层	m2	743.86			
2792	011001001003	保温隔热屋面 (檐沟)	1.聚合物砂浆粘贴30mm厚挤塑聚苯板保温层 (干密度30KG/M3)	m2	51.8			
2793	011001002001	保温隔热天棚 (檐沟下部)	1.胶粘剂粘贴30厚挤塑聚苯板保温层 (干密度30KG/M3) 2.5厚干粉类聚合物水泥防水砂浆,中间压入一层耐碱纤维网格布	m2	78.9			
2794	011101006023	平面砂浆找平层	1.部位: 网点平屋面、露台; 2.找平层厚度、砂浆配合比:20mm厚1:2.5水泥砂浆找平层。	m2	96			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第229页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2795	010902002004	屋面涂膜防水	1.部位: 网点平屋面、露台 2.防水膜品种:1.5厚单组份聚氨酯防水涂膜, 四周翻起高出完成面250mm。	m2	112.15			
2796	011001001004	保温隔热屋面	1.部位: 网点平屋面、露台; 2.保温隔热材料品种、规格、厚度:80厚挤塑聚苯板。	m2	96			
2797	011101006024	平面砂浆找平层	1.部位: 网点平屋面、露台; 2.找平层厚度、砂浆配合比:最薄处40mm厚C20细石砼随捣随抹 (增加钢丝4@100*100), 找2%坡兼找平。	m2	96			
2798	010902001006	屋面卷材防水	1.部位: 网点平屋面、露台; 2.卷材品种、规格、厚度:3厚自粘型SBS改性沥青防水卷材, 四周翻起高出完成面250mm; 3.防水附加层综合考虑。	m2	112.15			
1.2.1.1.5 (5) 外墙抹灰工程								
2799	011201001039	墙面一般抹灰-涂料外墙-加气砼墙面	1.2厚配套专用界面砂浆批刮 2.9厚2:1:8水泥石灰砂浆 3.6厚1:2.5水泥砂浆找平	m2	1604.15			
2800	011201001040	墙面一般抹灰-涂料外墙-砼墙面	1.2厚配套专用界面砂浆批刮 2.9厚1:3水泥砂浆 3.6厚1:2.5水泥砂浆找平	m2	954.55			
2801	011201001041	墙面一般抹灰-真石漆墙面-砼墙面	1.刷专用界面剂一道 2.9厚1:3水泥砂浆 3.6厚1:2.5水泥砂浆找平	m2	235.88			
2802	011201001042	墙面一般抹灰-真石漆墙面-加气砼墙面	1.2厚配套专用界面砂浆批刮 2.9厚2:1:8水泥石灰砂浆 3.6厚1:2.5水泥砂浆找平	m2	528.59			
1.2.1.1.6 (6) 外墙保温工程								
2803	011001003008	保温隔热墙面-女儿墙内侧、开敞空间不靠室内一侧的墙面保温	1.界面剂一道 2.30厚玻化微珠 3.5厚干粉类聚合物水泥防水砂浆, 中间压入一层耐碱纤维网格布	m2	437.18			
2804	011001002002	保温隔热天棚-雨棚、设备平台、室外连廊	1.30厚挤塑聚苯板保温层 2.5厚干粉类聚合物水泥防水砂浆, 中间压入一层耐碱纤维网格布	m2	136.93			
2805	011001005001	保温隔热楼地面-雨棚、设备平台、室外连廊	1.30厚挤塑聚苯板保温层	m2	131.6			
2806	011001003009	保温隔热墙面-外窗洞口周边	1.30厚玻化微珠 2.5厚干粉类聚合物水泥防水砂浆, 中间压入一层耐碱纤维网格布	m2	303.76			
2807	010516002007	预埋铁件	1.部位: 外墙保温角钢托架 2.钢材种类:综合考虑 3.规格:综合考虑	t	1.46			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第230页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2808	011001003010	保温隔热墙面-外墙墙面	1.胶黏剂粘贴80挤塑聚苯板保温层 2.5厚干粉类聚合物水泥防水砂浆, 中间压入一层耐碱纤维网格布 3.滴水综合考虑	m <sup>2</sup>	2934.68			
2809	011001003011	保温隔热墙面-外墙墙面	1.胶黏剂粘贴170挤塑聚苯板保温层 2.5厚干粉类聚合物水泥防水砂浆, 中间压入一层耐碱纤维网格布 3.滴水综合考虑	m <sup>2</sup>	24.15			
2810	011001003012	保温隔热墙面-外墙墙面	1.胶黏剂粘贴300挤塑聚苯板保温层 2.5厚干粉类聚合物水泥防水砂浆, 中间压入一层耐碱纤维网格布 3.滴水综合考虑	m <sup>2</sup>	78.3			
2811	011001003013	保温隔热墙面 (防火隔离带)	1.胶黏剂粘贴80厚岩棉板 (A级) 2.5厚干粉类聚合物水泥防水砂浆, 中间压入一层耐碱纤维网格布 3.滴水综合考虑	m <sup>2</sup>	248.64			
2812	011001003014	保温隔热墙面-侧板、外凸墙垛等	1.20厚玻化微珠 2.5厚干粉类聚合物水泥防水砂浆, 中间压入一层耐碱纤维网格布	m <sup>2</sup>	232.6			
1.2.1.1.7 (7) 内墙保温工程								
2813	011001003015	保温隔热墙面-分户墙	1.10厚玻化微珠保温层 2.3-5厚抹面胶浆, 压入一层网格布	m <sup>2</sup>	1023.47			
2814	011001003016	保温隔热墙面-采暖、非采暖隔墙保温	1.界面砂浆 2.20厚玻化微珠保温层 (非采暖侧) 3.3-5厚抹面胶浆, 压入一层网格布	m <sup>2</sup>	1021.57			
2815	011101006025	平面砂浆找平层-首层门厅、侯梯厅	1.20厚1:2.5水泥砂浆找平	m <sup>2</sup>	25.48			
2816	011001005002	保温隔热楼地面-首层门厅、侯梯厅	1. 50厚挤塑聚苯板保温层	m <sup>2</sup>	25.48			
2817	011001005003	保温隔热楼地面-采暖、非采暖间楼板	1. 60厚挤塑聚苯板保温层	m <sup>2</sup>	237.27			
2818	011001005004	保温隔热楼地面-住宅卫生间、洗衣房部分	1. 20厚挤塑聚苯板保温层	m <sup>2</sup>	135.99			
2819	011001005005	保温隔热楼地面	1.保温隔热部位: 一层网点地面 2.保温隔热材料品种、规格、厚度: 50厚挤塑聚苯板	m <sup>2</sup>	170.4			
1.2.1.1.8 (8) 线条								
2820	01B094	外墙保温线条	1.线脚宽度≤150mm (线脚2、线脚7、线脚9、线脚11) 2.具体做法详图纸设计	m	1098.56			
2821	01B095	外墙保温线条	1.线脚宽度:150-250mm, 2.具体做法详图纸设计	m	694.25			
2822	01B096	外墙保温线条	1.线脚宽度≥250mm, 2.具体做法详图纸设计	m	538.56			
2823	011502001001	金属装饰线	线条材料品种、规格:成品U型铝板, 30*30	m	705.6			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第231页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2824	01B097	成品金属封檐板		m	94.4			
2825	01B098	成品金属泛水板		m	349.2			
2826	01B099	檐口异形造型板 (详见建通-01 详图13)	1.龙骨综合考虑	m2	198.24			
1.2.1.1.9 (9) 防水工程								
2827	011101003011	细石混凝土楼地面 (住宅除卫生间、洗衣房外的地面砖低温热水敷设采暖楼地面)	1.50厚C20细石混凝土填充层随打随抹平(上下配Φ3双向间距50钢筋网片)	m2	2072.73			
2828	010904002011	楼(地)面涂膜防水	1.部位: 住宅厨房及住宅下部房间为潮湿环境部分 2.1.5厚JS防水涂料防水层, 四周翻起高出完成面200	m2	294.56			
2829	011101006026	平面砂浆找平层	1.部位: 住宅卫生间、洗衣房 2.找平层厚度、砂浆配合比:最薄处40厚C20细石砼随捣随抹, 从地漏周围0.5m范围向地漏找1%坡	m2	135.99			
2830	010904002012	楼(地)面涂膜防水	1.部位: 住宅卫生间、洗衣房 2.1.5厚水泥基渗透结晶防水涂料	m2	135.99			
2831	010904002013	楼(地)面涂膜防水	1.部位: 住宅卫生间、洗衣房 2.1.5厚聚氨酯防水涂料膜, 在地漏、阴阳角、穿板竖管等部位局部加强宽度250, 四周翻起高出完成面250	m2	203.43			
2832	010904002014	楼(地)面涂膜防水	1.部位: 住宅客厅紧挨卫生间有洗漱台部位 2.涂膜厚度、遍数:1.5厚JS防水涂料防水层 3.反边高度:四周翻起高出完成面200	m2	20.92			
2833	011101006027	平面砂浆找平层-首层门厅、候梯厅	1.45厚C20细石混凝土	m2	25.48			
2834	011101006028	平面砂浆找平层-标准层门厅、候梯厅	1.70厚C20细石砼填充层随打随抹平	m2	70.58			
2835	010904002015	楼(地)面涂膜防水	1.部位: 设备平台、外廊、封闭阳台 2.1.5厚聚氨酯防水涂料膜, 在地漏、阴阳角、穿板竖管等部位局部加强宽度250, 四周翻起高出完成面250	m2	408.4			
2836	01B100	外窗框防水	1.沿外窗框做1.5厚JS防水涂料 2.具体做法:详青岛市《住宅工程渗漏、裂缝常见问题防治导则》青建管质字〔2014〕3号文件, 下口外翻100mm, 上口及两侧外翻120mm	m2	141.3			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第232页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2837	010904002016	楼(地)面涂膜防水	1.部位: 商业服务网点卫生间; 2.涂膜厚度、遍数:1.5厚聚氨酯涂膜防水, 在地漏、阴阳角、穿板竖管等部位局部加宽250, 四周翻起500高。	m2	5.03			
2838	011101006029	平面砂浆找平层	1.部位: 商业服务网点卫生间; 2.找平层厚度、砂浆配合比:最薄处30厚C20细石砼找坡1%兼找平。	m2	3.24			
2839	010903002010	外墙螺栓孔防水封堵	1.螺栓套管用电锤钻出, 清理干净后采用无机发泡灌实, 用聚氨酯涂膜防水刷在对拉螺栓孔处, 为方便验收防止漏刷分3种不同颜色聚氨酯涂刷, 第一遍为白色, 第二遍采用红色涂刷, 第三遍采用黑色涂刷, 形状为直径150mm的圆形	个	2534			
1.2.1.1.10 (10) 门窗百叶工程								
2840	010805003001	单元门	1.门代号及洞口尺寸: DJM1523, 1500*2300 2、含配套五金、门锁、油漆、后塞口等 3.可视对讲系统另计 4.具体做法详图纸设计	樘	2			
2841	010802003019	甲级钢质防火门	1.图集: L13J14-2 2.含门套、门锁、所有配套五金、防火玻璃、后塞口等 3.具体详图纸设计	m2	8.4			
2842	010802003020	乙级钢质防火门	1.图集: L13J14-2 2.含门套、门锁、所有配套五金、防火玻璃、后塞口等 3.具体详图纸设计	m2	9.24			
2843	010802003021	丙级钢质防火门	1.图集: L13J14-2 2.含门套、门锁、所有配套五金、防火玻璃、后塞口等 3.具体详图纸设计	m2	40.32			
2844	010802004001	钢质乙级保温防火门	1.门类型:钢质乙级防火门, 多功能户门 2.洞口尺寸: 1050*2300, 含门套、国产机械门锁、所有配套五金、防火玻璃、后塞口等 3.具体做法详图纸设计	樘	30			
2845	010807001001	断桥隔热铝合金窗	1、类型: 铝合金60系列 2、玻璃种类: 5+12A+5+12A+5断热铝合金中空玻璃 3、含配套五金、后塞口等 4、具体做法详图纸设计	m2	597.17			
2846	01B101	门窗附框	1.材质: 钢附框, 镀锌处理 2.连接方式: 综合考虑 3.规格型号: 综合考虑, 满足图纸及规范要求 4.含配套五金等, 其他配合工作综合考虑	m	731.4			
2847	010807003004	金属百叶窗	1、类型: 铝合金防雨百叶 2、含配套五金、后塞口等 3、具体做法详图纸设计	m2	35.09			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第233页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2848	010807004001	金属纱窗	1.部位: 外窗可开启扇加设纱窗 2.材质: 铝合金型材 3.含配套五金、后塞口等 4.具体做法详图纸设计	m <sup>2</sup>	203.13			
2849	01B102	钢质防盗网	1.部位: 首层窗底距地面不高于2m 2.具体做法详图纸设计	m <sup>2</sup>	52.54			
1.2.1.1.11 (11) 其它工程								
2850	010507007006	其他构件	1.构件的类型: 水簸箕 2.构件规格: 400*400*40 3.部位: 屋面外落水管 4.混凝土种类: 商砼 5.混凝土强度等级: C20细石	m <sup>3</sup>	0.04			
2851	010507004001	台阶 (屋面出入口)	1.图集L13J5-1-1/A14 2.C15细石混凝土踏步 3.20厚1: 水泥砂浆抹面	m <sup>2</sup>	2.52			
2852	01B103	屋面排烟气道-详图集L11J105--/10		个	8			
2853	01B104	成品排烟道 (厨房)	1.具体详图集L11J105-6-3	m	94.4			
2854	01B105	成品排气道 (卫生间)	1.具体详图集L11J105-6-8	m	94.4			
2855	01B106	空调室外机套管预留洞预埋 φ 75		个	61			
2856	010902005001	屋面排(透)气管	1.排(透)气管品种、规格: 铸铁管, 具体详图纸设计, 具体详图集L13J5-1-A16	m	105.65			
2857	010902006001	屋面(廊、阳台)泄(吐)水管	1.具体详图纸设计	个	30			
2858	01B107	竣工清理		m <sup>3</sup>	13139.06			
2859	010606008002	铁爬梯-屋面钢爬梯L13J8-94		t	0.56			
2860	010606008003	铁爬梯-屋面钢爬梯L13J8-2/74		t	0.65			
2861	010606009001	钢护栏	1.部位: 平屋面钢梯, 图集L13J8--/74 2.具体要求详图纸设计	t	0.78			
2862	010507001001	散水	1.垫层材料种类、厚度: 素土夯实, 向外坡4% 150厚 3:7灰土 2.面层: 60 厚 C15 砼 3.混凝土种类: 商品砼 4.详见图集参省标L13J1 P153散9	m <sup>2</sup>	65.94			
2863	01B108	成品风帽		套	8			
1.2.1.2.2.装饰工程								
1.2.1.2.1.2-1 公共区域精装修								
1.2.1.2.1.1 (1) 楼地面工程								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第234页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2864	011108001006	石材零星项目	1.找平层厚度、砂浆配合比:25厚1:3mm干硬性水泥砂浆找平层 2.结合层厚度、砂浆配合比:素水泥浆 3.面层材料品种、规格、颜色:ST-03金龙石石材门槛石16mm 4.包含石材嵌缝、切割、磨边、石材结晶等	m2	0.75			
2865	011102003007	块料楼地面 (首层及标准层)	1.找平层厚度、砂浆配合比:25厚1:3mm干硬性水泥砂浆找平层 2.结合层厚度、砂浆配合比:素水泥浆 3.面层材料品种、规格、颜色:800*800瓷砖CT-08 4.包含切割、倒边、嵌缝、面砖酸洗打蜡等,具体详见图纸,满足设计要求	m2	68.472			
2866	011102003008	块料楼地面 (首层及标准层)	1.找平层厚度、砂浆配合比:25厚1:3mm干硬性水泥砂浆找平层 2.结合层厚度、砂浆配合比:素水泥浆 3.面层材料品种、规格、颜色:600*600瓷砖CT-12 4.包含切割、倒边、嵌缝、面砖酸洗打蜡等,具体详见图纸,满足设计要求	m2	17.118			
2867	011108001007	石材零星项目	1.工程部位:地面 2.找平层厚度、砂浆配合比:25厚1:3mm干硬性水泥砂浆结合层 3.贴结合层厚度、材料种类:素水泥浆 4.面层材料品种、规格、颜色:40mm宽金龙石石材波打线16mm厚ST-03 5.包含石材嵌缝、切割、磨边、石材结晶等	m2	3.6645			
2868	011108001008	石材零星项目	1.工程部位:地面 2.找平层厚度、砂浆配合比:25厚1:3mm干硬性水泥砂浆结合层 3.贴结合层厚度、材料种类:素水泥浆 4.面层材料品种、规格、颜色:60mm宽云多拉灰石材波打线16mm厚ST-04 5.包含石材嵌缝、切割、磨边、石材结晶等	m2	5.235			
2869	011108001009	石材零星项目	1.工程部位:地面 2.找平层厚度、砂浆配合比:25厚1:3mm干硬性水泥砂浆结合层 3.贴结合层厚度、材料种类:素水泥浆 4.面层材料品种、规格、颜色:20mm宽金龙石石材波打线16mm厚ST-03 5.包含石材嵌缝、切割、磨边、石材结晶等	m2	1.5705			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第235页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2870	011105003006	块料踢脚线	1.踢脚线高度:100mm 2.粘贴层厚度、材料种类: 专用粘结剂 3.面层材料品种、规格、颜色:CT-11瓷砖踢脚线 4.包含切割、倒边、嵌缝、面砖酸洗打蜡等,具体详见图纸,满足设计要求	m2	61.41			
2871	01B113	管道包封	满足设计要求	m2	22.4			
2872	011106002001	块料楼梯面层 (楼梯间)	1.找平层厚度、砂浆配合比:25厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 2.结合层厚度、砂浆配合比:素水泥浆 3.面层材料品种、规格、颜色:800*800瓷砖CT-10 4.包含切割、倒边、嵌缝、防滑槽、面砖酸洗打蜡等,具体详见图纸,满足设计要求,按投影面积计算	m2	230.83			
2873	011105003007	块料踢脚线异型 (楼梯间)	1.踢脚线高度:100mm 2.粘贴层厚度、材料种类: 瓷砖专用粘结剂 3.面层材料品种、规格、颜色:CT-10瓷砖踢脚线 4.包含切割、倒边、嵌缝、面砖酸洗打蜡等,具体详见图纸,满足设计要求	m2	13.5926			
2874	011105003008	块料踢脚线直型 (楼梯间)	1.踢脚线高度:100mm 2.粘贴层厚度、材料种类: 瓷砖专用粘结剂 3.面层材料品种、规格、颜色:CT-10瓷砖踢脚线 4.包含切割、倒边、嵌缝、面砖酸洗打蜡等,具体详见图纸,满足设计要求	m2	8.979			
1.2.1.2.1.2 (2) 内墙工程								
2875	011201001043	墙面一般抹灰 (一层门厅、侯梯厅)	1.墙体类型:加气混凝土砌块墙 2.底层厚度、砂浆配合比:2厚配套专用界面砂浆批刮; 7厚1:3水泥砂浆; 3.面层厚度、砂浆配合比:6厚1:2水泥砂浆压实找平;	m2	107.34			
2876	011201001044	墙面一般抹灰 (一层门厅、侯梯厅)	1.墙体类型:钢筋混凝土墙 2.底层厚度、砂浆配合比:1:1水泥砂浆 (内掺20%建筑胶) 甩毛, 9厚1:3水泥砂浆; 3.面层厚度、砂浆配合比:6厚1:2水泥砂浆压实找平;	m2	28.43			
2877	011204003001	块料墙面	1.墙体类型:内墙 2.安装方式:专用粘结剂 3.面层材料品种、规格、颜色:800*400瓷砖CT-04 4.缝宽、嵌缝材料种类:3*3mmV型缝 5.包含切割、倒边、嵌缝、面砖酸洗打蜡等,具体详见图纸,满足设计要求	m2	114.0468			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第236页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2878	011204003002	块料墙面	1.墙体类型:内墙 2.安装方式:专用粘结剂 3.面层材料品种、规格、颜色:800*400瓷砖CT-09 4.缝宽、嵌缝材料种类:3*3mmV型缝 5.包含切割、倒边、嵌缝、面砖酸洗打蜡等,具体详见图纸,满足设计要求	m2	21.7232			
2879	011201001045	墙面一般抹灰 (标准层门厅、候梯厅)	1.墙体类型:加气混凝土砌块墙 2.底层厚度、砂浆配合比:2厚配套专用界面砂浆批刮; 7厚1: 3水泥砂浆; 3.面层厚度、砂浆配合比:6厚1: 2水泥砂浆压实找平;	m2	149.27			
2880	011201001046	墙面一般抹灰 (标准层门厅、候梯厅)	1.墙体类型:钢筋混凝土墙 2.底层厚度、砂浆配合比:1: 1水泥砂浆 (内掺20%建筑胶) 甩毛; 3.面层厚度、砂浆配合比:12厚1: 1: 6水泥石灰砂浆;	m2	34.91			
2881	011407001014	墙面喷刷涂料	1.基层类型:墙体 2.喷刷涂料部位:内墙 3.腻子种类:成品腻子 4.刮腻子要求:三遍 5.涂料品种、喷刷遍数:乳胶漆两遍	m2	184.18			
2882	01B114	抹灰墙面耐碱玻璃纤维网格布,规格综合 (公共区域所有抹灰墙面)		m2	333.45			
2883	010808004006	金属门窗套	1.门窗套展开宽度:30+80+230、底面230mm 2.基层材料种类:30*40木方、防火涂料三遍、18mm细木工板、防火涂料三遍 3.面层材料品种、规格:发纹黑钛不锈钢门套MT-05 4.具体详见图纸,满足设计要求	樘	16			
2884	010801001006	木质门 (门厅、候梯厅)	1、门类型: 电井、水暖井成品门WD-01樱桃木饰面 2、含门套、配套五金、油漆、后塞口等 3、具体详图纸设计	m2	40.32			
2885	011201001047	块料墙面 (消火栓暗门墙面)	1.消火栓暗门墙面: CT-01瓷砖300*600 2.底层厚度、砂浆配合比:40*40镀锌方管@400,水泥压力板,抹灰层,瓷砖粘结层 3.具体详图纸设计	m2	11.2			
1.2.1.2.1.3 (3) 天棚工程								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程(孟家03)

第237页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2886	011302001006	吊顶天棚(首层)	1.部位:天棚 2.吊顶形式、吊杆规格、高度:二级 3.龙骨材料种类、规格、中距:38轻钢龙骨@1000mm、50轻钢龙骨@400mm 4.基层、面层材料种类、规格:单层12mm石膏板、9mm多层板、防火涂料三遍、石膏板嵌缝、灯槽位置双层9.5mm石膏板、18mm细木工板、防火涂料三遍 5.综合考虑吊顶反向支撑、具体详图纸,满足设计要求	m <sup>2</sup>	18.9			
2887	011302001007	吊顶天棚(标准层)	1.部位:天棚 2.吊顶形式、吊杆规格、高度:二级 3.龙骨材料种类、规格、中距:50主龙骨@400mm、38副龙骨@1000mm、Φ8吊筋 4.基层、面层材料种类、规格:双层9.5mm石膏板、局部12mm单层石膏板、局部阻燃板 5.具体详图纸,满足设计要求	m <sup>2</sup>	132.3			
2888	011407002009	天棚喷刷涂料	1.基层类型:基层打磨 2.喷刷涂料部位:天棚 3.腻子种类:成品腻子 4.刮腻子要求:三遍 5.涂料品种、喷刷遍数:乳胶漆两遍	m <sup>2</sup>	151.2			
2889	011502004001	石膏装饰线	1.线条材料品种、规格、颜色:25*80mm石膏装饰线	m	232			
2890	010810003001	窗帘盒	1.窗帘盒材质、规格:200*200mm、18mm细木工板、防火涂料三遍、单层12mm石膏板、石膏板嵌缝	m	2.02			
1.2.1.2.2.2 其他区域装饰								
1.2.1.2.2.1 (1) 楼地面工程								
2891	011101001013	水泥砂浆楼地面-住宅卫生间、洗衣房部分	1.20厚1:3水泥砂浆保护层	m <sup>2</sup>	135.99			
2892	011105001008	水泥砂浆踢脚线-户内房间	1.踢脚线高度:120mm 2.素水泥浆	m	2032.96			
2893	011101001014	水泥砂浆楼地面-设备管井、电梯机房	1.刷基层处理剂一道 2.20厚1:2.5水泥砂浆找坡坡度1%(压实赶光)	m <sup>2</sup>	44.56			
2894	011107004001	水泥砂浆台阶面	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚1:2.5水泥砂浆抹平压光	m <sup>2</sup>	1.3			
2895	011101003012	细石混凝土楼地面-设备平台	1.C20细石砼找坡随捣随抹,1:1水泥砂浆压实抹光(最薄处30厚,坡度按1%)	m <sup>2</sup>	131.6			
2896	011101003013	细石混凝土楼地面-封闭阳台	1.C20细石砼找坡随捣随抹,1:1水泥砂浆压实抹光(最薄处40厚,坡度按1%)	m <sup>2</sup>	115.2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第238页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2897	011102003009	块料楼地面	1.部位: 网点平屋面、露台。 2.结合层厚度、砂浆配合比:25厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.面层材料品种、规格、颜色:10厚防滑地砖 (300*300) 铺平拍实, 4.嵌缝材料种类:缝宽5-8,1:1水泥砂浆填缝	m <sup>2</sup>	96			
2898	011101003014	细石混凝土楼地面	1.部位: 商业服务网点 2.面层厚度、混凝土强度等级:40厚C20细石砼 (内配 $\phi$ 4@150双向钢筋网片, 每开间分仓切缝, 缝宽20mm, 胶泥嵌缝, 纵横间距按柱距分割) 随捣随抹,	m <sup>2</sup>	303.56			
2899	011101003015	细石混凝土楼地面	1.部位: 商业服务网点卫生间 2.面层厚度、混凝土强度等级:30厚C20细石砼随捣随抹。	m <sup>2</sup>	3.24			
2900	011105001009	水泥砂浆踢脚线	1.部位: 商业服务网点, 2.踢脚线高度:150mm, 3.面层厚度、砂浆配合比:素水泥浆。	m	178.79			
1.2.1.2.2.2 (2) 内墙工程								
2901	01B115	网格布-除公共区域、分户墙、采暖隔墙等部位	1.满铺耐碱玻璃纤维网格布	m <sup>2</sup>	8308.77			
2902	011201001048	墙面一般抹灰-厨房 (加气砼砌块墙面)	1.2厚配套专用界面砂浆批刮 2.10厚1:3水泥砂浆 3.6厚1: 2水泥砂浆找平 4.水泥浆竖向拉毛	m <sup>2</sup>	457.53			
2903	011201001049	墙面一般抹灰-厨房 (砼墙面)	1.1:1水泥砂浆 (内掺20%建筑胶) 甩毛 2.12厚1:3水泥砂浆 3.6厚1: 2水泥砂浆找平 4.水泥浆竖向拉毛	m <sup>2</sup>	237.58			
2904	011201001050	墙面一般抹灰-卫生间 (加气砼砌块墙面)	1.2厚配套专用界面砂浆批刮 2.10厚1:3水泥砂浆 3.6厚1: 2水泥砂浆找平 4.水泥浆竖向拉毛	m <sup>2</sup>	587.59			
2905	011201001051	墙面一般抹灰-卫生间 (砼墙面)	1.1:1水泥砂浆 (内掺20%建筑胶) 甩毛 2.12厚1:3水泥砂浆 3.6厚1: 2水泥砂浆找平 4.水泥浆竖向拉毛	m <sup>2</sup>	125.46			
2906	011201001052	墙面一般抹灰-除厨卫之外 (加气砼砌块墙面)	1.2厚配套专用界面砂浆批刮 2.10厚1:1:6水泥石灰砂浆 3.6厚1:0.5:3水泥石灰砂浆	m <sup>2</sup>	3677.46			
2907	011201001053	墙面一般抹灰-除厨卫之外内墙 (砼墙面)	1.1:1水泥砂浆 (内掺20%建筑胶) 甩毛 2.12厚1:1:6水泥石灰砂浆 3.6厚1:0.5:3水泥石灰砂浆	m <sup>2</sup>	1554.87			
2908	011201001054	墙面一般抹灰-排气道、通风道墙面	1.20厚1: 3水泥砂浆找平	m <sup>2</sup>	215.2			
2909	011201001055	墙面一般抹灰-水电暖井、机房 (加气砼砌块墙面)	1.2厚配套专用界面砂浆批刮 2.10厚1:1:6水泥石灰砂浆 3.6厚1:0.5:3水泥石灰砂浆	m <sup>2</sup>	323.6			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第239页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2910	011201001056	墙面一般抹灰-水电暖井、机房(砼墙面)	1.1:1水泥砂浆 (内掺20%建筑胶) 甩毛 2.12厚1:1:6水泥石灰砂浆 3.6厚1:0.5:3水泥石灰砂浆	m2	85.52			
2911	011201001057	墙面一般抹灰-楼梯间 (加气砼面)	1.2厚配套专用界面砂浆批刮 2.10厚1:1:6水泥石灰砂浆 3.6厚1:0.5:3水泥石灰砂浆	m2	394.43			
2912	011407001015	墙面喷刷涂料-除厨卫之外内墙面	1.2-3厚普通腻子三遍	m2	5232.33			
2913	011201001058	墙面一般抹灰-楼梯间 (砼面)	1.1:1水泥砂浆 (内掺20%建筑胶) 甩毛 2.12厚1:1:6水泥石灰砂浆 3.6厚1:0.5:3水泥石灰砂浆	m2	195.41			
2914	011201001059	墙面一般抹灰	1.部位: 商业服务网点内墙 2.墙体类型: 加气砼砌块内墙 3.底层厚度、砂浆配合比: 2厚配套专用界面砂浆批刮; 10厚1:1:6水泥石灰砂浆; 4.面层厚度、砂浆配合比: 6厚1: 0.5: 3水泥石灰砂浆	m2	220.31			
2915	011201001060	墙面一般抹灰	1.部位: 商业服务网点内墙 2.墙体类型: 混凝土内墙 3.底层厚度、砂浆配合比: 1: 1水泥砂浆 (内掺建筑胶) 甩毛; 12厚1:1:6水泥石灰砂浆 4.面层厚度、砂浆配合比: 6厚1: 0.5: 3水泥石灰砂浆	m2	108.92			
2916	011407001016	墙面喷刷涂料-水电暖井、机房内墙面	1.2-3厚普通腻子三遍	m2	409.12			
2917	011201001061	墙面一般抹灰	1.部位: 商业服务网点卫生间内墙面 2.墙体类型: 加气砼砌块内墙 3.底层厚度、砂浆配合比: 2厚配套专用界面砂浆批刮; 7厚1: 3水泥砂浆; 4.面层厚度、砂浆配合比: 6厚1: 2水泥砂浆压实找平。	m2	17.91			
2918	011204003003	块料墙面	1.墙体类型:商业服务网点卫生间内墙 2.安装方式:专用胶粘剂粘结 3.面层材料品种、规格、颜色:4-5厚面砖, 白水泥浆擦缝或填缝剂填缝。	m2	17.91			
2919	011407001017	墙面喷刷涂料-楼梯间墙面	1.2-3厚普通腻子三遍	m2	589.83			
2920	011407001018	墙面喷刷涂料	1.部位: 商业服务网点内墙 2.喷刷涂料部位: 内墙面 3.腻子种类: 满刮普通腻子3遍	m2	436.23			
1.2.1.2.2.3 (3) 顶棚工程								
2921	011407002010	天棚喷刷腻子-卫生间	1.基层清理干净, 外露钢筋和钉眼做防锈漆处理 2.刷2-3厚刷防潮涂料一道, 四周下翻100mm	m2	140.88			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第240页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2922	011407002011	天棚喷刷腻子-除卫生间	1.基层清理干净, 外露钢筋和钉眼做防锈漆处理 2.2-3厚普通腻子三遍	m2	2342.85			
2923	011407002012	天棚喷刷腻子-水电暖井、机房、楼梯等	1.钢筋混凝土板 (基层清理干净, 外露钢筋和钉眼做防锈漆处理) 2.2-3厚普通腻子三遍	m2	439.824			
2924	011407002013	天棚喷刷涂料	1.部位: 商业服务网点 2.基层类型: 钢筋混凝土板 (基层打磨, 外漏钢筋及钉眼做刷防锈漆处理); 3.刮腻子要求:2-3厚柔性腻子分遍刮平.	m2	354.27			
2925	011407002014	天棚喷刷涂料	1.部位: 商业服务网点卫生间顶棚 2.基层类型: 钢筋混凝土板 (基层打磨, 外漏钢筋及钉眼做刷防锈漆处理); 3.刮腻子要求:2-3厚防潮涂料一道, 四周下翻100mm.	m2	3.19			
1.2.1.2.3 2-3外墙面装饰工程								
2926	011407001019	墙面喷刷涂料-仿石材真石漆	1.涂饰底层涂料 2.喷涂主层涂料 3.涂饰面层涂料两遍(真石漆)	m2	618.95			
2927	011407001020	墙面喷刷涂料-涂料墙面	1.涂饰底层涂料, 涂饰主层涂料, 涂饰面层涂料两遍	m2	2558.69			
2928	011407002015	天棚喷刷涂料-雨棚、设备平台、室外连廊	1.钢筋混凝土板 (基层清理干净, 外露钢筋和钉眼做防锈漆处理) 2.刷2-3厚防潮涂料一道, 四周下翻100mm	m2	547.72			
1.2.1.2.4 2-4栏杆工程								
2929	011503002006	硬木扶手、栏杆	部位: 楼梯间, H=900mm, 图集L13J8-1/24, 其余详见图纸设计	m	83.362			
2930	011503002007	硬木扶手、栏杆	部位: 楼梯间, H=1100mm, 图集L13J8-1/24, 其余详见图纸设计	m	2.72			
2931	011503001006	金属扶手、栏杆	部位: 楼梯间满窗护栏, H=1700mm, 图集L13J8-3/64, 其余详见图纸设计	m	21.5			
2932	011503001007	金属扶手、栏杆	部位: 阳台护窗栏杆, H=500mm, 图集L13J8-3/64, 其余详见图纸设计	m	97.6			
2933	011503001008	金属扶手、栏杆	部位: 护窗, H=300mm, 图集L13J7-1-A/85, 其余详见图纸设计	m	112			
2934	011503001009	金属扶手、栏杆	部位: 空调防护栏杆, H=900mm, 图集L15J403-1-/D13, 其余详见图纸设计	m	17.6			
2935	011503001010	金属扶手、栏杆	部位: 空调防护栏杆, H=850mm, 图集L15J403-1-/D13, 其余详见图纸设计	m	86.6			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第241页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2936	011503001011	金属扶手、栏杆	部位: 空调防护栏杆, H=700mm, 图集 L15J403-1-/D13, 其余详见 图纸设计	m	40			
2937	011503001012	金属扶手、栏杆	部位: 外廊防护栏杆, H=1100mm, 图集 L15J403-1-/D13, 其余详见 图纸设计	m	9.6			
2938	011405001008	金属面油漆 屋面 钢爬梯、踏步式 钢梯及其护栏	1.油漆品种、刷漆遍数:红 丹防锈底漆一遍, 调和漆 三遍	t	0.83			
2939	011405001009	金属面油漆 楼 梯栏杆、护栏	1.油漆品种、刷漆遍数:红 丹防锈底漆一遍, 调和漆 三遍	t	2.15			
2940	011403001006	木扶手油漆	1.刷漆部位: 楼梯间硬木扶 手 2.油漆品种、刷漆遍数:详 见图纸设计	m	86.082			
1.2.1.3 3.安装工程								
1.2.1.3.1 (1)给排水工程								
1.2.1.3.1.1 (1) 给水工程								
1.2.1.3.1.1.1 冷水								
2941	031001006001	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:冷水 3.材质、规格:PPR S5型给 水塑料管 DN20 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要 求:含消毒冲洗 6.警示带形式:详设计	m	430.96			
2942	031001006002	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:冷水 3.材质、规格:PPR S5型给 水塑料管 DN15 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要 求:含消毒冲洗 6.警示带形式:详设计	m	353.8			
2943	031001006003	塑料管	1.安装部位:管井 2.介质:冷水 3.材质、规格:PPR S5型给 水塑料管 DN20 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要 求:含消毒冲洗 6.警示带形式:详设计	m	60			
2944	031003001033	螺纹阀门	1.类型: 截止阀 2.材质: 铜制, 详设计 3.规格、压力等级: DN20 4.连接形式: 螺纹连接	个	60			
2945	031003001034	螺纹阀门	1.类型: 止回阀 2.材质: 铜制, 详设计 3.规格、压力等级: DN20 4.连接形式: 螺纹连接	个	30			
2946	031002003115	套管	1.名称、类型: 一般穿墙套 管 2.材质: 按设计 3.规格: DN50 4.填料材质: 按设计	个	8			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第242页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2947	031002003116	套管	1.名称、类型: 一般穿墙套管 2.材质: 按设计 3.规格: DN40 4.填料材质: 按设计	个	4			
2948	031002003117	套管	1.名称、类型: 一般穿墙套管 2.材质: 按设计 3.规格: DN32 4.填料材质: 按设计	个	2			
2949	031002003118	套管	1.名称、类型: 一般穿墙套管 2.材质: 按设计 3.规格: DN25 4.填料材质: 按设计	个	1			
2950	03B009	预留孔洞	1、方式: 综合考虑 2、规格: DN40内	个	15			
2951	031208002017	管道绝热	1.绝热材料品种: 橡塑保温 2.绝热厚度: 满足图纸及规范要求	m3	0.38			
2952	03B010	堵洞	1、方式: 综合考虑 2、规格: DN40内	个	15			
2953	031004014009	给、排水附(配)件	1.材质: 塑料 2.型号、规格: 水龙头 DN15 3.安装方式: 按设计要求	个	60			
2954	031002003119	套管	1.名称、类型: 刚性防水套管 2.材质: 钢制 3.规格: DN20 4.填料材质: 详设计	个	1			
2955	031002003120	套管	1.名称、类型: 刚性防水套管 2.材质: 钢制 3.规格: DN50 4.填料材质: 详设计	个	4			
2956	031002001076	管道支架	1.材质: 钢制 2.管架形式: 5kg以内 3.工作内容: 除锈、防腐、制作安装	Kg	15			
1.2.1.3.1.1.2 热水								
2957	031001006004	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 热水 3.材质、规格: PPR S3.2型给水塑料管 DN20 4.连接形式: 热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 详设计 6.警示带形式: 详设计	m	152.66			
2958	031001006005	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 热水 3.材质、规格: PPR S3.2型给水塑料管 DN15 4.连接形式: 热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 详设计 6.警示带形式: 详设计	m	235.56			
2959	031003001035	螺纹阀门	1.类型: 截止阀 2.材质: 铜制, 详设计 3.规格、压力等级: DN20 4.连接形式: 螺纹连接	个	30			
1.2.1.3.1.2 (2) 排水工程								
1.2.1.3.1.2.1 污水								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第243页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2960	031001005015	铸铁管	1.安装部位: 室内 2.介质: 污水 3.材质、规格: 机制柔性铸铁管DN100 4.连接形式: 法兰连接 5.接口材料: 橡胶圈柔性接口 6.压力试验及吹、洗设计要求: 水冲洗、闭水实验、通球实验	m	45			
2961	031001006006	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 污水 3.材质、规格: PVC-U消音螺旋排水管DN100 4.连接形式: 粘接 5.阻火圈设计要求: 按设计 6.压力试验及吹、洗设计要求: 水冲洗、闭水实验、通球实验 7.管道包含刷色环等满足图纸要求 8.含止水节、透气帽等	m	187.6			
2962	031001006007	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 污水 3.材质、规格: 硬聚氯乙烯排水管PVC-U DN100 4.连接形式: 粘接 5.阻火圈设计要求: 满足图纸及设计要求 6.压力试验及吹、洗设计要求: 水冲洗、闭水实验、通球实验 7.管道包含刷色环等满足图纸要求 8.含止水节、透气帽等	m	27.62			
2963	031001006008	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 污水 3.材质、规格: 硬聚氯乙烯排水管PVC-U DN75 4.连接形式: 粘接 5.阻火圈设计要求: 满足图纸及设计要求 6.压力试验及吹、洗设计要求: 水冲洗、闭水实验、通球实验 7.管道包含刷色环等满足图纸要求 8.含止水节、透气帽等	m	117.8			
2964	031001006009	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 污水 3.材质、规格: 硬聚氯乙烯排水管PVC-U DN50 4.连接形式: 粘接 5.阻火圈设计要求: 满足图纸及设计要求 6.压力试验及吹、洗设计要求: 水冲洗、闭水实验、通球实验 7.管道包含刷色环等满足图纸要求 8.含止水节、透气帽等	m	35.16			
2965	031004014010	给、排水附(配件)	1.材质: 满足图纸及规范要求 2.型号、规格: 卫生间地漏DN50	个	30			
2966	031004014011	给、排水附(配件)	1.材质: 满足图纸及规范要求 2.型号、规格: 卫生间地漏DN75	个	30			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第244页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2967	03B011	预留孔洞	1、方式: 综合考虑 2、规格: DN100内	个	94			
2968	03B012	预留孔洞	1、方式: 综合考虑 2、规格: DN75内	个	30			
2969	03B013	预留孔洞	1、方式: 综合考虑 2、规格: DN50内	个	60			
2970	031002003121	套管	1.名称、类型: 一般套管 2.材质: 按设计 3.规格: DN100 4.填料材质: 按设计	个	94			
2971	031002001077	管道支架	1.材质: 钢制 2.管架形式: 5kg以内 3.工作内容: 除锈、防腐、制作安装	Kg	15			
2972	031002001078	管道支架	1.材质: 管卡DN100 2.管架形式: 按设计	套	110			
2973	031002001079	管道支架	1.材质: 管卡DN75 2.管架形式: 按设计	套	30			
1.2.1.3.1.2.2 废水								
2974	031001005016	铸铁管	1.安装部位: 室内 2.介质: 废水 3.材质、规格: 机制柔性铸铁管DN75 4.连接形式: 法兰连接 5.接口材料: 柔性 6.压力试验及吹、洗设计要求: 水冲洗、闭水实验、通球实验	m	8			
2975	031001006010	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 废水 3.材质、规格: PVC-U消音螺旋排水管DN75 4.连接形式: 粘接 5.阻火圈设计要求: 含阻火圈 6.压力试验及吹、洗设计要求: 水冲洗、水冲洗、水压实验 7.管道包含刷色环等满足图纸要求 8.含止水节、透气帽等	m	46.9			
2976	031001006011	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 废水 3.材质、规格: 硬聚氯乙烯PVC-U DN50 4.连接形式: 粘接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 水冲洗、水压实验 7.警示带形式: 8.含止水节、透气帽塑料管 1.安装部位: 室内 2.介质: 废水 3.材质、规格: 硬聚氯乙烯PVC-U DN50 4.连接形式: 粘接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 水冲洗、水压实验 7.警示带形式: 8.含止水节、透气帽 7.管道包含刷色环等满足图纸要求 8.含止水节、透气帽等	m	16			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程(孟家03)

第245页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2977	031004014012	给、排水附(配)件	1.材质:塑料,满足图纸及设计要求 2.型号、规格:管井地漏DN50	个	16			
2978	03B014	预留孔洞	1、方式:综合考虑 2、规格:DN80内	个	16			
2979	03B015	预留孔洞	1、方式:综合考虑 2、规格:DN50内	个	16			
2980	031002001080	管道支架	1.材质:钢制 2.管架形式:5kg以内 3.工作内容:除锈、防腐、制作安装	Kg	5			
2981	031002001081	管道支架	1.材质:管卡DN75 2.管架形式:按设计	套	22			
1.2.1.3.1.2.3 雨水								
2982	031001006012	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:雨水 3.材质、规格:耐紫外线PVC-U DN100 4.连接形式:粘接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗、水压实验、消毒冲洗 7.警示带形式: 8.含止水节、透气帽塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:废水 3.材质、规格:硬聚氯乙烯PVC-U DN50 4.连接形式:粘接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗、水压实验 7.警示带形式: 8.含止水节、透气帽 7.管道包含刷漆等满足图纸要求 8.含止水节、透气帽等	m	234.5			
2983	031001006013	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:废水 3.材质、规格:耐紫外线PVC-U DN50 4.连接形式:粘接 5.阻火圈设计要求:满足图纸要求 6.压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗、水压实验 7.警示带形式: 7.管道包含刷漆等满足图纸要求 8.含止水节、透气帽等	m	32			
2984	031001005017	铸铁管	1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:机制柔性铸铁管DN100 4.连接形式:法兰连接 5.接口材料:柔性 6.压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗、闭水实验、通球实验	m	12			
2985	03B016	雨水斗De110		个	6			
2986	031004014013	给、排水附(配)件	1.材质:满足图纸及设计要求 2.型号、规格:阳台地漏DN50	个	32			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程(孟家03)

第246页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2987	03B017	预留孔洞	1、方式:综合考虑 2、规格:DN50内	个	32			
2988	03B018	预留孔洞	1、方式:综合考虑 2、规格:DN100内	个	32			
2989	031002003122	套管	1.名称、类型:一般套管 2.材质:按设计 3.规格:DN100 4.填料材质:按设计	个	32			
2990	031002001082	管道支架	1.材质:管卡DN100 2.管架形式:按设计	套	110			
1.2.1.3.1.2.4 冷凝水								
2991	031001006014	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:冷凝水 3.材质、规格:耐紫外线PVC-U DN50 4.连接形式:粘接 5.阻火圈设计要求:满足图纸要求 6.压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗、水压实验、消毒冲洗 7.管道包含刷漆等满足图纸要求 8.含止水节、透气帽等	m	226			
2992	031004014014	给、排水附(配)件	1.材质:满足图纸及设计要求 2.型号、规格:地漏DN50	个	64			
2993	03B019	预留孔洞	1、方式:综合考虑 2、规格:DN50内	个	128			
2994	031002001083	管道支架	1.材质:管卡DN50 2.管架形式:按设计	套	112			
1.2.1.3.2 (2)消防工程								
1.2.1.3.2.1 1#消火栓系统								
2995	030901002014	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸镀锌加厚钢管DN100 3.连接形式:卡箍连接 4.钢管镀锌设计要求:满足图纸及规范要求 5.压力试验及冲洗设计要求:水冲洗、水压实验 6.管道标识设计要求:满足图纸及规范要求	m	115.92			
2996	030901002015	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸镀锌加厚钢管DN65 3.连接形式:卡箍连接 4.钢管镀锌设计要求:满足图纸及规范要求 5.压力试验及冲洗设计要求:水冲洗、水压实验 6.管道标识设计要求:满足图纸及规范要求	m	28.4			
2997	031003003043	焊接法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.材质:阀体:球墨铸铁喷涂环氧树脂,阀盘/阀板:不锈钢;详设计 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:法兰连接	个	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第247页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2998	031003003044	焊接法兰阀门	1.类型: 蝶阀 2.材质: 阀体: 球墨铸铁喷涂环氧树脂, 阀盘/阀板: 不锈钢; 详设计 3.规格、压力等级: DN65 4.连接形式: 法兰连接	个	1			
2999	031003011036	法兰	1.材质: 碳钢 2.规格、压力等级: DN100 3.连接形式: 卡箍连接	副	2			
3000	030901010008	室内消火栓	1.安装方式: 落地安装 2.型号、规格: 乙型单栓柜 SG24E65Z-J1800(高)×700(宽)×240(厚) 3.附件材质、规格: 每组栓箱均配DN65口径的栓口、30m衬胶水龙带和Φ19口径的水枪喷嘴各一套, 其消防软管卷盘规格为 JPS1.6-19; 每处消火栓设置的按钮仅为发出报警信号的开关, 并设有保护按钮的措施。含2具MFZ/ABC2手提式磷酸铵盐干粉灭火器。详图纸设计	套	16			
3001	030901010009	室内消火栓	1.安装方式: 挂装 2.型号、规格: 试验消火栓 SG24A65-J800(高)×650(宽)×210(厚)。详图纸设计 3.附件材质、规格: 参考图集15S202-54	套	1			
3002	031003001036	螺纹阀门	1.类型: 自动排气阀 2.材质: 铜制, 详设计 3.规格、压力等级: DN25 4.安装部位: 室内	个	2			
3003	031003001037	螺纹阀门	1.类型: 截止阀 2.材质: 满足图纸及规范要求 3.规格、压力等级: DN25 4.安装部位: 室内 5.连接形式: 螺纹连接	个	2			
3004	031002001084	管道支架	1.材质: 钢制 2.管架形式: 5kg以内 3.工作内容: 除锈、防腐、制作安装, 除锈后红丹两道, 灰色调和漆两道	Kg	92.65			
3005	031208002018	管道绝热	1.绝热材料品种: 橡塑管壳, 燃烧等级应不低于难燃B1级 2.绝热厚度: 详见设计 3.管道外径: DN25...DN200 4.做法: 参国标《管道和设备保温、防结露及电伴热》03S401	m <sup>3</sup>	1.94			
3006	031208007005	保护层	1.材料: 0.4mm厚难燃性 (B1燃烧等级) PAP板 2.工作内容: 1.运料、下料、安装、上螺钉、粘接; 3.按图纸及规范规定的其他工作。	m <sup>2</sup>	80.66			
3007	031002003123	套管	1.名称、类型: 一般穿墙套管 2.材质: 按设计 3.规格: DN100 4.填料材质: 按设计	个	32			
3008	03B020	预留孔洞	1、方式: 综合考虑 2、规格: DN100内	个	32			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第248页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3009	03B021	堵洞	1、方式: 综合考虑 2、规格: DN100内	个	32			
3010	03B022	电伴热电缆	1.名称: 电伴热电缆; 2.安装方式: 管道外侧缠绕安装; 3.工作内容: 测量、线缆布放缠绕、线缆连接、绝缘防腐处理等。	m	15			
3011	03B023	电伴热尾端盒	1.名称: 电伴热尾端盒 2.安装方式: 明装; 3.工作内容: 安装固定、线缆连接、绝缘防腐处理等。	个	1			
3012	030905002013	水灭火控制装置调试	系统形式: 消火栓系统调试	点	16			
3013	031002001085	管道支架	1.材质: 管卡DN100 2.管架形式: 按设计	套	45			
3014	031002001086	管道支架	1.材质: 管卡DN65 2.管架形式: 按设计	套	10			
1.2.1.3.3 (3) 暖通工程								
1.2.1.3.3.1 (1) 采暖工程								
3015	031001001006	镀锌钢管	1.安装部位: 管道井 2.介质: 采暖 3.规格、压力等级: 热镀锌钢管DN25 4.连接形式: 螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 水冲洗、水压实验 6.警示带形式: 7.含管道除锈刷油、管件	m	296.25			
3016	031001006015	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 采暖 3.材质、规格: 电子束PE-RT管De32 4.连接形式: 熔接接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 水冲洗、水压实验 7.警示带形式:	m	767.65			
3017	031001006016	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 采暖 3.材质、规格: 电子束PE-RT管De20*2.3 4.连接形式: 熔接接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 水冲洗、水压实验 7.警示带形式:	m	6837			
3018	031003001038	螺纹阀门	1.类型: 闸阀 (管井) 2.规格、压力等级: 铜制DN25 3.连接形式: 螺纹连接	个	2			
3019	031003001039	螺纹阀门	1.类型: 锁闭调节阀 (管井) 2.规格、压力等级: DN25 3.连接形式: 螺纹连接	个	30			
3020	031003001040	螺纹阀门	1.类型: 锁闭阀 (管井) 2.规格、压力等级: DN25 3.连接形式: 螺纹连接	个	30			
3021	031003001041	螺纹阀门	1.类型: 球阀 (管井) 2.规格、压力等级: DN25 3.连接形式: 螺纹连接	个	60			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第249页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3022	031003001042	螺纹阀门	1.类型: 角型自动温控阀 2.规格、压力等级: DN15 3.连接形式: 螺纹连接	个	30			
3023	031003001043	螺纹阀门	1.类型: 角阀 2.规格、压力等级: DN15 3.连接形式: 螺纹连接	个	30			
3024	031002003124	套管	1.名称、类型: 一般穿墙套管 2.材质: 钢管 3.规格: DN32 4.填料材质: 符合设计要求	个	4			
3025	031002003125	套管	1.名称、类型: 一般穿墙套管 2.材质: 钢管 3.规格: DN40 4.填料材质: 符合设计要求	个	4			
3026	031002003126	套管	1.名称、类型: 一般穿墙套管 2.材质: 钢管 3.规格: DN50 4.填料材质: 符合设计要求	个	12			
3027	031002003127	套管	1.名称、类型: 一般穿墙套管 2.材质: 钢管 3.规格: DN70 4.填料材质: 符合设计要求	个	12			
3028	031002003128	套管	1.名称、类型: 一般穿墙套管 2.材质: 塑料 3.规格: DN15 4.填料材质: 符合设计要求	个	60			
3029	031002003129	套管	1.名称、类型: 一般穿墙套管 2.材质: 塑料 3.规格: DN20 4.填料材质: 符合设计要求	个	60			
3030	031001006017	塑料管	1.安装部位: 管井至分集水器管道处 2.介质: 采暖水 3.材质、规格: 聚乙烯波纹管 DN25 4.连接形式: 详设计 5.阻火圈设计要求: 详设计 6.压力试验及吹、洗设计要求: 详设计 7.警示带形式: 详设计	m	39			
3031	031001006018	塑料管	1.安装部位: 分集水器至地暖管处 2.介质: 采暖水 3.材质、规格: 黑色柔性塑料套 DN20 4.连接形式: 详设计 5.阻火圈设计要求: 详设计 6.压力试验及吹、洗设计要求: 详设计 7.警示带形式: 详设计	m	160.8			
3032	031008012001	集分水器	1.规格: 4回路 (含所有配套阀门及附件) 2.安装方式: 明装	台	16			
3033	031008012002	集分水器	1.规格: 5回路 (含所有配套阀门及附件) 2.安装方式: 明装	台	14			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第250页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3034	031005002001	钢制散热器	1.结构形式:钢铝复合型散热器 (5片) 2.型号、规格: SXGLY8-7.5 3.安装方式:挂墙明装 4.托架刷油设计要求:非金属涂料, 详见设计	组	30			
3035	031208002019	管道绝热	1.绝热材料品种:橡塑管壳, 燃烧等级应不低于难燃B1级 2.绝热厚度:详见设计 3.管道外径: $\phi$ 133mm以内 4.做法:参国标《管道和设备保温、防结露及电伴热》03S401	m <sup>3</sup>	0.79			
3036	031002001087	管道支架	1.材质:钢制 2.管架形式:5kg以内 3.工作内容:除锈、防腐、制作安装,除锈后红丹两道,灰色调和漆两道	Kg	154.42			
3037	03B024	保护层	1.名称:真空镀铝聚酯薄膜 2.类型:0.2mm厚	m <sup>2</sup>	2206.26			
3038	03B025	隔热板	1.名称:挤塑聚苯板 2.类型: $\delta$ 20	m <sup>2</sup>	2206.26			
3039	03B026	边界保温带	1.名称:边界保温带 2.类型:侧面绝热层	m	2204.02			
3040	030411001104	配管	1.名称:地暖温控开关线管 2.材质:按设计要求 3.规格: PC20 4.配置形式:暗配	m	1033.54			
3041	030411006032	接线盒	1.名称:开关(插座)盒 2.材质:塑料 3.规格:86 4.安装形式:暗配	个	30			
3042	030503003001	控制器	1.名称:地暖温控开关	台	118			
3043	030411004132	配线	1.名称:RVV3*1.5 2.配线形式:管内穿线	m	1033.54			
3044	031009001001	采暖工程系统调试	1.系统形式:详设计	系统	1			
1.2.1.3.3.2 (2) 通风工程								
3045	030702001039	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:长边320mm以内 5.板材厚度:0.5mm以内 6.接口形式:咬口	m <sup>2</sup>	0.78			
3046	030703001104	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀FD 2.型号:160*120	个	2			
3047	030703011030	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:防雨百叶 2.规格:160*120	个	2			
3048	030404033006	风扇	1.名称:排气扇 2.规格:风量150m <sup>3</sup> /h (自带止回装置) 3.安装方式:侧墙安装	台	2			
3049	030404033007	风扇	1.名称:隔墙用百叶窗式换气扇 2.规格:风量486m <sup>3</sup> /h,功率28W (APB20A) 3.安装方式:侧墙安装	台	2			
3050	031002003130	套管	1.名称、类型:空调套管 2.材质:塑料 3.规格:DN32 4.填料材质:详设计	个	134			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第251页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3051	030703011031	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:窗式通风机 2.型号:JT-203 3.规格:详设计 4.类型:详设计 5.形式:窗上安装	个	30			
1.2.1.3.4 (4) 电气工程								
1.2.1.3.4.1 配电箱								
3052	030404017216	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:AP-DT1、AP-DT2 3.基础形式、材质、规格:按设计图纸 4.接线端子材质、规格:铜质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	2			
3053	030404017217	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:AP-XHB1、AP-XHB2 3.基础形式、材质、规格:按设计图纸 4.接线端子材质、规格:铜质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	2			
3054	030404017218	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:户内箱AL-E1 3.基础形式、材质、规格:按设计图纸 4.接线端子材质、规格:铜质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	14			
3055	030404017219	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:户内箱AL-D 3.基础形式、材质、规格:按设计图纸 4.接线端子材质、规格:铜质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	14			
3056	030404017220	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:户内箱AL-C2 3.基础形式、材质、规格:按设计图纸 4.接线端子材质、规格:铜质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	2			
3057	030404017221	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:1AL1、1AL2 3.基础形式、材质、规格:按设计图纸 4.接线端子材质、规格:铜质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	2			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第252页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3058	030404017222	配电箱	1.名称:单体安防配电箱 2.型号:B1AL-AF 3.基础形式、材质、规格: 按设计图纸 4.接线端子材质、规格:铜质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸 虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			
	1.2.1.3.4.2 桥架、预埋管							
3059	030411003040	桥架	1.名称:桥架 2.型号规格:400x100 (含盖板隔板) 3.材质:满足图纸及规范要求 4.类型:槽式 5.接地方式:接地 6.工作内容: 安装, 接地, 包含隔板盖板三通弯头连接 片等附件	m	46.4			
3060	030413001022	铁构件	1.名称:桥架支撑架制作安 装 2.材质:型钢 3.工作内容: 制作、安装、 除锈、刷油等	t	0.1			
3061	030408008010	防火堵洞	1.名称:桥架母线等防火封 堵 2.材质:防火泥、防火枕、 防火隔板等。 3.洞口尺寸:按需要封堵的 洞口尺寸计算。 4.部位:楼板或防火分区等	m <sup>2</sup>	1			
3062	030411001105	配管	1.名称:电气配管 2.材质:JDG穿线管 3.规格:DN20 4.配置形式:暗配5.接地要 求:接地 6.工作内容: 配管, 接地	m	39.98			
3063	030411001106	配管	1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:接地 6.工作内容: 配管, 接地	m	207.23			
3064	030411001107	配管	1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC25 4.配置形式:暗配 5.接地要求:接地 6.工作内容: 配管, 接地	m	11.5			
3065	030411001108	配管	1.名称:电气配管 2.材质:JDG穿线管 3.规格:DN40 4.配置形式:暗配 5.接地要求:接地 6.工作内容: 配管, 接地	m	8.28			
3066	030411001109	配管	1.名称:塑料管 2.材质:PC20 3.配置形式:暗配 4.工作内容: 配管	m	6321.94			
3067	030413002015	凿槽	1.名称:电气工程墙体剔槽 2.规格:管道直径20以内 3.类型:砖墙混凝土墙综合 考虑 4.填充(恢复)方式:按照相关 专业要求恢复	m	86.64			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第253页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3068	030413002016	凿槽	1.名称:电气工程墙体剔槽 2.规格:管道直径40以内 3.类型:砖墙混凝土墙综合考虑 4.填充(恢复)方式:按照相关专业要求恢复	m	64.98			
1.2.1.3.4.3 电线电缆								
3069	030408001134	电力电缆	1.名称:低烟无卤阻燃电缆 2.型号规格:WDZ-YJY-4x2.5 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容: 电缆敷设	m	15.89			
3070	030408001135	电力电缆	1.名称:低烟无卤阻燃电缆 2.型号规格:WDZ-YJY-5X10 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容: 电缆敷设	m	10.54			
3071	030408006030	电力电缆头	1.名称:干包式 (3-4芯) 2.型号规格:10mm2及以下 3.材质、类型:铜端子, 绝缘带 4.安装部位:户内3-4芯 5.电压等级(kV):0.6/1KV 6.工作内容: 制作安装, 压接, 接地	个	4			
3072	030408006031	电力电缆头	1.名称:干包式 (5芯) 2.型号规格:10mm2及以下 3.材质、类型:铜端子, 绝缘带 4.安装部位:户内3-4芯 5.电压等级(kV):0.6/1KV 6.工作内容: 制作安装, 压接, 接地	个	4			
3073	030411004133	配线	1.名称:导线 3.型号规格:BV2.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:穿管	m	6506.09			
3074	030411004134	配线	1.名称:导线 3.型号规格:BV-4 4.材质:铜芯 5.配线部位:穿管	m	11013.48			
3075	030411004135	配线	1.名称:导线 3.型号规格:BV2.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:桥架配线	m	242.19			
1.2.1.3.4.4 灯具、开关、插座								
3076	030412001030	普通灯具	1.名称:LED应急灯 2.型号:LED 16W 3.安装形式:吸顶安装 4.工作内容: 安装, 接线	套	38			
3077	030412001031	普通灯具	1.名称:防水壁灯 2.型号:LED 8W 3.安装形式:壁装 4.工作内容: 安装, 接线	套	30			
3078	030412001032	普通灯具	1.名称:应急壁灯 2.型号:LED 8W 3.安装形式:壁装 4.工作内容: 安装, 接线	套	16			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第254页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3079	030412004026	装饰灯	1.名称:安全出口指示灯 2.型号:1x1W 3.安装形式:门上安装 4.工作内容: 安装, 接线	套	6			
3080	030412004027	装饰灯	1.名称:LED应急疏散诱导灯 2.型号:1x1W 3.安装形式:明装或吊装 4.工作内容: 安装, 接线	套	16			
3081	030412001033	普通灯具	1.名称:电梯机房壁灯 2.型号:带保护罩 3.安装形式:壁装 4.工作内容: 安装, 接线	套	6			
3082	030412005024	荧光灯	1.名称:双管LED灯 2.型号:2x18W 3.安装形式:吸顶安装 4.工作内容: 安装, 接线	套	2			
3083	030412001034	普通灯具	1.名称:预留灯口 2.型号: 3.安装形式:吸顶安装 4.工作内容: 安装, 接线	套	194			
3084	030412001035	普通灯具	1.名称:瓷质防水吸顶灯 2.型号: 3.安装形式:吸顶安装 4.工作内容: 安装, 接线	套	74			
3085	030404034029	照明开关	1.名称:单联开关 2.材质:塑料 3.规格:10A 4.安装方式:暗装 5.工作内容: 安装, 接线	个	202			
3086	030404034030	照明开关	1.名称:单联双控开关 2.材质:塑料 3.规格:10A 4.安装方式:暗装 5.工作内容: 安装, 接线	个	4			
3087	030404034031	照明开关	1.名称:防水防溅单联开关 2.材质:塑料 3.规格:10A 4.安装方式:暗装 5.工作内容: 安装, 接线	个	44			
3088	030404034032	照明开关	1.名称:双联开关 2.材质:塑料 3.规格:10A 4.安装方式:暗装 5.工作内容: 安装, 接线	个	30			
3089	030404034033	照明开关	1.名称:三联开关 2.材质:塑料 3.规格:10A 4.安装方式:暗装 5.工作内容: 安装, 接线	个	14			
3090	030404035016	插座	1.名称:普通单相二、三极安全型插座 3.规格:250V,10A 4.安装方式:暗装 5.工作内容: 安装, 接线	个	388			
3091	030404035017	插座	1.名称:防水单相三极插座 3.规格:250V,10A 3.安装方式:暗装 4.工作内容: 安装, 接线	个	2			
3092	030404035018	插座	1.名称:冰箱单相三极安全型插座 (防溅型IP54) 2.规格:250V,10A 4.安装方式:暗装 5.工作内容: 安装, 接线	个	30			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第255页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3093	030404035019	插座	1.名称:厨房单相二、三极安全型插座 (防溅型IP54带开关) 2.规格:250V,16A 3.安装方式:暗装 4.工作内容: 安装, 接线	个	60			
3094	030404035020	插座	1.名称:地暖控制单相二、三极安全型插座 (防溅型IP54) 2.规格:250V,10A 3.安装方式:暗装 4.工作内容: 安装, 接线	个	30			
3095	030404035021	插座	1.名称:挂式空调单相三极安全型插座 (带开关) 2.规格:250V,10A 3.安装方式:暗装 4.工作内容: 安装, 接线	个	88			
3096	030404035022	插座	1.名称:柜式空调单相三极安全型插座 (带开关) 2.规格:250V,16A 3.安装方式:暗装 4.工作内容: 安装, 接线	个	30			
3097	030404035023	插座	1.名称:可燃气体单相二、三极安全型插座 (防溅型IP54) 2.规格:250V,10A 3.安装方式:暗装2.3m	个	30			
3098	030404035024	插座	1.名称:燃气热水器单相二、三极安全型插座 (防溅型IP54 带开关) 2.规格:250V,16A 3.安装方式:暗装 4.工作内容: 安装, 接线	个	30			
3099	030404035025	插座	1.名称:热水器单相三极安全型插座 (防溅型IP54 带开关) 2.规格:250V,16A 3.安装方式:暗装 4.工作内容: 安装, 接线	个	30			
3100	030404035026	插座	1.名称:卫生间单相二、三极安全型插座 (防溅型IP54) 2.规格:250V,10A 3.安装方式:暗装 4.工作内容: 安装, 接线	个	30			
3101	030404035027	插座	1.名称:洗衣机单相三极安全型插座 (防溅型IP54) 2.规格:250V,10A 3.安装方式:暗装 4.工作内容: 安装, 接线	个	30			
3102	030404035028	插座	1.名称:油烟机单相三极安全型插座 (防溅型IP54) 2.规格:250V,10A 3.安装方式:暗装 4.工作内容: 安装, 接线	个	30			
3103	030411006033	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:塑料 3.规格:86 4.安装形式:明暗配综合考虑	个	268			
3104	030411006034	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制 3.规格:86 4.安装形式:明暗配综合考虑	个	136			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第256页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3105	030411006035	接线盒	1.名称:开关(插座)盒 2.材质:塑料 3.规格:86 4.安装形式:明暗配综合考虑	个	1070			
3106	030412004028	装饰灯	1.名称:自带延时开关LED筒灯 2.型号:详见设计 3.安装形式:详见设计 4.工作内容:灯具本体安装、线缆连接、绝缘防护处理、吊顶开孔洞、灯具试亮及按设计、规范要求所有工作内容	套	20			
3107	030412004029	装饰灯	1.名称:自带延时开关应急LED筒灯 2.型号:详见设计 3.安装形式:详见设计 4.工作内容:灯具本体安装、线缆连接、绝缘防护处理、吊顶开孔洞、灯具试亮及按设计、规范要求所有工作内容	套	6			
1.2.1.3.4.5 防雷接地								
3108	030409008013	LEB箱	1.名称:局部等电位端子箱 2.材质:钢制	台	30			
3109	030411004136	配线	1.名称:导线 3.型号规格:BVR-1*4 4.材质:铜芯 5.配线部位:穿管	m	150			
3110	030411001110	配管	1.名称:塑料管 2.材质:PC16 3.配置形式:暗配 4.工作内容:配管	m	150			
3111	030409002013	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:-40*4 4.安装部位:明敷设 5.工作内容:制作安装,刷漆,除锈,防腐	m	58			
3112	030409002014	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:-25*4 4.安装部位:明敷设 5.工作内容:制作安装,刷漆,除锈,防腐	m	58			
3113	030409005001	避雷网	1.名称:避雷网 2.材质:热镀锌圆钢 3.规格:φ10 4.安装形式:屋顶敷设	m	457.68			
3114	030409003001	避雷引下线	1.名称:引下线 5.安装形式:焊接,具体做法参照设计	m	289.8			
3115	030414011002	接地装置	1.名称:接地装置调试 4.综合内容:调试,编制调试报告	系统	1			
1.2.1.3.4.6 其它								
3116	030406006014	低压交流异步电动机调试	1.名称:电机检查接线 2.型号规格:7.5KW以内 3.工作内容:检查接线,接地,调试,编制调试报告	台	4			
3117	030414002008	送配电装置系统	1.名称:配电系统调试 2.电压等级(kV):1KV	系统	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第257页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
	1.2.1.3.5 (5)弱电工程							
	1.2.1.3.5.1 网络系统							
3118	030502012001	信息插座	1.名称：数据终端插座	个	90			
3119	030502012002	信息插座	1.名称：语音、数据终端双孔插座	个	60			
3120	030411006036	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制 3.规格:86 4.安装形式:暗配	个	230			
3121	030502001002	机柜、机架	1.名称：家居配线箱	台	30			
3122	030502001003	机柜、机架	1.名称：三网合一箱（箱体）	台	2			
3123	030502016006	布放尾纤	1.名称：1米单模光纤尾纤	根	60			
3124	030502007011	光缆	1.名称：6芯光缆 2.敷设方式：桥架敷设	m	34.8			
3125	030502007012	光缆	1.名称：12芯单模室内光缆 2.敷设方式：桥架敷设	m	8.55			
3126	030502007013	光缆	1.名称：2芯单模光纤 2.敷设方式：穿管敷设	m	345.14			
3127	030411001111	配管	1.名称：弱电穿线管 2.材质:JDG穿线管 3.规格:DN25 4.配置形式:暗配	m	329.14			
3128	030411001112	配管	1.名称：弱电穿线管 2.材质:JDG穿线管 3.规格:DN20 4.配置形式:暗配	m	1226.09			
3129	030502005014	双绞线缆	1.名称：超五类 2.规格：UTP5E 3.线缆对数：4对 4.敷设方式：穿管敷设	m	1660.07			
3130	030502005015	双绞线缆	1.名称：超五类 2.规格：UTPCAT,5e 3.线缆对数：4对 4.敷设方式：桥架敷设	m	40.93			
	1.2.1.3.5.2 有线电视系统							
3131	030505005006	射频同轴电缆	1.名称：有线电视缆线 2.规格：满足图纸及设计要求 3.敷设方式：桥架敷设	m	57.4			
3132	030505005007	射频同轴电缆	1.名称：有线电视缆线 2.规格：满足图纸及设计要求 3.敷设方式：穿管敷设	m	274.34			
3133	030505005008	射频同轴电缆	1.名称：有线电视分支线 2.规格：SYWV-75-5 3.敷设方式：穿管敷设	m	594.34			
3134	030411001113	配管	1.名称：弱电穿线管 2.材质:JDG穿线管 3.规格:DN25 4.配置形式:暗配	m	852.68			
3135	030505003006	前端机柜	1.名称：有线电视设备箱	个	4			
3136	030502004001	电视、电话插座	1.名称：有线电视插座 2.安装方式：暗装	个	74			
	1.2.1.3.5.3 对讲系统							

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第258页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3137	030502001004	机柜、机架	1.名称: 楼层设备箱 (含组件、端子排、空开、插排等) 450*250*500	台	4			
3138	030501012013	交换机	1.名称: 16口交换机	台	2			
3139	030501012014	交换机	1.名称: 8口交换机	台	2			
3140	030507005013	出入口目标识别设备	1.名称: 可视对讲主机	台	2			
3141	030507005014	出入口目标识别设备	1.名称: 可视对讲户内分机 (带紧急呼叫按钮)	台	30			
3142	030507001001	入侵探测设备	1.名称: 门磁开关	套	30			
3143	030507001002	入侵探测设备	1.名称: 紧急求助按钮	套	60			
3144	030507006001	出入口控制设备	1.名称: 门禁控制器	台	2			
3145	030507005015	出入口目标识别设备	1.名称: 读卡器	台	4			
3146	030507007006	出入口执行机构设备	1.名称: 电控锁	台	6			
3147	030507005016	出入口目标识别设备	1.名称: 开门按钮	台	6			
3148	030904016001	备用电源及电池主机(柜)	1.名称: 交换机开关电源 DC12V/4A	套	10			
3149	030904016002	备用电源及电池主机(柜)	1.名称: 交换机开关电源 DC12V/4.2A	套	2			
3150	030502005016	双绞线缆	1.名称: 超五类 2.规格: UTP5E 3.线缆对数: 4对 4.敷设方式: 桥架敷设	m	198			
3151	030502005017	双绞线缆	1.名称: 超五类 2.规格: UTP5E 3.线缆对数: 4对 4.敷设方式: 穿管敷设	m	199.56			
3152	030411004137	配线	1.名称: 磁力锁线 2.配线形式: 穿管敷设 3.型号: RVV4*1.0	m	39.56			
3153	030411004138	配线	1.名称: 磁力锁线 2.配线形式: 桥架敷设 3.型号: RVV4*1.0	m	46.9			
3154	030411004139	配线	1.名称: 电源线 2.配线形式: 穿管敷设 3.型号: RVV2*1.0	m	232.1			
3155	030411004140	配线	1.名称: 电源线 2.配线形式: 桥架敷设 3.型号: ZR-RVV2*1.0	m	172.1			
3156	030411004141	配线	1.名称: 紧急报警按钮线 2.配线形式: 穿管敷设 3.型号: RVV2*0.5	m	483.52			
3157	030411004142	配线	1.名称: 电线 2.配线形式: 穿管敷设 3.型号: RVVP6*0.5	m	37.38			
3158	030411004143	配线	1.名称: 电线 2.配线形式: 桥架敷设 3.型号: RVVP6*0.5	m	46.9			
3159	030411001114	配管	1.名称: 弱电穿线管 2.材质: 按设计要求 3.规格: PC20 4.配置形式: 暗配	m	610.42			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第259页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3160	030411001115	配管	1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC25 4.配置形式:暗配 5.接地要求:接地 6.工作内容: 配管, 接地	m	37.22			
3161	030411001116	配管	1.名称: 弱电穿线管 2.材质:JDG穿线管 3.规格:DN25 4.配置形式:暗配	m	172.62			
3162	030411001117	配管	1.名称: 弱电穿线管 2.材质:JDG穿线管 3.规格:DN20 4.配置形式:暗配	m	53.56			
3163	030411006037	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制 3.规格:86 4.安装形式:明暗配综合考虑	个	60			
1.2.1.3.5.4 监控系统								
3164	030507008002	监控摄像设备	1.名称: 网络半球摄像机	台	8			
3165	030507008003	监控摄像设备	1.名称: 电梯半球摄像机	台	2			
3166	031102002001	室内天线	1.规格: 电梯监控无线网桥	对	2			
3167	030502005018	双绞线缆	1.名称: 监控线 2.规格: UTP6 3.敷设方式: 穿管敷设	m	61.95			
3168	030502005019	双绞线缆	1.名称: 监控线 2.规格: UTP6 3.敷设方式: 桥架敷设	m	356.88			
3169	030411004144	配线	1.名称: 电源线 2.配线形式: 穿管敷设 3.型号: ZR-RVV2*1.0	m	61.95			
3170	030411004145	配线	1.名称: 电源线 2.配线形式: 桥架敷设 3.型号: ZR-RVV2*1.0	m	356.88			
3171	030411004146	配线	1.名称: 电梯五方对讲线 2.配线形式: 穿管敷设 3.型号: RVVP4*1.0	m	6.5			
3172	030411004147	配线	1.名称: 电梯五方对讲线 2.配线形式: 桥架敷设 3.型号: RVVP4*1.0	m	99.22			
3173	030411001118	配管	1.名称:弱电穿线管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC20 4.配置形式:暗配	m	21.93			
3174	030501012015	交换机	1.名称: 监控交换机箱 (24口交换机、光发射器)	台	1			
1.2.1.3.5.5 其他								
3175	030411003041	桥架	1.名称:弱电桥架 (含盖板隔板) 2.型号规格:100*100 3.材质:满足图纸及规范要求 4.类型:槽式 5.接地方式:接地 6.工作内容: 安装, 接地, 刷防火涂料, 包含隔板盖板三通弯头连接片等附件	m	52.7			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第260页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3176	030413001023	铁构件	1.名称:桥架支撑架制作安装 2.材质:型钢 3.工作内容:制作、安装、除锈、刷油等	t	0.1			
3177	030408008011	防火堵洞	1.名称:桥架母线等防火封堵 2.材质:防火泥、防火枕、防火隔板等。 3.洞口尺寸:按需要封堵的洞口尺寸计算。 4.部位:楼板或防火分区等	m <sup>2</sup>	1.5			
3178	030507001003	入侵探测设备	1.名称:红外幕帘探测器	套	33			
3179	030411001119	配管	1.名称:弱电穿线管 2.材质:按设计要求 3.规格:PC20 4.配置形式:暗配	m	183.27			
1.2.1.3.6 (6)报警工程								
1.2.1.3.6.1 消防报警系统								
3180	030411001120	配管	1.名称:电气配管 2.材质:JDG穿线管 3.规格:DN20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:接地 6.工作内容:配管, 接地	m	257.47			
3181	030411001121	配管	1.名称:电气配管 2.材质:JDG穿线管 3.规格:DN25 4.配置形式:暗配 5.接地要求:接地 6.工作内容:配管, 接地	m	99.25			
3182	030411004148	电气配线	1.种类 (导线、母线):消防信号线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管 3.型号、规格:ZN-RVS-2*1.5	m	59.23			
3183	030411004149	电气配线	1.种类 (导线、母线):DC24V电源线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管 3.型号、规格:ZN-BVR-2.5	m	299.44			
3184	030411004150	电气配线	1.种类 (导线、母线):消防广播线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管 3.型号、规格:ZN-RVS-2*2.5	m	46.4			
3185	030411004151	电气配线	1.种类 (导线、母线):电话线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管 3.型号、规格:ZN-RVS-4*1.5	m	52.85			
3186	030904001012	点型探测器	1.名称:智能光电感烟探测器 2.规格:按设计 3.线制:总线 4.类型:按设计	个	40			
3187	030904003029	按钮	1.名称:带电话插孔报警按钮 2.规格:按设计	个	16			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第261页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3188	030904003030	按钮	1.名称:消火栓内启泵按钮 2.规格:按设计	个	17			
3189	030904005010	声光报警器	1.名称:声光报警器 2.规格:按设计	个	6			
3190	030904007008	消防广播(扬声器)	1.名称:火灾报警扬声器 2.功率:3W 3.安装方式:吸顶式	个	6			
3191	030904008040	模块(模块箱)	1.名称:输入输出模块	台	8			
3192	030904008041	模块(模块箱)	1.名称:隔离模块 2.规格:按设计	个	16			
3193	030502003010	分线接线箱(盒)	1.名称:消防接线箱 2.材质:铁 3.规格:按设计 4.安装方式:壁挂	个	16			
3194	030904008042	模块(模块箱)	1.名称:模块箱	台	2			
3195	030904008043	模块(模块箱)	1.名称:广播模块	台	1			
3196	030705001001	点型探测器	1.型号:独立式感烟探测器	只	30			
3197	030705001002	点型探测器	1.型号:智能可燃气体探测器	只	30			
3198	030904011002	远程控制箱(柜)	1.规格:火灾显示盘 2.控制回路:按设计	台	2			
3199	030411006038	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制 3.规格:86 4.安装形式:明暗配综合考虑	个	132			
1.2.1.3.6.2 防火门监控系统								
3200	030411001122	配管	1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:接地 6.工作内容:配管, 接地	m	48.52			
3201	030411004152	电气配线	1.种类 (导线、母线) :二总线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管 3.型号、规格: ZN-RVSP-2*2.5	m	48.52			
3202	030904008044	模块(模块箱)	1.名称:防火门监控模块	台	2			
3203	030904003031	门磁开关	1.名称:按设计 2.规格:按设计	个	2			
1.2.1.3.7 (7) 太阳能系统								
3204	031001003001	不锈钢管	1.安装部位: 室内 2.介质: 热给水 3.规格、压力等级: 薄壁不锈钢管DN40 4.连接形式: 承插氩弧焊连接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 管道冲洗、水压试验、消毒冲洗	m	20.82			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第262页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3205	031001003002	不锈钢管	1.安装部位: 管道井 2.介质: 热给水 3.规格、压力等级: 薄壁不锈钢管DN40 4.连接形式: 承插氩弧焊连接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 管道冲洗、水压试验、消毒冲洗	m	37.1			
3206	031001003003	不锈钢管	1.安装部位: 室内 2.介质: 热给水 3.规格、压力等级: 薄壁不锈钢管DN15 4.连接形式: 承插氩弧焊连接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 管道冲洗、水压试验、消毒冲洗	m	356.4			
3207	031001003004	不锈钢管	1.安装部位: 管道井 2.介质: 热给水 3.规格、压力等级: 薄壁不锈钢管DN15 4.连接形式: 承插氩弧焊连接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 管道冲洗、水压试验、消毒冲洗	m	112.54			
3208	031001003005	不锈钢管	1.安装部位: 室内 2.介质: 热回水 3.规格、压力等级: 薄壁不锈钢管DN40 4.连接形式: 承插氩弧焊连接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 管道冲洗、水压试验、消毒冲洗	m	27.76			
3209	031001003006	不锈钢管	1.安装部位: 管道井 2.介质: 热回水 3.规格、压力等级: 薄壁不锈钢管DN40 4.连接形式: 承插氩弧焊连接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 管道冲洗、水压试验、消毒冲洗	m	77.7			
3210	031001003007	不锈钢管	1.安装部位: 室内 2.介质: 热回水 3.规格、压力等级: 薄壁不锈钢管DN15 4.连接形式: 承插氩弧焊连接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 管道冲洗、水压试验、消毒冲洗	m	347.2			
3211	031001003008	不锈钢管	1.安装部位: 管道井 2.介质: 热回水 3.规格、压力等级: 薄壁不锈钢管DN15 4.连接形式: 承插氩弧焊连接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 管道冲洗、水压试验、消毒冲洗	m	186.92			
3212	031003001044	螺纹阀门	1.类型: 铜截止阀 2.材质: 3.规格、压力等级: DN15 4.连接形式: 螺纹连接 5.焊接方法:	个	150			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第263页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3213	031003001045	螺纹阀门	1.类型: 电磁阀 2.材质: 3.规格、压力等级: DN15 4.连接形式: 螺纹连接 5.焊接方法:	个	30			
3214	031003001046	螺纹阀门	1.类型: 闸阀 2.材质: 3.规格、压力等级: DN40 4.连接形式: 螺纹连接 5.焊接方法:	个	10			
3215	031003010008	软接头(软管)	1.材质: 橡胶软接头 2.规格: DN40 3.连接形式: 螺纹连接	个	8			
3216	031003001047	螺纹阀门	1.类型: 止回阀 2.材质: 3.规格、压力等级: DN40 4.连接形式: 螺纹连接 5.焊接方法:	个	4			
3217	031003001048	螺纹阀门	1.类型: 止回阀 2.材质: 3.规格、压力等级: DN15 4.连接形式: 螺纹连接 5.焊接方法:	个	30			
3218	031003008003	除污器(过滤器)	1.材质: Y型过滤器 2.规格、压力等级: DN40 3.连接形式: 螺纹连接	组	4			
3219	031003001049	螺纹阀门	1.类型: 安全阀 2.材质: 3.规格、压力等级: DN40 4.连接形式: 螺纹连接 5.焊接方法:	个	2			
3220	031003001050	螺纹阀门	1.类型: 泄水阀 2.材质: 全铜 3.规格、压力等级: DN25 4.连接形式: 螺纹连接 5.焊接方法: 详设计	个	4			
3221	031003009001	补偿器	1.类型: 波纹补偿器 2.材质: 详设计 3.规格、压力等级: DN40 4.连接形式: 螺纹连接	个	12			
3222	031006005001	太阳能集热装置	1.型号、规格: 高效平板太阳能集热器 1000mm*1200mm 2.安装方式: 安装在设备基础上。支撑太阳能热水系统的钢结构支架、金属管线、设备等应与接地极可靠连接 3.附件名称、规格、数量: 详见设计图纸	块	30			
3223	030109001005	离心式泵	1.名称: 集热循环泵 2.型号: 3.规格: 4.质量: 5.材质: 6.减振装置形式、数量: 7.灌浆配合比: 8.单机试运转要求:	台	4			
3224	031006004002	气压罐	1.型号、规格: 膨胀罐 2.安装方式:	台	2			
3225	031006012001	热水器、开水炉	1.能源种类: 60L储热水箱(含控制器) 2.型号、容积: Φ530*800 3.安装方式: 墙上安装	台	30			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第264页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3226	031002003131	套管	1.名称、类型: 一般穿墙套管 2.材质: 按设计 3.规格: DN40 4.填料材质: 按设计	个	46			
3227	031002003132	套管	1.名称、类型: 一般穿墙套管 2.材质: 按设计 3.规格: DN15 4.填料材质: 按设计	个	60			
3228	03B027	预留孔洞	1、方式: 综合考虑 2、规格: DN40内	个	106			
3229	031208002020	管道绝热	1.绝热材料品种: 橡塑保温 2.绝热厚度: 30mm 3.管道外径: 综合考虑 4.软木品种:	m3	6.15			
3230	031002001088	管道支架	1.材质: 型钢 2.管架形式: 固定管卡	个	10			
3231	031002001089	管道支架	1.材质: 型钢 2.管架形式: 滑动管卡	个	24			
3232	031002001090	管道支架	1.材质: 钢制 2.管架形式: 5kg以内 3.工作内容: 除锈、防腐、制作安装,除锈后红丹两道,灰色调和漆两道	Kg	48			
1.2.2 2#楼 (8F 5392.98m2) 图纸5534.98								
1.2.2.1 1.土建工程								
1.2.2.1.1 (1) 砌筑工程								
3233	010401003003	实心砖墙(200厚)	1.砖品种、规格、强度等级: MU15蒸压粉煤灰砖 2.墙体部位: 卫生间、厨房 3.砂浆强度等级、配合比: M5混合砂浆	m3	79.85			
3234	010402001010	砌块墙	1.墙体厚度: 综合考虑 2.砌块品种、规格、强度等级: 强度A3.5, B06加气混凝土砌块 3.砂浆强度等级: Mb5专用混合砂浆	m3	653.27			
3235	010402001011	防火墙-楼梯间处	1.墙体厚度: 100mm 2.砌块品种、规格、强度等级: 强度A3.5, B06加气混凝土砌块, 耐火等级不小于2h 3.砂浆强度等级: Mb5专用混合砂浆	m3	1.1			
3236	010401012016	零星砌砖	1.零星砌砖名称、部位: 综合考虑 2.砖品种、规格、强度等级: MU15烧结实心砖 3.砂浆强度等级、配合比: M5水泥砂浆	m3	52.26			
3237	010607005010	砌块墙钢丝网加固	1.部位: 不同基体材料交接处、剔槽部位、临时施工洞两侧应采取钉钢丝网等防护措施 2.钢筋种类、规格: 钢丝网和不同基体的搭接宽度每边不小于300mm, 钢丝直径不应小于1.2mm, 网孔尺寸不应大于20mmx20mm, 用钢钉或射钉加铁片固定, 钉间距不大于300mm	m2	3119.31			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第265页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3238	010607005011	砌块墙钢丝网加固 (楼梯间和人流通道处)	钢筋种类、规格:钢筋种类、规格:双向 $\phi$ 4@250 钢丝网	m2	1029.05			
	1.2.2.1.2 (2) 混凝土工程							
3239	010502001009	矩形柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	24.57			
3240	010503002005	矩形梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	212.06			
3241	010503002006	矩形梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30,P6	m3	20.46			
3242	010504001022	直形墙	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	512.4			
3243	010504003007	短肢剪力墙	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	41.04			
3244	010504001023	直形墙(电梯井壁墙)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	88.14			
3245	010505003023	平板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	621.53			
3246	010505003024	平板(水暖电井)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35微膨胀	m3	5.52			
3247	010503004005	圈梁 (反沿)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C20	m3	4.02			
3248	010503004006	圈梁	1.构件的类型:门槛 2.构件规格:500mm高, 同墙厚、门宽 3.部位:管道井门下 4.混凝土种类:商砼	m3	3			
3249	010505003025	平板 (屋面板)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30,P6	m3	91.84			
3250	010505007002	天沟(檐沟)、挑檐板、空调板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30,P6	m3	7.65			
3251	010506001013	直形楼梯	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30, 3.厚度: 150厚	m2	277			
3252	010506001014	直形楼梯	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30, 3.厚度: 120厚	m2	100.73			
3253	010502002009	构造柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	30.46			
3254	010507005004	压顶	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	11.59			
3255	010503005009	过梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	18.69			
3256	010505008002	雨篷、悬挑板、阳台板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	5			
	1.2.2.1.3 (3) 钢筋工程							
3257	010515001149	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:箍筋, HPB300 $\Phi$ 6	t	0.1			
3258	010515001150	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:箍筋, HRB400 $\Phi$ 6	t	9.467			
3259	010515001151	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:箍筋, HRB400 $\Phi$ 8	t	40.858			
3260	010515001152	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:箍筋, HRB400 $\Phi$ 10	t	3.029			
3261	010515001153	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:螺纹钢, HRB400 $\Phi$ 6	t	9.118			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第266页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3262	010515001154	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:螺纹钢, HRB400 Φ 8	t	69.931			
3263	010515001155	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:螺纹钢, HRB400 Φ 10	t	6.509			
3264	010515001156	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:螺纹钢, HRB400 Φ 12	t	24.331			
3265	010515001157	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:螺纹钢, HRB400 Φ 14	t	30.081			
3266	010515001158	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:螺纹钢, HRB400 Φ 16	t	18.246			
3267	010515001159	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:螺纹钢, HRB400 Φ 18	t	16.488			
3268	010515001160	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:螺纹钢, HRB400 Φ 20	t	14.043			
3269	010515001161	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:螺纹钢, HRB400 Φ 22	t	3.944			
3270	010515001162	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:螺纹钢, HRB400 Φ 25	t	0.809			
3271	010515001163	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:砌体拉结筋HRB400 Φ 6	t	7.5			
3272	010515009025	支撑钢筋(铁马)	钢筋种类、规格:综合考虑	t	0.52			
3273	010516003029	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊 2.规格:Φ 18	个	422			
3274	010516003030	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊 2.规格:Φ 20	个	422			
3275	010515011032	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ 6	根	10432			
3276	010515011033	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ 8	根	1580			
3277	010515011034	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ 10	根	2019			
3278	010515011035	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ 12	根	2140			
3279	010515001164	踏步护角做 φ 8 圆钢护角	1.钢筋种类、规格: HPB300 Φ 8	t	0.32			
3280	01B116	钢筋间隔件		个	8229			
3281	01B117	抗震钢筋单价差: 工程量以设计要求的抗震钢筋计算吨数		t	77.76			
1.2.2.1.4 (4) 屋面工程 (含防水)								
3282	011101001015	水泥砂浆楼地面-平屋面 (除网点的非上人屋面)	1.20厚1:2.5或M15水泥砂浆抹平压光,1mX1m分格,缝宽20,密封胶嵌缝 2.0.4厚聚乙烯膜一层	m2	82.6			
3283	011101003016	细石混凝土楼地面 (主楼平屋面、屋面太阳能泵房)	1.50厚C20细石砼随打随抹平,内配Φ 4@100双向钢筋网片并在分隔缝处断开,置于上部,设分隔缝,纵横间距小于等于6m,缝宽20,密封胶嵌缝,应预留30宽缝隙,缝内填塞聚苯乙烯泡沫塑料,并用密封胶嵌缝 2.干铺油毡一道	m2	510.23			
3284	011101006030	平面砂浆找平层	1.部位: 平屋面、坡屋面 2.20厚1:2.5水泥砂浆找平层	m2	697.95			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第267页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3285	010902002005	屋面涂膜防水	1.部位: 平屋面 2.1.5厚聚氨酯防水涂料,四周翻起高出完成面250	m2	615.35			
3286	011101006031	平面砂浆找平层	1.部位: 平屋面 2.最薄处30厚C20细石砼随捣随抹,找2%坡兼找平	m2	697.95			
3287	010902001007	屋面卷材防水	1.部位: 平屋面 2.3厚自粘型SBS改性沥青防水卷材,四周翻起高出完成面250 3.附加层综合考虑	m2	895.46			
3288	011001001005	保温隔热屋面 (屋顶开口部位防火隔离带)	1.500宽80厚岩棉板 (A级)	m2	71.54			
3289	011001001006	保温隔热屋面	1.90厚挤塑聚苯板保温层	m2	615.35			
3290	010902001008	屋面卷材防水	1.部位: 檐沟内部 2.卷材品种、规格、厚度:3+3厚自粘型SBS改性沥青防水卷材	m2	190			
3291	010902002006	屋面涂膜防水	1.部位: 坡屋面 2.2.0厚聚氨酯防水涂料	m2	453			
3292	010901001002	瓦屋面-坡屋面 (用于室内空间顶部的坡屋面)	1、块瓦—水泥瓦 2、挂瓦条30x30,中距按瓦规格 3、顺水条40x20(h),中距500 4、35厚C20细石混凝土持钉层,内配c4@100x100钢筋网 5、满铺0.4厚聚乙烯膜一层	m2	295			
3293	010901001003	瓦屋面-坡屋面 (用于装饰性坡屋面)	1、块瓦—水泥瓦 2、挂瓦条30x30,中距按瓦规格 3、顺水条40x20(h),中距500 4、满铺0.4厚聚乙烯膜一层	m2	160			
3294	010902007002	屋面天沟、檐沟-L13J5-2-3/F6	1.轻骨料混凝土找坡坡度1% 2.20厚1:2.5水泥砂浆保护层	m2	66			
3295	010501001010	屋面填充层	1.混凝土种类:C15轻骨料砼	m3	18.1685			
3296	011001001007	保温隔热屋面 (檐沟)	1.聚合物砂浆粘贴30mm厚挤塑聚苯板保温层(干密度30KG/M3)	m2	66.5			
3297	011001002003	保温隔热天棚 (檐沟下部)	1.胶粘剂粘贴30厚挤塑聚苯板保温层(干密度30KG/M3) 2.5厚干粉类聚合物水泥防水砂浆,中间压入一层耐碱纤维网格布	m2	125.5			
1.2.2.1.5 (5) 外墙抹灰工程								
3298	011201001062	墙面一般抹灰-涂料外墙面-加气砼墙面	1.2厚配套专用界面砂浆批刮 2.9厚2:1:8水泥石灰砂浆 3.6厚1:2.5水泥砂浆找平	m2	3195.41			
3299	011201001063	墙面一般抹灰-涂料外墙面-砼墙面	1.2厚配套专用界面砂浆批刮 2.9厚1:3水泥砂浆 3.6厚1:2.5水泥砂浆找平	m2	1373.82			
3300	011201001064	墙面一般抹灰-真石漆墙面-砼墙面	1.刷专用界面剂一道 2.9厚1:3水泥砂浆 3.6厚1:2.5水泥砂浆找平	m2	250.54			
3301	011201001065	墙面一般抹灰-真石漆墙面-加气砼墙面	1.2厚配套专用界面砂浆批刮 2.9厚2:1:8水泥石灰砂浆 3.6厚1:2.5水泥砂浆找平	m2	418.45			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第268页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3302	011201001066	墙面一般抹灰-架空层内部墙体真石漆墙面-砼墙面	1.刷专用界面剂一道 2.9厚1:3水泥砂浆 3.6厚1:2.5水泥砂浆找平	m2	63.32			
3303	011201001067	墙面一般抹灰-架空层内部墙体真石漆墙面-加气砼墙面	1.2厚配套专用界面砂浆批刮 2.9厚2:1:8水泥石灰砂浆 3.6厚1:2.5水泥砂浆找平	m2	204.21			
1.2.2.1.6 (6) 外墙保温工程								
3304	011001003017	保温隔热墙面-外墙墙面	1.胶黏剂粘贴80挤塑聚苯板保温层 2.5厚干粉类聚合物水泥防水砂浆, 中间压入一层耐碱纤维网格布 3.滴水综合考虑	m2	3731.63			
3305	011001003018	保温隔热墙面-女儿墙内侧、开敞空间不靠室内一侧的墙面保温	1.界面剂一道 2.30厚玻化微珠 3.5厚干粉类聚合物水泥防水砂浆, 中间压入一层耐碱纤维网格布	m2	600.2			
3306	011001002004	保温隔热天棚-雨棚、设备平台、室外连廊	1.30厚挤塑聚苯板保温层 2.5厚干粉类聚合物水泥防水砂浆, 中间压入一层耐碱纤维网格布	m2	208.62			
3307	011001003019	保温隔热墙面-外墙墙面	1.胶黏剂粘贴170挤塑聚苯板保温层 2.5厚干粉类聚合物水泥防水砂浆, 中间压入一层耐碱纤维网格布 3.滴水综合考虑	m2	39			
3308	011001005006	保温隔热楼地面-雨棚、设备平台、室外连廊	1.30厚挤塑聚苯板保温层	m2	208.62			
3309	011001003020	保温隔热墙面-外窗洞口周边	1.30厚玻化微珠 2.5厚干粉类聚合物水泥防水砂浆, 中间压入一层耐碱纤维网格布	m2	466.92			
3310	011001003021	保温隔热墙面-外墙墙面	1.胶黏剂粘贴300挤塑聚苯板保温层 2.5厚干粉类聚合物水泥防水砂浆, 中间压入一层耐碱纤维网格布 3.滴水综合考虑	m2	97			
3311	010516002008	预埋铁件	1.部位: 外墙保温角钢托架 2.钢材种类: 综合考虑 3.规格: 综合考虑	t	3.15			
3312	011001003022	保温隔热墙面 (防火隔离带)	1.胶黏剂粘贴80厚岩棉板 (A级) 2.5厚干粉类聚合物水泥防水砂浆, 中间压入一层耐碱纤维网格布 3.滴水综合考虑	m2	405			
3313	011001003023	保温隔热墙面-侧板、外凸墙垛等	1.20厚玻化微珠 2.5厚干粉类聚合物水泥防水砂浆, 中间压入一层耐碱纤维网格布	m2	410			
1.2.2.1.7 (7) 内墙保温工程								
3314	011001003024	保温隔热墙面-分户墙	1.10厚玻化微珠保温层 2.3-5厚抹面胶浆, 压入一层网格布	m2	1262.08			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第269页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3315	011001003025	保温隔热墙面-采暖、非采暖隔墙保温	1.界面砂浆 2.20厚玻化微珠保温层 (非采暖侧) 3.3-5厚抹面胶浆, 压入一层网格布	m <sup>2</sup>	1740			
3316	011101006032	平面砂浆找平层-首层门厅、候梯厅	1.20厚1:2.5水泥砂浆找平	m <sup>2</sup>	141.24			
3317	011001005007	保温隔热楼地面-首层门厅、候梯厅	1. 50厚挤塑聚苯板保温层	m <sup>2</sup>	141.24			
3318	011001005008	保温隔热楼地面-采暖、非采暖间楼板	1. 60厚挤塑聚苯板保温层	m <sup>2</sup>	210.61			
3319	011001005009	保温隔热楼地面-首层架空层 (门廊)	1. 50厚挤塑聚苯板保温层	m <sup>2</sup>	306.94			
3320	011001005010	保温隔热楼地面-住宅卫生间、洗衣房部分	1. 20厚挤塑聚苯板保温层	m <sup>2</sup>	158.08			
3321	011001002005	保温隔热天棚-架空层 (门廊) 顶棚	1.45厚挤塑聚苯板保温层 2.5厚干粉类聚合物水泥防水砂浆, 中间压入一层耐碱纤维网格布	m <sup>2</sup>	175.64			
1.2.2.1.8 (8) 线条								
3322	01B118	外墙保温线条	1.线脚宽度≤150mm(线脚2、线脚7、线脚9、线脚11) 2.具体做法详图纸设计	m	2037.4739			
3323	01B119	外墙保温线条	1.线脚宽度:150-250mm, 2.具体做法详图纸设计	m	926.1245			
3324	01B120	外墙保温线条	1.线脚宽度≥250mm, 2.具体做法详图纸设计	m	740.8996			
3325	011502001002	金属装饰线	线条材料品种、规格:成品U型铝板, 30*30	m	977.3876			
3326	01B121	成品金属封檐板		m	139.6268			
3327	01B122	成品金属泛水板		m	526.4124			
3328	01B123	檐口异形造型板 (详见建通-01详图13)	1.龙骨综合考虑	m <sup>2</sup>	293.21628			
1.2.2.1.9 (9) 防水工程								
3329	011101003017	细石混凝土楼地面 (住宅除卫生间、洗衣房外的地面砖低温热水敷设采暖楼地面)	1.50厚C20细石混凝土填充层随打随抹平(上下配Φ3双向间距50钢筋网片)	m <sup>2</sup>	2724.7			
3330	010904002017	楼(地)面涂膜防水	1.部位: 住宅厨房及住宅下部房间为潮湿环境部分 2.1.5厚JS防水涂料防水层, 四周翻起高出完成面200	m <sup>2</sup>	273.86			
3331	011101006033	平面砂浆找平层	1.部位: 住宅卫生间、洗衣房 2.找平层厚度、砂浆配合比:最薄处40厚C20细石砼随捣随抹, 从地漏周围0.5m范围向地漏找1%坡	m <sup>2</sup>	225.03			
3332	010904002018	楼(地)面涂膜防水	1.部位: 住宅卫生间、洗衣房 2.1.5厚水泥基渗透结晶防水涂料	m <sup>2</sup>	337.55			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第270页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3333	010904002019	楼(地)面涂膜防水	1.部位: 住宅卫生间、洗衣房 2.1.5厚聚氨酯防水涂膜, 在地漏、阴阳角、穿板竖管等部位局部加强宽度250, 四周翻起高出完成面250	m2	421.24			
3334	010904002020	楼(地)面涂膜防水	1.部位: 住宅客厅紧挨卫生间有洗漱台部位 2.涂膜厚度、遍数:1.5厚JS防水涂料防水层 3.反边高度:四周翻起高出完成面200	m2	106.6			
3335	011101006034	平面砂浆找平层	1.部位: 首层架空 (门廊) 部位 2.20厚1:2.5水泥砂浆找平层	m2	141.24			
3336	010904002021	楼(地)面涂膜防水	1.部位: 首层架空 (门廊) 部位 2.1.5厚单组份聚氨酯防水涂膜, 四周翻起高出完成面250	m2	160.53			
3337	011101006035	平面砂浆找平层-首层架空 (门廊) 部位	1.最薄处30厚C20细石混凝土随捣随抹	m2	141.24			
3338	010904001019	楼(地)面卷材防水	1.部位: 首层架空 (门廊) 部位 2.3厚自粘型SBS改性沥青防水卷材, 四周翻起高出完成面250mm 3.附加层综合考虑	m2	160.53			
3339	0111003001001	隔离层	1.部位: 首层架空部位 2.0.4厚聚乙烯膜一层	m2	160.53			
3340	011101006036	平面砂浆找平层-首层门厅、候梯厅	1.45厚C20细石混凝土	m2	51.97			
3341	011101006037	平面砂浆找平层-标准层门厅、候梯厅	1.70厚C20细石砼填充层随打随抹平	m2	164.64			
3342	010904002022	楼(地)面涂膜防水	1.部位: 设备平台、外廊、封闭阳台 2.1.5厚聚氨酯防水涂膜, 在地漏、阴阳角、穿板竖管等部位局部加强宽度250, 四周翻起高出完成面250	m2	414.22			
3343	01B124	外窗框防水	1.沿外窗框做1.5厚JS防水涂料 2.具体做法:详青岛市《住宅工程渗漏、裂缝常见质量问题防治导则》青建管质字〔2014〕3号文件, 下口外翻100mm, 上口及两侧外翻120mm	m2	150			
3344	011101006038	平面砂浆找平层-物业用房、电信机房	1.40厚C20细石混凝土(内配Φ4@150双向钢筋网片, 每开间分仓切缝, 缝宽20mm, 胶泥嵌缝, 纵横)	m2	102.85			
3345	011101006039	平面砂浆找平层	1.部位: 物业用房卫生间 2.最薄处30厚C20细石混凝土找坡1%兼找平	m2	3.52			
3346	010904002023	楼(地)面涂膜防水	1.部位: 物业用房卫生间 2.1.5厚聚氨酯防水涂料层, 在地漏、阴阳角、穿板竖管等部位局部加强宽度250, 内墙四周翻起500高; 淋浴间区域四周翻起2000高;	m2	13			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第271页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3347	011101006040	平面砂浆找平层-物业用房卫生间	1.30厚C20细石混凝土找坡随捣随抹平	m2	3.52			
3348	010903002011	外墙螺栓孔防水封堵	1.螺栓套管用电锤钻出,清理干净后采用无机发泡灌实,用聚氨酯涂膜防水刷在对拉螺栓孔处,为方便验收防止漏刷分3种不同颜色聚氨酯涂刷,第一遍为白色,第二遍采用红色涂刷,第三遍采用黑色涂刷,形状为直径150mm的圆形	个	6801			
1.2.2.1.10 (10) 门窗百叶工程								
3349	010805003002	单元门	1.门代号及洞口尺寸: DJM1523, 1500*2300 2、含配套五金、门锁、油漆、后塞口等 3.可视对讲系统另计 4.具体做法详图纸设计	樘	3			
3350	010802003022	甲级钢质防火门	1.图集: L13J14-2 2.含门套、门锁、所有配套五金、防火玻璃、后塞口等 3.具体详图纸设计	m2	12.9			
3351	010802003023	乙级钢质防火门	1.图集: L13J14-2 2.含门套、门锁、所有配套五金、防火玻璃、后塞口等 3.具体详图纸设计	m2	8.4			
3352	010802003024	丙级钢质防火门	1.图集: L13J14-2 2.含门套、门锁、所有配套五金、防火玻璃、后塞口等 3.具体详图纸设计	m2	60.48			
3353	010802004002	钢质乙级保温防火门	1.门类型:钢质乙级防火门,多功能户门 2.洞口尺寸: 1050*2300,含门套、国产机械门锁、所有配套五金、防火玻璃、后塞口等 3.具体做法详图纸设计	樘	41			
3354	010807001002	断桥隔热铝合金窗	1、类型: 铝合金60系列 2、玻璃种 类: 5+12A+5+12A+5断桥铝合金中空玻璃 3、含配套五金、后塞口等 4、具体做法详图纸设计	m2	798.3			
3355	01B125	门窗附框	1.材质: 钢附框,镀锌处理 2.连接方式: 综合考虑 3.规格型号: 综合考虑,满足图纸及规范要求 4.含配套五金等,其他配合工作综合考虑	m	835.7			
3356	010807003005	金属百叶窗	1、类型: 铝合金防雨百叶 2、含配套五金、后塞口等 3、具体做法详图纸设计	m2	26.07			
3357	010807004002	金属纱窗	1.部位: 外窗可开启扇加设纱窗 2.材质:铝合金型材 3.含配套五金、后塞口等 4.具体做法详图纸设计	m2	239.49			
3358	01B126	钢质防盗网	1.部位: 首层窗底距地面不高于2m 2.具体做法详图纸设计	m2	60.85			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第272页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
	1.2.2.1.11 （11）其它工程							
3359	010507007007	其他构件	1.构件的类型:水簸箕 2.构件规格:400*400*40 3.部位:屋面外落水管 4.混凝土种类:商砼 5.混凝土强度等级:C20细石	m3	0.03			
3360	010507004002	台阶（屋面出入口）	1.图集L13J5-1-1/A14 2.C15细石混凝土踏步 3.20厚1：水泥砂浆抹面	m2	2.6			
3361	01B127	屋面排烟气道-详图集L11J105--/10		个	12			
3362	01B128	成品排烟道（厨房）	1.具体详图集L11J105-6-3	m	293.4			
3363	01B129	成品排气道（卫生间）	1.具体详图集L11J105-6-8	m	293.4			
3364	01B130	空调室外机套管预留洞预埋φ75		个	208			
3365	010902005002	屋面排(透)气管	1.排(透)气管品种、规格:铸铁管，具体详图纸设计，具体详图集L13J5-1-A16	m	129.86			
3366	010902006002	屋面(廊、阳台)泄(吐)水管	1.具体详图纸设计	个	35			
3367	01B131	竣工清理		m3	18392.11			
3368	010606008004	铁爬梯-屋面钢爬梯L13J8-94		t	0.8			
3369	010606008005	铁爬梯-屋面钢爬梯L13J8-2/74		t	0.8			
3370	010606009002	钢护栏	1.部位：平屋面钢梯，图集L13J8--/74 2.具体要求详图纸设计	t	1.3			
3371	010507001002	散水	1.垫层材料种类、厚度:素土夯实，向外坡4% 150厚3:7灰土 2.面层:60 厚 C15 砼 3.混凝土种类:商品砼 4.详见图集参省标L13J1 P153散9	m2	135			
3372	010404001001	无障碍坡道	1.素土夯实 2.300 厚3:7灰土 3.100 厚 C20砼 4.20厚1:2水泥豆石抹面 5.详见图集L13J9-1 P91节点8	m2	21.34			
3373	01B132	成品风帽		套	12			
	1.2.2.2.2.装饰工程							
	1.2.2.2.1 2-1 公共区域精装修							
	1.2.2.2.1.1 （1）楼地面工程							
3374	011102003010	块料楼地面（外廊）	1.找平层厚度、砂浆配合比：（最薄处30厚，坡度统一按1%定）C20细石混凝土找坡随捣随抹，1：1水泥砂浆压实抹光； 2.结合层厚度、砂浆配合比:30厚1：3干硬性水泥砂浆结合层； 3.面层材料品种、规格、颜色:CT-02地砖（300*300规格）面层，干水泥擦缝；	m2	141.25			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第273页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3375	011108001010	石材零星项目	1.找平层厚度、砂浆配合比:25厚1:3mm干硬性水泥砂浆找平层 2.结合层厚度、砂浆配合比:素水泥浆 3.面层材料品种、规格、颜色:ST-03金龙石石材门槛石16mm 4.包含石材嵌缝、切割、磨边、石材结晶等	m2	8.448			
3376	011102003011	块料楼地面 (首层及标准层)	1.找平层厚度、砂浆配合比:25厚1:3mm干硬性水泥砂浆找平层 2.结合层厚度、砂浆配合比:素水泥浆 3.面层材料品种、规格、颜色:800*800瓷砖CT-08 4.包含切割、倒边、嵌缝、面砖酸洗打蜡等,具体详见图纸,满足设计要求	m2	150.528			
3377	011102003012	块料楼地面 (首层及标准层)	1.找平层厚度、砂浆配合比:25厚1:3mm干硬性水泥砂浆找平层 2.结合层厚度、砂浆配合比:素水泥浆 3.面层材料品种、规格、颜色:600*600瓷砖CT-12 4.包含切割、倒边、嵌缝、面砖酸洗打蜡等,具体详见图纸,满足设计要求	m2	37.632			
3378	011108001011	石材零星项目	1.工程部位:地面 2.找平层厚度、砂浆配合比:25厚1:3mm干硬性水泥砂浆结合层 3.贴结合层厚度、材料种类:素水泥浆 4.面层材料品种、规格、颜色:40mm宽金龙石石材波打线16mm厚ST-03 5.包含石材嵌缝、切割、磨边、石材结晶等	m2	4.494			
3379	011108001012	石材零星项目	1.工程部位:地面 2.找平层厚度、砂浆配合比:25厚1:3mm干硬性水泥砂浆结合层 3.贴结合层厚度、材料种类:素水泥浆 4.面层材料品种、规格、颜色:60mm宽云多拉灰石材波打线16mm厚ST-04 5.包含石材嵌缝、切割、磨边、石材结晶等	m2	6.42			
3380	011108001013	石材零星项目	1.工程部位:地面 2.找平层厚度、砂浆配合比:25厚1:3mm干硬性水泥砂浆结合层 3.贴结合层厚度、材料种类:素水泥浆 4.面层材料品种、规格、颜色:20mm宽金龙石石材波打线16mm厚ST-03 5.包含石材嵌缝、切割、磨边、石材结晶等	m2	1.926			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第274页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3381	011105003009	块料踢脚线	1.踢脚线高度:100mm 2.粘贴层厚度、材料种类: 专用粘结剂 3.面层材料品种、规格、颜色:CT-11瓷砖踢脚线 4.包含切割、倒边、嵌缝、面砖酸洗打蜡等,具体详见图纸,满足设计要求	m2	33.41			
3382	011102001001	石材楼地面 (架空部位)	1.找平层厚度、砂浆配合比:25厚1:3干硬性水泥砂浆找平层 2.结合层厚度、砂浆配合比:素水泥浆 3.面层材料品种、规格、颜色:300*300*16mm黄锈石荔枝面ST-09 4.包含石材嵌缝、切割、磨边、石材结晶等	m2	89.52			
3383	011102001002	石材楼地面 (架空部位)	1.找平层厚度、砂浆配合比:25厚1:3干硬性水泥砂浆找平层 2.结合层厚度、砂浆配合比:素水泥浆 3.面层材料品种、规格、颜色:600*600*16mm黄锈石荔枝面ST-09 4.包含石材嵌缝、切割、磨边、石材结晶等	m2	28.21			
3384	01B137	管道包封	满足设计要求	m2	21			
3385	011106002002	块料楼梯面层 (楼梯间)	1.找平层厚度、砂浆配合比:25厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 2.结合层厚度、砂浆配合比:素水泥浆 3.面层材料品种、规格、颜色:800*800瓷砖CT-10 4.包含切割、倒边、嵌缝、防滑槽、面砖酸洗打蜡等,具体详见图纸,满足设计要求,按投影面积计算	m2	307.73			
3386	011105003010	块料踢脚线异型 (楼梯间)	1.踢脚线高度:100mm 2.粘贴层厚度、材料种类: 瓷砖专用粘结剂 3.面层材料品种、规格、颜色:CT-10瓷砖踢脚线 4.包含切割、倒边、嵌缝、面砖酸洗打蜡等,具体详见图纸,满足设计要求	m2	9.31			
3387	011105003011	块料踢脚线直型 (楼梯间)	1.踢脚线高度:100mm 2.粘贴层厚度、材料种类: 瓷砖专用粘结剂 3.面层材料品种、规格、颜色:CT-10瓷砖踢脚线 4.包含切割、倒边、嵌缝、面砖酸洗打蜡等,具体详见图纸,满足设计要求	m2	6.15			
3388	011102003013	块料楼地面	1.部位: 网点平屋面、露台。 2.结合层厚度、砂浆配合比:25厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.面层材料品种、规格、颜色:10厚防滑地砖 (300*300) 铺平拍实, 4.嵌缝材料种类:缝宽5-8,1:1水泥砂浆填缝	m2	105.12			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第275页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3389	011101003018	细石混凝土楼地面	1.部位: 商业服务网点 2.面层厚度、混凝土强度等级:40厚C20细石砼 (内配 $\phi$ 4@150双向钢筋网片, 每开间分仓切缝, 缝宽20mm, 胶泥嵌缝, 纵横间距按柱距分割) 随捣随抹,	m <sup>2</sup>	162.06			
3390	011101003019	细石混凝土楼地面	1.部位: 商业服务网点卫生间 2.面层厚度、混凝土强度等级:30厚C20细石砼随捣随抹。	m <sup>2</sup>	6.78			
3391	011105001010	水泥砂浆踢脚线	1.部位: 商业服务网点, 2.踢脚线高度:150mm, 3.面层厚度、砂浆配合比:素水泥浆。	m	73.69			
1.2.2.2.1.2 (2) 内墙工程								
3392	011201001068	墙面一般抹灰 (一层门厅、候梯厅)	1.墙体类型:加气混凝土砌块墙 2.底层厚度、砂浆配合比:2厚配套专用界面砂浆批刮; 7厚1: 3水泥砂浆; 3.面层厚度、砂浆配合比:6厚1: 2水泥砂浆压实找平;	m <sup>2</sup>	75.92			
3393	011201001069	墙面一般抹灰 (一层门厅、候梯厅)	1.墙体类型:钢筋混凝土墙 2.底层厚度、砂浆配合比:1: 1水泥砂浆 (内掺20%建筑胶) 甩毛, 9厚1: 3水泥砂浆; 3.面层厚度、砂浆配合比:6厚1: 2水泥砂浆压实找平;	m <sup>2</sup>	59.55			
3394	011204003004	块料墙面	1.墙体类型:内墙 2.安装方式:专用粘结剂 3.面层材料品种、规格、颜色:800*400瓷砖CT-04 4.缝宽、嵌缝材料种类:3*3mmV型缝 5.包含切割、倒边、嵌缝、面砖酸洗打蜡等, 具体详见图纸, 满足设计要求	m <sup>2</sup>	113.7948			
3395	011204003005	块料墙面	1.墙体类型:内墙 2.安装方式:专用粘结剂 3.面层材料品种、规格、颜色:800*400瓷砖CT-09 4.缝宽、嵌缝材料种类:3*3mmV型缝 5.包含切割、倒边、嵌缝、面砖酸洗打蜡等, 具体详见图纸, 满足设计要求	m <sup>2</sup>	21.6752			
3396	011201001070	墙面一般抹灰 (标准层门厅、候梯厅)	1.墙体类型:加气混凝土砌块墙 2.底层厚度、砂浆配合比:2厚配套专用界面砂浆批刮; 7厚1: 3水泥砂浆; 3.面层厚度、砂浆配合比:6厚1: 2水泥砂浆压实找平;	m <sup>2</sup>	329.67			
3397	011201001071	墙面一般抹灰 (标准层门厅、候梯厅)	1.墙体类型:钢筋混凝土墙 2.底层厚度、砂浆配合比:1: 1水泥砂浆 (内掺20%建筑胶) 甩毛, 3.面层厚度、砂浆配合比:12厚1: 1: 6水泥石灰砂浆;	m <sup>2</sup>	141.29			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第276页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3398	011407001021	墙面喷刷涂料	1.基层类型:墙体 2.喷刷涂料部位:内墙 3.腻子种类:成品腻子 4.刮腻子要求:三遍 5.涂料品种、喷刷遍数:乳胶漆两遍	m2	470.96			
3399	01B138	抹灰墙面耐碱玻璃纤维网格布,规格综合(公共区域所有抹灰墙面)		m2	606.43			
3400	010808004007	金属门窗套	1.门窗套展开宽度:30+80+230、底面230mm 2.基层材料种类:30*40木方、防火涂料三遍、18mm细木工板、防火涂料三遍 3.面层材料品种、规格:发纹黑钛不锈钢门套MT-05 4.具体详见图纸,满足设计要求	樘	24			
3401	010801001007	木质门 (门厅、候梯厅)	1、门类型: 电井、水暖井成品门WD-01樱桃木饰面 2、含门套、配套五金、油漆、后塞口等 3、具体详图纸设计	m2	60.48			
3402	011201001072	墙面一般抹灰	1.部位: 商业服务网点内墙 2.墙体类型: 加气砼砌块内墙 3.底层厚度、砂浆配合比: 2厚配套专用界面砂浆批刮; 10厚1:1.6水泥石灰砂浆; 4.面层厚度、砂浆配合比: 6厚1: 0.5: 3水泥石灰砂浆	m2	112.45			
3403	011201001073	墙面一般抹灰	1.部位: 商业服务网点内墙 2.墙体类型: 混凝土内墙 3.底层厚度、砂浆配合比: 1: 1水泥砂浆 (内掺建筑胶) 甩毛; 12厚1:1.6水泥石灰砂浆 4.面层厚度、砂浆配合比: 6厚1: 0.5: 3水泥石灰砂浆	m2	45.96			
3404	011407001022	墙面喷刷涂料	1.部位: 商业服务网点内墙 2.喷刷涂料部位: 内墙面 3.腻子种类: 满刮普通腻子3遍	m2	158.41			
3405	011201001074	墙面一般抹灰	1.部位: 商业服务网点卫生间内墙面 2.墙体类型: 加气砼砌块内墙 3.底层厚度、砂浆配合比: 2厚配套专用界面砂浆批刮; 7厚1: 3水泥砂浆; 4.面层厚度、砂浆配合比: 6厚1: 2水泥砂浆压实找平。	m2	28.08			
3406	011201001075	墙面一般抹灰	1.部位: 商业服务网点卫生间内墙面 2.墙体类型: 混凝土内墙 3.底层厚度、砂浆配合比: 1: 1水泥砂浆 (内掺建筑胶) 甩毛; 9厚1:3水泥砂浆 4.面层厚度、砂浆配合比: 6厚1: 2水泥砂浆压实找平。	m2	8.82			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第277页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3407	011204003006	块料墙面	1.墙体类型:商业服务网点卫生间内墙 2.安装方式:专用胶粘剂粘结 3.面层材料品种、规格、颜色:4-5厚面砖,白水泥浆擦缝或填缝剂填缝。	m2	36.9			
3408	01B139	墙面网格布:	1.部位:内墙面; 2.墙面满铺耐碱玻璃纤维网格布。	m2	195.31			
3409	011201001076	块料墙面 (消火栓暗门墙面)	1.消火栓暗门墙面:CT-01瓷砖300*600 2.底层厚度、砂浆配合比:40*40镀锌方管@400,水泥压力板,抹灰层,瓷砖粘结层 3.具体详图纸设计	m2	16.8			
1.2.2.2.1.3 (3) 天棚工程								
3410	011302001008	吊顶天棚 (首层)	1.部位:天棚 2.吊顶形式、吊杆规格、高度:二级 3.龙骨材料种类、规格、中距:38轻钢龙骨@1000mm、50轻钢龙骨@400mm 4.基层、面层材料种类、规格:单层12mm石膏板、9mm多层板、防火涂料三遍、石膏板嵌缝、灯槽位置双层9.5mm石膏板、18mm细木工板、防火涂料三遍 5.综合考虑吊顶反向支撑、具体详图纸,满足设计要求	m2	51.56			
3411	011302001009	吊顶天棚 (标准层)	1.部位:天棚 2.吊顶形式、吊杆规格、高度:二级 3.龙骨材料种类、规格、中距:50主龙骨@400mm、38副龙骨@1000mm、Φ8吊筋 4.基层、面层材料种类、规格:双层9.5mm石膏板、局部12mm单层石膏板、局部阻燃板 5.具体详图纸,满足设计要求	m2	360.92			
3412	011407002016	天棚喷刷涂料	1.基层类型:基层打磨 2.喷刷涂料部位:天棚 3.腻子种类:成品腻子 4.刮腻子要求:三遍 5.涂料品种、喷刷遍数:乳胶漆两遍	m2	412.48			
3413	011502004002	石膏装饰线	1.线条材料品种、规格、颜色:25*80mm石膏装饰线	m	550			
3414	010810003002	窗帘盒	1.窗帘盒材质、规格:200*200mm、18mm细木工板、防火涂料三遍、单层12mm石膏板、石膏板嵌缝	m	3.56			
3415	011302001010	吊顶天棚 (架空部位)	1.吊顶形式、吊杆规格、高度:一级 2.龙骨材料种类、规格、中距:配套龙骨 3.面层材料品种、规格:铝方通50×80×1.0mm 4.具体详见图纸,满足设计要求	m2	204.53			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第278页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3416	011407002017	天棚喷刷涂料 (架空部位)	1.喷刷涂料部位:板底 2.腻子种类:成品腻子 3.刮腻子要求:两遍 4.涂料品种、喷刷遍数:灰色乳胶漆三遍 5.包含吊顶以上墙面部分、按投影面计算	m2	204.53			
3417	011407002018	天棚喷刷涂料	1.部位:商业服务网点 2.基层类型:钢筋混凝土板(基层打磨,外漏钢筋及钉眼做刷防锈漆处理); 3.刮腻子要求:2-3厚柔性腻子分遍刮平	m2	204.52			
3418	011407002019	天棚喷刷涂料	1.部位:商业服务网点卫生间顶棚 2.基层类型:钢筋混凝土板(基层打磨,外漏钢筋及钉眼做刷防锈漆处理); 3.刮腻子要求:2-3厚防潮涂料一道,四周下翻100mm.	m2	6.73			
1.2.2.2.2 2-2 其他区域装饰								
1.2.2.2.2.1 (1) 楼地面工程								
3419	011101006041	平面砂浆找平层	1.部位:消防控制室 2.20厚1:2.5水泥砂浆找平层	m2	55.85			
3420	011104004001	防静电活动地板-消防控制室	1.150高600X600架空防静电活动地板	m2	55.85			
3421	011102003014	地砖楼地面(物业用房、电信机房)	1.结合层厚度、砂浆配合比:30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层; 2.面层材料品种、规格、颜色:CT-02地砖600*600,砖背面刮水泥浆粘贴,稀水泥浆擦缝	m2	102.85			
3422	011102003015	块料楼地面-物业用房卫生间	1.10厚防滑地砖(300*300)规格,面层,干水泥擦缝; 2.30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层	m2	3.52			
3423	011101001016	水泥砂浆楼地面-住宅卫生间、洗衣房部分	1.20厚1:3水泥砂浆保护层	m2	158.08			
3424	011105001011	水泥砂浆踢脚线-户内房间	1.踢脚线高度:120mm 2.素水泥浆	m	4432.11			
3425	011106004007	水泥砂浆楼梯面层-开敞楼梯	1.素水泥浆一道 2.20厚1:2.5水泥砂浆抹平压光,踏步做防滑条 L13J8-1/68,踏步护角做φ8圆钢护角 3.地坪漆	m2	12.55			
3426	011101001017	水泥砂浆楼地面-开敞楼梯(楼层板)	1.素水泥浆一道 2.20厚1:2.5水泥砂浆抹平压光 3.地坪漆	m2	12.55			
3427	011101001018	水泥砂浆楼地面-设备管井、电梯机房	1.刷基层处理剂一道 2.20厚1:2.5水泥砂浆找坡坡度1%(压实赶光)	m2	166.92			
3428	011107004002	水泥砂浆台阶面	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚1:2.5水泥砂浆抹平压光	m2	2.6			
3429	011101003020	细石混凝土楼地面-设备平台	1.C20细石砼找坡随捣随抹,1:1水泥砂浆压实抹光(最薄处30厚,坡度按1%)	m2	165.54			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第279页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3430	011101003021	细石混凝土楼地面-封闭阳台	1.C20细石砼找坡随捣随抹, 1:1水泥砂浆压实抹光 (最薄处40厚, 坡度按1%)	m2	248.69			
1.2.2.2.2.2 (2) 内墙工程								
3431	01B140	网格布-除公共区域、分户墙、采暖隔墙等部位	1.满铺耐碱玻璃纤维网格布	m2	10913.69			
3432	011201001077	墙面一般抹灰-物业用房 (加气砼砌块墙面)	1.2厚配套专用界面砂浆批刮 2.10厚1:1.6水泥石灰砂浆 3.6厚1:0.5:3水泥石灰砂浆	m2	86.7			
3433	011201001078	墙面一般抹灰-物业用房内墙 (砼墙面)	1.1:1水泥砂浆 (内掺20%建筑胶) 甩毛 2.12厚1:1.6水泥石灰砂浆 3.6厚1:0.5:3水泥石灰砂浆	m2	74.93			
3434	011407001023	墙面喷刷涂料-物业用房墙面	1.满刮普通腻子三遍	m2	161.63			
3435	011204003007	块料墙面-物业卫生间	1.4-5厚面砖(300*300规格), 白水泥浆擦缝或填缝剂填缝 2.专用胶粘剂粘结层	m2	20.64			
3436	011201001079	墙面一般抹灰-物业卫生间 (加气砼砌块墙面)	1.2厚配套专用界面砂浆批刮 2.7厚1:3水泥砂浆 3.6厚1:2水泥砂浆找平 4.水泥浆竖向拉毛	m2	11.74			
3437	011201001080	墙面一般抹灰-物业卫生间 (砼墙面)	1.1:1水泥砂浆 (内掺20%建筑胶) 甩毛 2.9厚1:3水泥砂浆 3.6厚1:2水泥砂浆找平 4.水泥浆竖向拉毛	m2	8.9			
3438	011201001081	墙面一般抹灰-厨房 (加气砼砌块墙面)	1.2厚配套专用界面砂浆批刮 2.10厚1:3水泥砂浆 3.6厚1:2水泥砂浆找平 4.水泥浆竖向拉毛	m2	607.7			
3439	011201001082	墙面一般抹灰-厨房 (砼墙面)	1.1:1水泥砂浆 (内掺20%建筑胶) 甩毛 2.12厚1:3水泥砂浆 3.6厚1:2水泥砂浆找平 4.水泥浆竖向拉毛	m2	293.8			
3440	011201001083	墙面一般抹灰-卫生间 (加气砼砌块墙面)	1.2厚配套专用界面砂浆批刮 2.10厚1:3水泥砂浆 3.6厚1:2水泥砂浆找平 4.水泥浆竖向拉毛	m2	723.98			
3441	011201001084	墙面一般抹灰-卫生间 (砼墙面)	1.1:1水泥砂浆 (内掺20%建筑胶) 甩毛 2.12厚1:3水泥砂浆 3.6厚1:2水泥砂浆找平 4.水泥浆竖向拉毛	m2	105.44			
3442	011201001085	墙面一般抹灰-除厨卫之外 (加气砼砌块墙面)	1.2厚配套专用界面砂浆批刮 2.10厚1:1.6水泥石灰砂浆 3.6厚1:0.5:3水泥石灰砂浆	m2	4754.68			
3443	011201001086	墙面一般抹灰-除厨卫之外内墙 (砼墙面)	1.1:1水泥砂浆 (内掺20%建筑胶) 甩毛 2.12厚1:1.6水泥石灰砂浆 3.6厚1:0.5:3水泥石灰砂浆	m2	2022.9			
3444	011407001024	墙面喷刷涂料-除厨卫之外内墙面	1.2-3厚普通腻子三遍	m2	6777.58			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第280页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3445	011201001087	墙面一般抹灰-排气道、通风道墙面	1.20厚1: 3水泥砂浆找平	m2	250			
3446	011201001088	墙面一般抹灰-水电暖井、机房(加气砼砌块墙面)	1.2厚配套专用界面砂浆批刮 2.10厚1:1:6水泥石灰砂浆 3.6厚1:0.5:3水泥石灰砂浆	m2	618.45			
3447	011201001089	墙面一般抹灰-水电暖井、机房(砼墙面)	1.1:1水泥砂浆 (内掺20%建筑胶) 甩毛 2.12厚1:1:6水泥石灰砂浆 3.6厚1:0.5:3水泥石灰砂浆	m2	507.69			
3448	011407001025	墙面喷刷涂料-水电暖井、机房内墙面	1.2-3厚普通腻子三遍	m2	1126.14			
3449	011201001090	墙面一般抹灰-楼梯间 (加气砼面)	1.2厚配套专用界面砂浆批刮 2.10厚1:1:6水泥石灰砂浆 3.6厚1:0.5:3水泥石灰砂浆	m2	742.53			
3450	011201001091	墙面一般抹灰-楼梯间 (砼面)	1.1:1水泥砂浆 (内掺20%建筑胶) 甩毛 2.12厚1:1:6水泥石灰砂浆 3.6厚1:0.5:3水泥石灰砂浆	m2	286.51			
3451	011407001026	墙面喷刷涂料-楼梯间墙面	1.2-3厚普通腻子三遍	m2	1029.05			
1.2.2.2.2.3 (3) 顶棚工程								
3452	011407002020	天棚喷刷腻子-卫生间	1.基层清理干净, 外露钢筋和钉眼做防锈漆处理 2.刷2-3厚刷防潮涂料一道, 四周下翻100mm	m2	166			
3453	011407002021	天棚喷刷腻子-除卫生间	1.基层清理干净, 外露钢筋和钉眼做防锈漆处理 2.2-3厚普通腻子三遍	m2	3113.96			
3454	011407002022	天棚喷刷腻子-水电暖井、机房、楼梯等	1.钢筋混凝土板 (基层清理干净, 外露钢筋和钉眼做防锈漆处理) 2.2-3厚普通腻子三遍	m2	548.05			
1.2.2.2.3 2-3外墙装饰工程								
3455	011407001027	墙面喷刷涂料-仿石材真石漆	1.涂饰底层涂料 2.喷涂主层涂料 3.涂饰面层涂料两遍(真石漆)	m2	543.73			
3456	011407001028	墙面喷刷涂料-架空层内部墙体仿石材真石漆	1.涂饰底层涂料 2.喷涂主层涂料 3.涂饰面层涂料两遍(真石漆)	m2	270.94			
3457	011407001029	墙面喷刷涂料-涂料墙面	1.涂饰底层涂料, 涂饰主层涂料, 涂饰面层涂料两遍	m2	3372.78			
3458	011407002023	天棚喷刷涂料-雨棚、设备平台、室外连廊	1.钢筋混凝土板 (基层清理干净, 外露钢筋和钉眼做防锈漆处理) 2.刷2-3厚防潮涂料一道, 四周下翻100mm	m2	229.48			
1.2.2.2.4 2-4栏杆工程								
3459	011503002008	硬木扶手、栏杆	部位: 楼梯间, H=900mm, 图集L13J8-1/24, 其余详见图纸设计	m	134.724			
3460	011503002009	硬木扶手、栏杆	部位: 楼梯间, H=1100mm, 图集L13J8-1/24, 其余详见图纸设计	m	4.2024			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程(孟家03)

