2021 年 3 月版本

幸福村物联网玻璃温室项目（施工）(不分标段)施工招标

招标文件

0DB219CC-0208-41D8-9229-218C5E9F191B

招标人：青岛市黄岛区张家楼街道办事处

招标代理：山东腾信土地房地产资产评估造价咨询有限公司

（公章）

日期：2024 年 9 月 26 日

0DB219CC-0208-41D8-9229-D18C5E9F191B

目　录

第一卷.....1
第一章招标公告.....1
第二章投标人须知.....5
投标人须知前附表.....5
1．总则.....24
1.1 项目概况.....24
1.2 资金来源和落实情况.....24
1.3 招标范围、计划工期和质量要求.....24
1.4 投标人资格要求.....24
1.5 投标人组成发生重大变化的说明.....25
1.6 费用承担.....25
1.7 保密.....25
1.8 语言文字.....25
1.9 计量单位.....25
1.10 踏勘现场.....25
1.11 专业分包.....26
1.12 偏离.....26
1.13 终止招标.....26
2．招标文件.....26
2.1 招标文件的组成.....26
2.2 招标文件的澄清.....27
2.3 招标文件的修改.....27
3．投标文件.....27
3.1 资格后审证明材料.....27
3.2 电子投标文件.....29
3.3 投标文件评分证明材料（适用于采用综合评估法评标或有限数量制合理低价法评标）.....30
3.4 投标报价.....31
3.5 投标有效期.....31
3.6 投标保证金.....32
4．投标.....32
4.1 投标文件的密封和标记.....32
4.2 投标文件的递交.....32
4.3 投标文件的修改与撤回.....33

0DB21CC-0208-41D8-9229-D18C5E9F191B

5．开标……33
5.1 开标时间和地点……33
5.2 开标会程序（适用于合理低价法）……33
5.2 开标会程序（适用于综合评估法）……34
6．资格审查、评标……34
6.1 评标委员会……34
6.2 资格审查、评标原则……35
6.3 资格审查……35
6.4 评标……36
7．合同授予……37
7.1 定标方式……38
7.2 中标候选人公示……38
7.3 中标通知……38
7.4 履约担保……38
7.5 签订合同……38
8．重新招标和不再招标……38
8.1 重新招标……38
8.2 不再招标……39
9．纪律和监督……39
9.1 对招标人的纪律要求……39
9.2 对投标人的纪律要求……39
9.3 对评标委员会成员的纪律要求……39
9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求……39
9.5 异议……39
10．需要补充的其他内容……40
第三章资格审查办法……41
1．审查标准……41
2．审查程序……42
3．审查结果……43
附件：建设工程投标人资格审查评分标准……43
第四章评标定标办法……45
（综合评估法）……45
第五章合同主要条款……52
第六章工程量清单和招标控制价……62
第七章图纸……63
第八章技术标准和要求……64

0DB219CC-0208-41D8-9229-D18C5E9F191B

第九章资格后审申请文件及投标文件格式 68
附件一：资格后审申请文件格式 69
1. 法定代表人身份证明 71
2. 授权委托书 72
3．资格后审申请证明文件 73
4、投标承诺书 74
5、投标保证金银行保函或保险保函或电子保函 75
6、投标人减免投标保证金信用承诺书 76
附件二：投标文件格式 77
1．投标函 80
2．法定代表人身份证明 81
3．授权委托书 82
4．已标价工程量清单 83
5．投标报价其他材料 84
附件三：投标文件格式 88
1．法定代表人身份证明 90
2．授权委托书 91
3．项目管理机构 92
4．评分证明材料 93

0DB219CC-0208-41D8-9229-D18C5E9F191B

第一卷

第一章招标公告

公告发布日期：	2024/09/26 17:06:31		
项目名称:	幸福村物联网玻璃温室项目（施工）		
工程地点:	张家楼街道达尼股份经济合作社		
资金来源:	财政投资	**出资比例：**	财政资金 87%，自筹资金 13%
招标工程类型:	房屋建筑-住宅房屋建筑工程-施工	**工程类别:**	III类工程
本项目总投资额：	8440000.00 元	**工程造价：**	7023533.57 元
结构形式：	钢结构	**工程规模：**	3508.17 平方米
计划文号：	青黄发改函〔2024〕132 号	**用地规划许可证编号：**	
建设项目一号通编号：		**建设工程一体化平台工程编号:**	37____ _____-____
建设单位：	青岛市黄岛区张家楼街道办事处		
建设单位联系人：	孟桂如	**建设单位联系电话：**	0532-84132007
代建单位：			
代建单位联系人：		**代建单位联系电话：**	
招标单位：	青岛市黄岛区张家楼街道办事处		
招标单位联系人：	孟桂如	**招标单位联系电话：**	0532-84132007
招标代理单位：	山东腾信土地房地产资产评估造价咨询有限公司		
招标代理单位联系人：	刘晓彤	**招标代理单位联系电话：**	18153260291
投资项目统一代码：		**房地产产权人：**	
房地产产权证证号：		**招标代理资格：**	

DB219CC-0208-41D

一、项目基本情况

智能温室为钢结构，建筑面积 3508.17 平方米，建筑层数一层，温室四周立面覆盖 4+9+4 中空玻璃（采用专用铝合金型材与胶条）+保温被+10ccPO 膜，顶部覆盖 5mm 超白钢化漫反射玻璃+铝合金窗框，配备循环风系统、外遮阳系统、内遮阳系统、内保温系统、湿帘-风机降温系统、保温系统、固定人字内保温系统，组培室及设备设施、苗床、给排水、电气、通风空调工程以及室外挡墙铺装、管网等配套工程。

标段名称	规模	标段内容	招标控制价(元)
1:不分标段	3508.17 平方米	招标文件及施工图纸范围内的全部工程内容、工程量清单所列项目及与工程建设有关的设备、货物的采购和安装	7023533.57

二、投标企业应具有的条件

1.具有建筑工程施工总承包叁级及以上资质；

2.具有安全生产许可证；

3.与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标。单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。招标人的任何不具独立法人资格的附属机构（单位），或者为招标项目的前期准备或者监理工作提供设计、咨询服务的任何法人及其任何附属机构（单位），都无资格参加该招标项目的投标。

三、项目负责人要求

1.具有建筑工程专业二级及以上注册建造师执业资格；

2.具有有效的安全生产考核合格证（B 证）；

3.参与本工程投标时未担任其他工程的项目负责人。

四、联合体招标要求

本工程接受联合体投标。联合体应符合以下要求：（1）联合体成员数量不得超过两个，项目负责人可为联合体任意一方在职人员。（2）联合体各方应签订联合体协议书，明确约定各方拟承担的工作和责任。联合体各方（含与其单位负责人为同一人或者与其存在控股、管理关系的不同单位）不得以单独的身份或参加其他联合体对本工程投标。（3）联合体投标人的资质，按照联合体协议约定分工认定，由同一专业的单位组成的联合体，按照资质等级较低的单位确定资质等级。

0DB219CC-0208-41D8-9229-D18C5E9F191B

五、投标标段要求

本工程不分标段

六、资格审查办法和方式

有限数量制，合格投标人在 13 家（含 13 家）以下时，应全部参加投标。合格人超过 13 家时，招标人可按资格后审得分由高到低选取前 13 家（第 13 家得分相同时均应选取）投标人参加投标。

七、评标办法

综合评估法

八、同类工程经验要求

同类工程界定:单项工程合同额在 800 万元及以上的建筑工程。

九、招标文件的获取

开标时间前在全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（http://ggzy.qingdao.gov.cn）本项目招标公告页面免费下载招标文件。

十、投标文件递交时间以及地点

递交地点： 投标人应当在投标截止时间前，通过【青岛市公共资源投标文件制作工具】上传投标文件。本项目不接受纸质投标文件。

投标文件递交截止时间：2024-10-17 09:00

十一、投标截止时间、开标时间及地点

开标地点: 青岛西海岸新区公共资源交易服务中心（青岛西海岸新区七墩山路 77 号南区 2 号入口）第三开标室（1030A）投标截止时间、开标时间: 2024-10-17 09:00

十二、其他

1．本工程无保密内容。

2. 异议受理联系人：孟桂如 ，联系电话：0532-84132007，邮箱：zjl84132007@126.com ，传真：/，地址：青岛市黄岛区张家楼街道办事处驻地.

0DB219CC-0208-41D8-9229-D18C5E9F191D

3.网上技术支持电话：0532-85871505。 4.本项目采用资格后审有限数量制，经符合性审查，合格投标人在 13 家（含）以下时，应全部参加投标。合格投标人在 13 家（不含）以上时，由评标委员会对合格投标人进行资格审查打分，按得分由高到低选取 13 家（第 13 家得分相同时均应选取）投标人参加投标。 5.潜在投标人或者其他利害关系人对招标文件有异议的，应当在投标截止时间 10 日前提出。招标人未在规定时间内答复或异议提出人对招标人的异议答复不满意的，可向青岛西海岸新区政务服务和公共资源交易管理办公室交易指导科（0532-68976511）投诉；投诉事项未提出异议的，将不予受理。投诉应符合《工程建设项目招标投标活动投诉处理办法》的有关规定。 6.上一年是指从工程招标公告发布之日至前一年的 1 月 1 日，上两年是指从工程招标公告发布之日至前两年的 1 月 1 日，以此类推。

0DB219CC-0208-41D8-9229-D18C5E9F191B

第二章投标人须知

投标人须知前附表

条款号	条款名称	编列内容
1.1.2	招标人	名称：青岛市黄岛区张家楼街道办事处 地址：**青岛市黄岛区张家楼街道办事处驻地** 联系人：**孟桂如** 电话：0532-84132007
1.1.3	招标代理机构	名称：**山东腾信土地房地产资产评估造价咨询有限公司** 地址：**黄岛区双珠路东方金石大厦1509** 联系人：**刘晓彤** 电话：18153260291
1.1.4	项目名称	**幸福村物联网玻璃温室项目（施工）（不分标段）**

0DB219CC-0208-41D8-9225-D18C5E9F191B

1.1.5	建设地点	**张家楼街道达尼股份经济合作社**
1.2.1	资金来源	**财政投资**
1.2.2	出资比例	**财政资金 87%，自筹资金 13%**
1.2.3	资金构成详细说明	**财政资金 87%，自筹资金 13%**
1.2.4	资金落实情况	**已落实**
1.3.1	招标范围	**招标文件及施工图纸范围内的全部工程内容、工程量清单所列项目及与工程建设有关的设备、货物的采购和安装。**
1.3.2	计划工期	计划工期：120 日历天（投标人可依据企业自身情况另报施工工期，但不得比招标计划工期长，低于招标计划工期的应符合青岛市有关工期的规定）； 计划开工日期：**以实际开竣工时间为准；**； 计划竣工日期：**以实际开竣工时间为准；**； 实际开工日期以招标人书面通知为准。

0DB219CC-0208-41D8-929-D185E9F191B

1.3.3	质量要求	合格
1.4.1	投标人的资格要求	见招标公告
1.4.2	是否接受联合体投标	□不接受 √接受 应满足下列要求:（1）联合体成员数量不得超过两个，项目负责人可为联合体任意一方在职人员。（2）联合体各方应签订联合体协议书，明确约定各方拟承担的工作和责任。联合体各方（含与其单位负责人为同一人或者与其存在控股、管理关系的不同单位）不得以单独的身份或参加其他联合体对本工程投标。（3）联合体投标人的资质，按照联合体协议约定分工认定，由同一专业的单位组成的联合体，按照资质等级较低的单位确定资质等级。
1.10.1	踏勘现场	√不组织 □组织
1.11	专业分包	中标人拟进行分包的，其内容及接受分包的企业的资质要求等须符合国家、省、市有关规定。
2.1.1	构成招标文件的其他材料	施工图纸、工程量清单、招标控制

0DB219CC-0208-41D8-9229-D18CE5F151B

		价及补充文件、答疑文件等与本项目相关所有的资料都是招标文件的组成部分。
2.2	招标文件的澄清和修改	招标文件的澄清和修改内容详见青岛市公共资源交易电子服务系统（http://ggzy.qingdao.gov.cn）本项目招标公告页面，投标人应密切关注上述公告页面的最新澄清信息。澄清和修改一经发布，视为投标人已收到。
2.2.2	投标截止时间	详见招标公告。
3.2	投标文件份数	**电子投标文件：** **投标人电子投标文件完成后为一个.ztb 文件。**
3.2.1	投标文件编制装订	电子投标文件编制要求: 投标人根据【青岛市公共资源投标文件制作工具】编制电子投标文件。
3.2.2	投标文件签署和盖章	电子投标文件： 在招标文件的第九章投标文件格式的附件中标示的“公章及印章”处，分别签上单位公章及个人印章。操作详见“青岛市公共资源交易电子服务系统>首页>下载中心>系统使用指南>电子签章操作说明”。
3.5.1	投标有效期	90 天
3.6.1	投标保证金	修改为： 是否要求投标人递交投标保证金： □不需要交纳 □需要交纳（无差异化） √差异化减免投标保证金

0DB219CC-0208-41D8-929-D18C5E9F191B

		政府投资的房屋建筑和市政工程项目其投标保证金减免执行青审服字[2023]61号文件，对公共信用综合评价 A+级的投标人免收投标保证金，对公共信用综合评价 A 级的投标人减免 50%投标保证金，但需提供投标人减免投标保证金信用承诺书及加盖公章的公共信用评价等级查询截图，方予认可。 **除政府投资项目以外的房屋建筑和市政工程项目，可参照上述相关要求执行。** 1. 未减免金额：人民币柒万元整（￥70000元） 减免后金额：人民币叁万伍仟元整（￥35000.00 元） 2.交纳截止时间，同投标截止时间。 3.投标保证金的交纳单位必须与投标人名称一致； 4.交纳形式：（电汇或银行保函、保险保函、电子保函）。 4.1 以银行电汇形式交纳的投标保证金须从其基本账户转出，以到账时间为准，否则视为投标保证金无效；保证金缴纳账户信息请登录全国公共资源交易平台（山东省 青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（http://ggzy.qingdao.gov.cn）本项目招标公告页面点击“获取虚拟账号”。投标文件中应附基本账户缴纳凭证彩色复印件和基本账户开户许可证（或基本账户信息）彩色复印件。 4.2 以银行保函形式提交的，须在投标截止时间前，开标现场提交。投标文件中应附银行保函彩色复印件和基本账户开户许可证（或基本账户信息）彩色复印件。 银行保函格式详见投标文件格式。 出具担保的银行：基本账户开户银行。 银行保函须经公证机关公证，并符合下列要求，否则视为无效公证： (1)担保人法定代表人或其委托代理人在担保中签名，不能使用印章、签名章或其他电子制版签名； (2)公证机关出具的公证书加盖钢印、单位章并盖有公证员签名章，钢印应清晰可辨； (3)公证书出具的日期与银行保函出具的日期同日或在其之后。

0DB219CC-0208-41D8-9229-018C5E0F191D

		4.3 以保险保函形式提交的，须在投标截止时间前，开标现场提交，且须符合鲁建建管字〔2021〕8 号文件要求。投标文件中应附保险保函彩色复印件、保险费由单位基本账户缴纳凭证彩色复印件、基本账户开户许可证（或基本账户信息）彩色复印件。 4.4 以电子保函形式交纳的，投标保证金的交纳时间以保函开具时间为准。投标人支付的电子保函费用必须由单位基本账户支付。投标文件中应附电子保函彩色复印件、保费由单位基本账户缴纳凭证彩色复印件、基本账户开户许可证（或基本账户信息）彩色复印件。 5.联合体投标的，投标保证金由牵头人交纳。 6.为适应全流程电子化需要，以保函形式交纳投标保证金的，建议优先采用电子保函。 7. 无论采取何种形式的投标保证金，必须由单位基本账户支付，否则视为无效投标，投标保证金有效期均应与投标有效期一致。招标人如果按本章第3.3.3项的规定延长了投标有效期，则投标保证金的有效期也相应延长。
4.2	上传投标文件时间	详见招标公告。
4.2	投标文件上传、签到及解密	1.电子投标文件及证明材料上传： 1.1 电子投标文件：投标人应当在投标截止时间前，通过【青岛市公共资源投标文件编制工具】上传投标文件。 2. 签到及解密 支持网上远程开标，投标人若到现场开标，应携带上传投标文件的 CA 数字证书及可登陆互联网的电脑设备以确保网上开标。开标注意事项详见“青岛市公共资源交易电子服务系统>首页> 下载中心> 系统使用指南>电子投标开标注意事项”。

0DB219CC-020841D8-929-D18C-E0F1915

		2.1 投标人在线签到：在投标截止时间前 1 小时内通过 CA 数字证书进行在线签到，未在线签到的投标无效。 2.2 投标人接到解密提示后，应当在规定时限内通过 CA 数字证书对电子投标文件开始解密。
5.1.1	开标时间及地点	详见招标公告。
6.1.1	评标委员会的组建	评标委员会构成：5 人，**其中招标人代表_1__人，评标专家_4_人**，评标专家确定方式：从山东省公共资源交易综合评标评审专家库中随机抽取。
6.3	资格审查办法	详见招标公告。
6.4	评标办法	**综合评估法**
7.4	履约担保	履约担保的金额：/ 履约担保的形式：现金、银行保函、担保公司保函或保险。 采用银行保函时，出具履约担保的银行级别：。 采用担保公司保函时的有关要求：。 采用保险时的有关要求：。
10．需要补充的其他内容		
10.1 词语定义		
10.1.1	类似工程项目	见招标公告
10.1.2	市场行为要求	投标人应按照招标文件要求提供投标承诺书（详见第九章）。
10.2 招标控制价		
	招标控制价	设招标控制价，和招标文件一同发至各投标人

0DB219CC-0208-41D8-922-D18C5E9F19B

10.3 “暗标”评审		
	技术标书是否采用暗标评审	采用，投标人应严格按照招标文件中规定的技术标书制作要求编制，否则不得分。
10.4 电子评标		
	是否电子评标	**是**
10.5 解释权		
	构成本招标文件的各个组成文件应互为解释，互为说明；如有不明确或不一致，构成合同文件组成内容的，以合同文件约定内容为准，且以专用合同条款约定的合同文件优先顺序解释；除招标文件中有特别规定外，仅适用于招标投标阶段的规定，按招标公告（投标邀请书）、投标人须知前附表、投标人须知正文、评标办法、投标文件格式的先后顺序解释；同一组成文件中就同一事项的规定或约定不一致的，以编排顺序在后者为准；同一组成文件不同版本之间有不一致的，以形成时间在后者为准。按本款前述规定仍不能形成结论的，由招标人负责解释。
10.6 招标人补充的其他内容		
10.6.1	招投标回避	
	根据《中华人民共和国招标投标法实施条例》（中华人民共和国国务院令第 613 号）第三十四条“与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标。单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。违反前两款规定的，相关投标均无效。”之规定。投标人与招标人之间，投标人与投标人之间存有前述关系的应当主动回避，如果不回避的，一经发现将依法处理，经评审中标的，其中标无效。 投标人应当互相监督，如发现其他投标人有回避情形的，应于开标会现场及时提出。	
10.6.2	不可竞争费	
	不可竞争费用应计入投标报价中并单列，不得让利和优惠。违反本条规定，其投标无效。	
10.6.3	招标代理费（根据发改价格〔2015〕299 号文，由招标人和招标代理确定）	
	招标代理服务费由招标人支付，代理费金额暂定 4.20 万元。招	

0DB219CC-0208-41D8-929D-1865E9191B

	标代理服务费依据中标价格，收费标准参考原计价格[2002]1980号文的80%计取，最终以审计机构审定值为准。
10.6.4	招标人将在中标公示时，一并公示中标候选人的资质和在投标过程中认定的所有业绩。
10.6.5	中标人应根据招标人、招标代理的要求，提供相应数量的纸质版资格后审申请文件及投标文件。
10.6.6	根据《山东省人民政府办公厅关于进一步加强房屋建筑和市政工程招标投标监督管理的意见》（鲁政办字〔2014〕122号）有关要求，在本项目中标通知书发出前，投标文件中载明的项目负责人及其他主要管理人员，一律不得更换。如本项目需重新招标，前期招标中投标截止后撤销投标、无正当理由放弃中标以及参与围标串标、投标弄虚作假、进行恶意投诉的投标人，不得再参与投标。
10.6.7	本项目招标采用资格后审方式对投标人资格进行审查，无须报名，潜在投标人可在本项目招标公告页面自行下载招标文件。有意参加本项目投标的潜在投标人应密切关注公告页面中招标人的澄清、答疑及开标时间变更等，否则，招标人及招标代理机构不承担由此引起的一切后果。
10.6.8	投标人提供的各主管部门颁发的电子证书与纸质证书应符合国家、省、市有关规定，电子证书纸质评审时应加盖企业公章； 投标人提供的经工程所在地城建档案馆（档案馆）盖章确认的竣工验收证明文件复印件可视为原件。
10.6.9	本地企业法定代表人、董事长、总经理及外地入青企业驻青机构主要负责人，原则上不得以项目负责人（项目经理）身份参加房屋建筑工程的投标，确有特殊情况需要兼任项目负责人的，应承诺到现场履行项目经理职责。
10.6.10	投标报价有效范围（适用于综合评估法）： **本项目为房屋建筑总承包工程，投标报价有效范围为报价均值的93%至107%（含93%和107%）。** 需要补充的其他内容：**（一）根据有关法律法规等规定,开标时由招标**

0DB219CC-0208-41D8-9929-D18C5F5F191B

	代理现场通过“信用中国”(https: //www.creditchina.gov.cn) 查询，凡列入失信名单的投标人，投标无效。 （二）类似工程施工业绩应同时提供下列资料： 1. 中标通知书或项目所在地招标投标管理部门（或其授权机构）主办网站的公示信息或建设单位出具的直接发包证明材料； 2. 施工合同； 3. 建设单位按规定程序组织进行工程竣工验收并形成的《建设工程竣工验收报告》或项目所在地备案机关加盖公章的竣工验收备案文件。工程业绩资料中的竣工日期以工程竣工验收文件中的验收日期或备案文件的备案日期为准。 （三）工程所获奖项应同时提供下列资料： 1. 中标通知书或项目所在地招标投标管理部门（或其授权机构）主办网站的公示信息或建设单位出具的直接发包证明材料； 2. 施工合同； 3. 建设单位按规定程序组织进行工程竣工验收并形成的《建设工程竣工验收报告》或项目所在地备案机关加盖公章的竣工验收备案文件（安全文明工地类奖项的无需提供）； 4. 国家、省、自治区、直辖市、副省级城市建设行政主管部门（或其授权的社会组织）颁发的获奖证书或获奖文件。 （四）国家级奖项的有效期为 5 年，省级（副省级）奖项的有效期 3 年，时间以获奖证书或获奖文件上的落款时间为准，起止时间为“前 5 年（或前 3 年）的 1 月 1 至项目招标公告发布之

0DB219CC-0208-41D8-9229-D18C5E5F191B

	日”。 （五）本项目开标无项目经理答辩环节。 （六）招标文件中项目班子成员社保证明包括网上打印或社保机构出具的证明，退休返聘人员无法提供社保证明，须提供退休证和聘用合同。 （七）本项目合同条款详见招标文件补充文件附件（如有与正文内容约定不一致的以附件中施工合同为准）。 （八）开标环节报价显示：隐藏。删除招标文件第四章评标定标办法资信标评审中第 1 项“否决投标函、投标承诺书等实质性不响应招标文件要求的投标”之要求。 （九）本项目资格审查阶段，各环节均须提供同类工程业绩电子文档。 （十）根据住建部（建办市〔2021〕40 号）文件规定，一级建造师统一使用电子证书，纸质注册证书作废。电子证书使用时限为 180 天，超出使用时限的电子证书无效。一级建造师打印电子证书后，应在个人签名处手写本人签名，未手写签名或与签名图像笔迹不一致的，该电子证书无效。投标时未按以上规定提交的，投标无效。 （十一）技术标实质性内容为：1.工期目标；2.质量目标；3.质量保修期。除此之外，其他内容不视为技术标实质性内容。 （十二）投标文件有下列情形之一的，由评标委员会评审后否决其投标：

0DB219CC-0208-41D8-9329-D18C5E9F151B

	1.不符合国家或者招标文件规定的资格条件的。 **2.**技术标的工期目标、质量目标、质量保修期等实质性内容没有响应招标文件规定或要求的。 **3.**技术标中出现可以识别身份信息（如 **logo**、单位名称、人员信息等）标记的。 **4.**未按招标文件规定加盖单位公章，或无法定代表人（或法定代表人授权代理人）签字或盖章的；电子投标文件未按招标文件要求电子签章的。 **5.**投标函未填写项目名称或报价（大写、小写均未填写）的。 **6.**投标文件中无《投标承诺书》。 **7.**根据有关法律法规等规定，经开标现场通过“信用中国”（**https://www.creditchina.gov.cn**）查询，凡列入失信名单的。 **8.**电子投标文件无法正常读取导入的；投标文件加密，开标现场无法解密或无法读取导入的。 **9.**投标文件中投标人名称或统一社会信用代码与青岛市建设工程电子交易系统主体信息库提取的信息不一致，且未提供有效证明的。 **10.**除按招标文件规定提交备选投标方案的以外，投标人递交两份或多份内容不同的投标文件，或在一份投标文件中对同一招标项目报有两个或多个报价，且未书面注明哪一个有效的。 **11.**评标委员会发现投标人的报价明显低于其他投标报价，应当要求该投标人作出书面说明并提供相应的证明材料。投标人不能

0DB219CC-0208-41D8-9229-D18C5E5E191B

	合理说明或者不能提供相应证明材料的，由评标委员会认定该投标人以低于成本报价竞标，投标无效。 12.投标报价高于招标控制价。 13.更改了清单报价中不得更改内容的。 14.不按评标委员会要求澄清、说明或补正的。 15.不符合招标文件中规定的其他实质性要求的。 16.投标人有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为。 17.法律、法规、规章规定的其他情形。 （十三）违法违规情形： 1.有下列情形之一的，属于投标人相互串通投标： （1）投标人之间协商投标报价等投标文件的实质性内容； （2）投标人之间约定中标人； （3）投标人之间约定部分投标人放弃投标或者中标； （4）属于同一集团、协会、商会等组织成员的投标人按照该组织要求协同投标； （5）投标人之间为谋取中标或者排斥特定投标人而采取的其他联合行动。 2.有下列情形之一的，视为投标人相互串通投标： （1）不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制； （2）不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜； （3）不同投标人的投标文件载明的项目管理成员为同一人； （4）不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差

0DB219CC-0208-41D8-9329-D18C5E5F191B

	异； （5）不同投标人的投标文件相互混装； （6）不同投标人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出。 3.使用通过受让或者租借等方式获取的资格、资质证书投标的，属于招标投标法第三十三条认定的以他人名义投标。 4.投标人有下列情形之一的，属于招标投标法第三十三条规定的以其他方式弄虚作假的行为： （1）使用伪造、变造的许可证件； （2）提供虚假的财务状况或者业绩； （3）提供虚假的项目负责人或者主要技术人员简历、劳动关系证明； （4）提供虚假的信用状况； （5）其他弄虚作假的行为。 （十四）关于评标过程中的澄清、说明和补正： 1.在评标过程中，评标委员会可以书面形式要求投标人对投标文件中含义不明确、对同类问题表述不一致或有明显文字或计算错误的内容进行澄清或说明，或者对细微偏差进行补正。评标委员会不接受投标人主动提出的澄清、说明或补正。 2.澄清、说明和补正不得改变投标文件的实质性内容。投标人的书面澄清、说明和补正属于投标文件的组成部分。 3.投标文件在实质上不响应招标文件要求的，评标委员会不得要求投标单位通过澄清、说明、补正使之成为具有响应性的投标。

