

青岛市政府采购

老年人居家适老化改造 项目三次招标第 3 包

采 购 人：莱西市民政局

代理机构：青岛亿优诺咨询有限公司

项目编号：SDGP370285000202402000302

日 期：2024 年 12 月 2 日

目 录

第一章 招标公告	4
第二章 投标人须知前附表	7
第三章 投标人应当提交的资格证明文件	11
资格证明文件目录	11
第四章 采购需求	12
1. 项目说明	12
2. 招标产品技术规格、要求和数量（包括附件、图纸等）	12
居家适老化改造项目改造申请单	15
3. 商务条件	33
第五章 评标办法	35
1. 相关要求	35
2. 评分标准	36
3. 政策加分以及计算方法	38
第六章 投标人须知	40
1. 招标依据以及原则	40
2. 合格的投标人	40
3. 保密	41
4. 语言文字、计量单位、时间单位、投标有效期以及投标费用	41
5. 踏勘现场	41
6. 询问及答复	42
7. 偏离	42
8. 履约担保	42
9. 采购代理服务费	42
10. 招标文件	42
11. 投标文件的组成	43
12. 投标报价	45
13. 投标文件编制要求	45
14. 投标文件的修改、撤回与撤销	46
15. 投标文件加密、上传	46
16. 投标文件的递交	46
17. 质疑	46
18. 投诉	47
19. 其他需补充的内容	48
第七章 开标、资格审查、评标、定标	49
1. 开标程序	49
2. 开标	49
3. 评标委员会	49

4. 资格审查、评标程序	51
5. 资格审查	51
6. 评标	51
7. 澄清有关问题	53
9. 中标公告以及中标通知书	54
10. 不合格投标人或投标无效	54
11. 废标	55
12. 特殊情况处置程序	55
13. 违法违规情形	56
14. 违规处理	56
第八章 纪律要求	58
1. 对采购人的纪律要求	58
2. 对投标人的纪律要求	58
3. 对评标委员会成员的纪律要求	58
4. 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求	58
第九章 签订合同、合同范本	59
1. 签订合同	59
2. 追加合同金额	59
3. 货物质量与验收	60
4. 合同范本格式	60
居家适老化改造项目改造申请单	62
第十章 投标文件格式	71

第一章 招标公告

项目概况

老年人居家适老化改造项目三次招标 招标项目的潜在投标人应在全国公共资源交易平台(山东省青岛市)青岛市公共资源交易电子服务系统(h
ttps://ggzy.qingdao.gov.cn) 本项目采购公告页面免费获取招标文件，
并于 2024-12-23 09:00 (北京时间) 前递交投标文件。

一、项目基本情况

项目编号：SDGP370285000202402000302

项目名称：老年人居家适老化改造项目三次招标

预算金额与最高限价（如有）：本项目预算金额为 3290000.00 元，
其中：第 三 包 3290000.00 元。

本项目最高限价为 3290000.00 元，其中：第 三 包 3290000.00 元。

采购需求：详见第四章采购需求。

合同履行期限：详见招标文件。

本项目是否接受联合体：本项目不接受联合体。

二、申请人的资格要求

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；
2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：本项目为专门面向中小企业预留份额的采购项目，供应商所提供产品均须由中小微企业生产且使用该中小微企业商号或者注册商标；
3. 本项目的特定资格要求：无
4. 招标公告发布之日前三年内在经营活动中无行贿犯罪等重大违法记

录；

5. 通过“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）、信用山东（credit.shandong.gov.cn）及信用青岛（[www.qingdao.gov.cn /credit/](http://www.qingdao.gov.cn/credit/)）查询，未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人、政府采购严重违法失信行为记录名单。

三、获取招标文件

投标人须在开标前在青岛市政府采购网上注册并关注该项目。开标时间前在全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（<https://ggzy.qingdao.gov.cn>）本项目采购公告页面免费下载电子招标文件。代理机构不再发售纸质招标文件。

四、提交投标文件截止时间、开标时间和地点

提交投标文件截止时间、开标时间：2024-12-23 09:00（北京时间）。

开标地点：莱西市长岛路 148 号政务服务中心 A 座 8 楼第一开标室。

五、公告期限

自本公告发布之日起 5 个工作日。

六、其他补充事宜

1. 公告媒介：本项目采购公告同时在青岛市政府采购网（www.ccgp-qingdao.gov.cn）和全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（<https://ggzy.qingdao.gov.cn>）上发布。

2. 投标文件提交方式：投标人应当在提交投标文件截止时间前，通过【青岛市公共资源投标文件制作工具】上传投标文件。

3. 支持网上远程开标，投标人无需到现场参加开标会。

七、对本次招标提出询问，请按以下方式联系。

1. 采购人信息

名 称：莱西市民政局

地址：莱西市天津路 9 号

联系方式：0532-88400676

2. 采购代理机构信息（如有）

名 称：青岛亿优诺咨询有限公司

地 址：山东省青岛市莱西市夏格庄镇青烟路 47 号 T-05

联系方式：16552161666

3. 项目联系方式

项目联系人：房小琛

电 话：16552161666。

如有询问，请在全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（<https://ggzy.qingdao.gov.cn>）本项目采购公告页面在线提交。询问及答复的内容在上述公告页面查看。

第二章 投标人须知前附表

序号	条款名称	编列内容
1	采购人	莱西市民政局
2	采购代理机构	青岛亿优诺咨询有限公司
3	项目名称	老年人居家适老化改造项目三次招标
4	分包及中标规定	本项目不分包。
5	资金来源以及资金构成	预算金额：3290000 元，资金来源：财政投资，出资比例：100%
6	是否接受联合体投标	<input checked="" type="checkbox"/> 不接受 <input type="checkbox"/> 接受
7	投标有效期	自投标截止之日起 90 个日历天。
8	踏勘现场	<input checked="" type="checkbox"/> 不组织，自行踏勘 <input type="checkbox"/> 组织
9	履约保证金	<input checked="" type="checkbox"/> 不需要 <input type="checkbox"/> 需要
10	采购代理服务费支付	<input type="checkbox"/> 采购人支付 <input checked="" type="checkbox"/> 中标人支付 代理费：60285 元 <input type="checkbox"/> 无需支付
11	构成招标文件的其他材料	采购人依法依规对招标文件所作的澄清和修改，构成招标文件的组成部分。
12	招标文件的澄清和修改	招标文件的澄清和修改内容详见青岛市政府采购网（ www.ccgp-qingdao.gov.cn ）及全国公共资源交易平台（山东省·青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（ https://ggzy.qingdao.gov.cn ）本项目招标公告页面，投标人应密切关注上述公告页面的最新澄清信息。澄清和修改一经发布，视为投标人已收到。
13	投标截止时间	详见招标公告。
14	招标文件的质疑	招标公告公告期限届满之日起 7 个工作日内提出。
15	是否允许递交备选投标方案	<input checked="" type="checkbox"/> 不允许

		<input type="checkbox"/> 允许
16	投标报价的范围	含税全包价。入户摸排、环境测评、方案设计、实施安装及相关人工费、服务费等全部费用均包含在投标报价中。投标报价统一填写预算金额：329 万元，各分项报价明细必须上传，否则投标无效。
17	投标报价的次数	本次投标报价为一次不得更改报价，投标人只有一次报价的机会。投标报价（即开标报价）不得有选择性报价和附有条件的报价，且不得高于预算金额或最高限价。
18	面向中小企业预留情况及小微企业报价扣除标准	本包为面向中小企业预留份额的采购包，专门面向中小企业采购，有关要求详见采购公告和第三章。小微企业不享受价格折扣优惠。
19	采购标的对应的中小企业划分标准所属行业及所属行业对应的中小企业划型标准	本项目采购标的对应的中小企业划分标准所属行业：工业；所属行业对应的中小企业划型标准：从业人员 1000 人以下或营业收入 40000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 300 人及以上，且营业收入 2000 万元及以上的为中型企业；从业人员 20 人及以上，且营业收入 300 万元及以上的为小型企业；从业人员 20 人以下或营业收入 300 万元以下的为微型企业。
20	节能环保产品优先采购优惠标准	采用综合评分法的项目：对属于优先采购的节能、环境标志产品加分幅度详见评分标准。
21	确定核心产品	<input type="checkbox"/> 属于单一产品采购项目 <input checked="" type="checkbox"/> 属于非单一产品采购项目 其中适老椅为核心产品。
22	进口产品投标	<input checked="" type="checkbox"/> 不允许 <input type="checkbox"/> 允许
23	样品	<input checked="" type="checkbox"/> 不需要 <input type="checkbox"/> 需要
24	投标文件编制	投标人使用【青岛市公共资源投标文件制作工具】编制电子投标文件。
25	投标文件签章	在招标文件的第十章投标文件格式的附件中标示的“公章”“印章”处，分别签单位公章、个人印章。操作详见“青岛市公共资源交易电子服务系统> 首页> 下载中心> 系统使用指南> 电子签章操作说明 2019 年 7 月 10 日版”。 特别提示：1、制作投标文件时，单项绑定 pdf（word）文件时无需再电子签章，单项绑定的 pdf（word）文件不再作为投标内容上传。 2、投标文件制作完成后，系统自动合成资格审查部分、商务部分、技术部分三个 pdf 投标文件。

		投标单位需要按照招标文件要求，在上述三个 pdf 投标文件上进行电子签章，并上传。（单项绑定的 pdf（word）不再上传）
26	投标文件加密、上传	<p>通过【青岛市公共资源投标文件制作工具】上传时，系统通过投标人当前使用的 CA 数字证书自动加密电子投标文件。</p> <p>电子投标文件上传成功后，系统出具上传凭证，投标人可以下载保存。</p>
27	投标人签到及电子投标文件解密	<p>支持网上远程开标，投标人无需到现场参加开标会。若到现场开标，应携带上传投标文件的 CA 数字证书及可登陆互联网的电脑设备以确保网上开标。开标注意事项详见“青岛市公共资源交易电子服务系统>首页> 下载中心> 系统使用指南>电子投标开标注意事项”</p> <p>1. 投标人在线签到：在投标截止时间前 1 小时内通过 CA 数字证书进行在线签到，未在线签到的投标无效。</p> <p>2. 投标人接到解密提示后，应当在规定时限内通过 CA 数字证书对电子投标文件开始解密。</p>
28	开标时间及开标地点	详见招标公告。
29	评标委员会	评标委员会共5人，其中：采购人代表1人，评审专家4人
30	评标方法	综合评分法
31	是否授权评标委员会确定中标人	是，评标委员会确定 1 名中标人
32	中标公告	<p>中标结果在青岛市政府采购网及全国公共资源交易平台（山东省 青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统公告，公告期限为 1 个工作日。</p> <p>中标结果公告中，同时对中标供应商提供的中小企业声明函（若有）进行公告。</p>
33	其他需补充的内容	
33.1	书面形式的定义	数据电文形式与纸质形式的招标投标活动具有同等法律效力。数据电文形式包括文字的打印或复印件、传真、信函、电传、电报、电子邮件等可以有形表

		现所载内容的电子文档，青岛市政府采购网及青岛市公共资源交易电子服务系统发布的招标公告、招标文件及发出的澄清、答疑、变更等各类公告。
33.2	相关评标标准认可要求	潜在投标人的资质、业绩、荣誉（获奖）及相关附件须在青岛市公共资源交易电子服务系统上传并公示（上传后将无法删除），制作投标文件时上述材料只能通过系统选取，否则在电子评标时不予认可。
33.3	电子签名	可靠的电子签名与手写签名或者盖章具有同等的法律效力。电子签章是电子签名的一种表现形式，利用图像处理技术将电子签名操作转化为与纸质文件盖章操作相同的可视效果。
33.4	分包和非主体、非关键性工作	<input checked="" type="checkbox"/> 不允许 <input type="checkbox"/> 允许
33.5	监督和管理	本次招标投标活动以及相关当事人应当接受财政部门依法实施的监督和公共资源交易综合管理部门的管理。
33.6	关注	潜在供应商须递交响应文件截止时间前在青岛市政府采购网（ www.ccgp-qingdao.gov.cn ）上注册并关注该项目，否则无法上传电子响应文件。
33.7	优惠率的解释	项目采用优惠率报价的，优惠率是指在采购文件约定的基准价基础上进行下浮的比例。例如供应商填入 0.2（20%优惠率）则优惠后的报价 = $(1 - 0.2) \times$ 基准价。
33.8	其他需补充的内容	<p>1. 构成本招标文件的各个组成文件应互为解释，互为说明；如有不明确或不一致，构成合同文件组成内容的，以合同文件约定内容为准；除招标文件中有特别规定外，仅适用于招标投标阶段的规定，按招标公告、投标人须知前附表、评标办法、投标文件格式的先后顺序解释；同一组成文件中就同一事项的规定或约定不一致的，以编排顺序在后者为准；同一组成文件不同版本之间有不一致的，以形成时间在后者为准。按本款前述规定仍不能形成结论的，由采购人负责解释。</p> <p>2. 本项目为预采购项目，根据相关文件规定，预采购项目有取消和终止采购的可能。投标人在参与本项目投标、报价过程中须充分考虑预采购项目的风险，承担由此造成的损失。</p>

第三章 投标人应当提交的资格证明文件

资格证明文件目录

序号	证明材料名称	提供形式	备注	必须提交
1	营业执照或登记证书或执业许可证等	电子文档	具有独立承担民事责任的企业或组织合法经营权的凭证（如：营业执照或登记证书或执业许可证等）	是
2	声明函	电子文档	在经营活动中无重大违法记录和行贿犯罪记录、具有良好商业信誉和健全财务会计制度、具有依法缴纳税收和社会保障资金良好记录的声明函（格式见附件）	是
3	政府采购诚信承诺书	电子文档	政府采购诚信承诺书（格式见附件）	是
4	中小企业声明函	电子文档	中小企业声明函（格式见附件）	是
5	（根据具体项目情况可添加资格证明材料）	电子文档	根据具体项目情况可添加资格证明材料	否

资格证明文件备注：

开标时，必须提交的证明材料未提交或提交不全的视为资格审查不合格。

投标人的资格证明材料应当真实、有效、完整，字迹、印章要清晰。

第四章 采购需求

1. 项目说明

1.1 本章内容是根据采购项目的实际需求制定的。

1.2 货物必须为合格产品，质量达到国家相关标准、行业标准、地方标准或者其他标准、规范，中标人供货时应当提供有关货物的合格证明材料等。

1.3 投标人应保证货物是全新、未使用过的合格产品。并完全符合合同规定的质量、规格和性能的要求。中标人应保证所提供的货物经正确安装、正常运转和保养后，在其使用寿命期内应具有满意的性能。在货物质量保证期内卖方应对由于设计、工艺或者材料的缺陷而发生的任何不足或者故障负责。所投产品应提供详细的技术资料，应有检测报告等详细资料。

1.4 进口产品是指通过中国海关报关验放进入中国境内且产自关境外的产品。

政府采购应当采购本国产品。采购人确需招标采购进口产品的，应在招投标活动开始前，按照财政部《政府采购进口产品管理办法》（财库〔2007〕119号）文件规定办理审核手续，通过财政部门审核后，方可招标采购进口产品，否则采购人不得招标采购进口产品，投标人不得提供直接进口或者委托进口产品（包括已进入中国境内的进口产品）。

采购人或采购代理机构在采购进口产品时不得拒绝国产相同质量产品的制造商或代理商参与投标。

1.5 根据财政部等三部门《关于印发〈商品包装政府采购需求标准（试行）〉、〈快递包装政府采购需求标准（试行）〉的通知》要求，政府采购货物、工程和服务项目中涉及商品包装和快递包装的，要参考包装需求标准，在采购文件中明确政府采购供应商提供产品及相关快递服务的具体包装要求。

2. 招标产品技术规格、要求和数量（包括附件、图纸等）

详见附录 1。

采购明细详细内容附件：

2.1 项目背景

为进一步提升青岛市困难老年人居家适老化改造水平，根据部、省、市关于居家适老化改造的有关要求，开展青岛市 2024 年超长期特别国债支

持困难老年人居家适老化改造项目，聚焦经济困难老年人和特殊困难老年人，通过施工改造、设施设备配置、辅具适配等方式，改善困难老年人居家照护条件，提高困难老年人居家生活质量，推动居家养老服务提质扩容。

