

**河套街道社区安置房东部组团工程（小涧西
XJ-04 地块）—室外景观工程（暂估价）
（1 标段）**

招标文件

招 标 人： 青岛建设集团建兴工程有限公司

招标代理： 山东正岳项目管理有限公司（盖单位章）

日 期： 2024 年 11 月 26 日



使用说明

...

第三章“评标办法”前附表应列明全部评审因素和评审标准，并在本章(前附表及正文)标明投标人不满足要求即导致否决投标的全部条款。

...

187be7eb-6bb6-4ca8-bf06-79f12cbc76e5

目 录

第一章 招标公告	7
第二章 投标人须知	9
投标人须知	18
1. 总则	18
1.1 项目概况	18
1.2 资金来源和落实情况	18
1.3 招标范围、计划工期和质量要求	18
1.4 投标人资格要求	18
1.5 投标人组成发生重大变化的说明	19
1.6 费用承担	19
1.7 保密	19
1.8 语言文字	19
1.9 计量单位	19
1.10 踏勘现场	19
1.11 专业分包	19
1.12 偏离	19
1.13 终止招标	20
2. 招标文件	20
2.1 招标文件的组成	20
2.2 招标文件的澄清	20
2.3 招标文件的修改	20
3. 投标文件	20
3.1 资格后审证明材料	20
11	21
12	21
12	21
3.2 电子投标文件	21
3.3 投标文件评分证明材料（适用于采用综合评估法评标或有限数量制合理低价法 评标）	22
3.4 投标报价	23
3.5 投标有效期	24
3.6 投标保证金	24
4. 投标	24
4.1 投标文件的密封和标记	24
4.2 投标文件的递交	24
4.3 投标文件的修改与撤回	25
5. 开标	25
5.1 开标时间和地点	25
5.2 开标会程序（适用于合理低价法）	25
5.2 开标会程序（适用于综合评估法）	26
6. 资格审查、评标	26
6.1 评标委员会	26
6.2 资格审查、评标原则	27
6.3 资格审查	27
6.4 评标	28
2. 未按规定的格式填写，内容不全或关键字迹模糊、无法辨认的。	28

(三) 商务标	28
5. 投标报价格式或形式不符合招标文件要求的。	28
8. 更改了清单报价中不得更改内容的。	29
7. 合同授予	29
7.1 定标方式	29
7.2 中标候选人公示	29
7.3 中标通知	29
7.4 履约担保	29
7.5 签订合同	29
8. 重新招标和不再招标	29
8.1 重新招标	29
8.2 不再招标	30
9. 纪律和监督	30
9.1 对招标人的纪律要求	30
9.2 对投标人的纪律要求	30
9.3 对评标委员会成员的纪律要求	30
9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求	30
9.5 异议	30
10. 需要补充的其他内容	31
第三章 评标办法（综合评估法）	32
评标办法细则（综合评估法）	44
评标定标办法	44
（综合评估法）	44
1. 评标办法	44
2. 评标程序	44
一、技术标评审	44
5. 审查招标文件中规定的其他实质性要求。	44
（二）详细评审	44
1. 技术标详细评审要点应包括下列内容：	44
二、资信标评审	45
1. 否决投标函、投标承诺书等实质性不响应招标文件要求的投标。	45
（二）详细评审	45
1. 项目管理班子配备情况	45
三、商务标评审	45
1. 否决投标报价格式或形式不符合招标文件要求的投标。	45
4. 否决更改了清单报价中不得更改内容的投标文件。	45
（二）详细评审	46
第四章 合同条款及格式	47
合同主要条款	47
2. 工程概况	47
2.3 工程承包范围：	47
3. 合同工期	47
4. 质量标准	47
5. 安全文明施工	47
5.2 安全文明施工费（适用于房屋建筑工程）。	47
5.3 安全生产要求	47
5.4 安全生产保证措施	48
5.5 安全生产责任	48
6. 材料与工程设备	48

6.1 本工程所需材料与工程设备由承包人负责采购	48
7. 工程变更	48
7.1 变更的范围的约定:	48
7.2 变更估价原则:	48
8.1 材料与工程设备价格调整	49
8.2 人工单价调整	49
9. 合同价格、计量与支付	49
9.1. 本合同采用 (1) 合同价格形式:	49
9.2 计量	49
9.3 支付	49
10. 竣工验收	49
11. 缺陷责任与保修	50
11.4 质量保证金的返还:	50
11.5 工程保修期	50
12. 违约责任	50
13. 低价施工风险担保:	51
14. 竣工结算	51
14.1 施工过程结算	51
14.2 竣工结算	52
建设单位和中标单位廉政责任书	53
第五章 工程量清单	55
河套街道社区安置房东部组团工程 (小涧西 XJ-04 地块) 一室外景观工程 (暂估价)	56
一、报价人须知:	56
二、工程概况:	56
三、编制范围:	56
四、编制依据:	56
3. 《市政工程工程量计算规范》(GB50857-2013);	56
6. 现行《青岛市工程计价管理》(2023 年);	56
(四) 招标人提供的招标文件、设计资料等资料。	56
(四) 砂浆按照预拌砂浆考虑。	57
(六) 土方回填按回填后的竣工体积计算 (按夯填体积)。	57
河套街道社区安置房东部组团工程 (小涧西 XJ-04 地块) 一室外景观工程 (暂估价)	58
招标控制价编制说明	58
(三) 建设工程工程量计算规范	58
3. 《市政工程工程量计算规范》(GB50857-2013)	59
6. 现行《青岛市工程计价管理》(2023 年)	59
(四) 招标人提供的招标文件、设计资料等资料。	59
(四) 砂浆按照预拌砂浆考虑。	59
(六) 土方回填按回填后的竣工体积计算 (按夯填体积)。	59
第六章 图纸	61
第七章 技术标准和要求	61
第八章 投标文件格式	62
商务文件	65
1、投标保证金	65
2、资格审查资料	65
3、法定代表人身份证明或授权委托书	65
4、资格后审申请证明文件-资质证明	65

5、企业营业执照、资质证书、安全生产许可证.....	65
6、投标承担本工程项目负责人的注册建造师证书、安全生产考核合格证（ B 证），社保证明.....	65
7、企业业绩.....	65
8、近年完成的类似项目汇总表	65
9、投标承诺书.....	65
10、企业最新章程	65
11、招标文件其他实质性要求.....	65
12、项目管理机构	65
13、拟委任的项目班子成员一览表.....	65
14、投标人获奖汇总表	65
15、投标人获奖详细信息	65
16、人员业绩	65
17、人员获奖	65
18、农民工工资承诺书.....	65
总包工程-农民工工资的承诺书.....	71
技术文件	75
措施.....	75
11、项目负责人答辩	75
11.2、第二题.....	75
报价文件	78
1、投标函及投标函附录.....	78
2、投标函基础信息.....	78
3、投标函.....	78
4、投标人基本情况表	78

第一章 招标公告

公告发布日期:	2024-11-26 11:34:54		
项目名称:	河套街道社区安置房东部组团工程（小涧西 XJ-04 地块）一室外景观工程（暂估价）		
工程地点:	河套街道汇海路以南、安和路以东、胶马路以北、兴和路北段以西。		
资金来源:	其它	出资比例:	自行筹措、银行贷款以及中央资金补贴
招标工程类型:	市政工程-其他市政工程-施工	工程类别:	III类工程
本项目总投资额:	542171472.80 元	工程造价:	14592995.29 元元
结构形式:	其他	工程规模:	49500 平方米
计划文号:	青高新经发促（2018）255 号	用地规划许可证编号:	
建设单位:	青岛红建投资控股集团有限公司		
建设单位联系人:		建设单位联系电话:	
代建单位:	青岛蓝色小镇地产发展有限公司		
代建单位联系人:		代建单位联系电话:	
招标单位:	青岛建设集团建兴工程有限公司	招标单位地址:	青岛市高新区华中路 66 号青岛网谷基金谷 33 号楼 102
招标单位联系人:	栗霖	招标单位联系电话:	0532-88257177
招标代理单位:	山东正岳项目管理有限公司		
招标代理单位联系人:	张经理	招标代理单位联系电话:	0532-67762678
项目统一代码（编码）:		房地产产权人:	
房地产权证证号:		招标代理资格:	
监督部门:	青岛市城阳区住房和城乡建设管理局	监督部门联系电话:	0532-87763176
监督部门地址:	青岛市城阳区正阳路 203 号	监督部门其他联系方式:	qdcyzbb@126.com

一、项目基本情况			
1 、工程概况: 河套街道汇海路以南、安和路以东、胶马路以北、兴和路北段以西， 占地面积约 49500 平方米。本项目建设内容包括: 硬质铺装、围墙、挡土墙景墙、特色水景、特色廊架、儿童游乐设施、花钵等室外构筑物及景观绿化、室外管网照明系统等。			
2 、招标范围: 施工图范围内的全部工程， 详见工程量清单。			
标段名称	规模	标段内容	招标控制价(元)
1 标段	49500 平方米	河套街道社区安置房东部组团工程（小涧西 XJ-04 地 块）一室外景观工程（暂估价）	14592995.29
二、投标企业应具有的条件			
1、具有在中华人民共和国境内注册的独立法人资格；			
2、具有市政公用工程施工总承包叁级及以上资质；			
3、具有有效的安全生产许可证；			
4、与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人 、其他组织或者个人，不得参加投标 。单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招 标项目投标。			
三、项目负责人应具有的条件			
1、要求承担本工程负责人具有市政公用工程贰级及以上注册建造师执业资格；			
2、项目经理应具有项目负责人安全生产考核合格证（B 证）；			
3、投标时项目经理未担任其他在建工程的项目负责人。			
四、联合体投标要求			
本项目不接受联合体投标。			
五、投标标段要求			
本工程不分标段。			

六、资格审查办法和方式			
有限数量制，合格投标人在 13 家（含 13 家）以下时，应全部参加投标。合格人超过 13 家时，招标人可按资格后审得分由高到低选取前 13 家（第 13 家得分相同时均应选取）投标人参加投标。			
七、评标办法			
综合评估法			
八、同类工程经验要求			
1. 投标人参加投标无须具备同类工程经验。 2. 潜在投标人或投标人参加资格预审会或开标会时，应提供同类工程经验证明材料，否则将导致潜在投标人或投标人在资格审查打分或商务标书 评审打分时相应评分项不得分。 3. 同类工程界定：单项合同额 1800 万元及以上的市政公用工程（单独的园林绿化、亮化工程除外）。			
九、招标文件的获取			
开标时间前在全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（ http://ggzy.qingdao.gov.cn ）本项目招标公告页面免费下载招标文件。			
十、投标文件递交			
投标人应当在投标截止时间前，通过【青岛市公共资源投标文件制作工具】上传投标文件。本项目不接受纸质投标文件。			
十一、投标截止时间、开标时间及地点			
开标地点：	青岛市城阳区文阳路 675 号城阳区政务服务中心 3 楼 B 区【第四开标室】	投标截止时间、开标时间：	2024-12-17 09:30:00
十二、其他			
1. 本工程无保密内容。			
2、异议受理联系人：栗霖，联系电话：0532-88257177，邮箱：491757189@qq.com，传真：/，地址：青岛市高新区华中路 66 号青岛网谷基金谷 33 号楼 102			
3. 投诉举报电话：0532-85066759邮箱：jgjgcc@qd.shandong.cn传真 0532-85730114地址：澳门路 121 号			
4. 网上技术支持电话：0532-85871505			
5. 上一年是指从工程招标公告发布之日至前一年的 1 月 1 日，上两年是指从工程招标公告发布之日至前两年的 1 月 1 日，以此类推。			
备注：具体开标时间及场地安排可能会因项目的补充、澄清、暂停等情况发生变更，请各投标人密切留意青岛市公共资源交易中心网站中公布的本项目日程安排。			

第二章 投标人须知

条款号	条款名称		编列内容
1.1.2	招标人	名称	青岛建设集团建兴工程有限公司
		地址	青岛市高新区华中路 66 号青岛网谷基金谷 33 号楼 102
		联系人	栗霖
		电话	0532-88257177
1.1.3	招标代理机构	名称	山东正岳项目管理有限公司
		地址	青岛市城阳区正阳中路 21 号华鹏东城 3 号楼
		联系人	张经理
		电话	0532-67762678
1.1.4	项目名称		河套街道社区安置房东部组团工程（小涧西 XJ-04 地块）—室外景观工程（暂估价）
1.1.5	建设地点		河套街道汇海路以南、安和路以东、胶马路以北、兴和路北段以西。
1.2.1	资金来源		其它
1.2.2	出资比例		自行筹措、银行贷款以及中央资金补贴
1.2.3	资金构成详细说明		自行筹措、银行贷款以及中央资金补贴
1.2.4	资金落实情况		已落实
1.3.1	招标范围		施工图范围内的全部工程，详见工程量清单。
1.3.2	计划工期		计划工期： 127 日历天 计划开工日期 2024-12-24 计划竣工日期 2025-04-30 其他补充内容 （投标人可依据企业自身情况另报施工工期，但不得比招标计划工期长，低于招标计划工期的应符合青岛市有关工期的规定）；实际开工日期以招标人书面通知为准。
1.3.3	质量要求		合格
1.4.1	投标人的资格要求		见招标公告
1.4.2	是否接受联合体投标		不接受
1.10.1	踏勘现场		不组织
1.11	专业分包		中标人拟进行分包的，其内容及接受分包的企业资质要求等须符合国家、省、市有关规定。
2.1.1	构成招标文件的其他材料		无
2.2.1	投标人要求澄清招标文件		投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如有疑问，应在本项目递交投标文件截止之日 10 天前，通过本项目招标公告页面“投标人疑问/异议”栏目的“提出疑问/异议”功能要求招标人对招标文件进行澄清。
2.2.2	招标文件澄清发出的形式		招标文件的澄清将通过本项目招标公告页面招标文件的澄清和修改”栏目进行网上通知，投标人应密切关注本项目公告页面的最新修改信息。澄清的内容可能影响投标文件编制的，招标人将在投标截止时间至少 15 天前，通过本项目公告页面开标时间”栏目进行网上通知。如果澄清发出的时间距投标截止时间不足 15 天，相应延长投标截止时间。 当招标文件的澄清等在同一内容的表述不一致时，以最后发出的为准。
2.2.3	投标人确认收到招标文件澄清		投标人应密切关注全国公共资源交易平台(山东省青岛市)青岛市公共资源交易电子服务系统本项目公告页面的最新信息。信息一经公布，视为所有潜在投标人已经收到。
2.3.1	招标文件修改发出的形式		在投标截止时间前，招标人可以对已发出的招标

		文件通过本项目招标公告页面招标文件的澄清和修改”栏目进行网上的修改,投标人应密切关注本项目公告页面的最新修改信息。修改的内容可能影响投标文件编制的,招标人将在投标截止时间至少 15 天前,通过本项目公告页面“开标时间”栏目进行网上通知。如果修改招标文件的时间距投标截止时间不足 15 天,相应延长投标截止时间。当招标文件的修改、补充等在同一内容的表述不一致时,以最后发出的为准。
2.3.2	投标人确认收到招标文件修改	投标人应密切关注全国公共资源交易平台(山东省青岛市)青岛市公共资源交易电子服务系统本项目公告页面的最新信息。信息一经公布,视为所有潜在投标人已经收到。
2.4	招标文件的异议	投标人或其他利害关系人对招标文件有异议的,应在投标截止时间 10 日前以书面形式提出。招标人将在收到异议之日起 3 日内作出答复;作出答复前,将暂停招标投标活动。提出异议与作出答复均应通过本项目招标公告页面投标人疑问/异议”栏目的“提出疑问/异议”菜单以书面形式完成。
3.4.1	投标保证金	<p><input type="checkbox"/>不需要交纳 <input type="checkbox"/>需要交纳(无差异化) <input checked="" type="checkbox"/>差异化减免投标保证金</p> <p>根据青审服字[2023]61 号文件及《青岛市住房和城乡建设局关于废止<青岛市建筑市场信用考核管理办法>等 4 份部门规范性文件的决定》,本项目采用差异化减免投标保证金,对公共信用综合评价 A+级的投标人免收投标保证金,对公共信用综合评价 A 级的投标人减免 50%投标保证金。投标人需提供信用评价等级加盖公章的官网截图(供评标时网上查询),同时还需提供评价等级网上截图真实性承诺,方予认可,评价 A 级的还需提供减免后投标保证金的缴纳证明材料。</p> <p>除政府投资项目 以外的房屋建筑和市政工程项目,可参照上述相关要求执行。</p> <p>未减免金额(元):人民币(¥140000 元) 减免后金额:人民币(¥70000 元)</p> <p>2.交纳截止时间,同投标截止时间。</p> <p>3.投标保证金的交纳单位必须与投标人名称一致</p> <p>4.交纳形式:(电汇或银行保函、保险保函、电子保函)</p> <p>4.1 以银行电汇形式交纳的投标保证金须从其基本账户转出,以到账时间为准,否则视为投标保证金无效;保证金缴纳账户信息请登录全国公共资源交易平台(山东省青岛市)青岛市公共资源交易电子服务系统(http://ggzy.qingdao.gov.cn)本项目招标公告页面点击“获取虚拟账号”。投标文件中应附基本账户缴纳凭证彩色复印件和基本账户开户许可证(或基本账户信息)彩色复印件。</p> <p>4.2 以银行保函形式提交的,须在投标截止时间前,开标现场提交。投标文件中应附银行保函彩色复印件和基本账户开户许可证(或基本账户信息)彩色复印件。</p> <p>银行保函格式详见投标文件格式。</p>

		<p>出具担保的银行：基本账户开户银行。</p> <p>银行保函须经公证机关公证，并符合下列要求，否则视为无效公证：</p> <p>(1)担保人法定代表人或其委托代理人在担保中签名，不能使用印章、签名章或其他电子制版签名；</p> <p>(2)公证机关出具的公证书加盖钢印、单位章并盖有公证员签名章，钢印应清晰可辨；</p> <p>(3)公证书出具的日期与银行保函出具的日期同日或在其之后。</p> <p>4.3 以保险保函形式提交的，须在投标截止时间前，开标现场提交，且须符合鲁建管字(2021)8号文件要求。投标文件中应附保险保函彩色复印件、保险费由单位基本账户缴纳凭证彩色复印件、基本账户开户许可证（或基本账户信息）彩色复印件。</p> <p>4.4 以电子保函形式缴纳的，投标保证金的交纳时间以保函开具时间为准。投标人支付的电子保函费用必须由单位基本账户支付。投标文件中应附电子保函彩色复印件、保费由单位基本账户缴纳凭证彩色复印件、基本账户开户许可证（或基本账户信息）彩色复印件。</p> <p>5.联合体投标的，投标保证金由牵头人交纳，交纳单位与牵头人名称一致。</p> <p>6.为适应全流程电子化需要，以保函形式交纳投标保证金的，建议优先采用电子保函。</p> <p>7. 无论采取何种形式的投标保证金，必须由单位基本账户支付，否则视为无效投标，投标保证金有效期均应与投标有效期一致。招标人如果按规定延长了投标有效期，则投标保证金的有效期也相应延长。</p>
3.5.1	投标有效期(日历天)	90 天
3.6.1	是否允许递交备选投标方案	不允许
3.7.3	投标文件的编制	<p>投标文件的制作应满足以下规定：（1）投标人根据【青岛市公共资源投标文件制作工具】编制电子投标文件。（2）投标人下载电子招标文件后，使用【青岛市公共资源投标文件制作工具】打开，并切换到投标文件制作模式，标书内容可通过右键绑定 pdf 的形式上传。（3）投标文件中证明资料的“复印件”均为“原件的彩色扫描件”。（4）第九章“投标文件格式”中要求盖单位章和（或）签字的地方，投标人均应使用 CA 数字证书（含电子营业执照，以下均简称 CA 数字证书）加盖投标人的单位电子印章和（或）个人电子印章或电子签名章。联合体投标的，投标文件由联合体牵头人按上述规定加盖联合体牵头人单位电子印章和（或）个人电子印章或电子签名章。操作详见“青岛市公共资源交易电子服务系统>首页>下载中心>系统使用指南>电子签章操作说明”。（5）投标文件制作完成后，投标人应使用 CA 数字证书对投标文件进行文件加密，形成加密的投标文件。（6）投标文件制作的具体方法详见青岛市公共资源交易电子服务系统>首页>服务公开>服务指南>投标文件制作指南”。（7）投标企业同时参加多个标段的工</p>

		程投标，在打开电子版招标文件切换到电子投标文件制作后，应在“标段管理”中选择所有参与的标段制作电子投标文件，制作完成后，依次通过标段管理”切换到其他投标标段制作电子投标文件。在所有标段的电子投标文件都制作完成后，投标企业应将多个标段的电子投标文件保存为一个投标文件（不可以一个标段生成一个投标文件），否则电子投标文件将无法被电子评标系统读取。
3.7.4	投标文件副本份数及其他要求	修改为： 电子投标文件：投标人电子投标文件完成后为一个.ztb 文件； 投标人不需制作纸质版投标文件。 因投标人自身原因而导致投标文件无法导入电子交易平台”电子开标、评标系统，该投标视为无效投标，投标人自行承担由此导致的全部责任
3.7.5	装订的其他要求	修改为：本项目投标人不需制作纸质版投标文件，无装订要求。
4.1	投标文件的加密	修改为： 投标文件应按照本章要求制作并加密，未按要求加密的投标文件，招标人（“电子交易平台”）将拒绝接收并提示。
4.2	投标文件的递交	修改为： 递交截止时间：同投标截止时间、 开标时间。 投标文件上传方式： 投标文件编制完成后， 点击【青岛市公共资源投标文件制作工具】 工具栏上的“签章” 按钮进行电子签章。签章完后再点击工具栏的“上传” 按钮， 系统自动加密并上传投标文件， 上传成功后， 系统出具上传凭证，即为投标文件递交成功，递交时间即为电子签收凭证时间，投标人可下载上传凭证。投 标人应充分考虑上传文件时的不可预见因素，未在投标截止时间前完成上传的，视为逾期送达，招标人（“电子交易平台”）将拒绝接收。
4.3	投标文件的修改与撤回	修改为： 投标人在招标文件要求提交投标文件截止时间前，可以修改或者撤回已上传的电子投标文件；需要修改电子投标文件的，可以点击【青岛市公共资源投标文件制作工具】工具栏上的删除签章”按钮，撤销签章后修改。修改完成后重新上传，替换原来的电子投标文件。 本项目的投标文件递交截止时间、投标截止时间和开标时间为同一时间，在投标截止时间后，投标人不得补充、修改、替代或者撤回其投标文件。
5.1	开标时间和地点	详见全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统招标公告页面。
5.2	开标程序	修改为： 本项目支持网上远程开标，投标人若到现场开标，应携带上传投标文件的 CA 数字证书及可登录互联网的电脑设备以确保网上开标。开标注意事项详见青岛市公共资源交易电子服务系统>首页>下载中心>系统使用指南>电子投标开标注意事项”。 主持人按下列程序进行开标： （1）代理机构启动网上签到； （2）投标人使用 CA 数字证书在开标前 1 个小

		<p>时内完成网上签到（注：未在线签到的视为未在招标文件规定的时间内递交投标文件，招标人不予接收其投标文件）；</p> <p>（3）宣布开标纪律；</p> <p>（4）招标代理机构主持开标会，宣布开标；</p> <p>（5）宣布开标人、唱标人等有关人员姓名；</p> <p>（6）招标人（代理机构）抽取加权系数（如有）；</p> <p>（7）代理机构启动解密，投标人使用 CA 数字证书（注：须为上传投标文件时的同一 CA 数字证书）在解密倒计时内申请解密投标文件；因投标人原因造成投标文件未解密的，视为撤销其投标文件；因投标人之外的原因造成投标文件未解密的，视为撤回其投标文件。部分投标文件未解密的，其他投标文件的开标可以继续进行的；</p> <p>（8）按照投标人签到顺序当众开标，在线唱标；</p> <p>（9）系统生成开标记录表，投标人在限定时间内在线确认开标记录表，同时确认是否需要回避（注：逾期未确认的，视为默认开标结果、不需要回避）；</p> <p>（10）开标结束。</p>
5.4	开标补救措施	<p>增加：</p> <p>5.4.1 开标过程中因本章第 5.4.2 项、第 5.4.3 项所列原因，导致系统无法正常运行，将采取以下补救措施：在本项目招标公告页面发布中止开标的通知，另行确定开标时间。</p> <p>5.4.2 开标前因“电子交易平台”系统故障导致投标人无法正常上传加密的投标文件，投标人应及时联系技术支持。</p> <p>5.4.3 当出现以下情况时，应对未开标的中止电子开标，并在恢复正常后及时安排时间开标：</p> <p>（1）系统服务器发生故障，无法访问或无法使用系统；</p> <p>（2）系统的软件或数据库出现错误，不能进行正常操作；</p> <p>（3）系统发现有安全漏洞，有潜在的泄密危险；</p> <p>（4）出现断电事故且短时间内无法恢复供电；</p> <p>（5）其他无法保证招投标过程正常进行的情形。</p>
6.1.1	评标委员会的组建	<p>评标委员会的组建 5 人（包括招标人代表及评标专家的总人数） 其中招标人代表 1 人，评标专家 4 人 评标专家确定方式：依法从山东省公共资源交易综合评标评审专家库中随机抽取。</p>
6.4	评标办法	<p>综合评估法</p>
6.3.3	评标及补救措施	<p>增加：</p> <p>评标委员会按照本章第 6.3.1 项的规定在电子评标系统上开展评审工作。如果评标过程中出现异常情况，导致无法继续评审工作的，可暂停评标，对原有资料及信息作出妥善保密处理，待电子评标系统恢复正常之后，应重新组织评审。</p>
7.1	中标候选人公示媒介及期限	<p>公示媒介：全国公共资源交易平台（山东省青岛市） 青岛市公共资源交易电子服务系统（http://ggzy.qingdao.gov.cn）公示期限：3 个工作日 公示的其他内容：按《招标公告和公示信息发布管理办法》规定执行</p>

7.4	履约担保		履约担保的金额： / 履约担保的形式： 现金、银行保函、担保公司保函或保险。 采用银行保函时， 出具履约担保的银行级别： /。 采用担保公司保函时的有关要求： /。 采用保险时的有关要求： /。
7.5	中标通知书和中标结果通知发出的形式		中标通知书： 书面形式 中标结果通知： 网站公告形式
7.6	中标结果公告媒介		公告媒介： 全国公共资源交易平台（山东省青岛市） 青岛市公共资源交易电子服务系统（http://ggzy.qingdao.gov.cn）
8.5.1	监督部门	名称	青岛市城阳区住房和城乡建设管理局
		电话	0532-87763176
		地址	青岛市城阳区正阳路 203 号
		监督部门其他联系方式	qdcyzbb@126.com
9	是否采用电子招标投标		是
10	需要补充的其他内容		
10.1	原条款修改为： 招标文件的澄清、修改、补充均在全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统本项目公告页面发布，投标人应密切关注全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统本项目公告页面的最新信息。信息一经公布，视为所有潜在投标人已经收到；未及时查看最新信息所引发的一切后果由潜在投标人自行承担。		
10.2	本项目为电子招标投标，支持网上远程开标，投标人无需到现场参加开标会。		
10.3	投标文件中的基本账户信息与基本账户开户许可证等效。		
10.4	潜在投标人的资质、业绩、荣誉（获奖）、主要人员及相关附件须在青岛市公共资源交易电子服务系统上传并公示，且制作投标文件时上述材料需通过该系统选取，否则在电子评标时不予认可。		
10.5	投标人在投标过程中有下列情形之一的，视为投标人相互串通投标：1.不同投标人的电子投标文件由同一台电脑编制的；2.不同投标人的投标报价计价软件编码相同的。 不同投标人之间的电子投标文件存在记录的 MAC 地址、造价软件加密锁序列号相同的，视为不同投标人的投标文件由同一单位或个人编制。		
10.6	电子投标文件自投标人在电子投标文件制作工具中、于该文件首页以电子签章方式同时签署公司章、法定代表人章之日起发生法律效力，投标人承诺该首页签章行为的确认效力（包括但不限于对该文件内容的真实性、合法性等方面的确认效力）及于该文件的全部内容。 招投标活动各方均认可该种形式下的投标文件形式效力（仅指认可电子投标文件与书面投标文件在形式上具有同等效力，不当然意味着投标文件符合招标文件要求），不得以未有任何一方的书面签名进行形式效力抗辩。		
10.7	书面形式的定义：数据电文形式与纸质形式的招标投标活动具有同等法律效力。数据电文形式包括文字的打印或复印件、传真、信函、电传、电报、电子邮件等可以有形表现所载内容的电子文档，青岛市公共资源交易电子服务系统发布的招标公告、招标文件及发出的澄清、答疑、变更等各类公告。		
10.8	电子签名：可靠的电子签名与手写签名或者盖章具有同等的法律效力。电子签章是电子签名的表现形式，利用图像处理技术将电子签名操作转化为与纸质文件盖章操作相同的可视效果。		
10.9	报价要求		投标报价方式： 总价（元）
10.14	招标代理费：		中标人支付，不单独列项 招标代理服务费 招标人已在招标控制价中综合考虑，招标代理服务费由中标人支付。投标人在报价时应对招标代理服务费用综合考虑，投标报价中不单独列项。
11.5.2	不同投标人之间的电子投标文件经电子招标投标交易平台查重分析，投标清单 报价达到 80%相同的（与已标价工程量清单出现雷同的除外），视为电子		

	投标 文件内容雷同。出现以上情况的，由评标委员会否决其投标。
11.10	技术标书是否采用暗标评审 采用。
11.11	构成本招标文件的各个组成文件应互为解释，互为说明 如有不明确或不一致，构成合同文件组成内容的，以合同文件约定内容为准，且以专用合同条款约定的合同文件优先顺序解释；除招标文件中有特别规定外，仅适用于招标投标阶段的规定，按招标公告（投标邀请书）、投标人须知前附表、投标人须知正文、评标办法、投标文件格式的先后顺序解释；同一组成文件中就同一事项的规定或约定不一致的，以编排顺序在后者为准；同一组成文件不同版本之间有不一致的，以形成时间在后者为准。按本款前述规定仍不能形成结论的，由招标人负责解释。
11.12	招投标回避 根据《中华人民共和国招标投标法实施条例》（中华人民共和国国务院令 第 613 号）第三十四条“与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标。单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。违反前两款规定的，相关 投标均无效。”之规定。投标人与招标人之间， 投标人与投标人之间存有前述关系的应当主动 回避，如果不回避的，一经发现将依法处理，经 评审中标的，其中标无效。投标人应当互相监督， 如发现其他投标人有回避情形的，应于开标会现场及时提出。
11.13	不可竞争费 不可竞争费用应计入投标报价中并单列，不得让利和优惠。违反本条规定，其投标无效。
11.14	招标人将在中标公示时，一并公示中标候选人的资质和在投标过程中认定的所有业绩。
11.15	中标人应根据招标人、招标代理的要求，提供相应数量的纸质版投标文件。
11.16	根据《山东省人民政府办公厅关于进一步加强房屋建筑和市政工程招标投标监督管理的意见》（鲁政办字〔2014〕122 号）有关要求，在本项目中标通知书 发出前，投标文件中载明的项目负责人及其他主要管理人员，一律不得更换。 如本项目需重新招标，前期招标中投标截止后撤销投标、无正当理由放弃中标 以及参与围标串标、投标弄虚作假、进行恶意投诉的投标人，不得再参与投标。
11.17	本项目招标采用资格后审方式对投标人资格进行审查，无须报名，潜在投标人 可在本项目招标公告页面自行下载招标文件。有意参加本项目投标的潜在投标人应密切关注公告页面中招标人的澄清、答疑及开标时间变更等，否则，招标人及招标代理机构不承担由此引起的一切后果。
11.18	投标人提供的各主管部门颁发的电子证书与纸质证书应符合国家、省、市有关规定，电子证书纸质评审时应加盖企业公章； 投标人提供的经工程所在地城建 档案馆（档案馆）盖章确认的竣工验收证明文件复印件可视为原件。
11.19	本地企业法定代表人、董事长、总经理及外地入青企业驻青机构主要负责人，原则上不得以项目负责人（项目经理）身份参加房屋建筑工程的投标，确有特殊情况需要兼任项目负责人的，应承诺到现场履行项目经理职责。
11.20	由中国施工企业管理协会评选的国家优质工程金奖、国家优质工程银奖予以认可。
11.21	投标人中标后，应落实扬尘污染控制、渣土车运输管控和使用国三及以上排放标准的非道路移动机械等污染控制措施。
11.22	投标人制作电子投标文件应按照招标文件规定及要求（含青岛市公共资源投标文件制作工具 2.5 制作要求）制作并上传，未按规定办理导致否决投标的一切 后果，由投标人自行承担。
11.23	在评标工作开始后，因停电、网络故障、电子设备或者电子评标系统故障等原因导致无法继续进行评标工作时，评标工作暂停，待故障解除后继续评标工作。
11.24	根据青岛市人民政府《关于印发促进实体经济高质量发展的若干措施暨 2023