0DB219CC-0284-41D8-9229-D18C5E9F131B

	（十五）根据国家关于推广电子证照、数据共享，精简压缩证明材料的有关要求，评标委员会对投标文件中的证明材料存在疑问，需进一步核实的，应当要求投标人作出澄清和说明，由相关投标人提供合法有效的查询验证方式和途径。凡是能通过电子证照、网络核验、数据共享等方式现场验证相关证明材料真实性的，不得仅以投标文件中提供的证明材料有瑕疵为由否决该项投标。投标人提供虚假证明材料及验证方式、途径的，视为弄虚作假骗取中标，经查实后依法处理。 （十六）经评审，有效投标不足三个的，评标委员会应当对投标是否明显缺乏竞争和是否需要否决全部投标进行充分论证。经论证，剩余投标仍具有充分竞争的，可以不否决全部投标，继续评审。评标委员会书面记录论证过程和结果，并签字确认。评标委员会成员意见不统一的，按照少数服从多数原则确定，有不同意见的评标专家应书面载明意见。 （十七）招标文件第四章评标定标办法（综合评估法）中 “采用综合评估法评标，评标委员会应当通过初步评审、详细评审，根据投标人得分由高到低向招标人推荐 3 名中标候选人。”修改为“采用综合评估法评标，评标委员会应当通过初步评审、详细评审，根据投标人得分由高到低向招标人推荐 2 名中标候选人”。 （十八）本项目采用综合评估法，具体评分标准以“附件 2 综合评估法评分标准”为准。 （十九）项目经理在建工程的认定：

0DB219CC-0208-41D8-9229-D18C5E5F191B

	（1）在建工程的时间界定：在建工程的开始时间为工程合同签订时间，结束时间为该合同工程验收合格或合同解除日期。 （2）已担任其他在建工程项目负责人，但按相关规定已经办理项目经理变更手续的，投标人应在投标文件中主动说明，并提供项目经理变更证明材料原件扫描件，否则不予认可。 （二十）总则第 1.4.3 条，“投标人不得存在下列情形之一，否则将被取消投标资格：”增加下列条款： （1）不具备独立订立合同的权利的； （2）不具备履行合同的能力，包括专业、技术资格和能力，资金、设备和其他物质设施状况，管理能力，经验、信誉和相应的从业人员的； （3）被责令停业的； （4）投标资格被取消的； （5）财产被接管、冻结的； （6）处于破产状态的； （7）最近三年内有骗取中标和严重违约及重大工程质量问题的。 （二十一）本项目要求投标人的投标报价不得高于 6812827.56 元即优惠率不得低于 3%，否则按否决投标处理，优惠率=(1-投标报价/招标控制价)*100%。 （二十二）原招标文件投标人须知前附表第 10.6.13 条关于“联合体投标的，联合体牵头方的奖励、业绩、考核得分等均不超过该项最高分值的 60%，其余成员单位均不超过该项最高分值的

0DB219CC-0208-41D8-9229-D18C5E9F191B

	40%”等内容，更改为“联合体投标的，奖励、业绩联合体成员任意一方具备即可”。 **（二十三）如投标人通过银行保函或保险保函的方式缴纳投标保证金，请在资格后审证明材料中上传保函原件扫描件，开标时无需递交纸质版保函原件。** **注:若投标人须知前附表中的内容与正文不一致时，以投标人须知前附表中的内容为准。**	
10.6.11	项目班子最低要求：**项目经理 1 名（资格要求详见招标公告）本项目招标时对除项目经理以外的其他班子成员配备不作要求，由承发包双方在正式签订合同时另行约定。**	
10.6.12	低价施工风险担保	**担保额度：招标控制价与中标人投标报价差值的 %。** **缴纳形式：现金、银行保函、担保公司保函或保险。**
10.6.13	联合体投标的，联合体牵头方的奖励、业绩得分均不超过该项最高分值的 60%，其余成员单位均不超过该项最高分值的 40%。	
10.6.14	投标人在开标时须自带笔记本电脑进行解密和确认。	
10.6.15	由中国施工企业管理协会评选的国家优质工程金奖、国家优质工程银奖予以认可。	
10.6.16	采用综合评估法实行电子评标的，项目负责人须在开评标过程中保持在线状态，并在规定时间内完成答辩，否则项目负责人答辩不得分。 采用综合评估法实行非电子评标的，项目负责人须携带本人身份证参加开标会，并在规定时间内完成答辩，否则项目负责人答辩不得分。	
10.6.17	投标人中标后，应落实扬尘污染控制、渣土车运输管控和使用国三及以上排放标准的	

0DB219CC-02084D8-920-D185E9F191B

	非道路移动机械等污染控制措施。	
10.6.18	投标人在投标过程中有下列情形之一的，视为投标人相互串通投标：1.不同投标人的电子投标文件由同一台电脑编制的；2.不同投标人的投标报价计价软件编码相同的。 不同投标人之间的电子投标文件存在记录的 MAC 地址、造价软件加密锁序列号相同的，视为不同投标人的投标文件由同一单位或个人编制； 不同投标人之间的电子投标文件经电子招标投标交易平台查重分析，投标清单报价达到 80%相同的（与已标价工程量清单出现雷同的除外），视为电子投标文件内容雷同。 出现以上情况的，由评标委员会否决其投标。	
10.6.19	潜在投标人的业绩、荣誉（获奖）及相关附件须在青岛市公共资源交易电子服务系统上传并公示，且制作投标文件时上述材料需通过该系统选取，否则在电子评标时不予认可。	
10.6.20	投标人制作电子投标文件应按照招标文件规定及要求（含青岛市公共资源投标文件制作工具 2.5 制作要求）制作并上传，未按规定办理导致否决投标的一切后果，由投标人自行承担。	
10.6.21	电子投标文件自投标人在电子投标文件制作工具中、于该文件首页以电子签章方式同时签署公司章、法定代表人章或被授权代表章之日起发生法律效力，投标人承诺该首页签章行为的确认效力（包括但不限于对该文件内容的真实性、合法性等方面的确认效力）及于该文件的全部内容。招投标活动各方均认可该种形式下的投标文件形式效力（仅指认可电子投标文件与书面投标文件在形式上具有同等效力，不当然意味着投标文件符合招标文件要求），不得以未有任何一方的书面签名进行形式效力抗辩。	
10.6.22	在评标工作开始后，因停电、网络故障、电子设备或者电子评标系统故障等原因导致无法继续进行评标工作时，评标工作暂停，待故障解除后继续评标工作。	
10.7	书面形式的定义	数据电文形式与纸质形式的招标投标活动具有同等法律效力。数据电文形式包括文字的打印或复印件、传真、信函、电传、电报、电子邮件等可以有形表现所载内容的电子文档，青岛市公共资源交易电子服务系统及青岛市政府采购网发布的招标公告、招标文件及发出的澄清、答疑、变更等各类公告。

0DB219CC-0208-41D8-9229-D185E0F191B

10.8	电子签名	可靠的电子签名与手写签名或者盖章具有同等的法律效力。电子签章是电子签名的一种表现形式，利用图像处理技术将电子签名操作转化为与纸质文件盖章操作相同的可视效果。
10.9	根据青岛市人民政府《关于印发促进实体经济高质量发展的若干措施暨2023年“稳中向好、进中提质”政策清单（第三批）的通知》要求，积极推荐我市企业产品入选省年度首台(套)技术装备、首批次新材料、首版次高端软件推广应用指导录，招标时对相关产品纳入推广应用指导目录之日起3年内，视同已具备相应工程或者销售业绩。	
10.10	投标报价的方式	总价（元）
10.11		
10.12	**补充条款：**	

0DB219CC-0208-41D8-9229-D18C5E9F191B

1．总则

1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对本标段施工进行招标。

1.1.2 本招标项目招标人：见投标人须知前附表。

1.1.3 本标段招标代理机构：见投标人须知前附表。

1.1.4 本招标项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.5 本招标项目建设地点：见投标人须知前附表。

1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 本招标项目的资金来源：见投标人须知前附表。

1.2.2 本招标项目的出资比例：见投标人须知前附表。

1.2.3 本招标项目的资金落实情况：见投标人须知前附表。

1.3 招标范围、计划工期和质量要求

1.3.1 本次招标范围：见投标人须知前附表。

1.3.2 本招标项目的计划工期：见投标人须知前附表。

1.3.3 本招标项目的质量要求：见投标人须知前附表。

1.4 投标人资格要求

1.4.1 投标人应具备承担本标段施工的资质条件、能力和信誉，具体要求见投标人须知前附表。

1.4.2 投标人须知前附表规定接受联合体投标的，除应符合投标人须知前附表的要求外，还应遵守以下规定：

（1）联合体各方应提供联合体协议书，明确联合体牵头人和各方的权利义务；

（2）联合体投标人的资质，按照联合体协议约定分工认定 ；

（3）由同一专业的单位组成的联合体，按照资质等级较低的单位确定资质等级；

（4）联合体各方签订联合体协议后，不得再以自己名义单独或加入其他联合体在同一标段中投标。

1.4.3 投标人不得存在下列情形之一，否则将被取消投标资格：

（1）为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

（2）为本标段前期准备提供设计或咨询服务的，但设计施工总承包的除外；

（3）为本标段的监理人；

0DB219CC-0208-41D8-9229-D18C5E9F191B

（4）为本标段的代建人；

（5）为本标段提供招标代理服务的；

（6）与本标段的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；

（7）与本标段的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；

（8）与本标段的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；

（9）与招标人存在其他利害关系可能影响招标公正性；

（10）其他违反法律法规被限制投标的行为。

1.4.4 投标时项目经理不能担任其他在建工程的项目负责人。对已担任其他在建工程项目负责人，但按相关规定已经办理项目经理变更手续的，投标人在投标时应主动澄清，并提供项目经理变更证明材料原件扫描件，根据山东省《关于进一步加强房屋建筑和市政工程招标投标监督管理的意见》，被更换的项目负责人 6 个月内不得在全省范围内参加工程投标，否则将被取消投标资格。

1.4.5 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本项目投标。

1.5 投标人组成发生重大变化的说明

投标人发生合并、分立、破产等重大变化的，应当及时书面告知招标人。投标人不再具备招标公告、资格预审文件、招标文件规定的资格条件或者其投标影响招标公正性的，其投标无效。

1.6 费用承担

投标人准备和参加投标活动发生的费用自理。

1.7 保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

1.8 语言文字

除专用术语外，与招标投标有关的语言均使用中文。必要时专用术语应附有中文注释。

1.9 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

1.10 踏勘现场

1.10.1 投标人须知前附表规定组织踏勘现场的，招标人按投标人须知前附表规定的时间、地点组织投标人踏勘项目现场。

1.10.2 投标人踏勘现场发生的费用自理。

0DB219CC-0208-41D8-9229-D18C5E9F191B

1.10.3 除招标人的原因外，投标人自行负责在踏勘现场中发生的人员伤亡和财产损失。

1.10.4 招标人在踏勘现场中介绍的工程场地和相关的周边环境情况，供投标人在编制投标文件时参考，招标人不对投标人据此作出的判断和决策负责。

1.10.5 招标人不组织单个或者部分潜在投标人踏勘项目现场。

1.11 专业分包

1.11.1 投标人拟在中标后将中标项目的部分非主体、非关键性工作进行分包的，应符合投标人须知前附表规定的分包内容、分包金额等限制性条件。

1.11.2 中标人应当就分包项目向招标人负责，接受分包的第三人就分包项目承担连带责任。

1.12 偏离

投标人须知前附表允许投标文件偏离招标文件某些要求的，偏离应当符合招标文件规定的偏离范围和幅度。

1.13 终止招标

招标人终止招标的，将及时发布公告或者以书面形式通知被邀请的或者已经获取招标文件的潜在投标人。已经发售招标文件或者已经收取投标保证金的，招标人将及时退还所收取的招标文件的费用，以及所收取的投标保证金及银行同期存款利息。

2．招标文件

2.1 招标文件的组成

2.1.1 本招标文件包括：

（1）招标公告；

（2）投标人须知；

（3）资格审查办法

（4）评标办法；

（5）合同主要条款；

（6）工程量清单、招标控制价；

（7）图纸；

（8）技术标准和要求；

（9）投标文件格式；

（10）投标人须知前附表规定的其他材料。

2.1.2 对招标文件所作的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。

0DB219CC-0208-41D8-9229-D1865E9F191B

2.2 招标文件的澄清

2.2.1 投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如有疑问，应在本项目疑问提出截止时间前，通过本项目招标公告页面“投标人疑问/异议”栏目的“提出疑问/异议”功能要求招标人对招标文件进行澄清。

2.2.2 招标文件的澄清将通过本项目招标公告页面“招标文件的澄清和修改”栏目进行网上通知，投标人应密切关注本项目公告页面的最新修改信息。澄清的内容可能影响投标文件编制的，招标人将在投标截止时间至少 15 日前，通过本项目公告页面“开标时间”栏目进行网上通知。投标人应密切关注本项目公告页面的最新澄清信息。

2.3 招标文件的修改

在投标截止时间前，招标人可以对已发出的招标文件通过本项目招标公告页面“招标文件的澄清和修改”栏目进行网上的修改，投标人应密切关注本项目公告页面的最新修改信息。修改的内容可能影响投标文件编制的，招标人将在投标截止时间至少 15 日前，通过本项目公告页面“开标时间”栏目进行网上通知。投标人应密切关注本项目公告页面的最新修改信。

3．投标文件

3.1 资格后审证明材料

序号	证明材料名称	提供形式	备注	必须提交
1	法定代表人身份证明或授权委托书	电子文档	投标人法定代表人身份证，或授权代理人身份证、授权委托书、社保证明（网上打印或社保机构出具的证明）：若为联合体投标，联合体各方应共同授权一名代表，授权委托书上加盖联合体各方公章和签署联合体各方的法定代表人的签字或盖章。	是
2	资格后审申请证明文件-资质证明	电子文档	资格后审申请证明文件-资质证明（主体库选取）（若为联合体投标，联合体各方均需提供）	是
3	资格后审申请证明文件-其他	电子文档	资格后审申请证明文件-其他（营业执照、安全生产许可证等）（若为联合体投标，联合体各方均需提供）	是
4	项目经理	电子文档	投标承担本工程项目经理的注册建造师证书，安全生产考核合格证（B证），社保证明（网上打印或社保机构出具的证明，退休返聘人员无法提供社保证明，须提供退休证和聘用合同）。若为联合体投标，可为联合体任意一方在职人员。	是

0DB219CC-0208-41D8-9229-D18C5F9F191B

5	企业业绩	电子文档	企业上三年度完成的同类工程业绩证明材料：（1）中标通知书或项目所在地招标投标管理部门（或其授权机构）主办网站的公示信息或建设单位出具的直接发包证明材料；（2）施工合同；（3）建设单位按规定程序组织进行工程竣工验收并形成的《建设工程竣工验收报告》或项目所在地备案机关加盖公章的竣工验收备案文件。（备注：联合体投标 的，联合体任意一方提供即可。 ）	是
6	投标承诺书	电子文档	按照招标文件要求提供（若为联合体投标，联合体各方均需提供）	是
7	保证金缴纳凭证或电子保函	电子文档	需提供投标保证金缴纳凭证，无论采取何种形式的投标保证金，必须由单位基本账户支付，否则视为无效投标，投标保证金有效期应与投标有限期一致；同时提供基本账户开户许可证（或基本账户信息）原件扫描件。【1.企业所在地尚未取消企业银行账户许可，请继续上传《开户许可证》扫描件。2.企业所在地已经取消企业银行账户许可，企业未进行账户变更业务，原《开户许可证》未交回的，请继续上传《开户许可证》扫描件。3.企业所在地已经取消企业银行账户许可原《开户许可证》已交回的，或新开立基本存款账户的，请上传开户银行出具的《基本存款账户信息》扫描件（需加盖开户银行章，确实无法加盖银行章的需加盖企业公章和法人章】。本项目投标保证金减免执行青审服字[2023]61 号文件，需提供的证明材料具体要求详见投标人须知前附表“投标保证金”条款。（若为联合体投标，由牵头方提供）	是
8	企业章程	电子文档	由投标人加盖公章的企业最新章程。（若为联合体投标，联合体各方均需提供）	是
9	联合体协议书	电子文档	以联合体形式参与投标的需提供，格式详见招标文件附件	否
10	（根据具体项目情况可添加	电子文档		否

0DB219CC-0208-41D5-9229-D1B6CE9F191B

	资格证明材料）			

备注：（1）电子版为原件扫描件

（2）投标人应保证其提供资料的有效性、合法性、真实性，否则，招标人将拒绝其资格后审申请文件。若该投标人中标，将取消其中标资格且保留进一步索赔的权利。资格审查合格的投标人方可进入下一评标环节。

3.2 电子投标文件

电子投标文件由资格后审申请文件、技术标书、资信标书、商务标书组成，并应提交相应的评分证明材料原件扫描件（未按规定提交原件扫描件的，不予认定），投标文件应当对招标文件的工期、投标有效期、质量要求、技术标准等实质性内容做出响应。

3.2.1 电子版（资格后审申请文件、技术标书、资信标书、商务标书）

3.2.1.1 电子版投标文件制作

①电子版投标文件使用【青岛市公共资源投标文件制作工具】制作（下载地址：见公告页面）。

②投标人下载电子招标文件后（.ztb），使用【青岛市公共资源投标文件制作工具】打开，并切换到投标文件制作模式。标书内容可通过右键绑定 pdf 的形式上传。

③投标企业同时参加多个标段的工程投标，在打开电子版招标文件切换到电子投标文件制作后，应在“标段管理”中选择所有参与的标段制作电子投标文件，制作完成后，依次通过“标段管理”切换到其他投标标段制作电子投标文件。在所有标段的电子投标文件都制作完成后，投标企业应将多个标段的电子投标标书保存为一个投标文件（不可以一个标段生成一个投标文件），否则电子投标文件将无法被电子评标系统读取。生成的电子投标文件名称应为投标人的全称。

3.2.1.2 电子版投标文件编制内容

电子版投标文件编制内容，系统已根据招标文件评分办法自动生成投标文件制作目录，投标人切换至投标文件制作模式时，根据【青岛市公共资源投标文件制作工具】要求的目录制作投标文件。

技术标书至少包含以下内容：

总体概述，施工现场平面布置，施工进度计划，施工方案和质量保证措施，安全文明施

0DB219C-0208-41D8-9229-D18CEF9F191B

工和环境保护措施，项目管理班子和人员岗位职责及分工，劳动力、机械设备和材料投入计划，关键施工技术，冬雨季施工，技术创新、节能环保应用情况及有必要说明的其他内容。

资信标书至少包含以下内容：

法定代表人身份证明或**附有**法定代表人身份证明的授权委托书、项目管理班子配备情况、企业业绩证明材料、企业获奖证明材料、其他需提交的材料。

商务标书至少包含以下内容：

法定代表人身份证明或**附有**法定代表人身份证明的授权委托书、投标函、已标价工程量清单、其他需提交的材料。

3.2.2 投标文件签署和盖章：详见前附表。

3.3 投标文件评分证明材料（适用于采用综合评估法评标或有限数量制合理低价法评标）

3.3.1 投标人提供的企业施工总承包工程业绩应同时提供下列资料：

（1）经项目所在地招标投标管理部门（或其授权机构）备案的中标通知书（或直接发包证明材料）或其主办网站的公示信息；

（2）施工合同；

（3）建设单位按规定程序组织进行工程竣工验收并形成的《建设工程竣工验收报告》或项目所在地备案机关加盖公章的竣工验收备案文件。

投标人提供的企业专业工程业绩应同时提供下列资料：

（1）施工合同；

（2）项目建设单位出具的业主证明（证明需明确项目造价、主要施工内容、竣工验收时间等关键信息）

因上述资料内容不齐全或自相矛盾导致对应业绩的有效性或真实性无法判断的，对应分值不予记分，弄虚作假的取消其投标资格。其中工程业绩资料中的竣工日期以行业行政主管部门在工程竣工验收文件中的验收日期或备案文件中的备案日期为准，获奖工程以获奖证书或获奖文件落款日期为准。

3.3.2 投标人提供的施工总承包工程所获奖项应同时提供下列资料：

（1）经项目所在地招标投标管理部门（或其授权机构）备案的中标通知书（或直接发包证明材料）或其主办网站的公示信息；

（2）施工合同；

0DB219CC-0208-41D8-9229-D18C5E9F191B

（3）建设单位按规定程序组织进行工程竣工验收并形成的《建设工程竣工验收报告》或项目所在地备案机关加盖公章的竣工验收备案文件（安全文明工地类奖项的无需提供）；

（4）国家、省、自治区、直辖市、副省级城市建设行政主管部门（或其授权机构）颁发的获奖证书或获奖文件。

投标人提供的专业工程所获奖项应同时提供下列资料：

（1）施工合同；

（2）项目建设单位出具的业主证明（证明需明确项目造价、主要施工内容、竣工验收时间等关键信息）；

（3）国家、省、自治区、直辖市、副省级城市建设行政主管部门（或其授权机构）颁发的获奖证书或获奖文件。

3.4 投标报价

3.4.1 投标报价应根据《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)及山东省、青岛市现行有效的计价依据、本招标文件的有关要求，施工现场情况、工程特点及拟定的投标施工组织设计，企业定额，国家或省级、行业建设主管部门颁发的计价定额，市场价格信息或工程造价管理机构发布的工程造价信息以及其他的相关资料编制。

3.4.2 投标人所报的综合单价应为完成一个规定清单项目所需的人工费、材料和工程设备费、施工机具使用费、企业管理费、利润以及一定范围内的风险费用。

3.4.3 招标工程量清单与计价表中列明的所有需要填写的单价和合价的项目，投标人均应填写且只允许有一个报价。未填写单价和合价的项目，视为此项费用已包含在已标价工程量清单中其他项目的单价和合价之中。竣工结算时，此项目不得重新组价予以调整。

3.4.4 投标人不得进行投标总价优惠、让利，投标人对投标报价的任何优惠、让利均应体现在清单项目的综合单价中，否则投标无效。

3.4.5 投标人在投标截止时间前修改投标函中的投标总报价，应同时修改“已标价工程量清单”中的相应报价。此修改须符合本章第 4.3 款的有关要求。

3.5 投标有效期

3.5.1 在投标人须知前附表规定的投标有效期内，投标人不得要求撤销或修改其投标文件。

3.5.2 出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人以书面形式通知所有投标人延长投标有效期。投标人同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金。

0DB219CC-0208-41D8-929D-18C5E9F191B

3.6 投标保证金

3.6.1 本次招标项目投标保证金交纳金额、形式、时间、账号见前附表。

3.6.2 以电汇形式交纳的，保证金交纳账户信息请登录全国公共资源交易平台（山东省•青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（http://ggzy.qingdao.gov.cn）本项目招标公告页面点击“获取虚拟账号”。投标人未按规定格式填写或填写的信息不准确的，将造成投标保证金无法到帐、无法识别或无法退还，由此产生的所有问题和责任由投标人自行承担。

以电子保函形式交纳的，保证金交纳账户信息请登录全国公共资源交易平台（山东省•青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（http://ggzy.qingdao.gov.cn）本项目招标公告页面点击“申请电子保函”，在线完成电子保函开具工作。

3.6.3 联合体投标的，其投标保证金由牵头人递交。提供虚假材料的，将被拒绝投标。

3.6.4 以电汇形式交纳的，投标保证金的交纳时间以保证金到账时间为准。以电子保函形式交纳的，投标保证金的交纳时间以保函开具时间为准。

3.6.5 投标人撤回已提交的投标文件，应当在投标截止时间前书面通知招标人。招标人已收取投标保证金的，将自收到投标人书面撤回通知之日起 5 日内退还。

3.6.6 未中标人投标保证金，将在中标通知书发出后 5 日内退还；中标人投标保证金，将在合同签订后 5 日内退还。招标项目出现异议或投诉时，在调查处理期间相关单位的投标保证金暂不退还，待处理结果明确后再按相关规定处理。

3.6.7 有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

（1）投标人在规定的投标有效期内撤销（放弃中标）或修改其投标文件。

（2）中标人在收到中标通知书后，无正当理由拒签合同协议书或未按招标文件规定提交履约担保。

（3）投标人提交了虚假资料、借用他人资质投标或出借资质给他人投标、围标串标的。

4．投标

4.1 投标文件的密封和标记

4.1.1 电子版

通过【青岛市公共资源投标文件制作工具】上传投标文件时，系统基于 CA 数字证书自动加密。

4.2 投标文件的递交

4.2.1 电子版

4.2.1.1 递交截止时间：同开标时间。

0DB219CC-0208-41D8-929-D1865E9F191D

4.2.1.2 递交方式：电子版投标文件编制完成后，点击【青岛市公共资源投标文件制作工具】工具栏上的“签章”按钮进行电子签章。签章完后再点击工具栏的“上传”按钮，上传投标文件。上传成功后，系统出具上传凭证，即为投标成功。投标人可下载上传凭证。

4.2.1.3 签到、解密：见前附表。

4.3 投标文件的修改与撤回

4.3.1 电子版

4.3.1.1 投标人在招标文件要求提交投标文件截止时间前，可以修改或者撤回已上传的投标文件。

4.3.1.2 需要修改电子投标文件的，可以点击【青岛市公共资源投标文件制作工具】工具栏上的“删除签章”按钮，撤销签章后修改。修改完成后重新上传，替换原来的电子投标文件。

4.3.1.3 需要撤回电子投标文件的，可以点击【青岛市公共资源投标文件制作工具】工具栏上的“上传”按钮，在页面上点击“放弃投标”的按钮撤回投标文件。

4.3.1.4 本工程投标文件的递交时间、投标截止时间和开标时间为同一时间，在提交投标文件截止时间后，投标人不得补充、修改、替代或者撤回其投标文件，否则招标人不予接受投标人投标。

5．开标

5.1 开标时间和地点

5.1.1 开标时间和地点见前附表。

5.2 开标会程序（适用于合理低价法）

开标会由代理机构主持，并按以下程序进行：

5.2.1 代理机构启动网上签到。

5.2.2 投标人使用 CA 数字证书在开标前完成网上签到。

5.2.3 代理机构主持开标会，宣布开标。

5.2.4 代理机构通过系统查看投标人签到情况。

5.2.5 招标人（代理机构）抽取加权系数。

5.2.6 代理机构启动解密，投标人使用 CA 数字证书在解密倒计时内解密投标文件。

5.2.7 按照投标人签到顺序在线唱标,唱标的内容包括投标人名称、投标报价和项目负责人姓名。

0DB219CC-0208-41D8-929D-18C5E9F191D

5.2.8 系统生成开标记录表，投标人在线确认开标记录表，同时确认是否需要回避。

5.2.9 评标委员会对投标人进行资格后审。

5.2.10 评标委员会评审技术标书。

5.2.11 技术标评审合格的进入资信标评审。

5.2.12 资信标评审合格的进入商务标评审，计算评标基准价。

5.2.13 投标人排序，评标委员会推荐中标候选人。

5.2.14 招标人确定预中标人。

5.2 开标会程序（适用于综合评估法）

开标会由招标代理单位主持，并按以下程序进行：

5.2.1 代理机构启动网上签到。

5.2.2 投标人使用 CA 数字证书在开标前完成网上签到。

5.2.3 代理机构主持开标会，宣布开标。

5.2.4 代理机构通过系统查看投标人签到情况。

5.2.5 代理机构启动解密，投标人使用 CA 数字证书在解密倒计时内解密投标文件。

5.2.6 按照投标人签到顺序在线唱标,唱标的内容包括投标人名称、投标报价和项目负责人姓名。

5.2.7 系统生成开标记录表，投标人在线确认开标记录表，同时确认是否需要回避。

5.2.8 评标委员会对投标人进行资格后审。

5.2.9 评标委员会评审技术标书。

5.2.10 项目负责人在线答辩

5.2.11 技术标评审合格的进入资信标评审。

5.2.12 资信标评审合格的进入商务标评审，计算评标基准价。

5.2.13 投标人排序，评标委员会推荐中标候选人。

5.2.14 招标人确定预中标人。

0DB212CC-0208-41D8-9229-D18C5E9F191B

6．资格审查、评标

6.1 评标委员会

6.1.1 评标委员会组建

评标由招标人依法组建的评标委员会负责。评标委员会成员人数以及技术、经济方面的专家的确定方式见投标人须知前附表。

6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

（1）招标人或投标人的主要负责人的近亲属；

（2）项目主管部门或者行政监督部门的人员；

（3）与投标人有经济利益关系，可能影响对投标公正评审的；

（4）曾因在招标、评标以及其他与招标投标有关活动中从事违法行为而受过行政处罚或刑事处罚的。

6.1.3 招标人将向评标委员会提供评标所必需的信息，包括招标文件、图纸技术资料、主要技术规范（标准）等相关文件资料，但不明示或者暗示其倾向或者排斥特定投标人。

6.1.4 招标人根据项目规模和技术复杂程度等因素合理确定评标时间。超过三分之一的评标委员会成员认为评标时间不够的，招标人将适当延长。

6.1.5 评标过程中，评标委员会成员有回避事由、擅离职守或者因健康等原因不能继续评标的，将及时更换。被更换的评标委员会成员作出的评审结论无效，由更换后的评标委员会成员重新进行评审。

