

2018 年 09 月版本

地铁运营控制中心周边改造项目 (一期) 施工招标

招标文件

招标人：青岛赛腾科技产业城开发建设有限公司

招标代理：青岛利业建设咨询有限公司（公章）

日期：2018 年 11 月 29 日



目 录

第一卷.....	1
第一章招标公告	1
第二章投标人须知	4
投标人须知前附表	4
1. 总则	10
1.1 项目概况	10
1.2 资金来源和落实情况	10
1.3 招标范围、计划工期和质量要求	10
1.4 投标人资格要求	10
1.5 投标人组成发生重大变化的说明	11
1.6 费用承担	11
1.7 保密	11
1.8 语言文字	11
1.9 计量单位	11
1.10 踏勘现场	11
1.11 专业分包	11
1.12 偏离	11
1.13 终止招标	11
2. 招标文件	11
2.1 招标文件的组成	11
2.2 招标文件的澄清	12
2.3 招标文件的修改	12
3. 投标文件	12
3.1 纸质版资格后审申请文件	12
3.2 资格后审证明材料	12
3.3 电子投标文件	14
3.4 投标文件评分证明材料（适用于采用综合评估法评标或有限数量制合理低价法 评标）	15
3.5 投标报价	16
3.6 投标有效期	16
3.7 投标保证金	17
4. 投标	17
4.1 投标文件的密封和标记	17
4.2 投标文件的递交	17

4.3 投标文件的修改与撤回	18
5. 开标	19
5.1 开标时间和地点	19
5.2 开标会程序（适用于合理低价法）	19
5.2 开标会程序（适用于综合评估法）	19
6. 资格审查、评标	20
6.1 评标委员会	20
6.2 资格审查、评标原则	20
6.3 资格审查	20
6.4 评标	22
7. 合同授予	23
7.1 定标方式	23
7.2 中标候选人公示	23
7.3 中标通知	23
7.4 履约担保	23
7.5 签订合同	23
8. 重新招标和不再招标	23
8.1 重新招标	23
8.2 不再招标	24
9. 纪律和监督	24
9.1 对招标人的纪律要求	24
9.2 对投标人的纪律要求	24
9.3 对评标委员会成员的纪律要求	24
9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求	24
9.5 异议	24
10. 需要补充的其他内容	24
第三章资格审查办法	27
1. 审查标准	27
2. 审查程序	28
3. 审查结果	28
附件：建设工程投标人资格审查办法	28
第四章评标定标办法	30
（综合评估法）	30
第五章合同主要条款	37
第六章工程量清单和招标控制价	42
第七章图纸	43

第八章技术标准和要求44

第九章资格后审申请文件及投标文件格式56

 附件一：资格后审申请文件格式57

 1. 法定代表人身份证明59

 2. 授权委托书60

 3. 资格后审申请证明文件复印件61

 4. 投标承诺书62

 5. 投标保证金银行保函或保险保函63

 附件二：投标文件格式64

 1. 投标函66

 2. 法定代表人身份证明67

 3. 授权委托书68

 4. 已标价工程量清单69

 5. 投标报价其他材料70

 附件三：投标文件格式75

 1. 法定代表人身份证明77

 2. 授权委托书78

 3. 项目管理机构79

 4. 评分证明材料80

 附件四：技术标书封面81

第一卷

第一章招标公告

公告发布日期:	2018/11/16		
项目名称:	地铁运营控制中心周边改造项目（一期）		
工程地点:	市北区黑龙江南路以西、地铁大厦以南、青岛市果品批发市场以北、天怡景园小区以东		
资金来源:	其他	出资比例:	100%
招标工程类型:	施工总承包	工程类别:	I 类工程
本项目总投资额:	900000000 元	工程造价:	388968927.41 元
结构形式:	剪力墙	工程规模:	88232.28 平方米
计划文号:	青北发改发[2018]219 号	用地规划许可证编号:	建字第 370200201812053 号
建设项目一号通编号:		建设工程一体化平台工程编号:	370203201809280102
建设单位:	青岛赛腾科技产业城开发建设有限公司		
建设单位联系人:	栾经理	建设单位联系电话:	0532-80938337
代建单位:	/		
代建单位联系人:	/	代建单位联系电话:	/
招标单位:	青岛赛腾科技产业城开发建设有限公司		
招标单位联系人:	栾经理	招标单位联系电话:	0532-80938337
招标代理单位:	青岛利业建设咨询有限公司		
招标代理单位联系人:	贾金虎、徐子婷	招标代理单位联系电话:	0532-85063327
投资项目统一代码:	2018-370203-70-02-000009	房地产产权人:	青岛赛腾科技产业城开发建设有限公司
房地产权证证号:	鲁（2018）青岛市不动产权第 0079350 号、鲁（2018）青岛市不动产权第 0079133 号、鲁（2018）青岛市不动产权第 0079126 号	招标代理资格:	甲级
<p>一、项目基本情况</p> <p>1、项目概况：本项目总建筑面积 88232.28 平方米，其中地上建筑面积 56174.25 平方米（其中住宅建筑 28087.12 平方米，商业建筑 20400 平方米，办公建筑 7083.13 平方米，配套建筑 604 平方米），最高层数 23 层，最大高度 67.5 米，地下建筑面积 32058.03 平方米（其中配套建筑 132 平方米）。单体最大建筑面积 48020.7 平方米，本项目产生建筑垃圾 208300 立方米，且全部外运。</p>			

2、招标内容：施工图范围内的全部工程，详见工程量清单。

二、投标企业应具有的条件

1、具有建筑工程施工总承包贰级及以上资质；

2、投标人须与持有各区（市）主管部门核发的《青岛市建筑废弃物经营性运输单位批准证书》或青岛市城市管理局（或市市政公用局）核发的《青岛市城市建筑垃圾运输特许经营权证书》的建筑垃圾运输单位签订垃圾运输合作协议，投标人本身具有上述证书的除外；

3、投标人不得和招标人存在利害关系，单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加该项目的投标。招标人的任何不具独立法人资格的附属机构（单位），为招标项目的前期准备或者监理工作提供设计、咨询服务的任何法人及其任何附属机构（单位）不得参加该项目的投标。

三、项目负责人应具有的条件

1、要求承担本工程项目负责人为建筑工程专业壹级国家注册建造师；

2、项目负责人应同时具有项目负责人安全生产考核合格证（B证）；

3、投标时项目负责人未担任其他在建工程的项目负责人；

四、联合体投标要求

本工程不接受联合体投标。

五、投标标段要求

本工程不分标段。

六、资格审查办法和方式

有限数量制，合格投标人在13家（含13家）以下时，应全部参加投标。合格人超过13家时，招标人可按资格后审得分由高到低选取前13家（第13家得分相同时均应选取）投标人参加投标。

七、评标办法

综合评估法

八、同类工程经验要求

1.投标人参加投标无须具备同类工程经验。

2.潜在投标人或投标人参加资格预审会或开标会时，应提供同类工程经验证明材料，否则将导致潜在投标人或投标人在资格审查打分或商务标书评审打分时相应评分项不得分。

3.同类工程界定：单项合同建筑面积88200平方米及以上的房屋建筑工程（工业厂房除外）。

九、招标文件的获取

开标时间前在全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（<http://ggzy.qingdao.gov.cn>）本项目招标公告页面免费下载招标文件。

十、投标文件递交时间以及地点

递交地点：青岛市公共资源交易大厅第三开标室(208)投标文件递交截止时间：2018-12-21 09:00

十一、投标截止时间、开标时间及地点

开标地点：青岛市公共资源交易大厅第三开标室(208)投标截止时间、开标时间：2018-12-21 09:00

十二、其他

1. 本工程无保密内容。
2. 投诉举报电话：0532-85916654、传真：0532-85916654、邮箱：0532-85916654@qingdao.gov.cn、通信地址：青岛市公共资源交易大厅（香港中路 19 号）。
3. 网上技术支持电话：0532-85871505
4. 上一年是指从工程招标公告发布之日至前一年的 1 月 1 日，上两年是指从工程招标公告发布之日至前两年的 1 月 1 日，以此类推。

第二章投标人须知

投标人须知前附表

条款号	条款名称	编列内容
1.1.2	招标人	名称：青岛赛腾科技产业城开发建设有限公司 地址：山东省青岛市市北区山东路 168 号 联系人：栾经理 电话：0532-80938337
1.1.3	招标代理机构	名称：青岛利业建设咨询有限公司 地址：青岛市市南区台湾路 4 号利业楼 联系人：贾金虎、徐子婷 电话：0532-85063327
1.1.4	项目名称	地铁运营控制中心周边改造项目（一期）
1.1.5	建设地点	市北区黑龙江南路以西、地铁大厦以南、青岛市果品批发市场以北、天怡景园小区以东
1.2.1	资金来源	其他
1.2.2	出资比例	100%
1.2.3	资金落实情况	已落实
1.3.1	招标范围	施工图范围内的全部工程，详见工程量清单。
1.3.2	计划工期	计划工期：844 日历天（投标人可依据企业自身情况另报施工工期，但不得比招标计划工期长，低于招标计划工期的应符合青岛市有关工期的规定）； 计划开工日期：2018-12-31 00:00； 计划竣工日期：2021-04-23 00:00； 实际开工日期以招标人书面通知为准。
1.3.3	质量要求	合格
1.4.1	投标人的资格要求	见招标公告
1.4.2	是否接受联合体投标	√ 不接受 □ 接受

1.10.1	踏勘现场	<input checked="" type="checkbox"/> 不组织 <input type="checkbox"/> 组织
1.11	专业分包	中标人拟进行分包的，其内容及接受分包的企业资质要求等须符合国家、省、市有关规定。
2.1.1	构成招标文件的其他材料	无
2.2	招标文件的澄清和修改	招标文件的澄清和修改内容详见青岛市公共资源交易电子服务系统 （ http://ggzy.qingdao.gov.cn ）本项目招标公告页面，投标人应密切关注上述公告页面的最新澄清信息。澄清和修改一经发布，视为投标人已收到。
2.2.2	投标截止时间	详见招标公告。
3.3	投标文件份数	1.电子投标文件： 投标人电子投标文件完成后为一个.ztb 文件。 2.纸质投标文件： 纸质投标文件伍份（一正四副）。
3.3.1	投标文件编制装订	1. 电子投标文件编制要求： 投标人根据【青岛市公共资源投标文件制作工具】编制电子投标文件。 2.纸质形式投标文件编制装订要求： 2.1 使用系统提供的【青岛市公共资源投标文件制作工具】编制电子投标文件完成后，通过工具栏上【打印】按钮，打印与上传电子投标文件一致的纸质投标文件（带水印码），装订成册。 2.2 纸质形式投标文件按照资格审查证明材料原件、资格后审申请文件、技术标书、资信标书、商务标书分开密封。
3.3.2	投标文件签署和盖章	1.电子投标文件： 在招标文件的第九章投标文件格式的附件中标示的“公章及印章”处，分别签上单位公章及个人印章。操作详见“青岛市公共资源交易电子服务系统>首页>下载中心>系统使用指南>电子签章操作说明”。 2.纸质版资格后审申请文件、投标文件： 投标人应按照招标文件第九章投标文件格式要

		求在投标文件相应位置加盖公章及法定代表人印章（或签字）。
3.5.1	投标有效期	60 天
3.7.1	投标保证金	<p><input type="checkbox"/>不需要交纳</p> <p><input checked="" type="checkbox"/>需要交纳 1.金额：人民币捌拾万元整整（¥800000 元）</p> <p>2.交纳截止时间，同投标截止时间。保证金缴纳账户信息请登录全国公共资源交易平台（山东省 青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（http://ggzy.qingdao.gov.cn）本项目招标公告页面点击“获取虚拟账号”。</p> <p>3.投标保证金的交纳单位必须与投标人名称一致；</p> <p>4.交纳形式：（电汇或银行保函、保险保函）</p> <p>4.1 以银行电汇形式交纳的投标保证金须从其基本账户转出，以到账时间为准；</p> <p>4.2 以银行保函形式提交的，须在投标截止时间前，开标现场提交。</p> <p>银行保函格式详见第九章</p> <p>出具担保的银行：基本账户开户银行。</p> <p>银行保函须经公证机关公证，并符合下列要求，否则视为无效公证：</p> <p>(1)担保人法定代表人或其委托代理人在担保中签名，不能使用印章、签名章或其他电子制版签名；</p> <p>(2)公证机关出具的公证书加盖钢印、单位章并盖有公证员签名章，钢印应清晰可辨；</p> <p>(3)公证书出具的日期与银行保函出具的日期同日或在其之后。</p> <p>4.3 以保险保函形式提交的，须在投标截止时间前，开标现场提交，且须符合鲁建建管字〔2018〕11 号文件要求。</p> <p>5.联合体投标的，投标保证金由牵头人交纳。</p> <p>缴纳要求：见正文 3.6 投标保证金交纳。</p>
4.2.2	递交投标文件时间、地点	详见招标公告。
	投标文件递交、签到及解密	<p>1. 电子投标文件及证明材料递交：</p> <p>1.1 电子投标文件：投标人应当在投标截止时间前，通过【青岛市公共资源投标文件编制工具】上传投标文件。</p> <p>1.2 纸质版资格后审申请文件、投标文件及证</p>

		<p>明材料：</p> <p>递交时间及递交地点详见公告。</p> <p>2. 签到及解密</p> <p>支持网上远程开标，投标人若到现场开标，应携带上传投标文件的 CA 数字证书及可登陆互联网的电脑设备以确保网上开标。开标注意事项详见“青岛市公共资源交易电子服务系统>首页>下载中心>系统使用指南>电子投标开标注意事项”。</p> <p>2.1 投标人在线签到：在投标截止时间前 1 小时内通过 CA 数字证书进行在线签到，未在线签到的投标无效。</p> <p>2.2 投标人接到解密提示后，应当在规定时限内通过 CA 数字证书对电子投标文件开始解密。</p>
4.2.3	是否退还纸质文件	<p>资格和评分证明材料原件予以退还，其余不予退还。</p> <p>以银行保函形式交纳投标保证金的，银行保函原件的退还按照投标保证金规定执行。</p>
5.1.1	开标时间及地点	详见招标公告。
6.1.1	评标委员会的组建	<p>评标委员会构成：<u>5 人</u>，其中招标人代表 <u>0 人</u>，评标专家 <u>5 人</u>，评标专家确定方式：<u>从山东省公共资源交易综合评标评审专家库中随机抽取。</u></p>
6.3	资格审查办法	详见招标公告。
6.4	评标办法	综合评估法
7.4	履约担保	<p>履约担保的金额：/</p> <p>履约担保的形式：现金、银行保函、担保公司保函或保险。</p> <p>采用银行保函时，出具履约担保的银行级别：/。</p> <p>采用担保公司保函时的有关要求：/。</p> <p>采用保险时的有关要求：/。</p>
10. 需要补充的其他内容		
10.1 词语定义		
10.1.1	类似工程项目	见招标公告
10.1.2	市场行为要求	投标人应按照招标文件要求提供投标承诺书（详见第九章）。
10.2 招标控制价		

	招标控制价	设招标控制价，和招标文件一同发至各投标人
10.3 “暗标”评审		
	技术标书是否采用暗标评审	采用，投标人应严格按照招标文件中规定的技术标书制作要求编制、装订，否则不得分。
10.4 电子评标		
	是否电子评标	是
10.5 解释权		
	构成本招标文件的各个组成文件应互为解释，互为说明；如有不明确或不一致，构成合同文件组成内容的，以合同文件约定内容为准，且以专用合同条款约定的合同文件优先顺序解释；除招标文件中有特别规定外，仅适用于招标投标阶段的规定，按招标公告（投标邀请书）、投标人须知前附表、投标人须知正文、评标办法、投标文件格式的先后顺序解释；同一组成文件中就同一事项的规定或约定不一致的，以编排顺序在后者为准；同一组成文件不同版本之间有不一致的，以形成时间在后者为准。按本款前述规定仍不能形成结论的，由招标人负责解释。	
10.6 招标人补充的其他内容		
10.6.1	招投标回避	
	<p>根据《中华人民共和国招标投标法实施条例》（中华人民共和国国务院令 第 613 号）第三十四条“与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标。单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。违反前两款规定的，相关投标均无效。”之规定。投标人与招标人之间，投标人与投标人之间存有前述关系的应当主动回避，如果不回避的，一经发现将依法处理，并按青岛市建筑市场主体管理考核办法予以扣分，经评审中标的，其中标无效。</p> <p>投标人应当互相监督，如发现其他投标人有回避情形的，应于开标会现场及时提出。</p>	
10.6.2	不可竞争费	
	不可竞争费用应计入投标报价中并单列[格式详见投标文件格式七其他材料（二）]，不得让利和优惠。违反本条规定，其投标无效。	
10.6.3	招标代理费（根据发改价格〔2015〕299 号文，由招标人和招标代理确定）	
	招标代理服务费由招标人支付。	
10.6.4	招标人将在中标公示时，一并公示中标候选人的资质和在投标过程中认定的所有业绩。	
10.6.5	中标人应根据招标人、招标代理的要求，提供相应数量的纸质版资格后审申请文件及投标文件。	

10.7.8	根据《山东省人民政府办公厅关于进一步加强房屋建筑和市政工程招标投标监督管理的意见》（鲁政办字〔2014〕122号）有关要求，在本项目中标通知书发出前，投标文件中载明的项目负责人及其他主要管理人员，一律不得更换。如本项目需重新招标，前期招标中投标截止后撤销投标、无正当理由放弃中标以及参与围标串标、投标弄虚作假、进行恶意投诉的投标人，不得再参与投标。	
10.7.9	本项目招标采用资格后审方式对投标人资格进行审查，无须报名，潜在投标人可在本项目招标公告页面自行下载招标文件。有意参加本项目投标的潜在投标人应密切关注公告页面中招标人的澄清、答疑及开标时间变更等，否则，招标人及招标代理机构不承担由此引起的一切后果。	
10.7.10	投标人提供的经工程所在地城建档案馆（档案馆）盖章确认的竣工验收证明文件复印件件可视为原件。	
10.7.11	本地企业法定代表人、董事长、总经理及外地入青企业驻青机构主要负责人，原则上不得以项目负责人（项目经理）身份参加房屋建筑工程的投标，确有特殊情况需要兼任项目负责人的，应在工程投标前向工程所在地建设行政主管部门申请。	
10.7.12	市场主体考核得分的认定：以公告要求的资质对应的考核得分为准；投标人或潜在投标人同时有公告要求的多项资质的，以得分最高的为准；联合体投标的，联合体牵头方占 60%，其他成员间单位占 40%（其他成员超过一家的，其他成员所占比例平均分配）的比例，进行加权折算。	
10.7.13	投标报价有效范围： 本项目为房屋建筑总承包工程，投标报价有效范围为报价均值的 93%至 107%（含 93%和 107%）。 需要补充的其他内容：/	
10.7.14	项目班子最低要求： 施工员 1 人、质检员 1 人、安全员 1 人、材料员 1 人、预算员 1 人。	
10.7.15	低价施工风险担保	担保额度：招标控制价与中标人投标报价差值的 %。 缴纳形式：现金、银行保函、担保公司保函或保险。
10.7.16	联合体投标的，联合体牵头方的奖励、业绩、考核得分均不超过该项最高分值的 60%，其余成员单位均不超过该项最高分值的 40%。	
10.7.17	投标人在开标时须自带笔记本电脑进行解密和确认。	
10.7.18	由中国施工企业管理协会评选的国家优质工程金奖、国家优质工程银奖予以认可。	
10.7.19	采用综合评估法的，项目负责人须携带本人身份证准时参加开标会并现场签到,否则项目负责人答辩不得分。	
10.8	书面形式的定义	数据电文形式与纸质形式的招标投标活动具有同等法律效力。数据电文形式包括文字的打印或复印件、传真、信函、电传、电报、电子邮件等可以有形表现所载内容的电子文档，青岛市公共资源交易电子服务系统及青岛市政府采购网发布的招标公告、招标文件及发出的澄清、答疑、变更等各类公告。
10.9	电子签名	可靠的电子签名与手写签名或者盖章具有同等的法律效力。电子签章是电子签名的一种表现形式，利用图像处理技术将电子签名

		操作转化为与纸质文件盖章操作相同的可视效果。
10.10	投标报价的方式	投标总报价（元）

1. 总则

1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对本标段施工进行招标。

1.1.2 本招标项目招标人：见投标人须知前附表。

1.1.3 本标段招标代理机构：见投标人须知前附表。

1.1.4 本招标项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.5 本招标项目建设地点：见投标人须知前附表。

1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 本招标项目的资金来源：见投标人须知前附表。

1.2.2 本招标项目的出资比例：见投标人须知前附表。

1.2.3 本招标项目的资金落实情况：见投标人须知前附表。

1.3 招标范围、计划工期和质量要求

1.3.1 本次招标范围：见投标人须知前附表。

1.3.2 本招标项目的计划工期：见投标人须知前附表。

1.3.3 本招标项目的质量要求：见投标人须知前附表。

1.4 投标人资格要求

1.4.1 投标人应具备承担本标段施工的资质条件、能力和信誉，具体要求见投标人须知前附表。

1.4.2 投标人须知前附表规定接受联合体投标的，除应符合投标人须知前附表的要求外，还应遵守以下规定：

- (1) 联合体各方应提供联合体协议书，明确联合体牵头人和各方的权利义务；
- (2) 联合体投标人的资质，按照联合体协议约定分工认定；
- (3) 由同一专业的单位组成的联合体，按照资质等级较低的单位确定资质等级；
- (4) 联合体各方签订联合体协议后，不得再以自己名义单独或加入其他联合体在同一标段中投标。

1.4.3 投标人不得存在下列情形之一，否则将被取消投标资格：

- (1) 为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；
- (2) 为本标段前期准备提供设计或咨询服务的，但设计施工总承包的除外；
- (3) 为本标段的监理人；
- (4) 为本标段的代建人；
- (5) 为本标段提供招标代理服务的；
- (6) 与本标段的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；
- (7) 与本标段的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；
- (8) 与本标段的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；
- (9) 与招标人存在其他利害关系可能影响招标公正性；
- (10) 其他违反法律法规的行为。

1.4.4 投标时项目经理不能担任其他在建工程的项目负责人。对已担任其他在建工程项目负责人，但按相关规定已经办理项目经理变更手续的，投标人在投标时应主动澄清，并提供项目经理变更证明材料原件，否则将被取消投标资格。

以下情形视为项目经理未担任其他在建工程的项目负责人：（一）同一工程相邻分段发包或分期施工的；（二）合同约定的工程验收合格的；（三）因非承包方原因致使工程项目停工超过120天（含），经建设单位同意的。

以下情形视为项目经理担任其他在建工程的项目负责人：投标截止时间前已在其他项目中标

且已发放中标通知书，但尚未签订合同或尚未开工的。

1.4.5 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本项目投标。

1.5 投标人组成发生重大变化的说明

投标人发生合并、分立、破产等重大变化的，应当及时书面告知招标人。投标人不再具备招标公告、资格预审文件、招标文件规定的资格条件或者其投标影响招标公正性的，其投标无效。

1.6 费用承担

投标人准备和参加投标活动发生的费用自理。

1.7 保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

1.8 语言文字

除专用术语外，与招标投标有关的语言均使用中文。必要时专用术语应附有中文注释。

1.9 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

1.10 踏勘现场

1.10.1 投标人须知前附表规定组织踏勘现场的，招标人按投标人须知前附表规定的时间、地点组织投标人踏勘项目现场。

1.10.2 投标人踏勘现场发生的费用自理。

1.10.3 除招标人的原因外，投标人自行负责在踏勘现场中发生的人员伤亡和财产损失。

1.10.4 招标人在踏勘现场中介绍的工程场地和相关的周边环境情况，供投标人在编制投标文件时参考，招标人不对投标人据此作出的判断和决策负责。

1.10.5 招标人不组织单个或者部分潜在投标人踏勘项目现场。

1.11 专业分包

1.11.1 投标人拟在中标后将中标项目的部分非主体、非关键性工作进行分包的，应符合投标人须知前附表规定的分包内容、分包金额等限制性条件。

1.11.2 中标人应当就分包项目向招标人负责，接受分包的第三人就分包项目承担连带责任。

1.12 偏离

投标人须知前附表允许投标文件偏离招标文件某些要求的，偏离应当符合招标文件规定的偏离范围和幅度。

1.13 终止招标

招标人终止招标的，将及时发布公告或者以书面形式通知被邀请的或者已经获取招标文件的潜在投标人。已经发售招标文件或者已经收取投标保证金的，招标人将及时退还所收取的招标文件的费用，以及所收取的投标保证金及银行同期存款利息。

2. 招标文件

2.1 招标文件的组成

2.1.1 本招标文件包括：

- (1) 招标公告；
- (2) 投标人须知；
- (3) 资格审查办法
- (4) 评标办法；
- (5) 合同主要条款；

- (6) 工程量清单、招标控制价；
- (7) 图纸；
- (8) 技术标准和要求；
- (9) 投标文件格式；
- (10) 投标人须知前附表规定的其他材料。

2.1.2 对招标文件所作的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。

2.2 招标文件的澄清

2.2.1 投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如有疑问，应在本项目异议提出截止时间前，通过本项目招标公告页面“投标人异议”栏目的“提出异议”功能要求招标人对招标文件进行澄清。

2.2.2 招标文件的澄清将通过本项目招标公告页面“招标文件的澄清和修改”栏目进行网上通知，投标人应密切关注本项目公告页面的最新修改信息。澄清的内容可能影响投标文件编制的，招标人将在投标截止时间至少 15 日前，通过本项目公告页面“开标时间”栏目进行网上通知。投标人应密切关注本项目公告页面的最新澄清信息。

2.3 招标文件的修改

在投标截止时间前，招标人可以对已发出的招标文件通过本项目招标公告页面“招标文件的澄清和修改”栏目进行网上的修改，投标人应密切关注本项目公告页面的最新修改信息。修改的内容可能影响投标文件编制的，招标人将在投标截止时间至少 15 日前，通过本项目公告页面“开标时间”栏目进行网上通知。投标人应密切关注本项目公告页面的最新修改信息。

3. 投标文件

投标文件份数：详见前附表。

3.1 纸质版资格后审申请文件

3.1.1 资格后审申请文件份数：同投标文件份数。

3.1.2 纸质版资格后审申请文件制作

纸质版资格后审申请文件应用不褪色的纸张书写或打印，应在电子投标文件编制完成定稿后，通过工具条上的“打印”按钮，选择资格后审申请文件，导出 pdf 文件并打印纸质投标文件（带水印编号），打印之后不要再点击“保存”按钮，否则水印编号将在保存后发生变化。

3.1.3 纸质版资格后审申请文件编制内容：同电子版。

3.1.4 电子版资格后审申请文件与纸质资格后审申请文件不一致的以电子版为准。

3.2 资格后审证明材料

序号	证明材料名称	提供形式	备注	必须提交
1	法定代表人身份证明或授权委托书	电子文档	法定代表人身份证明或授权委托书签字盖章，授权人员与携带的本人身份证原件一致。	是

2	资格后审申请证明文件复印件	电子文档	资格后审申请证明文件复印件（资格后审申请证明文件应使用原件扫描件并彩色打印）	是
3	营业执照、资质证书、安全生产许可证	电子文档	营业执照、联合体协议书（适用于接受联合体投标项目）、资质证书、安全生产许可证有效且满足招标要求；具有建筑工程施工总承包贰级及以上资质。	是
4	投标承诺书	电子文档	按照招标文件要求提交投标承诺书（若为联合体投标，联合体各方均需提供）；	是
5	投标保证金缴纳凭证	电子文档	投标人提供基本账户开户许可证原件（或加盖企业公章的复印件）、银行电汇回单原件（或加盖企业公章的复印件）或投标保证金银行保函的公证书原件或保险机构出具的保险保函原件，并按照招标文件要求提交投标保证金。如采用银行保函形式缴纳投标保证金，开具银行保函的银行是基本账户开户银行，银行保函的公证书符合招标文件要求，银行保函的格式与招标文件给定的格式相符。	是
6	和招标人不存在利害关系	电子文档	和其他投标人不存在单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系（以企业注册地工商行政主管部门盖章确认的企业最新章程原件为准）；不是为招标项目的前期准备或者监理工作提供设计、咨询服务的任何法人及其任何附属机构（单位）；	是
7	项目班子成员	电子文档	承担本工程的项目负责人的身份证、注册建造师注册证书有效且符合招标文件要求（适用于除园林绿化工程外的其他工程）；承担本工程项目负责人安全生产考核合格证（B 证）有效且符合招标要求（适用于房屋建筑工程）；	是
8	垃圾运输	电子文档	投标人与持有各区（市）主管部门核发的《青岛市建筑废弃物经营性运输单位批准证书》或青岛市城市管理局（或市市政公	是

			用局)核发的《青岛市城市建筑垃圾运输 特许经营权证书》的建筑垃圾运输单位签 订垃圾运输合作协议,投标人本身具有上 述证书的除外(若为联合体投标,须由联 合体牵头人提供)(适用于有垃圾外运要求 的项目)	
--	--	--	---	--

备注: (1) 电子版为原件扫描件,纸质版为生成后的电子版彩色打印件并按招标文件提供格式制作成册,逐页加盖公章;资格后审证明文件原件单独封装(开标现场单独提交的除外)。

(2) 投标人应保证其提供资料的有效性、合法性、真实性,否则,招标人将拒绝其资格后审申请文件。若该投标人中标,将取消其中标资格且保留进一步索赔的权利。资格审查合格的投标人方可进入下一评标环节。

3.3 电子投标文件

电子投标文件由资格后审申请文件、技术标书、资信标书、商务标书组成,并应提交相应的评分证明材料原件(未按规定提交原件的,不予认定),投标文件应当对招标文件的工期、投标有效期、质量要求、技术标准等实质性内容做出响应。

3.3.1 电子版(资格后审申请文件、技术标书、资信标书、商务标书)

3.3.1.1 电子版投标文件制作

① 电子版投标文件使用【青岛市公共资源投标文件制作工具】制作(下载地址:见公告页面)。

② 投标人下载电子招标文件后(.ztb),使用【青岛市公共资源投标文件制作工具】打开,并切换到投标文件制作模式。标书内容可通过右键绑定pdf的形式上传。

③ 投标企业同时参加多个标段的工程投标,在打开电子版招标文件切换到电子投标文件制作后,应在“标段管理”中选择所有参与的标段制作电子投标文件,制作完成后,依次通过“标段管理”切换到其他投标标段制作电子投标文件。在所有标段的电子投标文件都制作完成后,投标企业应将多个标段的电子投标标书保存为一个投标文件(不可以一个标段生成一个投标文件),否则电子投标文件将无法被电子评标系统读取。生成的电子投标文件名称应为投标人的全称。

3.3.1.2 电子版投标文件编制内容

电子版投标文件编制内容,系统已根据招标文件评分办法自动生成投标文件制作目录,投标人切换至投标文件制作模式时,根据【青岛市公共资源投标文件制作工具】要求的目录制作投标文件。

技术标书至少包含以下内容：

总体概述，施工现场平面布置，施工进度计划，施工方案和质量保证措施，安全文明施工和环境保护措施，项目管理班子和人员岗位职责及分工，劳动力、机械设备和材料投入计划，关键施工技术，冬雨季施工，技术创新、节能环保应用情况及有必要说明的其他内容。

资信标书至少包含以下内容：

法定代表人身份证明或附有法定代表人身份证明的授权委托书、项目管理班子配备情况、企业业绩证明材料、企业获奖证明材料、其他需提交的材料。

商务标书至少包含以下内容：

法定代表人身份证明或附有法定代表人身份证明的授权委托书、投标函、已标价工程量清单、其他需提交的材料。

3.3.2 纸质版（技术标书、资信标书、商务标书）

3.3.2.1 投标文件份数：详见前附表。

3.3.2.2 纸质版投标文件制作

纸质版投标文件应用不褪色的纸张书写或打印，应在电子版投标文件编制完成定稿后，通过工具条上的“打印”按钮一并打印纸质投标文件（带水印编号），打印之后不要再点击“保存”按钮，否则水印编号将在保存后发生变化。

①技术标书按封面装订孔纵向用白线绳三点一线装订（不得侧包，结系在背面中孔位置）。封面不得加盖正副本标识。技术标书不得出现任何可能识别投标人的信息和记号。

②资信标书应按规定加盖投标人公章或由法定代表人（或其委托代理人）签章。资信标书应尽量避免涂改、行间插字或删除，如果出现上述情况，改动之处应加盖投标人公章。

②商务标书应按规定加盖投标人公章或由法定代表人（或其委托代理人）签章。商务标书应尽量避免涂改、行间插字或删除，如果出现上述情况，改动之处应加盖投标人公章。

3.3.3 投标文件签署和盖章：详见前附表。

3.3.4 电子版投标文件与书面投标文件不一致的以电子版为准。

3.4 投标文件评分证明材料（适用于采用综合评估法评标或有限数量制合理低价法评标）

3.4.1 投标人提供的企业施工总承包工程业绩应同时提供下列资料：

（1）经项目所在地招标投标管理部门（或其授权机构）备案的中标通知书（或直接发

包证明材料）或其主办网站的公示信息；

（2）施工合同；

（3）项目所在地行业行政主管部门（或其授权机构）出具的工程竣工验收文件或备案文件。

投标人提供的企业专业工程业绩应同时提供下列资料：

（1）施工合同；

(2) 项目建设单位出具的业主证明（证明需明确项目造价、主要施工内容、竣工验收时间等关键信息）

因上述资料内容不齐全或自相矛盾导致对应业绩的有效性或真实性无法判断的，对应分值不予记分，弄虚作假的取消其投标资格。其中工程业绩资料中的竣工日期以行业行政主管部门在工程竣工验收文件中的验收日期或备案文件中的备案日期为准，获奖工程以获奖证书或获奖文件落款日期为准。

3.4.2 投标人提供的施工总承包工程所获奖项应同时提供下列资料：

(1) 经项目所在地招标投标管理部门（或其授权机构）备案的中标通知书（或直接发包证明材料）或其主办网站的公示信息；

(2) 施工合同；

(3) 项目所在地行业行政主管部门（或其授权机构）出具的工程竣工验收文件或备案文件（安全文明工地类奖项的无需提供）；

(4) 国家、省、自治区、直辖市、副省级城市建设行政主管部门（或其授权机构）颁发的获奖证书或获奖文件。

投标人提供的专业工程所获奖项应同时提供下列资料：

(1) 施工合同；

(2) 项目建设单位出具的业主证明（证明需明确项目造价、主要施工内容、竣工验收时间等关键信息）；

(3) 国家、省、自治区、直辖市、副省级城市建设行政主管部门（或其授权机构）颁发的获奖证书或获奖文件。

3.5 投标报价

3.5.1 投标报价应根据《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)及山东省、青岛市现行有效的计价依据、本招标文件的有关要求，施工现场情况、工程特点及拟定的投标施工组织设计，企业定额，国家或省级、行业建设主管部门颁发的计价定额，市场价格信息或工程造价管理机构发布的工程造价信息以及其他的相关资料编制。

3.5.2 投标人所报的综合单价应为完成一个规定清单项目所需的人工费、材料和工程设备费、施工机具使用费、企业管理费、利润以及一定范围内的风险费用。

3.5.3 招标工程量清单与计价表中列明的所有需要填写的单价和合价的项目，投标人均应填写且只允许有一个报价。未填写单价和合价的项目，视为此项费用已包含在已标价工程量清单中其他项目的单价和合价之中。竣工结算时，此项目不得重新组价予以调整。

3.5.4 投标人不得进行投标总价优惠、让利，投标人对投标报价的任何优惠、让利均应体现在清单项目的综合单价中，否则投标无效。

3.5.5 投标人在投标截止时间前修改投标函中的投标总报价，应同时修改“已标价工程量清单”中的相应报价。此修改须符合本章第4.3款的有关要求。

3.6 投标有效期

3.6.1 在投标人须知前附表规定的投标有效期内，投标人不得要求撤销或修改其投标文件。

3.6.2 出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人以书面形式通知所有投标人延长投标有效期。投标人同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金。

3.7 投标保证金

3.7.1 本次招标项目投标保证金交纳金额、形式、时间、账号见前附表。

3.7.2 以电汇形式交纳的，保证金交纳账户信息请登录全国公共资源交易平台（山东省·青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（<http://ggzy.qingdao.gov.cn>）本项目招标公告页面点击“获取虚拟账号”。投标人未按规定格式填写或填写的信息不准确的，将造成投标保证金无法到账、无法识别或无法退还，由此产生的所有问题和责任由投标人自行承担。

3.7.3 联合体投标的，其投标保证金由牵头人递交。提供虚假材料的，将被拒绝投标。

3.7.4 以电汇形式交纳的，投标保证金的交纳时间以保证金到账时间为准。

3.7.5 投标人撤回已提交的投标文件，应当在投标截止时间前书面通知招标人。招标人已收取投标保证金的，将自收到投标人书面撤回通知之日起 5 日内退还。

3.7.6 未中标人投标保证金，将在中标通知书发出后 5 日内退还；中标人投标保证金，将在合同签订后 5 日内退还。招标项目出现异议或投诉时，在调查处理期间相关单位的投标保证金暂不退还，待处理结果明确后再按相关规定处理。

3.7.7 有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

（1）投标人在规定的投标有效期内撤销（放弃中标）或修改其投标文件。

（2）中标人在收到中标通知书后，无正当理由拒签合同协议书或未按招标文件规定提交履约担保。

（3）投标人提交了虚假资料、借用他人资质投标或出借资质给他人投标、围标串标的。

4. 投标

4.1 投标文件的密封和标记

4.1.1 电子版

通过【青岛市公共资源投标文件制作工具】上传投标文件时，系统基于 CA 数字证书自动加密。

4.1.2 纸质版

资格后审申请文件、技术标书、资信标书、商务标书、资格和评分证明材料原件应分别单独密封在 5 个密封袋（或档案袋）内，密封袋（或档案袋）封口处应加盖投标人企业公章（联合体投标文件应加盖牵头人企业公章），封皮上写明“招标项目名称、商务标书（或技术标书、资信标书、资格后审申请文件、资格和评分证明材料原件）投标人名称”等信息。未按要求密封的，或密封处未按规定加盖企业公章，招标人应予拒收。

投标人根据招标文件要求单独递交的原件，不得密封，否则，招标人将予拒收。投标人

应按照本章附件提供的格式提交资格和评分证明材料原件清单，并随同原件一起密封。未按照要求提交规定格式原件清单的，不利后果由投标人自行承担。资格和评分证明材料原件密封袋（或档案袋）由评标委员会开启。

4.2 投标文件的递交

4.2.1 电子版

4.2.1.1 递交截止时间：同开标时间。

4.2.1.2 递交方式：电子版投标文件编制完成后，点击【青岛市公共资源投标文件制作工具】工具栏上的“签章”按钮进行电子签章。签章完后再点击工具栏的“上传”按钮，上传投标文件。上传成功后，系统出具上传凭证，即为投标成功。投标人可下载上传凭证。

4.2.1.3 签到、解密：见前附表。

4.2.2 纸质版

4.2.2.1 投标人应在投标截止时间前递交资格后审申请文件、投标文件及证明材料原件。

4.2.2.2 投标人递交资格后审申请文件、投标文件及证明材料原件的地点：同开标地点。

4.2.2.3 除投标人须知前附表另有规定外，投标人所递交的投标文件不予退还。

4.2.2.4 逾期送达的或者未送达指定地点的资格后审申请文件、投标文件及证明材料原件，招标人不予受理。

4.2.2.5 其他说明：

（1）在招标文件要求提交投标文件的截止时间后送达的资格后审申请文件、投标文件，为无效的文件，招标人将予拒收。

（2）投标截止时间后，招标人收到的符合要求投标文件少于3份（不含3份），招标人将依法重新组织招标。

（3）投标截止时间后提供的证明材料原件无效。

（4）招标人在送交投标文件截止期以后收到的文件，将原封退回投标人。

4.3 投标文件的修改与撤回

4.3.1 电子版

4.3.1.1 投标人在招标文件要求提交投标文件截止时间前，可以修改或者撤回已上传的投标文件。

4.3.1.2 需要修改电子投标文件的，可以点击【青岛市公共资源投标文件制作工具】工具栏上的“删除签章”按钮，撤销签章后修改。修改完成后重新上传，替换原来的电子投标文件。

4.3.1.3 需要撤回电子投标文件的，可以点击【青岛市公共资源投标文件制作工具】工具栏上的“上传”按钮，在页面上点击“放弃投标”的按钮撤回投标文件。

4.3.1.4 本工程投标文件的递交时间、投标截止时间和开标时间为同一时间，在提交投标文件截止时间后，投标人不得补充、修改、替代或者撤回其投标文件，否则招标人不予受理投标人投标。

4.3.2 纸质版

4.3.2.1 投标截止时间前,投标人可以修改或撤回已递交的资格后审申请文件、投标文件及证明材料原件,但应以书面形式通知招标人。

4.3.2.2 投标人修改或撤回已递交资格后审申请文件、投标文件及证明材料原件的书面通知,应按招标文件要求签字或盖章。招标人收到书面通知后,向投标人出具签收凭证。

4.3.2.3 修改的内容为资格后审申请文件、投标文件及证明材料原件的组成部分。修改的资格后审申请文件、投标文件及证明材料原件文件应按规定进行编制、密封、标记和递交,并标明“修改”字样。

4.3.2.4 本工程资格后审申请文件、投标文件及证明材料原件的送达时间、投标截止时间和开标时间为同一时间,在提交投标文件截止时间后,投标人不得补充、修改、替代或者撤回其资格后审申请文件、投标文件及证明材料原件,否则招标人不予受理投标人投标。

5. 开标

5.1 开标时间和地点

5.1.1 开标时间和地点见前附表。

5.2 开标会程序（适用于合理低价法）

开标会由代理机构主持,并按以下程序进行:

5.2.1 代理机构接收纸质投标文件(若招标文件要求提供纸质投标文件)。

5.2.2 代理机构启动网上签到。

5.2.3 投标人使用 CA 数字证书在开标前完成网上签到。

5.2.4 代理机构主持开标会,宣布开标。

5.2.5 代理机构通过系统查看投标人签到情况。

5.2.6 招标人(代理机构)抽取加权系数。

5.2.7 代理机构启动解密,投标人使用 CA 数字证书在解密倒计时内解密投标文件。

5.2.8 按照投标人签到顺序在线唱标,唱标的内容包括投标人名称、投标报价和项目负责人姓名。

5.2.9 系统生成开标记录表,投标人在线确认开标记录表,同时确认是否需要回避。

5.2.10 评标委员会对投标人进行资格后审。

5.2.11 评标委员会评审技术标书。

5.2.12 技术标评审合格的进入资信标评审。

5.2.13 资信标评审合格的进入商务标评审,计算评标基准价。

5.2.14 投标人排序,评标委员会推荐中标候选人。

5.2.15 招标人确定预中标人。

5.2 开标会程序（适用于综合评估法）

开标会由招标代理单位主持,并按以下程序进行:

- 5.2.1 代理机构接收纸质投标文件（若招标文件要求提供纸质投标文件）。
- 5.2.2 代理机构启动网上签到。
- 5.2.3 投标人使用 CA 数字证书在开标前完成网上签到。
- 5.2.4 代理机构主持开标会，宣布开标。
- 5.2.5 代理机构通过系统查看投标人签到情况。
- 5.2.6 代理机构启动解密，投标人使用 CA 数字证书在解密倒计时内解密投标文件。
- 5.2.7 按照投标人签到顺序在线唱标，唱标的内容包括投标人名称、投标报价和项目负责人姓名。
- 5.2.8 系统生成开标记录表，投标人在线确认开标记录表，同时确认是否需要回避。
- 5.2.9 评标委员会对投标人进行资格后审。
- 5.2.11 评标委员会评审技术标书。
- 5.2.12 技术标评审合格的进入资信标评审。
- 5.2.13 资信标评审合格的进入商务标评审，计算评标基准价。
- 5.2.14 投标人排序，评标委员会推荐中标候选人。
- 5.2.15 招标人确定预中标人。

6. 资格审查、评标

6.1 评标委员会

6.1.1 评标委员会组建

评标由招标人依法组建的评标委员会负责。评标委员会成员人数以及技术、经济方面的专家的确定方式见投标人须知前附表。

6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

- （1）招标人或投标人的主要负责人的近亲属；
- （2）项目主管部门或者行政监督部门的人员；
- （3）与投标人有经济利益关系，可能影响对投标公正评审的；
- （4）曾因在招标、评标以及其他与招标投标有关活动中从事违法行为而受过行政处罚或刑事处罚的。

6.1.3 招标人将向评标委员会提供评标所必需的信息，包括招标文件、图纸技术资料、主要技术规范（标准）等相关文件资料，但不明示或者暗示其倾向或者排斥特定投标人。

6.1.4 招标人根据项目规模和技术复杂程度等因素合理确定评标时间。超过三分之一的评标委员会成员认为评标时间不够的，招标人将适当延长。

6.1.5 评标过程中，评标委员会成员有回避事由、擅离职守或者因健康等原因不能继续评标的，将及时更换。被更换的评标委员会成员作出的评审结论无效，由更换后的评标委员会成员重新进行评审。

6.2 资格审查、评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

6.3 资格审查

评标委员会按照前附表规定的资格审查办法及第三章“资格审查办法”确定的程序、标准对资格后审申请文件进行评审，并出具资格审查报告，投标人通过资格审查后方可进入评标阶段。

6.3.1 资格后审申请文件、投标文件及证明材料原件有下列情形之一的，招标人不予受理：

- (1) 逾期送达或未送达指定地点的；
- (2) 未按招标文件要求密封的。

6.3.2 投标人有不符合招标公告或前附表所选下列情形之一的，由评标委员会认定其资格审查不合格：

(1) 未提供有效且满足招标要求的营业执照、资质证书（园林绿化企业无需提供）、安全生产许可证（园林绿化企业无需提供）、联合体协议书（如有要求）的；

(2) 投标人名称与营业执照、资质证书、（园林绿化企业无需提供）、安全生产许可证（园林绿化企业无需提供）、联合体协议书（适用于接受联合体投标项目）不一致且未提供工商行政主管部门出具的相关证明的；

(3) 未提供注册建造师注册证书（园林绿化项目未提供项目负责人职称证书，毕业证（若职称证书未体现专业，应提供体现专业的毕业证）、劳动合同、近三个月社保缴纳证明（社保主管单位盖章或加盖企业公章资审现场网上查询））；

(4) 未提供项目负责人安全生产考核合格证（B证）（如有要求）；

(5) 投标人未按要求提供垃圾外运相关证明资料的（如有要求）；

(6) 投标人和招标人存在利害关系，单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位（以企业注册地工商行政主管部门盖章确认的企业最新章程原件为准）（若为联合体投标，联合体各方均需提供）；

(7) 未按照招标文件要求提交投标承诺书的（若为联合体投标，联合体各方均需提供）。

(8) 未提供招标公告中规定的同类工程业绩（如有要求）。

(9) 未按招标文件要求提交投标保证金的；采用电汇方式缴纳投标保证金未提供银行电汇回单原件（或加盖企业公章的复印件）的；采用银行保函形式缴纳投标保证金未提供投标保证金银行保函的公证书原件的；采用保险保函形式缴纳投标保证金未提供保险机构出具的保险保函原件的。

如采用银行保函形式缴纳投标保证金，开具银行保函的银行不是基本账户开户银行的，或者银行保函的公证书不符合招标文件要求的，或者银行保函的格式与招标文件给定的格式

不符的。

(10) 本地企业法定代表人、董事长、总经理及外地入青企业驻青机构主要负责人，以项目负责人（项目经理）身份参加房屋建筑工程的投标，未取得工程所在地建设行政主管部门同意证明材料的（适用于房屋建筑工程）。

(11) 未提供招标公告要求的压力管道安装许可证的（如有要求）；未提供招标公告要求的承装（修、试）电力设施许可证的（如有要求）。

6.4 评标

评标委员会按照前附表规定的评标方法及第四章“评标办法”确定的程序、标准对投标文件进行评审，并推荐前3名作为中标候选人。

6.4.1 投标文件有下列情形之一的，由评标委员会初审后否决其投标：

（一）技术标

1. 技术标封章、装订方式不符合招标文件规定或要求的。（适用于纸质投标文件）
2. 技术标的工期目标、质量目标、质量保修期等实质性内容没有响应招标文件规定或要求的。
3. 技术标存在重大偏差或没有实质性响应招标文件的。
4. 不符合招标文件中规定的其他实质性要求的。

（二）资信标

1. 未按照招标文件规定加盖单位公章，或无法定代表人或法定代表人授权的代理人签字或盖章的。
2. 未按规定格式填写，内容不全或关键字迹模糊、无法辨认的。
3. 项目管理班子配备等资信方面不符合招标文件规定的最低标准要求的。

（三）商务标

1. 未按照招标文件规定加盖单位公章，或无法定代表人或法定代表人授权的代理人签字或盖章的。
2. 未按规定格式填写，内容不全或关键字迹模糊、无法辨认的。
3. 投标函等实质性不响应招标文件要求的。
4. 除按招标文件规定提交备选投标方案的以外，投标人递交两份或多份内容不同的投标文件，或在一份投标文件中对同一招标项目报有两个或多个报价，且未书面注明哪一个有效的。
5. 投标报价格式或形式不符合招标文件要求的。
6. 投标报价中存在算术性错误、错漏项、报价过高过低的项目、不平衡报价的内容，未按要求书面澄清、说明、补正或者澄清、说明、补正后不被评标委员会认可的。
7. 评标委员会认为投标人的投标报价经过澄清、说明或补正后可能低于其个别成本，不能做出合理说明或者其说明不被评标委员会认可的。

8. 更改了清单报价中不得更改内容的。

9. 其他违反招标文件规定、没有实质性响应招标文件规定（如投标报价超出招标控制价；列入投标价格中的暂列金额、以项为单位设立的暂估价等非竞争性费用金额与招标文件的规定不一致；规费、税金以及招标文件明确列出的其他不可竞争费用项目或费率或计算基础未按国家和省、市有关规定计取）的。

10. 提出了不能满足招标文件要求或者招标人不能接受的工程验收、计量、价款结算和支付办法的。

6.4.2 当电子版资格后审申请文件、投标文件与纸质版不一致时，以电子版为准；投标文件中的大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；总价金额与单价金额不一致的，以单价金额为准，但单价金额小数点有明显错误的除外。

6.4.3 在评标工作开始后，因停电、网络故障、电子设备或者电子评标系统故障导致无法继续进行评标工作时，评标委员会可以采用纸质版进行评标，也可以暂停评标工作，待故障解除后继续评标工作。如能正常进行电子评标，则无须开启纸质投标文件。

7. 合同授予

7.1 定标方式

招标人将确定排名第一的中标候选人为中标人。排名第一的中标候选人放弃中标、因不可抗力不能履行合同、不按照招标文件要求提交履约保证金或者被查实存在影响中标结果的违法行为等情形，不再符合中标条件的，招标人可以按照评标委员会提出的中标候选人名单排序依次确定第二名、第三名中标候选人为中标人，也可以重新招标。

7.2 中标候选人公示

确定中标候选人后，招标人在指定媒介上公示。公示期不得少于 3 个工作日。

7.3 中标通知

中标结果公示期满无异议的，在规定的投标有效期内，由招标人发出中标通知书。

7.4 履约担保

7.4.1 在签订合同前，中标人应按投标人须知前附表规定的金额、担保形式和招标文件规定的履约担保格式向招标人提交履约担保。

7.4.2 招标文件要求中标人提交履约担保的，中标人应当按照招标文件的要求提交。履约担保不得超过中标合同金额的 10%。招标人要求中标人提供履约担保的，必须对等提供工程款支付担保。

7.4.3 中标人不能按要求提交履约担保的，视为放弃中标，其投标保证金不予退还，给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.5 签订合同

7.5.1 招标人和中标人自中标通知书发出之日起 30 天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。合同的标的、价款、质量、履行期限等主要条款应当与招标文件和中标

人的投标文件内容一致。招标人和中标人不得再行订立背离合同实质性内容的其他协议。

7.5.2 发出中标通知书后，招标人无正当理由拒签合同的，招标人向中标人退还投标保证金；给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。

8. 重新招标和不再招标

8.1 重新招标

有下列情形之一的，招标人将重新招标：

8.1.1 投标保证金缴纳截止时间后，正常缴纳投标保证金的投标人少于 3 个的；

8.1.2 投标截止时间后，投标人少于 3 个的；

8.1.3 经评标委员会评审，合格投标人不足 3 个的。

8.2 不再招标

提交投标文件的投标人少于 3 个的，招标无效，招标人应当依法重新招标。依法必须进行招标的工程，重新招标后投标人仍少于 3 个的，由招标人报经工程项目审批部门批准后可以不再进行招标。

9. 纪律和监督

9.1 对招标人的纪律要求

招标人不得泄漏招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

9.2 对投标人的纪律要求

投标人不得相互串通投标或者与招标人串通投标，不得向招标人或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。

9.3 对评标委员会成员的纪律要求

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员不得擅离职守，影响评标程序正常进行，不得使用第四章“评标定标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅离职守，影响评标程序正常进行。

9.5 异议

9.5.1 投标人或者其他利害关系人对招标投标活动有异议的，可以按照下列规定以书面形式向招标人提出。

(1) 对招标文件有异议的，应当在在投标截止时间前 10 日提出；

(2) 对开标有异议的，应当在开标现场提出；招标人应当当场作出答复，并制作记录。

(3) 对依法必须进行招标的工程项目的评标结果有异议的，应在中标结果公示期内提出。

9.5.2 招标人将自收到异议之日起 3 日内，以书面形式予以答复；作出答复前，应当暂停招标投标活动。

10. 需要补充的其他内容

见投标人须知前附表。

附件：

资格和评分证明材料原件清单格式

项目名称：

投标单位：

序号	名称	提供形式	备注
1	法定代表人身份证明书、法定代表人身份证，或法定代表人授权委托书、被委托人身份证	<input type="checkbox"/> 原件	
2	营业执照副本	<input type="checkbox"/> 原件	
3	章程	<input type="checkbox"/> 原件	
4	安全生产许可证副本	<input type="checkbox"/> 原件	
5	资质证书副本	<input type="checkbox"/> 加盖企业公章的复印件	
6	投标承诺书	<input type="checkbox"/> 原件	
7	项目负责人***身份证	<input type="checkbox"/> 原件	
8	***注册建造师证书	<input type="checkbox"/> 原件	
9	***安全生产考核 B 证	<input type="checkbox"/> 原件	
10	项目负责人***职称证书	<input type="checkbox"/> 原件	园林绿化工程
11	项目负责人***毕业证	<input type="checkbox"/> 原件	园林绿化工程
12	项目负责人***劳动合同	<input type="checkbox"/> 原件	园林绿化工程
13	项目负责人***近三个月社保缴纳证明	<input type="checkbox"/> 原件	园林绿化工程
14	《青岛市城市建筑垃圾运输经营单位批准证书》	<input type="checkbox"/> 原件 <input type="checkbox"/> 加盖公章的复印件	
15	建筑垃圾运输特许经营招标《入围中标通知书》	<input type="checkbox"/> 原件 <input type="checkbox"/> 加盖公章的复印件	
16	订垃圾运输合作协议	<input type="checkbox"/> 原件	
17	质量员***身份证	<input type="checkbox"/> 原件	
18	质量员***资格证书	<input type="checkbox"/> 原件	
19	安全员***身份证	<input type="checkbox"/> 原件	
20	安全员***资格证书	<input type="checkbox"/> 原件	
21	联合体协议书	<input type="checkbox"/> 原件	
22	**项目中标通知书	<input type="checkbox"/> 原件	

23	**项目施工合同	<input type="checkbox"/> 原件	
24	**项目竣工验收文件（或备案文件）	<input type="checkbox"/> 原件 <input type="checkbox"/> 加盖公章的复印件	
25	**项目业主证明	<input type="checkbox"/> 原件	
26	**项目**奖项获奖文件	<input type="checkbox"/> 原件	
27	**项目**奖项获奖证书	<input type="checkbox"/> 原件	
28	**项目**奖项评选推荐证明材料	<input type="checkbox"/> 原件	
29	优秀项目经理**获奖文件	<input type="checkbox"/> 原件	
30	优秀项目经理**获奖证书	<input type="checkbox"/> 原件	
31	基本账户开户许可证	<input type="checkbox"/> 加盖企业公章的复印件	
32	银行电汇回单	<input type="checkbox"/> 加盖企业公章的复印件	
33	投标保证金银行保函的公证书	<input type="checkbox"/> 原件	
...	...		

注：1. 投标人可根据情况对本表内容进行增删。

2. 本清单随同原件一起密封。

3. 第二章第 3.1 条要求单独递交的原件，不得密封，否则，招标人将予拒收。

4. 本表不退还投标人。

5. 未按照格式提交本表的，不利后果由投标人自行承担。

投 标 人：（盖章）

法定代表人或其授权的代理人：（签字或盖章）

年月日

评标委员会核对结果：☐ 所提供原件与清单一致

☐ 其他说明：

评标委员会签字确认：

第三章资格审查办法

1. 审查标准

1.1 初步审查标准

1.1.1 投标人名称与营业执照、资质证书、安全生产许可证（园林绿化企业无需提供）、联合体协议书（适用于接受联合体投标项目）一致。

1.2 详细审查标准

1.2.1 营业执照、联合体协议书（适用于接受联合体投标项目）、资质证书、（园林绿化企业无需提供，但营业执照经营范围中须含有园林绿化相关内容）、安全生产许可证（园林绿化企业无需提供）有效且满足招标要求；

1.2.2 投标人按照招标文件要求提供投标承诺书；（若为联合体投标，联合体各方均需提供）；

1.2.3 和招标人不存在利害关系；和其他投标人不存在单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系（以企业注册地工商行政主管部门盖章确认的企业最新章程原件为准）；不是为招标项目的前期准备或者监理工作提供设计、咨询服务的任何法人及其任何附属机构（单位）；

1.2.4 承担本工程的项目负责人的身份证、注册建造师注册证书有效且符合招标文件要求（适用于除园林绿化工程外的其他工程）；

1.2.5 承担本工程项目负责人身份证、职称证书（职称证书应为市（厅）级及以上人事主管部门颁发或国家人事部门授权颁发（须提供证明文件）、毕业证（若职称证书未体现专业，应提供体现专业的毕业证）、劳动合同、近三个月社保缴纳证明（社保主管单位盖章或加盖企业公章并在资格审查现场网上查询）有效且符合招标要求（适用于园林绿化工程）；

1.2.6 承担本工程项目负责人安全生产考核合格证（B证）有效且符合招标要求（适用于房屋建筑工程）；

1.2.7 按照招标文件要求提交投标承诺书（若为联合体投标，联合体各方均需提供）；

1.2.8 投标人与持有各区（市）主管部门核发的《青岛市建筑废弃物经营性运输单位批准证书》或青岛市城市管理局（或市市政公用局）核发的《青岛市城市建筑垃圾运输特许经营权证书》的建筑垃圾运输单位签订垃圾运输合作协议，投标人本身具有上述证书的除外（若为联合体投标，须由联合体牵头人提供）（适用于有垃圾外运要求的项目）；

1.2.9 招标公告中规定的类似工程业绩，需同时提供经项目所在地招标投标管理部门（或其授权机构）备案的中标通知书（或直接发包证明材料）或其主办网站的公示信息、项目所在地行业行政主管部门（或其授权机构）出具的工程竣工验收文件或备案文件、建设工程施工合同。（适用于要求投标人具有施工总承包类似业绩）。

1.2.9 招标公告中规定的类似工程业绩，需同时提供施工合同、项目建设单位出具的业主证明（证明需明确项目造价、主要施工内容、竣工验收时间等关键信息）。（适用于要求投标人具有专业工程类似业绩）。

1.2.10 投标人提供基本账户开户许可证原件（或加盖企业公章的复印件）、银行电汇回单原件（或加盖企业公章的复印件）或投标保证金银行保函的公证书原件或保险机构出具的保险保函原件，并按照招标文件要求提交投标保证金。

如采用银行保函形式缴纳投标保证金，开具银行保函的银行是基本账户开户银行，银行保函的公证书符合招标文件要求，银行保函的格式与招标文件给定的格式相符。

1.2.11 投标人提供招标公告要求的压力管道安装许可证（如有要求）；投标人提供招标

公告要求的承装（修、试）电力设施许可证（如有要求）。

1.2.12 本地企业法定代表人、董事长、总经理及外地入青企业驻青机构主要负责人，以项目负责人（项目经理）身份参加房屋建筑工程的投标，应取得工程所在地建设行政主管部门同意证明材料（适用于房屋建筑工程）。

注：投标人资格后审申请文件须符合上述相关要求，所提供的证书、证明等除资质证书、银行电汇回单可以是加盖企业公章的复印件外，其余相关资料必须提供原件，否则，资格审查不合格；若有一项不符合招标要求，其资格审查不通过（若为联合体投标，联合体各方均需提供）。

2. 审查程序

2.1 初步审查

评标委员会依据本章第 1.1 款规定的标准，对资格后审申请文件进行初步审查。有一项因素不符合审查标准的，不能通过资格审查。

2.2 详细审查

2.2.1 评标委员会依据第 1.2 款规定的标准，对通过初步审查的资格后审申请文件进行详细审查。有一项因素不符合审查标准的，不能通过资格审查。

2.2.2 通过详细审查的投标人，除应满足第 1.1 款、第 1.2 款规定的审查标准外，还不得存在下列任何一种情形：

- （1）不按评标委员会要求澄清或说明的；
- （2）在资格后审过程中弄虚作假、行贿或有其他违法违规行为的。

2.3 （合格制）选定合格投标人

通过资格审查的投标人全部参加评标。

2.3 （有限数量制）选定合格投标人

合格投标人在 13 家（含）以下时，全部参加评标。合格投标人在 13 家（不含）以上时，评标委员会按照《青岛市房屋建筑和市政及园林工程施工招标评标办法》（青政服规[2018]1 号）对投标人评审打分，招标人按资格后审得分由高到低选取第二章“投标人须知”中投标人须知前附表规定数量的投标人参加后续评审。

2.4 资格后审申请文件的澄清

在审查过程中，评标委员会可以书面形式，要求投标人当场对所提交的资格后审申请文件中不明确的内容进行必要的澄清或说明。投标人的澄清或说明采用书面形式，并不得改变资格后审申请文件的实质性内容。投标人的澄清和说明内容属于资格后审申请文件的组成部分。招标人和评标委员会不接受投标人主动提出的澄清或说明。

3. 审查结果

3.1 提交审查报告

评标委员会按照规定的程序对资格后审申请文件完成审查后，评标委员会应即时向招标人提交书面审查报告，书面审查报告应载明资格后审合格的投标人名单、资格后审不合格的投标人名单及原因等。未通过资格后审的投标人不具有进入评标阶段资格。

3.2 重新进行招标

经评标委员会评审，每个招标项目合格投标人数量不足 3 家的，招标人应当重新组织招标。划分标段的项目，每一标段的合格投标人数量不足 3 家或各标段合格投标人总数少于标段数量 3 倍的，招标人应当重新组织招标。

3.3 补充说明

在任何审查环节中，需评标委员会就某项定性的审查结论做出表决的，由审查委员会全体成员按照少数服从多数的原则，以记名投票方式表决。

附件：建设工程投标人资格审查办法

评审项目	分数		评分办法
项目管理班子配备情况	2 分		在满足招标文件规定的最低配备标准的基础上，每增加 1 名工程类高级职称或注册执业资格的得 0.5 分，最高得 2 分。
主体管理考核及招投标信用考核	企业得分	14 分	根据青岛市建筑（市政、园林）市场主体管理考核情况得分。得分上限为 12 分，无下限。
			根据青岛市公共资源交易平台招投标信用考核情况得分。得分上限为 2 分，无下限。
	项目经理（项目负责人）得分	4 分	根据青岛市建筑（市政、园林）市场主体管理考核情况得分。得分上限为 4 分，无下限。
企业业绩	12 分		上 3 年度完成的类似工程经项目所在地行业行政主管部门（或其授权机构）竣工验收合格或已备案的每项加 3 分。
获得奖项	5 分		<p>（1）企业上 5 年度已竣工工程获国家级优质工程类奖项的，每项加 1 分，上 3 年度获省级（含副省级）优质工程类奖项的，每项加 0.5 分；同一工程只计取最高级别得分，不累计计分。</p> <p>（2）上 5 年度承建的工程获国家级安全文明工地奖的，每项加 0.5 分；上 3 年度获省级（含副省级）安全文明工地奖的，每项加 0.3 分；同一工程只计取最高级别得分，不累计计分。</p> <p>注：除鲁班奖等通用类奖项外，房建类项目只认可房建类奖项，市政类项目只认可市政类奖项，园林类项目只认可园林类奖项。</p>
企业信誉	3 分		招标人根据对报名投标单位的信任程度打 0-3 分（整数）

注：项目管理班子配备情况、企业业绩、获得奖项认定标准同综合评估法中资信标评审认定标准。

第四章评标定标办法

（综合评估法）

1. 评标办法

《青岛市房屋建筑和市政及园林工程施工招标评标办法》（青政服规[2018]1号）的规定，采用综合评估法进行评标。

2. 评标程序

采用综合评估法评标，评标委员会应当通过初步评审、详细评审，根据投标人得分由高到低向招标人推荐3名中标候选人。

一、技术标评审（12分）

（一）初步评审

评标委员会应当按照本办法和招标文件的规定，对投标文件技术标进行初步评审：

1. 否决技术标封章、装订方式不符合招标文件规定或要求的投标；
2. 否决技术标的工期目标、质量目标、质量保修期等实质性内容没有响应招标文件规定或要求的投标；
3. 审查技术标的施工组织设计方案能否满足工程施工需要，招标文件中对技术方法、措施、标准等作出明确规定和要求的，否决技术标存在重大偏差或没有实质性响应招标文件的投标；
4. 审查技术标的各项评审因素，否决达不到招标文件中明确规定技术标评审因素必须达到的合格标准要求的投标；
5. 审查招标文件中规定的其他实质性要求。

（二）详细评审

评标委员会对通过初步评审的技术标，按照招标文件规定的技术标评标标准和方法进行量化评分。

1. 技术标详细评审要点应包括以下内容：

- （1）总体概述：施工组织总体设想、方案针对性和施工段划分；
- （2）施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置；
- （3）施工进度计划和各阶段进度的保证措施；
- （4）各分部分项工程的施工方案和质量保证措施；
- （5）安全文明施工和环境保护措施；
- （6）项目管理班子的人员岗位职责、分工；
- （7）劳动力、机械设备和材料投入计划；
- （8）关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案；
- （9）冬雨季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施；
- （10）技术创新、节能环保应用情况；
- （11）项目负责人陈述或答辩。

以上（1）—（10）项每项分值为1分，（11）项每项分值为2分。

2. 技术标中缺少针对某一项评审要点的内容时，经评标委员会确认后，该项得分为0分。缺少（1）-（9）项中三项及以上评审要点的，评标委员会可以视为其技术标不能满足工程施工需要。

3. 需要项目负责人陈述或答辩的，评标委员会应当根据工程特点和实际情况，制定需要陈述或答辩的内容。陈述或答辩顺序采用随机编号；陈述或答辩应当采用书面形式或背对背形式；陈述或答辩的内容不得泄露任何投标人的信息，否则陈述或答辩不得分。

4. 投标文件技术标的最终得分，为所有评委评分中分别去掉最高和最低评分后的算术平均值（保留 2 位小数，不四舍五入，以下相同）。

5. 评委的自由裁量权权重每项不应超过 50%，评委对某一技术标的评分不足技术标分值总分的 60%，或者与其最终得分相差超过 30% 的，应当对其评分做出书面说明。

6. 投标人的技术标不符合招标文件暗标要求的，其技术标得分为 0 分。

7. 招标文件设定技术标合格标准的，评标委员会应当否决技术标得分低于合格标准的投标人。

二、资信标评审（23 分）

（一）初步评审

对通过技术标评审的投标人，评标委员会应当按照本办法和招标文件的规定，对投标文件资信标进行初步评审：

1. 否决投标函、投标承诺书等实质性不响应招标文件要求的投标；

2. 否决项目管理班子配备等资信方面不符合招标文件规定的最低标准要求的投标。

（二）详细评审

评标委员会对通过初步评审的资信标，按照招标文件规定的资信标评标标准和方法进行量化评分。

资信标评审因素主要包括投标人的资质、项目管理班子配备、类似工程施工业绩、获得奖项、信用考核等内容。

1. 项目管理班子配备情况（1 分）

（1）投标文件中项目管理班子配备不符合招标文件要求的最低标准的，其投标将被否决。

（2）在满足招标文件规定的最低配备标准的基础上，每增加 1 名工程类高级职称或注册执业资格的得 0.5 分，最高得 1 分。

（3）相关人员的职称证明应当以市级以上人社部门颁发的有效证书为准。

2. 类似工程施工业绩（2 分）

（1）上 3 年度完成的类似工程竣工验收合格并已备案的每项加 0.5 分。

（2）类似工程是指在规模（面积、造价、层数、跨度）、结构形式、施工工艺、特殊施工技术等方面与本次招标工程相类似的工程。

3. 获得奖项（2 分）

（1）企业上 5 年度已竣工工程获国家级优质工程类奖项的，每项加 1 分，上 3 年度获省级（含副省级）优质工程类奖项的，每项加 0.5 分；同一工程只计取最高级别得分，不累计计分。

（2）上 5 年度承建的工程获国家级安全文明工地奖的，每项加 0.5 分；上 3 年度获省级（含副省级）安全文明工地奖的，每项加 0.3 分；同一工程只计取最高级别得分，不累计计分。

（3）奖项范围

国家级奖项一般是指鲁班奖、国家优质工程金奖（国家工程建设质量奖审定委员会）、中国土木工程詹天佑大奖（中国土木工程学会与詹天佑土木工程科技发展基金会）、全国建筑工程装饰奖（中国建筑装饰协会）、中国安装之星（中国安装协会）、中国钢结构金奖（中国建筑金属结构协会）、全国市政金杯示范工程（中国市政工程协会）、全国 AAA 级安全文明标准化诚信工地（中国建筑业协会）、国家优质工程银奖（国家工程建设质量奖审定委员会）；

省级奖项一般是指省级住房城乡建设主管部门或由省级住房城乡建设主管部门设立并授权的社会组织所评选的奖项，如山东省建筑工程质量“泰山杯”奖、山东省优质工程、山东省优质安装工程（鲁安杯）、山东省建筑施工安全文明示范工地、山东省建筑施工安全文明优良工地、山东省建筑施工安全文明小区、山东省施工现场综合管理样板工程、山东省市政基础设施工程安全文明工地、山东省市政金杯示范工程、园林绿化示范工程等，省外获得奖项应当相当于同等水平，并在省级（或副省级）住房城乡建设主管部门官方网站上公布的；副省级奖项一般是指副省级住房城乡建设主管部门或由副省级住房城乡建设主管部门设立并授权的社会组织所评选的奖项，如“青岛杯”等奖项。

4. 投标人信用考核（18 分）

（1）企业得分（14 分）

根据青岛市建筑（市政、园林）市场主体管理考核情况得分。得分上限为 12 分，无下限。

根据青岛市公共资源交易平台招投标信用考核情况得分。得分上限为 2 分，无下限。

（2）项目经理（项目负责人）得分（4 分）

根据青岛市建筑（市政、园林）市场主体管理考核情况得分。得分上限为 4 分，无下限。

三、商务标评审（65 分）

（一）初步评审

对通过资信标评审的投标人，评标委员会应当按照本办法和招标文件规定，对投标文件商务标进行初步评审：

1. 否决投标报价格式或形式不符合招标文件要求的投标；
2. 对商务标中投标报价进行核对、比较、筛选，确认投标报价中是否存在算术性错误、错漏项、报价过高过低的项目、不平衡报价的内容，向投标人提出书面澄清、说明或补正要求，根据招标文件中对细微偏差进行补正的方法和标准对投标人所作的书面答复进行分析和确认；
3. 评标委员会认为投标人的投标报价经过澄清、说明或补正后可能低于其个别成本，不能做出合理说明或者其说明不被评标委员会认可的，评标委员会可以认定其低于成本，并否决其投标；
4. 否决更改了清单报价中不得更改内容的投标文件；
5. 否决其他违反招标文件规定、没有实质性响应招标文件规定（如投标报价超出招标控制价、未按规定计取规费等）的投标。

（二）详细评审

评标委员会对通过初步评审的商务标，按照招标文件规定的商务标评标标准和方法进行量化评审。

1. 投标报价的评标基准价的计算方法（有效范围平均值法）

评标基准价 $C=A2$

第一步：确定报价均值 $A1$ 。

当 $n < 5$ 时， $A1$ =所有有效标书的投标报价的算术平均值；

当 $5 \leq n < 7$ 时， $A1$ =所有有效标书的投标报价去掉 1 个最高价、1 个最低价后的算术平均值；

当 $7 \leq n < 9$ 时， $A1$ =所有有效标书的投标报价去掉 1 个最高价、2 个最低价后的算术平均值；

当 $9 \leq n < 11$ 时， $A1$ =所有有效标书的投标报价去掉 2 个最高价、3 个最低价后的算术平均值；

（以此类推）

当 $n \geq 17$ 时, A_1 = 所有有效标书的投标报价去掉 6 个最高价、7 个最低价后的算术平均值。

第二步: 确定评标基准价有效范围。

房屋建筑总承包工程的评标基准价有效范围为 A_1 的 93%~107% (含 93% 和 107%), 其他工程评标基准价有效范围为 A_1 的 90%~110% (含 90% 和 110%)。

第三步: 确定评标基准价 A_2 。

按照第一步计算 A_1 的规则, 对评标基准价有效范围内的投标报价进行再次平均, 所得算术平均值即为 A_2 。

2. 投标报价评审 (50 分)

各投标人的投标报价与评标基准值 A 值相等的, 得满分 50 分, 每高出 A 值 1% (商值, 下同) 减 1 分, 每低于 A 值 1% 减 0.5 分, 减完为止。分值保留两位小数。不足 1% 的按照插入法计算得分。

3. 投标报价合理性评审 (15 分)

招标人可明确要求评标委员会对投标报价中的相应措施费项目报价和分部分项工程清单报价进行合理性评审。

(1) 评标基准价的计算方法 (有效范围平均值法)

评标基准价计算方法同投标报价评标基准价的计算方法。

(2) 措施费项目报价评审

各投标人的措施项目报价与评标基准值 B 值相等的, 得满分 5 分, 每高出 B 值 1% 减 0.5 分, 每低于 B 值 1% 减 0.3 分, 减完为止。不足 1% 的按照插入法计算得分。

(3) 分部分项工程清单报价评审

1) 采用电子评标时, 有效投标报价中所有分部分项均参加评审, 所有分部分项中, 各投标人所报单价与评标基准值 C 值相差 10% (含) 以内时, 得 $10/N$ 分, 各投标人所报单价与评标基准值 C 值相差超过 10% 时, 该子项不得分。本项得分等于每个子项综合单价报价得分之和。(N 为分部分项个数)

2) 无法采用电子评标时, 由评标委员会对 10 项分部分项工程清单报价进行评审, 清单项目报价与分部分项工程清单评标基准值 C 相差超过 10% (含) 的, 每项扣 1 分, 清单项目综合单价、综合单价分析表、主要材料价格明细表相互矛盾的, 每项扣 1 分, 扣完为止。

所评 10 项分部分项工程的确定方法为: 招标人依据编制的招标控制价选取工程量清单计价表中合价金额最高的前 5 项分部分项工程参加评审, 并随预算控制价一起书面发至投标单位。开标会现场由评标委员会或随机抽取其他 5 项分部分项工程参加评审。

(4) 上述所称投标报价是指通过初步审查, 并进行细微偏差修改后的投标报价。

四、推荐中标候选人

(一) 评标委员会根据投标人详细评审后的 3 项总分由高到低排出名次, 并推荐得分最高的前 3 名依次作为中标候选人。

(二) 评标委员会在推荐中标候选人时, 如 2 个及以上投标人得分相同时, 应依次按照先商务标、再资信标、后技术标得分高低进行排序; 3 项得分都相同时, 招标人可确定排序。

五、确定预中标人

招标人应选择排序第一的中标候选人为预中标人。当中标候选人并列时, 招标人可任选其一作为预中标人。

附件 2: 综合评估法评分标准

评分项目	分数	评分标准
------	----	------

技术部分	总体概述：施工组织总体设想、方案针对性和施工段划分	1	总体概述：施工组织总体设想、方案针对性和施工段划分，满分 1 分；
	施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置	1	施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置；（共 1 分）
	施工进度计划和各阶段进度的保障措施	1	施工进度计划和各阶段进度的保障措施；（共 1 分）
	各分部分项工程的施工方案和质量保障措施	1	各分部分项工程的施工方案和质量保障措施；（共 1 分）
	安全文明施工和环境保护措施	1	安全文明施工和环境保护措施；（共 1 分）
	项目管理班子的人员岗位职责、分工	1	项目管理班子的人员岗位职责、分工；（共 1 分）
	劳动力、机械设备和材料投入计划	1	劳动力、机械设备和材料投入计划；（共 1 分）
	关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案	1	关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案；（共 1 分）
	冬雨季施工、已有设施和管	1	冬雨季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施；（共 1 分）

	线的加固、保护等特殊情况下的施工措施		
	技术创新、节能环保应用情况	1	技术创新、节能环保应用情况；（共 1 分）
	项目负责人答辩	2	由评委现场随机提问（两道题），每道题 1 分。根据答辩情况酌情给分。（共 2 分）
资信部分	项目管理班子配备情况	1	在满足招标文件规定的最低配备标准的基础上，每增加 1 名工程类高级职称或注册执业资格的得 0.5 分，最高得 1 分。
	建筑市场主体管理考核情况得分（企业）	12	根据青岛市建筑（市政、园林）市场主体管理考核情况得分。得分上限为 12 分，无下限。
	公共资源交易平台信用考核情况得分（企业）	2	
	考核得分（项目经理/项目负责人得分）	4	根据青岛市建筑（市政、园林）市场主体管理考核情况得分。得分上限为 4 分，无下限。
	企业业绩	2	上 3 年度完成的类似工程项目所在地行业行政主管部门（或其授权机构）竣工验收合格或已备案的每项加 0.5 分。
	获得奖项	2	（1）企业上 5 年度已竣工工程获国家级优质工程类奖项的，每项加 1 分，上 3 年度获省级（含副省级）优质工程类奖项的，每项加 0.5 分；同一工程只计取最高级别得分，不累计计分。 （2）上 5 年度承建的工程获国家级安全文明工地奖的，每项加 0.5 分；上 3 年度获省级（含副省级）安全文明工

			<p>地奖的，每项加 0.3 分；同一工程只计取最高级别得分，不累计计分。</p> <p>注：除鲁班奖等通用类奖项外，房建类项目只认可房建类奖项，市政类项目只认可市政类奖项，园林类项目只认可园林类奖项。</p>
商务部分	报价一览表	50	
	措施费项目报价评审	5	
	分部分项工程清单报价评审	10	

第五章合同主要条款

1. 本工程施工合同采用 2017 版《建设工程施工合同（示范文本）》（GF-2017-0201）。

2. 工程概况

2.1 工程名称：地铁运营控制中心周边改造项目（一期）

2.2 工程地点：市北区黑龙江南路以西、地铁大厦以南、青岛市果品批发市场以北、天怡景园小区以东

2.3 工程承包范围：施工图范围内的全部工程，详见工程量清单。

3. 合同工期

计划开工日期：2018-12-31 00:00

计划竣工日期：2021-04-23 00:00

工期总日历天数：844 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

4. 质量标准

工程质量符合国家相关专业验收规范的规定，达到合格标准。

5. 安全文明施工

5.1 安全文明施工符合青岛市建筑施工现场标准化管理的要求/创建青岛市建筑施工现场标准化管理样板工程（适用于房屋建筑工程）；

5.1 安全文明施工符合青岛市市政工程施工现场管理标准的要求（适用于市政工程）。

5.2 安全文明施工费（适用于房屋建筑工程）。

5.2.1 发包人办理安全报监前先将安全防护、文明施工措施费用全额存入承包人的安全防护、文明施工措施费专项账户。

5.2.2 承包人在财务管理中对该账户实行专户核算，专款专用，单独列出安全防护、文明施工项目费用清单备查，不允许与工程进度款混合使用。

6. 材料与工程设备

6.1 本工程所需材料与工程设备由承包人负责采购。

6.2 施工现场建立材料与工程设备进场联合验收制度。成立材料与工程设备进场联合验收组，联合验收组由发包人委托的项目总监任组长，承包人项目经理、质量员、材料员和监理见证送样人员共同参加，对每批次进场材料与工程设备进行验收。

6.3 联合验收组应严格核查材料与工程设备进场报验单、进货单、产品合格证、检验报告等，并对进场的材料与工程设备依据有关规定划分检验批次，及时进行相关检验和检测委托工作。

6.4 材料与工程设备应提前进场，严禁“未检先用”。施工现场材料与工程设备应根据检测规范提前一个检测周期的时间采购进场，检测复试合格后方可使用；未经检测或检测不合格的材料与工程设备严禁在工程上使用。

7. 工程变更

7.1 变更的范围的约定：执行通用标准

7.2 变更估价原则：

7.2.1 已标价工程量清单中有适用于变更工程项目的，采用该项目的单价。

7.2.2 已标价工程量清单中没有适用、但有类似于变更工程项目的，在合理范围内参照类似项目的单价；

7.2.3 已标价工程量清单中没有适用也没有类似于变更工程项目的，由承包人根据变更工程资料、计量规则和计价办法、工程造价管理机构发布的信息价格和承包人报价浮动率提

出变更工程项目的单价，报发包人确认后调整。承包人报价浮动率按下列公式计算：

承包人报价浮动率 $L=(1-\text{中标价}/\text{招标控制价})\times 100\%$ ；

7.2.4 已标价工程量清单中没有适用也没有类似于变更工程项目，且工程造价管理机构发布的信息价格缺价的，由承包人根据变更工程资料、计量规则、计价办法和通过市场调查等取得有合法依据的市场价格提出变更工程项目的单价，报发包人确认后调整。

8. 价格调整

8.1 材料与工程设备价格调整

8.1.1 下列材料与工程设备价格变化幅度超出约定的幅度时，合同价格可作相应调整。

序号	材料与工程设备名称和规格	价格变化幅度%	备注

8.1.2 材料与工程设备价格变化幅度的确定采用执行《青岛市城乡建设委员会关于加强建设工程造价风险控制的通知》（青建管字〔2011〕4号）的规定。

方法：

（1）以施工当期当地造价部门发布的材料价格与投标报价同期当地造价部门发布的材料价格相比较。

（2）以施工当期批价与投标报价相比较。

8.1.3 材料与工程设备的调整方法：执行《青岛市城乡建设委员会关于加强建设工程造价风险控制的通知》（青建管字〔2011〕4号）的规定。

8.2 人工单价调整

人工单价调整方式：执行青岛市相关规定。

9. 合同价格、计量与支付

9.1. 本合同采用（1）合同价格形式：

（1）单价合同

（2）总价合同

（3）其他价格形式：

9.2 计量

工程量计量规则：采用《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）及相关专业工程工程量计算规范。

9.3 支付

预付款及工程进度款支付（比例、周期等）：/

10. 竣工验收

（适用于建筑工程）竣工验收依据《青岛市房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理实施细则》及相关规定进行。

10.1 自检。承包人自行组织工程质量验收，并形成单位工程质量的验收文件；监理人核查形成的单位工程质量验收文件；承包人向发包人提报单位工程申请竣工验收报告。

10.2 竣前检查。发包人报请质监机构对工程进行竣前检查。

10.3 竣工验收。发包人组织勘察、设计、施工、监理等单位进行竣工验收，并形成文件；竣工验收后，签署工程竣工验收报告。

（适用于市政工程）竣工验收依据《关于进一步加强市政工程分部验收、预验收、竣工

验收、竣工备案管理的通知》及相关规定进行。

10.1 自检。承包人在全面完成所承包的工程，经总监理工程师同意后，应向发包人提出申请，发包人核实具备预验收条件时，组织预验收。

10.2 竣前检查。工程预验收合格后 7 个工作日内报请质量监督机构对工程进行竣前检查，质量监督机构对工程实体质量和竣工文件资料重点进行监督抽查。

10.3 竣工验收。质量监督机构签发责令整改的问题已全部整改完成后，由发包人组织勘察、设计、施工、监理等有关单位人员组成验收组进行工程竣工验收，质量监督机构对工程竣工验收进行现场监督。验收组对工程勘察、设计、施工质量和各管理环节等方面做出全面评价，在《建设工程竣工验收报告》、《青岛市市政工程竣工验收备案表》上签署意见。

11. 缺陷责任与保修

11.1 缺陷责任期的具体期限：自实际竣工日起计算，24 个月。

11.2 质量保证金金额：合同价格的 3%

11.3 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留采取以下第（2）种方式：

（1）在支付工程进度款时逐次扣留，在此情形下，质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额；

（2）工程竣工结算时一次性扣留质量保证金；

（3）其他扣留方式：/

11.4 质量保证金的返还：质量保证金无息返还。

11.5 工程保修期

本工程按照国家《建设工程质量管理条例》中有关规定实行保修，具体工程约定质量保修期如下：

11.5.1 地基基础工程、主体结构工程为设计文件规定的合理使用年限；

11.5.2 屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，为 5 年；

11.5.3 供热及供冷系统工程为 2 个采暖期及供冷期；

11.5.4 电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程为 2 年；

11.5.5 室外的上下水和小区道路等市政公用工程为 2 年；

11.5.6 装饰装修工程 2 年；

11.5.7 其他约定：本工程其他项目保修期为 2 年。

12. 违约责任

12.1 因承包人原因导致工程质量未达到合同约定的质量标准的，承包人向发包人偿付合同价格 5% 的违约金。

12.2 因承包人原因致使工程未按期竣工的，每延误一天，承包人向发包人偿付合同价格 0.01% 的违约金。

12.3 因承包人原因导致工程质量未达到合同约定的安全文明施工要求的，承包人向发包人偿付合同价格 1% 的违约金。

12.4 承包人项目经理须常驻施工现场，每月在施工现场的时间不得少于 20 天，项目经理确需离开施工现场时，应事先通知监理人，并取得发包人的书面同意。未经同意擅自离开施工现场的，每发生一次承包人向发包人偿付 5000 元违约金。

13. 低价施工风险担保：

13.1 担保额度：招标控制价与中标人投标报价差值的 / %。

13.2 缴纳形式：现金、银行保函、担保公司保函或保险。

附件：建设单位和中标单位廉政责任书

附件：

建设单位和中标单位廉政责任书

为加强工程建设中的廉政建设，规范工程建设项目承发包双方的各项活动，防止发生各种谋取不正当利益的违纪违法行为，保护国家、集体和当事人的合法权益，根据国家有关工程建设的法律、法规和廉政建设责任制规定，特制定廉政责任书。

第一条 甲乙双方的责任：

（一）应严格遵守国家关于市场准入、项目招标投标、工程建设、施工安装和市场活动等有关法律、法规、相关政策以及廉政建设的各项规定。

（二）严格执行建设工程项目承发包合同文件，依法严格自觉按合同办事。

（三）业务活动必须坚持公开、公平、公正、诚信、透明的原则（除法律法规另有规定者外），不得为获取不正当利益，损害国家、集体和对方利益，不得违反工程建设管理、施工安装的规章制度。

（四）发现对方在业务活动中有违规、违纪、违法行为的，应及时提醒对方，情节严重的，应向其上级主管部门或同级纪检监察、司法等有关机关举报。

第二条 甲方的责任：

甲方的法定代表人和项目负责人，在工程建设的事前、事中、事后应遵守以下规定：

（一）不准向乙方和相关单位索要或接受回扣、礼金、有价证券、贵重物品和好处费、感谢费等。

（二）不准在乙方和相关单位报销任何应由甲方或个人支付的费用。

（三）不准要求、暗示或接受乙方和相关单位为个人装修住房、婚丧嫁娶、配偶子女的工作安排以及出国（境）、旅游等提供方便。

（四）不准以任何理由为甲方、相关单位或个人组织有可能影响公正执行

公务的宴请、健身、娱乐等活动。

第三条 违约责任：

甲乙双方工作人员有违反本责任书第一、二条责任行为的，按照管理权限，依据有关法律法规和规定给予党纪、政纪处分或组织处理；涉嫌犯罪，移交司法机关追究刑事责任；给对方单位造成经济损失的，应予以赔偿。

第四条 本责任书作为工程施工合同的附件，与工程施工合同具有同等法律效力。

第五条 本责任书的有效期为工程施工合同双方签署之日起至该工程项目竣工验收合格时止。

第六章工程量清单和招标控制价

(另册)

92C37E8F-8810-4390-854A-24BAB572CE12

第二卷

第七章图纸 (另附电子版图纸)

92C37E8F-8810-4390-854A-24BAB572CE12

第三卷

第八章技术标准和要求

1. 标准规范：

本工程的材料、设备、施工作业必须符合现行国家、行业及工程所在地地方标准、规范的要求。对于同一类标准、规范应以最新版本或最新颁发者为准。

国家、行业及工程所在地地方标准、规范存在不一致时，约定选用的标准、规范名称：如果工程所在地地方标准、规范低于国家、行业标准的，则按国家、行业标准执行；如果工程所在地地方标准、规范高于国家、行业标准的，则按工程所在地地方标准、规范执行；如果工程所在地地方标准、规范与国家、行业的标准出现矛盾或歧义的，在满足国家、行业标准的基础上按合同约定的标准、规范执行。

2. 技术要求：

应严格按照相关施工质量验收规范、检验标准及设计文件进行施工。

3. 施工现场现状平面图：

4. 清单及控制价编制说明：

地铁运营控制中心周边改造项目（一期） 工程量清单编制说明

一、 报价须知

1. 应按工程量清单报价格式规定的内容进行编制、填写、签字、盖章。
2. 工程量清单及其报价格式中的任何内容不得随意删除或修改。
3. 工程量清单报价格式中所有需要填报的单价和合价，投标人均应填报，未填报单价和合价视为此项费用已包含在工程量清单的其他单价或合价中。
4. 清单报价总价不得高于控制价。
5. 金额（价格）均应以人民币表示。

二、工程概况

本工程为地铁运营控制中心周边改造项目（一期）施工，项目位于黑龙江南路以西、地铁大厦以南、青岛市果品批发市场以北、天怡景园小区以东。本工程包含四栋十七层的住宅楼、一栋布局五层的办公楼及三层商业裙房。总占地面积 17022.5 平方米，总建筑面积 88232.28 平方米，其中地上建筑面积为 56174.25 平方米（其中住宅建筑 28087.12 平方米，商业建筑 20400 平方米，办公建筑 7083.13 平方米，配套建筑 604 平方米）；地下建筑面积为 32058.03 平方米（其中配套建筑 132 平

方米)。招标人为青岛赛腾科技产业城开发建设有限公司，设计单位为同圆设计集团有限公司。

三、工程量清单编制范围

本工程工程量清单编制范围包括但不限于以下内容：图纸范围

内房屋土建及装饰装修、土石方及基坑支护、给排水及消防工程、采暖工程、电气工程、空调工程、智能化工程、电梯工程、综合管网工程、户内新风工程、夜景照明工程、景观绿化等，以及为完成本工程内容所必需的各项工

四、工程量清单编制依据

1. 《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)；
2. 《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》(GB50854-2013)；
3. 《通用安装工程工程量计算规范》(GB50856-2013)；
4. 《市政工程工程量计算规范》(GB50857—2013)；
5. 《园林绿化工程工程量计算规范》(GB50858—2013)；
6. 《青岛市工程结算资料汇编》(2017年)及青岛市建设行政主管部门及工程造价部门近期颁发执行有关文件；
7. 发包人提供施工图纸、与本工程相关的标准、规范、技术资料及施工现场实际情况以及答疑文件等；
8. 青岛市建设行政主管部门及工程造价部门近期颁发执行有关文件。

五、报价具体说明

1. 承包人用于本工程的各类装备的提供、运输、拆卸、拼装等发生的费用，应包括在工程量清单的单价与合价之中；
2. 投标人必须按《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)。要求填写报表。

六、其他需说明的问题

1. 工程量清单是招标文件的一部分，投标报价中应综合工程量清单特征描述、工程量计算规范、设计图纸、招标文件及规范规程等需包含的所有内容，并完成与之相关的各种主要及辅助工作。在合同实施期间，不因工程量清单子项项目特征和工程内容是否描述完整而调整综合单价。
2. 工程量清单报价表应与招标文件(含补遗书、答疑纪要)中投标须知、合同条款、工程技术要求、法律、法规、条例、规定及规范、设计图等文件结合理解和使用。
3. 为避免不平衡报价，投标人在同一标段内，相同清单项目综合单价或相同品质要求的材料单价应保持一致。若出现不一致的情况，招标人经分析后确属不正常的，有权按照较低的单价进行结算与支付。
4. 模板为钢模、复合木模、竹胶板等综合考虑,其综合单价不论施工时采用何种模板（除砖胎膜外）均不调整。
5. 本工程采用干拌或预拌砂浆，投标人应参照《关于做好城市禁止现场搅拌砂浆和农村推广散装水泥工作的通知》的相关规定，报价时综合考虑。
6. 钢筋计算问题：
 - ①钢筋统一使用正版广联达软件，统一选取：损耗模板（不计算损耗）、报表类型（山东 2003）、计算规则（16G101）、汇总方式（按外皮计算钢筋长度）；

②定模定尺中规定钢筋搭接定尺长度 9 米；

③本工程设计图纸表示的 $\phi 6$ 的钢筋，一级钢筋及三级钢筋均按照 6；

④马凳筋、温度筋含在措施费内，不单独计算。

7. 地上地下的分界线为：楼座按照 ± 0.00 分界。

8. 在砼浇筑过程中涉及到模板不能拆除的在砼模板中综合考虑，不再计取相关费用。

9. 若电梯井、集水井较深，应使用砖胎模形式，如果超深需打木桩、支护、搭脚手架由总包在投标措施费中综合考虑，清单中不另列项。

10. 防水面积按照实铺面积计量（附加层、搭接部位不计取）。

11. 主体外墙（含地下室）及其他防水位置对拉螺栓处理，按照规范做防水涂料等相关费用已综合考虑在措施费中，不单独计算。

12. 所有材料损耗率含在综合单价中。

13. 所有砼均为商品砼，所有在建筑做法中描述需要在浇捣后用机械原浆压光的混凝土楼面（含细石混凝土、结构混凝土楼面），压光费用均含在砼浇捣费用中，不再另外计取费用。

14. 清单中所有砼均为商品砼，若实际施工中与清单中砼标号不同，只对此子项的主材费进行调整，每增加/减小一级标号增加/减小 15 元/ m^3 ，该费用不得再计取其它的费用（例如：

清单列项 C30 综合单价为 450 元，C35 清单中无，则推算 C35

综合单价为 465 元)。

15. 天棚不抹灰的，需直接达到要求的平整度要求，因需要达到平整度要求而额外付出的打磨、修补或模板要求提高费用包含在措施费用中，天棚抹灰或打磨、修补不再另外计算工程量计取费用。

16. 不论工序或结构形式变化，结算时不另计算砌体内、二次结构构造柱、圈梁、过梁所需植筋（含钢筋）费用，请报价时在相关子项综合单价中一并考虑。

17. 所有外墙抹灰报价均已包括设置分割缝、滴水条、外墙装饰线条抹灰的费用，外墙抹灰不区分零星、大面工程，统一综合报价；内墙抹灰同样不区分零星、大面工程。

18. 内外墙、地砖工程不区分大面积或零星，综合报价；对于块料墙地面分部分项清单，因地面排版不同而产生的额外损耗率，投标人报价时应综合考虑该部分费用。

19. 脚手架：包含脚手架搭拆、密目网、安全网、外挑式平网、靠脚手架安全挡板搭拆、独立安全挡板搭拆的所有费用及首层至顶层任意处的外脚手架采用悬挑式增加的措施费用。主体综合外脚手架按照清单计价规范计算规则计算（即主体外墙外边线*外脚手架高度（地坪底标高到建筑物檐口高度）），其他脚手架（里脚手架）为除主体综合外脚手架外所有脚手架包括但不限于柱脚手架、梁脚手架、砌筑脚手架、装饰脚手架、电梯井脚手架等，按建筑面积包干计取。因道路管网

施工需要、小屋面及部分工序倒置等造成的脚手架二次搭拆费用含在综合单价中，后期不另计费用。若有基础超深，脚手架费用不再额外计取，风险请自行考虑。

20. 外墙淋水试验（包含发方和政府验收要求的所有施工费及政策性收费）根据项目情况，由乙方负责缴纳，费用包含在措施费内，不再另外计取。

21. 综合单价中包含社会保障费，乙方在综合单价中考虑，政府返还与甲方缴纳差额部分由乙方在报价中综合考虑，甲方不另行补偿。社会保障费由甲方负责交纳，预结算时按甲方交纳金额（包含招标备案和竣工时劳保备案缴纳的全部费用）全额扣除。

22. 沿街防护、高压防护、居住区和学校防护、噪音污染治理，需综合措施费用内，不另计取费用。

23. 现场裸露土部分因检查需要需用密目网进行覆盖，费用已包含在措施费中，不再另外计取。

24. 措施费按照建筑规划许可证面积包干。

25. 砌体、砼结构预留孔洞，在设备管道安装完成后，孔洞周边细石砼填实、防渗漏处理，防火墙上封堵防火材料其费用综合考虑在相应砌体、砼结构报价中，不另行计取。

26. 轻质砌块墙体报价时要综合考虑掺砌普通粘土砖或其他砖的因素，综合考虑在综合单价中，不单独计费。

27. 本工程综合单价包含规范要求的除锈、防腐、防火堵料、

防火填料等费用，投标报价中应考虑该部分费用。

28. 外墙护角、滴水不单独列项，费用计入外墙保温清单项中，投标报价中应包含该部分费用。

29. 本工程中使用的块料各项目的工作内容均包含开槽、开孔、倒角、磨异形边等特殊加工内容。

30. 本工程中的门均包含门套、门锁、合页、门吸、闭门器等全部配件。

31. 园林景观工程（含景观水电安装、园区沥青路、园区围墙、园区道路划线）（专业工程暂估价）、幕墙工程（专业工程暂估价）、雨棚工程（含住宅、商业、办公楼单元门雨棚、车库出入口雨棚、防倒塌楼梯雨棚、车库楼梯雨棚）（专业工程暂估价）、门窗工程（商业、办公出入口门）（专业工程暂估价）、精装修工程（专业工程暂估价）、标识牌工程（含导视系统、人防标识牌、园区及楼座标识牌）（专业工程暂估价）、部分主材（暂估价）等具体详见暂估价表。

32. 住宅给水从水表后至户内各用水点，商业、办公及车库给水从生活水泵房开始至末端。

33. 红线内所有雨污水工程，排水工程以室外第一个检查井为界计算。

34. 住宅电气自电表箱（不含电表箱供货安装）至户内用电器具末端。

35. 商业、办公、车库及其他公共部分用电自物业站出线开始

至用电末端。

37. 采暖施工范围为热量表至户内末端（含地暖，小背篓等）。

38. 配电箱未设计规格尺寸，安装方式：一级配电箱按落地考虑，户内箱按半周长 1m 计入，其余配电箱按半周长 1.5m 计入，配电箱设备费价格暂估；

39. 红线内所有消防工程,超细干粉及气溶胶灭火系统以系统为单位计入，价格暂估，消防控制室内设备及管线等机电工程以项为单位计入，价格暂估；

40. 空调工程（专业工程暂估价）、电梯工程（专业工程暂估价）、智能化工程（专业工程暂估价）、户内新风工程（专业工程暂估价）、综合管网工程（专业工程暂估价）、夜景照明工程（专业工程暂估价）、抗震支架工程（专业工程暂估价）。

41. 本工程暂列金额为 1000 万元，全部计入人防车库其他清单项目中。

地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程招标控制价编制说明

一、工程概况

本工程为地铁运营控制中心周边改造项目（一期）施工，

项目位于黑龙江南路以西、地铁大厦以南、青岛市果品批发市场以北、天怡景园小区以东。本工程包含四栋十七层的住宅楼、一栋布局五层的办公楼及三层商业裙房。总占地面积 17022.5 平方米，总建筑面积 88232.28 平方米，其中地上建筑面积为 56174.25 平方米（其中住宅建筑 28087.12 平方米，商业建筑 20400 平方米，办公建筑 7083.13 平方米，配套建筑 604 平方米）；地下建筑面积为 32058.03 平方米（其中配套建筑 132 平方米）。招标人为青岛赛腾科技产业城开发建设有限公司，设计单位为同圆设计集团有限公司。

二、 招标控制价编制范围

本工程工程量清单编制范围包含但不限于以下内容：图纸范围内房屋建安及装饰装修、土石方及基坑支护、给排水及消防工程、采暖工程、电气工程、通风空调、智能化、电梯工程、室外综合管网工程、户内新风工程、泛光照明、景观绿化等，以及为完成本工程内容所必需的各项工工作。

三、 招标控制价编制依据

- 1、 《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）
- 2、 《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》（GB50854-2013）
- 3、 《通用安装工程工程量计算规范》（GB50856-2013）
- 4、 《市政工程工程量计算规范》（GB50857—2013）
- 5、 《园林绿化工程工程量计算规范》（GB50858—2013）
- 6、 《建筑工程建筑面积计算规范》（GB50353-2013）
- 7、 《山东省建筑工程消耗量定额》（2016 年）
- 8、 《山东省安装工程消耗量定额》（2016 年）
- 9、 《山东省市政工程消耗量定额》（2016 年）
- 10、 《山东省园林绿化工程消耗量定额》（2016 年）
- 11、 《山东省建设工程费用项目组成及计算规则》（鲁建标字[2016]40 号）

- 12、 《山东省建筑、安装、房屋修缮、市政、园林绿化、市政养护维修工程价目表》（鲁建标字[2016]39 号）
- 13、 《青岛市工程结算资料汇编》（2017 年）
- 14、 青岛市城乡建设委员会青建管字[2018]61 号《关于调整我市建设工程定额人工综合工日单价的通知》
- 15、 山东省住房和城乡建设厅关于调整山东省建筑和市政工程安全文明施工费费率标准的通知
- 16、 《山东省建设工程费用项目组成及计算规则》（2011 年）。
- 17、 《山东省建设工程消耗量定额青岛市价目表》安装分册（2018 年）；
- 18、 《山东省建设工程消耗量定额青岛市价目表》建筑分册（2018 年）；
- 19、 青岛市建设行政主管部门及工程造价部门近期颁发执行有关文件
- 20、 与本工程相关的标准、规范、技术资料、图纸答疑文件和施工现场实际情况
- 21、 常规的施工方案

四、工程类别

1、 土建工程

地下车库及住宅楼为民用建筑工程，且所有楼座均坐落在车库上，其建筑面积>20000m²，故均为 I 类工程。

2、 装饰工程

本工程为地下车库及住宅、商业、写字楼，属于工业与民用建筑，

车库和住宅属于 III 类工程，商业、写字楼属于工业与民用建筑中的一般公共建筑，为 II 类工程。

五、人工工日单价

本招标控制价中省价土建为 95 元/工日，装饰和安装工程为 103 元/工日，市政工程和园林绿化工程省价为 95 元/工日。土建工程市价为 113 元/工日，装饰工程市价为 126 元/工日，安装工程市价为 122 元/工日，市政工程市价为 103 元/工日，园林绿化工程为 100 元/工日。

六、材料价格

本控制价材料价格参照市场价计入。混凝土按照商品混凝土考虑，砂浆按照预拌砂浆考虑。

七、其他需说明问题

土建工程：

- 1、所有回填土方均按外购土回填计取
- 2、地上住宅、商业构造柱、压顶、过梁根据答疑回复，按照 C25 标号计入；防水反沿根据说明做法按照 C20 商砼计入
- 3、落水管处接水板按照 C20 商砼计入
- 4、门槛石按照 C20 商砼计入
- 5、设备基础按照 C30 商砼考虑计入
- 6、开敞阳台靠近非室内空间墙体墙面参照女儿墙及门窗洞口侧壁保温做法，按照 25 厚玻化微珠计入；
- 7、缺少墙身大样图，外墙保温线条模拟计入；
- 8、门窗工程、栏杆工程缺少图纸，模拟清单项计入；
- 9、住宅钢结构雨棚未提供型材尺寸，计入暂估项；
- 10、商业雨棚按照钢化夹胶玻璃雨棚，计入暂估项；
- 11、住宅电井、水暖井、风井、油烟井等墙面暂按照内墙 C 计入。

安装工程：

- 1、住宅电气自电表箱（不含电表箱供货安装）至户内用电器具末端；
- 2、商业、办公及车库电气自物业站出线开始至用电末端；
- 3、住宅给水从水表后至户内各用水点；
- 4、商业、办公及车库给水从生活水泵房开始至末端；
- 5、红线内所有雨污水工程；
- 6、采暖施工范围为热量表至户内末端（含地暖，小背篓等）；
- 7、红线内所有消防工程；
- 8、空调工程（专业工程暂估价）、电梯工程（专业工程暂估价）、智能化工程（专业工程暂估价）、户内新风工程（专

业工程暂估价)、综合管网工程(专业工程暂估价)、夜景照明工程(专业工程暂估价)、抗震支架工程(专业工程暂估价);

- 9、配电箱未设计规格尺寸,安装方式:一级配电箱按落地考虑,户内箱按半周长 1m 计入,其余配电箱按半周长 1.5m 计入,配电箱设备费价格暂估;
- 10、超细干粉及气溶胶灭火系统以系统为单位计入,价格暂估,消防控制室内设备及管线等机电工程以项为单位计入,价格暂估;

八、暂列金额

本工程设暂列金额,暂按 1000 万元计取,计入地下人防项目清单中,投标单位投标时不得调整。

九、编制结果

本工程招标控制价为 388968927.41 元,大写:叁亿捌仟捌佰玖拾陆万捌仟玖佰贰拾柒元肆角壹分。

誉光评估工程咨询(青岛)有限公司
2018 年 11 月 23 日

第九章资格后审申请文件及投标文件格式

招标控制价编制资格备查联系单

工程名称	地铁运营控制中心周边改造项目（一期）			
招标人	青岛赛腾科技产业城开发建设有限公司（单位公章）			
招标控制价编制单位	誉光评估工程咨询（青岛）有限公司（单位公章）			
	联系人	林林	联系电话	13863915630
招标控制价报 备值（元）	388968927.41 元			
<p>招标控制价编制资格备查意见：</p> <p>已对该招标控制价的编制单位、编制人员的合规性 进行备查。</p> <p style="text-align: right;">市造价站</p>				

注：招标控制价应随招标文件一同公布，公布的内容应符合有关规定，不得只公布总价。

附件一：资格后审申请文件格式

（项目名称）施工招标

资格后审申请文件

申请人：（单位盖章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

年月日

目 录

1. 法定代表人身份证明

2. 授权委托书

3. 资格后审申请证明文件复印件（资格后审申请证明文件应使用原件扫描件并彩色打印）

并逐页加盖投标人公章

4. 投标承诺书

5. 投标保证金银行保函或保险保函

1. 法定代表人身份证明

投 标 人：

单位性质：

地 址：成立时间：年月日

经营期限：

姓 名：性 别：

年 龄：职 务：

系（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证复印件

年月日

2. 授权委托书

本人（姓名）系（投标人名称）的法定代表人，现委托（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改（项目名称）资格后审文件、施工投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：

代理人无转委托权。

附：法定代表人和委托代理人身份证复印件

投 标 人：（公章）

法定代表人：（印章）

年月日

3. 资格后审申请证明文件复印件

资格后审申请证明文件应使用原件扫描件并彩色打印

92C37E8F-8810-4390-854A-24BAB572CE12

4、投标承诺书

致_____（招标人）_____：

我公司参加_____（项目名称）_____投标，现就有关事项向招标人郑重承诺如下：

1、我公司承诺本次投标提供的市场行为证明、资格（资质）证书、人员证书、企业业绩和荣誉等材料均真实无任何虚假。若在招投标过程及预中标公示过程中被查存在虚假，同意被取消投标资格及中标资格、被没收投标保证金，并接受按照有关规定作出的处罚。

如其他投标人对以上材料的真实性提出投诉，我单位承诺在贵单位要求的时间内（一般为5个工作日），向贵单位提供有关主管部门出具的证明材料和核实渠道。逾期未提供的、或提供的证明材料不满足要求的，视为我单位自动放弃投标资格或中标资格。

2、我公司承诺不借用他人资质投标或出借资质给他人投标，不与其他投标人串通投标，不使用非法手段获取中标。若在招投标过程及预中标公示过程中发现有上述行为，同意被取消投标资格及中标资格、被没收投标保证金，并接受按照有关规定作出的处罚。

3、我公司承诺不存在因违反建筑市场管理、建设工程质量安全等法律、法规、规章，而被限制投标且在有效期内的市场行为。我公司承诺投标时项目经理未担任其他在建工程的项目负责人。

4、我公司承诺信用状况良好，在参与投标时无以下情形：

（1）被人民检察院列入行贿犯罪档案，自判决生效之日起，至投标文件递交截止之日止，不满二年的；

（2）被人民法院列为失信被执行人、被税务部门列为重大税收违法当事人、被工商部门列入严重违法失信企业名单或经营异常名录，公布的受惩信息有效时间在投标文件递交截止之日后的。

我公司信用状况接受社会监督，如与事实不符，我公司自愿承担以其他方式弄虚作假的法律责任。

5、我公司承诺严格按照相关法律、法规和规章的规定进行异议投诉。

特此承诺！

日期：年月日

5、投标保证金银行保函或保险保函

格式自拟。

92C37E8F-8810-4390-854A-24BAB572CE12

附件二：投标文件格式

(项目名称) 施工招标
投 标 文 件
(商务标书)

投标人：（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

年月日

目 录

1. 投标函
2. 法定代表人身份证明或授权委托书
3. 已标价工程量清单
4. 投标报价其他材料
5. 评分证明材料

1. 投标函

致招标人：

1. 我方已仔细研究了（项目名称）招标文件的内容，愿意以人民币（大写）（RMB¥元）的投标总报价，项目负责人，按合同约定实施和完成承包工程，修补工程中的任何缺陷，实现工程目的。

2. 我方承诺已标价工程量清单由具有相应国家认可资格的注册造价师编制。

3. 我方承诺在招标文件规定的投标有效期内不修改、撤销投标文件。

4. 如我方中标，我方承诺：

（1）在收到中标通知书后，在中标通知书规定的期限内与贵方签订合同。

（2）我方承诺按照招标文件规定向贵方递交履约担保。

（3）在合同约定的期限内完成并移交全部合同工程。

5. 我方在此声明，所递交的投标文件及有关资料内容完整、真实和准确，不存在第二章“投标人须知”第1.4.3项、第1.4.4项和第1.4.5项规定的任何一种情形。

6. 我方在此承诺，未参与任何形式的“围标串标”、以他人名义或者以其他方式弄虚作假投标。

7. （其他补充说明）。

投 标 人：（公章）

法定代表人或其授权的代理人：（印章）

年月日

2. 法定代表人身份证明

投 标 人：

地 址：成立时间：年月日

经营期限：

姓 名：性 别：

年 龄：职 务：

系（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证复印件

年月日

3. 授权委托书

本人（姓名）系（投标人名称）的法定代表人，现委托（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改（项目名称）资格后审文件、施工投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：

代理人无转委托权。

附：法定代表人和委托代理人身份证复印件

投 标 人：（公章）

法定代表人：（印章）

年月日

4. 已标价工程量清单

说明：已标价工程量清单按第六章“工程量清单”中的相关清单表格式填写。构成合同文件的已标价工程量清单包括第六章“工程量清单”有关工程量清单、投标报价以及其他说明的内容。

5. 投标报价其他材料

(一) 投标报价表（适用于招标代理服务费由中标人代招标人先行代付）

序号	名称	金额（元）	备注
1	工程量清单报价		
2	招标代理服务费		按照投标人须知前附表确定的 金额计入
3	最终投标报价 (1+2)		
其中规费前合计			

(一) 投标报价表（适用于招标代理服务费由招标人支付）

序号	名称	金额（元）	备注
1	工程量清单报价		
2	最终投标报价		
其中规费前合计			

(一) 投标报价表（适用于招标代理服务费由中标人支付）

序号	名称	金额（元）	备注
1	工程量清单报价		
2	招标代理服务费		按照投标人须知前附表确定的 金额计入
3	最终投标报价 (3=1)		
其中规费前合计			

(二) 不可竞争费用汇总表

序号	费用名称	费率	计算公式	金额 (元)
1	环境保护费			
2	文明施工费			
3	临时设施费			
4	安全施工费			
5	工程排污费			
6	住房公积金			
7	建设项目工伤保险			
8	社会保障费			
9	税金			
10	合计 (元)			

(三) 参加评标的分部分项和措施项目报价表 (适用于综合评定法非电子评标)

工程名称:

项目	序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	数量	综合单价 (元)
五 项 分 部 分 项 工 程 报 价	1						
	2						
	3						
	4						
	5						
措施项目报价 (合计)							

备注:

- (1) 采用综合评定评标, 并使用 10 项分部分项工程清单报价进行评审时须填报此表。
- (2) 投标人应将招标人选取的 5 项分部分项工程以及措施项目报价按此表格式进行填写, 以便于开标时参加评审, 投标人对所填内容的准确性负责。按规定应该盖章、签字的地方, 必须按要求盖章、签字。否则, 造成的一切后果和责任自负。

附件三：投标文件格式

（项目名称）施工招标

投 标 文 件

（资信标书）

投标人：（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

年月日

目 录

1. 法定代表人身份证明或授权委托书
2. 项目管理班子配备
3. 评分证明材料（应使用原件扫描件并彩色打印）并逐页加盖投标人公章
4. 其他需提交的材料

1. 法定代表人身份证明

投 标 人：

地 址：成立时间：年月日

经营期限：

姓 名：性 别：

年 龄：职 务：

系（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证复印件

年月日

2. 授权委托书

本人（姓名）系（投标人名称）的法定代表人，现委托（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改（项目名称）资格后审文件、施工投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：

代理人无转委托权。

附：法定代表人和委托代理人身份证复印件

投 标 人：（公章）

法定代表人：（印章）

年月日

3. 项目管理机构

(一) 项目管理机构组成表: ①项目负责人应附身份证、职称证、注册证、养老保险复印件及未担任其他在施建设工程项目项目经理的承诺。②主要项目管理人员指项目副经理、技术负责人、合同商务负责人、专职安全生产管理人员等岗位人员, 应附注册资格证书、身份证、职称证、学历证、养老保险复印件, 其中专职安全生产管理人员应附安全生产考核合格证书

职务	姓名	身份证号	职称	执业或职业资格证明					备注
				证书名称	级别	证号	专业	养老保险	
									最低 配 备 要 求
									额 外 增 加

4. 评分证明材料

评分证明材料（应使用原件扫描件并彩色打印）

92C37E8F-8810-4390-854A-24BAB572CE12

技 术 标 书

- 1、总体概述：施工组织总体设想、方案针对性和施工段划分
- 2、施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置
- 3、施工进度计划和各阶段进度的保障措施
- 4、各分部分项工程的施工方案和质量保障措施
- 5、安全文明施工和环境保护措施
- 6、项目管理班子的人员岗位职责、分工
- 7、劳动力、机械设备和材料投入计划
- 8、关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案
- 9、冬雨季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施
- 10、技术创新、节能环保应用情况

附录

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第1页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额（元）		
					综合单价	合价	其中： 暂估价
	1 主体工程						
	1.1 （一） 1#楼座						
	1.1.1 1.土建工程						
	1.1.1.1 （1） 砌筑工程						
1	010402001001	砌块墙 1.墙体厚度、高度：综合考虑各种厚度，且综合考虑顶部斜砌体，材质自行考虑 2.砌块品种、规格、强度等级:加气混凝土砌块，其构造和技术要求详见L13J13-3《加气混凝土砌块墙》 3.砂浆强度等级:成品M5水泥砂浆	m3	942.26			
2	010402001002	实心砖墙 1.墙体厚度、高度：综合考虑 2.砌块品种、规格、强度等级:MU15蒸压粉煤灰砖 3.砂浆强度等级:成品M7.5水泥砂浆	m3	1.27			
3	010402001003	实心砖墙 1.墙体厚度、高度：综合考虑,烟道封堵 2.砌块品种、规格、强度等级:蒸压粉煤灰砖 3.砂浆强度等级:综合考虑	m3	12.87			
4	010401012001	零星砌砖 1.零星砌砖名称、部位:综合考虑 2.砖品种、规格、强度等级:综合考虑 3.砂浆强度等级、配合比:综合考虑	m3	4.31			
5	010515003001	钢筋网片 钢筋种类、规格:钢筋种类、规格:挂镀锌铁丝网（宽度为300mm，钢丝直径不小于0.6mm，不同材料每边各压入150mm,15*15*0.7钢丝网）一道 不同墙体材质交接处	m2	3624.09			
	1.1.1.2 （2） AAC墙板						
6	010402001004	AAC蒸压轻质加气混凝土墙板 1.墙体厚度：100mm 2.砌块品种、规格、强度等级:AAC蒸压轻质加气混凝土墙板	m2	1000			
7	010402001005	AAC蒸压轻质加气混凝土墙板 1.墙体厚度：200mm 2.砌块品种、规格、强度等级:AAC蒸压轻质加气混凝土墙板	m2	1800			
	1.1.1.3 （3） 混凝土工程						
8	010502001001	矩形柱 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	11.61			
9	010502001002	矩形柱 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C40	m3	7.24			
10	010502003001	异形柱 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	3.68			
11	010502003002	异形柱 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C40	m3	2.49			
12	010503002001	矩形梁 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.梁种类：框架梁、连续梁	m3	152.1			
13	010504001001	直形墙 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	1108.38			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目 (一期) 工程

第2页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额 (元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
14	010504001002	直形墙 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C40	m3	99.16			
15	010504003001	短肢剪力墙 1.混凝土种类: 2.混凝土强度等级:C30	m3	48.47			
16	010504003002	短肢剪力墙 1.混凝土种类: 2.混凝土强度等级:C40	m3	16.85			
17	010504001003	直形墙(电梯井壁墙) 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	103.37			
18	010504001004	直形墙(电梯井壁墙) 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C40	m3	5.79			
19	010505001001	有梁板 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	373.81			
20	010505003001	平板 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	71.16			
21	010505003002	平板(卫生间) 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	26.02			
22	010505003003	平板 (屋面板) 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30P6	m3	57.77			
23	010505007001	天沟(檐沟)、挑檐板、空调板 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	72.59			
24	010506001001	直形楼梯100厚 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m2	24.63			
25	010506001002	直形楼梯每增减10mm厚 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.实际厚度不同时调整按照10mm增减倍数调整	m2	49.26			
26	010502002001	构造柱 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	85.47			
27	010507005001	压顶 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	27.47			
28	010503005001	过梁 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	26.53			
29	010503004001	圈梁 (防水反沿) 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C20	m3	15.81			
30	010507007001	其他构件 1.构件的类型:水簸箕 (接水板) 2.构件规格:400*400素混凝土 3.部位:屋面外落水管道 4.混凝土种类:商砼 5.混凝土强度等级:C20	m3	3.68			
31	010507007002	其他构件 1.构件的类型:门槛 2.构件规格:同墙厚、门宽 3.部位:管道井门下 4.混凝土种类:商砼 5.混凝土强度等级:C20	m3	11.61			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第3页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
32	010507007003	其他构件 1.构件的类型:设备基础 2.构件规格:综合考虑 3.部位:综合考虑 4.混凝土种类:商砼C30	m3	5.79			
33	010903003001	水平防潮层 1.防水层做法:1:2水泥砂浆内掺3%-5%的防水剂20厚 2.仅砌体墙,混凝土墙除外 3.砌体墙在室外地面以上,位于室内地面垫层处设置连续的水平防潮层	m2	13.17			
34	010903003002	垂直防潮层 1.防水层做法:20厚1:2聚合物水泥砂浆防潮层 3.室内相邻地面有高差时,应在有高低差埋土一侧设置	m2	5.14			
1.1.1.4 (4) 预制构件工程							
35	010512001001	叠合板 1.图代号:DBS1 2.单件体积:具体详图纸设计 3.安装高度:具体详图纸设计 4.混凝土强度等级:具体详图纸设计 5.砂浆(细石混凝土)强度等级、配合比:具体详图纸设计 6.构件卸载、套筒注浆、外墙嵌缝打胶费用在报价中综合考虑 7.安装所增加的钢管支撑费用在报价中综合考虑	m2	2619.7			394919.78
36	010512001002	叠合板 1.图代号:DBS2 2.单件体积:具体详图纸设计 3.安装高度:具体详图纸设计 4.混凝土强度等级:具体详图纸设计 5.砂浆(细石混凝土)强度等级、配合比:具体详图纸设计 6.构件卸载、套筒注浆、外墙嵌缝打胶费用在报价中综合考虑 7.安装所增加的钢管支撑费用在报价中综合考虑	m2	2619.7			394919.78
37	010512001003	阳台板 1.图代号:DBD 2.单件体积:具体详图纸设计 3.安装高度:具体详图纸设计 4.混凝土强度等级:具体详图纸设计 5.砂浆(细石混凝土)强度等级、配合比:具体详图纸设计 6.构件卸载、套筒注浆、外墙嵌缝打胶费用在报价中综合考虑 7.安装所增加的钢管支撑费用在报价中综合考虑	m2	540.6			89927.51
38	010513001001	楼梯 1.楼梯类型:具体详图纸设计 2.单件体积:具体详图纸设计 3.混凝土强度等级:具体详图纸设计 4.砂浆(细石混凝土)强度等级:具体详图纸设计 5.构件卸载、套筒注浆、嵌缝打胶费用在报价中综合考虑 6.安装所增加的钢管支撑费用在报价中综合考虑	m3	61.65			149554.20

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第4页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额（元）		
					综合单价	合价	其中： 暂估价
39	010512001004	预制空调板平板 1.图代号:KTB 2.单件体积:具体详图纸设计 3.安装高度:具体详图纸设计 4.混凝土强度等级:具体详图纸设计 5.砂浆(细石混凝土)强度等级、配合比: 6.构件卸载、套筒注浆、外墙嵌缝打胶费用在 报价中综合考虑 7.安装所增加的钢管支撑费用在报价中综合考 虑	m3	5.61			15067.18
	1.1.1.5 （5）钢筋工程						
40	010515001001	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:一级钢,HPB300Φ6	t	2.76			
41	010515001002	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:一级钢,HPB300Φ8~ HPB300Φ10	t	2.76			
42	010515001003	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:一级钢,HPB300Φ12~ HPB300Φ22	t	1			
43	010515001004	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:一级钢,HPB300Φ25~ HPB300Φ32	t	1			
44	010515001005	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:三级钢,HRB400Φ6	t	13.75			
45	010515001006	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:三级钢,HRB400Φ8~ HRB400Φ10	t	68.92			
46	010515001007	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:三级钢,HRB400Φ12	t	13.78			
47	010515001008	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:三级钢,HRB400Φ14	t	5.51			
48	010515001009	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:三级钢,HRB400Φ16	t	13.78			
49	010515001010	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:三级钢,HRB400Φ18~ HRB400Φ22	t	16.54			
50	010515001011	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:三级钢,HRB400Φ25	t	5.51			
51	010515001012	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:三级钢,HRB400Φ28~ HRB400Φ32	t	2.76			
52	010515001013	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:螺纹抗震钢筋,HRB400EΦ6	t	13.78			
53	010515001014	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:螺纹抗震钢筋,HRB400EΦ8~ HRB400EΦ10	t	68.92			
54	010515001015	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:螺纹抗震钢筋,HRB400EΦ12	t	16.54			
55	010515001016	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:螺纹抗震钢筋,HRB400EΦ14	t	5.51			
56	010515001017	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:螺纹抗震钢筋,HRB400EΦ16	t	5.51			
57	010515001018	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:螺纹抗震钢筋, HRB400EΦ18~HRB400EΦ22	t	8.27			
58	010515001019	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:螺纹抗震钢筋,HRB400EΦ25	t	2.76			
59	010515001020	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:螺纹抗震钢筋, HRB400EΦ28~HRB400EΦ32	t	2.76			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第5页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
60	010515001021	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:砌体拉结筋HPB300Φ6.5	t	7.76			
61	010516003001	机械连接 1.连接方式:直螺纹 2.规格:Φ14-Φ20	个	42			
62	010516003002	机械连接 1.连接方式:直螺纹 2.规格:Φ22-Φ25	个	3382			
63	010516003003	机械连接 1.连接方式:直螺纹 2.规格:Φ28-Φ32	个	197			
64	010516003004	机械连接 1.连接方式:电渣压力焊 2.规格:Φ14	个	3647			
65	010516003005	机械连接 1.连接方式:电渣压力焊 2.规格:Φ16	个	4492			
66	010516003006	机械连接 1.连接方式:电渣压力焊 2.规格:Φ18	个	8519			
67	010516003007	机械连接 1.连接方式:电渣压力焊 2.规格:Φ20	个	592			
68	010516003008	机械连接 1.连接方式:电渣压力焊 2.规格:Φ22	个	507			
69	010516003009	机械连接 1.连接方式:电渣压力焊 2.规格:Φ25	个	148			
70	010516003010	机械连接 1.连接方式:电渣压力焊 2.规格:Φ28	个	63			
71	010515001022	楼梯护角钢筋	t	2.158			
72	010606008001	钢爬梯 1.类型:检修爬梯 2.具体要求详图纸设计	t	0.682			
73	010516002001	预埋铁件 1.钢材种类:综合考虑 2.规格:综合考虑	t	0.681			
1.1.1.6 (6) 屋面工程							
74	010902004001	屋面排水管 1.排水管品种、规格:110UPVC,参图集L13J5 2.雨水斗、山墙出水口品种、规格:详见图集 3.接缝、嵌缝材料种类:详见图集 4.油漆品种、刷漆遍数:详见图集	m	307.8			
75	010902003001	屋面A 上人保温平屋面 1.部位:用于上人保温平屋面 2.40厚C20细石混凝土随打随抹平(分格缝按规范设置,且要求优化,美观,平屋面与女儿墙阴角两侧增加涂料踢脚),中间满铺一层A4间距200*200	m2	334.69			
76	010902003002	屋面A 上人保温平屋面 1.部位:用于上人保温平屋面 2.20厚1:3水泥砂浆找平层	m2	334.69			
77	010902003003	屋面B 预留面层保温防水屋面 1.部位:用于露台 2.30厚C20混凝土随打随抹平	m2	17.67			
78	010902003004	屋面B 预留面层保温防水屋面 1.部位:用于露台 2.20厚1:3水泥砂浆找平层	m2	17.67			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第6页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额（元）		
					综合单价	合价	其中： 暂估价
79	010902003005	屋面C 非上人保温平屋面 1.部位：用于非上人保温平屋面 2.25厚1：2.5水泥砂浆保护层	m2	23.25			
80	010902003006	屋面C 非上人保温平屋面 1.部位：用于非上人保温平屋面 2.20厚1：3水泥砂浆找平层	m2	23.25			
81	010902003007	屋面E 非上人非保温平屋面 1.部位：用于非上人非保温平屋面 2.20厚1：2.5水泥砂浆抹平压光1*1m分格，密封胶嵌缝	m2	19.61			
82	010902003008	屋面E 非上人非保温平屋面 1.部位：用于非上人非保温平屋面 2.20厚1：2.5水泥砂浆抹平	m2	19.61			
83	010902003009	C20细石混凝土每增减5mm	m2	1			
1.1.1.7 （7）外墙抹灰工程							
84	011201001001	墙面一般抹灰 外墙A 涂料饰面保温外墙 1.墙体类型:外墙A 混凝土墙(砌块墙) 2.底层厚度、砂浆配合比:甩浆，20厚1：3水泥砂浆找平层	m2	8244.1			
85	011101001001	水泥砂浆楼地面 雨棚A 用于非挂瓦雨棚 1.最薄处20厚1：2.5水泥砂浆找坡层	m2	7.5			
86	011101001002	水泥砂浆楼地面 雨棚A 用于非挂瓦雨棚 1、20厚1:2.5防水砂浆抹平压光，1m*1m分格	m2	7.5			
87	011101001003	水泥砂浆楼地面 楼面P 钢筋混凝土楼面 1.部位：用于空调机位 2.20厚1:2.5水泥砂浆抹平压光，1m*1m分格	m2	97.03			
88	011101001004	水泥砂浆楼地面 楼面P 钢筋混凝土楼面 1.部位：用于空调机位 2.20厚1：2水泥砂浆压实磨光找坡1%，内掺5%防水剂	m2	97.03			
1.1.1.8 （8）外保温工程							
89	011001001001	保温隔热屋面 屋面A 上人保温平屋面 1.部位：用于上人保温平屋面 2.保温隔热材料品种、规格、厚度:暂按照70厚挤塑聚苯板考虑	m2	353.77			
90	011001001002	保温隔热屋面 屋面A 上人保温平屋面 1.部位：用于上人保温平屋面 2.最薄处30厚发泡混凝土找坡层（2%）	m3	14.1508			
91	011001001003	保温隔热屋面 屋面B 预留面层保温防水屋面 1.部位：用于露台 2.保温隔热材料品种、规格、厚度:暂按照70厚挤塑聚苯板考虑	m2	18.68			
92	011001001004	保温隔热屋面 屋面B 预留面层保温防水屋面 1.部位：用于露台 2.最薄处30厚发泡混凝土找坡层（2%）	m3	0.7472			
93	011001001005	保温隔热屋面 屋面C 非上人保温平屋面 1.部位：用于非上人保温平屋面 2.保温隔热材料品种、规格、厚度:暂按照70厚挤塑聚苯板考虑	m2	24.58			
94	011001001006	保温隔热屋面 屋面C 非上人保温平屋面 1.部位：用于非上人保温平屋面 2.最薄处30厚发泡混凝土找坡层（2%）	m3	0.9832			
95	011001001007	保温隔热屋面 屋面E 非上人非保温平屋面 1.部位：用于非上人非保温平屋面 1.保温隔热材料品种、规格、厚度:30厚（最薄处）发泡混凝土找坡层	m3	0.8292			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第7页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额（元）		
					综合单价	合价	其中： 暂估价
96	011001003001	保温隔热墙面 外墙A 涂料饰面保温外墙 1.保温隔热部位:外墙A 2.保温隔热材料品种、规格及厚度:20厚STP保温板两表面及侧面涂刷界面剂,配套胶粘剂粘贴 3.增强网及抗裂防水砂浆种类:3-5厚抹面胶浆,中间压入一层耐碱玻璃纤维网格布	m2	8612.02			
97	011001001008	保温隔热地面 雨棚A 用于非挂瓦雨棚 1.15厚玻化微珠	m2	7.5			
98	011001002001	保温隔热天棚 雨棚A 用于非挂瓦雨棚 1.15厚胶粉聚苯颗粒保温层 2.3厚抹面胶浆中间压入耐碱网格布	m2	7.5			
99	011001002002	保温隔热地面 楼面P 钢筋混凝土楼面 1.部位: 用于空调机位 2.15厚胶粉聚苯颗粒保温层	m2	97.03			
100	011001002003	保温隔热天棚 楼面P 钢筋混凝土楼面 1.部位: 用于空调机位 2.15厚胶粉聚苯颗粒保温层 3.3厚抹面胶浆中间压入耐碱玻纤网格布	m2	97.03			
101	011001002004	保温隔热地面 楼面R 预留面层保温防水楼面 1.部位: 用于开敞阳台 2.20厚粘结型玻化微珠保温层 (仅用于下方为封闭空间部位)	m2	560.2			
102	011001003002	保温隔热墙面 1.保温隔热部位:女儿墙内侧 2.保温隔热材料品种、规格及厚度: 25厚玻化微珠 3.增强网及抗裂防水砂浆种类:5厚抗裂砂浆,中间压入一层耐碱纤维网格布	m2	220.35			
103	011001001009	保温隔热屋面 1.保温隔热部位:凸窗顶板 2.保温隔热材料品种、规格及厚度:20厚STP保温板两表面及侧面涂刷界面剂,配套胶粘剂粘贴 3.增强网及抗裂防水砂浆种类:3-5厚抹面胶浆,中间压入一层耐碱玻璃纤维网格布	m2	63.07			
104	011001002005	保温隔热天棚 (凸窗底板) 1.保温隔热材料品种、规格及厚度:20厚STP保温板两表面及侧面涂刷界面剂,配套胶粘剂粘贴 3.增强网及抗裂防水砂浆种类:3-5厚抹面胶浆,中间压入一层耐碱玻璃纤维网格布	m2	63.07			
105	011001003003	保温隔热墙面 1.保温隔热部位:外墙面 (外墙洞口周边+挑檐) 2.保温隔热材料品种、规格及厚度:25厚玻化微珠 3.增强网及抗裂防水砂浆种类:5厚抗裂砂浆,中间压入一层网格布	m2	360.42			
106	011001003004	保温隔热墙面 1.保温隔热部位:开敞阳台非采暖一侧 2.保温隔热材料品种、规格及厚度: 25厚玻化微珠 3.增强网及抗裂防水砂浆种类:5厚抗裂砂浆,中间压入一层耐碱纤维网格布	m2	913.41			
107	01B001	外墙保温线条 1.住宅线脚1.矩形50*100 2.具体做法详图纸设计	m	109.29			
108	01B002	外墙保温线条 1.住宅线脚2.异形100*200 2.具体做法详图纸设计	m	61.98			
1.1.1.9 (9) 内保温工程							
109	011001005001	保温隔热楼地面 地面L 地砖保温地面 1.部位: 首层入户门厅、公共走廊、候梯厅、入户门厅 (地面) 2.保温隔热材料品种、规格、厚度:50mm厚挤塑聚苯板 (容重>32kg/m3)	m2	1.06			
1.1.1.10 (10) 防水工程							

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第8页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额（元）		
					综合单价	合价	其中： 暂估价
110	010902001001	屋面卷材防水 屋面A 上人保温平屋面 1.部位：用于上人保温平屋面 2.隔离层（干铺玻纤布一道）；3+3厚SBS改性沥青防水卷材；刷基层处理剂一道 3.防水搭接及附加层报价中综合考虑，工程量不单独另计	m2	425.27			
111	010902001002	屋面卷材防水 屋面B 预留面层保温防水屋面 1.部位：用于露台 2.隔离层（干铺玻纤布一道）；3+3厚SBS改性沥青防水卷材；刷基层处理剂一道 3.防水搭接及附加层报价中综合考虑，工程量不单独另计	m2	33.58			
112	010902001003	屋面卷材防水 屋面C 非上人保温平屋面 1.部位：用于非上人保温平屋面 2.隔离层（干铺玻纤布一道）；3+3厚SBS改性沥青防水卷材；刷基层处理剂一道 3.防水搭接及附加层报价中综合考虑，工程量不单独另计	m2	39.69			
113	010902001004	屋面卷材防水 屋面E 非上人非保温平屋面 1.部位：用于非上人非保温平屋面 2.隔离层（0.4厚聚乙烯膜一层）一道；3+3厚SBS聚酯毡胎体高聚物改性沥青防水卷材 3.防水搭接及附加层报价中综合考虑，工程量不单独另计	m2	34.1			
114	010904002001	楼(地)面涂膜防水 楼面J 预留面层防滑地砖防水楼面 1.部位：用于非同层排水住宅卫生间 2.1.5厚聚氨酯涂膜防水层，四周卷起，有效高度350.防水层在门口处应水平延展，且向外延展的长度不应小于500mm,向两侧延展的宽度不应小于200mm) 3.防水搭接及附加层用量不另行计算，在综合单价中考虑。	m2	791.63			
115	010904002002	楼(地)面涂膜防水 楼面K 预留面层防滑地砖防水楼面 1.部位：用于同层排水住宅卫生间 2.1.5厚聚氨酯防水涂料（三遍），四周上翻，高出完成面300高.门口处外伸500mm,宽度门口两侧各增加200 3.防水搭接及附加层用量不另行计算，在综合单价中考虑。	m2	48.24			
116	010904002003	楼(地)面涂膜防水 楼面K 预留面层防滑地砖防水楼面 1.部位：用于同层排水住宅卫生间 2.1.5厚聚氨酯防水涂料防水层 3.防水搭接及附加层用量不另行计算，在综合单价中考虑。	m2	48.24			
117	010904002004	楼(地)面涂膜防水 楼面L 预留面层防水楼面 1.部位：用于封闭阳台（有水） 2.1.5厚聚氨酯防水涂料（上卷完成面以上300mm) 3.防水搭接及附加层用量不另行计算，在综合单价中考虑。	m2	3.42			
118	011101001005	楼地面涂膜防水 楼面P 钢筋混凝土楼面 1.部位：用于空调机位 2.构件根部刷1.5厚JS防水涂料并沿墙、板两方向各延伸300，保温层均为封闭式（宽窗台，防水涂料做至窗口） 3.防水搭接及附加层用量不另行计算，在综合单价中考虑。	m2	97.03			
119	010904002005	楼(地)面涂膜防水 楼面R 预留面层保温防水楼面 1.部位：用于开敞阳台 2.1.5厚聚氨酯涂膜防水层，四周卷起，有效高度350.防水层在门口处应水平延展，且向外延展的长度不应小于500mm,向两侧延展的宽度不应小于200mm) 3.防水搭接及附加层用量不另行计算，在综合单价中考虑。	m2	920.86			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第9页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
120	010903002001	墙面涂膜防水 墙面一般抹灰 内墙H 贴面砖防水内墙 1.墙体类型:商业用房内卫生间、住宅内卫生间、厨房内墙 混凝土墙(砌块墙) 2.刷素水泥浆一道 3.1.5厚JS防水涂料 4.防水搭接及附加层用量不另行计算,在综合单价中考虑。	m2	3018.25			
1.1.1.11 (11) 门窗工程							
121	010802004001	入户门 1.门类型:丁级防盗门,该户门具有防火、保温、隔声功能, HM1121,尺寸1.1*2.1m 2.含门套、所有配套五金、防火玻璃、后塞口、封堵等 3.具体做法详图纸设计,具体样式由甲方指定	樘	51			97363.59
122	010802003001	甲级木质防火门 1.图集:参L13J4 2.含门套、所有配套五金、防火玻璃、后塞口、封堵等 3.具体详图纸设计	m2	4.58			
123	010802003002	乙级木质防火门 1.图集:参L13J4 2.含门套、所有配套五金、防火玻璃、后塞口、封堵等 3.具体详图纸设计	m2	224.7			
124	010802003003	丙级木质防火门 1.图集:参L13J4 2.含门套、所有配套五金、防火玻璃、后塞口、封堵等 3.具体详图纸设计	m2	82.62			
125	010807001001	断桥隔热铝合金窗(内平开中空玻璃) 1、类型:断桥铝合金型材,内平开中空玻璃窗 2、选用双玻中空Low-E玻璃,中空玻璃空气层厚度为12mm 3、含配套五金、后塞口等 4、具体做法详图纸设计	m2	486.26			331541.79
126	010807001002	断桥隔热铝合金窗(磨砂玻璃) 1、类型:断桥铝合金型材,磨砂玻璃 2、选用双玻中空Low-E玻璃,中空玻璃空气层厚度为12mm 3、含配套五金、后塞口等 4、具体做法详图纸设计	m2	61.2			41727.38
127	010807001003	门联窗-阳台 1、类型:断桥铝合金型材,中空玻璃 2、选用双玻中空Low-E玻璃,中空玻璃空气层厚度为12mm 3、含配套五金、后塞口等 4、具体做法详图纸设计	m2	510.24			347891.84
128	010807001004	后封窗-阳台 1、类型:断桥铝合金型材,中空玻璃 2、选用双玻中空Low-E玻璃,中空玻璃空气层厚度为12mm 3、含配套五金、后塞口等 4、具体做法详图纸设计	m2	863.72			588901.57
129	010807003001	金属百叶窗 1、类型:可开启防雨成品铝合金百叶,外喷深咖色氟碳金属漆 2、含配套五金、后塞口等 3、具体做法详图纸设计	m2	89.76			28559.84
130	010807004001	纱窗 1.部位:户内窗可开启扇加设纱窗 2.材质:断桥铝合金型材 3.含配套五金、后塞口等 4.具体做法详图纸设计	m2	547.46			59722.41
1.1.1.12 (12) 其他工程							

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目 (一期) 工程

第10页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额 (元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
131	01B003	出屋面风帽 1.材质综合考虑, 参图集L11J104 备注: 出屋面尺寸综合考虑在报价中不因尺寸 及结构变化调整单价	个	9			
132	01B004	成品排烟道 (厨房) 1.参图集L11J104	m	153			
133	01B005	成品排气道 (卫生间) 1.参图集L11J104	m	306			
134	011702029001	散水A 暗散水 (用于建筑四周暗散水, 车库范 围内可取消) 1.60厚C20细石混凝土 2.150厚3:7灰土 3.素土夯实, 向外坡4%	m2	2.36			
135	011107002001	台阶A 花岗石台阶 (用于建筑入口台阶) 1.20厚花岗石踏步及踢脚板, 水泥砂浆擦缝 2.20厚1:3干硬性水泥砂浆	m2	2.36			
136	011107002002	台阶A 花岗石台阶 (用于建筑入口台阶) 1.150厚C20混凝土台阶 (厚度不包括台阶三角 部分) 2.素土夯实	m2	2.36			
137	010507001001	坡道A 花岗石坡道 (用于建筑入口坡道 无障碍 坡道) 1.20厚花岗石板 2.20厚1:3干硬性水泥砂浆 3.150厚C20混凝土台阶 (厚度不包括台阶三角 部分) 4.素土夯实	m2	2.36			
1.1.1.13 (13) 楼地面工程							
138	011101001006	细石混凝土楼地面 地面L 地砖保温地面 1.部位: 首层入户门厅、公共走廊、候梯厅、 入户门厅 (地面) 2.60厚C20混凝土垫层随打随抹平	m2	1.06			
139	011101001007	细石混凝土楼地面 地面L 地砖保温地面 1.部位: 首层入户门厅、公共走廊、候梯厅、 入户门厅 (地面) 2.150厚3:7灰土 3.素土夯实, 压实系数大于0.9	m2	1.06			
140	011101001008	细石混凝土楼地面 地面J 预留面层低温热水辐 射供暖防水保温地面 1.部位: 客厅、卧室、书房、餐厅、住户内走 道、玄关、厨房 (地面) 2.60厚C20混凝土垫层随打随抹平	m2	1.06			
141	011101001009	细石混凝土楼地面 地面J 预留面层低温热水辐 射供暖防水保温地面 1.部位: 客厅、卧室、书房、餐厅、住户内走 道、玄关、厨房 (地面) 2.150厚3:7灰土 3.素土夯实, 压实系数大于0.9	m2	1.06			
1.1.2.2.装饰工程							
1.1.2.1 2-1.公共空间装饰 (候梯厅、楼梯间、管井、电梯机房)							
1.1.2.1.1 (1) 楼地面工程							
142	011101001010	细石混凝土楼地面 地面L 地砖保温地面 1.部位: 首层入户门厅、公共走廊、候梯厅、 入户门厅 (地面) 2.50厚C20细石混凝土, 随打随抹平	m2	1.06			
143	011101001011	细石混凝土楼地面 楼面B 地砖楼面 1.部位: 用于公共走廊、候梯厅、入户门厅 2.80厚C20细石混凝土, 随打随抹平 (用于有设 备管线部分非封闭楼梯间、候梯厅, 无设备管 线时取消此做法)	m2	553.67			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第11页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额（元）		
					综合单价	合价	其中： 暂估价
144	011101001012	细石混凝土楼地面 楼面N 水泥砂浆楼面 1.部位：用于电梯机房、屋顶机房前室、设备间 2.40厚C20细石混凝土抹面压光	m2	18.99			
145	011105001001	踢脚A 水泥砂浆踢脚（暗踢脚） 用于除踢脚B、C的房间 1.踢脚线高度:100mm 2.粘结层厚度、材料种类:刷界面剂一道，9厚1: 1: 6水泥石灰膏砂浆打底扫毛或者划出纹道，6厚1: 3水泥砂浆找平扫毛 3.面层材料种类、规格、颜色:水泥色涂料踢脚100高	m2	3.14			
146	01B014	C20细石混凝土每增加5mm	m2	1.06			
1.1.2.1.2 （2）内墙面工程							
147	011201001002	墙面一般抹灰 内墙A 石材内墙 用于首层入户门厅 1.墙体类型:混凝土墙(砌块墙) 2.9厚1: 3水泥砂浆 3.甩浆	m2	1.06			
148	011201001003	墙面一般抹灰 内墙B 面砖内墙 用于公共走廊、候梯厅 1.墙体类型:混凝土墙(砌块墙) 2.甩浆 3.9厚1: 3水泥砂浆	m2	2055.32			
149	011201001004	墙面一般抹灰 内墙C 白水泥墙 楼梯间、电梯机房、屋顶机房前室、设备间 1.墙体类型:混凝土墙(砌块墙) 2.甩浆 3.10厚1: 2水泥砂浆抹平（中间加设一层耐碱网格布）	m2	1560.16			
150	011201001005	墙面喷刷涂料 内墙C 白水泥墙 电梯机房、屋顶机房前室、设备间 1.墙体类型:混凝土墙(砌块墙) 2.刮两遍白水泥，分遍抹平	m2	1560.16			
151	011201001006	墙面一般抹灰 内墙J 水泥砂浆内墙 电梯井 1.墙体类型:砌体墙体 2.刷专用界面剂一道 3.9厚1: 3水泥砂浆 4.6厚1: 2水泥砂浆抹平	m2	129.38			
152	011001003005	墙面一般抹灰 内墙D 玻化微珠保温内墙 1.保温隔热部位:分隔采暖与非采暖房间的隔墙 2.抹15厚玻化微珠 3.3厚抹面胶浆中间压入耐碱玻纤网格布 4.甩浆	m2	713.16			
153	011001003006	墙面一般抹灰 砌体管道井 1.砌体管道井内墙 2.20厚1:3水泥砂浆	m2	99.95			
1.1.2.1.3 （3）顶棚工程							
154	011407002001	天棚喷刷涂料 顶棚B 地下室防水乳胶漆、耐水腻子顶棚 1.部位：电梯机房、屋顶机房前室、设备间 2.基层类型:现浇钢筋混凝土板底面清理干净（设备间为打磨找平） 3.腻子种类:2遍腻子分遍找平 4.涂料种类：喷涂白色乳胶漆2遍	m2	18.99			
1.1.2.2 2-2 户内区域装饰							
1.1.2.2.1 （1）楼地面工程							

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第12页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额（元）		
					综合单价	合价	其中： 暂估价
155	011101001013	细石混凝土楼地面 地面J 预留面层低温热水辐射供暖防水保温地面 1.部位：客厅、卧室、书房、餐厅、住户内走道、玄关、厨房（地面） 2.素水泥浆一道 3.50厚C20细石混凝土填充层随打随抹平（上配A3双向间距50钢筋网片）	m2	1.06			
156	011101001014	水泥砂浆楼地面 楼面D 防滑地砖楼面 1.部位：用于住宅室外连廊、开敞前室 2.面层厚度、砂浆配合比:20厚1:3水泥砂浆	m2	117.16			
157	011101001015	水泥砂浆楼地面 楼面D 防滑地砖楼面 1.部位：用于住宅室外连廊、开敞前室 2.面层厚度、砂浆配合比:20厚C25细石混凝土抹平	m2	117.16			
158	011101003001	细石混凝土楼地面 楼面I 预留面层低温热水辐射供暖防水楼面 1.部位：用于客厅、卧室、书房、餐厅、住户内走道、玄关、厨房 2.素水泥浆一道 3.50厚C20细石混凝土填充层随打随抹平（上配A3双向间距50钢筋网片）	m2	4049.11			
159	011101001016	细石混凝土楼地面 楼面J 预留面层防滑地砖防水楼面 1.部位：用于非同层排水住宅卫生间 2.20厚1:2水泥砂浆保护层	m2	464.59			
160	011101001017	细石混凝土楼地面 楼面J 预留面层防滑地砖防水楼面 1.部位：用于非同层排水住宅卫生间 2.最薄处50厚C20细石混凝土找坡不小于1%，随打随抹光	m2	464.59			
161	011101001018	水泥砂浆楼地面 楼面K 预留面层防滑地砖防水楼面 1.部位：用于同层排水住宅卫生间 2.20厚1:3水泥砂浆找平层	m2	70.21			
162	011101001019	水泥砂浆楼地面 楼面K 预留面层防滑地砖防水楼面 1.部位：用于同层排水住宅卫生间 2.20厚1:3水泥砂浆找平层	m2	70.21			
163	011101001020	水泥砂浆楼地面 楼面K 预留面层防滑地砖防水楼面 1.部位：用于同层排水住宅卫生间 2.220厚LC7.5轻骨料混凝土垫层，坡向地漏	m2	70.21			
164	011101001021	水泥砂浆楼地面 楼面K 预留面层防滑地砖防水楼面 1.部位：用于同层排水住宅卫生间 2.20厚1:3水泥砂浆保护层	m2	70.21			
165	011101001022	水泥砂浆楼地面 楼面K 预留面层防滑地砖防水楼面 1.部位：用于同层排水住宅卫生间 2.20厚1:3水泥砂浆找平层	m2	70.21			
166	011101001023	水泥砂浆楼地面 楼面L 预留面层防水楼面 1.部位：用于封闭阳台（有水） 2.最薄处20厚1:3水泥砂浆找坡层找平	m2	36.66			
167	011101001024	水泥砂浆楼地面 楼面L 预留面层防水楼面 1.部位：用于封闭阳台（有水） 2.20厚1:3水泥砂浆找平层	m2	36.66			
168	011101001025	水泥砂浆楼地面 楼面M 预留面层楼面 1.部位：用于封闭阳台（无水） 2.20厚1:3水泥砂浆找平层压光	m2	36.66			
169	011101001026	水泥砂浆楼地面 楼面O 防滑地砖楼面 1.部位：用于储藏室 2.20厚1: 2.5水泥砂浆找平层	m2	2.49			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第13页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额（元）		
					综合单价	合价	其中： 暂估价
170	011101001027	水泥砂浆楼地面 楼面R 预留面层保温防水楼面 1.部位：用于开敞阳台 2.1：2水泥砂浆结合找坡处，找1%坡向地漏，最薄处20厚	m2	560.2			
171	01B015	C20细石混凝土每增加5mm	m2	1.06			
172	01B016	C25细石混凝土每增加5mm	m2	1.06			
173	011105001002	踢脚A 水泥砂浆踢脚（暗踢脚） 用于除踢脚B、C的房间 1.踢脚线高度:100mm 2.粘结层厚度、材料种类:刷界面剂一道，9厚1：1：6水泥石灰膏砂浆打底扫毛或者划出纹道，6厚1：3水泥砂浆找平扫毛 3.面层材料种类、规格、颜色:水泥色涂料踢脚100高	m2	5.79			
174	011105004001	踢脚C PVC踢脚 配套用房 1.踢脚线高度: 2.粘结层厚度、材料种类:刷界面剂一道，9厚1：1：6水泥石灰膏砂浆打底扫毛或者划出纹道，6厚1：3水泥砂浆找平扫毛 3.面层材料种类、规格、颜色:成品PVC踢脚，专用胶黏剂粘贴（规格甲方定）	m	1.06			
1.1.2.2.2 （2）内墙面工程							
175	011201001007	墙面一般抹灰 内墙E 贴面砖防水内墙 1.墙体类型:物业用房内卫生间、公共厕所 加气混凝土砌块墙（墙裙以上部位） 2.9厚1：3水泥砂浆 3.6厚1：2水泥砂浆抹平（中间加设一层耐碱网格布）	m2	4.32			
176	011201001008	墙面一般抹灰 内墙E 贴面砖防水内墙 1.墙体类型:物业用房内卫生间、公共厕所 加气混凝土砌块墙（从室内地面算起高度2m内） 2.9厚1：3水泥砂浆	m2	7.23			
177	011201001009	墙面一般抹灰 内墙F 刮腻子内墙 1.墙体类型:物业用房内墙 混凝土墙(砌块墙) 2.甩浆 3.9厚1：3水泥石灰砂浆 4.6厚1：2水泥石灰砂浆抹平	m2	12.05			
178	011201001010	墙面一般抹灰 内墙G 石膏面层内墙 1.墙体类型:商业用房内墙 混凝土墙(砌块墙) 2.基层处理 3.9厚1：3水泥石灰砂浆 4.6厚1：2水泥石灰砂浆抹平	m2	7.23			
179	011201001011	墙面一般抹灰 内墙H 贴面砖防水内墙 1.墙体类型:商业用房内卫生间、住宅内卫生间、厨房内墙 混凝土墙(砌块墙) 2.2厚配套专用界面砂浆批刮 3.7厚1：1：6水泥石灰砂浆 4.6厚1：0.5：2.5水泥石灰砂浆压实抹平（中间加设一层耐碱纤维网格布）	m2	3018.25			
180	011201001012	墙面一般抹灰 内墙I 石膏面层内墙 1.墙体类型:客厅、卧室、书房、餐厅、走道、封闭阳台内墙 混凝土墙(砌块墙) 2.基层处理 3.9厚粉刷石膏底层 4.6厚粉刷石膏面层找平（中间加设一层耐碱网格布）	m2	10523.34			
181	011201001013	钢丝网 内墙I 石膏面层内墙 1.墙体类型:客厅、卧室、书房、餐厅、走道、封闭阳台内墙 混凝土墙(砌块墙) 2.首层和顶层满挂钢丝网	m2	621.93			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第14页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
182	011201001014	墙面一般抹灰 内墙N 分户墙 1.墙体类型:分户墙 混凝土墙(砌块墙) 2.基层处理 3.9厚粉刷石膏底层 4.6厚粉刷石膏面层找平(中间加设一层耐碱网 格布)	m2	646.88			
183	011201001015	钢丝网 内墙N 分户墙 1.墙体类型:分户墙 混凝土墙(砌块墙) 2.首层和顶层满挂钢丝网	m2	38.56			
184	011001003007	墙面一般抹灰 内墙D 玻化微珠保温内墙 1.保温隔热部位:分隔采暖与非采暖房间的隔墙 2.抹15厚玻化微珠 3.3厚抹面胶浆中间压入耐碱玻纤网格布 4.甩浆	m2	713.16			
185	011001003008	墙面一般抹灰 内墙N 分户墙 1.保温隔热部位:分户墙 2.抹10厚玻化微珠保温浆料	m2	646.88			
1.1.2.2.3 (3) 顶棚工程							
186	011407002002	天棚喷刷涂料 顶棚B 地下室防水乳胶漆、耐水 腻子顶棚 1.部位: 物业用房内卫生间 2.基层类型:现浇钢筋混凝土板底面清理干净 3.腻子种类:2遍防水腻子分遍找平 4.涂料种类: 喷涂白色防水乳胶漆2遍	m2	6			
1.1.2.3 2-3.外墙面装饰							
187	011407001001	墙面喷刷涂料 外墙A 涂料饰面保温外墙 1.喷刷涂料部位:外墙涂料饰面 2.基层类型:抹灰面 3.涂料种类:刮弹性耐水腻子, 滚刷底涂料, 深 灰色涂料	m2	8612.02			
188	011407001002	天棚喷刷涂料 楼面P 钢筋混凝土楼面 1.喷刷涂料部位:空调机位 2.基层类型:抹灰面 3.涂料种类:刮腻子两遍, 分遍抹平 4.同外墙涂料(平涂)	m2	97.03			
1.1.2.4 2-4.其他工程							
189	011507004001	信报箱 1.箱体规格:满足相关规范要求 2.具体要求详见图纸, 根据甲方要求选型	个	51			
1.1.2.5 2-5.栏杆工程							
190	011503001001	金属扶手、栏杆 部位:楼梯间, H=1100mm, 参图集L13J8 1.扶手材料种类、规格:具体详图集 2.栏杆材料种类、规格:具体详图集 3.栏板材料种类、规格、颜色:具体详图集 4.其余具体要求详图纸设计综合考虑	m	2.6			449.10
191	011503001002	金属扶手、栏杆: 部位:楼梯间, H=900mm, 参图集L13J8 1.扶手材料种类、规格:具体详图集 2.栏杆材料种类、规格:具体详图集 3.栏板材料种类、规格、颜色:具体详图集 4.其余具体要求详图纸设计综合考虑	m	236.4			32235.50
192	011503001003	金属扶手、栏杆 部位:护窗, H=500<H<900mm, 参图集L13J7 1.扶手材料种类、规格:具体详图集 2.栏杆材料种类、规格:具体详图集 3.固定配件种类:具体详图集 4.其余具体要求详图纸设计综合考虑	m	202.4			44159.63

