2022 年 1 月版本

平度市崔家集镇向阳红乡村振兴示范片区项目（冷链仓储物流中心）施工招标

招标文件

招 标 人：平度市乡阳红建设发展有限公司

招标代理：青岛利业建设咨询有限公司

日　　期：二〇二四年九月二十七日

DC6E031_E762_486A_917_E24E019DB1BA

目　录

第一卷 1
第一章招标公告 1
第二章投标人须知 4
投标人须知前附表 4
1．总则 15
1.1 项目概况 15
1.2 资金来源和落实情况 15
1.3 招标范围、计划工期和质量要求 15
1.4 投标人资格要求 15
1.5 投标人组成发生重大变化的说明 16
1.6 费用承担 16
1.7 保密 16
1.8 语言文字 16
1.9 计量单位 16
1.10 踏勘现场 16
1.11 专业分包 17
1.12 偏离 17
1.13 终止招标 17
2．招标文件 17
2.1 招标文件的组成 17
2.2 招标文件的澄清 18
2.3 招标文件的修改 18
3．投标文件 18
3.1 资格后审证明材料 18
3.2 电子投标文件 19
3.3 投标文件评分证明材料（适用于采用综合评估法评标或有限数量制合理低价法评标） 20
3.4 投标报价 21
3.5 投标有效期 22
3.6 投标保证金 22
4．投标 23
4.1 投标文件的密封和标记 23
4.2 投标文件的递交 23
4.3 投标文件的修改与撤回 23

DC6E0311-EF62-486A-9174-F24F019DB1BA

5．开标 ……23
5.1 开标时间和地点 ……24
5.2 开标会程序（适用于合理低价法）……24
5.2 开标会程序（适用于综合评估法）……24
6．资格审查、评标……25
6.1 评标委员会 ……25
6.2 资格审查、评标原则……25
6.3 资格审查 ……25
6.4 评标 ……27
7．合同授予 ……28
7.1 定标方式 ……28
7.2 中标候选人公示 ……28
7.3 中标通知 ……28
7.4 履约担保 ……28
7.5 签订合同 ……29
8．重新招标和不再招标……29
8.1 重新招标 ……29
8.2 不再招标 ……29
9．纪律和监督 ……29
9.1 对招标人的纪律要求……29
9.2 对投标人的纪律要求……29
9.3 对评标委员会成员的纪律要求……29
9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求……30
9.5 异议 ……30
10．需要补充的其他内容……30
第三章资格审查办法 ……31
1．审查标准 ……31
2．审查程序 ……32
3．审查结果 ……33
附件：建设工程投标人资格审查评分标准……34
第四章评标定标办法 ……35
第五章合同主要条款 ……43
第六章工程量清单和招标控制价 ……46
第七章图纸 ……52
第八章技术标准和要求 ……53
第九章资格后审申请文件及投标文件格式……54

附件一：资格后审申请文件格式……55
1. 法定代表人身份证明……57
2. 授权委托书……58
3．资格后审申请证明文件……59
4、投标承诺书……60
5、投标保证金银行保函或保险保函或电子保函……61
附件二：投标文件格式……62
1．投标函……65
2．法定代表人身份证明……66
3．授权委托书……67
4．已标价工程量清单……68
5．投标报价其他材料……69
附件三：投标文件格式……73
1．法定代表人身份证明……75
2．授权委托书……76
3．项目管理机构……77
4．评分证明材料……78

DC6E0311-E762-486A-9174-E24E019DB1BA

第一卷

第一章招标公告

公告发布日期：			
项目名称:	平度市崔家集镇向阳红乡村振兴示范片区项目（冷链仓储物流中心）		
工程地点:	平度市崔家集镇		
资金来源:	财政资金	**出资比例：**	财政 100%
招标工程类型:	农业工程-非营利性其他农业工程-施工	**工程类别:**	III类工程
本项目总投资额：	21560000 元	**工程造价：**	19011278.08 元
结构形式：	其他	**工程规模：**	5658.25 平方米
计划文号：	2309-370283-04-01-790183	**用地规划许可证编号：**	/
建设项目一号通编号：	/	**建设工程一体化平台工程编号：**	/
建设单位：	平度市乡阳红建设发展有限公司		
建设单位联系人：	代主任	**建设单位联系电话：**	0532-82381028
代建单位：	/		
代建单位联系人：	/	**代建单位联系电话：**	/
招标单位：	平度市乡阳红建设发展有限公司		
招标单位联系人：	代主任	**招标单位联系电话：**	0532-82381028
招标代理单位：	青岛利业建设咨询有限公司		
招标代理单位联系人：	李宁、齐璐宇	**招标代理单位联系电话：**	0532-85063327
投资项目统一代码：	2309-370283-04-01-790183	**房地产产权人：**	/
房地产产权证证号：	/	**招标代理资格：**	甲级

DC6F031-1762-4861-9174-E24E019DB1BA

一、项目基本情况

1、项目概况：占地面积约 7800 平方米，建筑面积 5658.25 平方米。打造冷链仓储物流中心，完善提升西红柿冷链仓储和物流能力，根据市场行情冷藏错峰销售，较市场形成价格、质量的竞争优势。

2、招标内容：工程量清单、施工图纸范围内的全部内容及缺陷责任期保修，详见工程量清单。

二、投标企业应具有的条件

1、具有在中华人民共和国境内注册的独立法人资格；

2、具有建筑工程施工总承包叁级及以上资质；

3、具有有效的安全生产许可证；

4、与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标。单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。招标人的任何不具独立法人资格的附属机构（单位），为招标项目的前期准备或者监理工作提供设计、咨询服务的任何法人及其任何附属机构（单位）不得参加该项目的投标；

5、通过信用中国（https://www.creditchina.gov.cn/）查询，未被列入失信被执行人名单；通过全国建筑市场监管公共服务平台（http://jzsc.mohurd.gov.cn/home）查询，未被列入失信记录主体名单。

三、项目负责人应具有的条件

1、要求承担本工程项目负责人具有建筑工程专业贰级及以上注册建造师执业资格；

2、项目负责人应同时具有项目负责人安全生产考核合格证（B 证）；

3、投标时项目负责人未担任其他在建工程的项目负责人。

四、联合体投标要求

本工程不接受联合体投标。

五、投标标段要求

本工程不分标段。

六、资格审查办法和方式

本项目采用资格后审有限数量制，当合格投标人超过 13 家时，评标委员会将对合格投标人进行资格审查打分，按得分高低选取前 13 家（第 13 家得分相同时均应选取）合格投标人参加投标。

七、评标办法

综合评估法

DC6E0311-E762-486A-9174-B24E019DB1BA

八、同类工程经验要求

1、投标人参加投标时无须具备同类工程经验；

2、潜在投标人或投标人参加开标会时，应提供同类工程经验证明材料，否则将导致潜在投标人或投标人在资格审查打分或商务标书评审打分时相应评分项不得分；

3、同类工程界定：单项合同额 2400 万元及以上的房屋建筑工程。

九、招标文件的获取

开标时间前在全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（http://ggzy.qingdao.gov.cn）本项目招标公告页面免费下载招标文件。

十、投标文件递交时间以及地点

递交地点：平度市北京路 379 号市民服务中心三楼【B306】　投标文件递交截止时间：2024-10-18 09:30

十一、投标截止时间、开标时间及地点

开标地点: 平度市北京路 379 号市民服务中心三楼【B306】　投标截止时间、开标时间: 2024-10-18 09:30

十二、其他

1、本工程无保密内容。

2、异议受理联系人：代主任，联系电话：0532-82381028，邮箱：56671845@qq.com，传真：/，地址：山东省青岛市平度市崔家集镇振华路 80 号

3、投诉举报电话：0532-88332807，邮箱：pdnyncjyqb@qd.shandong.cn，通信地址：平度市北京路 379 号 4 号楼，邮编：266700

4、网上技术支持电话：0532-85871505。

5、上一年是指从工程招标公告发布之日至前一年的 1 月 1 日，上两年是指从工程招标公告发布之日至前两年的 1 月 1 日，以此类推。

DC6E0311-E762-4861-9174-F24E019DB1BA

第二章投标人须知

投标人须知前附表

条款号	条款名称	编列内容
1.1.2	招标人	名称：平度市乡阳红建设发展有限公司 地址：山东省青岛市平度市崔家集镇振华路 80 号 联系人：代主任 电话：0532-82381028
1.1.3	招标代理机构	名称：青岛利业建设咨询有限公司 地址：山东省青岛市市北区辽源路 281 号 5 号楼 联系人：李宁、齐璐宇 电话：0532-85063327
1.1.4	项目名称	平度市崔家集镇向阳红乡村振兴示范片区项目（冷链仓储物流中心）
1.1.5	建设地点	平度市崔家集镇
1.2.1	资金来源	财政资金
1.2.2	出资比例	财政 100%
1.2.3	资金落实情况	已落实
1.3.1	招标范围	施工图纸范围内的工程施工及缺陷责任期保修，详见工程量清单。

DC6F0311-E762-486A-9174-E2AE019DB1BA

1.3.2	计划工期	计划工期：270 日历天（投标人可依据企业自身情况另报施工工期，但不得比招标计划工期长，低于招标计划工期的应符合青岛市有关工期的规定）； 计划开工日期：/ 计划竣工日期：/ 实际开工日期以招标人书面通知为准。
1.3.3	质量要求	☑合格。 ☐其他：。
1.4.1	投标人的资格要求	见招标公告
1.4.2	是否接受联合体投标	☑不接受 ☐接受，应满足下列要求： 联合体资质按照联合体协议约定的分工认定。
1.10.1	踏勘现场	☑不组织 ☐组织，踏勘时间：年月日，踏勘地点。
1.11	专业分包	中标人拟进行分包的，其内容及接受分包的企业的资质要求等须符合国家、省、市有关规定。
2.1.1	构成招标文件的其他材料	☑无 ☐
2.2	招标文件的澄清和修改	招标文件的澄清和修改内容详见青岛市公共资源交易电子服务系统（http://ggzy.qingdao.gov.cn）本项目招标公告页面，投标人应密切关注上述公告页面的最新澄清信息。澄清和修改一经发布，视为投标人已收到。
2.2.2	投标截止时间	详见招标公告。
3.2	投标文件份数	电子投标文件： 投标人电子投标文件完成后为一个.ztb 文件。
3.2.1	投标文件编制装订	电子投标文件编制要求:

DC6F0311-E762-486A-91A5-F24E019DB1BA

		投标人根据【青岛市公共资源投标文件制作工具】编制电子投标文件。
3.2.2	投标文件签署和盖章	电子投标文件： 在招标文件的第九章投标文件格式的附件中标示的“公章及印章”处，分别签上单位公章及个人印章。操作详见“青岛市公共资源交易电子服务系统>首页>下载中心>系统使用指南>电子签章操作说明”。
3.5.1	投标有效期	90 天
3.6.1	投标保证金	修改为： 是否要求投标人递交投标保证金： □不需要交纳 □需要交纳 ☑差异化减免投标保证金 政府投资的房屋建筑和市政工程项目其投标保证金减免执行青审服字[2023]61号文件，对公共信用综合评价 A+级的投标人免收投标保证金，对公共信用综合评价 A 级的投标人减免50%投标保证金,但需提供投标人减免投标保证金信用承诺书及加盖公章的公共信用评价等级查询截图，方予认可。 除政府投资项目以外的房屋建筑和市政工程项目，可参照上述相关要求执行。 1. 未减免金额：人民币壹拾玖万元整（￥190000元） 减免后金额:人民币玖万伍仟元整（￥95000元） 2.交纳截止时间，同投标截止时间。 3.投标保证金的交纳单位必须与投标人名称一致； 4.交纳形式：（电汇或银行保函、保险保函、电子保函） 4.1 以银行电汇形式交纳的投标保证金须从其

		基本账户转出，以到账时间为准，否则视为投标保证金无效；保证金缴纳账户信息请登录全国公共资源交易平台（山东省 青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（http://ggzy.qingdao.gov.cn）本项目招标公告页面点击“获取虚拟账号”。投标文件中应附基本账户缴纳凭证彩色复印件和基本账户开户许可证（或基本账户信息）彩色复印件。 4.2 以银行保函形式提交的，须在投标截止时间前，开标现场提交。投标文件中应附银行保函彩色复印件和基本账户开户许可证（或基本账户信息）彩色复印件。 银行保函格式详见投标文件格式。 出具担保的银行：基本账户开户银行。 银行保函须经公证机关公证，并符合下列要求，否则视为无效公证： (1)担保人法定代表人或其委托代理人在担保中签名，不能使用印章、签名章或其他电子制版签名； (2)公证机关出具的公证书加盖钢印、单位章并盖有公证员签名章，钢印应清晰可辨； (3)公证书出具的日期与银行保函出具的日期同日或在其之后。 4.3 以保险保函形式提交的，须在投标截止时间前，开标现场提交，且须符合鲁建建管字〔2021〕8 号文件要求。投标文件中应附保险保函彩色复印件、保险费由单位基本账户缴纳凭证彩色复印件、基本账户开户许可证（或基本账户信息）彩色复印件。 4.4 以电子保函形式交纳的，投标保证金的交纳时间以保函开具时间为准。投标人支付的电子保函费用必须由单位基本账户支付。投标文件中应附电子保函彩色复印件、保费由单位基

DC6F0311-E762-486A-9174-B24C190B1BA

		本账户缴纳凭证彩色复印件、基本账户开户许可证（或基本账户信息）彩色复印件。 5.联合体投标的，投标保证金由牵头人交纳。 6.为适应全流程电子化需要，以保函形式交纳投标保证金的，建议优先采用电子保函。 7.无论采取何种形式的投标保证金，必须由单位基本账户支付，否则视为无效投标，投标保证金有效期均应与投标有效期一致。招标人如果按本章第 3.3.3 项的规定延长了投标有效期，则投标保证金的有效期也相应延长。
4.2	上传投标文件时间	详见招标公告。
4.2	投标文件上传、签到及解密	1.电子投标文件及证明材料上传： 1.1 电子投标文件：投标人应当在投标截止时间前，通过【青岛市公共资源投标文件编制工具】上传投标文件。 2. 签到及解密 支持网上远程开标，投标人若到现场开标，应携带上传投标文件的 CA 数字证书及可登陆互联网的电脑设备以确保网上开标。开标注意事项详见“青岛市公共资源交易电子服务系统>首页> 下载中心> 系统使用指南>电子投标开标注意事项”。 2.1 投标人在线签到：在投标截止时间前 1 小时内通过 CA 数字证书进行在线签到，未在线签到的投标无效。 2.2 投标人接到解密提示后，应当在规定时限内通过 CA 数字证书对电子投标文件开始解密。
5.1.1	开标时间及地点	详见招标公告。

DC6E0311-E762-486A-9174-52460196B1BA

6.1.1	评标委员会的组建	评标委员会构成： 9 人，其中招标人代表 3 人，评标专家 6 人，评标专家确定方式：从山东省公共资源交易综合评标评审专家库中随机抽取。
6.3	资格审查办法	详见招标公告。
6.4	评标办法	综合评估法。
7.4	履约担保	履约担保的金额：无。 履约担保的形式：现金、银行保函、担保公司保函或保险。 采用银行保函时，出具履约担保的银行级别：。 采用担保公司保函时的有关要求：。 采用保险时的有关要求：。
10．需要补充的其他内容		
10.1 词语定义		
10.1.1	类似工程项目	见招标公告
10.1.2	市场行为要求	投标人应按照招标文件要求提供投标承诺书（详见第九章）。
10.2 招标控制价		
	招标控制价	设招标控制价，和招标文件一同发至各投标人
10.3 “暗标”评审		
	技术标书是否采用暗标评审	采用，投标人应严格按照招标文件中规定的技术标书制作要求编制，否则不得分。
10.4 电子评标		
	是否电子评标	☑是 ☐否
10.5 解释权		

DC6E0811-E762-486A-9174-B24E019DB1BA

	构成本招标文件的各个组成文件应互为解释，互为说明；如有不明确或不一致，构成合同文件组成内容的，以合同文件约定内容为准，且以专用合同条款约定的合同文件优先顺序解释；除招标文件中有特别规定外，仅适用于招标投标阶段的规定，按招标公告（投标邀请书）、投标人须知前附表、投标人须知正文、评标办法、投标文件格式的先后顺序解释；同一组成文件中就同一事项的规定或约定不一致的，以编排顺序在后者为准；同一组成文件不同版本之间有不一致的，以形成时间在后者为准。按本款前述规定仍不能形成结论的，由招标人负责解释。
10.6 招标人补充的其他内容	
10.6.1	招投标回避
	根据《中华人民共和国招标投标法实施条例》（中华人民共和国国务院令第 613 号）第三十四条“与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标。单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。违反前两款规定的，相关投标均无效。”之规定。投标人与招标人之间，投标人与投标人之间存有前述关系的应当主动回避，如果不回避的，一经发现将依法处理，并按青岛市建筑市场主体管理考核办法予以扣分，经评审中标的，其中标无效。 投标人应当互相监督，如发现其他投标人有回避情形的，应于开标会现场及时提出。
10.6.2	不可竞争费
	不可竞争费用应计入投标报价中并单列，不得让利和优惠。违反本条规定，其投标无效。
10.6.3	招标代理费（根据发改价格〔2015〕299 号文，由招标人和招标代理确定）
	招标代理服务费招标人已在招标控制价中综合考虑，招标代理服务费由中标人支付，支付金额 58223 元。投标人在报价时应对招标代理服务费综合考虑，投标报价中不单独列项。
10.6.4	招标人将在中标公示时，一并公示中标候选人的资质和在投标过程中认定的所有业绩。
10.6.5	中标人应根据招标人、招标代理的要求，提供相应数量的纸质版资格后审申请文件及投标文件。

10.6.6	根据《山东省人民政府办公厅关于进一步加强房屋建筑和市政工程招标投标监督管理的意见》（鲁政办字〔2014〕122 号）有关要求，在本项目中标通知书发出前，投标文件中载明的项目负责人及其他主要管理人员，一律不得更换。如本项目需重新招标，前期招标中投标截止后撤销投标、无正当理由放弃中标以及参与围标串标、投标弄虚作假、进行恶意投诉的投标人，不得再参与投标。	
10.6.7	本项目招标采用资格后审方式对投标人资格进行审查，无须报名，潜在投标人可在本项目招标公告页面自行下载招标文件。有意参加本项目投标的潜在投标人应密切关注公告页面中招标人的澄清、答疑及开标时间变更等，否则，招标人及招标代理机构不承担由此引起的一切后果。	
10.6.8	投标人提供的各主管部门颁发的电子证书与纸质证书具有同等法律效力（电子证书应符合国家、省、市有关规定），均予认可，电子证书纸质评审时应加盖企业公章； 投标人提供的经工程所在地城建档案馆（档案馆）盖章确认的竣工验收证明文件复印件可视为原件。	
10.6.9	本地企业法定代表人、董事长、总经理及外地入青企业驻青机构主要负责人，原则上不得以项目负责人（项目经理）身份参加房屋建筑工程的投标，确有特殊情况需要兼任项目负责人的，应承诺到现场履行项目经理职责。	
10.6.10	投标报价有效范围（适用于综合评估法）： ☑本项目为房屋建筑总承包工程，投标报价有效范围为报价均值的 93%至 107%（含 93%和 107%）。 ☐本项目投标报价有效范围为报价均值的 90%至 110%（含 90%和 110%）。 需要补充的其他内容：/。	
10.6.11	项目班子最低要求：**项目经理 1 名，要求详见招标公告。投标人中标后需配备符合法律、法规规定的项目班子成员。**	
10.6.12	低价施工风险担保	☑不需要缴纳 ☐需要缴纳（中标后按照招标人要求交纳即可） 担保额度：招标控制价与中标人投标报价差值的____%。 缴纳形式：现金、银行保函、担保公司保函或保险。
10.6.13	**联合体投标的，联合体牵头方的奖励、业绩均不超过该项最高分值的 60%，其余成员单位均不超过该项最高分值的 40%。**	

DC6E0311-E7C7-4864-9154-B2EC0C0B1BA

10.6.14	投标人在开标时须自带笔记本电脑进行解密和确认。
10.6.15	由中国施工企业管理协会评选的国家优质工程金奖、国家优质工程银奖予以认可。
10.6.16	采用综合评估法实行电子评标的，项目负责人须在开评标过程中保持在线状态，并在规定时间内完成答辩，否则项目负责人答辩不得分。 采用综合评估法实行非电子评标的，项目负责人须携带本人身份证参加开标会，并在规定时间内完成答辩，否则项目负责人答辩不得分。
10.6.17	投标人中标后，应落实扬尘污染控制、渣土车运输管控和使用国三及以上排放标准的非道路移动机械等污染控制措施。
10.6.18	投标人在投标过程中有下列情形之一的，视为投标人相互串通投标：1.不同投标人的电子投标文件由同一台电脑编制的；2.不同投标人的投标报价计价软件编码相同的。不同投标人之间的电子投标文件存在记录的 MAC 地址、造价软件加密锁序列号相同的，视为不同投标人的投标文件由同一单位或个人编制；不同投标人之间的电子投标文件经电子招标投标交易平台查重分析，投标清单报价达到 80%相同的（与已标价工程量清单出现雷同的除外），视为电子投标文件内容雷同。 出现以上情况的，由评标委员会否决其投标。
10.6.19	潜在投标人的业绩、荣誉（获奖）及相关附件须在青岛市公共资源交易电子服务系统上传并公示，且制作投标文件时上述材料需通过该系统选取，否则在电子评标时不予认可。
10.6.20	投标人制作电子投标文件应按照招标文件规定及要求（含青岛市公共资源投标文件制作工具 2.5 制作要求）制作并上传，未按规定办理导致否决投标的一切后果，由投标人自行承担。
10.6.21	电子投标文件自投标人在电子投标文件制作工具中、于该文件首页以电子签章方式同时签署公司章、法定代表人章或被授权代表章之日起发生法律效力，投标人承诺该首页签章行为的确认效力（包括但不限于对该文件内容的真实性、合法性等方面的确认效力）及于该文件的全部内容。招投标活动各方均认可该种形式下的投标文件形式效力（仅指认可电子投标文件与书面投标文件在形式上具有同等效力，不当然意味着投标文件符合招标文件要求），不得以未有任何一方的书面签名进行形式效力抗辩。

10.6.22	**在评标工作开始后，因停电、网络故障、电子设备或者电子评标系统故障等原因导致无法继续进行评标工作时，评标工作暂停，待故障解除后继续评标工作。**	
10.7	书面形式的定义	数据电文形式与纸质形式的招标投标活动具有同等法律效力。数据电文形式包括文字的打印或复印件、传真、信函、电传、电报、电子邮件等可以有形表现所载内容的电子文档，青岛市公共资源交易电子服务系统及青岛市政府采购网发布的招标公告、招标文件及发出的澄清、答疑、变更等各类公告。
10.8	电子签名	可靠的电子签名与手写签名或者盖章具有同等的法律效力。电子签章是电子签名的一种表现形式，利用图像处理技术将电子签名操作转化为与纸质文件盖章操作相同的可视效果。
10.9	根据青岛市人民政府《关于印发促进实体经济高质量发展的若干措施暨 2023 年“稳中向好、进中提质”政策清单（第三批）的通知》要求，积极推荐我市企业产品入选省年度首台(套)技术装备、首批次新材料、首版次高端软件推广应用指导录，招标时对相关产品纳入推广应用指导目录之日起 3 年内，视同已具备相应工程或者销售业绩。	
10.10	投标报价的方式	投标总报价（元）
10.11	补充条款： 1、招标文件中合同其他主要条款及主要条款中未标明的部分，双方签订合同时另行约定。 2、招标文件资格审查办法、评标办法要求的电子评标的证明材料均应为原件扫描件，潜在投标人投标时无须提交相关资格审查和评分证明材料原件，招标文件相关要求的以此为准。 3、根据住建部（建办市[2021]40 号）文件规定，一级建造师统一使用电子证书，纸质注册证书作废。电子证书使用时限为 180 天，超出使用时限的电子证书无效。一级建造师打印电子证书后，应在个人签名处手写本人签名，未手写签名的，投标无效。 4、投标人应在投标文件商务标书授权委托书中预留联系人及联系电话或单独上传一份联系人及联系电话，以便于联系。	

	5、投标人应在中标后 20 日内设立农民工工资保证金专用账户，并缴纳中标金额的 1%作为农民工工资保证金，超过时限未完成缴纳工作的，视为放弃中标资格。

DC6E0311-E762-486A-9174-E24E019DB1BA

1．总则

1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对本标段施工进行招标。

1.1.2 本招标项目招标人：见投标人须知前附表。

1.1.3 本标段招标代理机构：见投标人须知前附表。

1.1.4 本招标项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.5 本招标项目建设地点：见投标人须知前附表。

1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 本招标项目的资金来源：见投标人须知前附表。

1.2.2 本招标项目的出资比例：见投标人须知前附表。

1.2.3 本招标项目的资金落实情况：见投标人须知前附表。

1.3 招标范围、计划工期和质量要求

1.3.1 本次招标范围：见投标人须知前附表。

1.3.2 本招标项目的计划工期：见投标人须知前附表。

1.3.3 本招标项目的质量要求：见投标人须知前附表。

1.4 投标人资格要求

1.4.1 投标人应具备承担本标段施工的资质条件、能力和信誉，具体要求见投标人须知前附表。

1.4.2 投标人须知前附表规定接受联合体投标的，除应符合投标人须知前附表的要求外，还应遵守以下规定：

（1）联合体各方应提供联合体协议书，明确联合体牵头人和各方的权利义务；

（2）联合体投标人的资质，按照联合体协议约定分工认定 ；

（3）由同一专业的单位组成的联合体，按照资质等级较低的单位确定资质等级；

（4）联合体各方签订联合体协议后，不得再以自己名义单独或加入其他联合体在同一标段中投标。

1.4.3 投标人不得存在下列情形之一，否则将被取消投标资格：

（1）为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

（2）为本标段前期准备提供设计或咨询服务的，但设计施工总承包的除外；

（3）为本标段的监理人；

DC6E031-4762-4861-9174-E24E019DB1BA

（4）为本标段的代建人；

（5）为本标段提供招标代理服务的；

（6）与本标段的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；

（7）与本标段的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；

（8）与本标段的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；

（9）与招标人存在其他利害关系可能影响招标公正性；

（10）其他违反法律法规被限制投标的行为。

1.4.4 投标时项目经理不能担任其他在建工程的项目负责人。对已担任其他在建工程项目负责人，但按相关规定已经办理项目经理变更手续的，投标人在投标时应主动澄清，并提供项目经理变更证明材料原件扫描件，根据山东省《关于进一步加强房屋建筑和市政工程招标投标监督管理的意见》，被更换的项目负责人 6 个月内不得在全省范围内参加工程投标，否则将被取消投标资格。

1.4.5 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本项目投标。

1.5 投标人组成发生重大变化的说明

投标人发生合并、分立、破产等重大变化的，应当及时书面告知招标人。投标人不再具备招标公告、资格预审文件、招标文件规定的资格条件或者其投标影响招标公正性的，其投标无效。

1.6 费用承担

投标人准备和参加投标活动发生的费用自理。

1.7 保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

1.8 语言文字

除专用术语外，与招标投标有关的语言均使用中文。必要时专用术语应附有中文注释。

1.9 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

1.10 踏勘现场

1.10.1 投标人须知前附表规定组织踏勘现场的，招标人按投标人须知前附表规定的时间、地点组织投标人踏勘项目现场。

1.10.2 投标人踏勘现场发生的费用自理。

1.10.3 除招标人的原因外，投标人自行负责在踏勘现场中发生的人员伤亡和财产损失。

1.10.4 招标人在踏勘现场中介绍的工程场地和相关的周边环境情况，供投标人在编制投标文件时参考，招标人不对投标人据此作出的判断和决策负责。

1.10.5 招标人不组织单个或者部分潜在投标人踏勘项目现场。

1.11 专业分包

1.11.1 投标人拟在中标后将中标项目的部分非主体、非关键性工作进行分包的，应符合投标人须知前附表规定的分包内容、分包金额等限制性条件。

1.11.2 中标人应当就分包项目向招标人负责，接受分包的第三人就分包项目承担连带责任。

1.12 偏离

投标人须知前附表允许投标文件偏离招标文件某些要求的，偏离应当符合招标文件规定的偏离范围和幅度。

1.13 终止招标

招标人终止招标的，将及时发布公告或者以书面形式通知被邀请的或者已经获取招标文件的潜在投标人。已经发售招标文件或者已经收取投标保证金的，招标人将及时退还所收取的招标文件的费用，以及所收取的投标保证金及银行同期存款利息。

2．招标文件

2.1 招标文件的组成

2.1.1 本招标文件包括：

（1）招标公告；

（2）投标人须知；

（3）资格审查办法

（4）评标办法；

（5）合同主要条款；

（6）工程量清单、招标控制价；

（7）图纸；

（8）技术标准和要求；

（9）投标文件格式；

（10）投标人须知前附表规定的其他材料。

2.1.2 对招标文件所作的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。

2.2 招标文件的澄清

2.2.1 投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如有疑问，应在本项目疑问提出截止时间前，通过本项目招标公告页面“投标人疑问/异议”栏目的“提出疑问/异议”功能要求招标人对招标文件进行澄清。