6.2 资格审查、评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

6.3 资格审查

评标委员会按照前附表规定的资格审查办法及第三章“资格审查办法”确定的程序、标准对资格后审申请文件进行评审，并出具资格审查报告，投标人通过资格审查后方可进入评标阶段。

6.3.1 投标人有不符合招标公告或前附表所选下列情形之一的，由评标委员会认定其资格审查不合格：

（1）未提供有效且满足招标要求的营业执照、资质证书（园林绿化企业无需提供）、安全生产许可证（园林绿化企业无需提供）、联合体协议书（如有要求）的；

（2）投标人名称与营业执照、资质证书（园林绿化企业无需提供）、安全生产许可证（园林绿化企业无需提供）、联合体协议书（适用于接受联合体投标项目）不一致且未提供有关行政主管部门出具的相关证明的；

（3）未提供注册建造师注册证书（园林绿化项目未提供项目负责人职称证书，毕业证(若职称证书未体现专业，应提供体现专业的毕业证）、劳动合同、在职社保缴纳证明（社保主管单位盖章或加盖企业公章，资审现场网上查询），已退休仍在合法执业年限内的，应提供

0DB219CC-0208-41D8-9229-D185E9F191B

退休证书及返聘合同）；

（4）未提供项目负责人安全生产考核合格证（B证）（如有要求）；

（5）投标人与招标人存在其他利害关系可能影响招标公正性，单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位（以投标人加盖公章的企业最新章程为准）（若为联合体投标，联合体各方均需提供）；

（6）未按照招标文件要求提交投标承诺书的（若为联合体投标，联合体各方均需提供）。

（7）未提供招标公告中规定的同类工程业绩（如有要求）。

（8）未按招标文件要求提交投标保证金的；采用电汇方式缴纳投标保证金未提供银行电汇回单的；采用银行保函形式缴纳投标保证金未提供投标保证金银行保函的公证书的；采用保险保函形式缴纳投标保证金未提供保险机构出具的保险保函的。采用电子保函方式缴纳投标保证金未提供电子版保函的。

如采用银行保函形式缴纳投标保证金，开具银行保函的银行不是基本账户开户银行的，或者银行保函的公证书不符合招标文件要求的，或者银行保函的格式与招标文件给定的格式不符的。

（9）本地企业法定代表人、董事长、总经理及外地入青企业驻青机构主要负责人，以项目负责人（项目经理）身份参加房屋建筑工程的投标，未承诺到现场履行项目经理职责的。（适用于房屋建筑工程）。

（10）未提供招标公告要求的压力管道安装许可证的（如有要求）；未提供招标公告要求的承装（修、试）电力设施许可证的（如有要求）。

6.4 评标

评标委员会按照前附表规定的评标方法及第四章“评标办法”确定的程序、标准对投标文件进行评审，并推荐前2名作为中标候选人。

6.4.1 投标文件有下列情形之一的，由评标委员会初审后否决其投标：

（一）技术标

1.技术标的工期目标、质量目标、质量保修期等实质性内容没有响应招标文件规定或要求的。

2.技术标存在重大偏差或没有实际性响应招标文件的。

3.不符合招标文件中规定的其他实质性要求的。

（二）资信标

0DB219CC-0208-41D8-9229-D18C5F9F101B

1.未按照招标文件规定加盖单位公章，或无法定代表人或法定代表人授权的代理人签字或盖章的。

2.未按规定的格式填写，内容不全或关键字迹模糊、无法辨认的。

3.项目管理班子配备等资信方面不符合招标文件规定的最低标准要求的。

（三）商务标

1.未按照招标文件规定加盖单位公章，或无法定代表人或法定代表人授权的代理人签字或盖章的。

2.未按规定的格式填写，内容不全或关键字迹模糊、无法辨认的。

3.投标函等实质性不响应招标文件要求的。

`4.除按招标文件规定提交备选投标方案的以外，投标人递交两份或多份内容不同的投标文件，或在一份投标文件中对同一招标项目报有两个或多个报价，且未书面注明哪一个有效的。

5.投标报价格式或形式不符合招标文件要求的。

6.投标报价中存在算术性错误、错漏项、报价过高过低的项目、不平衡报价的内容，未按要求书面澄清、说明、补正或者澄清、说明、补正后不被评标委员会认可的。

7.评标委员会认为投标人的投标报价经过澄清、说明或补正后可能低于其个别成本，不能做出合理说明或者其说明不被评标委员会认可的。

8.更改了清单报价中不得更改内容的。

9.其他违反招标文件规定、没有实质性响应招标文件规定（如投标报价超出招标控制价；列入投标价格中的暂列金额、以项为单位设立的暂估价等非竞争性费用金额与招标文件的规定不一致；规费、税金以及招标文件明确列出的其他不可竞争费用项目或费率或计算基础未按国家和省、市有关规定计取）的。

10.提出了不能满足招标文件要求或者招标人不能接受的工程验收、计量、价款结算和支付办法的。

6.4.2 当电子版资格后审申请文件、投标文件与纸质版不一致时，以电子版为准；投标文件中的大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；总价金额与单价金额不一致的，以单价金额为准，但单价金额小数点有明显错误的除外。

7．合同授予

0DB219CC-0208-41D8-929-D18C5F9F191B

7.1 定标方式

招标人将确定排名第一的中标候选人为中标人。排名第一的中标候选人放弃中标、因不可抗力不能履行合同、不按照招标文件要求提交履约保证金或者被查实存在影响中标结果的违法行为等情形，不再符合中标条件的，招标人可以按照评标委员会提出的中标候选人名单排序依次确定第二名、第三名中标候选人为中标人，也可以重新招标。

7.2 中标候选人公示

确定中标候选人后，招标人在指定媒介上公示。公示期不得少于 3 日。

7.3 中标通知

中标结果公示期满无异议的，在规定的投标有效期内，由招标人发出中标通知书。

7.4 履约担保

7.4.1 在签订合同前，中标人应按投标人须知前附表规定的金额、担保形式和招标文件规定的履约担保格式向招标人提交履约担保。

7.4.2 招标文件要求中标人提交履约担保的，中标人应当按照招标文件的要求提交。履约担保不得超过中标合同金额的 10%。招标人要求中标人提供履约担保的，必须对等提供工程款支付担保。

7.4.3 中标人不能按要求提交履约担保的，视为放弃中标，其投标保证金不予退还，给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.5 签订合同

7.5.1 招标人和中标人自中标通知书发出之日起 30 天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。合同的标的、价款、质量、履行期限等主要条款应当与招标文件和中标人的投标文件内容一致。招标人和中标人不得再行订立背离合同实质性内容的其他协议。

7.5.2 发出中标通知书后，招标人无正当理由拒签合同的，招标人向中标人退还投标保证金；给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。

8．重新招标和不再招标

8.1 重新招标

有下列情形之一的，招标人将重新招标：

8.1.1 投标保证金缴纳截止时间后，正常缴纳投标保证金的投标人少于 3 个的；

8.1.2 投标截止时间后，投标人少于 3 个的；

8.1.3 经评标委员会评审，合格投标人不足 3 个的。

0DB219CC-0208-41D8-9229-D18C5E9F191B

8.2 不再招标

提交投标文件的投标人少于 3 个的，招标无效，招标人应当依法重新招标。依法必须进行招标的工程，重新招标后投标人仍少于 3 个的，由招标人报经工程项目审批部门批准后可以不再进行招标。

9．纪律和监督

9.1 对招标人的纪律要求

招标人不得泄漏招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

9.2 对投标人的纪律要求

投标人不得相互串通投标或者与招标人串通投标，不得向招标人或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。

9.3 对评标委员会成员的纪律要求

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员不得擅离职守，影响评标程序正常进行，不得使用第四章“评标定标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅离职守，影响评标程序正常进行。

9.5 异议

9.5.1 投标人或者其他利害关系人对招标投标活动有异议的，可以按照下列规定以书面形式向招标人提出。

（1）对招标文件有异议的，应当在在投标截止时间 10 日前提出；

（2）对开标有异议的，应当在开标现场提出；招标人应当当场作出答复，并制作记录。

（3）对依法必须进行招标的工程项目的评标结果有异议的，应在中标结果公示期内提出。

9.5.2 招标人将自收到异议之日起 3 日内，以书面形式予以答复；作出答复前，应当暂停招标投标活动。

0DB219CC-0208-41D2-9229-D18CCF9F191B

10．需要补充的其他内容

在评标工作开始后，因停电、网络故障、电子设备或者电子评标系统故障等原因导致无法继续进行评标工作时，评标工作暂停，待故障解除后继续评标工作。

详见投标人须知前附表。

0DB219CC-0208-41D8-9229-D18C5E9F191B

第三章资格审查办法

1．审查标准

1.1 初步审查标准

1.1.1 投标人名称与营业执照、资质证书、安全生产许可证（园林绿化企业无需提供）、联合体协议书（适用于接受联合体投标项目）一致。

1.2 详细审查标准

1.2.1 营业执照、联合体协议书（适用于接受联合体投标项目）、资质证书（园林绿化企业无需提供）、安全生产许可证（园林绿化企业无需提供）有效且满足招标要求；

1.2.2 投标人按照招标文件要求提供投标承诺书；（若为联合体投标，联合体各方均需提供）；

1.2.3 和其他投标人不存在单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系（以投标人加盖公章的企业最新章程为准）；不是为招标项目的前期准备或者监理工作提供设计、咨询服务的任何法人及其任何附属机构（单位）；

1.2.4 承担本工程的项目负责人的身份证、注册建造师注册证书有效且符合招标文件要求（适用于除园林绿化工程外的其他工程）；

1.2.5 承担本工程项目负责人身份证、职称证书（职称证书应为市（厅）级及以上人事主管部门颁发或国家人事部门授权颁发（须提供证明文件））、毕业证(若职称证书未体现专业，应提供体现专业的毕业证)、劳动合同、在职社保缴纳证明（社保主管单位盖章或加盖企业公章，资审现场网上查询），有效且符合招标要求（适用于园林绿化工程）；

1.2.6 承担本工程项目负责人安全生产考核合格证（B 证）有效且符合招标要求（适用于房屋建筑工程）；

1.2.7 按照招标文件要求提交投标承诺书（若为联合体投标，联合体各方均需提供）；

1.2.8 招标公告中规定的类似工程业绩，需同时提供经项目所在地招标投标管理部门（或其授权机构）备案的中标通知书（或直接发包证明材料）或其主办网站的公示信息、建设单位按规定程序组织进行工程竣工验收并形成的《建设工程竣工验收报告》或项目所在地备案机关加盖公章的竣工验收备案文件、建设工程施工合同。（适用于要求投标人具有施工总承包类似业绩）。

1.2.8 招标公告中规定的类似工程业绩，需同时提供施工合同、项目建设单位出具的业主证明（证明需明确项目造价、主要施工内容、竣工验收时间等关键信息）。（适用于要求投标

0DB219CC-0208-41D8-9229-D18C5E9F191B

人具有专业工程类似业绩）。

1.2.9 投标人提供基本账户开户许可证、银行电汇回单或投标保证金银行保函的公证书原件或保险机构出具的保险保函或电子保函，并按照按招标文件要求提交投标保证金。

如采用银行保函形式缴纳投标保证金，开具银行保函的银行是基本账户开户银行，银行保函的公证书符合招标文件要求，银行保函的格式与招标文件给定的格式相符。

1.2.10 投标人提供招标公告要求的压力管道安装许可证（如有要求）；投标人提供招标公告要求的承装（修、试）电力设施许可证（如有要求）。

1.2.11 本地企业法定代表人、董事长、总经理及外地入青企业驻青机构主要负责人，以项目负责人（项目经理）身份参加房屋建筑工程的投标，应承诺到现场履行项目经理职责。（适用于房屋建筑工程）。

注：投标人资格后审申请文件须符合上述相关要求，所提供的证书、证明等必须提供原件扫描件，否则，资格审查不合格；若有一项不符合招标要求，其资格审查不通过（若为联合体投标，联合体各方均需提供）。

2．审查程序

2.1 初步审查

评标委员会依据本章第 1.1 款规定的标准，对资格后审申请文件进行初步审查。有一项因素不符合审查标准的，不能通过资格审查。

2.2 详细审查

2.2.1 评标委员会依据第 1.2 款规定的标准，对通过初步审查的资格后审申请文件进行详细审查。有一项因素不符合审查标准的，不能通过资格审查。

2.2.2 通过详细审查的投标人，除应满足第 1.1 款、第 1.2 款规定的审查标准外，还不得存在下列任何一种情形：

（1）不按评标委员会要求澄清或说明的；

（2）在资格后审过程中弄虚作假、行贿或有其他违法违规行为的。

2.3 （合格制）选定合格投标人

通过资格审查的投标人全部参加评标。

2.3 （有限数量制）选定合格投标人

合格投标人在 13 家（含）以下时，全部参加评标。合格投标人在 13 家（不含）以上时，评标委员会按照“建设工程投标人资格审查评分标准”对投标人评审打分，招标人按资格后

0DB210CC-0208-41D8-9229-D185E9F191B

审得分由高到低选取第二章“投标人须知”中投标人须知前附表规定数量的投标人参加后续评审。

2.4 资格后审申请文件的澄清

在审查过程中，评标委员会可以书面形式，要求投标人当场对所提交的资格后审申请文件中不明确的内容进行必要的澄清或说明。投标人的澄清或说明采用书面形式，并不得改变资格后审申请文件的实质性内容。投标人的澄清和说明内容属于资格后审申请文件的组成部分。招标人和评标委员会不接受投标人主动提出的澄清或说明。

3．审查结果

3.1 提交审查报告

评标委员会按照规定的程序对资格后审申请文件完成审查后，评标委员会应即时向招标人提交书面审查报告，书面审查报告应载明资格后审合格的投标人名单、资格后审不合格的投标人名单及原因等。未通过资格后审的投标人不具有进入评标阶段资格。

3.2 重新进行招标

经评标委员会评审，每个招标项目合格投标人数量不足 3 家的，招标人应当重新组织招标。划分标段的项目，每一标段的合格投标人数量不足 3 家，招标人应当重新组织招标。

3.3 补充说明

在任何审查环节中，需评标委员会就某项定性的审查结论做出表决的，由审查委员会全体成员按照少数服从多数的原则，以记名投票方式表决。

附件：建设工程投标人资格审查评分标准

评分项目		分数	评分标准
资格审查打分项	项目管理班子配备情况	2	在满足招标文件规定的最低配备标准的基础上，每增加 1 名工程类高级职称或注册执业资格的得 0.5 分，最高得 2 分。（项目班子成员社保证明包括网上打印或社保机构出具的证明，退休返聘人员无法 提供社保证明，须提供退休证和聘用合同。社保证明可在资格后审证明材料中提供）（备注：以联合体形式投标的，联合体各方配备人员均予以认可）
	企业业绩	12	上 3 年度完成的类似工程每项加 4 分。（备注：联合体投标的，业绩得分联合体成员任意一方具备即可）
	获得奖项	5	（1）企业上 5 年度已竣工工程获国家级优质工程类奖项的，每项加 1 分，上 3 年度获省级（含副

0DB219CC-0208-41D8-9929-D18C5F9F191B

			省级）优质工程类奖项的，每项加 0.5 分；同一工程只计取最高级别得分，不累计计分。 （2）上 5 年度承建的工程获国家级安全文明工地奖的，每项加 0.5 分；上 3 年度获省级（含副省级）安全文明工地奖的，每项加 0.3 分；同一工程只计取最高级别得分，不累计计分。 （备注：联合体投标的，奖项得分联合体成员任意一方具备即可）

注：项目管理班子配备情况、企业业绩、获得奖项认定标准同综合评估法中资信标评审认定标准。

0DB219CC-0208-41D8-9229-D18C5E9F191B

第四章评标定标办法

（综合评估法）

1.评标办法

本项目采用综合评估法进行评标。

2.评标程序

采用综合评估法评标，评标委员会应当通过初步评审、详细评审，根据投标人得分由高到低向招标人推荐3名中标候选人。

一、技术标评审

（一）初步评审

评标委员会应当按照招标文件的规定，对投标文件技术标进行初步评审：

1.否决技术标封章、装订方式不符合招标文件规定或要求的投标。

2.否决技术标的工期目标、质量目标、质量保修期等实质性内容没有响应招标文件规定或要求的投标。

3.审查技术标的施工组织设计方案能否满足工程施工需要，招标文件中对技术方法、措施、标准等作出明确规定和要求的，否决技术标存在重大偏差或没有实质性响应招标文件的投标。

4.审查技术标的各项评审因素，否决达不到招标文件中明确规定技术标评审因素必须达到的合格标准要求的投标。

5.审查招标文件中规定的其他实质性要求。

（二）详细评审

评标委员会对通过初步评审的技术标，按照招标文件规定的技术标评标标准和方法进行量化评分。

1.技术标详细评审要点应包括下列内容：

（1）总体概述：施工组织总体设想、方案针对性和施工段划分。

（2）施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置。

（3）施工进度计划和各阶段进度的保证措施。

（4）各分部分项工程的施工方案和质量保证措施。

（5）安全文明施工和环境保护措施。

（6）项目管理班子的人员岗位职责、分工。

（7）劳动力、机械设备和材料投入计划。

（8）关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案。

（9）冬雨季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施。

（10）技术创新、节能环保应用情况。

（11）项目负责人陈述或答辩。

2.技术标中缺少针对某一项评审要点的内容时，经评标委员会确认后，该项得分为0分。缺少（1）-（9）项中三项及以上评审要点的，评标委员会可以视为其技术标不能满足工程施工需要。

3.需要项目负责人陈述或答辩的，评标委员会应当根据工程特点和实际情况，制定需要陈述或答辩的内容。陈述或答辩顺序采用随机编号。陈述或答辩应当采用书面形式或背对背

0DB2C6C6-0084-41D8-9229-D1B5E9F191B

形式。陈述或答辩的内容不得泄露任何投标人的信息，否则陈述或答辩不得分。

4.投标文件技术标的最终得分，详见技术标汇总规则设置（保留 2 位小数，不四舍五入，以下相同）。

5.评委的自由裁量权权重每项不应超过 50%，评委对某一技术标的评分不足技术标分值总分的 60%，或者与其最终得分相差超过 30%的，应当对其评分做出书面说明。

6.投标人的技术标不符合招标文件暗标要求的，其技术标得分为 0 分。

7.招标文件设定技术标合格标准的，评标委员会应当否决技术标得分低于合格标准的投标人。

二、资信标评审

（一）初步评审

对通过技术标评审的投标人，评标委员会应当按照招标文件的规定，对投标文件资信标进行初步评审：

1.否决投标函、投标承诺书等实质性不响应招标文件要求的投标。

2.否决项目管理班子配备等资信方面不符合招标文件规定的最低标准要求的投标。

（二）详细评审

评标委员会对通过初步评审的资信标，按照招标文件规定的资信标评标标准和方法进行量化评分。

资信标评审因素主要包括投标人的资质、项目管理班子配备、类似工程施工业绩、获得奖项等内容。

1.项目管理班子配备情况

（1）投标文件中项目管理班子配备不符合招标文件要求的最低标准的，其投标将被否决。

（2）相关人员的职称证明应当以市级以上人社部门颁发的有效证书为准。

（3）项目管理班子配备得分标准见评标办法前附表。

2.类似工程施工业绩

企业类似工程业绩加分标准见评标办法前附表。

项目负责人类似工程业绩加分标准见评标办法前附表。

3.获得奖项

（1）获得奖项加分标准见评标办法前附表。

（2）奖项范围

国家级奖项一般是指鲁班奖、国家优质工程金奖（国家工程建设质量奖审定委员会）、中国土木工程詹天佑大奖（中国土木工程学会与詹天佑土木工程科技发展基金会）、全国建筑工程装饰奖（中国建筑装饰协会）、中国安装之星（中国安装协会）、中国钢结构金奖（中国建筑金属结构协会）、全国市政金杯示范工程（中国市政工程协会）、全国 AAA 级安全文明标准化诚信工地（中国建筑业协会）、国家优质工程银奖（国家工程建设质量奖审定委员会）。

省级奖项一般是指省级住房城乡建设主管部门或由省级住房城乡建设主管部门设立并授权的社会组织所评选的奖项，如山东省建筑工程质量“泰山杯”奖、山东省优质工程、山东省优质安装工程（鲁安杯）、山东省建筑施工安全文明示范工地、山东省建筑施工安全文明优良工地、山东省建筑施工安全文明小区、山东省施工现场综合管理样板工程、山东省市政基础设施工程安全文明工地、山东省市政金杯示范工程、园林绿化示范工程等，省外获得奖项应当相当于同等水平，并在省级（或副省级）住房城乡建设主管部门官方网站上公布的。

副省级奖项一般是指副省级住房城乡建设主管部门或由副省级住房城乡建设主管部门设立并授权的社会组织所评选的奖项，如“青岛杯”等奖项。

三、商务标评审

（一）初步评审

0D210CC-0208-41D8-9229-D185E9F191B

对通过资信标评审的投标人，评标委员会应当按照招标文件规定，对投标文件商务标进行初步评审：

1.否决投标报价格式或形式不符合招标文件要求的投标。

2.对商务标中投标报价进行核对、比较、筛选，确认投标报价中是否存在算术性错误、错漏项、报价过高过低的项目、不平衡报价的内容，向投标人提出书面澄清、说明或补正要求，根据招标文件中对细微偏差进行补正的方法和标准对投标人所作的书面答复进行分析和确认。

3.评标委员会认为投标人的投标报价经过澄清、说明或补正后可能低于其个别成本，不能做出合理说明或者其说明不被评标委员会认可的，评标委员会可以认定其低于成本，并否决其投标。

4.否决更改了清单报价中不得更改内容的投标文件。

5.否决其他违反招标文件规定、没有实质性响应招标文件规定（如投标报价超出招标控制价、未按规定计取规费等）的投标。

（二）详细评审

评标委员会对通过初步评审的商务标，按照招标文件规定的商务标评标标准和方法进行量化评审。

四、推荐中标候选人

（一）评标委员会根据投标人详细评审后的3项总分由高到低排出名次，并推荐得分最高的前3名依次作为中标候选人。

（二）评标委员会在推荐中标候选人时，如2个及以上投标人得分相同时，应依次按照先商务标、再资信标、后技术标得分高低进行排序。3项得分都相同时，招标人可确定排序。

五、确定预中标人

招标人应选择排序第一的中标候选人为预中标人。当中标候选人并列时，招标人可任选其一作为预中标人。

附件2：综合评估法评分标准

评分项目		分数	评分标准
技术部分(汇总规则:当专家数量小于等于4位，取去掉0个最高分、0个最低分后的算术平均值;当专家数量大于4位，取去掉1个最高分、1个最低分后的算术平均值;)	总体概述：施工组织总体设想、方案针对性和施工段划分	2	总体概述：施工组织总体设想、方案针对性和施工段划分，满分2分；
	施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置	2	施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置；（共2分）
	施工进度计划和各阶段进度的保证措施	2	施工进度计划和各阶段进度的保证措施；（共2分）
	各分部分项工程的施工方案和质量保证措施	2	各分部分项工程的施工方案和质量保证措施；（共2分）
	安全文明施工和环境保护措施	2	安全文明施工和环境保护措施；（共2分）
	项目管理班子的人员岗位职责、分工	2	项目管理班子的人员岗位职责、分工；（共2分）
	劳动力、机械设备和材料投入计划	2	劳动力、机械设备和材料投入计划；（共2分）

0B219CC5-9208-41D8-9229-D18C5F9F191B

	关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案	2	关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案；（共 2 分）
	冬雨季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施	2	冬雨季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施；（共 2 分）
	技术创新、节能环保应用情况	2	技术创新、节能环保应用情况；（共 2 分）
资信部分	项目管理班子配备情况	2	在满足招标文件规定的最低配备标准的基础上，每增加 1 名工程类高级职称或注册执业资格的得 0.5 分，最高得 2 分。（备注：以联合体形式投标的，联合体各方配备人员均予以认可）
	企业业绩	12	上 3 年度完成的类似工程验收合格的每项加 3 分。（备注：联合体投标的，业绩得分联合体成员任意一方具备即可）
	获得奖项	6	（1）企业上 5 年度已竣工工程获国家级优质工程类奖项的，每项加 1 分，上 3 年度获省级（含副省级）优质工程类奖项的，每项加 0.5 分；同一工程只计取最高级别得分，不累计计分。（2）上 5 年度承建的工程获国家级安全文明工地奖的，每项加 0.5 分；上 3 年度获省级（含副省级）安全文明工地奖的，每项加 0.3 分；同一工程只计取最高级别得分，不累计计分。（备注：联合体投标的，奖项得分联合体成员任意一方具备可）
商务部分	投标报价	30	评标基准价 C = A2。 第一步：确定报价均值 A1。 报价均值 A1 计算过程：（n 为有效投标人个数） 当 n≤4 时，A1 = 所有有效标书报价的算术平均值 当 4＜n≤6 时，A1 = 所有有效标书报价中去掉 1 个最高价、1 个最低价后的算术平均值 当 6＜n≤8 时，A1 = 所有有效标书报价中去掉 1 个最高价、2 个最低价后的算术平均值 当 8＜n≤10 时，A1 = 所有

0DB219CC-0208-41D8-9229-D1C6E6A1B

			有效标书报价中去掉 2 个最高价、3 个最低价后的算术平均值 当 10＜n≤12 时，A1 = 所有有效标书报价中去掉 3 个最高价、4 个最低价后的算术平均值 当 12＜n≤14 时，A1 = 所有有效标书报价中去掉 4 个最高价、5 个最低价后的算术平均值 当 14＜n≤16 时，A1 = 所有有效标书报价中去掉 5 个最高价、6 个最低价后的算术平均值 当 n ＞ 16 时，A1 = 所有有效标书报价中去掉 6 个最高价、7 个最低价后的算术平均值 第二步：确定评标基准价有效范围。 报价有效范围：93~107% 第三步：确定评标基准价 A2。 按照第一步计算 A1 的规则，对评标基准价有效范围内的投标报价进行再次平均，所得算术平均值即为 A2。 以评标基准值为基准，投标报价与基准进行比较，相同得满分 每高于基准价 1% ，扣减 1 分，扣完为止。 每低于基准价 1% ，扣减 0.5 分，扣完为止。 偏离不足 1% 时，按照插入法计算得分，分数保留两位小数
	措施费项目报价	15	评标基准价 C = A2。 第一步：确定报价均值 A1。 报价均值 A1 计算过程：（n 为有效投标人个数） 当 n≤4 时，A1 = 所有有效标书报价的算术平均值 当 4＜n≤6 时，A1 = 所有有效标书报价中去掉 1 个最高价、1 个最低价后的算术平均值 当 6＜n≤8 时，A1 = 所有有效标书报价中去掉 1 个最高价、2 个最低价后的算术平均值 当 8＜n≤10 时，A1 = 所有有效标书报价中去掉 2 个最高价、3 个最低价后的算术平均值 当 10＜n≤12 时，A1 = 所有有效标书报价中去掉 3 个最高价、4 个最低价后的算术平均值 当 12＜n≤14 时，A1 = 所有有效标