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第15页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
193	011503001004	金属扶手、栏杆 部位: 护窗, 300《H《500mm, 参图集L13J6 1.扶手材料种类、规格:具体详图集 2.栏杆材料种类、规格:具体详图集 3.固定配件种类:具体详图集	m	143.4			27376.49
194	011503001005	金属扶手、栏杆 部位: 阳台、连廊, H=1100mm, 参图集L13J6 1.扶手材料种类、规格:具体详图集 2.栏杆材料种类、规格:具体详图集 3.固定配件种类:具体详图集	m	657.48			179425.48
195	011503001006	金属扶手、栏杆 部位: 空调成品铝合金格栅外喷深咖色氟碳金属漆, 1.扶手材料种类、规格:具体要求详图纸设计 2.栏杆材料种类、规格:具体要求详图纸设计 3.固定配件种类:具体要求详图纸设计 4.其余具体要求详图纸设计综合考虑	m2	51			9304.44
196	011503001007	金属扶手、栏杆 部位: 坡道栏杆 1.扶手材料种类、规格:具体要求详图纸设计 2.栏杆材料种类、规格:具体要求详图纸设计 3.固定配件种类:具体要求详图纸设计 4.其余具体要求详图纸设计综合考虑	m	11.86			2048.58
197	01B017	防攀爬网 1.具体详图纸设计	m2	204			9271.80
1.1.3 3.电气工程							
1.1.3.1 强电							
198	030404017001	配电箱 1.名称:BIAP1 2.型号:详见设计 3.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 4.安装方式:落地安装(含槽钢基础)	台	1			4137.93
199	030404017002	配电箱 1.名称:BIAP2 2.型号:详见设计 3.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 4.安装方式:落地安装(含槽钢基础)	台	1			3103.45
200	030404017003	配电箱 1.名称:HX户内箱 2.型号:详见设计 3.接线端子材质、规格:铜制 4.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 5.安装方式:综合考虑	台	51			23301.90
201	030404017004	配电箱 1.名称:RFATxt 2.型号:详见设计 3.接线端子材质、规格:铜制 4.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 5.安装方式:综合考虑	台	1			3675.86
202	030404017005	配电箱 1.名称:RFATdt 2.型号:详见设计 3.接线端子材质、规格:铜制 4.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 5.安装方式:综合考虑	台	1			3675.86
203	030404017006	配电箱 1.名称:BIAL 2.型号:详见设计 3.接线端子材质、规格:铜制 4.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 5.安装方式:综合考虑	台	1			1022.41

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第16页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
204	030404017007	配电箱 1.名称:BIATpw 2.型号:详见设计 3.接线端子材质、规格:铜制 4.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 5.安装方式:综合考虑	台	1			2800.00
205	030404017008	配电箱 1.名称:RFATJY1 2.型号:详见设计 3.接线端子材质、规格:铜制 4.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 5.安装方式:综合考虑	台	1			3290.52
206	030404017009	配电箱 1.名称:BIALE1 2.型号:详见设计 3.接线端子材质、规格:铜制 4.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 5.安装方式:综合考虑	台	1			3337.93
207	030404017010	配电箱 1.名称:4ALE1 2.型号:详见设计 3.接线端子材质、规格:铜制 4.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 5.安装方式:综合考虑	台	1			3337.93
208	030404017011	配电箱 1.名称:10ALE1 2.型号:详见设计 3.接线端子材质、规格:铜制 4.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 5.安装方式:综合考虑	台	1			3337.93
209	030404017012	配电箱 1.名称:16ALE1 2.型号:详见设计 3.接线端子材质、规格:铜制 4.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 5.安装方式:综合考虑	台	1			3337.93
210	030404016001	控制箱 1.名称:航空障碍灯控制箱AC-HI(含控制器、一体化灯具、光敏探头等) 2.型号:综合考虑 3.规格:综合考虑 4.基础形式、材质、规格:按设计要求 5.接线端子材质、规格:按设计要求 6.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 7.安装方式:按设计要求	台	1			
211	030411003001	桥架 1.名称:强电桥架 2.型号规格:100*50 3.材质:封闭式金属桥架(含盖板) 4.接地方式:符合设计要求 5.含封堵、支架、隔板等	m	5.7			
212	030411003002	桥架 1.名称:强电桥架 2.型号规格:100*100 3.材质:封闭式金属桥架(含盖板) 4.接地方式:符合设计要求 5.含封堵、支架、隔板等	m	10.6			
213	030411003003	桥架 1.名称:强电桥架 2.型号规格:200*200 3.材质:封闭式金属桥架(含盖板) 4.接地方式:符合设计要求 5.含封堵、支架、隔板等	m	10.5			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第17页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
214	030411003004	桥架 1.名称:强电桥架 2.型号规格:200*100 3.材质:封闭式金属桥架(含盖板) 4.接地方式:符合设计要求 5.含封堵、支架、隔板等	m	10			
215	030411003005	桥架 1.名称:强电桥架 2.型号规格:300*100 3.材质:封闭式金属桥架(含盖板) 4.接地方式:符合设计要求 5.含封堵、支架、隔板等	m	51			
216	030411003006	桥架 1.名称:消防桥架 2.型号规格:200*100 3.材质:防火封闭式金属桥架(含盖板) 4.接地方式:符合设计要求 5.含封堵、支架、隔板等	m	51			
217	030411003007	桥架 1.名称:消防桥架 2.型号规格:300*100 3.材质:防火封闭式金属桥架(含盖板) 4.接地方式:符合设计要求 5.含封堵、支架、隔板等	m	125.3			
218	030411001001	配管 1.名称:刚性阻燃管PC16 2.材质:按设计要求 3.配置形式:暗配,含过线盒	m	10			
219	030411001002	配管 1.名称:刚性阻燃管PC20 2.材质:按设计要求 3.配置形式:暗配,含过线盒	m	12560			
220	030411001003	配管 1.名称:刚性阻燃管PC25 2.材质:按设计要求 3.配置形式:暗配,含过线盒	m	350.6			
221	030411001004	配管 1.名称:刚性阻燃管PC32 2.材质:按设计要求 3.配置形式:暗配,含过线盒	m	452.3			
222	030411001005	配管 1.名称:刚性阻燃管PC40 2.材质:按设计要求 3.配置形式:暗配,含过线盒	m	801.83			
223	030411001006	配管 1.名称:紧定式钢管JDG16 2.材质:按设计要求 3.配置形式:明配,含过线盒 4.含支吊架	m	125.63			
224	030411001007	配管 1.名称:紧定式钢管JDG20 2.材质:按设计要求 3.配置形式:明配,含过线盒 4.含支吊架	m	20			
225	030411001008	配管 1.名称:紧定式钢管JDG25 2.材质:按设计要求 3.配置形式:明配,含过线盒 4.含支吊架	m	232.3			
225	030411001009	配管 1.名称:紧定式钢管JDG32 2.材质:按设计要求 3.配置形式:明配,含过线盒 4.含支吊架	m	126.3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第18页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额（元）		
					综合单价	合价	其中： 暂估价
227	030411001010	配管 1.名称:紧定式钢管JDG16 2.材质:按设计要求 3.配置形式:暗配, 含过线盒	m	25.6			
228	030411001011	配管 1.名称:紧定式钢管JDG20 2.材质:按设计要求 3.配置形式:暗配, 含过线盒	m	200			
229	030411001012	配管 1.名称:紧定式钢管JDG25 2.材质:按设计要求 3.配置形式:暗配, 含过线盒	m	15.5			
230	030411001013	配管 1.名称:紧定式钢管JDG32 2.材质:按设计要求 3.配置形式:暗配, 含过线盒	m	34.01			
231	030411001014	配管 1.名称:紧定式钢管JDG50 2.材质:按设计要求 3.配置形式:暗配, 含过线盒	m	15.6			
232	030411001015	配管 1.名称:镀锌钢管SC15 2.材质:按设计要求 3.配置形式:明配, 含过线盒 4.含支吊架	m	25.6			
233	030411001016	配管 1.名称:镀锌钢管SC20 2.材质:按设计要求 3.配置形式:明配, 含过线盒 4.含支吊架	m	23.1			
234	030411001017	配管 1.名称:镀锌钢管SC25 2.材质:按设计要求 3.配置形式:明配, 含过线盒 4.含支吊架	m	12.6			
235	030411001018	配管 1.名称:镀锌钢管SC32 2.材质:按设计要求 3.配置形式:明配, 含过线盒 4.含支吊架	m	10			
236	030411001019	配管 1.名称:镀锌钢管SC40 2.材质:按设计要求 3.配置形式:明配, 含过线盒 4.含支吊架	m	10			
237	030411001020	配管 1.名称:镀锌钢管SC15 2.材质:按设计要求 3.配置形式:暗配, 含过线盒	m	23.6			
238	030411001021	配管 1.名称:镀锌钢管SC20 2.材质:按设计要求 3.配置形式:暗配, 含过线盒	m	1560			
239	030411001022	配管 1.名称:镀锌钢管SC25 2.材质:按设计要求 3.配置形式:暗配, 含过线盒	m	5			
240	030411001023	配管 1.名称:镀锌钢管SC32 2.材质:按设计要求 3.配置形式:暗配, 含过线盒	m	11.8			
241	030411001024	配管 1.名称:镀锌钢管SC40 2.材质:按设计要求 3.配置形式:暗配, 含过线盒	m	9.92			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第19页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
242	030411001025	配管 1.名称:镀锌钢管SC50 2.材质:按设计要求 3.配置形式:暗配, 含过线盒	m	5			
243	030411001026	配管 1.名称:镀锌钢管SC100 2.材质:按设计要求 3.配置形式:暗配, 含过线盒	m	220.56			
244	030413002001	凿(压)槽 1.名称:墙体剔槽 2.规格:DN20及以下	m	256.3			
245	030413002002	凿(压)槽 1.名称:墙体剔槽 2.规格:DN32及以下	m	352.6			
246	030413002003	凿(压)槽 1.名称:墙体剔槽 2.规格:DN50及以下	m	236.5			
247	030413002004	凿(压)槽 1.名称:墙体剔槽 2.规格:DN70及以下	m	123.2			
248	030411001027	配管 1.名称:可挠金属软管 2.材质:DN15 3.配置形式:综合考虑	m	1200.6			
249	030411004001	配线 1.名称:照明电线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZN-BYJ-2.5	m	10000			
250	030411004002	配线 1.名称:照明电线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZ-BYJ-2.5	m	9560			
251	030411004003	配线 1.名称:动力电线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZ-BYJ-4	m	10000			
252	030411004004	配线 1.名称:照明电线 2.配线形式:桥架敷设 3.型号:WDZN-BYJ-2.5	m	6300			
253	030411004005	配线 1.名称:照明电线 2.配线形式:桥架敷设 3.型号:WDZ-BYJ-2.5	m	5000			
254	030411004006	配线 1.名称:动力电线 2.配线形式:桥架敷设 3.型号:WDZ-BYJ-4	m	12500			
255	030408001001	电力电缆 1.名称:电缆 2.规格:WDZ-YJY-3*16 3.敷设方式、部位:管内敷设	m	403.79			
256	030408001002	电力电缆 1.名称:电缆 2.规格:WDZ-YJY-3*16 3.敷设方式、部位:桥架敷设	m	807.57			
257	030408001003	电力电缆 1.名称:矿物绝缘电缆 2.规格:YTTW-4*25+1*16 3.敷设方式、部位:明敷 4.含预分支接头	m	89.5			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第20页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
258	030408001004	电力电缆 1.名称:矿物绝缘电缆 2.规格:YTTW-5*16 3.敷设方式、部位:明敷 4.含预分支接头	m	89.5			
259	030408001005	电力电缆 1.名称:矿物绝缘电缆 2.规格:YTTW-5*10 3.敷设方式、部位:明敷 4.含预分支接头	m	303.86			
260	030408001006	电力电缆 1.名称:电缆 2.规格:WDZN-YJY-5*6 3.敷设方式、部位:管内敷设	m	46.28			
261	030408001007	电力电缆 1.名称:电缆 2.规格:WDZN-YJY-5*6 3.敷设方式、部位:桥架敷设	m	110.02			
262	030408001008	电力电缆 1.名称:电缆 2.规格:WDZ-YJY-4*25+1*16 3.敷设方式、部位:桥架敷设	m	149.57			
263	030408001009	电力电缆 1.名称:电缆 2.规格:WDZ-YJY-5*6 3.敷设方式、部位:管内敷设	m	39.58			
264	030408001010	电力电缆 1.名称:电缆 3.规格:WDZ-YJY-5*6 5.敷设方式、部位:桥架敷设	m	19.01			
265	030408001011	电力电缆 1.名称:电缆 3.规格:WDZN-YJY-4*10 5.敷设方式、部位:管内敷设	m	28.4			
266	030408001012	电力电缆 1.名称:电缆 2.规格:WDZN-YJY-5*16 3.敷设方式、部位:管内敷设	m	4.3			
267	030408001013	电力电缆 1.名称:电缆 2.规格:WDZN-YJY-4*70+1*35 3.敷设方式、部位:管内敷设	m	441.12			
268	030408001014	电力电缆 1.名称:电缆 2.规格:WDZR-YJY-3*4 3.敷设方式、部位:管内敷设	m	75			
269	030408003001	电缆保护管 1.名称:电缆保护管 2.材质:钢管 3.规格:DN50	m	10			
270	030408003002	电缆保护管 1.名称:电缆保护管 2.材质:钢管 3.规格:DN80	m	10			
271	030408003003	电缆保护管 1.名称:电缆保护管 2.材质:钢管 3.规格:DN100	m	10			
272	030408003004	电缆保护管 1.名称:电缆保护管 2.材质:钢管 3.规格:DN150	m	10			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第21页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额（元）		
					综合单价	合价	其中： 暂估价
273	031002003001	套管 1.名称、类型:一般穿墙钢套管 2.材质:钢制 3.填料材质:按设计要求 4.规格: DN50 5.工作内容:制作与安装 6.含预留孔洞及封堵等	个	3			
274	031002003002	套管 1.名称、类型:一般穿墙钢套管 2.材质:钢制 3.填料材质:按设计要求 4.规格: DN65 5.工作内容:制作与安装 6.含预留孔洞及封堵等	个	3			
275	031002003003	套管 1.名称、类型:一般穿墙钢套管 2.材质:钢制 3.填料材质:按设计要求 4.规格: DN80 5.工作内容:制作与安装 6.含预留孔洞及封堵等	个	3			
276	031002003004	套管 1.名称、类型:一般穿墙钢套管 2.材质:钢制 3.填料材质:按设计要求 4.规格: DN100 5.工作内容:制作与安装 6.含预留孔洞及封堵等	个	3			
277	031002003005	套管 1.名称、类型:一般穿墙钢套管 2.材质:钢制 3.填料材质:按设计要求 4.规格: DN150 5.工作内容:制作与安装 6.含预留孔洞及封堵等	个	3			
278	030408006001	压铜接线端子 1.材质:铜制 2.型号:16mm ² 以内 3.工作内容:制作安装	个	20			
279	030408006002	电力电缆头 1.名称:干包电缆头 2.型号:10mm ² , 四芯以内 3.工作内容:制作安装	个	10			
280	030408006003	电力电缆头 1.名称:干包电缆头 2.型号:35mm ² , 四芯以内 3.工作内容:制作安装	个	10			
281	030408006004	电力电缆头 1.名称:干包电缆头 2.型号:120mm ² , 四芯以内 3.工作内容:制作安装	个	10			
282	030408006005	电力电缆头 1.名称:干包电缆头 2.型号:10mm ² , 五芯以内 3.工作内容:制作安装	个	10			
283	030408006006	电力电缆头 1.名称:干包电缆头 2.型号:35mm ² , 五芯以内 3.工作内容:制作安装	个	10			
284	030408006007	电力电缆头 1.名称:干包电缆头 2.型号:120mm ² , 五芯以内 3.工作内容:制作安装	个	10			
285	030408006008	电力电缆头 1.名称:矿物电缆头 2.型号:10mm ² , 四芯以内 3.工作内容:制作安装	个	10			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第22页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
286	030408006009	电力电缆头 1.名称:矿物电缆头 2.型号:35mm ² , 四芯以内 3.工作内容:制作安装	个	10			
287	030408006010	电力电缆头 1.名称:矿物电缆头 2.型号:120mm ² , 四芯以内 3.工作内容:制作安装	个	10			
288	030408006011	电力电缆头 1.名称:矿物电缆头 2.型号:10mm ² , 五芯以内 3.工作内容:制作安装	个	10			
289	030408006012	电力电缆头 1.名称:矿物电缆头 2.型号:35mm ² , 五芯以内 3.工作内容:制作安装	个	10			
290	030408006013	电力电缆头 1.名称:矿物电缆头 2.型号:120mm ² , 五芯以内 3.工作内容:制作安装	个	10			
291	030412005001	荧光灯 1.名称:节能型单管荧光灯 2.型号:T8 36W 3.安装形式:综合考虑	套	4			
292	030412005002	荧光灯 1.名称:节能型单管荧光灯 2.型号:T8 36W 3.安装形式:综合考虑	套	4			
293	030412005003	荧光灯 1.名称:节能型双管荧光灯 2.型号:按设计说明 3.安装形式:综合考虑	套	4			
294	030412005004	荧光灯 1.名称:节能型双管荧光灯 2.型号:按设计说明 3.安装形式:综合考虑	套	4			
295	030412001001	普通灯具 1.名称:吸顶灯 2.型号:节能灯 11W 3.类型:吸顶	套	10			
296	030412001002	普通灯具 1.名称:吸顶灯(应急照明回路) 2.型号:节能灯 11W 3.类型:吸顶	套	56			
297	030412001003	普通灯具 1.名称:防水防尘灯 2.型号:节能灯 11W 3.类型:吸顶	套	10			
298	030412001004	普通灯具 1.名称:应急防水防尘灯 2.型号:节能灯 11W 3.类型:吸顶	套	10			
299	030412001005	普通灯具 1.名称:井道/水暖井灯 2.型号:按设计要求 3.类型:暗装	套	46			
300	030412004001	装饰灯 1.名称:安全出口标志灯 2.型号:场致发光 YJ101S 2.5W 3.安装形式:综合考虑	套	102			
301	030412004002	装饰灯 1.名称:疏散指示灯 2.型号:场致发光 YJ102S 2.5W 3.安装形式:综合考虑	套	35			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目 (一期) 工程

第23页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额 (元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
302	030412004003	装饰灯 1.名称:疏散指示灯 2.型号:场致发光 YJ104S 2.5W 3.安装形式:综合考虑	套	35			
303	030404034001	照明开关 1.名称:单联单控开关 (防水型) 2.规格:10A 250V 3.安装方式:暗装	套	50			
304	030404034002	照明开关 1.名称:单联单控开关 2.规格:10A 250V 3.安装方式:暗装	套	50			
305	030404034003	照明开关 1.名称:双联单控开关 2.规格:10A 250V 3.安装方式:暗装	套	5			
306	030404034004	照明开关 1.名称:三联单控开关 2.规格:10A 250V 3.安装方式:暗装	套	5			
307	030404034005	照明开关 1.名称:双联密闭单控开关 2.规格:10A 250V 3.安装方式:暗装	套	5			
308	030404034006	照明开关 1.名称:单联双控开关 2.规格:10A 250V 3.安装方式:暗装	套	5			
309	030404034007	照明开关 1.名称:声光控延时节能双触点开关 2.规格:10A 250V 3.安装方式:暗装	套	280			
310	030404035001	插座 1.名称:单相二、三极插座 (防水型) 2.规格:10A 250V 3.安装方式:暗装	套	50			
311	030404035002	插座 1.名称:单相二、三极插座 2.规格:10A 250V 3.安装方式:暗装	套	10			
312	030411006001	接线盒 1.名称:塑料接线盒 2.安装形式:综合考虑	个	1530			
313	030411006002	接线盒 1.名称:钢制接线盒 2.安装形式:综合考虑	个	137			
314	030411006003	接线盒 1.名称:塑料开关、插座盒 2.安装形式:综合考虑	个	1448			
315	030411006004	接线盒 1.名称:钢制开关、插座盒 2.安装形式:综合考虑	个	362			
316	030414002001	送配电装置系统 1.名称:配电系统调试 2.电压等级(kV):1KV	系统	1			
317	030406006001	低压交流异步电动机 1.名称:低压交流异步电动机接线调试 2.型号:综合考虑	台	1			
1.1.2 防雷接地							
318	030409008001	等电位端子箱、测试板 1.名称:局部等电位箱	台	102			
319	030409008002	等电位端子箱、测试板 1.名称:断接卡箱	台	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第24页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额（元）		
					综合单价	合价	其中： 暂估价
320	030409005001	避雷网 1.名称:避雷网 2.材质:镀锌圆钢 3.规格:φ10 4.安装形式:沿女儿墙敷设	m	98			
321	030409002001	接地母线 1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:40*4	m	138			
322	030409002002	接地母线 1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:25*4	m	200			
323	030409004001	均压环 1.名称:结构梁、柱内钢筋连成电气通路 2.材质:利用柱内钢筋 3.安装形式:按设计要求	m	392			
324	040804002001	配线 1.名称:电线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:BVR-4	m	110.23			
325	030411001028	配管 1.名称:刚性阻燃管PC25 2.材质:按设计要求 3.配置形式:暗配,含过线盒	m	102			
326	030409004002	构架接地 1.名称:栏杆、门窗等较大金属物接地 2.材质:按设计要求 3.安装形式:按设计要求	处	340			
1.1.3.3 弱电预留预埋							
327	030411003008	桥架 1.名称:弱电桥架 2.型号规格:100*50 3.材质:封闭式金属桥架（含盖板） 4.接地方式:符合设计要求 5.含封堵、支架、隔板等	m	5.7			
328	030411003009	桥架 1.名称:弱电桥架 2.型号规格:100*100 3.材质:封闭式金属桥架（含盖板） 4.接地方式:符合设计要求 5.含封堵、支架、隔板等	m	10.6			
329	030411003010	桥架 1.名称:弱电桥架 2.型号规格:100*200 3.材质:封闭式金属桥架（含盖板） 4.接地方式:符合设计要求 5.含封堵、支架、隔板等	m	10.5			
330	030411003011	桥架 1.名称:弱电桥架 2.型号规格:200*100 3.材质:封闭式金属桥架（含盖板） 4.接地方式:符合设计要求 5.含封堵、支架、隔板等	m	54			
331	030411003012	桥架 1.名称:弱电桥架 2.型号规格:300*100 3.材质:封闭式金属桥架（含盖板） 4.接地方式:符合设计要求 5.含封堵、支架、隔板等	m	10			
332	030404017013	配电箱 1.名称:户内弱电箱 2.型号:详见设计 3.安装方式:综合考虑	台	51			4088.67

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第25页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
333	030411006005	接线盒 1.名称:塑料接线盒 2.安装形式:综合考虑	个	600			
334	030411006006	接线盒 1.名称:146接线盒 2.安装形式:综合考虑	个	53			
335	030411001029	配管 1.名称:刚性阻燃管PC16 2.材质:按设计要求 3.配置形式:暗配, 含过线盒	m	1005.56			
336	030411001030	配管 1.名称:刚性阻燃管PC20 2.材质:按设计要求 3.配置形式:暗配, 含过线盒	m	2000.32			
337	030411001031	配管 1.名称:刚性阻燃管PC25 2.材质:按设计要求 3.配置形式:暗配, 含过线盒	m	1424.08			
338	030413002005	凿(压)槽 1.名称:墙体剔槽 2.规格:DN20及以下	m	75			
339	030413002006	凿(压)槽 1.名称:墙体剔槽 2.规格:DN32及以下	m	75			
1.1.3.4 消防预留预埋							
340	030411001032	配管 1.名称:镀锌钢管SC15 2.材质:按设计要求 3.配置形式:暗配, 含过线盒	m	512.6			
341	030411001033	配管 1.名称:镀锌钢管SC20 2.材质:按设计要求 3.配置形式:暗配, 含过线盒	m	2000.56			
342	030411001034	配管 1.名称:镀锌钢管SC25 2.材质:按设计要求 3.配置形式:暗配, 含过线盒	m	562.3			
343	030411001035	配管 1.名称:镀锌钢管SC32 2.材质:按设计要求 3.配置形式:暗配, 含过线盒	m	20			
344	030413002007	凿(压)槽 1.名称:墙体剔槽 2.规格:DN20及以下	m	255			
345	030413002008	凿(压)槽 1.名称:墙体剔槽 2.规格:DN32及以下	m	152			
346	030411003013	桥架 1.名称:消防桥架 2.型号规格:100*50 3.材质:防火封闭式金属桥架(含盖板) 4.接地方式:符合设计要求 5.含封堵、支架、隔板等	m	10			
347	030411003014	桥架 1.名称:消防桥架 2.型号规格:100*100 3.材质:防火封闭式金属桥架(含盖板) 4.接地方式:符合设计要求 5.含封堵、支架、隔板等	m	10			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目 (一期) 工程

第26页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额 (元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
348	030411003015	桥架 1.名称:消防桥架 2.型号规格:200*200 3.材质:防火封闭式金属桥架 (含盖板) 4.接地方式:符合设计要求 5.含封堵、支架、隔板等	m	10			
349	030411003016	桥架 1.名称:消防桥架 2.型号规格:200*100 3.材质:防火封闭式金属桥架 (含盖板) 4.接地方式:符合设计要求 5.含封堵、支架、隔板等	m	54			
350	030411003017	桥架 1.名称:消防桥架 2.型号规格:300*100 3.材质:防火封闭式金属桥架 (含盖板) 4.接地方式:符合设计要求 5.含封堵、支架、隔板等	m	10			
351	030411006007	接线盒 1.名称:钢制接线盒 2.安装形式:综合考虑	个	561			
1.1.4.4.给排水工程							
1.1.4.1 给水							
352	031001006001	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:冷水 3.材质、规格:PPR给水管 DN15-1.25MPa 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗、水压试验、消毒冲洗 6.含孔洞预留及封堵、丝堵, 管道标识、管道管件安装、剔槽及恢复等	m	408			
353	031001006002	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:冷水 3.材质、规格:PPR给水管 DN20-1.25MPa 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗、水压试验、消毒冲洗 6.含孔洞预留及封堵、丝堵, 管道标识、管道管件安装、剔槽及恢复等	m	816			
354	031001006003	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:冷水 3.材质、规格:PPR给水管 DN25-1.25MPa 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗、水压试验、消毒冲洗 6.含孔洞预留及封堵、丝堵, 管道标识、管道管件安装、剔槽及恢复等	m	10			
355	031001006004	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:冷水 3.材质、规格:PPR给水管 DN32-1.25MPa 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗、水压试验、消毒冲洗 6.含孔洞预留及封堵、丝堵, 管道标识、管道管件安装、剔槽及恢复等	m	10			
356	031003005001	螺纹阀门 1.规格:铜截止阀DN15 2.连接形式:螺纹连接	个	10			
357	031003005002	螺纹阀门 1.规格:铜截止阀DN20 2.连接形式:螺纹连接	个	51			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第27页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
358	031003005003	螺纹阀门 1.规格:铜截止阀DN25 2.连接形式:螺纹连接	个	10			
359	031003005004	螺纹阀门 1.规格:铜截止阀DN32 2.连接形式:螺纹连接	个	10			
360	031002003006	套管 1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN50 4.填料材质:按设计要求 5.工作内容:制作与安装 6.含预留孔洞及封堵等	个	10			
361	031002003007	套管 1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN100 4.填料材质:按设计要求 5.工作内容:制作与安装 6.含预留孔洞及封堵等	个	4			
362	031002003008	套管 1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN80 4.填料材质:按设计要求 5.工作内容:制作与安装 6.含预留孔洞及封堵等	个	4			
363	031004014001	给、排水附(配)件 1.材质:塑料水龙头 2.型号:规格:DN15 3.安装方式:按设计要求	个	51			
364	031208002001	管道绝热 1.绝热材料品种:带铝箔超细玻璃棉管壳 57mm 内 2.绝热厚度:综合考虑	m3	0.66			
365	031002003009	套管 1.名称、类型:一般穿墙钢套管 2.材质:钢制 3.填料材质:按设计要求 4.规格: DN15 5.工作内容:制作与安装 6.含预留孔洞及封堵等	个	10			
366	031002003010	套管 1.名称、类型:一般穿墙钢套管 2.材质:钢制 3.填料材质:按设计要求 4.规格: DN20 5.工作内容:制作与安装 6.含预留孔洞及封堵等	个	10			
367	031002003011	套管 1.名称、类型:一般穿墙钢套管 2.材质:钢制 3.填料材质:按设计要求 4.规格: DN25 5.工作内容:制作与安装 6.含预留孔洞及封堵等	个	10			
368	031002003012	套管 1.名称、类型:一般穿墙钢套管 2.材质:钢制 3.填料材质:按设计要求 4.规格: DN32 5.工作内容:制作与安装 6.含预留孔洞及封堵等	个	30			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第28页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
369	031002003013	套管 1.名称、类型:一般穿墙钢套管 2.材质:钢制 3.填料材质:按设计要求 4.规格: DN40 5.工作内容:制作与安装 6.含预留孔洞及封堵等	个	30			
370	031002003014	套管 1.名称、类型:一般穿墙钢套管 2.材质:钢制 3.填料材质:按设计要求 4.规格: DN50 5.工作内容:制作与安装 6.含预留孔洞及封堵等	个	30			
371	031002003015	套管 1.名称、类型:一般穿墙钢套管 2.材质:钢制 3.填料材质:按设计要求 4.规格: DN65 5.工作内容:制作与安装 6.含预留孔洞及封堵等	个	4			
372	031002003016	套管 1.名称、类型:一般穿墙钢套管 2.材质:钢制 3.填料材质:按设计要求 4.规格: DN100 5.工作内容:制作与安装 6.含预留孔洞及封堵等	个	80			
1.1.4.2 热水							
373	031001006005	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:热水 3.材质、规格:PPR DN15-2.0MPa 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗、水压试验、消毒冲洗 6.含孔洞预留及封堵、丝堵,管道标识、管道管件安装、剔槽及恢复等	m	204			
374	031001006006	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:热水 3.材质、规格:PPR DN20-2.0MPa 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗、水压试验、消毒冲洗 6.含孔洞预留及封堵、丝堵,管道标识、管道管件安装、剔槽及恢复等	m	714			
1.1.4.3 排水							
375	031001006007	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:硬聚氯乙烯(PVC-U)管道DN50 4.连接形式:粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗、闭水实验、通球实验 6.含孔洞的预留及封堵、管道标识、管道管件、管卡安装等	m	900.32			
376	031001006008	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:硬聚氯乙烯(PVC-U)管道DN75 4.连接形式:粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗、闭水实验、通球实验 6.含孔洞的预留及封堵、管道标识、管道管件、管卡安装等	m	119.42			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第29页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
377	031001006009	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:硬聚氯乙烯(PVC-U)管道DN100 4.连接形式:粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗、闭水实验、通球实验 6.含孔洞的预留及封堵、管道标识、管道管件、阻火圈、止水节、管道支架等	m	1511.94			
378	031001006010	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:内螺旋消音PVC-U排水管DN75 4.连接形式:橡胶圈连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗、闭水实验、通球实验 6.含孔洞的预留及封堵、管道标识、管道管件、阻火圈、止水节、管道支架等	m	89.2			
379	031001006011	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:内螺旋消音PVC-U排水管DN100 4.连接形式:橡胶圈连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗、闭水实验、通球实验 6.含孔洞的预留及封堵、管道标识、管道管件、阻火圈、止水节、管道支架等	m	540			
380	031001005001	铸铁管 1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:柔性机制排水铸铁管DN75 4.连接形式:柔性接口 5.接口材料:按设计要求 6.压力试验及吹、洗设计要求:按设计要求 7.警示带形式:按设计要求 8.含除锈、刷油、防腐等	m	18.5			
381	031001005002	铸铁管 1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:柔性机制排水铸铁管DN100 4.连接形式:柔性接口 5.接口材料:按设计要求 6.压力试验及吹、洗设计要求:按设计要求 7.警示带形式:按设计要求 8.含除锈、刷油、防腐等	m	279.6			
382	031001005003	铸铁管 1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:柔性机制排水铸铁管DN150 4.连接形式:柔性接口 5.接口材料:按设计要求 6.压力试验及吹、洗设计要求:按设计要求 7.警示带形式:按设计要求 8.含除锈、刷油、防腐等	m	18			
383	031001005004	铸铁管 1.安装部位:室外 2.介质:污水 3.材质、规格:柔性机制排水铸铁管DN75 4.连接形式:柔性接口 5.接口材料:按设计要求 6.压力试验及吹、洗设计要求:按设计要求 7.警示带形式:按设计要求 8.含除锈、刷油、防腐等	m	10			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第30页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
384	031001005005	铸铁管 1.安装部位:室外 2.介质:污水 3.材质、规格:柔性机制排水铸铁管DN100 4.连接形式:柔性接口 5.接口材料:按设计要求 6.压力试验及吹、洗设计要求:按设计要求 7.警示带形式:按设计要求 8.含除锈、刷油、防腐等	m	10			
385	031001005006	铸铁管 1.安装部位:室外 2.介质:污水 3.材质、规格:柔性机制排水铸铁管DN150 4.连接形式:柔性接口 5.接口材料:按设计要求 6.压力试验及吹、洗设计要求:按设计要求 7.警示带形式:按设计要求 8.含除锈、刷油、防腐等	m	10			
386	031001006012	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:雨水 3.材质、规格:耐紫外线U-PVC排水管DN75 4.连接形式:粘接	m	40			
387	031001006013	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:雨水 3.材质、规格:耐紫外线U-PVC排水管DN100 4.连接形式:粘接	m	279.6			
388	031001006014	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:冷凝水 3.材质、规格:PVC排水管DN50 4.连接形式:粘接	m	279.6			
389	031004014002	给、排水附(配)件 1.材质:不锈钢地漏 2.型号、规格:DN50 3.安装位置:综合考虑	个	40			
390	031004014003	给、排水附(配)件 1.材质:铸铁地漏 2.型号、规格:DN50 3.安装位置:综合考虑	个	60			
391	031004014004	给、排水附(配)件 1.材质:塑料地漏 2.型号、规格:DN50 3.安装位置:综合考虑	个	200			
392	031004014005	给、排水附(配)件 1.材质:塑料地漏 2.型号、规格:DN75 3.安装位置:综合考虑	个	10			
393	031004014006	给、排水附(配)件 1.材质:塑料 2.型号、规格:清扫口DN75 3.安装方式:综合考虑	个	20			
394	031004014007	给、排水附(配)件 1.材质:塑料 2.型号、规格:清扫口DN100 3.安装方式:综合考虑	个	20			
395	031002003017	套管 1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN50 4.工作内容:制作与安装 5.填料材质:按设计要求 6.含预留孔洞及封堵等	个	9			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第31页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
396	031002003018	套管 1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN75 4.工作内容:制作与安装 5.填料材质:按设计要求 6.含预留孔洞及封堵等	个	10			
397	031002003019	套管 1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN100 4.工作内容:制作与安装 5.填料材质:按设计要求 6.含预留孔洞及封堵等	个	10			
398	031002003020	套管 1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN125 4.工作内容:制作与安装 5.填料材质:按设计要求 6.含预留孔洞及封堵等	个	1			
399	031002003021	套管 1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN150 4.工作内容:制作与安装 5.填料材质:按设计要求 6.含预留孔洞及封堵等	个	20			
400	010101003001	挖沟槽土方及回填 1.土壤类别:普通土 2.挖土深度:综合考虑	m ³	21			
1.1.5 消防工程							
1.1.5.1 消火栓工程							
401	030901002001	消火栓钢管 1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管DN65 3.连接形式:沟槽连接 4.综合内容:管道管件安装、刷油防腐、色环标注、管道流向标注、孔洞预留封堵、管道支架等全部工作内容	m	44.2			
402	030901002002	消火栓钢管 1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管DN100 3.连接形式:沟槽连接 4.综合内容:管道管件安装、刷油防腐、色环标注、管道流向标注、孔洞预留封堵、管道支架等全部工作内容	m	337.2			
403	031003003001	焊接法兰阀门 1.类型:蝶阀 2.材质:球墨铸铁 3.规格、压力等级:DN65 4.连接形式:法兰连接 5.焊接方法:按设计要求	个	1			
404	031003003002	焊接法兰阀门 1.类型:蝶阀 2.材质:球墨铸铁 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:法兰连接 5.焊接方法:按设计要求	个	12			
405	031003011001	法兰 1.材质:碳钢 2.规格、压力等级:DN100 3.连接形式:卡箍连接	副	12			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第32页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额（元）		
					综合单价	合价	其中： 暂估价
406	031003011002	法兰 1.材质：碳钢 2.规格、压力等级：DN65 3.连接形式：卡箍连接	副	1			
407	031003001001	螺纹阀门 1.类型:自动排气阀 2.材质:详见设计 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	4			
408	031003001002	螺纹阀门 1.类型:截止阀 2.材质:详见设计 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	4			
409	030901010001	室内消火栓 1.安装方式:消火栓落地安装 2.型号、规格:单栓带灭火器组合式消防柜 700*1800*180（普通型） 3.附件材质、规格:内配SN65(或SNW65)型消火栓一个，DN65、L25衬胶水带一条，φ19水枪一个，消防卷盘一套，消防按钮一个，灭火器两具	套	17			
410	030901010002	室内消火栓 1.安装方式:消火栓落地安装 2.型号、规格:单栓消防柜700*1000*240（普通型） 3.附件材质、规格:内配SN65(或SNW65)型消火栓一个，DN65、L25衬胶水带一条，φ19水枪一个，消防卷盘一套，消防按钮一个	套	17			
411	030901010003	室内消火栓 1.安装方式:消火栓落地安装 2.型号、规格:单栓带灭火器组合式消防柜 700*1800*180（减压稳压型） 3.附件材质、规格:内配SN65(或SNW65)型消火栓一个，DN65、L25衬胶水带一条，φ19水枪一个，消防卷盘一套，消防按钮一个，灭火器两具	套	17			
412	030901010004	室内消火栓 1.安装方式:消火栓落地安装 2.型号、规格:单栓消防柜700*1000*240（减压稳压型） 3.附件材质、规格:内配SN65(或SNW65)型消火栓一个，DN65、L25衬胶水带一条，φ19水枪一个，消防卷盘一套，消防按钮一个	套	17			
413	030901010005	室内消火栓 1.安装方式:按设计要求 2.型号、规格:单栓消防柜700*1000*240（试验消火栓） 3.附件材质、规格:内配SN65(或SNW65)型消火栓一个，DN65、L25衬胶水带一条，φ19水枪一个，消防卷盘一套，消防按钮一个	套	1			
414	030601002001	压力表 1.名称:压力表 2.型号:见图纸 3.规格:综合考虑	块	1			
415	030901010001	灭火器 1.形式:手提式灭火器 2.规格、型号:MF/ABC1	具	4			
416	030901013002	灭火器箱 1.名称:灭火器箱	套	2			
417	031208002002	管道绝热 1.绝热材料品种:带铝箔超细玻璃棉管壳 φ133mm内 2.绝热厚度:综合考虑	m3	9.84			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第33页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
	1.1.5.2	消防报警					
	1.1.5.2.1	消防报警系统					
418	030904001001	点型探测器 1.名称:点型感烟探测器 2.规格:JTY-GD-G3 3.安装高度:吸顶	个	347			
419	030904003001	按钮 1.名称:编码手动报警按钮+电话插孔 2.规格:J-SAM-GST9121+TS-GSTN604 3.安装方式:距地1.4m	个	34			
420	030904003002	按钮 1.名称:编码消火栓按钮 2.规格:J-SAM-GST9123 3.安装方式:距地1.4m	个	68			
421	030904006001	消防报警电话插孔(电话) 1.名称:总线消防电话分机 2.规格:TS-GSTN601 3.安装方式:距地1.4m	个	34			
422	030904005001	声光报警器 1.名称:火灾声警报器 2.规格:GSTI-9402 3.安装方式:距地1.4m	个	34			
423	030904007001	消防广播 1.名称:消防广播音响 2.功率:3w 3.安装方式:吸顶	个	37			
424	030904008001	模块 1.名称:隔离器 2.规格:GST-LD-8313G 3.安装方式:底距地2.5m或安装于消防接线箱内	个	17			
425	030904009001	区域显示器 1.名称:区域显示器 2.功率:按设计要求 3.安装方式:按设计要求	台	2			
426	030904008002	模块 1.名称:输入模块 2.规格:GST-LD-8300	个	10			
427	030904008003	模块 1.名称:输入/输出模块 2.规格:GST-LD-8300	个	10			
428	030904008004	模块 1.名称:模块箱 2.规格:GST-1X304	台	2			
429	030904008005	模块 1.名称:消防接线箱 2.型号:GST-JX-100 3.安装方式:中心距地1.5m	台	2			
430	030411004007	配线 1.名称:报警总线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZN-RYS-2*1.5	m	1700.56			
431	030411005-008	配线 1.名称:消防联动系统DC24V电源线 2.配线形式:综合考虑 3.型号:WDZN-BYJ-2.5	m	3401.12			
432	030411004009	配线 1.名称:控制线 2.配线形式:桥架配线 3.型号:WDZN-RYY-2*1.5	m	121.5			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第34页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
433	030411004010	配线 1.名称:消防联动系统DC24V电源干线 2.配线形式:综合考虑 3.型号:WDZN-BYJ-6	m	178			
434	030411004011	配线 1.名称:消防专用电话线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZN-RYYP-2*1.5	m	69.9			
435	030411004012	配线 1.名称:消防应急广播线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZN-BYJ-1.5	m	648			
436	030411004013	配线 1.名称:报警总线 2.配线形式:桥架内穿线 3.型号:WDZN-RYS-2*1.5	m	75			
437	030411004014	配线 1.名称:消防专用电话线 2.配线形式:桥架内穿线 3.型号:WDZN-RYYP-2*1.5	m	75			
438	030411004015	配线 1.名称:消防应急广播线 2.配线形式:桥架内穿线 3.型号:WDZN-BYJ-1.5	m	150			
439	030411001036	配管 1.名称:可挠金属软管 2.材质:DN15 3.配置形式:综合考虑	m	34			
440	030411004016	配线 1.名称:消防通讯线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZN-RYS-12*1.5	m	100.56			
441	030408002001	控制电缆 1.名称:手动控制专用线路 2.型号:WDZN-KYY-4*1.5 3.配置形式:管内穿线	m	161.8			
442	030408002002	控制电缆 1.名称:手动控制专用线路 2.型号:WDZN-KYJY-4*1.5 3.配置形式:桥架内穿线	m	10			
1.1.5.2.2 消防电源设备监控系统							
443	030411004017	配线 1.名称:消防设备电源监控系统通讯线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZN-RVSP-2*1.5	m	200.3			
444	030411004018	配线 1.名称:消防电源监控电源线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZN-BYJ-2.5	m	400.6			
445	030503006001	监控器 1.名称:消防电源监控器ZXVA	台	6			
1.1.5.2.3 电气火灾监控系统							
446	030411004019	配线 1.名称:电气火灾监控系统通讯线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZN-RVSP-2*1.5	m	256.3			
447	030904001002	监控器 1.名称:电气火灾监控器 2.规格:按设计要求	个	17			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第35页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
448	030411004020	配线 1.名称:控制线 2.配线形式:桥架配线 3.型号:ZR-RVSP-2*1.5	m	200.56			
449	030411004021	配线 1.名称:控制线 2.配线形式:管内配线 3.型号:ZR-RVSP-2*1.5	m	75			
1.1.5.2.4 防火门监控							
450	030411004022	配线 1.名称:电气火灾监控系统通讯线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZN-RYSP-2*1.5	m	523.71			
451	030411004023	配线 1.名称:防火门监控电源线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZN-BYJ-2.5	m	1047.42			
452	030904008006	模块 1.名称:常开单扇防火门监控模块 2.规格:AFRD-CK1	个	1			
453	030904008007	模块 1.名称:常开双扇防火门监控模块 2.规格:AFRD-CK2	个	1			
454	030904008008	模块 1.名称:常闭单扇防火门监控模块 2.规格:AFRD-CB1	个	34			
455	030904008009	模块 1.名称:常闭双扇防火门监控模块 2.规格:AFRD-CB2	个	34			
456	030507007001	出入口执行机构设备 1.名称:电磁释放器 2.规格:AFRD-DC	台	10			
457	030507007002	出入口执行机构设备 1.名称:防火门门磁开关 2.规格:AFRD-MC	台	10			
458	030507007003	出入口执行机构设备 1.名称:防火门电动闭门器 2.规格:AFRD-BMQ	台	10			
459	030904010001	防火门监控区域分机 1.名称:防火门监控区域分机 2.安装方式:按设计要求	台	1			
1.1.5.3 通风工程							
460	030108001001	离心式通风机 1.名称:低噪声混流风机 2.型号:GXF-11 3.规格:风量56500m³/h 全压852pa 转速960r/min 电压380V 功率22KW 4.含安装、调试等所需一切附件。	台	1			
461	030404033001	风阀 1.名称:APB侧壁式通风换气扇 2.型号:APB-20 3.规格:风量500m³/h 全压50pa 电压220V 功率 0.040KW 4.含安装、调试等所需一切附件。	台	2			
462	030702001001	碳钢通风管道 1.名称:风管 2.材质:镀锌钢管 3.形状:矩形 4.规格:长边长 ≤ 630mm	m²	67.5			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第36页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额（元）		
					综合单价	合价	其中： 暂估价
463	030702001002	碳钢通风管道 1.名称:风管 2.材质:镀锌钢管 3.形状:矩形 4.规格:长边长 ≤ 1000mm	m2	4.5			
464	030703011001	铝及铝合金风口、散流器 1.名称: 双层百叶风口 2.型号: 1250*630	个	16			
465	030703019001	柔性接口 1.名称: 涂覆玻璃纤维布	m2	8.4			
466	030503006002	传感器 1.名称:压力传感器	台	16			
467	030703001001	碳钢阀门 1.名称:70° 防火阀1250*630	个	16			
468	030703001002	碳钢阀门 1.名称:电动对开多页调节阀 2.规格:320*320	个	1			
1.1.6.6.暖通工程							
1.1.6.1 采暖工程							
469	031001001001	镀锌钢管 1.安装部位: 室内 2.介质: 采暖 3.规格、压力等级: 热镀锌钢管DN25 4.连接形式: 螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 水冲洗、水压 实验 6.警示带形式: 按设计要求 7.含管件、孔洞的预留及封堵	m	76.65			
470	031001001002	镀锌钢管 1.安装部位: 室内 2.介质: 采暖 3.规格、压力等级: 热镀锌钢管DN32 4.连接形式: 螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 水冲洗、水压 实验 6.警示带形式: 按设计要求 7.含管件、孔洞的预留及封堵	m	76.65			
471	031001006015	塑料管 1.安装部位: 室内 2.介质: 采暖 3.材质、规格: De20管系列S6.3聚丁烯管 (PB) 4.连接形式: 按设计要求	m	1187.81			
472	031005006001	地板辐射采暖 地暖做法: 20厚自熄型模塑聚苯乙烯泡沫塑料 板, 铺0.2厚真空镀铝聚酯薄膜, 配加热管PERT 管de20, 含边界保温带等	m2	3421.67			
473	031005006002	地板辐射采暖 地暖做法: 30厚自熄型模塑聚苯乙烯泡沫塑料 板, 铺0.2厚真空镀铝聚酯薄膜, 配加热管PERT 管de20, 含边界保温带等	m2	425.6			
474	031208002002	管道绝热 1.绝热材料品种: 橡塑保温管壳 (B1) φ 57mm 内 2.绝热厚度:综合考虑	m3	1.52			
475	031208007001	防潮层、保护层 1.材料:铝箔保护层 2.厚度:综合考虑	m2	27.36			
476	031208007002	防潮层、保护层 1.材料:PAP保护层 2.厚度:综合考虑	m2	27.36			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第37页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
477	031003001003	螺纹阀门 1.类型:散热器角阀 2.规格、压力等级:DN15 3.连接形式:螺纹连接	个	102			
478	031003001004	螺纹阀门 1.类型:两通温控阀 2.规格、压力等级:DN15 3.连接形式:螺纹连接	个	102			
479	031003001005	螺纹阀门 1.类型:球阀 2.规格、压力等级:DN15 3.连接形式:螺纹连接	个	323			
480	031003001006	螺纹阀门 1.类型:球阀 2.规格、压力等级:DN25 3.连接形式:螺纹连接	个	204			
481	031003001007	螺纹阀门 1.类型:过滤器 2.规格、压力等级:DN25 3.连接形式:螺纹连接	个	102			
482	031008012001	集分水器 1.规格:6路分集水器 2.安装方式:综合考虑 3.含跑风阀、丝堵等	组	34			
483	031003001008	螺纹阀门 1.类型:热电执行器 2.规格、压力等级:按设计要求 3.连接形式:螺纹连接	个	323			
484	031008012002	集分水器 1.规格:7路分集水器 2.安装方式:综合考虑 3.含跑风阀、丝堵等	组	17			
485	030404019001	控制开关 1.名称:温控面板 2.型号:按设计要求	台	271			
486	031005002001	钢制散热器 1.结构形式:卫浴散热器UR5001-550/1200 2.型号、规格:高度1200mm,宽度600mm,标准 散热量($\Delta T=64.5^{\circ}\text{C}$)976W/组 3.安装方式:按设计要求 4.托架刷油设计要求:按设计要求	组	51			
487	031005002002	钢制散热器 1.结构形式:卫浴散热器UR5001-550/1500 2.型号、规格:高度1500mm,宽度600mm,标准 散热量($\Delta T=64.5^{\circ}\text{C}$)1275W/组 3.安装方式:按设计要求 4.托架刷油设计要求:按设计要求	组	51			
488	030411004024	配线 1.名称:温控线 2.配线形式:管内 3.型号:BVV2*1.0	m	1530			
489	031009001001	采暖工程系统调试 1.系统形式:单体楼座采暖	系统	1			
	1.1.6.2 空调套管						
490	031002003022	套管 1.名称、类型:一般穿墙钢套管 2.材质:钢制 3.填料材质:按设计要求 4.规格:DN32 5.工作内容:制作与安装 6.含预留孔洞及封堵等	个	5			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目 (一期) 工程

第38页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额 (元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
491	031002003023	套管 1.名称、类型:一般穿墙钢套管 2.材质:钢制 3.填料材质:按设计要求 4.规格: DN50 5.工作内容:制作与安装 6.含预留孔洞及封堵等	个	5			
492	031002003024	套管 1.名称、类型:一般穿墙钢套管 2.材质:钢制 3.填料材质:按设计要求 4.规格: DN65 5.工作内容:制作与安装 6.含预留孔洞及封堵等	个	5			
493	031002003025	套管 1.名称、类型:一般穿墙钢套管 2.材质:钢制 3.填料材质:按设计要求 4.规格: DN80 5.工作内容:制作与安装 6.含预留孔洞及封堵等	个	5			
494	031002003026	套管 1.名称、类型:一般穿墙钢套管 2.材质:钢制 3.填料材质:按设计要求 4.规格: DN100 5.工作内容:制作与安装 6.含预留孔洞及封堵等	个	255			
495	031002003027	套管 1.名称、类型:一般穿墙钢套管 2.材质:钢制 3.填料材质:按设计要求 4.规格: DN125 5.工作内容:制作与安装 6.含预留孔洞及封堵等	个	5			
496	031002003028	套管 1.名称、类型:空调套管 2.材质:塑料 3.填料材质:按设计要求 4.规格: DN100 5.工作内容:制作与安装 6.含预留孔洞及封堵等	m	45.9			
497	031002003029	套管 1.名称、类型:空调套管 2.材质:塑料 3.填料材质:按设计要求 4.规格: DN125 5.工作内容:制作与安装 6.含预留孔洞及封堵等	m	45.9			
	1.2 (二) 2#楼座						
	1.2.1 1.土建工程						
	1.2.1.1 (1) 砌筑工程						
498	010402001006	砌块墙 1.墙体厚度、高度:综合考虑各种厚度,且综合考虑顶部斜砌体,材质自行考虑 2.砌块品种、规格、强度等级:加气混凝土砌块,其构造和技术要求详见L13J13-3《加气混凝土砌块墙》 3.砂浆强度等级:成品M5水泥砂浆	m3	942.26			
499	010402001007	实心砖墙 1.墙体厚度、高度:综合考虑 2.砌块品种、规格、强度等级:MU15蒸压粉煤灰砖 3.砂浆强度等级:成品M7.5水泥砂浆	m3	1.27			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第39页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
500	010402001008	实心砖墙 1.墙体厚度、高度:综合考虑,烟道封堵 2.砌块品种、规格、强度等级:蒸压粉煤灰砖 3.砂浆强度等级:综合考虑	m3	12.87			
501	010401012002	零星砌砖 1.零星砌砖名称、部位:综合考虑 2.砖品种、规格、强度等级:综合考虑 3.砂浆强度等级、配合比:综合考虑	m3	4.31			
502	010515003002	钢筋网片 钢筋种类、规格:钢筋种类、规格:挂镀锌铁丝网 (宽度为300mm,钢丝直径不小于0.6mm,不同材料每边各压入150mm,15*15*0.7钢丝网)一道 不同墙体材质交接处	m2	3624.09			
1.2.1.2 (2) AAC墙板							
503	010402001009	AAC蒸压轻质加气混凝土墙板 1.墙体厚度:100mm 2.砌块品种、规格、强度等级:AAC蒸压轻质加气混凝土墙板	m2	1000			
504	010402001010	AAC蒸压轻质加气混凝土墙板 1.墙体厚度:200mm 2.砌块品种、规格、强度等级:AAC蒸压轻质加气混凝土墙板	m2	1800			
1.2.1.3 (3) 混凝土工程							
505	010502001003	矩形柱 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	11.61			
506	010502001004	矩形柱 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C40	m3	7.24			
507	010502003003	异形柱 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	3.68			
508	010502003004	异形柱 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C40	m3	2.49			
509	010503002002	矩形梁 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.梁种类:框架梁、连续梁	m3	152.1			
510	010504001005	直形墙 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	1108.38			
511	010504001006	直形墙 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C40	m3	99.16			
512	010504003003	短肢剪力墙 1.混凝土种类: 2.混凝土强度等级:C30	m3	48.47			
513	010504003004	短肢剪力墙 1.混凝土种类: 2.混凝土强度等级:C40	m3	16.85			
514	010504001007	直形墙(电梯井壁墙) 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	103.37			
515	010504001008	直形墙(电梯井壁墙) 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C40	m3	5.79			
516	010505001002	有梁板 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	373.81			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第40页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
517	010505003004	平板 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	71.16			
518	010505003005	平板(卫生间) 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	26.02			
519	010505003006	平板(屋面板) 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30P6	m3	57.77			
520	010505007002	天沟(檐沟)、挑檐板、空调板 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	72.59			
521	010506001003	直形楼梯100厚 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m2	24.63			
522	010506001004	直形楼梯每增减10mm厚 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.实际厚度不同时调整按照10mm增减倍数调整	m2	49.26			
523	010502002002	构造柱 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	85.47			
524	010507005002	压顶 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	27.47			
525	010503005002	过梁 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	26.53			
526	010503004002	圈梁(防水反沿) 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C20	m3	15.81			
527	010507007004	其他构件 1.构件的类型:水簸箕(接水板) 2.构件规格:400*400素混凝土 3.部位:屋面外落水管 4.混凝土种类:商砼 5.混凝土强度等级:C20砼	m3	3.68			
528	010507007005	其他构件 1.构件的类型:门槛 2.构件规格:同墙厚、门宽 3.部位:管道井门下 4.混凝土种类:商砼 5.混凝土强度等级:C20	m3	11.61			
529	010507007006	其他构件 1.构件的类型:设备基础 2.构件规格:综合考虑 3.部位:综合考虑 4.混凝土种类:商砼C30	m3	5.79			
530	010903003003	水平防潮层 1.防水层做法:1:2水泥砂浆内掺3%-5%的防水剂20厚 2.仅砌体墙,混凝土墙除外 3.砌体墙在室外地面以上,位于室内地面垫层处设置连续的水平防潮层	m2	13.17			
531	010903003004	垂直防潮层 1.防水层做法:20厚1:2聚合物水泥砂浆防潮层 3.室内相邻地面有高差时,应在有高低差埋土一侧设置	m2	5.14			
1.2.1.4 (4) 预制构件工程							

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第41页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
532	010512001005	叠合板 1.图代号:DBS1 2.单件体积:具体详图纸设计 3.安装高度:具体详图纸设计 4.混凝土强度等级:具体详图纸设计 5.砂浆(细石混凝土)强度等级、配合比:具体详图纸设计 6.构件卸载、套筒注浆、外墙嵌缝打胶费用在报价中综合考虑 7.安装所增加的钢管支撑费用在报价中综合考虑	m2	2619.7			394919.78
533	010512001006	叠合板 1.图代号:DBS2 2.单件体积:具体详图纸设计 3.安装高度:具体详图纸设计 4.混凝土强度等级:具体详图纸设计 5.砂浆(细石混凝土)强度等级、配合比:具体详图纸设计 6.构件卸载、套筒注浆、外墙嵌缝打胶费用在报价中综合考虑 7.安装所增加的钢管支撑费用在报价中综合考虑	m2	2619.7			394919.78
534	010512001007	阳台板 1.图代号:DBD 2.单件体积:具体详图纸设计 3.安装高度:具体详图纸设计 4.混凝土强度等级:具体详图纸设计 5.砂浆(细石混凝土)强度等级、配合比:具体详图纸设计 6.构件卸载、套筒注浆、外墙嵌缝打胶费用在报价中综合考虑 7.安装所增加的钢管支撑费用在报价中综合考虑	m2	540.6			89927.51
535	010513001002	楼梯 1.楼梯类型:具体详图纸设计 2.单件体积:具体详图纸设计 3.混凝土强度等级:具体详图纸设计 4.砂浆(细石混凝土)强度等级、配合比:具体详图纸设计 5.构件卸载、套筒注浆、嵌缝打胶费用在报价中综合考虑 6.安装所增加的钢管支撑费用在报价中综合考虑	m3	61.65			149554.20
536	010512001008	预制空调板平板 1.图代号:KTB 2.单件体积:具体详图纸设计 3.安装高度:具体详图纸设计 4.混凝土强度等级:具体详图纸设计 5.砂浆(细石混凝土)强度等级、配合比:具体详图纸设计 6.构件卸载、套筒注浆、外墙嵌缝打胶费用在报价中综合考虑 7.安装所增加的钢管支撑费用在报价中综合考虑	m3	5.61			15067.18
1.2.1.5 (5) 钢筋工程							
537	010515001023	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:一级钢,HPB300Φ6	t	2.76			
538	010515001024	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:一级钢,HPB300Φ8~HPB300Φ10	t	2.76			
539	010515001025	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:一级钢,HPB300Φ12~HPB300Φ22	t	1			
540	010515001026	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:一级钢,HPB300Φ25~HPB300Φ32	t	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第42页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
541	010515001027	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:三级钢, HRB400Φ6	t	13.78			
542	010515001028	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:三级钢, HRB400Φ8~ HRB400Φ10	t	68.92			
543	010515001029	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:三级钢, HRB400Φ12	t	13.78			
544	010515001030	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:三级钢, HRB400Φ14	t	5.51			
545	010515001031	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:三级钢, HRB400Φ16	t	13.78			
546	010515001032	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:三级钢, HRB400Φ18~ HRB400Φ22	t	16.54			
547	010515001033	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:三级钢, HRB400Φ25	t	5.51			
548	010515001034	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:三级钢, HRB400Φ28~ HRB400Φ32	t	2.76			
549	010515001035	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:螺纹抗震钢筋, HRB400EΦ6	t	13.78			
550	010515001036	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:螺纹抗震钢筋, HRB400EΦ8~ HRB400EΦ10	t	68.92			
551	010515001037	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:螺纹抗震钢筋, HRB400EΦ12	t	16.54			
552	010515001038	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:螺纹抗震钢筋, HRB400EΦ14	t	5.51			
553	010515001039	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:螺纹抗震钢筋, HRB400EΦ16	t	5.51			
554	010515001040	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:螺纹抗震钢筋, HRB400EΦ18~HRB400EΦ22	t	8.27			
555	010515001041	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:螺纹抗震钢筋, HRB400EΦ25	t	2.76			
556	010515001042	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:螺纹抗震钢筋, HRB400EΦ28~HRB400EΦ32	t	2.76			
557	010515001043	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:砌体拉结筋HPB300Φ6.5	t	7.76			
558	010516003011	机械连接 1.连接方式:直螺纹 2.规格:Φ14-Φ20	个	42			
559	010516003012	机械连接 1.连接方式:直螺纹 2.规格:Φ22-Φ25	个	3382			
560	010516003013	机械连接 1.连接方式:直螺纹 2.规格:Φ28-Φ32	个	197			
561	010516003014	机械连接 1.连接方式:电渣压力焊 2.规格:Φ14	个	3647			
562	010516003015	机械连接 1.连接方式:电渣压力焊 2.规格:Φ16	个	4492			
563	010516003016	机械连接 1.连接方式:电渣压力焊 2.规格:Φ18	个	8519			
564	010516003017	机械连接 1.连接方式:电渣压力焊 2.规格:Φ20	个	592			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第43页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
565	010516003018	机械连接 1.连接方式:电渣压力焊 2.规格:Φ22	个	507			
566	010516003019	机械连接 1.连接方式:电渣压力焊 2.规格:Φ25	个	148			
567	010516003020	机械连接 1.连接方式:电渣压力焊 2.规格:Φ28	个	63			
568	010515001044	楼梯护角钢筋	t	2.158			
569	010606008002	钢爬梯 1.类型:检修爬梯 2.具体要求详图纸设计	t	0.682			
570	010516002002	预埋铁件 1.钢材种类:综合考虑 2.规格:综合考虑	t	0.681			
1.2.1.6 (6) 屋面工程							
571	010902004002	屋面排水管 1.排水管品种、规格:110UPVC,参图集L13J5 2.雨水斗、山墙出水口品种、规格:详见图集 3.接缝、嵌缝材料种类:详见图集 4.油漆品种、刷漆遍数:详见图集	m	307.8			
572	010902003010	屋面A 上人保温平屋面 1.部位:用于上人保温平屋面 2.40厚C20细石混凝土随打随抹平(分格缝按规范设置,且要求优化,美观,平屋面与女儿墙阴角两侧增加涂料踢脚),中间满铺一层A4间距200*200	m2	334.69			
573	010902003011	屋面A 上人保温平屋面 1.部位:用于上人保温平屋面 2.20厚1:3水泥砂浆找平层	m2	334.69			
574	010902003012	屋面B 预留面层保温防水屋面 1.部位:用于露台 2.30厚C20混凝土随打随抹平	m2	17.67			
575	010902003013	屋面B 预留面层保温防水屋面 1.部位:用于露台 2.20厚1:3水泥砂浆找平层	m2	17.67			
576	010902003014	屋面C 非上人保温平屋面 1.部位:用于非上人保温平屋面 2.25厚1:2.5水泥砂浆保护层	m2	23.25			
577	010902003015	屋面C 非上人保温平屋面 1.部位:用于非上人保温平屋面 2.20厚1:3水泥砂浆找平层	m2	23.25			
578	010902003016	屋面E 非上人非保温平屋面 1.部位:用于非上人非保温平屋面 2.20厚1:2.5水泥砂浆抹平压光1*1m分格,密封胶嵌缝	m2	19.61			
579	010902003017	屋面E 非上人非保温平屋面 1.部位:用于非上人非保温平屋面 2.20厚1:2.5水泥砂浆抹平	m2	19.61			
580	010902003018	C20细石混凝土每增减5mm	m2	1			
1.2.1.7 (7) 外墙抹灰工程							
581	011201001016	墙面一般抹灰 外墙A 涂料饰面保温外墙 1.墙体类型:外墙A 混凝土墙(砌块墙) 2.底层厚度、砂浆配合比:甩浆,20厚1:3水泥砂浆找平层	m2	8244.1			
582	011101001028	水泥砂浆楼地面 雨棚A 用于非挂瓦雨棚 1.最薄处20厚1:2.5水泥砂浆找坡层	m2	7.5			
583	011101001029	水泥砂浆楼地面 雨棚A 用于非挂瓦雨棚 1、20厚1:2.5防水砂浆抹平压光,1m*1m分格	m2	7.5			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第44页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额（元）		
					综合单价	合价	其中： 暂估价
584	011101001030	水泥砂浆楼地面 楼面P 钢筋混凝土楼面 1.部位：用于空调机位 2.20厚1:2.5水泥砂浆抹平压光，1m*1m分格	m2	97.03			
585	011101001031	水泥砂浆楼地面 楼面P 钢筋混凝土楼面 1.部位：用于空调机位 2.20厚1：2水泥砂浆压实磨光找坡1%，内掺5%防水剂	m2	97.03			
1.2.1.8 （8）外保温工程							
586	011001001010	保温隔热屋面 屋面A 上人保温平屋面 1.部位：用于上人保温平屋面 2.保温隔热材料品种、规格、厚度:暂按照70厚挤塑聚苯板考虑	m2	353.77			
587	011001001011	保温隔热屋面 屋面A 上人保温平屋面 1.部位：用于上人保温平屋面 2.最薄处30厚发泡混凝土找坡层（2%）	m3	14.1508			
588	011001001012	保温隔热屋面 屋面B 预留面层保温防水屋面 1.部位：用于露台 2.保温隔热材料品种、规格、厚度:暂按照70厚挤塑聚苯板考虑	m2	18.68			
589	011001001013	保温隔热屋面 屋面B 预留面层保温防水屋面 1.部位：用于露台 2.最薄处30厚发泡混凝土找坡层（2%）	m3	0.7472			
590	011001001014	保温隔热屋面 屋面C 非上人保温平屋面 1.部位：用于非上人保温平屋面 2.保温隔热材料品种、规格、厚度:暂按照70厚挤塑聚苯板考虑	m2	24.58			
591	011001001015	保温隔热屋面 屋面C 非上人保温平屋面 1.部位：用于非上人保温平屋面 2.最薄处30厚发泡混凝土找坡层（2%）	m3	0.9832			
592	011001001016	保温隔热屋面 屋面E 非上人非保温平屋面 1.部位：用于非上人非保温平屋面 1.保温隔热材料品种、规格、厚度:30厚（最薄处）发泡混凝土找坡层	m3	0.8292			
593	011001003009	保温隔热墙面 外墙A 涂料饰面保温外墙 1.保温隔热部位:外墙A 2.保温隔热材料品种、规格及厚度:20厚STP保温板两表面及侧面涂刷界面剂，配胶粘剂粘贴 3.增强网及抗裂防水砂浆种类:3-5厚抹面胶浆，中间压入一层耐碱玻纤网格布	m2	8612.02			
594	011001001017	保温隔热地面 雨棚A 用于非挂瓦雨棚 1.15厚玻化微珠	m2	7.5			
595	011001002006	保温隔热天棚 雨棚A 用于非挂瓦雨棚 1.15厚胶粉聚苯颗粒保温层 2.3厚抹面胶浆中间压入耐碱网格布	m2	7.5			
596	011001002007	保温隔热地面 楼面P 钢筋混凝土楼面 1.部位：用于空调机位 2.15厚胶粉聚苯颗粒保温层	m2	97.03			
597	011001002008	保温隔热天棚 楼面P 钢筋混凝土楼面 1.部位：用于空调机位 2.15厚胶粉聚苯颗粒保温层 3.3厚抹面胶浆中间压入耐碱玻纤网格布	m2	97.03			
598	011001002009	保温隔热地面 楼面R 预留面层保温防水楼面 1.部位：用于开敞阳台 2.20厚粘结型玻化微珠保温层（仅用于下方为封闭空间部位）	m2	560.2			
599	011001003010	保温隔热墙面 1.保温隔热部位:女儿墙内侧 2.保温隔热材料品种、规格及厚度: 25厚玻化微珠 3.增强网及抗裂防水砂浆种类:5厚抗裂砂浆，中间压入一层耐碱纤维网格布	m2	228.35			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第45页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
600	011001001018	保温隔热屋面 1.保温隔热部位:凸窗顶板 2.保温隔热材料品种、规格及厚度:20厚STP保温板两表面及侧面涂刷界面剂,配套胶粘剂粘贴 3.增强网及抗裂防水砂浆种类:3-5厚抹面胶浆,中间压入一层耐碱玻璃纤维网格布	m ²	63.07			
601	011001002010	保温隔热天棚(凸窗底板) 1.保温隔热材料品种、规格及厚度:20厚STP保温板两表面及侧面涂刷界面剂,配套胶粘剂粘贴 3.增强网及抗裂防水砂浆种类:3-5厚抹面胶浆,中间压入一层耐碱玻璃纤维网格布	m ²	63.07			
602	011001003011	保温隔热墙面 1.保温隔热部位:外墙(外窗洞口周边+挑檐) 2.保温隔热材料品种、规格及厚度:25厚玻化微珠 3.增强网及抗裂防水砂浆种类:5厚抗裂砂浆,中间压入一层网格布	m ²	360.42			
603	011001003012	保温隔热墙面 1.保温隔热部位:开敞阳台非采暖一侧 2.保温隔热材料品种、规格及厚度:25厚玻化微珠 3.增强网及抗裂防水砂浆种类:5厚抗裂砂浆,中间压入一层耐碱纤维网格布	m ²	913.41			
604	01B019	外墙保温线条 1.住宅线脚1,矩形50*100 2.具体做法详图纸设计	m	109.29			
605	01B020	外墙保温线条 1.住宅线脚2,异形100*200 2.具体做法详图纸设计	m	61.98			
1.2.1.9 (9) 内保温工程							
606	011001005002	保温隔热楼地面 地面L 地砖保温地面 1.部位:首层入户门厅、公共走廊、候梯厅、入户门厅(地面) 2.保温隔热材料品种、规格、厚度:50mm厚挤塑聚苯板(容重>32kg/m ³)	m ²	1.06			
1.2.1.10 (10) 防水工程							
607	010902001005	屋面卷材防水 屋面A 上人保温平屋面 1.部位:用于上人保温平屋面 2.隔离层(干铺玻纤布一道);3+3厚SBS改性沥青防水卷材;刷基层处理剂一道 3.防水搭接及附加层报价中综合考虑,工程量不单独另计	m ²	425.27			
608	010902001006	屋面卷材防水 屋面B 预留面层保温防水屋面 1.部位:用于露台 2.隔离层(干铺玻纤布一道);3+3厚SBS改性沥青防水卷材;刷基层处理剂一道 3.防水搭接及附加层报价中综合考虑,工程量不单独另计	m ²	33.58			
609	010902001007	屋面卷材防水 屋面C 非上人保温平屋面 1.部位:用于非上人保温平屋面 2.隔离层(干铺玻纤布一道);3+3厚SBS改性沥青防水卷材;刷基层处理剂一道 3.防水搭接及附加层报价中综合考虑,工程量不单独另计	m ²	39.69			
610	010902001008	屋面卷材防水 屋面E 非上人非保温平屋面 1.部位:用于非上人非保温平屋面 2.隔离层(0.4厚聚乙烯膜一层)一道;3+3厚SBS聚酯毡胎体高聚物改性沥青防水卷材 3.防水搭接及附加层报价中综合考虑,工程量不单独另计	m ²	34.1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第46页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
611	010904002006	楼(地)面涂膜防水 楼面J 预留面层防滑地砖防水楼面 1.部位: 用于非同层排水住宅卫生间 2.1.5厚聚氨酯涂膜防水层,四周卷起,有效高度350.防水层在门口处应水平延展,且向外延展的长度不应小于500mm,向两侧延展的宽度不应小于200mm) 3.防水搭接及附加层用量不另行计算,在综合单价中考虑。	m2	791.63			
612	010904002007	楼(地)面涂膜防水 楼面K 预留面层防滑地砖防水楼面 1.部位: 用于同层排水住宅卫生间 2.1.5厚聚氨酯防水涂料(三遍),四周上翻,高出完成面300高.门口处外伸500mm,宽度门口两侧各增加200 3.防水搭接及附加层用量不另行计算,在综合单价中考虑。	m2	48.24			
613	010904002008	楼(地)面涂膜防水 楼面K 预留面层防滑地砖防水楼面 1.部位: 用于同层排水住宅卫生间 2.1.5厚聚氨酯防水涂料防水层 3.防水搭接及附加层用量不另行计算,在综合单价中考虑。	m2	48.24			
614	010904002009	楼(地)面涂膜防水 楼面L 预留面层防水楼面 1.部位: 用于封闭阳台(有水) 2.1.5厚聚氨酯防水涂料(上卷完成面以上300mm) 3.防水搭接及附加层用量不另行计算,在综合单价中考虑。	m2	3.42			
615	011101001032	楼地面涂膜防水 楼面P 钢筋混凝土楼面 1.部位: 用于空调机位 2.构件根部刷1.5厚JS防水涂料并沿墙、板两方向各延伸300,保温层均为封闭式(宽窗台,防水涂料做至窗口) 3.防水搭接及附加层用量不另行计算,在综合单价中考虑。	m2	97.03			
616	010904002010	楼(地)面涂膜防水 楼面R 预留面层保温防水楼面 1.部位: 用于开敞阳台 2.1.5厚聚氨酯涂膜防水层,四周卷起,有效高度350.防水层在门口处应水平延展,且向外延展的长度不应小于500mm,向两侧延展的宽度不应小于200mm) 3.防水搭接及附加层用量不另行计算,在综合单价中考虑。	m2	920.86			
617	010903002002	墙面涂膜防水 墙面一般抹灰 内墙H 贴面砖防水内墙 1.墙体类型:商业用房内卫生间、住宅内卫生间、厨房内墙 混凝土墙(砌块墙) 2.刷素水泥浆一遍 3.1.5厚JS防水涂料 4.防水搭接及附加层用量不另行计算,在综合单价中考虑。	m2	3018.25			
1.2.1.11 (11) 门窗工程							
618	010802004002	入户门 1.门类型:丁级防盗门,该户门具有防火、保温、隔声功能, HM1121,尺寸1.1*2.1m 2.含门套、所有配套五金、防火玻璃、后塞口、封堵等 3.具体做法详图纸设计,具体样式由甲方指定	樘	51			97363.59
619	010802003004	甲级木质防火门 1.图集:参L13J4 2.含门套、所有配套五金、防火玻璃、后塞口、封堵等 3.具体详图纸设计	m2	4.58			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第47页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额（元）		
					综合单价	合价	其中： 暂估价
620	010802003005	乙级木质防火门 1.图集：参L13J4 2.含门套、所有配套五金、防火玻璃、后塞口、封堵等 3.具体详图图纸设计	m2	224.7			
621	010802003006	丙级木质防火门 1.图集：参L13J4 2.含门套、所有配套五金、防火玻璃、后塞口、封堵等 3.具体详图图纸设计	m2	82.62			
622	010807001005	断桥隔热铝合金窗（内平开中空玻璃） 1、类型：断桥铝合金型材，内平开中空玻璃窗 2、选用双玻中空Low-E玻璃，中空玻璃空气层厚度为12mm 3、含配套五金、后塞口等 4、具体做法详图图纸设计	m2	486.26			331541.79
623	010807001006	断桥隔热铝合金窗（磨砂玻璃） 1、类型：断桥铝合金型材，磨砂玻璃 2、选用双玻中空Low-E玻璃，中空玻璃空气层厚度为12mm 3、含配套五金、后塞口等 4、具体做法详图图纸设计	m2	61.2			41727.38
624	010807001007	门联窗-阳台 1、类型：断桥铝合金型材，中空玻璃 2、选用双玻中空Low-E玻璃，中空玻璃空气层厚度为12mm 3、含配套五金、后塞口等 4、具体做法详图图纸设计	m2	510.24			347891.84
625	010807001008	后封窗-阳台 1、类型：断桥铝合金型材，中空玻璃 2、选用双玻中空Low-E玻璃，中空玻璃空气层厚度为12mm 3、含配套五金、后塞口等 4、具体做法详图图纸设计	m2	863.72			588901.57
626	010807003002	金属百叶窗 1、类型：可开启防雨成品铝合金百叶，外喷深咖色氟碳金属漆 2、含配套五金、后塞口等 3、具体做法详图图纸设计	m2	89.76			28559.84
627	010807004002	纱窗 1.部位：户内窗可开启扇增设纱窗 2.材质:断桥铝合金型材 3.含配套五金、后塞口等 4.具体做法详图图纸设计	m2	547.46			59722.41
1.2.1.12（12）其他工程							
628	01B021	出屋面风帽 1.材质综合考虑，参图集L11J104 备注：出屋面尺寸综合考虑在报价中不因尺寸及结构变化调整单价	个	9			
629	01B022	成品排气管道（厨房） 1.参图集L11J104	m	153			
630	01B023	成品排气管道（卫生间） 1.参图集L11J104	m	306			
631	011702020002	散水A 暗散水（用于建筑四周暗散水，车库范围内可取消） 1.60厚C20细石混凝土 2.150厚3:7灰土 3.素土夯实，向外坡4%	m2	2.36			
632	011707002003	台阶A 花岗石台阶（用于建筑入口台阶） 1.20厚花岗石踏步及踢脚板，水泥砂浆擦缝 2.20厚1：3干硬性水泥砂浆	m2	2.36			
633	011107002004	台阶A 花岗石台阶（用于建筑入口台阶） 1.150厚C20混凝土台阶（厚度不包括台阶三角部分） 2.素土夯实	m2	2.36			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目 (一期) 工程

第48页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额 (元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
634	010507001002	坡道A 花岗石坡道 (用于建筑入口坡道 无障碍坡道) 1.20厚花岗石板 2.20厚1:3干硬性水泥砂浆 3.150厚C20混凝土台阶 (厚度不包括台阶三角部分) 4.素土夯实	m2	2.36			
1.2.1.13 (13) 楼地面工程							
635	011101001033	细石混凝土楼地面 地面L 地砖保温地面 1.部位: 首层入户门厅、公共走廊、候梯厅、入户门厅 (地面) 2.60厚C20混凝土垫层随打随抹平	m2	1.06			
636	011101001034	细石混凝土楼地面 地面L 地砖保温地面 1.部位: 首层入户门厅、公共走廊、候梯厅、入户门厅 (地面) 2.150厚3: 7灰土 3.素土夯实, 压实系数大于0.9	m2	1.06			
637	011101001035	细石混凝土楼地面 地面J 预留面层低温热水辐射供暖防水保温地面 1.部位: 客厅、卧室、书房、餐厅、住户内走道、玄关、厨房 (地面) 2.60厚C20混凝土垫层随打随抹平	m2	1.06			
638	011101001036	细石混凝土楼地面 地面J 预留面层低温热水辐射供暖防水保温地面 1.部位: 客厅、卧室、书房、餐厅、住户内走道、玄关、厨房 (地面) 2.150厚3: 7灰土 3.素土夯实, 压实系数大于0.9	m2	1.06			
1.2.2 装饰工程							
1.2.2.1 2-1.公共空间装饰 (候梯厅、楼梯间、管井、电梯机房)							
1.2.2.1.1 (1) 楼地面工程							
639	011101001037	细石混凝土楼地面 地面L 地砖保温地面 1.部位: 首层入户门厅、公共走廊、候梯厅、入户门厅 (地面) 2.50厚C20细石混凝土, 随打随抹平	m2	1.06			
640	011101001038	细石混凝土楼地面 楼面F 地砖楼面 1.部位: 用于公共走廊、候梯厅、入户门厅 2.80厚C20细石混凝土, 随打随抹平 (用于有设备管线部分非封闭楼梯间、候梯厅, 无设备管线时取消此做法)	m2	553.67			
641	011101001039	细石混凝土楼地面 楼面N 水泥砂浆楼面 1.部位: 用于电梯机房、屋顶机房前室、设备间 2.40厚C20细石混凝土抹面压光	m2	18.99			
642	011105001003	踢脚A 水泥砂浆踢脚 (暗踢脚) 用于除踢脚B、C的房间 1.踢脚线高度: 100mm 2.粘结层厚度、材料种类: 刷界面剂一道, 9厚1: 1: 6水泥石灰膏砂浆打底扫毛或者划出纹道, 6厚1: 3水泥砂浆找平扫毛 3.面层材料种类、规格、颜色: 水泥色涂料踢脚100高	m2	3.14			
643	01B032	C20细石混凝土每增加5mm	m2	1.06			
1.2.2.1.2 (2) 内墙面工程							
644	011201001017	墙面一般抹灰 内墙A 石材内墙 用于首层入户门厅 1.墙体类型: 混凝土墙 (砌块墙) 2.9厚1: 3水泥砂浆 3.甩浆	m2	1.06			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第49页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额（元）		
					综合单价	合价	其中： 暂估价
645	011201001018	墙面一般抹灰 内墙B 面砖内墙 用于公共走廊、候梯厅 1.墙体类型:混凝土墙(砌块墙) 2.甩浆 3.9厚1: 3水泥砂浆	m2	2055.32			
646	011201001019	墙面一般抹灰 内墙C 白水泥墙 楼梯间、电梯机房、屋顶机房前室、设备间 1.墙体类型:混凝土墙(砌块墙) 2.甩浆 3.10厚1: 2水泥砂浆抹平（中间加设一层耐碱网格布）	m2	1560.16			
647	011201001020	墙面喷刷涂料 内墙C 白水泥墙 电梯机房、屋顶机房前室、设备间 1.墙体类型:混凝土墙(砌块墙) 2.刮两遍白水泥，分遍抹平	m2	1560.16			
648	011201001021	墙面一般抹灰 内墙J 水泥砂浆内墙 电梯井 1.墙体类型:砌体墙体 2.刷专用界面剂一道 3.9厚1: 3水泥砂浆 4.6厚1: 2水泥砂浆抹平	m2	129.38			
649	011001003013	墙面一般抹灰 内墙D 玻化微珠保温内墙 1.保温隔热部位:分隔采暖与非采暖房间的隔墙 2.抹15厚玻化微珠 3.3厚抹面胶浆中间压入耐碱玻纤网格布 4.甩浆	m2	713.16			
650	011001003014	墙面一般抹灰 砌体管道井 1.砌体管道井内壁 2.20厚1:3水泥砂浆	m2	99.95			
1.2.2.1.3 （3）顶棚工程							
651	011407002003	天棚喷刷涂料 顶棚B 地下室防水乳胶漆、耐水腻子顶棚 1.部位: 电梯机房、屋顶机房前室、设备间 2.基层类型:现浇钢筋混凝土板底面清理干净（设备间为打磨找平） 3.腻子种类:2遍腻子分遍找平 4.涂料种类: 喷涂白色乳胶漆2遍	m2	18.99			
1.2.2.2 2-2.户内区域装饰							
1.2.2.2.1 （1）楼地面工程							
652	011101001040	细石混凝土楼地面 地面J 预留面层低温热水辐射供暖防水保温地面 1.部位: 客厅、卧室、书房、餐厅、住户内走道、玄关、厨房（地面） 2.素水泥浆一道 3.50厚C20细石混凝土填充层随打随抹平（上配A3双向间距50钢筋网片）	m2	1.06			
653	011101001041	水泥砂浆楼地面 楼面D 防滑地砖楼面 1.部位: 用于住宅室外连廊、开敞前室 2.面层厚度、砂浆配合比:20厚1:3水泥砂浆	m2	117.16			
654	011101001042	水泥砂浆楼地面 楼面D 防滑地砖楼面 1.部位: 用于住宅室外连廊、开敞前室 2.面层厚度、砂浆配合比:20厚C25细石混凝土抹平	m2	117.16			
655	011101003002	细石混凝土楼地面 楼面I 预留面层低温热水辐射供暖防水楼面 1.部位: 用于客厅、卧室、书房、餐厅、住户内走道、玄关、厨房 2.素水泥浆一道 3.50厚C20细石混凝土填充层随打随抹平（上配A3双向间距50钢筋网片）	m2	4049.11			
656	011101001043	细石混凝土楼地面 楼面J 预留面层防滑地砖防水楼面 1.部位: 用于非同层排水住宅卫生间 2.20厚1:2水泥砂浆保护层	m2	464.59			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第50页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额（元）		
					综合单价	合价	其中： 暂估价
657	011101001044	细石混凝土楼面 楼面J 预留面层防滑地砖防水楼面 1.部位：用于非同层排水住宅卫生间 2.最薄处50厚C20细石混凝土找坡不小于1%，随打随抹光	m2	464.59			
658	011101001045	水泥砂浆楼面 楼面K 预留面层防滑地砖防水楼面 1.部位：用于同层排水住宅卫生间 2.20厚1:3水泥砂浆找平层	m2	70.21			
659	011101001046	水泥砂浆楼面 楼面K 预留面层防滑地砖防水楼面 1.部位：用于同层排水住宅卫生间 2.20厚1:3水泥砂浆找平层	m2	70.21			
660	011101001047	水泥砂浆楼面 楼面K 预留面层防滑地砖防水楼面 1.部位：用于同层排水住宅卫生间 2.220厚LC7.5轻骨料混凝土垫层，坡向地漏	m2	70.21			
661	011101001048	水泥砂浆楼面 楼面K 预留面层防滑地砖防水楼面 1.部位：用于同层排水住宅卫生间 2.20厚1:3水泥砂浆保护层	m2	70.21			
662	011101001049	水泥砂浆楼面 楼面K 预留面层防滑地砖防水楼面 1.部位：用于同层排水住宅卫生间 2.20厚1:3水泥砂浆找平层	m2	70.21			
663	011101001050	水泥砂浆楼面 楼面L 预留面层防水楼面 1.部位：用于封闭阳台（有水） 2.最薄处20厚1:3水泥砂浆找坡层找平	m2	36.66			
664	011101001051	水泥砂浆楼面 楼面L 预留面层防水楼面 1.部位：用于封闭阳台（有水） 2.20厚1:3水泥砂浆找平层	m2	36.66			
665	011101001052	水泥砂浆楼面 楼面M 预留面层楼面 1.部位：用于封闭阳台（无水） 2.20厚1:3水泥砂浆找平层压光	m2	36.66			
666	011101001053	水泥砂浆楼面 楼面O 防滑地砖楼面 1.部位：用于储藏室 2.20厚1: 2.5水泥砂浆找平层	m2	2.49			
667	011101001054	水泥砂浆楼面 楼面R 预留面层保温防水楼面 1.部位：用于开敞阳台 2.1: 2水泥砂浆结合找坡处，找1%坡向地漏，最薄处20厚	m2	560.2			
668	01B033	C20细石混凝土每增加5mm	m2	1.06			
669	01B034	C25细石混凝土每增加5mm	m2	1.06			
670	011105001004	踢脚A 水泥砂浆踢脚（暗踢脚） 用于除踢脚B、C的房间 1.踢脚线高度:100mm 2.粘结层厚度、材料种类:刷界面剂一道，9厚1: 1: 3水泥石灰膏砂浆打底扫毛或者划出纹道，6厚1: 3水泥砂浆找平扫毛 3.面层材料种类、规格、颜色:水泥色涂料踢脚100高	m2	5.79			
671	011105004002	踢脚C PVC踢脚 配套用房 1.踢脚线高度: 2.粘结层厚度、材料种类:刷界面剂一道，9厚1: 1: 6水泥石灰膏砂浆打底扫毛或者划出纹道，6厚1: 3水泥砂浆找平扫毛 3.面层材料种类、规格、颜色:成品PVC踢脚，专用胶黏剂粘贴（规格甲方定）	m	1.06			
1.2.2.2.2 （2）内墙面工程							

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第51页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
672	011201001022	墙面一般抹灰 内墙E 贴面砖防水内墙 1.墙体类型:物业用房内卫生间、公共厕所 加气 混凝土砌块墙(墙裙以上部位) 2.9厚1:3水泥砂浆 3.6厚1:2水泥砂浆抹平(中间加设一层耐碱网 格布)	m2	4.82			
673	011201001023	墙面一般抹灰 内墙E 贴面砖防水内墙 1.墙体类型:物业用房内卫生间、公共厕所 加气 混凝土砌块墙(从室内地面算起高度2m内) 2.9厚1:3水泥砂浆	m2	7.23			
674	011201001024	墙面一般抹灰 内墙F 刮腻子内墙 1.墙体类型:物业用房内墙 混凝土墙(砌块墙) 2.甩浆 3.9厚1:3水泥石灰砂浆 4.6厚1:2水泥石灰砂浆抹平	m2	12.05			
675	011201001025	墙面一般抹灰 内墙G 石膏面层内墙 1.墙体类型:商业用房内墙 混凝土墙(砌块墙) 2.基层处理 3.9厚1:3水泥石灰砂浆 4.6厚1:2水泥石灰砂浆抹平	m2	7.23			
676	011201001026	墙面一般抹灰 内墙H 贴面砖防水内墙 1.墙体类型:商业用房内卫生间、住宅内卫生 间、厨房内墙 混凝土墙(砌块墙) 2.2厚配套专用界面砂浆批刮 3.7厚1:1.6水泥石灰砂浆 4.6厚1:0.5:2.5水泥石灰砂浆压实抹平(中间加设 一层耐碱纤维网格布)	m2	3018.25			
677	011201001027	墙面一般抹灰 内墙I 石膏面层内墙 1.墙体类型:客厅、卧室、书房、餐厅、走廊、 封闭阳台内墙 混凝土墙(砌块墙) 2.基层处理 3.9厚粉刷石膏底层 4.6厚粉刷石膏面层找平(中间加设一层耐碱网 格布)	m2	10523.34			
678	011201001028	钢丝网 内墙I 石膏面层内墙 1.墙体类型:客厅、卧室、书房、餐厅、走廊、 封闭阳台内墙 混凝土墙(砌块墙) 2.首层和顶层满挂钢丝网	m2	621.93			
679	011201001029	墙面一般抹灰 内墙N 分户墙 1.墙体类型:分户墙 混凝土墙(砌块墙) 2.基层处理 3.9厚粉刷石膏底层 4.6厚粉刷石膏面层找平(中间加设一层耐碱网 格布)	m2	646.88			
680	011201001030	钢丝网 内墙N 分户墙 1.墙体类型:分户墙 混凝土墙(砌块墙) 2.首层和顶层满挂钢丝网	m2	38.56			
681	011001003015	墙面一般抹灰 内墙D 玻化微珠保温内墙 1.保温隔热部位:分隔采暖与非采暖房间的隔墙 2.抹15厚玻化微珠 3.3厚抹面胶浆中间压入耐碱玻纤网格布 4.甩毛	m2	713.16			
682	011001003016	墙面一般抹灰 内墙N 分户墙 1.保温隔热部位:分户墙 2.抹10厚玻化微珠保温浆料	m2	646.88			
1.2.2.2.3 (3) 顶棚工程							
683	011407002004	天棚喷刷涂料 顶棚B 地下室防水乳胶漆、耐水 腻子顶棚 1.部位: 物业用房内卫生间 2.基层类型:现浇钢筋混凝土板底面清理干净 3.腻子种类:2遍防水腻子分遍找平 4.涂料种类:喷涂白色防水乳胶漆2遍	m2	6			
1.2.2.3 2-3.外墙面装饰							

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第52页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
684	011407001003	墙面喷刷涂料 外墙A 涂料饰面保温外墙 1.喷刷涂料部位:外墙涂料饰面 2.基层类型:抹灰面 3.涂料种类:刮弹性耐水腻子,滚刷底涂料,深灰色涂料	m2	8612.02			
685	011407001004	天棚喷刷涂料 楼面P 钢筋混凝土楼面 1.喷刷涂料部位:空调机位 2.基层类型:抹灰面 3.涂料种类:刮腻子两遍,分遍抹平 4.同外墙涂料(平涂)	m2	97.03			
1.2.2.4 2-4.其他工程							
686	011507004002	信报箱 1.箱体规格:满足相关规范要求 2.具体要求详见图纸,根据甲方要求选型	个	51			
1.2.2.5 2-5.栏杆工程							
687	011503001008	金属扶手、栏杆: 部位:楼梯间, H=1100mm, 参图集L13J8 1.扶手材料种类、规格:具体详图集 2.栏杆材料种类、规格:具体详图集 3.栏板材料种类、规格、颜色:具体详图集 4.其余具体要求详图纸设计综合考虑	m	2.6			449.10
688	011503001009	金属扶手、栏杆: 部位:楼梯间, H=900mm, 参图集L13J8 1.扶手材料种类、规格:具体详图集 2.栏杆材料种类、规格:具体详图集 3.栏板材料种类、规格、颜色:具体详图集 4.其余具体要求详图纸设计综合考虑	m	230.4			32235.50
689	011503001010	金属扶手、栏杆 部位:护窗, H=500<H《900mm, 参图集L13J7 1.扶手材料种类、规格:具体详图集 2.栏杆材料种类、规格:具体详图集 3.固定配件种类:具体详图集 4.其余具体要求详图纸设计综合考虑	m	202.4			44159.63
690	011503001011	金属扶手、栏杆 部位:护窗, 300《H《500mm, 参图集L13J6 1.扶手材料种类、规格:具体详图集 2.栏杆材料种类、规格:具体详图集 3.固定配件种类:具体详图集	m	143.4			27376.49
691	011503001012	金属扶手、栏杆 部位:阳台、连廊, H=1100mm, 参图集L13J6 1.扶手材料种类、规格:具体详图集 2.栏杆材料种类、规格:具体详图集 3.固定配件种类:具体详图集	m	657.48			149425.48
692	011503001013	金属扶手、栏杆 部位:空调成品铝台金格栅外喷深咖色氟碳金属漆 1.扶手材料种类、规格:具体要求详图纸设计 2.栏杆材料种类、规格:具体要求详图纸设计 3.固定配件种类:具体要求详图纸设计 4.其余具体要求详图纸设计综合考虑	m2	51			9304.44
693	011503001014	金属扶手、栏杆 部位:坡道栏杆 1.扶手材料种类、规格:具体要求详图纸设计 2.栏杆材料种类、规格:具体要求详图纸设计 3.固定配件种类:具体要求详图纸设计 4.其余具体要求详图纸设计综合考虑	m	11.86			2048.58
694	011503001015	防攀爬网 1.具体详图纸设计	m2	204			9271.80
1.2.3 3.电气工程							
1.2.3.1 强电							

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第53页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
695	030404017014	配电箱 1.名称:B1AP1 2.型号:详见设计 3.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 4.安装方式:落地安装(含槽钢基础)	台	1			4137.93
696	030404017015	配电箱 1.名称:B1AP2 2.型号:详见设计 3.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 4.安装方式:落地安装(含槽钢基础)	台	1			3103.45
697	030404017016	配电箱 1.名称:HX户内箱 2.型号:详见设计 3.接线端子材质、规格:铜制 4.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 5.安装方式:综合考虑	台	51			23301.90
698	030404017017	配电箱 1.名称:RFATxft 2.型号:详见设计 3.接线端子材质、规格:铜制 4.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 5.安装方式:综合考虑	台	1			3675.86
699	030404017018	配电箱 1.名称:RFATdt 2.型号:详见设计 3.接线端子材质、规格:铜制 4.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 5.安装方式:综合考虑	台	1			3675.86
700	030404017019	配电箱 1.名称:B1AL 2.型号:详见设计 3.接线端子材质、规格:铜制 4.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 5.安装方式:综合考虑	台	1			1022.41
701	030404017020	配电箱 1.名称:B1ATpw 2.型号:详见设计 3.接线端子材质、规格:铜制 4.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 5.安装方式:综合考虑	台	1			2800.00
702	030404017021	配电箱 1.名称:RFATJY1 2.型号:详见设计 3.接线端子材质、规格:铜制 4.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 5.安装方式:综合考虑	台	1			3290.52
703	030404017022	配电箱 1.名称:B1ALE1 2.型号:详见设计 3.接线端子材质、规格:铜制 4.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 5.安装方式:综合考虑	台	1			3337.93
704	030404017023	配电箱 1.名称:4ALE1 2.型号:详见设计 3.接线端子材质、规格:铜制 4.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 5.安装方式:综合考虑	台	1			3337.93
705	030404017024	配电箱 1.名称:10ALE1 2.型号:详见设计 3.接线端子材质、规格:铜制 4.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 5.安装方式:综合考虑	台	1			3337.93

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第54页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
706	030404017025	配电箱 1.名称:16ALE1 2.型号:详见设计 3.接线端子材质、规格:铜制 4.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 5.安装方式:综合考虑	台	1			3337.93
707	030404016002	控制箱 1.名称:航空障碍灯控制箱AC-HK(含控制器、一体化灯具、光敏探头等) 2.型号:综合考虑 3.规格:综合考虑 4.基础形式、材质、规格:按设计要求 5.接线端子材质、规格:按设计要求 6.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 7.安装方式:按设计要求	台	1			
708	030411003018	桥架 1.名称:强电桥架 2.型号规格:100*50 3.材质:封闭式金属桥架(含盖板) 4.接地方式:符合设计要求 5.含封堵、支架、隔板等	m	5.7			
709	030411003019	桥架 1.名称:强电桥架 2.型号规格:100*100 3.材质:封闭式金属桥架(含盖板) 4.接地方式:符合设计要求 5.含封堵、支架、隔板等	m	10.6			
710	030411003020	桥架 1.名称:强电桥架 2.型号规格:200*200 3.材质:封闭式金属桥架(含盖板) 4.接地方式:符合设计要求 5.含封堵、支架、隔板等	m	10.5			
711	030411003021	桥架 1.名称:强电桥架 2.型号规格:200*100 3.材质:封闭式金属桥架(含盖板) 4.接地方式:符合设计要求 5.含封堵、支架、隔板等	m	10			
712	030411003022	桥架 1.名称:强电桥架 2.型号规格:300*100 3.材质:封闭式金属桥架(含盖板) 4.接地方式:符合设计要求 5.含封堵、支架、隔板等	m	51			
713	030411003023	桥架 1.名称:消防桥架 2.型号规格:200*100 3.材质:防火封闭式金属桥架(含盖板) 4.接地方式:符合设计要求 5.含封堵、支架、隔板等	m	51			
714	030411003024	桥架 1.名称:消防桥架 2.型号规格:300*100 3.材质:防火封闭式金属桥架(含盖板) 4.接地方式:符合设计要求 5.含封堵、支架、隔板等	m	125.3			
715	030411001027	配管 1.名称:刚性阻燃管PC16 2.材质:按设计要求 3.配置形式:暗配,含过线盒	m	10			
715	030411001038	配管 1.名称:刚性阻燃管PC20 2.材质:按设计要求 3.配置形式:暗配,含过线盒	m	12560			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第55页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额（元）		
					综合单价	合价	其中： 暂估价
717	030411001039	配管 1.名称:刚性阻燃管PC25 2.材质:按设计要求 3.配置形式:暗配,含过线盒	m	350.6			
718	030411001040	配管 1.名称:刚性阻燃管PC32 2.材质:按设计要求 3.配置形式:暗配,含过线盒	m	452.3			
719	030411001041	配管 1.名称:刚性阻燃管PC40 2.材质:按设计要求 3.配置形式:暗配,含过线盒	m	801.83			
720	030411001042	配管 1.名称:紧定式钢管JDG16 2.材质:按设计要求 3.配置形式:明配,含过线盒 4.含支吊架	m	125.63			
721	030411001043	配管 1.名称:紧定式钢管JDG20 2.材质:按设计要求 3.配置形式:明配,含过线盒 4.含支吊架	m	20			
722	030411001044	配管 1.名称:紧定式钢管JDG25 2.材质:按设计要求 3.配置形式:明配,含过线盒 4.含支吊架	m	232.3			
723	030411001045	配管 1.名称:紧定式钢管JDG32 2.材质:按设计要求 3.配置形式:明配,含过线盒 4.含支吊架	m	126.3			
724	030411001046	配管 1.名称:紧定式钢管JDG16 2.材质:按设计要求 3.配置形式:暗配,含过线盒	m	25.6			
725	030411001047	配管 1.名称:紧定式钢管JDG20 2.材质:按设计要求 3.配置形式:暗配,含过线盒	m	200			
726	030411001048	配管 1.名称:紧定式钢管JDG25 2.材质:按设计要求 3.配置形式:暗配,含过线盒	m	15.5			
727	030411001049	配管 1.名称:紧定式钢管JDG32 2.材质:按设计要求 3.配置形式:暗配,含过线盒	m	34.01			
728	030411001050	配管 1.名称:紧定式钢管JDG50 2.材质:按设计要求 3.配置形式:暗配,含过线盒	m	15.6			
729	030411001051	配管 1.名称:镀锌钢管SC15 2.材质:按设计要求 3.配置形式:明配,含过线盒 4.含支吊架	m	25.6			
730	030411001052	配管 1.名称:镀锌钢管SC20 2.材质:按设计要求 3.配置形式:明配,含过线盒 4.含支吊架	m	23.1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第56页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
731	030411001053	配管 1.名称:镀锌钢管SC25 2.材质:按设计要求 3.配置形式:明配, 含过线盒 4.含支吊架	m	12.6			
732	030411001054	配管 1.名称:镀锌钢管SC32 2.材质:按设计要求 3.配置形式:明配, 含过线盒 4.含支吊架	m	10			
733	030411001055	配管 1.名称:镀锌钢管SC40 2.材质:按设计要求 3.配置形式:明配, 含过线盒 4.含支吊架	m	10			
734	030411001056	配管 1.名称:镀锌钢管SC15 2.材质:按设计要求 3.配置形式:暗配, 含过线盒	m	23.6			
735	030411001057	配管 1.名称:镀锌钢管SC20 2.材质:按设计要求 3.配置形式:暗配, 含过线盒	m	1560			
736	030411001058	配管 1.名称:镀锌钢管SC25 2.材质:按设计要求 3.配置形式:暗配, 含过线盒	m	5			
737	030411001059	配管 1.名称:镀锌钢管SC32 2.材质:按设计要求 3.配置形式:暗配, 含过线盒	m	11.8			
738	030411001060	配管 1.名称:镀锌钢管SC40 2.材质:按设计要求 3.配置形式:暗配, 含过线盒	m	9.92			
739	030411001061	配管 1.名称:镀锌钢管SC50 2.材质:按设计要求 3.配置形式:暗配, 含过线盒	m	5			
740	030411001062	配管 1.名称:镀锌钢管SC100 2.材质:按设计要求 3.配置形式:暗配, 含过线盒	m	220.56			
741	030413002009	凿(压)槽 1.名称:墙体剔槽 2.规格:DN26及以下	m	256.3			
742	030413002010	凿(压)槽 1.名称:墙体剔槽 2.规格:DN32及以下	m	352.6			
743	030413002011	凿(压)槽 1.名称:墙体剔槽 2.规格:DN50及以下	m	236.5			
744	030413002012	凿(压)槽 1.名称:墙体剔槽 2.规格:DN70及以下	m	123.2			
745	030411001063	配管 1.名称:可挠金属软管 2.材质:DN15 3.配置形式:综合考虑	m	1200.6			
746	030411004025	配线 1.名称:照明电线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZN-BYJ-2.5	m	10000			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第57页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
747	030411004026	配线 1.名称:照明电线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZ-BYJ-2.5	m	9560			
748	030411004027	配线 1.名称:动力电线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZ-BYJ-4	m	10000			
749	030411004028	配线 1.名称:照明电线 2.配线形式:桥架敷设 3.型号:WDZN-BYJ-2.5	m	6300			
750	030411004029	配线 1.名称:照明电线 2.配线形式:桥架敷设 3.型号:WDZ-BYJ-2.5	m	5000			
751	030411004030	配线 1.名称:动力电线 2.配线形式:桥架敷设 3.型号:WDZ-BYJ-4	m	12500			
752	030408001015	电力电缆 1.名称:电缆 2.规格:WDZ-YJY-3*16 3.敷设方式、部位:管内敷设	m	403.79			
753	030408001016	电力电缆 1.名称:电缆 2.规格:WDZ-YJY-3*16 3.敷设方式、部位:桥架敷设	m	807.57			
754	030408001017	电力电缆 1.名称:矿物绝缘电缆 2.规格:YTTW-4*25+1*16 3.敷设方式、部位:明敷 4.含预分支接头	m	89.5			
755	030408001018	电力电缆 1.名称:矿物绝缘电缆 2.规格:YTTW-5*16 3.敷设方式、部位:明敷 4.含预分支接头	m	89.5			
756	030408001019	电力电缆 1.名称:矿物绝缘电缆 2.规格:YTTW-5*10 3.敷设方式、部位:明敷 4.含预分支接头	m	303.86			
757	030408001020	电力电缆 1.名称:电缆 2.规格:WDZ-YJY-3*6 3.敷设方式、部位:管内敷设	m	46.28			
758	030408001021	电力电缆 1.名称:电缆 2.规格:WDZN-YJY-5*6 3.敷设方式、部位:桥架敷设	m	110.02			
759	030408001022	电力电缆 1.名称:电缆 2.规格:WDZ-YJY-4*25+1*16 3.敷设方式、部位:桥架敷设	m	149.57			
760	030408001023	电力电缆 1.名称:电缆 2.规格:WDZ-YJY-5*6 3.敷设方式、部位:管内敷设	m	39.58			
761	030408001024	电力电缆 1.名称:电缆 2.规格:WDZ-YJY-5*6 3.敷设方式、部位:桥架敷设	m	19.01			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第58页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
762	030408001025	电力电缆 1.名称:电缆 3.规格:WDZN-YJY-4*10 5.敷设方式、部位:管内敷设	m	28.4			
763	030408001026	电力电缆 1.名称:电缆 2.规格:WDZN-YJY-5*16 3.敷设方式、部位:管内敷设	m	4.3			
764	030408001027	电力电缆 1.名称:电缆 2.规格:WDZN-YJY-4*70+1*35 3.敷设方式、部位:管内敷设	m	441.12			
765	030408001028	电力电缆 1.名称:电缆 2.规格:WDZR-YJY-3*4 3.敷设方式、部位:管内敷设	m	75			
766	030408003005	电缆保护管 1.名称:电缆保护管 2.材质:钢管 3.规格:DN50	m	10			
767	030408003006	电缆保护管 1.名称:电缆保护管 2.材质:钢管 3.规格:DN80	m	10			
768	030408003007	电缆保护管 1.名称:电缆保护管 2.材质:钢管 3.规格:DN100	m	10			
769	030408003008	电缆保护管 1.名称:电缆保护管 2.材质:钢管 3.规格:DN150	m	10			
770	031002003030	套管 1.名称、类型:一般穿墙钢套管 2.材质:钢制 3.填料材质:按设计要求 4.规格: DN50 5.工作内容:制作与安装 6.含预留孔洞及封堵等	个	3			
771	031002003031	套管 1.名称、类型:一般穿墙钢套管 2.材质:钢制 3.填料材质:按设计要求 4.规格: DN65 5.工作内容:制作与安装 6.含预留孔洞及封堵等	个	3			
772	031002003032	套管 1.名称、类型:一般穿墙钢套管 2.材质:钢制 3.填料材质:按设计要求 4.规格: DN80 5.工作内容:制作与安装 6.含预留孔洞及封堵等	个	3			
773	031002003033	套管 1.名称、类型:一般穿墙钢套管 2.材质:钢制 3.填料材质:按设计要求 4.规格: DN100 5.工作内容:制作与安装 6.含预留孔洞及封堵等	个	3			
774	031002003034	套管 1.名称、类型:一般穿墙钢套管 2.材质:钢制 3.填料材质:按设计要求 4.规格: DN150 5.工作内容:制作与安装 6.含预留孔洞及封堵等	个	3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第59页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
775	030408006014	压铜接线端子 1.材质:铜制 2.型号:16mm ² 以内 3.工作内容:制作安装	个	20			
776	030408006015	电力电缆头 1.名称:干包电缆头 2.型号:10mm ² ,四芯以内 3.工作内容:制作安装	个	10			
777	030408006016	电力电缆头 1.名称:干包电缆头 2.型号:35mm ² ,四芯以内 3.工作内容:制作安装	个	10			
778	030408006017	电力电缆头 1.名称:干包电缆头 2.型号:120mm ² ,四芯以内 3.工作内容:制作安装	个	10			
779	030408006018	电力电缆头 1.名称:干包电缆头 2.型号:10mm ² ,五芯以内 3.工作内容:制作安装	个	10			
780	030408006019	电力电缆头 1.名称:干包电缆头 2.型号:35mm ² ,五芯以内 3.工作内容:制作安装	个	10			
781	030408006020	电力电缆头 1.名称:干包电缆头 2.型号:120mm ² ,五芯以内 3.工作内容:制作安装	个	10			
782	030408006021	电力电缆头 1.名称:矿物电缆头 2.型号:10mm ² ,四芯以内 3.工作内容:制作安装	个	10			
783	030408006022	电力电缆头 1.名称:矿物电缆头 2.型号:35mm ² ,四芯以内 3.工作内容:制作安装	个	10			
784	030408006023	电力电缆头 1.名称:矿物电缆头 2.型号:120mm ² ,四芯以内 3.工作内容:制作安装	个	10			
785	030408006024	电力电缆头 1.名称:矿物电缆头 2.型号:10mm ² ,五芯以内 3.工作内容:制作安装	个	10			
786	030408006025	电力电缆头 1.名称:矿物电缆头 2.型号:35mm ² ,五芯以内 3.工作内容:制作安装	个	10			
787	030408006026	电力电缆头 1.名称:矿物电缆头 2.型号:120mm ² ,五芯以内 3.工作内容:制作安装	个	10			
788	030412005005	荧光灯 1.名称:节能型单管荧光灯 2.型号:T8 36W 3.安装形式:综合考虑	套	4			
789	030412005006	荧光灯 1.名称:节能型单管荧光壁灯 2.型号:T8 36W 3.安装形式:综合考虑	套	4			
790	030412005007	荧光灯 1.名称:节能型双管荧光灯 2.型号:按设计说明 3.安装形式:综合考虑	套	4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第60页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
791	030412005008	荧光灯 1.名称:节能型双管荧光壁灯 2.型号:按设计说明 3.安装形式:综合考虑	套	4			
792	030412001006	普通灯具 1.名称:吸顶灯 2.型号:节能灯 11W 3.类型:吸顶	套	10			
793	030412001007	普通灯具 1.名称:吸顶灯(应急照明回路) 2.型号:节能灯 11W 3.类型:吸顶	套	56			
794	030412001008	普通灯具 1.名称:防水防尘灯 2.型号:节能灯 11W 3.类型:吸顶	套	10			
795	030412001009	普通灯具 1.名称:应急防水防尘灯 2.型号:节能灯 11W 3.类型:吸顶	套	10			
796	030412001010	普通灯具 1.名称:井道/水暖井灯 2.型号:按设计要求 3.类型:暗装	套	46			
797	030412004004	装饰灯 1.名称:安全出口标志灯 2.型号:场致发光 YJ101S 2.5W 3.安装形式:综合考虑	套	102			
798	030412004005	装饰灯 1.名称:疏散指示灯 2.型号:场致发光 YJ102S 2.5W 3.安装形式:综合考虑	套	35			
799	030412004006	装饰灯 1.名称:疏散指示灯 2.型号:场致发光 YJ104S 2.5W 3.安装形式:综合考虑	套	35			
800	030404034008	照明开关 1.名称:单联单控开关(防水型) 2.规格:10A 250V 3.安装方式:暗装	套	50			
801	030404034009	照明开关 1.名称:单联单控开关 2.规格:10A 250V 3.安装方式:暗装	套	50			
802	030404034010	照明开关 1.名称:双联单控开关 2.规格:10A 250V 3.安装方式:暗装	套	5			
803	030404034011	照明开关 1.名称:三联单控开关 2.规格:10A 250V 3.安装方式:暗装	套	5			
804	030404034012	照明开关 1.名称:双联密闭单控开关 2.规格:10A 250V 3.安装方式:暗装	套	5			
805	030404034013	照明开关 1.名称:单联双控开关 2.规格:10A 250V 3.安装方式:暗装	套	5			
806	030404034014	照明开关 1.名称:声光控延时节能双触点开关 2.规格:10A 250V 3.安装方式:暗装	套	280			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目 (一期) 工程

第61页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额 (元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
807	030404035003	插座 1.名称:单相二、三极插座 (防水型) 2.规格:10A 250V 3.安装方式:暗装	套	50			
808	030404035004	插座 1.名称:单相二、三极插座 2.规格:10A 250V 3.安装方式:暗装	套	10			
809	030411006008	接线盒 1.名称:塑料接线盒 2.安装形式:综合考虑	个	1530			
810	030411006009	接线盒 1.名称:钢制接线盒 2.安装形式:综合考虑	个	137			
811	030411006010	接线盒 1.名称:塑料开关、插座盒 2.安装形式:综合考虑	个	1448			
812	030411006011	接线盒 1.名称:钢制开关、插座盒 2.安装形式:综合考虑	个	362			
813	030414002002	送配电装置系统 1.名称:配电系统调试 2.电压等级(kV):1KV	系统	1			
814	030406006002	低压交流异步电动机 1.名称:低压交流异步电动机接线调试 2.型号:综合考虑	台	1			
1.2.3.2 防雷接地							
815	030409008003	等电位端子箱、测试板 1.名称:局部等电位箱	台	102			
816	030409008004	等电位端子箱、测试板 1.名称:断接卡箱	台	2			
817	030409005002	避雷网 1.名称:避雷网 2.材质:镀锌圆钢 3.规格:φ 10 4.安装形式:沿女儿墙敷设	m	98			
818	030409002003	接地母线 1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:40*4	m	138			
819	030409002004	接地母线 1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:25*4	m	200			
820	030409004003	均压环 1.名称:结构梁、柱内钢筋连成电气通路 2.材质:利用柱内钢筋 3.安装形式:按设计要求	m	392			
821	040804002002	配线 1.名称:电线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:BVR-4	m	110.23			
822	030411001064	配管 1.名称:刚性阻燃管PC25 2.材质:按设计要求 3.配置形式:暗配,含过线盒	m	102			
823	030409004004	构架接地 1.名称:栏杆、门窗等较大金属物接地 2.材质:按设计要求 3.安装形式:按设计要求	处	340			
1.2.3.3 弱电预留预埋							

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目 (一期) 工程

第62页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额 (元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
824	030411003025	桥架 1.名称:弱电桥架 2.型号规格:100*50 3.材质:封闭式金属桥架 (含盖板) 4.接地方式:符合设计要求 5.含封堵、支架、隔板等	m	5.7			
825	030411003026	桥架 1.名称:弱电桥架 2.型号规格:100*100 3.材质:封闭式金属桥架 (含盖板) 4.接地方式:符合设计要求 5.含封堵、支架、隔板等	m	10.6			
826	030411003027	桥架 1.名称:弱电桥架 2.型号规格:200*200 3.材质:封闭式金属桥架 (含盖板) 4.接地方式:符合设计要求 5.含封堵、支架、隔板等	m	10.5			
827	030411003028	桥架 1.名称:弱电桥架 2.型号规格:200*100 3.材质:封闭式金属桥架 (含盖板) 4.接地方式:符合设计要求 5.含封堵、支架、隔板等	m	54			
828	030411003029	桥架 1.名称:弱电桥架 2.型号规格:300*100 3.材质:封闭式金属桥架 (含盖板) 4.接地方式:符合设计要求 5.含封堵、支架、隔板等	m	10			
829	030404017026	配电箱 1.名称:户内弱电箱 2.型号:详见设计 3.安装方式:综合考虑	台	51			4088.67
830	030411006012	接线盒 1.名称:塑料接线盒 2.安装形式:综合考虑	个	600			
831	030411006013	接线盒 1.名称:146接线盒 2.安装形式:综合考虑	个	53			
832	030411001065	配管 1.名称:刚性阻燃管PC16 2.材质:按设计要求 3.配置形式:暗配, 含过线盒	m	1005.56			
833	030411001066	配管 1.名称:刚性阻燃管PC20 2.材质:按设计要求 3.配置形式:暗配, 含过线盒	m	2000.32			
834	030411001067	配管 1.名称:刚性阻燃管PC25 2.材质:按设计要求 3.配置形式:暗配, 含过线盒	m	1424.08			
835	030413002012	凿(压)槽 1.名称:墙体剔槽 2.规格:DN20及以下	m	75			
836	030413002014	凿(压)槽 1.名称:墙体剔槽 2.规格:DN32及以下	m	75			
1.2.3.4 消防预留预埋							
837	030411001068	配管 1.名称:镀锌钢管SC15 2.材质:按设计要求 3.配置形式:暗配, 含过线盒	m	512.6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第63页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额（元）		
					综合单价	合价	其中： 暂估价
838	030411001069	配管 1.名称:镀锌钢管SC20 2.材质:按设计要求 3.配置形式:暗配, 含过线盒	m	2000.56			
839	030411001070	配管 1.名称:镀锌钢管SC25 2.材质:按设计要求 3.配置形式:暗配, 含过线盒	m	562.3			
840	030411001071	配管 1.名称:镀锌钢管SC32 2.材质:按设计要求 3.配置形式:暗配, 含过线盒	m	20			
841	030413002015	凿(压)槽 1.名称:墙体剔槽 2.规格:DN20及以下	m	255			
842	030413002016	凿(压)槽 1.名称:墙体剔槽 2.规格:DN32及以下	m	152			
843	030411003030	桥架 1.名称:消防桥架 2.型号规格:100*50 3.材质:防火封闭式金属桥架 (含盖板) 4.接地方式:符合设计要求 5.含封堵、支架、隔板等	m	10			
844	030411003031	桥架 1.名称:消防桥架 2.型号规格:100*100 3.材质:防火封闭式金属桥架 (含盖板) 4.接地方式:符合设计要求 5.含封堵、支架、隔板等	m	10			
845	030411003032	桥架 1.名称:消防桥架 2.型号规格:200*200 3.材质:防火封闭式金属桥架 (含盖板) 4.接地方式:符合设计要求 5.含封堵、支架、隔板等	m	10			
846	030411003033	桥架 1.名称:消防桥架 2.型号规格:200*100 3.材质:防火封闭式金属桥架 (含盖板) 4.接地方式:符合设计要求 5.含封堵、支架、隔板等	m	54			
847	030411003034	桥架 1.名称:消防桥架 2.型号规格:300*100 3.材质:防火封闭式金属桥架 (含盖板) 4.接地方式:符合设计要求 5.含封堵、支架、隔板等	m	10			
848	030411006014	接线盒 1.名称:钢制接线盒 2.安装形式:综合考虑	个	561			
1.2.4.4.给排水工程							
1.2.4.1 给水							
849	031001006016	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:冷水 3.材质、规格:PPR给水管 DN15-1.25MPa 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗、水压试验、消毒冲洗 6.含孔洞预留及封堵、丝堵, 管道标识、管道管件安装、剔槽及恢复等	m	408			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第64页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
850	031001006017	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:冷水 3.材质、规格:PPR给水管 DN20-1.25MPa 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗、水压试验、消毒冲洗 6.含孔洞预留及封堵、丝堵,管道标识、管道管件安装、剔槽及恢复等	m	816			
851	031001006018	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:冷水 3.材质、规格:PPR给水管 DN25-1.25MPa 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗、水压试验、消毒冲洗 6.含孔洞预留及封堵、丝堵,管道标识、管道管件安装、剔槽及恢复等	m	10			
852	031001006019	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:冷水 3.材质、规格:PPR给水管 DN32-1.25MPa 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗、水压试验、消毒冲洗 6.含孔洞预留及封堵、丝堵,管道标识、管道管件安装、剔槽及恢复等	m	10			
853	031003005005	螺纹阀门 1.规格:铜截止阀DN15 2.连接形式:螺纹连接	个	10			
854	031003005006	螺纹阀门 1.规格:铜截止阀DN20 2.连接形式:螺纹连接	个	51			
855	031003005007	螺纹阀门 1.规格:铜截止阀DN25 2.连接形式:螺纹连接	个	10			
856	031003005008	螺纹阀门 1.规格:铜截止阀DN32 2.连接形式:螺纹连接	个	10			
857	031002003035	套管 1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN50 4.填料材质:按设计要求 5.工作内容:制作与安装 6.含预留孔洞及封堵等	个	10			
858	031002003036	套管 1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN100 4.填料材质:按设计要求 5.工作内容:制作与安装 6.含预留孔洞及封堵等	个	4			
859	031002003037	套管 1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN80 4.填料材质:按设计要求 5.工作内容:制作与安装 6.含预留孔洞及封堵等	个	4			
860	031004014008	给、排水附(配)件 1.材质:塑料水龙头 2.型号、规格:DN15 3.安装方式:按设计要求	个	51			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第65页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
861	031208002004	管道绝热 1.绝热材料品种:带铝箔超细玻璃棉管壳 φ 57mm 内 2.绝热厚度:综合考虑	m3	0.66			
862	031002003038	套管 1.名称、类型:一般穿墙钢套管 2.材质:钢制 3.填料材质:按设计要求 4.规格: DN15 5.工作内容:制作与安装 6.含预留孔洞及封堵等	个	10			
863	031002003039	套管 1.名称、类型:一般穿墙钢套管 2.材质:钢制 3.填料材质:按设计要求 4.规格: DN20 5.工作内容:制作与安装 6.含预留孔洞及封堵等	个	10			
864	031002003040	套管 1.名称、类型:一般穿墙钢套管 2.材质:钢制 3.填料材质:按设计要求 4.规格: DN25 5.工作内容:制作与安装 6.含预留孔洞及封堵等	个	10			
865	031002003041	套管 1.名称、类型:一般穿墙钢套管 2.材质:钢制 3.填料材质:按设计要求 4.规格: DN32 5.工作内容:制作与安装 6.含预留孔洞及封堵等	个	30			
866	031002003042	套管 1.名称、类型:一般穿墙钢套管 2.材质:钢制 3.填料材质:按设计要求 4.规格: DN40 5.工作内容:制作与安装 6.含预留孔洞及封堵等	个	30			
867	031002003043	套管 1.名称、类型:一般穿墙钢套管 2.材质:钢制 3.填料材质:按设计要求 4.规格: DN50 5.工作内容:制作与安装 6.含预留孔洞及封堵等	个	30			
868	031002003044	套管 1.名称、类型:一般穿墙钢套管 2.材质:钢制 3.填料材质:按设计要求 4.规格: DN65 5.工作内容:制作与安装 6.含预留孔洞及封堵等	个	4			
869	031002003045	套管 1.名称、类型:一般穿墙钢套管 2.材质:钢制 3.填料材质:按设计要求 4.规格: DN100 5.工作内容:制作与安装 6.含预留孔洞及封堵等	个	80			
1.2.4.2 热水							

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第66页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
870	031001006020	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:热水 3.材质、规格:PPR DN15-2.0MPa 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗、水压试验、消毒冲洗 6.含孔洞预留及封堵、丝堵,管道标识、管道管件安装、剔槽及恢复等	m	204			
871	031001006021	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:热水 3.材质、规格:PPR DN20-2.0MPa 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗、水压试验、消毒冲洗 6.含孔洞预留及封堵、丝堵,管道标识、管道管件安装、剔槽及恢复等	m	714			
1.2.4.3 排水							
872	031001006022	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:硬聚氯乙烯(PVC-U)管道DN50 4.连接形式:粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗、闭水实验、通球实验 6.含孔洞的预留及封堵、管道标识、管道管件、管卡安装等	m	900.32			
873	031001006023	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:硬聚氯乙烯(PVC-U)管道DN75 4.连接形式:粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗、闭水实验、通球实验 6.含孔洞的预留及封堵、管道标识、管道管件、管卡安装等	m	119.42			
874	031001006024	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:硬聚氯乙烯(PVC-U)管道DN100 4.连接形式:粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗、闭水实验、通球实验 6.含孔洞的预留及封堵、管道标识、管道管件、阻火圈、止水节、管道支架等	m	1511.94			
875	031001006025	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:内螺旋消音PVC-U排水管DN75 4.连接形式:橡胶圈连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗、闭水实验、通球实验 6.含孔洞的预留及封堵、管道标识、管道管件、阻火圈、止水节、管道支架等	m	89.2			
876	031001006026	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:内螺旋消音PVC-U排水管DN100 4.连接形式:橡胶圈连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗、闭水实验、通球实验 6.含孔洞的预留及封堵、管道标识、管道管件、阻火圈、止水节、管道支架等	m	540			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第67页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
877	031001005007	铸铁管 1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:柔性机制排水铸铁管DN75 4.连接形式:柔性接口 5.接口材料:按设计要求 6.压力试验及吹、洗设计要求:按设计要求 7.警示带形式:按设计要求 8.含除锈、刷油、防腐等	m	18.5			
878	031001005008	铸铁管 1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:柔性机制排水铸铁管DN100 4.连接形式:柔性接口 5.接口材料:按设计要求 6.压力试验及吹、洗设计要求:按设计要求 7.警示带形式:按设计要求 8.含除锈、刷油、防腐等	m	279.6			
879	031001005009	铸铁管 1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:柔性机制排水铸铁管DN150 4.连接形式:柔性接口 5.接口材料:按设计要求 6.压力试验及吹、洗设计要求:按设计要求 7.警示带形式:按设计要求 8.含除锈、刷油、防腐等	m	18			
880	031001005010	铸铁管 1.安装部位:室外 2.介质:污水 3.材质、规格:柔性机制排水铸铁管DN75 4.连接形式:柔性接口 5.接口材料:按设计要求 6.压力试验及吹、洗设计要求:按设计要求 7.警示带形式:按设计要求 8.含除锈、刷油、防腐等	m	10			
881	031001005011	铸铁管 1.安装部位:室外 2.介质:污水 3.材质、规格:柔性机制排水铸铁管DN100 4.连接形式:柔性接口 5.接口材料:按设计要求 6.压力试验及吹、洗设计要求:按设计要求 7.警示带形式:按设计要求 8.含除锈、刷油、防腐等	m	10			
882	031001005012	铸铁管 1.安装部位:室外 2.介质:污水 3.材质、规格:柔性机制排水铸铁管DN150 4.连接形式:柔性接口 5.接口材料:按设计要求 6.压力试验及吹、洗设计要求:按设计要求 7.警示带形式:按设计要求 8.含除锈、刷油、防腐等	m	10			
883	031001006027	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:雨水 3.材质、规格:耐紫外线U-PVC排水管DN75 4.连接形式:粘接	m	40			
884	031001006028	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:雨水 3.材质、规格:耐紫外线U-PVC排水管DN100 4.连接形式:粘接	m	279.6			
885	031001006029	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:冷凝水 3.材质、规格:PVC排水管DN50 4.连接形式:粘接	m	279.6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第68页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
886	031004014009	给、排水附(配)件 1.材质:不锈钢地漏 2.型号、规格:DN50 3.安装位置:综合考虑	个	40			
887	031004014010	给、排水附(配)件 1.材质:铸铁地漏 2.型号、规格:DN50 3.安装位置:综合考虑	个	60			
888	031004014011	给、排水附(配)件 1.材质:塑料地漏 2.型号、规格:DN50 3.安装位置:综合考虑	个	200			
889	031004014012	给、排水附(配)件 1.材质:塑料地漏 2.型号、规格:DN75 3.安装位置:综合考虑	个	10			
890	031004014013	给、排水附(配)件 1.材质:塑料 2.型号、规格:清扫口DN75 3.安装方式:综合考虑	个	20			
891	031004014014	给、排水附(配)件 1.材质:塑料 2.型号、规格:清扫口DN100 3.安装方式:综合考虑	个	20			
892	031002003046	套管 1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN50 4.工作内容:制作与安装 5.填料材质:按设计要求 6.含预留孔洞及封堵等	个	9			
893	031002003047	套管 1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN75 4.工作内容:制作与安装 5.填料材质:按设计要求 6.含预留孔洞及封堵等	个	10			
894	031002003048	套管 1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN100 4.工作内容:制作与安装 5.填料材质:按设计要求 6.含预留孔洞及封堵等	个	10			
895	031002003049	套管 1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN125 4.工作内容:制作与安装 5.填料材质:按设计要求 6.含预留孔洞及封堵等	个	1			
896	031002003050	套管 1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN150 4.工作内容:制作与安装 5.填料材质:按设计要求 6.含预留孔洞及封堵等	个	20			
897	010101003002	挖沟槽土方及回填 1.土壤类别:普通土 2.挖土深度:综合考虑	m3	21			
1.2.5 消防工程							
1.2.5.1 消火栓工程							

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第69页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
898	030901002003	消火栓钢管 1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管DN65 3.连接形式:沟槽连接 4.综合内容:管道管件安装、刷油防腐、色环标注、管道流向标注、孔洞预留封堵、管道支架等全部工作内容	m	44.2			
899	030901002004	消火栓钢管 1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管DN100 3.连接形式:沟槽连接 4.综合内容:管道管件安装、刷油防腐、色环标注、管道流向标注、孔洞预留封堵、管道支架等全部工作内容	m	337.2			
900	031003003003	焊接法兰阀门 1.类型:蝶阀 2.材质:球墨铸铁 3.规格、压力等级:DN65 4.连接形式:法兰连接 5.焊接方法:按设计要求	个	1			
901	031003003004	焊接法兰阀门 1.类型:蝶阀 2.材质:球墨铸铁 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:法兰连接 5.焊接方法:按设计要求	个	12			
902	031003011003	法兰 1.材质:碳钢 2.规格、压力等级:DN100 3.连接形式:卡箍连接	副	12			
903	031003011004	法兰 1.材质:碳钢 2.规格、压力等级:DN65 3.连接形式:卡箍连接	副	1			
904	031003001009	螺纹阀门 1.类型:自动排气阀 2.材质:详见设计 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	4			
905	031003001010	螺纹阀门 1.类型:截止阀 2.材质:详见设计 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	4			
906	030901010006	室内消火栓 1.安装方式:消火栓落地安装 2.型号、规格:单栓带灭火器组合式消防柜700*1800*180(普通型) 3.附件材质、规格:,内配SN65(或SNW65)型消火栓一个, DN65、L25衬胶水带一条, φ19水枪一个, 消防卷盘一套, 消防按钮一个, 灭火器两具	套	17			
907	030901010007	室内消火栓 1.安装方式:消火栓落地安装 2.型号、规格:单栓消防柜700*1000*240(普通型) 3.附件材质、规格:,内配SN65(或SNW65)型消火栓一个, DN65、L25衬胶水带一条, φ19水枪一个, 消防卷盘一套, 消防按钮一个	套	17			
908	030901010008	室内消火栓 1.安装方式:消火栓落地安装 2.型号、规格:单栓带灭火器组合式消防柜700*1800*180(减压稳压型) 3.附件材质、规格:,内配SN65(或SNW65)型消火栓一个, DN65、L25衬胶水带一条, φ19水枪一个, 消防卷盘一套, 消防按钮一个, 灭火器两具	套	17			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第70页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额（元）		
					综合单价	合价	其中： 暂估价
909	030901010009	室内消火栓 1.安装方式:消火栓落地安装 2.型号、规格:单栓消防柜700*1000*240（减压稳压型） 3.附件材质、规格:;内配SN65(或SNW65)型消火栓一个，DN65、L25衬胶水带一条，φ19水枪一个，消防卷盘一套，消防按钮一个	套	17			
910	030901010010	室内消火栓 1.安装方式:按设计要求 2.型号、规格:单栓消防柜700*1000*240（试验消火栓） 3.附件材质、规格:;内配SN65(或SNW65)型消火栓一个，DN65、L25衬胶水带一条，φ19水枪一个，消防卷盘一套，消防按钮一个	套	1			
911	030601002002	压力仪表 1.名称:压力表 2.型号:见图纸 3.规格:综合考虑	块	1			
912	030901013003	灭火器 1.形式:手提式灭火器 2.规格、型号:MF/ABC1	具	4			
913	030901013004	灭火器箱 1.名称: 灭火器箱	套	2			
914	031208002005	管道绝热 1.绝热材料品种:带铝箔超细玻璃棉管壳 φ133mm内 2.绝热厚度:综合考虑	m3	9.84			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第71页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额（元）		
					综合单价	合价	其中： 暂估价
	1.2.5.2 消防报警						
	1.2.5.2.1 消防报警系统						
915	030904001003	点型探测器 1.名称:点型感烟探测器 2.规格:JTY-GD-G3 3.安装高度:吸顶	个	347			
916	030904003003	按钮 1.名称:编码手动报警按钮+电话插孔 2.规格:J-SAM-GST9121+TS-GSTN604 3.安装方式:距地1.4m	个	34			
917	030904003004	按钮 1.名称:编码消火栓按钮 2.规格:J-SAM-GST9123 3.安装方式:距地1.4m	个	68			
918	030904006002	消防报警电话插孔(电话) 1.名称:总线消防电话分机 2.规格:TS-GSTN601 3.安装方式:距地1.4m	个	34			
919	030904005002	声光报警器 1.名称:火灾声报警器 2.规格:GSTI-9402 3.安装方式:距地1.4m	个	34			
920	030904007002	消防广播 1.名称:消防广播音响 2.功率:3w 3.安装方式:吸顶	个	37			
921	030904008010	模块 1.名称:隔离器 2.规格:GST-LD-8313G 3.安装方式:底距地2.5m或安装于消防接线箱内	个	17			
922	030904009002	区域显示器 1.名称:区域显示器 2.功率:按设计要求 3.安装方式:按设计要求	台	2			
923	030904008011	模块 1.名称:输入模块 2.规格:GST-LD-8300	个	10			
924	030904008012	模块 1.名称:输入/输出模块 2.规格:GST-LD-8300	个	10			
925	030904008013	模块 1.名称:模块箱 2.规格:GST-JY304	台	2			
926	030904008014	模块 1.名称:消防接线箱 2.型号:GST-JX100 3.安装方式:中心距地1.5m	台	2			
927	030411004031	配线 1.名称:报警总线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZN-RYS-2*1.5	m	1700.56			
928	030411004032	配线 1.名称:消防联动系统DC24V电源线 2.配线形式:综合考虑 3.型号:WDZN-BYJ-2.5	m	3401.12			
929	030411004033	配线 1.名称:控制线 2.配线形式:桥架配线 3.型号:WDZN-RYY-2*1.5	m	121.5			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第72页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
930	030411004034	配线 1.名称:消防联动系统DC24V电源干线 2.配线形式:综合考虑 3.型号:WDZN-BYJ-6	m	178			
931	030411004035	配线 1.名称:消防专用电话线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZN-RYYP-2*1.5	m	69.9			
932	030411004036	配线 1.名称:消防应急广播线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZN-BYJ-1.5	m	648			
933	030411004037	配线 1.名称:报警总线 2.配线形式:桥架内穿线 3.型号:WDZN-RYS-2*1.5	m	75			
934	030411004038	配线 1.名称:消防专用电话线 2.配线形式:桥架内穿线 3.型号:WDZN-RYYP-2*1.5	m	75			
935	030411004039	配线 1.名称:消防应急广播线 2.配线形式:桥架内穿线 3.型号:WDZN-BYJ-1.5	m	150			
936	030411001072	配管 1.名称:可挠金属软管 2.材质:DN15 3.配置形式:综合考虑	m	34			
937	030411004040	配线 1.名称:消防通讯线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZN-RYS-12*1.5	m	100.56			
938	030408002003	控制电缆 1.名称:手动控制专用线路 2.型号:WDZN-KYY-4*1.5 3.配置形式:管内穿线	m	161.8			
939	030408002004	控制电缆 1.名称:手动控制专用线路 2.型号:WDZN-KYJY-4*1.5 3.配置形式:桥架内穿线	m	10			
1.2.5.2.2 消防电源设备监控系统							
940	030411004041	配线 1.名称:消防设备电源监控系统通讯线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZN-RYSP-2*1.5	m	200.3			
941	030411004042	配线 1.名称:消防电源监控电源线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZN-BYJ-2.5	m	400.6			
942	030503006003	监控器 1.名称:消防电源监控器ZXVA	台	6			
1.2.5.2.3 电气火灾监控系统							
943	030411004043	配线 1.名称:电气火灾监控系统通讯线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZN-RYSP-2*1.5	m	256.3			
944	030904001004	监控器 1.名称:电气火灾监控器 2.规格:按设计要求	个	17			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第73页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
945	030411004044	配线 1.名称:控制线 2.配线形式:桥架配线 3.型号:ZR-RVSP-2*1.5	m	200.56			
946	030411004045	配线 1.名称:控制线 2.配线形式:管内配线 3.型号:ZR-RVSP-2*1.5	m	75			
1.2.5.2.4 防火门监控							
947	030411004046	配线 1.名称:电气火灾监控系统通讯线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZN-RYSP-2*1.5	m	523.71			
948	030411004047	配线 1.名称:防火门监控电源线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZN-BYJ-2.5	m	1047.42			
949	030904008015	模块 1.名称:常开单扇防火门监控模块 2.规格:AFRD-CK1	个	1			
950	030904008016	模块 1.名称:常开双扇防火门监控模块 2.规格:AFRD-CK2	个	1			
951	030904008017	模块 1.名称:常闭单扇防火门监控模块 2.规格:AFRD-CB1	个	4			
952	030904008018	模块 1.名称:常闭双扇防火门监控模块 2.规格:AFRD-CB2	个	34			
953	030507007004	出入口执行机构设备 1.名称:电磁释放器 2.规格:AFRD-DC	台	10			
954	030507007005	出入口执行机构设备 1.名称:防火门门磁开关 2.规格:AFRD-MC	台	10			
955	030507007006	出入口执行机构设备 1.名称:防火门电动闭门器 2.规格:AFRD-BMQ	台	10			
956	030904010002	防火门监控区域分机 1.名称:防火门监控区域分机 2.安装方式:按设计要求	台	1			
1.2.5.3 通风工程							
957	030108001002	离心式通风机 1.名称:低噪声混流风机 2.型号:GYT-II-11 3.规格:风量500m³/h 全压852pa 转速960r/min 电压:380V 功率22KW 4.含安装、调试等所需一切附件。	台	1			
958	030404033007	风扇 1.名称:APB侧壁式通风换气扇 2.型号:APB-20 3.规格:风量500m³/h 全压50pa 电压220V 功率0.040KW 4.含安装、调试等所需一切附件。	台	2			
959	030702001003	碳钢通风管道 1.名称:风管 2.材质:镀锌钢管 3.形状:矩形 4.规格:长边长 ≤ 630mm	m²	67.5			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第74页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
960	030702001004	碳钢通风管道 1.名称:风管 2.材质:镀锌钢管 3.形状:矩形 4.规格:长边长 ≤1000mm	m2	4.5			
961	030703011002	铝及铝合金风口、散热器 1.名称:双层百叶风口 2.型号:1250*630	个	16			
962	030703019002	柔性接口 1.名称:涂覆玻璃纤维布	m2	8.4			
963	030503006004	传感器 1.名称:压力传感器	台	16			
964	030703001003	碳钢阀门 1.名称:70° 防火阀1250*630	个	16			
965	030703001004	碳钢阀门 1.名称:电动对开多页调节阀 2.规格:320*320	个	1			
1.2.6.6.暖通工程							
1.2.6.1 采暖工程							
966	031001001003	镀锌钢管 1.安装部位:室内 2.介质:采暖 3.规格、压力等级:热镀锌钢管DN25 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗、水压实验 6.警示带形式:按设计要求 7.含管件、孔洞的预留及封堵	m	76.65			
967	031001001004	镀锌钢管 1.安装部位:室内 2.介质:采暖 3.规格、压力等级:热镀锌钢管DN32 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗、水压实验 6.警示带形式:按设计要求 7.含管件、孔洞的预留及封堵	m	76.65			
968	031001006030	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:采暖 3.材质、规格:DN32管系列S6.3聚丁烯管(PB) 4.连接形式:按设计要求	m	1187.81			
969	031005006003	地板辐射采暖 地暖做法:20厚自熄型模塑聚苯乙烯泡沫塑料板,铺0.2厚真空镀铝聚酯薄膜,配加热管PERT管de20,含边界保温带等	m2	3421.67			
970	031005006004	地板辐射采暖 地暖做法:30厚自熄型模塑聚苯乙烯泡沫塑料板,铺0.2厚真空镀铝聚酯薄膜,配加热管PERT管de20,含边界保温带等	m2	425.6			
971	031208002006	管道绝热 1.绝热材料品种:橡塑保温管壳(B1) φ57mm内 2.绝热厚度:综合考虑	m3	1.52			
972	031208007003	防潮层、保护层 1.材料:铝箔保护层 2.厚度:综合考虑	m2	27.36			
973	031208007004	防潮层、保护层 1.材料:PAP保护层 2.厚度:综合考虑	m2	27.36			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第75页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
974	031003001011	螺纹阀门 1.类型:散热器角阀 2.规格、压力等级:DN15 3.连接形式:螺纹连接	个	102			
975	031003001012	螺纹阀门 1.类型:两通温控阀 2.规格、压力等级:DN15 3.连接形式:螺纹连接	个	102			
976	031003001013	螺纹阀门 1.类型:球阀 2.规格、压力等级:DN15 3.连接形式:螺纹连接	个	323			
977	031003001014	螺纹阀门 1.类型:球阀 2.规格、压力等级:DN25 3.连接形式:螺纹连接	个	204			
978	031003001015	螺纹阀门 1.类型:过滤器 2.规格、压力等级:DN25 3.连接形式:螺纹连接	个	102			
979	031008012003	集分水器 1.规格:6路分集水器 2.安装方式:综合考虑 3.含跑风阀、丝堵等	组	34			
980	031003001016	螺纹阀门 1.类型:热电执行器 2.规格、压力等级:按设计要求 3.连接形式:螺纹连接	个	323			
981	031008012004	集分水器 1.规格:7路分集水器 2.安装方式:综合考虑 3.含跑风阀、丝堵等	组	17			
982	030404019002	控制开关 1.名称:温控面板 2.型号:按设计要求	台	271			
983	031005002003	钢制散热器 1.结构形式:卫浴散热器UR5001-550/1200 2.型号、规格:高度1200mm,宽度600mm,标准 散热量($\Delta T=64.5^{\circ}\text{C}$)976W/组 3.安装方式:按设计要求 4.托架刷油设计要求:按设计要求	组	51			
984	031005002004	钢制散热器 1.结构形式:卫浴散热器UR5001-550/1500 2.型号、规格:高度1500mm,宽度600mm,标准 散热量($\Delta T=64.5^{\circ}\text{C}$)1275W/组 3.安装方式:按设计要求 4.托架刷油设计要求:按设计要求	组	51			
985	030411004048	配线 1.名称:温控线 2.配线形式:管内 3.型号:BV/V2*1.0	m	1530			
986	031009001002	采暖工程系统调试 1.系统形式:单体楼座采暖	系统	1			
1.2.6.2 空调水管							
987	031002003051	套管 1.名称、类型:一般穿墙钢套管 2.材质:钢制 3.填料材质:按设计要求 4.规格:DN32 5.工作内容:制作与安装 6.含预留孔洞及封堵等	个	5			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第76页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
988	031002003052	套管 1.名称、类型:一般穿墙钢套管 2.材质:钢制 3.填料材质:按设计要求 4.规格: DN50 5.工作内容:制作与安装 6.含预留孔洞及封堵等	个	5			
989	031002003053	套管 1.名称、类型:一般穿墙钢套管 2.材质:钢制 3.填料材质:按设计要求 4.规格: DN65 5.工作内容:制作与安装 6.含预留孔洞及封堵等	个	5			
990	031002003054	套管 1.名称、类型:一般穿墙钢套管 2.材质:钢制 3.填料材质:按设计要求 4.规格: DN80 5.工作内容:制作与安装 6.含预留孔洞及封堵等	个	5			
991	031002003055	套管 1.名称、类型:一般穿墙钢套管 2.材质:钢制 3.填料材质:按设计要求 4.规格: DN100 5.工作内容:制作与安装 6.含预留孔洞及封堵等	个	255			
992	031002003056	套管 1.名称、类型:一般穿墙钢套管 2.材质:钢制 3.填料材质:按设计要求 4.规格: DN125 5.工作内容:制作与安装 6.含预留孔洞及封堵等	个	5			
993	031002003057	套管 1.名称、类型:空调套管 2.材质:塑料 3.填料材质:按设计要求 4.规格: DN100 5.工作内容:制作与安装 6.含预留孔洞及封堵等	m	45.9			
994	031002003058	套管 1.名称、类型:空调套管 2.材质:塑料 3.填料材质:按设计要求 4.规格: DN125 5.工作内容:制作与安装 6.含预留孔洞及封堵等	m	45.9			
1.3 (三) 3#楼座							
1.3.1 1.土建工程							
1.3.1.1 (1) 砌筑工程							
995	010402001011	砌块墙 1.墙体厚度、高度:综合考虑各种厚度,且综合考虑顶部斜砌体,材质自行考虑 2.砌块品种、规格、强度等级:加气混凝土砌块,其构造和技术要求详见L13J13-3《加气混凝土砌块墙》 3.砂浆强度等级:成品M5水泥砂浆	m3	1386.44			
996	010402001012	实心砖墙 1.墙体厚度、高度:综合考虑 2.砌块品种、规格、强度等级:MU15蒸压粉煤灰砖 3.砂浆强度等级:成品M7.5水泥砂浆	m3	4.7			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第77页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量单位	工程数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
997	010402001013	实心砖墙 1.墙体厚度、高度:综合考虑,烟道封堵 2.砌块品种、规格、强度等级:蒸压粉煤灰砖 3.砂浆强度等级:综合考虑	m3	16.66			
998	010401012003	零星砌砖 1.零星砌砖名称、部位:综合考虑 2.砖品种、规格、强度等级:综合考虑 3.砂浆强度等级、配合比:综合考虑	m3	8.38			
999	010515003003	钢筋网片 钢筋种类、规格:钢筋种类、规格:挂镀锌铁丝网(宽度为300mm,钢丝直径不小于0.6mm,不同材料每边各压入150mm,15*15*0.7钢丝网)一道 不同墙体材质交接处	m2	6679.4			
1.3.1.2 (2) 混凝土工程							
1000	010502001005	矩形柱 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	22.13			
1001	010502001006	矩形柱 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C40	m3	7.69			
1002	010502003005	异形柱 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	3.38			
1003	010502003006	异形柱 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C40	m3	4.43			
1004	010503002003	矩形梁 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.梁种类:框架梁、连续梁	m3	419.11			
1005	010504001009	直形墙 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	780.93			
1006	010504001010	直形墙 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C40	m3	256.52			
1007	010504003005	短肢剪力墙 1.混凝土种类: 2.混凝土强度等级:C30	m3	44.58			
1008	010504003006	短肢剪力墙 1.混凝土种类: 2.混凝土强度等级:C40	m3	15.49			
1009	010504001011	直形墙(电梯井壁墙) 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	95.06			
1010	010504001012	直形墙(电梯井壁墙) 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C40	m3	5.33			
1011	010505001003	有梁板 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	55.72			
1012	010505003007	平板 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	717.79			
1013	010505003008	平板(卫生间) 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	69.4			
1014	010505003009	平板(屋面板) 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30P6	m3	56.04			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第78页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
1015	010505007003	天沟(檐沟)、挑檐板、空调板 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	66.76			
1016	010506001005	直形楼梯100厚 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m2	18.67			
1017	010506001006	直形楼梯每增减10mm厚 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.实际厚度不同时调整按照10mm增减倍数调整	m2	37.34			
1018	010502002003	构造柱 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	91.31			
1019	010507005003	压顶 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	29.26			
1020	010503005003	过梁 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	28.48			
1021	010503004003	圈梁(防水反沿) 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C20	m3	14.54			
1022	010507007007	其他构件 1.构件的类型:水簸箕(接水板) 2.构件规格:400*400素混凝土 3.部位:屋面外落水管 4.混凝土种类:商砼 5.混凝土强度等级:C20	m3	5.29			
1023	010507007008	其他构件 1.构件的类型:门槛 2.构件规格:同墙厚、门宽 3.部位:管道井门下 4.混凝土种类:商砼 5.混凝土强度等级:C20	m3	10.67			
1024	010507007009	其他构件 1.构件的类型:设备基础 2.构件规格:综合考虑 3.部位:综合考虑 4.混凝土种类:商砼C30	m3	5.33			
1025	010903003005	水平防潮层 1.防水层做法:1:2水泥砂浆内掺3%-5%的防水剂20厚 2.仅砌体墙,混凝土墙除外 3.砌体墙在室外地面以上,位于室内地面垫层处设置连续的水平防潮层	m2	4.45			
1026	010903003006	垂直防潮层 1.防水层做法:20厚1:2聚合物水泥砂浆防潮层 3.室内相平地面有高差时,应在有高低差埋土一侧设置	m2	6.16			
1.3.1.3 (3) 钢筋工程							
1027	010515001045	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:一级钢,HPB300Φ6	t	3.332			
1028	010515001046	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:一级钢,HPB300Φ8~HPB300Φ10	t	3.332			
1029	010515001047	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:一级钢,HPB300Φ12~HPB300Φ22	t	1			
1030	010515001048	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:一级钢,HPB300Φ25~HPB300Φ32	t	1			
1031	010515001049	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:三级钢,HRB400Φ6	t	16.678			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目 (一期) 工程

第79页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额 (元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
1032	010515001050	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:三级钢, HRB400 Φ8~ HRB400 Φ10	t	83.371			
1033	010515001051	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:三级钢, HRB400 Φ12	t	16.678			
1034	010515001052	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:三级钢, HRB400 Φ14	t	6.674			
1035	010515001053	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:三级钢, HRB400 Φ16	t	16.678			
1036	010515001054	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:三级钢, HRB400 Φ18~ HRB400 Φ22	t	20.01			
1037	010515001055	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:三级钢, HRB400 Φ25	t	6.674			
1038	010515001056	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:三级钢, HRB400 Φ28~ HRB400 Φ32	t	3.332			
1039	010515001057	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:螺纹抗震钢筋, HRB400E Φ6	t	16.678			
1040	010515001058	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:螺纹抗震钢筋, HRB400E Φ8~ HRB400E Φ10	t	83.371			
1041	010515001059	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:螺纹抗震钢筋, HRB400E Φ12	t	19.97			
1042	010515001060	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:螺纹抗震钢筋, HRB400E Φ14	t	6.674			
1043	010515001061	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:螺纹抗震钢筋, HRB400E Φ16	t	6.674			
1044	010515001062	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:螺纹抗震钢筋, HRB400E Φ18~HRB400E Φ22	t	10.004			
1045	010515001063	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:螺纹抗震钢筋, HRB400E Φ25	t	3.332			
1046	010515001064	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:螺纹抗震钢筋, HRB400E Φ28~HRB400E Φ32	t	3.332			
1047	010515001065	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:砌体拉结筋:HPB300 Φ6.5	t	8.319			
1048	010516003021	机械连接 1.连接方式:直螺纹 2.规格:Φ14-Φ20	个	45			
1049	010516003022	机械连接 1.连接方式:直螺纹 2.规格:Φ22-Φ25	个	3546			
1050	010516003023	机械连接 1.连接方式:直螺纹 2.规格:Φ28-Φ32	个	210			
1051	010516003024	机械连接 1.连接方式:电渣压力焊 2.规格:Φ14	个	3822			
1052	010516003025	机械连接 1.连接方式:电渣压力焊 2.规格:Φ16	个	4705			
1053	010516003026	机械连接 1.连接方式:电渣压力焊 2.规格:Φ18	个	8917			
1054	010516003027	机械连接 1.连接方式:电渣压力焊 2.规格:Φ20	个	722			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目 (一期) 工程

