

胶州市电梯物联网智慧监管 服务平台项目

公开招标文件

招 标 人：青岛金胶州盈信资产管理有限公司（公章）

代理机构：青岛正明建设项目管理有限公司（公章）

项目编号：JZZFCG20230019

日 期：2023 年 01 月

目 录

第一章	招标公告	3
第二章	投标人须知	5
第三章	投标人应当提交的资格证明文件	17
第四章	招标需求	18
第五章	评标方法	27
第六章	开标、资格审查、评标、定标	30
第七章	纪律要求	40
第八章	签订合同、合同主要条款	41
第九章	投标文件格式	47

第一章 招标公告

一、项目基本情况

项目编号：JZZFCG20230019

项目名称：胶州市电梯物联网智慧监管服务平台项目

预算金额与最高限价(如有)：本项目预算金额为 28646864 元，其中：第 1 包 28646864 元。本项目最高限价为 28646864 元，其中：第 1 包 28646864 元。

招标需求：详见招标文件第四章。

合同履行期限：详见采购文件

二、申请人的资格要求

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；
2. 招标公告发布之日前三年内无行贿犯罪等重大违法记录；
3. 通过“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）、信用山东（www.creditsd.gov.cn）及信用青岛（credit.qingdao.gov.cn）查询，未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人、政府采购严重违法失信行为记录等名单的；
4. 本项目接受联合体投标。

三、获取招标文件

投标人开标时间前在全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（<http://ggzy.qingdao.gov.cn>）本项目招标公告页面免费下载电子招标文件。

四、提交投标文件截止时间、开标时间和地点

提交投标文件截止时间、开标时间：2023-02-08 09:30（北京时间）

开标地点：胶州市行政审批服务局公共资源交易中心（胶州市行政服务中心西楼附楼二楼）第二开标室。

五、公告期限

自本公告发布之日起5日。

六、其他补充事宜

1. 公告媒介：本项目招标公告在全国公共资源交易平台（山东省·青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（<http://ggzy.qingdao.gov.cn>）、中国招标投标公共服

务平台 (<http://www.cebpubservice.com>) 及胶州市公共资源交易网

(<http://ggzy.jiaozhou.gov.cn>) 上发布。

2. 投标文件提交方式：投标人应当在提交投标文件截止时间前，通过【青岛市公共资源投标文件制作工具】上传投标文件。

3. 支持网上远程开标，投标人无需到现场参加开标会。

七、对本次招标提出询问，请按以下方式联系

1. 招标人信息

名 称：青岛金胶州盈信资产管理有限公司

地 址：山东省青岛市胶州市经济技术开发区

联系人：陈雪菲

联系方式：0532-82280115

2. 招标代理机构信息（如有）

名 称：青岛正明建设项目管理有限公司

地 址：胶州市福州南路 28 号

联系方式：15589892623

3. 项目联系方式

项目联系人：隋晓龙

电 话：15589892623

如有询问，请在全国公共资源交易平台（山东省·青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统 (<http://ggzy.qingdao.gov.cn>) 本项目招标公告页面在线提交。询问及答复的内容在上述公告页面查看。

第二章 投标人须知

一、投标人须知前附表

序号	条款名称	编列内容
1	招标人	青岛金胶州盈信资产管理有限公司
2	招标代理机构	青岛正明建设项目管理有限公司
3	项目名称	胶州市电梯物联网智慧监管服务平台项目
4	分包及中标规定	本项目不分包。
5	是否接受联合体投标	<input type="checkbox"/> 不接受 <input checked="" type="checkbox"/> 接受
6	投标有效期	自投标截止之日起 <u>60</u> 个日历天。
7	踏勘现场	<input checked="" type="checkbox"/> 不组织，自行踏勘 <input type="checkbox"/> 组织
8	投标保证金	<input checked="" type="checkbox"/> 不需要交纳 <input type="checkbox"/> 需要交纳
9	履约保证金	<input checked="" type="checkbox"/> 不需要交纳 <input type="checkbox"/> 需要交纳
10	招标代理服务费支付	<input type="checkbox"/> 无需支付 <input checked="" type="checkbox"/> 招标人支付 <input type="checkbox"/> 中标人支付 代理费：_____
11	构成招标文件的其他材料	
12	招标文件的澄清和修改	招标文件的澄清和修改内容详见全国公共资源交易平台（山东省·青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（ http://ggzy.qingdao.gov.cn ）本项目招标公告页面，投标人应密切关注上述公告页面的最新澄清信息。澄清和修改一经发布，视为投标人已收到。
13	投标截止时间	详见招标公告。
14	是否允许递交备选投标方案	<input checked="" type="checkbox"/> 不允许 <input type="checkbox"/> 允许
15	投标报价的范围	含税全包价。
16	投标报价的次数	本次投标报价为一次不得更改报价，投标人只有一次报价的机会。投标报价（即开标报价）不得有选择性报价和附有条件的报价，且不得高于预算金额或最高限价。
17	确定核心产品	属于单一产品采购项目 <input checked="" type="checkbox"/> 属于非单一产品采购项目其中 <u>AI 智能摄像头</u> 为核心产品
18	样品	<input checked="" type="checkbox"/> 不需要 <input type="checkbox"/> 需要 需要，样品要求如下：

		<p>1. 样品：招标文件中带“※”标注的货物为投标人开标时应提供的样品。</p> <p>2. 样品的生产、安装、运输费、保全费等一切费用由投标人自理。</p> <p>3. 送样截止时间：同投标文件递交截止时间，</p> <p>4. 送样送达地点：胶州市行政审批服务局公共资源交易中心第二开标室。逾期送达或未送达到指定地点的拒绝接收。</p> <p>5. 投标人应按照招标代理机构的要求摆放样品并做好展示，样品不能有供应商的标识及品牌，样品将进行统一编号。</p> <p>6. 若需要现场演示的，投标人应提前做好演示准备（包括电源线等一切辅助设备），届时因投标人自身原因未能演示的，后果自负。</p> <p>7. 宣布评标结果前，投标人不得将样品整理、装箱或者擅自撤离展示区；遇到特殊情况需要对样品进行整理、装箱或者移动样品的，投标人必须书面提出申请，招标人或招标代理机构同意后方可移动样品。评标委员会已经确定投标人投标无效或者废标的，投标人签字确认后可以进行样品整理、装箱或者撤离展示区，但不得影响或者损害其他投标人的样品，否则将承担相应的法律责任。</p> <p>8. 宣布评标结果后，对于未中标人提供的样品，应当及时退还或者经未中标人同意后自行处理；对于中标人提供的样品，中标人与招标人、招标代理机构共同清点、检查和密封样品，由中标人送至招标人指定地点进行保管、封存，并作为履约验收的参考。</p> <p>说明：投标人不按上述要求提交样品、不服从现场工作管理的，样品评分项将按“0”分处理。</p>
19	投标文件编制	<p>投标人使用【青岛市公共资源投标文件制作工具】编制电子投标文件。</p>
20	投标文件签章	<p>在招标文件的第十章投标文件格式的附件中标示的“公章”“印章”处，分别签单位公章、个人印章。操作详见“青岛市公共资源交易电子服务系统> 首页> 下载中心> 系统使用指南> 电子签章操作说明”。</p> <p>特别提示：1、制作投标文件时，单项绑定 pdf (word) 文件时无需再电子签章，单项绑定的 pdf (word) 文件不再作为投标内容上传。</p> <p>2、投标文件制作完成后，系统自动合成资格审查部分、商务部分、技术部分三个 pdf 投标文件。投标单位需要按照招标文件要求，在上述三个 pdf 投标文件上进行电子签章，并上传。（单项绑定的 pdf (word) 不再上传）</p>
21	投标文件加密、上传	<p>通过【青岛市公共资源投标文件制作工具】上传时，系统通过投标人当前使用的 CA 数字证书自动加密电子投</p>