第281页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3461	011503001013	金属扶手、栏杆	部位: 阳台护窗栏杆, H=500mm, 图集L13J8-3/64, 其余详见图纸设计	m	222.892			
3462	011503001014	金属扶手、栏杆	部位: 护窗, H=300mm, 图集L13J7-1-A/85, 其余详见图纸设计	m	195.4837			
3463	011503001015	金属扶手、栏杆	部位: 空调防护栏杆, H=900mm, 图集L15J403-1-/D13, 其余详见图纸设计	m	112.888			
3464	011503001016	金属扶手、栏杆	部位: 空调防护栏杆, H=550mm, 图集L15J403-1-/D13, 其余详见图纸设计	m	23.072			
3465	011503001017	金属扶手、栏杆	部位: 空调防护栏杆, H=1100mm, 图集L15J403-1-/D13, 其余详见图纸设计	m	10.094			
3466	011503001018	金属扶手、栏杆	部位: 空调防护栏杆, H=750mm, 图集L15J403-1-/D13, 其余详见图纸设计	m	4.944			
3467	011503001019	金属扶手、栏杆	部位: 首层架空防护栏杆, H=1100mm, 图集L15J403-1-/D13, 其余详见图纸设计	m	14.008			
3468	011503001020	金属扶手、栏杆	部位: 天井上空镀锌护栏防止儿童攀爬, H=600mm, 图集图集L15J403-1, 其余详见图纸设计	m	25.544			
3469	011405001010	金属面油漆 屋面钢爬梯、踏步式钢梯及其护栏	1.油漆品种、刷漆遍数:红丹防锈底漆一遍, 调和漆三遍	t	1.3			
3470	011405001011	金属面油漆 楼梯栏杆、护栏	1.油漆品种、刷漆遍数:红丹防锈底漆一遍, 调和漆三遍	t	3.5			
3471	011403001007	木扶手油漆	1.刷漆部位: 楼梯间硬木扶手 2.油漆品种、刷漆遍数:详见图纸设计	m	138.9264			
1.2.2.3 3.安装工程								
1.2.2.3.1 (1)给排水工程								
1.2.2.3.1.1 (1) 给水工程								
1.2.2.3.1.1.1 冷水								
3472	031001006019	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:冷水 3.材质、规格:PPR S5型给水塑料管 DN20 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:含消毒冲洗 6.警示带形式:详设计	m	480.2			
3473	031001006020	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:冷水 3.材质、规格:PPR S5型给水塑料管 DN15 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:含消毒冲洗 6.警示带形式:详设计	m	486.92			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第282页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3474	031001006021	塑料管	1.安装部位:管井 2.介质:冷水 3.材质、规格:PPR S5型给水塑料管 DN20 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:含消毒冲洗 6.警示带形式:详设计	m	127.12			
3475	031003001051	螺纹阀门	1.类型: 截止阀 2.材质: 铜制, 详设计 3.规格、压力等级: DN20 4.连接形式: 螺纹连接	个	84			
3476	031003001052	螺纹阀门	1.类型: 止回阀 2.材质: 铜制, 详设计 3.规格、压力等级: DN20 4.连接形式: 螺纹连接	个	42			
3477	031002003133	套管	1.名称、类型: 一般穿墙套管 2.材质: 按设计 3.规格: DN50 4.填料材质: 按设计	个	12			
3478	031002003134	套管	1.名称、类型: 一般穿墙套管 2.材质: 按设计 3.规格: DN40 4.填料材质: 按设计	个	12			
3479	031002003135	套管	1.名称、类型: 一般穿墙套管 2.材质: 按设计 3.规格: DN32 4.填料材质: 按设计	个	6			
3480	031002003136	套管	1.名称、类型: 一般穿墙套管 2.材质: 按设计 3.规格: DN25 4.填料材质: 按设计	个	3			
3481	03B028	预留孔洞	1、方式: 综合考虑 2、规格: DN50内	个	33			
3482	03B029	堵洞	1、方式: 综合考虑 2、规格: DN50内	个	33			
3483	031208002021	管道绝热	1.绝热材料品种: 橡塑保温 2.绝热厚度: 满足图纸及规范要求	m3	1.19			
3484	031004014015	给、排水附(配)件	1.材质: 塑料 2.型号、规格: 水龙头 DN15 3.安装方式: 按设计要求	个	84			
3485	031002003137	套管	1.名称、类型: 柔性防水套管 2.材质: 钢制 3.规格: DN25 4.填料材质: 详设计	个	1			
3486	031002003138	套管	1.名称、类型: 柔性防水套管 2.材质: 钢制 3.规格: DN32 4.填料材质: 详设计	个	2			
3487	031002003139	套管	1.名称、类型: 柔性防水套管 2.材质: 钢制 3.规格: DN50 4.填料材质: 详设计	个	3			
3488	031002001091	管道支架	1.材质:钢制 2.管架形式:5kg以内 3.工作内容: 除锈、防腐、制作安装	Kg	15			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第283页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	1.2.2.3.1.1.2 热水							
3489	031001006022	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:热水 3.材质、规格:PPR S3.2型给水塑料管 DN20 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:详设计 6.警示带形式:详设计	m	262.64			
3490	031001006023	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:热水 3.材质、规格:PPR S3.2型给水塑料管 DN15 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:详设计 6.警示带形式:详设计	m	423.22			
3491	031003001053	螺纹阀门	1.类型: 截止阀 2.材质: 铜制, 详设计 3.规格、压力等级: DN20 4.连接形式: 螺纹连接	个	41			
	1.2.2.3.1.2 （2）排水工程							
	1.2.2.3.1.2.1 污水							
3492	031001005018	铸铁管	1.安装部位: 室内 2.介质: 污水 3.材质、规格: 机制柔性铸铁管DN100 4.连接形式: 法兰连接 5.接口材料: 橡胶圈柔性接口 6.压力试验及吹、洗设计要求: 水冲洗、闭水实验、通球实验	m	59			
3493	031001006024	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 污水 3.材质、规格: PVC-U消音螺旋排水管DN100 4.连接形式: 粘接 5.阻火圈设计要求: 满足图纸要求 6.压力试验及吹、洗设计要求: 水冲洗、闭水实验、通球实验 7.管道包含刷色环等满足图纸要求 8.含止水节、透气帽等	m	434.18			
3494	031001006025	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 污水 3.材质、规格: 硬聚氯乙烯排水管PVC-U DN100 4.连接形式: 粘接 5.阻火圈设计要求: 满足图纸及设计要求 6.压力试验及吹、洗设计要求: 水冲洗、闭水实验、通球实验 7.管道包含刷色环等满足图纸要求 8.含止水节、透气帽等	m	127.62			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第284页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3495	031001006026	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 污水 3.材质、规格: 硬聚氯乙烯排水管PVC-U DN75 4.连接形式: 粘接 5.阻火圈设计要求: 满足图纸及设计要求 6.压力试验及吹、洗设计要求: 水冲洗、闭水实验、通球实验 7.管道包含刷色环等满足图纸要求 8.含止水节、透气帽等	m	39.77			
3496	031001006027	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 污水 3.材质、规格: 硬聚氯乙烯排水管PVC-U DN50 4.连接形式: 粘接 5.阻火圈设计要求: 满足图纸及设计要求 6.压力试验及吹、洗设计要求: 水冲洗、闭水实验、通球实验 7.管道包含刷色环等满足图纸要求 8.含止水节、透气帽等	m	143.39			
3497	031004014016	给、排水附(配)件	1.材质: 满足图纸及规范要求 2.型号、规格: 卫生间地漏DN50	个	45			
3498	031004014017	给、排水附(配)件	1.材质: 满足图纸及规范要求 2.型号、规格: 卫生间地漏DN75	个	41			
3499	03B030	预留孔洞	1、方式: 综合考虑 2、规格: DN100内	个	138			
3500	03B031	预留孔洞	1、方式: 综合考虑 2、规格: DN75内	个	41			
3501	03B032	预留孔洞	1、方式: 综合考虑 2、规格: DN50内	个	187			
3502	031002003140	套管	1.名称、类型: 一般套管 2.材质: 按设计 3.规格: DN100 4.填料材质: 按设计	个	138			
3503	031004014018	给、排水附(配)件	1.材质: 满足图纸及设计要求 2.型号、规格: 地漏DN50	个	97			
3504	031004014019	给、排水附(配)件	1.材质: 塑料 2.型号、规格: 沉箱积水收集器 3.安装方式: 按设计要求	个	4			
3505	031002001092	管道支架	1.材质: 钢制 2.管架形式: 5kg以内 3.工作内容: 除锈、防腐、制作安装	Kg	15			
3506	031002001093	管道支架	1.材质: 管卡DN100 2.管架形式: 按设计	套	220			
3507	031002001094	管道支架	1.材质: 管卡DN75 2.管架形式: 按设计	套	15			
1.2.2.3.1.2.2 废水								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程(孟家03)

第285页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3508	031001005019	铸铁管	1.安装部位:室内 2.介质:废水 3.材质、规格:机制柔性铸铁管DN75 4.连接形式:法兰连接 5.接口材料:柔性 6.压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗、闭水实验、通球实验	m	34			
3509	031001006028	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:废水 3.材质、规格:PVC-U消音螺旋排水管DN75 4.连接形式:粘接 5.阻火圈设计要求:含阻火圈 6.压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗、水冲洗、水压实验 7.管道包含刷色环等满足图纸要求 8.含止水节、透气帽等	m	70.35			
3510	031001006029	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:废水 3.材质、规格:硬聚氯乙烯PVC-U DN50 4.连接形式:粘接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗、水压实验 7.警示带形式: 7.管道包含刷色环等满足图纸要求 8.含止水节、透气帽等	m	24			
3511	031004014020	给、排水附(配)件	1.材质:塑料,满足图纸及设计要求 2.型号、规格:管井地漏DN50	个	24			
3512	03B033	预留孔洞	1、方式:综合考虑 2、规格:DN80内	个	24			
3513	03B034	预留孔洞	1、方式:综合考虑 2、规格:DN50内	个	24			
3514	031002001095	管道支架	1.材质:钢制 2.管架形式:5kg以内 3.工作内容:除锈、防腐、制作安装	Kg	15			
3515	031002001096	管道支架	1.材质:管卡DN75 2.管架形式:按设计	套	30			
1.2.2.3.1.2.3 雨水								
3516	031001006030	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:雨水 3.材质、规格:耐紫外线PVC-U DN100 4.连接形式:粘接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗、水压实验、消毒冲洗 7.管道包含刷漆等满足图纸要求 8.含止水节、透气帽等	m	260.96			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第286页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3517	031001006031	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 废水 3.材质、规格: 耐紫外线 PVC-U DN50 4.连接形式: 粘接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 水冲洗、水压实验 7.管道包含刷漆等满足图纸要求 8.含止水节、透气帽等	m	80			
3518	031001005020	铸铁管	1.安装部位: 室内 2.介质: 污水 3.材质、规格: 机制柔性铸铁管DN100 4.连接形式: 法兰连接 5.接口材料: 柔性 6.压力试验及吹、洗设计要求: 水冲洗、闭水实验、通球实验	m	20			
3519	03B035	雨水斗De110		个	10			
3520	031004014021	给、排水附(配)件	1.材质: 满足图纸及设计要求 2.型号、规格: 阳台地漏 DN50	个	80			
3521	03B036	预留孔洞	1、方式: 综合考虑 2、规格: DN50内	个	80			
3522	03B037	预留孔洞	1、方式: 综合考虑 2、规格: DN100内	个	80			
3523	031002003141	套管	1.名称、类型: 一般套管 2.材质: 按设计 3.规格: DN100 4.填料材质: 按设计	个	80			
3524	031002001097	管道支架	1.材质:管卡DN100 2.管架形式:按设计	套	110			
1.2.2.3.1.2.4 冷凝水								
3525	031001006032	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 冷凝水 3.材质、规格: 耐紫外线 PVC-U DN50 4.连接形式: 粘接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 水冲洗、水压实验、消毒冲洗 7.管道包含刷漆等满足图纸要求 8.含止水节、透气帽等	m	392.14			
3526	031004014022	给、排水附(配)件	1.材质: 满足图纸及设计要求 2.型号、规格: 地漏DN50	个	98			
3527	03B038	预留孔洞	1、方式: 综合考虑 2、规格: DN50内	个	196			
3528	031002001098	管道支架	1.材质:管卡DN50 2.管架形式:按设计	套	112			
1.2.2.3.2 (2)消防工程								
1.2.2.3.2.1 2#消火栓系统								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第287页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3529	030901002016	消火栓钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 热浸镀锌加厚钢管DN100 3.连接形式: 卡箍连接 4.钢管镀锌设计要求: 满足图纸及规范要求 5.压力试验及冲洗设计要求: 水冲洗、水压实验 6.管道标识设计要求: 满足图纸及规范要求	m	193.78			
3530	030901002017	消火栓钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 热浸镀锌加厚钢管DN65 3.连接形式: 卡箍连接 4.钢管镀锌设计要求: 满足图纸及规范要求 5.压力试验及冲洗设计要求: 水冲洗、水压实验 6.管道标识设计要求: 满足图纸及规范要求	m	62.81			
3531	031003003045	焊接法兰阀门	1.类型: 蝶阀 2.材质: 阀体: 球墨铸铁喷涂环氧树脂, 阀盘/阀板: 不锈钢; 详设计 3.规格、压力等级: DN100 4.连接形式: 法兰连接	个	4			
3532	031003011037	法兰	1.材质: 碳钢 2.规格、压力等级: DN100 3.连接形式: 卡箍连接	副	6			
3533	031003003046	焊接法兰阀门	1.类型: 波纹管 2.材质: 钢制 3.规格、压力等级: DN100 4.连接形式: 法兰连接	个	2			
3534	031003003047	焊接法兰阀门	1.类型: 蝶阀 2.材质: 阀体: 球墨铸铁喷涂环氧树脂, 阀盘/阀板: 不锈钢; 详设计 3.规格、压力等级: DN65 4.连接形式: 法兰连接	个	1			
3535	030901010010	室内消火栓	1.安装方式: 落地安装 2.型号、规格: 乙型单栓柜 SG24E65Z-J1800(高)×700(宽)×240(厚) 3.附件材质、规格: 每组栓箱均配DN65口径的栓口、30m衬胶水龙带和Φ19口径的水枪喷嘴各一套, 其消防软管卷盘规格为JPS1.6-19; 每处消火栓设置的按钮仅为发出报警信号的开关, 并设有保护按钮的措施。含2具MFZ/ABC2手提式磷酸铵盐干粉灭火器。详图纸设计	套	28			
3536	030901010011	室内消火栓	1.安装方式: 挂装 2.型号、规格: 试验消火栓 SG24A65-J800(高)×650(宽)×210(厚)。详图纸设计 3.附件材质、规格: 参考图集15S202-54	套	1			
3537	031003001054	螺纹阀门	1.类型: 自动排气阀 2.材质: 铜制, 详设计 3.规格、压力等级: DN25 4.安装部位: 室内	个	3			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程(孟家03)

第288页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3538	031003001055	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.材质:满足图纸及规范要求 3.规格、压力等级:DN25 4.安装部位:室内 5.连接形式:螺纹连接	个	4			
3539	031002001099	管道支架	1.材质:钢制 2.管架形式:5kg以内 3.工作内容:除锈、防腐、制作安装,除锈后红丹两道,灰色调和漆两道	Kg	175.49			
3540	031208002022	管道绝热	1.绝热材料品种:橡塑管壳,燃烧等级应不低于难燃B1级 2.绝热厚度:详见设计 3.管道外径:DN25...DN200 4.做法:参国标《管道和设备保温、防结露及电伴热》03S401	m3	3.4			
3541	031208007006	保护层	1.材料:0.4mm厚难燃性(B1燃烧等级)PAP板 2.工作内容:1.运料、下料、安装、上螺钉、粘接; 3.按图纸及规范规定的其他工作。	m2	120.76			
3542	03B039	电伴热电缆	1.名称:电伴热电缆; 2.安装方式:管道外侧缠绕安装; 3.工作内容:测量、线缆布放缠绕、线缆连接、绝缘防腐处理等。	m	25.79			
3543	03B040	电伴热尾端盒	1.名称:电伴热尾端盒 2.安装方式:明装; 3.工作内容:安装固定、线缆连接、绝缘防腐处理等。	个	2			
3544	031002003142	套管	1.名称、类型:一般穿墙套管 2.材质:按设计 3.规格:DN100 4.填料材质:按设计	个	48			
3545	03B041	预留孔洞	1、方式:综合考虑 2、规格:DN100内	个	48			
3546	03B042	堵洞	1、方式:综合考虑 2、规格:DN100内	个	48			
3547	030905002014	水灭火控制装置调试	系统形式:消火栓系统调试	点	29			
3548	031002001100	管道支架	1.材质:管卡DN100 2.管架形式:按设计	套	45			
3549	031002001101	管道支架	1.材质:管卡DN65 2.管架形式:按设计	套	10			
1.2.2.3.3(3)暖通工程								
1.2.2.3.3.1(1)采暖工程								
3550	031001001007	镀锌钢管	1.安装部位:管道井 2.介质:采暖 3.规格、压力等级:热镀锌钢管DN25 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗、水压实验 6.警示带形式: 7.含管道除锈刷油、管件	m	404.88			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第289页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3551	031001006033	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 采暖 3.材质、规格: 电子束PE-RT管De32 4.连接形式: 熔接接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 水冲洗、水压实验 7.警示带形式:	m	1026.74			
3552	031001006034	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 采暖 3.材质、规格: 电子束PE-RT管De20*2.3 4.连接形式: 熔接接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 水冲洗、水压实验 7.警示带形式:	m	9622			
3553	031003001056	螺纹阀门	1.类型: 闸阀 (管井) 2.规格、压力等级: 铜制 DN25 3.连接形式: 螺纹连接	个	3			
3554	031003001057	螺纹阀门	1.类型: 锁闭调节阀 (管井) 2.规格、压力等级: DN25 3.连接形式: 螺纹连接	个	41			
3555	031003001058	螺纹阀门	1.类型: 锁闭阀 (管井) 2.规格、压力等级: DN25 3.连接形式: 螺纹连接	个	41			
3556	031003001059	螺纹阀门	1.类型: 球阀 (管井) 2.规格、压力等级: DN25 3.连接形式: 螺纹连接	个	82			
3557	031003001060	螺纹阀门	1.类型: 角型自动温控阀 2.规格、压力等级: DN15 3.连接形式: 螺纹连接	个	41			
3558	031003001061	螺纹阀门	1.类型: 角阀 2.规格、压力等级: DN15 3.连接形式: 螺纹连接	个	41			
3559	031002003143	套管	1.名称、类型: 一般穿墙套管 2.材质: 钢管 3.规格: DN32 4.填料材质: 符合设计要求	个	6			
3560	031002003144	套管	1.名称、类型: 一般穿墙套管 2.材质: 钢管 3.规格: DN40 4.填料材质: 符合设计要求	个	6			
3561	031002003145	套管	1.名称、类型: 一般穿墙套管 2.材质: 钢管 3.规格: DN50 4.填料材质: 符合设计要求	个	18			
3562	031002003146	套管	1.名称、类型: 一般穿墙套管 2.材质: 钢管 3.规格: DN70 4.填料材质: 符合设计要求	个	18			
3563	031002003147	套管	1.名称、类型: 一般穿墙套管 2.材质: 塑料 3.规格: DN15 4.填料材质: 符合设计要求	个	82			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第290页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3564	031002003148	套管	1.名称、类型: 一般穿墙套管 2.材质:塑料 3.规格:DN20 4.填料材质:符合设计要求	个	82			
3565	031001006035	塑料管	1.安装部位:管井至分集水器管道处 2.介质:采暖水 3.材质、规格:聚乙烯波纹管 套管 DN25 4.连接形式:详设计 5.阻火圈设计要求:详设计 6.压力试验及吹、洗设计要求:详设计 7.警示带形式:详设计	m	53.3			
3566	031001006036	塑料管	1.安装部位:分集水器至地暖管处 2.介质:采暖水 3.材质、规格:黑色柔性塑料套 DN20 4.连接形式:详设计 5.阻火圈设计要求:详设计 6.压力试验及吹、洗设计要求:详设计 7.警示带形式:详设计	m	212.4			
3567	031008012003	集分水器	1.规格:4回路 (含所有配套阀门及附件) 2.安装方式:明装	台	28			
3568	031008012004	集分水器	1.规格:5回路 (含所有配套阀门及附件) 2.安装方式:明装	台	13			
3569	031005002002	钢制散热器	1.结构形式:钢铝复合型散热器 (5片) 2.型号、规格: SXGLY8-7.5 3.安装方式:挂墙明装 4.托架刷油设计要求:非金属涂料, 详见设计	组	41			
3570	031208002023	管道绝热	1.绝热材料品种:橡塑管壳, 燃烧等级应不低于难燃B1级 2.绝热厚度:详见设计 3.管道外径: $\phi 133\text{mm}$ 以内 4.做法:参国标《管道和设备保温、防结露及电伴热》03S401	m <sup>3</sup>	1.13			
3571	031002001102	管道支架	1.材质:钢制 2.管架形式:5kg以内 3.工作内容: 除锈、防腐、制作安装,除锈后红丹两道, 灰色调和漆两道	Kg	215.832			
3572	03B043	保护层	1.名称:真空镀铝聚酯薄膜 2.类型:0.2mm厚	m <sup>2</sup>	2590.34			
3573	03B044	隔热板	1.名称:挤塑聚苯板 2.类型: $\delta 20$	m <sup>2</sup>	2590.34			
3574	03B045	边界保温带	1.名称:边界保温带 2.类型:侧面绝热层	m	2543.03			
3575	030503003002	控制器	1.名称: 地暖温控开关	台	168			
3576	030411006039	接线盒	1.名称:开关(插座)盒 2.材质:塑料 3.规格:86 4.安装形式:暗配	个	41			
3577	030411001123	配管	1.名称: 地暖温控开关线管 2.材质: 按设计要求 3.规格: PC20 4.配置形式: 暗配	m	1504.69			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第291页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3578	030411004153	配线	1.名称:RVV3*1.5 2.配线形式:管内穿线	m	1504.69			
3579	031009001002	采暖工程系统调试	1.系统形式:详设计	系统	1			
1.2.2.3.3.2 (2) 通风工程								
3580	030702001040	碳钢通风管道	1.名称: 风管 2.材质: 镀锌钢板 3.形状: 矩形 4.规格: 长边320mm以内 5.板材厚度: 0.5mm以内 6.接口形式: 咬口	m2	1.65			
3581	030703001105	碳钢阀门	1.名称: 70℃防火阀FD 2.型号: 160*120	个	3			
3582	030703011032	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:防雨百叶 2.规格:160*120	个	3			
3583	030703011033	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:防雨百叶 2.规格:160*160	个	1			
3584	030404033008	风扇	1.名称: 排气扇 2.规格: 风量150m3/h (自带止回装置) 3.安装方式: 侧墙安装	台	3			
3585	030404033009	风扇	1.名称: 隔墙用百叶窗式换气扇 2.规格: 风量486m3/h,功率28W (APB20A) 3.安装方式: 侧墙安装	台	3			
3586	030404033010	风扇	1.名称: 排气扇 2.型号: PQS-1 3.安装方式: 详设计	台	3			
3587	031002003149	套管	1.名称、类型:空调套管 2.材质:塑料 3.规格:DN32 4.填料材质:详设计	个	205			
3588	030703011034	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:窗式通风机 2.型号:JT-203 3.规格:详设计 4.类型:详设计 5.形式:窗上安装	个	41			
1.2.2.3.4 (4) 电气工程								
1.2.2.3.4.1 配电箱								
3589	030404017223	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:AP-DT1、AP-DT2、AP-DT3 3.基础形式、材质、规格:按设计图纸 4.接线端子材质、规格:铜质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	3			
3590	030404017224	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:AP-XHB1、AP-XHB2、AP-XHB3 3.基础形式、材质、规格:按设计图纸 4.接线端子材质、规格:铜质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	3			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第292页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3591	030404017225	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:户内箱AL-E1 3.基础形式、材质、规格: 按设计图纸 4.接线端子材质、规格:铜质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	21			
3592	030404017226	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:户内箱AL-D 3.基础形式、材质、规格: 按设计图纸 4.接线端子材质、规格:铜质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	20			
3593	030404017227	配电箱	1.名称:单体安防配电箱 2.型号:B1AL-AF 3.基础形式、材质、规格: 按设计图纸 4.接线端子材质、规格:铜质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			
3594	030404017228	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:1WDAL7、1WDAL8 3.基础形式、材质、规格: 按设计图纸 4.接线端子材质、规格:铜质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	2			
3595	030404017229	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:2WDAL7、2WDAL8 3.基础形式、材质、规格: 按设计图纸 4.接线端子材质、规格:铜质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	2			
3596	030404017230	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:1AL1、1AL2、1AL3 3.基础形式、材质、规格: 按设计图纸 4.接线端子材质、规格:铜质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	3			
3597	030404017231	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:AT-XF 3.基础形式、材质、规格: 按设计图纸 4.接线端子材质、规格:铜质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程(孟家03)

第293页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3598	030404017232	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:AT-Ik 3.基础形式、材质、规格: 按设计图纸 4.接线端子材质、规格:铜质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容:包含设计图纸 虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第294页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3599	030404017233	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:1ALwy 3.基础形式、材质、规格:按设计图纸 4.接线端子材质、规格:铜质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			
3600	030404017234	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:1ALCC 3.基础形式、材质、规格:按设计图纸 4.接线端子材质、规格:铜质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			
3601	030404017235	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:1ALzb 3.基础形式、材质、规格:按设计图纸 4.接线端子材质、规格:铜质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			
1.2.2.3.4.2 桥梁、预埋管								
3602	030411003042	桥架	1.名称:桥架 2.型号规格:400x100 (含盖板隔板) 3.材质:满足图纸及规范要求 4.类型:槽式 5.接地方式:接地 6.工作内容: 安装, 接地, 包含隔板盖板三通弯头连接片等附件	m	78.3			
3603	030413001024	铁构件	1.名称:桥架支撑架制作安装 2.材质:型钢 3.工作内容: 制作、安装、除锈、刷油等	t	0.1			
3604	030408008012	防火堵洞	1.名称:桥架母线等防火封堵 2.材质:防火泥、防火枕、防火隔板等。 3.洞口尺寸:按需要封堵的洞口尺寸计算。 4.部位:楼板或防火分区等	m <sup>2</sup>	1			
3605	030411001124	配管	1.名称:电气配管 2.材质:JDG穿线管 3.规格:DN20 4.配置形式:暗配5.接地要求:接地 6.工作内容: 配管, 接地	m	271.14			
3606	030411001125	配管	1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:接地 6.工作内容: 配管, 接地	m	635.82			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第295页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3607	030411001126	配管	1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC25 4.配置形式:暗配 5.接地要求:接地 6.工作内容: 配管, 接地	m	14.58			
3608	030411001127	配管	1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC40 4.配置形式:暗配 6.工作内容: 配管, 接地	m	11.3			
3609	030411001128	配管	1.名称:电气配管 2.材质:JDG穿线管 3.规格:DN40 4.配置形式:暗配 5.接地要求:接地 6.工作内容: 配管, 接地	m	13.53			
3610	030411001129	配管	1.名称:塑料管 2.材质:PC20 3.配置形式:暗配 4.工作内容: 配管	m	8740.26			
3611	030413002017	凿槽	1.名称:电气工程墙体剔槽 2.规格:管道直径20以内 3.类型:砖墙混凝土墙综合考虑 4.填充(恢复)方式:按照相关专业要求恢复	m	216.6			
3612	030413002018	凿槽	1.名称:电气工程墙体剔槽 2.规格:管道直径40以内 3.类型:砖墙混凝土墙综合考虑 4.填充(恢复)方式:按照相关专业要求恢复	m	97.47			
1.2.2.3.4.3 电线电缆								
3613	030408001136	电力电缆	1.名称:低烟无卤阻燃电缆 2.型号规格:WDZ-YJY-4x2.5 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容: 电缆敷设	m	21.09			
3614	030408001137	电力电缆	1.名称:低烟无卤阻燃电缆 2.型号规格:WDZ-YJY-5X10 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容: 电缆敷设	m	16.94			
3615	030408001138	电力电缆	1.名称:低烟无卤阻燃电缆 2.型号规格:ZR-YJV-5X10 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容: 电缆敷设	m	132.61			
3616	030408006032	电力电缆头	1.名称:干包式 (3-4芯) 2.型号规格:10mm2及以下 3.材质、类型:铜端子, 绝缘带 4.安装部位:户内3-4芯 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容: 制作安装, 压接, 接地	个	4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第296页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3617	030408006033	电力电缆头	1.名称:干包式 (5芯) 2.型号规格:10mm <sup>2</sup> 及以下 3.材质、类型:铜端子, 绝缘带 4.安装部位:户内3-4芯 5.电压等级(kV):0.6/1KV 6.工作内容: 制作安装, 压接, 接地	个	22			
3618	030411004154	配线	1.名称:导线 3.型号规格:BV2.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:穿管	m	9348.36			
3619	030411004155	配线	1.名称:导线 3.型号规格:BV2.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:桥架配线	m	320.67			
3620	030411004156	配线	1.名称:导线 3.型号规格:BV-4 4.材质:铜芯 5.配线部位:穿管	m	17602.92			
3621	030408001139	电力电缆	1.名称:阻燃电缆 2.型号规格:ZR-YJY-5x6 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容: 电缆敷设	m	10			
1.2.2.3.4.4 灯具、开关、插座								
3622	030412001036	普通灯具	1.名称:LED应急灯 2.型号:LED 16W 3.安装形式:吸顶安装 4.工作内容: 安装, 接线	套	59			
3623	030412001037	普通灯具	1.名称:防水壁灯 2.型号:LED 8W 3.安装形式:壁装 4.工作内容: 安装, 接线	套	21			
3624	030412001038	普通灯具	1.名称:应急壁灯 2.型号:LED 8W 3.安装形式:壁装 4.工作内容: 安装, 接线	套	25			
3625	030412004030	装饰灯	1.名称:安全出口指示灯 2.型号:1x1W 3.安装形式:门上安装 4.工作内容: 安装, 接线	套	13			
3626	030412004031	装饰灯	1.名称:LED应急疏散诱导灯 2.型号:1x1W 3.安装形式:明装或吊装 4.工作内容: 安装, 接线	套	35			
3627	030412001039	普通灯具	1.名称:电梯机房壁灯 2.型号:带保护罩 3.安装形式:壁装 4.工作内容: 安装, 接线	套	9			
3628	030412005025	荧光灯	1.名称:双管LED灯 2.型号:2x18W 3.安装形式:吸顶安装 4.工作内容: 安装, 接线	套	37			
3629	030412001040	普通灯具	1.名称:预留灯口 2.型号: 3.安装形式:吸顶安装 4.工作内容: 安装, 接线	套	286			
3630	030412001041	普通灯具	1.名称:瓷质防水吸顶灯 2.型号: 3.安装形式:吸顶安装 4.工作内容: 安装, 接线	套	109			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第297页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3631	030412001042	普通灯具	1.名称:防水壁灯 2.型号:LED 8W 3.安装形式:壁装 4.工作内容: 安装, 接线	套	4			
3632	030412005026	荧光灯	1.名称:三管LED应急灯 (自带蓄电池) 2.型号:3x18W 3.安装形式:吸顶安装 4.工作内容: 安装, 接线	套	2			
3633	030412004032	装饰灯	1.名称:消防应急LED照明双头灯 2.型号:2*3W 3.安装形式:壁装 4.工作内容: 安装, 接线	套	16			
3634	030404034034	照明开关	1.名称:单联开关 2.材质:塑料 3.规格:10A 4.安装方式:暗装 5.工作内容: 安装, 接线	个	314			
3635	030404034035	照明开关	1.名称:单联双控开关 2.材质:塑料 3.规格:10A 4.安装方式:暗装 5.工作内容: 安装, 接线	个	6			
3636	030404034036	照明开关	1.名称:防水防溅单联开关 2.材质:塑料 3.规格:10A 4.安装方式:暗装 5.工作内容: 安装, 接线	个	34			
3637	030404034037	照明开关	1.名称:双联开关 2.材质:塑料 3.规格:10A 4.安装方式:暗装 5.工作内容: 安装, 接线	个	53			
3638	030404034038	照明开关	1.名称:三联开关 2.材质:塑料 3.规格:10A 4.安装方式:暗装 5.工作内容: 安装, 接线	个	17			
3639	030404034039	照明开关	1.名称:人体感应开关 2.材质:塑料 3.规格:10A 4.安装方式:暗装 5.工作内容: 安装, 接线	个	11			
3640	030404035029	插座	1.名称:普通单相二、三极安全型插座 3.规格:250V,10A 4.安装方式:暗装 5.工作内容: 安装, 接线	个	532			
3641	030404035030	插座	1.名称:冰箱单相三极安全型插座 (防溅型IP54) 2.规格:250V,10A 4.安装方式:暗装 5.工作内容: 安装, 接线	个	41			
3642	030404035031	插座	1.名称:厨房单相二、三极安全型插座 (防溅型IP54带开关) 2.规格:250V,16A 3.安装方式:暗装 4.工作内容: 安装, 接线	个	75			
3643	030404035032	插座	1.名称:地暖控制单相二、三极安全型插座 (防溅型IP54) 2.规格:250V,10A 3.安装方式:暗装 4.工作内容: 安装, 接线	个	41			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第298页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3644	030404035033	插座	1.名称:挂式空调单相三极安全型插座 (带开关) 2.规格:250V,10A 3.安装方式:暗装 4.工作内容: 安装, 接线	个	119			
3645	030404035034	插座	1.名称:柜式空调单相三极安全型插座 (带开关) 2.规格:250V,16A 3.安装方式:暗装 4.工作内容: 安装, 接线	个	42			
3646	030404035035	插座	1.名称:防水单相三极插座 3.规格:250V,10A 3.安装方式:暗装 4.工作内容: 安装, 接线	个	4			
3647	030404035036	插座	1.名称:可燃气体单相二、三极安全型插座 (防溅型IP54) 2.规格:250V,10A 3.安装方式:暗装2.3m	个	41			
3648	030404035037	插座	1.名称:燃气热水器单相二、三极安全型插座 (防溅型IP54 带开关) 2.规格:250V,16A 3.安装方式:暗装 4.工作内容: 安装, 接线	个	41			
3649	030404035038	插座	1.名称:热水器单相三极安全型插座 (防溅型IP54 带开关) 2.规格:250V,16A 3.安装方式:暗装 4.工作内容: 安装, 接线	个	55			
3650	030404035039	插座	1.名称:卫生间单相二、三极安全型插座 (防溅型IP54) 2.规格:250V,10A 3.安装方式:暗装 4.工作内容: 安装, 接线	个	41			
3651	030404035040	插座	1.名称:洗衣机单相三极安全型插座 (防溅型IP54) 2.规格:250V,10A 3.安装方式:暗装 4.工作内容: 安装, 接线	个	41			
3652	030404035041	插座	1.名称:油烟机单相三极安全型插座 (防溅型IP54) 2.规格:250V,10A 3.安装方式:暗装 4.工作内容: 安装, 接线	个	41			
3653	030411006040	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:塑料 3.规格:86 4.安装形式:明暗配综合考虑	个	443			
3654	030411006041	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制 3.规格:86 4.安装形式:明暗配综合考虑	个	263			
3655	030411006042	接线盒	1.名称:开关(插座)盒 2.材质:塑料 3.规格:86 4.安装形式:明暗配综合考虑	个	1499			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第299页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3656	030412004033	装饰灯	1.名称:自带延时开关LED筒灯 2.型号:详见设计 3.安装形式:详见设计 4.工作内容: 灯具本体安装、线缆连接、绝缘防护处理、吊顶开孔洞、灯具试亮及按设计、规范要求所有工作内容	套	24			
3657	030412004034	装饰灯	1.名称:自带延时开关应急LED筒灯 2.型号:详见设计 3.安装形式:详见设计 4.工作内容: 灯具本体安装、线缆连接、绝缘防护处理、吊顶开孔洞、灯具试亮及按设计、规范要求所有工作内容	套	8			
1.2.2.3.4.5 防雷接地								
3658	030409008014	LEB箱	1.名称:局部等电位端子箱 2.材质:钢制	台	41			
3659	030411004157	配线	1.名称:导线 3.型号规格:BVR-1*4 4.材质:铜芯 5.配线部位:穿管	m	205			
3660	030411001130	配管	1.名称:塑料管 2.材质:PC16 3.配置形式:暗配 4.工作内容: 配管	m	205			
3661	030409002015	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:-40*4 4.安装部位:明敷设 5.工作内容: 制作安装, 刷漆, 除锈, 防腐	m	87			
3662	030409002016	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:-25*4 4.安装部位:明敷设 5.工作内容: 制作安装, 刷漆, 除锈, 防腐	m	87			
3663	030409005002	避雷网	1.名称:避雷网 2.材质:热镀锌圆钢 3.规格: $\phi$ 10 4.安装形式:屋顶敷设	m	646.28			
3664	030409003002	避雷引下线	1.名称:引下线 5.安装形式:焊接, 具体做法参照设计	m	296.2			
3665	030414011003	接地装置	1.名称:接地装置调试 4.综合内容:调试, 编制调试报告	系统	1			
1.2.2.3.4.6 其它								
3666	030406006015	低压交流异步电动机调试	1.名称:电机检查接线 2.型号规格:7.5KW以内 3.工作内容: 检查接线, 接地, 调试, 编制调试报告	台	7			
3667	030414002009	送配电装置系统	1.名称:配电系统调试 2.电压等级(kV):1KV	系统	1			
1.2.2.3.5 (5)弱电工程								
1.2.2.3.5.1 网络系统								
3668	030502012003	信息插座	1.名称: 数据终端插座	个	132			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第300页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3669	030502012004	信息插座	1.名称: 语音、数据终端双孔插座	个	89			
3670	030411006043	接线盒	1.名称: 接线盒 2.材质: 钢制 3.规格: 86 4.安装形式: 暗配	个	335			
3671	030502001005	机柜、机架	1.名称: 家居配线箱	台	45			
3672	030502001006	机柜、机架	1.名称: 三网合一箱 (箱体)	台	3			
3673	030502016007	布放尾纤	1.名称: 1米单模光纤尾纤	根	88			
3674	030502007014	光缆	1.名称: 6芯光缆 2.敷设方式: 桥架敷设	m	77.54			
3675	030502007015	光缆	1.名称: 12芯单模室内光缆 2.敷设方式: 桥架敷设	m	8.55			
3676	030502007016	光缆	1.名称: 2芯单模光纤 2.敷设方式: 穿管敷设	m	303.17			
3677	030411001131	配管	1.名称: 弱电穿线管 2.材质: JDG穿线管 3.规格: DN25 4.配置形式: 暗配	m	287.11			
3678	030411001132	配管	1.名称: 弱电穿线管 2.材质: JDG穿线管 3.规格: DN20 4.配置形式: 暗配	m	1698.2			
3679	030502005020	双绞线缆	1.名称: 超五类 2.规格: UTP5E 3.线缆对数: 4对 4.敷设方式: 穿管敷设	m	2416.95			
1.2.2.3.5.2 有线电视系统								
3680	030505005009	射频同轴电缆	1.名称: 有线电视缆线 2.规格: 满足图纸及设计要求 3.敷设方式: 桥架敷设	m	67.6			
3681	030505005010	射频同轴电缆	1.名称: 有线电视缆线 2.规格: 满足图纸及设计要求 3.敷设方式: 穿管敷设	m	246.17			
3682	030505005011	射频同轴电缆	1.名称: 有线电视分支线 2.规格: SYWV-75-5 3.敷设方式: 穿管敷设	m	800.1			
3683	030411001133	配管	1.名称: 弱电穿线管 2.材质: JDG穿线管 3.规格: DN25 4.配置形式: 暗配	m	1035.77			
3684	030505003007	前端机柜	1.名称: 有线电视设备箱	个	6			
3685	030502004002	电视、电话插座	1.名称: 有线电视插座 2.安装方式: 暗装	个	98			
1.2.2.3.5.3 对讲系统								
3686	030502001007	机柜、机架	1.名称: 楼层设备箱 (含固 件、端子排、空开、插排 等)	台	6			
3687	030501012016	交换机	1.名称: 16口交换机	台	3			
3688	030501012017	交换机	1.名称: 8口交换机	台	3			
3689	030507005017	出入口目标识别设备	1.名称: 可视对讲主机	台	3			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第301页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3690	030507005018	出入口目标识别设备	1.名称: 可视对讲户内分机 (带紧急呼叫按钮)	台	42			
3691	030507001004	入侵探测设备	1.名称: 门磁开关	套	42			
3692	030507001005	入侵探测设备	1.名称: 紧急求助按钮	套	84			
3693	030507006002	出入口控制设备	1.名称: 门禁控制器	台	3			
3694	030507005019	出入口目标识别设备	1.名称: 读卡器	台	3			
3695	030507007007	出入口执行机构设备	1.名称: 电控锁	台	6			
3696	030507005020	出入口目标识别设备	1.名称: 开门按钮	台	6			
3697	030904016003	备用电源及电池主机(柜)	1.名称: 交换机开关电源 DC12V/4A	套	18			
3698	030904016004	备用电源及电池主机(柜)	1.名称: 交换机开关电源 DC12V/4.2A	套	9			
3699	030502005021	双绞线缆	1.名称: 超五类 2.规格: UTP5E 3.线缆对数: 4对 4.敷设方式: 桥架敷设	m	255			
3700	030502005022	双绞线缆	1.名称: 超五类 2.规格: UTP5E 3.线缆对数: 4对 4.敷设方式: 穿管敷设	m	240.41			
3701	030411004158	配线	1.名称: 磁力锁线 2.配线形式: 穿管敷设 3.型号: RVV4*1.0	m	53.79			
3702	030411004159	配线	1.名称: 磁力锁线 2.配线形式: 桥架敷设 3.型号: RVV4*1.0	m	79.2			
3703	030411004160	配线	1.名称: 电源线 2.配线形式: 穿管敷设 3.型号: RVV2*1.0	m	268.19			
3704	030411004161	配线	1.名称: 电源线 2.配线形式: 桥架敷设 3.型号: ZR-RVV2*1.0	m	255.6			
3705	030411004162	配线	1.名称: 紧急报警按钮线 2.配线形式: 穿管敷设 3.型号: RVV2*0.5	m	756.63			
3706	030411004163	配线	1.名称: 电线 2.配线形式: 穿管敷设 3.型号: RVVP6*0.5	m	49.02			
3707	030411004164	配线	1.名称: 电线 2.配线形式: 桥架敷设 3.型号: RVVP6*0.5	m	79.2			
3708	030411001134	配管	1.名称: 弱电穿线管 2.材质: 按设计要求 3.规格: PC20 4.配置形式: 暗配	m	912.16			
3709	030411001135	配管	1.名称: 电气配管 2.材质: 镀锌钢管 3.规格: SC25 4.配置形式: 暗配 5.接地要求: 接地 6.工作内容: 配管, 接地	m	52.29			
3710	030411001136	配管	1.名称: 弱电穿线管 2.材质: JDG穿线管 3.规格: DN25 4.配置形式: 暗配	m	209.99			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第302页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3711	030411001137	配管	1.名称: 弱电穿线管 2.材质: JDG穿线管 3.规格: DN20 4.配置形式: 暗配	m	32.94			
3712	030411006044	接线盒	1.名称: 接线盒 2.材质: 钢制 3.规格: 86 4.安装形式: 明暗配综合考虑	个	145			
1.2.2.3.5.4 监控系统								
3713	030507008004	监控摄像设备	1.名称: 网络半球摄像机	台	12			
3714	030507008005	监控摄像设备	1.名称: 电梯半球摄像机	台	3			
3715	031102002002	室内天线	1.规格: 电梯监控无线网桥	对	3			
3716	030502005023	双绞线缆	1.名称: 监控线 2.规格: UTP6 3.敷设方式: 穿管敷设	m	14.8			
3717	030502005024	双绞线缆	1.名称: 监控线 2.规格: UTP6 3.敷设方式: 桥架敷设	m	518.76			
3718	030411004165	配线	1.名称: 电源线 2.配线形式: 穿管敷设 3.型号: ZR-RVV2*1.0	m	14.8			
3719	030411004166	配线	1.名称: 电源线 2.配线形式: 桥架敷设 3.型号: ZR-RVV2*1.0	m	518.76			
3720	030411004167	配线	1.名称: 电梯五方对讲线 2.配线形式: 穿管敷设 3.型号: RVVP4*1.0	m	6.5			
3721	030411004168	配线	1.名称: 电梯五方对讲线 2.配线形式: 桥架敷设 3.型号: RVVP4*1.0	m	159.99			
3722	030411001138	配管	1.名称: 弱电穿线管 2.材质: 镀锌钢管 3.规格: SC20 4.配置形式: 暗配	m	26.93			
3723	030501012018	交换机	1.名称: 监控交换机箱 (24口交换机、光发射器)	台	1			
1.2.2.3.5.5 其他								
3724	030411003043	桥架	1.名称: 弱电桥架 (含盖板隔板) 2.型号规格: 100*100 3.材质: 满足图纸及规范要求 4.类型: 槽式 5.接地方式: 接地 6.工作内容: 安装、接地、刷防火涂料, 包含隔板盖板三通弯头连接片等附件	m	79.2			
3725	030413001025	铁构件	1.名称: 桥架支撑架制作安装 2.材质: 型钢 3.工作内容: 制作、安装、除锈、刷油等	t	0.1			
3726	030408008013	防火堵洞	1.名称: 桥架母线等防火封堵 2.材质: 防火泥、防火枕、防火隔板等。 3.洞口尺寸: 按需要封堵的洞口尺寸计算。 4.部位: 楼板或防火分区等	m <sup>2</sup>	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第303页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3727	030507001006	入侵探测设备	1.名称: 红外幕帘探测器	套	36			
3728	030411001139	配管	1.名称: 弱电穿线管 2.材质: 按设计要求 3.规格: PC20 4.配置形式: 暗配	m	189.07			
1.2.2.3.5.6 弱电机房								
3729	030409002017	接地母线	1.名称: 接地铜排30*3	m	65			
3730	030411004169	配线	1.名称: 导线 3.型号规格: BV2.5 4.材质: 铜芯 5.配线部位: 穿管	m	720			
3731	030409008015	接地汇流排		台	1			
3732	030409008016	LEB箱	1.名称: 等电位端子箱 2.材质: 钢制	台	1			
3733	030412004035	装饰灯	1.名称: 嵌入式节能格栅灯盘 2.型号: 3*20W 3.安装形式: 明装或吊装 4.工作内容: 安装, 接线	套	10			
3734	030412004036	装饰灯	1.名称: 应急灯 2.型号: 600*600 3.安装形式: 明装或吊装 4.工作内容: 安装, 接线	套	4			
3735	030412004037	装饰灯	1.名称: 疏散指示灯	套	2			
3736	030404034040	照明开关	1.名称: 双联单控开关 2.材质: 塑料 3.规格: 10A 4.安装方式: 暗装 5.工作内容: 安装, 接线	个	2			
3737	030411001140	配管	1.名称: 电气配管 2.材质: JDG穿线管 3.规格: DN20 4.配置形式: 暗配 5.接地要求: 接地 6.工作内容: 配管, 接地, 刷防火涂料	m	200			
3738	030701003001	空调器	1.名称: 柜式空调; 2.型号: 5P 3.工作内容: 室内外机本体就位、冷媒管及冷凝水管连接、保温防腐、电源连接、调试等	台	2			
3739	030507014001	显示设备	1.名称: 双联操作台	台	1			
3740	030507014002	显示设备	1.名称: 电视墙	套	1			
3741	030502001008	机柜、机架	1.名称: 室内综合光纤配线柜	台	1			
3742	030507005021	出入口目标识别设备	1.名称: 可视对讲联网主机	台	1			
3743	030502001009	机柜、机架	1.名称: 安防综合管理平台	台	1			
3744	030507016001	停车场管理设备	1.名称: 发卡器	台(套)	1			
3745	080703010001	光纤配线架	1.名称: 24口光纤配线架	个	1			
3746	030507014003	显示设备	1.名称: 管理电脑	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第304页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3747	030411004170	光缆	1.名称:4芯单模光纤 2.配线形式:穿管敷设 3.型号:按设计要求 4.规格:4芯单模光纤 5.材质:按设计要求 6.配线部位:按设计要求 7.配线线制:按设计要求 8.钢索材质、规格:按设计要求	m	1810			
3748	030408001140	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.型号: 按设计要求 3.规格: ZR-YJY-3*2.5 4.材质: 按设计要求 5.敷设方式、部位: 穿桥架敷设 6.电压等级(kv): 按设计要求 7.地形: 按设计要求	m	130			
3749	030502013001	光纤盒	1.名称:4口光纤熔接盒 (含尾纤、跳线) 2.类别:按设计要求 3.规格:按设计要求 4.安装方式:按设计要求	套	5			
3750	030501012019	交换机	1.名称:24口千兆交换机 2.功能:按设计要求 3.层数:按设计要求	台	1			
3751	030501012020	交换机	1.名称:24口核心交换机 2.功能:按设计要求 3.层数:按设计要求	台	1			
3752	080703010002	光纤配线架	1.名称:24口数据配线架	个	1			
3753	030502009001	跳线	1.名称:数据跳线	条	8			
3754	030502009002	跳线	1.名称:RJ45转110跳线	条	5			
3755	030501012021	交换机	1.名称:24口接入交换机 2.功能:按设计要求 3.层数:按设计要求	台	1			
3756	030501010001	收发器	1.名称:光纤收发器 2.类别:按设计要求 3.规格:按设计要求 4.功能:按设计要求	台	1			
3757	030502013002	光纤盒	1.名称:4口光纤熔接盒 (含尾纤、跳线) 2.类别:按设计要求 3.规格:按设计要求 4.安装方式:按设计要求	套	1			
3758	080703010003	光纤配线架	1.名称:110配线架	个	2			
3759	080703010004	光纤配线架	1.名称:光纤配线架 (含耦合器、尾纤、光纤跳线与WIFI系统共用)	个	1			
3760	030502005025	双绞线缆	1.名称: HYA-15x(1x0.5) 2.敷设方式: 穿管敷设	m	230			
3761	030411001141	配管	1.名称: 弱电穿线管 2.材质:JDG穿线管 3.规格:DN25 4.配置形式:暗配	m	400			
3762	030501012022	交换机	1.名称:核心交换机 2.功能:按设计要求 3.层数:按设计要求	台	1			
3763	030501012023	交换机	1.名称:程控交换机	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第305页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3764	030501011001	防火墙	1.名称: 2.类别: 3.规格: 4.功能	台	1			
3765	030501009001	路由器	1.名称:路由器	台	1			
3766	030507005022	出入口目标识别设备	1.名称: 围墙机 (含电源)	台	3			
3767	030507005023	出入口目标识别设备	1.名称: 对讲分机电源	台	64			
3768	030502001010	机柜、机架	1.名称: 可视对讲设备箱 600*600*400	台	5			
1.2.2.3.6 (6)报警工程								
1.2.2.3.6.1 消防报警系统								
3769	030411001142	配管	1.名称:电气配管 2.材质:JDG穿线管 3.规格:DN20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:接地 6.工作内容: 配管, 接地	m	625.99			
3770	030411001143	配管	1.名称:电气配管 2.材质:JDG穿线管 3.规格:DN25 4.配置形式:暗配 5.接地要求:接地 6.工作内容: 配管, 接地	m	320.88			
3771	030411004171	电气配线	1.种类 (导线、母线) :消 防信号线 2.导线用途、配线形式、部 位:穿管 3.型号、规格: ZN- RVS-2*1.5	m	625.99			
3772	030411004172	电气配线	1.种类 (导线、母线) : DC24V电源线 2.导线用途、配线形式、部 位:穿管 3.型号、规格: ZN-BVR-4	m	560.62			
3773	030411004173	电气配线	1.种类 (导线、母线) :消 防广播线 2.导线用途、配线形式、部 位:穿管 3.型号、规格: ZN- RVS-2*2.5	m	103.03			
3774	030411004174	电气配线	1.种类 (导线、母线) :电 话线 2.导线用途、配线形式、部 位:穿管 3.型号、规格:ZN- RVS-4*1.5	m	217.85			
3775	030904001013	点型探测器	1.名称:智能光电感烟探测 器 2.规格:按设计 3.线制:总线 4.类型:按设计	个	82			
3776	030904003032	按钮	1.名称:带电话插孔报警按 钮 2.规格:按设计	个	29			
3777	030904003033	按钮	1.名称:消火栓内启泵按钮 2.规格:按设计	个	33			
3778	030904005011	声光报警器	1.名称:声光报警器 2.规格:按设计	个	14			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第306页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3779	030904007009	消防广播(扬声器)	1.名称:火灾报警扬声器 2.功率:3W 3.安装方式:吸顶式	个	14			
3780	030904008045	模块(模块箱)	1.名称:输入输出模块	台	12			
3781	030904008046	模块(模块箱)	1.名称:隔离模块 2.规格:按设计	个	26			
3782	030502003011	分线接线箱(盒)	1.名称:消防接线箱 2.材质:铁 3.规格:按设计 4.安装方式:壁挂	个	27			
3783	030904008047	模块(模块箱)	1.名称:模块箱	台	3			
3784	030904008048	模块(模块箱)	1.名称:广播模块	台	2			
3785	030705001003	点型探测器	1.型号:独立式感烟探测器	只	42			
3786	030705001004	点型探测器	1.型号:智能可燃气体探测器	只	42			
3787	030904011003	远程控制箱(柜)	1.规格:火灾显示盘 2.控制回路:按设计	台	3			
3788	030904006009	消防报警电话插孔(电话)	1.名称:消防电话分机 2.规格:按设计 3.安装方式:壁挂	个	3			
3789	030411006045	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制 3.规格:86 4.安装形式:明暗配综合考虑	个	277			
3790	030904017001	报警联动一体机	1.规格、线制: (含报警主机、电话主机、广播主机、电源监控主机、防火门监控主机、电气火灾监控主机、电源盘、联动盘等所有控制室设备) 2.控制回路:按设计 3.安装方式:落地式	套	1			
1.2.2.3.6.2 防火门监控系统								
3791	030411001144	配管	1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:接地 6.工作内容: 配管, 接地	m	69.6			
3792	030411004175	电气配线	1.种类 (导线、母线) :二总线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管 3.型号、规格: ZN-RVSP-2*2.5	m	69.6			
3793	030904008049	模块(模块箱)	1.名称:防火门监控模块	台	4			
3794	030904003034	门磁开关	1.名称:按设计 2.规格:按设计	个	4			
1.2.2.3.7 (7) 太阳能系统								
3795	031001003009	不锈钢管	1.安装部位: 室内 2.介质: 热给水 3.规格、压力等级: 薄壁不锈钢管DN40 4.连接形式: 承插氩弧焊连接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 管道冲洗、水压试验、消毒冲洗	m	6.06			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第307页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3796	031001003010	不锈钢管	1.安装部位: 管道井 2.介质: 热给水 3.规格、压力等级: 薄壁不锈钢管DN40 4.连接形式: 承插氩弧焊连接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 管道冲洗、水压试验、消毒冲洗	m	54.9			
3797	031001003011	不锈钢管	1.安装部位: 室内 2.介质: 热给水 3.规格、压力等级: 薄壁不锈钢管DN15 4.连接形式: 承插氩弧焊连接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 管道冲洗、水压试验、消毒冲洗	m	545.48			
3798	031001003012	不锈钢管	1.安装部位: 管道井 2.介质: 热给水 3.规格、压力等级: 薄壁不锈钢管DN15 4.连接形式: 承插氩弧焊连接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 管道冲洗、水压试验、消毒冲洗	m	75.27			
3799	031001003013	不锈钢管	1.安装部位: 室内 2.介质: 热回水 3.规格、压力等级: 薄壁不锈钢管DN40 4.连接形式: 承插氩弧焊连接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 管道冲洗、水压试验、消毒冲洗	m	38.07			
3800	031001003014	不锈钢管	1.安装部位: 管道井 2.介质: 热回水 3.规格、压力等级: 薄壁不锈钢管DN40 4.连接形式: 承插氩弧焊连接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 管道冲洗、水压试验、消毒冲洗	m	115.8			
3801	031001003015	不锈钢管	1.安装部位: 室内 2.介质: 热回水 3.规格、压力等级: 薄壁不锈钢管DN15 4.连接形式: 承插氩弧焊连接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 管道冲洗、水压试验、消毒冲洗	m	433.53			
3802	031001003016	不锈钢管	1.安装部位: 管道井 2.介质: 热回水 3.规格、压力等级: 薄壁不锈钢管DN15 4.连接形式: 承插氩弧焊连接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 管道冲洗、水压试验、消毒冲洗	m	102.78			
3803	031003001062	螺纹阀门	1.类型: 铜截止阀 2.材质: 3.规格、压力等级: DN15 4.连接形式: 螺纹连接 5.焊接方法:	个	209			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第308页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3804	031003001063	螺纹阀门	1.类型: 电磁阀 2.材质: 3.规格、压力等级: DN15 4.连接形式: 螺纹连接 5.焊接方法:	个	41			
3805	031003001064	螺纹阀门	1.类型: 闸阀 2.材质: 3.规格、压力等级: DN40 4.连接形式: 螺纹连接 5.焊接方法:	个	15			
3806	031003010009	软接头(软管)	1.材质: 橡胶软接头 2.规格: DN40 3.连接形式: 螺纹连接	个	12			
3807	031003001065	螺纹阀门	1.类型: 止回阀 2.材质: 3.规格、压力等级: DN40 4.连接形式: 螺纹连接 5.焊接方法:	个	6			
3808	031003001066	螺纹阀门	1.类型: 止回阀 2.材质: 3.规格、压力等级: DN15 4.连接形式: 螺纹连接 5.焊接方法:	个	41			
3809	031003008004	除污器(过滤器)	1.材质: Y型过滤器 2.规格、压力等级: DN40 3.连接形式: 螺纹连接	组	6			
3810	031003001067	螺纹阀门	1.类型: 安全阀 2.材质: 3.规格、压力等级: DN40 4.连接形式: 螺纹连接 5.焊接方法:	个	3			
3811	031003001068	螺纹阀门	1.类型: 泄水阀 2.材质: 全铜 3.规格、压力等级: DN25 4.连接形式: 螺纹连接 5.焊接方法: 详设计	个	6			
3812	031003009002	补偿器	1.类型: 波纹补偿器 2.材质: 详设计 3.规格、压力等级: DN40 4.连接形式: 螺纹连接	个	9			
3813	031006005002	太阳能集热装置	1.型号、规格: 高效平板太阳能集热器 1000mm*1200mm 2.安装方式: 安装在设备基础上。支撑太阳能热水系统的钢结构支架、金属管线、设备等应与接地极可靠连接 3.附件名称、规格、数量: 详见设计图纸	块	41			
3814	030109001006	离心式泵	1.名称: 集热循环泵 2.型号: 3.规格: 4.质量: 5.材质: 6.减振装置形式、数量: 7.灌浆配合比: 8.单机试运转要求:	台	6			
3815	031006004003	气压罐	1.型号、规格: 膨胀罐 2.安装方式:	台	3			
3816	031006012002	热水器、开水炉	1.能源种类: 60L储热水箱(含控制器) 2.型号、容积: Φ530*800 3.安装方式: 墙上安装	台	41			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第309页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3817	031002003150	套管	1.名称、类型: 一般穿墙套管 2.材质: 按设计 3.规格: DN40 4.填料材质: 按设计	个	60			
3818	031002003151	套管	1.名称、类型: 一般穿墙套管 2.材质: 按设计 3.规格: DN15 4.填料材质: 按设计	个	126			
3819	03B046	预留孔洞	1、方式: 综合考虑 2、规格: DN40内	个	186			
3820	031208002024	管道绝热	1.绝热材料品种: 橡塑保温 2.绝热厚度: 综合考虑 3.管道外径: 综合考虑 4.软木品种:	m3	7.16			
3821	031002001103	管道支架	1.材质: 型钢 2.管架形式: 固定管卡	个	18			
3822	031002001104	管道支架	1.材质: 型钢 2.管架形式: 滑动管卡	个	36			
3823	031002001105	管道支架	1.材质: 钢制 2.管架形式: 5kg以内 3.工作内容: 除锈、防腐、制作安装,除锈后红丹两道,灰色调和漆两道	Kg	56			
1.2.3 3#楼 (8F 3779.46m2) 图纸(3881.75m2)								
1.2.3.1 1.土建工程								
1.2.3.1.1 (1) 砌筑工程								
3824	010401003004	实心砖墙(200厚)	1.砖品种、规格、强度等级: MU15蒸压粉煤灰砖 2.墙体部位: 卫生间、厨房 3.砂浆强度等级、配合比: M5混合砂浆	m3	35.24			
3825	010402001012	砌块墙	1.墙体厚度: 综合考虑 2.砌块品种、规格、强度等级: 强度A3.5, B06加气混凝土砌块 3.砂浆强度等级: Mb5专用混合砂浆	m3	528.94			
3826	010402001013	防火墙-楼梯间处	1.墙体厚度: 100mm 2.砌块品种、规格、强度等级: 强度A3.5, B06加气混凝土砌块, 耐火等级不小于2h 3.砂浆强度等级: Mb5专用混合砂浆	m3	1.86			
3827	010401012017	零星砌砖	1.零星砌砖名称、部位: 综合考虑 2.砖品种、规格、强度等级: MU15烧结实心砖 3.砂浆强度等级、配合比: M5水泥砂浆	m3	46			
3828	010607005012	砌块墙钢丝网加固	1.部位: 不同基体材料交接处、剔槽部位、临时施工洞两侧应采取钉钢丝网等防裂措施 2.钢筋种类、规格: 钢丝网和不同基体的搭接宽度每边不小于300mm, 钢丝直径不应小于1.2mm, 网孔尺寸不应大于20mmx20mm, 用钢钉或射钉加铁片固定, 钉间距不大于300mm	m2	2037.81			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第310页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3829	010607005013	砌块墙钢丝网加固 (楼梯间和人流通道处)	钢筋种类、规格:钢筋种类、规格:双向 $\phi$ 4@250 钢丝网	m2	771.46			
	1.2.3.1.2 (2) 混凝土工程(1161.84m3)							
3830	010502001010	矩形柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	2.44			
3831	010503002007	矩形梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	160.72			
3832	010503002008	矩形梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30,P6	m3	16.5			
3833	010504001024	直形墙	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	230.06			
3834	010504003008	短肢剪力墙	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	73.99			
3835	010504001025	直形墙(电梯井壁墙)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	91.19			
3836	010505003026	平板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	426.58			
3837	010505003027	平板(水暖电井)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35微膨胀	m3	3.74			
3838	010503004007	圈梁 (反沿)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C20	m3	20.25			
3839	010503004008	圈梁	1.构件的类型:门槛 2.构件规格:500mm高, 同墙厚、门宽 3.部位:管道井门下 4.混凝土种类:商砼	m3	2.24			
3840	010505003028	平板 (屋面板)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30,P6	m3	36.89			
3841	010505007003	天沟(檐沟)、挑檐板、空调板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30,P6	m3	20			
3842	010506001015	直形楼梯	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30, 3.厚度: 110厚	m2	62.12			
3843	010506001016	直形楼梯	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30, 3.厚度: 120厚	m2	50			
3844	010506001017	直形楼梯	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30, 3.厚度: 140厚	m2	8.3			
3845	010502002010	构造柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	56.66			
3846	010507005005	压顶	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	21.405			
3847	010503005010	过梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	5.54			
3848	010505008003	雨篷、悬挑板、阳台板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	0.61333			
	1.2.3.1.3 (3) 钢筋工程(180.97t)							
3849	010515001165	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:箍筋, HPB300 $\Phi$ 6	t	0.821			
3850	010515001166	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:箍筋, HRB400 $\Phi$ 6	t	7.74			
3851	010515001167	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:箍筋, HRB400 $\Phi$ 8	t	24.21			
3852	010515001168	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:箍筋, HRB400 $\Phi$ 10	t	7.65			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第311页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3853	010515001169	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格: 螺纹钢, HRB400 Φ6	t	5.51			
3854	010515001170	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格: 螺纹钢, HRB400 Φ8	t	44.08			
3855	010515001171	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格: 螺纹钢, HRB400 Φ10	t	9.82			
3856	010515001172	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格: 螺纹钢, HRB400 Φ12	t	25.086			
3857	010515001173	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格: 螺纹钢, HRB400 Φ14	t	16.97			
3858	010515001174	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格: 螺纹钢, HRB400 Φ16	t	13.995			
3859	010515001175	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格: 螺纹钢, HRB400 Φ18	t	8.44			
3860	010515001176	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格: 螺纹钢, HRB400 Φ20	t	8.874			
3861	010515001177	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格: 螺纹钢, HRB400 Φ22	t	4.965			
3862	010515001178	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格: 螺纹钢, HRB400 Φ25	t	1.469			
3863	010515001179	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格: 砌体拉结筋 HRB400 Φ6	t	0.82			
3864	010515009026	支撑钢筋(铁马)	钢筋种类、规格: 综合考虑	t	0.52			
3865	010516003031	机械连接	1. 连接方式: 电渣压力焊 2. 规格: Φ18	个	294			
3866	010516003032	机械连接	1. 连接方式: 电渣压力焊 2. 规格: Φ20	个	196			
3867	010516003033	机械连接	1. 连接方式: 电渣压力焊 2. 规格: Φ22	个	118			
3868	010515011036	植筋	1. 钢筋种类、规格: Φ6	根	8198			
3869	010515011037	植筋	1. 钢筋种类、规格: Φ8	根	846			
3870	010515011038	植筋	1. 钢筋种类、规格: Φ10	根	2341			
3871	010515011039	植筋	1. 钢筋种类、规格: Φ12	根	1916			
3872	010515001180	踏步护角做 φ8 圆钢护角	1. 钢筋种类、规格: HPB300 Φ8	t	0.41333			
3873	01B141	钢筋间隔件		个	5046			
3874	01B142	抗震钢筋单价差: 工程量以设计要求的抗震钢筋计算吨数		t	105.79			
1.2.3.1.4 (4) 屋面工程 (含防水)								
3875	011101001019	水泥砂浆楼地面-平屋面 (除网点外的非上人屋面)	1. 20厚1:2.5或M15水泥砂浆抹平压光, 1mX1m分格, 缝宽20, 密封胶嵌缝 2. 0.4厚聚乙烯膜一层	m2	70.14			
3876	011101003022	细石混凝土楼地面 (主楼平屋面、屋面太阳能泵房)	1. 50厚C20细石砼随打随抹平, 内配 Φ4@100双向钢筋网片并在分隔缝处断开, 置于上部, 设分隔缝, 纵横间距小于等于6m, 缝宽20, 密封胶嵌缝, 应预留30宽缝隙, 缝内填塞聚苯乙烯泡沫塑料, 并用密封胶嵌缝 2. 干铺油毡一道	m2	347.11			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第312页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3877	011101006042	平面砂浆找平层	1.部位: 平屋面、坡屋面 2.20厚1:2.5水泥砂浆找平层	m2	798.33			
3878	010902002007	屋面涂膜防水	1.部位: 平屋面 2.1.5厚聚氨酯防水涂料, 四周翻起高出完成面250	m2	490.97			
3879	011101006043	平面砂浆找平层	1.部位: 平屋面 2.最薄处30厚C20细石砼随捣随抹, 找2%坡兼找平	m2	417.25			
3880	010902001009	屋面卷材防水	1.部位: 平屋面 2.3厚自粘型SBS改性沥青防水卷材, 四周翻起高出完成面250 3.附加层综合考虑	m2	490.97			
3881	011001001008	保温隔热屋面 (屋顶开口部位防火隔离带)	1.500宽80厚岩棉板 (A级)	m2	83.54			
3882	010902001010	屋面卷材防水	1.部位: 檐沟内部 2.卷材品种、规格、厚度: 3+3厚自粘型SBS改性沥青防水卷材	m2	161.28			
3883	010902002008	屋面涂膜防水	1.部位: 坡屋面 2.2.0厚聚氨酯防水涂料	m2	381.08			
3884	010901001004	瓦屋面-坡屋面 (用于室内空间顶部的坡屋面)	1、块瓦—水泥瓦 2、挂瓦条30x30, 中距按瓦规格 3、顺水条40x20(h), 中距500 4、35厚C20细石混凝土持钉层, 内配c4@100x100钢筋网 5、满铺0.4厚聚乙烯膜一层	m2	300.44			
3885	010901001005	瓦屋面-坡屋面 (用于装饰性坡屋面)	1、块瓦—水泥瓦 2、挂瓦条30x30, 中距按瓦规格 3、顺水条40x20(h), 中距500 4、满铺0.4厚聚乙烯膜一层	m2	80.64			
3886	010902007003	屋面天沟、檐沟-L13J5-2-3/F6	1.轻骨料混凝土找坡坡度1% 2.20厚1:2.5水泥砂浆保护层	m2	50.25			
3887	010501001011	屋面填充层	1.混凝土种类: C15轻骨料砼	m3	19.25			
3888	011001001009	保温隔热屋面	1.90厚挤塑聚苯板保温层	m2	333.71			
3889	011001001010	保温隔热屋面 (檐沟)	1.聚合物砂浆粘贴30mm厚挤塑聚苯板保温层 (干密度30KG/M3)	m2	50.4			
3890	011001002006	保温隔热天棚 (檐沟下部)	1.胶粘剂粘贴30厚挤塑聚苯板保温层 (干密度30KG/M3) 2.5厚干粉类聚合物水泥防水砂浆, 中间压入一层耐碱纤维网格布	m2	95.76			
1.2.3.1.5 (5) 外墙抹灰工程								
3891	011201001092	墙面一般抹灰-涂料外墙面-加气砼墙面	1.2厚配套专用界面砂浆批刮 2.9厚2:1:8水泥石灰砂浆 3.6厚1:2.5水泥砂浆找平	m2	1801.45			
3892	011201001093	墙面一般抹灰-涂料外墙面-砼墙面	1.2厚配套专用界面砂浆批刮 2.9厚1:3水泥砂浆 3.6厚1:2.5水泥砂浆找平	m2	841.84			
3893	011201001094	墙面一般抹灰-真石漆墙面-砼墙面	1.刷专用界面剂一道 2.9厚1:3水泥砂浆 3.6厚1:2.5水泥砂浆找平	m2	101.3			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第313页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3894	011201001095	墙面一般抹灰-真石漆墙面-加气砼墙面	1.2厚配套专用界面砂浆批刮 2.9厚2:1:8水泥石灰砂浆 3.6厚1:2.5水泥砂浆找平	m2	617.66			
1.2.3.1.6 (6) 外墙保温工程								
3895	011001003026	保温隔热墙面-女儿墙内侧、开敞空间不靠室内一侧的墙面保温	1.界面剂一道 2.30厚玻化微珠 3.5厚干粉类聚合物水泥防水砂浆, 中间压入一层耐碱纤维网格布	m2	561.94			
3896	011001005011	保温隔热楼地面-雨棚、设备平台、室外连廊	1. 30厚挤塑聚苯板保温层	m2	139.81			
3897	011001002007	保温隔热天棚-雨棚、设备平台、室外连廊	1.30厚挤塑聚苯板保温层 2.5厚干粉类聚合物水泥防水砂浆, 中间压入一层耐碱纤维网格布	m2	139.81			
3898	011001003027	保温隔热墙面-外窗洞口周边	1.30厚玻化微珠 2.5厚干粉类聚合物水泥防水砂浆, 中间压入一层耐碱纤维网格布	m2	399.97			
3899	011001003028	保温隔热墙面-外墙面	1.胶黏剂粘贴170挤塑聚苯板保温层 2.5厚干粉类聚合物水泥防水砂浆, 中间压入一层耐碱纤维网格布 3.滴水综合考虑	m2	27.98			
3900	010516002009	预埋铁件	1.部位: 外墙保温角钢托架 2.钢材种类:综合考虑 3.规格:综合考虑	t	1.1			
3901	011001003029	保温隔热墙面-外墙面	1.胶黏剂粘贴300挤塑聚苯板保温层 2.5厚干粉类聚合物水泥防水砂浆, 中间压入一层耐碱纤维网格布 3.滴水综合考虑	m2	79.35			
3902	011001003030	保温隔热墙面-外墙面	1.胶黏剂粘贴80挤塑聚苯板保温层 2.5厚干粉类聚合物水泥防水砂浆, 中间压入一层耐碱纤维网格布 3.滴水综合考虑	m2	3084.55			
3903	011001003031	保温隔热墙面 (防火隔离带)	1.胶黏剂粘贴80厚岩棉板 (A级) 2.5厚干粉类聚合物水泥防水砂浆, 中间压入一层耐碱纤维网格布 3.滴水综合考虑	m2	260.4			
3904	011001003032	保温隔热墙面-侧板、外凸墙垛等	1.20厚玻化微珠 2.5厚干粉类聚合物水泥防水砂浆, 中间压入一层耐碱纤维网格布	m2	230.9			
1.2.3.1.7 (7) 内墙保温工程								
3905	011001003033	保温隔热墙面-分户墙	1.10厚玻化微珠保温层 2.3-5厚抹面胶浆, 压入一层网格布	m2	862.1			
3906	011001003034	保温隔热墙面-采暖、非采暖隔墙保温	1.界面砂浆 2.20厚玻化微珠保温层 (非采暖侧) 3.3-5厚抹面胶浆, 压入一层网格布	m2	1127.2			
3907	011101006044	平面砂浆找平层-首层门厅、侯梯厅	1.20厚1:2.5水泥砂浆找平	m2	39.02			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第314页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3908	011001005012	保温隔热楼地面-首层门厅、候梯厅	1. 50厚挤塑聚苯板保温层	m <sup>2</sup>	39.02			
3909	011001005013	保温隔热楼地面-采暖、非采暖间楼板	1. 60厚挤塑聚苯板保温层	m <sup>2</sup>	301.03			
3910	011001005014	保温隔热楼地面-首层架空层(门廊)	1. 50厚挤塑聚苯板保温层	m <sup>2</sup>	8.22			
3911	011001005015	保温隔热楼地面-住宅卫生间、洗衣房部分	1. 20厚挤塑聚苯板保温层	m <sup>2</sup>	198.6			
3912	011001002008	保温隔热天棚-架空层(门廊)顶棚	1.45厚挤塑聚苯板保温层 2.5厚干粉类聚合物水泥防水砂浆, 中间压入一层耐碱纤维网格布	m <sup>2</sup>	11.49			
1.2.3.1.8 (8) 线条								
3913	01B143	外墙保温线条	1.线脚宽度≤150mm(线脚2、线脚7、线脚9、线脚11) 2.具体做法详图纸设计	m	1432.2			
3914	01B144	外墙保温线条	1.线脚宽度:150-250mm, 2.具体做法详图纸设计	m	651			
3915	01B145	外墙保温线条	1.线脚宽度≥250mm, 2.具体做法详图纸设计	m	520.8			
3916	011502001003	金属装饰线	线条材料品种、规格:成品U型铝板, 30*30	m	705.6			
3917	01B146	成品金属封檐板		m	100.8			
3918	01B147	成品金属泛水板		m	379.6			
3919	01B148	檐口异形造型板(详见建通-01详图13)	1.龙骨综合考虑	m <sup>2</sup>	211.68			
1.2.3.1.9 (9) 防水工程								
3920	011101003023	细石混凝土楼地面(住宅除卫生间、洗衣房外的地面砖低温热水敷设采暖楼地面)	1.50厚C20细石混凝土填充层随打随抹平(上下配Φ3双向间距50钢筋网片)	m <sup>2</sup>	2411.57			
3921	010904002024	楼(地)面涂膜防水	1.部位:住宅厨房及住宅下部房间为潮湿环境部分 2.1.5厚JS防水涂料防水层,四周翻起高出完成面200	m <sup>2</sup>	240.99			
3922	011101006045	平面砂浆找平层	1.部位:住宅卫生间、洗衣房 2.找平层厚度、砂浆配合比:最薄处40厚C20细石砼随捣随抹,从地漏周围0.5m范围向地漏找1%坡	m <sup>2</sup>	198.6			
3923	010904002025	楼(地)面涂膜防水	1.部位:住宅卫生间、洗衣房 2.1.5厚水泥基渗透结晶防水涂料	m <sup>2</sup>	198.6			
3924	010904002026	楼(地)面涂膜防水	1.部位:住宅卫生间、洗衣房 2.1.5厚聚氨酯防水涂料,在地漏、阴阳角、穿板竖管等部位局部加强宽度250,四周翻起高出完成面250	m <sup>2</sup>	296.62			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第315页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3925	010904002027	楼(地)面涂膜防水	1.部位: 住宅客厅紧挨卫生间有洗漱台部位 2.涂膜厚度、遍数:1.5厚JS防水涂料防水层 3.反边高度:四周翻起高出完成面200	m2	19.84			
3926	011101006046	平面砂浆找平层-首层门厅、候梯厅	1.45厚C20细石混凝土	m2	39.02			
3927	011101006047	平面砂浆找平层-标准层门厅、候梯厅	1.70厚C20细石砼填充层随打随抹平	m2	99.29			
3928	010904002028	楼(地)面涂膜防水	1.部位: 设备平台、外廊、封闭阳台 2.1.5厚聚氨酯防水涂料膜,在地漏、阴阳角、穿板竖管等部位局部加强宽度250,四周翻起高出完成面250	m2	601.8			
3929	01B149	外窗框防水	1.沿外窗框做1.5厚JS防水涂料 2.具体做法:详青岛市《住宅工程渗漏、裂缝常见问题防治导则》青建管质字〔2014〕3号文件,下口外翻100mm,上口及两侧外翻120mm	m2	132.3			
3930	010903002012	外墙螺栓孔防水封堵	1.螺栓套管用电锤钻出,清理干净后采用无机发泡灌实,用聚氨酯涂膜防水刷在对拉螺栓孔处,为方便验收防止漏刷分3种不同颜色聚氨酯涂刷,第一遍为白色,第二遍采用红色涂刷,第三遍采用黑色涂刷,形状为直径150mm的圆形	个	2062			
1.2.3.1.10 (10) 门窗百叶工程								
3931	010805003003	单元门	1.门代号及洞口尺寸: DJM1523, 1500*2300 2、含配套五金、门锁、油漆、后塞口等 3.可视对讲系统另计 4.具体做法详图纸设计	樘	2			
3932	010802003025	甲级钢质防火门	1.图集: L13J14-2 2.含门套、门锁、所有配套五金、防火玻璃、后塞口等 3.具体详图纸设计	m2	10.5			
3933	010802003026	丙级钢质防火门	1.图集: L13J14-2 2.含门套、门锁、所有配套五金、防火玻璃、后塞口等 3.具体详图纸设计	m2	40.32			
3934	010802004003	钢质乙级保温防火门	1.门类型:钢质乙级防火门,多功能户门 2.洞口尺寸: 1050*2300,含门套、国产机械门锁、所有配套五金、防火玻璃、后塞口等 3.具体做法详图纸设计	樘	32			
3935	010807001003	断桥隔热铝合金窗	1、类型: 铝合金60系列 2、玻璃种类: 5+12A+5+12A+5断热铝合金中空玻璃 3、含配套五金、后塞口等 4、具体做法详图纸设计	m2	675.7			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第316页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3936	01B150	门窗附框	1.材质: 钢附框, 镀锌处理 2.连接方式: 综合考虑 3.规格型号: 综合考虑, 满足图纸及规范要求 4.含配套五金等, 其他配合工作综合考虑	m	866.4			
3937	010807003006	金属百叶窗	1、类型: 铝合金防雨百叶 2、含配套五金、后塞口等 3、具体做法详图纸设计	m2	36.97			
3938	010807004003	金属纱窗	1.部位: 外窗可开启扇加设纱窗 2.材质: 铝合金型材 3.含配套五金、后塞口等 4.具体做法详图纸设计	m2	202.71			
3939	01B151	钢质防盗网	1.部位: 首层窗底距地面不高于2m 2.具体做法详图纸设计	m2	86.44			
1.2.3.1.11 (11) 其它工程								
3940	010507007008	其他构件	1.构件的类型: 水簸箕 2.构件规格: 400*400*40 3.部位: 屋面外落水管 4.混凝土种类: 商砼 5.混凝土强度等级: C20细石	m3	0.04			
3941	010507004003	台阶 (屋面出入口)	1.图集L13J5-1-1/A14 2.C15细石混凝土踏步 3.20厚1: 水泥砂浆抹面	m2	5.5			
3942	01B152	屋面排烟气道-详图集L11J105--/10		个	8			
3943	01B153	成品排烟道 (厨房)	1.具体详图集L11J105-6-3	m	93.8			
3944	01B154	成品排气道 (卫生间)	1.具体详图集L11J105-6-8	m	140.7			
3945	01B155	空调室外机套管预留洞预埋 $\phi$ 75		个	144			
3946	010902005003	屋面排(透)气管	1.排(透)气管品种、规格: 铸铁管, 具体详图纸设计, 具体详图集L13J5-1-A16	m	115.85			
3947	010902006003	屋面(廊、阳台)泄(吐)水管	1.具体详图纸设计	个	32			
3948	01B156	竣工清理		m3	11038.55			
3949	010606008006	铁爬梯-屋面钢爬梯L13J8-94		t	0.6			
3950	010606008007	铁爬梯-屋面钢爬梯L13J8-2/74		t	0.6			
3951	010606009003	钢护栏	1.部位: 平屋面钢梯, 图集L13J8--/74 2.具体要求详图纸设计	t	0.9			
3952	010507001003	散水	1.垫层材料种类、厚度: 素土夯实, 向外坡4% 150厚 3:7灰土 2.面层: 60厚 C15 砼 3.混凝土种类: 商品砼 4.详见图集参省标L13J1 P153散9	m2	96.18			
1.2.3.2 2.装饰工程								
1.2.3.2.1 2-1 公共区域精装修								
1.2.3.2.1.1 (1) 楼地面工程								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第317页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3953	011108001014	石材零星项目	1.找平层厚度、砂浆配合比:25厚1:3mm干硬性水泥砂浆找平层 2.结合层厚度、砂浆配合比:素水泥浆 3.面层材料品种、规格、颜色:ST-03金龙石石材门槛石16mm 4.包含石材嵌缝、切割、磨边、石材结晶等	m2	2.66			
3954	011102003016	块料楼地面 (首层及标准层)	1.找平层厚度、砂浆配合比:25厚1:3mm干硬性水泥砂浆找平层 2.结合层厚度、砂浆配合比:素水泥浆 3.面层材料品种、规格、颜色:800*800瓷砖CT-08 4.包含切割、倒边、嵌缝、面砖酸洗打蜡等,具体详见图纸,满足设计要求	m2	110.648			
3955	011102003017	块料楼地面 (首层及标准层)	1.找平层厚度、砂浆配合比:25厚1:3mm干硬性水泥砂浆找平层 2.结合层厚度、砂浆配合比:素水泥浆 3.面层材料品种、规格、颜色:600*600瓷砖CT-12 4.包含切割、倒边、嵌缝、面砖酸洗打蜡等,具体详见图纸,满足设计要求	m2	27.662			
3956	011108001015	石材零星项目	1.工程部位:地面 2.找平层厚度、砂浆配合比:25厚1:3mm干硬性水泥砂浆结合层 3.贴结合层厚度、材料种类:素水泥浆 4.面层材料品种、规格、颜色:40mm宽金龙石石材波打线16mm厚ST-03 5.包含石材嵌缝、切割、磨边、石材结晶等	m2	2.7265			
3957	011108001016	石材零星项目	1.工程部位:地面 2.找平层厚度、砂浆配合比:25厚1:3mm干硬性水泥砂浆结合层 3.贴结合层厚度、材料种类:素水泥浆 4.面层材料品种、规格、颜色:60mm宽云多拉灰石材波打线16mm厚ST-04 5.包含石材嵌缝、切割、磨边、石材结晶等	m2	3.895			
3958	011108001017	石材零星项目	1.工程部位:地面 2.找平层厚度、砂浆配合比:25厚1:3mm干硬性水泥砂浆结合层 3.贴结合层厚度、材料种类:素水泥浆 4.面层材料品种、规格、颜色:20mm宽金龙石石材波打线16mm厚ST-03 5.包含石材嵌缝、切割、磨边、石材结晶等	m2	1.1685			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第318页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3959	011105003012	块料踢脚线	1.踢脚线高度:100mm 2.粘贴层厚度、材料种类: 专用粘结剂 3.面层材料品种、规格、颜色:CT-11瓷砖踢脚线 4.包含切割、倒边、嵌缝, 具体详见图纸, 满足设计要求	m2	71.63			
3960	01B161	管道包封	满足设计要求	m2	22.4			
3961	011106002003	块料楼梯面层 (楼梯间)	1.找平层厚度、砂浆配合比:25厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 2.结合层厚度、砂浆配合比:素水泥浆 3.面层材料品种、规格、颜色:800*800瓷砖CT-10 4.包含切割、倒边、嵌缝、防滑槽、面砖酸洗打蜡等, 具体详见图纸, 满足设计要求, 按投影面积计算	m2	205.84			
3962	011105003013	块料踢脚线异型 (楼梯间)	1.踢脚线高度:100mm 2.粘贴层厚度、材料种类: 瓷砖专用粘结剂 3.面层材料品种、规格、颜色:CT-10瓷砖踢脚线 4.包含切割、倒边、嵌缝、面砖酸洗打蜡等, 具体详见图纸, 满足设计要求	m2	9.5893			
3963	011105003014	块料踢脚线直型 (楼梯间)	1.踢脚线高度:100mm 2.粘贴层厚度、材料种类: 瓷砖专用粘结剂 3.面层材料品种、规格、颜色:CT-10瓷砖踢脚线 4.包含切割、倒边、嵌缝、面砖酸洗打蜡等, 具体详见图纸, 满足设计要求	m2	6.3345			
1.2.3.2.1.2 (2) 内墙工程								
3964	011201001096	墙面一般抹灰 (一层门厅、侯梯厅)	1.墙体类型:加气混凝土砌块墙 2.底层厚度、砂浆配合比:2厚配套专用界面砂浆批刮; 7厚1: 3水泥砂浆; 3.面层厚度、砂浆配合比:6厚1: 2水泥砂浆压实找平;	m2	118.28			
3965	011201001097	墙面一般抹灰 (一层门厅、侯梯厅)	1.墙体类型:钢筋混凝土墙 2.底层厚度、砂浆配合比:1: 1水泥砂浆 (内掺20%建筑胶) 甩毛, 9厚1: 3水泥砂浆; 3.面层厚度、砂浆配合比:6厚1: 2水泥砂浆压实找平;	m2	29.47			
3966	011204003008	块料墙面	1.墙体类型:内墙 2.安装方式:专用粘结剂 3.面层材料品种、规格、颜色:800*400瓷砖CT-04 4.缝宽、嵌缝材料种类:3*3mmV型缝 5.包含切割、倒边、嵌缝、面砖酸洗打蜡等, 具体详见图纸, 满足设计要求	m2	124.11			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第319页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3967	011204003009	块料墙面	1.墙体类型:内墙 2.安装方式:专用粘结剂 3.面层材料品种、规格、颜色:800*400瓷砖CT-09 4.缝宽、嵌缝材料种类:3*3mmV型缝 5.包含切割、倒边、嵌缝、面砖酸洗打蜡等,具体详见图纸,满足设计要求	m2	23.64			
3968	011201001098	墙面一般抹灰 (标准层门厅、候梯厅)	1.墙体类型:加气混凝土砌块墙 2.底层厚度、砂浆配合比:2厚配套专用界面砂浆批刮; 7厚1: 3水泥砂浆; 3.面层厚度、砂浆配合比:6厚1: 2水泥砂浆压实找平;	m2	153.51			
3969	011201001099	墙面一般抹灰 (标准层门厅、候梯厅)	1.墙体类型:钢筋混凝土墙 2.底层厚度、砂浆配合比:1: 1水泥砂浆 (内掺20%建筑胶) 甩毛; 3.面层厚度、砂浆配合比:12厚1: 1: 6水泥石灰砂浆;	m2	30.01			
3970	011407001030	墙面喷刷涂料	1.基层类型:墙体 2.喷刷涂料部位:内墙 3.腻子种类:成品腻子 4.刮腻子要求:三遍 5.涂料品种、喷刷遍数:乳胶漆两遍	m2	183.52			
3971	01B162	抹灰墙面耐碱玻璃纤维网格布,规格综合 (公共区域所有抹灰墙面)		m2	331.27			
3972	010808004008	金属门窗套	1.门窗套展开宽度:30+80+230、底面230mm 2.基层材料种类:30*40木方、防火涂料三遍、18mm细木工板、防火涂料三遍 3.面层材料品种、规格:发纹黑钛不锈钢门套MT-05 4.具体详见图纸,满足设计要求	樘	16			
3973	010801001008	木质门 (门厅、候梯厅)	1、门类型: 电井、水暖井成品门WD-01樱桃木饰面 2、含门套、配套五金、油漆、后塞口等 3、具体详图纸设计	m2	40.32			
3974	011201001100	块料墙面 (消火栓暗门墙面)	1.消火栓暗门墙面: CT-01瓷砖300*600 2.底层厚度、砂浆配合比:40*40镀锌方管@400, 水泥压力板,抹灰层,瓷砖粘结层 3.具体详图纸设计	m2	11.2			
1.2.3.2.1.3 (3) 天棚工程								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第320页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3975	011302001011	吊顶天棚 (首层)	1.部位: 天棚 2.吊顶形式、吊杆规格、高度: 二级 3.龙骨材料种类、规格、中距: 38轻钢龙骨@1000mm、50轻钢龙骨@400mm 4.基层、面层材料种类、规格: 单层12mm石膏板、9mm多层板、防火涂料三遍、石膏板嵌缝、灯槽位置双层9.5mm石膏板、18mm细木工板、防火涂料三遍 5.综合考虑吊顶反向支撑、具体详图纸, 满足设计要求	m <sup>2</sup>	21.60875			
3976	011302001012	吊顶天棚 (标准层)	1.部位: 天棚 2.吊顶形式、吊杆规格、高度: 二级 3.龙骨材料种类、规格、中距: 50主龙骨@400mm、38副龙骨@1000mm、Φ8吊筋 4.基层、面层材料种类、规格: 双层9.5mm石膏板、局部12mm单层石膏板、局部阻燃板 5.具体详图纸, 满足设计要求	m <sup>2</sup>	151.26125			
3977	011407002024	天棚喷刷涂料	1.基层类型: 基层打磨 2.喷刷涂料部位: 天棚 3.腻子种类: 成品腻子 4.刮腻子要求: 三遍 5.涂料品种、喷刷遍数: 乳胶漆两遍	m <sup>2</sup>	172.87			
3978	011502004003	石膏装饰线	1.线条材料品种、规格、颜色: 25*80mm石膏装饰线	m	274.05			
3979	010810003003	窗帘盒	1.窗帘盒材质、规格: 200*200mm、18mm细木工板、防火涂料三遍、单层12mm石膏板、石膏板嵌缝	m	2.02			
1.2.3.2.2 2-2 其他区域装饰								
1.2.3.2.2.1 (1) 楼地面工程								
3980	011101001020	水泥砂浆楼地面-住宅卫生间、洗衣房部分	1.20厚1:3水泥砂浆保护层	m <sup>2</sup>	226.74			
3981	011105001012	水泥砂浆踢脚线-户内房间	1.踢脚线高度: 120mm 2.素水泥浆	m	2303.96			
3982	011101001021	水泥砂浆楼地面-设备管井、电梯机房	1.刷基层处理剂一道 2.20厚1:2.5水泥砂浆找坡坡度1% (压实赶光)	m <sup>2</sup>	31.36			
3983	011107004003	水泥砂浆台阶面	1.找平层厚度、砂浆配合比: 20厚1:2.5水泥砂浆抹平压光	m <sup>2</sup>	2.6			
3984	011101003024	细石混凝土楼地面-设备平台	1.C20细石砼找坡随捣随抹, 1:1水泥砂浆压实抹光 (最薄处30厚, 坡度按1%)	m <sup>2</sup>	284.12			
3985	011101003025	细石混凝土楼地面-封闭阳台	1.C20细石砼找坡随捣随抹, 1:1水泥砂浆压实抹光 (最薄处40厚, 坡度按1%)	m <sup>2</sup>	142.24			
1.2.3.2.2.2 (2) 内墙工程								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第321页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3986	01B163	网格布-除公共区域、分户墙、采暖隔墙等部位	1.满铺耐碱玻璃纤维网格布	m2	6893.72			
3987	011201001101	墙面一般抹灰-厨房 (加气砼砌块墙面)	1.2厚配套专用界面砂浆批刮 2.10厚1:3水泥砂浆 3.6厚1:2水泥砂浆找平 4.水泥浆竖向拉毛	m2	493.26			
3988	011201001102	墙面一般抹灰-厨房 (砼墙面)	1.1:1水泥砂浆 (内掺20%建筑胶) 甩毛 2.12厚1:3水泥砂浆 3.6厚1:2水泥砂浆找平 4.水泥浆竖向拉毛	m2	230.59			
3989	011201001103	墙面一般抹灰-卫生间 (加气砼砌块墙面)	1.2厚配套专用界面砂浆批刮 2.10厚1:3水泥砂浆 3.6厚1:2水泥砂浆找平 4.水泥浆竖向拉毛	m2	892.71			
3990	011201001104	墙面一般抹灰-卫生间 (砼墙面)	1.1:1水泥砂浆 (内掺20%建筑胶) 甩毛 2.12厚1:3水泥砂浆 3.6厚1:2水泥砂浆找平 4.水泥浆竖向拉毛	m2	186.04			
3991	011201001105	墙面一般抹灰-除厨卫之外 (加气砼砌块墙面)	1.2厚配套专用界面砂浆批刮 2.10厚1:1:6水泥石灰砂浆 3.6厚1:0.5:3水泥石灰砂浆	m2	4295.2			
3992	011201001106	墙面一般抹灰-除厨卫之外内墙 (砼墙面)	1.1:1水泥砂浆 (内掺20%建筑胶) 甩毛 2.12厚1:1:6水泥石灰砂浆 3.6厚1:0.5:3水泥石灰砂浆	m2	1769.6			
3993	011201001107	墙面一般抹灰-排气道、通风道墙面	1.20厚1:3水泥砂浆找平	m2	112.76			
3994	011201001108	墙面一般抹灰-水电暖井、机房 (加气砼砌块墙面)	1.2厚配套专用界面砂浆批刮 2.10厚1:1:6水泥石灰砂浆 3.6厚1:0.5:3水泥石灰砂浆	m2	352.83			
3995	011201001109	墙面一般抹灰-楼梯间 (加气砼面)	1.2厚配套专用界面砂浆批刮 2.10厚1:1:6水泥石灰砂浆 3.6厚1:0.5:3水泥石灰砂浆	m2	295.46			
3996	011201001110	墙面一般抹灰-楼梯间 (砼面)	1.1:1水泥砂浆 (内掺20%建筑胶) 甩毛 2.12厚1:1:6水泥石灰砂浆 3.6厚1:0.5:3水泥石灰砂浆	m2	180.64			
3997	011407001031	墙面喷刷涂料-除厨卫之外内墙面	1.2-3厚普通腻子三遍	m2	6064.8			
3998	011407001032	墙面喷刷涂料-水电暖井、机房内墙面	1.2-3厚普通腻子三遍	m2	352.83			
3999	011407001033	墙面喷刷涂料-楼梯间墙面	1.2-3厚普通腻子三遍	m2	476.09			
1.2.3.2.2.3 (3) 顶棚工程								
4000	011407002025	天棚喷刷腻子-卫生间	1.基层清理干净, 外露钢筋和钉眼做防锈漆处理 2.刷2-3厚耐水腻子一道, 四周下翻100mm	m2	191.93			
4001	011407002026	天棚喷刷腻子-除卫生间	1.基层清理干净, 外露钢筋和钉眼做防锈漆处理 2.2-3厚普通腻子三遍	m2	2546.08			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第322页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4002	011407002027	天棚喷刷腻子-水电暖井、机房、楼梯等	1.钢筋混凝土板 (基层清理干净, 外露钢筋和钉眼做防锈漆处理) 2.2-3厚普通腻子三遍	m <sup>2</sup>	363.28			
1.2.3.2.3 2-3外墙面装饰工程								
4003	011407001034	墙面喷刷涂料-仿石材真石漆	1.涂饰底层涂料 2.喷涂主层涂料 3.涂饰面层涂料两遍(真石漆)	m <sup>2</sup>	718.92			
4004	011407001035	墙面喷刷涂料-涂料墙面	1.涂饰底层涂料, 涂饰主层涂料, 涂饰面层涂料两遍	m <sup>2</sup>	2603.32			
4005	011407002028	天棚喷刷涂料-雨棚、设备平台、室外连廊	1.钢筋混凝土板 (基层清理干净, 外露钢筋和钉眼做防锈漆处理) 2.刷2-3厚防潮涂料一道, 四周下翻100mm	m <sup>2</sup>	559.25			
1.2.3.2.4 2-4栏杆工程								
4006	011503002010	硬木扶手、栏杆	部位: 楼梯间, H=900mm, 图集L13J8-1/24, 其余详见图纸设计	m	87.2			
4007	011503002011	硬木扶手、栏杆	部位: 楼梯间, H=1100mm, 图集L13J8-1/24, 其余详见图纸设计	m	2.72			
4008	011503001021	金属扶手、栏杆	部位: 阳台护窗栏杆, H=500mm, 图集L13J8-3/64, 其余详见图纸设计	m	112			
4009	011503001022	金属扶手、栏杆	部位: 护窗, H=300mm, 图集L13J7-1-A/85, 其余详见图纸设计	m	168.6			
4010	011503001023	金属扶手、栏杆	部位: 空调防护栏杆, H=900mm, 图集L15J403-1-/D13, 其余详见图纸设计	m	85.2			
4011	011503001024	金属扶手、栏杆	部位: 空调防护栏杆, H=550mm, 图集L15J403-1-/D13, 其余详见图纸设计	m	22.4			
4012	011503001025	金属扶手、栏杆	部位: 空调防护栏杆, H=1100mm, 图集L15J403-1-/D13, 其余详见图纸设计	m	9.8			
4013	011503001026	金属扶手、栏杆	部位: 空调防护栏杆, H=750mm, 图集L15J403-1-/D13, 其余详见图纸设计	m	4.8			
4014	011503001027	金属扶手、栏杆	部位: 天井上空镀锌护栏防止儿童攀爬, H=600mm, 图集L15J403-1, 其余详见图纸设计	m	12.4			
4015	011405001012	金属面油漆 屋面钢爬梯、踏步式钢梯及其护栏	1.油漆品种、刷漆遍数: 红丹防锈底漆一遍, 调和漆三遍	t	0.9			
4016	011405001013	金属面油漆 楼梯栏杆、护栏	1.油漆品种、刷漆遍数: 红丹防锈底漆一遍, 调和漆三遍	t	1.97			
4017	011403001008	木扶手油漆	1.刷漆部位: 楼梯间硬木扶手 2.油漆品种、刷漆遍数: 详见图纸设计	m	87.2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第323页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
	1.2.3.3 3.安装工程							
	1.2.3.3.1 (1)给排水工程							
	1.2.3.3.1.1 （1） 给水工程							
	1.2.3.3.1.1.1 冷水							
4018	031001006037	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:冷水 3.材质、规格:PPR S5型给水塑料管 DN20 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:含消毒冲洗 6.警示带形式:详设计	m	477.12			
4019	031001006038	塑料管	1.安装部位:管井 2.介质:冷水 3.材质、规格:PPR S5型给水塑料管 DN20 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:含消毒冲洗 6.警示带形式:详设计	m	117.44			
4020	031001006039	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:冷水 3.材质、规格:PPR S5型给水塑料管 DN15 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:含消毒冲洗 6.警示带形式:详设计	m	433.6			
4021	031003001069	螺纹阀门	1.类型： 截止阀 2.材质： 铜制， 详设计 3.规格、压力等级： DN20 4.连接形式： 螺纹连接	个	96			
4022	031003001070	螺纹阀门	1.类型： 止回阀 2.材质： 铜制， 详设计 3.规格、压力等级： DN20 4.连接形式： 螺纹连接	个	48			
4023	031002003152	套管	1.名称、类型： 一般穿墙套管 2.材质： 按设计 3.规格： DN50 4.填料材质： 按设计	个	8			
4024	031002003153	套管	1.名称、类型： 一般穿墙套管 2.材质： 按设计 3.规格： DN40 4.填料材质： 按设计	个	4			
4025	031002003154	套管	1.名称、类型： 一般穿墙套管 2.材质： 按设计 3.规格： DN32 4.填料材质： 按设计	个	2			
4026	031002003155	套管	1.名称、类型： 一般穿墙套管 2.材质： 按设计 3.规格： DN25 4.填料材质： 按设计	个	2			
4027	03B047	预留孔洞	1、 方式： 综合考虑 2、 规格： DN50内	个	16			
4028	03B048	堵洞	1、 方式： 综合考虑 2、 规格： DN50内	个	16			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第324页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4029	031208002025	管道绝热	1.绝热材料品种: 橡塑保温 2.绝热厚度: 综合考虑 3.管道外径: 综合考虑 4.软木品种:	m3	0.38			
4030	031004014023	给、排水附(配)件	1.材质: 塑料 2.型号、规格: 水龙头 DN15 3.安装方式: 按设计要求	个	80			
4031	031002003156	套管	1.名称、类型: 柔性防水套管 2.材质: 钢制 3.规格: DN32 4.填料材质: 详设计	个	2			
4032	031002003157	套管	1.名称、类型: 柔性防水套管 2.材质: 钢制 3.规格: DN50 4.填料材质: 详设计	个	2			
4033	031002001106	管道支架	1.材质: 钢制 2.管架形式: 5kg以内 3.工作内容: 除锈、防腐、制作安装	Kg	15			
1.2.3.3.1.1.2 热水								
4034	031001006040	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 热水 3.材质、规格: PPR S3.2型给水塑料管 DN20 4.连接形式: 热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 详设计 6.警示带形式: 详设计	m	240.32			
4035	031001006041	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 热水 3.材质、规格: PPR S3.2型给水塑料管 DN15 4.连接形式: 热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 详设计 6.警示带形式: 详设计	m	464.48			
4036	031003001071	螺纹阀门	1.类型: 截止阀 2.材质: 铜制, 详设计 3.规格、压力等级: DN20 4.连接形式: 螺纹连接	个	48			
1.2.3.3.1.2 (2) 排水工程								
1.2.3.3.1.2.1 污水								
4037	031001005021	铸铁管	1.安装部位: 室内 2.介质: 污水 3.材质、规格: 机制柔性铸铁管 DN100 4.连接形式: 法兰连接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 水冲洗、闭水实验、通球实验	m	85.6			
4038	031001006042	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 污水 3.材质、规格: PVC-U消音螺旋排水管 DN100 4.连接形式: 粘接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 水冲洗、闭水实验、通球实验 7.管道包含刷色环等满足图纸要求 8.含止水节、透气帽等	m	234.5			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第325页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4039	031001006043	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 污水 3.材质、规格: 硬聚氯乙烯排水管PVC-U DN100 4.连接形式: 粘接 5.阻火圈设计要求: 满足图纸及设计要求 6.压力试验及吹、洗设计要求: 水冲洗、闭水实验、通球实验 7.管道包含刷色环等满足图纸要求 8.含止水节、透气帽等	m	122.24			
4040	031001006044	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 污水 3.材质、规格: 硬聚氯乙烯排水管PVC-U DN75 4.连接形式: 粘接 5.阻火圈设计要求: 满足图纸及设计要求 6.压力试验及吹、洗设计要求: 水冲洗、闭水实验、通球实验 7.管道包含刷色环等满足图纸要求 8.含止水节、透气帽等	m	62.88			
4041	031001006045	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 污水 3.材质、规格: 硬聚氯乙烯排水管PVC-U DN50 4.连接形式: 粘接 5.阻火圈设计要求: 满足图纸及设计要求 6.压力试验及吹、洗设计要求: 水冲洗、闭水实验、通球实验 7.管道包含刷色环等满足图纸要求 8.含止水节、透气帽等	m	198.48			
4042	031004014024	给、排水附(配)件	1.材质: 满足图纸及规范要求 2.型号、规格: 卫生间地漏DN50	个	48			
4043	031004014025	给、排水附(配)件	1.材质: 满足图纸及规范要求 2.型号、规格: 卫生间地漏DN75	个	48			
4044	03B049	预留孔洞	1、方式: 综合考虑 2、规格: DN100内	个	128			
4045	03B050	预留孔洞	1、方式: 综合考虑 2、规格: DN75内	个	48			
4046	03B051	预留孔洞	1、方式: 综合考虑 2、规格: DN50内	个	96			
4047	031002003158	套管	1.名称、类型: 一般套管 2.材质: 按设计 3.规格: DN100 4.填料材质: 按设计	个	128			
4048	031002001107	管道支架	1.材质: 钢制 2.管架形式: 5kg以内 3.工作内容: 除锈、防腐、制作安装	Kg	15			
4049	031002001108	管道支架	1.材质: 管卡DN100 2.管架形式: 按设计	套	110			
4050	031002001109	管道支架	1.材质: 管卡DN75 2.管架形式: 按设计	套	30			
1.2.3.3.1.2.2 废水								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第326页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4051	031001005022	铸铁管	1.安装部位: 室内 2.介质: 废水 3.材质、规格: 机制柔性铸铁管DN75 4.连接形式: 法兰连接 5.接口材料: 柔性 6.压力试验及吹、洗设计要求: 水冲洗、闭水实验、通球实验	m	4			
4052	031001006046	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 废水 3.材质、规格: PVC-U消音螺旋排水管DN75 4.连接形式: 粘接 5.阻火圈设计要求: 含阻火圈 6.压力试验及吹、洗设计要求: 水冲洗、水冲洗、水压实验 7.管道包含刷色环等满足图纸要求 8.含止水节、透气帽等	m	46.9			
4053	031001006047	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 废水 3.材质、规格: 硬聚氯乙烯PVC-U DN50 4.连接形式: 粘接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 水冲洗、水压实验 7.管道包含刷色环等满足图纸要求 8.含止水节、透气帽等	m	16			
4054	031004014026	给、排水附(配)件	1.材质: 塑料, 满足图纸及设计要求 2.型号、规格: 管井地漏DN50	个	16			
4055	03B052	预留孔洞	1、方式: 综合考虑 2、规格: DN80内	个	16			
4056	03B053	预留孔洞	1、方式: 综合考虑 2、规格: DN50内	个	16			
4057	031002001110	管道支架	1.材质: 钢制 2.管架形式: 5kg以内 3.工作内容: 除锈、防腐、制作安装	Kg	5			
4058	031002001111	管道支架	1.材质: 管卡DN75 2.管架形式: 按设计	套	20			
1.2.3.3.1.2.3 雨水								
4059	031001006048	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 雨水 3.材质、规格: 耐紫外线PVC-U DN100 4.连接形式: 粘接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 水冲洗、水压实验、消毒冲洗 7.管道包含刷漆等满足图纸要求 8.含止水节、透气帽等	m	328.3			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第327页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4060	031001006049	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 废水 3.材质、规格: 耐紫外线 PVC-U DN50 4.连接形式: 粘接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 水冲洗、水压实验 7.管道包含刷漆等满足图纸要求 8.含止水节、透气帽等	m	32			
4061	031001005023	铸铁管	1.安装部位: 室内 2.介质: 污水 3.材质、规格: 机制柔性铸铁管DN100 4.连接形式: 法兰连接 5.接口材料: 柔性 6.压力试验及吹、洗设计要求: 水冲洗、闭水实验、通球实验	m	28			
4062	03B054	雨水斗De110		个	10			
4063	031004014027	给、排水附(配)件	1.材质: 满足图纸及设计要求 2.型号、规格: 阳台地漏 DN50	个	32			
4064	03B055	预留孔洞	1、方式: 综合考虑 2、规格: DN50内	个	32			
4065	03B056	预留孔洞	1、方式: 综合考虑 2、规格: DN100内	个	32			
4066	031002003159	套管	1.名称、类型: 一般套管 2.材质: 按设计 3.规格: DN100 4.填料材质: 按设计	个	32			
4067	031002001112	管道支架	1.材质:管卡DN100 2.管架形式:按设计	套	110			
1.2.3.3.1.2.4 冷凝水								
4068	031001006050	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 冷凝水 3.材质、规格: 耐紫外线 PVC-U DN50 4.连接形式: 粘接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 水冲洗、水压实验、消毒冲洗 7.管道包含刷漆等满足图纸要求 8.含止水节、透气帽等	m	298.34			
4069	031004014028	给、排水附(配)件	1.材质: 满足图纸及设计要求 2.型号、规格: 地漏DN50	个	70			
4070	03B057	预留孔洞	1、方式: 综合考虑 2、规格: DN50内	个	140			
4071	031002001113	管道支架	1.材质:管卡DN50 2.管架形式:按设计	套	112			
1.2.3.3.2 (2)消防工程								
1.2.3.3.2.1 3#消火栓系统								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程(孟家03)