2.2 项目内容

2.2.1 实施对象

居住在青岛市莱西市范围内有改造意愿的不少于 3006 户老年人，其中第 3 包包括南墅镇、日庄镇、马连庄镇、河头店镇符合条件且有改造意愿的老人约 1506 户，具体户数以最终实际结算户数为准。

2.2.2 项目目标

2.2.2.1 满足困难老年人适老化改造需求

逐步开展全市经济困难老年人和特殊困难老年人居家适老化改造，坚持以满足老年人实际需求为首要原则，着力提升老年人居住适宜性、生活便利性、行动安全性。

2.2.2.2 激发老年群体适老化改造意愿

通过推进困难老年人居家适老化改造工作，规范引导有意愿、有能力的企业积极参与居家适老化产品研发生产，不断提升社会公众对适老化改造的知晓率、普及率，逐步让更大范围老年人享受到居家适老化改造带来的舒适便利。

2.2.3 补助标准

根据《青岛市财政局关于开展青岛市 2024 年超长期特别国债支持困难老年人居家适老化改造项目的通知》要求：

（1）本市户籍 60 周岁及以上分散供养的城乡特困人员、低保老年人和计划生育特殊家庭中的老年人家庭进行适老化改造的，最高给予每户一次性 3000 元的适老化改造补贴。

（2）本市户籍独居、空巢、留守等老年人中的 1—4 级失能（失智）、重残和 80 周岁及以上高龄老年人家庭进行适老化改造的，最高给予每户一次性 2000 元的适老化改造补贴。

（3）已享受同类补贴的家庭不重复享受该项目改造补贴，超出改造补贴标准的费用，由被改造方自行承担。

2.2.4 报价说明

60 周岁及以上分散供养的城乡特困人员、低保老年人和计划生育特殊家庭中的老年人家庭进行适老化改造，按照每户不高于 3000 元进行改造；独居、空巢、留守等老年人中的 1—4 级失能（失智）、重残和 80 周岁及以上高龄老年人家庭进行适老化改造的，按照每户不高于 2000 元进行改造；改造产生的费用，达不到政府补贴最高限额的，按照各投标人所报的《适老化改造清单》据实结算；超出改造补贴标准的费用，由被改造方自行承担。

最终支付以实际改造户数及金额据实结算(具体付款时间以财政实际拨付时间为准)。

2.2.5 改造内容

青岛市 2024 年超长期特别国债支持困难老年人居家适老化改造项目将依托青岛市民政局养老服务促进保障平台进行线上管理，按照改造申请—改造实施—项目验收的流程实施。具体要求如下：

2.2.5.1 改造申请

1. 摸清需求。在充分调研的基础上，结合实际需求制定居家适老化改造项目产品列表，并采取自主报名与需求摸排相结合的形式摸清改造需求人数。

2. 改造申请。有意愿适老化改造的老年人或其代理人填写《居家适老化改造项目改造申请单》（附件 2），经过所在镇（街道）审核，市民政部门确认后，市民政部门、镇（街道）将信息录入至青岛市民政局养老服务促进保障平台。

3. 发放消费券。《居家适老化改造项目改造申请单》（附件 2）录入完成后，自动生成居家适老化改造项目消费券，由镇（街道）下载打印后，盖章并发放至改造申请人个人手中。

2.2.5.2 改造实施

1. 确定服务单位。依法依规确定适老化改造服务单位。

2. 入户开展服务。改造服务单位根据每户老年人选择的适老化改造产

品，按照“一户一策”的原则确定改造方案，保证改造质量及改造效果。施工改造前，改造服务单位应现场拍照留痕，核验消费券，签订改造协议，并填写《居家适老化改造项目施工改造确认单》（附件3）。改造完成后，应现场拍照形成改造前后对比图，并及时将《居家适老化改造项目施工改造确认单》（附件3）、居家适老化改造消费券拍照上传养老服务促进保障平台进行存档。

3. 开展使用指导。改造完工后，改造服务单位应指导被改造方正确使用产品。

2.2.5.3 改造验收

1. 做好联合验收。改造完工并全部上传材料后10日内，市民政部门联合镇（街道）对适老化改造完成情况进行验收，填写《居家适老化改造项目改造验收确认单》（附件4）。验收合格后，将《居家适老化改造项目改造验收单》拍照上传养老服务促进保障平台；验收不合格的，由改造服务单位及时进行整改，直至验收合格。

2. 严格完成时限。严格按照工作排期要求，扎实推进困难老年人居家适老化改造工作，确保按时完成。

附件2

居家适老化改造项目改造申请单

联系人： 联系电话： 申请时间：

以下内容（除申明部分外）可委托填写							
老人姓名		性别		年龄		联系方式	
户籍所在地	青岛市区（市）			身份证号			
家庭地址	青岛市区（市） 街道（镇）村（社区）						
住宅情况	房产所有（长期使用权）人				□是□否		
申请改造标准	3000 元标准				2000 元标准		

适用群体类型	<input type="checkbox"/> 特困 <input type="checkbox"/> 低保 <input type="checkbox"/> 计划生育特殊家庭			<input type="checkbox"/> 独居/空巢/留守(<input type="checkbox"/> 失能/ <input type="checkbox"/> 失智级) <input type="checkbox"/> 重残 <input type="checkbox"/> 高龄	
改造产品内容					
改造消费总额				个人负担费用	
共同生活家庭成员信息	姓名	性别	与老人关系	身份证号	联系方式
接受改造情况	<input type="checkbox"/> 已享受同类其他改造补贴 <input type="checkbox"/> 未享受同类其他改造补贴				
申明	本人及家庭成员自愿申请居家适老化改造，有权或经房屋产权人同意对房屋进行改造，并接受政府指定的企业施工，同意资助的规定，愿意承担居家适老化改造过程中的相关责任。 申请人签字（盖手印）：_____ 签字时间：_____				
房屋产权人（长期使用权人）意见	房屋产权人（长期使用权人）签字（盖手印）：_____ 签字时间：_____				
以下内容由相关审批部门填写					
镇（街道）审核意见： （盖章）			区（市）民政部门确认：（盖章）		

附件 3

居家适老化改造项目施工改造施工确认单

老人姓名		联系方式	
身份证号			
监护人姓名		联系方式	
家庭住址	青岛市区（市） 街道（镇）村（社区）		
改造开工日期		改造补贴标准	
改造消费总额		个人负担费用	
改造产品内容			
老人签字或手印：			
监护人签字：			
改造人员签字：			

注：《居家适老化改造项目改造申请单》上传后自动生成。

附件 4

居家适老化改造项目改造验收确认单

老人姓名		联系方式	
身份证号			
改造地址	青岛市区（市） 街道（镇）村（社区）		
验收时间		改造补贴标准	
改造消费总额		个人负担费用	
改造产品内容			
培训情况	现场是否有指导人员对各项产品的使用进行指导和培训： 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>		
是否对本次居家适老化改造满意	是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>		
验收 意见	通过 <input type="checkbox"/> 不予通过 <input type="checkbox"/>		
	不予通过的原因：		
	整改期限：年月日前		
老人或代理人签字： 改造服务单位代表人签字： 镇（街道）验收人员签字： 区（市）民政部门签字： <div style="text-align: right;">验收时间：年月日</div>			

注：全部改造材料上传后自动生成。

2.3 改造内容需求表

序号	类别	项目名称	具体内容
----	----	------	------

1	地面改造	防滑处理	在卫生间、厨房、卧室等区域，铺设防滑砖或者防滑地胶，提高安全性。
2		高差处理	铺设水泥坡道或者加设橡胶等材质的可移动式坡道，保证路面平滑、无高差障碍，方便轮椅进出。
3		平整硬化	对地面进行平整硬化，方便轮椅通过，降低风险。
4		安装扶手	在高差变化处安装扶手，辅助老年人通过。
5	门改造	门槛移除	移除门槛，保证老年人进门无障碍，方便轮椅进出。
6		平开门改为推拉门	方便开启，增加通行宽度和辅助操作空间。
7		房门拓宽	对卫生间、厨房等空间较窄的门洞进行拓宽，改善通过性，方便轮椅进出。
8		下压式门把手改造	可用单手手掌或者手指轻松操作，增加摩擦力和稳定性，方便老年人开门。
9		安装闪光振动门铃	供听力视力障碍老年人使用。
10		房门传感	能够自动感应房门开关事件，并能提供预警。
11	卧室改造	配置护理床	帮助失能老年人完成起身、侧翻、上下床、吃饭等动作，辅助喂食、处理排泄物等。
12		安装床边护栏（抓杆）	辅助老年人起身、上下床，防止翻身滚下床，保证老年人睡眠和活动安全。
13		配置防压疮垫	避免长期乘坐轮椅或卧床的老年人发生严重压疮，包括防压疮坐垫、靠垫或床垫等。
14	如厕洗浴设备改造	安装扶手	在如厕区或者洗浴区安装扶手，辅助老年人起身、站立、转身和坐下，包括一字形扶手、U形扶手、L形扶手、135°扶手、T形扶手或者助力扶手等。
15		蹲便器改坐便器	减轻蹲姿造成的腿部压力，避免老年人如厕时摔倒，方便乘轮椅老年人使用。
16		水龙头改造	采用拔杆式或感应水龙头，方便老年人开关水阀。
17		浴缸/淋浴房改造	拆除浴缸/淋浴房，更换浴帘、浴杆，增加淋浴空间，方便照护人员辅助老年人洗浴。

18	造	配置淋浴椅	辅助老年人洗澡用，避免老年人滑倒，提高安全性。
19	厨房 设备 改造	台面改造	降低操作台、灶台、洗菜池高度或者在其下方留出容膝空间，方便乘轮椅或者体型矮小老年人操作。
20		燃煤炉更新改造	对燃煤炉进行安全性、节能性、便利性改造或更新。
21		加设中部柜	在吊柜下方设置开敞式中部柜、中部架，方便老年人取放物品。
22	物理 环境 改造	安装自动感应灯具	安装感应便携灯，避免直射光源、强刺激性光源，人走灯灭，辅助老年人起夜使用。
23		电源插座及开关改造	视情进行高/低位改造，避免老年人下蹲或弯腰，方便老年人插拔电源和使用开关。
24		安装防撞护角/防撞条、提示标识	在家具尖角或墙角安装防撞护角或者防撞条，避免老年人磕碰划伤，必要时粘贴防滑条、警示条等符合相关标准和老年人认知特点的提示标识。
25		适老家具配置	比如换鞋凳、适老椅、电动升降晾衣架等。
26	老年 用品 配置	手杖	辅助老年人平稳站立和行走，包含三脚或四脚手杖、凳拐等。
27		轮椅/助行器	辅助家人、照护人员推行/帮助老年人站立行走，扩大老年人活动空间。
28		放大装置	运用光学/电子原理进行影像放大，方便老年人近用。
29		助听器	帮助老年人听清声音来源，增加与周围的交流，包括盒式助听器、耳内助听器、耳背助听器、骨导助听器等。
30		自助进食器具	辅助老年人进食，包括防洒碗（盘）、助食筷、弯柄勺（叉）、饮水杯（壶）等。
31		安全监控装置	佩戴于人体或安装在居家环境中，用于监测老年人动作或者居室环境，发生险情时及时报警。包括红外探测器、紧急呼叫器、烟雾/煤气泄露/溢水报警器等。
32		智能药盒	辅助提醒老年人按时用药。
33		助穿类	辅助老年人穿衣、裤、袜等器具。
34		身体情况检测	能够提供血压、血糖、血氧饱和度、脉搏强度等人体指标的检测设备，能够自动记录相关数据，形成健康

		档案。
--	--	-----

2.4 技术参数

序号	类别	项目名称	产品名称	参数	最高限价
1	地面改造	防滑处理	防滑垫	1. 尺寸 $\geq 46\text{cm} \times 78\text{cm}$ 2. 环保 TPR 原料弹性树脂, 无毒无味; 3. 颗粒按摩点, 双面防滑; 4. 底部真空吸盘, 吸力吸附; 5. 漏水孔设计快速排水。	75 元/块
			混纺厨房地垫	混纺材质, 吸水吸油耐脏耐磨防滑版, 尺寸 $\geq 80 \times 90\text{cm}$, 根据每户不同大小可裁剪定制。	80 元/块
2		高差处理	橡胶坡道	1. 尺寸 $\geq 50\text{cm} \times 42\text{cm} \times 10\text{cm}$ 2. 高强度橡塑材质 3. 防滑纹理设计; 4. 预留安装孔; 5. 底部过水设计。	99 元/块
3		平整硬化	平整硬化	1. 材料: 水泥、石子、沙, 混凝土符合国家有关标准, 地面需防滑 2. 对地面进行平整硬化, 方便轮椅通过, 降低风险。	200 元/ m^2
4		安装扶手	一字扶手	1. 尺寸: 长度 $\geq 380\text{mm}$, 外径 $\geq 35\text{mm}$ 2. 材质: ABS 材质或者抗菌尼龙; 芯材为 201 不锈钢; 弯头连接件采用 ABS 注塑成型 3. 扶手承重力 $\geq 200\text{kg}$	120 元/个
5	门改	门槛移除	门槛移除	工程改造: 移除门槛	300 元/处
6		平开门改	平开门改	推拉门材质主要是铝合金和 pvc 为主,	900 元/ m^2

	造	为推拉门	为推拉门	不包含拆除费用。	
7		房门拓宽	房门拓宽	开门洞、换木门	1620 元/处
8		下压式门把手改造	下压式门把手改造	1、材质：铝合金面板，铜质锁芯； 2、适配门厚度：35mm-55mm； 3、耐腐蚀、使用灵活、牢固，可用单手掌或手指轻松操作，增加摩擦力和稳定性。	256 元/个
9		安装闪光振动门铃	无线音乐闪光门铃	1. 主机 LED 闪光+音乐 2. 无线发射器无需电池无需电源； 3. 无线距离 $\geq 80\text{m}$ ； 4. 无需布线。	180 元/个
10		房门传感	门磁感应器	1. 通讯方式：NB-IOT 通讯 2. 工作温度： $-20^{\circ}\text{C}\sim 55^{\circ}\text{C}$ ； 3. 通信距离 $\geq 20\text{m}$ ；	165 元/个
11	卧室改造	配置护理床	护理床	1. 尺寸 \geq 长 2000*宽 900*500mm，整体承重 $\geq 300\text{kg}$ ； 2. 调整角度：背部调节幅度： $0-70^{\circ}/\pm 5^{\circ}$ ，腿部调节幅度： $0-40^{\circ}/\pm 5^{\circ}$ ； 3. 摇杆系统：摇杆为含油带极限位置双向过营保护螺杆。采用高强度轴承钢制的螺杆，丝杆万向节采用 45#钢制成，双重保护，防滑丝，耐磨、轻便省力、无噪声； 4. 双侧配有护栏，方便起身及坐卧助力，有效防止坠床，护栏参考尺寸 $\geq 900*270\text{mm}$ （长*宽） 5. 床头尾板及包围采用弧线形设计，床头尾厚度 40mm，床头尾实现快速拆卸，满足临床急救需求；	1800 元/床

				6. 床垫：与床尺寸配套； 7. 腿部预留安装车轮条件，可根据对象需要配置无轮放置型或带轮活动型； 8. 尺寸参数要求控制在±5%内。	
12		安装床边护栏（抓杆）	床边护栏	1. 尺寸≥140*120*40cm 2. 五档高度可调； 3. 塑钢材质，免打孔；	250 元/个
13		配置防压疮垫	防压疮垫	1. 材质：医用 pvc，配有主机。 2. 床垫由管径气条组成。 3. 旋钮式气泵压力控制，调节软硬 4. 工作噪音：≤45dB 5. 最大载重：≥ 120kg；	320 元/个
14	如厕洗浴设备改造	安装扶手	U 形扶手	1. 尺寸：长度≥580mm，外径≥35mm 2. 材质：握杆外层为弹性 TPE；芯材为 201 不锈钢（厚度 0.8mm）；弯头连接件采用 ABS 两次注塑成型 3. 扶手承重力≥200kg	250 元/个
			L 形扶手	1. 长度参考尺寸：420+680mm，可根据实际改造位置大小，经评估确认后调节； 2. 外径≥35mm； 3. 材质：握杆外层为弹性 TPE；芯材为 201 不锈钢（厚度 0.8mm）；弯头连接件采用 ABS 注塑成型； 4. 扶手承重力≥200kg	120 元/个
			135° 扶手	1. 长度参考尺寸：380+450mm，可根据实际改造位置大小，经评估确认后调节； 2. 外径≥35mm； 3. 材质：握杆外层为弹性 TPE 芯材为 201 不锈钢（厚度 0.8mm）；弯头连接件采用	120 元/个

