

青岛市政府采购

劲松八路社区嵌入式综合服务中心工程

采 购 人：青岛市崂山区人民政府金家岭街道办事处

代理机构：青岛青招招标有限公司

项目编号：SDGP370212000202402000575

日 期：2024 年 10 月 1 日



目 录

第一章 磋商公告	3
第二章 供应商须知前附表	7
第三章 供应商应当提交的资格证明文件	11
资格证明文件目录	11
第四章 采购需求	13
3. 商务条件	72
第五章 评审办法	73
1. 相关要求	73
2. 评分标准	74
3. 政策加分以及计算方法	76
第六章 供应商须知	78
1. 采购依据以及原则	78
2. 合格的供应商	78
3. 保密	79
4. 语言文字、计量单位、时间单位、报价有效期以及参与采购活动费用	79
5. 踏勘现场	80
6. 询问及答复	80
7. 偏离	80
8. 履约担保	80
9. 采购代理服务费	80
10. 磋商文件	80
11. 响应文件的组成	81
12. 响应报价	83
13. 响应文件编制要求	84
14. 响应文件的加密、上传	84
15. 响应文件的递交	84
16. 响应文件的修改与撤回	84
17. 质疑	84
18. 投诉	85
19. 其他需补充的内容	87
第七章 开启响应文件、磋商、成交	88
1. 开启响应文件程序	88
2. 开启响应文件	88
3. 磋商小组	89

4. 评审程序	90
5. 评审	90
8. 成交	93
9. 成交结果公告以及成交通知书	93
10. 响应无效	94
11. 废标	94
12. 特殊情况处置程序	94
13. 违法违规情形	95
14. 违规处理	96
第八章 纪律要求	97
1. 对采购人的纪律要求	97
2. 对供应商的纪律要求	97
3. 对磋商小组成员的纪律要求	97
4. 对与评审活动有关的工作人员的纪律要求	97
第九章 签订合同、合同范本	98
1. 签订合同	98
2. 追加合同金额	99
3. 服务质量与验收	99
4. 合同范本	99
第十章 响应文件格式	105

第一章 磋商公告

项目概况

劲松八路社区嵌入式综合服务中心工程采购项目的潜在供应商应在全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（<http://ggzy.qingdao.gov.cn>）本项目采购公告页面免费获取磋商文件，并于 2024 年 10 月 14 日 09 点 30 分（北京时间）前提交响应文件。

一、项目基本情况

项目编号：SDGP370212000202402000575

项目名称：劲松八路社区嵌入式综合服务中心工程

采购方式：☐竞争性谈判 ☒竞争性磋商 ☐询价

预算金额：3800133.93 元

最高限价（如有）：3800133.93 元

采购需求：劲松八路社区嵌入式综合服务中心工程，详见磋商文件。

合同履行期限：详见磋商文件第四章

本项目不接受联合体。

二、申请人的资格要求：

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定。
2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46 号），本项目为面向中小企业预留份额项目，专门面向中小微企业采购，供应商须按要求提供《中小企业声明函》，残疾人福利性单位和监狱企业视同小型、微型企业。
3. 本项目的特定资格要求：

3.1 所投产品在第四章项目需求中带“▲”标注的，为政府强制采购的产品。

（以开标日期为准，如遇相关政策调整，依最新的相关政策执行）。

3.2 具有建筑工程施工总承包三级及以上资质的施工企业，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力；具有有效的安全生产许可证；

3.3 供应商拟派项目经理须具有建筑工程专业贰级及以上注册建造师执业资格及安全生产考核合格证（B 证）且未担任其他在施工建设工程项目的项目经理；

3.4 磋商公告发布之日前三年内无行贿犯罪等重大违法记录。

3.5 通过“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、“中国政府采购网”（www.ccgp.gov.cn）、“信用山东”（<http://credit.shandong.gov.cn/>）及“信用青岛”（<http://www.qingdao.gov.cn/credit/>）查询，未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人、政府采购严重违法失信行为记录名单；

3.6 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动；

3.7 本项目不接受联合体投标。

三、获取采购文件

供应商须在开标前在青岛市政府采购网上注册并关注该项目。开标时间前在全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（<http://ggzy.qingdao.gov.cn>）本项目采购公告页面免费下载电子磋商文件。代理机构不再发售纸质磋商文件。

四、响应文件提交

截止时间：2024 年 10 月 14 日 09 点 30 分（北京时间）。

地点：通过【**青岛市公共资源投标文件制作工具**】上传响应文件。

五、开启

时间：2024 年 10 月 14 日 09 点 30 分（北京时间）

地点：青岛市崂山区新锦路 6 号崂山区行政服务大厅 6 楼第七开标室。

六、公告期限

自本公告发布之日起 5 个工作日。

七、其他补充事宜

1. 公告媒介：本项目采购公告同时在中国青岛政府采购网（<http://zfcg.qingdao.gov.cn>）和全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（<http://ggzy.qingdao.gov.cn>）上发布。预算金额在 500 万以上的项目，同时在中国政府采购网上发布。

2. 支持网上远程开标，供应商无需到现场参加开标会。

八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系。

1. 采购人信息

名 称：青岛市崂山区人民政府金家岭街道办事处

地 址：青岛市崂山区金家岭街道深圳路 177 号

联系方式：0532-83101232

2. 采购代理机构信息（如有）

名 称：青岛青招招标有限公司

地 址：青岛市崂山区深圳路 163 号 1109 室

联系方式：0532-88913680

3. 项目联系方式

项目联系人：刘春梅、代玉芬

电 话：0532-88913680

如有询问，请在全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（<http://ggzy.qingdao.gov.cn>）本项目采购公告页面在线提交。询问及答复的内容在上述公告页面查看。

第二章 供应商须知前附表

序号	条款名称	编列内容
1	采购人	青岛市崂山区人民政府金家岭街道办事处
2	采购代理机构	青岛青招招标有限公司
3	项目名称	劲松八路社区嵌入式综合服务中心工程
4	分包及成交规定	本项目不分包。
5	资金来源以及资金构成	预算金额为 3800133.93 元，其中财政资金为 3800133.93 元，其他资金为 0 元。
6	是否接受联合体磋商、报价	<input checked="" type="checkbox"/> 不接受 <input type="checkbox"/> 接受，应满足下列要求：_____
7	报价有效期	自报价截止之日起 <u>90</u> 个日历天。
8	踏勘现场	<input checked="" type="checkbox"/> 不组织，自行踏勘 <input type="checkbox"/> 组织，踏勘时间：_____ 踏勘地点：_____
9	履约保证金	<input checked="" type="checkbox"/> 不需要交纳 <input type="checkbox"/> 需要交纳，履约担保的金额：成交合同金额的____% (履约保证金允许以担保支票、押金证明、保险单、保函、信用证等形式提交)
10	采购代理服务费用支付	<input type="checkbox"/> 无需支付 <input type="checkbox"/> 采购人支付 <input checked="" type="checkbox"/> 成交人支付：代理费定额收取 37401 元。
11	构成磋商文件的其他材料	采购人依法依规对磋商文件所作的澄清和修改，构成磋商文件的组成部分。
12	磋商文件的澄清和修改	磋商文件的澄清和修改内容详见青岛市政府采购网 (http://zfcg.qingdao.gov.cn) 及全国公共资源交易平台(山东省·青岛市)青岛市公共资源交易电子服务系统 (http://ggzy.qingdao.gov.cn) 本项目磋商公告页面，供应商应密切关注上述公告页面的最新澄清信息。澄清和修改一经发布，视为供应商已收到。
13	是否允许递交备选报价方案	<input checked="" type="checkbox"/> 不允许 <input type="checkbox"/> 允许。要求：只有成交供应商所递交的备选报价方案方可予以考虑。磋商小组认为成交供应商的备选报价方案优于其按照磋商文件要求的报价方案，采购人可以接受该备选报价方案。
14	响应报价的范围	含税全包价，包括产品的设计、制作、包装、保险、

		运输、装卸、安装、调试、培训、验收、保修等一切费用（即交钥匙工程）。
15	最后报价	<p>各供应商均有两轮磋商报价机会，但报价不得有选择性报价和附有条件的报价；参与磋商的供应商第一轮报价即为响应报价，供应商后一轮报价不得高于其前一轮报价；否则磋商小组有权据此确定为无效报价。</p> <p>最后报价前必须告知所有参加磋商的供应商，在规定的时间内提交最后报价，并以最后报价为最终报价。</p>
16	面向中小企业预留情况及小微企业报价扣除标准	本包为面向中小企业预留份额的采购包，专门面向中小企业采购，有关要求详见采购公告和第三章。小微企业不享受价格折扣优惠。
17	采购标的对应的中小企业划分标准所属行业	<p>本项目采购标的对应的中小企业划分标准所属行业：建筑业</p> <p>所属行业对应的中小企业划型标准：营业收入 80000 万元以下或资产总额 80000 万元以下的为中小微型企业。其中，营业收入 6000 万元及以上，且资产总额 5000 万元及以上的为中型企业；营业收入 300 万元及以上，且资产总额 300 万元及以上的为小型企业；营业收入 300 万元以下或资产总额 300 万元以下的为微型企业。</p>
18	进口产品采购	<input checked="" type="checkbox"/> 不允许 <input type="checkbox"/> 允许，产品名目清单：_____
19	节能环保产品优先采购优惠标准	对属于优先采购的节能、环境标志产品加分幅度详见评分标准。
20	响应文件编制	供应商使用【青岛市公共资源投标文件制作工具】编制电子响应文件。
21	响应文件盖章	<p>在磋商文件的第十章响应文件格式的附件中标示的“公章”“印章”处，分别签单位公章、个人印章。操作详见“青岛市公共资源交易电子服务系统> 首页> 下载中心> 系统使用指南> 电子签章操作说明 2019 年 7 月 10 日版”。</p> <p>特别提示：1、制作响应文件时，单项绑定 pdf（word）文件时无需再电子签章，单项绑定的 pdf（word）文件不再作为响应文件上传。</p> <p>2、响应文件制作完成后，系统自动合成资格审查部分、商务部分、技术部分三个 pdf 响应文件。供应商需要按照磋商文件要求，在上述三个 pdf 响应文件上进行电子签章，并上传。（单项绑定的 pdf（word）不再上传）</p>
22	响应文件加密、上传	通过【青岛市公共资源投标文件制作工具】上传时，系统通过供应商当前使用的 CA 数字证书自动

		<p>加密电子响应文件。</p> <p>电子响应文件上传成功后,系统出具上传凭证,供应商可以下载保存。</p>
23	供应商签到及电子响应文件解密	<p>支持网上远程开启响应文件,供应商无需到现场参加开启会议。若到现场开启响应文件,应携带上传响应文件的 CA 数字证书及可登陆互联网的电脑设备以确保网上开启。开启注意事项详见“青岛市公共资源交易电子服务系统>首页> 下载中心>系统使用指南>电子投标开标注意事项”</p> <p>1. 供应商在线签到:在递交响应文件截止时间前 1 小时内通过 CA 数字证书进行在线签到,未在线签到的响应无效。</p> <p>2. 供应商接到解密提示后,应当在规定时限内通过 CA 数字证书对电子响应文件开始解密。</p>
24	开启响应文件时间及地点	详见全国公共资源交易平台(山东省青岛市)青岛市公共资源交易电子服务系统本项目磋商公告页面及青岛市政府采购网。
25	磋商小组	磋商小组共3人,其中:采购人代表1人,评审专家2人
26	评审方法	综合评分法
27	是否授权磋商小组确定成交供应商	<p><input checked="" type="checkbox"/> 是,磋商小组确定 1 名中标候选人,并按照授权确定一名成交供应商,成交结果在全国公共资源交易平台(山东省青岛市)青岛市公共资源交易电子服务系统和青岛市政府采购网公告,公告期限为 1 个工作日。</p> <p><input type="checkbox"/> 否,推荐的成交候选响应人个数: _____</p>
28	其他需补充的内容	
28.1	书面形式的定义	包括文字的打印或复印件、传真、信函、电传、电报、电子邮件等可以有形表现所载内容的电子文档,青岛市公共资源交易电子服务系统及青岛市政府采购网发布的磋商公告、磋商文件及发出的澄清、答疑、变更等各类公告。
28.2	相关评审标准认可要求	潜在供应商的资质、业绩、荣誉(获奖)及相关附件须在青岛市公共资源交易电子服务系统上传并公示(上传后将无法删除),制作响应文件时上述材料只能通过系统选取,否则在电子评审时不予认可。
28.3	分包和非主体、非关键性工作	<p><input checked="" type="checkbox"/> 不允许</p> <p><input type="checkbox"/> 允许,供应商根据磋商文件载明的标的采购项目实际情况,拟在成交后将成交项目的非主体、非关</p>

		键性工作交由他人完成的,应当在响应文件中载明。
28.4	监督和管理	本次竞争性磋商活动以及相关当事人应当接受财政部门依法实施的监督和公共资源交易综合管理部门的管理。
28.5	关注	潜在供应商须递交响应文件截止时间前在青岛市政府采购网 (http://zfcg.qingdao.gov.cn) 上注册并关注该项目, 否则无法上传电子响应文件。
28.6	采购文件是否包含可能实质性变动的技术、服务要求以及合同草案条款内容。	<input checked="" type="checkbox"/> 不包含 <input type="checkbox"/> 包含, 详见第四章带“◆”标注内容。
28.7	优惠率的解释	项目采用优惠率报价的, 优惠率是指在采购文件约定的基准价基础上进行下浮的比例。例如供应商填入 0.2 (20%优惠率) 则优惠后的报价 = $(1-0.2) \times \text{基准价}$ 。
28.8	其他需补充的内容	1. 潜在投标人须开标前在青岛市政府采购网 www.ccgp-qingdao.gov.cn 注册并登陆后进行网上投标报名, 未在网上报名或网上报名不成功的, 无资格参加投标 (或谈判)。 2. 招标文件中要求的原件, 均为原件的彩色扫描件; 招标文件中要求的复印件并加盖公章, 均为复印件并加盖公章 (红) 的彩色扫描件。 3. 本项目为预采购, 可能存在因意外情况终止或变更的风险, 特此提示。

第三章 供应商应当提交的资格证明文件

资格证明文件目录

序号	证明材料	提供形式	备注	必须提交
1	具有独立承担民事责任能力的企业或组织合法经营权的凭证	电子文档	具有独立承担民事责任能力的企业或组织合法经营权的凭证（如营业执照或登记证书或执业许可证等）的原件扫描件	是
2	具有建筑工程施工总承包三级及以上资质的施工企业	电子文档	建筑工程施工总承包三级及以上资质的施工企业资质证书原件扫描件	是
3	项目负责人具有建筑工程专业贰级及以上注册建造师执业资格及安全生产考核合格证（B 证）	电子文档	项目负责人具有建筑工程专业贰级及以上注册建造师执业资格及安全生产考核合格证（B 证）	是
4	未在其他在建项目中任职承诺书	电子文档	未在其他在建项目中任职承诺书	是
5	具有有效期内的安全生产许可证	电子文档	具有有效期内的安全生产许可证	是
6	在经营活动中无重大违法记录和行贿犯罪记录、具有良好商业信誉和健全财务会计制度、具有依法缴纳税收和社会保障资金良好记录的声明函	电子文档	在经营活动中无重大违法记录和行贿犯罪记录、具有良好商业信誉和健全财务会计制度、具有依法缴纳税收和社会保障资金良好记录的声明函	是
7	政府采购诚信承诺书	电子文档	政府采购诚信承诺书	是
8	中小企业声明函或残疾人福利性单位声明函或	电子文档	中小企业声明函或残疾人福利性单位声明函或监狱企业证明	是

	监狱企业证明			
9	强采认证	电子文档	<p>供应商所投产品在第四章采购需求中带“▲”标注的为政府强制采购的产品；（以开标日期为准，如遇相关政策调整，依最新的相关政策执行）。（1）须提供市场监管总局关于发布参与实施政府采购节能产品、环境标志产品认证机构名录的公告（附认证机构名录）网页截图； 须提供市场监管总局确定的节能产品认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品认证证书</p>	是

备注：

- 1、必须提交的证明材料未提交或提交不全的视为资格性审查不合格。
- 2、供应商的资格证明材料应当真实、有效、完整，字迹、印章要清晰。

第四章 采购需求

一、项目概况

- 1.1、工程名称:劲松八路社区嵌入式综合服务中心工程。
- 1.2、建设单位:青岛市崂山区人民政府金家岭街道办事处。
- 1.3、建设地点:青岛市崂山区金家岭街道辖区内。
- 1.4、工程内容及建设规模:本工程位于青岛市崂山区金家岭街道,工程内容包括房屋修缮工程、装饰工程、安装工程等。

二、编制范围

编制范围为本项目设计图纸范围内的全部内容以及为完成本项目内容所必需的各项工

三、编制依据

- 1.《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013);
- 2.《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》(GB50854-2013);
- 3.《通用安装工程工程量计算规范》(GB50856-2013);
- 4.山东省住房和城乡建设厅印发《建筑业营改增建设工程计价依据调整实施意见》的通知(鲁建办字[2016]20号);
- 5.《山东省住房和城乡建设厅关于调整建设工程定额人工单价及各专业定额价目表的通知》(鲁建标字〔2020〕24号);
- 6.《建筑工程施工发包与承包计价管理办法》(住房和城乡建设部令第16号);
- 7.《山东省建设工程工程量清单计价规则》(鲁建发[2011]3号)中第5部分“工程量清单计价表格”;
- 8.《建筑工程建筑面积计算规范》(GB50353-2013);
- 9.《关于转发山东省住房和城乡建设厅调整建设工程费用规则的通知》(青建管字[2022]32号);
- 10.山东省住房和城乡建设厅关于调整建设工程安全施工费的通知鲁建标字〔2023〕2号;
- 11.《山东省建筑工程价目表》、《山东省安装工程价目表》;
- 12.《关于加强工程建设人工材料价格风险控制的意见》(鲁建标字〔2019〕21号);

四、编制说明

1. 采用工程量清单报价方式；
 2. 综合单价应为完成工程量清单中一个规定计量单位项目所需的人工费、材料费、机械使用费、管理费、利润及一切风险因素；
 3. 工程量清单中的每一个子目，都必须填入单价及合价；
 4. 本工程工程量清单报价规费、税金必须按《青岛市工程计价管理》（2023 年）及建设行政主管部门近期发布的文件中相关工程费率填报，不得优惠。
- 五、其他未尽事宜详见招标工程量清单及相关文件。

部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:劲松八路社区嵌入式综合服务中心工程

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量单位	工程量	金额（元）		
					综合单价	合价	其中： 暂估价
	000002	土建工程					
	000003	拆除工程					
	000004	一层拆除					
1	011610001001	木门窗拆除 1. 室内高度:按图纸设计要求 2. 门窗洞口尺寸:按图纸设计要求 3. 包含拆除垃圾的整理打堆、现场整理、楼内倒运等	m ²	31.9			
2	011605001001	平面块料拆除 1. 拆除的基层类型:按图纸设计要求 2. 饰面材料种类:地面地砖 3. 包含拆除垃圾的整理打堆、现场整理、楼内倒运等	m ²	605.14			
3	011606002001	墙柱面龙骨及饰面拆除 1. 拆除的基层类型:按图纸设计要求 2. 龙骨及饰面种类:墙面成品墙板 3. 包含拆除垃圾的整理打堆、现场整理、楼内倒运等	m ²	251.89			
4	011606003001	天棚面龙骨及饰面拆除 1. 拆除的基层类型:按图纸设计要求 2. 龙骨及饰面种类:轻钢龙骨石膏板吊顶	m ²	580.25			

		3. 包含拆除垃圾的整理打堆、现场整理、楼内倒运等					
5	011608002001	铲除涂料面 1. 铲除部位名称:墙面涂料 2. 铲除部位的截面尺寸:按图纸设计要求 3. 综合考虑乳胶漆、腻子的铲除,按照涂料设计面积计算	m2	1012.12			
6	011605002001	立面块料拆除 1. 拆除的基层类型:按图纸设计要求 2. 饰面材料种类:墙面墙砖 3. 包含拆除垃圾的整理打堆、现场整理、楼内倒运等	m2	1044.73			
7	011601001001	砖砌体拆除 1. 砌体名称:砖砌墙 2. 砌体材质:按图纸设计要求 3. 拆除高度:按图纸设计要求 4. 包含拆除垃圾的整理打堆、现场整理、楼内倒运等	m3	68.04			
8	011612002001	卫生洁具拆除 1. 卫生洁具种类:成品洗手柜 2. 包含拆除垃圾的整理打堆、现场整理、楼内倒运等	套	2			
9	011612002002	卫生洁具拆除 1. 卫生洁具种类:洁具 2. 包含拆除垃圾的整理打堆、现场整理、楼内倒运等	套	8			
10	011612002003	卫生洁具拆除 1. 卫生洁具种类:拖布池 2. 包含拆除垃圾的整理打堆、现场整理、楼内倒运等	套	4			
11	011612002004	卫生洁具拆除 1. 卫生洁具种类:镜子 2. 包含拆除垃圾的整理打堆、现场整理、楼内倒运等	套	4			
12	011602001001	混凝土构件拆除 1. 构件名称:混凝土高台 2. 拆除构件的厚度或规格尺寸:按图纸设计要求 3. 包含拆除垃圾的整理打堆、现场整理、楼内倒运等	m3	1.14			

13	011614002001	柜体拆除 1. 柜体材质:按图纸设计要求 2. 包含拆除垃圾的整理打堆、现场整理、楼内倒运等	m	47.85			
14	011606003002	天棚面龙骨及饰面拆除 1. 拆除的基层类型:按图纸设计要求 2. 龙骨及饰面种类:300*300 扣板 吊顶 3. 包含拆除垃圾的整理打堆、现场整理、楼内倒运等	m ²	32.43			
15	011602001002	混凝土构件拆除 1. 构件名称:楼梯 2. 拆除构件的厚度或规格尺寸:按图纸设计要求 3. 包含拆除垃圾的整理打堆、现场整理、楼内倒运等	m ³	6.3			
16	011609002001	隔断隔墙拆除 1. 卫生间隔断拆除 2. 包含拆除垃圾的整理打堆、现场整理、楼内倒运等	m ²	19.1			
17	010103002001	余方弃置 1. 废弃料品种:拆除垃圾 2. 运距:20km 综合考虑 3. 内容: 含清理、装车、运输等。	m ³	140.32			
	000005	二层拆除					
18	011605001002	平面块料拆除 1. 拆除的基层类型:按图纸设计要求 2. 饰面材料种类:地面地砖 3. 包含拆除垃圾的整理打堆、现场整理、楼内倒运等	m ²	71.03			
19	011610001002	木门窗拆除 1. 室内高度:按图纸设计要求 2. 门窗洞口尺寸:按图纸设计要求 3. 包含拆除垃圾的整理打堆、现场整理、楼内倒运等	m ²	29.48			
20	011605002002	立面块料拆除 1. 拆除的基层类型:按图纸设计要求 2. 饰面材料种类:墙面墙砖 3. 包含拆除垃圾的整理打堆、现场整理、楼内倒运等	m ²	134.69			

21	011608002002	铲除涂料面 1. 铲除部位名称:墙面涂料 2. 铲除部位的截面尺寸:按图纸设计要求 3. 综合考虑乳胶漆、腻子的铲除,按照涂料设计面积计算	m2	832.08			
22	011601001002	砖砌体拆除 1. 砌体名称:砖砌墙 2. 砌体材质:按图纸设计要求 3. 拆除高度:按图纸设计要求 4. 包含拆除垃圾的整理打堆、现场整理、楼内倒运等	m3	57.67			
23	011609002002	隔断隔墙拆除 1. 卫生间隔断拆除 2. 包含拆除垃圾的整理打堆、现场整理、楼内倒运等	m2	28.76			
24	011606002002	墙柱面龙骨及饰面拆除 1. 拆除的基层类型:按图纸设计要求 2. 龙骨及饰面种类:墙裙 3. 包含拆除垃圾的整理打堆、现场整理、楼内倒运等	m2	324.03			
25	011602001003	混凝土构件拆除 1. 构件名称:混凝土高台 2. 拆除构件的厚度或规格尺寸:按图纸设计要求 3. 包含拆除垃圾的整理打堆、现场整理、楼内倒运等	m3	1.48			
26	011614002002	柜体拆除 1. 柜体材质:按图纸设计要求 2. 包含拆除垃圾的整理打堆、现场整理、楼内倒运等	m	44			
27	011606001001	楼地面龙骨及饰面拆除 1. 拆除的基层类型:按图纸设计要求 2. 龙骨及饰面种类:地面地板 3. 包含拆除垃圾的整理打堆、现场整理、楼内倒运等	m2	539.3			
28	011612002005	卫生洁具拆除 1. 卫生洁具种类:洁具 2. 包含拆除垃圾的整理打堆、现场整理、楼内倒运等	套	12			

29	011612002006	卫生洁具拆除 1. 卫生洁具种类:成品洗手柜 2. 包含拆除垃圾的整理打堆、现场整理、楼内倒运等	套	4			
30	011612002007	卫生洁具拆除 1. 卫生洁具种类:拖布池 2. 包含拆除垃圾的整理打堆、现场整理、楼内倒运等	套	4			
31	011612002008	卫生洁具拆除 1. 卫生洁具种类:镜子 2. 包含拆除垃圾的整理打堆、现场整理、楼内倒运等	套	4			
32	011606003003	天棚面龙骨及饰面拆除 1. 拆除的基层类型:按图纸设计要求 2. 龙骨及饰面种类:300*300 扣板吊顶 3. 包含拆除垃圾的整理打堆、现场整理、楼内倒运等	m ²	34.8			
33	011606003004	天棚面龙骨及饰面拆除 1. 拆除的基层类型:按图纸设计要求 2. 龙骨及饰面种类:轻钢龙骨石膏板吊顶 3. 包含拆除垃圾的整理打堆、现场整理、楼内倒运等	m ²	539.3			
34	011602001004	混凝土构件拆除 1. 构件名称:楼梯 2. 拆除构件的厚度或规格尺寸:按图纸设计要求 3. 包含拆除垃圾的整理打堆、现场整理、楼内倒运等	m ³	5.54			
35	010103002002	余方弃置 1. 废弃料品种:拆除垃圾 2. 运距:20km 综合考虑 3. 内容:含清理、装车、运输等。	m ³	111.74			
	000006	装饰工程					
	000007	一层新建					
	000008	新建工程					

36	011210003001	<p>玻璃隔断</p> <p>1. 材料种类、规格:A 类防火隔热玻璃隔断, 骨架为全钢骨架 (厚度 122mm), 玻璃为 3 层夹防火液玻璃 (厚度为 22mm)</p> <p>钢型材采用镀锌钢板一次辊压成型, 外扣盖 1 壁厚 1.4mm 表面粉末喷涂, 玻璃压板壁厚 1.0mm, 主龙骨壁厚 1.5mm, 封盖壁厚 1.0mm 表面粉末喷涂, 外扣盖壁厚 1.4mm 表面粉末喷涂。</p> <p>2. 玻璃品种、规格、颜色:25mm 纳米硅复合防火隔热玻璃 (FFB-25-A1.00)。提供国家防火检测中心出据的型式检测报告 (防火隔热 1 小时)。</p> <p>3. 嵌缝、塞口材料品种:石墨烯防火胶条。</p>	m2	23.01			
37	010402001001	<p>砌块墙</p> <p>1. 砌块规格:按图纸设计要求</p> <p>2. 墙体类型:砖砌轻质隔墙 3.6 以内</p> <p>3. 砂浆强度等级:按图纸设计要求</p>	m3	25.04			
38	010402001002	<p>砌块墙</p> <p>1. 砌块规格:按图纸设计要求</p> <p>2. 墙体类型:砖砌轻质隔墙高度超过 3.6 部分</p> <p>3. 砂浆强度等级:按图纸设计要求</p>	m3	15.4			
39	010405001001	<p>轻质墙板</p> <p>1. 墙板材质:轻钢龙骨石膏板墙 (100MM 轻钢龙骨双层双面石膏板满填岩棉)</p> <p>2. 满足设计规范及使用要求</p>	m2	382.12			
40	010507007001	<p>其他构件</p> <p>1. 构件的类型:混凝土地台</p> <p>2. 构件规格:按图纸设计要求</p>	m3	1.73			
41	010801004001	<p>木质防火门</p> <p>1. 规格:定制成品防火门</p> <p>2. 镶嵌玻璃品种、厚度:按图纸设计要求</p> <p>3. 满足设计规范及使用要求</p>	m2	11.7			

42	010801001001	木质门 1. 门代号及洞口尺寸:定制成品木门 2. 镶嵌玻璃品种、厚度:按图纸设计要求 3. 满足设计规范及使用要求	m2	28.6			
43	010808001001	木门窗套 1. 窗代号及洞口尺寸:订制木质门套 2. 门窗套展开宽度:350mm 3. 按图纸设计要求	m2	1.8			
	000009	地面工程					
44	011103001001	塑胶地板（灰色地胶地面） 1. 塑胶地板 2. 专用胶粘贴 3. 5mm 自流平 4. 40 厚水泥砂浆找平层 5. 满足设计规范及使用要求	m2	32.76			
45	011103001002	塑胶地板（防地板地胶地面） 1. 防地板地胶地面 2. 专用胶粘贴 3. 5mm 自流平 4. 40 厚水泥砂浆找平层 5. 满足设计规范及使用要求	m2	147.15			
46	011101005001	自流坪楼地面 1. 地坪漆 2. 5mm 自流平 4. 40 厚水泥砂浆找平层 5. 满足设计规范及使用要求	m2	40.89			
47	011102003001	块料楼地面（有水房间） 1. 600*600 灰色防滑瓷砖 2. 30 厚 1:3 干硬性水泥砂浆结合层（表面撒水泥粉） 3. 20 厚 M20 水泥砂浆保护层（找坡） 4. 防水层做法另计	m2	44.42			
48	011102003002	块料楼地面（有水房间） 1. 300*300 灰色防油防滑地砖 2. 30 厚 1:3 干硬性水泥砂浆结合层（表面撒水泥粉） 3. 20 厚 M20 水泥砂浆保护层（找坡） 4. 防水层做法另计	m2	75.44			

49	011102003003	块料楼地面(无水房间) 1. 找平层厚度、砂浆配合比:40 厚 1:3 水泥砂浆找平层, 水泥浆一道 (内掺建筑胶) 2. 结合层厚度、砂浆配合比:20 厚 1:3 干硬性水泥砂浆结合层(表面 撒水泥粉) 3. 面层材料品种、规格、颜 色:800*800 仿水磨石防油防滑地 砖 5. 防护层材料种类:综合考虑 6. 酸洗、打蜡要求:综合考虑	m2	107.33			
50	011102003004	块料楼地面(无水房间) 1. 找平层厚度、砂浆配合比:40 厚 1:3 水泥砂浆找平层, 水泥浆一道 (内掺建筑胶) 2. 结合层厚度、砂浆配合比:20 厚 1:3 干硬性水泥砂浆结合层(表面 撒水泥粉) 3. 面层材料品种、规格、颜 色:800*800 哑光防滑地砖 5. 防护层材料种类:综合考虑 6. 酸洗、打蜡要求:综合考虑	m2	119.86			
51	011108001001	石材零星项目 1. 内容:门槛石 2. 材质: 材质均为灰色石材 3. 贴结合层厚度、材料种类:30 厚 1:3 干硬性水泥砂浆结合层, 表面 撒水泥粉 4. 水泥浆一道(内掺建筑胶) 5. 满足设计规范及使用要求 6. 40mm 厚 1:3 水泥砂浆找平层	m2	4.6			
52	010809004001	石材窗台板 1. 粘结层厚度、砂浆配合比:按图 纸设计要求 2. 窗台板材质、规格、颜色:浅色 石材 3. 满足设计规范及使用要求	m2	0.78			
53	011102003005	地面防水(有水房间) 1. 3.0 厚 JS 聚合物水泥基涂料防 水层 2. 满足设计规范及使用要求	m2	119.86			

54	011102003006	立面防水（有水房间） 1. 3.0 厚 JS 聚合物水泥基涂料防水层 2. 满足设计规范及使用要求	m2	59.2			
55	011101006001	排水沟 1. 素土夯实 2. 30~50 厚 1:3 水泥砂浆随打随抹 3. 2.0 厚 JS 聚氨酯防水涂料刷两遍 4. 1:3 水泥砂浆保护层	m2	13.73			
56	01B002	成品不锈钢篦子 1. 详图纸设计	m2	4.91			
	000010	天棚工程					
57	011407002001	天棚喷刷涂料 1. 基层类型: 双层石膏板 2. 喷刷涂料部位: 天棚 3. 涂料品种: 白色无机涂料 4. 喷刷遍数: 综合考虑	m2	412.62			
58	011302001001	吊顶天棚 1. 吊顶形式、吊杆规格、高度: 按图纸设计要求 2. 龙骨材料种类、规格、中距: 按图纸设计要求 3. 面层材料品种、规格: 双层石膏板 4. 跌级吊顶、灯槽综合考虑在内、按照水平投影面积计算 5. 价格包含吊顶转换层/反支撑（下层暗架龙骨, 上层暗架龙骨/主龙骨/角钢斜撑十字连扣, 全丝吊杆, 金属方板, L 型边龙骨、吊件、承载龙骨）等一系列完成本项清单的全部工作	m2	382.47			
59	011302001002	吊顶天棚 1. 吊顶形式、吊杆规格、高度: 按图纸设计要求 2. 龙骨材料种类、规格、中距: 按图纸设计要求 3. 面层材料品种、规格: 矿棉板 600*600 4. 价格包含吊顶转换层/反支撑（下层暗架龙骨, 上层暗架龙骨/主龙骨/角钢斜撑十字连扣, 全丝	m2	13.95			