第328页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4072	030901002018	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸镀锌加厚钢管DN100 3.连接形式:卡箍连接 4.钢管镀锌设计要求:满足图纸及规范要求 5.压力试验及冲洗设计要求:水冲洗、水压实验 6.管道标识设计要求:满足图纸及规范要求	m	115.78			
4073	030901002019	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸镀锌加厚钢管DN65 3.连接形式:卡箍连接 4.钢管镀锌设计要求:满足图纸及规范要求 5.压力试验及冲洗设计要求:水冲洗、水压实验 6.管道标识设计要求:满足图纸及规范要求	m	26			
4074	031003003048	焊接法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.材质:阀体:球墨铸铁喷涂环氧树脂,阀盘/阀板:不锈钢;详设计 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:法兰连接	个	6			
4075	031003003049	焊接法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.材质:阀体:球墨铸铁喷涂环氧树脂,阀盘/阀板:不锈钢;详设计 3.规格、压力等级:DN65 4.连接形式:法兰连接	个	1			
4076	031003011038	法兰	1.材质:碳钢 2.规格、压力等级:DN100 3.连接形式:卡箍连接	副	6			
4077	030901010012	室内消火栓	1.安装方式:落地安装 2.型号、规格:乙型单栓柜SG24E65Z-J1800(高)×700(宽)×240(厚) 3.附件材质、规格:每组栓箱均配DN65口径的栓口、30m衬胶水龙带和Φ19口径的水枪喷嘴各一套,其消防软管卷盘规格为JPS1.6-19;每处消火栓设置的按钮仅为发出报警信号的开关,并设有保护按钮的措施。含2具MFZ/ABC2手提式磷酸铵盐干粉灭火器。详图纸设计	套	16			
4078	030901010013	室内消火栓	1.安装方式:挂装 2.型号、规格:试验消火栓SG24A65-J800(高)×650(宽)×210(厚)。详图纸设计 3.附件材质、规格:参考图集15S202-54	套	1			
4079	031003001072	螺纹阀门	1.类型:自动排气阀 2.材质:铜制,详设计 3.规格、压力等级:DN25 4.安装部位:室内	个	2			
4080	031003001073	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.材质:满足图纸及规范要求 3.规格、压力等级:DN25 4.安装部位:室内 5.连接形式:螺纹连接	个	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第329页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4081	031002001114	管道支架	1.材质:钢制 2.管架形式:5kg以内 3.工作内容:除锈、防腐、制作安装,除锈后红丹两道,灰色调和漆两道	Kg	101.95			
4082	031208002026	管道绝热	1.绝热材料品种:橡塑管壳,燃烧等级应不低于难燃B1级 2.绝热厚度:详见设计 3.管道外径:DN25...DN200 4.做法:参国标《管道和设备保温、防结露及电伴热》03S401	m3	1.91			
4083	031208007007	保护层	1.材料:0.4mm厚难燃性 (B1燃烧等级) PAP板 2.工作内容: 1.运料、下料、安装、上螺钉、粘接; 3.按图纸及规范规定的其他工作。	m2	79.47			
4084	03B058	电伴热电缆	1.名称:电伴热电缆; 2.安装方式:管道外侧缠绕安装; 3.工作内容:测量、线缆布放缠绕、线缆连接、绝缘防腐处理等。	m	13.78			
4085	03B059	电伴热尾端盒	1.名称:电伴热尾端盒 2.安装方式:明装; 3.工作内容:安装固定、线缆连接、绝缘防腐处理等。	个	1			
4086	031002003160	套管	1.名称、类型:一般穿墙套管 2.材质:按设计 3.规格:DN100 4.填料材质:按设计	个	32			
4087	03B060	预留孔洞	1、方式:综合考虑 2、规格:DN100内	个	32			
4088	03B061	堵洞	1、方式:综合考虑 2、规格:DN100内	个	32			
4089	030905002015	水灭火控制装置调试	系统形式:消火栓系统调试	点	17			
4090	031002001115	管道支架	1.材质:管卡DN100 2.管架形式:按设计	套	45			
4091	031002001116	管道支架	1.材质:管卡DN65 2.管架形式:按设计	套	10			
1.2.3.3.3 (3)暖通工程								
1.2.3.3.3.1 (1) 采暖工程								
4092	031001001008	镀锌钢管	1.安装部位:管道井 2.介质:采暖 3.规格、压力等级:热镀锌钢管DN25 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗、水压实验 6.警示带形式: 7.含管道除锈刷油、管件	m	316			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第330页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4093	031001006051	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 采暖 3.材质、规格: 电子束PE-RT管De32 4.连接形式: 熔接接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 水冲洗、水压实验 7.警示带形式:	m	788.64			
4094	031001006052	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 采暖 3.材质、规格: 电子束PE-RT管De20*2.3 4.连接形式: 熔接接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 水冲洗、水压实验 7.警示带形式:	m	8744			
4095	031003001074	螺纹阀门	1.类型: 闸阀 (管井) 2.规格、压力等级: 铜制 DN25 3.连接形式: 螺纹连接	个	2			
4096	031003001075	螺纹阀门	1.类型: 锁闭调节阀 (管井) 2.规格、压力等级: DN25 3.连接形式: 螺纹连接	个	32			
4097	031003001076	螺纹阀门	1.类型: 锁闭阀 (管井) 2.规格、压力等级: DN25 3.连接形式: 螺纹连接	个	32			
4098	031003001077	螺纹阀门	1.类型: 球阀 (管井) 2.规格、压力等级: DN25 3.连接形式: 螺纹连接	个	64			
4099	031003001078	螺纹阀门	1.类型: 角型自动温控阀 2.规格、压力等级: DN15 3.连接形式: 螺纹连接	个	32			
4100	031003001079	螺纹阀门	1.类型: 角阀 2.规格、压力等级: DN15 3.连接形式: 螺纹连接	个	32			
4101	031002003161	套管	1.名称、类型: 一般穿墙套管 2.材质: 钢管 3.规格: DN32 4.填料材质: 符合设计要求	个	4			
4102	031002003162	套管	1.名称、类型: 一般穿墙套管 2.材质: 钢管 3.规格: DN40 4.填料材质: 符合设计要求	个	4			
4103	031002003163	套管	1.名称、类型: 一般穿墙套管 2.材质: 钢管 3.规格: DN50 4.填料材质: 符合设计要求	个	12			
4104	031002003164	套管	1.名称、类型: 一般穿墙套管 2.材质: 钢管 3.规格: DN70 4.填料材质: 符合设计要求	个	12			
4105	031002003165	套管	1.名称、类型: 一般穿墙套管 2.材质: 塑料 3.规格: DN15 4.填料材质: 符合设计要求	个	160			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第331页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4106	031002003166	套管	1.名称、类型: 一般穿墙套管 2.材质:塑料 3.规格:DN20 4.填料材质:符合设计要求	个	64			
4107	031001006053	塑料管	1.安装部位:管井至分集水器管道处 2.介质:采暖水 3.材质、规格:聚乙烯波纹管 套管 DN25 4.连接形式:详设计 5.阻火圈设计要求:详设计 6.压力试验及吹、洗设计要求:详设计 7.警示带形式:详设计	m	41.6			
4108	031001006054	塑料管	1.安装部位:分集水器至地暖管处 2.介质:采暖水 3.材质、规格:黑色柔性塑料套 DN20 4.连接形式:详设计 5.阻火圈设计要求:详设计 6.压力试验及吹、洗设计要求:详设计 7.警示带形式:详设计	m	192			
4109	031008012005	集分水器	1.规格:4回路 (含所有配套阀门及附件) 2.安装方式:明装	台	16			
4110	031008012006	集分水器	1.规格:6回路 (含所有配套阀门及附件) 2.安装方式:明装	台	16			
4111	031005002003	钢制散热器	1.结构形式:钢铝复合型散热器 (5片) 2.型号、规格: SXGLY8-7.5 3.安装方式:挂墙明装 4.托架刷油设计要求:非金属涂料, 详见设计	组	32			
4112	031005002004	钢制散热器	1.结构形式:钢铝复合型散热器 (4片) 2.型号、规格: SXGLY8-7.5 3.安装方式:挂墙明装 4.托架刷油设计要求:非金属涂料, 详见设计	组	16			
4113	031208002027	管道绝热	1.绝热材料品种:橡塑管壳, 燃烧等级应不低于难燃B1级 2.绝热厚度:详见设计 3.管道外径: $\phi$ 133mm以内 4.做法:参国标《管道和设备保温、防结露及电伴热》03S401	m <sup>3</sup>	0.83			
4114	031002001117	管道支架	1.材质:钢制 2.管架形式:5kg以内 3.工作内容: 除锈、防腐、制作安装,除锈后红丹两道, 灰色调和漆两道	Kg	162.32			
4115	03B062	保护层	1.名称:真空镀铝聚酯薄膜 2.类型:0.2mm厚	m <sup>2</sup>	2426.56			
4116	03B063	隔热板	1.名称:挤塑聚苯板 2.类型: $\delta$ 20	m <sup>2</sup>	2426.56			
4117	03B064	边界保温带	1.名称:边界保温带 2.类型:侧面绝热层	m	2367.04			
4118	030411001145	配管	1.名称: 地暖温控开关线管 2.材质: 按设计要求 3.规格: PC20 4.配置形式: 暗配	m	1052.7			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第332页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4119	030411006046	接线盒	1.名称:开关(插座)盒 2.材质:塑料 3.规格:86 4.安装形式:暗配	个	32			
4120	030503003003	控制器	1.名称: 地暖温控开关	台	142			
4121	030411004176	配线	1.名称:RVV3*1.5 2.配线形式:管内穿线	m	1052.7			
4122	031009001003	采暖工程系统调试	1.系统形式:详设计	系统	1			
1.2.3.3.3.2 (2) 通风工程								
4123	030702001041	碳钢通风管道	1.名称: 风管 2.材质: 镀锌钢板 3.形状: 矩形 4.规格: 长边320mm以内 5.板材厚度: 0.5mm以内 6.接口形式: 咬口	m <sup>2</sup>	0.78			
4124	030703001106	碳钢阀门	1.名称: 70℃防火阀FD 2.型号: 160*120	个	2			
4125	030703011035	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:防雨百叶 2.规格:160*120	个	2			
4126	030404033011	风扇	1.名称: 排气扇 2.规格: 风量150m <sup>3</sup> /h (自带止回装置) 3.安装方式: 侧墙安装	台	2			
4127	030404033012	风扇	1.名称: 隔墙用百叶窗式换气扇 2.规格: 风量486m <sup>3</sup> /h,功率28W (APB20A) 3.安装方式: 侧墙安装	台	2			
4128	031002003167	套管	1.名称、类型:空调套管 2.材质:塑料 3.规格:DN32 4.填料材质:详设计	个	112			
4129	030703011036	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:窗式通风机 2.型号:JT-203 3.规格:详设计 4.类型:详设计 5.形式:窗上安装	个	32			
1.2.3.3.4 (4) 电气工程								
1.2.3.3.4.1 配电箱								
4130	030404017236	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:AP-DT1、AP-DT2 3.基础形式、材质、规格:按设计图纸 4.接线端子材质、规格:铜质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	2			
4131	030404017237	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:AP-XHB1、AP-XHB2 3.基础形式、材质、规格:按设计图纸 4.接线端子材质、规格:铜质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第333页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4132	030404017238	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:户内箱AL-F 3.基础形式、材质、规格:按设计图纸 4.接线端子材质、规格:铜质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	16			
4133	030404017239	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:户内箱AL-E1 3.基础形式、材质、规格:按设计图纸 4.接线端子材质、规格:铜质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	14			
4134	030404017240	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:户内箱AL-E1' 3.基础形式、材质、规格:按设计图纸 4.接线端子材质、规格:铜质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	2			
4135	030404017241	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:1AL1、1AL2 3.基础形式、材质、规格:按设计图纸 4.接线端子材质、规格:铜质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	2			
4136	030404017242	配电箱	1.名称:单体安防配电箱 2.型号:B1AL-AF 3.基础形式、材质、规格:按设计图纸 4.接线端子材质、规格:铜质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			
1.2.3.3.4.2 桥架、预埋管								
4137	030411003044	桥架	1.名称:桥架 2.型号规格:400x100 (含盖板隔板) 3.材质:满足图纸及规范要求 4.类型:槽式 5.接地方式:接地 6.工作内容: 安装, 接地, 包含隔板盖板三通弯头连接片等附件	m	52.2			
4138	030413001026	铁构件	1.名称:桥架支撑架制作安装 2.材质:型钢 3.工作内容: 制作、安装、除锈、刷油等	t	0.1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第334页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4139	030408008014	防火堵洞	1.名称:桥架母线等防火封堵 2.材质:防火泥、防火枕、防火隔板等。 3.洞口尺寸:按需要封堵的洞口尺寸计算。 4.部位:楼板或防火分区等	m <sup>2</sup>	1			
4140	030411001146	配管	1.名称:电气配管 2.材质:JDG穿线管 3.规格:DN20 4.配置形式:暗配5.接地要求:接地 6.工作内容: 配管, 接地	m	46.72			
4141	030411001147	配管	1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:接地 6.工作内容: 配管, 接地	m	256.47			
4142	030411001148	配管	1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC25 4.配置形式:暗配 5.接地要求:接地 6.工作内容: 配管, 接地	m	9.72			
4143	030411001149	配管	1.名称:电气配管 2.材质:JDG穿线管 3.规格:DN40 4.配置形式:暗配 5.接地要求:接地 6.工作内容: 配管, 接地	m	9.02			
4144	030411001150	配管	1.名称:塑料管 2.材质:PC20 3.配置形式:暗配 4.工作内容: 配管	m	7246.82			
4145	030413002019	凿槽	1.名称:电气工程墙体剔槽 2.规格:管道直径20以内 3.类型:砖墙混凝土墙综合考虑 4.填充(恢复)方式:按照相关专业要求恢复	m	86.64			
4146	030413002020	凿槽	1.名称:电气工程墙体剔槽 2.规格:管道直径40以内 3.类型:砖墙混凝土墙综合考虑 4.填充(恢复)方式:按照相关专业要求恢复	m	64.98			
1.2.3.3.4.3 电线电缆								
4147	030408001141	电力电缆	1.名称:低烟无卤阻燃电缆 2.型号规格:ZR-YJV-4x2.5 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容: 电缆敷设	m	14.06			
4148	030408001142	电力电缆	1.名称:低烟无卤阻燃电缆 2.型号规格:ZR-YJV-5X10 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容: 电缆敷设	m	11.3			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第335页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4149	030408006034	电力电缆头	1.名称:干包式 (3-4芯) 2.型号规格:10mm2及以下 3.材质、类型:铜端子, 绝缘带 4.安装部位:户内3-4芯 5.电压等级(kV):0.6/1KV 6.工作内容: 制作安装, 压接, 接地	个	4			
4150	030408006035	电力电缆头	1.名称:干包式 (5芯) 2.型号规格:10mm2及以下 3.材质、类型:铜端子, 绝缘带 4.安装部位:户内3-4芯 5.电压等级(kV):0.6/1KV 6.工作内容: 制作安装, 压接, 接地	个	8			
4151	030411004177	配线	1.名称:导线 3.型号规格:BV2.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:穿管	m	7685.49			
4152	030411004178	配线	1.名称:导线 3.型号规格:BV2.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:桥架配线	m	242.19			
4153	030411004179	配线	1.名称:导线 3.型号规格:BV-4 4.材质:铜芯 5.配线部位:穿管	m	13082.76			
1.2.3.3.4.4 灯具、开关、插座								
4154	030412001043	普通灯具	1.名称:LED应急灯 2.型号:LED 16W 3.安装形式:吸顶安装 4.工作内容: 安装, 接线	套	38			
4155	030412001044	普通灯具	1.名称:防水壁灯 2.型号:LED 8W 3.安装形式:壁装 4.工作内容: 安装, 接线	套	16			
4156	030412001045	普通灯具	1.名称:应急壁灯 2.型号:LED 8W 3.安装形式:壁装 4.工作内容: 安装, 接线	套	16			
4157	030412004038	装饰灯	1.名称:安全出口指示灯 2.型号:1x1W 3.安装形式:门上安装 4.工作内容: 安装, 接线	套	6			
4158	030412004039	装饰灯	1.名称:LED应急疏散诱导灯 2.型号:1x1W 3.安装形式:明装或吊装 4.工作内容: 安装, 接线	套	18			
4159	030412001046	普通灯具	1.名称:电梯机房壁灯 2.型号:带保护罩 3.安装形式:壁装 4.工作内容: 安装, 接线	套	6			
4160	030412005027	荧光灯	1.名称:双管LED灯 2.型号:2x18W 3.安装形式:吸顶安装 4.工作内容: 安装, 接线	套	2			
4161	030412001047	普通灯具	1.名称:预留灯口 2.型号: 3.安装形式:吸顶安装 4.工作内容: 安装, 接线	套	252			
4162	030412001048	普通灯具	1.名称:瓷质防水吸顶灯 2.型号: 3.安装形式:吸顶安装 4.工作内容: 安装, 接线	套	98			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第336页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4163	030404034041	照明开关	1.名称:单联开关 2.材质:塑料 3.规格:10A 4.安装方式:暗装 5.工作内容: 安装, 接线	个	242			
4164	030404034042	照明开关	1.名称:单联双控开关 2.材质:塑料 3.规格:10A 4.安装方式:暗装 5.工作内容: 安装, 接线	个	4			
4165	030404034043	照明开关	1.名称:防水防溅单联开关 2.材质:塑料 3.规格:10A 4.安装方式:暗装 5.工作内容: 安装, 接线	个	18			
4166	030404034044	照明开关	1.名称:双联开关 2.材质:塑料 3.规格:10A 4.安装方式:暗装 5.工作内容: 安装, 接线	个	16			
4167	030404034045	照明开关	1.名称:三联开关 2.材质:塑料 3.规格:10A 4.安装方式:暗装 5.工作内容: 安装, 接线	个	32			
4168	030404035042	插座	1.名称:单相二、三极防水插座 3.规格:250V,10A 3.安装方式:暗装 4.工作内容: 安装, 接线	个	41			
4169	030404035043	插座	1.名称:普通单相二、三极安全型插座 3.规格:250V,10A 4.安装方式:暗装 5.工作内容: 安装, 接线	个	398			
4170	030404035044	插座	1.名称:冰箱单相三极安全型插座 (防溅型IP54) 2.规格:250V,10A 4.安装方式:暗装 5.工作内容: 安装, 接线	个	16			
4171	030404035045	插座	1.名称:厨房单相二、三极安全型插座 (防溅型IP54带开关) 2.规格:250V,16A 3.安装方式:暗装 4.工作内容: 安装, 接线	个	64			
4172	030404035046	插座	1.名称:地暖控制单相二、三极安全型插座 (防溅型IP54) 2.规格:250V,10A 3.安装方式:暗装 4.工作内容: 安装, 接线	个	32			
4173	030404035047	插座	1.名称:挂式空调单相三极安全型插座 (带开关) 2.规格:250V,10A 3.安装方式:暗装 4.工作内容: 安装, 接线	个	94			
4174	030404035048	插座	1.名称:柜式空调单相三极安全型插座 (带开关) 2.规格:250V,16A 3.安装方式:暗装 4.工作内容: 安装, 接线	个	32			
4175	030404035049	插座	1.名称:可燃气体单相二、三极安全型插座 (防溅型IP54) 2.规格:250V,10A 3.安装方式:暗装2.3m	个	32			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第337页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4176	030404035050	插座	1.名称:燃气热水器单相二、三极安全型插座 (防溅型IP54 带开关) 2.规格:250V,16A 3.安装方式:暗装 4.工作内容: 安装, 接线	个	32			
4177	030404035051	插座	1.名称:热水器单相三极安全型插座 (防溅型IP54 带开关) 2.规格:250V,16A 3.安装方式:暗装 4.工作内容: 安装, 接线	个	48			
4178	030404035052	插座	1.名称:卫生间单相二、三极安全型插座 (防溅型IP54) 2.规格:250V,10A 3.安装方式:暗装 4.工作内容: 安装, 接线	个	46			
4179	030404035053	插座	1.名称:洗衣机单相三极安全型插座 (防溅型IP54) 2.规格:250V,10A 3.安装方式:暗装 4.工作内容: 安装, 接线	个	32			
4180	030404035054	插座	1.名称:油烟机单相三极安全型插座 (防溅型IP54) 2.规格:250V,10A 3.安装方式:暗装 4.工作内容: 安装, 接线	个	32			
4181	030411006047	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制 3.规格:86 4.安装形式:明暗配综合考虑	个	102			
4182	030411006048	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:塑料 3.规格:86 4.安装形式:明暗配综合考虑	个	400			
4183	030411006049	接线盒	1.名称:开关(插座)盒 2.材质:塑料 3.规格:86 4.安装形式:明暗配综合考虑	个	1174			
4184	030412004040	装饰灯	1.名称:自带延时开关LED筒灯 2.型号:详见设计 3.安装形式:详见设计 4.工作内容: 灯具本体安装、线缆连接、绝缘防护处理、吊顶开孔洞、灯具试亮及按设计、规范要求所有工作内容	套	20			
4185	030412004041	装饰灯	1.名称:自带延时开关应急LED筒灯 2.型号:详见设计 3.安装形式:详见设计 4.工作内容: 灯具本体安装、线缆连接、绝缘防护处理、吊顶开孔洞、灯具试亮及按设计、规范要求所有工作内容	套	6			
1.2.3.3.4.5 防雷接地								
4186	030409008017	LEB箱	1.名称:局部等电位端子箱 2.材质:钢制	台	32			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第338页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4187	030411004180	配线	1.名称:导线 3.型号规格:BVR-1*4 4.材质:铜芯 5.配线部位:穿管	m	160			
4188	030411001151	配管	1.名称:塑料管 2.材质:PC16 3.配置形式:暗配 4.工作内容: 配管	m	160			
4189	030409002018	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:-40*4 4.安装部位:明敷设 5.工作内容: 制作安装, 刷漆, 除锈, 防腐	m	58			
4190	030409002019	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:-25*4 4.安装部位:明敷设 5.工作内容: 制作安装, 刷漆, 除锈, 防腐	m	58			
4191	030409005003	避雷网	1.名称:避雷网 2.材质:热镀锌圆钢 3.规格: $\phi$ 10 4.安装形式:屋顶敷设	m	457.44			
4192	030409003003	避雷引下线	1.名称:引下线 5.安装形式:焊接, 具体做法参照设计	m	290			
4193	030414011004	接地装置	1.名称:接地装置调试 4.综合内容:调试, 编制调试报告	系统	1			
1.2.3.3.4.6 其它								
4194	030406006016	低压交流异步电动机调试	1.名称:电机检查接线 2.型号规格:7.5KW以内 3.工作内容: 检查接线, 接地, 调试, 编制调试报告	台	4			
4195	030414002010	送配电装置系统	1.名称:配电系统调试 2.电压等级(kV):1KV	系统	1			
1.2.3.3.5 (5)弱电工程								
1.2.3.3.5.1 网络系统								
4196	030502012005	信息插座	1.名称: 数据终端插座	个	96			
4197	030502012006	信息插座	1.名称: 语音、数据终端双孔插座	个	64			
4198	030411006050	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制 3.规格:86 4.安装形式:暗配	个	260			
4199	030502001011	机柜、机架	1.名称: 家居配线箱	台	32			
4200	030502001012	机柜、机架	1.名称: 三网合一箱 (箱体)	台	2			
4201	030502016008	布放尾纤	1.名称: 1米单模光纤尾纤	根	64			
4202	030502007017	光缆	1.名称: 6芯光缆 2.敷设方式: 桥架敷设	m	29			
4203	030502007018	光缆	1.名称: 12芯单模室内光缆 2.敷设方式: 桥架敷设	m	8.55			
4204	030502007019	光缆	1.名称: 2芯单模光纤 2.敷设方式: 穿管敷设	m	191.76			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第339页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4205	030411001152	配管	1.名称: 弱电穿线管 2.材质: JDG穿线管 3.规格: DN25 4.配置形式: 暗配	m	175.76			
4206	030411001153	配管	1.名称: 弱电穿线管 2.材质: JDG穿线管 3.规格: DN20 4.配置形式: 暗配	m	1360.82			
4207	030502005026	双绞线缆	1.名称: 超五类 2.规格: UTP5E 3.线缆对数: 4对 4.敷设方式: 穿管敷设	m	2055.9			
1.2.3.3.5.2 有线电视系统								
4208	030505005012	射频同轴电缆	1.名称: 有线电视缆线 2.规格: 满足图纸及设计要求 3.敷设方式: 桥架敷设	m	73.3			
4209	030505005013	射频同轴电缆	1.名称: 有线电视缆线 2.规格: 满足图纸及设计要求 3.敷设方式: 穿管敷设	m	156.36			
4210	030505005014	射频同轴电缆	1.名称: 有线电视分支线 2.规格: SYWV-75-5 3.敷设方式: 穿管敷设	m	742.06			
4211	030411001154	配管	1.名称: 弱电穿线管 2.材质: JDG穿线管 3.规格: DN25 4.配置形式: 暗配	m	882.42			
4212	030505003008	前端机柜	1.名称: 有线电视设备箱	个	4			
4213	030502004003	电视、电话插座	1.名称: 有线电视插座 2.安装方式: 暗装	个	80			
1.2.3.3.5.3 对讲系统								
4214	030502001013	机柜、机架	1.名称: 楼层设备箱 (含固 件、端子排、空开、插排 等)	台	4			
4215	030501012024	交换机	1.名称: 16口交换机	台	2			
4216	030501012025	交换机	1.名称: 8口交换机	台	2			
4217	030507005024	出入口目标识别 设备	1.名称: 可视对讲主机	台	2			
4218	030507005025	出入口目标识别 设备	1.名称: 可视对讲户内分机 (带紧急呼叫按钮)	台	32			
4219	030507001007	入侵探测设备	1.名称: 门磁开关	套	32			
4220	030507001008	入侵探测设备	1.名称: 紧急求助按钮	套	80			
4221	030507006003	出入口控制设备	1.名称: 门禁控制器	台	2			
4222	030507005026	出入口目标识别 设备	1.名称: 读卡器	台	4			
4223	030507007008	出入口执行机构 设备	1.名称: 电控锁	台	6			
4224	030507005027	出入口目标识别 设备	1.名称: 开门按钮	台	6			
4225	030904016005	备用电源及电池 主机(柜)	1.名称: 交换机开关电源 DC12V/4A	套	10			
4226	030904016006	备用电源及电池 主机(柜)	1.名称: 交换机开关电源 DC12V/4.2A	套	3			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第340页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4227	030502005027	双绞线缆	1.名称: 超五类 2.规格: UTP5E 3.线缆对数: 4对 4.敷设方式: 桥架敷设	m	134.4			
4228	030502005028	双绞线缆	1.名称: 超五类 2.规格: UTP5E 3.线缆对数: 4对 4.敷设方式: 穿管敷设	m	185.72			
4229	030411004181	配线	1.名称: 磁力锁线 2.配线形式: 穿管敷设 3.型号: RVV4*1.0	m	10.38			
4230	030411004182	配线	1.名称: 磁力锁线 2.配线形式: 桥架敷设 3.型号: RVV4*1.0	m	52.8			
4231	030411004183	配线	1.名称: 电源线 2.配线形式: 穿管敷设 3.型号: RVV2*1.0	m	193.24			
4232	030411004184	配线	1.名称: 电源线 2.配线形式: 桥架敷设 3.型号: ZR-RVV2*1.0	m	140.8			
4233	030411004185	配线	1.名称: 紧急报警按钮线 2.配线形式: 穿管敷设 3.型号: RVV2*0.5	m	704.66			
4234	030411004186	配线	1.名称: 电线 2.配线形式: 穿管敷设 3.型号: RVVP6*0.5	m	14.6			
4235	030411004187	配线	1.名称: 电线 2.配线形式: 桥架敷设 3.型号: RVVP6*0.5	m	52.8			
4236	030411001155	配管	1.名称: 弱电穿线管 2.材质: 按设计要求 3.规格: PC20 4.配置形式: 暗配	m	783.34			
4237	030411001156	配管	1.名称: 电气配管 2.材质: 镀锌钢管 3.规格: SC25 4.配置形式: 暗配 5.接地要求: 接地 6.工作内容: 配管, 接地	m	10.38			
4238	030411001157	配管	1.名称: 弱电穿线管 2.材质: JDG穿线管 3.规格: DN25 4.配置形式: 暗配	m	165.12			
4239	030411001158	配管	1.名称: 弱电穿线管 2.材质: JDG穿线管 3.规格: DN20 4.配置形式: 暗配	m	42.56			
4240	030411006051	接线盒	1.名称: 接线盒 2.材质: 钢制 3.规格: 86 4.安装形式: 明暗配综合考虑	个	110			
1.2.3.3.5.4 监控系统								
4241	030507008006	监控摄像设备	1.名称: 网络半球摄像机	台	8			
4242	030507008007	监控摄像设备	1.名称: 电梯半球摄像机	台	2			
4243	031102002003	室内天线	1.规格: 电梯监控无线网桥	对	2			
4244	030502005029	双绞线缆	1.名称: 监控线 2.规格: UTP6 3.敷设方式: 穿管敷设	m	15.43			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第341页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4245	030502005030	双绞线缆	1.名称: 监控线 2.规格: UTP6 3.敷设方式: 桥架敷设	m	363.11			
4246	030411004188	配线	1.名称: 电源线 2.配线形式: 穿管敷设 3.型号: ZR-RVV2*1.0	m	15.43			
4247	030411004189	配线	1.名称: 电源线 2.配线形式: 桥架敷设 3.型号: ZR-RVV2*1.0	m	363.11			
4248	030411004190	配线	1.名称: 电梯五方对讲线 2.配线形式: 穿管敷设 3.型号: RVVP4*1.0	m	6.5			
4249	030411004191	配线	1.名称: 电梯五方对讲线 2.配线形式: 桥架敷设 3.型号: RVVP4*1.0	m	90			
4250	030411001159	配管	1.名称: 弱电穿线管 2.材质: 镀锌钢管 3.规格: SC20 4.配置形式: 暗配	m	21.93			
4251	030501012026	交换机	1.名称: 监控交换机箱 (24口交换机、光发射器)	台	1			
1.2.3.3.5.5 其他								
4252	030411003045	桥架	1.名称: 弱电桥架 (含盖板隔板) 2.型号规格: 100*100 3.材质: 满足图纸及规范要求 4.类型: 槽式 5.接地方式: 接地 6.工作内容: 安装、接地、刷防火涂料, 包含隔板盖板三通弯头连接片等附件	m	52.8			
4253	030413001027	铁构件	1.名称: 桥架支撑架制作安装 2.材质: 型钢 3.工作内容: 制作、安装、除锈、刷油等	t	0.1			
4254	030408008015	防火堵洞	1.名称: 桥架母线等防火封堵 2.材质: 防火泥、防火枕、防火隔板等。 3.洞口尺寸: 按需要封堵的洞口尺寸计算。 4.部位: 楼板或防火分区等	m <sup>2</sup>	1.5			
4255	030507001009	入侵探测设备	1.名称: 红外幕帘探测器	套	50			
4256	030411001160	配管	1.名称: 弱电穿线管 2.材质: 按设计要求 3.规格: PC20 4.配置形式: 暗配	m	249.84			
1.2.3.3.6 (6)报警工程								
1.2.3.3.6.1 消防报警系统								
4257	030411001161	配管	1.名称: 电气配管 2.材质: JDG穿线管 3.规格: DN20 4.配置形式: 暗配 5.接地要求: 接地 6.工作内容: 配管, 接地	m	236.18			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第342页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4258	030411001162	配管	1.名称:电气配管 2.材质:JDG穿线管 3.规格:DN25 4.配置形式:暗配 5.接地要求:接地 6.工作内容:配管, 接地	m	99.06			
4259	030411004192	电气配线	1.种类 (导线、母线) :消防信号线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管 3.型号、规格: ZN-RVS-2*1.5	m	236.18			
4260	030411004193	电气配线	1.种类 (导线、母线) :DC24V电源线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管 3.型号、规格: ZN-BVR-4	m	367.82			
4261	030411004194	电气配线	1.种类 (导线、母线) :消防广播线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管 3.型号、规格: ZN-RVS-2*2.5	m	46.4			
4262	030411004195	电气配线	1.种类 (导线、母线) :电话线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管 3.型号、规格:ZN-RVS-4*1.5	m	52.66			
4263	030904001014	点型探测器	1.名称:智能光电感烟探测器 2.规格:按设计 3.线制:总线 4.类型:按设计	个	38			
4264	030904003035	按钮	1.名称:带电话插孔报警按钮 2.规格:按设计	个	16			
4265	030904003036	按钮	1.名称:消火栓内启泵按钮 2.规格:按设计	个	17			
4266	030904005012	声光报警器	1.名称:声光报警器 2.规格:按设计	个	4			
4267	030904007010	消防广播(扬声器)	1.名称:火灾报警扬声器 2.功率:3W 3.安装方式:吸顶式	个	6			
4268	030904008050	模块(模块箱)	1.名称:输入输出模块	台	6			
4269	030904008051	模块(模块箱)	1.名称:隔离模块 2.规格:按设计	个	16			
4270	030502003012	分线接线箱(盒)	1.名称:消防接线箱 2.材质:铁 3.规格:按设计 4.安装方式:壁挂	个	16			
4271	030904008052	模块(模块箱)	1.名称:模块箱	台	2			
4272	030904008053	模块(模块箱)	1.名称:广播模块	台	1			
4273	030705001005	点型探测器	1.型号:独立式感烟探测器	只	32			
4274	030705001006	点型探测器	1.型号:智能可燃气体探测器	只	32			
4275	030904011004	远程控制箱(柜)	1.规格:火灾显示盘 2.控制回路:按设计	台	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第343页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4276	030411006052	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制 3.规格:86 4.安装形式:明暗配综合考虑	个	169			
1.2.3.3.6.2 防火门监控系统								
4277	030411001163	配管	1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:接地 6.工作内容: 配管, 接地	m	46.4			
4278	030411004196	电气配线	1.种类 (导线、母线) :二 总线 2.导线用途、配线形式、部 位:穿管 3.型号、规格: ZN- RVSP-2*2.5	m	46.4			
4279	030904008054	模块(模块箱)	1.名称:防火门监控模块	台	2			
4280	030904003037	门磁开关	1.名称:按设计 2.规格:按设计	个	2			
1.2.3.3.7 (7) 太阳能系统								
4281	031001003017	不锈钢管	1.安装部位: 室内 2.介质: 热给水 3.规格、压力等级: 薄壁不 锈钢管DN40 4.连接形式: 承插氩弧焊连 接 5.压力试验及吹、洗设计要 求: 管道冲洗、水压实 验、消毒冲洗	m	20.82			
4282	031001003018	不锈钢管	1.安装部位: 管道井 2.介质: 热给水 3.规格、压力等级: 薄壁不 锈钢管DN40 4.连接形式: 承插氩弧焊连 接 5.压力试验及吹、洗设计要 求: 管道冲洗、水压实 验、消毒冲洗	m	43			
4283	031001003019	不锈钢管	1.安装部位: 室内 2.介质: 热给水 3.规格、压力等级: 薄壁不 锈钢管DN15 4.连接形式: 承插氩弧焊连 接 5.压力试验及吹、洗设计要 求: 管道冲洗、水压实 验、消毒冲洗	m	441.22			
4284	031001003020	不锈钢管	1.安装部位: 管道井 2.介质: 热给水 3.规格、压力等级: 薄壁不 锈钢管DN15 4.连接形式: 承插氩弧焊连 接 5.压力试验及吹、洗设计要 求: 管道冲洗、水压实 验、消毒冲洗	m	56.92			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第344页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4285	031001003021	不锈钢管	1.安装部位: 室内 2.介质: 热回水 3.规格、压力等级: 薄壁不锈钢管DN40 4.连接形式: 承插氩弧焊连接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 管道冲洗、水压试验、消毒冲洗	m	36.46			
4286	031001003022	不锈钢管	1.安装部位: 管道井 2.介质: 热回水 3.规格、压力等级: 薄壁不锈钢管DN40 4.连接形式: 承插氩弧焊连接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 管道冲洗、水压试验、消毒冲洗	m	83.6			
4287	031001003023	不锈钢管	1.安装部位: 室内 2.介质: 热回水 3.规格、压力等级: 薄壁不锈钢管DN15 4.连接形式: 承插氩弧焊连接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 管道冲洗、水压试验、消毒冲洗	m	432.6			
4288	031001003024	不锈钢管	1.安装部位: 管道井 2.介质: 热回水 3.规格、压力等级: 薄壁不锈钢管DN15 4.连接形式: 承插氩弧焊连接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 管道冲洗、水压试验、消毒冲洗	m	77.88			
4289	031003001080	螺纹阀门	1.类型: 铜截止阀 2.材质: 3.规格、压力等级: DN15 4.连接形式: 螺纹连接 5.焊接方法:	个	160			
4290	031003001081	螺纹阀门	1.类型: 电磁阀 2.材质: 3.规格、压力等级: DN15 4.连接形式: 螺纹连接 5.焊接方法:	个	32			
4291	031003001082	螺纹阀门	1.类型: 闸阀 2.材质: 3.规格、压力等级: DN40 4.连接形式: 螺纹连接 5.焊接方法:	个	10			
4292	031003010010	软接头(软管)	1.材质: 橡胶软接头 2.规格: DN40 3.连接形式: 螺纹连接	个	8			
4293	031003001083	螺纹阀门	1.类型: 止回阀 2.材质: 3.规格、压力等级: DN40 4.连接形式: 螺纹连接 5.焊接方法:	个	4			
4294	031003001084	螺纹阀门	1.类型: 止回阀 2.材质: 3.规格、压力等级: DN15 4.连接形式: 螺纹连接 5.焊接方法:	个	32			
4295	031003008005	除污器(过滤器)	1.材质: Y型过滤器 2.规格、压力等级: DN40 3.连接形式: 螺纹连接	组	4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第345页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4296	031003001085	螺纹阀门	1.类型: 安全阀 2.材质: 3.规格、压力等级: DN40 4.连接形式: 螺纹连接 5.焊接方法:	个	2			
4297	031003001086	螺纹阀门	1.类型:泄水阀 2.材质:全铜 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接 5.焊接方法:详设计	个	6			
4298	031003009003	补偿器	1.类型:波纹补偿器 2.材质:详设计 3.规格、压力等级:DN40 4.连接形式:螺纹连接	个	12			
4299	031006005003	太阳能集热装置	1.型号、规格: 高效平板太阳能集热器 1000mm*1200mm 2.安装方式: 安装在设备基础上。支撑太阳能热水系统的钢结构支架、金属管线、设备等应与接地极可靠连接 3.附件名称、规格、数量: 详见设计图纸	块	32			
4300	030109001007	离心式泵	1.名称: 集热循环泵 2.型号: 3.规格: 4.质量: 5.材质: 6.减振装置形式、数量: 7.灌浆配合比: 8.单机试运转要求:	台	4			
4301	031006004004	气压罐	1.型号、规格: 膨胀罐 2.安装方式:	台	2			
4302	031006012003	热水器、开水炉	1.能源种类: 60L储热水箱(含控制器) 2.型号、容积: $\Phi 530 \times 800$ 3.安装方式: 墙上安装	台	32			
4303	031002003168	套管	1.名称、类型: 一般穿墙套管 2.材质: 按设计 3.规格: DN40 4.填料材质: 按设计	个	46			
4304	031002003169	套管	1.名称、类型: 一般穿墙套管 2.材质: 按设计 3.规格: DN15 4.填料材质: 按设计	个	128			
4305	03B065	预留孔洞	1、方式: 综合考虑 2、规格: DN40内	个	174			
4306	031208002028	管道绝热	1.绝热材料品种: 橡塑保温 2.绝热厚度: 综合考虑 3.管道外径: 综合考虑 4.软木品种:	m3	5.89			
4307	031002001118	管道支架	1.材质: 型钢 2.管架形式: 固定管卡	个	18			
4308	031002001119	管道支架	1.材质: 型钢 2.管架形式: 滑动管卡	个	24			
4309	031002001120	管道支架	1.材质:钢制 2.管架形式:5kg以内 3.工作内容: 除锈、防腐、制作安装,除锈后红丹两道,灰色调和漆两道	Kg	55			
1.2.4 4#楼 (8F 3771.83m2) 图纸(3875.63m2)								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程(孟家03)

第346页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)						
						综合单价	合价	其中: 暂估价				
	1.2.4.1 1. 土建工程											
	1.2.4.1.1 (1) 砌筑工程											
4310	010401003005	实心砖墙(200厚)	1.砖品种、规格、强度等级:MU15蒸压粉煤灰砖 2.墙体部位:卫生间、厨房 3.砂浆强度等级、配合比:M5混合砂浆	m3	35.24							
4311	010402001014	砌块墙	1.墙体厚度:综合考虑 2.砌块品种、规格、强度等级:强度A3.5, B06加气混凝土砌块 3.砂浆强度等级:Mb5专用混合砂浆	m3	528.94							
4312	010402001015	防火墙-楼梯间处	1.墙体厚度:100mm 2.砌块品种、规格、强度等级:强度A3.5, B06加气混凝土砌块,耐火等级不小于2h 3.砂浆强度等级:Mb5专用混合砂浆	m3	1.86							
4313	010401012018	零星砌砖	1.零星砌砖名称、部位:综合考虑 2.砖品种、规格、强度等级:MU15烧结实心砖 3.砂浆强度等级、配合比:M5水泥砂浆	m3	46							
4314	010607005014	砌块墙钢丝网加固	1.部位:不同基体材料交接处、剔槽部位、临时施工洞两侧应采取钉钢丝网等防裂措施 2.钢筋种类、规格:钢丝网和不同基体的搭接宽度每边不小于300mm,钢丝直径不应小于1.2mm,网孔尺寸不应大于20mmx20mm,用钢钉或射钉加铁片固定,钉间距不大于300mm	m2	2037.81							
4315	010607005015	砌块墙钢丝网加固(楼梯间和人流通道处)	钢筋种类、规格:钢筋种类、规格:双向 $\phi$ 4@250钢丝网	m2	771.46							
	1.2.4.1.2 (2) 混凝土工程(1161.84m3)											
4316	010502001011	矩形柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	2.44							
4317	010503002009	矩形梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	160.72							
4318	010503002010	矩形梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30,P6	m3	16.5							
4319	010504001026	直形墙	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	230.06							
4320	010504003009	短肢剪力墙	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	73.99							
4321	010504001027	直形墙(电梯井壁墙)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	91.19							
4322	010505003029	平板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	426.58							
4323	010505003030	平板(水暖电井)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35微膨胀	m3	3.74							
4324	010503004009	圈梁(反沿)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C20	m3	20.25							

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第347页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4325	010503004010	圈梁	1.构件的类型:门槛 2.构件规格:500mm高, 同墙厚、门宽 3.部位:管道井门下 4.混凝土种类:商砼	m3	2.24			
4326	010505003031	平板 (屋面板)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30,P6	m3	36.89			
4327	010505007004	天沟(檐沟)、挑檐板、空调板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30,P6	m3	20			
4328	010506001018	直形楼梯	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30, 3.厚度: 110厚	m2	62.12			
4329	010506001019	直形楼梯	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30, 3.厚度: 120厚	m2	50			
4330	010506001020	直形楼梯	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30, 3.厚度: 140厚	m2	8.3			
4331	010502002011	构造柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	56.66			
4332	010507005006	压顶	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	21.405			
4333	010503005011	过梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	5.54			
4334	010505008004	雨篷、悬挑板、阳台板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	0.61333			
1.2.4.1.3 (3) 钢筋工程(180.97t)								
4335	010515001181	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:箍筋, HPB300 Φ6	t	0.821			
4336	010515001182	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:箍筋, HRB400 Φ6	t	7.74			
4337	010515001183	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:箍筋, HRB400 Φ8	t	24.21			
4338	010515001184	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:箍筋, HRB400 Φ10	t	7.65			
4339	010515001185	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:螺纹钢, HRB400 Φ6	t	5.51			
4340	010515001186	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:螺纹钢, HRB400 Φ8	t	44.08			
4341	010515001187	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:螺纹钢, HRB400 Φ10	t	9.82			
4342	010515001188	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:螺纹钢, HRB400 Φ12	t	25.086			
4343	010515001189	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:螺纹钢, HRB400 Φ14	t	16.97			
4344	010515001190	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:螺纹钢, HRB400 Φ16	t	13.995			
4345	010515001191	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:螺纹钢, HRB400 Φ18	t	8.44			
4346	010515001192	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:螺纹钢, HRB400 Φ20	t	8.874			
4347	010515001193	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:螺纹钢, HRB400 Φ22	t	4.965			
4348	010515001194	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:螺纹钢, HRB400 Φ25	t	1.469			
4349	010515001195	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:砌体拉结筋HRB400 Φ6	t	0.82			
4350	010515009027	支撑钢筋(铁马)	钢筋种类、规格:综合考虑	t	0.52			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第348页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4351	010516003034	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊 2.规格:Φ18	个	294			
4352	010516003035	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊 2.规格:Φ20	个	196			
4353	010516003036	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊 2.规格:Φ22	个	118			
4354	010515011040	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ6	根	8198			
4355	010515011041	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ8	根	846			
4356	010515011042	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ10	根	2341			
4357	010515011043	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ12	根	1916			
4358	010515001196	踏步护角做φ8圆钢护角	1.钢筋种类、规格: HPB300Φ8	t	0.41333			
4359	01B164	钢筋间隔件		个	5046			
4360	01B165	抗震钢筋单价差:工程量以设计要求的抗震钢筋计算吨数		t	105.79			
1.2.4.1.4 (4) 屋面工程 (含防水)								
4361	011101001022	水泥砂浆楼地面-平屋面 (除网点的非上人屋面)	1.20厚1:2.5或M15水泥砂浆抹平压光,1mX1m分格,缝宽20,密封胶嵌缝 2.0.4厚聚乙烯膜一层	m2	70.14			
4362	011101003026	细石混凝土楼地面 (主楼平屋面、屋面太阳能泵房)	1.50厚C20细石砼随打随抹平,内配Φ4@100双向钢筋网片并在分隔缝处断开,置于上部,设分隔缝,纵横间距小于等于6m,缝宽20,密封胶嵌缝,应预留30宽缝隙,缝内填塞聚苯乙烯泡沫塑料,并用密封胶嵌缝 2.干铺油毡一道	m2	347.11			
4363	011101006048	平面砂浆找平层	1.部位:平屋面、坡屋面 2.20厚1:2.5水泥砂浆找平层	m2	798.33			
4364	010902002009	屋面涂膜防水	1.部位:平屋面 2.1.5厚聚氨酯防水涂料,四周翻起高出完成面250	m2	490.97			
4365	011101006049	平面砂浆找平层	1.部位:平屋面 2.最薄处30厚C20细石砼随捣随抹,找2%坡兼找平	m2	417.25			
4366	010902001011	屋面卷材防水	1.部位:平屋面 2.3厚自粘型SBS改性沥青防水卷材,四周翻起高出完成面250 3.附加层综合考虑	m2	490.97			
4367	011001001011	保温隔热屋面 (屋顶开口部位防火隔离带)	1.500宽80厚岩棉板 (A级)	m2	83.54			
4368	010902001012	屋面卷材防水	1.部位:檐沟内部 2.卷材品种、规格、厚度:3+3厚自粘型SBS改性沥青防水卷材	m2	161.28			
4369	010902002010	屋面涂膜防水	1.部位:坡屋面 2.2.0厚聚氨酯防水涂料	m2	381.08			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第349页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4370	010901001006	瓦屋面-坡屋面 (用于室内空间顶部的坡屋面)	1、块瓦—水泥瓦 2、挂瓦条30x30,中距按瓦规格 3、顺水条40x20(h),中距500 4、35厚C20细石混凝土持钉层,内配c4@100x100钢筋网 5、满铺0.4厚聚乙烯膜一层	m <sup>2</sup>	300.44			
4371	010901001007	瓦屋面-坡屋面 (用于装饰性坡屋面)	1、块瓦—水泥瓦 2、挂瓦条30x30,中距按瓦规格 3、顺水条40x20(h),中距500 4、满铺0.4厚聚乙烯膜一层	m <sup>2</sup>	80.64			
4372	010902007004	屋面天沟、檐沟-L13J5-2-3/F6	1.轻骨料混凝土找坡坡度1% 2.20厚1:2.5水泥砂浆保护层	m <sup>2</sup>	50.25			
4373	010501001012	屋面填充层	1.混凝土种类:C15轻骨料砼	m <sup>3</sup>	19.25			
4374	011001001012	保温隔热屋面	1.90厚挤塑聚苯板保温层	m <sup>2</sup>	333.71			
4375	011001001013	保温隔热屋面 (檐沟)	1.聚合物砂浆粘贴30mm厚挤塑聚苯板保温层(干密度30KG/M <sup>3</sup> )	m <sup>2</sup>	50.4			
4376	011001002009	保温隔热天棚 (檐沟下部)	1.胶粘剂粘贴30厚挤塑聚苯板保温层(干密度30KG/M <sup>3</sup> ) 2.5厚干粉类聚合物水泥防水砂浆,中间压入一层耐碱纤维网格布	m <sup>2</sup>	95.76			
1.2.4.1.5 (5) 外墙抹灰工程								
4377	011201001111	墙面一般抹灰-涂料外墙面-加气砼墙面	1.2厚配套专用界面砂浆批刮 2.9厚2:1:8水泥石灰砂浆 3.6厚1:2.5水泥砂浆找平	m <sup>2</sup>	1801.45			
4378	011201001112	墙面一般抹灰-涂料外墙面-砼墙面	1.2厚配套专用界面砂浆批刮 2.9厚1:3水泥砂浆 3.6厚1:2.5水泥砂浆找平	m <sup>2</sup>	841.84			
4379	011201001113	墙面一般抹灰-真石漆墙面-砼墙面	1.刷专用界面剂一道 2.9厚1:3水泥砂浆 3.6厚1:2.5水泥砂浆找平	m <sup>2</sup>	101.3			
4380	011201001114	墙面一般抹灰-真石漆墙面-加气砼墙面	1.2厚配套专用界面砂浆批刮 2.9厚2:1:8水泥石灰砂浆 3.6厚1:2.5水泥砂浆找平	m <sup>2</sup>	610.73			
1.2.4.1.6 (6) 外墙保温工程								
4381	011001003035	保温隔热墙面-女儿墙内侧、开敞空间不靠室内一侧的墙面保温	1.界面剂一道 2.30厚玻化微珠 3.5厚干粉类聚合物水泥防水砂浆,中间压入一层耐碱纤维网格布	m <sup>2</sup>	561.94			
4382	011001005016	保温隔热楼地面-雨棚、设备平台、室外连廊	1.30厚挤塑聚苯板保温层	m <sup>2</sup>	139.81			
4383	011001002010	保温隔热天棚-雨棚、设备平台、室外连廊	1.30厚挤塑聚苯板保温层 2.5厚干粉类聚合物水泥防水砂浆,中间压入一层耐碱纤维网格布	m <sup>2</sup>	139.81			
4384	011001003036	保温隔热墙面-外窗洞口周边	1.30厚玻化微珠 2.5厚干粉类聚合物水泥防水砂浆,中间压入一层耐碱纤维网格布	m <sup>2</sup>	399.97			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第350页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4385	011001003037	保温隔热墙面-外墙墙面	1.胶黏剂粘贴170挤塑聚苯板保温层 2.5厚干粉类聚合物水泥防水砂浆, 中间压入一层耐碱纤维网格布 3.滴水综合考虑	m <sup>2</sup>	27.98			
4386	010516002010	预埋铁件	1.部位: 外墙保温角钢托架 2.钢材种类: 综合考虑 3.规格: 综合考虑	t	1.1			
4387	011001003038	保温隔热墙面-外墙墙面	1.胶黏剂粘贴300挤塑聚苯板保温层 2.5厚干粉类聚合物水泥防水砂浆, 中间压入一层耐碱纤维网格布 3.滴水综合考虑	m <sup>2</sup>	79.35			
4388	011001003039	保温隔热墙面-外墙墙面	1.胶黏剂粘贴80挤塑聚苯板保温层 2.5厚干粉类聚合物水泥防水砂浆, 中间压入一层耐碱纤维网格布 3.滴水综合考虑	m <sup>2</sup>	3084.55			
4389	011001003040	保温隔热墙面 (防火隔离带)	1.胶黏剂粘贴80厚岩棉板 (A级) 2.5厚干粉类聚合物水泥防水砂浆, 中间压入一层耐碱纤维网格布 3.滴水综合考虑	m <sup>2</sup>	260.4			
4390	011001003041	保温隔热墙面-侧板、外凸墙垛等	1.20厚玻化微珠 2.5厚干粉类聚合物水泥防水砂浆, 中间压入一层耐碱纤维网格布	m <sup>2</sup>	230.9			
1.2.4.1.7 (7) 内墙保温工程								
4391	011001003042	保温隔热墙面-分户墙	1.10厚玻化微珠保温层 2.3-5厚抹面胶浆, 压入一层网格布	m <sup>2</sup>	862.1			
4392	011001003043	保温隔热墙面-采暖、非采暖隔墙保温	1.界面砂浆 2.20厚玻化微珠保温层 (非采暖侧) 3.3-5厚抹面胶浆, 压入一层网格布	m <sup>2</sup>	1127.2			
4393	011101006050	平面砂浆找平层-首层门厅、侯梯厅	1.20厚1:2.5水泥砂浆找平	m <sup>2</sup>	39.02			
4394	011001005017	保温隔热楼地面-首层门厅、侯梯厅	1. 50厚挤塑聚苯板保温层	m <sup>2</sup>	39.02			
4395	011001005018	保温隔热楼地面-采暖、非采暖间楼板	1. 60厚挤塑聚苯板保温层	m <sup>2</sup>	301.03			
4396	011001005019	保温隔热楼地面-首层架空层 (门廊)	1. 50厚挤塑聚苯板保温层	m <sup>2</sup>	8.22			
4397	011001005020	保温隔热楼地面-住宅卫生间、洗衣房部分	1. 20厚挤塑聚苯板保温层	m <sup>2</sup>	198.6			
4398	011001002011	保温隔热天棚-架空层 (门廊) 顶棚	1.45厚挤塑聚苯板保温层 2.5厚干粉类聚合物水泥防水砂浆, 中间压入一层耐碱纤维网格布	m <sup>2</sup>	11.49			
1.2.4.1.8 (8) 线条								
4399	01B166	外墙保温线条	1.线脚宽度≤150mm (线脚2、线脚7、线脚9、线脚11) 2.具体做法详图纸设计	m	1432.2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第351页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4400	01B167	外墙保温线条	1.线脚宽度:150-250mm, 2.具体做法详图纸设计	m	651			
4401	01B168	外墙保温线条	1.线脚宽度≥250mm, 2.具体做法详图纸设计	m	520.8			
4402	011502001004	金属装饰线	线条材料品种、规格:成品 U型铝板, 30*30	m	705.6			
4403	01B169	成品金属封檐板		m	100.8			
4404	01B170	成品金属泛水板		m	379.6			
4405	01B171	檐口异形造型板 (详见建通-01 详图13)	1.龙骨综合考虑	m2	211.68			
1.2.4.1.9 (9) 防水工程								
4406	011101003027	细石混凝土楼地面 (住宅除卫生间、洗衣房外的 地面砖低温热水 敷设采暖楼地 面)	1.50厚C20细石混凝土填充 层随打随抹平(上下配Φ3 双向间距50钢筋网片)	m2	2411.57			
4407	010904002029	楼(地)面涂膜防 水	1.部位:住宅厨房及住宅下 部房间为潮湿环境部分 2.1.5厚JS防水涂料防水层, 四周翻起高出完成面200	m2	240.99			
4408	011101006051	平面砂浆找平层	1.部位:住宅卫生间、洗衣 房 2.找平层厚度、砂浆配合 比:最薄处40厚C20细石砼 随捣随抹,从地漏周围 0.5m范围向地漏找1%坡	m2	198.6			
4409	010904002030	楼(地)面涂膜防 水	1.部位:住宅卫生间、洗衣 房 2.1.5厚水泥基渗透结晶防 水涂料	m2	198.6			
4410	010904002031	楼(地)面涂膜防 水	1.部位:住宅卫生间、洗衣 房 2.1.5厚聚氨酯防水涂膜, 在地漏、阴阳角、穿板竖 管等部位局部加强宽度 250,四周翻起高出完成面 250	m2	296.62			
4411	010904002032	楼(地)面涂膜防 水	1.部位:住宅客厅紧挨卫生 间有洗漱台部位 2.涂膜厚度、遍数:1.5厚JS 防水涂料防水层 3.反边高度:四周翻起高出 完成面200	m2	19.84			
4412	011101006052	平面砂浆找平 层:首层门厅、 侯梯厅	1.45厚C20细石混凝土	m2	39.02			
4413	011101006053	平面砂浆找平 层:标准层门 厅、侯梯厅	1.70厚C20细石砼填充层随 打随抹平	m2	99.29			
4414	010904002033	楼(地)面涂膜防 水	1.部位:设备平台、外廊、 封闭阳台 2.1.5厚聚氨酯防水涂膜, 在地漏、阴阳角、穿板竖 管等部位局部加强宽度 250,四周翻起高出完成面 250	m2	601.8			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第352页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4415	01B172	外窗框防水	1.沿外窗框做1.5厚JS防水涂料 2.具体做法:详青岛市《住宅工程渗漏、裂缝常见问题防治导则》青建管质字〔2014〕3号文件,下口外翻100mm,上口及两侧外翻120mm	m2	132.3			
4416	010903002013	外墙螺栓孔防水封堵	1.螺栓套管用电锤钻出,清理干净后采用无机发泡灌实,用聚氨酯涂膜防水刷在对拉螺栓孔处,为方便验收防止漏刷分3种不同颜色聚氨酯涂刷,第一遍为白色,第二遍采用红色涂刷,第三遍采用黑色涂刷,形状为直径150mm的圆形	个	2062			
1.2.4.1.10 (10) 门窗百叶工程								
4417	010805003004	单元门	1.门代号及洞口尺寸: DJM1523, 1500*2300 2、含配套五金、门锁、油漆、后塞口等 3.可视对讲系统另计 4.具体做法详图纸设计	樘	2			
4418	010802003027	甲级钢质防火门	1.图集: L13J14-2 2.含门套、门锁、所有配套五金、防火玻璃、后塞口等 3.具体详图纸设计	m2	10.5			
4419	010802003028	丙级钢质防火门	1.图集: L13J14-2 2.含门套、门锁、所有配套五金、防火玻璃、后塞口等 3.具体详图纸设计	m2	40.32			
4420	010802004004	钢质乙级保温防火门	1.门类型:钢质乙级防火门,多功能户门 2.洞口尺寸: 1050*2300,含门套、国产机械门锁、所有配套五金、防火玻璃、后塞口等 3.具体做法详图纸设计	樘	32			
4421	010807001004	断桥隔热铝合金窗	1、类型: 铝合金60系列 2、玻璃种 类: 5+12A+5+12A+5断热铝合金中空玻璃 3、含配套五金、后塞口等 4、具体做法详图纸设计	m2	675.7			
4422	01B173	门窗附框	1.材质: 钢附框,镀锌处理 2.连接方式: 综合考虑 3.规格型号: 综合考虑,满足图纸及规范要求 4.含配套五金等,其他配合工作综合考虑	m	866.4			
4423	010807003007	金属百叶窗	1、类型: 铝合金防雨百叶 2、含配套五金、后塞口等 3、具体做法详图纸设计	m2	36.97			
4424	010807004004	金属纱窗	1.部位: 外窗可开启扇加设纱窗 2.材质: 铝合金型材 3.含配套五金、后塞口等 4.具体做法详图纸设计	m2	202.71			
4425	01B174	钢质防盗网	1.部位: 首层窗底距地面不高于2m 2.具体做法详图纸设计	m2	86.44			
1.2.4.1.11 (11) 其它工程								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第353页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4426	010507007009	其他构件	1.构件的类型:水簸箕 2.构件规格:400*400*40 3.部位:屋面外落水管 4.混凝土种类:商砼 5.混凝土强度等级:C20细石	m3	0.04			
4427	010507004004	台阶 (屋面出入口)	1.图集L13J5-1-1/A14 2.C15细石混凝土踏步 3.20厚1: 水泥砂浆抹面	m2	5.5			
4428	01B175	屋面排烟气道-详图集L11J105--/10		个	8			
4429	01B176	成品排烟道 (厨房)	1.具体详图集L11J105-6-3	m	93.8			
4430	01B177	成品排气道 (卫生间)	1.具体详图集L11J105-6-8	m	140.7			
4431	01B178	空调室外机套管预留洞预埋 φ 75		个	144			
4432	010902005004	屋面排(透)气管	1.排(透)气管品种、规格:铸铁管, 具体详图纸设计, 具体详图集L13J5-1-A16	m	115.68			
4433	010902006004	屋面(廊、阳台)泄(吐)水管	1.具体详图纸设计	个	32			
4434	01B179	竣工清理		m3	11038.55			
4435	010606008008	铁爬梯-屋面钢爬梯L13J8-94		t	0.6			
4436	010606008009	铁爬梯-屋面钢爬梯L13J8-2/74		t	0.6			
4437	010606009004	钢护栏	1.部位: 平屋面钢梯, 图集L13J8--/74 2.具体要求详图纸设计	t	0.9			
4438	010507001004	散水	1.垫层材料种类、厚度:素土夯实, 向外坡4% 150厚3:7灰土 2.面层:60 厚 C15 砼 3.混凝土种类:商品砼 4.详见图集参省标L13J1 P153散9	m2	96.18			
1.2.4.2.2.装饰工程								
1.2.4.2.1 2-1 公共区域精装修								
1.2.4.2.1.1 (1) 楼地面工程								
4439	011108001018	石材零星项目	1.找平层厚度、砂浆配合比:25厚1:3mm干硬性水泥砂浆找平层 2.结合层厚度、砂浆配合比:素水泥浆 3.面层材料品种、规格、颜色:ST-03金龙石石材门槛石16mm 4.包含石材嵌缝、切割、磨边、石材结晶等	m2	2.66			
4440	011102003018	块料楼地面 (首层及标准层)	1.找平层厚度、砂浆配合比:25厚1:3mm干硬性水泥砂浆找平层 2.结合层厚度、砂浆配合比:素水泥浆 3.面层材料品种、规格、颜色:800*800瓷砖CT-08 4.包含切割、倒边、嵌缝、面砖酸洗打蜡等, 具体详见图纸, 满足设计要求	m2	110.648			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第354页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4441	011102003019	块料楼地面 (首层及标准层)	1.找平层厚度、砂浆配合比:25厚1:3mm干硬性水泥砂浆找平层 2.结合层厚度、砂浆配合比:素水泥浆 3.面层材料品种、规格、颜色:600*600瓷砖CT-12 4.包含切割、倒边、嵌缝、面砖酸洗打蜡等,具体详见图纸,满足设计要求	m <sup>2</sup>	27.662			
4442	011108001019	石材零星项目	1.工程部位:地面 2.找平层厚度、砂浆配合比:25厚1:3mm干硬性水泥砂浆结合层 3.贴结合层厚度、材料种类:素水泥浆 4.面层材料品种、规格、颜色:40mm宽金龙石材波打线16mm厚ST-03 5.包含石材嵌缝、切割、磨边、石材结晶等	m <sup>2</sup>	2.7265			
4443	011108001020	石材零星项目	1.工程部位:地面 2.找平层厚度、砂浆配合比:25厚1:3mm干硬性水泥砂浆结合层 3.贴结合层厚度、材料种类:素水泥浆 4.面层材料品种、规格、颜色:60mm宽云多拉灰石材波打线16mm厚ST-04 5.包含石材嵌缝、切割、磨边、石材结晶等	m <sup>2</sup>	3.895			
4444	011108001021	石材零星项目	1.工程部位:地面 2.找平层厚度、砂浆配合比:25厚1:3mm干硬性水泥砂浆结合层 3.贴结合层厚度、材料种类:素水泥浆 4.面层材料品种、规格、颜色:20mm宽金龙石材波打线16mm厚ST-03 5.包含石材嵌缝、切割、磨边、石材结晶等	m <sup>2</sup>	1.1685			
4445	011105003015	块料踢脚线	1.踢脚线高度:100mm 2.粘贴层厚度、材料种类:专用粘结剂 3.面层材料品种、规格、颜色:CT-11瓷砖踢脚线 4.包含切割、倒边、嵌缝、面砖酸洗打蜡等,具体详见图纸,满足设计要求	m <sup>2</sup>	71.63			
4446	01B184	管道包封	满足设计要求	m <sup>2</sup>	22.4			
4447	011106002004	块料楼梯面层 (楼梯间)	1.找平层厚度、砂浆配合比:25厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 2.结合层厚度、砂浆配合比:素水泥浆 3.面层材料品种、规格、颜色:800*800瓷砖CT-10 4.包含切割、倒边、嵌缝、防滑槽、面砖酸洗打蜡等,具体详见图纸,满足设计要求,按投影面积计算	m <sup>2</sup>	205.84			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第355页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4448	011105003016	块料踢脚线异型 (楼梯间)	1.踢脚线高度:100mm 2.粘贴层厚度、材料种类: 瓷砖专用粘结剂 3.面层材料品种、规格、颜色:CT-10瓷砖踢脚线 4.包含切割、倒边、嵌缝、面砖酸洗打蜡等, 具体详见图纸, 满足设计要求	m2	9.5893			
4449	011105003017	块料踢脚线直型 (楼梯间)	1.踢脚线高度:100mm 2.粘贴层厚度、材料种类: 瓷砖专用粘结剂 3.面层材料品种、规格、颜色:CT-10瓷砖踢脚线 4.包含切割、倒边、嵌缝、面砖酸洗打蜡等, 具体详见图纸, 满足设计要求	m2	6.3345			
1.2.4.2.1.2 (2) 内墙工程								
4450	011201001115	墙面一般抹灰 (一层门厅、候梯厅)	1.墙体类型:加气混凝土砌块墙 2.底层厚度、砂浆配合比:2厚配套专用界面砂浆批刮; 7厚1: 3水泥砂浆; 3.面层厚度、砂浆配合比:6厚1: 2水泥砂浆压实找平;	m2	118.28			
4451	011201001116	墙面一般抹灰 (一层门厅、候梯厅)	1.墙体类型:钢筋混凝土墙 2.底层厚度、砂浆配合比:1: 1水泥砂浆 (内掺20%建筑胶) 甩毛, 9厚1: 3水泥砂浆; 3.面层厚度、砂浆配合比:6厚1: 2水泥砂浆压实找平;	m2	29.47			
4452	011204003010	块料墙面	1.墙体类型:内墙 2.安装方式:专用粘结剂 3.面层材料品种、规格、颜色:800*400瓷砖CT-04 4.缝宽、嵌缝材料种类:3*3mmV型缝 5.包含切割、倒边、嵌缝、面砖酸洗打蜡等, 具体详见图纸, 满足设计要求	m2	124.11			
4453	011204003011	块料墙面	1.墙体类型:内墙 2.安装方式:专用粘结剂 3.面层材料品种、规格、颜色:800*400瓷砖CT-09 4.缝宽、嵌缝材料种类:3*3mmV型缝 5.包含切割、倒边、嵌缝、面砖酸洗打蜡等, 具体详见图纸, 满足设计要求	m2	23.64			
4454	011201001117	墙面一般抹灰 (标准层门厅、候梯厅)	1.墙体类型:加气混凝土砌块墙 2.底层厚度、砂浆配合比:2厚配套专用界面砂浆批刮; 7厚1: 3水泥砂浆; 3.面层厚度、砂浆配合比:6厚1: 2水泥砂浆压实找平;	m2	153.51			
4455	011201001118	墙面一般抹灰 (标准层门厅、候梯厅)	1.墙体类型:钢筋混凝土墙 2.底层厚度、砂浆配合比:1: 1水泥砂浆 (内掺20%建筑胶) 甩毛; 3.面层厚度、砂浆配合比:12厚1: 1: 6水泥石灰砂浆;	m2	30.01			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第356页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4456	011407001036	墙面喷刷涂料	1.基层类型:墙体 2.喷刷涂料部位:内墙 3.腻子种类:成品腻子 4.刮腻子要求:三遍 5.涂料品种、喷刷遍数:乳胶漆两遍	m2	183.52			
4457	01B185	抹灰墙面耐碱玻璃纤维网格布,规格综合 (公共区域所有抹灰墙面)		m2	331.27			
4458	010808004009	金属门窗套	1.门窗套展开宽度:30+80+230、底面230mm 2.基层材料种类:30*40木方、防火涂料三遍、18mm细木工板、防火涂料三遍 3.面层材料品种、规格:发纹黑钛不锈钢门套MT-05 4.具体详见图纸,满足设计要求	樘	16			
4459	010801001009	木质门 (门厅、侯梯厅)	1、门类型:电井、水暖井成品门WD-01樱桃木饰面 2、含门套、配套五金、油漆、后塞口等 3、具体详图纸设计	m2	40.32			
4460	011201001119	块料墙面 (消防栓暗门墙面)	1.消防栓暗门墙面:CT-01瓷砖300*600 2.底层厚度、砂浆配合比:40*40镀锌方管@400,水泥压力板,抹灰层,瓷砖粘结层 3.具体详图纸设计	m2	11.2			
1.2.4.2.1.3 (3) 天棚工程								
4461	011302001013	吊顶天棚 (首层)	1.部位:天棚 2.吊顶形式、吊杆规格、高度:二级 3.龙骨材料种类、规格、中距:38轻钢龙骨@1000mm、50轻钢龙骨@400mm 4.基层、面层材料种类、规格:单层12mm石膏板、9mm多层板、防火涂料三遍、石膏板嵌缝、灯槽位置双层9.5mm石膏板、18mm细木工板、防火涂料三遍 5.综合考虑吊顶反向支撑、具体详图纸,满足设计要求	m2	21.60875			
4462	011302001014	吊顶天棚 (标准层)	1.部位:天棚 2.吊顶形式、吊杆规格、高度:二级 3.龙骨材料种类、规格、中距:50主龙骨@400mm、38副龙骨@1000mm、Φ8吊筋 4.基层、面层材料种类、规格:双层9.5mm石膏板、局部12mm单层石膏板、局部阻燃板 5.具体详图纸,满足设计要求	m2	151.26125			
4463	011407002029	天棚喷刷涂料	1.基层类型:基层打磨 2.喷刷涂料部位:天棚 3.腻子种类:成品腻子 4.刮腻子要求:三遍 5.涂料品种、喷刷遍数:乳胶漆两遍	m2	172.87			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第357页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4464	011502004004	石膏装饰线	1.线条材料品种、规格、颜色:25*80mm石膏装饰线	m	274.05			
4465	010810003004	窗帘盒	1.窗帘盒材质、规格:200*200mm、18mm细木工板、防火涂料三遍、单层12mm石膏板、石膏板嵌缝	m	2.02			
1.2.4.2.2 2-2 其他区域装饰								
1.2.4.2.2.1 (1) 楼地面工程								
4466	011101001023	水泥砂浆楼地面-住宅卫生间、洗衣房部分	1.20厚1:3水泥砂浆保护层	m <sup>2</sup>	226.74			
4467	011105001013	水泥砂浆踢脚线-户内房间	1.踢脚线高度:120mm 2.素水泥浆	m	2303.96			
4468	011101001024	水泥砂浆楼地面-设备管井、电梯机房	1.刷基层处理剂一道 2.20厚1:2.5水泥砂浆找坡坡度1% (压实赶光)	m <sup>2</sup>	31.36			
4469	011107004004	水泥砂浆台阶面	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚1:2.5水泥砂浆抹平压光	m <sup>2</sup>	2.6			
4470	011101003028	细石混凝土楼地面-设备平台	1.C20细石砼找坡随捣随抹, 1:1水泥砂浆压实抹光 (最薄处30厚, 坡度按1%)	m <sup>2</sup>	284.12			
4471	011101003029	细石混凝土楼地面-封闭阳台	1.C20细石砼找坡随捣随抹, 1:1水泥砂浆压实抹光 (最薄处40厚, 坡度按1%)	m <sup>2</sup>	142.24			
1.2.4.2.2.2 (2) 内墙工程								
4472	01B186	网格布-除公共区域、分户墙、采暖隔墙等部位	1.满铺耐碱玻璃纤维网格布	m <sup>2</sup>	6893.72			
4473	011201001120	墙面一般抹灰-厨房 (加气砼砌块墙面)	1.2厚配套专用界面砂浆批刮 2.10厚1:3水泥砂浆 3.6厚1: 2水泥砂浆找平 4.水泥浆竖向拉毛	m <sup>2</sup>	493.26			
4474	011201001121	墙面一般抹灰-厨房 (砼墙面)	1.1:1水泥砂浆 (内掺20%建筑胶) 甩毛 2.12厚1:3水泥砂浆 3.6厚1: 2水泥砂浆找平 4.水泥浆竖向拉毛	m <sup>2</sup>	230.59			
4475	011201001122	墙面一般抹灰-卫生间 (加气砼砌块墙面)	1.2厚配套专用界面砂浆批刮 2.10厚1:3水泥砂浆 3.6厚1: 2水泥砂浆找平 4.水泥浆竖向拉毛	m <sup>2</sup>	892.71			
4476	011201001123	墙面一般抹灰-卫生间 (砼墙面)	1.1:1水泥砂浆 (内掺20%建筑胶) 甩毛 2.12厚1:3水泥砂浆 3.6厚1: 2水泥砂浆找平 4.水泥浆竖向拉毛	m <sup>2</sup>	186.04			
4477	011201001124	墙面一般抹灰-除厨卫之外 (加气砼砌块墙面)	1.2厚配套专用界面砂浆批刮 2.10厚1:1:6水泥石灰砂浆 3.6厚1:0.5:3水泥石灰砂浆	m <sup>2</sup>	4295.2			
4478	011201001125	墙面一般抹灰-除厨卫之外内墙 (砼墙面)	1.1:1水泥砂浆 (内掺20%建筑胶) 甩毛 2.12厚1:1:6水泥石灰砂浆 3.6厚1:0.5:3水泥石灰砂浆	m <sup>2</sup>	1769.6			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第358页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4479	011201001126	墙面一般抹灰-排气道、通风道墙面	1.20厚1: 3水泥砂浆找平	m2	91.97			
4480	011201001127	墙面一般抹灰-水电暖井、机房 (加气砼砌块墙面)	1.2厚配套专用界面砂浆批刮 2.10厚1:1:6水泥石灰砂浆 3.6厚1:0.5:3水泥石灰砂浆	m2	352.83			
4481	011201001128	墙面一般抹灰-楼梯间 (加气砼面)	1.2厚配套专用界面砂浆批刮 2.10厚1:1:6水泥石灰砂浆 3.6厚1:0.5:3水泥石灰砂浆	m2	295.46			
4482	011201001129	墙面一般抹灰-楼梯间 (砼面)	1.1:1水泥砂浆 (内掺20%建筑胶) 甩毛 2.12厚1:1:6水泥石灰砂浆 3.6厚1:0.5:3水泥石灰砂浆	m2	180.64			
4483	011407001037	墙面喷刷涂料-除厨卫之外内墙面	1.2-3厚普通腻子三遍	m2	6064.8			
4484	011407001038	墙面喷刷涂料-水电暖井、机房内墙面	1.2-3厚普通腻子三遍	m2	352.83			
4485	011407001039	墙面喷刷涂料-楼梯间墙面	1.2-3厚普通腻子三遍	m2	476.09			
1.2.4.2.2.3 (3) 顶棚工程								
4486	011407002030	天棚喷刷腻子-卫生间	1.基层清理干净, 外露钢筋和钉眼做防锈漆处理 2.刷2-3厚防潮涂料一道, 四周下翻100mm	m2	191.93			
4487	011407002031	天棚喷刷腻子-除卫生间	1.基层清理干净, 外露钢筋和钉眼做防锈漆处理 2.2-3厚普通腻子三遍	m2	2546.08			
4488	011407002032	天棚喷刷腻子-水电暖井、机房、楼梯等	1.钢筋混凝土板 (基层清理干净, 外露钢筋和钉眼做防锈漆处理) 2.2-3厚普通腻子三遍	m2	363.28			
1.2.4.2.3 2-3外墙面装饰工程								
4489	011407001040	墙面喷刷涂料-仿石材真石漆	1.涂饰底层涂料 2.喷涂主层涂料 3.涂饰面层涂料两遍 (真石漆)	m2	712.02			
4490	011407001041	墙面喷刷涂料-涂料墙面	1.涂饰底层涂料, 涂饰主层涂料, 涂饰面层涂料两遍	m2	2603.32			
4491	011407002033	天棚喷刷涂料-雨棚、设备平台、室外连廊	1.钢筋混凝土板 (基层清理干净, 外露钢筋和钉眼做防锈漆处理) 2.刷2-3厚防潮涂料一道, 四周下翻100mm	m2	559.25			
1.2.4.2.4 2-4栏杆工程								
4492	011503002012	硬木扶手、栏杆	部位: 楼梯间, H=900mm, 图集L13J8-1/24, 其余详见图纸设计	m	87.2			
4493	011503002013	硬木扶手、栏杆	部位: 楼梯间, H=1100mm, 图集L13J8-1/24, 其余详见图纸设计	m	2.72			
4494	011503001028	金属扶手、栏杆	部位: 阳台护窗栏杆, H=500mm, 图集L13J8-3/64, 其余详见图纸设计	m	112			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程(孟家03)