		年“稳中向好、进中提质”政策清单（第三批）的通知》要求，积极推荐我市企业产品入选省年度首台(套)技术装备、首批次新材料、首版次高端软件推广应用指导录，招标时对相关产品纳入推广应用指导目录之日起 3 年内，视同已具备相应工程或者销售业绩。
11.25	项目班子最低要求	项目经理 1 名（具有市政公用工程贰级及以上注册建造师执业资格且具有安全生产考核合格证（B 证）），技术负责人 1 名，施工员 1 名，安全员 1 名，质检员（或质量员）1 名，除项目经理以外的班子成员无需提供资格证书材料或上传资格证书扫描件，仅需明确班子成员配备标准及岗位安排。
11.26	投标报价有效范围（适用于综合评估法）	/
11.27	需要补充的其他内容	<p>1、使用银行保函或纸质保险保函方式缴纳保证金的，投标人无需在开标前将银行保函或纸质保险保函原件提交至开标现场，投标文件中附原件扫描件即可，招标文件中如有与本条款描述内容不一致的，以本条款为准。</p> <p>2、不平衡报价说明：投标报价不得高于招标控制总价，且对综合单价高于控制价 20% 以上的不平衡报价清单项目，结算时执行招标控制价单价。</p> <p>3、施工过程中产生的砂石土资源需纳入公共资源交易平台进行统一处置，不可以资源化利用的、满足消纳要求的工程建设产出物统一由平台公司进行规范处置。</p> <p>4.关于农民工工资相关要求：</p> <p>4.1 凡是列入政府拖欠农民工工资失信联合惩戒对象名单，或是因拖欠农民工工资原因被上级主管部门暂停或取消投标资格的，一律禁止参与本项目投标，一旦发现，招标人有权取消其投标资格。</p> <p>4.2 投标人中标后，应严格遵守并贯彻落实《保障农民工工资支付条例》等有关保障农民工工资支付的国家、地方性等相关法律法规，全面落实实名制管理、农民工工资专用账户管理、承包人代发分包人农民工工资、农民工工资按月足额支付、维权信息公示等相关管理要求；服从发包人有关保障农民工工资支付的监督、检查、考核等管理。</p> <p>4.3 中标人自收到中标通知书 10 日内，应向发包人提供完整详细的保障农民工工资支付资金计划方案，支付计划应合理可行，周期细化至月度，并需明确月度各主要节点形象进度、计划产值、农民工工资月支付额度计划等，承诺严格落实。</p> <p>4.4 承包人的分包、劳务单位出现拖欠农民工工资的，由承包人单位先行清偿。</p> <p>5、投标承诺书增加：我公司承诺严格遵守并落实保障农民工工资支付有关法律法规，未被列入政府拖欠农民工工资失信联合惩戒对象名单，未因拖欠农民工工资原因被暂停或取消投标资格。未增加此项条款视为未进行实质性响应，投标无效。</p>

投标人须知

1. 总则

1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》等有关法律、法规和规章的规定， 本招标项目已具备招标条件，现对本标段施工进行招标。

1.1.2 本招标项目招标人：见投标人须知前附表。

1.1.3 本标段招标代理机构：见投标人须知前附表。

1.1.4 本招标项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.5 本招标项目建设地点：见投标人须知前附表。

1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 本招标项目的资金来源：见投标人须知前附表。

1.2.2 本招标项目的出资比例：见投标人须知前附表。

1.2.3 本招标项目的资金落实情况：见投标人须知前附表。

1.3 招标范围、计划工期和质量要求

1.3.1 本次招标范围：见投标人须知前附表。

1.3.2 本招标项目的计划工期：见投标人须知前附表。

1.3.3 本招标项目的质量要求：见投标人须知前附表。

1.4 投标人资格要求

1.4.1 投标人应具备承担本标段施工的资质条件、能力和信誉， 具体要求见投标人须知前附表。

1.4.2 投标人须知前附表规定接受联合体投标的，除应符合投标人须知前附表的要求外，还应遵守以下规定：

- (1) 联合体各方应提供联合体协议书，明确联合体牵头人和各方的权利义务；
- (2) 联合体投标人的资质，按照联合体协议约定分工认定；
- (3) 由同一专业的单位组成的联合体，按照资质等级较低的单位确定资质等级；
- (4) 联合体各方签订联合体协议后，不得再以自己名义单独或加入其他联合体在同一标段中投标。

1.4.3 投标人不得存在下列情形之一，否则将被取消投标资格：

- (1) 为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；
- (2) 为本标段前期准备提供设计或咨询服务的，但设计施工总承包的除外；
- (3) 为本标段的监理人；
- (4) 为本标段的代建人；
- (5) 为本标段提供招标代理服务的；
- (6) 与本标段的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；

- (7) 与本标段的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的;
- (8) 与本标段的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的;
- (9) 与招标人存在其他利害关系可能影响招标公正性;
- (10) 其他违反法律法规被限制投标的行为。

1.4.4 投标时项目经理不能担任其他在建工程的项目负责人。对已担任其他在建工程项目负责人,但按相关规定已经办理项目经理变更手续的,投标人在投标时应主动澄清,并提供项目经理变更证明材料原件扫描件,根据山东省《关于进一步加强房屋建筑和市政工程招标投标监督管理的意见》,被更换的项目负责人6个月内不得在全省范围内参加工程投标,否则将被取消投标资格。

1.4.5 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位,不得同时参加本项目投标。

1.5 投标人组成发生重大变化的说明

投标人发生合并、分立、破产等重大变化的,应当及时书面告知招标人。投标人不再具备招标公告、资格预审文件、招标文件规定的资格条件或者其投标影响招标公正性的,其投标无效。

1.6 费用承担

投标人准备和参加投标活动发生的费用自理。

1.7 保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密,违者应对由此造成的后果承担法律责任。

1.8 语言文字

除专用术语外,与招标投标有关的语言均使用中文。必要时专用术语应附有中文注释。

1.9 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

1.10 踏勘现场

1.10.1 投标人须知前附表规定组织踏勘现场的,招标人按投标人须知前附表规定的时间、地点组织投标人踏勘项目现场。

1.10.2 投标人踏勘现场发生的费用自理。

1.10.3 除招标人的原因外,投标人自行负责在踏勘现场中发生的人员伤亡和财产损失。

1.10.4 招标人在踏勘现场中介绍的工程场地和相关的周边环境情况,供投标人在编制投标文件时参考,招标人不对投标人据此作出的判断和决策负责。

1.10.5 招标人不组织单个或者部分潜在投标人踏勘项目现场。

1.11 专业分包

1.11.1 投标人拟在中标后将中标项目的部分非主体、非关键性工作进行分包的,应符合投标人须知前附表规定的分包内容、分包金额等限制性条件。

1.11.2 中标人应当就分包项目向招标人负责,接受分包的第三人就分包项目承担连带责任。

1.12 偏离

投标人须知前附表允许投标文件偏离招标文件某些要求的，偏离应当符合招标文件规定的偏离范围和幅度。

1.13 终止招标

招标人终止招标的，将及时发布公告或者以书面形式通知被邀请的或者已经获取招标文件的潜在投标人。已经发售招标文件或者已经收取投标保证金的，招标人将及时退还所收取的招标文件费用，以及所收取的投标保证金及银行同期存款利息。

2. 招标文件

2.1 招标文件的组成

2.1.1 本招标文件包括：

- (1) 招标公告；
- (2) 投标人须知；
- (3) 资格审查办法
- (4) 评标办法；
- (5) 合同主要条款；
- (6) 工程量清单、招标控制价；
- (7) 图纸；
- (8) 技术标准和要求；
- (9) 投标文件格式；

(10) 投标人须知前附表规定的其他材料。

2.1.2 对招标文件所作的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。

2.2 招标文件的澄清

2.2.1 投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如有疑问，应在本项目疑问提出截止时间前，通过本项目招标公告页面“投标人疑问/异议”栏目的“提出疑问/异议”功能要求招标人对招标文件进行澄清。

2.2.2 招标文件的澄清将通过本项目招标公告页面“招标文件的澄清和修改”栏目进行网上通知，投标人应密切关注本项目公告页面的最新修改信息。澄清的内容可能影响投标文件编制的，招标人将在投标截止时间至少 15 日前，通过本项目公告页面“开标时间”栏目进行网上通知。投标人应密切关注本项目公告页面的最新澄清信息。

2.3 招标文件的修改

在投标截止时间前，招标人可以对已发出的招标文件通过本项目招标公告页面“招标文件的澄清和修改”栏目进行网上的修改，投标人应密切关注本项目公告页面的最新修改信息。

修改的内容可能影响投标文件编制的，招标人将在投标截止时间至少 15 日前，通过本项目公告页面“开标时间”栏目进行网上通知。投标人应密切关注本项目公告页面的最新修改信。

3. 投标文件

3.1 资格后审证明材料

序号	证明材料名称	提供形式	备注	必须提交
1	法定代表人身份证明或授权委托书	电子文档	法定代表人身份证明书、法定代表人身份证，或法定代表人授权委托书、被委托人身份证	是
2	资格后审申请证明文件-资质证明	电子文档	资格后审申请证明文件-资质证明（主体库选取）	是
3	资格后审申请证明文件-其他	电子文档	资格后审申请证明文件-其他	是
	营业执照	电子文档	与投标人名称一致的营业执照	是
	资质证书	电子文档	与投标人名称一致的资质证书	是
6	安全生产许可证	电子文档	与投标人资质要求相对应的安全生产许可证	是
7	项目负责人	电子文档	承担本工程项目负责人的身份证、注册建造师证及安全生产考核合格证(B证)、项目负责人无在建承诺书	是
8	项目管理机构	电子文档	提供项目管理机构组成人员表，班子配备情况符合招标文件的最低要求	是
9	公司章程	电子文档	由企业盖章确认的企业最新章程	是
10	投标承诺书	电子文档	按招标文件要求提供	是
11	保证金缴纳凭证或电子保函	电子文档	按招标文件要求提供	是
12	总包工程-农民工工资的承诺书	电子文档	按招标文件要求提供	是
12	（根据具体项目情况可添加资格证明材料）	电子文档		否

备注：（1）电子版为原件扫描件

（2）投标人应保证其提供资料的有效性、合法性、真实性，否则，招标人将拒绝其资

格后审申请文件。若该投标人中标，将取消其中标资格且保留进一步索赔的权利。

资格审查合格的投标人方可进入下一评标环节。

3.2 电子投标文件

电子投标文件由资格后审申请文件、技术标书、资信标书、商务标书组成， 并应提交相应的评分证明材料原件扫描件（未按规定提交原件扫描件的，不予认定），投标文件应当对招标文件的工期、投标有效期、质量要求、技术标准等实质性内容做出响应。

3.2.1 电子版（资格后审申请文件、技术标书、资信标书、商务标书）

3.2.1.1 电子版投标文件制作

①电子版投标文件使用【青岛市公共资源投标文件制作工具】制作（下载地址：见公告 页面）。

②投标人下载电子招标文件后（. ztb),使用【青岛市公共资源投标文件制作工具】打开，并切换到投标文件制作模式。标书内容可通过右键绑定pdf 的形式上传。

③投标企业同时参加多个标段的工程投标，在打开电子版招标文件切换到电子投标文件制作后，应在“标段管理”中选择所有参与的标段制作电子投标文件，制作完成后，依次通过“标段管理”切换到其他投标标段制作电子投标文件。在所有标段的电子投标文件都制作完成后，投标企业应将多个标段的电子投标标书保存为一个投标文件(不可以一个标段生成一个投标文件)，否则电子投标文件将无法被电子评标系统读取。生成的电子投标文件名称应为投标人的全称。

3.2.1.2 电子版投标文件编制内容

电子版投标文件编制内容，系统已根据招标文件评分办法自动生成投标文件制作目录，投标人切换至投标文件制作模式时，根据【青岛市公共资源投标文件制作工具】要求的目录制作投标文件。

技术标书至少包含以下内容：

总体概述，施工现场平面布置，施工进度计划，施工方案和质量保证措施，安全文明施工和环境保护措施，项目管理班子和人员岗位职责及分工，劳动力、机械设备和材料投入计划，关键施工技术，冬雨季施工，技术创新、节能环保应用情况及有必要说明的其他内容。

资信标书至少包含以下内容：

法定代表人身份证明或附有法定代表人身份证明的授权委托书、项目管理班子配备情况、企业业绩证明材料、企业获奖证明材料、其他需提交的材料。

商务标书至少包含以下内容：

法定代表人身份证明或附有法定代表人身份证明的授权委托书、投标函、已标价工程量清单、其他需提交的材料。

3.2.2 投标文件签署和盖章：详见前附表。

3.3 投标文件评分证明材料（适用于采用综合评估法评标或有限数量制合理低价法 评标）

3.3.1 投标人提供的企业施工总承包工程业绩应同时提供下列资料：

（1）经项目所在地招标投标管理部门（或其授权机构）备案的中标通知书（或直接发包证明材料）或其主办网站的公示信息；

（2）施工合同；

（3）建设单位按规定程序组织进行工程竣工验收并形成的《建设工程竣工验收报告》或项目所在地备案机关加盖公章的竣工验收备案文件。

投标人提供的企业专业工程业绩应同时提供下列资料：

(1) 施工合同;

(2) 项目建设单位出具的业主证明(证明需明确项目造价、主要施工内容、竣工验收时间等关键信息)因上述资料内容不齐全或自相矛盾导致对应业绩的有效性或真实性无法判断的,对应分值不予记分,弄虚作假的取消其投标资格。其中工程业绩资料中的竣工日期以行业行政主管部门在工程竣工验收文件中的验收日期或备案文件中的备案日期为准,获奖工程以获奖证书或获奖文件落款日期为准。

3.3.2 投标人提供的施工总承包工程所获奖项应同时提供下列资料:

(1) 经项目所在地招标投标管理部门(或其授权机构)备案的中标通知书(或直接发包证明材料)或其主办网站的公示信息;

(2) 施工合同;

(3) 建设单位按规定程序组织进行工程竣工验收并形成的《建设工程竣工验收报告》或项目所在地备案机关加盖公章的竣工验收备案文件(安全文明工地类奖项的无需提供);

(4) 国家、省、自治区、直辖市、副省级城市建设行政主管部门(或其授权机构)颁发的获奖证书或获奖文件。

投标人提供的专业工程所获奖项应同时提供下列资料:

(1) 施工合同;

(2) 项目建设单位出具的业主证明(证明需明确项目造价、主要施工内容、竣工验收时间等关键信息);

(3) 国家、省、自治区、直辖市、副省级城市建设行政主管部门(或其授权机构)颁发的获奖证书或获奖文件。

3.4 投标报价

3.4.1 投标报价应根据《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)及山东省、青岛市现行有效的计价依据、本招标文件的有关要求,施工现场情况、工程特点及拟定的投标施工组织设计,企业定额,国家或省级、行业建设主管部门颁发的计价定额,市场价格信息或工程造价管理机构发布的工程造价信息以及其他的相关资料编制。

3.4.2 投标人所报的综合单价应为完成一个规定清单项目所需的人工费、材料和工程设备费、施工机具使用费、企业管理费、利润以及一定范围内的风险费用。

3.4.3 招标工程量清单与计价表中列明的所有需要填写的单价和合价的项目,投标人均应填写且只允许有一个报价。未填写单价和合价的项目,视为此项费用已包含在已标价工程量清单中其他项目的单价和合价之中。竣工结算时,此项目不得重新组价予以调整。

3.4.4 投标人不得进行投标总价优惠、让利, 投标人对投标报价的任何优惠、让利均应体现在清单项目的综合单价中, 否则投标无效。

3.4.5 投标人在投标截止时间前修改投标函中的投标总报价, 应同时修改“已标价工程量清单”中的相应报价。此修改须符合本章第4.3款的有关要求。

3.5 投标有效期

3.5.1在投标人须知前附表规定的投标有效期内，投标人不得要求撤销或修改其投标文件。

3.5.2出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人以书面形式通知所有投标人延长投标有效期。投标人同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金。

3.6 投标保证金

3.6.1 本次招标项目投标保证金交纳金额、形式、时间、账号见前附表。

3.6.2以电汇形式交纳的，保证金交纳账户信息请登录全国公共资源交易平台（山东省•青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（<http://ggzy.qingdao.gov.cn>）本项目招标公告页面点击“获取虚拟账号”。投标人未按规定格式填写或填写的信息不准确的，将造成投标保证金无法到账、无法识别或无法退还，由此产生的所有问题和责任由投标人自行承担。

以电子保函形式交纳的，保证金交纳账户信息请登录全国公共资源交易平台（山东省•青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（<http://ggzy.qingdao.gov.cn>）本项目招标公告页面点击“申请电子保函”，在线完成电子保函开具工作。

3.6.3 联合体投标的，其投标保证金由牵头人递交。提供虚假材料的，将被拒绝投标。

3.6.4 以电汇形式交纳的，投标保证金的交纳时间以保证金到账时间为准。以电子保函形式交纳的，投标保证金的交纳时间以保函开具时间为准。

3.6.5 投标人撤回已提交的投标文件，应当在投标截止时间前书面通知招标人。招标人已收取投标保证金的，将自收到投标人书面撤回通知之日起5 日内退还。

3.6.6 未中标人投标保证金，将在中标通知书发出后5 日内退还；中标人投标保证金，将在合同签订后5日内退还。招标项目出现异议或投诉时，在调查处理期间相关单位的投标保证金暂不退还，待处理结果明确后再按相关规定处理。

3.6.7 有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

- （1）投标人在规定的投标有效期内撤销（放弃中标）或修改其投标文件。
- （2）中标人在收到中标通知书后，无正当理由拒签合同协议书或未按招标文件规定提交履约担保。
- （3）投标人提交了虚假资料、借用他人资质投标或出借资质给他人投标、围标串标的。

4. 投标

4.1 投标文件的密封和标记

4.1.1 电子版

通过【青岛市公共资源投标文件制作工具】上传投标文件时，系统基于CA 数字证书自动加密。

4.2 投标文件的递交

4.2.1 电子版

4.2.1.1 递交截止时间：同开标时间。

4.2.1.2 递交方式：电子版投标文件编制完成后，点击【青岛市公共资源投标文件制作工具】工具栏上的“签章”按钮进行电子签章。签章完后再点击工具栏的“上传”按钮，上传投标文件。上传成功后，系统出具上传凭证，即为投标成功。投标人可下载上传凭证。

4.2.1.3 签到、解密：见前附表。

4.3 投标文件的修改与撤回

4.3.1 电子版

4.3.1.1 投标人在招标文件要求提交投标文件截止时间前，可以修改或者撤回已上传的投标文件。

4.3.1.2 需要修改电子投标文件的，可以点击【青岛市公共资源投标文件制作工具】工具栏上的“删除签章”按钮，撤销签章后修改。修改完成后重新上传，替换原来的电子投标文件。

4.3.1.3 需要撤回电子投标文件的，可以点击【青岛市公共资源投标文件制作工具】工具栏上的“上传”按钮，在页面上点击“放弃投标”的按钮撤回投标文件。

4.3.1.4 本工程投标文件的递交时间、投标截止时间和开标时间为同一时间，在提交投标文件截止时间后，投标人不得补充、修改、替代或者撤回其投标文件，否则招标人不予受理投标人投标。

5. 开标

5.1 开标时间和地点

5.1.1 开标时间和地点见前附表。

5.2 开标会程序（适用于合理低价法）

开标会由代理机构主持，并按以下程序进行：

5.2.1 代理机构启动网上签到。

5.2.2 投标人使用CA数字证书在开标前完成网上签到。

5.2.3 代理机构主持开标会，宣布开标。

5.2.4 代理机构通过系统查看投标人签到情况。

5.2.5 招标人（代理机构）抽取加权系数。

5.2.6 代理机构启动解密，投标人使用CA数字证书在解密倒计时内解密投标文件。

5.2.7 按照投标人签到顺序在线唱标，唱标的内容包括投标人名称、投标报价和项目负责人姓名。

5.2.8 系统生成开标记录表，投标人在线确认开标记录表，同时确认是否需要回避。

5.2.9 评标委员会对投标人进行资格后审。

5.2.10 评标委员会评审技术标书。

5.2.11 技术标评审合格的进入资信标评审。

5.2.12 资信标评审合格的进入商务标评审，计算评标基准价。

5.2.13 投标人排序，评标委员会推荐中标候选人。

5.2.14 招标人确定预中标人。

5.2 开标会程序（适用于综合评估法）

开标会由招标代理单位主持，并按以下程序进行：

5.2.1 代理机构启动网上签到。

5.2.2 投标人使用CA数字证书在开标前完成网上签到。

5.2.3 代理机构主持开标会，宣布开标。

5.2.4 代理机构通过系统查看投标人签到情况。

5.2.5 代理机构启动解密，投标人使用CA数字证书在解密倒计时内解密投标文件。

5.2.6 按照投标人签到顺序在线唱标，唱标的内容包括投标人名称、投标报价和项目负责人姓名。

5.2.7 系统生成开标记录表，投标人在线确认开标记录表，同时确认是否需要回避。

5.2.8 评标委员会对投标人进行资格后审。

5.2.9 评标委员会评审技术标书。

5.2.10 项目负责人在线答辩

5.2.11 技术标评审合格的进入资信标评审。

5.2.12 资信标评审合格的进入商务标评审，计算评标基准价。

5.2.13 投标人排序，评标委员会推荐中标候选人。

5.2.14 招标人确定预中标人。

6. 资格审查、评标

6.1 评标委员会

6.1.1 评标委员会组建

评标由招标人依法组建的评标委员会负责。评标委员会成员人数以及技术、经济方面的专家的确定方式见投标人须知前附表。

6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

- (1) 招标人或投标人的主要负责人的近亲属；
- (2) 项目主管部门或者行政监督部门的人员；
- (3) 与投标人有经济利益关系，可能影响对投标公正评审的；

(4) 曾因在招标、评标以及其他与招标投标有关活动中从事违法行为而受过行政处罚或刑事处罚的。

6.1.3 招标人将向评标委员会提供评标所必需的信息，包括招标文件、图纸技术资料、主要技术规范（标准）等相关文件资料，但不明示或者暗示其倾向或者排斥特定投标人。

6.1.4 招标人根据项目规模和技术复杂程度等因素合理确定评标时间。超过三分之一的评

标委员会成员认为评标时间不够的，招标人将适当延长。

6.1.5 评标过程中，评标委员会成员有回避事由、擅离职守或者因健康等原因不能继续评标的，将及时更换。被更换的评标委员会成员作出的评审结论无效，由更换后的评标委员会成员重新进行评审。

6.2 资格审查、评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

6.3 资格审查

评标委员会按照前附表规定的资格审查办法及第三章“资格审查办法”确定的程序、标准对资格后审申请文件进行评审，并出具资格审查报告，投标人通过资格审查后方可进入评标阶段。

6.3.1 投标人有不符合招标公告或前附表所选下列情形之一的，由评标委员会认定其资格审查不合格：

(1) 未提供有效且满足招标要求的营业执照、资质证书（园林绿化企业无需提供）、安全生产许可证（园林绿化企业无需提供）、联合体协议书（如有要求）的；

(2) 投标人名称与营业执照、资质证书（园林绿化企业无需提供）、安全生产许可证（园林绿化企业无需提供）、联合体协议书（适用于接受联合体投标项目）不一致且未提供有关行政主管部门出具的相关证明的；

(3) 未提供注册建造师注册证书（园林绿化项目未提供项目负责人职称证书，毕业证（若职称证书未体现专业，应提供体现专业的毕业证）、劳动合同、在职社保缴纳证明（社保主管单位盖章或加盖企业公章，资审现场网上查询），已退休仍在合法执业年限内的，应提供退休证书及返聘合同）；

(4) 未提供项目负责人安全生产考核合格证（B 证）（如有要求）；

(5) 投标人与招标人存在其他利害关系可能影响招标公正性，单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位（以投标人加盖公章的企业最新章程为准）（若为联合体投标，联合体各方均需提供）；

(6) 未按照招标文件要求提交投标承诺书的（若为联合体投标，联合体各方均需提供）。

(7) 未提供招标公告中规定的同类工程业绩（如有要求）。

(8) 未按招标文件要求提交投标保证金的；采用电汇方式缴纳投标保证金未提供银行电汇回单的；采用银行保函形式缴纳投标保证金未提供投标保证金银行保函的公证书的；采用保险保函形式缴纳投标保证金未提供保险机构出具的保险保函的。采用电子保函方式缴纳投标保证金未提供电子版保函的。

如采用银行保函形式缴纳投标保证金，开具银行保函的银行不是基本账户开户银行的，

或者银行保函的公证书不符合招标文件要求的，或者银行保函的格式与招标文件给定的格式不符的。

(9) 本地企业法定代表人、董事长、总经理及外地入青企业驻青机构主要负责人，以项目负责人（项目经理）身份参加房屋建筑工程的投标，未承诺到现场履行项目经理职责的。（适用于房屋建筑工程）。

(10) 未提供招标公告要求的压力管道安装许可证的（如有要求）；未提供招标公告要求的承装（修、试）电力设施许可证的（如有要求）。

6.4 评标

评标委员会按照前附表规定的评标方法及第四章“评标办法”确定的程序、标准对投标文件进行评审，并推荐前 3 名作为中标候选人。

6.4.1 投标文件有下列情形之一的，由评标委员会初审后否决其投标：

（一）技术标

1. 技术标的工期目标、质量目标、质量保修期等实质性内容没有响应招标文件规定或要求的。
2. 技术标存在重大偏差或没有实质性响应招标文件的。
3. 不符合招标文件中规定的其他实质性要求的。

（二）资信标

1. 未按照招标文件规定加盖单位公章，或无法定代表人或法定代表人授权的代理人签字或盖章的。
2. 未按规定的格式填写，内容不全或关键字迹模糊、无法辨认的。
3. 项目管理班子配备等资信方面不符合招标文件规定的最低标准要求的。

（三）商务标

1. 未按照招标文件规定加盖单位公章，或无法定代表人或法定代表人授权的代理人签字或盖章的。
2. 未按规定的格式填写，内容不全或关键字迹模糊、无法辨认的。
3. 投标函等实质性不响应招标文件要求的。
4. 除按招标文件规定提交备选投标方案的以外，投标人递交两份或多份内容不同的投标文件，或在一份投标文件中对同一招标项目报有两个或多个报价，且未书面注明哪一个有效的。
5. 投标报价格式或形式不符合招标文件要求的。
6. 投标报价中存在算术性错误、错漏项、报价过高过低的项目、不平衡报价的内容，未按要求书面澄清、说明、补正或者澄清、说明、补正后不被评标委员会认可的。
7. 评标委员会认为投标人的投标报价经过澄清、说明或补正后可能低于其个别成本，不能做出合理说明或者其说明不被评标委员会认可的。

8. 更改了清单报价中不得更改内容的。

9. 其他违反招标文件规定、没有实质性响应招标文件规定（如投标报价超出招标控制价；列入投标价格中的暂列金额、以项为单位设立的暂估价等非竞争性费用金额与招标文件的规定不一致；规费、税金以及招标文件明确列出的其他不可竞争费用项目或费率或计算基础未按国家和省、市有关规定计取）的。

10. 提出了不能满足招标文件要求或者招标人不能接受的工程验收、计量、价款结算和支付办法的。

6.4.2 当电子版资格后审申请文件、投标文件与纸质版不一致时，以电子版为准；投标文件中的大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；总价金额与单价金额不一致的，以单价金额为准，但单价金额小数点有明显错误的除外。

7. 合同授予

7.1 定标方式

招标人将确定排名第一的中标候选人为中标人。排名第一的中标候选人放弃中标、因不可抗力不能履行合同、不按照招标文件要求提交履约保证金或者被查实存在影响中标结果的违法行为等情形，不再符合中标条件的，招标人可以按照评标委员会提出的中标候选人名单排序依次确定第二名、第三名中标候选人为中标人，也可以重新招标。

7.2 中标候选人公示

确定中标候选人后，招标人在指定媒介上公示。公示期不得少于3日。

7.3 中标通知

中标结果公示期满无异议的，在规定的投标有效期内，由招标人发出中标通知书。

7.4 履约担保

7.4.1 在签订合同前，中标人应按投标人须知前附表规定的金额、担保形式和招标文件规定的履约担保格式向招标人提交履约担保。

7.4.2 招标文件要求中标人提交履约担保的，中标人应当按照招标文件的要求提交。履约担保不得超过中标合同金额的10%。招标人要求中标人提供履约担保的，必须对等提供工程款支付担保。

7.4.3 中标人不能按要求提交履约担保的，视为放弃中标，其投标保证金不予退还，给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.5 签订合同

7.5.1 招标人和中标人自中标通知书发出之日起30天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。合同的标的、价款、质量、履行期限等主要条款应当与招标文件和中标人的投标文件内容一致。招标人和中标人不得再行订立背离合同实质性内容的其他协议。

7.5.2 发出中标通知书后，招标人无正当理由拒签合同的，招标人向中标人退还投标保证金；给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。

8. 重新招标和不再招标

8.1 重新招标

有下列情形之一的，招标人将重新招标：

8.1.1 投标保证金缴纳截止时间后，正常缴纳投标保证金的投标人少于3个的；

8.1.2 投标截止时间后，投标人少于3个的；

8.1.3 经评标委员会评审，合格投标人不足3个的。

8.2 不再招标

提交投标文件的投标人少于3个的，招标无效，招标人应当依法重新招标。依法必须进行招标的工程，重新招标后投标人仍少于3个的，由招标人报经工程项目审批部门批准后可以不再进行招标。

9. 纪律和监督

9.1 对招标人的纪律要求

招标人不得泄漏招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

9.2 对投标人的纪律要求

投标人不得相互串通投标或者与招标人串通投标，不得向招标人或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。

9.3 对评标委员会成员的纪律要求

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员不得擅离职守，影响评标程序正常进行，不得使用第四章“评标定标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅离职守，影响评标程序正常进行。

9.5 异议

9.5.1 投标人或者其他利害关系人对招标投标活动有异议的，可以按照下列规定以书面形式向招标人提出。

- (1) 对招标文件有异议的，应当在在投标截止时间 10 日前提出；
- (2) 对开标有异议的，应当在开标现场提出；招标人应当当场作出答复，并制作记录。
- (3) 对依法必须进行招标的工程项目的评标结果有异议的，应在中标结果公示期内提出。

9.5.2 招标人将自收到异议之日起3 日内，以书面形式予以答复；作出答复前，应当暂停招标投标活动。

10. 需要补充的其他内容

在评标工作开始后，因停电、网络故障、电子设备或者电子评标系统故障等原因导致无法继续进行评标工作时，评标工作暂停，待故障解除后继续评标工作。

详见投标人须知前附表。

187be7eb-6bb6-4ca8-bf06-79f12cbc76e5

第三章 评标办法（综合评估法）

评标办法前附表

条款号		评审因素	评审标准
2.1.1 2.1.3	形式评审标准与响应性评审标准（商务文件）	1、MAC 地址、造价软件加密锁序列号的检查 未发现不同投标人之间的电子投标文件存在记录的 MAC 地址、造价软件加密锁序列号相同 2、商务文件制作、签署 商务文件按照招标文件规定的格式、内容填写，字迹清晰可辨。商务文件盖章、签署符合招标文件规定。(相关标书内容在投标保证金、法定代表人身份证明或授权委托书、资格后审申请证明文件-资质证明、企业营业执照、安全生产许可证、电力设施许可证、项目负责人、企业业绩、近年完成的类似项目汇总表、投标承诺书、企业最新章程、招标文件其他实质性要求、拟委任的项目班子成员一览表、投标人获奖汇总表、投标人获奖详细信息、人员业绩、人员获奖、其他资料中体现。)(相关标书内容在投标保证金、法定代表人身份证明或授权委托书、资格后审申请证明文件-资质证明、营业执照、资质证书、安全生产许可证、项目负责人、项目管理机构、企业章程、投标承诺书、保证金缴纳凭证或电子保函、总包工程-农民工工资的承诺书、(根据具体项目情况可添加资格证明材料)、近年完成的类似项目汇总表、拟委任的项目班子成员一览表、投标人获奖汇总表、其他资料中体现。) 3、商务文件未附有招标人不能接受的条件 商务文件未附有招标人不能接受的条件。(相关标书内容在投标保证金、法定代表人身份证明或授权委托书、资格后审申请证明文件-资质证明、企业营业执照、安全生产许可证、电力设施许可证、项目负责人、企业业绩、近年完成的类似项目汇总表、投标承诺书、企业最新章程、招标文件其他实质性要求、拟委任的项目班子成员一览表、投标人获奖汇总表、投标人获奖详细信息、人员业绩、人员获奖、其他资料中体现。)(相关标书内容在投标保证金、法定代表人身份证明或授权委托书、资格后审申请证明文件-资质证明、营业执照、资质证书、安全生产许可证、项目负责人、项目管理机构、企业章程、投标承诺书、保证金缴纳凭证或电子保函、总包工程-农民工工资的承诺书、(根据具体项目情况可添加资格证明材料)、近年完成的类似项目汇总表、拟委任的项目班子成员一览表、投标人获奖汇总表、其他资料中体现。) 4、否决其他违反招标文件规定、没有实质性响应招标文件规定的情形	