		<p>标文件。</p> <p>电子投标文件上传成功后，系统出具上传凭证，投标人可以下载保存。</p>
22	投标人签到及电子投标文件解密	<p>支持网上远程开标，投标人无需到现场参加开标会。若到现场开标，应携带上传投标文件的 CA 数字证书及可登陆互联网的电脑设备以确保网上开标。开标注意事项详见“青岛市公共资源交易电子服务系统>首页> 下载中心>系统使用指南>电子投标开标注意事项”。</p> <p>1. 投标人在线签到：在投标截止时间前 1 小时内通过 CA 数字证书进行在线签到，未在线签到的投标无效。</p> <p>2. 投标人接到解密提示后，应当在规定时限内通过 CA 数字证书对电子投标文件开始解密。</p>
23	开标时间及开标地点	详见招标公告。
24	资格审查	<p><input type="checkbox"/> 由招标人或招标代理机构负责审查</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 由评标委员会负责审查</p>
25	评标委员会	评标委员会共 <u>1</u> 组，每组 <u>7</u> 人，其中：第1组，采购人代表 <u>0</u> 人，评标专家 <u>7</u> 人。
26	评标方法	综合评分办法
27	是否授权评标委员会确定中标人	<p>是，评标委员会确定 1 名中标人</p> <p>提示：分别按包确定或推荐中标人、中标候选人。</p>
28	中标公告	中标结果在全国公共资源交易平台（山东省·青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统公告，公告期限为 <u>1</u> 日。
29	质疑及质疑答复	<p>1. 潜在投标人对招标文件的质疑，可以招标公告期限届满之日起 <u>7</u> 日内提出。</p> <p>2. 投标人对招标过程和中标结果的质疑，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起 <u>7</u> 日内提出。</p> <p>3. 招标人或者招标代理机构应当在收到质疑函后 <u>7</u> 日内做出答复。</p>
30	投诉	质疑人可以在答复期满后 <u>15</u> 日内提起投诉。
31	书面形式的定义	数据电文形式与纸质形式的招标投标活动具有同等法律效力。数据电文形式包括文字的打印或复印件、传真、信函、电传、电报、电子邮件等可以有形表现所载内容的电子文档，青岛市公共资源交易电子服务系统发布的招标公告、招标文件及发出的澄清、答疑、变更等各类公告。
32	电子签名	可靠的电子签名与手写签名或者盖章具有同等的法律效力。电子签章是电子签名的一种表现形式，利用图像处理技术将电子签名操作转化为与纸质文件盖章操作相同的可视效果。
33	解释	招标文件的各组成部分应互为解释，互为说明。招标文件同一内容表述不一致时，以最后发出的内容为准；同一时间发布的，以投标人须知前附表内容为准；按前附表仍不能形成结论的，由招标人负责解释。

34	监督	本次招标投标活动以及相关当事人应当接受采购人的纪检部门（青岛金胶州盈信资产管理有限公司，联系人：叶鲁，电话：0532-82289585）的监督。
35	其他需补充的内容	<p>1、本项目招标公告在全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统、中国招标投标公共服务平台及胶州市公共资源交易网上发布。</p> <p>2、招标文件的澄清和修改内容详见全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统、中国招标投标公共服务平台及胶州市公共资源交易网本项目招标公告页面，供应商应密切关注上述公告页面的最新澄清信息。澄清和修改一经发布，视为供应商已收到。</p> <p>3、另现场向中标人收取公证费 1000 元由中标单位承担。</p> <p>4、本项目不收取招标文件工本费。</p> <p>5、开评标过程中发现招标文件与系统设置不对应的情况，以招标文件为准；投标人需根据招标文件编制投标文件，否则为无效投标。</p>

二、投标人须知

1. 合格的投标人

1.1 符合本招标文件规定的资格要求，且按照要求提供相关证明材料；

1.2 单位负责人为同一个人的两个以及两个以上法人，母公司、全资子公司以及其控股公司或者存在管理关系的不同单位，都不得在同一包或者未划分包的同一招标项目同时投标；

1.3 投标人须知前附表规定接受联合体投标的，应符合以下规定：

1.3.1 联合体各方应按照招标文件提供的格式签订联合体协议书，明确联合体牵头人和各方权利义务；

1.3.2 联合体中有同类资质的投标人按照联合体分工承担相同工作的，应当按照资质等级较低的投标人确定资质等级。

1.3.3 以联合体形式参加投标的，联合体各方不得再单独参加或者与其他投标人另外组成联合体参加同一合同项下的投标活动。

1.3.4 联合体各方应当共同与招标人签订招标采购合同，就合同约定的事项对招标人承担连带责任；

1.4 为本项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的投标人，不得再参加本项目的投标活动。

1.5 招标代理机构及其分支机构不得在所代理的招标项目中投标或者代理投标，不得为所代理的招标项目的投标人参加本项目提供投标咨询。

1.6 投标人提供的证明材料内容必须真实可靠。

符合上述条件的投标人即为合格投标人，具有参与公开招标的资格。

2. 保密

参与招标投标活动的当事人应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

3. 语言文字、计量单位、时间单位、投标有效期以及投标费用

3.1 语言文字

除专用术语外，与招标投标活动有关的语言均使用简体中文。必要时专用术语应附有中文注释。如投标人提交的支持文件和印刷的文献使用另一种语言，应附有相应内容的中文翻译本，在解释投标文件时以中文翻译本为准。

3.2 计量单位

除招标文件另有规定外，计量均应采用中华人民共和国法定计量单位；所有报价一律使用人民币，货币单位为“元”。

3.3 时间单位

除招标文件中另有规定外，招标文件所使用的时间单位“天”、“日”均指日历天，时、分均为北京时间。

3.4 投标有效期

3.4.1 在投标人须知前附表规定的投标有效期内，投标文件以及其补充、承诺等部分均保持有效。

3.4.2 在招标文件规定的投标文件有效期满之前，如果出现特殊情况，招标人或者招标代理机构可在投标有效期内要求投标人延长有效期，要求与答复均以书面通知为准并作为招标文件和投标文件的组成部分；投标人可以拒绝上述要求，拒绝延长投标文件有效期的，其投标失效；同意上述要求的，既不能要求也不允许其修改投标文件。

3.5 投标费用

投标人应自行承担其准备和参加投标活动发生的所有费用。

4. 踏勘现场

4.1 踏勘现场：详见第二章投标人须知。

4.2 招标人向投标人提供的有关现场的资料和数据，是招标人现有的能使投标人利用的资料，招标人对投标人由此而做出的推论、理解和结论不负责任。

4.3 投标人可自行踏勘现场，但不得因此使招标人承担有关责任和蒙受损失。除招标人原因外，投标人应对踏勘现场而造成的死亡、人身伤害、财产损失、损害以及其它任何损失、损害和引起的费用和开支承担责任。

5. 询问及答复

5.1 投标人对招标投标活动事项有疑问的，通过全国公共资源交易平台（山东省·青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（<http://ggzy.qingdao.gov.cn>）本项目的公告页面向招标人或招标代理机构在线提交；招标人或招标代理机构应当及时在线作出答复，但答复的内容不得涉及商业秘密。