2.2.2 招标文件的澄清将通过本项目招标公告页面“招标文件的澄清和修改”栏目进行网上通知，投标人应密切关注本项目公告页面的最新修改信息。澄清的内容可能影响投标文件编制的，招标人将在投标截止时间至少 15 日前，通过本项目公告页面“开标时间”栏目进行网上通知。投标人应密切关注本项目公告页面的最新澄清信息。

2.3 招标文件的修改

在投标截止时间前，招标人可以对已发出的招标文件通过本项目招标公告页面“招标文件的澄清和修改”栏目进行网上的修改，投标人应密切关注本项目公告页面的最新修改信息。修改的内容可能影响投标文件编制的，招标人将在投标截止时间至少 15 日前，通过本项目公告页面“开标时间”栏目进行网上通知。投标人应密切关注本项目公告页面的最新修改信。

3．投标文件

3.1 资格后审证明材料

序号	证明材料名称	提供形式	备注	必须提交
1	法定代表人身份证明或授权委托书	电子文档	法定代表人身份证明书、法定代表人身份证，或法定代表人授权委托书、被委托人身份证	是
2	资格后审申请证明文件-资质证明	电子文档	资格后审申请证明文件-资质证明（主体库选取）	是
3	资格后审申请证明文件-其他	电子文档	1、营业执照副本，投标人盖章确认的最新章程，与投标人资质要求相对应的安全生产许可证副本。2、资质证书副本（或加盖企业公章的复印件）。3、基本存款账户信息证明材料：3.1 企业所在地尚未取消企业银行账户许可，请继续上传《开户许可证》扫描件；3.2 企业所在地已经取消企业银行账户许可，企业未进行账户变更业务，原《开户许	是

			可证》未交回的，请继续上传《开户许可证》扫描件；3.3 企业所在地已经取消企业银行账户许可，原《开户许可证》已交回的，或新开立基本存款账户的，请上传开户银行出具的《基本存款账户信息》扫描件（需加盖开户银行章，确无法加盖银行章的需加盖企业公章和法人章）。	
4	投标承诺书	电子文档	按照招标文件要求提供投标承诺书	是
5	项目负责人	电子文档	承担本工程项目负责人身份证，注册建造师证书，安全生产考核合格证（B 证）	是
6	投标保证金交纳凭证或电子保函	电子文档	按招标文件要求交纳保证金	是
7	信用查询	电子文档	通过信用中国（https://www.creditchina.gov.cn/）查询，未被列入失信被执行人名单；通过全国建筑市场监管公共服务平台（http://jzsc.mohurd.gov.cn/home）查询，未被列入失信记录主体名单。	是

备注：（1）电子版为原件扫描件

（2）投标人应保证其提供资料的有效性、合法性、真实性，否则，招标人将拒绝其资格后审申请文件。若该投标人中标，将取消其中标资格且保留进一步索赔的权利。资格审查合格的投标人方可进入下一评标环节。

3.2 电子投标文件

电子投标文件由资格后审申请文件、技术标书、资信标书、商务标书组成，并应提交相应的评分证明材料原件扫描件（未按规定提交原件扫描件的，不予认定），投标文件应当对招标文件的工期、投标有效期、质量要求、技术标准等实质性内容做出响应。

3.2.1 电子版（资格后审申请文件、技术标书、资信标书、商务标书）

3.2.1.1 电子版投标文件制作

①电子版投标文件使用【青岛市公共资源投标文件制作工具】制作（下载地址：见公告页面）。

②投标人下载电子招标文件后（.ztb），使用【青岛市公共资源投标文件制作工具】打开，并切换到投标文件制作模式。标书内容可通过右键绑定 pdf 的形式上传。

③投标企业同时参加多个标段的工程投标，在打开电子版招标文件切换到电子投标文件制作后，应在“标段管理”中选择所有参与的标段制作电子投标文件，制作完成后，依次通过“标段管理”切换到其他投标标段制作电子投标文件。在所有标段的电子投标文件都制作完成后，投标企业应将多个标段的电子投标标书保存为一个投标文件（不可以一个标段生成一个投标文件），否则电子投标文件将无法被电子评标系统读取。生成的电子投标文件名称应为投标人的全称。

3.2.1.2 电子版投标文件编制内容

电子版投标文件编制内容，系统已根据招标文件评分办法自动生成投标文件制作目录，投标人切换至投标文件制作模式时，根据【青岛市公共资源投标文件制作工具】要求的目录制作投标文件。

技术标书至少包含以下内容：

总体概述，施工现场平面布置，施工进度计划，施工方案和质量保证措施，安全文明施工和环境保护措施，项目管理班子和人员岗位职责及分工，劳动力、机械设备和材料投入计划，关键施工技术，冬雨季施工，技术创新、节能环保应用情况及有必要说明的其他内容。

资信标书至少包含以下内容：

法定代表人身份证明或**附有**法定代表人身份证明的授权委托书、项目管理班子配备情况、企业业绩证明材料、企业获奖证明材料、其他需提交的材料。

商务标书至少包含以下内容：

法定代表人身份证明或**附有**法定代表人身份证明的授权委托书、投标函、已标价工程量清单、其他需提交的材料。

3.2.2 投标文件签署和盖章：详见前附表。

3.3 投标文件评分证明材料（适用于采用综合评估法评标或有限数量制合理低价法评标）

3.3.1 投标人提供的企业施工总承包工程业绩应同时提供下列资料：

（1）经项目所在地招标投标管理部门（或其授权机构）备案的中标通知书（或直接发包证明材料）或其主办网站的公示信息；

（2）施工合同；

（3）建设单位按规定程序组织进行工程竣工验收并形成的《建设工程竣工验收报告》或项目所在地备案机关加盖公章的竣工验收备案文件。

投标人提供的企业专业工程业绩应同时提供下列资料：

（1）施工合同；

（2）项目建设单位出具的业主证明（证明需明确项目造价、主要施工内容、竣工验收时间等关键信息）

因上述资料内容不齐全或自相矛盾导致对应业绩的有效性或真实性无法判断的，对应分值不予记分，弄虚作假的取消其投标资格。其中工程业绩资料中的竣工日期以行业行政主管部门在工程竣工验收文件中的验收日期或备案文件中的备案日期为准，获奖工程以获奖证书或获奖文件落款日期为准。

3.3.2 投标人提供的施工总承包工程所获奖项应同时提供下列资料：

（1）经项目所在地招标投标管理部门（或其授权机构）备案的中标通知书（或直接发包证明材料）或其主办网站的公示信息；

（2）施工合同；

（3）建设单位按规定程序组织进行工程竣工验收并形成的《建设工程竣工验收报告》或项目所在地备案机关加盖公章的竣工验收备案文件（安全文明工地类奖项的无需提供）；

（4）国家、省、自治区、直辖市、副省级城市建设行政主管部门（或其授权机构）颁发的获奖证书或获奖文件。

投标人提供的专业工程所获奖项应同时提供下列资料：

（1）施工合同；

（2）项目建设单位出具的业主证明（证明需明确项目造价、主要施工内容、竣工验收时间等关键信息）；

（3）国家、省、自治区、直辖市、副省级城市建设行政主管部门（或其授权机构）颁发的获奖证书或获奖文件。

3.4 投标报价

3.4.1 投标报价应根据《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)及山东省、青岛市现行有效的计价依据、本招标文件的有关要求，施工现场情况、工程特点及拟定的投标施工组织设计，企业定额，国家或省级、行业建设主管部门颁发的计价定额，市场价格信息或工程造价管理机构发布的工程造价信息以及其他的相关资料编制。

3.4.2 投标人所报的综合单价应为完成一个规定清单项目所需的人工费、材料和工程设备费、施工机具使用费、企业管理费、利润以及一定范围内的风险费用。

3.4.3 招标工程量清单与计价表中列明的所有需要填写的单价和合价的项目，投标人均应填写且只允许有一个报价。未填写单价和合价的项目，视为此项费用已包含在已标价工程量清单中其他项目的单价和合价之中。竣工结算时，此项目不得重新组价予以调整。

3.4.4 投标人不得进行投标总价优惠、让利，投标人对投标报价的任何优惠、让利均应体现在清单项目的综合单价中，否则投标无效。

3.4.5 投标人在投标截止时间前修改投标函中的投标总报价，应同时修改“已标价工程量清单”中的相应报价。此修改须符合本章第 4.3 款的有关要求。

3.5 投标有效期

3.5.1 在投标人须知前附表规定的投标有效期内，投标人不得要求撤销或修改其投标文件。

3.5.2 出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人以书面形式通知所有投标人延长投标有效期。投标人同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金。

3.6 投标保证金

3.6.1 本次招标项目投标保证金交纳金额、形式、时间、账号见前附表。

3.6.2 以电汇形式交纳的，保证金交纳账户信息请登录全国公共资源交易平台（山东省•青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（http://ggzy.qingdao.gov.cn）本项目招标公告页面点击“获取虚拟账号”。投标人未按规定格式填写或填写的信息不准确的，将造成投标保证金无法到帐、无法识别或无法退还，由此产生的所有问题和责任由投标人自行承担。

以电子保函形式交纳的，保证金交纳账户信息请登录全国公共资源交易平台（山东省•青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（http://ggzy.qingdao.gov.cn）本项目招标公告页面点击“申请电子保函”，在线完成电子保函开具工作。

3.6.3 联合体投标的，其投标保证金由牵头人递交。提供虚假材料的，将被拒绝投标。

3.6.4 以电汇形式交纳的，投标保证金的交纳时间以保证金到账时间为准。以电子保函形式交纳的，投标保证金的交纳时间以保函开具时间为准。

3.6.5 投标人撤回已提交的投标文件，应当在投标截止时间前书面通知招标人。招标人已收取投标保证金的，将自收到投标人书面撤回通知之日起 5 日内退还。

3.6.6 未中标人投标保证金，将在中标通知书发出后 5 日内退还；中标人投标保证金，将在合同签订后 5 日内退还。招标项目出现异议或投诉时，在调查处理期间相关单位的投标保证

金暂不退还，待处理结果明确后再按相关规定处理。

3.6.7 有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

（1）投标人在规定的投标有效期内撤销（放弃中标）或修改其投标文件。

（2）中标人在收到中标通知书后，无正当理由拒签合同协议书或未按招标文件规定提交履约担保。

（3）投标人提交了虚假资料、借用他人资质投标或出借资质给他人投标、围标串标的。

4．投标

4.1 投标文件的密封和标记

4.1.1 电子版

通过【青岛市公共资源投标文件制作工具】上传投标文件时，系统基于 CA 数字证书自动加密。

4.2 投标文件的递交

4.2.1 电子版

4.2.1.1 递交截止时间：同开标时间。

4.2.1.2 递交方式：电子版投标文件编制完成后，点击【青岛市公共资源投标文件制作工具】工具栏上的“签章”按钮进行电子签章。签章完后再点击工具栏的“上传”按钮，上传投标文件。上传成功后，系统出具上传凭证，即为投标成功。投标人可下载上传凭证。

4.2.1.3 签到、解密：见前附表。

4.3 投标文件的修改与撤回

4.3.1 电子版

4.3.1.1 投标人在招标文件要求提交投标文件截止时间前，可以修改或者撤回已上传的投标文件。

4.3.1.2 需要修改电子投标文件的，可以点击【青岛市公共资源投标文件制作工具】工具栏上的“删除签章”按钮，撤销签章后修改。修改完成后重新上传，替换原来的电子投标文件。

4.3.1.3 需要撤回电子投标文件的，可以点击【青岛市公共资源投标文件制作工具】工具栏上的“上传”按钮，在页面上点击“放弃投标”的按钮撤回投标文件。

4.3.1.4 本工程投标文件的递交时间、投标截止时间和开标时间为同一时间，在提交投标文件截止时间后，投标人不得补充、修改、替代或者撤回其投标文件，否则招标人不予接受投标人投标。

5．开标

DC6E0311-B762-486A-9174-E24E019DB1BA

5.1 开标时间和地点

5.1.1 开标时间和地点见前附表。

5.2 开标会程序（适用于合理低价法）

开标会由代理机构主持，并按以下程序进行：

5.2.1 代理机构启动网上签到。

5.2.2 投标人使用 CA 数字证书在开标前完成网上签到。

5.2.3 代理机构主持开标会，宣布开标。

5.2.4 代理机构通过系统查看投标人签到情况。

5.2.5 招标人（代理机构）抽取加权系数。

5.2.6 代理机构启动解密，投标人使用 CA 数字证书在解密倒计时内解密投标文件。

5.2.7 按照投标人签到顺序在线唱标,唱标的内容包括投标人名称、投标报价和项目负责人姓名。

5.2.8 系统生成开标记录表，投标人在线确认开标记录表，同时确认是否需要回避。

5.2.9 评标委员会对投标人进行资格后审。

5.2.10 评标委员会评审技术标书。

5.2.11 技术标评审合格的进入资信标评审。

5.2.12 资信标评审合格的进入商务标评审，计算评标基准价。

5.2.13 投标人排序，评标委员会推荐中标候选人。

5.2.14 招标人确定预中标人。

5.2 开标会程序（适用于综合评估法）

开标会由招标代理单位主持，并按以下程序进行：

5.2.1 代理机构启动网上签到。

5.2.2 投标人使用 CA 数字证书在开标前完成网上签到。

5.2.3 代理机构主持开标会，宣布开标。

5.2.4 代理机构通过系统查看投标人签到情况。

5.2.5 代理机构启动解密，投标人使用 CA 数字证书在解密倒计时内解密投标文件。

5.2.6 按照投标人签到顺序在线唱标,唱标的内容包括投标人名称、投标报价和项目负责人姓名。

5.2.7 系统生成开标记录表，投标人在线确认开标记录表，同时确认是否需要回避。

DC6E031-E762-486A-9174-E24E019DB1BA

5.2.8 评标委员会对投标人进行资格后审。

5.2.9 评标委员会评审技术标书。

5.2.10 项目负责人在线答辩

5.2.11 技术标评审合格的进入资信标评审。

5.2.12 资信标评审合格的进入商务标评审，计算评标基准价。

5.2.13 投标人排序，评标委员会推荐中标候选人。

5.2.14 招标人确定预中标人。

6. 资格审查、评标

6.1 评标委员会

6.1.1 评标委员会组建

评标由招标人依法组建的评标委员会负责。评标委员会成员人数以及技术、经济方面的专家的确定方式见投标人须知前附表。

6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

（1）招标人或投标人的主要负责人的近亲属；

（2）项目主管部门或者行政监督部门的人员；

（3）与投标人有经济利益关系，可能影响对投标公正评审的；

（4）曾因在招标、评标以及其他与招标投标有关活动中从事违法行为而受过行政处罚或刑事处罚的。

6.1.3 招标人将向评标委员会提供评标所必需的信息，包括招标文件、图纸技术资料、主要技术规范（标准）等相关文件资料，但不明示或者暗示其倾向或者排斥特定投标人。

6.1.4 招标人根据项目规模和技术复杂程度等因素合理确定评标时间。超过三分之一的评标委员会成员认为评标时间不够的，招标人将适当延长。

6.1.5 评标过程中，评标委员会成员有回避事由、擅离职守或者因健康等原因不能继续评标的，将及时更换。被更换的评标委员会成员作出的评审结论无效，由更换后的评标委员会成员重新进行评审。

6.2 资格审查、评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

6.3 资格审查

评标委员会按照前附表规定的资格审查办法及第三章“资格审查办法”确定的程序、标准

DC6E031-H762-4861-9174-B24E019DB1BA

对资格后审申请文件进行评审，并出具资格审查报告，投标人通过资格审查后方可进入评标阶段。

6.3.1 投标人有不符合招标公告或前附表所选下列情形之一的，由评标委员会认定其资格审查不合格：

（1）未提供有效且满足招标要求的营业执照、资质证书（园林绿化企业无需提供）、安全生产许可证（园林绿化企业无需提供）、联合体协议书（如有要求）的；

（2）投标人名称与营业执照、资质证书（园林绿化企业无需提供）、安全生产许可证（园林绿化企业无需提供）、联合体协议书（适用于接受联合体投标项目）不一致且未提供有关行政主管部门出具的相关证明的；

（3）未提供注册建造师注册证书（园林绿化项目未提供项目负责人职称证书，毕业证(若职称证书未体现专业，应提供体现专业的毕业证）、劳动合同、在职社保缴纳证明（社保主管单位盖章或加盖企业公章，资审现场网上查询），已退休仍在合法执业年限内的，应提供退休证书及返聘合同）；

（4）未提供项目负责人安全生产考核合格证（B证）（如有要求）；

（5）与招标人存在其他利害关系可能影响招标公正性，单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位（以投标人加盖公章的企业最新章程为准）（若为联合体投标，联合体各方均需提供）；

（6）未按照招标文件要求提交投标承诺书的（若为联合体投标，联合体各方均需提供）。

（7）未提供招标公告中规定的同类工程业绩（如有要求）。

（8）未按招标文件要求提交投标保证金的；采用电汇方式缴纳投标保证金未提供银行电汇回单的；采用银行保函形式缴纳投标保证金未提供投标保证金银行保函的公证书的；采用保险保函形式缴纳投标保证金未提供保险机构出具的保险保函的。采用电子保函方式缴纳投标保证金未提供电子版保函的。

如采用银行保函形式缴纳投标保证金，开具银行保函的银行不是基本账户开户银行的，或者银行保函的公证书不符合招标文件要求的，或者银行保函的格式与招标文件给定的格式不符的。

（9）本地企业法定代表人、董事长、总经理及外地入青企业驻青机构主要负责人，以项目负责人（项目经理）身份参加房屋建筑工程的投标，未承诺到现场履行项目经理职责的。（适用于房屋建筑工程）。

（10）未提供招标公告要求的压力管道安装许可证的（如有要求）；未提供招标公告要求的承装（修、试）电力设施许可证的（如有要求）。

6.4 评标

评标委员会按照前附表规定的评标方法及第四章“评标办法”确定的程序、标准对投标文件进行评审，并推荐前 3 名作为中标候选人。

6.4.1 投标文件有下列情形之一的，由评标委员会初审后否决其投标：

（一）技术标

1.技术标的工期目标、质量目标、质量保修期等实质性内容没有响应招标文件规定或要求的。

2.技术标存在重大偏差或没有实际性响应招标文件的。

3.不符合招标文件中规定的其他实质性要求的。

（二）资信标

1.未按照招标文件规定加盖单位公章，或无法定代表人或法定代表人授权的代理人签字或盖章的。

2.未按规定的格式填写，内容不全或关键字迹模糊、无法辨认的。

3.项目管理班子配备等资信方面不符合招标文件规定的最低标准要求的。

（三）商务标

1.未按照招标文件规定加盖单位公章，或无法定代表人或法定代表人授权的代理人签字或盖章的。

2.未按规定的格式填写，内容不全或关键字迹模糊、无法辨认的。

3.投标函等实质性不响应招标文件要求的。

`4.除按招标文件规定提交备选投标方案的以外，投标人递交两份或多份内容不同的投标文件，或在一份投标文件中对同一招标项目报有两个或多个报价，且未书面注明哪一个有效的。

5.投标报价格式或形式不符合招标文件要求的。

6.投标报价中存在算术性错误、错漏项、报价过高过低的项目、不平衡报价的内容，未按要求书面澄清、说明、补正或者澄清、说明、补正后不被评标委员会认可的。

7.评标委员会认为投标人的投标报价经过澄清、说明或补正后可能低于其个别成本，不能做出合理说明或者其说明不被评标委员会认可的。

DC6E0311-EE02-486A-9174-E24E019DB1BA

8.更改了清单报价中不得更改内容的。

9.其他违反招标文件规定、没有实质性响应招标文件规定（如投标报价超出招标控制价；列入投标价格中的暂列金额、以项为单位设立的暂估价等非竞争性费用金额与招标文件的规定不一致；规费、税金以及招标文件明确列出的其他不可竞争费用项目或费率或计算基础未按国家和省、市有关规定计取）的。

10.提出了不能满足招标文件要求或者招标人不能接受的工程验收、计量、价款结算和支付办法的。

6.4.2 当电子版资格后审申请文件、投标文件与纸质版不一致时，以电子版为准；投标文件中的大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；总价金额与单价金额不一致的，以单价金额为准，但单价金额小数点有明显错误的除外。

7．合同授予

7.1 定标方式

招标人将确定排名第一的中标候选人为中标人。排名第一的中标候选人放弃中标、因不可抗力不能履行合同、不按照招标文件要求提交履约保证金或者被查实存在影响中标结果的违法行为等情形，不再符合中标条件的，招标人可以按照评标委员会提出的中标候选人名单排序依次确定第二名、第三名中标候选人为中标人，也可以重新招标。

7.2 中标候选人公示

确定中标候选人后，招标人在指定媒介上公示。公示期不得少于3日。

7.3 中标通知

中标结果公示期满无异议的，在规定的投标有效期内，由招标人发出中标通知书。

7.4 履约担保

7.4.1 在签订合同前，中标人应按投标人须知前附表规定的金额、担保形式和招标文件规定的履约担保格式向招标人提交履约担保。

7.4.2 招标文件要求中标人提交履约担保的，中标人应当按照招标文件的要求提交。履约担保不得超过中标合同金额的10%。招标人要求中标人提供履约担保的，必须对等提供工程款支付担保。

7.4.3 中标人不能按要求提交履约担保的，视为放弃中标，其投标保证金不予退还，给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

DC6E031F-E762-486A-9174-E24E019DB1BA

7.5 签订合同

7.5.1 招标人和中标人自中标通知书发出之日起 30 天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。合同的标的、价款、质量、履行期限等主要条款应当与招标文件和中标人的投标文件内容一致。招标人和中标人不得再行订立背离合同实质性内容的其他协议。

7.5.2 发出中标通知书后，招标人无正当理由拒签合同的，招标人向中标人退还投标保证金；给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。

8．重新招标和不再招标

8.1 重新招标

有下列情形之一的，招标人将重新招标：

8.1.1 投标保证金缴纳截止时间后，正常缴纳投标保证金的投标人少于 3 个的；

8.1.2 投标截止时间后，投标人少于 3 个的；

8.1.3 经评标委员会评审，合格投标人不足 3 个的。

8.2 不再招标

提交投标文件的投标人少于 3 个的，招标无效，招标人应当依法重新招标。依法必须进行招标的工程，重新招标后投标人仍少于 3 个的，由招标人报经工程项目审批部门批准后可以不再进行招标。

9．纪律和监督

9.1 对招标人的纪律要求

招标人不得泄漏招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

9.2 对投标人的纪律要求

投标人不得相互串通投标或者与招标人串通投标，不得向招标人或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。

9.3 对评标委员会成员的纪律要求

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员不得擅离职守，影响评标程序正常进行，不得使用第四章“评标定标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅离职守，影响评标程序正常进行。

9.5 异议

9.5.1 投标人或者其他利害关系人对招标投标活动有异议的，可以按照下列规定以书面形式向招标人提出。

（1）对招标文件有异议的，应当在在投标截止时间 10 日前提出；

（2）对开标有异议的，应当在开标现场提出；招标人应当当场作出答复，并制作记录。

（3）对依法必须进行招标的工程项目的评标结果有异议的，应在中标结果公示期内提出。

9.5.2 招标人将自收到异议之日起 3 日内，以书面形式予以答复；作出答复前，应当暂停招标投标活动。

10．需要补充的其他内容

在评标工作开始后，因停电、网络故障、电子设备或者电子评标系统故障等原因导致无法继续进行评标工作时，评标工作暂停，待故障解除后继续评标工作。

详见投标人须知前附表。

DC6E0311-E762-486A-9174-E24E019DB1BA

第三章资格审查办法

1．审查标准

1.1 初步审查标准

1.1.1 投标人名称与营业执照、资质证书、安全生产许可证（园林绿化企业无需提供）、联合体协议书（适用于接受联合体投标项目）一致。

1.2 详细审查标准

1.2.1 营业执照、联合体协议书（适用于接受联合体投标项目）、资质证书（园林绿化企业无需提供，但营业执照经营范围中须含有园林绿化相关内容）、安全生产许可证（园林绿化企业无需提供）有效且满足招标要求；

1.2.2 投标人按照招标文件要求提供投标承诺书；（若为联合体投标，联合体各方均需提供）；

1.2.3 和其他投标人不存在单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系（以投标人加盖公章的企业最新章程为准）；不是为招标项目的前期准备或者监理工作提供设计、咨询服务的任何法人及其任何附属机构（单位）；

1.2.4 承担本工程的项目负责人的身份证、注册建造师注册证书有效且符合招标文件要求（适用于除园林绿化工程外的其他工程）；

1.2.5 承担本工程项目负责人身份证、职称证书（职称证书应为市（厅）级及以上人事主管部门颁发或国家人事部门授权颁发（须提供证明文件））、毕业证(若职称证书未体现专业，应提供体现专业的毕业证)、劳动合同、在职社保缴纳证明（社保主管单位盖章或加盖企业公章，资审现场网上查询），有效且符合招标要求（适用于园林绿化工程）；

1.2.6 承担本工程项目负责人安全生产考核合格证（B 证）有效且符合招标要求（适用于房屋建筑工程）；

1.2.7 按照招标文件要求提交投标承诺书（若为联合体投标，联合体各方均需提供）；

1.2.8 招标公告中规定的类似工程业绩，需同时提供经项目所在地招标投标管理部门（或其授权机构）备案的中标通知书（或直接发包证明材料）或其主办网站的公示信息、建设单位按规定程序组织进行工程竣工验收并形成的《建设工程竣工验收报告》或项目所在地备案机关加盖公章的竣工验收备案文件、建设工程施工合同。（适用于要求投标人具有施工总承包类似业绩）。

1.2.8 招标公告中规定的类似工程业绩，需同时提供施工合同、项目建设单位出具的业主

证明（证明需明确项目造价、主要施工内容、竣工验收时间等关键信息）。（适用于要求投标人具有专业工程类似业绩）。

1.2.9 投标人提供基本账户开户许可证、银行电汇回单或投标保证金银行保函的公证书原件或保险机构出具的保险保函或电子保函，并按照按招标文件要求提交投标保证金。

如采用银行保函形式缴纳投标保证金，开具银行保函的银行是基本账户开户银行，银行保函的公证书符合招标文件要求，银行保函的格式与招标文件给定的格式相符。

1.2.10 投标人提供招标公告要求的压力管道安装许可证（如有要求）；投标人提供招标公告要求的承装（修、试）电力设施许可证（如有要求）。

1.2.11 本地企业法定代表人、董事长、总经理及外地入青企业驻青机构主要负责人，以项目负责人（项目经理）身份参加房屋建筑工程的投标，应承诺到现场履行项目经理职责。（适用于房屋建筑工程）。

注：投标人资格后审申请文件须符合上述相关要求，所提供的证书、证明等必须提供原件扫描件，否则，资格审查不合格；若有一项不符合招标要求，其资格审查不通过（若为联合体投标，联合体各方均需提供）。

2．审查程序

2.1 初步审查

评标委员会依据本章第 1.1 款规定的标准，对资格后审申请文件进行初步审查。有一项因素不符合审查标准的，不能通过资格审查。

2.2 详细审查

2.2.1 评标委员会依据第 1.2 款规定的标准，对通过初步审查的资格后审申请文件进行详细审查。有一项因素不符合审查标准的，不能通过资格审查。

2.2.2 通过详细审查的投标人，除应满足第 1.1 款、第 1.2 款规定的审查标准外，还不得存在下列任何一种情形：

（1）不按评标委员会要求澄清或说明的；

（2）在资格后审过程中弄虚作假、行贿或有其他违法违规行为的。

2.3 （合格制）选定合格投标人

通过资格审查的投标人全部参加评标。

2.3 （有限数量制）选定合格投标人

合格投标人在 13 家（含）以下时，全部参加评标。合格投标人在 13 家（不含）以上时，

评标委员会按照“建设工程投标人资格审查评分标准”对投标人评审打分，招标人按资格后审得分由高到低选取第二章“投标人须知”中投标人须知前附表规定数量的投标人参加后续评审。

2.4 资格后审申请文件的澄清

在审查过程中，评标委员会可以书面形式，要求投标人当场对所提交的资格后审申请文件中不明确的内容进行必要的澄清或说明。投标人的澄清或说明采用书面形式，并不得改变资格后审申请文件的实质性内容。投标人的澄清和说明内容属于资格后审申请文件的组成部分。招标人和评标委员会不接受投标人主动提出的澄清或说明。

3．审查结果

3.1 提交审查报告

评标委员会按照规定的程序对资格后审申请文件完成审查后，评标委员会应即时向招标人提交书面审查报告，书面审查报告应载明资格后审合格的投标人名单、资格后审不合格的投标人名单及原因等。未通过资格后审的投标人不具有进入评标阶段资格。