		<p>否决其他违反招标文件规定、没有实质性响应招标文件规定的情形。</p> <p>(相关标书内容在投标保证金、法定代表人身份证明或授权委托书、资格后审申请证明文件-资质证明、企业营业执照、安全生产许可证、电力设施许可证、项目负责人、企业业绩、近年完成的类似项目汇总表、投标承诺书、企业最新章程、招标文件其他实质性要求、拟委任的项目班子成员一览表、投标人获奖汇总表、投标人获奖详细信息、人员业绩、人员获奖、其他资料中体现。)(相关标书内容在投标保证金、法定代表人身份证明或授权委托书、资格后审申请证明文件-资质证明、营业执照、资质证书、安全生产许可证、项目负责人、项目管理机构、企业章程、投标承诺书、保证金缴纳凭证或电子保函、总包工程-农民工工资的承诺书、(根据具体项目情况可添加资格证明材料)、近年完成的类似项目汇总表、拟委任的项目班子成员一览表、投标人获奖汇总表、其他资料中体现。)</p>
<p>2.1.1</p> <p>2.1.3</p>	<p>形式评审标准与响应性评审标准（技术文件）</p>	<p>1、技术标书中未出现有关投标人身份的任何信息</p> <p>技术标书中未出现有关投标人身份的任何信息。(相关标书内容在总体概述：施工组织总体设想、方案针对性和施工段划分、施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置、施工进度计划和各阶段进度的保证措施、各分部分项工程的施工方案和质量保证措施、安全文明施工和环境保护措施、项目管理班子的人员岗位职责、分工、劳动力、机械设备和材料投入计划、关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案、冬雨季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施、技术创新、节能环保应用情况中体现。)(相关标书内容在总体概述：施工组织总体设想、方案针对性和施工段划分、施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置、施工进度计划和各阶段进度的保证措施、各分部分项工程的施工方案和质量保证措施、安全文明施工和环境保护措施、项目管理班子的人员岗位职责、分工、劳动力、机械设备和材料投入计划、关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案、冬雨季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施、技术创新、节能环保应用情况、第一题、第二题中体现。)</p> <p>2、技术标的工期目标、质量目标、质量保修期等实质性内容响应招标文件规定的</p> <p>技术标的工期目标、质量目标、质量保修期等实质性内容响应招标文件规定的(相关标书内容在总体概述：施工组织总体设想、方案针对性和施工段划分、施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置、施工进度计划和各阶段进度的保证措施、各分部分项工程的施工方案和质量</p>

		<p>保证措施、安全文明施工和环境保护措施、项目管理班子的人员岗位职责、分工、劳动力、机械设备和材料投入计划、关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案、冬雨季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施、技术创新、节能环保应用情况中体现。)(相关标书内容在总体概述：施工组织总体设想、方案针对性和施工段划分、施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置、施工进度计划和各阶段进度的保证措施、各分部分项工程的施工方案和质量保证措施、安全文明施工和环境保护措施、项目管理班子的人员岗位职责、分工、劳动力、机械设备和材料投入计划、关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案、冬雨季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施、技术创新、节能环保应用情况、第一题、第二题中体现。)</p> <p>3、招标文件规定的其他无效投标条款</p> <p>招标文件规定的其他无效投标条款。(相关标书内容在总体概述：施工组织总体设想、方案针对性和施工段划分、施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置、施工进度计划和各阶段进度的保证措施、各分部分项工程的施工方案和质量保证措施、安全文明施工和环境保护措施、项目管理班子的人员岗位职责、分工、劳动力、机械设备和材料投入计划、关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案、冬雨季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施、技术创新、节能环保应用情况中体现。)(相关标书内容在总体概述：施工组织总体设想、方案针对性和施工段划分、施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置、施工进度计划和各阶段进度的保证措施、各分部分项工程的施工方案和质量保证措施、安全文明施工和环境保护措施、项目管理班子的人员岗位职责、分工、劳动力、机械设备和材料投入计划、关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案、冬雨季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施、技术创新、节能环保应用情况、第一题、第二题中体现。)</p>
<p>2.1.1</p> <p>2.1.3</p>	<p>形式评审标准与响应性评审标准（报价文件）</p>	<p>1、投标报价中的报价未超过招标文件设定的最高投标限价（如有）</p> <p>投标报价中的报价未超过招标文件设定的最高投标限价（如有）。(相关标书内容在投标函基础信息、投标函、投标人基本情况表、工程量清单（绑定 gcjz 文件）中体现。)(相关标书内容在投标函基础信息、投标函、投标函附录、投标人基本情况表、工程量清单（绑定 gcjz 文件）中体现。)</p> <p>2、报价形式或格式符合招标文件要求</p> <p>投标报价格式或形式符合招标文件要求，并按规定的格式填写，内</p>

		<p>容齐全或字迹清晰可辨认。(相关标书内容在投标函基础信息、投标函、投标人基本情况表、工程量清单（绑定 gcjz 文件）中体现。)(相关标书内容在投标函基础信息、投标函、投标函附录、投标人基本情况表、工程量清单（绑定 gcjz 文件）中体现。)</p> <p>3、清单报价相似度分析</p> <p>不同投标人之间的电子投标文件经电子招标投标交易平台查重分析，投标清单报价达到 80%相同的(与已标价工程量清单出现雷同的除外)，视为电子投标文件内容雷同。出现以上情况的，由评标委员会否决其投标。(相关标书内容在投标函基础信息、投标函、投标人基本情况表、工程量清单（绑定 gcjz 文件）中体现。)(相关标书内容在投标函基础信息、投标函、投标函附录、投标人基本情况表、工程量清单（绑定 gcjz 文件）中体现。)</p> <p>4、其它实质性要求</p> <p>实质性响应招标文件，未有其它否决投标文件的情形。(相关标书内容在投标函基础信息、投标函、投标人基本情况表、工程量清单（绑定 gcjz 文件）中体现。)(相关标书内容在投标函基础信息、投标函、投标函附录、投标人基本情况表、工程量清单（绑定 gcjz 文件）中体现。)</p>
2.1.2	资格评审标准	<p>1、资格后审申请证明文件-资质证明</p> <p>资格后审申请证明文件-资质证明（主体库选取）。(相关标书内容在资格后审申请证明文件-资质证明中体现。)(相关标书内容在投标保证金、法定代表人身份证明或授权委托书、资格后审申请证明文件-资质证明、营业执照、资质证书、安全生产许可证、项目负责人、项目管理机构、企业章程、投标承诺书、保证金缴纳凭证或电子保函、总包工程-农民工工资的承诺书、(根据具体项目情况可添加资格证明材料)、近年完成的类似项目汇总表、拟委任的项目班子成员一览表、投标人获奖汇总表、其他资料中体现。)</p> <p>2、法定代表人身份证明或授权委托书</p> <p>法定代表人身份证明书、法定代表人身份证，或法定代表人授权委托书、被委托人身份证(相关标书内容在法定代表人身份证明或授权委托书中体现。)</p> <p>3、资格后审申请证明文件-其他</p> <p>资格后审申请证明文件-其他(相关标书内容在投标保证金、法定代表人身份证明或授权委托书、资格后审申请证明文件-资质证明、营业执照、资质证书、安全生产许可证、项目负责人、项目管理机构、企业章程、投标承诺书、保证金缴纳凭证或电子保函、总包工程-农民工工</p>

		<p>资的承诺书、(根据具体项目情况可添加资格证明材料)、近年完成的类似项目汇总表、拟委任的项目班子成员一览表、投标人获奖汇总表、其他资料中体现。)</p> <p>4、营业执照</p> <p>与投标人名称一致的营业执照(相关标书内容在营业执照中体现。)</p> <p>5、资质证书</p> <p>与投标人名称一致的资质证书(相关标书内容在资质证书中体现。)</p> <p>6、安全生产许可证</p> <p>与投标人资质要求相对应的 安全生产许可证(相关标书内容在安全生产许可证中体现。)</p> <p>7、项目负责人</p> <p>承担本工程项目负责人的身份证、注册建造师证及安全生产考核合格证(B 证) 、项目负责人无在建承诺书(相关标书内容在项目负责人中体现。)</p> <p>8、项目管理机构</p> <p>提供项目管理机构组成人员 表, 班子配备情况符合招标文件的最低要求(相关标书内容在项目管理机构中体现。)</p> <p>9、企业章程</p> <p>由企业盖章确认的企业最新 章程(相关标书内容在企业章程中体现。)</p> <p>10、投标承诺书</p> <p>按招标文件要求提供(相关标书内容在投标承诺书中体现。)</p> <p>11、保证金缴纳凭证或电子保函</p> <p>按招标文件要求提供(相关标书内容在保证金缴纳凭证或电子保函中体现。)</p> <p>12、总包工程-农民工工资的承诺书</p> <p>按招标文件要求提供(相关标书内容在总包工程-农民工工资的承诺书中体现。)</p> <p>13、(根据具体项目情况可添加 资格证明材料)</p> <p>(相关标书内容在其他资料中体现。)</p>	
<u>2.2.1</u>	分值构成 (总分 100.0 分)	商务标:13.0 分 技术标:22.0 分 报价评审:65.0 分	
<u>2.2.2</u>	评标基准 价计算方法	评标基准价的计算:	

		<p>(1) 评标价的确定: 评标价=投标函文字报价。</p> <p>投标总报价</p> <p>基准价计算名称: 有效范围平均值法 基准价计算公式: $C=A2$ 第一步: 确定报价均值 $A1$ (n 有效投标人个数, 以下相同), 报价均值 $A1$ 计算过程: 当 $0 \leq n \leq 4$ 时, $A1$ = 所有有效标书的投标报价去掉 0 个最高价、0 个最低价后的算术平均值 当 $5 \leq n \leq 6$ 时, $A1$ = 所有有效标书的投标报价去掉 1 个最高价、1 个最低价后的算术平均值 当 $7 \leq n \leq 8$ 时, $A1$ = 所有有效标书的投标报价去掉 1 个最高价、2 个最低价后的算术平均值 当 $9 \leq n \leq 10$ 时, $A1$ = 所有有效标书的投标报价去掉 2 个最高价、3 个最低价后的算术平均值 当 $11 \leq n \leq 12$ 时, $A1$ = 所有有效标书的投标报价去掉 3 个最高价、4 个最低价后的算术平均值 当 $13 \leq n \leq 14$ 时, $A1$ = 所有有效标书的投标报价去掉 4 个最高价、5 个最低价后的算术平均值 当 $15 \leq n \leq 16$ 时, $A1$ = 所有有效标书的投标报价去掉 5 个最高价、6 个最低价后的算术平均值 当 $17 \leq n \leq \infty$ 时, $A1$ = 所有有效标书的投标报价去掉 6 个最高价、7 个最低价后的算术平均值 第二步: 确定评标基准价有效范围:90 %(含) -- 110 %(含) 房屋建筑总承包工程的评标基准价有效范围为 $A1$ 的 93%~107%(含 93%和 107%),其他工程评标基准价有效范围为 $A1$ 的 90%~110% (含 90%和 110%) 第三步: 确定评标基准价 $A2$: 对评标基准价有效范围内的投标报价进行再次平均, 所得算术平均值即为 $A2$</p> <p>措施费报价</p> <p>基准价计算名称: 有效范围平均值法 基准价计算公式: $C=A2$ 第一步: 确定报价均值 $A1$ (n 有效投标人个数, 以下相同), 报价均值 $A1$ 计算过程: 当 $0 \leq n \leq 4$ 时, $A1$ = 所有有效标书的投标报价去掉 0 个最高价、0 个最低价后的算术平均值 当 $5 \leq n \leq 6$ 时, $A1$ = 所有有效标书的投标报价去掉 1 个最高价、1 个最低价后的算术平均值 当 $7 \leq n \leq 8$ 时, $A1$ = 所有有效标书的投标报价去掉 1 个最</p>
--	--	---

		<p>高价、 2 个最低价后的算术平均值 当 $9 \leq n \leq 10$ 时, $A1 =$ 所有有效标书的投标报价去掉 2 个最高价、 3 个最低价后的算术平均值 当 $11 \leq n \leq 12$ 时, $A1 =$ 所有有效标书的投标报价去掉 3 个最高价、 4 个最低价后的算术平均值 当 $13 \leq n \leq 14$ 时, $A1 =$ 所有有效标书的投标报价去掉 4 个最高价、 5 个最低价后的算术平均值 当 $15 \leq n \leq 16$ 时, $A1 =$ 所有有效标书的投标报价去掉 5 个最高价、 6 个最低价后的算术平均值 当 $17 \leq n \leq \infty$ 时, $A1 =$ 所有有效标书的投标报价去掉 6 个最高价、 7 个最低价后的算术平均值 第二步: 确定评标基准价有效范围:90 %(含) -- 110 %(含) 房屋建筑总承包工程的评标基准价有效范围为 $A1$ 的 93%~107%(含 93%和 107%),其他工程评标基准价有效范围为 $A1$ 的 90%~110% (含 90%和 110%) 第三步: 确定评标基准价 $A2$: 对评标基准价有效范围内的投标报价进行再次平均, 所得算术平均值即为 $A2$</p> <p>分部分项工程量清单</p> <p>基准价计算名称: 有效范围平均值法 基准价计算公式: $C=A2$ 第一步: 确定报价均值 $A1$ (n 有效投标人个数, 以下相同), 报价均值 $A1$ 计算过程: 当 $0 \leq n \leq 4$ 时, $A1 =$ 所有有效标书的投标报价去掉 0 个最高价、 0 个最低价后的算术平均值 当 $5 \leq n \leq 6$ 时, $A1 =$ 所有有效标书的投标报价去掉 1 个最高价、 1 个最低价后的算术平均值 当 $7 \leq n \leq 8$ 时, $A1 =$ 所有有效标书的投标报价去掉 1 个最高价、 2 个最低价后的算术平均值 当 $9 \leq n \leq 10$ 时, $A1 =$ 所有有效标书的投标报价去掉 2 个最高价、 3 个最低价后的算术平均值 当 $11 \leq n \leq 12$ 时, $A1 =$ 所有有效标书的投标报价去掉 3 个最高价、 4 个最低价后的算术平均值 当 $13 \leq n \leq 14$ 时, $A1 =$ 所有有效标书的投标报价去掉 4 个最高价、 5 个最低价后的算术平均值 当 $15 \leq n \leq 16$ 时, $A1 =$ 所有有效标书的投标报价去掉 5 个最高价、 6 个最低价后的算术平均值 当 $17 \leq n \leq \infty$ 时, $A1 =$ 所有有效标书的投标报价去掉 6 个最</p>
--	--	---

		高价、7 个最低价后的算术平均值 第二步：确定评标基准价有效范围:90 %(含) -- 110 %(含) 房屋建筑总承包工程的评标基准价有效范围为 A1 的 93%～107%(含 93%和 107%),其他工程评标基准价有效范围为 A1 的 90%～110%（含 90%和 110%） 第三步：确定评标基准价 A2：对评标基准价有效范围内的投标报价进行再次平均，所得算术平均值即为 A2	
2.2.3	投标报价的偏差率 计算公式	偏差率=100% ×（投标人评标价—评标基准价）/评标基准价， 偏差率保留四位小数	
2.2.4	（评分因素与权重分值）		
资格审查打分	评审因素	分值	评审标准
	项目管理班子配备情况	3.0	在满足招标文件规定的最低配备标准的基础上，每增加 1 名工程类高级职称或注册执业资格的得 0.5 分，最高得 3 分。相关标书内容在投标保证金、法定代表人身份证明或授权委托书、资格后审申请证明文件-资质证明、营业执照、资质证书、安全生产许可证、项目负责人、项目管理机构、企业章程、投标承诺书、保证金缴纳凭证或电子保函、总包工程-农民工工资的承诺书、(根据具体项目情况可添加资格证明材料)、近年完成的类似项目汇总表、拟委任的项目班子成员一览表、投标人获奖汇总表、其他资料中体现。
	企业业绩	8.0	上 3 年度完成的类似工程经项目所在地行业行政主管部门（或其授权机构）竣工验收合格或已 备案的每项加 2 分。相关标书内容在近年完成的类似项目汇总表中体现。
	获得奖项	2.0	（1）企业上 5 年度已竣工工程获国家级优质工 程类奖项的，每项加 2 分，上 3 年度获省级（含副省级）优质工程类奖项的，每项加 1 分；同一工程

			<p>只计取最高级别得分，不累计计分。</p> <p>(2)上 5 年度承建的工程获国家级安全文明工地奖的，每项加 2 分；上 3 年度获省级（含副省级安全文明工地奖的，每项加 1 分；同一工程只计取最高级别得分，不累计计分。</p> <p>注：房建类项目只认可房建类奖项，市政类项目只认可市政类奖项，园林类项目只认可园林类奖项。相关标书内容在投标人获奖汇总表中体现。</p>
商务标	主要人员	3.0	<p>在满足招标文件规定的最低配备标准的基础上，每增加 1 名工程类高级职称或注册执业资格的得 0.5 分，最高得 3 分。相关标书内容在拟委任的项目班子成员一览表中体现。</p>
	企业业绩	8.0	<p>上 3 年度完成的类似工程经项目所在地行业行政主管部门（或其授权机构）竣工验收合格或已备案的每项加 2 分。</p>
	企业荣誉	2.0	<p>(1)企业上 5 年度已竣工工程获国家级优质工程类奖项的，每项加 2 分，上 3 年度获省级（含副省级）优质工程类奖项的，每项加 1 分；同一工程只计取最高级别得分，不累计计分。</p> <p>(2)上 5 年度承建的工程获国家级安全文明工地奖的，每项加 2 分；上 3 年度获省级（含副省级安全文明工地奖的，每项加 1 分；同一工程只计取最高级别得分，不累计计分。</p> <p>注：房建类项目只认可房建类奖项，市政类项目只认可市政类奖项，园林类项目只认可园林类奖项。</p>
技术标 (汇总规则:当专家人数大于等于 0 位，并且小于等于 ∞ 位，取去掉 0 个最高分、去掉 0 个最低分后的算术平均值)	总体概述：施工组织总体设想、方案针对性和施工段划分	2.0	<p>总体概述：施工组织总体设想、方案针对性和施工段划分，满分 2 分；相关标书内容在总体概述：施工组织总体设想、方案针对性和施工段划分中体现。</p>
	施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置	2.0	<p>施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置；（共 2 分）相关标书内容在施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置中体现。</p>

	施工进度计划和各阶段进度的 保证措施		2.0	施工进度计划和各阶段进度的 保证措施；（共 2 分）相关标书内容在施工进度计划和各阶段进度的 保证措施中体现。
	各分部分项工程的施工方案和 质量保证措施		2.0	各分部分项工程的施工方案和 质量保证措施；（共 2 分）相关标书内容在各分部分项工程的施工方案和 质量保证措施中体现。
	安全文明施工和环境保护措施		2.0	安全文明施工和环境保护措施；（共 2 分）相关标书内容在安全文明施工和环境保护措施中体现。
	项目管理班子的人员岗位职责、 分工		2.0	项目管理班子的人员岗位职责、 分工；（共 2 分）相关标书内容在项目管理班子的人员岗位职责、 分工中体现。
	劳动力、机械设备和材料投入计 划		2.0	劳动力、机械设备和材料投入计 划；（共 2 分）相关标书内容在劳动力、机械设备和材料投入计 划中体现。
	关键施工技术、工艺及工程实施 的重点、难点和解决方案		2.0	关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案；（共 2 分）相关标书内容在关键施工技术、工艺及工程实施 的重点、难点和解决方案中体现。
	冬雨季施工、已有设施和管线的 加固、保护等特殊情况下的施工 措施		2.0	冬雨季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工 措施；（共 2 分）相关标书内容在冬雨季施工、已有设施和管线的 加固、保护等特殊情况下的施工 措施中体现。
	技术创新、节能环保应用情况		2.0	技术创新、节能环保应用情况；（共 2 分）相关标书内容在技术创新、节能环保应用情况中体现。
	项目负责人答辩	第一题	1.0	由评委现场随机提问，每道题 1 分。根据答辩情况酌情给分。（共 1 分）
		第二题	1.0	由评委现场随机提问，每道题 1 分。根据答辩情况酌情给分。（共 1 分）
报价	投标总报价		40.0	以评标基准值为基准，投标报价与基准进行比较，相同得满分 每高于基准价 1 %，扣减 1 分，扣完为止。 每低于基准价 1 %，扣减 0.5 分，扣完为止

			偏离不足 1 %时 按照插入法计算得分，分数保留两位小数 相关标书内容在工程量清单（绑定 gcjz 文件）中体现。
	措施费报价	20.0	以评标基准值为基准，投标报价与基准进行比较，相同得满分 每高于基准价 1 %，扣减 0.5 分，扣完为止。 每低于基准价 1 %，扣减 0.3 分，扣完为止 偏离不足 1 %时，按照插入法计算得分，分数保留两位小数 相关标书内容在工程量清单（绑定 gcjz 文件）中体现。
	分部分项工程量清单	5.0	总得分 = 参与评审的每项清单得分之和 清单参评数量设置:全部评审 清单基本分数计算方式: 总分值/清单项目个数 清单单项得分规则:以基准价为基础,偏差为在 10%以内为每项清单的基本分值,否则为 0 相关标书内容在工程量清单（绑定 gcjz 文件）中体现。

需要补充的其他内容:

1、投标人提供的有关证书、文件等证明材料必须真实可靠。因上述资料内容不齐全或者自相矛盾导致业绩的有效性或真实性无法判断的，不予认定，弄虚作假的取消其投标资格。

2、上一年是指从工程招标公告发布之日至前一年的 1 月 1 日，上两年是指从工程招标公告发布之日至前两年的 1 月 1 日，以此类推。

3、类似工程施工业绩应同时提供下列资料：①施工合同；②项目建设单位出具的业主证明（证明需明确项目造价、主要施工内容、竣工验收时间等关键信息）。（适用于要求投标人具有专业工程类似业绩）

注：所提供的证明材料需明确项目造价、主要施工内容、竣工验收时间等关键信息。企业业绩中，上 3 年度指从工程招标公告发布之日至前三年的 1 月 1 日。工程业绩资料中的竣工日期以项目验收 证明或业主证明材料中的竣工日期为准。

4、工程所获奖项应同时提供下列资料：① 施工合同；②建设单位按规定程序组织进行工程竣工验收形成的验收证明材料或建设单位出具的业主证明。（安全文明工地类奖项无需提供验收）。③国家、省、自治区、直辖市、副省级城市建设行政主管部门或社会组织颁发的获奖证书或获奖文件。

注：国家级奖项的有效期为 5 年，省级（副省级）奖项的有效期 3 年，时间以获奖证书或获奖文件 上的落款时间为准，起止时间为“前 5 年（或前 3 年）的 1 月 1 日至项目招标公告发布之日”。

5、奖项范围

国家级奖项一般是指鲁班奖、国家优质工程金奖（国家工程建设质量奖审定委员会）、中国土木工程詹天佑大奖（中国土木工程学会与詹天佑土木工程科技发展基金会）、全国建筑工程装饰奖（中

<p>国建筑装饰协会)、中国安装之星(中国安装协会)、中国钢结构金奖(中国建筑金属结构协会)、全国市政金杯示范工程(中国市政工程协会)、全国 AAA 级安全文明标准化诚信工地(中国建筑业协会)、国家优质工程银奖(国家工程建设质量奖审定委员会)等。</p> <p>省级奖项一般是指省级住房城乡建设主管部门或社会组织所评选的奖项,如山东省建筑工程质量“泰山杯”奖、山东省优质工程、山东省优质安装工程(鲁安杯)、山东省建筑施工安全文明示范工地、山东省建筑施工安全文明优良工地、山东省建筑施工安全文明小区、山东省施工现场综合管理样板工程、山东省市政基础设施工程安全文明工地、山东省市政金杯示范工程、园林绿化示范工程等,省外获得奖项应当相当于同等水平,并在省级(或副省级)住房城乡建设主管部门官方网站上公布的。</p> <p>副省级奖项一般是指副省级住房城乡建设主管部门或社会组织所评选的奖项,如“青岛杯”等奖项。</p>
<p>评标流程:</p> <p>资格审查->资格审查打分->商务标初审->报价初审->技术标初审->商务标详审->报价详审->技术标详审</p>

评标定标办法 (综合评估法)

1. 评标办法

本项目采用综合评估法进行评标。

2. 评标程序

采用综合评估法评标，评标委员会应当通过初步评审、详细评审，根据投标人得分由高到低向招标人推荐3名中标候选人。

一、技术标评审

(一) 初步评审

评标委员会应当按照招标文件的规定，对投标文件技术标进行初步评审：

1. 否决技术标封章、装订方式不符合招标文件规定或要求的投标。

2. 否决技术标的工期目标、质量目标、质量保修期等实质性内容没有响应招标文件规定或要求的投标。

3. 审查技术标的施工组织设计方案能否满足工程施工需要，招标文件中对技术方法、措施、标准等作出明确规定和要求的，否决技术标存在重大偏差或没有实质性响应招标文件的投标。

4. 审查技术标的各项评审因素，否决达不到招标文件中明确规定技术标评审因素必须达到的合格标准要求的投标。

5. 审查招标文件中规定的其他实质性要求。

(二) 详细评审

评标委员会对通过初步评审的技术标，按照招标文件规定的技术标评标标准和方法进行量化评分。

1. 技术标详细评审要点应包括下列内容：

(1) 总体概述：施工组织总体设想、方案针对性和施工段划分。

(2) 施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置。

(3) 施工进度计划和各阶段进度的保证措施。

(4) 各分部分项工程的施工方案和质量保证措施。

(5) 安全文明施工和环境保护措施。

(6) 项目管理班子的人员岗位职责、分工。

(7) 劳动力、机械设备和材料投入计划。

(8) 关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案。

(9) 冬雨季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施。

(10) 技术创新、节能环保应用情况。

(11) 项目负责人陈述或答辩。

2. 技术标中缺少针对某一项评审要点的内容时，经评标委员会确认后，该项得分为0分。缺少(1) - (9)项中三项及以上评审要点的，评标委员会可以视为其技术标不能满足工程施工需要。

3. 需要项目负责人陈述或答辩的，评标委员会应当根据工程特点和实际情况，制定需要陈述或答辩的内容。陈述或答辩顺序采用随机编号。陈述或答辩应当采用书面形式或背对背形式。陈述或答辩的内容不得泄露任何投标人的信息，否则陈述或答辩不得分。

4. 投标文件技术标的最终得分，详见技术标汇总规则设置（保留2位小数，不四舍五入，以下相同）。

5. 评委的自由裁量权权重每项不应超过50%，评委对某一技术标的评分不足技术标分值总分的60%，或者与其最终得分相差超过30%的，应当对其评分做出书面说明。

6. 投标人的技术标不符合招标文件暗标要求的，其技术标得分为0分。

7. 招标文件设定技术标合格标准的评标委员会应当否决技术标得分低于合格标准的投标人。

二、资信标评审

（一）初步评审

对通过技术标评审的投标人，评标委员会应当按照招标文件的规定，对投标文件资信标进行初步评审：

1. 否决投标函、投标承诺书等实质性不响应招标文件要求的投标。
2. 否决项目管理班子配备等资信方面不符合招标文件规定的最低标准要求的投标。

（二）详细评审

评标委员会对通过初步评审的资信标，按照招标文件规定的资信标评标标准和方法进行量化评分。

资信标评审因素主要包括投标人的资质、项目管理班子配备、类似工程施工业绩、获得奖项等内容。

1. 项目管理班子配备情况

（1）投标文件中项目管理班子配备不符合招标文件要求的最低标准的，其投标将被否决。

（2）相关人员的职称证明应当以市级以上人社部门颁发的有效证书为准。

（3）项目管理班子配备得分标准见评标办法前附表。2. 类似工程施工业绩

企业类似工程业绩加分标准见评标办法前附表。

项目负责人类似工程业绩加分标准见评标办法前附表。3. 获得奖项

（1）获得奖项加分标准见评标办法前附表。

（2）奖项范围

国家级奖项一般是指鲁班奖、国家优质工程金奖（国家工程建设质量奖审定委员会）、中国土木工程詹天佑大奖（中国土木工程学会与詹天佑土木工程科技发展基金会）、全国建筑工程装饰奖（中国建筑装饰协会）、中国安装之星（中国安装协会）、中国钢结构金奖（中国建筑金属结构协会）、全国市政金杯示范工程（中国市政工程协会）、全国AAA级安全文明标准化诚信工地（中国建筑业协会）、国家优质工程银奖（国家工程建设质量奖审定委员会）。

省级奖项一般是指省级住房城乡建设主管部门或由省级住房城乡建设主管部门设立并授权的社会组织所评选的奖项，如山东省建筑工程质量“泰山杯”奖、山东省优质工程、山东省优质安装工程（鲁安杯）、山东省建筑施工安全文明示范工地、山东省建筑施工安全文明优良工地、山东省建筑施工安全文明小区、山东省施工现场综合管理样板工程、山东省市政基础设施工程安全文明工地、山东省市政金杯示范工程、园林绿化示范工程等，省外获得奖项应当相当于同等水平，并在省级（或副省级）住房城乡建设主管部门官方网站上公布的。

副省级奖项一般是指副省级住房城乡建设主管部门或由副省级住房城乡建设主管部门设立并授权的社会组织所评选的奖项，如“青岛杯”等奖项。

三、商务标评审

（一）初步评审

对通过资信标评审的投标人，评标委员会应当按照招标文件规定，对投标文件商务标进行初步评审：

1. 否决投标报价格式或形式不符合招标文件要求的投标。

2. 对商务标中投标报价进行核对、比较、筛选，确认投标报价中是否存在算术性错误、错漏项、报价过高过低的项目、不平衡报价的内容，向投标人提出书面澄清、说明或补正要求，根据招标文件中对细微偏差进行补正的方法和标准对投标人所作的书面答复进行分析和确认。

3. 评标委员会认为投标人的投标报价经过澄清、说明或补正后可能低于其个别成本，不能做出合理说明或者其说明不被评标委员会认可的，评标委员会可以认定其低于成本，并否决其投标。

4. 否决更改了清单报价中不得更改内容的投标文件。

5. 否决其他违反招标文件规定、没有实质性响应招标文件规定（如投标报价超出招标控制价、未按规定计取规费等）的投标。

(二) 详细评审

评标委员会对通过初步评审的商务标，按照招标文件规定的商务标评标标准和方法进行量化评审。

四、推荐中标候选人

(一) 评标委员会根据投标人详细评审后的3项总分由高到低排出名次，并推荐得分最高的前3名依次作为中标候选人。

(二) 评标委员会在推荐中标候选人时，如2个及以上投标人得分相同时，应依次按照先商务标、再资信标、后技术标得分高低进行排序。3项得分都相同时，招标人可确定排序。

五、确定预中标人

招标人应选择排序第一的中标候选人为预中标人。当中标候选人并列时，招标人可任选其一作为预中标人。

187be7eb-6bb6-4ca8-bf06-79f12cbc76e5

第四章 合同条款及格式

合同主要条款

1. 本工程施工合同采用 2017 版《建设工程施工合同（示范文本）》（GF-2017-0201）。

2. 工程概况

2.1 工程名称：河套街道社区安置房东部组团工程（小涧西XJ-04地块）一室外景观工程（暂估价）

2.2 工程地点：河套街道汇海路以南、安和路以东、胶马路以北、兴和路北段以西。

2.3 工程承包范围：

施工图范围内的全部工程，详见工程量清单。

3. 合同工期

计划开工日期：2024 年 12 月 24 日

计划竣工日期：2025 年 4 月 30 日

工期总日历天数：127天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

4. 质量标准

工程质量符合国家相关专业验收规范的规定，达到合格标准。

5. 安全文明施工

5.1 安全文明施工符合青岛市建筑施工现场标准化管理的要求/创建青岛市建筑施工现场标准化管理样板工程（适用于房屋建筑工程）；

5.1 安全文明施工符合青岛市市政工程施工现场管理标准的要求（适用于市政工程）。

5.2 安全文明施工费（适用于房屋建筑工程）。

5.2.1 发包人办理安全报监前先将安全防护、文明施工措施费用全额存入承包人的安全防护、文明施工措施费专项账户。

5.2.2 承包人在财务管理中对该账户实行专户核算，专款专用，单独列出安全防护、文明施工项目费用清单备查，不允许与工程进度款混合使用。

5.3 安全生产要求

合同履行期间，合同当事人均应当遵守国家、省、市和工程所在地有关安全生产的要求。

合同当事人有特别要求的，应在专用合同条款中明确施工项目安全生产标准化达标目标及相应事项。发包人不得明示或者暗示承包人购买、租赁、使用不符合安全施工要求的安全防护用具、机械设备、施工机具及配件、消防设施和器材。承包人有权拒绝发包人及监理人强令承包人违章作业、冒险施工的任何指示。

在施工过程中，如遇到突发的地质变动、事先未知的地下施工障碍等影响施工安全的紧急情况，承包人应及时报告监理人和发包人，发包人应当及时下令停工并报政府有关行政管理部门采取应急措施。

5.4 安全生产保证措施

承包人应当按照有关规定编制施工组织设计，施工组织设计中的安全技术措施或者专项施工方案应符合工程建设强制性标准，建立健全安全生产责任制，制定安全生产责任制度及操作规程、治安保卫制度、安全生产教育培训制度，并按安全生产法律规定及合同约定履行安全职责，如实编制工程安全生产的有关记录，接受发包人、监理人及政府安全监督部门的检查与监督。

承包人应当按照有关规定编制施工组织设计，施工组织设计中的安全技术措施或者专项施工方案应符合工程建设强制性标准，建立健全安全生产责任制，制定安全生产规章制度和操作规程。

5.5 安全生产责任

发包人的安全责任

发包人应负责赔偿以下各种情况造成的损失：

5.5.1 工程或工程的任何部分对土地的占用所造成的第三者财产损失；

5.5.2 由于发包人原因在施工场地及其毗邻地带造成的第三者人员伤亡和财产损失；

5.5.3 由于发包人原因造成的发包人自身人员的人身伤害以及财产损失。

承包人的安全责任由于承包人原因在施工场地内及其毗邻地带造成的发包人、监理人以及第三者人员伤亡和财产损失，由承包人负责赔偿。

6. 材料与工程设备

6.1 本工程所需材料与工程设备由承包人负责采购

6.2 施工现场建立材料与工程设备进场联合验收制度。成立材料与工程设备进场联合验收组，联合验收组由发包人委托的项目总监任组长，承包人项目经理、质量员、材料员和监理见证送样人员共同参加，对每批次进场材料与工程设备进行验收。