		吊杆, 金属方板, L 型边龙骨、吊件、承载龙骨) 等一系列完成本项清单的全部工作					
60	011302001003	吊顶天棚 1. 吊顶形式、吊杆规格、高度: 按图纸设计要求 2. 龙骨材料种类、规格、中距: 按图纸设计要求 3. 面层材料品种、规格: 300*600 白色铝扣板 4. 价格包含吊顶转换层/反支撑 (下层暗架龙骨, 上层暗架龙骨/主龙骨/角钢斜撑十字连扣, 全丝吊杆, 金属方板, L 型边龙骨、吊件、承载龙骨) 等一系列完成本项清单的全部工作	m2	25.64			
61	011407002002	天棚喷刷涂料 1. 基层类型: 原顶 2. 喷刷涂料部位: 天棚 3. 涂料品种: 灰黑色无机涂料 4. 喷刷遍数: 综合考虑	m2	53.22			
62	011302001004	吊顶天棚 1. 面层材料品种、规格: 白色铁丝网 2. 详见设计图纸 3. 价格包含吊顶转换层/反支撑 (下层暗架龙骨, 上层暗架龙骨/主龙骨/角钢斜撑十字连扣, 全丝吊杆, 金属方板, L 型边龙骨、吊件、承载龙骨) 等一系列完成本项清单的全部工作	m2	10.3			
63	01B003	吊顶天棚 1. 60*100 铝型材 2. 详见设计图纸	m	61.07			
64	011302001005	吊顶天棚 1. 吊顶形式、吊杆规格、高度: 依据图纸、综合考虑 2. 龙骨材料种类、规格、中距: 依据图纸、综合考虑 3. 面层材料品种、规格: 600*600 白色铝扣板 4. 价格包含吊顶转换层/反支撑 (下层暗架龙骨, 上层暗架龙骨/主龙骨/角钢斜撑十字连扣, 全丝	m2	75.27			

		吊杆, 金属方板, L 型边龙骨、吊件、承载龙骨) 等一系列完成本项清单的全部工作					
65	011302005001	软膜天花吊顶 1. 骨架材料种类、规格: 综合考虑 2. 面层材料品种、规格: 软膜天花 3. 满足设计规范及使用要求	m2	6.06			
	000011	墙、柱面工程					
66	011204003001	块料墙面 1. 300*600 墙砖 2. 瓷砖专用粘结剂 3. 10 厚 1:3 水泥砂浆压实抹平 4. 界面剂一道	m2	182.53			
67	011407001001	墙面喷刷涂料无机涂料 1. 基层类型: 综合考虑 2. 喷刷涂料部位: 综合考虑 3. 涂料品种、喷刷遍数: 腻子找平三遍、无机涂料三遍	m2	962.23			
68	011207001001	墙面装饰板 1. 面层材料品种、规格、颜色: 成品白色墙板 2. 材质厚度: 5mm 厚	m2	25.97			
69	011105006001	金属踢脚线 1. 踢脚线高度: 60mm 高 2. 基层材料种类、规格: 按图纸设计要求 3. 面层材料品种、规格、颜色: MT-01 灰色拉丝不锈钢踢脚	m	258.63			
70	011207001002	墙面装饰板 1. 面层材料品种、规格、颜色: 成品木纹墙板 2. 满足设计规范及使用要求 3. 轻钢龙骨+15mm 阻燃板+成品木纹墙板	m2	96.4			
71	011207001003	墙面装饰板 1. 面层材料品种、规格、颜色: 软包墙裙 2. 满足设计规范及使用要求 3. 包含 15mm 阻燃板基层等以及完成此项工作内容的全部费用	m2	89.53			
72	01B004	配套墙裙收口条 1. 位置: 墙板 2. 规格: 综合考虑	m	75.77			

		3. 满足设计规范及使用要求					
73	011407001002	墙面喷刷涂料白色无机涂料 1. 基层类型:综合考虑 2. 喷刷涂料部位:综合考虑 3. 涂料品种、喷刷遍数:白色无机涂料 4. 刮腻子找平三遍 5. 满足设计规范及使用要求	m2	110.8			
74	011407001003	墙面喷刷涂料灰黑色无机涂料 1. 基层类型:综合考虑 2. 喷刷涂料部位:综合考虑 3. 涂料品种、喷刷遍数:灰黑色无机涂料 4. 刮腻子找平三遍 5. 满足设计规范及使用要求	m2	212.92			
75	011407001004	墙面喷刷涂料灰无机涂料涂料 1. 基层类型:综合考虑 2. 喷刷涂料部位:综合考虑 3. 涂料品种、喷刷遍数:无机涂料涂料 4. 刮腻子找平三遍 5. 满足设计规范及使用要求	m2	558.63			
76	011204001001	墙面瓷砖 1. 面层材料品种、规格、颜色:白色人造石 2. 界面剂一道 3. 满足设计规范及使用要求 4. 10 厚 1:3 水泥砂浆压实抹平 5. 瓷砖专用粘结剂	m2	4.5			
77	011207001004	墙面装饰板 1. 面层材料品种、规格、颜色:成品洞洞墙板饰面 2. 满足设计规范及使用要求	m2	25.5			
78	011207001005	墙面装饰板 1. 面层材料品种、规格、颜色:成品绿色墙板 2. 满足设计规范及使用要求	m2	19.31			
79	011204001002	墙面 1. 面层材料品种、规格、颜色:白色马赛克墙砖 2. 界面剂一道 3. 满足设计规范及使用要求 4. 10 厚 1:3 水泥砂浆压实抹平 5. 瓷砖专用粘结剂	m2	4.97			

80	011304001001	成品灯条 1. 灯带型式、尺寸:综合考虑 2. 详见设计图纸	m	16.78			
81	011207001006	墙面装饰板 1. 面层材料品种、规格、颜色:绿色烤漆玻璃 2. 满足设计规范及使用要求	m ²	3.63			
82	011204003002	块料墙面 1. 300*600 白色防污墙砖 2. 瓷砖专用粘结剂 3. 10 厚 1:3 水泥砂浆压实抹平 4. 界面剂一道	m ²	236.31			
83	011207002001	墙面装饰 1. 面层类型:绿色铁丝网 2. 详见设计图纸	m ²	3.36			
84	011407001005	墙面喷刷涂料 1. 基层类型:综合考虑 2. 喷刷涂料部位:理发室墙面 3. 肌理漆饰面 4. 详见设计图纸	m ²	37.56			
85	01B005	餐厅售饭台: 1、钢龙骨。2、15 阻燃板基层。3、石英石台面。	m	4.6			
86	01B006	餐厅售饭门楣: 1、钢龙骨。2、15 阻燃板基层。3、亚克力灯箱	m	4.6			
87	011201001001	墙面一般抹灰 1. 内容:原建筑墙体瓷砖饰面拆除后,墙面抹灰处理。 2. 底层厚度、砂浆配合比:30 厚水泥砂浆抹灰 3. 面层厚度、砂浆配合比:按图纸设计要求	m ²	1044.73			
	000012	其他工程					
88	011210005001	卫生间成品隔断 1. 隔断材料品种、规格、颜色:按图纸设计要求 2. 配件品种、规格:按图纸设计要求	m ²	16.92			
89	011108003001	大理石洗手台 1. 规格:按图纸设计要求 2. 材料种类、规格:SE-01 大理石台面、台裙等、40*40*5mm 镀锌角钢 3. 满足设计规范及使用要求	m ²	2.34			

90	01B007	石材挡水条 1. 位置: 大理石洗手台 2. 规格: 50mm 高 3. 满足设计规范及使用要求	m	3.58			
91	011505010001	镜面玻璃 1. 镜面玻璃品种、规格: 银镜, 6mm 厚 2. 框材质、断面尺寸: 20mm 宽 1. 2mm 厚拉丝不锈钢边框 3. 基层材料种类: 4. 防护材料种类:	m ²	4.3			
92	01QDB008001	蓄水试验 1. 部位: 有水空间 2. 遍数: 一遍 3. 蓄水高度: 高出地面最高点 25mm	m ²	119.86			
93	011501001001	柜台 1. 台柜规格: 水吧柜 2. 材料种类、规格: 综合考虑 3. 五金种类、规格: 综合考虑 4. 防护材料种类: 综合考虑 5. 油漆品种、刷漆遍数: 综合考虑	m	2.1			
94	011501020001	服务台 1. 台柜规格: 便民服务台 2. 材料种类、规格: 综合考虑 3. 五金种类、规格: 综合考虑 4. 防护材料种类: 综合考虑 5. 油漆品种、刷漆遍数: 综合考虑 6. 详见设计图纸, 满足规范及使用要求 7. 计算规则: 按图示尺寸以长度计算	m	3.6			
95	011501020002	服务台矮柜 1. 台柜规格: 矮柜 2. 材料种类、规格: 综合考虑 3. 五金种类、规格: 综合考虑 4. 防护材料种类: 综合考虑 5. 油漆品种、刷漆遍数: 综合考虑 6. 详见设计图纸, 满足规范及使用要求 7. 计算规则: 按图示尺寸以长度计算	m	3.6			

96	011501009001	暖心驿站柜 1. 台柜规格:1000mm 高*400mm 宽 2. 材料种类、规格:综合考虑 3. 五金种类、规格:综合考虑 4. 防护材料种类:综合考虑 5. 油漆品种、刷漆遍数:综合考虑 6. 计算规则:按图示尺寸以长度计算	m2	3.5			
97	011501020003	服务台 1. 台柜规格:家政服务台 2. 材料种类、规格:综合考虑 3. 五金种类、规格:综合考虑 4. 防护材料种类:综合考虑 5. 油漆品种、刷漆遍数:综合考虑 6. 详见设计图纸,满足规范及使用要求 7. 计算规则:按图示尺寸以长度计算	m	3.8			
98	011501020004	工作台 1. 台柜规格:家政工作台 2. 材料种类、规格:综合考虑 3. 五金种类、规格:综合考虑 4. 防护材料种类:综合考虑 5. 油漆品种、刷漆遍数:综合考虑 6. 详见设计图纸,满足规范及使用要求 7. 计算规则:按图示尺寸以长度计算	m	1.5			
99	011501020005	工作台 1. 台柜规格:理发操作台 2. 材料种类、规格:综合考虑 3. 五金种类、规格:综合考虑 4. 防护材料种类:综合考虑 5. 油漆品种、刷漆遍数:综合考虑 6. 详见设计图纸,满足规范及使用要求 7. 计算规则:按图示尺寸以长度计算	m	2.8			
100	011501004001	存包柜 1. 台柜规格:2400mm 高*400mm 宽 2. 材料种类、规格:综合考虑 3. 五金种类、规格:综合考虑 4. 防护材料种类:综合考虑 5. 油漆品种、刷漆遍数:综合考虑	m2	7.68			

101	011501020006	理发室桌椅 1. 台柜规格:理发室桌椅 (含镜子) 2. 材料种类、规格:综合考虑 3. 五金种类、规格:综合考虑 4. 防护材料种类:综合考虑 5. 油漆品种、刷漆遍数:综合考虑 6. 详见设计图纸, 满足规范及使用要求 7. 计算规则:按图示尺寸以长度计算	套	2			
102	011501020007	理发室洗头床 1. 台柜规格:理发室洗头床 2. 材料种类、规格:综合考虑 3. 五金种类、规格:综合考虑 4. 防护材料种类:综合考虑 5. 油漆品种、刷漆遍数:综合考虑 6. 详见设计图纸, 满足规范及使用要求 7. 计算规则:按图示尺寸以长度计算	套	1			
103	011501020008	工作台 1. 台柜规格:工具间工具柜 2. 材料种类、规格:综合考虑 3. 五金种类、规格:综合考虑 4. 防护材料种类:综合考虑 5. 油漆品种、刷漆遍数:综合考虑 6. 详见设计图纸, 满足规范及使用要求 7. 计算规则:按图示尺寸以长度计算	m ²	7.44			
104	011501020009	工作台 1. 台柜规格:工具间工作台 2. 材料种类、规格:综合考虑 3. 五金种类、规格:综合考虑 4. 防护材料种类:综合考虑 5. 油漆品种、刷漆遍数:综合考虑 6. 详见设计图纸, 满足规范及使用要求 7. 计算规则:按图示尺寸以长度计算	m	5.2			
	000013	二层新建					
	000014	新建工程					

105	011210003002	<p>玻璃隔断</p> <p>1. 材料种类、规格:A 类防火隔热玻璃隔断, 骨架为全钢骨架 (厚度 122mm), 玻璃为 3 层夹防火液玻璃 (厚度为 22mm)</p> <p>钢型材采用镀锌钢板一次辊压成型, 外扣盖 1 壁厚 1.4mm 表面粉末喷涂, 玻璃压板壁厚 1.0mm, 主龙骨壁厚 1.5mm, 封盖壁厚 1.0mm 表面粉末喷涂, 外扣盖壁厚 1.4mm 表面粉末喷涂。</p> <p>2. 玻璃品种、规格、颜色:25mm 纳米硅复合防火隔热玻璃 (FFB-25-A1.00)。提供国家防火检测中心出据的型式检测报告 (防火隔热 1 小时)。</p> <p>3. 嵌缝、塞口材料品种:石墨烯防火胶条。</p>	m2	14.79			
106	010402001003	<p>砌块墙</p> <p>1. 砌块规格:按图纸设计要求</p> <p>2. 墙体类型:砖砌轻质隔墙 3.6 以内</p> <p>3. 砂浆强度等级:按图纸设计要求</p>	m3	25.21			
107	010402001004	<p>砌块墙</p> <p>1. 砌块规格:按图纸设计要求</p> <p>2. 墙体类型:砖砌轻质隔墙高度超过 3.6 部分</p> <p>3. 砂浆强度等级:按图纸设计要求</p>	m3	3.27			
108	010405001002	<p>轻质墙板</p> <p>1. 墙板材质:轻钢龙骨石膏板墙 (100MM 轻钢龙骨双层双面石膏板满填岩棉)</p> <p>2. 满足设计规范及使用要求</p>	m2	331.85			
109	010801004002	<p>木质防火门</p> <p>1. 规格:定制成品防火门</p> <p>2. 镶嵌玻璃品种、厚度:按图纸设计要求</p> <p>3. 满足设计规范及使用要求</p>	m2	11			
110	010801001002	<p>木质门</p> <p>1. 门代号及洞口尺寸:定制成品木门</p> <p>2. 镶嵌玻璃品种、厚度:按图纸设</p>	m2	40.92			

		计要求 3. 满足设计规范及使用要求					
111	010808001002	木门窗套 1. 窗代号及洞口尺寸: 订制木质门套 2. 门窗套展开宽度: 350mm 3. 按图纸设计要求	m2	4. 63			
112	010507007002	其他构件 1. 构件的类型: 混凝土地台 2. 构件规格: 按图纸设计要求 3. 满足设计规范及使用要求	m3	1. 15			
113	010505003001	平板 1. 混凝土种类: 综合考虑 2. 混凝土强度等级: 综合考虑	m3	5. 43			
114	010515001001	现浇构件钢筋 1. 钢筋种类、规格: $\Phi 8$ 2. 部位: 原楼梯封堵 3. 按图纸设计要求	t	0. 569			
	000015	地面工程					
115	011103001003	塑胶地板 (灰色地胶地面) 1. 塑胶地板 2. 专用胶粘贴 3. 5mm 自流平 4. 30 厚水泥砂浆找平层 5. 满足设计规范及使用要求	m2	165. 63			
116	011103001004	地胶地板 1. 地胶地板 2. 5mm 厚自流平 3. 30 厚水泥砂浆找平层 4. 水泥浆一道 (内掺建筑胶) 5. 满足设计规范及使用要求	m2	236. 03			
117	011103001005	塑胶地板 (防地毯地胶地面) 1. 塑胶地板 2. 专用胶粘贴 3. 5mm 自流平 4. 30 厚水泥砂浆找平层 5. 满足设计规范及使用要求	m2	126. 08			
118	011103001006	塑胶地板 (防静电地胶) 1. 塑胶地板 2. 专用胶粘贴 3. 5mm 自流平 4. 30 厚水泥砂浆找平层 5. 满足设计规范及使用要求	m2	33. 01			

119	011102003007	块料楼地面（有水房间） 1. 600*600 灰色防滑瓷砖 2. 30 厚 1:3 干硬性水泥砂浆结合层（表面撒水泥粉） 3. 20 厚 M20 水泥砂浆保护层（找坡） 4. 防水层做法另计	m2	29.2			
120	011108001002	石材零星项目 1. 内容:门槛石 2. 材质: 材质均为灰色石材 3. 贴结合层厚度、材料种类:30 厚 1:3 干硬性水泥砂浆结合层, 表面撒水泥粉 4. 水泥浆一道（内掺建筑胶） 5. 满足设计规范及使用要求 6. 40mm 厚 1:3 水泥砂浆找平层	m2	0.52			
121	010809004002	石材窗台板 1. 粘结层厚度、砂浆配合比:按图纸设计要求 2. 窗台板材质、规格、颜色:浅色石材 3. 满足设计规范及使用要求	m2	1.98			
122	011102003008	地面防水（有水房间） 1. 3.0 厚 JS 聚合物水泥基涂料防水层 2. 满足设计规范及使用要求	m2	39.4			
123	011102003009	立面防水（有水房间） 1. 3.0 厚 JS 聚合物水泥基涂料防水层 2. 满足设计规范及使用要求	m2	5.88			
124	011406001001	抹灰面油漆 1. 油漆品种、刷漆遍数:地坪漆 2. 部位:楼地面	m2	26.41			
125	01B008	定制成品讲台: 1、规格尺寸: 6200*1000*200 2、包括基础、面层材料、收口条	m2	6.2			
	000016	天棚工程					
126	011407002003	天棚喷刷涂料 1. 基层类型:双层石膏板 2. 喷刷涂料部位:天棚 3. 涂料品种:白色防水无机涂料 4. 喷刷遍数: 综合考虑	m2	4.97			

127	011407002004	天棚喷刷涂料 1. 基层类型:双层石膏板 2. 喷刷涂料部位:天棚 3. 涂料品种:白色无机涂料 4. 喷刷遍数:综合考虑	m2	244.42			
128	011302001006	吊顶天棚 1. 吊顶形式、吊杆规格、高度:按图纸设计要求 2. 龙骨材料种类、规格、中距:按图纸设计要求 3. 面层材料品种、规格:双层石膏板 4. 价格包含吊顶转换层/反支撑(下层暗架龙骨,上层暗架龙骨/主龙骨/角钢斜撑十字连扣,全丝吊杆,金属方板,L型边龙骨、吊件、承载龙骨)等一系列完成本项清单的全部工作	m2	249.39			
129	011302001007	吊顶天棚 1. 吊顶形式、吊杆规格、高度:按图纸设计要求 2. 龙骨材料种类、规格、中距:按图纸设计要求 3. 面层材料品种、规格:矿棉板600*600	m2	152.9			
130	011302001008	吊顶天棚 1. 吊顶形式、吊杆规格、高度:依据图纸、综合考虑 2. 龙骨材料种类、规格、中距:依据图纸、综合考虑 3. 面层材料品种、规格:300*600白色铝扣板 4. 价格包含吊顶转换层/反支撑(下层暗架龙骨,上层暗架龙骨/主龙骨/角钢斜撑十字连扣,全丝吊杆,金属方板,L型边龙骨、吊件、承载龙骨)等一系列完成本项清单的全部工作	m2	24.38			
131	011407002005	天棚喷刷涂料 1. 基层类型:原顶 2. 喷刷涂料部位:天棚 3. 涂料品种:灰黑色无机涂料 4. 喷刷遍数:综合考虑	m2	126.09			

132	011302001009	吊顶天棚 1. 吊顶形式、吊杆规格、高度:按 图纸设计要求 2. 龙骨材料种类、规格、中距:按 图纸设计要求 3. 40mm 厚聚酯纤维板	m2	71.02			
	000017	墙、柱面工程					
133	011204003003	块料墙面 1. CT-06 300*600 墙砖 2. 瓷砖专用粘结剂 3. 10 厚 1:3 水泥砂浆压实抹平 4. 界面剂一道	m2	131.79			
134	011407001006	墙面喷刷涂料无机涂料 1. 基层类型:综合考虑 2. 喷刷涂料部位:综合考虑 3. 涂料品种、喷刷遍数:腻子找平 三遍、无机涂料三遍	m2	947.92			
135	011105006002	金属踢脚线 1. 踢脚线高度:60mm 高 2. 基层材料种类、规格:按图纸设 计要求 3. 面层材料品种、规格、颜色:灰 色拉丝不锈钢踢脚	m2	19.95			
136	011207001007	墙面装饰板 1. 面层材料品种、规格、颜色:木 纹吸音板 2. 材质厚度: 5mm 厚	m2	102.1			
137	011207001008	墙面装饰板 1. 面层材料品种、规格、颜色:绿 色吸音墙板 2. 材质厚度: 5mm 厚	m2	66.21			
138	011207001009	墙面装饰板 1. 面层材料品种、规格、颜色:白 色吸音墙板 2. 材质厚度: 5mm 厚	m2	32.56			
139	011207001010	墙面装饰板 1. 面层材料品种、规格、颜色:成 品木纹墙板 2. 满足设计规范及使用要求 3. 轻钢龙骨+15mm 阻燃板+成品木 纹墙板	m2	95.81			

140	010810004001	铝合金窗帘盒 1. 双层 9.5mm 厚石膏板基层（横竖立面） 2. 白色无机涂料饰面（横竖立面） 3. 扁铁@800 间距 4. 15mm 阻燃板基层 5. 窗帘	m	30.63			
141	011201001002	墙面一般抹灰 1. 内容:原建筑墙体瓷砖饰面拆除后,墙面抹灰处理。 2. 底层厚度、砂浆配合比:30 厚水泥砂浆抹灰 3. 面层厚度、砂浆配合比:按图纸设计要求	m2	134.69			
	000018	其他工程					
142	011210005002	卫生间成品隔断 1. 隔断材料品种、规格、颜色:按图纸设计要求 2. 配件品种、规格:按图纸设计要求	m2	18.52			
143	011108003002	大理石洗手台 1. 规格:按图纸设计要求 2. 材料种类、规格:SE-01 大理石台面、台裙等、40*40*5mm 镀锌角钢 3. 满足设计规范及使用要求	m2	1.92			
144	01B009	石材挡水条 1. 位置:大理石洗手台 2. 规格:50mm 高 3. 满足设计规范及使用要求	m	2.13			
145	011505010002	镜面玻璃 1. 镜面玻璃品种、规格:银镜,6mm 厚 2. 框材质、断面尺寸:20mm 宽 1. 2mm 厚拉丝不锈钢边框 3. 基层材料种类: 4. 防护材料种类:	m2	2.57			
146	01QDB008002	蓄水试验 1. 部位:有水空间 2. 遍数:一遍 3. 蓄水高度:高出地面最高点 25mm	m2	29.2			

147	011503001001	金属扶手、栏杆、栏板 1. 扶手材料种类、规格:成品把杆 2. 满足设计规范及使用要求	m	10.51			
148	010810001001	窗帘 1. 窗帘材质:按图纸设计要求 2. 窗帘高度、宽度:按图纸设计要求 3. 窗帘层数:按图纸设计要求 4. 带幔要求:按图纸设计要求	m	30.63			
149	011501009002	走廊储物柜 1. 台柜规格:2400mm 高*400mm 宽 2. 材料种类、规格:综合考虑 3. 五金种类、规格:综合考虑 4. 防护材料种类:综合考虑 5. 油漆品种、刷漆遍数:综合考虑 6. 计算规则:按图示尺寸以长度计算	m ²	14.16			
150	011501009003	游憩区柜 1. 台柜规格:2400mm 高*400mm 宽 2. 材料种类、规格:综合考虑 3. 五金种类、规格:综合考虑 4. 防护材料种类:综合考虑 5. 油漆品种、刷漆遍数:综合考虑 6. 计算规则:按图示尺寸以长度计算	m ²	7.2			
151	011501009004	游憩区换鞋柜 1. 台柜规格:详见图纸 2. 材料种类、规格:综合考虑 3. 五金种类、规格:综合考虑 4. 防护材料种类:综合考虑 5. 油漆品种、刷漆遍数:综合考虑 6. 计算规则:按图示尺寸以长度计算	m ²	2.1			
152	011501009005	托管教室矮柜 1. 台柜规格:1000mm 高*400mm 宽 2. 材料种类、规格:综合考虑 3. 五金种类、规格:综合考虑 4. 防护材料种类:综合考虑 5. 油漆品种、刷漆遍数:综合考虑 6. 计算规则:按图示尺寸以长度计算	m ²	7.5			

153	011501009006	托管教室高柜 1. 台柜规格:2400mm 高*400mm 宽 2. 材料种类、规格:综合考虑 3. 五金种类、规格:综合考虑 4. 防护材料种类:综合考虑 5. 油漆品种、刷漆遍数:综合考虑 6. 计算规则:按图示尺寸以长度计算	m2	23.42			
154	011501009007	储物柜 1. 台柜规格:2400mm 高*400mm 宽 2. 材料种类、规格:综合考虑 3. 五金种类、规格:综合考虑 4. 防护材料种类:综合考虑 5. 油漆品种、刷漆遍数:综合考虑 6. 计算规则:按图示尺寸以长度计算	m2	143.88			
155	011501003001	衣柜 1. 台柜规格:2400mm 高*600mm 宽 2. 材料种类、规格:综合考虑 3. 五金种类、规格:综合考虑 4. 防护材料种类:综合考虑 5. 油漆品种、刷漆遍数:综合考虑	m2	27.36			
156	011501009008	调解室矮柜 1. 台柜规格:1000mm 高*400mm 宽 2. 材料种类、规格:综合考虑 3. 五金种类、规格:综合考虑 4. 防护材料种类:综合考虑 5. 油漆品种、刷漆遍数:综合考虑 6. 计算规则:按图示尺寸以长度计算	m	3			
	000019	室外工程					
157	01B011	室外停车场划线 1. 按图纸设计要求	m2	12.16			
158	01B012	门头 1. 门头尺寸 18*2 米, 40*40*1.8 镀锌方管、20*40*1.5 镀锌方管、40 国标角铁 2. 依据图纸, 综合考虑	m2	36			

159	011102001001	石材楼地面 1.找平层厚度、砂浆配合比:综合考虑 2.结合层厚度、砂浆配合比:综合考虑 3.面层材料品种、规格、颜色:600*600*25mm 厚五莲红花岗岩饰面	m2	247.36			
160	011103001007	蓝色塑胶地面 1.按图纸设计要求	m2	94.25			
161	01B013	成品可移动花箱	个	24			
162	011503002001	硬木扶手、栏杆、栏板 1.扶手材料种类:木质矮栏杆 2.材质、规格:按图纸设计要求	m	7.1			
163	01B014	成品塑胶车档 1.尺寸:500*200 2.按图纸要求设计	个	8			
164	01B015	儿童室外游憩区彩色格子 1.按图纸设计要求	m2	20.12			
165	01B016	隔油池 1.包含滤筛、隔油板、排水口带活动隔渣网(网眼<5mm)等 2.按图纸设计要求	个	1			
166	01B017	儿童游乐设施 1.按图纸设计要求	项	1			
	000020	安装工程					
	000021	安装工程					
	000022	电气工程					
	000023	强电工程					
167	030404017001	配电箱 1.名称:APZ 2.型号:按设计 3.规格:含接线端子 4.安装方式:基础落地安装	台	1			
168	030404017002	配电箱 1.名称:AP 2.型号:按设计 3.规格:含接线端子 4.安装方式:基础落地安装, IP54	台	1			
169	030404017003	配电箱 1.名称:1AL 2.型号:按设计 3.规格:含接线端子	台	1			

		4. 安装方式:距地 1.6m, 暗装					
170	030404017004	配电箱 1. 名称:2AL 2. 型号:按设计 3. 规格:含接线端子 4. 安装方式:距地 1.8m, 明装	台	1			
171	030411001001	配管 1. 名称:SC20 2. 材质:钢 3. 规格:按设计 4. 配置形式:暗配	m	1075.78			
172	030411001002	配管 1. 名称:SC32 2. 材质:钢 3. 规格:按设计 4. 配置形式:暗配	m	126.51			
173	030411001003	配管 1. 名称:SC40 2. 材质:钢 3. 规格:按设计 4. 配置形式:暗配	m	36.17			
174	030411001004	配管 1. 名称:SC50 2. 材质:钢 3. 规格:按设计 4. 配置形式:暗配	m	98.61			
175	030411001005	配管 1. 名称:JDG20 2. 材质:钢 3. 规格:按设计 4. 配置形式:暗配	m	1275.32			
176	030411001006	配管 1. 名称:JDG20 2. 材质:钢 3. 规格:按设计 4. 配置形式:明配	m	11.02			
177	030411001007	配管 1. 名称:JDG32 2. 材质:钢 3. 规格:按设计 4. 配置形式:暗配	m	109.53			

178	030411001008	配管 1. 名称:PC40 2. 材质:塑料 3. 规格:按设计 4. 配置形式:暗配	m	27.53			
179	030411004001	配线 1. 名称:WDZ-BYJ-2.5 2. 配线形式:穿管 3. 型号:按设计 4. 规格:按设计 5. 材质:铜	m	3925.78			
180	030411004002	配线 1. 名称:WDZ-BYJ-4 2. 配线形式:穿管 3. 型号:按设计 4. 规格:按设计 5. 材质:铜	m	3127.51			
181	030411004003	配线 1. 名称:WDZ-BYJ-6 2. 配线形式:穿管 3. 型号:按设计 4. 规格:按设计 5. 材质:铜	m	1017.62			
182	030411004004	配线 1. 名称:WDZ-BYJ-2.5 2. 配线形式:桥架 3. 型号:按设计 4. 规格:按设计 5. 材质:铜	m	1972.61			
183	030411004005	配线 1. 名称:WDZ-BYJ-4 2. 配线形式:桥架 3. 型号:按设计 4. 规格:按设计 5. 材质:铜	m	2248.05			
184	030408001001	电力电缆 1. 名称:电缆 2. 型号:WDZ-YJY-4X70+1X35 3. 规格:按设计 4. 材质:铜 5. 敷设方式、部位:穿管 6. 电压等级(kV):按设计	m	20			

185	030408001002	电力电缆 1. 名称: 电缆 2. 型号: WDZ-YJY-5x16 3. 规格: 按设计 4. 材质: 铜 5. 敷设方式、部位: 穿管 6. 电压等级(kV): 按设计	m	48.82			
186	030408001003	电力电缆 1. 名称: 电缆 2. 型号: WDZ-YJY-5x10 3. 规格: 按设计 4. 材质: 铜 5. 敷设方式、部位: 穿管 6. 电压等级(kV): 按设计	m	29.66			
187	030408001004	电力电缆 1. 名称: 电缆 2. 型号: WDZ-YJY-5x6 3. 规格: 按设计 4. 材质: 铜 5. 敷设方式、部位: 穿管 6. 电压等级(kV): 按设计	m	38.15			
188	030408001005	电力电缆 1. 名称: 电缆 2. 型号: WDZ-YJY-5x4 3. 规格: 按设计 4. 材质: 铜 5. 敷设方式、部位: 穿管 6. 电压等级(kV): 按设计	m	21.7			
189	030408001006	电力电缆 1. 名称: 电缆 2. 型号: WDZ-YJY-5x16 3. 规格: 按设计 4. 材质: 铜 5. 敷设方式、部位: 桥架 6. 电压等级(kV): 按设计	m	104.62			
190	030408001007	电力电缆 1. 名称: 电缆 2. 型号: WDZ-YJY-5x10 3. 规格: 按设计 4. 材质: 铜 5. 敷设方式、部位: 桥架 6. 电压等级(kV): 按设计	m	44.75			

191	030408001008	电力电缆 1. 名称: 电缆 2. 型号: WDZ-YJY-5x6 3. 规格: 按设计 4. 材质: 铜 5. 敷设方式、部位: 桥架 6. 电压等级(kV): 按设计	m	58.74			
192	030408001009	电力电缆 1. 名称: 电缆 2. 型号: WDZ-YJY-5x4 3. 规格: 按设计 4. 材质: 铜 5. 敷设方式、部位: 桥架 6. 电压等级(kV): 按设计	m	36.92			
193	030412004001	装饰灯 1. 名称: 3.5 寸嵌入式筒灯/应急筒灯 2. 型号: 按设计 3. 规格: 按设计 4. 安装形式: 按设计	套	155			
194	030412004002	装饰灯 1. 名称: 3.5 寸筒灯 2. 型号: 按设计 3. 规格: 按设计 4. 安装形式: 按设计	套	10			
195	030412005001	荧光灯 1. 名称: 嵌入式 LED 平板灯 600*600 2. 型号: 按设计 3. 规格: 按设计 4. 安装形式: 按设计	套	52			
196	030412005002	荧光灯 1. 名称: 嵌入式 LED 平板灯 300*600 2. 型号: 按设计 3. 规格: 按设计 4. 安装形式: 按设计	套	13			
197	030412004003	装饰灯 1. 名称: LED 灯带 2. 型号: 按设计 3. 规格: 按设计 4. 安装形式: 按设计	m	81.56			