3.2 重新进行招标

经评标委员会评审，每个招标项目合格投标人数量不足 3 家的，招标人应当重新组织招标。划分标段的项目，每一标段的合格投标人数量不足 3 家，招标人应当重新组织招标。

3.3 补充说明

在任何审查环节中，需评标委员会就某项定性的审查结论做出表决的，由审查委员会全体成员按照少数服从多数的原则，以记名投票方式表决。

DC6E0311-E762-4864-9174-B24E019DB1BA

附件：建设工程投标人资格审查评分标准

评审项目	分数	评分标准
项目管理班子配备情况	2 分	在满足招标文件规定的最低配备标准的基础上，每增加 1 名工程类高级职称或注册执业资格的得 0.5 分，最高得 2 分。
企业业绩	12 分	上 3 年度完成的类似工程的每项加 3 分。
获得奖项	3 分	（1）企业上 5 年度已竣工工程获国家级优质工程类奖项的，每项加 1 分，上 3 年度获省级（含副省级）优质工程类奖项的，每项加 0.5 分。同一工程只计取最高级别得分，不累计计分。 （2）上 5 年度承建的工程获国家级安全文明工地奖的，每项加 0.5 分。上 3 年度获省级（含副省级）安全文明工地奖的，每项加 0.3 分。同一工程只计取最高级别得分，不累计计分。 注：房建类项目只认可房建类奖项，市政类项目只认可市政类奖项，园林类项目只认可园林类奖项。
针对本项目投标人履行合同的能力	5 分	包括但不限于专业、技术资格和能力，资金、设备和其他物质设施状况警理能力，经验、信誉和相应的从业人员等。评委根据资格后审申请文件情况酌情打分，最高得 5 分。

注：项目管理班子配备情况、企业业绩、获得奖项认定标准同综合评估法中资信标评审认定标准。

DC6E0311-E762-486A-91[illegible]9DB1BA

第四章评标定标办法

1.评标办法

本项目采用综合评估法进行评标。

2.评标程序

采用综合评估法评标，评标委员会应当通过初步评审、详细评审，根据投标人得分由高到低向招标人推荐 3 名中标候选人。

一、技术标评审（44 分）

（一）初步评审

评标委员会应当按照招标文件的规定，对投标文件技术标进行初步评审：

1.否决技术标封章、装订方式不符合招标文件规定或要求的投标。

2.否决技术标的工期目标、质量目标、质量保修期等实质性内容没有响应招标文件规定或要求的投标。

3.审查技术标的施工组织设计方案能否满足工程施工需要，招标文件中对技术方法、措施、标准等作出明确规定和要求的，否决技术标存在重大偏差或没有实质性响应招标文件的投标。

4.审查技术标的各项评审因素，否决达不到招标文件中明确规定技术标评审因素必须达到的合格标准要求的投标。

5.审查招标文件中规定的其他实质性要求。

（二）详细评审

评标委员会对通过初步评审的技术标，按照招标文件规定的技术标评标标准和方法进行量化评分。

1.技术标详细评审要点应包括下列内容：

（1）总体概述：施工组织总体设想、方案针对性和施工段划分。

（2）施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置。

（3）施工进度计划和各阶段进度的保证措施。

（4）各分部分项工程的施工方案和质量保证措施。

（5）安全文明施工和环境保护措施。

（6）项目管理班子的人员岗位职责、分工。

（7）劳动力、机械设备和材料投入计划。

（8）关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案。

（9）冬雨季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施。

（10）技术创新、节能环保应用情况。

（11）项目负责人陈述或答辩。

以上（1）—（2）项每项分值为 5 分，（3）—（10）项每项分值为 4 分，（11）项每项分值为 1 分。

2.技术标中缺少针对某一项评审要点的内容时，经评标委员会确认后，该项得分为 0 分。缺少（1）-（9）项中三项及以上评审要点的，评标委员会可以视为其技术标不能满足工程施工需要。

3.需要项目负责人陈述或答辩的，评标委员会应当根据工程特点和实际情况，制定需要陈述或答辩的内容。陈述或答辩顺序采用随机编号。陈述或答辩应当采用书面形式或背对背形式。陈述或答辩的内容不得泄露任何投标人的信息，否则陈述或答辩不得分。

4.投标文件技术标的最终得分，为所有评委评分中分别去掉最高和最低评分后的算术平均值（保留 2 位小数，不四舍五入，以下相同）。

5.评委的自由裁量权权重每项不应超过 50%，评委对某一技术标的评分不足技术标分值总分的 60%，或者与其最终得分相差超过 30%的，应当对其评分做出书面说明。

6.投标人的技术标不符合招标文件暗标要求的，其技术标得分为 0 分。

7.招标文件设定技术标合格标准的，评标委员会应当否决技术标得分低于合格标准的投标人。

二、资信标评审（6 分）

（一）初步评审

对通过技术标评审的投标人，评标委员会应当按照招标文件的规定，对投标文件资信标进行初步评审：

1.否决投标函、投标承诺书等实质性不响应招标文件要求的投标。

2.否决项目管理班子配备等资信方面不符合招标文件规定的最低标准要求的投标。

（二）详细评审

评标委员会对通过初步评审的资信标，按照招标文件规定的资信标评标标准和方法进行量化评分。

资信标评审因素主要包括投标人的资质、项目管理班子配备、类似工程施工业绩、获得奖项、信用考核等内容。

1.项目管理班子配备情况（1 分）

（1）投标文件中项目管理班子配备不符合招标文件要求的最低标准的，其投标将被否决。

（2）在满足招标文件规定的最低配备标准的基础上，每增加 1 名工程类高级职称或注册执业资格的得 0.5 分，最高得 1 分。

（3）相关人员的职称证明应当以市级以上人社部门颁发的有效证书为准。

2.类似工程施工业绩（2 分）

（1）上 3 年度完成的类似工程竣工验收合格并已备案的每项加 0.5 分。

（2）类似工程是指在规模（面积、造价、层数、跨度）、结构形式、施工工艺、特殊施工技术等方面与本次招标工程相类似的工程。

3.获得奖项（3 分）

（1）企业上 5 年度已竣工工程获国家级优质工程类奖项的，每项加 1 分，上 3 年度获省级（含副省级）优质工程类奖项的，每项加 0.5 分。同一工程只计取最高级别得分，不累计计分。

（2）上 5 年度承建的工程获国家级安全文明工地奖的，每项加 0.5 分。上 3 年度获省级（含副省级）安全文明工地奖的，每项加 0.3 分。同一工程只计取最高级别得分，不累计计分。

（3）奖项范围

国家级奖项一般是指鲁班奖、国家优质工程金奖（国家工程建设质量奖审定委员会）、中国土木工程詹天佑大奖（中国土木工程学会与詹天佑土木工程科技发展基金会）、全国建筑工程装饰奖（中国建筑装饰协会）、中国安装之星（中国安装协会）、中国钢结构金奖（中国建筑金属结构协会）、全国市政金杯示范工程（中国市政工程协会）、全国 AAA 级安全文明标准化诚信工地（中国建筑业协会）、国家优质工程银奖（国家工程建设质量奖审定委员会）。

省级奖项一般是指省级住房城乡建设主管部门或由省级住房城乡建设主管部门设立并授权的社会组织所评选的奖项，如山东省建筑工程质量“泰山杯”奖、山东省优质工程、山东省优质安装工程（鲁安杯）、山东省建筑施工安全文明示范工地、山东省建筑施工安全文明优良工地、山东省建筑施工安全文明小区、山东省施工现场综合管理样板工程、山东省市政

基础设施工程安全文明工地、山东省市政金杯示范工程、园林绿化示范工程等，省外获得奖项应当相当于同等水平，并在省级（或副省级）住房城乡建设主管部门官方网站上公布的。

副省级奖项一般是指副省级住房城乡建设主管部门或由副省级住房城乡建设主管部门设立并授权的社会组织所评选的奖项，如“青岛杯”等奖项。

三、商务标评审（50 分）

（一）初步评审

对通过资信标评审的投标人，评标委员会应当按照招标文件规定，对投标文件商务标进行初步评审：

1.否决投标报价格式或形式不符合招标文件要求的投标。

2.对商务标中投标报价进行核对、比较、筛选，确认投标报价中是否存在算术性错误、错漏项、报价过高过低的项目、不平衡报价的内容，向投标人提出书面澄清、说明或补正要求，根据招标文件中对细微偏差进行补正的方法和标准对投标人所作的书面答复进行分析和确认。

3.评标委员会认为投标人的投标报价经过澄清、说明或补正后可能低于其个别成本，不能做出合理说明或者其说明不被评标委员会认可的，评标委员会可以认定其低于成本，并否决其投标。

4.否决更改了清单报价中不得更改内容的投标文件。

5.否决其他违反招标文件规定、没有实质性响应招标文件规定（如投标报价超出招标控制价、未按规定计取规费等）的投标。

（二）详细评审

评标委员会对通过初步评审的商务标，按照招标文件规定的商务标评标标准和方法进行量化评审。

1.投标报价的评标基准价的计算方法（有效范围平均值法）

评标基准价 C=A2

第一步：确定报价均值 A1。

当 n＜5 时，A1=所有有效标书的投标报价的算术平均值。

当 5≤n＜7 时，A1=所有有效标书的投标报价去掉 1 个最高价、1 个最低价后的算术平均值。

当 7≤n＜9 时，A1=所有有效标书的投标报价去掉 1 个最高价、2 个最低价后的算术平均值。

当 9≤n＜11 时，A1=所有有效标书的投标报价去掉 2 个最高价、3 个最低价后的算术平均值。

（以此类推）

当 n≥17 时，A1=所有有效标书的投标报价去掉 6 个最高价、7 个最低价后的算术平均值。

第二步：确定评标基准价有效范围。

房屋建筑总承包工程的评标基准价有效范围为 A1 的 93％～107%(含 93%和 107%)，其他工程评标基准价有效范围为 A1 的 90%～110％（含 90％和 110％）。

第三步：确定评标基准价 A2。

按照第一步计算 A1 的规则，对评标基准价有效范围内的投标报价进行再次平均，所得算术平均值即为 A2。

2.投标报价评审（30 分）

各投标人的投标报价与评标基准值 A 值相等的，得满分 30 分，每高出 A 值 1%（商值，下同）减 1 分，每低于 A 值 1%减 0.5 分，减完为止。分值保留两位小数。不足 1%的按照插入法计算得分。

3.投标报价合理性评审（10 分）

招标人可明确要求评标委员会对投标报价中的相应措施费项目报价和分部分项工程清单报价进行合理性评审。

（1）评标基准价的计算方法（有效范围平均值法）

评标基准价计算方法同投标报价评标基准价的计算方法。

（2）措施费项目报价评审

各投标人的措施项目报价与评标基准值 B 值相等的，得满分 5 分，每高出 B 值 1%减 0.5 分，每低于 B 值 1%减 0.3 分，减完为止。不足 1%的按照插入法计算得分。

（3）分部分项工程清单报价评审

1）采用电子评标时，有效投标报价中所有分部分项均参加评审，所有分部分项中，各投标人所报单价与评标基准值 C 值相差 10%（含）以内时，得 10/N 分，各投标人所报单价与评标基准值 C 值相差超过 10%时，该子项不得分。本项得分等于每个子项综合单价报价得分之和。（N 为分部分项个数）

2）无法采用电子评标时，由评标委员会对 10 项分部分项工程清单报价进行评审，清单项目报价与分部分项工程清单评标基准值 C 相差超过 10％（含）的，每项扣 1 分，清单项目综合单价、综合单价分析表、主要材料价格明细表相互矛盾的，每项扣 1 分，扣完为止。

所评 10 项分部分项工程的确定方法为：招标人依据编制的招标控制价选取工程量清单计价表中合价金额最高的前 5 项分部分项工程参加评审，并随预算控制价一起书面发至投标人。开标会现场由评标委员会或随机抽取其他 5 项分部分项工程参加评审。

（4）上述所称投标报价是指通过初步审查，并进行细微偏差修改后的投标报价。

四、推荐中标候选人

（一）评标委员会根据投标人详细评审后的 3 项总分由高到低排出名次，并推荐得分最高的前 3 名依次作为中标候选人。

（二）评标委员会在推荐中标候选人时，如 2 个及以上投标人得分相同时，应依次按照先商务标、再资信标、后技术标得分高低进行排序。3 项得分都相同时，招标人可确定排序。

五、确定预中标人

招标人应选择排序第一的中标候选人为预中标人。当中标候选人并列时，招标人可任选其一作为预中标人。

DC6E0311-E762-486A-9174-2201DB1BA

附件 2：综合评估法评分标准

评分项目			分数	评分标准
技术部分	总体概述：施工组织总体设想、方案针对性和施工段划分		5	总体概述：施工组织总体设想、方案针对性和施工段划分，满分 5 分；
	施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置		5	施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置；（共 5 分）
	施工进度计划和各阶段进度的保证措施		4	施工进度计划和各阶段进度的保证措施；（共 4 分）
	各分部分项工程的施工方案和质量保证措施		4	各分部分项工程的施工方案和质量保证措施；（共 4 分）
	安全文明施工和环境保护措施		4	安全文明施工和环境保护措施；（共 4 分）
	项目管理班子的人员岗位职责、分工		4	项目管理班子的人员岗位职责、分工；（共 4 分）
	劳动力、机械设备和材料投入计划		4	劳动力、机械设备和材料投入计划；（共 4 分）
	关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案		4	关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案；（共 4 分）
	冬雨季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施		4	冬雨季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施；（共 4 分）
	技术创新、节能环保应用情况		4	技术创新、节能环保应用情况；（共 4 分）
	项目负责人答辩	第一题	1	由评委现场随机提问，每道题 1 分。根据答辩情况酌情给分。（共 2 分）
		第二题	1	由评委现场随机提问，每道题 1 分。根据答辩情况酌情给分。（共 2 分）
资信部分	项目管理班子配备情况		1	在满足招标文件规定的最低配备标准的基础上，每增加 1 名工程类高级职称或注册执业资格的得 0.5 分，最高得 1 分。
	企业业绩		2	上 3 年度完成的类似工程的每项加 0.5 分。
	获得奖项		3	（1）企业上 5 年度已竣工工程获国家级优质工程类奖项的，每项加 1 分，上 3 年度获省级（含副省级）优质工程类奖项的，每项加 0.5 分。同一工程只计取最高级别得

			分，不累计计分。 （2）上 5 年度承建的工程获国家级安全文明工地奖的，每项加 0.5 分。上 3 年度获省级（含副省级）安全文明工地奖的，每项加 0.3 分。同一工程只计取最高级别得分，不累计计分。 注：房建类项目只认可房建类奖项，市政类项目只认可市政类奖项，园林类项目只认可园林类奖项。
商务部分	投标报价	30	评标基准价 C = A2。 第一步：确定报价均值 A1。 报价均值 A1 计算过程：（n 为有效投标人个数） 当 n≤4 时，A1=所有有效标书报价的算术平均值 当 4＜n≤6 时,A1=所有有效标书报价中去掉 1 个最高价、1 个最低价后的算术平均值 当 6＜n≤8 时,A1=所有有效标书报价中去掉 1 个最高价、2 个最低价后的算术平均值 当 8＜n≤10 时，A1 = 所有有效标书报价中去掉 2 个最高价、3 个最低价后的算术平均值 当 10＜n≤12 时，A1 = 所有有效标书报价中去掉 3 个最高价、4 个最低价后的算术平均值 当 12＜n≤14 时，A1 = 所有有效标书报价中去掉 4 个最高价、5 个最低价后的算术平均值 当 14＜n≤16 时，A1 = 所有有效标书报价中去掉 5 个最高价、6 个最低价后的算术平均值 当 n ＞ 16 时，A1 = 所有有效标书报价中去掉 6 个最高价、7 个最低价后的算术平均值 第二步：确定评标基准价有效范围。 报价有效范围：93~107 第三步：确定评标基准价 A2。 按照第一步计算 A1 的规则，对评标基准价有效范围内的投标报价进行再次平均，所得算术平均值即为 A2。 以评标基准值为基准，投标报价与基准进行比较，相同得满分 每高于基准价 1% ，扣减 1 分，扣完为止。 每低于基准价 1% ，扣减 0.5 分，扣完为止。 偏离不足 1% 时，按照插入法计算得分，分数保留两位小数
	措施项目报价	10	评标基准价 C = A2。 第一步：确定报价均值 A1。 报价均值 A1 计算过程：（n 为有效投标人个数） 当 n≤4 时，A1 = 所有有效标书报价的算术平均值 当 4＜n≤6 时，A1 = 所有有效标书报价中去掉 1 个最高价、1 个最低价后的算术平均值

DC6E0311-E762-4864-9174-1E24E0C9DB1BA

			当 6＜n≤8 时，A1 = 所有有效标书报价中去掉 1 个最高价、2 个最低价后的算术平均值 当 8＜n≤10 时，A1 = 所有有效标书报价中去掉 2 个最高价、3 个最低价后的算术平均值 当 10＜n≤12 时，A1 = 所有有效标书报价中去掉 3 个最高价、4 个最低价后的算术平均值 当 12＜n≤14 时，A1 = 所有有效标书报价中去掉 4 个最高价、5 个最低价后的算术平均值 当 14＜n≤16 时，A1 = 所有有效标书报价中去掉 5 个最高价、6 个最低价后的算术平均值 当 n ＞ 16 时，A1 = 所有有效标书报价中去掉 6 个最高价、7 个最低价后的算术平均值 第二步：确定评标基准价有效范围。 报价有效范围：93~107 第三步：确定评标基准价 A2。 按照第一步计算 A1 的规则，对评标基准价有效范围内的投标报价进行再次平均，所得算术平均值即为 A2。 以评标基准值为基准，投标报价与基准进行比较，相同得满分 每高于基准价 1% ，扣减 0.5 分，扣完为止。 每低于基准价 1% ，扣减 0.3 分，扣完为止。 偏离不足 1% 时，按照插入法计算得分，分数保留两位小数
	分部分项工程清单报价	10	评标基准价 C = A2。 第一步：确定报价均值 A1。 报价均值 A1 计算过程：（n 为有效投标人个数） 当 n≤4 时，A1 = 所有有效标书报价的算术平均值 当 4＜n≤6 时，A1 = 所有有效标书报价中去掉 1 个最高价、1 个最低价后的算术平均值 当 6＜n≤8 时，A1 = 所有有效标书报价中去掉 1 个最高价、2 个最低价后的算术平均值 当 8＜n≤10 时，A1 = 所有有效标书报价中去掉 2 个最高价、3 个最低价后的算术平均值 当 10＜n≤12 时，A1 = 所有有效标书报价中去掉 3 个最高价、4 个最低价后的算术平均值 当 12＜n≤14 时，A1 = 所有有效标书报价中去掉 4 个最高价、5 个最低价后的算术平均值 当 14＜n≤16 时，A1 = 所有有效标书报价中去掉 5 个最高价、6 个最低价后的算术平均值 当 n ＞ 16 时，A1 = 所有有效标书报价中去掉 6 个最高价、7 个最低价后的算术平均值 第二步：确定评标基准价有效范围。

DC6E0311-E762-4864-9174-E24C19DB1BA

			报价有效范围：93~107 第三步：确定评标基准价 A2。 按照第一步计算 A1 的规则，对评标基准价有效范围内的投标报价进行再次平均，所得算术平均值即为 A2。 清单全部参与评审 清单基本分数计算方式:总分值 / 清单项目个数 清单单项得分规则：以基准价为基础，偏差为在 10%以内为每项清单的基本分值，否则为 0 总得分 = 参与评审的每项清单得分之和

DC6E0311-E762-486A-9174-E24E019DB1BA

第五章合同主要条款

本工程施工合同采用 2017 版《建设工程施工合同（示范文本）》（GF-2017-0201）。

一、合同协议书、通用合同条款

按《建设工程施工合同（示范文本）》（GF-2017-0201）的合同协议书、通用合同条款执行。

二、专用合同条款

按《建设工程施工合同（示范文本）》（GF-2017-0201）专用条款执行。

其中：

9.3 支付

预付款及工程进度款支付(比例、周期等)：开工后，先拨付合同价的 30%，工程进度达到 80%，付款至合同价的 70%，工程竣工验收合格后，拨付至审计额的 97%，3%为工程质保金，工程竣工验收合格后 1 年后，若无质量缺陷拨付清余款，最终以财政资金拨付时间为准。

注:

1.招标人在本项目建设期支付工程款时，应同时抵扣已支付的农民工工资。

2.建设单位拨付工程款时，有监督施工企业是否按照行政主管部门要求支付农民工工资的义务，工程款支付在经施工现场公示农民工工资发放情况 5 日且无争议后拨付。

3.招标人和中标人应严格按照《保障农民工工资支付条例》相关规定按月及时足额支付农民工工资，并同时开立农民工工资保证金专用账户，由企业、行业行政主管部门、银行三方共同监管，专门用于应急支付农民工工资。招标人承诺不私自挪用项目建筑劳务工资保证金，中标人应及时、足额缴存建筑劳务工资保证金，在动用保证金时严格按照行政主管部门的规定执行，专款专用，按期补缴。

附件：建设单位和中标单位廉政责任书

DC6E0311-E762-4860-9174-D7E019DB1BA

附件：

建设单位和中标单位廉政责任书

为加强工程建设中的廉政建设，规范工程建设项目承发包双方的各项活动，防止发生各种谋取不正当利益的违纪违法行为，保护国家、集体和当事人的合法权益，根据国家有关工程建设的法律、法规和廉政建设责任制规定，特制定廉政责任书。

第一条　甲乙双方的责任：

（一）应严格遵守国家关于市场准入、项目招标投标、工程建设、施工安装和市场活动等有关法律、法规、相关政策以及廉政建设的各项规定。

（二）严格执行建设工程项目承发包合同文件，依法严格自觉按合同办事。

（三）业务活动必须坚持公开、公平、公正、诚信、透明的原则（除法律法规另有规定者外），不得为获取不正当利益，损害国家、集体和对方利益，不得违反工程建设管理、施工安装的规章制度。

（四）发现对方在业务活动中有违规、违纪、违法行为的，应及时提醒对方，情节严重的，应向其上级主管部门或同级纪检监察、司法等有关机关举报。

第二条　甲方的责任：

甲方的法定代表人和项目负责人，在工程建设的事前、事中、事后应遵守以下规定：

（一）不准向乙方和相关单位索要或接受回扣、礼金、有价证券、贵重物品和好处费、感谢费等。

（二）不准在乙方和相关单位报销任何应由甲方或个人支付的费用。

（三）不准要求、暗示或接受乙方和相关单位为个人装修住房、婚丧嫁娶、配偶子女的工作安排以及出国（境）、旅游等提供方便。

（四）不准以任何理由为甲方、相关单位或个人组织有可能影响公正执行公务的宴请、健身、娱乐等活动。

第三条　违约责任：

甲乙双方工作人员有违反本责任书第一、二条责任行为的，按照管理权限，依据有关法律法规和规定给予党纪、政纪处分或组织处理；涉嫌犯罪，移交司法机关追究刑事责任；给对方单位造成经济损失的，应予以赔偿。

第四条　本责任书作为工程施工合同的附件，与工程施工合同具有同等法律效力。

第五条　本责任书的有效期为工程施工合同双方签署之日起至该工程项目竣工验收合格时止。

DC6E0311-E762-486A-9174-E24E019DB1BA

第六章工程量清单和招标控制价

平度市崔家集镇向阳红乡村振兴示范片区项目

（冷链仓储物流中心）

清单编制说明

一、报价人须知

1、工程量清单计价格式中所有要求签字、盖章的地方，必须由规定的单位和人员签字、盖章。

2、工程量清单及其计价格式中的任何内容不得随意删除或涂改。

3、工程量清单计价格式中列明的所有需要填表的单价和合价，投标人均应填报，未填报的单价和合价，视为此项费用已包含在工程量清单的其他单价和合价中。

4、金额（价格）均应以人民币表示。

5、投标报价时应充分考虑招标文件及招标清单中约定的应由投标人承担的风险内容及范围所产生的相关费用。

6、本清单应与招标文件中相关技术标准、要求、招标图纸结合使用。本清单包含招标文件要求所有工作内容，清单中未明确列出的项目，投标人应综合考虑。

7、本清单依据施工图纸及招标范围进行编制。

8、投标报价应充分考虑合同履行过程中项目施工现场生产、生活用水用电费用，包干使用，合同履行过程中不再调整。

9、清单说明未尽事宜，详见招标文件有关条款说明及《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）。

二、工程概况

工程地点:平度市崔家集镇。

工程内容:建筑工程，装饰工程，钢结构工程，给排水工程，电气工程，暖通工程，消防工程，室外及相关设备费用等基础设施建设。

三、编制范围

图纸范围内的所有内容。

四、编制依据

1.《山东省建设工程工程量清单计价办法》（现行）；

2.《建设工程工程量清单计价规范》GB50500-2013；

3.《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》（GB50854-2013）；

4.《通用安装工程工程量计算规范》（GB50856-2013）；

5.《市政工程工程量计算规范》（GB50857-2013）；

6.《园林绿化工程工程量计算规范》（GB50857-2013）；

7.《山东省房屋修缮工程消耗量定额》（鲁建标字[2020]26 号）；

8.《山东省建筑工程消耗量定额》（SD01-31-2016）

9.《山东省安装工程消耗量定额》（SD02-31-2016）；

10.《山东省市政工程消耗量定额》（SDA1-31-2016）；

11.《山东省园林绿化工程消耗量定额》（SDA2-31-2016）；

12.《山东省建设工程费用项目组成及计算规则》(鲁建标字[2016]）40 号)；

13.人工费按照青建管字[2020]17 号文、鲁建标字[2020]24 号文规定；

14.现行国家建设工程计价依据增值税税率文件；

15.《青岛市工程结算资料汇编》（2023 年）；

16.材价参考《青岛市材价》（2024 年第 8 期）及同期市场价格；

17.与建设项目相关的标准、规范、技术资料；

18.建设工程设计文件及相关资料。

五、其他说明

1.本工程只包含图纸设计范围内的各项目，具体详见图纸。

2.本次清单控制价无甲供材，所有材料均由乙供。

3.暂估价：

暂估价一览表

序号	项目名称	单位	综合单价（元）	备注
1	冷库配套设施工程	m2	67 0.00	

4.本次控制价金额为 19011278.08 元（大写：壹仟玖佰零壹万壹仟贰佰柒拾捌元零捌分）。

DC6E0311-E762-486A-9174-E24E019DB1BA

平度市崔家集镇向阳红乡村振兴示范片区项目
（冷链仓储物流中心）
控制价编制说明

一、工程概况

工程地点：平度市崔家集镇。

工程内容:建筑工程，装饰工程，钢结构工程，给排水工程，电气工程，暖通工程，消防工程，室外及配套设施费用等基础设施建设。

二、编制范围

图纸范围内的所有内容。

三、编制依据

1.《山东省建设工程工程量清单计价办法》（现行）；

2.《建设工程工程量清单计价规范》GB50500-2013；

3.《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》（GB50854-2013）；

4.《通用安装工程工程量计算规范》（GB50856-2013）；

5.《市政工程工程量计算规范》（GB50857-2013）；

6.《园林绿化工程工程量计算规范》（GB50857-2013）；

7.《山东省房屋修缮工程消耗量定额》（鲁建标字[2020]26 号）；

8.《山东省建筑工程消耗量定额》（SD01-31-2016）

9.《山东省安装工程消耗量定额》（SD02-31-2016）；

DC6E031_EF762-4C61-9174-E2AE019DB1BA

10.《山东省市政工程消耗量定额》（SDA1-31-2016）；

11.《山东省园林绿化工程消耗量定额》（SDA2-31-2016）；

12.《山东省建设工程费用项目组成及计算规则》(鲁建标字[2016]）40号)；

13.人工费按照青建管字[2020]17号文、鲁建标字[2020]24号文规定；

14.现行国家建设工程计价依据增值税税率文件；

15.《青岛市工程结算资料汇编》（2023年）；

16.材价参考《青岛市材价》（2024年第8期）及同期市场价格；

17.与建设项目相关的标准、规范、技术资料；

18.建设工程设计文件及相关资料。

四、其他说明

1.本工程只包含图纸设计范围内的各项目，具体详见图纸。

2.本次清单控制价无甲供材，所有材料均由乙供。

3.暂估价：

暂估价一览表

序号	项目名称	单位	综合单价（元）	备注
1	冷库配套设施工程	m2	67 0.00	

4.本次控制价金额为 19011278.08 元（大写：壹仟玖佰零壹万壹仟贰

DC6E0311-E762-486A-9174-E24E019DB1BA

佰柒拾捌元零捌分）。

DC6E0311-E762-486A-9174-E24E019DB1BA

第二卷

第七章图纸

（另附电子版图纸）

DC6E0311-E762-486A-9174-E24E019DB1BA

第三卷

第八章技术标准和要求

1.标准规范：

本工程的材料、设备、施工作业必须符合现行国家、行业及工程所在地地方标准、规范的要求。对于同一类标准、规范应以最新版本或最新颁发者为准。

国家、行业及工程所在地地方标准、规范存在不一致时，约定选用的标准、规范名称：如果工程所在地地方标准、规范低于国家、行业标准的，则按国家、行业标准执行；如果工程所在地地方标准、规范高于国家、行业标准的，则按工程所在地地方标准、规范执行；如果工程所在地地方标准、规范与国家、行业的标准出现矛盾或歧义的，在满足国家、行业标准的基础上按合同约定的标准、规范执行。