6.3 联合验收组应严格核查材料与工程设备进场报验单、进货单、产品合格证、检验报告等，并对进场的材料与工程设备依据有关规定划分检验批次，及时进行相关检验和检测委托工作。

6.4 材料与工程设备应提前进场，严禁“未检先用”。施工现场材料与工程设备应根据检测规范提前一个检测周期的时间采购进场，检测复试合格后方可使用；未经检测或检测不合格的材料与工程设备严禁在工程上使用。

7. 工程变更

7.1 变更的范围的约定：

/

7.2 变更估价原则：

7.2.1 已标价工程量清单中有适用于变更工程项目的，采用该项目的单价。

7.2.2 已标价工程量清单中没有适用、但有类似于变更工程项目的，在合理范围内参照类似项目的单价；

7.2.3 已标价工程量清单中没有适用也没有类似于变更工程项目的，由承包人根据变更工程资料、计量规则和计价办法、工程造价管理机构发布的信息价格和承包人报价浮动率提出变更工程项

目的单价，报发包人确认后调整。承包人报价浮动率按下列公式计算：承包人报价浮动率L=（1—中标价/招标控制价）×100%；

7.2.4 已标价工程量清单中没有适用也没有类似于变更工程项目，且工程造价管理机构发布的信息价格缺价的，由承包人根据变更工程资料、计量规则、计价办法和通过市场调查等取得有合法依据的市场价格提出变更工程项目的单价，报发包人确认后调整。

8. 价格调整

8.1 材料与工程设备价格调整

8.1.1 下列材料与工程设备价格变化幅度超出约定的幅度时，合同价格可作相应调整。

序号	材料与工程设备名称和规格	价格变化幅度%	备注

8.1.2 材料与工程设备价格变化幅度的确定采用/方法：

（1）以施工当期当地造价部门发布的材料价格与投标报价同期当地造价部门发布的材料价格相比较。

（2）以施工当期批价与投标报价相比较。

8.1.3 材料与工程设备的调整方法：

8.2 人工单价调整

人工单价调整方式：执行青岛市相关规定。

9. 合同价格、计量与支付

9.1. 本合同采用（1）合同价格形式：

（1）单价合同

（2）总价合同

（3）其他价格形式：

9.2 计量

工程量计量规则：采用《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）及相关专业工程工程量计算规范。

9.3 支付

预付款及工程进度款支付(比例、周期等):**合同中约定**

10. 竣工验收

（适用于建筑工程）竣工验收依据《青岛市房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理实施细则》及相关规定进行。

10.1 自检。承包人自行组织工程质量验收，并形成单位工程质量的验收文件；监理人核查形成的单位工程质量验收文件；承包人向发包人提报单位工程申请竣工验收报告。

10.2 竣前检查。发包人报请质监机构对工程进行竣前检查。

10.3竣工验收。发包人组织勘察、设计、施工、监理等单位进行竣工验收，并形成文件；竣工验收后，签署工程竣工验收报告。

（适用于市政工程）竣工验收依据《关于进一步加强市政工程分部验收、预验收、竣工验收、竣工备案管理的通知》及相关规定进行。

10.1 自检。承包人在全面完成所承包的工程，经总监理工程师同意后，应向发包人提出申请，发包人核实具备预验收条件时，组织预验收。

10.2 竣前检查。工程预验收合格后 7 个工作日内报请质量监督机构对工程进行竣前检查，质量监督机构对工程实体质量和竣工文件资料重点进行监督抽查。

10.3竣工验收。质量监督机构签发责令整改的问题已全部整改完成后，由发包人组织勘察、设计、施工、监理等有关单位人员组成验收组进行工程竣工验收，质量监督机构对工程竣工验收进行现场监督。验收组对工程勘察、设计、施工质量和各管理环节等方面做出全面评价，在《建设工程竣工验收报告》、《青岛市市政工程竣工验收备案表》上签署意见。

11. 缺陷责任与保修

11.1 缺陷责任期的具体期限：自实际竣工日起计算，24 个月。

11.2 质量保证金金额：结算价格的 3%

11.3 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留采取以下第（2）种方式：

（1）在支付工程进度款时逐次扣留，在此情形下，质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额；

（2）工程竣工结算时一次性扣留质量保证金；

（3）其他扣留方式：

11.4 质量保证金的返还：

质量保证金无息返还。

11.5 工程保修期

本工程按照国家《建设工程质量管理条例》中有关规定实行保修，具体工程约定质量保修期如下：

11.5.1 地基基础工程、主体结构工程为设计文件规定的合理使用年限；

11.5.2 屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，为 5 年；

11.5.3 供热及供冷系统工程为 2 个采暖期及供冷期；

11.5.4 电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程为 2 年；

11.5.5 室外的上下水和小区道路等市政公用工程为 2 年；

11.5.6 其他约定：本工程其他项目保修期为 2 年。

12. 违约责任

12.1 因承包人原因导致工程质量未达到合同约定的质量标准的，承包人向发包人偿付合同价格5%的违约金。

12.2 因承包人原因致使工程未按期竣工的，每延误一天，承包人向发包人偿付合同价格0.01%的违约金。

12.3 因承包人原因未达到合同约定的安全文明施工要求的，承包人向发包人偿付合同价格1%的违约金。

12.4 承包人项目经理须常驻施工现场，每月在施工现场的时间不得少于20天，项目经理确需离开施工现场时，应事先通知监理人，并取得发包人的书面同意。未经同意擅自离开施工现场的，每发生一次承包人向发包人偿付1000元违约金。

13. 低价施工风险担保：

13.1 担保额度：招标控制价与中标人投标报价差值的/%。

13.2 缴纳形式：现金、银行保函、担保公司保函或保险。

14. 竣工结算

14.1 施工过程结算

是否采用施工过程结算的约定：☒不采用 ☐采用。

采用施工过程结算的，根据以下条款进行具体约定：

14.1.1 本工程按照（施工完成的工程形象进度/施工时间周期）划分过程结算周期节点，划分方式如下：

（备注：按照施工形象进度划分时，房屋建筑工程一般可按照基坑土石方工程、桩基工程（含基坑围护工程）、 ± 0.00 以下结构工程、主体结构工程（多层建筑主体结构工程完成、高层建筑主体结构工程每10层）、装饰及安装工程等划分节点；市政基础设施工程可采取分段、分单项、分部位、分专业的形式划分节点。按照施工时间周期划分时，可结合工期以月、季、半年、年来划分。）

14.1.2 施工过程结算周期的结算范围包括本周期验收合格的工程量。除按照合同约定的工程量计算规则、设计图纸进行计量的部分外，合同内规定的价款调整事项，如经确认的工程变更、现场签证、工程索赔、法律法规变化、政策性调整、物价变化、暂估价调整等，在发生时一并计入本周期施工过程结算。

14.1.3 工程造价中总价措施费、规费等通过费率计取的费用，按照如下方式结算：_____。

（备注：上述费用可按照每个结算周期完成的工程量作为基数分期计算，也可约定在最后一个结算周期一次性结算。）

14.1.4 过程结算文件应按竣工结算文件要求进行编制。结算资料包括且不限于施工合同、补充协议、招投标文件、施工图纸、施工方案以及经确认的工程变更、现场签证、工程索赔等相关技术经济资料。

14.1.5 每个施工过程结算周期的工程内容完工并质量验收合格后，发承包双方按照以下第 种方式约定报送和审核施工过程结算文件的时限：

第1种方式：统一规定

承包人在（21）日（备注：不得超过28日）内向发包人（或受其委托的服务单位）报送完整的施工过程结算文件及相应结算资料；发包人应在（42）日（备注：不得超过60日）内完成施工过程结算文件的审核、确认。

第2种方式：各节点分别规定

序 号	过程结算节点	承包人报送时限	发包人审核时限
	(土石方工程)	(14 日)	(28 日)
	(桩基工程)
..			
..			

发包人支付过程结算价款时，工程预付款按照约定的预付比例扣除，之前预付的人工费、安全文明施工费等也应根据预付方式进行扣除。

发包人逾期支付过程结算价款的，按照全国银行间同业拆借中心公布的贷款利率支付违约金，时间为自约定应付之日起至支付之日止计算。

14.1.7 施工过程结算中产生计量、计价争议时，按照合同约定的解决方式处理。在本周期约定的审核确认时限前 7 日无法达成一致意见的，争议部分顺延到下一个结算周期，无争议部分应在约定时限内办理施工过程结算。争议处理完毕后，争议涉及价款在下一个结算周期中解决。

14.1.8 经发承包双方确认的施工过程结算文件是工程竣工结算文件的组成部分。工程完工后，承包人在发承包双方确认的施工过程结算文件基础上汇总编制竣工结算文件并报送发包人，发包人对已确认部分不再重复审核。

14.2 竣工结算

14.2.1 竣工结算申请

承包人提交竣工结算申请单的期限：_____。

竣工结算申请单应包括的内容：_____。

14.2.2 竣工结算审核

发包人审批竣工付款申请单的期限：_____。

发包人完成竣工付款的期限：_____。

关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序：_____。

14.2.3 最终结清

14.2.3.1 最终结清申请单

承包人提交最终结清申请单的份数：_____。

承包人提交最终结算申请单的期限：_____。

14.2.3.2 最终结清证书和支付

(1) 发包人完成最终结清申请单的审批并颁发最终结清证书的期限：_____。

(2) 发包人完成支付的期限：_____。

附件：建设单位和中标单位廉政责任书

附件:

建设单位和中标单位廉政责任书

为加强工程建设中的廉政建设,规范工程建设项目承发包双方的各项活动,防止发生各种谋取不正当利益的违纪违法行为,保护国家、集体和当事人的合法权益,根据国家有关工程建设的法律、法规和廉政建设责任制规定,特制定廉政责任书。

第一条 甲乙双方的责任

(一) 应严格遵守国家关于市场准入、项目招标投标、工程建设、施工安装和市场活动等有关法律、法规、相关政策以及廉政建设的各项规定。

(二) 严格执行建设工程项目承发包合同文件,依法严格自觉按合同办事。

(三) 业务活动必须坚持公开、公平、公正、诚信、透明的原则(除法律法规另有规定者外),不得为获取不正当利益,损害国家、集体和对方利益,不得违反工程建设管理、施工安装的规章制度。

(四) 发现对方在业务活动中有违规、违纪、违法行为的,应及时提醒对方,情节严重的,应向其上级主管部门或同级纪检监察、司法等有关机关举报。

第二条 甲方的责任:

甲方的法定代表人和项目负责人,在工程建设的事前、事中、事后应遵守以下规定:

(一) 不准向乙方和相关单位索要或接受回扣、礼金、有价证券、贵重物品和好处费、感谢费等。

(二) 不准在乙方和相关单位报销任何应由甲方或个人支付的费用。

(三) 不准要求、暗示或接受乙方和相关单位为个人装修住房、婚丧嫁娶、配偶子女的工作安排以及出国(境)、旅游等提供方便。

(四) 不准以任何理由为甲方、相关单位或个人组织有可能影响公正执行公务的宴请、健身、娱乐等活动。

第三条 违约责任:

甲乙双方工作人员有违反本责任书第一、二条责任行为的,按照管理权限,依据有关法律法规和规定给予党纪、政纪处分或组织处理;涉嫌犯罪,移交司法机关追究刑事责任;给对方单位造成经济损失的,应予以赔偿。

第四条 本责任书作为工程施工合同的附件,与工程施工合同具有同等法律效力。

第五条 本责任书的有效期为工程施工合同双方签署之日起至该工程项目竣工验收合格时止。

见附录

187be7eb-6bb6-4ca8-bf06-79f12cbc76e5

清单及控制价编制说明

河套街道社区安置房东部组团工程(小涧西XJ-04地块) —室外景观工程 (暂估价) 清单编制说明

一、报价人须知：

(一) 工程量清单计价格式中所有要求签字、盖章的地方，必须由规定的单位和人员签字、盖章。

(二) 工程量清单及其计价格式中的任何内容不得随意删除或涂改。

(三) 工程量清单计价格式中列明的所有需要填表的单价和合价，投标人均应填报，未填报的单价和合价，视为此项费用已包含在工程量清单的其他单价和合价中。

(四) 金额（价格）均应以人民币表示。

二、工程概况：

本项目为河套街道社区安置房东部组团工程(小涧西XJ-04地块) —室外景观工程(暂估价)，位于青岛市城阳区河套街道小涧西社区安置房。

三、编制范围：

本工程招标控制价编制范围包含但不限于以下内容：硬质铺装、围墙、挡土墙景墙、特色水景、特色廊架、儿童游乐设施、花钵等室外构筑物及景观绿化、室外管网照明系统等。

四、编制依据：

(一) 《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）。

(二) 《山东省建设工程工程量清单计价规则》(鲁价发[2011]3号)第5部分“工程量清单计价表格”。

(三) 建设工程工程量计算规范

1. 《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》（GB50854-2013）；

2. 《通用安装工程工程量计算规范》（GB50856-2013）；

3. 《市政工程工程量计算规范》（GB50857-2013）；

4. 《园林绿化工程工程量计算规范》（GB50858-2013）；

5. 《山东省建设工程费用项目组成及计算规则》（鲁建标字[2022]7号）；

6. 现行《青岛市工程计价管理》（2023年）；

(四) 招标人提供的招标文件、设计资料等资料。

五、其他说明

- (一) 报价人用于本工程的各类费用，应包括在工程量清单的单价与总价之中。
- (二) 综合单价组成除项目特征描述的内容外，还包含了规范附录所涉及的内容，报价人报价时应按图纸要求及上述规定综合考虑。
- (三) 混凝土按照商品混凝土考虑，图纸设计要求的添加剂费用包含在商品混凝土材料单价中。
- (四) 砂浆按照预拌砂浆考虑。
- (五) 清单所列挖运土石方的工程量，按实际开挖尺寸进行计算（按天然密实体积，包含放坡及工作面）。
- (六) 土方回填按回填后的竣工体积计算（按夯填体积）。
- (七) 本工程建筑垃圾外运费包含在清单综合单价中，请各投标单位综合考虑报价，结算时此费用不再调整。
- (八) 本工程中使用的石材、块料各项目的工作内容均包含开槽、开孔、倒角、磨异形边、结晶等特殊加工内容；石材、块料规格及损耗需综合考虑报价，因规格偏大或偏小，地面排版不同而产生的损耗等，报价人报价时综合考虑该部分费用，结算时不再调整。
- (九) 本工程各种材料的采保费由报价人在报价中综合考虑，不再额外计取。
- (十) 本工程按增值税一般计税考虑税金。
- (十一) 建设项目工伤保险按规定计入，结算时按规定调整。
- (十二) 苗木养护年限按两年考虑。
- (十三) 如果本工程存在严重不平衡报价项目，对高于控制价20%以上的不平衡报价项目，结算时执行招标控制价中的相应项目的综合单价。
- (十四) 本项目暂列金额为28.61万元，已包含规费税金等全部费用，投标单位投标时不得调整。

河套街道社区安置房东部组团工程(小涧西XJ-04地块) —室外景观工程（暂估价）
招标控制价编制说明

一、工程概况：

本项目为河套街道社区安置房东部组团工程(小涧西XJ-04地块) —室外景观工程(暂估价)，位于青岛市城阳区河套街道小涧西社区安置房。

二、编制范围：

本工程招标控制价编制范围包括但不限于以下内容：硬质铺装、围墙、景墙、特色水景、特色廊架、儿童游乐设施、花钵等室外构筑物及景观绿化、室外管网照明系统等。

三、工程类别：

单项工程	单位工程	工程特征	工程类别划分标准	类别
河套街道东部安置组团工程（小涧西04）	土建部分-硬质小品	与建筑物配套的其他附属项目	与建筑物配套的其他附属项目	III
	装饰部分-硬质小品	一般居住类建筑的装饰	一般居住类建筑的装饰	III
	园林绿化	绿化种植工程、园路、景观小品	I类II类之外的其他园林绿化工程	III
	安装部分	园建配套的安装工程	直接用于满足人们物质生活需要的非生产性安装工程	民用安装

四、编制依据：

- (一)《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）。
- (二)《山东省建设工程工程量清单计价规则》(鲁价发[2011]3号)第5部分“工程量清单计价表格”。
- (三)建设工程工程量计算规范
- 1.《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》（GB50854-2013）
 - 2.《通用安装工程工程量计算规范》（GB50856-2013）

3. 《市政工程工程量计算规范》（GB50857-2013）
4. 《园林绿化工程工程量计算规范》（GB50858-2013）
5. 《山东省建设工程费用项目组成及计算规则》（鲁建标字[2022]7号）
6. 现行《青岛市工程计价管理》（2023年）

(四) 招标人提供的招标文件、设计资料等资料。

五、其他说明：

(一) 报价人用于本工程的各类费用，应包括在工程量清单的单价与总价之中。

(二) 综合单价组成除项目特征描述的内容外，还包含了规范附录所涉及的内容，报价人报价时应按图纸要求及上述规定综合考虑。

(三) 混凝土按照商品混凝土考虑，图纸设计要求的添加剂费用包含在商品混凝土材料单价中。

(四) 砂浆按照预拌砂浆考虑。

(五) 清单所列挖运土石方的工程量，按实际开挖尺寸进行计算（按天然密实体积，包含放坡及工作面）。

(六) 土方回填按回填后的竣工体积计算（按夯填体积）。

(七) 本工程建筑垃圾外运费包含在清单综合单价中，请各投标单位综合考虑报价，结算时此费用不再调整。

(八) 本工程中使用的石材、块料各项目的工作内容均包含开槽、开孔、倒角、磨异形边、结晶等特殊加工内容；石材、块料规格及损耗需综合考虑报价，因规格偏大或偏小，地面排版不同而产生的损耗等，报价人报价时综合考虑该部分费用，结算时不再调整。

(九) 本工程各种材料的采保费由报价人在报价中综合考虑，不再额外计取。

(十) 本工程按增值税一般计税考虑税金。

(十一) 建设项目工伤保险按规定计入，结算时按规定调整。

(十二) 省价人工费：建筑128元/工日、装饰138元/工日、安装按138元/工日、园林绿化按117元/工日、市政按117元/工日。

(十三) 市价人工费：建筑131元/工日、装饰146元/工日、安装按137元/工日、园林绿化按113元/工日、市政按117元/工日。

(十四) 材料价格采用市场价。

(十五) 苗木养护年限按两年考虑。

(十六)如果本工程存在严重不平衡报价项目,对高于控制价20%以上的不平衡报价项目,结算时执行招标控制价中的相应项目的综合单价。

(十七)本项目暂列金额为28.61万元,已包含规费税金等全部费用,投标单位投标时不得调整。

六、编制结果:

河套街道社区安置房东部组团工程(小涧西XJ-04地块)一室外景观工程(暂估价)
控制价为:14592995.29元,(大写:壹仟肆佰伍拾玖万贰仟玖佰玖拾伍元贰角玖分)

187be7eb-6bb6-4ca8-bf06-79f12cbc76e5

第六章 图纸

本项目图纸过大，将以澄清的方式发布，请潜在投标人注意查看。

第七章 技术标准和要求

1. 标准规范：

本工程的材料、设备、施工作业必须符合现行国家、行业及工程所在地地方标准、规范的要求。对于同一类标准、规范应以最新版本或最新颁发者为准。

国家、行业及工程所在地地方标准、规范存在不一致时，约定选用的标准、规范名称：如果工程所在地地方标准、规范低于国家、行业标准的，则按国家、行业标准执行；如果工程所在地地方标准、规范高于国家、行业标准的，则按工程所在地地方标准、规范执行；如果工程所在地地方标准、规范与国家、行业的标准出现矛盾或歧义的，在满足国家、行业标准的基础上按合同约定的标准、规范执行。

2. 技术要求：

应严格按照相关施工质量验收规范、检验标准及设计文件进行施工。

3. 清单及控制价编制说明：另册

第八章 投标文件格式

187be7eb-6bb6-4ca8-bf06-79f12cbc76e5

投标文件

项目名称：_____

项目编号：_____

标段名称：_____（商务文件）

____年__月__日

投标文件

项目名称：_____

项目编号：_____

标段名称：_____（商务文件）

____年__月__日

目 录

商务文件

- 1、投标保证金
- 2、资格审查资料
- 3、法定代表人身份证明或授权委托书
- 4、资格后审申请证明文件-资质证明
- 5、企业营业执照、资质证书、安全生产许可证
- 6、投标承担本工程项目负责人的注册建造师证书、安全生产考核合格证（ B 证），社保证明
- 7、企业业绩
- 8、近年完成的类似项目汇总表
- 9、投标承诺书
- 10、企业最新章程
- 11、招标文件其他实质性要求
- 12、项目管理机构
- 13、拟委任的项目班子成员一览表
- 14、投标人获奖汇总表
- 15、投标人获奖详细信息
- 16、人员业绩
- 17、人员获奖
- 18、农民工工资承诺书
- 19、其他材料

1、投标保证金
附件

投标人减免投标保证金信用承诺书

致（招标人名称）：

按照招标文件的规定，我单位郑重承诺如下：

1.我单位经（行业主管部门信用评价）被评为（信用评价等级或分数）企业，自愿遵守招标文件要求，自愿通过提供承诺方式，享受☐全部免缴投标保证金/☐减免_____保证金待遇。

2.我单位将严格遵守《中华人民共和国招标投标法》等法律法规和规章。如有提供虚假或伪造信用评价，或者出现投标截止后撤销投标文件、中标后无正当理由不与招标人订立合同、在签订合同时向招标人提出附加条件或其他法律法规规定的投标保证金不予退还的行为，我单位愿意接受相关行政监督部门处理承担因此造成的一切法律后果。我单位对上述承诺的真实性负责。如有虚假，我单位愿意承担相应的法律责任，并承担因此所造成的一切损失。

承诺单位（盖章）：

法定代表人或授权代表（签名或盖章）：

日期：____年____月____日

2、法定代表人身份证明或授权委托书

法定代表人身份证明

投 标 人：_____

单位性质：_____

地 址：_____

成立时间：_____年_____月_____日

经营期限：_____

姓 名：_____性 别：_____

年 龄：_____职 务：_____

系（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证复印件

投标人：_____

年_____月_____日

授权委托书

本人（姓名）系（投标人名称）的法定代表人，现委托（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改（项目名称）资格后审申请文件、施工投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：

代理人无转委托权。

附：法定代表人和委托代理人身份证

投 标 人：（公章）

法定代表人：（签字或盖章）

____年____月____日

6、投标承诺书

投标承诺书

致_____（招标人）_____：

我公司参加_____（项目名称）_____投标，现就有关事项向招标人郑重承诺如下：

1、我公司承诺本次投标提供的市场行为证明、资格（资质）证书、人员证书、企业业绩和荣誉等材料均真实无任何虚假。若在招投标过程及预中标公示过程中被查存在虚假， 同意被取消投标 资格及中标资格、被没收投标保证金，并接受按照有关规定作出的处罚。

如其他投标人对以上材料的真实性提出投诉，我单位承诺在贵单位要求的时间内（一般为5个工作日）， 向贵单位提供有关主管部门出具的证明材料和核实渠道。逾期未提供的、或提供的证明材料不满足要求的，视为我单位自动放弃投标资格或中标资格。

2、我公司承诺不借用他人资质投标或出借资质给他人投标，不与其他投标人串通投标，不使用非法手段获取中标。若在招投标过程及预中标公示过程中发现有上述行为， 同意被取消投标资格 及中标资格、被没收投标保证金，并接受按照有关规定作出的处罚。

3、我公司承诺不存在因违反建筑市场管理、建设工程质量安全等法律、法规、规章，而被限制投标且在有效期内的市场行为。我公司承诺投标时项目经理未担任其他在建工程的项目负责人。

4、我公司承诺信用状况良好，在参与投标时无以下情形：

（1）被人民检察院列入行贿犯罪档案，自判决生效之日起，至投标文件递交截止之日止，不满二年的；

（2）被人民法院列为失信被执行人、被税务部门列为重大税收违法当事人、被有关部门列入严重违法失信企业名单或经营异常名录，公布的受惩信息有效时间在投标文件递交截止之日后的。

我公司信用状况接受社会监督，如与事实不符，我公司自愿承担以其他方式弄虚作假的法律责任。

5、我公司承诺严格按照相关法律、法规和规章的规定进行异议投诉。 特此承诺！

日期：____年____月____日

9、项目管理机构

项目管理机构

(一) 项目管理机构组成表:

[illegible]

总包工程-农民工工资的承诺书

承 诺 书 致：【】(发包人全称)

鉴于我公司承包施工【】工程，承包人郑重承诺如下：

一、我公司承诺严格遵守发包人关于工程总包施工管理的各项规定，积极配合发包人对承包人进、退场的审核审批工作，我公司进场后7日内向发包人提交拟进场所有人员身份证(复印件)、花名册、岗位技能证、暂住证、工人隶属表、上缴项目农民工工资保证金、进入当地备案证单据等有效证件和资料,并接受发包人对农民工维权、现场管理、安全管理、总分包管理和其他业务的交底 及培训;我公司负责监督落实项目劳务分包单位现场管理和农民工工资管理及支付工作，并保证农 民工工资按时足额发放，所提供的相关证明材料真实有效。 二、我公司承诺积极配合发包人对现场工人的“验证”工作，无身份证、无劳务合同、无岗位技能证（特殊工种）的“三无”人员禁止从事现场施工操作活动。

三、我公司承诺确保班组工人进场后、用工前签订合法有效劳动合同及劳务承包协议,并将劳务承包协议报发包人备案。保证施工过程中持续对班组工人进行现场管理、门禁管理及其他必须的 教育培训及管理措施等

四、我公司承诺配备一名法人授权的劳资专员，每月2日前组织劳务分包单位与其所属工人核算上月工人应得及预发工资确认,并于每月5日前将班组工人和隶属班组长双方签字、手印确认的工人工程量确认单和《工人劳动工资发放记录表》进行审核签字、盖章确认,并接受发包人的监督 和管理,工人工程量确认单、农民工工资发放记录表和考勤表在我公司项目经理部指定的位置公示， 并连同每月现场新增工人花名册报工程发包人(及工程所在地区建设行政主管部门)备案(如有要求) ;我公司承诺将积极办理工人工资银行卡，农民工工资直接支付到工人手中。每月将工人领取工资 所在银行出具的工资信息条报发包人备案;工人退场时将退场当月人应得工资表及退场审批资料一 并报发包人备案,并及时填报《施工现场劳动用工退场清算表》报发包人备案；我公司承诺对工人 0bb6e93d-5f39-4741-b0fe-908d204a9df2 劳动单价、应得工资和工资发放数额的真实性负责,并承担因工人劳动合同及工资表失真、造假等 原因发包人的处理和经济处罚。

五、我公司承诺,建设单位支付工程款后，优先支付工人工资。为确保社会稳定，在重大传统节日前足额发放工人工资，并监督专业分包单位将农民工工资直接支付到工人手中，严禁将工人工资支付给工头，并积极配合和接受发包人、监理、代建（如有）的监督和检查，项目部成立农民工 工资管理及纠纷处理小组,杜绝将农民工工资发放到班组长及工头手中,杜绝所属农民工上访、讨薪事件的发生;我公司承诺认真履行总包义务,如发生工程相关工人讨薪上访事件，项目经理、劳资专员及时到场处理，如项目经理或劳资专员2小时内未及时到场对工人进行安抚劝离，我单位承诺向发包人支付罚金一至五万元/次，承担因农民工每次群体上访给发包人造成的经济处罚的双倍罚金或荣誉损失，并取消对承包人评优评先资格，并在今后的投标资格中加以考核制约惩罚。如工人讨薪上访事件当日未处理完毕，同意发包方从当期工程款中扣除相应的劳动工人工资，将工人工资以现金的形式发放到工人手中，我方做好相关资料的整理、备案、提交工作。

六、我公司承诺每月将工人工资表报发包人备案;我公司同意发包人关于年终付款分两次实行的管理约定,即第一次先行支付农民工工资,待工人在其工资表上签字、手印确认领取后,报发包人核实属实,发包人于春节前再行办理剩余款项支付的管理。

七、我公司承诺与发包人建立长期合作的关系,认真配合发包人招标、手续办理等管理规定,及时将合法有效的资质手续报工程发包人备案更新,确保我公司资质手续在合同实施期内合法有效,否则将承担相关违约责任以及由此给发包人造成的一切损失。

八、我公司承诺由承包人或其劳务工人与发包人之间发生的确认劳务关系纠纷、农民工上访讨薪、人身伤害赔偿、工伤赔偿、打架斗殴、未办理进当地备案等事宜,责任全部由我公司承担;如我公司处理不主动、不及时,导致发包人承担责任或发包人为了避免扩大影响代专业分包人先行处理的,处理的后果及经济赔偿全部由我公司承担。

九、基于以上原因导致发包人遭受经济损失的,我公司将承担全部责任和接受发包人的经济处罚。

施工承包人(公章):

法定代表人或其委托代理人(签字或印章):

投标文件

项目名称：_____

项目编号：_____

标段名称：_____（技术文件）

____年__月__日

投标文件

项目名称：_____

项目编号：_____

标段名称：_____（技术文件）

年__月__日

技术文件

- 1、总体概述：施工组织总体设想、方案针对性和施工段划分
- 2、施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置
- 3、施工进度计划和各阶段进度的保证措施
- 4、各分部分项工程的施工方案和质量保证措施
- 5、安全文明施工和环境保护措施
- 6、项目管理班子的人员岗位职责、分工
- 7、劳动力、机械设备和材料投入计划
- 8、关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案
- 9、冬雨季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施
- 10、技术创新、节能环保应用情况
- 11、项目负责人答辩
 - 11.1、第一题
 - 11.2、第二题

投标文件

项目名称：_____

项目编号：_____

标段名称：_____（报价文件）

____年__月__日

投标文件

项目名称: _____

项目编号: _____

标段名称: _____ (报价文件)

____年__月__日

目 录

报价文件

- 1、投标函及投标函附录
- 2、投标函基础信息
- 3、投标函
- 4、投标人基本情况表
- 5、工程量清单（绑定 gcjz 文件）

187be7eb-6bb6-4ca8-bf06-79f12cbc76e5

1、投标函

投标函

致招标人：

1. 我方已仔细研究了（项目名称）招标文件的内容，愿意以人民币（大写）（RMB¥元）的投标总报价，项目负责人，按合同约定实施和完成承包工程，修补工程中的任何缺陷，实现工程目的。
2. 我方承诺已标价工程量清单由具有相应国家认可资格的注册造价师编制。
3. 我方承诺在招标文件规定的投标有效期内不修改、撤销投标文件。
4. 如我方中标，我方承诺：
 - （1）在收到中标通知书后，在中标通知书规定的期限内与贵方签订合同。
 - （2）我方承诺按照招标文件规定向贵方递交履约担保。
 - （3）在合同约定的期限内完成并移交全部合同工程。
5. 我方在此声明，所递交的投标文件及有关资料内容完整、真实和准确，不存在第二章“投标人须知”第 1.4.3 项、第 1.4.4 项和第 1.4.5 项规定的任何一种情形。
6. 我方在此承诺，未参与任何形式的“围标串标”、以他人名义或者以其他方式弄虚作假投标。
7. （其他补充说明）。

投 标 人：（公章）

法定代表人或其授权的代理人：（签字或盖章）

____年____月____日

投标报价表

序号	名称	金额（元）	备注
1	工程量清单报价		
2	最终投标报价		
其中规费前合计			

2、投标人基本情况表

投标人基本情况表

投标人名称						
注册地址				邮政编码		
联系方式	联系人			电话		
	传真			网址		
组织结构						
法定代表人	姓名		技术职称		电话	
技术负责人	姓名		技术职称		电话	
成立时间			员工总人数:			
企业资质等级				项目经理		
营业执照号				高级职称人员		
注册资金				中级职称人员		
开户银行				初级职称人员		
账号				技工		
经营范围						
备注						

187be7eb-6bb6-4ca8-bf06-79f12cbc76e5

附录一

187be7eb-6bb6-4ca8-bf06-79f12cbc76e5

工程投标报价汇总表

工程投标报价汇总表

工程名称:河套街道社区安置房东部组团工程（小涧西XJ-04地块）—室外景观工程（暂估价）

第1页 共1页

序号	单项工程名称	金额（元）	其中（元）		
			暂列金额 承包人分包的 专业工程暂估价 特殊项目暂估价	材料暂估价	规费
1	景观绿化工程		0.00		
2	道路铺装工程		0.00		
3	入口景墙		0.00		
4	景观廊架		0.00		
5	小区大门及门卫		0.00		
6	景观亭		0.00		
7	特色水景		0.00		
8	花钵		0.00		
9	建筑周边排水沟		0.00		
10	园林:垃圾桶、健身器材、座椅等		0.00		
11	小区围墙		0.00		
12	小区挡墙		0.00		
13	室外管网工程		0.00		
14	室外照明工程		0.00		
15	暂列金		286100.00		
	合计		286100.00		