第359页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4495	011503001029	金属扶手、栏杆	部位:护窗,H=300mm,图集L13J7-1-A/85,其余详见图纸设计	m	168.6			
4496	011503001030	金属扶手、栏杆	部位:空调防护栏杆,H=900mm,图集L15J403-1-/D13,其余详见图纸设计	m	85.2			
4497	011503001031	金属扶手、栏杆	部位:空调防护栏杆,H=550mm,图集L15J403-1-/D13,其余详见图纸设计	m	22.4			
4498	011503001032	金属扶手、栏杆	部位:空调防护栏杆,H=1100mm,图集L15J403-1-/D13,其余详见图纸设计	m	9.8			
4499	011503001033	金属扶手、栏杆	部位:空调防护栏杆,H=750mm,图集L15J403-1-/D13,其余详见图纸设计	m	4.8			
4500	011503001034	金属扶手、栏杆	部位:天井上空镀锌护栏防止儿童攀爬,H=600mm,图集图集L15J403-1,其余详见图纸设计	m	12.4			
4501	011405001014	金属面油漆 屋面钢爬梯、踏步式钢梯及其护栏	1.油漆品种、刷漆遍数:红丹防锈底漆一遍,调和漆三遍	t	0.9			
4502	011405001015	金属面油漆 楼梯栏杆、护栏	1.油漆品种、刷漆遍数:红丹防锈底漆一遍,调和漆三遍	t	1.97			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第360页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4503	011403001009	木扶手油漆	1.刷漆部位: 楼梯间硬木扶手 2.油漆品种、刷漆遍数: 详见图纸设计	m	87.2			
	1.2.4.3 3.安装工程							
	1.2.4.3.1 (1)给排水工程							
	1.2.4.3.1.1 (1) 给水工程							
	1.2.4.3.1.1.1 冷水							
4504	031001006055	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:冷水 3.材质、规格:PPR S5型给水塑料管 DN20 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:含消毒冲洗 6.警示带形式:详设计	m	477.12			
4505	031001006056	塑料管	1.安装部位:管井 2.介质:冷水 3.材质、规格:PPR S5型给水塑料管 DN20 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:含消毒冲洗 6.警示带形式:详设计	m	117.44			
4506	031001006057	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:冷水 3.材质、规格:PPR S5型给水塑料管 DN15 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:含消毒冲洗 6.警示带形式:详设计	m	433.6			
4507	031003001087	螺纹阀门	1.类型: 截止阀 2.材质: 铜制, 详设计 3.规格、压力等级: DN20 4.连接形式: 螺纹连接	个	96			
4508	031003001088	螺纹阀门	1.类型: 止回阀 2.材质: 铜制, 详设计 3.规格、压力等级: DN20 4.连接形式: 螺纹连接	个	48			
4509	031002003170	套管	1.名称、类型: 一般穿墙套管 2.材质: 按设计 3.规格: DN50 4.填料材质: 按设计	个	8			
4510	031002003171	套管	1.名称、类型: 一般穿墙套管 2.材质: 按设计 3.规格: DN40 4.填料材质: 按设计	个	4			
4511	031002003172	套管	1.名称、类型: 一般穿墙套管 2.材质: 按设计 3.规格: DN32 4.填料材质: 按设计	个	2			
4512	031002003173	套管	1.名称、类型: 一般穿墙套管 2.材质: 按设计 3.规格: DN25 4.填料材质: 按设计	个	2			
4513	03B066	预留孔洞	1、方式: 综合考虑 2、规格: DN50内	个	16			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第361页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4514	03B067	堵洞	1、方式: 综合考虑 2、规格: DN50内	个	16			
4515	031208002029	管道绝热	1.绝热材料品种: 橡塑保温 2.绝热厚度: 综合考虑 3.管道外径: 综合考虑 4.软木品种:	m3	0.38			
4516	031004014029	给、排水附(配)件	1.材质: 塑料 2.型号、规格: 水龙头 DN15 3.安装方式: 按设计要求	个	80			
4517	031002003174	套管	1.名称、类型: 柔性防水套管 2.材质: 钢制 3.规格: DN32 4.填料材质: 详设计	个	2			
4518	031002003175	套管	1.名称、类型: 柔性防水套管 2.材质: 钢制 3.规格: DN50 4.填料材质: 详设计	个	2			
4519	031002001121	管道支架	1.材质: 钢制 2.管架形式: 5kg以内 3.工作内容: 除锈、防腐、制作安装	Kg	15			
1.2.4.3.1.1.2 热水								
4520	031001006058	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 热水 3.材质、规格: PPR S3.2型给水塑料管 DN20 4.连接形式: 热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 详设计 6.警示带形式: 详设计	m	240.32			
4521	031001006059	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 热水 3.材质、规格: PPR S3.2型给水塑料管 DN15 4.连接形式: 热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 详设计 6.警示带形式: 详设计	m	464.48			
4522	031003001089	螺纹阀门	1.类型: 截止阀 2.材质: 铜制, 详设计 3.规格、压力等级: DN20 4.连接形式: 螺纹连接	个	48			
1.2.4.3.1.2 (2) 排水工程								
1.2.4.3.1.2.1 污水								
4523	031001005024	铸铁管	1.安装部位: 室内 2.介质: 污水 3.材质、规格: 机制柔性铸铁管 DN100 4.连接形式: 法兰连接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 水冲洗、闭水实验、通球实验	m	85.6			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第362页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4524	031001006060	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 污水 3.材质、规格: PVC-U消音螺旋排水管DN100 4.连接形式: 粘接 5.阻火圈设计要求: 满足图纸要求 6.压力试验及吹、洗设计要求: 水冲洗、闭水实验、通球实验 7.管道包含刷色环等满足图纸要求 8.含止水节、透气帽等	m	234.5			
4525	031001006061	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 污水 3.材质、规格: 硬聚氯乙烯排水管PVC-U DN100 4.连接形式: 粘接 5.阻火圈设计要求: 满足图纸及设计要求 6.压力试验及吹、洗设计要求: 水冲洗、闭水实验、通球实验 7.管道包含刷色环等满足图纸要求 8.含止水节、透气帽等	m	122.24			
4526	031001006062	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 污水 3.材质、规格: 硬聚氯乙烯排水管PVC-U DN75 4.连接形式: 粘接 5.阻火圈设计要求: 满足图纸及设计要求 6.压力试验及吹、洗设计要求: 水冲洗、闭水实验、通球实验 7.管道包含刷色环等满足图纸要求 8.含止水节、透气帽等	m	62.88			
4527	031001006063	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 污水 3.材质、规格: 硬聚氯乙烯排水管PVC-U DN50 4.连接形式: 粘接 5.阻火圈设计要求: 满足图纸及设计要求 6.压力试验及吹、洗设计要求: 水冲洗、闭水实验、通球实验 7.管道包含刷色环等满足图纸要求 8.含止水节、透气帽等	m	198.48			
4528	031004014030	给、排水附(配)件	1.材质: 满足图纸及规范要求 2.型号、规格: 卫生间地漏DN50	个	48			
4529	031004014031	给、排水附(配)件	1.材质: 满足图纸及规范要求 2.型号、规格: 卫生间地漏DN75	个	48			
4530	03B068	预留孔洞	1、方式: 综合考虑 2、规格: DN100内	个	128			
4531	03B069	预留孔洞	1、方式: 综合考虑 2、规格: DN75内	个	48			
4532	03B070	预留孔洞	1、方式: 综合考虑 2、规格: DN50内	个	96			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第363页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4533	031002003176	套管	1.名称、类型: 一般套管 2.材质: 按设计 3.规格: DN100 4.填料材质: 按设计	个	128			
4534	031002001122	管道支架	1.材质: 钢制 2.管架形式: 5kg以内 3.工作内容: 除锈、防腐、制作安装	Kg	15			
4535	031002001123	管道支架	1.材质: 管卡DN100 2.管架形式: 按设计	套	110			
4536	031002001124	管道支架	1.材质: 管卡DN75 2.管架形式: 按设计	套	30			
1.2.4.3.1.2.2 废水								
4537	031001005025	铸铁管	1.安装部位: 室内 2.介质: 废水 3.材质、规格: 机制柔性铸铁管DN75 4.连接形式: 法兰连接 5.接口材料: 柔性 6.压力试验及吹、洗设计要求: 水冲洗、闭水实验、通球实验	m	4			
4538	031001006064	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 废水 3.材质、规格: PVC-U消音螺旋排水管DN75 4.连接形式: 粘接 5.阻火圈设计要求: 含阻火圈 6.压力试验及吹、洗设计要求: 水冲洗、水冲洗、水压实验 7.管道包含刷色环等满足图纸要求 8.含止水节、透气帽等	m	46.9			
4539	031001006065	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 废水 3.材质、规格: 硬聚氯乙烯PVC-U DN50 4.连接形式: 粘接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 水冲洗、水压实验 7.管道包含刷色环等满足图纸要求 8.含止水节、透气帽等	m	16			
4540	031004014032	给、排水附(配)件	1.材质: 塑料, 满足图纸及设计要求 2.型号、规格: 管井地漏DN50	个	16			
4541	03B071	预留孔洞	1、方式: 综合考虑 2、规格: DN80内	个	16			
4542	03B072	预留孔洞	1、方式: 综合考虑 2、规格: DN50内	个	16			
4543	031002001125	管道支架	1.材质: 钢制 2.管架形式: 5kg以内 3.工作内容: 除锈、防腐、制作安装	Kg	5			
4544	031002001126	管道支架	1.材质: 管卡DN100 2.管架形式: 按设计	套	20			
1.2.4.3.1.2.3 雨水								



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第364页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4545	031001006066	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 雨水 3.材质、规格: 耐紫外线 PVC-U DN100 4.连接形式: 粘接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 水冲洗、水压实验、消毒冲洗 7.管道包含刷漆等满足图纸要求 8.含止水节、透气帽等	m	328.3			
4546	031001006067	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 废水 3.材质、规格: 耐紫外线 PVC-U DN50 4.连接形式: 粘接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 水冲洗、水压实验 7.管道包含刷漆等满足图纸要求 8.含止水节、透气帽等	m	32			
4547	031001005026	铸铁管	1.安装部位: 室内 2.介质: 污水 3.材质、规格: 机制柔性铸铁管DN100 4.连接形式: 法兰连接 5.接口材料: 柔性 6.压力试验及吹、洗设计要求: 水冲洗、闭水实验、通球实验	m	28			
4548	03B073	雨水斗De110		个	10			
4549	031004014033	给、排水附(配)件	1.材质: 满足图纸及设计要求 2.型号、规格: 阳台地漏 DN50	个	32			
4550	03B074	预留孔洞	1、方式: 综合考虑 2、规格: DN50内	个	32			
4551	03B075	预留孔洞	1、方式: 综合考虑 2、规格: DN100内	个	32			
4552	031002003177	套管	1.名称、类型: 一般套管 2.材质: 按设计 3.规格: DN100 4.填料材质: 按设计	个	32			
4553	031002001127	管道支架	1.材质:管卡DN100 2.管架形式:按设计	套	110			
1.2.4.3.1.2.4 冷凝水								
4554	031001006068	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 冷凝水 3.材质、规格: 耐紫外线 PVC-U DN50 4.连接形式: 粘接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 水冲洗、水压实验、消毒冲洗 7.管道包含刷漆等满足图纸要求 8.含止水节、透气帽等	m	298.34			
4555	031004014034	给、排水附(配)件	1.材质: 满足图纸及设计要求 2.型号、规格: 地漏DN50	个	70			
4556	03B076	预留孔洞	1、方式: 综合考虑 2、规格: DN50内	个	140			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第365页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4557	031002001128	管道支架	1.材质:管卡DN50 2.管架形式:按设计	套	112			
	1.2.4.3.2 (2)消防工程							
	1.2.4.3.2.1 3#消火栓系统							
4558	030901002020	消火栓钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 热浸镀锌加厚钢管DN100 3.连接形式: 卡箍连接 4.钢管镀锌设计要求: 满足图纸及规范要求 5.压力试验及冲洗设计要求: 水冲洗、水压实验 6.管道标识设计要求: 满足图纸及规范要求	m	115.78			
4559	030901002021	消火栓钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 热浸镀锌加厚钢管DN65 3.连接形式: 卡箍连接 4.钢管镀锌设计要求: 满足图纸及规范要求 5.压力试验及冲洗设计要求: 水冲洗、水压实验 6.管道标识设计要求: 满足图纸及规范要求	m	26			
4560	031003003050	焊接法兰阀门	1.类型: 蝶阀 2.材质: 阀体: 球墨铸铁喷涂环氧树脂, 阀盘/阀板: 不锈钢; 详设计 3.规格、压力等级: DN100 4.连接形式: 法兰连接	个	6			
4561	031003003051	焊接法兰阀门	1.类型: 蝶阀 2.材质: 阀体: 球墨铸铁喷涂环氧树脂, 阀盘/阀板: 不锈钢; 详设计 3.规格、压力等级: DN65 4.连接形式: 法兰连接	个	1			
4562	031003011039	法兰	1.材质: 碳钢 2.规格、压力等级: DN100 3.连接形式: 卡箍连接	副	6			
4563	030901010014	室内消火栓	1.安装方式: 落地安装 2.型号、规格: 乙型单栓柜SG24E65Z-J1800(高)×700(宽)×240(厚) 3.附件材质、规格: 每组栓箱均配DN65口径的栓口、30m衬胶水龙带和Φ19口径的水枪喷嘴各一套, 其消防软管卷盘规格为JPS1.6-19; 每处消火栓设置的按钮仅为发出报警信号的开关, 并设有保护按钮的措施。含2具MFZ/ABC2手提式磷酸铵盐干粉灭火器。详图纸设计	套	16			
4564	030901010015	室内消火栓	1.安装方式: 挂装 2.型号、规格: 试验消火栓SG24A65-J800(高)×650(宽)×210(厚)。详图纸设计 3.附件材质、规格: 参考图集15S202-54	套	1			
4565	031003001090	螺纹阀门	1.类型: 自动排气阀 2.材质: 铜制, 详设计 3.规格、压力等级: DN25 4.安装部位: 室内	个	2			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程(孟家03)

第366页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
4566	031003001091	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.材质:满足图纸及规范要求 3.规格、压力等级:DN25 4.安装部位:室内 5.连接形式:螺纹连接	个	2			
4567	031002001129	管道支架	1.材质:钢制 2.管架形式:5kg以内 3.工作内容:除锈、防腐、制作安装,除锈后红丹两道,灰色调和漆两道	Kg	101.95			
4568	031208002030	管道绝热	1.绝热材料品种:橡塑管壳,燃烧等级应不低于难燃B1级 2.绝热厚度:详见设计 3.管道外径:DN25...DN200 4.做法:参国标《管道和设备保温、防结露及电伴热》03S401	m3	1.91			
4569	031208007008	保护层	1.材料:0.4mm厚难燃性(B1燃烧等级)PAP板 2.工作内容:1.运料、下料、安装、上螺钉、粘接; 3.按图纸及规范规定的其他工作。	m2	79.47			
4570	03B077	电伴热电缆	1.名称:电伴热电缆; 2.安装方式:管道外侧缠绕安装; 3.工作内容:测量、线缆布放缠绕、线缆连接、绝缘防腐处理等。	m	13.78			
4571	03B078	电伴热尾端盒	1.名称:电伴热尾端盒 2.安装方式:明装; 3.工作内容:安装固定、线缆连接、绝缘防腐处理等。	个	1			
4572	031002003178	套管	1.名称、类型:一般穿墙套管 2.材质:按设计 3.规格:DN100 4.填料材质:按设计	个	32			
4573	03B079	预留孔洞	1、方式:综合考虑 2、规格:DN100内	个	32			
4574	03B080	堵洞	1、方式:综合考虑 2、规格:DN100内	个	32			
4575	030905002016	水灭火控制装置调试	系统形式:消火栓系统调试	点	17			
4576	031002001130	管道支架	1.材质:管卡DN100 2.管架形式:按设计	套	45			
4577	031002001131	管道支架	1.材质:管卡DN65 2.管架形式:按设计	套	10			
1.2.4.3.3(3)暖通工程								
1.2.4.3.3.1(1)采暖工程								
4578	031001001009	镀锌钢管	1.安装部位:管道井 2.介质:采暖 3.规格、压力等级:热镀锌钢管DN25 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗、水压实验 6.警示带形式: 7.含管道除锈刷油、管件	m	316			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第367页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4579	031001006069	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 采暖 3.材质、规格: 电子束PE-RT管De32 4.连接形式: 熔接接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 水冲洗、水压实验 7.警示带形式:	m	788.64			
4580	031001006070	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 采暖 3.材质、规格: 电子束PE-RT管De20*2.3 4.连接形式: 熔接接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 水冲洗、水压实验 7.警示带形式:	m	8744			
4581	031003001092	螺纹阀门	1.类型: 闸阀 (管井) 2.规格、压力等级: 铜制 DN25 3.连接形式: 螺纹连接	个	2			
4582	031003001093	螺纹阀门	1.类型: 锁闭调节阀 (管井) 2.规格、压力等级: DN25 3.连接形式: 螺纹连接	个	32			
4583	031003001094	螺纹阀门	1.类型: 锁闭阀 (管井) 2.规格、压力等级: DN25 3.连接形式: 螺纹连接	个	32			
4584	031003001095	螺纹阀门	1.类型: 球阀 (管井) 2.规格、压力等级: DN25 3.连接形式: 螺纹连接	个	64			
4585	031003001096	螺纹阀门	1.类型: 角型自动温控阀 2.规格、压力等级: DN15 3.连接形式: 螺纹连接	个	32			
4586	031003001097	螺纹阀门	1.类型: 角阀 2.规格、压力等级: DN15 3.连接形式: 螺纹连接	个	32			
4587	031002003179	套管	1.名称、类型: 一般穿墙套管 2.材质: 钢管 3.规格: DN32 4.填料材质: 符合设计要求	个	4			
4588	031002003180	套管	1.名称、类型: 一般穿墙套管 2.材质: 钢管 3.规格: DN40 4.填料材质: 符合设计要求	个	4			
4589	031002003181	套管	1.名称、类型: 一般穿墙套管 2.材质: 钢管 3.规格: DN50 4.填料材质: 符合设计要求	个	12			
4590	031002003182	套管	1.名称、类型: 一般穿墙套管 2.材质: 钢管 3.规格: DN70 4.填料材质: 符合设计要求	个	12			
4591	031002003183	套管	1.名称、类型: 一般穿墙套管 2.材质: 塑料 3.规格: DN15 4.填料材质: 符合设计要求	个	160			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第368页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4592	031002003184	套管	1.名称、类型: 一般穿墙套管 2.材质:塑料 3.规格:DN20 4.填料材质:符合设计要求	个	64			
4593	031001006071	塑料管	1.安装部位:管井至分集水器管道处 2.介质:采暖水 3.材质、规格:聚乙烯波纹管 套管 DN25 4.连接形式:详设计 5.阻火圈设计要求:详设计 6.压力试验及吹、洗设计要求:详设计 7.警示带形式:详设计	m	41.6			
4594	031001006072	塑料管	1.安装部位:分集水器至地暖管处 2.介质:采暖水 3.材质、规格:黑色柔性塑料套 DN20 4.连接形式:详设计 5.阻火圈设计要求:详设计 6.压力试验及吹、洗设计要求:详设计 7.警示带形式:详设计	m	192			
4595	031008012007	集分水器	1.规格:4回路 (含所有配套阀门及附件) 2.安装方式:明装	台	16			
4596	031008012008	集分水器	1.规格:6回路 (含所有配套阀门及附件) 2.安装方式:明装	台	16			
4597	031005002005	钢制散热器	1.结构形式:钢铝复合型散热器 (5片) 2.型号、规格: SXGLY8-7.5 3.安装方式:挂墙明装 4.托架刷油设计要求:非金属涂料, 详见设计	组	32			
4598	031005002006	钢制散热器	1.结构形式:钢铝复合型散热器 (4片) 2.型号、规格: SXGLY8-7.5 3.安装方式:挂墙明装 4.托架刷油设计要求:非金属涂料, 详见设计	组	16			
4599	031208002031	管道绝热	1.绝热材料品种:橡塑管壳, 燃烧等级应不低于难燃B1级 2.绝热厚度:详见设计 3.管道外径: $\phi$ 133mm以内 4.做法:参国标《管道和设备保温、防结露及电伴热》03S401	m3	0.83			
4600	031002001132	管道支架	1.材质:钢制 2.管架形式:5kg以内 3.工作内容: 除锈、防腐、制作安装,除锈后红丹两道, 灰色调和漆两道	Kg	162.32			
4601	03B081	保护层	1.名称:真空镀铝聚酯薄膜 2.类型:0.2mm厚	m2	2426.56			
4602	03B082	隔热板	1.名称:挤塑聚苯板 2.类型: $\delta$ 20	m2	2426.56			
4603	03B083	边界保温带	1.名称:边界保温带 2.类型:侧面绝热层	m	2367.04			
4604	030411001164	配管	1.名称: 地暖温控开关线管 2.材质: 按设计要求 3.规格: PC20 4.配置形式: 暗配	m	1052.7			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第369页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4605	030411006053	接线盒	1.名称:开关(插座)盒 2.材质:塑料 3.规格:86 4.安装形式:暗配	个	32			
4606	030503003004	控制器	1.名称: 地暖温控开关	台	142			
4607	030411004197	配线	1.名称:RVV3*1.5 2.配线形式:管内穿线	m	1052.7			
4608	031009001004	采暖工程系统调试	1.系统形式:详设计	系统	1			
1.2.4.3.3.2 (2) 通风工程								
4609	030702001042	碳钢通风管道	1.名称: 风管 2.材质: 镀锌钢板 3.形状: 矩形 4.规格: 长边320mm以内 5.板材厚度: 0.5mm以内 6.接口形式: 咬口	m2	0.78			
4610	030703001107	碳钢阀门	1.名称: 70℃防火阀FD 2.型号: 160*120	个	2			
4611	030703011037	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:防雨百叶 2.规格:160*120	个	2			
4612	030404033013	风扇	1.名称: 排气扇 2.规格: 风量150m3/h (自带止回装置) 3.安装方式: 侧墙安装	台	2			
4613	030404033014	风扇	1.名称: 隔墙用百叶窗式换气扇 2.规格: 风量486m3/h,功率28W (APB20A) 3.安装方式: 侧墙安装	台	2			
4614	031002003185	套管	1.名称、类型:空调套管 2.材质:塑料 3.规格:DN32 4.填料材质:详设计	个	112			
4615	030703011038	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:窗式通风机 2.型号:JT-203 3.规格:详设计 4.类型:详设计 5.形式:窗上安装	个	32			
1.2.4.3.4 (4) 电气工程								
1.2.4.3.4.1 配电箱								
4616	030404017243	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:AP-DT1、AP-DT2 3.基础形式、材质、规格:按设计图纸 4.接线端子材质、规格:铜质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	2			
4617	030404017244	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:AP-XHB1、AP-XHB2 3.基础形式、材质、规格:按设计图纸 4.接线端子材质、规格:铜质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第370页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4618	030404017245	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:户内箱AL-F 3.基础形式、材质、规格:按设计图纸 4.接线端子材质、规格:铜质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	16			
4619	030404017246	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:户内箱AL-E1 3.基础形式、材质、规格:按设计图纸 4.接线端子材质、规格:铜质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	14			
4620	030404017247	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:户内箱AL-E1' 3.基础形式、材质、规格:按设计图纸 4.接线端子材质、规格:铜质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	2			
4621	030404017248	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:1AL1、1AL2 3.基础形式、材质、规格:按设计图纸 4.接线端子材质、规格:铜质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	2			
4622	030404017249	配电箱	1.名称:单体安防配电箱 2.型号:B1AL-AF 3.基础形式、材质、规格:按设计图纸 4.接线端子材质、规格:铜质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			
1.2.4.3.4.2 桥架、预埋管								
4623	030411003046	桥架	1.名称:桥架 2.型号规格:400x100 (含盖板隔板) 3.材质:满足图纸及规范要求 4.类型:槽式 5.接地方式:接地 6.工作内容: 安装, 接地, 包含隔板盖板三通弯头连接片等附件	m	52.2			
4624	030413001028	铁构件	1.名称:桥架支撑架制作安装 2.材质:型钢 3.工作内容: 制作、安装、除锈、刷油等	t	0.1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第371页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4625	030408008016	防火堵洞	1.名称:桥架母线等防火封堵 2.材质:防火泥、防火枕、防火隔板等。 3.洞口尺寸:按需要封堵的洞口尺寸计算。 4.部位:楼板或防火分区等	m <sup>2</sup>	1			
4626	030411001165	配管	1.名称:电气配管 2.材质:JDG穿线管 3.规格:DN20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:接地 6.工作内容: 配管, 接地	m	46.72			
4627	030411001166	配管	1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:接地 6.工作内容: 配管, 接地	m	256.47			
4628	030411001167	配管	1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC25 4.配置形式:暗配 5.接地要求:接地 6.工作内容: 配管, 接地	m	9.72			
4629	030411001168	配管	1.名称:电气配管 2.材质:JDG穿线管 3.规格:DN40 4.配置形式:暗配 5.接地要求:接地 6.工作内容: 配管, 接地	m	9.02			
4630	030411001169	配管	1.名称:塑料管 2.材质:PC20 3.配置形式:暗配 4.工作内容: 配管	m	7246.82			
4631	030413002021	凿槽	1.名称:电气工程墙体剔槽 2.规格:管道直径20以内 3.类型:砖墙混凝土墙综合考虑 4.填充(恢复)方式:按照相关专业要求恢复	m	86.64			
4632	030413002022	凿槽	1.名称:电气工程墙体剔槽 2.规格:管道直径40以内 3.类型:砖墙混凝土墙综合考虑 4.填充(恢复)方式:按照相关专业要求恢复	m	64.98			
1.2.4.3.4.3 电线电缆								
4633	030408001143	电力电缆	1.名称:低烟无卤阻燃电缆 2.型号规格:ZR-YJV-4x2.5 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容: 电缆敷设	m	14.06			
4634	030408001144	电力电缆	1.名称:低烟无卤阻燃电缆 2.型号规格:ZR-YJV-5X10 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容: 电缆敷设	m	11.3			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第372页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4635	030408006036	电力电缆头	1.名称:干包式 (3-4芯) 2.型号规格:10mm2及以下 3.材质、类型:铜端子, 绝缘带 4.安装部位:户内3-4芯 5.电压等级(kV):0.6/1KV 6.工作内容: 制作安装, 压接, 接地	个	4			
4636	030408006037	电力电缆头	1.名称:干包式 (5芯) 2.型号规格:10mm2及以下 3.材质、类型:铜端子, 绝缘带 4.安装部位:户内3-4芯 5.电压等级(kV):0.6/1KV 6.工作内容: 制作安装, 压接, 接地	个	8			
4637	030411004198	配线	1.名称:导线 3.型号规格:BV2.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:穿管	m	7685.49			
4638	030411004199	配线	1.名称:导线 3.型号规格:BV2.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:桥架配线	m	242.19			
4639	030411004200	配线	1.名称:导线 3.型号规格:BV-4 4.材质:铜芯 5.配线部位:穿管	m	13082.76			
1.2.4.3.4.4 灯具、开关、插座								
4640	030412001049	普通灯具	1.名称:LED应急灯 2.型号:LED 16W 3.安装形式:吸顶安装 4.工作内容: 安装, 接线	套	38			
4641	030412001050	普通灯具	1.名称:防水壁灯 2.型号:LED 8W 3.安装形式:壁装 4.工作内容: 安装, 接线	套	16			
4642	030412001051	普通灯具	1.名称:应急壁灯 2.型号:LED 8W 3.安装形式:壁装 4.工作内容: 安装, 接线	套	16			
4643	030412004042	装饰灯	1.名称:安全出口指示灯 2.型号:1x1W 3.安装形式:门上安装 4.工作内容: 安装, 接线	套	6			
4644	030412004043	装饰灯	1.名称:LED应急疏散诱导灯 2.型号:1x1W 3.安装形式:明装或吊装 4.工作内容: 安装, 接线	套	18			
4645	030412001052	普通灯具	1.名称:电梯机房壁灯 2.型号:带保护罩 3.安装形式:壁装 4.工作内容: 安装, 接线	套	6			
4646	030412005028	荧光灯	1.名称:双管LED灯 2.型号:2x18W 3.安装形式:吸顶安装 4.工作内容: 安装, 接线	套	2			
4647	030412001053	普通灯具	1.名称:预留灯口 2.型号: 3.安装形式:吸顶安装 4.工作内容: 安装, 接线	套	252			
4648	030412001054	普通灯具	1.名称:瓷质防水吸顶灯 2.型号: 3.安装形式:吸顶安装 4.工作内容: 安装, 接线	套	98			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第373页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4649	030404034046	照明开关	1.名称:单联开关 2.材质:塑料 3.规格:10A 4.安装方式:暗装 5.工作内容: 安装, 接线	个	242			
4650	030404034047	照明开关	1.名称:单联双控开关 2.材质:塑料 3.规格:10A 4.安装方式:暗装 5.工作内容: 安装, 接线	个	4			
4651	030404034048	照明开关	1.名称:防水防溅单联开关 2.材质:塑料 3.规格:10A 4.安装方式:暗装 5.工作内容: 安装, 接线	个	18			
4652	030404034049	照明开关	1.名称:双联开关 2.材质:塑料 3.规格:10A 4.安装方式:暗装 5.工作内容: 安装, 接线	个	16			
4653	030404034050	照明开关	1.名称:三联开关 2.材质:塑料 3.规格:10A 4.安装方式:暗装 5.工作内容: 安装, 接线	个	32			
4654	030404035055	插座	1.名称:单相二、三极防水插座 3.规格:250V,10A 3.安装方式:暗装 4.工作内容: 安装, 接线	个	4			
4655	030404035056	插座	1.名称:普通单相二、三极安全型插座 3.规格:250V,10A 4.安装方式:暗装 5.工作内容: 安装, 接线	个	398			
4656	030404035057	插座	1.名称:冰箱单相三极安全型插座 (防溅型IP54) 2.规格:250V,10A 4.安装方式:暗装 5.工作内容: 安装, 接线	个	16			
4657	030404035058	插座	1.名称:厨房单相二、三极安全型插座 (防溅型IP54带开关) 2.规格:250V,16A 3.安装方式:暗装 4.工作内容: 安装, 接线	个	64			
4658	030404035059	插座	1.名称:地暖控制单相二、三极安全型插座 (防溅型IP54) 2.规格:250V,10A 3.安装方式:暗装 4.工作内容: 安装, 接线	个	32			
4659	030404035060	插座	1.名称:挂式空调单相三极安全型插座 (带开关) 2.规格:250V,10A 3.安装方式:暗装 4.工作内容: 安装, 接线	个	94			
4660	030404035061	插座	1.名称:柜式空调单相三极安全型插座 (带开关) 2.规格:250V,16A 3.安装方式:暗装 4.工作内容: 安装, 接线	个	32			
4661	030404035062	插座	1.名称:可燃气体单相二、三极安全型插座 (防溅型IP54) 2.规格:250V,10A 3.安装方式:暗装2.3m	个	32			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第374页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4662	030404035063	插座	1.名称:燃气热水器单相二、三极安全型插座 (防溅型IP54 带开关) 2.规格:250V,16A 3.安装方式:暗装 4.工作内容: 安装, 接线	个	32			
4663	030404035064	插座	1.名称:热水器单相三极安全型插座 (防溅型IP54 带开关) 2.规格:250V,16A 3.安装方式:暗装 4.工作内容: 安装, 接线	个	48			
4664	030404035065	插座	1.名称:卫生间单相二、三极安全型插座 (防溅型IP54) 2.规格:250V,10A 3.安装方式:暗装 4.工作内容: 安装, 接线	个	46			
4665	030404035066	插座	1.名称:洗衣机单相三极安全型插座 (防溅型IP54) 2.规格:250V,10A 3.安装方式:暗装 4.工作内容: 安装, 接线	个	32			
4666	030404035067	插座	1.名称:油烟机单相三极安全型插座 (防溅型IP54) 2.规格:250V,10A 3.安装方式:暗装 4.工作内容: 安装, 接线	个	32			
4667	030411006054	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:塑料 3.规格:86 4.安装形式:明暗配综合考虑	个	400			
4668	030411006055	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制 3.规格:86 4.安装形式:明暗配综合考虑	个	102			
4669	030411006056	接线盒	1.名称:开关(插座)盒 2.材质:塑料 3.规格:86 4.安装形式:明暗配综合考虑	个	1174			
4670	030412004044	装饰灯	1.名称:自带延时开关LED筒灯 2.型号:详见设计 3.安装形式:详见设计 4.工作内容: 灯具本体安装、线缆连接、绝缘防护处理、吊顶开孔洞、灯具试亮及按设计、规范要求所有工作内容	套	20			
4671	030412004045	装饰灯	1.名称:自带延时开关应急LED筒灯 2.型号:详见设计 3.安装形式:详见设计 4.工作内容: 灯具本体安装、线缆连接、绝缘防护处理、吊顶开孔洞、灯具试亮及按设计、规范要求所有工作内容	套	6			
1.2.4.3.4.5 防雷接地								
4672	030409008018	LEB箱	1.名称:局部等电位端子箱 2.材质:钢制	台	32			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第375页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4673	030411004201	配线	1.名称:导线 3.型号规格:BVR-1*4 4.材质:铜芯 5.配线部位:穿管	m	160			
4674	030411001170	配管	1.名称:塑料管 2.材质:PC16 3.配置形式:暗配 4.工作内容: 配管	m	160			
4675	030409002020	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:-40*4 4.安装部位:明敷设 5.工作内容: 制作安装, 刷漆, 除锈, 防腐	m	58			
4676	030409002021	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:-25*4 4.安装部位:明敷设 5.工作内容: 制作安装, 刷漆, 除锈, 防腐	m	58			
4677	030409005004	避雷网	1.名称:避雷网 2.材质:热镀锌圆钢 3.规格: $\phi$ 10 4.安装形式:屋顶敷设	m	457.44			
4678	030409003004	避雷引下线	1.名称:引下线 5.安装形式:焊接, 具体做法参照设计	m	290			
4679	030414011005	接地装置	1.名称:接地装置调试 4.综合内容:调试, 编制调试报告	系统	1			
1.2.4.3.4.6 其它								
4680	030406006017	低压交流异步电动机调试	1.名称:电机检查接线 2.型号规格:7.5KW以内 3.工作内容: 检查接线, 接地, 调试, 编制调试报告	台	4			
4681	030414002011	送配电装置系统	1.名称:配电系统调试 2.电压等级(kV):1KV	系统	1			
1.2.4.3.5 (5)弱电工程								
1.2.4.3.5.1 网络系统								
4682	030502012007	信息插座	1.名称: 数据终端插座	个	96			
4683	030502012008	信息插座	1.名称: 语音、数据终端双孔插座	个	64			
4684	030411006057	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制 3.规格:86 4.安装形式:暗配	个	260			
4685	030502001014	机柜、机架	1.名称: 家居配线箱	台	32			
4686	030502001015	机柜、机架	1.名称: 三网合一箱 (箱体)	台	2			
4687	030502016009	布放尾纤	1.名称: 1米单模光纤尾纤	根	64			
4688	030502007020	光缆	1.名称: 6芯光缆 2.敷设方式: 桥架敷设	m	29			
4689	030502007021	光缆	1.名称: 12芯单模室内光缆 2.敷设方式: 桥架敷设	m	8.55			
4690	030502007022	光缆	1.名称: 2芯单模光纤 2.敷设方式: 穿管敷设	m	191.76			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第376页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4691	030411001171	配管	1.名称: 弱电穿线管 2.材质: JDG穿线管 3.规格: DN25 4.配置形式: 暗配	m	175.76			
4692	030411001172	配管	1.名称: 弱电穿线管 2.材质: JDG穿线管 3.规格: DN20 4.配置形式: 暗配	m	1360.82			
4693	030502005031	双绞线缆	1.名称: 超五类 2.规格: UTP5E 3.线缆对数: 4对 4.敷设方式: 穿管敷设	m	2055.9			
1.2.4.3.5.2 有线电视系统								
4694	030505005015	射频同轴电缆	1.名称: 有线电视电缆 2.规格: 满足图纸及设计要求 3.敷设方式: 桥架敷设	m	73.3			
4695	030505005016	射频同轴电缆	1.名称: 有线电视电缆 2.规格: 满足图纸及设计要求 3.敷设方式: 穿管敷设	m	156.36			
4696	030505005017	射频同轴电缆	1.名称: 有线电视分支线 2.规格: SYWV-75-5 3.敷设方式: 穿管敷设	m	742.06			
4697	030411001173	配管	1.名称: 弱电穿线管 2.材质: JDG穿线管 3.规格: DN25 4.配置形式: 暗配	m	882.42			
4698	030505003009	前端机柜	1.名称: 有线电视设备箱	个	4			
4699	030502004004	电视、电话插座	1.名称: 有线电视插座 2.安装方式: 暗装	个	80			
1.2.4.3.5.3 对讲系统								
4700	030502001016	机柜、机架	1.名称: 楼层设备箱 (含固 件、端子排、空开、插排 等)	台	4			
4701	030501012027	交换机	1.名称: 16口交换机	台	2			
4702	030501012028	交换机	1.名称: 8口交换机	台	2			
4703	030507005028	出入口目标识别 设备	1.名称: 可视对讲主机	台	2			
4704	030507005029	出入口目标识别 设备	1.名称: 可视对讲户内分机 (带紧急呼叫按钮)	台	32			
4705	030507001010	入侵探测设备	1.名称: 门磁开关	套	32			
4706	030507001011	入侵探测设备	1.名称: 紧急求助按钮	套	80			
4707	030507006004	出入口控制设备	1.名称: 门禁控制器	台	2			
4708	030507005030	出入口目标识别 设备	1.名称: 读卡器	台	4			
4709	030507007009	出入口执行机构 设备	1.名称: 电控锁	台	6			
4710	030507005031	出入口目标识别 设备	1.名称: 开门按钮	台	6			
4711	030904016007	备用电源及电池 主机(柜)	1.名称: 交换机开关电源 DC12V/4A	套	10			
4712	030904016008	备用电源及电池 主机(柜)	1.名称: 交换机开关电源 DC12V/4.2A	套	3			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第377页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4713	030502005032	双绞线缆	1.名称: 超五类 2.规格: UTP5E 3.线缆对数: 4对 4.敷设方式: 桥架敷设	m	134.4			
4714	030502005033	双绞线缆	1.名称: 超五类 2.规格: UTP5E 3.线缆对数: 4对 4.敷设方式: 穿管敷设	m	185.72			
4715	030411004202	配线	1.名称: 磁力锁线 2.配线形式: 穿管敷设 3.型号: RVV4*1.0	m	10.38			
4716	030411004203	配线	1.名称: 磁力锁线 2.配线形式: 桥架敷设 3.型号: RVV4*1.0	m	52.8			
4717	030411004204	配线	1.名称: 电源线 2.配线形式: 穿管敷设 3.型号: RVV2*1.0	m	193.24			
4718	030411004205	配线	1.名称: 电源线 2.配线形式: 桥架敷设 3.型号: ZR-RVV2*1.0	m	140.8			
4719	030411004206	配线	1.名称: 紧急报警按钮线 2.配线形式: 穿管敷设 3.型号: RVV2*0.5	m	704.66			
4720	030411004207	配线	1.名称: 电线 2.配线形式: 穿管敷设 3.型号: RVVP6*0.5	m	14.6			
4721	030411004208	配线	1.名称: 电线 2.配线形式: 桥架敷设 3.型号: RVVP6*0.5	m	52.8			
4722	030411001174	配管	1.名称: 弱电穿线管 2.材质: 按设计要求 3.规格: PC20 4.配置形式: 暗配	m	783.34			
4723	030411001175	配管	1.名称: 电气配管 2.材质: 镀锌钢管 3.规格: SC25 4.配置形式: 暗配 5.接地要求: 接地 6.工作内容: 配管, 接地	m	10.38			
4724	030411001176	配管	1.名称: 弱电穿线管 2.材质: JDG穿线管 3.规格: DN25 4.配置形式: 暗配	m	165.12			
4725	030411001177	配管	1.名称: 弱电穿线管 2.材质: JDG穿线管 3.规格: DN20 4.配置形式: 暗配	m	42.56			
4726	030411006058	接线盒	1.名称: 接线盒 2.材质: 钢制 3.规格: 86 4.安装形式: 明暗配综合考虑	个	110			
1.2.4.3.5.4 监控系统								
4727	030507008008	监控摄像设备	1.名称: 网络半球摄像机	台	8			
4728	030507008009	监控摄像设备	1.名称: 电梯半球摄像机	台	2			
4729	031102002004	室内天线	1.规格: 电梯监控无线网桥	对	2			
4730	030502005034	双绞线缆	1.名称: 监控线 2.规格: UTP6 3.敷设方式: 穿管敷设	m	15.43			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第378页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4731	030502005035	双绞线缆	1.名称: 监控线 2.规格: UTP6 3.敷设方式: 桥架敷设	m	363.11			
4732	030411004209	配线	1.名称: 电源线 2.配线形式: 穿管敷设 3.型号: ZR-RVV2*1.0	m	15.43			
4733	030411004210	配线	1.名称: 电源线 2.配线形式: 桥架敷设 3.型号: ZR-RVV2*1.0	m	363.11			
4734	030411004211	配线	1.名称: 电梯五方对讲线 2.配线形式: 穿管敷设 3.型号: RVVP4*1.0	m	6.5			
4735	030411004212	配线	1.名称: 电梯五方对讲线 2.配线形式: 桥架敷设 3.型号: RVVP4*1.0	m	90			
4736	030411001178	配管	1.名称: 弱电穿线管 2.材质: 镀锌钢管 3.规格: SC20 4.配置形式: 暗配	m	21.93			
4737	030501012029	交换机	1.名称: 监控交换机箱 (24口交换机、光发射器)	台	1			
1.2.4.3.5.5 其他								
4738	030411003047	桥架	1.名称: 弱电桥架 (含盖板隔板) 2.型号规格: 100*100 3.材质: 满足图纸及规范要求 4.类型: 槽式 5.接地方式: 接地 6.工作内容: 安装、接地、刷防火涂料, 包含隔板盖板三通弯头连接片等附件	m	52.8			
4739	030413001029	铁构件	1.名称: 桥架支撑架制作安装 2.材质: 型钢 3.工作内容: 制作、安装、除锈、刷油等	t	0.1			
4740	030408008017	防火堵洞	1.名称: 桥架母线等防火封堵 2.材质: 防火泥、防火枕、防火隔板等。 3.洞口尺寸: 按需要封堵的洞口尺寸计算。 4.部位: 楼板或防火分区等	m <sup>2</sup>	1.5			
4741	030507001012	入侵探测设备	1.名称: 红外幕帘探测器	套	50			
4742	030411001179	配管	1.名称: 弱电穿线管 2.材质: 按设计要求 3.规格: PC20 4.配置形式: 暗配	m	249.84			
1.2.4.3.6 (6)报警工程								
1.2.4.3.6.1 消防报警系统								
4743	030411001180	配管	1.名称: 电气配管 2.材质: JDG穿线管 3.规格: DN20 4.配置形式: 暗配 5.接地要求: 接地 6.工作内容: 配管, 接地	m	236.18			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第379页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4744	030411001181	配管	1.名称:电气配管 2.材质:JDG穿线管 3.规格:DN25 4.配置形式:暗配 5.接地要求:接地 6.工作内容: 配管, 接地	m	99.06			
4745	030411004213	电气配线	1.种类 (导线、母线) :消防信号线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管 3.型号、规格: ZN-RVS-2*1.5	m	236.18			
4746	030411004214	电气配线	1.种类 (导线、母线) :DC24V电源线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管 3.型号、规格: ZN-BVR-4	m	367.82			
4747	030411004215	电气配线	1.种类 (导线、母线) :消防广播线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管 3.型号、规格: ZN-RVS-2*2.5	m	46.4			
4748	030411004216	电气配线	1.种类 (导线、母线) :电话线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管 3.型号、规格:ZN-RVS-4*1.5	m	52.66			
4749	030904001015	点型探测器	1.名称:智能光电感烟探测器 2.规格:按设计 3.线制:总线 4.类型:按设计	个	38			
4750	030904003038	按钮	1.名称:带电话插孔报警按钮 2.规格:按设计	个	16			
4751	030904003039	按钮	1.名称:消火栓内启泵按钮 2.规格:按设计	个	17			
4752	030904005013	声光报警器	1.名称:声光报警器 2.规格:按设计	个	4			
4753	030904007011	消防广播(扬声器)	1.名称:火灾报警扬声器 2.功率:3W 3.安装方式:吸顶式	个	6			
4754	030904008055	模块(模块箱)	1.名称:输入输出模块	台	6			
4755	030904008056	模块(模块箱)	1.名称:隔离模块 2.规格:按设计	个	16			
4756	030502003013	分线接线箱(盒)	1.名称:消防接线箱 2.材质:铁 3.规格:按设计 4.安装方式:壁挂	个	16			
4757	030904008057	模块(模块箱)	1.名称:模块箱	台	2			
4758	030904008058	模块(模块箱)	1.名称:广播模块	台	1			
4759	030705001007	点型探测器	1.型号:独立式感烟探测器	只	32			
4760	030705001008	点型探测器	1.型号:智能可燃气体探测器	只	32			
4761	030904011005	远程控制箱(柜)	1.规格:火灾显示盘 2.控制回路:按设计	台	2			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第380页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4762	030411006059	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制 3.规格:86 4.安装形式:明暗配综合考虑	个	169			
1.2.4.3.6.2 防火门监控系统								
4763	030411001182	配管	1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:接地 6.工作内容: 配管, 接地	m	46.4			
4764	030411004217	电气配线	1.种类 (导线、母线) :二 总线 2.导线用途、配线形式、部 位:穿管 3.型号、规格: ZN- RVSP-2*2.5	m	46.4			
4765	030904008059	模块(模块箱)	1.名称:防火门监控模块	台	2			
4766	030904003040	门磁开关	1.名称:按设计 2.规格:按设计	个	2			
1.2.4.3.7 (7) 太阳能系统								
4767	031001003025	不锈钢管	1.安装部位: 室内 2.介质: 热给水 3.规格、压力等级: 薄壁不 锈钢管DN40 4.连接形式: 承插氩弧焊接 5.压力试验及吹、洗设计要 求: 管道冲洗、水压实 验、消毒冲洗	m	20.82			
4768	031001003026	不锈钢管	1.安装部位: 管道井 2.介质: 热给水 3.规格、压力等级: 薄壁不 锈钢管DN40 4.连接形式: 承插氩弧焊接 5.压力试验及吹、洗设计要 求: 管道冲洗、水压实 验、消毒冲洗	m	43			
4769	031001003027	不锈钢管	1.安装部位: 室内 2.介质: 热给水 3.规格、压力等级: 薄壁不 锈钢管DN15 4.连接形式: 承插氩弧焊接 5.压力试验及吹、洗设计要 求: 管道冲洗、水压实 验、消毒冲洗	m	441.22			
4770	031001003028	不锈钢管	1.安装部位: 管道井 2.介质: 热给水 3.规格、压力等级: 薄壁不 锈钢管DN15 4.连接形式: 承插氩弧焊接 5.压力试验及吹、洗设计要 求: 管道冲洗、水压实 验、消毒冲洗	m	56.92			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第381页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4771	031001003029	不锈钢管	1.安装部位: 室内 2.介质: 热回水 3.规格、压力等级: 薄壁不锈钢管DN40 4.连接形式: 承插氩弧焊连接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 管道冲洗、水压试验、消毒冲洗	m	36.46			
4772	031001003030	不锈钢管	1.安装部位: 管道井 2.介质: 热回水 3.规格、压力等级: 薄壁不锈钢管DN40 4.连接形式: 承插氩弧焊连接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 管道冲洗、水压试验、消毒冲洗	m	83.6			
4773	031001003031	不锈钢管	1.安装部位: 室内 2.介质: 热回水 3.规格、压力等级: 薄壁不锈钢管DN15 4.连接形式: 承插氩弧焊连接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 管道冲洗、水压试验、消毒冲洗	m	432.6			
4774	031001003032	不锈钢管	1.安装部位: 管道井 2.介质: 热回水 3.规格、压力等级: 薄壁不锈钢管DN15 4.连接形式: 承插氩弧焊连接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 管道冲洗、水压试验、消毒冲洗	m	77.88			
4775	031003001098	螺纹阀门	1.类型: 铜截止阀 2.材质: 3.规格、压力等级: DN15 4.连接形式: 螺纹连接 5.焊接方法:	个	160			
4776	031003001099	螺纹阀门	1.类型: 电磁阀 2.材质: 3.规格、压力等级: DN15 4.连接形式: 螺纹连接 5.焊接方法:	个	32			
4777	031003001100	螺纹阀门	1.类型: 闸阀 2.材质: 3.规格、压力等级: DN40 4.连接形式: 螺纹连接 5.焊接方法:	个	10			
4778	031003010011	软接头(软管)	1.材质: 橡胶软接头 2.规格: DN40 3.连接形式: 螺纹连接	个	8			
4779	031003001101	螺纹阀门	1.类型: 止回阀 2.材质: 3.规格、压力等级: DN40 4.连接形式: 螺纹连接 5.焊接方法:	个	4			
4780	031003001102	螺纹阀门	1.类型: 止回阀 2.材质: 3.规格、压力等级: DN15 4.连接形式: 螺纹连接 5.焊接方法:	个	32			
4781	031003008006	除污器(过滤器)	1.材质: Y型过滤器 2.规格、压力等级: DN40 3.连接形式: 螺纹连接	组	4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第382页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4782	031003001103	螺纹阀门	1.类型: 安全阀 2.材质: 3.规格、压力等级: DN40 4.连接形式: 螺纹连接 5.焊接方法:	个	2			
4783	031003001104	螺纹阀门	1.类型:泄水阀 2.材质:全铜 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接 5.焊接方法:详设计	个	6			
4784	031003009004	补偿器	1.类型:波纹补偿器 2.材质:详设计 3.规格、压力等级:DN40 4.连接形式:螺纹连接	个	12			
4785	031006005004	太阳能集热装置	1.型号、规格: 高效平板太阳能集热器 1000mm*1200mm 2.安装方式: 安装在设备基础上。支撑太阳能热水系统的钢结构支架、金属管线、设备等应与接地极可靠连接 3.附件名称、规格、数量: 详见设计图纸	块	32			
4786	030109001008	离心式泵	1.名称: 集热循环泵 2.型号: 3.规格: 4.质量: 5.材质: 6.减振装置形式、数量: 7.灌浆配合比: 8.单机试运转要求:	台	4			
4787	031006004005	气压罐	1.型号、规格: 膨胀罐 2.安装方式:	台	2			
4788	031006012004	热水器、开水炉	1.能源种类: 60L储热水箱(含控制器) 2.型号、容积: Φ530*800 3.安装方式: 墙上安装	台	32			
4789	031002003186	套管	1.名称、类型: 一般穿墙套管 2.材质: 按设计 3.规格: DN40 4.填料材质: 按设计	个	46			
4790	031002003187	套管	1.名称、类型: 一般穿墙套管 2.材质: 按设计 3.规格: DN15 4.填料材质: 按设计	个	128			
4791	03B084	预留孔洞	1、方式: 综合考虑 2、规格: DN40内	个	174			
4792	031208002032	管道绝热	1.绝热材料品种: 橡塑保温 2.绝热厚度: 综合考虑 3.管道外径: 综合考虑 4.软木品种:	m3	5.89			
4793	031002001133	管道支架	1.材质: 型钢 2.管架形式: 固定管卡	个	18			
4794	031002001134	管道支架	1.材质: 型钢 2.管架形式: 滑动管卡	个	24			
4795	031002001135	管道支架	1.材质:钢制 2.管架形式:5kg以内 3.工作内容: 除锈、防腐、制作安装,除锈后红丹两道,灰色调和漆两道	Kg	55			
1.2.5 5#楼 (8F 5236.96.2m2) 图纸(5367.38m2)								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第383页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
	1.2.5.1 1. 土建工程							
	1.2.5.1.1 （1） 砌筑工程							
4796	010401003006	实心砖墙(200厚)	1.砖品种、规格、强度等级:MU15蒸压粉煤灰砖 2.墙体部位:卫生间、厨房 3.砂浆强度等级、配合比:M5混合砂浆	m3	34.36			
4797	010402001016	砌块墙	1.墙体厚度：综合考虑 2.砌块品种、规格、强度等级:强度A3.5， B06加气混凝土砌块 3.砂浆强度等级:Mb5专用混合砂浆	m3	727.54			
4798	010402001017	防火墙-楼梯间处	1.墙体厚度：100mm 2.砌块品种、规格、强度等级:强度A3.5， B06加气混凝土砌块，耐火等级不小于2h 3.砂浆强度等级:Mb5专用混合砂浆	m3	1.15			
4799	010401012019	零星砌砖	1.零星砌砖名称、部位:综合考虑 2.砖品种、规格、强度等级:MU15烧结实心砖 3.砂浆强度等级、配合比:M5水泥砂浆	m3	63.26			
4800	010607005016	砌块墙钢丝网加固	1.部位：不同基体材料交接处、剔槽部位、临时施工洞两侧应采取钉钢丝网等防裂措施 2.钢筋种类、规格:钢丝网和不同基体的搭接宽度每边不小于300mm,钢丝直径不应小于1.2mm,网孔尺寸不应大于20mmx20mm,用钢钉或射钉加铁片固定,钉间距不大于300mm	m2	4927.04			
4801	010607005017	砌块墙钢丝网加固（楼梯间和人流通道处）	钢筋种类、规格:钢筋种类、规格:双向 φ 4@250钢丝网	m2	1666.86			
	1.2.5.1.2 （2） 混凝土工程(1574m3)							
4802	010503002011	矩形梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	231.51			
4803	010503002012	矩形梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30,P6	m3	22.41			
4804	010504001028	直形墙	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	376.48			
4805	010504003010	短肢剪力墙	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	118.43			
4806	010504001029	直形墙(电梯井壁墙)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	101.61			
4807	010505003032	平板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	564.56			
4808	010505003033	平板(水暖电井)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35微膨胀	m3	5.26			
4809	010503004011	圈梁（反沿）	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C20	m3	18.87			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第384页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4810	010503004012	圈梁	1.构件的类型:门槛 2.构件规格:500mm高, 同墙厚、门宽 3.部位:管道井门下 4.混凝土种类:商砼	m3	2.66			
4811	010505003034	平板 (屋面板)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30,P6	m3	35.47			
4812	010505007005	天沟(檐沟)、挑檐板、空调板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30,P6	m3	11.39			
4813	010506001021	直形楼梯	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30, 3.厚度: 110厚	m2	222.72			
4814	010506001022	直形楼梯	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30, 3.厚度: 120厚	m2	16.64			
4815	010502002012	构造柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	52.05			
4816	010507005007	压顶	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	23.84			
4817	010503005012	过梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	8.66			
4818	010505008005	雨篷、悬挑板、阳台板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	0.92			
1.2.5.1.3 (3) 钢筋工程(263t)								
4819	010515001197	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:箍筋, HPB300Φ6	t	1.37			
4820	010515001198	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:箍筋, HRB400Φ6	t	14.03			
4821	010515001199	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:箍筋, HRB400Φ8	t	36.55			
4822	010515001200	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:箍筋, HRB400Φ10	t	1.69			
4823	010515001201	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:箍筋, HRB400Φ14	t	0.31			
4824	010515001202	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:螺纹钢, HRB400Φ6	t	10.05			
4825	010515001203	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:螺纹钢, HRB400Φ8	t	66.91			
4826	010515001204	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:螺纹钢, HRB400Φ10	t	17.1			
4827	010515001205	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:螺纹钢, HRB400Φ12	t	24.83			
4828	010515001206	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:螺纹钢, HRB400Φ14	t	30.13			
4829	010515001207	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:螺纹钢, HRB400Φ16	t	19.8			
4830	010515001208	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:螺纹钢, HRB400Φ18	t	15.98			
4831	010515001209	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:螺纹钢, HRB400Φ20	t	13.38			
4832	010515001210	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:螺纹钢, HRB400Φ22	t	1.94			
4833	010515001211	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:螺纹钢, HRB400Φ25	t	0.72			
4834	010515001212	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:砌体拉结筋HRB400Φ6	t	7.1			
4835	010515009028	支撑钢筋(铁马)	钢筋种类、规格:综合考虑	t	1.24			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第385页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4836	010516003037	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊 2.规格:Φ18	个	244			
4837	010516003038	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊 2.规格:Φ20	个	248			
4838	010515011044	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ6	根	11298			
4839	010515011045	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ8	根	1246			
4840	010515011046	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ10	根	3195			
4841	010515011047	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ12	根	3216			
4842	010515001213	踏步护角做φ8圆钢护角	1.钢筋种类、规格: HPB300Φ8	t	0.62			
4843	01B187	钢筋间隔件		个	7656.88			
4844	01B188	抗震钢筋单价差:工程量以设计要求的抗震钢筋计算吨数		t	149.56			
1.2.5.1.4 (4) 屋面工程 (含防水)								
4845	011101001025	水泥砂浆楼地面-平屋面 (除网点外的非上人屋面)	1.20厚1:2.5或M15水泥砂浆抹平压光,1mX1m分格,缝宽20,密封胶嵌缝 2.0.4厚聚乙烯膜一层	m2	58.06			
4846	011101003030	细石混凝土楼地面 (主楼平屋面、屋面太阳能泵房)	1.50厚C20细石砼随打随抹平,内配Φ4@100双向钢筋网片并在分隔缝处断开,置于上部,设分隔缝,纵横间距小于等于6m,缝宽20,密封胶嵌缝,应预留30宽缝隙,缝内填塞聚苯乙烯泡沫塑料,并用密封胶嵌缝 2.干铺油毡一道	m2	582.61			
4847	011101006054	平面砂浆找平层	1.部位:平屋面、坡屋面 2.20厚1:2.5水泥砂浆找平层	m2	1043.65			
4848	010902002011	屋面涂膜防水	1.部位:平屋面 2.1.5厚聚氨酯防水涂料,四周翻起高出完成面250	m2	731.9			
4849	011101006055	平面砂浆找平层	1.部位:平屋面 2.最薄处30厚C20细石砼随捣随抹,找2%坡兼找平	m2	640.67			
4850	010902001013	屋面卷材防水	1.部位:平屋面 2.3厚自粘型SBS改性沥青防水卷材,四周翻起高出完成面250 3.附加层综合考虑	m2	731.9			
4851	011001001014	保温隔热屋面 (屋顶开口部位防火隔离带)	1.500宽80厚岩棉板 (A级)	m2	64			
4852	010902001014	屋面卷材防水	1.部位:檐沟内部 2.卷材品种、规格、厚度:3+3厚自粘型SBS改性沥青防水卷材	m2	192.56			
4853	010902002012	屋面涂膜防水	1.部位:坡屋面 2.2.0厚聚氨酯防水涂料	m2	402.98			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第386页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4854	010901001008	瓦屋面-坡屋面 (用于室内空间顶部的坡屋面)	1、块瓦—水泥瓦 2、挂瓦条30x30,中距按瓦规格 3、顺水条40x20(h),中距500 4、35厚C20细石混凝土持钉层,内配c4@100x100钢筋网 5、满铺0.4厚聚乙烯膜一层	m <sup>2</sup>	296.74			
4855	010901001009	瓦屋面-坡屋面 (用于装饰性坡屋面)	1、块瓦—水泥瓦 2、挂瓦条30x30,中距按瓦规格 3、顺水条40x20(h),中距500 4、满铺0.4厚聚乙烯膜一层	m <sup>2</sup>	106.24			
4856	010902007005	屋面天沟、檐沟-L13J5-2-3/F6	1.轻骨料混凝土找坡坡度1% 2.20厚1:2.5水泥砂浆保护层	m <sup>2</sup>	66.4			
4857	010501001013	屋面填充层	1.混凝土种类:C15轻骨料砼	m <sup>3</sup>	23.723			
4858	011001001015	保温隔热屋面	1.90厚挤塑聚苯板保温层	m <sup>2</sup>	717.06			
4859	011001001016	保温隔热屋面 (檐沟)	1.聚合物砂浆粘贴30mm厚挤塑聚苯板保温层(干密度30KG/M <sup>3</sup> )	m <sup>2</sup>	66.4			
4860	011001002012	保温隔热天棚 (檐沟下部)	1.胶粘剂粘贴30厚挤塑聚苯板保温层(干密度30KG/M <sup>3</sup> ) 2.5厚干粉类聚合物水泥防水砂浆,中间压入一层耐碱纤维网格布	m <sup>2</sup>	126.16			
1.2.5.1.5 (5) 外墙抹灰工程								
4861	011201001130	墙面一般抹灰-涂料外墙面-加气砼墙面	1.2厚配套专用界面砂浆批刮 2.9厚2:1:8水泥石灰砂浆 3.6厚1:2.5水泥砂浆找平	m <sup>2</sup>	2509.64			
4862	011201001131	墙面一般抹灰-涂料外墙面-砼墙面	1.2厚配套专用界面砂浆批刮 2.9厚1:3水泥砂浆 3.6厚1:2.5水泥砂浆找平	m <sup>2</sup>	1600.45			
4863	011201001132	墙面一般抹灰-真石漆墙面-砼墙面	1.刷专用界面剂一道 2.9厚1:3水泥砂浆 3.6厚1:2.5水泥砂浆找平	m <sup>2</sup>	244.02			
4864	011201001133	墙面一般抹灰-真石漆墙面-加气砼墙面	1.2厚配套专用界面砂浆批刮 2.9厚2:1:8水泥石灰砂浆 3.6厚1:2.5水泥砂浆找平	m <sup>2</sup>	776.93			
4865	011201001134	墙面一般抹灰-架空层内部墙体真石漆墙面-砼墙面	1.刷专用界面剂一道 2.9厚1:3水泥砂浆 3.6厚1:2.5水泥砂浆找平	m <sup>2</sup>	184.62			
4866	011201001135	墙面一般抹灰-架空层内部墙体真石漆墙面-加气砼墙面	1.2厚配套专用界面砂浆批刮 2.9厚2:1:8水泥石灰砂浆 3.6厚1:2.5水泥砂浆找平	m <sup>2</sup>	180.3			
1.2.5.1.6 (6) 外墙保温工程								
4867	011001003044	保温隔热墙面-女儿墙内侧、开敞空间不靠室内一侧的墙面保温	1.界面剂一道 2.30厚玻化微珠 3.5厚干粉类聚合物水泥防水砂浆,中间压入一层耐碱纤维网格布	m <sup>2</sup>	655.47			
4868	011001005021	保温隔热楼地面-雨棚、设备平台、室外连廊	1.30厚挤塑聚苯板保温层	m <sup>2</sup>	221.78			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第387页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4869	011001002013	保温隔热天棚-雨棚、设备平台、室外连廊	1.30厚挤塑聚苯板保温层 2.5厚干粉类聚合物水泥防水砂浆, 中间压入一层耐碱纤维网格布	m <sup>2</sup>	221.78			
4870	011001003045	保温隔热墙面-外窗洞口周边	1.30厚玻化微珠 2.5厚干粉类聚合物水泥防水砂浆, 中间压入一层耐碱纤维网格布	m <sup>2</sup>	414.95			
4871	011001003046	保温隔热墙面-外墙面	1.胶黏剂粘贴170挤塑聚苯板保温层 2.5厚干粉类聚合物水泥防水砂浆, 中间压入一层耐碱纤维网格布 3.滴水综合考虑	m <sup>2</sup>	38.64			
4872	010516002011	预埋铁件	1.部位: 外墙保温角钢托架 2.钢材种类: 综合考虑 3.规格: 综合考虑	t	1.65			
4873	011001003047	保温隔热墙面-外墙面	1.胶黏剂粘贴300挤塑聚苯板保温层 2.5厚干粉类聚合物水泥防水砂浆, 中间压入一层耐碱纤维网格布 3.滴水综合考虑	m <sup>2</sup>	96.3375			
4874	011001003048	保温隔热墙面-外墙面	1.胶黏剂粘贴80挤塑聚苯板保温层 2.5厚干粉类聚合物水泥防水砂浆, 中间压入一层耐碱纤维网格布 3.滴水综合考虑	m <sup>2</sup>	3883.7			
4875	011001003049	保温隔热墙面 (防火隔离带)	1.胶黏剂粘贴80厚岩棉板 (A级) 2.5厚干粉类聚合物水泥防水砂浆, 中间压入一层耐碱纤维网格布 3.滴水综合考虑	m <sup>2</sup>	404.15			
4876	011001003050	保温隔热墙面-侧板、外凸墙垛等	1.20厚玻化微珠 2.5厚干粉类聚合物水泥防水砂浆, 中间压入一层耐碱纤维网格布	m <sup>2</sup>	412.42			
1.2.5.1.7 (7) 内墙保温工程								
4877	011001003051	保温隔热墙面-分户墙	1.10厚玻化微珠保温层 2.3-5厚抹面胶浆, 压入一层网格布	m <sup>2</sup>	1128.78			
4878	011001003052	保温隔热墙面-采暖、非采暖隔墙保温	1.界面砂浆 2.20厚玻化微珠保温层 (非采暖侧) 3.3-5厚抹面胶浆, 压入一层网格布	m <sup>2</sup>	1763.28			
4879	011101006056	平面砂浆找平层-首层门厅、候梯厅	1.20厚1:2.5水泥砂浆找平	m <sup>2</sup>	34.11			
4880	011001005022	保温隔热楼地面-首层门厅、候梯厅	1. 50厚挤塑聚苯板保温层	m <sup>2</sup>	34.11			
4881	011001005023	保温隔热楼地面-采暖、非采暖间楼板	1. 60厚挤塑聚苯板保温层	m <sup>2</sup>	191.46			
4882	011001005024	保温隔热楼地面-首层架空层 (门廊)	1. 50厚挤塑聚苯板保温层	m <sup>2</sup>	242.9			
4883	011001005025	保温隔热楼地面-住宅卫生间、洗衣房部分	1. 20厚挤塑聚苯板保温层	m <sup>2</sup>	190.68			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第388页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4884	011001002014	保温隔热天棚-架空层 (门廊) 顶棚	1.45厚挤塑聚苯板保温层 2.5厚干粉类聚合物水泥防水砂浆, 中间压入一层耐碱纤维网格布	m <sup>2</sup>	285.1			
	1.2.5.1.8 (8) 线条							
4885	01B189	外墙保温线条	1.线脚宽度≤150mm(线脚2、线脚7、线脚9、线脚11) 2.具体做法详图纸设计	m	1978.13			
4886	01B190	外墙保温线条	1.线脚宽度:150-250mm, 2.具体做法详图纸设计	m	899.15			
4887	01B191	外墙保温线条	1.线脚宽度≥250mm, 2.具体做法详图纸设计	m	719.32			
4888	011502001005	金属装饰线	线条材料品种、规格:成品U型铝板, 30*30	m	948.92			
4889	01B192	成品金属封檐板		m	135.56			
4890	01B193	成品金属泛水板		m	511.08			
4891	01B194	檐口异形造型板 (详见建通-01详图13)	1.龙骨综合考虑	m <sup>2</sup>	284.676			
	1.2.5.1.9 (9) 防水工程							
4892	011101003031	细石混凝土楼地面 (住宅除卫生间、洗衣房外的地面砖低温热水敷设采暖楼地面)	1.50厚C20细石混凝土填充层随打随抹平(上下配Φ3双向间距50钢筋网片)	m <sup>2</sup>	3274.34			
4893	010904002034	楼(地)面涂膜防水	1.部位: 住宅厨房及住宅下部房间为潮湿环境部分 2.1.5厚JS防水涂料防水层, 四周翻起高出完成面200	m <sup>2</sup>	303.1			
4894	011101006057	平面砂浆找平层	1.部位: 住宅卫生间、洗衣房 2.找平层厚度、砂浆配合比:最薄处40厚C20细石砼随捣随抹, 从地漏周围0.5m范围向地漏找1%坡	m <sup>2</sup>	190.68			
4895	010904002035	楼(地)面涂膜防水	1.部位: 住宅卫生间、洗衣房 2.1.5厚水泥基渗透结晶防水涂料	m <sup>2</sup>	190.68			
4896	010904002036	楼(地)面涂膜防水	1.部位: 住宅卫生间、洗衣房 2.1.5厚聚氨酯防水涂料膜, 在地漏、阴阳角、穿板竖管等部位局部加强宽度250, 四周翻起高出完成面250	m <sup>2</sup>	296.98			
4897	010904002037	楼(地)面涂膜防水	1.部位: 住宅客厅紧挨卫生间有洗漱台部位 2.涂膜厚度、遍数:1.5厚JS防水涂料防水层 3.反边高度:四周翻起高出完成面200	m <sup>2</sup>	14.92			
4898	011101006058	平面砂浆找平层	1.部位: 首层架空 (门廊、水箱间) 部位 2.20厚1:2.5水泥砂浆找平层	m <sup>2</sup>	306.84			
4899	010904002038	楼(地)面涂膜防水	1.部位: 首层架空 (门廊、水箱间) 部位 2.1.5厚单组份聚氨酯防水涂料膜, 四周翻起高出完成面250	m <sup>2</sup>	350.45			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第389页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4900	011101006059	平面砂浆找平层-首层架空(门廊、水箱间)部位	1.最薄处30厚C20细石混凝土随捣随抹	m2	306.84			
4901	010904001020	楼(地)面卷材防水	1.部位: 首层架空(门廊、水箱间)部位 2.3厚自粘型SBS改性沥青防水卷材, 四周翻起高出完成面250mm 3.附加层综合考虑	m2	350.45			
4902	011003001002	隔离层	1.部位: 首层架空部位/水箱间 2.0.4厚聚乙烯膜一层	m2	306.84			
4903	011101006060	平面砂浆找平层-首层门厅、候梯厅	1.45厚C20细石混凝土	m2	34.11			
4904	011101006061	平面砂浆找平层-标准层门厅、候梯厅	1.70厚C20细石砼填充层随打随抹平	m2	155.27			
4905	010904002039	楼(地)面涂膜防水	1.部位: 设备平台、外廊、封闭阳台 2.1.5厚聚氨酯防水涂料膜, 在地漏、阴阳角、穿板竖管等部位局部加强宽度250, 四周翻起高出完成面250	m2	608.68			
4906	01B195	外窗框防水	1.沿外窗框做1.5厚JS防水涂料 2.具体做法: 详青岛市《住宅工程渗漏、裂缝常见质量问题防治导则》青建管质字〔2014〕3号文件, 下口外翻100mm, 上口及两侧外翻120mm	m2	108.2			
4907	011101006062	平面砂浆找平层-换热站	1.40厚C20细石混凝土, 表面撒1: 1水泥砂子随打随抹	m2	24.8			
4908	011101006063	平面砂浆找平层	1.部位: 换热站 2.最薄处20厚C20细石混凝土找坡5%兼找平	m2	24.8			
4909	010904002040	楼(地)面涂膜防水	1.部位: 换热站 2.1.5厚聚氨酯防水涂料层	m2	24.8			
4910	010903002014	外墙螺栓孔防水封堵	1.螺栓套管用电锤钻出, 清理干净后采用无机发泡灌实, 用聚氨酯涂膜防水刷在对拉螺栓孔处, 为方便验收防止漏刷分3种不同颜色聚氨酯涂刷, 第一遍为白色, 第二遍采用红色涂刷, 第三遍采用黑色涂刷, 形状为直径150mm的圆形	个	3595			
1.2.5.1.10 (10) 门窗百叶工程								
4911	010805003005	单元门	1.门代号及洞口尺寸: DJM1523, 1500*2300 2、含配套五金、门锁、油漆、后塞口等 3.可视对讲系统另计 4.具体做法详图纸设计	樘	3			
4912	010802003029	甲级钢质防火门	1.图集: L13J14-2 2.含门套、门锁、所有配套五金、防火玻璃、后塞口等 3.具体详图纸设计	m2	8.82			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第390页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4913	010802003030	乙级钢质防火门	1.图集: L13J14-2 2.含门套、门锁、所有配套五金、防火玻璃、后塞口等 3.具体详图纸设计	m <sup>2</sup>	8.4			
4914	010802003031	丙级钢质防火门	1.图集: L13J14-2 2.含门套、门锁、所有配套五金、防火玻璃、后塞口等 3.具体详图纸设计	m <sup>2</sup>	68.04			
4915	010802004005	钢质乙级保温防火门	1.门类型:钢质乙级防火门, 多功能户门 2.洞口尺寸: 1050*2300, 含门套、国产机械门锁、所有配套五金、防火玻璃、后塞口等 3.具体做法详图纸设计	樘	44			
4916	010807001005	断桥隔热铝合金窗	1、类型: 铝合金60系列 2、玻璃种 类: 5+12A+5+12A+5断热铝合金中空玻璃 3、含配套五金、后塞口等 4、具体做法详图纸设计	m <sup>2</sup>	778.99			
4917	01B196	门窗附框	1.材质: 钢附框, 镀锌处理 2.连接方式: 综合考虑 3.规格型号: 综合考虑, 满足图纸及规范要求 4.含配套五金等, 其他配合工作综合考虑	m	717.5			
4918	010807003008	金属百叶窗	1、类型: 铝合金防雨百叶 2、含配套五金、后塞口等 3、具体做法详图纸设计	m <sup>2</sup>	38.69			
4919	010807004005	金属纱窗	1.部位: 外窗可开启扇加设纱窗 2.材质: 铝合金型材 3.含配套五金、后塞口等 4.具体做法详图纸设计	m <sup>2</sup>	233.7			
4920	01B197	钢质防盗网	1.部位: 首层窗底距地面不高于2m 2.具体做法详图纸设计	m <sup>2</sup>	68.07			
1.2.5.1.11 (11) 其它工程								
4921	010507007010	其他构件	1.构件的类型:水簸箕 2.构件规格:400*400*40 3.部位:屋面外落水管 4.混凝土种类:商砼 5.混凝土强度等级:C20细石	m <sup>3</sup>	0.08			
4922	010507004005	台阶 (屋面出入口)	1.图集L13J5-1-1/A14 2.C15细石混凝土踏步 3.20厚1: 水泥砂浆抹面	m <sup>2</sup>	10			
4923	01B198	屋面排烟气道- 详图集 L11J105--/10		个	12			
4924	01B199	成品排烟道 (厨房)	1.具体详图集L11J105-6-3	m	128.1			
4925	01B200	成品排气道 (卫生间)	1.具体详图集L11J105-6-8	m	128.1			
4926	01B201	空调室外机套管 预留洞预埋 φ 75		个	198			
4927	010902005005	屋面排(透)气管	1.排(透)气管品种、规格:铸铁管, 具体详图纸设计, 具体详图集L13J5-1-A16	m	129.85			
4928	010902006005	屋面(廊、阳台)泄(吐)水管	1.具体详图纸设计	个	44			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第391页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4929	01B202	竣工清理		m3	15417.49			
4930	010606008010	铁爬梯-屋面钢爬梯L13J8-94		t	0.8			
4931	010606008011	铁爬梯-屋面钢爬梯L13J8-2/74		t	0.8			
4932	010606009005	钢护栏	1.部位: 平屋面钢梯, 图集L13J8--/74 2.具体要求详图纸设计	t	1.3			
4933	010507001005	散水	1.垫层材料种类、厚度:素土夯实, 向外坡4% 150厚3:7灰土 2.面层:60 厚 C15 砼 3.混凝土种类:商品砼 4.详见图集参省标L13J1 P153散9	m2	130.54			
4934	010404001002	无障碍坡道	1.素土夯实 2.300 厚3:7灰土 3.100 厚 C20砼 4.20厚1:2水泥豆石抹面 5.详见图集L13J9-1 P91节点8	m2	55.64			
1.2.5.2.2.装饰工程								
1.2.5.2.1 2-1 公共区域精装修								
1.2.5.2.1.1 (1) 楼地面工程								
4935	011108001022	石材零星项目	1.找平层厚度、砂浆配合比:25厚1:3mm干硬性水泥砂浆找平层 2.结合层厚度、砂浆配合比:素水泥浆 3.面层材料品种、规格、颜色:ST-03金龙石石材门槛石16mm 4.包含石材嵌缝、切割、磨边、石材结晶等	m2	1.46			
4936	011102003020	块料楼地面 (首层及标准层)	1.找平层厚度、砂浆配合比:25厚1:3mm干硬性水泥砂浆找平层 2.结合层厚度、砂浆配合比:素水泥浆 3.面层材料品种、规格、颜色:800*800瓷砖CT-08 4.包含切割、倒边、嵌缝、面砖酸洗打蜡等, 具体详见图纸, 满足设计要求	m2	231.736			
4937	011102003021	块料楼地面 (首层及标准层)	1.找平层厚度、砂浆配合比:25厚1:3mm干硬性水泥砂浆找平层 2.结合层厚度、砂浆配合比:素水泥浆 3.面层材料品种、规格、颜色:600*600瓷砖CT-12 4.包含切割、倒边、嵌缝、面砖酸洗打蜡等, 具体详见图纸, 满足设计要求	m2	57.934			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程(孟家03)

第392页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4938	011108001023	石材零星项目	1.工程部位:地面 2.找平层厚度、砂浆配合比:25厚1:3mm干硬性水泥砂浆结合层 3.贴结合层厚度、材料种类:素水泥浆 4.面层材料品种、规格、颜色:40mm宽金龙石石材波打线16mm厚ST-03 5.包含石材嵌缝、切割、磨边、石材结晶等	m2	4.347			
4939	011108001024	石材零星项目	1.工程部位:地面 2.找平层厚度、砂浆配合比:25厚1:3mm干硬性水泥砂浆结合层 3.贴结合层厚度、材料种类:素水泥浆 4.面层材料品种、规格、颜色:60mm宽云多拉灰石材波打线16mm厚ST-04 5.包含石材嵌缝、切割、磨边、石材结晶等	m2	6.21			
4940	011108001025	石材零星项目	1.工程部位:地面 2.找平层厚度、砂浆配合比:25厚1:3mm干硬性水泥砂浆结合层 3.贴结合层厚度、材料种类:素水泥浆 4.面层材料品种、规格、颜色:20mm宽金龙石石材波打线16mm厚ST-03 5.包含石材嵌缝、切割、磨边、石材结晶等	m2	1.863			
4941	011105003018	块料踢脚线	1.踢脚线高度:100mm 2.粘贴层厚度、材料种类:专用粘结剂 3.面层材料品种、规格、颜色:CT-11瓷砖踢脚线 4.包含切割、倒边、嵌缝、面砖酸洗打蜡等,具体详见图纸,满足设计要求	m2	144.55			
4942	011102001003	石材楼地面(架空部位)	1.找平层厚度、砂浆配合比:25厚1:3干硬性水泥砂浆找平层 2.结合层厚度、砂浆配合比:素水泥浆 3.面层材料品种、规格、颜色:300*300*16mm黄锈石荔枝面ST-09 4.包含石材嵌缝、切割、磨边、石材结晶等	m2	125.85			
4943	011102001004	石材楼地面(架空部位)	1.找平层厚度、砂浆配合比:25厚1:3干硬性水泥砂浆找平层 2.结合层厚度、砂浆配合比:素水泥浆 3.面层材料品种、规格、颜色:600*600*16mm黄锈石荔枝面ST-09 4.包含石材嵌缝、切割、磨边、石材结晶等	m2	16.76			
4944	01B207	管道包封	满足设计要求	m2	33.6			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第393页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4945	011106002005	块料楼梯面层 (楼梯间)	1.找平层厚度、砂浆配合比:25厚1:3干硬性水泥砂浆 结合层 2.结合层厚度、砂浆配合比:素水泥浆 3.面层材料品种、规格、颜色:800*800瓷砖CT-10 4.包含切割、倒边、嵌缝、防滑槽、面砖酸洗打蜡等,具体详见图纸,满足设计要求,按投影面积计算	m <sup>2</sup>	285.46			
4946	011105003019	块料踢脚线异型 (楼梯间)	1.踢脚线高度:100mm 2.粘贴层厚度、材料种类:瓷砖专用粘结剂 3.面层材料品种、规格、颜色:CT-10瓷砖踢脚线 4.包含切割、倒边、嵌缝、面砖酸洗打蜡等,具体详见图纸,满足设计要求	m <sup>2</sup>	13.23323			
4947	011105003020	块料踢脚线直型 (楼梯间)	1.踢脚线高度:100mm 2.粘贴层厚度、材料种类:瓷砖专用粘结剂 3.面层材料品种、规格、颜色:CT-10瓷砖踢脚线 4.包含切割、倒边、嵌缝、面砖酸洗打蜡等,具体详见图纸,满足设计要求	m <sup>2</sup>	8.74161			
1.2.5.2.1.2 (2) 内墙工程								
4948	011201001136	墙面一般抹灰 (一层门厅、侯梯厅)	1.墙体类型:加气混凝土砌块墙 2.底层厚度、砂浆配合比:2厚配套专用界面砂浆批刮;7厚1:3水泥砂浆; 3.面层厚度、砂浆配合比:6厚1:2水泥砂浆压实找平;	m <sup>2</sup>	70.1			
4949	011201001137	墙面一般抹灰 (一层门厅、侯梯厅)	1.墙体类型:钢筋混凝土墙 2.底层厚度、砂浆配合比:1:1水泥砂浆(内掺20%建筑胶)甩毛,9厚1:3水泥砂浆; 3.面层厚度、砂浆配合比:6厚1:2水泥砂浆压实找平;	m <sup>2</sup>	28.45			
4950	011204003012	块料墙面	1.墙体类型:内墙 2.安装方式:专用粘结剂 3.面层材料品种、规格、颜色:800*400瓷砖CT-04 4.缝宽、嵌缝材料种类:3*3mmV型缝 5.包含切割、倒边、嵌缝、面砖酸洗打蜡等,具体详见图纸,满足设计要求	m <sup>2</sup>	82.782			
4951	011204003013	块料墙面	1.墙体类型:内墙 2.安装方式:专用粘结剂 3.面层材料品种、规格、颜色:800*400瓷砖CT-09 4.缝宽、嵌缝材料种类:3*3mmV型缝 5.包含切割、倒边、嵌缝、面砖酸洗打蜡等,具体详见图纸,满足设计要求	m <sup>2</sup>	15.768			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第394页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4952	011201001138	墙面一般抹灰 (标准层门厅、候梯厅)	1.墙体类型:加气混凝土砌块墙 2.底层厚度、砂浆配合比:2厚配套专用界面砂浆批刮; 7厚1: 3水泥砂浆; 3.面层厚度、砂浆配合比:6厚1: 2水泥砂浆压实找平;	m2	312.67			
4953	011201001139	墙面一般抹灰 (标准层门厅、候梯厅)	1.墙体类型:钢筋混凝土墙 2.底层厚度、砂浆配合比:1: 1水泥砂浆 (内掺20%建筑胶) 甩毛; 3.面层厚度、砂浆配合比:12厚1: 1: 6水泥石灰砂浆;	m2	42.77			
4954	011407001042	墙面喷刷涂料	1.基层类型:墙体 2.喷刷涂料部位:内墙 3.腻子种类:成品腻子 4.刮腻子要求:三遍 5.涂料品种、喷刷遍数:乳胶漆两遍	m2	355.44			
4955	01B208	抹灰墙面耐碱玻纤纤维网格布,规格综合 (公共区域所有抹灰墙面)		m2	453.99			
4956	010808004010	金属门窗套	1.门窗套展开宽度:30+80+230、底面230mm 2.基层材料种类:30*40木方、防火涂料三遍、18mm细木工板、防火涂料三遍 3.面层材料品种、规格:发纹黑钛不锈钢门套MT-05 4.具体详见图纸,满足设计要求	樘	24			
4957	010801001010	木质门 (门厅、候梯厅)	1、门类型:电井、水暖井成品门WJD-01樱桃木饰面 2、含门套、配套五金、油漆、后塞口等 3、具体详图纸设计	m2	68.07			
4958	011201001140	块料墙面 (消火栓暗门墙面)	1.消火栓暗门墙面:CT-01瓷砖300*600 2.底层厚度、砂浆配合比:40*40镀锌方管@400,水泥压力板,抹灰层,瓷砖粘结层 3.具体详图纸设计	m2	16.8			
1.2.5.2.1.3 (3) 天棚工程								
4959	011302001015	吊顶天棚 (首层)	1.部位:天棚 2.吊顶形式、吊杆规格、高度:二级 3.龙骨材料种类、规格、中距:38轻钢龙骨@1000mm、50轻钢龙骨@400mm 4.基层、面层材料种类、规格:单层12mm石膏板、9mm多层板、防火涂料三遍、石膏板嵌缝、灯槽位置双层9.5mm石膏板、18mm细木工板、防火涂料三遍 5.综合考虑吊顶反向支撑、具体详图纸,满足设计要求	m2	64.335			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第395页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4960	011302001016	吊顶天棚 (标准层)	1.部位: 天棚 2.吊顶形式、吊杆规格、高度:二级 3.龙骨材料种类、规格、中距:50主龙骨@400mm、38副龙骨@1000mm、Φ8吊筋 4.基层、面层材料种类、规格:双层9.5mm石膏板、局部12mm单层石膏板、局部阻燃板 5.具体详图纸, 满足设计要求	m2	450.345			
4961	011407002034	天棚喷刷涂料	1.基层类型:基层打磨 2.喷刷涂料部位:天棚 3.腻子种类:成品腻子 4.刮腻子要求:三遍 5.涂料品种、喷刷遍数:乳胶漆两遍	m2	514.68			
4962	011502004005	石膏装饰线	1.线条材料品种、规格、颜色:25*80mm石膏装饰线	m	632.18			
4963	010810003005	窗帘盒	1.窗帘盒材质、规格:200*200mm、18mm细木工板、防火涂料三遍、单层12mm石膏板、石膏板嵌缝	m	3.56			
4964	011302001017	吊顶天棚(架空部位)	1.吊顶形式、吊杆规格、高度:一级 2.龙骨材料种类、规格、中距:配套龙骨 3.面层材料品种、规格:铝方通50×80×1.0mm 4.具体详见图纸, 满足设计要求	m2	285.1			
4965	011407002035	天棚喷刷涂料 (架空部位)	1.喷刷涂料部位:板底 2.腻子种类:成品腻子 3.刮腻子要求:两遍 4.涂料品种、喷刷遍数:灰色乳胶漆三遍 5.包含吊顶以上墙面部分、按投影面计算	m2	285.1			
1.2.5.2.2 2-2 其他区域装饰								
1.2.5.2.2.1 (1) 楼地面工程								
4966	011101001026	水泥砂浆楼地面-住宅卫生间、洗衣房部分	1.20厚1:3水泥砂浆保护层	m2	190.68			
4967	011105001014	水泥砂浆踢脚线-户内房间	1.踢脚线高度:120mm 2.素水泥浆	m	2635.91667			
4968	011101001027	水泥砂浆楼地面-设备管井、电梯机房/水箱间	1.刷基层处理剂一道 2.20厚1:2.5水泥砂浆找坡坡度1% (压实赶光)	m2	133.75			
4969	011107004005	水泥砂浆台阶面	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚1:2.5水泥砂浆抹平压光	m2	2.6			
4970	011101003032	细石混凝土楼地面-设备平台	1.C20细石砼找坡随捣随抹, 1:1水泥砂浆压实抹光 (最薄处30厚, 坡度按1%)	m2	221.78			
4971	011101003033	细石混凝土楼地面-封闭阳台	1.C20细石砼找坡随捣随抹, 1:1水泥砂浆压实抹光 (最薄处40厚, 坡度按1%)	m2	154.8			
1.2.5.2.2.2 (2) 内墙工程								



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第396页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4972	01B209	网格布-除公共区域、分户墙、采暖隔墙等部位	1.满铺耐碱玻璃纤维网格布	m2	9115.76			
4973	011201001141	墙面一般抹灰-换热值班室 (加气砼砌块墙面)	1.2厚配套专用界面砂浆批刮 2.10厚1:1:6水泥石灰砂浆 3.6厚1:0.5:3水泥石灰砂浆	m2	33.61			
4974	011201001142	墙面一般抹灰-换热值班室内墙 (砼墙面)	1.1:1水泥砂浆 (内掺20%建筑胶) 甩毛 2.12厚1:1:6水泥石灰砂浆 3.6厚1:0.5:3水泥石灰砂浆	m2	18.45			
4975	011407001043	墙面喷刷涂料-换热值班室墙面	1.满刮普通腻子三遍	m2	52.06			
4976	011201001143	墙面一般抹灰-厨房 (加气砼砌块墙面)	1.2厚配套专用界面砂浆批刮 2.10厚1:3水泥砂浆 3.6厚1: 2水泥砂浆找平 4.水泥浆竖向拉毛	m2	630.36			
4977	011201001144	墙面一般抹灰-厨房 (砼墙面)	1.1:1水泥砂浆 (内掺20%建筑胶) 甩毛 2.12厚1:3水泥砂浆 3.6厚1: 2水泥砂浆找平 4.水泥浆竖向拉毛	m2	343.45			
4978	011201001145	墙面一般抹灰-卫生间 (加气砼砌块墙面)	1.2厚配套专用界面砂浆批刮 2.10厚1:3水泥砂浆 3.6厚1: 2水泥砂浆找平 4.水泥浆竖向拉毛	m2	721.29			
4979	011201001146	墙面一般抹灰-卫生间 (砼墙面)	1.1:1水泥砂浆 (内掺20%建筑胶) 甩毛 2.12厚1:3水泥砂浆 3.6厚1: 2水泥砂浆找平 4.水泥浆竖向拉毛	m2	128.7			
4980	011201001147	墙面一般抹灰-除厨卫之外 (加气砼砌块墙面)	1.2厚配套专用界面砂浆批刮 2.10厚1:1:6水泥石灰砂浆 3.6厚1:0.5:3水泥石灰砂浆	m2	5364.7			
4981	011201001148	墙面一般抹灰-除厨卫之外内墙 (砼墙面)	1.1:1水泥砂浆 (内掺20%建筑胶) 甩毛 2.12厚1:1:6水泥石灰砂浆 3.6厚1:0.5:3水泥石灰砂浆	m2	2253.67			
4982	011407001044	墙面喷刷涂料-除厨卫之外内墙面	1.2-3厚普通腻子三遍	m2	7618.37			
4983	011201001149	墙面一般抹灰-排气道、通风道墙面	1.20厚1: 3水泥砂浆找平	m2	140.49			
4984	011201001150	墙面一般抹灰-水电暖井、机房 (加气砼砌块墙面)	1.2厚配套专用界面砂浆批刮 2.10厚1:1:6水泥石灰砂浆 3.6厚1:0.5:3水泥石灰砂浆	m2	536.98			
4985	011201001151	墙面一般抹灰-水电暖井、机房 (砼墙面)	1.1:1水泥砂浆 (内掺20%建筑胶) 甩毛 2.12厚1:1:6水泥石灰砂浆 3.6厚1:0.5:3水泥石灰砂浆	m2	75			
4986	011407001045	墙面喷刷涂料-水电暖井、机房内墙面	1.2-3厚普通腻子三遍	m2	611.98			
4987	011201001152	墙面一般抹灰-楼梯间 (加气砼面)	1.2厚配套专用界面砂浆批刮 2.10厚1:1:6水泥石灰砂浆 3.6厚1:0.5:3水泥石灰砂浆	m2	576.65			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第397页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4988	011201001153	墙面一般抹灰-楼梯间 (砼面)	1.1:1水泥砂浆 (内掺20%建筑胶) 甩毛 2.12厚1:1:6水泥石灰砂浆 3.6厚1:0.5:3水泥石灰砂浆	m <sup>2</sup>	256.71			
4989	011407001046	墙面喷刷涂料-楼梯间墙面	1.2-3厚普通腻子三遍	m <sup>2</sup>	833.36			
1.2.5.2.2.3 (3) 顶棚工程								
4990	011407002036	天棚喷刷腻子-卫生间	1.基层清理干净, 外露钢筋和钉眼做防锈漆处理 2.刷2-3厚刷防潮涂料一道, 四周下翻100mm	m <sup>2</sup>	165.52			
4991	011407002037	天棚喷刷腻子-除卫生间	1.基层清理干净, 外露钢筋和钉眼做防锈漆处理 2.2-3厚普通腻子三遍	m <sup>2</sup>	3358.21			
4992	011407002038	天棚喷刷腻子-水电暖井、机房、楼梯等	1.钢筋混凝土板 (基层清理干净, 外露钢筋和钉眼做防锈漆处理) 2.2-3厚普通腻子三遍	m <sup>2</sup>	612.87			
1.2.5.2.3 2-3外墙面装饰工程								
4993	011407001047	墙面喷刷涂料-仿石材真石漆	1.涂饰底层涂料 2.喷涂主层涂料 3.涂饰面层涂料两遍 (真石漆)	m <sup>2</sup>	1020.95			
4994	011407001048	墙面喷刷涂料-架空层内部墙体仿石材真石漆	1.涂饰底层涂料 2.喷涂主层涂料 3.涂饰面层涂料两遍 (真石漆)	m <sup>2</sup>	377.74			
4995	011407001049	墙面喷刷涂料-涂料墙面	1.涂饰底层涂料, 涂饰主层涂料, 涂饰面层涂料两遍	m <sup>2</sup>	3318.98			
4996	011407002039	天棚喷刷涂料-雨棚、设备平台、室外连廊	1.钢筋混凝土板 (基层清理干净, 外露钢筋和钉眼做防锈漆处理) 2.刷2-3厚防潮涂料一道, 四周下翻100mm	m <sup>2</sup>	360.53			
1.2.5.2.4 2-4栏杆工程								
4997	011503002014	硬木扶手、栏杆	部位: 楼梯间, H=900mm, 图集L13J8-1/24, 其余详见图纸设计	m	130.8			
4998	011503002015	硬木扶手、栏杆	部位: 楼梯间, H=1100mm, 图集L13J8-1/24, 其余详见图纸设计	m	4.08			
4999	011503001035	金属扶手、栏杆	部位: 阳台护窗栏杆, H=500mm, 图集L13J8-3/64, 其余详见图纸设计	m	216.4			
5000	011503001036	金属扶手、栏杆	部位: 护窗, H=300mm, 图集L13J7-1-A/85, 其余详见图纸设计	m	189.79			
5001	011503001037	金属扶手、栏杆	部位: 空调防护栏杆, H=900mm, 图集L15J403-1-/D13, 其余详见图纸设计	m	109.6			
5002	011503001038	金属扶手、栏杆	部位: 空调防护栏杆, H=550mm, 图集L15J403-1-/D13, 其余详见图纸设计	m	22.4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第398页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5003	011503001039	金属扶手、栏杆	部位: 空调防护栏杆, H=1100mm, 图集 L15J403-1-/D13, 其余详见图纸设计	m	9.8			
5004	011503001040	金属扶手、栏杆	部位: 空调防护栏杆, H=750mm, 图集 L15J403-1-/D13, 其余详见图纸设计	m	4.8			
5005	011503001041	金属扶手、栏杆	部位: 首层架空防护栏杆, H=1100mm, 图集 L15J403-1-/D13, 其余详见图纸设计	m	13.6			
5006	011503001042	金属扶手、栏杆	部位: 天井上空镀锌护栏防止儿童攀爬, H=600mm, 图集 L15J403-1, 其余详见图纸设计	m	24.8			
5007	011405001016	金属面油漆 屋面钢爬梯、踏步式钢梯及其护栏	1.油漆品种、刷漆遍数: 红丹防锈底漆一遍, 调和漆三遍	t	1.3			
5008	011405001017	金属面油漆 楼梯栏杆、护栏	1.油漆品种、刷漆遍数: 红丹防锈底漆一遍, 调和漆三遍	t	3.23			
5009	011403001010	木扶手油漆	1.刷漆部位: 楼梯间硬木扶手 2.油漆品种、刷漆遍数: 详见图纸设计	m	134.88			
1.2.5.3.3.安装工程								
1.2.5.3.1 (1)给排水工程								
1.2.5.3.1.1 (1) 给水工程								
1.2.5.3.1.1.1 冷水								
5010	031001006073	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 冷水 3.材质、规格: PPR S5型给水塑料管 DN20 4.连接形式: 热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 含消毒冲洗 6.警示带形式: 详设计	m	512.88			
5011	031001006074	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 冷水 3.材质、规格: PPR S5型给水塑料管 DN15 4.连接形式: 热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 含消毒冲洗 6.警示带形式: 详设计	m	507.4			
5012	031001006075	塑料管	1.安装部位: 管井 2.介质: 冷水 3.材质、规格: PPR S5型给水塑料管 DN20 4.连接形式: 热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 含消毒冲洗 6.警示带形式: 详设计	m	137.92			
5013	031003001105	螺纹阀门	1.类型: 截止阀 2.材质: 铜制, 详设计 3.规格、压力等级: DN20 4.连接形式: 螺纹连接	个	84			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程(孟家03)