				ABS 注塑成型； 4. 扶手承重力 $\geq 200\text{kg}$	
			T 形扶手	1. 长度参考尺寸：380+450mm，可根据实际改造位置大小，经评估确认后调节； 2. 外径 $\geq 35\text{mm}$ ； 3. 材质：握杆外层为弹性 TPE 芯材为 201 不锈钢（厚度 0.8mm）；弯头连接件采用 ABS 注塑成型； 4. 扶手承重力 $\geq 200\text{kg}$	120 元/个
15		蹲便器改造坐便器	可折叠坐便椅	1. 不锈钢材料，防水防锈； 2. 防滑脚垫，防止倾倒； 3. 可掀马桶盖设计，大容量带盖便桶； 4. PVC 防水扶手； 5. 高低可调； 6. 尺寸 $\geq 66*40*53\text{cm}$	275 元/个
16		▲水龙头改造	水龙头改造	内铜材质，采用拔杆式或感应水龙头，方便老年人开关水阀。	300 元/处
17		浴缸/淋浴房改造	浴缸/淋浴房改造	标准尺寸包括 90*90cm、90*170cm 等，这些尺寸通常是宽度高度。此外，根据用户需求更换伸缩式浴帘杆。	400 元/处
18		配置淋浴椅	淋浴椅	1. 骨架材质：高强铝合金管，壁厚 1.3mm 2. 承重 $\geq 200\text{kg}$ ； 3. 其他部位材质：座板：PE 材质；脚垫：橡胶脚垫，带吸盘，耐磨防滑，拖动时静音。 4. 高度调节：五档或以上，调节行程不小于 10cm； 5. 尺寸参数：总高度 70—85cm，座板高度 40—55cm；座板宽度大于 30cm，座板	300 元/个

				长度大于 40cm，整体宽度大于 40cm，整体长度大于 50cm，靠背长度大于 40cm，靠背宽度大于 16cm	
19	厨 房 设 备 改 造	台面改造	台面改造	<p>标准高度范围通常为 80-90cm，具体高度可根据使用者身高调整，公式为： 身高(cm) ÷ 2 + 5 ~ 10 (cm)。</p> <p>为提高使用舒适度，可采用高低错层设计，烹饪区较高，洗菜区较低。</p> <p>台面宽度： 一般为 60cm 左右，确保有足够的操作空间。</p>	1800 元/处
20		燃煤炉更新改造	燃煤炉更新改造	家用台嵌两用燃气灶，防爆钢化玻璃。	1500 元/处
21		加设中部柜	加设中部柜	<p>中部柜的高度一般设计在 1200~1600mm 之间，这个高度范围便于大多数用户存取物品，特别是对于老年人来说，较低的高度可以减少弯腰和抬高手臂的幅度，提高使用的便捷性和安全性。</p> <p>深度：中部柜的深度通常在 200~250mm 范围内。这个深度既不会占用过多空间，又能保证存放一定数量的物品，方便用户取用。</p>	500 元/处
22	物 理 环 境 改 造	安装自动感应灯具	感应灯	<p>1. 材质：ABS</p> <p>2. 不少于 5 颗 LED 灯珠、内置不小于 600mAH 可充电锂电池，暖光</p> <p>3. 感应范围：正面 ≥ 100 度，距离 ≥ 3m</p> <p>4. 自带光线感应，光线暗的时候，人员经过感应范围自动亮起，离开感应范围，25 秒 ± 5 秒自动熄灭</p>	35 元/个

23		电源插座及开关改造	电源插座及开关改造	视情进行高/低位改造，避免老年人下蹲或弯腰，方便老年人插拔电源和使用开关。卫生间使用增加防溅盒，确保用电安全。	150 元/套
24		安装防撞护角/防撞条、提示标识	防撞条	1. 参考尺寸: 边宽 $\geq 35*35\text{mm}$, 厚度 $\geq 10\text{mm}$ 2. 材质: pvc, 自带粘性双面胶, 免钉; 3. 功能要求: 防水耐油, 防火阻燃, 经久耐用, 不伤家具, 环保。	15 元/米
25		适老家具配置	换鞋凳	1. 尺寸 $\geq 630*400*610\text{mm}$ 2. 框架: 橡胶木实木 3. 面料: PU 皮 4. 海绵: 高密度海绵 5. 材质: 采用优质橡胶木框架+中纤板贴皮, 坐面采用软包 PU 材质。	315 元/个
			●适老椅	1. 框架: 多层夹板; 2. 油漆: PU 全封闭漆; 3. 软包: 皮革; 4. 海绵: 高密度海绵	360 元/个
			电动晾衣架	材质: 铝合金材质 功能: 单功能带横杆 升降方式: 遥控 承重重量 $\geq 20\text{kg}$ 升降高度 $\geq 10\text{cm}$	950 元/个
26	老年用品配置	手杖	四脚手杖	1. 铝合金材质 2. 塑料 T 型拐杖头 3. 管壁厚度: 不小于 1.2mm 4. 底座尺寸 $\geq 15*15\text{cm}$ 5. 可调高度	150 元/个
			三脚手杖	1、高度可调, 满足不同身高老人的需求;	90 元/个

				2、底部防滑 3、材质：铝合金 4. PVC 高耐磨扶手	
27	轮椅/助行器	轮椅	1. 尺寸≥总长 60*总宽 66*总高 88cm 2. 车架材质：铝合金焊接而成，要具有防锈能力强、安全性能高、坚固耐用等特点； 3. 承重≥100kg； 4. 配高强度塑料轮毂，坚固耐用，实心轮耐磨； 5. 后轮要求实心胎后轮。 6. 带便盆	650 元/辆	
		助行器	1. 参考尺寸≥43*53*73cm 2. 材质：采用优质铝合金； 3. 安全承重≥150kg； 4. 腿部高度可调，适合不同身高； 5. 把手采用高密度 PVC 材质，防滑不断裂；	260 元/个	
		老人助行车	1. 铝合金或高碳钢框架，带固定手刹 2. 万象前轮，结构稳定； 3. 带购物篮，产品可折叠。 4. 支撑扶手； 5. 体积小，支撑力强，承重≥120kg；	650 元/个	
		多功能辅助垫	1、强力牛津布:受力大，耐用，不易断裂 2、3D 网眼布，夏季通风透气，防止闷热 3、6 档手提带，方便不同体形，不同部位使用	250 元/个	
28	放大装置	放大镜	1. 放大倍数≥3 倍；	50 元/个	

				2. 带 LED 灯； 3. 主镜 85mm 光学镜片； 4. 镜片材质：玻璃，须具有防划花功能； 5. 手柄材质：ABS；	
29		助听器	耳背式助听器	1. 纳米涂层外壳，防水防汗； 2. 双重智能降噪，抑制啸声不伤耳膜； 3. 可调节音量； 4. 循环充电快充慢用； 5. 360° 旋转耳挂左右适用； 6. 待机 ≥ 40 小时；	450 元/个
30		自助进食器具	老年人辅助助食餐具	1. 防洒碗（盘）底部带有吸盘，吸附力持久，防止碗滑动；碗口一侧为屋檐式设计，防止食物遗洒，材质：碗体为食品级 PP 塑料，吸盘为食品级硅胶。产品尺寸 $\geq 12*8\text{cm}$ 2. 筷子中间设计一个链接件，解决食指中指无法正常弯曲、大拇指无法正常配合使用的情况。筷子可自动张开，进入夹取食物的准备阶段，以增强夹菜的力度，增强夹菜的稳定性。材质：PBT 树脂+高档竹；尺寸 $\geq 20*3\text{cm}$ 3. 弯柄勺（叉）方便老人抓握设计，能在水平 140°、轴向旋转 360° 的空间范围内任意调整及锁定位置，并保持其状态。手柄位置带有橡胶皮带可按手的大小，调整松紧，尺寸 $\geq 20*3\text{cm}$ 。 4. 饮水杯为硅胶紧扣杯口，并有止漏设计，防止杯身翻倒食物和茶水倒出，并可防止吞咽异常老人呛到。参考容量 \geq	238 元/套

				350ml。	
31		安全监控装置	红外探测仪	1. 通讯网络：NB-IoT 2. 探测距离： ≥ 6 m 3. 工作温度： $-10\sim 55^{\circ}\text{C}$	200 元/个
			紧急呼叫器（sos）	手动紧急报警器，具有一键报警、拉绳报警、低电量检测等功能 1. 供电：3V 供电 2. 功耗： $<10\mu\text{A}$ @待机， $<150\text{mA}$ 报警 3. 报警方式：手动按键/拉绳 4. NB-IOT 频段：LTE Cat NB1:B3 5. 低压报警： $<2.4\text{V}$ 6. 工作温度： $-10\sim 55$ 摄氏度	140 元/个
			智能检测设备	1. 支持 GPS、北斗、基站、wifi 四重定位，精度达到 10m，支持电子围栏； 2. 高精度动态监测心率、血压、血氧、体温监测，数据异常自动提醒； 3. 佩戴监测； 4. 支持来电防火墙，陌生号码免打扰、远程监听、闹钟等功能； 5. 运动计步、睡眠监测；	500 元/个
			烟雾报警器	1. 外观材质：ABS 塑料 2. 报警声音： $>85\text{dB}$ （正前方 3 米处） 3. 静态电流： $<15\mu\text{A}$ 4. 工作温度： $-10^{\circ}\text{C}\sim +50^{\circ}\text{C}$ 5. 输出方式：声光报警 6. 探测面积 ≥ 40 平方（高 3 米内） 7. 执行标准：GB 20517-2006《独立式感烟火灾探测报警器》	500 元/个
			溢水报警	1. 工作电压：DC3V	200 元/个

		器	2. 报警方式： 平台、手机端、电话、短信 3. 触发方式： 有水 4. 工作温度： -10℃--+60℃ 5. 工作湿度： <95%RH 6. 待机电流： <10uA 7. 通讯模式： NB-iot 8. 随意安放无需电源	
		可燃气体报警器	1. 探测气体： 甲烷(CH4) 2. 报警浓度： 10%LEL 3. 重复性误差： <3%LEL 4. 响应时间： <30 秒 5. 报警方式： 声光报警，低于报警浓度自动复位 6. 报警声压： 270dB(正前方 1 米处) 7. 执行标准： GB 15322.2-2019《可燃气体探测器 第 2 部分： 家用可燃气体探测器》	210 元/个
32	智能药盒	智能药盒	1、采用食品级材质。 2、不小于 7 分格，支持一周药物用量。 3、可设置闹钟，帮助老人准时服药。	260 元/个
33	助穿类	助穿类	1. 尺寸≥86.5cm*12cm 2. 隔燃隔热；坚固耐磨；穿衣穿鞋抓痒三合一。	180 元/套
34	身体情况检测	血压仪	1. 产品容量：支持储存双用户各 90 组记忆 2. 关机方式：手动关机或 3 分钟自动关机 3. 测量精度：±3mmHg 读取数值的+5%	258 元/个

			4. 测量部位：上臂部位 5. 工作环境：温度：5-40° C 6. 测量范围：血压值：0-299mmHg 7. 脉搏 40-199 脉搏数/分钟 8. 测量臂围：22-32cm	
		血糖仪	1. 记忆值≥250 组记忆 2. ≤0.7 微升采血量 3. 测量范围：1.1-33.3mmol/L 4. 氧化酶检测 5. 血液自动虹吸式 6. 插入试纸自动识别 7. 记忆查看	248 元/个
		血氧仪	1. 血氧饱和度测量范围：静脉血氧值 50%-69%； 2. 脉率测量范围：30BPM~250BPM	190 元/个

说明：

(1) 投标人就以上清单，均须列出单价。每项产品单价，不得超出每项最高限价， 否则按无效投标处理。（最终支付以实际改造户数及金额据实结算，具体付款时间以财政实际拨付时间为准）

★(2) 投标人须针对以上产品的质量做出保障承诺，如出现产品质量与价格不符或产品质量不合格的情况下，采购人有权拒绝付款并终止合同。

2.5 实施要求

★2.5.1、货物现场交付及安装集成调试要求

(1) 中标人负责货物的安装与现场调试，所有产品的配送、培训、安装、调试等费用均包含在投标报价中。

(2) 中标人应按要求将货物送达采购人指定的地点，提供安装部署服务，完成各类设备的安装与调试服务。货物安装时，若需使用特殊的

接头、插座、电缆、特殊安装工具等备件，应由中标人提供，如中标货物用电负荷超过正常线路负荷时，所需相关保护设备应由中标人提供。

(3) 中标人应将产品的装箱清单、用户手册、原厂保修卡、随机资料、备品、备件等交付给采购人，如有缺失应及时补齐，否则视为逾期交货。

★2.5.2、工作规范要求

(1) 入户人员不得向老人及家属推销保健品、P2P等违法违规的内容，否则采购人有权取消中标资格，并追究法律责任。

(2) 入户人员要注意工作方式、方法和态度，不能与老人、家属、街道社区工作人员发生矛盾。

(3) 确保在执行过程中人员与老人、家属、工作人员的人身安全。执行过程中发生任何安全问题，由中标人自行负责，采购人不承担任何责任。

(4) 从改造实施到审核验收，要做好全流程的监管，实现互联网化管理和审核。中标人对实施改造项目全过程建立电子台账。

★2.5.3、其他要求

本项目中标人提供的相关服务需根据采购人的要求及相关政策调整执行；入户摸排、环境测评、方案设计、实施安装及相关人工费、服务费等全部费用均包含在投标报价中，采购人不再另行支付。

采购人允许偏离范围或者幅度：

3. 商务条件

3.1 交货期

原则上 1 月底前完成家庭适老化的方案设计、建设改造、设备设施供货、安装、调试、验收等工作。

3.2 交货地点

采购人指定地点。

3.3 付款方式

签订合同后，支付合同金额的 50%，适老化改造完成并经验收合格后一次性无息付清。本项目结算最终以验收完成后的实际户数及金额为准据实拨付。（具体付款时间以财政实际拨付时间为准）。

★3.4 质保期

本项目质保期为 1 年。（质保期内正常使用过程中因产品质量产生的问题，中标方需无偿提供保修服务，质保范围不包括人为造成的损坏以及硬件自然损耗等其他非质量原因产生的问题。）

3.5 验收

3.5.1、验收标准

- (1) 按合同约定、招标文件、投标人提交的投标文件进行验收；
- (2) 检验标准：以甲方标准验收

3.5.2、验收主要内容

- (1) 核查一户一档资料；
- (2) 抽查设备设施的规格、单价是否符合中标文件的承诺；
- (3) 逐一入户调查，看设备设施数量、质量完好情况。

★3.6 售后服务要求

项目验收通过并交付后投标人需提供针对本项目 1 年的免费质保服务，在免费质保期内提供 7×24 小时免费人工、部件的维修维护，包括硬件保修、电话远程技术支持和现场支持等服务。售后服务期间如出现问题投标人需 4 小时内做出明确响应和安排，远程不能解决的，24 小时内到达现场解决问题。

注：上述要求以及标注中：

带“★”条款为实质性条款，投标人必须按照招标文件的要求做出实质性响应。

带“▲”标注的产品为政府强制采购的产品。

带“※”标注的产品为投标人开标时需提供的样品，中标后投标人送至采购人指定

地点封存。投标人提交的样品与投标文件不一致的，由投标人承担相关法律责任。

带“●”标注的产品为核心产品，系指在非单一产品采购项目中，采购人根据采购项目技术构成、产品价格比重等合理确定的产品。

第五章 评标办法

1. 相关要求

1.1 技术汇总得分的计算方法：评标委员会成员技术评分的算术平均值。

1.2 执行国家统一定价标准和采用固定价格采购的项目，其价格不列为评审因素。

1.3 依据《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）文件规定，残疾人福利性单位投标的须提供本单位的服务及《残疾人福利性单位声明函》并对声明函的真实性负责；残疾人福利性单位投标的视同小型、微型企业，按照本招标文件小型、微型企业的相关价格扣除标准执行。残疾人福利性单位属于小型、微型企业的，不重复享受政策。