2.技术要求:

应严格按照相关施工质量验收规范、检验标准及设计文件进行施工。

3.施工现场现状平面图:

4.清单及控制价编制说明:

DC6E0311-E762-486A-9174-E24B519DB1BA

第四卷

第九章资格后审申请文件及投标文件格式

清单控制价审核意见(必传），控制总价(必传），各单位工程的分部分项工程费、措施项目费、其他项目费、规费和税金(必传）

见附件

DC6E0311-E762-486A-9174-E24E019DB1BA

附件一：资格后审申请文件格式

（项目名称）施工招标

资格后审申请文件

申请人：（单位盖章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章）

年月日

DC6E0311-E762-486A-9174-E24E019DB1BA

目　　录

1.法定代表人身份证明

2.授权委托书

3．资格后审申请证明文件（资格后审申请证明文件应使用原件扫描件）

4.投标承诺书

5．投标保证金银行保函或保险保函

DC6E0311-E762-486A-9174-E24E019DB1BA

1. 法定代表人身份证明

投 标 人：

单位性质：

地　　址：成立时间：年月日

经营期限：

姓　　名：性　　别：

年　　龄：职　　务：

系（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证

年月日

DC6E0311-E762-486A-9174-E24E019DB1BA

2. 授权委托书

本人（姓名）系（投标人名称）的法定代表人，现委托（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改（项目名称）资格后审申请文件、施工投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：

代理人无转委托权。

附：法定代表人和委托代理人身份证

投　标　人：（公章）

法定代表人：（签字或盖章）

年月日

DC6E0311-E762-486A-9174-E24E019DB1BA

3．资格后审申请证明文件

资格后审申请证明文件应使用原件扫描件

DC6E0311-E762-486A-9174-E24E019DB1BA

4、投标承诺书

致（招标人）：

我公司参加（项目名称）投标，现就有关事项向招标人郑重承诺如下：

1、我公司承诺本次投标提供的市场行为证明、资格（资质）证书、人员证书、企业业绩和荣誉等材料均真实无任何虚假。若在招投标过程及预中标公示过程中被查存在虚假，同意被取消投标资格及中标资格、被没收投标保证金，并接受按照有关规定作出的处罚。

如其他投标人对以上材料的真实性提出投诉，我单位承诺在贵单位要求的时间内（一般为5个工作日），向贵单位提供有关主管部门出具的证明材料和核实渠道。逾期未提供的、或提供的证明材料不满足要求的，视为我单位自动放弃投标资格或中标资格。

2、我公司承诺不借用他人资质投标或出借资质给他人投标，不与其他投标人串通投标，不使用非法手段获取中标。若在招投标过程及预中标公示过程中发现有上述行为，同意被取消投标资格及中标资格、被没收投标保证金，并接受按照有关规定作出的处罚。

3、我公司承诺不存在因违反建筑市场管理、建设工程质量安全等法律、法规、规章，而被限制投标且在有效期内的市场行为。我公司承诺投标时项目经理未担任其他在建工程的项目负责人。

4、我公司承诺信用状况良好，在参与投标时无以下情形：

（1）被人民检察院列入行贿犯罪档案，自判决生效之日起，至投标文件递交截止之日止，不满二年的；

（2）被人民法院列为失信被执行人、被税务部门列为重大税收违法当事人、被有关部门列入严重违法失信企业名单或经营异常名录，公布的受惩信息有效时间在投标文件递交截止之日后的。

我公司信用状况接受社会监督，如与事实不符，我公司自愿承担以其他方式弄虚作假的法律责任。

5、我公司承诺严格按照相关法律、法规和规章的规定进行异议投诉。

特此承诺！

日期：年月日

DC6E0311-E762-486A-9174-E24E09DB1BA

5、投标保证金银行保函或保险保函或电子保函

格式自拟。

DC6E0311-E762-486A-9174-E24E019DB1BA

附件二：投标文件格式

（项目名称）施工招标

投　标　文　件

（商务标书）

投标人：（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章）

年月日

DC6E0311-E762-486A-9174-E24E019DB1BA

DC6E0311-E762-486A-9174-E24E019DB1BA

目　　录

1．投标函

2．法定代表人身份证明或授权委托书

3．已标价工程量清单

4．投标报价其他材料

5．评分证明材料

DC6E0311-E762-486A-9174-E24E019DB1BA

1．投标函

致招标人：

1．我方已仔细研究了（项目名称）招标文件的内容，愿意以人民币（大写）（RMB￥元）的投标总报价，项目负责人，按合同约定实施和完成承包工程，修补工程中的任何缺陷，实现工程目的。

2．我方承诺已标价工程量清单由具有相应国家认可资格的注册造价师编制。

3．我方承诺在招标文件规定的投标有效期内不修改、撤销投标文件。

4．如我方中标，我方承诺：

（1）在收到中标通知书后，在中标通知书规定的期限内与贵方签订合同。

（2）我方承诺按照招标文件规定向贵方递交履约担保。

（3）在合同约定的期限内完成并移交全部合同工程。

5．我方在此声明，所递交的投标文件及有关资料内容完整、真实和准确，不存在第二章“投标人须知”第1.4.3项、第1.4.4项和第1.4.5项规定的任何一种情形。

6．我方在此承诺，未参与任何形式的“围标串标”、以他人名义或者以其他方式弄虚作假投标。

7．（其他补充说明）。

投 标 人：（公章）

法定代表人或其授权的代理人：（签字或盖章）

年月日

DC6E0311-E762-486A-9174-F24E019DB1BA

2．法定代表人身份证明

投 标 人：

地　　址：成立时间：年月日

经营期限：

姓　　名：性　　别：

年　　龄：职　　务：

系（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证

年月日

DC6E0311-E762-486A-9174-E24E019DB1BA

3．授权委托书

本人（姓名）系（投标人名称）的法定代表人，现委托（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改（项目名称）资格后审申请文件、施工投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：

代理人无转委托权。

附：法定代表人和委托代理人身份证

投　标　人：（公章）

法定代表人：（签字或盖章）

年月日

DC6E0311-E762-486A-9174-E24E019DB1BA

4．已标价工程量清单

说明：已标价工程量清单按第六章“工程量清单”中的相关清单表格式填写。构成合同文件的已标价工程量清单包括第六章“工程量清单”有关工程量清单、投标报价以及其他说明的内容。

DC6E0311-E762-486A-9174-E24E019DB1BA

5．投标报价其他材料

（一）投标报价表（适用于招标代理服务费由中标人代招标人先行代付）

序号	名称	金额（元）	备注
1	工程量清单报价		
2	招标代理服务费		按照投标人须知前附表确定的金额计入
3	最终投标报价 （1+2）		
其中规费前合计			

DC6E0311-E762-486A-9174-E4E019DB1BA

（一）投标报价表（适用于招标代理服务费由招标人支付）

序号	名称	金额（元）	备注
1	工程量清单报价		
2	最终投标报价		
其中规费前合计			

DC6E0311-E762-486A-9174-E24E019DB1BA

（一）投标报价表（适用于招标代理服务费由中标人支付）

序号	名称	金额（元）	备注
1	工程量清单报价		
2	招标代理服务费		按照投标人须知前附表确定的金额计入
3	最终投标报价（3=1）		
其中规费前合计			

DC6E0311-E762-486A-9174-E24E019DB1BA

（三）参加评标的分部分项和措施项目报价表（适用于综合评定法非电子评标）

工程名称：

项目	序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	数量	综合单价（元）
五项分部分项工程报价	1						
	2						
	3						
	4						
	5						
措施项目报价（合计）							

备注：

（1）采用综合评定评标，并使用 10 项分部分项工程清单报价进行评审时须填报此表。

（2）投标人应将招标人选取的 5 项分部分项工程以及措施项目报价按此表格式进行填写，以便于开标时参加评审，投标人对所填内容的准确性负责。按规定应该盖章、签字的地方，必须按要求盖章、签字。否则，造成的一切后果和责任自负。

DC6E0311-E762-486A-9174-E24E019DB1BA

附件三：投标文件格式

（项目名称）施工招标

投　标　文　件

（资信标书）

投标人：（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章）

年月日

DC6E0311-E762-486A-9174-E24E019DB1BA

目　　录

1．法定代表人身份证明或授权委托书

2．项目管理班子配备

3．评分证明材料（应使用原件扫描件）

4. 其他需提交的材料

DC6E0311-E762-486A-9174-E24E019DB1BA

1．法定代表人身份证明

投 标 人：

地　　址：成立时间：年月日

经营期限：

姓　　名：性　　别：

年　　龄：职　　务：

系（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证

年月日

DC6E0311-E762-486A-9174-E24E019DB1BA

2．授权委托书

本人（姓名）系（投标人名称）的法定代表人，现委托（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改（项目名称）资格后审申请文件、施工投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：

代理人无转委托权。

附：法定代表人和委托代理人身份证

投　标　人：（公章）

法定代表人：（签字或盖章）

年月日

DC6E0311-E762-486A-9174-E24E019DB1BA

3．项目管理机构

（一）项目管理机构组成表：

职务	姓名	身份证号	职称	执业或职业资格证明					备注	
				证书名称	级别	证号	专业	社会保险		
										最低配备要求
										额外增加

DC6E0311-E762-486A-9174-E24E01C0B1BA

4．评分证明材料

评分证明材料（应使用原件扫描件）

DC6E0311-E762-486A-9174-E24E019DB1BA

附录1

DC6E0311-E762-486A-9174-E24E019DB1BA

青岛市建设工程施工综合2018 评分办法

序号	标题	分值	评分标准
青岛市建设工程施工综合2018［100.00］			
1	资格审查［合格制］		
1.1	法定代表人身份证明或授权委托书	合格制	法定代表人身份证明书、法定代表人身份证，或法定代表人授权委托书、被委托人身份证
1.2	资格后审申请证明文件［合格制］资格后审申请证明文件		
1.2.1	资格后审申请证明文件-资质证明	合格制	资格后审申请证明文件-资质证明（主体库选取）
1.2.2	资格后审申请证明文件-其他	合格制	1、营业执照副本，投标人盖章确认的最新章程，与投标人资质要求相对应的安全生产许可证副本。2、资质证书副本（或加盖企业公章的复印件）。3、基本存款账户信息证明材料：3.1企业所在地尚未取消企业银行账户许可，请继续上传《开户许可证》扫描件；3.2企业所在地已经取消企业银行账户许可，企业未进行账户变更业务，原《开户许可证》未交回的，请继续上传《开户许可证》扫描件；3.3企业所在地已经取消企业银行账户许可，原《开户许可证》已交回的，或新开立基本存款账户的，请上传开户银行出具的《基本存款账户信息》扫描件（需加盖开户银行章，确无法加盖银行章的需加盖企业公章和法人章）。
1.3	投标承诺书	合格制	按照招标文件要求提供投标承诺书
1.4	项目负责人	合格制	承担本工程项目负责人身份证，注册建造师证书，安全生产考核合格证（B证）
1.5	投标保证金缴纳凭证或电子保函	合格制	按招标文件要求交纳保证金
1.6	信用查询	合格制	通过信用中国（https://www.creditchina.gov.cn/）查询，未被列入失信被执行人名单；通过全国建筑市场监管公共服务平台（http://jzsc.mohurd.gov.cn/home）查询，未被列入失信记录主体名单。
2	资格审查打分项［22.00］		
2.1	项目管理班子配备情况	2.00	在满足招标文件规定的最低配备标准的基础上，每增加1名工程类高级职称或注册执业资格的得0.5分，最高得2分。
2.2	企业业绩	12.00	上3年度完成的类似工程的每项加3分。
2.3	获得奖项	3.00	（1）企业上5年度已竣工工程获国家级优质工程类奖项的，每项加1分，上3年度获省级（含副省级）优质工程类奖项的，每项加0.5分。同一工程只计取最高级别得分，不累计计分。 （2）上5年度承建的工程获国家级安全文明工地奖的，每项加0.5分。上3年度获省级（含副省级）安全文明工地奖的，每项加0.3分。同一工程只计取最高级别得分，不累计计分。 注：房建类项目只认可房建类奖项，市政类项目只认可市政类奖项，园林类项目只认可园林类奖项。
2.4	针对本项目投标人履行合同的能力	5.00	包括但不限于专业、技术资格和能力，资金、设备和其他物质设施状况管理能力，经验、信誉和相应的从业人员等。评委根据资格后审申请文件情况酌情打分，最高得5分。
3	技术部分［44.00］（汇总规则:当专家数量小于等于4位，取去掉0个最高分、0个最低分后的算术平均值；当专家数量大于4位，取去掉1个最高分、1个最低分后的算术平均值；）		
3.1	总体概述：施工组织总体设想、方案针对性和施工段划分	5.00	总体概述：施工组织总体设想、方案针对性和施工段划分，满分5分；
3.2	施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置	5.00	施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置；（共5分）
3.3	施工进度计划和各阶段进度的保证措施	4.00	施工进度计划和各阶段进度的保证措施；（共4分）
3.4	各分部分项工程的施工方案和质量保证措施	4.00	各分部分项工程的施工方案和质量保证措施；（共4分）
3.5	安全文明施工和环境保护措施	4.00	安全文明施工和环境保护措施；（共4分）

青岛市建设工程施工综合2018 评分办法

序号	标题	分值	评分标准
3.6	项目管理班子的人员岗位职责、分工	4.00	项目管理班子的人员岗位职责、分工；（共4分）
3.7	劳动力、机械设备和材料投入计划	4.00	劳动力、机械设备和材料投入计划；（共4分）
3.8	关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案	4.00	关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案；（共4分）
3.9	冬雨季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施	4.00	冬雨季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施；（共4分）
3.10	技术创新、节能环保应用情况	4.00	技术创新、节能环保应用情况；（共4分）
3.11	**项目负责人答辩［2.00］**		**由评委现场随机提问（两道题），每道题1分。根据答辩情况酌情给分。（共2分）**
3.11.1	第一题	1.00	由评委现场随机提问，每道题1分。根据答辩情况酌情给分。（共2分）
3.11.2	第二题	1.00	由评委现场随机提问，每道题1分。根据答辩情况酌情给分。（共2分）
4	**资信部分［6.00］**		
4.1	项目管理班子配备情况	1.00	在满足招标文件规定的最低配备标准的基础上，每增加1名工程类高级职称或注册执业资格的得0.5分，最高得1分。
4.2	企业业绩	2.00	上3年度完成的类似工程的每项加0.5分。
4.3	获得奖项	3.00	（1）企业上5年度已竣工工程获国家级优质工程类奖项的，每项加1分，上3年度获省级（含副省级）优质工程类奖项的，每项加0.5分。同一工程只计取最高级别得分，不累计计分。 （2）上5年度承建的工程获国家级安全文明工地奖的，每项加0.5分。上3年度获省级（含副省级）安全文明工地奖的，每项加0.3分。同一工程只计取最高级别得分，不累计计分。 注：房建类项目只认可房建类奖项，市政类项目只认可市政类奖项，园林类项目只认可园林类奖项。
5	**商务部分［50.00］**		
5.1	投标报价	30.00	评标基准价C＝A2。 第一步：确定报价均值A1。 报价均值A1计算过程：（n为有效投标人个数） 当n≤4时，A1＝所有有效标书报价的算术平均值 当4＜n≤6时，A1＝所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值 当6＜n≤8时，A1＝所有有效标书报价中去掉1个最高价、2个最低价后的算术平均值 当8＜n≤10时，A1＝所有有效标书报价中去掉2个最高价、3个最低价后的算术平均值 当10＜n≤12时，A1＝所有有效标书报价中去掉3个最高价、4个最低价后的算术平均值 当12＜n≤14时，A1＝所有有效标书报价中去掉4个最高价、5个最低价后的算术平均值 当14＜n≤16时，A1＝所有有效标书报价中去掉5个最高价、6个最低价后的算术平均值 当n ＞ 16时，A1＝所有有效标书报价中去掉6个最高价、7个最低价后的算术平均值
			第二步：确定评标基准价有效范围。 报价有效范围：93~107% 第三步：确定评标基准价A2。 按照第一步计算A1的规则，对评标基准价有效范围内的投标报价进行再次平均，所得算术平均值即为A2。 以评标基准值为基准，投标报价与基准进行比较，相同得满分 每高于基准价1%，扣减1分，扣完为止。 每低于基准价1%，扣减0.5分，扣完为止。 偏离不足1%时，按照插入法计算得分，分数保留两位小数

DC6E0311-E762-...-19DB1BA

青岛市建设工程施工综合2018 评分办法

序号	标题	分值	评分标准
5.2	措施费项目报价	10.00	评标基准价C = A2。 第一步：确定报价均值A1。 报价均值A1计算过程：（n为有效投标人个数） 当n≤4时，A1 = 所有有效标书报价的算术平均值 当4＜n≤6时，A1 = 所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值 当6＜n≤8时，A1 = 所有有效标书报价中去掉1个最高价、2个最低价后的算术平均值 当8＜n≤10时，A1 = 所有有效标书报价中去掉2个最高价、3个最低价后的算术平均值 当10＜n≤12时，A1 = 所有有效标书报价中去掉3个最高价、4个最低价后的算术平均值 当12＜n≤14时，A1 = 所有有效标书报价中去掉4个最高价、5个最低价后的算术平均值 当14＜n≤16时，A1 = 所有有效标书报价中去掉5个最高价、6个最低价后的算术平均值 当n ＞ 16时，A1 = 所有有效标书报价中去掉6个最高价、7个最低价后的算术平均值
			第二步：确定评标基准价有效范围。 报价有效范围：93~107% 第三步：确定评标基准价A2。 按照第一步计算A1的规则，对评标基准价有效范围内的投标报价进行再次平均，所得算术平均值即为A2。 以评标基准值为基准，投标报价与基准进行比较，相同得满分 每高于基准价1%，扣减0.5分，扣完为止。 每低于基准价1%，扣减0.3分，扣完为止。 偏离不足1%时，按照插入法计算得分，分数保留两位小数
5.3	分部分项工程清单报价	10.00	评标基准价C = A2。 第一步：确定报价均值A1。 报价均值A1计算过程：（n为有效投标人个数） 当n≤4时，A1 = 所有有效标书报价的算术平均值 当4＜n≤6时，A1 = 所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值 当6＜n≤8时，A1 = 所有有效标书报价中去掉1个最高价、2个最低价后的算术平均值 当8＜n≤10时，A1 = 所有有效标书报价中去掉2个最高价、3个最低价后的算术平均值 当10＜n≤12时，A1 = 所有有效标书报价中去掉3个最高价、4个最低价后的算术平均值 当12＜n≤14时，A1 = 所有有效标书报价中去掉4个最高价、5个最低价后的算术平均值 当14＜n≤16时，A1 = 所有有效标书报价中去掉5个最高价、6个最低价后的算术平均值 当n ＞ 16时，A1 = 所有有效标书报价中去掉6个最高价、7个最低价后的算术平均值
			第二步：确定评标基准价有效范围。 报价有效范围：93~107% 第三步：确定评标基准价A2。 按照第一步计算A1的规则，对评标基准价有效范围内的投标报价进行再次平均，所得算术平均值即为A2。 清单全部参与评审 清单基本分数计算方式:总分值 / 清单项目个数 清单单项得分规则：以基准价为基础，偏差为在10%以内为每项清单的基本分值，否则为0 总得分 = 参与评审的每项清单得分之和

DC6E0311-E762-[illegible]-E24E019BB1BA

其他注意事项

控制价　　：19011278.08

专家个数　　:9

投标人报价方式　　:总价（元）

定标方式　　:推荐候选人，3 个。

DC6E0311-E762-486A-9174-E24E019DB1BA

工程投标报价汇总表

工程名称:平度市崔家集镇向阳红乡村振兴示范片区项目（冷链仓储物流中心）

序号	单项工程名称	金额（元）	其中（元）		
			暂列金额 承包人分包的 专业工程暂估价 特殊项目暂估价	材料暂估价	规费
1	冷链仓储1#				
2	冷链仓储2#				
3	室外工程				
4	冷库配套设施工程				
合计					

DC6E0311-E762-486A-9174-E24E019DB1BA

单项工程投标报价汇总表

工程名称:平度市崔家集镇向阳红乡村振兴示范片区项目（冷链仓储物流中心） **第1页 共1页**

序号	单位工程名称	金额（元）	其中（元）		
			暂列金额 承包人分包的 专业工程暂估价 特殊项目暂估价	材料暂估价	规费
1	冷链仓储1#				
1	建筑工程				
2	装饰工程				
3	钢结构工程				
4	消火栓				
5	室内雨水				
6	暖通				
7	电气				
8	给排水				
2	冷链仓储2#				
1	建筑工程				
2	装饰工程				
3	钢结构工程				
4	消火栓				
5	消火栓-土建				
6	暖通				
7	电气				
3	室外工程				
1	建筑工程				
2	装饰工程				
3	室外给水、消火栓、排水-管道				
4	室外给水、消火栓、排水-土建				
5	室外电力-管线				
6	室外电力-土建				
4	冷库配套设施工程				
1	冷库配套设施工程				
合计					

DC6E0311-E762-486A-9174-E24E019DB1BA

单位工程投标报价汇总表

工程名称:平度市崔家集镇向阳红乡村振兴示范片区项目（冷链仓储物流中心） **第1页 共10页**

序号	汇总内容	金额（元）	其中：暂估价（元）
	冷链仓储1#		
	建筑工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	装饰工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	钢结构工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		

DC6F0A1-E762-486A-9174-E24E019DB1BA

单位工程投标报价汇总表

工程名称:平度市崔家集镇向阳红乡村振兴示范片区项目（冷链仓储物流中心）

序号	汇总内容	金额（元）	其中：暂估价（元）
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	消火栓		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	室内雨水		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		

DC6F0A1-E762-486A-9174-E24E019DB1BA

单位工程投标报价汇总表

工程名称:平度市崔家集镇向阳红乡村振兴示范片区项目（冷链仓储物流中心） **第3页 共10页**

序号	汇总内容	金额（元）	其中：暂估价（元）
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	暖通		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	电气		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		

DC6F1E51-E762-486A-9174-E24E019DB1BA

单位工程投标报价汇总表

工程名称:平度市崔家集镇向阳红乡村振兴示范片区项目（冷链仓储物流中心）

序号	汇总内容	金额（元）	其中：暂估价（元）
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	给排水		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	冷链仓储2#		
	建筑工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	装饰工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		

DC6F0F1-E762-486A-9174-E24E019DB1BA

单位工程投标报价汇总表

工程名称:平度市崔家集镇向阳红乡村振兴示范片区项目（冷链仓储物流中心）

序号	汇总内容	金额（元）	其中：暂估价（元）
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	钢结构工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	消火栓		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		

DC6F1E1-E762-486A-9174-E24E019DB1BA

单位工程投标报价汇总表

工程名称:平度市崔家集镇向阳红乡村振兴示范片区项目（冷链仓储物流中心）

序号	汇总内容	金额（元）	其中：暂估价（元）
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	消火栓-土建		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	暖通		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		

DC6F1351-E762-486A-9174-E24E019DB1BA

单位工程投标报价汇总表

工程名称:平度市崔家集镇向阳红乡村振兴示范片区项目（冷链仓储物流中心）

序号	汇总内容	金额（元）	其中：暂估价（元）
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	电气		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	室外工程		
	建筑工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	装饰工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		

DC6F0F1-E762-486A-9174-E24E019DB1BA

单位工程投标报价汇总表

工程名称:平度市崔家集镇向阳红乡村振兴示范片区项目（冷链仓储物流中心）

序号	汇总内容	金额（元）	其中：暂估价（元）
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	室外给水、消火栓、排水-管道		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	室外给水、消火栓、排水-土建		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		

DC6F5C5-1-1762-486A-9174-E24E019DB1BA

单位工程投标报价汇总表

工程名称:平度市崔家集镇向阳红乡村振兴示范片区项目（冷链仓储物流中心）

序号	汇总内容	金额（元）	其中：暂估价（元）
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	室外电力-管线		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	室外电力-土建		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		

DC6F...E1-E762-486A-9174-E24E019DB1BA

单位工程投标报价汇总表

工程名称:平度市崔家集镇向阳红乡村振兴示范片区项目（冷链仓储物流中心） **第10页 共10页**

序号	汇总内容	金额（元）	其中：暂估价（元）
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	冷库配套设施工程		
	冷库配套设施工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		