0DB219CC-0208-41D8-9229-D18C9F991D

			书报价中去掉 4 个最高价、5 个最低价后的算术平均值 当 14＜n≤16 时，A1 = 所有有效标书报价中去掉 5 个最高价、6 个最低价后的算术平均值 当 n ＞ 16 时，A1 = 所有有效标书报价中去掉 6 个最高价、7 个最低价后的算术平均值 第二步：确定评标基准价有效范围。 报价有效范围：93~107% 第三步：确定评标基准价 A2。 按照第一步计算 A1 的规则，对评标基准价有效范围内的投标报价进行再次平均，所得算术平均值即为 A2。 以评标基准值为基准，投标报价与基准进行比较，相同得满分 每高于基准价 1%，扣减 0.5 分，扣完为止。每低于基准价 1% ，扣减 0.3 分，扣完为止。 偏离不足 1% 时，按照插入法计算得分，分数保留两位小数
	分部分项工程清单报价	15	评标基准价 C = A2。 第一步：确定报价均值 A1。 报价均值 A1 计算过程：（n 为有效投标人个数）当 n≤4 时，A1 = 所有有效标书报价的算术平均值 当 4＜n≤6 时，A1 = 所有有效标书报价中去掉 1 个最高价、1 个最低价后的算术平均值 当 6＜n≤8 时，A1 = 所有有效标书报价中去掉 1 个最高价、2 个最低价后的算术平均值 当 8＜n≤10 时，A1 = 所有有效标书报价中去掉 2 个最高价、3 个最低价后的算术平均值 当 10＜n≤12 时，A1 = 所有有效标书报价中去掉 3 个最高价、4 个最低价后的算术平均值 当 12＜n≤14 时，A1 = 所有有效标书报价中去掉 4 个最高价、5 个最低价后的算术平均值 当 14＜n≤16 时，A1 = 所有有效标书报价中去掉 5 个最高价、6 个最低价后的算术平均值 当 n ＞ 16 时，A1 = 所有有效标书报价中去

0DB219CC-0208-41D8-9229-D18C5F9F1CD

			掉 6 个最高价、7 个最低价后的算术平均值 第二步：确定评标基准价有效范围。 报价有效范围：93~107% 第三步：确定评标基准价 A2。 按照第一步计算 A1 的规则，对评标基准价有效范围内的投标报价进行再次平均，所得算术平均值即为 A2。 清单全部参与评审 清单基本分数计算方式：总分值 / 清单项目个数 清单单项得分规则：以基准价为基础，偏差为在 10%以内为每项清单的基本分值，否则为 0 总得分 = 参与评审的每项清单得分之和

注：上一年是指从工程招标公告发布之日至前一年的 1 月 1 日，上两年是指从工程招标公告发布之日至前两年的 1 月 1 日，以此类推。

0DB219CC-0208-41D8-9229-D18C5E0F1C1B

第五章合同主要条款

1.本工程施工合同采用 2017 版《建设工程施工合同（示范文本）》（GF-2017-0201）。

2.工程概况

2.1 工程名称：幸福村物联网玻璃温室项目（施工）

2.2 工程地点：张家楼街道达尼股份经济合作社

2.3 工程承包范围：

3.合同工期

计划开工日期：以实际开竣工时间为准；

计划竣工日期：以实际开竣工时间为准；

工期总日历天数：120 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

4.质量标准

工程质量符合国家相关专业验收规范的规定，达到 合格 标准。

5.安全文明施工

5.1 安全文明施工符合青岛市建筑施工现场标准化管理的要求/创建青岛市建筑施工现场标准化管理样板工程（适用于房屋建筑工程）；

5.1 安全文明施工符合青岛市市政工程施工现场管理标准的要求（适用于市政工程）。

5.2 安全文明施工费（适用于房屋建筑工程）。

5.2.1 发包人办理安全报监前先将安全防护、文明施工措施费用全额存入承包人的安全防护、文明施工措施费专项账户。

5.2.2 承包人在财务管理中对该账户实行专户核算，专款专用，单独列出安全防护、文明施工项目费用清单备查，不允许与工程进度款混合使用。

5.3 安全生产要求

合同履行期间，合同当事人均应当遵守国家、省、市和工程所在地有关安全生产的要求。合同当事人有特别要求的，应在专用合同条款中明确施工项目安全生产标准化达标目标及相应事项。发包人不得明示或者暗示承包人购买、租赁、使用不符合安全施工要求的安全防护用具、机械设备、施工机具及配件、消防设施和器材。承包人有权拒绝发包人及监理人强令

0DD219CC-0208-41D2-9229-D18C5E9F191B

承包人违章作业、冒险施工的任何指示。

在施工过程中，如遇到突发的地质变动、事先未知的地下施工障碍等影响施工安全的紧急情况，承包人应及时报告监理人和发包人，发包人应当及时下令停工并报政府有关行政管理部门采取应急措施。

5.4 安全生产保证措施

承包人应当按照有关规定编制施工组织设计，施工组织设计中的安全技术措施或者专项施工方案应符合工程建设强制性标准，建立健全安全生产责任制，制定安全生产责任制度及操作规程、治安保卫制度、安全生产教育培训制度，并按安全生产法律规定及合同约定履行安全职责，如实编制工程安全生产的有关记录，接受发包人、监理人及政府安全监督部门的检查与监督。

承包人应当按照有关规定编制施工组织设计，施工组织设计中的安全技术措施或者专项施工方案应符合工程建设强制性标准，建立健全安全生产责任制，制定安全生产规章制度和操作规程。

5.5 安全生产责任

发包人的安全责任

发包人应负责赔偿以下各种情况造成的损失：

5.5.1 工程或工程的任何部分对土地的占用所造成的第三者财产损失；

5.5.2 由于发包人原因在施工场地及其毗邻地带造成的第三者人身伤亡和财产损失；

5.5.3 由于发包人原因造成的发包人自身人员的人身伤害以及财产损失。

承包人的安全责任

由于承包人原因在施工场地内及其毗邻地带造成的发包人、监理人以及第三者人员伤亡和财产损失，由承包人负责赔偿。

6.材料与工程设备

6.1 本工程所需材料与工程设备由承包人负责采购。

6.2 施工现场建立材料与工程设备进场联合验收制度。成立材料与工程设备进场联合验收组，联合验收组由发包人委托的项目总监任组长，承包人项目经理、质量员、材料员和监理见证送样人员共同参加，对每批次进场材料与工程设备进行验收。

6.3 联合验收组应严格核查材料与工程设备进场报验单、进货单、产品合格证、检验报告等，并对进场的材料与工程设备依据有关规定划分检验批次，及时进行相关检验和检测委托

0DB210CC-0208-41D8-9229-D18C5E9F191B

工作。

6.4 材料与工程设备应提前进场，严禁“未检先用”。施工现场材料与工程设备应根据检测规范提前一个检测周期的时间采购进场，检测复试合格后方可使用；未经检测或检测不合格的材料与工程设备严禁在工程上使用。

7.工程变更

7.1 变更的范围的约定：

7.2 变更估价原则：

7.2.1已标价工程量清单中有适用于变更工程项目的，采用该项目的单价。

7.2.2已标价工程量清单中没有适用、但有类似于变更工程项目的，在合理范围内参照类似项目的单价；

7.2.3已标价工程量清单中没有适用也没有类似于变更工程项目的，由承包人根据变更工程资料、计量规则和计价办法、工程造价管理机构发布的信息价格和承包人报价浮动率提出变更工程项目的单价，报发包人确认后调整。承包人报价浮动率按下列公式计算：

承包人报价浮动率L=（1—中标价/招标控制价）×100%；

7.2.4已标价工程量清单中没有适用也没有类似于变更工程项目，且工程造价管理机构发布的信息价格缺价的，由承包人根据变更工程资料、计量规则、计价办法和通过市场调查等取得有合法依据的市场价格提出变更工程项目的单价，报发包人确认后调整。

8.价格调整

8.1 材料与工程设备价格调整

8.1.1 下列材料与工程设备价格变化幅度超出约定的幅度时，合同价格可作相应调整。

序号	材料与工程设备 名称和规格	价格变化幅度%	备注

8.1.2 材料与工程设备价格变化幅度的确定采用方法：

（1）以施工当期当地造价部门发布的材料价格与投标报价同期当地造价部门发布的材料价格相比较。

DB219C-0208-4DB-929-D18C5E9F191B

（2）以施工当期批价与投标报价相比较。

8.1.3 材料与工程设备的调整方法：

8.2 人工单价调整

人工单价调整方式：执行青岛市相关规定。

9.合同价格、计量与支付

9.1.本合同采用合同价格形式：

（1）单价合同

（2）总价合同

（3）其他价格形式：

9.2 计量

工程量计量规则：采用《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）及相关专业工程工程量计算规范。

9.3 支付

预付款及工程进度款支付(比例、周期等)：/

10.竣工验收

（适用于建筑工程）竣工验收依据《青岛市房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理实施细则》及相关规定进行。

10.1 自检。承包人自行组织工程质量验收，并形成单位工程质量的验收文件；监理人核查形成的单位工程质量验收文件；承包人向发包人提报单位工程申请竣工验收报告。

10.2 竣前检查。发包人报请质监机构对工程进行竣工前检查。

10.3 竣工验收。发包人组织勘察设计、施工、监理等单位进行竣工验收，并形成文件；竣工验收后，签署工程竣工验收报告。

（适用于市政工程）竣工验收依据《关于进一步加强市政工程分部验收、预验收、竣工验收、竣工备案管理的通知》及相关规定进行。

10.1 自检。承包人在全面完成所承包的工程，经总监理工程师同意后，应向发包人提出申请，发包人核实具备预验收条件时，组织预验收。

10.2 竣前检查。工程预验收合格后 7 个工作日内报请质量监督机构对工程进行竣前检查，质量监督机构对工程实体质量和竣工文件资料重点进行监督抽查。

10.3 竣工验收。质量监督机构签发责令整改的问题已全部整改完成后，由发包人组织勘

0DB219C0-020C-41D8-9229-D18C5E9F191B

察、设计、施工、监理等有关单位人员组成验收组进行工程竣工验收，质量监督机构对工程竣工验收进行现场监督。验收组对工程勘察、设计、施工质量和各管理环节等方面做出全面评价，在《建设工程竣工验收报告》、《青岛市市政工程竣工验收备案表》上签署意见。

11.缺陷责任与保修

11.1 缺陷责任期的具体期限：自实际竣工日起计算， 个月。

11.2 质量保证金金额：结算价格的%

11.3 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留采取以下第种方式：

（1）在支付工程进度款时逐次扣留，在此情形下，质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额；

（2）工程竣工结算时一次性扣留质量保证金；

（3）其他扣留方式：

11.4 质量保证金的返还：**□质量保证金无息返还。□质量保证金计付利息，利息的计算方式：**

11.5 工程保修期

本工程按照国家《建设工程质量管理条例》中有关规定实行保修，具体工程约定质量保修期如下：

11.5.1 地基基础工程、主体结构工程为设计文件规定的合理使用年限；

11.5.2 屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，为 5 年；

11.5.3 供热及供冷系统工程为 2 个采暖期及供冷期；

11.5.4 电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程为 2 年；

11.5.5 室外的上下水和小区道路等市政公用工程为 2 年；

11.5.6 其他约定：本工程其他项目保修期为 2 年。

12.违约责任

12.1 因承包人原因导致工程质量未达到合同约定的质量标准的，承包人向发包人偿付合同价格%的违约金。

12.2 因承包人原因致使工程未按期竣工的，每延误一天，承包人向发包人偿付合同价格%的违约金。

0DB219CC-0208-41D8-929-D18C5E9F191B

12.3 因承包人原因未达到合同约定的安全文明施工要求的，承包人向发包人偿付合同价格%的违约金。

12.4 承包人项目经理须常驻施工现场，每月在施工现场的时间不得少于 20 天，项目经理确需离开施工现场时，应事先通知监理人，并取得发包人的书面同意。未经同意擅自离开施工现场的，每发生一次承包人向发包人偿付元违约金。

13.低价施工风险担保：

13.1 担保额度：招标控制价与中标人投标报价差值的%。

13.2 缴纳形式：现金、银行保函、担保公司保函或保险。

14.竣工结算

14.1 施工过程结算

是否采用施工过程结算的约定：0|√**不采用**

□**采用**。

采用施工过程结算的，根据以下条款进行具体约定：

14.1.1 本工程按照（施工完成的工程形象进度/施工时间周期）划分过程结算周期节点，划分方式如下：_____。

（备注：按照施工形象进度划分时，房屋建筑工程一般可按照基坑土石方工程、桩基工程（含基坑围护工程）、±0.00 以下结构工程、主体结构工程（多层建筑主体结构工程完成、高层建筑主体结构工程每 10 层）、装饰及安装工程等划分节点；市政基础设施工程可采取分段、分单项、分部位、分专业的形式划分节点。按照施工时间周期划分时，可结合工期以月、季、半年、年来划分。）

14.1.2 施工过程结算周期的结算范围包括本周期验收合格的工程量。除按照合同约定的工程量计算规则、设计图纸进行计量的部分外，合同内规定的价款调整事项，如经确认的工程变更、现场签证、工程索赔、法律法规变化、政策性调整、物价变化、暂估价调整等，在发生时应一并计入本周期施工过程结算。

14.1.3 工程造价中总价措施费、规费等通过费率计取的费用，按照如下方式结算：

_____。

（备注：上述费用可按照每个结算周期完成的工程量作为基数分期计算，也可约定在最后一个结算周期一次性结算。）

14.1.4 过程结算文件应按竣工结算文件要求进行编制。结算资料包括且不限于施工合同、补充协议、招投标文件、施工图纸、施工方案以及经确认的工程变更、现场签证、工程索赔等相关技术经济资料。

14.1.5 每个施工过程结算周期的工程内容完工并质量验收合格后，发承包双方按照以下第__种方式约定报送和审核施工过程结算文件的时限：

第 1 种方式：统一规定

承包人在（21）日（备注：不得超过 28 日）内向发包人（或受其委托的服务单位）报

0DB219CC-0208-4DB8-9229-D18C5E9F191B

送完整的施工过程结算文件及相应结算资料；发包人应在 （42） 日（备注：不得超过 60 日）内完成施工过程结算文件的审核、确认。

第 2 种方式：各节点分别规定

序号	过程结算节点	承包人报送时限	发包人审核时限
1	（土石方工程）	（14 日）	（28 日）
2	（桩基工程）	……	……
……			

因承包人原因未在约定期限内报送施工过程结算文件的，发包人可以依据已有资料自行开展施工过程结算活动，确定当期工程量和价款。因发包人原因逾期未完成审核的，视同发包人认可承包人报送的施工过程结算文件。

14.1.6 发包人确认过程结算文件后，按照以下第__种方式约定过程结算价款的支付时限和比例：

第 1 种方式：统一规定

发包人应在 （14） 天内向承包人支付当期过程结算价款。支付比例为 （90%） 。（备注：按当期施工过程结算价款的 80%-97%）

第 2 种方式：各节点分别规定

序号	过程结算节点	价款支付时限	价款支付比例
1	（土石方工程）	（14 日）	（97%）
2	（桩基工程）	……	……
……			

发包人支付过程结算价款时，工程预付款按照约定的预付比例扣除，之前预付的人工费、安全文明施工费等也应根据预付方式进行扣除。

发包人逾期支付过程结算价款的，按照全国银行间同业拆借中心公布的贷款利率支付违约金，时间为自约定应付之日起至支付之日止计算。

14.1.7 施工过程结算中产生计量、计价争议时，按照合同约定的解决方式处理。在本周期约定的审核确认时限前 7 日无法达成一致意见的，争议部分顺延到下一个结算周期，无争议部分应在约定时限内办理施工过程结算。争议处理完毕后，争议涉及价款在下一个结算周期中解决。

14.1.8 经发承包双方确认的施工过程结算文件是工程竣工结算文件的组成部分。工程完工后，承包人在发承包双方确认的施工过程结算文件基础上汇总编制竣工结算文件并报送发包人，发包人对已确认部分不再重复审核。

14.2 竣工结算

14.2.1 竣工结算申请

0DB219CC-0208-41D8-9229-D1865E9F191B

承包人提交竣工结算申请单的期限：__。

竣工结算申请单应包括的内容：___。

14.2.2 竣工结算审核

发包人审批竣工付款申请单的期限：_。

发包人完成竣工付款的期限：____。

关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序：__。

14.2.3 最终结清

14.2.3.1 最终结清申请单

承包人提交最终结清申请单的份数：__。

承包人提交最终结算申请单的期限：__。

14.2.3.2 最终结清证书和支付

（1）发包人完成最终结清申请单的审批并颁发最终结清证书的期限：_____。

（2）发包人完成支付的期限：__。

附件：建设单位和中标单位廉政责任书

0DB219CC-0208-41D8-9229-D185E9F191B

附件：

建设单位和中标单位廉政责任书

为加强工程建设中的廉政建设，规范工程建设项目承发包双方的各项活动，防止发生各种谋取不正当利益的违纪违法行为，保护国家、集体和当事人的合法权益，根据国家有关工程建设的法律、法规和廉政建设责任制规定，特制定廉政责任书。

第一条　甲乙双方的责任：

（一）应严格遵守国家关于市场准入、项目招标投标、工程建设、施工安装和市场活动等有关法律、法规、相关政策以及廉政建设的各项规定。

（二）严格执行建设工程项目承发包合同文件，依法严格自觉按合同办事。

（三）业务活动必须坚持公开、公平、公正、诚信、透明的原则（除法律法规另有规定者外），不得为获取不正当利益，损害国家、集体和对方利益，不得违反工程建设管理、施工安装的规章制度。

（四）发现对方在业务活动中有违规、违纪、违法行为的，应及时提醒对方，情节严重的，应向其上级主管部门或同级纪检监察、司法等有关机关举报。

第二条　甲方的责任：

甲方的法定代表人和项目负责人，在工程建设的事前、事中、事后应遵守以下规定：

（一）不准向乙方和相关单位索要或接受回扣、礼金、有价证券、贵重物品和好处费、感谢费等。

（二）不准在乙方和相关单位报销任何应由甲方或个人支付的费用。

（三）不准要求、暗示或接受乙方和相关单位为个人装修住房、婚丧嫁娶、配偶子女的工作安排以及出国（境）、旅游等提供方便。

（四）不准以任何理由为甲方、相关单位或个人组织有可能影响公正执行公务的宴请、健身、娱乐等活动。

第三条　违约责任：

甲乙双方工作人员有违反本责任书第一、二条责任行为的，按照管理权限，依据有关法律法规和规定给予党纪、政纪处分或组织处理；涉嫌犯罪，移交司法

0DB219CC-0208-41D8-929D-1865E9F191B

机关追究刑事责任；给对方单位造成经济损失的，应予以赔偿。

第四条　本责任书作为工程施工合同的附件，与工程施工合同具有同等法律效力。

第五条　本责任书的有效期为工程施工合同双方签署之日起至该工程项目竣工验收合格时止。

0DB219CC-0208-41D8-9229-D18C5E9F191B

第六章工程量清单和招标控制价

（另册）

0DB219CC-0208-41D8-9229-D18C5E9F191B

第二卷

第七章图纸

（另附电子版图纸）

0DB219CC-0208-41D8-9229-D18C5E9F191B

第三卷

第八章技术标准和要求

1.标准规范：

本工程的材料、设备、施工作业必须符合现行国家、行业及工程所在地地方标准、规范的要求。对于同一类标准、规范应以最新版本或最新颁发者为准。

国家、行业及工程所在地地方标准、规范存在不一致时，约定选用的标准、规范名称：如果工程所在地地方标准、规范低于国家、行业标准的，则按国家、行业标准执行；如果工程所在地地方标准、规范高于国家、行业标准的，则按工程所在地地方标准、规范执行；如果工程所在地地方标准、规范与国家、行业的标准出现矛盾或歧义的，在满足国家、行业标准的基础上按合同约定的标准、规范执行。

2.技术要求:

应严格按照相关施工质量验收规范、检验标准及设计文件进行施工。

3.施工现场现状平面图:

4.清单及控制价编制说明:

0DB219CC-0208-41D8-9229-D1865E9F191B

幸福村物联网玻璃温室项目

招 标 控 制 价 编 制 报 告

鲁信清编字【2024】第 0079 号

山东腾信土地房地产资产评估造价咨询有限公司

2024 年 9 月 23 日

招标控制价编制报告

鲁信清编字【2024】第 0079 号

青岛市黄岛区张家楼街道办事处：

我公司接受委托，根据贵单位提供的资料，编制了幸福村物联网玻璃温室项目招标控制价，这些资料的真实性、合法性和完整性由贵单位负责，我们的责任是根据贵单位提供的资料进行编制。我们是根据国家、地方及有关工程预结算规定进行编制，现将编制情况报告如下：

一、工程概况

工程名称：幸福村物联网玻璃温室项目；

工程地点：张家楼街道达尼股份经济合作社；

工程内容：智能温室为钢结构，建筑面积 3508.17 平方米，建筑层数一层，温室四周立面覆盖 4+9+4 中空玻璃（采用专用铝合金型材与胶条）+保温被+10ccPO 膜，顶部覆盖 5mm 超白钢化漫反射玻璃+铝合金窗框，配备循环风系统、外遮阳系统、内遮阳系统、内保温系统、湿帘-风机降温系统、保温系统、固定人字内保温系统，组培室及设备设施、苗床、给排水、电气、通风空调工程以及室外挡墙铺装、管网等配套工程。

0DB219CC-0208-41D8-9229-D18C5E9F191B

二、编制依据

1、《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）；
2、《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》（GB50854-2013）；
3、《通用安装工程工程量计算规范》（GB50856-2013）；
4、《山东省建设工程工程量清单计价规则》（2011）；
5、《山东省建筑工程消耗量定额》（SD01-31-2016）；
6、《山东省安装工程消耗量定额》（SD02-31-2016）；
7、《山东省建设工程费用项目组成及计算规则》（鲁建标字【2023】40 号）；
8、山东省住房和城乡建设厅《关于调整建设工程定额人工单价及各专业定额价目表的通知》（鲁建标字【2020】24 号）；
9、《山东省住房和城乡建设厅关于调整建设工程费用规则的通知》（鲁建标字【2022】7 号）；
10、《青岛市工程计价管理》（2023）；
11、《青岛材价》及市场询价；
12、建设单位提供的施工图纸、编制要求、答疑回复文件等；
13、国家、行业和地方政府法律、法规及有关规定及有关技术标准和质量验收规范等。

三、编制意见

本工程招标控制价为 7023533.57 元，其中安全文明施工费 143562.24 元。

四、说明事项

1、本招标控制价仅作为招标投标的依据，结算时按合同约定调整；
2、本工程招标控制价按照商品混凝土及预拌砂浆考虑；
3、本控制价取费类别按规定建筑工程为 III 类，装饰工程为 III 类，安装按民用安装工程计取；
4、土建省价 128 元/工日，市价 131 元/工日；安装省价 138 元/工日，市价 137 元/工日；装饰省价 138 元/工日，市价 146 元/工日；
5、本工程招标控制价按照增值税（一般）考虑，税率 9%；
6、工程量清单描述不明确的内容，按照施工图纸说明；清单未单独列项但工程施工过程中可能发生的各种因素，需综合计入相应报价中；
7、暂估价项：可移动喷灌机、水肥一体机、反渗透水处理设备、PLC 控制器、人机界面 HMI，金额 106500 元，详见暂估单价材料汇总报表；
8、设备设施按照暂估价计入，金额 1250000 元，详见特殊项目暂估价表；
9、暂估价按《青岛市西海岸新区政府投资工程建设项目招标投标管理办法》执行；
10、其它未尽事宜可由各方协商解决。

五、附件

1、招标控制价。

0DB1C-0206-41D8-9229-D18C5E9F19 1D

专业造价员（签章）

项目负责人（签章）

技术负责人（签章）

山东腾信土地房地产资产评估造价咨询有限公司

2024 年 9 月 23 日

地址：（中国）青岛市黄岛区东方金石大厦 15F

联系电话：0086-0532-55588 171 / 55588 161

0DB219CC-0208-41D8-9229-D18C5E9F191B

第四卷

第九章资格后审申请文件及投标文件格式

清单控制价审核意见(必传），控制总价(必传），各单位工程的分部分项工程费、措施项目费、其他项目费、规费和税金(必传）

见附件

0DB219CC-0208-41D8-9229-D18C5E9F191B

附件一：资格后审申请文件格式

（项目名称）施工招标

资格后审申请文件

申请人：（单位盖章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章）

年月日

0DB219CC-0208-41D8-9229-D18C5E9F191B

目　　录

1.法定代表人身份证明

2.授权委托书

3．资格后审申请证明文件（资格后审申请证明文件应使用原件扫描件）

4.投标承诺书

5．投标保证金银行保函或保险保函

0DB219CC-0208-41D8-9229-D18C5E9F191B

1. 法定代表人身份证明

投 标 人：

单位性质：

地　　址：成立时间：年月日

经营期限：

姓　　名：性　　别：

年　　龄：职　　务：

系（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证

年月日

0DB219CC-0208-41D8-9229-D18C5E9F191B

2. 授权委托书

本人（姓名）系（投标人名称）的法定代表人，现委托（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改（项目名称）资格后审申请文件、施工投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：

代理人无转委托权。

附：法定代表人和委托代理人身份证

投　标　人：（公章）

法定代表人：（签字或盖章）

年月日

0DB219CC-0208-41D8-9229-D18C5E9F191B

3．资格后审申请证明文件

资格后审申请证明文件应使用原件扫描件

0DB219CC-0208-41D8-9229-D18C5E9F191B

4、投标承诺书

致_____（招标人）_____：

我公司参加_____（项目名称）_____投标，现就有关事项向招标人郑重承诺如下：

1、我公司承诺本次投标提供的市场行为证明、资格（资质）证书、人员证书、企业业绩和荣誉等材料均真实无任何虚假。若在招投标过程及预中标公示过程中被查存在虚假，同意被取消投标资格及中标资格、被没收投标保证金，并接受按照有关规定作出的处罚。

如其他投标人对以上材料的真实性提出投诉，我单位承诺在贵单位要求的时间内（一般为5个工作日），向贵单位提供有关主管部门出具的证明材料和核实渠道。逾期未提供的、或提供的证明材料不满足要求的，视为我单位自动放弃投标资格或中标资格。

2、我公司承诺不借用他人资质投标或出借资质给他人投标，不与其他投标人串通投标，不使用非法手段获取中标。若在招投标过程及预中标公示过程中发现有上述行为，同意被取消投标资格及中标资格、被没收投标保证金，并接受按照有关规定作出的处罚。

3、我公司承诺不存在因违反建筑市场管理、建设工程质量安全等法律、法规、规章，而被限制投标且在有效期内的市场行为。我公司承诺投标时项目经理未担任其他在建工程的项目负责人。

4、我公司承诺信用状况良好，在参与投标时无以下情形：

（1）被人民检察院列入行贿犯罪档案，自判决生效之日起，至投标文件递交截止之日止，不满二年的；

（2）被人民法院列为失信被执行人、被税务部门列为重大税收违法当事人、被有关部门列入严重违法失信企业名单或经营异常名录，公布的受惩信息有效时间在投标文件递交截止之日后的。

我公司信用状况接受社会监督，如与事实不符，我公司自愿承担以其他方式弄虚作假的法律责任。

5、我公司承诺严格按照相关法律、法规和规章的规定进行异议投诉。

特此承诺！

日期：年月日

0DB219CC-020C-41D8-9229-D185E9F191B

5、投标保证金银行保函或保险保函或电子保函

格式自拟。

0DB219CC-0208-41D8-9229-D18C5E9F191B

6、投标人减免投标保证金信用承诺书

致（招标人名称）:

按照招标文件的规定，我单位郑重承诺如下:

1.我单位因_____，符合招标文件要求的_____减免保证金的政策，自愿遵守招标文件要求，自愿通过提供承诺方式，享受□全部免缴投标保证金/□减免_____保证金待遇。

2.我单位将严格遵守《中华人民共和国招标投标法》等法律法规和规章。如有提供虚假或伪造信用评价，或者出现投标截止后撤销投标文件、中标后无正当理由不与招标人订立合同、在签订合同时向招标人提出附加条件或其他法律法规规定的投标保证金不予退还的行为，我单位愿意接受相关行政监督部门处理承担因此造成的一切法律后果。

我单位对上述承诺的真实性负责。如有虚假，我单位愿意承担相应的法律责任，并承担因此所造成的一切损失。

承诺单位（盖章）：

法定代表人或授权代表（签名或盖章）：

日期：　　年　　月　　日

0DB219CC-0208-4D8-925-D18C5E9F191B

附件二：投标文件格式

（项目名称）施工招标

投　标　文　件

（商务标书）

0DB219CC-0208-41D8-9229-D18C5E9F191B

投标人：（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章）

年月日

0DB219CC-0208-41D8-9229-D18C5E9F191B

目　　录

1．投标函

2．法定代表人身份证明或授权委托书

3．已标价工程量清单

4．投标报价其他材料

5．评分证明材料

0DB219CC-0208-41D8-9229-D18C5E9F191B

1．投标函

致招标人：

1．我方已仔细研究了（项目名称）招标文件的内容，愿意以人民币（大写）（RMB￥元）的投标总报价，项目负责人，按合同约定实施和完成承包工程，修补工程中的任何缺陷，实现工程目的。