第399页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5014	031003001106	螺纹阀门	1.类型:止回阀 2.材质:铜制,详设计 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:螺纹连接	个	44			
5015	031002003188	套管	1.名称、类型:一般穿墙套管 2.材质:按设计 3.规格:DN50 4.填料材质:按设计	个	12			
5016	031002003189	套管	1.名称、类型:一般穿墙套管 2.材质:按设计 3.规格:DN40 4.填料材质:按设计	个	6			
5017	031002003190	套管	1.名称、类型:一般穿墙套管 2.材质:按设计 3.规格:DN32 4.填料材质:按设计	个	3			
5018	031002003191	套管	1.名称、类型:一般穿墙套管 2.材质:按设计 3.规格:DN25 4.填料材质:按设计	个	3			
5019	03B085	预留孔洞	1、方式:综合考虑 2、规格:DN50内	个	24			
5020	03B086	堵洞	1、方式:综合考虑 2、规格:DN50内	个	24			
5021	031208002033	管道绝热	1.绝热材料品种:橡塑保温 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径:综合考虑 4.软木品种:	m <sup>3</sup>	0.56			
5022	031004014035	给、排水附(配)件	1.材质:塑料 2.型号、规格:水龙头 DN15 3.安装方式:按设计要求	个	88			
5023	031002003192	套管	1.名称、类型:柔性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN25 4.填料材质:详设计	个	1			
5024	031002003193	套管	1.名称、类型:柔性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN32 4.填料材质:详设计	个	2			
5025	031002003194	套管	1.名称、类型:柔性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN50 4.填料材质:详设计	个	3			
5026	031002001136	管道支架	1.材质:钢制 2.管架形式:5kg以内 3.工作内容:除锈、防腐、制作安装	Kg	15			
1.2.5.3.1.1.2 热水								
5027	031001006076	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:热水 3.材质、规格:PPR S3.2型给水塑料管 DN20 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:详设计 6.警示带形式:详设计	m	282.12			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第400页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5028	031001006077	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:热水 3.材质、规格:PPR S3.2型给水塑料管 DN15 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:详设计 6.警示带形式:详设计	m	454.88			
5029	031003001107	螺纹阀门	1.类型: 截止阀 2.材质: 铜制, 详设计 3.规格、压力等级: DN20 4.连接形式: 螺纹连接	个	48			
1.2.5.3.1.2 (2) 排水工程								
1.2.5.3.1.2.1 污水								
5030	031001005027	铸铁管	1.安装部位: 室内 2.介质: 污水 3.材质、规格: 机制柔性铸铁管DN100 4.连接形式: 法兰连接 5.接口材料: 橡胶圈柔性接口 6.压力试验及吹、洗设计要求: 水冲洗、闭水实验、通球实验	m	59.42			
5031	031001006078	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 污水 3.材质、规格: PVC-U消音螺旋排水管DN100 4.连接形式: 粘接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 水冲洗、闭水实验、通球实验 7.管道包含刷色环等满足图纸要求 8.含止水节、透气帽等	m	422.1			
5032	031001006079	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 污水 3.材质、规格: 硬聚氯乙烯排水管PVC-U DN100 4.连接形式: 粘接 5.阻火圈设计要求: 满足图纸及设计要求 6.压力试验及吹、洗设计要求: 水冲洗、闭水实验、通球实验 7.管道包含刷色环等满足图纸要求 8.含止水节、透气帽等	m	126.34			
5033	031001006080	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 污水 3.材质、规格: 硬聚氯乙烯排水管PVC-U DN75 4.连接形式: 粘接 5.阻火圈设计要求: 满足图纸及设计要求 6.压力试验及吹、洗设计要求: 水冲洗、闭水实验、通球实验 7.管道包含刷色环等满足图纸要求 8.含止水节、透气帽等	m	45.68			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第401页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5034	031001006081	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 污水 3.材质、规格: 硬聚氯乙烯排水管PVC-U DN50 4.连接形式: 粘接 5.阻火圈设计要求: 满足图纸及设计要求 6.压力试验及吹、洗设计要求: 水冲洗、闭水实验、通球实验 7.管道包含刷色环等满足图纸要求 8.含止水节、透气帽等	m	147.06			
5035	031004014036	给、排水附(配)件	1.材质: 满足图纸及规范要求 2.型号、规格: 卫生间地漏DN50	个	46			
5036	031004014037	给、排水附(配)件	1.材质: 满足图纸及规范要求 2.型号、规格: 卫生间地漏DN75	个	46			
5037	03B087	预留孔洞	1、方式: 综合考虑 2、规格: DN100内	个	144			
5038	03B088	预留孔洞	1、方式: 综合考虑 2、规格: DN75内	个	46			
5039	03B089	预留孔洞	1、方式: 综合考虑 2、规格: DN50内	个	92			
5040	031002003195	套管	1.名称、类型: 一般套管 2.材质: 按设计 3.规格: DN100 4.填料材质: 按设计	个	144			
5041	031004014038	给、排水附(配)件	1.材质: 塑料 2.型号、规格: 沉箱积水收集器 3.安装方式: 按设计要求	个	4			
5042	031002001137	管道支架	1.材质: 钢制 2.管架形式: 5kg以内 3.工作内容: 除锈、防腐、制作安装	Kg	15			
1.2.5.3.1.2.2 废水								
5043	031001005028	铸铁管	1.安装部位: 室内 2.介质: 废水 3.材质、规格: 机制柔性铸铁管DN75 4.连接形式: 法兰连接 5.接口材料: 柔性 6.压力试验及吹、洗设计要求: 水冲洗、闭水实验、通球实验	m	34			
5044	031001006082	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 废水 3.材质、规格: PVC-U消音螺旋排水管DN75 4.连接形式: 粘接 5.阻火圈设计要求: 含阻火圈 6.压力试验及吹、洗设计要求: 水冲洗、水冲洗、水压实验 7.管道包含刷色环等满足图纸要求 8.含止水节、透气帽等	m	70.35			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第402页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5045	031001006083	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 废水 3.材质、规格: 硬聚氯乙烯 PVC-U DN50 4.连接形式: 粘接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 水冲洗、水压实验 7.管道包含刷色环等满足图纸要求 8.含止水节、透气帽等	m	24			
5046	031004014039	给、排水附(配)件	1.材质: 塑料, 满足图纸及设计要求 2.型号、规格: 管井地漏 DN50	个	24			
5047	03B090	预留孔洞	1、方式: 综合考虑 2、规格: DN80内	个	24			
5048	03B091	预留孔洞	1、方式: 综合考虑 2、规格: DN50内	个	24			
5049	031002001138	管道支架	1.材质: 钢制 2.管架形式: 5kg以内 3.工作内容: 除锈、防腐、制作安装	Kg	5			
1.2.5.3.1.2.3 雨水								
5050	031001006084	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 雨水 3.材质、规格: 耐紫外线 PVC-U DN100 4.连接形式: 粘接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 水冲洗、水压实验、消毒冲洗 7.管道包含刷漆等满足图纸要求 8.含止水节、透气帽等	m	249.14			
5051	031001006085	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 废水 3.材质、规格: 耐紫外线 PVC-U DN50 4.连接形式: 粘接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 水冲洗、水压实验 7.管道包含刷漆等满足图纸要求 8.含止水节、透气帽等	m	80			
5052	031001005029	铸铁管	1.安装部位: 室内 2.介质: 污水 3.材质、规格: 机制柔性铸铁管 DN100 4.连接形式: 法兰连接 5.接口材料: 柔性 6.压力试验及吹、洗设计要求: 水冲洗、闭水实验、通球实验	m	20			
5053	03B092	雨水斗 De110		个	10			
5054	031004014040	给、排水附(配)件	1.材质: 满足图纸及设计要求 2.型号、规格: 阳台地漏 DN50	个	80			
5055	03B093	预留孔洞	1、方式: 综合考虑 2、规格: DN50内	个	80			
5056	03B094	预留孔洞	1、方式: 综合考虑 2、规格: DN100内	个	80			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第403页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5057	031002003196	套管	1.名称、类型: 一般套管 2.材质: 按设计 3.规格: DN100 4.填料材质: 按设计	个	80			
1.2.5.3.1.2.4 冷凝水								
5058	031001006086	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 冷凝水 3.材质、规格: 耐紫外线 PVC-U DN50 4.连接形式: 粘接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 水冲洗、水压实验、消毒冲洗 7.管道包含刷漆等满足图纸要求 8.含止水节、透气帽等	m	392.14			
5059	031004014041	给、排水附(配)件	1.材质: 满足图纸及设计要求 2.型号、规格: 地漏DN50	个	98			
5060	03B095	预留孔洞	1、方式: 综合考虑 2、规格: DN50内	个	196			
5061	031002001139	管道支架	1.材质:管卡DN50 2.管架形式:按设计	套	112			
1.2.5.3.2 (2)消防工程								
1.2.5.3.2.1 5#消火栓系统								
5062	030901002022	消火栓钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 热浸镀锌加厚钢管DN100 3.连接形式: 卡箍连接 4.钢管镀锌设计要求: 满足图纸及规范要求 5.压力试验及冲洗设计要求: 水冲洗、水压实验 6.管道标识设计要求: 满足图纸及规范要求	m	166.98			
5063	030901002023	消火栓钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 热浸镀锌加厚钢管DN65 3.连接形式: 卡箍连接 4.钢管镀锌设计要求: 满足图纸及规范要求 5.压力试验及冲洗设计要求: 水冲洗、水压实验 6.管道标识设计要求: 满足图纸及规范要求	m	50.81			
5064	031003003052	焊接法兰阀门	1.类型: 蝶阀 2.材质: 阀体: 球墨铸铁喷涂环氧树脂, 阀盘/阀板: 不锈钢; 详设计 3.规格、压力等级: DN100 4.连接形式: 法兰连接	个	3			
5065	031003003053	焊接法兰阀门	1.类型: 蝶阀 2.材质: 阀体: 球墨铸铁喷涂环氧树脂, 阀盘/阀板: 不锈钢; 详设计 3.规格、压力等级: DN65 4.连接形式: 法兰连接	个	1			
5066	031003011040	法兰	1.材质: 碳钢 2.规格、压力等级: DN100 3.连接形式: 卡箍连接	副	3			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第404页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5067	030901010016	室内消火栓	1.安装方式:落地安装 2.型号、规格:乙型单栓柜 SG24E65Z-J1800(高)×700(宽)×240(厚) 3.附件材质、规格:每组栓箱均配DN65口径的栓口、30m衬胶水龙带和Φ19口径的水枪喷嘴各一套,其消防软管卷盘规格为JPS1.6-19;每处消火栓设置的按钮仅为发出报警信号的开关,并设有保护按钮的措施。含2具MFZ/ABC2手提式磷酸铵盐干粉灭火器。详图纸设计	套	24			
5068	030901010017	室内消火栓	1.安装方式:挂装 2.型号、规格:试验消火栓 SG24A65-J800(高)×650(宽)×210(厚)。详图纸设计 3.附件材质、规格:参考图集15S202-54	套	1			
5069	031003001108	螺纹阀门	1.类型:自动排气阀 2.材质:铜制,详设计 3.规格、压力等级:DN25 4.安装部位:室内	个	3			
5070	031003001109	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.材质:满足图纸及规范要求 3.规格、压力等级:DN25 4.安装部位:室内 5.连接形式:螺纹连接	个	3			
5071	031208007009	保护层	1.材料:0.4mm厚难燃性(B1级燃烧等级)PAP板 2.工作内容:1.运料、下料、安装、上螺钉、粘接; 3.按图纸及规范规定的其他工作。	m2	120.76			
5072	031208002034	管道绝热	1.绝热材料品种:橡塑管壳,燃烧等级应不低于难燃B1级 2.绝热厚度:详见设计 3.管道外径:DN25...DN200 4.做法:参国标《管道和设备保温、防结露及电伴热》03S401	m3	2.89			
5073	03B096	电伴热电缆	1.名称:电伴热电缆; 2.安装方式:管道外侧缠绕安装; 3.工作内容:测量、线缆布放缠绕、线缆连接、绝缘防腐处理等。	m	15			
5074	03B097	电伴热尾端盒	1.名称:电伴热尾端盒 2.安装方式:明装; 3.工作内容:安装固定、线缆连接、绝缘防腐处理等。	个	1			
5075	031002001140	管道支架	1.材质:钢制 2.管架形式:5kg以内 3.工作内容:除锈、防腐、制作安装,除锈后红丹两道,灰色调和漆两道	Kg	154.07			
5076	031002003197	套管	1.名称、类型:一般穿墙套管 2.材质:按设计 3.规格:DN100 4.填料材质:按设计	个	48			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程(孟家03)

第405页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5077	03B098	预留孔洞	1、方式:综合考虑 2、规格:DN100内	个	48			
5078	03B099	堵洞	1、方式:综合考虑 2、规格:DN100内	个	48			
5079	030905002017	水灭火控制装置调试	系统形式:消火栓系统调试	点	25			
5080	031002001141	管道支架	1.材质:管卡DN100 2.管架形式:按设计	套	45			
5081	031002001142	管道支架	1.材质:管卡DN65 2.管架形式:按设计	套	10			
1.2.5.3.2.2 5#水箱系统								
5082	030901002024	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸镀锌加厚钢管DN100 3.连接形式:卡箍连接 4.钢管镀锌设计要求:满足图纸及规范要求 5.压力试验及冲洗设计要求:水冲洗、水压实验 6.管道标识设计要求:满足图纸及规范要求	m	72.86			
5083	030901001053	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸镀锌加厚钢管 DN40 3.连接形式:螺纹连接 4.综合内容:管道管件安装、支架制安、除锈刷漆、色环标注、管道流向标注等全部工作内容	m	2.54			
5084	031003003054	焊接法兰阀门	[项目特征] 1.类型:闸阀 2.材质:球墨铸铁喷涂环氧树脂,阀盘/阀板:不锈钢;详设计 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:沟槽法兰连接	个	5			
5085	031003003055	焊接法兰阀门	[项目特征] 1.类型:止回阀 2.材质:球墨铸铁喷涂环氧树脂,阀盘/阀板:不锈钢;详设计 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:沟槽法兰连接	个	3			
5086	031006015002	水箱	1.材质、类型:不锈钢(水箱50mm厚优质难燃B1级橡塑材料保温,外用不锈钢薄板做保护层) 2.型号、规格:6.5m*1.5m*2.5m	台	1			
5087	031002001143	管道支架	1.材质:钢制 2.管架形式:5kg以内 3.工作内容:除锈、防腐、制作安装,除锈后红丹两道,灰色调和漆两道	Kg	24.22			
5088	030109001009	离心式泵	1.名称:稳压泵(含控制柜) 2.型号:SLG3*5 3.规格:Q=3.6m³/h hH=20mP=1.1KW 4.质量:详设计 5.材质:详设计 6.减振装置形式、数量:详设计 7.灌浆配合比:详设计 8.单机试运转要求:详设计	台	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第406页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5089	031006004006	气压罐	1.型号、规格: SQL800-0.6MPa 总有效容积 0.838立方米 2.安装方式:落地	台	1			
5090	030601004001	流量仪表	1.名称:流量开关 2.型号:管道流量大于 3L/s 时启动室内消防栓泵 3.规格:DN100 4.节流装置类型、规格: 5.辅助容器类型、规格: 6.挠性管材质、规格: 7.调试要求: 8.脱脂要求: 9.防雨罩、保护(温)箱形 式、材质: 10.支架形式、材质	台	1			
5091	031003002001	螺纹法兰阀门	1.类型:闸阀 2.材质:按设计 3.规格、压力等级:DN40 4.连接形式:丝接法兰 5.焊接方法	个	2			
5092	031003002002	螺纹法兰阀门	1.类型:可曲挠接头 2.材质:按设计 3.规格、压力等级:DN40 4.连接形式:丝接法兰 5.焊接方法	个	2			
5093	031003002003	螺纹法兰阀门	1.类型:Y型过滤器 2.材质:按设计 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:丝接法兰 5.焊接方法	个	2			
5094	031003011041	法兰	1.材质:碳钢 2.规格、压力等级: DN100 3.连接形式:卡箍连接	副	6			
5095	031002003198	套管	1.名称、类型: 刚性防水套 管 2.材质: 按设计 3.规格: DN100 4.填料材质: 按设计 5.工作内容: 预留孔洞、套 管制作、安装、封堵	个	1			
1.2.5.3.3 (3)暖通工程								
1.2.5.3.3.1 (1) 采暖工程								
5096	031001001010	镀锌钢管	1.安装部位: 管道井 2.介质: 采暖 3.规格、压力等级: 热镀锌 钢管DN25 4.连接形式: 螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要 求: 水冲洗、水压实验 6.警示带形式: 7.含管道除锈刷油、管件	m	434.5			
5097	031001006087	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 采暖 3.材质、规格: 电子束PE- RT管De32 4.连接形式: 熔接接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要 求: 水冲洗、水压实验 7.警示带形式:	m	1109.34			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第407页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5098	031001006088	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 采暖 3.材质、规格: 电子束PE-RT管De20*2.3 4.连接形式: 熔接接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 水冲洗、水压实验 7.警示带形式:	m	10388			
5099	031003001110	螺纹阀门	1.类型: 闸阀 (管井) 2.规格、压力等级: 铜制 DN25 3.连接形式: 螺纹连接	个	3			
5100	031003001111	螺纹阀门	1.类型: 锁闭调节阀 (管井) 2.规格、压力等级: DN25 3.连接形式: 螺纹连接	个	44			
5101	031003001112	螺纹阀门	1.类型: 锁闭阀 (管井) 2.规格、压力等级: DN25 3.连接形式: 螺纹连接	个	44			
5102	031003001113	螺纹阀门	1.类型: 球阀 (管井) 2.规格、压力等级: DN25 3.连接形式: 螺纹连接	个	88			
5103	031003001114	螺纹阀门	1.类型: 角型自动温控阀 2.规格、压力等级: DN15 3.连接形式: 螺纹连接	个	44			
5104	031003001115	螺纹阀门	1.类型: 角阀 2.规格、压力等级: DN15 3.连接形式: 螺纹连接	个	44			
5105	031002003199	套管	1.名称、类型: 一般穿墙套管 2.材质: 钢管 3.规格: DN32 4.填料材质: 符合设计要求	个	6			
5106	031002003200	套管	1.名称、类型: 一般穿墙套管 2.材质: 钢管 3.规格: DN40 4.填料材质: 符合设计要求	个	6			
5107	031002003201	套管	1.名称、类型: 一般穿墙套管 2.材质: 钢管 3.规格: DN50 4.填料材质: 符合设计要求	个	18			
5108	031002003202	套管	1.名称、类型: 一般穿墙套管 2.材质: 钢管 3.规格: DN70 4.填料材质: 符合设计要求	个	18			
5109	031002003203	套管	1.名称、类型: 一般穿墙套管 2.材质: 塑料 3.规格: DN15 4.填料材质: 符合设计要求	个	88			
5110	031002003204	套管	1.名称、类型: 一般穿墙套管 2.材质: 塑料 3.规格: DN20 4.填料材质: 符合设计要求	个	88			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第408页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5111	031001006089	塑料管	1.安装部位:管井至分集水器管道处 2.介质:采暖水 3.材质、规格:聚乙烯波纹管 DN25 4.连接形式:详设计 5.阻火圈设计要求:详设计 6.压力试验及吹、洗设计要求:详设计 7.警示带形式:详设计	m	57.2			
5112	031001006090	塑料管	1.安装部位:分集水器至地暖管处 2.介质:采暖水 3.材质、规格:黑色柔性塑料套 DN20 4.连接形式:详设计 5.阻火圈设计要求:详设计 6.压力试验及吹、洗设计要求:详设计 7.警示带形式:详设计	m	230.4			
5113	031008012009	集分水器	1.规格:4回路 (含所有配套阀门及附件) 2.安装方式:明装	台	28			
5114	031008012010	集分水器	1.规格:5回路 (含所有配套阀门及附件) 2.安装方式:明装	台	16			
5115	031005002007	钢制散热器	1.结构形式:钢铝复合型散热器 (5片) 2.型号、规格: SXGLY8-7.5 3.安装方式:挂墙明装 4.托架刷油设计要求:非金属涂料, 详见设计	组	44			
5116	031208002035	管道绝热	1.绝热材料品种:橡塑管壳, 燃烧等级应不低于难燃B1级 2.绝热厚度:详见设计 3.管道外径: $\phi$ 133mm以内 4.做法:参国标《管道和设备保温、防结露及电伴热》03S401	m <sup>3</sup>	1.19			
5117	031002001144	管道支架	1.材质:钢制 2.管架形式:5kg以内 3.工作内容:除锈、防腐、制作安装,除锈后红丹两道,灰色调和漆两道	Kg	227.68			
5118	03B100	保护层	1.名称:真空镀铝聚酯薄膜 2.类型:0.2mm厚	m <sup>2</sup>	2813.18			
5119	03B101	隔热板	1.名称:挤塑聚苯板 2.类型: $\delta$ 20	m <sup>2</sup>	2813.18			
5120	03B102	边界保温带	1.名称:边界保温带 2.类型:侧面绝热层	m	2772.56			
5121	030411001183	配管	1.名称:地暖温控开关线管 2.材质:按设计要求 3.规格: PC20 4.配置形式:暗配	m	1628.12			
5122	030411006060	接线盒	1.名称:开关(插座)盒 2.材质:塑料 3.规格:86 4.安装形式:暗配	个	44			
5123	030503003005	控制器	1.名称:地暖温控开关	台	142			
5124	030411004218	配线	1.名称:RVV3*1.5 2.配线形式:管内穿线	m	1628.12			
5125	031009001005	采暖工程系统调试	1.系统形式:详设计	系统	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第409页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
	1.2.5.3.3.2 （2）通风工程							
5126	030702001043	碳钢通风管道	1.名称：风管 2.材质：镀锌钢板 3.形状：矩形 4.规格：长边320mm以内 5.板材厚度：0.5mm以内 6.接口形式：咬口	m2	1.18			
5127	030703001108	碳钢阀门	1.名称：70℃防火阀FD 2.型号：160*120	个	3			
5128	030703011039	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:防雨百叶 2.规格:160*120	个	3			
5129	030404033015	风扇	1.名称：排气扇 2.规格：风量150m3/h（自带止回装置） 3.安装方式：侧墙安装	台	3			
5130	030404033016	风扇	1.名称：隔墙用百叶窗式换气扇 2.规格：风量486m3/h,功率28W（APB20A） 3.安装方式：侧墙安装	台	3			
5131	031002003205	套管	1.名称、类型:空调套管 2.材质:塑料 3.规格:DN32 4.填料材质:详设计	个	220			
5132	030703011040	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:窗式通风机 2.型号:JT-203 3.规格:详设计 4.类型:详设计 5.形式:窗上安装	个	69			
	1.2.5.3.4 (4)电气工程							
	1.2.5.3.4.1 配电箱							
5133	030404017250	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:AP-DT1、AP-DT2、AP-DT3 3.基础形式、材质、规格:按设计图纸 4.接线端子材质、规格:铜质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容：包含设计图纸虚线框内的所有元器件，安装、接地	台	3			
5134	030404017251	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:AP-XHB1、AP-XHB2、AP-XHB3 3.基础形式、材质、规格:按设计图纸 4.接线端子材质、规格:铜质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容：包含设计图纸虚线框内的所有元器件，安装、接地	台	3			
5135	030404017252	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:户内箱AL-D 3.基础形式、材质、规格:按设计图纸 4.接线端子材质、规格:铜质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容：包含设计图纸虚线框内的所有元器件，安装、接地	台	28			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第410页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5136	030404017253	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:户内箱AL-E1 3.基础形式、材质、规格: 按设计图纸 4.接线端子材质、规格:铜质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	16			
5137	030404017254	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:1AL1、1AL2、1AL3 3.基础形式、材质、规格: 按设计图纸 4.接线端子材质、规格:铜质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	3			
5138	030404017255	配电箱	1.名称:值班室照明箱 2.型号:1ALzb 3.基础形式、材质、规格: 按设计图纸 4.接线端子材质、规格:铜质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			
5139	030404017256	配电箱	1.名称:单体安防配电箱 2.型号:B1AL-AF 3.基础形式、材质、规格: 按设计图纸 4.接线端子材质、规格:铜质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			
1.2.5.3.4.2 桥架、预埋管								
5140	030411003048	桥架	1.名称:桥架 2.型号规格:400x100 (含盖板隔板) 3.材质:满足图纸及规范要求 4.类型:槽式 5.接地方式:接地 6.工作内容: 安装, 接地, 包含隔板盖板三通弯头连接片等附件	m	78.3			
5141	030413001030	铁构件	1.名称:桥架支撑架制作安装 2.材质:型钢 3.工作内容: 制作、安装、除锈、刷油等	t	0.1			
5142	030408008018	防火堵洞	1.名称:桥架母线等防火封堵 2.材质:防火泥、防火枕、防火隔板等。 3.洞口尺寸:按需要封堵的洞口尺寸计算。 4.部位:楼板或防火分区等	m <sup>2</sup>	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第411页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5143	030411001184	配管	1.名称:电气配管 2.材质:JDG穿线管 3.规格:DN20 4.配置形式:暗配5.接地要求:接地 6.工作内容: 配管, 接地	m	136.91			
5144	030411001185	配管	1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:接地 6.工作内容: 配管, 接地	m	670.68			
5145	030411001186	配管	1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC25 4.配置形式:暗配 5.接地要求:接地 6.工作内容: 配管, 接地	m	89.58			
5146	030411001187	配管	1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC32 4.配置形式:暗配 5.接地要求:接地 6.工作内容: 配管, 接地	m	42.37			
5147	030411001188	配管	1.名称:电气配管 2.材质:JDG穿线管 3.规格:DN40 4.配置形式:暗配 5.接地要求:接地 6.工作内容: 配管, 接地	m	47.7			
5148	030411001189	配管	1.名称:塑料管 2.材质:PC20 3.配置形式:暗配 4.工作内容: 配管	m	8885.72			
5149	030413002023	凿槽	1.名称:电气工程墙体剔槽 2.规格:管道直径20以内 3.类型:砖墙混凝土墙综合考虑 4.填充(恢复)方式:按照相关专业要求恢复	m	129.96			
5150	030413002024	凿槽	1.名称:电气工程墙体剔槽 2.规格:管道直径40以内 3.类型:砖墙混凝土墙综合考虑 4.填充(恢复)方式:按照相关专业要求恢复	m	97.47			
1.2.5.3.4.3 电线电缆								
5151	030408001145	电力电缆	1.名称:低烟无卤阻燃电缆 2.型号规格:ZR-YJV-5X10 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容: 电缆敷设	m	55.04			
5152	030408001146	电力电缆	1.名称:低烟无卤阻燃电缆 2.型号规格:ZR-YJV-4x2.5 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容: 电缆敷设	m	21.09			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第412页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5153	030408001147	电力电缆	1.名称:低烟无卤阻燃电缆 2.型号规格:ZR-YJV-5*6 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容: 电缆敷设	m	44.45			
5154	030408006038	电力电缆头	1.名称:干包式 (3-4芯) 2.型号规格:10mm2及以下 3.材质、类型:铜端子, 绝缘带 4.安装部位:户内3-4芯 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容: 制作安装, 压接, 接地	个	4			
5155	030408006039	电力电缆头	1.名称:干包式 (5芯) 2.型号规格:10mm2及以下 3.材质、类型:铜端子, 绝缘带 4.安装部位:户内3-4芯 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容: 制作安装, 压接, 接地	个	12			
5156	030411004219	配线	1.名称:导线 3.型号规格:BV2.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:穿管	m	9302.75			
5157	030411004220	配线	1.名称:导线 3.型号规格:BV2.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:桥架配线	m	320.67			
5158	030411004221	配线	1.名称:导线 3.型号规格:BV-4 4.材质:铜芯 5.配线部位:穿管	m	17574.9			
1.2.5.3.4.4 灯具、开关、插座								
5159	030412001055	普通灯具	1.名称:LED应急灯 2.型号:LED 16W 3.安装形式:吸顶安装 4.工作内容: 安装, 接线	套	24			
5160	030412001056	普通灯具	1.名称:防水应急灯 2.型号:1*18W 3.安装形式:吸顶安装 4.工作内容: 安装, 接线	套	8			
5161	030412001057	普通灯具	1.名称:防水壁灯 2.型号:LED 8W 3.安装形式:壁装 4.工作内容: 安装, 接线	套	6			
5162	030412001058	普通灯具	1.名称:应急壁灯 2.型号:LED 8W 3.安装形式:壁装 4.工作内容: 安装, 接线	套	6			
5163	030412004046	装饰灯	1.名称:安全出口指示灯 2.型号:1x1W 3.安装形式:门上安装 4.工作内容: 安装, 接线	套	9			
5164	030412004047	装饰灯	1.名称:LED应急疏散诱导灯 2.型号:1x1W 3.安装形式:明装或吊装 4.工作内容: 安装, 接线	套	6			
5165	030412001059	普通灯具	1.名称:电梯机房壁灯 2.型号:带保护罩 3.安装形式:壁装 4.工作内容: 安装, 接线	套	9			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第413页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5166	030412005029	荧光灯	1.名称:双管LED灯 2.型号:2x18W 3.安装形式:吸顶安装 4.工作内容: 安装, 接线	套	15			
5167	030412001060	普通灯具	1.名称:预留灯口 2.型号: 3.安装形式:吸顶安装 4.工作内容: 安装, 接线	套	292			
5168	030412001061	普通灯具	1.名称:瓷质防水吸顶灯 2.型号: 3.安装形式:吸顶安装 4.工作内容: 安装, 接线	套	144			
5169	030404034051	照明开关	1.名称:单联开关 2.材质:塑料 3.规格:10A 4.安装方式:暗装 5.工作内容: 安装, 接线	个	300			
5170	030404034052	照明开关	1.名称:单联双控开关 2.材质:塑料 3.规格:10A 4.安装方式:暗装 5.工作内容: 安装, 接线	个	6			
5171	030404034053	照明开关	1.名称:防水防溅单联开关 2.材质:塑料 3.规格:10A 4.安装方式:暗装 5.工作内容: 安装, 接线	个	22			
5172	030404034054	照明开关	1.名称:双联开关 2.材质:塑料 3.规格:10A 4.安装方式:暗装 5.工作内容: 安装, 接线	个	44			
5173	030404034055	照明开关	1.名称:三联开关 2.材质:塑料 3.规格:10A 4.安装方式:暗装 5.工作内容: 安装, 接线	个	17			
5174	030404034056	照明开关	1.名称:人体感应开关 2.材质:塑料 3.规格:10A 4.安装方式:暗装 5.工作内容: 安装, 接线	个	40			
5175	030404035068	插座	1.名称:普通单相二、三极安全型插座 3.规格:250V,10A 4.安装方式:暗装 5.工作内容: 安装, 接线	个	538			
5176	030404035069	插座	1.名称:冰箱单相三极安全型插座 (防溅型IP54) 2.规格:250V,10A 4.安装方式:暗装 5.工作内容: 安装, 接线	个	44			
5177	030404035070	插座	1.名称:厨房单相二、三极安全型插座 (防溅型IP54带开关) 2.规格:250V,16A 3.安装方式:暗装 4.工作内容: 安装, 接线	个	88			
5178	030404035071	插座	1.名称:地暖控制单相二、三极安全型插座 (防溅型IP54) 2.规格:250V,10A 3.安装方式:暗装 4.工作内容: 安装, 接线	个	44			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第414页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5179	030404035072	插座	1.名称:挂式空调单相三极安全型插座 (带开关) 2.规格:250V,10A 3.安装方式:暗装 4.工作内容: 安装, 接线	个	133			
5180	030404035073	插座	1.名称:柜式空调单相三极安全型插座 (带开关) 2.规格:250V,16A 3.安装方式:暗装 4.工作内容: 安装, 接线	个	45			
5181	030404035074	插座	1.名称:可燃气体单相二、三极安全型插座 (防溅型IP54) 2.规格:250V,10A 3.安装方式:暗装2.3m	个	44			
5182	030404035075	插座	1.名称:燃气热水器单相二、三极安全型插座 (防溅型IP54 带开关) 2.规格:250V,16A 3.安装方式:暗装 4.工作内容: 安装, 接线	个	44			
5183	030404035076	插座	1.名称:热水器单相三极安全型插座 (防溅型IP54 带开关) 2.规格:250V,16A 3.安装方式:暗装 4.工作内容: 安装, 接线	个	44			
5184	030404035077	插座	1.名称:卫生间单相二、三极安全型插座 (防溅型IP54) 2.规格:250V,10A 3.安装方式:暗装 4.工作内容: 安装, 接线	个	44			
5185	030404035078	插座	1.名称:洗衣机单相三极安全型插座 (防溅型IP54) 2.规格:250V,10A 3.安装方式:暗装 4.工作内容: 安装, 接线	个	44			
5186	030404035079	插座	1.名称:油烟机单相三极安全型插座 (防溅型IP54) 2.规格:250V,10A 3.安装方式:暗装 4.工作内容: 安装, 接线	个	44			
5187	030404035080	插座	1.名称:防水单相三极安全型插座 (防溅型IP54) 2.规格:250V,10A 3.安装方式:暗装 4.工作内容: 安装, 接线	个	3			
5188	030411006061	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:塑料 3.规格:86 4.安装形式:明暗配综合考虑	个	483			
5189	030411006062	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制 3.规格:86 4.安装形式:明暗配综合考虑	个	130			
5190	030411006063	接线盒	1.名称:开关(插座)盒 2.材质:塑料 3.规格:86 4.安装形式:明暗配综合考虑	个	1584			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第415页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5191	030412004048	装饰灯	1.名称:自带延时开关LED筒灯 2.型号:详见设计 3.安装形式:详见设计 4.工作内容: 灯具本体安装、线缆连接、绝缘防护处理、吊顶开孔洞、灯具试亮及按设计、规范要求所有工作内容	套	24			
5192	030412004049	装饰灯	1.名称:自带延时开关应急LED筒灯 2.型号:详见设计 3.安装形式:详见设计 4.工作内容: 灯具本体安装、线缆连接、绝缘防护处理、吊顶开孔洞、灯具试亮及按设计、规范要求所有工作内容	套	8			
1.2.5.3.4.5 防雷接地								
5193	030409008019	LEB箱	1.名称:局部等电位端子箱 2.材质:钢制	台	44			
5194	030411004222	配线	1.名称:导线 3.型号规格:BVR-1*4 4.材质:铜芯 5.配线部位:穿管	m	220			
5195	030411001190	配管	1.名称:塑料管 2.材质:PC16 3.配置形式:暗配 4.工作内容: 配管	m	220			
5196	030409002022	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:-40*4 4.安装部位:明敷设 5.工作内容: 制作安装, 刷漆, 除锈, 防腐	m	87			
5197	030409002023	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:-25*4 4.安装部位:明敷设 5.工作内容: 制作安装, 刷漆, 除锈, 防腐	m	87			
5198	030409005005	避雷网	1.名称:避雷网 2.材质:热镀锌圆钢 3.规格: $\phi$ 10 4.安装形式:屋顶敷设	m	646.28			
5199	030409003005	避雷引下线	1.名称:引下线 5.安装形式:焊接, 具体做法参照设计	m	261			
5200	030414011006	接地装置	1.名称:接地装置调试 4.综合内容:调试, 编制调试报告	系统	1			
1.2.5.3.4.6 其它								
5201	030406006018	低压交流异步电动机调试	1.名称:电机检查接线 2.型号规格:7.5KW以内 3.工作内容: 检查接线, 接地, 调试, 编制调试报告	台	6			
5202	030414002012	送配电装置系统	1.名称:配电系统调试 2.电压等级(kV):1KV	系统	1			
1.2.5.3.5 (5)弱电工程								
1.2.5.3.5.1 网络系统								
5203	030502012009	信息插座	1.名称: 数据终端插座	个	163			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第416页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5204	030502012010	信息插座	1.名称: 语音、数据终端双孔插座	个	88			
5205	030411006064	接线盒	1.名称: 接线盒 2.材质: 钢制 3.规格: 86 4.安装形式: 暗配	个	360			
5206	030502001017	机柜、机架	1.名称: 家居配线箱	台	44			
5207	030502001018	机柜、机架	1.名称: 三网合一箱 (箱体)	台	3			
5208	030502016010	布放尾纤	1.名称: 1米单模光纤尾纤	根	88			
5209	030502007023	光缆	1.名称: 6芯光缆 2.敷设方式: 桥架敷设	m	52.2			
5210	030502007024	光缆	1.名称: 12芯单模室内光缆 2.敷设方式: 桥架敷设	m	8.55			
5211	030502007025	光缆	1.名称: 2芯单模光纤 2.敷设方式: 穿管敷设	m	303.17			
5212	030411001191	配管	1.名称: 弱电穿线管 2.材质: JDG穿线管 3.规格: DN25 4.配置形式: 暗配	m	279.17			
5213	030411001192	配管	1.名称: 弱电穿线管 2.材质: JDG穿线管 3.规格: DN20 4.配置形式: 暗配	m	1721.92			
5214	030502005036	双绞线缆	1.名称: 超五类 2.规格: UTP5E 3.线缆对数: 4对 4.敷设方式: 穿管敷设	m	2422			
1.2.5.3.5.2 有线电视系统								
5215	030505005018	射频同轴电缆	1.名称: 有线电视缆线 2.规格: 满足图纸及设计要求 3.敷设方式: 桥架敷设	m	101.4			
5216	030505005019	射频同轴电缆	1.名称: 有线电视缆线 2.规格: 满足图纸及设计要求 3.敷设方式: 穿管敷设	m	246.17			
5217	030505005020	射频同轴电缆	1.名称: 有线电视分支线 2.规格: SYWV-75-5 3.敷设方式: 穿管敷设	m	654.16			
5218	030411001193	配管	1.名称: 弱电穿线管 2.材质: JDG穿线管 3.规格: DN25 4.配置形式: 暗配	m	889.83			
5219	030505003010	前端机柜	1.名称: 有线电视设备箱	个	6			
5220	030502004005	电视、电话插座	1.名称: 有线电视插座 2.安装方式: 暗装	个	104			
1.2.5.3.5.3 对讲系统								
5221	030502001019	机柜、机架	1.名称: 楼层设备箱 (含固 件、端子排、空开、插排 等)	台	6			
5222	030501012030	交换机	1.名称: 16口交换机	台	3			
5223	030501012031	交换机	1.名称: 8口交换机	台	3			
5224	030507005032	出入口目标识别设备	1.名称: 可视对讲主机	台	3			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第417页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5225	030507005033	出入口目标识别设备	1.名称: 可视对讲户内分机 (带紧急呼叫按钮)	台	44			
5226	030507001013	入侵探测设备	1.名称: 门磁开关	套	41			
5227	030507001014	入侵探测设备	1.名称: 紧急求助按钮	套	88			
5228	030507006005	出入口控制设备	1.名称: 门禁控制器	台	3			
5229	030507005034	出入口目标识别设备	1.名称: 读卡器	台	3			
5230	030507007010	出入口执行机构设备	1.名称: 电控锁	台	6			
5231	030507005035	出入口目标识别设备	1.名称: 开门按钮	台	6			
5232	030904016009	备用电源及电池主机(柜)	1.名称: 交换机开关电源 DC12V/4A	套	18			
5233	030904016010	备用电源及电池主机(柜)	1.名称: 交换机开关电源 DC12V/4.2A	套	9			
5234	030502005037	双绞线缆	1.名称: 超五类 2.规格: UTP5E 3.线缆对数: 4对 4.敷设方式: 桥架敷设	m	255			
5235	030502005038	双绞线缆	1.名称: 超五类 2.规格: UTP5E 3.线缆对数: 4对 4.敷设方式: 穿管敷设	m	243.31			
5236	030411004223	配线	1.名称: 磁力锁线 2.配线形式: 穿管敷设 3.型号: RVV4*1.0	m	43.29			
5237	030411004224	配线	1.名称: 磁力锁线 2.配线形式: 桥架敷设 3.型号: RVV4*1.0	m	107.49			
5238	030411004225	配线	1.名称: 电源线 2.配线形式: 穿管敷设 3.型号: RVV2*1.0	m	278.09			
5239	030411004226	配线	1.名称: 电源线 2.配线形式: 桥架敷设 3.型号: ZR-RVV2*1.0	m	283.89			
5240	030411004227	配线	1.名称: 紧急报警按钮线 2.配线形式: 穿管敷设 3.型号: RVV2*0.5	m	736.08			
5241	030411004228	配线	1.名称: 电线 2.配线形式: 穿管敷设 3.型号: RVVP6*0.5	m	43.29			
5242	030411004229	配线	1.名称: 电线 2.配线形式: 桥架敷设 3.型号: RVVP6*0.5	m	107.49			
5243	030411001194	配管	1.名称: 弱电穿线管 2.材质: 按设计要求 3.规格: PC20 4.配置形式: 暗配	m	736.08			
5244	030411001195	配管	1.名称: 电气配管 2.材质: 镀锌钢管 3.规格: SC25 4.配置形式: 暗配 5.接地要求: 接地 6.工作内容: 配管, 接地	m	52.89			
5245	030411001196	配管	1.名称: 弱电穿线管 2.材质: JDG穿线管 3.规格: DN25 4.配置形式: 暗配	m	209.99			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第418页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5246	030411001197	配管	1.名称: 弱电穿线管 2.材质:JDG穿线管 3.规格:DN20 4.配置形式:暗配	m	48.53			
5247	030411006065	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制 3.规格:86 4.安装形式:明暗配综合考虑	个	145			
1.2.5.3.5.4 监控系统								
5248	030507008010	监控摄像设备	1.名称: 网络半球摄像机	台	12			
5249	030507008011	监控摄像设备	1.名称: 电梯半球摄像机	台	3			
5250	031102002005	室内天线	1.规格: 电梯监控无线网桥	对	3			
5251	030502005039	双绞线缆	1.名称: 监控线 2.规格: UTP6 3.敷设方式: 穿管敷设	m	14.8			
5252	030502005040	双绞线缆	1.名称: 监控线 2.规格: UTP6 3.敷设方式: 桥架敷设	m	518.76			
5253	030411004230	配线	1.名称: 电源线 2.配线形式: 穿管敷设 3.型号: ZR-RVV2*1.0	m	14.8			
5254	030411004231	配线	1.名称: 电源线 2.配线形式: 桥架敷设 3.型号: ZR-RVV2*1.0	m	518.76			
5255	030411004232	配线	1.名称: 电梯五方对讲线 2.配线形式: 穿管敷设 3.型号: RVVP4*1.0	m	6.5			
5256	030411004233	配线	1.名称: 电梯五方对讲线 2.配线形式: 桥架敷设 3.型号: RVVP4*1.0	m	159.99			
5257	030411001198	配管	1.名称:弱电穿线管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC20 4.配置形式:暗配	m	26.93			
5258	030501012032	交换机	1.名称: 监控交换机箱 (24口交换机、光发射器)	台	1			
1.2.5.3.5.5 其他								
5259	030411003049	桥架	1.名称:弱电桥架 (含盖板隔板) 2.型号规格:100*100 3.材质:满足图纸及规范要求 4.类型:槽式 5.接地方式:接地 6.工作内容: 安装、接地、刷防火涂料, 包含隔板盖板三通弯头连接片等附件	m	79.2			
5260	030413001031	铁构件	1.名称:桥架支撑架制作安装 2.材质:型钢 3.工作内容: 制作、安装、除锈、刷油等	t	0.1			
5261	030408008019	防火堵洞	1.名称:桥架母线等防火封堵 2.材质:防火泥、防火枕、防火隔板等。 3.洞口尺寸:按需要封堵的洞口尺寸计算。 4.部位:楼板或防火分区等	m <sup>2</sup>	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第419页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5262	030507001015	入侵探测设备	1.名称: 红外幕帘探测器	套	48			
5263	030411001199	配管	1.名称: 弱电穿线管 2.材质: 按设计要求 3.规格: PC20 4.配置形式: 暗配	m	255.51			
1.2.5.3.6 (6)报警工程								
1.2.5.3.6.1 消防报警系统								
5264	030411001200	配管	1.名称: 电气配管 2.材质: JDG穿线管 3.规格: DN20 4.配置形式: 暗配 5.接地要求: 接地 6.工作内容: 配管, 接地	m	372.02			
5265	030411001201	配管	1.名称: 电气配管 2.材质: JDG穿线管 3.规格: DN25 4.配置形式: 暗配 5.接地要求: 接地 6.工作内容: 配管, 接地	m	153.71			
5266	030411004234	电气配线	1.种类 (导线、母线): 消防信号线 2.导线用途、配线形式、部位: 穿管 3.型号、规格: ZN-RVS-2*1.5	m	372.02			
5267	030411004235	电气配线	1.种类 (导线、母线): DC24V电源线 2.导线用途、配线形式、部位: 穿管 3.型号、规格: ZN-BVR-4	m	533.48			
5268	030411004236	电气配线	1.种类 (导线、母线): 消防广播线 2.导线用途、配线形式、部位: 穿管 3.型号、规格: ZN-RVS-2*2.5	m	69.6			
5269	030411004237	电气配线	1.种类 (导线、母线): 电话线 2.导线用途、配线形式、部位: 穿管 3.型号、规格: ZN-RVS-4*1.5	m	84.11			
5270	030904001016	点型探测器	1.名称: 智能光电感烟探测器 2.规格: 按设计 3.线制: 总线 4.类型: 按设计	个	60			
5271	030904003041	按钮	1.名称: 带电话插孔报警按钮 2.规格: 按设计	个	24			
5272	030904003042	按钮	1.名称: 消火栓内启泵按钮 2.规格: 按设计	个	24			
5273	030904005014	声光报警器	1.名称: 声光报警器 2.规格: 按设计	个	9			
5274	030904007012	消防广播(扬声器)	1.名称: 火灾报警扬声器 2.功率: 3W 3.安装方式: 吸顶式	个	9			
5275	030904008060	模块(模块箱)	1.名称: 输入输出模块	台	12			
5276	030904008061	模块(模块箱)	1.名称: 隔离模块 2.规格: 按设计	个	24			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第420页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5277	030502003014	分线接线箱(盒)	1.名称:消防接线箱 2.材质:铁 3.规格:按设计 4.安装方式:壁挂	个	24			
5278	030904008062	模块(模块箱)	1.名称:模块箱	台	4			
5279	030904008063	模块(模块箱)	1.名称:广播模块	台	1			
5280	030705001009	点型探测器	1.型号:独立式感烟探测器	只	44			
5281	030705001010	点型探测器	1.型号:智能可燃气体探测器	只	44			
5282	030904011006	远程控制箱(柜)	1.规格:火灾显示盘 2.控制回路:按设计	台	3			
5283	030411006066	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制 3.规格:86 4.安装形式:明暗配综合考虑	个	254			
5284	030904006010	消防报警电话插孔(电话)	1.名称:消防电话分机 2.规格:按设计 3.安装方式:壁挂	个	1			
1.2.5.3.6.2 防火门监控系统								
5285	030411001202	配管	1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:接地 6.工作内容: 配管, 接地	m	69.6			
5286	030411004238	电气配线	1.种类 (导线、母线) :二总线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管 3.型号、规格: ZN-RVSP-2*2.5	m	69.6			
5287	030904008064	模块(模块箱)	1.名称:防火门监控模块	台	7			
5288	030904003043	门磁开关	1.名称:按设计 2.规格:按设计	个	7			
1.2.5.3.7 (7)太阳能系统								
5289	031001003033	不锈钢管	1.安装部位: 室内 2.介质: 热给水 3.规格、压力等级: 薄壁不锈钢管DN40 4.连接形式: 承插氩弧焊连接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 管道冲洗、水压试验、消毒冲洗	m	6.06			
5290	031001003034	不锈钢管	1.安装部位: 管道井 2.介质: 热给水 3.规格、压力等级: 薄壁不锈钢管DN40 4.连接形式: 承插氩弧焊连接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 管道冲洗、水压试验、消毒冲洗	m	64.5			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第421页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5291	031001003035	不锈钢管	1.安装部位: 室内 2.介质: 热给水 3.规格、压力等级: 薄壁不锈钢管DN15 4.连接形式: 承插氩弧焊连接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 管道冲洗、水压试验、消毒冲洗	m	495.6			
5292	031001003036	不锈钢管	1.安装部位: 管道井 2.介质: 热给水 3.规格、压力等级: 薄壁不锈钢管DN15 4.连接形式: 承插氩弧焊连接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 管道冲洗、水压试验、消毒冲洗	m	78.64			
5293	031001003037	不锈钢管	1.安装部位: 室内 2.介质: 热回水 3.规格、压力等级: 薄壁不锈钢管DN40 4.连接形式: 承插氩弧焊连接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 管道冲洗、水压试验、消毒冲洗	m	71.21			
5294	031001003038	不锈钢管	1.安装部位: 管道井 2.介质: 热回水 3.规格、压力等级: 薄壁不锈钢管DN40 4.连接形式: 承插氩弧焊连接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 管道冲洗、水压试验、消毒冲洗	m	125.4			
5295	031001003039	不锈钢管	1.安装部位: 室内 2.介质: 热回水 3.规格、压力等级: 薄壁不锈钢管DN15 4.连接形式: 承插氩弧焊连接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 管道冲洗、水压试验、消毒冲洗	m	473			
5296	031001003040	不锈钢管	1.安装部位: 管道井 2.介质: 热回水 3.规格、压力等级: 薄壁不锈钢管DN15 4.连接形式: 承插氩弧焊连接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 管道冲洗、水压试验、消毒冲洗	m	107.46			
5297	031003001116	螺纹阀门	1.类型: 铜截止阀 2.材质: 3.规格、压力等级: DN15 4.连接形式: 螺纹连接 5.焊接方法:	个	220			
5298	031003001117	螺纹阀门	1.类型: 电磁阀 2.材质: 3.规格、压力等级: DN15 4.连接形式: 螺纹连接 5.焊接方法:	个	44			
5299	031003001118	螺纹阀门	1.类型: 闸阀 2.材质: 3.规格、压力等级: DN40 4.连接形式: 螺纹连接 5.焊接方法:	个	15			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第422页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5300	031003010012	软接头(软管)	1.材质: 橡胶软接头 2.规格: DN40 3.连接形式: 螺纹连接	个	12			
5301	031003001119	螺纹阀门	1.类型: 止回阀 2.材质: 3.规格、压力等级: DN40 4.连接形式: 螺纹连接 5.焊接方法:	个	6			
5302	031003001120	螺纹阀门	1.类型: 止回阀 2.材质: 3.规格、压力等级: DN15 4.连接形式: 螺纹连接 5.焊接方法:	个	44			
5303	031003008007	除污器(过滤器)	1.材质: Y型过滤器 2.规格、压力等级: DN40 3.连接形式: 螺纹连接	组	6			
5304	031003001121	螺纹阀门	1.类型: 安全阀 2.材质: 3.规格、压力等级: DN40 4.连接形式: 螺纹连接 5.焊接方法:	个	3			
5305	031003001122	螺纹阀门	1.类型:泄水阀 2.材质:全铜 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接 5.焊接方法:详设计	个	6			
5306	031003009005	补偿器	1.类型:波纹补偿器 2.材质:详设计 3.规格、压力等级:DN40 4.连接形式:螺纹连接	个	18			
5307	031006005005	太阳能集热装置	1.型号、规格: 高效平板太阳能集热器 1000mm*1200mm 2.安装方式: 安装在设备基础上。支撑太阳能热水系统的钢结构支架、金属管线、设备等应与接地极可靠连接 3.附件名称、规格、数量: 详见设计图纸	块	44			
5308	030109001010	离心式泵	1.名称: 集热循环泵 2.型号: 3.规格: 4.质量: 5.材质: 6.减振装置形式、数量: 7.灌浆配合比: 8.单机试运转要求:	台	6			
5309	031006004007	气压罐	1.型号、规格: 膨胀罐 2.安装方式:	台	3			
5310	031006012005	热水器、开水炉	1.能源种类: 60L储热水箱(含控制器) 2.型号、容积: Φ530*800 3.安装方式: 墙上安装	台	44			
5311	031002003206	套管	1.名称、类型: 一般穿墙套管 2.材质: 按设计 3.规格: DN40 4.填料材质: 按设计	个	69			
5312	031002003207	套管	1.名称、类型: 一般穿墙套管 2.材质: 按设计 3.规格: DN15 4.填料材质: 按设计	个	132			
5313	03B103	预留孔洞	1、方式: 综合考虑 2、规格: DN40内	个	174			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第423页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5314	031208002036	管道绝热	1.绝热材料品种: 橡塑保温 2.绝热厚度: 综合考虑 3.管道外径: 综合考虑 4.软木品种:	m3	7.37			
5315	031002001145	管道支架	1.材质: 型钢 2.管架形式: 固定管卡	个	27			
5316	031002001146	管道支架	1.材质: 型钢 2.管架形式: 滑动管卡	个	36			
5317	031002001147	管道支架	1.材质: 钢制 2.管架形式: 5kg以内 3.工作内容: 除锈、防腐、制作安装, 除锈后红丹两道, 灰色调和漆两道	Kg	78			
1.3 三、社区公共服务								
1.3.1 (一) 物业用房								
1.3.1.1 1. 土建工程								
1.3.1.1.1 (1) 砌筑工程								
5318	010402001018	砌块墙	1.墙体厚度: 综合考虑 2.砌块品种、规格、强度等级: 强度A3.5, B06加气混凝土砌块 3.砂浆强度等级: Mb5专用混合砂浆	m3	135.85			
5319	010401012020	零星砌砖	1.零星砌砖名称、部位: 综合考虑 2.砖品种、规格、强度等级: MU15烧结实心砖 3.砂浆强度等级、配合比: M5水泥砂浆	m3	8.07			
5320	010516004001	钢丝网钢板网	1.基层墙体 (不同材料交界处400mm钢丝网)	m2	597.61			
1.3.1.1.2 (2) 混凝土工程								
5321	010502001012	矩形柱	1.混凝土种类: 商砼 2.混凝土强度等级: C30	m3	43.96			
5322	010503002013	矩形梁	1.混凝土种类: 商砼 2.混凝土强度等级: C30	m3	19.75			
5323	010503002014	矩形梁	1.混凝土种类: 商砼 2.混凝土强度等级: C30 P6	m3	42.48			
5324	010505003035	平板 (屋面板)	1.混凝土种类: 商砼 2.混凝土强度等级: C30, P6	m3	51.51			
5325	010505010002	其他板 (屋面斜板)	1.混凝土种类: 商砼 2.混凝土强度等级: C30 P6	m3	15.51			
5326	010502002013	构造柱	1.混凝土种类: 商砼 2.混凝土强度等级: C25	m3	9.54			
5327	010503004013	圈梁	1.混凝土种类: 商砼 2.混凝土强度等级: C25	m3	13.52			
5328	010503005013	过梁	1.混凝土种类: 商砼 2.混凝土强度等级: C25	m3	5.55			
5329	010507005008	压顶	1.混凝土种类: 商砼 2.混凝土强度等级: C25	m3	0.66			
5330	01B210	屋面填充层	素混凝土填充层	m3	5.922			
1.3.1.1.3 (3) 钢筋工程								
5331	010515001214	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格: 箍筋, HPB300 Φ6	t	0.192			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第424页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5332	010515001215	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:箍筋, HPB300 Φ8	t	0.049			
5333	010515001216	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:箍筋, HRB400 Φ6	t	0.413			
5334	010515001217	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:箍筋, HRB400 Φ8	t	4.367			
5335	010515001218	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:箍筋, HRB400 Φ10	t	2.707			
5336	010515001219	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:螺纹钢, HRB400 Φ8	t	5.69			
5337	010515001220	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:螺纹钢, HRB400 Φ10	t	1.997			
5338	010515001221	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:螺纹钢, HRB400 Φ12	t	2.469			
5339	010515001222	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:螺纹钢, HRB400 Φ14	t	1.141			
5340	010515001223	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:螺纹钢, HRB400 Φ16	t	3.357			
5341	010515001224	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:螺纹钢, HRB400 Φ18	t	0.489			
5342	010515001225	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:螺纹钢, HRB400 Φ20	t	5.42			
5343	010515001226	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:螺纹钢, HRB400 Φ22	t	0.491			
5344	010515001227	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:螺纹钢, HRB400 Φ25	t	0.875			
5345	010515001228	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:砌体拉结筋HRB400 Φ6	t	0.809			
5346	010515009029	支撑钢筋(铁马)	钢筋种类、规格:综合考虑	t	0.087			
5347	010516003039	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊 2.规格:Φ18	个	18			
5348	010516003040	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊 2.规格:Φ20	个	156			
5349	010516003041	机械连接	1.连接方式:直螺纹套筒 2.规格:Φ22	个	8			
5350	010516003042	机械连接	1.连接方式:直螺纹套筒 2.规格:Φ25	个	18			
5351	010515011048	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ8	根	20			
5352	010515011049	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ10	根	40			
5353	010515011050	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ12	根	60			
5354	01B211	钢筋间隔件		个	472.09			
5355	01B212	抗震钢筋单价差:工程量以设计要求的抗震钢筋计算吨数		t	12.477			
1.3.1.1.4 (4) 屋面工程 (含防水)								
5356	010901001010	瓦屋面-坡屋面 (用于装饰性坡屋面)	1、块瓦—水泥瓦 2、挂瓦条30x30,中距按瓦规格 3、顺水条40x20(h),中距500 4、满铺0.4厚聚乙烯膜一层	m2	167.71			
5357	011101001028	水泥砂浆楼地面-平屋面 (除网点外的非上人屋面)	1.20厚1:2.5或M15水泥砂浆抹平压光,1mX1m分格,缝宽20,密封胶嵌缝 2.0.4厚聚乙烯膜一层	m2	301.59			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第425页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5358	011101006064	平面砂浆找平层	1.部位: 平屋面、坡屋面 2.20厚1:2.5水泥砂浆找平层	m2	167.71			
5359	010902002013	屋面涂膜防水	1.部位: 平屋面 2.1.5厚聚氨酯防水涂料, 四周翻起高出完成面250	m2	334.64			
5360	010902002014	屋面涂膜防水	1.部位: 坡屋面 2.2.0厚聚氨酯防水涂料	m2	212.03			
5361	011101006065	平面砂浆找平层	1.部位: 平屋面 2.最薄处30厚C20细石砼随捣随抹, 找2%坡兼找平	m2	301.59			
5362	010902001015	屋面卷材防水	1.部位: 平屋面 2.3厚自粘型SBS改性沥青防水卷材, 四周翻起高出完成面250 3.附加层综合考虑	m2	334.64			
5363	011001001017	保温隔热屋面 (屋顶开口部位 防火隔离带)	1.500宽80厚岩棉板 (A级)	m2	65.33			
5364	011001001018	保温隔热屋面	1.80厚挤塑聚苯板保温层干铺	m2	236.26			
1.3.1.1.5 (5) 外墙抹灰工程								
5365	011201001154	墙面一般抹灰- 涂料外墙-加气 砼、砼墙面	1.20厚1:3水泥砂浆找平 2.界面剂2道	m2	417.02			
5366	011201001155	墙面一般抹灰	1.墙体类型: 干挂石材外墙 面 2.底层厚度、砂浆配合 比: 15厚1:3水泥砂浆找平	m2	591.1			
1.3.1.1.6 (6) 外墙保温工程								
5367	011001003053	保温隔热墙面- 干挂石材外墙	1.配套胶黏剂粘贴90厚岩 棉板 (A级), 锚栓锚固 2.两表面及侧面涂刷界面 剂, 抹面胶浆分遍抹压, 压入耐碱纤维网格布3.滴水 综合考虑	m2	739.32			
5368	011001003054	保温隔热墙面- 外窗洞口周边	1.30厚玻化微珠 2.5厚干粉类聚合物水泥防 水砂浆, 中间压入一层耐 碱纤维网格布	m2	29.14			
5369	011001003055	保温隔热墙面- 女儿墙内侧、开 敞空间不靠室内 一侧的墙面保温	1.30厚玻化微珠 2.5厚干粉 类聚合物水泥防水砂浆, 中间压入一层耐碱纤维网 格布	m2	250.03			
5370	011001002015	保温隔热天棚- 门廊	1.30厚挤塑聚苯板保温层 2.5厚干粉类聚合物水泥防 水砂浆, 中间压入一层耐 碱纤维网格布	m2	40.01			
1.3.1.1.7 (7) 内墙保温工程								
5371	011001005026	保温隔热楼地 面-不采暖空间 相邻楼地面	1.挤塑聚苯板保温层30mm 厚 2.0.4厚塑料膜浮铺	m2	198.22			
1.3.1.1.8 (8) 防水工程								
5372	01B213	外窗框防水	1.沿外窗框做1.5厚JS防水涂 料 2.具体做法: 详青岛市《住 宅工程渗漏、裂缝常见质 量问题防治导则》青建管 质字〔2014〕3号文件, 下 口外翻100mm, 上口及两侧 外翻120mm	m2	14.57			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第426页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5373	010904002041	楼(地)面涂膜防水	1.部位: 卫生间; 2.涂膜厚度、遍数:1.5厚聚氨酯防水涂膜, 在地漏、阴阳角、穿板竖管等部位局部加强宽度250, 四周翻起高出完成面500	m2	19.98			
5374	010903002015	墙面涂膜防水	1.部位: 卫生间墙面 2.涂膜厚度、遍数:1.5厚聚氨酯防水涂膜, 四周内墙翻起高出完成面500	m2	14.98			
5375	011101006066	平面砂浆找平层	1.部位: 卫生间 2.最薄处30厚C20细石砼随捣随抹,找1%坡兼找平	m2	19.98			
1.3.1.1.9 (9) 门窗百叶工程								
5376	010807001006	断桥隔热铝合金窗	1、类型: 铝合金60系列, 2、玻璃种类: 中空玻璃 (6+12A+6) 3、含配套五金、后塞口等 4、具体做法详图纸设计	m2	78.36			
5377	010807001007	断桥隔热铝合金防火窗	1、类型: 乙级防火窗, 铝合金60系列, 耐火极限大于等于0.5h 2、玻璃种类: 断桥铝合金中空玻璃 (6+12A+6) 3、含配套五金、后塞口等 4、具体做法详图纸设计	m2	5.46			
5378	01B214	门窗附框	1.材质: 钢附框, 镀锌处理 2.连接方式: 综合考虑 3.规格型号: 综合考虑, 满足图纸及规范要求 4.含配套五金等, 其他配合工作综合考虑	m	115.4			
5379	010807003009	金属百叶窗	1、类型: 铝合金防雨百叶 2、含配套五金、后塞口等 3、具体做法详图纸设计	m2	0.64			
5380	010802001001	铝合金玻璃门	1.门类型: 断桥隔热铝合金门, 6+12A+6, 图集省标 L13J4-1 2.含配套五金、玻璃、油漆、后塞口等 3.具体做法详图纸设计	m2	35.75			
5381	010802003032	甲级钢质防火门	1.图集: L13J14-2 2.含门套、门锁、所有配套五金、防火玻璃、后塞口等 3.具体详图纸设计	m2	2.1			
5382	010801001011	木质门	1、门类型: 木质夹板门 2、含门套、配套五金、油漆、后塞口等 3、具体详图纸设计	m2	10.5			
1.3.1.1.10 (10) 其它工程								
5383	010507001006	散水 (L13J9, 4/95)	1.素土夯实, 向外坡3%-5% 2.150厚3: 7灰土, 3.60厚C20混凝土 4.素水泥浆一道 5.30厚1: 23干硬性水泥砂浆 6.20厚烧毛花岗石板铺面, 稀水泥擦缝。	m2	44.37			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第427页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5384	010507001007	无障碍坡道 (L13J12, 2/25)	1.300厚3: 7灰土; 2.100厚C15混凝土; 3.素水泥浆一道 (内掺建筑胶); 4.25厚1: 3干硬性水泥砂浆找平层; 5.撒素水泥满, 铺防滑地砖面层, 干水泥擦缝	m <sup>2</sup>	65.63			
5385	010507004006	台阶	1.图集L13J9-1, 1/102; 2.素土夯实 3.300厚卵石灌M2.5混合砂浆分两步灌注 (或300厚3: 7灰土分两步夯实) 4.60厚C20混凝土随打随抹平, 上撒1: 1水泥沙子压实赶光, 台阶面向外坡1%	m <sup>3</sup>	37.8			
5386	01B215	屋面检查口-详图集 L13J5-1A15-1		个	2			
5387	01B216	屋面排烟气道-详图集 L11J105--/10		个	2			
5388	01B217	竣工清理		m <sup>3</sup>	3025.3			
5389	01B218	空调套管预留洞		个	4			
5390	010902005006	屋面排(透)气管	1.排(透)气管品种、规格: 铸铁管, 具体详图纸设计, 具体详图集L13J5-1-A16	m	50.68			
5391	010902006006	屋面泄(吐)水管	1.具体做法详13j5-1 B/E3	个	2			
5392	011101006067	平面砂浆找平层	1.部位: 卫生间 2.20厚C20细石砼随捣随抹	m <sup>2</sup>	19.98			
5393	011101006068	平面砂浆找平层 (防滑地砖楼地面)	1.素水泥浆一道 2.40厚C20细石砼 (内配 $\phi$ 4@150双向钢筋网片, 每开间设分仓缝, 缝宽20mm, 胶泥嵌缝)	m <sup>2</sup>	198.22			
1.3.1.2.2.装饰工程								
1.3.1.2.1.2-1户内区域装饰								
1.3.1.2.1.1 大堂、走廊								
1.3.1.2.1.1.1 楼面工程								
5394	011108001026	石材零星项目	1.找平层厚度、砂浆配合比: 25厚1: 3mm干硬性水泥砂浆找平层 2.结合层厚度、砂浆配合比: 素水泥浆 3.面层材料品种、规格、颜色: ST-03金龙石石材门槛石16mm 4.包含石材嵌缝、切割、磨边、石材结晶等	m <sup>2</sup>	2.96			
5395	011102003022	块料楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比: 25厚1: 3mm干硬性水泥砂浆找平层 2.结合层厚度、砂浆配合比: 素水泥浆 3.面层材料品种、规格、颜色: 800*800瓷砖CT-08 4.包含切割、倒边、嵌缝、面砖酸洗打蜡等, 具体详见图纸, 满足设计要求	m <sup>2</sup>	207.06			



分部分项工程量清单与计价表

工程名称:红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程(孟家03)

第428页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5396	011108001027	石材零星项目	1.工程部位:地面 2.找平层厚度、砂浆配合比:25厚1:3mm干硬性水泥砂浆结合层 3.贴结合层厚度、材料种类:素水泥浆 4.面层材料品种、规格、颜色:40mm宽那波里灰石材波打线16mm厚ST-05 5.包含石材嵌缝、切割、磨边、石材结晶等	m2	2.56			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第429页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5397	011108001028	石材零星项目	1.工程部位:地面 2.找平层厚度、砂浆配合比:25厚1:3mm干硬性水泥砂浆结合层 3.贴结合层厚度、材料种类:素水泥浆 4.面层材料品种、规格、颜色:50mm宽云多拉灰石材波打线16mm厚ST-04 5.包含石材嵌缝、切割、磨边、石材结晶等	m2	3.48			
5398	011108001029	石材零星项目	1.工程部位:地面 2.找平层厚度、砂浆配合比:25厚1:3mm干硬性水泥砂浆结合层 3.贴结合层厚度、材料种类:素水泥浆 4.面层材料品种、规格、颜色:30mm宽金龙石石材波打线20mm厚ST-03 5.包含石材嵌缝、切割、磨边、石材结晶等	m2	1.88			
5399	011105003021	块料踢脚线	1.踢脚线高度:120mm 2.粘贴层厚度、材料种类:专用粘结剂 3.面层材料品种、规格、颜色:CT-09瓷砖踢脚线 4.包含切割、倒边、嵌缝、面砖酸洗打蜡等,具体详见图纸,满足设计要求	m2	9.378			
1.3.1.2.1.1.2 墙面								
5400	011407001050	墙面喷刷涂料	1.基层类型:墙体 2.喷刷涂料部位:内墙 3.腻子种类:成品腻子 4.刮腻子要求:三遍 5.涂料品种、喷刷遍数:乳胶漆两遍	m2	598.24			
1.3.1.2.1.1.3 顶棚工程								
5401	011302001018	吊顶天棚	1.部位:天棚 2.吊顶形式、吊杆规格、高度:二级 3.龙骨材料种类、规格、中距:38轻钢龙骨@1000mm、50轻钢龙骨@400mm 4.基层、面层材料种类、规格:双层9.5mm石膏板、石膏板嵌缝、灯槽位置单层12mm石膏板、18mm细木工板、防火涂料三遍 5.综合考虑吊顶反向支撑、具体详图纸,满足设计要求	m2	332.186			
5402	011302001019	吊顶天棚	1.部位:天棚 2.吊顶形式、吊杆规格、高度:平顶 3.龙骨材料种类、规格、中距:38轻钢龙骨@1000mm、50轻钢龙骨@400mm 4.基层、面层材料种类、规格:双层9.5mm石膏板、石膏板嵌缝 5.具体详图纸,满足设计要求	m2	11.5			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第430页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5403	011407002040	天棚喷刷涂料	1.基层类型:基层打磨 2.喷刷涂料部位:天棚 3.腻子种类:成品腻子 4.刮腻子要求:三遍 5.涂料品种、喷刷遍数:乳胶漆两遍	m2	332.186			
5404	010810003006	窗帘盒	1.窗帘盒材质、规格:200*200mm、18mm细木工板、防火涂料三遍、单层12mm石膏板、石膏板嵌缝	m	21.2			
1.3.1.2.1.2 卫生间								
1.3.1.2.1.2.1 楼面工程								
5405	011108001030	石材零星项目	1.找平层厚度、砂浆配合比:25厚1:3mm干硬性水泥砂浆找平层 2.结合层厚度、砂浆配合比:素水泥浆 3.面层材料品种、规格、颜色:ST-03金龙石石材门槛石16mm 4.包含石材嵌缝、切割、磨边、石材结晶等	m2	0.58			
5406	011102003023	块料楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:25厚1:3mm干硬性水泥砂浆找平层 2.结合层厚度、砂浆配合比:素水泥浆 3.面层材料品种、规格、颜色:300*300瓷砖CT-07 4.包含切割、倒边、嵌缝、面砖酸洗打蜡等,具体详见图纸,满足设计要求	m2	19.98			
1.3.1.2.1.2.2 墙面								
5407	011204003014	块料墙面	1.墙体类型:内墙 2.安装方式:瓷砖专用粘结剂 3.面层材料品种、规格、颜色:300*600瓷砖CT-04 4.缝宽、嵌缝材料种类:3*3mmV型缝 5.包含切割、倒边、嵌缝、面砖酸洗打蜡等,具体详见图纸,满足设计要求	m2	189.96			
1.3.1.2.1.2.3 顶棚工程								
5408	011302001020	吊顶天棚	1.部位:天棚 2.吊顶形式、吊杆规格、高度:平顶 3.龙骨材料种类、规格、中距:轻钢龙骨单层骨架:次龙骨中距400,横撑龙骨中距1200 4.基层、面层材料种类、规格:双层9.5mm防霉石膏板 5.具体详图纸,满足设计要求	m2	19.98			
5409	011407002041	天棚喷刷涂料	1.基层类型:抹灰面 2.喷刷涂料部位:天棚 3.腻子种类:成品腻子 4.刮腻子要求:三遍 5.涂料品种、喷刷遍数:乳胶漆两遍	m2	19.98			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第431页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5410	010810003007	窗帘盒	1.窗帘盒材质、规格:200*200mm、18mm细木工板、防火涂料三遍、单层12mm石膏板、石膏板嵌缝	m	1.12			
1.3.1.2.1.2.4 其他工程								
5411	011210005001	成品隔断	1.隔断材料品种、规格、颜色:12mm二代抗倍特板	m2	9.922			
5412	011505010001	镜面玻璃	1.镜面玻璃品种、规格:5mm清镜MR-01 2.框材质、断面尺寸:发纹黑钛不锈钢镜框MT-05 3.基层材料种类:30*40木龙骨、18mm细木工板基层、防火涂料三遍	m2	5.01			
5413	011505005001	卫生间扶手	1.材料品种、规格、颜色:不锈钢残疾人扶手 2.具体做法详见设计图纸	套	3			
5414	040303001001	混凝土垫层	混凝土强度等级:LC7.5轻骨料混凝土垫层	m3	1.88			
5415	010401012021	零星砌砖	1.零星砌砖名称、部位:砖砌地台	m3	0.58			
5416	011505001001	洗漱台	1.材料品种、规格、颜色:ST-03大理石台面、裙边、挡水板 2.支架、配件品种、规格:40*40*4镀锌角钢 3.按投影面积计算	m2	3.8			
1.3.1.2.1.3 接待室、保安室								
1.3.1.2.1.3.1 楼面工程								
5417	011108001031	石材零星项目	1.找平层厚度、砂浆配合比:25厚1:3干硬性水泥砂浆找平层 2.结合层厚度、砂浆配合比:素水泥浆 3.面层材料品种、规格、颜色:ST-03金龙石石材门槛石16mm 4.包含石材嵌缝、切割、磨边、石材结晶等	m2	0.23			
5418	011102003024	块料楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:25厚1:3干硬性水泥砂浆找平层 2.结合层厚度、砂浆配合比:素水泥浆 3.面层材料品种、规格、颜色:600*600瓷砖CT-10 4.包含切割、倒边、嵌缝、面砖酸洗打蜡等,具体详见图纸,满足设计要求	m2	6.44			
5419	011105003022	块料踢脚线	1.踢脚线高度:100mm 2.粘贴层厚度、材料种类:专用粘结剂 3.面层材料品种、规格、颜色:CT-11瓷砖踢脚线 4.包含切割、倒边、嵌缝、面砖酸洗打蜡等,具体详见图纸,满足设计要求	m2	1.116			
1.3.1.2.1.3.2 墙面								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第432页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5420	011407001051	墙面喷刷涂料	1.基层类型:墙体 2.喷刷涂料部位:内墙 3.腻子种类:成品腻子 4.刮腻子要求:三遍 5.涂料品种、喷刷遍数:乳胶漆两遍	m <sup>2</sup>	42.7			
1.3.1.2.1.3.3 顶棚工程								
5421	011302001021	吊顶天棚	1.部位:天棚 2.吊顶形式、吊杆规格、高度:一级 3.龙骨材料种类、规格、中距:配套龙骨 4.基层、面层材料种类、规格:600*600矿棉板 5.具体详图纸,满足设计要求	m <sup>2</sup>	6.4			
5422	010810003008	窗帘盒	1.窗帘盒材质、规格:200*200mm、18mm细木工板、防火涂料三遍、单层12mm石膏板、石膏板嵌缝	m	1.3			
1.3.1.2.2 2-2外墙面装饰工程								
5423	011407001052	墙面喷刷涂料	1.喷刷涂料部位:干挂石材外墙 2.基层类型:保温层 3.腻子种类:刮柔性耐水腻子	m <sup>2</sup>	591.1			
5424	011407001053	墙面喷刷涂料-涂料墙面	1.涂饰底层涂料,涂饰主层涂料,涂饰面层涂料两遍	m <sup>2</sup>	417.02			
1.3.1.2.3 2-3幕墙工程								
5425	011204001001	石材墙面-干挂石材外墙	1.墙体固定连接件及竖向龙骨 2.保温层 (另计) 3.按石材高度安装配套不锈钢挂件 4.25—30厚石材板,用硅酮密封胶填缝。 5.工作内容均包含开槽、开孔、倒角、磨异形边、六面防护、结晶等特殊加工内容。	m <sup>2</sup>	620.33			
5426	011502003001	石材装饰线 (线脚)	1.线条类型:石材线条宽度=30; 2.具体做法、尺寸详图纸设计 3.工作内容均包含开槽、开孔、倒角、磨异形边、六面防护、结晶等特殊加工内容	m	65.8			
5427	011502003002	石材装饰线 (线脚)	1.线条类型:石材线条宽度=40; 2.具体做法、尺寸详图纸设计 3.工作内容均包含开槽、开孔、倒角、磨异形边、六面防护、结晶等特殊加工内容	m	65.8			
5428	011502003003	石材装饰线 (线脚)	1.线条类型:石材线条宽度=300; 2.具体做法、尺寸详图纸设计 3.工作内容均包含开槽、开孔、倒角、磨异形边、六面防护、结晶等特殊加工内容	m	65.8			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第433页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5429	01B221	檐口异形造型板 (详见建通-03 详图11)	1.干挂铝板, 龙骨综合考虑;	m <sup>2</sup>	136.206			
1.3.1.2.4 2-4 栏杆工程								
5430	011503001043	金属扶手、栏杆	部位: 室内台阶不锈钢防护栏杆, H=1100mm, 图集L13J9-1-2/107, 其他详见图纸设计	m	14.96			
5431	011503001044	金属扶手、栏杆	部位: 无障碍坡道栏杆, H=900mm, 图集L13J2-7/21, 其他详见图纸设计	m	36.65			
1.3.1.3 3. 安装工程								
1.3.1.3.1 (1) 电气工程								
1.3.1.3.1.1 配电箱								
5432	030404017257	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:WY-APEZ1 3.基础形式、材质、规格:按设计图纸 4.接线端子材质、规格:铜质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			
5433	030404017258	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:WY-APEZ2 3.基础形式、材质、规格:按设计图纸 4.接线端子材质、规格:铜质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			
5434	030404017259	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:WY-1AL 3.基础形式、材质、规格:按设计图纸 4.接线端子材质、规格:铜质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			
5435	030404017260	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:AT-DX 3.基础形式、材质、规格:按设计图纸 4.接线端子材质、规格:铜质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			
5436	030404017261	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:WY-ALE 3.基础形式、材质、规格:按设计图纸 4.接线端子材质、规格:铜质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第434页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5437	030414007001	不间断电源	1.名称:UPS电源 2.类型:按设计	系统	1			
	1.3.1.3.1.2 桥架、预埋管							
5438	030411003050	桥架	1.名称:桥架 2.型号规格:200*100 (含盖板隔板) 3.材质:满足图纸及规范要求 4.类型:槽式 5.接地方式:接地 6.工作内容: 安装, 接地, 刷防火涂料, 包含隔板盖板三通弯头连接片等附件	m	1.8			
5439	030411003051	桥架	1.名称:桥架 2.型号规格:100x100 3.材质:满足图纸及规范要求 4.类型:槽式 5.接地方式:接地 6.工作内容: 安装, 接地, 包含隔板盖板三通弯头连接片等附件	m	1.8			
5440	030411003052	桥架	1.名称:桥架(含盖板隔板) 2.型号规格:400x100 3.材质:满足图纸及规范要求 4.类型:槽式 5.接地方式:接地 6.工作内容: 安装, 接地, 刷防火涂料, 包含隔板盖板三通弯头连接片等附件	m	78.3			
5441	030411001203	配管	1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC20 4.配置形式:暗配	m	361.8			
5442	030411001204	配管	1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC25 4.配置形式:暗配	m	6.66			
5443	030411001205	配管	1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC40 4.配置形式:暗配	m	46.99			
5444	030411001206	配管	1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC50 4.配置形式:暗配	m	14.57			
	1.3.1.3.1.3 电线电缆							
5445	030408001148	电力电缆	1.名称:低烟无卤阻燃耐火电缆 2.型号规格:ZN-YJY-5x4 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容: 电缆敷设	m	3.23			
5446	030408001149	电力电缆	1.名称:阻燃电缆 2.型号规格:ZN-YJV-3x4 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容: 电缆敷设	m	5.8			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第435页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5447	030408001150	电力电缆	1.名称:阻燃电缆 2.型号规格:ZR-YJV-5*6 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容: 电缆敷设	m	54.32			
5448	030408001151	电力电缆	1.名称:阻燃电缆 2.型号规格:ZN-YJV-5*16 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容: 电缆敷设	m	16.47			
5449	030411004239	配线	1.名称:导线 3.型号规格:BV-2.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:穿管	m	818.71			
5450	030411004240	配线	1.名称:导线 3.型号规格:BV-4 4.材质:铜芯 5.配线部位:穿管	m	384.9			
5451	030408006040	电力电缆头	1.名称:干包式 (3-4芯) 2.型号规格:10mm2及以下 3.材质、类型:铜端子, 绝缘带 4.安装部位:户内3-4芯 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容: 制作安装, 压接, 接地	个	12			
5452	030408006041	电力电缆头	1.名称:干包式 (5芯) 2.型号规格:10mm2及以下 3.材质、类型:铜端子, 绝缘带 4.安装部位:户内3-4芯 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容: 制作安装, 压接, 接地	个	2			
1.3.1.3.1.4 灯具、开关、插座								
5453	030412001062	普通灯具	1.名称:应急壁灯 2.型号:LED 8W 3.安装形式:综合考虑 4.工作内容: 安装, 接线	套	6			
5454	030412004050	装饰灯	1.名称:LED应急疏散诱导灯 2.型号:1x1W 3.安装形式:综合考虑 4.工作内容: 安装, 接线	套	2			
5455	030412004051	装饰灯	1.名称:安全出口指示灯 2.型号:1x1W 3.安装形式:门上安装 4.工作内容: 安装, 接线	套	5			
5456	030412001063	普通灯具	1.名称:LED应急疏散诱导灯 2.型号:LED 16W 3.安装形式:吸顶安装 4.工作内容: 安装, 接线	套	10			
5457	030404034057	照明开关	1.名称:单联开关 2.材质:塑料 3.规格:10A 4.安装方式:暗装 5.工作内容: 安装, 接线	个	3			
5458	030404034058	照明开关	1.名称:双联开关 2.材质:塑料 3.规格:10A 4.安装方式:暗装 5.工作内容: 安装, 接线	个	3			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第436页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5459	030404034059	照明开关	1.名称:三联单控开关 2.材质:塑料 3.规格:10A 4.安装方式:暗装 5.工作内容: 安装, 接线	个	1			
5460	030404035081	插座	1.名称:防水单相三极安全型插座 3.规格:250V,10A 4.安装方式:暗装 5.工作内容: 安装, 接线	个	2			
5461	030404035082	插座	1.名称:普通单相二、三极安全型插座 3.规格:250V,10A 3.安装方式:暗装 4.工作内容: 安装, 接线	个	11			
5462	030404035083	插座	1.名称:柜式空调单相三极安全型插座 (带开关) 2.规格:250V,16A 3.安装方式:暗装 4.工作内容: 安装, 接线	个	2			
5463	030404035084	插座	1.名称:挂式空调单相三极安全型插座 (带开关) 2.规格:250V,10A 3.安装方式:暗装 4.工作内容: 安装, 接线	个	3			
5464	030412001064	普通灯具	1.名称:预留灯口 2.型号: 3.安装形式:吸顶安装 4.工作内容: 安装, 接线	套	18			
5465	030412001065	普通灯具	1.名称:单管应急壁灯 2.型号:LED 18W 3.安装形式:壁装 4.工作内容: 安装, 接线	套	2			
5466	030412001066	普通灯具	1.名称:双管应急壁灯 2.型号:LED 2*18W 3.安装形式:壁装 4.工作内容: 安装, 接线	套	3			
5467	030412001067	普通灯具	1.名称:瓷质防水吸顶灯 2.型号: 3.安装形式:吸顶安装 4.工作内容: 安装, 接线	套	2			
5468	030411006067	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:塑料 3.规格:86 4.安装形式:明暗配综合考虑	个	26			
5469	030411006068	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制 3.规格:86 4.安装形式:明暗配综合考虑	个	14			
5470	030411006069	接线盒	1.名称:开关(插座)盒 2.材质:塑料 3.规格:86 4.安装形式:明暗配综合考虑	个	23			
1.3.1.3.1.5 防雷接地								
5471	030409005006	避雷网	1.名称:避雷网 2.材质:热镀锌圆钢 3.规格: $\phi$ 10 4.安装形式:屋顶敷设	m	518.46			
5472	030414011007	接地装置	1.名称:接地装置调试 4.综合内容:调试, 编制调试报告	系统	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第437页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
	1.3.1.3.2 (2)弱电工程							
	1.3.1.3.2.1 网络系统							
5473	030502012011	信息插座	1.名称: 语音、数据终端双孔插座	个	6			
5474	030411006070	接线盒	1.名称:开关(插座)盒 2.材质:塑料 3.规格:86 4.安装形式:暗配	个	6			
5475	030502001020	机柜、机架	1.名称: 弱电配线箱	台	1			
5476	030502016011	布放尾纤	1.名称: 1米单模光纤尾纤	根	2			
5477	030502007026	光缆	1.名称: 2芯单模光纤 2.敷设方式: 穿管敷设	m	3.72			
5478	030411001207	配管	1.名称: 弱电穿线管 2.材质:JDG穿线管 3.规格:DN20 4.配置形式:暗配	m	81.54			
5479	030502005041	双绞线缆	1.名称: 超五类 2.规格: UTP5e 3.线缆对数: 4.敷设方式: 穿管敷设	m	562.64			
5480	030411006071	接线盒	1.名称:弱电过线盒 2.材质:塑料 3.规格:600*500*250 4.安装形式:暗配	个	1			
	1.3.1.3.2.2 对讲系统							
5481	030507005036	出入口目标识别设备	1.名称: 可视对讲主机	台	1			
5482	030507007011	出入口执行机构设备	1.名称: 电控锁	台	1			
5483	030507005037	出入口目标识别设备	1.名称: 开门按钮	台	1			
5484	030502005042	双绞线缆	1.名称: 超五类 2.规格: UTP5E 3.线缆对数: 4对 4.敷设方式: 穿管敷设	m	6.94			
5485	030411004241	配线	1.名称: 电源线 2.配线形式: 穿管敷设 3.型号: RVV2*1.0	m	11.04			
5486	030411004242	配线	1.名称: 磁力锁线 2.配线形式: 穿管敷设 3.型号: RVV4*1.0	m	3			
5487	030411001208	配管	1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:接地 6.工作内容: 配管, 接地	m	38.43			
5488	030411006072	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制 3.规格:86 4.安装形式:明暗配综合考虑	个	5			
	1.3.1.3.2.3 监控系统							
5489	030507008012	监控摄像设备	1.名称: 网络半球摄像机	台	2			
5490	030502005043	双绞线缆	1.名称: 监控线 2.规格: UTP6 3.敷设方式: 穿管敷设	m	14.12			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第438页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5491	030411004243	配线	1.名称: 电源线 2.配线形式: 穿管敷设 3.型号: ZR-RVV2*1.0	m	14.12			
	1.3.1.3.2.4 其他							
5492	030904007013	消防广播(扬声器)	1.名称:火灾报警扬声器 2.功率:3W 3.安装方式:吸顶式	个	2			
5493	030411004244	电气配线	1.种类 (导线、母线) :广播线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管 3.型号、规格: RVSP2*1.5	m	12.27			
5494	031002003208	套管	1.名称、类型: 柔性防水套管 2.材质: 钢制 3.规格: DN32 4.填料材质: 符合设计要求	个	3			
	1.3.1.3.3 (3)给排水工程							
	1.3.1.3.3.1 (1) 给水工程							
	1.3.1.3.3.1.1 冷水							
5495	031001006091	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 冷水 3.材质、规格: PP-R (S5) DN32 4.连接形式: 熔接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 水冲洗、水压实验、消毒冲洗	m	4.76			
5496	031001006092	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 冷水 3.材质、规格: PP-R (S5) DN25 4.连接形式: 熔接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 水冲洗、水压实验、消毒冲洗	m	7.31			
5497	031001006093	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 冷水 3.材质、规格: PP-R (S5) DN20 4.连接形式: 熔接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 水冲洗、水压实验、消毒冲洗	m	7.83			
5498	031003001123	螺纹阀门	1.类型: 铜截止阀 2.材质: 满足图纸及规范要求 3.规格、压力等级: DN25 4.连接形式: 螺纹连接	个	2			
5499	031003001124	螺纹阀门	1.类型: 铜截止阀 2.材质: 满足图纸及规范要求 3.规格、压力等级: DN32 4.连接形式: 螺纹连接	个	1			
5500	031003001125	螺纹阀门	1.类型: 自动排气阀 2.材质: 3.规格、压力等级: DN25 4.连接形式: 螺纹连接 5.焊接方法:	个	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程(孟家03)

第439页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5501	031004014042	给、排水附(配)件	1.材质:塑料 2.型号、规格:水龙头DN15 3.安装方式:按设计要求	个	3			
5502	031002003209	套管	1.名称、类型:柔性防水套管 2.材质:符合设计及规范要求 3.规格:DN25	个	1			
5503	031002003210	套管	1.名称、类型:柔性防水套管 2.材质:符合设计及规范要求 3.规格:DN32	个	1			
5504	031003001126	螺纹阀门	1.类型:自动排气阀 2.材质:铜制,详设计 3.规格、压力等级:DN25 4.安装部位:室内	个	1			
1.3.1.3.3.2 (2) 排水工程								
1.3.1.3.3.2.1 污水								
5505	031001006094	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:UPVC DN50 4.连接形式:粘接 5.阻火圈设计要求:满足图纸及规范要求 6.压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗、闭水实验、通球实验	m	5.14			
5506	031001006095	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:UPVC DN100 4.连接形式:粘接 5.阻火圈设计要求:满足图纸及规范要求 6.压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗、闭水实验、通球实验	m	16.2			
5507	031001006096	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:硬聚氯乙烯排水管UPVC DN75 4.连接形式:粘接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗、闭水实验、通球实验 7.警示带形式: 8.含含止水节、透气帽 9.管材应有具耐候性,抗老化性	m	4.57			
5508	031004014043	给、排水附(配)件	1.材质:满足图纸及规范要求 2.型号、规格:卫生间地漏DN75 3.安装方式:按设计要求	个	5			
5509	031002003211	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN100 4.填料材质:符合设计要求	个	3			
1.3.1.3.3.2.2 雨水								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第440页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5510	031001006097	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 雨水 3.材质、规格: 耐紫外线PVC-U DN100 4.连接形式: 粘接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 水冲洗、水压实验、消毒冲洗 7.警示带形式: 8.含止水节、透气帽 9.管材应有具耐候性, 抗老化性	m	30.7			
5511	031001005030	铸铁管	1.安装部位: 室内 2.介质: 污水 3.材质、规格: 加强防腐铸铁管DN100 4.连接形式: 法兰连接 5.接口材料: 柔性 6.压力试验及吹、洗设计要求: 水冲洗、闭水实验、通球实验	m	14.01			
5512	031002003212	套管	1.名称、类型: 刚性防水套管 2.材质: 3.规格: DN100 4.填料材质: 按设计要求综合考虑	个	2			
1.3.1.3.4 (4)报警工程								
1.3.1.3.4.1 消防报警系统								
5513	030411001209	配管	1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:接地 6.工作内容: 配管, 接地	m	40			
5514	030411001210	配管	1.名称:电气配管 2.材质:JDG穿线管 3.规格:DN20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:接地 6.工作内容: 配管, 接地	m	74.05			
5515	030411001211	配管	1.名称:电气配管 2.材质:JDG穿线管 3.规格:DN25 4.配置形式:暗配 5.接地要求:接地 6.工作内容: 配管, 接地	m	49.95			
5516	030411004245	电气配线	1.种类 (导线、母线) :消防信号线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管 3.型号、规格: ZN-RVS-2*1.5	m	74.05			
5517	030411004246	电气配线	1.种类 (导线、母线) :DC24V电源线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管 3.型号、规格: ZN-BVR-4	m	114.68			
5518	030411004247	电气配线	1.种类 (导线、母线) :消防广播线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管 3.型号、规格: ZN-RVS-2*2.5	m	17.96			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第441页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5519	030411004248	电气配线	1.种类 (导线、母线) :电话线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管 3.型号、规格:ZN-RVS-4*1.5	m	31.99			
5520	030904001017	点型探测器	1.名称:智能光电感烟探测器 2.规格:按设计 3.线制:总线 4.类型:按设计	个	9			
5521	030904003044	按钮	1.名称:带电话插孔报警按钮 2.规格:按设计	个	2			
5522	030904005015	声光报警器	1.名称:声光报警器 2.规格:按设计	个	2			
5523	030904007014	消防广播(扬声器)	1.名称:火灾报警扬声器 2.功率:3W 3.安装方式:吸顶式	个	2			
5524	030904008065	模块(模块箱)	1.名称:输入输出模块	台	5			
5525	030904008066	模块(模块箱)	1.名称:隔离模块 2.规格:按设计	个	1			
5526	030904008067	模块(模块箱)	1.名称:广播模块	台	1			
5527	030411006073	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制 3.规格:86 4.安装形式:明暗配综合考虑	个	22			
5528	030905001001	自动报警系统调试	1.点数:按图纸 2.线制:按图纸	系统	1			
5529	030502003015	分线接线箱(盒)	1.名称:消防接线箱 2.材质:铁 3.规格:按设计 4.安装方式:壁挂	个	1			
5530	031002003213	套管	1.名称、类型:消防预留防水套管 2.材质: 3.规格: DN32 4.填料材质: 按设计要求综合考虑	个	4			
1.3.1.3.4.2 电气火灾监控系统								
5531	030411001212	配管	1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:接地 6.工作内容: 配管, 接地	m	20			
5532	030411004249	电气配线	1.种类 (导线、母线) :电气火灾监控线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管 3.型号、规格: ZN-RVSP-2*1.5	m	20			
1.3.1.3.4.3 消防电源监控系统								
5533	030411001213	配管	1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:接地 6.工作内容: 配管, 接地	m	20			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第442页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5534	030411004250	电气配线	1.种类 (导线、母线) :消防电源监控线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管 3.型号、规格: ZN-RVSP-2*1.5	m	20			
5535	030411004251	电气配线	1.种类 (导线、母线) :消防电源监控线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管 3.型号、规格: ZN-RVS-2*2.5	m	20			
1.4 四、商业部分								
1.4.1 1#网点								
1.4.1.1 1.土建工程								
1.4.1.1.1 (1) 砌筑工程								
5536	010402001019	砌块墙	1.墙体厚度: 综合考虑 2.砌块品种、规格、强度等级:强度A3.5, B06加气混凝土砌块 3.砂浆强度等级:Mb5专用混合砂浆	m3	101.74			
5537	010401012022	零星砌砖	1.零星砌砖名称、部位:综合考虑 2.砖品种、规格、强度等级:MU15烧结实心砖 3.砂浆强度等级、配合比:M5水泥砂浆	m3	8.85			
5538	010607005018	砌块墙钢丝网加固	1.部位: 不同基体材料交接处、剔槽部位、临时施工洞两侧应采取钉钢丝网等防裂措施 2.钢筋种类、规格:钢丝网和不同基体的搭接宽度每边不小于300mm,钢丝直径不应小于1.2mm,网孔尺寸不应大于20mmx20mm,用钢钉或射钉加铁片固定,钉间距不大于300mm	m2	499.82			
1.4.1.1.2 (2) 混凝土工程								
5539	010502001013	矩形柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	32.76			
5540	010503002015	矩形梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	31.84			
5541	010503002016	矩形梁(屋面)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30,抗渗P6	m3	34.72			
5542	010503002017	矩形梁 (斜梁)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30,抗渗P6	m3	10.84			
5543	010505003036	平板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	40.08			
5544	010505003037	平板(屋面板)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30, P6	m3	42.86			
5545	010505008006	雨篷、悬挑板、阳台板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	8.12			
5546	010505010003	其他板(屋面斜板)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30, 抗渗P6	m3	18.86			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第443页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5547	010506001023	直形楼梯 (110mm厚)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m2	24.1			
5548	010506001024	直形楼梯 (140mm厚)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m2	25.52			
5549	010502002014	构造柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	10.76			
5550	010503004014	圈梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	10.67			
5551	010503005014	过梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	1.42			
5552	010507005009	压顶	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	5.9			
5553	010507007011	其他构件	1.构件的类型:屋面空调机基础 2.构件规格:详见图纸 3.部位:屋面 4.混凝土种类:商砼 5.混凝土强度等级:C20细石混凝土	m3	1.5			
1.4.1.1.3 (3) 钢筋工程								
5554	010515001229	现浇构件钢筋 (箍筋)	钢筋种类、规格: HPB300 Φ6.5	t	0.262			
5555	010515001230	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:箍筋, HRB400 Φ6	t	0.493			
5556	010515001231	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:箍筋, HRB400 Φ8	t	6.194			
5557	010515001232	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:箍筋, HRB400 Φ10	t	1.319			
5558	010515001233	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:螺纹钢筋, HRB400 Φ8	t	8.984			
5559	010515001234	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:螺纹钢筋, HRB400 Φ10	t	3.018			
5560	010515001235	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:螺纹钢筋, HRB400 Φ12	t	5.53			
5561	010515001236	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:螺纹钢筋, HRB400 Φ14	t	2.045			
5562	010515001237	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:螺纹钢筋, HRB400 Φ16	t	2.846			
5563	010515001238	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:螺纹钢筋, HRB400 Φ18	t	0.799			
5564	010515001239	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:螺纹钢筋, HRB400 Φ20	t	5.676			
5565	010515001240	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:螺纹钢筋, HRB400 Φ22	t	1.771			
5566	010515001241	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:螺纹钢筋, HRB400 Φ25	t	2.354			
5567	010515001242	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:砌体拉结 筋HRB400 Φ6	t	1.501			
5568	010515009030	支撑钢筋(铁马)	钢筋种类、规格:综合考虑	t	0.064			
5569	010516003043	机械连接	1.连接方式:直螺纹套筒 2.规格:Φ22	个	33			
5570	010516003044	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊 2.规格:Φ20	个	98			
5571	010515011051	植筋	1.钢筋种类、规格: Φ8	根	81			
5572	010515011052	植筋	1.钢筋种类、规格: Φ10	根	74			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程(孟家03)