1.3.1 享受政府采购支持政策的残疾人福利性单位应当同时满足以下条件：

（1）安置的残疾人占本单位在职职工人数的比例不低于 25%（含 25%），并且安置的残疾人人数不少于 10 人（含 10 人）；

（2）依法与安置的每位残疾人签订了一年以上（含一年）的劳动合同或服务协议；

（3）为安置的每位残疾人按月足额缴纳了基本养老保险、基本医疗保险、失业保险、工伤保险和生育保险等社会保险费；

（4）通过银行等金融机构向安置的每位残疾人，按月支付了不低于单位所在区县适用的经省级人民政府批准的月最低工资标准的工资；

（5）提供本单位制造的货物、承担的工程或者服务（以下简称产品），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

1.3.2 前款所称残疾人是指法定劳动年龄内，持有《中华人民共和国残疾人证》或者《中华人民共和国残疾军人证（1 至 8 级）》的自然人，包括具有劳动条件和劳动意愿的精神残疾人。在职职工人数是指与残疾人福利性单位建立劳动关系并依法签订劳动合同或者服务协议的员工人数。

1.3.3 符合条件的残疾人福利性单位在参加政府采购活动时，应当提供《残疾人福利性单位声明函》（见附件），并对声明的真实性负责。

1.3.4 中标、成交供应商为残疾人福利性单位的，采购代理机构应当随中标、成交结果同时公告其《残疾人福利性单位声明函》，接受社会监督。

1.3.5 投标人提供的《残疾人福利性单位声明函》与事实不符的，依照《中华人民共和国政府采购法》第七十七条第一款的规定追究法律责任。

1.4 面向中小企业预留情况详见投标人须知前附表。

1.4.1 依据财政部、工业和信息化部《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46 号）规定，中型、小型和微型企业参加政府采购活动的须提供《中小企业声明函》（格式见附件），否则不得享受相关中小企业扶持政策；

1.4.2 企业划型标准按照《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）规定执行。

1.4.3 供应商提供的货物、工程或者服务符合下列情形的，享受《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）规定的中小企业扶持政策：

（一）在货物采购项目中，货物由中小企业制造，即货物由中小企业生产且使用该中小企业商号或者注册商标；

（二）在工程采购项目中，工程由中小企业承建，即工程施工单位为中小企业；

（三）在服务采购项目中，服务由中小企业承接，即提供服务的人员为中小企业依照《中华人民共和国劳动合同法》订立劳动合同的从业人员。

在货物采购项目中，供应商提供的货物既有中小企业制造货物，也有大型企业制造货物的，不享受本办法规定的中小企业扶持政策。

以联合体形式参加政府采购活动，联合体各方均为中小企业的，联合体视同中小企业。其中，联合体各方均为小微企业的，联合体视同小微企业。

1.5 评分得分非整数的保留小数点后两位（小数点后第三位四舍五入）。

1.6 监狱企业参与政府采购活动，均视同小型、微型企业，享受国家优惠政策，应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局或新疆生产建设兵团出具的属于监狱企业的证明原件的扫描件，且对上述材料的真实性负责，否则不给予价格扣除。

2. 评分标准

评分项目		分数	评分标准
商务部分	投标报价	0	评标基准价 C=所有有效标书投标报价(或最终价格)中的最低投标报价。最终报价：1、对于小型和微型企业制造的货物(服务)，给予小型和微型企业包括相互之间组成的联合体的产品 10% 的价格扣除，扣除后的价格为最终报价 2、大中型企业和其他自然人、法人或者其他组织与小型、微型企业组成的联合体，联合体协议中约定，小微企业的协议合同金额占比 30% 以上的，给予 4% 的价格扣除，扣除后的价格为最终报价 报价得分 = 评标基准价 ÷ (投标报价或者最终价格) × 满分
	节能、环境标志产品优惠政策加分	5	产品具有市场监管总局确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品、环境标志产品认证证书。加分计算方法是：“节能、环保产品”优采加分：加分=5×[所投“节能、环保产品”（政府强制采购节能产品除外）中的产品价

				格在投标报价中所占比例], 总计最高加 5 分。若所投产品同时具有节能产品认证证书和环境标志产 品认证证书的, 则应当优先于只具有一种认证证书的进行优采加分, 不能重复加分。开标时, 须同时提供市场监管总局关于发布参与实施政 府采购节能产品、环境标志产品认证机构名录的公告 (附认证机构名录) 和市场监管总局确定的节能产品、环境标志产品认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品、环境标志产品认证证书电子文档, 否则不得分。
技术部分 (汇总规则: 取去掉 0 个最高分、0 个最低分后的算术平均值;)	响应情况	基本分	10	全部满足实质性条款要求的得 10 分; 实质性条款有 1 项不满足的, 为无效投标。
		正偏离	5	优于招标文件实质性要求的, 每有 1 项加 1 分, 最高加 2 分; 对非实质性要求, 每出现 1 条正偏离, 加 1 分, 最高加 3 分。
		负偏离	0	每出现 1 条负偏离, 扣除基础分 2 分, 出现 5 条及以上负偏离的, 响应情况项不得分。
	质量性能		10	根据所投产品整体技术性能、配置、后期使用成本、维护因素进行评价: 产品整体技术性能完全符合或者高于采购需求、产品配置全面、后期使用成本低, 产品使用稳定易于维护的, 得 10 分; 产品整体技术性能完全符合采购需求, 产品配置一般, 后期使用成本较高, 产品使用稳定的, 得 7 分; 产品整体技术性能基本满足采购需求、产品配置低、后期使用成本高、产品使用稳定差不易于维护的, 得 4 分, 未提供不得分。
	供货组织方案、技术保证措施		20	1. 供货时间安排及时且保障措施完善、科学合理、可行性强, 描述详细, 得 10 分; 供货时间安排较及时、保障措施较完善, 具有一定的可行性, 得 7 分; 有供货时间安排, 保障措施不完善, 得 4 分; 未提供不得分。 2. 产品质量的主要技术保证措施合理完善, 且能保质保量的完成供货任务, 得 10 分; 产品质量的主要技术保证措施较为合理完善, 较能保质保量的完成供货任务, 得 7 分; 产品质量的主要技术保证措施未做到合理完善, 未能保质保量的完成供货任务, 得 4 分; 本项未提供不得分。
	安全保障措施		10	供货安全保障措施详细周全, 能够切实保障供货过程中人员以及货物的安全, 得 10 分; 供货安全保障措施较为详细周全较能够切实保障供货过程中人员以及货物的安全, 得 7 分 ; 供货安全保障措施未做到详细周全, 能做到保障供货过程中人员以及货物的安全, 得 4 分; 未提

			供不得分。
	人员配备及培训方案	10	人员配备合理，有针对本项目制定的操作人员培训方案，方案内容切合实际，可操作性强，能达到良好的培训效果，得 10 分；人员配备较为合理，有操作人员培训方案，方案内容比较切合实际，具有一定的可操作性，得 7 分；人员配备较少，操作人员培训方案未切合实际，可操作性低，得 4 分；未提供不得分。
	售后服务方案	10	售后服务方案完整、售后服务保障措施合理完善，服务便利，能够为招标人提供优质的售后服务，得 10 分；售后服务方案较为完整、售后服务保障措施较完善，得 7 分；售后服务方案不完整、售后服务保障措施不完善，得 4 分；未提供不得分。
	产品维护、保养措施	10	产品维护、保养措施合理完善，可行性强，产品质量能够得到有效保证，得 10 分；产品维护、保养措施较完善，具有一定可行性，得 7 分；产品维护、保养措施不完善，可行性低，得 4 分；未提供不得分。
	应急方案	10	针对突发情况的应急处理方案，方案内容包括但不限于应急措施、人员和设备保障等，应急预案切实可行、保证在突发状况下满足采购需求，人员设备保障到位，得 10 分；应急预案基本切实可行、保证在突发状况下大致满足采购需求，人员设备保障比较详细得 7 分；总体方案缺失或者描述不详细不具体，人员设备保障不当得 4 分。未提供不得分。

3. 政策加分以及计算方法

3.1 说明：

3.1.1 投标人所提供的材料或者填写的内容必须真实、可靠，如有虚假或隐瞒，一经查实将导致投标被拒绝，并按照《中华人民共和国政府采购法》第七十七条第一款“提供虚假材料谋取中标、成交的”进行处罚，给采购人造成损失的应承担赔偿责任。

3.2 小微企业价格扣除优惠标准详见投标人须知前附表。

3.3 按照财政部等四部委联合印发《关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》（2019）9 号、财政部发展改革委《关于印发节能产品政府采购品目清单的通知》财库（2019）19 号、财政部生态环境部《关于印发环境标志产品政府采

购品目清单的通知》财库〔2019〕18号的规定，属于节能、环境标志产品的，享受政府采购优先政策：

3.3.1 采用最低评标价法评标的项目，在评审时对节能、环境标志产品分别给予一定幅度的价格扣除，用扣除后的价格参与评审（详见投标人须知前附表）。

3.3.2 采用综合评分法评标的项目，对节能、环境标志产品分别给予一定幅度的加分或价格折扣（详见评分标准）。

3.3.3 投标人必须提供经市场监管总局公布的认证机构出具的有效期内的节能产品、环境标志产品认证证书原件的电子文档

第六章 投标人须知

1. 招标依据以及原则

- 1.1 《中华人民共和国政府采购法》；
- 1.2 《中华人民共和国政府采购法实施条例》；
- 1.3 《政府采购货物和服务招标投标管理办法》；
- 1.4 《政府采购质疑和投诉办法》；
- 1.5 《山东省政府采购管理办法》；
- 1.6 《中华人民共和国民法典》；
- 1.7 其他有关法律、行政法规以及省市规范性文件规定。

2. 合格的投标人

- 2.1 符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件；
- 2.2 符合本招标文件规定的资格要求，且按照要求提供相关证明材料；
- 2.3 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动；
- 2.4 投标人须知前附表规定接受联合体投标的，应符合以下规定：
 - 2.4.1 联合体各方应按照招标文件提供的格式签订联合体协议书，明确联合体牵头人和各方权利义务；
 - 2.4.2 联合体各方均应当符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件；
 - 2.4.3 联合体中有同类资质的投标人按照联合体分工承担相同工作的，应当按照资质等级较低的投标人确定资质等级。
 - 2.4.4 以联合体形式参加政府采购活动的，联合体各方不得再单独参加或者与其他投标人另外组成联合体参加同一合同项下的政府采购活动。
 - 2.4.5 联合体各方应当共同与采购人签订采购合同，就合同约定的事项对采购人承担连带责任；
 - 2.4.6 鼓励大中型企业和其他自然人、法人或者其他组织与小型、微型企业组成联合体投标，但联合体各方均应符合上述规定。
- 2.5 除采购人拟采购进口产品通过财政部门审核外，投标人不得提供直接进口或者委托进口产品（包括已进入中国境内的进口产品）。
- 2.6 为本项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的投标人，不得再参加本项目的招标活动。
- 2.7 采购代理机构及其分支机构不得在所代理的采购项目中投标或者代理投标，不得为所

代理的采购项目的投标人参加本项目提供投标咨询。

2.8 投标人提供的证明材料内容必须真实可靠。

符合上述条件的投标人即为合格投标人，具有参与公开招标的资格。

3. 保密

参与招标投标活动的当事人应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

4. 语言文字、计量单位、时间单位、投标有效期以及投标费用

4.1 语言文字

除专用术语外，与招标投标活动有关的语言均使用简体中文。必要时专用术语应附有中文注释。如投标人提交的支持文件和印刷的文献使用另一种语言，应附有相应内容的中文翻译本，在解释投标文件时以中文翻译本为准。

4.2 计量单位

除招标文件另有规定外，计量均应采用中华人民共和国法定计量单位；所有报价一律使用人民币，货币单位为“元”。

4.3 时间单位

除招标文件中另有规定外，招标文件所使用的时间单位“天”、“日”均指日历天，时、分均为北京时间。

4.4 投标有效期

4.4.1 在投标人须知前附表规定的投标有效期内，投标文件以及其补充、承诺等部分均保持有效。

4.4.2 在招标文件规定的投标文件有效期满之前，如果出现特殊情况，采购人或者采购代理机构可在投标有效期内要求投标人延长有效期，要求与答复均以书面通知为准并作为招标文件和投标文件的组成部分；投标人可以拒绝上述要求，拒绝延长投标文件有效期的，其投标失效；同意上述要求的，既不能要求也不允许其修改投标文件。

4.5 投标费用

投标人应自行承担其准备和参加投标活动发生的所有费用。

5. 踏勘现场

5.1 踏勘现场：详见第二章投标人须知。

5.2 采购人向投标人提供的有关现场的资料和数据，是采购人现有的能使投标人利用的资料，采购人对投标人由此而做出的推论、理解和结论不负责任。

5.3 投标人可自行踏勘现场，但不得因此使采购人承担有关责任和蒙受损失。除采购人原

因外，投标人应对踏勘现场而造成的死亡、人身伤害、财产损失、损害以及其它任何损失、损害和引起的费用和开支承担责任。

6. 询问及答复

6.1 投标人对招标投标活动事项有疑问的，可以向采购人或采购代理机构提出询问；采购人或采购代理机构应当在3个工作日内作出答复，但答复的内容不得涉及商业秘密。

6.2 询问在青岛市公共资源交易网本项目的公告页面在线提交。

6.3 询问及答复的内容在青岛市公共资源交易网本项目的公告页面查看。

7. 偏离

采购人允许投标文件偏离招标文件某些非实质性要求的，偏离应当符合招标文件规定的偏离范围和幅度。

8. 履约担保

8.1 在签订合同前，中标人应按照有关规定或者事先经过采购人书面认可的履约担保要求向采购人提交履约担保。采购人根据项目特点、供应商诚信等情况可免收履约保证金或降低收取比例。

8.2 中标人未按照要求提交履约担保的，视为放弃中标，中标人应当对采购人造成的损失给予赔偿。

9. 采购代理服务 fee

见投标人须知前附表

10. 招标文件

10.1 招标文件的组成

10.1.1 招标文件是用以阐明所需货物以及服务、招标程序和合同格式的规范性文件。招标文件主要由以下部分组成：

- (1) 招标公告；
- (2) 投标人须知前附表；
- (3) 投标人应当提交的资格、资信等证明文件；
- (4) 采购需求；
- (5) 评标办法；
- (6) 投标人须知；
- (7) 开标、资格审查、评标、定标；
- (8) 纪律和监督；
- (9) 签订合同、合同主要条款；

(10) 投标文件格式；

(11) 投标人须知前附表规定的其他材料。

10.1.2 根据本章第 10.2 款对采购文件所作的澄清和修改，构成采购文件的组成部分。

10.1.3 除非有特殊要求，招标文件不单独提供项目所在地的自然环境、气候条件、公用设施等情况，投标人被视为熟悉上述与履行合同有关的一切情况。

10.2 招标文件的澄清和修改

招标文件的澄清和修改及投标人确认，详见投标人须知前附表。

招标文件的澄清或者修改在同一内容的表述上不一致时，以最后发出的公告为准。

11. 投标文件的组成

11.1 投标人应按照招标文件的要求编制投标文件，并保证其真实性、准确性以及完整性，按照招标文件要求提交全部资料并做出实质性响应。

11.2 投标文件由资格审查部分、商务部分、技术部分组成：

11.3 资格审查部分

11.3.1 营业执照或登记证书或执业许可证等（第三章序号 1 要求的内容）；

11.3.2 声明函；

11.3.3 政府采购诚信承诺书；

11.3.4 其他资格证明材料；

11.3.5 中小企业声明函；

11.3.6 供应商认为其他应当递交的证明材料（若有）。

11.4 商务部分

11.4.1 投标函；

11.4.2 法定代表人身份证明；

11.4.3 法定代表人授权委托书（若授权）；

11.4.4 投标报价：

(1) 报价一览表。是分项报价明细表的汇总表，投标报价（即投标报价总计金额）为各个分项报价金额之和。

(2) 分项报价明细表。各分项报价小计名称应当与《报价一览表》中费用名称、金额对应，投标人应当对分项报价明细表中各分项逐一报价，无此项报价的不得删除、修改报价项，可用阿拉伯数字“0.00”表示，投标人认为《分项报价明细表》有漏项的，可以增加分项报价。