2．我方承诺已标价工程量清单由具有相应国家认可资格的注册造价师编制。

3．我方承诺在招标文件规定的投标有效期内不修改、撤销投标文件。

4．如我方中标，我方承诺：

（1）在收到中标通知书后，在中标通知书规定的期限内与贵方签订合同。

（2）我方承诺按照招标文件规定向贵方递交履约担保。

（3）在合同约定的期限内完成并移交全部合同工程。

5.我方在此声明，所递交的投标文件及有关资料内容完整、真实和准确，不存在第二章“投标人须知”第 1.4.3 项、第 1.4.4 项和第 1.4.5 项规定的任何一种情形。

6．我方在此承诺，未参与任何形式的“围标串标”、以他人名义或者以其他方式弄虚作假投标。

7.（其他补充说明）。

投 标 人：（公章）

法定代表人或其授权的代理人：（签字或盖章）

年月日

0DB219CC-0208-41D8-9229-D12C5E9F191B

2．法定代表人身份证明

投 标 人：

地　　址：成立时间：年月日

经营期限：

姓　　名：性　　别：

年　　龄：职　　务：

系（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证

年月日

0DB219CC-0208-41D8-9229-D18C5E9F191B

3．授权委托书

本人（姓名）系（投标人名称）的法定代表人，现委托（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改（项目名称）资格后审申请文件、施工投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：

代理人无转委托权。

附：法定代表人和委托代理人身份证

投　标　人：（公章）

法定代表人：（签字或盖章）

年月日

0DB219CC-0208-41D8-9229-D18C5E9F191B

4．已标价工程量清单

说明：已标价工程量清单按第六章“工程量清单”中的相关清单表格式填写。构成合同文件的已标价工程量清单包括第六章“工程量清单”有关工程量清单、投标报价以及其他说明的内容。

0DB219CC-0208-41D8-9229-D18C5E9F191B

5．投标报价其他材料

（一）投标报价表（适用于招标代理服务费由中标人代招标人先行代付）

序号	名称	金额（元）	备注
1	工程量清单报价		
2	招标代理服务费		按照投标人须知前附表确定的金额计入
3	最终投标报价 （1+2）		
其中规费前合计			

0DB219CC-0208-41D8-9229-D18C6E9F191B

（一）投标报价表（适用于招标代理服务费由招标人支付）

序号	名称	金额（元）	备注
1	工程量清单报价		
2	最终投标报价		
其中规费前合计			

0DB219CC-0208-41D8-9229-D18C5E9F191B

（一）投标报价表（适用于招标代理服务费由中标人支付）

序号	名称	金额（元）	备注
1	工程量清单报价		
2	招标代理服务费		按照投标人须知前附表确定的金额计入
3	最终投标报价（3=1）		
其中规费前合计			

0DB219CC-0208-41D8-9229-D18C5E5F191B

（三）参加评标的分部分项和措施项目报价表（适用于综合评定法非电子评标）

工程名称：

项目	序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	数量	综合单价（元）
五项分部分项工程报价	1						
	2						
	3						
	4						
	5						
措施项目报价（合计）							

备注：

（1）采用综合评定评标，并使用 10 项分部分项工程清单报价进行评审时须填报此表。

（2）投标人应将招标人选取的 5 项分部分项工程以及措施项目报价按此表格式进行填写，以便于开标时参加评审，投标人对所填内容的准确性负责。按规定应该盖章、签字的地方，必须按要求盖章、签字。否则，造成的一切后果和责任自负。

0DB219CC-0208-41D8-9229-D18C5E9F191B

附件三：投标文件格式

（项目名称）施工招标

投　标　文　件

（资信标书）

0DB219CC-0208-41D8-9229-D18C5E9F191B

投标人：（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章）

年月日

目　　录

1. 法定代表人身份证明或授权委托书

2. 项目管理班子配备

3. 评分证明材料（应使用原件扫描件）

4. 其他需提交的材料

0DB219CC-0208-41D8-9229-D18C5E9F191B

1．法定代表人身份证明

投 标 人：

地　　址：成立时间：年月日

经营期限：

姓　　名：性　　别：

年　　龄：职　　务：

系（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证

年月日

0DB219CC-0208-41D8-9229-D18C5E9F191B

2．授权委托书

本人（姓名）系（投标人名称）的法定代表人，现委托（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改（项目名称）资格后审申请文件、施工投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：

代理人无转委托权。

附：法定代表人和委托代理人身份证

投　标　人：（公章）

法定代表人：（签字或盖章）

年月日

0DB219CC-0208-41D8-9229-D18C5E9F191B

3．项目管理机构

（一）项目管理机构组成表：

职务	姓名	身份证号	职称	执业或职业资格证明					备注	
				证书名称	级别	证号	专业	社会保险		
										最低配备要求
										额外增加

0DB219CC-0208-41D8-9229-D18C5E9F191B

4．评分证明材料

评分证明材料（应使用原件扫描件）

0DB219CC-0208-41D8-9229-D18C5E9F191B

1、总体概述：施工组织总体设想、方案针对性和施工段划分

2、施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置

3、施工进度计划和各阶段进度的保证措施

4、各分部分项工程的施工方案和质量保证措施

5、安全文明施工和环境保护措施

6、项目管理班子的人员岗位职责、分工

7、劳动力、机械设备和材料投入计划

8、关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案

9、冬雨季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施

10、技术创新、节能环保应用情况

11、项目负责人答辩

11.1、第一题

11.2、第二题

0DB219CC-0208-41D8-9229-D18CEF9F191B

附录1

0DB219CC-0208-41D8-9229-D18C5E9F191B

工程投标报价汇总表

工程名称:幸福村物联网玻璃温室项目

序号	单项工程名称	金额（元）	其中（元）		
			暂列金额 承包人分包的 专业工程暂估价 特殊项目暂估价	材料暂估价	规费
1	玻璃温室工程				
2	室外工程				
3	设备设施暂估		1250000.00		
合计			1250000.00		

0DB219CC-0208-41D8-9229-D18C5E9F191B

单项工程投标报价汇总表

工程名称:幸福村物联网玻璃温室项目

序号	单位工程名称	金额（元）	其中（元）		
			暂列金额 承包人分包的 专业工程暂估价 特殊项目暂估价	材料暂估价	规费
1	玻璃温室工程				
1	土建和钢结构				
2	水池和排水沟				
3	装饰工程				
4	电气				
5	给排水				
6	组培室自控系统				
7	通风空调工程				
2	室外工程				
1	室外挡墙及铺装				
2	室外装饰				
3	室外电气				
4	室外给排水、雨污水				
5	室外管网土方及管井				
3	设备设施暂估		1250000.00		
1	设备设施暂估		1250000.00		
合计			1250000.00		

0DB219CC-0208-41D8-9229-D18C5E9F191B

单位工程投标报价汇总表

工程名称:幸福村物联网玻璃温室项目 **第1页 共6页**

序号	汇总内容	金额（元）	其中：暂估价（元）
	玻璃温室工程		
	土建和钢结构		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	水池和排水沟		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	装饰工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		

0DE2EEC-0208-41D8-9229-D18C5F9F191B

单位工程投标报价汇总表

工程名称:幸福村物联网玻璃温室项目 **第2页 共6页**

序号	汇总内容	金额（元）	其中：暂估价（元）
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	电气		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	给排水		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		

0DB2C3EC-0208-41D8-9229-D18C5F9F191B

单位工程投标报价汇总表

工程名称:幸福村物联网玻璃温室项目 **第3页 共6页**

序号	汇总内容	金额（元）	其中：暂估价（元）
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	组培室自控系统		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	通风空调工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		

0DE2C3C-0208-41D8-9229-D18C5F9F191B

单位工程投标报价汇总表

工程名称:幸福村物联网玻璃温室项目 **第4页 共6页**

序号	汇总内容	金额（元）	其中：暂估价（元）
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	室外工程		
	室外挡墙及铺装		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	室外装饰		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	室外电气		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		

0DB2C3C2-0208-41D8-9229-D18C5F9F191B

单位工程投标报价汇总表

工程名称:幸福村物联网玻璃温室项目 **第5页 共6页**

序号	汇总内容	金额（元）	其中：暂估价（元）
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	室外给排水、雨污水		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	室外管网土方及管井		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		

0DB1A0C-0908-41D8-9229-D18C5F9F191B

单位工程投标报价汇总表

工程名称:幸福村物联网玻璃温室项目 **第6页 共6页**

序号	汇总内容	金额（元）	其中：暂估价（元）
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	设备设施暂估		
	设备设施暂估		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		

0DB219CC-0208-41D8-9229-D18C5F9F191B

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:幸福村物联网玻璃温室项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	玻璃温室工程							
	土建和钢结构							
1	010101001001	平整场地	1.土壤类别:综合考虑; 2.弃土运距:综合考虑; 3.取土运距:综合考虑;	m2	3478.1			
2	010103004001	竣工清理		m3	20991			
3	010101004001	挖基坑土方	1.土壤类别:综合，由投标人根据地勘报告决定报价。 2.挖土深度:详图纸 3.弃土运距:由投标人根据施工现场实际情况自行考虑，决定报价。	m3	1257.87			
4	010101003001	挖沟槽土方	1.土壤类别:综合，由投标人根据地勘报告决定报价。 2.挖土深度:详图纸 3.弃土运距:由投标人根据施工现场实际情况自行考虑，决定报价。	m3	376.01			
5	010103001001	回填方	1.密实度要求:满足设计和规范的要求。 2.填方材料品种:由投标人根据设计要求验方后方可填入，并符合相关工程的质量规范要求。 3.填方粒径要求:满足设计和规范的要求。 4.填方来源、运距:由投标人根据施工现场实际情况自行考虑，决定报价。	m3	1592.24			
6	010103002001	余方弃置	1.废弃料品种:余土 2.运距:综合考虑	m3	41.64			
7	010401001001	砖基础	1.砖品种、规格、强度等级:MU15煤矸石砖墙; 2.基础类型:详图纸设计; 3 砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆;	m3	95.65			
8	010401003001	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级：MU10煤矸石砖墙; 2.墙体类型：120厚; 3.砂浆强度等级、配合比:M5.0混合砂浆;	m3	17.19			
9	010515001001	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300 ϕ8; 2.部位:综合考虑;	t	0.147			
10	010515001002	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300 ϕ10; 2.部位:综合考虑;	t	0.245			
11	010515001003	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ12; 2.部位:综合考虑;	t	3.092			
12	010515001004	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ16; 2.部位:综合考虑;	t	4.74			
13	010515001005	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋 Φ6; 2.部位:综合考虑;	t	0.311			
14	010515001006	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋 Φ8; 2.部位:综合考虑;	t	2.378			
15	010103001002	回填方（苗床）	1.密实度要求:详图纸设计; 2.填方材料品种:石子层; 3.填方粒径要求:12-13颗粒; 4.填方来源、运距:综合考虑;	m3	43.92			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
16	010501001001	垫层（独立基础垫层）	1.混凝土种类:商砼; 2.混凝土强度等级:C15;	m3	21.71			
17	010501001002	垫层（地梁垫层）	1.混凝土种类:商砼; 2.混凝土强度等级:C15;	m3	2.43			
18	010501003001	独立基础	1.混凝土种类:商砼; 2.混凝土强度等级:C30;	m3	68.36			
19	010502001001	矩形柱	1.混凝土种类:商砼; 2.混凝土强度等级:C30;	m3	33.9			
20	010503004001	圈梁	1.混凝土种类:商砼; 2.混凝土强度等级:C30;	m3	16.29			
21	010507005001	压顶	1.断面尺寸:综合考虑; 2.混凝土种类:商砼; 3.混凝土强度等级:C30;	m3	4.83			
22	010501003002	独立基础（二次灌浆）	1.混凝土种类:灌浆料; 2.混凝土强度等级:详图纸设计;	m3	1.2			
23	010501003003	独立基础（二次灌浆）	1.混凝土种类:商砼; 2.混凝土强度等级:C20;	m3	5.625			
24	010503001001	基础梁	1.混凝土种类:商砼; 2.混凝土强度等级:C30;	m3	3.84			
25	010501006001	设备基础	1.混凝土种类:商砼; 2.混凝土强度等级:C25;	m3	5.4			
26	010501001003	垫层（参观通道+工作通道+组培室地面）	1.混凝土种类:商砼; 2.混凝土强度等级:C30;	m3	75.27			
27	010501001004	垫层（温室地面+缓冲间）	1.混凝土种类:商砼; 2.混凝土强度等级:C25;	m3	116.1708			
28	010507001001	散水	1.垫层材料种类、厚度:素土夯实,向外找坡5%,150厚3:7灰土宽出面层100; 2.面层厚度:60厚C20混凝土,上撒1:1水泥砂子压实赶光; 3.变形缝填塞材料种类:沿墙设缝、沿墙纵长每隔6m设缝,缝宽20mm,沥青胶泥嵌缝;	m2	144.09			
29	010507001002	坡道	1.素土夯实,压实系数大于0.90; 2.300厚3:7灰土夯实; 3.180厚C25混凝土(混凝土顶面下20mm处配置 Φ4双向间距300的钢丝网片); 4.30厚1:2水泥砂浆抹面,做60宽7深锯齿形礓磋;	m2	12.83			
30	010903002001	墙面涂膜防水（墙面1）	1.防水膜品种:水泥基渗透结晶型防水涂层; 2.涂膜厚度、遍数:1mm厚(刷两遍厚度);	m2	54.23			
31	010516001001	螺栓	1.螺栓种类:地脚螺栓; 2.规格:M16*500;	个	600			
32	010516001002	螺栓	1.螺栓种类:地脚螺栓; 2.规格:M16*170;	个	330			
33	010516001003	螺栓	1.螺栓种类:花篮螺栓; 2.规格:花篮螺栓M14-CO型;	个	60			
34	010516001004	螺栓	1.螺栓种类:花篮螺栓; 2.规格:M12C-O型;	个	72			
35	010516001005	螺栓	1.螺栓种类:花篮螺栓; 2.规格:M10;	个	94			

ODB2100C-0209-A1B-9929-D18C5E0F191B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
36	010516002001	预埋铁件	1.钢材种类:综合楼考虑; 2.规格:钢板等所有预埋件; 3.铁件尺寸:综合考虑;	t	1.95			
37	010602001001	钢屋架	1.钢材品种、规格:Q235钢材,热镀锌处理; 2.单榀质量:每榀重量≤3t,包含连接用的所有配件; 3.包含内容:钢构件制作、运输、安装、防腐、防火等所有内容;	t	4.1			
38	010603002001	空腹钢柱	1.柱类型:方管; 2.钢材品种、规格:120*120*4.0mm/120*120*3.0mm; 3.钢材品种、规格:Q235B钢材,热镀锌处理; 4.包含内容:钢构件制作、运输、安装、防腐、防火等所有内容;	t	14.26			
39	010602003001	钢桁架	1.钢材品种、规格:Q235B钢材,热镀锌处理; 2.单榀质量:详图纸设计; 3.安装高度:详图纸设计; 4.包含内容:钢构件制作、运输、安装、防腐、防火等所有内容;	t	19.99			
40	010606002001	钢檩条	1.钢材类型:详图纸设计; 2.钢材品种、规格:Q235B钢材,热镀锌处理; 3.包含内容:钢构件制作、运输、安装、防腐、防火等所有内容;	t	8.47			
41	010606001001	钢支撑、钢拉条	1.钢材类型:详见图纸; 2.钢材品种、规格:Q235B钢材,热镀锌处理; 3.包含内容:钢构件制作、运输、安装、防腐、防火等所有内容;	t	1.31			
42	010606011001	钢板天沟	1.钢材品种、规格:Q355B水槽板厚T=4mm，选用263*156*90*158.2*91.5*30°镀锌钢板天沟; 2.漏斗、天沟形式:详图纸设计; 3.安装高度:详图纸设计; 4.探伤要求:详图纸设计; 5.包含堵水板及短雨槽等端部连结所有配件; 6.包含内容:钢构件制作、运输、安装、防腐、防火等所有内容;	m	923.53			
43	010802001001	金属(塑钢)门	1.门代号及洞口尺寸:M7(800MM*2200MM)/M8(1000MM*2200MM); 2.门框或扇外围尺寸:详图纸设计要求; 3.门框、扇材质:铝合金推拉玻璃门; 4.玻璃品种、厚度:具体详图纸设计要求;	m2	3.96			

0DB2190C-0208-11D5-9229-D18C5E9F191B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
44	010802001002	金属(塑钢)门	1.门代号及洞口尺寸:M1(2100MM*2400MM)/M5(1300MM*2400MM); 2.门框或扇外围尺寸:详图纸设计要求; 3.门框、扇材质:铝合金普通门; 4.玻璃品种、厚度:具体详图纸设计要求;	m2	16.32			
45	01B001	钢制洁净门	1.门代号及洞口尺寸:M2(1500MM*2400MM)/M3(1300MM*2200MM)/M4(1000MM*2200MM)/M6(900MM*2200MM); 2.满足各项技术参数要求;	m2	28.02			
46	01B002	双层洁净窗	1.窗代号及洞口尺寸：C1(2000MM*1000MM); 2.满足各项技术参数要求;	m2	16			
47	010405001001	PC板隔墙	1.墙板材质:阳光板; 2.墙板厚度:8mm; 3.包含专用铝型材固定及制作、运输、安装等所有费用;	平方	130.2			
48	01B003	防虫网	1.规格材质：立面覆盖60目防虫网 2.包含运输、安装费用;	m2	130.2			
49	01B004	水帘	1.规格尺寸：2000*600*150mm; 2.国产优质湿帘纸，铝合金框架，固定支架 3.包含制作、运输、安装费用;	m2	127.76			
50	010605002001	彩钢板隔墙（50型机制岩棉净化板隔墙）	1.钢材品种、规格:详图纸设计; 2.钢板厚度、复合板厚度:0.476mm烤漆板; 3.螺栓种类:详图纸设计要求; 4.复合板夹芯材料种类、层数、型号、规格:50型机制岩棉; 5.防火要求:耐火等级B1级;	m2	576.98			
51	010902002001	天沟涂膜防水（钢板天沟内）	1.防水膜品种:2mm厚聚氨酯防水; 2.涂膜厚度、遍数:详图纸设计; 3.增强材料种类:详图纸设计;	m2	448.95			
52	011506003001	玻璃雨篷（夹胶玻璃雨篷含龙骨）	1.玻璃雨篷固定方式:详图纸设计; 2.龙骨材料种类、规格、中距:详图纸设计; 3.玻璃材料品种、规格:详图纸设计; 4.嵌缝材料种类:详图纸设计; 5.防护材料种类:详图纸设计;	m2	10.5			
53	011209001001	玻璃幕墙	1.材质：5LOW-E+12A+5热反射中空玻璃; 2.使用部位：缓冲间外立面; 3.包含安装及所有附属构件; 4.包含制作、安装、运输等所有费用;	m2	15.3			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
54	010405001002	钢化玻璃	1.材质：4+9+4中空玻璃； 2.使用部位：外立面； 3.包含安装铝三件套及所有附属构件； 4.墙体与窗框直接交接处，缝隙用建筑胶封严； 5.包含制作、安装、运输等所有费用。	平方	1476.8			
55	01B005	植被保温专用保温被	1.包含运输、安装费用； 2.使用部位：外立面；	m2	1029.6			
56	01B006	植被保温专用保温被	1.包含运输、安装费用； 2.使用部位：内保温；	m2	3120			
57	01B007	PO薄膜	1.材质规格：10cc利得膜； 2.使用部位：三角形固定内保温顶部+外立面； 3.包含运输、安装费用；	m2	7963.4			
58	01B008	PO薄膜	1.材质规格：15cc利得膜； 2.使用部位：外立面； 3.包含运输、安装费用；	m2	528			
59	01B009	铝卡槽卡簧	1.规格尺寸：铝合金32*25*15*1mm； 2.使用部位：内侧保温处； 3.包含运输、安装费用；	米	2768.96			
60	01B010	铝卡槽卡簧	1.规格尺寸：铝合金32*25*15*1mm； 2.使用部位：所有部位； 3.包含运输、安装费用；	米	3138			
61	01B011	透明聚酯线	1.材质规格：直径2.2mm聚酯线； 2.使用部位：固定人字架内、外翻窗托幕线等所有位置； 3.含21#0.8不锈钢丝固定托膜线； 4.包含运输、安装费用；	米	15360			
62	01B012	透明聚酯线	1.材质规格：直径2.2mm聚酯线； 2.使用部位：外遮阳、内遮阳、内保温系统； 3.含21#0.8不锈钢丝固定托膜线； 4.包含运输、安装费用；	米	36576			
63	01B013	遮阳网	1.材质规格：75%黑色遮阳网； 2.使用部位：电动外网； 3.包含安装所有附件；	平方	3168			
64	01B014	遮阳网	1.材质规格：55%铝箔网； 2.使用部位：电动内遮阳网； 3.包含安装所有附件；	m2	3120			
65	01B015	苗床及床网	1.规格型号：按照图纸设计，包含苗床所有构件； 2.床网规格型号：苗床网采用塑料苗床网； 3.包含内容:钢构件制作、运输、安装、防腐、防火等所有内容；	m2	2343.6			

0DB219CC-0209-4929-D18C5E9F191B

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:幸福村物联网玻璃温室项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
66	011303001001	采光天棚（顶部金字架）	1.骨架类型:成品铝合金拼接; 2.固定类型、固定材料品种、规格:详图纸设计说明; 3.面层材料品种、规格:5mm厚超白钢化漫反射玻璃; 4.嵌缝、塞口材料种类:采用专用铝合金及胶条结合固定; 5.包含铝合金屋脊、加固钢丝、钢丝绳锁扣、法兰、密封胶条、侧面封檐板等所有附属配件;	m2	3245.57			
67	011001001001	保温隔热屋面（组培室屋面）	1.骨架类型:成品铝合金拼接; 2.固定类型、固定材料品种、规格:详图纸设计说明; 3.面层材料品种、规格:0.6厚蓝色彩钢板+50厚岩棉+0.5厚白色彩钢板; 4.嵌缝、塞口材料种类:采用专用铝合金及胶条结合固定; 5.包含所有附属配件;	m2	422.4			
68	011001001002	保温隔热屋面（缓冲间）	1.50厚岩棉板，玻璃与岩棉板交接处用耐候玻璃结构胶封堵; 2.包含制作、运输、安装等费用;	m2	12.04			
69	010902001001	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:1.8厚PVC防水层满粘在彩钢板上; 2.防水层数:详图纸设计说明; 3.防水层做法:详图纸设计说明; 4.收口压条做法:详图纸设计说明;	m2	434.44			
70	01B016	10mm单面带铝箔的B1级橡塑保温板	1.施工内容：天沟试漏完毕后在室内侧粘贴10mm单面带铝箔的B1级橡塑保温板; 2.施工部位：温室顶天沟室内侧;	平方	335.92			
	水池和排水沟							
1	010101004002	挖基坑土方	1.土壤类别:综合，由投标人根据地勘报告决定报价。 2.挖土深度:详图纸 3.弃土运距:由投标人根据施工现场实际情况自行考虑，决定报价。	m3	42.32			
2	010103001003	回填方	1.密实度要求:满足设计和规范的要求。 2.填方材料品种:由投标人根据设计要求验方后方可填入，并符合相关工程的质量规范要求。 3.填方粒径要求:满足设计和规范的要求。 4.填方来源、运距:由投标人根据施工现场实际情况自行考虑，决定报价。	m3	11.3			
3	010103002002	余方弃置	1.废弃料品种:余土 2.运距:综合考虑	m3	31.02			
4	010501004001	满堂基础	1.混凝土种类:商砼; 2.混凝土强度等级:C25;	m3	2.68			

0DB219CC-0208-4E8-9229-D18C5E9F191B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5	010401003002	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级：MU10烧结砖； 2.墙体类型：详图纸设计； 3.砂浆强度等级、配合比：M10水泥砂浆； 4.包含井的砌筑；	m3	7.33			
6	010505003001	平板	1.混凝土种类:商砼； 2.混凝土强度等级:C30;	m3	0.962			
7	010904002001	楼(地)面涂膜防水	1.防水膜品种:聚氨酯防水涂料； 2.涂膜厚度、遍数:2遍；	m2	18.82			
8	010903002002	墙面涂膜防水	1.防水膜品种:聚氨酯防水涂料； 2.涂膜厚度、遍数:2遍；	m2	31.94			
9	010515001007	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ 10\HRB400 ϕ 8； 2.部位:综合考虑；	t	0.238			
10	010606013001	零星钢构件	1.700*700*4mm镀锌钢板盖板； 2、包含在制作和安装；	t	0.05			
11	010512008001	沟盖板（水沟盖板）	1.单件体积: ≤0.1m3 ； 2.安装高度:详图纸设计； 3.混凝土强度等级:C25; 4.砂浆强度等级、配合比:详图纸及规范设计； 5.盖板钢筋型号及其他详见图纸。	m3	0.182			
12	010507005002	压顶（室外排水沟）	1.断面尺寸:100mm*120mm； 2.混凝土种类:商砼； 3.混凝土强度等级:C30砼；	m3	5.97			
13	010507003001	排水沟（室外排水沟）	1.断面尺寸:400*400 2.基础、垫层:材料品种、厚度:100厚C20砼； 3.砌体材料:M7.5砂浆砌机制红砖； 4.抹灰砂浆强度等级:15厚1:2.5水泥砂浆抹面； 5.混凝土强度等级:C20； 6.伸缩缝填塞: 7.盖板材质、规格:门口处设预制钢筋砼盖板 8.工作内容：挖土方，外运、原土夯实、垫层浇筑、沟砌筑、抹面、盖板安装的全部内容；	m	248.62			
14	070205001001	铸铁盖板	盖板规格型号:500*500*20厚铸铁雨篦子，包含预埋件等所有配件及安装费用；	块	488			
	装饰工程							
1	011101001001	水泥砂浆楼地面（参观通道+工作通道+室组培室地面）	1.20厚1：2.5水泥砂浆地面，抹光压平；	m2	752.7			
2	011101005001	自流坪楼地面（室组培室地面）	1.找平层砂浆配合比、厚度:高强度水泥自流平地面垫层； 2.界面剂材料种类:详图纸设计说明； 3.中层漆材料种类、厚度:详图纸设计说明； 4.面漆材料种类、厚度:详图纸设计说明； 5.面层材料种类:环氧洁净地坪；	m2	353.9			

0DB219CC-0208-4DC-9929-D1805E9F191B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3	011101005002	自流坪楼地面（参观通道+工作通道）	1.找平层砂浆配合比、厚度:详图纸设计说明; 2.界面剂材料种类:详图纸设计说明; 3.中层漆材料种类、厚度:详图纸设计说明; 4.面漆材料种类、厚度:详图纸设计说明; 5.面层材料种类:草绿色彩色地坪漆;	m2	398.8			
4	011105004001	塑料板踢脚线（组培室）	1.踢脚线高度:100mm; 2.粘结层厚度、材料种类:详图纸设计说明; 3.面层材料种类、规格、颜色:2mmPVC踢脚线;	m	272.99			
5	011302001001	吊顶天棚	1.吊顶形式、吊杆规格、高度:M10螺杆M10花篮螺丝,吊顶高度3m高; 2.龙骨材料种类、规格、中距:T字铝100*80*2.0mm; 3.基层材料种类、规格:详图纸设计; 4.面层材料品种、规格:50mm机制玻镁岩棉净化保温板粘2mm厚聚氨酯保温防水板; 5.压条材料种类、规格:详图纸设计; 6.嵌缝材料种类:详图纸设计; 7.防护材料种类:详图纸设计;	m2	364.36			
6	011201001001	墙面一般抹灰（墙面1）	1.墙体类型:煤矸石砖砌体墙; 2.底层厚度、砂浆配合比:12厚1:3防水砂浆(防水剂用量按产品说明)找平层; 3.面层厚度、砂浆配合比:7厚1:2.5防水砂浆(防水剂用量按产品说明)找平层; 4.纤维网格布一层;	m2	282.27			
7	011201001002	墙面一般抹灰（墙面2）	1.墙体类型:煤矸石砖砌体墙; 2.底层厚度、砂浆配合比:12厚1:3防水砂浆(防水剂用量按产品说明)找平层; 3.面层厚度、砂浆配合比:8厚1:2.5防水砂浆(防水剂用量按产品说明)找平层; 4.纤维网格布一层;	m2	840.57			
8	011407001001	墙面喷刷涂料（外墙）	1.基层类型:抹灰外墙; 2.喷刷涂料部位:外墙; 3.腻子种类: 4.刮腻子要求: 5.涂料品种、喷刷遍数:腻子刮平刷外墙涂料;	m2	221.78			
9	011201001003	墙面一般抹灰（内墙3）	1.6厚1:2水泥砂浆抹平; 2.9厚1:3水泥砂浆打底扫毛或划出纹道; 3.纤维网格布一层; 4.煤矸石砖墙;	m2	146.39			