第80页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量单位	工程数量	金额 (元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
1055	010516003028	机械连接 1.连接方式:电渣压力焊 2.规格:Φ22	个	533			
1056	010516003029	机械连接 1.连接方式:电渣压力焊 2.规格:Φ25	个	162			
1057	010516003030	机械连接 1.连接方式:电渣压力焊 2.规格:Φ28	个	67			
1058	010606008003	钢爬梯 1.类型:检修爬梯 2.具体要求详图纸设计	t	0.714			
1059	010515001066	楼梯护角钢筋	t	2.262			
1060	010516002003	预埋铁件 1.钢材种类:综合考虑 2.规格:综合考虑	t	0.713			
1.3.1.4 (4) 屋面工程							
1061	010902004003	屋面排水管 1.排水管品种、规格:110UPVC,参图集L13J5 2.雨水斗、山墙出水口品种、规格:详见图集 3.接缝、嵌缝材料种类:详见图集 4.油漆品种、刷漆遍数:详见图集	m	358.2			
1062	010902003019	屋面A 上人保温平屋面 1.部位:用于上人保温平屋面 2.40厚C20细石混凝土随打随抹平(分格缝按规范设置,且要求优化,美观,平屋面与女儿墙阴角两侧增加涂料踢脚),中间满铺一层A4间距200*200	m2	472.54			
1063	010902003020	屋面A 上人保温平屋面 1.部位:用于上人保温平屋面 2.20厚1:3水泥砂浆找平层	m2	472.54			
1064	010902003021	屋面B 预留面层保温防水屋面 1.部位:用于露台 2.30厚C20混凝土随打随抹平	m2	4.58			
1065	010902003022	屋面B 预留面层保温防水屋面 1.部位:用于露台 2.20厚1:3水泥砂浆找平层	m2	4.58			
1066	010902003023	屋面C 非上人保温平屋面 1.部位:用于非上人保温平屋面 2.25厚1:2.5水泥砂浆保护层	m2	11.76			
1067	010902003024	屋面C 非上人保温平屋面 1.部位:用于非上人保温平屋面 2.20厚1:3水泥砂浆找平层	m2	11.76			
1068	010902003025	屋面E 非上人非保温平屋面 1.部位:用于非上人非保温平屋面 2.20厚1:2.5水泥砂浆抹平压光1*1m分格,密封胶嵌缝	m2	11.8			
1069	010902003026	屋面E 非上人非保温平屋面 1.部位:用于非上人非保温平屋面 2.20厚1:2.5水泥砂浆抹平	m2	11.8			
1070	010902003027	C20细石混凝土每增减5mm	m2	1			
1.3.1.5 (5) 外墙抹灰工程							
1071	011201001031	墙面一般抹灰 外墙A 涂料饰面保温外墙 1.墙体类型:外墙A 混凝土墙(砌块墙) 2.底层厚度、砂浆配合比:甩浆,20厚1:3水泥砂浆找平层	m2	8156.21			
1072	011101001055	水泥砂浆楼地面 雨棚A 用于非挂瓦雨棚 1.最薄处20厚1:2.5水泥砂浆找坡层	m2	3.48			
1073	011101001056	水泥砂浆楼地面 雨棚A 用于非挂瓦雨棚 1.20厚1:2.5防水砂浆抹平压光,1m*1m分格	m2	3.48			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第81页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额（元）		
					综合单价	合价	其中： 暂估价
1074	011101001057	水泥砂浆楼地面 楼面P 钢筋混凝土楼面 1.部位：用于空调机位 2.20厚1:2.5水泥砂浆抹平压光，1m*1m分格	m2	85.75			
1075	011101001058	水泥砂浆楼地面 楼面P 钢筋混凝土楼面 1.部位：用于空调机位 2.20厚1:2水泥砂浆压实磨光找坡1%，内掺5%防水剂	m2	85.75			
1.3.1.6 （6）外保温工程							
1076	011001001019	保温隔热屋面 屋面A 上人保温平屋面 1.部位：用于上人保温平屋面 2.保温隔热材料品种、规格、厚度:暂按照70厚挤塑聚苯板考虑	m2	472.54			
1077	011001001020	保温隔热屋面 屋面A 上人保温平屋面 1.部位：用于上人保温平屋面 2.最薄处30厚发泡混凝土找坡层（2%）	m3	18.9014			
1078	011001001021	保温隔热屋面 屋面B 预留面层保温防水屋面 1.部位：用于露台 2.保温隔热材料品种、规格、厚度:暂按照70厚挤塑聚苯板考虑	m2	3.48			
1079	011001001022	保温隔热屋面 屋面B 预留面层保温防水屋面 1.部位：用于露台 2.最薄处30厚发泡混凝土找坡层（2%）	m3	0.1392			
1080	011001001023	保温隔热屋面 屋面C 非上人保温平屋面 1.部位：用于非上人保温平屋面 2.保温隔热材料品种、规格、厚度:暂按照70厚挤塑聚苯板考虑	m2	11.76			
1081	011001001024	保温隔热屋面 屋面C 非上人保温平屋面 1.部位：用于非上人保温平屋面 2.最薄处30厚发泡混凝土找坡层（2%）	m3	0.4704			
1082	011001001025	保温隔热屋面 屋面E 非上人非保温平屋面 1.部位：用于非上人非保温平屋面 1.保温隔热材料品种、规格、厚度:30厚（最薄处）发泡混凝土找坡层	m3	0.472			
1083	011001003017	保温隔热墙面 外墙A 涂料饰面保温外墙 1.保温隔热部位:外墙A 2.保温隔热材料品种、规格及厚度:20厚STP保温板两表面及侧面涂刷界面剂，配套胶粘剂粘贴 3.增强网及抗裂防水砂浆种类:3-5厚抹面胶浆，中间压入一层耐碱玻璃纤维网格布	m2	7388.55			
1084	011001001026	保温隔热地面 雨棚A 用于非挂瓦雨棚 1.15厚玻化微珠	m2	3.48			
1085	011001002011	保温隔热天棚 雨棚A 用于非挂瓦雨棚 1.15厚胶粉聚苯颗粒保温层 2.3厚抹面胶浆中间压入耐碱网格布	m2	3.48			
1086	011001002012	保温隔热地面 楼面P 钢筋混凝土楼面 1.部位：用于空调机位 2.15厚胶粉聚苯颗粒保温层	m2	85.85			
1087	011001002013	保温隔热天棚 楼面P 钢筋混凝土楼面 1.部位：用于空调机位 2.15厚胶粉聚苯颗粒保温层 3.3厚抹面胶浆中间压入耐碱玻纤网格布	m2	85.85			
1088	011001002014	保温隔热地面 楼面R 预留面层保温防水楼面 1.部位：用于开敞阳台 2.20厚粘结石型玻化微珠保温层（仅用于下方为封闭空间部位）或厚度详单体设计	m2	408			
1089	011001001027	保温隔热屋面 1.保温隔热部位:凸窗顶板 2.保温隔热材料品种、规格及厚度:20厚STP保温板两表面及侧面涂刷界面剂，配套胶粘剂粘贴 3.增强网及抗裂防水砂浆种类:3-5厚抹面胶浆，中间压入一层耐碱玻璃纤维网格布	m2	84.84			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第82页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额（元）		
					综合单价	合价	其中： 暂估价
1090	011001003018	保温隔热墙面 1.保温隔热部位:女儿墙内侧 2.保温隔热材料品种、规格及厚度:25厚玻化微珠 3.增强网及抗裂防水砂浆种类:5厚抗裂砂浆,中间压入一层耐碱纤维网格布	m ²	140			
1091	011001002015	保温隔热天棚（凸窗底板） 1.保温隔热材料品种、规格及厚度:20厚STP保温板两表面及侧面涂刷界面剂,配套胶粘剂粘贴 3.增强网及抗裂防水砂浆种类:3-5厚抹面胶浆,中间压入一层耐碱玻璃纤维网格布	m ²	84.84			
1092	011001003019	保温隔热墙面 1.保温隔热部位:外墙面（外窗洞口周边+挑檐） 2.保温隔热材料品种、规格及厚度:25厚玻化微珠 3.增强网及抗裂防水砂浆种类:5厚抗裂砂浆,中间压入一层网格布	m ²	348.99			
1093	011001003020	保温隔热墙面 1.保温隔热部位:开敞阳台非采暖一侧 2.保温隔热材料品种、规格及厚度:25厚玻化微珠 3.增强网及抗裂防水砂浆种类:5厚抗裂砂浆,中间压入一层耐碱纤维网格布	m ²	457.93			
1094	01B037	外墙保温线条 1.住宅线脚1,矩形50*100 2.具体做法详图纸设计	m	113.74			
1095	01B038	外墙保温线条 1.住宅线脚2,异形100*200 2.具体做法详图纸设计	m	70.38			
1.3.1.7 (7) 内保温工程							
1096	011001005003	保温隔热楼地面 地面L 地砖保温地面 1.部位:首层入户门厅、公共走廊、候梯厅、入户门厅（地面） 2.保温隔热材料品种、规格、厚度 50mm厚挤塑聚苯板（容重>32kg/m ³ ）	m ²	4.58			
1.3.1.8 (8) 防水工程							
1097	010902001009	屋面卷材防水 屋面A 上人保温平屋面 1.部位:用于上人保温平屋面 2.隔离层（干铺玻纤布一道）；3+3厚SBS改性沥青防水卷材；刷基层处理剂一道 3.防水搭接及附加层报价中综合考虑，工程量不单独另计	m ²	533.59			
1098	010902001010	屋面卷材防水 屋面B 预留面层保温防水屋面 1.部位:用于露台 2.隔离层（干铺玻纤布一道）；3+3厚SBS改性沥青防水卷材；刷基层处理剂一道 3.防水搭接及附加层报价中综合考虑，工程量不单独另计	m ²	3.48			
1099	010902001011	屋面卷材防水 屋面C 非上人保温平屋面 1.部位:用于非上人保温平屋面 2.隔离层（干铺玻纤布一道）；3+3厚SBS改性沥青防水卷材；刷基层处理剂一道 3.防水搭接及附加层报价中综合考虑，工程量不单独另计	m ²	19.16			
1100	010902001012	屋面卷材防水 屋面E 非上人非保温平屋面 1.部位:用于非上人非保温平屋面 2.隔离层（0.4厚聚乙烯膜一层）一道；3+3厚SBS聚酯毡胎体高聚物改性沥青防水卷材 3.防水搭接及附加层用量不另行计算，在综合单价中考虑。	m ²	21.7			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第83页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
1101	010904002011	楼(地)面涂膜防水 楼面J 预留面层防滑地砖防水楼面 1.部位: 用于非同层排水住宅卫生间 2.1.5厚聚氨酯涂膜防水层,四周卷起,有效高度350.防水层在门口处应水平延展,且向外延展的长度不应小于500mm,向两侧延展的宽度不应小于200mm 3.防水搭接及附加层用量不另行计算,在综合单价中考虑。	m2	986.59			
1102	010904002012	楼(地)面涂膜防水 楼面K 预留面层防滑地砖防水楼面 1.部位: 用于同层排水住宅卫生间 2.1.5厚聚氨酯防水涂料(三遍),四周上翻,高出完成面300高.门口处外伸500mm,宽度门口两侧各增加200 3.防水搭接及附加层用量不另行计算,在综合单价中考虑。	m2	2.36			
1103	010904002013	楼(地)面涂膜防水 楼面K 预留面层防滑地砖防水楼面 1.部位: 用于同层排水住宅卫生间 2.1.5厚聚氨酯防水涂料防水层 3.防水搭接及附加层用量不另行计算,在综合单价中考虑。	m2	2.36			
1104	010904002014	楼(地)面涂膜防水 楼面L 预留面层防水楼面 1.部位: 用于封闭阳台(有水) 2.1.5厚聚氨酯防水涂料(上卷完成面以上300mm) 3.防水搭接及附加层用量不另行计算,在综合单价中考虑。	m2	2.36			
1105	011101001059	楼地面涂膜防水 楼面P 钢筋混凝土楼面 1.部位: 用于空调机位 2.构件根部刷1.5厚JS防水涂料并沿墙、板两方向各延伸300,保温层均为封闭式(宽窗台,防水涂料做至窗口) 3.防水搭接及附加层用量不另行计算,在综合单价中考虑。	m2	81.09			
1106	010904002015	楼(地)面涂膜防水 楼面R 预留面层保温防水楼面 1.部位: 用于开敞阳台 2.1.5厚聚氨酯涂膜防水层,四周卷起,有效高度350.防水层在门口处应水平延展,且向外延展的长度不应小于500mm,向两侧延展的宽度不应小于200mm 3.防水搭接及附加层用量不另行计算,在综合单价中考虑。	m2	752.862			
1107	010903002003	墙面涂膜防水 墙面一般抹灰 内墙H 贴面砖防水内墙 1.墙体类型:商业用房内卫生间、住宅内卫生间、厨房内墙 混凝土墙(砌块墙) 2.刷素水泥浆一道 3.1.5厚JS防水涂料 4.防水搭接及附加层用量不另行计算,在综合单价中考虑。	m2	4848.07			
1.3.1.9 (9) 门窗工程							
1108	010802004001	入户门 1.门类型:丁级防盗门、乙级防火门,该户门具有防火、防盗、保温、隔声功能,HM乙1121,尺寸1.1*2.1m 2.含门套、所有配套五金、防火玻璃、后塞口、封堵等 3.具体做法详图纸设计,具体样式由甲方指定	樘	65			124090.85
1109	010802004004	入户门 1.门类型:丁级防盗门、乙级防火门,该户门具有防火、防盗、保温、隔声功能,HM乙0821,尺寸0.8*2.1m 2.含门套、所有配套五金、防火玻璃、后塞口、封堵等 3.具体做法详图纸设计,具体样式由甲方指定	樘	1			1818.18

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第84页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量单位	工程数量	金额（元）		
					综合单价	合价	其中： 暂估价
1110	010802003007	甲级木质防火门 1.图集：参L13J4 2.含门套、所有配套五金、防火玻璃、后塞口、封堵等 3.具体详图纸设计	m ²	3.48			
1111	010802003008	乙级木质防火门 1.图集：参L13J4 2.含门套、所有配套五金、防火玻璃、后塞口、封堵等 3.具体详图纸设计	m ²	222.39			
1112	010802003009	丙级木质防火门 1.图集：参L13J4 2.含门套、所有配套五金、防火玻璃、后塞口、封堵等 3.具体详图纸设计	m ²	110.16			
1113	010807001009	断桥隔热铝合金窗（内平开中空玻璃） 1、类型：断桥铝合金型材，内平开中空玻璃窗 2、选用双玻中空Low-E玻璃，中空玻璃空气层厚度为12mm 3、含配套五金、后塞口等 4、具体做法详图纸设计	m ²	787.83			537158.25
1114	010807001010	断桥隔热铝合金窗（磨砂玻璃） 1、类型：断桥铝合金型材，磨砂玻璃 2、选用双玻中空Low-E玻璃，中空玻璃空气层厚度为12mm 3、含配套五金、后塞口等 4、具体做法详图纸设计	m ²	45.9			31295.54
1115	010807001011	门联窗-阳台 1、类型：断桥铝合金型材，中空玻璃 2、选用双玻中空Low-E玻璃，中空玻璃空气层厚度为12mm 3、含配套五金、后塞口等 4、具体做法详图纸设计	m ²	456.96			311564.47
1116	010807001012	后封窗-阳台 1、类型：断桥铝合金型材，中空玻璃 2、选用双玻中空Low-E玻璃，中空玻璃空气层厚度为12mm 3、含配套五金、后塞口等 4、具体做法详图纸设计	m ²	470.76			320973.58
1117	010807003003	金属百叶窗 1、类型：可开启防雨成品铝合金百叶，外喷深咖色氟碳金属漆 2、含配套五金、后塞口等 3、具体做法详图纸设计	m ²	104.45			33233.90
1118	010807004003	纱窗 1.部位：户内窗可开启扇加设纱窗 2.材质:断桥铝合金型材 3.含配套五金、后塞口等 4.具体做法详图纸设计	m ²	455.31			49669.77
1.3.1.10 (10) 其他工程							
1119	01B039	出屋面风帽 1.材质综合考虑，参图集L11J104 备注：出屋面尺寸综合考虑在报价中不因尺寸及结构变化调整单价	个	12			
1120	01B040	成品排烟道（厨房） 1.参图集L11J104	m	204			
1121	01B041	成品排气道（卫生间） 1.参图集L11J104	m	408			
1122	011702029003	散水A 暗散水（用于建筑四周暗散水，车库范围内可取消） 1.60厚C20细石混凝土 2.150厚3:7灰土 3.素土夯实，向外坡4%	m ²	82.86			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第85页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额（元）		
					综合单价	合价	其中： 暂估价
1123	011107002005	台阶A 花岗石台阶（用于建筑入口台阶） 1.20厚花岗石踏步及踢脚板，水泥砂浆擦缝 2.20厚1：3干硬性水泥砂浆	m2	2.36			
1124	011107002006	台阶A 花岗石台阶（用于建筑入口台阶） 1.150厚C20混凝土台阶（厚度不包括台阶三角部分） 2.素土夯实	m2	2.36			
1125	010507001003	坡道A 花岗石坡道（用于建筑入口坡道 无障碍坡道） 1.20厚花岗石板 2.20厚1:3干硬性水泥砂浆 3.150厚C20混凝土台阶（厚度不包括台阶三角部分） 4.素土夯实	m2	2.36			
1.3.1.11 (11) 楼地面工程							
1126	011101001060	细石混凝土楼地面 地面L 地砖保温地面 1.部位：首层入户门厅、公共走廊、候梯厅、 入户门厅（地面） 2.60厚C20混凝土垫层随打随抹平	m2	2.36			
1127	011101001061	细石混凝土楼地面 地面L 地砖保温地面 1.部位：首层入户门厅、公共走廊、候梯厅、 入户门厅（地面） 2.150厚3：7灰土 3.素土夯实，压实系数大于0.9	m2	2.36			
1128	011101001062	细石混凝土楼地面 地面J 预留面层低温热水辐射供暖防水保温地面 1.部位：客厅、卧室、书房、餐厅、住户内走 道、玄关、厨房（地面） 2.60厚C20混凝土垫层随打随抹平	m2	2.36			
1129	011101001063	细石混凝土楼地面 地面J 预留面层低温热水辐射供暖防水保温地面 1.部位：客厅、卧室、书房、餐厅、住户内走 道、玄关、厨房（地面） 2.150厚3：7灰土 3.素土夯实，压实系数大于0.9	m2	2.36			
1.3.2.2.装饰工程							
1.3.2.1.2-1.公共空间装饰（候梯厅、楼梯间 管井、电梯机房							
1.3.2.1.1 (1) 楼地面工程							
1130	011101001064	细石混凝土楼地面 地面L 地砖保温地面 1.部位：首层入户门厅、公共走廊、候梯厅、 入户门厅（地面） 2.50厚C20细石混凝土，随打随抹平	m2	2.42			
1131	011101001065	细石混凝土楼地面 楼面B 地砖楼面 1.部位：用于公共走廊、候梯厅、入户门厅 2.80厚C20细石混凝土，随打随抹平（用于有设备 管线部分非封闭楼梯间、候梯厅，无设备管 线时取消此做法）	m2	330.78			
1132	011101001066	细石混凝土楼地面 楼面N 水泥砂浆楼面 1.部位：用于电梯机房、屋顶机房前室、设备 间 2.40厚C20细石混凝土抹面压光	m2	12.39			
1133	011105001005	踢脚A 水泥砂浆踢脚（暗踢脚） 用于除踢脚 B、C的房间 1.踢脚线高度:100mm 2.粘结层厚度、材料种类:刷界面剂一道，9厚 1：1：6水泥石灰膏砂浆打底扫毛或者划出纹 道，6厚1：3水泥砂浆找平扫毛 3.面层材料种类、规格、颜色:水泥色涂料踢脚 100高	m2	2.32			
1134	01B050	C20细石混凝土每增加5mm	m2	1.03			
1.3.2.1.2 (2) 内墙面工程							

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第86页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额（元）		
					综合单价	合价	其中： 暂估价
1135	011201001032	墙面一般抹灰 内墙A 石材内墙 用于首层入户门厅 1.墙体类型:混凝土墙(砌块墙) 2.9厚1: 3水泥砂浆 3.甩浆	m2	15.61			
1136	011201001033	墙面一般抹灰 内墙B 面砖内墙 用于公共走廊、候梯厅 1.墙体类型:混凝土墙(砌块墙) 2.甩浆 3.9厚1: 3水泥砂浆	m2	891.82			
1137	011201001034	墙面一般抹灰 内墙C 白水泥墙 楼梯间、电梯机房、屋顶机房前室、设备间 1.墙体类型:混凝土墙(砌块墙) 2.甩浆 3.10厚1: 2水泥砂浆抹平（中间加设一层耐碱网格布）	m2	848.09			
1138	011201001035	墙面喷刷涂料 内墙C 白水泥墙 电梯机房、屋顶机房前室、设备间 1.墙体类型:混凝土墙(砌块墙) 2.刮两遍白水泥，分遍抹平	m2	848.09			
1139	011201001036	墙面一般抹灰 内墙J 水泥砂浆内墙 电梯井 1.墙体类型:砌体墙体 2.刷专用界面剂一道 3.9厚1: 3水泥砂浆 4.6厚1: 2水泥砂浆抹平	m2	774.42			
1140	011001003021	墙面一般抹灰 内墙D 玻化微珠保温内墙 1.保温隔热部位:分隔采暖与非采暖房间的隔墙 2.抹15厚玻化微珠 3.3厚抹面胶浆中间压入耐碱玻纤网格布 4.甩浆	m2	148.3			
1141	011001003022	墙面一般抹灰 砌体管道井 1.砌体管道井内壁 2.20厚1:3水泥砂浆	m2	107.28			
1.3.2.1.3 （3）顶棚工程							
1142	011407002005	天棚喷刷涂料 顶棚B 地下室防水乳胶漆、耐水腻子顶棚 1.部位: 电梯机房、屋顶机房前室、设备间 2.基层类型:现浇钢筋混凝土板底面清理干净（设备间为打磨找平） 3.腻子种类:2遍腻子分遍找平 4.涂料种类: 喷涂白色乳胶漆2遍	m2	16.18			
1.3.2.2 2-2.户内区域装饰							
1.3.2.2.1 （1）楼地面工程							
1143	011101001067	细石混凝土楼地面 地面J 预留面层低温热水辐射供暖防水保温地面 1.部位: 客厅、卧室、书房、餐厅、住户内走道、玄关、厨房（地面） 2.素水泥浆一道 3.50厚C20细石混凝土填充层随打随抹平（上配A3双向间距50钢筋网片）	m2	2.36			
1144	011101001068	水泥砂浆楼地面 楼面D 防滑地砖楼面 1.部位: 用于住宅室外连廊、开敞前室 2.面层厚度、砂浆配合比:20厚1:3水泥砂浆	m2	143.225			
1145	011101001069	水泥砂浆楼地面 楼面D 防滑地砖楼面 1.部位: 用于住宅室外连廊、开敞前室 2.面层厚度、砂浆配合比:20厚C25细石混凝土抹平	m2	143.225			
1146	011101003003	细石混凝土楼地面 楼面I 预留面层低温热水辐射供暖防水楼面 1.部位: 用于客厅、卧室、书房、餐厅、住户内走道、玄关、厨房 2.素水泥浆一道 3.50厚C20细石混凝土填充层随打随抹平（上配A3双向间距50钢筋网片）	m2	4775.93			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第87页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额（元）		
					综合单价	合价	其中： 暂估价
1147	011101001070	细石混凝土楼地面 楼面J 预留面层防滑地砖防水楼面 1.部位：用于非同层排水住宅卫生间 2.20厚1:2水泥砂浆保护层	m2	560			
1148	011101001071	细石混凝土楼地面 楼面J 预留面层防滑地砖防水楼面 1.部位：用于非同层排水住宅卫生间 2.最薄处50厚C20细石混凝土找坡不小于1%，随打随抹光	m2	560			
1149	011101001072	水泥砂浆楼地面 楼面K 预留面层防滑地砖防水楼面 1.部位：用于同层排水住宅卫生间 2.20厚1:3水泥砂浆找平层	m2	2.36			
1150	011101001073	水泥砂浆楼地面 楼面K 预留面层防滑地砖防水楼面 1.部位：用于同层排水住宅卫生间 2.20厚1:3水泥砂浆找平层	m2	2.36			
1151	011101001074	水泥砂浆楼地面 楼面K 预留面层防滑地砖防水楼面 1.部位：用于同层排水住宅卫生间 2.220厚LC7.5轻骨料混凝土垫层，坡向地漏	m2	2.36			
1152	011101001075	水泥砂浆楼地面 楼面K 预留面层防滑地砖防水楼面 1.部位：用于同层排水住宅卫生间 2.20厚1:3水泥砂浆保护层	m2	2.36			
1153	011101001076	水泥砂浆楼地面 楼面K 预留面层防滑地砖防水楼面 1.部位：用于同层排水住宅卫生间 2.20厚1:3水泥砂浆找平层	m2	2.36			
1154	011101001077	水泥砂浆楼地面 楼面L 预留面层防水楼面 1.部位：用于封闭阳台（有水） 2.最薄处20厚1:3水泥砂浆找坡层找平	m2	2.36			
1155	011101001078	水泥砂浆楼地面 楼面L 预留面层防水楼面 1.部位：用于封闭阳台（有水） 2.20厚1:3水泥砂浆找平层	m2	2.36			
1156	011101001079	水泥砂浆楼地面 楼面M 预留面层防水楼面 1.部位：用于封闭阳台（无水） 2.20厚1:3水泥砂浆找平层压光	m2	2.36			
1157	011101001080	水泥砂浆楼地面 楼面C 防滑地砖楼面 1.部位：用于储藏室 2.20厚1: 2.5水泥砂浆找平层	m2	3.64			
1158	011101001081	水泥砂浆楼地面 楼面R 预留面层保温防水楼面 1.部位：用于开敞阳台 2.1: 2水泥砂浆结合找坡处，找1%坡向地漏，最薄处20厚	m2	396.3			
1159	01B051	C20细石混凝土每增加5mm	m2	1			
1160	01B052	C25细石混凝土每增加5mm	m2	1			
1161	011105001000	踢脚A 水泥砂浆踢脚（暗踢脚） 用于除踢脚B、C的房间 1.踢脚线高度:100mm 2.粘结层厚度、材料种类:刷界面剂一道，9厚1: 1: 6水泥石灰膏砂浆打底扫毛或者划出纹道，6厚1: 3水泥砂浆找平扫毛 3.面层材料种类、规格、颜色:水泥色涂料踢脚100高	m2	2.36			
1162	011105004003	踢脚C PVC踢脚 配套用房 1.踢脚线高度: 2.粘结层厚度、材料种类:刷界面剂一道，9厚1: 1: 6水泥石灰膏砂浆打底扫毛或者划出纹道，6厚1: 3水泥砂浆找平扫毛 3.面层材料种类、规格、颜色:成品PVC踢脚，专用胶黏剂粘贴（规格甲方定）	m	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第88页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额（元）		
					综合单价	合价	其中： 暂估价
	1.3.2.2.2 （2）内墙面工程						
1163	011201001037	墙面一般抹灰 内墙E 贴面砖防水内墙 1.墙体类型:物业用房内卫生间、公共厕所 加气混凝土砌块墙（墙裙以上部位） 2.9厚1：3水泥砂浆 3.6厚1：2水泥砂浆抹平（中间加设一层耐碱网格布）	m2	2.36			
1164	011201001038	墙面一般抹灰 内墙E 贴面砖防水内墙 1.墙体类型:物业用房内卫生间、公共厕所 加气混凝土砌块墙（从室内地面算起高度2m内） 2.9厚1：3水泥砂浆	m2	2.36			
1165	011201001039	墙面一般抹灰 内墙F 刮腻子内墙 1.墙体类型:物业用房内墙 混凝土墙(砌块墙) 2.甩浆 3.9厚1：3水泥石灰砂浆 4.6厚1：2水泥石灰砂浆抹平	m2	2.36			
1166	011201001040	墙面一般抹灰 内墙G 石膏面层内墙 1.墙体类型:商业用房内墙 混凝土墙(砌块墙) 2.基层处理 3.9厚1：3水泥石灰砂浆 4.6厚1：2水泥石灰砂浆抹平	m2	2.36			
1167	011201001041	墙面一般抹灰 内墙H 贴面砖防水内墙 1.墙体类型:商业用房内卫生间、住宅内卫生间、厨房内墙 混凝土墙(砌块墙) 2.2厚配套专用界面砂浆批刮 3.7厚1:1.6水泥石灰砂浆 4.6厚1:0.5:2.5水泥石灰砂浆压实抹平（中间加设一层耐碱纤维网格布）	m2	48.068			
1168	011201001042	墙面一般抹灰 内墙I 石膏面层内墙 1.墙体类型:客厅、卧室、书房、餐厅、走道、封闭阳台内墙 混凝土墙(砌块墙) 2.基层处理 3.9厚粉刷石膏底层 4.6厚粉刷石膏面层找平（中间加设一层耐碱网格布）	m2	13580.262			
1169	011201001043	钢丝网 内墙I 石膏面层内墙 1.墙体类型:客厅、卧室、书房、餐厅、走道、封闭阳台内墙 混凝土墙(砌块墙) 2.首层和顶层满挂钢丝网	m2	1597.678			
1170	011201001044	墙面一般抹灰 内墙N 分户墙 1.墙体类型:分户墙 混凝土墙(砌块墙) 2.基层处理 3.9厚粉刷石膏底层 4.6厚粉刷石膏面层找平（中间加设一层耐碱网格布）	m2	1278			
1171	011201001045	钢丝网 内墙N 分户墙 1.墙体类型:分户墙 混凝土墙(砌块墙) 2.首层和顶层满挂钢丝网	m2	108			
1172	011001003023	墙面一般抹灰 内墙D 玻化微珠保温内墙 1.保温隔热部位:分隔采暖与非采暖房间的隔墙 2.抹 5厚玻化微珠 3.3厚抹面胶浆中间压入耐碱玻纤网格布 4.甩浆	m2	144.54			
1173	011001003024	墙面一般抹灰 内墙N 分户墙 1.保温隔热部位:分户墙 2.抹10厚玻化微珠保温浆料	m2	2556			
	1.3.2.2.3 （3）顶棚工程						
1174	011407002006	天棚喷刷涂料 顶棚B 地下室防水乳胶漆、耐水腻子顶棚 1.部位：物业用房内卫生间 2.基层类型:现浇钢筋混凝土板底面清理干净 3.腻子种类:2遍防水腻子分遍找平 4.涂料种类：喷涂白色防水乳胶漆2遍	m2	2.36			
	1.3.2.3 2-3.外墙面装饰						

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第89页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额（元）		
					综合单价	合价	其中： 暂估价
1175	011407001005	墙面喷刷涂料 外墙A 涂料饰面保温外墙 1.喷刷涂料部位:外墙涂料饰面 2.基层类型:抹灰面 3.涂料种类:刮弹性耐水腻子, 滚刷底涂料, 深灰色涂料	m ²	8508.68			
1176	011407001006	天棚喷刷涂料 楼面P 钢筋混凝土楼面 1.喷刷涂料部位:空调机位 2.基层类型:抹灰面 3.涂料种类:刮腻子两遍, 分遍抹平 4.同外墙涂料（平涂）	m ²	91.8			
1.3.2.4 2-4.其他工程							
1177	011507004003	信报箱 1.箱体规格:满足相关规范要求 2.具体要求详见图纸, 根据甲方要求选型	个	68			
1.3.2.5 2-5.栏杆工程							
1178	011503001015	金属扶手、栏杆: 部位:楼梯间, H=1100mm, 参图集L13J8 1.扶手材料种类、规格:具体详图集 2.栏杆材料种类、规格:具体详图集 3.栏板材料种类、规格、颜色:具体详图集 4.其余具体要求详图纸设计综合考虑	m	2.6			449.10
1179	011503001016	金属扶手、栏杆: 部位:楼梯间, H=900mm, 参图集L13J8 1.扶手材料种类、规格:具体详图集 2.栏杆材料种类、规格:具体详图集 3.栏板材料种类、规格、颜色:具体详图集 4.其余具体要求详图纸设计综合考虑	m	235.4			32235.50
1180	011503001017	金属扶手、栏杆 部位: 护窗, H=500<H《900mm, 参图集L13J7 1.扶手材料种类、规格:具体详图集 2.栏杆材料种类、规格:具体详图集 3.固定配件种类:具体详图集 4.其余具体要求详图纸设计综合考虑	m	235.4			51359.57
1181	011503001018	金属扶手、栏杆 部位: 护窗, 300《H《500mm, 参图集L13J6 1.扶手材料种类、规格:具体详图集 2.栏杆材料种类、规格:具体详图集 3.固定配件种类:具体详图集	m	166.88			31859.06
1182	011503001019	金属扶手、栏杆 部位: 阳台、连廊, H=1100mm, 参图集L13J6 1.扶手材料种类、规格:具体详图集 2.栏杆材料种类、规格:具体详图集 3.固定配件种类:具体详图集	m	480.8			109271.42
1183	011503001020	金属扶手、栏杆 部位: 空调成品 铝合金格栅外喷深咖色氟碳金属漆 1.扶手材料种类、规格:具体要求详图纸设计 2.栏杆材料种类、规格:具体要求详图纸设计 3.固定配件种类:具体要求详图纸设计 4.其余具体要求详图纸设计综合考虑	m ²	59.088			10780.01
1184	011503001021	金属扶手、栏杆 部位: 坡道栏杆 1.扶手材料种类、规格:具体要求详图纸设计 2.栏杆材料种类、规格:具体要求详图纸设计 3.固定配件种类:具体要求详图纸设计 4.其余具体要求详图纸设计综合考虑	m	142.8			24665.84
1185	01B05	防攀爬网 1.具体详图纸设计	m ²	204			9271.80
1.3.3 3.电气工程							
1.3.3.1 强电							

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目 (一期) 工程

第90页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额 (元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
1186	030404017027	配电箱 1.名称:B1AP1 2.型号:详见设计 3.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 4.安装方式:落地安装 (含槽钢基础)	台	1			4137.93
1187	030404017028	配电箱 1.名称:B1AP2 2.型号:详见设计 3.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 4.安装方式:落地安装 (含槽钢基础)	台	1			5103.45
1188	030404017029	配电箱 1.名称:HX户内箱 2.型号:详见设计 3.接线端子材质、规格:铜制 4.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 5.安装方式:综合考虑	台	68			31069.20
1189	030404017030	配电箱 1.名称:RFATxtf 2.型号:详见设计 3.接线端子材质、规格:铜制 4.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 5.安装方式:综合考虑	台	1			3675.86
1190	030404017031	配电箱 1.名称:RFATdt 2.型号:详见设计 3.接线端子材质、规格:铜制 4.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 5.安装方式:综合考虑	台	1			3675.86
1191	030404017032	配电箱 1.名称:B1AL 2.型号:详见设计 3.接线端子材质、规格:铜制 4.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 5.安装方式:综合考虑	台	1			1022.41
1192	030404017033	配电箱 1.名称:B1ATpw 2.型号:详见设计 3.接线端子材质、规格:铜制 4.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 5.安装方式:综合考虑	台	1			2800.00
1193	030404017034	配电箱 1.名称:RFATJY1 2.型号:详见设计 3.接线端子材质、规格:铜制 4.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 5.安装方式:综合考虑	台	1			3290.52
1194	030404017035	配电箱 1.名称:1-B1ALE1 2.型号:详见设计 3.接线端子材质、规格:铜制 4.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 5.安装方式:综合考虑	台	1			3337.93
1195	030404017036	配电箱 1.名称:1-3ALE1 2.型号:详见设计 3.接线端子材质、规格:铜制 4.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 5.安装方式:综合考虑	台	1			3337.93
1196	030404017037	配电箱 1.名称:1-8ALE1 2.型号:详见设计 3.接线端子材质、规格:铜制 4.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 5.安装方式:综合考虑	台	1			3337.93

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第91页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
1197	030404017038	配电箱 1.名称:16ALE1 2.型号:详见设计 3.接线端子材质、规格:铜制 4.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 5.安装方式:综合考虑	台	1			3337.93
1198	030404016003	控制箱 1.名称:航空障碍灯控制箱AC-HK(含控制器、一体化灯具、光敏探头等) 2.型号:综合考虑 3.规格:综合考虑 4.基础形式、材质、规格:按设计要求 5.接线端子材质、规格:按设计要求 6.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 7.安装方式:按设计要求	台	1			
1199	030411003035	桥架 1.名称:强电桥架 2.型号规格:100*50 3.材质:封闭式金属桥架(含盖板) 4.接地方式:符合设计要求 5.含封堵、支架、隔板等	m	5.7			
1200	030411003036	桥架 1.名称:强电桥架 2.型号规格:100*100 3.材质:封闭式金属桥架(含盖板) 4.接地方式:符合设计要求 5.含封堵、支架、隔板等	m	10.6			
1201	030411003037	桥架 1.名称:强电桥架 2.型号规格:200*200 3.材质:封闭式金属桥架(含盖板) 4.接地方式:符合设计要求 5.含封堵、支架、隔板等	m	10.5			
1202	030411003038	桥架 1.名称:强电桥架 2.型号规格:200*100 3.材质:封闭式金属桥架(含盖板) 4.接地方式:符合设计要求 5.含封堵、支架、隔板等	m	10			
1203	030411003039	桥架 1.名称:强电桥架 2.型号规格:300*100 3.材质:封闭式金属桥架(含盖板) 4.接地方式:符合设计要求 5.含封堵、支架、隔板等	m	102			
1204	030411003040	桥架 1.名称:消防桥架 2.型号规格:200*100 3.材质:防火封闭式金属桥架(含盖板) 4.接地方式:符合设计要求 5.含封堵、支架、隔板等	m	102			
1205	030411003041	桥架 1.名称:消防桥架 2.型号规格:300*100 3.材质:防火封闭式金属桥架(含盖板) 4.接地方式:符合设计要求 5.含封堵、支架、隔板等	m	10			
1206	030411001073	配管 1.名称:刚性阻燃管PC16 2.材质:按设计要求 3.配置形式:暗配,含过线盒	m	10			
1207	030411001074	配管 1.名称:刚性阻燃管PC20 2.材质:按设计要求 3.配置形式:暗配,含过线盒	m	15180.36			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第92页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
1208	030411001075	配管 1.名称:刚性阻燃管PC25 2.材质:按设计要求 3.配置形式:暗配,含过线盒	m	403.19			
1209	030411001076	配管 1.名称:刚性阻燃管PC32 2.材质:按设计要求 3.配置形式:暗配,含过线盒	m	520.145			
1210	030411001077	配管 1.名称:刚性阻燃管PC40 2.材质:按设计要求 3.配置形式:暗配,含过线盒	m	1152.63			
1211	030411001078	配管 1.名称:紧定式钢管JDG16 2.材质:按设计要求 3.配置形式:明配,含过线盒 4.含支吊架	m	144.47			
1212	030411001079	配管 1.名称:紧定式钢管JDG20 2.材质:按设计要求 3.配置形式:明配,含过线盒 4.含支吊架	m	20			
1213	030411001080	配管 1.名称:紧定式钢管JDG25 2.材质:按设计要求 3.配置形式:明配,含过线盒 4.含支吊架	m	267.14			
1214	030411001081	配管 1.名称:紧定式钢管JDG32 2.材质:按设计要求 3.配置形式:明配,含过线盒 4.含支吊架	m	145.24			
1215	030411001082	配管 1.名称:紧定式钢管JDG16 2.材质:按设计要求 3.配置形式:暗配,含过线盒	m	29.44			
1216	030411001083	配管 1.名称:紧定式钢管JDG20 2.材质:按设计要求 3.配置形式:暗配,含过线盒	m	156			
1217	030411001084	配管 1.名称:紧定式钢管JDG25 2.材质:按设计要求 3.配置形式:暗配,含过线盒	m	17.85			
1218	030411001085	配管 1.名称:紧定式钢管JDG32 2.材质:按设计要求 3.配置形式:暗配,含过线盒	m	39.11			
1219	030411001086	配管 1.名称:紧定式钢管JDG50 2.材质:按设计要求 3.配置形式:暗配,含过线盒	m	17.94			
1220	030411001087	配管 1.名称:镀锌钢管SC15 2.材质:按设计要求 3.配置形式:明配,含过线盒 4.含支吊架	m	29.44			
1221	030411001088	配管 1.名称:镀锌钢管SC20 2.材质:按设计要求 3.配置形式:明配,含过线盒 4.含支吊架	m	26.565			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第93页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
1222	030411001089	配管 1.名称:镀锌钢管SC25 2.材质:按设计要求 3.配置形式:明配, 含过线盒 4.含支吊架	m	14.49			
1223	030411001090	配管 1.名称:镀锌钢管SC32 2.材质:按设计要求 3.配置形式:明配, 含过线盒 4.含支吊架	m	11.5			
1224	030411001091	配管 1.名称:镀锌钢管SC40 2.材质:按设计要求 3.配置形式:明配, 含过线盒 4.含支吊架	m	11.5			
1225	030411001092	配管 1.名称:镀锌钢管SC15 2.材质:按设计要求 3.配置形式:暗配, 含过线盒	m	27.21			
1226	030411001093	配管 1.名称:镀锌钢管SC20 2.材质:按设计要求 3.配置形式:暗配, 含过线盒	m	1389.53			
1227	030411001094	配管 1.名称:镀锌钢管SC25 2.材质:按设计要求 3.配置形式:暗配, 含过线盒	m	17.25			
1228	030411001095	配管 1.名称:镀锌钢管SC32 2.材质:按设计要求 3.配置形式:暗配, 含过线盒	m	13.57			
1229	030411001096	配管 1.名称:镀锌钢管SC40 2.材质:按设计要求 3.配置形式:暗配, 含过线盒	m	11.41			
1230	030411001097	配管 1.名称:镀锌钢管SC50 2.材质:按设计要求 3.配置形式:暗配, 含过线盒	m	10			
1231	030411001098	配管 1.名称:镀锌钢管SC100 2.材质:按设计要求 3.配置形式:暗配, 含过线盒	m	253.64			
1232	030413002017	凿(压)槽 1.名称:墙体剔槽 2.规格:DN20及以下	m	294.74			
1233	030413002018	凿(压)槽 1.名称:墙体剔槽 2.规格:DN32及以下	m	405.49			
1234	030413002019	凿(压)槽 1.名称:墙体剔槽 2.规格:DN50及以下	m	271.97			
1235	030413002020	凿(压)槽 1.名称:墙体剔槽 2.规格:DN70及以下	m	141.68			
1236	030411001099	配管 1.名称:可挠金属软管 2.材质:DN15 3.配置形式:综合考虑	m	1380.69			
1237	030411004049	配线 1.名称:照明电线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZN-BYJ-2.5	m	14375			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第94页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
1238	030411004050	配线 1.名称:照明电线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZ-BYJ-2.5	m	14375			
1239	030411004051	配线 1.名称:动力电线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZ-BYJ-4	m	14375			
1240	030411004052	配线 1.名称:照明电线 2.配线形式:桥架敷设 3.型号:WDZN-BYJ-2.5	m	5750			
1241	030411004053	配线 1.名称:照明电线 2.配线形式:桥架敷设 3.型号:WDZ-BYJ-2.5	m	5750			
1242	030411004054	配线 1.名称:动力电线 2.配线形式:桥架敷设 3.型号:WDZ-BYJ-4	m	14375			
1243	030408001029	电力电缆 1.名称:电缆 2.规格:WDZ-YJY-3*16 3.敷设方式、部位:管内敷设	m	534.02			
1244	030408001030	电力电缆 1.名称:电缆 2.规格:WDZ-YJY-3*16 3.敷设方式、部位:桥架敷设	m	1068.01			
1245	030408001031	电力电缆 1.名称:矿物绝缘电缆 2.规格:YTTW-4*25+1*16 3.敷设方式、部位:明敷 4.含预分支接头	m	118.39			
1246	030408001032	电力电缆 1.名称:矿物绝缘电缆 2.规格:YTTW-5*16 3.敷设方式、部位:明敷 4.含预分支接头	m	118.39			
1247	030408001033	电力电缆 1.名称:矿物绝缘电缆 2.规格:YTTW-5*10 3.敷设方式、部位:明敷 4.含预分支接头	m	345.91			
1248	030408001034	电力电缆 1.名称:电缆 2.规格:WDZN-YJY-5*6 3.敷设方式、部位:管内敷设	m	61.203			
1249	030408001035	电力电缆 1.名称:电缆 2.规格:WDZN-YJY-5*6 3.敷设方式、部位:桥架敷设	m	126.53			
1250	030408001036	电力电缆 1.名称:电缆 2.规格:WDZ-YJY-4*25+1*16 3.敷设方式、部位:桥架敷设	m	172.05			
1251	030408001037	电力电缆 1.名称:电缆 2.规格:WDZ-YJY-5*6 3.敷设方式、部位:管内敷设	m	45.52			
1252	030408001038	电力电缆 1.名称:电缆 2.规格:WDZ-YJY-5*6 3.敷设方式、部位:桥架敷设	m	21.86			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第95页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
1253	030408001039	电力电缆 1.名称:电缆 3.规格:WDZN-YJY-4*10 5.敷设方式、部位:管内敷设	m	32.66			
1254	030408001040	电力电缆 1.名称:电缆 2.规格:WDZN-YJY-5*16 3.敷设方式、部位:管内敷设	m	4.95			
1255	030408001041	电力电缆 1.名称:电缆 2.规格:WDZN-YJY-4*70+1*35 3.敷设方式、部位:管内敷设	m	507.28			
1256	030408001042	电力电缆 1.名称:电缆 2.规格:WDZR-YJY-3*4 3.敷设方式、部位:管内敷设	m	75			
1257	030408003009	电缆保护管 1.名称:电缆保护管 2.材质:钢管 3.规格:DN50	m	10			
1258	030408003010	电缆保护管 1.名称:电缆保护管 2.材质:钢管 3.规格:DN80	m	10			
1259	030408003011	电缆保护管 1.名称:电缆保护管 2.材质:钢管 3.规格:DN100	m	10			
1260	030408003012	电缆保护管 1.名称:电缆保护管 2.材质:钢管 3.规格:DN150	m	10			
1261	031002003059	套管 1.名称、类型:一般穿墙钢套管 2.材质:钢制 3.填料材质:按设计要求 4.规格: DN50 5.工作内容:制作与安装 6.含预留孔洞及封堵等	个	3			
1262	031002003060	套管 1.名称、类型:一般穿墙钢套管 2.材质:钢制 3.填料材质:按设计要求 4.规格: DN65 5.工作内容:制作与安装 6.含预留孔洞及封堵等	个	3			
1263	031002003061	套管 1.名称、类型:一般穿墙钢套管 2.材质:钢制 3.填料材质:按设计要求 4.规格: DN80 5.工作内容:制作与安装 6.含预留孔洞及封堵等	个	3			
1264	031002003062	套管 1.名称、类型:一般穿墙钢套管 2.材质:钢制 3.填料材质:按设计要求 4.规格: DN100 5.工作内容:制作与安装 6.含预留孔洞及封堵等	个	3			
1265	031002003063	套管 1.名称、类型:一般穿墙钢套管 2.材质:钢制 3.填料材质:按设计要求 4.规格: DN150 5.工作内容:制作与安装 6.含预留孔洞及封堵等	个	3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目 (一期) 工程

第96页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额 (元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
1266	030408006027	压铜接线端子 1.材质:铜制 2.型号:16mm ² 以内 3.工作内容:制作安装	个	20			
1267	030408006028	电力电缆头 1.名称:干包电缆头 2.型号:10mm ² , 四芯以内 3.工作内容:制作安装	个	10			
1268	030408006029	电力电缆头 1.名称:干包电缆头 2.型号:35mm ² , 四芯以内 3.工作内容:制作安装	个	10			
1269	030408006030	电力电缆头 1.名称:干包电缆头 2.型号:120mm ² , 四芯以内 3.工作内容:制作安装	个	10			
1270	030408006031	电力电缆头 1.名称:干包电缆头 2.型号:10mm ² , 五芯以内 3.工作内容:制作安装	个	10			
1271	030408006032	电力电缆头 1.名称:干包电缆头 2.型号:35mm ² , 五芯以内 3.工作内容:制作安装	个	10			
1272	030408006033	电力电缆头 1.名称:干包电缆头 2.型号:120mm ² , 五芯以内 3.工作内容:制作安装	个	10			
1273	030408006034	电力电缆头 1.名称:矿物电缆头 2.型号:10mm ² , 四芯以内 3.工作内容:制作安装	个	10			
1274	030408006035	电力电缆头 1.名称:矿物电缆头 2.型号:35mm ² , 四芯以内 3.工作内容:制作安装	个	10			
1275	030408006036	电力电缆头 1.名称:矿物电缆头 2.型号:120mm ² , 四芯以内 3.工作内容:制作安装	个	10			
1276	030408006037	电力电缆头 1.名称:矿物电缆头 2.型号:10mm ² , 五芯以内 3.工作内容:制作安装	个	10			
1277	030408006038	电力电缆头 1.名称:矿物电缆头 2.型号:35mm ² , 五芯以内 3.工作内容:制作安装	个	10			
1278	030408006039	电力电缆头 1.名称:矿物电缆头 2.型号:120mm ² , 五芯以内 3.工作内容:制作安装	个	10			
1279	030412005009	荧光灯 1.名称:节能型单管荧光灯 2.型号:T8 36W 3.安装形式:综合考虑	套	4			
1280	030412005010	荧光灯 1.名称:节能型单管荧光壁灯 2.型号:T8 36W 3.安装形式:综合考虑	套	4			
1281	030412005011	荧光灯 1.名称:节能型双管荧光灯 2.型号:按设计说明 3.安装形式:综合考虑	套	4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第97页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
1282	030412005012	荧光灯 1.名称:节能型双管荧光壁灯 2.型号:按设计说明 3.安装形式:综合考虑	套	4			
1283	030412001011	普通灯具 1.名称:吸顶灯 2.型号:节能灯 11W 3.类型:吸顶	套	10			
1284	030412001012	普通灯具 1.名称:吸顶灯(应急照明回路) 2.型号:节能灯 11W 3.类型:吸顶	套	56			
1285	030412001013	普通灯具 1.名称:防水防尘灯 2.型号:节能灯 11W 3.类型:吸顶	套	10			
1286	030412001014	普通灯具 1.名称:应急防水防尘灯 2.型号:节能灯 11W 3.类型:吸顶	套	10			
1287	030412001015	普通灯具 1.名称:井道/水暖井灯 2.型号:按设计要求 3.类型:暗装	套	46			
1288	030412004007	装饰灯 1.名称:安全出口标志灯 2.型号:场致发光 YJ101S 2.5W 3.安装形式:综合考虑	套	102			
1289	030412004008	装饰灯 1.名称:疏散指示灯 2.型号:场致发光 YJ102S 2.5W 3.安装形式:综合考虑	套	35			
1290	030412004009	装饰灯 1.名称:疏散指示灯 2.型号:场致发光 YJ104S 2.5W 3.安装形式:综合考虑	套	35			
1291	030404034015	照明开关 1.名称:单联单控开关(防水型) 2.规格:10A 250V 3.安装方式:暗装	套	50			
1292	030404034016	照明开关 1.名称:单联单控开关 2.规格:10A 250V 3.安装方式:暗装	套	50			
1293	030404034017	照明开关 1.名称:双联单控开关 2.规格:10A 250V 3.安装方式:暗装	套	5			
1294	030404034018	照明开关 1.名称:三联单控开关 2.规格:10A 250V 3.安装方式:暗装	套	5			
1295	030404034019	照明开关 1.名称:双联密闭单控开关 2.规格:10A 250V 3.安装方式:暗装	套	5			
1296	030404034020	照明开关 1.名称:单联双控开关 2.规格:10A 250V 3.安装方式:暗装	套	5			
1297	030404034021	照明开关 1.名称:声光控延时节能双触点开关 2.规格:10A 250V 3.安装方式:暗装	套	280			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第98页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
1298	030404035005	插座 1.名称:单相二、三极插座(防水型) 2.规格:10A 250V 3.安装方式:暗装	套	50			
1299	030404035006	插座 1.名称:单相二、三极插座 2.规格:10A 250V 3.安装方式:暗装	套	10			
1300	030411006015	接线盒 1.名称:塑料接线盒 2.安装形式:综合考虑	个	1630			
1301	030411006016	接线盒 1.名称:钢制接线盒 2.安装形式:综合考虑	个	256			
1302	030411006017	接线盒 1.名称:塑料开关、插座盒 2.安装形式:综合考虑	个	1548			
1303	030411006018	接线盒 1.名称:钢制开关、插座盒 2.安装形式:综合考虑	个	362			
1304	030414002003	送配电装置系统 1.名称:配电系统调试 2.电压等级(kV):1KV	系统	1			
1305	030406006003	低压交流异步电动机 1.名称:低压交流异步电动机接线调试 2.型号:综合考虑	台	1			
1.3.3.2 防雷接地							
1306	030409008005	等电位端子箱、测试板 1.名称:局部等电位箱	台	136			
1307	030409008006	等电位端子箱、测试板 1.名称:断接卡箱	台	2			
1308	030409005003	避雷网 1.名称:避雷网 2.材质:镀锌圆钢 3.规格:φ10 4.安装形式:沿女儿墙敷设	m	98			
1309	030409002005	接地母线 1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:40*4	m	138			
1310	030409002006	接地母线 1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:25*4	m	200			
1311	030409004005	均压环 1.名称:结构梁、柱内钢筋连成电气通路 2.材质:利用柱内钢筋 3.安装形式:按设计要求	m	392			
1312	040804002903	配线 1.名称:电线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:BVR-4	m	110.23			
1313	030411001109	配管 1.名称:刚性阻燃管PC25 2.材质:按设计要求 3.配置形式:暗配,含过线盒	m	102			
1314	030409004006	构架接地 1.名称:栏杆、门窗等较大金属物接地 2.材质:按设计要求 3.安装形式:按设计要求	处	526			
1.3.3.3 弱电预留预埋							

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第99页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额（元）		
					综合单价	合价	其中： 暂估价
1315	030411003042	桥架 1.名称:弱电桥架 2.型号规格:100*50 3.材质:封闭式金属桥架（含盖板） 4.接地方式:符合设计要求 5.含封堵、支架、隔板等	m	5.7			
1316	030411003043	桥架 1.名称:弱电桥架 2.型号规格:100*100 3.材质:封闭式金属桥架（含盖板） 4.接地方式:符合设计要求 5.含封堵、支架、隔板等	m	10.6			
1317	030411003044	桥架 1.名称:弱电桥架 2.型号规格:200*200 3.材质:封闭式金属桥架（含盖板） 4.接地方式:符合设计要求 5.含封堵、支架、隔板等	m	10.5			
1318	030411003045	桥架 1.名称:弱电桥架 2.型号规格:200*100 3.材质:封闭式金属桥架（含盖板） 4.接地方式:符合设计要求 5.含封堵、支架、隔板等	m	138			
1319	030411003046	桥架 1.名称:弱电桥架 2.型号规格:300*100 3.材质:封闭式金属桥架（含盖板） 4.接地方式:符合设计要求 5.含封堵、支架、隔板等	m	10			
1320	030404017039	配电箱 1.名称:户内弱电箱 2.型号:详见设计 3.安装方式:综合考虑	台	68			5451.56
1321	030411006019	接线盒 1.名称:塑料接线盒 2.安装形式:综合考虑	个	600			
1322	030411006020	接线盒 1.名称:146接线盒 2.安装形式:综合考虑	个	53			
1323	030411001101	配管 1.名称:刚性阻燃管PC16 2.材质:按设计要求 3.配置形式:暗配, 含过线盒	m	1733.712			
1324	030411001102	配管 1.名称:刚性阻燃管PC20 2.材质:按设计要求 3.配置形式:暗配, 含过线盒	m	3450.564			
1325	030411001103	配管 1.名称:刚性阻燃管PC25 2.材质:按设计要求 3.配置形式:暗配, 含过线盒	m	2456.58			
1326	030413002021	凿(压)槽 1.名称:墙体剔槽 2.规格:DN20及以下	m	75			
1327	030413002022	凿(压)槽 1.名称:墙体剔槽 2.规格:DN32及以下	m	75			
1.3.3.4 消防预留预埋							
1328	030411001104	配管 1.名称:镀锌钢管SC15 2.材质:按设计要求 3.配置形式:暗配, 含过线盒	m	512.6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目 (一期) 工程

第100页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额 (元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
1329	030411001105	配管 1.名称:镀锌钢管SC20 2.材质:按设计要求 3.配置形式:暗配, 含过线盒	m	2100.23			
1330	030411001106	配管 1.名称:镀锌钢管SC25 2.材质:按设计要求 3.配置形式:暗配, 含过线盒	m	562.3			
1331	030411001107	配管 1.名称:镀锌钢管SC32 2.材质:按设计要求 3.配置形式:暗配, 含过线盒	m	20			
1332	030413002023	凿(压)槽 1.名称:墙体剔槽 2.规格:DN20及以下	m	300.24			
1333	030413002024	凿(压)槽 1.名称:墙体剔槽 2.规格:DN32及以下	m	150.63			
1334	030411003047	桥架 1.名称:消防桥架 2.型号规格:100*50 3.材质:防火封闭式金属桥架 (含盖板) 4.接地方式:符合设计要求 5.含封堵、支架、隔板等	m	10			
1335	030411003048	桥架 1.名称:消防桥架 2.型号规格:100*100 3.材质:防火封闭式金属桥架 (含盖板) 4.接地方式:符合设计要求 5.含封堵、支架、隔板等	m	10			
1336	030411003049	桥架 1.名称:消防桥架 2.型号规格:200*200 3.材质:防火封闭式金属桥架 (含盖板) 4.接地方式:符合设计要求 5.含封堵、支架、隔板等	m	10			
1337	030411003050	桥架 1.名称:消防桥架 2.型号规格:200*100 3.材质:防火封闭式金属桥架 (含盖板) 4.接地方式:符合设计要求 5.含封堵、支架、隔板等	m	138			
1338	030411003051	桥架 1.名称:消防桥架 2.型号规格:300*100 3.材质:防火封闭式金属桥架 (含盖板) 4.接地方式:符合设计要求 5.含封堵、支架、隔板等	m	10			
1339	030411006021	接线盒 1.名称:钢制接线盒 2.安装形式:综合考虑	个	580			
1.3.4.4. 给排水工程							
1.3.4.1 给水							
1340	031001006031	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:冷水 3.材质、规格:PPR给水管 DN15-1.25MPa 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗、水压试验、消毒冲洗 6.含孔洞预留及封堵、丝堵, 管道标识、管道管件安装、剔槽及恢复等	m	356.23			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第101页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量单位	工程数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
1341	031001006032	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:冷水 3.材质、规格:PPR给水管 DN20-1.25MPa 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗、水压试验、消毒冲洗 6.含孔洞预留及封堵、丝堵,管道标识、管道管件安装、剔槽及恢复等	m	1056.36			
1342	031001006033	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:冷水 3.材质、规格:PPR给水管 DN25-1.25MPa 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗、水压试验、消毒冲洗 6.含孔洞预留及封堵、丝堵,管道标识、管道管件安装、剔槽及恢复等	m	10			
1343	031001006034	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:冷水 3.材质、规格:PPR给水管 DN32-1.25MPa 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗、水压试验、消毒冲洗 6.含孔洞预留及封堵、丝堵,管道标识、管道管件安装、剔槽及恢复等	m	10			
1344	031003005009	螺纹阀门 1.规格:铜截止阀DN15 2.连接形式:螺纹连接	个	10			
1345	031003005010	螺纹阀门 1.规格:铜截止阀DN20 2.连接形式:螺纹连接	个	68			
1346	031003005011	螺纹阀门 1.规格:铜截止阀DN25 2.连接形式:螺纹连接	个	10			
1347	031003005012	螺纹阀门 1.规格:铜截止阀DN32 2.连接形式:螺纹连接	个	10			
1348	031002003064	套管 1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN50 4.填料材质:按设计要求 5.工作内容:制作与安装 6.含预留孔洞及封堵等	个	10			
1349	031002003065	套管 1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN100 4.填料材质:按设计要求 5.工作内容:制作与安装 6.含预留孔洞及封堵等	个	4			
1350	031002003066	套管 1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN80 4.填料材质:按设计要求 5.工作内容:制作与安装 6.含预留孔洞及封堵等	个	4			
1351	031004014015	给、排水附(配)件 1.材质:塑料水龙头 2.型号:规格:DN15 3.安装方式:按设计要求	个	68			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目 (一期) 工程

第102页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量单位	工程数量	金额 (元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
1352	031208002007	管道绝热 1.绝热材料品种:带铝箔超细玻璃棉管壳 φ 57mm内 2.绝热厚度:综合考虑	m3	1.25			
1353	031002003067	套管 1.名称、类型:一般穿墙钢套管 2.材质:钢制 3.填料材质:按设计要求 4.规格: DN15 5.工作内容:制作与安装 6.含预留孔洞及封堵等	个	10			
1354	031002003068	套管 1.名称、类型:一般穿墙钢套管 2.材质:钢制 3.填料材质:按设计要求 4.规格: DN20 5.工作内容:制作与安装 6.含预留孔洞及封堵等	个	10			
1355	031002003069	套管 1.名称、类型:一般穿墙钢套管 2.材质:钢制 3.填料材质:按设计要求 4.规格: DN25 5.工作内容:制作与安装 6.含预留孔洞及封堵等	个	10			
1356	031002003070	套管 1.名称、类型:一般穿墙钢套管 2.材质:钢制 3.填料材质:按设计要求 4.规格: DN32 5.工作内容:制作与安装 6.含预留孔洞及封堵等	个	30			
1357	031002003071	套管 1.名称、类型:一般穿墙钢套管 2.材质:钢制 3.填料材质:按设计要求 4.规格: DN40 5.工作内容:制作与安装 6.含预留孔洞及封堵等	个	30			
1358	031002003072	套管 1.名称、类型:一般穿墙钢套管 2.材质:钢制 3.填料材质:按设计要求 4.规格: DN50 5.工作内容:制作与安装 6.含预留孔洞及封堵等	个	30			
1359	031002003073	套管 1.名称、类型:一般穿墙钢套管 2.材质:钢制 3.填料材质:按设计要求 4.规格: DN65 5.工作内容:制作与安装 6.含预留孔洞及封堵等	个	4			
1360	031002003074	套管 1.名称、类型:一般穿墙钢套管 2.材质:钢制 3.填料材质:按设计要求 4.规格: DN100 5.工作内容:制作与安装 6.含预留孔洞及封堵等	个	80			
13.4.2 热水							

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第103页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额（元）		
					综合单价	合价	其中： 暂估价
1361	031001006035	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:热水 3.材质、规格:PPR DN15-2.0MPa 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗、水压试验、消毒冲洗 6.含孔洞预留及封堵、丝堵、管道标识、管道管件安装、剔槽及恢复等	m	136			
1362	031001006036	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:热水 3.材质、规格:PPR DN20-2.0MPa 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗、水压试验、消毒冲洗 6.含孔洞预留及封堵、丝堵、管道标识、管道管件安装、剔槽及恢复等	m	816			
1.3.4.3 排水							
1363	031001006037	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:硬聚氯乙烯 (PVC-U)管道DN50 4.连接形式:粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗、闭水实验、通球实验 6.含孔洞的预留及封堵、管道标识、管道管件、管卡安装等	m	1328.84			
1364	031001006038	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:硬聚氯乙烯 (PVC-U)管道DN75 4.连接形式:粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗、闭水实验、通球实验 6.含孔洞的预留及封堵、管道标识、管道管件、管卡安装等	m	356.23			
1365	031001006039	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:硬聚氯乙烯 (PVC-U)管道DN100 4.连接形式:粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗、闭水实验、通球实验 6.含孔洞的预留及封堵、管道标识、管道管件、阻火圈、止水节、管道支架等	m	1530			
1366	031001006040	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:内螺旋消音PVC-U排水管DN75 4.连接形式:橡胶圈连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗、闭水实验、通球实验 6.含孔洞的预留及封堵、管道标识、管道管件、阻火圈、止水节、管道支架等	m	102.58			
1367	031001006041	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:内螺旋消音PVC-U排水管DN100 4.连接形式:橡胶圈连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗、闭水实验、通球实验 6.含孔洞的预留及封堵、管道标识、管道管件、阻火圈、止水节、管道支架等	m	648			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第104页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额（元）		
					综合单价	合价	其中： 暂估价
1368	031001005013	铸铁管 1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:柔性机制排水铸铁管DN75 4.连接形式:柔性接口 5.接口材料:按设计要求 6.压力试验及吹、洗设计要求:按设计要求 7.警示带形式:按设计要求 8.含除锈、刷油、防腐等	m	21.27			
1369	031001005014	铸铁管 1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:柔性机制排水铸铁管DN100 4.连接形式:柔性接口 5.接口材料:按设计要求 6.压力试验及吹、洗设计要求:按设计要求 7.警示带形式:按设计要求 8.含除锈、刷油、防腐等	m	279.6			
1370	031001005015	铸铁管 1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:柔性机制排水铸铁管DN150 4.连接形式:柔性接口 5.接口材料:按设计要求 6.压力试验及吹、洗设计要求:按设计要求 7.警示带形式:按设计要求 8.含除锈、刷油、防腐等	m	13			
1371	031001005016	铸铁管 1.安装部位:室外 2.介质:污水 3.材质、规格:柔性机制排水铸铁管DN75 4.连接形式:柔性接口 5.接口材料:按设计要求 6.压力试验及吹、洗设计要求:按设计要求 7.警示带形式:按设计要求 8.含除锈、刷油、防腐等	m	10			
1372	031001005017	铸铁管 1.安装部位:室外 2.介质:污水 3.材质、规格:柔性机制排水铸铁管DN100 4.连接形式:柔性接口 5.接口材料:按设计要求 6.压力试验及吹、洗设计要求:按设计要求 7.警示带形式:按设计要求 8.含除锈、刷油、防腐等	m	10			
1373	031001005018	铸铁管 1.安装部位:室外 2.介质:污水 3.材质、规格:柔性机制排水铸铁管DN150 4.连接形式:柔性接口 5.接口材料:按设计要求 6.压力试验及吹、洗设计要求:按设计要求 7.警示带形式:按设计要求 8.含除锈、刷油、防腐等	m	10			
1374	031001006042	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:雨水 3.材质、规格:耐紫外线U-PVC排水管DN75 4.连接形式:粘接	m	40			
1375	031001006043	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:雨水 3.材质、规格:耐紫外线U-PVC排水管DN100 4.连接形式:粘接	m	279.6			
1376	031001006044	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:冷凝水 3.材质、规格: PVC排水管DN50 4.连接形式:粘接	m	279.6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第105页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
1377	031004014016	给、排水附(配)件 1.材质:不锈钢地漏 2.型号、规格:DN50 3.安装位置:综合考虑	个	40			
1378	031004014017	给、排水附(配)件 1.材质:铸铁地漏 2.型号、规格:DN50 3.安装位置:综合考虑	个	60			
1379	031004014018	给、排水附(配)件 1.材质:塑料地漏 2.型号、规格:DN50 3.安装位置:综合考虑	个	272			
1380	031004014019	给、排水附(配)件 1.材质:塑料地漏 2.型号、规格:DN75 3.安装位置:综合考虑	个	10			
1381	031004014020	给、排水附(配)件 1.材质:塑料 2.型号、规格:清扫口DN75 3.安装方式:综合考虑	个	20			
1382	031004014021	给、排水附(配)件 1.材质:塑料 2.型号、规格:清扫口DN100 3.安装方式:综合考虑	个	20			
1383	031002003075	套管 1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN50 4.工作内容:制作与安装 5.填料材质:按设计要求 6.含预留孔洞及封堵等	个	9			
1384	031002003076	套管 1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN75 4.工作内容:制作与安装 5.填料材质:按设计要求 6.含预留孔洞及封堵等	个	10			
1385	031002003077	套管 1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN100 4.工作内容:制作与安装 5.填料材质:按设计要求 6.含预留孔洞及封堵等	个	10			
1386	031002003078	套管 1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN125 4.工作内容:制作与安装 5.填料材质:按设计要求 6.含预留孔洞及封堵等	个	1			
1387	031002003079	套管 1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN150 4.工作内容:制作与安装 5.填料材质:按设计要求 6.含预留孔洞及封堵等	个	20			
1388	010101003003	挖沟槽土方及回填 1.土壤类别:普通土 2.挖土深度:综合考虑	m3	21			
1.3.5.5.消防工程							
1.3.5.1 消火栓工程							

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第106页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
1389	030901002005	消火栓钢管 1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管DN65 3.连接形式:沟槽连接 4.综合内容:管道管件安装、刷油防腐、色环标注、管道流向标注、孔洞预留封堵、管道支架等全部工作内容	m	44.2			
1390	030901002006	消火栓钢管 1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管DN100 3.连接形式:沟槽连接 4.综合内容:管道管件安装、刷油防腐、色环标注、管道流向标注、孔洞预留封堵、管道支架等全部工作内容	m	337.2			
1391	031003003005	焊接法兰阀门 1.类型:蝶阀 2.材质:球墨铸铁 3.规格、压力等级:DN65 4.连接形式:法兰连接 5.焊接方法:按设计要求	个	1			
1392	031003003006	焊接法兰阀门 1.类型:蝶阀 2.材质:球墨铸铁 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:法兰连接 5.焊接方法:按设计要求	个	18			
1393	031003011005	法兰 1.材质:碳钢 2.规格、压力等级:DN100 3.连接形式:卡箍连接	副	12			
1394	031003011006	法兰 1.材质:碳钢 2.规格、压力等级:DN65 3.连接形式:卡箍连接	副	1			
1395	031003001017	螺纹阀门 1.类型:自动排气阀 2.材质:详见设计 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	4			
1396	031003001018	螺纹阀门 1.类型:截止阀 2.材质:详见设计 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	4			
1397	030901010011	室内消火栓 1.安装方式:消火栓落地安装 2.型号、规格:单栓带灭火器组合式消防柜700*1800*180(普通型) 3.附件材质、规格:内配SN65(或SNW65)型消火栓一个, DN65、L25衬胶水带一条, φ19水枪一个, 消防卷盘一套, 消防按钮一个, 灭火器两具	套	11			
1398	030901010012	室内消火栓 1.安装方式:消火栓落地安装 2.型号、规格:单栓消防柜700*1000*240(普通型) 3.附件材质、规格:内配SN65(或SNW65)型消火栓一个, DN65、L25衬胶水带一条, φ19水枪一个, 消防卷盘一套, 消防按钮一个	套	11			
1399	030901010013	室内消火栓 1.安装方式:消火栓落地安装 2.型号、规格:单栓带灭火器组合式消防柜700*1800*180(减压稳压型) 3.附件材质、规格:内配SN65(或SNW65)型消火栓一个, DN65、L25衬胶水带一条, φ19水枪一个, 消防卷盘一套, 消防按钮一个, 灭火器两具	套	6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第107页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
1400	030901010014	室内消火栓 1.安装方式:消火栓落地安装 2.型号、规格:单栓消防柜700*1000*240(减压稳压型) 3.附件材质、规格:内配SN65(或SNW65)型消火栓一个, DN65、L25衬胶水带一条, ϕ 19水枪一个, 消防卷盘一套, 消防按钮一个	套	6			
1401	030901010015	室内消火栓 1.安装方式:按设计要求 2.型号、规格:单栓消防柜700*1000*240(试验消火栓) 3.附件材质、规格:内配SN65(或SNW65)型消火栓一个, DN65、L25衬胶水带一条, ϕ 19水枪一个, 消防卷盘一套, 消防按钮一个	套	1			
1402	030601002003	压力仪表 1.名称:压力表 2.型号:见图纸 3.规格:综合考虑	块	1			
1403	030901013005	灭火器 1.形式:手提式灭火器 2.规格、型号:MF/ABC1	具	4			
1404	030901013006	灭火器箱 1.名称:灭火器箱	套	2			
1405	031208002008	管道绝热 1.绝热材料品种:带铝箔超细玻璃棉管壳 ϕ 133mm内 2.绝热厚度:综合考虑	m ³	9.84			
1.3.5.2 消防报警							
1.3.5.2.1 消防报警系统							
1406	030904001005	点型探测器 1.名称:点型感烟探测器 2.规格:JTY-GD-G3 3.安装高度:吸顶	个	444			
1407	030904003005	按钮 1.名称:编码手动报警按钮--电话插孔 2.规格:J-SAM-GST9121+TS-GSTN504 3.安装方式:距地1.4m	个	32			
1408	030904003006	按钮 1.名称:编码消火栓按钮 2.规格:J-SAM-GST9123 3.安装方式:距地1.4m	个	34			
1409	030904006003	消防报警电话插孔(电话) 1.名称:总线消防电话分机 2.规格:TS-GSTN501 3.安装方式:距地1.4m	个	34			
1410	030904005003	声光报警器 1.名称:火灾声报警器 2.规格:GSTI-9402 3.安装方式:距地1.4m	个	34			
1411	030904007003	消防广播 1.名称:消防广播音响 2.功率:3w 3.安装方式:吸顶	个	34			
1412	030904008019	模块 1.名称:隔离器 2.规格:GST-LD-8313G 3.安装方式:底距地2.5m或安装于消防接线箱内	个	17			
1413	030904009003	区域显示器 1.名称:区域显示器 2.功率:按设计要求 3.安装方式:按设计要求	台	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第108页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
1414	030904008020	模块 1.名称:输入模块 2.规格:GST-LD-8300	个	10			
1415	030904008021	模块 1.名称:输入/输出模块 2.规格:GST-LD-8300	个	10			
1416	030904008022	模块 1.名称:模块箱 2.规格:GST-JX304	台	2			
1417	030904008023	模块 1.名称:消防接线箱 2.型号:GST-JX100 3.安装方式:中心距地1.5m	台	2			
1418	030411004055	配线 1.名称:报警总线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZN-RYS-2*1.5	m	2100.23			
1419	030411004056	配线 1.名称:控制线 2.配线形式:桥架配线 3.型号:WDZN-RYY-2*1.5	m	121.5			
1420	030411004057	配线 1.名称:消防联动系统DC24V电源线 2.配线形式:综合考虑 3.型号:WDZN-BYJ-2.5	m	4200.46			
1421	030411004058	配线 1.名称:消防联动系统DC24V电源干线 2.配线形式:综合考虑 3.型号:WDZN-BYJ-6	m	178			
1422	030411004059	配线 1.名称:消防专用电话线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZN-RYYP-2*1.5	m	75			
1423	030411004060	配线 1.名称:消防应急广播线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZN-BYJ-1.5	m	648			
1424	030411004061	配线 1.名称:报警总线 2.配线形式:桥架内穿线 3.型号:WDZN-RYS-2*1.5	m	75			
1425	030411004062	配线 1.名称:消防专用电话线 2.配线形式:桥架内穿线 3.型号:WDZN-RYYP-2*1.5	m	75			
1426	030411004063	配线 1.名称:消防应急广播线 2.配线形式:桥架内穿线 3.型号:WDZN-BYJ-1.5	m	75			
1427	030411001108	配管 1.名称:可挠金属软管 2.材质:DN15 3.配置形式:综合考虑	m	17			
1428	030411001064	配线 1.名称:消防通讯线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZN-RYS-12*1.5	m	100.56			
1429	030408002005	控制电缆 1.名称:手动控制专用线路 2.型号:WDZN-KYY-4*1.5 3.配置形式:管内穿线	m	161.8			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第109页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
1430	030408002006	控制电缆 1.名称:手动控制专用线路 2.型号:WDZN-KYJY-4*1.5 3.配置形式:桥架内穿线	m	10			
1.3.5.2.2 消防电源设备监控系统							
1431	030411004065	配线 1.名称:消防设备电源监控系统通讯线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZN-RYSP-2*1.5	m	256.3			
1432	030411004066	配线 1.名称:消防电源监控电源线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZN-BYJ-2.5	m	512.6			
1433	030503006005	监控器 1.名称:消防电源监控器ZXVA	台	6			
1.3.5.2.3 电气火灾监控系统							
1434	030411004067	配线 1.名称:电气火灾监控系统通讯线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZN-RYSP-2*1.5	m	167.25			
1435	030904001006	监控器 1.名称:电气火灾监控器 2.规格:按设计要求	个	17			
1436	030411004068	配线 1.名称:控制线 2.配线形式:桥架配线 3.型号:ZR-RVSP-2*1.5	m	405.36			
1437	030411004069	配线 1.名称:控制线 2.配线形式:桥架配线 3.型号:ZR-RVSP-2*1.5	m	75			
1.3.5.2.4 防火门监控							
1438	030411004070	配线 1.名称:电气火灾监控系统通讯线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZN-RYSP-2*1.5	m	652.3			
1439	030411004071	配线 1.名称:防火门监控电源线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZN-BYJ-2.5	m	1304.6			
1440	030904008024	模块 1.名称:常开单扇防火门监控模块 2.规格:AFRD-CK1	个	1			
1441	030904008025	模块 1.名称:常开双扇防火门监控模块 2.规格:AFRD-CK2	个	1			
1442	030904008026	模块 1.名称:常闭单扇防火门监控模块 2.规格:AFRD-CB1	个	102			
1443	030904008027	模块 1.名称:常闭双扇防火门监控模块 2.规格:AFRD-CB2	个	102			
1444	030507007007	出入口执行机构设备 1.名称:电磁释放器 2.规格:AFRD-DC	台	10			
1445	030507007008	出入口执行机构设备 1.名称:防火门门磁开关 2.规格:AFRD-MC	台	10			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第110页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
1446	030507007009	出入口执行机构设备 1.名称:防火门电动闭门器 2.规格:AFRD-BMQ	台	10			
1447	030904010003	防火门监控区域分机 1.名称:防火门监控区域分机 2.安装方式:按设计要求	台	1			
1.3.5.3 通风工程							
1448	030404033003	风扇 1.名称:APB侧壁式通风换气扇 2.型号:APB-20 3.规格:风量500m3/h 全压50pa 电压220V 功率0.040KW 4.含安装、调试等所需一切附件。	台	2			
1.3.6 暖通工程							
1.3.6.1 采暖工程							
1449	031001001005	镀锌钢管 1.安装部位:室内 2.介质:采暖 3.规格、压力等级:热镀锌钢管DN25 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗、水压实验 6.警示带形式:按设计要求 7.含管件、孔洞的预留及封堵	m	76.65			
1450	031001001006	镀锌钢管 1.安装部位:室内 2.介质:采暖 3.规格、压力等级:热镀锌钢管DN32 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗、水压实验 6.警示带形式:按设计要求 7.含管件、孔洞的预留及封堵	m	76.65			
1451	031001006045	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:采暖 3.材质、规格:De32管系列S63聚丁烯管(PB) 4.连接形式:按设计要求	m	1187.81			
1452	031005006005	地板辐射采暖 地暖做法:20厚自熄型模塑聚苯乙烯泡沫塑料板,铺0.2厚真空镀铝聚酯薄膜,配加热管PERT管de20,含边界保温带等	m2	4005.36			
1453	031005006006	地板辐射采暖 地暖做法:30厚自熄型模塑聚苯乙烯泡沫塑料板,铺0.2厚真空镀铝聚酯薄膜,配加热管PERT管de20,含边界保温带等	m2	425.6			
1454	031208002009	管道绝热 1.绝热材料品种:橡塑保温管壳(B1) ϕ 57mm内 2.绝热厚度:综合考虑	m3	1.52			
1455	031208003005	防潮层、保护层 1.材料:铝箔保护层 2.厚度:综合考虑	m2	27.36			
1456	031208007006	防潮层、保护层 1.材料:PAP保护层 2.厚度:综合考虑	m2	27.36			
1457	031003001019	螺纹阀门 1.类型:散热器角阀 2.规格、压力等级:DN15 3.连接形式:螺纹连接	个	68			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第111页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
1458	031003001020	螺纹阀门 1.类型:两通温控阀 2.规格、压力等级:DN15 3.连接形式:螺纹连接	个	68			
1459	031003001021	螺纹阀门 1.类型:球阀 2.规格、压力等级:DN15 3.连接形式:螺纹连接	个	408			
1460	031003001022	螺纹阀门 1.类型:球阀 2.规格、压力等级:DN25 3.连接形式:螺纹连接	个	272			
1461	031003001023	螺纹阀门 1.类型:过滤器 2.规格、压力等级:DN25 3.连接形式:螺纹连接	个	136			
1462	031008012005	集分水器 1.规格:6路分集水器 2.安装方式:综合考虑 3.含跑风阀、丝堵等	组	68			
1463	031003001024	螺纹阀门 1.类型:热电执行器 2.规格、压力等级:按设计要求 3.连接形式:螺纹连接	个	408			
1464	030404019003	控制开关 1.名称:温控面板 2.型号:按设计要求	台	540			
1465	031005002005	钢制散热器 1.结构形式:卫浴散热器UR5001-550/1200 2.型号、规格:高度1200mm,宽度600mm,标准 散热量($\Delta T=64.5^{\circ}\text{C}$)976W/组 3.安装方式:按设计要求 4.托架刷油设计要求:按设计要求	组	34			
1466	031005002006	钢制散热器 1.结构形式:卫浴散热器UR5001-550/1500 2.型号、规格:高度1500mm,宽度600mm,标准 散热量($\Delta T=64.5^{\circ}\text{C}$)1275W/组 3.安装方式:按设计要求 4.托架刷油设计要求:按设计要求	组	34			
1467	030411004072	配线 1.名称:温控线 2.配线形式:管内 3.型号:BVV2*1.0	m	1759.5			
1468	031009001003	采暖工程系统调试 1.系统形式:单栋楼座采暖	系统	1			
1.3.6.2 空调套管							
1469	031002003080	套管 1.名称、类型:一般穿墙钢套管 2.材质:钢制 3.填料材质:按设计要求 4.规格:DN32 5.工作内容:制作与安装 6.含预留孔洞及封堵等	个	5			
1470	031002003081	套管 1.名称、类型:一般穿墙钢套管 2.材质:钢制 3.填料材质:按设计要求 4.规格:DN50 5.工作内容:制作与安装 6.含预留孔洞及封堵等	个	5			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第112页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额（元）		
					综合单价	合价	其中： 暂估价
1471	031002003082	套管 1.名称、类型:一般穿墙钢套管 2.材质:钢制 3.填料材质:按设计要求 4.规格: DN65 5.工作内容:制作与安装 6.含预留孔洞及封堵等	个	5			
1472	031002003083	套管 1.名称、类型:一般穿墙钢套管 2.材质:钢制 3.填料材质:按设计要求 4.规格: DN80 5.工作内容:制作与安装 6.含预留孔洞及封堵等	个	5			
1473	031002003084	套管 1.名称、类型:一般穿墙钢套管 2.材质:钢制 3.填料材质:按设计要求 4.规格: DN100 5.工作内容:制作与安装 6.含预留孔洞及封堵等	个	340			
1474	031002003085	套管 1.名称、类型:一般穿墙钢套管 2.材质:钢制 3.填料材质:按设计要求 4.规格: DN125 5.工作内容:制作与安装 6.含预留孔洞及封堵等	个	5			
1475	031002003086	套管 1.名称、类型:空调套管 2.材质:塑料 3.填料材质:按设计要求 4.规格: DN100 5.工作内容:制作与安装 6.含预留孔洞及封堵等	m	61.2			
1476	031002003087	套管 1.名称、类型:空调套管 2.材质:塑料 3.填料材质:按设计要求 4.规格: DN125 5.工作内容:制作与安装 6.含预留孔洞及封堵等	m	61.2			
1.4（四）4#楼座							
1.4.1 1.土建工程							
1.4.1.1（1）砌筑工程							
1477	010402001014	砌块墙 1.墙体厚度、高度:综合考虑各种厚度,且综合考虑顶部斜砌体,材质自行考虑 2.砌块品种、规格、强度等级:加气混凝土砌块,其构造和技术要求详见L13J13-3《加气混凝土砌块墙》 3.砂浆强度等级:成品M5水泥砂浆	m3	654.81			
1478	010402001015	实心砖墙 1.墙体厚度、高度:综合考虑 2.砌块品种、规格、强度等级:MU15蒸压粉煤灰砖 3.砂浆强度等级:成品M7.5水泥砂浆	m3	2.5			
1479	010402001016	实心砖墙 1.墙体厚度、高度:综合考虑,烟道封堵 2.砌块品种、规格、强度等级:蒸压粉煤灰砖 3.砂浆强度等级:综合考虑	m3	9.69			
1480	010401012004	零星砌砖 1.零星砌砖名称、部位:综合考虑 2.砖品种、规格、强度等级:综合考虑 3.砂浆强度等级、配合比:综合考虑	m3	3.25			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第113页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
1481	010515003004	钢筋网片 钢筋种类、规格:钢筋种类、规格:挂镀锌铁丝 网(宽度为300mm, 钢丝直径不小于0.6mm, 不同材料每边各压入150mm, 15*15*0.7钢丝 网)一道 不同墙体材质交接处	m2	2728.36			
	1.4.1.2 (2) AAC墙板						
1482	010402001017	AAC蒸压轻质加气混凝土墙板 1.墙体厚度: 100mm 2.砌块品种、规格、强度等级:AAC蒸压轻质加 气混凝土墙板	m2	450			
1483	010402001018	AAC蒸压轻质加气混凝土墙板 1.墙体厚度: 200mm 2.砌块品种、规格、强度等级:AAC蒸压轻质加 气混凝土墙板	m2	1220			
	1.4.1.3 (3) 混凝土工程						
1484	010502001007	矩形柱 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	8.235			
1485	010502001008	矩形柱 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C40	m3	5.1375			
1486	010502003007	异形柱 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	2.36			
1487	010502003008	异形柱 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C40	m3	2.36			
1488	010503002004	矩形梁 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.梁种类: 框架梁、连续梁	m3	107.925			
1489	010504001013	直形墙 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	774.99			
1490	010504001014	直形墙 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C40	m3	66.37			
1491	010504003007	短肢剪力墙 1.混凝土种类: 2.混凝土强度等级:C30	m3	45.86			
1492	010504003008	短肢剪力墙 1.混凝土种类: 2.混凝土强度等级:C40	m3	15.94			
1493	010504001015	直形墙(电梯井壁墙) 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	73.35			
1494	010504001016	直形墙(电梯井壁墙) 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C40	m3	4.11			
1495	010505001004	有梁板 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	265.2375			
1496	010505003010	平板 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	42.99			
1497	010505003011	平板(卫生间) 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	18.465			
1498	010505003012	平板(屋面板) 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30P6	m3	40.9875			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第114页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额（元）		
					综合单价	合价	其中： 暂估价
1499	010505007004	天沟(檐沟)、挑檐板、空调板 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	51.51			
1500	010506001007	直形楼梯100厚 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m2	2.36			
1501	010506001008	直形楼梯每增减10mm厚 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.实际厚度不同时调整按照10mm增减倍数调整	m2	2.36			
1502	010502002004	构造柱 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	62.145			
1503	010507005004	压顶 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	19.4925			
1504	010503005004	过梁 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	18.825			
1505	010503004004	圈梁（防水反沿） 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C20	m3	11.22			
1506	010507007010	其他构件 1.构件的类型:水簸箕（接水板） 2.构件规格:400*400素混凝土 3.部位:屋面外落水管 4.混凝土种类:商砼 5.混凝土强度等级:C20砼	m3	2.61			
1507	010507007011	其他构件 1.构件的类型:门槛 2.构件规格:同墙厚、门宽 3.部位:管道井门下 4.混凝土种类:商砼 5.混凝土强度等级:C20	m3	8.235			
1508	010507007012	其他构件 1.构件的类型:设备基础 2.构件规格:综合考虑 3.部位:综合考虑 4.混凝土种类:商砼C30	m3	4.11			
1509	010903003007	水平防潮层 1.防水层做法:1: 2水泥砂浆内掺3%-5%的防水剂20厚 2.仅砌体墙、混凝土墙除外 3.砌体墙在室外地面以上，位于室内地面垫层处设置连续的水平防潮层	m2	2.36			
1510	010903003008	垂直防潮层 1.防水层做法:20厚1: 2聚合物水泥砂浆防潮层 3.室内相等地面有高差时，应在有高低差埋土一侧设置	m2	2.36			
1.4.1.4 （4）预制构件工程							
1511	010512001009	叠合板 1.图代号:DBS1 2.单件体积:具体详图纸设计 3.安装高度:具体详图纸设计 4.混凝土强度等级:具体详图纸设计 5.砂浆(细石混凝土)强度等级、配合比:具体详图纸设计 6.构件卸载、套筒注浆、外墙嵌缝打胶费用在报价中综合考虑 7.安装所增加的钢管支撑费用在报价中综合考虑	m2	1964.775			296189.83

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第115页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
1512	010512001010	叠合板 1.图代号:DBS2 2.单件体积:具体详图纸设计 3.安装高度:具体详图纸设计 4.混凝土强度等级:具体详图纸设计 5.砂浆(细石混凝土)强度等级、配合比:具体详图纸设计 6.构件卸载、套筒注浆、外墙嵌缝打胶费用在报价中综合考虑 7.安装所增加的钢管支撑费用在报价中综合考虑	m ²	1964.775			296189.82
1513	010512001011	阳台板 1.图代号:DBD 2.单件体积:具体详图纸设计 3.安装高度:具体详图纸设计 4.混凝土强度等级:具体详图纸设计 5.砂浆(细石混凝土)强度等级、配合比:具体详图纸设计 6.构件卸载、套筒注浆、外墙嵌缝打胶费用在报价中综合考虑 7.安装所增加的钢管支撑费用在报价中综合考虑	m ²	405.46			67447.30
1514	010513001003	楼梯 1.楼梯类型:具体详图纸设计 2.单件体积:具体详图纸设计 3.混凝土强度等级:具体详图纸设计 4.砂浆(细石混凝土)强度等级:具体详图纸设计 5.构件卸载、套筒注浆、嵌缝打胶费用在报价中综合考虑 6.安装所增加的钢管支撑费用在报价中综合考虑	m ³	46.2375			112165.65
1515	010512001012	预制空调板平板 1.图代号:KTB 2.单件体积:具体详图纸设计 3.安装高度:具体详图纸设计 4.混凝土强度等级:具体详图纸设计 5.砂浆(细石混凝土)强度等级、配合比:具体详图纸设计 6.构件卸载、套筒注浆、外墙嵌缝打胶费用在报价中综合考虑 7.安装所增加的钢管支撑费用在报价中综合考虑	m ³	4.2075			11300.39
1.4.1.5 (5) 钢筋工程							
1516	010515001067	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:一级钢,HPB300Φ6	t	2.06			
1517	010515001068	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:一级钢,HPB300Φ8~HPB300Φ10	t	2.06			
1518	010515001069	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:一级钢,HPB300Φ12~HPB300Φ22	t	1			
1519	010515001070	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:一级钢,HPB300Φ25~HPB300Φ32	t	1			
1520	010515001071	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:三级钢,HRB400Φ6	t	10.31			
1521	010515001072	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:三级钢,HRB400Φ8~HRB400Φ10	t	51.53			
1522	010515001073	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:三级钢,HRB400Φ12	t	10.31			
1523	010515001074	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:三级钢,HRB400Φ14	t	4.21			
1524	010515001075	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:三级钢,HRB400Φ16	t	10.32			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第116页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
1525	010515001076	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:三级钢, HRB400 Φ18~HRB400 Φ22	t	12.37			
1526	010515001077	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:三级钢, HRB400 Φ25	t	4.12			
1527	010515001078	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:三级钢, HRB400 Φ28~HRB400 Φ32	t	2.06			
1528	010515001079	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:螺纹抗震钢筋, HRB400E Φ6	t	10.31			
1529	010515001080	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:螺纹抗震钢筋, HRB400E Φ8~HRB400E Φ10	t	51.53			
1530	010515001081	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:螺纹抗震钢筋, HRB400E Φ12	t	12.37			
1531	010515001082	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:螺纹抗震钢筋, HRB400E Φ14	t	4.12			
1532	010515001083	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:螺纹抗震钢筋, HRB400E Φ16	t	4.12			
1533	010515001084	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:螺纹抗震钢筋, HRB400E Φ18~HRB400E Φ22	t	6.08			
1534	010515001085	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:螺纹抗震钢筋, HRB400E Φ25	t	2.06			
1535	010515001086	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:螺纹抗震钢筋, HRB400E Φ28~HRB400E Φ32	t	2.06			
1536	010515001087	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:砌体拉结筋HPB300 Φ6.5	t	5.58			
1537	010516003031	机械连接 1.连接方式:直螺纹 2.规格:Φ14-Φ20	个	30			
1538	010516003032	机械连接 1.连接方式:直螺纹 2.规格:Φ22-Φ25	个	2400			
1539	010516003033	机械连接 1.连接方式:直螺纹 2.规格:Φ28-Φ32	个	140			
1540	010516003034	机械连接 1.连接方式:电渣压力焊 2.规格:Φ14	个	2588			
1541	010516003035	机械连接 1.连接方式:电渣压力焊 2.规格:Φ16	个	3188			
1542	010516003036	机械连接 1.连接方式:电渣压力焊 2.规格:Φ18	个	6045			
1543	010516003037	机械连接 1.连接方式:电渣压力焊 2.规格:Φ20	个	420			
1544	010516003038	机械连接 1.连接方式:电渣压力焊 2.规格:Φ22	个	360			
1545	010516003039	机械连接 1.连接方式:电渣压力焊 2.规格:Φ25	个	105			
1546	010516003040	机械连接 1.连接方式:电渣压力焊 2.规格:Φ28	个	45			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第117页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额（元）		
					综合单价	合价	其中： 暂估价
1547	010606008004	钢爬梯 1.类型: 检修爬梯 2.具体要求详图纸设计	t	0.48375			
1548	010515001088	楼梯护角钢筋	t	1.5315			
1549	010516002004	预埋铁件 1.钢材种类:综合考虑 2.规格:综合考虑	t	0.483			
1.4.1.6 (6) 屋面工程							
1550	010902004004	屋面排水管 1.排水管品种、规格:110UPVC,参图集L13J5 2.雨水斗、山墙出水口品种、规格:详见图集 3.接缝、嵌缝材料种类:详见图集 4.油漆品种、刷漆遍数:详见图集	m	219.6			
1551	010902003028	屋面A 上人保温平屋面 1.部位: 用于上人保温平屋面 2.40厚C20细石混凝土随打随抹平(分格缝按规范设置,且要求优化,美观,平屋面与女儿墙阴角两侧增加涂料踢脚),中间满铺一层A4间距200*200	m2	199.69			
1552	010902003029	屋面A 上人保温平屋面 1.部位: 用于上人保温平屋面 2.20厚1: 3水泥砂浆找平层	m2	199.69			
1553	010902003030	屋面B 预留面层保温防水屋面 1.部位: 用于露台 2.30厚C20混凝土随打随抹平	m2	2.36			
1554	010902003031	屋面B 预留面层保温防水屋面 1.部位: 用于露台 2.20厚1: 3水泥砂浆找平层	m2	2.36			
1555	010902003032	屋面C 非上人保温平屋面 1.部位: 用于非上人保温平屋面 2.25厚1: 2.5水泥砂浆保护层	m2	32.51			
1556	010902003033	屋面C 非上人保温平屋面 1.部位: 用于非上人保温平屋面 2.20厚1: 3水泥砂浆找平层	m2	32.51			
1557	010902003034	屋面E 非上人非保温平屋面 1.部位: 用于非上人非保温平屋面 2.20厚1: 2.5水泥砂浆抹平压光1m*1m分格,密封胶嵌缝	m2	50.28			
1558	010902003035	屋面E 非上人非保温平屋面 1.部位: 用于非上人非保温平屋面 2.20厚1: 2.5水泥砂浆抹平	m2	50.28			
1559	010902003036	C20细石混凝土每增减5mm	m2	1			
1.4.1.7 (7) 外墙抹灰工程							
1560	011201001046	墙面一般抹灰 外墙A 涂料饰面保温外墙 1.墙体类型:外墙A 混凝土墙(砌块墙) 2.底层厚度、砂浆配合比:甩浆, 20厚1: 3水泥砂浆找平层	m2	7557.67			
1561	011101001082	水泥砂浆楼地面 雨棚A 用于非挂瓦雨棚 1.最薄处20厚1: 2.5水泥砂浆找坡层	m2	0.964			
1562	011101001083	水泥砂浆楼地面 雨棚A 用于非挂瓦雨棚 1.20厚1:2.5防水砂浆抹平压光, 1m*1m分格	m2	0.964			
1563	011101001084	水泥砂浆楼地面 楼面P 钢筋混凝土楼面 1.部位: 用于空调机位 2.20厚1:2.5水泥砂浆抹平压光, 1m*1m分格	m2	38.08			
1564	011101001085	水泥砂浆楼地面 楼面P 钢筋混凝土楼面 1.部位: 用于空调机位 2.20厚1: 2水泥砂浆压实磨光找坡1%, 内掺5%防水剂	m2	38.08			
1.4.1.8 (8) 外保温工程							

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第118页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额（元）		
					综合单价	合价	其中： 暂估价
1565	011001001028	保温隔热屋面 屋面A 上人保温平屋面 1.部位：用于上人保温平屋面 2.保温隔热材料品种、规格、厚度:暂按照70厚挤塑聚苯板考虑	m2	199.69			
1566	011001001029	保温隔热屋面 屋面A 上人保温平屋面 1.部位：用于上人保温平屋面 2.最薄处30厚发泡混凝土找坡层（2%）	m3	7.9876			
1567	011001001030	保温隔热屋面 屋面B 预留面层保温防水屋面 1.部位：用于露台 2.保温隔热材料品种、规格、厚度:暂按照70厚挤塑聚苯板考虑	m2	2.36			
1568	011001001031	保温隔热屋面 屋面B 预留面层保温防水屋面 1.部位：用于露台 2.最薄处30厚发泡混凝土找坡层（2%）	m3	0.0944			
1569	011001001032	保温隔热屋面 屋面C 非上人保温平屋面 1.部位：用于非上人保温平屋面 2.保温隔热材料品种、规格、厚度:暂按照70厚挤塑聚苯板考虑	m2	32.51			
1570	011001001033	保温隔热屋面 屋面C 非上人保温平屋面 1.部位：用于非上人保温平屋面 2.最薄处30厚发泡混凝土找坡层（2%）	m3	1.3004			
1571	011001001034	保温隔热屋面 屋面E 非上人非保温平屋面 1.部位：用于非上人非保温平屋面 1.保温隔热材料品种、规格、厚度:30厚（最薄处）发泡混凝土找坡层	m3	2.0112			
1572	011001003025	保温隔热墙面 外墙A 涂料饰面保温外墙 1.保温隔热部位:外墙A 2.保温隔热材料品种、规格及厚度:20厚STP保温板两表面及侧面涂刷界面剂，配套胶粘剂粘贴 3.增强网及抗裂防水砂浆种类:3-5厚抹面胶浆，中间压入一层耐碱玻璃纤维网格布	m2	5069.28			
1573	011001001035	保温隔热地面 雨棚A 用于非挂瓦雨棚 1.15厚玻化微珠	m2	0.964			
1574	011001002016	保温隔热天棚 雨棚A 用于非挂瓦雨棚 1.15厚胶粉聚苯颗粒保温层 2.3厚抹面胶浆中间压入耐碱网布	m2	0.964			
1575	011001002017	保温隔热地面 楼面P 钢筋混凝土楼面 1.部位：用于空调机位 2.15厚胶粉聚苯颗粒保温层	m2	38.08			
1576	011001002018	保温隔热天棚 楼面P 钢筋混凝土楼面 1.部位：用于空调机位 2.15厚胶粉聚苯颗粒保温层 3.3厚抹面胶浆中间压入耐碱玻纤网格布	m2	38.08			
1577	011001002019	保温隔热地面 楼面R 预留面层保温防水楼面 1.部位：用于开敞阳台 2.20厚粘结型玻化微珠保温层（仅用于下方为封闭空间部位）或厚度详单体设计	m2	267.545			
1578	011001001036	保温隔热屋面 1.保温隔热部位:凸窗顶板 2.保温隔热材料品种、规格及厚度:20厚STP保温板两表面及侧面涂刷界面剂，配套胶粘剂粘贴 3.增强网及抗裂防水砂浆种类:3-5厚抹面胶浆，中间压入一层耐碱玻璃纤维网格布	m2	24.72			
1579	011001003026	保温隔热墙面 1.保温隔热部位:女儿墙内侧 2.保温隔热材料品种、规格及厚度: 25厚玻化微珠 3.增强网及抗裂防水砂浆种类:5厚抗裂砂浆，中间压入一层耐碱纤维网格布	m2	294.31			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第119页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额（元）		
					综合单价	合价	其中： 暂估价
1580	011001002020	保温隔热天棚（凸窗底板） 1.保温隔热材料品种、规格及厚度:20厚STP保温板两表面及侧面涂刷界面剂，配套胶粘剂粘贴 3.增强网及抗裂防水砂浆种类:3-5厚抹面胶浆，中间压入一层耐碱玻璃纤维网格布	m ²	24.72			
1581	011001003027	保温隔热墙面 1.保温隔热部位:外墙面（外窗洞口周边+挑檐） 2.保温隔热材料品种、规格及厚度:25厚玻化微珠 3.增强网及抗裂防水砂浆种类:5厚抗裂砂浆，中间压入一层网格布	m ²	443.37			
1582	011001003028	保温隔热墙面 1.保温隔热部位:开敞阳台非采暖一侧 2.保温隔热材料品种、规格及厚度: 25厚玻化微珠 3.增强网及抗裂防水砂浆种类:5厚抗裂砂浆，中间压入一层耐碱纤维网格布	m ²	2143.68			
1583	01B055	外墙保温线条 1.住宅线脚1,矩形50*100 2.具体做法详图纸设计	m	103.4			
1584	01B056	外墙保温线条 1.住宅线脚2,异形100*200 2.具体做法详图纸设计	m	58.64			
1.4.1.9 （9）内保温工程							
1585	011001005004	保温隔热楼地面 地面L 地砖保温地面 1.部位: 首层入户门厅、公共走廊、候梯厅、入户门厅（地面） 2.保温隔热材料品种、规格、厚度:50mm厚挤塑聚苯板（容重>32kg/m ³ ）	m ²	1			
1.4.1.10 （10）防水工程							
1586	010902001013	屋面卷材防水 屋面A 上人保温平屋面 1.部位: 用于上人保温平屋面 2.隔离层（干铺玻纤布一道）；3+3厚SBS改性沥青防水卷材；刷基层处理剂一道 3.防水搭接及附加层报价中综合考虑，工程量不单独另计。	m ²	199.69			
1587	010902001014	屋面卷材防水 屋面B 预留面层保温防水屋面 1.部位: 用于露台 2.隔离层（干铺玻纤布一道）；3+3厚SBS改性沥青防水卷材；刷基层处理剂一道 3.防水搭接及附加层报价中综合考虑，工程量不单独另计	m ²	2.36			
1588	010902001015	屋面卷材防水 屋面C 非上人保温平屋面 1.部位: 用于非上人保温平屋面 2.隔离层（干铺玻纤布一道）；3+3厚SBS改性沥青防水卷材；刷基层处理剂一道 3.防水搭接及附加层报价中综合考虑，工程量不单独另计	m ²	32.51			
1589	010902001016	屋面卷材防水 屋面E 非上人非保温平屋面 1.部位: 用于非上人非保温平屋面 2.隔离层（0.4厚聚乙烯膜一层）一道；3+3厚SBS聚酯毡胎体高聚物改性沥青防水卷材 3.防水搭接及附加层用量不另行计算，在综合单价中考虑。	m ²	50.28			
1590	010904002016	楼(地)面涂膜防水 楼面J 预留面层防滑地砖防水楼面 1.部位: 用于非同层排水住宅卫生间 2.1.5厚聚氨酯涂膜防水层，四周卷起，有效高度350.防水层在门口处应水平延展，且向外延展的长度不应小于500mm,向两侧延展的宽度不应小于200mm) 3.防水搭接及附加层用量不另行计算，在综合单价中考虑。	m ²	357.595			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第120页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额（元）		
					综合单价	合价	其中： 暂估价
1591	010904002017	楼(地)面涂膜防水 楼面K 预留面层防滑地砖防水楼面 1.部位：用于同层排水住宅卫生间 2.1.5厚聚氨酯防水涂料（三遍），四周上翻，高出完成面300mm.门口处外伸500mm,宽度门口两侧各增加200 3.防水搭接及附加层用量不另行计算，在综合单价中考虑。	m2	2.36			
1592	010904002018	楼(地)面涂膜防水 楼面K 预留面层防滑地砖防水楼面 1.部位：用于同层排水住宅卫生间 2.1.5厚聚氨酯防水涂料防水层 3.防水搭接及附加层用量不另行计算，在综合单价中考虑。	m2	2.36			
1593	010904002019	楼(地)面涂膜防水 楼面L 预留面层防水楼面 1.部位：用于封闭阳台（有水） 2.1.5厚聚氨酯防水涂料（上卷完成面以上300mm） 3.防水搭接及附加层用量不另行计算，在综合单价中考虑。	m2	2.36			
1594	011101001086	楼地面涂膜防水 楼面P 钢筋混凝土楼面 1.部位：用于空调机位 2.构件根部刷1.5厚JS防水涂料并沿墙、板两方向各延伸300，保温层均为封闭式（宽窗台，防水涂料做全窗口） 3.防水搭接及附加层用量不另行计算，在综合单价中考虑。	m2	58.48			
1595	010904002020	楼(地)面涂膜防水 楼面R 预留面层保温防水楼面 1.部位：用于开敞阳台 2.1.5厚聚氨酯涂膜防水层，四周卷起，有效高度350.防水层在门口处应水平延展，且向外延展的长度不应小于500mm,向两侧延展的宽度不应小于200mm 3.防水搭接及附加层用量不另行计算，在综合单价中考虑。	m2	403.6			
1596	010903002004	墙面涂膜防水 墙面一般抹灰 内墙贴面砖防水内墙 1.墙体类型:商业用房内卫生间、住宅内卫生间、厨房内墙 混凝土墙(砌块墙) 2.刷素水泥浆一道 3.1.5厚JS防水涂料 4.防水搭接及附加层用量不另行计算，在综合单价中考虑。	m2	1604.54			
1.4.1.11 （11）门窗工程							
1597	010802004005	入户门 1.门类型:丁级防盗门，该户门具有防火、保温、隔声功能 HM1121,尺寸1.1*2.1m 2.含门套、所有配套五金、防火玻璃、后塞口、封堵等 3.具体做法详图纸设计，具体样式由甲方指定	樘	34			64909.06
1598	010802003013	甲级木质防火门 1.图集：参L13J4 2.含门套、所有配套五金、防火玻璃、后塞口、封堵等 3.具体详图纸设计	m2	2.36			
1599	010802003011	乙级木质防火门 1.图集：参L13J4 2.含门套、所有配套五金、防火玻璃、后塞口、封堵等 3.具体详图纸设计	m2	164.85			
1600	010802003012	丙级木质防火门 1.图集：参L13J4 2.含门套、所有配套五金、防火玻璃、后塞口、封堵等 3.具体详图纸设计	m2	55.08			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第121页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额（元）		
					综合单价	合价	其中： 暂估价
1601	010807001013	断桥隔热铝合金窗（内平开中空玻璃） 1、类型：断桥铝合金型材，内平开中空玻璃窗 2、选用双玻中空Low-E玻璃，中空玻璃空气层厚度为12mm 3、含配套五金、后塞口等 4、具体做法详图纸设计	m2	552.81			376916.21
1602	010807001014	断桥隔热铝合金窗（磨砂玻璃） 1、类型：断桥铝合金型材，磨砂玻璃 2、选用双玻中空Low-E玻璃，中空玻璃空气层厚度为12mm 3、含配套五金、后塞口等 4、具体做法详图纸设计	m2	30.6			20363.69
1603	010807001015	门联窗-阳台 1、类型：断桥铝合金型材，中空玻璃 2、选用双玻中空Low-E玻璃，中空玻璃空气层厚度为12mm 3、含配套五金、后塞口等 4、具体做法详图纸设计	m2	220.32			150218.58
1604	010807001016	后封窗-阳台 1、类型：断桥铝合金型材，中空玻璃 2、选用双玻中空Low-E玻璃，中空玻璃空气层厚度为12mm 3、含配套五金、后塞口等 4、具体做法详图纸设计	m2	451.99			308175.82
1605	010807003004	金属百叶窗 1、类型：可开启防雨成品铝合金百叶，外喷深咖色氟碳金属漆 2、含配套五金、后塞口等 3、具体做法详图纸设计	m2	67.32			21419.88
1606	010807004004	纱窗 1.部位：户内窗可开启扇加设纱窗 2.材质:断桥铝合金型材 3.含配套五金、后塞口等 4.具体做法详图纸设计	m2	261.42			28518.31
1.4.1.12 （12）其他工程							
1607	01B057	出屋面风帽 1.材质综合考虑，参图集L11J104 备注：出屋面尺寸综合考虑在报价中不因尺寸及结构变化调整单价	个	6			
1608	01B058	成品排烟道（厨房） 1.参图集L11J104	m	139.8			
1609	01B059	成品排气道（卫生间） 1.参图集L11J104	m	267.6			
1610	011702029004	散水A 暗散水（配干建筑四周暗散水，车库范围内可取消） 1.60厚C20细石混凝土 2.150厚3:7灰土 3.素土夯实，向外坡4%	m2	2.36			
1611	011107002007	台阶A 花岗石台阶（用于建筑入口台阶） 1.20厚花岗石踏步及踢脚板，水泥砂浆擦缝 2.20厚1:3干硬性水泥砂浆	m2	2.36			
1612	011107002008	台阶A 花岗石台阶（用于建筑入口台阶） 1.150厚C20混凝土台阶（厚度不包括台阶三角部分） 2.素土夯实	m2	2.36			
1613	011507001004	坡道A 花岗石坡道（用于建筑入口坡道 无障碍坡道） 1.20厚花岗石板 2.20厚1:3干硬性水泥砂浆 3.150厚C20混凝土台阶（厚度不包括台阶三角部分） 4.素土夯实	m2	2.36			
1.4.1.13 （13）楼地面工程							

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第122页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额（元）		
					综合单价	合价	其中： 暂估价
1614	011101001087	细石混凝土楼地面 地面L 地砖保温地面 1.部位：首层入户门厅、公共走廊、候梯厅、 入户门厅（地面） 2.60厚C20混凝土垫层随打随抹平	m2	2.36			
1615	011101001088	细石混凝土楼地面 地面L 地砖保温地面 1.部位：首层入户门厅、公共走廊、候梯厅、 入户门厅（地面） 2.150厚3：7灰土 3.素土夯实，压实系数大于0.9	m2	2.36			
1616	011101001089	细石混凝土楼地面 地面J 预留面层低温热水辐 射供暖防水保温地面 1.部位：客厅、卧室、书房、餐厅、住户内走 道、玄关、厨房（地面） 2.60厚C20混凝土垫层随打随抹平	m2	2.36			
1617	011101001090	细石混凝土楼地面 地面J 预留面层低温热水辐 射供暖防水保温地面 1.部位：客厅、卧室、书房、餐厅、住户内走 道、玄关、厨房（地面） 2.150厚3：7灰土 3.素土夯实，压实系数大于0.9	m2	2.36			
1.4.2.2.装饰工程							
1.4.2.1 2-1.公共空间装饰（候梯厅、楼梯间、管井、电梯机房							
1.4.2.1.1 （1）楼地面工程							
1618	011101001091	细石混凝土楼地面 地面L 地砖保温地面 1.部位：首层入户门厅、公共走廊、候梯厅、 入户门厅（地面） 2.50厚C20细石混凝土，随打随抹平	m2	1.06			
1619	011101001092	细石混凝土楼地面 楼面B 地砖楼面 1.部位：用于公共走廊、候梯厅、入户门厅 2.80厚C20细石混凝土，随打随抹平（用于有设 备管线部分非封闭楼梯间、候梯厅，无设备管 线时取消此做法）	m2	444.2			
1620	011101001093	细石混凝土楼地面 楼面N 水泥砂浆楼面 1.部位：用于电梯机房、屋顶机房前室、设备 间 2.40厚C20细石混凝土抹面压光	m2	70.49			
1621	011105001007	踢脚A 水泥砂浆踢脚（暗踢脚） 用于除踢脚 B、C的房间 1.踢脚线高度:100mm 2.粘结层厚度、材料种类:刷界面剂一道，9厚 1：1：6水泥石灰膏砂浆打底扫毛或者划出纹 道，6厚1：3水泥砂浆找平扫毛 3.面层材料种类、规格、颜色:水泥色涂料踢脚 100高	m2	6.8			
1622	01B068	C20细石混凝土每增加5mm	m2	1.06			
1.4.2.1.2 （2）内墙面工程							
1623	011201001047	墙面一般抹灰 内墙A 石材内墙 用于首层入 户门厅 1.墙体类型:混凝土墙(砌块墙) 2.9厚1：3水泥砂浆 3.甩浆	m2	226.19			
1624	011201001048	墙面一般抹灰 内墙B 面砖内墙 用于公共走 廊、候梯厅 1.墙体类型:混凝土墙(砌块墙) 2.甩浆 3.9厚1：3水泥砂浆	m2	924.28			
1625	011201001049	墙面一般抹灰 内墙C 白水泥墙 楼梯间、电 梯机房、屋顶机房前室、设备间 1.墙体类型:混凝土墙(砌块墙) 2.甩浆 3.10厚1：2水泥砂浆抹平（中间加设一层耐碱 网格布）	m2	1932.73			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第123页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额（元）		
					综合单价	合价	其中： 暂估价
1626	011201001050	墙面喷刷涂料 内墙C 白水泥墙 电梯机房、屋顶机房前室、设备间 1.墙体类型:混凝土墙(砌块墙) 2.刮两遍白水泥,分遍抹平	m2	1932.73			
1627	011201001051	墙面一般抹灰 内墙J 水泥砂浆内墙 电梯井 1.墙体类型:砌体墙体 2.刷专用界面剂一道 3.9厚1:3水泥砂浆 4.6厚1:2水泥砂浆抹平	m2	817.08			
1628	011001003029	墙面一般抹灰 内墙D 玻化微珠保温内墙 1.保温隔热部位:分隔采暖与非采暖房间的隔墙 2.抹15厚玻化微珠 3.3厚抹面胶浆中间压入耐碱玻纤网格布 4.甩浆	m2	1049.66			
1629	011001003030	墙面一般抹灰 砌体管道井 1.砌体管道井内壁 2.20厚1:3水泥砂浆	m2	110.94			
1.4.2.1.3 (3) 顶棚工程							
1630	011407002007	天棚喷刷涂料 顶棚B 地下室防水乳胶漆、耐水腻子顶棚 1.部位: 电梯机房、屋顶机房前室、设备间 2.基层类型:现浇钢筋混凝土板底面清理干净(设备间为打磨找平) 3.腻子种类:2遍腻子分遍找平 4.涂料种类:喷涂白色乳胶漆2遍	m2	14.21			
1.4.2.2-2.户内区域装饰							
1.4.2.2.1 (1) 楼地面工程							
1631	011101001094	细石混凝土楼地面 地面J 预留面层低温热水辐射供暖防水保温地面 1.部位: 客厅、卧室、书房、餐厅、住户内走道、玄关、厨房(地面) 2.素水泥浆一道 3.50厚C20细石混凝土填充层随打随抹平(上配A3双向间距50钢筋网片)	m2	1			
1632	011101001095	水泥砂浆楼地面 楼面D 防滑地砖楼面 1.部位: 用于住宅室外连廊、开敞前室 2.面层厚度、砂浆配合比:20厚1:3水泥砂浆	m2	1			
1633	011101001096	水泥砂浆楼地面 楼面D 防滑地砖楼面 1.部位: 用于住宅室外连廊、开敞前室 2.面层厚度、砂浆配合比:20厚C25细石混凝土抹平	m2	1			
1634	011101003004	细石混凝土楼地面 楼面I 预留面层低温热水辐射供暖防水楼面 1.部位: 用于客厅、卧室、书房、餐厅、住户内走道、玄关、厨房 2.素水泥浆一道 3.50厚C20细石混凝土填充层随打随抹平(上配A3双向间距50钢筋网片)	m2	2834.04			
1635	011101001097	细石混凝土楼地面 楼面J 预留面层防滑地砖防水楼面 1.部位: 用于非同层排水住宅卫生间 2.20厚1:2水泥砂浆保护层	m2	357.96			
1636	011101001098	细石混凝土楼地面 楼面J 预留面层防滑地砖防水楼面 1.部位: 用于非同层排水住宅卫生间 2.最薄处50厚C20细石混凝土找坡不小于1%,随打随抹光	m2	357.96			
1637	011101001099	水泥砂浆楼地面 楼面K 预留面层防滑地砖防水楼面 1.部位: 用于同层排水住宅卫生间 2.20厚1:3水泥砂浆找平层	m2	2.36			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第124页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额（元）		
					综合单价	合价	其中： 暂估价
1638	011101001100	水泥砂浆楼地面 楼面K 预留面层防滑地砖防水楼面 1.部位：用于同层排水住宅卫生间 2.20厚1:3水泥砂浆找平层	m2	2.36			
1639	011101001101	水泥砂浆楼地面 楼面K 预留面层防滑地砖防水楼面 1.部位：用于同层排水住宅卫生间 2.220厚LC7.5轻骨料混凝土垫层，坡向地漏	m2	2.36			
1640	011101001102	水泥砂浆楼地面 楼面K 预留面层防滑地砖防水楼面 1.部位：用于同层排水住宅卫生间 2.20厚1:3水泥砂浆保护层	m2	2.36			
1641	011101001103	水泥砂浆楼地面 楼面K 预留面层防滑地砖防水楼面 1.部位：用于同层排水住宅卫生间 2.20厚1:3水泥砂浆找平层	m2	2.36			
1642	011101001104	水泥砂浆楼地面 楼面L 预留面层防水楼面 1.部位：用于封闭阳台（有水） 2.最薄处20厚1:3水泥砂浆找坡层找平	m2	2.36			
1643	011101001105	水泥砂浆楼地面 楼面L 预留面层防水楼面 1.部位：用于封闭阳台（有水） 2.20厚1:3水泥砂浆找平层	m2	2.36			
1644	011101001106	水泥砂浆楼地面 楼面M 预留面层楼面 1.部位：用于封闭阳台（无水） 2.20厚1:3水泥砂浆找平层压光	m2	2.36			
1645	011101001107	水泥砂浆楼地面 楼面O 防滑地砖楼面 1.部位：用于储藏室 2.20厚1: 2.5水泥砂浆找平层	m2	2.36			
1646	011101001108	水泥砂浆楼地面 楼面R 预留面层保温防水楼面 1.部位：用于开敞阳台 2.1: 2水泥砂浆结合找坡处，找1%坡向地漏，最薄处20厚	m2	267.56			
1647	01B069	C20细石混凝土每增加5mm	m2	1			
1648	01B070	C25细石混凝土每增加5mm	m2	1			
1649	011105001008	踢脚A 水泥砂浆踢脚（暗踢脚），用于除踢脚B、C的房间 1.踢脚线高度:100mm 2.粘结层厚度、材料种类:刷界面剂一道，9厚1: 1: 6水泥石灰膏砂浆打底扫毛或者划出纹道，6厚1: 3水泥砂浆找平扫毛 3.面层材料种类、规格、颜色:水泥色涂料踢脚100高	m2	339.98			
1650	011105004004	踢脚C PVC踢脚 配套用房 1.踢脚线高度: 2.粘结层厚度、材料种类:刷界面剂一道，9厚1: 1: 6水泥石灰膏砂浆打底扫毛或者划出纹道，6厚1: 3水泥砂浆找平扫毛 3.面层材料种类、规格、颜色:成品PVC踢脚，专用胶黏剂粘贴（规格甲方定）	m	1			
1.4.2.2.2 (2) 内墙面工程							
1651	011201001052	墙面一般抹灰 内墙E 贴面砖防水内墙 1.墙体类型:物业用房内卫生间、公共厕所 加气混凝土砌块墙（墙裙以上部位） 2.9厚1: 3水泥砂浆 3.6厚1: 2水泥砂浆抹平（中间加设一层耐碱网格布）	m2	2.36			
1652	011201001053	墙面一般抹灰 内墙E 贴面砖防水内墙 1.墙体类型:物业用房内卫生间、公共厕所 加气混凝土砌块墙（从室内地面算起高度2m内） 2.9厚1: 3水泥砂浆	m2	2.36			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第125页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额（元）		
					综合单价	合价	其中： 暂估价
1653	011201001054	墙面一般抹灰 内墙F 刮腻子内墙 1.墙体类型:物业用房内墙 混凝土墙(砌块墙) 2.甩浆 3.9厚1: 3水泥石灰砂浆 4.6厚1: 2水泥石灰砂浆抹平	m2	2.36			
1654	011201001055	墙面一般抹灰 内墙G 石膏面层内墙 1.墙体类型:商业用房内墙 混凝土墙(砌块墙) 2.基层处理 3.9厚1: 3水泥石灰砂浆 4.6厚1: 2水泥石灰砂浆抹平	m2	2.36			
1655	011201001056	墙面一般抹灰 内墙H 贴面砖防水内墙 1.墙体类型:商业用房内卫生间、住宅内卫生间、厨房内墙 混凝土墙(砌块墙) 2.2厚配套专用界面砂浆批刮 3.7厚1:1:6水泥石灰砂浆 4.6厚1:0.5:2.5水泥石灰砂浆压实抹平（中间加设一层耐碱纤维网格布）	m2	1604.54			
1656	011201001057	墙面一般抹灰 内墙I 石膏面层内墙 1.墙体类型:客厅、卧室、书房、餐厅、走道、封闭阳台内墙 混凝土墙(砌块墙) 2.基层处理 3.9厚粉刷石膏底层 4.6厚粉刷石膏面层找平（中间加设一层耐碱网格布）	m2	6397.84			
1657	011201001058	钢丝网 内墙I 石膏面层内墙 1.墙体类型:客厅、卧室、书房、餐厅、走道、封闭阳台内墙 混凝土墙(砌块墙) 2.首层和顶层满挂钢丝网	m2	441.2925			
1658	011201001059	墙面一般抹灰 内墙N 分户墙 1.墙体类型:分户墙 混凝土墙(砌块墙) 2.基层处理 3.9厚粉刷石膏底层 4.6厚粉刷石膏面层找平（中间加设一层耐碱网格布）	m2	429.35			
1659	011201001060	钢丝网 内墙N 分户墙 1.墙体类型:分户墙 混凝土墙(砌块墙) 2.首层和顶层满挂钢丝网	m2	50.52			
1660	011001003031	墙面一般抹灰 内墙D 玻化微珠保温内墙 1.保温隔热部位:分隔采暖与非采暖房间的隔墙 2.抹15厚玻化微珠 3.3厚抹面胶浆中间压入耐碱玻纤网格布 4.甩浆	m2	989.315			
1661	011001003032	墙面一般抹灰 内墙N 分户墙 1.保温隔热部位:分户墙 2.抹10厚玻化微珠保温浆料	m2	429.35			
1.4.2.2.3 （3）顶棚工程							
1662	011407002008	天棚喷刷涂料 顶棚B 地下室防水乳胶漆、耐水腻子顶棚 1.部位: 物业用房内卫生间 2.基层类型:现浇钢筋混凝土板底面清理干净 3.腻子种类:2遍防水腻子分遍找平 4.涂料种类: 喷涂白色防水乳胶漆2遍	m2	2.36			
1.4.2.3 2-2 外墙面装饰							
1663	011407001007	墙面喷刷涂料 外墙A 涂料饰面保温外墙 1.喷刷涂料部位:外墙涂料饰面 2.基层类型:抹灰面 3.涂料种类:刮弹性耐水腻子, 滚刷底涂料, 深灰色涂料	m2	8001.04			
1664	011407001008	天棚喷刷涂料 楼面P 钢筋混凝土楼面 1.喷刷涂料部位:空调机位 2.基层类型:抹灰面 3.涂料种类:刮腻子两遍, 分遍抹平 4.同外墙涂料（平涂）	m2	58.48			
1.4.2.4 2-4.其他工程							

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第126页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额（元）		
					综合单价	合价	其中： 暂估价
1665	011507004004	信报箱 1.箱体规格:满足相关规范要求 2.具体要求详见图纸，根据甲方要求选型	个	34			
1.4.2.5 2-5.栏杆工程							
1666	011503001022	金属扶手、栏杆: 部位:楼梯间, H=1100mm, 参图集L13J8 1.扶手材料种类、规格:具体详图集 2.栏杆材料种类、规格:具体详图集 3.栏板材料种类、规格、颜色:具体详图集 4.其余具体要求详图纸设计综合考虑	m	1.95			355.82
1667	011503001023	金属扶手、栏杆: 部位:楼梯间, H=900mm, 参图集L13J8 1.扶手材料种类、规格:具体详图集 2.栏杆材料种类、规格:具体详图集 3.栏板材料种类、规格、颜色:具体详图集 4.其余具体要求详图纸设计综合考虑	m	177.3			24176.63
1668	011503001024	金属扶手、栏杆 部位: 护窗, H=500<H《900mm, 参图集L13J7 1.扶手材料种类、规格:具体详图集 2.栏杆材料种类、规格:具体详图集 3.固定配件种类:具体详图集 4.其余具体要求详图纸设计综合考虑	m	151.8			33119.72
1669	011503001025	金属扶手、栏杆 部位: 护窗, 300《H《500mm, 参图集L13J6 1.扶手材料种类、规格:具体详图集 2.栏杆材料种类、规格:具体详图集 3.固定配件种类:具体详图集	m	107.55			20532.37
1670	011503001026	金属扶手、栏杆 部位: 阳台、连廊, H=1100mm, 参图集L15J6 1.扶手材料种类、规格:具体详图集 2.栏杆材料种类、规格:具体详图集 3.固定配件种类:具体详图集	m	493.11			112069.11
1671	011503001027	金属扶手、栏杆 部位: 空调成品铝合金格栅外喷深咖色氟碳金属漆 1.扶手材料种类、规格:具体要求详图纸设计 2.栏杆材料种类、规格:具体要求详图纸设计 3.固定配件种类:具体要求详图纸设计 4.其余具体要求详图纸设计综合考虑	m2	63.75			11630.55
1672	011503001028	金属扶手、栏杆 部位: 坡道栏杆 1.扶手材料种类、规格:具体要求详图纸设计 2.栏杆材料种类、规格:具体要求详图纸设计 3.固定配件种类:具体要求详图纸设计 4.其余具体要求详图纸设计综合考虑	m	8.895			1536.43
1673	01B071	防攀爬网 1.具体详图纸设计	m2	204			9271.80
1.4.3 3.电气工程							
1.4.3.1 强电							
1674	030404017040	配电箱 1.名称:B1AP1 2.型号:详见设计 3.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 4.安装方式:落地安装（含槽钢基础）	台	1			4137.93
1675	030404017041	配电箱 1.名称:B1AP2 2.型号:详见设计 3.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 4.安装方式:落地安装（含槽钢基础）	台	1			3103.45

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第127页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量单位	工程数量	金额（元）		
					综合单价	合价	其中： 暂估价
1676	030404017042	配电箱 1.名称:HX户内箱 2.型号:详见设计 3.接线端子材质、规格:铜制 4.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 5.安装方式:综合考虑	台	34			15534.60
1677	030404017043	配电箱 1.名称:RFATxf 2.型号:详见设计 3.接线端子材质、规格:铜制 4.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 5.安装方式:综合考虑	台	1			3675.86
1678	030404017044	配电箱 1.名称:RFATdt 2.型号:详见设计 3.接线端子材质、规格:铜制 4.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 5.安装方式:综合考虑	台	1			3675.86
1679	030404017045	配电箱 1.名称:B1AL 2.型号:详见设计 3.接线端子材质、规格:铜制 4.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 5.安装方式:综合考虑	台	1			1022.41
1680	030404017046	配电箱 1.名称:B1ATpw 2.型号:详见设计 3.接线端子材质、规格:铜制 4.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 5.安装方式:综合考虑	台	1			2800.00
1681	030404017047	配电箱 1.名称:RFATJY1 2.型号:详见设计 3.接线端子材质、规格:铜制 4.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 5.安装方式:综合考虑	台	1			3290.52
1682	030404017048	配电箱 1.名称:1-B1ALE1 2.型号:详见设计 3.接线端子材质、规格:铜制 4.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 5.安装方式:综合考虑	台	1			3337.93
1683	030404017049	配电箱 1.名称:1-3ALE1 2.型号:详见设计 3.接线端子材质、规格:铜制 4.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 5.安装方式:综合考虑	台	1			3337.93
1684	030404017050	配电箱 1.名称:1-3ALE1 2.型号:详见设计 3.接线端子材质、规格:铜制 4.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 5.安装方式:综合考虑	台	1			3337.93
1685	030404017051	配电箱 1.名称:13ALE1 2.型号:详见设计 3.接线端子材质、规格:铜制 4.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 5.安装方式:综合考虑	台	1			3337.93

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目 (一期) 工程

第128页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量单位	工程数量	金额 (元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
1686	030404016004	控制箱 1.名称:航空障碍灯控制箱AC-HK (含控制器、一体化灯具、光敏探头等) 2.型号:综合考虑 3.规格:综合考虑 4.基础形式、材质、规格:按设计要求 5.接线端子材质、规格:按设计要求 6.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 7.安装方式:按设计要求	台	1			
1687	030411003052	桥架 1.名称:强电桥架 2.型号规格:100*50 3.材质:封闭式金属桥架 (含盖板) 4.接地方式:符合设计要求 5.含封堵、支架、隔板等	m	5.7			
1688	030411003053	桥架 1.名称:强电桥架 2.型号规格:100*100 3.材质:封闭式金属桥架 (含盖板) 4.接地方式:符合设计要求 5.含封堵、支架、隔板等	m	10.6			
1689	030411003054	桥架 1.名称:强电桥架 2.型号规格:200*200 3.材质:封闭式金属桥架 (含盖板) 4.接地方式:符合设计要求 5.含封堵、支架、隔板等	m	10.5			
1690	030411003055	桥架 1.名称:强电桥架 2.型号规格:200*100 3.材质:封闭式金属桥架 (含盖板) 4.接地方式:符合设计要求 5.含封堵、支架、隔板等	m	10			
1691	030411003056	桥架 1.名称:强电桥架 2.型号规格:300*100 3.材质:封闭式金属桥架 (含盖板) 4.接地方式:符合设计要求 5.含封堵、支架、隔板等	m	51			
1692	030411003057	桥架 1.名称:消防桥架 2.型号规格:200*100 3.材质:防火封闭式金属桥架 (含盖板) 4.接地方式:符合设计要求 5.含封堵、支架、隔板等	m	51			
1693	030411003058	桥架 1.名称:消防桥架 2.型号规格:100*100 3.材质:防火封闭式金属桥架 (含盖板) 4.接地方式:符合设计要求 5.含封堵、支架、隔板等	m	10			
1694	030411001109	配管 1.名称:刚性阻燃管PC16 2.材质:按设计要求 3.配置形式:暗配,含过线盒	m	10			
1695	030411001110	配管 1.名称:刚性阻燃管PC20 2.材质:按设计要求 3.配置形式:暗配,含过线盒	m	5814.6			
1696	030411001111	配管 1.名称:刚性阻燃管PC25 2.材质:按设计要求 3.配置形式:暗配,含过线盒	m	159.44			
1697	030411001112	配管 1.名称:刚性阻燃管PC32 2.材质:按设计要求 3.配置形式:暗配,含过线盒	m	265.3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第129页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额（元）		
					综合单价	合价	其中： 暂估价
1698	030411001113	配管 1.名称:刚性阻燃管PC40 2.材质:按设计要求 3.配置形式:暗配,含过线盒	m	654.2			
1699	030411001114	配管 1.名称:紧定式钢管JDG16 2.材质:按设计要求 3.配置形式:明配,含过线盒 4.含支吊架	m	92.96			
1700	030411001115	配管 1.名称:紧定式钢管JDG20 2.材质:按设计要求 3.配置形式:明配,含过线盒 4.含支吊架	m	20			
1701	030411001116	配管 1.名称:紧定式钢管JDG25 2.材质:按设计要求 3.配置形式:明配,含过线盒 4.含支吊架	m	171.9			
1702	030411001117	配管 1.名称:紧定式钢管JDG32 2.材质:按设计要求 3.配置形式:明配,含过线盒 4.含支吊架	m	93.45			
1703	030411001118	配管 1.名称:紧定式钢管JDG16 2.材质:按设计要求 3.配置形式:暗配,含过线盒	m	30.56			
1704	030411001119	配管 1.名称:紧定式钢管JDG20 2.材质:按设计要求 3.配置形式:暗配,含过线盒	m	136.5			
1705	030411001120	配管 1.名称:紧定式钢管JDG25 2.材质:按设计要求 3.配置形式:暗配,含过线盒	m	11.47			
1706	030411001121	配管 1.名称:紧定式钢管JDG32 2.材质:按设计要求 3.配置形式:暗配,含过线盒	m	26.16			
1707	030411001122	配管 1.名称:紧定式钢管JDG50 2.材质:按设计要求 3.配置形式:暗配,含过线盒	m	11.57			
1708	030411001123	配管 1.名称:镀锌钢管SC15 2.材质:按设计要求 3.配置形式:明配,含过线盒 4.含支吊架	m	18.94			
1709	030411001124	配管 1.名称:镀锌钢管SC20 2.材质:按设计要求 3.配置形式:明配,含过线盒 4.含支吊架	m	17.09			
1710	030411001125	配管 1.名称:镀锌钢管SC25 2.材质:按设计要求 3.配置形式:明配,含过线盒 4.含支吊架	m	12.6			
1711	030411001126	配管 1.名称:镀锌钢管SC32 2.材质:按设计要求 3.配置形式:明配,含过线盒 4.含支吊架	m	10			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第130页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
1712	030411001127	配管 1.名称:镀锌钢管SC40 2.材质:按设计要求 3.配置形式:明配, 含过线盒 4.含支吊架	m	10			
1713	030411001128	配管 1.名称:镀锌钢管SC15 2.材质:按设计要求 3.配置形式:暗配, 含过线盒	m	23.6			
1714	030411001129	配管 1.名称:镀锌钢管SC20 2.材质:按设计要求 3.配置形式:暗配, 含过线盒	m	1560.23			
1715	030411001130	配管 1.名称:镀锌钢管SC25 2.材质:按设计要求 3.配置形式:暗配, 含过线盒	m	5			
1716	030411001131	配管 1.名称:镀锌钢管SC32 2.材质:按设计要求 3.配置形式:暗配, 含过线盒	m	11.8			
1717	030411001132	配管 1.名称:镀锌钢管SC40 2.材质:按设计要求 3.配置形式:暗配, 含过线盒	m	9.92			
1718	030411001133	配管 1.名称:镀锌钢管SC50 2.材质:按设计要求 3.配置形式:暗配, 含过线盒	m	5			
1719	030411001134	配管 1.名称:镀锌钢管SC100 2.材质:按设计要求 3.配置形式:暗配, 含过线盒	m	125.63			
1720	030413002025	凿(压)槽 1.名称:墙体剔槽 2.规格:DN20及以下	m	121.36			
1721	030413002026	凿(压)槽 1.名称:墙体剔槽 2.规格:DN32及以下	m	108.6			
1722	030413002027	凿(压)槽 1.名称:墙体剔槽 2.规格:DN50及以下	m	126.3			
1723	030413002028	凿(压)槽 1.名称:墙体剔槽 2.规格:DN70及以下	m	52.63			
1724	030411001135	配管 1.名称:可挠金属软管 2.材质:DN15 3.配置形式:综合考虑	m	426.3			
1725	030411004073	配线 1.名称:照明电线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZN-BYJ-2.5	m	6520.3			
1726	030411004074	配线 1.名称:照明电线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZ-BYJ-2.5	m	4500.63			
1727	030411004075	配线 1.名称:动力电线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZ-BYJ-4	m	8562			
1728	030411004076	配线 1.名称:照明电线 2.配线形式:桥架敷设 3.型号:WDZN-BYJ-2.5	m	2500.3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第131页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
1729	030411004077	配线 1.名称:照明电线 2.配线形式:桥架敷设 3.型号:WDZ-BYJ-2.5	m	2630.5			
1730	030411004078	配线 1.名称:动力电线 2.配线形式:桥架敷设 3.型号:WDZ-BYJ-4	m	7256.3			
1731	030408001043	电力电缆 1.名称:电缆 2.规格:WDZ-YJY-3*16 3.敷设方式、部位:管内敷设	m	298.804			
1732	030408001044	电力电缆 1.名称:电缆 2.规格:WDZ-YJY-3*16 3.敷设方式、部位:桥架敷设	m	597.6			
1733	030408001045	电力电缆 1.名称:矿物绝缘电缆 2.规格:YTTW-4*25+1*16 3.敷设方式、部位:明敷 4.含预分支接头	m	66.23			
1734	030408001046	电力电缆 1.名称:矿物绝缘电缆 2.规格:YTTW-5*16 3.敷设方式、部位:明敷 4.含预分支接头	m	66.23			
1735	030408001047	电力电缆 1.名称:矿物绝缘电缆 2.规格:YTTW-5*10 3.敷设方式、部位:明敷 4.含预分支接头	m	213.52			
1736	030408001048	电力电缆 1.名称:电缆 2.规格:WDZN-YJY-5*6 3.敷设方式、部位:管内敷设	m	46.28			
1737	030408001049	电力电缆 1.名称:电缆 2.规格:WDZN-YJY-5*6 3.敷设方式、部位:桥架敷设	m	110.02			
1738	030408001050	电力电缆 1.名称:电缆 2.规格:WDZ-YJY-4*25+1*16 3.敷设方式、部位:桥架敷设	m	149.57			
1739	030408001051	电力电缆 1.名称:电缆 2.规格:WDZ-YJY-5*6 3.敷设方式、部位:管内敷设	m	39.58			
1740	030408001052	电力电缆 1.名称:电缆 2.规格:WDZ-YJY-5*6 3.敷设方式、部位:桥架敷设	m	19.01			
1741	030408001053	电力电缆 1.名称:电缆 2.规格:WDZN-YJY-4*10 3.敷设方式、部位:管内敷设	m	28.4			
1742	030408001054	电力电缆 1.名称:电缆 2.规格:WDZN-YJY-5*16 3.敷设方式、部位:管内敷设	m	4.3			
1743	030408001055	电力电缆 1.名称:电缆 2.规格:WDZN-YJY-4*70+1*35 3.敷设方式、部位:管内敷设	m	441.12			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第132页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
1744	030408001056	电力电缆 1.名称:电缆 2.规格:WDZR-YJY-3*4 3.敷设方式、部位:管内敷设	m	75			
1745	030408003013	电缆保护管 1.名称:电缆保护管 2.材质:钢管 3.规格:DN50	m	10			
1746	030408003014	电缆保护管 1.名称:电缆保护管 2.材质:钢管 3.规格:DN80	m	10			
1747	030408003015	电缆保护管 1.名称:电缆保护管 2.材质:钢管 3.规格:DN100	m	10			
1748	030408003016	电缆保护管 1.名称:电缆保护管 2.材质:钢管 3.规格:DN150	m	10			
1749	031002003088	套管 1.名称、类型:一般穿墙钢套管 2.材质:钢制 3.填料材质:按设计要求 4.规格: DN50 5.工作内容:制作与安装 6.含预留孔洞及封堵等	个	3			
1750	031002003089	套管 1.名称、类型:一般穿墙钢套管 2.材质:钢制 3.填料材质:按设计要求 4.规格: DN65 5.工作内容:制作与安装 6.含预留孔洞及封堵等	个	3			
1751	031002003090	套管 1.名称、类型:一般穿墙钢套管 2.材质:钢制 3.填料材质:按设计要求 4.规格: DN80 5.工作内容:制作与安装 6.含预留孔洞及封堵等	个	3			
1752	031002003091	套管 1.名称、类型:一般穿墙钢套管 2.材质:钢制 3.填料材质:按设计要求 4.规格: DN100 5.工作内容:制作与安装 6.含预留孔洞及封堵等	个	3			
1753	031002003092	套管 1.名称、类型:一般穿墙钢套管 2.材质:钢制 3.填料材质:按设计要求 4.规格: DN150 5.工作内容:制作与安装 6.含预留孔洞及封堵等	个	3			
1754	030408006040	压铜接线端子 1.材质:铜制 2.型号:16mm ² 以内 3.工作内容:制作安装	个	10			
1755	030408006041	电力电缆头 1.名称:干包电缆头 2.型号:10mm ² , 四芯以内 3.工作内容:制作安装	个	10			
1756	030408006042	电力电缆头 1.名称:干包电缆头 2.型号:35mm ² , 四芯以内 3.工作内容:制作安装	个	10			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第133页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
1757	030408006043	电力电缆头 1.名称:干包电缆头 2.型号:120mm ² , 四芯以内 3.工作内容:制作安装	个	10			
1758	030408006044	电力电缆头 1.名称:干包电缆头 2.型号:10mm ² , 五芯以内 3.工作内容:制作安装	个	10			
1759	030408006045	电力电缆头 1.名称:干包电缆头 2.型号:35mm ² , 五芯以内 3.工作内容:制作安装	个	10			
1760	030408006046	电力电缆头 1.名称:干包电缆头 2.型号:120mm ² , 五芯以内 3.工作内容:制作安装	个	10			
1761	030408006047	电力电缆头 1.名称:矿物电缆头 2.型号:10mm ² , 四芯以内 3.工作内容:制作安装	个	10			
1762	030408006048	电力电缆头 1.名称:矿物电缆头 2.型号:35mm ² , 四芯以内 3.工作内容:制作安装	个	10			
1763	030408006049	电力电缆头 1.名称:矿物电缆头 2.型号:120mm ² , 四芯以内 3.工作内容:制作安装	个	10			
1764	030408006050	电力电缆头 1.名称:矿物电缆头 2.型号:10mm ² , 五芯以内 3.工作内容:制作安装	个	10			
1765	030408006051	电力电缆头 1.名称:矿物电缆头 2.型号:35mm ² , 五芯以内 3.工作内容:制作安装	个	10			
1766	030408006052	电力电缆头 1.名称:矿物电缆头 2.型号:120mm ² , 五芯以内 3.工作内容:制作安装	个	10			
1767	030412005013	荧光灯 1.名称:节能型单管荧光灯 2.型号:T8 36W 3.安装形式:综合考虑	套	4			
1768	030412005014	荧光灯 1.名称:节能型单管荧光壁灯 2.型号:T8 36W 3.安装形式:综合考虑	套	4			
1769	030412005015	荧光灯 1.名称:节能型双管荧光灯 2.型号:按设计说明 3.安装形式:综合考虑	套	4			
1770	030412005016	荧光灯 1.名称:节能型双管荧光壁灯 2.型号:按设计说明 3.安装形式:综合考虑	套	4			
1771	030412001016	普通灯具 1.名称:吸顶灯 2.型号:节能灯 11W 3.类型:吸顶	套	10			
1772	030412001017	普通灯具 1.名称:吸顶灯(应急照明回路) 2.型号:节能灯 11W 3.类型:吸顶	套	56			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第134页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额（元）		
					综合单价	合价	其中： 暂估价
1773	030412001018	普通灯具 1.名称:防水防尘灯 2.型号:节能灯 11W 3.类型:吸顶	套	10			
1774	030412001019	普通灯具 1.名称:应急防水防尘灯 2.型号:节能灯 11W 3.类型:吸顶	套	10			
1775	030412001020	普通灯具 1.名称:井道/水暖井灯 2.型号:按设计要求 3.类型:暗装	套	46			
1776	030412004010	装饰灯 1.名称:安全出口标志灯 2.型号:场致发光 YJ101S 2.5W 3.安装形式:综合考虑	套	85			
1777	030412004011	装饰灯 1.名称:疏散指示灯 2.型号:场致发光 YJ102S 2.5W 3.安装形式:综合考虑	套	35			
1778	030412004012	装饰灯 1.名称:疏散指示灯 2.型号:场致发光 YJ104S 2.5W 3.安装形式:综合考虑	套	35			
1779	030404034022	照明开关 1.名称:单联单控开关（防水型） 2.规格:10A 250V 3.安装方式:暗装	套	34			
1780	030404034023	照明开关 1.名称:单联单控开关 2.规格:10A 250V 3.安装方式:暗装	套	34			
1781	030404034024	照明开关 1.名称:双联单控开关 2.规格:10A 250V 3.安装方式:暗装	套	5			
1782	030404034025	照明开关 1.名称:三联单控开关 2.规格:10A 250V 3.安装方式:暗装	套	5			
1783	030404034026	照明开关 1.名称:双联密闭单控开关 2.规格:10A 250V 3.安装方式:暗装	套	5			
1784	030404034027	照明开关 1.名称:单联双控开关 2.规格:10A 250V 3.安装方式:暗装	套	5			
1785	030404034028	照明开关 1.名称:声光控延时节能双触点开关 2.规格:10A 250V 3.安装方式:暗装	套	220			
1786	030404035007	插座 1.名称:单相二、三极插座（防水型） 2.规格:10A 250V 3.安装方式:暗装	套	34			
1787	030404035008	插座 1.名称:单相二、三极插座 2.规格:10A 250V 3.安装方式:暗装	套	10			
1788	030411006022	接线盒 1.名称:塑料接线盒 2.安装形式:综合考虑	个	680			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第135页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
1789	030411006023	接线盒 1.名称:钢制接线盒 2.安装形式:综合考虑	个	137			
1790	030411006024	接线盒 1.名称:塑料开关、插座盒 2.安装形式:综合考虑	个	680			
1791	030411006025	接线盒 1.名称:钢制开关、插座盒 2.安装形式:综合考虑	个	362			
1792	030414002004	送配电装置系统 1.名称:配电系统调试 2.电压等级(kV):1KV	系统	1			
1793	030406006004	低压交流异步电动机 1.名称:低压交流异步电动机接线调试 2.型号:综合考虑	台	1			
1.4.3.2 防雷接地							
1794	030409008007	等电位端子箱、测试板 1.名称:局部等电位箱	台	68			
1795	030409008008	等电位端子箱、测试板 1.名称:断接卡箱	台	2			
1796	030409005004	避雷网 1.名称:避雷网 2.材质:镀锌圆钢 3.规格:φ10 4.安装形式:沿女儿墙敷设	m	98			
1797	030409002007	接地母线 1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:40*4	m	69			
1798	030409002008	接地母线 1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:25*4	m	200			
1799	030409004007	均压环 1.名称:结构梁、柱内钢筋连成电气通路 2.材质:利用柱内钢筋 3.安装形式:按设计要求	m	392			
1800	040804002004	配线 1.名称:电线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:BVR-4	m	110.23			
1801	030411001136	配管 1.名称:刚性阻燃管PC25 2.材质:按设计要求 3.配置形式:暗配,含过线盒	m	102			
1802	030409004008	构架接地 1.名称:杆、门窗等较大金属物接地 2.材质:按设计要求 3.安装形式:按设计要求	处	256			
1.4.3.3 弱电预留预埋							
1803	030411003056	桥架 1.名称:弱电桥架 2.型号规格:100*50 3.材质:封闭式金属桥架(含盖板) 4.接地方式:符合设计要求 5.含封堵、支架、隔板等	m	5.7			
1804	030411003060	桥架 1.名称:弱电桥架 2.型号规格:100*100 3.材质:封闭式金属桥架(含盖板) 4.接地方式:符合设计要求 5.含封堵、支架、隔板等	m	10.6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第136页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
1805	030411003061	桥架 1.名称:弱电桥架 2.型号规格:200*200 3.材质:封闭式金属桥架(含盖板) 4.接地方式:符合设计要求 5.含封堵、支架、隔板等	m	10.5			
1806	030411003062	桥架 1.名称:弱电桥架 2.型号规格:200*100 3.材质:封闭式金属桥架(含盖板) 4.接地方式:符合设计要求 5.含封堵、支架、隔板等	m	54			
1807	030411003063	桥架 1.名称:弱电桥架 2.型号规格:300*100 3.材质:封闭式金属桥架(含盖板) 4.接地方式:符合设计要求 5.含封堵、支架、隔板等	m	10			
1808	030404017052	配电箱 1.名称:户内弱电箱 2.型号:详见设计 3.安装方式:综合考虑	台	34			2725.78
1809	030411006026	接线盒 1.名称:塑料接线盒 2.安装形式:综合考虑	个	450			
1810	030411006027	接线盒 1.名称:146接线盒 2.安装形式:综合考虑	个	36			
1811	030411001137	配管 1.名称:刚性阻燃管PC16 2.材质:按设计要求 3.配置形式:暗配,含过线盒	m	200.36			
1812	030411001138	配管 1.名称:刚性阻燃管PC20 2.材质:按设计要求 3.配置形式:暗配,含过线盒	m	1369			
1813	030411001139	配管 1.名称:刚性阻燃管PC25 2.材质:按设计要求 3.配置形式:暗配,含过线盒	m	974			
1814	030413002029	凿(压)槽 1.名称:墙体剔槽 2.规格:DN20及以下	m	55.5			
1815	030413002030	凿(压)槽 1.名称:墙体剔槽 2.规格:DN32及以下	m	55.5			
1.4.3.4 消防预留预埋							
1816	030411001140	配管 1.名称:镀锌钢管SC15 2.材质:按设计要求 3.配置形式:暗配,含过线盒	m	512.6			
1817	030411001141	配管 1.名称:镀锌钢管SC20 2.材质:按设计要求 3.配置形式:暗配,含过线盒	m	1190.23			
1818	030411001142	配管 1.名称:镀锌钢管SC25 2.材质:按设计要求 3.配置形式:暗配,含过线盒	m	562.3			
1819	030411001143	配管 1.名称:镀锌钢管SC32 2.材质:按设计要求 3.配置形式:暗配,含过线盒	m	20			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目 (一期) 工程

第137页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额 (元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
1820	030413002031	凿(压)槽 1.名称:墙体剔槽 2.规格:DN20及以下	m	414.62			
1821	030413002032	凿(压)槽 1.名称:墙体剔槽 2.规格:DN32及以下	m	263			
1822	030411003064	桥架 1.名称:消防桥架 2.型号规格:100*50 3.材质:防火封闭式金属桥架 (含盖板) 4.接地方式:符合设计要求 5.含封堵、支架、隔板等	m	10			
1823	030411003065	桥架 1.名称:消防桥架 2.型号规格:100*100 3.材质:防火封闭式金属桥架 (含盖板) 4.接地方式:符合设计要求 5.含封堵、支架、隔板等	m	10			
1824	030411003066	桥架 1.名称:消防桥架 2.型号规格:200*200 3.材质:防火封闭式金属桥架 (含盖板) 4.接地方式:符合设计要求 5.含封堵、支架、隔板等	m	10			
1825	030411003067	桥架 1.名称:消防桥架 2.型号规格:200*100 3.材质:防火封闭式金属桥架 (含盖板) 4.接地方式:符合设计要求 5.含封堵、支架、隔板等	m	54			
1826	030411003068	桥架 1.名称:消防桥架 2.型号规格:300*100 3.材质:防火封闭式金属桥架 (含盖板) 4.接地方式:符合设计要求 5.含封堵、支架、隔板等	m	10			
1827	030411006028	接线盒 1.名称:钢制接线盒 2.安装形式:综合考虑	个	466			
1.4.4.4.给排水工程							