(3) 报价需要说明的其他文件、材料。投标人认为需要对《报价一览表》、《分项报价明细表》中有关报价进一步说明或者证明其报价的文件和材料等。

11.4.5 投标人同类项目实施情况一览表（若有）；

11.4.6 商务响应表；

11.4.7 联合投标协议书（若有）；

11.4.8 联合投标授权委托书（若有）；

11.4.9 残疾人福利性单位声明函（若有）；

11.4.10 中小企业声明函；

11.4.11 监狱企业的证明（若有）；

11.4.12 节能、环保等的资质证书或者文件（若有）；

11.4.13 招标文件商务评标办法中要求提交的相关证明材料（若有）；

11.4.14 投标人认为应介绍或者提交的资料 and 文件（若有）。

11.5 技术部分

11.5.1 货物清单（包括产品彩页）；

11.5.2 技术响应表；

11.5.3 选配件、专用耗材、售后服务优惠表（若有）；

11.5.4 项目实施人员（主要从业人员以及其技术资格）一览表；

11.5.5 符合招标文件规定的技术资料：

（1）投标人应提交招标文件规定的有效技术（印刷体）支持资料，并作为投标文件的一部分。技术支持资料以制造商（或代理商）公开发布的印刷资料或者检测机构出具的检测报告为准。若制造商公开发布的印刷资料与检测机构出具的检测报告不一致，以检测机构出具的检测报告为准。

（2）证明货物和服务与招标文件要求相一致的文件可以是文字资料、图纸和数据，主要包括内容：

（2.1）技术方案；

（2.2）货物主要技术指标和性能的详细说明，并保证所供货物必须是全新的、未使用过的合格产品；

（2.3）保证货物在正常使用所需要的备品备件和专用工具清单以及其货源地与价格；

（2.4）对照招标文件技术规格、参数以及要求，逐条说明所提供货物与服务是否做出了实质性响应，并按照招标文件中技术响应表和资信以及商务响应表如实填写具体响应的参数以及要求。采购人只接受相同或者优于技术条款中所规定的技术要求以及制造标准。

（2.5）当招标文件中的技术要求以及货物备品备件的互换性标准与国家标准或者行业标准等不一致时，应以国家标准或者行业标准等为准。

(3) 投标人在详细阐述货物的主要技术指标和性能说明时，应注意招标文件第四章“采购需求”中的工艺、材料、货物标准和参照品牌以及文字说明，并无任何限制性，投标人可选用替代标准、品牌或者文字叙述，但这些替代要实质上满足技术规格、参数以及要求。

(4) 如果采购人全部或者部分使用非中标人投标文件中的技术成果或者技术方案时，应书面征得其同意并给予一定的经济补偿后，方可使用。

(5) 投标人必须对所提供货物和服务等知识产权方面的一切产权关系负全部责任，由此而引起的法律纠纷以及费用投标人须全部承担。

11.5.6 招标文件技术评标办法中要求提交的相关证明材料；

11.5.7 投标人认为应介绍或者提交的资料 and 文件。

12. 投标报价

12.1 投标报价的范围：见投标人须知前附表。

12.2 投标人应对所投包中的货物进行报价，对每一包货物的报价必须全部报齐。

12.3 投标报价的次数：见投标人须知前附表。

12.4 投标人不得以任何方式或者方法提供投标以外的任何附赠条款。

12.5 投标人应按照招标文件中要求的内容填写报价，并由法定代表人或者授权代表签署。

12.6 投标人须按照附件格式表中的各单项明细逐项填写，以方便评标委员会对各投标文件进行比较。

12.7 投标文件报价出现前后不一致的，除招标文件另有规定外，按照下列规定修正：

(一) 投标文件中开标一览表（报价表）内容与投标文件中相应内容不一致的，以开标一览表（报价表）为准；

(二) 大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；

(三) 单价金额小数点或者百分比有明显错位的，以开标一览表的总价为准，并修改单价；

(四) 总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准。

同时出现两种以上不一致的，按照前款规定的顺序修正。修正后的报价经投标人确认后产生约束力，投标人不确认的，其投标无效。

12.8 唱标时，采购代理机构只对按照招标文件要求编制的投标报价进行唱标。

12.9 投标人的中标价格在合同执行中是固定不变的，不得以任何理由予以变更，不得出现任何包含价格调整的要求。

12.10 采购人不接受未经中国海关报验放进入中国境内且产自关境外的货物报价。

12.11 投标人须知前附表未规定可以采购进口产品的，不允许进口产品参加投标。

13. 投标文件编制要求

13.1 投标文件应按所投包分别进行编制。

13.2 投标文件编制：见投标人须知前附表。

13.3 投标文件签章：见投标人须知前附表。

13.4 投标人可对供货现场以及其范围环境进行考察，以获取有关编制投标文件和签署实施合同所需的各项资料，投标人应承担现场考察的费用、责任和风险。

13.5 投标人编制投标文件时，应当如实在技术响应表和商务响应表中填写响应情况。

14. 投标文件的修改、撤回与撤销

14.1 投标人在招标文件要求提交投标文件截止时间前，可以修改或者撤回已上传的投标文件。

14.2 在提交投标文件截止时间后到招标文件规定的投标有效期终止之前，投标人不得补充、修改或者撤销其投标文件。

15. 投标文件加密、上传

见投标人须知前附表。

16. 投标文件的递交

16.1 投标人应在投标截止时间前递交投标文件。

16.2 投标人递交投标文件的要求：投标人完成电子投标文件制作后，通过【青岛市公共资源投标文件制作工具】上传投标文件，系统即时向投标人发出上传回执通知。上传时间以上传回执通知载明的传输完成时间为准；逾期上传的投标文件，电子招标投标交易平台将予以拒收。

16.3 除投标人须知前附表另有规定外，不论招标过程和结果如何，投标人的投标文件均不退还。

17. 质疑

17.1 参加本次政府采购活动的供应商认为采购文件、采购过程和中标结果使自己的权益受到损害的，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起7个工作日内，通过全国公共资源交易平台（山东省·青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（<http://ggzy.qingdao.gov.cn>）本项目招标公告页面，向采购人或者采购代理机构提出质疑。

潜在供应商已依法获取其可质疑的采购文件的，可以依法对该文件提出质疑。

17.2 供应商应知其权益受到损害之日，是指：

（一）对可以质疑的采购文件提出质疑的，为收到采购文件之日或者采购文件公告期限届满之日；

（二）对采购过程提出质疑的，为各采购程序环节结束之日；

（三）对中标结果提出质疑的，为中标结果公告期限届满之日。

17.3 供应商应当在法定质疑期内一次性提出针对本项目同一采购程序环节的质疑。

17.4 质疑函内容应包括以下主要内容：

- （一）供应商的姓名或者名称、地址、邮编、联系人及联系电话；
- （二）质疑项目的名称、编号；
- （三）具体、明确的质疑事项和与质疑事项相关的请求；
- （四）事实依据；
- （五）必要的法律依据；
- （六）提出质疑的日期。

供应商为自然人的，应当由本人签字；供应商为法人或者其他组织的，应当由法定代表人、主要负责人，或者其授权代表签字或者盖章，并加盖公章。否则采购人或者采购代理机构不予受理。

17.5 代理人提出质疑的，应当提交供应商签署的授权委托书。其授权委托书应当载明代理人的姓名或者名称、代理事项、具体权限、期限和相关事项。供应商为自然人的，应当由本人签字；供应商为法人或者其他组织的，应当由法定代表人、主要负责人签字或者盖章，并加盖公章。

17.6 采购人或者采购代理机构在收到质疑函后 7 个工作日内做出答复，并通过系统以电子文档形式通知质疑供应商和其他有关供应商，但答复不得涉及商业秘密。

18. 投诉

18.1 按照《中华人民共和国政府采购法》、财政部《政府采购质疑和投诉办法》（第 94 号令）以及相关的法律、法规及规定，质疑人对采购人、采购代理机构的答复不满意或者采购人、采购代理机构未在规定的时间内做出答复的，可以在答复期满后 15 个工作日内向同级监管部门提起投诉。投标人投诉按照采购人所属预算级次，由本级财政部门处理。

18.2 投诉人提起投诉应符合下列条件：

- （一）提起投诉前已依法进行质疑；
- （二）投诉书内容符合本办法的规定；
- （三）在投诉有效期限内提起投诉；
- （四）同一投诉事项未经财政部门投诉处理；
- （五）财政部规定的其他条件。

投标人投诉的事项不得超出已质疑事项的范围，但基于质疑答复内容提出的投诉事项除外。以联合体形式参加政府采购活动的，其投诉应当由组成联合体的所有投标人共同提出。

18.3 投诉人投诉时，应当提交投诉书和必要的证明材料，并按照被投诉采购人、采购代理机构和与投诉事项有关的投标人数量提供投诉书的副本。

18.4 投诉书应当包括以下主要内容：

- （一）投诉人和被投诉人的姓名或者名称、通讯地址、邮编、联系人及联系电话；

- (二) 质疑和质疑答复情况说明及相关证明材料；
- (三) 具体、明确的投诉事项和与投诉事项相关的投诉请求；
- (四) 事实依据；
- (五) 法律依据；
- (六) 提起投诉的日期。

投诉人为自然人的，应当由本人签字；投诉人为法人或者其他组织的，应当由法定代表人、主要负责人，或者其授权代表签字或者盖章，并加盖公章。

18.5 代理人提出投诉的，应当提交供应商签署的授权委托书。其授权委托书应当载明代理人的姓名或者名称、代理事项、具体权限、期限和相关事项。供应商为自然人的，应当由本人签字；供应商为法人或者其他组织的，应当由法定代表人、主要负责人签字或者盖章，并加盖公章。

18.6 投诉人在全国范围 12 个月内三次以上投诉查无实据的，由财政部门列入不良行为记录名单。

投诉人有下列行为之一的，属于虚假、恶意投诉，由财政部门列入不良行为记录名单，禁止其 1 至 3 年内参加政府采购活动：

- (一) 捏造事实；
- (二) 提供虚假材料；
- (三) 以非法手段取得证明材料。证据来源的合法性存在明显疑问，投诉人无法证明其取得方式合法的，视为以非法手段取得证明材料。

19. 其他需补充的内容

其他需补充的内容：见投标人须知前附表。

第七章 开标、资格审查、评标、定标

1. 开标程序

1.1 宣布开标纪律；

1.2 宣布主持人、唱标人、记录人等有关人员姓名；

1.3 查看在线签到家数，少于三家开标会结束；不少于三家开标会继续进行；

1.4 投标人根据要求在限定时间内通过电子招标投标交易平台对已上传的电子投标文件开始解密。

1.5 投标人授权代表在开标记录上确认；在规定时限内未确认的，视为默认开标结果；

1.6 开标结束。

2. 开标

2.1 开标应当在招标文件确定的提交投标文件截止时间的同一时间通过电子招标投标交易平台公开进行。所有投标人须在开标前规定时间内签到。

2.2 开标由采购代理机构指定专人负责，开标记录由投标人线上确认。

2.3 投标人代表对开标过程和开标记录有疑义，以及认为采购人、采购代理机构相关工作人员有需要回避的情形的，应当场(在线)提出询问或者回避申请。采购人、采购代理机构对投标人代表提出的询问或者回避申请应当及时处理。投标人未参加开标的，视同认可开标结果。

2.4 投标人不足3家的，不得开标。

2.5 在评审结束前，投标单位请保持在线登录电子交易平台状态。评标过程中，如果评标委员会要求投标人对投标文件进行澄清、说明或补正，投标单位需要通过电子交易平台【专家问题澄清】功能，限时在线提交有投标单位电子签章的澄清，系统不接受超时的澄清。

2.6 各投标人的评审得分与排序将在电子招标投标交易平台告知。

3. 评标委员会

3.1 评标委员会的组成

采购人按照《中华人民共和国政府采购法》以及有关规定组建评标委员会。评标由依法组建的评标委员会负责。评标委员会由采购人代表和评标专家组成，成员人数为5人以上单数。

评审专家对本单位的采购项目只能作为采购人代表参与评标，采购人可以自行选定相应专业领域评审专家的规定情形除外。采购代理机构在职工作人员不得以评审专家身份参与政府采购项目评审活动。

3.2 评审专家的抽取

3.2.1 采用随机抽取方式从省级以上财政部门设立的政府采购评审专家库中抽取评审专家。任何单位和个人都不得指定评审专家或干预评审专家的抽取工作。

3.2.2 参加评审专家抽取的有关人员对被抽取的专家的姓名、单位和联系方式等内容负有保密的义务。评标委员会成员的名单在中标结果确定前必须严格保密。

3.3 评审专家不得参加与自身存在利害关系的政府采购项目的评审及相关活动，与自己有利害关系的应当回避，已经进入的必须更换。

3.4 评标委员会负责对各投标文件进行评审、比较、评定，并按本招标文件的规定确定中标候选人名单，以及根据采购人委托直接确定中标人。

3.5 评标委员会具有依据招标文件进行独立评标的权力，且不受外界任何因素的干扰。评标委员会成员必须独立、负责地提出评审意见，并对自己的评审意见承担责任。对评标结果有不同意见的评标委员会成员应当以书面形式说明其不同意见和理由，评标报告应当注明不同意见。评审委员会成员拒绝评审或者拒绝在评标报告上签字并且又不书面说明其不同意见和理由的，视为同意评标结果。

3.6 评标委员会的职责：

3.6.1 审查、评价投标文件是否符合招标文件的商务、技术等实质性要求；

3.6.2 要求投标人对投标文件有关事项作出澄清或者说明；

3.6.3 对投标文件进行比较和评价；

3.6.4 确定中标候选人名单，以及根据采购人委托直接确定中标人；

3.6.5 向采购人、采购代理机构或者有关部门报告评标中发现的违法行为。

3.7 评标委员会的义务：

3.7.1 遵纪守法，客观、公正、廉洁地履行职责；

3.7.2 提出真实、可靠的评审意见；

3.7.3 严格遵守评标纪律，不得向外界泄露评标情况；

3.7.4 发现投标人在招投标活动中有不正当竞争或者恶意串通等违规行为，应及时向监督部门报告并加以制止；

3.7.5 按照招标文件规定的评标方法和评标标准进行评标，对评标意见承担个人责任；

3.7.6 编写评标报告；

3.7.7 配合采购人或者采购代理机构答复投标人提出的质疑；

3.7.8 对评标过程和结果，以及采购人、投标人的商业秘密保密；

3.7.9 配合监管部门处理投诉；

3.8 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

3.8.1 投标人或者投标人主要负责人的近亲属；

3.8.3 参加过采购项目前期咨询论证的；

3.8.4 自身与政府采购项目存在利害关系的；

4. 资格审查、评标程序

4.1 资格审查

4.2 宣布评标纪律以及回避提示；

4.3 组织推荐评标委员会组长；

4.4 符合性审查；

4.5 技术和商务评审；

4.6 澄清有关问题；

4.7 比较与评价；

4.8 确定中标人或者推荐中标候选人名单；

4.9 编写评标报告。

5. 资格审查

5.1 采购人或者采购代理机构依法对投标人的资格进行审查，以确定其是否符合招标文件的资格要求。未按招标文件第三章要求提供资格证明文件的，属于不合格投标人。

5.2 采购人、采购代理机构通过“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）、信用山东（credit.shandong.gov.cn/）及信用青岛（www.qingdao.gov.cn/credit/）查询投标人信用记录，查询时要将查询网页、内容进行截图或拍照，以作证据留存，截图或拍照内容要完整清晰，应包括网站网址、查询内容、电脑截屏时间。采购人或者采购代理机构应当对投标人信用记录进行甄别，对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的投标人，应当拒绝其参加政府采购活动，其投标无效；两个以上的自然人、法人或者其他组织组成一个联合体，以一个投标人的身份共同参加政府采购活动的，应当对所有联合体成员进行信用记录查询，联合体成员存在不良信用记录的，视同联合体存在不良信用记录，其投标无效。