0DB219CC-0209-41D8-9929-D18C5E9F191B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
10	011407001002	墙面喷刷涂料（内墙）	1.基层类型:抹灰内墙; 2.喷刷涂料部位:内墙; 3.腻子种类:详图纸设计; 4.刮腻子要求:详图纸设计; 5.涂料品种、喷刷遍数:腻子刮平刷乳胶漆;	m2	146.39			
11	011105001001	水泥砂浆踢脚线	1.踢脚线高度:150mm; 2.底层厚度、砂浆配合比:10厚1:3水泥砂浆打底扫毛; 3.面层厚度、砂浆配合比:6厚1:2水泥砂浆抹平压光; 4.刷界面处理剂一道; 5.煤矸石砖墙;	m	263.48			
12	011101001002	水泥砂浆楼地面(水池)	1.找平层厚度、砂浆配合比:20mm1:2.5水泥砂浆找平	m2	10.08			
13	011201001004	墙面一般抹灰(水池内墙)	1.20厚1:2.5防水水泥砂浆抹面（防水剂用量参见厂家使用说明）; 2.纤维网格布一层;	m2	31.91			
14	011201001005	墙面一般抹灰(水池外侧)	1.20mm厚1:2.5水泥砂浆;	m2	35.04			
15	01B019	不锈钢防撞栏杆300mm		m	81.43			
	电气							
1	030404017001	配电箱	1.名称：净化区总开关柜,AP1 2.型号：800*1200*300mm(W*H*D) 3.规格: 4.基础形式、材质、规格:按设计要求 5.接线端子材质、规格：按设计要求 6.端子板外部接线材质、规格：按设计要求 7.安装方式：壁挂式明装	台	1			
2	030404017002	配电箱	1.名称：应急照明配电箱,ALE1 2.型号：500*600*200mm(W*H*D) 3.规格：按设计要求 4.基础形式、材质、规格:按设计要求 5.接线端子材质、规格：按设计要求 6.端子板外部接线材质、规格：按设计要求 7.安装方式：壁挂嵌入式暗装	台	1			
3	030404017003	配电箱	1.名称：灭菌间配电箱,AF1 2.型号：600*800*200mm(W*H*D) 3.规格：按设计要求 4.基础形式、材质、规格:按设计要求 5.接线端子材质、规格：按设计要求 6.端子板外部接线材质、规格：按设计要求 7.安装方式：壁挂式明装	台	1			

0DB219CC-0209-4129-9229-D18C5E9F191B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4	030404017004	配电箱	1.名称：无菌分装区配电箱,AF2 2.型号：600*800*200mm(W*H*D) 3.规格：按设计要求 4.基础形式、材质、规格：按设计要求 5.接线端子材质、规格：按设计要求 6.端子板外部接线材质、规格：按设计要求 7.安装方式：壁挂式明装	台	1			
5	030404017005	配电箱	1.名称：走廊配电箱,AC1 2.型号：800*1700*300mm(W*H*D) 3.规格：按设计要求 4.基础形式、材质、规格：按设计要求 5.接线端子材质、规格：按设计要求 6.端子板外部接线材质、规格：按设计要求 7.安装方式：落地式安装	台	1			
6	030404017006	配电箱	1.名称：接种室1智能配电控制箱，AC2 2.型号：800*1200*200mm(W*H*D) 3.规格：按设计要求 4.基础形式、材质、规格：按设计要求 5.接线端子材质、规格：按设计要求 6.端子板外部接线材质、规格：按设计要求 7.安装方式：壁挂式明装	台	1			
7	030404017007	配电箱	1.名称：接种室2智能配电控制箱，AC3 2.型号：800*1200*200mm(W*H*D) 3.规格：按设计要求 4.基础形式、材质、规格：按设计要求 5.接线端子材质、规格：按设计要求 6.端子板外部接线材质、规格：按设计要求 7.安装方式：壁挂式明装	台	1			
8	030404017008	配电箱	1.名称：培养室1智能配电控制箱,AC4 2.型号：800*1200*200mm(W*H*D) 3.规格：按设计要求 4.基础形式、材质、规格：按设计要求 5.接线端子材质、规格：按设计要求 6.端子板外部接线材质、规格：按设计要求 7.安装方式：壁挂式明装	台	1			
9	030404017009	配电箱	1.名称：培养室2智能配电控制箱,AC5 2.型号：800*1200*200mm(W*H*D) 3.规格：按设计要求 4.基础形式、材质、规格：按设计要求 5.接线端子材质、规格：按设计要求 6.端子板外部接线材质、规格：按设计要求 7.安装方式：壁挂式明装	台	1			

0DB219CC-0208-4108-9229-D18C5E9F191B

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:幸福村物联网玻璃温室项目 **第11页 共34页**

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
10	030404017010	配电箱	1.名称：培养室3智能配电控制箱,AC6 2.型号：800*1200*200mm (W*H*D) 3.规格：按设计要求 4.基础形式、材质、规格：按设计要求 5.接线端子材质、规格：按设计要求 6.端子板外部接线材质、规格：按设计要求 7.安装方式：壁挂式明装	台	1			
11	030404017011	配电箱	1.名称：扩繁区总开关箱，AP2-GGD 2.型号：800*600*2200mm(H) 3.规格： 4.基础形式、材质、规格：按设计要求 5.接线端子材质、规格：按设计要求 6.端子板外部接线材质、规格：按设计要求 7.安装方式：落地安装	台	1			
12	030404017012	配电箱	1.名称：扩繁区智能控制箱，AC7 2.型号：800*1800*350mm 3.规格： 4.基础形式、材质、规格：按设计要求 5.接线端子材质、规格：按设计要求 6.端子板外部接线材质、规格：按设计要求 7.安装方式：落地安装	台	1			
13	030406006001	电机	1.名称:内保温电机 2.型号:包含传动系统等所有配件; 3.容量(kW):0.75KW 4.控制保护方式:综合考虑 5.接线端子材质、规格:综合考虑 6.干燥要求:综合考虑	台	2			
14	030406006002	电机	1.名称:内遮阳电机 2.型号:包含传动系统等所有配件; 3.容量(kW):0.75KW 4.控制保护方式:综合考虑 5.接线端子材质、规格:综合考虑 6.干燥要求:综合考虑	台	2			
15	030406006003	电机	1.名称:外遮阳电机 2.型号:包含传动系统等所有配件 3.容量(kW):0.75KW 4.控制保护方式:综合考虑 5.接线端子材质、规格:综合考虑 6.干燥要求:综合考虑	台	2			
16	030406006004	电机	1.名称:卷膜电机 2.型号:P=100W;AC220V 3.容量:包含传动系统等所有配件 4.控制保护方式:综合考虑 5.接线端子材质、规格:综合考虑 6.干燥要求:综合考虑	台	4			

0DB219CC-0208-4103-9229-D18C5E9F191B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
17	030406006005	电机	1.名称:外翻窗电机 2.型号:AC380V,P=0.55kW 3.容量:包含传动系统等所有配件 4.控制保护方式:综合考虑 5.接线端子材质、规格:综合考虑 6.干燥要求:综合考虑	台	2			
18	030406006006	电机	1.名称:卷被电机 2.型号:P=150W;AC=220V 3.容量:包含传动系统等所有配件 4.控制保护方式:综合考虑 5.接线端子材质、规格:综合考虑 6.干燥要求:综合考虑	台	7			
19	030109001001	离心式泵	1.名称:水帘不锈钢潜水泵 2.型号:380V/1.5KW 3.规格:Q=8m立方米/h,H=32M 4.质量: 5.材质: 6.减振装置形式、数量: 7.灌浆配合比: 8.单机试运转要求:	台	2			
20	03B001	移动喷灌机（暂估）	1、规格：AC220V 1.5KW 2、含配套橡胶管、钢丝绳、喷杆、进水管、阀门轨道等配件	套	1			
21	03B002	水肥一体机（暂估）	含配件	台	1			
22	030412001001	普通灯具	1.名称:LED工况照明灯 2.型号:AC220V,P=100W 3.规格:包含固定配件灯及接线盒 4.类型:	套	8			
23	030412001002	普通灯具	1.名称:净化平板灯,带30min蓄电池 2.型号:1200X300mm 3.规格:AC220V;P=48W，包含固定配件 4.类型:	套	10			
24	030412001003	普通灯具	1.名称:净化平板灯 2.型号:1200X300mm 3.规格:AC220V;P=48W，包含固定配件 4.类型:	套	36			
25	030412001004	普通灯具	1.名称:净化平板灯,带30min蓄电池 2.型号:600X300mm 3.规格:AC220V;P=38W，包含固定配件 4.类型:	套	1			
26	030412004001	装饰灯	1.名称:安全出口标志灯 2.型号:DC36V/1W 3.规格:满足设计、规范要求 4.安装形式:壁装	套	5			
27	030412004002	装饰灯	1.名称:疏散指示灯 2.型号:DC36V/1W 3.规格:满足设计、规范要求 4.安装形式:壁装	套	6			
28	030412001005	普通灯具	1.名称:应急照明灯 2.型号:DC36V/1W 3.规格:满足设计、规范要求 4.类型:吸顶安装	套	5			

0DB2190C-0208-11D8-9229-D18C5E9F191B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
29	030412001006	普通灯具	1.名称:紫外灭菌灯 2.型号: AC220V;P=30W 3.规格:包含固定配件 4.类型:	套	33			
30	030404034001	照明开关	1.名称:单联单控开关 2.材质: 3.规格:250V 10A 4.安装方式;距地1.4m,距门框0.2m	个	9			
31	030404034002	照明开关	1.名称:双联单控开关 2.材质: 3.规格:250V/10A 4.安装方式：距地1.4m,距门框0.2m	个	10			
32	030404035001	插座	1.名称：单相二三孔插座 2.材质: 3.规格：250V 10A 4.安装方式：底边距地0.3米暗装	个	26			
33	030404035002	插座	1.名称：防水插座 2.材质: 3.规格：220V/16A 4.安装方式：底边距地1.2米装	个	14			
34	030404035003	插座	1.名称：三孔防水插座(植物灯专用) 2.材质: 3.规格：220V/16A 4.安装方式：底边距地1.2米装	个	73			
35	030404035004	插座	1.名称：单相二三孔插座(紫外线灯专用) 2.材质: 3.规格：250V 10A 4.安装方式：底边距地0.3米暗装	个	12			
36	030411003001	桥架	1.名称:镀锌桥架 2.型号:200*100 3.规格:详见设计 4.材质:详见设计 5.类型:详见设计 6.接地方式:详见设计	m	274.97			
37	030411003002	桥架	1.名称:镀锌桥架 2.型号:300*100 3.规格:详见设计 4.材质:详见设计 5.类型:详见设计 6.接地方式:详见设计	m	52.187			
38	030411001001	配管	1.名称:线管 2.材质:PC 3.规格:DN20 4.配置形式:明配 5.接地要求:综合考虑 6.钢索材质、规格:综合考虑	m	172.856			
39	030411001002	配管	1.名称:线管 2.材质:PC 3.规格:DN20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:综合考虑 6.钢索材质、规格:综合考虑	m	620.664			
40	030411001003	配管	1.名称:线管 2.材质:PC 3.规格:DN25 4.配置形式:明配 5.接地要求:综合考虑 6.钢索材质、规格:综合考虑	m	251.229			

0DB2190C-0208-4D8-9229-D18C5E9F191B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
41	030411001004	配管	1.名称:线管 2.材质:PC 3.规格:DN25 4.配置形式:暗配 5.接地要求:综合考虑 6.钢索材质、规格:综合考虑	m	175.244			
42	030411001005	配管	1.名称:线管 2.材质:PC 3.规格:DN32 4.配置形式:明配 5.接地要求:综合考虑 6.钢索材质、规格:综合考虑	m	23.02			
43	030411001006	配管	1.名称:线管 2.材质:PC 3.规格:DN32 4.配置形式:暗配 5.接地要求:综合考虑 6.钢索材质、规格:综合考虑	m	114.394			
44	030411001007	配管	1.名称:线管 2.材质:PC 3.规格:DN40 4.配置形式:明配 5.接地要求:综合考虑 6.钢索材质、规格:综合考虑	m	949.529			
45	030411001008	配管	1.名称:线管 2.材质:PC 3.规格:DN40 4.配置形式:暗配 5.接地要求:综合考虑 6.钢索材质、规格:综合考虑	m	15.567			
46	030413002001	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽 2.规格:DN20 3.类型: 4.填充(恢复)方式: 5.混凝土标准:	m	130.4			
47	030413002002	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽 2.规格:DN25 3.类型: 4.填充(恢复)方式: 5.混凝土标准:	m	14.05			
48	030413002003	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽 2.规格:DN40 3.类型: 4.填充(恢复)方式: 5.混凝土标准:	m	12.7			
49	030408003001	电缆保护管	1.名称:SC150 2.材质:见设计要求 3.规格:DN150 4.敷设方式:	m	1.361			
50	030408001001	电力电缆	1.名称:YJV-4*50+1*25 2.型号: 3.规格: 4.材质: 5.敷设方式、部位:穿管 6.电压等级(kv): 7.地形:	m	8.995			
51	030408001002	电力电缆	1.名称:YJV-3*25+2*16 2.型号: 3.规格: 4.材质: 5.敷设方式、部位:穿桥架 6.电压等级(kv): 7.地形:	m	46.49			

0DB219CC-0208-4D8-9229-D185E9F191B

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:幸福村物联网玻璃温室项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
52	030408001003	电力电缆	1.名称:YJV-3*25+2*16 2.型号: 3.规格: 4.材质: 5.敷设方式、部位:穿管 6.电压等级(kv): 7.地形:	m	19.519			
53	030408001004	电力电缆	1.名称:YJV-3*16+2*10 2.型号: 3.规格: 4.材质: 5.敷设方式、部位:穿桥架 6.电压等级(kv): 7.地形:	m	81.01			
54	030408001005	电力电缆	1.名称:YJV-3*16+2*10 2.型号: 3.规格: 4.材质: 5.敷设方式、部位:穿管 6.电压等级(kv): 7.地形:	m	23.698			
55	030408001006	电力电缆	1.名称:YJV-3*10+2*6 2.型号: 3.规格: 4.材质: 5.敷设方式、部位:穿桥架 6.电压等级(kv): 7.地形:	m	57.09			
56	030408001007	电力电缆	1.名称:YJV-3*10+2*6 2.型号: 3.规格: 4.材质: 5.敷设方式、部位:穿管 6.电压等级(kv): 7.地形:	m	28.757			
57	030408001008	电力电缆	1.名称:YJV-5*6(室外) 2.型号: 3.规格: 4.材质: 5.敷设方式、部位:穿管 6.电压等级(kv): 7.地形:	m	1178.805			
58	030408001009	电力电缆	1.名称:YJV-5*4 2.型号: 3.规格: 4.材质: 5.敷设方式、部位:穿桥架 6.电压等级(kv): 7.地形:	m	40.999			
59	030408001010	电力电缆	1.名称:YJV-5*4 2.型号: 3.规格: 4.材质: 5.敷设方式、部位:穿管 6.电压等级(kv): 7.地形:	m	98.957			
60	030408001011	电力电缆	1.名称:YJV-4*4 2.型号: 3.规格: 4.材质: 5.敷设方式、部位:穿桥架 6.电压等级(kv): 7.地形:	m	270.545			

0DB219CC-0209-4108-9229-D18C5E9F191B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
61	030408001012	电力电缆	1.名称:YJV-3*4 2.型号: 3.规格: 4.材质: 5.敷设方式、部位:穿桥架 6.电压等级(kv): 7.地形:	m	64.055			
62	030408001013	电力电缆	1.名称:YJV-3*4 2.型号: 3.规格: 4.材质: 5.敷设方式、部位:穿管 6.电压等级(kv): 7.地形:	m	50.871			
63	030408001014	电力电缆	1.名称:YJV-3*2.5 2.型号: 3.规格: 4.材质: 5.敷设方式、部位:穿桥架 6.电压等级(kv): 7.地形:	m	82.886			
64	030408001015	电力电缆	1.名称:YJV-3*2.5 2.型号: 3.规格: 4.材质: 5.敷设方式、部位:穿管 6.电压等级(kv): 7.地形:	m	45.684			
65	030408001016	电力电缆	1.名称:YJV-4*2.5 2.型号: 3.规格: 4.材质: 5.敷设方式、部位:穿桥架 6.电压等级(kv): 7.地形:	m	210.201			
66	030408001017	电力电缆	1.名称:YJV-4*2.5 2.型号: 3.规格: 4.材质: 5.敷设方式、部位:穿管 6.电压等级(kv): 7.地形:	m	15.815			
67	030408001018	电力电缆	1.名称:YJV-4*1.5 2.型号: 3.规格: 4.材质: 5.敷设方式、部位:穿桥架 6.电压等级(kv): 7.地形:	m	123.88			
68	030408001019	电力电缆	1.名称:YJV-4*1.5 2.型号: 3.规格: 4.材质: 5.敷设方式、部位:穿管 6.电压等级(kv): 7.地形:	m	28.85			
69	030408001020	电力电缆	1.名称:防水电缆 2.型号:JHS-3*2.5 3.规格: 4.材质: 5.敷设方式、部位:见设计要求 6.电压等级(kv): 7.地形:	m	75			

0DB219CC-0208-4D8-929-D18C5E9F191B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
70	030408006001	电力电缆头	1.名称:电缆终端头 2.型号:按设计要求 3.规格:10mm2及以下（4芯及以下） 4.材质、类型:按设计要求 5.安装部位:室内 6.电压等级(kV)：按设计要求	个	16			
71	030408006002	电力电缆头	1.名称:电缆终端头 2.型号:按设计要求 3.规格:10mm2及以下（5芯） 4.材质、类型:按设计要求 5.安装部位:室内 6.电压等级(kV)：按设计要求	个	90			
72	030408006003	电力电缆头	1.名称:电缆终端头 2.型号:按设计要求 3.规格:120mm2及以下（5芯） 4.材质、类型:按设计要求 5.安装部位:室内 6.电压等级(kV)：按设计要求	个	2			
73	030411004001	配线	1.名称:配线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:BV-1.5 4.规格:满足设计、规范要求 5.材质:铜芯 6.配线部位:满足设计、规范要求 7.配线线制:满足设计、规范要求 8.钢索材质、规格：满足设计、规范要求	m	286.972			
74	030411004002	配线	1.名称:配线 2.配线形式:BV-1.5 3.型号: 4.规格:满足设计、规范要求 5.材质:铜芯 6.配线部位:桥架内穿线 7.配线线制:满足设计、规范要求 8.钢索材质、规格：满足设计、规范要求	m	1866.803			
75	030411004003	配线	1.名称:配线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:BV-2.5 4.规格:满足设计、规范要求 5.材质:铜芯 6.配线部位:满足设计、规范要求 7.配线线制:满足设计、规范要求 8.钢索材质、规格：满足设计、规范要求	m	67.328			
76	030411004004	配线	1.名称:配线 2.配线形式:桥架内穿线 3.型号:BV-2.5 4.规格:满足设计、规范要求 5.材质:铜芯 6.配线部位: 7.配线线制:满足设计、规范要求 8.钢索材质、规格：满足设计、规范要求	m	219.865			

0DB219CC-0208-4D2-9229-D18C5E9F191B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
77	030411004005	配线	1.名称:配线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:BV-4 4.规格:满足设计、规范要求 5.材质:铜芯 6.配线部位:满足设计、规范要求 7.配线线制:满足设计、规范要求 8.钢索材质、规格：满足设计、规范要求	m	177.706			
78	030411004006	配线	1.名称:电线 2.配线形式:穿管 3.型号:RVV-2*1.0 4.规格:按设计 5.材质:按设计 6.配线部位:按设计 7.配线线制:按设计 8.钢索材质、规格:按设计	m	8.249			
79	030411004007	配线	1.名称:电线 2.配线形式:穿管 3.型号:RVV-4*1.0 4.规格:按设计 5.材质:按设计 6.配线部位:按设计 7.配线线制:按设计 8.钢索材质、规格:按设计	m	257.574			
80	030411004008	配线	1.名称:电线 2.配线形式:穿管 3.型号:RVV-2*1.5 4.规格:按设计 5.材质:按设计 6.配线部位:按设计 7.配线线制:按设计 8.钢索材质、规格:按设计	m	8.249			
81	030411004009	配线	1.名称:电线 2.配线形式:穿桥架 3.型号:RVV-2*1.5 4.规格:按设计 5.材质:按设计 6.配线部位:按设计 7.配线线制:按设计 8.钢索材质、规格:按设计	m	8.249			
82	030411004010	配线	1.名称:电线 2.配线形式:穿管 3.型号:RVV-3*0.75 4.规格:按设计 5.材质:按设计 6.配线部位:按设计 7.配线线制:按设计 8.钢索材质、规格:按设计	m	49.82			
83	030411004011	配线	1.名称:电线 2.配线形式:穿桥架 3.型号:RVV-3*0.75 4.规格:按设计 5.材质:按设计 6.配线部位:按设计 7.配线线制:按设计 8.钢索材质、规格:按设计	m	336.64			
84	030411004012	配线	1.名称:电线 2.配线形式:穿管 3.型号:RVV-4*1.5 4.规格:按设计 5.材质:按设计 6.配线部位:按设计 7.配线线制:按设计 8.钢索材质、规格:按设计	m	182.234			

0DB219CC-0208-4208-9229-D18C5E9F191B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
85	030411004013	配线	1.名称:电线 2.配线形式:穿桥架 3.型号:RVV-4*1.5 4.规格:按设计 5.材质:按设计 6.配线部位:按设计 7.配线线制:按设计 8.钢索材质、规格:按设计	m	336.64			
86	030411004014	配线	1.名称:电线 2.配线形式:穿管 3.型号:RVV-3*2.5 4.规格:按设计 5.材质:按设计 6.配线部位:按设计 7.配线线制:按设计 8.钢索材质、规格:按设计	m	61.729			
87	030411004015	配线	1.名称:电线 2.配线形式:穿桥架 3.型号:RVV-3*2.5 4.规格:按设计 5.材质:按设计 6.配线部位:按设计 7.配线线制:按设计 8.钢索材质、规格:按设计	m	30.395			
88	030411004016	配线	1.名称:电线 2.配线形式:穿管 3.型号:ZR-RVV-3*2.5 4.规格:按设计 5.材质:按设计 6.配线部位:按设计 7.配线线制:按设计 8.钢索材质、规格:按设计	m	69.79			
89	030411004017	配线	1.名称:电线 2.配线形式:穿桥架 3.型号:ZR-RVV-3*2.5 4.规格:按设计 5.材质:按设计 6.配线部位:按设计 7.配线线制:按设计 8.钢索材质、规格:按设计	m	59.769			
90	030411004018	配线	1.名称:电线 2.配线形式:穿管 3.型号:ZR-RVV-4*1.5 4.规格:按设计 5.材质:按设计 6.配线部位:按设计 7.配线线制:按设计 8.钢索材质、规格:按设计	m	131.267			
91	030409001001	接地极	1.名称: 2.材质:角钢 3.规格: 4.土质: 5.基础接地形式:	根	4			
92	030409002001	接地母线	1.名称: 2.材质:40*4热镀锌扁钢 3.规格: 4.安装部位: 5.安装形式:	m	8.7			
93	030409004001	均压环	1.名称:接地 2.材质:利用基础底板结构主筋沿建筑主轴线及外圈联通成网状接地体作为自然接地体 3.规格:详见设计 4.安装形式:焊接 5.含门窗焊接点、跨接等	m	1367.96			

0DB219CC-0209-4E18-9229-D18C5E9F191B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
94	030409003001	避雷引下线	1.名称:避雷引下线 2.材质:利用建筑物钢筋混凝土结构柱作为引下线 3.规格:详见设计规范 4.安装部位:详见设计 5.安装形式:绑扎 6.断接卡子、箱材质、规格:满足设计要求 7.含门窗焊接点、跨接等 6.断接卡子、箱材质、规格:	m	82.5			
95	030409008001	等电位端子箱、测试板	1.名称:总等电位端子箱 2.材质:厂家成套设备 3.规格:明装,底边距地0.3m	台	1			
	给排水							
	水帘给排水							
1	031001006001	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:水 3.材质、规格:PPR管Φ50 4.连接形式:热熔连接 5.阻火圈设计要求:综合考虑 6.压力试验及吹、洗设计要求:综合考虑 7.警示带形式:综合考虑	m	91.28			
2	031001006002	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:水 3.材质、规格:PPR管Φ32 4.连接形式:热熔连接 5.阻火圈设计要求:综合考虑 6.压力试验及吹、洗设计要求:综合考虑 7.警示带形式:综合考虑	m	19.25			
3	031001006003	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:水 3.材质、规格:PPR管Φ110 4.连接形式:热熔连接 5.阻火圈设计要求:综合考虑 6.压力试验及吹、洗设计要求:综合考虑 7.警示带形式:综合考虑	m	75.11			
4	031001006004	塑料管	1.安装部位:大棚内 2.介质:水 3.材质、规格:UPVC管Φ50 4.连接形式:热熔连接 5.阻火圈设计要求:综合考虑 6.压力试验及吹、洗设计要求:综合考虑 7.警示带形式:综合考虑	m	2			
5	031001006005	塑料管	1.安装部位:大棚内 2.介质:水 3.材质、规格:UPVC管Φ32 4.连接形式:热熔连接 5.阻火圈设计要求:综合考虑 6.压力试验及吹、洗设计要求:综合考虑 7.警示带形式:综合考虑	m	1			
6	031003005001	塑料阀门	1.规格:PPR球阀 Φ32 2.连接形式:热熔	个	32			
7	031003005002	塑料阀门	1.规格:UPVC球阀 Φ32 2.连接形式:热熔	个	2			
8	031003005003	塑料阀门	1.规格:球阀 Φ40 2.连接形式:热熔	个	4			
9	031003005004	塑料阀门	1.规格:过滤器 Φ50 2.连接形式:热熔	个	1			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
10	031003001001	螺纹阀门	1.类型:浮球阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式: 5.焊接方法:	个	1			
	大棚给排水							
11	031001006006	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:水 3.材质、规格:PPR-De75 4.连接形式:热熔连接 5.阻火圈设计要求:综合考虑 6.压力试验及吹、洗设计要求:综合考虑 7.警示带形式:综合考虑	m	1.89			
12	031001006007	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:水 3.材质、规格:PPR-De75 4.连接形式:热熔连接 5.阻火圈设计要求:综合考虑 6.压力试验及吹、洗设计要求:综合考虑 7.警示带形式:综合考虑	m	1.89			
13	031001006008	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:水 3.材质、规格:PPR-De63 4.连接形式:热熔连接 5.阻火圈设计要求:综合考虑 6.压力试验及吹、洗设计要求:综合考虑 7.警示带形式:综合考虑	m	79.88			
14	031001006009	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:水 3.材质、规格:PPR-De50 4.连接形式:热熔连接 5.阻火圈设计要求:综合考虑 6.压力试验及吹、洗设计要求:综合考虑 7.警示带形式:综合考虑	m	72.87			
15	031001006010	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:水 3.材质、规格:PPR-De40 4.连接形式:热熔连接 5.阻火圈设计要求:综合考虑 6.压力试验及吹、洗设计要求:综合考虑 7.警示带形式:综合考虑	m	126.216			
16	031001006011	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:水 3.材质、规格:PPR-De32 4.连接形式:热熔连接 5.阻火圈设计要求:综合考虑 6.压力试验及吹、洗设计要求:综合考虑 7.警示带形式:综合考虑	m	5.749			
17	031001006012	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:水 3.材质、规格:PPR-De25 4.连接形式:热熔连接 5.阻火圈设计要求:综合考虑 6.压力试验及吹、洗设计要求:综合考虑 7.警示带形式:综合考虑	m	61.08			