198	030412005003	荧光灯 1. 名称:LED 长条灯、环形吊灯(造型) 2. 型号:按设计 3. 规格:按设计 4. 安装形式:按设计	m	9.17			
199	030412005004	荧光灯 1. 名称:LED 长条灯 2. 型号:按设计 3. 规格:按设计 4. 安装形式:按设计	套	122			
200	030412004004	装饰灯 1. 名称:成品吊灯 2. 型号:按设计 3. 规格:按设计 4. 安装形式:按设计	套	4			
201	030404034001	照明开关 1. 名称:单联双控开关 2. 材质:按设计 3. 规格:按设计 4. 安装方式:按设计	个	10			
202	030404034002	照明开关 1. 名称:单联单控开关 2. 材质:按设计 3. 规格:按设计 4. 安装方式:按设计	个	36			
203	030404034003	照明开关 1. 名称:双联单控开关 2. 材质:按设计 3. 规格:按设计 4. 安装方式:按设计	个	10			
204	030404034004	照明开关 1. 名称:温控控制面板 2. 材质:按设计 3. 规格:按设计 4. 安装方式:按设计	个	25			
205	030404035001	插座 1. 名称:桌面单相二、三孔插座 2. 材质:按设计 3. 规格:按设计 4. 安装方式:按设计	个	26			

206	030404035002	插座 1. 名称:普通单相二、三孔插座 2. 材质:按设计 3. 规格:按设计 4. 安装方式:按设计	个	73			
207	030404035003	插座 1. 名称:小厨宝用单相三孔插座 (带防溅盒) 2. 材质:按设计 3. 规格:按设计 4. 安装方式:按设计	个	4			
208	030404035004	插座 1. 名称:卫生间单相二、三孔插座 (带防溅盒) 2. 材质:按设计 3. 规格:按设计 4. 安装方式:按设计	个	6			
209	030904004001	消防警铃 1. 名称:无障碍警铃 2. 规格:自带备用电源	个	2			
210	030904003001	按钮 1. 名称:无障碍按钮 2. 规格:按设计	个	2			
211	030411003001	桥架 1. 名称:强电桥架 2. 型号:300X100 3. 规格:按设计 4. 材质:按设计 5. 类型:按设计 6. 接地方式:按设计	m	18.24			
212	030411003002	桥架 1. 名称:强电桥架 2. 型号:200X100 3. 规格:按设计 4. 材质:按设计 5. 类型:按设计 6. 接地方式:按设计	m	103.48			
213	030411003003	桥架 1. 名称:强电桥架 2. 型号:100X50 3. 规格:按设计 4. 材质:按设计 5. 类型:按设计 6. 接地方式:按设计	m	5.79			

214	030408006001	电力电缆头 1. 名称:电缆头 2. 型号:35mm 以下 3. 规格:按设计 4. 材质、类型:按设计 5. 安装部位:按设计 6. 电压等级(kV):按设计	个	2			
215	030408006002	电力电缆头 1. 名称:电缆头 2. 型号:10mm 以下 3. 规格:按设计 4. 材质、类型:按设计 5. 安装部位:按设计 6. 电压等级(kV):按设计	个	28			
216	030411006001	接线盒 1. 名称:接线盒 2. 材质:钢 3. 规格:按设计 4. 安装形式:按设计	个	619			
217	030404033001	风扇 1. 名称:排气扇 2. 型号:按设计 3. 规格:按设计 4. 安装方式:按设计	台	10			
218	030414002001	送配电装置系统 1. 名称:送配电调试 2. 型号:按设计	系统	1			
	000024	弱电工程					
219	030411001009	配管 1. 名称:JDG20 2. 材质:钢 3. 规格:按设计 4. 配置形式:暗配	m	592.31			
220	030411003004	桥架 1. 名称:弱电桥架 2. 型号:100X100 3. 规格:按设计 4. 材质:按设计 5. 类型:按设计 6. 接地方式:按设计	m	121.64			
221	030502005001	双绞线缆 1. 名称:UTP6 2. 规格:按设计 3. 线缆对数:按设计	m	691.47			

		4. 敷设方式:穿管					
222	030502005002	双绞线缆 1. 名称:UTP6 2. 规格:按设计 3. 线缆对数:按设计 4. 敷设方式:穿桥架	m	4193.49			
223	030507008001	监控摄像设备 1. 名称:半球摄像机 2. 类别:按设计 3. 安装方式:按设计	台	36			
224	030507008002	监控摄像设备 1. 名称:电梯半球摄像机 2. 类别:按设计 3. 安装方式:按设计	台	1			
225	030507008003	监控摄像设备 1. 名称:枪形摄像机 2. 类别:按设计 3. 安装方式:按设计	台	2			
226	030501012001	交换机 1. 名称:电梯网桥 2. 功能:按设计 3. 层数:按设计	套	1			
227	030501012002	交换机 1. 名称:24 口千兆 POE 交换机 2. 功能:按设计 3. 层数:按设计	台	2			
228	030501004001	存储设备 1. 名称:监控录像机 2. 类别:按设计 3. 规格:按设计 4. 容量:按设计 5. 通道数:按设计	台	1			
229	030501004002	存储设备 1. 名称:8T 硬盘: 2. 类别:按设计 3. 规格:按设计 4. 容量:按设计 5. 通道数:按设计	台	4			
230	030501012003	交换机 1. 名称:8 口千兆 POE 交换机 2. 功能:按设计 3. 层数:按设计	台	3			

231	030507008004	监控摄像设备 1. 名称:操作间半球摄像机 2. 类别:按设计 3. 安装方式:按设计	台	1			
232	030501004003	存储设备 1. 名称:操作间 4T 硬盘: 2. 类别:按设计 3. 规格:按设计 4. 容量:按设计 5. 通道数:按设计	台	1			
233	030501009001	路由器 1. 名称:路由器 2. 类别:按设计 3. 规格:按设计 4. 功能:按设计	台	1			
234	030501009002	路由器 1. 名称:无线 AP 2. 类别:按设计 3. 规格:按设计 4. 功能:按设计	台	14			
235	030501012004	交换机 1. 名称:16 口千兆 POE 交换机 2. 功能:按设计 3. 层数:按设计	台	1			
236	030501012005	交换机 1. 名称:24 口接入交换机 2. 功能:按设计 3. 层数:按设计	台	1			
237	030502012001	信息插座 1. 名称:单口语音插座 2. 类别:按设计 3. 规格:按设计 4. 安装方式:按设计 5. 底盒材质、规格:按设计	个	2			
238	030502012002	信息插座 1. 名称:单口网络插座 2. 类别:按设计 3. 规格:按设计 4. 安装方式:按设计 5. 底盒材质、规格:按设计	个	9			
239	030502012003	信息插座 1. 名称:双口网络插座 2. 类别:按设计 3. 规格:按设计	个	10			

		4. 安装方式:按设计 5. 底盒材质、规格:按设计					
240	030507006001	出入口控制设备 1. 名称:人脸门禁 2. 规格:按设计	台	2			
241	030501005001	插箱、机柜 1. 名称:主机房机柜 (2000*600*600) 2. 类别:按设计 3. 规格:按设计	台	1			
242	030501005002	插箱、机柜 1. 名称:操作间机柜 600*450*550 2. 类别:按设计 3. 规格:按设计	台	1			
243	030411006002	接线盒 1. 名称:接线盒 2. 材质:钢 3. 规格:按设计 4. 安装形式:按设计	个	91			
	000025	给排水工程					
	000026	给水工程					
244	031001006001	塑料管 1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PPR DN15 4. 连接形式:按设计 5. 阻火圈设计要求:按设计 6. 压力试验及吹、洗设计要求:按设计	m	121.3			
245	031001006002	塑料管 1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PPR DN20 4. 连接形式:按设计 5. 阻火圈设计要求:按设计 6. 压力试验及吹、洗设计要求:按设计	m	35.47			
246	031001006003	塑料管 1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PPR DN25 4. 连接形式:按设计 5. 阻火圈设计要求:按设计 6. 压力试验及吹、洗设计要求:按设计	m	10.29			

		设计					
247	031001006004	塑料管 1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PPR DN32 4. 连接形式:按设计 5. 阻火圈设计要求:按设计 6. 压力试验及吹、洗设计要求:按设计	m	29.92			
248	031001006005	塑料管 1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PPR DN40 4. 连接形式:按设计 5. 阻火圈设计要求:按设计 6. 压力试验及吹、洗设计要求:按设计	m	13.47			
249	031001006006	塑料管 1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PPR DN50 4. 连接形式:按设计 5. 阻火圈设计要求:按设计 6. 压力试验及吹、洗设计要求:按设计	m	0.1			
250	031003013001	水表 1. 安装部位(室内外):室内 2. 型号、规格:DN40 3. 连接形式:按设计 4. 附件配置:按设计	组	1			
251	031003013002	水表 1. 安装部位(室内外):室内 2. 型号、规格:DN32 3. 连接形式:按设计 4. 附件配置:按设计	组	3			
252	031003013003	水表 1. 安装部位(室内外):室内 2. 型号、规格:DN20 3. 连接形式:按设计 4. 附件配置:按设计	组	1			
253	031003001001	螺纹阀门 1. 类型:截止阀 2. 材质:钢 3. 规格、压力等级:DN40	个	2			

		4. 连接形式:按设计 5. 焊接方法:按设计					
254	031003001002	螺纹阀门 1. 类型:截止阀 2. 材质:钢 3. 规格、压力等级:DN32 4. 连接形式:按设计 5. 焊接方法:按设计	个	6			
255	031003001003	螺纹阀门 1. 类型:截止阀 2. 材质:钢 3. 规格、压力等级:DN20 4. 连接形式:按设计 5. 焊接方法:按设计	个	2			
256	031003001004	螺纹阀门 1. 类型:截止阀 2. 材质:钢 3. 规格、压力等级:DN15 4. 连接形式:按设计 5. 焊接方法:按设计	个	3			
257	031003001005	螺纹阀门 1. 类型:止回阀 2. 材质:钢 3. 规格、压力等级:DN15 4. 连接形式:按设计 5. 焊接方法:按设计	个	2			
258	031208002001	管道绝热 1. 绝热材料品种:B1 级泡沫橡塑保温 2. 绝热厚度:20mm 3. 管道外径:综合考虑 4. 软木品种:外包铝箔缠绕保护	m3	0.76			
259	031208007001	防潮层、保护层 1. 材料:铝箔保护层 2. 厚度:按设计 3. 层数:按设计	m2	58.23			
260	031006012001	热水器、开水炉 1. 能源种类:小厨宝 2. 型号、容积:按设计 3. 安装方按设计	台	5			
261	031006012002	热水器、开水炉 1. 能源种类:热水器 2. 型号、容积:按设计 3. 安装方按设计	台	1			

262	031006008001	水处理器 1. 类型:净水机 2. 型号、规格:按设计	台	1			
	000027	热水工程					
263	031001006007	塑料管 1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PPR DN15 4. 连接形式:按设计 5. 阻火圈设计要求:按设计 6. 压力试验及吹、洗设计要求:按设计	m	34.1			
	000028	排水工程					
264	031001006008	塑料管 1. 安装部位:室内 2. 介质:排水 3. 材质、规格:UPVC DN100 4. 连接形式:按设计 5. 阻火圈设计要求:按设计 6. 压力试验及吹、洗设计要求:按设计	m	31.38			
265	031001006009	塑料管 1. 安装部位:室内 2. 介质:排水 3. 材质、规格:UPVC DN75 4. 连接形式:按设计 5. 阻火圈设计要求:按设计 6. 压力试验及吹、洗设计要求:按设计	m	12.1			
266	031001006010	塑料管 1. 安装部位:室内 2. 介质:排水 3. 材质、规格:UPVC DN50 4. 连接形式:按设计 5. 阻火圈设计要求:按设计 6. 压力试验及吹、洗设计要求:按设计	m	45.27			
267	031004003001	洗脸盆 1. 材质:按设计 2. 规格、类型:按设计 3. 组装形式:按设计 4. 附件名称、数量:含附件	组	8			

268	031004006001	▲大便器 1. 材质:按设计 2. 规格、类型:蹲便器 3. 组装形式:按设计 4. 附件名称、数量:含附件	组	9			
269	031004006002	▲大便器 1. 材质:按设计 2. 规格、类型:无障碍座便器 3. 组装形式:按设计 4. 附件名称、数量:含附件	组	2			
270	031004003002	洗脸盆 1. 材质:按设计 2. 规格、类型:无障碍洗脸盆 3. 组装形式:按设计 4. 附件名称、数量:含附件	组	1			
271	031004008001	其他成品卫生器具 1. 材质:按设计 2. 规格、类型:拖布池 3. 组装形式:按设计 4. 附件名称、数量:含附件	组	2			
272	031004007001	▲小便器 1. 材质:按设计 2. 规格、类型:感应式小便器 3. 组装形式:按设计 4. 附件名称、数量:含附件	组	3			
273	031004014001	给、排水附(配)件 1. 材质:地漏 2. 型号、规格:DN75 3. 安装方式:	个	2			
274	031004014002	给、排水附(配)件 1. 材质:地漏 2. 型号、规格:DN50 3. 安装方式:	个	12			
	000029	暖通工程					
275	031001004001	铜管 1. 安装部位:室内 2. 介质:空调铜管 3. 规格、压力等级:Φ6.35 4. 连接形式:按设计 5. 压力试验及吹、洗设计要求:按设计 6. 警示带形式:按设计	m	21.54			

276	031001004002	铜管 1. 安装部位:室内 2. 介质:空调铜管 3. 规格、压力等级:Φ9.53 4. 连接形式:按设计 5. 压力试验及吹、洗设计要求:按设计 6. 警示带形式:按设计	m	145.19			
277	031001004003	铜管 1. 安装部位:室内 2. 介质:空调铜管 3. 规格、压力等级:Φ12.7 4. 连接形式:按设计 5. 压力试验及吹、洗设计要求:按设计 6. 警示带形式:按设计	m	55.91			
278	031001004004	铜管 1. 安装部位:室内 2. 介质:空调铜管 3. 规格、压力等级:Φ15.88 4. 连接形式:按设计 5. 压力试验及吹、洗设计要求:按设计 6. 警示带形式:按设计	m	142.24			
279	031001004005	铜管 1. 安装部位:室内 2. 介质:空调铜管 3. 规格、压力等级:Φ19.05 4. 连接形式:按设计 5. 压力试验及吹、洗设计要求:按设计 6. 警示带形式:按设计	m	15.04			
280	031001004006	铜管 1. 安装部位:室内 2. 介质:空调铜管 3. 规格、压力等级:Φ22.2 4. 连接形式:按设计 5. 压力试验及吹、洗设计要求:按设计 6. 警示带形式:按设计	m	23.15			

281	031001004007	铜管 1. 安装部位:室内 2. 介质:空调铜管 3. 规格、压力等级:Φ25.4 4. 连接形式:按设计 5. 压力试验及吹、洗设计要求:按设计 6. 警示带形式:按设计	m	34.04			
282	031001004008	铜管 1. 安装部位:室内 2. 介质:空调铜管 3. 规格、压力等级:Φ28.6 4. 连接形式:按设计 5. 压力试验及吹、洗设计要求:按设计 6. 警示带形式:按设计	m	35.6			
283	031001006011	塑料管 1. 安装部位:室内 2. 介质:冷凝水 3. 材质、规格:UPVC DN32 4. 连接形式:按设计 5. 阻火圈设计要求:按设计 6. 压力试验及吹、洗设计要求:按设计	m	210.6			
284	030701004001	风机盘管 1. 名称:风机盘管 2. 型号:薄型低静压风管机 NJ-22 3. 规格:按设计 4. 安装形式:按设计 5. 减振器、支架形式、材质:按设计	台	1			
285	030701004002	风机盘管 1. 名称:风机盘管 2. 型号:薄型低静压风管机 NJ-28 3. 规格:按设计 4. 安装形式:按设计 5. 减振器、支架形式、材质:按设计	台	1			
286	030701004003	风机盘管 1. 名称:风机盘管 2. 型号:薄型低静压风管机 NJ-36 3. 规格:按设计 4. 安装形式:按设计 5. 减振器、支架形式、材质:按设计	台	2			

		计					
287	030701004004	风机盘管 1. 名称: 风机盘管 2. 型号: 低静压风管机 NJ-56 3. 规格: 按设计 4. 安装形式: 按设计 5. 减振器、支架形式、材质: 按设计	台	2			
288	030701004005	风机盘管 1. 名称: 风机盘管 2. 型号: 低静压风管机 NJ-63 3. 规格: 按设计 4. 安装形式: 按设计 5. 减振器、支架形式、材质: 按设计	台	6			
289	030701004006	风机盘管 1. 名称: 风机盘管 2. 型号: 四面出风嵌入式 NJ-71Q 3. 规格: 按设计 4. 安装形式: 按设计 5. 减振器、支架形式、材质: 按设计	台	1			
290	030701004007	风机盘管 1. 名称: 风机盘管 2. 型号: 低静压风管机 NJ-71 3. 规格: 按设计 4. 安装形式: 按设计 5. 减振器、支架形式、材质: 按设计	台	5			
291	030701004008	风机盘管 1. 名称: 风机盘管 2. 型号: 低静压风管机 NJ-80 3. 规格: 按设计 4. 安装形式: 按设计 5. 减振器、支架形式、材质: 按设计	台	2			
292	030701004009	风机盘管 1. 名称: 风机盘管 2. 型号: 低静压风管机 NJ-100 3. 规格: 按设计 4. 安装形式: 按设计 5. 减振器、支架形式、材质: 按设计	台	1			

293	030701004010	风机盘管 1. 名称: 风机盘管 2. 型号: 四面出风嵌入式 NJ-100Q 3. 规格: 按设计 4. 安装形式: 按设计 5. 减振器、支架形式、材质: 按设计	台	3			
294	030701004011	风机盘管 1. 名称: 风机盘管 2. 型号: 四面出风嵌入式 NJ-140Q 3. 规格: 按设计 4. 安装形式: 按设计 5. 减振器、支架形式、材质: 按设计	台	1			
295	030701003001	空调器 1. 名称: 室外机 2. 型号: 制冷量 28.0KW 3. 规格: 按设计 4. 安装形式: 按设计 5. 质量: 按设计	台	1			
296	030701003002	空调器 1. 名称: 室外机 2. 型号: 制冷量 40.0KW 3. 规格: 按设计 4. 安装形式: 按设计 5. 质量: 按设计	台	1			
297	030701003003	空调器 1. 名称: 室外机 2. 型号: 制冷量 45.0KW 3. 规格: 按设计 4. 安装形式: 按设计 5. 质量: 按设计	台	1			
298	030701003004	空调器 1. 名称: 室外机 2. 型号: 制冷量 61.5KW 3. 规格: 按设计 4. 安装形式: 按设计 5. 质量: 按设计	台	1			
299	030702001001	碳钢通风管道 1. 名称: 镀锌薄钢风管 2. 材质: 钢 3. 形状: 矩形 4. 规格: 按设计 5. 板材厚度: 0.75	m2	19.69			

		6. 管件、法兰等附件及支架设计 要求:按设计 7. 接口形式:按设计					
300	030702001002	碳钢通风管道 1. 名称:镀锌薄钢风管 2. 材质:钢 3. 形状:矩形 4. 规格:按设计 5. 板材厚度:1 6. 管件、法兰等附件及支架设计 要求:按设计 7. 接口形式:按设计	m2	54.32			
301	030703007001	碳钢风口、散流器、百叶窗 1. 名称:送风口 2. 型号:1050*300 3. 规格:按设计	个	4			
302	030703007002	碳钢风口、散流器、百叶窗 1. 名称:回风口 2. 型号:1050*300 3. 规格:按设计	个	3			
303	030703007003	碳钢风口、散流器、百叶窗 1. 名称:送风口 2. 型号:850*300 3. 规格:按设计	个	17			
304	030703007004	碳钢风口、散流器、百叶窗 1. 名称:回风口 2. 型号:850*300 3. 规格:按设计	个	17			
305	030703019001	柔性接口 1. 名称:风管软连接 2. 规格:综合考虑 3. 材质:按设计	m2	32.61			
306	01B019	空调分支器 1. 满足设计要求 2. 综合考虑规格	个	21			
307	030411004006	配线 1. 名称:空调控制线 2. 配线形式:穿管 3. 型号:RVSP2*0.75 4. 规格:按设计 5. 材质:铜	m	187.62			

308	031208007002	防潮层、保护层 1. 材料:铝箔保护层 2. 厚度:按设计 3. 层数:按设计	m2	79.77			
309	031208002002	管道绝热 1. 绝热材料品种:B1 级泡沫橡塑保温 2. 绝热厚度:综合考虑 3. 管道外径:综合考虑 4. 软木品种:	m3	1.56			
310	031002001001	管道支架 1. 材质:钢 2. 管架形式:按设计含除锈刷漆	Kg	321.02			
311	030704001001	通风工程检测、调试 风管工程量:	系统	1			
	000030	消防工程					
	000031	应急照明					
312	030404017005	配电箱 1. 名称:3#-2TY-D1 2. 型号:按设计 3. 规格:含接线端子 4. 安装方式:墙上明装, 下皮距地 1.2m	台	1			
313	030411004007	配线 1. 名称:WDZBN-BYJ-2.5 2. 配线形式:穿管 3. 型号:按设计 4. 规格:按设计 5. 材质:铜	m	28.8			
314	030411001010	配管 1. 名称:JDG20 2. 材质:钢 3. 规格:按设计 4. 配置形式:明配	m	9.6			
315	030411001011	配管 1. 名称:JDG20 2. 材质:钢 3. 规格:按设计 4. 配置形式:暗配	m	358.45			
316	030411001012	配管 1. 名称:JDG32 2. 材质:钢 3. 规格:按设计 4. 配置形式:暗配	m	100			

317	030411004008	配线 1. 名称:WDZBN-RYJS-2x2.5 2. 配线形式:穿管 3. 型号:按设计 4. 规格:按设计 5. 材质:铜	m	361.07			
318	030412004005	装饰灯 1. 名称:应急吸顶灯 2. 型号:3W 3. 规格:按设计 4. 安装形式:按设计	套	23			
319	030412004006	装饰灯 1. 名称:应急吸顶灯 2. 型号:6W 3. 规格:按设计 4. 安装形式:按设计	套	2			
320	030412004007	装饰灯 1. 名称:应急吸顶灯 2. 型号:9W 3. 规格:按设计 4. 安装形式:按设计	套	5			
321	030412004008	装饰灯 1. 名称:应急壁灯 2. 型号:3W 3. 规格:按设计 4. 安装形式:按设计	套	5			
322	030412004009	装饰灯 1. 名称:安全出口标志灯 2. 型号:按设计 3. 规格:按设计 4. 安装形式:按设计	套	5			
323	030412004010	装饰灯 1. 名称:方向标志灯 2. 型号:按设计 3. 规格:按设计 4. 安装形式:按设计	套	4			
324	030412004011	装饰灯 1. 名称:多信息复合标志灯 2. 型号:按设计 3. 规格:按设计 4. 安装形式:按设计	套	7			

325	030412004012	装饰灯 1. 名称:疏散出口标志灯 2. 型号:按设计 3. 规格:按设计 4. 安装形式:按设计	套	6			
326	030412004013	装饰灯 1. 名称:楼层标志灯 2. 型号:按设计 3. 规格:按设计 4. 安装形式:按设计	套	4			
327	030411006003	接线盒 1. 名称:接线盒 2. 材质:钢 3. 规格:按设计 4. 安装形式:按设计	个	61			
	000032	火灾报警					
328	030411001013	配管 1. 名称:JDG20 2. 材质:钢 3. 规格:按设计 4. 配置形式:暗配	m	671.28			
329	030411001014	配管 1. 名称:JDG25 2. 材质:钢 3. 规格:按设计 4. 配置形式:明配	m	32.15			
330	030411001015	配管 1. 名称:JDG25 2. 材质:钢 3. 规格:按设计 4. 配置形式:暗配	m	254.77			
331	030411004009	配线 1. 名称:WDZBN-RYJS-2x1.5 2. 配线形式:穿管 3. 型号:按设计 4. 规格:按设计 5. 材质:铜	m	504.41			
332	030411004010	配线 1. 名称:WDZBN-BYJ-2.5 2. 配线形式:穿管 3. 型号:按设计 4. 规格:按设计 5. 材质:铜	m	509.54			

333	030411004011	配线 1. 名称:WDZBN-BYJ-1.5 2. 配线形式:穿管 3. 型号:按设计 4. 规格:按设计 5. 材质:铜	m	341.92			
334	030411004012	配线 1. 名称:WDZBN-RYJS-2x1.0 2. 配线形式:穿管 3. 型号:按设计 4. 规格:按设计 5. 材质:铜	m	204.36			
335	030411004013	配线 1. 名称:WDZN-KYJY-7x1.5 2. 配线形式:穿管 3. 型号:按设计 4. 规格:按设计 5. 材质:铜	m	68.12			
336	030411004014	配线 1. 名称:ZBN-RVS-2x1.5 2. 配线形式:穿管 3. 型号:按设计 4. 规格:按设计 5. 材质:铜	m	74.44			
337	030904001001	点型探测器 1. 名称:感烟探测器 2. 规格:按设计 3. 线制:按设计 4. 类型:按设计	个	56			
338	030904001002	点型探测器 1. 名称:感温探测器 2. 规格:按设计 3. 线制:按设计 4. 类型:按设计	个	5			
339	030904008001	模块(模块箱) 1. 名称:总线隔离器 2. 规格:按设计 3. 类型:按设计 4. 输出形式:按设计	个	6			
340	030904003002	按钮 1. 名称:手动报警按钮(含电话插孔) 2. 规格:按设计	个	9			

341	030904006001	消防报警电话插孔(电话) 1. 名称:消防报警电话 2. 规格:按设计 3. 安装方式:按设计	个	1			
342	030904003003	按钮 1. 名称:消火栓报警按钮 2. 规格:按设计	个	11			
343	030904007001	消防广播(扬声器) 1. 名称:消防应急广播扬声器 2. 功率:按设计 3. 安装方式:按设计	个	13			
344	030904005001	声光报警器 1. 名称:声光报警器 2. 规格:按设计	个	9			
345	030904011001	远程控制箱(柜) 1. 规格:火灾报警显示盘 2. 控制回路:按设计	台	2			
346	030904008002	模块 1. 名称:输入控制模块 2. 规格:按设计 3. 类型:按设计 4. 输出形式:按设计	个	11			
347	030904008003	模块 1. 名称:输入输出控制模块 2. 规格:按设计 3. 类型:按设计 4. 输出形式:按设计	个	5			
348	030904008004	模块 1. 名称:模块箱 2. 规格:按设计 3. 类型:按设计 4. 输出形式:按设计	个	1			
349	030502003001	分线接线箱 1. 名称:消防接线端子箱 2. 材质:按设计 3. 规格:按设计 4. 安装方式:按设计	个	1			
350	030411006004	接线盒 1. 名称:接线盒 2. 材质:钢 3. 规格:按设计 4. 安装形式:按设计	个	112			

351	030904013001	联动控制主机 1. 规格、线制:防火门报警分机 2. 控制回路:按设计 3. 安装方式:按设计	台	1			
352	030904008005	模块 1. 名称:防火门监控模块 2. 规格:按设计 3. 类型:按设计 4. 输出形式:按设计	个	5			
353	030905001001	自动报警系统调试 1. 点数:按设计 2. 线制:按设计	系统	1			
	000033	消火栓工程					
354	030901002001	消火栓钢管 1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:热浸锌镀锌钢管 DN150 3. 连接形式:沟槽连接 4. 钢管镀锌设计要求:按设计 5. 压力试验及冲洗设计要求:按 设计 6. 管道标识设计要求:按设计	m	54.31			
355	030901002002	消火栓钢管 1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:热浸锌镀锌钢管 DN65 3. 连接形式:沟槽连接 4. 钢管镀锌设计要求:按设计 5. 压力试验及冲洗设计要求:按 设计 6. 管道标识设计要求:按设计	m	52.87			
356	030901010001	室内消火栓 1. 安装方式:按设计 2. 型号、规格:DN65 3. 附件材质、规格:按设计	套	10			
357	030901013001	灭火器 1. 形式:MFZ/ABC4 2. 规格、型号:按设计	具	26			
358	031003003001	焊接法兰阀门 1. 类型:蝶阀 2. 材质:钢 3. 规格、压力等级:DN150 4. 连接形式:法兰 5. 焊接方法:按设计	个	1			

359	031208002003	管道绝热 1. 绝热材料品种:B1 级泡沫橡塑保温 2. 绝热厚度:30mm 3. 管道外径:综合考虑 4. 软木品种:外包铝箔缠绕保护	m3	1.59			
360	031002001002	管道支架 1. 材质:钢 2. 管架形式:按设计含除锈刷漆	Kg	88.76			
361	031208007003	防潮层、保护层 1. 材料:铝箔保护层 2. 厚度:按设计 3. 层数:按设计	m2	64.63			
362	030905002001	水灭火控制装置调试 系统形式:消火栓系统调试	点	10			
	000034	消防喷淋					
363	030901001001	水喷淋钢管 1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:内外壁热浸镀锌钢管 DN25 3. 连接形式:螺纹连接 4. 钢管镀锌设计要求:按设计 5. 压力试验及冲洗设计要求:按设计 6. 管道标识设计要求:按设计	m	374.28			
364	030901001002	水喷淋钢管 1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:内外壁热浸镀锌钢管 DN32 3. 连接形式:螺纹连接 4. 钢管镀锌设计要求:按设计 5. 压力试验及冲洗设计要求:按设计 6. 管道标识设计要求:按设计	m	97.14			
365	030901001003	水喷淋钢管 1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:内外壁热浸镀锌钢管 DN40 3. 连接形式:螺纹连接 4. 钢管镀锌设计要求:按设计 5. 压力试验及冲洗设计要求:按设计 6. 管道标识设计要求:按设计	m	21.03			

366	030901001004	水喷淋钢管 1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:内外壁热浸镀锌钢管 DN50 3. 连接形式:螺纹连接 4. 钢管镀锌设计要求:按设计 5. 压力试验及冲洗设计要求:按设计 6. 管道标识设计要求:按设计	m	58.06			
367	030901001005	水喷淋钢管 1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:内外壁热浸镀锌钢管 DN65 3. 连接形式:螺纹连接 4. 钢管镀锌设计要求:按设计 5. 压力试验及冲洗设计要求:按设计 6. 管道标识设计要求:按设计	m	26.65			
368	030901001006	水喷淋钢管 1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:内外壁热浸镀锌钢管 DN80 3. 连接形式:螺纹连接 4. 钢管镀锌设计要求:按设计 5. 压力试验及冲洗设计要求:按设计 6. 管道标识设计要求:按设计	m	23.58			
369	030901001007	水喷淋钢管 1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:内外壁热浸镀锌钢管 DN100 3. 连接形式:螺纹连接 4. 钢管镀锌设计要求:按设计 5. 压力试验及冲洗设计要求:按设计 6. 管道标识设计要求:按设计	m	9.07			
370	030901001008	水喷淋钢管 1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:内外壁热浸镀锌钢管 DN150 3. 连接形式:沟槽连接 4. 钢管镀锌设计要求:按设计 5. 压力试验及冲洗设计要求:按设计	m	78.64			

		6. 管道标识设计要求:按设计					
371	030901003001	水喷淋(雾)喷头 1. 安装部位:室内 2. 材质、型号、规格:DN25 3. 连接形式:按设计 4. 装饰盘设计要求:按设计	个	206			
372	030901006001	水流指示器 1. 规格、型号:DN150 2. 连接形式:按设计	个	2			
373	031003003002	焊接法兰阀门 1. 类型:信号阀 2. 材质:钢 3. 规格、压力等级:DN150 4. 连接形式:法兰 5. 焊接方法:按设计	个	2			
374	030901008001	末端试水装置 1. 规格:DN75 2. 组装形式:按设计	组	2			
375	031003001006	螺纹阀门 1. 类型:截止阀 2. 材质:钢 3. 规格、压力等级:DN25 4. 连接形式:按设计 5. 焊接方法:按设计	个	2			
376	031003001007	螺纹阀门 1. 类型:截止阀 2. 材质:钢 3. 规格、压力等级:DN50 4. 连接形式:按设计 5. 焊接方法:按设计	个	2			
377	031208002004	管道绝热 1. 绝热材料品种:B1 级泡沫橡塑保温 2. 绝热厚度:30mm 3. 管道外径:综合考虑 4. 软木品种:外包铝箔缠绕保护	m3	5.89			
378	031208007004	防潮层、保护层 1. 材料:铝箔保护层 2. 厚度:按设计 3. 层数:按设计	m2	277.15			
379	031002001003	管道支架 1. 材质:钢 2. 管架形式:按设计含除锈刷漆	Kg	403.84			
	000035	消防排烟					

380	030108003001	轴流通风机 1. 名称:高温排烟轴流风机 2. 型号:PY-01 3. 规格:30000m ³ /h 4. 质量:按设计 5. 材质:含支架	台	1			
381	030702001003	碳钢通风管道 1. 名称:镀锌薄钢风管 2. 材质:钢 3. 形状:矩形 4. 规格:按设计 5. 板材厚度:0.75 6. 管件、法兰等附件及支架设计要求:按设计 7. 接口形式:按设计	m ²	166.95			
382	030702001004	碳钢通风管道 1. 名称:镀锌薄钢风管 2. 材质:钢 3. 形状:矩形 4. 规格:按设计 5. 板材厚度:1 6. 管件、法兰等附件及支架设计要求:按设计 7. 接口形式:按设计	m ²	9.2			
383	030703001001	碳钢阀门 1. 名称:280° 防火阀 2. 型号:1000×500 3. 规格:按设计	个	1			
384	030703001002	碳钢阀门 1. 名称:280° 防火阀 2. 型号:800×320 3. 规格:按设计	个	6			
385	030703001003	碳钢阀门 1. 名称:电动 280° 防火阀 2. 型号:800×320 3. 规格:按设计	个	5			
386	030703007005	碳钢风口、散流器、百叶窗 1. 名称:单层百叶风口 2. 型号:1000x600 3. 规格:按设计	个	5			
387	030703007006	碳钢风口、散流器、百叶窗 1. 名称:防雨百叶 2. 型号:1500×800 3. 规格:按设计	个	1			