信用信息查询记录及相关证据应当与其他采购文件一并保存。

5.3 在资格性审查时，采购人、采购代理机构按照投标人提供的《声明函》（见附件）审查投标人及其法定代表人和项目负责人行贿犯罪情况。

5.4 在资格性审查时，对属于不合格投标人，采购人或者采购代理机构必须提出不合格的事实依据并出具不合格说明。

6. 评标

6.1 采购人或者采购代理机构负责组织评标工作，并履行下列职责：

6.1.1 核对评审专家身份和采购人代表授权函，对评审专家在政府采购活动中的职责履行情况予以记录，并及时将有关违法违规行为向财政部门报告；

6.1.2 宣布评标纪律；

6.1.3 公布投标人名单，告知评审专家应当回避的情形；

6.1.4 组织评标委员会推选评标组长，采购人代表不得担任组长；

6.1.5 在评标期间采取必要的通讯管理措施，保证评标活动不受外界干扰；

6.1.6 根据评标委员会的要求介绍政府采购相关政策法规、招标文件；

6.1.7 维护评标秩序，监督评标委员会依照招标文件规定的评标程序、方法和标准进行独立评审，及时制止和纠正采购人代表、评审专家的倾向性言论或者违法违规行为；

6.1.8 核对评标结果，有以下情形的，要求评标委员会复核或者书面说明理由，评标委员会拒绝的，应予记录并向本级财政部门报告；

6.1.8.1 分值汇总计算错误的；

6.1.8.2 分项评分超出评分标准范围的；

6.1.8.3 评标委员会成员对客观评审因素评分不一致的；

6.1.8.4 经评标委员会认定评分畸高、畸低的。

6.1.9 评审工作完成后，按照规定向评审专家支付劳务报酬和异地评审差旅费，不得向评审专家以外的其他人员支付评审劳务报酬；

6.1.10 处理与评标有关的其他事项。

采购人可以在评标前说明项目背景和采购需求，说明内容不得含有歧视性、倾向性意见，不得超出招标文件所述范围。说明应当提交书面材料，并随招标文件一并存档。

6.2 符合性审查

评标委员会应当对符合资格的投标人的投标文件进行符合性审查，以确定其是否满足招标文件的实质性要求。**符合性审查内容详见附录2。**

在符合性审查时，对属于投标无效的投标人，评标委员会必须提出投标无效的事实依据，并出具投标无效说明。

6.3 技术和商务评审

6.3.1 评标委员会按照招标文件中规定的评标方法和标准，对符合性审查合格的投标文件进行商务和技术评估（包括政府采购政策执行），综合比较与评价。

6.3.2 采用综合评分法的，评标委员会各成员应当独立对每个投标人的投标文件进行评价，并汇总每个投标人的得分。

6.3.3 评标委员会发现招标文件存在歧义、重大缺陷导致评标工作无法进行，或者招标文件内容违反国家有关强制性规定的，应当停止评标工作，与采购人或者采购代理机构沟通并作书面记录。采购人或者采购代理机构确认后，应当修改招标文件，重新组织采购活动。

6.3.4 采用最低评标价法的采购项目，提供相同品牌产品（非单一产品采购项目，系指采购人确定的核心产品）的不同投标人参加同一合同项下投标的，以其中通过资格审查、符合性

审查且报价最低的参加评标；报价相同的，由采购人或者采购人委托评标委员会采取随机抽取的方式确定一个参加评标的投标人，其他投标无效。

6.3.5 使用综合评分法的采购项目，提供相同品牌产品（非单一产品采购项目，系指采购人确定的核心产品）且通过资格审查、符合性审查的不同投标人参加同一合同项下投标的，按一家投标人计算，评审后得分最高的同品牌投标人获得中标人推荐资格；评审得分相同的，由采购人或者采购人委托评标委员会采取随机抽取的方式确定一个投标人获得中标人推荐资格，其他同品牌投标人不作为中标候选人。

7. 澄清有关问题

7.1 如果评标委员会要求投标人对投标文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容进行澄清、说明或者补正时，评标委员会需通过电子交易平台【发起澄清】功能，要求投标人在规定的时间内做出必要的澄清、说明或者补正。投标人需通过电子交易平台【专家问题澄清】功能，限时在线提交有投标单位电子签章的澄清；系统不接受超时的澄清。投标人的澄清、说明或者补正不得超出投标文件的范围或者改变投标文件的实质性内容。

7.2 评标委员会判断投标文件的响应性仅基于投标文件本身而不靠外部因素。未响应实质性条款的，评标委员会有权确定其投标无效，投标人不能通过修正、撤销或者澄清不符之处而使其投标成为实质性响应的投标。

7.3 评标委员会认为投标人的报价明显低于其他通过符合性审查投标人的报价，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，应当通过【发起报价说明】功能，要求其在合理的时间内提交书面说明，必要时提交相关证明材料，投标人需通过电子交易平台【报价说明】功能证明其报价合理性；对于投标人不能证明其报价合理性的，评标委员会应当将其作为无效投标处理。

8. 定标

8.1 评标委员会根据投标人须知前附表的规定确定中标候选人或直接确定中标人。

评标委员会确定中标候选人的，中标候选人数量见投标人须知前附表。采购人应当自收到评标报告之日起5个工作日内，在评标报告确定的中标候选人名单中按顺序确定中标人。中标候选人并列的，由采购人或者采购人委托评标委员会按照招标文件规定的方式确定中标人；招标文件未规定的，采取随机抽取的方式确定。

8.2 本次招标评标办法：见投标人须知前附表。

8.3 采用综合评分法的，评标结果按评审后得分由高到低顺序排列。得分相同的，按投标报价由低到高顺序排列。得分且投标报价相同的并列。投标文件满足招标文件全部实质性要求，且按照评审因素的量化指标评审得分最高的投标人为排名第一的中标候选人。

8.4 采用最低评标价法的，评标结果按投标报价由低到高顺序排列，投标报价相同的并列。

投标文件满足招标文件全部实质性要求且投标报价最低的投标人为排名第一的中标候选人。

8.5 对于分包招标的项目，投标人可以选择多包投标但限制中标包数的，中标人的选择按照投标人须知前附表“分包及中标规定”确定。

8.6 评标委员会成员对需要共同认定的事项存在争议的，应当按照少数服从多数的原则作出结论。持不同意见的评标委员会成员应当在评标报告上签署不同意见及理由，否则视为同意评标报告。

8.7 评标结果汇总完成后，除下列情形外，任何人不得修改评标结果：

- （一）分值汇总计算错误的；
- （二）分项评分超出评分标准范围的；
- （三）评标委员会成员对客观评审因素评分不一致的；
- （四）经评标委员会认定评分畸高、畸低的。

评标报告签署前，经复核发现存在以上情形之一的，评标委员会应当当场修改评标结果，并在评标报告中记载；评标报告签署后，采购人或者采购代理机构发现存在以上情形之一的，应当组织原评标委员会进行重新评审，重新评审改变评标结果的，书面报告本级财政部门。

8.8 评标委员会根据全体评标成员签字的原始评标记录和评标结果编写评标报告。

9. 中标公告以及中标通知书

9.1 评标结束后，不再现场宣布评标结果。采购人或者采购代理机构应当自中标人确定后立即发出中标通知书，并在全国公共资源交易平台（山东省·青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统和青岛市政府采购网公告中标结果（公告期限为1个工作日），招标文件随中标结果同时公告；采用综合评分法评审的，还应当告知未中标人本人的评审得分与排序。

9.2 采购人或采购代理机构不按照规定发布中标公告或者发布中标公告后不签发中标通知书的，应当承担法律责任，给中标人造成经济损失的应承担赔偿责任。

9.3 中标通知书对采购人和中标人都具有法律效力。中标通知书发出后，采购人改变中标结果的，或者中标人放弃中标，应当依法承担法律责任。

10. 不合格投标人或投标无效

出现下列情形之一的，为不合格投标人或投标无效：

- 10.1 报价超过招标文件中规定的预算金额或者最高限价的；
- 10.2 对“★”条款未做出实质性响应或者发生负偏离的；
- 10.3 应提供而未提供带“▲”标注的政府强制采购节能、环保产品的；
- 10.4 对于不允许偏离的实质性要求和条件发生偏离的；
- 10.5 不按照招标文件规定报价、没有分项报价、拒绝报价、有多个报价（招标文件另有

规定的除外)、有选择性报价、附有条件的报价或者拒绝修正报价的;

10.6 投标有效期不满足招标文件要求的;

10.7 评标委员会判定投标人涂改证明材料或者提供虚假材料和承诺的;

10.8 投标文件未按招标文件要求编制、签章的;

10.9 投标文件含有采购人不能接受的附加条件的;

10.10 投标文件存在记录的 MAC 地址、CPU 序列号、硬盘序列号中两项及以上相同的;

10.11 法律、法规和招标文件规定的其他无效情形。

对投标无效的认定,必须经评标委员会集体做出决定并出具投标无效的事实依据。

11. 废标

11.1 出现下列情形之一的,应予废标:

11.1.1 在投标截止时间后参加投标的投标人不足 3 家或者通过资格审查或符合性审查的投标人不足 3 家的;

11.1.2 出现影响采购公正的违法违规行为的;

11.1.3 投标人的报价均超过预算金额或者最高限价的;

11.1.4 因重大变故,采购任务取消的;

11.1.5 法律、法规以及招标文件规定的其他废标情形。

11.2 废标后,采购人或者采购代理机构应当将废标理由通知所有投标人。

12. 特殊情况处置程序

12.1 评标委员会成员的更换

12.1.1 评标委员会应当执行连续评标的原则,按照招标文件规定的程序、内容、方法、标准完成全部评标工作。

评标中因评标委员会成员缺席、回避或者健康等特殊原因导致评标委员会组成不符合本办法规定的,采购人或者采购代理机构应当依法补足后继续评标。被更换的评标委员会成员所作出的评标意见无效。

无法及时补足评标委员会成员的,采购人或者采购代理机构应当停止评标活动,封存所有投标文件和开标、评标资料,依法重新组建评标委员会进行评标。原评标委员会所作出的评标意见无效。

采购人或者采购代理机构应当将变更、重新组建评标委员会的情况予以记录,并随采购文件一并存档。

12.2 记名投票

在评标过程中,评标委员会发生分歧或者评审结论有异议需表决的,按照少数服从多数的

原则，由评标委员会全体成员以记名投票方式表决。

13. 违法违规情形

13.1 有下列情形之一的，属于投标人相互串通投标：

13.1.1 投标人之间协商投标报价等投标文件的实质性内容；

13.1.2 投标人之间约定中标人；

13.1.3 投标人之间约定部分投标人放弃投标或者中标；

13.1.4 属于同一集团、协会、商会等组织成员的投标人按照该组织要求协同投标；

13.1.5 投标人之间为谋取中标或者排斥特定投标人而采取的其他联合行动。

13.2 有下列情形之一的，视为投标人相互串通投标，评标委员会应当出具违法违规认定意见并作投标无效处理：

13.2.1 不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制；

13.2.2 不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜；

13.2.3 不同投标人的投标文件载明的项目管理成员或者联系人员为同一人；

13.2.4 不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；

13.2.5 不同投标人的投标文件相互混装；

13.3 有下列情形之一的，属于采购人与投标人串通投标：

13.3.1 采购人在开标前开启投标文件并将有关信息泄露给其他投标人；

13.3.2 采购人直接或者间接向投标人泄露标底、评标委员会成员等信息；

13.3.3 采购人明示或者暗示投标人压低或者抬高投标报价；

13.3.4 采购人授意投标人撤换、修改投标文件；

13.3.5 采购人明示或者暗示投标人为特定投标人中标提供方便；

13.3.6 采购人与投标人为谋求特定投标人中标而采取的其他串通行为。

在评标过程中发现投标人有上述情形的，评标委员会应当认定其投标无效，并书面报告本级财政部门。

14. 违规处理

投标人有下列情形之一的，将列入不良行为记录名单，视情节在一至三年内禁止参加青岛市政府采购活动：

14.1 提供虚假投标材料谋取中标的；

14.2 采取不正当手段诋毁、排挤其他投标人的；

14.3 与采购人、其他投标人或者采购代理机构恶意串通的；

14.4 向采购人、采购代理机构行贿或者提供其他不正当利益的；

- 14.5 在招标采购过程中与采购人进行协商谈判的；
- 14.6 拒绝有关部门监督检查或者提供虚假情况的；
- 14.7 一年内累计三次以上投诉均查无实据的；
- 14.8 捏造事实、提供虚假材料或者以非法手段取得证明材料进行投诉的；
- 14.9 法律、法规和招标文件中规定的其他情形。

第八章 纪律要求

1. 对采购人的纪律要求

采购人应当按照行政事业单位内部控制规范要求,建立健全本单位政府采购内部控制制度,在编制政府采购预算和实施计划、确定采购需求、组织采购活动、履约验收、答复询问质疑、配合投诉处理及监督检查等重点环节加强内部控制管理。

采购人不得向投标人索要或者接受其给予的赠品、回扣或者与采购无关的其他商品、服务。

2. 对投标人的纪律要求

投标人应当遵循公平竞争的原则,不得恶意串通,不得妨碍其他投标人的竞争行为,不得损害采购人或者其他投标人的合法权益。

3. 对评标委员会成员的纪律要求

评标委员会及其成员不得有下列行为:

- (一) 确定参与评标至评标结束前私自接触投标人;
- (二) 接受投标人提出的与投标文件不一致的澄清或者说明, 法律规定允许澄清或说明的情形除外;
- (三) 违反评标纪律发表倾向性意见或者征询采购人的倾向性意见;
- (四) 对需要专业判断的主观评审因素协商评分;
- (五) 在评标过程中擅离职守, 影响评标程序正常进行的;
- (六) 记录、复制或者带走任何评标资料;
- (七) 其他不遵守评标纪律的行为。

评标委员会成员有前款第一至五项行为之一的, 其评审意见无效, 并不得获取评审劳务报酬和报销异地评审差旅费。

4. 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处, 不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人确定情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中, 与评标活动有关的工作人员不得擅离职守, 影响评标程序正常进行。

第九章 签订合同、合同范本

1. 签订合同

1.1 采购人应当自中标通知书发出之日起 10 个工作日内，按照招标文件和中标人投标文件的约定，与中标人签订书面合同。所签订合同不得对招标文件和中标人投标文件作实质性修改。

1.2 签订的合同原则以本章第 4 条的规定为基础，并根据评标、答疑情况进行修改补充，但该款并不限制采购人以其他方式签订合同的权利。采购人不得向中标人提出任何不合理的要求，作为签订合同的条件，不得与中标人私下订立背离合同实质性内容的协议。

1.3 招标文件、投标文件、书面承诺和中标通知书均作为经济合同的一部分，且具有法律效力。中标人应严格履行经济合同所规定的各项义务和责任，否则将依法处理。

1.4 有关法规或者招标文件明确不允许分包方式履行合同的，中标人不得分包履行合同，否则将依法承担法律责任。招标文件明确允许分包方式履行合同的，按照招标文件相关规定执行。

1.5 采购人应当自采购合同签订之日起 2 个工作日内，将采购合同在青岛市政府采购网上公开，并同步完成政府采购合同备案工作。

1.6 法律、行政法规规定应当办理批准、登记等手续后生效的合同，依照其规定。

1.7 甲方支持乙方按照《青岛市财政局 青岛市民营经济发展局关于进一步做好政府采购合同信用融资工作的通知》（青财采〔2019〕20 号）规定享受信用融资政策。如乙方按照文件规定向政府采购合同信用融资平台合作金融机构申请贷款，甲方承诺无条件允许乙方将本合同约定的收款账号变更为相应贷款合同约定的还款账号，为信用融资业务的顺利开展提供便利。变更账号应当在政府采购合同信用融资平台备案锁定。

1.8 依据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46 号）规定享受扶持政策获得政府采购合同的，小微企业不得将合同分包给大中型企业，中型企业不得将合同分包给大型企业。

1.9 当中标人放弃中标或者因被质疑、投诉经查属实或者因不可抗力而不能履行合同的，采购人可从推荐中标候选人名单中按顺序重新确定中标人，但应符合相关规定；否则采购人应重新组织采购。

2. 追加合同金额

政府采购合同履行中，采购人需要追加与合同标的相同的货物的，在不改变合同其他条款

的前提下，可以与中标人协商签订补充合同，但所有补充合同的采购金额不得超过原合同采购金额的 10%，否则采购人应重新组织招标。

采购合同双方当事人不得擅自变更、中止或者终止合同。采购合同继续履行将损害国家利益和社会公共利益的，双方当事人应当变更、中止或者终止合同。有过错的一方应当承担赔偿责任，双方都有过错的，各自承担责任。

3. 货物质量与验收

3.1 招标文件中的货物按照国标、部标、行业标准或者双方技术协议或者招标文件、投标文件、书面承诺的技术要求制造。货到后，由采购人组织验收小组对货物进行验收（以《项目验收报告单》为准）。如对货物质量有争议，采购人可委托国家认定的相关部门对货物进行质量检验，并以质检部门出具的检验报告为准，并由责任方承担全部责任。

3.2 货物制造完毕经出厂检验合格后方能发货，并提供货物合格证书。

3.3 货物包装按照国标、部标以及有关标准执行。

4. 合同范本格式

本合同 ☐ 是 / ☐ 否 中小企业预留合同

政府采购合同（示范文本）

合同编号：_____

签订地：_____

甲方（采购人）：_____

住所地：_____

乙方（中标人）：_____

住所地：_____

乙方于 20____ 年 ____ 月 ____ 日参加了 _____（采购代理机构）组织的“_____（项目名称及项目编号）”政府采购活动，经评标委员会评审确定乙方为 _____（包及包名称）中标人，按照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国政府采购法》和相关的法律法规规定，以及招标文件规定，经甲乙双方协商一致，签订本政府采购合同。

第一条 项目实施对象

居住在青岛市莱西市范围内符合条件且有改造意愿的不少于 3006 户老年人。

第二条 合同金额

序号	类别	项目名称	产品名称	具体内容	参数	单价（元）

1. 投标人须针对以上产品的质量做出保障承诺，如出现产品质量与价格不符或产品质量不合格的情况下，采购人有权拒绝付款并终止合同。

2. 最终支付以实际改造户数及金额据实结算（具体付款时间以财政部门实际拨付时间为准）。

.....