DC6E0311-E762-486A-9174-E24E019DB1BA

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:平度市崔家集镇向阳红乡村振兴示范片区项目（冷链仓储物流中心）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	冷链仓储1#							
	建筑工程							
1	010101001001	平整场地	1.土壤类别:普通土 2.弃土运距:根据现场实际情况而定 3.取土运距:根据现场实际情况而定	m2	2272			
2	010103004001	竣工清理		m3	30672			
3	010802001001	冷库平开门	1.冷库平开门，冷库门表面为不燃材料，芯材的燃烧性能等级不应低于B1级； 2.含开启装置等全部内容； 3.详见图纸。	m2	88.92			
4	010802001002	铝合金平开门	1.铝合金平开门，含手动开启装置 2.详见图纸	m2	15.32			
5	010802001003	铝合金平开门	1.铝合金平开门 2.详见图纸	m2	3.78			
6	010802001004	乙级防火门	1.乙级防火门，含手动开启装置 2.详见图纸	m2	10.08			
7	010803002001	卷帘门	1.卷帘门 2.详见图纸	m2	110			
8	010807001001	铝合金窗	1.铝合金玻璃窗（6厚单玻） 2.详见图纸	m2	53.04			
9	010807001002	铝合金排烟窗	1.铝合金玻璃窗（6厚单玻），含手动开启装置 2.详见图纸	m2	109.61			
10	010807001003	铝合金门连窗	1.铝合金门连窗（6厚单玻），含手动开启装置 2.详见图纸	m2	26.88			
11	010401003001	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级:蒸压粉煤灰 2.墙体类型:240mm厚蒸压粉煤灰砖墙 3.砂浆强度等级、配合比:M7.5水泥砂浆	m3	57.03			
12	010402001001	砌块墙	1.砌块品种、规格、强度等级:A3.5蒸压轻质砌块，容重不大于7KN/m3 2.墙体类型:200mm轻质混凝土砌块 3.砂浆强度等级:专用砂浆（强度等级不应低于Ms5）	m3	331.12			
13	010401012001	砖砌台阶	1.M7.5水泥砂浆砌筑MU20混凝土普通砖台阶 2.1#楼梯间处	m3	1.1			
14	010502002001	构造柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	13.04			
15	010503004001	圈梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	18.14			
16	010503005001	过梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	4.29			
17	010505003001	现浇板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	279.17			
18	010508001001	后浇带	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35	m3	3.28			
19	010502001001	矩形柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	374.39			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
20	010504001001	直形墙（电梯井壁）	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.电梯井侧壁抗渗等级P10，混凝土内掺入用量的8%SY-K型膨胀纤维抗裂防水剂。	m3	5.99			
21	010507001001	砼散水	1.L13J1-散1,宽800，沿长度方向每隔4-6米设伸缩缝 2.具体做法详见图纸	m2	138.32			
22	010507001002	砼坡道（水泥礓蹉防滑坡道）	1.L13J1-坡6，混凝土层改为200厚 2.具体做法详见图纸	m2	75.58			
23	010902004001	屋面排水管	1.排水管品种、规格:DN150UPVC 2.雨水斗、山墙出水口品种、规格:综合考虑	m	138			
24	010501001001	砼垫层（大样1室外平台处）	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	1.46			
25	010501003001	独立基础	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	356.57			
26	010501002001	条形基础	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	15.7			
27	010503001001	基础梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	54.85			
28	010501004001	满堂基础	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	10.36			
29	010501001002	基础垫层（独立基础）	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C15	m3	73.389			
30	010501001003	基础垫层（满堂基础）	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C15	m3	3.182			
31	010101004001	挖基坑土方	1.土壤类别:普通土 2.挖土深度:综合考虑	m3	4772.74			
32	010103001001	回填方	1.密实度要求:按图纸要求 2.填方材料品种:土 3..填方来源、运距:原土回填	m3	4046.62			
33	010103002001	余方弃置	1.废弃料品种:土 2.运距:2km	m3	726.12			
34	010515001001	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢≤ϕ10	t	14.799			
35	010515001002	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢≤ϕ18	t	16.364			
36	010515001003	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢≤ϕ25	t	28.006			
37	010515001004	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋≤ϕ10	t	25.287			
38	010515001005	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢ϕ6 2.部位:墙体拉结筋	t	2.162			
39	010516003001	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊 2.螺纹套筒种类: 3.规格:ϕ18	个	138			
40	010516003002	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊 2.螺纹套筒种类: 3.规格:ϕ22	个	886			
41	010516003003	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊 2.螺纹套筒种类: 3.规格:ϕ25	个	192			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
42	011001005001	保温隔热楼地面（除卫生间、管理用房等所有0.9标高处地面）	1.0.5mm厚PE膜隔汽层 2.250厚挤塑聚苯板（B1级）保温层 3.0.5mm厚PE膜隔汽层 4.20厚1：2.5水泥砂浆找平 5.100厚C20混凝土垫层 6.450厚干沙填充（内埋ϕ250水泥管，中心间距1.2m） 7.150厚3:7灰土垫层 8.素土夯实	m2	1880.66			
43	011001005002	保温隔热楼地面（管理用房、值班室地面）	1.40厚挤塑聚苯板保温层 2.60厚C15混凝土垫层，随打随抹平。 3.150厚碎石灌M5水泥砂浆。 4.素土夯实，压实系数不小于0.95。	m2	138.3			
44	010904002001	楼(地)面涂膜防水（管理用房、值班室地面）	1.1.2厚聚合物水泥防水涂料。 2.基层处理剂。	m2	138.3			
45	011001005003	保温隔热楼地面（卫生间地面）	1.40厚挤塑聚苯板保温层。 2.最薄处20厚1:3水泥砂浆找坡层。 3.素水泥浆一道。 4.60厚C15混凝土垫层，随打随抹平。 5.150厚碎石灌M5水泥砂浆。 6.素土夯实，压实系数不小于0.95。	m2	45.7			
46	010904002002	楼(地)面涂膜防水（卫生间地面）	1.1.5厚合成高分子防水涂料2道（纵横方向涂刷，沿墙上反300）。 2.基层处理剂。	m2	58.45			
47	010903002001	墙面涂膜防水	1.1.5厚聚合物水泥砂浆防水涂料; 2.9厚1:3水泥砂浆压实抹平; 3.刷专用界面剂一遍;	m2	331.33			
48	010101003001	挖沟槽土方（室外平台处大样1）	1.土壤类别:普通土 2.挖土深度:综合考虑	m3	10.83			
49	010103001002	回填方（室外平台处大样1）	1.密实度要求:按图纸要求 2.填方材料品种:土 3..填方来源、运距:原土回填	m3	5.92			
50	010401001001	砖基础（室外平台处大样1）	1.砖品种、规格、强度等级:MU20混凝土普通砖 2.基础类型: 3 砂浆强度等级:Mb10水泥砂浆砌筑	m3	9.9			
51	010507005001	砼压顶（室外平台处大样1）	1.断面尺寸:370*240 2.混凝土种类:商砼 3.混凝土强度等级:C30	m3	1.84			
52	010103001003	地面回填方（室外平台处大样1）	1.密实度要求:按图纸要求 2.填方材料品种:土 3..填方来源、运距:原土回填	m3	14.24			
53	010507004001	砼台阶	1.踏步高、宽: 2.混凝土种类:商砼 3.混凝土强度等级:C30	m3	0.45			
54	010904003001	楼(地)面砂浆防水(防潮)	1.防水层做法:10厚聚合物水泥防水砂浆 2.电梯基坑地面	m2	18.81			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
55	010903003001	墙面砂浆防水(防潮)	1.防水层做法:10厚聚合物水泥防水砂浆 2.电梯基坑墙面	m2	26.13			
56	01B001	C35细石砼二次灌浆	1.待柱子安装校正后用比基础等级高一级的无收缩细石混凝土二次浇灌充填密实 2.具体做法详见图纸	m3	2.74			
57	01B002	C15混凝土包裹	1.钢柱底部用C15混凝土包裹 2.具体做法详见图纸	m3	12.86			
58	010501002002	C20素混凝土条基（楼梯地梁下）	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C20	m3	0.92			
	装饰工程							
1	011101001001	砼地面（室外平台处大样1）	1.200厚C30混凝土（6m分格）随打随抹平，内配ϕ6@200双向钢筋网，锚入圈梁内 2.素土压实，压实系数不小于0.95	m2	29.67			
2	011101001002	水泥砂浆地面	1.20厚1：2水泥砂浆抹平压光 2.素水泥浆一道 3.60厚C15混凝土垫层 4.150厚3:7灰土垫层 5.素土夯实，压实系数不小于0.95。	m2	32.73			
3	011107004001	水泥砂浆台阶面	1.20厚1:2水泥砂浆抹面赶光 2.素水泥浆结合层一道 3.300厚5-32卵石灌M2.5混合砂浆分两步灌注 4.素土夯实	m2	10.01			
4	011101001003	砼地面（除卫生间、管理用房所有地面）	1.150厚C30混凝土随打随抹平，内配ϕ8@200双层双向钢筋网 2.20厚1：2.5水泥砂浆找平	m2	1880.66			
5	011102003001	防滑地砖地面（管理用房、值班室地面）	1.10厚防护地面砖铺实拍平，稀水泥浆擦缝（燃烧性能等级A级） 2.20厚1:3干硬性水泥砂浆。	m2	138.3			
6	011102003002	防滑地砖地面（卫生间地面）	1.10厚防滑地面砖铺实拍平，稀水泥浆擦缝。 2.20厚1:3干硬性水泥砂浆。	m2	45.7			
7	011204003001	块料墙面（卫生间墙面）	1.5厚釉面砖，白水泥浆擦缝 2.3~4厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶（或配套专用胶粘剂）粘结层 3.素水泥砂浆一道	m2	331.33			
8	011201001001	墙面一般抹灰（内墙）	1.20厚1：2.5水泥砂浆抹平，内配耐碱玻纤网格布 2.刷界面处理剂一道	m2	3531.44			
9	011406003001	满刮腻子（内墙）	1.刮腻子两道找平 2.除冷藏间外其余房间内墙	m2	1836.57			
10	011407001001	墙面喷刷涂料（外墙）	1.滚刷面层涂料二遍 2.滚刷底涂料一遍	m2	338.27			
11	011201001002	墙面一般抹灰（外墙）	1.5厚干粉类聚合物水泥防水砂浆，中间压入一层耐碱玻璃纤维网布 2.6厚1:2.5水泥砂浆找平 3.9厚1:3水泥砂浆	m2	338.27			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
12	011302001001	聚氨酯夹芯板吊顶（恒温库吊顶）	1.配套金属龙骨、吊杆 2.200厚冷库专用聚氨酯夹芯板吊顶	m2	3159.5			
13	011302001002	纸面石膏板吊顶（一层月台、值班室、管理用房）	1.轻钢龙骨单层骨架：次龙骨中距400，横龙骨中距1200 2.9.5厚900*2700纸面石膏板，自攻螺丝钉牢，孔眼腻子找平 3.刷配套防潮涂料一遍 4.表面刷无机涂料两遍	m2	536.66			
14	011302001003	铝合金方形板吊顶	1.配套金属龙骨; 2.300X300铝合金方形板（0.5厚）。	m2	45.7			
15	011505001001	洗漱台	1.材料品种、规格、颜色: 2.支架、配件品种、规格: 3.详见图集16J914-1-XT11	m2	3.24			
16	011210005001	成品隔断	1.隔断材料品种、规格、颜色:三聚氰胺板 2.配件品种、规格: 3.详见图集L13J11	m2	32.68			
17	011503001001	金属扶手、栏杆、栏板（台阶及平台栏杆）-1200mm高	1.扶手材料种类、规格:钢管 2.栏杆材料种类、规格:钢管	m	21.38			
18	011503001002	金属扶手、栏杆、栏板（楼梯栏杆）-900mm高	1.扶手材料种类、规格:15J403-B14-A1 2.栏杆材料种类、规格:综合考虑	m	32.78			
19	011503001003	金属扶手、栏杆、栏板（护窗栏杆）-900mm高	1.扶手材料种类、规格:详见图纸 2.栏杆材料种类、规格:详见图纸	m	26.2			
	钢结构工程							
1	010516001001	螺栓-预埋锚栓	1.螺栓种类:柱脚锚栓 2.规格:M45*870	套	192			
2	010516001002	螺栓-预埋锚栓	1.螺栓种类:柱脚锚栓 2.规格:M56*1120	套	208			
3	010603002001	空腹钢柱-钢立柱	1.柱类型:焊接H型钢 2.钢材品种、规格:Q355 3.防火涂料:详见图纸说明	t	95.321			
4	010604001001	钢梁-屋面钢梁	1.梁类型:焊接H型钢 2.钢材品种、规格:Q355 3.防火涂料:详见图纸说明	t	17.498			
5	010606006001	钢平台	1.钢材品种、规格:焊接H型钢/Q355 2.防火涂料:详见图纸说明	t	135.628			
6	010606008001	钢梯-平台钢梯	1.钢材品种、规格:H钢槽钢组合/Q235B 2.钢梯形式:1H钢槽钢组合踏步梯 3.防火涂料:详见图纸说明	t	10.176			
7	010604001002	钢梁-钢雨棚梁	1.梁类型:焊接H型钢 2.钢材品种、规格:Q355 3.防火涂料:详见图纸说明	t	6.096			
8	010606001001	钢支撑-钢系杆、钢拉杆	1.钢材品种、规格:133x4.0钢管/140*5钢管 2.构件类型:Q235 3.防火涂料:详见图纸说明	t	6.509			
9	010606001002	钢支撑-屋面支撑	1.钢材品种、规格:25圆钢 2.构件类型:Q235 3.防火涂料:详见图纸说明	t	0.975			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
10	010606001003	钢支撑-隅撑	1.钢材品种、规格:L50x5角钢 2.构件类型:Q235 3.防火涂料:详见图纸说明	t	0.543			
11	010606001004	钢支撑-柱间支撑	1.钢材品种、规格:2L125X8角钢/25圆钢 2.构件类型:Q235 3.防火涂料:详见图纸说明	t	3.295			
12	010602002001	钢托架-天沟托架	1.钢材品种、规格:镀锌C220X75X20X2.5型钢/Q355B 2.防火涂料:详见图纸说明	t	3.024			
13	010606001005	钢支撑-拉条、套管	1.钢材品种、规格:镀锌-12圆钢/32x2.5圆管 2.构件类型:Q235 3.防火涂料:详见图纸说明	t	2.163			
14	010606002001	钢檩条-屋面檩条	1.钢材品种、规格:镀锌XZ220X70X20X2.0/2.5型钢/Q355B 2.构件类型:镀锌XZ型钢 3.防火涂料:详见图纸说明	t	14.284			
15	010606002002	钢檩条-墙面檩条	1.钢材品种、规格:镀锌C220X75X20X2.5型钢等/Q355B 2.构件类型:镀锌C型钢 3.防火涂料:详见图纸说明	t	26.023			
16	010605001001	钢板楼板-桁架楼板	1.钢材品种、规格:TD3-90桁架楼板 2.防火涂料:详见图纸说明	m2	2172.72			
17	010901002001	型材屋面-彩钢复合板屋面	1.型材品种、规格:0.6mm厚YX51-760外板+1.5mm厚聚氯乙烯(PVC)防水卷材1道+75厚14kg/m3玻璃丝棉（A级）+铝箔隔汽层+0.4mm厚：YX-1038内板 2.金属檩条材料品种、规格: 3.接缝、嵌缝材料种类:	m2	2272			
18	010901002002	型材屋面-雨棚板	1.型材品种、规格:外板采用0.5厚镀锌的基板 2.金属檩条材料品种、规格: 3.接缝、嵌缝材料种类:	m2	568			
19	010605002001	钢板墙板-彩钢复合板外墙	1.钢材品种、规格:复合板夹芯材料种类、层数、型号、规格:外板0.5厚镀锌的基板+50mm厚岩棉保温层（重量80kg/m3）+0.4厚镀锌的基板 2.防火要求:详见图纸说明	m2	2261.38			
20	010607003001	成品钢雨棚（门上小雨棚）	1.材料品种、规格:钢制 2.雨蓬宽度:综合考虑	m2	17.16			
21	010516001003	螺栓-连接用高强栓	1.螺栓种类:M20高强螺栓 2.规格:10.9S	套	5548			
22	010606008002	钢梯-检修爬梯	1.钢材品种、规格:镀锌外置钢梯 2.钢梯形式:17G925-1/2-61 3.防火涂料:详见图纸说明	m	14.2			
	消火栓							

DC6E031-1C7C-4E0A-9174-E24B019DB1BA

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1	030901002001	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热浸镀锌钢管(公称压力1.6MPa)DN125 3.连接形式:沟槽连接 4.钢管镀锌设计要求:按设计要求 5.压力试验及冲洗设计要求:按设计要求 6.管道标识设计要求:按设计要求	m	22.69			
2	030901002002	消火栓钢管-超高	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热浸镀锌钢管(公称压力1.6MPa)DN125 3.连接形式:沟槽连接 4.钢管镀锌设计要求:按设计要求 5.压力试验及冲洗设计要求:按设计要求 6.管道标识设计要求:按设计要求	m	94.97			
3	030901002003	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热浸镀锌钢管(公称压力1.6MPa)DN65 3.连接形式:沟槽连接 4.钢管镀锌设计要求:按设计要求 5.压力试验及冲洗设计要求:按设计要求 6.管道标识设计要求:按设计要求	m	50.1			
4	030901002004	消火栓钢管-超高	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热浸镀锌钢管(公称压力1.6MPa)DN65 3.连接形式:沟槽连接 4.钢管镀锌设计要求:按设计要求 5.压力试验及冲洗设计要求:按设计要求 6.管道标识设计要求:按设计要求	m	40.34			
5	030901010001	室内消火栓	1.安装方式:按设计要求 2.型号、规格:DN65消火栓 3.附件材质、规格:DN19水枪1支,衬胶水带DN65长25米,配置消防按钮并设保护措施。消火栓均配套DN25消防水喉设备1套(ϕ19、L25m胶管1盘,ϕ6小水枪1支),箱体采用SG24D65Z-J(尺寸:1800X700X240)。含配套灭火器。	套	15			
6	030901013001	灭火器	1.形式:每个点配置2具，均设置在灭火器专用箱内 2.规格、型号:手提式磷酸铵盐干粉灭火器MF/ABC4+配套灭火器箱	具	24			
7	031003003001	焊接法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.材质:按设计要求 3.规格、压力等级:法兰蝶阀DN65 4.连接形式:法兰 5.焊接方法:按设计要求	个	15			

DC6E031F-E760-4C6-9174-E24E019DB1BA

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
8	031003003002	焊接法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.材质:按设计要求 3.规格、压力等级:法兰蝶阀DN125 4.连接形式:法兰 5.焊接方法:按设计要求	个	2			
9	031003003003	焊接法兰阀门	1.类型:电动阀 2.材质:按设计要求 3.规格、压力等级:法兰电磁阀DN125 4.连接形式:法兰 5.焊接方法:按设计要求	个	2			
10	031003003004	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.材质:按设计要求 3.规格、压力等级:法兰闸阀DN125 4.连接形式:法兰 5.焊接方法:按设计要求	个	4			
11	031003003005	焊接法兰阀门	1.类型:截止阀 2.材质:按设计要求 3.规格、压力等级:法兰截止阀DN50 4.连接形式:法兰 5.焊接方法:按设计要求	个	2			
12	031003001001	螺纹阀门	1.类型:排气阀 2.材质:按设计要求 3.规格、压力等级:快速排气阀 排气量≥20L/S 4.连接形式:按设计要求 5.焊接方法:按设计要求	个	2			
13	031003011001	法兰	1.材质:按设计要求 2.规格、压力等级:DN50 3.连接形式:按设计要求	副	2			
14	031003011002	法兰	1.材质:按设计要求 2.规格、压力等级:DN65 3.连接形式:按设计要求	副	15			
15	031003011003	法兰	1.材质:按设计要求 2.规格、压力等级:DN125 3.连接形式:按设计要求	副	8			
16	031002003001	套管	1.名称、类型:套管 2.材质:一般钢套管 3.规格:DN65 4.填料材质:按设计要求，含留、堵孔洞	个	6			
17	031002003002	套管	1.名称、类型:套管 2.材质:一般钢套管 3.规格:DN125 4.填料材质:按设计要求，含留、堵孔洞	个	2			
18	031002001001	管道支架	1.材质:按设计要求 2.管架形式:按设计要求	Kg	107.54			
19	03B001	墙体开、堵洞	1.DN125	个	7			
20	030905002001	水灭火控制装置调试	系统形式:消火栓	点	15			
	室内雨水							
1	031001002001	钢管-超高	1.安装部位:室内 2.介质:雨水 3.规格、压力等级:镀锌钢管DN150 4.连接形式:沟槽连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:按设计要求 6.警示带形式:按设计要求	m	45			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2	031001002002	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:雨水 3.规格、压力等级:镀锌钢管DN150 4.连接形式:沟槽连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:按设计要求 6.警示带形式:按设计要求	m	87			
3	03B002	墙体开、堵洞	1.DN150	个	10			
4	03B003	雨水斗	1.87型雨水斗	个	10			
5	03B004	承水台	1.详图纸设计	个	10			
6	031002001002	管道支架	1.材质:按设计要求 2.管架形式:按设计要求	Kg	113.52			
	暖通							
1	030702001001	碳钢通风管道（超高）	1.名称:通风 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:320mm＜长边尺寸≤450mm 5.板材厚度:0.6mm 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:按设计要求 7.接口形式:按设计要求	m2	3.95			
2	030702001002	碳钢通风管道（超高）	1.名称:通风 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:长边尺寸≤320mm 5.板材厚度:0.5mm 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:按设计要求 7.接口形式:按设计要求，含穿墙套管及缝隙填充	m2	9.75			
3	030702001003	碳钢通风管道	1.名称:通风 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:长边尺寸≤320mm 5.板材厚度:0.5mm 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:按设计要求 7.接口形式:按设计要求，含穿墙套管及缝隙填充	m2	8.64			
4	030703007001	碳钢风口、散流器、百叶窗（超高）	1.名称:防雨百叶风口 2.规格:400*400，含预留洞	个	1			
5	030404033001	风扇	1.名称:PF1 2.型号:JVF-CM-44吸顶式房间通风器(带止回装置) 3.规格:G=410m /h3；H=210Pa；P=75W 4.安装方式:吊顶安装	台	2			
6	030404033002	风扇	1.名称:PF2 2.型号:JVF-CM-45吸顶式房间通风器(带止回装置) 3.规格:G=500m /h3；H=260Pa；P=90W 4.安装方式:吊顶安装	台	2			
7	03B005	电动挡烟垂壁	1.活动式挡烟垂壁，消防联动，下垂高度2m，含电机等	m	13.56			
	电气							
1	030411001001	配管	1.名称:穿线管 2.材质:SC钢管 3.规格:20 4.配置形式:暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	441.43			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2	030411001002	配管-超高	1.名称:穿线管 2.材质:SC钢管 3.规格:20 4.配置形式:明配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	356.31			
3	030411001003	配管	1.名称:穿线管 2.材质:SC钢管 3.规格:20 4.配置形式:明配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	276.78			
4	030411001004	配管	1.名称:穿线管 2.材质:SC钢管 3.规格:25 4.配置形式:暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	33.02			
5	030411001005	配管	1.名称:穿线管 2.材质:SC钢管 3.规格:32 4.配置形式:暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	25.71			
6	030411001006	配管	1.名称:穿线管 2.材质:JDG钢管 3.规格:20 4.配置形式:暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	239.74			
7	030411001007	配管-超高	1.名称:穿线管 2.材质:JDG钢管 3.规格:20 4.配置形式:吊顶 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	991.12			
8	030411001008	配管	1.名称:穿线管 2.材质:JDG钢管 3.规格:20 4.配置形式:明配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	29.22			
9	030411001009	配管	1.名称:穿线管 2.材质:JDG钢管 3.规格:20 4.配置形式:吊顶 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	889.95			
10	030411001010	配管-超高	1.名称:穿线管 2.材质:JDG钢管 3.规格:25 4.配置形式:吊顶 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	27.89			
11	030411001011	配管	1.名称:穿线管 2.材质:JDG钢管 3.规格:25 4.配置形式:暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	164.12			
12	030411001012	配管	1.名称:穿线管 2.材质:JDG钢管 3.规格:32 4.配置形式:暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	5.23			

DC6F031-E76C-456A-9174-E24E019DB1BA

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
13	030411003001	桥架	1.名称:桥架 2.型号:200*150 3.规格: 4.材质:金属 5.类型:槽式 6.接地方式:	m	5			
14	030411003002	桥架-超高	1.名称:桥架 2.型号:200*150 3.规格: 4.材质:金属 5.类型:槽式 6.接地方式:	m	4.83			
15	03B006	桥架支撑架		t	0.0083			
16	030408008001	防火堵洞	1.名称:桥架封堵 2.材质:防火材料 3.方式: 4.部位:穿墙	m2	0.14			
17	030411004001	配线	1.名称:导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:BV-450/750-4 4.规格: 5.材质:铜线 6.配线部位:照明 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	3187.6			
18	030411004002	配线-超高	1.名称:导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:BV-450/750-4 4.规格: 5.材质:铜线 6.配线部位:照明 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	2551.52			
19	030411004003	配线	1.名称:导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:BV-450/750-2.5 4.规格: 5.材质:铜线 6.配线部位:照明 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	501.23			
20	030411004004	配线-超高	1.名称:导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:BV-450/750-2.5 4.规格: 5.材质:铜线 6.配线部位:照明 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	441.09			
21	030411004005	配线	1.名称:电源、信号线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:NH-RVS-2*4 4.规格: 5.材质:铜线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	524.68			
22	030411004006	配线-超高	1.名称:电源、信号线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:NH-RVS-2*4 4.规格: 5.材质:铜线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	359.31			

DC6F031-E763-406A-9174-E24E019DB1BA

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
23	030411004007	配线	1.名称:电源、信号线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:NH-RVS-2*2.5 4.规格: 5.材质:铜线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	164.12			
24	030411004008	配线	1.名称:电源、信号线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:NH-RVS-4*1.5 4.规格: 5.材质:铜线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	148.98			
25	030411004009	配线	1.名称: NH-RVS-2*1.5 2.配线形式:管内穿线 3.型号: NH-RVS-2*1.5 4.规格: NH-RVS-2*1.5 5.材质:铜线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	19.77			
26	030411004010	配线	1.名称:BVR*25 2.配线形式:管内穿线 3.型号:BVR*25 4.规格:BVR*25 5.材质:铜线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	4.96			
27	030408001001	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:YJV-5*6 3.规格: 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管 6.电压等级(kv):1KV 7.地形:	m	6.86			
28	030408001002	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:YJV-5*16 3.规格: 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:桥架 6.电压等级(kv):1KV 7.地形:	m	8.98			
29	030408001003	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:YJV-5*10 3.规格: 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:桥架 6.电压等级(kv):1KV 7.地形:	m	11.19			
30	030408001004	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:YJV-5*4 3.规格: 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:桥架 6.电压等级(kv):1KV 7.地形:	m	6.32			
31	030408001005	电力电缆-超高	1.名称:电缆 2.型号:YJV-5*4 3.规格: 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管 6.电压等级(kv):1KV 7.地形:	m	28.59			

DC6E031-E761-486A-9174-E24E019DB1BA

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
32	030404034001	照明开关	1.名称:单联开关 2.材质: 3.规格:250V 10A 4.安装方式:底边距地1.3m暗装	个	1			
33	030404034002	照明开关	1.名称:双联开关 2.材质: 3.规格:250V 10A 4.安装方式:底边距地1.3m暗装	个	3			
34	030404034003	照明开关	1.名称:三联开关 2.材质: 3.规格:250V 10A 4.安装方式:底边距地1.3m暗装	个	2			
35	030404035001	插座	1.名称:单相二孔联三孔安全型一般插座 2.材质: 3.规格:250V 10A 4.安装方式:距地0.3m	个	12			
36	030404035002	插座	1.名称:单相三孔安全型柜式空调插座（带开关控制） 2.材质: 3.规格:250V 16A 4.安装方式:距地0.3m	个	3			
37	030404035003	插座	1.名称:单相二孔联三孔防溅安全型一般插座 2.材质: 3.规格:250V 10A 4.安装方式:距地1.5m	个	3			
38	030502012001	信息插座	1.名称:宽带双位插座 2.安装方式:距地0.3m暗装	个	3			
39	030502012002	信息插座	1.名称:电话、宽带双位插座 2.安装方式:距地0.3m暗装	个	3			
40	030412001001	普通灯具-超高	1.名称:三防型冷库节能灯 2.型号:LED 3.规格:70W 4.安装形式:吸顶	套	78			
41	030412001002	普通灯具	1.名称:三防型冷库节能灯 2.型号:LED 3.规格:70W 4.安装形式:吸顶	套	88			
42	030412001003	普通灯具	1.名称:长明灯 2.型号:LED 3.规格:12W 4.安装形式:门上0.2m暗装	套	12			
43	030412001004	普通灯具-超高	1.名称:节能灯 2.型号:LED 3.规格:70W 4.安装形式:吸顶	套	2			
44	030412001005	普通灯具	1.名称:LED红外感应智能照明灯 2.型号:LED 3.规格:9w 4.安装形式:吸顶	套	11			
45	030412001006	普通灯具	1.名称:电井壁灯 2.型号:LED 3.规格:12w 4.安装形式:吸顶	套	1			
46	030412001007	普通灯具:室外壁装A型6w应急灯	2.型号:LED-6W 3.规格:DC36V，防护等级不低于IP67 4.安装形式:距地2.6m壁装	套	3			

DC6F031-E76C-4D63-9174-E24E019DB1BA

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
47	030412005001	荧光灯	1.名称:T5双管灯 2.型号:LED 3.规格:28W*2 4.安装形式:吸顶	套	12			
48	030412001008	普通灯具	1.名称:防水防尘灯 2.型号:LED 3.规格:26W 4.安装形式:吸顶	套	4			
49	030412001009	应急照明灯具	1.名称:A型6w应急灯 2.型号:LED-6W 3.规格:DC36V 4.安装形式:距地2.6m壁装	套	28			
50	030412001010	应急照明灯具	1.名称:中型A型安全出口标志灯 2.型号:LED-1W 3.规格:DC36V 4.安装形式:门上方0.1m明装	套	3			
51	030412001011	应急照明灯具	1.名称:中型A型疏散出口标志灯 2.型号:LED-1W 3.规格:DC36V 4.安装形式:门上方0.1m明装	套	15			
52	030412001012	应急照明灯具	1.名称:中型A型方向标志灯(右向) 2.型号:LED-1W 3.规格:DC36V 4.安装形式:距地0.6m壁装	套	24			
53	030412001013	应急照明灯具	1.名称:中型楼层显示灯 2.型号:LED-1W 3.规格:DC36V 4.安装形式:门上方0.1m明装	套	5			
54	030412001014	应急照明灯具	1.名称:A型6w应急灯 2.型号:LED-6W 3.规格:DC36V 4.安装形式:	套	34			
55	030412001015	应急照明灯具	1.名称:中型双面单向疏散指示 2.型号:LED-1W 3.规格:DC36V 4.安装形式:吊顶下0.5m吊装	套	34			
56	030904001001	点型探测器	1.名称:感烟火灾探测器 2.规格: 3.线制: 4.类型:	个	8			
57	030904003001	按钮	1.名称:呼叫按钮 2.规格:250V 10A	个	12			
58	030904003002	按钮	1.名称:消火栓按钮 2.规格:	个	15			
59	030904005001	声光报警器	1.名称:直流蜂鸣器(自带干电池) 2.规格:50W	个	12			
60	030408006001	电力电缆头	1.名称:电缆头 2.型号:YJV-5*16 3.规格: 4.材质、类型: 5.安装部位: 6.电压等级(kV):1KV	个	2			

DC6E031-E763-86A-9174-F24E019DB1BA

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
61	030408006002	电力电缆头	1.名称:电缆头 2.型号:YJV-5*10 3.规格: 4.材质、类型: 5.安装部位: 6.电压等级(kV):1KV	个	2			
62	030408006003	电力电缆头	1.名称:电缆头 2.型号:YJV-5*6 3.规格: 4.材质、类型: 5.安装部位: 6.电压等级(kV):1KV	个	0			
63	030408006004	电力电缆头	1.名称:电缆头 2.型号:YJV-5*4 3.规格: 4.材质、类型: 5.安装部位: 6.电压等级(kV):1KV	个	0			
64	030404017001	配电箱	1.名称:应急照明电源箱 2.型号: 3.规格: 4.基础形式、材质、规格:距地1.5m明装 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:距地1.5m明装	台	1			
65	030404017002	配电箱	1.名称:照明配电箱 2.型号:1AL1 3.规格: 4.基础形式、材质、规格:距地1.5m明装 5.接线端子材质、规格:含无端子外部接线 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:距地1.5m明装	台	1			
66	030404017003	配电箱	1.名称:照明配电箱 2.型号:2AL1 3.规格: 4.基础形式、材质、规格:距地1.5m明装 5.接线端子材质、规格:含无端子外部接线 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:距地1.5m明装	台	1			
67	030404017004	配电箱	1.名称:照明配电箱 2.型号:2AP1 3.规格: 4.基础形式、材质、规格:距地1.5m明装 5.接线端子材质、规格:含无端子外部接线 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:距地1.5m明装	台	1			
68	030404016001	控制箱	1.名称:挡烟垂壁控制箱 2.型号: 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:距顶板0.2m明装	台	2			
69	030411006001	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质: 3.规格: 4.安装形式:	个	431			