388	030703019002	柔性接口 1. 名称:风管软连接 2. 规格:综合考虑 3. 材质:按设计	m2	1.2			
389	031002001004	管道支架 1. 材质:钢 2. 管架形式:按设计含除锈刷漆	Kg	201.61			
390	031208003001	通风管道绝热 1. 绝热材料品种:夹筋铝箔封装式硅酸盐纤维防火柔性卷材 2. 绝热厚度:综合考虑 3. 软木品种:单价综合考虑保护层	m3	3.7			
391	030704001002	通风工程检测、调试 风管工程量:	系统	1			
合计							

总价措施项目清单与计价表

工程名称:劲松八路社区嵌入式综合服务中心工程

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
	000003	拆除工程						
1	011707002001	夜间施工						
2	011707003001	非夜间施工照明						
3	011707004001	二次搬运						
4	011707005001	冬雨季施工						
5	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
6	011707007001	已完工程及设备保护费						
	000006	装饰工程						
1	011707002002	夜间施工						
2	011707003002	非夜间施工照明						
3	011707004002	二次搬运						
4	011707005002	冬雨季施工						

5	011707006002	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
6	011707007002	已完工程及设备保护费						
	000021	安装工程						
1	031302002001	夜间施工						
2	031302004001	二次搬运						
3	031302005001	冬雨季施工						
4	031302006001	已完工程及设备保护						
合计								

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 劲松八路社区嵌入式综合服务中心工程

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
	000003	拆除工程					
	000006	装饰工程					
脚手架工程							
1	011701003002	里脚手架 1. 搭设方式: 综合考虑 2. 搭设高度: 综合考虑 3. 脚手架材质: 综合考虑	m2	4187.69			
混凝土模板及支架(撑)							
2	011702016002	平板 支撑高度: 综合考虑	m2	45.24			
3	011702025002	其它现浇构件 构件类型: 混凝土地台	m2	2.53			
	000021	安装工程					
专业措施项目							
1	031301017001	脚手架搭拆	项	1			
2	031302007001	高层施工增加	项	1			
合计							

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 劲松八路社区嵌入式综合服务中心工程

序号	项目名称	计量单位	金额(元)	备注
	拆除工程			
1	暂列金额	项		

2	承包人分包的专业工程暂估价	项		
3	特殊项目暂估价	项		
4	计日工			
5	采购保管费	元		
6	其他检验试验费	元		
7	总承包服务费			
8	其他	项		
	装饰工程			
9	暂列金额	项		
10	承包人分包的专业工程暂估价	项		
11	特殊项目暂估价	项		
12	计日工			
13	采购保管费	元		
14	其他检验试验费	元		
15	总承包服务费			
16	其他	项		
	安装工程			
17	暂列金额	项		
18	特殊项目暂估价	项		
19	计日工			
20	采购保管费	元		
21	其他检验试验费	元		
22	总承包服务费			
23	其他	项		

暂列金额明细表

工程名称:劲松八路社区嵌入式综合服务中心工程

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	拆除工程			
1	暂列金额	项		
	装饰工程			
1	暂列金额	项		
	安装工程			
1	暂列金额	项		
合计				

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:劲松八路社区嵌入式综合服务中心工程

序号	项目名称	计算基础	计算费率 (%)	金额 (元)
	土建工程			
	拆除工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费			
1.1.2	环境保护费			
1.1.3	文明施工费			
1.1.4	临时设施费			
1.2	社会保险费			
1.3	住房公积金			
1.4	建设项目工伤保险			
1.5	优质优价费			
2	税金			
	装饰工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费			
1.1.2	环境保护费			
1.1.3	文明施工费			
1.1.4	临时设施费			
1.2	社会保险费			
1.3	住房公积金			
1.4	建设项目工伤保险			
1.5	优质优价费			
2	税金			
	安装工程			
	安装工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费			
1.1.2	环境保护费			
1.1.3	文明施工费			
1.1.4	临时设施费			
1.2	社会保险费			
1.3	住房公积金			
1.4	建设项目工伤保险			
1.5	优质优价费			
2	税金			
合计：1+2				

3. 商务条件

3.1计划工期：60个日历天。

3.2建设地点：采购人指定地点。

3.3付款方式：预付款为合同价款的10%，进度款为不超过70%，验收审计后付至审计额的80%，财务决算后付至决算值的97%，质保期满后无息付清3%的质保金。以上所有付款期限以区财政局款项拨付至街道为准。

★3.4质量要求：一次性验收合格。

3.5工程质保期：2年，如国家规定有更长质保期要求则从其规定。

3.5 工程质保期：本工程按照国家《建设工程质量管理条例》中有关规定实行保修，具体工程约定质量保修期如下：

3.5.1 地基基础工程、主体结构工程为设计文件规定的合理使用年限；

3.5.2 屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，为 5 年；

3.5.3 供热及供冷系统工程为 2 个采暖期及供冷期；

3.5.4 电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程为 2 年；

3.5.5 室外的上下水和小区道路等市政公用工程为 2 年；

3.5.6 其他约定：本工程其他项目保修期为 2 年。

注：上述要求以及标注中：

带“★”条款为实质性条款，响应人必须按照采购文件的要求做出实质性响应。

带“▲”标注的产品为政府强制采购的产品。供应商所投产品必须提供经市场监管总局公布的认证机构出具的有效期内的节能产品认证证书原件的电子文档。

第五章 评审办法

1. 相关要求

1.1 技术汇总得分的计算方法：评标委员会成员技术评分的算术平均值。

1.2 执行国家统一定价标准和采用固定价格采购的项目，其价格不列为评审因素。

1.3 依据《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）文件规定，残疾人福利性单位参加磋商报价的须提供本单位的服务及《残疾人福利性单位声明函》并对声明函的真实性负责；残疾人福利性单位参加磋商报价的视同小型、微型企业，按照本磋商文件小型、微型企业的相关价格扣除标准执行。残疾人福利性单位属于小型、微型企业的，不重复享受政策。

1.3.1 享受政府采购支持政策的残疾人福利性单位应当同时满足以下条件：

（1）安置的残疾人占本单位在职职工人数的比例不低于25%（含25%），并且安置的残疾人人数不少于10人（含10人）；

（2）依法与安置的每位残疾人签订了一年以上（含一年）的劳动合同或服务协议；

（3）为安置的每位残疾人按月足额缴纳了基本养老保险、基本医疗保险、失业保险、工伤保险和生育保险等社会保险费；

（4）通过银行等金融机构向安置的每位残疾人，按月支付了不低于单位所在区县适用的经省级人民政府批准的月最低工资标准的工资；

（5）提供本单位制造的货物、承担的工程或者服务（以下简称产品），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

1.3.2 前款所称残疾人是指法定劳动年龄内，持有《中华人民共和国残疾人证》或者《中华人民共和国残疾军人证（1至8级）》的自然人，包括具有劳动条件和劳动意愿的精神残疾人。在职职工人数是指与残疾人福利性单位建立劳动关系并依法签订劳动合同或者服务协议的雇员人数。

1.3.3 符合条件的残疾人福利性单位在参加政府采购活动时，应当提供《残疾人福利性单位声明函》（见附件），并对声明的真实性负责。

1.3.4 成交供应商为残疾人福利性单位的，采购代理机构应当随成交结果同时公告其《残疾人福利性单位声明函》，接受社会监督。

1.3.5 供应商提供的《残疾人福利性单位声明函》与事实不符的，依照《中华人民共和国政府采购法》第七十七条第一款的规定追究法律责任。

1.4 面向中小企业预留情况详见供应商须知前附表。

1.4.1 依据财政部、工业和信息化部《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）规定，中型、小型和微型企业参加政府采购活动的须提供《中小企业

声明函》（格式见附件），否则不得享受相关中小企业扶持政策；

1.4.2 企业划型标准按照《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）规定执行。

1.4.3 供应商提供的货物、工程或者服务符合下列情形的，享受《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）规定的中小企业扶持政策：

（一）在货物采购项目中，货物由中小企业制造，即货物由中小企业生产且使用该中小企业商号或者注册商标；

（二）在工程采购项目中，工程由中小企业承建，即工程施工单位为中小企业；

（三）在服务采购项目中，服务由中小企业承接，即提供服务的人员为中小企业依照《中华人民共和国劳动合同法》订立劳动合同的从业人员。

在货物采购项目中，供应商提供的货物既有中小企业制造货物，也有大型企业制造货物的，不享受本办法规定的中小企业扶持政策。

以联合体形式参加政府采购活动，联合体各方均为中小企业的，联合体视同中小企业。其中，联合体各方均为小微企业的，联合体视同小微企业。

1.5 评分得分非整数的保留小数点后两位（小数点后第三位四舍五入）。

1.6 监狱企业参与政府采购活动，均视同小型、微型企业，享受国家优惠政策，应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局或新疆生产建设兵团出具的属于监狱企业的证明原件的扫描件，且对上述材料的真实性负责，否则不给予价格扣除。

2. 评分标准

2.1 评分因素以及分值

评分因素	商务部分	技术部分	总分
分值比重	25 分	75 分	100 分

2.2 商务部分

评分因素	分数	评分标准
投标报价	10 分	满足招标文件要求且投标价格（或者最终价格）最低的投标报价为评标基准价，其价格分为满分。 其它报价得分=评标基准价÷（投标报价或者最终价格）×10。
企业业绩	10 分	自 2021 年 1 月 1 日以来已完成的同类项目，每份得 2 分，满分 10 分。 须同时提供项目的中标通知书、合同、竣工验收原件扫描

		<p>件。否则不得分。</p> <p>同类项目时间以竣工验收时间为准。</p> <p>同类项目界定范围：房屋建筑改造工程</p>
节能、环保产品加分	5 分	<p>产品具有市场监管总局确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品或环境标志产品认证证书。加分计算方法是："节能或环保产品"优采加分：加分=5×[所投"节能或环保产品"（政府强制采购节能产品除外）中的产品价格占投标报价中所占比例]，总计最高加 5 分。若所投产品同时具有节能产品认证证书和环境标志产品认证证书的，则应当优先于只具有一种认证证书的进行优采加分。开标时，须提供市场监管总局确定的节能产品、环境标志产品认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品或环境标志产品认证证书电子文档，否则不得分。</p>

2.3 技术部分

评分因素	分数	评分标准
主要材料	12 分	<p>1. 供应商拟投入本项目施工所用的主要材料全部符合国家环保要求得 5 分，80%以上符合国家环保要求得 2 分，否则得 0 分； 注：提供相关证明材料，否则不得分。</p> <p>2. 供应商拟投入本项目施工所用的主要材料质量可靠得 7 分，质量较可靠得 4 分，质量低劣得 0 分； 注：提供相关证明材料，否则不得分。</p>
安全文明施工	12 分	<p>1. 评价各供应商的安全文明生产措施：</p> <p>A. 能够确保现场安全生产且措施完善、合理，得 6 分；</p> <p>B. 能够确保现场安全生产且措施较完善、较合理，得 3 分；</p> <p>C. 措施粗略或缺失，无法确保现场安全生产，得 0 分。</p> <p>2. 评价各供应商的安全文明施工措施：</p> <p>A. 能够确保现场安全施工且措施完善、合理，得 6 分；</p> <p>B. 能够确保现场安全施工且措施较完善、较合理，得 3 分；</p> <p>C. 措施粗略或缺失，无法确保现场安全施工，得 0 分。</p>
施工方案	30 分	<p>1. 施工方案合理先进得 5 分；施工方案较合理、较先进得 2 分；施工方案粗略或缺失，得 0 分；</p> <p>2. 工序衔接合理得 5 分；工序衔接较合理得 2 分；工序衔接不合理得 0 分；</p>

		<p>3. 进度控制点设置合理得 5 分；进度控制点设置较合理得 2 分；进度控制点设置不合理得 0 分；</p> <p>4. 平面布置合理，机械设备完全满足工程需要得 5 分；平面布置较合理，机械设备基本满足工程需要得 2 分；平面布置不合理，机械设备不满足工程需要得 0 分；</p> <p>5. 劳动力组织均衡得 5 分；劳动力组织较均衡得 2 分；劳动力组织不均衡得 0 分；</p> <p>6. 质量安全保证体系完善、可靠得 5 分；质量安全保证体系较完善、较可靠得 2 分；质量安全保证体系不完善、不可靠得 0 分。</p>
进度控制	4 分	<p>对总体进度目标分解合理，工期控制合理，能体现全面控制能力的，得 4 分；对总体进度目标分解较合理，工期控制较合理，能体现控制能力的，得 2 分；对总体进度分解简单，工期控制简单的，得 1 分；本项内容未提供不得分。</p>
服务承诺	12 分	<p>评价各供应商的服务承诺及保障措施：</p> <p>A. 有服务承诺、内容全面且保障措施完善，得 12 分；</p> <p>B. 有服务承诺、内容较全面、保障措施较完善，得 7 分；</p> <p>C. 无服务承诺或内容粗略、保障措施粗略或缺失，得 2 分。</p>
质量保障措施	5 分	<p>组织机构形式合理，有完善的指挥系统、质量监控系统、联络协调系统，对项目提出先进、完善、合理的保证措施，按相关技术标准施工，得 5 分；组织机构形式基本合理，指挥系统、质量监控系统、联络协调系统基本具备，具体措施可行，得 2 分；组织机构形式不合理，指挥系统、质量监控系统、联络协调系统不完善，保证措施描述简单不清晰，得 1 分；本项内容未提供不得分。</p>

3. 政策加分以及计算方法

3.1 说明：

3.1.1 供应商所提供的材料或者填写的内容必须真实、可靠，如有虚假或隐瞒，一经查实将导致投标被拒绝，并按照《中华人民共和国政府采购法》第七十七条第一款“提供虚假材料谋取中标、成交的”进行处罚，给采购人造成损失的应承担赔偿责任。

3.2 小微企业价格扣除优惠标准详见供应商须知前附表。

3.3 按照财政部等四部委联合印发《关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采

购执行机制的通知》〔2019〕9号、财政部发展改革委《关于印发节能产品政府采购品目清单的通知》财库〔2019〕19号、财政部生态环境部《关于印发环境标志产品政府采购品目清单的通知》财库〔2019〕18号的规定，属于节能、环境标志优先采购产品的，享受政府采购优先政策：

3.3.1 评审时，对节能、环境标志产品分别给予一定幅度的加分或价格折扣（详见评分标准）。

3.3.2 供应商必须提供经市场监管总局公布的认证机构出具的有效期内的节能产品、环境标志产品认证证书原件的电子文档。

第六章 供应商须知

1. 采购依据以及原则

- 1.1 《中华人民共和国政府采购法》；
- 1.2 《中华人民共和国民法典》；
- 1.3 《中华人民共和国政府采购法实施条例》；
- 1.4 《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》；
- 1.5 《政府采购质疑和投诉办法》；
- 1.6 《山东省政府采购管理办法》；
- 1.7 其他有关法律、行政法规以及省市规范性文件规定。

2. 合格的供应商

- 2.1 符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条第一款规定的条件；
- 2.2 符合本磋商文件规定的资格要求，且按照要求提供相关证明材料；
- 2.3 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。
- 2.4 供应商须知前附表规定接受联合体报价的，应符合以下规定：
 - 2.4.1 联合体各方应按照磋商文件提供的格式签订联合体协议书，明确联合体牵头人和各方权利义务；
 - 2.4.2 联合体各方均应当符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条第一款规定的条件；
 - 2.4.3 联合体中有同类资质的供应商按照联合体分工承担相同工作的，应当按照资质等级较低的供应商确定资质等级。
 - 2.4.4 以联合体形式参加政府采购活动的，联合体各方不得再单独参加或者与其他供应商另外组成联合体参加同一合同项下的政府采购活动。
 - 2.4.5 联合体各方应当共同与采购人签订采购合同，就合同约定的事项对采购人承担连带责任。
 - 2.4.6 鼓励大中型企业和其他自然人、法人或者其他组织与小型、微型企业组成联合体报价，但联合体各方均应符合上述规定。

2.5 除采购人拟采购进口产品通过财政部门审核外，供应商不得提供直接进口或者委托进口产品（包括已进入中国境内的进口产品）。

2.6 为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加该采购项目的其他采购活动。

2.7 供应商提供的证明材料内容必须真实可靠。

符合上述条件的供应商即为合格供应商，具有参与竞争性磋商的资格。

3. 保密

参与竞争性磋商活动的当事人应对磋商文件和响应文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

4. 语言文字、计量单位、时间单位、报价有效期以及参与采购活动费用

4.1 语言文字

除专用术语外，与竞争性磋商活动有关的语言均使用简体中文。必要时专用术语应附有中文注释。如供应商提交的支持文件和印刷的文献使用另一种语言，应附有相应内容的中文翻译本，在解释响应文件时以中文翻译本为准。

4.2 计量单位

除磋商文件另有规定外，计量均应采用中华人民共和国法定计量单位；所有报价一律使用人民币，货币单位为“元”。

4.3 时间单位

除磋商文件中另有规定外，磋商文件所使用的时间单位“天”、“日”均指日历天，时、分均为北京时间。

4.4 报价有效期

4.4.1 在供应商须知前附表规定的报价有效期内，响应文件以及其补充、承诺等部分均保持有效。

4.4.2 在磋商文件规定的响应文件有效期满之前，如果出现特殊情况，采购人或者采购代理机构可在报价有效期内要求供应商延长有效期，要求与答复均以书面通知为准并作为磋商文件和响应文件的组成部分；供应商可以拒绝上述要求，拒绝延长响应文件有效期的，其响应失效；同意上述要求的，既不能要求也不允许其修改响应文件。

4.5 参与采购活动费用

供应商应自行承担其准备和参加采购活动发生的所有费用。

5. 踏勘现场

5.1 供应商须知前附表规定组织踏勘现场的，采购人必须按照规定时间、地点组织供应商踏勘项目现场，以便供应商获取有关编制响应文件和签署合同所涉及现场的资料。供应商承担踏勘现场所发生的自身费用。

5.2 采购人向供应商提供的有关现场的资料和数据，是采购人现有的能使供应商利用的资料，采购人对供应商由此而做出的推论、理解和结论不负责任。

5.3 供应商经过采购人允许，可以进入项目现场踏勘，但不得因此使采购人承担有关责任和蒙受损失。除采购人原因外，供应商应对踏勘现场而造成的死亡、人身伤害、财产损失、损害以及其它任何损失、损害和引起的费用和开支承担责任。

6. 询问及答复

6.1 供应商对竞争性磋商活动事项有疑问的，可以向采购人或采购代理机构提出询问；采购人或采购代理机构应当在3个工作日内作出答复，但答复的内容不得涉及商业秘密。

6.2 询问在青岛市公共资源交易网本项目的公告页面在线提交。

6.3 询问及答复的内容在青岛市公共资源交易网本项目的公告页面查看。

7. 偏离

采购人允许响应文件偏离磋商文件某些非实质性要求的，偏离应当符合磋商文件规定的偏离范围和幅度。

8. 履约担保

8.1 在签订合同前，成交供应商应按照有关规定或者事先经过采购人书面认可的履约担保要求向采购人提交履约担保。除另有规定外，履约担保金额不超过成交合同金额的10%。采购人根据项目特点、供应商诚信等情况可免收履约保证金或降低收取比例。

8.2 成交供应商未按照要求提交履约担保的，视为放弃成交资格，成交供应商应当对采购人造成的损失给予赔偿。

9. 采购代理服务 fee

见供应商须知前附表。

10. 磋商文件

10.1 磋商文件的组成

10.1.1 磋商文件是用以阐明所需货物以及服务、磋商程序和合同格式的规范性文件。磋商文件主要由以下部分组成：

- (1) 磋商公告；
- (2) 供应商须知前附表；
- (3) 供应商应当提交的资格证明文件；
- (4) 采购需求；
- (5) 评审办法；
- (6) 供应商须知；
- (7) 开启响应文件、磋商、成交；
- (8) 纪律要求；
- (9) 签订合同、合同主要条款；
- (10) 响应文件格式；
- (11) 供应商须知前附表规定的其他材料。

10.1.2 根据本章第 10.2 款对磋商文件所作的澄清和修改，构成磋商文件的组成部分。

10.1.3 除非有特殊要求，磋商文件不单独提供项目所在地的自然环境、气候条件、公用设施等情况，供应商被视为熟悉上述与履行合同有关的一切情况。

10.2 磋商文件的澄清和修改

磋商文件的澄清和修改及确认，详见供应商须知前附表。

磋商文件的澄清或者修改在同一内容的表述上不一致时，以最后发出的公告为准。

11. 响应文件的组成

11.1 供应商应按照磋商文件的要求以及格式编制响应文件，并保证其真实性、准确性以及完整性，并按照磋商文件要求提交全部资料并做出实质性响应。

11.2 响应文件由资格审查文件、商务文件、技术文件文件组成：

11.3 资格审查部分

11.3.1 营业执照或登记证书等（第三章序号 1 要求的内容）；

11.3.2 资格证书（如有）；

11.3.3 在经营活动中无重大违法记录和行贿犯罪记录、具有良好商业信誉和健全财务会计制度、具有依法缴纳税收和社会保障资金良好记录的声明函(见附件1)

11.3.4 磋商文件要求的其他必须提交的资格证明材料。

11.4 商务文件

11.4.1 报价函；

11.4.2 法定代表人身份证明

11.4.3 法定代表人授权委托书（若授权）；

11.4.4 响应报价：

（1）报价一览表。是分项报价明细表的汇总表，响应报价（即响应报价总计金额）为各个分项报价金额之和。

（2）分项报价明细表。各分项报价小计名称应当与《报价一览表》中费用名称、金额对应，供应商应当对分项报价明细表中各分项逐一报价，无此项报价的不得删除、修改报价项，可用阿拉伯数字“0.00”表示，供应商认为《分项报价明细表》有漏项的，可以增加分项报价。

（3）报价需要说明的其他文件、材料。供应商认为需要对《报价一览表》、《分项报价明细表》中有关报价进一步说明或者证明其报价的文件和材料等。

11.4.5 供应商同类项目实施情况一览表（若有）；

11.4.6 商务响应表；

11.4.7 联合投标协议书（若有）；

11.4.8 联合投标授权委托书（若有）；

11.4.9 残疾人福利性单位声明函（若有）；

11.4.10 中小企业声明函（若有）；

11.4.11 监狱企业的证明（若有）；

11.4.12 节能、环保等的资质证书或者文件（若有）；

11.4.13 磋商文件要求和供应商认为应介绍或者提交的资料 and 文件（若有）。

11.5 技术文件

11.5.1 对本项目服务总体要求的理解；

11.5.2 服务方案；

11.5.3 应急服务措施；

11.5.4 服务响应表；

11.5.5 项目实施人员（主要从业人员及其技术资格）一览表；

11.5.6 符合采购文件规定的技术资料。

11.5.7 证明服务与采购文件要求相一致的文件可以是文字资料、图纸和数据，主要包括内容：

(1) 服务主要内容、指标要求；

(2) 保证在服务期内正常使用所必须的备品备件和专用工具清单；

(3) 对照采购文件服务要求，逐条说明所提供是否做出了实质性响应，并按照采购文件中服务响应表和资信以及商务响应表如实填写具体响应的参数以及要求。采购人只接受相同或者优于技术、商务条款中所规定的要求以及标准。供应商若采用欺骗手段提报虚假资料和承诺的，一经发现，其响应无效，并按照相关法律法规进行处罚。

(4) 供应商在详细阐述服务主要内容、指标要求时，应注意采购文件第四章“采购需求”中的规定以及要求。

(5) 供应商必须对所提供的服务等知识产权方面的一切产权关系负全部责任，由此而引起的法律纠纷以及费用供应商须全部承担。

11.5.8 采购文件技术评标办法中要求提交的相关证明材料；

11.5.9 供应商认为应介绍或者提交的资料 and 文件。

12. 响应报价

12.1 响应报价的范围：见供应商须知前附表。

12.2 供应商应对所投包中的货物进行报价，对每一包货物的报价必须全部报齐。

12.3 响应报价的次数：见供应商须知前附表。

12.4 供应商不得以任何方式或者方法提供报价以外的任何附赠条款。

12.5 供应商应按照磋商文件中要求的内容填写报价，并由法定代表人或者被授权代表签署。

12.6 供应商须按照附件格式表中的各单项明细逐项填写，以方便磋商小组对各响应文件进行比较。

12.7 开启响应文件时，响应文件中《报价一览表》内容与《分项报价明细表》内容不一致的，以《报价一览表》为准。大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；总价金额与按照单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准；单价金额小数点有明显错位的，应以总价为准，并修改单价；对不同文字文本响应文件的解释发生异议的，以中文文本为准。按照以上原则对错误报价的修正，供应商应书面确认。

12.8 唱价时，采购代理机构只对按照磋商文件要求编制的响应报价进行唱价。

12.9 供应商的成交价格在合同执行中是固定不变的，不得以任何理由予以变更，不得出现任何包含价格调整的要求。

12.10 采购人不接受未经中国海关报验放进入中国境内且产自关境外的货物报价。

12.11 供应商须知前附表未规定可以采购进口产品的，不允许进口产品参加报价。

13. 响应文件编制要求

13.1 响应文件应按所投包分别进行编制。

13.2 响应文件编制：见供应商须知前附表。

13.3 响应文件签章：见供应商须知前附表。

13.4 供应商可对供货现场以及其范围环境进行考察，以获取有关编制响应文件和签署实施合同所需的各项资料，供应商应承担现场考察的费用、责任和风险。

13.5 供应商编制响应文件时，应当如实在技术响应表和商务响应表中填写响应情况。

14. 响应文件的加密、上传

见供应商须知前附表。

15. 响应文件的递交

15.1 供应商应在递交响应文件截止时间前递交响应文件。

15.2 供应商递交响应文件的要求：供应商完成电子响应文件制作后，通过【青岛市公共资源投标文件制作工具】上传响应文件，系统即时向供应商发出上传回执通知。上传时间以上传回执通知载明的传输完成时间为准；逾期上传的响应文件，电子招标投标交易平台将予以拒收。

15.3 除供应商须知前附表另有规定外，不论采购过程和结果如何，供应商的响应文件均不退还。

16. 响应文件的修改与撤回

16.1 供应商在磋商文件要求提交响应文件截止时间前，可以补充、修改、替代或者撤回已提交的响应文件。补充、修改的内容为响应文件的组成部分。

16.2 在提交响应文件截止时间后到磋商文件规定的报价有效期终止之前，在磋商文件没有变动的情况下，供应商不得补充、修改、替代或者撤销其响应文件。

17. 质疑

17.1 参加本次政府采购活动的供应商认为磋商文件、采购过程和中标结果使自己的权益受到损害的，可以在知道或者应知道其权益受到损害之日起7个工作日内，向采购人或者采购代理机构提出质疑。

潜在供应商已依法获取其可质疑的磋商文件的，可以依法对该文件提出质疑。

17.2 供应商应知其权益受到损害之日，是指：

（一）对可以质疑的磋商文件提出质疑的，为收到磋商文件之日或者磋商文件公告期限届满之日；

（二）对采购过程提出质疑的，为各采购程序环节结束之日；

（三）对中标结果提出质疑的，为中标结果公告期限届满之日。

17.3 供应商应当在法定质疑期内一次性提出针对本项目同一采购程序环节的质疑。

17.4 质疑函内容应包括以下主要内容：

（一）供应商的姓名或者名称、地址、邮编、联系人及联系电话；

（二）质疑项目的名称、编号；

（三）具体、明确的质疑事项和与质疑事项相关的请求；

（四）事实依据；

（五）必要的法律依据；

（六）提出质疑的日期。

供应商为自然人的，应当由本人签字；供应商为法人或者其他组织的，应当由法定代表人、主要负责人，或者其授权代表签字或者盖章，并加盖公章。否则采购人或者采购代理机构不予受理。

17.5 代理人提出质疑的，应当提交供应商签署的授权委托书。其授权委托书应当载明代理人的姓名或者名称、代理事项、具体权限、期限和相关事项。供应商为自然人的，应当由本人签字；供应商为法人或者其他组织的，应当由法定代表人、主要负责人签字或者盖章，并加盖公章。

17.6 采购人或者采购代理机构在收到质疑函后7个工作日内做出答复，并通过系统以电子文档形式通知质疑供应商和其他有关供应商，但答复不得涉及商业秘密。

18. 投诉

18.1 按照《中华人民共和国政府采购法》、财政部《政府采购质疑和投诉办法》（第94号令）以及相关的法律、法规及规定，质疑人对采购人、采购代理机构的答复不满意或者采购人、采购代理机构未在规定的时间内做出答复的，可以在答复期满后15个工作日内向同级监管部门提起投诉。供应商投诉按照采购人所属预算级次，由本级财政部门处理。

18.2 投诉人提起投诉应符合下列条件：

- (一) 提起投诉前已依法进行质疑；
- (二) 投诉书内容符合财政部《政府采购质疑和投诉办法》（第 94 号令）的规定；
- (三) 在投诉有效期限内提起投诉；
- (四) 同一投诉事项未经财政部门投诉处理；
- (五) 财政部规定的其他条件。

供应商投诉的事项不得超出已质疑事项的范围，但基于质疑答复内容提出的投诉事项除外。以联合体形式参加政府采购活动的，其投诉应当由组成联合体的所有供应商共同提出。

18.3 投诉人投诉时，应当提交投诉书和必要的证明材料，并按照被投诉采购人、采购代理机构和与投诉事项有关的供应商数量提供投诉书的副本。

18.4 投诉书应当包括以下主要内容：

- (一) 投诉人和被投诉人的姓名或者名称、通讯地址、邮编、联系人及联系电话；
- (二) 质疑和质疑答复情况说明及相关证明材料；
- (三) 具体、明确的投诉事项和与投诉事项相关的投诉请求；
- (四) 事实依据；
- (五) 法律依据；
- (六) 提起投诉的日期。

投诉人为自然人的，应当由本人签字；投诉人为法人或者其他组织的，应当由法定代表人、主要负责人，或者其授权代表签字或者盖章，并加盖公章。

18.5 代理人提出投诉的，应当提交供应商签署的授权委托书。其授权委托书应当载明代理人的姓名或者名称、代理事项、具体权限、期限和相关事项。供应商为自然人的，应当由本人签字；供应商为法人或者其他组织的，应当由法定代表人、主要负责人签字或者盖章，并加盖公章。

18.6 投诉人在全国范围 12 个月内三次以上投诉查无实据的，由财政部门列入不良行为记录名单。

投诉人有下列行为之一的，属于虚假、恶意投诉，由财政部门列入不良行为记录名单，禁止其 1 至 3 年内参加政府采购活动：

- (一) 捏造事实；
- (二) 提供虚假材料；
- (三) 以非法手段取得证明材料。证据来源的合法性存在明显疑问，投诉人无法证

明其取得方式合法的，视为以非法手段取得证明材料。

19. 其他需补充的内容

其他需补充的内容：本项目执行国家有关部委印发的《关于政府采购支持绿色建材促进建筑品质提升试点工作的通知》（财库〔2020〕31号）及《关于扩大政府采购支持绿色建材促进建筑品质提升政策实施范围的通知》（财库〔2022〕35号）。涉及使用《绿色建筑和绿色建材政府采购需求标准》（以下简称《需求标准》）中的绿色建材的，应当全部采购和使用符合相关标准的建材。使用未纳入《需求标准》的建材产品的，应尽量选择绿色建材产品，项目整体使用绿色建材比例应当不低于40%（计算依据：住房和城乡建设部科技与产业化发展中心发布的《绿色建材应用比例计算技术细则（试行）》）。其他详见供应商须知前附表。

第七章 开启响应文件、磋商、成交

1. 开启响应文件程序

1.1 宣布开启响应文件纪律；

1.2 宣布主持人、记录人等有关人员姓名；

1.3 查看在线签到家数，除市场竞争不充分的科研项目、以及需要扶持的科技成果转化项目和政府购买服务项目（含政府和社会资本合作项目）等特殊规定，提交最后报价的供应商可以为2家外，少于三家开启响应文件会议结束；不少于三家开启响应文件会议继续进行；

1.4 供应商根据要求在限定时间内通过电子招标投标交易平台对已上传的电子响应文件开始解密；

1.5 供应商授权代表在开启记录上确认；在规定时限内未确认的，视为默认开启响应文件结果；

1.6 开启响应文件结束。

2. 开启响应文件

2.1 开启响应文件应当在磋商文件确定的提交响应文件截止时间的同一时间通过电子招标投标交易平台公开进行；所有供应商须在开启响应文件前规定时间内签到。

2.2 开启响应文件由采购代理机构指定专人负责，开启响应文件记录由供应商线上确认。

2.3 供应商代表对开启响应文件过程和开启响应文件记录有疑义，以及认为采购人、采购代理机构相关工作人员有需要回避的情形的，应当场（在线）提出询问或者回避申请。采购人、采购代理机构对供应商代表提出的询问或者回避申请应当及时处理。供应商未参加开启响应文件的，视同认可开启响应文件结果。