第三条 补助标准

根据《青岛市财政局关于开展青岛市 2024 年超长期特别国债支持困难老年人居家适老化改造项目的通知》要求：

1. 本市户籍 60 周岁及以上分散供养的城乡特困人员、低保老年人和计划生育特殊家庭中的老年人家庭进行适老化改造的，最高给予每户一次性 3000 元的适老化改造补贴。

2. 本市户籍独居、空巢、留守等老年人中的 1—4 级失能（失智）、重残和 80 周岁及以上高龄老年人家庭进行适老化改造的，最高给予每户一次性 2000 元的适老化改造补贴。

3. 已享受同类补贴的家庭不重复享受该项目改造补贴，超出改造补贴标准的费用，由被改造方自行承担。

第四条 改造内容

青岛市 2024 年超长期特别国债支持困难老年人居家适老化改造项目将依托青岛市民政局养老服务促进保障平台进行线上管理，按照改造申请—改造实施—项目验收的流程实施。具体要求如下：

1. 改造申请

1.1 摸清需求。在充分调研的基础上，结合实际需求制定居家适老化改造项目产品列表，并采取自主报名与需求摸排相结合的形式摸清改造需求人数。

1.2 改造申请。有意愿适老化改造的老年人或其代理人填写《居家适老化改造项目改造申请单》（附件 2），经过所在镇（街道）审核，市民政部门确认后，市民政部门、镇（街道）将信息录入至青岛市民政局养老服务促进保障平台。

1.3 发放消费券。《居家适老化改造项目改造申请单》（附件 2）录入完成后，自动生成居家适老化改造项目消费券，由镇（街道）下载打印后，盖章并发放至改造申请人个人手中。

2. 改造实施

2.1 入户开展服务。改造服务单位根据每户老年人选择的适老化改造产品，按照“一户一策”的原则确定改造方案，保证改造质量及改造效果。施工改造前，改造服务单位应现场拍照留痕，核验消费券，签订改造协议，并填写《居家适老化改造项目施工改造确认单》（附件3）。改造完成后，应现场拍照形成改造前后对比图，并及时将《居家适老化改造项目施工改造确认单》（附件3）、居家适老化改造消费券拍照上传养老服务促进保障平台进行存档。

2.2 开展使用指导。改造完工后，改造服务单位应指导被改造方正确使用产品。

3. 改造验收

3.1 做好联合验收。改造完工并全部上传材料后10日内，市民政部门联合镇（街道）对适老化改造完成情况进行验收，填写《居家适老化改造项目改造验收确认单》（附件4）。验收合格后，将《居家适老化改造项目改造验收单》拍照上传养老服务促进保障平台；验收不合格的，由改造服务单位及时进行整改，直至验收合格。

3.2 严格完成时限。严格按照工作排期要求，扎实推进困难老年人居家适老化改造工作，确保按时完成。

附件2

居家适老化改造项目改造申请单

联系人：

联系电话：

申请时间：

以下内容（除申明部分外）可委托填写							
老人姓名		性别		年龄		联系方式	
户籍所在地	青岛市区（市）			身份证号			
家庭地址	青岛市区（市） 街道（镇）村（社区）						
住宅情况	房产所有（长期使用权）人				□是□否		
申请改造标准	3000 元标准				2000 元标准		
适用群体类型	□特困□低保□计划生育特殊家庭				□独居/空巢/留守(□失能/□失智级) □重残□高龄		

改造产品 内容					
改造消费 总额				个人负担费用	
共同 生活 家庭 成员 信息	姓名	性别	与老人关系	身份证号	联系方式
接受改造 情况	<input type="checkbox"/> 已享受同类其他改造补贴 <input type="checkbox"/> 未享受同类其他改造补贴				
申明	<p>本人及家庭成员自愿申请居家适老化改造，有权或经房屋产权人同意对房屋进行改造，并接受政府指定的企业施工，同意资助的规定，愿意承担居家适老化改造过程中的相关责任。</p> <p>申请人签字（盖手印）：_____ 字时间：_____</p>				
房屋产权 人（长期 使用权 人）意见	<p>房屋产权人（长期使用权人）签字（盖手印）：_____ 签字时间：_____</p>				
以下内容由相关审批部门填写					
镇（街道）审核意见： （盖章）			区（市）民政部门确认：（盖 章）		

附件 3

居家适老化改造项目施工改造施工确认单

老人姓名		联系方式	
身份证号			
监护人姓名		联系方式	
家庭住址	青岛市区（市） 街道（镇）村（社区）		
改造开工日期		改造补贴标准	
改造消费总额		个人负担费用	
改造产品内容			
老人签字或手印：			
监护人签字：			
改造人员签字：			

注：《居家适老化改造项目改造申请单》上传后自动生成。

附件 4

居家适老化改造项目改造验收确认单

老人姓名		联系方式	
身份证号			
改造地址	青岛市区（市） 街道（镇）村（社区）		

验收时间		改造补贴标准	
改造消费总额		个人负担费用	
改造产品内容			
培训情况	现场是否有指导人员对各项产品的使用进行指导和培训： 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>		
是否对本次居家适老化改造满意	是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>		
验收意见	通过 <input type="checkbox"/> 不予通过 <input type="checkbox"/>		
	不予通过的原因：		
	整改期限：年月日前		
老人或代理人签字： 改造服务单位代表人签字： 镇（街道）验收人员签字： 区（市）民政部门签字： <div style="text-align: right;">验收时间：年月日</div>			

注：全部改造材料上传后自动生成。

第五条 质量要求及技术标准

1. 货物的质量要求：

2. 其他要求

2.1 货物现场交付及安装集成调试要求

(1) 中标人负责货物的安装与现场调试，所有产品的配送、培训、安装、调试等费用均包含在投标报价中。

(2) 中标人应按要求将货物送达采购人指定的地点，提供安装部署服务，完成各类设备的安装与调试服务。货物安装时，若需使用特殊的接头、插座、电缆、特殊安装工具等备件，应

由中标人提供,如中标货物用电负荷超过正常线路负荷时,所需相关保护设备应由中标人提供。

(3) 中标人应将产品的装箱清单、用户手册、原厂保修卡、随机资料、备品、备件等交付给采购人,如有缺失应及时补齐,否则视为逾期交货。

2.2 工作规范要求

(1) 入户人员不得向老人及家属推销保健品、P2P 等违法违规的内容,否则采购人有权取消中标资格,并追究法律责任。

(2) 入户人员要注意工作方式、方法和态度,不能与老人、家属、街道社区工作人员发生矛盾。

(3) 确保在执行过程中人员与老人、家属、工作人员的人身安全。执行过程中发生任何安全问题,由中标人自行负责,采购人不承担任何责任。

(4) 从改造实施到审核验收,要做好全流程的监管,实现互联网化管理和审核。中标人对实施改造项目全过程建立电子台账。

2.3 其他要求

(1) 中标人提供的相关服务需根据采购人的要求及相关政策调整执行;

(2) 入户摸排、环境测评、方案设计、实施安装及相关人工费、服务费等全部费用均包含在投标报价中,采购人不再另行支付。

第六条 交货

1. 交货日期:

2. 交货地点:

.....

第七条 包装、装运及运输

1. 乙方负责包装、装运和运输,由于不适当的包装、装运和运输造成货物有任何损坏均由乙方负责。

2. 包装费、运费及相关费用已包含在合同总金额内。

3. 根据财政部等三部门《关于印发〈商品包装政府采购需求标准(试行)〉、〈快递包装政府采购需求标准(试行)〉的通知》规定,对乙方提出的具体包装要求:产品的包装上要标明生产企业名称、产地、生产时间、监督电话等信息。

.....

第八条 货款支付

1. 允许并鼓励乙方提供电子发票。

2. 付款方式

签订合同后，支付合同金额的 50%，适老化改造完成并经验收合格后一次性无息付清。本项目结算最终以验收完成后的实际户数及金额为准据实拨付。（具体付款时间以财政部门实际拨付时间为准）。

.....

第九条 售后服务及承诺

1. 乙方有完善的服务体系，有能力提供持续的、本地化售后服务。

2. 乙方负责安装和调试以及操作人员培训，并制定详细的培训计划，使操作人员能独立进行管理、操作、维护和故障处理等工作，做好相关记录及技术文档收集整理，待验收合格后移交给甲方。

3. 中标人在安装施工过程中应严格按照国家安全规范标准进行施工，承担安装施工过程中安全 的责任，发生的所有安全事故由中标人自行承担一切责任和费用。

中标人须保证设备质保期内可提供稳定的售后服务保障。同时设置____小时专用售后服务电话，承诺质保期内提供____小时上门服务，在接到用户维修电话后，____小时内作出响应，____小时内派专业技术人员到达现场进行维修，____小时内必须恢复设备正常使用。如属硬件故障原因而且____小时无法排除故障的，则应提供同等配置的备用设备以保证用户的正常使用。

4. 质量保证期

本项目质保期为 1 年。（质保期内正常使用过程中因产品质量产生的问题，中标方需无偿提供保修服务，质保范围不包括人为造成的损坏以及硬件自然损耗等其他非质量原因产生的问题。）

.....

第十条 验收

1. 验收标准

(1) 按合同约定、招标文件、投标人提交的投标文件进行验收；

(2) 检验标准：以采购人标准验收

2. 验收主要内容

(1) 核查一户一档资料；

(2) 抽查设备设施的规格、单价是否符合中标文件的承诺；

(3) 逐一入户调查，看设备设施数量、质量完好情况。

.....

第十一条 知识产权

1. 乙方保证，甲方在使用该货物或者货物的任何一部分时，免受第三方提出的侵犯其专利

权、商标权或其他知识产权的起诉。如发生此类纠纷，由乙方承担一切责任；如因此给甲方造成损失的，乙方负责全额赔偿。

2. 乙方为执行本合同而提供的技术资料或者其他相关资料等由甲方永久免费使用。

.....

第十二条 甲方责任

1. 及时办理付款手续，具体付款时间以财政部门实际拨付时间为准。

2. 负责提供工作场地，协助乙方办理有关事宜。

3. 对合同条款及所知悉的乙方商业秘密负有保密义务。

.....

第十三条 乙方责任

1. 保证所供货物均为投标文件承诺的货物，符合相关质量检测标准，具有该产品的出厂标准，保证其全部为全新的未使用的且符合相关质量要求。

2. 保证货物的售后服务，严格依据投标文件及相关承诺，对货物进行保修、维护等服务。

3. 保证其所供货物不存在侵犯第三方知识产权的行为，否则由此产生的损失由乙方承担。

.....

第十四条 违约责任

1. 甲乙双方任意一方无故终止合同的，违约方应当按照合同总金额的 20% 向守约方支付违约金。

2. 乙方所供货物品牌、规格型号、质量等不符合合同约定标准，甲方有权拒收，以及甲方收货后，发现产品出现质量问题不能使用的，甲方有权终止合同，同时，乙方向甲方支付合同总金额 20% 的违约金，如果违约金不足以支付甲方所受损失的，甲方有权要求其赔偿。

3. 在质保期内产品出现质量问题，乙方必须在接到甲方通知后____小时内到达现场解决，否则甲方有权另请单位解决，由此产生的费用由乙方承担，甲方有权从质保金中扣除相关费用，产生的损失由乙方赔偿。

4. 甲乙双方违背其他合同条款，违约方赔偿对方损失。

.....

第十五条 不可抗力

甲乙双方的任何一方由于不可抗力不能履行合同时，应当及时通知对方不能履行或不能完全履行的情况和理由；在取得有关主管机关证明后，允许延期履行、部分履行或者终止履行合同的，根据情况可部分或全部免于承担违约责任。

.....

第十六条 保密

乙方在合同履行期间知悉甲方的工作秘密（包括相关业务信息），不得透露或以其他方式提供给合同双方以外的其他方（包括乙方内部与本合同无关的任何人员），乙方的保密责任不因本合同的终止而终止。

乙方违反本合同所规定的保密义务，应按照本合同总金额的 10% 支付违约金。

.....

第十七条 争议解决

甲乙双方在合同履行中发生争议，应通过协商解决。如协商不成，可以向合同签订地法院提起诉讼。

.....

第十八条 合同生效及其它

1. 除招标文件规定且甲方事先书面同意外，乙方不得部分或者全部转让、分包履行其应履行的合同项下的义务。

2. 本合同附件是本合同不可分割的组成部分，与本合同正文具有同等法律效力。

3. 合同由甲、乙双方法定代表人（或者授权代表）签字或盖章并加盖单位公章，以最后一方签字日期为合同生效日期。

4. 本合同一式__份，甲方__份，乙方__份。

.....

第十九条 本合同附件

1. 中标通知书；

2. 政府采购招标文件（含招标文件的澄清、修改等）；

3. 乙方投标文件；

4. 中标人在评标过程中做出的有关澄清、说明、承诺或者补正文件（材料）；

.....