5.2 询问及答复的内容在本项目的公告页面查看。

6. 偏离

招标人允许投标文件偏离招标文件某些非实质性要求的，偏离应当符合招标文件规定的偏离范围和幅度。

7. 履约担保

7.1 在签订合同前，中标人应按照有关规定或者事先经过招标人书面认可的履约担保要求向招标人提交履约担保。

7.2 中标人未按照要求提交履约担保的，视为放弃中标，中标人应当对招标人造成的损失给予赔偿。

8. 招标代理服务费

见投标人须知前附表

9. 招标文件

9.1 招标文件的组成

9.1.1 招标文件是用以阐明所需货物以及服务、招标程序和合同格式的规范性文件。招标文件主要由以下部分组成：

- (1) 招标公告；
- (2) 投标人须知
- (3) 投标人应当提交的资格证明文件；
- (4) 招标需求；
- (5) 评标方法；
- (6) 开标、资格审查、评标、定标；
- (7) 纪律和监督；
- (8) 签订合同、合同主要条款；
- (9) 投标文件格式；
- (10) 投标人须知前附表规定的其他材料（如有）。

9.1.2 根据本章第 9.2 条对招标文件所作的澄清和修改，构成招标文件的组成部分。

9.1.3 除非有特殊要求，招标文件不单独提供项目所在地的自然环境、气候条件、公用设施等情况，投标人被视为熟悉上述与履行合同有关的一切情况。

9.2 招标文件的澄清和修改

招标文件的澄清和修改及投标人确认，详见投标人须知前附表。

10. 投标文件的组成

10.1 投标人应按照招标文件的要求编制投标文件，并保证其真实性、准确性以及完整性，按照招标文件要求提交全部资料并做出实质性响应。

10.2 投标文件由资格审查部分、商务部分、技术部分组成：

10.3 资格审查部分

10.3.1 营业执照或登记证书等（第三章序号1要求的内容）；

10.3.2 资格证书（如有）；

10.3.3 招标文件要求的其他必须提交的资格证明材料（如有）。

10.4 商务部分

10.4.1 投标函；

10.4.2 法定代表人身份证明；

10.4.3 法定代表人授权委托书（若授权）；

10.4.4 投标报价：

（1）报价一览表。是分项报价明细表的汇总表，投标报价（即投标报价总计金额）为各个分项报价金额之和。报价项不得空缺、删除或修改，也不可用“……”“—”“免费”“无”及“已包含在总价中”等表示。

（2）分项报价明细表。各分项报价小计名称应当与《报价一览表》中费用名称、金额对应，投标人应当对分项报价明细表中各分项逐一报价，无此项报价的不得删除、修改报价项，可用阿拉伯数字“0.00”表示，投标人认为《分项报价明细表》有漏项的，可以增加分项报价。

（3）报价需要说明的其他文件、材料。投标人认为需要对《报价一览表》、《分项报价明细表》中有关报价进一步说明或者证明其报价的文件和材料等。

10.4.5 投标人同类项目实施情况一览表及其同类项目中标通知书、合同、验收报告（若有）；

10.4.6 商务响应表；

10.4.7 联合投标协议书（若有）；

10.4.8 联合投标授权委托书（若有）；

10.4.9 招标文件商务要求及评分标准中要求提交的相关证明材料（若有）；

10.4.10 招标文件其他规定或投标人认为应介绍或者提交的资料 and 文件（若有）。

10.5 技术部分

10.5.1 货物清单（包括产品彩页）；

10.5.2 技术响应表；

10.5.3 选配件、专用耗材、售后服务优惠表（若有）；

10.5.4 项目实施人员（主要从业人员以及其技术资格）一览表；

10.5.5 符合招标文件规定的技术资料：

（1）投标人应提交招标文件规定的有效技术（印刷体）支持资料，并作为投标文件的一部分。技术支持资料以制造商（或代理商）公开发布的印刷资料或者检测机构出具的检测报告为准。若制造商公开发布的印刷资料与检测机构出具的检测报告不一致，以检测机构出具的检测报告为准。

（2）证明货物和服务与招标文件要求相一致的文件可以是文字资料、图纸和数据，主要包括内容：

（2.1）技术方案；

（2.2）货物主要技术指标和性能的详细说明，并保证所供货物必须是全新的、未使用过的合格产品；

（2.3）保证货物在正常使用所需要的备品备件和专用工具清单以及其货源地与价格；

（2.4）对照招标文件技术规格、参数以及要求，逐条说明所提供货物与服务是否做出了实质性响应，并按照招标文件中技术响应表和资信以及商务响应表如实填写具体响应的参数以及要求。招标人只接受相同或者优于技术条款中所规定的技术要求以及制造标准。

（2.5）当招标文件中的技术要求以及货物备品备件的互换性标准与国家标准或者行业标准等不一致时，应以国家标准或者行业标准等为准。

（3）投标人在详细阐述货物的主要技术指标和性能说明时，应注意招标文件第四章“招标需求”中的工艺、材料、货物标准和参照品牌以及文字说明，并无任何限制性，投标人可选用替代标准、品牌或者文字叙述，但这些替代要实质上满足技术规格、参数以及要求。

（4）如果招标人全部或者部分使用非中标人投标文件中的技术成果或者技术方案时，应书面征得其同意并给予一定的经济补偿后，方可使用。

（5）投标人必须对所提供货物和服务等知识产权方面的一切产权关系负全部责任，

由此而引起的法律纠纷以及费用投标人须全部承担。

10.5.6 招标文件技术要求及技术评分标准中要求提交的相关证明材料；

10.5.7 投标人认为应介绍或者提交的资料 and 文件。

11. 投标报价

11.1 投标报价的范围：见投标人须知前附表。

11.2 投标人应对所投包中的货物进行报价，对每一包货物的报价必须全部报齐。

11.3 投标报价的次数：见投标人须知前附表。

11.4 投标人应按照招标文件中要求的内容填写报价。

11.5 投标人须按照附件格式表中的各单项明细逐项填写，以方便评标委员会对各投标文件进行比较。

11.6 投标文件报价出现前后不一致的，除招标文件另有规定外，按照下列规定修正：

（一）投标文件中开标一览表（报价表）内容与投标文件中相应内容不一致的，以开标一览表（报价表）为准；

（二）大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；

（三）单价金额小数点或者百分比有明显错位的，以开标一览表的总价为准，并修改单价；

（四）总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准。

同时出现两种以上不一致的，按照前款规定的顺序修正。修正后的报价经投标人确认后产生约束力，投标人不确认的，其投标无效。

11.7 唱标时，招标人或招标代理机构只对按照招标文件要求编制的投标报价进行唱标。

11.8 投标人的中标价格在合同执行中是固定不变的，不得以任何理由予以变更，不得出现任何包含价格调整的要求。

11.9 招标人不接受未经中国海关报验放进入中国境内且产自关境外的货物报价。

12. 投标文件编制要求

12.1 投标文件应按所投包分别进行编制。

12.2 投标文件编制：见投标人须知前附表。

12.3 投标文件签章：见投标人须知前附表。

12.4 投标人可对供货现场以及其范围环境进行考察，以获取有关编制投标文件和签署实施合同所需的各项资料，投标人应承担现场考察的费用、责任和风险。

12.5 投标人编制投标文件时，应当如实在技术响应表和商务响应表中填写响应情

况。

13. 投标文件的修改、撤回与撤销

13.1 投标人在招标文件要求提交投标文件截止时间前,可以修改或者撤回已上传的投标文件。

13.2 在提交投标文件截止时间后到招标文件规定的投标有效期终止之前,投标人不得补充、修改或者撤销其投标文件。

14. 投标文件加密、上传

见投标人须知前附表。

15. 投标文件的递交

15.1 投标人应在投标截止时间前提交投标文件。

15.2 投标人提交投标文件的要求: 投标人完成电子投标文件制作后,通过【青岛市公共资源投标文件制作工具】上传投标文件,系统即时向投标人发出上传回执通知。上传时间以上传回执通知载明的传输完成时间为准;逾期上传的投标文件,电子招标投标交易平台将予以拒收。