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第138页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额（元）		
					综合单价	合价	其中： 暂估价
	1.4.4.1 给水						
1828	031001006046	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:冷水 3.材质、规格:PPR给水管 DN15-1.25MPa 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗、水压试验、消毒冲洗 6.含孔洞预留及封堵、丝堵，管道标识、管道管件安装、剔槽及恢复等	m	343			
1829	031001006047	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:冷水 3.材质、规格:PPR给水管 DN20-1.25MPa 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗、水压试验、消毒冲洗 6.含孔洞预留及封堵、丝堵，管道标识、管道管件安装、剔槽及恢复等	m	646			
1830	031001006048	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:冷水 3.材质、规格:PPR给水管 DN25-1.25MPa 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗、水压试验、消毒冲洗 6.含孔洞预留及封堵、丝堵，管道标识、管道管件安装、剔槽及恢复等	m	10			
1831	031001006049	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:冷水 3.材质、规格:PPR给水管 DN32-1.25MPa 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗、水压试验、消毒冲洗 6.含孔洞预留及封堵、丝堵，管道标识、管道管件安装、剔槽及恢复等	m	10			
1832	031003005013	螺纹阀门 1.规格:铜截止阀DN15 2.连接形式:螺纹连接	个	10			
1833	031003005014	螺纹阀门 1.规格:铜截止阀DN20 2.连接形式:螺纹连接	个	34			
1834	031003005015	螺纹阀门 1.规格:铜截止阀DN25 2.连接形式:螺纹连接	个	10			
1835	031003005016	螺纹阀门 1.规格:铜截止阀DN32 2.连接形式:螺纹连接	个	10			
1836	031002003093	套管 1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN50 4.填料材质:按设计要求 5.工作内容:制作与安装 6.含预留孔洞及封堵等	个	10			
1837	031002003094	套管 1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN100 4.填料材质:按设计要求 5.工作内容:制作与安装 6.含预留孔洞及封堵等	个	4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第139页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
1838	031002003095	套管 1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN80 4.填料材质:按设计要求 5.工作内容:制作与安装 6.含预留孔洞及封堵等	个	4			
1839	031004014022	给、排水附(配)件 1.材质:塑料水龙头 2.型号、规格:DN15 3.安装方式:按设计要求	个	34			
1840	031208002010	管道绝热 1.绝热材料品种:带铝箔超细玻璃棉管壳 ϕ 57mm 内 2.绝热厚度:综合考虑	m3	0.66			
1841	031002003096	套管 1.名称、类型:一般穿墙钢套管 2.材质:钢制 3.填料材质:按设计要求 4.规格: DN15 5.工作内容:制作与安装 6.含预留孔洞及封堵等	个	10			
1842	031002003097	套管 1.名称、类型:一般穿墙钢套管 2.材质:钢制 3.填料材质:按设计要求 4.规格: DN20 5.工作内容:制作与安装 6.含预留孔洞及封堵等	个	10			
1843	031002003098	套管 1.名称、类型:一般穿墙钢套管 2.材质:钢制 3.填料材质:按设计要求 4.规格: DN25 5.工作内容:制作与安装 6.含预留孔洞及封堵等	个	10			
1844	031002003099	套管 1.名称、类型:一般穿墙钢套管 2.材质:钢制 3.填料材质:按设计要求 4.规格: DN32 5.工作内容:制作与安装 6.含预留孔洞及封堵等	个	30			
1845	031002003100	套管 1.名称、类型:一般穿墙钢套管 2.材质:钢制 3.填料材质:按设计要求 4.规格: DN40 5.工作内容:制作与安装 6.含预留孔洞及封堵等	个	30			
1846	031002003101	套管 1.名称、类型:一般穿墙钢套管 2.材质:钢制 3.填料材质:按设计要求 4.规格: DN50 5.工作内容:制作与安装 6.含预留孔洞及封堵等	个	30			
1847	031002003102	套管 1.名称、类型:一般穿墙钢套管 2.材质:钢制 3.填料材质:按设计要求 4.规格: DN65 5.工作内容:制作与安装 6.含预留孔洞及封堵等	个	4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目 (一期) 工程

第140页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额 (元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
1848	031002003103	套管 1.名称、类型:一般穿墙钢套管 2.材质:钢制 3.填料材质:按设计要求 4.规格: DN100 5.工作内容:制作与安装 6.含预留孔洞及封堵等	个	80			
1.4.4.2 热水							
1849	031001006050	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:热水 3.材质、规格:PPR DN15-2.0MPa 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗、水压试验、消毒冲洗 6.含孔洞预留及封堵、丝堵,管道标识、管道管件安装、剔槽及恢复	m	238			
1850	031001006051	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:热水 3.材质、规格:PPR DN20-2.0MPa 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗、水压试验、消毒冲洗 6.含孔洞预留及封堵、丝堵,管道标识、管道管件安装、剔槽及恢复	m	578			
1.4.4.3 排水							
1851	031001006052	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:硬聚氯乙烯 (PVC-U)管道DN50 4.连接形式:粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗、闭水实验、通球实验 6.含孔洞的预留及封堵、管道标识、管道管件、管卡安装等	m	951.88			
1852	031001006053	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:硬聚氯乙烯 (PVC-U)管道DN75 4.连接形式:粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗、闭水实验、通球实验 6.含孔洞的预留及封堵、管道标识、管道管件、管卡安装等	m	95.53			
1853	031001006054	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:硬聚氯乙烯 (PVC-U)管道DN100 4.连接形式:粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗、闭水实验、通球实验 6.含孔洞的预留及封堵、管道标识、管道管件、阻火圈、止水节、管道支架等	m	1008.96			
1854	031001006055	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:内螺旋消音PVC-U排水管DN75 4.连接形式:橡胶圈连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗、闭水实验、通球实验 6.含孔洞的预留及封堵、管道标识、管道管件、阻火圈、止水节、管道支架等	m	89.2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第141页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
1855	031001006056	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:内螺旋消音PVC-U排水管DN100 4.连接形式:橡胶圈连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗、闭水实验、通球实验 6.含孔洞的预留及封堵、管道标识、管道管件、阻火圈、止水节、管道支架等	m	396			
1856	031001005019	铸铁管 1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:柔性机制排水铸铁管DN75 4.连接形式:柔性接口 5.接口材料:按设计要求 6.压力试验及吹、洗设计要求:按设计要求 7.警示带形式:按设计要求 8.含除锈、刷油、防腐等	m	18.5			
1857	031001005020	铸铁管 1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:柔性机制排水铸铁管DN100 4.连接形式:柔性接口 5.接口材料:按设计要求 6.压力试验及吹、洗设计要求:按设计要求 7.警示带形式:按设计要求 8.含除锈、刷油、防腐等	m	279.6			
1858	031001005021	铸铁管 1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:柔性机制排水铸铁管DN150 4.连接形式:柔性接口 5.接口材料:按设计要求 6.压力试验及吹、洗设计要求:按设计要求 7.警示带形式:按设计要求 8.含除锈、刷油、防腐等	m	18			
1859	031001005022	铸铁管 1.安装部位:室外 2.介质:污水 3.材质、规格:柔性机制排水铸铁管DN75 4.连接形式:柔性接口 5.接口材料:按设计要求 6.压力试验及吹、洗设计要求:按设计要求 7.警示带形式:按设计要求 8.含除锈、刷油、防腐等	m	10			
1860	031001005023	铸铁管 1.安装部位:室外 2.介质:污水 3.材质、规格:柔性机制排水铸铁管DN100 4.连接形式:柔性接口 5.接口材料:按设计要求 6.压力试验及吹、洗设计要求:按设计要求 7.警示带形式:按设计要求 8.含除锈、刷油、防腐等	m	10			
1861	031001005024	铸铁管 1.安装部位:室外 2.介质:污水 3.材质、规格:柔性机制排水铸铁管DN150 4.连接形式:柔性接口 5.接口材料:按设计要求 6.压力试验及吹、洗设计要求:按设计要求 7.警示带形式:按设计要求 8.含除锈、刷油、防腐等	m	10			
1862	031001006057	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:雨水 3.材质、规格:耐紫外线U-PVC排水管DN75 4.连接形式:粘接	m	40			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第142页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
1863	031001006058	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:雨水 3.材质、规格:耐紫外线U-PVC排水管DN100 4.连接形式:粘接	m	279.6			
1864	031001006059	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:冷凝水 3.材质、规格:PVC排水管DN50 4.连接形式:粘接	m	279.6			
1865	031004014023	给、排水附(配)件 1.材质:不锈钢地漏 2.型号、规格:DN50 3.安装位置:综合考虑	个	40			
1866	031004014024	给、排水附(配)件 1.材质:铸铁地漏 2.型号、规格:DN50 3.安装位置:综合考虑	个	60			
1867	031004014025	给、排水附(配)件 1.材质:塑料地漏 2.型号、规格:DN50 3.安装位置:综合考虑	个	102			
1868	031004014026	给、排水附(配)件 1.材质:塑料地漏 2.型号、规格:DN75 3.安装位置:综合考虑	个	10			
1869	031004014027	给、排水附(配)件 1.材质:塑料 2.型号、规格:清扫口DN75 3.安装方式:综合考虑	个	20			
1870	031004014028	给、排水附(配)件 1.材质:塑料 2.型号、规格:清扫口DN100 3.安装方式:综合考虑	个	20			
1871	031002003104	套管 1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN50 4.工作内容:制作与安装 5.填料材质:按设计要求 6.含预留孔洞及封堵等	个	9			
1872	031002003105	套管 1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN75 4.工作内容:制作与安装 5.填料材质:按设计要求 6.含预留孔洞及封堵等	个	10			
1873	031002003106	套管 1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN100 4.工作内容:制作与安装 5.填料材质:按设计要求 6.含预留孔洞及封堵等	个	10			
1874	031002003107	套管 1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN125 4.工作内容:制作与安装 5.填料材质:按设计要求 6.含预留孔洞及封堵等	个	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第143页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
1875	031002003108	套管 1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN150 4.工作内容:制作与安装 5.填料材质:按设计要求 6.含预留孔洞及封堵等	个	20			
1876	010101003004	挖沟槽土方及回填 1.土壤类别:普通土 2.挖土深度:综合考虑	m3	21			
1.4.5.5.消防工程							
1.4.5.1 消火栓工程							
1877	030901002007	消火栓钢管 1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管DN65 3.连接形式:沟槽连接 4.综合内容:管道管件安装、刷油防腐、色环标注、管道流向标注、孔洞预留封堵、管道支架等全部工作内容	m	44.2			
1878	030901002008	消火栓钢管 1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管DN100 3.连接形式:沟槽连接 4.综合内容:管道管件安装、刷油防腐、色环标注、管道流向标注、孔洞预留封堵、管道支架等全部工作内容	m	337.2			
1879	031001001007	水喷淋钢管 1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热浸镀锌钢管 DN100 3.连接形式:沟槽连接 4.综合内容:管道管件安装、支架制作安装、刷油防腐、色环标注、管道流向标注、孔洞预留封堵、管道支架等全部工作内容	m	75.8			
1880	031003003007	焊接法兰阀门 1.类型:蝶阀 2.材质:球墨铸铁 3.规格、压力等级:DN65 4.连接形式:法兰连接 5.焊接方法:按设计要求	个	1			
1881	031003003008	焊接法兰阀门 1.类型:蝶阀 2.材质:球墨铸铁 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:法兰连接 5.焊接方法:按设计要求	个	10			
1882	031003003009	焊接法兰阀门 1.类型:闸阀 2.规格、压力等级:DN100 3.连接形式:法兰连接 4.焊接方法:按设计要求	个	4			
1883	031003003010	焊接法兰阀门 1.类型:止回阀 2.规格、压力等级:DN100 3.连接形式:法兰连接 4.焊接方法:按设计要求	个	2			
1884	031003003011	焊接法兰阀门 1.类型:流量开关 2.规格、压力等级:按设计要求 3.连接形式:法兰连接 4.焊接方法:按设计要求	个	2			
1885	031003011007	法兰 1.材质:碳钢 2.规格、压力等级:DN100 3.连接形式:卡箍连接	副	16			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第144页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额（元）		
					综合单价	合价	其中： 暂估价
1886	031003011008	法兰 1.材质：碳钢 2.规格、压力等级：DN65 3.连接形式：卡箍连接	副	1			
1887	031003001025	螺纹阀门 1.类型：自动排气阀 2.材质：详见设计 3.规格、压力等级：DN25 4.连接形式：螺纹连接	个	3			
1888	031003001026	螺纹阀门 1.类型：截止阀 2.材质：详见设计 3.规格、压力等级：DN25 4.连接形式：螺纹连接	个	3			
1889	030901010016	室内消火栓 1.安装方式：消火栓落地安装 2.型号、规格：单栓带灭火器组合式消防柜 700*1800*180（普通型） 3.附件材质、规格：内配SN65（或SNW65）型消火栓一个，DN65、L25衬胶水带一条，φ19水枪一个，消防卷盘一套，消防按钮一个，灭火器两具	套	11			
1890	030901010017	室内消火栓 1.安装方式：消火栓落地安装 2.型号、规格：单栓消防柜700*1000*240（普通型） 3.附件材质、规格：内配SN65（或SNW65）型消火栓一个，DN65、L25衬胶水带一条，φ19水枪一个，消防卷盘一套，消防按钮一个	套	1			
1891	030901010018	室内消火栓 1.安装方式：消火栓落地安装 2.型号、规格：单栓带灭火器组合式消防柜 700*1800*180（减压稳压型） 3.附件材质、规格：内配SN65（或SNW65）型消火栓一个，DN65、L25衬胶水带一条，φ19水枪一个，消防卷盘一套，消防按钮一个，灭火器两具	套	21			
1892	030901010019	室内消火栓 1.安装方式：消火栓落地安装 2.型号、规格：单栓消防柜700*1000*240（减压稳压型） 3.附件材质、规格：内配SN65（或SNW65）型消火栓一个，DN65、L25衬胶水带一条，φ19水枪一个，消防卷盘一套，消防按钮一个	套	17			
1893	030901010020	室内消火栓 1.安装方式：按设计要求 2.型号、规格：单栓消防柜700*1000*240（试验消火栓） 3.附件材质、规格：内配SN65（或SNW65）型消火栓一个，DN65、L25衬胶水带一条，φ19水枪一个，消防卷盘一套，消防按钮一个	套	1			
1894	030601002004	压力表 1.名称：压力表 2.型号：见图纸 3.规格：综合考虑	块	1			
1895	030901013007	灭火器 1.形式：手提式灭火器 2.规格、型号：MF/ABC1	具	4			
1896	030901013008	灭火器箱 1.名称：灭火器箱	套	2			
1897	031208002011	管道绝热 1.绝热材料品种：带铝箔超细玻璃棉管壳 φ133mm内 2.绝热厚度：综合考虑	m3	9.84			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第145页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
1898	031006015001	水箱 1.材质、类型:不锈钢水箱 2.型号、规格:有效容积36m3	台	1			
	1.4.5.2 消防报警						
	1.4.5.2.1 消防报警系统						
1899	030904001007	点型探测器 1.名称:点型感烟探测器 2.规格:JTY-GD-G3 3.安装高度:吸顶	个	324			
1900	030904003007	按钮 1.名称:编码手动报警按钮+电话插孔 2.规格:J-SAM-GST9121+TS-GSTN604 3.安装方式:距地1.4m	个	36			
1901	030904003008	按钮 1.名称:编码消火栓按钮 2.规格:J-SAM-GST9123 3.安装方式:距地1.4m	个	36			
1902	030904006004	消防报警电话插孔(电话) 1.名称:总线消防电话分机 2.规格:TS-GSTN601 3.安装方式:距地1.4m	个	1			
1903	030904005004	声光报警器 1.名称:火灾声报警器 2.规格:GSTI-9402 3.安装方式:距地1.4m	个	36			
1904	030904007004	消防广播 1.名称:消防广播音响 2.功率:3w 3.安装方式:吸顶	个	18			
1905	030904008028	模块 1.名称:隔离器 2.规格:GST-LD-8313G 3.安装方式:底距地2.5m或安装于消防接线箱内	个	16			
1906	030904009004	区域显示器 1.名称:区域显示器 2.功率:按设计要求 3.安装方式:按设计要求	台	2			
1907	030904008029	模块 1.名称:输入模块 2.规格:GST-LD-8300	个	10			
1908	030904008030	模块 1.名称:输入/输出模块 2.规格:GST-LD-8300	个	10			
1909	030904008031	模块 1.名称:模块箱 2.规格:GST-IX304	台	2			
1910	030904008032	模块 1.名称:消防接线箱 2.型号:GST-JX100 3.安装方式:中心距地1.5m	台	2			
1911	030411004075	配线 1.名称:报警总线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZN-RYS-2*1.5	m	1190.23			
1912	030411004080	配线 1.名称:控制线 2.配线形式:桥架配线 3.型号:WDZN-RYY-2*1.5	m	121.5			
1913	030411004081	配线 1.名称:消防联动系统DC24V电源线 2.配线形式:综合考虑 3.型号:WDZN-BYJ-2.5	m	2380.46			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第146页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
1914	030411004082	配线 1.名称:消防联动系统DC24V电源干线 2.配线形式:综合考虑 3.型号:WDZN-BYJ-6	m	131.02			
1915	030411004083	配线 1.名称:消防专用电话线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZN-RYYP-2*1.5	m	75			
1916	030411004084	配线 1.名称:消防应急广播线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZN-BYJ-1.5	m	126			
1917	030411004085	配线 1.名称:报警总线 2.配线形式:桥架内穿线 3.型号:WDZN-RYS-2*1.5	m	75			
1918	030411004086	配线 1.名称:消防专用电话线 2.配线形式:桥架内穿线 3.型号:WDZN-RYYP-2*1.5	m	75			
1919	030411004087	配线 1.名称:消防应急广播线 2.配线形式:桥架内穿线 3.型号:WDZN-BYJ-1.5	m	75			
1920	030411001144	配管 1.名称:可挠金属软管 2.材质:DN15 3.配置形式:综合考虑	m	34			
1921	030411004088	配线 1.名称:消防通讯线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZN-RYS-12*1.5	m	100.56			
1922	030408002007	控制电缆 1.名称:手动控制专用线路 2.型号:WDZN-KYY-4*1.5 3.配置形式:管内穿线	m	161.8			
1923	030408002008	控制电缆 1.名称:手动控制专用线路 2.型号:WDZN-KYJY-4*1.5 3.配置形式:桥架内穿线	m	10			
1.4.5.2.2 消防电源设备监控系统							
1924	030411004089	配线 1.名称:消防设备电源监控系统通讯线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZN-RYSP-2*1.5	m	164.48			
1925	030411004090	配线 1.名称:消防电源监控电源线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZN-BYJ-2.5	m	292.64			
1926	030503006006	监控器 1.名称:消防电源监控器ZXVA	台	6			
1.4.5.2.3 电气火灾监控系统							
1927	030411004091	配线 1.名称:电气火灾监控系统通讯线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZN-RYSP-2*1.5	m	167.25			
1928	030904001008	监控器 1.名称:电气火灾监控器 2.规格:按设计要求	个	17			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第147页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
1929	030411004092	配线 1.名称:控制线 2.配线形式:桥架配线 3.型号:ZR-RVSP-2*1.5	m	396.23			
1930	030411004093	配线 1.名称:控制线 2.配线形式:桥架配线 3.型号:ZR-RVSP-2*1.5	m	121.5			
1.4.5.2.4 防火门监控							
1931	030411004094	配线 1.名称:电气火灾监控系统通讯线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZN-RYSP-2*1.5	m	418.96			
1932	030411004095	配线 1.名称:防火门监控电源线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZN-BYJ-2.5	m	837.93			
1933	030904008033	模块 1.名称:常开单扇防火门监控模块 2.规格:AFRD-CK1	个	1			
1934	030904008034	模块 1.名称:常开双扇防火门监控模块 2.规格:AFRD-CK2	个	1			
1935	030904008035	模块 1.名称:常闭单扇防火门监控模块 2.规格:AFRD-CB1	个	34			
1936	030904008036	模块 1.名称:常闭双扇防火门监控模块 2.规格:AFRD-CB2	个	34			
1937	030507007010	出入口执行机构设备 1.名称:电磁释放器 2.规格:AFRD-DC	台	10			
1938	030507007011	出入口执行机构设备 1.名称:防火门门磁开关 2.规格:AFRD-MC	台	10			
1939	030507007012	出入口执行机构设备 1.名称:防火门电动闭门器 2.规格:AFRD-BMQ	台	10			
1940	030904010004	防火门监控区域分机 1.名称:防火门监控区域分机 2.安装方式:按设计要求	台	1			
1.4.5.3 通风工程							
1941	030108001003	离心式通风机 1.名称:低噪声混流风机 2.型号:GX-11 3.规格:风量56500m ³ /h 全压852pa 转速960r/min 电压380V 功率22KW 4.含安装、调试等所需一切附件。	台	2			
1942	030404033001	风扇 1.名称:APB侧壁式通风换气扇 2.型号:APB-20 3.规格:风量500m ³ /h 全压50pa 电压220V 功率0.040KW 4.含安装、调试等所需一切附件。	台	2			
1943	030702001005	碳钢通风管道 1.名称:风管 2.材质:镀锌钢管 3.形状:矩形 4.规格:长边长 ≤1000mm	m ²	10			
1944	030703011003	铝及铝合金风口、散流器 1.名称:双层百叶风口 2.型号:500*(1500+250)	个	34			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第148页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额（元）		
					综合单价	合价	其中： 暂估价
1945	030703019003	柔性接口 1.名称：涂覆玻璃纤维布	m2	0.45			
1946	030503006007	传感器 1.名称:压力传感器	台	34			
1947	030703001005	碳钢阀门 1.名称:电动对开多页调节阀 2.规格:320*320	个	1			
	1.4.6.6.暖通工程						
	1.4.6.1 采暖工程						
1948	031001001008	镀锌钢管 1.安装部位：室内 2.介质：采暖 3.规格、压力等级：热镀锌钢管DN25 4.连接形式：螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求：水冲洗、水压实验 6.警示带形式：按设计要求 7.含管件、孔洞的预留及封堵	m	76.65			
1949	031001001009	镀锌钢管 1.安装部位：室内 2.介质：采暖 3.规格、压力等级：热镀锌钢管DN32 4.连接形式：螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求：水冲洗、水压实验 6.警示带形式：按设计要求 7.含管件、孔洞的预留及封堵	m	76.65			
1950	031001006060	塑料管 1.安装部位：室内 2.介质：采暖 3.材质、规格：De32管系列S6.3聚丁烯管（PB） 4.连接形式：按设计要求	m	950.24			
1951	031005006007	地板辐射采暖 地暖做法：20厚自熄型模塑聚苯乙烯泡沫塑料板，铺0.2厚真空镀铝聚酯薄膜，配加热管PERT管de20，含边界保温带等	m2	3067			
1952	031005006008	地板辐射采暖 地暖做法：30厚自熄型模塑聚苯乙烯泡沫塑料板，铺0.2厚真空镀铝聚酯薄膜，配加热管PERT管de20，含边界保温带等	m2	240			
1953	031208002012	管道绝热 1.绝热材料品种：橡塑保温管壳（B1） ϕ 57mm 内 2.绝热厚度:综合考虑	m3	1.52			
1954	031208007007	防潮层、保护层 1.材料:铝箔保护层 2.厚度:综合考虑	m2	27.36			
1955	031208007008	防潮层、保护层 1.材料:PAP保护层 2.厚度:综合考虑	m2	27.36			
1956	031003001027	螺纹阀门 1.类型：散热器角阀 2.规格、压力等级：DN15 3.连接形式：螺纹连接	个	34			
1957	031003001028	螺纹阀门 1.类型：两通温控阀 2.规格、压力等级：DN15 3.连接形式：螺纹连接	个	34			
1958	031003001029	螺纹阀门 1.类型：球阀 2.规格、压力等级：DN15 3.连接形式：螺纹连接	个	238			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第149页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
1959	031003001030	螺纹阀门 1.类型:球阀 2.规格、压力等级:DN25 3.连接形式:螺纹连接	个	136			
1960	031003001031	螺纹阀门 1.类型:过滤器 2.规格、压力等级:DN25 3.连接形式:螺纹连接	个	68			
1961	031008012006	集分水器 1.规格:7路分集水器 2.安装方式:综合考虑 3.含跑风阀、丝堵等	组	34			
1962	031003001032	螺纹阀门 1.类型:热电执行器 2.规格、压力等级:按设计要求 3.连接形式:螺纹连接	个	238			
1963	030404019004	控制开关 1.名称:温控面板 2.型号:按设计要求	台	204			
1964	031005002007	钢制散热器 1.结构形式:卫浴散热器UR5001-550/1200 2.型号、规格:高度1200mm,宽度600mm,标准 散热量($\Delta T=64.5^{\circ}\text{C}$)976W/组 3.安装方式:按设计要求 4.托架刷油设计要求:按设计要求	组	17			
1965	031005002008	钢制散热器 1.结构形式:卫浴散热器UR5001-550/1500 2.型号、规格:高度1500mm,宽度600mm,标准 散热量($\Delta T=64.5^{\circ}\text{C}$)1275W/组 3.安装方式:按设计要求 4.托架刷油设计要求:按设计要求	组	17			
1966	030411004096	配线 1.名称:温控线 2.配线形式:管内 3.型号:BVV2*1.0	m	1020			
1967	031009001004	采暖工程系统调试 1.系统形式:单体楼座采暖	系统	1			
1.4.6.2 空调套管							
1968	031002003109	套管 1.名称、类型:一般穿墙钢套管 2.材质:钢制 3.填料材质:按设计要求 4.规格:DN32 5.工作内容:制作与安装 6.含预留孔洞及封堵等	个	5			
1969	031002003110	套管 1.名称、类型:一般穿墙钢套管 2.材质:钢制 3.填料材质:按设计要求 4.规格:DN50 5.工作内容:制作与安装 6.含预留孔洞及封堵等	个	5			
1970	031002003111	套管 1.名称、类型:一般穿墙钢套管 2.材质:钢制 3.填料材质:按设计要求 4.规格:DN65 5.工作内容:制作与安装 6.含预留孔洞及封堵等	个	5			
1971	031002003112	套管 1.名称、类型:一般穿墙钢套管 2.材质:钢制 3.填料材质:按设计要求 4.规格:DN80 5.工作内容:制作与安装 6.含预留孔洞及封堵等	个	5			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第150页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
1972	031002003113	套管 1.名称、类型:一般穿墙钢套管 2.材质:钢制 3.填料材质:按设计要求 4.规格: DN100 5.工作内容:制作与安装 6.含预留孔洞及封堵等	个	170			
1973	031002003114	套管 1.名称、类型:一般穿墙钢套管 2.材质:钢制 3.填料材质:按设计要求 4.规格: DN125 5.工作内容:制作与安装 6.含预留孔洞及封堵等	个	5			
1974	031002003115	套管 1.名称、类型:空调套管 2.材质:塑料 3.填料材质:按设计要求 4.规格: DN100 5.工作内容:制作与安装 6.含预留孔洞及封堵等	m	30.6			
1975	031002003116	套管 1.名称、类型:空调套管 2.材质:塑料 3.填料材质:按设计要求 4.规格: DN125 5.工作内容:制作与安装 6.含预留孔洞及封堵等	m	30.6			
1.5 (五) 商业网点							
1.5.1 1.土建工程							
1.5.1.1 (1) 砌筑工程							
1976	010402001019	砌块墙 1.墙体厚度、高度:综合考虑各种厚度,且综合考虑顶部斜砌体,材质自行考虑 2.砌块品种、规格、强度等级:加气混凝土砌块,其构造和技术要求详见L13J'3-5《加气混凝土砌块墙》 3.砂浆强度等级:成品M5水泥砂浆	m3	3167.39			
1977	010402001020	实心砖墙 1.墙体厚度、高度:综合考虑 2.砌块品种、规格、强度等级:MU15蒸压粉煤灰砖 3.砂浆强度等级:成品M7.5水泥砂浆	m3	2.16			
1978	010401012005	零星砌砖 1.零星砌砖名称、部位:综合考虑 2.砖品种、规格、强度等级:综合考虑 3.砂浆强度等级、配合比:综合考虑	m3	41.29			
1979	010515003005	钢筋网片 钢筋种类、规格:钢筋种类、规格:挂镀锌铁丝网(宽度为300mm,钢丝直径不小于0.6mm,不同材料每边各压入150mm,15*15*0.7钢丝网)一道 不同墙体材质交接处	m2	274.5			
1.5.1.2 (2) 混凝土工程							
1980	010502001009	矩形柱 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	239.91			
1981	010502001010	矩形柱 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C40	m3	257.83			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第151页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额（元）		
					综合单价	合价	其中： 暂估价
1982	010503002005	矩形梁 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.梁种类: 框架梁、连续梁	m3	287.64			
1983	010504001017	直形墙 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	2861.86			
1984	010504001018	直形墙(电梯井壁墙) 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	650.45			
1985	010504001019	直形墙 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C40	m3	1496.38			
1986	010504001020	直形墙(电梯井壁墙) 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C40	m3	67.5			
1987	010505001005	有梁板 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	1013.04			
1988	010505003013	平板 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	48.45			
1989	010505003014	平板(卫生间) 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	287.53			
1990	010505003015	平板(屋面板) 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30P6	m3	10.11			
1991	010505007005	天沟(檐沟)、挑檐板、空调板 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	6.05			
1992	010506001009	直形楼梯100厚 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m2	2.26			
1993	010506001010	直形楼梯每增减10mm厚 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.实际厚度不同时调整按照10mm增减倍数调整	m2	2.26			
1994	010502002005	构造柱 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	19.76			
1995	010507005005	压顶 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	15.85			
1996	010503005005	过梁 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	9.43			
1997	010503004005	圈梁(防水反沿) 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C20	m3	14.35			
1998	010507007013	其他构件 1.构件的类型:门槛 2.构件规格:同墙厚、门宽 3.部位:管道井门下 4.混凝土种类:商砼 5.混凝土强度等级:C20	m3	38.57			
1999	010507007014	其他构件 1.构件的类型:水簸箕(接水板) 2.构件规格:400*400素混凝土板 3.部位:屋面外落水管 4.混凝土种类:商砼 5.混凝土强度等级:综合考虑	m3	14.64			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第152页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
2000	010507007015	其他构件 1.构件的类型:设备基础 2.构件规格:综合考虑 3.部位:综合考虑 4.混凝土种类:商砼30	m3	9.09			
2001	010903003009	水平防潮层 1.防水层做法:1:2水泥砂浆内掺3%-5%的防水剂20厚 2.仅砌体墙,混凝土墙除外 3.砌体墙在室外地面以上,位于室内地面垫层处设置连续的水平防潮层	m2	2.26			
2002	010903003010	垂直防潮层 1.防水层做法:20厚1:2聚合物水泥砂浆防潮层 3.室内相邻地面有高差时,应在有高低差埋土一侧设置	m2	2.26			
1.5.1.3 (3) 钢筋工程							
2003	010515001089	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:一级钢,HPB300Φ6	t	11.029			
2004	010515001090	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:一级钢,HPB300Φ8~HPB300Φ10	t	11.029			
2005	010515001091	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:一级钢,HPB300Φ12~HPB300Φ22	t	1			
2006	010515001092	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:一级钢,HPB300Φ25~HPB300Φ32	t	1			
2007	010515001093	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:三级钢,HRB400Φ6	t	55.142			
2008	010515001094	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:三级钢,HRB400Φ8~HRB400Φ10	t	275.701			
2009	010515001095	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:三级钢,HRB400Φ12	t	55.142			
2010	010515001096	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:三级钢,HRB400Φ14	t	22.057			
2011	010515001097	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:三级钢,HRB400Φ16	t	55.142			
2012	010515001098	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:三级钢,HRB400Φ18~HRB400Φ22	t	66.171			
2013	010515001099	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:三级钢,HRB400Φ25	t	22.057			
2014	010515001100	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:三级钢,HRB400Φ28~HRB400Φ32	t	11.029			
2015	010515001101	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:螺纹抗震钢筋,HRB400EΦ6	t	55.142			
2016	010515001102	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:螺纹抗震钢筋,HRB400EΦ8~HRB400EΦ10	t	275.701			
2017	010515001103	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:螺纹抗震钢筋,HRB400EΦ12	t	66.171			
2018	010515001104	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:螺纹抗震钢筋,HRB400EΦ14	t	22.057			
2019	010515001105	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:螺纹抗震钢筋,HRB400EΦ16	t	22.057			
2020	010515001106	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:螺纹抗震钢筋,HRB400EΦ18~HRB400EΦ22	t	33.086			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目 (一期) 工程

第153页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额 (元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
2021	010515001107	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格: 螺纹抗震钢筋, HRB400E Φ25	t	11.029			
2022	010515001108	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格: 螺纹抗震钢筋, HRB400E Φ28~HRB400E Φ32	t	11.029			
2023	010515001109	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格: 砌体拉结筋HPB300 Φ6.5	t	20.647			
2024	010516003041	机械连接 1. 连接方式: 直螺纹 2. 规格: Φ14-Φ20	个	18			
2025	010516003042	机械连接 1. 连接方式: 直螺纹 2. 规格: Φ22-Φ25	个	2750			
2026	010516003043	机械连接 1. 连接方式: 直螺纹 2. 规格: Φ28-Φ32	个	143			
2027	010516003044	机械连接 1. 连接方式: 电渣压力焊 2. 规格: Φ14	个	3300			
2028	010516003045	机械连接 1. 连接方式: 电渣压力焊 2. 规格: Φ16	个	3768			
2029	010516003046	机械连接 1. 连接方式: 电渣压力焊 2. 规格: Φ18	个	5895			
2030	010516003047	机械连接 1. 连接方式: 电渣压力焊 2. 规格: Φ20	个	394			
2031	010516003048	机械连接 1. 连接方式: 电渣压力焊 2. 规格: Φ22	个	202			
2032	010516003049	机械连接 1. 连接方式: 电渣压力焊 2. 规格: Φ25	个	64			
2033	010516003050	机械连接 1. 连接方式: 电渣压力焊 2. 规格: Φ28	个	18			
2034	010606008005	钢爬梯 1. 类型: 检修爬梯 2. 具体要求详图纸设计	t	0.444			
2035	010515001110	楼梯护角钢筋	t	0.936			
2036	010516002005	预埋铁件 1. 钢材种类: 综合考虑 2. 规格: 综合考虑	t	0.443			
1.5.1.4 (4) 屋面工程							
2037	010902004005	屋面排水管 1. 排水管品种、规格: 110UPVC, 参图集L13J5 2. 雨水斗、山墙出水口品种、规格: 详见图集 3. 接缝、嵌缝材料种类: 详见图集 4. 油漆品种、刷漆遍数: 详见图集	m	2.36			
2038	010902003037	屋面A 地砖上人保温平屋面 1. 部位: 用于地砖上人保温平屋面 2. 20厚1: 2.5水泥砂浆结合层	m ²	2.36			
2039	010902003038	屋面B 上人保温平屋面 1. 部位: 用于上人保温平屋面 2. 40厚C20防水细石混凝土 (6*6m 分格, 缝宽 20, 密封胶嵌缝) 随打随抹, 内配A4双向间距 150钢筋网, (钢筋网在分格处断开) 缝上铺防 水卷材, 宽200;	m ²	2.36			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第154页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额（元）		
					综合单价	合价	其中： 暂估价
2040	010902003039	屋面B 上人保温平屋面 1.部位：用于上人保温平屋面 2.20厚1：2.5水泥砂浆保护层	m2	2.36			
2041	010902003040	屋面C 水泥砂浆平屋面 1.部位：用于风井、电梯井、楼梯间等构筑物 顶面 2.25厚1：2.5水泥砂浆抹平压光1*1m分割，密封 胶嵌缝	m2	39.96			
2042	010902003041	屋面C 水泥砂浆平屋面 1.部位：用于风井、电梯井、楼梯间等构筑物 顶面 2.20厚1：3水泥砂浆找坡层2%	m2	39.96			
2043	010902003042	屋面D 种植屋面 商业屋顶花园 1.部位：商业屋顶花园 2.30厚1：2.5水泥砂浆保护层	m2	4501.04			
2044	010902003043	C20防水细石混凝土每增减5mm	m2	1			
1.5.1.5 （5）外墙抹灰工程							
2045	011201001061	墙面一般抹灰 外墙A 真石漆保温外墙 1.墙体类型:外墙面 混凝土墙(砌块墙) 2.底层厚度、砂浆配合比:20厚聚合物水泥砂浆 (仅用于加气混凝土砌块墙)	m2	6674.64			
1.5.1.6 （6）外保温工程							
2046	011001001037	保温隔热屋面 屋面A 地砖上人保温平屋面 1.保温隔热部位:用于地砖上人保温平屋面 2.80厚挤塑板保温层	m2	2.36			
2047	011001001038	保温隔热屋面 屋面A 地砖上人保温平屋面 1.保温隔热部位:用于地砖上人保温平屋面 2.最薄处30厚1：6水泥憎水型膨胀珍珠岩找坡	m3	0.0944			
2048	011001001039	保温隔热屋面 屋面B 上人保温平屋面 1.保温隔热部位:用于上人保温平屋面 2.80厚挤塑板保温层	m2	2.36			
2049	011001001040	保温隔热屋面 屋面B 上人保温平屋面 1.保温隔热部位:用于上人保温平屋面 2.最薄处30厚1：6水泥憎水型膨胀珍珠岩找坡	m3	0.0944			
2050	011001001041	保温隔热屋面 屋面D 种植屋面 商业屋顶花园 1.保温隔热部位:商业屋顶花园 2.80厚挤塑聚苯板保温层	m2	4501.04			
2051	011001001042	保温隔热屋面 屋面D 种植屋面 商业屋顶花园 1.保温隔热部位:商业屋顶花园 2.最薄处30厚1：6水泥憎水型膨胀珍珠岩找坡	m3	180.0416			
2052	011001003033	保温隔热墙面 外墙A 真石漆保温外墙 1.保温隔热部位:外墙面 2.保温隔热材料品种、规格及厚度:20厚STP保温 板两表面及侧面涂刷界面剂，配套胶黏剂粘贴 3.增强网及抗裂防水砂浆种类:抹第一道抹面胶 浆，压入耐碱玻纤网布；锚栓锚固耐碱玻纤网 布层，锚栓深入基层墙体大于50mm；抹第二道 抹面胶浆，压入耐碱玻纤网布；薄抹第三道抹 面胶浆，抹面胶浆总厚度5-7mm	m2	6764.64			
2053	011001003034	保温隔热墙面 1.保温隔热部位:女儿墙内侧 2.保温隔热材料品种、规格及厚度: 25厚玻化微 珠 3.增强网及抗裂防水砂浆种类:5厚抗裂砂浆，中 间压入一层耐碱纤维网格布	m2	216			
2054	011001003035	保温隔热墙面 1.保温隔热部位:外墙面（外窗洞口周边+挑檐） 2.保温隔热材料品种、规格及厚度: 25厚玻化微 珠 3.增强网及抗裂防水砂浆种类:5厚抗裂砂浆，中 间压入一层网格布	m2	348.64			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目 (一期) 工程

第155页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额 (元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
2055	011001002021	保温隔热天棚 顶棚E 混合砂浆保温顶棚 1.部位: 用于楼板挑空处顶棚及二层排烟机房、储藏室顶棚 2.95厚TR10岩棉板板两表面及侧面涂刷界面剂, 配套胶黏剂粘贴, 并加锚固, 每平方米4个 (锚栓数量由厂家最终确定 3.5厚抹面胶浆中间压入玻纤维	m2	103.74			
2056	01B073	外墙保温线条 1.住宅线脚1, 矩形50*100 2.具体做法详图纸设计	m	103.4			
2057	01B074	外墙保温线条 1.住宅线脚2, 异形100*200 2.具体做法详图纸设计	m	58.64			
1.5.1.7 (7) 内保温工程							
2058	011001005005	保温隔热楼地面 地面B 铺地砖防水地面 1.部位: 用于一层厨房、卫生间、裱糊室等用水房间地面 2.30厚挤塑板保温层	m2	2.36			
2059	011001005006	保温隔热楼地面 楼面A 地面砖保温楼面 1.部位: 用于一层除设备间、管井、中心控制室以外房间 2.30厚挤塑聚苯板 (容重>32kg/m3) (仅用于有回填的位置, 无回填土时取消此保温做法)	m2	6262.46			
2060	011001005007	保温隔热楼地面 楼面B 细石混凝土保温楼面 1.部位: 用于一层电信间、新风机房 2.30厚挤塑聚苯板 (容重>32kg/m3)	m2	176.64			
2061	011001005008	保温隔热楼地面 楼面C 水泥砂浆保温楼面 1.部位: 用于一层管井 2.30厚挤塑聚苯板 (容重>32kg/m3)	m2	9.18			
2062	011001005009	保温隔热楼地面 楼面D 防静电活动地板楼面 1.部位: 用于一层中心控制室 2.30厚挤塑聚苯板 (容重>32kg/m3)	m2	74.25			
1.5.1.8 (8) 防水工程							
2063	010902001017	屋面卷材防水 屋面A 地砖上人保温平屋面 1.部位: 用于地砖上人保温平屋面 2.干铺无纺布一道 3.3+3厚聚酯毡胎体SBS改性沥青防水卷材 4.防水搭接及附加层报价中综合考虑, 工程量不单独另计	m2	2.36			
2064	010902001018	屋面卷材防水 屋面B 上人保温平屋面 1.部位: 用于上人保温平屋面 2.隔离层 (干铺无纺布) 一道 3.3+3厚聚酯毡胎体SBS改性沥青防水卷材 4.防水搭接及附加层报价中综合考虑, 工程量不单独另计	m2	2.36			
2065	010902001019	屋面卷材防水 屋面C 水泥砂浆平屋面 1.部位: 用于风井、电梯井、楼梯间等构筑物顶面 2.隔离层 (干铺玻纤布) 一道 3.3+3厚SBS聚酯毡胎体高聚物改性沥青防水卷材 (II型) 4.刷基层处理剂一道 5.防水搭接及附加层报价中综合考虑, 工程量不单独另计	m2	39.96			
2066	010902001020	屋面卷材防水 屋面D 种植屋面 商业屋顶花园 1.部位: 用于商业屋顶花园 2.土工布过滤层 (200g/m2-400g/m2) 3.防水搭接及附加层用量不另行计算, 在综合单价中考虑。	m2	4601.04			
2067	010902001021	屋面卷材防水 屋面D 种植屋面 商业屋顶花园 1.部位: 用于商业屋顶花园 2.凹凸型塑料排水板 3.防水搭接及附加层用量不另行计算, 在综合单价中考虑。	m2	4601.04			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第156页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
2068	010902001022	屋面卷材防水 屋面D 种植屋面 商业屋顶花园 1.部位: 用于商业屋顶花园 2.4厚耐根穿刺防水层 3.防水搭接及附加层用量不另行计算, 在综合单价中考虑。	m2	4601.04			
2069	010902001023	屋面卷材防水 屋面D 种植屋面 商业屋顶花园 1.部位: 用于商业屋顶花园 2.3+3厚SBS聚酯毡胎体SBS改性沥青防水卷材 3.防水搭接及附加层报价中综合考虑, 工程量不单独另计	m2	4601.04			
2070	010904002021	楼(地)面涂膜防水 地面B 铺地砖防水地面 1.部位: 用于一层厨房、卫生间、裱糊室等用水房间地面 2.1.5厚聚氨酯涂膜防水层四周卷起, 有效高度350, (防水层在门口处应水平延展, 且向外延展的长度不应小于500mm, 向两侧延展的宽度应不小于200mm) 3.防水搭接及附加层用量不另行计算, 在综合单价中考虑。	m2	2.36			
2071	010904002022	楼(地)面涂膜防水 楼面H 地面砖防水楼面 1.部位: 用于二层以上各层卫生间楼面 2.1.5厚JS防水涂料四周卷起, 有效高度250.门口处做至墙体外沿不小于500, 向两侧延伸宽度各不小于200 3.防水搭接及附加层用量不另行计算, 在综合单价中考虑。	m2	279.93			
2072	010904002023	楼(地)面涂膜防水 楼面L 地砖防水楼面 1.部位: 用于露台 2.1.5厚JS防水涂料四周卷起, 有效高度250. 3.防水搭接及附加层用量不另行计算, 在综合单价中考虑。	m2	2.36			
2073	010904002024	楼(地)面涂膜防水 楼面N 地砖防水楼面 1.部位: 用于室外楼梯间 2.1.5厚JS防水涂料四周卷起, 有效高度250. 3.防水搭接及附加层用量不另行计算, 在综合单价中考虑。	m2	2.36			
2074	010903002005	墙面涂膜防水 内墙C 面砖防水内墙 1.墙体类型:卫生间内墙 2.1.5厚JS防水涂料 3.防水搭接及附加层用量不另行计算, 在综合单价中考虑。	m2	1587.16			
2075	010903002006	墙面砂浆防水 内墙E 矿棉装饰吸声板内墙 1.墙体类型:用于送排风机房、新风机房、报告厅等房间的内墙 2.1.2厚聚合物水泥砂浆防水涂料防潮层 3.防水搭接及附加层用量不另行计算, 在综合单价中考虑。	m2	2177.73			
1.5.1.9 (9) 门窗工程							
2076	010802003013	甲级木质防火门 1.图集: 参L13J4 2.含门套、所有配套五金、防火玻璃、后塞口等 3.具体详图纸设计	m2	109.2			
2077	010802003014	乙级木质防火门 1.图集: 参L13J4 2.含门套、所有配套五金、防火玻璃、后塞口等 3.具体详图纸设计	m2	49.86			
2078	010802003015	丙级木质防火门 1.图集: 参L13J4 2.含门套、所有配套五金、防火玻璃、后塞口等 3.具体详图纸设计	m2	52.92			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目 (一期) 工程

第157页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额 (元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
2079	010807001017	断桥隔热铝合金窗 1、类型: 断桥铝合金型材, 内平开中空玻璃窗 2、双玻中空Low-E玻璃, 中空玻璃空气层厚度为12mm 3、含配套五金、后塞口等 4、具体做法详图纸设计	m2	2.36			1609.10
2080	010807001018	断桥隔热铝合金玻璃门 1、类型: 断桥铝合金型材, 内平开中空玻璃窗 2、双玻中空Low-E玻璃, 中空玻璃空气层厚度为12mm 3、含配套五金、后塞口等 4、具体做法详图纸设计	m2	48.3			32931.91
2081	010807003005	金属百叶窗 1、类型: 可开启防雨成品铝合金百叶, 外喷深咖色氟碳金属漆 2、含配套五金、后塞口等 3、具体做法详图纸设计	m2	28.62			9106.31
2082	010803002001	特级防火卷帘门 1.门类型: 特级防火卷帘门, 耐水极限不小于3小时, 参图集L13J4 2.含配套五金、油漆、后塞口等, 电动装置另计 3.具体详图纸设计	m2	753.79			
1.5.1.10 (10) 其他工程							
2083	011702029005	散水A 种植散水 (用于建筑四周暗散水, 车库范围内可取消) 1.60厚C20细石混凝土 2.150厚3:7灰土 3.素土夯实, 向外坡4%	m2	2.36			
2084	011107002009	台阶A 广场砖面层台阶 (用于建筑入口台阶) 1.15-20厚广场砖, 1-1水泥砂浆勾缝 2.20厚1:3干硬性水泥砂浆	m2	25.23			
2085	011107002010	台阶A 广场砖面层台阶 (用于建筑入口台阶) 1.60厚C20混凝土台阶 (厚度不包括台阶三角部分) 2.300厚3:7灰土 3.素土夯实	m2	25.23			
2086	010507001005	坡道A 花岗岩无障碍坡道 (用于建筑入口坡道无障碍坡道) 1.20厚防滑花岗石板, 稀水泥浆填缝 2.20厚1:3干硬性水泥砂浆 3.素水泥浆一道 4.60厚C20混凝土垫层 5.300厚3:7灰土 6.素土夯实	m2	2.36			
2087	01B075	墙面变形缝 部位: 外墙变形缝 参图集L13J14 1.具体详图纸设计	m	32			
2088	01B076	屋面变形缝 部位: 屋面变形缝 参图集L13J14 1.具体详图纸设计	m	67			
1.5.1.11 (11) 楼地面工程							
2089	011101001109	细石混凝土楼地面 地面B 铺地砖防水地面 1.部位: 用于一层卫生间、裱糊室等用水房间地面 2.最薄处60厚C20细石混凝土垫层, 随打随抹光 3.素土夯实, 压实系数大于等于0.9	m2	2.36			
2090	011101001110	细石混凝土楼地面 楼面C 水泥砂浆保温楼面 1.部位: 用于一层管井 2.50厚C15混凝土垫层	m2	2.36			
2091	011101001111	细石混凝土楼地面 楼面A 地面砖保温楼面 1.部位: 用于一层除设备间、管井、中心控制室以外房间 2.50厚C15混凝土垫层	m2	6262.46			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第158页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额（元）		
					综合单价	合价	其中： 暂估价
2092	011101001112	细石混凝土楼地面 楼面B 细石混凝土保温楼面 1.部位：用于一层电信间、新风机房 2.50厚C15混凝土垫层	m2	2.36			
2093	011101001113	细石混凝土楼地面 楼面D 防静电活动地板楼面 1.部位：用于一层中心控制室 2.50厚C15混凝土垫层	m2	2.36			
1.5.2.2.装饰工程							
1.5.2.1 2-1.公共空间装饰（入户大堂、侯梯厅、楼梯间、管井							
1.5.2.1.1 （1）楼地面工程							
2094	011101001114	水泥砂浆楼地面 楼面C 水泥砂浆保温楼面 1.部位：用于一层管井 2.20厚1:2水泥砂浆抹面压实赶光	m2	8.39			
2095	011101001115	水泥砂浆楼地面 楼面K 水泥砂浆楼面 1.部位：用于二层以上各层管井、电井 2.30厚1:2水泥砂浆抹面压实赶光	m2	6.34			
2096	011101001116	水泥砂浆楼地面 楼面F 地面砖楼面 1.部位：用于二层以上除设备间、管井、库 房、储藏室、卫生间、露台、楼梯间意外房间 2.20厚1: 3水泥砂浆	m2	0.91			
2097	011101001117	水泥砂浆楼地面 楼面F 地面砖楼面 1.部位：用于二层以上除设备间、管井、库 房、储藏室、卫生间、露台、楼梯间意外房间 2.20厚C25细石混凝土抹平	m2	0.91			
2098	011105001009	水泥砂浆踢脚线 踢脚A 水泥砂浆踢脚（暗踢 脚） 用于除踢脚B的房间 1.踢脚线高度:100mm 2.刷界面处理剂一道，砌块墙刷2厚配套专用界 面砂浆批刮 3.10厚1: 3水泥砂浆 4.6厚1: 2水泥砂浆抹面压光	m2	46.76			
2099	011105001010	踢脚B 面砖/石材踢脚 用于面砖/石材房间踢脚 1.踢脚线高度:100mm 2.8-15厚面砖，白水泥浆（或彩色水泥浆）擦缝 3.3-5厚1: 1水泥砂浆活建筑胶剂粘贴 4.素水泥浆一道（用专用胶黏剂粘贴时无此道 工序） 5.6厚1:2水泥砂浆压实赶光 6.9厚1: 2.5水泥砂浆打底扫毛 7.素水泥浆一道	m2	2.16			
2100	01B086	C25细石混凝土 每增加5mm	m2	0.91			
1.5.2.1.2 （2）内墙面工程							
2101	011201001062	墙面一般抹灰 内墙D 乳胶漆内墙 1.墙体类型:用于地上除卫生间、设备机房、报 告厅外其他房间内墙 2.6厚1: 2水泥砂浆压实抹光（中间加设一层耐 碱网格布） 3.9厚1: 3水泥砂浆找平 4.901胶掺1: 1砂灰甩浆于基础墙体上	m2	591			
2102	011201001063	钢丝网 内墙D 乳胶漆内墙 1.墙体类型:用于地上除卫生间、设备机房、报 告厅外其他房间内墙 2.不同材质墙体交界处加挂200宽钢丝网	m2	591			
2103	011001003036	墙面一般抹灰 砌体管道井 1.砌体管道井内壁 2.20厚1:3水泥砂浆	m2	104.56			
1.5.2.1.3 （3）顶棚工程							

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第159页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额（元）		
					综合单价	合价	其中： 暂估价
2104	011407002009	天棚喷刷涂料 顶棚A 乳胶漆顶棚 1.部位：用于管井、地下设备用房、楼梯间等 房间顶棚 2.白色乳胶漆三遍	m2	16.12			
2105	011301001001	天棚抹灰 顶棚A 乳胶漆顶棚 1.部位：用于管井、地下设备用房、楼梯间等 房间顶棚 2.素水泥浆一道 3.7厚1：2.5水泥砂浆打底扫毛或划出纹道 4.7厚1：2水泥砂浆找	m2	16.12			
1.5.2.2 2-2.网点装饰							
1.5.2.2.1 （1）楼地面工程							
2106	011101001118	细石混凝土楼地面 地面B 铺地砖防水地面 1.部位：用于一层卫生间、裱糊室等用水房间 地面 2.50厚C20细石混凝土找平找坡层 3.素水泥浆一道	m2	2.36			
2107	011101001119	细石混凝土楼地面 楼面B 细石混凝土保温楼 面 1.部位：用于一层电信间、新风机房 2.40厚C20细石混凝土,内配A6-200钢筋网片,表 面撒1：1水泥砂子随打随抹光	m2	186.64			
2108	011101001120	静电地板楼面 楼面D 防静电活动地板楼面 1.部位：用于一层中心控制室 2.150-350防静电高活动地板 3.20厚1:2水泥砂浆抹面压实	m2	74.25			
2109	011101001121	水泥砂浆楼地面 楼面F 地面砖楼面 1.部位：用于二层以上除设备间、管井、库 房、储藏室、卫生间、露台、楼梯间意外房间 2.20厚1：3水泥砂浆	m2	5854.675			
2110	011101001122	水泥砂浆楼地面 楼面F 地面砖楼面 1.部位：用于二层以上除设备间、管井、库 房、储藏室、卫生间、露台、楼梯间意外房间 2.20厚C25细石混凝土抹平	m2	5854.675			
2111	011101001123	水泥砂浆楼地面 楼面G 地面砖楼面 1.部位：用于库房、储藏等房间 2.35厚1：3水泥砂浆	m2	131.65			
2112	011101001124	水泥砂浆楼地面 楼面G 地面砖楼面 1.部位：用于库房、储藏等房间 2.35厚C25细石混凝土抹平	m2	131.65			
2113	011101001125	细石混凝土楼地面 楼面H 地面砖防水楼面 1.部位：用于二层以上各层卫生间楼面 2.最薄处20厚C20细石混凝土垫层找1%坡,坡向 地漏随捣随抹平	m2	224.05			
2114	011101001126	细石混凝土楼地面 楼面J 细石混凝土楼面 1.部位：用于二层以上各层新风、排烟机房 2.50厚C20细石混凝土,内配A6-200钢筋网片, 表面撒1：1水泥砂子随打随抹光	m2	384.98			
2115	011101001127	块料楼地面 楼面L 地砖防水楼面 1.部位：用于露台 2.10厚防滑地面砖铺实拍平,稀水泥浆擦缝 3.1：2水泥砂浆结合找坡层,找1%坡向排水 口,最薄处20厚	m2	2.36			
2116	011105091011	水泥砂浆踢脚线 踢脚A 水泥砂浆踢脚（暗踢 脚） 用于除踢脚B的房间 1.踢脚线高度:100mm 2.刷界面处理剂一道,砌块墙刷2厚配套专用界 面砂浆批刮 3.10厚1：3水泥砂浆 4.6厚1：2水泥砂浆抹面压光	m2	520.95			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第160页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
2117	011105001012	踢脚B 面砖/石材踢脚 用于面砖/石材房间踢脚 1.踢脚线高度:100mm 2.8-15厚面砖, 白水泥浆(或彩色水泥浆)擦缝 3.3-5厚1: 1水泥砂浆活建筑胶粘剂粘贴 4.素水泥浆一道(用专用胶黏剂粘贴时无此道工序) 5.6厚1:2水泥砂浆压实赶光 6.9厚1: 2.5水泥砂浆打底扫毛 7.素水泥浆一道	m2	337.683			
2118	011102003001	块料楼地面 楼面A 地面砖保温楼面 1.部位: 用于一层除设备间、管井、中心控制室以外房间 2.8-10厚地面砖, 稀水泥浆擦缝 3.30厚1: 3干硬性水泥砂浆结合层	m2	2.36			
2119	011102003002	块料楼地面 楼面B 铺地砖防水地面 1.部位: 用于一层卫生间、裱糊室等用水房间 2.10厚防滑地面砖, 砖背面刮水泥浆粘贴, 稀水泥擦缝 3.20厚1: 3干硬性水泥砂浆结合层	m2	2.36			
2120	011102003003	块料楼地面 楼面G 地面砖楼面 1.部位: 用于库房、储藏等房间 2.10厚地面砖铺实拍平, 稀水泥浆擦缝 3.20厚1: 3干硬性水泥砂浆结合层	m2	263.3			
2121	011102003004	块料楼地面 楼面H 地面砖防水楼面 1.部位: 用于二层以上各层卫生间楼面 2.10厚防滑地面砖铺实拍平, 稀水泥浆擦缝 3.20厚1: 3干硬性水泥砂浆结合层	m2	224.05			
2122	01B087	C25细石混凝土每增加5mm	m2	1			
2123	01B088	C20细石混凝土每增加5mm	m2	1			
1.5.2.2.2 (2) 内墙面工程							
2124	011201001064	墙面一般抹灰 内墙A 水泥砂浆内墙 1.墙体类型:风井、排烟井内墙 混凝土墙 2.9厚1: 3水泥砂浆 3.6厚1: 2水泥砂浆抹平	m2	2.36			
2125	011201001065	墙面一般抹灰 内墙B 水泥砂浆内墙 1.墙体类型:风井、排烟井内墙 加气混凝土砌块墙 2.2厚配套专用界面砂浆批刮 3.7厚2: 1: 8水泥石灰砂浆 4.6厚1: 2水泥砂浆抹平	m2	2.36			
2126	011201001066	墙面喷刷涂料 内墙A 内墙B 水泥砂浆内墙 1.墙体类型:设备间 混凝土(砌块墙) 2.防霉型内墙涂料	m2	2.36			
2127	011201001067	墙面一般抹灰 内墙C 面砖防水内墙 1.墙体类型:卫生间内墙 混凝土墙(砌块墙) 2.刷素水泥浆一道 3.6厚1: 0.5: 2.5水泥石灰砂浆压实抹平(中间加设一层耐碱网格布) 6.7厚1: 1: 6水泥石灰砂浆 7.2厚配套专用界面砂浆批刮	m2	1587.16			
2128	011201001068	墙面一般抹灰 内墙D 乳胶漆内墙 1.墙体类型:用于地上除卫生间、设备机房、报告厅外其他房间内墙 2.6厚1: 2水泥砂浆压实抹光(中间加设一层耐碱网格布) 3.9厚1: 3水泥砂浆找平 4.901胶掺1: 1砂灰甩浆于基础墙体上	m2	20306.14			
2129	011201001069	钢丝网 内墙D 乳胶漆内墙 1.墙体类型:用于地上除卫生间、设备机房、报告厅外其他房间内墙 2.不同材质墙体交界处加挂200宽钢丝网	m2	20306.14			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第161页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
2130	011201001070	装饰墙面 内墙E 矿棉装饰吸声板内墙 1.墙体类型:用于送排风机房、新风机房、报告厅等房间的内墙 2.QC50*50轻钢龙骨 M6*75膨胀螺栓与墙体固定 3.40厚岩棉毡,用建筑胶黏贴于龙骨间空内 4.玻璃纤维布一层绷紧固定于龙骨表面 5.12厚矿棉吸声板。螺钉固定于龙骨上 6.金属装饰压条	m2	2177.73			
2131	011204003001	块料墙面 内墙C 面砖防水内墙 1.墙体类型:卫生间内墙 混凝土墙(砌块墙) 2.4-5厚釉面砖,白水泥浆擦缝或填缝剂填缝 3.3-4厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶粘接层	m2	1587.16			
2132	011407001009	墙面喷刷涂料 内墙D 乳胶漆内墙 1.墙体类型:用于地上除卫生间、设备机房、报告厅外其他房间内墙 2.2-3厚内墙腻子,打磨平整 3.乳胶漆	m2	20306.14			
1.5.2.2.3 (3) 顶棚工程							
2133	011001002022	天棚抹灰 顶棚E 混合砂浆保温顶棚 1.部位:用于楼板批空处顶棚及二层排烟机房、储藏室顶棚 2.10厚1:3水泥石灰砂浆找平层	m2	103.74			
2134	011407002010	天棚喷刷涂料 顶棚E 混合砂浆保温顶棚 1.部位:用于楼板批空处顶棚及二层排烟机房、储藏室顶棚 2.弹性底涂、柔性腻子;白色高弹性外墙涂料	m2	103.74			
2135	011407002011	顶棚B 铝合金条形板吊顶 1.部位:用于卫生间、厨房等房间吊顶 2.Φ8钢筋吊杆,横向中距500,纵向900 3.轻钢龙骨CB50*20中距500,与钢筋吊杆固定 4.U型次龙骨CB50*20 5.0.8厚铝合金板搭接型板条面层	m2	29.4			
2136	011407002012	顶棚C 装饰石膏板吊顶 1.部位:除棚A\B\D\E其他房间吊顶 2.Φ8钢筋吊杆,双向中距1200 3.T型轻钢主龙骨TB24*38中距1200,与钢筋吊杆固定 4.T型次龙骨TB20*28中距600 5.12厚装饰石膏板面层,规格甲方定	m2	18688.68			
2137	011001002023	顶棚D 矿棉吸声吊顶 1.部位:用于地上设备机房、报告厅房间吊顶 2.Φ8钢筋吊杆,双向中距1200 3.T型轻钢主龙骨TB24*38中距1200,与钢筋吊杆固定 4.T型次龙骨TB20*28中距600 5.12厚矿棉吸声板面层,规格592*592	m2	2.36			
1.5.2.3 2-3.外墙面装饰							
2138	011407001010	墙面喷刷涂料 外墙A 真石漆保温外墙 1.喷刷涂料部位:外墙真石漆面 2.基层类型:抹灰面 3.涂料种类:防潮底漆,水泥基柔性耐水腻子,真石漆	m2	6674.64			
1.5.2.4 2-4.屋面装饰							
2139	010901001001	瓦屋面 屋面A 地砖上人保温平屋面 1.部位:用于地砖上人保温平屋面 2.8-10厚防滑地砖,缝宽5-8,干水泥擦缝 3.30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层	m2	2.36			
1.5.2.5 2-4.栏杆工程							

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第162页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额（元）		
					综合单价	合价	其中： 暂估价
2140	011503001029	金属扶手、栏杆： 部位楼梯间，H=900mm，参图集L13J8 1.扶手材料种类、规格:具体详图集 2.栏杆材料种类、规格:具体详图集 3.栏板材料种类、规格、颜色:具体详图集 4.其余具体要求详图纸设计综合考虑	m	55.62353			7584.82
2141	011503001030	护窗栏杆 护窗栏杆，H《1100mm，参图集L13J8 1.扶手材料种类、规格:具体详图集 2.栏杆材料种类、规格:具体详图集 3.栏板材料种类、规格、颜色:具体详图集 4.其余具体要求详图纸设计综合考虑	m	2.36			514.90
2142	011503001031	屋面栏杆 屋面，300《H《500mm，参图集L13J8 1.扶手材料种类、规格:具体详图集 2.栏杆材料种类、规格:具体详图集 3.栏板材料种类、规格、颜色:具体详图集 4.其余具体要求详图纸设计综合考虑	m	185.2			35356.53
2143	011503001032	坡道栏杆 坡道，H=900mm，参图集L13J8 1.扶手材料种类、规格:具体详图集 2.栏杆材料种类、规格:具体详图集 3.栏板材料种类、规格、颜色:具体详图集 4.其余具体要求详图纸设计综合考虑	m	2.36			407.64
1.5.3.3. 电气工程							
1.5.3.1 强电							
2144	030404017053	配电箱 1.名称:1AWHG1 2.型号:详见设计 3.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 4.安装方式:落地安装（含槽钢基础）	台	2			2600.00
2145	030404017054	配电箱 1.名称:2AWHG1 2.型号:详见设计 3.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 4.安装方式:落地安装（含槽钢基础）	台	2			2600.00
2146	030404017055	配电箱 1.名称:3AWHG1 2.型号:详见设计 3.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 4.安装方式:落地安装（含槽钢基础）	台	2			2600.00
2147	030404017056	配电箱 1.名称:1SYALE1 2.型号:详见设计 3.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 4.安装方式:综合考虑	台	2			8600.00
2148	030404017057	配电箱 1.名称:2SYALE1 2.型号:详见设计 3.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 4.安装方式:综合考虑	台	1			4300.00
2149	030404017058	配电箱 1.名称:2SYALE2 2.型号:详见设计 3.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 4.安装方式:综合考虑	台	1			4300.00
2150	030404017059	配电箱 1.名称:3SYALE1 2.型号:详见设计 3.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 4.安装方式:综合考虑	台	1			4300.00

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目 (一期) 工程

第163页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额 (元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
2151	030404017060	配电箱 1.名称:3SYALE2 2.型号:详见设计 3.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 4.安装方式:综合考虑	台	1			4300.00
2152	030404017061	配电箱 1.名称:1SYATJL1 2.型号:详见设计 3.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 4.安装方式:综合考虑	台	1			3200.00
2153	030404017062	配电箱 1.名称:2SYATJL1 2.型号:详见设计 3.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 4.安装方式:综合考虑	台	1			3800.00
2154	030404017063	配电箱 1.名称:3SYATJL1 2.型号:详见设计 3.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 4.安装方式:综合考虑	台	1			3800.00
2155	030404017064	配电箱 1.名称:1SYATJL2 2.型号:详见设计 3.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 4.安装方式:综合考虑	台	1			3800.00
2156	030404017065	配电箱 1.名称:2SYATJL2 2.型号:详见设计 3.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 4.安装方式:综合考虑	台	1			3800.00
2157	030404017066	配电箱 1.名称:3SYATJL2 2.型号:详见设计 3.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 4.安装方式:综合考虑	台	1			3800.00
2158	030404017067	配电箱 1.名称:1SYAPFJ 2.型号:详见设计 3.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 4.安装方式:综合考虑	台	1			780.00
2159	030404017068	配电箱 1.名称:1SYATXKS 2.型号:详见设计 3.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 4.安装方式:综合考虑	台	1			780.00
2160	030404017069	配电箱 1.名称:1SYAPEFJ 2.型号:详见设计 3.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 4.安装方式:综合考虑	台	1			780.00
2161	030404017070	配电箱 1.名称:3SYAPFJ1 2.型号:详见设计 3.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 4.安装方式:综合考虑	台	1			780.00
2162	030404017071	配电箱 1.名称:3SYAPEFJ1 2.型号:详见设计 3.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 4.安装方式:综合考虑	台	1			780.00
2163	030404017072	配电箱 1.名称:3SYAPFJ2 2.型号:详见设计 3.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 4.安装方式:综合考虑	台	1			780.00

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目 (一期) 工程

第164页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额 (元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
2164	030404017073	配电箱 1.名称:3SYAPEFJ2 2.型号:详见设计 3.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 4.安装方式:综合考虑	台	1			1500.00
2165	030404017074	配电箱 1.名称:1SYAL1 2.型号:详见设计 3.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 4.安装方式:综合考虑	台	2			2044.82
2166	030404017075	配电箱 1.名称:2SYAL1 2.型号:详见设计 3.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 4.安装方式:综合考虑	台	2			2044.82
2167	030404017076	配电箱 1.名称:3SYAL1 2.型号:详见设计 3.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 4.安装方式:综合考虑	台	2			2044.82
2168	030404017077	配电箱 1.名称:1SYAL1-1 2.型号:详见设计 3.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 4.安装方式:综合考虑	台	1			437.93
2169	030404017078	配电箱 1.名称:2SYAL1-1 2.型号:详见设计 3.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 4.安装方式:综合考虑	台	1			437.93
2170	030404017079	配电箱 1.名称:3SYAL1-1 2.型号:详见设计 3.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 4.安装方式:综合考虑	台	1			437.93
2171	030404017080	配电箱 1.名称:1SYAL1-2 2.型号:详见设计 3.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 4.安装方式:综合考虑	台	1			437.93
2172	030404017081	配电箱 1.名称:2SYAL1-2 2.型号:详见设计 3.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 4.安装方式:综合考虑	台	1			437.93
2173	030404017082	配电箱 1.名称:3SYAL1-2 2.型号:详见设计 3.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 4.安装方式:综合考虑	台	1			437.93
2174	030404017083	配电箱 1.名称:1SYAL2-1 2.型号:详见设计 3.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 4.安装方式:综合考虑	台	1			437.93
2175	030404017084	配电箱 1.名称:2SYAL2-1 2.型号:详见设计 3.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 4.安装方式:综合考虑	台	1			437.93
2176	030404017085	配电箱 1.名称:3SYAL2-1 2.型号:详见设计 3.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 4.安装方式:综合考虑	台	1			437.93

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目 (一期) 工程

第165页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额 (元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
2177	030404017086	配电箱 1.名称:1SYAL2-2 2.型号:详见设计 3.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 4.安装方式:综合考虑	台	1			437.93
2178	030404017087	配电箱 1.名称:2SYAL2-2 2.型号:详见设计 3.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 4.安装方式:综合考虑	台	1			437.93
2179	030404017088	配电箱 1.名称:3SYAL2-2 2.型号:详见设计 3.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 4.安装方式:综合考虑	台	1			437.93
2180	030404017089	配电箱 1.名称:3SYATdt1 2.型号:详见设计 3.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 4.安装方式:综合考虑	台	1			3675.86
2181	030404017090	配电箱 1.名称:3SYATht1 2.型号:详见设计 3.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 4.安装方式:综合考虑	台	1			3675.86
2182	030404017091	配电箱 1.名称:3SYATdt2 2.型号:详见设计 3.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 4.安装方式:综合考虑	台	1			3675.86
2183	030404017092	配电箱 1.名称:3SYATdt3 2.型号:详见设计 3.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 4.安装方式:综合考虑	台	1			3675.86
2184	030404017093	配电箱 1.名称:1SYATf1 2.型号:详见设计 3.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 4.安装方式:综合考虑	台	1			3224.14
2185	030404017094	配电箱 1.名称:2SYATf1 2.型号:详见设计 3.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 4.安装方式:综合考虑	台	1			3224.14
2186	030404017095	配电箱 1.名称:3SYATf1 2.型号:详见设计 3.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 4.安装方式:综合考虑	台	1			3224.14
2187	030404017096	配电箱 1.名称:RFSYAL1-2 2.型号:详见设计 3.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 4.安装方式:综合考虑	台	2			6448.28
2188	030404017097	配电箱 1.名称:1SYAT1-1 2.型号:详见设计 3.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 4.安装方式:综合考虑	台	1			4310.34
2189	030404017098	配电箱 1.名称:1SYAT1-2 2.型号:详见设计 3.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 4.安装方式:综合考虑	台	1			4310.34

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目 (一期) 工程

第166页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额 (元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
2190	030404017099	配电箱 1.名称:1SYAT1-3 2.型号:详见设计 3.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 4.安装方式:综合考虑	台	1			4310.34
2191	030404017100	配电箱 1.名称:1SYAT2-1 2.型号:详见设计 3.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 4.安装方式:综合考虑	台	1			4310.34
2192	030404017101	配电箱 1.名称:1SYAT2-2 2.型号:详见设计 3.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 4.安装方式:综合考虑	台	1			4310.34
2193	030404017102	配电箱 1.名称:3SYAT1-1 2.型号:详见设计 3.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 4.安装方式:综合考虑	台	1			4310.34
2194	030404017103	配电箱 1.名称:3SYAT1-2 2.型号:详见设计 3.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 4.安装方式:综合考虑	台	1			4310.34
2195	030404017104	配电箱 1.名称:3SYAT1-3 2.型号:详见设计 3.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 4.安装方式:综合考虑	台	1			4310.34
2196	030404017105	配电箱 1.名称:3SYAT1-4 2.型号:详见设计 3.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 4.安装方式:综合考虑	台	1			4310.34
2197	030404017106	配电箱 1.名称:3SYAT1-5 2.型号:详见设计 3.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 4.安装方式:综合考虑	台	1			4310.34
2198	030404017107	配电箱 1.名称:4SYAT1-1 2.型号:详见设计 3.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 4.安装方式:综合考虑	台	1			4310.34
2199	030404017108	配电箱 1.名称:3SYAT2-1 2.型号:详见设计 3.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 4.安装方式:综合考虑	台	1			4310.34
2200	030404017109	配电箱 1.名称:3SYAT2-2 2.型号:详见设计 3.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 4.安装方式:综合考虑	台	1			4310.34
2201	030404017110	配电箱 1.名称:3SYAT2-3 2.型号:详见设计 3.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 4.安装方式:综合考虑	台	1			4310.34
2202	030404017111	配电箱 1.名称:3SYAT2-4 2.型号:详见设计 3.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 4.安装方式:综合考虑	台	1			4310.34

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第167页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
2203	030411003069	桥架 1.名称:强电桥架 2.型号规格:100*50 3.材质:封闭式金属桥架(含盖板) 4.接地方式:符合设计要求 5.含封堵、支架、隔板等	m	5.7			
2204	030411003070	桥架 1.名称:强电桥架 2.型号规格:100*100 3.材质:封闭式金属桥架(含盖板) 4.接地方式:符合设计要求 5.含封堵、支架、隔板等	m	10.6			
2205	030411003071	桥架 1.名称:强电桥架 2.型号规格:200*200 3.材质:封闭式金属桥架(含盖板) 4.接地方式:符合设计要求 5.含封堵、支架、隔板等	m	10.5			
2206	030411003072	桥架 1.名称:强电桥架 2.型号规格:200*100 3.材质:封闭式金属桥架(含盖板) 4.接地方式:符合设计要求 5.含封堵、支架、隔板等	m	15.6			
2207	030411003073	桥架 1.名称:强电桥架 2.型号规格:300*100 3.材质:封闭式金属桥架(含盖板) 4.接地方式:符合设计要求 5.含封堵、支架、隔板等	m	256.32			
2208	030411003074	桥架 1.名称:消防桥架 2.型号规格:200*100 3.材质:防火封闭式金属桥架(含盖板) 4.接地方式:符合设计要求 5.含封堵、支架、隔板等	m	15.6			
2209	030411003075	桥架 1.名称:消防桥架 2.型号规格:300*100 3.材质:防火封闭式金属桥架(含盖板) 4.接地方式:符合设计要求 5.含封堵、支架、隔板等	m	253.32			
2210	030411001145	配管 1.名称:紧定式钢管JDG16 2.材质:按设计要求 3.配置形式:明配,含过线盒 4.含支吊架	m	12.63			
2211	030411001146	配管 1.名称:紧定式钢管JDG16 2.材质:按设计要求 3.配置形式:明配,含过线盒 4.含支吊架	m	10.3			
2212	030411001147	配管 1.名称:紧定式钢管JDG20 2.材质:按设计要求 3.配置形式:明配,含过线盒 4.含支吊架	m	20			
2213	030411001148	配管 1.名称:紧定式钢管JDG25 2.材质:按设计要求 3.配置形式:明配,含过线盒 4.含支吊架	m	25.3			
2214	030411001149	配管 1.名称:紧定式钢管JDG32 2.材质:按设计要求 3.配置形式:明配,含过线盒 4.含支吊架	m	32.3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第168页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
2215	030411001150	配管 1.名称:紧定式钢管JDG16 2.材质:按设计要求 3.配置形式:暗配, 含过线盒	m	32.6			
2216	030411001151	配管 1.名称:紧定式钢管JDG20 2.材质:按设计要求 3.配置形式:暗配, 含过线盒	m	23.5			
2217	030411001152	配管 1.名称:紧定式钢管JDG25 2.材质:按设计要求 3.配置形式:暗配, 含过线盒	m	65.3			
2218	030411001153	配管 1.名称:紧定式钢管JDG32 2.材质:按设计要求 3.配置形式:暗配, 含过线盒	m	10			
2219	030411001154	配管 1.名称:紧定式钢管JDG50 2.材质:按设计要求 3.配置形式:暗配, 含过线盒	m	10			
2220	030411001155	配管 1.名称:镀锌钢管SC15 2.材质:按设计要求 3.配置形式:明配, 含过线盒 4.含支吊架	m	10			
2221	030411001156	配管 1.名称:镀锌钢管SC20 2.材质:按设计要求 3.配置形式:明配, 含过线盒 4.含支吊架	m	250.63			
2222	030411001157	配管 1.名称:镀锌钢管SC25 2.材质:按设计要求 3.配置形式:明配, 含过线盒 4.含支吊架	m	10			
2223	030411001158	配管 1.名称:镀锌钢管SC32 2.材质:按设计要求 3.配置形式:明配, 含过线盒 4.含支吊架	m	10			
2224	030411001159	配管 1.名称:镀锌钢管SC40 2.材质:按设计要求 3.配置形式:明配, 含过线盒 4.含支吊架	m	10			
2225	030411001160	配管 1.名称:镀锌钢管SC15 2.材质:按设计要求 3.配置形式:暗配, 含过线盒	m	10.2			
2226	030411001161	配管 1.名称:镀锌钢管SC20 2.材质:按设计要求 3.配置形式:暗配, 含过线盒	m	756			
2227	030411001162	配管 1.名称:镀锌钢管SC25 2.材质:按设计要求 3.配置形式:暗配, 含过线盒	m	10563.2			
2228	030411001163	配管 1.名称:镀锌钢管SC32 2.材质:按设计要求 3.配置形式:暗配, 含过线盒	m	451.23			
2229	030411001164	配管 1.名称:镀锌钢管SC40 2.材质:按设计要求 3.配置形式:暗配, 含过线盒	m	227.41			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第169页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
2230	030411001165	配管 1.名称:镀锌钢管SC50 2.材质:按设计要求 3.配置形式:暗配, 含过线盒	m	5			
2231	030411001166	配管 1.名称:镀锌钢管SC65 2.材质:按设计要求 3.配置形式:暗配, 含过线盒	m	25.6			
2232	030411001167	配管 1.名称:镀锌钢管SC100 2.材质:按设计要求 3.配置形式:暗配, 含过线盒	m	220.56			
2233	030413002033	凿(压)槽 1.名称:墙体剔槽 2.规格:DN20及以下	m	10			
2234	030413002034	凿(压)槽 1.名称:墙体剔槽 2.规格:DN32及以下	m	10			
2235	030413002035	凿(压)槽 1.名称:墙体剔槽 2.规格:DN50及以下	m	10			
2236	030413002036	凿(压)槽 1.名称:墙体剔槽 2.规格:DN70及以下	m	10			
2237	030411001168	配管 1.名称:可挠金属软管 2.材质:DN15 3.配置形式:综合考虑	m	100			
2238	030411004097	配线 1.名称:照明电线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZN-BYJ-2.5	m	35000			
2239	030411004098	配线 1.名称:照明电线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZ-BYJ-2.5	m	10			
2240	030411004099	配线 1.名称:动力电线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZ-BYJ-4	m	10			
2241	030411004100	配线 1.名称:照明电线 2.配线形式:桥架敷设 3.型号:WDZN-BYJ-2.5	m	500			
2242	030411004101	配线 1.名称:照明电线 2.配线形式:桥架敷设 3.型号:WDZ-BYJ-2.5	m	10			
2243	030411004102	配线 1.名称:动力电线 2.配线形式:桥架敷设 3.型号:WDZ-BYJ-4	m	10			
2244	030408001057	电力电缆 1.名称:矿物绝缘电缆 2.规格:YFD-YTTW-5*16 3.敷设方式、部位:明敷 4.含预分支接头	m	888.83			
2245	030408001058	电力电缆 1.名称:矿物绝缘电缆 2.规格:YFD-YTTW-4*35+1*16 3.敷设方式、部位:明敷 4.含预分支接头	m	625.3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第170页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
2246	030408001059	电力电缆 1.名称:矿物绝缘电缆 2.规格:YTTW-4*35+1*16 3.敷设方式、部位:明敷 4.含预分支接头	m	652.3			
2247	030408001060	电力电缆 1.名称:矿物绝缘电缆 2.规格:YTTW-4*150+1*70 3.敷设方式、部位:明敷 4.含预分支接头	m	500.26			
2248	030408001061	电力电缆 1.名称:电缆 2.规格:WDZ-YJY-5*10 3.敷设方式、部位:管内敷设	m	56.3			
2249	030408001062	电力电缆 1.名称:电缆 2.规格:WDZ-YJY-5*10 3.敷设方式、部位:桥架内敷设	m	523.6			
2250	030408001063	电力电缆 1.名称:电缆 2.规格:WDZ-YJY-5*6 3.敷设方式、部位:管内敷设	m	56.3			
2251	030408001064	电力电缆 1.名称:电缆 2.规格:WDZ-YJY-5*6 3.敷设方式、部位:桥架内敷设	m	523.6			
2252	030408001065	电力电缆 1.名称:电缆 2.规格:WDZ-YJY-4*50+1*25 3.敷设方式、部位:桥架内敷设	m	523.6			
2253	030408001066	电力电缆 1.名称:电缆 2.规格:WDZ-YJY-4*50+1*25 3.敷设方式、部位:管内敷设	m	12.3			
2254	030408001067	电力电缆 1.名称:电缆 2.规格:YFD-WDZ-YJY-4*70+1*35 3.敷设方式、部位:桥架内敷设	m	536.2			
2255	030408001068	电力电缆 1.名称:电缆 2.规格:YFD-WDZ-YJY-4*70+1*35 3.敷设方式、部位:管内敷设	m	23.5			
2256	030408001069	电力电缆 1.名称:电缆 2.规格:WDZN-YJY-3*25+1*16 3.敷设方式、部位:管内敷设	m	525.63			
2257	030408001070	电力电缆 1.名称:电缆 2.规格:WDZN-YJY-4*10 3.敷设方式、部位:管内敷设	m	56.3			
2258	030408001071	电力电缆 1.名称:电缆 2.规格:WDZN-YJY-5*6 3.敷设方式、部位:管内敷设	m	125.6			
2259	030408001072	电力电缆 1.名称:电缆 2.规格:WDZN-YJY-5*6 3.敷设方式、部位:桥架敷设	m	365.23			
2260	030408001073	电力电缆 1.名称:电缆 2.规格:WDZN-YJY-5*10 3.敷设方式、部位:管内敷设	m	170.48			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第171页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
2261	030408001074	电力电缆 1.名称:电缆 2.规格:WDZN-YJY-5*10 3.敷设方式、部位:桥架内敷设	m	56.93			
2262	030411002001	线槽 1.名称:照明母线槽 2.规格:按设计要求	m	23.5			
2263	030414008001	母线 1.名称:封闭母线 2.电压等级(kV): (XLC-1000A-4+1)	m	326.3			
2264	030403007001	始端箱、分线箱 1.名称:插接箱 2.型号:按设计要求 3.规格:1000A	台	4			
2265	030403007002	始端箱、分线箱 1.名称:端接箱 2.型号:按设计要求 3.规格:1000A	台	1			
2266	030412005017	荧光灯 1.名称:节能型单管荧光灯 2.型号:T8 36W 3.安装形式:综合考虑	套	10			
2267	030412005018	荧光灯 1.名称:节能型单管荧光壁灯 2.型号:T8 36W 3.安装形式:综合考虑	套	10			
2268	030412005019	荧光灯 1.名称:节能型双管荧光灯 2.型号:按设计说明 3.安装形式:综合考虑	套	10			
2269	030412005020	荧光灯 1.名称:节能型双管荧光壁灯 2.型号:按设计说明 3.安装形式:综合考虑	套	10			
2270	030412001021	普通灯具 1.名称:应急防水防尘灯 2.型号:节能灯 11W 3.类型:吸顶	套	10			
2271	030412001022	普通灯具 1.名称:吸顶灯(应急照明回路) 2.型号:节能灯 11W 3.类型:吸顶	套	320			
2272	030412004013	装饰灯 1.名称:安全出口标志灯 2.型号:场致发光 YJ101S 2.5W 3.安装形式:综合考虑	套	90			
2273	030412004014	装饰灯 1.名称:疏散指示灯 2.型号:场致发光 YJ102S 2.5W 3.安装形式:综合考虑	套	90			
2274	030412004015	装饰灯 1.名称:疏散指示灯 2.型号:场致发光 YJ104S 2.5W 3.安装形式:综合考虑	套	10			
2275	030408002017	电缆保护管 1.名称:电缆保护管 2.材质:钢管 3.规格:DN50	m	10			
2276	030408003018	电缆保护管 1.名称:电缆保护管 2.材质:钢管 3.规格:DN80	m	10			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第172页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
2277	030408003019	电缆保护管 1.名称:电缆保护管 2.材质:钢管 3.规格:DN100	m	10			
2278	030408003020	电缆保护管 1.名称:电缆保护管 2.材质:钢管 3.规格:DN150	m	10			
2279	031002003117	套管 1.名称、类型:一般穿墙钢套管 2.材质:钢制 3.填料材质:按设计要求 4.规格: DN50 5.工作内容:制作与安装 6.含预留孔洞及封堵等	个	3			
2280	031002003118	套管 1.名称、类型:一般穿墙钢套管 2.材质:钢制 3.填料材质:按设计要求 4.规格: DN65 5.工作内容:制作与安装 6.含预留孔洞及封堵等	个	3			
2281	031002003119	套管 1.名称、类型:一般穿墙钢套管 2.材质:钢制 3.填料材质:按设计要求 4.规格: DN80 5.工作内容:制作与安装 6.含预留孔洞及封堵等	个	3			
2282	031002003120	套管 1.名称、类型:一般穿墙钢套管 2.材质:钢制 3.填料材质:按设计要求 4.规格: DN100 5.工作内容:制作与安装 6.含预留孔洞及封堵等	个	3			
2283	031002003121	套管 1.名称、类型:一般穿墙钢套管 2.材质:钢制 3.填料材质:按设计要求 4.规格: DN150 5.工作内容:制作与安装 6.含预留孔洞及封堵等	个	3			
2284	030408006053	压铜接线端子 1.材质:铜制 2.型号:16mm ² 以内 3.工作内容:制作安装,接地	个	20			
2285	030408006054	压铜接线端子 1.材质:铜制 2.型号:25mm ² 以内 3.工作内容:制作安装,接地	个	20			
2286	030408006055	电力电缆头 1.名称:干包电缆头 2.型号:10mm ² ,四芯以内 3.工作内容:制作安装	个	30			
2287	030408006056	电力电缆头 1.名称:干包电缆头 2.型号:35mm ² ,四芯以内 3.工作内容:制作安装	个	20			
2288	030408006057	电力电缆头 1.名称:干包电缆头 2.型号:120mm ² ,四芯以内 3.工作内容:制作安装	个	20			
2289	030408006058	电力电缆头 1.名称:干包电缆头 2.型号:10mm ² ,五芯以内 3.工作内容:制作安装	个	10			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第173页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
2290	030408006059	电力电缆头 1.名称:干包电缆头 2.型号:35mm ² ,五芯以内 3.工作内容:制作安装	个	10			
2291	030408006060	电力电缆头 1.名称:干包电缆头 2.型号:120mm ² ,五芯以内 3.工作内容:制作安装	个	10			
2292	030408006061	电力电缆头 1.名称:矿物电缆头 2.型号:10mm ² ,四芯以内 3.工作内容:制作安装,接地	个	20			
2293	030408006062	电力电缆头 1.名称:矿物电缆头 2.型号:35mm ² ,四芯以内 3.工作内容:制作安装,接地	个	20			
2294	030408006063	电力电缆头 1.名称:矿物电缆头 2.型号:120mm ² ,四芯以内 3.工作内容:制作安装,接地	个	20			
2295	030408006064	电力电缆头 1.名称:矿物电缆头 2.型号:10mm ² ,五芯以内 3.工作内容:制作安装,接地	个	20			
2296	030408006065	电力电缆头 1.名称:矿物电缆头 2.型号:35mm ² ,五芯以内 3.工作内容:制作安装,接地	个	20			
2297	030408006066	电力电缆头 1.名称:矿物电缆头 2.型号:120mm ² ,五芯以内 3.工作内容:制作安装,接地	个	20			
2298	030414002005	送配电装置系统 1.名称:配电系统调试 2.电压等级(kV):1KV	系统	1			
2299	030406006005	低压交流异步电动机 1.名称:低压交流异步电动机接线调试 2.型号:综合考虑	台	1			
1.5.3.2 防雷接地							
2300	030409008009	等电位端子箱、测试板 1.名称:局部等电位箱	台	44			
2301	030409002009	接地母线 1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:40*4	m	138			
2302	030409002010	接地母线 1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:25*4	m	200			
2303	040804007005	配线 1.名称:电线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:BVR-4	m	88			
2304	030411001109	配管 1.名称:刚性阻燃管PC25 2.材质:按设计要求 3.配置形式:暗配,含过线盒	m	88			
1.5.3.3 消防预留预埋							
2305	030411001170	配管 1.名称:镀锌钢管SC15 2.材质:按设计要求 3.配置形式:暗配,含过线盒	m	1503.6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第174页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额（元）		
					综合单价	合价	其中： 暂估价
2306	030411001171	配管 1.名称:镀锌钢管SC20 2.材质:按设计要求 3.配置形式:暗配, 含过线盒	m	1503.6			
2307	030411001172	配管 1.名称:镀锌钢管SC25 2.材质:按设计要求 3.配置形式:暗配, 含过线盒	m	1602.3			
2308	030411001173	配管 1.名称:镀锌钢管SC32 2.材质:按设计要求 3.配置形式:暗配, 含过线盒	m	63.2			
2309	030411001174	配管 1.名称:镀锌钢管SC15 2.材质:按设计要求 3.配置形式:明配 4.含支吊架	m	15.2			
2310	030411001175	配管 1.名称:镀锌钢管SC20 2.材质:按设计要求 3.配置形式:明配 4.含支吊架	m	23.6			
2311	030411001176	配管 1.名称:镀锌钢管SC25 2.材质:按设计要求 3.配置形式:明配 4.含支吊架	m	32.5			
2312	030411001177	配管 1.名称:镀锌钢管SC32 2.材质:按设计要求 3.配置形式:明配 4.含支吊架	m	16.3			
2313	030413002037	凿(压)槽 1.名称:墙体剔槽 2.规格:DN20及以下	m	256.3			
2314	030413002038	凿(压)槽 1.名称:墙体剔槽 2.规格:DN32及以下	m	152.6			
2315	030411003076	桥架 1.名称:消防桥架 2.型号规格:100*50 3.材质:防火封闭式金属桥架 (含盖板) 4.接地方式:符合设计要求 5.含封堵、支架、隔板等	m	10			
2316	030411003077	桥架 1.名称:消防桥架 2.型号规格:100*100 3.材质:防火封闭式金属桥架 (含盖板) 4.接地方式:符合设计要求 5.含封堵、支架、隔板等	m	10			
2317	030411003078	桥架 1.名称:消防桥架 2.型号规格:200*200 3.材质:防火封闭式金属桥架 (含盖板) 4.接地方式:符合设计要求 5.含封堵、支架、隔板等	m	30			
2318	030411003079	桥架 1.名称:消防桥架 2.型号规格:200*100 3.材质:防火封闭式金属桥架 (含盖板) 4.接地方式:符合设计要求 5.含封堵、支架、隔板等	m	15.6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第175页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额（元）		
					综合单价	合价	其中： 暂估价
2319	030411003080	桥架 1.名称:消防桥架 2.型号规格:300*100 3.材质:防火封闭式金属桥架（含盖板） 4.接地方式:符合设计要求 5.含封堵、支架、隔板等	m	15.6			
2320	030411006029	接线盒 1.名称:钢制接线盒 2.安装形式:综合考虑	个	390			
1.5.4.4. 给排水工程							
1.5.4.1 给水							
2321	031001006061	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:冷水 3.材质、规格:PPR给水管 DN15-1.25MPa 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗、水压试验、消毒冲洗 6.含孔洞预留及封堵、丝堵, 管道标识、管道管件安装、剔槽及恢复等	m	47			
2322	031001006062	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:冷水 3.材质、规格:PPR给水管 DN20-1.25MPa 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗、水压试验、消毒冲洗 6.含孔洞预留及封堵、丝堵, 管道标识、管道管件安装、剔槽及恢复等	m	52.6			
2323	031001006063	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:冷水 3.材质、规格:PPR给水管 DN25-1.25MPa 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗、水压试验、消毒冲洗 6.含孔洞预留及封堵、丝堵, 管道标识、管道管件安装、剔槽及恢复等	m	52.6			
2324	031001006064	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:冷水 3.材质、规格:PPR给水管 DN32-1.25MPa 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗、水压试验、消毒冲洗 6.含孔洞预留及封堵、丝堵, 管道标识、管道管件安装、剔槽及恢复等	m	1023.6			
2325	031001006065	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:冷水 3.材质、规格:PPR给水管 DN40-1.25MPa 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗、水压试验、消毒冲洗 6.含孔洞预留及封堵、丝堵, 管道标识、管道管件安装、剔槽及恢复等	m	2630.25			
2326	031001007001	复合管 1.安装部位:室内 2.介质:冷水 3.材质、规格:钢塑复合管DN70 4.连接形式:卡箍连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗、水压试验、消毒冲洗 6.含孔洞预留及封堵、丝堵, 管道标识、管道管件安装、剔槽及恢复、管道支架等	m	20			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第176页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
2327	031001007002	复合管 1.安装部位:室内 2.介质:冷水 3.材质、规格:钢塑复合管DN50 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗、水压试验、消毒冲洗 6.含孔洞预留及封堵、丝堵、管道标识、管道管件安装、剔槽及恢复、管道支架等	m	352.6			
2328	031001007003	复合管 1.安装部位:室内 2.介质:冷水 3.材质、规格:钢塑复合管DN40 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗、水压试验、消毒冲洗 6.含孔洞预留及封堵、丝堵、管道标识、管道管件安装、剔槽及恢复、管道支架等	m	352.6			
2329	031003005017	螺纹阀门 1.规格:铜截止阀DN15 2.连接形式:螺纹连接	个	10			
2330	031003005018	螺纹阀门 1.规格:铜截止阀DN20 2.连接形式:螺纹连接	个	44			
2331	031003005019	螺纹阀门 1.规格:铜截止阀DN25 2.连接形式:螺纹连接	个	44			
2332	031003005020	螺纹阀门 1.规格:铜截止阀DN32 2.连接形式:螺纹连接	个	44			
2333	031003005021	螺纹阀门 1.规格:铜闸阀 DN50 2.连接形式:螺纹连接	个	5			
2334	031003005022	螺纹阀门 1.规格:铜闸阀 DN70 2.连接形式:螺纹连接	个	5			
2335	031002003122	套管 1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN100 4.填料材质:按设计要求 5.工作内容:制作与安装 6.含预留孔洞及封堵等	个	4			
2336	031002003123	套管 1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN80 4.填料材质:按设计要求 5.工作内容:制作与安装 6.含预留孔洞及封堵等	个	4			
2337	031004014029	给水、排水附(配)件 1.材质:塑料水龙头 2.型号、规格:DN15 4.填料材质:按设计要求 5.工作内容:制作与安装	个	51			
2338	031003013001	水表 1.型号:DN50 2.安装部位(室内外):室内	个	3			
2339	031003001033	螺纹阀门 1.类型:自动排气阀 2.材质:按设计要求 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第177页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
2340	031003001034	螺纹阀门 1.类型:截止阀 2.材质:按设计要求 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	1			
2341	031208002013	管道绝热 1.绝热材料品种:带铝箔超细玻璃棉管壳 φ 57mm 内 2.绝热厚度:综合考虑	m3	1.23			
2342	031002003124	套管 1.名称、类型:一般穿墙钢套管 2.材质:钢制 3.填料材质:按设计要求 4.规格: DN70 5.工作内容:制作与安装 6.含预留孔洞及封堵等	个	10			
2343	031002003125	套管 1.名称、类型:一般穿墙钢套管 2.材质:钢制 3.填料材质:按设计要求 4.规格: DN50 5.工作内容:制作与安装 6.含预留孔洞及封堵等	个	1			
2344	031002003126	套管 1.名称、类型:一般穿墙钢套管 2.材质:钢制 3.填料材质:按设计要求 4.规格: DN65 5.工作内容:制作与安装 6.含预留孔洞及封堵等	个	1			
2345	031002003127	套管 1.名称、类型:一般穿墙钢套管 2.材质:钢制 3.填料材质:按设计要求 4.规格: DN100 5.工作内容:制作与安装 6.含预留孔洞及封堵等	个	36			
2346	031002003128	套管 1.名称、类型:一般穿墙钢套管 2.材质:钢制 3.填料材质:按设计要求 4.规格: DN150 5.工作内容:制作与安装 6.含预留孔洞及封堵等	个	10			
2347	010101003005	挖沟槽土方及回填 1.土壤类别:普通土 2.挖土深度:综合考虑	m3	6			
1.5.4.2 排水							
2348	031001006066	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:硬聚氯乙烯 (PVC-U)管道DN50 4.连接形式:粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗、闭水实验、通球实验 6.含孔洞的预留及封堵、管道标识、管道管 件、管卡安装、管道支架等	m	1155.52			
2349	031001006067	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:硬聚氯乙烯 (PVC-U)管道DN75 4.连接形式:粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗、闭水实验、通球实验 6.含孔洞的预留及封堵、管道标识、管道管 件、管卡安装、管道支架等	m	358.26			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第178页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额（元）		
					综合单价	合价	其中： 暂估价
2350	031001006068	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:硬聚氯乙烯（PVC-U）管道DN100 4.连接形式:粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗、闭水实验、通球实验 6.含孔洞的预留及封堵、管道标识、管道管件、止水节、管道支架等	m	156.5			
2351	031001005025	铸铁管 1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:柔性机制排水铸铁管DN75 4.连接形式:柔性接口 5.接口材料:按设计要求 6.压力试验及吹、洗设计要求:按设计要求 7.警示带形式:按设计要求 8.含除锈、刷油、防腐等	m	18.5			
2352	031001005026	铸铁管 1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:柔性机制排水铸铁管DN100 4.连接形式:柔性接口 5.接口材料:按设计要求 6.压力试验及吹、洗设计要求:按设计要求 7.警示带形式:按设计要求 8.含除锈、刷油、防腐等	m	56.5			
2353	031001005027	铸铁管 1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:柔性机制排水铸铁管DN150 4.连接形式:柔性接口 5.接口材料:按设计要求 6.压力试验及吹、洗设计要求:按设计要求 7.警示带形式:按设计要求 8.含除锈、刷油、防腐等	m	18			
2354	031001005028	铸铁管 1.安装部位:室外 2.介质:污水 3.材质、规格:柔性机制排水铸铁管DN75 4.连接形式:柔性接口 5.接口材料:按设计要求 6.压力试验及吹、洗设计要求:按设计要求 7.警示带形式:按设计要求 8.含除锈、刷油、防腐等	m	10			
2355	031001005029	铸铁管 1.安装部位:室外 2.介质:污水 3.材质、规格:柔性机制排水铸铁管DN100 4.连接形式:柔性接口 5.接口材料:按设计要求 6.压力试验及吹、洗设计要求:按设计要求 7.警示带形式:按设计要求 8.含除锈、刷油、防腐等	m	10			
2356	031001005030	铸铁管 1.安装部位:室外 2.介质:污水 3.材质、规格:柔性机制排水铸铁管DN150 4.连接形式:柔性接口 5.接口材料:按设计要求 6.压力试验及吹、洗设计要求:按设计要求 7.警示带形式:按设计要求 8.含除锈、刷油、防腐等	m	10			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第179页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
2357	031001006069	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:雨水 3.材质、规格:耐紫外线U-PVC排水管DN75 4.连接形式:粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:按设计要求 6.警示带形式:按设计要求 7.含除锈、刷油、防腐	m	40			
2358	031001006070	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:雨水 3.材质、规格:耐紫外线U-PVC排水管DN100 4.连接形式:粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:按设计要求 6.警示带形式:按设计要求 7.含除锈、刷油、防腐等	m	31.2			
2359	031001006071	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE排水管DN75 4.连接形式:粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:按设计要求 6.警示带形式:按设计要求 7.含除锈、刷油、防腐等	m	40			
2360	031001006072	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE排水管DN100 4.连接形式:粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:按设计要求 6.警示带形式:按设计要求 7.含除锈、刷油、防腐等	m	31.2			
2361	031001006073	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:冷凝水 3.材质、规格:PVC排水管DN50 4.连接形式:粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:按设计要求 6.警示带形式:按设计要求 7.含除锈、刷油、防腐等	m	31.2			
2362	031004014030	给、排水附(配)件 1.材质:不锈钢地漏 2.型号、规格:DN50 3.安装位置:综合考虑	个	10			
2363	031004014031	给、排水附(配)件 1.材质:铸铁地漏 2.型号、规格:DN50 3.安装位置:综合考虑	个	10			
2364	031004014032	给、排水附(配)件 1.材质:塑料地漏 2.型号、规格:DN50 3.安装位置:综合考虑	个	44			
2365	031004014033	给、排水附(配)件 1.材质:塑料地漏 2.型号、规格:DN75 3.安装位置:综合考虑	个	44			
2366	031004014034	给、排水附(配)件 1.材质:塑料 2.型号、规格:清扫口DN75 3.安装方式:综合考虑	个	22			
2367	031004014035	给、排水附(配)件 1.材质:塑料 2.型号、规格:清扫口DN100 3.安装方式:综合考虑	个	10			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第180页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
2368	031004014036	给、排水附(配)件 1.材质:塑料 2.型号、规格:清扫口DN125 3.安装方式:综合考虑	个	10			
2369	031002003129	套管 1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN100 4.工作内容:制作与安装 5.填料材质:按设计要求 6.含预留孔洞及封堵等	个	2			
2370	031002003130	套管 1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN125 4.工作内容:制作与安装 5.填料材质:按设计要求 6.含预留孔洞及封堵等	个	1			
2371	031002003131	套管 1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN150 4.工作内容:制作与安装 5.填料材质:按设计要求 6.含预留孔洞及封堵等	个	1			
2372	010101003006	挖沟槽土方及回填 1.土壤类别:普通土 2.挖土深度:综合考虑	m3	21			
	1.5.4.3 空调套管						
2373	031002003132	套管 1.名称、类型:一般穿墙钢套管 2.材质:钢制 3.规格: DN32 4.填料材质:按设计要求 5.工作内容:制作与安装 6.含预留孔洞及封堵等	个	20			
2374	031002003133	套管 1.名称、类型:一般穿墙钢套管 2.材质:钢制 3.规格: DN50 4.填料材质:按设计要求 5.工作内容:制作与安装 6.含预留孔洞及封堵等	个	20			
2375	031002003134	套管 1.名称、类型:一般穿墙钢套管 2.材质:钢制 3.规格: DN65 4.填料材质:按设计要求 5.工作内容:制作与安装 6.含预留孔洞及封堵等	个	20			
2376	031002003135	套管 1.名称、类型:一般穿墙钢套管 2.材质:钢制 3.规格: DN80 4.填料材质:按设计要求 5.工作内容:制作与安装 6.含预留孔洞及封堵等	个	20			
2377	031002003136	套管 1.名称、类型:一般穿墙钢套管 2.材质:钢制 3.规格: DN100 4.填料材质:按设计要求 5.工作内容:制作与安装 6.含预留孔洞及封堵等	个	20			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第181页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
2378	031002003137	套管 1.名称、类型:一般穿墙钢套管 2.材质:钢制 3.规格: DN125 4.填料材质:按设计要求 5.工作内容:制作与安装 6.含预留孔洞及封堵等	个	20			
2379	031002003138	套管 1.名称、类型:空调套管 2.材质:塑料 3.规格: DN75 4.填料材质:按设计要求 5.工作内容:制作与安装 6.含预留孔洞及封堵等	m	10			
2380	031002003139	套管 1.名称、类型:空调套管 2.材质:塑料 3.规格: DN100 4.填料材质:按设计要求 5.工作内容:制作与安装 6.含预留孔洞及封堵等	m	10			
2381	031002003140	套管 1.名称、类型:空调套管 2.材质:塑料 3.规格: DN125 4.填料材质:按设计要求 5.工作内容:制作与安装 6.含预留孔洞及封堵等	m	10			
1.5.5.5.消防工程							
1.5.5.1 消火栓工程							
2382	030901002009	消火栓钢管 1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管DN65 3.连接形式:沟槽连接 4.综合内容:管道管件安装、刷油防腐、色环标注、管道流向标注、孔洞预留封堵、管道支架等全部工作内容	m	102			
2383	030901002010	消火栓钢管 1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管DN100 3.连接形式:沟槽连接 4.综合内容:管道管件安装、刷油防腐、色环标注、管道流向标注、孔洞预留封堵、管道支架等全部工作内容	m	340			
2384	030901002011	消火栓钢管 1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管DN150 3.连接形式:沟槽连接 4.综合内容:管道管件安装、刷油防腐、色环标注、管道流向标注、孔洞预留封堵、管道支架等全部工作内容	m	150.36			
2385	031003003012	焊接法兰阀门 1.类型:蝶阀 2.材质:球墨铸铁 3.规格、压力等级:DN65 4.连接形式:法兰连接 5.焊接方法:按设计要求	个	3			
2386	031003003013	焊接法兰阀门 1.类型:蝶阀 2.材质:球墨铸铁 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:法兰连接 5.焊接方法:按设计要求	个	34			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第182页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
2387	031003003014	焊接法兰阀门 1.类型:蝶阀 2.材质:球墨铸铁 3.规格、压力等级:DN150 4.连接形式:法兰连接 5.焊接方法:按设计要求	个	1			
2388	031003011009	法兰 1.材质:碳钢 2.规格、压力等级:DN100 3.连接形式:卡箍连接	副	34			
2389	031003011010	法兰 1.材质:碳钢 2.规格、压力等级:DN150 3.连接形式:卡箍连接	副	1			
2390	031003011011	法兰 1.材质:碳钢 2.规格、压力等级:DN65 3.连接形式:卡箍连接	副	3			
2391	030901010021	室内消火栓 1.安装方式:消火栓落地安装 2.型号、规格:单栓带灭火器组合式消防柜 700*1800*240(减压稳压型) 3.附件材质、规格:内配SN65(或SNW65)型消火栓一个, DN65、L25衬胶水带一条, ϕ 19水枪一个, 消防卷盘一套, 消防按钮一个, 灭火器两具	套	54			
2392	030901013009	灭火器 1.形式:手提式灭火器 2.规格、型号:MF/ABC3	具	12			
2393	030901013010	灭火器箱 1.名称:灭火器箱	套	6			
2394	031208002014	管道绝热 1.绝热材料品种:带铝箔超细玻璃棉管壳 ϕ 133mm内 2.绝热厚度:综合考虑	m3	9.84			
2395	031002003141	套管 1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN100 4.工作内容:制作与安装 5.填料材质:按设计要求 6.含预留孔洞及封堵等	个	1			
2396	031002003142	套管 1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN125 4.工作内容:制作与安装 5.填料材质:按设计要求 6.含预留孔洞及封堵等	个	1			
2397	031002003143	套管 1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN150 4.工作内容:制作与安装 5.填料材质:按设计要求 6.含预留孔洞及封堵等	个	1			
1.5.5.2 喷淋工程							
2398	031001001010	水喷淋钢管 1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热浸镀锌钢管 DN150 3.连接形式:沟槽连接 4.综合内容:管道管件安装、支架制作安装、刷油防腐、色环标注、管道流向标注、孔洞预留封堵、管道支架等全部工作内容	m	101.2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第183页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
2399	031001001011	水喷淋钢管 1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热浸镀锌钢管 DN125 3.连接形式:沟槽连接 4.综合内容:管道管件安装、支架制作安装、刷油防腐、色环标注、管道流向标注、孔洞预留封堵、管道支架等全部工作内容	m	101.2			
2400	031001001012	水喷淋钢管 1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热浸镀锌钢管 DN100 3.连接形式:沟槽连接 4.综合内容:管道管件安装、支架制作安装、刷油防腐、色环标注、管道流向标注、孔洞预留封堵、管道支架等全部工作内容	m	512			
2401	031001001013	水喷淋钢管 1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热浸镀锌钢管 DN80 3.连接形式:沟槽连接 4.综合内容:管道管件安装、支架制作安装、刷油防腐、色环标注、管道流向标注、孔洞预留封堵、管道支架等全部工作内容	m	920			
2402	031001001014	水喷淋钢管 1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热浸镀锌钢管 DN65 3.连接形式:沟槽连接 4.综合内容:管道管件安装、支架制作安装、刷油防腐、色环标注、管道流向标注、孔洞预留封堵、管道支架等全部工作内容	m	420			
2403	030901001001	水喷淋钢管 1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热浸镀锌钢管 DN50 3.连接形式:螺纹连接 4.综合内容:管道管件安装、支架制作安装、刷油防腐、色环标注、管道流向标注、孔洞预留封堵、管道支架等全部工作内容	m	346			
2404	030901001002	水喷淋钢管 1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热浸镀锌钢管 DN40 3.连接形式:螺纹连接 4.综合内容:管道管件安装、支架制作安装、刷油防腐、色环标注、管道流向标注、孔洞预留封堵、管道支架等全部工作内容	m	312.8			
2405	030901001003	水喷淋钢管 1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热浸镀锌钢管 DN32 3.连接形式:螺纹连接 4.综合内容:管道管件安装、支架制作安装、刷油防腐、色环标注、管道流向标注、孔洞预留封堵、管道支架等全部工作内容	m	192			
2406	030901001004	水喷淋钢管 1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热浸镀锌钢管 DN25 3.连接形式:螺纹连接 4.综合内容:管道管件安装、支架制作安装、刷油防腐、色环标注、管道流向标注、孔洞预留封堵、管道支架等全部工作内容	m	1400.8			
2407	031001001015	镀锌钢管 1.安装部位:室内 2.规格、压力等级:镀锌钢管DN65 3.连接形式:螺纹连接 4.压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗、闭水实验、通球实验 5.含孔洞的预留及封堵、管道标识、管道管件、管卡安装、管道支架制作安装等	m	45.61			
2408	030901003001	水喷淋(雾)喷头 1.安装部位:室内 2.材质、型号、规格:吊顶型喷头 DN15 4.装饰盘设计要求:见设计 5.含装饰盖	个	860			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第184页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
2409	030901006001	水流指示器 1.规格、型号: DN150 2.连接形式: 法兰连接	个	6			
2410	030901006002	水流指示器 1.规格、型号: DN100 2.连接形式: 法兰连接	个	1			
2411	031003003015	焊接法兰阀门 1.类型: 信号阀 2.规格、压力等级: DN150 3.连接形式: 法兰连接	个	6			
2412	031003003016	焊接法兰阀门 1.类型: 信号阀 2.规格、压力等级: DN100 3.连接形式: 法兰连接	个	1			
2413	030901007001	减压孔板 1.材质、规格: DN150 2.连接形式: 法兰连接	个	6			
2414	030901007002	减压孔板 1.材质、规格: DN100 2.连接形式: 法兰连接	个	1			
2415	031003001035	螺纹阀门 1.类型: 快速排气阀 2.材质: 详见设计 3.规格、压力等级: DN25 4.安装部位: 室内	个	6			
2416	031003001036	螺纹阀门 1.类型: 末端泄水阀 2.材质: 详见设计 3.规格、压力等级: DN25 4.安装部位: 室内	个	3			
2417	030901008001	末端试水装置 1.规格: DN25 2.组装形式: 详见设计	组	2			
2418	031003001037	螺纹阀门 1.类型: 截止阀 2.材质: 铜制 3.规格、压力等级: DN25 4.安装部位: 室内 5.连接形式: 螺纹连接	个	6			
2419	031003003017	焊接法兰阀门 1.类型: 闸阀 2.规格、压力等级: DN100 3.连接形式: 法兰连接	个	1			
2420	031003003018	焊接法兰阀门 1.类型: 闸阀 2.规格、压力等级: DN150 3.连接形式: 法兰连接	个	1			
2421	031003001038	螺纹阀门 1.类型: 泄水阀 2.规格、压力等级: DN65 3.连接形式: 螺纹连接	个	6			
2422	031003003019	焊接法兰阀门 1.类型: 电动阀 2.规格、压力等级: DN70 3.连接形式: 法兰连接	个	1			
2423	031003003020	焊接法兰阀门 1.类型: 安全阀 2.规格、压力等级: DN70 3.连接形式: 法兰连接	个	1			
2424	031003011012	法兰 1.材质: 碳钢 2.规格、压力等级: DN100 3.连接形式: 卡箍连接	副	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第185页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量单位	工程数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
2425	031003011013	法兰 1.材质:碳钢 2.规格、压力等级:DN150 3.连接形式:卡箍连接	副	7			
2426	031003011014	法兰 1.材质:碳钢 2.规格、压力等级:DN70 3.连接形式:卡箍连接	副	2			
1.5.5.3 消防报警							
1.5.5.3.1 消防报警系统							
2427	030904001009	点型探测器 1.名称:点型感烟探测器 2.规格:JTY-GD-G3 3.线制: 4.安装高度:吸顶	个	405			
2428	030904003009	按钮 1.名称:编码手动报警按钮+电话插孔 2.规格:J-SAM-GST9121+TS-GSTN604 3.安装方式:距地1.4m	个	25			
2429	030904003010	按钮 1.名称:编码消火栓按钮 2.规格:J-SAM-GST9123 3.安装方式:距地1.4m	个	54			
2430	030904006005	消防报警电话插孔(电话) 1.名称:总线消防电话分机 2.规格:TS-GSTN601 3.安装方式:距地1.4m	个	34			
2431	030904005005	声光报警器 1.名称:火灾声报警器 2.规格:GSTI-9402 3.安装方式:距地1.4m	个	34			
2432	030904007005	消防广播 1.名称:消防广播音响 2.功率:3w 3.安装方式:吸顶	个	37			
2433	030904008037	模块 1.名称:隔离器 2.规格:GST-LD-8313G 3.类型: 4.输出形式: 5.安装方式:底距地2.5m或安装于消防接线箱内	个	22			
2434	030904008038	模块 1.名称:输入模块 2.规格:GST-LD-8300	个	10			
2435	030904008039	模块 1.名称:输入/输出模块 2.规格:GST-LD-8300	个	10			
2436	030904008040	模块 1.名称:模块箱 2.规格:GST-JX304	台	5			
2437	030904008041	模块 1.名称:消防接线箱 2.型号:GST-JX100 3.安装方式:中心距地1.5m	台	2			
2438	030411004103	配线 1.名称:报警总线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZN-RYS-2*1.5	m	11954.09			
2439	030411004104	配线 1.名称:消防联动系统DC24V电源线 2.配线形式:综合考虑 3.型号:WDZN-BYJ-2.5	m	22256.08			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第186页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
2440	030411004105	配线 1.名称:消防联动系统DC24V电源干线 2.配线形式:综合考虑 3.型号:WDZN-BYJ-6	m	178			
2441	030411004106	配线 1.名称:消防专用电话线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZN-RYYP-2*1.5	m	1310.15			
2442	030411004107	配线 1.名称:消防应急广播线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZN-BYJ-1.5	m	1266.63			
2443	030411004108	配线 1.名称:报警总线 2.配线形式:桥架内穿线 3.型号:WDZN-RYS-2*1.5	m	210			
2444	030411004109	配线 1.名称:消防专用电话线 2.配线形式:桥架内穿线 3.型号:WDZN-RYYP-2*1.5	m	110			
2445	030411004110	配线 1.名称:消防应急广播线 2.配线形式:桥架内穿线 3.型号:WDZN-BYJ-1.5	m	110			
2446	030411001178	配管 1.名称:可挠金属软管 2.材质:DN15 3.配置形式:综合考虑	m	100			
2447	030408001075	电力电缆 1.名称:控制电缆 2.规格:WDZN-KYY-4*1.5 3.敷设方式、部位:管内敷设	m	125.3			
2448	030408001076	电力电缆 1.名称:控制电缆 2.规格:WDZN-KYY-4*1.5 3.敷设方式、部位:桥架敷设	m	36.5			
2449	030408002009	控制电缆 1.名称:手动控制专用线路 2.型号:WDZN-KYJY-4*1.5	m	110			
1.5.5.3.2 消防电源设备监控系统							
2450	030411004111	配线 1.名称:消防设备电源监控系统通讯线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZN-RYSP-2*1.5	m	251.55			
2451	030411004112	配线 1.名称:消防电源监控电源线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZN-BYJ-2.5	m	526.3			
2452	030503006008	监控器 1.名称:消防电源监控器ZXVA	台	6			
1.5.5.3.3 电气火灾监控系统							
2453	030411004113	配线 1.名称:电气火灾监控系统通讯线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZN-RYSP-2*1.5	m	256.3			
2454	030904001010	监控器 1.名称:电气火灾监控器 2.规格:按设计要求	个	3			
1.5.5.3.4 防火门监控							

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第187页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
2455	030411004114	配线 1.名称:防火门监控系统通讯线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZN-RYSP-2*1.5	m	723.71			
2456	030904008042	模块 1.名称:常开单扇防火门监控模块 2.规格:AFRD-CK1	个	25			
2457	030904008043	模块 1.名称:常开双扇防火门监控模块 2.规格:AFRD-CK2	个	25			
2458	030904008044	模块 1.名称:常闭单扇防火门监控模块 2.规格:AFRD-CB1	个	25			
2459	030904008045	模块 1.名称:常闭双扇防火门监控模块 2.规格:AFRD-CB2	个	25			
2460	030507007013	出入口执行机构设备 1.名称:电磁释放器 2.规格:AFRD-DC	台	10			
2461	030507007014	出入口执行机构设备 1.名称:防火门门磁开关 2.规格:AFRD-MC	台	10			
2462	030507007015	出入口执行机构设备 1.名称:防火门电动闭门器 2.规格:AFRD-BMQ	台	10			
2463	030904010005	防火门监控区域分机 1.名称:防火门监控区域分机 2.安装方式:按设计要求	台	1			
1.5.5.4 通风工程							
2464	030108003001	轴流通风机 1.名称:消防高温排烟轴流风机 2.型号:HTF-I-11.5 3.规格:风量 56280m³/h 全压1233Pa 转速960r/min 电压380V 功率30kW 参考重量 885 kg	台	4			
2465	030108003002	轴流通风机 1.名称:消防高温排烟轴流风机 2.型号:HTF-D1-14 3.规格:风量 64200m³/h 全压 390Pa 转速 720r/min 电压380V 功率15kW 参考重量 510 kg	台	1			
2466	030108001004	离心式通风机 1.名称:混流风机 2.型号:SWF-I-10 3.规格:风量 33224 m³/h 全压428Pa 转速 960 r/min 电压380V 功率7.5kW 参考重量 325 kg	台	5			
2467	030108001005	离心式通风机 1.名称:混流风机 2.型号:SWF-I-11.5 3.规格:风量54440 m³/h 全压523Pa 转速 720 r/min 电压380V 功率11kW 参考重量627 kg	台	2			
2468	030108001006	离心式通风机 1.名称:混流风机 2.型号:SWF-I-10.5 3.规格:风量41437m³/h 全压 436Pa 转速 720r/min 电压380V 功率7.5kW 参考重量 498 kg	台	3			
2469	030701003001	空调器 1.名称:新风换气机 2.型号:XHBQ-L100D 3.规格:风量10000m³/h, 机外静压340Pa, 电压 380V, 功率11kW, 净重 757kg	台	12			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第188页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额（元）		
					综合单价	合价	其中： 暂估价
2470	030702001006	碳钢通风管道 1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:长边长 ≤320mm	m2	111.45			
2471	030702001007	碳钢通风管道 1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:长边长 ≤630mm	m2	539.1			
2472	030702001008	碳钢通风管道 1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:长边长 ≤1000mm	m2	368.06			
2473	030702001009	碳钢通风管道 1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:长边长 ≤2000mm	m2	696.53			
2474	030702001010	碳钢通风管道 1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:长边长 ≤4000mm	m2	20			
2475	030703019004	柔性接口 1.名称:涂覆玻璃纤维布	m2	20.5			
2476	030703011004	铝及铝合金风口、散流器 1.名称:双层百叶风口 2.型号:1500*630	个	6			
2477	030703011005	铝及铝合金风口、散流器 1.名称:双层百叶风口 2.型号:320*400	个	28			
2478	030703011006	铝及铝合金风口、散流器 1.名称:多页送风口 2.型号:1250×(1500+250)	个	10			
2479	030703011007	铝及铝合金风口、散流器 1.名称:多页送风口 2.型号:800×(2000+250)	个	2			
2480	030703011008	铝及铝合金风口、散流器 1.名称:单层百叶风口 2.型号:1000*800	个	2			
2481	030703011009	铝及铝合金风口、散流器 1.名称:单层百叶风口 2.型号:1500*1000	个	1			
2482	030703011010	铝及铝合金风口、散流器 1.名称:单层百叶风口 2.型号:1250*800	个	10			
2483	030703011011	铝及铝合金风口、散流器 1.名称:自垂百叶风口 2.型号:1500*1500	个	2			
2484	030703011012	铝及铝合金风口、散流器 1.名称:自垂百叶风口 2.型号:630*1800	个	4			
2485	030703011013	铝及铝合金风口、散流器 1.名称:多页排烟口 2.型号:1000*(1250+250)	个	1			
2486	030703011014	铝及铝合金风口、散流器 1.名称:多页排烟口 2.型号:1000*(1000+250)	个	12			
2487	030703001006	碳钢阀门 1.名称:280° 防火阀 2.规格:400×1800	个	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第189页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额（元）		
					综合单价	合价	其中： 暂估价
2488	030703001007	碳钢阀门 1.名称:70° 防火阀 2.规格:400×1000	个	24			
2489	030703001008	碳钢阀门 1.名称:70° 防火阀 2.规格:1250*630	个	2			
2490	030703001009	碳钢阀门 1.名称:70° 防火阀 2.规格:1000*400	个	20			
2491	030703001010	碳钢阀门 1.名称:70° 防火阀 2.规格:1000*500	个	10			
2492	030703001011	碳钢阀门 1.名称:70° 防火阀 2.规格:1000*250	个	6			
2493	030703001012	碳钢阀门 1.名称:70° 防火阀 2.规格:1250*500	个	6			
2494	030703001013	碳钢阀门 1.名称:70° 防火阀 2.规格:2000*500	个	6			
2495	030703001014	碳钢阀门 1.名称: 止回阀1250*630	个	15			
2496	030703001015	碳钢阀门 1.名称:电动对开多页调节阀 2.规格:630*630	个	20			
2497	030703001016	碳钢阀门 1.名称:电动对开多页调节阀 2.规格:630*800	个	20			
2498	030703020001	消声器 1.名称:微穿孔板消声器 2.规格:周长 ≤1800mm	个	6			
2499	03B001	挡烟垂壁（规格型号按设计要求）	m	55.3			
2500	03B002	火克纤维增强硅酸盐板（耐火等级不小于1.0h）	m3	5.3			
1.6（六）办公楼							
1.6.1 1.土建工程							
1.6.1.1（1）砌筑工程							
2501	010402001021	砌块墙 1.墙体厚度、高度：综合考虑各种厚度，且综合考虑顶部斜砌体，材质自行考虑 2.砌块品种、规格、强度等级:加气混凝土砌块，其构造和技术要求详见L13J13-3《加气混凝土砌块墙》 3.砂浆强度等级:成品M5水泥砂浆	m3	1293.83			
2502	010402001022	实心砖墙 1.墙体厚度、高度：综合考虑 2.砌块品种、规格、强度等级:MU15蒸压粉煤灰砖 3.砂浆强度等级:成品M7.5水泥砂浆	m3	2.69			
2503	010401012006	零星砌砖 1.零星砌砖名称、部位:综合考虑 2.砖品种、规格、强度等级:综合考虑 3.砂浆强度等级、配合比:综合考虑	m3	4.1			
2504	010515003006	钢筋网片 钢筋种类、规格:钢筋种类、规格:挂镀锌铁丝网（宽度为300mm，钢丝直径不小于0.6mm，不同材料每边各压入150mm，15*15*0.7铁丝网） 一道 不同墙体材质交接处	m2	269.31			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第190页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额（元）		
					综合单价	合价	其中： 暂估价
	1.6.1.2 （2） 混凝土工程						
2505	010502001011	矩形柱 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	132.87			
2506	010502001012	矩形柱 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C40	m3	132.87			
2507	010503002006	矩形梁 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.梁种类： 框架梁、连续梁	m3	620.91			
2508	010504001021	直形墙 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	60.68			
2509	010504001022	直形墙(电梯井壁墙) 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	21.43			
2510	010504001023	直形墙 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C40	m3	60.68			
2511	010504001024	直形墙(电梯井壁墙) 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C40	m3	21.43			
2512	010505001006	有梁板 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	323.58			
2513	010505003016	平板 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	495.79			
2514	010505003017	平板(卫生间) 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	142.98			
2515	010505003018	平板（屋面板） 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30P6	m3	184.78			
2516	010505007006	天沟(檐沟)、挑檐板、空调板 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	6.34			
2517	010506001011	直形楼梯100厚 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m2	151.74			
2518	010506001012	直形楼梯每增减10mm 厚 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.实际厚度不同时调整按照10mm增减倍数调整	m2	151.74			
2519	010502002006	构造柱 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.7			
2520	010507005906	压顶 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	2.44			
2521	010503005006	过梁 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	7.14			
2522	010503004006	圈梁（防水反沿） 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C20	m3	12.65			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第191页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
2523	010507007016	其他构件 1.构件的类型:门槛 2.构件规格:同墙厚、门宽 3.部位:管道井门下 4.混凝土种类:商砼 5.混凝土强度等级:C20	m3	2.44			
2524	010507007017	其他构件 1.构件的类型:水簸箕(接水板) 2.构件规格:400*400素混凝土板 3.部位:屋面外落水管 4.混凝土种类:商砼 5.混凝土强度等级:综合考虑	m3	2.44			
2525	010507007018	其他构件 1.构件的类型:设备基础 2.构件规格:综合考虑 3.部位:综合考虑 4.混凝土种类:商砼30	m3	7.6			
2526	010903003011	水平防潮层 1.防水层做法:1:2水泥砂浆内掺3%-5%的防水 剂20厚 2.仅砌体墙,混凝土墙除外 3.砌体墙在室外地面以上,位于室内地面垫层 处设置连续的水平防潮层	m2	2.44			
2527	010903003012	垂直防潮层 1.防水层做法:20厚1:2聚合物水泥砂浆防潮层 3.室内相邻地面有高差时,应在有高低差埋土 一侧设置	m2	2.44			
1.6.1.3 (3) 钢筋工程							
2528	010515001111	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:一级钢,HPB300Φ6	t	4.018			
2529	010515001112	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:一级钢,HPB300Φ8~ HPB300Φ10	t	4.018			
2530	010515001113	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:一级钢,HPB300Φ12~ HPB300Φ22	t	1			
2531	010515001114	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:一级钢,HPB300Φ25~ HPB300Φ32	t	1			
2532	010515001115	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:三级钢,HRB400Φ6	t	20.07			
2533	010515001116	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:三级钢,HRB400Φ8~ HRB400Φ10	t	100.372			
2534	010515001117	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:三级钢,HRB400Φ12	t	20.07			
2535	010515001118	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:三级钢,HRB400Φ14	t	8.026			
2536	010515001119	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:三级钢,HRB400Φ16	t	20.07			
2537	010515001120	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:三级钢,HRB400Φ18~ HRB400Φ22	t	24.088			
2538	010515001121	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:三级钢,HRB400Φ25	t	8.026			
2539	010515001122	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:三级钢,HRB400Φ28~ HRB400Φ32	t	4.018			
2540	010515001123	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:螺纹抗震钢筋,HRB400EΦ6	t	20.07			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目 (一期) 工程

第192页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额 (元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
2541	010515001124	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格: 螺纹抗震钢筋, HRB400E Φ8~HRB400E Φ10	t	100.372			
2542	010515001125	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格: 螺纹抗震钢筋, HRB400E Φ12	t	24.088			
2543	010515001126	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格: 螺纹抗震钢筋, HRB400E Φ14	t	8.026			
2544	010515001127	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格: 螺纹抗震钢筋, HRB400E Φ16	t	8.026			
2545	010515001128	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格: 螺纹抗震钢筋, HRB400E Φ18~HRB400E Φ22	t	12.045			
2546	010515001129	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格: 螺纹抗震钢筋, HRB400E Φ25	t	4.018			
2547	010515001130	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格: 螺纹抗震钢筋, HRB400E Φ28~HRB400E Φ32	t	4.018			
2548	010515001131	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格: 砌体拉结筋HPB300 Φ6.5	t	8.266			
2549	010516003051	机械连接 1. 连接方式: 直螺纹 2. 规格: Φ14-Φ20	个	121			
2550	010516003052	机械连接 1. 连接方式: 直螺纹 2. 规格: Φ22-Φ25	个	323			
2551	010516003053	机械连接 1. 连接方式: 直螺纹 2. 规格: Φ28-Φ32	个	372			
2552	010516003054	机械连接 1. 连接方式: 电渣压力焊 2. 规格: Φ14	个	210			
2553	010516003055	机械连接 1. 连接方式: 电渣压力焊 2. 规格: Φ16	个	306			
2554	010516003056	机械连接 1. 连接方式: 电渣压力焊 2. 规格: Φ18	个	2158			
2555	010516003057	机械连接 1. 连接方式: 电渣压力焊 2. 规格: Φ20	个	821			
2556	010516003058	机械连接 1. 连接方式: 电渣压力焊 2. 规格: Φ22	个	1290			
2557	010516003059	机械连接 1. 连接方式: 电渣压力焊 2. 规格: Φ25	个	1895			
2558	010516003060	机械连接 1. 连接方式: 电渣压力焊 2. 规格: Φ28	个	992			
2559	010515001132	楼梯护角钢筋	t	6.738			
2560	010506008000	钢爬梯 1. 类型: 检修爬梯 2. 具体要求详图纸设计	t	0.403			
2561	010516002006	预埋铁件 1. 钢材种类: 综合考虑 2. 规格: 综合考虑	t	0.258			
1.6.1.4 (4) 屋面工程							

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第193页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额（元）		
					综合单价	合价	其中： 暂估价
2562	010902004006	屋面排水管 1.排水管品种、规格:110UPVC,参图集L13J5 2.雨水斗、山墙出水口品种、规格:详见图集 3.接缝、嵌缝材料种类:详见图集 4.油漆品种、刷漆遍数:详见图集	m	144			
2563	010902003044	屋面A 地砖上人保温平屋面 1.部位: 用于地砖上人保温平屋面 2.20厚1: 2.5水泥砂浆结合层	m2	2.36			
2564	010902003045	屋面B 上人保温平屋面 1.部位: 用于上人保温平屋面 2.40厚C20防水细石混凝土(6*6m风格,缝宽20,密封胶嵌缝)随打随抹,内配A4双向间距150钢筋网,(钢筋网在分格处断开)缝上铺防水卷材,宽200;	m2	652.75			
2565	010902003046	屋面B 上人保温平屋面 1.部位: 用于上人保温平屋面 2.20厚1: 2.5水泥砂浆保护层	m2	652.75			
2566	010902003047	屋面C 水泥砂浆平屋面 1.部位: 用于风井、电梯井、楼梯间等构筑物顶面 2.25厚1: 2.5水泥砂浆抹平压光1*1m分割,密封胶嵌缝	m2	111.86			
2567	010902003048	屋面C 水泥砂浆平屋面 1.部位: 用于风井、电梯井、楼梯间等构筑物顶面 2.20厚1: 3水泥砂浆找坡层2%	m2	111.86			
2568	010902003049	屋面D 种植屋面 商业屋顶花园 1.部位: 商业屋顶花园 2.30厚1: 2.5水泥砂浆保护层	m2	670.99			
2569	010902003050	C20防水细石混凝土每增减5mm	m2	1			
1.6.1.5 (5) 外墙抹灰工程							
2570	011201001071	墙面一般抹灰 外墙A 真石漆保温外墙 1.墙体类型:外墙面 混凝土墙(砌块墙) 2.底层厚度、砂浆配合比:20厚聚合物水泥砂浆(仅用于加气混凝土砌块墙)	m2	967.89			
1.6.1.6 (6) 外保温工程							
2571	011001001043	保温隔热屋面 屋面A 地砖上人保温平屋面 1.保温隔热部位:用于地砖上人保温平屋面 2.80厚挤塑板保温层	m2	2.36			
2572	011001001044	保温隔热屋面 屋面A 地砖上人保温平屋面 1.保温隔热部位:用于地砖上人保温平屋面 2.最薄处30厚1: 6水泥憎水型膨胀珍珠岩找坡	m3	0.0944			
2573	011001001045	保温隔热屋面 屋面B 上人保温平屋面 1.保温隔热部位:用于上人保温平屋面 2.80厚挤塑板保温层	m2	652.75			
2574	011001001046	保温隔热屋面 屋面B 上人保温平屋面 1.保温隔热部位:用于上人保温平屋面 2.最薄处30厚1: 6水泥憎水型膨胀珍珠岩找坡	m3	26.11			
2575	011001001047	保温隔热屋面 屋面D 种植屋面 商业屋顶花园 1.保温隔热部位:商业屋顶花园 2.80厚挤塑聚苯板保温层	m2	670.99			
2576	011001001048	保温隔热屋面 屋面D 种植屋面 商业屋顶花园 1.保温隔热部位:商业屋顶花园 2.最薄处30厚1: 6水泥憎水型膨胀珍珠岩找坡	m3	26.8396			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第194页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额（元）		
					综合单价	合价	其中： 暂估价
2577	011001003037	保温隔热墙面 外墙A 真石漆保温外墙 1.保温隔热部位:外墙面 2.保温隔热材料品种、规格及厚度:20厚STP保温板两表面及侧面涂刷界面剂,配套胶黏剂粘贴 3.增强网及抗裂防水砂浆种类:抹第一道抹面胶浆,压入耐碱玻纤网布;锚栓锚固耐碱玻纤网布层,锚栓深入基层墙体大于50mm;抹第二道抹面胶浆,压入耐碱玻纤网布;薄抹第三道抹面胶浆,抹面胶浆总厚度5-7mm	m2	967.89			
2578	011001003038	保温隔热墙面 1.保温隔热部位:女儿墙内侧 2.保温隔热材料品种、规格及厚度:25厚玻化微珠 3.增强网及抗裂防水砂浆种类:5厚抗裂砂浆,中间压入一层耐碱纤维网格布	m2	375			
2579	011001003039	保温隔热墙面 1.保温隔热部位:外墙面(外窗洞口周边+挑檐) 2.保温隔热材料品种、规格及厚度:25厚玻化微珠 3.增强网及抗裂防水砂浆种类:5厚抗裂砂浆,中间压入一层网格布	m2	368.46			
2580	011001002024	保温隔热天棚 顶棚E 混合砂浆保温顶棚 1.部位:用于楼板批空处顶棚及二层排烟机房、储藏室顶棚 2.95厚TR10岩棉板两表面及侧面涂刷界面剂,配套胶黏剂粘贴,并加锚固,每平方米»4个(锚栓数量由厂家最终确定 3.5厚抹面胶浆中间压入玻纤维	m2	2.36			
2581	01B090	外墙保温线条 1.住宅线脚1,矩形50*100 2.具体做法详图纸设计	m	103.4			
2582	01B091	外墙保温线条 1.住宅线脚2,异形100*200 2.具体做法详图纸设计	m	58.64			
1.6.1.7 (7) 内保温工程							
2583	011001005010	保温隔热楼地面 地面B 铺地砖防水地面 1.部位:用于一层厨房、卫生间、裨间室等用水房间地面 2.30厚挤塑板保温层	m2	2.36			
2584	011001005011	保温隔热楼地面 楼面A 地面砖保温楼面 1.部位:用于一层除设备间、管井、中心控制室以外房间 2.30厚挤塑聚苯板(容重>32kg/m3)(仅用于有回填的位置,无回填土时取消此保温做法)	m2	2.36			
2585	011001005012	保温隔热楼地面 楼面B 细石混凝土保温楼面 1.部位:用于一层电信间、新风机房 2.30厚挤塑聚苯板(容重>32kg/m3)	m2	2.36			
2586	011001005013	保温隔热楼地面 楼面C 水泥砂浆保温楼面 1.部位:用于一层管井 2.30厚挤塑聚苯板(容重>32kg/m3)	m2	2.36			
2587	011001005014	保温隔热楼地面 楼面D 防静电活动地板楼面 1.部位:用于一层中心控制室 2.30厚挤塑聚苯板(容重>32kg/m3)	m2	2.36			
1.6.1.8 (8) 防水工程							
2588	010902001024	屋面卷材防水 屋面A 地砖上人保温平屋面 1.部位:用于地砖上人保温平屋面 2.干铺无纺布一道 3.3+3厚聚酯毡胎体SBS改性沥青防水卷材 4.防水搭接及附加层用量不另行计算,在综合单价中考虑。	m2	2.36			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第195页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
2589	010902001025	屋面卷材防水 屋面B 上人保温平屋面 1.部位: 用于上人保温平屋面 2.隔离层(干铺无纺布)一道 3.3+3厚聚酯毡胎体SBS改性沥青防水卷材 4.防水搭接及附加层用量不另行计算,在综合单价中考虑。	m2	739.5			
2590	010902001026	屋面卷材防水 屋面C 水泥砂浆平屋面 1.部位: 用于风井、电梯井、楼梯间等构筑物顶面 2.隔离层(干铺玻纤布)一道 3.3+3厚SBS聚酯毡胎体高聚物改性沥青防水卷材(II型) 4.刷基层处理剂一道 5.防水搭接及附加层用量不另行计算,在综合单价中考虑。	m2	167.81			
2591	010902001027	屋面卷材防水 屋面D 种植屋面 商业屋顶花园 1.部位: 用于商业屋顶花园 2.土工布过滤层(200g/m2-400g/m2) 3.防水搭接及附加层用量不另行计算,在综合单价中考虑。	m2	744.61			
2592	010902001028	屋面卷材防水 屋面D 种植屋面 商业屋顶花园 1.部位: 用于商业屋顶花园 2.凹凸型塑料排水板 3.防水搭接及附加层用量不另行计算,在综合单价中考虑。	m2	744.61			
2593	010902001029	屋面卷材防水 屋面D 种植屋面 商业屋顶花园 1.部位: 用于商业屋顶花园 2.4厚耐根穿刺防水层 3.防水搭接及附加层用量不另行计算,在综合单价中考虑。	m2	744.61			
2594	010902001030	屋面卷材防水 屋面D 种植屋面 商业屋顶花园 1.部位: 用于商业屋顶花园 2.3+3厚SBS聚酯毡胎体SBS改性沥青防水卷材 3.防水搭接及附加层用量不另行计算,在综合单价中考虑。	m2	744.61			
2595	010904002025	楼(地)面涂膜防水 地面B 铺地砖防水地面 1.部位: 用于一层厨房、卫生间、裱糊室等用水房间地面 2.1.5厚聚氨酯涂膜防水层四周卷起,有效高度350。(防水层在门口处应水平延展,且向外延展的长度不应小于500mm,向两侧延展的宽度应不小于200mm) 3.防水搭接及附加层用量不另行计算,在综合单价中考虑。	m2	2.36			
2596	010904002026	楼(地)面涂膜防水 楼面H 地面砖防水楼面 1.部位: 用于二一层以上各层卫生间楼面 2.1.5厚JS防水涂料四周卷起,有效高度250.门口处做至墙体外沿不小于500,向两侧延伸宽度各不小于200 3.防水搭接及附加层用量不另行计算,在综合单价中考虑。	m2	293.09			
2597	010904002027	楼(地)面涂膜防水 楼面L 地砖防水楼面 1.部位: 用于露台 2.1.5厚JS防水涂料四周卷起,有效高度250. 3.防水搭接及附加层用量不另行计算,在综合单价中考虑。	m2	2.36			
2598	010904002028	楼(地)面涂膜防水 楼面N 地砖防水楼面 1.部位: 用于室外楼梯间 2.1.5厚JS防水涂料四周卷起,有效高度250. 3.防水搭接及附加层用量不另行计算,在综合单价中考虑。	m2	2.36			
2599	010903002007	墙面涂膜防水 内墙C 面砖防水内墙 1.墙体类型:卫生间内墙 2.1.5厚JS防水涂料 3.防水搭接及附加层用量不另行计算,在综合单价中考虑。	m2	945.04			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第196页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
2600	010903002008	墙面砂浆防水 内墙E 矿棉装饰吸声板内墙 1.墙体类型:用于送排风机房、新风机房、报告厅等房间的内墙 2.1.2厚聚合物水泥砂浆防水涂料防潮层 3.防水搭接及附加层用量不另行计算,在综合单价中考虑。	m2	984.38			
	1.6.1.9 (9) 门窗工程						
2601	010802003016	甲级木质防火门 1.图集: 参L13J4 2.含门套、所有配套五金、防火玻璃、后塞口等 3.具体详图纸设计	m2	19.35			
2602	010802003017	乙级木质防火门 1.图集: 参L13J4 2.含门套、所有配套五金、防火玻璃、后塞口等 3.具体详图纸设计	m2	54.6			
2603	010802003018	丙级钢质防火门 1.图集: 参L13J4 2.含门套、所有配套五金、防火玻璃、后塞口等 3.具体详图纸设计	m2	21.6			
2604	010807001019	断桥隔热铝合金带形窗 1、类型: 断桥铝合金型材, 带形窗 2、双玻中空Low-E玻璃, 中空玻璃空气层厚度为12mm 3、含配套五金、后塞口等 4、具体做法详图纸设计	m2	14.61			1094262.95
2605	010807003006	金属百叶窗 1、类型: 可开启防雨成品铝合金百叶, 外喷深咖色氟碳金属漆 2、含配套五金、后塞口等 3、具体做法详图纸设计	m2	6.15			1956.81
	1.6.1.10 (10) 其他工程						
2606	011702029006	散水A 种植散水(用于建筑四周暗散水, 车库范围内可取消) 1.60厚C20细石混凝土 2.150厚3:7灰土 3.素土夯实, 向外坡4%	m2	2.36			
2607	011107002011	台阶A 广场砖面层台阶 (用于建筑入口台阶) 1.15-20厚广场砖, 1-1水泥砂浆勾缝 2.20厚1:3干硬性水泥砂浆	m2	2.36			
2608	011107002012	台阶A 广场砖面层台阶 (用于建筑入口台阶) 1.60厚C20混凝土台阶 (厚度不包括台阶三角部分) 2.300厚3:7灰土 3.素土夯实	m2	2.36			
2609	010507001005	坡道A 花岗岩无障碍坡道 (用于建筑入口坡道无障碍坡道) 1.20厚防滑花岗石板, 稀水泥浆填缝 2.20厚1:3干硬性水泥砂浆 3.素水泥浆一道 4.60厚C20混凝土垫层 5.300厚3:7灰土 6.素土夯实	m2	2.36			
2610	0130092	墙面变形缝 部位: 外墙变形缝 参图集L13J14 1.具体详图纸设计	m	39			
2611	0130093	屋面变形缝 部位: 屋面变形缝 参图集L13J14 1.具体详图纸设计	m	24			
	1.6.1.11 (11) 楼地面工程						

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第197页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额（元）		
					综合单价	合价	其中： 暂估价
2612	011101001128	细石混凝土楼地面 地面B 铺地砖防水地面 1.部位：用于一层卫生间、裱糊室等用水房间 2.最薄处60厚C20细石混凝土垫层，随打随抹光 3.素土夯实，压实系数大于等于0.9	m2	2.36			
2613	011101001129	细石混凝土楼地面 楼面C 水泥砂浆保温楼面 1.部位：用于一层管井 2.50厚C15混凝土垫层	m2	2.36			
2614	011101001130	细石混凝土楼地面 楼面A 地面砖保温楼面 1.部位：用于一层除设备间、管井、中心控制室以外房间 2.50厚C15混凝土垫层	m2	1			
2615	011101001131	细石混凝土楼地面 楼面B 细石混凝土保温楼面 1.部位：用于一层电信间、新风机房 2.50厚C15混凝土垫层	m2	1			
2616	011101001132	细石混凝土楼地面 楼面D 防静电活动地板楼面 1.部位：用于一层中心控制室 2.50厚C15混凝土垫层	m2	1			
1.6.2.2.装饰工程							
1.6.2.1 2-1.公共空间装饰（入户大堂、侯梯厅、楼梯间、管井							
1.6.2.1.1 （1）楼地面工程							
2617	011101001133	水泥砂浆楼地面 楼面C 水泥砂浆保温楼面 1.部位：用于一层管井 2.20厚1:2水泥砂浆抹面压实赶光	m2	2.69			
2618	011101001134	水泥砂浆楼地面 楼面K 水泥砂浆楼面 1.部位：用于二层以上各层管井、电井 2.30厚1:2水泥砂浆抹面压实赶光	m2	67.42			
2619	011101001135	水泥砂浆楼地面 楼面F 地面砖楼面 1.部位：用于二层以上除设备间、管井、库房、储藏室、卫生间、露台、楼梯间意外房间 2.20厚1:3水泥砂浆	m2	461.19			
2620	011101001136	水泥砂浆楼地面 楼面F 地面砖楼面 1.部位：用于二层以上除设备间、管井、库房、储藏室、卫生间、露台、楼梯间意外房间 2.20厚C25细石混凝土抹面	m2	461.19			
2621	011105001013	水泥砂浆踢脚线 踢脚A 水泥砂浆踢脚（暗踢脚） 用于除踢脚B的房间 1.踢脚线高度:100mm 2.刷界面处理剂一道 砌块墙刷2厚配套专用界面砂浆批刮 3.10厚1:3水泥砂浆 4.6厚1:2水泥砂浆抹面压光	m2	2.69			
2622	011105001014	踢脚B 面砖/石材踢脚 用于面砖/石材房间踢脚 1.踢脚线高度:100mm 2.2-15厚面砖，白水水泥浆（或彩色水泥浆）擦缝 3.3-5厚1:1水泥砂浆活建筑胶粘剂粘贴 4.素水泥浆一道（用专用胶黏剂粘贴时无此道工序） 5.6厚1:2水泥砂浆压实赶光 6.9厚1:2.5水泥砂浆打底扫毛 7.素水泥浆一道	m2	2.69			
2623	01B101	C25细石混凝土每增加5mm	m2	1.14			
1.6.2.1.2 （2）内墙面工程							

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第198页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额（元）		
					综合单价	合价	其中： 暂估价
2624	011201001072	墙面一般抹灰 内墙D 乳胶漆内墙 1.墙体类型:用于地上除卫生间、设备机房、报告厅外其他房间内墙 2.6厚1: 2水泥砂浆压实抹光（中间加设一层耐碱网格布） 3.9厚1: 3水泥砂浆找平 4.901胶掺1: 1砂灰甩浆于基础墙体上	m2	2784.63			
2625	011201001073	钢丝网 内墙D 乳胶漆内墙 1.墙体类型:用于地上除卫生间、设备机房、报告厅外其他房间内墙 2.不同材质墙体交界处加挂200宽钢丝网	m2	2784.63			
2626	011001003040	墙面一般抹灰 砌体管道井 1.砌体管道井内壁 2.20厚1:3水泥砂浆	m2	119.2			
1.6.2.1.3 （3）顶棚工程							
2627	011407002013	天棚喷刷涂料 顶棚A 乳胶漆顶棚 1.部位：用于管井、地下设备用房、楼梯间等房间顶棚 2.白色乳胶漆三遍	m2	2.69			
2628	011301001002	天棚抹灰 顶棚A 乳胶漆顶棚 1.部位：用于管井、地下设备用房、楼梯间等房间顶棚 2.素水泥浆一道 3.7厚1: 2.5水泥石砂浆打底扫毛或划出纹道 4.7厚1: 2水泥砂浆找	m2	922.39			
1.6.2.2 2-2.写字楼装饰							
1.6.2.2.1 （1）楼地面工程							
2629	011101001137	细石混凝土楼地面 地面B 铺地砖防水地面 1.部位：用于一层卫生间、裱糊室等用水房间地面 2.50厚C20细石混凝土找平找坡层 3.素水泥浆一道	m2	1			
2630	011101001138	细石混凝土楼地面 楼面B 细石混凝土保温楼面 1.部位：用于一层电信间、新风机房 2.40厚C20细石混凝土,内配A6-200钢筋网片,表面撒1: 1水泥砂子随打随抹光	m2	1			
2631	011101001139	静电地板楼面 楼面D 防静电活动地板楼面 1.部位：用于一层中心控制室 2.150-350防静电高活动地板 3.20厚1:2水泥砂浆抹面压实	m2	1			
2632	011101001140	水泥砂浆楼地面 楼面E 地面砖楼面 1.部位：用于二层以上除设备间、管井、库房、储藏室、卫生间、露台、楼梯间意外房间 2.20厚1: 3水泥砂浆	m2	2316.705			
2633	011101001141	水泥砂浆楼地面 楼面F 地面砖楼面 1.部位：用于二层以上除设备间、管井、库房、储藏室、卫生间、露台、楼梯间意外房间 2.20厚C25细石混凝土抹平	m2	2316.705			
2634	011101001142	水泥砂浆楼地面 楼面G 地面砖楼面 1.部位：用于库房、储藏等房间 2.35厚1: 3水泥砂浆	m2	32.9			
2635	011101001143	水泥砂浆楼地面 楼面G 地面砖楼面 1.部位：用于库房、储藏等房间 2.35厚C25细石混凝土抹平	m2	32.9			
2636	011101001144	细石混凝土楼地面 楼面H 地面砖防水楼面 1.部位：用于二层以上各层卫生间楼面 2.最薄处20厚C25细石混凝土垫层找1%坡,坡向地漏随捣随抹平	m2	230.56			
2637	011101001145	细石混凝土楼地面 楼面J 细石混凝土楼面 1.部位：用于二层以上各层新风、排烟机房 2.50厚C20细石混凝土,内配A6-200钢筋网片,表面撒1: 1水泥砂子随打随抹光	m2	112.84			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第199页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额（元）		
					综合单价	合价	其中： 暂估价
2638	011101001146	块料楼地面 楼面L 地砖防水楼面 1.部位：用于露台 2.10厚防滑地面砖铺实拍平，稀水泥浆擦缝 3.1：2水泥砂浆结合找坡层，找1%坡向排水口，最薄处20厚	m2	2.36			
2639	011105001015	水泥砂浆踢脚线 踢脚A 水泥砂浆踢脚（暗踢脚） 用于除踢脚B的房间 1.踢脚线高度:100mm 2.刷界面处理剂一道，砌块墙刷2厚配套专用界面砂浆批刮 3.10厚1：3水泥砂浆 4.6厚1：2水泥砂浆抹面压光	m2	39.29			
2640	011105001016	踢脚B 面砖/石材踢脚 用于面砖/石材房间踢脚 1.踢脚线高度:100mm 2.8-15厚面砖，白水泥浆（或彩色水泥浆）擦缝 3.3-5厚1：1水泥砂浆活建筑胶粘剂粘贴 4.素水泥浆一道（用专用胶黏剂粘贴时无此道工序） 5.6厚1:2水泥砂浆压实赶光 6.9厚1：2.5水泥砂浆打底扫毛 7.素水泥浆一道	m2	257.01			
2641	011102003005	块料楼地面 楼面A 地面砖保温楼面 1.部位：用于一层除设备间、管井、中心控制室以外房间 2.8-10厚地面砖，稀水泥浆擦缝 3.30厚1：3干硬性水泥砂浆结合层	m2	2.36			
2642	011102003006	块料楼地面 地面B 铺地砖防水地面 1.部位：用于一层卫生间、裱糊室等用水房间地面 2.10厚防滑地面砖，砖背面刮水泥浆粘贴，稀水泥擦缝 3.20厚1：3干硬性水泥砂浆结合层	m2	2.36			
2643	011102003007	块料楼地面 楼面G 地面砖楼面 1.部位：用于库房、储藏等房间 2.10厚地面砖铺实拍平，稀水泥浆擦缝 3.20厚1：3干硬性水泥砂浆结合层	m2	2.36			
2644	011102003008	块料楼地面 楼面H 地面砖防水楼面 1.部位：用于二层以上各层卫生间楼面 2.10厚防滑地面砖铺实拍平，稀水泥浆擦缝 3.20厚1：3干硬性水泥砂浆结合层	m2	2.36			
2645	01B102	C25细石混凝土每增加5mm	m2	1			
2646	01B103	C20细石混凝土每增加5mm	m2	1			
1.6.2.2.2 （2）内墙面工程							
2647	011201001074	墙面一般抹灰 内墙A 水泥砂浆内墙 1.墙体类型:风井、排烟井、设备间内墙 混凝土墙 2.9厚1：2水泥砂浆 3.6厚1：2水泥砂浆抹平	m2	151.9			
2648	011201001075	墙面一般抹灰 内墙B 水泥砂浆内墙 1.墙体类型:风井、排烟井、设备间内墙 加气混凝土砌块墙 2.2厚配套专用界面砂浆批刮 3.7厚2：1：8水泥石灰砂浆 4.6厚1：2水泥砂浆抹平	m2	776.57			
2649	011201001076	墙面喷刷涂料 内墙A内墙B 水泥砂浆内墙 1.墙体类型:设备间 混凝土（砌块墙） 2.防霉型内墙涂料	m2	320.86			
2650	011201001077	墙面一般抹灰 内墙C 面砖防水内墙 1.墙体类型:卫生间内墙 混凝土墙(砌块墙) 2.刷素水泥浆一道 3.6厚1：0.5：2.5水泥石灰砂浆压实抹平（中间加设一层耐碱网格布） 6.7厚1：1：6水泥石灰砂浆 7.2厚配套专用界面砂浆批刮	m2	945.04			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第200页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
2651	011201001078	墙面一般抹灰 内墙D 乳胶漆内墙 1.墙体类型:用于地上除卫生间、设备机房、报告厅外其他房间内墙 2.6厚1:2水泥砂浆压实抹光(中间加设一层耐碱网格布) 3.9厚1:3水泥砂浆找平 4.901胶掺1:1砂灰甩浆于基础墙体上	m ²	5958.14			
2652	011201001079	钢丝网 内墙D 乳胶漆内墙 1.墙体类型:用于地上除卫生间、设备机房、报告厅外其他房间内墙 2.不同材质墙体交界处加挂200宽钢丝网	m ²	5958.14			
2653	011201001080	装饰墙面 内墙E 矿棉装饰吸声板内墙 1.墙体类型:用于送排风机房、新风机房、报告厅等房间的内墙 2.QC50*50轻钢龙骨 M6*75膨胀螺栓与墙体固定 3.40厚岩棉毡,用建筑胶黏贴于龙骨间空内 4.玻璃纤维布一层绷紧固定于龙骨表面 5.12厚矿棉吸声板。螺钉固定于龙骨上 6.金属装饰压条	m ²	984.38			
1.6.2.2.3 (3) 顶棚工程							
2654	011001002025	天棚抹灰 顶棚E 混合砂浆保温顶棚 1.部位:用于楼板批空处顶棚及二层排烟机房、储藏室顶棚 2.10厚1:3水泥石灰砂浆找平层	m ²	21.5			
2655	011407002014	天棚喷刷涂料 顶棚E 混合砂浆保温顶棚 1.部位:用于楼板批空处顶棚及二层排烟机房、储藏室顶棚 2.弹性底涂、柔性腻子;白色高弹性外墙涂料	m ²	12.8			
2656	011001002026	顶棚D 矿棉吸声吊顶 1.部位:用于地上设备机房、报告厅房间吊顶 2.Φ8钢筋吊杆,双向中距1200 3.T型轻钢主龙骨TB24*38中距1200,与钢筋吊杆固定 4.T型次龙骨TB20*28中距600 5.12厚矿棉吸声板面层,规格592*592	m ²	212.91			
1.6.2.3 2-3.外墙面装饰							
2657	011407001011	墙面喷刷涂料 外墙A 真石漆保温外墙 1.喷刷涂料部位:外墙真石漆面 2.基层类型:抹灰面 3.涂料种类:防潮底漆,水泥基柔性耐水腻子,真石漆	m ²	967.89			
1.6.2.4 2-4.屋面装饰							
2658	010901001002	瓦屋面 屋面A 地砖上人保温平屋面 1.部位:用于地砖上人保温平屋面 2.8-10厚防滑地面砖,缝宽5-8,干水泥擦缝 3.30厚1:2干硬性水泥砂浆结合层	m ²	2.36			
1.6.2.5 2-4.栏杆工程							
2659	011503001033	金属扶手、栏杆: 部位:楼梯间, H=900mm, 参图集L13J8 1.扶手材料种类、规格:具体详图集 2.栏杆材料种类、规格:具体详图集 3.栏板材料种类、规格、颜色:具体详图集 4.其余具体要求详图纸设计综合考虑	m	35.36			4821.69
2660	011503001034	护窗栏杆 护窗栏杆, H <1100mm, 参图集L13J8 1.扶手材料种类、规格:具体详图集 2.栏杆材料种类、规格:具体详图集 3.栏板材料种类、规格、颜色:具体详图集 4.其余具体要求详图纸设计综合考虑	m	2.36			514.90