187be7eb-6bb6-4ca8-bf06-79f12cbc76e5

单项工程投标报价汇总表

单项工程投标报价汇总表

工程名称:河套街道社区安置房东部组团工程（小涧西XJ-04地块）—室外景观工程（暂估价）

第1页 共1页

序号	单位工程名称	金额（元）	其中（元）		
			暂列金额 承包人分包的 专业工程暂估价 特殊项目暂估价	材料暂估价	规费
1	景观绿化工程		0.00		
1.1	绿化		0.00		
2	道路铺装工程		0.00		
2.1	铺装工程		0.00		
2.2	彩色塑胶		0.00		
2.3	沥青道路工程		0.00		
3	入口景墙		0.00		
3.1	入口景墙土建工程		0.00		
3.2	入口景墙装饰工程		0.00		
4	景观廊架		0.00		
4.1	景观廊架土建工程		0.00		
4.2	景观廊架装饰工程		0.00		
5	小区大门及门卫		0.00		
5.1	消防通道铁艺门		0.00		
5.2	成品岗亭		0.00		
6	景观亭		0.00		
6.1	景观亭土建工程		0.00		
6.2	景观亭装饰工程		0.00		
7	特色水景		0.00		
7.1	水景土建工程		0.00		
7.2	水景装饰工程		0.00		
8	花钵		0.00		
8.1	花钵土建工程		0.00		
8.2	花钵装饰工程		0.00		
9	建筑周边排水沟		0.00		
9.1	建筑周边排水沟		0.00		
10	园林:垃圾桶、健身器材、座椅等		0.00		
10.1	园林:垃圾桶、健身器材、座椅等		0.00		
11	小区围墙		0.00		
11.1	混凝土围墙		0.00		
11.2	混凝土围墙		0.00		
11.3	砖砌围墙		0.00		
11.4	砖砌围墙		0.00		
12	小区挡墙		0.00		
12.1	小区挡墙		0.00		
12.2	小区挡墙		0.00		
13	室外管网工程		0.00		
13.1	（2）室外给水工程		0.00		
13.2	（3）管网土建工程		0.00		
14	室外照明工程		0.00		
14.1	（1）室外照明工程		0.00		
15	暂列金		286100.00		
15.1	暂列金		286100.00		
合计			286100.00		

187be7eb-6bb6-4ca8-bf06-79f12cbc76e5

单位工程投标报价汇总表

单位工程投标报价汇总表

工程名称:河套街道社区安置房东部组团工程(小涧西XJ-04地块)一室外景观工程(暂估价)

第1页 共12页

序号	汇总内容	金额(元)	其中: 暂估价(元)
	景观绿化工程		
	绿化		
1	分部分项工程费		
1.1	乔木		
1.2	灌木		
1.3	地被		
1.4	草坪		
1.5	种植土及整理绿化用地		
2	措施项目费		
2.1	总价措施项目清单		
2.2	单价措施项目清单		
3	其他项目清单=3.1+3.3+3.4+3.5+3.6+3.7+3.8+3.9		
3.1	暂列金额		
3.2	发包人发包的专业工程暂估价		
3.3	承包人发包的专业工程暂估价		
3.4	特殊项目暂估价		
3.5	计日工		
3.6	采购保管费		
3.7	其他检验试验费		
3.8	总承包服务费		
3.9	其他		
4	规费		
5	税金		
	单位工程费用合计=1+2+3+4+5		
	道路铺装工程		
	铺装工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
2.1	总价措施项目清单		
2.2	单价措施项目清单		
3	其他项目清单=3.1+3.3+3.4+3.5+3.6+3.7+3.8+3.9		
3.1	暂列金额		
3.2	发包人发包的专业工程暂估价		
3.3	承包人发包的专业工程暂估价		
3.4	特殊项目暂估价		
3.5	计日工		
3.6	采购保管费		
3.7	其他检验试验费		
3.8	总承包服务费		
3.9	其他		
4	规费		
5	税金		
	单位工程费用合计=1+2+3+4+5		
	彩色塑胶		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
2.1	总价措施项目清单		

单位工程投标报价汇总表

工程名称:河套街道社区安置房东部组团工程(小涧西XJ-04地块)一室外景观工程(暂估价)

第2页 共12页

序号	汇总内容	金额(元)	其中: 暂估价(元)
2.2	单价措施项目清单		
3	其他项目清单 单=3.1+3.3+3.4+3.5+3.6+3.7+3.8+3.9		
3.1	暂列金额		
3.2	发包人发包的专业工程暂估价		
3.3	承包人发包的专业工程暂估价		
3.4	特殊项目暂估价		
3.5	计日工		
3.6	采购保管费		
3.7	其他检验试验费		
3.8	总承包服务费		
3.9	其他		
4	规费		
5	税金		
	单位工程费用合计=1+2+3+4+5		
	沥青道路工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
2.1	总价措施项目清单		
2.2	单价措施项目清单		
3	其他项目清单 单=3.1+3.3+3.4+3.5+3.6+3.7+3.8+3.9		
3.1	暂列金额		
3.2	发包人发包的专业工程暂估价		
3.3	承包人发包的专业工程暂估价		
3.4	特殊项目暂估价		
3.5	计日工		
3.6	采购保管费		
3.7	其他检验试验费		
3.8	总承包服务费		
3.9	其他		
4	规费		
5	设备费		
6	税金		
	单位工程费用合计=1+2+3+4+5+6		
	入口景墙		
	入口景墙土建工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
2.1	总价措施项目清单		
2.2	单价措施项目清单		
3	其他项目清单 单=3.1+3.3+3.4+3.5+3.6+3.7+3.8+3.9		
3.1	暂列金额		
3.2	发包人发包的专业工程暂估价		
3.3	承包人发包的专业工程暂估价		
3.4	特殊项目暂估价		
3.5	计日工		
3.6	采购保管费		

单位工程投标报价汇总表

工程名称:河套街道社区安置房东部组团工程（小涧西XJ-04地块）一室外景观工程（暂估价）

第3页 共12页

序号	汇总内容	金额（元）	其中： 暂估价（元）
3.7	其他检验试验费		
3.8	总承包服务费		
3.9	其他		
4	规费		
5	税金		
	单位工程费用合计=1+2+3+4+5		
	入口景墙装饰工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
2.1	总价措施项目清单		
2.2	单价措施项目清单		
3	其他项目清单=3.1+3.3+3.4+3.5+3.6+3.7+3.8+3.9		
3.1	暂列金额		
3.2	发包人发包的专业工程暂估价		
3.3	承包人发包的专业工程暂估价		
3.4	特殊项目暂估价		
3.5	计日工		
3.6	采购保管费		
3.7	其他检验试验费		
3.8	总承包服务费		
3.9	其他		
4	规费		
5	税金		
	单位工程费用合计=1+2+3+4+5		
	景观廊架		
	景观廊架土建工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
2.1	总价措施项目清单		
2.2	单价措施项目清单		
3	其他项目清单=3.1+3.3+3.4+3.5+3.6+3.7+3.8+3.9		
3.1	暂列金额		
3.2	发包人发包的专业工程暂估价		
3.3	承包人发包的专业工程暂估价		
3.4	特殊项目暂估价		
3.5	计日工		
3.6	采购保管费		
3.7	其他检验试验费		
3.8	总承包服务费		
3.9	其他		
4	规费		
5	税金		
	单位工程费用合计=1+2+3+4+5		
	景观廊架装饰工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
2.1	总价措施项目清单		

单位工程投标报价汇总表

工程名称:河套街道社区安置房东部组团工程(小涧西XJ-04地块)一室外景观工程(暂估价)

第4页 共12页

序号	汇总内容	金额(元)	其中: 暂估价(元)
2.2	单价措施项目清单		
3	其他项目清单 单=3.1+3.3+3.4+3.5+3.6+3.7+3.8+3.9		
3.1	暂列金额		
3.2	发包人发包的专业工程暂估价		
3.3	承包人发包的专业工程暂估价		
3.4	特殊项目暂估价		
3.5	计日工		
3.6	采购保管费		
3.7	其他检验试验费		
3.8	总承包服务费		
3.9	其他		
4	规费		
5	税金		
	单位工程费用合计=1+2+3+4+5		
	小区大门及门卫		
	消防通道铁艺门		
1	分部分项工程费		
1.1	消防通道铁艺门		
2	措施项目费		
2.1	总价措施项目清单		
2.2	单价措施项目清单		
3	其他项目清单 单=3.1+3.3+3.4+3.5+3.6+3.7+3.8+3.9		
3.1	暂列金额		
3.2	发包人发包的专业工程暂估价		
3.3	承包人发包的专业工程暂估价		
3.4	特殊项目暂估价		
3.5	计日工		
3.6	采购保管费		
3.7	其他检验试验费		
3.8	总承包服务费		
3.9	其他		
4	规费		
5	税金		
	单位工程费用合计=1+2+3+4+5		
	成品岗亭		
1	分部分项工程费		
1.1	成品岗亭		
2	措施项目费		
2.1	总价措施项目清单		
2.2	单价措施项目清单		
3	其他项目清单 单=3.1+3.3+3.4+3.5+3.6+3.7+3.8+3.9		
3.1	暂列金额		
3.2	发包人发包的专业工程暂估价		
3.3	承包人发包的专业工程暂估价		
3.4	特殊项目暂估价		
3.5	计日工		

单位工程投标报价汇总表

工程名称:河套街道社区安置房东部组团工程（小涧西XJ-04地块）一室外景观工程（暂估价）

第5页 共12页

序号	汇总内容	金额（元）	其中： 暂估价（元）
3.6	采购保管费		
3.7	其他检验试验费		
3.8	总承包服务费		
3.9	其他		
4	规费		
5	税金		
	单位工程费用合计=1+2+3+4+5		
	景观亭		
	景观亭土建工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
2.1	总价措施项目清单		
2.2	单价措施项目清单		
3	其他项目清单 单=3.1+3.3+3.4+3.5+3.6+3.7+3.8+3.9		
3.1	暂列金额		
3.2	发包人发包的专业工程暂估价		
3.3	承包人发包的专业工程暂估价		
3.4	特殊项目暂估价		
3.5	计日工		
3.6	采购保管费		
3.7	其他检验试验费		
3.8	总承包服务费		
3.9	其他		
4	规费		
5	税金		
	单位工程费用合计=1+2+3+4+5		
	景观亭装饰工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
2.1	总价措施项目清单		
2.2	单价措施项目清单		
3	其他项目清单 单=3.1+3.3+3.4+3.5+3.6+3.7+3.8+3.9		
3.1	暂列金额		
3.2	发包人发包的专业工程暂估价		
3.3	承包人发包的专业工程暂估价		
3.4	特殊项目暂估价		
3.5	计日工		
3.6	采购保管费		
3.7	其他检验试验费		
3.8	总承包服务费		
3.9	其他		
4	规费		
5	税金		
	单位工程费用合计=1+2+3+4+5		
	特色水景		
	水景土建工程		
1	分部分项工程费		

单位工程投标报价汇总表

工程名称:河套街道社区安置房东部组团工程(小涧西XJ-04地块)一室外景观工程(暂估价)

第6页 共12页

序号	汇总内容	金额(元)	其中: 暂估价(元)
2	措施项目费		
2.1	总价措施项目清单		
2.2	单价措施项目清单		
3	其他项目清单 单=3.1+3.3+3.4+3.5+3.6+3.7+3.8+3.9		
3.1	暂列金额		
3.2	发包人发包的专业工程暂估价		
3.3	承包人发包的专业工程暂估价		
3.4	特殊项目暂估价		
3.5	计日工		
3.6	采购保管费		
3.7	其他检验试验费		
3.8	总承包服务费		
3.9	其他		
4	规费		
5	税金		
	单位工程费用合计=1+2+3+4+5		
	水景装饰工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
2.1	总价措施项目清单		
2.2	单价措施项目清单		
3	其他项目清单 单=3.1+3.3+3.4+3.5+3.6+3.7+3.8+3.9		
3.1	暂列金额		
3.2	发包人发包的专业工程暂估价		
3.3	承包人发包的专业工程暂估价		
3.4	特殊项目暂估价		
3.5	计日工		
3.6	采购保管费		
3.7	其他检验试验费		
3.8	总承包服务费		
3.9	其他		
4	规费		
5	税金		
	单位工程费用合计=1+2+3+4+5		
	花钵		
	花钵土建工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
2.1	总价措施项目清单		
2.2	单价措施项目清单		
3	其他项目清单 单=3.1+3.3+3.4+3.5+3.6+3.7+3.8+3.9		
3.1	暂列金额		
3.2	发包人发包的专业工程暂估价		
3.3	承包人发包的专业工程暂估价		
3.4	特殊项目暂估价		
3.5	计日工		

单位工程投标报价汇总表

工程名称:河套街道社区安置房东部组团工程（小涧西XJ-04地块）一室外景观工程（暂估价）

第7页 共12页

序号	汇总内容	金额（元）	其中： 暂估价（元）
3.6	采购保管费		
3.7	其他检验试验费		
3.8	总承包服务费		
3.9	其他		
4	规费		
5	税金		
	单位工程费用合计=1+2+3+4+5		
	花钵装饰工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
2.1	总价措施项目清单		
2.2	单价措施项目清单		
3	其他项目清单=3.1+3.3+3.4+3.5+3.6+3.7+3.8+3.9		
3.1	暂列金额		
3.2	发包人发包的专业工程暂估价		
3.3	承包人发包的专业工程暂估价		
3.4	特殊项目暂估价		
3.5	计日工		
3.6	采购保管费		
3.7	其他检验试验费		
3.8	总承包服务费		
3.9	其他		
4	规费		
5	税金		
	单位工程费用合计=1+2+3+4+5		
	建筑周边排水沟		
	建筑周边排水沟		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
2.1	总价措施项目清单		
2.2	单价措施项目清单		
3	其他项目清单=3.1+3.3+3.4+3.5+3.6+3.7+3.8+3.9		
3.1	暂列金额		
3.2	发包人发包的专业工程暂估价		
3.3	承包人发包的专业工程暂估价		
3.4	特殊项目暂估价		
3.5	计日工		
3.6	采购保管费		
3.7	其他检验试验费		
3.8	总承包服务费		
3.9	其他		
4	规费		
5	税金		
	单位工程费用合计=1+2+3+4+5		
	园林:垃圾桶、健身器材、座椅等		
	园林:垃圾桶、健身器材、座椅等		
1	分部分项工程费		

单位工程投标报价汇总表

工程名称:河套街道社区安置房东部组团工程(小涧西XJ-04地块)一室外景观工程(暂估价)

第8页 共12页

序号	汇总内容	金额(元)	其中: 暂估价(元)
2	措施项目费		
2.1	总价措施项目清单		
2.2	单价措施项目清单		
3	其他项目清单 单=3.1+3.3+3.4+3.5+3.6+3.7+3.8+3.9		
3.1	暂列金额		
3.2	发包人发包的专业工程暂估价		
3.3	承包人发包的专业工程暂估价		
3.4	特殊项目暂估价		
3.5	计日工		
3.6	采购保管费		
3.7	其他检验试验费		
3.8	总承包服务费		
3.9	其他		
4	规费		
5	税金		
	单位工程费用合计=1+2+3+4+5		
	小区围墙		
	混凝土围墙		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
2.1	总价措施项目清单		
2.2	单价措施项目清单		
3	其他项目清单 单=3.1+3.3+3.4+3.5+3.6+3.7+3.8+3.9		
3.1	暂列金额		
3.2	发包人发包的专业工程暂估价		
3.3	承包人发包的专业工程暂估价		
3.4	特殊项目暂估价		
3.5	计日工		
3.6	采购保管费		
3.7	其他检验试验费		
3.8	总承包服务费		
3.9	其他		
4	规费		
5	税金		
	单位工程费用合计=1+2+3+4+5		
	混凝土围墙		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
2.1	总价措施项目清单		
2.2	单价措施项目清单		
3	其他项目清单 单=3.1+3.3+3.4+3.5+3.6+3.7+3.8+3.9		
3.1	暂列金额		
3.2	发包人发包的专业工程暂估价		
3.3	承包人发包的专业工程暂估价		
3.4	特殊项目暂估价		
3.5	计日工		

单位工程投标报价汇总表

工程名称:河套街道社区安置房东部组团工程(小涧西XJ-04地块)一室外景观工程(暂估价)

第9页 共12页

序号	汇总内容	金额(元)	其中: 暂估价(元)
3.6	采购保管费		
3.7	其他检验试验费		
3.8	总承包服务费		
3.9	其他		
4	规费		
5	税金		
	单位工程费用合计=1+2+3+4+5		
	砖砌围墙		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
2.1	总价措施项目清单		
2.2	单价措施项目清单		
3	其他项目清单=3.1+3.3+3.4+3.5+3.6+3.7+3.8+3.9		
3.1	暂列金额		
3.2	发包人发包的专业工程暂估价		
3.3	承包人发包的专业工程暂估价		
3.4	特殊项目暂估价		
3.5	计日工		
3.6	采购保管费		
3.7	其他检验试验费		
3.8	总承包服务费		
3.9	其他		
4	规费		
5	税金		
	单位工程费用合计=1+2+3+4+5		
	砖砌围墙		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
2.1	总价措施项目清单		
2.2	单价措施项目清单		
3	其他项目清单=3.1+3.3+3.4+3.5+3.6+3.7+3.8+3.9		
3.1	暂列金额		
3.2	发包人发包的专业工程暂估价		
3.3	承包人发包的专业工程暂估价		
3.4	特殊项目暂估价		
3.5	计日工		
3.6	采购保管费		
3.7	其他检验试验费		
3.8	总承包服务费		
3.9	其他		
4	规费		
5	税金		
	单位工程费用合计=1+2+3+4+5		
	小区挡墙		
	小区挡墙		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		

单位工程投标报价汇总表

工程名称:河套街道社区安置房东部组团工程(小涧西XJ-04地块)一室外景观工程(暂估价)

第10页 共12页

序号	汇总内容	金额(元)	其中: 暂估价(元)
2.1	总价措施项目清单		
2.2	单价措施项目清单		
3	其他项目清单 单=3.1+3.3+3.4+3.5+3.6+3.7+3.8+3.9		
3.1	暂列金额		
3.2	发包人发包的专业工程暂估价		
3.3	承包人发包的专业工程暂估价		
3.4	特殊项目暂估价		
3.5	计日工		
3.6	采购保管费		
3.7	其他检验试验费		
3.8	总承包服务费		
3.9	其他		
4	规费		
5	税金		
	单位工程费用合计=1+2+3+4+5		
	小区挡墙		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
2.1	总价措施项目清单		
2.2	单价措施项目清单		
3	其他项目清单 单=3.1+3.3+3.4+3.5+3.6+3.7+3.8+3.9		
3.1	暂列金额		
3.2	发包人发包的专业工程暂估价		
3.3	承包人发包的专业工程暂估价		
3.4	特殊项目暂估价		
3.5	计日工		
3.6	采购保管费		
3.7	其他检验试验费		
3.8	总承包服务费		
3.9	其他		
4	规费		
5	税金		
	单位工程费用合计=1+2+3+4+5		
	室外管网工程		
	(2) 室外给水工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
2.1	总价措施项目清单		
2.2	单价措施项目清单		
3	其他项目清单 单=3.1+3.3+3.4+3.5+3.6+3.7+3.8+3.9		
3.1	暂列金额		
3.2	发包人发包的专业工程暂估价		
3.3	承包人发包的专业工程暂估价		
3.4	特殊项目暂估价		
3.5	计日工		
3.6	采购保管费		

单位工程投标报价汇总表

工程名称:河套街道社区安置房东部组团工程(小涧西XJ-04地块)一室外景观工程(暂估价)

第11页 共12页

序号	汇总内容	金额(元)	其中: 暂估价(元)
3.7	其他检验试验费		
3.8	总承包服务费		
3.9	其他		
4	规费		
5	设备费		
6	税金		
7	设备费调差		
	单位工程费用合计=1+2+3+4+5+6+7		
	(3) 管网土建工程		
1	分部分项工程费		
1.1	室外污水雨水土建工程		
1.2	室外给水土建工程		
2	措施项目费		
2.1	总价措施项目清单		
2.2	单价措施项目清单		
3	其他项目清单=3.1+3.3+3.4+3.5+3.6+3.7+3.8+3.9		
3.1	暂列金额		
3.2	发包人发包的专业工程暂估价		
3.3	承包人发包的专业工程暂估价		
3.4	特殊项目暂估价		
3.5	计日工		
3.6	采购保管费		
3.7	其他检验试验费		
3.8	总承包服务费		
3.9	其他		
4	规费		
5	税金		
	单位工程费用合计=1+2+3+4+5		
	室外照明工程		
	(1) 室外照明工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
2.1	总价措施项目清单		
2.2	单价措施项目清单		
3	其他项目清单=3.1+3.3+3.4+3.5+3.6+3.7+3.8+3.9		
3.1	暂列金额		
3.2	发包人发包的专业工程暂估价		
3.3	承包人发包的专业工程暂估价		
3.4	特殊项目暂估价		
3.5	计日工		
3.6	采购保管费		
3.7	其他检验试验费		
3.8	总承包服务费		
3.9	其他		
4	规费		
5	设备费		
6	税金		

单位工程投标报价汇总表

工程名称:河套街道社区安置房东部组团工程(小涧西XJ-04地块)一室外景观工程(暂估价)

第12页 共12页

序号	汇总内容	金额(元)	其中: 暂估价(元)
7	设备费调差		
	单位工程费用合计=1+2+3+4+5+6+7		
	暂列金		
	暂列金		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
2.1	总价措施项目清单		
2.2	单价措施项目清单		
3	其他项目清单=3.1+3.3+3.4+3.5+3.6+3.7+3.8+3.9		
3.1	暂列金额		
3.2	发包人发包的专业工程暂估价		
3.3	承包人发包的专业工程暂估价		
3.4	特殊项目暂估价		
3.5	计日工		
3.6	采购保管费		
3.7	其他检验试验费		
3.8	总承包服务费		
3.9	其他		
4	规费		
5	税金		
	单位工程费用合计=1+2+3+4+5		

187be7eb-6bb6-4ca8-bf06-79f12cbc76e5

分部分项工程量清单与计价表

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:河套街道社区安置房东部组团工程(小润西XJ-04地块)一室外景观工程(暂估价)

第1页 共30页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
		景观绿化工程					
		绿化					
		乔木					
1	050102001001	栽植乔木 1.种类:雪松A 2.胸径、株高及冠径:高度:700cm,冠幅500-550cm 3.塔型,全冠种植,树形饱满,实生苗 4.养护期:二年	株	5			
2	050102001002	栽植乔木 1.种类:雪松B 2.胸径、株高及冠径:高度:450-500cm,冠幅350-400cm 3.塔型,全冠种植,树形饱满,实生苗 4.养护期:二年	株	13			
3	050102001003	栽植乔木 1.种类:造型黑松 2.胸径、株高及冠径:地径:17-18cm,高度:450-500cm,冠幅400-450cm 3.特选,全冠种植,树形饱满,实生苗 4.养护期:二年	株	1			
4	050102001004	栽植乔木 1.种类:造型五针松 2.胸径、株高及冠径:地径:10cm,高度:300-350cm,冠幅250-280cm 3.特选,全冠种植,树形饱满,实生苗 4.养护期:二年	株	1			
5	050102001005	栽植乔木 1.种类:榉木石楠A 2.胸径、株高及冠径:地径:10cm,高度:350-400cm,冠幅300-350cm 3.全冠种植,树形饱满,实生苗 4.养护期:二年	株	8			
6	050102001006	栽植乔木 1.种类:榉木石楠B 2.胸径、株高及冠径:地径:8cm,高度:300-350cm,冠幅250-300cm 3.全冠种植,树形饱满,实生苗 4.养护期:二年	株	36			
7	050102001007	栽植乔木 1.种类:大叶女贞A 2.胸径、株高及冠径:胸径:14-15cm,高度:600-650cm,冠幅450-500cm 3.全冠种植,树形饱满 4.养护期:二年	株	9			
8	050102001008	栽植乔木 1.种类:大叶女贞B 2.胸径、株高及冠径:胸径:12-13cm,高度:400-450cm,冠幅300-350cm 3.全冠种植,树干通直,树形饱满,分枝点1.3米以上 4.养护期:二年	株	30			
9	050102001009	栽植乔木 1.种类:广玉兰 2.胸径、株高及冠径:胸径:12-13cm,高度:500-550cm,冠幅350-400cm 3.全冠种植,树干通直,树形饱满,分枝点1.3米以上 4.养护期:二年	株	17			
10	050102001010	栽植乔木 1.种类:桂花 2.胸径、株高及冠径:地径:12cm,高度:350cm,冠幅300cm 3.全冠种植,树形饱满,0.3米以上分枝 4.养护期:二年	株	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:河套街道社区安置房东部组团工程(小涧西XJ-04地块)一室外景观工程(暂估价)

第2页 共30页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
11	050102001011	栽植乔木 1.种类:实生银杏 2.胸径、株高及冠径:胸径:18cm,高度:800-900cm,冠幅400-450cm 3.全冠种植,树干通直,树形饱满,分枝点2.8米以上 4.养护期:二年	株	17			
12	050102001012	栽植乔木 1.种类:五角枫A 2.胸径、株高及冠径:胸径:17-18cm,高度:600-700cm,冠幅550-600cm 3.全冠种植,树干通直,树形饱满,分枝点1.8米以上 4.养护期:二年	株	6			
13	050102001013	栽植乔木 1.种类:五角枫B 2.胸径、株高及冠径:胸径:14-15cm,高度:500-600cm,冠幅500-550cm 3.全冠种植,树干通直,树形饱满,分枝点1.8米以上 4.养护期:二年	株	18			
14	050102001014	栽植乔木 1.种类:白蜡A 2.胸径、株高及冠径:胸径:24-25cm,高度:900-1000cm,冠幅700-800cm 3.全冠种植,树干通直,树形饱满,分枝点2.5米以上 4.养护期:二年	株	1			
15	050102001015	栽植乔木 1.种类:白蜡B 2.胸径、株高及冠径:胸径:17-18cm,高度:800-900cm,冠幅600-650cm 3.全冠种植,树干通直,树形饱满,分枝点2.5米以上 4.养护期:二年	株	16			
16	050102001016	栽植乔木 1.种类:白蜡C 2.胸径、株高及冠径:胸径:14-15cm,高度:700-800cm,冠幅550-600cm 3.全冠种植,树干通直,树形饱满,分枝点2.5米以上 4.养护期:二年	株	76			
17	050102001017	栽植乔木 1.种类:朴树B 2.胸径、株高及冠径:胸径:17-18cm,高度:800-900cm,冠幅600-650cm 3.全冠种植,树干通直,树形饱满,分枝点2.5米以上 4.养护期:二年	株	11			
18	050102001018	栽植乔木 1.种类:七叶树 2.胸径、株高及冠径:胸径:14-15cm,高度:700-800cm,冠幅550-600cm 3.全冠种植,树干通直,树形饱满,分枝点2.5米以上 4.养护期:二年	株	18			
19	050102001019	栽植乔木 1.种类:柿树B 2.胸径、株高及冠径:胸径:15-16cm,高度:600-700cm,冠幅550-600cm 3.全冠种植,树干通直,树形饱满,分枝点1.8米以上 4.养护期:二年	株	20			
20	050102001020	栽植乔木 1.种类:柿树C 2.胸径、株高及冠径:胸径:12-13cm,高度:500-600cm,冠幅450-500cm 3.全冠种植,树干通直,树形饱满,分枝	株	16			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:河套街道社区安置房东部组团工程(小涧西XJ-04地块)一室外景观工程(暂估价)

第3页 共30页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
20	050102001020	点1.3米以上 4.养护期:二年	株	16			
21	050102001021	栽植乔木 1.种类:黄山栾B 2.胸径、株高及冠径:胸径: 14-15cm, 高度: 500-600cm,冠幅450-500cm 3.全冠种植, 树干通直, 树形饱满, 分枝点2.5米以上 4.养护期:二年	株	16			
22	050102001022	栽植乔木 1.种类:国槐C 2.胸径、株高及冠径:胸径: 14-15cm, 高度: 500-600cm,冠幅450-500cm 3.全冠种植, 树干通直, 树形饱满, 分枝点2.5米以上 4.养护期:二年	株	59			
23	050102001023	栽植乔木 1.种类:水杉B 2.胸径、株高及冠径:胸径: 10-12cm, 高度: 800-900cm,冠幅200-220cm 3.全冠种植, 树干通直, 树形饱满, 分支点0.8米以上 4.养护期:二年	株	23			
24	050102001024	栽植乔木 1.种类:黄金槐 2.胸径、株高及冠径:胸径: 14-15cm, 高度: 400-450cm,冠幅350-400cm 3.全冠种植, 树干通直, 树形饱满, 分枝点0.8米以上 4.养护期:二年	株	10			
25	050102001025	栽植乔木 1.种类:美人梅 2.胸径、株高及冠径:地径: 7-8cm, 高度: 200-250cm,冠幅180-200cm 3.全冠种植, 树干通直, 树形饱满, 分枝点0.8米以上 4.养护期:二年	株	19			
26	050102001026	栽植乔木 1.种类:山楂 2.胸径、株高及冠径:地径: 14-15cm, 高度: 400-450cm,冠幅350-400cm 3.全冠种植, 树干通直, 树形饱满, 分枝点0.8米以上 4.养护期:二年	株	10			
27	050102001027	栽植乔木 1.种类:石榴 2.胸径、株高及冠径:地径: 10-12cm, 高度: 350-400cm,冠幅250-280cm 3.全冠种植, 树干通直, 树形饱满, 分枝点0.8米以上 4.养护期:二年	株	8			
28	050102001028	栽植乔木 1.种类:杏树A 2.胸径、株高及冠径:地径: 20-25cm, 高度: 550-600cm,冠幅500-550cm 3.全冠种植, 树干通直, 树形饱满, 分枝点1.5米以上 4.养护期:二年	株	7			
29	050102001029	栽植乔木 1.种类:杏树B 2.胸径、株高及冠径:地径: 15-16cm, 高度: 450-500cm,冠幅400-450cm 3.全冠种植, 树干通直, 树形饱满, 分枝点1.0米以上 4.养护期:二年	株	8			
30	050102001030	栽植乔木 1.种类:杏树C 2.胸径、株高及冠径:地径: 12-13cm, 高	株	22			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:河套街道社区安置房东部组团工程(小涧西XJ-04地块)一室外景观工程(暂估价)

第4页 共30页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
30	050102001030	度: 350-400cm,冠幅300-350cm 3.全冠种植, 树干通直, 树形饱满, 分枝点0.8米以上 4.养护期:二年	株	22			
31	050102001031	栽植乔木 1.种类:紫叶李A 2.胸径、株高及冠径:地径: 10-12cm, 高度: 300-350cm,冠幅250-300cm 3.全冠种植, 树干通直, 树形饱满, 分枝点0.8米以上 4.养护期:二年	株	15			
32	050102001032	栽植乔木 1.种类:紫叶李B 2.胸径、株高及冠径:地径: 7-8cm, 高度: 250-300cm,冠幅200-250cm 3.全冠种植, 树干通直, 树形饱满, 分枝点0.8米以上 4.养护期:二年	株	18			
33	050102001033	栽植乔木 1.种类:丛生朴树A 2.胸径: 株高及冠径:高度: 1000-1100cm, 冠幅600-650cm 3.全冠种植, 树形饱满, 每个分支大于10cm 4.养护期:二年	株	9			
34	050102001034	栽植乔木 1.种类:丛生朴树B 2.胸径: 株高及冠径:高度: 700-800cm,冠幅500-550cm 3.全冠种植, 树形饱满, 每个分支大于7cm 4.养护期:二年	株	7			
35	050102001035	栽植乔木 1.种类:灯台树 2.胸径、株高及冠径:胸径: 14-15cm, 高度: 600-700cm,冠幅550-600cm 3.全冠种植, 树干通直, 树形饱满, 分枝点2.5米以上 4.养护期:二年	株	19			
36	050102001036	栽植乔木 1.种类:二乔玉兰 2.胸径、株高及冠径:胸径: 12-13cm, 高度: 400-450cm,冠幅300-350cm 3.全冠种植, 树干通直, 树形饱满, 分枝点1.3米以上 4.养护期:二年	株	54			
37	050102001037	栽植乔木 1.种类:红枫A 2.胸径、株高及冠径:地径: 10cm, 高度: 300-350cm,冠幅300-350cm 3.全冠种植, 树干通直, 树形饱满, 分枝点0.8米以上 4.养护期:二年	株	12			
38	050102001038	栽植乔木 1.种类:鸡爪槭B 2.胸径、株高及冠径:地径: 7cm, 高度: 200-250cm,冠幅180-200cm 3.全冠种植, 树干通直, 树形饱满, 分枝点0.8米以上 4.养护期:二年	株	54			
39	050102001039	栽植乔木 1.种类:日本晚樱 2.胸径、株高及冠径:地径: 12cm, 高度: 350-400cm,冠幅300-350cm 3.全冠种植, 树干通直, 树形饱满, 分枝点1.1米以上 4.养护期:二年	株	123			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:河套街道社区安置房东部组团工程(小涧西XJ-04地块)一室外景观工程(暂估价)