15.3 除投标人须知前附表另有规定外,不论招标过程和结果如何,投标人的投标文件均不退还。

16. 质疑

16.1 参加本次招标活动的投标人认为招标文件、招标过程和中标结果使自己的权益受到损害的,可以在知道或者应知道其权益受到损害之日起,按照投标人须知前附表规定的时间内,通过全国公共资源交易平台(山东省·青岛市)青岛市公共资源交易电子服务系统(<http://ggzy.qingdao.gov.cn>)本项目招标公告页面,向招标人或者招标代理机构提出质疑。

16.2 投标人应知其权益受到损害之日,是指:

(一)对可以质疑的招标文件提出质疑的,为收到招标文件之日或者招标文件公告期限届满之日;

(二)对招标过程提出质疑的,为各招标程序环节结束之日;

(三)对中标结果提出质疑的,为中标结果公告期限届满之日。

16.3 潜在投标人或投标人应当在本招标文件规定的质疑期内一次性提出针对本项目同一招标程序环节的质疑。

16.4 质疑函内容应包括以下主要内容:

(一)投标人的姓名或者名称、地址、邮编、联系人及联系电话;

(二)质疑项目的名称、编号;

(三)具体、明确的质疑事项和与质疑事项相关的请求;

(四)事实依据;

(五) 必要的法律依据;

(六) 提出质疑的日期。

投标人为自然人的,应当由本人签字;投标人为法人或者其他组织的,应当由法定代表人、主要负责人,或者其授权代表签字或者盖章,并加盖公章。否则招标人或者招标代理机构不予受理。

16.5 代理人提出质疑的,应当提交投标人签署的授权委托书。其授权委托书应当载明代理人的姓名或者名称、代理事项、具体权限、期限和相关事项。投标人为自然人的,应当由本人签字;投标人为法人或者其他组织的,应当由法定代表人、主要负责人签字或者盖章,并加盖公章。

16.6 招标人或者招标代理机构在收到质疑函后,按照投标人须知前附表中规定的时间做出答复,并通过系统以电子文档形式通知质疑投标人和其他有关投标人,但答复不得涉及商业秘密。

17. 投诉

17.1 质疑人对招标人、招标代理机构的答复不满意或者招标人、招标代理机构未在规定的时间内做出答复的,可以在答复期满后,按照投标人须知前附表中规定的时间和明确的监督部门(青岛金胶州盈信资产管理有限公司,联系人:叶鲁,电话:82289585)提起投诉。

17.2 投诉人提起投诉应符合下列条件:

- (一) 提起投诉前已依法进行质疑;
- (二) 投诉书内容符合本办法的规定;
- (三) 在投诉有效期限内提起投诉;
- (四) 同一投诉事项未经监督部门投诉处理;
- (五) 招标文件规定的其他条件。

投标人投诉的事项不得超出已质疑事项的范围,但基于质疑答复内容提出的投诉事项除外。以联合体形式参加投标活动的,其投诉应当由组成联合体的所有投标人共同提出。

17.3 投诉人投诉时,应当提交投诉书和必要的证明材料,并按照被投诉招标人、招标代理机构和与投诉事项有关的投标人数量提供投诉书的副本。

17.4 投诉书应当包括以下主要内容:

- (一) 投诉人和被投诉人的姓名或者名称、通讯地址、邮编、联系人及联系电话;
- (二) 质疑和质疑答复情况说明及相关证明材料;
- (三) 具体、明确的投诉事项和与投诉事项相关的投诉请求;

（四）事实依据；

（五）法律依据；

（六）提起投诉的日期。

投诉人为自然人的，应当由本人签字；投诉人为法人或者其他组织的，应当由法定代表人、主要负责人，或者其授权代表签字或者盖章，并加盖公章。

17.5 代理人提出投诉的，应当提交投标人签署的授权委托书。其授权委托书应当载明代理人的姓名或者名称、代理事项、具体权限、期限和相关事项。投标人为自然人的，应当由本人签字；投标人为法人或者其他组织的，应当由法定代表人、主要负责人签字或者盖章，并加盖公章。

18. 其他需补充的内容

其他需补充的内容：见投标人须知前附表。

第三章 投标人应当提交的资格证明文件

资格证明文件目录

序号	证明材料名称	提供形式	备注	必须提交
1	营业执照、登记证书、执业许可证等	电子文档	具有独立承担民事责任能力的企业或组织合法经营权的凭证（如营业执照、登记证书、执业许可证等）	是
2	声明函	电子文档	在经营活动中无重大违法记录和行贿犯罪记录、具有良好商业信誉和健全财务会计制度、具有依法缴纳税收和社会保障资金良好记录的声明函（见附件）	是
3	采购诚信承诺书	电子文档	采购诚信承诺书（见附件）	是
4	（根据具体项目情况可添加资格证明材料）	电子文档	根据具体项目情况可添加资格证明材料	否

备注：

投标截止时间前，必须提交的证明材料未提交或提交不全的视为资格审查不合格。

投标人的资格证明材料应当真实、有效、完整，字迹、印章要清晰。

第四章 招标需求

1. 项目说明

1.1 本章内容是根据招标项目的实际需求制定的。

1.2 货物必须为合格产品，质量达到国家相关标准、行业标准、地方标准或者其他标准、规范，中标人供货时应当提供有关货物的合格证明材料等。

1.3 投标人应保证货物是全新、未使用过的合格产品。并完全符合相关文件及招标人规定的质量、规格和性能的要求。中标人应保证所提供的货物经正确安装、正常运转和保养后，在其使用寿命期内应具有应有的、使招标人满意的性能。在货物质量保证期内卖方应对由于设计、工艺或者材料的缺陷而发生的任何不足或者故障负责。

2. 招标内容及要求

2.1 项目概况

2.1.1 建设地点

本项目平台搭建及智能终端安装覆盖全市乘客电梯，监测预警指挥中心位于市场监督管理局办公楼四楼监控室。

2.1.2 建设期限

本项目建设期限为 11 个月，自 2023 年 2 月至 2023 年 12 月。

2.2 建设目标

利用物联网、大数据、人工智能、云计算等新一代信息技术，建成电梯物联网智慧监管平台。强化信息技术赋能，提升电梯安全监管效能；建成统一核心数据库，完成对现有平台的数据统一接入管理，奠定数字基座。大数据助力分类监管、精准监管，建设联动机制，构建联动救援系统，依托智慧化信息平台，构建联动救援体系，实现救援的多方联动，提升救援效率。

2.3 建设原则

2.3.1 坚持生命至上，安全第一

根据胶州市电梯安全风险综合监测预警体系建设的指导原则，以人民为中心，树立安全发展理念，把保障人民安全、增进人民福祉、促进社会全面发展作为出发点和落脚点，把实现好、维护好、发展好最广大人民根本利益作为推动胶州市电梯安全风险综合监测平台建设的根本遵循。