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第201页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额（元）		
					综合单价	合价	其中： 暂估价
2661	011503001035	屋面栏杆 屋面，300《H》500mm，参图集L13J8 1.扶手材料种类、规格:具体详图集 2.栏杆材料种类、规格:具体详图集 3.栏板材料种类、规格、颜色:具体详图集 4.其余具体要求详图纸设计综合考虑	m	15.6			2978.20
2662	011503001036	坡道栏杆 坡道，H=900mm，参图集L13J8 1.扶手材料种类、规格:具体详图集 2.栏杆材料种类、规格:具体详图集 3.栏板材料种类、规格、颜色:具体详图集 4.其余具体要求详图纸设计综合考虑	m	2.36			407.64
1.6.3.3.电气工程							
1.6.3.1 强电							
2663	030404017112	配电箱 1.名称:7BGAP、7BGAPE落地配电箱 2.型号:详见设计 3.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 4.安装方式:落地安装（含槽钢基础）	台	2			20000.00
2664	030404017113	配电箱 1.名称:8BGATdt1 2.型号:详见设计 3.接线端子材质、规格:铜制 4.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 5.安装方式:综合考虑	台	1			5400.00
2665	030404017114	配电箱 1.名称:RFBGATjs 2.型号:详见设计 3.接线端子材质、规格:铜制 4.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 5.安装方式:综合考虑	台	1			5400.00
2666	030404017115	配电箱 1.名称:7BGATjs1 2.型号:详见设计 3.接线端子材质、规格:铜制 4.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 5.安装方式:综合考虑	台	1			560.00
2667	030404017116	配电箱 1.名称:7BGATjs2 2.型号:详见设计 3.接线端子材质、规格:铜制 4.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 5.安装方式:综合考虑	台	1			5400.00
2668	030404017117	配电箱 1.名称:8BGATxft 2.型号:详见设计 3.接线端子材质、规格:铜制 4.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 5.安装方式:综合考虑	台	1			5400.00
2669	030404017118	配电箱 1.名称:4(5)BGAW 2.型号:详见设计 3.接线端子材质、规格:铜制 4.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 5.安装方式:综合考虑	台	2			20000.00
2670	030404017119	配电箱 1.名称:6(7)BGAW 2.型号:详见设计 3.接线端子材质、规格:铜制 4.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 5.安装方式:综合考虑	台	2			20000.00

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第202页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
2671	030404017120	配电箱 1.名称:8BGAW 2.型号:详见设计 3.接线端子材质、规格:铜制 4.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 5.安装方式:综合考虑	台	1			10000.00
2672	030404017121	配电箱 1.名称:5BGALE 1BGALE 2.型号:详见设计 3.接线端子材质、规格:铜制 4.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 5.安装方式:综合考虑	台	2			8400.00
2673	030404017122	配电箱 1.名称:1BGAL 2.型号:详见设计 3.接线端子材质、规格:铜制 4.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 5.安装方式:综合考虑	台	1			1500.00
2674	030404017123	配电箱 1.名称:BGAL1-8 2.型号:详见设计 3.接线端子材质、规格:铜制 4.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 5.安装方式:综合考虑	台	8			12000.00
2675	030404017124	配电箱 1.名称:4BGALkt 2.型号:详见设计 3.接线端子材质、规格:铜制 4.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 5.安装方式:综合考虑	台	1			1000.00
2676	030404017125	配电箱 1.名称:4BGALrsl-8BGALrsl 2.型号:详见设计 3.接线端子材质、规格:铜制 4.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 5.安装方式:综合考虑	台	4			5200.00
2677	030411003081	桥架 1.名称:强电桥架 2.型号规格:100*50 3.材质:封闭式金属桥架(含盖板) 4.接地方式:符合设计要求 5.含封堵、支架、隔板等	m	50			
2678	030411003082	桥架 1.名称:强电桥架 2.型号规格:100*100 3.材质:封闭式金属桥架(含盖板) 4.接地方式:符合设计要求 5.含封堵、支架、隔板等	m	36			
2679	030411003083	桥架 1.名称:强电桥架 2.型号规格:200*200 3.材质:封闭式金属桥架(含盖板) 4.接地方式:符合设计要求 5.含封堵、支架、隔板等	m	200			
2680	030411003084	桥架 1.名称:强电桥架 2.型号规格:200*100 3.材质:封闭式金属桥架(含盖板) 4.接地方式:符合设计要求 5.含封堵、支架、隔板等	m	102			
2681	030411003085	桥架 1.名称:强电桥架 2.型号规格:300*100 3.材质:封闭式金属桥架(含盖板) 4.接地方式:符合设计要求 5.含封堵、支架、隔板等	m	15.2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第203页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额（元）		
					综合单价	合价	其中： 暂估价
2682	030411003086	桥架 1.名称:消防桥架 2.型号规格:200*100 3.材质:防火封闭式金属桥架（含盖板） 4.接地方式:符合设计要求	m	15.2			
2683	030411003087	桥架 1.名称:消防桥架 2.型号规格:300*100 3.材质:防火封闭式金属桥架（含盖板） 4.接地方式:符合设计要求	m	15.2			
2684	030411001179	配管 1.名称:紧定式钢管JDG16 2.材质:按设计要求 3.配置形式:明配,含过线盒 4.含支吊架	m	25.2			
2685	030411001180	配管 1.名称:紧定式钢管JDG20 2.材质:按设计要求 3.配置形式:明配,含过线盒 4.含支吊架	m	12.3			
2686	030411001181	配管 1.名称:紧定式钢管JDG25 2.材质:按设计要求 3.配置形式:明配,含过线盒 4.含支吊架	m	25.6			
2687	030411001182	配管 1.名称:紧定式钢管JDG32 2.材质:按设计要求 3.配置形式:明配,含过线盒 4.含支吊架	m	23.3			
2688	030411001183	配管 1.名称:紧定式钢管JDG16 2.材质:按设计要求 3.配置形式:暗配	m	12.6			
2689	030411001184	配管 1.名称:紧定式钢管JDG20 2.材质:按设计要求 3.配置形式:暗配	m	21.3			
2690	030411001185	配管 1.名称:紧定式钢管JDG25 2.材质:按设计要求 3.配置形式:暗配	m	256.3			
2691	030411001186	配管 1.名称:紧定式钢管JDG32 2.材质:按设计要求 3.配置形式:暗配	m	125.6			
2692	030411001187	配管 1.名称:紧定式钢管JDG40 2.材质:按设计要求 3.配置形式:暗配	m	3600			
2693	030411001188	配管 1.名称:紧定式钢管JDG50 2.材质:按设计要求 3.配置形式:暗配	m	10			
2694	030411001189	配管 1.名称:镀锌钢管SC15 2.材质:按设计要求 3.配置形式:明配,含过线盒 4.含支吊架	m	15.2			
2695	030411001190	配管 1.名称:镀锌钢管SC20 2.材质:按设计要求 3.配置形式:明配,含过线盒 4.含支吊架	m	12.3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第204页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
2696	030411001191	配管 1.名称:镀锌钢管SC25 2.材质:按设计要求 3.配置形式:明配,含过线盒 4.含支吊架	m	23.1			
2697	030411001192	配管 1.名称:镀锌钢管SC32 2.材质:按设计要求 3.配置形式:明配,含过线盒 4.含支吊架	m	12.6			
2698	030411001193	配管 1.名称:镀锌钢管SC40 2.材质:按设计要求 3.配置形式:明配,含过线盒 4.含支吊架	m	23			
2699	030411001194	配管 1.名称:镀锌钢管SC15 2.材质:按设计要求 3.配置形式:暗配,含过线盒	m	12.3			
2700	030411001195	配管 1.名称:镀锌钢管SC20 2.材质:按设计要求 3.配置形式:暗配,含过线盒	m	2563.2			
2701	030411001196	配管 1.名称:镀锌钢管SC25 2.材质:按设计要求 3.配置形式:暗配,含过线盒	m	5			
2702	030411001197	配管 1.名称:镀锌钢管SC32 2.材质:按设计要求 3.配置形式:暗配,含过线盒	m	11.8			
2703	030411001198	配管 1.名称:镀锌钢管SC40 2.材质:按设计要求 3.配置形式:暗配,含过线盒	m	9.92			
2704	030411001199	配管 1.名称:镀锌钢管SC50 2.材质:按设计要求 3.配置形式:暗配,含过线盒	m	63.2			
2705	030411001200	配管 1.名称:镀锌钢管SC100 2.材质:按设计要求 3.配置形式:暗配,含过线盒	m	220.56			
2706	030413002039	凿(压)槽 1.名称:墙体剔槽 2.规格:DN20及以下	m	50			
2707	030413002040	凿(压)槽 1.名称:墙体剔槽 2.规格:DN32及以下	m	50			
2708	030413002041	凿(压)槽 1.名称:墙体剔槽 2.规格:DN50及以下	m	50			
2709	030413002042	凿(压)槽 1.名称:墙体剔槽 2.规格:DN70及以下	m	50			
270	030411001201	配管 1.名称:可挠金属软管 2.材质:DN15 3.配置形式:综合考虑	m	456.3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第205页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
2711	030411004116	配线 1.名称:照明电线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZN-BYJ-2.5	m	4635.85			
2712	030411004117	配线 1.名称:照明电线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZ-BYJ-2.5	m	1302.13			
2713	030411004118	配线 1.名称:动力电线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZ-BYJ-4	m	4104.48			
2714	030411004119	配线 1.名称:照明电线 2.配线形式:桥架敷设 3.型号:WDZN-BYJ-2.5	m	100			
2715	030411004120	配线 1.名称:照明电线 2.配线形式:桥架敷设 3.型号:WDZ-BYJ-2.5	m	125.3			
2716	030411004121	配线 1.名称:动力电线 2.配线形式:桥架敷设 3.型号:WDZ-BYJ-4	m	123.6			
2717	030408001077	电力电缆 1.名称:矿物绝缘电缆 2.规格:YTTW-4*35+1*25 3.敷设方式、部位:明敷 4.含预分支接头	m	26.42			
2718	030408001078	电力电缆 1.名称:矿物绝缘电缆 2.规格:YFD-YTTW-4*120+1*70 3.敷设方式、部位:明敷 4.含预分支接头	m	256.32			
2719	030408001079	电力电缆 1.名称:矿物绝缘电缆 2.规格:YTTW-4*25+1*16 3.敷设方式、部位:明敷 4.含预分支接头	m	223.1			
2720	030408001080	电力电缆 1.名称:矿物绝缘电缆 2.规格:YFD-YTTW-5*6 3.敷设方式、部位:明敷 4.含预分支接头	m	232.56			
2721	030408001081	电力电缆 1.名称:电缆 2.规格:WDZ-YJY-3*10 3.敷设方式、部位:管内敷设	m	156.3			
2722	030408001082	电力电缆 1.名称:中统 2.规格:WDZ-YJY-3*10 3.敷设方式、部位:桥架敷设	m	6.68			
2723	030408001083	电力电缆 1.名称:电缆 2.规格:WDZN-YJY-5*16 3.敷设方式、部位:管内敷设	m	47.87			
2724	030408001084	电力电缆 1.名称:电缆 2.规格:WDZN-YJY-5*16 3.敷设方式、部位:桥架敷设	m	113.81			
2725	030408001085	电力电缆 1.名称:电缆 2.规格:WDZN-YJY-5*6 3.敷设方式、部位:管内敷设	m	40.94			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第206页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
2726	030408001086	电力电缆 1.名称:电缆 2.规格:WDZN-YJY-5*6 3.敷设方式、部位:桥架敷设	m	156.23			
2727	030408001087	电力电缆 1.名称:电缆 2.规格:WDZ-YJY-5*16 3.敷设方式、部位:管内敷设	m	4.44			
2728	030408001088	电力电缆 1.名称:电缆 2.规格:WDZ-YJY-5*16 3.敷设方式、部位:桥架敷设	m	126.35			
2729	030408001089	电力电缆 1.名称:电缆 2.规格:WDZN-YJY-4*10 3.敷设方式、部位:管内敷设	m	154.72			
2730	030408001090	电力电缆 1.名称:电缆 2.规格:WDZN-YJY-4*6 3.敷设方式、部位:管内敷设	m	144.56			
2731	030408001091	电力电缆 1.名称:电缆 2.规格:WDZ-YJY-4*70+1*35 3.敷设方式、部位:桥架敷设	m	500			
2732	030408003021	电缆保护管 1.名称:电缆保护管 2.材质:钢管 3.规格:DN50	m	10			
2733	030408003022	电缆保护管 1.名称:电缆保护管 2.材质:钢管 3.规格:DN80	m	10			
2734	030408003023	电缆保护管 1.名称:电缆保护管 2.材质:钢管 3.规格:DN100	m	10			
2735	030408003024	电缆保护管 1.名称:电缆保护管 2.材质:钢管 3.规格:DN150	m	10			
2736	031002003144	套管 1.名称、类型:一般穿墙钢套管 2.材质:钢制 3.填料材质:按设计要求 4.规格: DN50 5.工作内容:制作与安装 6.含预留孔洞及封堵等	个	3			
2737	031002003145	套管 1.名称、类型:一般穿墙钢套管 2.材质:钢制 3.填料材质:按设计要求 4.规格: DN65 5.工作内容:制作与安装 6.含预留孔洞及封堵等	个	3			
2738	031002003146	套管 1.名称、类型:一般穿墙钢套管 2.材质:钢制 3.填料材质:按设计要求 4.规格: DN80 5.工作内容:制作与安装 6.含预留孔洞及封堵等	个	3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目 (一期) 工程

第207页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额 (元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
2739	031002003147	套管 1.名称、类型:一般穿墙钢套管 2.材质:钢制 3.填料材质:按设计要求 4.规格: DN100 5.工作内容:制作与安装 6.含预留孔洞及封堵等	个	3			
2740	031002003148	套管 1.名称、类型:一般穿墙钢套管 2.材质:钢制 3.填料材质:按设计要求 4.规格: DN150 5.工作内容:制作与安装 6.含预留孔洞及封堵等	个	3			
2741	030408006067	电力电缆头 1.名称:干包电缆头 2.型号:10mm ² , 四芯以内 3.工作内容: 制作安装	个	20			
2742	030408006068	电力电缆头 1.名称:干包电缆头 2.型号:35mm ² , 四芯以内 3.工作内容: 制作安装	个	20			
2743	030408006069	电力电缆头 1.名称:干包电缆头 2.型号:120mm ² , 四芯以内 3.工作内容: 制作安装	个	20			
2744	030408006070	电力电缆头 1.名称:干包电缆头 2.型号:10mm ² , 五芯以内 3.工作内容: 制作安装	个	24			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目 (一期) 工程

第208页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额 (元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
2745	030408006071	电力电缆头 1.名称:干包电缆头 2.型号:35mm ² , 五芯以内 3.工作内容: 制作安装	个	24			
2746	030408006072	电力电缆头 1.名称:干包电缆头 2.型号:120mm ² , 五芯以内 3.工作内容: 制作安装	个	30			
2747	030408006073	电力电缆头 1.名称:矿物电缆头 2.型号:10mm ² , 四芯以内 3.工作内容: 制作安装	个	20			
2748	030408006074	电力电缆头 1.名称:矿物电缆头 2.型号:35mm ² , 四芯以内 3.工作内容: 制作安装	个	20			
2749	030408006075	电力电缆头 1.名称:矿物电缆头 2.型号:120mm ² , 四芯以内 3.工作内容: 制作安装	个	20			
2750	030408006076	电力电缆头 1.名称:矿物电缆头 2.型号:10mm ² , 五芯以内 3.工作内容: 制作安装	个	20			
2751	030408006077	电力电缆头 1.名称:矿物电缆头 2.型号:35mm ² , 五芯以内 3.工作内容: 制作安装	个	20			
2752	030408006078	电力电缆头 1.名称:矿物电缆头 2.型号:120mm ² , 五芯以内 3.工作内容: 制作安装	个	20			
2753	030408006079	压铜接线端子 1.材质:铜制 2.型号:16mm ² 以内 3.工作内容: 制作安装, 接地	个	20			
2754	030408006080	压铜接线端子 1.材质:铜制 2.型号:35mm ² 以内 3.工作内容: 制作安装, 接地	个	20			
2755	030412005021	荧光灯 1.名称:节能型单管荧光灯 2.型号:T8 36W 3.安装形式:综合考虑	套	4			
2756	030412005022	荧光灯 1.名称:节能型单管荧光壁灯 2.型号:T8 36W 3.安装形式:综合考虑	套	4			
2757	030412005023	荧光灯 1.名称:节能型双管荧光灯 2.型号:按设计说明 3.安装形式:综合考虑	套	1			
2758	030412005024	荧光灯 1.名称:节能型双管荧光壁灯 2.型号:按设计说明 3.安装形式:综合考虑	套	1			
2759	030412001023	普通灯具 1.名称:吸顶灯 2.型号:节能灯 11W 3.类型:吸顶	套	30			
2760	030412001024	普通灯具 1.名称:吸顶灯(应急照明回路) 2.型号:节能灯 11W 3.类型:吸顶	套	40			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目 (一期) 工程

第209页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量单位	工程数量	金额 (元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
2761	030412001025	普通灯具 1.名称:防水防尘灯 2.型号:节能灯 11W 3.类型:吸顶	套	10			
2762	030412001026	普通灯具 1.名称:井道/水暖井灯 2.型号:节能灯 9w 3.类型:暗装	套	10			
2763	030404034029	照明开关 1.名称:单联单控开关 (防水型) 2.规格:10A 250V 3.安装方式:暗装	套	10			
2764	030404034030	照明开关 1.名称:单联单控开关 2.规格:10A 250V 3.安装方式:暗装	套	10			
2765	030412004016	装饰灯 1.名称:安全出口标志灯 2.型号:场致发光 YJ101S 2.5W 3.安装形式:综合考虑	套	10			
2766	030412004017	装饰灯 1.名称:疏散指示灯 2.型号:场致发光 YJ102S 2.5W 3.安装形式:综合考虑	套	35			
2767	030412004018	装饰灯 1.名称:疏散指示灯 2.型号:场致发光 YJ104S 2.5W 3.安装形式:综合考虑	套	35			
2768	030404034031	照明开关 1.名称:双联单控开关 2.规格:10A 250V 3.安装方式:暗装	套	30			
2769	030404034032	照明开关 1.名称:三联单控开关 2.规格:10A 250V 3.安装方式:暗装	套	10			
2770	030404034033	照明开关 1.名称:双联密闭单控开关 2.规格:10A 250V 3.安装方式:暗装	套	10			
2771	030404034034	照明开关 1.名称:单联双控开关 2.规格:10A 250V 3.安装方式:暗装	套	10			
2772	030404034035	照明开关 1.名称:声光控延时节能双触点开关 2.规格:10A 250V 3.安装方式:暗装	套	10			
2773	030404035009	插座 1.名称:单相二、三极插座 (防水型) 2.规格:10A 250V 3.安装方式:暗装	套	10			
2774	030404035010	插座 1.名称:单相二、三极插座 2.规格:10A 250V 3.安装方式:暗装	套	10			
2775	030411006030	接线盒 1.名称:塑料接线盒 2.安装形式:综合考虑	个	60			
2776	030411006031	接线盒 1.名称:钢制接线盒 2.安装形式:综合考虑	个	60			
2777	030411006032	接线盒 1.名称:塑料开关、插座盒 2.安装形式:综合考虑	个	60			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第210页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
2778	030411006033	接线盒 1.名称:钢制开关、插座盒 2.安装形式:综合考虑	个	60			
2779	030414002006	送配电装置系统 1.名称:配电系统调试 2.电压等级(kV):1KV	系统	1			
2780	030406006006	低压交流异步电动机 1.名称:低压交流异步电动机接线调试 2.型号:综合考虑	台	1			
1.6.3.2 防雷接地							
2781	030409008010	等电位端子箱、测试板 1.名称:局部等电位箱	台	11			
2782	030409008011	等电位端子箱、测试板 1.名称:断接卡箱	台	2			
2783	030409005005	避雷网 1.名称:避雷网 2.材质:镀锌圆钢 3.规格:φ10 4.安装形式:沿女儿墙敷设	m	131.88			
2784	030409002011	接地母线 1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:40*4	m	138			
2785	030409002012	接地母线 1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:25*4	m	50			
2786	040804002006	配线 1.名称:电线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:BVR-4	m	22			
2787	030411001202	配管 1.名称:刚性阻燃管PC25 2.材质:按设计要求 3.配置形式:暗配,含过线盒	m	22			
1.6.3.3 弱电预留预埋							
2788	030411003088	桥架 1.名称:弱电桥架 2.型号规格:100*75 3.材质:封闭式金属桥架(含盖板) 4.接地方式:符合设计要求 5.含封堵、支架、隔板等	m	5.7			
2789	030411003089	桥架 1.名称:弱电桥架 2.型号规格:100*100 3.材质:封闭式金属桥架(含盖板) 4.接地方式:符合设计要求 5.含封堵、支架、隔板等	m	10.6			
2790	030411003090	桥架 1.名称:弱电桥架 2.型号规格:200*200 3.材质:封闭式金属桥架(含盖板) 4.接地方式:符合设计要求 5.含封堵、支架、隔板等	m	10.5			
2791	030411003091	桥架 1.名称:弱电桥架 2.型号规格:200*100 3.材质:封闭式金属桥架(含盖板) 4.接地方式:符合设计要求 5.含封堵、支架、隔板等	m	15.6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第211页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
2792	030411003092	桥架 1.名称:弱电桥架 2.型号规格:300*100 3.材质:封闭式金属桥架(含盖板) 4.接地方式:符合设计要求 5.含封堵、支架、隔板等	m	15.6			
2793	030411003093	桥架 1.名称:弱电桥架 2.型号规格:300*200 3.材质:封闭式金属桥架(含盖板) 4.接地方式:符合设计要求 5.含封堵、支架、隔板等	m	15.6			
2794	030411003094	桥架 1.名称:弱电桥架 2.型号规格:400*200 3.材质:封闭式金属桥架(含盖板) 4.接地方式:符合设计要求 5.含封堵、支架、隔板等	m	10			
2795	030411006034	接线盒 1.名称:塑料接线盒 2.安装形式:综合考虑	个	1020			
2796	030411006035	接线盒 1.名称:146接线盒 2.安装形式:综合考虑	个	53			
2797	030411001203	配管 1.名称:刚性阻燃管PC16 2.材质:按设计要求 3.配置形式:暗配, 含过线盒	m	256.32			
2798	030411001204	配管 1.名称:刚性阻燃管PC20 2.材质:按设计要求 3.配置形式:暗配, 含过线盒	m	1256.3			
2799	030411001205	配管 1.名称:刚性阻燃管PC25 2.材质:按设计要求 3.配置形式:暗配, 含过线盒	m	2600			
1.6.3.4 消防预留预埋							
2800	030411001206	配管 1.名称:镀锌钢管SC15 2.材质:按设计要求 3.配置形式:暗配, 含过线盒	m	10			
2801	030411001207	配管 1.名称:镀锌钢管SC20 2.材质:按设计要求 3.配置形式:暗配, 含过线盒	m	256.3			
2802	030411001208	配管 1.名称:镀锌钢管SC25 2.材质:按设计要求 3.配置形式:暗配, 含过线盒	m	326.3			
2803	030411001209	配管 1.名称:镀锌钢管SC32 2.材质:按设计要求 3.配置形式:暗配, 含过线盒	m	10			
2804	030413002043	凿(压)槽 1.名称:墙体剔槽 2.规格:DN20及以下	m	75			
2805	030413002044	凿(压)槽 1.名称:墙体剔槽 2.规格:DN32及以下	m	75			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第212页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额（元）		
					综合单价	合价	其中： 暂估价
2806	030411001210	配管 1.名称:可挠金属软管 2.材质:DN15 3.配置形式:综合考虑	m	25.3			
2807	030411003095	桥架 1.名称:消防桥架 2.型号规格:100*50 3.材质:防火封闭式金属桥架（含盖板） 4.接地方式:符合设计要求 5.含封堵、支架、隔板等	m	10			
2808	030411003096	桥架 1.名称:消防桥架 2.型号规格:100*100 3.材质:防火封闭式金属桥架（含盖板） 4.接地方式:符合设计要求 5.含封堵、支架、隔板等	m	10			
2809	030411003097	桥架 1.名称:消防桥架 2.型号规格:200*200 3.材质:防火封闭式金属桥架（含盖板） 4.接地方式:符合设计要求 5.含封堵、支架、隔板等	m	10			
2810	030411003098	桥架 1.名称:消防桥架 2.型号规格:200*100 3.材质:防火封闭式金属桥架（含盖板） 4.接地方式:符合设计要求 5.含封堵、支架、隔板等	m	33.6			
2811	030411003099	桥架 1.名称:消防桥架 2.型号规格:300*100 3.材质:防火封闭式金属桥架（含盖板） 4.接地方式:符合设计要求 5.含封堵、支架、隔板等	m	15			
2812	030411006036	接线盒 1.名称:钢制接线盒 2.安装形式:综合考虑	个	299			
1.6.4 给排水工程							
1.6.4.1 给水							
2813	031001006074	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:冷水 3.材质、规格:PPR给水管 DN15-1.25MPa 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗、水压试验、消毒冲洗 6.含孔洞预留及封堵、丝堵,管道标识、管道管件安装、剔槽及恢复等	m	25.63			
2814	031001006075	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:冷水 3.材质、规格:PPR给水管 DN20-1.25MPa 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗、水压试验、消毒冲洗 6.含孔洞预留及封堵、丝堵,管道标识、管道管件安装、剔槽及恢复等	m	56.3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第213页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量单位	工程数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
2815	031001006076	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:冷水 3.材质、规格:PPR给水管 DN25-1.25MPa 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗、水压试验、消毒冲洗 6.含孔洞预留及封堵、丝堵,管道标识、管道管件安装、剔槽及恢复等	m	200.53			
2816	031001006077	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:冷水 3.材质、规格:PPR给水管 DN32-1.25MPa 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗、水压试验、消毒冲洗 6.含孔洞预留及封堵、丝堵,管道标识、管道管件安装、剔槽及恢复等	m	56.23			
2817	031001006078	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:冷水 3.材质、规格:PPR给水管 DN40-1.25MPa 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗、水压试验、消毒冲洗 6.含孔洞预留及封堵、丝堵,管道标识、管道管件安装、剔槽及恢复等	m	532.09			
2818	031001007004	复合管 1.安装部位:室内 2.介质:冷水 3.材质、规格:钢塑复合管DN70 4.连接形式:卡箍连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗、水压试验、消毒冲洗 6.含孔洞预留及封堵、丝堵,管道标识、管道管件安装、剔槽及恢复、管道支架等	m	14.5			
2819	031001007005	复合管 1.安装部位:室内 2.介质:冷水 3.材质、规格:钢塑复合管DN50 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗、水压试验、消毒冲洗 6.含孔洞预留及封堵、丝堵,管道标识、管道管件安装、剔槽及恢复、管道支架等	m	352.6			
2820	031001007006	复合管 1.安装部位:室内 2.介质:冷水 3.材质、规格:钢塑复合管DN40 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗、水压试验、消毒冲洗 6.含孔洞预留及封堵、丝堵,管道标识、管道管件安装、剔槽及恢复、管道支架等	m	352.6			
2821	031003005023	螺纹阀门 1.规格:铜截止阀DN15 2.连接形式:螺纹连接	个	10			
2822	031003005024	螺纹阀门 1.规格:铜截止阀DN20 2.连接形式:螺纹连接	个	40			
2823	031003005025	螺纹阀门 1.规格:铜截止阀DN25 2.连接形式:螺纹连接	个	10			
2824	031003005026	螺纹阀门 1.规格:铜截止阀DN32 2.连接形式:螺纹连接	个	10			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第214页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
2825	031003005027	螺纹阀门 1.规格:铜闸阀 DN50 2.连接形式:螺纹连接	个	3			
2826	031003005028	螺纹阀门 1.规格:铜闸阀 DN70 2.连接形式:螺纹连接	个	3			
2827	031002003149	套管 1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN50 4.填料材质:按设计要求 5.工作内容:制作与安装 6.含孔洞预留及封堵等	个	20			
2828	031002003150	套管 1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN70 4.填料材质:按设计要求 5.工作内容:制作与安装 6.含孔洞预留及封堵等	个	20			
2829	031002003151	套管 1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN80 4.填料材质:按设计要求 5.工作内容:制作与安装 6.含孔洞预留及封堵等	个	4			
2830	031004014037	给、排水附(配)件 1.材质:塑料水龙头 2.型号、规格:DN15 3.安装方式:按设计要求	个	10			
2831	031002003152	套管 1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN100 4.填料材质:按设计要求 5.工作内容:制作与安装 6.含孔洞预留及封堵等	个	4			
2832	031003001039	螺纹阀门 1.类型:自动排气阀 2.材质: 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	1			
2833	031003001040	螺纹阀门 1.类型:截止阀 2.材质: 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	1			
2834	031208002015	管道绝热 1.绝热材料品种:带铝箔超细玻璃棉管壳 ϕ 57mm 内 2.绝热厚度:综合考虑	m3	0.66			
2835	031002003153	套管 1.名称、类型:一般穿墙钢套管 2.材质:钢制 3.填料材质:按设计要求 4.规格: DN20 5.工作内容:制作与安装 6.含孔洞预留及封堵等	个	10			
2836	031002003154	套管 1.名称、类型:一般穿墙钢套管 2.材质:钢制 3.填料材质:按设计要求 4.规格: DN32 5.工作内容:制作与安装 6.含孔洞预留及封堵等	个	10			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第215页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
2837	031002003155	套管 1.名称、类型:一般穿墙钢套管 2.材质:钢制 3.填料材质:按设计要求 4.规格: DN50 5.工作内容:制作与安装 6.含孔洞预留及封堵等	个	5			
2838	031002003156	套管 1.名称、类型:一般穿墙钢套管 2.材质:钢制 3.填料材质:按设计要求 4.规格: DN70 5.工作内容:制作与安装 6.含孔洞预留及封堵等	个	5			
2839	031002003157	套管 1.名称、类型:一般穿墙钢套管 2.材质:钢制 3.填料材质:按设计要求 4.规格: DN65 5.工作内容:制作与安装 6.含预留孔洞及封堵等	个	1			
2840	031002003158	套管 1.名称、类型:一般穿墙钢套管 2.材质:钢制 3.填料材质:按设计要求 4.规格: DN100 5.工作内容:制作与安装 6.含预留孔洞及封堵等	个	16			
2841	031002003159	套管 1.名称、类型:一般穿墙钢套管 2.材质:钢制 3.填料材质:按设计要求 4.规格: DN150 5.工作内容:制作与安装 6.含预留孔洞及封堵等	个	10			
2842	031003013002	水表 1.型号: DN50 2.安装部位(室内外):室内	(个)	3			
2843	010101003007	挖沟槽土方及回填 1.土壤类别:普通土 2.挖土深度:综合考虑	m3	21			
1.6.4.2 排水							
2844	031001006079	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:硬聚氯乙烯(PVC-U)管道DN50 4.连接形式:粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗、闭水实验、通球实验 6.含孔洞的预留及封堵、管道标识、管道管件、止水节、管卡安装、管道支架等	m	146.08			
2845	031001006080	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:硬聚氯乙烯(PVC-U)管道DN75 4.连接形式:粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗、闭水实验、通球实验 6.含孔洞的预留及封堵、管道标识、管道管件、止水节、管卡安装、管道支架等	m	182.48			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第216页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额（元）		
					综合单价	合价	其中： 暂估价
2846	031001006081	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:硬聚氯乙烯（PVC-U）管道DN100 4.连接形式:粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗、闭水实验、通球实验 6.含孔洞的预留及封堵、管道标识、管道管件、阻火圈、止水节、管卡安装、管道支架等	m	100.8			
2847	031001005031	铸铁管 1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:柔性机制排水铸铁管DN75 4.连接形式:柔性接口 5.接口材料:按设计要求 6.压力试验及吹、洗设计要求:按设计要求 7.警示带形式:按设计要求 8.含除锈、刷油、防腐等	m	18.5			
2848	031001005032	铸铁管 1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:柔性机制排水铸铁管DN100 4.连接形式:柔性接口 5.接口材料:按设计要求 6.压力试验及吹、洗设计要求:按设计要求 7.警示带形式:按设计要求 8.含除锈、刷油、防腐等	m	63.35			
2849	031001005033	铸铁管 1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:柔性机制排水铸铁管DN150 4.连接形式:柔性接口 5.接口材料:按设计要求 6.压力试验及吹、洗设计要求:按设计要求 7.警示带形式:按设计要求 8.含除锈、刷油、防腐等	m	18			
2850	031001005034	铸铁管 1.安装部位:室外 2.介质:污水 3.材质、规格:柔性机制排水铸铁管DN75 4.连接形式:柔性接口 5.接口材料:按设计要求 6.压力试验及吹、洗设计要求:按设计要求 7.警示带形式:按设计要求 8.含除锈、刷油、防腐等	m	10			
2851	031001005035	铸铁管 1.安装部位:室外 2.介质:污水 3.材质、规格:柔性机制排水铸铁管DN100 4.连接形式:柔性接口 5.接口材料:按设计要求 6.压力试验及吹、洗设计要求:按设计要求 7.警示带形式:按设计要求 8.含除锈、刷油、防腐等	m	10			
2852	031001005036	铸铁管 1.安装部位:室外 2.介质:污水 3.材质、规格:柔性机制排水铸铁管DN150 4.连接形式:柔性接口 5.接口材料:按设计要求 6.压力试验及吹、洗设计要求:按设计要求 7.警示带形式:按设计要求 8.含除锈、刷油、防腐等	m	10			
2853	031001006082	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:雨水 3.材质、规格:耐紫外线U-PVC排水管DN75 4.连接形式:粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:按设计要求	m	40			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第217页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
2854	031001006083	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:雨水 3.材质、规格:耐紫外线U-PVC排水管DN100 4.连接形式:粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗、闭水实验、通球实验 6.含孔洞的预留及封堵、管道标识、管道管件、阻火圈、止水节、管卡安装、管道支架等	m	134.4			
2855	031001006084	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:冷凝水 3.材质、规格:PVC排水管DN50 4.连接形式:粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:按设计要求	m	134.4			
2856	031004014038	给、排水附(配)件 1.材质:不锈钢地漏 2.型号、规格:DN50 3.安装位置:综合考虑	个	40			
2857	031004014039	给、排水附(配)件 1.材质:铸铁地漏 2.型号、规格:DN50 3.安装位置:综合考虑	个	60			
2858	031004014040	给、排水附(配)件 1.材质:塑料地漏 2.型号、规格:DN50 3.安装位置:综合考虑	个	200			
2859	031004014041	给、排水附(配)件 1.材质:塑料地漏 2.型号、规格:DN75 3.安装位置:综合考虑	个	200			
2860	031004014042	给、排水附(配)件 1.材质:塑料 2.型号、规格:清扫口DN75 3.安装方式:综合考虑	个	20			
2861	031004014043	给、排水附(配)件 1.材质:塑料 2.型号、规格:清扫口DN100 3.安装方式:综合考虑	个	20			
2862	031004014044	给、排水附(配)件 1.材质:塑料 2.型号、规格:清扫口DN125 3.安装方式:综合考虑	个	20			
2863	031002003160	套管 1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN50 4.工作内容:制作与安装 5.填料材质:按设计要求 6.含预留孔洞及封堵等	个	9			
2864	031002003161	套管 1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN75 4.工作内容:制作与安装 5.填料材质:按设计要求 6.含预留孔洞及封堵等	个	10			
2865	031002003162	套管 1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN100 4.工作内容:制作与安装 5.填料材质:按设计要求 6.含预留孔洞及封堵等	个	10			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目 (一期) 工程

第218页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额 (元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
2866	031002003163	套管 1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN125 4.工作内容:制作与安装 5.填料材质:按设计要求 6.含预留孔洞及封堵等	个	1			
2867	031002003164	套管 1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN150 4.工作内容:制作与安装 5.填料材质:按设计要求 6.含预留孔洞及封堵等	个	20			
2868	010101003008	挖沟槽土方及回填 1.土壤类别:普通土 2.挖土深度:综合考虑	m3	21			
	1.6.4.3 空调套管						
2869	031002003165	套管 1.名称、类型:一般穿墙钢套管 2.材质:钢制 3.规格: DN32 4.填料材质:按设计要求 5.工作内容:制作与安装 6.含预留孔洞及封堵等	个	20			
2870	031002003166	套管 1.名称、类型:一般穿墙钢套管 2.材质:钢制 3.规格: DN50 4.填料材质:按设计要求 5.工作内容:制作与安装 6.含预留孔洞及封堵等	个	20			
2871	031002003167	套管 1.名称、类型:一般穿墙钢套管 2.材质:钢制 3.规格: DN65 4.填料材质:按设计要求 5.工作内容:制作与安装 6.含预留孔洞及封堵等	个	20			
2872	031002003168	套管 1.名称、类型:一般穿墙钢套管 2.材质:钢制 3.规格: DN80 4.填料材质:按设计要求 5.工作内容:制作与安装 6.含预留孔洞及封堵等	个	20			
2873	031002003169	套管 1.名称、类型:一般穿墙钢套管 2.材质:钢制 3.规格: DN100 4.填料材质:按设计要求 5.工作内容:制作与安装 6.含预留孔洞及封堵等	个	20			
2874	031002003170	套管 1.名称、类型:一般穿墙钢套管 2.材质:钢制 3.规格: DN125 4.填料材质:按设计要求 5.工作内容:制作与安装 6.含预留孔洞及封堵等	个	20			
2875	031002003171	套管 1.名称、类型:空调套管 2.材质:塑料 3.规格: DN75 4.填料材质:按设计要求 5.工作内容:制作与安装 6.含预留孔洞及封堵等	m	35			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第219页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
2876	031002003172	套管 1.名称、类型:空调套管 2.材质:塑料 3.规格: DN100 4.填料材质:按设计要求 5.工作内容:制作与安装 6.含预留孔洞及封堵等	m	35			
2877	031002003173	套管 1.名称、类型:空调套管 2.材质:塑料 3.规格: DN125 4.填料材质:按设计要求 5.工作内容:制作与安装 6.含预留孔洞及封堵等	m	35			
1.6.5.5.消防工程							
1.6.5.1 消火栓工程							
2878	030901002012	消火栓钢管 1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管DN65 3.连接形式:沟槽连接 4.综合内容:管道管件安装、刷油防腐、色环标注、管道流向标注、孔洞预留封堵、管道支架等全部工作内容	m	11.7			
2879	030901002013	消火栓钢管 1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管DN100 3.连接形式:沟槽连接 4.综合内容:管道管件安装、刷油防腐、色环标注、管道流向标注、孔洞预留封堵、管道支架等全部工作内容	m	100			
2880	030901002014	消火栓钢管 1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管DN150 3.连接形式:沟槽连接 4.综合内容:管道管件安装、刷油防腐、色环标注、管道流向标注、孔洞预留封堵、管道支架等全部工作内容	m	10			
2881	031003003021	焊接法兰阀门 1.类型:蝶阀 2.材质: 3.规格、压力等级:DN65 4.连接形式:法兰连接 5.焊接方法:按设计要求	个	1			
2882	031003003022	焊接法兰阀门 1.类型:蝶阀 2.材质: 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:法兰连接 5.焊接方法:按设计要求	个	8			
2883	031003003023	焊接法兰阀门 1.类型:蝶阀 2.材质: 3.规格、压力等级:DN150 4.连接形式:法兰连接 5.焊接方法:按设计要求	个	1			
2884	031003011015	法兰 1.材质:碳钢 2.规格、压力等级: DN100 3.连接形式:卡箍连接	副	8			
2885	031003011016	法兰 1.材质:碳钢 2.规格、压力等级: DN150 3.连接形式:卡箍连接	副	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第220页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额（元）		
					综合单价	合价	其中： 暂估价
2886	031003011017	法兰 1.材质: 碳钢 2.规格、压力等级: DN65 3.连接形式: 卡箍连接	副	1			
2887	031003001041	螺纹阀门 1.类型:自动排气阀 2.材质:详见设计 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	1			
2888	031003001042	螺纹阀门 1.类型:截止阀 2.材质:详见设计 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	1			
2889	030901010022	室内消火栓 1.安装方式:消火栓落地安装 2.型号、规格:单栓带灭火器组合式消防柜 700*1800*240（减压稳压型） 3.附件材质、规格:内配SN65(或SNW65)型消火 栓一个, DN65、L25衬胶水带一条, φ19水枪 一个, 消防卷盘一套, 消防按钮一个, 灭火器 两具	套	18			
2890	030901010023	室内消火栓 1.安装方式:消火栓落地安装 2.型号、规格:单栓消防柜700*1000*240（试验消 火栓） 3.附件材质、规格:内配SN65(或SNW65)型消火 栓一个, DN65、L25衬胶水带一条, φ19水枪 一个, 消防卷盘一套, 消防按钮一个	套	1			
2891	030901013011	灭火器 1.形式:手提式灭火器 2.规格、型号:MF/ABC3	具	12			
2892	030901013012	灭火器箱 1.名称: 灭火器箱	套	6			
2893	031208002016	管道绝热 1.绝热材料品种:带铝箔超细玻璃棉管壳 φ133mm内 2.绝热厚度:综合考虑	m3	9.84			
1.6.5.2 喷淋工程							
2894	031001001016	水喷淋钢管 1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热浸镀锌钢管 DN150 3.连接形式:沟槽连接 4.综合内容: 管道管件安装、支架制作安装、 刷油防腐、色环标注、管道流向标注、孔洞预 留封堵、管道支架等全部工作内容	m	101.2			
2895	031001001017	水喷淋钢管 1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热浸镀锌钢管 DN125 3.连接形式:沟槽连接 4.综合内容: 管道管件安装、支架制作安装、 刷油防腐、色环标注、管道流向标注、孔洞预 留封堵、管道支架等全部工作内容	m	10			
2896	031001001018	水喷淋钢管 1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热浸镀锌钢管 DN100 3.连接形式:沟槽连接 4.综合内容: 管道管件安装、支架制作安装、 刷油防腐、色环标注、管道流向标注、孔洞预 留封堵、管道支架等全部工作内容	m	512			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第221页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
2897	031001001019	水喷淋钢管 1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热浸镀锌钢管 DN80 3.连接形式:沟槽连接 4.综合内容:管道管件安装、支架制作安装、刷油防腐、色环标注、管道流向标注、孔洞预留封堵、管道支架等全部工作内容	m	920			
2898	031001001020	水喷淋钢管 1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热浸镀锌钢管 DN65 3.连接形式:沟槽连接 4.综合内容:管道管件安装、支架制作安装、刷油防腐、色环标注、管道流向标注、孔洞预留封堵、管道支架等全部工作内容	m	420			
2899	030901001005	水喷淋钢管 1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热浸镀锌钢管 DN50 3.连接形式:螺纹连接 4.综合内容:管道管件安装、支架制作安装、刷油防腐、色环标注、管道流向标注、孔洞预留封堵、管道支架等全部工作内容	m	346			
2900	030901001006	水喷淋钢管 1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热浸镀锌钢管 DN40 3.连接形式:螺纹连接 4.综合内容:管道管件安装、支架制作安装、刷油防腐、色环标注、管道流向标注、孔洞预留封堵、管道支架等全部工作内容	m	312.8			
2901	030901001007	水喷淋钢管 1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热浸镀锌钢管 DN32 3.连接形式:螺纹连接 4.综合内容:管道管件安装、支架制作安装、刷油防腐、色环标注、管道流向标注、孔洞预留封堵、管道支架等全部工作内容	m	192			
2902	030901001008	水喷淋钢管 1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热浸镀锌钢管 DN25 3.连接形式:螺纹连接 4.综合内容:管道管件安装、支架制作安装、刷油防腐、色环标注、管道流向标注、孔洞预留封堵、管道支架等全部工作内容	m	1400			
2903	031001001021	镀锌钢管 1.安装部位:室内 2.规格、压力等级:镀锌钢管DN65 3.连接形式:螺纹连接 4.压力试验及吹洗设计要求:水冲洗、闭水实验、通球实验 5.含孔洞的预留及封堵、管道标识、管道管件、管卡安装、管道支架制作安装等	m	45.61			
2904	030901003002	水喷淋(雾)喷头 1.安装部位:室内 2.材质、型号、规格:吊顶型喷头 DN15 4.装饰盘设计要求:见设计 5.含装饰盖	个	860			
2905	030901006003	水流指示器 1.规格、型号: DN150 2.连接形式: 法兰连接	个	6			
2906	030901007003	减压孔板 1.材质、规格:DN150 2.连接形式:法兰连接	个	6			
2907	031003001043	螺纹阀门 1.类型:快速排气阀 2.材质:见设计 3.规格、压力等级:DN25 4.安装部位:室内	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第222页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额（元）		
					综合单价	合价	其中： 暂估价
2908	031003001044	螺纹阀门 1.类型:末端泄水阀 2.材质:见设计 3.规格、压力等级:DN25 4.安装部位:室内	个	3			
2909	031003003024	焊接法兰阀门 1.类型: 电动阀 2.规格、压力等级: DN70 3.连接形式: 法兰连接	个	6			
2910	031003003025	焊接法兰阀门 1.类型: 安全阀 2.规格、压力等级: DN70 3.连接形式: 法兰连接	个	6			
2911	031003003026	焊接法兰阀门 1.类型: 闸阀 2.规格、压力等级: DN100 3.连接形式: 法兰连接	个	6			
2912	031003003027	焊接法兰阀门 1.类型: 闸阀 2.规格、压力等级: DN150 3.连接形式: 法兰连接	个	6			
2913	031003003028	焊接法兰阀门 1.类型: 信号阀 2.规格、压力等级: DN150 3.连接形式: 法兰连接	个	6			
2914	030901008002	末端试水装置 1.规格:DN25 2.组装形式:见设计	组	3			
2915	031003001045	螺纹阀门 1.类型:自动排气阀 2.材质:详见设计 3.规格、压力等级:DN25 4.安装部位:室内	个	3			
2916	031003001046	螺纹阀门 1.类型:截止阀 2.材质:详见设计 3.规格、压力等级:DN25 4.安装部位:室内 5.连接形式:螺纹连接	个	6			
2917	031003011018	法兰 1.材质: 碳钢 2.规格、压力等级: DN100 3.连接形式: 卡箍连接	副	6			
2918	031003011019	法兰 1.材质: 碳钢 2.规格、压力等级: DN150 3.连接形式: 卡箍连接	副	6			
2919	031003011020	法兰 1.材质: 碳钢 2.规格、压力等级: DN70 3.连接形式: 卡箍连接	副	12			
2920	031003001047	螺纹阀门 1.类型:泄水阀 2.规格、压力等级:DN65 3.连接形式:螺纹连接	个	6			
1.6.5.3 消防报警							
1.6.5.3.1 消防报警系统							
2921	030904001011	点型探测器 1.名称:点型感烟探测器 2.规格:JTY-GD-G3 3.线制: 4.安装高度:吸顶	个	192			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第223页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
2922	030904003011	按钮 1.名称:编码手动报警按钮+电话插孔 2.规格:J-SAM-GST9121+TS-GSTN604 3.安装方式:距地1.4m	个	17			
2923	030904003012	按钮 1.名称:编码消火栓按钮 2.规格:J-SAM-GST9123 3.安装方式:距地1.4m	个	18			
2924	030904006006	消防报警电话插孔(电话) 1.名称:总线消防电话分机 2.规格:TS-GSTN601 3.安装方式:距地1.4m	个	10			
2925	030904005006	声光报警器 1.名称:火灾声报警器 2.规格:GSTI-9402 3.安装方式:距地1.4m	个	17			
2926	030904007006	消防广播 1.名称:消防广播音响 2.功率:3w 3.安装方式:吸顶	个	23			
2927	030904008046	模块 1.名称:隔离器 2.规格:GST-LD-8313G 3.类型: 4.输出形式: 5.安装方式:底距地2.5m或安装于消防接线箱内	个	28			
2928	030904008047	模块 1.名称:输入模块 2.规格:GST-LD-8300	个	10			
2929	030904008048	模块 1.名称:输入/输出模块 2.规格:GST-LD-8300	个	10			
2930	030904009006	区域显示器 1.名称:区域显示器 2.功率:按设计要求 3.安装方式:按设计要求	台	2			
2931	030904008049	模块 1.名称:模块箱 2.规格:GST-JX304	台	1			
2932	030904008050	模块 1.名称:消防接线箱 2.型号:GST-JX100 3.安装方式:中心距地1.5m	台	2			
2933	030411004122	配线 1.名称:报警总线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZN-KYJ5-2*1.5	m	977.045			
2934	030411004123	配线 1.名称:消防联动系统DC24V电源线 2.配线形式:综合考虑 3.型号:WDZN-BYJ-2.5	m	1128.04			
2935	030411004124	配线 1.名称:消防联动系统DC24V电源干线 2.配线形式:综合考虑 3.型号:WDZN-BYJ-6	m	178			
2936	030411004125	配线 1.名称:消防专用电话线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZN-RYYP-2*1.5	m	310.15			
2937	030411004126	配线 1.名称:消防应急广播线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZN-BYJ-1.5	m	266.63			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第224页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额（元）		
					综合单价	合价	其中： 暂估价
2938	030411004127	配线 1.名称:报警总线 2.配线形式:桥架内穿线 3.型号:WDZN-RYS-2*1.5	m	10			
2939	030411004128	配线 1.名称:消防专用电话线 2.配线形式:桥架内穿线 3.型号:WDZN-RYYP-2*1.5	m	10			
2940	030411004129	配线 1.名称:消防应急广播线 2.配线形式:桥架内穿线 3.型号:WDZN-BYJ-1.5	m	10			
2941	030408001092	电力电缆 1.名称:控制电缆 2.规格:WDZN-KYY-4*1.5 3.敷设方式、部位:管内敷设	m	125.3			
2942	030408001093	电力电缆 1.名称:控制电缆 2.规格:WDZN-KYY-4*1.5 3.敷设方式、部位:桥架敷设	m	36.5			
2943	030408002010	控制电缆 1.名称:手动控制专用线路 2.型号:WDZN-KYJY-4*1.5 3.规格: 4.材质: 5.敷设方式、部位: 6.电压等级(kV): 7.地形	m	10			
1.6.5.3.2 消防电源设备监控系统							
2944	030411004130	配线 1.名称:消防设备电源监控系统通讯线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZN-RYSP-2*1.5	m	125.66			
2945	030411004131	配线 1.名称:消防电源监控电源线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZN-BYJ-2.5	m	251.32			
2946	030503006009	监控器 1.名称:消防电源监控器ZXA	台	6			
1.6.5.3.3 电气火灾监控系统							
2947	030411004132	配线 1.名称:电气火灾监控系统通讯线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZN-RYSP-2*1.5	m	167.5			
2948	030904001012	监控器 1.名称:电气火灾监控器 2.规格:按设计要求	个	5			
1.6.5.3.4 防火门监控							
2949	030411004133	配线 1.名称:电气火灾监控系统通讯线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZN-RYSP-2*1.5	m	523.6			
2950	030411004134	配线 1.名称:防火门监控电源线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZN-BYJ-2.5	m	126.36			
2951	030904008051	模块 1.名称:常开单扇防火门监控模块 2.规格:AFRD-CK1	个	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第225页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
2952	030904008052	模块 1.名称:常开双扇防火门监控模块 2.规格:AFRD-CK2	个	1			
2953	030904008053	模块 1.名称:常闭单扇防火门监控模块 2.规格:AFRD-CB1	个	25			
2954	030904008054	模块 1.名称:常闭双扇防火门监控模块 2.规格:AFRD-CB2	个	25			
2955	030507007016	出入口执行机构设备 1.名称:电磁释放器 2.规格:AFRD-DC	台	10			
2956	030507007017	出入口执行机构设备 1.名称:防火门门磁开关 2.规格:AFRD-MC	台	10			
2957	030507007018	出入口执行机构设备 1.名称:防火门电动闭门器 2.规格:AFRD-BMQ	台	10			
2958	030904010006	防火门监控区域分机 1.名称:防火门监控区域分机 2.安装方式:按设计要求	台	1			
1.6.5.4 通风工程							
2959	030108001007	离心式通风机 1.名称:低噪声混流风机 2.型号:SWF-I-11 3.规格:风量46138m³/h 全压785pa 转速1450r/min 电压380V 功率18.5KW 4.材质:含安装、调试等所需一切附件。	台	2			
2960	030108001008	离心式通风机 1.名称:低噪声混流风机 2.型号:SWF-I-7.5 3.规格:风量30627m³/h 全压712pa 转速1450r/min 电压380V 功率11KW 4.材质:含安装、调试等所需一切附件。	台	1			
2961	030108001009	离心式通风机 1.名称:低噪声混流风机 2.型号:SWF-I-7 3.规格:风量29880m³/h 全压765pa 转速1450r/min 电压380V 功率11KW 4.材质:含安装、调试等所需一切附件。	台	1			
2962	030701003002	空调器 1.名称:新风换气机 2.型号:XHBQ-1740G 3.规格:风量4000m³/h 机外静压260Pa 电压380V 功率3KW 4.材质:含安装、调试等所需一切附件。	台	4			
2963	030701003003	空调器 1.名称:新风换气机 2.型号:XHBQ-D30TG 3.规格:风量3000m³/h 机外静压210Pa 电压220V 功率1.95KW 4.材质:含安装、调试等所需一切附件。	台	4			
2964	030404033005	风扇 1.名称:天花板管道式换气扇 2.型号:BPT-500 3.规格:风量500m³/h 风压250pa 电 功率40KW	台	1			
2965	030404033006	风扇 1.名称:天花板管道式换气扇 2.型号:BPT-250 3.规格:风量250m³/h 风压220pa 电 功率32KW	台	4			
2966	030404033007	风扇 1.名称:天花板管道式换气扇 2.型号:BPT-180 3.规格:风量250m³/h 风压220pa 电 功率32KW	台	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目 (一期) 工程

第226页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额 (元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
2967	030404033008	风扇 1.名称:天花板管道式换气扇 2.型号:BPT-400 3.规格:风量400m3/h 风压250pa 电 功率40KW	台	1			
2968	030702001011	碳钢通风管道 1.名称:风管 2.材质:镀锌钢管 3.形状:矩形 4.规格:长边长 ≤ 320mm	m2	200.3			
2969	030702001012	碳钢通风管道 1.名称:风管 2.材质:镀锌钢管 3.形状:矩形 4.规格:长边长 ≤ 630mm	m2	65.2			
2970	030702001013	碳钢通风管道 1.名称:风管 2.材质:镀锌钢管 3.形状:矩形 4.规格:长边长 ≤ 1000mm	m2	4.5			
2971	030703019005	柔性接口 1.名称: 涂覆玻璃纤维布	m2	20.6			
2972	030503006010	传感器 1.名称:压力传感器	台	16			
2973	030703011015	铝及铝合金风口、散流器 1.名称: 双层百叶风口 2.型号: 250*200	个	36			
2974	030703011016	铝及铝合金风口、散流器 1.名称: 双层百叶风口 2.型号: 320*250	个	20			
2975	030703011017	铝及铝合金风口、散流器 1.名称: 双层百叶风口 2.型号: 200*160	个	12			
2976	030703011018	铝及铝合金风口、散流器 1.名称: 双层百叶风口 2.型号: 200*120	个	4			
2977	030703011019	铝及铝合金风口、散流器 1.名称: 双层百叶风口 2.型号: 320*200	个	4			
2978	030703011020	铝及铝合金风口、散流器 1.名称: 双层百叶风口 2.型号: 320*160	个	4			
2979	030703011021	铝及铝合金风口、散流器 1.名称: 单层百叶风口 2.型号: 800*500	个	4			
2980	030703011022	铝及铝合金风口、散流器 1.名称: 单层百叶风口 2.型号: 500*400	个	1			
2981	030703011023	铝及铝合金风口、散流器 1.名称: 防雨百叶 2.型号: 1500*400	个	4			
2982	030703011024	铝及铝合金风口、散流器 1.名称: 防雨百叶 2.型号: 800*400	个	4			
2983	030703011025	铝及铝合金风口、散流器 1.名称: 多页送风口 2.型号: 630* (800+250)	个	4			
2984	030703011026	铝及铝合金风口、散流器 1.名称: 自垂百叶风口 2.型号: 1000*500	个	8			
2985	030703011027	铝及铝合金风口、散流器 1.名称: 自垂百叶风口 2.型号: 1000*1000	个	4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第227页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
2986	030703011028	铝及铝合金风口、散流器 1.名称:自垂百叶风口 2.型号:400*1000	个	4			
2987	030703011029	铝及铝合金风口、散流器 1.名称:自垂百叶风口 2.型号:800*500	个	4			
2988	030703001017	碳钢阀门 1.名称:手动对开多页调节阀 2.规格:250*160	个	36			
2989	030703001018	碳钢阀门 1.名称:手动对开多页调节阀 2.规格:200*160	个	12			
2990	030703001019	碳钢阀门 1.名称:手动对开多页调节阀 2.规格:320*160	个	4			
2991	030703001020	碳钢阀门 1.名称:手动对开多页调节阀 2.规格:200*120	个	4			
2992	030703001021	碳钢阀门 1.名称:电动对开多页调节阀 2.规格:500*250	个	4			
2993	030703001022	碳钢阀门 1.名称:电动对开多页调节阀 2.规格:630*400	个	4			
2994	030703001023	碳钢阀门 1.名称:电动对开多页调节阀 2.规格:320*320	个	4			
2995	030703001024	碳钢阀门 1.名称:70°防火阀 2.规格:800*250	个	2			
2996	030703001025	碳钢阀门 1.名称:70°防火阀 2.规格:630*400	个	1			
2997	030703001026	碳钢阀门 1.名称:70°防火阀 2.规格:500*250	个	3			
2998	030703020002	消声器 1.名称:微穿孔板消声器 2.规格:500*250 3.材质:按设计说明	个	5			
2999	030703020003	消声器 1.名称:微穿孔板消声器 2.规格:800*250 3.材质:按设计说明	个	5			
1.7 (七) 储藏室、夹层(楼座地下部分)							
1.7.1 (一) 1#地下							
1.7.1.1 1. 土建工程							
1.7.1.1.1 (1) 砌筑工程							
3000	010402001023	砌块墙 1.墙体厚度、高度:综合考虑各种厚度,且综合考虑顶部斜砌体,材质自行考虑 2.砌块品种、规格、强度等级:加气混凝土砌块,其构造和技术要求详见L13J13-3《加气混凝土砌块墙》 3.砂浆强度等级:成品M5水泥砂浆	m3	158.76			
3001	010402001024	实心砖墙 1.墙体厚度、高度:综合考虑 2.砌块品种、规格、强度等级:MU15蒸压粉煤灰砖 3.砂浆强度等级:成品M7.5水泥砂浆	m3	0.36			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目 (一期) 工程

第228页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额 (元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
3002	010401012007	零星砌砖 1.零星砌砖名称、部位:综合考虑 2.砖品种、规格、强度等级:综合考虑 3.砂浆强度等级、配合比:综合考虑	m3	0.12			
3003	010515003007	钢筋网片 钢筋种类、规格:钢筋种类、规格:挂镀锌铁丝网 (15*15*0.7钢丝网)一道 不同墙体材质交接处	m2	136.75			
1.7.1.1.2 (2) 混凝土工程							
3004	010501001001	垫层 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C20 3.综合考虑独立基础垫层、条形基础垫层、满堂基础垫层等	m3	132.3			
3005	010501002001	带形基础 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35,抗渗P8	m3	24.08			
3006	010501004001	满堂基础 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35, ,抗渗P8	m3	174.51			
3007	010501003001	独立基础 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35, ,抗渗P8	m3	17.01			
3008	010502001013	矩形柱 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C40	m3	15.39			
3009	010502001014	矩形柱 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C50	m3	19.87			
3010	010502003009	异形柱 1.柱形状:综合考虑 2.混凝土种类:商砼 3.混凝土强度等级:C40	m3	5.4			
3011	010502003010	异形柱 1.柱形状:综合考虑 2.混凝土种类:商砼 3.混凝土强度等级:C50	m3	3.35			
3012	010503002007	矩形梁 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.梁种类:框架梁、连续梁	m3	220.04			
3013	010503002008	矩形梁 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 抗渗P6 3.梁种类:框架梁、连续梁	m3	114.18			
3014	010504004001	挡土墙 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35, 抗渗P8	m3	3.56			
3015	010504003009	短肢剪力墙 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C40	m3	15.39			
3016	010504003010	短肢剪力墙 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C50	m3	40.56			
3017	010504001025	直形墙 (地下室) 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C40 3.地下室墙	m3	52.75			
3018	010504001026	直形墙 (地下室) 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C50 3.地下室墙	m3	44.43			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第229页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
3019	010504001027	直形墙(电梯井壁墙) 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C40	m3	19.54			
3020	010504001028	直形墙(电梯井壁墙) 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C50	m3	29.31			
3021	010504002001	弧形墙 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C40, 抗渗P6	m3	1.23			
3022	010504002002	弧形墙 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C50, 抗渗P6	m3	3.26			
3023	010505003019	平板 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	12.02			
3024	010505003020	平板 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 抗渗P6	m3	4.05			
3025	010505003021	有梁板 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	388.5			
3026	010505010001	其他板(斜坡板) 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	4.01			
3027	010505003022	平板(集水坑盖板) 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.44			
3028	010506001013	直形楼梯100厚 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m2	30.72			
3029	010506001014	直形楼梯每增减10mm厚 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.实际厚度不同时调整按照10mm增减倍数调整	m2	30.72			
3030	010508001001	后浇带-筏板 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C40, P8补偿收缩混凝土 3.综合支设钢板网	m3	35.89			
3031	010508001002	后浇带-梁 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C40, P8补偿收缩混凝土 3.综合支设钢板网	m3	12.89			
3032	010508001003	后浇带-板 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C40, P8补偿收缩混凝土 3.综合支设钢板网	m3	11.15			
3033	010508001004	后浇带-墙 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C40, P8补偿收缩混凝土 3.综合支设钢板网	m3	19.85			
3034	010507001001	电缆沟、地沟 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.04			
3035	010502001007	构造柱 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	4.59			
3036	010503005007	过梁 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	4.56			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目 (一期) 工程

第230页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量单位	工程数量	金额 (元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
3037	010507007019	其他构件 1. 构件的类型: 门槛 2. 构件规格: 高度详图纸, 同墙厚、门宽 3. 部位: 管道井门下 4. 混凝土种类: 商砼 5. 混凝土强度等级: C20	m3	1.29			
	1.7.1.1.3 (3) 钢筋工程						
3038	010515001133	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格: 一级钢, HPB300 Φ6	t	2.62			
3039	010515001134	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格: 一级钢, HPB300 Φ8~ HPB300 Φ10	t	2.62			
3040	010515001135	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格: 一级钢, HPB300 Φ12~ HPB300 Φ22	t	1			
3041	010515001136	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格: 一级钢, HPB300 Φ25~ HPB300 Φ32	t	1			
3042	010515001137	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格: 三级钢, HRB400 Φ6	t	13.1			
3043	010515001138	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格: 三级钢, HRB400 Φ8~ HRB400 Φ10	t	65.49			
3044	010515001139	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格: 三级钢, HRB400 Φ12	t	13.1			
3045	010515001140	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格: 三级钢, HRB400 Φ14	t	5.24			
3046	010515001141	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格: 三级钢, HRB400 Φ16	t	13.1			
3047	010515001142	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格: 三级钢, HRB400 Φ18~ HRB400 Φ22	t	15.72			
3048	010515001143	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格: 三级钢, HRB400 Φ25	t	5.24			
3049	010515001144	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格: 三级钢, HRB400 Φ28~ HRB400 Φ32	t	2.62			
3050	010515001145	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格: 螺纹抗震钢筋, HRB400E Φ6	t	13.1			
3051	010515001146	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格: 螺纹抗震钢筋, HRB400E Φ8~ HRB400E Φ10	t	65.49			
3052	010515001147	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格: 螺纹抗震钢筋, HRB400E Φ12	t	15.72			
3053	010515001148	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格: 螺纹抗震钢筋, HRB400E Φ14	t	5.24			
3054	010515001149	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格: 螺纹抗震钢筋, HRB400E Φ16	t	5.24			
3055	010515001150	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格: 螺纹抗震钢筋, HRB400E Φ18~HRB400E Φ22	t	7.86			
3056	010515001151	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格: 螺纹抗震钢筋, HRB400E Φ25	t	2.62			
3057	010515001152	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格: 螺纹抗震钢筋, HRB400E Φ28~HRB400E Φ32	t	2.62			
3058	010515001153	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格: 砌体拉结筋 HPB300 Φ6.5	t	2.62			
3059	010515001154	楼梯护角钢筋	t	0.44			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第231页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
3060	010516003061	机械连接 1.连接方式:直螺纹 2.规格:Φ14-Φ20	个	23			
3061	010516003062	机械连接 1.连接方式:直螺纹 2.规格:Φ22-Φ25	个	29			
3062	010516003063	机械连接 1.连接方式:直螺纹 2.规格:Φ28-Φ32	个	57			
3063	010516003064	机械连接 1.连接方式:电渣压力焊 2.规格:Φ14	个	8			
3064	010516003065	机械连接 1.连接方式:电渣压力焊 2.规格:Φ16	个	10			
3065	010516003066	机械连接 1.连接方式:电渣压力焊 2.规格:Φ18	个	15			
3066	010516003067	机械连接 1.连接方式:电渣压力焊 2.规格:Φ20	个	57			
3067	010516003068	机械连接 1.连接方式:电渣压力焊 2.规格:Φ22	个	59			
3068	010516003069	机械连接 1.连接方式:电渣压力焊 2.规格:Φ25	个	63			
3069	010516003070	机械连接 1.连接方式:电渣压力焊 2.规格:Φ28	个	29			
3070	010516002007	预埋铁件 1.钢材种类:综合考虑 2.规格:综合考虑	t	0.04			
3071	010606008007	钢爬梯 1.类型:检修爬梯 2.具体要求详图纸设计	t	0.645			
1.7.1.1.4 (4) 屋面工程及保温工程							
3072	011001003041	保温隔热墙面 1.保温隔热部位:地下室侧墙 2.保温隔热材料品种、规格及厚度:50厚挤塑板 (挤塑板额压缩强度≥250 KPQ)	m ²	32.56			
3073	011001002027	保温隔热天棚(顶棚G保温顶棚) 1.保温部位:住宅地下一层保温顶棚 2.5厚专用粘贴砂浆 3.12厚挤塑板岩棉保温版,(厚度详单体节 能,暂按30厚考虑) 4.厚抹面胶浆中间压入玻璃纤维	m ²	350			
3074	011001005015	保温隔热楼地面(地面H) 1.保温隔热部位:配套用房(下为回填土) 2.保温隔热材料品种、规格、厚度:挤塑聚苯 板保温层,厚度详节能设计专篇,厚度暂按100 厚考虑	m ²	1.2			
3075	011001005016	保温隔热楼地面(地面L地砖保温地面地面) 1.保温隔热部位:公共走廊、候梯厅 2.保温隔热材料品种、规格、厚度:50厚挤塑板 (容重大于32kg/m ³)	m ²	8.23			
1.7.1.1.5 (5) 防水工程							

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第232页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额（元）		
					综合单价	合价	其中： 暂估价
3076	010902001031	底板A(地下室卷材防水) 1.部位：地下室底板 2.4mm+3mmSBS聚酯毡胎体高聚物改性沥青防水卷材 3.搭接及附加层在报价中综合考虑，工程量不单独另算	m2	1323			
3077	010903001001	墙面卷材防水 侧墙A（地下室卷材防水） 1.部位：地下室外墙面 2.刷基层处理剂 3.4mm+3mmSBS聚酯毡胎体高聚物改性沥青防水卷材 4.搭接及附加层在报价中综合考虑，工程量不单独另算	m2	12.56			
3078	010904002029	楼面涂膜防水（地面D 水泥砂浆防水地面） 1.防水部位：消防水池、电梯基坑、集水坑（包括水表间的小集水坑）、排水沟 2.防水膜品种:水泥基渗透结晶型防水涂料1.0厚（用量不小于1.5KG/m2）（电梯基坑防水高度不低于相邻建筑完成面300mm） 3.涂膜厚度、遍数:1.0厚 4.防水搭接及附加层用量不另行计算，在综合单价中考虑。	m2	29.34			
3079	011101006001	平面砂浆找平层（地面D 水泥砂浆防水地面） 1.部位：消防水池、电梯基坑、集水坑（包括水表间的小集水坑）、排水沟 2.15厚1：2水泥砂浆防水层，内掺5%防水剂 3.防水搭接及附加层用量不另行计算，在综合单价中考虑。	m2	29.34			
3080	010904002030	楼面涂膜防水（地面I 水泥砂浆防水地面） 1.部位：水暖井 2.防水膜品种:1.5厚聚氨酯防水涂料（三遍），四周上翻300 3.涂膜厚度、遍数:1.5厚3遍 4.防水搭接及附加层用量不另行计算，在综合单价中考虑。	m2	4.46			
1.7.1.1.6 （6）地面工程							
3081	011101003005	车库底板（底板A） 1.50厚C20细石混凝土保护层	m2	1323			
3082	010501001002	地面垫层（地面B、C、E） 1.部位：地下车库内走道、机房、设备用房、楼梯间、地下车库内电梯前室、变电室、弱电机房、储藏室、工具间、走道、风机房 2.混凝土种类:商砼 3.混凝土强度等级:60厚C15混凝土垫层	m2	694.83			
3083	010501001003	地面垫层（地面G、H、I、L） 1.部位：电井、配套用房（下为回填图）、水暖井、公共走廊、侯梯厅 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:60厚C20混凝土垫层	m2	15.83			
3084	010501001004	地面垫层（地面L） 1.部位：公共走廊、侯梯厅 2.素土夯实，压实系数大于0.9 3.150厚3:7灰土	m2	8.2			
1.7.1.1.7 （7）防火门							
3085	010801004001	甲级木质防火门 1.图集：参L13J4-2 2.含门套、配套五金、油漆、后塞口等	m2	18.27			
3086	010801004002	乙级木质防火门 1.图集：参L13J4-2 2.含门套、配套五金、油漆、后塞口等	m2	23.94			
3087	010802003019	甲级消音防火门 1.含门套、配套五金、油漆、后塞口等	m2	14.86			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目 (一期) 工程

第233页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额 (元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
3088	010807003007	金属百叶窗 1、类型: 不锈钢防雨百叶窗 2、含配套五金、后塞口等	m2	8.49			2561.60
	1.7.1.1.8 (8) 其他工程						
3089	010903005001	止水带 1. 暂按330*3钢板止水带	m	5.6			
3090	01B105	排水沟盖板 1.300宽铸铁篦子参见05J927-1	m	10			
3091	01B106	集水坑盖板 1.集水坑铸铁盖板 2.厚度暂按30mm考虑	m2	5.36			
	1.7.1.2 装饰工程						
	1.7.1.2.1 2-1.公共区域装饰						
	1.7.1.2.1.1 (1) 楼地面工程						
3092	011101003006	细石混凝土楼地面 (地面B) 1.部位: 地下车库内走道、机房、设备用房、 楼梯间 2.面层厚度、混凝土强度等级:40厚C25细石混凝土随打随抹, 内配A3@50双向钢筋网片	m2	67.48			
3093	011101003007	金刚砂耐磨地坪地面 (地面B) 1.部位: 地下车库内走道、机房、设备用房、 楼梯间 2.金刚砂耐磨地坪面层	m2	67.48			
3094	011101001147	水泥砂浆楼地面 (地面G) 1.部位: 电井 2.素水泥浆遍数:素水泥浆一道 3.面层厚度、砂浆配合比:20厚1:3水泥砂浆	m2	3.37			
3095	011101001148	水泥砂浆楼地面 (地面I) 1.部位: 水暖井 2.最薄处15厚1:3水泥砂浆找平层并1%同.地漏找平抹光	m2	4.46			
3096	011101001149	水泥砂浆楼地面 (地面I) 1.部位: 水暖井 2.面层厚度、砂浆配合比:20厚1:3水泥砂浆	m2	4.46			
3097	011101003008	细石混凝土楼地面 (地面L) 1.部位: 公共走廊、候梯厅 2.素水泥浆遍数: 3.面层厚度、砂浆配合比:50厚C20细石混凝土随打随抹平	m2	8.23			
3098	011101001150	细石混凝土楼地面 (地面B) 1.部位: 用于公共走廊、候梯厅 2.80厚C20细石混凝土, 随打随抹平 (用于有设备管线部分非封闭楼梯间、候梯厅, 无设备管线时取消此做法)	m2	70.68			
3099	011101003009	C20细石混凝土每增减5mm	m2	1			
3100	011101003010	C25细石混凝土每增减5mm	m2	1			
3101	011105001017	踢脚A 水泥砂浆踢脚 (暗踢脚) 用于除踢脚B、C的房间 1.踢脚线高度:100mm 2.粘结层厚度、材料种类:刷界面剂一道, 9厚1: 1: 6水泥石灰膏砂浆打底扫毛或者划出纹道, 6厚1: 3水泥砂浆找平扫毛 3.面层材料种类、规格、颜色:水泥色涂料踢脚100高	m2	0.12			
	1.7.1.2.1.2 (2) 内墙面工程						

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第234页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额（元）		
					综合单价	合价	其中： 暂估价
3102	011201001081	墙面一般抹灰 内墙J 水泥砂浆内墙 1.部位：电梯井内墙 砌块墙 2.墙体类型:电梯井内墙 砌块墙 3.刷专用砂浆一道 4.9厚1:3水泥砂浆 5.6厚1:2水泥砂浆抹平	m2	363.6			
3103	011201001082	墙面一般抹灰（内墙K） 1.部位：车库区、储藏室、自行车库、设备房、配电室、楼梯间 2.墙体类型: 混凝土/砌块墙面 3.底层厚度、砂浆配合比:9厚1:3水泥砂浆，6厚1:2水泥砂浆抹平	m2	295.89			
3104	011201001083	墙面一般抹灰 内墙M 地下侯梯厅内墙 1.墙体类型:地下侯梯厅 2.9厚1：3水泥砂浆细拉毛	m2	366.8			
3105	011001003042	墙面一般抹灰 砌体管道井 1.砌体管道井内壁 2.20厚1:3水泥砂浆	m2	25.86			
1.7.1.2.2 2-2.户内区域装饰							
1.7.1.2.2.1 （1）楼地面工程							
3106	011101003011	细石混凝土楼地面（地面B） 1.部位：地下车库内走道、机房、设备用房、楼梯间 2.面层厚度、混凝土强度等级:40厚C25细石混凝土随打随抹，内配A3@50双向钢筋网片	m2	471			
3107	011101003012	金刚砂耐磨地坪地面（地面B） 1.部位：地下车库内走道、机房、设备用房、楼梯间 2.金刚砂耐磨地坪面层	m2	471			
3108	011101001151	水泥砂浆楼地面（地面D） 1.部位：消防水池、电梯基坑、集水坑（包括水表间的小集水坑）、排水沟 2.最薄处15厚1:3水泥砂浆找平兼找坡层，0.3%向集水坑找坡，集水坑内无找坡	m2	29.34			
3109	011101003013	细石混凝土楼地面（地面E） 1.部位：变配电室、弱电机房、储藏室、工具间、走道、风机房 2.面层厚度、混凝土强度等级:40厚 C25细石混凝土（上配A3@50双向钢筋网片），随打随抹平，表面打磨	m2	156.49			
3110	011101001152	细石混凝土楼地面 楼面N水泥砂浆楼面 1.部位：设备间 2.40厚C20细石混凝土抹面压光	m2	10.35			
3111	011101003014	细石混凝土楼地面（地面H） 1.部位：配套用房、下为回填土 2.素水泥浆遍数:素水泥浆一道 3.面层厚度、砂浆配合比:50厚C20细石混凝土随打随抹平（内配A4@100双向钢丝网）	m2	1.2			
3112	011101003015	C20细石混凝土每增减5mm	m2	1			
3113	011101003016	C25细石混凝土每增减5mm	m2	1			
3114	011105001018	踢脚A 水泥砂浆踢脚（暗踢脚） 用于除踢脚B、C的房间 1.踢脚线高度:100mm 2.粘结层厚度、材料种类:刷界面剂一道，9厚1：1：6水泥石灰膏砂浆打底扫毛或者划出纹道，6厚1：3水泥砂浆找平扫毛 3.面层材料种类、规格、颜色:水泥色涂料踢脚100高	m2	16.59			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第235页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量单位	工程数量	金额（元）		
					综合单价	合价	其中： 暂估价
3115	011105001019	踢脚B 面砖/石材踢脚 用于面砖、石材房间 1.踢脚线高度:100/150mm 2.粘结层厚度、材料种类:刷界踢脚面剂一道,5厚1:1:6石灰膏砂浆打底划出纹道,8厚1:2水泥砂浆粘结层 3.面层材料种类、规格、颜色:5-10厚地砖踢脚100高,稀水泥浆擦缝	m2	0.13			
3116	011105004005	踢脚C PVC踢脚 配套用房 1.踢脚线高度:150mm 2.粘结层厚度、材料种类:刷界面剂一道,9厚1:1:6水泥石灰膏砂浆打底扫毛或者划出纹道,6厚1:3水泥砂浆找平扫毛 3.面层材料种类、规格、颜色:成品PVC踢脚,专用胶黏剂粘贴(规格甲方定)	m	0.12			
1.7.1.2.2.2 (2) 内墙面工程							
3117	011201001084	墙面一般抹灰 内墙F 刮腻子内墙 1.墙体类型:物业用房内墙 混凝土墙(砌块墙) 2.甩浆 3.9厚1:3水泥石灰砂浆 4.6厚1:2水泥石灰砂浆抹平	m2	6.35			
3118	011201001085	墙面一般抹灰 内墙H 贴面砖防水内墙 1.墙体类型:车库地下一层厨房、餐厅 混凝土墙(砌块墙) 2.甩浆 3.9厚1:3水泥砂浆细拉毛	m2	3.26			
3119	011201001086	墙面一般抹灰 (内墙K 乳胶防水内墙) 1.部位: 车库区、储藏室、自行车库、设备房、配电室、楼梯间 2.墙体类型: 混凝土/砌块墙面 3.底层厚度、砂浆配合比:9厚1:3水泥砂浆,6厚1:2水泥砂浆抹平	m2	114.84			
3120	011407001012	墙面喷刷涂料 (内墙K 乳胶防水内墙) 1.基层类型: 混凝土/砌块 2.喷刷涂料部位: 车库区、储藏室、自行车库、设备房、配电室、楼梯间 3.腻子种类: 耐水腻子 4.刮腻子要求: 刮耐水腻子两遍,分遍抹平 5.涂料品种、喷刷遍数: 白色乳胶漆(防水)两遍(只包含车库区与楼梯间)	m2	1144.84			
1.7.1.2.2.3 (3) 顶棚工程							
3121	011407002015	天棚喷刷涂料 顶棚B 地下室防水乳胶漆、耐水腻子顶棚 1.部位: 楼梯间、物业用房、物业用房内卫生间、设备间、车库地下一层厨房、餐厅 2.基层类型:现浇钢筋混凝土板底面清理干净 3.腻子种类:2遍腻子分遍找平 4.涂料种类: 喷涂白色乳胶漆2遍	m2	103.78			
3122	011407002016	天棚喷刷涂料 (顶棚E 防霉顶棚) 1.部位: 地下室除住宅储藏室外所有房间 2.基层类型:钢筋混凝土板(基层清理干净,平整度满足交付要求) 3.腻子种类:2-3厚耐水腻子分遍找平,2遍 4.涂料种类: 白色乳胶漆(防霉)两遍	m2	178.06			
3123	011301001003	天棚抹灰 (顶棚G 保温顶棚) 1.部位: 住宅地下一层保温顶棚 1.基层类型:钢筋混凝土板 2.10厚1:3水泥砂浆找平层 3.界面剂	m2	350			
3124	011407002017	天棚喷刷涂料 (顶棚G 保温顶棚) 1.部位: 住宅地下一层保温顶棚 3.腻子种类:弹性底涂、柔性腻子 4.涂料种类: 白色高弹性外墙涂料	m2	350			
1.7.1.2.3 2-3.栏杆工程							

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第236页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
3125	011503001037	金属扶手、栏杆: 部位楼梯间, H=1100mm, 参图集L13J8 1.扶手材料种类、规格:具体详图集 2.栏杆材料种类、规格:具体详图集 3.栏板材料种类、规格、颜色:具体详图集 4.其余具体要求详图纸设计综合考虑	m	2.6			449.10
3126	011503001038	金属扶手、栏杆: 部位楼梯间, H=900mm, 参图集L13J8 1.扶手材料种类、规格:具体详图集 2.栏杆材料种类、规格:具体详图集 3.栏板材料种类、规格、颜色:具体详图集 4.其余具体要求详图纸设计综合考虑	m	21.84			2978.10
1.7.2 (二) 2#地下							
1.7.2.1 1.土建工程							
1.7.2.1.1 (1) 砌筑工程							
3127	010402001025	砌块墙 1.墙体厚度、高度:综合考虑各种厚度,且综合考虑顶部斜砌体,材质自行考虑 2.砌块品种、规格、强度等级:加气混凝土砌块,其构造和技术要求详见L13J13-3《加气混凝土砌块墙》 3.砂浆强度等级:成品M5水泥砂浆	m ³	155.16			
3128	010402001026	实心砖墙 1.墙体厚度、高度:综合考虑 2.砌块品种、规格、强度等级:MU15蒸压粉煤灰砖 3.砂浆强度等级:成品M7.5水泥砂浆	m ³	0.11			
3129	010401012008	零星砌砖 1.零星砌砖名称、部位:综合考虑 2.砖品种、规格、强度等级:综合考虑 3.砂浆强度等级、配合比:综合考虑	m ³	0.08			
3130	010515003008	钢筋网片 钢筋种类、规格:钢筋种类、规格:挂镀锌铁丝网(15*15*0.7钢丝网)一道 不同墙体材质交接处	m ²	133.65			
1.7.2.1.2 (2) 混凝土工程							
3131	010501001005	垫层 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C20 3.综合考虑独立基础垫层、条形基础垫层、满堂基础垫层等	m ³	129.3			
3132	010501002002	带形基础 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35,抗渗P8	m ³	23.53			
3133	010501004002	满堂基础 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35,抗渗P8	m ³	155.55			
3134	010501003002	独立基础 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35,抗渗P8	m ³	16.62			
3135	010502001015	矩形柱 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C40	m ³	15.04			
3136	010502001016	矩形柱 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C50	m ³	19.42			
3137	010502003011	异形柱 1.柱形状:综合考虑 2.混凝土种类:商砼 3.混凝土强度等级:C40	m ³	5.28			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目 (一期) 工程

第237页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额 (元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
3138	010502003012	异形柱 1.柱形状:综合考虑 2.混凝土种类:商砼 3.混凝土强度等级:C50	m3	3.27			
3139	010503002009	矩形梁 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.梁种类: 框架梁、连续梁	m3	210.64			
3140	010503002010	矩形梁 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 抗渗P6 3.梁种类: 框架梁、连续梁	m3	96.93			
3141	010504004002	挡土墙 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35, 抗渗P8	m3	2.36			
3142	010504003011	短肢剪力墙 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C40	m3	15.04			
3143	010504003012	短肢剪力墙 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C50	m3	39.64			
3144	010504001029	直形墙 (地下室) 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C40 3.地下室墙	m3	120.18			
3145	010504001030	直形墙 (地下室) 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C50 3.地下室墙	m3	43.43			
3146	010504001031	直形墙(电梯井壁墙) 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C40	m3	19.1			
3147	010504001032	直形墙(电梯井壁墙) 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C50	m3	28.65			
3148	010504002003	弧形墙 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C40, 抗渗P6	m3	0.36			
3149	010504002004	弧形墙 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C50, 抗渗P6	m3	0.21			
3150	010505003023	平板 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	11.75			
3151	010505003024	平板 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 抗渗P6	m3	3.96			
3152	010505003025	有梁板 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	358.48			
3153	010505010002	其他板 (斜坡板) 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	4.32			
3154	010505003026	平板 (集水坑盖板) 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.43			
3155	010506001015	直形楼梯100厚 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m2	30.72			
3156	010506001016	直形楼梯每增减10mm厚 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.实际厚度不同时调整按照10mm增减倍数调整	m2	30.72			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第238页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
3157	010508001005	后浇带-筏板 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C40, P8补偿收缩混凝土 3.综合支设钢板网	m3	31.21			
3158	010508001006	后浇带-梁 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C40, P8补偿收缩混凝土 3.综合支设钢板网	m3	12.6			
3159	010508001007	后浇带-板 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C40, P8补偿收缩混凝土 3.综合支设钢板网	m3	10.9			
3160	010508001008	后浇带-墙 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C40, P8补偿收缩混凝土 3.综合支设钢板网	m3	19.4			
3161	010507003002	电缆沟、地沟 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.04			
3162	010502002008	构造柱 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	4.49			
3163	010503005008	过梁 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	1.53			
3164	010507007020	其他构件 1.构件的类型:门槛 2.构件规格:高度详图纸,同墙厚、门宽 3.部位:管道井门下 4.混凝土种类:商砼 5.混凝土强度等级:C20	m3	1.26			
1.7.2.1.3 (3) 钢筋工程							
3165	010515001155	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:一级钢,HPB300Φ6	t	2.56			
3166	010515001156	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:一级钢,HPB300Φ8~ HPB300Φ10	t	2.56			
3167	010515001157	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:一级钢,HPB300Φ12~ HPB300Φ22	t	1			
3168	010515001158	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:一级钢,HPB300Φ25~ HPB300Φ32	t	1			
3169	010515001159	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:三级钢,HRB400Φ6	t	12.8			
3170	010515001160	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:三级钢,HRB400Φ8~ HRB400Φ10	t	64			
3171	010515001161	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:三级钢,HRB400Φ12	t	12.8			
3172	010515001162	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:三级钢,HRB400Φ14	t	5.12			
3173	010515001163	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:三级钢,HRB400Φ16	t	12.8			
3174	010515001164	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:三级钢,HRB400Φ18~ HRB400Φ22	t	15.36			
3175	010515001165	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:三级钢,HRB400Φ25	t	5.12			
3176	010515001166	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:三级钢,HRB400Φ28~ HRB400Φ32	t	2.56			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目 (一期) 工程

第239页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额 (元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
3177	010515001167	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格: 螺纹抗震钢筋, HRB400E Φ6	t	12.8			
3178	010515001168	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格: 螺纹抗震钢筋, HRB400E Φ8~ HRB400E Φ10	t	64			
3179	010515001169	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格: 螺纹抗震钢筋, HRB400E Φ12	t	15.36			
3180	010515001170	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格: 螺纹抗震钢筋, HRB400E Φ14	t	5.12			
3181	010515001171	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格: 螺纹抗震钢筋, HRB400E Φ16	t	5.12			
3182	010515001172	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格: 螺纹抗震钢筋, HRB400E Φ18~HRB400E Φ22	t	7.68			
3183	010515001173	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格: 螺纹抗震钢筋, HRB400E Φ25	t	2.56			
3184	010515001174	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格: 螺纹抗震钢筋, HRB400E Φ28~HRB400E Φ32	t	2.56			
3185	010515001175	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格: 砌体拉结筋HPB300 Φ6.5	t	2.56			
3186	010515001176	楼梯护角钢筋	t	0.45			
3187	010516003071	机械连接 1. 连接方式: 直螺纹 2. 规格: Φ14-Φ20	个	22			
3188	010516003072	机械连接 1. 连接方式: 直螺纹 2. 规格: Φ22-Φ25	个	28			
3189	010516003073	机械连接 1. 连接方式: 直螺纹 2. 规格: Φ28-Φ32	个	56			
3190	010516003074	机械连接 1. 连接方式: 电渣压力焊 2. 规格: Φ14	个	8			
3191	010516003075	机械连接 1. 连接方式: 电渣压力焊 2. 规格: Φ16	个	10			
3192	010516003076	机械连接 1. 连接方式: 电渣压力焊 2. 规格: Φ18	个	15			
3193	010516003077	机械连接 1. 连接方式: 电渣压力焊 2. 规格: Φ20	个	56			
3194	010516003078	机械连接 1. 连接方式: 电渣压力焊 2. 规格: Φ22	个	58			
3195	010516003079	机械连接 1. 连接方式: 电渣压力焊 2. 规格: Φ25	个	62			
3196	010516003080	机械连接 1. 连接方式: 电渣压力焊 2. 规格: Φ28	个	28			
3197	010516002008	预埋铁件 1. 钢材种类: 综合考虑 2. 规格: 综合考虑	t	0.04			
3198	010606008008	钢爬梯 1. 类型: 检修爬梯 2. 具体要求详图纸设计	t	0.06			
1.7.2.1.4 (4) 屋面工程及保温工程							

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第240页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额（元）		
					综合单价	合价	其中： 暂估价
3199	011001003043	保温隔热墙面 1.保温隔热部位：地下室侧墙 2.保温隔热材料品种、规格及厚度：50厚挤塑板（挤塑板额压缩强度 ≥ 250 KPQ）	m ²	10.36			
3200	011001002028	保温隔热天棚（顶棚G 保温顶棚） 1.保温部位：住宅地下一层保温顶棚 2.5厚专用粘贴砂浆 3.TR12憎水型岩棉保温版，（厚度详单体节能，暂按30厚考虑） 4.5厚抹面胶浆中间压入玻璃纤维	m ²	286.31			
3201	011001005017	保温隔热楼地面（地面H） 1.保温隔热部位：配套用房（下为回填土） 2.保温隔热材料品种、规格、厚度：挤塑聚苯板保温层，厚度详节能设计专篇，厚度暂按100厚考虑	m ²	1.02			
3202	011001005018	保温隔热楼地面（地面L地砖保温地面地面） 1.保温隔热部位：公共走廊、侯梯厅 2.保温隔热材料品种、规格、厚度：50厚挤塑板（容重大于32kg/m ³ ）	m ²	1.3			
1.7.2.1.5 （5）防水工程							
3203	010902001032	底板A(地下室卷材防水) 1.部位：地下室底板 2.4mm+3mmSBS聚酯毡胎体高聚物改性沥青防水卷材 3.搭接及附加层在报价中综合考虑，工程量不单独另算	m ²	1293			
3204	010903001002	墙面卷材防水 侧墙A（地下室卷材防水） 1.部位：地下室外墙面 2.刷基层处理剂 3.4mm+3mmSBS聚酯毡胎体高聚物改性沥青防水卷材 4.搭接及附加层在报价中综合考虑，工程量不单独另算	m ²	10.36			
3205	010904002031	楼面涂膜防水（地面D 水泥砂浆防水地面） 1.防水部位：消防水池、电梯基坑、集水坑（包括水表间的小集水坑）、排水沟 2.防水膜品种:水泥基渗透结晶型防水涂料1.0厚（用量不小于1.5KG/m ² ）（电梯基坑防水高度不低于相邻建筑完成面300mm） 3.涂膜厚度、遍数:1.0厚 4.防水搭接及附加层用量不另行计算，在综合单价中考虑。	m ²	29.34			
3206	011101006002	平面砂浆找平层（地面D 水泥砂浆防水地面） 1.部位：消防水池、电梯基坑、集水坑（包括水表间的小集水坑）、排水沟 2.15厚1：2水泥砂浆防水层，内掺5%防水剂 3.防水搭接及附加层用量不另行计算，在综合单价中考虑。	m ²	29.34			
3207	010904002032	楼面涂膜防水（地面I 水泥砂浆防水地面） 1.部位：水暖井 2.防水膜品种:1.5厚聚氨酯防水涂料（三遍），四周上翻300 3.涂膜厚度、遍数:1.5厚3遍 4.防水搭接及附加层用量不另行计算，在综合单价中考虑。	m ²	7.36			
1.7.2.1.6 （6）地面工程							
3208	011101003017	车库底板（底板A） 1.50厚C20细石混凝土保护层	m ²	1293			
3209	010501001006	垫层（地面B、C、E） 1.部位：地下车库内走道、机房、设备用房、楼梯间、地下车库内电梯前室、变电电室、弱电机房、储藏室、工具间、走道、风机房 2.混凝土种类:商砼 3.混凝土强度等级:60厚C15混凝土垫层	m ²	965.83			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第241页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额（元）		
					综合单价	合价	其中： 暂估价
3210	010501001007	垫层（地面G、H、I、L） 1.部位：电井、配套用房（下为回填图）、水 暖井、公共走廊、侯梯厅 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:60厚C20混凝土垫层	m ²	47.67			
1.7.2.1.7 (7) 防火门							
3211	010801004003	甲级木质防火门 1.图集：参L13J4-2 2.含门套、配套五金、油漆、后塞口等	m ²	45.63			
3212	010801004004	乙级木质防火门 1.图集：参L13J4-2 2.含门套、配套五金、油漆、后塞口等	m ²	32.55			
3213	010801004005	丙级木质防火门 1.图集：参L13J4-2 2.含门套、配套五金、油漆、后塞口等	m ²	7.02			
3214	010802003020	甲级消音防火门 1.含门套、配套五金、油漆、后塞口等	m ²	2			
3215	010807003008	金属百叶窗 1、类型：不锈钢防雨百叶窗 2、含配套五金、后塞口等	m ²	8.49			2561.60
1.7.2.1.8 (8) 其他工程							
3216	010903005002	止水带 1.暂按 330*3钢板止水带	m	3.62			
3217	01B114	排水沟盖板 1.300宽铸铁篦子参见05J927-1	m	10			
3218	01B115	集水坑盖板 1.集水坑铸铁盖板 2.厚度暂按30mm考虑	m ²	4.32			
1.7.2.2.2.装饰工程							
1.7.2.2.1 2-1.公共区域装饰							
1.7.2.2.1.1 (1) 楼地面工程							
3219	011101003018	细石混凝土楼地面（地面B） 1.部位：地下车库内走道、机房、设备用房、 楼梯间 2.面层厚度、混凝土强度等级:40厚C25细石混凝土随打随抹，内配A3@50双向钢筋网片	m ²	74.46			
3220	011101003019	金刚砂耐磨地坪地面（地面B） 1.部位：地下车库内走道、机房、设备用房、 楼梯间 2.金刚砂耐磨地坪面层	m ²	76.46			
3221	011101001153	水泥砂浆楼地面（地面G） 1.部位：电井 2.素水泥浆遍数:素水泥浆一道 3.面层厚度、砂浆配合比:20厚1:3水泥砂浆	m ²	4.45			
3222	011101001154	水泥砂浆楼地面（地面I） 1.部位：水暖井 2.最薄处15厚1:3水泥砂浆找平层并1%向地漏找 平抹光	m ²	7.36			
3223	011101001155	水泥砂浆楼地面（地面I） 1.部位：水暖井 2.面层厚度、砂浆配合比:20厚1:3水泥砂浆	m ²	7.36			
3224	011101003020	细石混凝土楼地面（地面L） 1.部位：公共走廊、侯梯厅 2.素水泥浆遍数: 3.面层厚度、砂浆配合比:50厚C20细石混凝土随 打随抹平	m ²	35.9			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第242页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额（元）		
					综合单价	合价	其中： 暂估价
3225	011101001156	细石混凝土楼地面 楼面B 1.部位：用于公共走廊、候梯厅 2.80厚C20细石混凝土，随打随抹平（用于有设备管线部分非封闭楼梯间、候梯厅，无设备管线时取消此做法）	m2	78.91			
3226	011101003021	C20细石混凝土每增减5mm	m2	1			
3227	011101003022	C25细石混凝土每增减5mm	m2	1			
3228	011105001020	踢脚A 水泥砂浆踢脚（暗踢脚） 用于除踢脚B、C的房间 1.踢脚线高度:100mm 2.粘结层厚度、材料种类:刷界面剂一道，9厚1：1：6水泥石灰膏砂浆打底扫毛或者划出纹道，6厚1：3水泥砂浆找平扫毛 3.面层材料种类、规格、颜色:水泥色涂料踢脚100高	m2	0.12			
1.7.2.2.1.2 （2）内墙面工程							
3229	011201001087	墙面一般抹灰 内墙J 水泥砂浆内墙 1.部位：电梯井内墙 砌块墙 2.墙体类型:电梯井内墙 砌块墙 3.刷专用砂浆一道 4.9厚1:3水泥砂浆 5.6厚1:2水泥砂浆抹平	m2	528.44			
3230	011201001088	墙面一般抹灰（内墙K） 1.部位：车库区、储藏室、自行车库、设备房、配电室、楼梯间 2.墙体类型: 混凝土/砌块墙面 3.底层厚度、砂浆配合比:9厚1:3水泥砂浆，6厚1:2水泥砂浆抹平	m2	371.13			
3231	011201001089	墙面一般抹灰 内墙M 地下侯梯厅内墙 1.墙体类型:地下侯梯厅 2.9厚1：3水泥砂浆细拉毛	m2	536.04			
3232	011001003044	墙面一般抹灰 砌体管道井 1.砌体管道井内壁 2.20厚1:3水泥砂浆	m2	25.86			
1.7.2.2.2 2-2.户内区域装饰							
1.7.2.2.2.1 （1）楼地面工程							
3233	011101003023	细石混凝土楼地面（地面A） 1.部位：地下车库停车区、行车道 2.面层厚度、混凝土强度等级:100厚C25细石混凝土面层，内配A8@200双向钢筋网	m2	38.1			
3234	011101003024	金刚砂耐磨地坪地面（地面B） 1.部位：地下车库内走道、机房、设备用房、楼梯间 2.金刚砂耐磨地坪面层	m2	38.1			
3235	011101003025	细石混凝土楼地面（地面B） 1.部位：地下车库内走道、机房、设备用房、楼梯间 2.面层厚度、混凝土强度等级:40厚C25细石混凝土随打随抹，内配A3@50双向钢筋网片	m2	701.21			
3236	011101003026	金刚砂耐磨地坪地面（地面B） 1.部位：地下车库内走道、机房、设备用房、楼梯间 2.金刚砂耐磨地坪面层	m2	701.21			
3237	011101001157	水泥砂浆楼地面（地面D） 1.部位：消防水池、电梯基坑、集水坑（包括水表间的小集水坑）、排水沟 2.最薄处15厚1:3水泥砂浆找平兼找坡层，0.3%向集水坑找坡，集水坑内无找坡	m2	29.34			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第243页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量单位	工程数量	金额（元）		
					综合单价	合价	其中： 暂估价
3238	011101003027	细石混凝土楼地面（地面E） 1.部位：变配电室、弱电机房、储藏室、工具间、走道、风机房 2.面层厚度、混凝土强度等级:40厚C25细石混凝土（上配A3@50双向钢筋网片），随打随抹平，表面打磨	m ²	190.09			
3239	011101001158	细石混凝土楼地面 楼面N水泥砂浆楼面 1.部位：设备间 2.40厚C20细石混凝土抹面压光	m ²	67.12			
3240	011101003028	细石混凝土楼地面（地面H） 1.部位：配套用房，下为回填土 2.素水泥浆遍数:素水泥浆一道 3.面层厚度、砂浆配合比:50厚C20细石混凝土随打随抹平（内配A4@100双向钢丝网）	m ²	1.02			
3241	011101003029	C20细石混凝土每增减5mm	m ²	1			
3242	011101003030	C25细石混凝土每增减5mm	m ²	1			
3243	011105001021	踢脚A 水泥砂浆踢脚（暗踢脚） 用于除踢脚B、C的房间 1.踢脚线高度:100mm 2.粘结层厚度、材料种类:刷界面剂一道，9厚1:1:6水泥石灰膏砂浆打底扫毛或者划出纹道，6厚1:3水泥砂浆找平扫毛 3.面层材料种类、规格、颜色:水泥色涂料踢脚100高	m ²	21.98			
3244	011105001022	踢脚B 面砖/石材踢脚 用于面砖、石材房间 1.踢脚线高度:100/150mm 2.粘结层厚度、材料种类:刷界踢脚面剂一道，5厚1:1:6石灰膏砂浆打底划出纹道，8厚1:2水泥砂浆粘结层 3.面层材料种类、规格、颜色:5-10厚地砖踢脚100高，稀水泥浆擦缝	m ²	0.13			
3245	011105004006	踢脚C PVC踢脚 配套用房 1.踢脚线高度:150mm 2.粘结层厚度、材料种类:刷界面剂一道，9厚1:1:6水泥石灰膏砂浆打底扫毛或者划出纹道，6厚1:3水泥砂浆找平扫毛 3.面层材料种类、规格、颜色:成品PVC踢脚，专用胶黏剂粘贴（规格甲方定）	m	0.12			
1.7.2.2.2.2 (2) 内墙面工程							
3246	011201001090	墙面一般抹灰 内墙F 刮腻子内墙 1.墙体类型:物业用房内墙 混凝土墙(砌块墙) 2.甩浆 3.9厚1:3水泥石灰砂浆 4.6厚1:2水泥石灰砂浆抹平	m ²	5.36			
3247	011201001091	墙面一般抹灰 内墙H 贴面砖防水内墙 1.墙体类型:车库池下一层厨房、餐厅 混凝土墙(砌块墙) 2.甩浆 3.9厚1:3水泥砂浆细拉毛	m ²	10.36			
3248	011201001092	墙面一般抹灰（内墙K乳胶防水内墙） 1.部位：车库区、储藏室、自行车库、设备房、配电室、楼梯间 2.墙体类型:混凝土/砌块墙面 3.底层厚度、砂浆配合比:9厚1:3水泥砂浆，6厚1:2水泥砂浆抹平	m ²	1611.62			
3249	011407001013	墙面喷刷涂料（内墙K乳胶防水内墙） 1.基层类型：混凝土/砌块 2.喷刷涂料部位：车库区、储藏室、自行车库、设备房、配电室、楼梯间 3.腻子种类：耐水腻子 4.刮腻子要求：刮耐水腻子两遍，分遍抹平 5.涂料品种、喷刷遍数：白色乳胶漆（防水）两遍（只包含车库区与楼梯间）	m ²	1611.62			
1.7.2.2.2.3 (3) 顶棚工程							

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第244页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
3250	011407002018	天棚喷刷涂料 顶棚B地下室防水乳胶漆、耐水腻子顶棚 1.部位: 楼梯间、物业用房、物业用房内卫生间、设备间、车库地下一层厨房、餐厅 2.基层类型:现浇钢筋混凝土板底面清理干净 3.腻子种类:2遍腻子分遍找平 4.涂料种类: 喷涂白色乳胶漆2遍	m2	257.21			
3251	011407002019	天棚喷刷涂料(顶棚E防腐顶棚) 1.部位: 地下室除住宅储藏室外所有房间 2.基层类型:钢筋混凝土板(基层清理干净,平整度满足交付要求) 3.腻子种类:2-3厚耐水腻子分遍找平,2遍 4.涂料种类: 白色乳胶漆(防腐)两遍	m2	453			
3252	011301001004	天棚抹灰(顶棚G保温顶棚) 1.部位: 住宅地下一层保温顶棚 1.基层类型:钢筋混凝土板 2.10厚1:3水泥砂浆找平层 3.界面剂	m2	286.31			
3253	011407002020	天棚喷刷涂料(顶棚G保温顶棚) 1.部位: 住宅地下一层保温顶棚 3.腻子种类:弹性底涂、柔性腻子 4.涂料种类: 白色高弹性外墙涂料	m2	286.31			
1.7.2.2.3 2-3.栏杆工程							
3254	011503001039	金属扶手、栏杆: 部位楼梯间, H=1100mm, 参图集L13J8 1.扶手材料种类、规格:具体详图集 2.栏杆材料种类、规格:具体详图集 3.栏板材料种类、规格、颜色:具体详图集 4.其余具体要求详图纸设计综合考虑	m	2.6			449.10
3255	011503001040	金属扶手、栏杆: 部位楼梯间, H=900mm, 参图集L13J8 1.扶手材料种类、规格:具体详图集 2.栏杆材料种类、规格:具体详图集 3.栏板材料种类、规格、颜色:具体详图集 4.其余具体要求详图纸设计综合考虑	m	21.84			2978.10
1.7.3 (三) 3#地下							
1.7.3.1 1.土建工程							
1.7.3.1.1 (1) 砌筑工程							
3256	010402001027	砌块墙 1.墙体厚度、高度: 综合考虑各种厚度, 且综合考虑顶部斜砌体, 材质自行考虑 2.砌块品种、规格、强度等级:加气混凝土砌块, 其构造和技术要求详见L13J13-3《加气混凝土砌块墙》 3.砂浆强度等级:成品M5水泥砂浆	m3	176.4			
3257	010402001028	实心砖墙 1.墙体厚度、高度: 综合考虑 2.砌块品种、规格、强度等级:MU15蒸压粉煤灰砖 3.砂浆强度等级:成品M7.5水泥砂浆	m3	0.12			
3258	010401012009	零星砌砖 1.零星砌砖名称、部位:综合考虑 2.砖品种、规格、强度等级:综合考虑 3.砂浆强度等级、配合比:综合考虑	m3	0.36			
3259	010517003009	钢筋网片 钢筋种类、规格:钢筋种类、规格:挂镀锌铁丝网(15*15*0.7钢丝网)一道 不同墙体材质交接处	m2	151.94			
1.7.3.1.2 (2) 混凝土工程							

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第245页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
3260	010501001008	垫层 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C20 3.综合考虑独立基础垫层、条形基础垫层、满堂基础垫层等	m3	148.32			
3261	010501002003	带形基础 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35,抗渗P8	m3	26.75			
3262	010501004003	满堂基础 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35,抗渗P8	m3	178.9			
3263	010501003003	独立基础 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35,抗渗P8	m3	18.8			
3264	010502001017	矩形柱 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C40	m3	39.18			
3265	010502003013	异形柱 1.柱形状:综合考虑 2.混凝土种类:商砼 3.混凝土强度等级:C40	m3	9.72			
3266	010503002011	矩形梁 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.梁种类:框架梁、连续梁	m3	242.54			
3267	010503002012	矩形梁 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 抗渗P6 3.梁种类:框架梁、连续梁	m3	110.2			
3268	010504004003	挡土墙 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35,抗渗P8	m3	2.36			
3269	010504003013	短肢剪力墙 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C40	m3	62.16			
3270	010504001033	直形墙(地下室) 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C40 3.地下室墙	m3	186.01			
3271	010504001034	直形墙(电梯井壁墙) 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C40	m3	54.28			
3272	010504002005	弧形墙 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C40,抗渗P6	m3	1.32			
3273	010505003027	平板 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	13.36			
3274	010505003028	平板 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 抗渗P6	m3	4.5			
3275	010505003029	有梁板 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	401.38			
3276	010505010003	其他板(斜坡板) 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	4.55			
3277	010505003030	平板(集水坑盖板) 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.49			
3278	010506001017	直形楼梯100厚 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m2	30.72			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第246页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
3279	010506001018	直形楼梯每增减10mm厚 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.实际厚度不同时调整按照10mm增减倍数调整	m2	30.72			
3280	010508001009	后浇带-筏板 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C40, P8补偿收缩混凝土 3.综合支设钢板网	m3	30.28			
3281	010508001010	后浇带-梁 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C40, P8补偿收缩混凝土 3.综合支设钢板网	m3	14.32			
3282	010508001011	后浇带-板 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C40, P8补偿收缩混凝土 3.综合支设钢板网	m3	12.39			
3283	010508001012	后浇带-墙 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C40, P8补偿收缩混凝土 3.综合支设钢板网	m3	22.05			
3284	010507003003	电缆沟、地沟 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.85			
3285	010502002009	构造柱 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	5.1			
3286	010503005009	过梁 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	1.74			
3287	010507007021	其他构件 1.构件的类型:门槛 2.构件规格:高度详图纸,同墙厚、门宽 3.部位:管道井门下 4.混凝土种类:商砼 5.混凝土强度等级:C20	m3	1.43			
1.7.3.1.3 (3) 钢筋工程							
3288	010515001177	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:一级钢 HPB300Φ5	t	2.91			
3289	010515001178	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:一级钢,HPB300Φ8~ HPB300Φ10	t	2.91			
3290	010515001179	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:一级钢,HPB300Φ12~ HPB300Φ22	t	1			
3291	010515001180	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:一级钢,HPB300Φ25~ HPB300Φ32	t	1			
3292	010515001181	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:三级钢, HRB400Φ6	t	14.55			
3293	010515001182	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:三级钢, HRB400Φ8~ HRB400Φ10	t	72.77			
3294	010515001183	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:三级钢, HRB400Φ12	t	14.55			
3295	010515001184	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:三级钢, HRB400Φ14	t	5.82			
3296	010515001185	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:三级钢, HRB400Φ16	t	14.55			
3297	010515001186	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:三级钢, HRB400Φ18~ HRB400Φ22	t	17.46			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第247页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
3298	010515001187	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:三级钢, HRB400 Φ 25	t	5.82			
3299	010515001188	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:三级钢, HRB400 Φ 28~ HRB400 Φ 32	t	2.91			
3300	010515001189	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:螺纹抗震钢筋, HRB400E Φ 6	t	14.55			
3301	010515001190	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:螺纹抗震钢筋, HRB400E Φ 8~ HRB400E Φ 10	t	72.77			
3302	010515001191	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:螺纹抗震钢筋, HRB400E Φ 12	t	17.46			
3303	010515001192	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:螺纹抗震钢筋, HRB400E Φ 14	t	5.82			
3304	010515001193	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:螺纹抗震钢筋, HRB400E Φ 16	t	5.82			
3305	010515001194	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:螺纹抗震钢筋, HRB400E Φ 18~HRB400E Φ 22	t	8.73			
3306	010515001195	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:螺纹抗震钢筋, HRB400E Φ 25	t	2.91			
3307	010515001196	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:螺纹抗震钢筋, HRB400E Φ 28~HRB400E Φ 32	t	2.91			
3308	010515001197	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:砌体拉结筋HPB300 Φ 6.5	t	2.91			
3309	010515001198	楼梯护角钢筋	t	0.49			
3310	010516003081	机械连接 1.连接方式:直螺纹 2.规格: Φ 14- Φ 20	个	22			
3311	010516003082	机械连接 1.连接方式:直螺纹 2.规格: Φ 22- Φ 25	个	28			
3312	010516003083	机械连接 1.连接方式:直螺纹 2.规格: Φ 28- Φ 32	个	56			
3313	010516003084	机械连接 1.连接方式:直螺纹 2.规格: ≤ Φ 20	个	26			
3314	010516003085	机械连接 1.连接方式:直螺纹 2.规格: ≤ Φ 25	个	32			
3315	010516003086	机械连接 1.连接方式:直螺纹 2.规格: ≤ Φ 32	个	63			
3316	010516003087	机械连接 1.连接方式:电渣压力焊 2.规格: Φ 14	个	9			
3317	010516003088	机械连接 1.连接方式:电渣压力焊 2.规格: Φ 16	个	11			
3318	010516003089	机械连接 1.连接方式:电渣压力焊 2.规格: Φ 18	个	17			
3319	010516003090	机械连接 1.连接方式:电渣压力焊 2.规格: Φ 20	个	63			
3320	010516003091	机械连接 1.连接方式:电渣压力焊 2.规格: Φ 22	个	66			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第248页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量单位	工程数量	金额（元）		
					综合单价	合价	其中： 暂估价
3321	010516003092	机械连接 1.连接方式:电渣压力焊 2.规格:Φ25	个	70			
3322	010516003093	机械连接 1.连接方式:电渣压力焊 2.规格:Φ28	个	32			
3323	010516002009	预埋铁件 1.钢材种类:综合考虑 2.规格:综合考虑	t	0.05			
3324	010606008009	钢爬梯 1.类型:检修爬梯 2.具体要求详图纸设计	t	0.645			
1.7.3.1.4 (4) 屋面工程及保温工程							
3325	011001003045	保温隔热墙面 1.保温隔热部位:地下室侧墙 2.保温隔热材料品种、规格及厚度:50厚挤塑板 (挤塑板抗压强度 ≥ 250 KPa)	m ²	9.58			
3326	011001002029	保温隔热天棚(顶棚G保温顶棚) 1.保温部位:住宅地下一层保温顶棚 2.5厚专用粘贴砂浆 3.12mm憎水型岩棉保温板,(厚度详单体节能,暂按30厚考虑) 4.5厚抹面胶浆中间压入玻璃纤维	m ²	48			
3327	011001005019	保温隔热楼地面(地面H) 1.保温隔热部位:配套用房(下为回填土) 2.保温隔热材料品种、规格、厚度:挤塑聚苯板保温层,厚度详节能设计专篇,厚度暂按100厚考虑	m ²	1.1			
3328	011001005020	保温隔热楼地面(地面L地砖保温地面) 1.保温隔热部位:公共走廊、候梯厅 2.保温隔热材料品种、规格、厚度:50厚挤塑板 (容重大于32kg/m ³)	m ²	24.05			
1.7.3.1.5 (5) 防水工程							
3329	010902001033	底板A(地下室卷材防水) 1.部位:地下室底板 2.4mm+3mmSBS聚酯毡胎体高聚物改性沥青防水卷材 3.搭接及附加层在报价中综合考虑,工程量不单独另算	m ²	1470			
3330	010903001003	墙面卷材防水 侧墙A(地下室卷材防水) 1.部位:地下室外墙面 2.刷基层处理剂 3.4mm+3mmSBS聚酯毡胎体高聚物改性沥青防水卷材 4.搭接及附加层在报价中综合考虑,工程量不单独另算	m ²	9.58			
3331	010904001033	楼面涂膜防水(地面D水泥砂浆防水地面) 1.防水部位:消防水池、电梯基坑、集水坑(包括水表间的小集水坑)、排水沟 2.防水膜品种:水泥基渗透结晶型防水涂料1.0厚(用量不小于1.5KG/m ²)(电梯基坑防水高度不低于相邻建筑完成面300mm) 3.涂膜厚度、遍数:1.0厚 4.防水搭接及附加层用量不另行计算,在综合单价中考虑。	m ²	27.53			
3332	01101006003	平面砂浆找平层(地面D水泥砂浆防水地面) 1.部位:消防水池、电梯基坑、集水坑(包括水表间的小集水坑)、排水沟 2.15厚1:2水泥砂浆防水层,内掺5%防水剂 3.防水搭接及附加层用量不另行计算,在综合单价中考虑。	m ²	27.53			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第249页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额（元）		
					综合单价	合价	其中： 暂估价
3333	010904002034	楼面涂膜防水（地面I 水泥砂浆防水地面） 1.部位：水暖井 2.防水膜品种:1.5厚聚氨酯防水涂料（三遍），四周上翻300 3.涂膜厚度、遍数:1.5厚3遍 4.防水搭接及附加层用量不另行计算，在综合单价中考虑。	m2	6.1			
	1.7.3.1.6 （6）地面工程						
3334	011101003031	车库底板（底板A） 1.50厚C20细石混凝土保护层	m2	1470			
3335	010501001009	垫层（地面B、C、E） 1.部位：地下车库内走道、机房、设备用房、楼梯间、地下车库内电梯前室、变配电室、弱电机房、储藏室、工具间、走道、风机房 2.混凝土种类:商砼 3.混凝土强度等级:60厚C15混凝土垫层	m2	1154.33			
3336	010501001010	垫层（地面G、H、I、L） 1.部位：电井、配套用房（下为回填图）、水暖井、公共走廊、侯梯厅 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:60厚C20混凝土垫层	m2	39			
	1.7.3.1.7 （7）防火门						
3337	010801004006	甲级木质防火门 1.图集：参L13J4-2 2.含门套、配套五金、油漆、后塞口等	m2	26.85			
3338	010801004007	乙级木质防火门 1.图集：参L13J4-2 2.含门套、配套五金、油漆、后塞口等	m2	10.58			
3339	010801004008	丙级木质防火门 1.图集：参L13J4-2 2.含门套、配套五金、油漆、后塞口等	m2	4.86			
3340	010802003021	甲级消音防火门 1.含门套、配套五金、油漆、后塞口等	m2	2			
3341	010807003009	金属百叶窗 1、类型：不锈钢防雨百叶窗 2、含配套五金、后塞口等	m2	8.49			2561.60
	1.7.3.1.8 （8）其他工程						
3342	010903005003	止水带 1. 暂按330*3钢板止水带	m	3.21			
3343	01B123	排水沟盖板 1.300宽铸铁篦子参见05J927-1	m	10			
3344	01B124	集水坑盖板 1.集水坑铸铁盖板2.厚度暂按30mm考虑	m2	5.64			
	1.7.3.2.2.装饰工程						
	1.7.3.2.1 2-1.公共区域装饰						
	1.7.3.2.1.1 （1）楼地面工程						
3345	011101003032	细石混凝土楼地面（地面B） 1.部位：地下车库内走道、机房、设备用房、楼梯间 2.面层厚度、混凝土强度等级:40厚C25细石混凝土随打随抹，内配A3@50双向钢筋网片	m2	38.25			
3346	011101003033	金刚砂耐磨地坪地面（地面B） 1.部位：地下车库内走道、机房、设备用房、楼梯间 2.金刚砂耐磨地坪面层	m2	38.25			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第250页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
3347	011101001159	水泥砂浆楼地面(地面G) 1.部位: 电井 2.素水泥浆遍数:素水泥浆一道 3.面层厚度、砂浆配合比:20厚1:3水泥砂浆	m ²	8.8			
3348	011101001160	水泥砂浆楼地面(地面I) 1.部位: 水暖井 2.最薄处15厚1:3水泥砂浆找平层并1%向地漏找平抹光	m ²	6.1			
3349	011101001161	水泥砂浆楼地面(地面I) 1.部位: 水暖井 2.面层厚度、砂浆配合比:20厚1:3水泥砂浆	m ²	6.1			
3350	011101003034	细石混凝土楼地面(地面L) 1.部位: 公共走廊、候梯厅 2.素水泥浆遍数: 3.面层厚度、砂浆配合比:50厚C20细石混凝土随打随抹平	m ²	24.05			
3351	011101001162	细石混凝土楼地面 楼面B 1.部位: 用于公共走廊、候梯厅 2.80厚C20细石混凝土,随打随抹平(用于有设备管线部分非封闭楼梯间、候梯厅,无设备管线时取消此做法)	m ²	47.73			
3352	011101003035	C20细石混凝土每增减5mm	m ²	1			
3353	011101003036	C25细石混凝土每增减5mm	m ²	1			
3354	011105001023	踢脚A 水泥砂浆踢脚(暗踢脚) 用于除踢脚B、C的房间 1.踢脚线高度:100mm 2.粘结层厚度、材料种类:刷界面剂一道,9厚1:1:6水泥石灰膏砂浆打底扫毛或者划出纹道,6厚1:3水泥砂浆找平扫毛 3.面层材料种类、规格、颜色:水泥色涂料踢脚100高	m ²	0.12			
1.7.3.2.1.2 (2) 内墙面工程							
3355	011201001093	墙面一般抹灰 内墙J 水泥砂浆内墙 1.部位: 电梯井内墙 砌块墙 2.墙体类型:电梯井内墙 砌块墙 3.刷专用砂浆一道 4.9厚1:3水泥砂浆 5.6厚1:2水泥砂浆抹平	m ²	490.38			
3356	011201001094	墙面一般抹灰 内墙M 地下侯梯厅面砖内墙 1.墙体类型:地下侯梯厅 2.9厚1:3水泥砂浆细拉毛	m ²	325.9			
3357	011201001095	墙面一般抹灰(内墙K) 1.部位: 车库区、储藏室、自行车库、设备房、配电室、楼梯间 2.墙体类型:混凝土/砌块墙面 3.底层厚度、砂浆配合比:9厚1:3水泥砂浆,6厚1:2水泥砂浆抹平	m ²	168.69			
3358	011001003046	墙面一般抹灰 砌体管道井 1.砌体管道井内壁 2.20厚1:3水泥砂浆	m ²	25.86			
1.7.3.2.2 2.2 户内区域装饰							
1.7.3.2.2.1 (1) 楼地面工程							
3359	011101003037	细石混凝土楼地面(地面A) 1.部位: 地下车库停车区、行车道 2.面层厚度、混凝土强度等级:100厚C25细石混凝土面层,内配A8@200双向钢筋网	m ²	149.68			
3360	011101003038	金刚砂耐磨地坪地面(地面B) 1.部位: 地下车库内走道、机房、设备用房、楼梯间 2.金刚砂耐磨地坪面层	m ²	149.68			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第251页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
3361	011101003039	细石混凝土楼地面(地面B) 1.部位:地下车库内走道、机房、设备用房、楼梯间 2.面层厚度、混凝土强度等级:40厚C25细石混凝土随打随抹,内配A3@50双向钢筋网片	m ²	1090.02			
3362	011101003040	金刚砂耐磨地坪地面(地面B) 1.部位:地下车库内走道、机房、设备用房、楼梯间 2.金刚砂耐磨地坪面层	m ²	1090.02			
3363	011101001163	水泥砂浆楼地面(地面D) 1.部位:消防水池、电梯基坑、集水坑(包括水表间的小集水坑)、排水沟 2.最薄处15厚1:3水泥砂浆找平兼找坡层,0.3%向集水坑找坡,集水坑内无找坡	m ²	27.53			
3364	011101003041	细石混凝土楼地面(地面E) 1.部位:变电室、弱电机房、储藏室、工具间、走道、风机房 2.面层厚度、混凝土强度等级:40厚C25细石混凝土(上配A3@50双向钢筋网片),随打随抹平,表面打磨	m ²	26			
3365	011101003042	细石混凝土楼地面(地面H) 1.部位:配套用房,下为回填土 2.素水泥浆遍数:素水泥浆一道 3.面层厚度、砂浆配合比:50厚C20细石混凝土随打随抹平(内配A4@100双向钢丝网)	m ²	1.1			
3366	011101001164	细石混凝土楼地面 楼面N水泥砂浆楼面 1.部位:设备间 2.40厚C20细石混凝土抹面压光	m ²	10.08			
3367	011101003043	C20细石混凝土每增减5mm	m ²	1			
3368	011101003044	C25细石混凝土每增减5mm	m ²	1			
3369	011105001024	踢脚A 水泥砂浆踢脚(暗踢脚) 用于除踢脚B、C的房间 1.踢脚线高度:100mm 2.粘结层厚度、材料种类:刷界面剂一道,10厚1:1:6水泥石灰膏砂浆打底扫毛或者划出纹道,6厚1:3水泥砂浆找平扫毛 3.面层材料种类、规格、颜色:水泥色涂料踢脚100高	m ²	12.52			
3370	011105001025	踢脚B 面砖/石材踢脚 用于面砖、石材房间 1.踢脚线高度:100/150mm 2.粘结层厚度、材料种类:刷界踢脚面剂一道,5厚1:1:6石灰膏砂浆打底划出纹道,8厚1:2水泥砂浆粘结层 3.面层材料种类、规格、颜色:5-10厚地砖踢脚100高,稀水泥浆擦缝	m ²	0.13			
3371	011105004007	踢脚C PVC踢脚 配套用房 1.踢脚线高度:150mm 2.粘结层厚度、材料种类:刷界面剂一道,9厚1:1:6水泥石灰膏砂浆打底扫毛或者划出纹道,6厚1:3水泥砂浆找平扫毛 3.面层材料种类、规格、颜色:成品PVC踢脚,专用胶黏剂粘贴(规格甲方定)	m	0.12			
1.7.3.2.2.2 (2) 内墙面工程							
3372	011201001096	墙面一般抹灰 内墙F 刮腻子内墙 1.墙体类型:物业用房内墙 混凝土墙(砌块墙) 2.甩浆 3.9厚1:3水泥石灰砂浆 4.6厚1:2水泥石灰砂浆抹平	m ²	5.36			
3373	011201001097	墙面一般抹灰 内墙H 贴面砖防水内墙 1.墙体类型:车库地下一层厨房、餐厅 混凝土墙(砌块墙) 2.甩浆 3.9厚1:3水泥砂浆细拉毛	m ²	6.32			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第252页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额（元）		
					综合单价	合价	其中： 暂估价
3374	011201001098	墙面一般抹灰（内墙K） 1.部位：车库区、储藏室、自行车库、设备房、配电室、楼梯间 2.墙体类型：混凝土/砌块墙面 3.底层厚度、砂浆配合比：9厚1:3水泥砂浆，6厚1:2水泥砂浆抹平	m ²	1591.17			
3375	011407001014	墙面喷刷涂料（内墙K） 1.基层类型：混凝土/砌块 2.喷刷涂料部位：车库区、储藏室、自行车库、设备房、配电室、楼梯间 3.腻子种类：耐水腻子 4.刮腻子要求：刮耐水腻子两遍，分遍抹平 5.涂料品种、喷刷遍数：白色乳胶漆（防水）两遍（只包含车库区与楼梯间）	m ²	1591.17			
1.7.3.2.2.3 （3）顶棚工程							
3376	011407002021	天棚喷刷涂料 顶棚B 地下室防水乳胶漆、耐水腻子顶棚 1.部位：楼梯间、物业用房、物业用房内卫生间、设备间、车库地下一层厨房、餐厅 2.基层类型：现浇钢筋混凝土板底面清理干净 3.腻子种类：2遍腻子分遍找平 4.涂料种类：喷涂白色乳胶漆2遍	m ²	138.18			
3377	011407002022	天棚喷刷涂料（顶棚E 防霉顶棚） 1.部位：地下室除住宅储藏室外所有房间 2.基层类型：钢筋混凝土板（基层清理干净，平整度满足交付要求） 3.腻子种类：2-3厚耐水腻子分遍找平，2遍 4.涂料种类：白色乳胶漆（防霉）两遍	m ²	732.6			
3378	011301001005	天棚抹灰（顶棚G） 1.部位：住宅地下一层保温顶棚 1.基层类型：钢筋混凝土板 2.10厚1:3水泥砂浆找平层 3.界面剂	m ²	48			
3379	011407002023	天棚喷刷涂料（顶棚G） 1.部位：住宅地下一层保温顶棚 3.腻子种类：弹性底涂、柔性腻子 4.涂料种类：白色高弹性外墙涂料	m ²	48			
1.7.3.2.3 2-3.栏杆工程							
3380	011503001041	金属扶手、栏杆： 部位楼梯间，H=1100mm，参图集L13J8 1.扶手材料种类、规格：具体详图集 2.栏杆材料种类、规格：具体详图集 3.栏板材料种类、规格、颜色：具体详图集 4.其余具体要求详图，纸设计综合考虑	m	2.6			449.10
3381	011503001042	金属扶手、栏杆： 部位楼梯间，H=900mm，参图集L13J8 1.扶手材料种类、规格：具体详图集 2.栏杆材料种类、规格：具体详图集 3.栏板材料种类、规格、颜色：具体详图集 4.其余具体要求详图，纸设计综合考虑	m	21.84			2978.10
1.7.4 （四）4#地下							
1.7.4.1 1.土建工程							
1.7.4.1.1 （1）砌筑工程							
3382	010402001029	砌块墙 1.墙体厚度、高度：综合考虑各种厚度，且综合考虑顶部斜砌体，材质自行考虑 2.砌块品种、规格、强度等级：加气混凝土砌块，其构造和技术要求详见L13J13-3《加气混凝土砌块墙》 3.砂浆强度等级：成品M5水泥砂浆	m ³	129.6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第253页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
3383	010402001030	实心砖墙 1.墙体厚度、高度:综合考虑 2.砌块品种、规格、强度等级:MU15蒸压粉煤灰砖 3.砂浆强度等级:成品M7.5水泥砂浆	m3	0.12			
3384	010401012010	零星砌砖 1.零星砌砖名称、部位:综合考虑 2.砖品种、规格、强度等级:综合考虑 3.砂浆强度等级、配合比:综合考虑	m3	0.08			
3385	010515003010	钢筋网片 钢筋种类、规格:钢筋种类、规格:挂镀锌铁丝网(15*15*0.7)一道 不同墙体材质交接处	m2	110.39			
1.7.4.1.2 (2) 混凝土工程							
3386	010501001011	垫层 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C20 3.综合考虑独立基础垫层、条形基础垫层、满堂基础垫层等	m3	106.8			
3387	010501002004	带形基础 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35,抗渗P8	m3	19.44			
3388	010501004004	满堂基础 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35,抗渗P8	m3	140.87			
3389	010501003004	独立基础 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35,抗渗P8	m3	13.73			
3390	010502001018	矩形柱 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C40	m3	12.42			
3391	010502001019	矩形柱 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C50	m3	16.04			
3392	010502003014	异形柱 1.柱形状:综合考虑 2.混凝土种类:商砼 3.混凝土强度等级:C40	m3	4.36			
3393	010502003015	异形柱 1.柱形状:综合考虑 2.混凝土种类:商砼 3.混凝土强度等级:C50	m3	2.7			
3394	010503002013	矩形梁 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.梁种类:框架梁、连续梁	m3	154.41			
3395	010503002014	矩形梁 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 抗渗P6 3.梁种类:框架梁、连续梁	m3	80.06			
3396	010504001004	挡土墙 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35,抗渗P8	m3	2.31			
3397	010504003014	短肢剪力墙 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C40	m3	12.42			
3398	010504003015	短肢剪力墙 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C50	m3	32.74			
3399	010504001035	直形墙(地下室) 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C40 3.地下室墙	m3	89.27			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第254页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
3400	010504001036	直形墙(地下室) 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C50 3.地下室墙	m3	35.87			
3401	010504001037	直形墙(电梯井壁墙) 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C40	m3	15.77			
3402	010504001038	直形墙(电梯井壁墙) 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C50	m3	23.66			
3403	010504002006	弧形墙 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C40, 抗渗P6	m3	0.02			
3404	010504002007	弧形墙 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C50, 抗渗P6	m3	0.12			
3405	010505003031	平板 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	9.7			
3406	010505003032	平板 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 抗渗P6	m3	3.27			
3407	010505003033	有梁板 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	244.26			
3408	010505010004	其他板(斜坡板) 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	3.31			
3409	010505003034	平板(集水坑盖板) 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.36			
3410	010506001019	直形楼梯100厚 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m2	30.72			
3411	010506001020	直形楼梯每增减10mm厚 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.实际厚度不同时调整按照10mm增减倍数调整	m2	30.72			
3412	010508001013	后浇带-筏板 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C40, P8补偿收缩混凝土 3.综合支设钢板网	m3	31.36			
3413	010508001014	后浇带-梁 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C40, P8补偿收缩混凝土 3.综合支设钢板网	m3	10.41			
3414	010508001015	后浇带-板 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C40, P8补偿收缩混凝土 3.综合支设钢板网	m3	9.02			
3415	010508001016	后浇带-墙 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C40, P8补偿收缩混凝土 3.综合支设钢板网	m3	16.02			
3416	010507003004	电缆沟、地沟 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.04			
3417	010502002010	构造柱 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	3.71			
3418	010503005010	过梁 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	1.26			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目 (一期) 工程

第255页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额 (元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
3419	010507007022	其他构件 1. 构件的类型: 门槛 2. 构件规格: 高度详图纸, 同墙厚、门宽 3. 部位: 管道井门下 4. 混凝土种类: 商砼 5. 混凝土强度等级: C20	m3	1.04			
	1.7.4.1.3 (3) 钢筋工程						
3420	010515001199	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格: 一级钢, HPB300 Φ6	t	2.11			
3421	010515001200	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格: 一级钢, HPB300 Φ8~ HPB300 Φ10	t	2.11			
3422	010515001201	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格: 一级钢, HPB300 Φ12~ HPB300 Φ22	t	1			
3423	010515001202	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格: 一级钢, HPB300 Φ25~ HPB300 Φ32	t	1			
3424	010515001203	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格: 三级钢, HRB400 Φ6	t	10.57			
3425	010515001204	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格: 三级钢, HRB400 Φ8~ HRB400 Φ10	t	52.87			
3426	010515001205	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格: 三级钢, HRB400 Φ12	t	10.57			
3427	010515001206	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格: 三级钢, HRB400 Φ14	t	4.23			
3428	010515001207	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格: 三级钢, HRB400 Φ16	t	10.57			
3429	010515001208	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格: 三级钢, HRB400 Φ18~ HRB400 Φ22	t	12.69			
3430	010515001209	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格: 三级钢, HRB400 Φ25	t	4.23			
3431	010515001210	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格: 三级钢, HRB400 Φ28~ HRB400 Φ32	t	2.11			
3432	010515001211	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格: 螺纹抗震钢筋, HRB400E Φ6	t	10.57			
3433	010515001212	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格: 螺纹抗震钢筋, HRB400E Φ8~ HRB400E Φ10	t	52.87			
3434	010515001213	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格: 螺纹抗震钢筋, HRB400E Φ12	t	12.69			
3435	010515001214	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格: 螺纹抗震钢筋, HRB400E Φ14	t	4.23			
3436	010515001215	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格: 螺纹抗震钢筋, HRB400E Φ16	t	4.23			
3437	010515001216	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格: 螺纹抗震钢筋, HRB400E Φ18~HRB400E Φ22	t	6.34			
3438	010515001217	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格: 螺纹抗震钢筋, HRB400E Φ25	t	2.11			
3439	010515001218	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格: 螺纹抗震钢筋, HRB400E Φ28~HRB400E Φ32	t	2.11			
3440	010515001219	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格: 砌体拉结筋 HPB300 Φ6.5	t	2.11			
3441	010515001220	楼梯护角钢筋	t	0.36			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第256页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
3442	010516003094	机械连接 1.连接方式:直螺纹 2.规格:Φ14-Φ20	个	19			
3443	010516003095	机械连接 1.连接方式:直螺纹 2.规格:Φ22-Φ25	个	23			
3444	010516003096	机械连接 1.连接方式:直螺纹 2.规格:Φ28-Φ32	个	46			
3445	010516003097	机械连接 1.连接方式:电渣压力焊 2.规格:Φ14	个	6			
3446	010516003098	机械连接 1.连接方式:电渣压力焊 2.规格:Φ16	个	8			
3447	010516003099	机械连接 1.连接方式:电渣压力焊 2.规格:Φ18	个	12			
3448	010516003100	机械连接 1.连接方式:电渣压力焊 2.规格:Φ20	个	46			
3449	010516003101	机械连接 1.连接方式:电渣压力焊 2.规格:Φ22	个	48			
3450	010516003102	机械连接 1.连接方式:电渣压力焊 2.规格:Φ25	个	51			
3451	010516003103	机械连接 1.连接方式:电渣压力焊 2.规格:Φ28	个	23			
3452	010516002010	预埋铁件 1.钢材种类:综合考虑 2.规格:综合考虑	t	0.04			
3453	010606008010	钢爬梯 1.类型:检修爬梯 2.具体要求详图纸设计	t	0.645			
1.7.4.1.4 (4) 屋面工程及保温工程							
3454	011001003047	保温隔热墙面 1.保温隔热部位:地下室侧墙 2.保温隔热材料品种、规格及厚度:50厚挤塑板 (挤塑板抗压强度 ≥ 250 KPa)	m ²	8.36			
3455	011001002030	保温隔热天棚(顶棚) 1.保温部位:住宅地下一层保温顶棚 2.5厚专用粘贴砂浆 3.12厚挤塑板保温版,(厚度详单体节能,暂按30厚考虑) 4.厚抹面胶浆中间压入玻璃纤维	m ²	204			
3456	011001005021	保温隔热楼地面(地面H) 1.保温隔热部位:配套用房(下为回填土) 2.保温隔热材料品种、规格、厚度:挤塑聚苯板保温层,厚度详节能设计专篇,厚度暂按100厚考虑	m ²	1.06			
3457	011001005022	保温隔热楼地面(地面L) 1.保温隔热部位:公共走廊、候梯厅 2.保温隔热材料品种、规格、厚度:50厚挤塑板 (容重大于32kg/m ³)	m ²	25.9			
1.7.4.1.5 (5) 防水工程							

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第257页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额（元）		
					综合单价	合价	其中： 暂估价
3458	010902001034	底板A(地下室卷材防水) 1.部位：地下室底板 2.4mm+3mmSBS聚酯毡胎体高聚物改性沥青防水卷材 3.搭接及附加层在报价中综合考虑，工程量不单独另算	m2	1068			
3459	010903001004	墙面卷材防水 侧墙A（地下室卷材防水） 1.部位：地下室外墙面 2.刷基层处理剂 3.4mm+3mmSBS聚酯毡胎体高聚物改性沥青防水卷材 4.搭接及附加层在报价中综合考虑，工程量不单独另算	m2	8.36			
3460	010904002035	楼面涂膜防水（地面D 水泥砂浆防水地面） 1.防水部位：消防水池、电梯基坑、集水坑（包括水表间的小集水坑）、排水沟 2.防水膜品种:水泥基渗透结晶型防水涂料1.0厚（用量不小于1.5KG/m2）（电梯基坑防水高度不低于相邻建筑完成面300mm） 3.涂膜厚度、遍数:1.0厚 4.防水搭接及附加层用量不另行计算，在综合单价中考虑。	m2	28.28			
3461	011101006004	平面砂浆找平层（地面D 水泥砂浆防水地面） 1.部位：消防水池、电梯基坑、集水坑（包括水表间的小集水坑）、排水沟 2.15厚1：2水泥砂浆防水层，内掺5%防水剂 3.防水搭接及附加层用量不另行计算，在综合单价中考虑。	m2	28.28			
3462	010904002036	楼面涂膜防水（地面I 水泥砂浆防水地面） 1.部位：水暖井 2.防水膜品种:1.5厚聚氨酯防水涂料（三遍），四周上翻300 3.涂膜厚度、遍数:1.5厚3遍 4.防水搭接及附加层用量不另行计算，在综合单价中考虑。	m2	4.48			
1.7.4.1.6 （6）地面工程							
3463	011101003045	车库底板（底板A） 1.50厚C20细石混凝土保护层	m2	1068			
3464	010501001012	垫层（地面B、C、E） 1.部位：地下车库内走道、机房、设备用房、楼梯间、地下车库内电梯前室、变电室、弱电机房、储藏室、工具间、走道、风机房 2.混凝土种类:商砼 3.混凝土强度等级:60厚C15混凝土垫层	m2	453.5			
3465	010501001013	垫层（地面G、H、J、L） 1.部位：电井、配套用房（下为回填图）、水暖井、公共走廊、候梯厅 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:60厚C20混凝土垫层	m2	6.5			
1.7.4.1.7 （7）防火门							
3466	010801004009	甲级木质防火门 1.图集：参L13J4-2 2.含门套、配套五金、油漆、后塞口等	m2	12.39			
3467	010801004010	乙级木质防火门 1.图集：参L13J4-2 2.含门套、配套五金、油漆、后塞口等	m2	18.06			
3468	010801004011	丙级木质防火门 1.图集：参L13J4-2 2.含门套、配套五金、油漆、后塞口等	m2	4.32			
3469	010802003022	甲级消音防火门 1.含门套、配套五金、油漆、后塞口等	m2	2			
3470	010807003010	金属百叶窗 1、类型：不锈钢防雨百叶窗 2、含配套五金、后塞口等	m2	8.49			2561.60

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第258页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额（元）		
					综合单价	合价	其中： 暂估价
	1.7.4.1.8（8）其他工程						
3471	010903005004	止水带 1. 暂按330*3钢板止水带	m	3.21			
3472	01B132	排水沟盖板 1.300宽铸铁篦子参见05J927-1	m	10			
3473	01B133	集水坑盖板 1.集水坑铸铁盖板2.厚度暂按30mm考虑	m2	5.36			
	1.7.4.2 2.装饰工程						
	1.7.4.2.1 2-1.公共区域装饰						
	1.7.4.2.1.1（1）楼地面工程						
3474	011101003046	细石混凝土楼地面（地面B） 1.部位：地下车库内走道、机房、设备用房、楼梯间 2.面层厚度、混凝土强度等级:40厚C25细石混凝土随打随抹，内配A3@50双向钢筋网片	m2	86.03			
3475	011101003047	金刚砂耐磨地坪地面（地面B） 1.部位：地下车库内走道、机房、设备用房、楼梯间 2.金刚砂耐磨地坪面层	m2	86.03			
3476	011101001165	水泥砂浆楼地面（地面G） 1.部位：电井 2.素水泥浆遍数:素水泥浆一道 3.面层厚度、砂浆配合比:20厚1:3水泥砂浆	m2	2.12			
3477	011101001166	水泥砂浆楼地面（地面I） 1.部位：水暖井 2.最薄处15厚1:3水泥砂浆找平层并1%向地漏找平抹光	m2	4.48			
3478	011101001167	水泥砂浆楼地面（地面I） 1.部位：水暖井 2.面层厚度、砂浆配合比:20厚1:3水泥砂浆	m2	6.1			
3479	011101003048	细石混凝土楼地面（地面L） 1.部位：公共走廊、候梯厅 2.素水泥浆遍数: 3.面层厚度、砂浆配合比:50厚C20细石混凝土随打随抹平	m2	25.9			
3480	011101001168	细石混凝土楼地面 楼面E 1.部位：用于公共走廊、候梯厅 2.80厚C20细石混凝土 随打随抹平（用于有设备管线部分非封闭楼梯间、候梯厅，无设备管线时取消此做法）	m2	23.8			
3481	011101003049	C20细石混凝土每增减5mm	m2	1			
3482	011101003050	C25细石混凝土每增减5mm	m2	1			
3483	011105001026	踢脚A 水泥砂浆踢脚（暗踢脚） 用于除踢脚B、C的房间 1.踢脚线高度:100mm 2.粘结层厚度、材料种类:刷界面剂一道，9厚1：1：6水泥石灰膏砂浆打底扫毛或者划出纹道，6厚1：3水泥砂浆找平扫毛 3.面层材料种类、规格、颜色:水泥色涂料踢脚100高	m2	0.32			
	1.7.4.2.1.2（2）内墙面工程						
3484	011201001099	墙面一般抹灰 内墙J 水泥砂浆内墙 1.部位：电梯井内墙 砌块墙 2.墙体类型:电梯井内墙 砌块墙 3.刷专用砂浆一道 4.9厚1:3水泥砂浆 5.6厚1:2水泥砂浆抹平	m2	331.48			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第259页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额（元）		
					综合单价	合价	其中： 暂估价
3485	011201001100	墙面一般抹灰（内墙K） 1.部位：车库区、储藏室、自行车库、设备房、配电室、楼梯间 2.墙体类型：混凝土/砌块墙面 3.底层厚度、砂浆配合比：9厚1:3水泥砂浆，6厚1:2水泥砂浆抹平	m2	304.11			
3486	011201001101	墙面一般抹灰 内墙M 地下侯梯厅内墙 1.墙体类型：地下侯梯厅 2.9厚1：3水泥砂浆细拉毛	m2	241			
3487	011001003048	墙面一般抹灰 砌体管道井 1.砌体管道井内壁 2.20厚1:3水泥砂浆	m2	25.86			
1.7.4.2.2 2-2.户内区域装饰							
1.7.4.2.2.1 （1）楼地面工程							
3488	011101003051	细石混凝土楼地面（地面A） 1.部位：地下车库停车区、行车道 2.面层厚度、混凝土强度等级：100厚C25细石混凝土面层，内配A8@200双向钢筋网	m2	1.22			
3489	011101003052	金刚砂耐磨地坪地面（地面B） 1.部位：地下车库内走道、机房、设备用房、楼梯间 2.金刚砂耐磨地坪面层	m2	1.22			
3490	011101003053	细石混凝土楼地面（地面B） 1.部位：地下车库内走道、机房、设备用房、楼梯间 2.面层厚度、混凝土强度等级：40厚C25细石混凝土随打随抹，内配A3@50双向钢筋网片	m2	346			
3491	011101003054	金刚砂耐磨地坪地面（地面B） 1.部位：地下车库内走道、机房、设备用房、楼梯间 2.金刚砂耐磨地坪面层	m2	346			
3492	011101001169	水泥砂浆楼地面（地面D） 1.部位：消防水池、电梯基坑、集水坑（包括水表间的小集水坑）、排水沟 2.最薄处15厚1:3水泥砂浆找平兼找坡层，0.3%向集水坑找坡，集水坑内无找坡	m2	28.28			
3493	011101003055	细石混凝土楼地面（地面E） 1.部位：变配电室、弱电机房、储藏室、工具间、走道、风机房 2.面层厚度、混凝土强度等级：40厚C25细石混凝土（上配A3@50双向钢筋网片），随打随抹平，表面打磨	m2	21.4			
3494	011101001170	细石混凝土楼地面 楼面N 水泥砂浆楼面 1.部位：设备间 2.40厚C20细石混凝土抹面压光	m2	19.93			
3495	011101003056	细石混凝土楼地面（地面H） 1.部位：配套用房，下为回填土 2.素水泥浆遍数：素水泥浆一道 3.面层厚度、砂浆配合比：50厚C20细石混凝土随打随抹平（内配A4@100双向钢筋网）	m2	1.08			
3496	011101003057	C20细石混凝土每增减5mm	m2	1			
3497	011101003058	C25细石混凝土每增减5mm	m2	1			
3498	011105001027	踢脚A 水泥砂浆踢脚（暗踢脚） 用于除踢脚B、C的房间 1.踢脚线高度：100mm 2.粘结层厚度、材料种类：刷界面剂一道，9厚1：1：6水泥石灰膏砂浆打底扫毛或者划出纹道，6厚1：3水泥砂浆找平扫毛 3.面层材料种类、规格、颜色：水泥色涂料踢脚100高	m2	5.05			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第260页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量单位	工程数量	金额（元）		
					综合单价	合价	其中： 暂估价
3499	011105001028	踢脚B 面砖/石材踢脚 用于面砖、石材房间 1.踢脚线高度:100/150mm 2.粘结层厚度、材料种类:刷界踢脚面剂一道,5厚1:1:6石灰膏砂浆打底划出纹道,8厚1:2水泥砂浆粘结层 3.面层材料种类、规格、颜色:5-10厚地砖踢脚100高,稀水泥浆擦缝	m2	0.13			
3500	011105004008	踢脚C PVC踢脚 配套用房 1.踢脚线高度:150mm 2.粘结层厚度、材料种类:刷界面剂一道,9厚1:1:6水泥石灰膏砂浆打底扫毛或者划出纹道,6厚1:3水泥砂浆找平扫毛 3.面层材料种类、规格、颜色:成品PVC踢脚,专用胶黏剂粘贴(规格甲方定)	m	0.12			
1.7.4.2.2.2 (2) 内墙面工程							
3501	011201001102	墙面一般抹灰 内墙F 刮腻子内墙 1.墙体类型:物业用房内墙 混凝土墙(砌块墙) 2.甩浆 3.9厚1:3水泥石灰砂浆 4.6厚1:2水泥石灰砂浆抹平	m2	3.56			
3502	011201001103	墙面一般抹灰 内墙H 贴面砖防水内墙 1.墙体类型:车库地下一层厨房、餐厅 混凝土墙(砌块墙) 2.甩浆 3.9厚1:3水泥砂浆细拉毛	m2	5.36			
3503	011201001104	墙面一般抹灰 (内墙K 乳胶防水内墙) 1.部位: 车库区、储藏室、自行车库、设备房、配电室、楼梯间 2.墙体类型: 混凝土/砌块墙面 3.底层厚度、砂浆配合比:9厚1:3水泥砂浆,6厚1:2水泥砂浆抹平	m2	9.9.81			
3504	011407001015	墙面喷刷涂料 (内墙K 乳胶防水内墙) 1.基层类型: 混凝土/砌块 2.喷刷涂料部位: 车库区、储藏室、自行车库、设备房、配电室、楼梯间 3.腻子种类: 耐水腻子 4.刮腻子要求: 刮耐水腻子两遍,分遍抹平 5.涂料品种、喷刷遍数: 白色乳胶漆(防水)两遍(只包含车库区与楼梯间)	m2	909.81			
1.7.4.2.2.3 (3) 顶棚工程							
3505	011407002024	天棚喷刷涂料 顶棚B 地下室防水乳胶漆、耐水腻子顶棚 1.部位: 楼梯间、物业用房、物业用房内卫生间、设备间、车库地下一层厨房、餐厅 2.基层类型:现浇钢筋混凝土板底面清理干净 3.腻子种类:2遍腻子分遍找平 4.涂料种类: 喷涂白色乳胶漆2遍	m2	41.33			
3506	011407002025	天棚喷刷涂料 (顶棚E 防霉顶棚) 1.部位: 地下室除住宅储藏室外所有房间 2.基层类型:钢筋混凝土板(基层清理干净,平整度满足交付要求) 3.腻子种类:2-3厚耐水腻子分遍找平,2遍 4.涂料种类: 白色乳胶漆(防霉)两遍	m2	142			
3507	011301001005	天棚抹灰 (顶棚G 保温顶棚) 1.部位: 住宅地下一层保温顶棚 1.基层类型:钢筋混凝土板 2.10厚1:3水泥砂浆找平层 3.界面剂	m2	204			
3508	011407002026	天棚喷刷涂料 (顶棚G 保温顶棚) 1.部位: 住宅地下一层保温顶棚 3.腻子种类:弹性底涂、柔性腻子 4.涂料种类: 白色高弹性外墙涂料	m2	204			
1.7.4.2.3 2-3.栏杆工程							