第5页 共30页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
40	050102001040	栽植乔木 1.种类:丛叶五角枫A 2.胸径、株高及冠径:胸径:高度: 800-900cm,冠幅650-700cm 3.全冠种植,树形饱满,每个分支大于8cm 4.养护期:二年	株	6			
41	050102001041	栽植乔木 1.种类:丛叶五角枫B 2.胸径、株高及冠径:胸径:高度: 600-700cm,冠幅450-500cm 3.全冠种植,树形饱满,每个分支大于8cm 4.养护期:二年	株	3			
42	050102001042	栽植乔木 1.种类:樱桃 2.胸径、株高及冠径:地径: 14-15cm,高度: 400-450cm,冠幅350-400cm 3.全冠种植,树干通直,树形饱满,分枝点0.8米以上 4.养护期:二年	株	27			
43	050102001043	栽植乔木 1.种类:西府海棠 2.胸径、株高及冠径:地径: 8cm,高度: 250-280cm,冠幅200-220cm 3.全冠种植,树形饱满,5个以上分枝 4.养护期:二年	株	53			
44	050102001044	栽植乔木 1.种类:丁香 2.胸径、株高及冠径:地径: 7-8cm,高度: 200-250cm,冠幅180-200cm 3.全冠种植,树形自然饱满,造型优美 4.养护期:二年	株	38			
		灌木					
45	050102002001	栽植灌木 1.种类:丛生腊梅 2.胸径、株高及冠径:高度: 220-250cm,冠幅180-200cm 3.全冠苗,圆球状,树形饱满,造型优美 4.养护期:二年	株	29			
46	050102002002	栽植灌木 1.种类:榆叶梅 2.胸径、株高及冠径:高度: 120-150cm,冠幅120-150cm 3.全冠苗,圆球状,树形饱满,造型优美 4.养护期:二年	株	53			
47	050102002003	栽植灌木 1.种类:紫荆 2.胸径、株高及冠径:高度: 200-250cm,冠幅180-200cm 3.全冠苗,圆球状,树形饱满,造型优美 4.养护期:二年	株	30			
48	050102002004	栽植灌木 1.种类:瓜子黄杨球A 2.胸径、株高及冠径:高度: 120-130cm,冠幅130-150cm 3.全冠苗,圆球状,树形饱满,造型优美 4.养护期:二年	株	7			
49	050102002005	栽植灌木 1.种类:大叶黄杨球B 2.胸径、株高及冠径:高度: 150-180cm,冠幅180-200cm 3.全冠苗,圆球状,树形饱满,造型优美 4.养护期:二年	株	64			
50	050102002006	栽植灌木 1.种类:大叶黄杨柱 2.胸径、株高及冠径:高度: 200-220cm,冠幅100-120cm 3.全冠苗,圆球状,树形饱满,造型优美	株	14			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:河套街道社区安置房东部组团工程(小涧西XJ-04地块)一室外景观工程(暂估价)

第6页 共30页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
50	050102002006	4.养护期:二年	株	14			
51	050102002007	栽植灌木 1.种类:红叶石楠球A 2.胸径、株高及冠径:高度:180-200cm,冠幅200-250cm 3.全冠苗,圆球状,树形饱满,造型优美 4.养护期:二年	株	46			
52	050102002008	栽植灌木 1.种类:红叶石楠球B 2.胸径、株高及冠径:高度:150-180cm,冠幅150-200cm 3.全冠苗,圆球状,树形饱满,造型优美 4.养护期:二年	株	60			
53	050102002009	栽植灌木 1.种类:红叶石楠球C 2.胸径、株高及冠径:高度:120-130cm,冠幅130-150cm 3.全冠苗,圆球状,树形饱满,造型优美 4.养护期:二年	株	18			
54	050102002010	栽植灌木 1.种类:花叶黄杨球A 2.胸径、株高及冠径:高度:150-160cm,冠幅160-180cm 3.全冠苗,圆球状,树形饱满,造型优美 4.养护期:二年	株	16			
55	050102002011	栽植灌木 1.种类:花叶黄杨球B 2.胸径、株高及冠径:高度:100-120cm,冠幅120-130cm 3.全冠苗,圆球状,树形饱满,造型优美 4.养护期:二年	株	2			
56	050102002012	栽植灌木 1.种类:金森女贞球 2.胸径、株高及冠径:高度:120cm,冠幅140cm 3.全冠苗,圆球状,树形饱满,造型优美 4.养护期:二年	株	5			
57	050102002013	栽植灌木 1.种类:无刺构骨球A 2.胸径、株高及冠径:高度:120-130cm,冠幅150-200cm 3.全冠苗,圆球状,树形饱满,造型优美 4.养护期:二年	株	52			
58	050102002014	栽植灌木 1.种类:石楠球B 2.胸径、株高及冠径:高度:250-280cm,冠幅300-350cm 3.全冠苗,圆球状,树形饱满,造型优美 4.养护期:二年	株	8			
59	050102002015	栽植灌木 1.种类:迎春球B 2.胸径、株高及冠径:高度:100-120cm,冠幅100-120cm 3.全冠苗,圆球状,树形饱满,造型优美 4.养护期:二年	株	38			
		地被					
60	050102003001	栽植竹类 1.竹种类:刚竹 2.竹胸径或根盘丛径:胸径高度:150-200cm, 3墩/3株/m2 3.养护期:二年	m2	14.8			
61	050102007001	栽植色带 1.种类:北海道黄杨 2.株高:1.5m 3.冠幅:0.3-0.35m 4.单位面积株数:25株/平米	m2	115.6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:河套街道社区安置房东部组团工程(小涧西XJ-04地块)一室外景观工程(暂估价)

第7页 共30页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
61	050102007001	5.栽植要求:修剪后高度,树形饱满 6.养护期:两年	m2	115.6			
62	050102007002	栽植色带 1.种类:红叶石楠 2.株高:0.6m 3.冠幅:0.3-0.35m 4.单位面积株数:36株/平米 5.栽植要求:修剪后高度,冠幅饱满 6.养护期:两年	m2	775.8			
63	050102007003	栽植色带 1.种类:红瑞木 2.株高或蓬径:H:0.5m; 3.冠幅:0.3-0.5m; 4.单位面积株数:25株/平米 5.栽植要求:修剪后高度,树形饱满 6.养护期:两年	m2	8.1			
64	050102007004	栽植色带 1.种类:金焰绣线菊 2.株高:0.5m 3.蓬径:0.2-0.25m 4.单位面积株数:49株/平米 5.栽植要求:修剪后高度,树形饱满 6.养护期:两年	m2	38.7			
65	050102007005	栽植色带 1.种类:花叶黄杨 2.株高或蓬径:H:0.4m; 3.冠幅:0.2-0.25m; 4.单位面积株数:64株/平米 5.栽植要求:修剪后高度,冠幅饱满 6.养护期:两年	m2	2494.5			
66	050102007006	栽植色带 1.种类:大叶黄杨 2.株高或蓬径:H:0.4m; 3.冠幅:0.2-0.25m; 4.单位面积株数:64株/平米 5.栽植要求:修剪后高度,树形饱满 6.养护期:两年	m2	329.7			
67	050102007007	栽植色带 1.种类:日本女贞 2.株高或蓬径:H:0.35-0.4m; 3.冠幅:0.15-0.2m; 4.单位面积株数:64株/平米 5.栽植要求:修剪后高度,树形饱满 6.养护期:两年	m2	1806			
68	050102007008	栽植色带 1.种类:金森女贞 2.株高:0.3m 3.蓬径:0.15-0.2m 4.单位面积株数:64株/平米 5.栽植要求:修剪后高度,树形饱满 6.养护期:两年	m2	1247.6			
69	050102007009	栽植色带 1.种类:瓜子黄杨 2.株高:0.3m 3.蓬径:0.15-0.2m 4.单位面积株数:81株/平米 5.栽植要求:修剪后高度,树形饱满 6.养护期:两年	m2	613.1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:河套街道社区安置房东部组团工程(小涧西XJ-04地块)一室外景观工程(暂估价)

第8页 共30页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
70	050102007010	栽植色带 1.苗木、花卉种类:小龙柏 2.株高或蓬径:修剪后高度:30cm; 蓬径: 20-30cm 3.单位面积株数:冠幅饱满, 36株/m2 4.养护期:二年	m2	251.4			
71	050102008001	栽植花卉 1.花卉种类:红宝石矮化月季 2.株高或蓬径:两年生 3.冠幅: ; 4.单位面积株数:49株/平米 5.栽植要求: 修剪后高度, 冠幅饱满 6.养护期:两年	m2	30.3			
72	050102008002	栽植花卉 1.花卉种类:大花美人蕉 2.株高:0.3m 3.蓬径:0.2-0.3m 4.单位面积株数:16株/平米 5.栽植要求: 修剪后高度, 冠幅饱满 6.养护期:两年	m2	32.9			
73	050102008003	栽植色带 1.苗木、花卉种类:蓝花鼠尾草 2.株高或蓬径:修剪后高度:30cm; 蓬径: 20-30cm 3.单位面积株数:冠幅饱满, 64丛/m2 4.养护期:二年	m2	29			
74	050102008004	栽植花卉 1.花卉种类:八宝景天 2.株高或蓬径:0.3m 3.冠幅: 0.2-0.3m; 4.单位面积株数:64丛/平米 5.栽植要求: 修剪后高度, 冠幅饱满 6.养护期:两年	m2	14.6			
75	050102008005	栽植花卉 1.花卉种类:八仙花 2.株高或蓬径:0.3-0.35m 3.冠幅: 0.25-0.3m; 4.单位面积株数:25株/平米 5.栽植要求: 修剪后高度, 冠幅饱满 6.养护期:两年	m2	21.4			
76	050102008006	栽植花卉 1.花卉种类:毛鹃 2.株高或蓬径:0.25-0.3m 3.冠幅: 0.15-0.2m; 4.单位面积株数:64株/平米 5.栽植要求: 冠幅饱满 6.养护期:两年	m2	270			
77	050102007011	栽植色带 1.苗木、花卉种类:花叶麦冬 2.株高或蓬径:修剪后高度:20cm; 蓬径: 20cm 3.单位面积株数:81芽/m2 4.养护期:二年	m2	387.8			
78	050102007012	栽植色带 1.种类:麦冬 2.株高或蓬径:0.2m 3.冠幅: 0.2m; 4.单位面积株数:81芽/平米 5.栽植要求: 修剪后高度, 冠幅饱满 6.养护期:两年	m2	349.2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:河套街道社区安置房东部组团工程(小涧西XJ-04地块)一室外景观工程(暂估价)

第9页 共30页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
79	050102007013	栽植色带 1.种类:日本矮麦冬 2.株高或蓬径:0.2m 3.冠幅:0.2m; 4.单位面积株数:81芽/平米 5.栽植要求:修剪后高度,冠幅饱满 6.养护期:两年	m2	227.1			
80	050102008007	栽植花卉 1.花卉种类:时令花卉(品种:四季海棠、长寿花、矮牵牛、三色堇等品种) 2.株高或蓬径: 3.单位面积株数:81株/m2(品种司机秋海棠、长寿花、矮牵牛,三色堇等品种) 4.养护期:2年 5.成活率:100% 6.基肥:综合考虑	m2	18			
		草坪					
81	050102012001	铺种草皮 1.早熟禾成品常绿草皮卷(抗性强,沙铺>2cm)	m2	14175.9			
		种植土及整理绿化用地					
82	050101009001	种植土回(换)填 1.回填土质要求:种植土 2.取土运距:就近 3.回填厚度:50cm	m3	11621.7			
83	050101010001	整理绿化用地	m2	23243.4			
		道路铺装工程					
		铺装工程					
84	01B001	原土碾压、夯实 1.密实度:95%	m2	10975			
85	010501001001	垫层 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:100mm厚C15混凝土垫层	m3	153.28			
86	010501001002	垫层 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:100mm厚C20混凝土垫层	m3	352.68			
87	010501001003	垫层 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:150mm厚C20混凝土垫层	m3	1185.75			
88	010201001001	换填垫层 1.材料种类及配比:100mm厚级配碎石垫层;夯实系数为95% 2.压实系数:素土夯实 3.掺加剂品种:夯实系数为95%	m3	505.96			
89	010201001002	换填垫层 1.材料种类及配比:150mm厚级配碎石垫层;夯实系数为95% 2.压实系数:素土夯实 3.掺加剂品种:夯实系数为95%	m3	1185.75			
90	010507002001	300*300*30厚荔枝面黄锈石 1.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 2.面层材料品种、规格、颜色:300*300*30厚荔枝面黄锈石 3.综合考虑石材线条、各种造型、异型等加工、制作、安装费用	m2	3178.25			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:河套街道社区安置房东部组团工程(小涧西XJ-04地块)一室外景观工程(暂估价)

第10页 共30页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
91	010507002002	600*300*30厚荔枝面黄锈石 1.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 2.面层材料品种、规格、颜色:600*300*30厚荔枝面黄锈石 3.综合考虑石材线条、各种造型、异型等加工、制作、安装费用	m2	2842.27			
92	010507002003	400*200*30厚荔枝面黄锈石 1.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 2.面层材料品种、规格、颜色:400*200*30厚荔枝面黄锈石 3.综合考虑石材线条、各种造型、异型等加工、制作、安装费用	m2	2981.29			
93	010507002004	400*200*50厚荔枝面黄锈石 1.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 2.面层材料品种、规格、颜色:400*200*50厚荔枝面黄锈石 3.综合考虑石材线条、各种造型、异型等加工、制作、安装费用	m2	122.69			
94	010507002005	100*100*50厚兴县红/济南青7比3荔枝面花岗岩 1.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 2.面层材料品种、规格、颜色:50厚100*100兴县红/济南青7比3荔枝面花岗岩	m2	303.24			
95	010507002006	100*100*50厚兴县红荔枝面花岗岩 1.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 2.面层材料品种、规格、颜色:50厚100*100兴县红荔枝面花岗岩	m2	58.23			
96	010507002007	100*100*30厚荔枝面兴县红 1.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 2.面层材料品种、规格、颜色:100*100*30厚荔枝面兴县红 3.综合考虑石材线条、各种造型、异型等加工、制作、安装费用	m2	94.64			
97	010507002008	200*100*40烧结砖地面 1.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 2.面层材料品种、规格、颜色:200*100*40烧结砖地面 3.综合考虑石材线条、各种造型、异型等加工、制作、安装费用	m2	1431.61			
98	010507002009	300*1200*150厚五莲红机切面平缘石 1.素土夯实,夯实系数为95%,夯实遍数综合考虑 2.150厚级配碎石垫层 3.150厚C20混凝土垫层 3.30厚1:3干硬性水泥砂浆粘贴层 4.900*150*300厚五莲红机切面花岗岩路缘石	m	270.5			
99	01B002	汀步 1.石料种类、规格:800*400*50黄锈石荔枝面花岗岩,间距100 2.砂浆强度等级、配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆	m2	153.28			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:河套街道社区安置房东部组团工程(小涧西XJ-04地块)一室外景观工程(暂估价)

第11页 共30页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
100	010507002010	台阶 1.结合层厚度、砂浆配合比:30厚1:3干硬性水泥砂浆 2.面层材料品种、规格、颜色:600*350*50厚荔枝面黄锈石踏面 3.综合考虑石材线条、各种造型、异型等加工、制作、安装费用	m2	6.98			
101	010507002011	旧磨盘路汀步 1.结合层厚度、砂浆配合比:50厚1:2水泥砂浆结合层 2.面层材料品种、规格、颜色:80厚 ϕ 500-800旧磨盘 3.综合考虑材料线条、各种造型、异型等加工、制作、安装费用	m2	2.51			
102	010507002012	民俗文化物件地面 1.结合层材质:复合土工布 2.用5厚250高耐候钢板与周边相接 3.面层材料品种、规格、颜色:150厚 ϕ 8-10白色砾石 4.综合考虑施工过程中制作、安装等费用	m2	56.42			
103	010515001001	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:三级 Φ 8,抗震非抗震综合考虑 2.部位:垫层	t	3.71			
104	010515001002	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:三级钢 Φ 12,抗震非抗震综合考虑 2.部位:垫层	t	11.24			
105	01B003	景石 1.底盘种类: 2.山石高度:H=700 W=900 3.山石种类:泰山石1 4.混凝土砂浆强度等级: 5.砂浆强度等级、配合比:	个	1			
106	01B004	景石 1.底盘种类: 2.山石高度:H=1200 W=1000 3.山石种类:泰山石1 4.混凝土砂浆强度等级: 5.砂浆强度等级、配合比:	个	1			
107	01B005	景石 1.底盘种类: 2.山石高度:H=1000 W=1500 3.山石种类:泰山石1 4.混凝土砂浆强度等级: 5.砂浆强度等级、配合比:	个	1			
		彩色塑胶					
108	010201001003	换填垫层 1.材料种类及配比:150mm厚级配碎石垫层;夯实系数为95% 2.压实系数:素土夯实 3.掺加剂品种:夯实系数为95%	m3	59.7			
109	010501001004	垫层 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:150mm厚C20混凝土垫层	m3	59.7			
110	010507002013	室外地坪 1.地坪厚度:50mm厚 2.混凝土强度等级:C20细石混凝土	m2	397.99			
111	011103001001	橡胶板楼地面 1.面层材料品种、规格、颜色:10厚彩色塑胶铺装面层,铺装、颜色详见图纸 2.压线条种类:综合考虑	m2	397.99			
		沥青道路工程					

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:河套街道社区安置房东部组团工程(小涧西XJ-04地块)一室外景观工程(暂估价)

第12页 共30页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
112	04B001	原土碾压、夯实 1.密实度:95%	m2	2445.26			
113	040203003001	透层 1.材料品种:乳化沥青 2.喷油量:1kg/㎡	m2	2445.257			
114	040203006001	沥青混凝土 1.沥青混凝土种类:粗粒式沥青混凝土 2.厚度:50mm 3.摊铺方式:综合考虑	m2	2445.257			
115	040203006002	沥青混凝土 1.沥青混凝土种类:细粒式沥青混凝土 2.厚度:40mm 3.摊铺方式:综合考虑	m2	2445.257			
116	040101002001	挖沟槽土方 1.土壤类别: 2.挖土深度: 3.开挖方式: 4.装车、不装车: 5.场内运距:	m3	953.65			
117	040103002001	余方弃置 1.废弃料品种: 2.运距:综合考虑	m3	953.65			
118	010501001005	垫层 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:150mm厚C20混凝土垫层	m3	366.79			
119	010201001004	换填垫层 1.材料种类及配比:150mm厚级配碎石垫层; 夯实系数为95% 2.压实系数:素土夯实 3.掺加剂品种:夯实系数为95%	m3	366.79			
120	040203003002	粘层 1.材料品种:黏式沥青油 2.喷油量: 3.部位:沥青道路	m2	2445.257			
121	040205006001	标线 1.材料品种:10cm白色丙烯酸防水涂料 2.工艺:综合考虑 3.线型:综合考虑	m2	17.48			
		入口景墙					
		入口景墙土建工程					
122	01B006	原土碾压、夯实 1.密实度:95%	m2	26.89			
123	010101003001	挖沟槽土方 1.土壤类别:综合考虑 2.挖土深度:综合考虑 3.弃土运距:	m3	57.05			
124	010103001001	回填方 1.密实度要求:按照设计要求 2.填方材料品种:原土回填 3.填方粒径要求:按照设计及规范要求 4.填方来源、运距:原土	m3	43.07			
125	010103002001	余方弃置 1.废弃料品种:原土 2.运距:综合考虑	m3	13.98			
126	010501001006	垫层(围墙处) 1.混凝土种类:现浇混凝土 2.混凝土强度等级:C15	m3	1.56			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:河套街道社区安置房东部组团工程(小涧西XJ-04地块)一室外景观工程(暂估价)

第13页 共30页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
127	010501001007	垫层(柱处) 1.混凝土种类:现浇混凝土 2.混凝土强度等级:C20	m3	0.38			
128	010501002001	带形基础 1.混凝土种类:现浇混凝土 2.混凝土强度等级:C25	m3	6.01			
129	010504004001	挡土墙 1.混凝土种类:现浇混凝土 2.混凝土强度等级:C25	m3	12.62			
130	010502001001	矩形柱 1.混凝土种类:现浇混凝土 2.混凝土强度等级:C25	m3	6.15			
131	010515001003	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:钢筋HRB400 φ 16 2.部位:抗震非抗震综合考虑	t	0.35			
132	010515001004	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:钢筋HRB400 φ 14 2.部位:抗震非抗震综合考虑	t	0.23			
133	010515001005	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:钢筋HRB400 φ 12 2.部位:抗震非抗震综合考虑	t	0.42			
134	010515001006	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:钢筋HRB335 φ 12 2.部位:抗震非抗震综合考虑	t	0.05			
135	010515001007	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:钢筋HRB400 φ 8 2.部位:抗震非抗震综合考虑	t	0.21			
136	010515001008	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:箍筋HRB400 φ 8 2.部位:抗震非抗震综合考虑	t	0.13			
137	010405001001	轻质墙板 1.墙板材质:GRC板 2.墙板厚度:300*300厚	m	3.225			
		入口景墙装饰工程					
138	011201001001	墙面一般抹灰(围墙处) 1.墙体类型:混凝土墙 2.底层厚度、砂浆配合比:30厚1:3水泥砂浆 3.面层厚度、砂浆配合比: 4.装饰面材料种类: 5.分格缝宽度、材料种类:	m2	76.3			
139	011201001002	墙面一般抹灰(柱处) 1.墙体类型:混凝土墙 2.底层厚度、砂浆配合比:30厚1:2水泥砂浆 找平层 3.面层厚度、砂浆配合比: 4.装饰面材料种类: 5.分格缝宽度、材料种类:	m2	35.58			
140	011407001001	墙面喷刷涂料 1.基层类型:混凝土墙 2.喷刷涂料部位: 3.腻子种类: 4.刮腻子要求: 5.涂料品种、喷刷遍数:真石漆	m2	111.88			
141	011502004001	EPS装饰线 1.基层类型:砼墙 2.线条材料品种、规格、颜色:600*100*50 厚 3.防护材料种类:	m	26.72			
142	011502004002	EPS装饰线 1.基层类型:砼墙 2.线条材料品种、规格、颜色:600*100*75 厚 3.防护材料种类:	m	21.6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:河套街道社区安置房东部组团工程(小涧西XJ-04地块)一室外景观工程(暂估价)

第14页 共30页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
143	011502004003	EPS装饰线 1.基层类型:砼墙 2.线条材料品种、规格、颜色:600*100*60厚 3.防护材料种类:	m	21.6			
144	011508004001	金属字 1.基层类型:砖墙 2.铸字材料品种、颜色:成品铜质 3.字体规格: 4.固定方式: 5.油漆品种、刷漆遍数:	个	8			
		景观廊架					
		景观廊架土建工程					
145	010101003002	挖沟槽土方 1.土壤类别:综合考虑 2.挖土深度:综合考虑 3.弃土运距:	m ³	20.36			
146	010103001002	回填方 1.密实度要求:按照设计要求 2.填方材料品种:原土回填 3.填方粒径要求:按照设计及规范要求 4.填方来源、运距:原土	m ³	16.8			
147	010103002002	余方弃置 1.废弃料品种:原土 2.运距:综合考虑	m ³	3.55			
148	010501001008	垫层 1.混凝土种类:现浇混凝土 2.混凝土强度等级:C15	m ³	0.98			
149	010501003001	独立基础 1.混凝土种类:现浇混凝土 2.混凝土强度等级:C25	m ³	2.52			
150	010502003001	异形柱 1.柱形状:圆形 2.混凝土种类:现浇混凝土 3.混凝土强度等级:C25	m ³	1.95			
151	010515001009	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:钢筋HRB400 φ 12 2.部位:抗震非抗震综合考虑	t	0.09			
152	010515001010	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:钢筋HRB335 φ 12 2.部位:抗震非抗震综合考虑	t	0.31			
153	010515001011	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:箍筋HRB400 φ 8 2.部位:抗震非抗震综合考虑	t	1.1			
154	010602002001	钢托架 1.钢材品种、规格:100*300*9900深咖啡色氟碳漆镀锌钢管 2.单榀质量: 3.安装高度:综合考虑 4.螺栓种类: 5.探伤要求: 6.防火要求:	t	1.21			
155	010602002002	钢托架 1.钢材品种、规格:80*200*5000深咖啡色氟碳漆镀锌钢管 2.单榀质量: 3.安装高度:综合考虑 4.螺栓种类: 5.探伤要求: 6.防火要求:	t	4.34			
156	010606001001	钢支撑、钢拉条 1.钢材品种、规格:150*90*6厚深咖啡色氟碳漆镀锌钢管 2.构件类型:槽钢 3.安装高度:综合考虑	t	0.39			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:河套街道社区安置房东部组团工程(小涧西XJ-04地块)一室外景观工程(暂估价)

第15页 共30页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
156	010606001001	4.螺栓种类: 5.探伤要求: 6.防火要求:	t	0.39			
157	010901002001	6.厚阳光板 1.型材品种、规格:6厚阳光板 2.金属檩条材料品种、规格:综合考虑 3.接缝、嵌缝材料种类:综合考虑	m ²	51.38			
		景观廊架装饰工程					
158	011205001001	石材柱面 1.柱截面类型、尺寸:φ 430 2.安装方式:干挂 3.面层材料品种、规格、颜色:180° 300*25 厚光面黄金麻 4.缝宽、嵌缝材料种类: 5.防护材料种类: 6.磨光、酸洗、打蜡要求:	m ²	29.65			
159	011205001002	石材柱面 1.柱截面类型、尺寸:φ 430 2.安装方式:干挂 3.面层材料品种、规格、颜色:光面黄金麻 花岗岩异型加工 4.缝宽、嵌缝材料种类: 5.防护材料种类: 6.磨光、酸洗、打蜡要求:	m ²	3.24			
		小区大门及门卫					
		消防通道铁艺门					
		消防通道铁艺门					
160	01B007	消防铁艺大门 1.尺寸:4m*2.5m 2.材料规格:φ 100*50*5厚镀锌方通, φ 50*50*4厚镀锌铁, φ 35*20*4厚扁钢条镀锌铁, 黑色喷漆面 3.具体做法详见图纸LD-801~802	套	1			
		成品岗亭					
		成品岗亭					
161	01B008	成品岗亭 1.具体做法详见图纸	座	1			
		景观亭					
		景观亭土建工程					
162	010101003003	挖沟槽土方 1.土壤类别:综合考虑 2.挖土深度:综合考虑 3.弃土运距:	m ³	81.8			
163	010103001003	回填方 1.密实度要求:按照设计要求 2.填方材料品种:原土回填 3.填方粒径要求:按照设计及规范要求 4.填方来源、运距:原土	m ³	66.97			
164	010103002003	余方弃置 1.废弃料品种:原土 2.运距:综合考虑	m ³	14.83			
165	01B009	原土碾压、夯实 1.密实度:95%	m ²	12.96			
166	010501001009	垫层 1.混凝土种类:现浇混凝土 2.混凝土强度等级:C15	m ³	0.58			
167	010501001010	垫层 1.混凝土种类:现浇混凝土 2.混凝土强度等级:C20	m ³	3.29			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:河套街道社区安置房东部组团工程(小涧西XJ-04地块)一室外景观工程(暂估价)

第16页 共30页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
168	010404001001	垫层 垫层材料种类、配合比、厚度:碎石灌沙垫层	m3	0.58			
169	010501003002	独立基础 1.混凝土种类:现浇混凝土 2.混凝土强度等级:C25	m3	1.6			
170	010502001002	矩形柱 1.混凝土种类:现浇混凝土 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.96			
171	010401001001	砖基础 1.砖品种、规格、强度等级:MU10砖 2.基础类型:景观亭处挡墙基础 3.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆 4.防潮层材料种类:综合考虑	m3	2.05			
172	010515001012	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:钢筋HRB400 φ 18 2.部位:综合考虑	t	0.209			
173	010515001013	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:钢筋HRB400 φ 12 2.部位:综合考虑	t	0.054			
174	010515001014	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:钢筋HRB400 φ 8 2.部位:综合考虑	t	0.114			
175	010603003001	钢管柱 1.钢材品种、规格:300*300*10厚方柱 2.单根柱质量: 3.螺栓种类: 4.探伤要求: 5.防火要求: 6.金属外涂防锈漆,涂电镀深咖啡色氟碳漆	t	1.202			
176	010606001002	钢支撑、钢拉条 1.钢材品种、规格:200*100*5厚钢通 2.构件类型:景观亭顶龙骨 3.安装高度:综合考虑 4.螺栓种类: 5.探伤要求: 6.防火要求: 7.金属外涂防锈漆,涂电镀深咖啡色氟碳漆	t	1.243			
177	010606001003	钢支撑、钢拉条 1.钢材品种、规格:50*50*3厚钢通 2.构件类型:景观亭顶龙骨 3.安装高度:综合考虑 4.螺栓种类: 5.探伤要求: 6.防火要求: 7.金属外涂防锈漆,涂电镀深咖啡色氟碳漆	t	0.476			
178	010606001004	钢支撑、钢拉条 1.钢材品种、规格:150*100*3厚钢通 2.构件类型:景观亭顶龙骨 3.安装高度:综合考虑 4.螺栓种类: 5.探伤要求: 6.防火要求: 7.金属外涂防锈漆,涂电镀深咖啡色氟碳漆	t	0.231			
179	010606001005	钢支撑、钢拉条 1.钢材品种、规格:30*30*3厚钢通 2.构件类型:景观亭顶龙骨 3.安装高度:综合考虑 4.螺栓种类: 5.探伤要求: 6.防火要求: 7.金属外涂防锈漆,涂电镀深咖啡色氟碳漆	t	0.087			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:河套街道社区安置房东部组团工程(小涧西XJ-04地块)一室外景观工程(暂估价)

第17页 共30页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
180	010606001006	钢支撑、钢拉条 1.钢材品种、规格:L50*4角钢 2.构件类型:景观亭顶龙骨 3.安装高度:综合考虑 4.螺栓种类: 5.探伤要求: 6.防火要求: 7.金属外涂防锈漆,涂电镀深咖啡色氟碳漆	t	1.155			
181	010606013001	零星钢构件 1.构件名称:景观亭处扁钢 2.钢材品种、规格:30宽10厚扁钢	t	0.122			
182	010601001001	钢网架 1.钢材品种、规格:φ20*3厚钢通与φ30*3 候钢通 2.网架节点形式、连接方式: 3.网架跨度、安装高度:综合考虑 4.探伤要求: 5.防火要求:	m2	5.39			
183	010516002001	预埋铁件 1.钢材种类:钢板 2.规格:12厚	t	0.008			
184	010903003001	墙面砂浆防水(防潮) 1.防水层做法: 2.砂浆厚度、配合比:20厚1:2水泥砂浆防潮 层掺5%防水粉 3.钢丝网规格:	m2	9.882			
185	010401003001	实心砖墙 1.砖品种、规格、强度等级:MU15烧结实 心砖 2.墙体类型:围墙 3.砂浆强度等级、配合比:M7.5水泥砂浆	m3	1.92			
		景观亭装饰工程					
186	011201001003	墙面一般抹灰 1.墙体类型:混凝土墙 2.底层厚度、砂浆配合比:20厚1:3水泥砂浆 3.面层厚度、砂浆配合比: 4.装饰面材料种类: 5.分格缝宽度、材料种类:	m2	26.119			
187	011204001001	石材压顶 1.墙体类型:砌体挡墙 2.安装方式: 3.面层材料品种、规格、颜色:600*290*50 厚黄锈石花岗岩火烧面压顶(异型加工) 4.缝宽、嵌缝材料种类: 5.粘接层:20厚1:2水泥砂浆 6.磨光、酸洗、打蜡要求:	m2	15.921			
188	011204001002	石材墙面 1.墙体类型:砌体挡墙 2.安装方式: 3.面层材料品种、规格、颜色:20厚黄锈石 花岗岩火烧面 4.缝宽、嵌缝材料种类: 5.粘接层:20厚1:2水泥砂浆 6.磨光、酸洗、打蜡要求:	m2	9.27			
189	011204001003	石材墙面 1.墙体类型:砌体挡墙 2.安装方式: 3.面层材料品种、规格、颜色:500*400*30 厚荔枝面芝麻灰 4.缝宽、嵌缝材料种类: 5.粘接层:20厚1:2.5水泥砂浆 6.磨光、酸洗、打蜡要求:	m2	2.432			
190	011204001004	石材墙面 1.墙体类型:砌体挡墙 2.安装方式: 3.面层材料品种、规格、颜色:500*150*30	m2	0.96			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:河套街道社区安置房东部组团工程(小涧西XJ-04地块)一室外景观工程(暂估价)