DC6F0311-E765-406A-9174-E24E019DB1BA

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
70	030409002001	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:-40*4 4.安装部位:埋地 5.安装形式:暗敷	m	418.53			
71	030409003001	避雷引下线	1.名称:引下线 2.材质:钢制 3.规格: 4.安装部位: 5.安装形式:利用钢柱做防雷引下线 6.断接卡子、箱材质、规格:	m	184.8			
72	030409005001	避雷网	1.名称:避雷网 2.材质:热镀锌圆钢 3.规格:ϕ10 4.安装形式:沿女儿墙明装 5.混凝土块标号:	m	204			
73	030409008001	等电位端子箱、测试板	1.名称:MEB等电位端子板 2.材质: 3.规格:	台	1			
74	030409008002	等电位端子箱、测试板	1.名称:测试点 2.材质: 3.规格:	台	4			
75	030413002001	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽 2.规格:20	m	116			
76	030414002001	送配电装置系统	1.名称:送配电装置系统调试 2.电压等级(kV):1kV以下交流供电 (综合)	系统	1			
77	030414011001	接地装置	1.名称:接地网调试	系统	1			
	给排水							
1	031001006001	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR管De50 4.连接形式:热熔 5.阻火圈设计要求:按设计要求 6.压力试验及吹、洗设计要求:按设计要求 7.警示带形式:按设计要求	m	17.03			
2	031001006002	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR管De40 4.连接形式:热熔 5.阻火圈设计要求:按设计要求 6.压力试验及吹、洗设计要求:按设计要求 7.警示带形式:按设计要求	m	2			
3	031001006003	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR管De32 4.连接形式:热熔 5.阻火圈设计要求:按设计要求 6.压力试验及吹、洗设计要求:按设计要求 7.警示带形式:按设计要求	m	22.44			

DC6E031-E763-460A-9174-E24E019DB1BA

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4	031001006004	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR管De25 4.连接形式:热熔 5.阻火圈设计要求:按设计要求 6.压力试验及吹、洗设计要求:按设计要求 7.警示带形式:按设计要求	m	12.1			
5	031001006005	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR管De20 4.连接形式:热熔 5.阻火圈设计要求:按设计要求 6.压力试验及吹、洗设计要求:按设计要求 7.警示带形式:按设计要求	m	30.92			
6	031003001002	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN40 4.连接形式: 5.焊接方法:	个	1			
7	030413002002	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽 2.规格:DN25 3.类型: 4.填充(恢复)方式: 5.混凝土标准:	m	47.75			
8	031002003003	套管	1.名称、类型:穿墙套管 2.材质: 3.规格:DN40 4.填料材质:	个	2			
9	031004006001	大便器	1.材质:蹲便器，含附件 2.按设计要求	组	8			
10	031004003001	洗脸盆	1.材质:洗脸盆，含附件 2.按设计要求	组	5			
11	031004007001	小便器	1.材质:小便器，含附件 2.按设计要求	组	4			
12	031004008001	其他成品卫生器具	1.材质:拖布池 2.按设计要求	组	1			
13	031208002001	管道绝热	1.绝热材料品种:阻燃橡塑管壳 2.绝热厚度:5cm 3.管道外径:ϕ57mm以内	m3	0.44			
14	031208007001	防潮层、保护层	1.材料:铝箔	m2	14.43			
15	03B007	管卡	1.成品管卡DN25	个	16			
16	03B008	管卡	1.成品管卡DN15	个	23			
17	031001006006	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:排水 3.材质、规格:UPVC管De160 4.连接形式:粘接 5.阻火圈设计要求:按设计要求 6.压力试验及吹、洗设计要求:按设计要求 7.警示带形式:按设计要求	m	6.28			

DC6E031F-E762-4561-9174-E24E019DB1BA

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
18	031001006007	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:排水 3.材质、规格:UPVC管De110 4.连接形式:粘接 5.阻火圈设计要求:按设计要求 6.压力试验及吹、洗设计要求:按设计要求 7.警示带形式:按设计要求	m	26.22			
19	031001006008	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:排水 3.材质、规格:UPVC管De75 4.连接形式:粘接 5.阻火圈设计要求:按设计要求 6.压力试验及吹、洗设计要求:按设计要求 7.警示带形式:按设计要求	m	14.56			
20	031001006009	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:排水 3.材质、规格:UPVC管De50 4.连接形式:粘接 5.阻火圈设计要求:按设计要求 6.压力试验及吹、洗设计要求:按设计要求 7.警示带形式:按设计要求	m	14.17			
21	031004014001	给、排水附(配)件	1.材质:地漏 2.型号、规格:De50	个	3			
22	031004014002	给、排水附(配)件	1.材质:清扫口 2.型号、规格:De110	个	2			
23	031004014003	给、排水附(配)件	1.材质:清扫口 2.型号、规格:De75	个	1			
24	010101003002	挖沟槽土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土深度:按设计要求	m3	18.05			
25	010103001004	回填方	1.密实度要求:按设计要求 2.填方材料品种:原土 3.填方粒径要求:按设计要求 4.填方来源、运距:按设计要求	m3	18.05			
	冷链仓储2#							
	建筑工程							
1	010101001002	平整场地	1.土壤类别:普通土 2.弃土运距:根据现场实际情况而定 3.取土运距:根据现场实际情况而定	m2	830.25			
2	010103004002	竣工清理		m3	6725.03			
3	010802001005	冷库平开门	1.冷库平开门，冷库门表面为不燃材料，芯材的燃烧性能等级不应低于B1级； 2.含开启装置等全部内容； 3.详见图纸。	m2	51.87			
4	010802001006	铝合金平开门	1.铝合金平开门，含手动开启装置 2.详见图纸	m2	5.7			
5	010807001004	铝合金排烟窗	1.铝合金玻璃窗（6厚单玻），含手动开启装置 2.详见图纸	m2	4.05			

DC6F031E-E762-4FA-9174-E24E019DB1BA

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6	010401003002	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级:蒸压粉煤灰 2.墙体类型:240mm厚蒸压粉煤灰砖墙 3.砂浆强度等级、配合比:M7.5水泥砂浆	m3	37.11			
7	010402001002	砌块墙	1.砌块品种、规格、强度等级:A3.5蒸压轻质砌块，容重不大于7KN/m3 2.墙体类型:200mm轻质混凝土砌块 3.砂浆强度等级:专用砂浆（强度等级不应低于Ms5）	m3	108.44			
8	010502002002	构造柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	4.17			
9	010502001002	矩形柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	30.74			
10	010503004002	圈梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	9.86			
11	010505003002	现浇板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	12.25			
12	010507001003	砼散水	1.L13J1-散1,宽800，沿长度方向每隔4-6米设伸缩缝 2.具体做法详见图纸	m2	73.76			
13	010507001004	砼坡道（水泥礓蹉防滑坡道）	1.L13J1-坡6，混凝土层改为200厚 2.具体做法详见图纸	m2	97.6			
14	010902004002	屋面排水管	1.排水管品种、规格:DN150UPVC 2.雨水斗、山墙出水口品种、规格: 3.接缝、嵌缝材料种类: 4.油漆品种、刷漆遍数:	m	159.24			
15	010902001001	屋面卷材防水	1.3厚+3厚SBS（-20°C）改性沥青防水卷材	m2	109.1			
16	011001001001	细石砼屋面（制冷机房）	1.50厚C20细石混凝土保护层，内配φ4@100双向钢筋网片6mX6m分格，缝宽20，密封胶嵌缝 2.10厚1:4石灰砂浆隔离层 3.最薄处30厚1:6水泥憎水型膨胀珍珠岩找坡找平	m2	98.8			
17	010501003002	独立基础	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	46.67			
18	010501002003	条形基础	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	13.65			
19	010503001002	基础梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	22.35			
20	010501001004	基础垫层（独立基础）	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C15	m3	12.66			
21	010101004002	挖基坑土方	1.土壤类别:普通土 2.挖土深度:综合考虑	m3	321.42			
22	010103001005	回填方	1.密实度要求: 2.填方材料品种:土 3..填方来源、运距:原土回填	m3	237.83			
23	010103002002	余方弃置	1.废弃料品种:土 2.运距:2km	m3	83.59			
24	010515001006	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢≤φ10 2.部位:	t	1.612			
25	010515001007	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢≤φ18 2.部位:	t	3.638			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
26	010515001008	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 ≤ ϕ 25 2.部位:	t	3.028			
27	010515001009	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋 ≤ ϕ 10 2.部位:	t	3.359			
28	010515001010	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 ϕ 6 2.部位:墙体拉结筋	t	0.637			
29	010516003004	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊 2.螺纹套筒种类: 3.规格: ϕ 18	个	84			
30	010516003005	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊 2.螺纹套筒种类: 3.规格: ϕ 20	个	214			
31	010516003006	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊 2.螺纹套筒种类: 3.规格: ϕ 22	个	96			
32	010516003007	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊 2.螺纹套筒种类: 3.规格: ϕ 25	个	24			
33	011001005004	保温隔热楼地面	1.0.5mm厚PE膜隔汽层 2.250厚挤塑聚苯板（B1级）保温层 3.0.5mm厚PE膜隔汽层 4.20厚1：2.5水泥砂浆找平 5.100厚C20混凝土垫层 6.450厚干沙填充（内埋ϕ250水泥管，中心间距1.2m） 7.150厚3:7灰土垫层 8.素土夯实	m2	776.25			
	装饰工程							
1	011101001004	砼地面	1.150厚C30混凝土随打随抹平，内配ϕ8@200双层双向钢筋网 2.20厚1：2.5水泥砂浆找平	m2	776.25			
2	011201001003	墙面一般抹灰（内墙）	1.20厚1：2.5水泥砂浆抹平，内配耐碱玻纤网格布 2.刷界面处理剂一道	m2	1382.56			
3	011406003002	满刮腻子（内墙）	1.刮腻子两道找平 2.除冷藏间外其余房间内墙	m2	119.35			
4	011407001002	墙面喷刷涂料（外墙）	1.滚刷面层涂料二遍 2.滚刷底涂料一遍	m2	158.93			
5	011201001004	墙面一般抹灰（外墙）	1.5厚干粉类聚合物水泥防水砂浆，中间压入一层耐碱玻璃纤维网布 2.6厚1:2.5水泥砂浆找平 3.9厚1:3水泥砂浆	m2	158.93			
6	011302001004	聚氨酯夹芯板吊顶（恒温库吊顶）	1.配套金属龙骨、吊杆 2.200厚冷库专用聚氨酯夹芯板吊顶	m2	672.91			
	钢结构工程							
1	010516001004	螺栓-预埋锚栓	1.螺栓种类:柱脚锚栓 2.规格:M27*958	套	60			
2	010516001005	螺栓-预埋锚栓	1.螺栓种类:柱脚锚栓 2.规格:M45*870	套	32			
3	010516001006	螺栓-预埋锚栓	1.螺栓种类:柱脚锚栓 2.规格:M52*1040	套	16			
4	010603002002	空腹钢柱-钢立柱	1.柱类型:焊接H型钢 2.钢材品种、规格:Q355 3.防火涂料:详见图纸说明	t	19.726			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5	010604001003	钢梁-屋面钢梁	1.梁类型:焊接H型钢 2.钢材品种、规格:Q355 3.防火涂料:详见图纸说明	t	5.501			
6	010606006002	钢平台	1.钢材品种、规格:焊接H型钢/Q355 2.防火涂料:详见图纸说明	t	7.226			
7	010606001006	钢支撑-钢系杆	1.钢材品种、规格:127x4.0钢管 2.构件类型:Q235 3.防火涂料:详见图纸说明	t	0.679			
8	010606001007	钢支撑-屋面支撑	1.钢材品种、规格:25圆钢 2.构件类型:Q235 3.防火涂料:详见图纸说明	t	0.287			
9	010606001008	钢支撑-柱间支撑	1.钢材品种、规格:2L125X8角钢/25圆钢 2.构件类型:Q235 3.防火涂料:详见图纸说明	t	1.736			
10	010606001009	钢支撑-隅撑	1.钢材品种、规格:L50x5角钢 2.构件类型:Q235 3.防火涂料:详见图纸说明	t	0.265			
11	010606001010	钢支撑-拉条、套管	1.钢材品种、规格:镀锌-12圆钢/32x2.5圆管 2.构件类型:Q235 3.防火涂料:详见图纸说明	t	0.891			
12	010602002002	钢托架-天沟托架	1.钢材品种、规格:镀锌C220X75X20X2.5型钢/Q355B 2.防火涂料:详见图纸说明	t	1.789			
13	010606002003	钢檩条-屋面檩条	1.钢材品种、规格:镀锌XZ220X70X20X2.0/2.5型钢/Q355B 2.构件类型:镀锌XZ型钢 3.防火涂料:详见图纸说明	t	3.886			
14	010606002004	钢檩条-墙面檩条	1.钢材品种、规格:镀锌C220X75X20X2.5型钢等/Q355B 2.构件类型:镀锌C型钢 3.防火涂料:详见图纸说明	t	11.917			
15	010605001002	钢板楼板-桁架楼板	1.钢材品种、规格:TD3-90桁架楼板 2.防火涂料:详见图纸说明	m2	102.05			
16	010901002003	型材屋面-彩钢复合板屋面	1.型材品种、规格:0.6mm厚YX51-760外板+1.5mm厚聚氯乙烯(PVC)防水卷材1道+75厚14kg/m3玻璃丝棉（A级）+铝箔隔汽层+0.4mm厚：YX-1038内板 2.金属檩条材料品种、规格:详见图纸	m2	649.57			
17	010605002002	钢板墙板-彩钢复合板外墙	1.复合板夹芯材料种类、层数、型号、规格:外板0.5厚镀锌的基板+50mm厚岩棉保温层（重量80kg/m3）+0.4厚镀锌的基板 2.防火要求:详见图纸说明	m2	1087.62			
18	010607003002	成品雨蓬-檩条雨棚（钢雨棚）	1.材料品种、规格:钢制 2.雨蓬宽度:综合考虑	m2	92.25			
19	010516001007	螺栓-连接用高强栓	1.螺栓种类:M20高强螺栓 2.规格:10.9S	套	212			
20	010606008003	钢梯-检修爬梯	1.钢材品种、规格:镀锌外置钢梯 2.钢梯形式:17G925-1/2-61 3.防火涂料:详见图纸说明	m	8.9			

DC6F0311-E7C8-4F01-9174-E24E019DB1BA

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	消火栓							
1	030901002005	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热浸镀锌钢管(公称压力1.6MPa) DN125 3.连接形式:沟槽连接 4.钢管镀锌设计要求:按设计要求 5.压力试验及冲洗设计要求:按设计要求 6.管道标识设计要求:按设计要求	m	50.62			
2	030901002006	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热浸镀锌钢管(公称压力1.6MPa) DN65 3.连接形式:沟槽连接 4.钢管镀锌设计要求:按设计要求 5.压力试验及冲洗设计要求:按设计要求 6.管道标识设计要求:按设计要求	m	23.87			
3	030901010002	室内消火栓	1.安装方式:按设计要求 2.型号、规格:DN65消火栓 3.附件材质、规格:DN19水枪1支,衬胶水带DN65长25米,配置消防按钮并设保护措施。消火栓均配套DN25消防水喉设备1套(ϕ19、L25m胶管1盘,ϕ6小水枪1支),箱体采用SG24D65Z-J(尺寸:1800X700X240)。含配套灭火器。	套	5			
4	031003003006	焊接法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.材质:按设计要求 3.规格、压力等级:法兰蝶阀DN65 4.连接形式:法兰 5.焊接方法:按设计要求	个	5			
5	031003003007	焊接法兰阀门	1.类型:电磁阀 2.材质:按设计要求 3.规格、压力等级:法兰电磁阀DN125 4.连接形式:法兰 5.焊接方法:按设计要求	个	2			
6	031003003008	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.材质:按设计要求 3.规格、压力等级:法兰闸阀DN125 4.连接形式:法兰 5.焊接方法:按设计要求	个	5			
7	031003003009	焊接法兰阀门	1.类型:截止阀 2.材质:按设计要求 3.规格、压力等级:法兰截止阀DN50 4.连接形式:法兰 5.焊接方法:按设计要求	个	2			
8	031003001003	螺纹阀门	1.类型:排气阀 2.材质:按设计要求 3.规格、压力等级:快速排气阀 排气量≥20L/S 4.连接形式:按设计要求 5.焊接方法:按设计要求	个	2			
9	031003011004	法兰	1.材质:按设计要求 2.规格、压力等级:DN50 3.连接形式:按设计要求	副	2			

DC6F0311-E76C-4CA-9174-E24E019DB1BA

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
10	031003011005	法兰	1.材质:按设计要求 2.规格、压力等级:DN65 3.连接形式:按设计要求	副	5			
11	031003011006	法兰	1.材质:按设计要求 2.规格、压力等级:DN125 3.连接形式:按设计要求	副	7			
12	030905002002	水灭火控制装置调试	系统形式:消火栓	点	5			
	消火栓-土建							
1	010101003003	挖沟槽土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土深度:按设计要求	m3	58.98			
2	010103001006	回填方	1.密实度要求:按设计要求 2.填方材料品种:原土 3.填方粒径要求:按设计要求 4.填方来源、运距:按设计要求	m3	22.69			
3	010103001007	回填方	1.密实度要求:按设计要求 2.填方材料品种:石墨砂 3.填方粒径要求:按设计要求 4.填方来源、运距:按设计要求	m3	36.29			
4	010103002003	余方弃置	1.废弃料品种:综合考虑 2.运距:2km	m3	36.29			
5	010401011001	砖阀门井	1.井内径 ϕ 1200mm 2.详图集L13S2，33页	座	3			
	暖通							
1	030702001004	碳钢通风管道	1.名称:通风 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:630mm＜长边尺寸≤1000mm 5.板材厚度:0.75mm 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:按设计要求 7.接口形式:按设计要求	m2	50.4			
2	030702001005	碳钢通风管道（超高）	1.名称:通风 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:630mm＜长边尺寸≤1000mm 5.板材厚度:0.75mm 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:按设计要求 7.接口形式:按设计要求	m2	59.82			
3	030702001006	碳钢通风管道（超高）	1.名称:通风 2.材质:镀锌钢板 3.形状:圆形 4.规格: ϕ 365 5.板材厚度:0.6mm 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:按设计要求 7.接口形式:按设计要求	m2	0.67			
4	030703019001	柔性接口（超高）	1.名称:三纺布软接	m2	0.92			
5	030703011001	铝及铝合金风口、散流器（超高）	1.名称:铝合金单层百叶风口 2.规格:600*500	个	2			
6	030703011002	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:铝合金单层百叶风口 2.规格:600*500	个	4			

DC6F03F1-1760-4B61-9174-F24E019DB1BA

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7	030703007002	碳钢风口、散流器、百叶窗（超高）	1.名称:防雨百叶风口 2.规格:800*500，含预留洞	个	2			
8	030108003001	轴流通风机（超高）	1.名称:JSF-GA-355机翼型轴流风机(防爆型) 2.型号:G=5430m3 /h；n=2900r/min；H=414Pa；N=1.1kW；m=29kg 3.含风机吊架、减震器等	台	2			
9	03B009	室内外风机操作装置		个	4			
10	030704001001	通风工程检测、调试	风管工程量:	系统	1			
	电气							
1	030411001013	配管	1.名称:穿线管 2.材质:SC钢管 3.规格:20 4.配置形式:暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	62.58			
2	030411001014	配管	1.名称:穿线管 2.材质:SC钢管 3.规格:32 4.配置形式:暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	3.05			
3	030411001015	配管	1.名称:穿线管 2.材质:SC钢管 3.规格:40 4.配置形式:暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	3.95			
4	030411001016	配管	1.名称:穿线管 2.材质:JDG钢管 3.规格:20 4.配置形式:暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	93.62			
5	030411001017	配管-超高	1.名称:穿线管 2.材质:JDG钢管 3.规格:20 4.配置形式:明配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	30.38			
6	030411001018	配管-超高	1.名称:穿线管 2.材质:JDG钢管 3.规格:20 4.配置形式:吊顶 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	296.95			
7	030411001019	配管	1.名称:穿线管 2.材质:JDG钢管 3.规格:20 4.配置形式:明配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	2.7			
8	030411001020	配管	1.名称:穿线管 2.材质:JDG钢管 3.规格:25 4.配置形式:暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	67.78			

DC6F031F-E761-456A-9174-E24E019DB1BA

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
9	030411003003	桥架-超高	1.名称:桥架 2.型号:200*150 3.规格: 4.材质:金属 5.类型:槽式 6.接地方式:	m	49.2			
10	030411003004	桥架	1.名称:桥架 2.型号:200*150 3.规格: 4.材质:金属 5.类型:槽式 6.接地方式:	m	3.5			
11	03B010	桥架支撑架		t	0.0443			
12	030408008002	防火堵洞	1.名称:桥架封堵 2.材质:防火材料 3.方式: 4.部位:穿墙	m2	0.98			
13	030411004011	配线	1.名称:导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:BV-450/750-4 4.规格: 5.材质:铜线 6.配线部位:照明 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	123.9			
14	030411004012	配线-超高	1.名称:导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:BV-450/750-4 4.规格: 5.材质:铜线 6.配线部位:照明 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	679.05			
15	030411004013	配线	1.名称:导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:BV-450/750-2.5 4.规格: 5.材质:铜线 6.配线部位:照明 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	138.48			
16	030411004014	配线-超高	1.名称:导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:BV-450/750-2.5 4.规格: 5.材质:铜线 6.配线部位:照明 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	302.94			
17	030411004015	配线	1.名称:电源、信号线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:NH-RVS-2*2.5 4.规格: 5.材质:铜线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	67.78			
18	030411004016	配线	1.名称:电源、信号线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:NH-RVS-4*1.5 4.规格: 5.材质:铜线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	62.58			

DC6F031-E76...-9174-E24E019DB1BA

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
19	030411004017	配线	1.名称:导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:BV-450/750-10 4.规格: 5.材质:铜线 6.配线部位:照明 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	11.85			
20	030411004018	配线	1.名称:BVR*25 2.配线形式:管内穿线 3.型号:BVR*25 4.规格:BVR*25 5.材质:铜线 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	3.05			
21	030412001016	普通灯具-超高	1.名称:三防型冷库节能灯 2.型号:LED 3.规格:70W 4.安装形式:距地6m吊装	套	28			
22	030412001017	普通灯具	1.名称:长明灯 2.型号:LED 3.规格:12W 4.安装形式:门上0.2m暗装	套	7			
23	030412005002	荧光灯-超高	1.名称:单管荧光灯 2.型号:LED 3.规格:30W 4.安装形式:吸顶	套	8			
24	030404034004	照明开关	1.名称:双联开关 2.材质: 3.规格:250V 10A 4.安装方式:底边距地1.3m暗装	个	1			
25	030404035004	插座	1.名称: 2.材质: 3.规格: 4.安装方式:距地0.3m	个	4			
26	030904003003	按钮	1.名称:呼叫按钮 2.规格:250V 10A	个	6			
27	030904003004	按钮	1.名称:消火栓按钮 2.规格:	个	5			
28	030904005002	声光报警器	1.名称:直流蜂鸣器(自带干电池) 2.规格:50W	个	6			
29	030411006002	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质: 3.规格: 4.安装形式:	个	61			
30	030404017005	配电箱	1.名称:照明配电箱 2.型号:1AL1 3.规格: 4.基础形式、材质、规格:距地1.5m明装 5.接线端子材质、规格:含无端子外部接线 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:距地1.5m明装	台	1			
31	030404017006	配电箱	1.名称:照明配电箱 2.型号:1AP1 3.规格: 4.基础形式、材质、规格:距地1.5m明装 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:距地1.5m明装	台	1			

DC6F0311-E763-450A-9174-E24E019DB1BA

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
32	030409002002	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:-40*4 4.安装部位:埋地 5.安装形式:暗敷	m	174.68			
33	030409003002	避雷引下线	1.名称:引下线 2.材质:钢制 3.规格: 4.安装部位: 5.安装形式:利用钢柱做防雷引下线 6.断接卡子、箱材质、规格:	m	83			
34	030409005002	避雷网	1.名称:避雷网 2.材质:热镀锌圆钢 3.规格:ϕ10 4.安装形式:沿女儿墙明装 5.混凝土块标号:	m	148			
35	030409008003	等电位端子箱、测试板	1.名称:MEB等电位端子板 2.材质: 3.规格:	台	1			
36	030409008004	等电位端子箱、测试板	1.名称:测试点 2.材质: 3.规格:	台	4			
37	030413002003	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽 2.规格:20	m	47.2			
38	030414002002	送配电装置系统	1.名称:送配电装置系统调试 2.电压等级(kV):1kV以下交流供电 (综合)	系统	1			
39	030414011002	接地装置	1.名称:接地网调试	系统	1			
	室外工程							
	建筑工程							
	砼路面、回填土及大门等							
1	010507002001	砼路面（厂区硬化）	1.300厚C30混凝土路面 2.回填土夯实 压实系数0.95	m2	5500.5			
2	010805004001	电动伸缩门	1.门代号及洞口尺寸:开启长度为15米 2.门框或扇外围尺寸:综合考虑	m	15			
3	010103001008	回填土方（施工前土地整治）	1.密实度要求:按照图纸要求 2.填方材料品种:外购土 3.填方粒径要求:符合图纸要求 4.填方来源、运距:综合考虑	m3	36000			
	围墙							
4	010101001003	平整场地	1.土壤类别: 2.弃土运距: 3.取土运距:	m2	848.08			
5	01B010	夯实	1.地面夯实，压实系数0.95	m2	848.08			
6	010101003004	挖沟槽土方	1.土壤类别:普通土 2.挖土深度:综合考虑	m3	1774.73			
7	010103001009	回填方	1.密实度要求: 2.填方材料品种:土 3.填方来源、运距:原土回填	m3	1172.78			
8	010103002004	余方弃置	1.废弃料品种:土 2.运距:2km	m3	601.95			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
9	010401001002	砖基础	1.砖品种、规格、强度等级:MU20混凝土普通砖 2.基础类型:综合考虑 3 砂浆强度等级:M10水泥砂浆砌筑	m3	405.51			
10	010401003003	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级:MU20混凝土普通砖 2.墙体类型:240 3.砂浆强度等级、配合比:M10水泥砂浆	m3	37.46			
11	010401003004	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级:MU20混凝土普通砖 2.墙体类型:综合考虑 3.砂浆强度等级、配合比:M10水泥砂浆	m3	825.34			
12	010401009001	实心砖柱	1.砖品种、规格、强度等级:MU20混凝土普通砖 2.柱类型:370*370 3.砂浆强度等级、配合比:M10水泥砂浆	m3	29.03			
13	010503004003	圈梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	51.27			
14	010507005002	砼压顶	1.断面尺寸:240*120 2.混凝土种类:商砼 3.混凝土强度等级:C30	m3	14.97			
15	010501001005	砼垫层	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C15	m3	169.62			
16	010515001011	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢≤ϕ10	t	0.426			
17	010515001012	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢≤ϕ18	t	3.1			
18	010515001013	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋≤ϕ10	t	1.113			
	装饰工程							
1	011201001005	墙面一般抹灰（围墙）	1.外墙水泥砂浆抹面	m2	1523.83			
2	011407001003	墙面喷刷涂料（围墙）	1.外墙刷丙烯酸涂料一底二涂	m2	1523.83			
3	011503001004	铁艺栏杆	1.1.2米高铁艺栏杆	m	519.89			
	室外给水、消火栓、排水-管道							
	室外给水管道							
1	031001006010	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:给水 3.材质、规格:HDPE给水管De75 4.连接形式:热熔 5.阻火圈设计要求:按设计要求 6.压力试验及吹、洗设计要求:按设计要求 7.警示带形式:按设计要求	m	18.53			
2	031001006011	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:给水 3.材质、规格:HDPE给水管De50 4.连接形式:热熔 5.阻火圈设计要求:按设计要求 6.压力试验及吹、洗设计要求:按设计要求 7.警示带形式:按设计要求	m	9.14			