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第261页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
3509	011503001043	金属扶手、栏杆: 部位楼梯间, H=1100mm, 参图集L13J8 1.扶手材料种类、规格:具体详图集 2.栏杆材料种类、规格:具体详图集 3.栏板材料种类、规格、颜色:具体详图集 4.其余具体要求详图纸设计综合考虑	m	2.6			449.10
3510	011503001044	金属扶手、栏杆: 部位楼梯间, H=900mm, 参图集L13J8 1.扶手材料种类、规格:具体详图集 2.栏杆材料种类、规格:具体详图集 3.栏板材料种类、规格、颜色:具体详图集 4.其余具体要求详图纸设计综合考虑	m	21.84			2978.10
1.7.5 (五) 办公地下							
1.7.5.1 1. 土建工程							
1.7.5.1.1 (1) 砌筑工程							
3511	010402001031	砌块墙 1.墙体厚度、高度:综合考虑各种厚度,且综合考虑顶部斜砌体,材质自行考虑 2.砌块品种、规格、强度等级:加气混凝土砌块,其构造和技术要求详见L13J13-3《加气混凝土砌块墙》 3.砂浆强度等级:成品M5水泥砂浆	m ³	111.35			
3512	010402001032	实心砖墙 1.墙体厚度、高度:综合考虑 2.砌块品种、规格、强度等级:MU15蒸压粉煤灰砖 3.砂浆强度等级:成品M7.5水泥砂浆	m ³	0.06			
3513	010401012011	零星砌砖 1.零星砌砖名称、部位:综合考虑 2.砖品种、规格、强度等级:综合考虑 3.砂浆强度等级、配合比:综合考虑	m ³	0.32			
3514	010515003011	钢筋网片 钢筋种类、规格:钢筋种类、规格:挂镀锌铁丝网(15*15*0.7)一道 不同墙体材质交接处	m ²	95.91			
1.7.5.1.2 (2) 混凝土工程							
3515	010501001014	垫层 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C20 3.综合考虑独立基础垫层、条形基础垫层、满堂基础垫层等	m ³	92.79			
3516	010501002005	带形基础 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35,抗渗P8	m ³	16.89			
3517	010501004005	满堂基础 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35,抗渗P8	m ³	102.39			
3518	010501003005	独立基础 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35,抗渗P8	m ³	11.93			
3519	010502001020	矩形柱 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C40	m ³	10.79			
3520	010502001021	矩形柱 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C50	m ³	13.94			
3521	010502003016	异形柱 1.柱形状:综合考虑 2.混凝土种类:商砼 3.混凝土强度等级:C40	m ³	3.79			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第262页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
3522	010502003017	异形柱 1.柱形状:综合考虑 2.混凝土种类:商砼 3.混凝土强度等级:C50	m3	2.35			
3523	010503002015	矩形梁 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.梁种类:框架梁、连续梁	m3	153.25			
3524	010503002016	矩形梁 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 抗渗P6 3.梁种类:框架梁、连续梁	m3	69.56			
3525	010504004005	挡土墙 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35, 抗渗P8	m3	3.26			
3526	010504003016	短肢剪力墙 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C40	m3	10.79			
3527	010504003017	短肢剪力墙 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C50	m3	28.45			
3528	010504001039	直形墙(地下室) 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C40 3.地下室墙	m3	86.24			
3529	010504001040	直形墙(地下室) 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C50 3.地下室墙	m3	31.16			
3530	010504001041	直形墙(电梯井壁墙) 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C40	m3	13.7			
3531	010504001042	直形墙(电梯井壁墙) 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C50	m3	20.56			
3532	010504002008	弧形墙 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C40, 抗渗P6	m3	0.26			
3533	010504002009	弧形墙 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C50, 抗渗P6	m3	1.36			
3534	010505003035	平板 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	8.43			
3535	010505003036	平板 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 抗渗P6	m3	2.84			
3536	010505003037	有梁板 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	211.84			
3537	010505010005	其他板(斜坡板) 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	2.87			
3538	010505003038	平板(集水坑盖板) 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.31			
3539	010506001021	直形楼梯100厚 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m2	35.72			
3540	010506001022	直形楼梯每增减10mm厚 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.实际厚度不同时调整按照10mm增减倍数调整	m2	35.72			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第263页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
3541	010508001017	后浇带-筏板 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C40, P8补偿收缩混凝土 3.综合支设钢板网	m3	29.32			
3542	010508001018	后浇带-梁 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C40, P8补偿收缩混凝土 3.综合支设钢板网	m3	9.04			
3543	010508001019	后浇带-板 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C40, P8补偿收缩混凝土 3.综合支设钢板网	m3	7.82			
3544	010508001020	后浇带-墙 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C40, P8补偿收缩混凝土 3.综合支设钢板网	m3	13.92			
3545	010507003005	电缆沟、地沟 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.03			
3546	010502002011	构造柱 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	3.22			
3547	010503005011	过梁 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	1.1			
3548	010507007023	其他构件 1.构件的类型:门槛 2.构件规格:高度详图纸,同墙厚、门宽 3.部位:管道井门下 4.混凝土种类:商砼 5.混凝土强度等级:C20	m3	0.9			
1.7.5.1.3 (3) 钢筋工程							
3549	010515001221	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:一级钢,HPB300Φ6	t	1.84			
3550	010515001222	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:一级钢,HPB300Φ8~ HPB300Φ10	t	1.84			
3551	010515001223	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:一级钢,HPB300Φ12~ HPB300Φ22	t	1			
3552	010515001224	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:一级钢,HPB300Φ25~ HPB300Φ32	t	1			
3553	010515001225	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:三级钢,HRB400Φ6	t	9.19			
3554	010515001226	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:三级钢,HRB400Φ8~ HRB400Φ10	t	45.93			
3555	010515001227	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:三级钢,HRB400Φ12	t	9.19			
3556	010515001228	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:三级钢,HRB400Φ14	t	3.67			
3557	010515001229	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:三级钢,HRB400Φ16	t	9.19			
3558	010515001230	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:三级钢,HRB400Φ18~ HRB400Φ22	t	11.02			
3559	010515001231	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:三级钢,HRB400Φ25	t	3.67			
3560	010515001232	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:三级钢,HRB400Φ28~ HRB400Φ32	t	1.84			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目 (一期) 工程

第264页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额 (元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
3561	010515001233	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格: 螺纹抗震钢筋, HRB400E Φ6	t	9.19			
3562	010515001234	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格: 螺纹抗震钢筋, HRB400E Φ8~ HRB400E Φ10	t	45.93			
3563	010515001235	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格: 螺纹抗震钢筋, HRB400E Φ12	t	11.02			
3564	010515001236	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格: 螺纹抗震钢筋, HRB400E Φ14	t	3.67			
3565	010515001237	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格: 螺纹抗震钢筋, HRB400E Φ16	t	3.67			
3566	010515001238	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格: 螺纹抗震钢筋, HRB400E Φ18~HRB400E Φ22	t	5.51			
3567	010515001239	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格: 螺纹抗震钢筋, HRB400E Φ25	t	1.84			
3568	010515001240	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格: 螺纹抗震钢筋, HRB400E Φ28~HRB400E Φ32	t	1.84			
3569	010515001241	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格: 砌体拉结筋HPB300 Φ6.5	t	1.84			
3570	010515001242	楼梯护角钢筋	t	0.31			
3571	010516003104	机械连接 1. 连接方式: 直螺纹 2. 规格: Φ14-Φ20	个	16			
3572	010516003105	机械连接 1. 连接方式: 直螺纹 2. 规格: Φ22-Φ25	个	20			
3573	010516003106	机械连接 1. 连接方式: 直螺纹 2. 规格: Φ28-Φ32	个	40			
3574	010516003107	机械连接 1. 连接方式: 电渣压力焊 2. 规格: Φ14	个	6			
3575	010516003108	机械连接 1. 连接方式: 电渣压力焊 2. 规格: Φ16	个	7			
3576	010516003109	机械连接 1. 连接方式: 电渣压力焊 2. 规格: Φ18	个	11			
3577	010516003110	机械连接 1. 连接方式: 电渣压力焊 2. 规格: Φ20	个	40			
3578	010516003111	机械连接 1. 连接方式: 电渣压力焊 2. 规格: Φ22	个	42			
3579	010516003112	机械连接 1. 连接方式: 电渣压力焊 2. 规格: Φ25	个	44			
3580	010516003113	机械连接 1. 连接方式: 电渣压力焊 2. 规格: Φ28	个	20			
3581	010516002011	预埋铁件 1. 钢材种类: 综合考虑 2. 规格: 综合考虑	t	0.03			
3582	010606008011	钢爬梯 1. 类型: 检修爬梯 2. 具体要求详图纸设计	t	0.645			
1.7.5.1.4 (4) 屋面工程及保温工程							

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目 (一期) 工程

第265页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额 (元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
3583	011001003049	保温隔热墙面 1.保温隔热部位: 地下室侧墙 2.保温隔热材料品种、规格及厚度: 50厚挤塑板 (挤塑板额压缩强度 ≥ 250 KPQ)	m ²	10.32			
3584	011001003050	保温隔热墙面 内墙E 矿棉装饰吸声板内墙 1.保温隔热部位: 用于送排风机房、新风机房、报告厅等房间的内墙 2.40厚岩棉毡, 用建筑胶粘贴于龙骨间空内	m ²	197.4			
1.7.5.1.5 (5) 外墙面工程							
3585	011201001105	墙面一般抹灰 侧墙A 1.墙体类型: 侧墙A 混凝土墙 (砌块墙) 2.底层厚度、砂浆配合比: 甩浆, 20厚1: 2.5水泥砂浆找平层	m ²	10.32			
1.7.5.1.6 (6) 防水工程							
3586	010902001035	底板A (地下室卷材防水) 部位: 地下室底板 1.刷基层处理剂一道 2.4mm+3mmSBS聚酯毡胎体高聚物改性沥青防水卷材 (II型) 2.搭接及附加层在报价中综合考虑, 工程量不单独另算	m ²	927.88			
3587	010903001005	墙面卷材防水 侧墙A (地下室卷材防水) 1.部位: 地下室外墙面 2.刷基层处理剂 3.4mm+3mmSBS聚酯毡胎体高聚物改性沥青防水卷材 (II) 4.搭接及附加层在报价中综合考虑, 工程量不单独另算	m ²	10.32			
3588	010904002037	楼面涂膜防水 (地面D 水泥砂浆防水地面) 1.防水部位: 消防水池、电梯基坑、集水坑 (包括水表间的小集水坑)、排水沟 2.防水膜品种: 水泥基渗透结晶型防水涂料1.0厚 (用量不小于1.5KG/m ²) (电梯基坑防水高度不低于相邻建筑完成面300mm) 3.涂膜厚度、遍数: 1.0厚 4.防水搭接及附加层用量不另行计算, 在综合单价中考虑。	m ²	35.81			
3589	011101006005	平面砂浆找平层 (地面E 水泥砂浆防水地面) 1.部位: 消防水池、电梯基坑、集水坑 (包括水表间的小集水坑)、排水沟 2.15厚1: 2水泥砂浆防水层, 内掺5%防水剂 3.防水搭接及附加层用量不另行计算, 在综合单价中考虑。	m ²	35.81			
3590	010902001036	屋面卷材防水C 水泥砂浆平屋面 1.部位: 用于风井、电梯井、楼梯间等构筑物顶面 2.隔离层 (干铺玻纤布) 一道 3.3+3厚SBS聚酯毡胎体高聚物改性沥青防水卷材 (II型) 4.刷基层处理剂一道 5.防水搭接及附加层用量不另行计算, 在综合单价中考虑。	m ²	1.02			
3591	010905003013	墙面砂浆防水 (防潮) 内墙E 1.部位: 送排风机房、新风机房、报告厅 2.防水层做法: 1.2厚聚合物水泥砂浆防水涂料防潮层 3.防水搭接及附加层用量不另行计算, 在综合单价中考虑。	m ²	197.4			
1.7.5.1.7 (7) 防火门							
3592	010801004012	甲级木质防火门 1.图集: 参L13J4-2 2.含门套、配套五金、油漆、后塞口等	m ²	36.3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目 (一期) 工程

第266页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量单位	工程数量	金额 (元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
3593	010801004013	乙级木质防火门 1.图集: 参L13J4-2 2.含门套、配套五金、油漆、后塞口等	m2	54.18			
3594	010801004014	丙级木质防火门 1.图集: 参L13J4-2 2.含门套、配套五金、油漆、后塞口等	m2	2.16			
3595	010802003023	甲级消音防火门 1.含门套、配套五金、油漆、后塞口等	m2	2			
3596	010807003011	金属百叶窗 1、类型: 不锈钢防雨百叶窗 2、含配套五金、后塞口等	m2	8.49			2561.60
1.7.5.1.8 (8) 地面工程							
3597	011101003059	车库底板 (底板A) 1.50厚C20细石混凝土保护层	m2	927.88			
3598	010501001015	地面垫层 (地面A) 1.部位: 地下储藏、设备电气房地下机房 2.混凝土种类:商砼 3.混凝土强度等级:60厚C15混凝土垫层抹平	m2	1417.5			
1.7.5.1.9 (9) 其他工程							
3599	010903005005	止水带 1. 暂按330*3钢板止水带	m	1.21			
3600	01B141	排水沟盖板 1.300宽铸铁篦子参见05J927-1	m	1.0			
3601	01B142	集水坑盖板 1.集水坑铸铁盖板2.厚度暂按30mm考虑	m2	1.36			
1.7.5.2 2.装饰工程							
1.7.5.2.1 2-1.公共区域装饰							
1.7.5.2.1.1 (1) 楼地面工程							
3602	011101001171	水泥砂浆楼地面 楼面C 水泥砂浆保温楼面 1.部位: 用于一层管井 2.20厚1:2水泥砂浆抹面压实赶光	m2	2.46			
3603	011101001172	细石混凝土楼地面 楼面C 水泥砂浆保温楼面 1.部位: 用于一层管井 2.50厚C15混凝土垫层 3.回填土 (仅用于有回填土的位置, 无回填土时取消此垫层做法)	m2	2.46			
3604	011101001173	水泥砂浆楼地面 楼面K 水泥砂浆楼面 1.部位: 用于二层以上各层管井、电井 2.30厚1:2水泥砂浆抹面压实赶光	m2	4.92			
3605	011101003060	C20细石混凝土每增减5mm	m2	1			
3606	011101003061	C25细石混凝土每增减5mm	m2	1			
3607	011105001029	水泥砂浆踢脚线 踢脚A 水泥砂浆踢脚 (暗踢脚) 用于除踢脚B的房间 1.踢脚线高度:100mm 2.刷界面处理剂一道, 砌块墙刷2厚配套专用界面砂浆批刮 3.10厚1: 3水泥砂浆 4.6厚1: 2水泥砂浆抹面压光	m2	0.03			
1.7.5.2.1.2 (2) 内墙面工程							
3608	011201001106	墙面一般抹灰 内墙A 水泥砂浆内墙 (防霉涂料) 1.墙体类型:地下混凝土内墙 2.6厚1: 2水泥砂浆找平 3.9厚1: 3水泥砂浆	m2	77.71			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第267页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额（元）		
					综合单价	合价	其中： 暂估价
3609	011201001107	墙面一般抹灰 内墙B 水泥砂浆内墙（防霉涂料） 1.墙体类型:地下砌块内墙 2.6厚1: 2水泥砂浆抹平 3.7厚2: 1: 8水泥石灰砂浆 4.2厚配套专用界面砂浆批刮	m2	526.26			
3610	011001003051	墙面一般抹灰 砌体管道井 1.砌体管道井内壁 2.20厚1:3水泥砂浆	m2	25.86			
1.7.5.2.1.3 (3) 顶棚工程							
3611	011301001007	天棚抹灰 顶棚A 1.部位: 用于管井、地下设备用房、楼梯间等房间顶棚 2.素水泥浆一道 3.7厚1: 2.5水泥石灰砂浆打底扫毛或划出纹道 4.7厚1: 2水泥砂浆找	m2	65.47			
1.7.5.2.2 2-2.户内区域装饰							
1.7.5.2.2.1 (1) 楼地面工程							
3612	011101003062	车库底板（底板A） 1.20厚1:2.5水泥砂浆找平层	m2	927.88			
3613	011101001174	水泥地面 地面A 1.部位: 用于地下储藏、设备电气房、地下机房 2.素水泥浆遍数:素水泥浆一道 3.面层厚度、砂浆配合比:20厚1:2水泥砂浆抹平压光	m2	566.57			
3614	011101003063	细石混凝土楼地面（地面A） 1.部位: 地下车库停车区、行车道 2.面层厚度、混凝土强度等级:100厚C25混凝土面层，内配A8@200双向钢筋网	m2	850.9			
3615	011101003064	金刚砂耐磨地坪地面（地面B） 1.部位: 地下车库内走道、机房、设备用房、楼梯间 2.金刚砂耐磨地坪面层	m2	850.9			
3616	011101003065	细石混凝土楼地面（地面B） 1.部位: 地下车库内走道、机房、设备用房、楼梯间 2.面层厚度、混凝土强度等级:40厚C25细石混凝土随打随抹，内配A3@50双向钢筋网片	m2	343			
3617	011101003066	金刚砂耐磨地坪地面（地面B） 1.部位: 地下车库内走道、机房、设备用房、楼梯间 2.金刚砂耐磨地坪面层	m2	343			
3618	011101001175	水泥砂浆楼地面（地面D） 1.部位: 消防水池、电梯基坑、集水坑（包括水表间的小集水坑）、排水沟 2.最薄处15厚1:3水泥砂浆找平兼找坡层，0.3%向集水坑找坡，集水坑内无找坡	m2	35.81			
3619	011101001176	块料楼地面 楼面G 地面砖楼面 1.部位: 用于库房、储藏等房间 2.10厚地面砖铺实拍平，稀水泥浆擦缝 3.20厚1: 3干硬性水泥砂浆结合层	m2	1.3			
3620	011101003067	C20细石混凝土每增减5mm	m2	1			
3621	011101003068	C25细石混凝土每增减5mm	m2	1			
3622	011105001030	水泥砂浆踢脚线 踢脚A 水泥砂浆踢脚（暗踢脚） 用于除踢脚B的房间 1.踢脚线高度:100mm 2.刷界面处理剂一道，砌块墙刷2厚配套专用界面砂浆批刮 3.10厚1: 3水泥砂浆 4.6厚1: 2水泥砂浆抹面压光	m2	21.98			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第268页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额（元）		
					综合单价	合价	其中： 暂估价
3623	011105001031	面砖/石材踢脚 踢脚B 用于面砖/石材房间踢脚 1.踢脚线高度:100mm 2.8-15厚面砖，白水泥浆（或彩色水泥浆）擦缝 3.3-5厚1：1水泥砂浆活建筑胶粘剂粘贴 4.素水泥浆一道（用专用胶黏剂粘贴时无此道工序） 5.6厚1:2水泥砂浆压实赶光 6.9厚1：2.5水泥砂浆打底扫毛 7.素水泥浆一道	m2	0.12			
1.7.5.2.2.2 (2) 内墙面工程							
3624	011201001108	墙面一般抹灰 内墙A 水泥砂浆内墙（防霉涂料） 1.墙体类型:地下混凝土内墙 2.6厚1：2水泥砂浆找平 3.9厚1：3水泥砂浆	m2	616.78			
3625	011201001109	墙面一般抹灰 内墙B 水泥砂浆内墙（防霉涂料） 1.墙体类型:地下砌块内墙 2.6厚1：2水泥砂浆抹平 3.7厚2：1：8水泥石灰砂浆 4.2厚配套专用界面砂浆批刮	m2	1688.58			
3626	011407001016	墙面喷刷涂料 内墙A 水泥砂浆内墙（防霉涂料） 1.墙体类型:地下混凝土内墙 2.防霉型内墙涂料	m2	616.78			
3627	011407001017	墙面喷刷涂料 内墙B 水泥砂浆内墙（防霉涂料） 1.墙体类型:地下砌块内墙 2.防霉型内墙涂料	m2	1688.58			
3628	011201001110	内墙E 矿棉装饰吸声板内墙 1.部位:用于送排风机房、新风机房、报告厅等房间的内墙 2.QC50*50轻钢龙骨 M6*75膨胀螺栓与墙体固定 3.40厚岩棉毡，用龙骨胶粘贴于龙骨间空内 4.玻璃纤维布一层绷紧固定于龙骨表面 5.12厚矿棉吸声板。螺钉固定于龙骨上 6.金属装饰压条	m2	197.4			
1.7.5.2.2.3 (3) 顶棚工程							
3629	011407002027	天棚喷刷涂料 顶棚A 1.部位：用于管井、地下设备用房、楼梯间等房间顶棚 2.白色乳胶漆三遍	m2	566.57			
3630	011301001008	天棚抹灰 顶棚A 1.部位：用于管井、地下设备用房、楼梯间等房间顶棚 2.素水泥浆一道 3.7厚1：2.5水泥砂浆打底扫毛或划出纹道 4.7厚1：2水泥砂浆找	m2	566.57			
3631	011407002028	天棚喷刷涂料（顶棚E 防霉顶棚） 1.部位：地下室除住宅储藏室外所有房间 2.基层类型:钢筋混凝土板（基层清理干净，平整度满足交付要求） 3.腻子种类:2-3厚耐水腻子分遍找平，2遍 4.涂料种类：白色乳胶漆（防霉）两遍	m2	1193.9			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目 (一期) 工程

第269页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额（元）		
					综合单价	合价	其中： 暂估价
	1.7.5.2.3 2-3.栏杆工程						
3632	011503001045	金属扶手、栏杆： 部位楼梯间，H=1100mm，参图集L13J8 1.扶手材料种类、规格:具体详图集 2.栏杆材料种类、规格:具体详图集 3.栏板材料种类、规格、颜色:具体详图集 4.其余具体要求详图纸设计综合考虑	m	2.6			449.19
3633	011503001046	金属扶手、栏杆： 部位楼梯间，H=900mm，参图集L13J8 1.扶手材料种类、规格:具体详图集 2.栏杆材料种类、规格:具体详图集 3.栏板材料种类、规格、颜色:具体详图集 4.其余具体要求详图纸设计综合考虑	m	10.92			1489.05
	1.8（八）地下车库						
	1.8.1（一）人防地下车库						
	1.8.1.1 1.土建工程						
	1.8.1.1.1（1）土石方						
3634	010103001001	回填方 部位：室外回填 1.密实度要求:满足设计和规范要求 2.填方材料品种:由投标人根据设计要求验方后方可填入 3.填方来源、运距:外购土，运距自行考虑	m3	5807.34			
3635	010103001002	回填方 部位：基础换填（毛石换填） 1.密实度要求:满足设计和规范要求 2.填方材料品种:由投标人根据设计要求验方后方可填入 3.填方来源、运距:外购毛石	m3	201			
3636	010103001003	回填方 部位：室内回填 1.密实度要求:满足设计和规范要求 2.填方材料品种:由投标人根据设计要求验方后方可填入 3.填方来源、运距:外购土	m3	3293.73			
3637	010101006001	挖淤泥、流砂 1.挖掘深度:综合考虑，含基底人工清槽 2.弃淤泥、流砂距离:综合考虑	m3	3536			
3638	010101001001	平整场地 1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑	m2	8424.85			
3639	010101002001	挖一般土方 1.土壤类别:综合考虑 2.挖土深度:综合考虑,含基底人工清槽 3.弃土运距:投标人自行考虑 4.计算规则：按基坑支护方案开挖放坡边线天然密实体积计算 5.工作内容：开挖、装车、场外运输、弃置	m3	64934			
3640	010102001001	挖一般石方 1.岩石类别:综合考虑，破碎方式综合考虑 2.开凿深度:综合考虑 3.弃碴运距:投标单位自行考虑 4.计算规则：按基坑支护方案开挖放坡边线天然密实体积计算 5.工作内容：开挖、装车、场外运输、弃置	m3	100			
3641	011602001001	混凝土破碎拆除 1.构件名称:现场遗留的混凝土基础构件 2.破碎、拆除、余方弃置，运距施工单位自行考虑	m3	2250			
	1.8.1.1.2（2）砌筑工程						

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第270页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
3642	010402001033	砌块墙 1.墙体厚度、高度:综合考虑各种厚度,且综合考虑顶部斜砌体,材质自行考虑 2.砌块品种、规格、强度等级:加气混凝土砌块,其构造和技术要求详见L13J13-3《加气混凝土砌块墙》 3.砂浆强度等级:成品M5水泥砂浆	m3	505.49			
3643	010402001034	实心砖墙 1.墙体厚度、高度:综合考虑 2.砌块品种、规格、强度等级:MU15蒸压粉煤灰砖 3.砂浆强度等级:成品M7.5水泥砂浆	m3	0.08			
3644	010401012012	零星砌砖 1.零星砌砖名称、部位:综合考虑 2.砖品种、规格、强度等级:综合考虑 3.砂浆强度等级、配合比:综合考虑	m3	0.06			
3645	010515003012	钢筋网片 钢筋种类、规格:钢筋种类、规格:挂镀锌铁丝网(15*15*0.7)一道 不同墙体材质交接处	m2	669.74			
1.8.1.1.3 (3) 混凝土工程							
3646	010501001016	垫层 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C20 3.综合考虑独立基础垫层、条形基础垫层、满堂基础垫层等	m3	842.49			
3647	010501002006	带形基础 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35,抗渗P8	m3	193.34			
3648	010501004006	满堂基础 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35,抗渗P8	m3	1401.29			
3649	010501003006	独立基础 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35,抗渗P8	m3	136.58			
3650	010502001022	矩形柱 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	49.72			
3651	010502001023	矩形柱 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35	m3	61.78			
3652	010502001024	矩形柱 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C40	m3	59.62			
3653	010502001025	矩形柱 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C45	m3	39.62			
3654	010502001026	矩形柱 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C50	m3	42.38			
3655	010502001027	异形柱 1.柱形状:综合考虑 2.混凝土种类:商砼 3.混凝土强度等级:C30	m3	14.45			
3656	010502001028	异形柱 1.柱形状:综合考虑 2.混凝土种类:商砼 3.混凝土强度等级:C35	m3	26.89			
3657	010502003018	异形柱 1.柱形状:综合考虑 2.混凝土种类:商砼 3.混凝土强度等级:C40	m3	14.45			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第271页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额（元）		
					综合单价	合价	其中： 暂估价
3658	010502001029	异形柱 1.柱形状:综合考虑 2.混凝土种类:商砼 3.混凝土强度等级:C45	m3	13.89			
3659	010502003019	异形柱 1.柱形状:综合考虑 2.混凝土种类:商砼 3.混凝土强度等级:C50	m3	0.57			
3660	010503002017	矩形梁 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.梁种类:框架梁、连续梁	m3	757.27			
3661	010503002018	矩形梁 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 抗渗P6 3.梁种类:框架梁、连续梁	m3	796.38			
3662	010504004006	挡土墙 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35, 抗渗P8	m3	563.89			
3663	010504003018	短肢剪力墙 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	123.56			
3664	010504003019	短肢剪力墙 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35	m3	62.65			
3665	010504003020	短肢剪力墙 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C40	m3	62.85			
3666	010504001043	直形墙（地下室） 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.地下室墙	m3	423.56			
3667	010504001044	直形墙（地下室） 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35 3.地下室墙	m3	178.39			
3668	010504001045	直形墙（地下室） 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C40 3.地下室墙	m3	178.39			
3669	010504001046	直形墙(电梯井壁墙) 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	156.89			
3670	010504001047	直形墙(电梯井壁墙) 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35	m3	115.38			
3671	010504001048	直形墙(电梯井壁墙) 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C40	m3	120.02			
3672	010504002010	弧形墙 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	0.08			
3673	010504002011	弧形墙 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35	m3	0.06			
3674	010504002012	弧形墙 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C40	m3	0.1			
3675	010505003039	平板 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	96.53			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第272页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额（元）		
					综合单价	合价	其中： 暂估价
3676	010505003040	平板 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 抗渗P8	m3	32.53			
3677	010505003041	有梁板 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	2019.56			
3678	010505010006	其他板（斜坡板） 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	32.89			
3679	010505003042	平板（集水坑盖板） 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	3.56			
3680	010506001023	直形楼梯100厚 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m2	10.32			
3681	010506001024	直形楼梯每增减10mm厚 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.实际厚度不同时调整按照10mm增减倍数调整	m2	10.32			
3682	010508001021	后浇带-筏板 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C40，P8补偿收缩混凝土 3.综合支设钢板网	m3	201.89			
3683	010508001022	后浇带-梁 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C40，P8补偿收缩混凝土 3.综合支设钢板网	m3	10.75			
3684	010508001023	后浇带-板 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C40，P8补偿收缩混凝土 3.综合支设钢板网	m3	89.56			
3685	010508001024	后浇带-墙 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C40，P8补偿收缩混凝土 3.综合支设钢板网	m3	159.38			
3686	010507003006	电缆沟、地沟 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.36			
3687	010502002012	构造柱 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	36.89			
3688	010503005012	过梁 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	12.56			
3689	010507007024	其他构件 1.构件的类型:门墙 2.构件规格:高度详图纸，同墙厚、门宽 3.部位:管道井门下 4.混凝土种类:商砼 5.混凝土强度等级:C20	m3	10.36			
3690	010507007025	其他构件 1.构件的类型:设备基础 2.构件规格:综合考虑 3.部位:综合考虑 4.混凝土种类:商砼30	m3	10.63			
1.8.1.4（4）钢筋工程							
3691	010515001243	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:一级钢,HPB300Φ6	t	13.06			
3692	010515001244	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:一级钢,HPB300Φ8~ HPB300Φ10	t	13.06			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第273页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
3693	010515001245	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:一级钢,HPB300Φ12~ HPB300Φ22	t	1			
3694	010515001246	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:一级钢,HPB300Φ25~ HPB300Φ32	t	1			
3695	010515001247	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:三级钢,HRB400Φ6	t	65.29			
3696	010515001248	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:三级钢,HRB400Φ8~ HRB400Φ10	t	326.46			
3697	010515001249	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:三级钢,HRB400Φ12	t	65.29			
3698	010515001250	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:三级钢,HRB400Φ14	t	26.12			
3699	010515001251	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:三级钢,HRB400Φ16	t	65.29			
3700	010515001252	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:三级钢,HRB400Φ18~ HRB400Φ22	t	78.35			
3701	010515001253	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:三级钢,HRB400Φ25	t	26.12			
3702	010515001254	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:三级钢,HRB400Φ28~ HRB400Φ32	t	13.06			
3703	010515001255	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:螺纹抗震钢筋,HRB400EΦ6	t	65.29			
3704	010515001256	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:螺纹抗震钢筋,HRB400EΦ8~ HRB400EΦ10	t	326.46			
3705	010515001257	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:螺纹抗震钢筋,HRB400EΦ12	t	78.35			
3706	010515001258	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:螺纹抗震钢筋,HRB400EΦ14	t	26.12			
3707	010515001259	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:螺纹抗震钢筋,HRB400EΦ16	t	26.12			
3708	010515001260	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:螺纹抗震钢筋, HRB400EΦ18~HRB400EΦ22	t	39.18			
3709	010515001261	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:螺纹抗震钢筋,HRB400EΦ25	t	13.06			
3710	010515001262	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:螺纹抗震钢筋, HRB400EΦ28~HRB400EΦ32	t	13.06			
3711	010515001263	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:砌体拉结筋HPB300Φ6.5	t	13.185			
3712	010515001264	楼梯护角钢筋	t	3.559			
3713	010516003114	机械连接 1.连接方式:直螺纹 2.规格:Φ14-Φ20	个	653			
3714	010516003115	机械连接 1.连接方式:直螺纹 2.规格:Φ22-Φ25	个	890			
3715	010516003116	机械连接 1.连接方式:直螺纹 2.规格:Φ28-Φ32	个	1771			
3716	010516003117	机械连接 1.连接方式:电渣压力焊 2.规格:Φ14	个	246			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第274页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额（元）		
					综合单价	合价	其中： 暂估价
3717	010516003118	机械连接 1.连接方式:电渣压力焊 2.规格:Φ16	个	307			
3718	010516003119	机械连接 1.连接方式:电渣压力焊 2.规格:Φ18	个	467			
3719	010516003120	机械连接 1.连接方式:电渣压力焊 2.规格:Φ20	个	1761			
3720	010516003121	机械连接 1.连接方式:电渣压力焊 2.规格:Φ22	个	1839			
3721	010516003122	机械连接 1.连接方式:电渣压力焊 2.规格:Φ25	个	1971			
3722	010516003123	机械连接 1.连接方式:电渣压力焊 2.规格:Φ28	个	897			
3723	010516002012	预埋铁件 1.钢材种类:综合考虑 2.规格:综合考虑	t	0.349			
3724	010606008012	钢爬梯 1.类型:检修爬梯 2.具体要求详图纸设计	t	0.645			
1.8.1.1.5 (5) 屋面工程及保温工程							
3725	010902003051	顶板A (车库顶板种植屋面) 1.部位: 车库顶板 2.70厚C20细石砼保护层, A8@200双向钢筋保护层网, 6m*6m分缝, 缝宽12mm, 密封膏嵌缝	m2	8683.75			
3726	010902003052	顶板A (车库顶板种植屋面) 1.部位: 车库顶板 2.20高塑料排水板, 凸点向上	m2	8683.75			
3727	010902003053	顶板A (车库顶板种植屋面) 1.部位: 车库顶板 2.土工布过滤层	m2	8683.75			
3728	011101003069	C20细石混凝土每增减5mm	m2	1			
3729	011101003070	C25细石混凝土每增减5mm	m2	1			
3730	011001001049	保温隔热屋面 顶板A (车库顶板种植屋面) 1.部位: 车库顶板 2.SL发泡混凝土沿车库短边找坡0.5~1%, 最薄处30厚 (结构找坡处取消该条)	m3	260.5125			
3731	011001003052	保温隔热墙面 1.保温隔热部位: 地下室侧墙 2.保温隔热材料品种、规格及厚度: 50厚挤塑板 (挤塑板抗压强度≥250KPa)	m2	1625.77			
3732	011001002031	保温隔热天棚 (顶棚G 保温顶棚) 1.保温部位: 住宅地下一层保温顶棚 2.5厚专用粘贴砂浆 3.TR12憎水型岩棉保温板, (厚度详单体节能, 暂按30厚考虑) 4.5厚抹面胶浆中间压入玻璃纤维	m2	20.6			
3733	011001005023	保温隔热楼地面 (地面H) 1.保温隔热部位: 配套用房 (下为回填土) 2.保温隔热材料品种、规格、厚度: 挤塑聚苯板保温层, 厚度详节能设计专篇, 厚度暂按100厚考虑	m2	1.02			
3734	011001005024	保温隔热楼地面 (地面L地砖保温地面地面) 1.保温隔热部位: 公共走廊、侯梯厅 2.保温隔热材料品种、规格、厚度: 50厚挤塑板 (容重大于32kg/m3)	m2	20.6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第275页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额（元）		
					综合单价	合价	其中： 暂估价
	1.8.1.1.6 （6）防水工程						
3735	010902001037	底板A(地下室卷材防水) 1.部位：地下室底板 2.4mm+3mmSBS聚酯毡胎体高聚物改性沥青防水卷材 3.搭接及附加层在报价中综合考虑，工程量不单独另算	m2	8424.9			
3736	010902001038	顶板A(地下室卷材防水) 1.部位：车库顶板种植屋面 2.刷基层处理剂一道 3.3mmSBS聚酯毡胎体高聚物改性沥青防水卷材 4.干铺玻纤无纺布一道 5.搭接及附加层在报价中综合考虑，工程量不单独另算	m2	8683.75			
3737	010902001039	顶板A(地下室卷材防水) 1.部位：车库顶板种植屋面 2.刷基层处理剂一道 3.4mmSBS耐根刺型改性沥青防水卷材 4.搭接及附加层在报价中综合考虑，工程量不单独另算	m2	8683.75			
3738	010903001006	墙面卷材防水 侧墙A（地下室卷材防水） 1.部位：地下室外墙面 2.刷基层处理剂 3.4mm+3mmSBS聚酯毡胎体高聚物改性沥青防水卷材 4.搭接及附加层在报价中综合考虑，工程量不单独另算	m2	4817.05			
3739	010904002038	楼面涂膜防水（坡道B（下有回填土的车库坡道）） 1.部位：坡道B（下有回填土的车库坡道） 2.防水膜品种:1.5厚聚氨酯防水 3.涂膜厚度、遍数:1.5厚 4.防水搭接及附加层用量不另行计算，在综合单价中考虑。	m2	380.37			
3740	010904002039	楼面涂膜防水（地面D 水泥砂浆防水地面） 1.防水部位：消防水池、电梯基坑、集水坑（包括水表间的小集水坑）、排水沟 2.防水膜品种:水泥基渗透结晶型防水涂料1.0厚（用量不小于1.5KG/m2）（电梯基坑防水高度不低于相邻建筑完成面300mm） 3.涂膜厚度、遍数:1.0厚 4.防水搭接及附加层用量不另行计算，在综合单价中考虑。	m2	44.99			
3741	011101006006	平面砂浆找平层（地面D 水泥砂浆防水地面） 1.部位：消防水池、电梯基坑、集水坑（包括水表间的小集水坑）、排水沟 2.15厚1：2水泥砂浆防水层，内掺5%防水剂 3.防水搭接及附加层用量不另行计算，在综合单价中考虑。	m2	44.99			
3742	010904002040	楼面涂膜防水（地面I 水泥砂浆防水地面） 1.部位：水暖井 2.防水膜品种:1.5厚聚氨酯防水涂料（三遍），四周上翻300 3.涂膜厚度、遍数:1.5厚3遍 4.防水搭接及附加层用量不另行计算，在综合单价中考虑。	m2	0.96			
	1.8.1.1.7 （7）防火门						
3743	010801004015	甲级木质防火门 1.图集：参L13J4-2 2.含门套、配套五金、油漆、后塞口等	m2	34.65			
3744	010801004016	乙级木质防火门 1.图集：参L13J4-2 2.含门套、配套五金、油漆、后塞口等	m2	12.45			
3745	010802003024	甲级消音防火门 1.含门套、配套五金、油漆、后塞口等	m2	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第276页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
3746	010807003012	金属百叶窗 1、类型: 不锈钢防雨百叶窗 2、含配套五金、后塞口等	m2	5			1508.60
3747	010803002002	特级防火卷帘门 1.门类型: 特级防火卷帘门, 耐水极限不小于3小时, 参图集L13J4 2.含配套五金、油漆、后塞口等, 电动装置另计 3.具体详图纸设计	m2	279.675			
1.8.1.1.8 (8) 地面工程							
3748	011101003071	车库底板(底板A) 1.50厚C20细石混凝土保护层	m2	8424.9			
3749	010501001017	地面垫层(地面B、C、E) 1.部位: 地下车库内走道、机房、设备用房、楼梯间、地下车库内电梯前室、变配电室、弱电机房、储藏室、工具间、走道、风机房 2.混凝土种类: 商砼 3.混凝土强度等级: 60厚C15混凝土垫层	m2	9.95			
3750	010501001018	地面垫层(地面G、H、I、L) 1.部位: 电井、配套用房(下为回填图)、水暖井、公共走廊、候梯厅 1.混凝土种类: 商砼 2.混凝土强度等级: 60厚C20混凝土垫层	m2	1.38			
3751	010501001019	地面垫层 坡道B(下有回填土的车库坡道) 1.部位: 坡道B 1.混凝土种类: 商砼 2.混凝土强度等级: 素土找坡夯实, 压实系数大于0.95, 100厚C15混凝土垫层	m2	380.37			
3752	010501001020	地面垫层(地面L) 1.部位: 公共走廊、候梯厅 2.素土夯实, 压实系数大于0.9 3.150厚3:7灰土	m2	0.36			
3753	010507001007	坡道B(下有回填土的车库坡道) 1.50厚C15混凝土保护层	m2	380.37			
3754	010507001008	坡道B(下有回填土的车库坡道) 1.150厚C25混凝土内配钢筋网片	m2	380.37			
1.8.1.1.9 (9) 人防门							
3755	010804007001	人防门 1.门代号及洞口尺寸: FFM1520(6), 1500*2000 2.钢筋混凝土活门槛单扇防护密闭门	樘	2			
3756	010804007002	人防门 1.门代号及洞口尺寸: FHM1220, 1200*2000 2.钢筋混凝土单扇防护密闭门	樘	3			
3757	010804007003	人防门 1.门代号及洞口尺寸: FHM1520, 1500*2000 2.钢筋混凝土单扇防护密闭门	樘	3			
3758	010804007004	人防门 1.门代号及洞口尺寸: GFM0820(6), 800*2000 2.钢结构单扇防护密闭门	樘	12			
3759	010804007005	人防门 1.门代号及洞口尺寸: GFM1220(6), 1200*2000 2.钢结构单扇防护密闭门	樘	3			
3760	010804007006	人防门 1.门代号及洞口尺寸: GFM1520(6), 1500*2000 2.钢结构单扇防护密闭门	樘	9			
3761	010804007007	人防门 1.门代号及洞口尺寸: GHFM1220(6), 1200*2000 2.钢结构活门槛单扇防护密闭门	樘	10			
3762	010804007008	人防门 1.门代号及洞口尺寸: GHFM1520(6), 1500*2000 2.钢结构活门槛单扇防护密闭门	樘	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目 (一期) 工程

第277页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额 (元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
3763	010804007009	人防门 1.门代号及洞口尺寸:GHM1220,1200*2000 2.钢结构活门槛单扇门	樘	7			
3764	010804007010	人防门 1.门代号及洞口尺寸:GHSFM4022 (6),4000*2200 2.钢结构活门槛双扇防护密闭门	樘	3			
3765	010804007011	人防门 1.门代号及洞口尺寸:GHSFM6022 (6),6000*2200 2.钢结构活门槛双扇防护密闭门	樘	3			
3766	010804007012	人防门 1.门代号及洞口尺寸:GM0820,800*2000 2.钢结构单扇密闭门	樘	14			
3767	010804007013	人防门 1.门代号及洞口尺寸:GM1520,1500*2000 2.钢结构单扇密闭门	樘	1			
3768	010804007014	人防门 1.门代号及洞口尺寸:GSFMG4022(6),4000*2200 2.钢结构防护单元隔断门	樘	2			
3769	010804007015	人防门 1.门代号及洞口尺寸:GSFMG6022(6),6000*2200 2.钢结构防护单元隔断门	樘	4			
3770	010804007016	人防门 1.门代号及洞口尺寸:HK600(6),620*1400 2.悬摆式防爆波活门	樘	8			
3771	010804007017	人防门 1.门代号及洞口尺寸:HK800(5),650*2000 2.悬摆式防爆波活门	樘	2			
3772	010804007018	人防门 1.门代号及洞口尺寸:HK1000(5)),850*2100 2.悬摆式防爆波活门	樘	1			
1.8.1.1.10 (10) 其他工程							
3773	010903005006	止水带 1. 暂按330*3钢板止水带	m	445.18			
3774	01B150	排水沟盖板 1.300宽铸铁篦子参见05J027-1	m	230.56			
3775	01B151	集水坑盖板 1.集水坑铸铁盖板 2.厚度暂按30mm考虑	m2	23.86			
3776	010507001009	坡道B (下有回填土的车库坡道) 1.70厚C25混凝土 (内配6@200钢筋网片) 面层 2.3mm厚金刚砂	m2	380.37			
1.8.1.2.2.装饰工程							
1.8.1.2.1 (1) 楼地面工程							
3777	011101003072	细石混凝土楼地面 (地面A) 1.部位: 地下车库停车区、行车道 2.面层厚度、混凝土强度等级:100厚C25细石混凝土面层, 内配A8@200双向钢筋网	m2	7899.02			
3778	011101003073	金刚砂 (地面A) 1.部位: 地下车库停车区、行车道 2.金刚砂耐磨地坪	m2	7899.02			
3779	011101003074	细石混凝土楼地面 (地面B) 1.部位: 地下车库内走道、机房、设备用房、楼梯间 2.面层厚度、混凝土强度等级:40厚C25细石混凝土随打随抹, 内配A3@50双向钢筋网片	m2	1.02			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第278页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额（元）		
					综合单价	合价	其中： 暂估价
3780	011101003075	金刚砂地面（地面B） 1.部位：地下车库内走道、机房、设备用房、楼梯间 2.金刚砂耐磨地坪	m2	1.02			
3781	011101001177	水泥砂浆楼地面（地面D） 1.部位：消防水池、电梯基坑、集水坑（包括水表间的小集水坑）、排水沟 2.最薄处15厚1:3水泥砂浆找平兼找坡层，0.3%向集水坑找坡，集水坑内无找坡	m2	44.99			
3782	011101003076	细石混凝土楼地面（地面E） 1.部位：变配电室、弱电机房、储藏室、工具间、走道、风机房 2.面层厚度、混凝土强度等级:40厚C25细石混凝土（上配A3@50双向钢筋网片），随打随抹平，表面打磨	m2	165.76			
3783	011101001178	水泥砂浆楼地面（地面G） 1.部位：电井 2.素水泥浆遍数:素水泥浆一道 3.面层厚度、砂浆配合比:20厚1:3水泥砂浆	m2	1.5			
3784	011101003077	细石混凝土楼地面（地面H） 1.部位：配套用房，下为回填土 2.素水泥浆遍数: 3.面层厚度、砂浆配合比:50厚C20细石混凝土随打随抹平（内配A4@100双向钢丝网）	m2	1.0			
3785	011101003078	细石混凝土楼地面（地面L） 1.部位：公共走廊、候梯厅 2.素水泥浆遍数: 3.面层厚度、砂浆配合比:50厚C20细石混凝土随打随抹平	m2	20.6			
3786	011101001179	水泥砂浆楼地面（地面I） 1.部位：水暖井 2.最薄处15厚1:3水泥砂浆找平层并1%向地漏找平抹光	m2	0.96			
3787	011101001180	水泥砂浆楼地面（地面I） 1.部位：水暖井 2.面层厚度、砂浆配合比:20厚1:3水泥砂浆	m2	0.96			
3788	011101001181	细石混凝土楼地面 楼面B 1.部位：用于公共走廊、候梯厅 2.80厚C20细石混凝土，随打随抹平（用于有设备管线部分非封闭楼梯间、候梯厅，无设备管线时取消此做法）	m2	1.01			
3789	011101001182	细石混凝土楼地面 楼面N 水泥砂浆楼面 1.部位：设备间 2.40厚C20细石混凝土抹面压光	m2	55.19			
3790	011101003079	C20细石混凝土每增减5mm	m2	1			
3791	011101003080	C25细石混凝土每增减5mm	m2	1			
3792	011105001032	踢脚A 水泥砂浆踢脚（暗踢脚） 用于除踢脚B、C的房间 1.踢脚线高度:100mm 2.粘结层厚度、材料种类:刷界面剂一道，9厚1:1:6水泥石灰膏砂浆打底扫毛或者划出纹道，6厚1:3水泥砂浆找平扫毛 3.面层材料种类、规格、颜色:水泥色涂料踢脚100高	m2	34.42			
3793	011105001033	踢脚B 面砖/石材踢脚 用于面砖、石材房间 1.踢脚线高度:100/150mm 2.粘结层厚度、材料种类:刷界踢脚面剂一道，5厚1:1:6石灰膏砂浆打底划出纹道，8厚1:2水泥砂浆粘结层 3.面层材料种类、规格、颜色:5-10厚地砖踢脚100高，稀水泥浆擦缝	m2	0.12			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第279页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额（元）		
					综合单价	合价	其中： 暂估价
3794	011105004009	踢脚C PVC踢脚 配套用房 1.踢脚线高度:150mm 2.粘结层厚度、材料种类:刷界面剂一道, 9厚1: 1: 6水泥石灰膏砂浆打底扫毛或者划出纹道, 6厚1: 3水泥砂浆找平扫毛 3.面层材料种类、规格、颜色:成品PVC踢脚, 专用胶黏剂粘贴 (规格甲方定)	m	0.13			
1.8.1.2.2 (2) 内墙面工程							
3795	011201001111	墙面一般抹灰 内墙B 用于公共走廊、候梯厅 1.墙体类型:混凝土墙(砌块墙) 2.甩浆 3.9厚1: 3水泥砂浆	m2	1.21			
3796	011201001112	墙面一般抹灰 内墙F 1.墙体类型:物业用房内墙 混凝土墙(砌块墙) 2.甩浆 3.9厚1: 3水泥石灰砂浆 4.6厚1: 2水泥石灰砂浆抹平	m2	3.21			
3797	011201001113	墙面一般抹灰 内墙H 1.墙体类型:车库地下一层厨房、餐厅 混凝土墙(砌块墙) 2.甩浆 3.9厚1: 3水泥砂浆细拉毛	m2	1.32			
3798	011201001114	墙面喷刷涂料 内墙J 水泥砂浆内墙 1.墙体类型:电梯井内墙 砌块墙 2.刷专用界面剂一道 3.9厚1:3水泥砂浆 4.6厚1:2水泥砂浆抹平	m2	2.31			
3799	011201001115	墙面一般抹灰 (内墙K) 1.部位: 车库区、储藏室、自行车库、设备房、配电室、楼梯间 2.墙体类型: 混凝土/砌块墙面 3.底层厚度、砂浆配合比:9厚1:3水泥砂浆, 6厚1:2水泥砂浆抹平	m2	2667.2			
3800	011407001018	墙面喷刷涂料 (内墙K) 1.基层类型: 混凝土/砌块 2.喷刷涂料部位: 车库区、储藏室、自行车库、设备房、配电室、楼梯间 3.腻子种类: 耐水腻子 4.刮腻子要求: 刮耐水腻子两遍, 分遍抹平 5.涂料品种、喷刷遍数: 白色乳胶漆 (防水) 两遍 (只包含车库区与楼梯间)	m2	2667.2			
3801	011201001116	墙面一般抹灰 内墙M 地下侯梯厅面砖内墙 1.墙体类型:地下侯梯厅 2.9厚1: 3水泥砂浆细拉毛	m2	138.6			
3802	011001003053	墙面一般抹灰 砌体管道井 1.砌体管道井内壁 2.20厚1:3水泥砂浆	m2	25.86			
1.8.1.2.3 (3) 顶棚工程							
3803	011407002029	天棚喷刷涂料 顶棚B 地下室防水乳胶漆、耐水腻子 顶棚 1.部位: 楼梯间、物业用房、物业用房内卫生间、设备间、车库地下一层厨房、餐厅 2.基层类型:现浇钢筋混凝土板底面清理干净 3.腻子种类:2遍腻子分遍找平 4.涂料种类: 喷涂白色乳胶漆2遍	m2	220.95			
3804	011407002030	天棚喷刷涂料 (顶棚E 防霉顶棚) 1.部位: 地下室除住宅储藏室外所有房间 2.基层类型:钢筋混凝土板 (基层清理干净, 平整度满足交付要求) 3.腻子种类:2-3厚耐水腻子分遍找平, 2遍 4.涂料种类: 白色乳胶漆 (防霉) 两遍	m2	7899.02			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第280页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额（元）		
					综合单价	合价	其中： 暂估价
3805	011301001009	天棚抹灰（顶棚G保温顶棚） 1.部位：住宅地下一层保温顶棚 1.基层类型:钢筋混凝土板 2.10厚1:3水泥砂浆找平层 3.界面剂	m ²	20.6			
3806	011407002031	天棚喷刷涂料（顶棚G保温顶棚） 1.部位：住宅地下一层保温顶棚 3.腻子种类:弹性底涂、柔性腻子 4.涂料种类：白色高弹性外墙涂料	m ²	20.6			
1.8.1.2.4 （4）栏杆工程							
3807	011503001047	金属扶手、栏杆： 部位楼梯间，H=1100mm，参图集L13J8 1.扶手材料种类、规格:具体详图集 2.栏杆材料种类、规格:具体详图集 3.栏板材料种类、规格、颜色:具体详图集 4.其余具体要求详图纸设计综合考虑	m	1.82			314.37
3808	011503001048	金属扶手、栏杆： 部位楼梯间，H=900mm，参图集L13J8 1.扶手材料种类、规格:具体详图集 2.栏杆材料种类、规格:具体详图集 3.栏板材料种类、规格、颜色:具体详图集 4.其余具体要求详图纸设计综合考虑	m	1.82			248.18
1.8.1.3 3.电气工程							
1.8.1.3.1 强电工程							
3809	030404016005	控制箱 1.名称:通风方式信号控制总箱 2.型号:详见设计 3.接线端子材质、规格:铜制 4.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 5.安装方式:综合考虑	台	1			
3810	030404016006	控制箱 1.名称:通风方式信号箱 2.型号:详见设计 3.接线端子材质、规格:铜制 4.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 5.安装方式:综合考虑	台	1			
3811	030412004019	装饰灯 1.名称:通风方式信号指示灯 2.型号:详见设计 3.安装形式:详见设计	套	14			
3812	030404017126	配电箱 1.名称：1AP1 2.型号:详见设计 3.接线端子材质、规格:铜制 4.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 5.安装方式:落地安装（含槽钢基础）	台	1			5975.83
3813	030404017127	配电箱 1.名称：1APE1 2.型号:详见设计 3.接线端子材质、规格:铜制 4.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 5.安装方式:落地安装（含槽钢基础）	台	1			5975.83
3814	030404017128	配电箱 1.名称：1ALE1 2.型号:详见设计 3.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 4.安装方式:综合考虑	台	1			5975.83
3815	030404017129	配电箱 1.名称：1ATPYF1 2.型号:详见设计 3.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 4.安装方式:综合考虑	台	1			5902.70

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第281页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额（元）		
					综合单价	合价	其中： 暂估价
3816	030404017130	配电箱 1.名称: 1ATPYF2 2.型号: 详见设计 3.端子板外部接线材质、规格: 按设计要求 4.安装方式: 综合考虑	台	1			5902.70
3817	030404017131	配电箱 1.名称: 1ATSBF1 2.型号: 详见设计 3.端子板外部接线材质、规格: 按设计要求 4.安装方式: 综合考虑	台	1			3740.26
3818	030404017132	配电箱 1.名称: 1ATSBF2 2.型号: 详见设计 3.端子板外部接线材质、规格: 按设计要求 4.安装方式: 综合考虑	台	1			3740.26
3819	030404017133	配电箱 1.名称: 1AT1 2.型号: 详见设计 3.端子板外部接线材质、规格: 按设计要求 4.安装方式: 综合考虑	台	1			4703.87
3820	030404017134	配电箱 1.名称: 1APRF1 2.型号: 详见设计 3.接线端子材质、规格: 铜制 4.端子板外部接线材质、规格: 按设计要求 5.安装方式: 落地安装（含槽钢基础）	台	1			5975.83
3821	030404017135	配电箱 1.名称: 1AL1 2.型号: 详见设计 3.端子板外部接线材质、规格: 按设计要求 4.安装方式: 综合考虑	台	1			1216.05
3822	030404017136	配电箱 1.名称: 1APFJZ1 2.型号: 详见设计 3.端子板外部接线材质、规格: 按设计要求 4.安装方式: 综合考虑	台	1			4856.23
3823	030404017137	配电箱 1.名称: 1APFJZ2 2.型号: 详见设计 3.端子板外部接线材质、规格: 按设计要求 4.安装方式: 综合考虑	台	1			4856.23
3824	030404017138	配电箱 1.名称: 1TX 2.型号: 详见设计 3.端子板外部接线材质、规格: 按设计要求 4.安装方式: 综合考虑	台	1			486.23
3825	030404017139	配电箱 1.名称: 1APGS1 2.型号: 详见设计 3.端子板外部接线材质、规格: 按设计要求 4.安装方式: 综合考虑	台	1			2323.30
3826	030404017140	配电箱 1.名称: 1APPW1 2.型号: 详见设计 3.端子板外部接线材质、规格: 按设计要求 4.安装方式: 综合考虑	台	1			3600.00
3827	030404017141	配电箱 1.名称: 1AC 2.型号: 详见设计 3.端子板外部接线材质、规格: 按设计要求 4.安装方式: 综合考虑	台	1			1168.39
3828	030404017142	配电箱 1.名称: 1AX防化电源插座箱 2.型号: 详见设计 3.端子板外部接线材质、规格: 按设计要求 4.安装方式: 综合考虑	台	1			920.00

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第282页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
3829	030404017143	配电箱 1.名称: 1ACPW2 2.型号: 详见设计 3.端子板外部接线材质、规格: 按设计要求 4.安装方式: 综合考虑	台	1			3600.00
3830	030404017144	配电箱 1.名称: 2AP1 2.型号: 详见设计 3.接线端子材质、规格: 铜制 4.端子板外部接线材质、规格: 按设计要求 5.安装方式: 落地安装(含槽钢基础)	台	1			5975.23
3831	030404017145	配电箱 1.名称: 2APE1 2.型号: 详见设计 3.接线端子材质、规格: 铜制 4.端子板外部接线材质、规格: 按设计要求 5.安装方式: 落地安装(含槽钢基础)	台	1			5975.83
3832	030404017146	配电箱 1.名称: 2ALE1 2.型号: 详见设计 3.端子板外部接线材质、规格: 按设计要求 4.安装方式: 综合考虑	台	1			5975.83
3833	030404017147	配电箱 1.名称: 2ATPYF1 2.型号: 详见设计 3.端子板外部接线材质、规格: 按设计要求 4.安装方式: 综合考虑	台	1			5902.70
3834	030404017148	配电箱 1.名称: 2ATSBF1 2.型号: 详见设计 3.端子板外部接线材质、规格: 按设计要求 4.安装方式: 综合考虑	台	1			3740.46
3835	030404017149	配电箱 1.名称: 2AT1 2.型号: 详见设计 3.端子板外部接线材质、规格: 按设计要求 4.安装方式: 综合考虑	台	1			4703.87
3836	030404017150	配电箱 1.名称: 2APRF1 2.型号: 详见设计 3.接线端子材质、规格: 铜制 4.端子板外部接线材质、规格: 按设计要求 5.安装方式: 落地安装(含槽钢基础)	台	1			5975.83
3837	030404017151	配电箱 1.名称: 2AL1 2.型号: 详见设计 3.端子板外部接线材质、规格: 按设计要求 4.安装方式: 综合考虑	台	1			1216.05
3838	030404017152	配电箱 1.名称: 2APF/Z1 2.型号: 详见设计 3.端子板外部接线材质、规格: 按设计要求 4.安装方式: 综合考虑	台	1			5663.23
3839	030404017153	配电箱 1.名称: 2APF/Z2 2.型号: 详见设计 3.端子板外部接线材质、规格: 按设计要求 4.安装方式: 综合考虑	台	1			2563.23
3840	030404017154	配电箱 1.名称: 2TX 2.型号: 详见设计 3.端子板外部接线材质、规格: 按设计要求 4.安装方式: 综合考虑	台	1			486.23

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第283页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额（元）		
					综合单价	合价	其中： 暂估价
3841	030404017155	配电箱 1.名称: 2APGS1 2.型号: 详见设计 3.端子板外部接线材质、规格: 按设计要求 4.安装方式: 综合考虑	台	1			2323.30
3842	030404017156	配电箱 1.名称: 2APPW1 2.型号: 详见设计 3.端子板外部接线材质、规格: 按设计要求 4.安装方式: 综合考虑	台	1			2500.00
3843	030404017157	配电箱 1.名称: 2AC 2.型号: 详见设计 3.端子板外部接线材质、规格: 按设计要求 4.安装方式: 综合考虑	台	1			1168.39
3844	030404017158	配电箱 1.名称: 2AX防化电源插座箱 2.型号: 详见设计 3.端子板外部接线材质、规格: 按设计要求 4.安装方式: 综合考虑	台	1			920.00
3845	030404017159	配电箱 1.名称: 2ACPW2 2.型号: 详见设计 3.端子板外部接线材质、规格: 按设计要求 4.安装方式: 综合考虑	台	1			3600.00
3846	030404017160	配电箱 1.名称: 3AP1 2.型号: 详见设计 3.接线端子材质、规格: 铜制 4.端子板外部接线材质、规格: 按设计要求 5.安装方式: 落地安装（含槽钢基础）	台	1			5975.83
3847	030404017161	配电箱 1.名称: 3APE1 2.型号: 详见设计 3.接线端子材质、规格: 铜制 4.端子板外部接线材质、规格: 按设计要求 5.安装方式: 落地安装（含槽钢基础）	台	1			5975.83
3848	030404017162	配电箱 1.名称: 3ALE1 2.型号: 详见设计 3.端子板外部接线材质、规格: 按设计要求 4.安装方式: 综合考虑	台	1			5975.83
3849	030404017163	配电箱 1.名称: 3ATPYF1 2.型号: 详见设计 3.端子板外部接线材质、规格: 按设计要求 4.安装方式: 综合考虑	台	1			5902.70
3850	030404017164	配电箱 1.名称: 3ATSBF1 2.型号: 详见设计 3.端子板外部接线材质、规格: 按设计要求 4.安装方式: 综合考虑	台	1			3740.46
3851	030404017165	配电箱 1.名称: 3AT1 2.型号: 详见设计 3.端子板外部接线材质、规格: 按设计要求 4.安装方式: 综合考虑	台	1			4703.87
3852	030404017166	配电箱 1.名称: 3APRF1 2.型号: 详见设计 3.接线端子材质、规格: 铜制 4.端子板外部接线材质、规格: 按设计要求 5.安装方式: 落地安装（含槽钢基础）	台	1			5975.83

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第284页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额（元）		
					综合单价	合价	其中： 暂估价
3853	030404017167	配电箱 1.名称: 3AL1 2.型号: 详见设计 3.端子板外部接线材质、规格: 按设计要求 4.安装方式: 综合考虑	台	1			1216.05
3854	030404017168	配电箱 1.名称: 3APFIZ1 2.型号: 详见设计 3.端子板外部接线材质、规格: 按设计要求 4.安装方式: 综合考虑	台	1			2563.23
3855	030404017169	配电箱 1.名称: 3APFIZ2 2.型号: 详见设计 3.端子板外部接线材质、规格: 按设计要求 4.安装方式: 综合考虑	台	1			2563.23
3856	030404017170	配电箱 1.名称: 3TX 2.型号: 详见设计 3.端子板外部接线材质、规格: 按设计要求 4.安装方式: 综合考虑	台	1			486.23
3857	030404017171	配电箱 1.名称: 3APGS1 2.型号: 详见设计 3.端子板外部接线材质、规格: 按设计要求 4.安装方式: 综合考虑	台	1			2323.30
3858	030404017172	配电箱 1.名称: 3APPW1 2.型号: 详见设计 3.端子板外部接线材质、规格: 按设计要求 4.安装方式: 综合考虑	台	1			3600.00
3859	030404017173	配电箱 1.名称: 3AC 2.型号: 详见设计 3.端子板外部接线材质、规格: 按设计要求 4.安装方式: 综合考虑	台	1			1168.39
3860	030404017174	配电箱 1.名称: 3AX防化电源插座箱 2.型号: 详见设计 3.端子板外部接线材质、规格: 按设计要求 4.安装方式: 综合考虑	台	1			920.00
3861	030404017175	配电箱 1.名称: 3ACPW1 2.型号: 详见设计 3.端子板外部接线材质、规格: 按设计要求 4.安装方式: 综合考虑	台	1			3600.00
3862	030404017176	配电箱 1.名称: 4AP1 2.型号: 详见设计 3.接线端子材质、规格: 铜制 4.端子板外部接线材质、规格: 按设计要求 5.安装方式: 落地安装（含槽钢基础）	台	1			5975.83
3863	030404017177	配电箱 1.名称: 4APE1 2.型号: 详见设计 3.接线端子材质、规格: 铜制 4.端子板外部接线材质、规格: 按设计要求 5.安装方式: 落地安装（含槽钢基础）	台	1			5975.83
3864	030404017178	配电箱 1.名称: 4ALE1 2.型号: 详见设计 3.端子板外部接线材质、规格: 按设计要求 4.安装方式: 综合考虑	台	1			5902.70
3865	030404017179	配电箱 1.名称: 4ATPYF1 2.型号: 详见设计 3.端子板外部接线材质、规格: 按设计要求 4.安装方式: 综合考虑	台	1			5902.70

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第285页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额（元）		
					综合单价	合价	其中： 暂估价
3866	030404017180	配电箱 1.名称: 4ATSBF1 2.型号: 详见设计 3.端子板外部接线材质、规格: 按设计要求 4.安装方式: 综合考虑	台	1			3740.46
3867	030404017181	配电箱 1.名称: 4ATSBF2 2.型号: 详见设计 3.端子板外部接线材质、规格: 按设计要求 4.安装方式: 综合考虑	台	1			3740.46
3868	030404017182	配电箱 1.名称: 4AT1 2.型号: 详见设计 3.端子板外部接线材质、规格: 按设计要求 4.安装方式: 综合考虑	台	1			4703.87
3869	030404017183	配电箱 1.名称: 4APRF1 2.型号: 详见设计 3.接线端子材质、规格: 铜制 4.端子板外部接线材质、规格: 按设计要求 5.安装方式: 落地安装（含槽钢基础）	台	1			5975.83
3870	030404017184	配电箱 1.名称: 4AL1 2.型号: 详见设计 3.端子板外部接线材质、规格: 按设计要求 4.安装方式: 综合考虑	台	1			1216.05
3871	030404017185	配电箱 1.名称: 4APFJZ1 2.型号: 详见设计 3.端子板外部接线材质、规格: 按设计要求 4.安装方式: 综合考虑	台	1			2563.23
3872	030404017186	配电箱 1.名称: 4APFJZ2 2.型号: 详见设计 3.端子板外部接线材质、规格: 按设计要求 4.安装方式: 综合考虑	台	1			2563.23
3873	030404017187	配电箱 1.名称: 4TX 2.型号: 详见设计 3.端子板外部接线材质、规格: 按设计要求 4.安装方式: 综合考虑	台	1			486.23
3874	030404017188	配电箱 1.名称: 4APGS1 2.型号: 详见设计 3.端子板外部接线材质、规格: 按设计要求 4.安装方式: 综合考虑	台	1			2323.30
3875	030404017189	配电箱 1.名称: 4APPW1 2.型号: 详见设计 3.端子板外部接线材质、规格: 按设计要求 4.安装方式: 综合考虑	台	1			3600.00
3876	030404017190	配电箱 1.名称: 4AC 2.型号: 详见设计 3.端子板外部接线材质、规格: 按设计要求 4.安装方式: 综合考虑	台	1			1168.39
3877	030404017191	配电箱 1.名称: 4AX防化电源插座箱 2.型号: 详见设计 3.端子板外部接线材质、规格: 按设计要求 4.安装方式: 综合考虑	台	1			920.00
3878	030404017192	配电箱 1.名称: 4ACPW1 2.型号: 详见设计 3.端子板外部接线材质、规格: 按设计要求 4.安装方式: 综合考虑	台	1			3600.00

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第286页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额（元）		
					综合单价	合价	其中： 暂估价
3879	030404017193	配电箱 1.名称: 5AP1 2.型号: 详见设计 3.接线端子材质、规格: 铜制 4.端子板外部接线材质、规格: 按设计要求 5.安装方式: 落地安装（含槽钢基础）	台	1			5975.83
3880	030404017194	配电箱 1.名称: 5APE1 2.型号: 详见设计 3.接线端子材质、规格: 铜制 4.端子板外部接线材质、规格: 按设计要求 5.安装方式: 落地安装（含槽钢基础）	台	1			5975.83
3881	030404017195	配电箱 1.名称: 5ALE1 2.型号: 详见设计 3.端子板外部接线材质、规格: 按设计要求 4.安装方式: 综合考虑	台	1			5975.83
3882	030404017196	配电箱 1.名称: 5ATPYF1 2.型号: 详见设计 3.端子板外部接线材质、规格: 按设计要求 4.安装方式: 综合考虑	台	1			5902.70
3883	030404017197	配电箱 1.名称: 5ATSBF1 2.型号: 详见设计 3.端子板外部接线材质、规格: 按设计要求 4.安装方式: 综合考虑	台	1			3740.46
3884	030404017198	配电箱 1.名称: 5ATSBF2 2.型号: 详见设计 3.端子板外部接线材质、规格: 按设计要求 4.安装方式: 综合考虑	台	1			3740.46
3885	030404017199	配电箱 1.名称: 5AT1 2.型号: 详见设计 3.端子板外部接线材质、规格: 按设计要求 4.安装方式: 综合考虑	台	1			4703.87
3886	030404017200	配电箱 1.名称: 5APRF1 2.型号: 详见设计 3.接线端子材质、规格: 铜制 4.端子板外部接线材质、规格: 按设计要求 5.安装方式: 落地安装（含槽钢基础）	台	1			5975.83
3887	030404017201	配电箱 1.名称: 5AL1 2.型号: 详见设计 3.端子板外部接线材质、规格: 按设计要求 4.安装方式: 综合考虑	台	1			1216.05
3888	030404017202	配电箱 1.名称: 5APF/Z1 2.型号: 详见设计 3.端子板外部接线材质、规格: 按设计要求 4.安装方式: 综合考虑	台	1			2563.23
3889	030404017203	配电箱 1.名称: 5TX 2.型号: 详见设计 3.端子板外部接线材质、规格: 按设计要求 4.安装方式: 综合考虑	台	1			2563.23
3890	030404017204	配电箱 1.名称: 5APGS1 2.型号: 详见设计 3.端子板外部接线材质、规格: 按设计要求 4.安装方式: 综合考虑	台	1			2323.30

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第287页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
3891	030404017205	配电箱 1.名称: 5ACPW1 2.型号: 详见设计 3.端子板外部接线材质、规格: 按设计要求 4.安装方式: 综合考虑	台	1			3600.00
3892	030404017206	配电箱 1.名称: DZAPRF1 2.型号: 详见设计 3.端子板外部接线材质、规格: 按设计要求 4.安装方式: 综合考虑	台	1			5975.83
3893	030404017207	配电箱 1.名称: DZALE1 2.型号: 详见设计 3.端子板外部接线材质、规格: 按设计要求 4.安装方式: 综合考虑	台	1			5975.83
3894	030404017208	配电箱 1.名称: DZAPFJZ2 2.型号: 详见设计 3.端子板外部接线材质、规格: 按设计要求 4.安装方式: 综合考虑	台	1			256.23
3895	030404017209	配电箱 1.名称: DZAPFJZ1 2.型号: 详见设计 3.端子板外部接线材质、规格: 按设计要求 4.安装方式: 综合考虑	台	1			2563.20
3896	030404017210	配电箱 1.名称: DZAPYB 2.型号: 详见设计 3.端子板外部接线材质、规格: 按设计要求 4.安装方式: 综合考虑	台	1			5902.70
3897	030404017211	配电箱 1.名称: DZAPPW1 2.型号: 详见设计 3.端子板外部接线材质、规格: 按设计要求 4.安装方式: 综合考虑	台	1			3600.00
3898	030404017212	配电箱 1.名称: DZAPPW2 2.型号: 详见设计 3.端子板外部接线材质、规格: 按设计要求 4.安装方式: 综合考虑	台	1			3600.00
3899	030404017213	配电箱 1.名称: 卷帘门控制箱 2.型号: 详见设计 3.端子板外部接线材质、规格: 按设计要求 4.安装方式: 综合考虑	台	5			
3900	030404017214	配电箱 1.名称: 熔断器箱 2.型号: 详见设计 3.端子板外部接线材质、规格: 按设计要求 4.安装方式: 综合考虑	台	7			
3901	030404017215	配电箱 1.名称: 电话分线箱 2.型号: 详见设计 3.端子板外部接线材质、规格: 按设计要求 4.安装方式: 综合考虑	台	5			
3902	030408001094	电力电缆 1.名称: 电缆 2.规格: WDZBN-YJY-5x6 3.敷设方式、部位: 桥架敷设	m	714.57			
3903	030408001095	电力电缆 1.名称: 电缆 2.规格: WDZBN-YJY-5x6 3.敷设方式、部位: 管内敷设	m	178.64			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目 (一期) 工程

第288页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额 (元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
3904	030408001096	电力电缆 1.名称:电缆 2.规格:WDZB-YJY-5x6 3.敷设方式、部位:桥架敷设	m	642.44			
3905	030408001097	电力电缆 1.名称:电缆 2.规格:WDZB-YJY-5x6 3.敷设方式、部位:管内敷设	m	160.23			
3906	030408001098	电力电缆 1.名称:电缆 2.规格:WDZB-YJY-3x4 3.敷设方式、部位:桥架敷设	m	714.57			
3907	030408001099	电力电缆 1.名称:电缆 2.规格:WDZB-YJY-3x4 3.敷设方式、部位:管内敷设	m	178.64			
3908	030408001100	电力电缆 1.名称:电缆 2.规格:WDZB-YJY-4x4 3.敷设方式、部位:桥架敷设	m	714.57			
3909	030408001101	电力电缆 1.名称:电缆 2.规格:WDZB-YJY-4x4 3.敷设方式、部位:管内敷设	m	178.64			
3910	030408001102	电力电缆 1.名称:电缆 2.规格:WDZBN-YJY-4x4 3.敷设方式、部位:桥架敷设	m	714.57			
3911	030408001103	电力电缆 1.名称:电缆 2.规格:WDZBN-YJY-4x4 3.敷设方式、部位:管内敷设	m	178.64			
3912	030408001104	电力电缆 1.名称:电缆 2.规格:WDZBN-YJY-5x16 3.敷设方式、部位:桥架敷设	m	184.34			
3913	030408001105	电力电缆 1.名称:电缆 2.规格:WDZBN-YJY-5x16 3.敷设方式、部位:管内敷设	m	46.09			
3914	030408001106	电力电缆 1.名称:电缆 2.规格:WDZBN-YJY-5x10 3.敷设方式、部位:桥架敷设	m	1032.2			
3915	030408001107	电力电缆 1.名称:电缆 2.规格:WDZBN-YJY-5x10 3.敷设方式、部位:管内敷设	m	258.05			
3916	030408001108	电力电缆 1.名称:电缆 2.规格:WDZBN-YJY-4x16 3.敷设方式、部位:桥架敷设	m	291.22			
3917	030408001109	电力电缆 1.名称:电缆 2.规格:WDZBN-YJY-4x16 3.敷设方式、部位:管内敷设	m	72.8			
3918	030408001110	电力电缆 1.名称:电缆 2.规格:WDZBN-YJY-3x16 3.敷设方式、部位:桥架敷设	m	291.22			
3919	030408001111	电力电缆 1.名称:电缆 2.规格:WDZBN-YJY-3x16 3.敷设方式、部位:管内敷设	m	72.8			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第289页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
3920	030408001112	电力电缆 1.名称:电缆 2.规格:WDZBN-YJY-4x10 3.敷设方式、部位:桥架敷设	m	330.63			
3921	030408001113	电力电缆 1.名称:电缆 2.规格:WDZBN-YJY-4x10 3.敷设方式、部位:管内敷设	m	82.66			
3922	030408001114	电力电缆 1.名称:电缆 2.规格:WDZBN-YJY-5X4 3.敷设方式、部位:桥架敷设	m	166.18			
3923	030408001115	电力电缆 1.名称:电缆 2.规格:WDZBN-YJY-5X4 3.敷设方式、部位:管内敷设	m	41.55			
3924	030408001116	电力电缆 1.名称:电缆 2.规格:NHYJY-5*10 3.敷设方式、部位:桥架敷设	m	128.46			
3925	030408001117	电力电缆 1.名称:电缆 2.规格:WDZB-KYJY-10x2.5 3.敷设方式、部位:管内敷设	m	31.62			
3926	030408001118	电力电缆 1.名称:电缆 2.规格:NHYJY-5*6 3.敷设方式、部位:桥架敷设	m	27.16			
3927	030408001119	电力电缆 1.名称:电缆 2.规格:NHYJY-5*6 3.敷设方式、部位:管内敷设	m	6.73			
3928	030408001120	电力电缆 1.名称:电缆 2.规格:NHYJY-5*4 3.敷设方式、部位:桥架敷设	m	20			
3929	030408001121	电力电缆 1.名称:电缆 2.规格:WDZBN-YJY-4x2.5 3.敷设方式、部位:管内敷设	m	526.3			
3930	030408001122	电力电缆 1.名称:电缆 2.规格:WDZBN-KYJY-4x1.5 3.敷设方式、部位:管内敷设	m	512.34			
3931	030408001123	电力电缆 1.名称:电缆 2.规格:WDZBN-YJY-8x1.5 3.敷设方式、部位:管内敷设	m	334.83			
3932	030408001124	电力电缆 1.名称:电缆 2.规格:WDZBN-KYJY-2x1.5 3.敷设方式、部位:管内敷设	m	512.34			
3933	030405001125	电力电缆 1.名称:防水电缆 2.规格:只记取安装费 3.敷设方式、部位:管内敷设	m	222.63			
3934	030408001126	电力电缆 1.名称:电缆 2.规格:WDZB-KYJY-4x1.5 3.敷设方式、部位:桥架敷设	m	642.44			
3935	030408001127	电力电缆 1.名称:电缆 2.规格:WDZ-YJY-4X2.5 3.敷设方式、部位:管内敷设	m	160.61			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目 (一期) 工程

第290页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额 (元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
3936	030408001128	电力电缆 1.名称:电缆 2.规格:ZRYJV-5*2.5 3.敷设方式、部位:桥架敷设	m	11.04			
3937	030408001129	电力电缆 1.名称:电缆 2.规格:KVV-4X1.5 3.敷设方式、部位:管内敷设	m	2.76			
3938	030408001130	电力电缆 1.名称:电缆 2.规格:ZRYJV-4*4 3.敷设方式、部位:桥架敷设	m	88.1			
3939	030408001131	电力电缆 1.名称:电缆 2.规格:ZRYJV-4*4 3.敷设方式、部位:管内敷设	m	22.02			
3940	030408001132	电力电缆 1.名称:电缆 2.规格:WDZ-YJY-5X10 3.敷设方式、部位:桥架敷设	m	253.82			
3941	030408001133	电力电缆 1.名称:电缆 2.规格:WDZ-YJY-5X10 3.敷设方式、部位:管内敷设	m	63.46			
3942	030408001134	电力电缆 1.名称:电缆 2.规格:WDZ-YJY-5X6 3.敷设方式、部位:桥架敷设	m	353.72			
3943	030408001135	电力电缆 1.名称:电缆 2.规格:WDZ-YJY-5X6 3.敷设方式、部位:管内敷设	m	138.43			
3944	030408001136	电力电缆 1.名称:电缆 2.规格:WDZ-YJY-5X4 3.敷设方式、部位:桥架敷设	m	93.3			
3945	030408001137	电力电缆 1.名称:电缆 2.规格:WDZ-YJY-5X4 3.敷设方式、部位:管内敷设	m	23.33			
3946	030408001138	电力电缆 1.名称:电缆 2.规格:WDZCN-VVY-5x16 3.敷设方式、部位:桥架敷设	m	166.18			
3947	030408001139	电力电缆 1.名称:电缆 2.规格:WDZCN-VVY-5x16 3.敷设方式、部位:管内敷设	m	41.55			
3948	030408001140	电力电缆 1.名称:电缆 2.规格:WDZBN-YJY-5x50 3.敷设方式、部位:桥架敷设	m	265.36			
3949	030408001141	电力电缆 1.名称:电缆 2.规格:WDZBN-YJY-5x50 3.敷设方式、部位:管内敷设	m	102.3			
3950	030408001142	电力电缆 1.名称:电缆 2.规格:WDZB-YJY-5x16 3.敷设方式、部位:桥架敷设	m	232.3			
3951	030408001143	电力电缆 1.名称:电缆 2.规格:WDZB-YJY-5x16 3.敷设方式、部位:管内敷设	m	95.6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第291页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
3952	030408001144	电力电缆 1.名称:电缆 2.规格:WDZBN-YJY-5x35 3.敷设方式、部位:桥架敷设	m	268.9			
3953	030408001145	电力电缆 1.名称:电缆 2.规格:WDZBN-YJY-5x35 3.敷设方式、部位:管内敷设	m	95.3			
3954	030408001146	电力电缆 1.名称:电缆 2.规格:WDZBN-YJY-4x25 3.敷设方式、部位:桥架敷设	m	265.36			
3955	030408001147	电力电缆 1.名称:电缆 2.规格:WDZBN-YJY-4x25 3.敷设方式、部位:管内敷设	m	102.3			
3956	030408001148	电力电缆 1.名称:电缆 2.规格:WDZB-YJY-5x10 3.敷设方式、部位:桥架敷设	m	265.36			
3957	030408001149	电力电缆 1.名称:电缆 2.规格:WDZB-YJY-5x10 3.敷设方式、部位:管内敷设	m	102.3			
3958	030411004135	配线 1.名称:照明电线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZBN-BYJ-2.5	m	9427.48			
3959	030411004136	配线 1.名称:照明电线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZCN-BYJ-2.5	m	167.76			
3960	030411004137	配线 1.名称:照明电线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZBN-BYJ-1.5	m	2356.87			
3961	030411004138	配线 1.名称:照明电线 2.配线形式:桥架敷设 3.型号:NH-BV-1.5	m	41.94			
3962	030411004139	配线 1.名称:照明电线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZB-BYJ-2.5	m	5725.71			
3963	030411004140	配线 1.名称:动力电线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZB-BYJ-4	m	1431.43			
3964	030411004141	配线 1.名称:照明电线 2.配线形式:桥架敷设 3.型号:NH-BV-2.5	m	89.91			
3965	030411004142	配线 1.名称:动力电线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:NH-BV-4	m	168.14			
3966	030411004143	配线 1.名称:动力电线 2.配线形式:桥架敷设 3.型号:NH-BV-4	m	42.04			
3967	030411004144	配线 1.名称:动力电线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:NH-BV-6	m	86.17			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目 (一期) 工程

第292页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额 (元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
3968	030411004145	配线 1.名称:动力电线 2.配线形式:桥架敷设 3.型号:NH-BV-6	m	21.54			
3969	030411004146	配线 1.名称:动力电线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:NH-BV-16	m	146.69			
3970	030411004147	配线 1.名称:动力电线 2.配线形式:桥架敷设 3.型号:NH-BV-16	m	36.67			
3971	030411004148	配线 1.名称:照明电线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:BYJ-1.5	m	615.69			
3972	030411004149	配线 1.名称:照明电线 2.配线形式:桥架敷设 3.型号:BV-1.5	m	153.92			
3973	030411004150	配线 1.名称:照明电线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:BV-2.5	m	817.05			
3974	030411004151	配线 1.名称:照明电线 2.配线形式:桥架敷设 3.型号:BV-2.5	m	204.26			
3975	030411004152	配线 1.名称:动力电线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:BV-4	m	190.85			
3976	030411004153	配线 1.名称:动力电线 2.配线形式:桥架敷设 3.型号:BV-4	m	47.71			
3977	030411004154	配线 1.名称:动力电线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:BV-6	m	32.54			
3978	030411004155	配线 1.名称:动力电线 2.配线形式:桥架敷设 3.型号:BV-6	m	8.14			
3979	030411004156	配线 1.名称:HYA-10(2X0.5) 2.配线形式:管内穿线	m	387.35			
3980	030411004157	配线 1.名称:照明电线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:NH-BVV-2.5	m	235.6			
3981	030411004158	配线 1.名称:照明电线 2.配线形式:桥架敷设 3.型号:NH-BVV-2.5	m	220.3			
3982	030411004159	配线 1.名称:照明电线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:NHBV-2.5	m	20			
3983	030411004160	配线 1.名称:照明电线 2.配线形式:桥架敷设 3.型号:NHBV-2.5	m	20			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第293页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额（元）		
					综合单价	合价	其中： 暂估价
3984	030411004161	配线 1.名称:照明电线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:ZRBV-4	m	190.85			
3985	030411004162	配线 1.名称:照明电线 2.配线形式:桥架敷设 3.型号:ZRBV-4	m	47.71			
3986	030408006081	电力电缆头 1.名称:干包电缆头 2.型号:10mm ² , 四芯以内 3.工作内容: 制作安装	个	10			
3987	030408006082	电力电缆头 1.名称:干包电缆头 2.型号:35mm ² , 四芯以内 3.工作内容: 制作安装	个	10			
3988	030408006083	电力电缆头 1.名称:干包电缆头 2.型号:120mm ² , 四芯以内 3.工作内容: 制作安装	个	10			
3989	030408006084	电力电缆头 1.名称:干包电缆头 2.型号:10mm ² , 五芯以内 3.工作内容: 制作安装	个	10			
3990	030408006085	电力电缆头 1.名称:干包电缆头 2.型号:35mm ² , 五芯以内 3.工作内容: 制作安装	个	10			
3991	030408006086	电力电缆头 1.名称:干包电缆头 2.型号:120mm ² , 五芯以内 3.工作内容: 制作安装	个	10			
3992	030408006087	电力电缆头 1.名称:热缩电缆头 2.型号:10mm ² , 四芯以内 3.工作内容: 制作安装	个	10			
3993	030408006088	电力电缆头 1.名称:热缩电缆头 2.型号:35mm ² , 四芯以内 3.工作内容: 制作安装	个	10			
3994	030408006089	电力电缆头 1.名称:热缩电缆头 2.型号:120mm ² , 四芯以内 3.工作内容: 制作安装	个	10			
3995	030408006090	电力电缆头 1.名称:热缩电缆头 2.型号:10mm ² , 五芯以内 3.工作内容: 制作安装	个	10			
3996	030408006091	电力电缆头 1.名称:热缩电缆头 2.型号:35mm ² , 五芯以内 3.工作内容: 制作安装	个	10			
3997	030405005092	电力电缆头 1.名称:热缩电缆头 2.型号:120mm ² , 五芯以内 3.工作内容: 制作安装	个	10			
3998	030411003100	桥架 1.名称:强电桥架 2.规格:100*100 3.材质:封闭式金属桥架 (含盖板) 4.接地方式:符合设计要求 5.含封堵、支架、隔板等工作	m	503.98			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目 (一期) 工程

第294页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额 (元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
3999	030411003101	桥架 1.名称:强电桥架 2.规格:300*100 3.材质:封闭式金属桥架 (含盖板) 4.接地方式:符合设计要求 5.含封堵、支架、隔板等工作	m	823.52			
4000	030411001211	配管 1.名称:镀锌钢管SC15 2.材质:按设计要求 3.配置形式:明配, 含过线盒	m	54.46			
4001	030411001212	配管 1.名称:镀锌钢管SC20 2.材质:按设计要求 3.配置形式:明配, 含过线盒	m	5555.49			
4002	030411001213	配管 1.名称:镀锌钢管SC25 2.材质:按设计要求 3.配置形式:明配, 含过线盒	m	157.45			
4003	030411001214	配管 1.名称:镀锌钢管SC32 2.材质:按设计要求 3.配置形式:明配, 含过线盒	m	7.93			
4004	030411001215	配管 1.名称:镀锌钢管SC40 2.材质:按设计要求 3.配置形式:明配, 含过线盒	m	1.91			
4005	030411001216	配管 1.名称:镀锌钢管SC50 2.材质:按设计要求 3.配置形式:明配, 含过线盒	m	4.36			
4006	030411001217	配管 1.名称:镀锌钢管SC70 2.材质:按设计要求 3.配置形式:明配, 含过线盒	m	5.91			
4007	030411001218	配管 1.名称:镀锌钢管SC15 2.材质:按设计要求 3.配置形式:暗配, 含过线盒	m	490.12			
4008	030411001219	配管 1.名称:镀锌钢管SC20 2.材质:按设计要求 3.配置形式:暗配, 含过线盒	m	110.1			
4009	030411001220	配管 1.名称:镀锌钢管SC25 2.材质:按设计要求 3.配置形式:暗配, 含过线盒	m	1417.09			
4010	030411001221	配管 1.名称:镀锌钢管SC32 2.材质:按设计要求 3.配置形式:暗配, 含过线盒	m	71.35			
4011	030411001222	配管 1.名称:镀锌钢管SC40 2.材质:按设计要求 3.配置形式:暗配, 含过线盒	m	17.22			
4012	030411001223	配管 1.名称:镀锌钢管SC50 2.材质:按设计要求 3.配置形式:暗配, 含过线盒	m	39.28			
4013	030411001224	配管 1.名称:镀锌钢管SC70 2.材质:按设计要求 3.配置形式:暗配, 含过线盒	m	53.2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第295页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
4014	030411001225	配管 1.名称:可挠金属软管 2.材质:DN15 3.配置形式:综合考虑	m	5			
4015	030904003013	按钮 1.名称:防爆呼唤按钮 2.规格:详见图集07DF02-27	个	2			
4016	030904006007	电话分机 1.名称:电话分机 2.规格:详见设计 3.安装方式:明装	个	11			
4017	030404035011	插座 1.名称:三相防水插座 2.规格:250V,25A 3.安装方式:暗装1.5m	套	9			
4018	030411002002	线槽 1.名称:照明母线槽	m	1577.74			
4019	030412005025	荧光灯 1.名称:单管应急荧光灯 2.型号:按设计要求 3.安装形式:综合考虑	套	63			
4020	030412005026	荧光灯 1.名称:双管应急荧光灯 2.型号:按设计要求 3.安装形式:综合考虑	套	4			
4021	030412005027	荧光灯 1.名称:壁装单管荧光灯 2.型号:按设计要求 3.安装形式:综合考虑	套	29			
4022	030412001027	普通灯具 1.名称:声光控防水防尘灯 2.型号:按设计要求 3.类型:吸顶	套	21			
4023	030404034036	照明开关 1.名称:密闭三联开关 2.规格:按设计要求 3.安装方式:暗装	套	4			
4024	030412005028	荧光灯 1.名称:节能型单管荧光灯 2.型号:按设计要求 3.安装形式:综合考虑	套	470			
4025	030412005029	荧光灯 1.名称:节能型双管荧光灯 2.型号:按设计要求 3.安装形式:综合考虑	套	14			
4026	030412001028	普通灯具 1.名称:吸顶灯荧光灯 2.型号:按设计要求 3.类型:吸顶	套	15			
4027	030412001029	普通灯具 1.名称:防水防尘灯 2.型号:按设计要求 3.类型:吸顶	套	24			
4028	030412001030	普通灯具 1.名称:壁灯 2.型号:按设计要求 3.类型:暗装	套	22			
4029	030412004020	装饰灯 1.名称:安全出口标志灯 2.型号:按设计要求 3.安装形式:综合考虑	套	7			
4030	030412004021	装饰灯 1.名称:疏散指示灯 2.型号:按设计要求 3.安装形式:综合考虑	套	66			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目 (一期) 工程

第296页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额 (元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
4031	030412004022	装饰灯 1.名称:汽车疏散指示灯 2.型号:按设计要求 3.安装形式:综合考虑	套	44			
4032	030412001031	普通灯具 1.名称:防爆灯 2.型号:按设计要求 3.类型:吸顶	套	20			
4033	030404034037	照明开关 1.名称:单联单控开关 2.规格:按设计要求 3.安装方式:暗装	套	52			
4034	030404034038	照明开关 1.名称:密闭单联开关 2.规格:按设计要求 3.安装方式:暗装	套	4			
4035	030404035012	插座 1.名称:单相二、三极插座 2.规格:10A 220V 3.安装方式:暗装	套	14			
4036	030404035013	插座 1.名称:单相五孔防水防尘插座 2.规格:10A 220V 3.安装方式:暗装	套	9			
4037	030404035014	插座 1.名称:单相二、三极插座 2.规格:16A 220V 3.安装方式:暗装	套	14			
4038	030404035015	插座 1.名称:单相五孔防水防尘插座 2.规格:16A 220V 3.安装方式:暗装	套	9			
4039	030404035016	插座 1.名称:三相插座 2.规格:按设计要求 3.安装方式:暗装	套	9			
4040	030404035017	插座 1.名称:单相洗消电源插座 2.规格:16A 220V 3.安装方式:暗装	套	23			
4041	030404035018	插座 1.名称:三相洗消电源插座 2.规格:按设计要求 3.安装方式:暗装	套	9			
4042	031002003174	套管 1.名称、类型:密闭套管 2.材质:钢制 3.填料材质:按设计要求 4.规格: DN15 5.工作内容:制作与安装 6.含预留孔洞及封堵等	个	1			
4043	031002003175	套管 1.名称、类型:密闭套管 2.材质:钢制 3.填料材质:按设计要求 4.规格: DN20 5.工作内容:制作与安装 6.含预留孔洞及封堵等	个	42			
4044	031002003176	套管 1.名称、类型:密闭套管 2.材质:钢制 3.填料材质:按设计要求 4.规格: DN25 5.工作内容:制作与安装 6.含预留孔洞及封堵等	个	3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第297页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
4045	031002003177	套管 1.名称、类型:密闭套管 2.材质:钢制 3.填料材质:按设计要求 4.规格: DN32 5.工作内容:制作与安装 6.含预留孔洞及封堵等	个	2			
4046	031002003178	套管 1.名称、类型:密闭套管 2.材质:钢制 3.填料材质:按设计要求 4.规格: DN50 5.工作内容:制作与安装 6.含预留孔洞及封堵等	个	5			
4047	031002003179	套管 1.名称、类型:密闭套管 2.材质:钢制 3.填料材质:按设计要求 4.规格: DN70 5.工作内容:制作与安装 6.含预留孔洞及封堵等	个	113			
4048	031002003180	套管 1.名称、类型:密闭套管 2.材质:钢制 3.填料材质:按设计要求 4.规格: DN100 5.工作内容:制作与安装 6.含预留孔洞及封堵等	个	2			
4049	030411006037	接线盒 1.名称:塑料接线盒 2.安装形式:综合考虑	个	545			
4050	030411006038	接线盒 1.名称:钢制接线盒 2.安装形式:综合考虑	个	122			
4051	030411006039	接线盒 1.名称:塑料开关、插座盒 2.安装形式:综合考虑	个	66			
4052	030411006040	接线盒 1.名称:钢制开关、插座盒 2.安装形式:综合考虑	个	13			
4053	030406006007	低压交流异步电动机 1.名称:低压交流异步电动机接线调试 2.型号:综合考虑	台	1			
4054	030414002007	送配电装置系统 1.名称:配电系统调试 2.电压等级(kV):10kV	系统	1			
1.8.1.3.2 防雷接地							
4055	030409008012	等电位端子箱、测试板 1.名称:总等电位箱	台	3			
4056	030409008013	等电位端子箱、测试板 1.名称:局部等电位箱	台	31			
4057	030409002011	接地母线 1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:40*4	m	79.73			
4058	030409002014	接地母线 1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:25*4	m	25.36			
4059	030411001226	配管 1.名称:刚性阻燃管PC32 2.材质:按设计要求 3.配置形式:暗配,含过线盒	m	10.23			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第298页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
4060	030411004163	配线 1.名称:动力电线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:BV-1*25mm ²	m	10.23			
1.8.1.3.3 消防预留预埋							
4061	030411003102	桥架 1.名称:桥架 2.型号: 3.规格:200*100 4.材质:封闭式金属桥架(含盖板) 5.接地方式:符合设计要求 6.含封堵、支架、隔板等工作	m	377.42			
4062	030411001227	配管 1.名称:镀锌钢管SC15 2.材质:按设计要求 3.配置形式:明配, 含过线盒	m	2179.45			
4063	030411001228	配管 1.名称:镀锌钢管SC20 2.材质:按设计要求 3.配置形式:明配, 含过线盒	m	1468.8			
4064	030411001229	配管 1.名称:镀锌钢管SC32 2.材质:按设计要求 3.配置形式:明配, 含过线盒	m	64.19			
4065	030411001230	配管 1.名称:可挠金属软管 2.材质:DN15 3.配置形式:综合考虑	m	12.5			
4066	031002003181	套管 1.名称、类型:密闭套管 2.材质:钢制 3.填料材质:按设计要求 4.规格: DN15 5.工作内容:制作与安装 6.含预留孔洞及封堵等	个	7			
4067	031002003182	套管 1.名称、类型:密闭套管 2.材质:钢制 3.填料材质:按设计要求 4.规格: DN50 5.工作内容:制作与安装 6.含预留孔洞及封堵等	个	14			
4068	030411006041	接线盒 1.名称:钢制接线盒 2.安装形式:综合考虑	个	1122			
1.8.1.4 给排水工程							
1.8.1.4.1 给水工程							
4069	031001007007	复合管 1.安装部位: 室内 2.介质: 冷水 3.材质、规格: 钢塑复合管DN15 4.连接形式: 螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 水冲洗、水压 实验、消毒冲洗 6.含孔洞预留及封堵、丝堵、管道标识、管道 管件安装、剔槽及恢复、管道支架制作安装等	m	16.66			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第299页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额（元）		
					综合单价	合价	其中： 暂估价
4070	031001007008	复合管 1.安装部位：室内 2.介质：冷水 3.材质、规格：钢塑复合管DN20 4.连接形式：螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求：水冲洗、水压实验、消毒冲洗 6.含孔洞预留及封堵、丝堵、管道标识、管道管件安装、剔槽及恢复、管道支架制作安装等	m	0.69			
4071	031001007009	复合管 1.安装部位：室内 2.介质：冷水 3.材质、规格：钢塑复合管DN25 4.连接形式：螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求：水冲洗、水压实验、消毒冲洗 6.含孔洞预留及封堵、丝堵、管道标识、管道管件安装、剔槽及恢复、管道支架制作安装等	m	130.63			
4072	031001007010	复合管 1.安装部位：室内 2.介质：冷水 3.材质、规格：钢塑复合管DN40 4.连接形式：螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求：水冲洗、水压实验、消毒冲洗 6.含孔洞预留及封堵、丝堵、管道标识、管道管件安装、剔槽及恢复、管道支架制作安装等	m	118.7			
4073	031001007011	复合管 1.安装部位：室内 2.介质：冷水 3.材质、规格：钢塑复合管DN50 4.连接形式：螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求：水冲洗、水压实验、消毒冲洗 6.含孔洞预留及封堵、丝堵、管道标识、管道管件安装、剔槽及恢复、管道支架制作安装等	m	107.06			
4074	031001007012	复合管 1.安装部位：室内 2.介质：冷水 3.材质、规格：钢塑复合管DN65 4.连接形式：卡箍连接 5.压力试验及吹、洗设计要求：水冲洗、水压实验、消毒冲洗 6.含孔洞预留及封堵、丝堵、管道标识、管道管件安装、剔槽及恢复、管道支架制作安装等	m	10			
4075	031001007013	复合管 1.安装部位：室内 2.介质：冷水 3.材质、规格：钢塑复合管DN80 4.连接形式：卡箍连接 5.压力试验及吹、洗设计要求：水冲洗、水压实验、消毒冲洗 6.含孔洞预留及封堵、丝堵、管道标识、管道管件安装、剔槽及恢复、管道支架制作安装等	m	19.4			
4076	031003001048	螺纹阀门 1.类型：铜截止阀 2.规格、压力等级：DN20 3.连接形式：螺纹连接	个	8			
4077	031003001049	螺纹阀门 1.类型：铜截止阀 2.规格、压力等级：DN25 3.连接形式：螺纹连接	个	7			
4078	031003001050	螺纹阀门 1.类型：闸阀 2.规格、压力等级：DN32 3.连接形式：螺纹连接	个	6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目 (一期) 工程

第300页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额 (元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
4079	031003001051	螺纹阀门 1.类型: 闸阀 2.规格、压力等级: DN40 3.连接形式: 螺纹连接	个	3			
4080	031003001052	法兰阀门 1.类型: 闸阀 2.规格、压力等级: DN50 3.连接形式: 法兰连接	个	9			
4081	031003001053	法兰阀门 1.类型: 闸阀 2.规格、压力等级: DN80 3.连接形式: 法兰连接	个	5			
4082	031003001054	法兰阀门 1.类型: 闸阀 2.规格、压力等级: DN100 3.连接形式: 法兰连接	个	1			
4083	031003001055	螺纹阀门 1.类型: 止回阀 2.规格、压力等级: DN32 3.连接形式: 螺纹连接	个	3			
4084	031003001056	法兰阀门 1.类型: 止回阀 2.规格、压力等级: DN50 3.连接形式: 法兰连接	个	2			
4085	031003001057	法兰阀门 1.类型: 橡胶软接头 2.规格、压力等级: DN150 3.连接形式: 法兰连接	个	1			
4086	031003001058	法兰阀门 1.类型: 橡胶软接头 2.规格、压力等级: DN100 3.连接形式: 法兰连接	个	1			
4087	031003001059	法兰阀门 1.类型: 橡胶软接头 2.规格、压力等级: DN50 3.连接形式: 法兰连接	个	1			
4088	031003001060	法兰阀门 1.类型: 浮球阀 2.规格、压力等级: DN80 3.连接形式: 法兰连接	个	3			
4089	031003001061	法兰阀门 1.类型: 浮球阀 2.规格、压力等级: DN50 3.连接形式: 法兰连接	个	3			
4090	031003001062	螺纹阀门 1.类型: 浮球阀 2.规格、压力等级: DN25 3.连接形式: 螺纹连接	个	1			
4091	031003001063	法兰阀门 1.类型: 过滤器 2.规格、压力等级: DN50 3.连接形式: 法兰连接	个	5			
4092	031003001064	法兰阀门 1.类型: 过滤器 2.规格、压力等级: DN80 3.连接形式: 法兰连接	个	3			
4093	031003001065	螺纹阀门 1.类型: 防护阀门 2.规格、压力等级: DN25 3.连接形式: 螺纹连接	个	9			
4094	031003001066	螺纹阀门 1.类型: 防护阀门 2.规格、压力等级: DN40 3.连接形式: 螺纹连接	个	12			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第301页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额（元）		
					综合单价	合价	其中： 暂估价
4095	031003001067	螺纹阀门 1.类型：防护阀门 2.规格、压力等级：DN50 3.连接形式：螺纹连接	个	8			
4096	031003001068	螺纹阀门 1.类型：液位计 2.规格、压力等级：DN20 3.连接形式：螺纹连接	个	6			
4097	031003001069	螺纹阀门 1.类型：堵头 2.规格、压力等级：DN50 3.连接形式：螺纹连接	个	3			
4098	031004014045	给、排水附件 1.材质：塑料 2.型号、规格：水龙头DN20 3.安装方式：按设计要求	个	2			
4099	031004014046	给、排水附件 1.材质：塑料 2.型号、规格：水龙头DN25 3.安装方式：按设计要求	个	24			
4100	031004014047	给、排水附件 1.材质：塑料 2.型号、规格：洗消冲洗栓DN25 3.安装方式：按设计要求	个	21			
4101	031006015002	水箱 1.材质、类型：不锈钢水箱 2.型号、规格：1500*1500*1500	台	1			
4102	031006015003	水箱 1.材质、类型：不锈钢水箱 2.型号、规格：2000*3000*2000	台	1			
4103	031006002001	稳压给水设备 1.设备名称：给水加压泵 2.型号、规格：DP32-4-8*4 3.水泵主要技术参数：(Q=4m³/h、H=32m、N=2*1.1kw) 4.附件名称、规格、数量：按设计要求 5.减震装置形式：按设计要求 6.含控制柜、管路、阀门、底座、仪表等	套	6			
4104	031006004001	气压罐 1.型号、规格：气压罐SQLC90 2.安装方式：按设计要求	台	6			
4105	031003011021	法兰 1.材质：碳钢 2.规格、压力等级：DN80 3.连接形式：卡箍连接	副	8			
4106	031003011022	法兰 1.材质：碳钢 2.规格、压力等级：DN65 3.连接形式：卡箍连接	副	2			
4107	031002003183	套管 1.名称、类型：密闭柔性防水套管 2.材质：钢制 3.规格：DN100 4.填料材质：按设计要求 5.工作内容：制作与安装 6.含预留孔洞及封堵等	个	1			
4108	031002003184	套管 1.名称、类型：密闭柔性防水套管 2.材质：钢制 3.规格：DN50 4.填料材质：按设计要求 5.工作内容：制作与安装 6.含预留孔洞及封堵等	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第302页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额（元）		
					综合单价	合价	其中： 暂估价
4109	031002003185	套管 1.名称、类型：柔性防水套管 2.材质：钢制 3.规格：DN50 4.填料材质：按设计要求 5.工作内容：制作与安装 6.含预留孔洞及封堵等	个	3			
4110	031002003186	套管 1.名称、类型：柔性防水套管 2.材质：钢制 3.规格：DN80 4.填料材质：按设计要求 5.工作内容：制作与安装 6.含预留孔洞及封堵等	个	3			
4111	031002003187	套管 1.名称、类型：柔性防水套管 2.材质：钢制 3.规格：DN100 4.填料材质：按设计要求 5.工作内容：制作与安装 6.含预留孔洞及封堵等	个	1			
4112	031002003188	套管 1.名称、类型：柔性防水套管 2.材质：钢制 3.规格：DN150 4.填料材质：按设计要求 5.工作内容：制作与安装 6.含预留孔洞及封堵等	个	1			
4113	031002003189	套管 1.名称、类型：刚性防水套管 2.材质：钢制 3.规格：DN150 4.填料材质：按设计要求 5.工作内容：制作与安装 6.含预留孔洞及封堵等	个	2			
4114	031002003190	套管 1.名称、类型：刚性防水套管 2.材质：钢制 3.规格：DN100 4.填料材质：按设计要求 5.工作内容：制作与安装 6.含预留孔洞及封堵等	个	2			
4115	031002003191	套管 1.名称、类型：刚性防水套管 2.材质：钢制 3.规格：DN80 4.填料材质：按设计要求 5.工作内容：制作与安装 6.含预留孔洞及封堵等	个	2			
4116	031002003192	套管 1.名称、类型：刚性防水套管 2.材质：钢制 3.规格：DN40 4.填料材质：按设计要求 5.工作内容：制作与安装 6.含预留孔洞及封堵等	个	3			
4117	031002003193	套管 1.名称、类型：刚性防水套管 2.材质：钢制 3.规格：DN32 4.填料材质：按设计要求 5.工作内容：制作与安装 6.含预留孔洞及封堵等	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第303页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
4118	031002003194	套管 1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN25 4.填料材质:按设计要求 5.工作内容:制作与安装 6.含预留孔洞及封堵等	个	4			
4119	031002003195	套管 1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN20 4.填料材质:按设计要求 5.工作内容:制作与安装 6.含预留孔洞及封堵等	个	4			
4120	03B003	电伴热(以延长米计算含控制箱)	m	82.21			
4121	031208002017	管道绝热 1.绝热材料品种:带铝箔超细玻璃棉管壳 φ 57mm 内 2.绝热厚度:综合考虑	m3	0.66			
4122	010101003009	挖沟槽土方及回填 1.土壤类别:普通土 2.挖土深度:综合考虑	m3	32			
1.8.1.4.2 2.排水工程							
4123	031001001022	镀锌钢管 1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.规格、压力等级:镀锌钢管DN50 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗、闭水 实验、通球实验 6.含孔洞预留及封堵、丝堵、管道标识、管道 管件安装、剔槽及恢复、管道支架制作安装等	m	1.4			
4124	031001001023	镀锌钢管 1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.规格、压力等级:镀锌钢管DN80 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗、水压 实验、消毒冲洗 6.含孔洞预留及封堵、丝堵、管道标识、管道 管件安装、剔槽及恢复、管道支架制作安装等	m	305.14			
4125	031001001024	镀锌钢管 1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.规格、压力等级:镀锌钢管DN100 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗、水压 实验、消毒冲洗 6.含孔洞预留及封堵、丝堵、管道标识、管道 管件安装、剔槽及恢复、管道支架制作安装等	m	85.07			
4126	031001001025	镀锌钢管 1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.规格、压力等级:镀锌钢管DN150 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗、水压 实验、消毒冲洗 6.含孔洞预留及封堵、丝堵、管道标识、管道 管件安装、剔槽及恢复、管道支架制作安装等	m	7.08			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目 (一期) 工程

第304页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额 (元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
4127	031001001026	镀锌钢管 1.安装部位:埋地 2.介质:污水 3.规格、压力等级:镀锌钢管DN80 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗、水压实验、消毒冲洗 6.含孔洞预留及封堵、丝堵、管道标识、管道管件安装、剔槽及恢复、管道支架制作安装等	m	22.5			
4128	031001001027	镀锌钢管 1.安装部位:埋地 2.介质:污水 3.规格、压力等级:镀锌钢管DN100 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗、水压实验、消毒冲洗 6.含孔洞预留及封堵、丝堵、管道标识、管道管件安装、剔槽及恢复、管道支架制作安装等	m	15			
4129	031001001028	镀锌钢管 1.安装部位:埋地 2.介质:污水 3.规格、压力等级:镀锌钢管DN150 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗、水压实验、消毒冲洗 6.含孔洞预留及封堵、丝堵、管道标识、管道管件安装、剔槽及恢复、管道支架制作安装等	m	7.5			
4130	031003003029	焊接法兰阀门 1.类型: 闸阀 2.规格、压力等级: DN150 3.连接形式: 法兰连接	个	1			
4131	031003003030	焊接法兰阀门 1.类型: 闸阀 2.规格、压力等级: DN100 3.连接形式: 法兰连接	个	10			
4132	031003003031	焊接法兰阀门 1.类型: 闸阀 2.规格、压力等级: DN80 3.连接形式: 法兰连接	个	70			
4133	031003002001	螺纹法兰阀门 1.类型:止回阀 2.材质:按设计要求 3.规格、压力等级:DN80 4.连接形式:法兰连接	个	17			
4134	031003002002	螺纹法兰阀门 1.类型:橡胶软接头 2.材质:按设计要求 3.规格、压力等级:DN80 4.连接形式:法兰连接	个	60			
4135	031003002003	螺纹法兰阀门 1.类型:橡胶软接头 2.材质:按设计要求 3.规格、压力等级:DN150 4.连接形式:法兰连接	个	1			
4136	031003011023	法兰 1.材质: 碳钢 2.规格、压力等级: DN80 3.连接形式: 螺纹连接	副	53			
4137	031003011024	法兰 1.材质: 碳钢 2.规格、压力等级: DN100 3.连接形式: 卡箍连接	副	2			
4138	031003011025	法兰 1.材质: 碳钢 2.规格、压力等级: DN150 3.连接形式: 卡箍连接	副	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目 (一期) 工程

第305页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额 (元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
4139	030601002005	压力仪表 1.名称:压力表 2.型号:见图纸 3.规格:综合考虑	块	20			
4140	031004003001	洗手盆 1.材质: 2.规格、类型:洗手盆含龙头DN15	组	2			
4141	031004004001	拖布池 1.材质: 2.规格、类型:拖布池	组	1			
4142	030109011001	潜水泵 1.名称:潜污泵及其控制系统 (控制箱厂家配 套) 2.型号:50QW15-22-2.2 3.质量:综合考虑 4.材质:综合考虑 5.减振装置形式、数量:综合考虑 6.灌浆配合比:综合考虑 8.单机试运转要求:综合考虑 9.含安装、调试等 工作所需一切附件。	台	10			
4143	030109011002	潜水泵 1.名称:潜污泵及其控制系统 (控制箱厂家配 套) 2.型号:50QW20-22-4 3.质量:综合考虑 4.材质:综合考虑 5.减振装置形式、数量:综合考虑 6.灌浆配合比:综合考虑 8.单机试运转要求:综合考虑 9.含安装、调试等 工作所需一切附件。	台	20			
4144	031002003196	套管 1.名称、类型: 密闭柔性防水套管 2.材质: 钢制 3.规格: DN80 4.填料材质: 按设计要求 5.含预留孔洞及封堵等	个	2			
4145	031002003197	套管 1.名称、类型: 密闭柔性防水套管 2.材质: 钢制 3.规格: DN100 4.填料材质: 按设计要求 5.含预留孔洞及封堵等	个	2			
4146	031002003198	套管 1.名称、类型: 密闭柔性防水套管 2.材质: 钢制 3.规格: DN150 4.填料材质: 按设计要求 5.含预留孔洞及封堵等	个	1			
4147	031002003199	套管 1.名称、类型: 防护密闭套管 2.材质: 钢制 3.规格: D140 4.填料材质: 按设计要求综合考虑	个	10			
4148	031002003200	套管 1.名称、类型: 防护密闭套管 2.材质: 钢制 3.规格: D159 4.填料材质: 按设计要求综合考虑	个	10			
4149	031002003201	套管 1.名称、类型: 柔性防水套管 2.材质: 钢制 3.规格: DN80 4.填料材质: 按设计要求 5.含预留孔洞及封堵等	个	3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第306页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
4150	031002003202	套管 1.名称、类型: 柔性防水套管 2.材质: 钢制 3.规格: DN150 4.填料材质: 按设计要求 5.含预留孔洞及封堵等	个	2			
4151	031002003203	套管 1.名称、类型: 刚性防水套管 2.材质: 钢制 3.规格: DN100 4.填料材质: 符合设计要求 5.含预留孔洞及封堵等	个	1			
4152	031004014048	给、排水附(配)件 1.材质: 铸铁 2.型号、规格: 铸铁地漏DN50 3.安装方式: 按设计要求	个	1			
4153	031004014049	给、排水附(配)件 1.材质: 铸铁 2.型号、规格: 防爆地漏DN80 3.安装方式: 按设计要求	个	1			
4154	010101003010	挖沟槽土方及回填 1.土壤类别: 普通土 2.挖土深度: 综合考虑	m3	2			
1.8.1.5 消防工程							
1.8.1.5.1 消防报警							
1.8.1.5.1.1 消防报警系统							
4155	030904001013	点型探测器 1.名称: 点型感烟探测器 2.规格: 3.线制: 4.安装高度: 吸顶	个	281			
4156	030904001014	点型探测器 1.名称: 点型感温探测器 2.规格: 3.线制: 4.安装高度: 吸顶	个	29			
4157	030904003014	按钮 1.名称: 编码手动报警按钮+电话插孔 2.规格: 3.安装方式: 距地1.4m	个	39			
4158	030904003015	按钮 1.名称: 编码消火栓按钮 2.规格: 3.安装方式: 距地1.4m	个	35			
4159	030904006008	消防报警电话插孔(电话) 1.名称: 总线消防电话分机 2.规格: 3.安装方式: 距地1.4m	个	15			
4160	030904005007	声光报警器 1.名称: 火灾声报警器 2.规格: 3.安装方式: 距地1.4m	个	39			
4161	030904007007	消防广播 1.名称: 消防广播音响 2.功率: 3w 3.安装方式: 吸顶	个	52			
4162	030904008055	模块 1.名称: 隔离器 2.规格: 3.类型: 4.输出形式: 5.安装方式: 底距地2.5m或安装于消防接线箱内	个	22			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第307页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
4163	030904008056	模块 1.名称:输入模块	个	8			
4164	030904008057	模块 1.名称:输出模块	个	39			
4165	030904008058	模块 1.名称:输入/输出模块	个	72			
4166	030904008059	模块 1.名称:模块箱	台	16			
4167	030904008060	模块 1.名称:消防接线箱 2.型号:GST-JX100 3.安装方式:中心距地1.5m	台	2			
4168	030411004164	配线 1.名称:报警总线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZN-RVS-2*1.5	m	3021.22			
4169	030411004165	配线 1.名称:消防联动系统DC24V电源线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZN-BYJ-2.5	m	3831.5			
4170	030411004166	配线 1.名称:消防专用电话线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZN-RVVP-2*1.5	m	3625.9			
4171	030411004167	配线 1.名称:消防应急广播线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZN-BYJ-1.5	m	2223.76			
4172	030411004168	配线 1.名称:漏电报警监控线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:RVV-2X1.5	m	2223.76			
4173	030411004169	配线 1.名称:消防通讯线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZN-RYSP-4*1.5	m	3625.9			
4174	030408002011	控制电缆 1.名称:手动控制专用线路 2.型号:WDZN-KYJY-7*1.5	m	1457.86			
4175	030408002012	控制电缆 1.名称:手动控制专用线路 2.型号:WDZN-KYJY-4*1.5	m	143.08			
1.8.1.5.1.2 消防电源监控系统							
4176	030411004170	配线 1.名称:电源监控系统通讯线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:ZRNH-RVS-2*1.5	m	708.84			
4177	030411004171	配线 1.名称:电气火灾监控系统通讯线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:NHBV-2.5	m	1417.68			
4178	030503006011	监控器 1.名称:消防电源监控器ZXVA	台	6			
1.8.1.5.1.3 电气火灾监控系统							
4179	030411004172	配线 1.名称:电气火灾监控系统通讯线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZN-RYSP-2*1.5	m	167.5			
4180	030904001015	监控器 1.名称:电气火灾监控器 2.规格:按设计要求	个	5			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第308页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额（元）		
					综合单价	合价	其中： 暂估价
	1.8.1.5.2 消火栓系统						
4181	031001001029	消火栓钢管 1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热浸镀锌钢管 DN150 3.连接形式:卡箍连接 4.综合内容:管道管件安装、刷油防腐、色环标注、管道流向标注、孔洞预留封堵、管道支架等全部工作内容	m	388.78			
4182	031001001030	消火栓钢管 1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热浸镀锌钢管 DN100 3.连接形式:卡箍连接 4.综合内容:管道管件安装、刷油防腐、色环标注、管道流向标注、孔洞预留封堵、管道支架等全部工作内容	m	617.18			
4183	031001001031	消火栓钢管 1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热浸镀锌钢管 DN65 3.连接形式:卡箍连接 4.综合内容:管道管件安装、刷油防腐、色环标注、管道流向标注、孔洞预留封堵、管道支架等全部工作内容	m	617.18			
4184	031003003032	焊接法兰阀门 1.类型:蝶阀 2.规格、压力等级:DN100 3.连接形式:法兰连接 4.焊接方法:按设计要求	个	8			
4185	031003001070	焊接法兰阀门 1.类型: 闸阀 2.规格、压力等级: DN65 3.连接形式: 法兰连接	个	2			
4186	031003001071	焊接法兰阀门 1.类型: 闸阀 2.规格、压力等级: DN100 3.连接形式: 法兰连接	个	16			
4187	031003011026	法兰 1.材质: 详见设计说明 2.规格、压力等级: DN100 3.连接形式: 卡箍连接	副	8			
4188	030901010024	室内消火栓 1.安装方式:落地安装 2.型号、规格:单栓带灭火器组合式消防柜 700*1800*180（减压稳压） 3.附件材质、规格:内配SNW65型消火栓一个，DN65、L25衬胶水带一条，φ19水枪一个，消防卷盘一套 消防按钮一个(用于配灭火器处的消火栓箱)	套	30			
4189	030901010025	室内消火栓 1.安装方式:落地安装 2.型号、规格:单栓消防柜650*800*240（减压稳压） 3.附件材质、规格:内配SNW65型消火栓一个，DN65、L25衬胶水带一条，φ19水枪一个，消防卷盘一套，消防按钮一个(用于不配灭火器处的消火栓箱)	套	30			
4190	030901010026	室内消火栓 1.安装方式:落地安装 2.型号、规格:灭火器柜 3.附件材质、规格	套	34			
4191	030901013013	灭火器 1.形式:手提式灭火器 2.规格、型号:MF/ABC5	具	68			
4192	030901013014	灭火器 1.形式:推车式灭火器 2.规格、型号:MFT/ABC20	具	68			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第309页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
4193	030901013015	灭火器箱 1.名称: 灭火器箱	套	34			
4194	031208002018	管道绝热 1.绝热材料品种:带铝箔超细玻璃棉管壳 φ 133mm内 2.绝热厚度:综合考虑	m3	1.3			
4195	03B004	电伴热(以延长米计含控制箱)	m	75			
4196	031002003204	套管 1.名称、类型: 密闭柔性防水套管 2.材质: 钢制 3.规格: DN200 4.填料材质: 按设计要求 5.含预留孔洞及封堵等	个	3			
4197	031002003205	套管 1.名称、类型: 密闭柔性防水套管 2.材质: 钢制 3.规格: DN100 4.填料材质: 按设计要求 5.含预留孔洞及封堵等	个	2			
4198	031002003206	套管 1.名称、类型: 刚性防水套管 2.材质: 钢制 3.规格: DN200 4.填料材质: 按设计要求 5.含预留孔洞及封堵等	个	1			
4199	031002003207	套管 1.名称、类型: 刚性防水套管 2.材质: 钢制 3.规格: DN100 4.填料材质: 按设计要求 5.含预留孔洞及封堵等	个	1			
4200	031002003208	套管 1.名称、类型: 刚性防水套管 2.材质: 钢制 3.规格: DN32 4.填料材质: 按设计要求 5.含预留孔洞及封堵等	个	1			
4201	031002003209	套管 1.名称、类型: 刚性防水套管 2.材质: 钢制 3.规格: DN25 4.填料材质: 符合设计要求 5.含预留孔洞及封堵等	个	3			
4202	03B005	电站S型热气溶胶灭火(含所有设备、管线、调试及预留预埋)	项	1			103448.28
1.8.1.5.3 喷淋系统							
4203	031001001032	水喷淋钢管 1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热浸镀锌钢管 DN200 3.连接形式:卡箍连接 4.综合内容:管道管件安装、刷油防腐、色环标注、管道流向标注、孔洞预留封堵、管道支架等全部工作内容	m	475.91			
4204	031001001033	水喷淋钢管 1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热浸镀锌钢管 DN150 3.连接形式:卡箍连接 4.综合内容:管道管件安装、刷油防腐、色环标注、管道流向标注、孔洞预留封堵、管道支架等全部工作内容	m	246.07			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第310页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
4205	031001001034	水喷淋钢管 1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热浸镀锌钢管 DN100 3.连接形式:卡箍连接 4.综合内容:管道管件安装、刷油防腐、色环标注、管道流向标注、孔洞预留封堵、管道支架等全部工作内容	m	148.11			
4206	031001001035	水喷淋钢管 1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热浸镀锌钢管 DN80 3.连接形式:卡箍连接 4.综合内容:管道管件安装、刷油防腐、色环标注、管道流向标注、孔洞预留封堵、管道支架等全部工作内容	m	93.28			
4207	031001001036	水喷淋钢管 1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热浸镀锌钢管 DN65 3.连接形式:卡箍连接 4.综合内容:管道管件安装、刷油防腐、色环标注、管道流向标注、孔洞预留封堵、管道支架等全部工作内容	m	63.11			
4208	030901001009	水喷淋钢管 1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热浸镀锌钢管 DN50 3.连接形式:螺纹连接 4.综合内容:管道管件安装、刷油防腐、色环标注、管道流向标注、孔洞预留封堵、管道支架等全部工作内容	m	237.13			
4209	030901001010	水喷淋钢管 1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热浸镀锌钢管 DN40 3.连接形式:螺纹连接 4.综合内容:管道管件安装、刷油防腐、色环标注、管道流向标注、孔洞预留封堵、管道支架等全部工作内容	m	471.23			
4210	030901001011	水喷淋钢管 1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热浸镀锌钢管 DN32 3.连接形式:螺纹连接 4.综合内容:管道管件安装、刷油防腐、色环标注、管道流向标注、孔洞预留封堵、管道支架等全部工作内容	m	803.77			
4211	030901001012	水喷淋钢管 1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热浸镀锌钢管 DN25 3.连接形式:螺纹连接 4.综合内容:管道管件安装、刷油防腐、色环标注、管道流向标注、孔洞预留封堵等全部工作内容	m	1982.42			
4212	031001001037	不锈钢管 1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.规格、压力等级:不锈钢管DN50 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗、闭水实验、通球实验 4.综合内容:管道管件安装、刷油防腐、色环标注、管道流向标注、孔洞预留封堵等全部工作内容	m	8.06			
4213	031001001038	不锈钢管 1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.规格、压力等级:不锈钢管DN70 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗、闭水实验、通球实验 4.综合内容:管道管件安装、刷油防腐、色环标注、管道流向标注、孔洞预留封堵等全部工作内容	m	14.38			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目 (一期) 工程

第311页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额 (元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
4214	030901003003	水喷淋(雾)喷头 1.安装部位:室内 2.材质、型号、规格:直立型玻璃喷头 DN15 K=80 3.连接形式:螺纹连接 4.装饰盘设计要求:见设计	个	1310			
4215	030901006004	水流指示器 1.规格、型号: DN150 2.连接形式: 法兰连接	个	1			
4216	030901007004	减压孔板 1.材质、规格:DN200 2.连接形式:法兰连接	个	3			
4217	031003001072	螺纹阀门 1.类型:快速排气阀 2.材质:见设计 3.规格、压力等级:DN25 4.安装部位:室内	个	1			
4218	031003001073	螺纹阀门 1.类型:快速排气阀 2.材质:见设计 3.规格、压力等级:DN50 4.安装部位:室内	个	4			
4219	031003001074	螺纹阀门 1.类型:快速排气阀 2.材质:见设计 3.规格、压力等级:DN80 4.安装部位:室内	个	7			
4220	031003001075	螺纹阀门 1.类型:快速排气阀 2.材质:见设计 3.规格、压力等级:DN100 4.安装部位:室内	个	5			
4221	030903008001	泡沫罐 1.质量/容量:V=3000L	台	2			
4222	030903007001	泡沫比例混合器 1.类型:泡沫比例混合器 2.型号、规格:8-100L	台	2			
4223	030901004001	报警装置 1.名称:预作用报警阀组 2.型号、规格:DN200 (含水力警铃)	组	4			
4224	031003003033	焊接法兰阀门 1.类型: 信号阀 2.规格、压力等级: DN200 3.连接形式: 法兰连接	个	2			
4225	031003001076	螺纹阀门 1.类型:泄水阀 2.材质:见设计 3.规格、压力等级:DN25 4.安装部位:室内	个	3			
4226	030901008003	末端试水装置 1.规格:DN25 2.组装形式:见设计	组	3			
4227	031003001077	螺纹阀门 1.类型: 铜截止阀 2.材质: 3.规格、压力等级: DN20 4.连接形式: 螺纹连接	个	3			
4228	031003001078	螺纹阀门 1.类型: 闸阀 2.规格、压力等级: DN20 3.连接形式: 螺纹连接	个	3			
4229	031003001079	螺纹阀门 1.类型: 闸阀 2.规格、压力等级: DN25 3.连接形式: 螺纹连接	个	4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第312页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额（元）		
					综合单价	合价	其中： 暂估价
4230	031003001080	螺纹阀门 1.类型：闸阀 2.规格、压力等级：DN50 3.连接形式：螺纹连接	个	11			
4231	031003001081	焊接法兰阀门 1.类型：闸阀 2.规格、压力等级：DN65 3.连接形式：法兰连接	个	1			
4232	031003001082	焊接法兰阀门 1.类型：闸阀 2.规格、压力等级：DN80 3.连接形式：法兰连接	个	7			
4233	031003001083	焊接法兰阀门 1.类型：闸阀 2.规格、压力等级：DN100 3.连接形式：法兰连接	个	8			
4234	031003001084	螺纹阀门 1.类型：止回阀 2.规格、压力等级：DN50 3.连接形式：螺纹连接	个	3			
4235	031003001085	焊接法兰阀门 1.类型：止回阀 2.规格、压力等级：DN65 3.连接形式：法兰连接	个	1			
4236	031003003034	焊接法兰阀门 1.类型：闸阀 2.规格、压力等级：DN125 3.连接形式：法兰连接	个	1			
4237	031003003035	焊接法兰阀门 1.类型：闸阀 2.规格、压力等级：DN200 3.连接形式：法兰连接	个	5			
4238	031003003036	焊接法兰阀门 1.类型：信号闸阀 2.规格、压力等级：DN65 3.连接形式：法兰连接	个	1			
4239	031003003037	焊接法兰阀门 1.类型：信号蝶阀 2.规格、压力等级：DN200 3.连接形式：法兰连接	个	17			
4240	031003011027	法兰 1.材质：碳钢 2.规格、压力等级：DN200 3.连接形式：卡箍连接	副	22			
4241	031003011028	法兰 1.材质：碳钢 2.规格、压力等级：DN150 3.连接形式：卡箍连接	副	21			
4242	031003011029	法兰 1.材质：碳钢 2.规格、压力等级：DN65 3.连接形式：卡箍连接	副	2			
4243	031003011030	法兰 1.材质：碳钢 2.规格、压力等级：DN125 3.连接形式：卡箍连接	副	1			
4244	031003011031	法兰 1.材质：碳钢 2.规格、压力等级：DN50 3.连接形式：卡箍连接	副	6			
4245	031003003038	焊接法兰阀门 1.类型：信号闸阀 2.规格、压力等级：DN65 3.连接形式：法兰连接	个	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第313页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额（元）		
					综合单价	合价	其中： 暂估价
4246	031003001086	焊接法兰阀门 1.类型:泄水阀 2.规格、压力等级:DN65 3.连接形式:法兰连接	个	1			
4247	031003001087	螺纹阀门 1.类型:过滤器 2.规格、压力等级: DN50 3.连接形式: 螺纹连接	个	3			
4248	031003003039	焊接法兰阀门 1.类型: 电磁阀 2.规格、压力等级: DN50 3.连接形式: 法兰连接	个	6			
4249	030601002006	压力仪表 1.名称:压力表 2.型号:见图纸 3.规格:综合考虑	块	3			
4250	031002003210	套管 1.名称、类型: 密闭柔性防水套管 2.材质: 钢制 3.规格: DN200 4.填料材质: 按设计要求 5.含预留孔洞及封堵等	个	3			
4251	031002003211	套管 1.名称、类型: 密闭柔性防水套管 2.材质: 钢制 3.规格: DN100 4.填料材质: 按设计要求 5.含预留孔洞及封堵等	个	2			
4252	031002003212	套管 1.名称、类型: 刚性防水套管 2.材质: 钢制 3.规格: DN200 4.填料材质: 按设计要求 5.含预留孔洞及封堵等	个	1			
4253	031002003213	套管 1.名称、类型: 刚性防水套管 2.材质: 钢制 3.规格: DN100 4.填料材质: 按设计要求 5.含预留孔洞及封堵等	个	1			
4254	031002003214	套管 1.名称、类型: 刚性防水套管 2.材质: 钢制 3.规格: DN32 4.填料材质: 按设计要求 5.含预留孔洞及封堵等	个	1			
4255	031002003215	套管 1.名称、类型: 刚性防水套管 2.材质: 钢制 3.规格: DN25 4.填料材质: 按设计要求 5.含预留孔洞及封堵等	个	3			
4256	031002003216	套管 1.名称、类型: 防护密闭套管 2.材质: 钢制 3.规格: D273 4.填料材质: 按设计要求综合考虑	个	10			
4257	031208002019	管道绝热 1.绝热材料品种: 橡塑保温管壳 (B1) ϕ 57mm 内 2.绝热厚度:综合考虑	m3	10.46			
4258	031103016001	波纹伸缩器 1.规格:DN200 2.类别:按设计要求	个	2			
1.8.1.5.4 通风工程							

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第314页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
	1.8.1.5.4.1	平时通风					
4259	030702001014	碳钢通风管道 1.名称: 风管 2.材质: 镀锌钢板 3.形状: 矩形 4.规格: 长边630mm以内 5.板材厚度: 0.75mm以内 6.管件、法兰等附件及支架设计要求: 按设计要求 7.接口形式: 咬口	m2	302.33			
4260	030702001015	碳钢通风管道 1.名称: 风管 2.材质: 镀锌钢板 3.形状: 矩形 4.规格: 长边1000mm以内 5.板材厚度: 1.0mm以内 6.管件、法兰等附件及支架设计要求: 按设计要求 7.接口形式: 咬口	m2	310.33			
4261	030702001016	碳钢通风管道 1.名称: 风管 2.材质: 镀锌钢板 3.形状: 矩形 4.规格: 长边2000mm以内 5.板材厚度: 1.2mm以内 6.管件、法兰等附件及支架设计要求: 按设计要求 7.接口形式: 咬口	m2	282.73			
4262	030703019006	柔性接口 1.名称: 涂覆玻璃纤维布	m2	5.14			
4263	030703021001	静压箱 1.名称: 消声静压箱 2.规格: 1800x1600x800 3.支架形式、材质: 综合考虑	个	3			
4264	030703021002	静压箱 1.名称: 消声静压箱 2.规格: 2200x1400x1000 3.支架形式、材质: 综合考虑	个	3			
4265	030703001027	碳钢阀门 1.名称: 280℃防火阀 2.型号: 1000*400	个	2			
4266	030703001028	碳钢阀门 1.名称: 280℃防火阀 2.型号: 1200*1000	个	1			
4267	030703001029	碳钢阀门 1.名称: 280℃防火阀 2.型号: 1600*400	个	3			
4268	030703001030	碳钢阀门 1.名称: 280℃防火阀 2.型号: 2000*400	个	2			
4269	030703001031	碳钢阀门 1.名称: 70℃防火阀 2.型号: 950*750	个	1			
4270	030703001032	碳钢阀门 1.名称: 70℃防火阀 2.型号: 1200*400	个	3			
4271	030703001033	碳钢阀门 1.名称: 70℃防火阀 2.型号: 1000*400	个	1			
4272	030703001034	碳钢阀门 1.名称: 70℃防火阀 2.型号: 1600*400	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目 (一期) 工程

第315页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额 (元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
4273	030703001035	碳钢阀门 1.名称: 70℃ 防火阀 2.型号: 200*200	个	6			
4274	030703011030	铝及铝合金风口、散流器 1.名称: 单层百叶风口 2.型号: 1600*400	个	2			
4275	030703011031	铝及铝合金风口、散流器 1.名称: 单层百叶风口 2.型号: 1000*250	个	6			
4276	030703011032	铝及铝合金风口、散流器 1.名称: 单层百叶风口 2.型号: 500*250	个	16			
4277	030703011033	铝及铝合金风口、散流器 1.名称: 单层百叶风口 2.型号: 630*250	个	4			
4278	030703011034	铝及铝合金风口、散流器 1.名称: 单层百叶风口 2.型号: 1000*400	个	4			
4279	030703011035	铝及铝合金风口、散流器 1.名称: 单层百叶风口 2.型号: 800*400	个	2			
4280	030703011036	铝及铝合金风口、散流器 1.名称: 双层百叶风口 2.型号: 2000*800	个	3			
4281	030108001010	离心式通风机 1.名称: 排风兼排烟风机 2.型号: HTFC-II-NO25(A式) 3.规格: 风量26610/35480平方米/小时, 全压416/740Pa, 6.2/18.5kW, 转速: 520/765r/min. 4.材质: 含安装、调试等所需一切附件。	台	3			
4282	030108001011	离心式通风机 1.名称: 送风兼补风风机 2.型号: HTFC-I-NO20 3.规格: 风量18300平方米/小时, 全压571Pa, 7.5kW, 转速: 800r/min. 4.材质: 含安装、调试等所需一切附件。	台	3			
4283	030108001012	离心式通风机 1.名称: 排风、排烟风机 2.型号: HTFC-I-NO25(A式) 3.规格: 风量32020平方米/小时, 全压695Pa, 15kW, 转速: 700r/min. 4.含安装、调试等所需一切附件。	台	2			
4284	030108001013	离心式通风机 1.名称: 送风、补风风机 2.型号: HTFC-I-NO25 3.规格: 风量27050平方米/小时, 全压403Pa, 7.5kW, 转速: 550r/min. 4.含安装、调试等所需一切附件。	台	2			
4285	030108001014	离心式通风机 1.名称: 排风、排烟风机 2.型号: HTFC-II-NO25(A式) 3.规格: 风量26610/35480平方米/小时, 全压416/740Pa, 6.2/18.5kW, 转速: 520/765r/min. 4.含安装、调试等所需一切附件。	台	4			
4286	030108001015	离心式通风机 1.名称: 送风、补风风机 2.型号: HTFC-I-NO20 3.规格: 风量23090平方米/小时, 全压406Pa, 7.5kW, 转速: 800r/min. 4.含安装、调试等所需一切附件。	台	4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第316页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
4287	030108001016	离心式通风机 1.名称:送风风机 2.型号:HTF-I-10 3.规格:风量45679平方米/小时,全压630Pa,11kW, 转速:1450r/min. 4.含安装、调试等所需一切附件。	台	1			
4288	030703021003	静压箱 1.名称:消声静压箱 2.规格:2200(L)x1600(B)x800(H)	个	2			
4289	030703021004	静压箱 1.名称:消声静压箱 2.规格:1800(L)x1400(B)x800(H)	个	7			
4290	030703021005	静压箱 1.名称:消声静压箱 2.规格:1600(L)x1600(B)x800(H)	个	4			
4291	030703001036	碳钢阀门 1.名称:280° 防火阀 2.型号:2000x400	个	2			
4292	030703001037	碳钢阀门 1.名称:280° 防火阀 2.型号:1000x400	个	4			
4293	030703001038	碳钢阀门 1.名称:70° 防火调节阀 2.型号:1600x400	个	7			
4294	030703001039	碳钢阀门 1.名称:70° 防火调节阀 2.型号:1250x500	个	2			
4295	030703011037	铝及铝合金风口、散流器 1.名称:单层百叶风口 2.型号:1000X250	个	60			
4296	030703011038	铝及铝合金风口、散流器 1.名称:单层百叶风口 2.型号:1800x1800	个	1			
4297	030703011039	铝及铝合金风口、散流器 1.名称:双层百叶风口 2.型号:1200x1000	个	14			
4298	030703001040	碳钢阀门 1.名称:风管止回阀 2.型号:1250x500	个	1			
4299	030703001041	碳钢阀门 1.名称:电动对开多页调节阀 2.规格:D500	个	1			
1.8.1.5.4.2 战时通风							
4300	030702001017	碳钢通风管道 1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:长边320mm以内 5.板材厚度:0.75mm以内 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:按设计要求 7.接口形式:咬口	m2	19.33			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第317页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额（元）		
					综合单价	合价	其中： 暂估价
4301	030702001018	碳钢通风管道 1.名称：风管 2.材质：镀锌钢板 3.形状：矩形 4.规格：长边450mm以内 5.板材厚度：0.75mm以内 6.管件、法兰等附件及支架设计要求：按设计要求 7.接口形式：咬口	m2	18.87			
4302	030702001019	碳钢通风管道 1.名称：风管 2.材质：镀锌钢板 3.形状：矩形 4.规格：长边630mm以内 5.板材厚度：0.75mm以内 6.管件、法兰等附件及支架设计要求：按设计要求 7.接口形式：咬口	m2	233.81			
4303	030702001020	碳钢通风管道 1.名称：风管 2.材质：镀锌钢板 3.形状：矩形 4.规格：长边1000mm以内 5.板材厚度：1.0mm以内 6.管件、法兰等附件及支架设计要求：按设计要求 7.接口形式：咬口	m2	37.31			
4304	030702001021	碳钢通风管道 1.名称：风管 2.材质：镀锌钢板 3.形状：矩形 4.规格：长边2000mm以内 5.板材厚度：1.0mm以内 6.管件、法兰等附件及支架设计要求：按设计要求 7.接口形式：咬口	m2	37.31			
4305	030702001022	碳钢通风管道 1.名称：风管 2.材质：镀锌钢板 3.形状：圆形 4.板材厚度：1.0mm以内 5.管件、法兰等附件及支架设计要求：按设计要求 6.接口形式：咬口	m2	7			
4306	030702001023	碳钢通风管道 1.名称：风管 2.材质：镀锌钢板 3.形状：圆形 4.板材厚度：3.0mm以内 5.管件、法兰等附件及支架设计要求：按设计要求 6.接口形式：按设计要求	m2	7			
4307	031003001088	螺纹阀门 1.类型：增压管（球阀） 2.规格、压力等级：DN25 3.连接形式：螺纹连接	个	2			
4308	031003001089	螺纹阀门 1.类型：球阀 2.规格、压力等级：DN15 3.连接形式：螺纹连接	个	8			
4309	031003001090	螺纹阀门 1.类型：球阀 2.规格、压力等级：DN32 3.连接形式：螺纹连接	个	1			
4310	030703001042	碳钢阀门 1.名称：70℃防火阀 2.型号：630*400	个	5			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目 (一期) 工程

第318页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额 (元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
4311	030703001043	碳钢阀门 1.名称: 70℃防火阀 2.型号: 200*200	个	5			
4312	030703001044	碳钢阀门 1.名称: 防火调节阀 2.型号: 200*200	个	4			
4313	030703001045	碳钢阀门 1.名称: 防火调节阀 2.型号: 630*400	个	2			
4314	030703001046	碳钢阀门 1.名称: 防火调节阀 2.型号: 320*320	个	1			
4315	030703001047	碳钢阀门 1.名称: 防火风口 2.型号: 200*200	个	6			
4316	030703001048	碳钢阀门 1.名称: 防火风口 2.型号: 320*320	个	1			
4317	030703001049	碳钢阀门 1.名称: 手电动密闭阀门 D940J-0.5H 2.型号: DN500 3.含阀门调试	个	6			
4318	030703001050	碳钢阀门 1.名称: 手电动密闭阀门 D940J-0.5H 2.型号: DN400 3.含阀门调试	个	4			
4319	030703001051	碳钢阀门 1.名称: 手电动密闭阀门 D940J-0.5H 2.型号: DN300 3.含阀门调试	个	5			
4320	030703001052	碳钢阀门 1.名称: 手动密闭阀门 D40J-0.5 2.型号: DN500 3.含阀门调试	个	4			
4321	030703001053	碳钢阀门 1.名称: 手动密闭阀门 D40J-0.5 2.型号: DN400 3.含阀门调试	个	2			
4322	030703001054	碳钢阀门 1.名称: 手动密闭阀门 D40J-0.5 2.型号: DN300 3.含阀门调试	个	18			
4323	030703001055	碳钢阀门 1.名称: 插板阀 2.型号: Φ500	个	5			
4324	030703001056	碳钢阀门 1.名称: 插板阀 2.型号: Φ441	个	5			
4325	030703001057	碳钢阀门 1.名称: 止回阀 2.型号: 500x400	个	4			
4326	030703011040	铝及铝合金风口、散流器 1.名称: 单层百叶风口 2.型号: 500*400	个	2			
4327	030703011041	铝及铝合金风口、散流器 1.名称: 单层百叶风口 2.型号: 200*200	个	3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目 (一期) 工程

第319页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额 (元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
4328	030703024001	人防其他部件 1.名称:电动脚踏两用风机 2.型号:DJF-1 3.规格:风量1225~2203立方米/小时, 全压1208~840Pa, 功率1.1Kw 4.类型:含安装、调试等所需一切附件。	台	6			
4329	030703024002	人防其他部件 1.名称:电动脚踏两用风机 2.型号:DJF-1 3.规格:风量2828~2988立方米/小时, 全压452~629Pa, 功率1.1Kw 4.类型:含安装、调试等所需一切附件。	台	4			
4330	030703024003	人防其他部件 1.名称:油网滤尘器 2.型号:LWP-X 3.规格:L=1600m/H	台	12			
4331	030703024004	人防其他部件 1.名称:过滤吸收器 2.型号:RFP-1000	台	7			
4332	030703024005	人防其他部件 1.名称:换气堵头 2.型号:Φ441	个	2			
4333	030703024006	人防其他部件 1.名称:换气堵头 2.型号:Φ315	个	2			
4334	030703024007	人防其他部件 1.名称:复合微孔消声器 2.型号:630x400	个	2			
4335	030703024008	人防其他部件 1.名称:放射性监测取样管 2.型号:DN32	m	0.28			
4336	030703024009	人防其他部件 1.名称:压差测量管 2.型号:DN15	m	2.71			
4337	030703024010	人防其他部件 1.名称:尾气监测取样管 2.型号:DN15	m	0.16			
4338	030703024011	人防其他部件 1.名称:超压测压管 2.型号:DN15	m	28.19			
4339	030703024012	人防其他部件 1.名称:风量测量装置 2.型号:接口Φ441	套	2			
4340	030703024013	人防其他部件 1.名称:超压测压装置 2.型号:DN15	套	2			
4341	031002003217	套管 1.名称、类型:预埋密闭穿墙管 2.材质: D560	个	8			
4342	030703024014	人防其他部件 1.名称:超压排气活门 2.型号:Ps-D250	个	6			
4343	031002003218	套管 1.名称、类型:预埋密闭穿墙管 2.材质: D200	个	3			
4344	031002003219	套管 1.名称、类型:预埋密闭穿墙管 2.材质: D250	个	3			
4345	031002003220	套管 1.名称、类型:预埋密闭穿墙管 2.材质: D441	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第320页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
4346	031002003221	套管 1.名称、类型:预埋密闭穿墙管 2.材质: D560	个	3			
4347	031002003222	套管 1.名称、类型:预埋密闭穿墙管 2.材质: D800	个	3			
4348	030108001017	离心式通风机 1.名称:柜式离心风机 2.型号:HTFC-I-NO15 3.规格:风量6700立方米/小时,全压483Pa,2.2kW, 转速:900r/min 4.含安装、调试等所需一切附件。	台	2			
4349	030108001018	离心式通风机 1.名称:柜式离心风机 2.型号:HTFC-V-NO2.5 3.规格:风量3053立方米/小时,全压1339Pa,2.2kW, 转速:3600r/min 4.含安装、调试等所需一切附件。	台	2			
4350	030108001019	离心式通风机 1.名称:柜式离心风机 2.型号:HTFC-V-NO2.5 3.规格:风量2186立方米/小时,全压1451Pa,2.2kW, 转速:3600r/min 4.含安装、调试等所需一切附件。	台	1			
4351	030108001020	离心式通风机 1.名称:柜式离心风机 2.型号:HTFC-V-NO2.5 3.规格:风量1728立方米/小时,全压1212Pa,1.5kW, 转速:3200r/min 4.含安装、调试等所需一切附件。	台	1			
4352	030108001021	离心式通风机 1.名称:柜式离心风机 2.型号:HTFC-I-NO12 3.规格:风量6290立方米/小时,全压428Pa,2.2kW, 转速:1100r/min 4.含安装、调试等所需一切附件。	台	2			
4353	030108001022	离心式通风机 1.名称:柜式离心风机 2.型号:HTFC-I-NO12 3.规格:风量4587立方米/小时,全压56Pa,1.5kW, 转速:1100r/min 4.含安装、调试等所需一切附件。	台	1			
4354	030108001023	离心式通风机 1.名称:柜式离心风机 2.型号:HTFC-I-NO2 3.规格:风量4165立方米/小时,全压377Pa,1.1kW, 转速:1000r/min 4.含安装、调试等所需一切附件。	台	1			
4355	030108001024	离心式通风机 1.名称:柜式离心风机 2.型号:HTFC-I-NO12 3.规格:风量5570立方米/小时,全压453Pa,2.2kW, 转速:1000r/min 4.含安装、调试等所需一切附件。	台	1			
4356	030108001025	离心式通风机 1.名称:柜式离心风机 2.型号:HTFC-I-NO10 3.规格:风量3330立方米/小时,全压609Pa,1.1kW, 转速:1600r/min 4.含安装、调试等所需一切附件。	台	1			
4357	030108001026	离心式通风机 1.名称:柜式离心风机 2.型号:HTFC-I-NO10 3.规格:风量2910立方米/小时,全压590Pa,1.1kW, 转速:1600r/min 4.含安装、调试等所需一切附件。	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第321页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
4358	030108003003	轴流通风机 1.名称:轴流风机 2.型号:HTF-I-7 3.规格:风量18908立方米/小时,全压728Pa,7.5kW, 转速:1450r/min	台	1			
4359	030108003004	轴流通风机 1.名称:轴流风机 2.型号:HTF-I-7 3.规格:风量20784立方米/小时,全压676Pa,7.5kW, 转速:1450r/min	台	1			
4360	030703001058	碳钢阀门 1.名称:对开多页调节阀 2.规格:630*400	个	2			
4361	030703001059	碳钢阀门 1.名称:对开多页调节阀 2.规格:400*400	个	2			
4362	030703001060	碳钢阀门 1.名称:对开多页调节阀 2.规格:1250*500	个	2			
4363	030703011042	铝及铝合金风口、散流器 1.名称:单层百叶风口 2.型号:200*200	个	5			
4364	030703011043	铝及铝合金风口、散流器 1.名称:单层百叶风口 2.型号:800*400	个	4			
4365	030703011044	铝及铝合金风口、散流器 1.名称:单层百叶风口 2.型号:320*2320	个	1			
4366	030703011045	铝及铝合金风口、散流器 1.名称:双层百叶风口 2.型号:800*400	个	4			
4367	030703011046	铝及铝合金风口、散流器 1.名称:双层百叶风口 2.型号:1000*800	个	2			
4368	030703021006	静压箱 1.名称:消声静压箱 2.规格:1000(L)x800(B)x800(H)	个	4			
4369	030703021007	静压箱 1.名称:消声静压箱 2.规格:1400(L)x800(B)x600(H)	个	4			
4370	030704001001	通风工程检测、调试 1.风管工程量:通风系统调试	系统	1			
1.8.1.6 6.油路系统							
4371	031001001039	镀锌钢管 1.安装部位:室内 2.介质:油 3.规格、压力等级:镀锌无缝钢管DN50 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:按设计要求 6.警示带形式:按设计要求 7.含孔洞的预留及封堵、管道标识、管道管 件、管道支架安装	m	29.11			
4372	031001001040	镀锌钢管 1.安装部位:室内 2.介质:油 3.规格、压力等级:镀锌无缝钢管DN40 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:按设计要求 6.警示带形式:按设计要求 7.含孔洞的预留及封堵、管道标识、管道管 件、管道支架安装	m	11.39			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第322页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
4373	031001001041	镀锌钢管 1.安装部位:室内 2.介质:油 3.规格、压力等级:镀锌无缝钢管DN32 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:按设计要求 6.警示带形式:按设计要求 7.含孔洞的预留及封堵、管道标识、管道管 件、管道支架安装	m	10.61			
4374	031001001042	镀锌钢管 1.安装部位:室内 2.介质:油 3.规格、压力等级:镀锌无缝钢管DN25 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:按设计要求 6.警示带形式:按设计要求 7.含孔洞的预留及封堵、管道标识、管道管 件、管道支架安装	m	2.36			
4375	031003001091	低压法兰阀门 1.类型:油路闸阀 2.规格、压力等级:DN25 3.连接形式:法兰连接	个	1			
4376	031003001092	低压法兰阀门 1.类型:油路闸阀 2.规格、压力等级:DN32 3.连接形式:法兰连接	个	6			
4377	031003001093	低压法兰阀门 1.类型:油路闸阀 2.规格、压力等级:DN40 3.连接形式:法兰连接	个	3			
4378	031003001094	低压法兰阀门 1.类型:油路闸阀 2.规格、压力等级:DN50 3.连接形式:法兰连接	个	9			
4379	031003001095	低压法兰阀门 1.类型:油用阀门 2.规格、压力等级:Z41H-10 3.连接形式:法兰连接	个	2			
4380	031003001096	低压法兰阀门 1.类型:进油过滤器DN50 2.规格、压力等级:DN50 3.连接形式:法兰连接	个	2			
4381	031003001097	低压法兰阀门 1.类型:油路过滤器DN32 2.规格、压力等级:DN50 3.连接形式:法兰连接	个	2			
4382	031003001098	低压法兰阀门 1.类型:油路截止阀 2.规格、压力等级:DN25 3.连接形式:法兰连接	个	2			
4383	031003001099	低压法兰阀门 1.类型:油路截止阀 2.规格、压力等级:DN32 3.连接形式:法兰连接	个	3			
4384	031003002001	低压法兰阀门 1.类型:油路止回阀 2.材质:按设计要求 3.规格、压力等级:DN32 4.连接形式:法兰连接	个	2			
4385	031003001100	低压法兰阀门 1.类型:快速排气阀 2.材质:见设计 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:法兰连接	个	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目 (一期) 工程

第323页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额 (元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
4386	031003002005	低压法兰阀门 1.类型:金属软接头 2.材质:按设计要求 3.规格、压力等级:DN40 4.连接形式:法兰连接	个	2			
4387	031003002006	低压法兰阀门 1.类型:金属软接头 2.材质:按设计要求 3.规格、压力等级:DN32 4.连接形式:法兰连接	个	2			
4388	031003011032	法兰 1.材质:详设计要求 2.规格、压力等级: DN32 3.连接形式: 焊接	副	6			
4389	031003011033	法兰 1.材质:详设计要求 2.规格、压力等级: DN40 3.连接形式: 焊接	副	6			
4390	031003011034	法兰 1.材质:详设计要求 2.规格、压力等级: DN50 3.连接形式: 焊接	副	6			
4391	030601002007	压力仪表 1.名称:压力表 2.型号:见图纸 3.规格:综合考虑	块	2			
4392	031002003223	套管 1.名称、类型: 防护密闭套管 2.材质: 钢制 3.规格: D114 4.填料材质: 按设计要求综合考虑	个	2			
4393	030109001001	离心式泵 1.名称:油泵 2.型号:详见说明 3.质量:按设计要求 4.材质:按设计要求 5.单机试运转要求:按设计要求	台	1			
4394	030210004001	油箱和油系统设备 1.名称:装配式搪瓷钢板油箱 2.型号:2720*1320*1320 3.冷却面积:综合考虑 4.油箱容积:综合考虑 5.含基础及配套附件	台	2			
4395	030210004002	油箱和油系统设备 1.名称:日用油箱 2.型号:RQ-0.5 3.冷却面积:综合考虑 4.油箱容积:综合考虑	台	2			
4396	010401011001	防爆油管接头井 1.砖品种、规格、强度等级:07FS02-61	座	1			
4397	080902006001	液位计 1.名称:磁性液位计 2.规格:按设计说明	个	2			
1.8.2 (二) 非人防地下车库							
1.8.2.1 1. 土建工程							
1.8.2.1.1 (1) 土石方							
4398	010101001002	平整场地 1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑	m2	17556.565			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第324页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额（元）		
					综合单价	合价	其中： 暂估价
4399	010103001004	回填方 部位：室外回填 1.密实度要求:满足设计和规范要求 2.填方材料品种:由投标人根据设计要求验方后方可填入 3.填方来源、运距:外购土，运距自行考虑	m3	11790.66			
4400	010103001005	回填方 部位：基础换填（毛石换填） 1.密实度要求:满足设计和规范要求 2.填方材料品种:由投标人根据设计要求验方后方可填入 3.填方来源、运距:外购毛石	m3	482			
4401	010103001006	回填方 部位：室内回填 1.密实度要求:满足设计和规范要求 2.填方材料品种:由投标人根据设计要求验方后方可填入 3.填方来源、运距:外购土	m3	6687.27			
4402	010101006002	挖淤泥、流砂 1.挖掘深度:综合考虑，含基底人工清槽 2.弃淤泥、流砂距离:综合考虑	m3	6864			
4403	010101002002	挖一般土方 1.土壤类别:综合考虑 2.挖土深度:综合考虑，含基底人工清槽 3.弃土运距:投标人自行考虑 4.计算规则：按基坑支护方案开挖放坡边线天然密实体积计算 5.工作内容：开挖、装车、场外运输、弃置	m3	1258.48			
4404	010102001002	挖一般石方 1.岩石类别:综合考虑，破碎方式综合考虑 2.开凿深度:综合考虑 3.弃碴运距:投标单位自行考虑 4.计算规则：按基坑支护方案开挖放坡边线天然密实体积计算 5.工作内容：开挖、装车、场外运输、弃置	m3	200			
4405	011602001002	混凝土破碎拆除 1.构件名称:现场遗留的混凝土基础构件 2.破碎、拆除、余方弃置，运距施工单位自行考虑	m3	4568			
1.8.2.1.2 （2）砌筑工程							
4406	010402001035	砌块墙 1.墙体厚度、高度：综合考虑各种厚度，且综合考虑顶部斜砌砌体，材质自行考虑 2.砌块品种、规格、强度等级:加气混凝土砌块，其构造和技术要求详见L13J13-3《加气混凝土砌块墙》 3.砂浆强度等级:成品M5水泥砂浆	m3	1053.08			
4407	010402001036	实心砖墙 1.墙体厚度、高度：综合考虑 2.砌块品种、规格、强度等级:MU15蒸压粉煤灰砖 3.砂浆强度等级:成品M7.5水泥砂浆	m3	0.32			
4408	010401012013	零星砌砖 1.零星砌砖名称、部位:综合考虑 2.砖品种、规格、强度等级:综合考虑 3.砂浆强度等级、配合比:综合考虑	m3	0.32			
4409	010515003013	钢筋网片 钢筋种类、规格:钢筋种类、规格:挂镀锌铁丝网（15*15*0.7）一道 不同墙体材质交接处	m2	1814.12			
1.8.2.1.3 （3）混凝土工程							