第18页 共30页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
190	011204001004	厚荔枝面芝麻灰 4.缝宽、嵌缝材料种类: 5.粘接层:20厚1:2.5水泥砂浆 6.磨光、酸洗、打蜡要求:	m2	0.96			
191	011204001005	石材墙面 1.墙体类型:砌体挡墙 2.安装方式: 3.面层材料品种、规格、颜色:560*90*50厚 荔枝面芝麻灰 4.缝宽、嵌缝材料种类: 5.粘接层:20厚1:2.5水泥砂浆 6.磨光、酸洗、打蜡要求:	m2	0.576			
192	011204001006	石材墙面 1.墙体类型:砌体挡墙 2.安装方式: 3.面层材料品种、规格、颜色:500*100*80 厚荔枝面芝麻灰 4.缝宽、嵌缝材料种类: 5.粘接层:20厚1:2.5水泥砂浆 6.磨光、酸洗、打蜡要求:	m2	0.64			
193	011207001001	墙面装饰板 1.龙骨材料种类、规格、中距: 2.隔离层材料种类、规格: 3.基层材料种类、规格: 4.面层材料品种、规格、颜色:3厚铝板面层 5.压条材料种类、规格:	m2	132.158			
		特色水景					
		水景土建工程					
194	010404001002	垫层 垫层材料种类、配合比、厚度:水泥砂浆稳定砂	m3	7.46			
195	010501001011	垫层 1.混凝土种类:现浇混凝土 2.混凝土强度等级:C20	m3	6.56			
196	010507006001	水池 1.部位:池壁 2.混凝土强度等级:C25 3.防水、抗渗要求:	m3	12.26			
197	010515001015	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:钢筋HPB300 φ 12 2.部位:抗震非抗震综合考虑	t	1.364			
198	010516002002	铁件安装 1.钢材种类:304不锈钢角钢拉丝面收边,膨胀螺栓固定 2.规格:5厚	t	0.008			
199	01B010	原土碾压、夯实 1.密实度:95%	m2	12.6			
200	010507002014	室外地坪 1.砂浆配合比:20厚1:2水泥砂浆结合层 2.面层厚度、材料种类:100*300*20厚中国黑花岗岩磨光面	m2	72.54			
201	010507002015	铺设卵石 1.材质规格:粒径30-50黑色卵石	t	0.309			
202	010904001001	地面卷材防水 1.卷材品种、规格、厚度:4厚SBS防水层 2.防水层数: 3.防水层做法: 4.反边高度:	m2	49.1			
203	01B011	景石 1.底盘种类: 2.山石高度: 3.山石种类:对景景石 4.混凝土砂浆强度等级: 5.砂浆强度等级、配合比:	个	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:河套街道社区安置房东部组团工程(小涧西XJ-04地块)一室外景观工程(暂估价)

第19页 共30页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
		水景装饰工程					
204	011201001004	墙面一般抹灰 1.墙体类型:混凝土墙 2.底层厚度、砂浆配合比:30厚1:2水泥砂浆 3.面层厚度、砂浆配合比: 4.装饰面材料种类: 5.分格缝宽度、材料种类:	m2	8.79			
205	011203001001	零星项目一般抹灰 1.基层类型、部位:池壁 2.底层厚度、砂浆配合比:20厚1:2水泥砂浆 找平层 3.面层厚度、砂浆配合比: 4.装饰面材料种类: 5.分格缝宽度、材料种类:	m2	78.06			
		花钵					
		花钵土建工程					
206	010101003004	挖沟槽土方 1.土壤类别:综合考虑 2.挖土深度:综合考虑 3.弃土运距:	m3	23.83			
207	010103001004	回填方 1.密实度要求:按照设计要求 2.填方材料品种:原土回填 3.填方粒径要求:按照设计及规范要求 4.填方来源、运距:原土	m3	19.11			
208	010103002004	余方弃置 1.废弃料品种:原土 2.运距:综合考虑	m3	4.72			
209	01B012	原土碾压、夯实 1.密实度:95%	m2	41.69			
210	010501001012	垫层 1.混凝土种类:现浇混凝土 2.混凝土强度等级:C20	m3	1.69			
211	010404001003	垫层 垫层材料种类、配合比、厚度:级配碎石垫层	m3	0.97			
212	010401001002	砖基础 1.砖品种、规格、强度等级:MU10砖 2.基础类型:景观亭处挡墙基础.围墙 3.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆 4.防潮层材料种类:综合考虑	m3	3.94			
213	010903003002	墙面砂浆防水(防潮) 1.防水层做法: 2.砂浆厚度、配合比:20厚1:2水泥砂浆防潮 层掺5%防水粉 3.钢丝网规格:	m2	3.75			
214	01B013	花钵一 1.材质:黄锈石成品石材花钵 光面 2.高度:φ 0.7*1m 3.花钵内铺设无纺布一道,100厚粒径20-30 卵石滤水层 4.其他做法详见图纸LT-301	套	16			
215	01B014	花钵二 1.材质:黄锈石成品石材花钵 光面 2.高度:φ 1.95*1m 3.其他做法详见图纸LT-302	套	1			
216	01B015	排水管 1.规格:φ 50	m	24			
217	01B016	排水管 1.规格:φ 100	m	4			
		花钵装饰工程					

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:河套街道社区安置房东部组团工程(小涧西XJ-04地块)一室外景观工程(暂估价)

第20页 共30页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
218	011204001007	石材压顶 1.墙体类型:花钵墙体 2.安装方式: 3.面层材料品种、规格、颜色:φ 600*100厚 黄锈石花岗岩压顶 光面 4.缝宽、嵌缝材料种类: 5.粘接层:20厚1:2水泥砂浆 6.磨光、酸洗、打蜡要求:	m2	4.52			
219	011204001008	石材墙面 1.墙体类型:砌体挡墙 2.安装方式: 3.面层材料品种、规格、颜色:30厚黄锈石 花岗岩 亚光面 4.缝宽、嵌缝材料种类: 5.粘接层:20厚1:2水泥砂浆 6.磨光、酸洗、打蜡要求:	m2	13.1			
		建筑周边排水沟					
		建筑周边排水沟					
220	010501001013	垫层 1.混凝土种类:现浇混凝土 2.混凝土强度等级:C20	m3	23.97			
221	010401014001	砖地沟(圆弧处) 1.砖品种、规格、强度等级:MU10砖 2.沟截面尺寸:200*270 3.垫层材料种类、厚度: 4.混凝土强度等级: 5.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	2.63			
222	010401014002	砖地沟 1.砖品种、规格、强度等级:MU10砖 2.沟截面尺寸:200*270 3.垫层材料种类、厚度: 4.混凝土强度等级: 5.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	33.33			
223	010903003003	墙面砂浆防水 1.防水层做法: 2.砂浆厚度、配合比:20厚1:2水泥砂浆内掺 5%防水剂 3.钢丝网规格:	m2	775.33			
224	010512008001	沟盖板 1.材质:成品树脂雨水篦子 2.规格尺寸:300*500	m	479.486			
225	010516002003	铁件 1.钢材种类:不锈钢挡板 2.规格:2厚	t	0.008			
226	010507002016	铺设卵石 1.材质规格:粒径30-50黑色卵石	t	1.189			
		园林:垃圾桶、健身器材、座椅等					
		园林:垃圾桶、健身器材、座椅等					
227	01B017	户外沙发 1.具体做法详见图纸LT-601-2	套	2			
228	01B018	户外桌椅1 1.具体做法详见图纸LT-601-4	套	17			
229	01B019	户外桌椅2 1.具体做法详见图纸LT-601-5	套	5			
230	01B020	户外座椅 1.具体做法详见图纸LT-601-6	套	25			
231	01B021	儿童游乐工具 1.具体做法详见图纸LT-601-7	套	1			
232	01B022	花箱一 1.尺寸:1600*800*850 2.材质:棕色聚酯实木可移动花箱 3.具体做法详见图纸LT-602-1	个	16			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:河套街道社区安置房东部组团工程(小涧西XJ-04地块)一室外景观工程(暂估价)

第21页 共30页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
233	01B023	花箱二 1.尺寸:800*800*800 2.材质:棕色聚酯实木可移动花箱 3.具体做法详见图纸LT-602-2	个	13			
234	01B024	果皮箱 1.尺寸:500*500*1000 2.材质:深棕色烤漆不锈钢 3.具体做法详见图纸LT-602-4	个	9			
235	01B025	生活垃圾桶 1.尺寸:660*850*1100 2.容积:360L 3.具体做法详见图纸LT-602-5	个	35			
236	01B026	健身器材1 1.具体做法详见图纸LT-603-1	套	4			
237	01B027	健身器材2 1.具体做法详见图纸LT-603-2	套	4			
238	01B028	健身器材3 1.具体做法详见图纸LT-603-3	套	3			
239	01B029	健身器材4 1.具体做法详见图纸LT-603-4	套	3			
240	01B030	标识牌1 1.规格尺寸:800*200*1800 2.材质:铝合金+镀锌钢龙骨 3.颜色:深灰色+棕色 4.基础做法:100厚级配碎石垫层,C20砼墩,L*400*10厚预埋钢板,4C10钢筋 5.具体做法详见图纸LT-602-6	个	5			
241	01B031	标识牌2 1.规格尺寸:600*200*1800 2.材质:铝合金+镀锌钢龙骨 3.颜色:深灰色+棕色 4.基础做法:100厚级配碎石垫层,C20砼墩,L*400*10厚预埋钢板,4C10钢筋 5.具体做法详见图纸LT-602-7	个	9			
242	01B032	标识牌3 1.规格尺寸:800*200*1800 2.材质:铝合金+镀锌钢龙骨 3.颜色:深灰色+棕色 4.基础做法:100厚级配碎石垫层,C20砼墩,L*400*10厚预埋钢板,4C10钢筋 5.具体做法详见图纸LT-602-8	个	7			
243	01B033	标识牌4 1.规格尺寸:400*50*450 2.材质:铝合金+镀锌钢龙骨 3.颜色:深灰色 4.基础做法:100厚级配碎石垫层,C20砼墩,L*400*10厚预埋钢板,4C10钢筋 5.具体做法详见图纸LT-602-9	个	9			
244	01B034	渔盐文化雕塑1 1.基础做法:100厚种植土;220厚C20砼垫层;150厚碎石垫层;素土夯实 2.其他做法详见图纸LT-603-5	个	1			
245	01B035	渔盐文化雕塑2 1.基础做法:100厚种植土;220厚C20砼垫层;150厚碎石垫层;素土夯实 2.其他做法详见图纸LT-603-5	个	1			
246	01B036	渔盐文化雕塑3 1.基础做法:100厚种植土;220厚C20砼垫层;150厚碎石垫层;素土夯实 2.其他做法详见图纸LT-603-5	个	1			
247	01B037	渔盐文化雕塑4 1.基础做法:100厚种植土;220厚C20砼垫层;150厚碎石垫层;素土夯实 2.其他做法详见图纸LT-603-5	个	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:河套街道社区安置房东部组团工程(小涧西XJ-04地块)一室外景观工程(暂估价)

第22页 共30页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
248	01B038	车行自动起落杆 1.其他做法详见图纸LT-602-12	套	2			
249	01B039	晾衣杆(包含基础底座) 1.晾衣杆材质、尺寸、规格:H=1.8m, 40*2.5厚镀锌钢管,喷深灰色氟碳漆, φ30*2.5厚镀锌钢管喷深灰色氟碳漆 1.基础做法:150厚C20砼垫层,240*200*300 素砼块,150*150*10预埋件 1.其他做法详见图纸LT-601-8	套	25			
250	01B040	不锈钢隐形井盖 1.具体做法详图纸LT-502	个	90			
251	01B041	景观树牌 1.尺寸:15*20cm 2.材质:仿木纹棕色异形亚克力 3.其他做法详见图纸LT-602-3	个	60			
252	01B042	摇摇乐 1.具体做法详见图纸	套	3			
253	01B043	攀爬器 1.具体做法详见图纸	套	27			
254	01B044	滑梯 1.具体做法详见图纸	套	2			
255	01B045	成品不锈钢穿越通道 1.包含:两侧砖基础,材质为M7.5水泥砂浆 MU10砖砌体,顶部盖板	m	2.5			
		小区围墙					
		混凝土围墙					
256	01B046	原土碾压、夯实 1.密实度:95%	m2	640.03			
257	010101003005	挖沟槽土方 1.土壤类别:综合考虑 2.挖土深度:综合考虑 3.弃土运距:	m3	1009.91			
258	010103001005	回填方 1.密实度要求:按照设计要求 2.填方材料品种:原土回填 3.填方粒径要求:按照设计及规范要求 4.填方来源、运距:原土	m3	915.04			
259	010103002005	余方弃置 1.废弃料品种:原土 2.运距:综合考虑	m3	294.87			
260	010501001014	垫层(围墙处) 1.混凝土种类:现浇混凝土 2.混凝土强度等级:C15	m3	99.74			
261	010501001015	垫层(柱处) 1.混凝土种类:现浇混凝土 2.混凝土强度等级:C20	m3	10.23			
262	010501002002	带形基础 1.混凝土种类:现浇混凝土 2.混凝土强度等级:C25	m3	140.97			
263	010504004002	挡土墙 1.混凝土种类:现浇混凝土 2.混凝土强度等级:C25	m3	128.77			
264	010502001003	矩形柱 1.混凝土种类:现浇混凝土 2.混凝土强度等级:C25	m3	102.03			
265	010515001016	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:钢筋HRB400 φ18 2.部位:抗震非抗震综合考虑	t	1.415			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:河套街道社区安置房东部组团工程（小涧西XJ-04地块）一室外景观工程（暂估价）

第23页 共30页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程量	金额（元）		
					综合单价	合价	其中： 暂估价
266	010515001017	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:钢筋HRB400 φ 16 2.部位:抗震非抗震综合考虑	t	5.09			
267	010515001018	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:钢筋HRB400 φ 14 2.部位:抗震非抗震综合考虑	t	0.96			
268	010515001019	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:钢筋HRB400 φ 12 2.部位:抗震非抗震综合考虑	t	1.407			
269	010515001020	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:钢筋HRB400 φ 10 2.部位:抗震非抗震综合考虑	t	0.972			
270	010515001021	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:钢筋HRB400 φ 8 2.部位:抗震非抗震综合考虑	t	0.958			
271	010515001022	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:箍筋HRB400 φ 8 2.部位:抗震非抗震综合考虑	t	5.32			
272	010903004001	墙面变形缝 1.嵌缝材料种类:泡沫聚苯板 2.止水带材料种类: 3.盖缝材料: 4.防护材料种类:	m	81.02			
273	010516002004	预埋铁件 1.钢材种类:钢板 2.规格:8厚	t	0.008			
		混凝土围墙					
274	011201001005	墙面一般抹灰（围墙处） 1.墙体类型:混凝土墙 2.底层厚度、砂浆配合比:30厚1:3水泥砂浆 3.面层厚度、砂浆配合比: 4.装饰面材料种类: 5.分格缝宽度、材料种类:	m2	1061.48			
275	011201001006	墙面一般抹灰（柱处） 1.墙体类型:混凝土墙 2.底层厚度、砂浆配合比:30厚1:2水泥砂浆 找平层 3.面层厚度、砂浆配合比: 4.装饰面材料种类: 5.分格缝宽度、材料种类:	m2	1216.3			
276	011407001002	墙面喷刷涂料 1.基层类型:混凝土墙 2.喷刷涂料部位: 3.腻子种类: 4.刮腻子要求: 5.涂料品种、喷刷遍数:真石漆	m2	1677.78			
277	011503001001	金属栏杆 1.尺寸: 4.2*1.95m 1.栏杆材料种类、规格:热镀锌方管 100*50*4/50*50*4/35*18*2 2.固定配件种类:构配件等综合考虑 3.防护材料种类:方管外涂氟碳漆 4.包含制作、安装、运输、构配件等综合 考虑	m	312.192			
		砖砌围墙					
278	010101003006	挖沟槽土方 1.土壤类别:综合考虑 2.挖土深度:综合考虑 3.弃土运距:	m3	561.84			
279	010103001006	回填方 1.密实度要求:按照设计要求 2.填方材料品种:原土回填 3.填方粒径要求:按照设计及规范要求 4.填方来源、运距:原土	m3	382.24			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:河套街道社区安置房东部组团工程(小涧西XJ-04地块)一室外景观工程(暂估价)

第24页 共30页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
280	010103002006	余方弃置 1.废弃料品种:原土 2.运距:综合考虑	m3	179.6			
281	01B047	原土碾压、夯实 1.密实度:95%	m2	533.19			
282	010404001004	垫层 垫层材料种类、配合比、厚度:级配碎石垫层	m3	57.08			
283	010501001016	垫层(柱处) 1.混凝土种类:现浇混凝土 2.混凝土强度等级:C20	m3	5.32			
284	010501002003	带形基础 1.混凝土种类:现浇混凝土 2.混凝土强度等级:C25	m3	68.67			
285	010502001004	矩形柱 1.混凝土种类:现浇混凝土 2.混凝土强度等级:C25	m3	64.3			
286	010502002001	构造柱 1.混凝土种类:现浇混凝土 2.混凝土强度等级:C25	m3	4.7			
287	010507005001	压顶 1.断面尺寸:240*240 2.混凝土种类:现浇混凝土 3.混凝土强度等级:C25	m3	14.42			
288	010401003002	砖基础 1.砖品种、规格、强度等级:MU15烧结实心砖 2.基础类型:围墙基础 3.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆 4.防潮层材料种类:20厚1:2水泥砂浆防潮层 掺5%防水粉	m3	37.61			
289	010401003003	实心砖墙 1.砖品种、规格、强度等级:MU15烧结实心砖 2.墙体类型:围墙 3.砂浆强度等级、配合比:M7.5水泥砂浆	m3	29.29			
290	010515001023	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:钢筋HPB300 φ 10 2.部位:抗震非抗震综合考虑	t	1.28			
291	010515001024	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:钢筋HRB400 φ 14 2.部位:抗震非抗震综合考虑	t	3.74			
292	010515001025	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:钢筋HRB400 φ 12 2.部位:抗震非抗震综合考虑	t	1.93			
293	010515001026	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:钢筋HRB400 φ 10 2.部位:抗震非抗震综合考虑	t	0.26			
294	010515001027	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:钢筋HRB400 φ 8 2.部位:抗震非抗震综合考虑	t	2.93			
295	010515001028	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:钢筋HRB400 φ 6 2.部位:抗震非抗震综合考虑	t	0.14			
296	010516002005	预埋铁件 1.钢材种类:钢板 2.规格:8厚	t	0.008			
297	010903004002	墙面变形缝 1.嵌缝材料种类: 2.止水带材料种类: 3.盖缝材料: 4.防护材料种类:	m	30.11			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:河套街道社区安置房东部组团工程(小涧西XJ-04地块)一室外景观工程(暂估价)

第25页 共30页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
		砖砌围墙					
298	011201001007	墙面一般抹灰(围墙处) 1.墙体类型:混凝土墙 2.底层厚度、砂浆配合比:30厚1:3水泥砂浆 3.面层厚度、砂浆配合比: 4.装饰面材料种类: 5.分格缝宽度、材料种类:	m2	412.67			
299	011201001008	墙面一般抹灰(柱处) 1.墙体类型:混凝土墙 2.底层厚度、砂浆配合比:30厚1:2水泥砂浆 找平层 3.面层厚度、砂浆配合比: 4.装饰面材料种类: 5.分格缝宽度、材料种类:	m2	483.47			
300	011407001003	墙面喷刷涂料 1.基层类型:混凝土墙 2.喷刷涂料部位: 3.腻子种类: 4.刮腻子要求: 5.涂料品种、喷刷遍数:真石漆	m2	896.14			
301	011503001002	金属栏杆 1.尺寸:4.2*1.95m 2.栏杆材料种类、规格:热镀锌方管 100*50*4/50*50*4/35*18*2 3.固定配件种类:构配件等综合考虑 4.防护材料种类:方管外涂氟碳漆 5.包含制作、安装、运输、构配件等综合 考虑	m	265.253			
		小区挡墙					
		小区挡墙					
302	010101003007	挖沟槽土方 1.土壤类别:综合考虑 2.挖土深度:综合考虑 3.弃土运距:	m3	89.83			
303	010103001007	回填方 1.密实度要求:按照设计要求 2.填方材料品种:原土回填 3.填方粒径要求:按照设计及规范要求 4.填方来源、运距:原土	m3	54.11			
304	010103002007	余方弃置 1.废弃料品种:原土 2.运距:综合考虑	m3	35.72			
305	01B048	原土碾压、夯实 1.密实度:95%	m2	118.59			
306	010501001017	垫层(柱处) 1.混凝土种类:现浇混凝土 2.混凝土强度等级:C20	m3	0.99			
307	010501002004	带形基础 1.混凝土种类:现浇混凝土 2.混凝土强度等级:C25	m3	10.46			
308	010502001005	矩形柱 1.混凝土种类:现浇混凝土 2.混凝土强度等级:C25	m3	5.13			
309	010401001003	砖基础 1.砖品种、规格、强度等级:MU10砖 2.基础类型:围墙基础 3.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆 4.防潮层材料种类:综合考虑	m3	23.82			
310	010401003004	实心砖墙 1.砖品种、规格、强度等级:MU15砖 2.墙体类型:围墙 3.砂浆强度等级、配合比:M7.5水泥砂浆	m3	23.77			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:河套街道社区安置房东部组团工程(小涧西XJ-04地块)一室外景观工程(暂估价)

第26页 共30页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
311	010515001029	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:钢筋HPB300 φ 10 2.部位:抗震非抗震综合考虑	t	0.43			
312	010515001030	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:钢筋HRB400 φ 12 2.部位:抗震非抗震综合考虑	t	0.26			
313	010515001031	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:箍筋HRB400 φ 8 2.部位:抗震非抗震综合考虑	t	0.13			
		小区挡墙					
314	011204001009	石材压顶(挡墙处) 1.墙体类型:砌体挡墙 2.面层材料品种、规格、颜色:L*350*80厚 黄锈石花岗岩压顶 3.粘接层:30厚1:2水泥砂浆 4.磨光、酸洗、打蜡要求:综合考虑	m2	27.03			
315	011204001010	石材墙面(挡墙处) 1.墙体类型:砌体挡墙 2.面层材料品种、规格、颜色:L*60*20厚黄 锈石花岗岩 3.粘接层:30厚1:2水泥砂浆 4.磨光、酸洗、打蜡要求:综合考虑	m2	9.27			
316	011204001011	石材墙面(挡墙处) 1.墙体类型:砌体挡墙 2.面层材料品种、规格、颜色:L*100*30厚 黄锈石花岗岩 3.粘接层:30厚1:2水泥砂浆 4.磨光、酸洗、打蜡要求:	m2	7.72			
317	011204001012	石材墙面(挡墙处) 1.墙体类型:砌体挡墙 2.面层材料品种、规格、颜色:600*300*30 厚黄锈石花岗岩 3.粘接层:30厚1:2水泥砂浆 4.磨光、酸洗、打蜡要求:	m2	69.5			
318	011204001013	石材墙面(灯柱处) 1.墙体类型:灯柱 2.面层材料品种、规格、颜色:580*60*20厚 黄锈石花岗岩-亚光面 3.粘接层:30厚1:2水泥砂浆 4.磨光、酸洗、打蜡要求:综合考虑	m2	2.88			
319	011204001014	石材墙面(灯柱处) 1.墙体类型:灯柱 2.面层材料品种、规格、颜色:400*500*30 厚黄锈石花岗岩-光面 3.粘接层:30厚1:2水泥砂浆 4.磨光、酸洗、打蜡要求:综合考虑	m2	28.8			
320	011204001015	石材压顶(灯柱处) 1.墙体类型:砌体挡墙 2.面层材料品种、规格、颜色:620*160*80 厚黄锈石花岗岩压顶 3.粘接层:30厚1:2水泥砂浆 4.磨光、酸洗、打蜡要求:综合考虑	m2	4.61			
		室外管网工程					
		(2) 室外给水工程					
321	031001006001	塑料管 1.安装部位:室外 2.介质:给水 3.材质、规格:PE DN25 4.连接形式:热熔连接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	441.3			
322	031001006002	塑料管 1.安装部位:室外 2.介质:给水	m	784.7			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:河套街道社区安置房东部组团工程(小涧西XJ-04地块)一室外景观工程(暂估价)

第27页 共30页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
322	031001006002	3.材质、规格:PE DN32 4.连接形式:热熔连接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	784.7			
323	031001006003	塑料管 1.安装部位:室外 2.介质:给水 3.材质、规格:PE DN50 4.连接形式:热熔连接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	264.5			
324	031001006004	塑料管 1.安装部位:室外 2.介质:给水 3.材质、规格:PE DN70 4.连接形式:热熔连接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	156.9			
325	031001002001	钢管 1.安装部位:过路钢套管 2.介质: 3.规格、压力等级:DN40 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 6.警示带形式:	m	189.39			
326	031001002002	钢管 1.安装部位:过路钢套管 2.介质: 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 6.警示带形式:	m	367.821			
327	031001002003	钢管 1.安装部位:过路钢套管 2.介质: 3.规格、压力等级:DN80 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 6.警示带形式:	m	194.016			
328	031001002004	钢管 1.安装部位:过路钢套管 2.介质: 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 6.警示带形式:	m	58.236			
329	031003001001	螺纹阀门 1.类型:排气阀 2.材质: 3.规格、压力等级:DN32 4.连接形式: 5.焊接方法:	个	5			
330	031003001002	螺纹阀门 1.类型:排气阀 2.材质: 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式: 5.焊接方法:	个	2			
331	031003001003	螺纹阀门 1.类型:自动泄水阀 2.材质: 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式: 5.焊接方法: 6.其他做法详图纸	个	7			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:河套街道社区安置房东部组团工程(小润西XJ-04地块)一室外景观工程(暂估价)

第28页 共30页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
332	031003013001	水表 1.安装部位(室内外):室外水表井内 2.型号、规格:DN80 3.连接形式: 4.附件配置:DN80蝶阀*2; DN80止回阀*1; DN80伸缩接头*1	组	3			
333	031003012001	倒流防止器 1.材质:综合考虑 2.型号、规格:DN80 3.连接形式:综合考虑	套	2			
		(3) 管网土建工程					
		室外污雨水土建工程					
334	010401011001	砖检查井(消能井) 1.井截面、深度:φ800 井深综合考虑 2.砖品种、规格、强度等级:MU10砖 3.垫层材料种类、厚度:100厚C15砼垫层 4.底板厚度:150厚C20砼底板 5.井盖安装:C20钢筋砼井盖φ800 6.混凝土强度等级: 7.砂浆强度等级:M10水泥砂浆 8.其他做法详见图纸 9.部位:室外含防坠网	座	1			
335	010401011002	砖检查井(溢流口) 1.井截面、深度:0.56*0.26*1m 2.砖品种、规格、强度等级:MU20混凝土砖 3.垫层材料种类、厚度:C20砼基础 4.底板厚度: 5.井盖安装:750*450*180mm方形铸铁溢流口 6.混凝土强度等级: 7.砂浆强度等级:M10水泥砂浆 8.防潮层材料种类: 9.具体做法详见图纸 10.部位:室外含防坠网	座	22			
336	010401011003	砖检查井(沉淀观察井) 1.井截面、深度:φ1000 井深2.22m 2.砖品种、规格、强度等级:MU10砖 3.垫层材料种类、厚度:C15砼垫层 4.底板厚度: 5.井盖安装:φ700铸铁井盖 6.混凝土强度等级: 7.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆 8.池体内部铺设0.3m沉砂 9.其他做法详见图集06MS201-3-p10 10.部位:室外含防坠网	座	9			
337	01B049	普通绿地收水口 1.材质:塑料 2.井盖:绿色成品高分子井盖,甲方选购	个	122			
		室外给水土建工程					
338	010103001008	回填方 1.密实度要求:综合考虑 2.填方材料品种:石粉 3.填方粒径要求:综合考虑 4.填方来源、运距:外购	m3	189.535			
339	010103001009	回填方 1.密实度要求:综合考虑 2.填方材料品种:细土 3.填方粒径要求:综合考虑 4.填方来源、运距:外购	m3	189.535			
		室外照明工程					
		(1) 室外照明工程					
340	030404017001	配电箱 1.名称:喷水池电源箱 2.型号:IP54	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:河套街道社区安置房东部组团工程(小涧西XJ-04地块)一室外景观工程(暂估价)

第29页 共30页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
340	030404017001	3.规格: 4.基础形式、材质、规格:砼基础 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:落地安装	台	1			
341	030408003001	电缆保护管 1.名称:电缆保护管 2.材质:PE 3.规格:DN40 4.敷设方式:埋地敷设	m	3464.86			
342	030408003002	电缆保护管 1.名称:电缆保护管 2.材质:PE 3.规格:DN20 4.敷设方式:埋地敷设	m	27.19			
343	030408003003	电缆保护管 1.名称:电缆保护管 2.材质:PC 3.规格:DN75 4.敷设方式:埋地敷设	m	146.89			
344	030408001001	电力电缆 1.名称:电缆 2.型号:YJV 3.规格:2*6 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管敷设 室外 6.电压等级(kv):综合考虑 7.地形:综合考虑	m	875.86			
345	030408001002	电力电缆 1.名称:电缆 2.型号:YJV 3.规格:3*6 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管敷设 室外 6.电压等级(kv):综合考虑 7.地形:综合考虑	m	2675.62			
346	030408001003	电力电缆 1.名称:防水电缆 2.型号:YJV 3.规格:2*2.5 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管敷设 室外 6.电压等级(kv):综合考虑 7.地形:综合考虑	m	27.87			
347	030408001004	电力电缆 1.名称:防水电缆 2.型号:YJV 3.规格:4*2.5 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管敷设 室外 6.电压等级(kv):综合考虑 7.地形:综合考虑	m	7.79			
348	030408001005	电力电缆 1.名称:电缆 2.型号:YJV 3.规格:5*16 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管敷设 室外 6.电压等级(kv):综合考虑 7.地形:综合考虑	m	150.56			
349	030412004001	装饰灯 1.名称:大树射灯 2.型号:防护等级IP67 3.规格:LED 黄色 30W 4.安装形式:绿化内安装 5.其他做法详见图纸	套	13			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:河套街道社区安置房东部组团工程(小涧西XJ-04地块)一室外景观工程(暂估价)

第30页 共30页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
350	030412004002	装饰灯 1.名称:泛光射灯 2.型号:防护等级IP67 3.规格:LED 黄色 30W 4.安装形式:综合考虑	套	13			
351	030412004003	装饰灯 1.名称:廊架灯 2.型号:防护等级IP65 3.规格:LED 黄色 24W 4.安装形式:亭、廊柱壁上安装	套	4			
352	030412004004	装饰灯 1.名称:侧壁灯 2.型号:防护等级IP65 3.规格:节能灯 40W 4.安装形式:门卫室柱安装	套	2			
353	030408006001	电力电缆头 1.名称:电力电缆头 2.型号:6mm ² 3.规格:综合考虑 4.材质、类型:综合考虑 5.安装部位:综合考虑 6.电压等级(kV):综合考虑	个	48			
354	030409001001	接地极 1.名称:接地 2.材质:热镀锌扁钢 3.规格:40*4扁钢 4.土质:综合考虑 5.基础接地形式:综合考虑	m	130			
355	030109011001	潜水泵 1.名称:潜水电泵 2.型号:扬程9m 3.规格:电机功率1.1kw, 流量25m ³ /h 4.质量:综合考虑 5.材质:综合考虑 6.减振装置形式、数量:综合考虑 7.灌浆配合比:综合考虑 8.单机试运转要求:综合考虑	台	1			
356	040303002001	混凝土基础 1.混凝土强度等级:C20 2.嵌料(毛石)比例	m ³	0.9555			
357	030409002001	接地母线 1.名称:接地母线 2.材质:热镀锌扁钢 3.规格:25*4 4.安装部位:喷水池处 5.安装形式:综合考虑	m	3832.83			
		暂列金					
		暂列金					
合计							

187be7eb-6bb6-4ca8-bf06-79f12cbc76e5

措施项目清单计价汇总表

措施项目清单计价汇总表

工程名称:河套街道社区安置房东部组团工程 (小涧西XJ-04地块) 一室外景观工程 (暂估价)

第1页 共3页

序号	项目名称	金额 (元)
	景观绿化工程	
	绿化	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	道路铺装工程	
	铺装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	彩色塑胶	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	沥青道路工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	入口景墙	
	入口景墙土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	入口景墙装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	景观廊架	
	景观廊架土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	景观廊架装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	小区大门及门卫	
	消防通道铁艺门	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	成品岗亭	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	景观亭	
	景观亭土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	景观亭装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	特色水景	
	水景土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	水景装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	

措施项目清单计价汇总表

工程名称:河套街道社区安置房东部组团工程（小涧西XJ-04地块）—室外景观工程（暂估价）

第2页 共3页

序号	项目名称	金额（元）
	花钵	
	花钵土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	花钵装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	建筑周边排水沟	
	建筑周边排水沟	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	园林:垃圾桶、健身器材、座椅等	
	园林:垃圾桶、健身器材、座椅等	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	小区围墙	
	混凝土围墙	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	混凝土围墙	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	砖砌围墙	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	砖砌围墙	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	砖砌围墙	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	小区挡墙	
	小区挡墙	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	小区挡墙	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	室外管网工程	
	（2）室外给水工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	（3）管网土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	室外照明工程	
	（1）室外照明工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	暂列金	
	暂列金	
1	总价措施项目清单	

措施项目清单计价汇总表

工程名称:河套街道社区安置房东部组团工程（小涧西XJ-04地块）—室外景观工程（暂估价）

第3页 共3页

序号	项目名称	金额（元）
2	单价措施项目清单	

187be7eb-6bb6-4ca8-bf06-79f12cbc76e5

187be7eb-6bb6-4ca8-bf06-79f12cbc76e5

总价措施项目清单与计价表

总价措施项目清单与计价表

工程名称:河套街道社区安置房东部组团工程（小涧西XJ-04地块）—室外景观工程（暂估价）

第1页 共7页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
	景观绿化工程				
	绿化				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	反季节栽植影响措施				
6	地上、地下设施的临时保护设施				
7	已完工程及设备保护				
	道路铺装工程				
	铺装工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	彩色塑胶				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	沥青道路工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	入口景墙				

总价措施项目清单与计价表

工程名称:河套街道社区安置房东部组团工程（小涧西XJ-04地块）—室外景观工程（暂估价）

第2页 共7页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
	入口景墙土建工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	入口景墙装饰工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	景观廊架				
	景观廊架土建工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	景观廊架装饰工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	小区大门及门卫				
	消防通道铁艺门				
1	夜间施工				