第444页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5573	010515011053	植筋	1.钢筋种类、规格 Φ12	根	664			
5574	010515003001	钢筋网片	钢筋种类、规格:装饰性坡屋面板内预埋钢筋 Φ10@900*900,深入持钉层25mm	t	0.98			
5575	01B222	钢筋间隔件		个	307.6425			
5576	010516002012	预埋铁件	1.钢材种类:角钢 2.规格:综合考虑	t	0.02			
5577	010515001243	踏步护角做 φ8 圆钢护角	1.钢筋种类、规格: HPB300 Φ8	t	0.05			
5578	01B223	抗震钢筋单价差:工程量以设计要求的抗震钢筋计算吨数		t	23.335			
1.4.1.1.4 (4) 屋面工程								
5579	011101006069	平面砂浆找平层	1.部位: 网点平屋面、露台; 2.找平层厚度、砂浆配合比:20mm厚1:2.5水泥砂浆找平层。	m2	534.55			
5580	010902002015	屋面涂膜防水	1.部位: 网点平屋面、露台 2.防水膜品种:1.5厚单组份聚氨酯防水涂膜,四周翻起高出完成面250mm。	m2	384.41			
5581	011001001019	保温隔热屋面	1.部位: 网点平屋面、露台; 2.保温隔热材料品种、规格、厚度:80厚挤塑聚苯板。	m2	328.06			
5582	011001001020	保温隔热屋面(防火隔离带)	1.部位: 网点平屋面、露台; 2.保温隔热材料品种、规格、厚度:80厚A级岩棉板,宽度不小于500mm。	m2	112.7			
5583	011101006070	平面砂浆找平层	1.部位: 网点平屋面、露台; 2.找平层厚度、砂浆配合比:最薄处40mm厚C20细石砼随捣随抹(增加钢丝4@100*100),找2%坡兼找平。	m2	328.06			
5584	010902001016	屋面卷材防水	1.部位: 网点平屋面、露台; 2.卷材品种、规格、厚度:3厚自粘型SBS改性沥青防水卷材,四周翻起高出完成面250mm; 3.防水附加层综合考虑。	m2	384.41			
5585	010902002016	屋面涂膜防水(装饰性坡屋面)	1.防水膜品种:2厚聚氨酯防水涂料。	m2	206.49			
5586	010901001011	瓦屋面(装饰性坡屋面)	1.瓦品种、规格:水泥瓦屋面,挂瓦条30*30,中距按瓦规格,顺水条40*20,中距500 2.粘结层砂浆的配合比:20厚1:2.5水泥砂浆找平层	m2	206.49			
1.4.1.1.5 (5) 外墙抹灰工程								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第445页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5587	011201001156	墙面一般抹灰 (真石漆外墙面)	1.墙体类型:砌块墙 2.底层厚度、砂浆配合比: 2厚配套专用界面剂砂浆刮批: 9厚2: 1: 8水泥石灰砂浆; 3.面层厚度、砂浆配合比: 6厚1: 2.5水泥砂浆找平;	m <sup>2</sup>	548.33			
1.4.1.1.6 (6) 外保温工程								
5588	011001003056	保温隔热墙面	1.保温隔热部位: 真石漆外墙墙面 2.保温隔热方式: 80厚挤塑聚苯板 3.增强网及抗裂防水砂浆种类: 5厚干粉类聚合物水泥防水砂浆, 中间压入一层耐碱玻璃纤维网布;	m <sup>2</sup>	592			
5589	011001003057	保温隔热墙面	1.保温隔热部位:门窗洞口侧壁 2.30厚玻化微珠保温层 2.5厚干粉类聚合物水泥防水砂浆, 中间压入一层耐碱纤维网格布	m <sup>2</sup>	40.45			
5590	011001003058	保温隔热墙面 (外墙防火隔离带)	1.胶黏剂粘贴80岩棉板 2.5厚干粉类聚合物水泥防水砂浆, 中间压入一层耐碱纤维网格布 3.滴水综合考虑	m <sup>2</sup>	53.28			
5591	010516002013	预埋铁件	1.部位: 外墙保温角钢托架 2.钢材种类:综合考虑 3.规格:综合考虑	t	0.03			
1.4.1.1.7 (7) 内保温工程								
5592	011001003059	保温隔热墙面-分户墙	1.10厚玻化微珠保温层 2.3-5厚抹面胶浆, 压入一层网格布	m <sup>2</sup>	511.73			
5593	011001005027	保温隔热楼地面	1.保温隔热部位: 一层网点地面 2.保温隔热材料品种、规格、厚度: 50厚挤塑苯板	m <sup>2</sup>	650.76			
1.4.1.1.8 (8) 线条								
5594	01B224	外墙保温线条	1.线脚宽度≤150mm 2.具体做法详图纸设计	m	35.52			
5595	01B225	外墙保温线条	1.线脚宽度:150-250mm 2.具体做法详图纸设计	m	142.08			
5596	01B226	成品金属封檐板 (详见建施-19详图04)		m	88.9			
5597	01B227	成品金属泛水板 (详见建施-19详图04)		m	87.2			
5598	01B228	檐口异形造型板 (详见建通-01详图13)	1.龙骨综合考虑, 3mm厚铝单板, 外喷氟碳漆	m <sup>2</sup>	112.49			
5599	011502001006	金属装饰线 (详见建通-01)	线条材料品种、规格:成品U型铝板, 30*30	m	35.9			
1.4.1.1.9 (9) 防水工程								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第446页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5600	010904002042	楼(地)面涂膜防水	1.部位: 商业服务网点卫生间; 2.涂膜厚度、遍数:1.5厚聚氨酯涂膜防水,在地漏、阴阳角、穿板竖管等部位局部加宽250,四周翻起500高。	m2	19.23			
5601	011101006071	平面砂浆找平层	1.部位: 商业服务网点卫生间; 2.找平层厚度、砂浆配合比:最薄处30厚C20细石砼找坡1%兼找平。	m2	12.9			
5602	010903002016	墙面涂膜防水	1.部位: 商业服务网点卫生间墙面 2.防水膜品种:1.5厚水泥基渗透结晶型防水涂料	m2	92.48			
5603	01B229	外窗框防水	1.沿外窗框做1.5厚JS防水涂料 2.具体做法:详青岛市《住宅工程渗漏、裂缝常见问题防治导则》青建管质字〔2014〕3号文件,下口外翻100mm,上口及两侧外翻120mm	m	9.58			
1.4.1.1.10 (10) 门窗工程								
5604	010802001002	断桥隔热铝合金窗	1、类型: 铝合金60系列 2、玻璃种类: 6+12A+6断桥铝合金中空玻璃 3、含配套五金、后塞口等 4、具体做法详图纸设计	m2	84.72			
5605	01B230	门窗附框	1.材质: 钢附框,镀锌处理 2.连接方式: 综合考虑 3.规格型号: 综合考虑,满足图纸及规范要求 4.含配套五金等,其他配合工作综合考虑	m	47.9			
5606	010801001012	木质门	1、门类型: 木质夹板门 2、含门套、配套五金、油漆、后塞口等 3、具体详图纸设计	m2	14.28			
5607	010807003010	金属百叶窗	1、类型: 铝合金防雨百叶 2、含配套五金、后塞口等 3、具体做法详图纸设计	m2	2.28			
5608	010807004006	金属纱窗	1.部位: 外窗可开启扇加设纱窗 2.材质:铝合金型材 3.含配套五金、后塞口等 4.具体做法详图纸设计	m2	30.56			
5609	010802001003	金属(塑钢)门	1.门代号及洞口尺寸: 详见图纸 2.门框或扇外围尺寸: 塑钢门不带亮 3.门框、扇材质: 4.玻璃品种、厚度:	m2	72			
1.4.1.1.11 (11) 其他工程								
5610	010507001008	散水 (L13J1, P153-散3)	1.150厚3: 7灰土, 2.60厚C15混凝土 3.素水泥浆一道 4.20厚1: 2.5水泥砂浆压实赶光.	m2	30.16			
5611	010103004006	竣工清理		m3	716.56			
5612	01B231	烟道出屋面: 参见L11J105		个	4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第447页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5613	01B232	烟道成品风帽		个	4			
5614	010902005007	屋面排(透)气管	1.排(透)气管品种、规格:平铺管为塑料管DN50,出屋面为DN100铸铁管	m	10.11			
5615	010902006007	屋面泄(吐)水管	1.具体详图纸设计	个	6			
	1.4.1.2.2.装饰工程							
	1.4.1.2.1 2-1户内区域装饰							
	1.4.1.2.1.1 (1) 地面工程							
5616	011102003025	块料楼地面	1.部位: 网点平屋面、露台。 2.结合层厚度、砂浆配合比:25厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.面层材料品种、规格、颜色:10厚防滑地砖 (300*300) 铺平拍实, 4.嵌缝材料种类:缝宽5-8,1:1水泥砂浆填缝 5.包含切割、倒边、嵌缝、面砖酸洗打蜡等,具体详见图纸,满足设计要求	m <sup>2</sup>	328.06			
5617	011101003034	细石混凝土楼地面	1.部位: 商业服务网点 2.面层厚度、混凝土强度等级:40厚C20细石砼 (内配 $\phi$ 4@150双向钢筋网片,每开间分仓切缝,缝宽20mm,胶泥嵌缝,纵横间距按柱距分割) 随捣随抹,	m <sup>2</sup>	650.76			
5618	011101003035	细石混凝土楼地面	1.部位: 商业服务网点卫生间 2.面层厚度、混凝土强度等级:30厚C20细石砼随捣随抹。	m <sup>2</sup>	12.9			
5619	011105001015	水泥砂浆踢脚线	1.部位: 商业服务网点, 2.踢脚线高度:150mm, 3.面层厚度、砂浆配合比:素水泥浆。	m	215.64			
	1.4.1.2.1.2 (2) 墙面工程							
5620	011201001157	墙面一般抹灰	1.部位: 商业服务网点内墙 2.墙体类型: 加气砼砌块内墙 3.底层厚度、砂浆配合比: 2厚配套专用界面砂浆批刮; 10厚1:1.6水泥石灰砂浆; 4.面层厚度、砂浆配合比: 6厚1: 0.5: 3水泥石灰砂浆	m <sup>2</sup>	509.96			
5621	011201001158	墙面一般抹灰	1.部位: 商业服务网点卫生间内墙面 2.墙体类型: 加气砼砌块内墙 3.底层厚度、砂浆配合比: 2厚配套专用界面砂浆批刮; 7厚1: 3水泥砂浆; 4.面层厚度、砂浆配合比: 6厚1: 2水泥砂浆压实找平。	m <sup>2</sup>	92.48			
5622	011407001054	墙面喷刷涂料	1.部位: 商业服务网点内墙 2.喷刷涂料部位: 内墙面 3.腻子种类: 满刮普通腻子3遍	m <sup>2</sup>	1021.68			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第448页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5623	011204003015	块料墙面	1.墙体类型:商业服务网点卫生间内墙 2.安装方式:专用胶粘剂粘结 3.面层材料品种、规格、颜色:4-5厚面砖,白水泥浆擦缝或填缝剂填缝。 4.包含切割、倒边、嵌缝、面砖酸洗打蜡等,具体详见图纸,满足设计要求。	m <sup>2</sup>	92.48			
5624	01B234	墙面网格布:	1.部位:内墙面; 2.墙面满铺耐碱玻璃纤维网格布。	m <sup>2</sup>	1114.17			
1.4.1.2.1.3 (3) 天棚工程								
5625	011407002042	天棚喷刷涂料	1.部位:商业服务网点 2.基层类型:钢筋混凝土板(基层打磨,外漏钢筋及钉眼做刷防锈漆处理); 3.刮腻子要求:2-3厚柔性腻子分遍刮平。	m <sup>2</sup>	861.49			
5626	011407002043	天棚喷刷涂料	1.部位:商业服务网点卫生间顶棚 2.基层类型:钢筋混凝土板(基层打磨,外漏钢筋及钉眼做刷防锈漆处理); 3.刮腻子要求:2-3厚防潮涂料一道,四周下翻100mm。	m <sup>2</sup>	12.86			
1.4.1.2.2 2-2外墙装饰								
5627	011407001055	墙面喷刷涂料(真石漆外墙面)	1.基层类型:抹灰层 2.喷刷涂料部位:外墙面 3.涂饰底层涂料,涂饰主层涂料,涂饰面层涂料两遍(真石漆)	m <sup>2</sup>	477.29			
5628	011407001056	墙面喷刷涂料(涂料外墙面)	1.基层类型:抹灰层 2.喷刷涂料部位:外墙面 3.涂饰底层涂料,涂饰主层涂料,涂饰面层涂料两遍	m <sup>2</sup>	71.04			
1.4.1.2.3 2-5其他								
5629	011506003002	玻璃雨篷	1.钢化夹胶安全玻璃雨棚,设计胶片厚度 ≥0.76mm,耐火极限 ≥1h	m <sup>2</sup>	23.46			
1.4.1.3 3.安装工程								
1.4.1.3.1 (1)给排水工程								
1.4.1.3.1.1 (1) 给水工程								
1.4.1.3.1.1.1 冷水								
5630	031001006098	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:冷水 3.材质、规格:PPR DN20 4.连接形式:热熔 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗、水压实验、消毒冲洗	m	53.1			
5631	031002003214	套管	1.名称、类型:一般穿墙套管 2.材质:按设计 3.规格:DN20 4.填料材质:按设计	个	10			
5632	03B104	预留孔洞	1、方式:综合考虑 2、规格:DN20内	个	10			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第449页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5633	03B105	堵洞	1、方式: 综合考虑 2、规格: DN20内	个	10			
5634	031004014044	给、排水附(配)件	1.材质: 塑料 2.型号、规格: 水龙头 DN15 3.安装方式: 按设计要求	个	10			
1.4.1.3.1.2 (2) 排水工程								
1.4.1.3.1.2.1 污水								
5635	031001005031	铸铁管	1.安装部位: 室内 2.介质: 污水 3.材质、规格: 机制柔性铸铁管DN100 4.连接形式: 法兰连接 5.接口材料: 橡胶圈柔性接口 6.压力试验及吹、洗设计要求: 水冲洗、闭水实验、通球实验	m	5			
5636	031001006099	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 污水 3.材质、规格: PVC-U消音螺旋排水管DN100 4.连接形式: 粘接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 水冲洗、闭水实验、通球实验  9.管材应有具耐候性, 抗老化性	m	35.32			
5637	031001006100	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 污水 3.材质、规格: 硬聚氯乙烯排水管PVC-U DN100 4.连接形式: 粘接 5.阻火圈设计要求: 满足图纸及设计要求 6.压力试验及吹、洗设计要求: 水冲洗、闭水实验、通球实验	m	6.67			
5638	031001006101	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 污水 3.材质、规格: 硬聚氯乙烯排水管PVC-U DN50 4.连接形式: 粘接 5.阻火圈设计要求: 满足图纸及设计要求 6.压力试验及吹、洗设计要求: 水冲洗、闭水实验、通球实验	m	10.58			
5639	031004014045	给、排水附(配)件	1.材质: 满足图纸及规范要求 2.型号、规格: 卫生间地漏 DN50	个	10			
5640	03B106	预留孔洞	1、方式: 综合考虑 2、规格: DN100内	个	20			
5641	031002003215	套管	1.名称、类型: 阻火圈 2.材质: 按设计要求 3.规格: DN100 4.填料材质: 按设计要求	个	5			
5642	031002003216	套管	1.名称、类型: 一般穿墙套管 2.材质: 按设计 3.规格: DN100 4.填料材质: 按设计	个	5			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第450页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5643	031002003217	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN100 4.填料材质:详设计	个	1			
1.4.1.3.1.2.2 雨水								
5644	031001006102	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 雨水 3.材质、规格: 耐紫外线PVC-U DN100 4.连接形式: 粘接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 水冲洗、水压实验、消毒冲洗 7.警示带形式: 8.含止水节、透气帽 9.管材应有具耐候性, 抗老化性	m	53.76			
5645	031002003218	套管	1.名称、类型:一般穿墙套管 2.材质:钢制 3.规格:DN100 4.填料材质:详设计	个	12			
1.4.1.3.2 (2)消防工程								
1.4.1.3.2.1 1#网点消火栓系统								
5646	030901002025	消火栓钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 热浸镀锌加厚钢管DN100 3.连接形式: 卡箍连接 4.钢管镀锌设计要求: 满足图纸及规范要求 5.压力试验及冲洗设计要求: 水冲洗、水压实验 6.管道标识设计要求: 满足图纸及规范要求	m	64.81			
5647	030901002026	消火栓钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 热浸镀锌加厚钢管DN65 3.连接形式: 卡箍连接 4.钢管镀锌设计要求: 满足图纸及规范要求 5.压力试验及冲洗设计要求: 水冲洗、水压实验 6.管道标识设计要求: 满足图纸及规范要求	m	42			
5648	031003003056	焊接法兰阀门	1.类型: 蝶阀 2.材质: 阀体: 球墨铸铁喷涂环氧树脂, 阀盘/阀板: 不锈钢; 详设计 3.规格、压力等级: DN100 4.连接形式: 法兰连接	个	9			
5649	031003003057	焊接法兰阀门	1.类型: 波纹管 2.材质: 钢制 3.规格、压力等级: DN100 4.连接形式: 法兰连接	个	2			
5650	031003011042	法兰	1.材质: 碳钢 2.规格、压力等级: DN100 3.连接形式: 卡箍连接	副	11			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第451页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5651	030901010018	室内消火栓	1.安装方式:落地安装 2.型号、规格:乙型单栓柜 SG24E65Z-J1800(高)×700(宽)×240(厚) 3.附件材质、规格:每组栓箱均配DN65口径的栓口、30m衬胶水龙带和Φ19口径的水枪喷嘴各一套,其消防软管卷盘规格为JPS1.6-19;每处消火栓设置的按钮仅为发出报警信号的开关,并设有保护按钮的措施。含2具MFZ/ABC2手提式磷酸铵盐干粉灭火器。详图纸设计	套	14			
5652	031002001148	管道支架	1.材质:钢制 2.管架形式:5kg以内 3.工作内容:除锈、防腐、制作安装,除锈后红丹两道,灰色调和漆两道	Kg	51.8			
5653	031208002037	管道绝热	1.绝热材料品种:橡塑管壳,燃烧等级应不低于难燃B1级 2.绝热厚度:详见设计 3.管道外径:DN25...DN200 4.做法:参国标《管道和设备保温、防结露及电伴热》03S401	m3	1.36			
5654	030905002018	水灭火控制装置调试	系统形式:消火栓系统调试	点	14			
1.4.1.3.3 (3) 电气工程								
1.4.1.3.3.1 配电箱								
5655	030404017262	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:1WDA1~6 3.基础形式、材质、规格:按设计图纸 4.接线端子材质、规格:铜质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容:包含设计图纸虚线框内的所有元器件,安装、接地	台	6			
5656	030404017263	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:2WDA1~7 3.基础形式、材质、规格:按设计图纸 4.接线端子材质、规格:铜质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容:包含设计图纸虚线框内的所有元器件,安装、接地	台	7			
1.4.1.3.3.2 桥架、预埋管								
5657	030411001214	配管	1.名称:电气配管 2.材质:JDG穿线管 3.规格:DN20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:接地 6.工作内容:配管,接地,刷防火涂料	m	4.46			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第452页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5658	030411001215	配管	1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:DN50 4.配置形式:明配 5.接地要求:接地 6.工作内容: 配管, 接地, 刷防火涂料	m	51.08			
5659	030411001216	配管	1.名称:塑料管 2.材质:PC20 3.配置形式:暗配 4.工作内容: 配管	m	224.66			
5660	030411001217	配管	1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:接地 6.工作内容: 配管, 接地	m	442.38			
5661	030411001218	配管	1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC32 4.配置形式:暗配 5.接地要求:接地 6.工作内容: 配管, 接地	m	18.78			
5662	030411001219	配管	1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC65 4.配置形式:暗配 5.接地要求:接地 6.工作内容: 配管, 接地	m	13.47			
1.4.1.3.3.3 电线电缆								
5663	030408001152	电力电缆	1.名称:阻燃电缆 2.型号规格:ZR-YJY-4x25+1x16 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容: 电缆敷设, 封头挂牌	m	54.43			
5664	030408001153	电力电缆	1.名称:阻燃电缆 2.型号规格:ZR-YJY-5x6 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容: 电缆敷设	m	20.28			
5665	030408001154	电力电缆	1.名称:阻燃电缆 2.型号规格:ZR-YJY-5x16 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:桥架敷设 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容: 电缆敷设, 封头挂牌	m	73.06			
5666	030411004252	配线	1.名称:导线 3.型号规格:BV-2.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:穿管	m	2099.08			
5667	030411004253	配线	1.名称:导线 3.型号规格:BV-4 4.材质:铜芯 5.配线部位:穿管	m	806.55			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第453页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5668	030408006042	电力电缆头	1.名称:电缆终端头 2.型号规格:35mm <sup>2</sup> 及以下 3.材质、类型:塑料手套,铜端子,热缩管 4.安装部位:户内 5.电压等级(kV):0.6/1KV 6.工作内容:制作安装,接线,接地	个	8			
5669	030408006043	电力电缆头	1.名称:电缆终端头 2.型号规格:10mm <sup>2</sup> 及以下 3.材质、类型:塑料手套,铜端子,热缩管 4.安装部位:户内 5.电压等级(kV):0.6/1KV 6.工作内容:制作安装,接线,接地	个	4			
5670	030408006044	电力电缆头	1.名称:电缆终端头 (3-4芯) 2.型号规格:35mm <sup>2</sup> 及以下 3.材质、类型:铜端子,绝缘带 4.安装部位:户内3-4芯 5.电压等级(kV):0.6/1KV 6.工作内容:制作安装,压接,接地	个	4			
1.4.1.3.3.4 灯具、开关、插座								
5671	030412001068	普通灯具	1.名称:LED应急灯 2.型号:LED 16W 3.安装形式:吸顶安装 4.工作内容:安装,接线	套	33			
5672	030412004052	装饰灯	1.名称:安全出口指示灯 2.型号:1x1W 3.安装形式:门上安装 4.工作内容:安装,接线	套	22			
5673	030412004053	装饰灯	1.名称:LED应急疏散诱导灯 2.型号:1x1W 3.安装形式:明装或吊装 4.工作内容:安装,接线	套	27			
5674	030412001069	普通灯具	1.名称:预留灯口 2.型号: 3.安装形式:吸顶安装 4.工作内容:安装,接线	套	14			
5675	030412001070	普通灯具	1.名称:瓷质防水吸顶灯 2.型号: 3.安装形式:吸顶安装 4.工作内容:安装,接线	套	6			
5676	030404034060	照明开关	1.名称:单联开关 2.材质:塑料 3.规格:10A 4.安装方式:暗装 5.工作内容:安装,接线	个	13			
5677	030404034061	照明开关	1.名称:双联开关 2.材质:塑料 3.规格:10A 4.安装方式:暗装 5.工作内容:安装,接线	个	7			
5678	030404035085	插座	1.名称:普通单相二、三极安全型插座 3.规格:250V,10A 4.安装方式:暗装 5.工作内容:安装,接线	个	44			
5679	030411006074	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:塑料 3.规格:86 4.安装形式:明暗配综合考虑	个	20			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第454页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5680	030411006075	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制 3.规格:86 4.安装形式:明暗配综合考虑	个	82			
5681	030411006076	接线盒	1.名称:开关(插座)盒 2.材质:塑料 3.规格:86 4.安装形式:明暗配综合考虑	个	64			
1.4.1.3.3.5 防雷接地								
5682	030409005007	避雷网	1.名称:避雷网 2.材质:热镀锌圆钢 3.规格: $\phi$ 10 4.安装形式:屋顶敷设	m	180.38			
5683	030409003006	避雷引下线	1.名称:引下线 5.安装形式:焊接, 具体做法参照设计	m	96.8			
5684	030414011008	接地装置	1.名称:接地装置调试 4.综合内容:调试, 编制调试报告	系统	1			
1.4.1.3.3.6 其它								
5685	030406006019	低压交流异步电动机调试	1.名称:电机检查接线 2.型号规格:7.5KW以内 3.工作内容: 检查接线, 接地, 调试, 编制调试报告	台	1			
5686	030414002013	送配电装置系统	1.名称:配电系统调试 2.电压等级(kV):1KV	系统	1			
1.4.1.3.4 (4)弱电工程								
1.4.1.3.4.1 网络系统								
5687	030502001021	机柜、机架	1.名称: 家居配线箱	台	6			
5688	030502001022	机柜、机架	1.名称: 楼层配线架	台	1			
5689	030502016012	布放尾纤	1.名称: 1米单模光纤尾纤	根	12			
5690	030502007027	光缆	1.名称: 2芯单模光纤 2.敷设方式: 穿管敷设	m	139.9			
5691	030411001220	配管	1.名称: 弱电穿线管 2.材质:JDG穿线管 3.规格:DN25 4.配置形式:暗配	m	255.8			
1.4.1.3.4.2 有线电视系统								
5692	030505005021	射频同轴电缆	1.名称: 有线电视缆线 2.规格: 满足图纸及设计要求 3.敷设方式: 桥架敷设	m	139.9			
5693	031002003219	套管	1.名称、类型: 柔性防水套管 2.材质: 钢制 3.规格: DN32 4.填料材质: 符合设计要求	个	7			
5694	030411006077	接线盒	1.名称:开关(插座)盒 2.材质:塑料 3.规格:86 4.安装形式:暗配	个	6			
5695	030411001221	配管	1.名称: 弱电穿线管 2.材质:JDG穿线管 3.规格:DN20 4.配置形式:暗配	m	17.4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第455页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
	1.4.1.3.5 (5)报警工程							
	1.4.1.3.5.1 消防报警系统							
5696	030411001222	配管	1.名称:电气配管 2.材质:JDG穿线管 3.规格:DN20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:接地 6.工作内容: 配管, 接地	m	367.09			
5697	030411001223	配管	1.名称:电气配管 2.材质:JDG穿线管 3.规格:DN25 4.配置形式:暗配 5.接地要求:接地 6.工作内容: 配管, 接地	m	307.2			
5698	030411004254	电气配线	1.种类 (导线、母线) :消 防信号线 2.导线用途、配线形式、部 位:穿管 3.型号、规格: ZN- RVS-2*1.5	m	240.9			
5699	030411004255	电气配线	1.种类 (导线、母线) : DC24V电源线 2.导线用途、配线形式、部 位:穿管 3.型号、规格: ZN-BVR-4	m	481.8			
5700	030411004256	电气配线	1.种类 (导线、母线) :消 防广播线 2.导线用途、配线形式、部 位:穿管 3.型号、规格: ZN- RVS-2*2.5	m	122.66			
5701	030411004257	电气配线	1.种类 (导线、母线) :电 话线 2.导线用途、配线形式、部 位:穿管 3.型号、规格: ZN- RVVP-2*1.5	m	184.54			
5702	030904001018	点型探测器	1.名称:智能光电感烟探测 器 2.规格:按设计 3.线制:总线 4.类型:按设计	个	29			
5703	030904003045	按钮	1.名称:带电话插孔报警按 钮 2.规格:按设计	个	13			
5704	030904003046	按钮	1.名称:消火栓内启泵按钮 2.规格:按设计	个	12			
5705	030904005016	声光报警器	1.名称:声光报警器 2.规格:按设计	个	12			
5706	030904007015	消防广播(扬声器)	1.名称:火灾报警扬声器 2.功率:3W 3.安装方式:吸顶式	个	13			
5707	030904008068	模块(模块箱)	1.名称:隔离模块 2.规格:按设计	个	4			
5708	030502003016	分线接线箱(盒)	1.名称:消防接线箱 2.材质:铁 3.规格:按设计 4.安装方式:壁挂	个	1			
5709	030904008069	模块(模块箱)	1.名称:模块箱	台	1			
5710	030904008070	模块(模块箱)	1.名称:广播模块	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第456页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5711	030411006078	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制 3.规格:86 4.安装形式:明暗配综合考虑	个	86			
5712	030904006011	消防报警电话插孔(电话)	1.名称:消防电话分机 2.规格:按设计 3.安装方式:壁挂	个	1			
1.4.1.3.5.2 防火门监控系统								
5713	030411001224	配管	1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:接地 6.工作内容: 配管, 接地	m	49			
5714	030411004258	电气配线	1.种类 (导线、母线) :二总线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管 3.型号、规格: ZN-RVSP-2*2.5	m	49			
5715	030904008071	模块(模块箱)	1.名称:防火门监控模块	台	2			
5716	030904003047	门磁开关	1.名称:按设计 2.规格:按设计	个	2			
1.5 五、室外工程								
1.5.1 1.室外管网工程								
1.5.1.1 (1) 室外雨污水工程								
1.5.1.1.1 室外雨污水工程								
1.5.1.1.1.1 室外雨污水								
5717	031001006103	塑料管	1.安装部位: 室外 2.介质: 雨、污水 3.材质、规格: HDPE200 4.连接形式: 承插式橡胶圈接口 5.阻火圈设计要求: 详设计 6.压力试验及吹、洗设计要求: 详设计 7.警示带形式: 详设计	m	1039.8			
5718	031001006104	塑料管	1.安装部位: 室外 2.介质: 雨、污水 3.材质、规格: HDPE300 4.连接形式: 承插式橡胶圈接口 5.阻火圈设计要求: 详设计 6.压力试验及吹、洗设计要求: 详设计 7.警示带形式: 详设计	m	1187			
5719	031001006105	塑料管	1.安装部位: 室外 2.介质: 雨、污水 3.材质、规格: HDPE400 4.连接形式: 承插式橡胶圈接口 5.阻火圈设计要求: 详设计 6.压力试验及吹、洗设计要求: 详设计 7.警示带形式: 详设计	m	159			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第457页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5720	031001006106	塑料管	1.安装部位: 室外 2.介质: 雨、污水 3.材质、规格: HDPE500 4.连接形式: 承插式橡胶圈接口 5.阻火圈设计要求: 详设计 6.压力试验及吹、洗设计要求: 详设计 7.警示带形式: 详设计	m	64			
5721	031001010001	II级钢筋混凝土管道	1.埋设深度: 详设计 2.规格: DN600 3.接口方式及材料: 承插式 4.压力试验及吹、洗设计要求: 详设计 5.警示带形式: 详设计	m	27			
5722	031001005032	铸铁管	1.安装部位: 室内 2.介质: 污水 3.材质、规格: 机制柔性铸铁管DN100 4.连接形式: 法兰连接 5.接口材料: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 水冲洗、闭水实验、通球实验	m	625			
5723	031001005033	铸铁管	1.安装部位: 室内 2.介质: 污水 3.材质、规格: 机制柔性铸铁管DN75 4.连接形式: 法兰连接 5.接口材料: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 水冲洗、闭水实验、通球实验	m	75			
1.5.1.1.1.2 雨水利用								
5724	031001006107	塑料管	1.安装部位: 室外 2.介质: 详设计 3.材质、规格: PVC-U管De32 4.连接形式: 详设计 5.阻火圈设计要求: 详设计 6.压力试验及吹、洗设计要求: 详设计 7.警示带形式: 详设计	m	34.68			
5725	031001006108	塑料管	1.安装部位: 室外 2.介质: 详设计 3.材质、规格: PVC-U管De50 4.连接形式: 详设计 5.阻火圈设计要求: 详设计 6.压力试验及吹、洗设计要求: 详设计 7.警示带形式: 详设计	m	4.22			
5726	031001006109	塑料管	1.安装部位: 室外 2.介质: 详设计 3.材质、规格: PVC-U管De75 4.连接形式: 详设计 5.阻火圈设计要求: 详设计 6.压力试验及吹、洗设计要求: 详设计 7.警示带形式: 详设计	m	15.58			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第458页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5727	031001006110	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:详设计 3.材质、规格:PVC-U管 De90 4.连接形式:详设计 5.阻火圈设计要求:详设计 6.压力试验及吹、洗设计要求:详设计 7.警示带形式:详设计	m	11.1			
5728	030109001011	离心式泵	1.名称:回用泵 (含控制柜) 2.型号:Q=15m3/h H=40m N=5.5KW 3.规格:详设计 4.质量:详设计 5.材质:详设计 6.减振装置形式、数量:详设计 7.灌浆配合比:详设计 8.单机试运转要求:详设计	台	1			
5729	030109001012	离心式泵	1.名称:排污泵 (含控制柜) 2.型号:Q=40m3/h H=40m N=3.0KW 3.规格:详设计 4.质量:详设计 5.材质:详设计 6.减振装置形式、数量:详设计 7.灌浆配合比:详设计 8.单机试运转要求:详设计	台	1			
5730	030109001013	离心式泵	1.名称:设备间排污泵 (含控制柜) 2.型号:40WQ5-10-0.55/220 3.规格:详设计 4.质量:详设计 5.材质:详设计 6.减振装置形式、数量:详设计 7.灌浆配合比:详设计 8.单机试运转要求:详设计	台	1			
5731	030411004259	配线	1.名称:信号线 2.配线形式:穿管 3.型号:KVV 4.规格:3*1.5 5.材质:详设计 6.配线部位:详设计 7.配线线制:详设计 8.钢索材质、规格:详设计	m	60			
5732	030411004260	配线	1.名称:信号线 2.配线形式:穿管 3.型号:KVV 4.规格:6*1.5 5.材质:详设计 6.配线部位:详设计 7.配线线制:详设计 8.钢索材质、规格:详设计	m	30			
5733	030411004261	配线	1.名称:信号线 2.配线形式:穿管 3.型号:KVVP 4.规格:3*1.5 5.材质:详设计 6.配线部位:详设计 7.配线线制:详设计 8.钢索材质、规格:详设计	m	30			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第459页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5734	030408001155	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:YJV 3.规格:4*4 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:管内敷设 6.电压等级(kv):1KV 7.地形:详设计	m	15			
5735	030408001156	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:YJV 3.规格:4*2.5 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:管内敷设 6.电压等级(kv):1KV 7.地形:详设计	m	15			
5736	030408006045	电力电缆头	1.名称:电力电缆头 2.型号:10mm2以内 3.规格:详设计 4.材质、类型:铜芯 5.安装部位:室内 6.电压等级(kv):1KV	个	4			
5737	030113015001	过滤器	1.名称:全自动自清洗过滤器 2.介质:详设计 3.规格:Q=15m3/h, N=0.5KW	台	1			
5738	031006013001	消毒器	1.类型:紫外线消毒器 2.型号、规格:Q=15m3/h, N=0.5KW	台	1			
5739	030404017264	配电箱	1.名称:雨水控制箱 2.型号:11KW 3.规格:详设计 4.基础形式、材质、规格: 详设计 5.接线端子材质、规格:详 设计 6.端子板外部接线材质、规 格:详设计 7.安装方式:落地安装	台	1			
5740	030411001225	配管	1.名称:SC管 2.材质:钢管 3.规格:DN20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:详设计 6.钢索材质、规格:详设计	m	120			
5741	030411001226	配管	1.名称:SC管 2.材质:钢管 3.规格:DN25 4.配置形式:暗配 5.接地要求:详设计 6.钢索材质、规格:详设计	m	30			
5742	031003002004	螺纹法兰阀门	1.类型:止回阀 2.材质:详设计 3.规格、压力等级:DN65 4.连接形式:法兰连接 5.焊接方法:详设计	个	1			
5743	031003002005	螺纹法兰阀门	1.类型:止回阀 2.材质:详设计 3.规格、压力等级:DN80 4.连接形式:法兰连接 5.焊接方法:详设计	个	1			
5744	031003002006	螺纹法兰阀门	1.类型:电动蝶阀 2.材质:详设计 3.规格、压力等级:DN65 4.连接形式:法兰连接 5.焊接方法:详设计	个	2			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第460页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5745	031003002007	螺纹法兰阀门	1.类型:电动蝶阀 2.材质:详设计 3.规格、压力等级:DN80 4.连接形式:法兰连接 5.焊接方法:详设计	个	1			
5746	031003002008	螺纹法兰阀门	1.类型:闸阀 2.材质:详设计 3.规格、压力等级:DN65 4.连接形式:法兰连接 5.焊接方法:详设计	个	2			
5747	031003002009	螺纹法兰阀门	1.类型:闸阀 2.材质:详设计 3.规格、压力等级:DN80 4.连接形式:法兰连接 5.焊接方法:详设计	个	2			
5748	031003011043	法兰	1.材质:碳钢 2.规格、压力等级:DN65 3.连接形式:卡箍连接	副	12			
5749	031003011044	法兰	1.材质:碳钢 2.规格、压力等级:DN80 3.连接形式:卡箍连接	副	8			
5750	030601002009	压力仪表	1.名称:压力表 2.型号:DN65 3.规格:详设计	台	1			
5751	030404019001	控制开关	1.名称:浮球开关 2.型号:详设计 3.规格:详设计 4.接线端子材质、规格:详设计	个	2			
1.5.1.1.2 室外雨污水土建工程								
1.5.1.1.2.1 室外雨污水土建工程								
5752	010101003001	挖沟槽土方	1.土壤类别: 综合考虑 2.挖土深度: 综合考虑 3.弃土运距: 综合考虑	m3	2181.6			
5753	010103001005	回填方	1.密实度要求:综合考虑 2.填方材料品种:原土回填 3.填方粒径要求:综合考虑 4.填方来源、运距:综合考虑	m3	1527.12			
5754	010103001006	回填方	1.密实度要求: 按设计要求 2.填方材料品种: 中粗砂 3.填方粒径要求: 按设计要求 4.填方来源、运距: 综合考虑	m3	774.48			
5755	010401011002	砖检查井 (雨水检查井)	1.井截面、深度: $\phi$ 700~1000 2.砖品种、规格、强度等级:详见图纸 3.垫层材料种类、厚度:详见图纸 4.底板厚度:详见图纸 5.井盖安装: $\phi$ 700井盖 6.混凝土强度等级:详见图纸 7.砂浆强度等级:详见图纸 8.防潮层材料种类:详见图纸	座	62			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第461页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5756	010401011003	砖检查井 (污水检查井)	1.井截面、深度: $\phi$ 700~1000 2.砖品种、规格、强度等级: 详见图纸 3.垫层材料种类、厚度: 详见图纸 4.底板厚度: 详见图纸 5.井盖安装: $\phi$ 700井盖 6.混凝土强度等级: 详见图纸 7.砂浆强度等级: 详见图纸 8.防潮层材料种类: 详见图纸	座	91			
5757	010401011004	砖检查井 (消能井)	1.井截面、深度: 做法参照省标L03S002/17 2.砖品种、规格、强度等级: 详见图纸 3.垫层材料种类、厚度: 详见图纸 4.底板厚度: 详见图纸 5.井盖安装: 详见图纸 6.混凝土强度等级: 详见图纸 7.砂浆强度等级: 详见图纸 8.防潮层材料种类: 详见图纸	座	24			
5758	010401011005	溢流口	1.井截面、深度: 满足图纸及设计要求 2.砖品种、规格、强度等级: 详见图纸 3.垫层材料种类、厚度: 详见图纸 4.底板厚度: 详见图纸 5.井盖安装: $\phi$ 700井盖 6.混凝土强度等级: 详见图纸 7.砂浆强度等级: 详见图纸 8.防潮层材料种类: 详见图纸	座	9			
5759	010401011006	沉砂池	1.井截面、深度: 详见图纸 2.砖品种、规格、强度等级: 详见图纸 3.垫层材料种类、厚度: 详见图纸 4.底板厚度: 详见图纸 5.井盖安装: 详见图纸 6.混凝土强度等级: 详见图纸 7.砂浆强度等级: 详见图纸 8.防潮层材料种类: 详见图纸	座	16			
5760	040504009001	雨水口	1.雨水箐子及圈口材质、型号、规格: 参照图集《市政排水管道工程及附属设施》(06MS201-8) 2.垫层、基础材质及厚度: 按设计图纸 3.混凝土强度等级: 按设计图纸 4.砌筑材料品种、规格: 按设计图纸 5.砂浆强度等级及配合比: 按设计图纸	座	105			
5761	010507006001	化粪池	10#化粪池, 采用有覆土、地下水、可上车的钢筋混凝土型 2.型号为G12SQF, 详见03S702页111-124; 3.做法详见图集, 满足图集和规范要求	座	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第462页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5762	011702001015	基础	基础类型:管道包封基础 类型: DN300 规格:C30混凝土	m3	160			
5763	011702001016	基础	基础类型:管道包封基础 类型: DN500 规格:C30混凝土	m3	120			
1.5.1.1.2.2 PP模块组合水池土建工程								
5764	010101003002	挖沟槽土方	1.土壤类别: 综合考虑 2.挖土深度: 综合考虑 3.弃土运距: 综合考虑	m3	261.6			
5765	010103001007	回填方	1.密实度要求:综合考虑 2.填方材料品种:原土回填 3.填方粒径要求:综合考虑 4.填方来源、运距:综合考虑	m3	183.12			
5766	010201001001	换填垫层	1.材料种类及配比:中砂 2.压实系数:综合考虑 3.掺加剂品种:综合考虑	m3	17.28			
5767	010103002001	余方弃置	1.废弃料品种: 综合考虑 2.运距: 综合考虑	m3	61			
5768	010401001008	砖胎膜(室外)	1.砖品种、规格、强度等级:蒸压粉煤灰砖, 240厚 2.砂浆强度等级、配合比: Mb5专用水泥砂浆, 预拌(袋装) 3.15mm1:3水泥抹灰砂浆 4.详见图纸	m3	2.805			
5769	010501001014	垫层	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C20 3.基础形式: 满堂基础	m3	11.815			
5770	010501004008	满堂基础	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	25.347			
5771	010515001244	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:钢筋 HPB300 $\phi$ 12	t	2.04			
5772	011001003060	保温隔热墙面	1.保温隔热部位:PP模块四周立面 2.保温隔热材料品种、规格及厚度:聚合物砂浆满粘100厚挤塑聚苯乙烯泡沫板保温层	m2	104			
5773	010903002017	立面防水包裹层	1.部位: PP模块四周 2.防水包裹层采用一布一膜, 防水土工膜选用1.0mm厚, 透水土工布选用200g/m <sup>2</sup>	m2	104			
5774	010904002043	平面防水包裹层 1.部位: PP模块顶	2.防水包裹层采用一布一膜, 防水土工膜选用1.0mm厚, 透水土工布选用200g/m <sup>2</sup>	m2	81.6			
5775	01B235	PP模块组合水池	1.满足图纸要求	m3	130.8			
5776	01B236	砼泵送费		m3	21.86			
1.5.1.2 (2) 室外绿化灌溉工程								
5777	031001006111	PVC-U管	1.安装部位(室内、外): 室外 2.输送介质: 给水 3.材质: 硬聚氯乙烯PVC-U管 4.规格: De160 5.连接方式: 粘接	m	44.7			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程(孟家03)

第463页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5778	031001006112	PVC-U管	1.安装部位(室内、外):室外 2.输送介质:给水 3.材质:硬聚氯乙烯PVC-U管 4.规格:De110 5.连接方式:粘接	m	12.092			
5779	031001006113	PVC-U管	1.安装部位(室内、外):室外 2.输送介质:给水 3.材质:硬聚氯乙烯PVC-U管 4.规格:De75 5.连接方式:粘接	m	158.6			
5780	031001006114	PVC-U管	1.安装部位(室内、外):室外 2.输送介质:给水 3.材质:硬聚氯乙烯PVC-U管 4.规格:De63 5.连接方式:粘接	m	188.24			
5781	031001006115	PVC-U管	1.安装部位(室内、外):室外 2.输送介质:给水 3.材质:硬聚氯乙烯PVC-U管 4.规格:De50 5.连接方式:粘接	m	156			
5782	031001006116	PVC-U管	1.安装部位(室内、外):室外 2.输送介质:给水 3.材质:硬聚氯乙烯PVC-U管 4.规格:De40 5.连接方式:粘接	m	130			
5783	031001006117	PVC-U管	1.安装部位(室内、外):室外 2.输送介质:给水 3.材质:硬聚氯乙烯PVC-U管 4.规格:De32 5.连接方式:粘接	m	279.24			
5784	031003013001	水表	1.安装部位(室内外):室外 2.型号、规格:DN100(含闸阀、止回阀及附件) 3.连接形式:承插式连接 4.工作内容:安装及调试	个	1			
5785	031003013002	水表	1.安装部位(室内外):室外 2.型号、规格:DN50(含闸阀、止回阀及附件) 3.连接形式:法兰 4.工作内容:安装及调试	个	3			
5786	031003003058	焊接法兰阀门	1.类型:倒流防止器 2.规格、压力等级:DN100 3.连接形式:法兰 4.工作内容:安装及调试	个	1			
5787	031003003059	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.规格、压力等级:DN65 3.连接形式:法兰 4.工作内容:安装及调试	个	3			
5788	031003003060	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.规格、压力等级:DN50 3.连接形式:法兰 4.工作内容:安装及调试	个	3			
5789	031003011045	法兰	1.材质:钢 2.规格、压力等级:DN100 3.连接形式:详见设计	副	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第464页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5790	031003011046	法兰	1.材质:钢 2.规格、压力等级:DN65 3.连接形式:详见设计	副	3			
5791	031003011047	法兰	1.材质: 碳钢 2.规格、压力等级: DN50 3.连接形式: 沟槽连接	副	3			
5792	031003011048	螺纹阀门	1.类型: 浇灌快速取水阀箱 2.材质: 3.规格、压力等级: DN32 4.连接形式: 螺纹连接 5.焊接方法:	套	28.8			
1.5.2 2.室外智能化及消防报警工程								
1.5.2.1 (1) 室外弱电工程								
1.5.2.1.1 室外弱电								
1.5.2.1.1.1 停车场管理系统								
5793	030507007012	出入口执行机构设备	1.名称:出入口直杆道闸 2.类别:按设计要求 3.规格:按设计要求	台	4			
5794	030507006006	出入口控制设备	1.名称:出入口控制机 2.规格:按设计要求	台	4			
5795	030507006007	出入口控制设备	1.名称:抓拍地感线圈 2.规格:按设计要求	套	4			
5796	030507006008	出入口控制设备	1.名称:防砸地感线圈 2.规格:按设计要求	套	4			
5797	030507005038	出入口目标识别设备	1.名称:车辆识别摄像机及立杆 2.规格:按设计要求	台	4			
5798	030507014004	显示设备	1.名称:收费显示屏	台	2			
5799	030507014005	显示设备	1.名称:管理电脑及停车管理软件	台	1			
5800	030501012033	交换机	1.名称: 8口网络交换机	台	1			
5801	030501010002	收发器	1.名称:光纤收发器 2.类别:按设计要求 3.规格:按设计要求 4.功能:按设计要求	台	1			
5802	030502013003	光纤盒	1.名称:4口光纤熔接盒 (含尾纤、跳线) 2.类别:按设计要求 3.规格:按设计要求 4.安装方式:按设计要求	套	1			
5803	030411004262	光缆	1.名称:室外4芯单模光纤 2.配线形式:穿管敷设 3.型号:按设计要求 4.规格:室外4芯单模光纤 5.材质:按设计要求 6.配线部位:按设计要求 7.配线线制:按设计要求 8.钢索材质、规格:按设计要求	m	729.73			
5804	030501012034	交换机	1.名称:汇聚交换机 2.功能:按设计要求 3.层数:按设计要求	台	1			
5805	080703010005	光纤配线架	1.名称:光纤配线架 (含耦合器、尾纤)	个	1			
5806	030502005044	双绞线缆	1.名称:超五类双绞线 2.规格:Cat5e 3.线缆对数: 4对 4.敷设方式: 穿管敷设	m	80			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第465页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5807	030411004263	配线	1.名称:多芯软电缆 2.配线形式:穿管敷设 3.型号:按设计要求 4.规格:RVV3x1.5 5.材质:按设计要求 6.配线部位:按设计要求 7.配线线制:按设计要求 8.钢索材质、规格:按设计要求	m	70			
5808	030411004264	配线	1.名称:多芯软电缆 2.配线形式:穿管敷设 3.型号:按设计要求 4.规格:RVV2x1.0 5.材质:按设计要求 6.配线部位:按设计要求 7.配线线制:按设计要求 8.钢索材质、规格:按设计要求	m	100			
5809	030411004265	配线	1.名称:多芯软电缆 2.配线形式:穿管敷设 3.型号:按设计要求 4.规格:RVV4x1.0 5.材质:按设计要求 6.配线部位:按设计要求 7.配线线制:按设计要求 8.钢索材质、规格:按设计要求	m	100			
5810	030411001227	配管	1.名称:弱电穿线管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC20 4.配置形式:暗配	m	200			
1.5.2.1.1.2 室外视频监控								
5811	030507008013	监控摄像设备	1.名称:室外枪式摄像机 2.类别:按设计要求 3.安装方式:按设计要求	台	36			
5812	030507008014	监控摄像设备	1.名称:摄像立杆 (3.5米) 2.类别:按设计要求 3.安装方式:按设计要求	根	9			
5813	030507008015	监控摄像设备	1.名称:摄像机支架 2.类别:按设计要求 3.安装方式:按设计要求	根	18			
5814	031101001001	开关电源设备	1.种类:开关电源 2.规格:DC12V/5A	个	14			
5815	030502003017	分线接线箱(盒)	1.名称:室外监控电源设备箱 2.材质:按设计要求 3.规格:按设计要求 4.安装方式:明装	台	6			
5816	031102006001	避雷器	1.规格:网络电源二合一防雷器 2.型号:详见设计说明	台	36			
5817	030501012035	交换机	1.名称: 监控8口交换机	台	5			
5818	030501012036	交换机	1.名称:监控16口交换机	台	8			
5819	030501012037	交换机	1.名称:监控24口交换机	台	2			
5820	030501010003	收发器	1.名称:光纤收发器 2.类别:按设计要求 3.规格:按设计要求 4.功能:按设计要求	台	15			
5821	030502013004	光纤盒	1.名称:4口光纤熔接盒 (含尾纤、跳线) 2.类别:按设计要求 3.规格:按设计要求 4.安装方式:按设计要求	套	15			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第466页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5822	080703010006	光纤配线架	1.名称:24口光纤配线架 (含耦合器、尾纤、跳线)	个	3			
5823	030501012038	交换机	1.名称:核心交换机 2.功能:按设计要求 3.层数:按设计要求	台	1			
5824	030506007001	视频系统设备	1.名称:综合视屏管理平台	套	1			
5825	030506007002	视频系统设备	1.名称:32路NVR硬盘录像机 2.类别:按设计要求 3.规格:按设计要求 4.功能、用途:按设计要求 5.安装方式	台	4			
5826	030506007003	视频系统设备	1.名称:4T硬盘	块	40			
5827	030507014006	显示设备	1.名称:管理电脑	台	1			
5828	030506007004	视频系统设备	1.名称:8路数字解码器	台	1			
5829	030506007005	视频系统设备	1.名称:46寸液晶显示屏 (HDMI高清线)	块	8			
5830	030502001023	机柜、机架	1.名称: 42U机柜 2.规格: 19寸标准机柜	台	2			
5831	030411004266	光缆	1.名称:室内4芯单模光纤 2.配线形式:穿管敷设 3.型号:按设计要求 4.规格:室内4芯单模光纤 5.材质:按设计要求 6.配线部位:按设计要求 7.配线线制:按设计要求 8.钢索材质、规格:按设计要求	m	1500			
5832	030411004267	光缆	1.名称:室外4芯单模光纤 2.配线形式:穿管敷设 3.型号:按设计要求 4.规格:室外4芯单模光纤 5.材质:按设计要求 6.配线部位:按设计要求 7.配线线制:按设计要求 8.钢索材质、规格:按设计要求	m	1700			
5833	030411001228	配管	1.名称: 穿线管 2.材质: 塑料管 3.规格: PE50 4.配置形式: 埋地 5.接地要求: 按设计要求 6.钢索材质、规格: 按设计要求	m	180			
5834	030502005045	双绞线缆	1.名称: 六类4对非屏蔽双绞线 2.规格: CAT6 3.线缆对数: 4对 4.敷设方式: 穿管敷设	m	2200			
5835	030411004268	配线	1.名称: 电源线 2.配线形式: 穿管敷设 3.型号: ZR-RVV2*1.0	m	2200			
5836	030502003018	分线接线箱(盒)	1.名称:室外安防箱 2.材质:按设计要求 3.规格:按设计要求 4.安装方式:明装	个	6			
5837	030506008001	视频系统试运行	1.名称:监控系统试运行 2.类别:按设计要求 3.功能:按设计要求	系统	1			
1.5.2.1.1.3 背景音乐、入侵报警系统								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第467页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
	1.5.2.1.1.3.1 背景音乐系统							
5838	030506004001	背景音乐系统设备	1.名称:室外草坪音响 2.类别:按设计要求 3.规格:按设计要求 4.安装方式:基础上安装	台	8			
5839	030503003006	控制器	1.名称:数码编程分区控制器	台	1			
5840	030506004002	背景音乐系统设备	1.名称:监听器	台	1			
5841	030506004003	背景音乐系统设备	1.名称:节目定时器	台	1			
5842	030506004004	背景音乐系统设备	1.名称:前置放大器	台	1			
5843	030506004005	背景音乐系统设备	1.名称:纯后级功放	台	1			
5844	030506004006	背景音乐系统设备	1.名称:数字调谐器	台	1			
5845	030506004007	背景音乐系统设备	1.名称:CD播放器	台	1			
5846	030506004008	背景音乐系统设备	1.名称:广播话筒	台	1			
5847	030411004269	配线	1.名称:多芯软电缆 2.配线形式:穿管敷设 3.型号:按设计要求 4.规格:RVSP2x2.5 5.材质:按设计要求 6.配线部位:按设计要求 7.配线线制:按设计要求 8.钢索材质、规格:按设计要求	m	500			
5848	030411004270	配线	1.名称:多芯软电缆 2.配线形式:穿管敷设 3.型号:按设计要求 4.规格:RVV2x1.0 5.材质:按设计要求 6.配线部位:按设计要求 7.配线线制:按设计要求 8.钢索材质、规格:按设计要求	m	50			
5849	030411004271	配线	1.名称:多芯软电缆 2.配线形式:穿管敷设 3.型号:按设计要求 4.规格:RVVP2x0.3 5.材质:按设计要求 6.配线部位:按设计要求 7.配线线制:按设计要求 8.钢索材质、规格:按设计要求	m	60			
5850	030411001229	配管	1.名称：穿线管 2.材质：塑料管 3.规格：PE25 4.配置形式：埋地 5.接地要求：按设计要求 6.钢索材质、规格：按设计要求	m	95			
5851	030506005001	背景音乐系统试运行	1.名称:背景音乐系统试运行 2.类别:按设计要求 3.功能:按设计要求	系统	1			
	1.5.2.1.1.3.2 入侵报警系统							



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第468页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5852	030507001016	入侵探测设备	1.名称:红外对射探测器 (含不锈钢对射支架) 2.类别:按设计要求 3.探测范围:按设计要求 4.安装方式:围墙上安装	对	20			
5853	030904008072	模块(模块箱)	1.名称:单防区地址模块 (带报警输出功能) 2.规格:按设计要求 3.类型:按设计要求 4.输出形式:按设计要求	个	20			
5854	030507001017	入侵探测设备	1.名称:声光报警器 2.类别:按设计要求 3.探测范围:按设计要求 4.安装方式:围墙上安装	个	20			
5855	030507015001	安全检查设备	1.名称:液位上限报警点 2.规格:按设计要求 3.类别:按设计要求 5.通道数	个	2			
5856	030502003019	分线接线箱(盒)	1.名称:防水盒 2.材质:按设计要求 3.规格:按设计要求 4.安装方式:明装	个	10			
5857	031101001002	开关电源设备	1.种类:开关电源 2.规格:DC12V/2A	个	10			
5858	030507003001	入侵报警中心显示设备	1.名称:总线报警主机及软件	台	1			
5859	030507003002	入侵报警中心显示设备	1.名称:总线驱动器	台	1			
5860	030507003003	入侵报警中心显示设备	1.名称:控制键盘	台	1			
5861	030904008073	模块(模块箱)	1.名称:串口模块	台	1			
5862	030904005017	声光报警器	1.名称:声光报警器 2.规格:按设计	个	1			
5863	030904008074	模块(模块箱)	1.名称:16路监控报警联动模块 2.规格:按设计要求 3.类型:按设计要求 4.输出形式:按设计要求	个	1			
5864	030502005046	双绞线缆	1.名称:超五类双绞线 2.规格:Cat5e 3.线缆对数: 4对 4.敷设方式: 穿管敷设	m	500			
5865	030411004272	配线	1.名称:多芯软电缆 2.配线形式:穿管敷设 3.型号:按设计要求 4.规格:RVV4*1.5 5.材质:按设计要求 6.配线部位:按设计要求 7.配线线制:按设计要求 8.钢索材质、规格:按设计要求	m	800			
5866	030411004273	配线	1.名称:多芯软电缆 2.配线形式:穿管敷设 3.型号:按设计要求 4.规格:RVV2x1.0 5.材质:按设计要求 6.配线部位:按设计要求 7.配线线制:按设计要求 8.钢索材质、规格:按设计要求	m	120			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第469页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5867	030411004274	配线	1.名称:多芯软电缆 2.配线形式:穿管敷设 3.型号:按设计要求 4.规格:RVV2x2.5 5.材质:按设计要求 6.配线部位:按设计要求 7.配线线制:按设计要求 8.钢索材质、规格:按设计要求	m	700			
5868	030507019001	安全防范系统工程试运行	1.名称:入侵报警试运行 2.类别:按设计要求	系统	1			
1.5.2.1.1.4 计算机网络无线覆盖系统								
5869	030501009002	路由器	1.名称:室外无线WIFI 2.类别:室外 3.规格:按设计要求	台	6			
5870	030502009003	跳线	1.名称:数据跳线	条	6			
5871	030501010004	收发器	1.名称:光纤收发器 2.类别:按设计要求 3.规格:按设计要求 4.功能:按设计要求	台	6			
5872	030502013005	光纤盒	1.名称:4口光纤熔接盒 (含尾纤、跳线) 2.类别:按设计要求 3.规格:按设计要求 4.安装方式:按设计要求	套	6			
5873	080703010007	光纤配线架	1.名称:光纤配线架 (含耦合器、尾纤)	个	2			
5874	030503003007	控制器	1.名称:AC控制器	台	1			
5875	030411001230	配管	1.名称:穿线管 2.材质:塑料管 3.规格:PE20 4.配置形式:埋地 5.接地要求:按设计要求 6.钢索材质、规格:按设计要求	m	35			
5876	030408001157	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:按设计要求 3.规格:ZR-YJY-3*2.5 4.材质:按设计要求 5.敷设方式、部位:穿桥架敷设 6.电压等级(kv):按设计要求 7.地形:按设计要求	m	35			
5877	030411004275	光缆	1.名称:室外4芯单模光纤 2.配线形式:穿管敷设 3.型号:按设计要求 4.规格:室外4芯单模光纤 5.材质:按设计要求 6.配线部位:按设计要求 7.配线线制:按设计要求 8.钢索材质、规格:按设计要求	m	1700			
5878	030502009004	跳线	1.名称:光纤跳线	条	6			
5879	030502001024	机柜、机架	1.名称:WIFI设备箱 400*300*500	台	6			
1.5.2.1.1.5 无线巡更系统								
5880	030507015002	安全检查设备	1.名称:巡更钮 2.规格:按设计要求 3.类别:按设计要求 4.程式:按设计要求	套	200			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第470页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5881	030507015003	安全检查设备	1.名称:巡更通讯座 2.规格:按设计要求 3.类别:按设计要求 4.程式:按设计要求	台	2			
5882	030507015004	安全检查设备	1.名称:巡更器 2.规格:按设计要求 3.类别:按设计要求 4.程式:按设计要求	台	4			
5883	030502016013	布放尾纤	1.名称: USB通讯线	根	2			
5884	030501017001	软件	1.名称:巡更管理软件	套	1			
1.5.2.1.1.6 综合管网								
5885	030411001231	配管	1.名称: 穿线管 2.材质: 塑料管 3.规格: PE100 4.配置形式: 埋地 5.接地要求: 按设计要求 6.钢索材质、规格: 按设计要求	m	90			
5886	030411001232	配管	1.名称: 穿线管 2.材质: 塑料管 3.规格: PE50 4.配置形式: 埋地 5.接地要求: 按设计要求 6.钢索材质、规格: 按设计要求	m	1450			
5887	030411001233	配管	1.名称:钢管 2.材质:镀锌 3.规格:SC80 4.配置形式:埋地	m	150			
5888	030411001234	配管	1.名称:钢管 2.材质:镀锌 3.规格:SC100 4.配置形式:埋地	m	38			
5889	03B107	挖沟槽土方	1.土壤类别: 综合考虑 2.挖土深度: 综合考虑 3.弃土运距: 综合考虑	m3	816			
5890	03B108	回填方	1.密实度要求: 夯填土 2.填方材料品种: 满足图纸及设计规范要求 3.填方粒径要求: 按设计要求 4.填方来源、运距: 原土回填	m3	816			
5891	030413005001	人(手)孔砌筑	1.名称:1手孔井 2.规格:详标准图集 《L13D9》P128-135 3.类型:砖砌 4.具体做法详见设计要求	座	29			
1.5.2.1.1.7 信息发布系统								
5892	030507014007	显示设备	1.名称:室外P4全彩LED显示屏 2.规格: 4m*2.3m立柱安装高度3m(含显示屏外框及支撑结构)	套	1			
5893	030507014008	显示设备	1.名称:室外广告屏单彩 2.规格: 5m*1m(含显示屏外框及支撑结构)	套	1			
5894	030504004001	系统软件	1.名称:控制系统	套	1			
5895	030501017002	软件	1.名称:播放软件	套	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第471页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5896	030408001158	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.型号: 按设计要求 3.规格: ZR-YJY-3*4 4.材质: 按设计要求 5.敷设方式、部位: 穿桥架敷设 6.电压等级(kv): 按设计要求 7.地形: 按设计要求	m	50			
5897	030502005047	双绞线缆	1.名称:超五类双绞线 2.规格:Cat5e 4P UTP 3.线缆对数: 4对 4.敷设方式: 穿管敷设	m	120			
5898	030411004276	光缆	1.名称:室外4芯单模光纤 2.配线形式:穿管敷设 3.型号:按设计要求 4.规格:室外4芯单模光纤 5.材质:按设计要求 6.配线部位:按设计要求 7.配线线制:按设计要求 8.钢索材质、规格:按设计要求	m	230			
5899	030501010005	收发器	1.名称:光纤收发器 2.类别:按设计要求 3.规格:按设计要求 4.功能:按设计要求	台	1			
5900	030502013006	光纤盒	1.名称:4口光纤熔接盒 (含尾纤、跳线) 2.类别:按设计要求 3.规格:按设计要求 4.安装方式:按设计要求	套	1			
5901	030501012039	交换机	1.名称: 8口接入交换机	台	1			
5902	030501012040	交换机	1.名称:中心交换机 2.功能:按设计要求 3.层数:按设计要求	台	1			
5903	030507014009	显示设备	1.名称:管理电脑	台	1			
1.5.2.1.1.8 UPS系统								
5904	031101007001	不间断电源设备	1.规格: 20KVA UPS主机 (含机柜)	台	1			
5905	030404017265	配电箱	1.名称:机房UPS供电配电箱 2.型号:满足图纸及设计要求 3.基础形式、材质、规格:按设计图纸 4.接线端子材质、规格:铜质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容: 包含设计图纸虚线框内的所有元器件, 安装、接地	台	1			
5906	031101007002	不间断电源设备	1.规格: 1KVA UPS主机 (含机柜)	台	14			
5907	031101007003	UPS电池	1.规格: 100AH	块	32			
5908	031101007004	UPS电池	1.规格: 65AH	块	42			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第472页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5909	030408001159	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.型号: 按设计要求 3.规格: ZR-YJY-3*4 4.材质: 按设计要求 5.敷设方式、部位: 穿桥架敷设 6.电压等级(kv): 按设计要求 7.地形: 按设计要求	m	600			
5910	030408001160	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.型号: 按设计要求 3.规格: ZR-YJY-3*2.5 4.材质: 按设计要求 5.敷设方式、部位: 穿桥架敷设 6.电压等级(kv): 按设计要求 7.地形: 按设计要求	m	1920			
5911	030501005001	插箱、机柜	1.名称: 电池柜 2.类别: 满足图纸及设计要求	台	15			
1.5.2.2 (2) 室外消防报警工程								
1.5.2.2.1 室外消防报警								
1.5.2.2.1.1 消防室外联动								
5912	030411004277	配线	1.名称: 多芯软电缆 2.配线形式: 穿管敷设 3.型号: 按设计要求 4.规格: ZRNH-RVS-4x1.5 5.材质: 按设计要求 6.配线部位: 按设计要求 7.配线线制: 按设计要求 8.钢索材质、规格: 按设计要求	m	312.11			
5913	030411004278	配线	1.名称: 多芯软电缆 2.配线形式: 穿管敷设 3.型号: 按设计要求 4.规格: ZN-RVS-2x2.5 5.材质: 按设计要求 6.配线部位: 按设计要求 7.配线线制: 按设计要求 8.钢索材质、规格: 按设计要求	m	312.11			
5914	030411004279	配线	1.名称: 多芯软电缆 2.配线形式: 穿管敷设 3.型号: 按设计要求 4.规格: ZRNH-RVS-2x1.5 5.材质: 按设计要求 6.配线部位: 按设计要求 7.配线线制: 按设计要求 8.钢索材质、规格: 按设计要求	m	1123.56			
5915	030411004280	配线	1.名称: 绝缘电线 2.配线形式: 穿管敷设 3.型号: 按设计要求 4.规格: ZRNH-BVR-4 5.材质: 按设计要求 6.配线部位: 按设计要求 7.配线线制: 按设计要求 8.钢索材质、规格: 按设计要求	m	624.2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第473页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5916	030408002001	控制电缆	1.名称:控制电缆 2.型号:按设计要求 3.规格:ZRNH-KVV-2x2.5 4.材质:按设计要求 5.敷设方式、部位:穿管敷设 6.电压等级(kV):按设计要求 7.地形:按设计要求	m	1591.71			
5917	030411001235	配管	1.名称:穿线管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:按设计要求 6.钢索材质、规格:按设计要求	m	1123.56			
5918	030411001236	配管	1.名称:穿线管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC25 4.配置形式:暗配 5.接地要求:按设计要求 6.钢索材质、规格:按设计要求	m	749.04			
5919	030411001237	配管	1.名称:穿线管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC32 4.配置形式:暗配 5.接地要求:按设计要求 6.钢索材质、规格:按设计要求	m	1591.71			
1.5.2.2.1.2 电气火灾监控系统								
5920	030411001238	配管	1.名称:穿线管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC25 4.配置形式:暗配 5.接地要求:按设计要求 6.钢索材质、规格:按设计要求	m	312.11			
5921	030411004281	配线	1.名称:多芯软电缆 2.配线形式:穿管敷设 3.型号:按设计要求 4.规格:ZRNH-RVS-2x1.5 5.材质:按设计要求 6.配线部位:按设计要求 7.配线线制:按设计要求 8.钢索材质、规格:按设计要求	m	312.11			
1.5.2.2.1.3 消防电源监控系统								
5922	030411001239	配管	1.名称:穿线管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC25 4.配置形式:暗配 5.接地要求:按设计要求 6.钢索材质、规格:按设计要求	m	312.11			
5923	030411004282	配线	1.名称:多芯软电缆 2.配线形式:穿管敷设 3.型号:按设计要求 4.规格:ZRNH-RVS-2x1.5 5.材质:按设计要求 6.配线部位:按设计要求 7.配线线制:按设计要求 8.钢索材质、规格:按设计要求	m	312.11			
1.5.2.2.1.4 防火门监控系统								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第474页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5924	030411001240	配管	1.名称: 穿线管 2.材质: 镀锌钢管 3.规格: SC20 4.配置形式: 暗配 5.接地要求: 按设计要求 6.钢索材质、规格: 按设计要求	m	312.11			
5925	030411004283	配线	1.名称:多芯软电缆 2.配线形式:穿管敷设 3.型号:按设计要求 4.规格:ZRNH-RVS-2x1.0 5.材质:按设计要求 6.配线部位:按设计要求 7.配线线制:按设计要求 8.钢索材质、规格:按设计要求	m	156.05			
5926	030411004284	配线	1.名称:绝缘电线 2.配线形式:穿管敷设 3.型号:按设计要求 4.规格:ZRNH-BVR-1.5 5.材质:按设计要求 6.配线部位:按设计要求 7.配线线制:按设计要求 8.钢索材质、规格:按设计要求	m	156.05			
	1.5.2.3 强电							
	1.5.2.3.1 室外强电							
	1.5.2.3.1.1 综合管网							
5927	030411001241	配管	1.名称: 穿线管 2.材质: 塑料管 3.规格: PE100 4.配置形式: 埋地 5.接地要求: 按设计要求 6.钢索材质、规格: 按设计要求	m	761.56			
5928	030411001242	配管	1.名称: 穿线管 2.材质: 塑料管 3.规格: PE125 4.配置形式: 埋地 5.接地要求: 按设计要求 6.钢索材质、规格: 按设计要求	m	1148.87			
5929	030411001243	配管	1.名称: 穿线管 2.材质: 塑料管 3.规格: PE50 4.配置形式: 埋地 5.接地要求: 按设计要求 6.钢索材质、规格: 按设计要求	m	256.02			
5930	030411001244	配管	1.名称: 穿线管 2.材质: 塑料管 3.规格: PE80 4.配置形式: 埋地 5.接地要求: 按设计要求 6.钢索材质、规格: 按设计要求	m	169.58			
5931	030411001245	配管	1.名称: 穿线管 2.材质: 塑料管 3.规格: PE75 4.配置形式: 埋地 5.接地要求: 按设计要求 6.钢索材质、规格: 按设计要求	m	409.06			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程(孟家03)

第475页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5932	010101003003	挖沟槽土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土深度:综合考虑 3.弃土运距:综合考虑	m3	1706			
5933	03B109	回填方	1.密实度要求:综合考虑 2.填方材料品种:满足图纸及设计要求 3.填方粒径要求:按设计要求 4.填方来源、运距:综合考虑	m3	1706			
5934	030413005002	人(手)孔砌筑	1.名称:1手孔井 2.规格:详标准图集《L13D9》P93-97 3.类型:砖砌 4.具体做法详见设计要求	座	23			
1.6 六、设备购置及安装费								
1.6.1 1、无负压给水设备								
5935	031006003001	无负压给水设备	1.设备名称:加压供水机组GS1(含水泵、稳流罐、气压罐、控制柜及配套阀门) 2.型号、规格:机组参数:Q=26m³/h, H=40m, N=9.5KW 3.水泵主要技术参数:详见设计图纸 4.附件名称、规格、数量:具有切换装置、流量控制器、变频控制柜等 5.减震装置形式:详设计	套	1			
1.6.2 2、物业变配电及外线接入费								
5936	030404004001	低压开关柜(屏)	1.名称:物业配电间1 WY-AN11 2.型号:EVS06N3D20(630A) 3.规格:600*1000*2200 4.种类:详设计 5.基础型钢形式、规格:型钢 6.接线端子材质、规格:详设计 7.端子板外部接线材质、规格:详设计 8.小母线材质、规格:详设计 9.屏边规格:详设计	台	1			
5937	030404004002	低压开关柜(屏)	1.名称:物业配电间1 WY-AN21 2.型号:EVS06N3D20(630A) 3.规格:600*1000*2200 4.种类:详设计 5.基础型钢形式、规格:型钢 6.接线端子材质、规格:详设计 7.端子板外部接线材质、规格:详设计 8.小母线材质、规格:详设计 9.屏边规格:详设计	台	1			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第476页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5938	030404004003	低压开关柜(屏)	1.名称:物业配电间1 WY-AN31 2.型号:EVS06N3D20(630A) 3.规格:600*1000*2200 4.种类:详设计 5.基础型钢形式、规格:型钢 6.接线端子材质、规格:详设计 7.端子板外部接线材质、规格:详设计 8.小母线材质、规格:详设计 9.屏边规格:详设计	台	1			
5939	030404004004	低压开关柜(屏)	1.名称:物业配电间1 WY-AN41 2.型号:EVS06N3D20(630A) 3.规格:600*1000*2200 4.种类:详设计 5.基础型钢形式、规格:型钢 6.接线端子材质、规格:详设计 7.端子板外部接线材质、规格:详设计 8.小母线材质、规格:详设计 9.屏边规格:详设计	台	1			
5940	030403006002	低压封闭式插接母线槽	1.名称:带型母线 2.型号:TMY50*4 3.规格:按设计	m	16			
1.6.3 3.标识标牌、果壳箱、信报箱等								
5941	080802013001	标识牌	1.名称:总平面标识牌 2.规格:1250mm*1210mm 3.工艺说明:1.2mm不锈钢折弯成型烤漆,内容丝印,结合大理石底座	块	2			9174.32
5942	080802013002	标识牌	1.名称:宣传栏 2.规格:2000mm*2050mm 3.工艺说明:1.2mm不锈钢折弯成型烤漆,丝印,表面装5mm钢化玻璃正开门,外框凸出10mm,结合大理石底座	套	4			18348.64
5943	080802013003	标识牌	1.名称:指示牌 2.规格:1700mm*4500mm 3.工艺说明:1.2mm不锈钢折弯成型烤漆,内容丝印,结合大理石底座	块	7			51376.15
5944	080802013004	标识牌	1.名称:儿童游乐须知牌 2.规格:1700mm*450mm 3.工艺说明:1.2mm不锈钢折弯成型烤漆,内容丝印,结合大理石底座	块	2			3302.76
5945	080802013005	标识牌	1.名称:幢号牌 2.规格:1000mm*720mm 3.工艺说明:不锈钢折弯成型烤漆,10mm亚克力立体字喷漆,内容丝印	块	5			2752.30
5946	080802013006	标识牌	1.名称:单元牌 2.规格:500mm*360mm 3.工艺说明:不锈钢折弯成型烤漆,5mm亚克力立体字喷漆,内容丝印	块	12			3302.76

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第477页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5947	080802013007	标识牌	1.名称:房号牌 2.规格:120mm*180mm 3.工艺说明:5mm亚克力切割喷漆, 丝印	块	179			2463.04
5948	080802013008	标识牌	1.名称:消防楼层牌 2.规格:数字: 200mm, F: 100mm 3.工艺说明:10mmPVC雕刻 立体字喷漆	块	50			917.50
5949	080802013009	标识牌	1.名称:电梯楼层牌 2.规格:280mm*210mm 3.工艺说明:1.2mm不锈钢折弯成型烤漆, 内容丝印	块	50			1835.00
5950	080802013010	标识牌	1.名称:园区出入须知 2.规格:1480mm*500mm 3.工艺说明:1.2mm不锈钢折弯成型烤漆, 内容丝印	块	2			1467.88
5951	080802013011	标识牌	1.名称:乘梯须知牌 2.规格:210mm*300mm 3.工艺说明:5mm亚克力雕刻喷漆, 丝印	块	12			660.60
5952	080802013012	标识牌	1.名称:如遇火警, 请勿使用电梯 2.规格:100mm*100mm 3.工艺说明:5mm亚克力雕刻喷漆, 丝印	块	12			165.12
5953	080802013013	标识牌	1.名称:设备牌 2.规格:160mm*70mm 3.工艺说明:5mm亚克力切割喷漆, 文字信息丝印	块	20			183.40
5954	080802013014	标识牌	1.名称:地下停车场 2.规格:1800mm*520mm 3.工艺说明:不锈钢折弯成型烤漆, 5mm不锈钢切割成型背衬10mm亚克力, 内置LED侧发光, 丝印	块	2			2752.30
5955	080802013015	标识牌	1.名称:非机动车库 2.规格:1800mm*520mm 3.工艺说明:不锈钢折弯成型烤漆, 5mm不锈钢切割成型背衬10mm亚克力, 内置LED侧发光, 丝印	块	2			2752.30
5956	080802013016	标识牌	1.名称:草地牌 2.规格:450mm*310mm 3.工艺说明:不锈钢折弯成型烤漆, 丝印	块	8			1027.52
5957	080802013017	标识牌	1.名称:提示牌 2.规格:400mm*180mm 3.工艺说明:5mm亚克力喷漆, 丝印。	块	18			1155.96
5958	080802013018	标识牌	1.名称:宠物箱 2.规格:1200mm*350mm 3.工艺说明:不锈钢成型烤漆, 表面喷漆丝印, 30*30mm不锈钢方管烤漆	块	4			1467.88
5959	080802013019	标识牌	1.名称:树名牌 2.规格:150mm*135mm 3.工艺说明:2mm铝板切割打磨烤漆, 丝印	块	40			550.40
5960	080802013020	标识牌	1.名称:移动警示牌 2.规格:640mm*300mm 3.工艺说明:1.2mm不锈钢成型烤漆, 丝印	块	4			1467.88

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第478页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5961	080802013021	标识牌	1.名称:果壳箱一 2.规格:910mm*810mm 3.工艺说明:1.2mm不锈钢成型烤漆, 丝印	块	8			5137.60
5962	080802013022	标识牌	1.名称:果壳箱二 2.规格:870mm*750mm 3.工艺说明:1.2mm不锈钢成型烤漆, 丝印	块	18			9908.28
5963	080802013023	标识牌	1.名称:车库门头 2.规格:6000mm*400mm 3.工艺说明:1.2mm不锈钢折弯成型烤漆, 内容丝印, 图标2mm铝板切割表面贴反光膜	块	4			11009.16
5964	080802013024	标识牌	1.名称:禁鸣限速牌 2.规格:2500mm*600mm 3.工艺说明:不锈钢围边成型烤漆, 贴反光膜	块	4			5504.60
5965	080802013025	标识牌	1.名称:地下室单元牌 2.规格:500mm*360mm 3.工艺说明:不锈钢折弯成型烤漆, 5mm亚克力立体字喷漆	块	12			1981.68
5966	011507004001	智能信报箱	1.箱体规格:350*250*120 2.满足设计要求	个	179			
1.7 七、工程前期费用								
1.7.1 孟家03线高低压线路拆改								
5967	030410001001	电杆组立	1.名称:拆除电杆	根(基)	22			
5968	010401001009	拆除电杆基础		m3	20.02			
5969	030410002001	横担组装	1.名称: 拆除横担	组	22			
5970	030410002002	杆上设备及零配件	1.名称: 拆除杆上设备及零配件	组	22			
5971	030410003001	导线架设	1.名称:拆除架线	km	10			
5972	040801003001	组合型成套箱式变电站拆除	1.名称: 2.型号: 3.容量(kV·A): 4.电压(kV): 5.组合形式: 6.基础形式、材质、规格	台	1			
5973	030401001001	油浸电力变压器	1.名称:拆除变压器	台	1			
5974	040801003002	组合型成套箱式变电站安装	1.名称: 2.型号: 3.容量(kV·A): 4.电压(kV): 5.组合形式: 6.基础形式、材质、规格	台	1			
5975	030408001161	电力电缆	1.名称:拆除--铜芯电力电缆埋地敷设 120mm2内	m	35			
5976	030402006001	隔离开关	1.名称:拆除隔离开关	组	2			
5977	030402004001	拆除另克		台	2			
5978	030410003002	工地运输 汽车运输 装卸		t	44			
5979	030224002001	金具件汽车运输 运距1km内		台/t	2			
5980	030410001002	电杆组立	1.名称:挖土 普通土	m3	39.2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第479页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5981	060212025001	回填土 (电杆基坑)	1.土质要求: 2.密实度要求: 3.夯填(碾压): 4.运输距离	m <sup>3</sup>	33.6			
5982	030410001003	电杆组立	1.名称:电杆	根(基)	10			
5983	030408001162	电力电缆	1.名称:铝芯电缆4*120mm <sup>2</sup>	m	400			
5984	080807003001	电缆终端头	1.名称:4*120 2.规格: 3.型号: 4.类型: 5.电压等级(kV)	个	2			
5985	030408001163	电力电缆	1.名称:铝芯电缆4*35mm <sup>2</sup> 铝电缆	m	450			
5986	080807003002	电缆终端头	1.名称:4*35 2.规格: 3.型号: 4.类型: 5.电压等级(kV)	个	2			
5987	030410001004	电杆组立	1.名称:8米板桩	根(基)	2			
5988	030410001005	拉线		根(基)	6			
5989	030408001164	电力电缆	1.名称:电缆3*70	m	80			
5990	080807003003	电缆终端头	1.名称:3*70 2.规格: 3.型号: 4.类型: 5.电压等级(kV)	个	2			
5991	030409002024	接地母线	1.名称:接地母线	m	30			
5992	030408003001	电缆保护管	1.材质:MPP管 2.规格:Φ175	m	60			
5993	030402004002	安装另克		台	2			
5994	010101003004	挖沟槽土方 (电缆沟挖填)		m <sup>3</sup>	33.6			
5995	010401001010	箱变基础 (含开挖、基础等)		m <sup>3</sup>	20.02			
5996	03B110	带电割接火费		项	1			
5997	040807001001	组合式箱变系统调试	1.名称: 2.型号: 3.容量(kV · A)	系统	1			
5998	040807002001	供电系统调试	1.名称: 2.型号: 3.电压(kV)	系统	1			
5999	030414015001	电缆试验	1.名称:泄漏试验、故障点测试 2.电压等级(kV):10	次	4			
1.7.2 箱变落地及线路施工								
1.7.2.1 赵岭线#51								
1.7.2.1.1 安装工程								
6000	030408003002	电缆保护管	1.材质:MPP管 2.规格:Φ175	m	15			
6001	030408008020	防火堵洞		处	4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第480页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6002	030408001165	电力电缆	1.名称:高压电缆 2.型号:ZR-YJV22-10KV-3*70	m	35			
6003	030408006046	电力电缆头	1.名称:户内浇注 铜芯终端头 2.型号:10kV以下截面120mm <sup>2</sup> 以下	个	1			
6004	030408006047	电力电缆头	1.名称:户外浇注 铜芯终端头 2.型号:10kV以下截面120mm <sup>2</sup> 以下	个	1			
6005	030409002025	户外接地母线	1.规格:热镀锌扁钢,40X4	m	85			
6006	030409003007	避雷引下线	1.名称:钢绞线GJ-50 2.材质:钢绞线 3.规格:GJ-50	m	6			
6007	030410001006	工地运输 人力运输 平均运距200m以下		t · km	0.7			
6008	030410001007	工地运输 汽车运输 装卸		t	3.5			
6009	030410001008	线路器材汽车运输		t · km	70			
6010	030410001009	杆坑岩石打眼爆破		m <sup>3</sup>	24			
6011	030410001010	钢板桩组立	1.名称:8m板桩	根	4			
6012	030410001011	电杆组立	1.名称:15m电杆 2.材质:混凝土杆 3.底盘、拉盘、卡盘规格:水泥杆标示牌	根	4			
6013	030410002003	横担组装	1.名称:镀锌角铁横担 L75x8x1800 2.瓷瓶型号、规格:悬式绝缘子XWP1-70 3.金具品种规格:含各种金具	组	7			
6014	030410001012	电杆组立	1.名称:拉线制安 2.拉线材质、规格、类型:钢绞线	根	4			
6015	030410003003	导线架设	1.名称:架空线 2.型号:JKYJ-95	km	0.66			
6016	030410001013	架空线跨路		处	1			
6017	030410004001	杆上设备	1.名称:杆上避雷器	组	4			
6018	030410004002	杆上设备	1.名称:柱上分界开关	台	1			
6019	030402018001	组合型成套箱式变电站	1.名称:箱式变电站 630KVA 2.型号:按设计要求 3.容量(kV · A):630	台	1			
6020	030414009001	避雷器	1.名称:避雷器调试 2.电压等级(kV):10	组	4			
6021	030414011009	接地装置	1.名称:接地装置调试 4.综合内容:调试, 编制调试报告	系统	5			
6022	030414015002	电缆试验	1.名称:泄漏试验、故障点测试 2.电压等级(kV):10	次	1			
6023	030414001001	柱上分界开关调试		系统	1			
6024	030414001002	箱式变电站调试	1.容量(kV · A):630KVA	系统	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第481页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6025	030414001003	带电接火费		系统	1			
1.7.2.1.2 建筑工程								
6026	010102001002	挖一般石方	1.岩石类别: 普通石方 2.开凿深度: 按图纸要求	m3	44.41			
6027	010103001008	回填方	1.原土回填	m3	25.01			
6028	010501001015	电缆排管包封垫层	1.混凝土种类:C15混凝土垫层 2.混凝土强度等级:C15	m3	1.4			
6029	010501002003	电缆排管包封	1.名称:电缆排管混凝土包封 2.规格:包封C30 3.混凝土强度等级:C30 4.详见设计图纸	m3	3.64			
6030	010501001016	箱变底座垫层	1.混凝土种类:C15现浇混凝土 2.混凝土强度等级:C15	m3	1.11			
6031	010401001011	砖基础	1.零星砌砖名称、部位:零星砌体	m3	4.32			
6032	010501003001	杆坑混凝土浇筑	1.混凝土种类:C15现浇混凝土 2.混凝土强度等级:C15	m3	16			
6033	011201001159	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌块墙 2.底层厚度、砂浆配合比:按设计要求 3.面层厚度、砂浆配合比:按设计要求	m2	64.94			
6034	010401011007	检查井	1.名称:电缆井 2.井规格:按设计要求 3.有无地下水、井深:按设计要求 4.混凝土、砂浆强度等级,砂浆配合比:按设计要求	m3	3.47			
6035	010401001012	现浇砼井(池)底	1.浇筑部位:电缆井 2.混凝土强度等级:C20	m3	0.89			
6036	010401001013	现浇砼井(池)顶	1.浇筑部位:电缆井 2.混凝土强度等级:C20	m3	1			
6037	010401011008	电缆井井盖安装	1.类型:普通型铸铁井盖 2.型号:Φ800	座	1			
6038	010515001245	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:螺纹钢,HRB400Φ14	t	0.02			
1.7.2.2 赵岭线#57								
1.7.2.2.1 安装工程								
6039	030408003003	电缆保护管	1.材质:MPP管 2.规格:Φ175	m	195			
6040	030408008021	防火堵洞		处	12			
6041	030408001166	电力电缆	1.名称:高压电缆 2.型号:ZR-YJV22-10KV-3*70	m	215			
6042	030408006048	电力电缆头	1.名称:户内浇注 铜芯终端头 2.型号:10kV以下截面120mm2以下	个	1			
6043	030408006049	电力电缆头	1.名称:户外浇注 铜芯终端头 2.型号:10kV以下截面120mm2以下	个	1			
6044	030409002026	户外接地母线	1.规格:热镀锌扁钢,40X4	m	265			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第482页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6045	030409003008	避雷引下线	1.名称:钢绞线GJ-50 2.材质:钢绞线 3.规格:GJ-50	m	15			
6046	030410001014	工地运输 人力运输 平均运距 200m以下		t · km	0.7			
6047	030410001015	工地运输 汽车运输 装卸		t	3.5			
6048	030410001016	线路器材汽车运输		t · km	70			
6049	030410001017	杆坑岩石打眼爆破		m3	9			
6050	030410001018	钢板桩组立	1.名称:8m板桩	根	2			
6051	030410001019	电杆组立	1.名称:15m电杆 2.材质:混凝土杆 3.底盘、拉盘、卡盘规格:水泥杆标示牌	根	1			
6052	030410002004	横担组装	1.名称:镀锌角铁横担 L75x8x1800 2.瓷瓶型号、规格:悬式绝缘子XWP1-70 3.金具品种规格:含各种金具	组	3			
6053	030410001020	电杆组立	1.名称:拉线制安 2.拉线材质、规格、类型:钢绞线	根	2			
6054	030410003004	导线架设	1.名称:架空线 2.型号:JKYJ-95	km	0.18			
6055	030410001021	架空线跨路		处	1			
6056	030410004003	杆上设备	1.名称:杆上避雷器	组	1			
6057	030410004004	杆上设备	1.名称:柱上分界开关	台	1			
6058	030402018002	组合型成套箱式变电站	1.名称:箱式变电站 630KVA 2.型号:按设计要求 3.容量(kV · A):630	台	1			
6059	030414009002	避雷器	1.名称:避雷器调试 2.电压等级(kV):10	组	1			
6060	030414011010	接地装置	1.名称:接地装置调试 4.综合内容:调试, 编制调试报告	系统	2			
6061	030414015003	电缆试验	1.名称:泄漏试验、故障点测试 2.电压等级(kV):10	次	1			
6062	030414001004	柱上分界开关调试		系统	1			
6063	030414001005	箱式变电站调试	1.容量(kV · A):630KVA	系统	1			
6064	030414001006	带电接火费		系统	1			
1.7.2.2.2 建筑工程								
6065	010102001003	挖一般石方	1.岩石类别: 普通石方 2.开凿深度: 按图纸要求	m3	405.13			
6066	010103001009	回填方	1.原土回填	m3	325.18			
6067	010501001017	电缆排管包封垫层	1.混凝土种类:C15混凝土垫层 2.混凝土强度等级:C15	m3	18.25			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第483页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6068	010501002004	电缆排管包封	1.名称:电缆排管混凝土包封 2.规格:包封C30 3.混凝土强度等级:C30 4.详见设计图纸	m3	47.34			
6069	010501001018	箱变底座垫层	1.混凝土种类:C15现浇混凝土 2.混凝土强度等级:C15	m3	1.11			
6070	010401001014	砖基础	1.零星砌砖名称、部位:零星砌体	m3	4.32			
6071	010501003002	杆坑混凝土浇筑	1.混凝土种类:C15现浇混凝土 2.混凝土强度等级:C15	m3	6			
6072	011201001160	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌块墙 2.底层厚度、砂浆配合比:按设计要求 3.面层厚度、砂浆配合比:按设计要求	m2	151.78			
6073	010401011009	检查井	1.名称:电缆井 2.井规格:按设计要求 3.有无地下水、井深:按设计要求 4.混凝土、砂浆强度等级,砂浆配合比:按设计要求	m3	13.88			
6074	010401001015	现浇砼井(池)底	1.浇筑部位:电缆井 2.混凝土强度等级:C20	m3	3.56			
6075	010401001016	现浇砼井(池)顶	1.浇筑部位:电缆井 2.混凝土强度等级:C20	m3	4			
6076	010401011010	电缆井井盖安装	1.类型:普通型铸铁井盖 2.型号:Φ800	座	4			
6077	010515001246	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:螺纹钢, HRB400Φ14	t	0.08			
1.8 八、专业工程暂估价								
1.8.1 1.智慧社区								
6078	03B111	智慧社区	1.详图纸设计	m2	37034.26			1296199.10
1.8.2 2.园林绿化铺装工程								
1.8.2.1 景观绿化工程								
6079	05B001	园林绿化铺装工程	1.详图纸设计;	m2	11620			4067000.00
6080	05B002	景观雕塑		项	1			200000.00
6081	05B003	围墙		项	1			700000.00
6082	05B004	实体岗亭		项	1			60000.00
6083	05B005	室外景观照明		项	1			280000.00
1.8.3 3.工程前期费用 (暂估)								
6084	03B112	场内临时道路		项	1			130000.00
1.8.4 4.红线内给水配套工程								
6085	03B113	红线内给水配套工程		项	1			1360000.00
1.9 九、暂列金额								
1.9.1 九、暂列金额								



分部分项工程量清单与计价表

工程名称:红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程（孟家03）

第484页 共484页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	1.10 十、电梯配合费							
	1.10.1 电梯配合费							
6086	03B114	电梯配合费		元	660000		19800.00	
合计								

## 措施项目清单计价汇总表

工程名称:红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程(孟家03)

第1页 共14页

序号	项目名称	金额(元)
	孟家社区MJ-03地块	
	一、地下车库部分	
	(一) 普通非人防地下车库	
	1.土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	2.装饰工程	
3	总价措施项目清单	
4	单价措施项目清单	
	3.安装工程	
	(1)给排水工程	
5	总价措施项目清单	
6	单价措施项目清单	
	(2)消防工程	
7	总价措施项目清单	
8	单价措施项目清单	
	(3)暖通工程	
9	总价措施项目清单	
10	单价措施项目清单	
	(4)电气工程	
11	总价措施项目清单	
12	单价措施项目清单	
	(5)消防报警	
13	总价措施项目清单	
14	单价措施项目清单	
	(6)气体灭火工程	
15	总价措施项目清单	
16	单价措施项目清单	
	(7)抗震支架	
17	总价措施项目清单	
18	单价措施项目清单	
	(二) 人防地下车库	
	1.土建工程	
19	总价措施项目清单	

## 措施项目清单计价汇总表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第2页 共14页

序号	项目名称	金额 (元)
20	单价措施项目清单	
	2.装饰工程	
21	总价措施项目清单	
22	单价措施项目清单	
	3.安装工程	
	(1)给排水工程	
23	总价措施项目清单	
24	单价措施项目清单	
	(2)消防工程	
25	总价措施项目清单	
26	单价措施项目清单	
	(3)暖通工程	
27	总价措施项目清单	
28	单价措施项目清单	
	(4)电气工程	
29	总价措施项目清单	
30	单价措施项目清单	
	(5)弱电工程	
31	总价措施项目清单	
32	单价措施项目清单	
	(6)消防报警	
33	总价措施项目清单	
34	单价措施项目清单	
	(7)人防通信系统	
35	总价措施项目清单	
36	单价措施项目清单	
	(三) 储藏室 (楼座地下部分)	
	1#楼储藏室 (855.81) (图纸面积791.73)	
	1.土建工程	
37	总价措施项目清单	
38	单价措施项目清单	
	2.装饰工程	
39	总价措施项目清单	
40	单价措施项目清单	

## 措施项目清单计价汇总表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第3页 共14页

序号	项目名称	金额 (元)
	3.安装工程	
	(1)给排水工程	
41	总价措施项目清单	
42	单价措施项目清单	
	(2)消防工程	
43	总价措施项目清单	
44	单价措施项目清单	
	(3)暖通工程	
45	总价措施项目清单	
46	单价措施项目清单	
	(4)电气工程	
47	总价措施项目清单	
48	单价措施项目清单	
	(5)弱电工程	
49	总价措施项目清单	
50	单价措施项目清单	
	(6)报警工程	
51	总价措施项目清单	
52	单价措施项目清单	
	2#楼储藏室 (1337m2) (图纸面积1330.46)	
	1.土建工程	
53	总价措施项目清单	
54	单价措施项目清单	
	2.装饰工程	
55	总价措施项目清单	
56	单价措施项目清单	
	3.安装工程	
	(1)给排水工程	
57	总价措施项目清单	
58	单价措施项目清单	
	(2)消防工程	
59	总价措施项目清单	
60	单价措施项目清单	
	(3)暖通工程	

## 措施项目清单计价汇总表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第4页 共14页

序号	项目名称	金额 (元)
61	总价措施项目清单	
62	单价措施项目清单	
	(4)电气工程	
63	总价措施项目清单	
64	单价措施项目清单	
	(5)弱电工程	
65	总价措施项目清单	
66	单价措施项目清单	
	(6)报警工程	
67	总价措施项目清单	
68	单价措施项目清单	
	3#楼储藏室 地下2层962.14 (图纸面积934.25m2)	
	1.土建工程	
69	总价措施项目清单	
70	单价措施项目清单	
	2.装饰工程	
71	总价措施项目清单	
72	单价措施项目清单	
	3.安装工程	
	(1)给排水工程	
73	总价措施项目清单	
74	单价措施项目清单	
	(2)消防工程	
75	总价措施项目清单	
76	单价措施项目清单	
	(3)暖通工程	
77	总价措施项目清单	
78	单价措施项目清单	
	(4)电气工程	
79	总价措施项目清单	
80	单价措施项目清单	
	(5)弱电工程	
81	总价措施项目清单	
82	单价措施项目清单	

## 措施项目清单计价汇总表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第5页 共14页

序号	项目名称	金额 (元)
	(6)报警工程	
83	总价措施项目清单	
84	单价措施项目清单	
	4#楼储藏室 地下2层911.52 (图纸面积926.56m2)	
	1.土建工程	
85	总价措施项目清单	
86	单价措施项目清单	
	2.装饰工程	
87	总价措施项目清单	
88	单价措施项目清单	
	3.安装工程	
	(1)给排水工程	
89	总价措施项目清单	
90	单价措施项目清单	
	(2)消防工程	
91	总价措施项目清单	
92	单价措施项目清单	
	(3)暖通工程	
93	总价措施项目清单	
94	单价措施项目清单	
	(4)电气工程	
95	总价措施项目清单	
96	单价措施项目清单	
	(5)弱电工程	
97	总价措施项目清单	
98	单价措施项目清单	
	(6)报警工程	
99	总价措施项目清单	
100	单价措施项目清单	
	5#楼储藏室 地下2层1329.69 (图纸面积1324.71m2)	
	1.土建工程	
101	总价措施项目清单	
102	单价措施项目清单	
	2.装饰工程	

## 措施项目清单计价汇总表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第6页 共14页

序号	项目名称	金额 (元)
103	总价措施项目清单	
104	单价措施项目清单	
	3.安装工程	
	(1)给排水工程	
105	总价措施项目清单	
106	单价措施项目清单	
	(2)消防工程	
107	总价措施项目清单	
108	单价措施项目清单	
	(3)暖通工程	
109	总价措施项目清单	
110	单价措施项目清单	
	(4)电气工程	
111	总价措施项目清单	
112	单价措施项目清单	
	(5)弱电工程	
113	总价措施项目清单	
114	单价措施项目清单	
	(6)报警工程	
115	总价措施项目清单	
116	单价措施项目清单	
	(四) 土石方	
117	总价措施项目清单	
118	单价措施项目清单	
	(五) 基坑支护	
119	总价措施项目清单	
120	单价措施项目清单	
	二、地上单体部分	
	1#楼 (8F 3699.73) 图纸3778.84	
	1.土建工程	
121	总价措施项目清单	
122	单价措施项目清单	
	2.装饰工程	
123	总价措施项目清单	

## 措施项目清单计价汇总表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第7页 共14页

序号	项目名称	金额 (元)
124	单价措施项目清单	
	3.安装工程	
	(1)给排水工程	
125	总价措施项目清单	
126	单价措施项目清单	
	(2)消防工程	
127	总价措施项目清单	
128	单价措施项目清单	
	(3)暖通工程	
129	总价措施项目清单	
130	单价措施项目清单	
	(4)电气工程	
131	总价措施项目清单	
132	单价措施项目清单	
	(5)弱电工程	
133	总价措施项目清单	
134	单价措施项目清单	
	(6)报警工程	
135	总价措施项目清单	
136	单价措施项目清单	
	(7)太阳能系统	
137	总价措施项目清单	
138	单价措施项目清单	
	2#楼 (8F 5392.98m2) 图纸5534.98	
	1.土建工程	
139	总价措施项目清单	
140	单价措施项目清单	
	2.装饰工程	
141	总价措施项目清单	
142	单价措施项目清单	
	3.安装工程	
	(1)给排水工程	
143	总价措施项目清单	
144	单价措施项目清单	



## 措施项目清单计价汇总表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第8页 共14页

序号	项目名称	金额 (元)
	(2)消防工程	
145	总价措施项目清单	
146	单价措施项目清单	
	(3)暖通工程	
147	总价措施项目清单	
148	单价措施项目清单	
	(4)电气工程	
149	总价措施项目清单	
150	单价措施项目清单	
	(5)弱电工程	
151	总价措施项目清单	
152	单价措施项目清单	
	(6)报警工程	
153	总价措施项目清单	
154	单价措施项目清单	
	(7)太阳能系统	
155	总价措施项目清单	
156	单价措施项目清单	
	3#楼 (8F 3779.46m2) 图纸(3881.75m2)	
	1.土建工程	
157	总价措施项目清单	
158	单价措施项目清单	
	2.装饰工程	
159	总价措施项目清单	
160	单价措施项目清单	
	3.安装工程	
	(1)给排水工程	
161	总价措施项目清单	
162	单价措施项目清单	
	(2)消防工程	
163	总价措施项目清单	
164	单价措施项目清单	
	(3)暖通工程	
165	总价措施项目清单	

## 措施项目清单计价汇总表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第9页 共14页

序号	项目名称	金额 (元)
166	单价措施项目清单	
	(4)电气工程	
167	总价措施项目清单	
168	单价措施项目清单	
	(5)弱电工程	
169	总价措施项目清单	
170	单价措施项目清单	
	(6)报警工程	
171	总价措施项目清单	
172	单价措施项目清单	
	(7)太阳能系统	
173	总价措施项目清单	
174	单价措施项目清单	
	4#楼 (8F 3771.83m2) 图纸(3875.63m2)	
	1.土建工程	
175	总价措施项目清单	
176	单价措施项目清单	
	2.装饰工程	
177	总价措施项目清单	
178	单价措施项目清单	
	3.安装工程	
	(1)给排水工程	
179	总价措施项目清单	
180	单价措施项目清单	
	(2)消防工程	
181	总价措施项目清单	
182	单价措施项目清单	
	(3)暖通工程	
183	总价措施项目清单	
184	单价措施项目清单	
	(4)电气工程	
185	总价措施项目清单	
186	单价措施项目清单	
	(5)弱电工程	

## 措施项目清单计价汇总表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第10页 共14页

序号	项目名称	金额 (元)
187	总价措施项目清单	
188	单价措施项目清单	
	(6)报警工程	
189	总价措施项目清单	
190	单价措施项目清单	
	(7)太阳能系统	
191	总价措施项目清单	
192	单价措施项目清单	
	5#楼 (8F 5236.96.2m2) 图纸(5367.38m2)	
	1.土建工程	
193	总价措施项目清单	
194	单价措施项目清单	
	2.装饰工程	
195	总价措施项目清单	
196	单价措施项目清单	
	3.安装工程	
	(1)给排水工程	
197	总价措施项目清单	
198	单价措施项目清单	
	(2)消防工程	
199	总价措施项目清单	
200	单价措施项目清单	
	(3)暖通工程	
201	总价措施项目清单	
202	单价措施项目清单	
	(4)电气工程	
203	总价措施项目清单	
204	单价措施项目清单	
	(5)弱电工程	
205	总价措施项目清单	
206	单价措施项目清单	
	(6)报警工程	
207	总价措施项目清单	
208	单价措施项目清单	

## 措施项目清单计价汇总表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第11页 共14页

序号	项目名称	金额 (元)
	(7)太阳能系统	
209	总价措施项目清单	
210	单价措施项目清单	
	三、社区公共服务	
	(一) 物业用房	
	1.土建工程	
211	总价措施项目清单	
212	单价措施项目清单	
	2.装饰工程	
213	总价措施项目清单	
214	单价措施项目清单	
	3.安装工程	
	(1)电气工程	
215	总价措施项目清单	
216	单价措施项目清单	
	(2)弱电工程	
217	总价措施项目清单	
218	单价措施项目清单	
	(3)给排水工程	
219	总价措施项目清单	
220	单价措施项目清单	
	(4)报警工程	
221	总价措施项目清单	
222	单价措施项目清单	
	四、商业部分	
	1#网点	
	1.土建工程	
223	总价措施项目清单	
224	单价措施项目清单	
	2.装饰工程	
225	总价措施项目清单	
226	单价措施项目清单	
	3.安装工程	
	(1)给排水工程	

## 措施项目清单计价汇总表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第12页 共14页

序号	项目名称	金额 (元)
227	总价措施项目清单	
228	单价措施项目清单	
	(2)消防工程	
229	总价措施项目清单	
230	单价措施项目清单	
	(3)电气工程	
231	总价措施项目清单	
232	单价措施项目清单	
	(4)弱电工程	
233	总价措施项目清单	
234	单价措施项目清单	
	(5)报警工程	
235	总价措施项目清单	
236	单价措施项目清单	
	五、室外工程	
	1.室外管网工程	
	(1) 室外雨污水工程	
	室外雨污水工程	
237	总价措施项目清单	
238	单价措施项目清单	
	室外雨污水土建工程	
239	总价措施项目清单	
240	单价措施项目清单	
	(2) 室外绿化灌溉工程	
241	总价措施项目清单	
242	单价措施项目清单	
	2.室外智能化及消防报警工程	
	(1) 室外弱电工程	
	室外弱电	
243	总价措施项目清单	
244	单价措施项目清单	
	(2) 室外消防报警工程	
	室外消防报警	
245	总价措施项目清单	