0DB219CC-0209-4C03-9229-D18C5E9F191B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
18	031001006013	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:排水 3.材质、规格:PVC排水管Φ110 4.连接形式:粘结 5.阻火圈设计要求:按设计 6.压力试验及吹、洗设计要求:按设计 7.警示带形式:按设计	m	410.71			
19	031001006014	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:排水 3.材质、规格:PVC排水管Φ50 4.连接形式:粘结 5.阻火圈设计要求:按设计 6.压力试验及吹、洗设计要求:按设计 7.警示带形式:按设计	m	24.33			
20	031003001002	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.材质:DN25 3.规格、压力等级:见设计要求 4.连接形式:螺纹连接 5.焊接方法:	个	19			
21	031003001003	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.材质:DN50 3.规格、压力等级:见设计要求 4.连接形式:螺纹连接 5.焊接方法:	个	3			
22	031004014001	给、排水附(配)件	1.材质:不锈钢防臭地漏 2.型号、规格:DN50	个	9			
23	031004014002	给、排水附(配)件	1.材质:地面扫除口 2.型号、规格:DN100	个	4			
24	031003013001	水表	1.安装部位(室内外):室外 2.型号、规格:De75 3.连接形式: 4.附件配置:	个	1			
25	031003001004	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.材质:见设计要求 3.规格、压力等级:De75 4.连接形式: 5.焊接方法:	个	1			
26	03B003	污水池	1、污水池采用玻璃钢材质加工制作,罐体需增加抗压力钢带,隔板需内置钢制加强型材; 2、污水池分别设置DN125污水入口和穿线孔2个、DN300*5毫米法兰边清扫口2个、DN630*5毫米法兰边人孔1个均配置M8不锈钢螺丝及等径标准厚度盖板安装固定。 3、污水池设置两道内隔断,分别为800mm、700mm高;在隔开的三个沉淀池分别吊装40瓦紫外线灭菌防水灯管。 4、三级污水池人孔; 5、污水池尺寸为3000*1600*1600,三级沉淀,长度分别为1100mm、800mm、1100mm;	套	1			
27	031006015001	水箱	1.材质、类型:不锈钢净化水箱 2.型号、规格:2000*1000*1000（H）	套	1			

0DB219CC-0208-4D8-9229-D185E9F191B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
28	031006015002	水箱	1.材质、类型:反渗透水处理设备 2.型号、规格:见设计要求	套	1			
29	031003008001	除污器(过滤器)	1.材质:过滤器 2.规格、压力等级: Φ40 3.连接形式:	组	66			
30	031003008002	除污器(过滤器)	1.材质:过滤器 2.规格、压力等级: Φ50 3.连接形式:	组	1			
31	031003001005	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.材质:Φ50 3.规格、压力等级: 4.连接形式: 5.焊接方法:	个	1			
32	031003001006	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.材质:Φ40 3.规格、压力等级: 4.连接形式: 5.焊接方法:	个	69			
33	031003001007	螺纹阀门	1.类型:电磁阀 2.材质:Φ40 3.规格、压力等级: 4.连接形式: 5.焊接方法:	个	19			
34	031003005005	塑料阀门	1.规格:PPR球阀 Φ32 2.连接形式:热熔	个	7			
35	031003005006	塑料阀门	1.规格:承插式取水口Φ32 2.连接形式:热熔	个	7			
36	031002003001	套管	1.名称、类型:套管 2.材质:PPR 3.规格:De110 4.填料材质:	个	1			
37	031002003002	套管	1.名称、类型:套管 2.材质:PPR 3.规格:De75 4.填料材质:	个	1			
	组培室自控系统							
1	030503006001	传感器	1.名称:P1风压差传感器 2.类别:-50~+50Pa;DC24V(4~20mA) 3.功能: 4.规格:	支	10			
2	030503006002	传感器	1.名称:P2风压差传感器 2.类别:0~500Pa;DC24V(4~20mA) 3.功能: 4.规格:	支	2			
3	030503006003	传感器	1.名称:PD1回风口压差开关 2.类别:20~200Pa; 3.功能: 4.规格:	支	5			
4	030503006004	传感器	1.名称:T/H温湿度传感器 2.类别:0~50℃;0~100%RH;DC24V(4~20mA) 3.功能: 4.规格:	支	5			
5	030503006005	传感器	1.名称:Tg室内高温保护开关 2.类别:0~80℃ 3.功能: 4.规格:	支	5			

0DB219CC-0208-4D08-9229-D18C5E9F191B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6	030501012001	交换机	1.名称:8口交换机 2.功能:置于配电室,含多个TP-LINK网络通讯接口;主要功能连接上位机及分布子系统,使其互通,并通过数据交换的形式来进行数据传输。 3.层数:	台	1			
7	030501012002	交换机	1.名称:4口交换机 2.功能:置于配电室,含多个TP-LINK网络通讯接口;主要功能连接上位机及分布子系统,使其互通,并通过数据交换的形式来进行数据传输。 3.层数:	台	6			
8	030503003001	控制器	1.名称:PLC控制器 （暂估） 2.类别:PLC可编程控制器,2*RS485接口,ModBus通信协议;TCP/IP网络RJ45接口,ModBus通信协议;1路PBUS总线,可接32个PBUS接点;标准35mm导轨安装 3.功能: 4.控制点数量:	套	6			
9	030503003002	控制器	1.名称:人机界面HMI （暂估） 2.类别: 3.功能: 4.控制点数量:	套	6			
10	030502005001	双绞线缆	1.名称:CAT6 2.规格: 3.线缆对数: 4.敷设方式:穿管敷设	m	165.79			
11	030411004019	配线	1.名称:电线 2.配线形式:穿管 3.型号:RVV-2*1.0 4.规格:按设计 5.材质:按设计 6.配线部位:按设计 7.配线线制:按设计 8.钢索材质、规格:按设计	m	101.37			
12	030411004020	配线	1.名称:电线 2.配线形式:穿管 3.型号:RVVP-2*1.0 4.规格:按设计 5.材质:按设计 6.配线部位:按设计 7.配线线制:按设计 8.钢索材质、规格:按设计	m	178.03			
13	030411004021	配线	1.名称:电线 2.配线形式:穿管 3.型号:RVVP-3*1.0 4.规格:按设计 5.材质:按设计 6.配线部位:按设计 7.配线线制:按设计 8.钢索材质、规格:按设计	m	44.2			
14	030411004022	配线	1.名称:电线 2.配线形式:穿管 3.型号:RVSP-2*1.0 4.规格:按设计 5.材质:按设计 6.配线部位:按设计 7.配线线制:按设计 8.钢索材质、规格:按设计	m	178.03			

0DB219CC-0208-4118-9229-D18C5E9F191B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
15	030411001009	配管	1.名称:线管 2.材质:PC 3.规格:DN20 4.配置形式:明配 5.接地要求:综合考虑 6.钢索材质、规格:综合考虑	m	603.31			
	通风空调工程							
	空调系统							
1	030701003001	空调器	1.名称:恒温恒湿空气处理机 2.型号:KWN-2.0D 3.规格:制冷量:12.0KW;功率:160w,电压:220V,风量:2000m3/h 4.安装形式: 5.质量: 6.隔振垫(器)、支架形式、材质:	台	4			
2	030701003002	空调器	1.名称:恒温恒湿空气处理机 2.型号:KWN-1.2D 3.规格:制冷量:7.5KW;功率:110w,电压:220V,风量:1200m3/h 4.安装形式: 5.质量: 6.隔振垫(器)、支架形式、材质:	台	8			
3	030701003003	空调器	1.名称：四面出风嵌入机 2.编号:QN-7.1D 3.规格:制冷量:7.1KW 功率:90w,电压:220V,风量:1200m3/h 4.安装形式: 5.质量: 6.隔振垫(器)、支架形式、材质:	台	7			
4	030701003004	空调器	1.名称：四面出风嵌入机 2.编号:QN-11.2D 3.规格:制冷量:7.1KW 功率:90w,电压:220V,风量:1200m3/h 4.安装形式: 5.质量: 6.隔振垫(器)、支架形式、材质:	台	1			
5	030701004001	风机盘管	1.名称:风管机(室内机) 2.型号:BG-4.0N 3.规格:制冷量:12.3kw,功率:150w,电压:220V,风量:2000m3/h 4.安装形式: 5.减振器、支架形式、材质: 6.试压要求:	台	2			
6	030701004002	风机盘管	1.名称:壁挂机 2.型号:BG-4.0N 3.规格:制冷量:4.0kw,功率:70w,电压:220V,风量:600m3/h 4.安装形式: 5.减振器、支架形式、材质: 6.试压要求:	台	1			
7	030701004003	风机盘管	1.名称:壁挂机 2.型号:BG-2.2N 3.规格:制冷量:2.2kw,功率:40w,电压:220V,风量:450m3/h 4.安装形式: 5.减振器、支架形式、材质: 6.试压要求:	台	1			

0DB219CC-0208-41B5-9229-D185E9F191B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
8	030701004004	风机盘管	1.名称:壁挂机 2.型号:KFR-3.5BG 3.规格:制冷量:3.5kw,功率:60w,电压:220V,风量:550m3/h 4.安装形式: 5.减振器、支架形式、材质: 6.试压要求:	台	1			
9	030701003005	空调器	1.名称:全新风空气处理机 2.型号:XFL(R)-2.0D 3.规格:功率:450w,电压:220V,风量:2000m3/h 4.安装形式: 5.质量: 6.隔振垫(器)、支架形式、材质:	台	2			
10	030701003006	空调器	1.名称：室外机 2.编号：KW-01 3.规格：功率:1.3kw,电压:220V,制冷量:3.5kw,制热量:5.1kw 4.安装形式：落地式	台	1			
11	030701003007	空调器	1.名称：室外机 2.编号：KW-02 3.规格：功率:6.4kw,电压:380V,制冷量:12.3kw,制热量:13.8kw 4.安装形式：落地式	台	2			
12	030701003008	空调器	1.名称:恒温恒湿空调机组 2.型号:KW-03 3.规格:功率:6.3kw,电压:380V,制冷量:12.3kw,制热量:13.8kw 4.安装形式: 5.质量: 6.隔振垫(器)、支架形式、材质:	台	4			
13	030701003009	空调器	1.名称:恒温恒湿空调机组 2.型号:KW-04 3.规格:功率:7kw,电压:380V,制冷量:14kw,制热量:16kw 4.安形式: 5.质量: 6.隔振垫(器)、支架形式、材质:	台	4			
14	030701003010	空调器	1.名称：室外机 2.编号：KW-05 3.规格：功率:2.95kw,电压:220V,制冷量:7.2kw,制热量:8.7kw 4.安装形式：落地式	台	4			
15	030701003011	空调器	1.名称：多联机室外机 2.编号：KW-06 3.规格：功率:10.3kw,电压:380V,制冷量:40kw,制热量:45kw 4.安装形式：落地式	台	1			
16	030701003012	空调器	1.名称：变频制冷外机 2.编号：KW-07 3.规格：功率:6.5kw,电压:380V,制冷量:12.1kw,制热量:13.5kw 4.安装形式：落地式	台	2			
17	030701004005	风机盘管	1.名称:换热风机 2.型号:380V/450W;制冷/热量:14KW;风量3200m3/h 3.规格: 4.安装形式: 5.减振器、支架形式、材质: 6.试压要求:	台	32			

0DB219CC-0208-41B5-9229-D18C5E9F191B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
18	030701003013	空调器	1.名称：12匹低温制热型风冷冷媒机组 2.编号：380V/9.6KW,26A;制冷/热量:30KW; 3.规格： 4.安装形式：落地式	组	16			
19	030702005001	塑料通风管道	1.名称:Φ350薄膜风管 2.形状:圆形 3.规格:Φ350，15CC 4.板材厚度:20丝 5.管件、法兰等附件及支架设计要求: 6.接口形式:	m	672			
20	031001004001	铜管	1.安装部位：无缝铜管 3.规格、压力等级：ϕ6.35	m	10.944			
21	031001004002	铜管	1.安装部位：无缝铜管 3.规格、压力等级：ϕ9.53	m	105.045			
22	031001004003	铜管	1.安装部位：无缝铜管 3.规格、压力等级：ϕ12.7	m	191.385			
23	031001004004	铜管	1.安装部位：无缝铜管 3.规格、压力等级：ϕ15.88	m	92.07			
24	031001004005	铜管	1.安装部位：无缝铜管 3.规格、压力等级：ϕ19.055	m	188.518			
25	031001004006	铜管	1.安装部位：无缝铜管 3.规格、压力等级：ϕ28.585	m	5.196			
26	031001006015	塑料管	1.安装部位:预埋PVC排水管 2.介质: 3.材质、规格:DN25 4.连接形式: 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	95.04			
27	031001006016	塑料管	1.安装部位:空调冷凝水 2.介质: 3.材质、规格:Φ25 4.连接形式: 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	48.81			
28	031001006017	塑料管	1.安装部位:空调冷凝水 2.介质: 3.材质、规格:Φ32 4.连接形式: 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	11.787			
29	031001006018	塑料管	1.安装部位:空调冷凝水 2.介质: 3.材质、规格:Φ40 4.连接形式: 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	48.81			
30	031001006019	塑料管	1.安装部位:空调冷凝水 2.介质: 3.材质、规格:Φ50 4.连接形式: 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	48.81			

0DB219CC-0208-4108-9229-D185E9F191B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
31	030703019001	柔性接口	1.名称:防火保温软接头 2.规格: 3.材质: 4.类型: 5.形式:	m2	1.54			
32	031208002001	管道绝热	1.绝热材料品种:橡塑保温管 2.绝热厚度:按图纸要求综合考虑 3.管道外径:ϕ57mm以内 4.软木品种:	m3	1.18			
33	030413001001	铁构件	1.名称:管道支架 2.材质:详见设计 3.规格:详见设计 4.除锈刷油：详见图纸	kg	100			
34	031002002001	设备支架	1.材质: 2.形式:	Kg	360			
	通风系统							
35	030701003014	全热回收新风换气机	1.名称:全新风空气处理机(含初、中、高效过滤,变频) 2.型号:功率:450w,电压:220V,风量:2000m3/h 3.规格: 4.安装形式:吊顶安装 5.质量: 6.隔振垫(器)、支架形式、材质:	台	2			
36	030701003015	全热回收新风换气机	1.名称:全热新风换气机(含初、中效过滤) 2.型号:功率:260w,电压:220V,风量:400m3/h 3.规格: 4.安装形式:吊顶安装 5.质量: 6.隔振垫(器)、支架形式、材质:	台	1			
37	030701003016	空调器	1.名称:高效净化处理机 2.型号:风量:600m3/h,功率:160w,电压:220V 3.规格: 4.安装形式: 5.质量: 6.隔振垫(器)、支架形式、材质:	台	13			
38	030701003017	空调器	1.名称:高效净化处理机 2.型号:风量:1200m3/h,功率:180w,电压:220V 3.规格: 4.安装形式: 5.质量: 6.隔振垫(器)、支架形式、材质:	台	6			
39	030701004006	风机盘管	1.名称:排风机PF-01 2.型号: 3.规格:功率:500w,电压:220V,风量:2000m3/h 4.安装形式: 5.减振器、支架形式、材质: 6.试压要求:	台	1			
40	030701004007	风机盘管	1.名称:管道式排风机PF-02 2.型号: 3.规格:功率:255w,电压:220V,风量:1600m3/h 4.安装形式: 5.减振器、支架形式、材质: 6.试压要求:	台	1			

0DB219CC-0209-41D5-929-D1865E9F191B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
41	030701004008	风机盘管	1.名称:管道式排风机PF-03 2.型号: 3.规格:功率:200w,电压:220V,风量:1000m3/h 4.安装形式: 5.减振器、支架形式、材质: 6.试压要求:	台	1			
42	030702001001	碳钢通风管道	1.名称:镀锌钢板风管 2.材质: 3.形状:圆形 4.规格: 直径 ≤320mm 5.板材厚度:0.5mm 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:法兰连接 7.接口形式:咬口	m2	47.943			
43	030702001002	碳钢通风管道	1.名称:镀锌钢板风管 2.材质: 3.形状:圆形 4.规格: 直径 ≤320mm 5.板材厚度:0.5mm 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:法兰连接 7.接口形式:咬口	m2	0.866			
44	030702001003	碳钢通风管道	1.名称:镀锌钢板风管 2.材质: 3.形状:矩形 4.规格:长边≤320 5.板材厚度:0.5mm 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:法兰连接 7.接口形式:咬口	m2	17.243			
45	030702001004	碳钢通风管道	1.名称:镀锌钢板风管 2.材质: 3.形状:矩形 4.规格:长边≤630 5.板材厚度:0.5mm 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:法兰连接 7.接口形式:咬口	m2	125.323			
46	030702001005	碳钢通风管道	1.名称:镀锌钢板风管 2.材质: 3.形状:矩形 4.规格:长边≤1000 5.板材厚度:0.5mm 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:法兰连接 7.接口形式:咬口	m2	127.567			
47	030108003001	轴流通风机	1.名称:内循环风机 2.型号:直径50cm 3.规格:AC380V/P=370W 4.质量: 5.材质: 6.减振底座形式、数量: 7.灌浆配合比: 8.单机试运转要求:	台	16			
48	030108003002	轴流通风机	1.名称:负压风机 2.型号: P=1.1KW,AC380V; 3.规格:1380*1380*400mm 4.质量: 5.材质: 6.减振底座形式、数量: 7.灌浆配合比: 8.单机试运转要求:	台	21			
49	030703021001	静压箱	1.名称:增压箱 2.规格:1100*600*400 3.形式: 4.材质: 5.支架形式、材质:	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
50	030108003003	轴流通风机	1.名称:加压风机 2.型号:2000m3/h 3.规格: 4.质量: 5.材质: 6.减振底座形式、数量: 7.灌浆配合比: 8.单机试运转要求:	台	2			
51	030703007001	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶风口 2.型号:200*200 3.规格: 4.质量: 5.类型: 6.形式:	个	2			
52	030703007002	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶风口 2.型号:250*250 3.规格: 4.质量: 5.类型: 6.形式:	个	1			
53	030703007003	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶风口 2.型号:550*550 3.规格: 4.质量: 5.类型: 6.形式:	个	4			
54	030703007004	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶风口 2.型号:600*300 3.规格: 4.质量: 5.类型: 6.形式:	个	8			
55	030703007005	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:铝合金风口 2.型号:250*250 3.规格: 4.质量: 5.类型: 6.形式:	个	1			
56	030703007006	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:铝合金风口 2.型号:300*200 3.规格: 4.质量: 5.类型: 6.形式:	个	1			
57	030703007007	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:可开式铝合金回风口 2.型号:400*400 3.规格: 4.质量: 5.类型: 6.形式:	个	14			
58	030703007008	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:可开式铝合金回风口 2.型号:400*600 3.规格: 4.质量: 5.类型: 6.形式:	个	8			
59	030703007009	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:可开式铝合金回风口 2.型号:600*500 3.规格: 4.质量: 5.类型: 6.形式:	个	2			
60	030703001001	碳钢阀门	1.名称:对开多叶调节风阀 2.型号、规格:100*100 3.其他:详见图纸 4.支架形式、材质:综合考虑	个	1			

0DB219CC-2020-41D8-9229-D18C5E9F191B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
61	030703001002	碳钢阀门	1.名称:对开多叶调节风阀 2.型号、规格:150*150 3.其他:详见图纸 4.支架形式、材质:综合考虑	个	2			
62	030703001003	碳钢阀门	1.名称:对开多叶调节风阀 2.型号、规格:200*200 3.其他:详见图纸 4.支架形式、材质:综合考虑	个	7			
63	030703001004	碳钢阀门	1.名称:对开多叶调节风阀 2.型号、规格:300*300 3.其他:详见图纸 4.支架形式、材质:综合考虑	个	1			
64	030703001005	碳钢阀门	1.名称:对开多叶调节风阀 2.型号、规格:315*315 3.其他:详见图纸 4.支架形式、材质:综合考虑	个	1			
65	030703001006	碳钢阀门	1.名称:电动对开多叶调节风阀 2.型号、规格:100*100 3.其他:详见图纸 4.支架形式、材质:综合考虑	个	1			
66	030703001007	碳钢阀门	1.名称:电动对开多叶调节风阀 2.型号、规格:300*150 3.其他:详见图纸 4.支架形式、材质:综合考虑	个	6			
67	030703001008	碳钢阀门	1.名称:电动对开多叶调节风阀 2.型号、规格:350*150 3.其他:详见图纸 4.支架形式、材质:综合考虑	个	2			
68	030703001009	碳钢阀门	1.名称:电动对开多叶调节风阀 2.型号、规格:400*200 3.其他:详见图纸 4.支架形式、材质:综合考虑	个	2			
69	030703001010	碳钢阀门	1.名称:电动对开多叶调节风阀 2.型号、规格:500*200 3.其他:详见图纸 4.支架形式、材质:综合考虑	个	1			
70	030703001011	碳钢阀门	1.名称:止回阀 2.型号: 3.规格:Φ315 4.质量: 5.类型: 6.支架形式、材质:	个	1			
71	030703019002	柔性接口	1.名称:软接头 2.规格: 3.材质: 4.类型: 5.形式:	m2	0.2			
72	03B004	壁挂式加湿器	1、规格：功率:400w,电压:220V,加湿量:6kg/h	台	6			
73	03B005	软水机	1、水处理量:0.5T/h	台	3			
74	030704001001	通风工程检测、调试	风管工程量:	系统	1			
	室外工程							
	室外挡墙及铺装							

0DB2100-0209-2019-9229-D1805E9F191B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1	010101002001	挖一般土方	1.土壤类别:综合，由投标人根据地勘报告决定报价。 2.挖土深度:详图纸 3.弃土运距:由投标人根据施工现场实际情况自行考虑，决定报价。	m3	150.92			
2	010103001004	回填方	1.密实度要求:满足设计和规范的要求。 2.填方材料品种:由投标人根据设计要求验方后方可填入，并符合相关工程的质量规范要求。 3.填方粒径要求:满足设计和规范的要求。 4.填方来源、运距:由投标人根据施工现场实际情况自行考虑，决定报价。	m3	89.99			
3	010103002003	余方弃置	1.废弃料品种:余土 2.运距:综合考虑	m3	60.93			
4	010501001005	垫层	1.混凝土种类:商砼; 2.混凝土强度等级:C15;	m3	11.77			
5	010501002001	带形基础	1.混凝土种类:商砼; 2.混凝土强度等级:C30;	m3	30.45			
6	010504004001	挡土墙	1.混凝土种类:商砼; 2.混凝土强度等级:C30;	m3	30.45			
7	010515001008	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ 10/HRB400 ϕ 8; 2.部位:综合考虑;	t	2.888			
8	010515001009	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ 12; 2.部位:综合考虑;	t	1.985			
9	010515001010	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ 20; 2.部位:综合考虑;	t	0.604			
10	01B021	风化砂	1.100-150mm风化砂; 2.素土夯实,压实系数≥0.95;	m3	31.8			
	室外装饰							
1	01B023	透水砖路面	1.50mm厚透水砖，粗沙扫缝，洒水封缝; 2.30mm厚1：3干硬性水泥砂浆; 3.60mm厚C15素混凝土; 4.素土夯实,压实系数≥0.95;	m2	162.589			
2	01B024	1000*100*20厚鲁灰花岗岩火烧面	1.结合层：30厚1：3干硬性水泥砂浆结合层; 2.面层:1000*100*20厚鲁灰花岗岩火烧面; 3.包含制作、安装等所有费用;	m2	26.968			
3	011201001006	墙面一般抹灰(室外挡墙)	1.15厚1:3水泥砂浆 2.纤维网格布一层;	m2	112.78			
4	011407001003	墙面喷刷涂料(室外挡墙)	1.基层类型:砼墙面; 2.喷刷涂料部位:室外挡墙; 3.腻子种类: 4.刮腻子要求: 5.涂料品种、喷刷遍数:真石漆;	m2	112.776			
	室外电气							

0DB2190C-0208-118-9229-D185E9F191B

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:幸福村物联网玻璃温室项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1	030411001010	配管	1.名称:室外管 2.材质:MPP 3.规格:DN200 5.接地要求：符合设计要求及验收规范 6.钢索材质、规格:	m	347.29			
2	030408001021	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号规格:YJV-4*240+1*120 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压等级(kv): 6.工作内容：电缆敷设	m	218.89			
3	030408001022	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号规格:YJV-4*300+1*150 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压等级(kv): 6.工作内容：电缆敷设	m	162.29			
4	030408006004	电力电缆头	1.名称:热缩电缆头 2.型号: 3.规格:240mm2 4.材质、类型: 5.安装部位: 6.电压等级(kV):	个	2			
5	030408006005	电力电缆头	1.名称:热缩电缆头 2.型号: 3.规格:300mm2 4.材质、类型: 5.安装部位: 6.电压等级(kV):	个	2			
	室外给排水、雨污水							
1	031001010001	承插水泥管	1.埋设深度:按设计 2.规格:钢筋混凝土过路保护管DN400 3.接口方式及材料:按设计 4.压力试验及吹、洗设计要求:按设计 5.警示带形式:按设计	m	13.96			
2	031001006020	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:给水 3.材质、规格:PEΦ110 4.连接形式:热熔 5.阻火圈设计要求:按设计 6.压力试验及吹、洗设计要求:按设计 7.警示带形式:按设计	m	110.98			
3	031001007001	复合管	1.安装部位:室外雨水 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE DN200 4.连接形式: 5.压力试验及吹、洗设计要求: 6.警示带形式:	m	87.82			
4	031001006021	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:污水 3.材质、规格:PE DN300 4.连接形式:热熔 5.阻火圈设计要求:按设计 6.压力试验及吹、洗设计要求:按设计 7.警示带形式:按设计	m	154.86			
	室外管网土方及管井							
1	010101003002	挖沟槽土方	1.土壤类别:普通土 2.挖土深度:综合考虑 3.弃土运距:综合考虑	m3	450.7			

0DB219CC-0208-4DB2-9229-D18C5E9F191B

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:幸福村物联网玻璃温室项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2	010501001006	垫层	1.混凝土种类:根据设计要求 2.混凝土强度等级:C15 3.其他:根据设计要求	m3	0.3			
3	010103001005	回填方	1.密实度要求: 2.填方材料品种:原土回填 3.填方粒径要求: 4.填方来源、运距:5km	m3	353.55			
4	010103001006	回填方	1.密实度要求: 2.填方材料品种:中粗砂回填 3.填方粒径要求: 4.填方来源、运距:5km	m3	5.51			
5	010401011001	阀门井	1.井截面、深度:ϕ1000，井深1.6m 2.砖品种、规格、强度等级:详见图集S502-15 3.垫层材料种类、厚度:详见图集S502-15 4.底板厚度:详见图集S502-15 5.井盖安装:详见图集S502-15 6.混凝土强度等级:详见图集S502-15 7.砂浆强度等级:详见图集S502-15 8.防潮层材料种类详见图集S502-15	座	2			
6	010401011002	水表井	1.井截面、深度:ϕ1000，井深1.6m 2.砖品种、规格、强度等级:详见图集S502-15 3.垫层材料种类、厚度:详见图集S502-15 4.底板厚度:详见图集S502-15 5.井盖安装:详见图集S502-15 6.混凝土强度等级:详见图集S502-15 7.砂浆强度等级:详见图集S502-15 8.防潮层材料种类详见图集S502-15	座	1			
7	010401011003	雨水井	1.井截面、深度:ϕ700 2.塑料检查井 3.其他：符合设计要求，满足甲方使用需求	座	5			
8	010401011004	污水检查井	1.井截面、深度:ϕ700，井深1.0m 2.砖品种、规格、强度等级:详见图集S502-15 3.垫层材料种类、厚度:详见图集S502-15 4.底板厚度:详见图集S502-15 5.井盖安装:详见图集S502-15 6.混凝土强度等级:详见图集S502-15 7.砂浆强度等级:详见图集S502-15 8.防潮层材料种类详见图集S502-15	座	8			
9	030413005001	人(手)孔砌筑	1.名称:电力井（2000*1700*1900） 2.含井盖 3.具体规格型号详见图纸施工说明	个	7			
10	010103002004	余方弃置	1.废弃料品种: 2.运距:5km	m3	91.34			
	设备设施暂估							
	设备设施暂估							
合计								