2.4 供应商不足3家的，不得开启响应文件。

2.5 在评审结束前，供应商请保持在线登录电子交易平台状态。评标过程中，如果磋商小组要求供应商对响应文件进行澄清、说明或者补正，要求供应商按照磋商文件的变动情况重新提交响应文件、最终设计方案或解决方案，要求供应商提交最后报价时，供应商需要通过电子交易平台【专家问题澄清】功能，限时在线提交上述内容。系统不接受超时提交的澄清、材料和报价。

2.6 各供应商的最终评审得分和排序将在电子招标投标交易平台告知。

3. 磋商小组

3.1 磋商小组的组成

采购人按照《中华人民共和国政府采购法》以及有关规定组建磋商小组。磋商由依法组建的磋商小组负责。磋商小组由采购人代表和评审专家共同组成，成员人数为三人以及以上单数。达到公开招标数额标准的项目磋商小组应当由 5 人以上单数组成。

3.2 评审专家的抽取

3.2.1 采用随机抽取方式从省级以上财政部门设立的政府采购评审专家库中确定磋商小组成员。任何单位和个人都不得指定评审专家或干预评审专家的抽取工作。

3.2.2 参加评审专家抽取的有关人员对被抽取的专家的姓名、单位和联系方式等内容负有保密的义务。磋商小组成员的名单在评审结果确定前必须严格保密。

3.3 磋商小组成员不得参加与自己有利害关系的评审活动，与自己有利害关系的应当回避，已经进入的必须更换。

3.4 磋商小组负责对各响应文件进行评审、比较、评定，并按本磋商文件的规定确定成交供应商或者推荐成交供应商。

3.5 磋商小组具有依据磋商文件进行独立评审的权力，且不受外界任何因素的干扰。磋商小组成员必须独立、负责地提出评审意见，并对自己的评审意见承担责任。对评审结果有不同意见的磋商小组成员应当以书面形式说明其不同意见和理由，评审报告应当注明不同意见。磋商小组成员拒绝评审或者拒绝在评审报告上签字并且又不书面说明其不同意见和理由的，视为同意评审结果。

3.6 磋商小组的职责：

3.6.1 审查响应文件是否符合磋商文件要求，进行资格性审查和符合性审查，并做出评价；

3.6.2 要求供应商对响应文件有关事项做出解释或者澄清；

3.6.3 推荐成交供应商名单，或者受采购人委托按照事先确定的办法直接确定成交供应商；

3.6.4 向采购人、采购代理机构或者有关部门报告非法干预评审工作的行为。

3.6.5 对围、串标等违法违规行为作出认定。

3.7 磋商小组的义务：

3.7.1 遵纪守法，客观、公正、廉洁地履行职责；

3.7.2 提出真实、可靠的评审意见；

3.7.3 严格遵守评审纪律，不得向外界泄露评审情况；

3.7.4 发现供应商在招报价活动中有不正当竞争或者恶意串通等违规行为，应及时向监督部门报告并加以制止；

3.7.5 按照磋商文件规定的评审方法和评审标准进行评审，对评审意见承担个人责任；

3.7.6 编写评审报告；

3.7.7 配合采购人或者采购代理机构答复供应商提出的质疑；

3.7.8 对评审过程和结果，以及采购人、供应商的商业秘密保密；

3.7.9 配合监管部门处理投诉；

3.8 磋商小组成员有下列情形之一的，应当回避：

3.8.1 供应商或者供应商主要负责人的近亲属；

3.8.2 参加过采购项目前期咨询论证的；

3.8.3 自身与政府采购项目存在利害关系的；

4. 评审程序

4.1 宣布评审纪律以及回避提示；

4.2 组织推荐磋商小组组长；

4.3 资格性审查；

4.4 符合性审查；

4.5 澄清有关问题；

4.6 磋商

4.7 供应商提交最后报价

4.8 磋商小组进行综合评分；

4.9 确定成交供应商或者推荐成交候选人名单；

4.10 编写评审报告；

4.11 宣布评审结果。

5. 评审

5.1 资格性审查

5.1.1 磋商小组依据法律法规和磋商文件的规定，对响应文件中的资格证明等进行审查。

5.1.2 采购人、采购代理机构通过“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)、中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)、信用山东(www.creditsd.gov.cn)及信用青岛(credit.qingdao.gov.cn)查询供应商信用记录,查询时要将查询网页、内容进行截图或拍照,以作证据留存,截图或拍照内容要完整清晰,应包括网站网址、查询内容、电脑截屏时间。采购人或者采购代理机构应当对供应商信用记录进行甄别,对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的供应商,应当拒绝其参加政府采购活动,其响应无效;两个以上的自然人、法人或者其他组织组成一个联合体,以一个供应商的身份共同参加政府采购活动的,应当对所有联合体成员进行信用记录查询,联合体成员存在不良信用记录的,视同联合体存在不良信用记录,其响应无效。

信用信息查询记录及相关证据应当与其他磋商文件一并保存。

5.1.3 在资格性审查时,磋商小组依据供应商提供的《声明函》(见附件1)审查供应商及其法定代表人和项目负责人行贿犯罪情况。

5.2 符合性审查

磋商小组依据磋商文件的规定,从响应文件的有效性、完整性和对磋商文件的响应程度进行审查,以确定是否对磋商文件的实质性要求作出响应。符合性审查内容详见附录。

5.3 在资格性和符合性审查同时,对属于不合格或响应无效的供应商,磋商小组必须提出不合格或者响应无效的事实依据,并出具不合格或者响应无效说明。

6. 澄清有关问题

磋商小组在对响应文件的有效性、完整性和响应程度进行审查时,可以要求供应商对响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容等作出必要的澄清、说明或者更正。供应商的澄清、说明或者更正不得超出响应文件的范围或者改变响应文件的实质性内容。磋商小组要求供应商澄清、说明或者更正响应文件应当以书面形式作出。供应商的澄清、说明或者更正应当由法定代表人或其授权代表签字或者加盖公章。由授权代表签字的,应当附法定代表人授权书。供应商为自然人的,应当由本人签字并附身份证明。

7. 磋商、最后报价、综合评审

磋商小组成员应当按照客观、公正、审慎的原则,根据磋商文件规定的评审程序、评审方法和评审标准进行独立评审。未实质性响应磋商文件的响应文件按无效响应处

理，磋商小组应当告知提交响应文件的供应商。

7.1 磋商程序

7.1.1 磋商小组所有成员应当集中与单一供应商分别进行磋商，并给予所有参加磋商的供应商平等的磋商机会。

7.1.2 在磋商过程中，磋商小组可以根据磋商文件和磋商情况实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款。实质性变动的内容，须经采购人代表确认，磋商小组应当及时以书面形式同时通知所有参加磋商的供应商，并要求其重新提交由法定代表人或授权代表印章的响应文件。由其授权代表印章的，应当附法定代表人授权书；供应商为自然人的，应当由本人印章并附身份证明。

7.2 供应商提交最后报价

7.2.1 磋商文件能够详细列明采购标的的技术、服务要求的，磋商结束后，磋商小组应当要求所有实质性响应的供应商在规定时间内提交最后报价，提交最后报价的供应商不得少于3家。

7.2.2 磋商文件不能详细列明采购标的的技术、服务要求，需经磋商由供应商提供最终设计方案或解决方案的，磋商结束后，磋商小组应当按照少数服从多数的原则投票推荐3家以上供应商的设计方案或者解决方案，并要求其在规定时间内提交最后报价，最后报价是供应商响应文件的有效组成部分。

已提交响应文件的供应商，供应商在提交最后报价之前，可以根据磋商情况退出磋商。

市场竞争不充分的科研项目，以及需要扶持的科技成果转化项目，提交最后报价的供应商可以为2家。

7.3 磋商小组进行综合评分

经磋商确定最终采购需求和提交最后报价的供应商后，由磋商小组采用综合评分法对提交最后报价的供应商的响应文件和最后报价进行综合评分。

评审时，磋商小组各成员应当独立对每个有效响应的文件进行评价、打分，然后汇总每个供应商每项评分因素的得分。

7.4 提供相同品牌产品（非单一产品采购项目，系指采购人确定的核心产品）且通过资格审查、符合性审查的不同供应商参加同一合同项下磋商、报价的，按一家供应商计算，评审后得分最高的同品牌供应商获得成交供应商推荐资格；评审得分相同的，由采购人或者采购人委托磋商小组采取随机抽取的方式确定一个供应商获得成交供应商

推荐资格，其他同品牌供应商不作为成交供应商候选人。

8. 成交

8.1 磋商小组根据供应商须知前附表的规定确定成交供应商候选人或直接确定成交供应商。

磋商小组确定成交供应商候选人的，成交供应商候选人数见供应商须知前附表。采购人应当在收到评审报告后5个工作日内，从评审报告提出的成交候选供应商中，按照排序由高到低的原则确定成交供应商。

8.2 竞争性磋商采用综合评分法，磋商小组应当根据综合评分情况，按照评审得分由高到低顺序对供应商进行排序。评审得分相同的，按照最后报价由低到高的顺序排序。评审得分且最后报价相同的，按照技术指标优劣顺序排序。

8.3 对于分包采购的项目，供应商可以选择多包响应但限制成交包数的，成交人的选择按照供应商须知前附表“分包及成交规定”确定。

8.4 磋商小组成员对需要共同认定的事项存在争议的，应当按照少数服从多数的原则作出结论。持不同意见的磋商小组成员应当在评审报告上签署不同意见及理由，否则视为同意评审报告。

8.5 除资格性检查认定错误、分值汇总计算错误、分项评分超出评分标准范围、客观分评分不一致、经磋商小组一致认定评分畸高、畸低的情形外，采购人或者采购代理机构不得以任何理由组织重新评审。采购人、采购代理机构发现磋商小组未按照磋商文件规定的评审标准进行评审的，应当重新开展采购活动，并同时书面报告本级财政部门。

8.6 磋商小组根据全体小组成员签字的原始评审记录和评审结果编写评审报告。

8.7 磋商结果应通知所有参加磋商的供应商。

9. 成交结果公告以及成交通知书

9.1 采购人或者采购代理机构应当自成交人确定后立即发出成交通知书，并在全中国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统和青岛市政府采购网公告成交结果（公告期限为1个工作日）。

9.2 采购人或采购代理机构不按照规定发布成交结果公告或者发布成交结果公告后不签发成交通知书的，应当承担法律责任，给成交供应商造成经济损失的应承担赔偿责任。

9.3 成交通知书对采购人和成交供应商都具有法律效力。成交通知书发出后，采购人改变成交结果的，或者成交供应商放弃成交，应当依法承担法律责任。

10. 响应无效

出现下列情形之一的，响应无效：

- 10.1 响应报价高于采购预算或采购最高限价的；
- 10.2 对“★”条款未做出实质性响应或者发生负偏离的；
- 10.3 对“◆”条款经磋商小组实质性变动、采购人代表确认内容不响应的。
- 10.4 应提供而未提供带“▲”标注的政府强制采购节能产品的；
- 10.5 对允许偏离的非实质性条款，偏离磋商文件规定的偏离范围和幅度的；
- 10.6 不按照磋商文件规定报价、没有分项报价、拒绝报价、有多个报价（磋商文件另有规定的除外）、有选择性报价、附有条件的报价或者拒绝修正报价的；
- 10.7 报价有效期不满足磋商文件要求的；
- 10.8 磋商小组判定供应商涂改证明材料或者提供虚假材料和承诺的；
- 10.9 响应文件未按磋商文件规定编制、签章的；
- 10.10 磋商文件第三章规定供应商应当提交的资格证明文件未提供、提供不齐全的；
- 10.11 响应文件含有采购人不能接受的附加条件的；
- 10.12 响应文件存在记录的 MAC 地址、CPU 序列号、硬盘序列号中两项及以上相同的；
- 10.12 不符合法律、法规和磋商文件中规定的其他要求的。

对响应无效的认定，必须经磋商小组集体做出决定并出具响应无效的事实依据。

11. 废标

11.1 出现下列情形之一的，应予废标：

11.1.1 除市场竞争不充分的科研项目、需要扶持的科技成果转化项目外，在报价截止时间结束后参加报价的供应商不足 3 家，符合磋商文件规定条件的供应商不足 3 家或者对磋商文件作实质性响应的供应商不足 3 家的；

11.1.2 出现影响采购公正的违法违规行为的；

11.1.3 供应商的报价均超过采购预算或采购控制价的；

11.1.4 因重大变故，采购任务取消的；

11.1.5 法律、法规以及磋商文件规定的其他废标情形。

11.2 废标后，采购人或者采购代理机构应当将废标理由通知所有供应商。

12. 特殊情况处置程序

12.1 磋商小组成员的更换

12.1.1 磋商小组应当执行连续评审的原则，按照磋商文件规定的程序、内容、方法、标准完成全部评审工作。出现评审专家临时缺席、回避等情形导致评审现场专家数量不符合法定标准的，采购人或者采购代理机构要按照有关程序及时补抽专家，继续组织评审。如无法及时补齐专家，则要立即停止评审工作，封存磋商文件和所有响应文件，择期重新组建磋商小组进行评审。

12.1.2 退出磋商小组的成员，其已完成的评审行为无效。由采购人向监督人员提出更换磋商小组成员意见并获准后，根据本磋商文件规定的磋商小组成员产生方式另行确定替代者进行评审。

12.2 记名投票

在评审过程中，磋商小组发生分歧或者评审结论有异议需表决的，按照少数服从多数的原则，由磋商小组全体成员以记名投票方式表决。

13. 违法违规情形

13.1 有下列情形之一的，属于供应商相互串通报价：

13.1.1 供应商之间协商响应报价等响应文件的实质性内容；

13.1.2 供应商之间约定成交供应商；

13.1.3 供应商之间约定部分供应商放弃报价或者成交；

13.1.4 属于同一集团、协会、商会等组织成员的供应商按照该组织要求协同报价；

13.1.5 供应商之间为谋取中标或者排斥特定供应商而采取的其他联合行动。

13.2 有下列情形之一的，视为供应商相互串通报价，磋商小组应当出具违法违规认定意见并作响应无效处理：

13.2.1 不同供应商的响应文件由同一单位或者个人编制；

13.2.2 不同供应商委托同一单位或者个人办理报价事宜；

13.2.3 不同供应商的响应文件载明的项目管理成员为同一人；

13.2.4 不同供应商的响应文件异常一致或者响应报价呈规律性差异；

13.2.5 不同供应商的响应文件相互混装；

13.3 有下列情形之一的，属于采购人与供应商串通报价：

13.3.1 采购人在递交响应文件截止时间前开启响应文件并将有关信息泄露给其他供应商；

13.3.2 采购人直接或者间接向供应商泄露标底、磋商小组成员等信息；

13.3.3 采购人明示或者暗示供应商压低或者抬高响应报价；

13.3.4 采购人授意供应商撤换、修改响应文件；

13.3.5 采购人明示或者暗示供应商为特定供应商中标提供方便；

13.3.6 采购人与供应商为谋求特定供应商中标而采取的其他串通行为。

在开启响应文件、评审过程中发现以上违法违规情形的，首先由磋商小组作出认定，对认定确有以上违法违规情形的供应商，按无效报价处理，再进入正常评审程序。

14. 违规处理

供应商有下列情形之一的，列入不良行为记录名单，在一至三年内禁止参加青岛市政府采购活动：

14.1 提供虚假报价材料谋取中标、成交的；

14.2 采取不正当手段诋毁、排挤其他供应商的；

14.3 与采购人、其他供应商或者采购代理机构恶意串通的；

14.4 向采购人、采购代理机构行贿或者提供其他不正当利益的；

14.5 拒绝有关部门监督检查或者提供虚假情况的；

14.6 一年内累计三次以上投诉均查无实据，并带有明显故意行为的；

14.7 捏造事实、提供虚假材料或者以非法手段取得证明材料进行投诉的；

14.8 法律、法规和磋商文件中规定的其他情形。

第八章 纪律要求

1. 对采购人的纪律要求

采购人不得泄漏竞争性磋商活动中应当保密的情况和资料，不得与供应商串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

2. 对供应商的纪律要求

供应商不得互相串通或者与采购人串通报价，不得向采购人或者磋商小组成员行贿谋取中标；不得以他人名义报价或者以其他方式弄虚作假骗取中标；供应商不得以任何方式干扰、影响评审工作。

3. 对磋商小组成员的纪律要求

磋商小组成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对响应文件的评审和比较、成交供应商的推荐情况以及评审有关的其他情况。在评审活动中，磋商小组成员应当客观、公正地履行职责，遵守职业道德，不得擅自离职，影响评审程序正常进行，不得使用超出本磋商文件有关规定的评审因素和评审标准进行评审。

4. 对与评审活动有关的工作人员的纪律要求

与评审活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对响应文件的评审和比较、成交供应商的推荐情况以及评审有关的其他情况。在评审活动中，与评审活动有关的工作人员不得擅自离职，影响评审程序正常进行。

第九章 签订合同、合同范本

1. 签订合同

1.1 采购人应当自成交通知书发出之日起 10 个工作日内,按照磋商文件和成交供应商响应文件的约定,与成交供应商签订书面合同。所签订合同不得对磋商文件和成交供应商响应文件作实质性修改。

1.2 签订的合同原则以本章第 4 条的规定为基础,并根据评审、答疑情况进行修改补充,但该款并不限制采购人以其他方式签订合同的权利。采购人不得向成交供应商提出任何不合理的要求,作为签订合同的条件,不得与成交供应商私下订立背离合同实质性内容的协议。

1.3 磋商文件、响应文件、书面承诺和成交通知书均作为采购合同的一部分,且具有法律效力。成交供应商应严格履行采购合同所规定的各项义务和责任,否则将依法处理。

1.4 有关法规或者磋商文件明确不允许分包方式履行合同的,成交供应商不得分包履行合同,否则将依法承担法律责任。磋商文件明确允许分包方式履行合同的,按照磋商文件相关规定执行。

当成交供应商放弃成交结果或者因被质疑、投诉经查属实或者因不可抗力而不能履行合同的,采购人可从推荐成交候选供应商名单中按顺序重新确定成交供应商,但应符合相关规定;否则采购人应重新组织采购。

1.5 采购人应当自采购合同签订之日起 2 个工作日内,将采购合同在青岛市政府采购网上公开,并同步完成政府采购合同备案工作。

1.6 法律、行政法规规定应当办理批准、登记等手续后生效的合同,依照其规定。

1.7 甲方支持乙方按照《青岛市财政局 青岛市民营经济发展局关于进一步做好政府采购合同信用融资工作的通知》(青财采〔2019〕20 号)规定享受信用融资政策。如乙方按照文件规定向政府采购合同信用融资平台合作金融机构申请贷款,甲方承诺无条件允许乙方将本合同约定的收款账号变更为相应贷款合同约定的还款账号,为信用融资业务的顺利开展提供便利。变更账号应当在政府采购合同信用融资平台备案锁定。

1.8 依据《政府采购促进中小企业发展管理办法》(财库〔2020〕46 号)规定享受扶持政策获得政府采购合同的,小微企业不得将合同分包给大中型企业,中型企业不得将合同分包给大型企业。

1.9 根据财政部等三部门《关于印发〈商品包装政府采购需求标准（试行）〉、〈快递包装政府采购需求标准（试行）〉的通知》要求，采购文件对商品包装和快递包装提出具体要求的，政府采购合同应当载明对政府采购供应商提供产品及相关快递服务的具体包装要求和履约验收相关条款，必要时要求中标、成交供应商在履约验收环节出具检测报告。

2. 追加合同金额

政府采购合同履行中，采购人需要追加与合同标的相同的服务的，在不改变合同其他条款的前提下，可以与成交供应商协商签订补充合同，但所有补充合同的采购金额不得超过原合同采购金额的10%，否则采购人应重新组织采购。

采购合同双方当事人不得擅自变更、中止或者终止合同。采购合同继续履行将损害国家利益和社会公共利益的，双方当事人应当变更、中止或者终止合同。有过错的一方应当承担赔偿责任，双方都有过错的，各自承担责任。

3. 服务质量与验收

采购文件中的服务按照国标、部标、行业标准或者双方技术协议或者采购文件、响应文件、书面承诺提供服务。如对服务以及质量有争议，采购人组织相关部门对服务和质量进行检验或者验收，未达到服务要求的，由成交供应商承担全部责任。

4. 合同范本

本合同 ☐ 是 / ☐ 否 中小企业预留合同

政府采购合同（示范文本）

合同编号：_____

甲方（采购人）：_____

住所地：_____

乙方（成交供应商）：_____

住所地：_____

乙方于____年__月__日参加了____（采购人或者代理机构）组织的“____（项目名称及项目编号）”政府采购活动，经评标委员会评审确定乙方为____（包及包名称）成交供应商，按照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国政府采购法》和相关的法律法规规定，以及采购文件要求，经甲乙双方协商一致，签订本政府采购合同。

第一条 合同标的

服务名称：

服务内容：

.....

技术标准：

.....

第二条 合同总金额

合同总金额为人民币（大写）：_____（¥_____）

此价格为合同执行不变价，不因国家政策变化而变化，该价款包括了服务价格及与之配套的设计、制造、正版软件、检验、包装、运输、保险、税费以及安装、组织验收、培训、技术服务（包括技术资料、图纸提供等）、质保期服务等全部价款，除此之外，甲方不再向乙方支付其他任何费用。

.....

第三条 服务交付

1、交付日期：

2、交付地点：

.....

第四条 交付验收

1、甲方应当根据国家、行业验收标准，以及合同约定验收方案，明确验收时间、方式、程序和内容等事项，组成验收小组，在收到乙方项目验收建议之日起7个工作日内，对采购项目进行实质性验收（验收建议有明显不当的除外）。乙方应对提交的服务成果作出全面检查和整理，并列出清单，作为甲方验收和使用技术条件依据，清单应随提交的服务成果交给甲方。

2、对大型或复杂的政府采购项目，甲方应当邀请国家认可的质量检测机构参与验收工作，并出具验收报告，相关费用负担由甲乙双方约定。

3、乙方在指定地点提交服务成果后，甲乙双方应依据招标文件、投标文件等文件材料的要求共同验收，并且出具书面验收报告，履约验收报告应当依法依规及时在青岛市政府采购网公开发布。

4. 根据财政部等三部门《关于印发〈商品包装政府采购需求标准（试行）〉、〈快递包装政府采购需求标准（试行）〉的通知》规定，采购文件对商品包装和快递包装提出具体要求的，对乙方所提供包装的履约验收要求（必要时要求乙方在履约验收环节出具检测报告）：_____

.....

第五条 所有权归属

乙方将服务成果交付甲方，并且经甲乙双方共同验收合格后所有权转移给甲方，在所有权转移之前，标的物损毁、灭失的风险归乙方，乙方保证所交付的服务成果的所有

权完全属于乙方且无任何抵押、查封等产权瑕疵。

如乙方交付的服务成果有产权瑕疵的，视为乙方违约，乙方须向甲方支付20%的违约金；如果合同总金额价款已经支付完毕或者开始支付合同价款时才发现产权有瑕疵的，乙方仍须支付上述违约金并且赔偿甲方由此所遭受的一切损失。

第六条 包装、装运及运输

1、乙方负责包装、装运和运输，由于不适当的包装、装运和运输造成任何损坏均由乙方负责。

2、包装费、运费及相关费用已包含在合同总金额内。

3. 根据财政部等三部门《关于印发〈商品包装政府采购需求标准（试行）〉、〈快递包装政府采购需求标准（试行）〉的通知》规定，对乙方提出的具体包装要求：_____

.....

第七条 款项支付

1、服务成果交付甲方，经甲乙双方共同验收合格后由甲方负责办理支付手续。

2、允许并鼓励乙方提供电子发票，甲方自收到发票之日起5个工作日内支付资金，并不得附加未经约定的其他条件。

3、付款方式

3.1 预付款比例：____%，于政府采购合同签订生效并具备实施条件后 5 个工作日内支付。

.....

第八条 履约保证金

1、履约保证金用于补偿甲方因乙方不能履行或不能完全履行合同义务而蒙受的损失。

2、乙方应当以支票、汇票、本票或者金融机构、担保机构出具的保函等非现金形式提交履约保证金，提交形式：_____，金额：人民币（大写）_____（¥_____）元（履约保证金不得超过政府采购合同金额的10%）。

3、在采购标的交付验收合格无质量问题后，甲方根据《青岛市政府采购项目履约保证金退付表》、《青岛市政府采购项目验收单》和资金往来收款收据等材料审核后5个工作日内退还。

.....

第九条 售后服务及承诺

1、服务质量保证期限自提交服务验收合格之日起_____年，在保证期内，乙方应对服务出现的问题负责处理并承担一切费用，并且赔偿甲方的损失。

2、乙方有完善的服务体系，有能力提供持续的、本地化售后服务。

3、乙方负责系统安装和调试以及操作人员培训，并制定详细的培训计划，使操作

人员能独立进行管理、操作、维护和故障处理等工作，做好相关记录及技术文档收集整理，待验收后移交。

4、服务范围：负责招标文件所涉及到的所有服务。

.....

第十条 知识产权

1、乙方保证，甲方在享受服务或者服务的任何一部分时，免受第三方提出的侵犯其专利权、商标权或其他知识产权的起诉。如发生此类纠纷，由乙方承担一切责任；如因此给甲方造成损失的，乙方负责全额赔偿。

2、乙方为执行本合同而提供的技术资料或者其他相关资料、软件等由甲方永久免费使用。

.....

第十一条 甲方责任

1、及时办理付款手续。

2、负责提供工作场地，协助乙方办理有关事宜。

3、对合同条款及所知悉的乙方商业秘密负有保密义务。

.....

第十二条 乙方责任

1、保证所提供服务为投标文件承诺服务，符合相关法律法规规定并且满足甲方的需求，保证其配套项目部件为全新的未使用的且符合相关的质量要求。

2、保证所提供服务的售后服务，严格依据投标文件及相关承诺，对服务以及与之配套的项目进行保修、维护等服务。

3、保证其所供服务不存在侵犯第三方知识产权的行为，否则由此产生的损失由乙方承担。

.....

第十三条 违约责任

1、乙方所供服务成果及与之配套项目等不符合合同约定标准，甲方有权拒收。同时，乙方向甲方支付合同总金额20%的违约金。

2、乙方不能交付服务成果时，乙方向甲方支付合同总金额20%的违约金。

3、乙方逾期交付服务成果时，每逾1日乙方向甲方支付合同总金额3%的滞纳金。逾期交付超过30日，甲方有权决定是否继续履行合同，如甲方决定终止履行合同的，乙方向甲方支付合同总金额20%的违约金，并且赔偿甲方因此所遭受的损失。

4、甲方逾期退还履约保证金的违约责任：采购人延迟退还供应商缴纳的履约保证金的，应当支付逾期利息。双方对逾期利息的利率有约定的，约定利率不得低于合同订立时1年期贷款市场报价利率；未作约定的，按照每日利率万分之五支付逾期利息。

5. 甲方逾期支付资金的违约责任：_____。

6. 因甲方原因导致变更、中止或者终止政府采购合同的，甲方对供应商受到的损失予以赔偿或者补偿：_____。

7、因甲方过错而给乙方造成的损失，由甲方负担。

.....

第十四条 不可抗力

甲乙双方的任何一方由于不可抗力不能履行合同时，应当及时通知对方不能履行或不能完全履行的情况和理由；在取得有关主管机关证明以后，允许延期履行、部分履行或者终止履行合同的，根据情况可部分或全部免予承担违约责任。

.....

第十五条 保密

乙方在合同履行期间知悉甲方的工作秘密（包括相关业务信息），不得透露或以其他方式提供给合同双方以外的其他方（包括乙方内部与本合同无关的任何人员），乙方的保密责任不因本合同的终止而终止。

乙方违反本合同所规定的保密义务，应按照本合同总金额的10%支付违约金。

.....

第十六条 争议解决

甲乙双方在合同履行中发生争议，应通过协商解决。如协商不成，可以向合同签订地法院提起诉讼。

.....

第十七条 合同生效及其他

1、除招标文件规定且甲方事先书面同意外，乙方不得部分或者全部转让、分包履行其应履行的合同项下的义务。

2、合同由甲、乙方法定代表人（或者被授权代表）签字并加盖单位公章。

3、本合同一式__份，甲方__份，乙方__份。

.....

第十八条 服务期限

本合同服务期限为__年；服务期限自 ____年__月__日起至__年__月__日止。本合同期限届满，如需续签，根据《政府采购目录》有关规定，经财政部门批准，双方可以根据法律及各项规定另行签订书面合同。

第十九条 下列文件为本合同不可分割部分

1、政府采购招标文件（包括澄清、修改）；

2、乙方投标文件；

3、中标（成交）通知书；

4、成交供应商在评标过程中做出的有关澄清、说明、承诺或者补正文件；

5、政府采购委托协议书；

甲 方：

单位名称(公章)：

法定代表人（被授权代表）签字：

电 话：

年 月 日

乙 方：

单位名称(公章)：

法定代表人（被授权代表）签字：

电 话：

年 月 日

第十章 响应文件格式

响应文件

包：第 包

资格审查部分

项目名称：

项目编号：

供应商名称（公章）：

二〇 年 月 日

资格审查文件目录

详见投标文件（打开.cg采购文件后自动获取）电子目录

附件 1:

声明函

一、我方在参加_____（项目名称）政府采购活动前 3 年内，在经营活动中：

1、没有重大违法记录（重大违法记录指供应商因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚）。

2、没有行贿犯罪记录（查询内容：①供应商_____、组织机构代码证或统一社会信用代码_____；②法定代表人_____、身份证号码_____；③项目负责人_____、身份证号码_____）。

二、我方在参加本项目活动前一段时间内具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度、具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录。

三、我方承诺在青岛市政府采购网上传提交的资格审查材料，均合法、真实、准确、有效，无任何伪造、修改、虚假成分，并对所提供资料的真实性、准确性负责。

若以上声明不实，我方自愿承担一切法律后果。

供应商名称：_____

日期：_____年____月____日

备注：1. 磋商文件未要求项目负责人的，项目负责人一栏可删除。

政府采购诚信承诺书

青岛市崂山区行政审批服务局，（采购人），（采购代理机构）：

我公司（供应商名称）已详细阅读了项目（项目编号：）采购文件，自愿参加本次报价，现就有关事项做出郑重承诺如下：

一、诚信报价，材料真实。我公司保证所提供的全部材料、报价内容均真实、合法、有效，保证不出借或者借用其他企业资质，不以他人名义报价，不弄虚作假；

二、遵纪守法，公平竞争。不与其他供应商相互串通、哄抬价格，不排挤其他供应商，不损害采购人的合法权益；不向谈判小组、采购人提供利益以牟取成交。

三、若成交后，将按照规定及时与采购人签订政府采购合同，不与采购人订立有悖于采购结果的合同或协议；严格履行政府采购合同，不降低合同约定的产品质量和服务，不得擅自变更、中止、终止合同，或者拒绝履行合同义务；

若有违反以上承诺内容的行为，我公司自愿接受取消报价资格、记入信用档案、没收保证金、媒体通报、1-3年内禁止参与政府采购等处罚；如已成交的，自动放弃成交资格，并承担全部法律责任；给采购人造成损失的，依法承担赔偿责任。

供应商名称(盖公章)：

法定代表人（签字）：

年 月 日

响应文件

包：第 包

商务部分

项目名称：

项目编号：

供应商名称（公章）：

二〇 年 月 日

商务文件目录

详见投标文件（打开.cg采购文件后自动获取）电子目录

附件3:

报价一览表

报价标段：第_____标段

标段名称：_____

序号	费用明细	报价（元）	备 注
1		
2		
4		
5		
	暂列金额		
	总报价		

供应商名称（盖公章）：

供应商法定代表人或者被授权代表：（签字）

时间：_____年_____月____日

附件 4:

报价函

_____（采购人名称）：

1. 我方已仔细研究了_____（项目名称）工程之采购文件的全部内容，愿意以人民币（大写）_____（¥_____）的总报价，工期_____日历天，按照采购文件、施工合同、设计文件、工程量清单、技术规范等承接上述工程的施工、竣工和保修等任务。

2. 我方承诺在采购文件规定的报价有效期内不修改、撤销响应文件。

3. 随同本报价函提交保证金一份，金额为人民币（大写）_____（¥_____）。

4. 如我方成交：

（1）我方承诺在收到成交通知书后，在成交通知书规定的期限内与你方签订合同。

（2）随同本报价函递交的报价函附录属于合同文件的组成部分。

（3）我方承诺按照采购文件规定向你方递交履约担保。

（4）我方承诺在合同约定的期限内完成并移交全部合同工程。

5. 我方在此声明，所递交的响应文件及有关资料内容完整、真实和准确，且不存在违反采购文件规定的任何一种情形。

供应商（公章）：_____

法定代表人（签字）：_____

20____年____月____日

附件5:

报价函附录

报价标段：第 标段

标段名称：

序 号	条款内容	合同条款号	约定内容	备注
1	项目经理		姓名：_____	
2	工期		_____日历天	
3	缺陷责任期			
4	承包人履约担保金额			
5	分包		见分包项目情况表	
6	逾期竣工违约金		_____元/天	
7	逾期竣工违约金最高限 额			
8	质量标准			
9	价格调整的差额计算		见价格指数权重表	
10	预付款额度			
11	预付款保函金额			
12	质量保证金扣留百分比			
	质量保证金额度			
.....			
备注：供应商在响应采购文件中规定的实质性要求和条件的基础上，可做出其他有利于采购人的承诺。此类承诺可在本表中予以补充填写。				

供应商（盖章）：

法人代表或委托代理人（签字或盖章）：

日期： 年 月 日

附件6:

已标价工程量清单

（包括报价说明、总报价、造价汇总表、分部分项工程量清单计价表、措施项目清单计价表、其他项目清单计价表、零星工作项目计价表、分部分项工程量清单综合单价分析表、措施项目费分析表、材料价格表等及报价需要的其他材料；工程量清单报价书必须加盖工程造价专业人员业务水平等级资格章或注册造价师执业资格章；）

附件7:

法定代表人身份证明

供应商名称: _____

单位性质: _____

地址: _____

成立时间: _____年____月____日

经营期限: _____

姓名: _____ 性别: _____ 年龄: _____ 职务: _____

系_____ (供应商名称) 的法定代表人。

特此证明。

附: 法定代表人身份证复印件。

供应商: _____ (公章)

_____年____月____日

附件8:

法定代表人授权委托书

_____(采购代理机构):

我_____(姓名)系_____(供应商名称)法定代表人,现授权委托我公司的_____(姓名、职务或者职称)为我公司本次_____项目的授权代表,代表我方办理本次报价、签约等相关事宜,签署全部有关的文件、协议、合同并具有法律效力。

在我方未发出撤销授权委托书的书面通知以前,本授权委托书一直有效。被授权人签署的所有文件(在授权书有效期内签署的)不因授权撤销而失效。

被授权代表无权转让委托权。特此授权。

本授权委托书于_____年_____月_____日签字生效,特此声明。

(附法人代表身份证以及被授权代表身份证复印件)

被授权代表姓名:

性 别:

年 龄:

单 位:

部 门:

职 务:

供应商(公章):

法定代表人(签字):

日 期: 年 月 日

附件 9:

未担任其他在施建设工程项目经理承诺书

_____（采购人名称）：

我方在此声明，我方拟派往_____（项目名称）_____标段的项目经理_____（项目经理姓名）现阶段没有担任任何在施建设工程项目的项目经理。

我方保证上述信息的真实和准确，并愿意承担因我方就此弄虚作假所引起的一切法律后果。

特此承诺

供应商：_____（盖单位章）

法定代表人或其授权代表：_____（签字）

20____年____月____日

附件10:

项目经理简历表

姓名		性别		年龄	
职务		职称		学历	
参加工作时间			担任项目经理年限		
身份证号码					
项目经理 资格证书编号					
获奖情况					
时 间	参加过的类似项目		担任职务	发包人及联系电话	

供应商: _____ (公章)

法定代表人或供应商全权代表: _____ (签字或印章)

日 期: 年 月 日

附件11:

本工程配备的工程管理成员一览表

姓名	在项目班子中 拟担任职务	专业	职称	备注

注：本表须后附项目班子成员的资格证书复印件并提交原件，否则该分项不得分。

供应商：_____（公章）

法定代表人或供应商全权代表：_____（签字或印章）

日 期： 年 月 日

附件12:

在建和已完工程项目情况

采购人	项目名称	建设规模	开工、竣工 日期	在建或 已完工程	工程质量

供应商: _____ (公章)

法定代表人或供应商全权代表: _____ (签字或印章)

日 期: 年 月 日

附件13:

企业业绩情况表

项目名称	
项目所在地	
发包人名称	
发包人地址	
发包人联系人及电话	
合同价格	
开工日期	
竣工日期	
承担的工作	
工程质量	
项目经理	
技术负责人	
总监理工程师及电话	
项目描述	
备注	

注：本表后附成交通知书、合同协议书和工程竣工验收证书的复印件并提交原件，否则该分项不得分。每张表格只填写一个项目。

供应商：_____（公章）

法定代表人或供应商全权代表：_____（签字或印章）

日 期： 年 月 日

附件14:

本项目材料和工程设备选型偏离表

序号	材料和工程设备名称	技术指标	偏离范围	备 注
1				
2				
.....				