## 措施项目清单计价汇总表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第13页 共14页

序号	项目名称	金额 (元)
246	单价措施项目清单	
	强电	
	室外强电	
247	总价措施项目清单	
248	单价措施项目清单	
	六、设备购置及安装费	
	1、无负压给水设备	
249	总价措施项目清单	
250	单价措施项目清单	
	2、物业变配电及外线接入费	
251	总价措施项目清单	
252	单价措施项目清单	
	3.标识标牌、果壳箱、信报箱等	
253	总价措施项目清单	
254	单价措施项目清单	
	七、工程前期费用	
	孟家03线高低压线路拆改	
255	总价措施项目清单	
256	单价措施项目清单	
	箱变落地及线路施工	
	赵岭线#51	
	安装工程	
257	总价措施项目清单	
258	单价措施项目清单	
	建筑工程	
259	总价措施项目清单	
260	单价措施项目清单	
	赵岭线#57	
	安装工程	
261	总价措施项目清单	
262	单价措施项目清单	
	建筑工程	
263	总价措施项目清单	
264	单价措施项目清单	

## 措施项目清单计价汇总表

工程名称:红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程(孟家03)

第14页 共14页

序号	项目名称	金额(元)
	八、专业工程暂估价	
	1.智慧社区	
265	总价措施项目清单	
266	单价措施项目清单	
	2.园林绿化铺装工程	
267	总价措施项目清单	
268	单价措施项目清单	
	3.工程前期费用(暂估)	
269	总价措施项目清单	
270	单价措施项目清单	
	4.红线内给水配套工程	
271	总价措施项目清单	
272	单价措施项目清单	
	九、暂列金额	
	九、暂列金额	
273	总价措施项目清单	
274	单价措施项目清单	
	十、电梯配合费	
	电梯配合费	
275	总价措施项目清单	
276	单价措施项目清单	

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称:红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程(孟家03)

第1页 共23页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
	1.1 孟家社区MJ-03地块				
	1.1.1 一、地下车库部分				
	1.1.1.1 (一) 普通非人防地下车库				
	1.1.1.1.1 1.土建工程				
1	夜间施工		2.55		
2	二次搬运		2.18		
3	非夜间施工照明				
4	冬雨季施工		2.91		
5	已完工程及设备保护费		0.15		
6	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
	1.1.1.1.2 2.装饰工程				
7	夜间施工		3.64		
8	非夜间施工照明				
9	二次搬运		3.28		
10	冬雨季施工		4.10		
11	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
12	已完工程及设备保护		0.15		
	1.1.1.1.3 3.安装工程				
	1.1.1.1.3.1 (1)给排水工程				
13	夜间施工		2.50		
14	二次搬运		2.10		
15	冬雨季施工		2.80		
16	已完工程及设备保护		1.20		
	1.1.1.1.3.2 (2)消防工程				
17	夜间施工		2.50		
18	二次搬运		2.10		
19	冬雨季施工		2.80		
20	已完工程及设备保护		1.20		
	1.1.1.1.3.3 (3)暖通工程				
21	夜间施工		2.50		
22	二次搬运		2.10		
23	冬雨季施工		2.80		
24	已完工程及设备保护		1.20		
	1.1.1.1.3.4 (4)电气工程				



## 总价措施项目清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第2页 共23页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	备注
25	夜间施工		2.50		
26	二次搬运		2.10		
27	冬雨季施工		2.80		
28	已完工程及设备保护		1.20		
	1.1.1.1.3.5 (5)消防报警				
29	夜间施工		2.50		
30	二次搬运		2.10		
31	冬雨季施工		2.80		
32	已完工程及设备保护		1.20		
	1.1.1.1.3.6 (6)气体灭火工程				
33	夜间施工		2.50		
34	二次搬运		2.10		
35	冬雨季施工		2.80		
36	已完工程及设备保护		1.20		
	1.1.1.1.3.7 (7)抗震支架				
37	夜间施工		2.50		
38	二次搬运		2.10		
39	冬雨季施工		2.80		
40	已完工程及设备保护		1.20		
	1.1.1.2 (二) 人防地下车库				
	1.1.1.2.1 1.土建工程				
41	夜间施工		2.55		
42	二次搬运		2.18		
43	非夜间施工照明				
44	冬雨季施工		2.91		
45	已完工程及设备保护费		0.15		
46	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
	1.1.1.2.2 2.装饰工程				
47	夜间施工		3.64		
48	非夜间施工照明				
49	二次搬运		3.28		
50	冬雨季施工		4.10		
51	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
52	已完工程及设备保护		0.15		

## 总价措施项目清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第3页 共23页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	备注
	1.1.1.2.3.3.安装工程				
	1.1.1.2.3.1 (1)给排水工程				
53	夜间施工		2.50		
54	二次搬运		2.10		
55	冬雨季施工		2.80		
56	已完工程及设备保护		1.20		
	1.1.1.2.3.2 (2)消防工程				
57	夜间施工		2.50		
58	二次搬运		2.10		
59	冬雨季施工		2.80		
60	已完工程及设备保护		1.20		
	1.1.1.2.3.3 (3)暖通工程				
61	夜间施工		2.50		
62	二次搬运		2.10		
63	冬雨季施工		2.80		
64	已完工程及设备保护		1.20		
	1.1.1.2.3.4 (4)电气工程				
65	夜间施工		2.50		
66	二次搬运		2.10		
67	冬雨季施工		2.80		
68	已完工程及设备保护		1.20		
	1.1.1.2.3.5 (5)弱电工程				
69	夜间施工		2.50		
70	二次搬运		2.10		
71	冬雨季施工		2.80		
72	已完工程及设备保护		1.20		
	1.1.1.2.3.6 (6)消防报警				
73	夜间施工		2.50		
74	二次搬运		2.10		
75	冬雨季施工		2.80		
76	已完工程及设备保护		1.20		
	1.1.1.2.3.7 (7)人防通信系统				
77	夜间施工		2.50		
78	二次搬运		2.10		

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称:红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程(孟家03)

第4页 共23页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
79	冬雨季施工		2.80		
80	已完工程及设备保护		1.20		
	1.1.1.3 (三) 储藏室(楼座地下部分)				
	1.1.1.3.1 1#楼储藏室(855.81) (图纸面积791.73)				
	1.1.1.3.1.1 1.1.土建工程				
81	夜间施工		2.55		
82	非夜间施工照明				
83	二次搬运		2.18		
84	冬雨季施工		2.91		
85	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
86	已完工程及设备保护费		0.15		
	1.1.1.3.1.2 2.装饰工程				
87	夜间施工		3.64		
88	非夜间施工照明				
89	二次搬运		3.28		
90	冬雨季施工		4.10		
91	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
92	已完工程及设备保护		0.15		
	1.1.1.3.1.3 3.安装工程				
	1.1.1.3.1.3.1 (1)给排水工程				
93	夜间施工		2.50		
94	二次搬运		2.10		
95	冬雨季施工		2.80		
96	已完工程及设备保护		1.20		
	1.1.1.3.1.3.2 (2)消防工程				
97	夜间施工		2.50		
98	二次搬运		2.10		
99	冬雨季施工		2.80		
100	已完工程及设备保护		1.20		
	1.1.1.3.1.3.3 (3)暖通工程				
101	夜间施工		2.50		
102	二次搬运		2.10		
103	冬雨季施工		2.80		
104	已完工程及设备保护		1.20		

## 总价措施项目清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第5页 共23页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	备注
	1.1.1.3.1.3.4 (4) 电气工程				
105	夜间施工		2.50		
106	二次搬运		2.10		
107	冬雨季施工		2.80		
108	已完工程及设备保护		1.20		
	1.1.1.3.1.3.5 (5) 弱电工程				
109	夜间施工		2.50		
110	二次搬运		2.10		
111	冬雨季施工		2.80		
112	已完工程及设备保护		1.20		
	1.1.1.3.1.3.6 (6) 报警工程				
113	夜间施工		2.50		
114	二次搬运		2.10		
115	冬雨季施工		2.80		
116	已完工程及设备保护		1.20		
	1.1.1.3.2 2#楼储藏室 (1337m <sup>2</sup> ) (图纸面积1330.46)				
	1.1.1.3.2.1 1. 土建工程				
117	夜间施工		2.55		
118	非夜间施工照明				
119	二次搬运		2.18		
120	冬雨季施工		2.91		
121	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
122	已完工程及设备保护费		0.15		
	1.1.1.3.2.2 2. 装饰工程				
123	夜间施工		3.64		
124	非夜间施工照明				
125	二次搬运		3.28		
126	冬雨季施工		4.10		
127	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
128	已完工程及设备保护		0.15		
	1.1.1.3.2.3 3. 安装工程				
	1.1.1.3.2.3.1 (1) 给排水工程				
129	夜间施工		2.50		
130	二次搬运		2.10		

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称:红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程(孟家03)

第6页 共23页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
131	冬雨季施工		2.80		
132	已完工程及设备保护		1.20		
	1.1.1.3.2.3.2 (2)消防工程				
133	夜间施工		2.50		
134	二次搬运		2.10		
135	冬雨季施工		2.80		
136	已完工程及设备保护		1.20		
	1.1.1.3.2.3.3 (3)暖通工程				
137	夜间施工		2.50		
138	二次搬运		2.10		
139	冬雨季施工		2.80		
140	已完工程及设备保护		1.20		
	1.1.1.3.2.3.4 (4)电气工程				
141	夜间施工		2.50		
142	二次搬运		2.10		
143	冬雨季施工		2.80		
144	已完工程及设备保护		1.20		
	1.1.1.3.2.3.5 (5)弱电工程				
145	夜间施工		2.50		
146	二次搬运		2.10		
147	冬雨季施工		2.80		
148	已完工程及设备保护		1.20		
	1.1.1.3.2.3.6 (6)报警工程				
149	夜间施工		2.50		
150	二次搬运		2.10		
151	冬雨季施工		2.80		
152	已完工程及设备保护		1.20		
	1.1.1.3.3 3#楼储藏室 地下2层962.14 (图纸面积934.25m2)				
	1.1.1.3.3.1 1.土建工程				
153	夜间施工		2.55		
154	非夜间施工照明				
155	二次搬运		2.18		
156	冬雨季施工		2.91		
157	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称:红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程(孟家03)

第7页 共23页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
158	已完工程及设备保护费		0.15		
	1.1.1.3.3.2 2.装饰工程				
159	夜间施工		3.64		
160	非夜间施工照明				
161	二次搬运		3.28		
162	冬雨季施工		4.10		
163	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
164	已完工程及设备保护		0.15		
	1.1.1.3.3.3 3.安装工程				
	1.1.1.3.3.3.1 (1)给排水工程				
165	夜间施工		2.50		
166	二次搬运		2.10		
167	冬雨季施工		2.80		
168	已完工程及设备保护		1.20		
	1.1.1.3.3.3.2 (2)消防工程				
169	夜间施工		2.50		
170	二次搬运		2.10		
171	冬雨季施工		2.80		
172	已完工程及设备保护		1.20		
	1.1.1.3.3.3.3 (3)暖通工程				
173	夜间施工		2.50		
174	二次搬运		2.10		
175	冬雨季施工		2.80		
176	已完工程及设备保护		1.20		
	1.1.1.3.3.3.4 (4)电气工程				
177	夜间施工		2.50		
178	二次搬运		2.10		
179	冬雨季施工		2.80		
180	已完工程及设备保护		1.20		
	1.1.1.3.3.3.5 (5)弱电工程				
181	夜间施工		2.50		
182	二次搬运		2.10		
183	冬雨季施工		2.80		
184	已完工程及设备保护		1.20		

## 总价措施项目清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第8页 共23页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	备注
	1.1.1.3.3.3.6 (6)报警工程				
185	夜间施工		2.50		
186	二次搬运		2.10		
187	冬雨季施工		2.80		
188	已完工程及设备保护		1.20		
	1.1.1.3.4 4#楼储藏室 地下2层911.52 (图纸面积926.56m2)				
	1.1.1.3.4.1 1.土建工程				
189	夜间施工		2.55		
190	非夜间施工照明				
191	二次搬运		2.18		
192	冬雨季施工		2.91		
193	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
194	已完工程及设备保护费		0.15		
	1.1.1.3.4.2 2.装饰工程				
195	夜间施工		3.64		
196	非夜间施工照明				
197	二次搬运		3.28		
198	冬雨季施工		4.10		
199	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
200	已完工程及设备保护		0.15		
	1.1.1.3.4.3 3.安装工程				
	1.1.1.3.4.3.1 (1)给排水工程				
201	夜间施工		2.50		
202	二次搬运		2.10		
203	冬雨季施工		2.80		
204	已完工程及设备保护		1.20		
	1.1.1.3.4.3.2 (2)消防工程				
205	夜间施工		2.50		
206	二次搬运		2.10		
207	冬雨季施工		2.80		
208	已完工程及设备保护		1.20		
	1.1.1.3.4.3.3 (3)暖通工程				
209	夜间施工		2.50		
210	二次搬运		2.10		

## 总价措施项目清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第9页 共23页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	备注
211	冬雨季施工		2.80		
212	已完工程及设备保护		1.20		
	1.1.1.3.4.3.4 (4) 电气工程				
213	夜间施工		2.50		
214	二次搬运		2.10		
215	冬雨季施工		2.80		
216	已完工程及设备保护		1.20		
	1.1.1.3.4.3.5 (5) 弱电工程				
217	夜间施工		2.50		
218	二次搬运		2.10		
219	冬雨季施工		2.80		
220	已完工程及设备保护		1.20		
	1.1.1.3.4.3.6 (6) 报警工程				
221	夜间施工		2.50		
222	二次搬运		2.10		
223	冬雨季施工		2.80		
224	已完工程及设备保护		1.20		
	1.1.1.3.5 5#楼储藏室 地下2层1329.69 (图纸面积1324.71m <sup>2</sup> )				
	1.1.1.3.5.1 1. 土建工程				
225	夜间施工		2.55		
226	非夜间施工照明				
227	二次搬运		2.18		
228	冬雨季施工		2.91		
229	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
230	已完工程及设备保护费		0.15		
	1.1.1.3.5.2 2. 装饰工程				
231	夜间施工		3.64		
232	非夜间施工照明				
233	二次搬运		3.28		
234	冬雨季施工		4.10		
235	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
236	已完工程及设备保护		0.15		
	1.1.1.3.5.3 3. 安装工程				
	1.1.1.3.5.3.1 (1) 给排水工程				



## 总价措施项目清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第10页 共23页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	备注
237	夜间施工		2.50		
238	二次搬运		2.10		
239	冬雨季施工		2.80		
240	已完工程及设备保护		1.20		
	1.1.1.3.5.3.2 (2)消防工程				
241	夜间施工		2.50		
242	二次搬运		2.10		
243	冬雨季施工		2.80		
244	已完工程及设备保护		1.20		
	1.1.1.3.5.3.3 (3)暖通工程				
245	夜间施工		2.50		
246	二次搬运		2.10		
247	冬雨季施工		2.80		
248	已完工程及设备保护		1.20		
	1.1.1.3.5.3.4 (4)电气工程				
249	夜间施工		2.50		
250	二次搬运		2.10		
251	冬雨季施工		2.80		
252	已完工程及设备保护		1.20		
	1.1.1.3.5.3.5 (5)弱电工程				
253	夜间施工		2.50		
254	二次搬运		2.10		
255	冬雨季施工		2.80		
256	已完工程及设备保护		1.20		
	1.1.1.3.5.3.6 (6)报警工程				
257	夜间施工		2.50		
258	二次搬运		2.10		
259	冬雨季施工		2.80		
260	已完工程及设备保护		1.20		
	1.1.1.4 (四) 土石方				
261	夜间施工		2.55		
262	非夜间施工照明				
263	二次搬运		2.18		
264	冬雨季施工		2.91		

## 总价措施项目清单与计价表

工程名称:红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程(孟家03)

第11页 共23页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
265	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
266	已完工程及设备保护费		0.15		
	1.1.1.5 (五) 基坑支护				
267	夜间施工		2.55		
268	非夜间施工照明				
269	二次搬运		2.18		
270	冬雨季施工		2.91		
271	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
272	已完工程及设备保护费		0.15		
	1.1.2 二、地上单体部分				
	1.1.2.1 1#楼(8F 3699.73) 图纸3778.84				
	1.1.2.1.1 1.1.1.1 土建工程				
273	夜间施工		2.55		
274	非夜间施工照明				
275	二次搬运		2.18		
276	冬雨季施工		2.91		
277	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
278	已完工程及设备保护费		0.15		
	1.1.2.1.2 2.装饰工程				
279	夜间施工		3.64		
280	非夜间施工照明				
281	二次搬运		3.28		
282	冬雨季施工		4.10		
283	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
284	已完工程及设备保护		0.15		
	1.1.2.1.3 3.安装工程				
	1.1.2.1.3.1 (1)给排水工程				
285	夜间施工		2.50		
286	二次搬运		2.10		
287	冬雨季施工		2.80		
288	已完工程及设备保护		1.20		
	1.1.2.1.3.2 (2)消防工程				
289	夜间施工		2.50		
290	二次搬运		2.10		

## 总价措施项目清单与计价表

工程名称:红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程(孟家03)

第12页 共23页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
291	冬雨季施工		2.80		
292	已完工程及设备保护		1.20		
	1.1.2.1.3.3 (3)暖通工程				
293	夜间施工		2.50		
294	二次搬运		2.10		
295	冬雨季施工		2.80		
296	已完工程及设备保护		1.20		
	1.1.2.1.3.4 (4)电气工程				
297	夜间施工		2.50		
298	二次搬运		2.10		
299	冬雨季施工		2.80		
300	已完工程及设备保护		1.20		
	1.1.2.1.3.5 (5)弱电工程				
301	夜间施工		2.50		
302	二次搬运		2.10		
303	冬雨季施工		2.80		
304	已完工程及设备保护		1.20		
	1.1.2.1.3.6 (6)报警工程				
305	夜间施工		2.50		
306	二次搬运		2.10		
307	冬雨季施工		2.80		
308	已完工程及设备保护		1.20		
	1.1.2.1.3.7 (7)太阳能系统				
309	夜间施工		2.50		
310	二次搬运		2.10		
311	冬雨季施工		2.80		
312	已完工程及设备保护		1.20		
	1.1.2.2 2#楼(8F 5392.98m <sup>2</sup> ) 图纸5534.98				
	1.1.2.2.1 1.土建工程				
313	夜间施工		2.55		
314	非夜间施工照明				
315	二次搬运		2.18		
316	冬雨季施工		2.91		
317	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				

## 总价措施项目清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第13页 共23页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	备注
318	已完工程及设备保护费		0.15		
	1.1.2.2.2 装饰工程				
319	夜间施工		3.64		
320	非夜间施工照明				
321	二次搬运		3.28		
322	冬雨季施工		4.10		
323	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
324	已完工程及设备保护		0.15		
	1.1.2.2.3 安装工程				
	1.1.2.2.3.1 (1) 给排水工程				
325	夜间施工		2.50		
326	二次搬运		2.10		
327	冬雨季施工		2.80		
328	已完工程及设备保护		1.20		
	1.1.2.2.3.2 (2) 消防工程				
329	夜间施工		2.50		
330	二次搬运		2.10		
331	冬雨季施工		2.80		
332	已完工程及设备保护		1.20		
	1.1.2.2.3.3 (3) 暖通工程				
333	夜间施工		2.50		
334	二次搬运		2.10		
335	冬雨季施工		2.80		
336	已完工程及设备保护		1.20		
	1.1.2.2.3.4 (4) 电气工程				
337	夜间施工		2.50		
338	二次搬运		2.10		
339	冬雨季施工		2.80		
340	已完工程及设备保护		1.20		
	1.1.2.2.3.5 (5) 弱电工程				
341	夜间施工		2.50		
342	二次搬运		2.10		
343	冬雨季施工		2.80		
344	已完工程及设备保护		1.20		

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称:红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程(孟家03)

第14页 共23页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
	1.1.2.2.3.6 (6)报警工程				
345	夜间施工		2.50		
346	二次搬运		2.10		
347	冬雨季施工		2.80		
348	已完工程及设备保护		1.20		
	1.1.2.2.3.7 (7)太阳能系统				
349	夜间施工		2.50		
350	二次搬运		2.10		
351	冬雨季施工		2.80		
352	已完工程及设备保护		1.20		
	1.1.2.3 3#楼(8F 3779.46m2) 图纸(3881.75m2)				
	1.1.2.3.1 1.土建工程				
353	夜间施工		2.55		
354	非夜间施工照明				
355	二次搬运		2.18		
356	冬雨季施工		2.91		
357	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
358	已完工程及设备保护费		0.15		
	1.1.2.3.2 2.装饰工程				
359	夜间施工		3.64		
360	非夜间施工照明				
361	二次搬运		3.28		
362	冬雨季施工		4.10		
363	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
364	已完工程及设备保护		0.15		
	1.1.2.3.3 3.安装工程				
	1.1.2.3.3.1 (1)给排水工程				
365	夜间施工		2.50		
366	二次搬运		2.10		
367	冬雨季施工		2.80		
368	已完工程及设备保护		1.20		
	1.1.2.3.3.2 (2)消防工程				
369	夜间施工		2.50		
370	二次搬运		2.10		

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称:红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程(孟家03)

第15页 共23页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
371	冬雨季施工		2.80		
372	已完工程及设备保护		1.20		
	1.1.2.3.3.3 (3)暖通工程				
373	夜间施工		2.50		
374	二次搬运		2.10		
375	冬雨季施工		2.80		
376	已完工程及设备保护		1.20		
	1.1.2.3.3.4 (4)电气工程				
377	夜间施工		2.50		
378	二次搬运		2.10		
379	冬雨季施工		2.80		
380	已完工程及设备保护		1.20		
	1.1.2.3.3.5 (5)弱电工程				
381	夜间施工		2.50		
382	二次搬运		2.10		
383	冬雨季施工		2.80		
384	已完工程及设备保护		1.20		
	1.1.2.3.3.6 (6)报警工程				
385	夜间施工		2.50		
386	二次搬运		2.10		
387	冬雨季施工		2.80		
388	已完工程及设备保护		1.20		
	1.1.2.3.3.7 (7)太阳能系统				
389	夜间施工		2.50		
390	二次搬运		2.10		
391	冬雨季施工		2.80		
392	已完工程及设备保护		1.20		
	1.1.2.4 4#楼(8F 3771.83m2) 图纸(3875.63m2)				
	1.1.2.4.1 1.土建工程				
393	夜间施工		2.55		
394	非夜间施工照明				
395	二次搬运		2.18		
396	冬雨季施工		2.91		
397	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				

## 总价措施项目清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第16页 共23页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	备注
398	已完工程及设备保护费		0.15		
	1.1.2.4.2 2.装饰工程				
399	夜间施工		3.64		
400	非夜间施工照明				
401	二次搬运		3.28		
402	冬雨季施工		4.10		
403	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
404	已完工程及设备保护		0.15		
	1.1.2.4.3 3.安装工程				
	1.1.2.4.3.1 (1)给排水工程				
405	夜间施工		2.50		
406	二次搬运		2.10		
407	冬雨季施工		2.80		
408	已完工程及设备保护		1.20		
	1.1.2.4.3.2 (2)消防工程				
409	夜间施工		2.50		
410	二次搬运		2.10		
411	冬雨季施工		2.80		
412	已完工程及设备保护		1.20		
	1.1.2.4.3.3 (3)暖通工程				
413	夜间施工		2.50		
414	二次搬运		2.10		
415	冬雨季施工		2.80		
416	已完工程及设备保护		1.20		
	1.1.2.4.3.4 (4)电气工程				
417	夜间施工		2.50		
418	二次搬运		2.10		
419	冬雨季施工		2.80		
420	已完工程及设备保护		1.20		
	1.1.2.4.3.5 (5)弱电工程				
421	夜间施工		2.50		
422	二次搬运		2.10		
423	冬雨季施工		2.80		
424	已完工程及设备保护		1.20		

## 总价措施项目清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第17页 共23页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	备注
	1.1.2.4.3.6 (6)报警工程				
425	夜间施工		2.50		
426	二次搬运		2.10		
427	冬雨季施工		2.80		
428	已完工程及设备保护		1.20		
	1.1.2.4.3.7 (7)太阳能系统				
429	夜间施工		2.50		
430	二次搬运		2.10		
431	冬雨季施工		2.80		
432	已完工程及设备保护		1.20		
	1.1.2.5 5#楼 (8F 5236.96.2m2) 图纸(5367.38m2)				
	1.1.2.5.1 1.土建工程				
433	夜间施工		2.55		
434	非夜间施工照明				
435	二次搬运		2.18		
436	冬雨季施工		2.91		
437	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
438	已完工程及设备保护费		0.15		
	1.1.2.5.2 2.装饰工程				
439	夜间施工		3.64		
440	非夜间施工照明				
441	二次搬运		3.28		
442	冬雨季施工		4.10		
443	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
444	已完工程及设备保护		0.15		
	1.1.2.5.3 3.安装工程				
	1.1.2.5.3.1 (1)给排水工程				
445	夜间施工		2.50		
446	二次搬运		2.10		
447	冬雨季施工		2.80		
448	已完工程及设备保护		1.20		
	1.1.2.5.3.2 (2)消防工程				
449	夜间施工		2.50		
450	二次搬运		2.10		



# 总价措施项目清单与计价表

工程名称:红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程(孟家03)

第18页 共23页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
451	冬雨季施工		2.80		
452	已完工程及设备保护		1.20		
	1.1.2.5.3.3 (3)暖通工程				
453	夜间施工		2.50		
454	二次搬运		2.10		
455	冬雨季施工		2.80		
456	已完工程及设备保护		1.20		
	1.1.2.5.3.4 (4)电气工程				
457	夜间施工		2.50		
458	二次搬运		2.10		
459	冬雨季施工		2.80		
460	已完工程及设备保护		1.20		
	1.1.2.5.3.5 (5)弱电工程				
461	夜间施工		2.50		
462	二次搬运		2.10		
463	冬雨季施工		2.80		
464	已完工程及设备保护		1.20		
	1.1.2.5.3.6 (6)报警工程				
465	夜间施工		2.50		
466	二次搬运		2.10		
467	冬雨季施工		2.80		
468	已完工程及设备保护		1.20		
	1.1.2.5.3.7 (7)太阳能系统				
469	夜间施工		2.50		
470	二次搬运		2.10		
471	冬雨季施工		2.80		
472	已完工程及设备保护		1.20		
	1.1.3 三、社区公共服务				
	1.1.3.1 (一) 物业用房				
	1.1.3.1.1 1.土建工程				
473	夜间施工		2.55		
474	非夜间施工照明				
475	二次搬运		2.18		
476	冬雨季施工		2.91		

## 总价措施项目清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第19页 共23页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	备注
477	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
478	已完工程及设备保护费		0.15		
	1.1.3.1.2 2.装饰工程				
479	夜间施工		3.64		
480	非夜间施工照明				
481	二次搬运		3.28		
482	冬雨季施工		4.10		
483	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
484	已完工程及设备保护		0.15		
	1.1.3.1.3 3.安装工程				
	1.1.3.1.3.1 (1)电气工程				
485	夜间施工		2.50		
486	二次搬运		2.10		
487	冬雨季施工		2.80		
488	已完工程及设备保护		1.20		
	1.1.3.1.3.2 (2)弱电工程				
489	夜间施工		2.50		
490	二次搬运		2.10		
491	冬雨季施工		2.80		
492	已完工程及设备保护		1.20		
	1.1.3.1.3.3 (3)给排水工程				
493	夜间施工		2.50		
494	二次搬运		2.10		
495	冬雨季施工		2.80		
496	已完工程及设备保护		1.20		
	1.1.3.1.3.4 (4)报警工程				
497	夜间施工		2.50		
498	二次搬运		2.10		
499	冬雨季施工		2.80		
500	已完工程及设备保护		1.20		
	1.1.4 四、商业部分				
	1.1.4.1 1#网点				
	1.1.4.1.1 1.土建工程				
501	夜间施工		2.55		

## 总价措施项目清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第20页 共23页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	备注
502	非夜间施工照明				
503	二次搬运		2.18		
504	冬雨季施工		2.91		
505	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
506	已完工程及设备保护费		0.15		
	1.1.4.1.2.2.装饰工程				
507	夜间施工		3.64		
508	非夜间施工照明				
509	二次搬运		3.28		
510	冬雨季施工		4.10		
511	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
512	已完工程及设备保护		0.15		
	1.1.4.1.3.3.安装工程				
	1.1.4.1.3.1 (1)给排水工程				
513	夜间施工		2.50		
514	二次搬运		2.10		
515	冬雨季施工		2.80		
516	已完工程及设备保护		1.20		
	1.1.4.1.3.2 (2)消防工程				
517	夜间施工		2.50		
518	二次搬运		2.10		
519	冬雨季施工		2.80		
520	已完工程及设备保护		1.20		
	1.1.4.1.3.3 (3)电气工程				
521	夜间施工		2.50		
522	二次搬运		2.10		
523	冬雨季施工		2.80		
524	已完工程及设备保护		1.20		
	1.1.4.1.3.4 (4)弱电工程				
525	夜间施工		2.50		
526	二次搬运		2.10		
527	冬雨季施工		2.80		
528	已完工程及设备保护		1.20		
	1.1.4.1.3.5 (5)报警工程				

## 总价措施项目清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第21页 共23页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	备注
529	夜间施工		2.50		
530	二次搬运		2.10		
531	冬雨季施工		2.80		
532	已完工程及设备保护		1.20		
	1.1.5 五、室外工程				
	1.1.5.1 1.室外管网工程				
	1.1.5.1.1 (1) 室外雨污水工程				
	1.1.5.1.1.1 室外雨污水工程				
533	夜间施工		2.50		
534	二次搬运		2.10		
535	冬雨季施工		2.80		
536	已完工程及设备保护		1.20		
	1.1.5.1.1.2 室外雨污水土建工程				
537	夜间施工		2.55		
538	非夜间施工照明				
539	二次搬运		2.18		
540	冬雨季施工		2.91		
541	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
542	已完工程及设备保护费		0.15		
	1.1.5.1.2 (2) 室外绿化灌溉工程				
543	夜间施工		2.50		
544	二次搬运		2.10		
545	冬雨季施工		2.80		
546	已完工程及设备保护		1.20		
	1.1.5.2 2.室外智能化及消防报警工程				
	1.1.5.2.1 (1) 室外弱电工程				
	1.1.5.2.1.1 室外弱电				
547	夜间施工		2.50		
548	二次搬运		2.10		
549	冬雨季施工		2.80		
550	已完工程及设备保护		1.20		
	1.1.5.2.2 (2) 室外消防报警工程				
	1.1.5.2.2.1 室外消防报警				
551	夜间施工		2.50		

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称:红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程(孟家03)

第22页 共23页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
552	二次搬运		2.10		
553	冬雨季施工		2.80		
554	已完工程及设备保护		1.20		
	1.1.5.2.3 强电				
	1.1.5.2.3.1 室外强电				
555	夜间施工		2.50		
556	二次搬运		2.10		
557	冬雨季施工		2.80		
558	已完工程及设备保护		1.20		
	1.1.6 六、设备购置及安装费				
	1.1.6.1 1、无负压给水设备				
559	夜间施工		2.50		
560	二次搬运		2.10		
561	冬雨季施工		2.80		
562	已完工程及设备保护		1.20		
	1.1.6.2 2、物业变配电及外线接入费				
563	夜间施工		2.50		
564	二次搬运		2.10		
565	冬雨季施工		2.80		
566	已完工程及设备保护		1.20		
	1.1.6.3 3.标识标牌、果壳箱、信报箱等				
	1.1.7 七、工程前期费用				
	1.1.7.1 孟家03线高低压线路拆改				
	1.1.7.2 箱变落地及线路施工				
	1.1.7.2.1 赵岭线#51				
	1.1.7.2.1.1 安装工程				
567	夜间施工		2.50		
568	二次搬运		2.10		
569	冬雨季施工		2.80		
570	已完工程及设备保护		1.20		
	1.1.7.2.1.2 建筑工程				
571	夜间施工		2.55		
572	非夜间施工照明				
573	二次搬运		2.18		

## 总价措施项目清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第23页 共23页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	备注
574	冬雨季施工		2.91		
575	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
576	已完工程及设备保护费		0.15		
	1.1.7.2.2 赵岭线#57				
	1.1.7.2.2.1 安装工程				
577	夜间施工		2.50		
578	二次搬运		2.10		
579	冬雨季施工		2.80		
580	已完工程及设备保护		1.20		
	1.1.7.2.2.2 建筑工程				
581	夜间施工		2.55		
582	非夜间施工照明				
583	二次搬运		2.18		
584	冬雨季施工		2.91		
585	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
586	已完工程及设备保护费		0.15		
	1.1.8 八、专业工程暂估价				
	1.1.8.1 1.智慧社区				
	1.1.8.2 2.园林绿化铺装工程				
	1.1.8.3 3.工程前期费用 (暂估)				
	1.1.8.4 4.红线内给水配套工程				
	1.1.9 九、暂列金额				
	1.1.9.1 九、暂列金额				
	1.1.10 十、电梯配合费				
	1.1.10.1 电梯配合费				
587	夜间施工		2.50		
588	二次搬运		2.10		
589	冬雨季施工		2.80		
590	已完工程及设备保护		1.20		
合计					

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程(孟家03)

第1页 共38页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	1 孟家社区MJ-03地块							
	1.1 一、地下车库部分							
	1.1.1 （一）普通非人防地下车库							
	1.1.1.1 1.土建工程							
1	011701002001	外脚手架	1.搭设方式:双排落地式 2.搭设高度:6m内 3.脚手架材质:钢管	m2	480.74			
2	011701003001	里脚手架(加气 砼砌块)	1.搭设方式:双排里 2.搭设高度:3.6m以内 3.脚手架材质: 钢管	m2	321.19			
3	011701002002	外脚手架（砼 墙）	1.搭设方式:双排外 2.搭设高度:6m内 3.脚手架材质:钢管	m2	38.38			
4	011701002003	外脚手架（柱）	1.搭设方式:单排外 2.搭设高度:6m内 3.脚手架材质:钢管	m2	255.86			
5	011701002004	外脚手架（梁）	1.搭设方式:双排外 2.搭设高度:6m内 3.脚手架材质:钢管	m2	1116.43			
6	01B004	密目网		m2	641.94			
7	011703001001	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式:民用建筑 2.建筑物檐口高度、层数: 地下一层	m2	914.5			
8	01B005	砼泵送费：综合 考虑		m3	1198.82			
9	011702001001	基础	基础类型:垫层	m2	20			
10	011702001002	基础	基础类型:满堂基础	m2	34.37			
11	011702030001	后浇带	后浇带部位:无梁板	m2	36.2			
12	011702002001	矩形柱	支撑高度:综合考虑	m2	62.78			
13	011702030002	后浇带	后浇带部位:墙	m2	64.79			
14	011702006001	矩形梁	支撑高度:综合考虑	m2	304.99			
15	011702009001	过梁		m2	14.34			
16	011702003001	构造柱		m2	15.38			
17	011702014001	无梁板	支撑高度:综合考虑	m2	815.82			
18	011702011001	直形墙	支撑高度:综合考虑	m2	938.86			
19	011702034001	现浇混凝土模板 增加	1.增加内容:对拉螺栓端头 处理增加、堵眼增加、防 水处理	m2	915.19			
20	011702034002	现浇混凝土模板 增加	1.增加内容:地下暗室模板 拆除增加	m2	1702.72			
21	011705001001	大型机械设备进 出场及安拆	1.机械设备名称:综合考虑 2.机械设备规格型号:综合 考虑	台次	1			
	1.1.1.2 2.装饰工程							
22	011701003002	内墙装饰脚手架	1.搭设方式:双排里 2.搭设高度:3.6m内 3.脚手架材质:钢管	m2	1092.29			

## 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第2页 共38页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
23	01B007	暗室增加		项	1			
	1.1.1.3 3. 安装工程							
	1.1.1.3.1 (1) 给排水工程							
24	031301010001	安装与生产同时进行施工增加			1			
25	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加			1			
26	031301012001	工程系统检测、检验			1			
27	031301017001	脚手架搭拆		项	1			
28	031302003001	地下室 (暗室) 施工增加费		项	1			
29	031302007001	高层施工增加		项	1			
	1.1.1.3.2 (2) 消防工程							
30	031301010002	安装与生产同时进行施工增加			1			
31	031301011002	在有害身体健康环境中施工增加			1			
32	031301012002	工程系统检测、检验			1			
33	031301017002	脚手架搭拆		项	1			
34	031302003002	地下室 (暗室) 施工增加费		项	1			
35	031302007002	高层施工增加		项	1			
	1.1.1.3.3 (3) 暖通工程							
36	031301010003	安装与生产同时进行施工增加			1			
37	031301011003	在有害身体健康环境中施工增加			1			
38	031301012003	工程系统检测、检验			1			
39	031301017003	脚手架搭拆		项	1			
40	031302003003	地下室 (暗室) 施工增加费		项	1			
41	031302007003	高层施工增加		项	1			
	1.1.1.3.4 (4) 电气工程							
42	031301017004	脚手架搭拆		项	1			
43	031302003004	地下室 (暗室) 施工增加费		项	1			
	1.1.1.3.5 (5) 消防报警							
44	031301010004	安装与生产同时进行施工增加			1			
45	031301011004	在有害身体健康环境中施工增加			1			
46	031301012004	工程系统检测、检验			1			
47	031301017005	脚手架搭拆		项	1			



# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程(孟家03)

第3页 共38页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
48	031302003005	非夜间施工增加			1			
49	031302007004	洞库增加			1			
1.1.1.3.6 (6)气体灭火工程								
50	031301010005	安装与生产同时进行施工增加			1			
51	031301011005	在有害身体健康环境中施工增加			1			
52	031301012005	工程系统检测、检验			1			
53	031301017006	脚手架搭拆		项	1			
54	031302003006	地下室(暗室)施工增加费		项	1			
55	031302007005	高层施工增加		项	1			
1.1.1.3.7 (7)抗震支架								
56	031301017007	脚手架搭拆		项	1			
1.1.2 (二)人防地下车库								
1.1.2.1 1.土建工程								
57	011701002005	外脚手架	1.搭设方式:双排落地式 2.搭设高度:6m内 3.脚手架材质:钢管	m2	611.02			
58	011701003003	里脚手架	1.搭设方式:双排里 2.搭设高度:3.6m以内 3.脚手架材质: 钢管	m2	648.61			
59	011701002006	外脚手架(砼墙)	1.搭设方式:双排外 2.搭设高度:6m内 3.脚手架材质:钢管	m2	3237.31			
60	011701002007	外脚手架(柱)	1.搭设方式:单排外 2.搭设高度:6m内 3.脚手架材质:钢管	m2	2228.25			
61	011701002008	外脚手架(梁)	1.搭设方式:双排外 2.搭设高度:6m内 3.脚手架材质:钢管	m2	5896.32			
62	01B013	密目网		m2	866.7			
63	01B014	依附斜道		座	1			
64	011703001002	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式:民用建筑 2.建筑物檐口高度、层数:地下一层	m2	7400.78			
65	01B015	砼泵送费:综合考虑		m3	9422.28			
66	011702001003	基础	基础类型:垫层	m2	596.98			
67	011702001004	基础	基础类型:满堂基础	m2	234.54			
68	011702030003	后浇带	后浇带部位:筏板	m2	3.5			
69	011702030004	后浇带	后浇带部位:无梁板	m2	325.77			
70	011702030005	后浇带	后浇带部位:墙	m2	64.79			
71	011702002002	矩形柱	支撑高度:综合考虑	m2	900.77			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程(孟家03)

第4页 共38页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
72	011702006002	矩形梁	支撑高度:综合考虑	m2	873.22			
73	011702003002	构造柱		m2	1.22			
74	011702009002	过梁		m2	9.56			
75	011702011002	直形墙	支撑高度:综合考虑	m2	7424.04			
76	011702014002	无梁板	支撑高度:综合考虑	m2	6904.42			
77	011702026001	电缆沟、地沟		m2	23.5			
78	011702034003	现浇混凝土模板增加	1.增加内容:对拉螺栓端头处理增加、堵眼增加、防水处理	m2	7424.04			
79	011702034004	现浇混凝土模板增加	1.增加内容:地下暗室模板拆除增加	m2	14102.46			
80	011705001002	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称:液压锤 2.机械设备规格型号:综合考虑	台次	2			
81	011705001003	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称:自升式塔吊 2.机械设备规格型号:综合考虑	台次	4			
82	011706002001	排水、降水	1.机械规格型号:潜水泵,规格综合考虑 2.降排水管规格:综合考虑	台日	900			
1.1.2.2 2.装饰工程								
83	011701003004	内墙装饰脚手架	1.搭设方式:双排里 2.搭设高度:3.6m内 3.脚手架材质:钢管	m2	8574.38			
84	01B049	暗室增加		项	1			
1.1.2.3 3.安装工程								
1.1.2.3.1 (1)给排水工程								
85	031301010006	安装与生产同时进行施工增加			1			
86	031301011006	在有害身体健康环境中施工增加			1			
87	031301012006	工程系统检测、检验			1			
88	031301017008	脚手架搭拆		项	1			
89	031302003007	地下室(暗室)施工增加费		项	1			
90	031302003008	非夜间施工增加			1			
91	031302007006	高层施工增加		项	1			
1.1.2.3.2 (2)消防工程								
92	031301010007	安装与生产同时进行施工增加			1			
93	031301011007	在有害身体健康环境中施工增加			1			
94	031301012007	工程系统检测、检验			1			
95	031301017009	脚手架搭拆		项	1			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程(孟家03)

第5页 共38页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
96	031302003009	地下室(暗室)施工增加费		项	1			
97	031302003010	非夜间施工增加			1			
98	031302007007	高层施工增加		项	1			
1.1.2.3.3 (3)暖通工程								
99	031301010008	安装与生产同时进行施工增加			1			
100	031301011008	在有害身体健康环境中施工增加			1			
101	031301012008	工程系统检测、检验			1			
102	031301017010	脚手架搭拆		项	1			
103	031302003011	地下室(暗室)施工增加费		项	1			
104	031302007008	高层施工增加		项	1			
1.1.2.3.4 (4)电气工程								
105	031301017011	脚手架搭拆		项	1			
106	031301017012	洞库增加			1			
1.1.2.3.5 (5)弱电工程								
107	031301010009	安装与生产同时进行施工增加			1			
108	031301011009	在有害身体健康环境中施工增加			1			
109	031301012009	工程系统检测、检验			1			
110	031301017013	脚手架搭拆		项	1			
111	031302003012	地下室(暗室)施工增加费		项	1			
112	031302007009	高层施工增加		项	1			
1.1.2.3.6 (6)消防报警								
113	031301010010	安装与生产同时进行施工增加			1			
114	031301011010	在有害身体健康环境中施工增加			1			
115	031301012010	工程系统检测、检验			1			
116	031301017014	脚手架搭拆		项	1			
117	031302003013	地下室(暗室)施工增加费		项	1			
118	031302007010	高层施工增加		项	1			
1.1.2.3.7 (7)人防通信系统								
119	031301010011	安装与生产同时进行施工增加			1			
120	031301011011	在有害身体健康环境中施工增加			1			
121	031301012011	工程系统检测、检验			1			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程(孟家03)

第6页 共38页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
122	031301017015	脚手架搭拆		项	1			
123	031302003014	地下室(暗室)施工增加费		项	1			
124	031302007011	高层施工增加		项	1			
1.1.3 (三) 储藏室(楼座地下部分)								
1.1.3.1 1#楼储藏室(855.81)(图纸面积791.73)								
1.1.3.1.1 1.1.1 土建工程								
125	011701002009	外脚手架	1.搭设方式:双排落地式 2.搭设高度:6m内 3.脚手架材质:钢管	m2	612.1			
126	011701003005	里脚手架	1.搭设方式:双排里 2.搭设高度:3.6m以内 3.脚手架材质:钢管	m2	534.95			
127	011701002010	外脚手架(砼墙)	1.搭设方式:双排外 2.搭设高度:6m以内 3.脚手架材质:钢管	m2	116.8			
128	011701002011	外脚手架(柱)	1.搭设方式:单排外 2.搭设高度:6m内 3.脚手架材质:钢管	m2	95.34			
129	011701002012	外脚手架(梁)	1.搭设方式:双排外 2.搭设高度:6m内 3.脚手架材质:钢管	m2	569.97			
130	01B052	密目网		m2	355.84			
131	011703001003	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式:民用建筑 2.建筑物檐口高度、层数:地下两层	m2	855.81			
132	01B053	砼泵送费:综合考虑		m3	936.29			
133	011702001005	基础	基础类型:垫层	m2	10.8			
134	011702001006	基础	基础类型:满堂基础	m2	183.99			
135	011702002003	矩形柱	支撑高度:综合考虑	m2	29.28			
136	011702006003	矩形梁	支撑高度:综合考虑	m2	269.53			
137	011702011003	短肢剪力墙	支撑高度:综合考虑	m2	36.35			
138	011702011004	直形墙	支撑高度:综合考虑	m2	1423.77			
139	011702011005	电梯井壁	支撑高度:综合考虑	m2	54.902			
140	011702016001	平板	支撑高度:综合考虑	m2	707.83			
141	011702003003	构造柱		m2	191.52			
142	011702009003	过梁		m2	27.34			
143	011702024001	楼梯	类型:直形	m2	27.34			
144	011702026002	电缆沟、地沟		m2	18.88			
145	011702034005	现浇混凝土模板增加	1.增加内容:对拉螺栓端头处理增加、堵眼增加、防水处理	m2	372.91			
146	011702034006	现浇混凝土模板增加	1.增加内容:地下暗室模板拆除增加	m2	1555.61			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程(孟家03)

第7页 共38页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
147	011705001004	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称:综合考虑 2.机械设备规格型号:综合考虑	项	1			
1.1.3.1.2.2.装饰工程								
148	011701003006	内墙装饰脚手架	1.搭设方式:双排里 2.搭设高度:3.6m内 3.脚手架材质:钢管	m2	1845.76			
149	01B057	暗室增加		项	1			
1.1.3.1.3.3.安装工程								
1.1.3.1.3.1(1)给排水工程								
150	031301010012	安装与生产同时进行施工增加			1			
151	031301011012	在有害身体健康环境中施工增加			1			
152	031301012012	工程系统检测、检验			1			
153	031301017016	脚手架搭拆		项	1			
154	031302003015	地下室(暗室)施工增加费		项	1			
155	031302007012	高层施工增加		项	1			
1.1.3.1.3.2(2)消防工程								
156	031301010013	安装与生产同时进行施工增加			1			
157	031301011013	在有害身体健康环境中施工增加			1			
158	031301012013	工程系统检测、检验			1			
159	031301017017	脚手架搭拆		项	1			
160	031302003016	地下室(暗室)施工增加费		项	1			
161	031302007013	高层施工增加		项	1			
1.1.3.1.3.3(3)暖通工程								
162	031301010014	安装与生产同时进行施工增加			1			
163	031301011014	在有害身体健康环境中施工增加			1			
164	031301012014	工程系统检测、检验			1			
165	031301017018	脚手架搭拆		项	1			
166	031302003017	地下室(暗室)施工增加费		项	1			
167	031302007014	高层施工增加		项	1			
1.1.3.1.3.4(4)电气工程								
168	031301017019	脚手架搭拆		项	1			
169	031301018001	地下室(暗室)施工增加费			1			
1.1.3.1.3.5(5)弱电工程								

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程(孟家03)

第8页 共38页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
170	031301010015	安装与生产同时进行施工增加			1			
171	031301011015	在有害身体健康环境中施工增加			1			
172	031301012015	工程系统检测、检验			1			
173	031301017020	脚手架搭拆		项	1			
174	031302003018	地下室(暗室)施工增加费		项	1			
175	031302007015	高层施工增加		项	1			
1.1.3.1.3.6(6)报警工程								
176	031301010016	安装与生产同时进行施工增加			1			
177	031301011016	在有害身体健康环境中施工增加			1			
178	031301012016	工程系统检测、检验			1			
179	031301017021	脚手架搭拆		项	1			
180	031302003019	地下室(暗室)施工增加费		项	1			
181	031302007016	高层施工增加		项	1			
1.1.3.2 2#楼储藏室(1337m2)(图纸面积1330.46)								
1.1.3.2.1 1.土建工程								
182	011701002013	外脚手架	1.搭设方式:双排落地式 2.搭设高度:6m内 3.脚手架材质:钢管	m2	417.82			
183	011701003007	里脚手架	1.搭设方式:双排里 2.搭设高度:3.6m以内 3.脚手架材质:钢管	m2	1294.61			
184	011701002014	外脚手架(砼墙)	1.搭设方式:双排外 2.搭设高度:6m以内 3.脚手架材质:钢管	m2	343.76			
185	011701002015	外脚手架(柱)	1.搭设方式:单排外 2.搭设高度:6m内 3.脚手架材质:钢管	m2	148.23			
186	011701002016	外脚手架(梁)	1.搭设方式:双排外 2.搭设高度:6m内 3.脚手架材质:钢管	m2	1269.4			
187	01B060	密目网		m2	675.24			
188	011703001004	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式:民用建筑 2.建筑物檐口高度、层数:地下两层	m2	1337.91			
189	01B061	砼泵送费:综合考虑		m3	1542.34			
190	011702001007	基础	基础类型:垫层	m2	13.53			
191	011702001008	基础	基础类型:满堂基础	m2	120.57			
192	011702002004	矩形柱	支撑高度:综合考虑	m2	74			
193	011702006004	矩形梁	支撑高度:综合考虑	m2	546.78			
194	011702011006	短肢剪力墙	支撑高度:综合考虑	m2	15.53			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程(孟家03)

第9页 共38页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
195	011702011007	直形墙	支撑高度:综合考虑	m2	2534.22			
196	011702011008	电梯井壁	支撑高度:综合考虑	m2	139.2			
197	011702016002	平板	支撑高度:综合考虑	m2	1081.58			
198	011702003004	构造柱		m2	107.34			
199	011702009004	过梁		m2	38.5			
200	011702024002	楼梯	类型:直形	m2	160.75			
201	011702026003	电缆沟、地沟		m2	37.76			
202	011702034007	现浇混凝土模板增加	1.增加内容:对拉螺栓端头处理增加、堵眼增加、防水处理	m2	1254.48			
203	011702034008	现浇混凝土模板增加	1.增加内容:地下暗室模板拆除增加	m2	3436.57			
204	011705001005	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称:综合考虑 2.机械设备规格型号:综合考虑	项	1			
1.1.3.2.2 装饰工程								
205	011701003008	内墙装饰脚手架	1.搭设方式:双排里 2.搭设高度:3.6m内 3.脚手架材质:钢管	m2	4548.96			
206	01B065	暗室增加		项	1			
1.1.3.2.3 安装工程								
1.1.3.2.3.1 (1)给排水工程								
207	031301010017	安装与生产同时进行施工增加			1			
208	031301011017	在有害身体健康环境中施工增加			1			
209	031301012017	工程系统检测、检验			1			
210	031301017022	脚手架搭拆		项	1			
211	031302003020	地下室(暗室)施工增加费		项	1			
212	031302007017	高层施工增加		项	1			
1.1.3.2.3.2 (2)消防工程								
213	031301010018	安装与生产同时进行施工增加			1			
214	031301011018	在有害身体健康环境中施工增加			1			
215	031301012018	工程系统检测、检验			1			
216	031301017023	脚手架搭拆		项	1			
217	031302003021	地下室(暗室)施工增加费		项	1			
218	031302007018	高层施工增加		项	1			
1.1.3.2.3.3 (3)暖通工程								
219	031301010019	安装与生产同时进行施工增加			1			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程(孟家03)

第10页 共38页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
220	031301011019	在有害身体健康环境中施工增加			1			
221	031301012019	工程系统检测、检验			1			
222	031301017024	脚手架搭拆		项	1			
223	031302003022	地下室(暗室)施工增加费		项	1			
224	031302007019	高层施工增加		项	1			
1.1.3.2.3.4 (4)电气工程								
225	031301017025	脚手架搭拆		项	1			
226	031301018002	其他措施			1			
1.1.3.2.3.5 (5)弱电工程								
227	031301010020	安装与生产同时进行施工增加			1			
228	031301011020	在有害身体健康环境中施工增加			1			
229	031301012020	工程系统检测、检验			1			
230	031301017026	脚手架搭拆		项	1			
231	031302003023	地下室(暗室)施工增加费		项	1			
232	031302007020	高层施工增加		项	1			
1.1.3.2.3.6 (6)报警工程								
233	031301010021	安装与生产同时进行施工增加			1			
234	031301011021	在有害身体健康环境中施工增加			1			
235	031301012021	工程系统检测、检验			1			
236	031301017027	脚手架搭拆		项	1			
237	031302003024	地下室(暗室)施工增加费		项	1			
238	031302007021	高层施工增加		项	1			
1.1.3.3 3#楼储藏室 地下2层962.14 (图纸面积934.25m2)								
1.1.3.3.1 1.土建工程								
239	011701002017	外脚手架	1.搭设方式:双排落地式 2.搭设高度:6m内 3.脚手架材质:钢管	m2	426.7			
240	011701003009	里脚手架	1.搭设方式:双排里 2.搭设高度:3.6m以内 3.脚手架材质: 钢管	m2	954.27			
241	011701002018	外脚手架(砼墙)	1.搭设方式:双排外 2.搭设高度:6m以内 3.脚手架材质: 钢管	m2	356.33			
242	011701002019	外脚手架(柱)	1.搭设方式:单排外 2.搭设高度:6m内 3.脚手架材质:钢管	m2	17.16			



# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程(孟家03)

第11页 共38页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
243	011701002020	外脚手架(梁)	1.搭设方式:双排外 2.搭设高度:6m内 3.脚手架材质:钢管	m2	973.68			
244	01B068	密目网		m2	601.21			
245	011703001005	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式:民用建筑 2.建筑物檐口高度、层数:地下两层	m2	962.14			
246	01B069	砼泵送费:综合考虑		m3	1076.25			
247	011702001009	基础	基础类型:垫层	m2	21.89			
248	011702001010	基础	基础类型:满堂基础	m2	237.74			
249	011702002005	矩形柱	支撑高度:综合考虑	m2	4.19			
250	011702006005	矩形梁	支撑高度:综合考虑	m2	356.12			
251	011702011009	短肢剪力墙	支撑高度:综合考虑	m2	16.81			
252	011702011010	直形墙	支撑高度:综合考虑	m2	1923.69			
253	011702011011	电梯井壁	支撑高度:综合考虑	m2	175.5			
254	011702016003	平板	支撑高度:综合考虑	m2	775.11			
255	011702003005	构造柱		m2	40.32			
256	011702009005	过梁		m2	29.31			
257	011702024003	楼梯	类型:直形	m2	53.4			
258	011702026004	电缆沟、地沟		m2	37.76			
259	011702034009	现浇混凝土模板增加	1.增加内容:对拉螺栓端头处理增加、堵眼增加、防水处理	m2	787.85			
260	011702034010	现浇混凝土模板增加	1.增加内容:地下暗室模板拆除增加	m2	2774.45			
261	011705001006	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称:综合考虑 2.机械设备规格型号:综合考虑	项	1			
1.1.3.3.2 装饰工程								
262	011701003010	内墙装饰脚手架	1.搭设方式:双排里 2.搭设高度:3.6m内 3.脚手架材质:钢管	m2	2717.22			
263	01B073	暗室增加		项	1			
1.1.3.3.3 安装工程								
1.1.3.3.3.1 (1)给排水工程								
264	031301010022	安装与生产同时进行施工增加			1			
265	031301011022	在有害身体健康环境中施工增加			1			
266	031301012022	工程系统检测、检验			1			
267	031301017028	脚手架搭拆		项	1			
268	031302003025	地下室(暗室)施工增加费		项	1			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程(孟家03)

第12页 共38页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
269	031302007022	高层施工增加		项	1			
1.1.3.3.3.2 (2)消防工程								
270	031301010023	安装与生产同时进行施工增加			1			
271	031301011023	在有害身体健康环境中施工增加			1			
272	031301012023	工程系统检测、检验			1			
273	031301017029	脚手架搭拆		项	1			
274	031302003026	洞库工增加			1			
275	031302007023	高层施工增加		项	1			
1.1.3.3.3.3 (3)暖通工程								
276	031301010024	安装与生产同时进行施工增加			1			
277	031301011024	在有害身体健康环境中施工增加			1			
278	031301012024	工程系统检测、检验			1			
279	031301017030	脚手架搭拆		项	1			
280	031302003027	地下室(暗室)施工增加费		项	1			
281	031302007024	高层施工增加		项	1			
1.1.3.3.3.4 (4)电气工程								
282	031301017031	脚手架搭拆		项	1			
283	031301018003	其他措施			1			
1.1.3.3.3.5 (5)弱电工程								
284	031301010025	安装与生产同时进行施工增加			1			
285	031301011025	在有害身体健康环境中施工增加			1			
286	031301012025	工程系统检测、检验			1			
287	031301017032	脚手架搭拆		项	1			
288	031302003028	地下室(暗室)施工增加费		项	1			
289	031302007025	高层施工增加		项	1			
1.1.3.3.3.6 (6)报警工程								
290	031301010026	安装与生产同时进行施工增加			1			
291	031301011026	在有害身体健康环境中施工增加			1			
292	031301012026	工程系统检测、检验			1			
293	031301017033	脚手架搭拆		项	1			
294	031302003029	地下室(暗室)施工增加费		项	1			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程(孟家03)

第13页 共38页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
295	031302007026	高层施工增加		项	1			
1.1.3.4 4#楼储藏室 地下2层911.52 (图纸面积926.56m2)								
1.1.3.4.1 1.土建工程								
296	011701002021	外脚手架	1.搭设方式:双排落地式 2.搭设高度:6m内 3.脚手架材质:钢管	m2	432.56			
297	011701003011	里脚手架	1.搭设方式:双排里 2.搭设高度:3.6m以内 3.脚手架材质: 钢管	m2	948.99			
298	011701002022	外脚手架(砼墙)	1.搭设方式:双排外 2.搭设高度:6m以内 3.脚手架材质: 钢管	m2	397.61			
299	011701002023	外脚手架(柱)	1.搭设方式:单排外 2.搭设高度:6m内 3.脚手架材质:钢管	m2	53.37			
300	011701002024	外脚手架(梁)	1.搭设方式:双排外 2.搭设高度:6m内 3.脚手架材质:钢管	m2	1044.08			
301	01B076	密目网		m2	658.42			
302	011703001006	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式:民用建筑 2.建筑物檐口高度、层数:地下两层	m2	911.52			
303	01B077	砼泵送费:综合考虑		m3	1089.64			
304	011702001011	基础	基础类型:垫层	m2	14.5			
305	011702001012	基础	基础类型:满堂基础	m2	182.31			
306	011702002006	矩形柱	支撑高度:综合考虑	m2	8.71			
307	011702006006	矩形梁	支撑高度:综合考虑	m2	390.25			
308	011702011012	短肢剪力墙	支撑高度:综合考虑	m2	66.28			
309	011702011013	直形墙	支撑高度:综合考虑	m2	1837.98			
310	011702011014	电梯井壁	支撑高度:综合考虑	m2	149.73			
311	011702016004	平板	支撑高度:综合考虑	m2	728.88			
312	011702003006	构造柱		m2	104.03			
313	011702009006	过梁		m2	29.82			
314	011702024004	楼梯	类型:直形	m2	53.4			
315	011702026005	电缆沟、地沟		m2	37.76			
316	011702034011	现浇混凝土模板增加	1.增加内容:对拉螺栓端头处理增加、堵眼增加、防水处理	m2	843.62			
317	011702034012	现浇混凝土模板增加	1.增加内容:地下暗室模板拆除增加	m2	2760.36			
318	011705001007	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称:综合考虑 2.机械设备规格型号:综合考虑	项	1			
1.1.3.4.2 2.装饰工程								

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程(孟家03)

第14页 共38页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
319	011701003012	内墙装饰脚手架	1.搭设方式:双排里 2.搭设高度:3.6m内 3.脚手架材质:钢管	m2	2736.71			
320	01B081	暗室增加		项	1			
1.1.3.4.3 3.安装工程								
1.1.3.4.3.1 (1)给排水工程								
321	031301010027	安装与生产同时进行施工增加			1			
322	031301011027	在有害身体健康环境中施工增加			1			
323	031301012027	工程系统检测、检验			1			
324	031301017034	脚手架搭拆		项	1			
325	031302003030	地下室(暗室)施工增加费		项	1			
326	031302007027	高层施工增加		项	1			
1.1.3.4.3.2 (2)消防工程								
327	031301010028	安装与生产同时进行施工增加			1			
328	031301011028	在有害身体健康环境中施工增加			1			
329	031301012028	工程系统检测、检验			1			
330	031301017035	脚手架搭拆		项	1			
331	031302003031	地下室(暗室)施工增加费		项	1			
332	031302007028	高层施工增加		项	1			
1.1.3.4.3.3 (3)暖通工程								
333	031301010029	安装与生产同时进行施工增加			1			
334	031301011029	在有害身体健康环境中施工增加			1			
335	031301012029	工程系统检测、检验			1			
336	031301017036	脚手架搭拆		项	1			
337	031302003032	地下室(暗室)施工增加费		项	1			
338	031302007029	高层施工增加		项	1			
1.1.3.4.3.4 (4)电气工程								
339	031301017037	脚手架搭拆		项	1			
340	031301018004	其他措施			1			
1.1.3.4.3.5 (5)弱电工程								
341	031301010030	安装与生产同时进行施工增加			1			
342	031301011030	在有害身体健康环境中施工增加			1			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程(孟家03)

第15页 共38页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
343	031301012030	工程系统检测、 检验			1			
344	031301017038	脚手架搭拆		项	1			
345	031302003033	地下室(暗室) 施工增加费		项	1			
346	031302007030	高层施工增加		项	1			
1.1.3.4.3.6(6)报警工程								
347	031301010031	安装与生产同时 进行施工增加			1			
348	031301011031	在有害身体健康 环境中施工增加			1			
349	031301012031	工程系统检测、 检验			1			
350	031301017039	脚手架搭拆		项	1			
351	031302003034	地下室(暗室) 施工增加费		项	1			
352	031302007031	高层施工增加		项	1			
1.1.3.5 5#楼储藏室 地下2层1329.69(图纸面积1324.71m2)								
1.1.3.5.1 1.土建工程								
353	011701002025	外脚手架	1.搭设方式:双排落地式 2.搭设高度:6m内 3.脚手架材质:钢管	m2	860.96			
354	011701003013	里脚手架	1.搭设方式:双排里 2.搭设高度:3.6m以内 3.脚手架材质:钢管	m2	1347.24			
355	011701002026	外脚手架(砼 墙)	1.搭设方式:双排外 2.搭设高度:6m以内 3.脚手架材质:钢管	m2	542.32			
356	011701002027	外脚手架(柱)	1.搭设方式:单排外 2.搭设高度:6m内 3.脚手架材质:钢管	m2	157.04			
357	011701002028	外脚手架(梁)	1.搭设方式:双排外 2.搭设高度:6m内 3.脚手架材质:钢管	m2	1268.74			
358	01B084	密目网		m2	718.44			
359	011703001007	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形 式:民用建筑 2.建筑物檐口高度、层数: 地下两层	m2	1329.69			
360	01B085	砼泵送费:综合 考虑		m3	1430.54			
361	011702001013	基础	基础类型:垫层	m2	17.64			
362	011702001014	基础	基础类型:满堂基础	m2	238.84			
363	011702002007	矩形柱	支撑高度:综合考虑	m2	25.49			
364	011702006007	矩形梁	支撑高度:综合考虑	m2	506.46			
365	011702011015	短肢剪力墙	支撑高度:综合考虑	m2	204.13			
366	011702011016	直形墙	支撑高度:综合考虑	m2	2047.31			
367	011702011017	电梯井壁	支撑高度:综合考虑	m2	126.23			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程(孟家03)

第16页 共38页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
368	011702016005	平板	支撑高度:综合考虑	m2	971.68			
369	011702003007	构造柱		m2	54.07			
370	011702009007	过梁		m2	34.65			
371	011702024005	楼梯	类型:直形	m2	68.66			
372	011702026006	电缆沟、地沟		m2	37.76			
373	011702034013	现浇混凝土模板增加	1.增加内容:对拉螺栓端头处理增加、堵眼增加、防水处理	m2	820.32			
374	011702034014	现浇混凝土模板增加	1.增加内容:地下暗室模板拆除增加	m2	3313.2			
375	011705001008	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称:综合考虑 2.机械设备规格型号:综合考虑	项	1			
1.1.3.5.2.2.装饰工程								
376	011701003014	内墙装饰脚手架	1.搭设方式:双排里 2.搭设高度:3.6m内 3.脚手架材质:钢管	m2	3779.4			
377	01B089	暗室增加		项	1			
1.1.3.5.3.3.安装工程								
1.1.3.5.3.1(1)给排水工程								
378	031301010032	安装与生产同时进行施工增加			1			
379	031301011032	在有害身体健康环境中施工增加			1			
380	031301012032	工程系统检测、检验			1			
381	031301017040	脚手架搭拆		项	1			
382	031302003035	地下室(暗室)施工增加费		项	1			
383	031302007032	高层施工增加		项	1			
1.1.3.5.3.2(2)消防工程								
384	031301010033	安装与生产同时进行施工增加			1			
385	031301011033	在有害身体健康环境中施工增加			1			
386	031301012033	工程系统检测、检验			1			
387	031301017041	脚手架搭拆		项	1			
388	031302003036	地下室(暗室)施工增加费		项	1			
389	031302007033	高层施工增加		项	1			
1.1.3.5.3.3(3)暖通工程								
390	031301010034	安装与生产同时进行施工增加			1			
391	031301011034	在有害身体健康环境中施工增加			1			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程(孟家03)

第17页 共38页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
392	031301012034	工程系统检测、检验			1			
393	031301017042	脚手架搭拆		项	1			
394	031302003037	地下室(暗室)施工增加费		项	1			
395	031302007034	高层施工增加		项	1			
1.1.3.5.3.4 (4)电气工程								
396	031301017043	脚手架搭拆		项	1			
397	031301018005	其他措施			1			
1.1.3.5.3.5 (5)弱电工程								
398	031301010035	安装与生产同时进行施工增加			1			
399	031301011035	在有害身体健康环境中施工增加			1			
400	031301012035	工程系统检测、检验			1			
401	031301017044	脚手架搭拆		项	1			
402	031302003038	地下室(暗室)施工增加费		项	1			
403	031302007035	高层施工增加		项	1			
1.1.3.5.3.6 (6)报警工程								
404	031301010036	安装与生产同时进行施工增加			1			
405	031301011036	在有害身体健康环境中施工增加			1			
406	031301012036	工程系统检测、检验			1			
407	031301017045	脚手架搭拆		项	1			
408	031302003039	地下室(暗室)施工增加费		项	1			
409	031302007036	高层施工增加		项	1			
1.1.4 (四)土石方								
410	011705001009	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称:履带式单斗挖掘机 2.机械设备规格型号:综合考虑	台次	2			
411	011705001010	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称:推土机	台次	1			
1.1.5 (五)基坑支护								
412	01B091	砼泵送费:综合考虑		m3	290.8			
413	011705001011	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称:锚杆钻孔机 2.机械设备规格型号	台次	1			
1.2 二、地上单体部分								
1.2.1 1#楼(8F 3699.73) 图纸3778.84								
1.2.1.1 1.土建工程								

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程(孟家03)

第18页 共38页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
414	011701002029	外脚手架	1.搭设方式:综合考虑各种脚手架搭设方式 2.搭设高度:≤50m	m2	2987.76			
415	011701002030	外脚手架(独立柱)	1.搭设方式:单排外 2.搭设高度:≤6m 3.脚手架材质:钢管脚手架	m2	136.42			
416	011701002031	外脚手架(砼墙)	1.搭设方式:双排外 2.搭设高度:≤6m 3.脚手架材质:钢管脚手架	m2	692.78			
417	011701002032	外脚手架(梁)	1.搭设方式:双排外 2.搭设高度:≤6m 3.脚手架材质:钢管脚手架	m2	3624.19			
418	011701003015	里脚手架(加气砼砌块墙)	1.搭设方式:双排里 2.搭设高度:3.6m以内 3.脚手架材:钢管	m2	3428.45			
419	011701010001	电梯井字架	1.搭设高度:≤30m	座	2			
420	011701010002	依附斜道	1.搭设高度:≤30m, 钢管依附斜道	座	1			
421	01B109	密目网		m2	3478.86			
422	01B110	平挂式安全网		m2	1519.2			
423	01B111	挑出式安全网		m2	278.52			
424	011703001008	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式:民用建筑、现浇砼结构 2.建筑物檐口高度、层数:檐高>20m≤60m, 标准层建筑面积≤500m2	m2	3699.73			
425	01B112	砼泵送费:综合考虑		m3	1072.35			
426	011702002008	矩形柱, 支模高度≤3.6m		m2	186.49			
427	011702003008	构造柱		m2	297.13			
428	011702006008	矩形梁	支撑高度:≤3.6m	m2	1950.07			
429	011702008001	圈梁		m2	346.85			
430	011702009008	过梁		m2	116.94			
431	011702011018	直形墙	支撑高度:≤3.6m	m2	3541.5			
432	011702013001	电梯井壁		m2	610.89			
433	011702013002	短肢剪力墙		m2	495.76			
434	011702016006	平板	支撑高度:≤3.6m	m2	3368.49			
435	011702016007	斜板	支撑高度:≤3.6m	m2	198.97			
436	011702022001	天沟、檐沟		m2	50			
437	011702023001	雨篷、悬挑板、阳台板		m2	6.84			
438	011702024006	楼梯	类型:直形	m2	248.1			
439	011702025001	其它现浇构件	构件类型:压顶	m3	9.91			
440	011702034015	现浇混凝土模板增加	1.增加内容:对拉螺栓孔眼处理	m2	2463.23			



# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程(孟家03)

第19页 共38页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
441	011704001001	超高施工增加	1.建筑物建筑类型及结构形式:综合考虑 2.建筑物檐口高度、层数:综合考虑 3.单层建筑物檐口高度超过20m,多层建筑物超过6层部分的建筑面积:综合考虑	项	1			
1.2.1.2 2.装饰工程								
442	011701003016	内墙装饰脚手架	1.搭设方式:双排里 2.搭设高度:3.6m内 3.脚手架材质:钢管	m2	9329.42			
443	011704001002	超高施工增加	1.建筑物建筑类型及结构形式:综合考虑 2.建筑物檐口高度、层数:综合考虑 3.单层建筑物檐口高度超过20m,多层建筑物超过6层部分的建筑面积:综合考虑	项	1			
1.2.1.3 3.安装工程								
1.2.1.3.1 (1)给排水工程								
444	031301010037	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
445	031301011037	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
446	031301012037	工程系统检测、检验		项	1			
447	031301017046	脚手架搭拆		项	1			
448	031302003040	非夜间施工增加		项	1			
449	031302007037	高层施工增加		项	1			
1.2.1.3.2 (2)消防工程								
450	031301010038	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
451	031301011038	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
452	031301012038	工程系统检测、检验		项	1			
453	031301017047	脚手架搭拆		项	1			
454	031302003041	非夜间施工增加		项	1			
455	031302007038	高层施工增加		项	1			
1.2.1.3.3 (3)暖通工程								
456	031301010039	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
457	031301011039	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
458	031301012039	工程系统检测、检验		项	1			
459	031301017048	脚手架搭拆		项	1			
460	031302003042	非夜间施工增加		项	1			
461	031302007039	高层施工增加		项	1			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程(孟家03)

第20页 共38页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
	1.2.1.3.4 (4)电气工程							
462	031301017049	脚手架搭拆		项	1			
463	031301018006	其他措施		项	1			
464	031302007040	高层施工增加		项	1			
	1.2.1.3.5 (5)弱电工程							
465	031301010040	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
466	031301011040	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
467	031301012040	工程系统检测、检验		项	1			
468	031301017050	脚手架搭拆		项	1			
469	031302003043	非夜间施工增加		项	1			
470	031302007041	高层施工增加		项	1			
	1.2.1.3.6 (6)报警工程							
471	031301010041	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
472	031301011041	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
473	031301012041	工程系统检测、检验		项	1			
474	031301017051	脚手架搭拆		项	1			
475	031302003044	非夜间施工增加		项	1			
476	031302007042	高层施工增加		项	1			
	1.2.1.3.7 (7)太阳能系统							
477	031301010042	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
478	031301011042	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
479	031301012042	工程系统检测、检验		项	1			
480	031301017052	脚手架搭拆		项	1			
481	031302003045	非夜间施工增加		项	1			
482	031302007043	高层施工增加		项	1			
	1.2.2 2#楼（8F 5392.98m2） 图纸5534.98							
	1.2.2.1 1.土建工程							
483	011701002033	外脚手架	1.搭设方式:综合考虑各种脚手架搭设方式 2.搭设高度: ≤50m	m2	3843.18			
484	011701002034	外脚手架（独立柱）	1.搭设方式:单排外 2.搭设高度: ≤6m 3.脚手架材质:钢管脚手架	m2	334.88			
485	011701002035	外脚手架（砼墙）	1.搭设方式:双排外 2.搭设高度: ≤6m 3.脚手架材质:钢管脚手架	m2	2037.9			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程(孟家03)

第21页 共38页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
486	011701002036	外脚手架(梁)	1.搭设方式:双排外 2.搭设高度:≤6m 3.脚手架材质:钢管脚手架	m2	5357.57			
487	011701003017	里脚手架(加气 砼砌块墙)	1.搭设方式:双排里 2.搭设高度:3.6m以内 3.脚手架材:钢管	m2	6453.05			
488	011701003018	里脚手架(加气 砼砌块墙)	1.搭设方式:双排里 2.搭设高度:3.6m<搭设高 度≤6m 3.脚手架材:钢管	m2	210			
489	011701010003	电梯井字架	1.搭设高度:≤30m	座	3			
490	011701010004	依附斜道	1.搭设高度:≤30m, 钢管 依附斜道	座	1			
491	01B133	密目网		m2	4513.45			
492	01B134	平挂式安全网		m2	2026.8			
493	01B135	挑出式安全网		m2	314.8			
494	011703001009	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形 式:民用建筑、现浇砼结构 2.建筑物檐口高度、层数: 檐高>20m≤60m, 标准 层建筑面积≤500m2	m2	5392.98			
495	01B136	砼泵送费:综合 考虑		m3	2007.09			
496	011702002009	矩形柱,支模高 度≤3.6m		m2	232.77			
497	011702003009	构造柱		m2	315.81			
498	011702006009	矩形梁	支撑高度:≤3.6m	m2	2590.77			
499	011702008002	圈梁		m2	45.36			
500	011702009009	过梁		m2	342.24			
501	011702011019	直形墙	支撑高度:≤3.6m	m2	5256.54			
502	011702013003	电梯井壁		m2	972.43			
503	011702013004	短肢剪力墙		m2	385.37			
504	011702016008	平板	支撑高度:≤3.6m	m2	4798.45			
505	011702016009	斜板	支撑高度:≤3.6m	m2	453			
506	011702022002	天沟、檐沟		m2	30			
507	011702023002	雨篷、悬挑板、 阳台板		m2	9.66			
508	011702024007	楼梯	类型:直形	m2	377.73			
509	011702025002	其它现浇构件	构件类型:压顶	m3	11.59			
510	011702034016	现浇混凝土模板 增加	1.增加内容:对拉螺栓孔眼 处理	m2	4584.4			
511	011704001003	超高施工增加	1.建筑物建筑类型及结构形 式:综合考虑 2.建筑物檐口高度、层数: 综合考虑 3.单层建筑物檐口高度超过 20m, 多层建筑物超过6层 部分的建筑面积:综合考虑	项	1			

## 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第22页 共38页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	1.2.2.2.2.装饰工程							
512	011701003019	内墙装饰脚手架	1.搭设方式:双排里 2.搭设高度:3.6m内 3.脚手架材质:钢管	m2	19334.17			
513	011704001004	超高施工增加	1.建筑物建筑类型及结构形式:综合考虑 2.建筑物檐口高度、层数:综合考虑 3.单层建筑物檐口高度超过20m，多层建筑物超过6层部分的建筑面积:综合考虑	项	1			
	1.2.2.3.3.安装工程							
	1.2.2.3.1 (1)给排水工程							
514	031301010043	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
515	031301011043	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
516	031301012043	工程系统检测、检验		项	1			
517	031301017053	脚手架搭拆		项	1			
518	031302003046	非夜间施工增加		项	1			
519	031302007044	高层施工增加		项	1			
	1.2.2.3.2 (2)消防工程							
520	031301010044	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
521	031301011044	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
522	031301012044	工程系统检测、检验		项	1			
523	031301017054	脚手架搭拆		项	1			
524	031302003047	非夜间施工增加		项	1			
525	031302007045	高层施工增加		项	1			
	1.2.2.3.3 (3)暖通工程							
526	031301010045	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
527	031301011045	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
528	031301012045	工程系统检测、检验		项	1			
529	031301017055	脚手架搭拆		项	1			
530	031302003048	非夜间施工增加		项	1			
531	031302007046	高层施工增加		项	1			
	1.2.2.3.4 (4)电气工程							
532	031301017056	脚手架搭拆		项	1			
533	031301018007	其他措施		项	1			
534	031302007047	高层施工增加		项	1			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程(孟家03)

第23页 共38页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	1.2.2.3.5 (5)弱电工程							
535	031301010046	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
536	031301011046	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
537	031301012046	工程系统检测、检验		项	1			
538	031301017057	脚手架搭拆		项	1			
539	031302003049	非夜间施工增加		项	1			
540	031302007048	高层施工增加		项	1			
	1.2.2.3.6 (6)报警工程							
541	031301010047	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
542	031301011047	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
543	031301012047	工程系统检测、检验		项	1			
544	031301017058	脚手架搭拆		项	1			
545	031302003050	非夜间施工增加		项	1			
546	031302007049	高层施工增加		项	1			
	1.2.2.3.7 (7)太阳能系统							
547	031301010048	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
548	031301011048	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
549	031301012048	工程系统检测、检验		项	1			
550	031301017059	脚手架搭拆		项	1			
551	031302003051	非夜间施工增加		项	1			
552	031302007050	高层施工增加		项	1			
	1.2.3 3#楼（8F 3779.46m2） 图纸(3881.75m2)							
	1.2.3.1 1.土建工程							
553	011701002037	外脚手架	1.搭设方式:综合考虑各种脚手架搭设方式 2.搭设高度: ≤ 50m	m2	4210.71			
554	011701002038	外脚手架（独立柱）	1.搭设方式:单排外 2.搭设高度: ≤ 6m 3.脚手架材质:钢管脚手架	m2	373.61			
555	011701002039	外脚手架（砼墙）	1.搭设方式:双排外 2.搭设高度: ≤ 6m 3.脚手架材质:钢管脚手架	m2	1296.92			
556	011701002040	外脚手架（梁）	1.搭设方式:双排外 2.搭设高度: ≤ 6m 3.脚手架材质:钢管脚手架	m2	3191.69			
557	011701003020	里脚手架（加气砼砌块墙）	1.搭设方式:双排里 2.搭设高度:3.6m以内 3.脚手架材： 钢管	m2	3618.73			
558	011701010005	依附斜道	1.搭设高度: ≤ 30m， 钢管依附斜道	座	1			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程(孟家03)

第24页 共38页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
559	011701010006	电梯井字架	1.搭设高度:≤30m	座	2			
560	01B157	密目网		m2	3121.245			
561	01B158	平挂式安全网		m2	177.75			
562	01B159	挑出式安全网		m2	273.9			
563	011703001010	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式:民用建筑、现浇砼结构 2.建筑物檐口高度、层数:檐高>20m≤60m,标准层建筑面积≤500m2	m2	3771.83			
564	01B160	砼泵送费:综合考虑		m3	1574.45			
565	011702002010	矩形柱,支模高度≤3.6m		m2	30.2			
566	011702003010	构造柱		m2	609.65			
567	011702006010	矩形梁	支撑高度:≤3.6m	m2	2117.85			
568	011702008003	圈梁		m2	301.28			
569	011702009010	过梁		m2	101.85			
570	011702011020	直形墙	支撑高度:≤3.6m	m2	244.13			
571	011702013005	电梯井壁		m2	916.62			
572	011702013006	短肢剪力墙		m2	809.4			
573	011702016010	平板	支撑高度:≤3.6m	m2	3158.3			
574	011702016011	斜板	支撑高度:≤3.6m	m2	286.61			
575	011702022003	天沟、檐沟		m2	50.04			
576	011702023003	雨篷、悬挑板、阳台板		m2	195.43			
577	011702024008	楼梯	类型:直形	m2	191.25			
578	011702025003	其它现浇构件	构件类型:压顶	m3	21.41			
579	011702034017	现浇混凝土模板增加	1.增加内容:对拉螺栓孔眼处理	m2	2891.1			
580	011704001005	超高施工增加	1.建筑物建筑类型及结构形式:综合考虑 2.建筑物檐口高度、层数:综合考虑 3.单层建筑物檐口高度超过20m,多层建筑物超过6层部分的建筑面积:综合考虑	项	1			
1.2.3.2.2.装饰工程								
581	011701003021	内墙装饰脚手架	1.搭设方式:双排里 2.搭设高度:3.6m内 3.脚手架材质:钢管	m2	13412			
582	011704001006	超高施工增加	1.建筑物建筑类型及结构形式:综合考虑 2.建筑物檐口高度、层数:综合考虑 3.单层建筑物檐口高度超过20m,多层建筑物超过6层部分的建筑面积:综合考虑	项	1			
1.2.3.3.3.安装工程								

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程(孟家03)

第25页 共38页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	1.2.3.3.1 (1)给排水工程							
583	031301010049	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
584	031301011049	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
585	031301012049	工程系统检测、检验		项	1			
586	031301017060	脚手架搭拆		项	1			
587	031302003052	非夜间施工增加		项	1			
588	031302007051	高层施工增加		项	1			
	1.2.3.3.2 (2)消防工程							
589	031301010050	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
590	031301011050	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
591	031301012050	工程系统检测、检验		项	1			
592	031301017061	脚手架搭拆		项	1			
593	031302003053	非夜间施工增加		项	1			
594	031302007052	高层施工增加		项	1			
	1.2.3.3.3 (3)暖通工程							
595	031301010051	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
596	031301011051	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
597	031301012051	工程系统检测、检验		项	1			
598	031301017062	脚手架搭拆		项	1			
599	031302003054	非夜间施工增加		项	1			
600	031302007053	高层施工增加		项	1			
	1.2.3.3.4 (4)电气工程							
601	031301017063	脚手架搭拆		项	1			
602	031301018008	其他措施		项	1			
603	031302007054	高层施工增加		项	1			
	1.2.3.3.5 (5)弱电工程							
604	031301010052	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
605	031301011052	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
606	031301012052	工程系统检测、检验		项	1			
607	031301017064	脚手架搭拆		项	1			
608	031302003055	非夜间施工增加		项	1			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程(孟家03)

第26页 共38页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
609	031302007055	高层施工增加		项	1			
1.2.3.3.6 (6)报警工程								
610	031301010053	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
611	031301011053	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
612	031301012053	工程系统检测、检验		项	1			
613	031301017065	脚手架搭拆		项	1			
614	031302003056	非夜间施工增加		项	1			
615	031302007056	高层施工增加		项	1			
1.2.3.3.7 (7)太阳能系统								
616	031301010054	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
617	031301011054	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
618	031301012054	工程系统检测、检验		项	1			
619	031301017066	脚手架搭拆		项	1			
620	031302003057	非夜间施工增加		项	1			
621	031302007057	高层施工增加		项	1			
1.2.4 4#楼(8F 3771.83m2) 图纸(3875.63m2)								
1.2.4.1 1.土建工程								
622	011701002041	外脚手架	1.搭设方式:综合考虑各种脚手架搭设方式 2.搭设高度:≤50m	m2	4210.71			
623	011701002042	外脚手架(独立柱)	1.搭设方式:单排外 2.搭设高度:≤6m 3.脚手架材质:钢管脚手架	m2	373.61			
624	011701002043	外脚手架(砼墙)	1.搭设方式:双排外 2.搭设高度:≤6m 3.脚手架材质:钢管脚手架	m2	1296.92			
625	011701002044	外脚手架(梁)	1.搭设方式:双排外 2.搭设高度:≤6m 3.脚手架材质:钢管脚手架	m2	3191.69			
626	011701003022	里脚手架(加气砼砌块墙)	1.搭设方式:双排里 2.搭设高度:3.6m以内 3.脚手架材:钢管	m2	3618.73			
627	011701010007	依附斜道	1.搭设高度:≤30m, 钢管依附斜道	座	1			
628	011701010008	电梯井字架	1.搭设高度:≤30m	座	2			
629	01B180	密目网		m2	3121.245			
630	01B181	平挂式安全网		m2	177.75			
631	01B182	挑出式安全网		m2	273.9			



# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程(孟家03)

第27页 共38页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
632	011703001011	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式:民用建筑、现浇砼结构 2.建筑物檐口高度、层数:檐高>20m≤60m,标准层建筑面积≤500m2	m2	3771.83			
633	01B183	砼泵送费:综合考虑		m3	1574.45			
634	011702002011	矩形柱,支模高度≤3.6m		m2	30.2			
635	011702003011	构造柱		m2	609.65			
636	011702006011	矩形梁	支撑高度:≤3.6m	m2	2117.85			
637	011702008004	圈梁		m2	301.28			
638	011702009011	过梁		m2	101.85			
639	011702011021	直形墙	支撑高度:≤3.6m	m2	244.13			
640	011702013007	电梯井壁		m2	916.62			
641	011702013008	短肢剪力墙		m2	809.4			
642	011702016012	平板	支撑高度:≤3.6m	m2	3158.3			
643	011702016013	斜板	支撑高度:≤3.6m	m2	286.61			
644	011702022004	天沟、檐沟		m2	50.04			
645	011702023004	雨篷、悬挑板、阳台板		m2	195.43			
646	011702024009	楼梯	类型:直形	m2	191.25			
647	011702025004	其它现浇构件	构件类型:压顶	m3	21.41			
648	011702034018	现浇混凝土模板增加	1.增加内容:对拉螺栓孔眼处理	m2	2891.1			
649	011704001007	超高施工增加	1.建筑物建筑类型及结构形式:综合考虑 2.建筑物檐口高度、层数:综合考虑 3.单层建筑物檐口高度超过20m,多层建筑物超过6层部分的建筑面积:综合考虑	项	1			
1.2.4.2.2.装饰工程								
650	011701003023	内墙装饰脚手架	1.搭设方式:双排里 2.搭设高度:3.6m内 3.脚手架材质:钢管	m2	13412			
651	011704001008	超高施工增加	1.建筑物建筑类型及结构形式:综合考虑 2.建筑物檐口高度、层数:综合考虑 3.单层建筑物檐口高度超过20m,多层建筑物超过6层部分的建筑面积:综合考虑	项	1			
1.2.4.3.3.安装工程								
1.2.4.3.1(1)给排水工程								
652	031301010055	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
653	031301011055	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程(孟家03)

第28页 共38页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
654	031301012055	工程系统检测、 检验		项	1			
655	031301017067	脚手架搭拆		项	1			
656	031302003058	非夜间施工增加		项	1			
657	031302007058	高层施工增加		项	1			
1.2.4.3.2 (2)消防工程								
658	031301010056	安装与生产同时 进行施工增加		项	1			
659	031301011056	在有害身体健康 环境中施工增加		项	1			
660	031301012056	工程系统检测、 检验		项	1			
661	031301017068	脚手架搭拆		项	1			
662	031302003059	非夜间施工增加		项	1			
663	031302007059	高层施工增加		项	1			
1.2.4.3.3 (3)暖通工程								
664	031301010057	安装与生产同时 进行施工增加		项	1			
665	031301011057	在有害身体健康 环境中施工增加		项	1			
666	031301012057	工程系统检测、 检验		项	1			
667	031301017069	脚手架搭拆		项	1			
668	031302003060	非夜间施工增加		项	1			
669	031302007060	高层施工增加		项	1			
1.2.4.3.4 (4)电气工程								
670	031301017070	脚手架搭拆		项	1			
671	031301018009	其他措施		项	1			
672	031302007061	高层施工增加		项	1			
1.2.4.3.5 (5)弱电工程								
673	031301010058	安装与生产同时 进行施工增加		项	1			
674	031301011058	在有害身体健康 环境中施工增加		项	1			
675	031301012058	工程系统检测、 检验		项	1			
676	031301017071	脚手架搭拆		项	1			
677	031302003061	非夜间施工增加		项	1			
678	031302007062	高层施工增加		项	1			
1.2.4.3.6 (6)报警工程								
679	031301010059	安装与生产同时 进行施工增加		项	1			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程(孟家03)

第29页 共38页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
680	031301011059	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
681	031301012059	工程系统检测、检验		项	1			
682	031301017072	脚手架搭拆		项	1			
683	031302003062	非夜间施工增加		项	1			
684	031302007063	高层施工增加		项	1			
1.2.4.3.7 (7)太阳能系统								
685	031301010060	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
686	031301011060	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
687	031301012060	工程系统检测、检验		项	1			
688	031301017073	脚手架搭拆		项	1			
689	031302003063	非夜间施工增加		项	1			
690	031302007064	高层施工增加		项	1			
1.2.5 5#楼(8F 5236.96.2m2) 图纸(5367.38m2)								
1.2.5.1 1.土建工程								
691	011701002045	外脚手架	1.搭设方式:综合考虑各种脚手架搭设方式 2.搭设高度:≤50m	m2	5127.87			
692	011701002046	外脚手架(砼墙)	1.搭设方式:双排外 2.搭设高度:≤6m 3.脚手架材质:钢管脚手架	m2	1216.79			
693	011701002047	外脚手架(梁)	1.搭设方式:双排外 2.搭设高度:≤6m 3.脚手架材质:钢管脚手架	m2	6223.28			
694	011701003024	里脚手架(加气砼砌块墙)	1.搭设方式:双排里 2.搭设高度:3.6m以内 3.脚手架材:钢管	m2	4502.2			
695	011701010009	依附斜道	1.搭设高度:≤30m, 钢管依附斜道	座	1			
696	011701010010	电梯井字架	1.搭设高度:≤30m	座	3			
697	01B203	密目网		m2	3912.16			
698	01B204	平挂式安全网		m2	225.3			
699	01B205	挑出式安全网		m2	343.64			
700	011703001012	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式:民用建筑、现浇砼结构 2.建筑物檐口高度、层数:檐高>20m≤60m, 标准层建筑面积≤500m2	m2	5236.96			
701	01B206	砼泵送费:综合考虑		m3	1574.45			
702	011702006012	矩形梁	支撑高度:≤3.6m	m2	3055.45			
703	011702003012	构造柱		m2	459.1			
704	011702008005	圈梁		m2	378.65			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程(孟家03)

第30页 共38页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
705	011702009012	过梁		m2	153.02			
706	011702011022	直形墙	支撑高度:≤3.6m	m2	4041.78			
707	011702013009	电梯井壁		m2	1006.96			
708	011702016014	平板	支撑高度:≤3.6m	m2	4581.89			
709	011702013010	短肢剪力墙		m2	1280.07			
710	011702016015	斜板	支撑高度:≤3.6m	m2	298.97			
711	011702022005	天沟、檐沟		m2	66			
712	011702023005	雨篷、悬挑板、阳台板		m2	221.78			
713	011702024010	楼梯	类型:直形	m2	285.46			
714	011702025005	其它现浇构件	构件类型:压顶	m3	23.84			
715	011702034019	现浇混凝土模板增加	1.增加内容:对拉螺栓孔眼处理	m2	3932.2			
716	011704001009	超高施工增加	1.建筑物建筑类型及结构形式:综合考虑 2.建筑物檐口高度、层数:综合考虑 3.单层建筑物檐口高度超过20m,多层建筑物超过6层部分的建筑面积:综合考虑	项	1			
1.2.5.2.2.装饰工程								
717	011701003025	内墙装饰脚手架	1.搭设方式:双排里 2.搭设高度:3.6m内 3.脚手架材质:钢管	m2	16674.2			
718	011704001010	超高施工增加	1.建筑物建筑类型及结构形式:综合考虑 2.建筑物檐口高度、层数:综合考虑 3.单层建筑物檐口高度超过20m,多层建筑物超过6层部分的建筑面积:综合考虑	项	1			
1.2.5.3.3.安装工程								
1.2.5.3.1(1)给排水工程								
719	031301010061	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
720	031301011061	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
721	031301012061	工程系统检测、检验		项	1			
722	031301017074	脚手架搭拆		项	1			
723	031302003064	非夜间施工增加		项	1			
724	031302007065	高层施工增加		项	1			
1.2.5.3.2(2)消防工程								
725	031301010062	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
726	031301011062	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程(孟家03)

第31页 共38页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
727	031301012062	工程系统检测、 检验		项	1			
728	031301017075	脚手架搭拆		项	1			
729	031302003065	非夜间施工增加		项	1			
730	031302007066	高层施工增加		项	1			
1.2.5.3.3 (3)暖通工程								
731	031301010063	安装与生产同时 进行施工增加		项	1			
732	031301011063	在有害身体健康 环境中施工增加		项	1			
733	031301012063	工程系统检测、 检验		项	1			
734	031301017076	脚手架搭拆		项	1			
735	031302003066	非夜间施工增加		项	1			
736	031302007067	高层施工增加		项	1			
1.2.5.3.4 (4)电气工程								
737	031301017077	脚手架搭拆		项	1			
738	031301018010	其他措施		项	1			
739	031302007068	高层施工增加		项	1			
1.2.5.3.5 (5)弱电工程								
740	031301010064	安装与生产同时 进行施工增加		项	1			
741	031301011064	在有害身体健康 环境中施工增加		项	1			
742	031301012064	工程系统检测、 检验		项	1			
743	031301017078	脚手架搭拆		项	1			
744	031302003067	非夜间施工增加		项	1			
745	031302007069	高层施工增加		项	1			
1.2.5.3.6 (6)报警工程								
746	031301010065	安装与生产同时 进行施工增加		项	1			
747	031301011065	在有害身体健康 环境中施工增加		项	1			
748	031301012065	工程系统检测、 检验		项	1			
749	031301017079	脚手架搭拆		项	1			
750	031302003068	非夜间施工增加		项	1			
751	031302007070	高层施工增加		项	1			
1.2.5.3.7 (7)太阳能系统								
752	031301010066	安装与生产同时 进行施工增加		项	1			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程(孟家03)

第32页 共38页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
753	031301011066	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
754	031301012066	工程系统检测、检验		项	1			
755	031301017080	脚手架搭拆		项	1			
756	031302003069	非夜间施工增加		项	1			
757	031302007071	高层施工增加		项	1			
1.3 三、社区公共服务								
1.3.1 (一) 物业用房								
1.3.1.1 1.土建工程								
758	011701002048	外脚手架	1.搭设方式:双排落地式 2.搭设高度:15m内 3.脚手架材质:钢管	m2	1039.94			
759	011701002049	外脚手架(柱)	1.搭设方式:单排外 2.搭设高度:8m 3.脚手架材质:钢管	m2	690			
760	011701002050	外脚手架(梁)	1.搭设方式:双排外 2.搭设高度:8m 3.脚手架材质:钢管	m2	845.69			
761	011701003026	里脚手架(加气砼砌块墙)	1.搭设方式:双排里 2.搭设高度:6m以内 3.脚手架材:钢管	m2	640.88			
762	01B219	密目网		m2	1481.88			
763	011703001013	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式:民用建筑 2.建筑物檐口高度、层数:20m内	m2	301.78			
764	011702002012	矩形柱,	支撑高度≤3.6m	m2	292.27			
765	011702002013	矩形柱	支撑高度:>3.6m	m2	194.27			
766	011702003013	构造柱		m2	81.52			
767	011702006013	矩形梁	支撑高度:≤3.6m	m2	498.21			
768	011702006014	矩形梁	支撑高度:>3.6m	m2	777.38			
769	011702009013	过梁		m2	67.98			
770	011702016016	平板	支撑高度:≤3.6m	m2	361.09			
771	011702016017	平板	支撑高度:支撑高度>3.6m 每增1m钢支撑	m2	175.25			
772	011702027001	台阶		m2	5.22			
773	011702008006	圈梁		m2	118.82			
774	01B220	砼泵送费:综合考虑		m3	202.49			
1.3.1.2 2.装饰工程								
775	011701003027	内墙装饰脚手架	1.搭设方式:满堂脚手架 2.搭设高度:8 3.脚手架材质:钢管	m2	248.22			
776	011701002051	外墙脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度:15m以内 3.脚手架材质:钢管	m2	682.57			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程(孟家03)

第33页 共38页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	1.3.1.3.3.安装工程							
	1.3.1.3.1 (1)电气工程							
777	031301017081	脚手架搭拆		项	1			
778	031301018011	其他措施		项	1			
	1.3.1.3.2 (2)弱电工程							
779	031301010067	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
780	031301011067	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
781	031301012067	工程系统检测、检验		项	1			
782	031301017082	脚手架搭拆		项	1			
783	031302003070	非夜间施工增加		项	1			
784	031302007072	高层施工增加		项	1			
	1.3.1.3.3 (3)给排水工程							
785	031301010068	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
786	031301011068	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
787	031301012068	工程系统检测、检验		项	1			
788	031301017083	脚手架搭拆		项	1			
789	031302003071	非夜间施工增加		项	1			
790	031302007073	高层施工增加		项	1			
	1.3.1.3.4 (4)报警工程							
791	031301010069	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
792	031301011069	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
793	031301012069	工程系统检测、检验		项	1			
794	031301017084	脚手架搭拆		项	1			
795	031302003072	非夜间施工增加		项	1			
796	031302007074	高层施工增加		项	1			
	1.4 四、商业部分							
	1.4.1 1#网点							
	1.4.1.1 1.土建工程							
797	011701002052	外脚手架	1.搭设方式:综合考虑 2.搭设高度:15米以内 3.脚手架材质:钢管脚手架	m2	896.88			
798	011701002053	外脚手架（独立柱）	1.搭设方式:单排外 2.搭设高度: ≤6m 3.脚手架材质:钢管脚手架	m2	837.82			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程(孟家03)

第34页 共38页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
799	011701002054	外脚手架(梁、 砼墙)	1.搭设方式:双排 2.搭设高度:6米以内 3.脚手架材质:钢管脚手架	m2	1279.95			
800	011701003028	里脚手架(砌 筑)	1.搭设方式:双排 2.搭设高度:3.6米以内 3.脚手架材质:钢管脚手架	m2	283			
801	011701005001	密目网		m2	1161.16			
802	011701005002	水平安全网		m2	266.4			
803	011701005003	挑出式安全网		m2	195.36			
804	011701005004	依附斜道:24米 以内。		座	1			
805	011703001014	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形 式:剪力墙结构 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数: 地上8层	m2	716.56			
806	01B233	泵送费(泵送方 式综合考虑)		m3	211.96			
807	011702002014	矩形柱支撑高 度:综合考虑		m2	254.25			
808	011702003014	构造柱		m2	137.13			
809	011702006015	矩形梁	支撑高度:≤3.6m	m2	450.55			
810	011702006016	矩形梁	支撑高度:梁支撑高度> 3.6m 每增1m钢支撑	m2	290.56			
811	011702008007	圈梁		m2	98.18			
812	011702009014	过梁		m2	27.94			
813	011702016018	平板	支撑高度:≤3.6m	m2	365.47			
814	011702016019	平板	支撑高度:支撑高度>3.6m 每增1m钢支撑	m2	280.81			
815	011702020001	斜板	支撑高度:综合	m2	138.88			
816	011702023006	雨篷、悬挑板、 阳台板	1.构件类型:混凝土构件 2.板厚度:综合	m2	77.14			
817	011702024011	楼梯	类型:混凝土楼梯	m2	49.62			
818	011702025006	其它现浇构件	构件类型:压顶	m3	73.44			
1.4.1.2 2.装饰工程								
819	011701003029	里脚手架(装饰)	1.搭设方式:双排 2.搭设高度:3.6米以内 3.脚手架材质:钢管	m2	360.59			
1.4.1.3 3.安装工程								
1.4.1.3.1 (1)给排水工程								
820	031301010070	安装与生产同时 进行施工增加		项	1			
821	031301011070	在有害身体健康 环境中施工增加		项	1			
822	031301012070	工程系统检测、 检验		项	1			
823	031301017085	脚手架搭拆		项	1			



# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程(孟家03)

第35页 共38页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
824	031302003073	非夜间施工增加		项	1			
825	031302007075	高层施工增加		项	1			
1.4.1.3.2 (2)消防工程								
826	031301010071	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
827	031301011071	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
828	031301012071	工程系统检测、检验		项	1			
829	031301017086	脚手架搭拆		项	1			
830	031302003074	非夜间施工增加		项	1			
831	031302007076	高层施工增加		项	1			
1.4.1.3.3 (3)电气工程								
832	031301017087	脚手架搭拆		项	1			
833	031301018012	其他措施		项	1			
834	031302007077	高层施工增加		项	1			
1.4.1.3.4 (4)弱电工程								
835	031301010072	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
836	031301011072	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
837	031301012072	工程系统检测、检验		项	1			
838	031301017088	脚手架搭拆		项	1			
839	031302003075	非夜间施工增加		项	1			
840	031302007078	高层施工增加		项	1			
1.4.1.3.5 (5)报警工程								
841	031301010073	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
842	031301011073	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
843	031301012073	工程系统检测、检验		项	1			
844	031301017089	脚手架搭拆		项	1			
845	031302003076	非夜间施工增加		项	1			
846	031302007079	高层施工增加		项	1			
1.5 五、室外工程								
1.5.1 1.室外管网工程								

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程(孟家03)

第36页 共38页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
	1.5.1.1 （1）室外雨污水工程							
	1.5.1.1.1 室外雨污水工程							
847	031301010074	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
848	031301011074	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
849	031301012074	工程系统检测、检验		项	1			
850	031301017090	脚手架搭拆		项	1			
851	031302003077	非夜间施工增加		项	1			
852	031302007080	高层施工增加		项	1			
	1.5.1.1.2 室外雨污水土建工程							
853	011702001017	管道垫层模板		m2	212.6			
854	011705001012	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号	台次	1			
	1.5.1.2 （2）室外绿化灌溉工程							
855	031301010075	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
856	031301011075	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
857	031301012075	工程系统检测、检验		项	1			
858	031301017091	脚手架搭拆		项	1			
859	031302003078	非夜间施工增加		项	1			
860	031302007081	高层施工增加		项	1			
	1.5.2 2.室外智能化及消防报警工程							
	1.5.2.1 （1）室外弱电工程							
	1.5.2.1.1 室外弱电							
861	031301010076	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
862	031301011076	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
863	031301012076	工程系统检测、检验		项	1			
864	031301017092	脚手架搭拆		项	1			
865	031302003079	非夜间施工增加		项	1			
866	031302007082	高层施工增加		项	1			
	1.5.2.2 （2）室外消防报警工程							
	1.5.2.2.1 室外消防报警							
867	031301017093	脚手架搭拆		项	1			
868	031302007083	高层施工增加		项	1			
	1.5.2.3 强电							

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程(孟家03)