2.3.2 坚持统筹集约，协同共建

根据城市电梯物联网智慧监管平台总体设计，遵循市级平台制定的业务规范和技术要求进

行开发建设，充分利用电梯行业的监测预警建设成果，完善电梯行业综合监测预警体系，实现电梯行业安全风险监测预警数据的全域接入、整合分析。畅通数据流通渠道，确保平台之间、行业内各业务间的信息高效共享和业务有效联动。

2.3.3 坚持整合资源、重点建设

依托胶州市现有城市政务信息资源共享机制，对接城市云脑，大数据共享中心，视频共享中心等市级数据共享平台，汇聚整合市监局等部门，利用大数据挖掘、分析电梯基础数据、故障信息、运行数据、乘梯行为等，整合实时监测数据和社会治理数据，为风险实时感知提供完备的数据支撑。

2.3.4 坚持明确责权、分工协作

通过对物联网监测报警数据汇聚研判以及市监局等部门的数据汇聚，将各类报警信息分门别类按照重要等级和城市空间融合到一张图上，并根据时间和空间维度关联报警信息，运用大数据技术，对不同报警信息下可能伴随的进一步其他事件的报警信息进行预测，根据网格划分情况可快速定位到相关权责部门，做到一图观全市、一图知全市。

2.4 建设内容及规模

项目的建设内容包括电梯物联网智慧监管平台系统、智能终端及监测预警指挥中心。

项目共实施覆盖全市约 9000 部电梯智慧监管平台和智能终端建设，及 1 处预警指挥中心。

2.5 运维要求

2.5.1 项目建设完成后，中标单位应向项目建设单位提供一年硬件及软件质保服务。项目建设单位质保期内向物业公司收取运营服务费时，中标单位应协助项目建设单位及政府主管单位对接物业公司。

2.5.2 项目建设完成后，政府使用单位如质保期内向项目建设单位购买本平台已收集数据服务时，中标单位应协助项目建设单位及政府主管单位对接政府使用单位。后 1 年内由中标单位代招标人协助办理收费事项，包括但不限于各项手续、签订合同、收取费用等。

2.6 主要硬件要求

核心产品采用主流 AI 芯片技术架构，内置高精度深度学习算法，高可靠性硬件设计的产品。

2.7 采购明细

序号	货物名称	技术参数	单位	数量
一、施工部品				
1	●AI 智能摄像头	<p>应支持大容量存储,录像断网存储不少于 64G;</p> <p>镜头:视场角应足够大,可覆盖整个电梯 90%以上的视野;</p> <p>视频压缩标准:应至少支持 H.265/H.264 视频压缩格式;</p> <p>音频压缩标准:应支持 G711、AAC、PCM 等音频格式的一种或者多种;</p> <p>图像:视频分辨率 200 万,图像应能支持到 1920×1080P@25fps;</p> <p>音频:应支持音频采集和播放,实现双向对讲,满足远程安抚和对话;</p> <p>夜视:应支持夜视或者补光功能,以满足电梯节能模式下的监控;</p> <p>网络接口:应支持以太网接口,满足本地视频传输;</p> <p>★IO 输入/输出:支持 1 路输出接口,用于连接阻梯装置;</p> <p>电压:应采用安全电压范围内的供电方式,容差在±10%以上;</p> <p>★功耗:整机功耗≤12.5W;</p> <p>工作温湿度:工作温度范围应满足-25至+45℃</p> <p>防护等级:防护等级应不低于 IP3X;</p> <p>调整角度:应支持水平和垂直调节</p> <p>★AI 识别功能:支持电动车乘梯识别;</p> <p>数据接入:应能够接入指定的数据平台,完成数据交互;</p> <p>视频接入:应支持 GB/T28181、RTSP、onvif 等音视频接入标准。</p>	台	7074
2	AI 智能摄像头 (4G 版)	<p>应支持大容量存储,录像断网存储不少于 64G;</p> <p>镜头:视场角应足够大,可覆盖整个电梯 90%以上的视野;</p> <p>视频压缩标准:应至少支持 H.265/H.264 视频压缩格式;</p> <p>音频压缩标准:应支持 G711、AAC、PCM 等音频格式的一种或者多种;</p> <p>图像:视频分辨率 200 万,图像应能支持到 1920×1080P@25fps;</p>	台	1926

		音频:应支持音频采集和播放,实现双向对讲,满足远程安抚和对话; 夜视:应支持夜视或者补光功能,以满足电梯节能模式下的监控; 网络接口:应支持以太网接口,满足本地视频传输; 4G 通信:全网通; IO 输入/输出:应支持 1 路输出接口,用于连接阻梯装置; 电压:应采用安全电压范围内的供电方式,容差在±10%以上; 功耗:整机功耗≤12.5W; 工作温湿度:工作温度范围应满足-25至+45℃ 防护等级:防护等级应不低于 IP3X; 调整角度:应支持水平和垂直调节 AI 识别功能:支持电动车乘梯识别; 数据接入:应能够接入指定的数据平台,完成数据交互; 视频接入:应支持 GB/T28181、RTSP、onvif 等音视频接入标准。		
3	无线传输网桥	2.4G,子网桥可提供无线接入功能,支持频段调整及双路信号接入,DC12V 供电,支持 POE 供电,自带电源适配器	对	7074
4	超五类网线	超五类网线(含水晶头)及等其他布线耗材	米	312270
5	波纹软管	护铠,防水防晒,用于机房侧网线保护,直径≥25mm	米	100050
6	插排	4 口 8 孔插排,用于设备供电	个	16074
7	交换机	4 口百兆口交换机,DC12V 供电	个	2240
8	网络初装费	100M	条	4625
9	宽带	100M	条/1 年	9250
10	4G 物联网卡	2G/月	张/1 年	3852
11	门区感应磁开关	DC12V,槽型感应磁开关及组件,电梯专用楼层检测	套	9000
12	加阻止电动车模块	定制屏蔽双芯线带端子,纯铜 RVB-2*0.3 含干簧管 GPS-23(含强力磁铁),双芯线长 4m,接线端子免焊对接 15EDGRK-35mm 插拔式 2p	米	90000
13	存储卡	64G,安防监控专用 TF 卡	张	9000
14	亚克力板	500*300*16mm,展示电梯信息	张	9000
15	安装费	标准化安装,包括轿厢护板拆除及复原,轿顶开孔,调试,组织协调	/	9000