DC6F0311-E763-486A-9174-E24E019DB1BA

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3	031003013001	水表	1.安装部位(室内外):室外 2.型号、规格:DN50水表组 3.连接形式: 4.附件配置:	组	1			
4	031003003010	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.材质: 3.规格、压力等级:DN65 4.连接形式: 5.焊接方法:	个	1			
5	031003011007	法兰	1.材质:按设计要求 2.规格、压力等级:DN65 3.连接形式:按设计要求	副	1			
	室外消火栓管道							
6	031001007001	复合管	1.安装部位:室外埋地 2.介质:消火栓 3.材质、规格:钢丝网骨架PE复合管DN200 4.连接形式:电熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:按设计要求 6.警示带形式:按设计要求	m	255.82			
7	031001007002	复合管	1.安装部位:室外埋地 2.介质:消火栓 3.材质、规格:钢丝网骨架PE复合管DN125 4.连接形式:电熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:按设计要求 6.警示带形式:按设计要求	m	126.93			
8	031001007003	复合管	1.安装部位:室外埋地 2.介质:消火栓 3.材质、规格:钢丝网骨架PE复合管DN100 4.连接形式:电熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:按设计要求 6.警示带形式:按设计要求	m	3.55			
9	030901011001	室外消火栓	1.安装方式:地上 2.型号、规格:地上式SS100/65 3.附件材质、规格:设施周围增设防撞钢管(不得影响正常使用),钢管粉刷黑黄间隔漆环。	套	2			
10	031003003011	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.材质: 3.规格、压力等级:DN200 4.连接形式: 5.焊接方法:	个	2			
11	031003011008	法兰	1.材质:按设计要求 2.规格、压力等级:DN200 3.连接形式:按设计要求	副	2			
	室外雨污水管道							
12	031001010001	承插水泥管	1.埋设深度:按设计要求 2.规格:钢筋混凝土管De300 3.接口方式及材料:承插连接，承插口使用胶圈密封件 4.压力试验及吹、洗设计要求:按设计要求 5.警示带形式:按设计要求	m	4.95			

DC6E031-E76-2201-9174-E24E019DB1BA

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
13	031001010002	承插水泥管	1.埋设深度:按设计要求 2.规格:钢筋混凝土管De400 3.接口方式及材料:承插连接，承插口使用胶圈密封件 4.压力试验及吹、洗设计要求:按设计要求 5.警示带形式:按设计要求	m	15.89			
14	031001010003	承插水泥管	1.埋设深度:按设计要求 2.规格:钢筋混凝土管De500 3.接口方式及材料:承插连接，承插口使用胶圈密封件 4.压力试验及吹、洗设计要求:按设计要求 5.警示带形式:按设计要求	m	26.72			
	室外给水、消火栓、排水-土建							
	室外给水土建							
1	010101003005	挖沟槽土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土深度:按设计要求	m3	24.9			
2	010103001010	回填方	1.密实度要求:按设计要求 2.填方材料品种:原土 3.填方粒径要求:按设计要求 4.填方来源、运距:按设计要求	m3	9.34			
3	010103001011	回填方	1.密实度要求:按设计要求 2.填方材料品种:石墨砂 3.填方粒径要求:按设计要求 4.填方来源、运距:按设计要求	m3	15.56			
4	010103002005	余方弃置	1.废弃料品种:综合考虑 2.运距:2km	m3	15.56			
5	010401011002	砖阀门井	1.井内径 ϕ 1000mm 2.详图集L13S2，33页	座	1			
6	010401011003	砖水表井	1.井内径 ϕ 1600mm 2.详图集L13S2，8页	座	1			
7	010507007001	支墩	1.详图集03SS505	m3	1.14			
	室外消火栓土建							
8	010101003006	挖沟槽土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土深度:按设计要求	m3	363.02			
9	010103001012	回填方	1.密实度要求:按设计要求 2.填方材料品种:原土 3.填方粒径要求:按设计要求 4.填方来源、运距:按设计要求	m3	136.13			
10	010103001013	回填方	1.密实度要求:按设计要求 2.填方材料品种:石墨砂 3.填方粒径要求:按设计要求 4.填方来源、运距:按设计要求	m3	226.89			
11	010103002006	余方弃置	1.废弃料品种:综合考虑 2.运距:2km	m3	226.89			
12	010401011004	砖阀门井	1.井内径 ϕ 1200mm 2.详图集L13S2，33页	座	2			
13	010401011005	砖阀门井	1.井内径 ϕ 1400mm 2.详图集L13S2，33页	座	2			
14	010507007002	支墩	1.详图集03SS505	m3	11.76			
	室外雨污水土建							

DC6F0931-E763-4B5A-9174-E24E019DB1BA

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
15	010101003007	挖沟槽土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土深度:按设计要求	m3	86.1			
16	010103001014	回填方	1.密实度要求:按设计要求 2.填方材料品种:原土 3.填方粒径要求:按设计要求 4.填方来源、运距:按设计要求	m3	6			
17	010103001015	回填方	1.密实度要求:按设计要求 2.填方材料品种:石墨砂 3.填方粒径要求:按设计要求 4.填方来源、运距:按设计要求	m3	63.51			
18	010103002007	余方弃置	1.废弃料品种:综合考虑 2.运距:2km	m3	80.1			
19	010401014001	砖排水沟1、3(沟净宽0.6m，净高度0.5m~0.632m)	1.素土夯实 2.C15砼垫层 3.M7.5水泥砂浆砌筑MU20水泥实心砖 4.排水沟内壁及沟底1:2.5防水水泥砂浆20厚抹面(2%防水剂) 5.120厚C30预制钢筋砼盖板，内配ϕ10@200双向钢筋 6.包括挖土、回填、余方弃置等全部内容	m	129			
20	010401014002	砖排水沟2(沟净宽0.8m，净高度0.632m~0.9m)	1.素土夯实 2.C15砼垫层 3.M7.5水泥砂浆砌筑MU20水泥实心砖 4.排水沟内壁及沟底1:2.5防水水泥砂浆20厚抹面(2%防水剂) 5.120厚C30预制钢筋砼盖板，内配ϕ10@200双向钢筋 6.包括挖土、回填、余方弃置等全部内容	m	134			
21	010401014003	砖排水沟4(沟净宽0.6m，净高度0.5m~0.6m)	1.素土夯实 2.C15砼垫层 3.M7.5水泥砂浆砌筑MU20水泥实心砖 4.排水沟内壁及沟底1:2.5防水水泥砂浆20厚抹面(2%防水剂) 5.120厚C30预制钢筋砼盖板，内配ϕ10@200双向钢筋 6.包括挖土、回填、余方弃置等全部内容	m	52			
22	010401014004	砖排水沟5(沟净宽0.6m，净高度0.5m~0.662m)	1.素土夯实 2.C15砼垫层 3.M7.5水泥砂浆砌筑MU20水泥实心砖 4.排水沟内壁及沟底1:2.5防水水泥砂浆20厚抹面(2%防水剂) 5.120厚C30预制钢筋砼盖板，内配ϕ10@200双向钢筋 6.包括挖土、回填、余方弃置等全部内容	m	82			
23	010401011006	砖检查井	1.污水检查井，详图集L13S8	座	2			
24	010507006001	化粪池	1.玻璃钢化粪池，有效容积9m3	座	1			

DC6103 11-E76 8864-9174-E24B019DB1BA

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
25	010401011007	砖雨水口	1.边沟式单箅雨水口，详图集L13S8-53	座	19			
	室外电力-管线							
	室外电力管线							
1	030408003001	电缆保护管	1.名称:电缆保护管 2.材质:MPP管 3.规格:DN160 4.敷设方式:埋地，含警示板	m	187.64			
2	030408003002	电缆保护管	1.名称:电缆保护管 2.材质:MPP管 3.规格:DN110 4.敷设方式:埋地，含警示板	m	143.28			
3	030408003003	电缆保护管	1.名称:电缆保护管 2.材质:SC管 3.规格:DN80 4.敷设方式:埋地	m	5.87			
4	030408003004	电缆保护管	1.名称:电缆保护管 2.材质:SC管 3.规格:DN100 4.敷设方式:埋地	m	5.79			
5	030408003005	电缆保护管	1.名称:电缆保护管 2.材质:SC管 3.规格:DN150 4.敷设方式:埋地	m	12.54			
6	030408001006	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:YJV-4*35 3.材质:铜 4.敷设方式、部位:管内穿缆	m	28.88			
7	030408001007	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:YJV-4*70 3.材质:铜 4.敷设方式、部位:管内穿缆	m	175.51			
8	030402018001	组合型成套箱式变电站	1.名称:630KVA箱式变压器,含基础、接地、调试等 2.型号: 3.容量(kV · A): 4.电压(kV): 5.组合形式: 6.基础规格、浇筑材质:详图纸设计	台	1			
9	030413005001	人(手)孔砌筑	1.中型转角电缆井 2.07SD101-8，114页	个	1			
10	030413005002	人(手)孔砌筑	1.中型电缆手孔井 2.07SD101-8，123页	个	5			
	室外弱电管线							
11	030408003006	电缆保护管	1.名称:电缆保护管 2.材质:PC管 3.规格:110 4.敷设方式:埋地	m	487.32			
12	030408003007	电缆保护管	1.名称:电缆保护管 2.材质:七孔梅花管 3.规格:110 4.敷设方式:埋地	m	477			
13	030408003008	电缆保护管	1.名称:电缆保护管 2.材质:SC管 3.规格:DN50 4.敷设方式:埋地	m	51.36			

DC6F03E1-BC9F-4C64-9174-E24E019DB1BA

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
14	030507008001	监控摄像设备	1.名称:全景网络摄像机 2.类别: 3.安装方式:含监控立杆及基础，装高3.5m	台	1			
15	030507008002	监控摄像设备	1.名称:红外筒形网络摄像机 2.类别: 3.安装方式:含监控立杆及基础，装高3.5m	台	4			
16	030413005003	人(手)孔砌筑	1.120*90cm手孔井 2.YD5178-2009，86页	个	13			
	室外照明管线							
17	030404017007	配电箱	1.名称:室外照明配电箱AL1 2.型号: 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:距地1.5m明装	台	1			
18	030408003009	电缆保护管	1.名称:电缆保护管 2.材质:SC管 3.规格:DN50 4.敷设方式:埋地，含警示带	m	13.04			
19	030408003010	电缆保护管	1.名称:电缆保护管 2.材质:PC管 3.规格:50 4.敷设方式:埋地，含警示带	m	513.15			
20	030408003011	电缆保护管	1.名称:电缆保护管 2.材质:PC管 3.规格:32 4.敷设方式:埋地，含警示带	m	206			
21	030408001008	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:YJV-3*10 3.材质:铜 4.敷设方式、部位:管内穿缆	m	542.34			
22	030408001009	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:YJV-3*6 3.材质:铜 4.敷设方式、部位:管内穿缆	m	215.83			
23	030408006005	电力电缆头	1.名称:电缆头 2.型号:YJV-3*10 3.规格: 4.材质、类型: 5.安装部位: 6.电压等级(kV):1KV	个	40			
24	030408006006	电力电缆头	1.名称:电缆头 2.型号:YJV-3*6 3.规格: 4.材质、类型: 5.安装部位: 6.电压等级(kV):1KV	个	2			
25	030412007001	一般路灯	1.名称:路灯 2.型号:LED灯，60W，灯杆高4.5米 3.含基础	套	21			

DC6F0831-E762-486A-9174-E24E019DB1BA

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
26	030409002003	接地母线	1.名称:-40*4热镀锌扁钢 2.材质: 3.规格: 4.安装部位: 5.安装形式:	m	508.68			
27	030409001001	接地极	1.名称:50*5*2500热镀锌角钢 2.材质: 3.规格: 4.土质: 5.基础接地形式:	根	21			
28	030414011003	接地装置	1.名称:接地网 2.类别:	系统	1			
29	030414002003	送配电装置系统	1.名称: 2.型号: 3.电压等级(kV): 4.类型:	系统	1			
	室外电力-土建							
	室外电力土建							
1	010101003008	挖沟槽土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土深度:按设计要求	m3	169.03			
2	010103001016	回填方	1.密实度要求:按设计要求 2.填方材料品种:原土 3.填方粒径要求:按设计要求 4.填方来源、运距:按设计要求	m3	157.35			
3	010103002008	余方弃置	1.废弃料品种:综合考虑 2.运距:2km	m3	11.68			
4	010501001006	垫层	1.混凝土种类:混凝土垫层 2.混凝土强度等级:C15	m3	2.89			
5	010507007003	其他构件	1.构件的类型:混凝土包封 2.混凝土强度等级:C20	m3	8.79			
	室外弱电土建							
6	010101003009	挖沟槽土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土深度:按设计要求	m3	253.12			
7	010103001017	回填方	1.密实度要求:按设计要求 2.填方材料品种:原土 3.填方粒径要求:按设计要求 4.填方来源、运距:按设计要求	m3	253.12			
8	010103002009	余方弃置	1.废弃料品种:综合考虑 2.运距:2km	m3	13.17			
9	010507007004	其他构件	1.构件的类型:混凝土包封 2.混凝土强度等级:C15	m3	1.2			
	室外照明土建							
10	010101003010	挖沟槽土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土深度:按设计要求	m3	264.32			
11	010103001018	回填方	1.密实度要求:按设计要求 2.填方材料品种:原土 3.填方粒径要求:按设计要求 4.填方来源、运距:按设计要求	m3	190.31			
12	010103001019	回填方	1.密实度要求:按设计要求 2.填方材料品种:细砂 3.填方粒径要求:按设计要求 4.填方来源、运距:按设计要求	m3	74.01			
13	010103002010	余方弃置	1.废弃料品种:综合考虑 2.运距:2km	m3	74.01			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	冷库配套设施工程							

DC6E0311-E762-486A-9174-E24E019DB1BA

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:平度市崔家集镇向阳红乡村振兴示范片区项目（冷链仓储物流中心）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	冷库配套设施工程							
1	03B011	冷库配套设施工程	1.由专业厂家二次设计	m2	3928.24			
合计								

DC6E0311-E762-486A-9174-E24E019DB1BA

措施项目清单计价汇总表

工程名称:平度市崔家集镇向阳红乡村振兴示范片区项目（冷链仓储物流中心）

序号	项目名称	金额（元）
	冷链仓储1#	
	建筑工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	钢结构工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	消火栓	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	室内雨水	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	暖通	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	电气	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	给排水	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	冷链仓储2#	
	建筑工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	钢结构工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	消火栓	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	消火栓-土建	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	暖通	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	电气	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	室外工程	
	建筑工程	

DC6F0C1-E762-486A-9174-E24E019DB1BA

措施项目清单计价汇总表

工程名称:平度市崔家集镇向阳红乡村振兴示范片区项目（冷链仓储物流中心）

序号	项目名称	金额（元）
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	室外给水、消火栓、排水-管道	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	室外给水、消火栓、排水-土建	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	室外电力-管线	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	室外电力-土建	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	冷库配套设施工程	
	冷库配套设施工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	

DC6E0311-E762-486A-9174-E24E019DB1BA

总价措施项目清单与计价表

工程名称:平度市崔家集镇向阳红乡村振兴示范片区项目（冷链仓储物流中心） **第1页 共3页**

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
	冷链仓储1#				
	建筑工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	装饰工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	钢结构工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	消火栓				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	室内雨水				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	暖通				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	电气				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	给排水				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	冷链仓储2#				
	建筑工程				

DC6F0F01-E762-486A-9174-E24E019DB1BA

总价措施项目清单与计价表

工程名称:平度市崔家集镇向阳红乡村振兴示范片区项目（冷链仓储物流中心）

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	装饰工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	钢结构工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	消火栓				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	消火栓-土建				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	暖通				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	电气				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	室外工程				
	建筑工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				

DC6F6F11-E762-486A-9174-E24E019DB1BA

总价措施项目清单与计价表

工程名称:平度市崔家集镇向阳红乡村振兴示范片区项目（冷链仓储物流中心） **第3页 共3页**

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
6	已完工程及设备保护费				
	装饰工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	室外给水、消火栓、排水-管道				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	室外给水、消火栓、排水-土建				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	室外电力-管线				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	室外电力-土建				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	冷库配套设施工程				
	冷库配套设施工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
合计					

DC6E0311-E762-486A-9174-E24E019DB1BA

单价措施项目清单与计价表

工程名称:平度市崔家集镇向阳红乡村振兴示范片区项目（冷链仓储物流中心）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	冷链仓储1#							
	建筑工程							
1	011701001001	综合脚手架	1.建筑结构形式: 2.檐口高度:	m2	0			
2	011701002001	外脚手架（矩形柱）	1.搭设方式:双排 2.搭设高度:10m以内 3.脚手架材质:钢管	m2	1767.03			
3	011701002002	外脚手架（混凝土墙）	1.搭设方式:双排 2.搭设高度:6m以内 3.脚手架材质:钢管	m2	16.52			
4	011701003001	里脚手架	1.搭设方式:单排 2.搭设高度:6m以内 3.脚手架材质:钢管	m2	2215.85			
5	011701004001	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			
6	011701005001	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			
7	011701006001	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
8	011701007001	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m2	0			
9	011701008001	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			
10	011703001001	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m2	0			
11	011702001001	基础垫层	基础类型:垫层	m2	6.225			
12	011702001002	基础	基础类型:独立基础	m2	430.73			
13	011702001003	基础	基础类型:条形基础	m2	35.84			
14	011702001004	基础	基础类型:满堂基础	m2	7.64			
15	011702002001	矩形柱		m2	1424.15			
16	011702002002	矩形柱超高		m2	2151.88			
17	011702003001	构造柱		m2	154.76			
18	011702004001	异形柱	柱截面形状:	m2	0			
19	011702005001	基础梁	梁截面形状:矩形	m2	392.95			
20	011702006001	矩形梁	支撑高度:	m2	0			
21	011702007001	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
22	011702008001	圈梁		m2	181.39			
23	011702008002	压顶		m2	9.96			
24	011702009001	过梁		m2	42.96			
25	011702010001	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
26	011702011001	直形墙		m2	48.456			
27	011702012001	弧形墙		m2	0			
28	011702013001	短肢剪力墙、电梯井壁		m2	0			
29	011702014001	有梁板	支撑高度:	m2	0			
30	011702015001	无梁板	支撑高度:	m2	0			
31	011702016001	平板	支撑高度:	m2	0			
32	011702017001	拱板	支撑高度:	m2	0			

DC6F03E1-E763-480A-9174-E24E019DB1BA

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
33	011702018001	薄壳板	支撑高度:	m2	0			
34	011702019001	空心板	支撑高度:	m2	0			
35	011702020001	其它板	支撑高度:	m2	0			
36	011702021001	栏板		m2	0			
37	011702022001	天沟、檐沟	构件类型:	m2	0			
38	011702023001	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	0			
39	011702024001	楼梯	类型:	m2	0			
40	011702025001	其它现浇构件	构件类型:	m2	0			
41	011702026001	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m2	0			
42	011702027001	台阶	台阶踏步宽:	m2	0			
43	011702028001	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			
44	011702029001	散水		m2	0			
45	011702030001	后浇带	后浇带部位:	m2	0			
46	011702031001	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			
47	011702032001	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m2	0			
48	011705001001	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称:挖掘机 2.机械设备规格型号:综合考虑	台次	1			
49	011706001001	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
50	011706002001	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
51	011704001001	超高施工增加（措施费部分）	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m，多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
52	01B003	智慧工地费用（仅计取税金）		元	0			
	装饰工程							
1	011701001002	综合脚手架	1.建筑结构形式: 2.檐口高度:	m2	0			
2	011701002003	外脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
3	011701003002	里脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
4	011701004002	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			
5	011701005002	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			
6	011701006002	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
7	011701007002	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m2	0			
8	011701008002	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			

DC6F0317-E763-4[illegible]-9174-E24E019DB1BA

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
9	011702001005	基础	基础类型:	m2	0			
10	011702002003	矩形柱		m2	0			
11	011702003002	构造柱		m2	0			
12	011702004002	异形柱	柱截面形状:	m2	0			
13	011702005002	基础梁	梁截面形状:	m2	0			
14	011702006002	矩形梁	支撑高度:	m2	0			
15	011702007002	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
16	011702008003	圈梁		m2	0			
17	011702009002	过梁		m2	0			
18	011702010002	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
19	011702011002	直形墙		m2	0			
20	011702012002	弧形墙		m2	0			
21	011702013002	短肢剪力墙、电梯井壁		m2	0			
22	011702014002	有梁板	支撑高度:	m2	0			
23	011702015002	无梁板	支撑高度:	m2	0			
24	011702016002	平板	支撑高度:	m2	0			
25	011702017002	拱板	支撑高度:	m2	0			
26	011702018002	薄壳板	支撑高度:	m2	0			
27	011702019002	空心板	支撑高度:	m2	0			
28	011702020002	其它板	支撑高度:	m2	0			
29	011702021002	栏板		m2	0			
30	011702022002	天沟、檐沟	构件类型:	m2	0			
31	011702023002	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	0			
32	011702024002	楼梯	类型:	m2	0			
33	011702025002	其它现浇构件	构件类型:	m2	0			
34	011702026002	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m2	0			
35	011702027002	台阶	台阶踏步宽:	m2	0			
36	011702028002	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			
37	011702029002	散水		m2	0			
38	011702030002	后浇带	后浇带部位:	m2	0			
39	011702031002	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			
40	011702032002	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m2	0			
41	011703001002	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m2/天	0			
42	011704001002	超高施工增加（措施费部分）	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m，多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
43	011705001002	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
44	011706001002	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
45	011706002002	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
46	01B004	智慧工地费用（仅计取税金）		元	0			
	钢结构工程							
1	011701001003	综合脚手架	1.建筑结构形式: 2.檐口高度:	m2	0			
2	011701002004	外脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
3	011701003003	里脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
4	011701004003	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			
5	011701005003	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			
6	011701006003	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
7	011701007003	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m2	0			
8	011701008003	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			
9	011703001003	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式:地上钢结构 2.地下室建筑面积:无地下室 3.建筑物檐口高度、层数:14m	t	321.535			
10	011702001006	基础	基础类型:	m2	0			
11	011702002004	矩形柱		m2	0			
12	011702003003	构造柱		m2	0			
13	011702004003	异形柱	柱截面形状:	m2	0			
14	011702005003	基础梁	梁截面形状:	m2	0			
15	011702006003	矩形梁	支撑高度:	m2	0			
16	011702007003	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
17	011702008004	圈梁		m2	0			
18	011702009003	过梁		m2	0			
19	011702010003	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
20	011702011003	直形墙		m2	0			
21	011702012003	弧形墙		m2	0			
22	011702013003	短肢剪力墙、电梯井壁		m2	0			
23	011702014003	有梁板	支撑高度:	m2	0			
24	011702015003	无梁板	支撑高度:	m2	0			
25	011702016003	平板	支撑高度:	m2	0			
26	011702017003	拱板	支撑高度:	m2	0			
27	011702018003	薄壳板	支撑高度:	m2	0			
28	011702019003	空心板	支撑高度:	m2	0			
29	011702020003	其它板	支撑高度:	m2	0			
30	011702021003	栏板		m2	0			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
31	011702022003	天沟、檐沟	构件类型:	m2	0			
32	011702023003	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	0			
33	011702024003	楼梯	类型:	m2	0			
34	011702025003	其它现浇构件	构件类型:	m2	0			
35	011702026003	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m2	0			
36	011702027003	台阶	台阶踏步宽:	m2	0			
37	011702028003	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			
38	011702029003	散水		m2	0			
39	011702030003	后浇带	后浇带部位:	m2	0			
40	011702031003	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			
41	011702032003	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m2	0			
42	011705001003	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
43	011706001003	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
44	011706002003	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
45	011704001003	超高施工增加（措施费部分）	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m，多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
46	01B005	智慧工地费用（仅计取税金）		元	0			
	消火栓							
1	031301001001	吊装加固		项	0			
2	031301002001	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003001	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004001	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005001	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006001	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007001	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008001	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009001	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010001	安装与生产同时进行施工增加		项	0			
11	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			
12	031301012001	工程系统检测、检验		项	0			
13	031301013001	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014001	焦炉烘炉、热态工程		项	0			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
15	031301015001	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016001	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017001	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018001	其他措施		项	0			
19	031302003001	非夜间施工增加		项	0			
20	031302007001	高层施工增加		项	1			
	室内雨水							
1	031301001002	吊装加固		项	0			
2	031301002002	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003002	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004002	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005002	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006002	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007002	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008002	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009002	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010002	安装与生产同时进行施工增加		项	0			
11	031301011002	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			
12	031301012002	工程系统检测、检验		项	0			
13	031301013002	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014002	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015002	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016002	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017002	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018002	其他措施		项	0			
19	031302003002	非夜间施工增加		项	0			
20	031302007002	高层施工增加		项	1			
	暖通							
1	031301001003	吊装加固		项	0			
2	031301002003	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003003	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004003	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005003	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006003	焊接工艺评定		项	0			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7	031301007003	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008003	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009003	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010003	安装与生产同时进行施工增加		项	0			
11	031301011003	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			
12	031301012003	工程系统检测、检验		项	0			
13	031301013003	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014003	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015003	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016003	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017003	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018003	其他措施		项	0			
19	031302003003	非夜间施工增加		项	0			
20	031302007003	高层施工增加		项	1			
	电气							
1	031301001004	吊装加固		项	0			
2	031301002004	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003004	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004004	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005004	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006004	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007004	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008004	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009004	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010004	安装与生产同时进行施工增加		项	0			
11	031301011004	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			
12	031301012004	工程系统检测、检验		项	0			
13	031301013004	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014004	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015004	管道安拆后的充气保护		项	0			

DC6F03...-4864-9174-E24E019DB1BA

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
16	031301016004	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017004	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018004	其他措施		项	0			
19	031302003004	非夜间施工增加		项	0			
20	031302007004	高层施工增加		项	1			
	给排水							
1	031301001005	吊装加固		项	0			
2	031301002005	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003005	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004005	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005005	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006005	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007005	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008005	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009005	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010005	安装与生产同时进行施工增加		项	0			
11	031301011005	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			
12	031301012005	工程系统检测、检验		项	0			
13	031301013005	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014005	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015005	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016005	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017005	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018005	其他措施		项	0			
19	031302003005	非夜间施工增加		项	0			
20	031302007005	高层施工增加		项	1			
	冷链仓储2#							
	建筑工程							
1	011701001004	综合脚手架	1.建筑结构形式: 2.檐口高度:	m2	0			
2	011701002005	外脚手架（矩形柱）	1.搭设方式:综合考虑 2.搭设高度:6m以内 3.脚手架材质:钢管	m2	117.04			
3	011701003004	里脚手架	1.搭设方式:综合考虑 2.搭设高度:6m以内 3.脚手架材质:钢管	m2	704.03			
4	011701004004	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			