总价措施项目清单与计价表

工程名称:河套街道社区安置房东部组团工程(小涧西XJ-04地块)一室外景观工程(暂估价)

第3页 共7页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	成品岗亭				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	景观亭				
	景观亭土建工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	景观亭装饰工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	特色水景				
	水景土建工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				

总价措施项目清单与计价表

工程名称:河套街道社区安置房东部组团工程(小涧西XJ-04地块)一室外景观工程(暂估价)

第4页 共7页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	水景装饰工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	花钵				
	花钵土建工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护费				
	花钵装饰工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	建筑周边排水沟				
	建筑周边排水沟				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护费				
	园林:垃圾桶、健身器材、座椅等				
	园林:垃圾桶、健身器材、座椅等				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				

总价措施项目清单与计价表

工程名称:河套街道社区安置房东部组团工程（小涧西XJ-04地块）一室外景观工程（暂估价）

第5页 共7页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
5	反季节栽植影响措施				
6	地上、地下设施的临时保护设施				
7	已完工程及设备保护				
	小区围墙				
	混凝土围墙				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	混凝土围墙				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	砖砌围墙				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	砖砌围墙				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				

总价措施项目清单与计价表

工程名称:河套街道社区安置房东部组团工程(小涧西XJ-04地块)一室外景观工程(暂估价)

第6页 共7页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
6	已完工程及设备保护				
	小区挡墙				
	小区挡墙				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	小区挡墙				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	室外管网工程				
	(2) 室外给水工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	(3) 管网土建工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护费				
	室外照明工程				
	(1) 室外照明工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				

总价措施项目清单与计价表

工程名称:河套街道社区安置房东部组团工程（小涧西XJ-04地块）—室外景观工程（暂估价）

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
4	已完工程及设备保护				
	暂列金				
	暂列金				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
合计					

187be7eb-6bb6-4ca8-bf06-79f12cbc76e5

单价措施项目清单与计价表

单价措施项目清单与计价表

工程名称:河套街道社区安置房东部组团工程（小涧西XJ-04地块）—室外景观工程（暂估价）

第1页 共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		景观绿化工程						
		绿化						
1	050403001001	树木支撑架	1.支撑类型、材质:一字支撑 2.支撑材料规格:木杆 3.单株支撑材料数量:	株	311			
2	050403001002	树木支撑架	1.支撑类型、材质:三角支撑 2.支撑材料规格:木杆 3.单株支撑材料数量:	株	568			
3	050403001003	树木支撑架	1.支撑类型、材质:四角支撑 2.支撑材料规格:木杆 3.单株支撑材料数量:	株	124			
4	050403002001	草绳绕树干	1.胸径(干径):10cm以内 2.草绳所绕树干高度:1m	株	311			
5	050403002002	草绳绕树干	1.胸径(干径):15cm以内 2.草绳所绕树干高度:1m	株	568			
6	050403002003	草绳绕树干	1.胸径(干径):20cm以内 2.草绳所绕树干高度:1m	株	124			
7	05B001	洒水车		m3	6161			
		道路铺装工程						
		铺装工程						
8	011702001001	垫层		m2	249.75			
9	011705001001	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	1			
		彩色塑胶						
		沥青道路工程						
10	011702001002	垫层		m2	249.75			
11	011705001002	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称:沥青摊铺机	台次	1			
12	011705001003	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称:压路机	台次	1			
		入口景墙						
		入口景墙土建工程						
13	011701002001	外脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	9.49			
14	011702001003	垫层		m2	5.24			
15	011702001004	基础类型:条形基础		m2	15.2			
16	011702011001	直形墙		m2	128.56			
		入口景墙装饰工程						
		景观廊架						
		景观廊架土建工程						
17	011701002002	外脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	27			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:河套街道社区安置房东部组团工程(小涧西XJ-04地块)一室外景观工程(暂估价)

第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
18	011702001005	垫层		m2	3.07			
19	011702002001	圆形柱		m2	27.58			
20	011702001006	基础	基础类型:独立基础	m2	14.44			
		景观廊架装饰工程						
		小区大门及门卫						
		消防通道铁艺门						
		成品岗亭						
		景观亭						
		景观亭土建工程						
21	011701002003	外脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	24.45			
22	011702001007	垫层		m2	9.55			
23	011702011002	直形墙		m2	49.65			
		景观亭装饰工程						
		特色水景						
		水景土建工程						
		水景装饰工程						
		花钵						
		花钵土建工程						
24	011702001008	垫层		m2	7.68			
		花钵装饰工程						
		建筑周边排水沟						
		建筑周边排水沟						
25	011701002004	外脚手架	1.搭设方式:双排 2.搭设高度:≤6m 3.脚手架材质:钢管架	m2	516.52			
26	011702001009	垫层		m2	241.22			
		园林:垃圾桶、健身器材、座椅等						
		园林:垃圾桶、健身器材、座椅等						
		小区围墙						
		混凝土围墙						
27	011701002005	外脚手架	1.搭设方式:双排 2.搭设高度:≤6m 3.脚手架材质:钢管架	m2	316.52			
28	011702001010	垫层		m2	159.84			
29	011702001011	基础	基础类型:带形	m2	360.72			
30	011702002002	矩形柱		m2	215.8			
31	011702011003	直形墙		m2	467.28			
		混凝土围墙						
		砖砌围墙						

单价措施项目清单与计价表

工程名称:河套街道社区安置房东部组团工程(小涧西XJ-04地块)一室外景观工程(暂估价)

第3页 共3页

[illegible]

187be7eb-6bb6-4ca8-bf06-79f12cbc76e5

其他项目清单与计价汇总表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:河套街道社区安置房东部组团工程（小涧西XJ-04地块）—室外景观工程（暂估价）

第1页 共8页

序号	项目名称	计量单位	金额（元）	备注
	景观绿化工程			
	绿化			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合计=1+3+4+5+6+7+8+9			
	道路铺装工程			
	铺装工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合计=1+3+4+5+6+7+8+9			
	彩色塑胶			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合计=1+3+4+5+6+7+8+9			
	沥青道路工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:河套街道社区安置房东部组团工程（小涧西XJ-04地块）—室外景观工程（暂估价）

第2页 共8页

序号	项目名称	计量单位	金额（元）	备注
9	其他	项		
	合计=1+3+4+5+6+7+8+9			
	入口景墙			
	入口景墙土建工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合计=1+3+4+5+6+7+8+9			
	入口景墙装饰工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合计=1+3+4+5+6+7+8+9			
	景观廊架			
	景观廊架土建工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合计=1+3+4+5+6+7+8+9			
	景观廊架装饰工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:河套街道社区安置房东部组团工程（小涧西XJ-04地块）—室外景观工程（暂估价）

第3页 共8页

序号	项目名称	计量单位	金额（元）	备注
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合计=1+3+4+5+6+7+8+9			
	小区大门及门卫			
	消防通道铁艺门			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合计=1+3+4+5+6+7+8+9			
	成品岗亭			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合计=1+3+4+5+6+7+8+9			
	景观亭			
	景观亭土建工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合计=1+3+4+5+6+7+8+9			
	景观亭装饰工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:河套街道社区安置房东部组团工程（小涧西XJ-04地块）—室外景观工程（暂估价）

第4页 共8页

序号	项目名称	计量单位	金额（元）	备注
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合计=1+3+4+5+6+7+8+9			
	特色水景			
	水景土建工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合计=1+3+4+5+6+7+8+9			
	水景装饰工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合计=1+3+4+5+6+7+8+9			
	花钵			
	花钵土建工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合计=1+3+4+5+6+7+8+9			
	花钵装饰工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:河套街道社区安置房东部组团工程（小涧西XJ-04地块）—室外景观工程（暂估价）

第5页 共8页

序号	项目名称	计量单位	金额（元）	备注
3	承包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合计=1+3+4+5+6+7+8+9			
	建筑周边排水沟			
	建筑周边排水沟			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合计=1+3+4+5+6+7+8+9			
	园林:垃圾桶、健身器材、座椅等			
	园林:垃圾桶、健身器材、座椅等			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合计=1+3+4+5+6+7+8+9			
	小区围墙			
	混凝土围墙			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合计=1+3+4+5+6+7+8+9			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:河套街道社区安置房东部组团工程（小涧西XJ-04地块）—室外景观工程（暂估价）

第6页 共8页

序号	项目名称	计量单位	金额（元）	备注
	混凝土围墙			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合计=1+3+4+5+6+7+8+9			
	砖砌围墙			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合计=1+3+4+5+6+7+8+9			
	砖砌围墙			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合计=1+3+4+5+6+7+8+9			
	小区挡墙			
	小区挡墙			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:河套街道社区安置房东部组团工程（小涧西XJ-04地块）—室外景观工程（暂估价）

第7页 共8页

序号	项目名称	计量单位	金额（元）	备注
	合计=1+3+4+5+6+7+8+9			
	小区挡墙			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合计=1+3+4+5+6+7+8+9			
	室外管网工程			
	（2）室外给水工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合计=1+3+4+5+6+7+8+9			
	（3）管网土建工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合计=1+3+4+5+6+7+8+9			
	室外照明工程			
	（1）室外照明工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:河套街道社区安置房东部组团工程（小涧西XJ-04地块）—室外景观工程（暂估价）

第8页 共8页

序号	项目名称	计量单位	金额（元）	备注
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合计=1+3+4+5+6+7+8+9			
	暂列金			
	暂列金			
1	暂列金额	项	286100.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合计=1+3+4+5+6+7+8+9		286100.00	

187be7eb-6bb6-4ca8-bf06-79f12cbc76e5

暂列金额明细表

暂列金额明细表

工程名称:河套街道社区安置房东部组团工程（小涧西XJ-04地块）—室外景观工程（暂估价）

第1页 共3页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	景观绿化工程			
	绿化			
1	暂列金额	项		
	合计			
	道路铺装工程			
	铺装工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	彩色塑胶			
1	暂列金额	项		
	合计			
	沥青道路工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	入口景墙			
	入口景墙土建工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	入口景墙装饰工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	景观廊架			
	景观廊架土建工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	景观廊架装饰工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	成品岗亭			
1	暂列金额	项		
	合计			
	景观亭			
	景观亭土建工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	景观亭装饰工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	特色水景			
	水景土建工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	水景装饰工程			
1	暂列金额	项		
	合计			

暂列金额明细表

工程名称:河套街道社区安置房东部组团工程（小涧西XJ-04地块）—室外景观工程（暂估价）

第2页 共3页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	花钵			
	花钵土建工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	花钵装饰工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	建筑周边排水沟			
	建筑周边排水沟			
1	暂列金额	项		
	合计			
	园林:垃圾桶、健身器材、座椅等			
	园林:垃圾桶、健身器材、座椅等			
1	暂列金额	项		
	合计			
	小区围墙			
	混凝土围墙			
1	暂列金额	项		
	合计			
	混凝土围墙			
1	暂列金额	项		
	合计			
	砖砌围墙			
1	暂列金额	项		
	合计			
	砖砌围墙			
1	暂列金额	项		
	合计			
	小区挡墙			
	小区挡墙			
1	暂列金额	项		
	合计			
	小区挡墙			
1	暂列金额	项		
	合计			
	室外管网工程			
	(2) 室外给水工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	(3) 管网土建工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	室外照明工程			
	(1) 室外照明工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	暂列金			
	暂列金			
1	暂列金额	项	286100.00	

暂列金额明细表

工程名称:河套街道社区安置房东部组团工程（小涧西XJ-04地块）—室外景观工程（暂估价）

第3页 共3页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	合计		286100.00	

187be7eb-6bb6-4ca8-bf06-79f12cbc76e5

187be7eb-6bb6-4ca8-bf06-79f12cbc76e5

材料暂估价一览表

材料暂估价一览表

工程名称:河套街道社区安置房东部组团工程（小涧西XJ-04地块）—室外景观工程（暂估价）

第1页 共1页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
		景观绿化工程				
		绿化				
		道路铺装工程				
		铺装工程				
		彩色塑胶				
		沥青道路工程				
		入口景墙				
		入口景墙土建工程				
		入口景墙装饰工程				
		景观廊架				
		景观廊架土建工程				
		景观廊架装饰工程				
		小区大门及门卫				
		消防通道铁艺门				
		成品岗亭				
		景观亭				
		景观亭土建工程				
		景观亭装饰工程				
		特色水景				
		水景土建工程				
		水景装饰工程				
		花钵				
		花钵土建工程				
		花钵装饰工程				
		建筑周边排水沟				
		建筑周边排水沟				
		园林:垃圾桶、健身器材、座椅等				
		园林:垃圾桶、健身器材、座椅等				
		小区围墙				
		混凝土围墙				
		混凝土围墙				
		砖砌围墙				
		砖砌围墙				
		小区挡墙				
		小区挡墙				
		小区挡墙				
		室外管网工程				
		（2）室外给水工程				
		（3）管网土建工程				
		室外照明工程				
		（1）室外照明工程				
		暂列金				
		暂列金				

187be7eb-6bb6-4ca8-bf06-79f12cbc76e5

工程设备暂估价一览表

工程设备暂估价一览表

工程名称:河套街道社区安置房东部组团工程（小涧西XJ-04地块）—室外景观工程（暂估价）

第1页 共1页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
		景观绿化工程				
		绿化				
		道路铺装工程				
		铺装工程				
		彩色塑胶				
		沥青道路工程				
		入口景墙				
		入口景墙土建工程				
		入口景墙装饰工程				
		景观廊架				
		景观廊架土建工程				
		景观廊架装饰工程				
		小区大门及门卫				
		消防通道铁艺门				
		成品岗亭				
		景观亭				
		景观亭土建工程				
		景观亭装饰工程				
		特色水景				
		水景土建工程				
		水景装饰工程				
		花钵				
		花钵土建工程				
		花钵装饰工程				
		建筑周边排水沟				
		建筑周边排水沟				
		园林:垃圾桶、健身器材、座椅等				
		园林:垃圾桶、健身器材、座椅等				
		小区围墙				
		混凝土围墙				
		混凝土围墙				
		砖砌围墙				
		砖砌围墙				
		小区挡墙				
		小区挡墙				
		小区挡墙				
		室外管网工程				
		（2）室外给水工程				
		（3）管网土建工程				
		室外照明工程				
		（1）室外照明工程				
		暂列金				
		暂列金				

187be7eb-6bb6-4ca8-bf06-79f12cbc76e5

专业工程暂估价表

专业工程暂估价表

工程名称:河套街道社区安置房东部组团工程（小涧西XJ-04地块）—室外景观工程（暂估价）

第1页 共3页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	景观绿化工程			
	绿化			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	道路铺装工程			
	铺装工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	彩色塑胶			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	沥青道路工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	入口景墙			
	入口景墙土建工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	入口景墙装饰工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	景观廊架			
	景观廊架土建工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	景观廊架装饰工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	小区大门及门卫			
	消防通道铁艺门			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	成品岗亭			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	景观亭			
	景观亭土建工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			

专业工程暂估价表

工程名称:河套街道社区安置房东部组团工程（小涧西XJ-04地块）—室外景观工程（暂估价）

第2页 共3页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	景观亭装饰工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	特色水景			
	水景土建工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	水景装饰工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	花钵			
	花钵土建工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	花钵装饰工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	建筑周边排水沟			
	建筑周边排水沟			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	园林:垃圾桶、健身器材、座椅等			
	园林:垃圾桶、健身器材、座椅等			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	小区围墙			
	混凝土围墙			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	混凝土围墙			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	砖砌围墙			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	砖砌围墙			

专业工程暂估价表

工程名称:河套街道社区安置房东部组团工程（小涧西XJ-04地块）—室外景观工程（暂估价）

第3页 共3页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	小区挡墙			
	小区挡墙			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	小区挡墙			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	室外管网工程			
	（2）室外给水工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	（3）管网土建工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	室外照明工程			
	（1）室外照明工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	暂列金			
	暂列金			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			

187be7eb-6bb6-4ca8-bf06-79f12cbc76e5

特殊项目暂估价表

特殊项目暂估价表

工程名称:河套街道社区安置房东部组团工程（小涧西XJ-04地块）—室外景观工程（暂估价）

第1页 共3页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额（元）	备注
	景观绿化工程					
	绿化					
1	特殊项目暂估价		项	0.00		
	合计					
	道路铺装工程					
	铺装工程					
1	特殊项目暂估价		项	0.00		
	合计					
	彩色塑胶					
1	特殊项目暂估价		项	0.00		
	合计					
	沥青道路工程					
1	特殊项目暂估价		项	0.00		
	合计					
	入口景墙					
	入口景墙土建工程					
1	特殊项目暂估价		项	0.00		
	合计					
	入口景墙装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项	0.00		
	合计					
	景观廊架					
	景观廊架土建工程					
1	特殊项目暂估价		项	0.00		
	合计					
	景观廊架装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项	0.00		
	合计					
	小区大门及门卫					
	消防通道铁艺门					
1	特殊项目暂估价		项	0.00		
	合计					
	成品岗亭					
1	特殊项目暂估价		项	0.00		
	合计					
	景观亭					
	景观亭土建工程					
1	特殊项目暂估价		项	0.00		
	合计					
	景观亭装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项	0.00		
	合计					
	特色水景					
	水景土建工程					
1	特殊项目暂估价		项	0.00		
	合计					
	水景装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项	0.00		

特殊项目暂估价表

工程名称:河套街道社区安置房东部组团工程（小涧西XJ-04地块）—室外景观工程（暂估价）

第2页 共3页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额（元）	备注
	合计					
	花钵					
	花钵土建工程					
1	特殊项目暂估价		项	0.00		
	合计					
	花钵装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项	0.00		
	合计					
	建筑周边排水沟					
	建筑周边排水沟					
1	特殊项目暂估价		项	0.00		
	合计					
	园林:垃圾桶、健身器材、座椅等					
	园林:垃圾桶、健身器材、座椅等					
1	特殊项目暂估价		项	0.00		
	合计					
	小区围墙					
	混凝土围墙					
1	特殊项目暂估价		项	0.00		
	合计					
	混凝土围墙					
1	特殊项目暂估价		项	0.00		
	合计					
	砖砌围墙					
1	特殊项目暂估价		项	0.00		
	合计					
	砖砌围墙					
1	特殊项目暂估价		项	0.00		
	合计					
	小区挡墙					
	小区挡墙					
1	特殊项目暂估价		项	0.00		
	合计					
	小区挡墙					
1	特殊项目暂估价		项	0.00		
	合计					
	室外管网工程					
	(2) 室外给水工程					
1	特殊项目暂估价		项	0.00		
	合计					
	(3) 管网土建工程					
1	特殊项目暂估价		项	0.00		
	合计					
	室外照明工程					
	(1) 室外照明工程					
1	特殊项目暂估价		项	0.00		
	合计					

特殊项目暂估价表

工程名称:河套街道社区安置房东部组团工程（小涧西XJ-04地块）—室外景观工程（暂估价）

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额（元）	备注
	暂列金					
	暂列金					
1	特殊项目暂估价		项	0.00		
	合计					

187be7eb-6bb6-4ca8-bf06-79f12cbc76e5

187be7eb-6bb6-4ca8-bf06-79f12cbc76e5

计日工表

计日工表

工程名称:河套街道社区安置房东部组团工程（小涧西XJ-04地块）—室外景观工程（暂估价）

第1页 共7页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	景观绿化工程				
	绿化				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1		
	机械小计				
	合计				
	道路铺装工程				
	铺装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1		
	机械小计				
	合计				
	彩色塑胶				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1		
	机械小计				
	合计				
	沥青道路工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1		
	机械小计				
	合计				
	入口景墙				
	入口景墙土建工程				

计日工表

工程名称:河套街道社区安置房东部组团工程（小涧西XJ-04地块）—室外景观工程（暂估价）

第2页 共7页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1		
	机械小计				
	合计				
	入口景墙装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1		
	机械小计				
	合计				
	景观廊架				
	景观廊架土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1		
	机械小计				
	合计				
	景观廊架装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1		
	机械小计				
	合计				
	小区大门及门卫				
	消防通道铁艺门				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1		

计日工表

工程名称:河套街道社区安置房东部组团工程（小涧西XJ-04地块）—室外景观工程（暂估价）

第3页 共7页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1		
机械小计					
合计					
成品岗亭					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1		
机械小计					
合计					
景观亭					
景观亭土建工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1		
机械小计					
合计					
景观亭装饰工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1		
机械小计					
合计					
特色水景					
水景土建工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1		
人工小计					
二	材料				

计日工表

工程名称:河套街道社区安置房东部组团工程（小涧西XJ-04地块）—室外景观工程（暂估价）

第4页 共7页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
1	计日工-材料	t	1		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1		
	机械小计				
	合计				
	水景装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1		
	机械小计				
	合计				
	花钵				
	花钵土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1		
	机械小计				
	合计				
	花钵装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1		
	机械小计				
	合计				
	建筑周边排水沟				
	建筑周边排水沟				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1		
	材料小计				

计日工表

工程名称:河套街道社区安置房东部组团工程（小涧西XJ-04地块）—室外景观工程（暂估价）

第5页 共7页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1		
	机械小计				
	合计				
	园林:垃圾桶、健身器材、座椅等				
	园林:垃圾桶、健身器材、座椅等				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1		
	机械小计				
	合计				
	小区围墙				
	混凝土围墙				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1		
	机械小计				
	合计				
	混凝土围墙				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1		
	机械小计				
	合计				
	砖砌围墙				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1		

计日工表

工程名称:河套街道社区安置房东部组团工程（小涧西XJ-04地块）—室外景观工程（暂估价）

第6页 共7页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	机械小计				
	合计				
	砖砌围墙				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1		
	机械小计				
	合计				
	小区挡墙				
	小区挡墙				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1		
	机械小计				
	合计				
	小区挡墙				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1		
	机械小计				
	合计				
	室外管网工程				
	(2) 室外给水工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1		
	机械小计				
	合计				

计日工表

工程名称:河套街道社区安置房东部组团工程（小涧西XJ-04地块）—室外景观工程（暂估价）

第7页 共7页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	(3) 管网土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1		
	机械小计				
	合计				
	室外照明工程				
	(1) 室外照明工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1		
	机械小计				
	合计				
	暂列金				
	暂列金				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1		
	机械小计				
	合计				

187be7eb-6bb6-4ca8-bf06-79f12cbc76e5

总承包服务费、采购保管费计价表

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:河套街道社区安置房东部组团工程（小涧西XJ-04地块）—室外景观工程（暂估价）

第1页 共3页

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
	景观绿化工程			
	绿化			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	道路铺装工程			
	铺装工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	彩色塑胶			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	沥青道路工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	入口景墙			
	入口景墙土建工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	入口景墙装饰工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	景观廊架			
	景观廊架土建工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	景观廊架装饰工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	小区大门及门卫			
	消防通道铁艺门			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	成品岗亭			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	景观亭			
	景观亭土建工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:河套街道社区安置房东部组团工程（小涧西XJ-04地块）—室外景观工程（暂估价）

第2页 共3页

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
	合计			
	景观亭装饰工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	特色水景			
	水景土建工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	水景装饰工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	花钵			
	花钵土建工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	花钵装饰工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	建筑周边排水沟			
	建筑周边排水沟			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	园林:垃圾桶、健身器材、座椅等			
	园林:垃圾桶、健身器材、座椅等			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	小区围墙			
	混凝土围墙			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	混凝土围墙			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	砖砌围墙			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	砖砌围墙			

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:河套街道社区安置房东部组团工程（小涧西XJ-04地块）—室外景观工程（暂估价）

第3页 共3页

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	小区挡墙			
	小区挡墙			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	小区挡墙			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	室外管网工程			
	（2）室外给水工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	（3）管网土建工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	室外照明工程			
	（1）室外照明工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	暂列金			
	暂列金			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			

187be7eb-6bb6-4ca8-bf06-79f12cbc76e5

规费、税金项目清单与计价表

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:河套街道社区安置房东部组团工程（小涧西XJ-04地块）—室外景观工程（暂估价）

第1页 共9页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
	景观绿化工程			
	绿化			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费			
1.3	安全施工费（常规）		1.16	
1.4	安全生产责任保险		0.15	
1.5	环境保护费		0.16	
1.6	文明施工费		0.35	
1.7	临时设施费		1.25	
1.8	社会保险费		1.52	
1.9	住房公积金		3.8	
1.10	建设项目工伤保险		0.105	
1.11	优质优价费			
2	税金		9	
	合计=1+2			
	道路铺装工程			
	铺装工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		3.51	
1.3	环境保护费		0.56	
1.4	文明施工费		0.65	
1.5	临时设施费		0.92	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		3.8	
1.8	建设项目工伤保险		0.105	
1.9	优质优价费			
2	税金		9	
	合计=1+2			
	彩色塑胶			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		3.51	
1.3	环境保护费		0.56	
1.4	文明施工费		0.65	
1.5	临时设施费		0.92	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		3.8	
1.8	建设项目工伤保险		0.105	
1.9	优质优价费			
2	税金		9	
	合计=1+2			
	沥青道路工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		1.75	
1.3	环境保护费		1.33	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:河套街道社区安置房东部组团工程（小涧西XJ-04地块）—室外景观工程（暂估价）

第2页 共9页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
1.4	文明施工费		0.84	
1.5	临时设施费		1.81	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		3.8	
1.8	建设项目工伤保险		0.105	
1.9	优质优价费			
2	税金		9	
	合计=1+2			
	入口景墙			
	入口景墙土建工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		3.51	
1.3	环境保护费		0.56	
1.4	文明施工费		0.65	
1.5	临时设施费		0.92	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		3.8	
1.8	建设项目工伤保险		0.105	
1.9	优质优价费			
2	税金		9	
	合计=1+2			
	入口景墙装饰工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		3.51	
1.3	环境保护费		0.12	
1.4	文明施工费		0.1	
1.5	临时设施费		1.59	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		3.8	
1.8	建设项目工伤保险		0.105	
1.9	优质优价费			
2	税金		9	
	合计=1+2			
	景观廊架			
	景观廊架土建工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		3.51	
1.3	环境保护费		0.56	
1.4	文明施工费		0.65	
1.5	临时设施费		0.92	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		3.8	
1.8	建设项目工伤保险		0.105	
1.9	优质优价费			
2	税金		9	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:河套街道社区安置房东部组团工程（小涧西XJ-04地块）—室外景观工程（暂估价）

第3页 共9页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
	合计=1+2			
	景观廊架装饰工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		3.51	
1.3	环境保护费		0.12	
1.4	文明施工费		0.1	
1.5	临时设施费		1.59	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		3.8	
1.8	建设项目工伤保险		0.105	
1.9	优质优价费			
2	税金		9	
	合计=1+2			
	小区大门及门卫			
	消防通道铁艺门			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费			
1.3	安全施工费（常规）		2.34	
1.4	安全生产责任保险		0.15	
1.5	环境保护费		0.56	
1.6	文明施工费		0.65	
1.7	临时设施费		0.92	
1.8	社会保险费		1.52	
1.9	住房公积金		3.8	
1.10	建设项目工伤保险		0.105	
1.11	优质优价费			
2	税金		9	
	合计=1+2			
	成品岗亭			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费			
1.3	安全施工费（常规）		2.34	
1.4	安全生产责任保险		0.15	
1.5	环境保护费		0.56	
1.6	文明施工费		0.65	
1.7	临时设施费		0.92	
1.8	社会保险费		1.52	
1.9	住房公积金		3.8	
1.10	建设项目工伤保险		0.105	
1.11	优质优价费			
2	税金		9	
	合计=1+2			
	景观亭			
	景观亭土建工程			
1	规费			

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:河套街道社区安置房东部组团工程（小涧西XJ-04地块）—室外景观工程（暂估价）

第4页 共9页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		3.51	
1.3	环境保护费		0.56	
1.4	文明施工费		0.65	
1.5	临时设施费		0.92	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		3.8	
1.8	建设项目工伤保险		0.105	
1.9	优质优价费			
2	税金		9	
	合计=1+2			
	景观亭装饰工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		3.51	
1.3	环境保护费		0.12	
1.4	文明施工费		0.1	
1.5	临时设施费		1.59	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		3.8	
1.8	建设项目工伤保险		0.105	
1.9	优质优价费			
2	税金		9	
	合计=1+2			
	特色水景			
	水景土建工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		3.51	
1.3	环境保护费		0.56	
1.4	文明施工费		0.65	
1.5	临时设施费		0.92	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		3.8	
1.8	建设项目工伤保险		0.105	
1.9	优质优价费			
2	税金		9	
	合计=1+2			
	水景装饰工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		3.51	
1.3	环境保护费		0.12	
1.4	文明施工费		0.1	
1.5	临时设施费		1.59	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		3.8	
1.8	建设项目工伤保险		0.105	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:河套街道社区安置房东部组团工程（小涧西XJ-04地块）—室外景观工程（暂估价）

第5页 共9页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
1.9	优质优价费			
2	税金		9	
	合计=1+2			
	花钵			
	花钵土建工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		3.51	
1.3	环境保护费		0.56	
1.4	文明施工费		0.65	
1.5	临时设施费		0.92	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		3.8	
1.8	建设项目工伤保险		0.105	
1.9	优质优价费			
2	税金		9	
	合计=1+2			
	花钵装饰工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		3.51	
1.3	环境保护费		0.12	
1.4	文明施工费		0.1	
1.5	临时设施费		1.59	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		3.8	
1.8	建设项目工伤保险		0.105	
1.9	优质优价费			
2	税金		9	
	合计=1+2			
	建筑周边排水沟			
	建筑周边排水沟			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		3.51	
1.3	环境保护费		0.56	
1.4	文明施工费		0.65	
1.5	临时设施费		0.92	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		3.8	
1.8	建设项目工伤保险		0.105	
1.9	优质优价费			
2	税金		9	
	合计=1+2			
	园林:垃圾桶、健身器材、座椅等			
	园林:垃圾桶、健身器材、座椅等			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:河套街道社区安置房东部组团工程（小涧西XJ-04地块）—室外景观工程（暂估价）

第6页 共9页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
1.2	安全施工费		3.51	
1.3	环境保护费		0.56	
1.4	文明施工费		0.65	
1.5	临时设施费		0.92	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		3.8	
1.8	建设项目工伤保险		0.105	
1.9	优质优价费			
2	税金		9	
	合计=1+2			
	小区围墙			
	混凝土围墙			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		3.51	
1.3	环境保护费		0.56	
1.4	文明施工费		0.65	
1.5	临时设施费		0.92	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		3.8	
1.8	建设项目工伤保险		0.105	
1.9	优质优价费			
2	税金		9	
	合计=1+2			
	混凝土围墙			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		3.51	
1.3	环境保护费		0.12	
1.4	文明施工费		0.1	
1.5	临时设施费		1.59	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		3.8	
1.8	建设项目工伤保险		0.105	
1.9	优质优价费			
2	税金		9	
	合计=1+2			
	砖砌围墙			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		3.51	
1.3	环境保护费		0.56	
1.4	文明施工费		0.65	
1.5	临时设施费		0.92	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		3.8	
1.8	建设项目工伤保险		0.105	
1.9	优质优价费			

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:河套街道社区安置房东部组团工程(小涧西XJ-04地块)一室外景观工程(暂估价)

第7页 共9页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
2	税金		9	
	合计=1+2			
	砖砌围墙			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		3.51	
1.3	环境保护费		0.12	
1.4	文明施工费		0.1	
1.5	临时设施费		1.59	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		3.8	
1.8	建设项目工伤保险		0.105	
1.9	优质优价费			
2	税金		9	
	合计=1+2			
	小区挡墙			
	小区挡墙			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		3.51	
1.3	环境保护费		0.56	
1.4	文明施工费		0.65	
1.5	临时设施费		0.92	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		3.8	
1.8	建设项目工伤保险		0.105	
1.9	优质优价费			
2	税金		9	
	合计=1+2			
	小区挡墙			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		3.51	
1.3	环境保护费		0.12	
1.4	文明施工费		0.1	
1.5	临时设施费		1.59	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		3.8	
1.8	建设项目工伤保险		0.105	
1.9	优质优价费			
2	税金		9	
	合计=1+2			
	室外管网工程			
	(2) 室外给水工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		3.51	
1.3	环境保护费		0.29	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:河套街道社区安置房东部组团工程（小涧西XJ-04地块）—室外景观工程（暂估价）

第8页 共9页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
1.4	文明施工费		0.59	
1.5	临时设施费		1.76	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		3.8	
1.8	工程排污费		0.3	
1.9	建设项目工伤保险		0.105	
2	税金		9	
	合计=1+2			
	(3) 管网土建工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		3.51	
1.3	环境保护费		0.56	
1.4	文明施工费		0.65	
1.5	临时设施费		0.92	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		3.8	
1.8	工程排污费		0.3	
1.9	建设项目工伤保险		0.105	
2	税金		9	
	合计=1+2			
	室外照明工程			
	(1) 室外照明工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		3.51	
1.3	环境保护费		0.29	
1.4	文明施工费		0.59	
1.5	临时设施费		1.76	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		3.8	
1.8	工程排污费		0.3	
1.9	建设项目工伤保险		0.105	
2	税金		9	
	合计=1+2			
	暂列金			
	暂列金			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		3.51	
1.3	环境保护费		0.56	
1.4	文明施工费		0.65	
1.5	临时设施费		0.92	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		3.8	
1.8	建设项目工伤保险		0.105	
1.9	优质优价费			
2	税金		9	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:河套街道社区安置房东部组团工程（小涧西XJ-04地块）—室外景观工程（暂估价）

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额（元）
	合计=1+2			

187be7eb-6bb6-4ca8-bf06-79f12cbc76e5