甲 方：

单位名称(公章)：

法定代表人（或授权代表）

签字或盖章：

电 话：

乙 方：

单位名称(公章)：

法定代表人（或授权代表）

签字或盖章：

电 话：

年 月 日

年 月 日

第十章 投标文件格式

投标文件

包：第 包

资格审查部分

项目名称：

项目编号：

投标人名称（公章）：

二〇 年 月 日

资格审查部分目录

- 1、营业执照、登记证书、执业许可证等；
- 2、声明函(见附件1)；
- 3、政府采购诚信承诺书（见附件2）；
- 4、其他资格证明材料；
- 5、中小企业声明函（见附件14）；
- 6、招标文件要求的其他资格证明材料。

附件 1:

声明函

一、我方在参加_____（项目名称）政府采购活动前 3 年内，在经营活动中：

1、没有重大违法记录（重大违法记录指投标人因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚）。

2、没有行贿犯罪记录（查询内容：①投标人_____、组织机构代码证或统一社会信用代码_____；②法定代表人_____、身份证号码_____；③项目负责人_____、身份证号码_____）。

二、我方在参加本项目活动前一段时间内具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度、具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录。

三、我方承诺在青岛市政府采购网上传提交的资格审查材料，均合法、真实、准确、有效，无任何伪造、修改、虚假成分，并对所提供资料的真实性、准确性负责。

若以上声明不实，我方自愿承担一切法律后果。

投标人名称（公章）：_____

日 期：_____年____月____日

备注：1. 招标文件未要求项目负责人的，项目负责人一栏可删除。

附件 2:

政府采购诚信承诺书

（采购人），（采购代理机构）：

我公司（投标人名称）已详细阅读了 项目（项目编号： ）采购文件，自愿参加本次报价，现就有关事项做出郑重承诺如下：

一、诚信报价，材料真实。我公司保证所提供的全部材料、报价内容均真实、合法、有效，保证不出借或者借用其他企业资质，不以他人名义报价，不弄虚作假；

二、遵纪守法，公平竞争。不与其他投标人相互串通、哄抬价格，不排挤其他供应商，不损害采购人的合法权益；不向评标委员会、采购人提供利益以牟取成交。

若有违反以上承诺内容的行为，我公司自愿接受取消报价资格、记入信用档案、没收保证金、媒体通报、1-3 年内禁止参与政府采购等处罚；如已成交的，自动放弃成交资格，并承担全部法律责任；给采购人造成损失的，依法承担赔偿责任。

特此承诺

投标人名称(公章)：

法定代表人（印章）：

年 月 日

投标文件

包：第 包

商务部分

项目名称：

项目编号：

投标人名称（公章）：

二〇 年 月 日

商务部分目录

- 1、投标函(见附件3)；
- 2、法定代表人身份证明(见附件4)；
- 3、法定代表人授权委托书(见附件5)；
- 4、报价一览表(见附件6)；
- 5、分项报价明细表(见附件7)；
- 6、投标人同类项目实施情况一览表(见附件8)；
- 7、投标人同类项目业绩证明材料（若有）；
- 8、投标人荣誉（获奖）情况一览表；(见附件9) （若有）
- 9、投标人荣誉（获奖）证明材料；（若有）
- 10、商务响应表(见附件10)；
- 11、联合投标协议书（若有）(见附件11)；
- 12、联合投标授权委托书（若有）(见附件12)；
- 13、残疾人福利性单位声明函（见附件13)；
- 14、中小企业声明函（见附件14)；
- 15、监狱企业的证明（若有）；
- 16、节能、环保等的资质证书或者文件（若有）；
- 17、招标文件商务评标办法中要求提交的相关证明材料（若有）；
- 18、招标文件其它规定或者投标人认为应介绍或者提交的资料、文件和说明（若有）。

附件3:

投标函

(采购代理机构):

(投标人名称)系中华人民共和国合法企业，经营地址_____。

我(姓名)系(投标人名称)的法定代表人，我方愿意参加贵方组织的(招标项目名称)（编号为_____）的投标，为此，我方就本次投标有关事项郑重声明如下：

- 1、我方已详细审查全部招标文件，同意招标文件的各项要求。
- 2、我方向贵方提交的所有投标文件、资料都是准确的和真实的。
- 3、若中标，我方将按照招标文件规定履行合同责任和义务。
- 4、我方不是采购人的附属机构；在获知本项目采购信息后，与采购人聘请的为此项目提供咨询服务的公司以及其附属机构没有任何联系。
- 5、投标文件自开标日起有效期为90日历日。
- 6、以上事项如有虚假或者隐瞒，我方愿意承担一切后果。

投标人（公章）：

投标人法定代表人或授权代表（印章）：

日 期：_____年___月___日

备注：本投标函由授权代表印章的，应附法定代表人印章的授权委托书。

附件 4:

法定代表人身份证明

投标人名称: _____

单位性质: _____

地址: _____

成立时间: _____ 年 _____ 月 _____ 日

经营期限: _____

姓名: _____ 性别: _____ 年龄: _____ 职务: _____

系 _____ (投标人名称) 的法定代表人。

特此证明。

附: 法定代表人身份证复印件。

附件5:

法定代表人授权委托书

_____(采购代理机构)_____:

我_____(姓名)_____(投标人名称)法定代表人, 现授权委托我公司的_____(姓名)_____(姓名)为我公司本次项目的授权代表, 代表我方办理本次投标、签约等相关事宜, 签署全部有关的文件、协议、合同并具有法律效力。授权代表联系方式_____。

在我方未发出撤销授权委托书的书面通知以前, 本授权委托书一直有效。授权人(代表)签署的所有文件(在授权书有效期内签署的)不因授权撤销而失效。

授权代表无权转让委托权。特此授权。

本授权委托书于_____年_____月_____日签字生效, 特此声明。

(附法人代表身份证以及授权代表身份证复印件)

授权代表姓名:

性 别:

年 龄:

单 位:

部 门:

职 务:

投标人名称(公章):

法定代表人(印章):

日 期: 年 月 日

附件6:

报价一览表

投标包：第_____包

包名称：_____

序号	产品名称	含税总报价
1		
总计		小写：
		大写：

注：1. 采购代理服务费由采购人支付的，投标人报价中无需考虑此费用。

2. 采用优惠率报价的, 优惠率是指在采购文件约定的基准价基础上进行下浮的比例。例如供应商填入 0.2（20%优惠率）则优惠后的报价＝（1-0.2）×基准价。

时间：_____年_____月_____日

附件8:

投标人同类项目实施情况一览表

投标包：第_____包

包名称: _____

[illegible]

附件9:

投标人荣誉（获奖）情况一览表

投标包：第____包

包名称：_____

序号	荣誉（获奖）名称	荣誉（获奖） 内容	颁发机构	获奖时间

时间：____年____月____日

附件10:

商务响应表

投标包：第_____包

包名称：_____

项目	招标文件要求	是否响应	投标人的承诺或者说明
售后服务保障要求			
备品备件以及耗材等要求			
质保期			
交货时间以及地点			
付款条件			
.....			
政策性加分条件			
质量管理、企业信用要求			
能力或者业绩要求			
.....			

投标人名称（公章）：

日期： 年 月 日

附件11:

联合投标协议书

甲方:

乙方:

(如果两个以上的自然人、法人或者其他组织组成一个联合,可按照甲、乙、丙、丁...序列增加)

联合体各方经协商,就响应(采购人名称)组织实施(项目名称) (项目编号)的招标活动联合进行投标之事宜,达成如下协议:

一、联合体各方一致决定,以 _____ 为主办人进行投标,并按照招标文件的规定分别提交资格文件。

二、在本次投标过程中,主办人的法定代表人或者授权代理人根据招标文件规定以及投标内容对采购人所作的任何合法承诺,包括书面澄清以及响应等对联合体各方均有约束力。如果中标并签订合同,则联合体各方将共同履行对采购人或者采购代理机构所负有的全部义务,并就采购合同约定的事项对采购人承担连带责任。

三、联合体各方保证对主办人为响应本次招标而提供的产品和服务提供全部质量保证以及售后服务支持。

四、本次联合投标中,联合体各方承担的工作和义务:

甲方承担的工作和义务为:

乙方承担的工作和义务为:

五、有关本次联合投标的其他事宜:

(注:联合体涉及中小微企业的,应明确各自承担的比例。)

六、本协议提交采购人或者采购代理机构后,联合体各方不得以任何形式对上述实质内容进行修改或者撤销。

七、本协议共 份,联合体各方各持 份,并作为投标文件的一部分。

甲方单位: (公章)

乙方单位: (公章)

法定代表人: (印章)

法定代表人: (印章)

日 期: 年 月 日

日 期: 年 月 日

附件12:

联合投标授权委托书

(如果两个以上的自然人、法人或者其他组织组成一个联合,可按照甲、乙、丙、丁…序列增加)

本授权委托书声明:根据_____ (甲方名称) 与_____ (乙方名称) 签订的《联合投标协议书》的内容,主办人_____的法定代表人_____现授权_____为联合投标代理人,代理人在投标、开标、评标、合同谈判过程中所签署的一切文件和处理与这有关的一切事务,联合投标各方均予以认可并遵守。

特此委托。

主办人的法定代表人: _____ (印章)

日期: 年月日

联合投标代理人: _____ (印章):

日期: 年月日

甲方单位: _____ (公章)

法定代表人: _____ (印章)

日期: 年 月 日

乙方单位: _____ (公章)

法定代表人: _____ (印章)

日期: 年 月 日

附件13:

残疾人福利性单位声明函

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加_____单位的_____项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

投标人名称（公章）：

日 期：

附件14:

中小企业声明函（货物）

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，提供的货物全部由符合政策要求的中小企业制造。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）行业；制造商为（企业名称），从业人员____人，营业收入____万元，资产总额为____万元¹，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）行业；制造商为（企业名称），从业人员____人，营业收入____万元，资产总额为____万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日 期： 年 月 日

1. 从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

2. 《中小企业声明函》由参加政府采购活动的供应商出具。以联合体形式参加政府采购活动或者合同分包的，声明函中需填写联合体中的中小企业或签订分包意向协议的中小企业相关信息，供应商应当在声明函“项目名称”部分标明联合体中中小企业承担的具体内容或者中小企业的分包内容。

投标文件

包：第 包

技术部分

项目名称：

项目编号：

投标人名称（公章）：

二〇 年 月 日

技术文件目录

- 1、项目总体架构以及技术解决方案；
- 2、货物清单（见附件15）；
- 3、原厂出厂配置表以及原厂中文使用说明书；
- 4、技术响应表（见附件16）以及产品彩页等图片介绍资料；
- 5、选配件、专用耗材、售后服务优惠表（若有）（见附件17）；
- 6、项目实施人员（主要从业人员以及其技术资格）一览表（若有）（见附件18）；
- 7、保证供货周期的组织方案以及人力资源安排；
- 8、投标人在青岛市的售后服务维修机构数量以及分布情况；
- 9、技术服务、技术培训、售后服务的内容和措施；
- 10、招标文件技术评标办法中要求提交的相关证明材料；
- 11、投标人需要说明的其他文件和说明（格式自拟）。

附件15:

货物清单

投标包：第_____包

包名称：_____

序号	设备名称	品牌	产地	规格 型号	性能以及指标
1					
2					
3					
4					
5					
6					

附件16:

技术响应表

投标包：第_____包

包名称：_____

序号	招标文件要求	投标文件响应	偏离情况
1			
2			
3			
4			
5			
6			

注：

1、投标人应根据投标设备的性能指标,对照招标文件技术指标要求,如实逐条一一对应填写实质性响应情况,非实质性技术指标如有未响应,评标委员会有权视其为负偏离;

2、请投标人在“偏离情况”一栏详细描述存在正偏离或负偏离技术指标,并标明偏离情况;

3、招标文件技术指标未做要求的,不视为正偏离。

投标人名称(公章):

日期: 年 月 日

附件17:

选配件、专用耗材、售后服务优惠表（若有）

投标包：第包包名称：

序号	优惠内容	适用机型	单价	备注
1				
2				
3				
4				
5				
6				

附件18:

项目实施人员（主要从业人员以及其技术资格）一览表

投标包：第_____包

包名称: _____

[illegible]

注：在填写时，如本表格不适合投标单位的实际情况，可根据本表格式自行制表填写。

附件19:

_____项目政府采购履约验收(货物类样本)

单位			项目名称			合同名称		
商			项目及合同 编号			合同金额		
时间			验收地点			验收组织形式	<input type="checkbox"/> 自行简易验收 <input type="checkbox"/> 验收小组验收	
验收	是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>		分期情况	共分 期，此为第 期验收				
内容	货物清单	品牌、型号、规格、 数量及外观质量	技术、性能 指标	运行状况及 安装调试	质量证明 文件	售后服务 承诺	安全标准	合同履 地点
	合 格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>	合 格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>	合 格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>	合 格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>	合 格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>	合 格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>	合 格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>	合 格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>
检测机构 说明								
问题 意见								
结论	合 格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>							
小组 签字								
代理机构意见				采购单位意见				
负责人: (采购代理机构公章)				经办人: 负责人: (采购单位)				

确认: (单位公章或授权代表签字)

说明: 1. 该表为货物类项目履约验收的参考样表, 采购人或采购代理机构可以根据工作实际进行调整。
2. “采购代理机构意见”, 履约验收工作由采购人自行组织的, 无需填写该项内容。

符合性审查内容

序号	标题		符合性审查内容
1	投标文件雷同检查		投标文件不存在记录的 MAC 地址、CPU 序列号、硬盘序列号中两项及以上相同的情形
2	对招标文件的技术/服务要求响应情况	对招标文件的技术/服务要求响应情况 1	投标文件响应招标文件以下技术/服务要求（对应投标文件技术部分——技术响应表/服务响应表）
3		对招标文件的技术/服务要求响应情况 2	<p>★（2）投标人须针对以上产品的质量做出保障承诺，如出现产品质量与价格不符或产品质量不合格的情况下，采购人有权拒绝付款并终止合同。</p> <p>★2.5.1、货物现场交付及安装集成调试要求（1）中标人负责货物的安装与现场调试，所有产品的配送、培训、安装、调试等费用均包含在投标报价中。（2）中标人应按要求将货物送达采购人指定的地点，提供安装部署服务，完成各类设备的安装与调试服务。货物安装时，若需使用特殊的接头、插座、电缆、特殊安装工具等备件，应由中标人提供，如中标货物用电负荷超过正常线路负荷时，所需相关保护设备应由中标人提供。（3）中标人应将产品的装箱清单、用户手册、原厂保修卡、随机资料、备品、备件等交付给采购人，如有缺失应及时补齐，否则视为逾期交货。★2.5.2、工作规范要求（1）入户人员不得向老人及家属推销保健品、P2P 等违法违规的内容，否则采购人有权取消中标资格，并追究法律责任。（2）入户人员要注意工作</p>

			方式、方法和态度，不能与老人、家属、街道社区工作人员发生矛盾。(3)确保在执行过程中人员与老人、家属、工作人员的人身安全。执行过程中发生任何安全问题，由中标人自行负责，采购人不承担任何责任。(4)从改造实施到审核验收，要做好全流程的监管，实现互联网化管理和审核。中标人对实施改造项目全过程建立电子台账。★2.5.3、其他要求 本项目中标人提供的相关服务需根据采购人的要求及相关政策调整执行；入户摸排、环境测评、方案设计、实施安装及相关人工费、服务费等全部费用均包含在投标报价中，采购人不再另行支付。
4	投标报价		按照招标文件要求报价且不超过预算金额或最高限价（对应投标文件商务部分——报价一览表）
5	投标有效期		投标有效期满足招标文件要求（对应投标文件商务部分——投标函）
6	对招标文件的商务要求响应情况	对招标文件的商务要求响应情况 1	投标文件响应招标文件以下商务要求（对应投标文件商务部分——商务响应表）
7		对招标文件的商务要求响应情况 2	3.1 交货期 原则上1月底前完成家庭适老化的方案设计、建设改造、设备设施供货、安装、调试、验收等工作。 3.2 交货地点 采购人指定地点。 3.3 付款方式 签订合同后，支付合同金额的50%，适老化改造完成并经验收合格后一次性无息付清。本项目结算最终以验收完成后的实际户数及金额为准据实拨付。（具体付款时间以财政部门实际拨付时间为准）。★3.4 质保期 本项目质保期为1年。（质保期内正常使用过程中因产品质量产生的问题，

		<p>中标方需无偿提供保修服务，质保范围不包括人为造成的损坏以及硬件自然损耗等其他非质量原因产生的问题。）</p> <p>3.5 验收</p> <p>3.5.1、验收标准 (1) 按合同约定、招标文件、投标人提交的投标文件进行验收； (2) 检验标准：以甲方标准验收</p> <p>3.5.2、验收主要内容 (1) 核查一户一档资料； (2) 抽查设备设施的规格、单价是否符合中标文件的承诺； (3) 逐一入户调查，看设备设施数量、质量完好情况。</p> <p>★3.6 售后服务要求 项目验收通过并交付后投标人需提供针对本项目 1 年的免费质保服务，在免费质保期内提供 7×24 小时免费人工、部件的维修维护，包括硬件保修、电话远程技术支持和现场支持等服务。售后服务期间如出现问题投标人需 4 小时内做出明确响应和安排，远程不能解决的，24 小时内到达现场解决问题。</p>
8	对招标文件的编制、签章要求响应情况	投标文件按照招标文件要求编制、签章
9	其他 1	投标文件未发现含有招标人不能接受的附加条件
10	其他 2	未发现投标人提供虚假材料、恶意串通、以行贿手段谋取中标等情形
11	其他 3	未发现法律、法规和招标文件规定的其他无效情形

附录1

采购明细表

第1页 共1页

序号	明细内容	数量	单位	是否为政府强制采购产品
1	货物名称：老年人居家适老化改造项目 重要参数： 备注：政府采购政策详见采购文件	1	项	否