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第325页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额（元）		
					综合单价	合价	其中： 暂估价
4410	010501001021	垫层 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C20 3.综合考虑独立基础垫层、条形基础垫层、满堂基础垫层等	m3	1556.8			
4411	010501002007	带形基础 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35,抗渗P8	m3	337.26			
4412	010501004007	满堂基础 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35, ,抗渗P8	m3	2710.55			
4413	010501003007	独立基础 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35, ,抗渗P8	m3	238.26			
4414	010502001030	矩形柱 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	126.85			
4415	010502001031	矩形柱 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35	m3	89.91			
4416	010502001032	矩形柱 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C40	m3	76.63			
4417	010502001033	矩形柱 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C45	m3	117.87			
4418	010502001034	矩形柱 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C50	m3	108.74			
4419	010502001035	异形柱 1.柱形状:综合考虑 2.混凝土种类:商砼 3.混凝土强度等级:C30	m3	25.23			
4420	010502001036	异形柱 1.柱形状:综合考虑 2.混凝土种类:商砼 3.混凝土强度等级:C35	m3	21.01			
4421	010502003020	异形柱 1.柱形状:综合考虑 2.混凝土种类:商砼 3.混凝土强度等级:C40	m3	47.62			
4422	010502001037	异形柱 1.柱形状:综合考虑 2.混凝土种类:商砼 3.混凝土强度等级:C45	m3	28.67			
4423	010502003021	异形柱 1.柱形状:综合考虑 2.混凝土种类:商砼 3.混凝土强度等级:C50	m3	9.43			
4424	010503002019	矩形梁 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.梁种类: 框架梁、连续梁	m3	2373.24			
4425	010503002020	矩形梁 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 抗渗P6 3.梁种类: 框架梁、连续梁	m3	1300.54			
4426	010504004007	挡土墙 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35, 抗渗P8	m3	1007.15			
4427	010504003021	短肢剪力墙 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	215.55			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第326页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
4428	010504003022	短肢剪力墙 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35	m3	195.6			
4429	010504003023	短肢剪力墙 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C40	m3	356.02			
4430	010504001049	直形墙(地下室) 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.地下室墙	m3	206.69			
4431	010504001050	直形墙(地下室) 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35 3.地下室墙	m3	700.34			
4432	010504001051	直形墙(地下室) 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C40 3.地下室墙	m3	622.39			
4433	010504001052	直形墙(电梯井壁墙) 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	96.28			
4434	010504001053	直形墙(电梯井壁墙) 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35	m3	200.8			
4435	010504001054	直形墙(电梯井壁墙) 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C40	m3	391.97			
4436	010504002013	弧形墙 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	0.11			
4437	010504002014	弧形墙 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35	m3	0.48			
4438	010504002015	弧形墙 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C40	m3	0.36			
4439	010505003043	平板 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	168.39			
4440	010505003044	平板 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 抗渗P8	m3	56.74			
4441	010505003045	有梁板 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	2597.86			
4442	010505010007	其他板(斜坡板) 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	57.37			
4443	010505003046	平板(集水坑盖板) 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	6.23			
4444	010506001025	直形楼梯100厚 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m2	18.05			
4445	010506001026	直形楼梯每增减10mm厚 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.实际厚度不同时调整按照10mm增减倍数调整	m2	18.05			
4446	010508001025	后浇带-筏板 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C40, P8补偿收缩混凝土 3.综合支设钢板网	m3	316.06			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第327页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额（元）		
					综合单价	合价	其中： 暂估价
4447	010508001026	后浇带-梁 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C40, P8补偿收缩混凝土 3.综合支设钢板网	m3	180.55			
4448	010508001027	后浇带-板 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C40, P8补偿收缩混凝土 3.综合支设钢板网	m3	156.23			
4449	010508001028	后浇带-墙 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C40, P8补偿收缩混凝土 3.综合支设钢板网	m3	278.03			
4450	010507003007	电缆沟、地沟 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.63			
4451	010502002013	构造柱 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	64.35			
4452	010503005013	过梁 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	21.91			
4453	010507007026	其他构件 1.构件的类型:门槛 2.构件规格:高度详图纸, 同墙厚、门宽 3.部位:管道井门下 4.混凝土种类:商砼 5.混凝土强度等级:C20	m3	18.07			
4454	010507007027	其他构件 1.构件的类型:设备基础 2.构件规格:综合考虑 3.部位:综合考虑 4.混凝土种类:商砼30	m3	4.86			
1.8.2.1.4 (4) 钢筋工程							
4455	010515001265	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:一级钢,HPB300Φ6	t	18.92			
4456	010515001266	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:一级钢,HPB300Φ8~ HPB300Φ10	t	18.92			
4457	010515001267	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:一级钢,HPB300Φ12~ HPB300Φ22	t	1			
4458	010515001268	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:一级钢,HPB300Φ25~ HPB300Φ32	t	1			
4459	010515001269	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:三级钢, HRB400Φ6	t	94.163			
4460	010515001270	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:三级钢, HRB400Φ8~ HRB400Φ10	t	472.12			
4461	010515001271	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:三级钢, HRB400Φ12	t	93.12			
4462	010515001272	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:三级钢, HRB400Φ14	t	37.853			
4463	010515001273	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:三级钢, HRB400Φ16	t	94.639			
4464	010515001274	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:三级钢, HRB400Φ18~ HRB400Φ22	t	113.571			
4465	010515001275	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:三级钢, HRB400Φ25	t	37.85			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第328页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
4466	010515001276	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:三级钢, HRB400Φ28~ HRB400Φ32	t	18.932			
4467	010515001277	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:螺纹抗震钢筋, HRB400EΦ6	t	94.841			
4468	010515001278	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:螺纹抗震钢筋, HRB400EΦ8~ HRB400EΦ10	t	471.218			
4469	010515001279	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:螺纹抗震钢筋, HRB400EΦ12	t	114.689			
4470	010515001280	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:螺纹抗震钢筋, HRB400EΦ14	t	37.853			
4471	010515001281	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:螺纹抗震钢筋, HRB400EΦ16	t	37.853			
4472	010515001282	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:螺纹抗震钢筋, HRB400EΦ18~HRB400EΦ22	t	56.786			
4473	010515001283	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:螺纹抗震钢筋, HRB400EΦ25	t	19.379			
4474	010515001284	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:螺纹抗震钢筋, HRB400EΦ28~HRB400EΦ32	t	19.379			
4475	010515001285	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:砌体拉结筋HPB300Φ6.5	t	19.379			
4476	010515001286	楼梯护角钢筋	t	6.864			
4477	010516003124	机械连接 1.连接方式:直螺纹 2.规格:Φ14-Φ20	个	339			
4478	010516003125	机械连接 1.连接方式:直螺纹 2.规格:Φ22-Φ25	个	432			
4479	010516003126	机械连接 1.连接方式:直螺纹 2.规格:Φ28-Φ32	个	853			
4480	010516003127	机械连接 1.连接方式:电渣压力焊 2.规格:Φ14	个	120			
4481	010516003128	机械连接 1.连接方式:电渣压力焊 2.规格:Φ16	个	148			
4482	010516003129	机械连接 1.连接方式:电渣压力焊 2.规格:Φ18	个	227			
4483	010516003130	机械连接 1.连接方式:电渣压力焊 2.规格:Φ20	个	853			
4484	010516003131	机械连接 1.连接方式:电渣压力焊 2.规格:Φ22	个	892			
4485	010516003132	机械连接 1.连接方式:电渣压力焊 2.规格:Φ25	个	956			
4486	010516003133	机械连接 1.连接方式:电渣压力焊 2.规格:Φ28	个	435			
4487	010516002013	预埋铁件 1.钢材种类:综合考虑 2.规格:综合考虑	t	0.658			
4488	010606008013	钢爬梯 1.类型:检修爬梯 2.具体要求详图纸设计	t	0.615			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第329页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额（元）		
					综合单价	合价	其中： 暂估价
	1.8.2.1.5 （5）屋面工程及保温工程						
4489	010902003054	顶板A（车库顶板种植屋面） 1.部位：车库顶板 2.70厚C20细石砼保护层，A8@200双向钢筋保护层，6m*6m分缝，缝宽12mm，密封膏嵌缝	m2	7938.95			
4490	010902003055	顶板A（车库顶板种植屋面） 1.部位：车库顶板 2.20高塑料排水板，凸点向上	m2	7938.95			
4491	010902003056	顶板A（车库顶板种植屋面） 1.部位：车库顶板 2.土工布过滤层	m2	7938.95			
4492	011101003081	C20细石混凝土每增减5mm	m2	1			
4493	011101003082	C25细石混凝土每增减5mm	m2	1			
4494	011001001050	保温隔热屋面 顶板A（车库顶板种植屋面） 1.部位：车库顶板 2.SL发泡混凝土沿车库短边找坡0.5~1%，最薄处30厚（结构找坡处取消该条）	m3	238.1685			
4495	011001003054	保温隔热墙面 1.保温隔热部位：地下室侧墙 2.保温隔热材料品种、规格及厚度：50厚挤塑板（挤塑板额压缩强度≥250KPQ）	m2	3191.28			
4496	011001002032	保温隔热天棚（顶棚G 保温顶棚） 1.保温部位：住宅地下一层保温顶棚 2.5厚专用粘贴砂浆 3.TR12憎水型岩棉保温版，（厚度详单体节能，暂按30厚考虑） 4.5厚抹面胶浆中间压入玻璃纤维	m2	38.86			
4497	011001005025	保温隔热楼地面（地面H） 1.保温隔热部位：配套用房（下为回填土） 2.保温隔热材料品种、规格、厚度：挤塑聚苯板保温层，厚度详节能设计专篇，厚度暂按100厚考虑	m2	2			
4498	011001005026	保温隔热楼地面（地面L地砖保温地面） 1.保温隔热部位：公共走廊、楼梯厅 2.保温隔热材料品种、规格、厚度：50厚挤塑板（容重大于32kg/m3）	m2	1.2			
	1.8.2.1.6 （6）防水工程						
4499	010902001040	底板A(地下室卷材防水) 1.部位：地下室底板 2.4mm+3mmSBS聚酯毡胎体高聚物改性沥青防水卷材 3.搭接及附加层在报价中综合考虑，工程量不单独另算	m2	17551.3			
4500	010902001041	顶板A(地下室卷材防水) 1.部位：车库顶板种植屋面 2.基层处理剂一道 3.3mmSBS聚酯毡胎体高聚物改性沥青防水卷材 4.干铺玻纤无纺布一道 5.搭接及附加层在报价中综合考虑，工程量不单独另算	m2	7938.95			
4501	010902001042	顶板A(地下室卷材防水) 1.部位：车库顶板种植屋面 2.基层处理剂一道 3.4mmSBS耐根刺型改性沥青防水卷材 4.搭接及附加层在报价中综合考虑，工程量不单独另算	m2	7938.95			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第330页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额（元）		
					综合单价	合价	其中： 暂估价
4502	010903001007	墙面卷材防水 侧墙A（地下室卷材防水） 1.部位：地下室外墙面 2.刷基层处理剂 3.4mm+3mmSBS聚酯毡胎体高聚物改性沥青防水卷材 4.搭接及附加层在报价中综合考虑，工程量不单独另算	m2	3010.66			
4503	010904002041	楼面涂膜防水（坡道B（下有回填土的车库坡道）） 1.部位：坡道B（下有回填土的车库坡道） 2.防水膜品种:1.5厚聚氨酯防水 3.涂膜厚度、遍数:1.5厚 4.防水搭接及附加层用量不另行计算，在综合单价中考虑。	m2	169.26			
4504	010904002042	楼面涂膜防水（地面D 水泥砂浆防水地面） 1.防水部位：消防水池、电梯基坑、集水坑（包括水表间的小集水坑）、排水沟 2.防水膜品种:水泥基渗透结晶型防水涂料1.0厚（用量不小于1.5KG/m2）（电梯基坑防水高度不低于相邻建筑完成面300mm） 3.涂膜厚度、遍数:1.0厚 4.防水搭接及附加层用量不另行计算，在综合单价中考虑。	m2	556.16			
4505	011101006007	平面砂浆找平层（地面D 水泥砂浆防水地面） 1.部位：消防水池、电梯基坑、集水坑（包括水表间的小集水坑）、排水沟 2.15厚1:2水泥砂浆防水层，内掺5%防水剂 3.防水搭接及附加层用量不另行计算，在综合单价中考虑。	m2	556.16			
4506	010904002043	楼面涂膜防水（地面I 水泥砂浆防水地面） 1.部位：水暖井 2.防水膜品种:1.5厚聚氨酯防水涂料（三遍），四周上翻300 3.涂膜厚度、遍数:1.5厚3遍 4.防水搭接及附加层用量不另行计算，在综合单价中考虑。	m2	1.92			
4507	010903002009	墙面涂膜防水（内墙L 消防水池内墙） 1.部位：消防水池内墙 1.防水膜品种:水泥基渗透结晶防水涂料（用量不小于1.5KG/m2） 2.涂膜厚度、遍数:1.0厚 3.防水搭接及附加层用量不另行计算，在综合单价中考虑。	m2	592.8			
4508	010903003014	墙面砂浆防水(防潮)（内墙L 消防水池内墙） 1.部位：消防水池内墙面 2.15厚1:2水泥砂浆保护层，内掺5%防水剂 3.防水搭接及附加层用量不另行计算，在综合单价中考虑。	m2	592.8			
4509	010902002001	屋面涂膜防水（顶棚F 水泥基防水顶棚） 1.部位：消防水池天棚 2.防水膜品种:水泥基渗透结晶防水涂料1.0厚（用量不小于1.5KG/m2） 3.涂膜厚度、遍数:1.0厚 4.防水搭接及附加层用量不另行计算，在综合单价中考虑。	m2	514			
4510	011101006008	平面砂浆找平层（顶棚F 水泥基防水顶棚） 1.部位：消防水池天棚 2.15厚1:2水泥砂浆防水层，内掺5%防水剂 3.防水搭接及附加层用量不另行计算，在综合单价中考虑。	m2	514			
1.8.2.1.7 (7) 地面工程							
4511	011101003083	车库底板（底板A） 1.50厚C20细石混凝土保护层	m2	17551.3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第331页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
4512	010501001022	地面垫层(地面B、C、E) 1.部位:地下车库内走道、机房、设备用房、 楼梯间、地下车库内电梯前室、变配电室、弱 电机房、储藏室、工具间、走道、风机房 2.混凝土种类:商砼 3.混凝土强度等级:60厚C15混凝土垫层	m2	192.18			
4513	010501001023	地面垫层(地面G、H、I、L) 1.部位:电井、配套用房(下为回填图)、水 暖井、公共走廊、侯梯厅 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:60厚C20混凝土垫层	m2	1.32			
4514	010501001024	地面垫层 坡道B(下有回填土的车库坡道) 1.部位:坡道B 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:素土找坡夯实,压实系数大 于0.95,100厚C15混凝土垫层	m2	169.26			
4515	010507001010	坡道B(下有回填土的车库坡道) 1.50厚C15混凝土保护层	m2	169.26			
4516	010507001011	坡道B(下有回填土的车库坡道) 1.150厚C25混凝土内配钢筋网片	m2	169.26			
4517	010501001025	地面垫层(地面L) 1.部位:公共走廊、侯梯厅 2.素土夯实,压实系数大于0.9 3.150厚3:7灰土	m2	1.2			
1.8.2.1.8 (8) 防火门							
4518	010801004017	甲级木质防火门 1.图集:参L13J4-2 2.含门套、配套五金、油漆、后塞口等	m2	76.08			
4519	010801004018	乙级木质防火门 1.图集:参L13J4-2 2.含门套、配套五金、油漆、后塞口等	m2	21.42			
4520	010801004019	丙级木质防火门 1.图集:参L13J4-2 2.含门套、配套五金、油漆、后塞口等	m2	3.78			
4521	010802003025	甲级消音防火门 1.含门套、配套五金、油漆、后塞口等	m2	2			
4522	010807003013	金属百叶窗 1、类型:不锈钢防雨百叶窗 2、含配套五金、后塞口等	m2	33.96			10246.41
4523	010803002003	特级防火卷帘门 1.门类型:特级防火卷帘门,耐水极限不小于3小 时,参图集L13J4 2.含配套五金、油漆、后塞口等,电动装置另计 3.具体详图详设计	m2	279.675			
1.8.2.1.9 (9) 其他工程							
4524	010903005007	止水带 1.暂按:230*5钢板止水带	m	975.36			
4525	01B163	排水沟盖板 1.300宽铸铁篦子参见05J927-1	m	350.89			
4526	01B164	集水坑盖板 1.集水坑铸铁盖板2.厚度暂按30mm考虑	m2	30.59			
4527	010507001012	坡道B(下有回填土的车库坡道) 1.70厚C25混凝土(内配6@200钢筋网片)面层 2.3mm厚金刚砂	m2	169.26			
4528	010507001013	坡道C(下无回填土的坡道) 1.70厚C25混凝土(内配6@200钢筋网片)面层 2.3mm厚金刚砂	m2	105.48			
1.8.2.2.2.装饰工程							
1.8.2.2.1 (1) 楼地面工程							

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第332页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额（元）		
					综合单价	合价	其中： 暂估价
4529	011101003084	细石混凝土楼地面（地面A） 1.部位：地下车库停车区、行车道 2.面层厚度、混凝土强度等级:100厚C25细石混凝土面层，内配A8@200双向钢筋网	m2	17057.52			
4530	011101003085	金刚砂（地面A） 1.部位：地下车库停车区、行车道 2.金刚砂耐磨地坪	m2	17057.52			
4531	011101003086	细石混凝土楼地面（地面B） 1.部位：地下车库内走道、机房、设备用房、楼梯间 2.面层厚度、混凝土强度等级:40厚C25细石混凝土随打随抹，内配A3@50双向钢筋网片	m2	1.1			
4532	011101003087	金刚砂耐磨地面（地面B） 1.部位：地下车库内走道、机房、设备用房、楼梯间 2.金刚砂耐磨地坪	m2	1.1			
4533	011101001183	水泥砂浆楼地面（地面D） 1.部位：消防水池、电梯基坑、集水坑（包括水表间的小集水坑）、排水沟 2.最薄处15厚1:3水泥砂浆找平兼找坡层，0.3%向集水坑找坡，集水坑内无找坡	m2	556.16			
4534	011101003088	细石混凝土楼地面（地面E） 1.部位：变配电室、弱电机房、储藏室、工具间、走道、风机房 2.面层厚度、混凝土强度等级:40厚C25细石混凝土（上配A3@50双向钢筋网片），随打随抹平，表面打磨	m2	316.87			
4535	011101001184	水泥砂浆楼地面（地面G） 1.部位：电井 2.素水泥浆遍数:素水泥浆一道 3.面层厚度、砂浆配合比:20厚1:3水泥砂浆	m2	3.02			
4536	011101003089	细石混凝土楼地面（地面H） 1.部位：配套用房，下为回填土 2.素水泥浆遍数: 3.面层厚度、砂浆配合比:50厚C20细石混凝土随打随抹平（内配A4@100双向钢丝网）	m2	1.05			
4537	011101003090	细石混凝土楼地面（地面L） 1.部位：公共走廊、候梯厅 2.素水泥浆遍数: 3.面层厚度、砂浆配合比:50厚C20细石混凝土随打随抹平	m2	1.2			
4538	011101001185	水泥砂浆楼地面（地面J） 1.部位：水暖井 2.最薄处15厚1:3水泥砂浆找平层并1%向地漏找平抹光	m2	1.92			
4539	011101001186	水泥砂浆楼地面（地面I） 1.部位：水暖井 2.面层厚度、砂浆配合比:20厚1:3水泥砂浆	m2	1.92			
4540	011101001187	细石混凝土楼地面 楼面B 1.部位：用于公共走廊、候梯厅 2.80厚C20细石混凝土，随打随抹平（用于有设备管线部分非封闭楼梯间、候梯厅，无设备管线时取消此做法）	m2	38.86			
4541	011101001188	细石混凝土楼地面 楼面N水泥砂浆楼面 1.部位：设备间 2.40厚C20细石混凝土抹面压光	m2	235.8			
4542	011101001189	块料楼地面 楼面G 1.部位：用于库房、储藏等房间 2.10厚地面砖铺实拍平，稀水泥浆擦缝 3.20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层	m2	34			
4543	011101001190	水泥砂浆楼地面 楼面G 1.部位：用于库房、储藏等房间 2.35厚1:3水泥砂浆或C25细石混凝土抹平	m2	34			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第333页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额（元）		
					综合单价	合价	其中： 暂估价
4544	011101001191	水泥砂浆楼地面（楼面○） 1.部位：车库地下一层厨房、餐厅 2.20厚1:2.5水泥砂浆找平层	m ²	351.9			
4545	011101003091	C20细石混凝土每增减5mm	m ²	1			
4546	011101003092	C25细石混凝土每增减5mm	m ²	1			
4547	011105001034	踢脚A 水泥砂浆踢脚（暗踢脚） 用于除踢脚B、C的房间 1.踢脚线高度:100mm 2.粘结层厚度、材料种类:刷界面剂一道, 9厚1: 1: 6水泥石灰膏砂浆打底扫毛或者划出纹道, 6厚1: 3水泥砂浆找平扫毛 3.面层材料种类、规格、颜色:水泥色涂料踢脚100高	m ²	82.4			
4548	011105001035	踢脚B 面砖/石材踢脚 用于面砖、石材房间 1.踢脚线高度:100/150mm 2.粘结层厚度、材料种类:刷界面剂一道, 5厚1: 1: 6石灰膏砂浆打底划出纹道, 8厚1: 2水泥砂浆粘结层 3.面层材料种类、规格、颜色:5-10厚地砖踢脚100高, 稀水泥浆擦缝	m ²	0.12			
4549	011105004010	踢脚C PVC踢脚 配套用房 1.踢脚线高度:150mm 2.粘结层厚度、材料种类:刷界面剂一道, 9厚1: 1: 6水泥石灰膏砂浆打底扫毛或者划出纹道, 6厚1: 3水泥砂浆找平扫毛 3.面层材料种类、规格、颜色:成品PVC踢脚, 专用胶黏剂粘贴（规格甲方定）	m	0.13			
1.8.2.2.2 （2）内墙面工程							
4550	011201001117	墙面一般抹灰 内墙B 用于公共走廊、候梯厅 1.墙体类型:混凝土墙(砌块墙) 2.甩浆 3.9厚1: 3水泥砂浆	m ²	3.21			
4551	011201001118	墙面一般抹灰 内墙F 1.墙体类型:物业用房内墙 混凝土墙(砌块墙) 2.甩浆 3.9厚1: 3水泥石灰砂浆 4.6厚1: 2水泥石灰砂浆抹平	m ²	1.21			
4552	011201001119	墙面一般抹灰 内墙H 1.墙体类型:车库地下一层厨房、餐厅 混凝土墙(砌块墙) 2.甩浆 3.9厚1: 3水泥砂浆细拉毛	m ²	461.21			
4553	011201001120	墙面喷刷涂料 内墙J 水泥砂浆内墙 1.墙体类型:电梯升内墙 砌块墙 2.刷专用界面剂一道 3.9厚1:3水泥砂浆 4.6厚1:2水泥砂浆抹平	m ²	221.1			
4554	011201001121	墙面一般抹灰（内墙K） 1.部位：车库区、储藏室、自行车库、设备房、配电室、楼梯间 2.墙体类型:混凝土/砌块墙面 3.底层厚度、砂浆配合比:9厚1:3水泥砂浆, 6厚1:2水泥砂浆抹平	m ²	7900.69			
4555	011407001019	墙面喷刷涂料（内墙K） 1.基层类型：混凝土/砌块 2.喷刷涂料部位：车库区、储藏室、自行车库、设备房、配电室、楼梯间 3.腻子种类：耐水腻子 4.刮腻子要求：刮耐水腻子两遍，分遍抹平 5.涂料品种、喷刷遍数：白色乳胶漆（防水）两遍（只包含车库区与楼梯间）	m ²	7900.69			
4556	011201001122	墙面一般抹灰 内墙M 地下侯梯厅面砖内墙 1.墙体类型:地下侯梯厅 2.9厚1: 3水泥砂浆细拉毛	m ²	101.22			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第334页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额（元）		
					综合单价	合价	其中： 暂估价
4557	011001003055	墙面一般抹灰 砌体管道井 1.砌体管道井内壁 2.20厚1:3水泥砂浆	m2	25.86			
	1.8.2.2.3 (3) 顶棚工程						
4558	011407002032	天棚喷刷涂料 顶棚B 地下室防水乳胶漆、耐水腻子顶棚 1.部位: 楼梯间、物业用房、物业用房内卫生间、设备间、车库地下一层厨房、餐厅 2.基层类型:现浇钢筋混凝土板底面清理干净 3.腻子种类:2遍腻子分遍找平 4.涂料种类: 喷涂白色乳胶漆2遍	m2	931.75			
4559	011407002033	天棚喷刷涂料 (顶棚E 防腐顶棚) 1.部位: 地下室除住宅储藏室外所有房间 2.基层类型:钢筋混凝土板 (基层清理干净, 平整度满足交付要求) 3.腻子种类:2-3厚耐水腻子分遍找平, 2遍 4.涂料种类: 白色乳胶漆 (防腐) 两遍	m2	17091.52			
4560	011301001010	天棚抹灰 (顶棚G保温顶棚) 1.部位: 住宅地下一层保温顶棚 1.基层类型:钢筋混凝土板 2.10厚1:3水泥砂浆找平层 3.界面剂	m2	38.86			
4561	011407002034	天棚喷刷涂料 (顶棚G保温顶棚) 1.部位: 住宅地下一层保温顶棚 3.腻子种类:弹性底涂、柔性腻子 4.涂料种类: 白色高弹性外墙涂料	m2	38.86			
	1.8.2.2.4 (4) 栏杆工程						
4562	011503001049	金属扶手、栏杆: 部位楼梯间, H=1100mm, 参图集L13J8 1.扶手材料种类、规格:具体详图集 2.栏杆材料种类、规格:具体详图集 3.栏板材料种类、规格、颜色:具体详图集 4.其余具体要求详图纸设计综合考虑	m	1.1			190.00
4563	011503001050	金属扶手、栏杆: 部位楼梯间, H=900mm, 参图集L13J8 1.扶手材料种类、规格:具体详图集 2.栏杆材料种类、规格:具体详图集 3.栏板材料种类、规格、颜色:具体详图集 4.其余具体要求详图纸设计综合考虑	m	1.32			180.00
	1.8.2.3 3. 电气工程						
	1.8.2.3.1 强电						
4564	030404004001	低压开关柜 1.名称:CKA1-16 2.型号:详见设计 3.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 4.安装方式:落地安装 (含槽钢基础)	台	1			2937.93
4565	030404004002	低压开关柜 1.名称:XFAC1 2.型号:详见设计 3.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 4.安装方式:落地安装 (含槽钢基础)	台	1			2937.93
4566	030404004003	低压开关柜 1.名称:XFAC2 2.型号:详见设计 3.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 4.安装方式:落地安装 (含槽钢基础)	台	1			2937.93
4567	030404004004	低压开关柜 1.名称:XFAC3 2.型号:详见设计 3.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 4.安装方式:落地安装 (含槽钢基础)	台	1			2937.93

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第335页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额（元）		
					综合单价	合价	其中： 暂估价
4568	030404004005	低压开关柜 1.名称:XFAC4 2.型号:详见设计 3.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 4.安装方式:落地安装（含槽钢基础）	台	1			2937.93
4569	030404017216	配电箱 1.名称:CKAPZ1 2.型号:详见设计 3.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 4.安装方式:综合考虑	台	1			4500.00
4570	030404017217	配电箱 1.名称:CKAPZE1 2.型号:详见设计 3.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 4.安装方式:综合考虑	台	1			4500.00
4571	030404017218	配电箱 1.名称:CKAPZ2 2.型号:详见设计 3.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 4.安装方式:综合考虑	台	1			4500.00
4572	030404017219	配电箱 1.名称:CKAPZE2 2.型号:详见设计 3.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 4.安装方式:综合考虑	台	1			4500.00
4573	030404017220	配电箱 1.名称:CKAPZ3 2.型号:详见设计 3.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 4.安装方式:综合考虑	台	1			4500.00
4574	030404017221	配电箱 1.名称:CKAPZE3 2.型号:详见设计 3.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 4.安装方式:综合考虑	台	1			4500.00
4575	030404017222	配电箱 1.名称:B1APZ4 2.型号:详见设计 3.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 4.安装方式:综合考虑	台	1			4500.00
4576	030404017223	配电箱 1.名称:B1APZ5 2.型号:详见设计 3.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 4.安装方式:综合考虑	台	1			4500.00

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第336页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
4577	030404017224	配电箱 1.名称:B1APZ6 2.型号:详见设计 3.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 4.安装方式:综合考虑	台	1			4500.00
4578	030404017225	配电箱 1.名称:CKAT1-1 2.型号:详见设计 3.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 4.安装方式:综合考虑	台	1			2000.00
4579	030404017226	配电箱 1.名称:CKAT1-2 2.型号:详见设计 3.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 4.安装方式:综合考虑	台	1			2000.00
4580	030404017227	配电箱 1.名称:CKAT1-3 2.型号:详见设计 3.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 4.安装方式:综合考虑	台	1			2000.00
4581	030404017228	配电箱 1.名称:CKAT1-4 2.型号:详见设计 3.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 4.安装方式:综合考虑	台	1			2000.00
4582	030404017229	配电箱 1.名称:CKAT1-5 2.型号:详见设计 3.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 4.安装方式:综合考虑	台	1			2000.00
4583	030404017230	配电箱 1.名称:CKAT2-1 2.型号:详见设计 3.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 4.安装方式:综合考虑	台	1			2000.00
4584	030404017231	配电箱 1.名称:CKAT2-2 2.型号:详见设计 3.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 4.安装方式:综合考虑	台	1			2000.00
4585	030404017232	配电箱 1.名称:CKAT2-3 2.型号:详见设计 3.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 4.安装方式:综合考虑	台	1			2000.00
4586	030404017233	配电箱 1.名称:CKAT3-1 2.型号:详见设计 3.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 4.安装方式:综合考虑	台	1			2000.00
4587	030404017234	配电箱 1.名称:CKAT3-2 2.型号:详见设计 3.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 4.安装方式:综合考虑	台	1			2000.00
4588	030404017235	配电箱 1.名称:CKAT3-3 2.型号:详见设计 3.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 4.安装方式:综合考虑	台	1			2000.00
4589	030404017236	配电箱 1.名称:CKAT3-4 2.型号:详见设计 3.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 4.安装方式:综合考虑	台	1			2000.00

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第337页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
4590	030404017237	配电箱 1.名称:CKAT3-5 2.型号:详见设计 3.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 4.安装方式:综合考虑	台	1			2000.00
4591	030404017238	配电箱 1.名称:CKAT4-1 2.型号:详见设计 3.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 4.安装方式:综合考虑	台	1			2000.00
4592	030404017239	配电箱 1.名称:CKAT4-2 2.型号:详见设计 3.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 4.安装方式:综合考虑	台	1			2000.00
4593	030404017240	配电箱 1.名称:CKAT5-1 2.型号:详见设计 3.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 4.安装方式:综合考虑	台	1			2000.00
4594	030404017241	配电箱 1.名称:CKAT5-2 2.型号:详见设计 3.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 4.安装方式:综合考虑	台	1			2000.00
4595	030404017242	配电箱 1.名称:CKAT5-3 2.型号:详见设计 3.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 4.安装方式:综合考虑	台	1			2000.00
4596	030404017243	配电箱 1.名称:CKAT5-4 2.型号:详见设计 3.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 4.安装方式:综合考虑	台	1			2000.00
4597	030404017244	配电箱 1.名称:CKAT6-1 2.型号:详见设计 3.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 4.安装方式:综合考虑	台	1			2000.00
4598	030404017245	配电箱 1.名称:CKAT6-2 2.型号:详见设计 3.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 4.安装方式:综合考虑	台	1			2000.00
4599	030404017246	配电箱 1.名称:CKAT6-3 2.型号:详见设计 3.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 4.安装方式:综合考虑	台	1			2000.00
4600	030404017247	配电箱 1.名称:CKAT6-4 2.型号:详见设计 3.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 4.安装方式:综合考虑	台	1			2000.00
4601	030404017248	配电箱 1.名称:CKATrd1 2.型号:详见设计 3.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 4.安装方式:综合考虑	台	1			2000.00
4602	030404017249	配电箱 1.名称:CKATrd2 2.型号:详见设计 3.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 4.安装方式:综合考虑	台	1			2000.00

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第338页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
4603	030404017250	配电箱 1.名称:B1APshb 2.型号:详见设计 3.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 4.安装方式:综合考虑	台	1			3800.00
4604	030404017251	配电箱 1.名称:B1APhrz 2.型号:详见设计 3.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 4.安装方式:综合考虑	台	1			3800.00
4605	030404017252	配电箱 1.名称:CKATxlb 2.型号:详见设计 3.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 4.安装方式:综合考虑	台	1			2937.93
4606	030404017253	配电箱 1.名称:CKAP1-1 2.型号:详见设计 3.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 4.安装方式:综合考虑	台	1			2000.00
4607	030404017254	配电箱 1.名称:CKAP1-2 2.型号:详见设计 3.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 4.安装方式:综合考虑	台	1			2000.00
4608	030404017255	配电箱 1.名称:CKAP2-1 2.型号:详见设计 3.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 4.安装方式:综合考虑	台	1			2000.00
4609	030404017256	配电箱 1.名称:CKAP2-2 2.型号:详见设计 3.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 4.安装方式:综合考虑	台	1			2000.00
4610	030404017257	配电箱 1.名称:CKAP3-1 2.型号:详见设计 3.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 4.安装方式:综合考虑	台	1			2000.00
4611	030404017258	配电箱 1.名称:CKAP3-2 2.型号:详见设计 3.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 4.安装方式:综合考虑	台	1			2000.00
4612	030404017259	配电箱 1.名称:CKAP3-1 2.型号:详见设计 3.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 4.安装方式:综合考虑	台	1			2000.00
4613	030404017260	配电箱 1.名称:CKAP5-2 2.型号:详见设计 3.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 4.安装方式:综合考虑	台	1			2000.00
4614	030404017261	配电箱 1.名称:CKAP6-1 2.型号:详见设计 3.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 4.安装方式:综合考虑	台	1			2000.00
4615	030404017262	配电箱 1.名称:CKAP6-2 2.型号:详见设计 3.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 4.安装方式:综合考虑	台	1			2000.00

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第339页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
4616	030404017263	配电箱 1.名称:CKALE1 2.型号:详见设计 3.接线端子材质、规格:铜制 4.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 5.安装方式:综合考虑	台	1			3200.00
4617	030404017264	配电箱 1.名称:CKALE2 2.型号:详见设计 3.接线端子材质、规格:铜制 4.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 5.安装方式:综合考虑	台	1			3200.00
4618	030404017265	配电箱 1.名称:CKALE3 2.型号:详见设计 3.接线端子材质、规格:铜制 4.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 5.安装方式:综合考虑	台	1			3200.00
4619	030404017266	配电箱 1.名称:CKALE4 2.型号:详见设计 3.接线端子材质、规格:铜制 4.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 5.安装方式:综合考虑	台	1			3200.00
4620	030404017267	配电箱 1.名称:CKALE5 2.型号:详见设计 3.接线端子材质、规格:铜制 4.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 5.安装方式:综合考虑	台	1			3200.00
4621	030404017268	配电箱 1.名称:CKALE6 2.型号:详见设计 3.接线端子材质、规格:铜制 4.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 5.安装方式:综合考虑	台	1			3200.00
4622	030404017269	配电箱 1.名称:CKAL1 2.型号:详见设计 3.接线端子材质、规格:铜制 4.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 5.安装方式:综合考虑	台	1			2000.00
4623	030404017270	配电箱 1.名称:CKAL2 2.型号:详见设计 3.接线端子材质、规格:铜制 4.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 5.安装方式:综合考虑	台	1			2000.00
4624	030404017271	配电箱 1.名称:CKAL3 2.型号:详见设计 3.接线端子材质、规格:铜制 4.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 5.安装方式:综合考虑	台	1			2000.00
4625	030404017272	配电箱 1.名称:CKAL4 2.型号:详见设计 3.接线端子材质、规格:铜制 4.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 5.安装方式:综合考虑	台	1			2000.00
4626	030404017273	配电箱 1.名称:CKAL5 2.型号:详见设计 3.接线端子材质、规格:铜制 4.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 5.安装方式:综合考虑	台	1			2000.00

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第340页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
4627	030404017274	配电箱 1.名称:CKAL6 2.型号:详见设计 3.接线端子材质、规格:铜制 4.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 5.安装方式:综合考虑	台	1			2000.00
4628	030404017275	配电箱 1.名称:插座箱 2.型号:详见设计 3.安装方式:综合考虑	台	1			
4629	030411003103	桥架 1.名称:强电桥架 2.型号规格:150*75 3.材质:封闭式金属桥架(含盖板) 4.接地方式:符合设计要求 5.含封堵、支架、隔板等	m	22			
4630	030411003104	桥架 1.名称:强电桥架 2.型号规格:100*100 3.材质:封闭式金属桥架(含盖板) 4.接地方式:符合设计要求 5.含封堵、支架、隔板等	m	61.08			
4631	030411003105	桥架 1.名称:强电桥架 2.型号规格:200*200 3.材质:封闭式金属桥架(含盖板) 4.接地方式:符合设计要求 5.含封堵、支架、隔板等	m	131			
4632	030411003106	桥架 1.名称:强电桥架 2.型号规格:200*100 3.材质:封闭式金属桥架(含盖板) 4.接地方式:符合设计要求 5.含封堵、支架、隔板等	m	131.05			
4633	030411003107	桥架 1.名称:强电桥架 2.型号规格:300*100 3.材质:封闭式金属桥架(含盖板) 4.接地方式:符合设计要求 5.含封堵、支架、隔板等	m	171.98			
4634	030411003108	桥架 1.名称:强电桥架 2.型号规格:300*200 3.材质:封闭式金属桥架(含盖板) 4.接地方式:符合设计要求 5.含封堵、支架、隔板等	m	171.98			
4635	030411003109	桥架 1.名称:强电桥架 2.型号规格:400*100 3.材质:封闭式金属桥架(含盖板) 4.接地方式:符合设计要求 5.含封堵、支架、隔板等	m	136.25			
4636	030411003110	桥架 1.名称:强电桥架 2.型号规格:500*100 3.材质:封闭式金属桥架(含盖板) 4.接地方式:符合设计要求 5.含封堵、支架、隔板等	m	101.1			
4637	030411003111	桥架 1.名称:强电桥架 2.型号规格:400*200 3.材质:封闭式金属桥架(含盖板) 4.接地方式:符合设计要求 5.含封堵、支架、隔板等	m	50.55			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第341页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额（元）		
					综合单价	合价	其中： 暂估价
4638	030411003112	桥架 1.名称:强电桥架 2.型号规格:500*200 3.材质:封闭式金属桥架（含盖板） 4.接地方式:符合设计要求 5.含封堵、支架、隔板等	m	100.57			
4639	030411003113	桥架 1.名称:强电桥架 2.型号规格:600*200 3.材质:封闭式金属桥架（含盖板） 4.接地方式:符合设计要求 5.含封堵、支架、隔板等	m	125.6			
4640	030411003114	桥架 1.名称:强电桥架 2.型号规格:800*200 3.材质:封闭式金属桥架（含盖板） 4.接地方式:符合设计要求 5.含封堵、支架、隔板等	m	123.6			
4641	030411001231	配管 1.名称:紧定式钢管JDG20 2.材质:按设计要求 3.配置形式:明配，含过线盒	m	25.6			
4642	030411001232	配管 1.名称:紧定式钢管JDG32 2.材质:按设计要求 3.配置形式:明配，含过线盒	m	13.2			
4643	030411001233	配管 1.名称:紧定式钢管JDG50 2.材质:按设计要求 3.配置形式:明配，含过线盒	m	65.8			
4644	030411001234	配管 1.名称:紧定式钢管JDG20 2.材质:按设计要求 3.配置形式:暗配，含过线盒	m	2047.01			
4645	030411001235	配管 1.名称:紧定式钢管JDG32 2.材质:按设计要求 3.配置形式:暗配，含过线盒	m	305.63			
4646	030411001236	配管 1.名称:紧定式钢管JDG50 2.材质:按设计要求 3.配置形式:暗配，含过线盒	m	100.08			
4647	030411001237	配管 1.名称:镀锌钢管SC20 2.材质:按设计要求 3.配置形式:明配，含过线盒	m	10			
4648	030411001238	配管 1.名称:镀锌钢管SC25 2.材质:按设计要求 3.配置形式:明配，含过线盒	m	25.6			
4649	030411001239	配管 1.名称:镀锌钢管SC32 2.材质:按设计要求 3.配置形式:明配，含过线盒	m	13.2			
4650	030411001240	配管 1.名称:镀锌钢管SC40 2.材质:按设计要求 3.配置形式:明配，含过线盒	m	65.8			
4651	030411001241	配管 1.名称:镀锌钢管SC50 2.材质:按设计要求 3.配置形式:明配，含过线盒	m	25.3			
4652	030411001242	配管 1.名称:镀锌钢管SC65 2.材质:按设计要求 3.配置形式:明配，含过线盒	m	46.5			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目 (一期) 工程

第342页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额 (元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
4653	030411001243	配管 1.名称:镀锌钢管SC20 2.材质:按设计要求 3.配置形式:暗配, 含过线盒	m	2047.01			
4654	030411001244	配管 1.名称:镀锌钢管SC25 2.材质:按设计要求 3.配置形式:暗配, 含过线盒	m	1568.98			
4655	030411001245	配管 1.名称:镀锌钢管SC32 2.材质:按设计要求 3.配置形式:暗配, 含过线盒	m	2156.5			
4656	030411001246	配管 1.名称:镀锌钢管SC40 2.材质:按设计要求 3.配置形式:暗配, 含过线盒	m	2256.5			
4657	030411001247	配管 1.名称:镀锌钢管SC50 2.材质:按设计要求 3.配置形式:暗配, 含过线盒	m	2356			
4658	030411001248	配管 1.名称:镀锌钢管SC65 2.材质:按设计要求 3.配置形式:暗配, 含过线盒	m	1562			
4659	030411001249	配管 1.名称:可挠金属软管 2.材质:DN15 3.配置形式:综合考虑	m	156.3			
4660	030411004173	配线 1.名称:照明电线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZN-BYJ-2.5	m	17835.18			
4661	030411004174	配线 1.名称:照明电线 2.配线形式:桥架敷设 3.型号:WDZN-BYJ-2.5	m	6098.65			
4662	030411004175	配线 1.名称:照明电线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZ-BYJ-2.5	m	12389.14			
4663	030411004176	配线 1.名称:照明电线 2.配线形式:桥架敷设 3.型号:WDZ-BYJ-2.5	m	6098.65			
4664	030411004177	配线 1.名称:动力电线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZN-BYJ-4	m	190.85			
4665	030411004178	配线 1.名称:动力电线 2.配线形式:桥架敷设 3.型号:WDZN-BYJ-4	m	47.71			
4666	030411004179	配线 1.名称:动力电线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZN-BYJ-6	m	32.54			
4667	030411004180	配线 1.名称:动力电线 2.配线形式:桥架敷设 3.型号:WDZN-BYJ-6	m	8.14			
4668	030408001150	电力电缆 1.名称:电缆 2.规格:WDZN-YJY-5*16 3.敷设方式、部位:管内敷设	m	170.48			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第343页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
4669	030408001151	电力电缆 1.名称:电缆 2.规格:WDZN-YJY-5*16 3.敷设方式、部位:桥架内敷设	m	56.93			
4670	030408001152	电力电缆 1.名称:电缆 2.规格:WDZN-YJY-5*10 3.敷设方式、部位:管内敷设	m	170.48			
4671	030408001153	电力电缆 1.名称:电缆 2.规格:WDZN-YJY-5*10 3.敷设方式、部位:桥架内敷设	m	56.93			
4672	030408001154	电力电缆 1.名称:电缆 2.规格:WDZN-YJY-5*6 3.敷设方式、部位:管内敷设	m	822.36			
4673	030408001155	电力电缆 1.名称:电缆 2.规格:WDZN-YJY-5*6 3.敷设方式、部位:桥架内敷设	m	274.13			
4674	030408001156	电力电缆 1.名称:电缆 2.规格:WDZN-YJY-3*25+1*16 3.敷设方式、部位:管内敷设	m	384.73			
4675	030408001157	电力电缆 1.名称:电缆 2.规格:WDZN-YJY-3*25+1*16 3.敷设方式、部位:桥架内敷设	m	123.25			
4676	030408001158	电力电缆 1.名称:电缆 2.规格:WDZ-YJY-5*16 3.敷设方式、部位:管内敷设	m	87.46			
4677	030408001159	电力电缆 1.名称:电缆 2.规格:WDZ-YJY-5*16 3.敷设方式、部位:桥架内敷设	m	87.46			
4678	030408001160	电力电缆 1.名称:电缆 2.规格:WDZ-YJY-5*6 3.敷设方式、部位:管内敷设	m	87.46			
4679	030408001161	电力电缆 1.名称:电缆 2.规格:WDZ-YJY-5*6 3.敷设方式、部位:桥架内敷设	m	87.46			
4680	030408001162	电力电缆 1.名称:电缆 3.规格:WDZN-YJV-4*4 5.敷设方式、部位:管内敷设	m	27.81			
4681	030408001163	电力电缆 1.名称:电缆 3.规格:WDZN-YJY-4*10 5.敷设方式、部位:管内敷设	m	70.22			
4682	030408001164	电力电缆 1.名称:电缆 3.规格:WDZN-YJY-4*6 5.敷设方式、部位:管内敷设	m	45.43			
4683	030408001165	电力电缆 1.名称:电缆 3.规格:WDZ-YJY-4*6 5.敷设方式、部位:管内敷设	m	45.43			
4684	030408001166	电力电缆 1.名称:电缆 3.规格:WDZN-YJY-4*185+1*95 5.敷设方式、部位:桥架内敷设	m	628.12			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第344页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
4685	030408001167	电力电缆 1.名称:电缆 3.规格:WDZN-YJY-4*95+1*50 5.敷设方式、部位:桥架内敷设	m	195.05			
4686	030408001168	电力电缆 1.名称:电缆 3.规格:WDZN-YJY-4*120+1*70 5.敷设方式、部位:桥架内敷设	m	206.23			
4687	030408001169	电力电缆 1.名称:电缆 3.规格:WDZN-YJY-4*50+1*25 5.敷设方式、部位:桥架内敷设	m	329.5			
4688	030408001170	电力电缆 1.名称:电缆 3.规格:WDZ-YJY-4*25+1*16 5.敷设方式、部位:桥架内敷设	m	1135.97			
4689	030408003025	电缆保护管 1.名称:电缆保护管 2.材质:钢管 3.规格:DN50	m	50			
4690	030408003026	电缆保护管 1.名称:电缆保护管 2.材质:钢管 3.规格:DN80	m	50			
4691	030408003027	电缆保护管 1.名称:电缆保护管 2.材质:钢管 3.规格:DN100	m	150			
4692	030408003028	电缆保护管 1.名称:电缆保护管 2.材质:钢管 3.规格:DN150	m	50			
4693	031002003224	套管 1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.填料材质:按设计要求 4.规格: DN50 5.工作内容:制作与安装 6.含预留孔洞及封堵等	个	10			
4694	031002003225	套管 1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.填料材质:按设计要求 4.规格: DN80 5.工作内容:制作与安装 6.含预留孔洞及封堵等	个	15			
4695	031002003226	套管 1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.填料材质:按设计要求 4.规格: DN100 5.工作内容:制作与安装 6.含预留孔洞及封堵等	个	10			
4696	031002003227	套管 1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.填料材质:按设计要求 4.规格: DN100 5.工作内容:制作与安装 6.含预留孔洞及封堵等	个	10			
4697	030408006093	电力电缆头 1.名称:干包电缆头 2.型号:10mm ² , 四芯以内 3.工作内容:制作安装	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第345页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
4698	030408006094	电力电缆头 1.名称:干包电缆头 2.型号:35mm ² , 四芯以内 3.工作内容:制作安装	个	2			
4699	030408006095	电力电缆头 1.名称:干包电缆头 2.型号:120mm ² , 四芯以内 3.工作内容:制作安装	个	2			
4700	030408006096	电力电缆头 1.名称:干包电缆头 2.型号:10mm ² , 五芯以内 3.工作内容:制作安装	个	28			
4701	030408006097	电力电缆头 1.名称:干包电缆头 2.型号:35mm ² , 五芯以内 3.工作内容:制作安装	个	48			
4702	030408006098	电力电缆头 1.名称:干包电缆头 2.型号:120mm ² , 五芯以内 3.工作内容:制作安装	个	24			
4703	030408006099	电力电缆头 1.名称:热缩电缆头 2.型号:10mm ² , 四芯以内 3.工作内容:制作安装	个	12			
4704	030408006100	电力电缆头 1.名称:热缩电缆头 2.型号:35mm ² , 四芯以内 3.工作内容:制作安装	个	12			
4705	030408006101	电力电缆头 1.名称:热缩电缆头 2.型号:120mm ² , 四芯以内 3.工作内容:制作安装	个	12			
4706	030408006102	电力电缆头 1.名称:热缩电缆头 2.型号:10mm ² , 五芯以内 3.工作内容:制作安装	个	12			
4707	030408006103	电力电缆头 1.名称:热缩电缆头 2.型号:35mm ² , 五芯以内 3.工作内容:制作安装	个	12			
4708	030408006104	电力电缆头 1.名称:热缩电缆头 2.型号:120mm ² , 五芯以内 3.工作内容:制作安装	个	12			
4709	030412005030	荧光灯 1.名称:节能型单管荧光灯 2.型号:T8 36W 3.安装形式:综合考虑	套	148			
4710	030412005031	荧光灯 1.名称:节能型单管荧光壁灯 2.型号:T8 36W 3.安装形式:综合考虑	套	416			
4711	030412005032	荧光灯 1.名称:节能型双管荧光灯 2.型号:按设计说明 3.安装形式:综合考虑	套	125			
4712	030412005033	荧光灯 1.名称:节能型双管荧光壁灯 2.型号:按设计说明 3.安装形式:综合考虑	套	125			
4713	030412001032	普通灯具 1.名称:吸顶灯 2.型号:节能灯 11W 3.类型:吸顶	套	24			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第346页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
4714	030412001033	普通灯具 1.名称:吸顶灯(应急照明回路) 2.型号:节能灯 11W 3.类型:吸顶	套	75			
4715	030412001034	普通灯具 1.名称:防水防尘灯 2.型号:节能灯 11W 3.类型:吸顶	套	56			
4716	030412004023	装饰灯 1.名称:安全出口标志灯 2.型号:场致发光 YJ101S 2.5W 3.安装形式:综合考虑	套	47			
4717	030412004024	装饰灯 1.名称:疏散指示灯 2.型号:场致发光 YJ102S 2.5W 3.安装形式:综合考虑	套	40			
4718	030412004025	装饰灯 1.名称:疏散指示灯 2.型号:场致发光 YJ104S 2.5W 3.安装形式:综合考虑	套	45			
4719	030412004026	装饰灯 1.名称:汽车疏散指示灯 2.型号:场致发光 YJ104S 2.5W 3.安装形式:综合考虑	套	56			
4720	030404034039	照明开关 1.名称:单联单控开关 2.规格:10A 250V 3.安装方式:暗装	套	36			
4721	030404034040	照明开关 1.名称:双联单控开关 2.规格:10A 250V 3.安装方式:暗装	套	37			
4722	030404034041	照明开关 1.名称:三联单控开关 2.规格:10A 250V 3.安装方式:暗装	套	10			
4723	030404034042	照明开关 1.名称:双联密闭单控开关 2.规格:10A 250V 3.安装方式:暗装	套	10			
4724	030404034043	照明开关 1.名称:单联双控开关 2.规格:10A 250V 3.安装方式:暗装	套	10			
4725	030404034044	照明开关 1.名称:声光控延时节能双触点开关 2.规格:10A 250V 3.安装方式:暗装	套	20			
4726	030404035019	插座 1.名称:单相二、三极插座 2.规格:10A 250V 3.安装方式:暗装	套	70			
4727	030411006042	接线盒 1.名称:塑料接线盒 2.安装形式:综合考虑	个	80			
4728	030411006043	接线盒 1.名称:钢制接线盒 2.安装形式:综合考虑	个	827			
4729	030411006044	接线盒 1.名称:塑料开关、插座盒 2.安装形式:综合考虑	个	153			
4730	030411006045	接线盒 1.名称:钢制开关、插座盒 2.安装形式:综合考虑	个	20			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第347页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额（元）		
					综合单价	合价	其中： 暂估价
4731	030406006008	低压交流异步电动机 1.名称:低压交流异步电动机接线调试 2.型号:综合考虑	台	1			
4732	030414002008	送配电装置系统 1.名称:配电系统调试 2.电压等级(kV):1KV	系统	1			
1.8.2.3.2 防雷接地							
4733	030409002015	接地母线 1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:40*4	m	239.73			
4734	030409002016	接地母线 1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:25*4	m	126.3			
4735	030409008014	等电位端子箱、测试板 1.名称:总等电位箱	台	3			
4736	030409008015	等电位端子箱、测试板 1.名称:局部等电位箱	台	31			
4737	040807003001	接地装置调试 1.名称:整个接地系统	系统	1			
4738	030409004009	利用基础钢筋焊接 1.名称:利用基础钢筋焊接	m	3524.12			
4739	030411001250	配管 1.名称:刚性阻燃管PC32 2.材质:按设计要求 3.配置形式:暗配,含过线盒	m	12.5			
4740	030411004181	配线 1.名称:动力电线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:BV-1*25mm2	m	12.5			
1.8.2.3.3 弱电预留预埋							
4741	030411003115	桥架 1.名称:强电桥架 2.型号规格:100*50 3.材质:封闭式金属桥架（含盖板） 4.接地方式:符合设计要求 5.含封堵、支架、隔板等工作	m	125.36			
4742	030411003116	桥架 1.名称:强电桥架 2.型号规格:100*100 3.材质:封闭式金属桥架（含盖板） 4.接地方式:符合设计要求 5.含封堵、支架、隔板等工作	m	35.63			
4743	030411003117	桥架 1.名称:强电桥架 2.型号规格:200*200 3.材质:封闭式金属桥架（含盖板） 4.接地方式:符合设计要求 5.含封堵、支架、隔板等工作	m	56.3			
4744	030411003118	桥架 1.名称:强电桥架 2.型号规格:200*100 3.材质:封闭式金属桥架（含盖板） 4.接地方式:符合设计要求 5.含封堵、支架、隔板等工作	m	256.53			
4745	030411003119	桥架 1.名称:强电桥架 2.型号规格:300*100 3.材质:封闭式金属桥架（含盖板） 4.接地方式:符合设计要求 5.含封堵、支架、隔板等工作	m	65.3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目 (一期) 工程

第348页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
	1.8.2.3.4 消防预留预埋						
4746	030411001251	配管 1.名称:镀锌钢管SC15 2.材质:按设计要求 3.配置形式:暗配, 含过线盒	m	1050.3			
4747	030411001252	配管 1.名称:镀锌钢管SC20 2.材质:按设计要求 3.配置形式:暗配, 含过线盒	m	1235.2			
4748	030411001253	配管 1.名称:镀锌钢管SC25 2.材质:按设计要求 3.配置形式:暗配, 含过线盒	m	564.3			
4749	030411001254	配管 1.名称:镀锌钢管SC32 2.材质:按设计要求 3.配置形式:暗配, 含过线盒	m	254.1			
4750	030411001255	配管 1.名称:镀锌钢管SC40 2.材质:按设计要求 3.配置形式:暗配, 含过线盒	m	125.6			
4751	030411001256	配管 1.名称:镀锌钢管SC50 2.材质:按设计要求 3.配置形式:暗配, 含过线盒	m	123.1			
4752	030411003120	桥架 1.名称:消防桥架 2.型号规格:100*50 3.材质:防火封闭式金属桥架 (含盖板) 4.接地方式:符合设计要求 5.含封堵、支架、隔板等工作	m	25.6			
4753	030411003121	桥架 1.名称:消防桥架 2.型号规格:100*100 3.材质:防火封闭式金属桥架 (含盖板) 4.接地方式:符合设计要求 5.含封堵、支架、隔板等工作	m	35			
4754	030411003122	桥架 1.名称:消防桥架 2.型号规格:200*200 3.材质:防火封闭式金属桥架 (含盖板) 4.接地方式:符合设计要求 5.含封堵、支架、隔板等工作	m	56.3			
4755	030411003123	桥架 1.名称:消防桥架 2.型号规格:200*100 3.材质:防火封闭式金属桥架 (含盖板) 4.接地方式:符合设计要求 5.含封堵、支架、隔板等工作	m	42.6			
4756	030411003124	桥架 1.名称:消防桥架 2.型号规格:300*100 3.材质:防火封闭式金属桥架 (含盖板) 4.接地方式:符合设计要求 5.含封堵、支架、隔板等工作	m	85.6			
4757	030411000246	接线盒 1.名称:钢制接线盒 2.安装形式:综合考虑	个	856			
	1.8.2.4.4.给排水工程						
	1.8.2.4.1 排水工程						
	1.8.2.4.1.1 污水						

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第349页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
4758	031001005037	铸铁管 1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:机制柔性铸铁管DN150 4.连接形式:卡箍连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗、闭水实验、通球实验 6.含孔洞的预留及封堵、管道标识、管道管件、管卡安装等	m	3.69			
4759	031001005038	铸铁管 1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:机制柔性铸铁管DN200 4.连接形式:卡箍连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗、闭水实验、通球实验 6.含孔洞的预留及封堵、管道标识、管道管件、管卡安装等	m	3.96			
4760	031004014050	给、排水附(配)件 1.材质:铸铁 2.型号、规格:换热站排水地漏DN150 3.安装方式:按设计要求	个	1			
4761	031002003228	套管 1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN200 4.填料材质:符合设计要求 5.含预留孔洞及封堵等	个	2			
4762	031002003229	套管 1.名称、类型:柔性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN80 4.填料材质:符合设计要求 5.含预留孔洞及封堵等	个	1			
4763	031002003230	套管 1.名称、类型:柔性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN200 4.填料材质:符合设计要求 5.含预留孔洞及封堵等	个	1			
1.8.2.4.1.2 压力排水							
4764	031001001043	镀锌钢管 1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.规格、压力等级:镀锌钢管DN80 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗、闭水实验、通球实验 6.含孔洞的预留及封堵、管道标识、管道管件、管卡安装、管道支架制作安装等	m	30.08			
4765	031001001044	镀锌钢管 1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.规格、压力等级:镀锌钢管DN100 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗、闭水实验、通球实验 6.含孔洞的预留及封堵、管道标识、管道管件、管卡安装、管道支架制作安装等	m	45.61			
4766	031003002007	螺纹法兰阀门 1.类型:闸阀 2.材质:按设计要求 3.规格、压力等级:DN80 4.连接形式:法兰连接	个	10			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第350页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额（元）		
					综合单价	合价	其中： 暂估价
4767	031003002008	螺纹法兰阀门 1.类型:止回阀 2.材质:按设计要求 3.规格、压力等级:DN80 4.连接形式:法兰连接	个	10			
4768	031003002009	螺纹法兰阀门 1.类型:橡胶软接头 2.材质:按设计要求 3.规格、压力等级:DN80 4.连接形式:法兰连接	个	10			
4769	031003011035	法兰 1.材质:碳钢 2.规格、压力等级:DN80 3.连接形式:螺纹连接	副	24			
4770	031002003231	套管 1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN100 4.填料材质:符合设计要求	个	4			
4771	030109011003	潜水泵 1.名称:潜污泵及其控制系统(控制箱厂家配套) 2.型号:65QW(I) 40-15-3 3.规格:按设计说明 4.质量:综合考虑 5.材质:综合考虑 6.减振装置形式、数量:综合考虑 7.灌浆配合比:综合考虑 8.单机试运转要求:综合考虑	台	5			
4772	030109011004	潜水泵 1.名称:潜污泵及其控制系统(控制箱厂家配套) 2.型号:65QW(I) 50-15-4 3.规格:按设计说明 4.质量:综合考虑 5.材质:综合考虑 6.减振装置形式、数量:综合考虑 7.灌浆配合比:综合考虑 8.单机试运转要求:综合考虑	台	5			
4773	031208002020	管道绝热 1.绝热材料品种:带铝箔超细玻璃棉管壳 φ 57mm内 2.绝热厚度:综合考虑	m3	0.66			
4774	030601002008	压力仪表 1.名称:压力表 2.型号:见图纸 3.规格:综合考虑	块	8			
1.8.2.4.2 给水泵房设备设施							
4775	031006003061	无负压给水设备 1.设备名称:无负压供水设备,一用一备 2.型号、规格:Q=13立方/h, H=38m, N=3.0KW*2 3.水泵主要技术参数:按设计要求 4.附件名称、规格、数量:综合考虑,自带控制柜 5.减振装置形式:综合考虑	套	1			
4776	031006015001	消毒器、消毒锅 1.类型:水箱自洁消毒器 2.型号、规格:进水CL浓度:150-250mg/L WTS-2A:Pe=180~300W(220V) G=25Kg	台	1			
4777	031208002021	管道绝热 1.绝热材料品种:带铝箔超细玻璃棉管壳 φ 57mm内 2.绝热厚度:综合考虑	m3	0.66			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第351页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额（元）		
					综合单价	合价	其中： 暂估价
	1.8.2.5.5.消防工程						
	1.8.2.5.1 消火栓工程						
4778	030901002015	消火栓钢管 1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管DN65 3.连接形式:沟槽连接 4.综合内容:管道管件安装、支架制作安装、 刷油防腐、色环标注、管道流向标注、孔洞预 留封堵、管道支架等全部工作内容	m	128.05			
4779	030901002016	消火栓钢管 1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管DN100 3.连接形式:沟槽连接 4.综合内容:管道管件安装、支架制作安装、 刷油防腐、色环标注、管道流向标注、孔洞预 留封堵、管道支架等全部工作内容	m	707.04			
4780	030901002017	消火栓钢管 1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管DN150 3.连接形式:沟槽连接 4.综合内容:管道管件安装、支架制作安装、 刷油防腐、色环标注、管道流向标注、孔洞预 留封堵、管道支架等全部工作内容	m	15.03			
4781	031003003040	焊接法兰阀门 1.类型:蝶阀 2.规格、压力等级:DN150 3.连接形式:法兰连接 4.焊接方法:按设计要求	个	17			
4782	031003003041	焊接法兰阀门 1.类型:蝶阀 2.规格、压力等级:DN100 3.连接形式:法兰连接 4.焊接方法:按设计要求	个	17			
4783	031003003042	焊接法兰阀门 1.类型:蝶阀 2.规格、压力等级:DN65 3.连接形式:法兰连接 4.焊接方法:按设计要求	个	17			
4784	031003003043	焊接法兰阀门 1.类型: 闸阀 2.规格、压力等级: DN150 3.连接形式: 法兰连接 4.焊接方法:按设计要求	个	1			
4785	031003003044	焊接法兰阀门 1.类型: 闸阀 2.规格、压力等级: DN100 3.连接形式: 法兰连接 4.焊接方法:按设计要求	个	1			
4786	031003003045	焊接法兰阀门 1.类型: 比例式减压阀组 2.规格、压力等级: DN150 3.连接形式: 法兰连接 4.焊接方法:按设计要求	个	2			
4787	031003011036	法兰 1.材质: 碳钢 2.规格、压力等级: DN150 3.连接形式: 卡箍连接	副	19			
4788	031003011037	法兰 1.材质: 碳钢 2.规格、压力等级: DN65 3.连接形式: 卡箍连接	副	17			
4789	031003011038	法兰 1.材质: 碳钢 2.规格、压力等级: DN100 3.连接形式: 卡箍连接	副	17			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第352页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
4790	030901010027	室内消火栓 1.安装方式:落地安装 2.型号、规格:单栓带灭火器组合式消防柜 700*1800*180(减压稳压) 3.附件材质、规格:内配SNW65型消火栓一个, DN65、L25衬胶水带一条,φ19水枪一个,消 防卷盘一套,消防按钮一个(用于配灭火器处的 消火栓箱)	套	75			
4791	030901010028	室内消火栓 1.安装方式:落地安装 2.型号、规格:单栓消防柜650*800*240(减压稳 压) 3.附件材质、规格:内配SNW65型消火栓一个, DN65、L25衬胶水带一条,φ19水枪一个,消 防卷盘一套,消防按钮一个(用于不配灭火器处 的消火栓箱)	套	42			
4792	030901013016	灭火器 1.形式:手提式灭火器 2.规格、型号:MF/ABC4	具	100			
4793	030901013017	灭火器箱 1.名称:灭火器箱	套	100			
4794	031208002022	管道绝热 1.绝热材料品种:带铝箔超细玻璃棉管壳 φ133mm内 2.绝热厚度:综合考虑	m3	2.21			
4795	03B006	电伴热(以延长米计算含控制箱)	m	131.23			
4796	031002003232	套管 1.名称、类型:一般穿墙钢套管 2.材质:钢制 3.填料材质:按设计要求 4.规格:DN100 5.工作内容:制作与安装 6.含预留洞口及封堵等	个	10			
4797	031002003233	套管 1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN100 4.工作内容:制作与安装 5.填料材质:按设计要求 6.含预留洞口及封堵等	个	1			
4798	031002003234	套管 1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN125 4.工作内容:制作与安装 5.填料材质:按设计要求 6.含预留洞口及封堵等	个	7			
4799	031002003235	套管 1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN150 4.工作内容:制作与安装 5.填料材质:按设计要求 6.含预留洞口及封堵等	个	1			
4800	030905001001	水灭火控制装置调试 1.系统形式:消火栓系统调试	点	685			
1.3 2.5.2 喷淋工程							
4801	031001001045	水喷淋钢管 1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热浸镀锌钢管 DN150 3.连接形式:沟槽连接 4.综合内容:管道管件安装、支架制作安装、 刷油防腐、色环标注、管道流向标注、孔洞预 留封堵、管道支架等全部工作内容	m	1204.75			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第353页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
4802	031001001046	水喷淋钢管 1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热浸镀锌钢管 DN125 3.连接形式:沟槽连接 4.综合内容:管道管件安装、支架制作安装、刷油防腐、色环标注、管道流向标注、孔洞预留封堵、管道支架等全部工作内容	m	185.6			
4803	031001001047	水喷淋钢管 1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热浸镀锌钢管 DN100 3.连接形式:沟槽连接 4.综合内容:管道管件安装、支架制作安装、刷油防腐、色环标注、管道流向标注、孔洞预留封堵、管道支架等全部工作内容	m	77.25			
4804	031001001048	水喷淋钢管 1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热浸镀锌钢管 DN80 3.连接形式:沟槽连接 4.综合内容:管道管件安装、支架制作安装、刷油防腐、色环标注、管道流向标注、孔洞预留封堵、管道支架等全部工作内容	m	485.89			
4805	031001001049	水喷淋钢管 1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热浸镀锌钢管 DN65 3.连接形式:沟槽连接 4.综合内容:管道管件安装、支架制作安装、刷油防腐、色环标注、管道流向标注、孔洞预留封堵、管道支架等全部工作内容	m	282.79			
4806	030901001013	水喷淋钢管 1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热浸镀锌钢管 DN50 3.连接形式:螺纹连接 4.综合内容:管道管件安装、支架制作安装、刷油防腐、色环标注、管道流向标注、孔洞预留封堵、管道支架等全部工作内容	m	926.61			
4807	030901001014	水喷淋钢管 1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热浸镀锌钢管 DN40 3.连接形式:螺纹连接 4.综合内容:管道管件安装、支架制作安装、刷油防腐、色环标注、管道流向标注、孔洞预留封堵、管道支架等全部工作内容	m	99.78			
4808	030901001015	水喷淋钢管 1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热浸镀锌钢管 DN32 3.连接形式:螺纹连接 4.综合内容:管道管件安装、支架制作安装、刷油防腐、色环标注、管道流向标注、孔洞预留封堵、管道支架等全部工作内容	m	1318.32			
4809	030901001016	水喷淋钢管 1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热浸镀锌钢管 DN25 3.连接形式:螺纹连接 4.综合内容:管道管件安装、支架制作安装、刷油防腐、色环标注、管道流向标注、孔洞预留封堵、管道支架等全部工作内容	m	4794.43			
4810	030901003004	水喷淋(雾)喷头 1.安装部位:室内 2.材质、型号、规格:直立型玻璃喷头 DN15 K=80 3.连接形式:螺纹连接 4.装饰盘设计要求:见设计	个	2870			
4811	030901006005	水流指示器 1.规格、型号: DN150 2.连接形式:法兰连接	个	7			
4812	030901007005	减压孔板 1.材质、规格:DN150 2.连接形式:法兰连接	个	7			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第354页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额（元）		
					综合单价	合价	其中： 暂估价
4813	030903008002	泡沫罐 1.质量/容量:V=3000L	台	4			
4814	030903007002	泡沫比例混合器 1.类型:泡沫比例混合器 2.型号、规格:8-100L	台	4			
4815	030901004002	报警装置 1.名称:预作用报警阀组 2.型号、规格:DN200（含水力警铃）	组	2			
4816	031003003046	焊接法兰阀门 1.类型:湿式报警阀 2.规格、压力等级: DN150 3.连接形式: 法兰连接	个	5			
4817	031003003047	焊接法兰阀门 1.类型: 信号阀 2.规格、压力等级: DN150 3.连接形式: 法兰连接	个	5			
4818	031003001101	螺纹阀门 1.类型:快速排气阀 2.材质:详见设计 3.规格、压力等级:DN25 4.安装部位:室内	个	2			
4819	031003001102	螺纹阀门 1.类型:末端泄水阀 2.材质:详见设计 3.规格、压力等级:DN25 4.安装部位:室内	个	2			
4820	030901008004	末端试水装置 1.规格:DN25 2.组装形式:详见设计	组	2			
4821	031003001103	螺纹阀门 1.类型:截止阀 2.材质:铜制 3.规格、压力等级:DN25 4.安装部位:室内 5.连接形式:螺纹连接	个	2			
4822	031003003048	焊接法兰阀门 1.类型: 闸阀 2.规格、压力等级: DN100 3.连接形式: 法兰连接	个	3			
4823	031003003049	焊接法兰阀门 1.类型: 闸阀 2.规格、压力等级: DN150 3.连接形式: 法兰连接	个	3			
4824	031003003050	焊接法兰阀门 1.类型: 信号阀 2.规格、压力等级: DN150 3.连接形式: 法兰连接	个	3			
4825	031003001104	螺纹阀门 1.类型:泄水阀 2.规格、压力等级:DN65 3.连接形式:螺纹连接	个	5			
4826	031003003051	焊接法兰阀门 1.类型: 电动阀 2.规格、压力等级: DN70 3.连接形式: 法兰连接	个	1			
4827	031003003052	焊接法兰阀门 1.类型: 安全阀 2.规格、压力等级: DN70 3.连接形式: 法兰连接	个	1			
4828	031003011039	法兰 1.材质: 碳钢 2.规格、压力等级: DN150 3.连接形式: 卡箍连接	副	6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第355页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
4829	031003011040	法兰 1.材质:碳钢 2.规格、压力等级:DN70 3.连接形式:卡箍连接	副	2			
4830	031003011041	法兰 1.材质:碳钢 2.规格、压力等级:DN100 3.连接形式:卡箍连接	副	3			
4831	031003001105	螺纹阀门 1.类型:自动排气阀 2.材质:详见设计 3.规格、压力等级:DN25 4.安装部位:室内	个	5			
4832	031002003236	套管 1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN100 4.工作内容:制作与安装 5.填料材质:按设计要求 6.含预留孔洞及封堵等	个	1			
4833	031002003237	套管 1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN150 4.工作内容:制作与安装 5.填料材质:按设计要求 6.含预留孔洞及封堵等	个	2			
4834	031002003238	套管 1.名称、类型:一般穿墙钢套管 2.材质:钢制 3.填料材质:按设计要求 4.规格:DN32 5.工作内容:制作与安装 6.含预留孔洞及封堵等	个	5			
4835	031002003239	套管 1.名称、类型:一般穿墙钢套管 2.材质:钢制 3.填料材质:按设计要求 4.规格:DN50 5.工作内容:制作与安装 6.含预留孔洞及封堵等	个	5			
4836	031002003240	套管 1.名称、类型:一般穿墙钢套管 2.材质:钢制 3.填料材质:按设计要求 4.规格:DN65 5.工作内容:制作与安装 6.含预留孔洞及封堵等	个	5			
4837	031002003241	套管 1.名称、类型:一般穿墙钢套管 2.材质:钢制 3.填料材质:按设计要求 4.规格:DN80 5.工作内容:制作与安装 6.含预留孔洞及封堵等	个	5			
4838	031002003242	套管 1.名称、类型:一般穿墙钢套管 2.材质:钢制 3.填料材质:按设计要求 4.规格:DN100 5.工作内容:制作与安装 6.含预留孔洞及封堵等	个	5			
4839	03B007	电伴热(以延长米计算含控制箱)	m	131.23			
4840	030905002002	水灭火控制装置调试 系统形式:喷淋系统调试	点	20			
1.8.2.5.3 消防报警							

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第356页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额（元）		
					综合单价	合价	其中： 暂估价
	1.8.2.5.3.1 消防报警系统						
4841	030904001016	点型探测器 1.名称:点型感烟探测器 2.规格:JTY-GD-G3 3.线制: 4.安装高度:吸顶	个	681			
4842	030904003016	按钮 1.名称:编码手动报警按钮+电话插孔 2.规格:J-SAM-GST9121+TS-GSTN604 3.安装方式:距地1.4m	个	66			
4843	030904003017	按钮 1.名称:编码消火栓按钮 2.规格:J-SAM-GST9123 3.安装方式:距地1.4m	个	100			
4844	030904006009	消防报警电话插孔(电话) 1.名称:总线消防电话分机 2.规格:TS-GSTN601 3.安装方式:距地1.4m	个	33			
4845	030904005008	声光报警器 1.名称:火灾声警报器 2.规格:GSTI-9402 3.安装方式:距地1.4m	个	65			
4846	030904007008	消防广播 1.名称:消防广播音响 2.功率:3w 3.安装方式:底距地2.5m	个	65			
4847	030904008061	模块 1.名称:隔离器 2.规格:GST-LD-8313G 3.类型: 4.输出形式: 5.安装方式:底距地2.5m或安装于消防接线箱内	个	46			
4848	030904008062	模块 1.名称:输入模块 2.规格:GST-LD-8300 3.类型: 4.输出形式	个	60			
4849	030904008063	模块 1.名称:输入/输出模块 2.规格:GST-LD-8300 3.类型: 4.输出形式	个	25			
4850	030904008064	模块 1.名称:模块箱 2.规格:GST-JX-204 3.类型: 4.输出形式:	台	10			
4851	030904008065	模块 1.名称:消防接线箱 2.型号:GST-JX100 3.安装方式:中心距地1.5m	台	8			
4852	030411006047	接线盒 1.名称:钢制接线盒 2.安装形式:综合考虑	个	1197			
4853	030411004182	配线 1.名称:报警总线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZN-RYS-2*1.5	m	1531.09			
4854	030411004183	配线 1.名称:液位显示线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZN-RYS-2*1.5	m	263.53			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第357页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
4855	030411004184	配线 1.名称:连锁控制线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZN-RYS-2*1.5	m	365.23			
4856	030411004185	配线 1.名称:消防联动系统DC24V电源线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZN-BYJ-2.5	m	3062.19			
4857	030411004186	配线 1.名称:消防联动系统DC24V电源干线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZN-BYJ-6	m	563.23			
4858	030411004187	配线 1.名称:消防专用电话线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZN-RYYP-2*1.5	m	2496.28			
4859	030411004188	配线 1.名称:消防应急广播线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZN-BYJ-1.5	m	162.36			
4860	030408002013	控制电缆 1.名称:手动控制专用线路 2.型号:WDZN-KYY-16*1.5	m	1523.3			
4861	030408002014	控制电缆 1.名称:手动控制专用线路 2.型号:WDZN-KYJY-4*1.5	m	102.41			
4862	030905001001	自动报警系统调试 1.点数:5000点以外	系统	1			
4863	03B008	消防控制室(含所有设备、软件、操作台、管线、调试及预留预埋)	项	1			155172.41
1.8.2.5.3.2 消防电源设备监控系统							
4864	030411004189	配线 1.名称:消防设备电源监控系统通讯线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZN-RYSP-2*1.5	m	251.55			
4865	030411004190	配线 1.名称:消防电源监控电源线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZN-BYJ-2.5	m	503.2			
4866	030503006012	监控器 1.名称:消防电源监控器ZXVA	台	6			
1.8.2.5.3.3 电气火灾监控系统							
4867	030411004191	配线 1.名称:电气火灾监控系统通讯线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZN-RYSP-2*1.5	m	1023.6			
4868	030904001017	监控器 1.名称:电气火灾监控器 2.规格:按设计要求	个	10			
1.8.2.5.4 通风工程							
4869	030108001027	离心式通风机 1.名称:低噪声混流风机 2.型号:SWF-I-10 3.规格:风量33224m ³ /h 全压428Pa 转速960r/min 电压380v 功率7.5Kw 4.含安装、调试等所需一切附件。 8.单机试运转要求	台	3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第358页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
4870	030108001028	离心式通风机 1.名称:低噪声混流风机 2.型号:SWF-I-9 3.规格:风量27174m³/h 全压430Pa 转速960r/min 电压380v 功率5.5Kw 4.含安装、调试等所需一切附件。	台	5			
4871	030108001029	离心式通风机 1.名称:低噪声混流风机 2.型号:SWF-I-11 3.规格:风量35294m³/h 全压516Pa 转速960r/min 电压380v 功率11Kw 4.含安装、调试等所需一切附件。	台	2			
4872	030108001030	离心式通风机 1.名称:低噪声混流风机 2.型号:SWF-I-7 3.规格:风量13550m³/h 全压441Pa 转速1450r/min 电压380v 功率3Kw 4.含安装、调试等所需一切附件。	台	5			
4873	030108003005	轴流通风机 1.名称:消防高温排烟轴流风机 2.型号:HTF-I-7 3.规格:风量20784m³/h 全压676Pa 转速1450r/min 电压380v 功率7.5Kw 4.含安装、调试等所需一切附件。	台	1			
4874	030108003006	轴流通风机 1.名称:消防高温排烟轴流风机 2.型号:HTF-I-10 3.规格:风量38200m³/h 全压736Pa 转速1450r/min 电压380v 功率11Kw 4.含安装、调试等所需一切附件。	台	10			
4875	030108001031	离心式通风机 1.名称:低噪声柜式离心风机 2.型号:HTCF-III-30 3.规格:风量39060m³/h 全压446Pa 转速450r/min 电压380v 功率11Kw 4.含安装、调试等所需一切附件。	台	5			
4876	030108001032	离心式通风机 1.名称:低噪声柜式离心风机 2.型号:HTCF-III-28 3.规格:风量26200m³/h 全压479Pa 转速500r/min 电压380v 功率11Kw 4.含安装、调试等所需一切附件。	台	15			
4877	030108001033	离心式通风机 1.名称:低噪声柜式离心风机 2.型号:HTCF-III-15 3.规格:风量9500m³/h 全压413Pa 转速800r/min 电压380v 功率3.0Kw 4.含安装、调试等所需一切附件。	台	4			
4878	030108001034	离心式通风机 1.名称:低噪声柜式离心风机 2.型号:HTCF-III-15 3.规格:风量6030m³/h 全压301Pa 电压380v 功率3.0Kw 4.含安装、调试等所需一切附件。	台	1			
4879	030108001035	离心式通风机 1.名称:箱式管道风机 2.型号:PDF-I-180B 3.规格:风量610m³/h 全压210Pa 电压380v 功率0.11Kw 4.含安装、调试等所需一切附件。	台	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第359页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
4880	030108001036	离心式通风机 1.名称:箱式管道风机 2.型号:PDF-II-180B 3.规格:风量5380m3/h 全压275Pa 电压380v 功率0.8Kw 4.质量: 5.材质: 6.减振底座形式、数量: 7.灌浆配合比: 8.单机试运转要求	台	2			
4881	030108001037	离心式通风机 1.名称:箱式管道风机 2.型号:PDF-II-250B 3.规格:风量1250m3/h 全压220Pa 电压380v 功率0.25Kw 4.含安装、调试等所需一切附件。	台	2			
4882	030701003004	空调器 1.名称:新风换气机 2.型号:XHBQ-D20TG 3.规格:风量2000m3/h 机外静压176pa 电压220V 功率1020W 净重112KG 4.材质:含安装、调试等所需一切附件。	台	1			
4883	030702001024	碳钢通风管道 1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:长边长 ≤ 320mm 5.板材厚度:0.5mm以内 6.管件、法兰等附件及支架设计要求	m2	1			
4884	030702001025	碳钢通风管道 1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:长边长 ≤ 630mm 5.板材厚度:0.6mm以内 6.管件、法兰等附件及支架设计要求	m2	1			
4885	030702001026	碳钢通风管道 1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:长边长 ≤ 1000mm 5.板材厚度:0.75MM以内 6.管件、法兰等附件及支架设计要求	m2	1			
4886	030702001027	碳钢通风管道 1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:长边长 ≤ 2000mm 5.板材厚度:1mm以内 6.管件、法兰等附件及支架设计要求	m2	1			
4887	030703019007	柔性接口 1.名称 涂覆玻璃纤维布	m2	1			
4888	030703011047	铝及铝合金风口、散流器 1.名称:单层百叶风口 2.型号: 630*500	个	11			
4889	03070301.048	铝及铝合金风口、散流器 1.名称:单层百叶风口 2.型号: 630*320	个	2			
4890	03070301.049	铝及铝合金风口、散流器 1.名称:单层百叶风口 2.型号: 2000*2000	个	3			
4891	030703011050	铝及铝合金风口、散流器 1.名称:单层百叶风口 2.型号: 1500*2000	个	1			
4892	030703011051	铝及铝合金风口、散流器 1.名称:单层百叶风口 2.型号: 800*2000	个	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第360页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
4893	030703011052	铝及铝合金风口、散流器 1.名称: 单层百叶风口 2.型号: 1000*2000	个	1			
4894	030703011053	铝及铝合金风口、散流器 1.名称: 单层百叶风口 2.型号: 1500*1800	个	4			
4895	030703011054	铝及铝合金风口、散流器 1.名称: 单层百叶风口 2.型号: 1000*400	个	1			
4896	030703011055	铝及铝合金风口、散流器 1.名称: 单层百叶风口 2.型号: 320*250	个	1			
4897	030703011056	铝及铝合金风口、散流器 1.名称: 单层百叶风口 2.型号: 320*200	个	1			
4898	030703011057	铝及铝合金风口、散流器 1.名称: 单层百叶风口 2.型号: 1000*500	个	1			
4899	030703011058	铝及铝合金风口、散流器 1.名称: 单层百叶风口 2.型号: 830*630	个	1			
4900	030703011059	铝及铝合金风口、散流器 1.名称: 单层百叶风口 2.型号: 500*250	个	1			
4901	030703011060	铝及铝合金风口、散流器 1.名称: 单层百叶风口 2.型号: 800*630	个	1			
4902	030703011061	铝及铝合金风口、散流器 1.名称: 单层百叶风口 2.型号: 1250*400	个	1			
4903	030703011062	铝及铝合金风口、散流器 1.名称: 单层百叶风口400*320	个	1			
4904	030703011063	铝及铝合金风口、散流器 1.名称: 双层百叶风口500* (1500+250)	个	4			
4905	030703011064	铝及铝合金风口、散流器 1.名称: 双层百叶风口1250*630	个	4			
4906	030703011065	铝及铝合金风口、散流器 1.名称: 双层百叶风口400*320	个	1			
4907	030703011066	铝及铝合金风口、散流器 1.名称: 双层百叶风口1500*2000	个	3			
4908	030703011067	铝及铝合金风口、散流器 1.名称: 双层百叶风口3000*2000	个	2			
4909	030703011068	铝及铝合金风口、散流器 1.名称: 双层百叶风口1800*3000	个	1			
4910	030703011069	铝及铝合金风口、散流器 1.名称: 双层百叶风口1000*2000	个	1			
4911	030703011070	铝及铝合金风口、散流器 1.名称: 双层百叶风口1500*2500	个	1			
4912	030703011071	铝及铝合金风口、散流器 1.名称: 双层百叶风口1000*4000	个	2			
4913	030703011072	铝及铝合金风口、散流器 1.名称: 双层百叶风口320*200	个	2			
4914	030703011073	铝及铝合金风口、散流器 1.名称: 双层百叶风口1250*400	个	1			
4915	030703011074	铝及铝合金风口、散流器 1.名称: 双层百叶风口800*630	个	1			
4916	030703011075	铝及铝合金风口、散流器 1.名称: 多页送风口 2.型号: 630* (800+250)	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目 (一期) 工程

第361页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额 (元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
4917	030703011076	铝及铝合金风口、散流器 1.名称: 多页送风口 2.型号: 1000*(1250+250)	个	4			
4918	030703011077	铝及铝合金风口、散流器 1.名称: 多页送风口 2.型号: 1250*(1250+250)	个	2			
4919	030703011078	铝及铝合金风口、散流器 1.名称: 多页送风口 2.型号: 800* (800+250)	个	1			
4920	030703011079	铝及铝合金风口、散流器 1.名称: 多页排烟口 2.型号: 500* (1250+250)	个	1			
4921	030703001061	碳钢阀门 1.名称:280° 防火阀BECH 2.型号:1500*1800	个	1			
4922	030703001062	碳钢阀门 1.名称:280° 防火阀BECH 2.型号:1600*400	个	9			
4923	030703001063	碳钢阀门 1.名称:280° 防火阀FDSH 2.型号:1000*320	个	2			
4924	030703001064	碳钢阀门 1.名称:70° 防火阀FDS 2.型号:1000*400	个	1			
4925	030703001065	碳钢阀门 1.名称:70° 防火阀FDS 2.型号:1500*800	个	1			
4926	030703001066	碳钢阀门 1.名称:70° 防火阀FDS 2.型号:1500*2500	个	1			
4927	030703001067	碳钢阀门 1.名称:70° 防火阀FDS 2.型号:1800*3000	个	1			
4928	030703001068	碳钢阀门 1.名称:70° 防火阀FDS 2.型号:1500*2000	个	4			
4929	030703001069	碳钢阀门 1.名称:70° 防火阀FDS 2.型号:1000*2000	个	1			
4930	030703001070	碳钢阀门 1.名称:70° 防火阀FDS 2.型号:3000*2000	个	1			
4931	030703001071	碳钢阀门 1.名称:70° 防火阀FDS 2.型号:2000*2000	个	4			
4932	030703001072	碳钢阀门 1.名称:70° 防火阀FDS 2.型号:1500*250	个	1			
4933	030703001073	碳钢阀门 1.名称:70° 防火阀FDS 2.型号:1800*400	个	1			
4934	030703001074	碳钢阀门 1.名称:70° 防火阀FDS 2.型号:1250*1500	个	1			
4935	030703001075	碳钢阀门 1.名称:70° 防火阀FDS 2.型号:1250*400	个	10			
4936	030703001076	碳钢阀门 1.名称:70° 防火阀FDS 2.型号:1250*1000	个	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第362页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额（元）		
					综合单价	合价	其中： 暂估价
4937	030703001077	碳钢阀门 1.名称:70° 防火阀FDS 2.型号:1000*1500	个	2			
4938	030703001078	碳钢阀门 1.名称:70° 防火阀FD 2.型号:400*200	个	1			
4939	030703001079	碳钢阀门 1.名称:70° 防火阀FD 2.型号:800*320	个	2			
4940	030703001080	碳钢阀门 1.名称:70° 防火阀FD 2.型号:320*200	个	2			
4941	030703001081	碳钢阀门 1.名称:70° 防火阀FD 2.型号:400*320	个	3			
4942	030703001082	碳钢阀门 1.名称:70° 防火阀BEC 2.型号:800*320	个	4			
4943	030703001083	碳钢阀门 1.名称:70° 防火阀BEC 2.型号:630*400	个	4			
4944	030703001084	碳钢阀门 1.名称:70° 防火阀BEC 2.型号:630*320	个	4			
4945	030703001085	碳钢阀门 1.名称:70° 防火阀BEC 2.型号:800*400	个	4			
4946	030703001086	碳钢阀门 1.名称:70° 防火阀BEC 2.型号:1250*1250	个	4			
4947	030703001087	碳钢阀门 1.名称:70° 防火阀BEC 2.型号:1000*1000	个	4			
4948	030703001088	碳钢阀门 1.名称:70° 防火阀BEC 2.型号:500*250	个	4			
4949	030703001089	碳钢阀门 1.名称:70° 防火阀BEC 2.型号:1420*1200	个	4			
4950	030703001090	碳钢阀门 1.名称:70° 防火阀BEC 2.型号:1250*800	个	4			
4951	030703001091	碳钢阀门 1.名称:70° 防火阀BEC 2.型号:1000*500	个	4			
4952	030703001092	碳钢阀门 1.名称:70° 防火阀BEC 2.型号:520*250	个	4			
4953	030703001093	碳钢阀门 1.名称: 止回阀1250*400	个	15			
4954	030703001094	碳钢阀门 1.名称: 止回阀1250*1250	个	15			
4955	030703001095	碳钢阀门 1.名称: 止回阀1000*1000	个	15			
4956	030703001096	碳钢阀门 1.名称: 止回阀1000*400	个	15			
4957	030703001097	碳钢阀门 1.名称: 止回阀1000*800	个	15			
4958	030703001098	碳钢阀门 1.名称: 止回阀800*400	个	15			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第363页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额（元）		
					综合单价	合价	其中： 暂估价
4959	030703001099	碳钢阀门 1.名称:电动对开多页调节阀 2.规格:400*320	个	20			
4960	030703020004	消声器 1.名称:微穿孔板消声器 2.规格:1000*1000	个	20			
4961	030703020005	消声器 1.名称:微穿孔板消声器 2.规格:1250*1250	个	20			
4962	030703020006	消声器 1.名称:微穿孔板消声器 2.规格:400*320	个	20			
4963	03B009	火克纤维增强硅酸盐板（耐火等级不小于1.0h）	m3	25.3			
4964	030108006001	其他风机 1.名称:诱导风机 2.型号规格:详见设计 3.质量材质:详见设计 4.减振底座形式、数量:按设计要求 5.灌浆配合比:按设计要求 6.单机试运转要求:按设计要求 7.含接线、支吊架	台	101			
1.8.2.5.5 超细干粉灭火系统							
4965	03B010	超细干粉灭火系统	项	1			86206.90
1.8.2.5.6 消防泵房							
4966	030109001002	室内消火栓泵 1.名称:室内消火栓泵及其控制系统（控制柜厂家配套） 2.型号:见设计 3.规格:XBD12.5/40G-FLG，H=125m，Q=40L/S，N=110KW 4.减振装置形式:橡胶隔震垫 5.含安装、调试等工作所需一切附件	台	2			
4967	030109001003	自喷淋泵 1.名称:自喷淋泵及其控制系统（控制柜厂家配套） 2.型号:见设计 3.规格:XBD7.0/60G-FLG，Q=60L/s，H=70m，N=75KW 4.减振装置形式:橡胶隔震垫 5.含安装、调试等工作所需一切附件	台	3			
4968	030109001004	离心式泵 1.名称:室内消火栓稳压泵 2.规格:25LGW3-10X15，N=4.0KW 3.减振装置形式:橡胶隔震垫 4.含安装、调试等工作所需一切附件	台	1			
4969	031006004002	气压罐 1.型号、规格:SQL1200X1.5 2.安装方式:见设计	台	1			
4970	030807003001	低压法兰阀门 1.名称:明杆闸阀 2.材质:见设计 3.型号、规格:DN350 4.连接形式:法兰连接	个	7			
4971	030807003002	低压法兰阀门 1.名称:明杆闸阀 2.材质:见设计 3.型号、规格:DN200 4.连接形式:法兰连接	个	10			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目 (一期) 工程

第364页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额 (元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
4972	030807003003	低压法兰阀门 1.名称: 闸阀 2.材质: 见设计 3.型号、规格: DN150 4.连接形式: 法兰连接	个	2			
4973	030807003004	低压法兰阀门 1.名称: 闸阀 2.材质: 见设计 3.型号、规格: DN100 4.连接形式: 法兰连接	个	7			
4974	030807003005	低压法兰阀门 1.名称: 闸阀 2.材质: 见设计 3.型号、规格: DN40 4.连接形式: 法兰连接	个	5			
4975	030807003006	低压法兰阀门 1.名称: 闸阀 2.材质: 见设计 3.型号、规格: DN20 4.连接形式: 法兰连接	个	1			
4976	030807003007	低压法兰阀门 1.名称: 安全阀 2.材质: 见设计 3.型号、规格: DN150 4.连接形式: 法兰连接	个	2			
4977	030801001001	低压碳钢管 1.材质: 镀锌钢管 2.规格: DN350 3.连接形式、焊接方法: 卡箍连接 4.压力试验、吹扫与清洗设计要求: 见设计 5.脱脂设计要求: 见设计 6.含管道支架制作安装	m	22.69			
4978	030801001002	低压碳钢管 1.材质: 镀锌钢管 2.规格: DN300 3.连接形式、焊接方法: 卡箍连接 4.压力试验、吹扫与清洗设计要求: 见设计 5.脱脂设计要求: 见设计 6.含管道支架制作安装	m	18.21			
4979	030801001003	低压碳钢管 1.材质: 镀锌钢管 2.规格: DN300 3.连接形式、焊接方法: 卡箍连接 4.压力试验、吹扫与清洗设计要求: 见设计 5.脱脂设计要求: 见设计 6.含管道支架制作安装	m	18.21			
4980	030801001004	低压碳钢管 1.材质: 镀锌钢管 2.规格: DN200 3.连接形式、焊接方法: 卡箍连接 4.压力试验、吹扫与清洗设计要求: 见设计 5.脱脂设计要求: 见设计 6.含管道支架制作安装	m	37.4			
4981	030801001005	低压碳钢管 1.材质: 镀锌钢管 2.规格: DN100 3.连接形式、焊接方法: 卡箍连接 4.压力试验、吹扫与清洗设计要求: 见设计 5.脱脂设计要求: 见设计 6.含管道支架制作安装	m	5.2			
4982	030801001006	低压碳钢管 1.材质: 镀锌钢管 2.规格: DN150 3.连接形式、焊接方法: 卡箍连接 4.压力试验、吹扫与清洗设计要求: 见设计 5.脱脂设计要求: 见设计 6.含管道支架制作安装	m	70.71			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第365页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
4983	030801001007	低压碳钢管 1.材质:镀锌钢管 2.规格:DN65 3.连接形式、焊接方法:卡箍连接 4.压力试验、吹扫与清洗设计要求:见设计 5.脱脂设计要求:见设计 6.含管道支架制作安装	m	10.85			
4984	030801001008	低压碳钢管 1.材质:镀锌钢管 2.规格:DN50 3.连接形式、焊接方法:卡箍连接 4.压力试验、吹扫与清洗设计要求:见设计 5.脱脂设计要求:见设计 6.含管道支架制作安装	m	11.27			
4985	030801001009	低压碳钢管 1.材质:镀锌钢管 2.规格:DN40 3.连接形式、焊接方法:卡箍连接 4.压力试验、吹扫与清洗设计要求:见设计 5.脱脂设计要求:见设计 6.含管道支架制作安装	m	7.68			
4986	030807003008	低压法兰阀门 1.名称:蝶阀 2.材质:见设计 3.型号、规格:DN100 4.连接形式:法兰连接	个	4			
4987	030807003009	低压法兰阀门 1.名称:蝶阀 2.材质:见设计 3.型号、规格:DN150 4.连接形式:法兰连接	个	3			
4988	030807003010	低压法兰阀门 1.名称:蝶阀 2.材质:见设计 3.型号、规格:DN200 4.连接形式:法兰连接	个	4			
4989	030807003011	低压法兰阀门 1.名称:橡胶软接 2.材质:见设计 3.型号、规格:DN100 4.连接形式:法兰连接	个	4			
4990	030807003012	低压法兰阀门 1.名称:橡胶软接 2.材质:见设计 3.型号、规格:DN150 4.连接形式:法兰连接	个	2			
4991	030807003013	低压法兰阀门 1.名称:橡胶软接 2.材质:见设计 3.型号、规格:DN40 4.连接形式:法兰连接	个	4			
4992	030807003014	低压法兰阀门 1.名称:水锤消除器 2.材质:见设计 3.型号、规格:DN100 4.连接形式:法兰连接	个	2			
4993	030807003015	低压法兰阀门 1.名称:消声止回阀 2.材质:见设计 3.型号、规格:DN100 4.连接形式:法兰连接	个	1			
4994	030807003016	低压法兰阀门 1.名称:消声止回阀 2.材质:见设计 3.型号、规格:DN40 4.连接形式:法兰连接	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目 (一期) 工程

第366页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额 (元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
4995	030807003017	低压法兰阀门 1.名称:超压泄压阀 2.材质:见设计 3.型号、规格:DN100 4.连接形式:法兰连接	个	2			
4996	030807003018	低压法兰阀门 1.名称:Y型过滤器 2.材质:见设计 3.型号、规格:DN100 4.连接形式:法兰连接	个	2			
4997	030807003019	低压法兰阀门 1.名称:Y型过滤器 2.材质:见设计 3.型号、规格:DN40 4.连接形式:法兰连接	个	2			
4998	030807003020	低压法兰阀门 1.名称:流量开关 2.材质:见设计 3.型号、规格:DN100 4.连接形式:法兰连接	个	2			
4999	030807003021	低压法兰阀门 1.名称:流量测试装置 2.材质:见设计 3.型号、规格:DN100 4.连接形式:法兰连接	个	2			
5000	030807003022	低压法兰阀门 1.名称:压力开关 2.材质:见设计 3.型号、规格:DN100 4.连接形式:法兰连接	个	2			
5001	031003002010	螺纹法兰阀门 1.类型:浮球阀 2.材质:见设计 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:法兰连接	个	4			
5002	031208002023	管道绝热 1.绝热材料品种:带铝箔超细玻璃棉管壳 φ 133mm内 2.绝热厚度:综合考虑	m3	10.2			
5003	031003011042	法兰 1.材质: 碳钢 2.规格、压力等级: DN100 3.连接形式: 卡箍连接	副	25			
5004	031003011043	法兰 1.材质: 碳钢 2.规格、压力等级: DN150 3.连接形式: 卡箍连接	副	11			
5005	031003011044	法兰 1.材质: 碳钢 2.规格、压力等级: DN40 3.连接形式: 卡箍连接	副	8			
5006	031003011045	法兰 1.材质: 碳钢 2.规格、压力等级: DN300 3.连接形式: 卡箍连接	副	2			
5007	031003011046	法兰 1.材质: 碳钢 2.规格、压力等级: DN350 3.连接形式: 卡箍连接	副	2			
5008	031003011047	法兰 1.材质: 碳钢 2.规格、压力等级: DN200 3.连接形式: 卡箍连接	副	4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第367页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
5009	030901013018	压力表 1.形式:见设计 2.规格、型号:见设计	块	16			
5010	031002003243	套管 1.名称、类型: 柔性防水套管 2.材质: 3.规格: DN100 4.填料材质: 按设计要求综合考虑	个	2			
5011	031002003244	套管 1.名称、类型: 柔性防水套管 2.材质: 3.规格: DN150 4.填料材质: 按设计要求综合考虑	个	2			
5012	031002003245	套管 1.名称、类型: 刚性防水套管 2.材质: 3.规格: DN100 4.填料材质: 按设计要求综合考虑	个	2			
5013	030601002009	压力仪表 1.名称:压力开关	块	2			
5014	080902006002	液位计 1.名称:玻璃管油位计 2.规格:按设计说明	个	2			
5015	031003003053	焊接法兰阀门 1.类型:喇叭口 2.材质:综合考虑 3.规格、压力等级:DN350	个	2			
5016	031003003054	焊接法兰阀门 1.类型:喇叭口 2.材质:综合考虑 3.规格、压力等级:DN300	个	2			
5017	031003003055	焊接法兰阀门 1.类型:喇叭口 2.材质:综合考虑 3.规格、压力等级:DN150	个	4			
5018	030905002003	水灭火控制装置调试 系统形式:消防水泵联动调试	点	1			
1.8.2.6.6.采暖预留预埋							
5019	030817008001	套管制作安装 1.类型:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN500 4.填料材质:按设计要求	个	10			
1.8.3 (三) 基坑支护工程(地下车库)							
1.8.3.1 基坑支护工							
5020	010201012001	高压喷射注浆桩 1.地层情况:综合考虑 2.空桩长度、桩长:综合考虑 3.桩截面:1200mm以内 4.注浆类型、方法:水泥用量不小于500kg/m 5.水泥强度等级:42.5MPa 6.综合考虑措施项目	m	5100			
5021	010302003001	成孔灌注桩 1.地层情况:综合考虑 2.空桩长度、桩长:综合考虑 3.桩径:1000mm 4.成孔方法:机械钻孔灌注桩 5.混凝土种类、强度等级:C30 6.综合考虑措施项目	m	3425			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第368页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
5022	010302003002	成孔灌注桩 1.地层情况:综合考虑 2.空桩长度、桩长:综合考虑 3.桩径:1200mm 4.成孔方法:机械钻孔灌注桩 5.混凝土种类、强度等级:C30 6.综合考虑措施项目	m	2050			
5023	010302003003	成孔灌注桩 1.地层情况:综合考虑 2.空桩长度、桩长:综合考虑 3.桩径:1500mm 4.成孔方法:机械钻孔灌注桩 5.混凝土种类、强度等级:C30 6.综合考虑措施项目	m	1600			
5024	010515004001	钢筋笼 1.钢筋种类、规格:纵筋HRB400Φ25;加强筋HRB400Φ18;螺旋筋HRB400Φ10	t	770			
5025	010202009001	喷射混凝土、水泥砂浆 1.部位:围护桩间挂网喷浆 2.厚度:50mm 3.材料种类:混凝土 4.混凝土(砂浆)类别、强度等级:C20混凝土 5..其它: HPB300钢筋6.5@200*200纵横钢筋网,HRB400钢筋钉1Φ16@1500, HRB400横向拉筋1Φ16,HRB400挂网钢筋, 1Φ16	m2	3640			
5026	010202009002	喷射混凝土、水泥砂浆 1.部位:围护桩间挂网喷浆 2.厚度:80mm 3.材料种类:混凝土 4.混凝土(砂浆)类别、强度等级:C20混凝土 5..其它: HPB300钢筋6.5@200*200纵横钢筋网,具体详图纸	m2	2500			
5027	010202010001	钢筋混凝土支撑(混凝土冠梁) 1.部位:基坑护坡 2.混凝土种类:商砼 3.混凝土强度等级:C30 4.综合考虑措施项目	m3	750			
5028	010202010002	钢筋混凝土支撑(混凝土腰梁) 1.部位:基坑护坡 2.混凝土种类:商砼 3.混凝土强度等级:C30 4.综合考虑措施项目	m3	213			
5029	010202010003	钢筋混凝土支撑(混凝土连梁) 1.部位:基坑护坡 2.混凝土种类:商砼 3.混凝土强度等级:C30 4.综合考虑措施项目	m3	255.45			
5030	010503004007	圈梁 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30, 3.综合考虑措施项目	m3	15			
5031	010515001287	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:HRB400:直径20~22mm	t	80			
5032	010515001288	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:HRB400:直径8mm	t	26			
5033	010515001289	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:HRB400:直径12mm	t	0.8			
5034	010515001290	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:HPB300:直径6mm	t	3			
5035	010515001291	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:HPB300:直径8mm~10mm	t	3			
5036	010502002014	构造柱 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.综合考虑措施项目	m3	9			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第369页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
5037	010401003001	实心砖墙 1.砖品种、规格、强度等级: 2.墙体类型: 3.砂浆强度等级、配合比	m ³	230			
5038	010202007001	锚杆(预应力锚索) 1.地层情况:综合考虑 2.锚杆(索)类型、部位:基坑护坡,详见设计图纸 3.杆体材料品种、规格、数量:4Φs15.2钢绞线 4.浆液种类、强度等级:采用水灰比0.45-0.55纯水泥浆二次注浆施工工艺 5.钻孔直径:150mm 6.报价需综合考虑预应力试验锚索的费用。	m	12300			
5039	010202008001	击入式土钉 1.地层情况:综合考虑 2.置入方法:击入式 3.杆体材料品种、规格、数量:1Φ25三级钢筋,长度1.0M,水平间距1.5,竖向间距1.5,报价时综合考虑。 4.浆液种类、强度等级:详见图纸	m	650			
5040	010401014001	挡水台 1.砖品种、规格、强度等级:详见图纸 2.截面尺寸:240*500 3.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆 4.15厚M10水泥砂浆抹面	m	440			
5041	01B176	排水沟 1.沟截面尺寸:300mm*300mm,详见设计要求 2.15厚M10防水砂浆抹面	m	440			
5042	011503001051	护栏 1.钢管立管Φ48*2.5mm, 2.具体详见图纸	m	440			
5043	010516002014	预埋铁件 1.钢材种类:钢板250*250*25mm 2.规格: 3.铁件尺寸	t	4.584			
5044	01B177	泄水孔 1.斜管材料品种:PVC管 2.斜管规格:Φ50PVC管,每5m设置一个, L>500mm,倾角5°,外露100,末端开孔,虑网包裹	个	1220			
1.8.3.2 抗浮锚杆							
5045	010202007002	抗浮锚杆(锚索) 1.锚杆(索)类型、部位:抗浮锚杆; 2.钻孔深度:结合图,入岩深度综合考虑 3.钻孔直径:180mm; 4.杆体材料品种、规格、数量:锚筋3c32,筋间加1c16@0.9m短钢筋点焊成束,锚杆锚固段长度La满足设计及使用要求 5.浆液种类、强度等级:M30水泥砂浆; 6.投标单位应综合考虑竖向抗拔承载力达设计要求,综合单价考虑钢筋锚入底板或承台内钢筋长度、钢垫板、螺纹钢配套螺帽,综合考虑打实验锚杆及锚杆验收试验费用、定位箍、遇水膨胀止水胶条、成孔后土方处理及外运; 7.综合考虑端头防水加强处理,防水需满足规范要求并按图纸设计要求进行。	m	11000			
2 专业工程暂估价							
2.1 (一) 园林绿化铺装工程							
5046	05B001	环境景观工程 1.暂估项目,后期按实结算	项	1			2517727.27
5047	05B002	围墙工程 1.暂估项目,后期按实结算	项	1			86636.36
5048	05B003	康乐工程 1.暂估项目,后期按实结算	项	1			129954.55

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第370页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额（元）		
					综合单价	合价	其中： 暂估价
	2.2 （二）幕墙工程						
5049	011209001001	铝单板幕墙 1.暂估项目，后期按实结算	m2	109.88			71412.11
5050	011209001002	带骨架幕墙 玻璃幕墙 1.暂估项目，后期按实结算 2.商业	m2	839.76			1018763.24
	2.3 （三）雨棚工程及单元门						
5051	01B178	钢结构雨棚 1.暂估项目，后期按实结算 2.商业	m2	120			205090.80
5052	010606013001	钢结构雨棚 1.暂估项目，后期按实结算 2.住宅	m2	100			136619.00
5053	010606013002	钢结构雨棚 1.暂估项目，后期按实结算 2.车库出入口（含车库坡道雨棚、防倒塌楼梯雨棚、车库楼梯雨棚）	个	3			768483.81
5054	010606013003	住宅单元门 1.暂估项目，后期按实结算 2.住宅单元门	个	7			29885.45
	2.4 （四）门窗工程						
5055	01B179	商业、办公入口门 1.暂估项目，后期按实结算	项	1			2392218.18
	2.5 （五）精装修工程						
5056	01B180	精装修工程 1.暂估项目，后期按实结算	项	1			39401090.91
	2.6 （六）标识牌工程						
5057	01B181	人防标识牌	项	1			84181.82
5058	01B182	园区及楼座标识牌	项	1			252545.45
	2.7 （七）电梯工程						
5059	03B011	电梯工程	项	1			5098802.02
	2.8 （八）智能化工程						
5060	03B012	智能化工程	项	1			2294460.90
	2.9 （九）夜景照明工程						
5061	03B013	夜景照明工程	项	1			679840.27
	2.10 （十）室外综合管网工程						
5062	03B014	室外综合管网工程	项	1			2549401.02
	2.11 （十一）空调工程						
5063	03B015	空调工程	项	1			8498003.39
	2.12 （十二）户内新风工程						
5064	03B016	户内新风工程	项	1			1104740.44
	2.13 （十三）抗震支架						
5065	03B017	抗震支架	项	1			2974301.19

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第371页 共371页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额（元）		
					综合单价	合价	其中： 暂估价
		合计					82184321.72

措施项目清单计价汇总表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第1页 共7页

序号	项目名称	金额（元）
	主体工程	
	（一）1#楼座	
	1.土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	2.装饰工程	
3	总价措施项目清单	
4	单价措施项目清单	
	3.电气工程	
5	总价措施项目清单	
6	单价措施项目清单	
	4.给排水工程	
7	总价措施项目清单	
8	单价措施项目清单	
	5.消防工程	
9	总价措施项目清单	
10	单价措施项目清单	
	6.暖通工程	
11	总价措施项目清单	
12	单价措施项目清单	
	（二）2#楼座	
	1.土建工程	
13	总价措施项目清单	
14	单价措施项目清单	
	2.装饰工程	
15	总价措施项目清单	
16	单价措施项目清单	
	3.电气工程	
17	总价措施项目清单	
18	单价措施项目清单	
	4.给排水工程	
19	总价措施项目清单	
20	单价措施项目清单	
	5.消防工程	

措施项目清单计价汇总表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第2页 共7页

序号	项目名称	金额（元）
21	总价措施项目清单	
22	单价措施项目清单	
	6.暖通工程	
23	总价措施项目清单	
24	单价措施项目清单	
	（三）3#楼座	
	1.土建工程	
25	总价措施项目清单	
26	单价措施项目清单	
	2.装饰工程	
27	总价措施项目清单	
28	单价措施项目清单	
	3.电气工程	
29	总价措施项目清单	
30	单价措施项目清单	
	4.给排水工程	
31	总价措施项目清单	
32	单价措施项目清单	
	5.消防工程	
33	总价措施项目清单	
34	单价措施项目清单	
	6.暖通工程	
35	总价措施项目清单	
36	单价措施项目清单	
	（四）4#楼座	
	1.土建工程	
37	总价措施项目清单	
38	单价措施项目清单	
	2.装饰工程	
39	总价措施项目清单	
40	单价措施项目清单	
	3.电气工程	
41	总价措施项目清单	
42	单价措施项目清单	

措施项目清单计价汇总表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第3页 共7页

序号	项目名称	金额（元）
	4.给排水工程	
43	总价措施项目清单	
44	单价措施项目清单	
	5.消防工程	
45	总价措施项目清单	
46	单价措施项目清单	
	6.暖通工程	
47	总价措施项目清单	
48	单价措施项目清单	
	（五）商业网点	
	1.土建工程	
49	总价措施项目清单	
50	单价措施项目清单	
	2.装饰工程	
51	总价措施项目清单	
52	单价措施项目清单	
	3.电气工程	
53	总价措施项目清单	
54	单价措施项目清单	
	4.给排水工程	
55	总价措施项目清单	
56	单价措施项目清单	
	5.消防工程	
57	总价措施项目清单	
58	单价措施项目清单	
	（六）办公楼	
	1.土建工程	
59	总价措施项目清单	
60	单价措施项目清单	
	2.装饰工程	
61	总价措施项目清单	
62	单价措施项目清单	
	3.电气工程	
63	总价措施项目清单	

措施项目清单计价汇总表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第4页 共7页

序号	项目名称	金额（元）
64	单价措施项目清单	
	4.给排水工程	
65	总价措施项目清单	
66	单价措施项目清单	
	5.消防工程	
67	总价措施项目清单	
68	单价措施项目清单	
	（七）储藏室、夹层（楼座地下部分）	
	（一）1#地下	
	1.土建工程	
69	总价措施项目清单	
70	单价措施项目清单	
	2.装饰工程	
71	总价措施项目清单	
72	单价措施项目清单	
	（二）2#地下	
	1.土建工程	
73	总价措施项目清单	
74	单价措施项目清单	
	2.装饰工程	
75	总价措施项目清单	
76	单价措施项目清单	
	（三）3#地下	
	1.土建工程	
77	总价措施项目清单	
78	单价措施项目清单	
	2.装饰工程	
79	总价措施项目清单	
80	单价措施项目清单	
	（四）4#地下	
	1.土建工程	
81	总价措施项目清单	
82	单价措施项目清单	
	2.装饰工程	

措施项目清单计价汇总表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第5页 共7页

序号	项目名称	金额（元）
83	总价措施项目清单	
84	单价措施项目清单	
	（五）办公地下	
	1.土建工程	
85	总价措施项目清单	
86	单价措施项目清单	
	2.装饰工程	
87	总价措施项目清单	
88	单价措施项目清单	
	（八）地下车库	
	（一）人防地下车库	
	1.土建工程	
89	总价措施项目清单	
90	单价措施项目清单	
	2.装饰工程	
91	总价措施项目清单	
92	单价措施项目清单	
	3.电气工程	
93	总价措施项目清单	
94	单价措施项目清单	
	4.给排水工程	
95	总价措施项目清单	
96	单价措施项目清单	
	5.消防工程	
97	总价措施项目清单	
98	单价措施项目清单	
	6.油路系统	
99	总价措施项目清单	
100	单价措施项目清单	
	（二）非人防地下车库	
	1.土建工程	
101	总价措施项目清单	
102	单价措施项目清单	
	2.装饰工程	

措施项目清单计价汇总表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第6页 共7页

序号	项目名称	金额（元）
103	总价措施项目清单	
104	单价措施项目清单	
	3.电气工程	
105	总价措施项目清单	
106	单价措施项目清单	
	4.给排水工程	
107	总价措施项目清单	
108	单价措施项目清单	
	5.消防工程	
109	总价措施项目清单	
110	单价措施项目清单	
	6.采暖预留预埋	
111	总价措施项目清单	
112	单价措施项目清单	
	（三）基坑支护工程（地下车库）	
	基坑支护工	
113	总价措施项目清单	
114	单价措施项目清单	
	抗浮锚杆	
115	总价措施项目清单	
116	单价措施项目清单	
	专业工程暂估价	
	（一）园林绿化铺装工程	
117	总价措施项目清单	
118	单价措施项目清单	
	（二）幕墙工程	
119	总价措施项目清单	
120	单价措施项目清单	
	（三）雨棚工程及单元门	
121	总价措施项目清单	
122	单价措施项目清单	
	（四）门窗工程	
123	总价措施项目清单	
124	单价措施项目清单	

措施项目清单计价汇总表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第7页 共7页

序号	项目名称	金额（元）
	（五）精装修工程	
125	总价措施项目清单	
126	单价措施项目清单	
	（六）标识牌工程	
127	总价措施项目清单	
128	单价措施项目清单	
	（七）电梯工程	
129	总价措施项目清单	
130	单价措施项目清单	
	（八）智能化工程	
131	总价措施项目清单	
132	单价措施项目清单	
	（九）夜景照明工程	
133	总价措施项目清单	
134	单价措施项目清单	
	（十）室外综合管网工程	
135	总价措施项目清单	
136	单价措施项目清单	
	（十一）空调工程	
137	总价措施项目清单	
138	单价措施项目清单	
	（十二）户内新风工程	
139	总价措施项目清单	
140	单价措施项目清单	
	（十三）抗震支架	
141	总价措施项目清单	
142	单价措施项目清单	

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目 (一期) 工程

第1页 共12页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	备注
	1.1 主体工程					
	1.1.1 (一) 1#楼座					
	1.1.1.1 1. 土建工程					
1	011707002001	夜间施工		2.55		
2	011707004001	二次搬运		2.18		
3	011707003001	非夜间施工照明				
4	011707005001	冬雨季施工		2.91		
5	011707007001	已完工程及设备保护费		0.15		
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
	1.1.1.2 2. 装饰工程					
7	011707002002	夜间施工		3.64		
8	011707004002	二次搬运		3.28		
9	011707003002	非夜间施工照明				
10	011707005002	冬雨季施工		4.10		
11	011707007002	已完工程及设备保护		0.15		
12	011707006002	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
	1.1.1.3 3. 电气工程					
13	031302002001	夜间施工		2.50		
14	031302004001	二次搬运		2.10		
15	031302005001	冬雨季施工		2.80		
16	031302006001	已完工程及设备保护		1.20		
	1.1.1.4 4. 给排水工程					
17	031302002002	夜间施工		2.50		
18	031302004002	二次搬运		2.10		
19	031302005002	冬雨季施工		2.80		
20	031302006002	已完工程及设备保护		1.20		
	1.1.1.5 5. 消防工程					
21	031302002003	夜间施工		2.50		
22	031302004003	二次搬运		2.10		
23	031302005003	冬雨季施工		2.80		
24	031302006003	已完工程及设备保护		1.20		
	1.1.1.6 6. 暖通工程					
25	031302002004	夜间施工		2.50		
26	031302004004	二次搬运		2.10		

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目 (一期) 工程

第2页 共12页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	备注
27	031302005004	冬雨季施工		2.80		
28	031302006004	已完工程及设备保护		1.20		
	1.1.2 (二) 2#楼座					
	1.1.2.1 1. 土建工程					
29	011707002003	夜间施工		2.55		
30	011707004003	二次搬运		2.18		
31	011707003003	非夜间施工照明				
32	011707005003	冬雨季施工		2.91		
33	011707007003	已完工程及设备保护费		0.15		
34	011707006003	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
	1.1.2.2 2. 装饰工程					
35	011707002004	夜间施工		3.64		
36	011707004004	二次搬运		3.28		
37	011707003004	非夜间施工照明				
38	011707005004	冬雨季施工		4.10		
39	011707007004	已完工程及设备保护		0.15		
40	011707006004	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
	1.1.2.3 3. 电气工程					
41	031302002005	夜间施工		2.50		
42	031302004005	二次搬运		2.10		
43	031302005005	冬雨季施工		2.80		
44	031302006005	已完工程及设备保护		1.20		
	1.1.2.4 4. 给排水工程					
45	031302002006	夜间施工		2.50		
46	031302004006	二次搬运		2.10		
47	031302005006	冬雨季施工		2.80		
48	031302006006	已完工程及设备保护		1.20		
	1.1.2.5 5. 消防工程					
49	031302002007	夜间施工		2.50		
50	031302004007	二次搬运		2.10		
51	031302005007	冬雨季施工		2.80		
52	031302006007	已完工程及设备保护		1.20		
	1.1.2.6 6. 暖通工程					
53	031302002008	夜间施工		2.50		

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目 (一期) 工程

第3页 共12页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	备注
54	031302004008	二次搬运		2.10		
55	031302005008	冬雨季施工		2.80		
56	031302006008	已完工程及设备保护		1.20		
	1.1.3 (三) 3#楼座					
	1.1.3.1 1.土建工程					
57	011707002005	夜间施工		2.55		
58	011707004005	二次搬运		2.18		
59	011707003005	非夜间施工照明				
60	011707005005	冬雨季施工		2.91		
61	011707007005	已完工程及设备保护费		0.15		
62	011707006005	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
	1.1.3.2 2.装饰工程					
63	011707002006	夜间施工		3.64		
64	011707004006	二次搬运		3.28		
65	011707003006	非夜间施工照明				
66	011707005006	冬雨季施工		4.10		
67	011707007006	已完工程及设备保护		0.15		
68	011707006006	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
	1.1.3.3 3.电气工程					
69	031302002009	夜间施工		2.50		
70	031302004009	二次搬运		2.10		
71	031302005009	冬雨季施工		2.80		
72	031302006009	已完工程及设备保护		1.20		
	1.1.3.4 4.给排水工程					
73	031302002010	夜间施工		2.50		
74	031302004010	二次搬运		2.10		
75	031302005010	冬雨季施工		2.80		
76	031302006010	已完工程及设备保护		1.20		
	1.1.3.5 5.消防工程					
77	031302002011	夜间施工		2.50		
78	031302004011	二次搬运		2.10		
79	031302005011	冬雨季施工		2.80		
80	031302006011	已完工程及设备保护		1.20		
	1.1.3.6 6.暖通工程					

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目 (一期) 工程

第4页 共12页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	备注
81	031302002012	夜间施工		2.50		
82	031302004012	二次搬运		2.10		
83	031302005012	冬雨季施工		2.80		
84	031302006012	已完工程及设备保护		1.20		
	1.1.4 (四) 4#楼座					
	1.1.4.1 1. 土建工程					
85	011707002007	夜间施工		2.55		
86	011707004007	二次搬运		2.18		
87	011707003007	非夜间施工照明				
88	011707005007	冬雨季施工		2.91		
89	011707007007	已完工程及设备保护费		0.15		
90	011707006007	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
	1.1.4.2 2. 装饰工程					
91	011707002008	夜间施工		3.64		
92	011707004008	二次搬运		3.28		
93	011707003008	非夜间施工照明				
94	011707005008	冬雨季施工		4.10		
95	011707007008	已完工程及设备保护		0.15		
96	011707006008	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
	1.1.4.3 3. 电气工程					
97	031302002013	夜间施工		2.50		
98	031302004013	二次搬运		2.10		
99	031302005013	冬雨季施工		2.80		
100	031302006013	已完工程及设备保护		1.20		
	1.1.4.4 4. 给排水工程					
101	031302002014	夜间施工		2.50		
102	031302004014	二次搬运		2.10		
103	031302005014	冬雨季施工		2.80		
104	031302006014	已完工程及设备保护		1.20		
	1.1.4.5 5. 消防工程					
105	031302002015	夜间施工		2.50		
106	031302004015	二次搬运		2.10		
107	031302005015	冬雨季施工		2.80		
108	031302006015	已完工程及设备保护		1.20		

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目 (一期) 工程

第5页 共12页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	备注
	1.1.4.6 暖通工程					
109	031302002016	夜间施工		2.50		
110	031302004016	二次搬运		2.10		
111	031302005016	冬雨季施工		2.80		
112	031302006016	已完工程及设备保护		1.20		
	1.1.5 (五) 商业网点					
	1.1.5.1 1. 土建工程					
113	011707002009	夜间施工		2.55		
114	011707004009	二次搬运		2.18		
115	011707003009	非夜间施工照明				
116	011707005009	冬雨季施工		2.91		
117	011707007009	已完工程及设备保护费		0.15		
118	011707006009	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
	1.1.5.2 2. 装饰工程					
119	011707002010	夜间施工		3.64		
120	011707003010	非夜间施工照明				
121	011707004010	二次搬运		3.28		
122	011707005010	冬雨季施工		4.10		
123	011707006010	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
124	011707007010	已完工程及设备保护		0.15		
	1.1.5.3 3. 电气工程					
125	031302002017	夜间施工		2.50		
126	031302004017	二次搬运		2.10		
127	031302005017	冬雨季施工		2.80		
128	031302006017	已完工程及设备保护		1.20		
	1.1.5.4 4. 给排水工程					
129	031302002018	夜间施工		2.50		
130	031302004018	二次搬运		2.10		
131	031302005018	冬雨季施工		2.80		
132	031302006018	已完工程及设备保护		1.20		
	1.1.5.5 5. 消防工程					
133	031302002019	夜间施工		2.50		
134	031302004019	二次搬运		2.10		
135	031302005019	冬雨季施工		2.80		

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目 (一期) 工程

第6页 共12页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	备注
136	031302006019	已完工程及设备保护		1.20		
	1.1.6 (六) 办公楼					
	1.1.6.1 1. 土建工程					
137	011707002011	夜间施工		2.55		
138	011707004011	二次搬运		2.18		
139	011707003011	非夜间施工照明				
140	011707005011	冬雨季施工		2.91		
141	011707007011	已完工程及设备保护费		0.15		
142	011707006011	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
	1.1.6.2 2. 装饰工程					
143	011707002012	夜间施工		3.64		
144	011707003012	非夜间施工照明				
145	011707004012	二次搬运		3.28		
146	011707005012	冬雨季施工		4.10		
147	011707006012	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
148	011707007012	已完工程及设备保护		0.15		
	1.1.6.3 3. 电气工程					
149	031302002020	夜间施工		2.50		
150	031302004020	二次搬运		2.10		
151	031302005020	冬雨季施工		2.80		
152	031302006020	已完工程及设备保护		1.20		
	1.1.6.4 4. 给排水工程					
153	031302002021	夜间施工		2.50		
154	031302004021	二次搬运		2.10		
155	031302005021	冬雨季施工		2.80		
156	031302006021	已完工程及设备保护		1.20		
	1.1.6.5 5. 消防工程					
157	031302002022	夜间施工		2.50		
158	031302004022	二次搬运		2.10		
159	031302005022	冬雨季施工		2.80		
160	031302006022	已完工程及设备保护		1.20		
	1.1.7 (七) 储藏室、夹层 (楼座地下部分)					
	1.1.7.1 (一) 1#地下					
	1.1.7.1.1 1. 土建工程					

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目 (一期) 工程

第7页 共12页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	备注
161	011707002013	夜间施工		2.55		
162	011707004013	二次搬运		2.18		
163	011707003013	非夜间施工照明				
164	011707005013	冬雨季施工		2.91		
165	011707007013	已完工程及设备保护费		0.15		
166	011707006013	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
	1.1.7.1.2.2.装饰工程					
167	011707002014	夜间施工		3.64		
168	011707003014	非夜间施工照明				
169	011707004014	二次搬运		3.28		
170	011707005014	冬雨季施工		4.10		
171	011707006014	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
172	011707007014	已完工程及设备保护		0.15		
	1.1.7.2 (二) 2#地下					
	1.1.7.2.1 1.土建工程					
173	011707002015	夜间施工		2.55		
174	011707004015	二次搬运		2.18		
175	011707003015	非夜间施工照明				
176	011707005015	冬雨季施工		2.91		
177	011707007015	已完工程及设备保护费		0.15		
178	011707006015	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
	1.1.7.2.2.2.装饰工程					
179	011707002016	夜间施工		3.64		
180	011707003016	非夜间施工照明				
181	011707004016	二次搬运		3.28		
182	011707005016	冬雨季施工		4.10		
183	011707006016	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
184	011707007016	已完工程及设备保护		0.15		
	1.1.7.3 (三) 3#地下					
	1.1.7.3.1 1.土建工程					
185	011707002017	夜间施工		2.55		
186	011707004017	二次搬运		2.18		
187	011707003017	非夜间施工照明				
188	011707005017	冬雨季施工		2.91		

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目 (一期) 工程

第8页 共12页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	备注
189	011707007017	已完工程及设备保护费		0.15		
190	011707006017	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
	1.1.7.3.2.2.装饰工程					
191	011707002018	夜间施工		3.64		
192	011707003018	非夜间施工照明				
193	011707004018	二次搬运		3.28		
194	011707005018	冬雨季施工		4.10		
195	011707006018	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
196	011707007018	已完工程及设备保护		0.15		
	1.1.7.4 (四) 4#地下					
	1.1.7.4.1 1.土建工程					
197	011707002019	夜间施工		2.55		
198	011707004019	二次搬运		2.18		
199	011707003019	非夜间施工照明				
200	011707005019	冬雨季施工		2.91		
201	011707007019	已完工程及设备保护费		0.15		
202	011707006019	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
	1.1.7.4.2.2.装饰工程					
203	011707002020	夜间施工		3.64		
204	011707003020	非夜间施工照明				
205	011707004020	二次搬运		3.28		
206	011707005020	冬雨季施工		4.10		
207	011707006020	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
208	011707007020	已完工程及设备保护		0.15		
	1.1.7.5 (五) 办公地下					
	1.1.7.5.1 1.土建工程					
209	011707002021	夜间施工		2.55		
210	011707004021	二次搬运		2.18		
211	011707003021	非夜间施工照明				
212	011707005021	冬雨季施工		2.91		
213	011707007021	已完工程及设备保护费		0.15		
214	011707006021	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
	1.1.7.5.2.2.装饰工程					

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目 (一期) 工程

第9页 共12页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	备注
215	011707002022	夜间施工		3.64		
216	011707003022	非夜间施工照明				
217	011707004022	二次搬运		3.28		
218	011707005022	冬雨季施工		4.10		
219	011707006022	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
220	011707007022	已完工程及设备保护		0.15		
	1.1.8 (八) 地下车库					
	1.1.8.1 (一) 人防地下车库					
	1.1.8.1.1 1. 土建工程					
221	011707002023	夜间施工		2.55		
222	011707003023	非夜间施工照明				
223	011707004023	二次搬运		2.18		
224	011707005023	冬雨季施工		2.91		
225	011707006023	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
226	011707007023	已完工程及设备保护费		0.15		
	1.1.8.1.2 2. 装饰工程					
227	011707002024	夜间施工		3.64		
228	011707003024	非夜间施工照明				
229	011707004024	二次搬运		3.28		
230	011707005024	冬雨季施工		4.10		
231	011707006024	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
232	011707007024	已完工程及设备保护		0.15		
	1.1.8.1.3 3. 电气工程					
233	031302002023	夜间施工		2.50		
234	031302004023	二次搬运		2.10		
235	031302005023	冬雨季施工		2.80		
236	031302006023	已完工程及设备保护		1.20		
	1.1.8.1.4 4. 给排水工程					
237	031302002024	夜间施工		2.50		
238	031302004024	二次搬运		2.10		
239	031302005024	冬雨季施工		2.80		
240	031302006024	已完工程及设备保护		1.20		
	1.1.8.1.5 5. 消防工程					
241	031302002026	夜间施工		2.50		

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目 (一期) 工程

第10页 共12页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	备注
242	031302004026	二次搬运		2.10		
243	031302005026	冬雨季施工		2.80		
244	031302006026	已完工程及设备保护		1.20		
	1.1.8.1.6 6.油路系统					
245	031302002027	夜间施工		2.50		
246	031302004027	二次搬运		2.10		
247	031302005027	冬雨季施工		2.80		
248	031302006027	已完工程及设备保护		1.20		
	1.1.8.2 (二) 非人防地下车库					
	1.1.8.2.1 1.土建工程					
249	011707002025	夜间施工		2.50		
250	011707003025	非夜间施工照明				
251	011707004025	二次搬运		2.18		
252	011707005025	冬雨季施工		2.91		
253	011707006025	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
254	011707007025	已完工程及设备保护费		0.15		
	1.1.8.2.2 2.装饰工程					
255	011707002026	夜间施工		3.64		
256	011707003026	非夜间施工照明				
257	011707004026	二次搬运		3.28		
258	011707005026	冬雨季施工		4.10		
259	011707006026	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
260	011707007026	已完工程及设备保护		0.15		
	1.1.8.2.3 3.电气工程					
261	031302002028	夜间施工		2.50		
262	031302004028	二次搬运		2.10		
263	031302005028	冬雨季施工		2.80		
264	031302006028	已完工程及设备保护		1.20		
	1.1.8.2.4 4.给排水工程					
265	031302002029	夜间施工		2.50		
266	031302004029	二次搬运		2.10		
267	031302005029	冬雨季施工		2.80		
268	031302006029	已完工程及设备保护		1.20		
	1.1.8.2.5 5.消防工程					

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目 (一期) 工程

第11页 共12页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	备注
269	031302002031	夜间施工		2.50		
270	031302004031	二次搬运		2.10		
271	031302005031	冬雨季施工		2.80		
272	031302006031	已完工程及设备保护		1.20		
	1.1.8.2.6 采暖预留预埋					
273	031302002032	夜间施工		2.50		
274	031302004032	二次搬运		2.10		
275	031302005032	冬雨季施工		2.80		
276	031302006032	已完工程及设备保护		1.20		
	1.1.8.3 (三) 基坑支护工程 (地下车库)					
	1.1.8.3.1 基坑支护工					
277	011707002027	夜间施工		2.55		
278	011707003027	非夜间施工照明				
279	011707004027	二次搬运		2.18		
280	011707005027	冬雨季施工		2.91		
281	011707006027	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
282	011707007027	已完工程及设备保护费		0.15		
	1.1.8.3.2 抗浮锚杆					
283	011707002028	夜间施工		2.55		
284	011707003028	非夜间施工照明				
285	011707004028	二次搬运		2.18		
286	011707005028	冬雨季施工		2.91		
287	011707006028	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
288	011707007028	已完工程及设备保护费		0.15		
	1.2 专业工程暂估价					
	1.2.1 (一) 园林绿化铺装工程					
	1.2.2 (二) 幕墙工程					
	1.2.3 (三) 雨棚工程及单元门					
	1.2.4 (四) 门窗工程					
	1.2.5 (五) 精装修工程					
	1.2.6 (六) 标识牌工程					
	1.2.7 (七) 电梯工程					
	1.2.8 (八) 智能化工程					
	1.2.9 (九) 夜景照明工程					

总价措施项目清单与计价表

工程名称:地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第12页 共12页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	备注
	1.2.10	(十) 室外综合管网工程				
	1.2.11	(十一) 空调工程				
	1.2.12	(十二) 户内新风工程				
	1.2.13	(十三) 抗震支架				
		合计			0.00	

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第1页 共26页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量单位	工程数量	金额（元）		
					综合单价	合价	其中： 暂估价
	1 主体工程						
	1.1 （一）1#楼座						
	1.1.1 1.土建工程						
1	011701002001	外脚手架 1.搭设方式:双排外 2.搭设高度:设计室外地坪至檐口 3.脚手架材质:钢管	m2	5940.27			
2	011701010001	电梯井字架 1.搭设高度: ≤80m	座	2			
3	011701003001	里脚手架（加气砼砌块墙） 1.搭设方式:双排里 2.搭设高度:3.6m以内 3.脚手架材: 钢管	m2	28337.922			
4	011701003002	里脚手架（砼墙与砖墙） 1.搭设方式:单排里 2.搭设高度:3.6m以内 3.脚手架材: 钢管	m2	11037.069			
5	011701002002	外脚手架（独立柱） 1.搭设方式:单排外 2.搭设高度:3.6m内 3.脚手架材质:钢管	m2	154.602			
6	011701002003	外脚手架（框架梁） 1.搭设方式:双排外 2.搭设高度:3.6m内 3.脚手架材质:钢管	m2	3794.274			
7	01B006	依附斜道 1.高度80m内	座	1			
8	01B007	密目网	m2	6107.679			
9	01B008	平挂式安全网	m2	1961.496			
10	011703001001	垂直运输 1.建筑物建筑类型及结构形式:民用建筑 2.建筑物檐口高度、层数:80m内	m2	7254.43			
11	01B009	砼泵送费	m3	2194.34			
12	011702002001	矩形柱 支撑高度:3.6m内	m2	117.657			
13	011702004001	异形柱 柱截面形状	m2	11.304			
14	011702003001	构造柱	m2	470.637			
15	011702006001	矩形梁 支撑高度:3.6m内	m2	1230.291			
16	011702008001	圈梁	m2	617.751			
17	011702009001	过梁	m2	204.651			
18	011702011001	直形墙 支撑高度:3.6m内	m2	8786.7			
19	011702015001	电梯井壁 支撑高度:3.6m内	m2	1883.79			
20	011702014001	有梁板 支撑高度:3.6m内	m2	565.173			
21	011702016001	平板 支撑高度:3.6m内	m2	365.121			
22	011702020001	其它板 1.构件类型:斜坡板 2.支撑高度:3.6m内	m2	533.25			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目 (一期) 工程

第2页 共26页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量单位	工程数量	金额 (元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
23	011702022001	天沟、檐沟、空调板	m2	408.492			
24	011702023001	雨篷、悬挑板、阳台板	m2	189.774			
25	011702024001	楼梯 类型:直形	m2	20.97			
26	011702025001	其它现浇构件 构件类型:压顶	m3	23.391			
27	011702027001	台阶	m2	1			
28	010515009001	支撑钢筋(铁马) 1.钢筋种类:综合考虑 2.规格:综合考虑	t	0.2448			
29	01B010	钢筋间隔件 1.不包含柱、墙中包含水泥砂浆的构件	个	6171.3			
30	01B011	竣工清理	m3	18220.41			
31	01B012	外墙螺栓孔部位堵眼防水处理	m2	811.04			
32	01B013	大型机械设备进出场及安拆	项	1			
1.1.2 装饰工程							
33	011701003003	内墙装饰脚手架 1.搭设方式:双排里 2.搭设高度:3.6m内 3.脚手架材质:钢管	m2	43732.9			
34	01B018	砼泵送费	m3	203.12			
1.1.3 电气工程							
35	031301010001	安装与生产同时进行施工增加		1			
36	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加		1			
37	031301012001	工程系统检测、检验		1			
38	031301017001	脚手架搭拆		1			
39	031302003001	非夜间施工增加		1			
40	031302007001	高层施工增加		1			
1.1.4 给排水工程							
41	031301010002	安装与生产同时进行施工增加		1			
42	031301011002	在有害身体健康环境中施工增加		1			
43	031301012002	工程系统检测、检验		1			
44	031301017002	脚手架搭拆		1			
45	031302003002	非夜间施工增加		1			
46	031302007002	高层施工增加		1			
1.1.5 消防工程							
47	031301010003	安装与生产同时进行施工增加		1			
48	031301011003	在有害身体健康环境中施工增加		1			
49	031301012003	工程系统检测、检验		1			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目 (一期) 工程

第3页 共26页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额 (元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
50	031301017003	脚手架搭拆		1			
51	031302003003	非夜间施工增加		1			
52	031302007003	高层施工增加		1			
1.1.6.6.暖通工程							
53	031301010004	安装与生产同时进行施工增加		1			
54	031301011004	在有害身体健康环境中施工增加		1			
55	031301012004	工程系统检测、检验		1			
56	031301017004	脚手架搭拆		1			
57	031302003004	非夜间施工增加		1			
58	031302007004	高层施工增加		1			
1.2 (二) 2#楼座							
1.2.1 1.土建工程							
59	011701002004	外脚手架 1.搭设方式:双排外 2.搭设高度:设计室外地坪至檐口 3.脚手架材质:钢管	m2	5949.27			
60	011701010002	电梯井字架 1.搭设高度: ≤ 80m	座	2			
61	011701003004	里脚手架 (加气砼砌块墙) 1.搭设方式:双排里 2.搭设高度:3.6m以内 3.脚手架材: 钢管	m2	28337.922			
62	011701003005	里脚手架 (砼墙与砖墙) 1.搭设方式:单排里 2.搭设高度:3.6m以内 3.脚手架材: 钢管	m2	11037.069			
63	011701002005	外脚手架 (独立柱) 1.搭设方式:单排外 2.搭设高度:3.6m内 3.脚手架材质:钢管	m2	154.602			
64	011701002006	外脚手架 (框架梁) 1.搭设方式:双排外 2.搭设高度:3.6m内 3.脚手架材质:钢管	m2	3794.274			
65	01B024	依附斜道 1.高度30m内	座	1			
66	01B025	密目网	m2	6107.679			
67	01B026	平挂式安全网	m2	1961.496			
68	011703001002	垂直运输 1.建筑物建筑类型及结构形式:民用建筑 2.建筑物檐口高度、层数:80m内	m2	7254.43			
69	015027	砼泵送费	m3	2194.34			
70	011702002002	矩形柱 支撑高度:3.6m内	m2	117.657			
71	011702004002	异形柱 柱截面形状	m2	11.304			
72	011702003002	构造柱	m2	470.637			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目 (一期) 工程

第4页 共26页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量单位	工程数量	金额 (元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
73	011702006002	矩形梁 支撑高度:3.6m内	m2	1230.291			
74	011702008002	圈梁	m2	617.751			
75	011702009002	过梁	m2	204.651			
76	011702011002	直形墙 支撑高度:3.6m内	m2	8786.7			
77	011702013002	电梯井壁 支撑高度:3.6m内	m2	1883.79			
78	011702014002	有梁板 支撑高度:3.6m内	m2	565.173			
79	011702016002	平板 支撑高度:3.6m内	m2	365.121			
80	011702020002	其它板 1.构件类型:斜坡板 2.支撑高度:3.6m内	m2	533.25			
81	011702022002	天沟、檐沟、空调板	m2	408.492			
82	011702023002	雨篷、悬挑板、阳台板	m2	189.774			
83	011702024002	楼梯 类型:直形	m2	20.97			
84	011702025002	其它现浇构件 构件类型:压顶	m3	25.391			
85	011702027002	台阶	m2	1			
86	010515009002	支撑钢筋(铁马) 1.钢筋种类:综合考虑 2.规格:综合考虑	t	0.2448			
87	01B028	钢筋间隔件 1.不包含柱、墙中包含水泥砂浆的构件	个	6171.3			
88	01B029	竣工清理	m3	18220.41			
89	01B030	外墙螺栓孔部位堵眼防水处理	m2	811.04			
90	01B031	大型机械设备进出场及安拆	项	1			
1.2.2.2.装饰工程							
91	011701003006	内墙装饰脚手架 1.搭设方式:双排里 2.搭设高度:3.6m内 3.脚手架材质:钢管	m2	43782.9			
92	01B036	砼泵送费	m3	203.12			
1.2.3.3.电气工程							
93	031301010005	安装与生产同时进行施工增加		1			
94	031301011005	在有害身体健康环境中施工增加		1			
95	031301012005	工程系统检测、检验		1			
96	031301017005	脚手架搭拆		1			
97	031302003005	非夜间施工增加		1			
98	031302007005	高层施工增加		1			
1.2.4.4.给排水工程							
99	031301010006	安装与生产同时进行施工增加		1			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第5页 共26页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量单位	工程数量	金额（元）		
					综合单价	合价	其中： 暂估价
100	031301011006	在有害身体健康环境中施工增加		1			
101	031301012006	工程系统检测、检验		1			
102	031301017006	脚手架搭拆		1			
103	031302003006	非夜间施工增加		1			
104	031302007006	高层施工增加		1			
1.2.5 消防工程							
105	031301010007	安装与生产同时进行施工增加		1			
106	031301011007	在有害身体健康环境中施工增加		1			
107	031301012007	工程系统检测、检验		1			
108	031301017007	脚手架搭拆		1			
109	031302003007	非夜间施工增加		1			
110	031302007007	高层施工增加		1			
1.2.6 暖通工程							
111	031301010008	安装与生产同时进行施工增加		1			
112	031301011008	在有害身体健康环境中施工增加		1			
113	031301012008	工程系统检测、检验		1			
114	031301017008	脚手架搭拆		1			
115	031302003008	非夜间施工增加		1			
116	031302007008	高层施工增加		1			
1.3 （三）3#楼座							
1.3.1 1. 土建工程							
117	011701002007	外脚手架 1. 搭设方式: 双排外 2. 搭设高度: 设计室外地坪至檐口 3. 脚手架材质: 钢管	m2	6912.594			
118	011701010003	电梯井字架 1. 搭设高度: ≤60m	座	2			
119	011701003007	里脚手架（加气砼砌块墙） 1. 搭设方式: 双排里 2. 搭设高度: 3.6m以内 3. 脚手架材: 钢管	m2	32977.26			
120	011701003008	里脚手架（砼墙与砖墙） 1. 搭设方式: 单排里 2. 搭设高度: 3.6m以内 3. 脚手架材: 钢管	m2	12843.819			
121	011701002008	外脚手架（独立柱） 1. 搭设方式: 单排外 2. 搭设高度: 3.6m内 3. 脚手架材质: 钢管	m2	154.602			
122	011701002009	外脚手架（框架梁） 1. 搭设方式: 双排外 2. 搭设高度: 3.6m内 3. 脚手架材质: 钢管	m2	4415.472			
123	01B042	依附斜道 1. 高度60m内	座	1			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目 (一期) 工程

第6页 共26页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量单位	工程数量	金额 (元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
124	01B043	密目网	m2	7002.594			
125	01B044	平挂式安全网	m2	2282.832			
126	011703001003	垂直运输 1.建筑物建筑类型及结构形式:民用建筑 2.建筑物檐口高度、层数:60m内	m2	7338.681			
127	01B045	砼泵送费	m3	2298.267			
128	011702002003	矩形柱 支撑高度:3.6m内	m2	52.902			
129	011702004003	异形柱 柱截面形状	m2	2.124			
130	011702003003	构造柱	m2	1734.336			
131	011702006003	矩形梁 支撑高度:3.6m内	m2	3504.447			
132	011702008003	圈梁	m2	2911.41			
133	011702009003	过梁	m2	234.171			
134	011702011003	直形墙 支撑高度:3.6m内	m2	8868.393			
135	011702013003	电梯井壁 支撑高度:3.6m内	m2	1430.388			
136	011702014003	有梁板 支撑高度:3.6m内	m2	4046.157			
137	011702016003	平板 支撑高度:3.6m内	m2	2883.897			
138	011702020003	其它板 1.构件类型:斜坡板 2.支撑高度:3.6m内	m2	707.823			
139	011702022003	天沟、檐沟、空调板	m2	214.56			
140	011702023003	雨篷、悬挑板、阳台板	m2	715.194			
141	011702024003	楼梯 类型:直形	m2	326.655			
142	011702025003	其它现浇构件 构件类型:压顶	m3	17.433			
143	011702027003	台阶	m2	2.124			
144	010515009003	支撑钢筋(铁马) 1.钢筋种类:综合考虑 2.规格:综合考虑	t	0.4248			
145	01B046	钢筋间隔杆 1.不包含柱、墙中包含水泥砂浆的构件	个	7151.4			
146	01B047	竣工清理	m3	23100.8274			
147	01B048	外墙螺栓孔部位堵眼防水处理	m2	849.456			
148	01B049	大型机械设备进出场及安拆	项	1			
1.3.2 装饰工程							
149	011701003009	内墙装饰脚手架 1.搭设方式:双排里 2.搭设高度:3.6m内 3.脚手架材质:钢管	m2	50951.8			
150	01B054	砼泵送费	m3	203.12			
1.3.3 电气工程							

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目 (一期) 工程

第7页 共26页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量单位	工程数量	金额 (元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
151	031301010009	安装与生产同时进行施工增加		1			
152	031301011009	在有害身体健康环境中施工增加		1			
153	031301012009	工程系统检测、检验		1			
154	031301017009	脚手架搭拆		1			
155	031302003009	非夜间施工增加		1			
156	031302007009	高层施工增加		1			
1.3.4.4.给排水工程							
157	031301010010	安装与生产同时进行施工增加		1			
158	031301011010	在有害身体健康环境中施工增加		1			
159	031301012010	工程系统检测、检验		1			
160	031301017010	脚手架搭拆		1			
161	031302003010	非夜间施工增加		1			
162	031302007010	高层施工增加		1			
1.3.5.5.消防工程							
163	031301010011	安装与生产同时进行施工增加		1			
164	031301011011	在有害身体健康环境中施工增加		1			
165	031301012011	工程系统检测、检验		1			
166	031301017011	脚手架搭拆		1			
167	031302003011	非夜间施工增加		1			
168	031302007011	高层施工增加		1			
1.3.6.6.暖通工程							
169	031301010012	安装与生产同时进行施工增加		1			
170	031301011012	在有害身体健康环境中施工增加		1			
171	031301012012	工程系统检测、检验		1			
172	031301017012	脚手架搭拆		1			
173	031302003012	非夜间施工增加		1			
174	031302007012	高层施工增加		1			
1.4 (四) 4#楼座							
1.4.1.1.土建工程							
175	011701002010	外脚手架 1.搭设方式:双排外 2.搭设高度:设计室外地坪至檐口 3.脚手架材质:钢管	m2	3833.6139			
176	011701010004	电梯井字架 1.搭设高度:≤80m	座	2			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第8页 共26页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量单位	工程数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
177	011701003010	里脚手架(加气砼砌块墙) 1.搭设方式:双排里 2.搭设高度:3.6m以内 3.脚手架材:钢管	m2	21253.4415			
178	011701003011	里脚手架(砼墙与砖墙) 1.搭设方式:单排里 2.搭设高度:3.6m以内 3.脚手架材:钢管	m2	8277.80175			
179	011701002011	外脚手架(独立柱) 1.搭设方式:单排外 2.搭设高度:3.6m以内 3.脚手架材质:钢管	m2	115.9515			
180	011701002012	外脚手架(框架梁) 1.搭设方式:双排外 2.搭设高度:3.6m以内 3.脚手架材质:钢管	m2	2845.7055			
181	01B060	依附斜道 1.高度80m内	座	1			
182	01B061	密目网	m2	3923.613			
183	01B062	平挂式安全网	m2	1471.122			
184	011703001004	垂直运输 1.建筑物建筑类型及结构形式:民用建筑 2.建筑物檐口高度、层数:80m内	m2	4881.753			
185	01B063	砼泵送费	m3	1421.1795			
186	011702002004	矩形柱 支撑高度:3.6m内	m2	88.245			
187	011702004004	异形柱 柱截面形状	m2	2.124			
188	011702003004	构造柱	m2	352.98			
189	011702006004	矩形梁 支撑高度:3.6m内	m2	922.716			
190	011702008004	圈梁	m2	463.311			
191	011702009004	过梁	m2	153.486			
192	011702011004	直形墙 支撑高度:3.6m内	m2	6164.824			
193	011702013004	电梯井壁 支撑高度:3.6m内	m2	1412.847			
194	011702014004	有梁板 支撑高度:3.6m内	m2	376.784			
195	011702016004	平板 支撑高度:3.6m内	m2	243.416			
196	011702020004	其它板 1.构件类型:斜坡板 2.支撑高度:3.6m内	m2	2.124			
197	011702022004	天沟、檐沟、空调板	m2	272.328			
198	011702023004	雨篷、悬挑板、阳台板	m2	142.335			
199	011702024004	楼梯 类型:直形	m2	2.124			
200	011702025004	其它现浇构件 构件类型:压顶	m3	17.541			
201	011702027004	台阶	m2	1			
202	010515009004	支撑钢筋(铁马) 1.钢筋种类:综合考虑 2.规格:综合考虑	t	0.1632			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第9页 共26页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量单位	工程数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
203	01B064	钢筋间隔件 1.不包含柱、墙中包含水泥砂浆的构件	个	4100			
204	01B065	竣工清理	m3	14163.822			
205	01B066	外墙螺栓孔部位堵眼防水处理	m2	486.624			
206	01B067	大型机械设备进出场及安拆	项	1			
1.4.2.2.装饰工程							
207	011701003012	内墙装饰脚手架 1.搭设方式:双排里 2.搭设高度:3.6m内 3.脚手架材质:钢管	m2	32837.175			
208	01B072	砼泵送费	m3	152.34			
1.4.3.3.电气工程							
209	031301010013	安装与生产同时进行施工增加		1			
210	031301011013	在有害身体健康环境中施工增加		1			
211	031301012013	工程系统检测、检验		1			
212	031301017013	脚手架搭拆		1			
213	031302003013	非夜间施工增加		1			
214	031302007013	高层施工增加		1			
1.4.4.4.给排水工程							
215	031301010014	安装与生产同时进行施工增加		1			
216	031301011014	在有害身体健康环境中施工增加		1			
217	031301012014	工程系统检测、检验		1			
218	031301017014	脚手架搭拆		1			
219	031302003014	非夜间施工增加		1			
220	031302007014	高层施工增加		1			
1.4.5.5.消防工程							
221	031301010015	安装与生产同时进行施工增加		1			
222	031301011015	在有害身体健康环境中施工增加		1			
223	031301012015	工程系统检测、检验		1			
224	031301017015	脚手架搭拆		1			
225	031302003015	非夜间施工增加		1			
226	031302007015	高层施工增加		1			
1.4.6.6.暖通工程							
227	031301010016	安装与生产同时进行施工增加		1			
228	031301011016	在有害身体健康环境中施工增加		1			
229	031301012016	工程系统检测、检验		1			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目 (一期) 工程