供应商：_____（公章）

法定代表人或者被授权代表：_____（签字或印章）

日 期： 年 月 日

附件15:

主要材料明细表

序号	主要材料名称	品牌	产地	规格型号	备注
1					
2					
3					
4					
5					

注：请据此表列明主要材料的品牌、产地、规格型号等内容，此表格式内容供供应商参考，供应商可根据项目实际情况进行调整。

供应商：_____（公章）

法定代表人或者被授权代表：_____（签字或印章）

日 期： 年 月 日

附件16:

联合体协议书

_____（所有成员单位名称）自愿组成_____（联合体名称）联合体，共同参加_____（项目名称）报价。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、_____（某成员单位名称）为_____（联合体名称）牵头人。

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本采购项目响应文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照采购文件的各项要求，递交响应文件，履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部的职责分工如下：_____。

5、本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

6、本协议书一式_____份，联合体成员和采购人各执一份。

注：本协议书由被授权代表签字的，应附法定代表人签字的授权委托书。

牵头人名称：_____（公章）

法定代表人或其授权代表：_____（签字）

成员一名称：_____（公章）

法定代表人或其授权代表：_____（签字）

成员二名称：_____（公章）

法定代表人或其授权代表：_____（签字）

.....

20____年____月____日

附件17:

联合体投标授权书

本授权委托书声明：根据_____与_____签订的《联合投标协议书》的内容，牵头人_____的法定代表人_____现授权_____为联合投标代理人，代理人在报价、开标、评审、合同谈判过程中所签署的一切文件和处理与这有关的一切事务， 联合投标各方均予以认可并遵守。

特此委托。

授权人（签字）：_____

时间：____年__月__日

代理人（签字）：____

时间：____年__月__日

联合体甲方单位（公章）：

法定代表人（签字）：

时间：__年__月__日

联合体乙方单位（公章）：

法定代表人（签字）：

时间：__年__月__日

附件 18:

残疾人福利性单位声明函

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加_____单位的_____项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

。

单位名称（盖章）：

日 期：

附件19:

中小企业声明函（工程、服务）

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1.（标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员____人，营业收入为____万元，资产总额为____万元¹，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2.（标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员____人，营业收入为____万元，资产总额为____万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日期：

¹ 从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

2. 《中小企业声明函》由参加政府采购活动的供应商出具。以联合体形式参加政府采购活动或者合同分包的，声明函中需填写联合体中的中小企业或签订分包意向协议的中小企业相关信息，供应商应当在声明函“项目名称”部分标明联合体中中小企业承担的具体内容或者中小企业的具体分包内容。

响应文件

包：第 包

技术部分

项目名称：

项目编号：

供应商名称（公章）：

二〇 年 月 日

技术文件目录

详见投标文件（打开.cg采购文件后自动获取）电子目录

附件 16:

项目政府采购履约验收

采购单位		项目名称		合同名称		
供应商		项目及合同编号		合同金额		
分期验收	是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>	分期情况	共分 期，此为第 期验收			
验收时间		验收地点		验收组织形式	<input type="checkbox"/> 自行简易验收 <input type="checkbox"/> 验收小组验收	
验收内容	服务质量	服务进度	人员、设备 配备情况	安全标准	服务承诺实现	合同履行时间、 地点、方式
	合 格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>	按 时 <input type="checkbox"/> 不按时 <input type="checkbox"/>	合 格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>	合 格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>	合 格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>	合 格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>
专业检测机构 情况说明						
存在问题 和改进意见						
最终结论	合 格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>					
验收小组 成员签字						
采购代理机构意见				采购单位意见		
经办人： 负责人： （采购代理机构公章）				经办人： 负责人： （采购单位公章）		
供应商确认：				（单位公章或授权代表签字）		

说明：1. 该表为服务类项目履约验收的参考样表，采购人或采购代理机构可以根据工作实际进行调整。

附录1

通用工程类（综合评分法） 评分办法

第1页 共2页

序号	标题	分值	评分标准
通用工程类（综合评分法） [100.00]			
1	资格审查 [合格制]		
1.1	具有独立承担民事责任能力的企业或组织合法经营权的凭证	合格制	具有独立承担民事责任能力的企业或组织合法经营权的凭证（如营业执照或登记证书或执业许可证等）的原件扫描件
1.2	资质证书	合格制	建筑工程施工总承包三级及以上资质的施工企业资质证书原件扫描件
1.3	项目负责人具有建筑工程专业贰级及以上注册建造师执业资格及安全生产考核合格（B证）	合格制	项目负责人具有建筑工程专业贰级及以上注册建造师执业资格及安全生产考核合格证（B证）
1.4	未在其他在建项目中任职承诺书	合格制	未在其他在建项目中任职承诺书
1.5	具有有效期内的安全生产许可证	合格制	具有有效期内的安全生产许可证
1.6	声明函	合格制	在经营活动中无重大违法记录和行贿犯罪记录、具有良好商业信誉和健全财务会计制度、具有依法缴纳税收和社会保障资金良好记录的声明函
1.7	政府采购诚信承诺书	合格制	政府采购诚信承诺书
1.8	中小企业声明函或残疾人福利性单位声明函或监狱企业证明	合格制	中小企业声明函或残疾人福利性单位声明函或监狱企业证明
1.9	强采认证	合格制	供应商所投产品在第四章采购需求中带“▲”标注的为政府强制采购的产品；（以开标日期为准，如遇相关政策调整，依最新的相关政策执行）。（1）须提供市场监管总局关于发布参与实施政府采购节能产品、环境标志产品认证机构名录的公告（附认证机构名录）网页截图；须提供市场监管总局确定的节能产品认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品认证证书
2	符合性检查 [- -]		
2.1	投标文件雷同检查	合格制	投标文件不存在记录的MAC地址、CPU序列号、硬盘序列号中两项及以上相同的情形
2.2	对招标文件的技术/服务要求响应情况 [合格制]		
2.2.1	对招标文件的技术/服务要求响应情况1	合格制	投标文件响应招标文件以下技术/服务要求（对应投标文件技术部分——技术响应表/服务响应表）
2.2.2	对招标文件的技术/服务要求响应情况	合格制	磋商小组对各供应商响应文件的有效性进行审查
2.3	投标报价	合格制	按照招标文件要求报价且不超过预算金额或最高限价（对应投标文件商务部分——报价一览表）
2.4	投标有效期	合格制	投标有效期满足招标文件要求（对应投标文件商务部分——投标函）
2.5	对招标文件的商务要求响应情况 [合格制]		
2.5.1	对招标文件的商务要求响应情况1	合格制	投标文件响应招标文件以下商务要求（对应投标文件商务部分——商务响应表）
2.5.2	对招标文件的商务要求响应情况2	合格制	（货物：交货期、交货地点、付款方式、售后服务要求、验收……） （服务：服务期限或者提供服务起止时间、服务保障要求……）
2.6	对招标文件的编制、签章要求响应情况	合格制	投标文件按照招标文件要求编制、签章
2.7	其他1	合格制	投标文件未发现含有招标人不能接受的附加条件
2.8	其他2	合格制	未发现投标人提供虚假材料、恶意串通、以行贿手段谋取中标等情形
2.9	其他3	合格制	未发现法律、法规和招标文件规定的其他无效情形
3	技术部分 [75.00]		

通用工程类（综合评分法） 评分办法

第2页 共2页

序号	标题	分值	评分标准
3.1	主要材料	12.00	1.供应商拟投入本项目施工所用的主要材料全部符合国家环保要求得5分，80%以上符合国家环保要求得2分，否则得0分； 注：提供相关证明材料，否则不得分。 2.供应商拟投入本项目施工所用的主要材料质量可靠得7分，质量较可靠得4分，质量低劣得0分； 注：提供相关证明材料，否则不得分。
3.2	安全文明施工	12.00	1.评价各供应商的安全文明生产措施： A.能够确保现场安全生产且措施完善、合理，得6分； B.能够确保现场安全生产且措施较完善、较合理，得3分； C.措施粗略或缺失，无法确保现场安全生产，得0分。 2.评价各供应商的安全文明施工措施： A.能够确保现场安全施工且措施完善、合理，得6分； B.能够确保现场安全施工且措施较完善、较合理，得3分； C.措施粗略或缺失，无法确保现场安全施工，得0分。
3.3	施工方案	30.00	1.施工方案合理先进得5分；施工方案较合理、较先进得2分；施工方案粗略或缺失，得0分； 2.工序衔接合理得5分；工序衔接较合理得2分；工序衔接不合理得0分； 3.进度控制点设置合理得5分；进度控制点设置较合理得2分；进度控制点设置不合理得0分； 4.平面布置合理，机械设备完全满足工程需要得5分；平面布置较合理，机械设备基本满足工程需要得2分；平面布置不合理，机械设备不满足工程需要得0分； 5.劳动力组织均衡得5分；劳动力组织较均衡得2分；劳动力组织不均衡得0分； 6.质量安全保证体系完善、可靠得5分；质量安全保证体系较完善、较可靠得2分；质量安全保证体系不完善、不可靠得0分。
3.4	进度控制	4.00	对总体进度目标分解合理，工期控制合理，能体现全面控制能力的，得4分；对总体进度目标分解较合理，工期控制较合理，能体现控制能力的，得2分；对总体进度分解简单，工期控制简单的，得1分；本项内容未提供不得分。
3.5	服务承诺	12.00	评价各供应商的服务承诺及保障措施： A.有服务承诺、内容全面且保障措施完善，得12分； B.有服务承诺、内容较全面、保障措施较完善，得7分； C.无服务承诺或内容粗略、保障措施粗略或缺失，得2分。
3.6	质量保障措施	5.00	组织机构形式合理，有完善的指挥系统、质量监控系统、联络协调系统，对项目提出先进、完善、合理的保证措施，按相关技术标准施工，得5分；组织机构形式基本合理，指挥系统、质量监控系统、联络协调系统基本具备，具体措施可行，得2分；组织机构形式不合理，指挥系统、质量监控系统、联络协调系统不完善，保证措施描述简单不清晰，得1分；本项内容未提供不得分。
4	商务部分 [25.00]		
4.1	投标报价	10.00	评标基准价C=所有有效标书投标报价(或最终价格)中的最低投标报价。 最终报价： 1、对于小型和微型企业制造的货物(服务)，给予小型和微型企业包括相互之间组成的联合体的产品0%的价格扣除，扣除后的价格为最终报价 2、大中型企业和其他自然人、法人或者其他组织与小型、微型企业组成的联合体，联合体协议中约定，小微企业的协议合同金额占比30%以上的，给予0%的价格扣除，扣除后的价格为最终报价 报价得分 = 评标基准价 ÷ (投标报价或者最终价格) × 满分
4.2	企业业绩	10.00	自2021年1月1日以来已完成的同类项目，每份得2分，满分10分。 须同时提供项目的中标通知书、合同、竣工验收原件扫描件。否则不得分。 同类项目时间以竣工验收时间为准。 同类项目界定范围：房屋建筑改造工程
4.3	节能、环保产品加分	5.00	产品具有市场监管总局确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品或环境标志产品认证证书。加分计算方法是：“节能或环保产品”优采加分：加分=5×[所投“节能或环保产品”（政府强制采购节能产品除外）中的产品价格占投标报价中所占比例]，总计最高加5分。若所投产品同时具有节能产品认证证书和环境标志产品认证证书的，则应当优先于只具有一种认证证书的优采加分。开标时，须提供市场监管总局确定的节能产品、环境标志产品认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品或环境标志产品认证证书电子文档，否则不得分。

其他注意事项

控制价 : 3800133.93

专家个数 :3

投标人报价方式 :总价（元）

定标方式 :确定中标人, 1 个。

工程投标报价汇总表

工程名称:劲松八路社区嵌入式综合服务中心工程

第1页 共1页

序号	单项工程名称	金额（元）	其中（元）		
			暂列金额 承包人分包的 专业工程暂估价 特殊项目暂估价	材料暂估价	规费
1	土建工程				
2	安装工程				
合计					

单项工程投标报价汇总表

工程名称: 劲松八路社区嵌入式综合服务中心工程

第1页 共1页

序号	单位工程名称	金额（元）	其中（元）		
			暂列金额 承包人分包的 专业工程暂估价 特殊项目暂估价	材料暂估价	规费
1	土建工程				
1	拆除工程				
2	装饰工程				
2	安装工程				
1	安装工程				
合计					

单位工程投标报价汇总表

工程名称:劲松八路社区嵌入式综合服务中心工程

第1页 共2页

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
	土建工程		
	拆除工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	装饰工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	安装工程		
	安装工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		

单位工程投标报价汇总表

工程名称: 劲松八路社区嵌入式综合服务中心工程

第2页 共2页

序号	汇总内容	金额 (元)	其中: 暂估价 (元)
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 劲松八路社区嵌入式综合服务中心工程

第1页 共34页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	土建工程							
	拆除工程							
	一层拆除							
1	011610001001	木门窗拆除	1.室内高度:按图纸设计要求 2.门窗洞口尺寸:按图纸设计要求 3.包含拆除垃圾的整理打堆、现场整理、楼内倒运等	m2	31.9			
2	011605001001	平面块料拆除	1.拆除的基层类型:按图纸设计要求 2.饰面材料种类:地面地砖 3.包含拆除垃圾的整理打堆、现场整理、楼内倒运等	m2	605.143			
3	011606002001	墙柱面龙骨及饰面拆除	1.拆除的基层类型:按图纸设计要求 2.龙骨及饰面种类:墙面成品墙板 3.包含拆除垃圾的整理打堆、现场整理、楼内倒运等	m2	251.8932			
4	011606003001	天棚面龙骨及饰面拆除	1.拆除的基层类型:按图纸设计要求 2.龙骨及饰面种类:轻钢龙骨石膏板吊顶 3.包含拆除垃圾的整理打堆、现场整理、楼内倒运等	m2	580.25			
5	011608002001	铲除涂料面	1.铲除部位名称:墙面涂料 2.铲除部位的截面尺寸:按图纸设计要求 3.综合考虑乳胶漆、腻子的铲除，按照涂料设计面积计算	m2	1012.1217			
6	011605002001	立面块料拆除	1.拆除的基层类型:按图纸设计要求 2.饰面材料种类:墙面墙砖 3.包含拆除垃圾的整理打堆、现场整理、楼内倒运等	m2	1044.73			
7	011601001001	砖砌体拆除	1.砌体名称:砖砌墙 2.砌体材质:按图纸设计要求 3.拆除高度:按图纸设计要求 4.包含拆除垃圾的整理打堆、现场整理、楼内倒运等	m3	68.0358			
8	011612002001	卫生洁具拆除	1.卫生洁具种类:成品洗手柜 2.包含拆除垃圾的整理打堆、现场整理、楼内倒运等	套	2			
9	011612002002	卫生洁具拆除	1.卫生洁具种类:洁具 2.包含拆除垃圾的整理打堆、现场整理、楼内倒运等	套	8			
10	011612002003	卫生洁具拆除	1.卫生洁具种类:拖布池 2.包含拆除垃圾的整理打堆、现场整理、楼内倒运等	套	4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 劲松八路社区嵌入式综合服务中心工程

第2页 共34页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
11	011612002004	卫生洁具拆除	1.卫生洁具种类:镜子 2.包含拆除垃圾的整理打堆、现场整理、楼内倒运等	套	4			
12	011602001001	混凝土构件拆除	1.构件名称:混凝土高台 2.拆除构件的厚度或规格尺寸:按图纸设计要求 3.包含拆除垃圾的整理打堆、现场整理、楼内倒运等	m3	1.135			
13	011614002001	柜体拆除	1.柜体材质:按图纸设计要求 2.包含拆除垃圾的整理打堆、现场整理、楼内倒运等	m	47.85			
14	011606003002	天棚面龙骨及饰面拆除	1.拆除的基层类型:按图纸设计要求 2.龙骨及饰面种类:300*300扣板吊顶 3.包含拆除垃圾的整理打堆、现场整理、楼内倒运等	m2	32.431			
15	011602001002	混凝土构件拆除	1.构件名称:楼梯 2.拆除构件的厚度或规格尺寸:按图纸设计要求 3.包含拆除垃圾的整理打堆、现场整理、楼内倒运等	m3	6.3			
16	011609002001	隔断隔墙拆除	1.卫生间隔断拆除 2.包含拆除垃圾的整理打堆、现场整理、楼内倒运等	m2	19.096			
17	010103002001	余方弃置	1.废弃料品种:拆除垃圾 2.运距:20km综合考虑 3.内容:含清理、装车、运输等。	m3	140.315			
二层拆除								
18	011605001002	平面块料拆除	1.拆除的基层类型:按图纸设计要求 2.饰面材料种类:地面地砖 3.包含拆除垃圾的整理打堆、现场整理、楼内倒运等	m2	71.032			
19	011610001002	木门窗拆除	1.室内高度:按图纸设计要求 2.门窗洞口尺寸:按图纸设计要求 3.包含拆除垃圾的整理打堆、现场整理、楼内倒运等	m2	29.48			
20	011605002002	立面块料拆除	1.拆除的基层类型:按图纸设计要求 2.饰面材料种类:墙面墙砖 3.包含拆除垃圾的整理打堆、现场整理、楼内倒运等	m2	134.69			
21	011608002002	铲除涂料面	1.铲除部位名称:墙面涂料 2.铲除部位的截面尺寸:按图纸设计要求 3.综合考虑乳胶漆、腻子的铲除,按照涂料设计面积计算	m2	832.078			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 劲松八路社区嵌入式综合服务中心工程

第3页 共34页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
22	011601001002	砖砌体拆除	1.砌体名称:砖砌墙 2.砌体材质:按图纸设计要求 3.拆除高度:按图纸设计要求 4.包含拆除垃圾的整理打堆、现场整理、楼内倒运等	m3	57.665			
23	011609002002	隔断隔墙拆除	1.卫生间隔断拆除 2.包含拆除垃圾的整理打堆、现场整理、楼内倒运等	m2	28.76			
24	011606002002	墙柱面龙骨及饰面拆除	1.拆除的基层类型:按图纸设计要求 2.龙骨及饰面种类:墙裙 3.包含拆除垃圾的整理打堆、现场整理、楼内倒运等	m2	324.03			
25	011602001003	混凝土构件拆除	1.构件名称:混凝土高台 2.拆除构件的厚度或规格尺寸:按图纸设计要求 3.包含拆除垃圾的整理打堆、现场整理、楼内倒运等	m3	1.479			
26	011614002002	柜体拆除	1.柜体材质:按图纸设计要求 2.包含拆除垃圾的整理打堆、现场整理、楼内倒运等	m	44			
27	011606001001	楼地面龙骨及饰面拆除	1.拆除的基层类型:按图纸设计要求 2.龙骨及饰面种类:地面地板 3.包含拆除垃圾的整理打堆、现场整理、楼内倒运等	m2	539.3			
28	011612002005	卫生洁具拆除	1.卫生洁具种类:洁具 2.包含拆除垃圾的整理打堆、现场整理、楼内倒运等	套	12			
29	011612002006	卫生洁具拆除	1.卫生洁具种类:成品洗手柜 2.包含拆除垃圾的整理打堆、现场整理、楼内倒运等	套	4			
30	011612002007	卫生洁具拆除	1.卫生洁具种类:拖布池 2.包含拆除垃圾的整理打堆、现场整理、楼内倒运等	套	4			
31	011612002008	卫生洁具拆除	1.卫生洁具种类:镜子 2.包含拆除垃圾的整理打堆、现场整理、楼内倒运等	套	4			
32	011606003003	天棚面龙骨及饰面拆除	1.拆除的基层类型:按图纸设计要求 2.龙骨及饰面种类:300*300扣板吊顶 3.包含拆除垃圾的整理打堆、现场整理、楼内倒运等	m2	34.796			
33	011606003004	天棚面龙骨及饰面拆除	1.拆除的基层类型:按图纸设计要求 2.龙骨及饰面种类:轻钢龙骨石膏板吊顶 3.包含拆除垃圾的整理打堆、现场整理、楼内倒运等	m2	539.3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 劲松八路社区嵌入式综合服务中心工程

第4页 共34页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
34	011602001004	混凝土构件拆除	1.构件名称:楼梯 2.拆除构件的厚度或规格尺寸:按图纸设计要求 3.包含拆除垃圾的整理打堆、现场整理、楼内倒运等	m3	5.54			
35	010103002002	余方弃置	1.废弃料品种:拆除垃圾 2.运距:20km综合考虑 3.内容:含清理、装车、运输等。	m3	111.74			
装饰工程								
一层新建								
1	011210003001	玻璃隔断	1.材料种类、规格:A类防火隔热玻璃隔断,骨架为全钢骨架(厚度122mm),玻璃为3层夹防火液玻璃(厚度为22mm) 钢型材采用镀锌钢板一次辊压成型,外扣盖1壁厚1.4mm表面粉末喷涂,玻璃压板壁厚1.0mm,主龙骨壁厚1.5mm,封盖壁厚1.0mm表面粉末喷涂,外扣盖壁厚1.4mm表面粉末喷涂。 2.玻璃品种、规格、颜色:25mm纳米硅复合防火隔热玻璃(FFB-25-A1.00)。提供国家防火检测中心出具的型式检测报告(防火隔热1小时)。 3.嵌缝、塞口材料品种:石墨烯防火胶条。	m2	23.012			
2	010402001001	砌块墙	1.砌块规格:按图纸设计要求 2.墙体类型:砖砌轻质隔墙3.6以内 3.砂浆强度等级:按图纸设计要求	m3	25.0402			
3	010402001002	砌块墙	1.砌块规格:按图纸设计要求 2.墙体类型:砖砌轻质隔墙高度超过3.6部分 3.砂浆强度等级:按图纸设计要求	m3	15.3994			
4	010405001001	轻质墙板	1.墙板材质:轻钢龙骨石膏板墙(100MM轻钢龙骨双层双面石膏板满填岩棉) 2.满足设计规范及使用要求	m2	382.118			
5	010507007001	其他构件	1.构件的类型:混凝土地台 2.构件规格:按图纸设计要求	m3	1.732			
6	010801004001	木质防火门	1.规格:定制成品防火门 2.镶嵌玻璃品种、厚度:按图纸设计要求 3.满足设计规范及使用要求	m2	11.7			
7	010801001001	木质门	1.门代号及洞口尺寸:定制成品木门 2.镶嵌玻璃品种、厚度:按图纸设计要求 3.满足设计规范及使用要求	m2	28.6			
8	010808001001	木门窗套	1.窗代号及洞口尺寸:订制木质门套 2.门窗套展开宽度:350mm 3.按图纸设计要求	m2	1.799			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 劲松八路社区嵌入式综合服务中心工程

第5页 共34页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	011103001001	塑胶地板 (灰色地胶地面)	1.塑胶地板 2.专用胶粘贴 3.5mm自流平 4.40厚水泥砂浆找平层 5.满足设计规范及使用要求	m2	32.764			
10	011103001002	塑胶地板 (防地板地胶地面)	1.防地板地胶地面 2.专用胶粘贴 3.5mm自流平 4.40厚水泥砂浆找平层 5.满足设计规范及使用要求	m2	147.151			
11	011101005001	自流坪楼地面	1.地坪漆 2.5mm自流平 4.40厚水泥砂浆找平层 5.满足设计规范及使用要求	m2	40.889			
12	011102003001	块料楼地面 (有水房间)	1.600*600灰色防滑瓷砖 2.30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 (表面撒水泥粉) 3.20厚M20水泥砂浆保护层 (找坡) 4.防水层做法另计	m2	44.424			
13	011102003002	块料楼地面 (有水房间)	1.300*300灰色防油防滑地砖 2.30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 (表面撒水泥粉) 3.20厚M20水泥砂浆保护层 (找坡) 4.防水层做法另计	m2	75.437			
14	011102003003	块料楼地面(无水房间)	1.找平层厚度、砂浆配合比:40厚1:3水泥砂浆找平层, 水泥浆一道(内掺建筑胶) 2.结合层厚度、砂浆配合比:20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 (表面撒水泥粉) 3.面层材料品种、规格、颜色:800*800仿水磨石防油防滑地砖 5.防护层材料种类:综合考虑 6.酸洗、打蜡要求:综合考虑	m2	107.334			
15	011102003004	块料楼地面(无水房间)	1.找平层厚度、砂浆配合比:40厚1:3水泥砂浆找平层, 水泥浆一道(内掺建筑胶) 2.结合层厚度、砂浆配合比:20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 (表面撒水泥粉) 3.面层材料品种、规格、颜色:800*800哑光防滑地砖 5.防护层材料种类:综合考虑 6.酸洗、打蜡要求:综合考虑	m2	119.856			
16	011108001001	石材零星项目	1.内容:门槛石 2.材质: 材质均为灰色石材 3.贴结合层厚度、材料种类:30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层, 表面撒水泥粉 4.水泥浆一道 (内掺建筑胶) 5.满足设计规范及使用要求 6.40mm厚1:3水泥砂浆找平层	m2	4.601			
17	010809004001	石材窗台板	1.粘结层厚度、砂浆配合比:按图纸设计要求 2.窗台板材质、规格、颜色:浅色石材 3.满足设计规范及使用要求	m2	0.78			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 劲松八路社区嵌入式综合服务中心工程

第6页 共34页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
18	011102003005	地面防水 (有水房间)	1.3.0厚JS聚合物水泥基涂料防水层 2.满足设计规范及使用要求	m2	119.86			
19	011102003006	立面防水 (有水房间)	1.3.0厚JS聚合物水泥基涂料防水层 2.满足设计规范及使用要求	m2	59.2			
20	011101006001	排水沟	1.素土夯实 2.30~50厚1:3水泥砂浆随打随抹 3.2.0厚JS聚氨酯防水涂料刷两遍 4.1:3水泥砂浆保护层	m2	13.734			
21	01B002	成品不锈钢篦子	1.详图纸设计	m2	4.905			
22	011407002001	天棚喷刷涂料	1.基层类型:双层石膏板 2.喷刷涂料部位:天棚 3.涂料品种:白色无机涂料 4.喷刷遍数: 综合考虑	m2	412.622			
23	011302001001	吊顶天棚	1.吊顶形式、吊杆规格、高度:按图纸设计要求 2.龙骨材料种类、规格、中距:按图纸设计要求 3.面层材料品种、规格:双层石膏板 4.跌级吊顶、灯槽综合考虑在内、按照水平投影面积计算 5.价格包含吊顶转换层/反支撑(下层暗架龙骨,上层暗架龙骨/主龙骨/角钢斜撑十字连扣,全丝吊杆,金属方板,L型边龙骨、吊件、承载龙骨)等一系列完成本项目清单的全部工作	m2	382.47			
24	011302001002	吊顶天棚	1.吊顶形式、吊杆规格、高度:按图纸设计要求 2.龙骨材料种类、规格、中距:按图纸设计要求 3.面层材料品种、规格:矿棉板600*600 4.价格包含吊顶转换层/反支撑(下层暗架龙骨,上层暗架龙骨/主龙骨/角钢斜撑十字连扣,全丝吊杆,金属方板,L型边龙骨、吊件、承载龙骨)等一系列完成本项目清单的全部工作	m2	13.95			
25	011302001003	吊顶天棚	1.吊顶形式、吊杆规格、高度:按图纸设计要求 2.龙骨材料种类、规格、中距:按图纸设计要求 3.面层材料品种、规格:300*600白色铝扣板 4.价格包含吊顶转换层/反支撑(下层暗架龙骨,上层暗架龙骨/主龙骨/角钢斜撑十字连扣,全丝吊杆,金属方板,L型边龙骨、吊件、承载龙骨)等一系列完成本项目清单的全部工作	m2	25.641			
26	011407002002	天棚喷刷涂料	1.基层类型:原顶 2.喷刷涂料部位:天棚 3.涂料品种:灰黑色无机涂料 4.喷刷遍数: 综合考虑	m2	53.22			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 劲松八路社区嵌入式综合服务中心工程

第7页 共34页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
27	011302001004	吊顶天棚	1.面层材料品种、规格:白色铁丝网 2.详见设计图纸 3.价格包含吊顶转换层/反支撑(下层暗架龙骨,上层暗架龙骨/主龙骨/角钢斜撑十字连扣,全丝吊杆,金属方板,L型边龙骨、吊件、承载龙骨)等一系列完成本项清单的全部工作	m2	10.3			
28	01B003	吊顶天棚	1.60*100铝型材 2.详见设计图纸	m	61.067			
29	011302001005	吊顶天棚	1.吊顶形式、吊杆规格、高度:依据图纸、综合考虑 2.龙骨材料种类、规格、中距:依据图纸、综合考虑 3.面层材料品种、规格:600*600白色铝扣板 4.价格包含吊顶转换层/反支撑(下层暗架龙骨,上层暗架龙骨/主龙骨/角钢斜撑十字连扣,全丝吊杆,金属方板,L型边龙骨、吊件、承载龙骨)等一系列完成本项清单的全部工作	m2	75.273			
30	011302005001	软膜天花吊顶	1.骨架材料种类、规格:综合考虑 2.面层材料品种、规格:软膜天花 3.满足设计规范及使用要求	m2	6.06			
31	011204003001	块料墙面	1.300*600墙砖 2.瓷砖专用粘结剂 3.10厚1:3水泥砂浆压实抹平 4.界面剂一道	m2	182.5276			
32	011407001001	墙面喷刷涂料无机涂料	1.基层类型:综合考虑 2.喷刷涂料部位:综合考虑 3.涂料品种、喷刷遍数:腻子找平三遍、无机涂料三遍	m2	962.227			
33	011207001001	墙面装饰板	1.面层材料品种、规格、颜色:成品白色墙板 2.材质厚度: 5mm厚	m2	25.966			
34	011105006001	金属踢脚线	1.踢脚线高度:60mm高 2.基层材料种类、规格:按图纸设计要求 3.面层材料品种、规格、颜色:MT-01灰色拉丝不锈钢踢脚	m	258.63			
35	011207001002	墙面装饰板	1.面层材料品种、规格、颜色:成品木纹墙板 2.满足设计规范及使用要求 3.轻钢龙骨+15mm阻燃板+成品木纹墙板	m2	96.4			
36	011207001003	墙面装饰板	1.面层材料品种、规格、颜色:软包墙裙 2.满足设计规范及使用要求 3.包含15mm阻燃板基层等以及完成此项工作内容的全部费用	m2	89.5332			
37	01B004	配套墙裙收口条	1.位置: 墙板 2.规格: 综合考虑 3.满足设计规范及使用要求	m	75.765			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 劲松八路社区嵌入式综合服务中心工程