二、服务器				
16	AIoT 平台云服务器	16C64G, 存储 8000G	台/年	3
17	AIoT 平台云服务器	8C32G, 存储 1000G	台/年	1
18	AIoT 平台云服务器	16C64G, 存储 1000G	台/年	2
19	大数据中台云服务器	8C16G, 存储 13000G	台/年	4
20	大数据中台云服务器	32C64G, 存储 5000G	台/年	1
21	大数据中台云服务器	16C64G, 存储 5000G	台/年	1
22	视频汇聚平台服务器	16C64G, 存储 1000G	台	2
23	软件服务云服务器	8C64G, 存储 1000G	台/年	1
24	软件服务云服务器	4C32G, 存储 1000G	台/年	2
25	软件服务云服务器	8C64G, 存储 1000G	台/年	1
26	软件服务云服务器	8C32G, 存储 1000G	台/年	2
27	数字孪生 BIM 云服务器	16C64G 2 卡 T4, 存储 2500G	台/年	1
28	算法仓云服务器	32C128G, 存储 2000G	台/年	1
三、第三方数据接口接入				
29	96333 平台	对接 96333 平台, 接入青岛市所有电梯相关基础数据, 包括使用年限、品牌、电梯位置、楼层、载重、维保单位、物业单位、救援站点、责任人联系方式、检验单位等; 接入人工电话接警数据详情, 包括实时接警工单和历史工单、工单处置情况、故障原因、接警时间等;	项	1
30	特种设备安全监察系统	对接现有特种设备安全监察系统, 接入电梯历史年检数据, 实时年检数据, 包括年检到期时间、年检检验合格时间等	项	1
31	无纸化维保系统	对接无纸化维保系统, 接入历史工单、进行中工单及工单详情、维保过程信心、相关责任人等所有维保相关信息。	项	1
32	公众使用系统	接入公众报警、投诉数据, 包括时间、投诉报警原因, 电梯具体位置、维保单位、物业单位、相关责任人联系方式等	项	1
四、监测中心				
33	台式电脑	CPU: 酷睿 i7-12700H 核心数: 十四核 速度: 2.3GHZ 尺寸: 27 英寸 分辨率: 2560*1440	台	4
34	立式空调	立式 3P 空调	台	1
五、网络传输链路及安全建设				
35	二级等保测评	二级等保测评	项	1
36	专线租赁费	1000M 专线	条	2
37	专线租赁费	500M 专线	条	2

38	专线租赁费	100M 专线	条	2
六、数字底座安全服务				
39	VPN	SSL VPN 接入服务	个/年	2
40	云堡垒机	集统一账户管理、角色授权、实时监控、审计记录于一体的运维安全管理与审计产品	个/年	2
41	云防火墙	可以对租户的网站进行 SQL 注入、跨站脚本等 OWASP TOP10 攻击进行防护，保障业务安全	个/年	1
42	弹性 IP	公网 IP	个/年	1
43	出口带宽	公网访问带宽	Mbps/年	20
44	云主机杀毒	为云主机（虚拟机）提供防病毒功能	台/年	20
45	云主机安全	云主机（虚拟机）提供防病毒、主机防火墙、入侵防御、防暴力破解、webshell 检测、安全基线、虚拟化加固等功能	台/年	20
46	网页防篡改	采用系统底层文件过滤驱动技术，拦截与分析文件增、删、改操作，实现对网页文件的完整性检查和保护；支持 windows/Linux 系统，1 套支持 1 个 OS 的网页防篡改能力	套/年	1
47	云主机加固	基于服务器端轻量级 agent，安全加固操作系统及应用，内置多重探针（waf 探针、rasp 探针、内核加固探针）能有效检测与抵御已知、未知恶意代码、黑客攻击和防勒索功能；同时融合资产管理、微隔离、攻击溯源、自动化运维、基线检查等强大功能，帮助用户高效管理云服务器。	台/年	20
48	日志审计	提供对操作系统、中间件、数据库、网络设备、安全设备等资产的日志收集、关联分析、日志存储和综合展示	台/年	1
49	云备份	为已上云用户提供云硬盘、云服务器、数据库的定时备份服务	GB/年	1000
七、胶州市电梯物联网智慧监管平台应用系统				
50	电梯物联网智慧监管平台	对辖区内电梯数据统计分析，对于各个场所的电梯分布，各个品牌的故障水平状态、电梯年检及时情况，维保单位工作状态数据化监管。辖区内电梯状态监管，对于物联电梯发生的困人、故障和预警，进行实时处理状态实时跟踪。	项	1
51	电梯基础信息系统	主要实现对于接入平台的各类数据的综合处置，实现数据接入管理、数据清洗管理、数据更新、数据对外访问服务、数据接口服务。	项	1

52	辅助决策分析系统	对于辖区电梯质量,提供全时可视化监控,对于辖区内电梯的健康状态一目了然,对维保效果进行监管。对辖区内电梯数据统计分析,包括困人、故障、乘梯行为等多个维度。	项	1
53	风险监测系统	整体态势以热力图的形式、具体情况以点位图的形式,从多视角、多图层展示电梯不同区域不同位置的风险分布。以不同颜色展示不同风险级别,地图放大后展示具体风险原因,使管理者清楚了解电梯系统的风险状态。	项	1
54	救援监督系统	救援联动指挥平台,工作机制主要包括应急响应、自动派单、信息共享等。打通现有平台通道,打破现有的报警后手动派单、手动闭环的操作方式。	项	1
55	智慧监管系统	结合设备 AI 视觉分析、大数据等技术,实现对电梯运行状态、乘梯行为、日常管理、维保过程等多维度全程数字化的动态管理。	项	1
56	物业管理系统	为电梯使用单位,物业管理公司提供的信息化系统,解决以往物业在电梯使用的盲目闭塞的境地,实现物业对于维保公司的工作可见可控可管。同时对于电梯状态、健康状况做到实时掌握了然于心。	项	1
57	用户管理系统	统计分析公众参与度	项	1
58	智慧监管 APP	便于监管部门移动使用,发现问题及时处置	项	1
59	物业管理 APP	物业管理移动端,提高电梯困人及故障处置效率	项	1
60	公众使用小程序	电梯安全共治的重要抓手。通过该子系统可以实现对电梯居民使用环节中发现问题及时处置,同时为居民电梯使用更好的服务。	项	1
61	AIOT 平台	支持物联感知设备的单个添加、批量导入、信息编辑、删除、查询功能,支持设备的状态监控、启用/禁用,支持设备基本信息、物模型查看,支持设备服务调用、设备元数据配置等功能。	项	1
62	视频汇聚平台	对于支持 GB/T28181-2016 国标协议、Onvif 协议的设备以及主流设备厂商的设备 SDK 可以直接接入平台,并实现前端摄像机设备的接入、认证、授权及管理。	项	1

63	大数据平台	基于电梯业务数据多样性的特点和高效支持电梯业务的目标,结合电梯场景的业务方法论、原则和规划思路,统一数据资源体系规划建设电梯大数据采集感知体系、数据资源融合体系和信息共享服务体系,将数据安全和数据标准融入三大体系之中,通过智能演进不断提升数据接入、处理、组织、挖掘、治理和服务的能力,不断丰富和完善数据中台	项	1
64	BIM 基座	提供基于多个渲染机节点支撑的三维云渲染服务,将平台相关的数据、服务、应用等资源进行集中管理,在云端渲染,采用 PixelStreaming 技术将 3D 渲染画面,在用户选择的平台上,无论是桌面还是移动,使用任何现代 Web 浏览器进行连接,并从虚幻引擎应用程序中流式传输渲染的帧像素和音频。用户无需安装或下载任何内容。	项	1
65	电梯风险模型服务	收集大量电梯风险检测模型所用到的运行状态、故障数据等信息,包括电梯年限及运行里程、钢丝绳弯折次数、困人次数、门故障次数、其他故障次数、不文明乘梯次数等,分析模型与收集数据的关联关系,剔除无关联以及关联较低的数据,同时将信息进行整理清洗,过滤干扰信息、误检信息等,基于层次分析法和模糊聚类方法,对电梯的多个维度赋予不同的权重,计算电梯风险值并输出风险等级。	项	1
66	电梯困人预警模型服务	基于大量电梯困人预警模型所用到的历史运行状态、故障数据等信息,包括电梯年限、运行里程、困人次数、门故障次数、其他故障次数等,分析电梯困人与运行数据的关联关系,从大量数据中进行特征选择,得到相关的特征,并基于主成分分析等降维方法,消除多重相关特征带来的过拟合情况,得到电梯困人的输入特征向量;然后对电梯困人预警进行建模,将其视作是否困人的二分类问题,采用 Softmax 回归对电梯是否困人进行分类预测,并用交叉熵作为损失函数;选择 AdamW 作为优化器,经过多次迭代计算后,得到预测函数的参	项	1