第10页 共26页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额 (元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
230	031301017016	脚手架搭拆		1			
231	031302003016	非夜间施工增加		1			
232	031302007016	高层施工增加		1			
1.5 (五) 商业网点							
1.5.1 1. 土建工程							
233	011701002013	外脚手架 1. 搭设方式: 双排落地式 2. 搭设高度: 30m 以内 3. 脚手架材质: 钢管	m2	6053.13			
234	011701003013	里脚手架 (加气砼砌块墙) 1. 搭设方式: 双排里 2. 搭设高度: 6m 以内 3. 脚手架材: 钢管	m2	1606.725			
235	011701003014	里脚手架 (砼墙与砖墙) 1. 搭设方式: 单排里 2. 搭设高度: 6m 以内 3. 脚手架材: 钢管	m2	1641.168			
236	011701002014	外脚手架 (独立柱) 1. 搭设方式: 单排外 2. 搭设高度: 6m 以内 3. 脚手架材质: 钢管	m2	3058.974			
237	011701002015	外脚手架 (梁) 1. 搭设方式: 双排外 2. 搭设高度: 6m 以内 3. 脚手架材质: 钢管	m2	2066.961			
238	01B077	密目网	m2	8848.881			
239	01B078	平挂式安全网	m2	15064.596			
240	011703001005	垂直运输 1. 建筑物建筑类型及结构形式: 民用建筑 2. 建筑物檐口高度、层数: 30m 以内, 单层面积大于 7000, 小于 10000m2	m2	18048.132			
241	01B079	砼泵送费	m3	6911.496			
242	011702002005	矩形柱 支撑高度: 3.6m 以内	m2	2228.148			
243	01B080	柱模板超高, 钢支撑增加	m2	5570.37			
244	011702003005	构造柱	m2	132.696			
245	011702006005	矩形梁 支撑高度: 3.6m 以内	m2	1287.603			
246	01B081	梁模板超高, 钢支撑增加	m2	3218.9976			
247	011702008005	圈梁	m2	807.39			
248	011702009005	过梁	m2	873.2961			
249	011702011005	直形墙 支撑高度: 3.6m 以内	m2	8391.321			
250	011702013005	电梯井壁 支撑高度: 3.6m 以内	m2	16677.37			
251	01B082	墙模板超高, 钢支撑增加	m2	2201.545			
252	011702014005	有梁板 支撑高度: 3.6m 以内	m2	2267.433			
253	011702016005	平板 支撑高度: 3.6m 以内	m2	4534.87104			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目 (一期) 工程

第11页 共26页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额 (元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
254	011704001001	板模板超高, 钢支撑增加	m2	800			
255	011702022005	天沟、檐沟、空调板	m2	40.61232			
256	011702024005	楼梯 类型:直形	m2	31.05			
257	011702025005	其它现浇构件 构件类型:压顶	m3	0.306			
258	011702027005	台阶	m2	2			
259	010515009005	支撑钢筋(铁马) 1.钢筋种类:综合考虑 2.规格:综合考虑	t	0.096			
260	01B083	钢筋间隔件 1.不包含柱、墙中包含水泥砂浆的构件	个	1000			
261	01B084	竣工清理	m3	97144.7704			
262	01B085	外墙螺栓孔部位堵眼防水处理	m2	6500			
1.5.2.2.装饰工程							
263	011701006001	满堂脚手架 1.搭设方式: 2.搭设高度:3.6m以上 3.脚手架材质:钢管	m2	20316.52			
264	01B089	砼泵送费	m3	2.56			
1.5.3.3.电气工程							
265	031301010017	安装与生产同时进行施工增加		1			
266	031301011017	在有害身体健康环境中施工增加		1			
267	031301012017	工程系统检测、检验		1			
268	031301017017	脚手架搭拆		1			
269	031302003017	非夜间施工增加		1			
270	031302007017	高层施工增加		1			
1.5.4.4.给排水工程							
271	031301010018	安装与生产同时进行施工增加		1			
272	031301011018	在有害身体健康环境中施工增加		1			
273	031301012018	工程系统检测、检验		1			
274	031301017018	脚手架搭拆		1			
275	031302003018	非夜间施工增加		1			
276	031302007018	高层施工增加		1			
1.5.5.5.消防工程							
277	031301010019	安装与生产同时进行施工增加		1			
278	031301011019	在有害身体健康环境中施工增加		1			
279	031301012019	工程系统检测、检验		1			
280	031301017019	脚手架搭拆		1			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第12页 共26页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量单位	工程数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
281	031302003019	非夜间施工增加		1			
282	031302007019	高层施工增加		1			
1.6 (六) 办公楼							
1.6.1 1. 土建工程							
283	011701002016	外脚手架 1.搭设方式:双排落地式 2.搭设高度:50m内 3.脚手架材质:钢管	m2	2422.653			
284	011701003015	里脚手架(加气砼砌块墙) 1.搭设方式:双排里 2.搭设高度:3.6m以内 3.脚手架材: 钢管	m2	519.9365			
285	011701003016	里脚手架(砼墙与砖墙) 1.搭设方式:单排里 2.搭设高度:3.6m以内 3.脚手架材: 钢管	m2	499.4515			
286	011701002017	外脚手架(独立柱) 1.搭设方式:单排外 2.搭设高度:6m内 3.脚手架材质:钢管	m2	929.9933			
287	011701002018	外脚手架(梁) 1.搭设方式:双排外 2.搭设高度:6m内 3.脚手架材质:钢管	m2	6193.2			
288	01B094	密目网	m2	2690.3265			
289	01B095	平挂式安全网	m2	4579.9615			
290	011703001006	垂直运输 1.建筑物建筑类型及结构形式:公共建筑 2.建筑物檐口高度、层数:50m内	m2	6828.6025			
291	01B096	砼泵送费	m3	2081.2675			
292	011702002006	矩形柱 支撑高度:3.6m内	m2	1418.373			
293	011702003006	构造柱	m2	12.528			
294	011702006006	矩形梁 支撑高度:3.6m内	m2	4886.613			
295	011702008006	圈梁	m2	73.53			
296	011702009006	过梁	m2	62.28			
297	011702011006	直形墙 支撑高度:3.6m内	m2	769.986			
298	011702013006	电梯井壁 支撑高度:3.6m内	m2	373.59			
299	011702014006	有梁板 支撑高度:3.6m内	m2	3570.732			
300	011702016006	平板 支撑高度:3.6m内	m2	4384.143			
301	011702022006	天沟、檐沟、空调板	m2	64.575			
302	011702024006	楼梯 类型:直形	m2	173.25			
303	010515009006	支撑钢筋(铁马) 1.钢筋种类:综合考虑 2.规格:综合考虑	t	0.3285			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目 (一期) 工程

第13页 共26页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量单位	工程数量	金额 (元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
304	01B097	钢筋间隔件 1.不包含柱、墙中包含水泥砂浆的构件	个	6384.042			
305	01B098	竣工清理	m3	22982.553			
306	01B099	外墙螺栓孔部位堵眼防水处理	m2	871.101			
307	01B100	大型机械设备进出场及安拆	项	1			
1.6.2.2.装饰工程							
308	011701006002	内墙装饰脚手架 1.搭设方式:双排里 2.搭设高度:3.6m内 3.脚手架材质:钢管	m2	4850.64			
309	01B104	砼泵送费	m3	2.36			
1.6.3.3.电气工程							
310	031301010020	安装与生产同时进行施工增加		1			
311	031301011020	在有害身体健康环境中施工增加		1			
312	031301012020	工程系统检测、检验		1			
313	031301017020	脚手架搭拆		1			
314	031302003020	非夜间施工增加		1			
315	031302007020	高层施工增加		1			
1.6.4.4.给排水工程							
316	031301010021	安装与生产同时进行施工增加		1			
317	031301011021	在有害身体健康环境中施工增加		1			
318	031301012021	工程系统检测、检验		1			
319	031301017021	脚手架搭拆		1			
320	031302003021	非夜间施工增加		1			
321	031302007021	高层施工增加		1			
1.6.5.5.消防工程							
322	031301010022	安装与生产同时进行施工增加		1			
323	031301011022	在有害身体健康环境中施工增加		1			
324	031301012022	工程系统检测、检验		1			
325	031301017022	脚手架搭拆		1			
326	031302003022	非夜间施工增加		1			
327	031302007022	高层施工增加		1			
1.7 (七) 储藏室、夹层 (楼座地下部分)							
1.7.1 (一) 1#地下							
1.7.1.1 1.土建工程							

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目 (一期) 工程

第14页 共26页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量单位	工程数量	金额 (元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
328	011701002019	外脚手架 1.搭设方式:双排落地式 2.搭设高度:10m内 3.脚手架材质:钢管	m2	12.56			
329	011701003017	里脚手架 (加气砼砌块墙) 1.搭设方式:双排里 2.搭设高度:3.6m以内 3.脚手架材: 钢管	m2	14.06			
330	011701003018	里脚手架 (砼墙与砖墙) 1.搭设方式:单排里 2.搭设高度:3.6m以内 3.脚手架材: 钢管	m2	9.68			
331	011701002020	外脚手架 (框架梁) 1.搭设方式:双排外 2.搭设高度:3.6m内 3.脚手架材质:钢管	m2	35.92			
332	011701002021	外脚手架 (独立柱) 1.搭设方式:单排外 2.搭设高度:3.6m内 3.脚手架材质:钢管	m2	36.52			
333	01B107	密目网	m2	12.56			
334	011703001007	垂直运输 1.建筑物建筑类型及结构形式:民用建筑 2.建筑物檐口高度、层数:地下一层内	m2	1323			
335	01B108	砼泵送费	m3	1455.3			
336	011702030001	后浇带 后浇带部位:筏板	m2	31.1			
337	011702030002	后浇带 后浇带部位:有梁板	m2	61.55			
338	011702030003	后浇带 后浇带部位:剪力墙	m2	7.59			
339	011702001001	基础 基础类型:独立基础	m2	21.72			
340	011702002007	矩形柱 支撑高度:3.6m内	m2	157.4			
341	011702004005	异形柱 支撑高度:3.6m内	m2	15.43			
342	011702003007	构造柱	m2	16.98			
343	011702006007	矩形梁 支撑高度:3.6m内	m2	396.01			
344	011702009007	过梁	m2	1.75			
345	011702013007	电梯井壁 支撑高度:3.6m内	m2	4.24			
346	011702011007	弧形墙 支撑高度:3.6m内	m2	8.21			
347	011702011008	直形墙 支撑高度:3.6m内	m2	372.33			
348	011702013008	短肢剪力墙 支撑高度:3.6m内	m2	11.06			
349	011702016007	平板 支撑高度:3.6m内	m2	10.38			
350	011702014007	有梁板 支撑高度:3.6m内	m2	1318.07			
351	011702020005	其它板 1.构件类型:斜坡板 2.支撑高度:3.6m内	m2	85.28			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第15页 共26页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量单位	工程数量	金额（元）		
					综合单价	合价	其中： 暂估价
352	011702024007	楼梯 类型:直形	m2	30.72			
353	01B109	对拉螺栓端头处理增加 1.按设计要求防水特殊处理的混凝土墙	m2	12.56			
354	010515009007	支撑钢筋(铁马) 1.钢筋种类:综合考虑 2.规格:综合考虑	t	2.07			
355	01B110	钢筋间隔件 1.不包含柱、墙中包含水泥砂浆的构件	个	2334.56			
356	01B111	竣工清理	m3	3351.6			
357	01B112	外墙螺栓孔部位堵眼防水处理	m2	12.56			
1.7.1.2 2.装饰工程							
358	011701003019	内墙装饰脚手架 1.搭设方式:双排里 2.搭设高度:3.6m内 3.脚手架材质:钢管	m2	2309.16			
1.7.2 （二） 2#地下							
1.7.2.1 1.土建工程							
359	011701002022	外脚手架 1.搭设方式:双排落地式 2.搭设高度:10m内 3.脚手架材质:钢管	m2	10.36			
360	011701003020	里脚手架（加气砼砌块墙） 1.搭设方式:双排里 2.搭设高度:3.6m以内 3.脚手架材：钢管	m2	13.74			
361	011701003021	里脚手架（砼墙与砖墙） 1.搭设方式:单排里 2.搭设高度:3.6m以内 3.脚手架材：钢管	m2	9.46			
362	011701002023	外脚手架（框架梁） 1.搭设方式:双排外 2.搭设高度:3.6m内 3.脚手架材质:钢管	m2	35.11			
363	011701002024	外脚手架（独立柱） 1.搭设方式:单排外 2.搭设高度:3.6m内 3.脚手架材质:钢管	m2	35.7			
364	01B116	密目网	m2	10.36			
365	011703001008	垂直运输 1.建筑物建筑类型及结构形式:民用建筑 2.建筑物檐口高度、层数:地下一层内	m2	1293			
366	01B117	砼泵运费	m3	1422.3			
367	011702030004	后浇带 后浇带部位:筏板	m2	30.4			
368	011702030005	后浇带 后浇带部位:有梁板	m2	60.15			
369	011702030006	后浇带 后浇带部位:剪力墙	m2	7.42			
370	011702001002	基础 基础类型:独立基础	m2	21.23			
371	011702002008	矩形柱 支撑高度:3.6m内	m2	153.83			
372	011702004006	异形柱 支撑高度:3.6m内	m2	15.08			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目 (一期) 工程

第16页 共26页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量单位	工程数量	金额 (元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
373	011702003008	构造柱	m2	16.59			
374	011702006008	矩形梁 支撑高度:3.6m内	m2	387.03			
375	011702009008	过梁	m2	1.71			
376	011702013009	电梯井壁 支撑高度:3.6m内	m2	4.14			
377	011702011009	弧形墙 支撑高度:3.6m内	m2	20.95			
378	011702011010	直形墙 支撑高度:3.6m内	m2	363.88			
379	011702013010	短肢剪力墙 支撑高度:3.6m内	m2	10.81			
380	011702016008	平板 支撑高度:3.6m内	m2	10.15			
381	011702014008	有梁板 支撑高度:3.6m内	m2	1288.18			
382	011702020006	其它板 1.构件类型:斜坡板 2.支撑高度:3.6m内	m2	83.34			
383	011702024008	楼梯 类型:直形	m2	30.72			
384	01B118	对拉螺栓端头处理增加 1.按设计要求防水特殊处理的混凝土墙	m2	10.36			
385	010515009008	支撑钢筋(铁马) 1.钢筋种类:综合考虑 2.规格:综合考虑	t	10.26			
386	01B119	钢筋间隔件 1.不包含柱、墙中包含水泥砂浆的构件	个	2281.63			
387	01B120	竣工清理	m3	4913.4			
388	01B121	外墙螺栓孔部位堵眼防水处理	m2	10.36			
1.7.2.2 2.装饰工程							
389	011701003022	内墙装饰脚手架 1.搭设方式:双排里 2.搭设高度:3.6m内 3.脚手架材质:钢管	m2	2256.8			
1.7.3 (三) 3#地下							
1.7.3.1 1.土建工程							
390	011701002025	外脚手架 1.搭设方式:双排落地式 2.搭设高度:10m内 3.脚手架材质:钢管	m2	9.58			
391	011701003023	里脚手架 (加气砼砌块墙) 1.搭设方式:双排里 2.搭设高度:3.6m以内 3.脚手架材: 钢管	m2	15.62			
392	011701003024	里脚手架 (砼墙与砖墙) 1.搭设方式:单排里 2.搭设高度:3.6m以内 3.脚手架材: 钢管	m2	10.76			
393	011701002026	外脚手架 (框架梁) 1.搭设方式:双排外 2.搭设高度:3.6m内 3.脚手架材质:钢管	m2	39.92			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第17页 共26页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
394	011701002027	外脚手架(独立柱) 1.搭设方式:单排外 2.搭设高度:3.6m内 3.脚手架材质:钢管	m2	40.58			
395	01B125	密目网	m2	9.58			
396	011703001009	垂直运输 1.建筑物建筑类型及结构形式:民用建筑 2.建筑物檐口高度、层数:地下一层内	m2	1470			
397	01B126	砼泵送费	m3	1617			
398	011702030007	后浇带 后浇带部位:筏板	m2	34.56			
399	011702030008	后浇带 后浇带部位:有梁板	m2	68.39			
400	011702030009	后浇带 后浇带部位:剪力墙	m2	8.43			
401	011702001003	基础 基础类型:独立基础	m2	24.14			
402	011702002009	矩形柱 支撑高度:3.6m内	m2	174.89			
403	011702004007	异形柱 支撑高度:3.6m内	m2	17.14			
404	011702003009	构造柱	m2	12.86			
405	011702006009	矩形梁 支撑高度:3.6m内	m2	440.01			
406	011702009009	过梁	m2	1.94			
407	011702013011	电梯井壁 支撑高度:3.6m内	m2	4.71			
408	011702011011	弧形墙 支撑高度:3.6m内	m2	23.82			
409	011702011012	直形墙 支撑高度:3.6m内	m2	413.7			
410	011702013012	短肢剪力墙 支撑高度:3.6m内	m2	12.29			
411	011702016009	平板 支撑高度:3.6m内	m2	11.53			
412	011702014009	有梁板 支撑高度:3.6m内	m2	1464.52			
413	011702020007	其它板 1.构件类型:斜坡板 2.支撑高度:3.6m内	m2	94.75			
414	011702024009	楼梯 类型:直形	m2	30.72			
415	01B127	对拉螺栓端头处理增加 1.按设计要求防水特殊处理的混凝土墙	m2	9.58			
416	010515009002	支撑钢筋(铁马) 1.钢筋种类:综合考虑 2.规格:综合考虑	t	11.43			
417	01B128	钢筋间隔件 1.不包含柱、墙中包含水泥砂浆的构件	个	2593.96			
418	01B129	竣工清理	m3	5586			
419	01B130	外墙螺栓孔部位堵眼防水处理	m2	9.58			
1.7.3.2 装饰工程							

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目 (一期) 工程

第18页 共26页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量单位	工程数量	金额 (元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
420	011701003025	内墙装饰脚手架 1.搭设方式:双排里 2.搭设高度:3.6m内 3.脚手架材质:钢管	m2	2565.73			
1.7.4 (四) 4#地下							
1.7.4.1 1.土建工程							
421	011701002028	外脚手架 1.搭设方式:双排落地式 2.搭设高度:10m内 3.脚手架材质:钢管	m2	8.36			
422	011701003026	里脚手架 (加气砼砌块墙) 1.搭设方式:双排里 2.搭设高度:3.6m以内 3.脚手架材: 钢管	m2	11.35			
423	011701003027	里脚手架 (砼墙与砖墙) 1.搭设方式:单排里 2.搭设高度:3.6m以内 3.脚手架材: 钢管	m2	7.82			
424	011701002029	外脚手架 (框架梁) 1.搭设方式:双排外 2.搭设高度:3.6m内 3.脚手架材质:钢管	m2	29.32			
425	011701002030	外脚手架 (独立柱) 1.搭设方式:单排外 2.搭设高度:3.6m内 3.脚手架材质:钢管	m2	29.48			
426	01B134	密目网	m2	8.36			
427	011703001010	垂直运输 1.建筑物建筑类型及结构形式:民用建筑 2.建筑物檐口高度、层数:地下一层内	m2	1068			
428	01B135	砼泵送费	m3	1174.8			
429	011702030010	后浇带 后浇带部位:筏板	m2	25.11			
430	011702030011	后浇带 后浇带部位:有梁板	m2	49.69			
431	011702030012	后浇带 后浇带部位:剪力墙	m2	6.13			
432	011702001004	基础 基础类型:独立基础	m2	17.53			
433	011702002010	矩形柱 支撑高度:3.6m 内	m2	127.06			
434	011702004008	异形柱 支撑高度:3.6m 内	m2	12.46			
435	011702003010	构造柱	m2	13.7			
436	011702006010	矩形梁 支撑高度:3.6m内	m2	319.68			
437	011702009010	过梁	m2	1.41			
438	011702013013	电梯井壁 支撑高度:3.6m内	m2	3.42			
439	011702011013	弧形墙 支撑高度:3.6m内	m2	17.31			
440	011702011014	直形墙 支撑高度:3.6m内	m2	300.56			
441	011702013014	短肢剪力墙 支撑高度:3.6m内	m2	8.93			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目 (一期) 工程

第19页 共26页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量单位	工程数量	金额 (元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
442	011702016010	平板 支撑高度:3.6m内	m2	8.38			
443	011702014010	有梁板 支撑高度:3.6m内	m2	1064.02			
444	011702020008	其它板 1.构件类型:斜坡板 2.支撑高度:3.6m内	m2	68.84			
445	011702024010	楼梯 类型:直形	m2	30.72			
446	01B136	对拉螺栓端头处理增加 1.按设计要求防水特殊处理的混凝土墙	m2	8.36			
447	010515009010	支撑钢筋(铁马) 1.钢筋种类:综合考虑 2.规格:综合考虑	t	11.04			
448	01B137	钢筋间隔件 1.不包含柱、墙中包含水泥砂浆的构件	个	1884.59			
449	01B138	竣工清理	m3	4058.4			
450	01B139	外墙螺栓孔部位堵眼防水处理	m2	8.36			
1.7.4.2 2.装饰工程							
451	011701003028	内墙装饰脚手架 1.搭设方式:双排里 2.搭设高度:3.6m内 3.脚手架材质:钢管	m2	1864.08			
1.7.5 (五) 办公地下							
1.7.5.1 1.土建工程							
452	011701002031	外脚手架 1.搭设方式:双排落地式 2.搭设高度:10m内 3.脚手架材质:钢管	m2	10.32			
453	011701003029	里脚手架 (加气砼砌块墙) 1.搭设方式:双排里 2.搭设高度:3.6m以内 3.脚手架材: 钢管	m2	9.86			
454	011701003030	里脚手架 (砼墙与砖墙) 1.搭设方式:单排里 2.搭设高度:3.6m以内 3.脚手架材: 钢管	m2	6.79			
455	011701002032	外脚手架 (独立柱) 1.搭设方式:单排外 2.搭设高度:3.6m内 3.脚手架材质:钢管	m2	25.62			
456	011701002033	外脚手架 (梁) 1.搭设方式:双排外 2.搭设高度:3.6m内 3.脚手架材质:钢管	m2	25.2			
457	01B143	密目网	m2	10.32			
458	011703001011	垂直运输 1.建筑物建筑类型及结构形式:民用建筑 2.建筑物檐口高度、层数:地下一层内	m2	927.88			
459	01B144	砼泵送费	m3	1020.67			
460	011702030013	后浇带 后浇带部位:筏板	m2	21.81			
461	011702030014	后浇带 后浇带部位:有梁板	m2	43.17			
462	011702030015	后浇带 后浇带部位:剪力墙	m2	5.32			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目 (一期) 工程

第20页 共26页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量单位	工程数量	金额 (元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
463	011702001005	基础 基础类型:独立基础	m2	15.23			
464	011702002011	矩形柱 支撑高度:3.6m内	m2	110.39			
465	011702004009	异形柱 支撑高度:3.6m内	m2	10.82			
466	011702003011	构造柱	m2	11.91			
467	011702006011	矩形梁 支撑高度:3.6m内	m2	277.74			
468	011702009011	过梁	m2	1.23			
469	011702011015	短肢剪力墙 支撑高度:3.6m内	m2	7.76			
470	011702013015	电梯井壁 支撑高度:3.6m内	m2	2.97			
471	011702011016	弧形墙 支撑高度:3.6m内	m2	15.04			
472	011702011017	直形墙 支撑高度:3.6m内	m2	261.13			
473	011702016011	平板 支撑高度:3.6m内	m2	7.28			
474	011702014011	有梁板 支撑高度:3.6m内	m2	24.42			
475	011702020009	其它板 1.构件类型:斜坡板 2.支撑高度:3.6m内	m2	59.81			
476	011702024011	楼梯 类型:直形	m2	30.72			
477	01B145	对拉螺栓端头处理增加 1.按设计要求防水特殊处理的混凝土墙	m2	10.32			
478	010515009011	支撑钢筋(铁马) 1.钢筋种类:综合考虑 2.规格:综合考虑	t	10.9			
479	01B146	钢筋间隔件 1.不包含柱、墙中包含水泥砂浆的构件	个	1637			
480	01B147	竣工清理	m3	3525.94			
481	01B148	外墙螺栓孔部位堵眼防水处理	m2	10.32			
1.7.5.2.2.装饰工程							
482	011701003031	内墙装饰脚手架 1.搭设方式:双排里 2.搭设高度:3.6m内 3.脚手架材质:钢管	m2	1619.52			
1.8 (八) 地下车库							
1.8.1 (一) 人防地下车库							
1.8.1.1 土建工程							
483	011701002034	外脚手架 1.搭设方式:双排落地式 2.搭设高度:基础底板上坪至地下室顶板上坪 3.脚手架材质:钢管	m2	1301.67			
484	01B152	密目网	m2	1301.67			
485	011701003032	里脚手架 (加气砼砌块墙) 1.搭设方式:双排里 2.搭设高度:6m以内 3.脚手架材: 钢管	m2	172.485			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目 (一期) 工程

第21页 共26页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量单位	工程数量	金额 (元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
486	011701003033	里脚手架 (砼墙与砖墙) 1.搭设方式:单排里 2.搭设高度:6m以内 3.脚手架材: 钢管	m2	1632.114			
487	011701002035	外脚手架 (独立柱) 1.搭设方式:单排外 2.搭设高度:6m内 3.脚手架材质:钢管	m2	523.818			
488	011701002036	外脚手架 (框架梁) 1.搭设方式:双排外 2.搭设高度:6m内 3.脚手架材质:钢管	m2	1121.634			
489	011703001012	垂直运输 1.建筑物建筑类型及结构形式:综合考虑 2.地下室建筑面积:综合考虑 3.建筑物檐口高度、层数:综合考虑	m2	7582.365			
490	01B153	砼泵送费	m3	8340.606			
491	011702001006	基础 基础类型:垫层	m2	206.54			
492	011702030016	后浇带 后浇带部位:筏板	m2	11.236			
493	011702030017	后浇带 后浇带部位:有梁板	m2	544.284			
494	011702030018	后浇带 后浇带部位:剪力墙	m2	179.386			
495	011702002012	矩形柱 支撑高度:3.6m内	m2	772.047			
496	011702004010	异形柱 支撑高度:3.6m内	m2	138.078			
497	01B154	柱模板超高, 钢支撑增加	m2	19.476			
498	011702003012	构造柱	m2	97.146			
499	011702006012	矩形梁 支撑高度:3.6m内	m2	2438.631			
500	01B155	矩形梁超高, 钢支撑增加	m2	96.714			
501	011702009012	过梁	m2	21.033			
502	011702011018	直形墙 支撑高度:3.6m内	m2	14802.363			
503	011702013016	短肢剪力墙 支撑高度:3.6m内	m2	96.66			
504	011702013017	电梯井壁 支撑高度:3.6m内	m2	1188.027			
505	011702011019	弧形墙 支撑高度:3.6m内	m2	242.523			
506	01B156	墙超高, 钢支撑增加	m2	2775.834			
507	011702016012	平板 支撑高度:3.6m内	m2	2665.386			
508	011702014012	有梁板 支撑高度:3.6m内	m2	6204.33			
509	011702020010	其它板 1.构件类型:斜坡板 2.支撑高度:3.6m内	m2	433.26			
510	01B157	板超高, 钢支撑增加	m2	18.819			
511	011702024012	楼梯 类型:直形	m2	122.4			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第22页 共26页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量单位	工程数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
512	011702026001	电缆沟、地沟	m2	7.479			
513	01B158	对拉螺栓端头处理增加 1.按设计要求防水特殊处理的混凝土墙	m2	4335.345			
514	010515009012	支撑钢筋(铁马) 1.钢筋种类:综合考虑 2.规格:综合考虑	t	46.359			
515	01B159	钢筋间隔件 1.不包含柱、墙中包含水泥砂浆的构件	个	15277.5			
516	01B160	竣工清理	m3	28812.987			
517	01B161	外墙螺栓孔部位堵眼防水处理	m2	4335.345			
1.8.1.2 2.装饰工程							
518	011701003034	内墙装饰脚手架 1.搭设方式:双排里 2.搭设高度:3.6m内 3.脚手架材质:钢管	m2	14704.71			
1.8.1.3 3.电气工程							
519	031301010023	安装与生产同时进行施工增加		1			
520	031301011023	在有害身体健康环境中施工增加		1			
521	031301012023	工程系统检测、检验		1			
522	031301017023	脚手架搭拆		1			
523	031302003023	非夜间施工增加		1			
524	031302007023	洞窟增加费		1			
1.8.1.4 4.给排水工程							
525	031301010024	安装与生产同时进行施工增加		1			
526	031301011024	在有害身体健康环境中施工增加		1			
527	031301012024	工程系统检测、检验		1			
528	031301017024	脚手架搭拆		1			
529	031302003024	非夜间施工增加		1			
530	031302007024	高层施工增加		1			
1.8.1.5 5.消防工程							
531	031301010025	安装与生产同时进行施工增加		1			
532	031301011025	在有害身体健康环境中施工增加		1			
533	031301012025	工程系统检测、检验		1			
534	031301017025	脚手架搭拆		1			
535	031302003025	非夜间施工增加		1			
536	031302007025	洞窟增加费		1			
1.8.1.6 6.油路系统							
537	031301010026	安装与生产同时进行施工增加		1			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第23页 共26页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量单位	工程数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
538	031301011026	在有害身体健康环境中施工增加		1			
539	031301012026	工程系统检测、检验		1			
540	031301017026	脚手架搭拆		1			
541	031302003026	非夜间施工增加		1			
542	031302007026	洞窟增加费		1			
1.8.2 (二) 非人防地下车库							
1.8.2.1 1. 土建工程							
543	011701002037	外脚手架 1.搭设方式:双排落地式 2.搭设高度:基础底板上坪至地下室顶板上坪 3.脚手架材质:钢管	m2	2908.258			
544	01B165	密目网	m2	2908.258			
545	011701003035	里脚手架(加气砼砌块墙) 1.搭设方式:双排里 2.搭设高度:6m以内 3.脚手架材: 钢管	m2	188.7425			
546	011701003036	里脚手架(砼墙与砖墙) 1.搭设方式:单排里 2.搭设高度:6m以内 3.脚手架材: 钢管	m2	129.5735			
547	011701002038	外脚手架(独立柱) 1.搭设方式:单排外 2.搭设高度:6m内 3.脚手架材质:钢管	m2	490.2715			
548	011701002039	外脚手架(框架梁) 1.搭设方式:双排外 2.搭设高度:6m内 3.脚手架材质:钢管	m2	489.8635			
549	011703001013	垂直运输 1.建筑物建筑类型及结构形式:综合考虑 2.地下室建筑面积:综合考虑 3.建筑物檐口高度、层数:综合考虑	m2	14921.716			
550	01B166	砼泵送费	m3	16410.44			
551	011702001007	基础 基础类型:垫层	m2	295.1115			
552	011702030019	后浇带 后浇带部位:楼板	m2	350.71			
553	011702030020	后浇带 后浇带部位:有梁板	m2	696.592			
554	011702030021	后浇带 后浇带部位:剪力墙	m2	85.561			
555	011702002013	矩形柱 支撑高度:3.6m内	m2	1774.8765			
556	011702004011	异形柱 支撑高度:3.6m内	m2	173.995			
557	01B167	柱模板超高, 钢支撑增加	m2	94.928			
558	011702003013	构造柱	m2	191.437			
559	011702006013	矩形梁 支撑高度:3.6m内	m2	4465.5515			
560	01B168	矩形梁超高, 钢支撑增加	m2	6397.2275			
561	011702009013	过梁	m2	19.6945			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目 (一期) 工程

第24页 共26页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量单位	工程数量	金额 (元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
562	011702011020	直形墙 支撑高度:3.6m内	m2	4198.4815			
563	011702013018	短肢剪力墙 支撑高度:3.6m内	m2	124.7545			
564	011702013019	电梯井壁 支撑高度:3.6m内	m2	47.804			
565	011702011021	弧形墙 支撑高度:3.6m内	m2	92.565			
566	01B169	墙超高, 钢支撑增加	m2	241.757			
567	011702016013	平板 支撑高度:3.6m内	m2	117.062			
568	011702014013	有梁板 支撑高度:3.6m内	m2	14862.998			
569	011702020011	其它板 1.构件类型:斜坡板 2.支撑高度:3.6m内	m2	961.6305			
570	01B170	板超高, 钢支撑增加	m2	16674.4075			
571	011702024013	楼梯 类型:直形	m2	106.162			
572	01B171	对拉螺栓端头处理增加 1.按设计要求防水特殊处理的混凝土墙	m2	2559.061			
573	010515009013	支撑钢筋(铁马) 1.钢筋种类:综合考虑 2.规格:综合考虑	t	23.3325			
574	01B172	钢筋间隔件 1.不包含柱、墙中包含水泥砂浆的构件	个	28000			
575	01B173	竣工清理	m3	56690.6055			
576	01B174	外墙螺栓孔部位堵眼防水处理	m2	2559.061			
1.8.2.2 2.装饰工程							
577	011701003037	内墙装饰脚手架 1.搭设方式:双排里 2.搭设高度:3.6m内 3.脚手架材质:钢管	m2	30633.95			
1.8.2.3 3.电气工程							
578	031301010027	安装与生产同时进行施工增加		1			
579	031301011027	在有害身体健康环境中施工增加		1			
580	031301012027	工程系统检测、检验		1			
581	031301017027	脚手架搭拆		1			
582	031302003027	非夜间施工增加		1			
583	031302007027	洞窟增加费		1			
1.8.2.4 4.给排水工程							
584	031301010028	安装与生产同时进行施工增加		1			
585	031301011028	在有害身体健康环境中施工增加		1			
586	031301012028	工程系统检测、检验		1			
587	031301017028	脚手架搭拆		1			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目 (一期) 工程

第25页 共26页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额 (元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
588	031302003028	非夜间施工增加		1			
589	031302007028	洞窟增加费		1			
1.8.2.5 5.消防工程							
590	031301018029	洞窟增加费		1			
591	031301010029	安装与生产同时进行施工增加		1			
592	031301011029	在有害身体健康环境中施工增加		1			
593	031301012029	工程系统检测、检验		1			
594	031301017029	脚手架搭拆		1			
595	031302003029	非夜间施工增加		1			
596	031302007029	洞窟增加费		1			
1.8.2.6 6.采暖预留预埋							
597	031301010030	安装与生产同时进行施工增加		1			
598	031301011030	在有害身体健康环境中施工增加		1			
599	031301012030	工程系统检测、检验		1			
600	031301017030	脚手架搭拆		1			
601	031302003030	非夜间施工增加		1			
602	031302007030	洞窟增加费		1			
1.8.3 (三) 基坑支护工程 (地下车库)							
1.8.3.1 基坑支护工							
603	011702008007	冠梁	m2	800			
604	011702008008	腰梁	m2	213			
605	011702008009	连梁	m2	255			
606	011702008010	圈梁	m2	30			
607	011702008011	圈梁	m2	18			
1.8.3.2 抗浮锚杆							
2 专业工程暂估价							
2.1 (一) 园林绿化铺装工程							
2.2 (二) 幕墙工程							
2.3 (三) 雨棚工程及单元门							
2.4 (四) 门窗工程							
2.5 (五) 精装修工程							
2.6 (六) 标识牌工程							
2.7 (七) 电梯工程							

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第26页 共26页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	金额（元）		
					综合单价	合价	其中： 暂估价
	2.8	（八）智能化工程					
	2.9	（九）夜景照明工程					
	2.10	（十）室外综合管网工程					
	2.11	（十一）空调工程					
	2.12	（十二）户内新风工程					
	2.13	（十三）抗震支架					
		合计					

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目 (一期) 工程

第1页 共20页

序号	项目名称	计量单位	金额 (元)	备注
	主体工程			
	(一) 1#楼座			
	1. 土建工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项	1.00	详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合 计 = 1+3+4+5+6+7+8+9		1.00	
	2. 装饰工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项	1.00	详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合 计 = 1+3+4+5+6+7+8+9		1.00	
	3. 电气工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项	1.00	详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目 (一期) 工程

第2页 共20页

序号	项目名称	计量单位	金额 (元)	备注
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8+9		1.00	
	4.给排水工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项	1.00	详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8+9		1.00	
	5.消防工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项	1.00	详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8+9		1.00	
	6.暖通工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项	1.00	详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8+9		1.00	

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目 (一期) 工程

第3页 共20页

序号	项目名称	计量单位	金额 (元)	备注
	(二) 2#楼座			
	1. 土建工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项	1.00	详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合 计 = 1+3+4+5+6+7+8+9		1.00	
	2. 装饰工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项	1.00	详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合 计 = 1+3+4+5+6+7+8+9		1.00	
	3. 电气工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项	1.00	详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合 计 = 1+3+4+5+6+7+8+9		1.00	

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目 (一期) 工程

第4页 共20页

序号	项目名称	计量单位	金额 (元)	备注
	4.给排水工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项	1.00	详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8+9		1.00	
	5.消防工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项	1.00	详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8+9		1.00	
	6.暖通工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项	1.00	详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8+9		1.00	
	(三) 3#楼座			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目 (一期) 工程

第5页 共20页

序号	项目名称	计量单位	金额 (元)	备注
	1. 土建工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项	1.00	详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8+9		1.00	
	2. 装饰工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项	1.00	详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8+9		1.00	
	3. 电气工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项	1.00	详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8+9		1.00	
	4. 给排水工程			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目 (一期) 工程

第6页 共20页

序号	项目名称	计量单位	金额 (元)	备注
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项	1.00	详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8+9		1.00	
	5.消防工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项	1.00	详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8+9		1.00	
	6.暖通工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项	1.00	详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8+9		1.00	
	(四) 4#楼座			
	1.土建工程			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第7页 共20页

序号	项目名称	计量单位	金额（元）	备注
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项	1.00	详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8+9		1.00	
	2.装饰工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项	1.00	详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8+9		1.00	
	3.电气工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项	1.00	详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8+9		1.00	
	4.给排水工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目 (一期) 工程

第8页 共20页

序号	项目名称	计量单位	金额 (元)	备注
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项	1.00	详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8+9		1.00	
	5.消防工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项	1.00	详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8+9		1.00	
	6.暖通工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项	1.00	详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8+9		1.00	
	(五) 商业网点			
1	土建工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目 (一期) 工程

第9页 共20页

序号	项目名称	计量单位	金额 (元)	备注
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项	1.00	详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8+9		1.00	
2.装饰工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项	1.00	详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8+9		1.00	
3.电气工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项	1.00	详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8+9		1.00	
4.给排水工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目 (一期) 工程

第10页 共20页

序号	项目名称	计量单位	金额 (元)	备注
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项	1.00	详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8+9		1.00	
	5.消防工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项	1.00	详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8+9		1.00	
	(六) 办公楼			
	1.土建工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项	1.00	详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8+9		1.00	
	2.装饰工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目 (一期) 工程

第11页 共20页

序号	项目名称	计量单位	金额 (元)	备注
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项	1.00	详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8+9		1.00	
	3.电气工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项	1.00	详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8+9		1.00	
	4.给排水工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项	1.00	详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8+9		1.00	
	5.消防工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第12页 共20页

序号	项目名称	计量单位	金额（元）	备注
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项	1.00	详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8+9		1.00	
	(七) 储藏室、夹层（楼座地下部分）			
	(一) 1#地下			
	1. 土建工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项	1.00	详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8+9		1.00	
	2. 装饰工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项	1.00	详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8+9		1.00	
	(二) 2#地下			
	1 土建工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目 (一期) 工程

第13页 共20页

序号	项目名称	计量单位	金额 (元)	备注
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项	1.00	详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8+9		1.00	
	2.装饰工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项	1.00	详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8+9		1.00	
	(三) 3#地下			
	1.土建工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项	1.00	详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8+9		1.00	
	2.装饰工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目 (一期) 工程

第14页 共20页

序号	项目名称	计量单位	金额 (元)	备注
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项	1.00	详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8+9		1.00	
	(四) 4#地下			
	1. 土建工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项	1.00	详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8+9		1.00	
	2. 装饰工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项	1.00	详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8+9		1.00	
	(五) 办公地下			
	1. 土建工程			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目 (一期) 工程

第15页 共20页

序号	项目名称	计量单位	金额 (元)	备注
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项	1.00	详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8+9		1.00	
	2.装饰工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项	1.00	详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8+9		1.00	
	(八) 地下车库			
	(一) 人防地下车库			
	1.土建工程			
1	暂列金额	项	10000000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项	1.00	详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8+9		10000001.00	

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目 (一期) 工程

第16页 共20页

序号	项目名称	计量单位	金额 (元)	备注
	2.装饰工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项	1.00	详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8+9		1.00	
	3.电气工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项	1.00	详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8+9		1.00	
	4.给排水工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项	1.00	详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8+9		1.00	
	5.消防工程			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目 (一期) 工程

第17页 共20页

序号	项目名称	计量单位	金额 (元)	备注
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项	1.00	详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8+9		1.00	
	6.油路系统			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项	1.00	详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8+9		1.00	
	(二) 非人防地下车库			
	1.土建工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项	1.00	详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8+9		1.00	
	2.装饰工程			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目 (一期) 工程

第18页 共20页

序号	项目名称	计量单位	金额 (元)	备注
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项	1.00	详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8+9		1.00	
	3.电气工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项	1.00	详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8+9		1.00	
	4.给排水工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项	1.00	详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8+9		1.00	
	5.消防工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目 (一期) 工程

第19页 共20页

序号	项目名称	计量单位	金额 (元)	备注
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项	1.00	详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8+9		1.00	
	6.采暖预留预埋			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项	1.00	详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8+9		1.00	
	(三) 基坑支护工程 (地下车库)			
	基坑支护工			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项	1.00	详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8+9		1.00	
	抗浮锚杆			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第20页 共20页

序号	项目名称	计量单位	金额（元）	备注
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项	1.00	详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8+9		1.00	
	专业工程暂估价			
	（一）园林绿化铺装工程			
	（二）幕墙工程			
	（三）雨棚工程及单元门			
	（四）门窗工程			
	（五）精装修工程			
	（六）标识牌工程			
	（七）电梯工程			
	（八）智能化工程			
	（九）夜景照明工程			
	（十）室外综合管网工程			
	（十一）空调工程			
	（十二）户内新风工程			
	（十三）抗震支架			
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8+9		1.00	

暂列金额明细表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第1页 共7页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	主体工程			
	（一）1#楼座			
	1.土建工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	2.装饰工程			
2	暂列金额	项		
	合计			
	3.电气工程			
3	暂列金额	项		
	合计			
	4.给排水工程			
4	暂列金额	项		
	合计			
	5.消防工程			
5	暂列金额	项		
	合计			
	6.暖通工程			
6	暂列金额	项		
	合计			
	（二）2#楼座			
	1.土建工程			
7	暂列金额	项		
	合计			
	2.装饰工程			
8	暂列金额	项		
	合计			
	3.电气工程			
9	暂列金额	项		
	合计			
	4.给排水工程			
10	暂列金额	项		
	合计			
	5.消防工程			

暂列金额明细表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第2页 共7页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
11	暂列金额	项		
	合计			
	6.暖通工程			
12	暂列金额	项		
	合计			
	(三) 3#楼座			
	1.土建工程			
13	暂列金额	项		
	合计			
	2.装饰工程			
14	暂列金额	项		
	合计			
	3.电气工程			
15	暂列金额	项		
	合计			
	4.给排水工程			
16	暂列金额	项		
	合计			
	5.消防工程			
17	暂列金额	项		
	合计			
	6.暖通工程			
18	暂列金额	项		
	合计			
	(四) 4#楼座			
	1.土建工程			
19	暂列金额	项		
	合计			
	2.装饰工程			
20	暂列金额	项		
	合计			
	3.电气工程			
21	暂列金额	项		
	合计			

暂列金额明细表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第3页 共7页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	4.给排水工程			
22	暂列金额	项		
	合计			
	5.消防工程			
23	暂列金额	项		
	合计			
	6.暖通工程			
24	暂列金额	项		
	合计			
	(五) 商业网点			
	1.土建工程			
25	暂列金额	项		
	合计			
	2.装饰工程			
26	暂列金额	项		
	合计			
	3.电气工程			
27	暂列金额	项		
	合计			
	4.给排水工程			
28	暂列金额	项		
	合计			
	5.消防工程			
29	暂列金额	项		
	合计			
	(六) 办公楼			
	1.土建工程			
30	暂列金额	项		
	合计			
	2.装饰工程			
31	暂列金额	项		
	合计			
	3.电气工程			
32	暂列金额	项		

暂列金额明细表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第4页 共7页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	合计			
	4.给排水工程			
33	暂列金额	项		
	合计			
	5.消防工程			
34	暂列金额	项		
	合计			
	(七) 储藏室、夹层（楼座地下部分）			
	(一) 1#地下			
	1.土建工程			
35	暂列金额	项		
	合计			
	2.装饰工程			
36	暂列金额	项		
	合计			
	(二) 2#地下			
	1.土建工程			
37	暂列金额	项		
	合计			
	2.装饰工程			
38	暂列金额	项		
	合计			
	(三) 3#地下			
	1.土建工程			
39	暂列金额	项		
	合计			
	2.装饰工程			
40	暂列金额	项		
	合计			
	(四) 4#地下			
	1.土建工程			
41	暂列金额	项		
	合计			
	2.装饰工程			

暂列金额明细表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第5页 共7页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
42	暂列金额	项		
	合计			
	(五) 办公地下			
	1.土建工程			
43	暂列金额	项		
	合计			
	2.装饰工程			
44	暂列金额	项		
	合计			
	(八) 地下车库			
	(一) 人防地下车库			
	1.土建工程			
45	暂列金额	项	1000000.00	
	合计		10000000.00	
	2.装饰工程			
46	暂列金额	项		
	合计			
	3.电气工程			
47	暂列金额	项		
	合计			
	4.给排水工程			
48	暂列金额	项		
	合计			
	5.消防工程			
49	暂列金额	项		
	合计			
	6.油路系统			
50	暂列金额	项		
	合计			
	(二) 非人防地下车库			
	1.土建工程			
51	暂列金额	项		
	合计			
	2.装饰工程			

暂列金额明细表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第6页 共7页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
52	暂列金额	项		
	合计			
	3.电气工程			
53	暂列金额	项		
	合计			
	4.给排水工程			
54	暂列金额	项		
	合计			
	5.消防工程			
55	暂列金额	项		
	合计			
	6.采暖预留预埋			
56	暂列金额	项		
	合计			
	(三) 基坑支护工程 (地下车库)			
	基坑支护工			
57	暂列金额	项		
	合计			
	抗浮锚杆			
58	暂列金额	项		
	合计			
	专业工程暂估价			
	(一) 园林绿化铺装工程			
	(二) 幕墙工程			
	(三) 雨棚工程及单元门			
	(四) 门窗工程			
	(五) 精装修工程			
	(六) 标识牌工程			
	(七) 电梯工程			
	(八) 智能化工程			
	(九) 夜景照明工程			
	(十) 室外综合管网工程			
	(十一) 空调工程			
	(十二) 户内新风工程			

暂列金额明细表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第7页 共7页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	(十三) 抗震支架			
合计			0.00	

材料暂估价一览表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第1页 共10页

序号	编码	材料名称、规格、型号	计量单位	单价 (含税)	单价 (除税)	税率	备注
1	ZG0001	水管抗震支架	套	680	581.2	0.17	
2	ZG0002	风管抗震支架	套	1000	854.7	0.17	
3	ZG0003	NH-BV-1.5	m	2.8	2.39	0.17	
4	ZG0004	预制YDB板	m ²	145.55	124.4	0.17	
5	ZG0005	预制YYT板	m ²	164.52	140.62	0.17	
6	ZG0006	预制楼梯	m ³	3000	2564.1	0.17	
7	ZG0007	预制YWQ外墙板	m ³	3800	3247.86	0.17	
8	ZG0008	预制混凝土外墙板	m ³	3600	3076.92	0.17	
9	ZG0009	预制 PCF	m ³	4407.07	3766.73	0.17	
10	ZG0010	预制空调板	m ³	3265.56	2791.08	0.17	
11	ZG0011	预制叠合梁(成品)	m ³	3667	3134.19	0.17	
12	ZG0012	地暖管PB de20	m	8	6.84	0.17	
13	ZG0013	电子束PB管De32	m	18.7	15.98	0.17	
14	ZG0014	电子束PB管De25	m	12.85	10.98	0.17	
15	ZG0015	Y型过滤器DN25	个	25	21.37	0.17	
16	ZG0016	手电动密闭阀门 D940J-0.5H DN500	个	1400	1196.58	0.17	
17	ZG0017	手电动密闭阀门 D940J-0.5H DN400	个	1258	1075.21	0.17	
18	ZG0018	手动密闭阀门 D40J-0.5 DN500	个	1400	1196.58	0.17	
19	ZG0019	手动密闭阀门 D40J-0.5 DN400	个	1258	1075.21	0.17	
20	ZG0020	手动密闭阀门 D40J-0.5 DN300	个	1060	905.98	0.17	
21	ZG0021	PPR铜截止阀DN15	个	12	10.26	0.17	
22	ZG0022	PPR铜截止阀DN20	个	15	12.82	0.17	
23	ZG0023	PPR铜截止阀DN25	个	20	17.09	0.17	
24	ZG0024	风管止回阀 500*400	个	212.85	181.92	0.17	
25	ZG0025	防护阀门DN70	个	180.26	154.07	0.17	
26	ZG0026	防护阀门DN80	个	241.03	206.01	0.17	
27	ZG0027	闸阀DN100	个	241.03	206.01	0.17	
28	ZG0028	截止阀DN80	个	232.67	198.86	0.17	
29	ZG0029	止回阀DN80	个	273.5	233.76	0.17	
30	ZG0030	橡胶软接头DN80	个	64	54.7	0.17	
31	ZG0031	闸阀DN80	个	204.27	174.59	0.17	
32	ZG0032	过滤器DN80	个	217.8	186.15	0.17	
33	ZG0033	铜截止阀DN20	个	19.31	16.5	0.17	
34	ZG0034	截止阀DN25	个	15.38	13.15	0.17	

材料暂估价一览表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第2页 共10页

序号	编码	材料名称、规格、型号	计量单位	单价 (含税)	单价 (除税)	税率	备注
35	ZG0035	截止阀DN50	个	98.47	84.16	0.17	
36	ZG0036	止回阀DN40	个	34	29.06	0.17	
37	ZG0037	防护阀门DN25	个	15	12.82	0.17	
38	ZG0038	防护阀门DN40	个	31	26.5	0.17	
39	ZG0039	防护阀门DN50	个	126.5	108.12	0.17	
40	ZG0040	橡胶软接头DN50	个	49.5	42.31	0.17	
41	ZG0041	液位仪DN50	个	950	811.97	0.17	
42	ZG0042	过滤器DN50	个	180	153.85	0.17	
43	ZG0043	堵头DN50	个	14	11.97	0.17	
44	ZG0044	增压管（球阀）DN25	个	18	15.38	0.17	
45	ZG0045	球阀DN15	个	9.4	8.03	0.17	
46	ZG0046	球阀DN32	个	15	12.82	0.17	
47	ZG0047	止回阀DN20	个	10.4	8.89	0.17	
48	ZG0048	电磁阀DN20	个	175.5	150	0.17	
49	ZG0049	放气阀DN15	个	9.2	7.86	0.17	
50	ZG0050	球阀DN25	个	15.3	13.08	0.17	
51	ZG0051	锁闭调节阀DN25	个	36	30.77	0.17	
52	ZG0052	软接头DN25	个	3.3	2.82	0.17	
53	ZG0053	堵头DN25	个	6.93	5.92	0.17	
54	ZG0054	锁闭阀DN25	个	36	30.77	0.17	
55	ZG0055	电动恒温控制阀DN25	个	133.44	114.05	0.17	
56	ZG0056	散热器温控阀DN15	个	32.3	27.61	0.17	
57	ZG0057	截止阀DN40	个	29.3	25.04	0.17	
58	ZG0058	球阀DN20	个	9.7	8.29	0.17	
59	ZG0059	闸阀DN40	个	31	26.5	0.17	
60	ZG0060	超压排气阀PF-D250	个	754	644.44	0.17	
61	ZG0061	插板阀P560	个	277	236.75	0.17	
62	ZG0062	沟槽法兰DN65	片	17	14.53	0.17	
63	ZG0063	换气堵头Φ441	片	113	96.58	0.17	
64	ZG0064	换气堵头Φ315	片	63	53.85	0.17	
65	ZG0065	沟槽法兰DN80	片	22	18.8	0.17	
66	ZG0066	沟槽法兰DN100	片	22	18.8	0.17	
67	ZG0067	螺纹法兰DN80	片	41.03	35.07	0.17	
68	ZG0068	280℃防火阀1000*400	个	426	364.1	0.17	

材料暂估价一览表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第3页 共10页

序号	编码	材料名称、规格、型号	计量单位	单价 (含税)	单价 (除税)	税率	备注
69	ZG0069	280℃防火阀 1200*1000	个	725	619.66	0.17	
70	ZG0070	280℃防火阀 1600*400	个	510	435.9	0.17	
71	ZG0071	70℃防火阀 950*750	个	465	397.44	0.17	
72	ZG0072	70℃防火阀 1200*400	个	432	369.23	0.17	
73	ZG0073	70℃防火阀 630*400	个	308	263.25	0.17	
74	ZG0074	70℃防火阀 200*200	个	205	175.21	0.17	
75	ZG0075	防火调节阀 200*200	个	205	175.21	0.17	
76	ZG0076	280℃防火阀FDSH 2000*400	个	1273	1088.03	0.17	
77	ZG0077	70℃电动防火阀 1000*1000	个	652	557.26	0.17	
78	ZG0078	70℃防火阀FD 450*450	个	688.6	588.55	0.17	
79	ZG0079	70℃防火阀FD 500*500	个	765.1	655.93	0.17	
80	ZG0080	70℃防火阀FD 350*350	个	535.5	457.69	0.17	
81	ZG0081	70℃防火阀FD 800*800	个	1224.1	1046.24	0.17	
82	ZG0082	复合微孔消声器 630x400	节	1047	894.87	0.17	
83	ZG0083	风量测量装置 接口Φ441	套	302	258.12	0.17	
84	ZG0084	超压测压装置DN15	套	302	258.12	0.17	
85	ZG0085	电线WDZN-BYJ-2.5	m	2.49	2.13	0.17	
86	ZG0086	电线WDZN-BYJ-4	m	3.91	3.34	0.17	
87	ZG0087	电线WDZ-BYJ-2.5	m	2.33	1.99	0.17	
88	ZG0088	电线WDZ-BYJ-4	m	3.69	3.15	0.17	
89	ZG0089	绝缘电线BVR6	m	5.5	4.7	0.17	
90	ZG0090	电线BV-2.5	m	1.8	1.54	0.17	
91	ZG0091	电线BV-4	m	2.8	2.39	0.17	
92	ZG0092	电线WDZ-BYJ-16	m	10.63	9.09	0.17	
93	ZG0093	电线WDZ-BYJ-10	m	6.7	5.73	0.17	
94	ZG0094	电线BYJ-2.5	m	2.1	1.79	0.17	
95	ZG0095	电线BYJ-4	m	3.3	2.82	0.17	
96	ZG0096	电线BYJ-10	m	6.2	5.3	0.17	
97	ZG0097	电线NH BV-2.5	m	2.58	2.21	0.17	
98	ZG0098	电线BV2.5	m	1.8	1.54	0.17	
99	ZG0099	电线BV4	m	2.88	2.46	0.17	
100	ZG0100	NH BV-2.5	m	2.8	2.39	0.17	
101	ZG0101	电缆WDZN-YJY-5*4	m	21.18	18.1	0.17	
102	ZG0102	电缆WDZN-YJY-3*4	m	12.69	10.85	0.17	

材料暂估价一览表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第4页 共10页

序号	编码	材料名称、规格、型号	计量单位	单价 (含税)	单价 (除税)	税率	备注
103	ZG0103	电缆WDZN-YJY-4*4	m	17	14.53	0.17	
104	ZG0104	电缆YC-4*4	m	18.3	15.64	0.17	
105	ZG0105	电缆WDZN-YJY-4*16	m	54	46.15	0.17	
106	ZG0106	电缆WDZN-YJY-5*6	m	29.26	25.01	0.17	
107	ZG0107	电缆WDZN-YJY-5*10	m	44.59	38.11	0.17	
108	ZG0108	电缆WDZ-YJY-4*2.5	m	10.09	8.62	0.17	
109	ZG0109	电缆WDZ-YJY-5*6	m	25.61	21.89	0.17	
110	ZG0110	电缆WDZ-YJY-5*10	m	41.2	35.21	0.17	
111	ZG0111	电缆WDZ-YJY-5*16	m	61.12	52.24	0.17	
112	ZG0112	电缆WDZN-YJY-5*16	m	64.24	54.91	0.17	
113	ZG0113	电缆WDZN-YJY-4*35+1*16	m	123.3	105.38	0.17	
114	ZG0114	控制电缆WDZN-KYJY-8*1.5	m	12.94	11.06	0.17	
115	ZG0115	控制电缆NHKVV-7*1.5	m	12.94	11.06	0.17	
116	ZG0116	电缆WDZ-YJY-4*50+1*25	m	163.16	139.45	0.17	
117	ZG0117	电缆WDZ-YJY-4*120	m	355	303.42	0.17	
118	ZG0118	电缆WDZN-YJY-4*50	m	156.2	133.5	0.17	
119	ZG0119	电缆WDZ-YJY-4*50	m	145.3	124.19	0.17	
120	ZG0120	电缆WDZ-YJY-4*70+1*35	m	220	188.03	0.17	
121	ZG0121	电缆WDZN-YJY-4*70	m	216.5	185.04	0.17	
122	ZG0122	电缆WDZ-YJY-4*150	m	452.6	386.84	0.17	
123	ZG0123	电缆YJV-5*10	m	39.51	33.77	0.17	
124	ZG0124	电缆WDZ-YJY-4*240	m	710.2	607.01	0.17	
125	ZG0125	电缆YJY-4*50+1*25	m	177.9	152.05	0.17	
126	ZG0126	电缆YJV-5*16	m	62.89	53.75	0.17	
127	ZG0127	电缆YJV-5*6	m	25.09	21.44	0.17	
128	ZG0128	电缆WDZ-YJY-5*16	m	61.12	52.24	0.17	
129	ZG0129	电缆WDZ-YJY-5*6	m	57.26	48.94	0.17	
130	ZG0130	电缆FS-YJA-3*2.5	m	11.2	9.57	0.17	
131	ZG0131	电缆WDZ-YJY-4*25	m	81.6	69.74	0.17	
132	ZG0132	电缆WDZ-YJY-4*35	m	82.6	70.6	0.17	
133	ZG0133	控制电缆WDZ-KYJY-10*1.5	m	19.8	16.92	0.17	
134	ZG0134	热镀锌槽式金属桥架150*75	m	62.97	53.82	0.17	
135	ZG0135	热镀锌槽式金属桥架100*100	m	57.07	48.78	0.17	
136	ZG0136	热镀锌槽式金属桥架200*100	m	94.52	80.79	0.17	

材料暂估价一览表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第5页 共10页

序号	编码	材料名称、规格、型号	计量单位	单价 (含税)	单价 (除税)	税率	备注
137	ZG0137	热镀锌槽式金属桥架300*100	m	123.42	105.49	0.17	
138	ZG0138	热镀锌槽式金属桥架300*150	m	145.51	124.37	0.17	
139	ZG0139	热镀锌槽式金属桥架400*150	m	207.04	176.96	0.17	
140	ZG0140	热镀锌槽式金属桥架400*200	m	239.69	204.86	0.17	
141	ZG0141	热镀锌槽式金属桥架500*200	m	274.94	234.99	0.17	
142	ZG0142	热镀锌槽式金属桥架600*200	m	383.6	327.86	0.17	
143	ZG0143	热镀锌槽式金属桥架700*200	m	430.47	367.92	0.17	
144	ZG0144	热镀锌槽式金属桥架400*100	m	197.42	168.74	0.17	
145	ZG0145	热镀锌槽式金属桥架150*100	m	70.46	60.22	0.17	
146	ZG0146	100L储热水箱	台	2550	2179.49	0.17	
147	ZG0147	物资C水箱 2500*2500*2000	个	22000	18805.12	0.17	
148	ZG0148	气压给水设备 DP32-4-8×4 配气压罐SQL800 水泵型号DP32-4-8*4 Q=4m3/h,H=32m,N=1.1KW, 两台	套	26298.5	22477.35	0.17	
149	ZG0149	潜污泵50QW20-15-1.5 Q=20m/h,H=0.15MPa,P=1.50kw	台	2500	2136.75	0.17	
150	ZG0150	潜污泵65JYWQ30-25-1400-4 Q=40m/h,H=0.22MPa,P=4.0kw	台	2500	2136.75	0.17	
151	ZG0151	空压机 开启压力0.033MPa	台	2300	1965.81	0.17	
152	ZG0152	排风兼排烟风机 HTFC-II-NO25 (A式) 风量26610/35480平方米/小时,全压416/740Pa,6.2/18.5kW,转速: 520/765r/min.	台	6700	5726.5	0.17	
153	ZG0153	排风兼排烟风机 HTFC-II-NO25 (A式) 风量18300平方米/小时,全压571Pa,7.5kW,转速: 800r/min.	台	6500	5555.56	0.17	
154	ZG0154	电动脚踏两用风机 DJF-1 风量1225~2203立方米/小时,全压1208~840Pa, 功率1.1Kw	台	1650	1410.26	0.17	
155	ZG0155	电动脚踏两用风机 DJF-1 风量2828~2988立方米/小时,全压452~629Pa, 功率1.1Kw	台	2200	1880.34	0.17	
156	ZG0156	油网滤尘器 LWP-7 L=1000m/H	台	1840	1572.65	0.17	
157	ZG0157	过滤吸收器 RFP-1000	台	42960	36717.95	0.17	
158	ZG0158	配电箱 A-A1P	台	4455	3807.69	0.17	
159	ZG0159	配电箱 A-AFE	台	4455	3807.69	0.17	
160	ZG0160	配电箱 A-AT-SF1	台	3400	2905.98	0.17	
161	ZG0161	配电箱 A-AT-PF1	台	3900	3333.33	0.17	
162	ZG0162	配电箱 A-AT1	台	3055	2611.11	0.17	
163	ZG0163	配电箱 A-AC-QW1~2	台	1840	1572.65	0.17	
164	ZG0164	配电箱 A-Z	台	5400	4615.38	0.17	
165	ZG0165	配电箱 A-AC-ZJF1	台	3000	2564.1	0.17	
166	ZG0166	配电箱 A-AC-ZPF1	台	2545	2175.21	0.17	

材料暂估价一览表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第6页 共10页

序号	编码	材料名称、规格、型号	计量单位	单价 (含税)	单价 (除税)	税率	备注
167	ZG0167	配电箱A-AC-ZQW1	台	910	777.78	0.17	
168	ZG0168	配电箱A-TX	台	800	683.76	0.17	
169	ZG0169	配电箱A-CZX	台	655	559.83	0.17	
170	ZG0170	配电箱B-AP	台	4455	3807.69	0.17	
171	ZG0171	配电箱B-APE	台	4455	3807.69	0.17	
172	ZG0172	配电箱B-AT-SF1	台	3400	2905.98	0.17	
173	ZG0173	配电箱B-AT-PF1	台	3900	3333.33	0.17	
174	ZG0174	配电箱B-AT1	台	3055	2611.11	0.17	
175	ZG0175	配电箱B-AC-QW1~2	台	1840	1572.65	0.17	
176	ZG0176	配电箱B-Z	台	5400	4615.38	0.17	
177	ZG0177	配电箱B-AC-ZJF1	台	3000	2564.1	0.17	
178	ZG0178	配电箱B-AC-ZPF1	台	2545	2175.21	0.17	
179	ZG0179	配电箱B-AC-ZQW1	台	910	777.78	0.17	
180	ZG0180	配电箱B-TX	台	800	683.76	0.17	
181	ZG0181	配电箱B-CZX	台	655	559.83	0.17	
182	ZG0182	配电箱C-AP	台	4455	3807.69	0.17	
183	ZG0183	配电箱C-APE	台	4455	3807.69	0.17	
184	ZG0184	配电箱C-AT-SF1	台	3400	2905.98	0.17	
185	ZG0185	配电箱C-AT-PF1	台	3900	3333.33	0.17	
186	ZG0186	配电箱C-AT1	台	3055	2611.11	0.17	
187	ZG0187	配电箱C-Z	台	5400	4615.38	0.17	
188	ZG0188	配电箱C-AC-ZJF1	台	3000	2564.1	0.17	
189	ZG0189	配电箱C-AC-QWB1	台	910	777.78	0.17	
190	ZG0190	配电箱C-TX	台	800	683.76	0.17	
191	ZG0191	配电箱A-AL	台	600	512.82	0.17	
192	ZG0192	配电箱A-ALE	台	3600	3076.92	0.17	
193	ZG0193	配电箱B-AL	台	600	512.82	0.17	
194	ZG0194	配电箱B-ALE	台	3600	3076.92	0.17	
195	ZG0195	配电箱C-AL	台	600	512.82	0.17	
196	ZG0196	配电箱C-ALE	台	3600	3076.92	0.17	
197	ZG0197	消防接线箱	台	1500	1282.05	0.17	
198	ZG0198	潜污泵50JYWQ25-28-1400-4 Q=25m/h,H=0.28MPa,P=4.0kw	台	1023	874.36	0.17	
199	ZG0199	无负压设备主泵（含控制柜及 其他附件）Q=18m/h, H=61m, N=5.5KW	台	108498	92733.33	0.17	

材料暂估价一览表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目 (一期) 工程

第7页 共10页

序号	编码	材料名称、规格、型号	计量单位	单价 (含税)	单价 (除税)	税率	备注
200	ZG0200	无负压设备小泵 Q=9m/h, H=61m, N=3.0KW	台	24800	21196.58	0.17	
201	ZG0201	生活供水水箱 4500X3500X2500 (H) 有效容积20m³	个	36666	31338.46	0.17	
202	ZG0202	室内消火栓泵 XBD6.7/10-W65 设计流量Q=10L/s, 设计压力 P=0.67MPa, 水泵运行功率 N=15kw	台	9654.78	8251.95	0.17	
203	ZG0203	自喷淋泵 XBD3.6/30-W100 设计 流量Q=30L/s, 设计压力 P=0.36MPa, 水泵运行功率 N=18.5kw	台	21081.06	18018	0.17	
204	ZG0204	消防增压稳压设备 立式隔膜式 气压罐:型号SQL800X0.6 有效储 水容积:V=150L; 稳压泵设计流 量:Q=1.0L/S 稳压泵设计扬程: P=0.26MPa 水泵运行功率 N=2.2kw	套	24555.26	20987.4	0.17	
205	ZG0205	消防高温轴流风机 风量 (m³/ h) 33510/22186 转速 (r/min) 1450/960 风压 (Pa) 562/246 噪 声 (dB) 90/81 电功率 (KW) 12/4	台	22000	18803.42	0.17	
206	ZG0206	混流式排风风机 风量 (m³/h) 3053 转速 (r/min) 1450 风压 (Pa) 212 噪声 (dB) 71 电功 率 (KW) 0.37	台	4320	3692.31	0.17	
207	ZG0207	混流式排风风机 风量 (m³/h) 1164 转速 (r/min) 960 风压 (Pa) 127 噪声 (dB) 60 电功 率 (KW) 0.12	台	2874	2456.41	0.17	
208	ZG0208	混流式排风风机 风量 (m³/h) 1803 转速 (r/min) 1450 风压 (Pa) 216 噪声 (dB) 66 电功 率 (KW) 0.25	台	2874	2456.41	0.17	
209	ZG0209	混流式排风风机 风量 (m³/h) 8900 转速 (r/min) 1450 风压 (Pa) 262 噪声 (dB) 79 电功 率 (KW) 1.5	台	7584	6482.05	0.17	
210	ZG0210	热泵型分体空调室外机 配电功 率2KW	台	3500	2991.45	0.17	
211	ZG0211	热泵型分体空调室内机 2匹	台	4599	3930.77	0.17	
212	ZG0212	热泵型分体空调室外机 配电功 率4KW	台	3500	2991.45	0.17	
213	ZG0213	电表箱B1APE2-FJ1	台	1055	901.71	0.17	
214	ZG0214	配电箱B1AT-SB	台	1400	1196.58	0.17	
215	ZG0215	配电箱B1APE1-FJ2	台	1055	901.71	0.17	
216	ZG0216	配电箱B1AT-XF	台	1900	1623.93	0.17	
217	ZG0217	配电箱B1APE1-SB1	台	1755	1500	0.17	
218	ZG0218	配电箱B1APE1-FJ1	台	1775	1517.09	0.17	
219	ZG0219	配电箱B1AT-DS	台	1990	1700.85	0.17	
220	ZG0220	配电箱B1AT-RD	台	1900	1623.93	0.17	
221	ZG0221	配电箱B1AL1	台	1800	1538.46	0.17	
222	ZG0222	轴流排风机T35-11-NO.2.8 风量 1649m³/h, 风压152pa	台	2874	2456.41	0.17	
223	ZG0223	高效平板太阳能集热器2.09m²	块	2200	1880.34	0.17	

材料暂估价一览表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第8页 共10页

序号	编码	材料名称、规格、型号	计量单位	单价 (含税)	单价 (除税)	税率	备注
224	ZG0224	ALH1型户内照明箱	台	800	683.76	0.17	
225	ZG0225	配电箱B1ZAP1~3	台	6800	5811.97	0.17	
226	ZG0226	电表箱B1AW1~6	台	4500	3846.15	0.17	
227	ZG0227	配电箱B1GAP1	台	6800	5811.97	0.17	
228	ZG0228	配电箱B1GAP2	台	6800	5811.97	0.17	
229	ZG0229	配电箱B1ALE1	台	5400	4615.38	0.17	
230	ZG0230	配电箱B1APE-PY1~2	台	4500	3846.15	0.17	
231	ZG0231	配电箱B1APE-SF1	台	4500	3846.15	0.17	
232	ZG0232	配电箱B1ATG1	台	4200	3589.74	0.17	
233	ZG0233	配电箱WDAT-DT1~3	台	3800	3247.86	0.17	
234	ZG0234	配电箱B1ZAP1	台	6800	5811.97	0.17	
235	ZG0235	配电箱B1ZAP2	台	6800	5811.97	0.17	
236	ZG0236	电表箱B1AW1	台	4500	3846.15	0.17	
237	ZG0237	电表箱B1AW2~4	台	4500	3846.15	0.17	
238	ZG0238	配电箱B1ATG2	台	4200	3589.74	0.17	
239	ZG0239	配电箱WDAT-DT1~4	台	3800	3247.86	0.17	
240	ZG0240	电表箱B1AW1~3	台	4500	3846.15	0.17	
241	ZG0241	配电箱B1ALG1	台	4200	3589.74	0.17	
242	ZG0242	潜污泵80XWQ45-15-5.5 Q=40m ³ /h H=0.15MPa Pe=5.5kw	台	1023	874.36	0.17	
243	ZG0243	消防水箱 12m ³	个	22000	18803.42	0.17	
244	ZG0244	就地水位显示装置	个	350	299.15	0.17	
245	ZG0245	配电箱WDAPE-SXJ	台	4700	4017.09	0.17	
246	ZG0246	网点电表箱1SYAW1	台	5200	4444.44	0.17	
247	ZG0247	1SYAL1~12网点应急照明箱	台	800	683.76	0.17	
248	ZG0248	应急广播功放柜	台	1900	1623.93	0.17	
249	ZG0249	网点电表箱2SYAW1	台	5200	4444.44	0.17	
250	ZG0250	1SYAL1~7网点应急照明箱	台	800	683.76	0.17	
251	ZG0251	网点电表箱5SYAW1	台	5200	4444.44	0.17	
252	ZG0252	1SYAL1~8网点应急照明箱	台	800	683.76	0.17	
253	ZG0253	5WYAL01物业用房照明箱	台	800	683.76	0.17	
254	ZG0254	5WYAL02物业用房照明箱	台	800	683.76	0.17	
255	ZG0255	排烟排风轴流风机 风量14302/7151m ³ /h, 风压680/170pa, 功率5.9/1.4KW, 吊装	台	4800	4102.56	0.17	
256	ZG0256	混流式送风机 风量15064m ³ /h, 风压282pa, 功率2.2KW, 吊装	台	5500	4700.85	0.17	

材料暂估价一览表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第9页 共10页

序号	编码	材料名称、规格、型号	计量单位	单价 (含税)	单价 (除税)	税率	备注
257	ZG0257	排烟排风轴流风机 G=12000/6000m3/ hP=592/148Pa, n=2900/1450rpmN=4.4/1.1KW (50HZ-380V), 噪 声: 86/79dB(A), 重 量: 140Kg, 尺寸: ?550x680。	台	2640	2256.41	0.17	
258	ZG0258	混流式送风机 G=12255m3/ hP=350Pan=1450rpm, N=2.2KW (50HZ-380V), 噪 声: 80dB(A), 重量: 145Kg, 尺寸: ?650x450	台	4000	3418.8	0.17	
259	ZG0259	水箱自洁消毒器 进水CL浓 度: 150-250mg/L,G=25Kg WTS-2A:Pe=180~300W(220V)	台	3981	3402.56	0.17	
260	ZG0260	甲级钢质防火门	m2	650	555.56	0.17	
261	ZG0261	甲级木质防火门	m2	610	521.37	0.17	
262	ZG0262	乙级木质防火门	m2	590	504.27	0.17	
263	ZG0263	甲级消音防火门	m2	950	811.97	0.17	
264	ZG0264	特级防火卷帘门	m2	550	470.09	0.17	
265	ZG0265	防火卷帘门电动装置	套	1000	854.7	0.17	
266	ZG0266	不锈钢防雨百叶窗	m2	350	299.15	0.17	
267	ZG0267	楼梯间栏杆, H=900mm	m	180	162.39	0.17	
268	ZG0268	楼梯间栏杆, H=1100mm	m	200	170.94	0.17	
269	ZG0269	楼梯间硬木靠墙扶手	m	74	63.25	0.17	
270	ZG0270	防空地下室标志牌	个	100	85.47	0.17	
271	ZG0271	应急避难场所指示牌	个	100	85.47	0.17	
272	ZG0272	防空地下室指示牌	个	150	128.21	0.17	
273	ZG0273	防空地下室标识牌	个	270	230.77	0.17	
274	ZG0274	防空地下室辅助标牌(应急避 难场所功能提示牌)	个	42	35.9	0.17	
275	ZG0275	防空防灾指示挂图	块	80	68.38	0.17	
276	ZG0276	人防固定宣传栏	个	2000	1709.4	0.17	
277	ZG0277	特级复合防火卷帘门	m2	550	470.09	0.17	
278	ZG0278	铝合金百叶	m2	350	299.15	0.17	
279	ZG0279	钢化夹胶玻璃采光顶	m2	900	769.23	0.17	
280	ZG0280	防护栏杆, H=600mm	m	180	153.85	0.17	
281	ZG0281	防护栏杆, H=400	m	150	128.21	0.17	
282	ZG0282	超细干粉灭火系统	项	100000	85470.09	0.17	
283	ZG0283	消防控制室	项	150000	128205.13	0.17	
284	ZG0284	钢质乙级保温防火门HM1021	樘	1800	1538.46	0.17	
285	ZG0285	乙级钢质防火门	m2	630	538.46	0.17	
286	ZG0286	丙级钢质防火门	m2	610	521.37	0.17	

材料暂估价一览表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第10页 共10页

序号	编码	材料名称、规格、型号	计量单位	单价 (含税)	单价 (除税)	税率	备注
287	ZG0287	断桥隔热铝合金平开窗	m2	700	598.29	0.17	
288	ZG0288	塑钢推拉门	m2	480	410.26	0.17	
289	ZG0289	铝合金 纱窗扇	m2	120	102.56	0.17	
290	ZG0290	护窗栏杆, H=900mm	m	300	256.41	0.17	
291	ZG0291	护窗栏杆, H=600mm	m	260	222.22	0.17	
292	ZG0292	护窗栏杆, H=500mm	m	230	196.58	0.17	
293	ZG0293	铝合金格栅	m	160	136.75	0.17	
294	ZG0294	信报箱	个	150	128.21	0.17	
295	ZG0295	单元门DYM1221	樘	2500	2136.75	0.17	
296	ZG0296	铝合金防护网	m2	200	170.94	0.17	
297	ZG0297	木质夹板门	m2	410	350.43	0.17	
298	ZG0298	电子对讲门 (DYM1226)	樘	3120	2666.67	0.17	
299	ZG0299	电子对讲门 (DYM3924)	樘	9360	8000	0.17	
300	ZG0300	断桥隔热铝合金平开门	m2	700	598.29	0.17	
301	ZG0301	钢化夹胶安全玻璃雨篷	m2	900	769.23	0.17	
302	ZG0302	电子对讲门 (DYM1221)	樘	2500	2136.75	0.17	
303	ZG0303	电子对讲门 (DYM1521)	樘	3150	2692.31	0.17	
304	ZG0304	车库卷帘门	m2	450	384.62	0.17	
305	ZG0305	不锈钢坡道栏杆	m	360	307.69	0.17	
306	ZG0306	电梯工程	项	2880000	2461538.46	0.17	
307	ZG0307	电梯五方通话及电梯监控工程	项	45000	38461.54	0.17	
308	ZG0308	智能化工程	项	1000000	854700.85	0.17	
309	ZG0309	有线电视工程	项	330000	282051.28	0.17	
310	ZG0310	网络通信工程	项	80000	68376.07	0.17	
311	ZG0311	室外管网工程	项	1800000	1538461.54	0.17	
312	ZG0312	室外消防工程	项	70000	59829.06	0.17	
313	ZG0313	景观工程	m2	600	512.82	0.17	
合计							

工程设备暂估价一览表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第1页 共1页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	备注
合计					0.00	

专业工程暂估价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第1页 共7页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额 (元)	备注
	主体工程			
	(一) 1#楼座			
	1. 土建工程			
1	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	2. 装饰工程			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	3. 电气工程			
3	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	4. 给排水工程			
4	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	5. 消防工程			
5	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	6. 暖通工程			
6	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	(二) 2#楼座			
	1. 土建工程			
7	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	2. 装饰工程			
8	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	3. 电气工程			
9	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	4. 给排水工程			
10	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	5. 消防工程			

专业工程暂估价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第2页 共7页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额 (元)	备注
11	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	6.暖通工程			
12	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	(三) 3#楼座			
	1.土建工程			
13	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	2.装饰工程			
14	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	3.电气工程			
15	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	4.给排水工程			
16	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	5.消防工程			
17	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	6.暖通工程			
18	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	(四) 4#楼座			
	1.土建工程			
19	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	2.装饰工程			
20	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	3.电气工程			
21	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			

专业工程暂估价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第3页 共7页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额 (元)	备注
	4.给排水工程			
22	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	5.消防工程			
23	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	6.暖通工程			
24	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	(五) 商业网点			
	1.土建工程			
25	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	2.装饰工程			
26	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	3.电气工程			
27	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	4.给排水工程			
28	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	5.消防工程			
29	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	(六) 办公楼			
	1.土建工程			
30	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	2.装饰工程			
31	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	3.电气工程			
32	发包人发包的专业工程暂估价			

专业工程暂估价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第4页 共7页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额 (元)	备注
	合计			
	4.给排水工程			
33	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	5.消防工程			
34	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	(七) 储藏室、夹层（楼座地下部分）			
	(一) 1#地下			
	1.土建工程			
35	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	2.装饰工程			
36	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	(二) 2#地下			
	1.土建工程			
37	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	2.装饰工程			
38	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	(三) 3#地下			
	1.土建工程			
39	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	2.装饰工程			
40	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	(四) 4#地下			
	1.土建工程			
41	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	2.装饰工程			

专业工程暂估价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第5页 共7页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额 (元)	备注
42	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	(五) 办公地下			
	1. 土建工程			
43	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	2. 装饰工程			
44	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	(八) 地下车库			
	(一) 人防地下车库			
	1. 土建工程			
45	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	2. 装饰工程			
46	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	3. 电气工程			
47	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	4. 给排水工程			
48	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	5. 消防工程			
49	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	6. 油路系统			
50	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	(二) 非人防地下车库			
	1. 土建工程			
51	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	2. 装饰工程			

专业工程暂估价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第6页 共7页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额 (元)	备注
52	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	3.电气工程			
53	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	4.给排水工程			
54	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	5.消防工程			
55	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	6.采暖预留预埋			
56	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	(三) 基坑支护工程 (地下车库)			
	基坑支护工			
57	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	抗浮锚杆			
58	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	专业工程暂估价			
	(一) 园林绿化铺装工程			
	(二) 幕墙工程			
	(三) 雨棚工程及单元门			
	(四) 门窗工程			
	(五) 精装修工程			
	(六) 标识牌工程			
	(七) 电梯工程			
	(八) 智能化工程			
	(九) 夜景照明工程			
	(十) 室外综合管网工程			
	(十一) 空调工程			
	(十二) 户内新风工程			

专业工程暂估价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第7页 共7页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额 (元)	备注
	(十三) 抗震支架			
	合计			

特殊项目暂估价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第1页 共7页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额（元）	备注
	主体工程					
	（一）1#楼座					
	1.土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	2.装饰工程					
2	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	3.电气工程					
3	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	4.给排水工程					
4	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	5.消防工程					
5	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	6.暖通工程					
6	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	（二）2#楼座					
	1.土建工程					
7	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	2.装饰工程					
8	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	3.电气工程					
9	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	4.给排水工程					
10	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	5.消防工程					

特殊项目暂估价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第2页 共7页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额（元）	备注
11	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	6.暖通工程					
12	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	（三）3#楼座					
	1.土建工程					
13	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	2.装饰工程					
14	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	3.电气工程					
15	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	4.给排水工程					
16	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	5.消防工程					
17	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	6.暖通工程					
18	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	（四）4#楼座					
	1.土建工程					
19	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	2.装饰工程					
20	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	3.电气工程					
21	特殊项目暂估价		项			
	合计					

特殊项目暂估价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第3页 共7页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额（元）	备注
	4.给排水工程					
22	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	5.消防工程					
23	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	6.暖通工程					
24	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	(五) 商业网点					
	1.土建工程					
25	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	2.装饰工程					
26	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	3.电气工程					
27	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	4.给排水工程					
28	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	5.消防工程					
29	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	(六) 办公楼					
	1.土建工程					
30	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	2.装饰工程					
31	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	3.电气工程					
32	特殊项目暂估价		项			

特殊项目暂估价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第4页 共7页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额（元）	备注
	合计					
	4.给排水工程					
33	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	5.消防工程					
34	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	(七) 储藏室、夹层（楼座地下部分）					
	(一) 1#地下					
	1.土建工程					
35	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	2.装饰工程					
36	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	(二) 2#地下					
	1.土建工程					
37	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	2.装饰工程					
38	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	(三) 3#地下					
	1.土建工程					
39	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	2.装饰工程					
40	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	(四) 4#地下					
	1.土建工程					
41	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	2.装饰工程					

特殊项目暂估价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第5页 共7页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额（元）	备注
42	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	（五）办公地下					
	1.土建工程					
43	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	2.装饰工程					
44	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	（八）地下车库					
	（一）人防地下车库					
	1.土建工程					
45	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	2.装饰工程					
46	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	3.电气工程					
47	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	4.给排水工程					
48	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	5.消防工程					
49	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	6.油路系统					
50	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	（二）非人防地下车库					
	1.土建工程					
51	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	2.装饰工程					

特殊项目暂估价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第6页 共7页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额（元）	备注
52	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	3.电气工程					
53	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	4.给排水工程					
54	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	5.消防工程					
55	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	6.采暖预留预埋					
56	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	（三）基坑支护工程（地下车库）					
	基坑支护工					
57	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	抗浮锚杆					
58	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	专业工程暂估价					
	（一）园林绿化铺装工程					
	（二）幕墙工程					
	（三）雨棚工程及单元门					
	（四）门窗工程					
	（五）精装修工程					
	（六）标识牌工程					
	（七）电梯工程					
	（八）智能化工程					
	（九）夜景照明工程					
	（十）室外综合管网工程					
	（十一）空调工程					
	（十二）户内新风工程					

特殊项目暂估价表

工程名称:地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第7页 共7页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额（元）	备注
	(十三) 抗震支架					
合计					0.00	

计日工表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第1页 共16页

序号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价	合价（元）	
						暂定	实际
	主体工程						
	（一）1#楼座						
	1.土建工程						
一	人工						
	人工小计						
二	材料						
	材料小计						
三	机械						
	机械小计						
	总计				1.00		
	2.装饰工程						
一	人工						
	人工小计						
二	材料						
	材料小计						
三	机械						
	机械小计						
	总计				1.00		
	3.电气工程						
一	人工						
	人工小计						
二	材料						
	材料小计						
三	机械						
	机械小计						
	总计				1.00		
	4.给排水工程						
一	人工						
	人工小计						
二	材料						
	材料小计						
三	机械						
	机械小计						

计日工表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第2页 共16页

序号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价	合价（元）	
						暂定	实际
	总计				1.00		
	5.消防工程						
一	人工						
	人工小计						
二	材料						
	材料小计						
三	机械						
	机械小计						
	总计				1.00		
	6.暖通工程						
一	人工						
	人工小计						
二	材料						
	材料小计						
三	机械						
	机械小计						
	总计				1.00		
	(二) 2#楼座						
	1.土建工程						
一	人工						
	人工小计						
二	材料						
	材料小计						
三	机械						
	机械小计						
	总计				1.00		
	2.装饰工程						
一	人工						
	人工小计						
二	材料						
	材料小计						
三	机械						
	机械小计						

计日工表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第3页 共16页

序号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价	合价（元）	
						暂定	实际
	总计				1.00		
	3.电气工程						
一	人工						
	人工小计						
二	材料						
	材料小计						
三	机械						
	机械小计						
	总计				1.00		
	4.给排水工程						
一	人工						
	人工小计						
二	材料						
	材料小计						
三	机械						
	机械小计						
	总计				1.00		
	5.消防工程						
一	人工						
	人工小计						
二	材料						
	材料小计						
三	机械						
	机械小计						
	总计				1.00		
	6.暖通工程						
一	人工						
	人工小计						
二	材料						
	材料小计						
三	机械						
	机械小计						
	总计				1.00		

计日工表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第4页 共16页

序号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价	合价（元）	
						暂定	实际
	(三) 3#楼座						
	1.土建工程						
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	机械						
机械小计							
总计					1.00		
	2.装饰工程						
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	机械						
机械小计							
总计					1.00		
	3.电气工程						
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	机械						
机械小计							
总计					1.00		
	4.给排水工程						
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	机械						
机械小计							
总计					1.00		

计日工表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第5页 共16页

序号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价	合价（元）	
						暂定	实际
	5.消防工程						
一	人工						
	人工小计						
二	材料						
	材料小计						
三	机械						
	机械小计						
	总计				1.00		
	6.暖通工程						
一	人工						
	人工小计						
二	材料						
	材料小计						
三	机械						
	机械小计						
	总计				1.00		
	(四) 4#楼座						
	1.土建工程						
一	人工						
	人工小计						
二	材料						
	材料小计						
三	机械						
	机械小计						
	总计				1.00		
	2.装饰工程						
一	人工						
	人工小计						
二	材料						
	材料小计						
三	机械						
	机械小计						
	总计				1.00		

计日工表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第6页 共16页

序号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价	合价（元）	
						暂定	实际
	3.电气工程						
一	人工						
	人工小计						
二	材料						
	材料小计						
三	机械						
	机械小计						
	总计				1.00		
	4.给排水工程						
一	人工						
	人工小计						
二	材料						
	材料小计						
三	机械						
	机械小计						
	总计				1.00		
	5.消防工程						
一	人工						
	人工小计						
二	材料						
	材料小计						
三	机械						
	机械小计						
	总计				1.00		
	6.暖通工程						
一	人工						
	人工小计						
二	材料						
	材料小计						
三	机械						
	机械小计						
	总计				1.00		
	(五) 商业网点						

计日工表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第7页 共16页

序号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价	合价（元）	
						暂定	实际
	1.土建工程						
一	人工						
	人工小计						
二	材料						
	材料小计						
三	机械						
	机械小计						
	总计				1.00		
	2.装饰工程						
一	人工						
	人工小计						
二	材料						
	材料小计						
三	机械						
	机械小计						
	总计				1.00		
	3.电气工程						
一	人工						
	人工小计						
二	材料						
	材料小计						
三	机械						
	机械小计						
	总计				1.00		
	4.给排水工程						
一	人工						
	人工小计						
二	材料						
	材料小计						
三	机械						
	机械小计						
	总计				1.00		
	5.消防工程						

计日工表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第8页 共16页

序号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价	合价（元）	
						暂定	实际
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	机械						
机械小计							
总计					1.00		
	(六) 办公楼						
	1.土建工程						
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	机械						
机械小计							
总计					1.00		
	2.装饰工程						
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	机械						
机械小计							
总计					1.00		
	3.电气工程						
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	机械						
机械小计							
总计					1.00		
	4.给排水工程						

计日工表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第9页 共16页

序号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价	合价（元）	
						暂定	实际
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	机械						
机械小计							
总计					1.00		
5.消防工程							
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	机械						
机械小计							
总计					1.00		
(七) 储藏室、夹层（楼座地下部分）							
(一) 1#地下							
1.土建工程							
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	机械						
机械小计							
总计					1.00		
2.装饰工程							
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	机械						
机械小计							
总计					1.00		

计日工表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第10页 共16页

序号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价	合价（元）	
						暂定	实际
	(二) 2#地下						
	1.土建工程						
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	机械						
机械小计							
总计					1.00		
	2.装饰工程						
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	机械						
机械小计							
总计					1.00		
	(三) 3#地下						
	1.土建工程						
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	机械						
机械小计							
总计					1.00		
	2.装饰工程						
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	机械						
机械小计							

计日工表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第11页 共16页

序号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价	合价（元）	
						暂定	实际
	总计				1.00		
	(四) 4#地下						
	1.土建工程						
一	人工						
	人工小计						
二	材料						
	材料小计						
三	机械						
	机械小计						
	总计				1.00		
	2.装饰工程						
一	人工						
	人工小计						
二	材料						
	材料小计						
三	机械						
	机械小计						
	总计				1.00		
	(五) 办公地下						
	1.土建工程						
一	人工						
	人工小计						
二	材料						
	材料小计						
三	机械						
	机械小计						
	总计				1.00		
	2.装饰工程						
一	人工						
	人工小计						
二	材料						
	材料小计						
三	机械						

计日工表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第12页 共16页

序号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价	合价（元）	
						暂定	实际
	机械小计						
	总计				1.00		
	(八) 地下车库						
	(一) 人防地下车库						
	1.土建工程						
一	人工						
	人工小计						
二	材料						
	材料小计						
三	机械						
	机械小计						
	总计				1.00		
	2.装饰工程						
一	人工						
	人工小计						
二	材料						
	材料小计						
三	机械						
	机械小计						
	总计				1.00		
	3.电气工程						
一	人工						
	人工小计						
二	材料						
	材料小计						
三	机械						
	机械小计						
	总计				1.00		
	4.给排水工程						
一	人工						
	人工小计						
二	材料						
	材料小计						

计日工表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第13页 共16页

序号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价	合价（元）	
						暂定	实际
三	机械						
机械小计							
总计					1.00		
	5.消防工程						
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	机械						
机械小计							
总计					1.00		
	6.油路系统						
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	机械						
机械小计							
总计					1.00		
	(二) 非人防地下车库						
	1.土建工程						
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	机械						
机械小计							
总计					1.00		
	2.装饰工程						
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							

计日工表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第14页 共16页

序号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价	合价（元）	
						暂定	实际
三	机械						
机械小计							
总计					1.00		
	3.电气工程						
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	机械						
机械小计							
总计					1.00		
	4.给排水工程						
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	机械						
机械小计							
总计					1.00		
	5.消防工程						
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	机械						
机械小计							
总计					1.00		
	6.采暖预留预埋						
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	机械						

计日工表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第15页 共16页

序号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价	合价（元）	
						暂定	实际
	机械小计						
	总计				1.00		
	(三) 基坑支护工程（地下车库）						
	基坑支护工						
一	人工						
	人工小计						
二	材料						
	材料小计						
三	机械						
	机械小计						
	总计				1.00		
	抗浮锚杆						
一	人工						
	人工小计						
二	材料						
	材料小计						
三	机械						
	机械小计						
	总计				1.00		
	专业工程暂估价						
	(一) 园林绿化铺装工程						
	(二) 幕墙工程						
	(三) 雨棚工程及单元门						
	(四) 门窗工程						
	(五) 精装修工程						
	(六) 标识牌工程						
	(七) 电梯工程						
	(八) 智能化工程						
	(九) 夜景照明工程						
	(十) 室外综合管网工程						
	(十一) 空调工程						
	(十二) 户内新风工程						
	(十三) 抗震支架						

计日工表

工程名称:地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第16页 共16页

序号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价	合价（元）	
						暂定	实际
总计							

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第1页 共12页

序号	项目名称	项目价值（元）	服务内容	计算基础	费率（%）	金额（元）
	主体工程					
	（一）1#楼座					
	1.土建工程					
1	材料采购保管费				2.50	
2	设备采购保管费					
3	总承包服务费				3.00	
	合计					
4	合计					
	2.装饰工程					
5	材料采购保管费				2.50	
6	设备采购保管费					
7	总承包服务费				3.00	
	合计					
8	合计					
	3.电气工程					
9	材料采购保管费				2.50	
10	设备采购保管费				1.00	
11	总承包服务费				3.00	
	合计					
12	合计					
	4.给排水工程					
13	材料采购保管费				2.50	
14	设备采购保管费				1.00	
15	总承包服务费				3.00	
	合计					
16	合计					
	5.消防工程					
17	材料采购保管费				2.50	
18	设备采购保管费				1.00	
19	总承包服务费				3.00	
	合计					
20	合计					
	6.暖通工程					
21	材料采购保管费				2.50	

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第2页 共12页

序号	项目名称	项目价值（元）	服务内容	计算基础	费率（%）	金额（元）
22	设备采购保管费				1.00	
23	总承包服务费				3.00	
	合计					
24	合计					
	（二）2#楼座					
	1.土建工程					
25	材料采购保管费				2.50	
26	设备采购保管费					
27	总承包服务费				3.00	
	合计					
28	合计					
	2.装饰工程					
29	材料采购保管费				2.50	
30	设备采购保管费					
31	总承包服务费				3.00	
	合计					
32	合计					
	3.电气工程					
33	材料采购保管费				2.50	
34	设备采购保管费				1.00	
35	总承包服务费				3.00	
	合计					
36	合计					
	4.给排水工程					
37	材料采购保管费				2.50	
38	设备采购保管费				1.00	
39	总承包服务费				3.00	
	合计					
40	合计					
	5.消防工程					
41	材料采购保管费				2.50	
42	设备采购保管费				1.00	
43	总承包服务费				3.00	
	合计					

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第3页 共12页

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
44	合计					
	6.暖通工程					
45	材料采购保管费				2.50	
46	设备采购保管费				1.00	
47	总承包服务费				3.00	
	合计					
48	合计					
	(三) 3#楼座					
	1.土建工程					
49	材料采购保管费				2.50	
50	设备采购保管费					
51	总承包服务费				3.00	
	合计					
52	合计					
	2.装饰工程					
53	材料采购保管费				2.50	
54	设备采购保管费					
55	总承包服务费				3.00	
	合计					
56	合计					
	3.电气工程					
57	材料采购保管费				2.50	
58	设备采购保管费				1.00	
59	总承包服务费				3.00	
	合计					
60	合计					
	4.给排水工程					
61	材料采购保管费				2.50	
62	设备采购保管费				1.00	
63	总承包服务费				3.00	
	合计					
64	合计					
	5.消防工程					
65	材料采购保管费				2.50	

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第4页 共12页

序号	项目名称	项目价值（元）	服务内容	计算基础	费率（%）	金额（元）
66	设备采购保管费				1.00	
67	总承包服务费				3.00	
	合计					
68	合计					
	6.暖通工程					
69	材料采购保管费				2.50	
70	设备采购保管费				1.00	
71	总承包服务费				3.00	
	合计					
72	合计					
	（四）4#楼座					
	1.土建工程					
73	材料采购保管费				2.50	
74	设备采购保管费					
75	总承包服务费				3.00	
	合计					
76	合计					
	2.装饰工程					
77	材料采购保管费				2.50	
78	设备采购保管费					
79	总承包服务费				3.00	
	合计					
80	合计					
	3.电气工程					
81	材料采购保管费				2.50	
82	设备采购保管费				1.00	
83	总承包服务费				3.00	
	合计					
84	合计					
	4.给排水工程					
85	材料采购保管费				2.50	
86	设备采购保管费				1.00	
87	总承包服务费				3.00	
	合计					

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第5页 共12页

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
88	合计					
	5.消防工程					
89	材料采购保管费				2.50	
90	设备采购保管费				1.00	
91	总承包服务费				3.00	
	合计					
92	合计					
	6.暖通工程					
93	材料采购保管费				2.50	
94	设备采购保管费				1.00	
95	总承包服务费				3.00	
	合计					
96	合计					
	(五) 商业网点					
	1.土建工程					
97	材料采购保管费				2.50	
98	设备采购保管费					
99	总承包服务费				3.00	
	合计					
100	合计					
	2.装饰工程					
101	材料采购保管费				2.50	
102	设备采购保管费					
103	总承包服务费				3.00	
	合计					
104	合计					
	3.电气工程					
105	材料采购保管费				2.50	
106	设备采购保管费				1.00	
107	总承包服务费				3.00	
	合计					
108	合计					
	4.给排水工程					
109	材料采购保管费				2.50	

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第6页 共12页

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
110	设备采购保管费				1.00	
111	总承包服务费				3.00	
	合计					
112	合计					
	5.消防工程					
113	材料采购保管费				2.50	
114	设备采购保管费				1.00	
115	总承包服务费				3.00	
	合计					
116	合计					
	(六) 办公楼					
	1.土建工程					
117	材料采购保管费				2.50	
118	设备采购保管费					
119	总承包服务费				3.00	
	合计					
120	合计					
	2.装饰工程					
121	材料采购保管费				2.50	
122	设备采购保管费					
123	总承包服务费				3.00	
	合计					
124	合计					
	3.电气工程					
125	材料采购保管费				2.50	
126	设备采购保管费				1.00	
127	总承包服务费				3.00	
	合计					
128	合计					
	4.给排水工程					
129	材料采购保管费				2.50	
130	设备采购保管费				1.00	
131	总承包服务费				3.00	
	合计					

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第7页 共12页

序号	项目名称	项目价值（元）	服务内容	计算基础	费率（%）	金额（元）
132	合计					
	5.消防工程					
133	材料采购保管费				2.50	
134	设备采购保管费				1.00	
135	总承包服务费				3.00	
	合计					
136	合计					
	（七）储藏室、夹层（楼座地下部分）					
	（一）1#地下					
	1.土建工程					
137	材料采购保管费				2.50	
138	设备采购保管费					
139	总承包服务费				3.00	
	合计					
140	合计					
	2.装饰工程					
141	材料采购保管费				2.50	
142	设备采购保管费					
143	总承包服务费				3.00	
	合计					
144	合计					
	（二）2#地下					
	1.土建工程					
145	材料采购保管费				2.50	
146	设备采购保管费					
147	总承包服务费				3.00	
	合计					
148	合计					
	2.装饰工程					
149	材料采购保管费				2.50	
150	设备采购保管费					
151	总承包服务费				3.00	
	合计					
152	合计					

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第8页 共12页

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
	(三) 3#地下					
	1. 土建工程					
153	材料采购保管费				2.50	
154	设备采购保管费					
155	总承包服务费				3.00	
	合计					
156	合计					
	2. 装饰工程					
157	材料采购保管费				2.50	
158	设备采购保管费					
159	总承包服务费				3.00	
	合计					
160	合计					
	(四) 4#地下					
	1. 土建工程					
161	材料采购保管费				2.50	
162	设备采购保管费					
163	总承包服务费				3.00	
	合计					
164	合计					
	2. 装饰工程					
165	材料采购保管费				2.50	
166	设备采购保管费					
167	总承包服务费				3.00	
	合计					
168	合计					
	(五) 办公地下					
	1. 土建工程					
169	材料采购保管费				2.50	
170	设备采购保管费					
171	总承包服务费				3.00	
	合计					
172	合计					
	2. 装饰工程					

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第9页 共12页

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
173	材料采购保管费				2.50	
174	设备采购保管费					
175	总承包服务费				3.00	
	合计					
176	合计					
	(八) 地下车库					
	(一) 人防地下车库					
	1. 土建工程					
177	材料采购保管费				2.50	
178	设备采购保管费					
179	总承包服务费				3.00	
	合计					
180	合计					
	2. 装饰工程					
181	材料采购保管费				2.50	
182	设备采购保管费					
183	总承包服务费				3.00	
	合计					
184	合计					
	3. 电气工程					
185	材料采购保管费				2.50	
186	设备采购保管费				1.00	
187	总承包服务费				3.00	
	合计					
188	合计					
	4. 给排水工程					
189	材料采购保管费				2.50	
190	设备采购保管费				1.00	
191	总承包服务费				3.00	
	合计					
192	合计					
	5. 消防工程					
193	材料采购保管费				2.50	
194	设备采购保管费				1.00	

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第10页 共12页

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
195	总承包服务费				3.00	
	合计					
196	合计					
	6.油路系统					
197	材料采购保管费				2.50	
198	设备采购保管费				1.00	
199	总承包服务费				3.00	
	合计					
200	合计					
	(二) 非人防地下车库					
	1.土建工程					
201	材料采购保管费				2.50	
202	设备采购保管费					
203	总承包服务费				3.00	
	合计					
204	合计					
	2.装饰工程					
205	材料采购保管费				2.50	
206	设备采购保管费					
207	总承包服务费				3.00	
	合计					
208	合计					
	3.电气工程					
209	材料采购保管费				2.50	
210	设备采购保管费				1.00	
211	总承包服务费				3.00	
	合计					
212	合计					
	4.给排水工程					
213	材料采购保管费				2.50	
214	设备采购保管费				1.00	
215	总承包服务费				3.00	
	合计					
216	合计					

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第11页 共12页

序号	项目名称	项目价值（元）	服务内容	计算基础	费率（%）	金额（元）
	5.消防工程					
217	材料采购保管费				2.50	
218	设备采购保管费				1.00	
219	总承包服务费				3.00	
	合计					
220	合计					
	6.采暖预留预埋					
221	材料采购保管费				2.50	
222	设备采购保管费				1.00	
223	总承包服务费				3.00	
	合计					
224	合计					
	（三）基坑支护工程（地下车库）					
	基坑支护工					
225	材料采购保管费				2.50	
226	设备采购保管费					
227	总承包服务费				3.00	
	合计					
228	合计					
	抗浮锚杆					
229	材料采购保管费				2.50	
230	设备采购保管费					
231	总承包服务费				3.00	
	合计					
232	合计					
	专业工程暂估价					
	（一）园林绿化铺装工程					
	（二）幕墙工程					
	（三）雨棚工程及单元门					
	（四）门窗工程					
	（五）精装修工程					
	（六）标识牌工程					
	（七）电梯工程					
	（八）智能化工程					

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第12页 共12页

序号	项目名称	项目价值（元）	服务内容	计算基础	费率（%）	金额（元）
	(九) 夜景照明工程					
	(十) 室外综合管网工程					
	(十一) 空调工程					
	(十二) 户内新风工程					
	(十三) 抗震支架					
合计						0.00

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第1页 共28页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
	主体工程			
	(一) 1#楼座			
	1.土建工程			
1	规费	1007777.95		1007777.95
1.1	安全文明施工费	618210.37		618210.37
1.1.1	安全施工费	13830209.80	2.34	323626.91
1.1.2	环境保护费	13830209.80	0.56	77449.17
1.1.3	文明施工费	13830209.80	0.65	89896.36
1.1.4	临时设施费	13830209.80	0.92	127237.93
1.2	社会保险费	13830209.80	1.52	210219.19
1.3	住房公积金	2983639.28	3.8	113378.29
1.4	工程排污费	13830209.80	0.3	41490.63
1.5	建设项目工伤保险	13830209.80	0.177	24479.47
2	税金	14837987.75	10	1483798.78
	合计: 1+2			2491576.73
	2.装饰工程			
1	规费	168652.84		168652.84
1.1	安全文明施工费	91637.82		91637.82
1.1.1	安全施工费	2208140.03	2.34	51670.48
1.1.2	环境保护费	2208140.03	0.12	2649.77
1.1.3	文明施工费	2208140.03	0.1	2208.14
1.1.4	临时设施费	2208140.03	1.59	35109.43
1.2	社会保险费	2208140.03	1.52	33563.73
1.3	住房公积金	866275.33	3.8	32918.46
1.4	工程排污费	2208140.03	0.3	6624.42
1.5	建设项目工伤保险	2208140.03	0.177	3908.41
2	税金	2376792.87	10	237679.29
	合计: 1+2			406332.13
	3.电气工程			
1	规费	87839.79		87839.79
1.1	安全文明施工费	54014.69		54014.69
1.1.1	安全施工费	1084632.63	2.34	25380.40
1.1.2	环境保护费	1084632.63	0.29	3145.43
1.1.3	文明施工费	1084632.63	0.59	6399.33

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第2页 共28页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
1.1.4	临时设施费	1084632.63	1.76	19089.53
1.2	社会保险费	1084632.63	1.52	16486.42
1.3	住房公积金	320131.07	3.8	12164.98
1.4	工程排污费	1084632.63	0.3	3253.90
1.5	建设项目工伤保险	1084632.63	0.177	1919.80
2	税金	1236644.88	10	123664.49
	合计: 1+2			211504.28
	4.给排水工程			
1	规费	33359.55		33359.55
1.1	安全文明施工费	19632.26		19632.26
1.1.1	安全施工费	394222.03	2.34	9224.80
1.1.2	环境保护费	394222.03	0.29	1143.24
1.1.3	文明施工费	394222.03	0.59	2325.91
1.1.4	临时设施费	394222.03	1.76	6938.31
1.2	社会保险费	394222.03	1.52	5992.17
1.3	住房公积金	154070.53	3.8	5854.68
1.4	工程排污费	394222.03	0.3	1182.67
1.5	建设项目工伤保险	394222.03	0.177	697.77
2	税金	427581.58	10	42758.16
	合计: 1+2			76117.71
	5.消防工程			
1	规费	28300.57		28300.57
1.1	安全文明施工费	17778.21		17778.21
1.1.1	安全施工费	356992.23	2.34	8353.62
1.1.2	环境保护费	356992.23	0.29	1035.28
1.1.3	文明施工费	356992.23	0.59	2106.25
1.1.4	临时设施费	356992.23	1.76	6283.06
1.2	社会保险费	356992.23	1.52	5426.28
1.3	住房公积金	89295.25	3.8	3393.22
1.4	工程排污费	356992.23	0.3	1070.98
1.5	建设项目工伤保险	356992.23	0.177	631.88
2	税金	395392.80	10	39539.28
	合计: 1+2			67839.85
	6.暖通工程			

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第3页 共28页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1	规费	45392.36		45392.36
1.1	安全文明施工费	28963.70		28963.70
1.1.1	安全施工费	581600.50	2.34	13609.45
1.1.2	环境保护费	581600.50	0.29	1686.64
1.1.3	文明施工费	581600.50	0.59	3431.44
1.1.4	临时设施费	581600.50	1.76	10236.17
1.2	社会保险费	581600.50	1.52	8840.33
1.3	住房公积金	126686.84	3.8	4814.10
1.4	工程排污费	581600.50	0.3	1744.80
1.5	建设项目工伤保险	581600.50	0.177	1029.43
2	税金	626992.86	10	62699.29
	合计: 1+2			108091.65
(二) 2#楼座				
1. 土建工程				
1	规费	1007777.95		1007777.95
1.1	安全文明施工费	618210.37		618210.37
1.1.1	安全施工费	13830209.80	2.34	323626.91
1.1.2	环境保护费	13830209.80	0.56	77449.17
1.1.3	文明施工费	13830209.80	0.65	89896.36
1.1.4	临时设施费	13830209.80	0.92	127237.93
1.2	社会保险费	13830209.80	1.52	210219.19
1.3	住房公积金	2923639.28	3.8	113378.29
1.4	工程排污费	13830209.80	0.3	41490.63
1.5	建设项目工伤保险	13830209.80	0.177	24479.47
2	税金	14837987.75	10	1483798.78
	合计: 1+2			2491576.73
2. 装饰工程				
1	规费	168652.84		168652.84
1.1	安全文明施工费	91637.82		91637.82
1.1.1	安全施工费	2208140.03	2.34	51670.48
1.1.2	环境保护费	2208140.03	0.12	2649.77
1.1.3	文明施工费	2208140.03	0.1	2208.14
1.1.4	临时设施费	2208140.03	1.59	35109.43
1.2	社会保险费	2208140.03	1.52	33563.73

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第4页 共28页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
1.3	住房公积金	866275.33	3.8	32918.46
1.4	工程排污费	2208140.03	0.3	6624.42
1.5	建设项目工伤保险	2208140.03	0.177	3908.41
2	税金	2376792.87	10	237679.29
	合计: 1+2			406532.13
3.电气工程				
1	规费	87839.79		87839.79
1.1	安全文明施工费	54014.69		54014.69
1.1.1	安全施工费	1084632.63	2.34	25380.40
1.1.2	环境保护费	1084632.63	0.29	3145.43
1.1.3	文明施工费	1084632.63	0.59	6399.33
1.1.4	临时设施费	1084632.63	1.76	19089.53
1.2	社会保险费	1084632.63	1.52	16486.42
1.3	住房公积金	320131.07	3.8	12164.98
1.4	工程排污费	1084632.63	0.3	3253.90
1.5	建设项目工伤保险	1084632.63	0.177	1919.80
2	税金	1236644.88	10	123664.49
	合计: 1+2			211504.28
4.给排水工程				
1	规费	33359.55		33359.55
1.1	安全文明施工费	19632.26		19632.26
1.1.1	安全施工费	394222.03	2.34	9224.80
1.1.2	环境保护费	394222.03	0.29	1143.24
1.1.3	文明施工费	394222.03	0.59	2325.91
1.1.4	临时设施费	394222.03	1.76	6938.31
1.2	社会保险费	394222.03	1.52	5992.17
1.3	住房公积金	154070.53	3.8	5854.68
1.4	工程排污费	394222.03	0.3	1182.67
1.5	建设项目工伤保险	394222.03	0.177	697.77
2	税金	427581.58	10	42758.16
	合计: 1+2			76117.71
5.消防工程				
1	规费	28300.57		28300.57
1.1	安全文明施工费	17778.21		17778.21

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第5页 共28页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
1.1.1	安全施工费	356992.23	2.34	8353.62
1.1.2	环境保护费	356992.23	0.29	1035.28
1.1.3	文明施工费	356992.23	0.59	2106.25
1.1.4	临时设施费	356992.23	1.76	6283.06
1.2	社会保险费	356992.23	1.52	5426.28
1.3	住房公积金	89295.25	3.8	3393.22
1.4	工程排污费	356992.23	0.3	1070.98
1.5	建设项目工伤保险	356992.23	0.177	631.88
2	税金	395392.80	10	39539.28
	合计: 1+2			67839.85
	6.暖通工程			
1	规费	45392.36		45392.36
1.1	安全文明施工费	28963.70		28963.70
1.1.1	安全施工费	581600.50	2.34	13609.45
1.1.2	环境保护费	581600.50	0.29	1686.64
1.1.3	文明施工费	581600.50	0.59	3431.44
1.1.4	临时设施费	581600.50	1.76	10236.17
1.2	社会保险费	581600.50	1.52	8840.33
1.3	住房公积金	126686.84	3.8	4814.10
1.4	工程排污费	581600.50	0.3	1744.80
1.5	建设项目工伤保险	581600.50	0.177	1029.43
2	税金	626992.86	10	62699.29
	合计: 1+2			108091.65
	(三) 3#楼座			
	1.土建工程			
1	规费	1029887.33		1029887.33
1.1	安全文明施工费	624880.92		624880.92
1.1.1	安全施工费	13979438.81	2.34	327118.87
1.1.2	环境保护费	13979438.81	0.56	78284.86
1.1.3	文明施工费	13979438.81	0.65	90866.35
1.1.4	临时设施费	13979438.81	0.92	128610.84
1.2	社会保险费	13979438.81	1.52	212487.47
1.3	住房公积金	3311500.30	3.8	125837.01
1.4	工程排污费	13979438.81	0.3	41938.32

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第6页 共28页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1.5	建设项目工伤保险	13979438.81	0.177	24743.61
2	税金	15009326.14	10	1500932.61
	合计: 1+2			2530819.94
2.装饰工程				
1	规费	184047.70		184047.70
1.1	安全文明施工费	99786.23		99786.23
1.1.1	安全施工费	2404487.46	2.34	56265.01
1.1.2	环境保护费	2404487.46	0.12	2885.38
1.1.3	文明施工费	2404487.46	0.1	2404.49
1.1.4	临时设施费	2404487.46	1.59	38231.35
1.2	社会保险费	2404487.46	1.52	36548.21
1.3	住房公积金	953785.85	3.8	36243.86
1.4	工程排污费	2404487.46	0.3	7213.46
1.5	建设项目工伤保险	2404487.46	0.177	4255.94
2	税金	2588535.16	10	258853.52
	合计: 1+2			442901.22
3.电气工程				
1	规费	107130.86		107130.86
1.1	安全文明施工费	65779.82		65779.82
1.1.1	安全施工费	1320880.02	2.34	30908.59
1.1.2	环境保护费	1320880.02	0.29	3830.55
1.1.3	文明施工费	1320880.02	0.59	7793.19
1.1.4	临时设施费	1320880.02	1.76	23247.49
1.2	社会保险费	1320880.02	1.52	20077.38
1.3	住房公积金	394027.77	3.8	14973.06
1.4	工程排污费	1320880.02	0.3	3962.64
1.5	建设项目工伤保险	1320880.02	0.177	2337.96
2	税金	1501313.53	10	150131.35
	合计: 1+2			257262.21
4.给排水工程				
1	规费	37719.49		37719.49
1.1	安全文明施工费	22162.10		22162.10
1.1.1	安全施工费	445022.25	2.34	10413.52
1.1.2	环境保护费	445022.25	0.29	1290.56

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第7页 共28页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1.1.3	文明施工费	445022.25	0.59	2625.63
1.1.4	临时设施费	445022.25	1.76	7832.39
1.2	社会保险费	445022.25	1.52	6764.34
1.3	住房公积金	175534.07	3.8	6670.29
1.4	工程排污费	445022.25	0.3	1335.07
1.5	建设项目工伤保险	445022.25	0.177	787.69
2	税金	482741.74	10	48274.17
	合计: 1+2			85993.66
5.消防工程				
1	规费	24404.20		24404.20
1.1	安全文明施工费	15103.52		15103.52
1.1.1	安全施工费	303283.78	2.34	7096.84
1.1.2	环境保护费	303283.78	0.29	879.52
1.1.3	文明施工费	303283.78	0.59	1789.37
1.1.4	临时设施费	303283.78	1.76	5337.79
1.2	社会保险费	303283.78	1.52	4609.91
1.3	住房公积金	85371.42	3.8	3244.11
1.4	工程排污费	303283.78	0.3	909.85
1.5	建设项目工伤保险	303283.78	0.177	536.81
2	税金	329787.98	10	32978.80
	合计: 1+2			57383.00
6.暖通工程				
1	规费	50916.26		50916.26
1.1	安全文明施工费	32430.21		32430.21
1.1.1	安全施工费	651208.99	2.34	15238.29
1.1.2	环境保护费	651208.99	0.29	1888.51
1.1.3	文明施工费	651208.99	0.59	3842.13
1.1.4	临时设施费	651208.99	1.76	11461.28
1.2	社会保险费	651208.99	1.52	9898.38
1.3	住房公积金	144247.40	3.8	5481.40
1.4	工程排污费	651208.99	0.3	1953.63
1.5	建设项目工伤保险	651208.99	0.177	1152.64
2	税金	702125.25	10	70212.53
	合计: 1+2			121128.79

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第8页 共28页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
	(四) 4#楼座			
	1.土建工程			
1	规费	718623.54		718623.54
1.1	安全文明施工费	439142.58		439142.58
1.1.1	安全施工费	9824218.99	2.34	229876.72
1.1.2	环境保护费	9824218.99	0.56	55015.63
1.1.3	文明施工费	9824218.99	0.65	63857.42
1.1.4	临时设施费	9824218.99	0.92	90382.81
1.2	社会保险费	9824218.99	1.52	149328.13
1.3	住房公积金	2191876.40	3.8	83291.30
1.4	工程排污费	9824218.99	0.3	29472.66
1.5	建设项目工伤保险	9824218.99	0.177	17388.87
2	税金	10542842.53	10	1054284.25
	合计: 1+2			1772907.79
	2.装饰工程			
1	规费	135144.26		135144.26
1.1	安全文明施工费	73331.10		73331.10
1.1.1	安全施工费	1767014.40	2.34	41348.14
1.1.2	环境保护费	1767014.40	0.12	2120.42
1.1.3	文明施工费	1767014.40	0.1	1767.01
1.1.4	临时设施费	1767014.40	1.59	28095.53
1.2	社会保险费	1767014.40	1.52	26858.62
1.3	住房公积金	698049.35	3.8	26525.88
1.4	工程排污费	1767014.40	0.3	5301.04
1.5	建设项目工伤保险	1767014.40	0.177	3127.62
2	税金	1902158.66	10	190215.87
	合计: 1+2			325360.13
	3.电气工程			
1	规费	60619.74		60619.74
1.1	安全文明施工费	37564.29		37564.29
1.1.1	安全施工费	754302.99	2.34	17650.69
1.1.2	环境保护费	754302.99	0.29	2187.48
1.1.3	文明施工费	754302.99	0.59	4450.39
1.1.4	临时设施费	754302.99	1.76	13275.73

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第9页 共28页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
1.2	社会保险费	754302.99	1.52	11465.41
1.3	住房公积金	210316.05	3.8	7992.01
1.4	工程排污费	754302.99	0.3	2262.91
1.5	建设项目工伤保险	754302.99	0.177	1335.12
2	税金	869965.00	10	86996.50
	合计: 1+2			147616.24
4.给排水工程				
1	规费	28436.24		28436.24
1.1	安全文明施工费	16738.12		16738.12
1.1.1	安全施工费	336106.86	2.34	7864.90
1.1.2	环境保护费	336106.86	0.29	974.71
1.1.3	文明施工费	336106.86	0.59	1983.03
1.1.4	临时设施费	336106.86	1.76	5915.48
1.2	社会保险费	336106.86	1.52	5108.82
1.3	住房公积金	131212.35	3.8	4986.07
1.4	工程排污费	336106.86	0.3	1008.32
1.5	建设项目工伤保险	336106.86	0.177	594.91
2	税金	364543.10	10	36454.31
	合计: 1+2			64890.55
5.消防工程				
1	规费	27968.93		27968.93
1.1	安全文明施工费	17852.09		17852.09
1.1.1	安全施工费	358475.48	2.34	8388.33
1.1.2	环境保护费	358475.48	0.29	1039.58
1.1.3	文明施工费	358475.48	0.59	2115.01
1.1.4	临时设施费	358475.48	1.76	6309.17
1.2	社会保险费	358475.48	1.52	5448.83
1.3	住房公积金	77844.34	3.8	2958.08
1.4	工程排污费	358475.48	0.3	1075.43
1.5	建设项目工伤保险	358475.48	0.177	634.50
2	税金	404544.41	10	40454.44
	合计: 1+2			68423.37
6.暖通工程				
1	规费	34710.22		34710.22

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第10页 共28页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
1.1	安全文明施工费	22047.97		22047.97
1.1.1	安全施工费	442730.32	2.34	10359.89
1.1.2	环境保护费	442730.32	0.29	1283.92
1.1.3	文明施工费	442730.32	0.59	2612.11
1.1.4	临时设施费	442730.32	1.76	7792.05
1.2	社会保险费	442730.32	1.52	6729.50
1.3	住房公积金	100550.88	3.8	3820.93
1.4	工程排污费	442730.32	0.3	1328.19
1.5	建设项目工伤保险	442730.32	0.177	783.63
2	税金	477440.54	10	47744.05
	合计: 1+2			82454.27
(五) 商业网点				
1. 土建工程				
1	规费	1746363.17		1746363.17
1.1	安全文明施工费	1068822.52		1068822.52
1.1.1	安全施工费	23911018.57	2.34	559517.83
1.1.2	环境保护费	23911018.57	0.56	133901.70
1.1.3	文明施工费	23911018.57	0.65	155421.62
1.1.4	临时设施费	23911018.57	0.92	219981.37
1.2	社会保险费	23911018.57	1.52	363447.48
1.3	住房公积金	5254147.64	3.8	200037.61
1.4	工程排污费	23911018.57	0.3	71733.06
1.5	建设项目工伤保险	23911018.57	0.177	42322.50
2	税金	25657381.74	10	2565738.17
	合计: 1+2			4312101.34
2. 装饰工程				
1	规费	495539.60		495539.60
1.1	安全文明施工费	280094.73		280094.73
1.1.1	安全施工费	6749270.73	2.34	157932.94
1.1.2	环境保护费	6749270.73	0.12	8099.12
1.1.3	文明施工费	6749270.73	0.1	6749.27
1.1.4	临时设施费	6749270.73	1.59	107313.40
1.2	社会保险费	6749270.73	1.52	102588.92
1.3	住房公积金	2122682.38	3.8	80661.93

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第11页 共28页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
1.4	工程排污费	6749270.73	0.3	20247.81
1.5	建设项目工伤保险	6749270.73	0.177	11946.21
2	税金	7244810.33	10	724481.03
	合计: 1+2			1220020.63
	3.电气工程			
1	规费	159439.32		159439.32
1.1	安全文明施工费	106164.00		106164.00
1.1.1	安全施工费	2131807.25	2.34	49884.29
1.1.2	环境保护费	2131807.25	0.29	6182.24
1.1.3	文明施工费	2131807.25	0.59	12577.66
1.1.4	临时设施费	2131807.25	1.76	37519.81
1.2	社会保险费	2131807.25	1.52	32403.47
1.3	住房公积金	281661.29	3.8	10703.13
1.4	工程排污费	2131807.25	0.3	6395.42
1.5	建设项目工伤保险	2131807.25	0.177	3773.30
2	税金	2465695.43	10	246569.54
	合计: 1+2			406008.86
	4.给排水工程			
1	规费	32962.14		32962.14
1.1	安全文明施工费	19509.89		19509.89
1.1.1	安全施工费	391764.85	2.34	9167.30
1.1.2	环境保护费	391764.85	0.29	1136.12
1.1.3	文明施工费	391764.85	0.59	2311.41
1.1.4	临时设施费	391764.85	1.76	6895.06
1.2	社会保险费	391764.85	1.52	5954.83
1.3	住房公积金	148123.84	3.8	5628.71
1.4	工程排污费	391764.85	0.3	1175.29
1.5	建设项目工伤保险	391764.85	0.177	693.42
2	税金	424726.99	10	42472.70
	合计: 1+2			75434.84
	5.消防工程			
1	规费	122558.29		122558.29
1.1	安全文明施工费	75075.37		75075.37
1.1.1	安全施工费	1507537.64	2.34	35276.38

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第12页 共28页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
1.1.2	环境保护费	1507537.64	0.29	4371.86
1.1.3	文明施工费	1507537.64	0.59	8894.47
1.1.4	临时设施费	1507537.64	1.76	26532.66
1.2	社会保险费	1507537.64	1.52	22914.57
1.3	住房公积金	457299.96	3.8	17377.40
1.4	工程排污费	1507537.64	0.3	4522.61
1.5	建设项目工伤保险	1507537.64	0.177	2668.34
2	税金	1777595.93	10	177759.59
	合计: 1+2			300317.88
(六) 办公楼				
1. 土建工程				
1	规费	693649.19		693649.19
1.1	安全文明施工费	428845.27		428845.27
1.1.1	安全施工费	9593853.83	2.34	224496.18
1.1.2	环境保护费	9593853.83	0.56	53725.58
1.1.3	文明施工费	9593853.83	0.65	62360.05
1.1.4	临时设施费	9593853.83	0.92	88263.46
1.2	社会保险费	9593853.83	1.52	145826.58
1.3	住房公积金	1926701.53	3.8	73214.66
1.4	工程排污费	9593853.83	0.3	28781.56
1.5	建设项目工伤保险	9593853.83	0.177	16981.12
2	税金	10287503.02	10	1028750.30
	合计: 1+2			1722399.49
2. 装饰工程				
1	规费	102635.55		102635.55
1.1	安全文明施工费	57849.36		57849.36
1.1.1	安全施工费	1393960.63	2.34	32618.68
1.1.2	环境保护费	1393960.63	0.12	1672.75
1.1.3	文明施工费	1393960.63	0.1	1393.96
1.1.4	临时设施费	1393960.63	1.59	22163.97
1.2	社会保险费	1393960.63	1.52	21188.20
1.3	住房公积金	446021.06	3.8	16948.80
1.4	工程排污费	1393960.63	0.3	4181.88
1.5	建设项目工伤保险	1393960.63	0.177	2467.31

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第13页 共28页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
2	税金	1496596.18	10	149659.62
	合计: 1+2			252295.17
3.电气工程				
1	规费	61142.70		61142.70
1.1	安全文明施工费	38931.64		38931.64
1.1.1	安全施工费	781760.02	2.34	18293.18
1.1.2	环境保护费	781760.02	0.29	2267.10
1.1.3	文明施工费	781760.02	0.59	4612.38
1.1.4	临时设施费	781760.02	1.76	13758.98
1.2	社会保险费	781760.02	1.52	11882.75
1.3	住房公积金	173665.96	3.8	6599.31
1.4	工程排污费	781760.02	0.3	2345.28
1.5	建设项目工伤保险	781760.02	0.177	1383.72
2	税金	963162.72	10	96316.27
	合计: 1+2			157458.97
4.给排水工程				
1	规费	21654.35		21654.35
1.1	安全文明施工费	12841.15		12841.15
1.1.1	安全施工费	257854.28	2.34	6033.79
1.1.2	环境保护费	257854.28	0.29	747.78
1.1.3	文明施工费	257854.28	0.59	1521.34
1.1.4	临时设施费	257854.28	1.76	4538.24
1.2	社会保险费	257854.28	1.52	3919.39
1.3	住房公积金	96417.21	3.8	3663.85
1.4	工程排污费	257854.28	0.3	773.56
1.5	建设项目工伤保险	257854.28	0.177	456.40
2	税金	279508.63	10	27950.86
	合计: 1+2			49605.21
5.消防工程				
1	规费	66366.86		66366.86
1.1	安全文明施工费	40458.25		40458.25
1.1.1	安全施工费	812414.66	2.34	19010.50
1.1.2	环境保护费	812414.66	0.29	2356.00
1.1.3	文明施工费	812414.66	0.59	4793.25

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第14页 共28页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1.1.4	临时设施费	812414.66	1.76	14298.50
1.2	社会保险费	812414.66	1.52	12348.70
1.3	住房公积金	254860.48	3.8	9684.70
1.4	工程排污费	812414.66	0.3	2437.24
1.5	建设项目工伤保险	812414.66	0.177	1437.97
2	税金	940674.64	10	94067.46
	合计: 1+2			160434.32
(七) 储藏室、夹层 (楼座地下部分)				
(一) 1#地下				
1. 土建工程				
1	规费	256390.88		256390.88
1.1	安全文明施工费	159869.50		159869.50
1.1.1	安全施工费	3576499.04	2.34	83690.08
1.1.2	环境保护费	3576499.04	0.56	20028.39
1.1.3	文明施工费	3576499.04	0.65	23247.24
1.1.4	临时设施费	3576499.04	0.92	32903.79
1.2	社会保险费	3576499.04	1.52	54362.79
1.3	住房公积金	660491.96	3.8	25098.69
1.4	工程排污费	3576499.04	0.3	10729.50
1.5	建设项目工伤保险	3576499.04	0.177	6330.40
2	税金	383288.92	10	383288.99
	合计: 1+2			639679.87
2. 装饰工程				
1	规费	15795.59		15795.59
1.1	安全文明施工费	8473.64		8473.64
1.1.1	安全施工费	204184.15	2.34	4777.91
1.1.2	环境保护费	204184.15	0.12	245.02
1.1.3	文明施工费	204184.15	0.1	204.18
1.1.4	临时设施费	204184.15	1.59	3246.53
1.2	社会保险费	204184.15	1.52	3103.60
1.3	住房公积金	85378.81	3.8	3244.39
1.4	工程排污费	204184.15	0.3	612.55
1.5	建设项目工伤保险	204184.15	0.177	361.41
2	税金	219979.74	10	21997.97

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第15页 共28页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
	合计: 1+2			37793.56
	(二) 2#地下			
	1. 土建工程			
1	规费	257916.76		257916.76
1.1	安全文明施工费	160579.07		160579.07
1.1.1	安全施工费	3592373.05	2.34	84061.53
1.1.2	环境保护费	3592373.05	0.56	20117.29
1.1.3	文明施工费	3592373.05	0.65	23350.42
1.1.4	临时设施费	3592373.05	0.92	33049.83
1.2	社会保险费	3592373.05	1.52	54604.07
1.3	住房公积金	673631.61	3.8	25598.00
1.4	工程排污费	3592373.05	0.3	10777.12
1.5	建设项目工伤保险	3592373.05	0.177	6358.50
2	税金	3850289.81	10	385028.98
	合计: 1+2			642945.74
	2. 装饰工程			
1	规费	21623.51		21623.51
1.1	安全文明施工费	11629.66		11629.66
1.1.1	安全施工费	280232.71	2.34	6557.45
1.1.2	环境保护费	280232.71	0.12	336.28
1.1.3	文明施工费	280232.71	0.1	280.23
1.1.4	临时设施费	280232.71	1.59	4455.70
1.2	社会保险费	280232.71	1.52	4259.54
1.3	住房公积金	115726.42	3.8	4397.60
1.4	工程排污费	280232.71	0.3	840.70
1.5	建设项目工伤保险	280232.71	0.177	496.01
2	税金	301856.22	10	30185.62
	合计: 1+2			51809.13
	(三) 3#地下			
	1. 土建工程			
1	规费	289942.55		289942.55
1.1	安全文明施工费	180479.56		180479.56
1.1.1	安全施工费	4037574.13	2.34	94479.23
1.1.2	环境保护费	4037574.13	0.56	22610.42

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第16页 共28页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
1.1.3	文明施工费	4037574.13	0.65	26244.23
1.1.4	临时设施费	4037574.13	0.92	37145.68
1.2	社会保险费	4037574.13	1.52	61371.13
1.3	住房公积金	758753.40	3.8	28832.63
1.4	工程排污费	4037574.13	0.3	12112.72
1.5	建设项目工伤保险	4037574.13	0.177	7146.51
2	税金	4327516.68	10	432751.67
	合计: 1+2			722694.22
2.装饰工程				
1	规费	21348.64		21348.64
1.1	安全文明施工费	11602.21		11602.21
1.1.1	安全施工费	279571.30	2.34	6541.97
1.1.2	环境保护费	279571.30	0.12	335.49
1.1.3	文明施工费	279571.30	0.1	279.57
1.1.4	临时设施费	279571.30	1.59	4445.18
1.2	社会保险费	279571.30	1.52	4249.48
1.3	住房公积金	109563.22	3.8	4163.40
1.4	工程排污费	279571.30	0.3	838.71
1.5	建设项目工伤保险	279571.30	0.177	494.84
2	税金	300919.94	10	30091.99
	合计: 1+2			51440.63
(四) 4#地下				
1.土建工程				
1	规费	210536.61		210536.61
1.1	安全文明施工费	130883.44		130883.44
1.1.1	安全施工费	2928040.88	2.34	68516.16
1.1.2	环境保护费	2928040.88	0.56	16397.03
1.1.3	文明施工费	2928040.88	0.65	19032.27
1.1.4	临时设施费	2928040.88	0.92	26937.98
1.2	社会保险费	2928040.88	1.52	44506.22
1.3	住房公积金	557373.64	3.8	21180.20
1.4	工程排污费	2928040.88	0.3	8784.12
1.5	建设项目工伤保险	2928040.88	0.177	5182.63
2	税金	3138577.49	10	313857.75

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第17页 共28页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
	合计: 1+2			524394.36
	2.装饰工程			
1	规费	11810.72		11810.72
1.1	安全文明施工费	6332.84		6332.84
1.1.1	安全施工费	152598.49	2.34	3570.80
1.1.2	环境保护费	152598.49	0.12	183.12
1.1.3	文明施工费	152598.49	0.1	152.60
1.1.4	临时设施费	152598.49	1.59	2426.32
1.2	社会保险费	152598.49	1.52	2319.50
1.3	住房公积金	63959.88	3.8	2430.48
1.4	工程排污费	152598.49	0.3	457.80
1.5	建设项目工伤保险	152598.49	0.177	270.10
2	税金	164409.21	10	16440.92
	合计: 1+2			28251.64
	(五) 办公地下			
	1.土建工程			
1	规费	190005.03		190005.03
1.1	安全文明施工费	118256.47		118256.47
1.1.1	安全施工费	2645558.37	2.34	61906.07
1.1.2	环境保护费	2645558.37	0.56	14815.13
1.1.3	文明施工费	2645558.37	0.65	17196.13
1.1.4	临时设施费	2645558.37	0.92	24339.14
1.2	社会保险费	2645558.37	1.52	40212.49
1.3	住房公积金	497809.34	3.8	18916.75
1.4	工程排污费	2645558.37	0.3	7936.68
1.5	建设项目工伤保险	2645558.37	0.177	4682.64
2	税金	2835563.40	10	283556.34
	合计: 1+2			473561.37
	2.装饰工程			
1	规费	32194.43		32194.43
1.1	安全文明施工费	17902.52		17902.52
1.1.1	安全施工费	431385.90	2.34	10094.43
1.1.2	环境保护费	431385.90	0.12	517.66
1.1.3	文明施工费	431385.90	0.1	431.39

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第18页 共28页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1.1.4	临时设施费	431385.90	1.59	6859.04
1.2	社会保险费	431385.90	1.52	6557.07
1.3	住房公积金	149398.24	3.8	5677.13
1.4	工程排污费	431385.90	0.3	1294.16
1.5	建设项目工伤保险	431385.90	0.177	763.55
2	税金	463580.33	10	46358.03
	合计: 1+2			78552.46
(八) 地下车库				
(一) 人防地下车库				
1. 土建工程				
1	规费	2725484.15		2725484.15
1.1	安全文明施工费	1762128.94		1762128.94
1.1.1	安全施工费	39421229.12	2.34	922456.76
1.1.2	环境保护费	39421229.12	0.56	220758.88
1.1.3	文明施工费	39421229.12	0.65	256237.99
1.1.4	临时设施费	39421229.12	0.92	362675.31
1.2	社会保险费	39421229.12	1.52	599202.68
1.3	住房公积金	4634559.40	3.8	176113.26
1.4	工程排污费	39421229.12	0.3	118263.69
1.5	建设项目工伤保险	39421229.12	0.177	69775.58
2	税金	42146713.27	10	4214671.33
	合计: 1+2			6940155.48
2. 装饰工程				
1	规费	110548.82		110548.82
1.1	安全文明施工费	62213.02		62213.02
1.1.1	安全施工费	1499109.10	2.34	35079.15
1.1.2	环境保护费	1499109.10	0.12	1798.93
1.1.3	文明施工费	1499109.10	0.1	1499.11
1.1.4	临时设施费	1499109.10	1.59	23835.83
1.2	社会保险费	1499109.10	1.52	22786.46
1.3	住房公积金	484173.43	3.8	18398.59
1.4	工程排污费	1499109.10	0.3	4497.33
1.5	建设项目工伤保险	1499109.10	0.177	2653.42
2	税金	1609657.92	10	160965.79

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第19页 共28页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
	合计: 1+2			271514.61
	3.电气工程			
1	规费	123718.02		123718.02
1.1	安全文明施工费	78340.26		78340.26
1.1.1	安全施工费	1573097.56	2.34	36810.48
1.1.2	环境保护费	1573097.56	0.29	4561.98
1.1.3	文明施工费	1573097.56	0.59	9281.28
1.1.4	临时设施费	1573097.56	1.76	27686.52
1.2	社会保险费	1573097.56	1.52	23911.08
1.3	住房公积金	367447.53	3.8	13963.01
1.4	工程排污费	1573097.56	0.3	4719.29
1.5	建设项目工伤保险	1573097.56	0.177	2784.38
2	税金	2032554.69	10	203255.47
	合计: 1+2			326973.49
	4.给排水工程			
1	规费	25445.18		25445.18
1.1	安全文明施工费	15488.63		15488.63
1.1.1	安全施工费	311016.52	2.34	7277.79
1.1.2	环境保护费	311016.52	0.29	901.95
1.1.3	文明施工费	311016.52	0.59	1835.00
1.1.4	临时设施费	311016.52	1.76	5473.89
1.2	社会保险费	311016.52	1.52	4727.45
1.3	住房公积金	98566.99	3.8	3745.55
1.4	工程排污费	311016.52	0.3	933.05
1.5	建设项目工伤保险	311016.52	0.177	550.50
2	税金	838734.18	10	83873.42
	合计: 1+2			109318.60
	5.消防工程			
1	规费	172222.86		172222.86
1.1	安全文明施工费	107020.17		107020.17
1.1.1	安全施工费	2148999.34	2.34	50286.58
1.1.2	环境保护费	2148999.34	0.29	6232.10
1.1.3	文明施工费	2148999.34	0.59	12679.10
1.1.4	临时设施费	2148999.34	1.76	37822.39

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第20页 共28页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
1.2	社会保险费	2148999.34	1.52	32664.79
1.3	住房公积金	586504.45	3.8	22287.17
1.4	工程排污费	2148999.34	0.3	6447.00
1.5	建设项目工伤保险	2148999.34	0.177	3803.73
2	税金	2751427.12	10	275142.71
	合计: 1+2			447365.57
6.油路系统				
1	规费	4436.49		4436.49
1.1	安全文明施工费	2647.36		2647.36
1.1.1	安全施工费	53160.04	2.34	1243.94
1.1.2	环境保护费	53160.04	0.29	154.16
1.1.3	文明施工费	53160.04	0.29	313.64
1.1.4	临时设施费	53160.04	1.76	935.62
1.2	社会保险费	53160.04	1.52	808.03
1.3	住房公积金	19145.55	3.8	727.53
1.4	工程排污费	53160.04	0.3	159.48
1.5	建设项目工伤保险	53160.04	0.177	94.09
2	税金	133389.63	10	13338.96
	合计: 1+2			17775.45
(二) 非人防地下车库				
1.土建工程				
1	规费	3017872.13		3017872.13
1.1	安全文明施工费	1905297.50		1905297.50
1.1.1	安全施工费	42624105.19	2.34	997404.06
1.1.2	环境保护费	42624105.19	0.56	238694.99
1.1.3	文明施工费	42624105.19	0.65	277056.68
1.1.4	临时设施费	42624105.19	0.92	392141.77
1.2	社会保险费	42624105.19	1.52	647886.40
1.3	住房公积金	6878190.54	3.8	261371.24
1.4	工程排污费	42624105.19	0.3	127872.32
1.5	建设项目工伤保险	42624105.19	0.177	75444.67
2	税金	45641977.32	10	4564197.73
	合计: 1+2			7582069.86
2.装饰工程				

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第21页 共28页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1	规费	252066.75		252066.75
1.1	安全文明施工费	141423.51		141423.51
1.1.1	安全施工费	3407795.42	2.34	79742.41
1.1.2	环境保护费	3407795.42	0.12	4089.35
1.1.3	文明施工费	3407795.42	0.1	3407.80
1.1.4	临时设施费	3407795.42	1.59	54183.95
1.2	社会保险费	3407795.42	1.52	51798.49
1.3	住房公积金	1120777.97	3.8	42589.56
1.4	工程排污费	3407795.42	0.3	10223.39
1.5	建设项目工伤保险	3407795.42	0.177	6031.80
2	税金	3659862.17	10	365986.22
	合计: 1+2			618052.97
3.电气工程				
1	规费	166928.08		166928.08
1.1	安全文明施工费	107182.31		107182.31
1.1.1	安全施工费	2152255.18	2.34	50362.77
1.1.2	环境保护费	2152255.18	0.29	6241.54
1.1.3	文明施工费	2152255.18	0.59	12698.31
1.1.4	临时设施费	2152255.18	1.76	37879.69
1.2	社会保险费	2152255.18	1.52	32714.28
1.3	住房公积金	441190.24	3.8	16765.23
1.4	工程排污费	2152255.18	0.3	6456.77
1.5	建设项目工伤保险	2152255.18	0.177	3809.49
2	税金	2486370.84	10	248637.08
	合计: 1+2			415565.16
4.给排水工程				
1	规费	4010.49		4010.49
1.1	安全文明施工费	2442.54		2442.54
1.1.1	安全施工费	49046.82	2.34	1147.70
1.1.2	环境保护费	49046.82	0.29	142.24
1.1.3	文明施工费	49046.82	0.59	289.38
1.1.4	临时设施费	49046.82	1.76	863.22
1.2	社会保险费	49046.82	1.52	745.51
1.3	住房公积金	15486.56	3.8	588.49

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第22页 共28页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1.4	工程排污费	49046.82	0.3	147.14
1.5	建设项目工伤保险	49046.82	0.177	86.81
2	税金	301453.86	10	30145.39
	合计: 1+2			34155.86
5.消防工程				
1	规费	226678.98		226678.98
1.1	安全文明施工费	138969.40		138969.40
1.1.1	安全施工费	2790550.05	2.34	65298.87
1.1.2	环境保护费	2790550.05	0.29	8092.60
1.1.3	文明施工费	2790550.05	0.59	16464.25
1.1.4	临时设施费	2790550.05	1.76	49113.68
1.2	社会保险费	2790550.05	1.52	42416.36
1.3	住房公积金	841639.46	3.8	31982.30
1.4	工程排污费	2790550.05	0.3	8371.65
1.5	建设项目工伤保险	2790550.05	0.177	4939.27
2	税金	3521015.53	10	352101.55
	合计: 1+2			578780.53
6.采暖预留预埋				
1	规费	1591.83		1591.83
1.1	安全文明施工费	938.27		938.27
1.1.1	安全施工费	18840.73	2.34	440.87
1.1.2	环境保护费	18840.73	0.29	54.64
1.1.3	文明施工费	18840.73	0.59	111.16
1.1.4	临时设施费	18840.73	1.76	331.60
1.2	社会保险费	18840.73	1.52	286.38
1.3	住房公积金	7297.74	3.8	277.31
1.4	工程排污费	18840.73	0.3	56.52
1.5	建设项目工伤保险	18840.73	0.177	33.35
2	税金	20432.56	10	2043.26
	合计: 1+2			3635.09
(三) 基坑支护工程 (地下车库)				
基坑支护工				
1	规费	1640083.31		1640083.31
1.1	安全文明施工费	1018385.06		1018385.06

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第23页 共28页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1.1.1	安全施工费	22782663.56	2.34	533114.33
1.1.2	环境保护费	22782663.56	0.56	127582.92
1.1.3	文明施工费	22782663.56	0.65	148087.31
1.1.4	临时设施费	22782663.56	0.92	209600.50
1.2	社会保险费	22782663.56	1.52	346206.49
1.3	住房公积金	4387590.96	3.8	166728.46
1.4	工程排污费	22782663.56	0.3	68347.99
1.5	建设项目工伤保险	22782663.56	0.177	40325.31
2	税金	24422746.87	10	2442274.69
	合计: 1+2			4082358.00
	抗浮锚杆			
1	规费	200478.29		200478.29
1.1	安全文明施工费	138570.89		138570.89
1.1.1	安全施工费	3100020.00	2.34	72540.47
1.1.2	环境保护费	3100020.00	0.56	17360.11
1.1.3	文明施工费	3100020.00	0.65	20150.13
1.1.4	临时设施费	3100020.00	0.92	28520.18
1.2	社会保险费	3100020.00	1.52	47120.30
1.3	住房公积金		3.8	
1.4	工程排污费	3100020.00	0.3	9300.06
1.5	建设项目工伤保险	3100020.00	0.177	5487.04
2	税金	3300498.29	10	330049.83
	合计: 1+2			530528.12
	专业工程暂估价			
	(一) 园林绿化铺装工程			
1	规费	134446.42		134446.42
1.1	安全文明施工费	79842.09		79842.09
1.1.1	安全施工费	2734318.18	1.16	31718.09
1.1.2	环境保护费	2734318.18	0.16	4374.91
1.1.3	文明施工费	2734318.18	0.35	9570.11
1.1.4	临时设施费	2734318.18	1.25	34178.98
1.2	社会保险费	2734318.18	1.52	41561.64
1.3	住房公积金		3.8	
1.4	工程排污费	2734318.18	0.3	8202.95

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第24页 共28页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
1.5	建设项目工伤保险	2734318.18	0.177	4839.74
2	税金	2868764.60	10	286876.46
	合计: 1+2			421322.88
(二) 幕墙工程				
1	规费	70501.64		70501.64
1.1	安全文明施工费	48730.83		48730.83
1.1.1	安全施工费	1090175.35	2.34	25510.10
1.1.2	环境保护费	1090175.35	0.56	6104.98
1.1.3	文明施工费	1090175.35	0.65	7086.14
1.1.4	临时设施费	1090175.35	0.92	10029.61
1.2	社会保险费	1090175.35	1.52	16570.67
1.3	住房公积金		3.8	
1.4	工程排污费	1090175.35	0.3	3270.53
1.5	建设项目工伤保险	1090175.35	0.177	1929.61
2	税金	1160676.99	10	116067.70
	合计: 1+2			186569.34
(三) 雨棚工程及单元门				
1	规费	73728.91		73728.91
1.1	安全文明施工费	50961.53		50961.53
1.1.1	安全施工费	1140079.06	2.34	26677.85
1.1.2	环境保护费	1140079.06	0.56	6384.44
1.1.3	文明施工费	1140079.06	0.65	7410.51
1.1.4	临时设施费	1140079.06	0.92	10488.73
1.2	社会保险费	1140079.06	1.52	17329.20
1.3	住房公积金		3.8	
1.4	工程排污费	1140079.06	0.3	3420.24
1.5	建设项目工伤保险	1140079.06	0.177	2017.94
2	税金	1213807.97	10	121380.80
	合计: 1+2			195109.71
(四) 门窗工程				
1	规费	154704.76		154704.76
1.1	安全文明施工费	106932.16		106932.16
1.1.1	安全施工费	2392218.18	2.34	55977.91
1.1.2	环境保护费	2392218.18	0.56	13396.42

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第25页 共28页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1.1.3	文明施工费	2392218.18	0.65	15549.42
1.1.4	临时设施费	2392218.18	0.92	22008.41
1.2	社会保险费	2392218.18	1.52	36361.72
1.3	住房公积金		3.8	
1.4	工程排污费	2392218.18	0.3	7176.65
1.5	建设项目工伤保险	2392218.18	0.177	4234.23
2	税金	2546922.94	10	254692.29
	合计: 1+2			409397.05
(五) 精装修工程				
1	规费	2421985.06		2421985.06
1.1	安全文明施工费	1635145.28		1635145.28
1.1.1	安全施工费	39401090.91	2.34	921985.53
1.1.2	环境保护费	39401090.91	0.12	47281.31
1.1.3	文明施工费	39401090.91	0.1	39401.09
1.1.4	临时设施费	39401090.91	1.59	626477.35
1.2	社会保险费	39401090.91	1.52	598896.58
1.3	住房公积金		3.8	
1.4	工程排污费	39401090.91	0.3	118203.27
1.5	建设项目工伤保险	39401090.91	0.177	69739.93
2	税金	41823075.97	10	4182307.60
	合计: 1+2			6604292.66
(六) 标识牌工程				
1	规费	21776.15		21776.15
1.1	安全文明施工费	15051.71		15051.71
1.1.1	安全施工费	336727.27	2.34	7879.42
1.1.2	环境保护费	336727.27	0.56	1885.67
1.1.3	文明施工费	336727.27	0.65	2188.73
1.1.4	临时设施费	336727.27	0.92	3097.89
1.2	社会保险费	336727.27	1.52	5118.25
1.3	住房公积金		3.8	
1.4	工程排污费	336727.27	0.3	1010.18
1.5	建设项目工伤保险	336727.27	0.177	596.01
2	税金	358503.42	10	35850.34
	合计: 1+2			57626.49

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第26页 共28页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
(七) 电梯工程				
1	规费	355743.43		355743.43
1.1	安全文明施工费	253920.35		253920.35
1.1.1	安全施工费	5098802.02	2.34	119311.97
1.1.2	环境保护费	5098802.02	0.29	14736.53
1.1.3	文明施工费	5098802.02	0.59	30082.93
1.1.4	临时设施费	5098802.02	1.76	89738.92
1.2	社会保险费	5098802.02	1.52	77501.79
1.3	住房公积金		3.8	
1.4	工程排污费	5098802.02	0.3	15296.41
1.5	建设项目工伤保险	5098802.02	0.177	9024.88
2	税金	5454545.45	10	545454.55
	合计: 1+2			901197.98
(八) 智能化工程				
1	规费	160084.55		160084.55
1.1	安全文明施工费	114264.16		114264.16
1.1.1	安全施工费	2294460.90	2.34	53690.39
1.1.2	环境保护费	2294460.90	0.29	6653.94
1.1.3	文明施工费	2294460.90	0.59	13537.32
1.1.4	临时设施费	2294460.90	1.76	40382.51
1.2	社会保险费	2294460.90	1.52	34875.81
1.3	住房公积金		3.8	
1.4	工程排污费	2294460.90	0.3	6883.38
1.5	建设项目工伤保险	2294460.90	0.177	4061.20
2	税金	2454545.45	10	245454.55
	合计: 1+2			405539.10
(九) 夜景照明工程				
1	规费	47432.46		47432.46
1.1	安全文明施工费	33856.05		33856.05
1.1.1	安全施工费	679840.27	2.34	15908.26
1.1.2	环境保护费	679840.27	0.29	1971.54
1.1.3	文明施工费	679840.27	0.59	4011.06
1.1.4	临时设施费	679840.27	1.76	11965.19
1.2	社会保险费	679840.27	1.52	10333.57

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目(一期)工程

第27页 共28页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
1.3	住房公积金		3.8	
1.4	工程排污费	679840.27	0.3	2039.52
1.5	建设项目工伤保险	679840.27	0.177	1203.32
2	税金	727272.73	10	72727.27
	合计: 1+2			120159.73
(十) 室外综合管网工程				
1	规费	177871.71		177871.71
1.1	安全文明施工费	126960.17		126960.17
1.1.1	安全施工费	2549401.02	2.34	59655.98
1.1.2	环境保护费	2549401.02	0.29	7393.26
1.1.3	文明施工费	2549401.02	0.59	15041.47
1.1.4	临时设施费	2549401.02	1.76	44869.46
1.2	社会保险费	2549401.02	1.52	38750.90
1.3	住房公积金		3.8	
1.4	工程排污费	2549401.02	0.3	7648.20
1.5	建设项目工伤保险	2549401.02	0.177	4512.44
2	税金	2727272.73	10	272727.27
	合计: 1+2			450598.98
(十一) 空调工程				
1	规费	592905.70		592905.70
1.1	安全文明施工费	423200.57		423200.57
1.1.1	安全施工费	8498003.39	2.34	198853.28
1.1.2	环境保护费	8498003.39	0.29	24644.21
1.1.3	文明施工费	8498003.39	0.59	50138.22
1.1.4	临时设施费	8498003.39	1.76	149564.86
1.2	社会保险费	8498003.39	1.52	129169.65
1.3	住房公积金		3.8	
1.4	工程排污费	8498003.39	0.3	25494.01
1.5	建设项目工伤保险	8498003.39	0.177	15041.47
2	税金	9090909.09	10	909090.91
	合计: 1+2			1501996.61
(十二) 户内新风工程				
1	规费	77077.74		77077.74
1.1	安全文明施工费	55016.08		55016.08

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 地铁运营控制中心周边改造项目（一期）工程

第28页 共28页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1.1.1	安全施工费	1104740.44	2.34	25850.93
1.1.2	环境保护费	1104740.44	0.29	3203.75
1.1.3	文明施工费	1104740.44	0.59	6517.97
1.1.4	临时设施费	1104740.44	1.76	19443.43
1.2	社会保险费	1104740.44	1.52	16792.05
1.3	住房公积金		3.8	
1.4	工程排污费	1104740.44	0.3	3314.22
1.5	建设项目工伤保险	1104740.44	0.177	1955.39
2	税金	1181818.18	10	118181.82
	合计: 1+2			195259.56
	(十三) 抗震支架			
1	规费	207516.99		207516.99
1.1	安全文明施工费	148120.20		148120.20
1.1.1	安全施工费	2974301.19	2.34	69598.65
1.1.2	环境保护费	2974301.19	0.29	8625.47
1.1.3	文明施工费	2974301.19	0.59	17548.38
1.1.4	临时设施费	2974301.19	1.76	52347.70
1.2	社会保险费	2974301.19	1.52	45209.38
1.3	住房公积金		3.8	
1.4	工程排污费	2974301.19	0.3	8922.90
1.5	建设项目工伤保险	2974301.19	0.177	5264.51
2	税金	3181818.18	10	318181.82
	合计: 1+2			525698.81