第8页 共34页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
38	011407001002	墙面喷刷涂料白色无机涂料	1.基层类型:综合考虑 2.喷刷涂料部位:综合考虑 3.涂料品种、喷刷遍数:白色无机涂料 4.刮腻子找平三遍 5.满足设计规范及使用要求	m ²	110.804			
39	011407001003	墙面喷刷涂料灰黑色无机涂料	1.基层类型:综合考虑 2.喷刷涂料部位:综合考虑 3.涂料品种、喷刷遍数:灰黑色无机涂料 4.刮腻子找平三遍 5.满足设计规范及使用要求	m ²	212.9241			
40	011407001004	墙面喷刷涂料灰无机涂料涂料	1.基层类型:综合考虑 2.喷刷涂料部位:综合考虑 3.涂料品种、喷刷遍数:无机涂料涂料 4.刮腻子找平三遍 5.满足设计规范及使用要求	m ²	558.6289			
41	011204001001	墙面瓷砖	1.面层材料品种、规格、颜色:白色人造石 2.界面剂一道 3.满足设计规范及使用要求 4.10厚1:3水泥砂浆压实抹平 5.瓷砖专用粘结剂	m ²	4.50235			
42	011207001004	墙面装饰板	1.面层材料品种、规格、颜色:成品洞洞墙板饰面 2.满足设计规范及使用要求	m ²	25.5			
43	011207001005	墙面装饰板	1.面层材料品种、规格、颜色:成品绿色墙板 2.满足设计规范及使用要求	m ²	19.3117			
44	011204001002	墙面	1.面层材料品种、规格、颜色:白色马赛克墙砖 2.界面剂一道 3.满足设计规范及使用要求 4.10厚1:3水泥砂浆压实抹平 5.瓷砖专用粘结剂	m ²	4.966			
45	011304001001	成品灯条	1.灯带型式、尺寸:综合考虑 2.详见设计图纸	m	16.775			
46	011207001006	墙面装饰板	1.面层材料品种、规格、颜色:绿色烤漆玻璃 2.满足设计规范及使用要求	m ²	3.63			
47	011204003002	块料墙面	1.300*600白色防污墙砖 2.瓷砖专用粘结剂 3.10厚1:3水泥砂浆压实抹平 4.界面剂一道	m ²	236.307			
48	011207002001	墙面装饰	1.面层类型:绿色铁丝网 2.详见设计图纸	m ²	3.356			
49	011407001005	墙面喷刷涂料	1.基层类型:综合考虑 2.喷刷涂料部位:理发室墙面 3.肌理漆饰面 4.详见设计图纸	m ²	37.56			
50	01B005	餐厅售饭台:1、钢龙骨。2、15阻燃板基层。3、石英石台面。		m	4.6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 劲松八路社区嵌入式综合服务中心工程

第9页 共34页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
51	01B006	餐厅售饭门楣: 1、钢龙骨。2、15阻燃板基层。3、亚克力灯箱		m	4.6			
52	011201001001	墙面一般抹灰	1.内容:原建筑墙体瓷砖饰面拆除后,墙面抹灰处理。 2.底层厚度、砂浆配合比:30厚水泥砂浆抹灰 3.面层厚度、砂浆配合比:按图纸设计要求	m ²	1044.73			
53	011210005001	卫生间成品隔断	1.隔断材料品种、规格、颜色:按图纸设计要求 2.配件品种、规格:按图纸设计要求	m ²	16.9224			
54	011108003001	大理石洗手台	1.规格:按图纸设计要求 2.材料种类、规格:SE-01大理石台面、台裙等、40*40*5mm镀锌角钢 3.满足设计规范及使用要求	m ²	2.339			
55	01B007	石材挡水条	1.位置:大理石洗手台 2.规格:50mm高 3.满足设计规范及使用要求	m	3.584			
56	011505010001	镜面玻璃	1.镜面玻璃品种、规格:银镜,6mm厚 2.框材质、断面尺寸:20mm宽1.2mm厚拉丝不锈钢边框 3.基层材料种类: 4.防护材料种类:	m ²	4.296			
57	01QDB008001	蓄水试验	1.部位:有水空间 2.遍数:一遍 3.蓄水高度:高出地面最高点25mm	m ²	119.86			
58	011501001001	柜台	1.台柜规格:水吧柜 2.材料种类、规格:综合考虑 3.五金种类、规格:综合考虑 4.防护材料种类:综合考虑 5.油漆品种、刷漆遍数:综合考虑	m	2.1			
59	011501020001	服务台	1.台柜规格:便民服务台 2.材料种类、规格:综合考虑 3.五金种类、规格:综合考虑 4.防护材料种类:综合考虑 5.油漆品种、刷漆遍数:综合考虑 6.详见设计图纸,满足规范及使用要求 7.计算规则:按图示尺寸以长度计算	m	3.6			
60	011501020002	服务台矮柜	1.台柜规格:矮柜 2.材料种类、规格:综合考虑 3.五金种类、规格:综合考虑 4.防护材料种类:综合考虑 5.油漆品种、刷漆遍数:综合考虑 6.详见设计图纸,满足规范及使用要求 7.计算规则:按图示尺寸以长度计算	m	3.6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 劲松八路社区嵌入式综合服务中心工程

第10页 共34页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
61	011501009001	暖心驿站柜	1.台柜规格:1000mm高*400mm宽 2.材料种类、规格:综合考虑 3.五金种类、规格:综合考虑 4.防护材料种类:综合考虑 5.油漆品种、刷漆遍数:综合考虑 6.计算规则:按图示尺寸以长度计算	m2	3.5			
62	011501020003	服务台	1.台柜规格:家政服务台 2.材料种类、规格:综合考虑 3.五金种类、规格:综合考虑 4.防护材料种类:综合考虑 5.油漆品种、刷漆遍数:综合考虑 6.详见设计图纸,满足规范及使用要求 7.计算规则:按图示尺寸以长度计算	m	3.8			
63	011501020004	工作台	1.台柜规格:家政工作台 2.材料种类、规格:综合考虑 3.五金种类、规格:综合考虑 4.防护材料种类:综合考虑 5.油漆品种、刷漆遍数:综合考虑 6.详见设计图纸,满足规范及使用要求 7.计算规则:按图示尺寸以长度计算	m	1.5			
64	011501020005	工作台	1.台柜规格:理发操作台 2.材料种类、规格:综合考虑 3.五金种类、规格:综合考虑 4.防护材料种类:综合考虑 5.油漆品种、刷漆遍数:综合考虑 6.详见设计图纸,满足规范及使用要求 7.计算规则:按图示尺寸以长度计算	m	2.8			
65	011501004001	存包柜	1.台柜规格:2400mm高*400mm宽 2.材料种类、规格:综合考虑 3.五金种类、规格:综合考虑 4.防护材料种类:综合考虑 5.油漆品种、刷漆遍数:综合考虑	m2	7.68			
66	011501020006	理发室桌椅	1.台柜规格:理发室桌椅(含镜子) 2.材料种类、规格:综合考虑 3.五金种类、规格:综合考虑 4.防护材料种类:综合考虑 5.油漆品种、刷漆遍数:综合考虑 6.详见设计图纸,满足规范及使用要求 7.计算规则:按图示尺寸以长度计算	套	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 劲松八路社区嵌入式综合服务中心工程

第11页 共34页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
67	011501020007	理发室洗头床	1.台柜规格:理发室洗头床 2.材料种类、规格:综合考虑 3.五金种类、规格:综合考虑 4.防护材料种类:综合考虑 5.油漆品种、刷漆遍数:综合考虑 6.详见设计图纸,满足规范及使用要求 7.计算规则:按图示尺寸以长度计算	套	1			
68	011501020008	工作台	1.台柜规格:工具间工具柜 2.材料种类、规格:综合考虑 3.五金种类、规格:综合考虑 4.防护材料种类:综合考虑 5.油漆品种、刷漆遍数:综合考虑 6.详见设计图纸,满足规范及使用要求 7.计算规则:按图示尺寸以长度计算	m2	7.44			
69	011501020009	工作台	1.台柜规格:工具间工作台 2.材料种类、规格:综合考虑 3.五金种类、规格:综合考虑 4.防护材料种类:综合考虑 5.油漆品种、刷漆遍数:综合考虑 6.详见设计图纸,满足规范及使用要求 7.计算规则:按图示尺寸以长度计算	m	5.2			
二层新建								
70	011210003002	玻璃隔断	1.材料种类、规格:A类防火隔热玻璃隔断,骨架为全钢骨架(厚度122mm),玻璃为3层夹防火液玻璃(厚度为22mm) 钢型材采用镀锌钢板一次辊压成型,外扣盖1壁厚1.4mm表面粉末喷涂,玻璃压板壁厚1.0mm,主龙骨壁厚1.5mm,封盖壁厚1.0mm表面粉末喷涂,外扣盖壁厚1.4mm表面粉末喷涂。 2.玻璃品种、规格、颜色:25mm纳米硅复合防火隔热玻璃(FFB-25-A1.00)。提供国家防火检测中心出具的型式检测报告(防火隔热1小时)。 3.嵌缝、塞口材料品种:石墨烯防火胶条。	m2	14.792			
71	010402001003	砌块墙	1.砌块规格:按图纸设计要求 2.墙体类型:砖砌轻质隔墙3.6以内 3.砂浆强度等级:按图纸设计要求	m3	25.212			
72	010402001004	砌块墙	1.砌块规格:按图纸设计要求 2.墙体类型:砖砌轻质隔墙高度超过3.6部分 3.砂浆强度等级:按图纸设计要求	m3	3.273			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 劲松八路社区嵌入式综合服务中心工程

第12页 共34页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
73	010405001002	轻质墙板	1.墙板材质:轻钢龙骨石膏板墙(100MM轻钢龙骨双层双面石膏板满填岩棉) 2.满足设计规范及使用要求	m ²	331.852			
74	010801004002	木质防火门	1.规格:定制成品防火门 2.镶嵌玻璃品种、厚度:按图纸设计要求 3.满足设计规范及使用要求	m ²	11			
75	010801001002	木质门	1.门代号及洞口尺寸:定制成品木门 2.镶嵌玻璃品种、厚度:按图纸设计要求 3.满足设计规范及使用要求	m ²	40.92			
76	010808001002	木门窗套	1.窗代号及洞口尺寸:订制木质门套 2.门窗套展开宽度:350mm 3.按图纸设计要求	m ²	4.625			
77	010507007002	其他构件	1.构件的类型:混凝土地台 2.构件规格:按图纸设计要求 3.满足设计规范及使用要求	m ³	1.151			
78	010505003001	平板	1.混凝土种类:综合考虑 2.混凝土强度等级:综合考虑	m ³	5.429			
79	010515001001	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:φ8 2.部位:原楼梯封堵 3.按图纸设计要求	t	0.569			
80	011103001003	塑胶地板 (灰色地胶地面)	1.塑胶地板 2.专用胶粘贴 3.5mm自流平 4.30厚水泥砂浆找平层 5.满足设计规范及使用要求	m ²	165.629			
81	011103001004	地胶地板	1.地胶地板 2.5mm厚自流平 3.30厚水泥砂浆找平层 4.水泥浆一道 (内掺建筑胶) 5.满足设计规范及使用要求	m ²	236.031			
82	011103001005	塑胶地板 (防地毯地胶地面)	1.塑胶地板 2.专用胶粘贴 3.5mm自流平 4.30厚水泥砂浆找平层 5.满足设计规范及使用要求	m ²	126.077			
83	011103001006	塑胶地板 (防静电地胶)	1.塑胶地板 2.专用胶粘贴 3.5mm自流平 4.30厚水泥砂浆找平层 5.满足设计规范及使用要求	m ²	33.009			
84	011102003007	块料楼地面 (有水房间)	1.600*600灰色防滑瓷砖 2.30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 (表面撒水泥粉) 3.20厚M20水泥砂浆保护层 (找坡) 4.防水层做法另计	m ²	29.2			
85	011108001002	石材零星项目	1.内容:门槛石 2.材质: 材质均为灰色石材 3.贴结合层厚度、材料种类:30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层, 表面撒水泥粉 4.水泥浆一道 (内掺建筑胶) 5.满足设计规范及使用要求 6.40mm厚1:3水泥砂浆找平层	m ²	0.516			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 劲松八路社区嵌入式综合服务中心工程

第13页 共34页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
86	010809004002	石材窗台板	1.粘结层厚度、砂浆配合比:按图纸设计要求 2.窗台板材质、规格、颜色:浅色石材 3.满足设计规范及使用要求	m2	1.976			
87	011102003008	地面防水 (有水房间)	1.3.0厚JS聚合物水泥基涂料防水层 2.满足设计规范及使用要求	m2	39.399			
88	011102003009	立面防水 (有水房间)	1.3.0厚JS聚合物水泥基涂料防水层 2.满足设计规范及使用要求	m2	5.88			
89	011406001001	抹灰面油漆	1.油漆品种、刷漆遍数:地坪漆 2.部位:楼地面	m2	26.414			
90	01B008	定制成品讲台: 1、规格尺寸: 6200*1000*200 2、包括基础、面层材料、收口条		m2	6.2			
91	011407002003	天棚喷刷涂料	1.基层类型:双层石膏板 2.喷刷涂料部位:天棚 3.涂料品种:白色防水无机涂料 4.喷刷遍数: 综合考虑	m2	4.969			
92	011407002004	天棚喷刷涂料	1.基层类型:双层石膏板 2.喷刷涂料部位:天棚 3.涂料品种:白色无机涂料 4.喷刷遍数: 综合考虑	m2	244.42			
93	011302001006	吊顶天棚	1.吊顶形式、吊杆规格、高度:按图纸设计要求 2.龙骨材料种类、规格、中距:按图纸设计要求 3.面层材料品种、规格:双层石膏板 4.价格包含吊顶转换层/反支撑 (下层暗架龙骨,上层暗架龙骨/主龙骨/角钢斜撑十字连扣,全丝吊杆,金属方板,L型边龙骨、吊件、承载龙骨) 等一系列完成本项目清单的全部工作	m2	249.385			
94	011302001007	吊顶天棚	1.吊顶形式、吊杆规格、高度:按图纸设计要求 2.龙骨材料种类、规格、中距:按图纸设计要求 3.面层材料品种、规格:矿棉板600*600	m2	152.901			
95	011302001008	吊顶天棚	1.吊顶形式、吊杆规格、高度:依据图纸、综合考虑 2.龙骨材料种类、规格、中距:依据图纸、综合考虑 3.面层材料品种、规格:300*600白色铝扣板 4.价格包含吊顶转换层/反支撑 (下层暗架龙骨,上层暗架龙骨/主龙骨/角钢斜撑十字连扣,全丝吊杆,金属方板,L型边龙骨、吊件、承载龙骨) 等一系列完成本项目清单的全部工作	m2	24.384			
96	011407002005	天棚喷刷涂料	1.基层类型:原顶 2.喷刷涂料部位:天棚 3.涂料品种:灰黑色无机涂料 4.喷刷遍数: 综合考虑	m2	126.085			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 劲松八路社区嵌入式综合服务中心工程

第14页 共34页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
97	011302001009	吊顶天棚	1.吊顶形式、吊杆规格、高度:按图纸设计要求 2.龙骨材料种类、规格、中距:按图纸设计要求 3.40mm厚聚酯纤维板	m ²	71.02			
98	011204003003	块料墙面	1.CT-06 300*600墙砖 2.瓷砖专用粘结剂 3.10厚1:3水泥砂浆压实抹平 4.界面剂一道	m ²	131.79			
99	011407001006	墙面喷刷涂料无机涂料	1.基层类型:综合考虑 2.喷刷涂料部位:综合考虑 3.涂料品种、喷刷遍数:腻子找平三遍、无机涂料三遍	m ²	947.92			
100	011105006002	金属踢脚线	1.踢脚线高度:60mm高 2.基层材料种类、规格:按图纸设计要求 3.面层材料品种、规格、颜色:灰色拉丝不锈钢踢脚	m ²	19.9491			
101	011207001007	墙面装饰板	1.面层材料品种、规格、颜色:木纹吸音板 2.材质厚度: 5mm厚	m ²	102.104			
102	011207001008	墙面装饰板	1.面层材料品种、规格、颜色:绿色吸音墙板 2.材质厚度: 5mm厚	m ²	66.208			
103	011207001009	墙面装饰板	1.面层材料品种、规格、颜色:白色吸音墙板 2.材质厚度: 5mm厚	m ²	32.562			
104	011207001010	墙面装饰板	1.面层材料品种、规格、颜色:成品木纹墙板 2.满足设计规范及使用要求 3.轻钢龙骨+15mm阻燃板+成品木纹墙板	m ²	95.808			
105	010810004001	铝合金窗帘盒	1.双层9.5mm厚石膏板基层(横竖立面) 2.白色无机涂料饰面(横竖立面) 3.扁铁@800间距 4.15mm阻燃板基层 5.窗帘	m	30.63			
106	011201001002	墙面一般抹灰	1.内容:原建筑墙体瓷砖饰面拆除后,墙面抹灰处理。 2.底层厚度、砂浆配合比:30厚水泥砂浆抹灰 3.面层厚度、砂浆配合比:按图纸设计要求	m ²	134.69			
107	011210005002	卫生间成品隔断	1.隔断材料品种、规格、颜色:按图纸设计要求 2.配件品种、规格:按图纸设计要求	m ²	18.524			
108	011108003002	大理石洗手台	1.规格:按图纸设计要求 2.材料种类、规格:SE-01大理石台面、台裙等、40*40*5mm镀锌角钢 3.满足设计规范及使用要求	m ²	1.915			
109	01B009	石材挡水条	1.位置: 大理石洗手台 2.规格: 50mm高 3.满足设计规范及使用要求	m	2.13			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 劲松八路社区嵌入式综合服务中心工程

第15页 共34页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
110	011505010002	镜面玻璃	1.镜面玻璃品种、规格:银镜, 6mm厚 2.框材质、断面尺寸:20mm宽1.2mm厚拉丝不锈钢边框 3.基层材料种类: 4.防护材料种类:	m ²	2.566			
111	01QDB008002	蓄水试验	1.部位:有水空间 2.遍数:一遍 3.蓄水高度:高出地面最高点25mm	m ²	29.2			
112	01B010	定制柜	1.尺寸:按图纸设计要求 2.材质:EO级实木颗粒板	m ²	0			
113	011503001001	金属扶手、栏杆、栏板	1.扶手材料种类、规格:成品把杆 2.满足设计规范及使用要求	m	10.51			
114	010810001001	窗帘	1.窗帘材质:按图纸设计要求 2.窗帘高度、宽度:按图纸设计要求 3.窗帘层数:按图纸设计要求 4.带幔要求:按图纸设计要求	m	30.63			
115	011501009002	走廊储物柜	1.台柜规格:2400mm高*400mm宽 2.材料种类、规格:综合考虑 3.五金种类、规格:综合考虑 4.防护材料种类:综合考虑 5.油漆品种、刷漆遍数:综合考虑 6.计算规则:按图示尺寸以长度计算	m ²	14.16			
116	011501009003	游憩区柜	1.台柜规格:2400mm高*400mm宽 2.材料种类、规格:综合考虑 3.五金种类、规格:综合考虑 4.防护材料种类:综合考虑 5.油漆品种、刷漆遍数:综合考虑 6.计算规则:按图示尺寸以长度计算	m ²	7.2			
117	011501009004	游憩区换鞋柜	1.台柜规格:详见图纸 2.材料种类、规格:综合考虑 3.五金种类、规格:综合考虑 4.防护材料种类:综合考虑 5.油漆品种、刷漆遍数:综合考虑 6.计算规则:按图示尺寸以长度计算	m ²	2.1			
118	011501009005	托管教室矮柜	1.台柜规格:1000mm高*400mm宽 2.材料种类、规格:综合考虑 3.五金种类、规格:综合考虑 4.防护材料种类:综合考虑 5.油漆品种、刷漆遍数:综合考虑 6.计算规则:按图示尺寸以长度计算	m ²	7.5			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 劲松八路社区嵌入式综合服务中心工程

第16页 共34页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
119	011501009006	托管教室高柜	1.台柜规格:2400mm高*400mm宽 2.材料种类、规格:综合考虑 3.五金种类、规格:综合考虑 4.防护材料种类:综合考虑 5.油漆品种、刷漆遍数:综合考虑 6.计算规则:按图示尺寸以长度计算	m2	23.42			
120	011501009007	储物柜	1.台柜规格:2400mm高*400mm宽 2.材料种类、规格:综合考虑 3.五金种类、规格:综合考虑 4.防护材料种类:综合考虑 5.油漆品种、刷漆遍数:综合考虑 6.计算规则:按图示尺寸以长度计算	m2	143.88			
121	011501003001	衣柜	1.台柜规格:2400mm高*600mm宽 2.材料种类、规格:综合考虑 3.五金种类、规格:综合考虑 4.防护材料种类:综合考虑 5.油漆品种、刷漆遍数:综合考虑	m2	27.36			
122	011501009008	调解室矮柜	1.台柜规格:1000mm高*400mm宽 2.材料种类、规格:综合考虑 3.五金种类、规格:综合考虑 4.防护材料种类:综合考虑 5.油漆品种、刷漆遍数:综合考虑 6.计算规则:按图示尺寸以长度计算	m	3			
室外工程								
123	01B011	室外停车场划线	1.按图纸设计要求	m2	12.16			
124	01B012	门头	1.门头尺寸18*2米, 40*40*1.8镀锌方管、20*40*1.5镀锌方管、40国标角铁 2.依据图纸, 综合考虑	m2	36			
125	011102001001	石材楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:综合考虑 2.结合层厚度、砂浆配合比:综合考虑 3.面层材料品种、规格、颜色:600*600*25mm厚五莲红花岗岩饰面	m2	247.362			
126	011103001007	蓝色塑胶地面	1.按图纸设计要求	m2	94.25			
127	01B013	成品可移动花箱		个	24			
128	011503002001	硬木扶手、栏杆、栏板	1.扶手材料种类:木质矮栏杆 2.材质、规格:按图纸设计要求	m	7.098			
129	01B014	成品塑胶车档	1.尺寸:500*200 2.按图纸要求设计	个	8			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 劲松八路社区嵌入式综合服务中心工程

第17页 共34页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
130	01B015	儿童室外游憩区彩色格子	1.按图纸设计要求	m2	20.122			
131	01B016	隔油池	1.包含滤筛、隔油板、排水口带活动隔渣网(网眼<5mm)等 2.按图纸设计要求	个	1			
132	01B017	儿童游乐设施	1.按图纸设计要求	项	1			
	安装工程							
	安装工程							
	电气工程							
1	030404017001	配电箱	1.名称:APZ 2.型号:按设计 3.规格:含接线端子 4.安装方式:基础落地安装	台	1			
2	030404017002	配电箱	1.名称:AP 2.型号:按设计 3.规格:含接线端子 4.安装方式:基础落地安装, IP54	台	1			
3	030404017003	配电箱	1.名称:1AL 2.型号:按设计 3.规格:含接线端子 4.安装方式:距地1.6m,暗装	台	1			
4	030404017004	配电箱	1.名称:2AL 2.型号:按设计 3.规格:含接线端子 4.安装方式:距地1.8m,明装	台	1			
5	030411001001	配管	1.名称:SC20 2.材质:钢 3.规格:按设计 4.配置形式:暗配	m	1075.78			
6	030411001002	配管	1.名称:SC32 2.材质:钢 3.规格:按设计 4.配置形式:暗配	m	126.51			
7	030411001003	配管	1.名称:SC40 2.材质:钢 3.规格:按设计 4.配置形式:暗配	m	36.17			
8	030411001004	配管	1.名称:SC50 2.材质:钢 3.规格:按设计 4.配置形式:暗配	m	98.61			
9	030411001005	配管	1.名称:JDG20 2.材质:钢 3.规格:按设计 4.配置形式:暗配	m	1275.32			
10	030411001006	配管	1.名称:JDG20 2.材质:钢 3.规格:按设计 4.配置形式:明配	m	11.02			
11	030411001007	配管	1.名称:JDG32 2.材质:钢 3.规格:按设计 4.配置形式:暗配	m	109.53			
12	030411001008	配管	1.名称:PC40 2.材质:塑料 3.规格:按设计 4.配置形式:暗配	m	27.53			
13	030411004001	配线	1.名称:WDZ-BYJ-2.5 2.配线形式:穿管 3.型号:按设计 4.规格:按设计 5.材质:铜	m	3925.78			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 劲松八路社区嵌入式综合服务中心工程

第18页 共34页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
14	030411004002	配线	1.名称:WDZ-BYJ-4 2.配线形式:穿管 3.型号:按设计 4.规格:按设计 5.材质:铜	m	3127.51			
15	030411004003	配线	1.名称:WDZ-BYJ-6 2.配线形式:穿管 3.型号:按设计 4.规格:按设计 5.材质:铜	m	1017.62			
16	030411004004	配线	1.名称:WDZ-BYJ-2.5 2.配线形式:桥架 3.型号:按设计 4.规格:按设计 5.材质:铜	m	1972.61			
17	030411004005	配线	1.名称:WDZ-BYJ-4 2.配线形式:桥架 3.型号:按设计 4.规格:按设计 5.材质:铜	m	2248.05			
18	030408001001	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:WDZ-YJY-4X70+1X35 3.规格:按设计 4.材质:铜 5.敷设方式、部位:穿管 6.电压等级(kv):按设计	m	20			
19	030408001002	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:WDZ-YJY-5x16 3.规格:按设计 4.材质:铜 5.敷设方式、部位:穿管 6.电压等级(kv):按设计	m	48.82			
20	030408001003	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:WDZ-YJY-5x10 3.规格:按设计 4.材质:铜 5.敷设方式、部位:穿管 6.电压等级(kv):按设计	m	29.66			
21	030408001004	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:WDZ-YJY-5x6 3.规格:按设计 4.材质:铜 5.敷设方式、部位:穿管 6.电压等级(kv):按设计	m	38.15			
22	030408001005	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:WDZ-YJY-5x4 3.规格:按设计 4.材质:铜 5.敷设方式、部位:穿管 6.电压等级(kv):按设计	m	21.7			
23	030408001006	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:WDZ-YJY-5x16 3.规格:按设计 4.材质:铜 5.敷设方式、部位:桥架 6.电压等级(kv):按设计	m	104.62			
24	030408001007	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:WDZ-YJY-5x10 3.规格:按设计 4.材质:铜 5.敷设方式、部位:桥架 6.电压等级(kv):按设计	m	44.75			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 劲松八路社区嵌入式综合服务中心工程

第19页 共34页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
25	030408001008	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:WDZ-YJY-5x6 3.规格:按设计 4.材质:铜 5.敷设方式、部位:桥架 6.电压等级(kv):按设计	m	58.74			
26	030408001009	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:WDZ-YJY-5x4 3.规格:按设计 4.材质:铜 5.敷设方式、部位:桥架 6.电压等级(kv):按设计	m	36.92			
27	030412004001	装饰灯	1.名称:3.5寸嵌入式筒灯/应急筒灯 2.型号:按设计 3.规格:按设计 4.安装形式:按设计	套	155			
28	030412004002	装饰灯	1.名称:3.5寸筒灯 2.型号:按设计 3.规格:按设计 4.安装形式:按设计	套	10			
29	030412005001	荧光灯	1.名称:嵌入式LED平板灯 600*600 2.型号:按设计 3.规格:按设计 4.安装形式:按设计	套	52			
30	030412005002	荧光灯	1.名称:嵌入式LED平板灯 300*600 2.型号:按设计 3.规格:按设计 4.安装形式:按设计	套	13			
31	030412004003	装饰灯	1.名称:LED灯带 2.型号:按设计 3.规格:按设计 4.安装形式:按设计	m	81.56			
32	030412005003	荧光灯	1.名称:LED长条灯、环形吊灯(造型) 2.型号:按设计 3.规格:按设计 4.安装形式:按设计	m	9.17			
33	030412005004	荧光灯	1.名称:LED长条灯 2.型号:按设计 3.规格:按设计 4.安装形式:按设计	套	122			
34	030412004004	装饰灯	1.名称:成品吊灯 2.型号:按设计 3.规格:按设计 4.安装形式:按设计	套	4			
35	030404034001	照明开关	1.名称:单联双控开关 2.材质:按设计 3.规格:按设计 4.安装方式:按设计	个	10			
36	030404034002	照明开关	1.名称:单联单控开关 2.材质:按设计 3.规格:按设计 4.安装方式:按设计	个	36			
37	030404034003	照明开关	1.名称:双联单控开关 2.材质:按设计 3.规格:按设计 4.安装方式:按设计	个	10			
38	030404034004	照明开关	1.名称:温控控制面板 2.材质:按设计 3.规格:按设计 4.安装方式:按设计	个	25			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 劲松八路社区嵌入式综合服务中心工程

第20页 共34页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
39	030404035001	插座	1.名称:桌面单相二、三孔插座 2.材质:按设计 3.规格:按设计 4.安装方式:按设计	个	26			
40	030404035002	插座	1.名称:普通单相二、三孔插座 2.材质:按设计 3.规格:按设计 4.安装方式:按设计	个	73			
41	030404035003	插座	1.名称:小厨宝用单相三孔插座(带防溅盒) 2.材质:按设计 3.规格:按设计 4.安装方式:按设计	个	4			
42	030404035004	插座	1.名称:卫生间单相二、三孔插座(带防溅盒) 2.材质:按设计 3.规格:按设计 4.安装方式:按设计	个	6			
43	030904004001	消防警铃	1.名称:无障碍警铃 2.规格:自带备用电源	个	2			
44	030904003001	按钮	1.名称:无障碍按钮 2.规格:按设计	个	2			
45	030411003001	桥架	1.名称:强电桥架 2.型号:300X100 3.规格:按设计 4.材质:按设计 5.类型:按设计 6.接地方式:按设计	m	18.24			
46	030411003002	桥架	1.名称:强电桥架 2.型号:200X100 3.规格:按设计 4.材质:按设计 5.类型:按设计 6.接地方式:按设计	m	103.48			
47	030411003003	桥架	1.名称:强电桥架 2.型号:100X50 3.规格:按设计 4.材质:按设计 5.类型:按设计 6.接地方式:按设计	m	5.79			
48	030408006001	电力电缆头	1.名称:电缆头 2.型号:35mm以下 3.规格:按设计 4.材质、类型:按设计 5.安装部位:按设计 6.电压等级(kV):按设计	个	2			
49	030408006002	电力电缆头	1.名称:电缆头 2.型号:10mm以下 3.规格:按设计 4.材质、类型:按设计 5.安装部位:按设计 6.电压等级(kV):按设计	个	28			
50	030411006001	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢 3.规格:按设计 4.安装形式:按设计	个	619			
51	030404033001	风扇	1.名称:排气扇 2.型号:按设计 3.规格:按设计 4.安装方式:按设计	台	10			
52	030414002001	送配电装置系统	1.名称:送配电调试 2.型号:按设计	系统	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 劲松八路社区嵌入式综合服务中心工程

第21页 共34页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
53	030411001009	配管	1.名称:JDG20 2.材质:钢 3.规格:按设计 4.配置形式:暗配	m	592.31			
54	030411003004	桥架	1.名称:弱电桥架 2.型号:100X100 3.规格:按设计 4.材质:按设计 5.类型:按设计 6.接地方式:按设计	m	121.64			
55	030502005001	双绞线缆	1.名称:UTP6 2.规格:按设计 3.线缆对数:按设计 4.敷设方式:穿管	m	691.471			
56	030502005002	双绞线缆	1.名称:UTP6 2.规格:按设计 3.线缆对数:按设计 4.敷设方式:穿桥架	m	4193.486			
57	030507008001	监控摄像设备	1.名称:半球摄像机 2.类别:按设计 3.安装方式:按设计	台	36			
58	030507008002	监控摄像设备	1.名称:电梯半球摄像机 2.类别:按设计 3.安装方式:按设计	台	1			
59	030507008003	监控摄像设备	1.名称:枪形摄像机 2.类别:按设计 3.安装方式:按设计	台	2			
60	030501012001	交换机	1.名称:电梯网桥 2.功能:按设计 3.层数:按设计	套	1			
61	030501012002	交换机	1.名称:24口千兆POE交换机 2.功能:按设计 3.层数:按设计	台	2			
62	030501004001	存储设备	1.名称:监控录像机 2.类别:按设计 3.规格:按设计 4.容量:按设计 5.通道数:按设计	台	1			
63	030501004002	存储设备	1.名称:8T硬盘: 2.类别:按设计 3.规格:按设计 4.容量:按设计 5.通道数:按设计	台	4			
64	030501012003	交换机	1.名称:8口千兆POE交换机 2.功能:按设计 3.层数:按设计	台	3			
65	030507008004	监控摄像设备	1.名称:操作间半球摄像机 2.类别:按设计 3.安装方式:按设计	台	1			
66	030501004003	存储设备	1.名称:操作间4T硬盘: 2.类别:按设计 3.规格:按设计 4.容量:按设计 5.通道数:按设计	台	1			
67	030501009001	路由器	1.名称:路由器 2.类别:按设计 3.规格:按设计 4.功能:按设计	台	1			
68	030501009002	路由器	1.名称:无线AP 2.类别:按设计 3.规格:按设计 4.功能:按设计	台	14			
69	030501012004	交换机	1.名称:16口千兆POE交换机 2.功能:按设计 3.层数:按设计	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 劲松八路社区嵌入式综合服务中心工程