		数和模型，最终，将电梯运行的实时数据输入模型，可计算当前时间的电梯困人概率和是否预警的决策。		
67	电梯停梯预警模型服务	基于大量电梯停梯预警模型所用到的历史运行状态、故障数据、维修数据等信息，包括电梯年限、运行里程、门故障次数、其他故障次数等，分析电梯停梯与运行数据的关联关系，从大量数据中进行特征选择，得到相关的特征，并基于主成分分析等降维方法，消除多重相关特征带来的过拟合情况，得到电梯停梯的输入特征向量；然后对电梯停梯预警进行建模，将其视作是否停梯的二分类问题，采用 Logistic 回归对电梯是否停梯进行分类预测，并用交叉熵作为损失函数；选择 AdamW 作为优化器，经过多次迭代计算后，得到预测函数的参数和模型，最终，将电梯运行的实时数据输入模型，可计算当前时间的电梯停梯概率和是否预警的决策。	项	1
68	智慧电梯故障预测知识图谱服务	依据电梯历史维保记录、历史故障数据、工单（包括原因）、网络搜集的电梯事故信息，事故报告等，建立电梯故障知识图谱，基于电梯实时运行数据与传感器实时监测数据，结合深度学习方法，对电梯当前状态进行故障预测。	项	1

允许偏离范围或者幅度：

序号	技术指标	允许偏离范围或者幅度	备注
1	/	/	
2	/	/	
...	

3. 商务条件

3.1 交货期：自签订合同之日起 30 日内完成第一批供货；本项目建设期限为 11 个月，自 2023 年 2 月至 2023 年 12 月。

3.2 交货地点：采购单位指定地点。

3.3 付款方式：合同签订后 7 日内支付合同额 30% 的预付款；剩余款项按季度拨付，中标人每季度末按实际工程量提报资金审批表和工程量清单，按实际工程量的 80% 拨付，中标人开具增值税专用发票，采购人收到发票并核对无误后办理相关手续，并在 7 个工作日内支付款项；

竣工并验收合格后支付至合同额的 97%，质保期满一年后支付合同额 3%。

3.4 验收

3.4.1 货物运抵现场后，采购人将对货物数量、质量、规格等进行检验。如发现货物和规格或者两者都与招标文件、投标文件、合同不符，采购人有权根据检验结果要求中标人立即更换或者提出索赔要求。

3.4.2 货物由中标人进行安装，完毕后，采购人应对货物的数量、质量、规格、性能等进行详细而全面的检验。安装完毕 7 日后，证明货物以及安装质量无任何问题，由采购人组成的验收小组签署验收报告。

3.5 质量保证期

3.5.1 质保期：自验收合格之日起 1 年，国家主管部门或者行业标准对货物本身有更高要求的，从其规定并在合同中约定，投标人亦可提报更长的质保期。

3.5.2 质量保证期内，如果证实货物是有缺陷的，包括潜在的缺陷或者使用不符合要求的材料等，中标人应立即免费维修或者更换有缺陷的货物或者部件，保证达到合同规定的技术以及性能要求。如果中标人在收到通知后 5 天内没有弥补缺陷，采购人可自行采取必要的补救措施，但风险和费用由中标人承担，采购人同时保留通过法律途径进行索赔的权利。

3.6 售后服务

3.6.1 中标人应提供及时周到的售后服务，应保证每季度至少一次上门回访、检修。

3.6.2 中标人在接招标人通知 1 小时做出响应，2 小时内到达现场，24 小时内维修完毕，不能在规定时间内修好的要免费提供备品（机）备件。

3.6.3 中标人免费为招标人提供中文操作手册并培训操作人员，其中包括讲解产品的结构以及原理、产品的使用以及维护保养，直至操作人员能够独立的操作使用。

3.7

注：上述要求以及标注中：

带“★”条款为实质性条款，投标人必须按照招标文件的要求做出实质性响应。

带“●”标注的产品为核心产品，系指在非单一产品采购项目中，采购人根据采购项目技术构成、产品价格比重等合理确定的产品。

带“▲”标注的产品为政府强制采购节能产品。

第五章 评标方法

1. 相关要求

1.1 技术汇总得分的计算方法：评标委员会成员技术评分的算术平均值。

1.2 评分得分非整数的保留小数点后两位（小数点后第三位四舍五入）。

1.3 当投标人所投设备功能与招标文件要求相同，但其表述不同时不扣分。

1.4 “同类项目”是指投标人已经完成的与本次招标要求相同或者类同的货物，并且签订合同一方必须是投标人，以相同或者类同部分的合同金额为准。

1.5 招标文件要求提供样品的，未经招标人或招标代理机构工作人员同意，样品擅自撤离展示区的，“样品评价”得分按照投标人须知前附表规定的方式处理。

1.6 投标单位以联合体的身份参与招标项目的，商务部分的加分按照投标人须知前附表规定的方式计算。

2. 评标方法

评分项目		分数	评分标准
商务部分	投标报价	35 分	评标基准价 C=所有有效标书投标报价(或最终价格)中的最低投标报价。 报价得分=评标基准价÷（投标报价或者最终价格）×满分
	企业业绩	2 分	自 2020 年 1 月 1 日以来，供应商承担的软件平台类项目，每个项目得 1 分，最高得 2 分。 开标时需提交合同原件扫描件。项目完成时间以合同中签订时间为准。未提供或提供不全的不得分。联合体投标的，联合体任一成员提供均予以认可。
	企业实力	13 分	1、供应商同时具有有效期内的质量管理体系认证证书、信息安全管理证书、信息技术服务管理体系认证证书、业务连续性管理体系认证证书，得 2 分。 2、供应商具有软件能力成熟度集成模型五级(CMMI5)认证的得 2 分； 3、供应商具有信息技术服务标准符合性证书（业务领域：运行维护）的，得 2 分。 4、供应商具有安防工程企业设计施工维护能力一级证书的，得 2 分。 5、供应商具有信息安全服务资质认证证书（信息系统安全集成）三级及以上的得 1.5 分，具有信息安全服务资质认证证书（信息系统安全运维）三级及以上的得 1.5 分。 6、供应商具有信息系统建设和服务能力等级证书的，得 2 分，其他不得分。 提供以上证书原件电子文档，否则不得分。

