

海博部分办公用房整修和营区环境整治工程招标公告

公告发布日期			
项目名称	海军博物馆办公用房整修和营区环境整治工程		
工程地点	青岛市莱阳路8号		
资金来源	上级下拨	出资比例	100%
招标工程类型	施工总承包	工程类别	装饰装修
本项目建安总投资额		工程造价	
结构形式		工程规模	1449平方米
计划文号		用地规划许可证编号	
建设项目一号通编号		绿色通道编号	
建设工程一体化平台工程编号			
建设单位	海博改扩建工程现场指挥部		
建设单位联系人	张助理	建设单位联系电话	15192601878
代建单位			
代建单位联系人		代建单位联系电话	
招标单位	海博改扩建工程现场指挥部		
招标单位联系人	张助理	招标单位联系电话	15192601878
招标代理单位			
招标代理单位联系人		招标代理单位联系电话	
全市项目统一编码		房地产权人	
房地产权证证号		招标代理资格	
<p>一、项目基本情况</p> <p>海军博物馆部分办公用房整修和营区环境整治工程整修老旧办公生活用房3栋、建筑面积1449平方米；改造莱阳路现大门及门卫用房；整治营区路面，安装铁艺护栏，改造照明系统等。</p>			
<p>二、投标企业应具有的条件</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 企业须具备建筑工程施工总承包一级（含）以上等级，且具备建筑装修装饰工程专业承包一级资质； 2. 具有企业营业执照及安全生产许可证； 3. 单位负责人为一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本项目的投标； 4. 投标人不得与招标人存在利害关系； 5. 不得有“三资”投资控股。 			
<p>三、项目经理应具有的条件</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 项目经理须具备《注册建造师证书》（建筑工程专业一级建造师）资格； 2. 具有安全生产考核合格证（B）证。 			
<p>四、联合体投标要求</p> <p>本工程不接受联合体投标。</p>			

五、投标标段划分
本工程不划分标段。

六、资格审查办法和方式

本项目采用资格后审方式确定合格投标人。在开标前，由招标人组建的资格审查委员会按资格审查文件确定的标准对投标人进行资格及安全保密审查，符合资格预审文件要求的合格潜在投标人均可参加投标，经审查不合格的投标人不得进入评标程序。当合格潜在投标人超过10家时，通过摇号确定10家合格潜在投标人参加投标。

七、确定中标候选人办法

本项目采用“固定标价摇号”方式确定中标候选人。由评标委员会组织对合格潜在投标人的投标文件进行通过性评审后，通过电子摇号方式随机选取确定中标候选人。经公示后，由招标人最终确定中标人。

八、类似工程业绩要求

1. 投标企业和拟派项目经理在近三年内均至少有一项类似工程业绩（需提供类似工程中标通知书、施工合同、竣工验收等证明文件复印件），若企业业绩与拟派项目经理业绩能相互证明，则只需提供1份业绩即可；

2. 类似工程界定：指工程造价400万元（含）以上、建筑面积在2000平方米（含）以上的建筑装饰工程。

九、投标报名

有意参加投标的企业，请于2021年3月*日至*日（节假日不休）8:00至12:00、15:00至18:00，携带企业营业执照、资质证书、安全生产许可证、开户行许可证、项目经理的注册建造师证书、安全生产B证、劳动合同、至少近半年的社会保险费用缴费清单和类似工程业绩证明材料（上述材料均为加盖公章的复印件），以及法人授权委托书及委托代理人本人身份证原件、劳动合同和至少近半年的社会保险费用缴费清单（加盖公章的复印件），到青岛市市南区莱阳路24号报名。

十、其他

1. 近三年是指2018年1月1日至2020年12月30日；
2. 监管部门：91144部队纪委；
3. 投诉举报电话：0532-51852675；
4. 该项目不属于本平台招标项目, 仅借用平台发布公告。