0DB219CC-0208-4D-9229-D18C5E9F191B

措施项目清单计价汇总表

工程名称:幸福村物联网玻璃温室项目 **第1页 共1页**

序号	项目名称	金额（元）
	玻璃温室工程	
	土建和钢结构	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	水池和排水沟	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	电气	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	给排水	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	组培室自控系统	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	通风空调工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	室外工程	
	室外挡墙及铺装	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	室外装饰	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	室外电气	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	室外给排水、雨污水	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	室外管网土方及管井	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	设备设施暂估	
	设备设施暂估	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	

0DB2190-0208-41D8-9229-D18C5E9F191B

总价措施项目清单与计价表

工程名称:幸福村物联网玻璃温室项目 **第1页 共2页**

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
	玻璃温室工程				
	土建和钢结构				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	水池和排水沟				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	装饰工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	电气				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	给排水				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	组培室自控系统				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	通风空调工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	室外工程				
	室外挡墙及铺装				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				

0DB2C3C2-0208-41D8-9229-D18C5E9F191B

总价措施项目清单与计价表

工程名称:幸福村物联网玻璃温室项目 **第2页 共2页**

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
6	已完工程及设备保护费				
	室外装饰				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	室外电气				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	室外给排水、雨污水				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	室外管网土方及管井				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	设备设施暂估				
	设备设施暂估				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
合计					

0DB219CC-0208-41D8-929-D18C5E9F191B

单价措施项目清单与计价表

工程名称:幸福村物联网玻璃温室项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	玻璃温室工程							
	土建和钢结构							
1	011701001001	综合脚手架	1.建筑结构形式: 2.檐口高度:	m2	0			
2	011701002001	外脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	553.75			
3	011701003001	里脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	331.17			
4	011701004001	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			
5	011701005001	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			
6	011701006001	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
7	011701007001	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m2	0			
8	011701008001	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			
9	011703001001	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	t	50.08			
10	011702001001	基础	基础类型:垫层	m2	84.05			
11	011702001002	基础	基础类型:基础	m2	251.52			
12	011702002001	矩形柱		m2	419.53			
13	011702003001	构造柱		m2	0			
14	011702004001	异形柱	柱截面形状:	m2	0			
15	011702005001	基础梁	梁截面形状:	m2	30.72			
16	011702006001	矩形梁	支撑高度:	m2	0			
17	011702007001	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
18	011702008001	圈梁		m2	74.08			
19	011702009001	过梁		m2	0			
20	011702010001	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
21	011702011001	直形墙		m2	0			
22	011702012001	弧形墙		m2	0			
23	011702013001	短肢剪力墙、电梯井壁		m2	0			
24	011702014001	有梁板	支撑高度:	m2	0			
25	011702015001	无梁板	支撑高度:	m2	0			
26	011702016001	平板	支撑高度:	m2	0			
27	011702017001	拱板	支撑高度:	m2	0			
28	011702018001	薄壳板	支撑高度:	m2	0			
29	011702019001	空心板	支撑高度:	m2	0			
30	011702020001	其它板	支撑高度:	m2	0			
31	011702021001	栏板		m2	0			
32	011702022001	天沟、檐沟	构件类型:	m2	0			
33	011702023001	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	0			

0DB1D0C0-0208-41D8-9229-D18C5E9F191B

单价措施项目清单与计价表

工程名称:幸福村物联网玻璃温室项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
34	011702024001	楼梯	类型:	m2	0			
35	011702025001	其它现浇构件	构件类型:压顶;	m2	30.39			
36	011702026001	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m2	0			
37	011702027001	台阶	台阶踏步宽:	m2	0			
38	011702028001	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			
39	011702029001	散水		m2	0			
40	011702030001	后浇带	后浇带部位:	m2	0			
41	011702031001	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			
42	011702032001	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m2	0			
43	011705001001	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	1			
44	011706001001	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
45	011706002001	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
46	011704001001	超高施工增加（措施费部分）	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m，多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
47	01B017	智慧工地费用（仅计取税金）		元	0			
	水池和排水沟							
1	011701001002	综合脚手架	1.建筑结构形式: 2.檐口高度:	m2	0			
2	011701002002	外脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
3	011701003002	里脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
4	011701004002	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			
5	011701005002	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			
6	011701006002	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
7	011701007002	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m2	0			
8	011701008002	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			
9	011703001002	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m2/天	0			
10	011702001003	基础	基础类型:水池基础	m2	7.64			
11	011702001004	基础	基础类型:排水沟垫层;	m2	49.72			
12	011702002002	矩形柱		m2	0			
13	011702003002	构造柱		m2	0			

0DB19C-020001-1D8-9229-D18C5E9F191B

单价措施项目清单与计价表

工程名称:幸福村物联网玻璃温室项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
14	011702004002	异形柱	柱截面形状:	m2	0			
15	011702005002	基础梁	梁截面形状:	m2	0			
16	011702006002	矩形梁	支撑高度:	m2	0			
17	011702007002	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
18	011702008002	圈梁		m2	0			
19	011702009002	过梁		m2	0			
20	011702010002	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
21	011702011002	直形墙		m2	0			
22	011702012002	弧形墙		m2	0			
23	011702013002	短肢剪力墙、电梯井壁		m2	0			
24	011702014002	有梁板	支撑高度:	m2	0			
25	011702015002	无梁板	支撑高度:	m2	0			
26	011702016002	平板	支撑高度:	m2	14.03			
27	011702017002	拱板	支撑高度:	m2	0			
28	011702018002	薄壳板	支撑高度:	m2	0			
29	011702019002	空心板	支撑高度:	m2	0			
30	011702020002	其它板	支撑高度:	m2	0			
31	011702021002	栏板		m2	0			
32	011702022002	天沟、檐沟	构件类型:	m2	0			
33	011702023002	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	0			
34	011702024002	楼梯	类型:	m2	0			
35	011702025002	其它现浇构件	构件类型:	m3	5.97			
36	011702026002	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m2	0			
37	011702027002	台阶	台阶踏步宽:	m2	0			
38	011702028002	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			
39	011702029002	散水		m2	0			
40	011702030002	后浇带	后浇带部位:	m2	0			
41	011702031002	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			
42	011702032002	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m2	0			
43	011705001002	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
44	011706001002	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
45	011706002002	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
46	011704001002	超高施工增加（措施费部分）	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m，多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
47	01B018	智慧工地费用（仅计取税金）		元	0			
	装饰工程							
1	011701001003	综合脚手架	1.建筑结构形式: 2.檐口高度:	m2	0			

0DB2190C-0208-1D8-5929-D18C5F9F191B

单价措施项目清单与计价表

工程名称:幸福村物联网玻璃温室项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2	011701002003	外脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
3	011701003003	里脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
4	011701004003	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			
5	011701005003	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			
6	011701006003	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
7	011701007003	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m2	0			
8	011701008003	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			
9	011702001005	基础	基础类型:	m2	0			
10	011702002003	矩形柱		m2	0			
11	011702003003	构造柱		m2	0			
12	011702004003	异形柱	柱截面形状:	m2	0			
13	011702005003	基础梁	梁截面形状:	m2	0			
14	011702006003	矩形梁	支撑高度:	m2	0			
15	011702007003	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
16	011702008003	圈梁		m2	0			
17	011702009003	过梁		m2	0			
18	011702010003	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
19	011702011003	直形墙		m2	0			
20	011702012003	弧形墙		m2	0			
21	011702013003	短肢剪力墙、电梯井壁		m2	0			
22	011702014003	有梁板	支撑高度:	m2	0			
23	011702015003	无梁板	支撑高度:	m2	0			
24	011702016003	平板	支撑高度:	m2	0			
25	011702017003	拱板	支撑高度:	m2	0			
26	011702018003	薄壳板	支撑高度:	m2	0			
27	011702019003	空心板	支撑高度:	m2	0			
28	011702020003	其它板	支撑高度:	m2	0			
29	011702021003	栏板		m2	0			
30	011702022003	天沟、檐沟	构件类型:	m2	0			
31	011702023003	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	0			
32	011702024003	楼梯	类型:	m2	0			
33	011702025003	其它现浇构件	构件类型:	m2	0			
34	011702026003	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m2	0			
35	011702027003	台阶	台阶踏步宽:	m2	0			
36	011702028003	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			
37	011702029003	散水		m2	0			
38	011702030003	后浇带	后浇带部位:	m2	0			

0DB1C6C0-2C9F-41D8-9929-D18C5E9F191B

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
39	011702031003	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			
40	011702032003	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m2	0			
41	011703001003	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m2/天	0			
42	011704001003	超高施工增加（措施费部分）	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m，多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
43	011705001003	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
44	011706001003	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
45	011706002003	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
46	01B020	智慧工地费用（仅计取税金）		元	0			
	电气							
1	031301001001	吊装加固		项	0			
2	031301002001	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003001	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004001	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005001	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006001	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007001	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008001	防护棚制作安装折除		项	0			
9	031301009001	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010001	安装与生产同时进行施工增加		项	0			
11	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			
12	031301012001	工程系统检测、检验		项	0			
13	031301013001	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014001	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015001	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016001	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017001	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018001	其他措施		项	0			
19	031302003001	非夜间施工增加		项	0			

0DB2196C-0218-41D8-9229-D185E9F191B

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
20	031302007001	高层施工增加		项	1			
	给排水							
1	031301001002	吊装加固		项	0			
2	031301002002	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003002	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004002	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005002	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006002	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007002	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008002	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009002	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010002	安装与生产同时进行施工增加		项	0			
11	031301011002	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			
12	031301012002	工程系统检测、检验		项	0			
13	031301013002	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014002	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015002	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016002	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017002	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018002	其他措施		项	0			
19	031302003002	非夜间施工增加		项	0			
20	031302007002	高层施工增加		项	1			
	组培室自控系统							
1	031301001003	吊装加固		项	0			
2	031301002003	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003003	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004003	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005003	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006003	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007003	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008003	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009003	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010003	安装与生产同时进行施工增加		项	0			
11	031301011003	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			

0DB2190C-1908-4AD8-9229-D18C5E9F191B

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
12	031301012003	工程系统检测、检验		项	0			
13	031301013003	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014003	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015003	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016003	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017003	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018003	其他措施		项	0			
19	031302003003	非夜间施工增加		项	0			
20	031302007003	高层施工增加		项	1			
	通风空调工程							
1	031301001004	吊装加固		项	0			
2	031301002004	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003004	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004004	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005004	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006004	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007004	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008004	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009004	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010004	安装与生产同时进行施工增加		项	0			
11	031301011004	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			
12	031301012004	工程系统检测、检验		项	0			
13	031301013004	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014004	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015004	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016004	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017004	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018004	其他措施		项	0			
19	031302003004	非夜间施工增加		项	0			
20	031302007004	高层施工增加		项	1			
	室外工程							
	室外挡墙及铺装							

0DB2-CC0218-A1D8-9229-D18C5E9F191B

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1	011701001004	综合脚手架	1.建筑结构形式: 2.檐口高度:	m2	0			
2	011701002004	外脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	121.8			
3	011701003004	里脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
4	011701004004	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			
5	011701005004	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			
6	011701006004	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
7	011701007004	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m2	0			
8	011701008004	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			
9	011703001004	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m2/天	0			
10	011702001006	基础	基础类型:垫层	m2	16.53			
11	011702001007	基础	基础类型:条形基础	m2	48.72			
12	011702002004	矩形柱		m2	0			
13	011702003004	构造柱		m2	0			
14	011702004004	异形柱	柱截面形状:	m2	0			
15	011702005004	基础梁	梁截面形状:	m2	0			
16	011702006004	矩形梁	支撑高度:	m2	0			
17	011702007004	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
18	011702008004	圈梁		m2	0			
19	011702009004	过梁		m2	0			
20	011702010004	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
21	011702011004	直形墙		m2	244.35			
22	011702012004	弧形墙		m2	0			
23	011702013004	短肢剪力墙、电梯井壁		m2	0			
24	011702014004	有梁板	支撑高度:	m2	0			
25	011702015004	无梁板	支撑高度:	m2	0			
26	011702016004	平板	支撑高度:	m2	0			
27	011702017004	拱板	支撑高度:	m2	0			
28	011702018004	薄壳板	支撑高度:	m2	0			
29	011702019004	空心板	支撑高度:	m2	0			
30	011702020004	其它板	支撑高度:	m2	0			
31	011702021004	栏板		m2	0			
32	011702022004	天沟、檐沟	构件类型:	m2	0			
33	011702023004	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	0			
34	011702024004	楼梯	类型:	m2	0			
35	011702025004	其它现浇构件	构件类型:	m2	0			

0DB2A0C0-0208-41D8-9229-D18C5E9F191B

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
36	011702026004	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m2	0			
37	011702027004	台阶	台阶踏步宽:	m2	0			
38	011702028004	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			
39	011702029004	散水		m2	0			
40	011702030004	后浇带	后浇带部位:	m2	0			
41	011702031004	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			
42	011702032004	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m2	0			
43	011705001004	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
44	011706001004	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
45	011706002004	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
46	011704001004	超高施工增加（措施费部分）	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m，多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
47	01B022	智慧工地费用（仅计取税金）		元	0			
	室外装饰							
1	011701001005	综合脚手架	1.建筑结构形式: 2.檐口高度:	m2	0			
2	011701002005	外脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
3	011701003005	里脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
4	011701004005	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			
5	011701005005	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			
6	011701006005	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
7	011701007005	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m2	0			
8	011701008005	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			
9	011702001008	基础	基础类型:	m2	0			
10	011702002005	矩形柱		m2	0			
11	011702003005	构造柱		m2	0			
12	011702004005	异形柱	柱截面形状:	m2	0			
13	011702005005	基础梁	梁截面形状:	m2	0			
14	011702006005	矩形梁	支撑高度:	m2	0			
15	011702007005	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
16	011702008005	圈梁		m2	0			
17	011702009005	过梁		m2	0			

0DE2A9C1-1205-4ED8-9229-D18C5E9F191B

单价措施项目清单与计价表

工程名称:幸福村物联网玻璃温室项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
18	011702010005	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
19	011702011005	直形墙		m2	0			
20	011702012005	弧形墙		m2	0			
21	011702013005	短肢剪力墙、电梯井壁		m2	0			
22	011702014005	有梁板	支撑高度:	m2	0			
23	011702015005	无梁板	支撑高度:	m2	0			
24	011702016005	平板	支撑高度:	m2	0			
25	011702017005	拱板	支撑高度:	m2	0			
26	011702018005	薄壳板	支撑高度:	m2	0			
27	011702019005	空心板	支撑高度:	m2	0			
28	011702020005	其它板	支撑高度:	m2	0			
29	011702021005	栏板		m2	0			
30	011702022005	天沟、檐沟	构件类型:	m2	0			
31	011702023005	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	0			
32	011702024005	楼梯	类型:	m2	0			
33	011702025005	其它现浇构件	构件类型:	m2	0			
34	011702026005	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m2	0			
35	011702027005	台阶	台阶踏步宽:	m2	0			
36	011702028005	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			
37	011702029005	散水		m2	0			
38	011702030005	后浇带	后浇带部位:	m2	0			
39	011702031005	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			
40	011702032005	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m2	0			
41	011703001005	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m2/天	0			
42	011704001005	超高施工增加（措施费部分）	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m，多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
43	011705001005	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
44	011706001005	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
45	011706002005	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
46	01B025	智慧工地费用（仅计取税金）		元	0			
	室外电气							
1	031301001005	吊装加固		项	0			
2	031301002005	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003005	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004005	顶升、提升装置		项	0			

0DB1C0C_20250108_5929_D19CEF9F191B

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5	031301005005	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006005	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007005	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008005	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009005	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010005	安装与生产同时进行施工增加		项	0			
11	031301011005	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			
12	031301012005	工程系统检测、检验		项	0			
13	031301013005	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014005	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015005	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016005	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017005	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018005	其他措施		项	0			
19	031302003005	非夜间施工增加		项	0			
20	031302007005	高层施工增加		项	1			
	室外给排水、雨污水							
1	031301001006	吊装加固		项	0			
2	031301002006	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003006	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004006	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005006	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006006	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007006	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008006	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009006	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010006	安装与生产同时进行施工增加		项	0			
11	031301011006	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			
12	031301012006	工程系统检测、检验		项	0			
13	031301013006	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014006	焦炉烘炉、热态工程		项	0			

0DB21C0C-0208-A1D8-9229-D18C5E9F191B

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
15	031301015006	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016006	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017006	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018006	其他措施		项	0			
19	031302003006	非夜间施工增加		项	0			
20	031302007006	高层施工增加		项	1			
	室外管网土方及管井							
1	011701001006	综合脚手架	1.建筑结构形式: 2.檐口高度:	m2	0			
2	011701002006	外脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
3	011701003006	里脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
4	011701004006	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			
5	011701005006	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			
6	011701006006	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
7	011701007006	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m2	0			
8	011701008006	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			
9	011703001006	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m2/天	0			
10	011702001009	基础	基础类型:	m2	0			
11	011702002006	矩形柱		m2	0			
12	011702003006	构造柱		m2	0			
13	011702004006	异形柱	柱截面形状:	m2	0			
14	011702005006	基础梁	梁截面形状:	m2	0			
15	011702006006	矩形梁	支撑高度:	m2	0			
16	011702007006	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
17	011702008006	圈梁		m2	0			
18	011702009006	过梁		m2	0			
19	011702010006	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
20	011702011006	直形墙		m2	0			
21	011702012006	弧形墙		m2	0			
22	011702013006	短肢剪力墙、电梯井壁		m2	0			
23	011702014006	有梁板	支撑高度:	m2	0			
24	011702015006	无梁板	支撑高度:	m2	0			
25	011702016006	平板	支撑高度:	m2	0			
26	011702017006	拱板	支撑高度:	m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:幸福村物联网玻璃温室项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
27	011702018006	薄壳板	支撑高度:	m2	0			
28	011702019006	空心板	支撑高度:	m2	0			
29	011702020006	其它板	支撑高度:	m2	0			
30	011702021006	栏板		m2	0			
31	011702022006	天沟、檐沟	构件类型:	m2	0			
32	011702023006	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	0			
33	011702024006	楼梯	类型:	m2	0			
34	011702025006	其它现浇构件	构件类型:	m2	0			
35	011702026006	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m2	0			
36	011702027006	台阶	台阶踏步宽:	m2	0			
37	011702028006	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			
38	011702029006	散水		m2	0			
39	011702030006	后浇带	后浇带部位:	m2	0			
40	011702031006	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			
41	011702032006	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m2	0			
42	011705001006	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
43	011706001006	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
44	011706002006	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
45	011704001006	超高施工增加（措施费部分）	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m，多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
46	01B026	智慧工地费用（仅计取税金）		元	0			
	设备设施暂估							
	设备设施暂估							
1	011701001007	综合脚手架	1.建筑结构形式: 2.檐口高度:	m2	0			
2	011701002007	外脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
3	011701003007	里脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
4	011701004007	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			
5	011701005007	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			
6	011701006007	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
7	011701007007	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m2	0			
8	011701008007	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			

0DB21900-0208-4100-9229-D19C5F0F191B

单价措施项目清单与计价表

工程名称:幸福村物联网玻璃温室项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
9	011703001007	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m2/天	0			
10	011702001010	基础	基础类型:	m2	0			
11	011702002007	矩形柱		m2	0			
12	011702003007	构造柱		m2	0			
13	011702004007	异形柱	柱截面形状:	m2	0			
14	011702005007	基础梁	梁截面形状:	m2	0			
15	011702006007	矩形梁	支撑高度:	m2	0			
16	011702007007	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
17	011702008007	圈梁		m2	0			
18	011702009007	过梁		m2	0			
19	011702010007	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
20	011702011007	直形墙		m2	0			
21	011702012007	弧形墙		m2	0			
22	011702013007	短肢剪力墙、电梯井壁		m2	0			
23	011702014007	有梁板	支撑高度:	m2	0			
24	011702015007	无梁板	支撑高度:	m2	0			
25	011702016007	平板	支撑高度:	m2	0			
26	011702017007	拱板	支撑高度:	m2	0			
27	011702018007	薄壳板	支撑高度:	m2	0			
28	011702019007	空心板	支撑高度:	m2	0			
29	011702020007	其它板	支撑高度:	m2	0			
30	011702021007	栏板		m2	0			
31	011702022007	天沟、檐沟	构件类型:	m2	0			
32	011702023007	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	0			
33	011702024007	楼梯	类型:	m2	0			
34	011702025007	其它现浇构件	构件类型:	m2	0			
35	011702026007	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m2	0			
36	011702027007	台阶	台阶踏步宽:	m2	0			
37	011702028007	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			
38	011702029007	散水		m2	0			
39	011702030007	后浇带	后浇带部位:	m2	0			
40	011702031007	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			
41	011702032007	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m2	0			
42	011705001007	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
43	011706001007	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
44	011706002007	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			

0DB2190C-0208-41D8-8220-D18C5E9F191B

单价措施项目清单与计价表

工程名称:幸福村物联网玻璃温室项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
45	011704001007	超高施工增加（措施费部分）	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m，多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
46	01B027	智慧工地费用（仅计取税金）		元	0			
合计								

0DB219CC-0208-41D8-9229-D18C5E9F191B

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:幸福村物联网玻璃温室项目 **第1页 共3页**

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
	玻璃温室工程			
	土建和钢结构			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	水池和排水沟			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	装饰工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	电气			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	给排水			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	组培室自控系统			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:幸福村物联网玻璃温室项目 **第2页 共3页**

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	通风空调工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	室外工程			
	室外挡墙及铺装			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	室外装饰			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	室外电气			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	室外给排水、雨污水			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		

0DB1CC-0208-4108-9229-F18C5F0F191B

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:幸福村物联网玻璃温室项目

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	室外管网土方及管井			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	设备设施暂估			
	设备设施暂估			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项	1250000.00	详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		1250000.00	

0DB219CC-0208-41D8-9229-DEC5EF191B

暂列金额明细表

工程名称:幸福村物联网玻璃温室项目 **第1页 共1页**

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	玻璃温室工程			
	土建和钢结构			
1	暂列金额	项		
	合计			
	水池和排水沟			
1	暂列金额	项		
	合计			
	装饰工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	电气			
1	暂列金额	项		
	合计			
	给排水			
1	暂列金额	项		
	合计			
	组培室自控系统			
1	暂列金额	项		
	合计			
	通风空调工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	室外工程			
	室外挡墙及铺装			
1	暂列金额	项		
	合计			
	室外装饰			
1	暂列金额	项		
	合计			
	室外电气			
1	暂列金额	项		
	合计			
	室外给排水、雨污水			
1	暂列金额	项		
	合计			
	室外管网土方及管井			
1	暂列金额	项		
	合计			
	设备设施暂估			
	设备设施暂估			
1	暂列金额	项		
	合计			

0DB2190C-0208-41D8-929-D18C5E9F191B

材料暂估价一览表

工程名称:幸福村物联网玻璃温室项目

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	备注
	玻璃温室工程					
	土建和钢结构					
	水池和排水沟					
	装饰工程					
	电气					
1	ZG0001	可移动喷灌机	套		27500.00	
2	ZG0002	水肥一体机	台		10000.00	
	给排水					
1	ZG0003	反渗透水处理设备	个		27600.00	
	组培室自控系统					
1	ZG0004	PLC控制器	套		6000.00	
2	ZG0005	人机界面HMI	套		900.00	
	通风空调工程					
	室外工程					
	室外挡墙及铺装					
	室外装饰					
	室外电气					
	室外给排水、雨污水					
	室外管网土方及管井					
	设备设施暂估					
	设备设施暂估					

0DB219CC-0208-41D8-9229-D18C52F191B

工程设备暂估价一览表

工程名称:幸福村物联网玻璃温室项目 **第1页 共1页**

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	备注
	玻璃温室工程					
	土建和钢结构					
	水池和排水沟					
	装饰工程					
	电气					
	给排水					
	组培室自控系统					
	通风空调工程					
	室外工程					
	室外挡墙及铺装					
	室外装饰					
	室外电气					
	室外给排水、雨污水					
	室外管网土方及管井					
	设备设施暂估					
	设备设施暂估					

0DB219CC-0208-41D8-9229-D18C5E9F191B

专业工程暂估价表

工程名称:幸福村物联网玻璃温室项目

序号	工程名称	工程内容	金额（元）	备注
	玻璃温室工程			
	土建和钢结构			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	水池和排水沟			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	装饰工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	电气			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	给排水			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	组培室自控系统			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	通风空调工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	室外工程			
	室外挡墙及铺装			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	室外装饰			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	室外电气			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	室外给排水、雨污水			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	室外管网土方及管井			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			

0DB2CC-0108-41D8-9229-D18C5E9F191B

专业工程暂估价表

工程名称:幸福村物联网玻璃温室项目

序号	工程名称	工程内容	金额（元）	备注
	合计			
	设备设施暂估			
	设备设施暂估			
1	承包人分包的专业工程暂估价	设备设施、电视		
	合计			

0DB219CC-0208-41D8-9229-D18C5E9F191B

特殊项目暂估价表

工程名称:幸福村物联网玻璃温室项目 **第1页 共1页**

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额（元）	备注
	玻璃温室工程					
	土建和钢结构					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	水池和排水沟					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	电气					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	给排水					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	组培室自控系统					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	通风空调工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	室外工程					
	室外挡墙及铺装					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	室外装饰					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	室外电气					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	室外给排水、雨污水					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	室外管网土方及管井					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	设备设施暂估					
	设备设施暂估					
1	特殊项目暂估价	设备设施	项	1	1250000.00	
	合计				1250000.00	

0DB2190C-0208-41D8-929-D18C5E9F191B

计日工表

工程名称:幸福村物联网玻璃温室项目

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	玻璃温室工程				
	土建和钢结构				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	水池和排水沟				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	电气				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	给排水				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				

0DB19CC-0208-4DB8-929D-18C5E9F191B

计日工表

工程名称:幸福村物联网玻璃温室项目 **第2页 共3页**

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	组培室自控系统				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	通风空调工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	室外工程				
	室外挡墙及铺装				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	室外装饰				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				

0DB19CC-0208-41D8-929-D185E9F191B

计日工表

工程名称:幸福村物联网玻璃温室项目

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	室外电气				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	室外给排水、雨污水				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	室外管网土方及管井				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	设备设施暂估				
	设备设施暂估				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					

0DB219CC-0208-41D8-929D-18C5E9F191B

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:幸福村物联网玻璃温室项目

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
	玻璃温室工程			
	土建和钢结构			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	水池和排水沟			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	装饰工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	电气			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	给排水			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	组培室自控系统			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	通风空调工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	室外工程			
	室外挡墙及铺装			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	室外装饰			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	室外电气			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	室外给排水、雨污水			
1	总承包服务费			

0DB2CC-0208-41D8-929-D18C5E9F191B

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:幸福村物联网玻璃温室项目

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	室外管网土方及管井			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	设备设施暂估			
	设备设施暂估			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			

0DB219CC-0208-41D8-9229-D18C5E9F191B

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:幸福村物联网玻璃温室项目

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
	玻璃温室工程			
	土建和钢结构			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	水池和排水沟			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	装饰工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	电气			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	

0DB210C-0208-41D8-9229-D18C5E9F191B

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:幸福村物联网玻璃温室项目

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	给排水			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	组培室自控系统			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	通风空调工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	室外工程			
	室外挡墙及铺装			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	

0DB210C-0208-41D8-9229-D19C5E9F191B

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:幸福村物联网玻璃温室项目

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	室外装饰			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	室外电气			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	室外给排水、雨污水			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	室外管网土方及管井			
1	规费			

0DB1C0C2-0208-41D8-9229-D1C5E9F191B

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:幸福村物联网玻璃温室项目

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	设备设施暂估			
	设备设施暂估			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			

0DB219CC-0208-41D8-9229-D18C5E9F191B