第37页 共38页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	1.5.2.3.1 室外强电							
869	031301010077	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
870	031301011077	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
871	031301012077	工程系统检测、检验		项	1			
872	031301017094	脚手架搭拆		项	1			
873	031302003080	非夜间施工增加		项	1			
874	031302007084	高层施工增加		项	1			
	1.6 六、设备购置及安装费							
	1.6.1 1、无负压给水设备							
875	031301010078	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
876	031301011078	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
877	031301012078	工程系统检测、检验		项	1			
878	031301017095	脚手架搭拆		项	1			
879	031301018013	洞窟增加费		项	1			
880	031302003081	非夜间施工增加		项	1			
881	031302007085	高层施工增加		项	1			
	1.6.2 2、物业变配电及外线接入费							
882	031301010079	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
883	031301011079	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
884	031301012079	工程系统检测、检验		项	1			
885	031301017096	脚手架搭拆		项	1			
886	031302003082	非夜间施工增加		项	1			
887	031302007086	高层施工增加		项	1			
	1.6.3 3.标识标牌、果壳箱、信报箱等							
	1.7 七、工程前期费用							
	1.7.1 孟家03线高低压线路拆改							
	1.7.2 箱变落地及线路施工							
	1.7.2.1 赵岭线#51							
	1.7.2.1.1 安装工程							
888	031301010080	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
889	031301011080	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程(孟家03)

第38页 共38页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
890	031301012080	工程系统检测、检验		项	1			
891	031301017097	脚手架搭拆		项	1			
892	031302003083	非夜间施工增加		项	1			
893	031302007087	高层施工增加		项	1			
1.7.2.1.2 建筑工程								
1.7.2.2 赵岭线#57								
1.7.2.2.1 安装工程								
894	031301010081	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
895	031301011081	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
896	031301012081	工程系统检测、检验		项	1			
897	031301017098	脚手架搭拆		项	1			
898	031302003084	非夜间施工增加		项	1			
899	031302007088	高层施工增加		项	1			
1.7.2.2.2 建筑工程								
1.8 八、专业工程暂估价								
1.8.1 1.智慧社区								
1.8.2 2.园林绿化铺装工程								
1.8.3 3.工程前期费用(暂估)								
1.8.4 4.红线内给水配套工程								
1.9 九、暂列金额								
1.9.1 九、暂列金额								
1.10 十、电梯配合费								
1.10.1 电梯配合费								
900	031301010082	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
901	031301011082	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
902	031301012082	工程系统检测、检验		项	1			
903	031301017099	脚手架搭拆		项	1			
904	031302003085	非夜间施工增加		项	1			
905	031302007089	高层施工增加		项	1			
合计								

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称:红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程(孟家03)

第1页 共42页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
	孟家社区MJ-03地块			
	一、地下车库部分			
	(一) 普通非人防地下车库			
	1.土建工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他检验试验费	项		
7	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
8	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8			
	2.装饰工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他检验试验费	项		
7	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
8	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8			
	3.安装工程			
	(1)给排水工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他检验试验费	项		
7	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
8	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8			

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第2页 共42页

序号	子目名称	计算基础	金额 (元)	备注
	(2)消防工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他检验试验费	项		
7	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
8	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8			
	(3)暖通工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他检验试验费	项		
7	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
8	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8			
	(4)电气工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他检验试验费	项		
7	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
8	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8			
	(5)消防报警			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第3页 共42页

序号	子目名称	计算基础	金额 (元)	备注
4	计日工	项		详见计日工表
5	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他检验试验费	项		
7	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
8	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8			
	(6)气体灭火工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他检验试验费	项		
7	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
8	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8			
	(7)抗震支架			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8+9			
	(二) 人防地下车库			
	1.土建工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第4页 共42页

序号	子目名称	计算基础	金额 (元)	备注
6	其他检验试验费	项		
7	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
8	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8			
	2.装饰工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他检验试验费	项		
7	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
8	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8			
	3.安装工程			
	(1)给排水工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他检验试验费	项		
7	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
8	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8			
	(2)消防工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他检验试验费	项		
7	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
8	其他	项		



## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第5页 共42页

序号	子目名称	计算基础	金额 (元)	备注
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8			
	(3)暖通工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他检验试验费	项		
7	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
8	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8			
	(4)电气工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他检验试验费	项		
7	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
8	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8			
	(5)弱电工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他检验试验费	项		
7	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
8	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8			
	(6)消防报警			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第6页 共42页

序号	子目名称	计算基础	金额 (元)	备注
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他检验试验费	项		
7	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
8	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8			
	(7)人防通信系统			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他检验试验费	项		
7	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
8	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8			
	(三) 储藏室 (楼座地下部分)			
	1#楼储藏室 (855.81) (图纸面积 791.73)			
	1.土建工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他检验试验费	项		
7	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
8	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8			
	2.装饰工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称:红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程(孟家03)

第7页 共42页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
5	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他检验试验费	项		
7	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
8	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8			
	3.安装工程			
	(1)给排水工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8+9			
	(2)消防工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8+9			
	(3)暖通工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称:红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程(孟家03)

第8页 共42页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8+9			
	(4)电气工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他检验试验费	项		
7	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
8	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8			
	(5)弱电工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8+9			
	(6)报警工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第9页 共42页

序号	子目名称	计算基础	金额 (元)	备注
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8+9			
	2#楼储藏室 (1337m2) (图纸面积 1330.46)			
	1.土建工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他检验试验费	项		
7	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
8	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8			
	2.装饰工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他检验试验费	项		
7	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
8	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8			
	3.安装工程			
	(1)给排水工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第10页 共42页

序号	子目名称	计算基础	金额 (元)	备注
9	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8+9			
	(2)消防工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8+9			
	(3)暖通工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8+9			
	(4)电气工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他检验试验费	项		
7	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
8	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8			

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第11页 共42页

序号	子目名称	计算基础	金额 (元)	备注
	(5)弱电工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8+9			
	(6)报警工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8+9			
	3#楼储藏室 地下2层962.14 (图纸面积934.25m2)			
	1.土建工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他检验试验费	项		
7	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
8	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8			
	2.装饰工程			

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称:红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程(孟家03)

第12页 共42页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他检验试验费	项		
7	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
8	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8			
	3.安装工程			
	(1)给排水工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8+9			
	(2)消防工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8+9			
	(3)暖通工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表



## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第13页 共42页

序号	子目名称	计算基础	金额 (元)	备注
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8+9			
	(4)电气工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他检验试验费	项		
7	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
8	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8			
	(5)弱电工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8+9			
	(6)报警工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第14页 共42页

序号	子目名称	计算基础	金额 (元)	备注
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8+9			
	4#楼储藏室 地下2层911.52 (图纸面积926.56m2)			
	1.土建工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他检验试验费	项		
7	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
8	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8			
	2.装饰工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他检验试验费	项		
7	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
8	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8			
	3.安装工程			
	(1)给排水工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第15页 共42页

序号	子目名称	计算基础	金额 (元)	备注
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8+9			
	(2)消防工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8+9			
	(3)暖通工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8+9			
	(4)电气工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第16页 共42页

序号	子目名称	计算基础	金额 (元)	备注
6	其他检验试验费	项		
7	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
8	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8			
	(5)弱电工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8+9			
	(6)报警工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8+9			
	5#楼储藏室 地下2层1329.69 (图纸面积1324.71m <sup>2</sup> )			
	1.土建工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他检验试验费	项		

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称:红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程(孟家03)

第17页 共42页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
7	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
8	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8			
	2.装饰工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他检验试验费	项		
7	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
8	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8			
	3.安装工程			
	(1)给排水工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8+9			
	(2)消防工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称:红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第18页 共42页

序号	子目名称	计算基础	金额 (元)	备注
9	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8+9			
	(3)暖通工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8+9			
	(4)电气工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他检验试验费	项		
7	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
8	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8			
	(5)弱电工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8+9			

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第19页 共42页

序号	子目名称	计算基础	金额 (元)	备注
	(6)报警工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8+9			
	(四) 土石方			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他检验试验费	项		
7	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
8	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8			
	(五) 基坑支护			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8+9			
	二、地上单体部分			
	1#楼 (8F 3699.73) 图纸3778.84			

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第20页 共42页

序号	子目名称	计算基础	金额 (元)	备注
	1. 土建工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他检验试验费	项		
7	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
8	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8			
	2. 装饰工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8+9			
	3. 安装工程			
	(1) 给排水工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8+9			
	(2) 消防工程			



## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称:红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第21页 共42页

序号	子目名称	计算基础	金额 (元)	备注
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他检验试验费	项		
7	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
8	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8			
	(3)暖通工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他检验试验费	项		
7	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
8	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8			
	(4)电气工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他检验试验费	项		
7	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
8	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8			
	(5)弱电工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第22页 共42页

序号	子目名称	计算基础	金额 (元)	备注
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8+9			
	(6)报警工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8+9			
	(7)太阳能系统			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8+9			
	2#楼 (8F 5392.98m2) 图纸5534.98			
	1.土建工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第23页 共42页

序号	子目名称	计算基础	金额 (元)	备注
5	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他检验试验费	项		
7	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
8	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8			
	2.装饰工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8+9			
	3.安装工程			
	(1)给排水工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8+9			
	(2)消防工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称:红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程(孟家03)

第24页 共42页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
6	其他检验试验费	项		
7	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
8	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8			
	(3)暖通工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他检验试验费	项		
7	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
8	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8			
	(4)电气工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他检验试验费	项		
7	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
8	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8			
	(5)弱电工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称:红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程(孟家03)

第25页 共42页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8+9			
	(6)报警工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8+9			
	(7)太阳能系统			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8+9			
	3#楼(8F 3779.46m <sup>2</sup> ) 图纸(3881.75m <sup>2</sup> )			
	1.土建工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他检验试验费	项		
7	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
8	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8			

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称:红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程(孟家03)

第26页 共42页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
	2.装饰工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8+9			
	3.安装工程			
	(1)给排水工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8+9			
	(2)消防工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他检验试验费	项		
7	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
8	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8			
	(3)暖通工程			

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第27页 共42页

序号	子目名称	计算基础	金额 (元)	备注
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他检验试验费	项		
7	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
8	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8			
	(4)电气工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他检验试验费	项		
7	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
8	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8			
	(5)弱电工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8+9			
	(6)报警工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称:红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程(孟家03)

第28页 共42页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8+9			
	(7)太阳能系统			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8+9			
	4#楼(8F 3771.83m2) 图纸(3875.63m2)			
	1.土建工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他检验试验费	项		
7	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
8	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8			
	2.装饰工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表



## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称:红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程(孟家03)

第29页 共42页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8+9			
	3.安装工程			
	(1)给排水工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8+9			
	(2)消防工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他检验试验费	项		
7	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
8	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8			
	(3)暖通工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程(孟家03)

第30页 共42页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
6	其他检验试验费	项		
7	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
8	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8			
	(4)电气工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他检验试验费	项		
7	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
8	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8			

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第31页 共42页

序号	子目名称	计算基础	金额 (元)	备注
	(5)弱电工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8+9			
	(6)报警工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8+9			
	(7)太阳能系统			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8+9			
	5#楼 (8F 5236.96.2m2) 图纸(5367.38m2)			

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第32页 共42页

序号	子目名称	计算基础	金额 (元)	备注
	1.土建工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他检验试验费	项		
7	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
8	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8			
	2.装饰工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8+9			
	3.安装工程			
	(1)给排水工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8+9			
	(2)消防工程			

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称:红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第33页 共42页

序号	子目名称	计算基础	金额 (元)	备注
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他检验试验费	项		
7	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
8	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8			
	(3)暖通工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他检验试验费	项		
7	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
8	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8			
	(4)电气工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他检验试验费	项		
7	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
8	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8			
	(5)弱电工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第34页 共42页

序号	子目名称	计算基础	金额 (元)	备注
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8+9			
	(6)报警工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8+9			
	(7)太阳能系统			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8+9			
	三、社区公共服务			
	(一) 物业用房			
	1. 土建工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第35页 共42页

序号	子目名称	计算基础	金额 (元)	备注
4	计日工	项		详见计日工表
5	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他检验试验费	项		
7	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
8	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8			
	2.装饰工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8+9			
	3.安装工程			
	(1)电气工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他检验试验费	项		
7	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
8	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8			
	(2)弱电工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第36页 共42页

序号	子目名称	计算基础	金额 (元)	备注
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8+9			
	(3)给排水工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8+9			
	(4)报警工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8+9			
	四、商业部分			
	1#网点			
	1.土建工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表



## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第37页 共42页

序号	子目名称	计算基础	金额 (元)	备注
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8+9			
	2.装饰工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8+9			
	3.安装工程			
	(1)给排水工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8+9			
	(2)消防工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称:红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程(孟家03)

第38页 共42页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
5	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他检验试验费	项		
7	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
8	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8			
	(3)电气工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他检验试验费	项		
7	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
8	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8			
	(4)弱电工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8+9			
	(5)报警工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称:红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程(孟家03)

第39页 共42页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8+9			
	五、室外工程			
	1.室外管网工程			
	(1) 室外雨污水工程			
	室外雨污水工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8+9			
	室外雨污水土建工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8+9			
	(2) 室外绿化灌溉工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第40页 共42页

序号	子目名称	计算基础	金额 (元)	备注
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8+9			
	2.室外智能化及消防报警工程			
	(1) 室外弱电工程			
	室外弱电			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8+9			
	(2) 室外消防报警工程			
	室外消防报警			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他检验试验费	项		
7	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
8	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8			
	强电			
	室外强电			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第41页 共42页

序号	子目名称	计算基础	金额 (元)	备注
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8+9			
	六、设备购置及安装费			
	1、无负压给水设备			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他检验试验费	项		
7	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
8	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8			
	2、物业变配电及外线接入费			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8+9			
	3.标识标牌、果壳箱、信报箱等			
	七、工程前期费用			
	孟家03线高低压线路拆改			
	箱变落地及线路施工			
	赵岭线#51			

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称:红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程(孟家03)

第42页 共42页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
	安装工程			
	建筑工程			
	赵岭线#57			
	安装工程			
	建筑工程			
	八、专业工程暂估价			
	1.智慧社区			
	2.园林绿化铺装工程			
	3.工程前期费用(暂估)			
	4.红线内给水配套工程			
	九、暂列金额			
	九、暂列金额			
1	暂列金额	项	2880000.00	详见暂列金额表
	合 计=1		2880000.00	
	十、电梯配合费			
	电梯配合费			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合 计=1+3+4+5+6+7+8+9			

## 暂列金额明细表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第1页 共14页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	孟家社区MJ-03地块			
	一、地下车库部分			
	(一) 普通非人防地下车库			
	1.土建工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	2.装饰工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	3.安装工程			
	(1)给排水工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	(2)消防工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	(3)暖通工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	(4)电气工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	(5)消防报警			
1	暂列金额	项		
	合计			
	(6)气体灭火工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	(7)抗震支架			
1	暂列金额	项		
	合计			
	(二) 人防地下车库			
	1.土建工程			
1	暂列金额	项		

# 暂列金额明细表

工程名称:红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程(孟家03)

第2页 共14页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	合计			
	2.装饰工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	3.安装工程			
	(1)给排水工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	(2)消防工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	(3)暖通工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	(4)电气工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	(5)弱电工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	(6)消防报警			
1	暂列金额	项		
	合计			
	(7)人防通信系统			
1	暂列金额	项		
	合计			
	(三)储藏室(楼座地下部分)			
	1#楼储藏室(855.81)(图纸面积791.73)			
	1.土建工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	2.装饰工程			
1	暂列金额	项		
	合计			



## 暂列金额明细表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第3页 共14页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	3.安装工程			
	(1)给排水工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	(2)消防工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	(3)暖通工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	(4)电气工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	(5)弱电工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	(6)报警工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	2#楼储藏室 (1337m2) (图纸面积1330.46)			
	1.土建工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	2.装饰工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	3.安装工程			
	(1)给排水工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	(2)消防工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	(3)暖通工程			

## 暂列金额明细表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第4页 共14页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	暂列金额	项		
	合计			
	(4)电气工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	(5)弱电工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	(6)报警工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	3#楼储藏室 地下2层962.14 (图纸面积934.25m2)			
	1.土建工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	2.装饰工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	3.安装工程			
	(1)给排水工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	(2)消防工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	(3)暖通工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	(4)电气工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	(5)弱电工程			
1	暂列金额	项		
	合计			

## 暂列金额明细表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第5页 共14页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	(6)报警工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	4#楼储藏室 地下2层911.52 (图纸面积926.56m2)			
	1.土建工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	2.装饰工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	3.安装工程			
	(1)给排水工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	(2)消防工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	(3)暖通工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	(4)电气工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	(5)弱电工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	(6)报警工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	5#楼储藏室 地下2层1329.69 (图纸面积1324.71m2)			
	1.土建工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	2.装饰工程			

## 暂列金额明细表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第6页 共14页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	暂列金额	项		
	合计			
	3.安装工程			
	(1)给排水工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	(2)消防工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	(3)暖通工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	(4)电气工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	(5)弱电工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	(6)报警工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	(四) 土石方			
1	暂列金额	项		
	合计			
	(五) 基坑支护			
1	暂列金额	项		
	合计			
	二、地上单体部分			
	1#楼 (8F 3699.73) 图纸3778.84			
	1.土建工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	2.装饰工程			
1	暂列金额	项		

## 暂列金额明细表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第7页 共14页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	合计			
	3.安装工程			
	(1)给排水工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	(2)消防工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	(3)暖通工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	(4)电气工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	(5)弱电工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	(6)报警工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	(7)太阳能系统			
1	暂列金额	项		
	合计			
	2#楼 (8F 5392.98m2) 图纸5534.98			
	1.土建工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	2.装饰工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	3.安装工程			
	(1)给排水工程			
1	暂列金额	项		
	合计			

## 暂列金额明细表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第8页 共14页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	(2)消防工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	(3)暖通工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	(4)电气工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	(5)弱电工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	(6)报警工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	(7)太阳能系统			
1	暂列金额	项		
	合计			
	3#楼 (8F 3779.46m2) 图纸(3881.75m2)			
	1.土建工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	2.装饰工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	3.安装工程			
	(1)给排水工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	(2)消防工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	(3)暖通工程			
1	暂列金额	项		

## 暂列金额明细表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第9页 共14页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	合计			
	(4)电气工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	(5)弱电工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	(6)报警工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	(7)太阳能系统			
1	暂列金额	项		
	合计			
	4#楼 (8F 3771.83m2) 图纸(3875.63m2)			
	1.土建工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	2.装饰工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	3.安装工程			
	(1)给排水工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	(2)消防工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	(3)暖通工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	(4)电气工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	(5)弱电工程			

## 暂列金额明细表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第10页 共14页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	暂列金额	项		
	合计			
	(6)报警工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	(7)太阳能系统			
1	暂列金额	项		
	合计			
	5#楼 (8F 5236.96.2m2) 图纸(5367.38m2)			
	1.土建工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	2.装饰工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	3.安装工程			
	(1)给排水工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	(2)消防工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	(3)暖通工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	(4)电气工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	(5)弱电工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	(6)报警工程			
1	暂列金额	项		
	合计			



## 暂列金额明细表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第11页 共14页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	(7)太阳能系统			
1	暂列金额	项		
	合计			
	三、社区公共服务			
	(一) 物业用房			
	1.土建工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	2.装饰工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	3.安装工程			
	(1)电气工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	(2)弱电工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	(3)给排水工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	(4)报警工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	四、商业部分			
	1#网点			
	1.土建工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	2.装饰工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	3.安装工程			
	(1)给排水工程			

# 暂列金额明细表

工程名称:红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程(孟家03)

第12页 共14页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	暂列金额	项		
	合计			
	(2)消防工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	(3)电气工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	(4)弱电工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	(5)报警工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	五、室外工程			
	1.室外管网工程			
	(1) 室外雨污水工程			
	室外雨污水工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	室外雨污水土建工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	(2) 室外绿化灌溉工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	2.室外智能化及消防报警工程			
	(1) 室外弱电工程			
	室外弱电			
1	暂列金额	项		
	合计			
	(2) 室外消防报警工程			
	室外消防报警			
1	暂列金额	项		

# 暂列金额明细表

工程名称:红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程(孟家03)

第13页 共14页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	合计			
	强电			
	室外强电			
1	暂列金额	项		
	合计			
	六、设备购置及安装费			
	1、无负压给水设备			
1	暂列金额	项		
	合计			
	2、物业变配电及外线接入费			
1	暂列金额	项		
	合计			
	3.标识标牌、果壳箱、信报箱等			
	七、工程前期费用			
	孟家03线高低压线路拆改			
	箱变落地及线路施工			
	赵岭线#51			
	安装工程			
	建筑工程			
	赵岭线#57			
	安装工程			
	建筑工程			
	八、专业工程暂估价			
	1.智慧社区			
	2.园林绿化铺装工程			
	3.工程前期费用(暂估)			
	4.红线内给水配套工程			
	九、暂列金额			
	九、暂列金额			
1	暂列金额	项	2880000.00	
1.1	暂列金额	项	2880000.00	
	合计		2880000.00	
	十、电梯配合费			
	电梯配合费			

暂列金额明细表

工程名称:红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程（孟家03）

第14页 共14页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	暂列金额	项		
	合计			

# 材料暂估价一览表

工程名称:红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程(孟家03)

第1页 共1页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
1		ZG0001	总平面标识牌	块	4545.45	
2		ZG0002	宣传栏	套	4545.45	
3		ZG0003	指示牌	块	7272.73	
4		ZG0004	儿童游乐须知牌	套	1636.36	
5		ZG0005	幢号牌	块	545.45	
6		ZG0006	单元牌	块	272.73	
7		ZG0007	房号牌	块	13.64	
8		ZG0008	消防楼层牌	块	18.18	
9		ZG0009	电梯楼层牌	块	36.36	
10		ZG0010	园区出入须知	块	727.27	
11		ZG0011	乘梯须知牌	块	54.55	
12		ZG0012	如遇火警	块	13.64	
13		ZG0013	设备牌	块	9.09	
14		ZG0014	地下停车场	块	1363.64	
15		ZG0015	非机动车库	块	1363.64	
16		ZG0016	草地牌	块	127.27	
17		ZG0017	提示牌	块	63.64	
18		ZG0018	宠物箱	块	363.64	
19		ZG0019	树名牌	块	13.64	
20		ZG0020	移动警示牌	块	363.64	
21		ZG0021	果壳箱一	块	636.36	
22		ZG0022	果壳箱二	块	545.45	
23		ZG0023	车库门头	块	2727.27	
24		ZG0024	禁鸣限速牌	块	1363.64	
25		ZG0025	地下室单元牌	块	163.64	
26		ZG0026	电梯	站	20000	
27		ZG0027	智慧社区	m2	35	
28		ZG0028	园林绿化铺装工程	m2	350	
29		ZG0029	02地块景观雕塑	项	200000	
30		ZG0030	围墙	项	700000	
31		ZG0031	实体岗亭	项	60000	
32		ZG0032	室外景观照明	项	280000	

工程设备暂估价一览表

工程名称:红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程（孟家03）

第1页 共1页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
----	----	----------	----	----	-----------	----

## 专业工程暂估价表

工程名称:红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程(孟家03)

第1页 共13页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	孟家社区MJ-03地块			
	一、地下车库部分			
	(一) 普通非人防地下车库			
	1.土建工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	2.装饰工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	3.安装工程			
	(1)给排水工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	(2)消防工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	(3)暖通工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	(4)电气工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	(5)消防报警			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	(6)气体灭火工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	(7)抗震支架			
1	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	(二) 人防地下车库			
	1.土建工程			
1	专业工程暂估价			

## 专业工程暂估价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第2页 共13页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	合计			
	2.装饰工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	3.安装工程			
	(1)给排水工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	(2)消防工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	(3)暖通工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	(4)电气工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	(5)弱电工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	(6)消防报警			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	(7)人防通信系统			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	(三) 储藏室 (楼座地下部分)			
	1#楼储藏室 (855.81) (图纸面积791.73)			
	1.土建工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	2.装饰工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			



## 专业工程暂估价表

工程名称:红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程(孟家03)

第3页 共13页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	3.安装工程			
	(1)给排水工程			
1	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	(2)消防工程			
1	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	(3)暖通工程			
1	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	(4)电气工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	(5)弱电工程			
1	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	(6)报警工程			
1	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	2#楼储藏室(1337m2)(图纸面积1330.46)			
	1.土建工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	2.装饰工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	3.安装工程			
	(1)给排水工程			
1	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	(2)消防工程			
1	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	(3)暖通工程			

## 专业工程暂估价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第4页 共13页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
1	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	(4)电气工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	(5)弱电工程			
1	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	(6)报警工程			
1	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	3#楼储藏室 地下2层962.14 (图纸面积934.25m2)			
	1.土建工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	2.装饰工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	3.安装工程			
	(1)给排水工程			
1	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	(2)消防工程			
1	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	(3)暖通工程			
1	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	(4)电气工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	(5)弱电工程			
1	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			

## 专业工程暂估价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第5页 共13页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	(6)报警工程			
1	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	4#楼储藏室 地下2层911.52 (图纸面积 926.56m2)			
	1.土建工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	2.装饰工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	3.安装工程			
	(1)给排水工程			
1	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	(2)消防工程			
1	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	(3)暖通工程			
1	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	(4)电气工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	(5)弱电工程			
1	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	(6)报警工程			
1	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	5#楼储藏室 地下2层1329.69 (图纸面积 1324.71m2)			
	1.土建工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	2.装饰工程			

## 专业工程暂估价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第6页 共13页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
1	专业工程暂估价			
	合计			
	3.安装工程			
	(1)给排水工程			
1	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	(2)消防工程			
1	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	(3)暖通工程			
1	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	(4)电气工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	(5)弱电工程			
1	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	(6)报警工程			
1	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	(四) 土石方			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	(五) 基坑支护			
1	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	二、地上单体部分			
	1#楼 (8F 3699.73) 图纸3778.84			
	1.土建工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	2.装饰工程			
1	发包人发包的专业工程暂估价			

## 专业工程暂估价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第7页 共13页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	合计			
	3.安装工程			
	(1)给排水工程			
1	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	(2)消防工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	(3)暖通工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	(4)电气工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	(5)弱电工程			
1	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	(6)报警工程			
1	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	(7)太阳能系统			
1	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	2#楼 (8F 5392.98m2) 图纸5534.98			
	1.土建工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	2.装饰工程			
1	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	3.安装工程			
	(1)给排水工程			
1	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			

## 专业工程暂估价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第8页 共13页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	(2)消防工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	(3)暖通工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	(4)电气工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	(5)弱电工程			
1	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	(6)报警工程			
1	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	(7)太阳能系统			
1	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	3#楼 (8F 3779.46m2) 图纸(3881.75m2)			
	1.土建工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	2.装饰工程			
1	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	3.安装工程			
	(1)给排水工程			
1	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	(2)消防工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	(3)暖通工程			
1	专业工程暂估价			

## 专业工程暂估价表

工程名称:红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程(孟家03)

第9页 共13页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	合计			
	(4)电气工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	(5)弱电工程			
1	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	(6)报警工程			
1	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	(7)太阳能系统			
1	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	4#楼(8F 3771.83m2) 图纸(3875.63m2)			
	1.土建工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	2.装饰工程			
1	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	3.安装工程			
	(1)给排水工程			
1	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	(2)消防工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	(3)暖通工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	(4)电气工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	(5)弱电工程			

## 专业工程暂估价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第10页 共13页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
1	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	(6)报警工程			
1	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	(7)太阳能系统			
1	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	5#楼 (8F 5236.96.2m2) 图纸(5367.38m2)			
	1.土建工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	2.装饰工程			
1	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	3.安装工程			
	(1)给排水工程			
1	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	(2)消防工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	(3)暖通工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	(4)电气工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	(5)弱电工程			
1	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	(6)报警工程			
1	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			



## 专业工程暂估价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第11页 共13页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	(7)太阳能系统			
1	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	三、社区公共服务			
	(一) 物业用房			
	1.土建工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	2.装饰工程			
1	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	3.安装工程			
	(1)电气工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	(2)弱电工程			
1	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	(3)给排水工程			
1	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	(4)报警工程			
1	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	四、商业部分			
	1#网点			
	1.土建工程			
1	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	2.装饰工程			
1	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	3.安装工程			
	(1)给排水工程			

## 专业工程暂估价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第12页 共13页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
1	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	(2)消防工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	(3)电气工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	(4)弱电工程			
1	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	(5)报警工程			
1	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	五、室外工程			
	1.室外管网工程			
	(1) 室外雨污水工程			
	室外雨污水工程			
1	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	室外雨污水土建工程			
1	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	(2) 室外绿化灌溉工程			
1	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	2.室外智能化及消防报警工程			
	(1) 室外弱电工程			
	室外弱电			
1	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	(2) 室外消防报警工程			
	室外消防报警			
1	专业工程暂估价			

## 专业工程暂估价表

工程名称:红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程(孟家03)

第13页 共13页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	合计			
	强电			
	室外强电			
1	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	六、设备购置及安装费			
	1、无负压给水设备			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	2、物业变配电及外线接入费			
1	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	3.标识标牌、果壳箱、信报箱等			
	七、工程前期费用			
	孟家03线高低压线路拆改			
	箱变落地及线路施工			
	赵岭线#51			
	安装工程			
	建筑工程			
	赵岭线#57			
	安装工程			
	建筑工程			
	八、专业工程暂估价			
	1.智慧社区			
	2.园林绿化铺装工程			
	3.工程前期费用(暂估)			
	4.红线内给水配套工程			
	九、暂列金额			
	九、暂列金额			
	合计			
	十、电梯配合费			
	电梯配合费			
1	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			

## 特殊项目暂估价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第1页 共13页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额 (元)	备注
	孟家社区MJ-03地块					
	一、地下车库部分					
	(一) 普通非人防地下车库					
	1.土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	2.装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	3.安装工程					
	(1)给排水工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	(2)消防工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	(3)暖通工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	(4)电气工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	(5)消防报警					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	(6)气体灭火工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	(7)抗震支架					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	(二) 人防地下车库					
	1.土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			

## 特殊项目暂估价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第2页 共13页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额 (元)	备注
	合计					
	2.装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	3.安装工程					
	(1)给排水工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	(2)消防工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	(3)暖通工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	(4)电气工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	(5)弱电工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	(6)消防报警					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	(7)人防通信系统					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	(三) 储藏室 (楼座地下部分)					
	1#楼储藏室 (855.81) (图纸面积791.73)					
	1.土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	2.装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					

## 特殊项目暂估价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第3页 共13页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额 (元)	备注
	3.安装工程					
	(1)给排水工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	(2)消防工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	(3)暖通工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	(4)电气工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	(5)弱电工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	(6)报警工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	2#楼储藏室 (1337m2) (图纸面积1330.46)					
	1.土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	2.装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	3.安装工程					
	(1)给排水工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	(2)消防工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	(3)暖通工程					

## 特殊项目暂估价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第4页 共13页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额 (元)	备注
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	(4)电气工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	(5)弱电工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	(6)报警工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	3#楼储藏室 地下2层962.14 (图纸面积934.25m2)					
	1.土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	2.装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	3.安装工程					
	(1)给排水工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	(2)消防工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	(3)暖通工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	(4)电气工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	(5)弱电工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					

## 特殊项目暂估价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第5页 共13页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额 (元)	备注
	(6)报警工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	4#楼储藏室 地下2层911.52 (图纸面积926.56m2)					
	1.土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	2.装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	3.安装工程					
	(1)给排水工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	(2)消防工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	(3)暖通工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	(4)电气工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	(5)弱电工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	(6)报警工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	5#楼储藏室 地下2层1329.69 (图纸面积1324.71m2)					
	1.土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	2.装饰工程					



## 特殊项目暂估价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第6页 共13页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额 (元)	备注
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	3.安装工程					
	(1)给排水工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	(2)消防工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	(3)暖通工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	(4)电气工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	(5)弱电工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	(6)报警工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	(四) 土石方					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	(五) 基坑支护					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	二、地上单体部分					
	1#楼 (8F 3699.73) 图纸3778.84					
	1.土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	2.装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项			

## 特殊项目暂估价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第7页 共13页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额 (元)	备注
	合计					
	3.安装工程					
	(1)给排水工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	(2)消防工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	(3)暖通工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	(4)电气工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	(5)弱电工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	(6)报警工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	(7)太阳能系统					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	2#楼 (8F 5392.98m2) 图纸 5534.98					
	1.土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	2.装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	3.安装工程					
	(1)给排水工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					

## 特殊项目暂估价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第8页 共13页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额 (元)	备注
	(2)消防工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	(3)暖通工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	(4)电气工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	(5)弱电工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	(6)报警工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	(7)太阳能系统					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	3#楼 (8F 3779.46m2) 图纸 (3881.75m2)					
	1.土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	2.装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	3.安装工程					
	(1)给排水工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	(2)消防工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	(3)暖通工程					
1	特殊项目暂估价		项			

## 特殊项目暂估价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第9页 共13页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额 (元)	备注
	合计					
	(4)电气工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	(5)弱电工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	(6)报警工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	(7)太阳能系统					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	4#楼 (8F 3771.83m2) 图纸 (3875.63m2)					
	1.土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	2.装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	3.安装工程					
	(1)给排水工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	(2)消防工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	(3)暖通工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	(4)电气工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	(5)弱电工程					

## 特殊项目暂估价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第10页 共13页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额 (元)	备注
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	(6)报警工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	(7)太阳能系统					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	5#楼 (8F 5236.96.2m2) 图纸 (5367.38m2)					
	1.土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	2.装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	3.安装工程					
	(1)给排水工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	(2)消防工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	(3)暖通工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	(4)电气工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	(5)弱电工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	(6)报警工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					

## 特殊项目暂估价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第11页 共13页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额 (元)	备注
	(7)太阳能系统					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	三、社区公共服务					
	(一) 物业用房					
	1.土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	2.装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	3.安装工程					
	(1)电气工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	(2)弱电工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	(3)给排水工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	(4)报警工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	四、商业部分					
	1#网点					
	1.土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	2.装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	3.安装工程					
	(1)给排水工程					

## 特殊项目暂估价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第12页 共13页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额 (元)	备注
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	(2)消防工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	(3)电气工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	(4)弱电工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	(5)报警工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	五、室外工程					
	1.室外管网工程					
	(1) 室外雨污水工程					
	室外雨污水工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	室外雨污水土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	(2) 室外绿化灌溉工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	2.室外智能化及消防报警工程					
	(1) 室外弱电工程					
	室外弱电					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	(2) 室外消防报警工程					
	室外消防报警					
1	特殊项目暂估价		项			

## 特殊项目暂估价表

工程名称:红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程(孟家03)

第13页 共13页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额(元)	备注
	合计					
	强电					
	室外强电					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	六、设备购置及安装费					
	1、无负压给水设备					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	2、物业变配电及外线接入费					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	3.标识标牌、果壳箱、信报箱等					
	七、工程前期费用					
	孟家03线高低压线路拆改					
	箱变落地及线路施工					
	赵岭线#51					
	安装工程					
	建筑工程					
	赵岭线#57					
	安装工程					
	建筑工程					
	八、专业工程暂估价					
	1.智慧社区					
	2.园林绿化铺装工程					
	3.工程前期费用(暂估)					
	4.红线内给水配套工程					
	九、暂列金额					
	九、暂列金额					
	合计					
	十、电梯配合费					
	电梯配合费					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					



# 计日工表

工程名称:红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程(孟家03)

第1页 共33页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	孟家社区MJ-03地块				
	一、地下车库部分				
	(一) 普通非人防地下车库				
	1.土建工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	2.装饰工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	3.安装工程				
	(1)给排水工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	(2)消防工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				

# 计日工表

工程名称:红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程(孟家03)

第2页 共33页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
机械小计					
总计					
	(3)暖通工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	(4)电气工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	(5)消防报警				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	(6)气体灭火工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					

# 计日工表

工程名称:红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程(孟家03)

第3页 共33页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	(7)抗震支架				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	(二)人防地下车库				
	1.土建工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	2.装饰工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	3.安装工程				
	(1)给排水工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					

# 计日工表

工程名称:红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程(孟家03)

第4页 共33页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	(2)消防工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	(3)暖通工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	(4)电气工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	(5)弱电工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	(6)消防报警				
一	人工				

# 计日工表

工程名称:红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程(孟家03)

第5页 共33页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	(7)人防通信系统				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	(三) 储藏室(楼座地下部分)				
	1#楼储藏室(855.81)(图纸面积791.73)				
	1.土建工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	2.装饰工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	3.安装工程				
	(1)给排水工程				

# 计日工表

工程名称:红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程(孟家03)

第6页 共33页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	(2)消防工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	(3)暖通工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	(4)电气工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	(5)弱电工程				
一	人工				
人工小计					

## 计日工表

工程名称:红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程(孟家03)

第7页 共33页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	(6)报警工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	2#楼储藏室(1337m2)(图纸面积1330.46)				
	1.土建工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	2.装饰工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	3.安装工程				
	(1)给排水工程				
一	人工				
人工小计					

# 计日工表

工程名称:红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程(孟家03)

第8页 共33页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	(2)消防工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	(3)暖通工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	(4)电气工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	(5)弱电工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					



# 计日工表

工程名称:红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程(孟家03)

第9页 共33页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
三	机械				
机械小计					
总计					
	(6)报警工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	3#楼储藏室 地下2层962.14 (图纸面积934.25m2)				
	1.土建工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	2.装饰工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	3.安装工程				
	(1)给排水工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					

## 计日工表

工程名称:红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程(孟家03)

第10页 共33页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
三	机械				
机械小计					
总计					
	(2)消防工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	(3)暖通工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	(4)电气工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	(5)弱电工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					

# 计日工表

工程名称:红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程(孟家03)

第11页 共33页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
总计					
	(6)报警工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	4#楼储藏室 地下2层911.52 (图纸面积926.56m2)				
	1.土建工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	2.装饰工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	3.安装工程				
	(1)给排水工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					

## 计日工表

工程名称:红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程(孟家03)

第12页 共33页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
总计					
	(2)消防工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	(3)暖通工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	(4)电气工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	(5)弱电工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	(6)报警工程				

## 计日工表

工程名称:红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程(孟家03)

第13页 共33页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	5#楼储藏室 地下2层1329.69 (图纸面积1324.71m2)				
	1.土建工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	2.装饰工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	3.安装工程				
	(1)给排水工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	(2)消防工程				

# 计日工表

工程名称:红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程(孟家03)

第14页 共33页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	(3)暖通工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	(4)电气工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	(5)弱电工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	(6)报警工程				
一	人工				
人工小计					

# 计日工表

工程名称:红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程(孟家03)

第15页 共33页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	(四) 土石方				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	(五) 基坑支护				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	二、地上单体部分				
	1#楼(8F 3699.73) 图纸3778.84				
	1.土建工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	2.装饰工程				
一	人工				
人工小计					

# 计日工表

工程名称:红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程(孟家03)

第16页 共33页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	3.安装工程				
	(1)给排水工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	(2)消防工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	(3)暖通工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	(4)电气工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				



# 计日工表

工程名称:红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程(孟家03)

第17页 共33页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	(5)弱电工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	(6)报警工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	(7)太阳能系统				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	2#楼(8F 5392.98m2) 图纸5534.98				
	1.土建工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					

# 计日工表

工程名称:红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程(孟家03)

第18页 共33页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
三	机械				
机械小计					
总计					
	2.装饰工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	3.安装工程				
	(1)给排水工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	(2)消防工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	(3)暖通工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				

# 计日工表

工程名称:红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程(孟家03)

第19页 共33页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
机械小计					
总计					
	(4)电气工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	(5)弱电工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	(6)报警工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	(7)太阳能系统				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					

# 计日工表

工程名称:红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程(孟家03)

第20页 共33页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	3#楼(8F 3779.46m2) 图纸(3881.75m2)				
	1.土建工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	2.装饰工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	3.安装工程				
	(1)给排水工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	(2)消防工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					

## 计日工表

工程名称:红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程(孟家03)

第21页 共33页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	(3)暖通工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	(4)电气工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	(5)弱电工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	(6)报警工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	(7)太阳能系统				
一	人工				

# 计日工表

工程名称:红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程(孟家03)

第22页 共33页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	4#楼(8F 3771.83m2) 图纸(3875.63m2)				
	1.土建工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	2.装饰工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	3.安装工程				
	(1)给排水工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	(2)消防工程				
一	人工				

# 计日工表

工程名称:红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程(孟家03)

第23页 共33页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	(3)暖通工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	(4)电气工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	(5)弱电工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	(6)报警工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				

# 计日工表

工程名称:红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程(孟家03)

第24页 共33页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	(7)太阳能系统				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	5#楼(8F 5236.96.2m2)图纸(5367.38m2)				
	1.土建工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	2.装饰工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	3.安装工程				
	(1)给排水工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				



# 计日工表

工程名称:红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程(孟家03)

第25页 共33页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	(2)消防工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	(3)暖通工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	(4)电气工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	(5)弱电工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				

# 计日工表

工程名称:红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程(孟家03)

第26页 共33页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
机械小计					
总计					
	(6)报警工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	(7)太阳能系统				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	三、社区公共服务				
	(一) 物业用房				
	1.土建工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	2.装饰工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				

# 计日工表

工程名称:红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程(孟家03)

第27页 共33页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
机械小计					
总计					
	3.安装工程				
	(1)电气工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	(2)弱电工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	(3)给排水工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	(4)报警工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					

## 计日工表

工程名称:红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程(孟家03)

第28页 共33页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
总计					
	四、商业部分				
	1#网点				
	1.土建工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	2.装饰工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	3.安装工程				
	(1)给排水工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	(2)消防工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				

# 计日工表

工程名称:红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程(孟家03)

第29页 共33页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
机械小计					
总计					
	(3)电气工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	(4)弱电工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	(5)报警工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	五、室外工程				
	1.室外管网工程				
	(1) 室外雨污水工程				
	室外雨污水工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					

# 计日工表

工程名称:红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程(孟家03)

第30页 共33页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
三	机械				
机械小计					
总计					
	室外雨污水土建工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	(2) 室外绿化灌溉工程				
一	人工				
人工小计					

# 计日工表

工程名称:红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程(孟家03)

第31页 共33页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	2.室外智能化及消防报警工程				
	(1) 室外弱电工程				
	室外弱电				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	(2) 室外消防报警工程				
	室外消防报警				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	强电				
	室外强电				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	六、设备购置及安装费				

# 计日工表

工程名称:红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程(孟家03)

第32页 共33页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	1、无负压给水设备				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	2、物业变配电及外线接入费				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	3.标识标牌、果壳箱、信报箱等				
	七、工程前期费用				
	孟家03线高低压线路拆改				
	箱变落地及线路施工				
	赵岭线#51				
	安装工程				
	建筑工程				
	赵岭线#57				
	安装工程				
	建筑工程				
	八、专业工程暂估价				
	1.智慧社区				
	2.园林绿化铺装工程				
	3.工程前期费用(暂估)				
	4.红线内给水配套工程				
	九、暂列金额				
	九、暂列金额				
	十、电梯配合费				



# 计日工表

工程名称:红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程(孟家03)

第33页 共33页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	电梯配合费				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					

## 总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第1页 共21页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
	孟家社区MJ-03地块			
	一、地下车库部分			
	(一) 普通非人防地下车库			
	1. 土建工程			
1	材料采购保管费			
2	设备采购保管费			
3	总承包服务费			
	合计			
	2. 装饰工程			
5	材料采购保管费			
6	设备采购保管费			
7	总承包服务费			
	合计			
	3. 安装工程			
	(1) 给排水工程			
9	材料采购保管费			
10	设备采购保管费			
11	总承包服务费			
	合计			
	(2) 消防工程			
13	材料采购保管费			
14	设备采购保管费			
15	总承包服务费			
	合计			
	(3) 暖通工程			
17	材料采购保管费			
18	设备采购保管费			
19	总承包服务费			
	合计			
	(4) 电气工程			
21	材料采购保管费			
22	设备采购保管费			
23	总承包服务费			
	合计			

## 总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第2页 共21页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
	(5)消防报警			
25	材料采购保管费			
26	设备采购保管费			
27	总承包服务费			
	合计			
	(6)气体灭火工程			
29	材料采购保管费			
30	设备采购保管费			
31	总承包服务费			
	合计			
	(7)抗震支架			
33	材料采购保管费			
34	设备采购保管费			
35	总承包服务费			
	合计			
	(二) 人防地下车库			
	1.土建工程			
37	材料采购保管费			
38	设备采购保管费			
39	总承包服务费			
	合计			
	2.装饰工程			
41	材料采购保管费			
42	设备采购保管费			
43	总承包服务费			
	合计			
	3.安装工程			
	(1)给排水工程			
45	材料采购保管费			
46	设备采购保管费			
47	总承包服务费			
	合计			
	(2)消防工程			
49	材料采购保管费			

## 总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第3页 共21页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
50	设备采购保管费			
51	总承包服务费			
	合计			
	(3)暖通工程			
53	材料采购保管费			
54	设备采购保管费			
55	总承包服务费			
	合计			
	(4)电气工程			
57	材料采购保管费			
58	设备采购保管费			
59	总承包服务费			
	合计			
	(5)弱电工程			
61	材料采购保管费			
62	设备采购保管费			
63	总承包服务费			
	合计			
	(6)消防报警			
65	材料采购保管费			
66	设备采购保管费			
67	总承包服务费			
	合计			
	(7)人防通信系统			
69	材料采购保管费			
70	设备采购保管费			
71	总承包服务费			
	合计			
	(三) 储藏室 (楼座地下部分)			
	1#楼储藏室 (855.81) (图纸面积791.73)			
	1.土建工程			
73	材料采购保管费			
74	设备采购保管费			
75	总承包服务费			

## 总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第4页 共21页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
	合计			
	2.装饰工程			
77	材料采购保管费			
78	设备采购保管费			
79	总承包服务费			
	合计			
	3.安装工程			
	(1)给排水工程			
81	材料采购保管费			
82	设备采购保管费			
83	总承包服务费			
	合计			
	(2)消防工程			
85	材料采购保管费			
86	设备采购保管费			
87	总承包服务费			
	合计			
	(3)暖通工程			
89	材料采购保管费			
90	设备采购保管费			
91	总承包服务费			
	合计			
	(4)电气工程			
93	材料采购保管费			
94	设备采购保管费			
95	总承包服务费			
	合计			
	(5)弱电工程			
97	材料采购保管费			
98	设备采购保管费			
99	总承包服务费			
	合计			
	(6)报警工程			
101	材料采购保管费			

## 总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第5页 共21页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
102	设备采购保管费			
103	总承包服务费			
	合计			
	2#楼储藏室 (1337m <sup>2</sup> ) (图纸面积1330.46)			
	1.土建工程			
105	材料采购保管费			
106	设备采购保管费			
107	总承包服务费			
	合计			
	2.装饰工程			
109	材料采购保管费			
110	设备采购保管费			
111	总承包服务费			
	合计			
	3.安装工程			
	(1)给排水工程			
113	材料采购保管费			
114	设备采购保管费			
115	总承包服务费			
	合计			
	(2)消防工程			
117	材料采购保管费			
118	设备采购保管费			
119	总承包服务费			
	合计			
	(3)暖通工程			
121	材料采购保管费			
122	设备采购保管费			
123	总承包服务费			
	合计			
	(4)电气工程			
125	材料采购保管费			
126	设备采购保管费			
127	总承包服务费			

## 总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第6页 共21页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
	合计			
	(5)弱电工程			
129	材料采购保管费			
130	设备采购保管费			
131	总承包服务费			
	合计			
	(6)报警工程			
133	材料采购保管费			
134	设备采购保管费			
135	总承包服务费			
	合计			
	3#楼储藏室 地下2层962.14 (图纸面积934.25m2)			
	1.土建工程			
137	材料采购保管费			
138	设备采购保管费			
139	总承包服务费			
	合计			
	2.装饰工程			
141	材料采购保管费			
142	设备采购保管费			
143	总承包服务费			
	合计			
	3.安装工程			
	(1)给排水工程			
145	材料采购保管费			
146	设备采购保管费			
147	总承包服务费			
	合计			
	(2)消防工程			
149	材料采购保管费			
150	设备采购保管费			
151	总承包服务费			
	合计			
	(3)暖通工程			

## 总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第7页 共21页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
153	材料采购保管费			
154	设备采购保管费			
155	总承包服务费			
	合计			
	(4)电气工程			
157	材料采购保管费			
158	设备采购保管费			
159	总承包服务费			
	合计			
	(5)弱电工程			
161	材料采购保管费			
162	设备采购保管费			
163	总承包服务费			
	合计			
	(6)报警工程			
165	材料采购保管费			
166	设备采购保管费			
167	总承包服务费			
	合计			
	4#楼储藏室 地下2层911.52 (图纸面积926.56m2)			
	1.土建工程			
169	材料采购保管费			
170	设备采购保管费			
171	总承包服务费			
	合计			
	2.装饰工程			
173	材料采购保管费			
174	设备采购保管费			
175	总承包服务费			
	合计			
	3.安装工程			
	(1)给排水工程			
177	材料采购保管费			
178	设备采购保管费			



## 总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第8页 共21页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
179	总承包服务费			
	合计			
	(2)消防工程			
181	材料采购保管费			
182	设备采购保管费			
183	总承包服务费			
	合计			
	(3)暖通工程			
185	材料采购保管费			
186	设备采购保管费			
187	总承包服务费			
	合计			
	(4)电气工程			
189	材料采购保管费			
190	设备采购保管费			
191	总承包服务费			
	合计			
	(5)弱电工程			
193	材料采购保管费			
194	设备采购保管费			
195	总承包服务费			
	合计			
	(6)报警工程			
197	材料采购保管费			
198	设备采购保管费			
199	总承包服务费			
	合计			
	5#楼储藏室 地下2层1329.69 (图纸面积1324.71m2)			
	1.土建工程			
201	材料采购保管费			
202	设备采购保管费			
203	总承包服务费			
	合计			
	2.装饰工程			

## 总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第9页 共21页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
205	材料采购保管费			
206	设备采购保管费			
207	总承包服务费			
	合计			
	3. 安装工程			
	(1) 给排水工程			
209	材料采购保管费			
210	设备采购保管费			
211	总承包服务费			
	合计			
	(2) 消防工程			
213	材料采购保管费			
214	设备采购保管费			
215	总承包服务费			
	合计			
	(3) 暖通工程			
217	材料采购保管费			
218	设备采购保管费			
219	总承包服务费			
	合计			
	(4) 电气工程			
221	材料采购保管费			
222	设备采购保管费			
223	总承包服务费			
	合计			
	(5) 弱电工程			
225	材料采购保管费			
226	设备采购保管费			
227	总承包服务费			
	合计			
	(6) 报警工程			
229	材料采购保管费			
230	设备采购保管费			
231	总承包服务费			

## 总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第10页 共21页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
	合计			
	(四) 土石方			
233	材料采购保管费			
234	设备采购保管费			
235	总承包服务费			
	合计			
	(五) 基坑支护			
237	材料采购保管费			
238	设备采购保管费			
239	总承包服务费			
	合计			
	二、地上单体部分			
	1#楼 (8F 3699.73) 图纸3778.84			
	1. 土建工程			
241	材料采购保管费			
242	设备采购保管费			
243	总承包服务费			
	合计			
	2. 装饰工程			
245	材料采购保管费			
246	设备采购保管费			
247	总承包服务费			
	合计			
	3. 安装工程			
	(1) 给排水工程			
249	材料采购保管费			
250	设备采购保管费			
251	总承包服务费			
	合计			
	(2) 消防工程			
253	材料采购保管费			
254	设备采购保管费			
255	总承包服务费			
	合计			

## 总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第11页 共21页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
	(3)暖通工程			
257	材料采购保管费			
258	设备采购保管费			
259	总承包服务费			
	合计			
	(4)电气工程			
261	材料采购保管费			
262	设备采购保管费			
263	总承包服务费			
	合计			
	(5)弱电工程			
265	材料采购保管费			
266	设备采购保管费			
267	总承包服务费			
	合计			
	(6)报警工程			
269	材料采购保管费			
270	设备采购保管费			
271	总承包服务费			
	合计			
	(7)太阳能系统			
273	材料采购保管费			
274	设备采购保管费			
275	总承包服务费			
	合计			
	2#楼 (8F 5392.98m2) 图纸5534.98			
	1.土建工程			
277	材料采购保管费			
278	设备采购保管费			
279	总承包服务费			
	合计			
	2.装饰工程			
281	材料采购保管费			
282	设备采购保管费			

## 总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第12页 共21页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
283	总承包服务费			
	合计			
	3.安装工程			
	(1)给排水工程			
285	材料采购保管费			
286	设备采购保管费			
287	总承包服务费			
	合计			
	(2)消防工程			
289	材料采购保管费			
290	设备采购保管费			
291	总承包服务费			
	合计			
	(3)暖通工程			
293	材料采购保管费			
294	设备采购保管费			
295	总承包服务费			
	合计			
	(4)电气工程			
297	材料采购保管费			
298	设备采购保管费			
299	总承包服务费			
	合计			
	(5)弱电工程			
301	材料采购保管费			
302	设备采购保管费			
303	总承包服务费			
	合计			
	(6)报警工程			
305	材料采购保管费			
306	设备采购保管费			
307	总承包服务费			
	合计			
	(7)太阳能系统			

## 总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第13页 共21页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
309	材料采购保管费			
310	设备采购保管费			
311	总承包服务费			
	合计			
	3#楼 (8F 3779.46m <sup>2</sup> ) 图纸(3881.75m <sup>2</sup> )			
	1.土建工程			
313	材料采购保管费			
314	设备采购保管费			
315	总承包服务费			
	合计			
	2.装饰工程			
317	材料采购保管费			
318	设备采购保管费			
319	总承包服务费			
	合计			
	3.安装工程			
	(1)给排水工程			
321	材料采购保管费			
322	设备采购保管费			
323	总承包服务费			
	合计			
	(2)消防工程			
325	材料采购保管费			
326	设备采购保管费			
327	总承包服务费			
	合计			
	(3)暖通工程			
329	材料采购保管费			
330	设备采购保管费			
331	总承包服务费			
	合计			
	(4)电气工程			
333	材料采购保管费			
334	设备采购保管费			

## 总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第14页 共21页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
335	总承包服务费			
	合计			
	(5)弱电工程			
337	材料采购保管费			
338	设备采购保管费			
339	总承包服务费			
	合计			
	(6)报警工程			
341	材料采购保管费			
342	设备采购保管费			
343	总承包服务费			
	合计			
	(7)太阳能系统			
345	材料采购保管费			
346	设备采购保管费			
347	总承包服务费			
	合计			
	4#楼 (8F 3771.83m2) 图纸(3875.63m2)			
	1.土建工程			
349	材料采购保管费			
350	设备采购保管费			
351	总承包服务费			
	合计			
	2.装饰工程			
353	材料采购保管费			
354	设备采购保管费			
355	总承包服务费			
	合计			
	3.安装工程			
	(1)给排水工程			
357	材料采购保管费			
358	设备采购保管费			
359	总承包服务费			
	合计			

## 总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第15页 共21页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
	(2)消防工程			
361	材料采购保管费			
362	设备采购保管费			
363	总承包服务费			
	合计			
	(3)暖通工程			
365	材料采购保管费			
366	设备采购保管费			
367	总承包服务费			
	合计			
	(4)电气工程			
369	材料采购保管费			
370	设备采购保管费			
371	总承包服务费			
	合计			
	(5)弱电工程			
373	材料采购保管费			
374	设备采购保管费			
375	总承包服务费			
	合计			
	(6)报警工程			
377	材料采购保管费			
378	设备采购保管费			
379	总承包服务费			
	合计			
	(7)太阳能系统			
381	材料采购保管费			
382	设备采购保管费			
383	总承包服务费			
	合计			
	5#楼 (8F 5236.96.2m2) 图纸(5367.38m2)			
	1.土建工程			
385	材料采购保管费			
386	设备采购保管费			



## 总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第16页 共21页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
387	总承包服务费			
	合计			
	2.装饰工程			
389	材料采购保管费			
390	设备采购保管费			
391	总承包服务费			
	合计			
	3.安装工程			
	(1)给排水工程			
393	材料采购保管费			
394	设备采购保管费			
395	总承包服务费			
	合计			
	(2)消防工程			
397	材料采购保管费			
398	设备采购保管费			
399	总承包服务费			
	合计			
	(3)暖通工程			
401	材料采购保管费			
402	设备采购保管费			
403	总承包服务费			
	合计			
	(4)电气工程			
405	材料采购保管费			
406	设备采购保管费			
407	总承包服务费			
	合计			
	(5)弱电工程			
409	材料采购保管费			
410	设备采购保管费			
411	总承包服务费			
	合计			
	(6)报警工程			

## 总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第17页 共21页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
413	材料采购保管费			
414	设备采购保管费			
415	总承包服务费			
	合计			
	(7)太阳能系统			
417	材料采购保管费			
418	设备采购保管费			
419	总承包服务费			
	合计			
	三、社区公共服务			
	(一) 物业用房			
	1.土建工程			
421	材料采购保管费			
422	设备采购保管费			
423	总承包服务费			
	合计			
	2.装饰工程			
425	材料采购保管费			
426	设备采购保管费			
427	总承包服务费			
	合计			
	3.安装工程			
	(1)电气工程			
429	材料采购保管费			
430	设备采购保管费			
431	总承包服务费			
	合计			
	(2)弱电工程			
433	材料采购保管费			
434	设备采购保管费			
435	总承包服务费			
	合计			
	(3)给排水工程			
437	材料采购保管费			

## 总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第18页 共21页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
438	设备采购保管费			
439	总承包服务费			
	合计			
	(4)报警工程			
441	材料采购保管费			
442	设备采购保管费			
443	总承包服务费			
	合计			
	四、商业部分			
	1#网点			
	1.土建工程			
445	材料采购保管费			
446	设备采购保管费			
447	总承包服务费			
	合计			
	2.装饰工程			
449	材料采购保管费			
450	设备采购保管费			
451	总承包服务费			
	合计			
	3.安装工程			
	(1)给排水工程			
453	材料采购保管费			
454	设备采购保管费			
455	总承包服务费			
	合计			
	(2)消防工程			
457	材料采购保管费			
458	设备采购保管费			
459	总承包服务费			
	合计			
	(3)电气工程			
461	材料采购保管费			
462	设备采购保管费			

## 总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第19页 共21页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
463	总承包服务费			
	合计			
	(4)弱电工程			
465	材料采购保管费			
466	设备采购保管费			
467	总承包服务费			
	合计			
	(5)报警工程			
469	材料采购保管费			
470	设备采购保管费			
471	总承包服务费			
	合计			
	五、室外工程			
	1.室外管网工程			
	(1) 室外雨污水工程			
	室外雨污水工程			
473	材料采购保管费			
474	设备采购保管费			
475	总承包服务费			
	合计			
	室外雨污水土建工程			
477	材料采购保管费			
478	设备采购保管费			
479	总承包服务费			
	合计			
	(2) 室外绿化灌溉工程			
481	材料采购保管费			
482	设备采购保管费			
483	总承包服务费			
	合计			
	2.室外智能化及消防报警工程			
	(1) 室外弱电工程			
	室外弱电			
485	材料采购保管费			

## 总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第20页 共21页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
486	设备采购保管费			
487	总承包服务费			
	合计			
	(2) 室外消防报警工程			
	室外消防报警			
489	材料采购保管费			
490	设备采购保管费			
491	总承包服务费			
	合计			
	强电			
	室外强电			
493	材料采购保管费			
494	设备采购保管费			
495	总承包服务费			
	合计			
	六、设备购置及安装费			
	1、无负压给水设备			
497	材料采购保管费			
498	设备采购保管费			
499	总承包服务费			
	合计			
	2、物业变配电及外线接入费			
501	材料采购保管费			
502	设备采购保管费			
503	总承包服务费			
	合计			
	3.标识标牌、果壳箱、信报箱等			
	七、工程前期费用			
	孟家03线高低压线路拆改			
	箱变落地及线路施工			
	赵岭线#51			
	安装工程			
	建筑工程			
	赵岭线#57			

## 总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第21页 共21页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
	安装工程			
	建筑工程			
	八、专业工程暂估价			
	1.智慧社区			
	2.园林绿化铺装工程			
	3.工程前期费用 (暂估)			
	4.红线内给水配套工程			
	九、暂列金额			
	九、暂列金额			
505	材料采购保管费			
506	设备采购保管费			
507	总承包服务费			
	合计			
	十、电梯配合费			
	电梯配合费			
508	材料采购保管费			
509	设备采购保管费			
510	总承包服务费			
	合计			

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第1页 共55页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
	孟家社区MJ-03地块			
	一、地下车库部分			
	(一) 普通非人防地下车库			
	1.土建工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费		2.34	
1.1.2	环境保护费		0.56	
1.1.3	文明施工费		0.65	
1.1.4	临时设施费		0.92	
1.2	社会保险费		1.52	
1.3	住房公积金		3.8	
1.4	环境保护税		0.3	
1.5	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	2.装饰工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费		2.34	
1.1.2	环境保护费		0.12	
1.1.3	文明施工费		0.1	
1.1.4	临时设施费		1.59	
1.2	社会保险费		1.52	
1.3	住房公积金		3.8	
1.4	环境保护税		0.3	
1.5	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	3.安装工程			
	(1)给排水工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费		2.34	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第2页 共55页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1.1.2	环境保护费		0.29	
1.1.3	文明施工费		0.59	
1.1.4	临时设施费		1.76	
1.2	社会保险费		1.52	
1.3	住房公积金		3.8	
1.4	环境保护税		0.3	
1.5	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
(2)消防工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费		2.34	
1.1.2	环境保护费		0.29	
1.1.3	文明施工费		0.59	
1.1.4	临时设施费		1.76	
1.2	社会保险费		1.52	
1.3	住房公积金		3.8	
1.4	环境保护税		0.3	
1.5	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
(3)暖通工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费		2.34	
1.1.2	环境保护费		0.29	
1.1.3	文明施工费		0.59	
1.1.4	临时设施费		1.76	
1.2	社会保险费		1.52	
1.3	住房公积金		3.8	
1.4	环境保护税		0.3	
1.5	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	



## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第3页 共55页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
	合计: 1+2			
	(4)电气工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费		2.34	
1.1.2	环境保护费		0.29	
1.1.3	文明施工费		0.59	
1.1.4	临时设施费		1.76	
1.2	社会保险费		1.52	
1.3	住房公积金		3.8	
1.4	环境保护税		0.3	
1.5	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	(5)消防报警			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费		2.34	
1.1.2	环境保护费		0.29	
1.1.3	文明施工费		0.59	
1.1.4	临时设施费		1.76	
1.2	社会保险费		1.52	
1.3	住房公积金		3.8	
1.4	环境保护税		0.3	
1.5	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	(6)气体灭火工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费		2.34	
1.1.2	环境保护费		0.29	
1.1.3	文明施工费		0.59	
1.1.4	临时设施费		1.76	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第4页 共55页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1.2	社会保险费		1.52	
1.3	住房公积金		3.8	
1.4	环境保护税		0.3	
1.5	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
(7)抗震支架				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费		2.34	
1.1.2	环境保护费		0.29	
1.1.3	文明施工费		0.59	
1.1.4	临时设施费		1.76	
1.2	社会保险费		1.52	
1.3	住房公积金		3.8	
1.4	环境保护税		0.3	
1.5	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
(二) 人防地下车库				
1. 土建工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费		2.34	
1.1.2	环境保护费		0.56	
1.1.3	文明施工费		0.65	
1.1.4	临时设施费		0.92	
1.2	社会保险费		1.52	
1.3	住房公积金		3.8	
1.4	环境保护税		0.3	
1.5	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
2. 装饰工程				

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第5页 共55页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费		2.34	
1.1.2	环境保护费		0.12	
1.1.3	文明施工费		0.1	
1.1.4	临时设施费		1.59	
1.2	社会保险费		1.52	
1.3	住房公积金		3.8	
1.4	环境保护税		0.3	
1.5	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
3.安装工程				
(1)给排水工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费		2.34	
1.1.2	环境保护费		0.29	
1.1.3	文明施工费		0.59	
1.1.4	临时设施费		1.76	
1.2	社会保险费		1.52	
1.3	住房公积金		3.8	
1.4	环境保护税		0.3	
1.5	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
(2)消防工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费		2.34	
1.1.2	环境保护费		0.29	
1.1.3	文明施工费		0.59	
1.1.4	临时设施费		1.76	
1.2	社会保险费		1.52	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第6页 共55页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1.3	住房公积金		3.8	
1.4	环境保护税		0.3	
1.5	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
(3)暖通工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费		2.34	
1.1.2	环境保护费		0.29	
1.1.3	文明施工费		0.59	
1.1.4	临时设施费		1.76	
1.2	社会保险费		1.52	
1.3	住房公积金		3.8	
1.4	环境保护税		0.3	
1.5	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
(4)电气工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费		2.34	
1.1.2	环境保护费		0.29	
1.1.3	文明施工费		0.59	
1.1.4	临时设施费		1.76	
1.2	社会保险费		1.52	
1.3	住房公积金		3.8	
1.4	环境保护税		0.3	
1.5	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
(5)弱电工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第7页 共55页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1.1.1	安全施工费		2.34	
1.1.2	环境保护费		0.29	
1.1.3	文明施工费		0.59	
1.1.4	临时设施费		1.76	
1.2	社会保险费		1.52	
1.3	住房公积金		3.8	
1.4	环境保护税		0.3	
1.5	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	(6)消防报警			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费		2.34	
1.1.2	环境保护费		0.29	
1.1.3	文明施工费		0.59	
1.1.4	临时设施费		1.76	
1.2	社会保险费		1.52	
1.3	住房公积金		3.8	
1.4	环境保护税		0.3	
1.5	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	(7)人防通信系统			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费		2.34	
1.1.2	环境保护费		0.29	
1.1.3	文明施工费		0.59	
1.1.4	临时设施费		1.76	
1.2	社会保险费		1.52	
1.3	住房公积金		3.8	
1.4	环境保护税		0.3	
1.5	建设项目工伤保险		0.177	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第8页 共55页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
2	税金		9	
	合计: 1+2			
(三) 储藏室 (楼座地下部分)				
1#楼储藏室 (855.81) (图纸面积791.73)				
1. 土建工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费		2.34	
1.1.2	环境保护费		0.56	
1.1.3	文明施工费		0.65	
1.1.4	临时设施费		0.92	
1.2	社会保险费		1.52	
1.3	住房公积金		3.8	
1.4	环境保护税		0.3	
1.5	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
2. 装饰工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费		2.34	
1.1.2	环境保护费		0.12	
1.1.3	文明施工费		0.1	
1.1.4	临时设施费		1.59	
1.2	社会保险费		1.52	
1.3	住房公积金		3.8	
1.4	环境保护税		0.3	
1.5	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
3. 安装工程				
(1) 给排水工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第9页 共55页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1.1.1	安全施工费		2.34	
1.1.2	环境保护费		0.29	
1.1.3	文明施工费		0.59	
1.1.4	临时设施费		1.76	
1.2	社会保险费		1.52	
1.3	住房公积金		3.8	
1.4	环境保护税		0.3	
1.5	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	(2)消防工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费		2.34	
1.1.2	环境保护费		0.29	
1.1.3	文明施工费		0.59	
1.1.4	临时设施费		1.76	
1.2	社会保险费		1.52	
1.3	住房公积金		3.8	
1.4	环境保护税		0.3	
1.5	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	(3)暖通工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费		2.34	
1.1.2	环境保护费		0.29	
1.1.3	文明施工费		0.59	
1.1.4	临时设施费		1.76	
1.2	社会保险费		1.52	
1.3	住房公积金		3.8	
1.4	环境保护税		0.3	
1.5	建设项目工伤保险		0.177	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第10页 共55页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
2	税金		9	
	合计: 1+2			
(4)电气工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费		2.34	
1.1.2	环境保护费		0.29	
1.1.3	文明施工费		0.59	
1.1.4	临时设施费		1.76	
1.2	社会保险费		1.52	
1.3	住房公积金		3.8	
1.4	环境保护税		0.3	
1.5	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
(5)弱电工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费		2.34	
1.1.2	环境保护费		0.29	
1.1.3	文明施工费		0.59	
1.1.4	临时设施费		1.76	
1.2	社会保险费		1.52	
1.3	住房公积金		3.8	
1.4	环境保护税		0.3	
1.5	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
(6)报警工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费		2.34	
1.1.2	环境保护费		0.29	
1.1.3	文明施工费		0.59	



## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第11页 共55页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1.1.4	临时设施费		1.76	
1.2	社会保险费		1.52	
1.3	住房公积金		3.8	
1.4	环境保护税		0.3	
1.5	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
2#楼储藏室 (1337m2) (图纸面积1330.46)				
1.土建工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费		2.34	
1.1.2	环境保护费		0.56	
1.1.3	文明施工费		0.65	
1.1.4	临时设施费		0.92	
1.2	社会保险费		1.52	
1.3	住房公积金		3.8	
1.4	环境保护税		0.3	
1.5	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
2.装饰工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费		2.34	
1.1.2	环境保护费		0.12	
1.1.3	文明施工费		0.1	
1.1.4	临时设施费		1.59	
1.2	社会保险费		1.52	
1.3	住房公积金		3.8	
1.4	工程排污费		0.3	
1.5	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第12页 共55页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
	3.安装工程			
	(1)给排水工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费		2.34	
1.1.2	环境保护费		0.29	
1.1.3	文明施工费		0.59	
1.1.4	临时设施费		1.76	
1.2	社会保险费		1.52	
1.3	住房公积金		3.8	
1.4	环境保护税		0.3	
1.5	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	(2)消防工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费		2.34	
1.1.2	环境保护费		0.29	
1.1.3	文明施工费		0.59	
1.1.4	临时设施费		1.76	
1.2	社会保险费		1.52	
1.3	住房公积金		3.8	
1.4	环境保护税		0.3	
1.5	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	(3)暖通工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费		2.34	
1.1.2	环境保护费		0.29	
1.1.3	文明施工费		0.59	
1.1.4	临时设施费		1.76	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第13页 共55页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1.2	社会保险费		1.52	
1.3	住房公积金		3.8	
1.4	环境保护税		0.3	
1.5	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
(4)电气工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费		2.34	
1.1.2	环境保护费		0.29	
1.1.3	文明施工费		0.59	
1.1.4	临时设施费		1.76	
1.2	社会保险费		1.52	
1.3	住房公积金		3.8	
1.4	环境保护税		0.3	
1.5	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
(5)弱电工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费		2.34	
1.1.2	环境保护费		0.29	
1.1.3	文明施工费		0.59	
1.1.4	临时设施费		1.76	
1.2	社会保险费		1.52	
1.3	住房公积金		3.8	
1.4	环境保护税		0.3	
1.5	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
(6)报警工程				
1	规费			

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第14页 共55页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费		2.34	
1.1.2	环境保护费		0.29	
1.1.3	文明施工费		0.59	
1.1.4	临时设施费		1.76	
1.2	社会保险费		1.52	
1.3	住房公积金		3.8	
1.4	环境保护税		0.3	
1.5	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
3#楼储藏室 地下2层962.14 (图纸面积934.25m2)				
1.土建工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费		2.34	
1.1.2	环境保护费		0.56	
1.1.3	文明施工费		0.65	
1.1.4	临时设施费		0.92	
1.2	社会保险费		1.52	
1.3	住房公积金		3.8	
1.4	工程排污费		0.3	
1.5	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
2.装饰工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费		2.34	
1.1.2	环境保护费		0.12	
1.1.3	文明施工费		0.1	
1.1.4	临时设施费		1.59	
1.2	社会保险费		1.52	
1.3	住房公积金		3.8	

# 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程(孟家03)

第15页 共55页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
1.4	工程排污费		0.3	
1.5	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	3.安装工程			
	(1)给排水工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费		2.34	
1.1.2	环境保护费		0.29	
1.1.3	文明施工费		0.59	
1.1.4	临时设施费		1.76	
1.2	社会保险费		1.52	
1.3	住房公积金		3.8	
1.4	工程排污费		0.3	
1.5	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	(2)消防工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费		2.34	
1.1.2	环境保护费		0.29	
1.1.3	文明施工费		0.59	
1.1.4	临时设施费		1.76	
1.2	社会保险费		1.52	
1.3	住房公积金		3.8	
1.4	工程排污费		0.3	
1.5	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	(3)暖通工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第16页 共55页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1.1.1	安全施工费		2.34	
1.1.2	环境保护费		0.29	
1.1.3	文明施工费		0.59	
1.1.4	临时设施费		1.76	
1.2	社会保险费		1.52	
1.3	住房公积金		3.8	
1.4	工程排污费		0.3	
1.5	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	(4)电气工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费		2.34	
1.1.2	环境保护费		0.29	
1.1.3	文明施工费		0.59	
1.1.4	临时设施费		1.76	
1.2	社会保险费		1.52	
1.3	住房公积金		3.8	
1.4	工程排污费		0.3	
1.5	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	(5)弱电工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费		2.34	
1.1.2	环境保护费		0.29	
1.1.3	文明施工费		0.59	
1.1.4	临时设施费		1.76	
1.2	社会保险费		1.52	
1.3	住房公积金		3.8	
1.4	工程排污费		0.3	
1.5	建设项目工伤保险		0.177	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第17页 共55页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
2	税金		9	
	合计: 1+2			
(6)报警工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费		2.34	
1.1.2	环境保护费		0.29	
1.1.3	文明施工费		0.59	
1.1.4	临时设施费		1.76	
1.2	社会保险费		1.52	
1.3	住房公积金		3.8	
1.4	工程排污费		0.3	
1.5	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
4#楼储藏室 地下2层911.52 (图纸面积926.56m2)				
1.土建工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费		2.34	
1.1.2	环境保护费		0.56	
1.1.3	文明施工费		0.65	
1.1.4	临时设施费		0.92	
1.2	社会保险费		1.52	
1.3	住房公积金		3.8	
1.4	环境保护税		0.3	
1.5	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
2.装饰工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费		2.34	
1.1.2	环境保护费		0.12	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第18页 共55页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1.1.3	文明施工费		0.1	
1.1.4	临时设施费		1.59	
1.2	社会保险费		1.52	
1.3	住房公积金		3.8	
1.4	环境保护税		0.3	
1.5	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
3.安装工程				
(1)给排水工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费		2.34	
1.1.2	环境保护费		0.29	
1.1.3	文明施工费		0.59	
1.1.4	临时设施费		1.76	
1.2	社会保险费		1.52	
1.3	住房公积金		3.8	
1.4	环境保护税		0.3	
1.5	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
(2)消防工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费		2.34	
1.1.2	环境保护费		0.29	
1.1.3	文明施工费		0.59	
1.1.4	临时设施费		1.76	
1.2	社会保险费		1.52	
1.3	住房公积金		3.8	
1.4	环境保护税		0.3	
1.5	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	



## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第19页 共55页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
	合计: 1+2			
	(3)暖通工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费		2.34	
1.1.2	环境保护费		0.29	
1.1.3	文明施工费		0.59	
1.1.4	临时设施费		1.76	
1.2	社会保险费		1.52	
1.3	住房公积金		3.8	
1.4	环境保护税		0.3	
1.5	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	(4)电气工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费		2.34	
1.1.2	环境保护费		0.29	
1.1.3	文明施工费		0.59	
1.1.4	临时设施费		1.76	
1.2	社会保险费		1.52	
1.3	住房公积金		3.8	
1.4	环境保护税		0.3	
1.5	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	(5)弱电工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费		2.34	
1.1.2	环境保护费		0.29	
1.1.3	文明施工费		0.59	
1.1.4	临时设施费		1.76	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第20页 共55页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1.2	社会保险费		1.52	
1.3	住房公积金		3.8	
1.4	环境保护税		0.3	
1.5	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
(6)报警工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费		2.34	
1.1.2	环境保护费		0.29	
1.1.3	文明施工费		0.59	
1.1.4	临时设施费		1.76	
1.2	社会保险费		1.52	
1.3	住房公积金		3.8	
1.4	环境保护税		0.3	
1.5	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
5#楼储藏室 地下2层1329.69 (图纸面积1324.71m2)				
1.土建工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费		2.34	
1.1.2	环境保护费		0.56	
1.1.3	文明施工费		0.65	
1.1.4	临时设施费		0.92	
1.2	社会保险费		1.52	
1.3	住房公积金		3.8	
1.4	环境保护税		0.3	
1.5	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
2.装饰工程				

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第21页 共55页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费		2.34	
1.1.2	环境保护费		0.12	
1.1.3	文明施工费		0.1	
1.1.4	临时设施费		1.59	
1.2	社会保险费		1.52	
1.3	住房公积金		3.8	
1.4	环境保护税		0.3	
1.5	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
3.安装工程				
(1)给排水工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费		2.34	
1.1.2	环境保护费		0.29	
1.1.3	文明施工费		0.59	
1.1.4	临时设施费		1.76	
1.2	社会保险费		1.52	
1.3	住房公积金		3.8	
1.4	环境保护税		0.3	
1.5	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
(2)消防工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费		2.34	
1.1.2	环境保护费		0.29	
1.1.3	文明施工费		0.59	
1.1.4	临时设施费		1.76	
1.2	社会保险费		1.52	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第22页 共55页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1.3	住房公积金		3.8	
1.4	环境保护税		0.3	
1.5	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
(3)暖通工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费		2.34	
1.1.2	环境保护费		0.29	
1.1.3	文明施工费		0.59	
1.1.4	临时设施费		1.76	
1.2	社会保险费		1.52	
1.3	住房公积金		3.8	
1.4	环境保护税		0.3	
1.5	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
(4)电气工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费		2.34	
1.1.2	环境保护费		0.29	
1.1.3	文明施工费		0.59	
1.1.4	临时设施费		1.76	
1.2	社会保险费		1.52	
1.3	住房公积金		3.8	
1.4	环境保护税		0.3	
1.5	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
(5)弱电工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第23页 共55页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1.1.1	安全施工费		2.34	
1.1.2	环境保护费		0.29	
1.1.3	文明施工费		0.59	
1.1.4	临时设施费		1.76	
1.2	社会保险费		1.52	
1.3	住房公积金		3.8	
1.4	环境保护税		0.3	
1.5	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	(6)报警工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费		2.34	
1.1.2	环境保护费		0.29	
1.1.3	文明施工费		0.59	
1.1.4	临时设施费		1.76	
1.2	社会保险费		1.52	
1.3	住房公积金		3.8	
1.4	环境保护税		0.3	
1.5	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	(四) 土石方			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费		2.34	
1.1.2	环境保护费		0.56	
1.1.3	文明施工费		0.65	
1.1.4	临时设施费		0.92	
1.2	社会保险费		1.52	
1.3	住房公积金		3.8	
1.4	环境保护税		0.3	
1.5	建设项目工伤保险		0.177	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第24页 共55页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
2	税金		9	
	合计: 1+2			
(五) 基坑支护				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费		2.34	
1.1.2	环境保护费		0.56	
1.1.3	文明施工费		0.65	
1.1.4	临时设施费		0.92	
1.2	社会保险费		1.52	
1.3	住房公积金		3.8	
1.4	环境保护税		0.3	
1.5	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
二、地上单体部分				
1#楼 (8F 3699.73) 图纸3778.84				
1.土建工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费		2.34	
1.1.2	环境保护费		0.56	
1.1.3	文明施工费		0.65	
1.1.4	临时设施费		0.92	
1.2	社会保险费		1.52	
1.3	住房公积金		3.8	
1.4	环境保护税		0.3	
1.5	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
2.装饰工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费		2.34	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第25页 共55页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1.1.2	环境保护费		0.12	
1.1.3	文明施工费		0.1	
1.1.4	临时设施费		1.59	
1.2	社会保险费		1.52	
1.3	住房公积金		3.8	
1.4	环境保护税		0.3	
1.5	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
3.安装工程				
(1)给排水工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费		2.34	
1.1.2	环境保护费		0.29	
1.1.3	文明施工费		0.59	
1.1.4	临时设施费		1.76	
1.2	社会保险费		1.52	
1.3	住房公积金		3.8	
1.4	环境保护税		0.3	
1.5	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
(2)消防工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费		2.34	
1.1.2	环境保护费		0.29	
1.1.3	文明施工费		0.59	
1.1.4	临时设施费		1.76	
1.2	社会保险费		1.52	
1.3	住房公积金		3.8	
1.4	环境保护税		0.3	
1.5	建设项目工伤保险		0.177	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第26页 共55页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
2	税金		9	
	合计: 1+2			
(3)暖通工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费		2.34	
1.1.2	环境保护费		0.29	
1.1.3	文明施工费		0.59	
1.1.4	临时设施费		1.76	
1.2	社会保险费		1.52	
1.3	住房公积金		3.8	
1.4	环境保护税		0.3	
1.5	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
(4)电气工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费		2.34	
1.1.2	环境保护费		0.29	
1.1.3	文明施工费		0.59	
1.1.4	临时设施费		1.76	
1.2	社会保险费		1.52	
1.3	住房公积金		3.8	
1.4	环境保护税		0.3	
1.5	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
(5)弱电工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费		2.34	
1.1.2	环境保护费		0.29	
1.1.3	文明施工费		0.59	



## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第27页 共55页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1.1.4	临时设施费		1.76	
1.2	社会保险费		1.52	
1.3	住房公积金		3.8	
1.4	环境保护税		0.3	
1.5	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
(6)报警工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费		2.34	
1.1.2	环境保护费		0.29	
1.1.3	文明施工费		0.59	
1.1.4	临时设施费		1.76	
1.2	社会保险费		1.52	
1.3	住房公积金		3.8	
1.4	环境保护税		0.3	
1.5	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
(7)太阳能系统				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费		2.34	
1.1.2	环境保护费		0.29	
1.1.3	文明施工费		0.59	
1.1.4	临时设施费		1.76	
1.2	社会保险费		1.52	
1.3	住房公积金		3.8	
1.4	环境保护税		0.3	
1.5	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
2#楼 (8F 5392.98m2) 图纸5534.98				

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第28页 共55页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1. 土建工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费		2.34	
1.1.2	环境保护费		0.56	
1.1.3	文明施工费		0.65	
1.1.4	临时设施费		0.92	
1.2	社会保险费		1.52	
1.3	住房公积金		3.8	
1.4	环境保护税		0.3	
1.5	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
2. 装饰工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费		2.34	
1.1.2	环境保护费		0.12	
1.1.3	文明施工费		0.1	
1.1.4	临时设施费		1.59	
1.2	社会保险费		1.52	
1.3	住房公积金		3.8	
1.4	环境保护税		0.3	
1.5	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
3. 安装工程				
(1) 给排水工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费		2.34	
1.1.2	环境保护费		0.29	
1.1.3	文明施工费		0.59	
1.1.4	临时设施费		1.76	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第29页 共55页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1.2	社会保险费		1.52	
1.3	住房公积金		3.8	
1.4	环境保护税		0.3	
1.5	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
(2)消防工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费		2.34	
1.1.2	环境保护费		0.29	
1.1.3	文明施工费		0.59	
1.1.4	临时设施费		1.76	
1.2	社会保险费		1.52	
1.3	住房公积金		3.8	
1.4	环境保护税		0.3	
1.5	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
(3)暖通工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费		2.34	
1.1.2	环境保护费		0.29	
1.1.3	文明施工费		0.59	
1.1.4	临时设施费		1.76	
1.2	社会保险费		1.52	
1.3	住房公积金		3.8	
1.4	环境保护税		0.3	
1.5	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
(4)电气工程				
1	规费			

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第30页 共55页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费		2.34	
1.1.2	环境保护费		0.29	
1.1.3	文明施工费		0.59	
1.1.4	临时设施费		1.76	
1.2	社会保险费		1.52	
1.3	住房公积金		3.8	
1.4	环境保护税		0.3	
1.5	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	(5)弱电工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第31页 共55页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1.1.1	安全施工费		2.34	
1.1.2	环境保护费		0.29	
1.1.3	文明施工费		0.59	
1.1.4	临时设施费		1.76	
1.2	社会保险费		1.52	
1.3	住房公积金		3.8	
1.4	环境保护税		0.3	
1.5	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	(6)报警工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费		2.34	
1.1.2	环境保护费		0.29	
1.1.3	文明施工费		0.59	
1.1.4	临时设施费		1.76	
1.2	社会保险费		1.52	
1.3	住房公积金		3.8	
1.4	环境保护税		0.3	
1.5	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	(7)太阳能系统			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费		2.34	
1.1.2	环境保护费		0.29	
1.1.3	文明施工费		0.59	
1.1.4	临时设施费		1.76	
1.2	社会保险费		1.52	
1.3	住房公积金		3.8	
1.4	环境保护税		0.3	
1.5	建设项目工伤保险		0.177	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第32页 共55页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	3#楼 (8F 3779.46m2) 图纸(3881.75m2)			
	1.土建工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费		2.34	
1.1.2	环境保护费		0.56	
1.1.3	文明施工费		0.65	
1.1.4	临时设施费		0.92	
1.2	社会保险费		1.52	
1.3	住房公积金		3.8	
1.4	工程排污费		0.3	
1.5	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	2.装饰工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费		2.34	
1.1.2	环境保护费		0.12	
1.1.3	文明施工费		0.1	
1.1.4	临时设施费		1.59	
1.2	社会保险费		1.52	
1.3	住房公积金		3.8	
1.4	环境保护税		0.3	
1.5	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	3.安装工程			
	(1)给排水工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费		2.34	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第33页 共55页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1.1.2	环境保护费		0.29	
1.1.3	文明施工费		0.59	
1.1.4	临时设施费		1.76	
1.2	社会保险费		1.52	
1.3	住房公积金		3.8	
1.4	环境保护税		0.3	
1.5	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
(2)消防工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费		2.34	
1.1.2	环境保护费		0.29	
1.1.3	文明施工费		0.59	
1.1.4	临时设施费		1.76	
1.2	社会保险费		1.52	
1.3	住房公积金		3.8	
1.4	环境保护税		0.3	
1.5	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
(3)暖通工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费		2.34	
1.1.2	环境保护费		0.29	
1.1.3	文明施工费		0.59	
1.1.4	临时设施费		1.76	
1.2	社会保险费		1.52	
1.3	住房公积金		3.8	
1.4	环境保护税		0.3	
1.5	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第34页 共55页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
	合计: 1+2			
	(4)电气工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费		2.34	
1.1.2	环境保护费		0.29	
1.1.3	文明施工费		0.59	
1.1.4	临时设施费		1.76	
1.2	社会保险费		1.52	
1.3	住房公积金		3.8	
1.4	环境保护税		0.3	
1.5	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	(5)弱电工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费		2.34	
1.1.2	环境保护费		0.29	
1.1.3	文明施工费		0.59	
1.1.4	临时设施费		1.76	
1.2	社会保险费		1.52	
1.3	住房公积金		3.8	
1.4	环境保护税		0.3	
1.5	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	(6)报警工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费		2.34	
1.1.2	环境保护费		0.29	
1.1.3	文明施工费		0.59	
1.1.4	临时设施费		1.76	



# 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第35页 共55页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1.2	社会保险费		1.52	
1.3	住房公积金		3.8	
1.4	环境保护税		0.3	
1.5	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
(7)太阳能系统				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费		2.34	
1.1.2	环境保护费		0.29	
1.1.3	文明施工费		0.59	
1.1.4	临时设施费		1.76	
1.2	社会保险费		1.52	
1.3	住房公积金		3.8	
1.4	环境保护税		0.3	
1.5	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
4#楼 (8F 3771.83m2) 图纸(3875.63m2)				
1.土建工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费		2.34	
1.1.2	环境保护费		0.56	
1.1.3	文明施工费		0.65	
1.1.4	临时设施费		0.92	
1.2	社会保险费		1.52	
1.3	住房公积金		3.8	
1.4	环境保护税		0.3	
1.5	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
2.装饰工程				

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第36页 共55页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费		2.34	
1.1.2	环境保护费		0.12	
1.1.3	文明施工费		0.1	
1.1.4	临时设施费		1.59	
1.2	社会保险费		1.52	
1.3	住房公积金		3.8	
1.4	环境保护税		0.3	
1.5	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
3.安装工程				
(1)给排水工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费		2.34	
1.1.2	环境保护费		0.29	
1.1.3	文明施工费		0.59	
1.1.4	临时设施费		1.76	
1.2	社会保险费		1.52	
1.3	住房公积金		3.8	
1.4	环境保护税		0.3	
1.5	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
(2)消防工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费		2.34	
1.1.2	环境保护费		0.29	
1.1.3	文明施工费		0.59	
1.1.4	临时设施费		1.76	
1.2	社会保险费		1.52	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第37页 共55页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1.3	住房公积金		3.8	
1.4	环境保护税		0.3	
1.5	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
(3)暖通工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费		2.34	
1.1.2	环境保护费		0.29	
1.1.3	文明施工费		0.59	
1.1.4	临时设施费		1.76	
1.2	社会保险费		1.52	
1.3	住房公积金		3.8	
1.4	环境保护税		0.3	
1.5	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
(4)电气工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费		2.34	
1.1.2	环境保护费		0.29	
1.1.3	文明施工费		0.59	
1.1.4	临时设施费		1.76	
1.2	社会保险费		1.52	
1.3	住房公积金		3.8	
1.4	环境保护税		0.3	
1.5	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
(5)弱电工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第38页 共55页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1.1.1	安全施工费		2.34	
1.1.2	环境保护费		0.29	
1.1.3	文明施工费		0.59	
1.1.4	临时设施费		1.76	
1.2	社会保险费		1.52	
1.3	住房公积金		3.8	
1.4	环境保护税		0.3	
1.5	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	(6)报警工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费		2.34	
1.1.2	环境保护费		0.29	
1.1.3	文明施工费		0.59	
1.1.4	临时设施费		1.76	
1.2	社会保险费		1.52	
1.3	住房公积金		3.8	
1.4	环境保护税		0.3	
1.5	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	(7)太阳能系统			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费		2.34	
1.1.2	环境保护费		0.29	
1.1.3	文明施工费		0.59	
1.1.4	临时设施费		1.76	
1.2	社会保险费		1.52	
1.3	住房公积金		3.8	
1.4	环境保护税		0.3	
1.5	建设项目工伤保险		0.177	

# 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程(孟家03)

第39页 共55页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	5#楼(8F 5236.96.2m2) 图纸(5367.38m2)			
	1.土建工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费		2.34	
1.1.2	环境保护费		0.56	
1.1.3	文明施工费		0.65	
1.1.4	临时设施费		0.92	
1.2	社会保险费		1.52	
1.3	住房公积金		3.8	
1.4	环境保护税		0.3	
1.5	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	2.装饰工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费		2.34	
1.1.2	环境保护费		0.12	
1.1.3	文明施工费		0.1	
1.1.4	临时设施费		1.59	
1.2	社会保险费		1.52	
1.3	住房公积金		3.8	
1.4	环境保护税		0.3	
1.5	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	3.安装工程			
	(1)给排水工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费		2.34	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第40页 共55页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1.1.2	环境保护费		0.29	
1.1.3	文明施工费		0.59	
1.1.4	临时设施费		1.76	
1.2	社会保险费		1.52	
1.3	住房公积金		3.8	
1.4	环境保护税		0.3	
1.5	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
(2)消防工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费		2.34	
1.1.2	环境保护费		0.29	
1.1.3	文明施工费		0.59	
1.1.4	临时设施费		1.76	
1.2	社会保险费		1.52	
1.3	住房公积金		3.8	
1.4	环境保护税		0.3	
1.5	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
(3)暖通工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费		2.34	
1.1.2	环境保护费		0.29	
1.1.3	文明施工费		0.59	
1.1.4	临时设施费		1.76	
1.2	社会保险费		1.52	
1.3	住房公积金		3.8	
1.4	环境保护税		0.3	
1.5	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第41页 共55页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
	合计: 1+2			
	(4)电气工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费		2.34	
1.1.2	环境保护费		0.29	
1.1.3	文明施工费		0.59	
1.1.4	临时设施费		1.76	
1.2	社会保险费		1.52	
1.3	住房公积金		3.8	
1.4	环境保护税		0.3	
1.5	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	(5)弱电工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费		2.34	
1.1.2	环境保护费		0.29	
1.1.3	文明施工费		0.59	
1.1.4	临时设施费		1.76	
1.2	社会保险费		1.52	
1.3	住房公积金		3.8	
1.4	环境保护税		0.3	
1.5	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	(6)报警工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费		2.34	
1.1.2	环境保护费		0.29	
1.1.3	文明施工费		0.59	
1.1.4	临时设施费		1.76	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第42页 共55页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1.2	社会保险费		1.52	
1.3	住房公积金		3.8	
1.4	环境保护税		0.3	
1.5	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
(7)太阳能系统				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费		2.34	
1.1.2	环境保护费		0.29	
1.1.3	文明施工费		0.59	
1.1.4	临时设施费		1.76	
1.2	社会保险费		1.52	
1.3	住房公积金		3.8	
1.4	环境保护税		0.3	
1.5	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
三、社区公共服务				
(一) 物业用房				
1.土建工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费		2.34	
1.1.2	环境保护费		0.56	
1.1.3	文明施工费		0.65	
1.1.4	临时设施费		0.92	
1.2	社会保险费		1.52	
1.3	住房公积金		3.8	
1.4	环境保护税		0.3	
1.5	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			



## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第43页 共55页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
2.装饰工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费		2.34	
1.1.2	环境保护费		0.12	
1.1.3	文明施工费		0.1	
1.1.4	临时设施费		1.59	
1.2	社会保险费		1.52	
1.3	住房公积金		3.8	
1.4	环境保护税		0.3	
1.5	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
3.安装工程				
(1)电气工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费		2.34	
1.1.2	环境保护费		0.29	
1.1.3	文明施工费		0.59	
1.1.4	临时设施费		1.76	
1.2	社会保险费		1.52	
1.3	住房公积金		3.8	
1.4	环境保护税		0.3	
1.5	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
(2)弱电工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费		2.34	
1.1.2	环境保护费		0.29	
1.1.3	文明施工费		0.59	
1.1.4	临时设施费		1.76	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第44页 共55页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1.2	社会保险费		1.52	
1.3	住房公积金		3.8	
1.4	环境保护税		0.3	
1.5	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
(3)给排水工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费		2.34	
1.1.2	环境保护费		0.29	
1.1.3	文明施工费		0.59	
1.1.4	临时设施费		1.76	
1.2	社会保险费		1.52	
1.3	住房公积金		3.8	
1.4	环境保护税		0.3	
1.5	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
(4)报警工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费		2.34	
1.1.2	环境保护费		0.29	
1.1.3	文明施工费		0.59	
1.1.4	临时设施费		1.76	
1.2	社会保险费		1.52	
1.3	住房公积金		3.8	
1.4	环境保护税		0.3	
1.5	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
四、商业部分				
	1#网点			

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第45页 共55页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1. 土建工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费		2.34	
1.1.2	环境保护费		0.56	
1.1.3	文明施工费		0.65	
1.1.4	临时设施费		0.92	
1.2	社会保险费		1.52	
1.3	住房公积金		3.8	
1.4	环境保护税		0.3	
1.5	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
2. 装饰工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费		2.34	
1.1.2	环境保护费		0.12	
1.1.3	文明施工费		0.1	
1.1.4	临时设施费		1.59	
1.2	社会保险费		1.52	
1.3	住房公积金		3.8	
1.4	环境保护税		0.3	
1.5	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
3. 安装工程				
(1) 给排水工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费		2.34	
1.1.2	环境保护费		0.29	
1.1.3	文明施工费		0.59	
1.1.4	临时设施费		1.76	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第46页 共55页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1.2	社会保险费		1.52	
1.3	住房公积金		3.8	
1.4	环境保护税		0.3	
1.5	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
(2)消防工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费		2.34	
1.1.2	环境保护费		0.29	
1.1.3	文明施工费		0.59	
1.1.4	临时设施费		1.76	
1.2	社会保险费		1.52	
1.3	住房公积金		3.8	
1.4	环境保护税		0.3	
1.5	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
(3)电气工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费		2.34	
1.1.2	环境保护费		0.29	
1.1.3	文明施工费		0.59	
1.1.4	临时设施费		1.76	
1.2	社会保险费		1.52	
1.3	住房公积金		3.8	
1.4	环境保护税		0.3	
1.5	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
(4)弱电工程				
1	规费			

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第47页 共55页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费		2.34	
1.1.2	环境保护费		0.29	
1.1.3	文明施工费		0.59	
1.1.4	临时设施费		1.76	
1.2	社会保险费		1.52	
1.3	住房公积金		3.8	
1.4	环境保护税		0.3	
1.5	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
(5)报警工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费		2.34	
1.1.2	环境保护费		0.29	
1.1.3	文明施工费		0.59	
1.1.4	临时设施费		1.76	
1.2	社会保险费		1.52	
1.3	住房公积金		3.8	
1.4	环境保护税		0.3	
1.5	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
五、室外工程				
1.室外管网工程				
(1) 室外雨污水工程				
室外雨污水工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费		2.34	
1.1.2	环境保护费		0.29	
1.1.3	文明施工费		0.59	
1.1.4	临时设施费		1.76	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第48页 共55页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1.2	社会保险费		1.52	
1.3	住房公积金		3.8	
1.4	环境保护税		0.3	
1.5	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
室外雨污水土建工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费		2.34	
1.1.2	环境保护费		0.56	
1.1.3	文明施工费		0.65	
1.1.4	临时设施费		0.92	
1.2	社会保险费		1.52	
1.3	住房公积金		3.8	
1.4	环境保护税		0.3	
1.5	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
(2) 室外绿化灌溉工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费		2.34	
1.1.2	环境保护费		0.29	
1.1.3	文明施工费		0.59	
1.1.4	临时设施费		1.76	
1.2	社会保险费		1.52	
1.3	住房公积金		3.8	
1.4	环境保护税		0.3	
1.5	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
2. 室外智能化及消防报警工程				
(1) 室外弱电工程				

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第49页 共55页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
室外弱电				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费		2.34	
1.1.2	环境保护费		0.29	
1.1.3	文明施工费		0.59	
1.1.4	临时设施费		1.76	
1.2	社会保险费		1.52	
1.3	住房公积金		3.8	
1.4	环境保护税		0.3	
1.5	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
(2) 室外消防报警工程				
室外消防报警				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费		2.34	
1.1.2	环境保护费		0.29	
1.1.3	文明施工费		0.59	
1.1.4	临时设施费		1.76	
1.2	社会保险费		1.52	
1.3	住房公积金		3.8	
1.4	环境保护税		0.3	
1.5	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
强电				
室外强电				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费		2.34	
1.1.2	环境保护费		0.29	
1.1.3	文明施工费		0.59	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第50页 共55页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1.1.4	临时设施费		1.76	
1.2	社会保险费		1.52	
1.3	住房公积金		3.8	
1.4	环境保护税		0.3	
1.5	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
六、设备购置及安装费				
1、无负压给水设备				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费		2.34	
1.1.2	环境保护费		0.29	
1.1.3	文明施工费		0.59	
1.1.4	临时设施费		1.76	
1.2	社会保险费		1.52	
1.3	住房公积金		3.8	
1.4	环境保护税		0.3	
1.5	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
2、物业变配电及外线接入费				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费		2.34	
1.1.2	环境保护费		0.29	
1.1.3	文明施工费		0.59	
1.1.4	临时设施费		1.76	
1.2	社会保险费		1.52	
1.3	住房公积金		3.8	
1.4	环境保护税		0.3	
1.5	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			



## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第51页 共55页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
3.标识标牌、果壳箱、信报箱等				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费		2.34	
1.1.2	环境保护费		0.56	
1.1.3	文明施工费		0.65	
1.1.4	临时设施费		0.92	
1.2	社会保险费		1.52	
1.3	住房公积金		3.8	
1.4	环境保护税		0.3	
1.5	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
七、工程前期费用				
孟家03线高低压线路拆改				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费		2.34	
1.1.2	环境保护费		0.29	
1.1.3	文明施工费		0.59	
1.1.4	临时设施费		1.76	
1.2	社会保险费		1.52	
1.3	住房公积金		3.8	
1.4	环境保护税		0.3	
1.5	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
箱变落地及线路施工				
赵岭线#51				
安装工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费		2.34	
1.1.2	环境保护费		0.29	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第52页 共55页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1.1.3	文明施工费		0.59	
1.1.4	临时设施费		1.76	
1.2	社会保险费		1.52	
1.3	住房公积金		3.8	
1.4	环境保护税		0.3	
1.5	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
建筑工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费		2.34	
1.1.2	环境保护费		0.56	
1.1.3	文明施工费		0.65	
1.1.4	临时设施费		0.92	
1.2	社会保险费		1.52	
1.3	住房公积金		3.8	
1.4	环境保护税		0.3	
1.5	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
赵岭线#57				
安装工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费		2.34	
1.1.2	环境保护费		0.29	
1.1.3	文明施工费		0.59	
1.1.4	临时设施费		1.76	
1.2	社会保险费		1.52	
1.3	住房公积金		3.8	
1.4	环境保护税		0.3	
1.5	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第53页 共55页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
	合计: 1+2			
	建筑工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费		2.34	
1.1.2	环境保护费		0.56	
1.1.3	文明施工费		0.65	
1.1.4	临时设施费		0.92	
1.2	社会保险费		1.52	
1.3	住房公积金		3.8	
1.4	环境保护税		0.3	
1.5	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	八、专业工程暂估价			
	1.智慧社区			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费		2.34	
1.1.2	环境保护费		0.29	
1.1.3	文明施工费		0.59	
1.1.4	临时设施费		1.76	
1.2	社会保险费		1.52	
1.3	住房公积金		3.8	
1.4	环境保护税		0.3	
1.5	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		10	
	合计: 1+2			
	2.园林绿化铺装工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费		1.16	
1.1.2	环境保护费		0.16	
1.1.3	文明施工费		0.35	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第54页 共55页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1.1.4	临时设施费		1.25	
1.2	社会保险费		1.52	
1.3	住房公积金		3.8	
1.4	环境保护税		0.3	
1.5	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		10	
	合计: 1+2			
3.工程前期费用 (暂估)				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费		2.34	
1.1.2	环境保护费		0.29	
1.1.3	文明施工费		0.59	
1.1.4	临时设施费		1.76	
1.2	社会保险费		1.52	
1.3	住房公积金		3.8	
1.4	环境保护税		0.3	
1.5	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
4.红线内给水配套工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费		2.34	
1.1.2	环境保护费		0.29	
1.1.3	文明施工费		0.59	
1.1.4	临时设施费		1.76	
1.2	社会保险费		1.52	
1.3	住房公积金		3.8	
1.4	环境保护税		0.3	
1.5	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
九、暂列金额				

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 红岛经济区河套街道东部安置组团十期工程 (孟家03)

第55页 共55页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
九、暂列金额				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费		2.34	
1.1.2	环境保护费		0.56	
1.1.3	文明施工费		0.65	
1.1.4	临时设施费		0.92	
1.2	社会保险费		1.52	
1.3	住房公积金		3.8	
1.4	工程排污费		0.3	
1.5	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
十、电梯配合费				
电梯配合费				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费		2.34	
1.1.2	环境保护费		0.29	
1.1.3	文明施工费		0.59	
1.1.4	临时设施费		1.76	
1.2	社会保险费		1.52	
1.3	住房公积金		3.8	
1.4	环境保护税		0.3	
1.5	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			