第22页 共34页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
70	030501012005	交换机	1.名称:24口接入交换机 2.功能:按设计 3.层数:按设计	台	1			
71	030502012001	信息插座	1.名称:单口语音插座 2.类别:按设计 3.规格:按设计 4.安装方式:按设计 5.底盒材质、规格:按设计	个	2			
72	030502012002	信息插座	1.名称:单口网络插座 2.类别:按设计 3.规格:按设计 4.安装方式:按设计 5.底盒材质、规格:按设计	个	9			
73	030502012003	信息插座	1.名称:双口网络插座 2.类别:按设计 3.规格:按设计 4.安装方式:按设计 5.底盒材质、规格:按设计	个	10			
74	030507006001	出入口控制设备	1.名称:人脸门禁 2.规格:按设计	台	2			
75	030501005001	插箱、机柜	1.名称:主机房机柜 (2000*600*600) 2.类别:按设计 3.规格:按设计	台	1			
76	030501005002	插箱、机柜	1.名称:操作间机柜 600*450*550 2.类别:按设计 3.规格:按设计	台	1			
77	030411006002	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢 3.规格:按设计 4.安装形式:按设计	个	91			
给排水工程								
78	031001006001	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR DN15 4.连接形式:按设计 5.阻火圈设计要求:按设计 6.压力试验及吹、洗设计要求:按设计	m	121.3			
79	031001006002	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR DN20 4.连接形式:按设计 5.阻火圈设计要求:按设计 6.压力试验及吹、洗设计要求:按设计	m	35.47			
80	031001006003	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR DN25 4.连接形式:按设计 5.阻火圈设计要求:按设计 6.压力试验及吹、洗设计要求:按设计	m	10.29			
81	031001006004	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR DN32 4.连接形式:按设计 5.阻火圈设计要求:按设计 6.压力试验及吹、洗设计要求:按设计	m	29.92			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 劲松八路社区嵌入式综合服务中心工程

第23页 共34页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
82	031001006005	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR DN40 4.连接形式:按设计 5.阻火圈设计要求:按设计 6.压力试验及吹、洗设计要求:按设计	m	13.47			
83	031001006006	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR DN50 4.连接形式:按设计 5.阻火圈设计要求:按设计 6.压力试验及吹、洗设计要求:按设计	m	0.1			
84	031003013001	水表	1.安装部位(室内外):室内 2.型号、规格:DN40 3.连接形式:按设计 4.附件配置:按设计	组	1			
85	031003013002	水表	1.安装部位(室内外):室内 2.型号、规格:DN32 3.连接形式:按设计 4.附件配置:按设计	组	3			
86	031003013003	水表	1.安装部位(室内外):室内 2.型号、规格:DN20 3.连接形式:按设计 4.附件配置:按设计	组	1			
87	031003001001	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.材质:钢 3.规格、压力等级:DN40 4.连接形式:按设计 5.焊接方法:按设计	个	2			
88	031003001002	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.材质:钢 3.规格、压力等级:DN32 4.连接形式:按设计 5.焊接方法:按设计	个	6			
89	031003001003	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.材质:钢 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:按设计 5.焊接方法:按设计	个	2			
90	031003001004	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.材质:钢 3.规格、压力等级:DN15 4.连接形式:按设计 5.焊接方法:按设计	个	3			
91	031003001005	螺纹阀门	1.类型:止回阀 2.材质:钢 3.规格、压力等级:DN15 4.连接形式:按设计 5.焊接方法:按设计	个	2			
92	031208002001	管道绝热	1.绝热材料品种:B1级泡沫橡塑保温 2.绝热厚度:20mm 3.管道外径:综合考虑 4.软木品种:外包铝箔缠绕保护	m3	0.76			
93	031208007001	防潮层、保护层	1.材料:铝箔保护层 2.厚度:按设计 3.层数:按设计	m2	58.23			
94	031006012001	热水器、开水炉	1.能源种类:小厨宝 2.型号、容积:按设计 3.安装方按设计	台	5			
95	031006012002	热水器、开水炉	1.能源种类:热水器 2.型号、容积:按设计 3.安装方按设计	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 劲松八路社区嵌入式综合服务中心工程

第24页 共34页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
96	031006008001	水处理器	1.类型:净饮水机 2.型号、规格:按设计	台	1			
97	031001006007	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR DN15 4.连接形式:按设计 5.阻火圈设计要求:按设计 6.压力试验及吹、洗设计要求:按设计	m	34.1			
98	031001006008	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:排水 3.材质、规格:UPVC DN100 4.连接形式:按设计 5.阻火圈设计要求:按设计 6.压力试验及吹、洗设计要求:按设计	m	31.38			
99	031001006009	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:排水 3.材质、规格:UPVC DN75 4.连接形式:按设计 5.阻火圈设计要求:按设计 6.压力试验及吹、洗设计要求:按设计	m	12.1			
100	031001006010	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:排水 3.材质、规格:UPVC DN50 4.连接形式:按设计 5.阻火圈设计要求:按设计 6.压力试验及吹、洗设计要求:按设计	m	45.27			
101	031004003001	洗脸盆	1.材质:按设计 2.规格、类型:按设计 3.组装形式:按设计 4.附件名称、数量:含附件	组	8			
102	031004006001	大便器	1.材质:按设计 2.规格、类型:蹲便器 3.组装形式:按设计 4.附件名称、数量:含附件	组	9			
103	031004006002	大便器	1.材质:按设计 2.规格、类型:无障碍座便器 3.组装形式:按设计 4.附件名称、数量:含附件	组	2			
104	031004003002	洗脸盆	1.材质:按设计 2.规格、类型:无障碍洗脸盆 3.组装形式:按设计 4.附件名称、数量:含附件	组	1			
105	031004008001	其他成品卫生器具	1.材质:按设计 2.规格、类型:拖布池 3.组装形式:按设计 4.附件名称、数量:含附件	组	2			
106	031004007001	小便器	1.材质:按设计 2.规格、类型:感应式小便器 3.组装形式:按设计 4.附件名称、数量:含附件	组	3			
107	031004014001	给、排水附(配件)	1.材质:地漏 2.型号、规格:DN75 3.安装方式:	个	2			
108	031004014002	给、排水附(配件)	1.材质:地漏 2.型号、规格:DN50 3.安装方式:	个	12			
暖通工程								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 劲松八路社区嵌入式综合服务中心工程

第25页 共34页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
109	031001004001	铜管	1.安装部位:室内 2.介质:空调铜管 3.规格、压力等级:Φ6.35 4.连接形式:按设计 5.压力试验及吹、洗设计要求:按设计 6.警示带形式:按设计	m	21.54			
110	031001004002	铜管	1.安装部位:室内 2.介质:空调铜管 3.规格、压力等级:Φ9.53 4.连接形式:按设计 5.压力试验及吹、洗设计要求:按设计 6.警示带形式:按设计	m	145.19			
111	031001004003	铜管	1.安装部位:室内 2.介质:空调铜管 3.规格、压力等级:Φ12.7 4.连接形式:按设计 5.压力试验及吹、洗设计要求:按设计 6.警示带形式:按设计	m	55.91			
112	031001004004	铜管	1.安装部位:室内 2.介质:空调铜管 3.规格、压力等级:Φ15.88 4.连接形式:按设计 5.压力试验及吹、洗设计要求:按设计 6.警示带形式:按设计	m	142.24			
113	031001004005	铜管	1.安装部位:室内 2.介质:空调铜管 3.规格、压力等级:Φ19.05 4.连接形式:按设计 5.压力试验及吹、洗设计要求:按设计 6.警示带形式:按设计	m	15.04			
114	031001004006	铜管	1.安装部位:室内 2.介质:空调铜管 3.规格、压力等级:Φ22.2 4.连接形式:按设计 5.压力试验及吹、洗设计要求:按设计 6.警示带形式:按设计	m	23.15			
115	031001004007	铜管	1.安装部位:室内 2.介质:空调铜管 3.规格、压力等级:Φ25.4 4.连接形式:按设计 5.压力试验及吹、洗设计要求:按设计 6.警示带形式:按设计	m	34.04			
116	031001004008	铜管	1.安装部位:室内 2.介质:空调铜管 3.规格、压力等级:Φ28.6 4.连接形式:按设计 5.压力试验及吹、洗设计要求:按设计 6.警示带形式:按设计	m	35.6			
117	031001006011	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:冷凝水 3.材质、规格:UPVC DN32 4.连接形式:按设计 5.阻火圈设计要求:按设计 6.压力试验及吹、洗设计要求:按设计	m	210.6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 劲松八路社区嵌入式综合服务中心工程

第26页 共34页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
118	030701004001	风机盘管	1.名称:风机盘管 2.型号:薄型低静压风管机NJ-22 3.规格:按设计 4.安装形式:按设计 5.减振器、支架形式、材质:按设计	台	1			
119	030701004002	风机盘管	1.名称:风机盘管 2.型号:薄型低静压风管机NJ-28 3.规格:按设计 4.安装形式:按设计 5.减振器、支架形式、材质:按设计	台	1			
120	030701004003	风机盘管	1.名称:风机盘管 2.型号:薄型低静压风管机NJ-36 3.规格:按设计 4.安装形式:按设计 5.减振器、支架形式、材质:按设计	台	2			
121	030701004004	风机盘管	1.名称:风机盘管 2.型号:低静压风管机NJ-56 3.规格:按设计 4.安装形式:按设计 5.减振器、支架形式、材质:按设计	台	2			
122	030701004005	风机盘管	1.名称:风机盘管 2.型号:低静压风管机NJ-63 3.规格:按设计 4.安装形式:按设计 5.减振器、支架形式、材质:按设计	台	6			
123	030701004006	风机盘管	1.名称:风机盘管 2.型号:四面出风嵌入式NJ-71Q 3.规格:按设计 4.安装形式:按设计 5.减振器、支架形式、材质:按设计	台	1			
124	030701004007	风机盘管	1.名称:风机盘管 2.型号:低静压风管机NJ-71 3.规格:按设计 4.安装形式:按设计 5.减振器、支架形式、材质:按设计	台	5			
125	030701004008	风机盘管	1.名称:风机盘管 2.型号:低静压风管机NJ-80 3.规格:按设计 4.安装形式:按设计 5.减振器、支架形式、材质:按设计	台	2			
126	030701004009	风机盘管	1.名称:风机盘管 2.型号:低静压风管机NJ-100 3.规格:按设计 4.安装形式:按设计 5.减振器、支架形式、材质:按设计	台	1			
127	030701004010	风机盘管	1.名称:风机盘管 2.型号:四面出风嵌入式NJ-100Q 3.规格:按设计 4.安装形式:按设计 5.减振器、支架形式、材质:按设计	台	3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 劲松八路社区嵌入式综合服务中心工程

第27页 共34页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
128	030701004011	风机盘管	1.名称:风机盘管 2.型号:四面出风嵌入式 NJ-140Q 3.规格:按设计 4.安装形式:按设计 5.减振器、支架形式、材质:按设计	台	1			
129	030701003001	空调器	1.名称:室外机 2.型号:制冷量28.0KW 3.规格:按设计 4.安装形式:按设计 5.质量:按设计	台	1			
130	030701003002	空调器	1.名称:室外机 2.型号:制冷量40.0KW 3.规格:按设计 4.安装形式:按设计 5.质量:按设计	台	1			
131	030701003003	空调器	1.名称:室外机 2.型号:制冷量45.0KW 3.规格:按设计 4.安装形式:按设计 5.质量:按设计	台	1			
132	030701003004	空调器	1.名称:室外机 2.型号:制冷量61.5KW 3.规格:按设计 4.安装形式:按设计 5.质量:按设计	台	1			
133	030702001001	碳钢通风管道	1.名称:镀锌薄钢风管 2.材质:钢 3.形状:矩形 4.规格:按设计 5.板材厚度:0.75 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:按设计 7.接口形式:按设计	m2	19.69			
134	030702001002	碳钢通风管道	1.名称:镀锌薄钢风管 2.材质:钢 3.形状:矩形 4.规格:按设计 5.板材厚度:1 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:按设计 7.接口形式:按设计	m2	54.32			
135	030703007001	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:送风口 2.型号:1050*300 3.规格:按设计	个	4			
136	030703007002	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:回风口 2.型号:1050*300 3.规格:按设计	个	3			
137	030703007003	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:送风口 2.型号:850*300 3.规格:按设计	个	17			
138	030703007004	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:回风口 2.型号:850*300 3.规格:按设计	个	17			
139	030703019001	柔性接口	1.名称:风管软连接 2.规格:综合考虑 3.材质:按设计	m2	32.61			
140	01B019	空调分支器	1.满足设计要求 2.综合考虑规格	个	21			
141	030411004006	配线	1.名称:空调控制线 2.配线形式:穿管 3.型号:RVSP2*0.75 4.规格:按设计 5.材质:铜	m	187.62			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 劲松八路社区嵌入式综合服务中心工程

第28页 共34页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
142	031208007002	防潮层、保护层	1.材料:铝箔保护层 2.厚度:按设计 3.层数:按设计	m ²	79.77			
143	031208002002	管道绝热	1.绝热材料品种:B1级泡沫橡塑保温 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径:综合考虑 4.软木品种:	m ³	1.56			
144	031002001001	管道支架	1.材质:钢 2.管架形式:按设计含除锈刷漆	Kg	321.02			
145	030704001001	通风工程检测、调试	风管工程量:	系统	1			
消防工程								
146	030404017005	配电箱	1.名称:3#-2TY-D1 2.型号:按设计 3.规格:含接线端子 4.安装方式:墙上明装,下皮距地1.2m	台	1			
147	030411004007	配线	1.名称:WDZBN-BYJ-2.5 2.配线形式:穿管 3.型号:按设计 4.规格:按设计 5.材质:铜	m	28.8			
148	030411001010	配管	1.名称:JDG20 2.材质:钢 3.规格:按设计 4.配置形式:明配	m	9.6			
149	030411001011	配管	1.名称:JDG20 2.材质:钢 3.规格:按设计 4.配置形式:暗配	m	358.45			
150	030411001012	配管	1.名称:JDG32 2.材质:钢 3.规格:按设计 4.配置形式:暗配	m	100			
151	030411004008	配线	1.名称:WDZBN-RYJS-2x2.5 2.配线形式:穿管 3.型号:按设计 4.规格:按设计 5.材质:铜	m	361.07			
152	030412004005	装饰灯	1.名称:应急吸顶灯 2.型号:3W 3.规格:按设计 4.安装形式:按设计	套	23			
153	030412004006	装饰灯	1.名称:应急吸顶灯 2.型号:6W 3.规格:按设计 4.安装形式:按设计	套	2			
154	030412004007	装饰灯	1.名称:应急吸顶灯 2.型号:9W 3.规格:按设计 4.安装形式:按设计	套	5			
155	030412004008	装饰灯	1.名称:应急壁灯 2.型号:3W 3.规格:按设计 4.安装形式:按设计	套	5			
156	030412004009	装饰灯	1.名称:安全出口标志灯 2.型号:按设计 3.规格:按设计 4.安装形式:按设计	套	5			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 劲松八路社区嵌入式综合服务中心工程

第29页 共34页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
157	030412004010	装饰灯	1.名称:方向标志灯 2.型号:按设计 3.规格:按设计 4.安装形式:按设计	套	4			
158	030412004011	装饰灯	1.名称:多信息复合标志灯 2.型号:按设计 3.规格:按设计 4.安装形式:按设计	套	7			
159	030412004012	装饰灯	1.名称:疏散出口标志灯 2.型号:按设计 3.规格:按设计 4.安装形式:按设计	套	6			
160	030412004013	装饰灯	1.名称:楼层标志灯 2.型号:按设计 3.规格:按设计 4.安装形式:按设计	套	4			
161	030411006003	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢 3.规格:按设计 4.安装形式:按设计	个	61			
162	030411001013	配管	1.名称:JDG20 2.材质:钢 3.规格:按设计 4.配置形式:暗配	m	671.28			
163	030411001014	配管	1.名称:JDG25 2.材质:钢 3.规格:按设计 4.配置形式:明配	m	32.15			
164	030411001015	配管	1.名称:JDG25 2.材质:钢 3.规格:按设计 4.配置形式:暗配	m	254.77			
165	030411004009	配线	1.名称:WDZBN-RYJS-2x1.5 2.配线形式:穿管 3.型号:按设计 4.规格:按设计 5.材质:铜	m	504.41			
166	030411004010	配线	1.名称:WDZBN-BYJ-2.5 2.配线形式:穿管 3.型号:按设计 4.规格:按设计 5.材质:铜	m	509.54			
167	030411004011	配线	1.名称:WDZBN-BYJ-1.5 2.配线形式:穿管 3.型号:按设计 4.规格:按设计 5.材质:铜	m	341.92			
168	030411004012	配线	1.名称:WDZBN-RYJS-2x1.0 2.配线形式:穿管 3.型号:按设计 4.规格:按设计 5.材质:铜	m	204.36			
169	030411004013	配线	1.名称:WDZN-KYJY-7x1.5 2.配线形式:穿管 3.型号:按设计 4.规格:按设计 5.材质:铜	m	68.12			
170	030411004014	配线	1.名称:ZBN-RVS-2x1.5 2.配线形式:穿管 3.型号:按设计 4.规格:按设计 5.材质:铜	m	74.44			
171	030904001001	点型探测器	1.名称:感烟探测器 2.规格:按设计 3.线制:按设计 4.类型:按设计	个	56			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 劲松八路社区嵌入式综合服务中心工程

第30页 共34页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
172	030904001002	点型探测器	1.名称:感温探测器 2.规格:按设计 3.线制:按设计 4.类型:按设计	个	5			
173	030904008001	模块(模块箱)	1.名称:总线隔离器 2.规格:按设计 3.类型:按设计 4.输出形式:按设计	个	6			
174	030904003002	按钮	1.名称:手动报警按钮(含电话插孔) 2.规格:按设计	个	9			
175	030904006001	消防报警电话插孔(电话)	1.名称:消防报警电话 2.规格:按设计 3.安装方式:按设计	个	1			
176	030904003003	按钮	1.名称:消火栓报警按钮 2.规格:按设计	个	11			
177	030904007001	消防广播(扬声器)	1.名称:消防应急广播扬声器 2.功率:按设计 3.安装方式:按设计	个	13			
178	030904005001	声光报警器	1.名称:声光报警器 2.规格:按设计	个	9			
179	030904011001	远程控制箱(柜)	1.规格:火灾报警显示盘 2.控制回路:按设计	台	2			
180	030904008002	模块	1.名称:输入控制模块 2.规格:按设计 3.类型:按设计 4.输出形式:按设计	个	11			
181	030904008003	模块	1.名称:输入输出控制模块 2.规格:按设计 3.类型:按设计 4.输出形式:按设计	个	5			
182	030904008004	模块	1.名称:模块箱 2.规格:按设计 3.类型:按设计 4.输出形式:按设计	个	1			
183	030502003001	分线接线箱	1.名称:消防接线端子箱 2.材质:按设计 3.规格:按设计 4.安装方式:按设计	个	1			
184	030411006004	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢 3.规格:按设计 4.安装形式:按设计	个	112			
185	030904013001	联动控制主机	1.规格、线制:防火门报警分机 2.控制回路:按设计 3.安装方式:按设计	台	1			
186	030904008005	模块	1.名称:防火门监控模块 2.规格:按设计 3.类型:按设计 4.输出形式:按设计	个	5			
187	030905001001	自动报警系统调试	1.点数:按设计 2.线制:按设计	系统	1			
188	030901002001	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸镀锌钢管DN150 3.连接形式:沟槽连接 4.钢管镀锌设计要求:按设计 5.压力试验及冲洗设计要求:按设计 6.管道标识设计要求:按设计	m	54.31			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 劲松八路社区嵌入式综合服务中心工程

第31页 共34页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
189	030901002002	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸锌镀锌钢管DN65 3.连接形式:沟槽连接 4.钢管镀锌设计要求:按设计 5.压力试验及冲洗设计要求:按设计 6.管道标识设计要求:按设计	m	52.87			
190	030901010001	室内消火栓	1.安装方式:按设计 2.型号、规格:DN65 3.附件材质、规格:按设计	套	10			
191	030901013001	灭火器	1.形式:MFZ/ABC4 2.规格、型号:按设计	具	26			
192	031003003001	焊接法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.材质:钢 3.规格、压力等级:DN150 4.连接形式:法兰 5.焊接方法:按设计	个	1			
193	031208002003	管道绝热	1.绝热材料品种:B1级泡沫橡塑保温 2.绝热厚度:30mm 3.管道外径:综合考虑 4.软木品种:外包铝箔缠绕保护	m3	1.59			
194	031002001002	管道支架	1.材质:钢 2.管架形式:按设计含除锈刷漆	Kg	88.76			
195	031208007003	防潮层、保护层	1.材料:铝箔保护层 2.厚度:按设计 3.层数:按设计	m2	64.63			
196	030905002001	水灭火控制装置调试	系统形式:消火栓系统调试	点	10			
197	030901001001	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热浸镀锌钢管DN25 3.连接形式:螺纹连接 4.钢管镀锌设计要求:按设计 5.压力试验及冲洗设计要求:按设计 6.管道标识设计要求:按设计	m	374.28			
198	030901001002	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热浸镀锌钢管DN32 3.连接形式:螺纹连接 4.钢管镀锌设计要求:按设计 5.压力试验及冲洗设计要求:按设计 6.管道标识设计要求:按设计	m	97.14			
199	030901001003	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热浸镀锌钢管DN40 3.连接形式:螺纹连接 4.钢管镀锌设计要求:按设计 5.压力试验及冲洗设计要求:按设计 6.管道标识设计要求:按设计	m	21.03			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 劲松八路社区嵌入式综合服务中心工程

第32页 共34页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
200	030901001004	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热浸镀锌钢管DN50 3.连接形式:螺纹连接 4.钢管镀锌设计要求:按设计 5.压力试验及冲洗设计要求:按设计 6.管道标识设计要求:按设计	m	58.06			
201	030901001005	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热浸镀锌钢管DN65 3.连接形式:螺纹连接 4.钢管镀锌设计要求:按设计 5.压力试验及冲洗设计要求:按设计 6.管道标识设计要求:按设计	m	26.65			
202	030901001006	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热浸镀锌钢管DN80 3.连接形式:螺纹连接 4.钢管镀锌设计要求:按设计 5.压力试验及冲洗设计要求:按设计 6.管道标识设计要求:按设计	m	23.58			
203	030901001007	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热浸镀锌钢管DN100 3.连接形式:螺纹连接 4.钢管镀锌设计要求:按设计 5.压力试验及冲洗设计要求:按设计 6.管道标识设计要求:按设计	m	9.07			
204	030901001008	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热浸镀锌钢管DN150 3.连接形式:沟槽连接 4.钢管镀锌设计要求:按设计 5.压力试验及冲洗设计要求:按设计 6.管道标识设计要求:按设计	m	78.64			
205	030901003001	水喷淋(雾)喷头	1.安装部位:室内 2.材质、型号、规格:DN25 3.连接形式:按设计 4.装饰盘设计要求:按设计	个	206			
206	030901006001	水流指示器	1.规格、型号:DN150 2.连接形式:按设计	个	2			
207	031003003002	焊接法兰阀门	1.类型:信号阀 2.材质:钢 3.规格、压力等级:DN150 4.连接形式:法兰 5.焊接方法:按设计	个	2			
208	030901008001	末端试水装置	1.规格:DN75 2.组装形式:按设计	组	2			
209	031003001006	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.材质:钢 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:按设计 5.焊接方法:按设计	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 劲松八路社区嵌入式综合服务中心工程

第33页 共34页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
210	031003001007	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.材质:钢 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:按设计 5.焊接方法:按设计	个	2			
211	031208002004	管道绝热	1.绝热材料品种:B1级泡沫橡塑保温 2.绝热厚度:30mm 3.管道外径:综合考虑 4.软木品种:外包铝箔缠绕保护	m3	5.89			
212	031208007004	防潮层、保护层	1.材料:铝箔保护层 2.厚度:按设计 3.层数:按设计	m2	277.15			
213	031002001003	管道支架	1.材质:钢 2.管架形式:按设计含除锈刷漆	Kg	403.84			
214	030108003001	轴流通风机	1.名称:高温排烟轴流风机 2.型号:PY-01 3.规格:30000m3/h 4.质量:按设计 5.材质:含支架	台	1			
215	030702001003	碳钢通风管道	1.名称:镀锌薄钢风管 2.材质:钢 3.形状:矩形 4.规格:按设计 5.板材厚度:0.75 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:按设计 7.接口形式:按设计	m2	166.95			
216	030702001004	碳钢通风管道	1.名称:镀锌薄钢风管 2.材质:钢 3.形状:矩形 4.规格:按设计 5.板材厚度:1 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:按设计 7.接口形式:按设计	m2	9.2			
217	030703001001	碳钢阀门	1.名称:280° 防火阀 2.型号:1000×500 3.规格:按设计	个	1			
218	030703001002	碳钢阀门	1.名称:280° 防火阀 2.型号:800×320 3.规格:按设计	个	6			
219	030703001003	碳钢阀门	1.名称:电动280° 防火阀 2.型号:800×320 3.规格:按设计	个	5			
220	030703007005	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶风口 2.型号:1000x600 3.规格:按设计	个	5			
221	030703007006	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:防雨百叶 2.型号:1500×800 3.规格:按设计	个	1			
222	030703019002	柔性接口	1.名称:风管软连接 2.规格:综合考虑 3.材质:按设计	m2	1.2			
223	031002001004	管道支架	1.材质:钢 2.管架形式:按设计含除锈刷漆	Kg	201.61			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 劲松八路社区嵌入式综合服务中心工程

第34页 共34页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
224	031208003001	通风管道绝热	1.绝热材料品种:夹筋铝箔封装式硅酸盐纤维防火柔性卷材 2.绝热厚度:综合考虑 3.软木品种:单价综合考虑保护层	m3	3.7			
225	030704001002	通风工程检测、调试	风管工程量:	系统	1			
合计								

措施项目清单计价汇总表

工程名称:劲松八路社区嵌入式综合服务中心工程

第1页 共1页

序号	项目名称	金额（元）
	土建工程	
	拆除工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	安装工程	
	安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	

总价措施项目清单与计价表

工程名称:劲松八路社区嵌入式综合服务中心工程

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
	土建工程				
	拆除工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	装饰工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	安装工程				
	安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
合计					

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 劲松八路社区嵌入式综合服务中心工程

第1页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
	土建工程							
	拆除工程							
1	011701001001	综合脚手架	1.建筑结构形式: 2.檐口高度:	m2	0			
2	011701002001	外脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
3	011701003001	里脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
4	011701004001	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			
5	011701005001	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			
6	011701006001	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
7	011701007001	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m2	0			
8	011701008001	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			
9	011703001001	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m2/天	0			
10	011702001001	基础	基础类型:	m2	0			
11	011702002001	矩形柱		m2	0			
12	011702003001	构造柱		m2	0			
13	011702004001	异形柱	柱截面形状:	m2	0			
14	011702005001	基础梁	梁截面形状:	m2	0			
15	011702006001	矩形梁	支撑高度:	m2	0			
16	011702007001	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
17	011702008001	圈梁		m2	0			
18	011702009001	过梁		m2	0			
19	011702010001	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
20	011702011001	直形墙		m2	0			
21	011702012001	弧形墙		m2	0			
22	011702013001	短肢剪力墙、电梯井壁		m2	0			
23	011702014001	有梁板	支撑高度:	m2	0			
24	011702015001	无梁板	支撑高度:	m2	0			
25	011702016001	平板	支撑高度:	m2	0			
26	011702017001	拱板	支撑高度:	m2	0			
27	011702018001	薄壳板	支撑高度:	m2	0			
28	011702019001	空心板	支撑高度:	m2	0			
29	011702020001	其它板	支撑高度:	m2	0			
30	011702021001	栏板		m2	0			
31	011702022001	天沟、檐沟	构件类型:	m2	0			
32	011702023001	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	0			
33	011702024001	楼梯	类型:	m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 劲松八路社区嵌入式综合服务中心工程

第2页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
34	011702025001	其它现浇构件	构件类型:	m2	0			
35	011702026001	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m2	0			
36	011702027001	台阶	台阶踏步宽:	m2	0			
37	011702028001	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			
38	011702029001	散水		m2	0			
39	011702030001	后浇带	后浇带部位:	m2	0			
40	011702031001	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			
41	011702032001	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m2	0			
42	011705001001	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
43	011706001001	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
44	011706002001	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
45	011704001001	超高施工增加(措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m,多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
46	01B001	智慧工地费用(仅计取税金)		元	0			
装饰工程								
1	011701001002	综合脚手架	1.建筑结构形式: 2.檐口高度:	m2	0			
2	011701002002	外脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
3	011701003002	里脚手架	1.搭设方式:综合考虑 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:综合考虑	m2	4187.69			
4	011701004002	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			
5	011701005002	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			
6	011701006002	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
7	011701007002	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m2	0			
8	011701008002	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			
9	011703001002	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m2/天	0			
10	011702001002	基础	基础类型:	m2	0			
11	011702002002	矩形柱		m2	0			
12	011702003002	构造柱		m2	0			
13	011702004002	异形柱	柱截面形状:	m2	0			
14	011702005002	基础梁	梁截面形状:	m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 劲松八路社区嵌入式综合服务中心工程

第3页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
15	011702006002	矩形梁	支撑高度:	m2	0			
16	011702007002	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
17	011702008002	圈梁		m2	0			
18	011702009002	过梁		m2	0			
19	011702010002	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
20	011702011002	直形墙		m2	0			
21	011702012002	弧形墙		m2	0			
22	011702013002	短肢剪力墙、电梯井壁		m2	0			
23	011702014002	有梁板	支撑高度:	m2	0			
24	011702015002	无梁板	支撑高度:	m2	0			
25	011702016002	平板	支撑高度:综合考虑	m2	45.24			
26	011702017002	拱板	支撑高度:	m2	0			
27	011702018002	薄壳板	支撑高度:	m2	0			
28	011702019002	空心板	支撑高度:	m2	0			
29	011702020002	其它板	支撑高度:	m2	0			
30	011702021002	栏板		m2	0			
31	011702022002	天沟、檐沟	构件类型:	m2	0			
32	011702023002	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	0			
33	011702024002	楼梯	类型:	m2	0			
34	011702025002	其它现浇构件	构件类型:混凝土地台	m2	2.526			
35	011702026002	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m2	0			
36	011702027002	台阶	台阶踏步宽:	m2	0			
37	011702028002	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			
38	011702029002	散水		m2	0			
39	011702030002	后浇带	后浇带部位:	m2	0			
40	011702031002	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			
41	011702032002	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m2	0			
42	011705001002	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
43	011706001002	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
44	011706002002	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
45	011704001002	超高施工增加(措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m, 多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
46	01B018	智慧工地费用(仅计取税金)		元	0			
安装工程								
安装工程								
1	031301001001	吊装加固		项	0			
2	031301002001	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 劲松八路社区嵌入式综合服务中心工程

第4页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	031301003001	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004001	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005001	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006001	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007001	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008001	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009001	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010001	安装与生产同时进行施工增加		项	0			
11	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			
12	031301012001	工程系统检测、检验		项	0			
13	031301013001	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014001	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015001	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016001	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017001	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018001	其他措施		项	0			
19	031302003001	非夜间施工增加		项	0			
20	031302007001	高层施工增加		项	1			
合计								

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 劲松八路社区嵌入式综合服务中心工程

第1页 共1页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
土建工程				
拆除工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
装饰工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
安装工程				
安装工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			

暂列金额明细表

工程名称: 劲松八路社区嵌入式综合服务中心工程

第1页 共1页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	土建工程			
	拆除工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	装饰工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	安装工程			
	安装工程			
1	暂列金额	项		
	合计			

材料暂估价一览表

工程名称:劲松八路社区嵌入式综合服务中心工程

第1页 共1页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
	土建工程					
	拆除工程					
	装饰工程					
	安装工程					
	安装工程					

工程设备暂估价一览表

工程名称:劲松八路社区嵌入式综合服务中心工程

第1页 共1页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
	土建工程					
	拆除工程					
	装饰工程					
	安装工程					
	安装工程					

专业工程暂估价表

工程名称:劲松八路社区嵌入式综合服务中心工程

第1页 共1页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	土建工程			
	拆除工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	装饰工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	安装工程			
	安装工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			

特殊项目暂估价表

工程名称:劲松八路社区嵌入式综合服务中心工程

第1页 共1页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额(元)	备注
	土建工程					
	拆除工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	安装工程					
	安装工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					

计日工表

工程名称:劲松八路社区嵌入式综合服务中心工程

第1页 共1页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	土建工程				
	拆除工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	安装工程				
	安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称: 劲松八路社区嵌入式综合服务中心工程

第1页 共1页

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
	土建工程			
	拆除工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	装饰工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	安装工程			
	安装工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 劲松八路社区嵌入式综合服务中心工程

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
土建工程				
拆除工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.25	
5	文明施工费		0.53	
6	临时设施费		1.37	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
装饰工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.25	
5	文明施工费		0.53	
6	临时设施费		1.37	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
安装工程				
安装工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			

工程明细表

第1页 共1页

序号	明细内容
1	名称：劲松八路社区嵌入式综合服务中心工程 施工范围：详见磋商文件