DC6F03...-...62-486A-9174-E24E01...9DB1BA

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5	011701005004	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			
6	011701006004	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
7	011701007004	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m2	0			
8	011701008004	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			
9	011703001004	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m2	0			
10	011702001007	基础垫层（独立基础）	基础类型:独基	m2	20.26			
11	011702001008	基础	基础类型:条形基础	m2	27.3			
12	011702001009	基础	基础类型:独立基础	m2	93.48			
13	011702002005	矩形柱		m2	159.51			
14	011702003004	构造柱		m2	41.72			
15	011702004004	异形柱	柱截面形状:	m2	0			
16	011702005004	基础梁	梁截面形状:矩形	m2	174.18			
17	011702006004	矩形梁	支撑高度:	m2	0			
18	011702007004	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
19	011702008005	圈梁		m2	98.64			
20	011702009004	过梁		m2	0			
21	011702010004	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
22	011702011004	直形墙		m2	0			
23	011702012004	弧形墙		m2	0			
24	011702013004	短肢剪力墙、电梯井壁		m2	0			
25	011702014004	有梁板	支撑高度:	m2	0			
26	011702015004	无梁板	支撑高度:	m2	0			
27	011702016004	平板	支撑高度:	m2	0			
28	011702017004	拱板	支撑高度:	m2	0			
29	011702018004	薄壳板	支撑高度:	m2	0			
30	011702019004	空心板	支撑高度:	m2	0			
31	011702020004	其它板	支撑高度:	m2	0			
32	011702021004	栏板		m2	0			
33	011702022004	天沟、檐沟	构件类型:	m2	0			
34	011702023004	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	0			
35	011702024004	楼梯	类型:	m2	0			
36	011702025004	其它现浇构件	构件类型:	m2	0			
37	011702026004	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m2	0			
38	011702027004	台阶	台阶踏步宽:	m2	0			
39	011702028004	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			
40	011702029004	散水		m2	0			
41	011702030004	后浇带	后浇带部位:	m2	0			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
42	011702031004	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			
43	011702032004	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m2	0			
44	011705001004	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称:挖掘机 2.机械设备规格型号:	台次	0			
45	011706001004	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
46	011706002004	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
47	011704001004	超高施工增加（措施费部分）	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m，多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
48	01B006	智慧工地费用（仅计取税金）		元	0			
	装饰工程							
1	011701001005	综合脚手架	1.建筑结构形式: 2.檐口高度:	m2	0			
2	011701002006	外脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
3	011701003005	里脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
4	011701004005	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			
5	011701005005	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			
6	011701006005	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
7	011701007005	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m2	0			
8	011701008005	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			
9	011702001010	基础	基础类型:	m2	0			
10	011702002006	矩形柱		m2	0			
11	011702003005	构造柱		m2	0			
12	011702004005	异形柱	柱截面形状:	m2	0			
13	011702005005	基础梁	梁截面形状:	m2	0			
14	011702006005	矩形梁	支撑高度:	m2	0			
15	011702007005	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
16	011702008006	圈梁		m2	0			
17	011702009005	过梁		m2	0			
18	011702010005	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
19	011702011005	直形墙		m2	0			
20	011702012005	弧形墙		m2	0			
21	011702013005	短肢剪力墙、电梯井壁		m2	0			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
22	011702014005	有梁板	支撑高度:	m2	0			
23	011702015005	无梁板	支撑高度:	m2	0			
24	011702016005	平板	支撑高度:	m2	0			
25	011702017005	拱板	支撑高度:	m2	0			
26	011702018005	薄壳板	支撑高度:	m2	0			
27	011702019005	空心板	支撑高度:	m2	0			
28	011702020005	其它板	支撑高度:	m2	0			
29	011702021005	栏板		m2	0			
30	011702022005	天沟、檐沟	构件类型:	m2	0			
31	011702023005	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	0			
32	011702024005	楼梯	类型:	m2	0			
33	011702025005	其它现浇构件	构件类型:	m2	0			
34	011702026005	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m2	0			
35	011702027005	台阶	台阶踏步宽:	m2	0			
36	011702028005	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			
37	011702029005	散水		m2	0			
38	011702030005	后浇带	后浇带部位:	m2	0			
39	011702031005	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			
40	011702032005	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m2	0			
41	011703001005	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m2/天	0			
42	011704001005	超高施工增加（措施费部分）	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m，多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
43	011705001005	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
44	011706001005	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
45	011706002005	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
46	01B007	智慧工地费用（仅计取税金）		元	0			
	钢结构工程							
1	011701001006	综合脚手架	1.建筑结构形式: 2.檐口高度:	m2	0			
2	011701002007	外脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
3	011701003006	里脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
4	011701004006	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5	011701005006	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			
6	011701006006	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
7	011701007006	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m2	0			
8	011701008006	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			
9	011703001006	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式:地上钢结构 2.地下室建筑面积:无地下室 3.建筑物檐口高度、层数:8.7m	t	54.298			
10	011702001011	基础	基础类型:	m2	0			
11	011702002007	矩形柱		m2	0			
12	011702003006	构造柱		m2	0			
13	011702004006	异形柱	柱截面形状:	m2	0			
14	011702005006	基础梁	梁截面形状:	m2	0			
15	011702006006	矩形梁	支撑高度:	m2	0			
16	011702007006	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
17	011702008007	圈梁		m2	0			
18	011702009006	过梁		m2	0			
19	011702010006	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
20	011702011006	直形墙		m2	0			
21	011702012006	弧形墙		m2	0			
22	011702013006	短肢剪力墙、电梯井壁		m2	0			
23	011702014006	有梁板	支撑高度:	m2	0			
24	011702015006	无梁板	支撑高度:	m2	0			
25	011702016006	平板	支撑高度:	m2	0			
26	011702017006	拱板	支撑高度:	m2	0			
27	011702018006	薄壳板	支撑高度:	m2	0			
28	011702019006	空心板	支撑高度:	m2	0			
29	011702020006	其它板	支撑高度:	m2	0			
30	011702021006	栏板		m2	0			
31	011702022006	天沟、檐沟	构件类型:	m2	0			
32	011702023006	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	0			
33	011702024006	楼梯	类型:	m2	0			
34	011702025006	其它现浇构件	构件类型:	m2	0			
35	011702026006	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m2	0			
36	011702027006	台阶	台阶踏步宽:	m2	0			
37	011702028006	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			
38	011702029006	散水		m2	0			
39	011702030006	后浇带	后浇带部位:	m2	0			
40	011702031006	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
41	011702032006	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m2	0			
42	011705001006	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
43	011706001006	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
44	011706002006	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
45	011704001006	超高施工增加（措施费部分）	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m，多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
46	01B008	智慧工地费用（仅计取税金）		元	0			
	消火栓							
1	031301001006	吊装加固		项	0			
2	031301002006	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003006	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004006	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005006	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006006	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007006	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008006	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009006	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010006	安装与生产同时进行施工增加		项	0			
11	031301011006	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			
12	031301012006	工程系统检测、检验		项	0			
13	031301013006	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014006	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015006	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016006	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017006	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018006	其他措施		项	0			
19	031302003006	非夜间施工增加		项	0			
20	031302007006	高层施工增加		项	1			
	消火栓-土建							
1	011701001007	综合脚手架	1.建筑结构形式: 2.檐口高度:	m2	0			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2	011701002008	外脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
3	011701003007	里脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
4	011701004007	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			
5	011701005007	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			
6	011701006007	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
7	011701007007	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m2	0			
8	011701008007	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			
9	011703001007	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m2/天	0			
10	011702001012	基础	基础类型:	m2	0			
11	011702002008	矩形柱		m2	0			
12	011702003007	构造柱		m2	0			
13	011702004007	异形柱	柱截面形状:	m2	0			
14	011702005007	基础梁	梁截面形状:	m2	0			
15	011702006007	矩形梁	支撑高度:	m2	0			
16	011702007007	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
17	011702008008	圈梁		m2	0			
18	011702009007	过梁		m2	0			
19	011702010007	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
20	011702011007	直形墙		m2	0			
21	011702012007	弧形墙		m2	0			
22	011702013007	短肢剪力墙、电梯井壁		m2	0			
23	011702014007	有梁板	支撑高度:	m2	0			
24	011702015007	无梁板	支撑高度:	m2	0			
25	011702016007	平板	支撑高度:	m2	0			
26	011702017007	拱板	支撑高度:	m2	0			
27	011702018007	薄壳板	支撑高度:	m2	0			
28	011702019007	空心板	支撑高度:	m2	0			
29	011702020007	其它板	支撑高度:	m2	0			
30	011702021007	栏板		m2	0			
31	011702022007	天沟、檐沟	构件类型:	m2	0			
32	011702023007	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	0			
33	011702024007	楼梯	类型:	m2	0			
34	011702025007	其它现浇构件	构件类型:	m2	0			
35	011702026007	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m2	0			
36	011702027007	台阶	台阶踏步宽:	m2	0			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
37	011702028007	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			
38	011702029007	散水		m2	0			
39	011702030007	后浇带	后浇带部位:	m2	0			
40	011702031007	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			
41	011702032007	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m2	0			
42	011705001007	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
43	011706001007	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
44	011706002007	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
45	011704001007	超高施工增加（措施费部分）	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m，多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
46	01B009	智慧工地费用（仅计取税金）		元	0			
	暖通							
1	031301001007	吊装加固		项	0			
2	031301002007	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003007	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004007	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005007	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006007	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007007	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008007	防护棚制作安装折除		项	0			
9	031301009007	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010007	安装与生产同时进行施工增加		项	0			
11	031301011007	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			
12	031301012007	工程系统检测、检验		项	0			
13	031301013007	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014007	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015007	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016007	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017007	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018007	其他措施		项	0			
19	031302003007	非夜间施工增加		项	0			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
20	031302007007	高层施工增加		项	1			
	电气							
1	031301001008	吊装加固		项	0			
2	031301002008	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003008	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004008	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005008	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006008	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007008	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008008	防护棚制作安装折除		项	0			
9	031301009008	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010008	安装与生产同时进行施工增加		项	0			
11	031301011008	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			
12	031301012008	工程系统检测、检验		项	0			
13	031301013008	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			

DC6E0311-E762-486A-9174-E24E019DB1BA

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
14	031301014008	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015008	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016008	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017008	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018008	其他措施		项	0			
19	031302003008	非夜间施工增加		项	0			
20	031302007008	高层施工增加		项	1			
	室外工程							
	建筑工程							
1	011701001008	综合脚手架	1.建筑结构形式: 2.檐口高度:	m2	0			
2	011701002009	外脚手架(砖砌围墙)	1.搭设方式:双排 2.搭设高度:6m以内 3.脚手架材质:钢管	m2	1451.82			
3	011701002010	外脚手架(砖柱)	1.搭设方式:单排 2.搭设高度:6m以内 3.脚手架材质:钢管	m2	1077.16			
4	011701003008	里脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
5	011701004008	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			
6	011701005008	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			
7	011701006008	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
8	011701007008	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m2	0			
9	011701008008	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			
10	011703001008	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m2/天	0			
11	011702001013	基础	基础类型:基础垫层	m2	221.72			
12	011702002009	矩形柱		m2	0			
13	011702003008	构造柱		m2	0			
14	011702004008	异形柱	柱截面形状:	m2	0			
15	011702005008	基础梁	梁截面形状:	m2	0			
16	011702006008	矩形梁	支撑高度:	m2	0			
17	011702007008	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
18	011702008009	圈梁		m2	277.15			
19	011702008010	压顶		m2	124.77			
20	011702009008	过梁		m2	0			
21	011702010008	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
22	011702011008	直形墙		m2	0			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
23	011702012008	弧形墙		m2	0			
24	011702013008	短肢剪力墙、电梯井壁		m2	0			
25	011702014008	有梁板	支撑高度:	m2	0			
26	011702015008	无梁板	支撑高度:	m2	0			
27	011702016008	平板	支撑高度:	m2	0			
28	011702017008	拱板	支撑高度:	m2	0			
29	011702018008	薄壳板	支撑高度:	m2	0			
30	011702019008	空心板	支撑高度:	m2	0			
31	011702020008	其它板	支撑高度:	m2	0			
32	011702021008	栏板		m2	0			
33	011702022008	天沟、檐沟	构件类型:	m2	0			
34	011702023008	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	0			
35	011702024008	楼梯	类型:	m2	0			
36	011702025008	其它现浇构件	构件类型:	m2	0			
37	011702026008	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m2	0			
38	011702027008	台阶	台阶踏步宽:	m2	0			
39	011702028008	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			
40	011702029008	散水		m2	0			
41	011702030008	后浇带	后浇带部位:	m2	0			
42	011702031008	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			
43	011702032008	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m2	0			
44	011705001008	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
45	011706001008	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
46	011706002008	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
47	011704001008	超高施工增加（措施费部分）	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m，多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
48	01B011	智慧工地费用（仅计取税金）		元	0			
	装饰工程							
1	011701001009	综合脚手架	1.建筑结构形式: 2.檐口高度:	m2	0			
2	011701002011	外脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
3	011701003009	里脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
4	011701004009	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			
5	011701005009	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6	011701006009	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
7	011701007009	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m2	0			
8	011701008009	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			
9	011702001014	基础	基础类型:	m2	0			
10	011702002010	矩形柱		m2	0			
11	011702003009	构造柱		m2	0			
12	011702004009	异形柱	柱截面形状:	m2	0			
13	011702005009	基础梁	梁截面形状:	m2	0			
14	011702006009	矩形梁	支撑高度:	m2	0			
15	011702007009	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
16	011702008011	圈梁		m2	0			
17	011702009009	过梁		m2	0			
18	011702010009	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
19	011702011009	直形墙		m2	0			
20	011702012009	弧形墙		m2	0			
21	011702013009	短肢剪力墙、电梯井壁		m2	0			
22	011702014009	有梁板	支撑高度:	m2	0			
23	011702015009	无梁板	支撑高度:	m2	0			
24	011702016009	平板	支撑高度:	m2	0			
25	011702017009	拱板	支撑高度:	m2	0			
26	011702018009	薄壳板	支撑高度:	m2	0			
27	011702019009	空心板	支撑高度:	m2	0			
28	011702020009	其它板	支撑高度:	m2	0			
29	011702021009	栏板		m2	0			
30	011702022009	天沟、檐沟	构件类型:	m2	0			
31	011702023009	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	0			
32	011702024009	楼梯	类型:	m2	0			
33	011702025009	其它现浇构件	构件类型:	m2	0			
34	011702026009	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m2	0			
35	011702027009	台阶	台阶踏步宽:	m2	0			
36	011702028009	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			
37	011702029009	散水		m2	0			
38	011702030009	后浇带	后浇带部位:	m2	0			
39	011702031009	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			
40	011702032009	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m2	0			
41	011703001009	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m2/天	0			

DC6F0531-E176-486A-9174-E24E019DB1BA

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
42	011704001009	超高施工增加（措施费部分）	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m，多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
43	011705001009	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
44	011706001009	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
45	011706002009	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
46	01B012	智慧工地费用（仅计取税金）		元	0			
	室外给水、消火栓、排水-管道							
1	031301001009	吊装加固		项	0			
2	031301002009	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003009	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004009	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005009	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006009	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007009	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008009	防护棚制作安装折除		项	0			
9	031301009009	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010009	安装与生产同时进行施工增加		项	0			
11	031301011009	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			
12	031301012009	工程系统检测、检验		项	0			
13	031301013009	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014009	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015009	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016009	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017009	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018009	其他措施		项	0			
19	031302003009	非夜间施工增加		项	0			
20	031302007009	高层施工增加		项	1			
	室外给水、消火栓、排水-土建							
1	011701001010	综合脚手架	1.建筑结构形式: 2.檐口高度:	m2	0			
2	011701002012	外脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			

DC6F0B1C-1162-486A-9174-E24E019DB1BA

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3	011701003010	里脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
4	011701004010	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			
5	011701005010	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			
6	011701006010	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
7	011701007010	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m2	0			
8	011701008010	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			
9	011703001010	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m2/天	0			
10	011702001015	基础	基础类型:给水支墩木模板	m2	1.368			
11	011702001016	基础	基础类型:消火栓支墩木模板	m2	14.112			
12	011702002011	矩形柱		m2	0			
13	011702003010	构造柱		m2	0			
14	011702004010	异形柱	柱截面形状:	m2	0			
15	011702005010	基础梁	梁截面形状:	m2	0			
16	011702006010	矩形梁	支撑高度:	m2	0			
17	011702007010	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
18	011702008012	圈梁		m2	0			
19	011702009010	过梁		m2	0			
20	011702010010	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
21	011702011010	直形墙		m2	0			
22	011702012010	弧形墙		m2	0			
23	011702013010	短肢剪力墙、电梯井壁		m2	0			
24	011702014010	有梁板	支撑高度:	m2	0			
25	011702015010	无梁板	支撑高度:	m2	0			
26	011702016010	平板	支撑高度:	m2	0			
27	011702017010	拱板	支撑高度:	m2	0			
28	011702018010	薄壳板	支撑高度:	m2	0			
29	011702019010	空心板	支撑高度:	m2	0			
30	011702020010	其它板	支撑高度:	m2	0			
31	011702021010	栏板		m2	0			
32	011702022010	天沟、檐沟	构件类型:	m2	0			
33	011702023010	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	0			
34	011702024010	楼梯	类型:	m2	0			
35	011702025010	其它现浇构件	构件类型:	m2	0			
36	011702026010	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m2	0			
37	011702027010	台阶	台阶踏步宽:	m2	0			
38	011702028010	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
39	011702029010	散水		m2	0			
40	011702030010	后浇带	后浇带部位:	m2	0			
41	011702031010	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			
42	011702032010	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m2	0			
43	011705001010	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
44	011706001010	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
45	011706002010	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
46	011704001010	超高施工增加（措施费部分）	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m，多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
47	01B013	智慧工地费用（仅计取税金）		元	0			
	室外电力-管线							
1	031301001010	吊装加固		项	0			
2	031301002010	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003010	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004010	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005010	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006010	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007010	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008010	防护棚制作安装折除		项	0			
9	031301009010	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010010	安装与生产同时进行施工增加		项	0			
11	031301011010	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			
12	031301012010	工程系统检测、检验		项	0			
13	031301013010	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014010	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015010	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016010	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017010	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018010	其他措施		项	0			
19	031302003010	非夜间施工增加		项	0			
20	031302007010	高层施工增加		项	1			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	室外电力-土建							
1	011701001011	综合脚手架	1.建筑结构形式: 2.檐口高度:	m2	0			
2	011701002013	外脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
3	011701003011	里脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
4	011701004011	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			
5	011701005011	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			
6	011701006011	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
7	011701007011	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m2	0			
8	011701008011	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			
9	011703001011	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m2/天	0			
10	011702001017	基础	基础类型:电力包封模板	m2	20.02			
11	011702001018	基础	基础类型:弱电包封模板	m2	9.58			
12	011702002012	矩形柱		m2	0			
13	011702003011	构造柱		m2	0			
14	011702004011	异形柱	柱截面形状:	m2	0			
15	011702005011	基础梁	梁截面形状:	m2	0			
16	011702006011	矩形梁	支撑高度:	m2	0			
17	011702007011	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
18	011702008013	圈梁		m2	0			
19	011702009011	过梁		m2	0			
20	011702010011	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
21	011702011011	直形墙		m2	0			
22	011702012011	弧形墙		m2	0			
23	011702013011	短肢剪力墙、电梯井壁		m2	0			
24	011702014011	有梁板	支撑高度:	m2	0			
25	011702015011	无梁板	支撑高度:	m2	0			
26	011702016011	平板	支撑高度:	m2	0			
27	011702017011	拱板	支撑高度:	m2	0			
28	011702018011	薄壳板	支撑高度:	m2	0			
29	011702019011	空心板	支撑高度:	m2	0			
30	011702020011	其它板	支撑高度:	m2	0			
31	011702021011	栏板		m2	0			
32	011702022011	天沟、檐沟	构件类型:	m2	0			
33	011702023011	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	0			
34	011702024011	楼梯	类型:	m2	0			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
35	011702025011	其它现浇构件	构件类型:	m2	0			
36	011702026011	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m2	0			
37	011702027011	台阶	台阶踏步宽:	m2	0			
38	011702028011	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			
39	011702029011	散水		m2	0			
40	011702030011	后浇带	后浇带部位:	m2	0			
41	011702031011	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			
42	011702032011	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m2	0			
43	011705001011	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
44	011706001011	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
45	011706002011	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
46	011704001011	超高施工增加（措施费部分）	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m，多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
47	01B014	智慧工地费用（仅计取税金）		元	0			
	冷库配套设施工程							
	冷库配套设施工程							
1	031301001011	吊装加固		项	0			
2	031301002011	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003011	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004011	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005011	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006011	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007011	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008011	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009011	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010011	安装与生产同时进行施工增加		项	0			
11	031301011011	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			
12	031301012011	工程系统检测、检验		项	0			
13	031301013011	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014011	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015011	管道安拆后的充气保护		项	0			

DC6F03E1-7702-486A-9174-E24E019DB1BA

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
16	031301016011	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017011	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018011	其他措施		项	0			
19	031302003011	非夜间施工增加		项	0			
20	031302007011	高层施工增加		项	1			
合计								

DC6E0311-E762-486A-9174-E24E019DB1BA

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:平度市崔家集镇向阳红乡村振兴示范片区项目（冷链仓储物流中心）

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
	冷链仓储1#			
	建筑工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	装饰工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	钢结构工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	消火栓			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	室内雨水			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	暖通			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表

DC6F0C51-E762-486A-9174-E24A19DB1BA

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:平度市崔家集镇向阳红乡村振兴示范片区项目（冷链仓储物流中心） **第2页 共5页**

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	电气			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	给排水			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	冷链仓储2#			
	建筑工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	装饰工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	钢结构工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:平度市崔家集镇向阳红乡村振兴示范片区项目（冷链仓储物流中心）

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	消火栓			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	消火栓-土建			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	暖通			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	电气			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	室外工程			
	建筑工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:平度市崔家集镇向阳红乡村振兴示范片区项目（冷链仓储物流中心）

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
	装饰工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	室外给水、消火栓、排水-管道			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	室外给水、消火栓、排水-土建			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	室外电力-管线			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	室外电力-土建			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	冷库配套设施工程			
	冷库配套设施工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表

DC6F0D1E-E762-48CA-9174-E2AD19DB1BA

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:平度市崔家集镇向阳红乡村振兴示范片区项目（冷链仓储物流中心）

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			

DC6E0311-E762-486A-9174-E24E019DB1BA

暂列金额明细表

工程名称:平度市崔家集镇向阳红乡村振兴示范片区项目（冷链仓储物流中心）

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	冷链仓储1#			
	建筑工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	装饰工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	钢结构工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	消火栓			
1	暂列金额	项		
	合计			
	室内雨水			
1	暂列金额	项		
	合计			
	暖通			
1	暂列金额	项		
	合计			
	电气			
1	暂列金额	项		
	合计			
	给排水			
1	暂列金额	项		
	合计			
	冷链仓储2#			
	建筑工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	装饰工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	钢结构工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	消火栓			
1	暂列金额	项		
	合计			
	消火栓-土建			
1	暂列金额	项		
	合计			
	暖通			
1	暂列金额	项		
	合计			
	电气			
1	暂列金额	项		
	合计			
	室外工程			
	建筑工程			

DC6A0511-E762-486A-9174-F24E019DB1BA

暂列金额明细表

工程名称:平度市崔家集镇向阳红乡村振兴示范片区项目（冷链仓储物流中心） **第2页 共2页**

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	暂列金额	项		
	合计			
	装饰工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	室外给水、消火栓、排水-管道			
1	暂列金额	项		
	合计			
	室外给水、消火栓、排水-土建			
1	暂列金额	项		
	合计			
	室外电力-管线			
1	暂列金额	项		
	合计			
	室外电力-土建			
1	暂列金额	项		
	合计			
	冷库配套设施工程			
	冷库配套设施工程			
1	暂列金额	项		
	合计			

DC6E0311-E762-486A-9174-E24E019DB1BA

材料暂估价一览表

工程名称:平度市崔家集镇向阳红乡村振兴示范片区项目（冷链仓储物流中心）

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	备注
	冷链仓储1#					
	建筑工程					
	装饰工程					
	钢结构工程					
	消火栓					
	室内雨水					
	暖通					
	电气					
	给排水					
	冷链仓储2#					
	建筑工程					
	装饰工程					
	钢结构工程					
	消火栓					
	消火栓-土建					
	暖通					
	电气					
	室外工程					
	建筑工程					
	装饰工程					
	室外给水、消火栓、排水-管道					
	室外给水、消火栓、排水-土建					
	室外电力-管线					
	室外电力-土建					
	冷库配套设施工程					
	冷库配套设施工程					
1	ZG0001	冷库配套设施工程	m2		670.00	

DC6E0311-E762-486A-9174-E24E019DB1BA

工程设备暂估价一览表

工程名称:平度市崔家集镇向阳红乡村振兴示范片区项目（冷链仓储物流中心）

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	备注
	冷链仓储1#					
	建筑工程					
	装饰工程					
	钢结构工程					
	消火栓					
	室内雨水					
	暖通					
	电气					
	给排水					
	冷链仓储2#					
	建筑工程					
	装饰工程					
	钢结构工程					
	消火栓					
	消火栓-土建					
	暖通					
	电气					
	室外工程					
	建筑工程					
	装饰工程					
	室外给水、消火栓、排水-管道					
	室外给水、消火栓、排水-土建					
	室外电力-管线					
	室外电力-土建					
	冷库配套设施工程					
	冷库配套设施工程					

DC6E0311-E762-486A-9174-E24E019DB1BA

专业工程暂估价表

工程名称:平度市崔家集镇向阳红乡村振兴示范片区项目（冷链仓储物流中心）

序号	工程名称	工程内容	金额（元）	备注
	冷链仓储1#			
	建筑工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	装饰工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	钢结构工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	消火栓			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	室内雨水			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	暖通			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	电气			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	给排水			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	冷链仓储2#			
	建筑工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	装饰工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	钢结构工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	消火栓			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			

DC6F0C1-EE62-486A-9174-E24E019DB1BA

专业工程暂估价表

工程名称:平度市崔家集镇向阳红乡村振兴示范片区项目（冷链仓储物流中心）

序号	工程名称	工程内容	金额（元）	备注
	合计			
	消火栓-土建			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	暖通			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	电气			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	室外工程			
	建筑工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	装饰工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	室外给水、消火栓、排水-管道			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	室外给水、消火栓、排水-土建			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	室外电力-管线			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	室外电力-土建			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	冷库配套设施工程			
	冷库配套设施工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			

DC6E03...-E162-486A-9174-F24E019DB1BA

特殊项目暂估价表

工程名称:平度市崔家集镇向阳红乡村振兴示范片区项目（冷链仓储物流中心）

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额（元）	备注
	冷链仓储1#					
	建筑工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	钢结构工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	消火栓					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	室内雨水					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	暖通					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	电气					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	给排水					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	冷链仓储2#					
	建筑工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	钢结构工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	消火栓					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	消火栓-土建					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	暖通					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	电气					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	室外工程					
	建筑工程					

DC6D9511-E762-486A-9174-E24E019DB1BA

特殊项目暂估价表

工程名称:平度市崔家集镇向阳红乡村振兴示范片区项目（冷链仓储物流中心）

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额（元）	备注
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	室外给水、消火栓、排水-管道					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	室外给水、消火栓、排水-土建					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	室外电力-管线					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	室外电力-土建					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	冷库配套设施工程					
	冷库配套设施工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					

DC6E0311-E762-486A-9174-E24E019DB1BA

计日工表

工程名称:平度市崔家集镇向阳红乡村振兴示范片区项目（冷链仓储物流中心）

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	冷链仓储1#				
	建筑工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	钢结构工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	消火栓				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	室内雨水				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				

DC6F0511-F762-486A-9174-E24E019DB1BA

计日工表

工程名称:平度市崔家集镇向阳红乡村振兴示范片区项目（冷链仓储物流中心）

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	暖通				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	电气				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	给排水				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	冷链仓储2#				
	建筑工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				

DC6F1081-E762-480A-9174-E24E019DB1BA

计日工表

工程名称:平度市崔家集镇向阳红乡村振兴示范片区项目（冷链仓储物流中心）

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	钢结构工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	消火栓				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	消火栓-土建				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	暖通				
一	人工				

DC6FC031-E762-48CA-9174-E24E019DB1BA

计日工表

工程名称:平度市崔家集镇向阳红乡村振兴示范片区项目（冷链仓储物流中心）

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	电气				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	室外工程				
	建筑工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	室外给水、消火栓、排水-管道				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		

DC6D0831-E762-480A-9174-E24E019DB1BA

计日工表

工程名称:平度市崔家集镇向阳红乡村振兴示范片区项目（冷链仓储物流中心）

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	室外给水、消火栓、排水-土建				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	室外电力-管线				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	室外电力-土建				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	冷库配套设施工程				
	冷库配套设施工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					

DC6F03F1-E762-486A-9174-524E019DB1BA

计日工表

工程名称:平度市崔家集镇向阳红乡村振兴示范片区项目（冷链仓储物流中心）

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
合计					

DC6E0311-E762-486A-9174-E24E019DB1BA

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:平度市崔家集镇向阳红乡村振兴示范片区项目（冷链仓储物流中心）

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
	冷链仓储1#			
	建筑工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	装饰工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	钢结构工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	消火栓			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	室内雨水			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	暖通			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	电气			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	给排水			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	冷链仓储2#			
	建筑工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	装饰工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	钢结构工程			
1	总承包服务费			

DC6F0B31-E762-486A-9174-E24E019DB1BA

总承包服务费、采购保管费计价表

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
2	材料采购保管费			
	合计			
	消火栓			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	消火栓-土建			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	暖通			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	电气			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	室外工程			
	建筑工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	装饰工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	室外给水、消火栓、排水-管道			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	室外给水、消火栓、排水-土建			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	室外电力-管线			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	室外电力-土建			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	冷库配套设施工程			

DC6F0C51-E762-486A-9174-E24E019DB1BA

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:平度市崔家集镇向阳红乡村振兴示范片区项目（冷链仓储物流中心）

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
	冷库配套设施工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			

DC6E0311-E762-486A-9174-E24E019DB1BA

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:平度市崔家集镇向阳红乡村振兴示范片区项目（冷链仓储物流中心）

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
	冷链仓储1#			
	建筑工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	装饰工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	钢结构工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	消火栓			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	

DC6F0B1-E762-486A-9174-E2480190DB1BA

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:平度市崔家集镇向阳红乡村振兴示范片区项目（冷链仓储物流中心）

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	室内雨水			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	暖通			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	电气			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	给排水			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	

DC6E0D1F-E762-486A-9174-E24B019DB1BA

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:平度市崔家集镇向阳红乡村振兴示范片区项目（冷链仓储物流中心）

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	冷链仓储2#			
	建筑工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	装饰工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	钢结构工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	消火栓			
1	规费			

DC6F5D8C-E762-486A-9174-F2EB019DB1BA

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	消火栓-土建			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	暖通			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	电气			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	

DC6F0C0C-E762-486A-9174-E2EE019DB1BA

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:平度市崔家集镇向阳红乡村振兴示范片区项目（冷链仓储物流中心）

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
	合计=1+06			
	室外工程			
	建筑工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	装饰工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	室外给水、消火栓、排水-管道			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	室外给水、消火栓、排水-土建			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	

DC6E0B1-E762-486A-9174-E24E019DB1BA

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:平度市崔家集镇向阳红乡村振兴示范片区项目（冷链仓储物流中心）

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
8	住房公积金		3.8	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	室外电力-管线			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	室外电力-土建			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	冷库配套设施工程			
	冷库配套设施工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			

DC6E0[illegible]-E762-486A-9174-E2[illegible]19DB1BA