技术部分			联合体投标的，联合体任一成员提供均予以认可。
	节能、环保产品加分	5 分	<p>产品具有市场监管总局确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品、环境标志产品认证证书。</p> <p>加分计算方法是：</p> <p>“节能、环保产品”优采加分：加分=5×[所投“节能、环保产品”（政府强制采购节能产品除外）中的产品价格占投标报价中所占比例]，总计最高加 5 分。</p> <p>若所投产品同时具有节能产品认证证书和环境标志产品认证证书的，则应当优先于只具有一种认证证书的优采加分，不能重复加分。</p> <p>开标时，须同时提供市场监管总局关于发布参与实施政府采购节能产品、环境标志产品认证机构名录的公告（附认证机构名录）和市场监管总局确定的节能产品、环境标志产品认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品、环境标志产品认证证书电子文档，否则不得分。</p>
	响应情况	10 分	<p>全部满足实质性条款要求的得 6 分；实质性条款有 1 项不满足的，为无效投标。</p> <p>优于招标文件实质性要求的，每有 1 条加 1 分，最高加 2 分；对非实质性要求，每出现 1 条正偏离，加 1 分，最高加 2 分。</p> <p>每出现 1 条负偏离，扣除基础分 2 分，出现 2 条及以上负偏离的，该响应情况项不得分。</p>
	供货方案及保障措施	10 分	<p>组织方案。人员配置、服务响应时间、科学、严谨、组织得力，得 2-0 分；</p> <p>实施方案。内容清楚详尽，严密、规范，发放程序操作性强，得 2-0 分；</p> <p>安全保障措施。车辆、包装、人员配备合理，安全保卫措施完善，得 2-0 分；</p> <p>供货服务承诺。承保服务流程合理、服务方案内容丰富、方便、快捷、合理，得 2-0 分；</p> <p>供货质量保证措施健全，得 2-0 分。</p>
	服务保障措施	10 分	<p>供应商组织机构及服务质量保证措施、保密措施等能做到机构健全，建立完整的工作台帐、工作信息收集、反馈等客户质量保证措施，较好的得 5 分，一般的得 3 分，差的得 1 分；</p> <p>服务响应时间优于招标文件规定的，得 2-1 分；</p> <p>有详细的应急服务措施的，得 2-1 分；</p> <p>有详细的售后服务方案的，得 1-0 分。</p>

	项目组人员配备	6 分	<p>项目团队成员每具有 PMP 证书或信息系统项目管理师证书的得 1 分，最高得 2 分；每具有高级工程师证书的得 1 分，最高得 2 分；每具有物联网相关专业中级及以上职称证书的得 1 分，最高得 2 分。</p> <p>同一人员拥有多个证书不重复计分，须提供相关人员证明材料原件扫描件及常驻地行政主管部门出具的（或社保网站打印的）近三个月社保证明，未提供或提供不全的不得分。联合体投标的，联合体任一成员提供均予以认可。</p>
	关键技术保障	4 分	<p>供应商所投平台人工智能算法通过第三方权威检测机构测试认证：电梯风险模型服务、电梯困人预警模型服务、电梯停梯预警模型服务准确率$\geq 85\%$，电动车入梯检测模型服务准确率$\geq 98\%$。须提供权威检测机构出具的测试报告，每项指标符合要求加 1 分，最高得 4 分。</p> <p>联合体投标的，联合体任一成员提供均予以认可。</p>
	平台演示	10 分	<p>现场演示要求：供应商根据评分办法中所列功能项制作系统 Demo 演示，不接受 PPT、录屏等演示方式，投标时进行现场演示，时间控制在 15 分钟以内。</p> <ol style="list-style-type: none"> 1、基础信息系统：主要对电梯相关的基础信息进行统一平台化管理，分为：首页、电梯实时状态、电梯档案、物联设备、维保单位、救援站点、使用单位、项目管理； 2、辅助决策分析系统：包括电梯基础档案、电梯运行分析、电梯故障分析、电梯困人分析； 3、风险监测系统：预警一张图、风险一张图、电梯风险统计、电梯预警统计； 4、救援监督系统：救援监督一张图、多梯视频监控； 5、公众使用系统：公众使用统计、公众使用数据、信息发布管理； 6、智慧监管系统：首页、年检监管、维保管理、故障监测、异常监测； 7、物业管理系统：首页、困人救援、年检监管、故障监测、异常监测； 8、电梯物联网智慧监管平台：包含 GIS 地图和数据看板两部分，数据面板可查看电梯覆盖情况、电梯综合健康指数、风险预警分布等，地图部分，远景采用三维白模，近景选中楼宇，可查看楼宇三维精模，通过地图上的电梯落点可进入电梯详情页，查看电梯实时运行数据、电梯风险评估和健康状态走势。 9、监管 APP：工作台展示当前困人电梯数及年检逾期电梯数，可以进入救援监管、故障监测、年检监管模块，查看电梯的基本信息及运行数据； 10、物业 APP：工作台展示当前困人电梯数及年检逾期电梯数，可以进入救援监管、故障监测、年检监管模块，查看电梯的基本信息及运行数据； 11、公众参与小程序：展示当前电梯“基本信息”，并且可以查看“运行数据”“维保数据”“年检数据”；

			<p>12、自动监测困人事件，发生困人后平台将自动上报，缩短困人上报时间。同时向监管 PC 端、物业管理移动端推送信息，让相关方第一时间知晓困人信息，并监管实时救援进展。</p> <p>13、电梯风险和预警模型会根据电梯的实时运行数据及历史数据维保数据，实时更新电梯的风险值，自动推送高风险及预警电梯。</p> <p>以上演示，缺一项扣 1 分，满分 10 分。</p>
--	--	--	---

第六章 开标、资格审查、评标、定标

1. 开标程序

1.1 宣布开标纪律；

1.2 宣布主持人、唱标人、记录人等有关人员姓名；

1.3 查看在线签到家数，少于三家开标会结束；不少于三家开标会继续进行；

1.4 投标人根据要求在限定时间内通过电子招标投标交易平台对已上传的电子投标文件开始解密。

1.5 投标人授权代表在开标记录上确认；在规定时限内未确认的，视为默认开标结果；

1.6 开标结束。

2. 开标

2.1 开标应当在招标文件确定的提交投标文件截止时间的同一时间通过电子招标投标交易平台公开进行。所有投标人须在开标前规定时间内签到。

2.2 开标由招标人或招标代理机构指定专人负责，开标记录由投标人线上确认。

2.3 投标人代表对开标过程和开标记录有疑义，以及认为招标人、招标代理机构工作人员有需要回避的情形的，应当场(在线)提出询问或者回避申请。招标人、招标代理机构对投标人代表提出的询问或者回避申请应当及时处理。投标人未参加开标的，视同认可开标结果。

2.4 投标人不足3家的，不得开标。

2.5 在评标结束前，投标单位请保持在线登录电子交易平台状态。评标过程中，如果评标委员会要求投标人对投标文件进行澄清、说明或补正，投标单位需要通过电子交易平台【专家问题澄清】功能，限时在线提交有投标单位电子签章的澄清，系统不接受超时的澄清。

3. 评标委员会

3.1 评标委员会的组成

评标由招标人组建的评标委员会负责。评标委员会由招标人代表和评标专家组成，成员人数为单数，其中评标专家不少于成员总数的三分之二。

评标专家对本单位的招标项目只能作为招标人代表参与评标，招标人可以自行选定相应专业领域评审专家的规定情形除外。

3.2 评标专家的抽取

3.2.1 采用随机抽取方式从招标人指定的评标专家库中抽取评标专家。

3.2.2 评标委员会成员的名单在中标结果公告前应当保密。

3.3 评标专家不得参加与自身存在利害关系的招标项目的评标及相关活动。

3.4 评标委员会负责对各投标文件进行评审、比较、评定，并按本招标文件的规定确定中

标候选人名单，以及根据招标人委托直接确定中标人。

3.5 评标委员会具有依据招标文件进行独立评标的权力，且不受外界任何因素的干扰。评标委员会成员必须独立、负责地提出评审意见，并对自己的评审意见承担责任。对评标结果有不同意见的评标委员会成员应当以书面形式说明其不同意见和理由，评标报告应当注明不同意见。评审委员会成员拒绝评审或者拒绝在评标报告上签字并且又不书面说明其不同意见和理由的，视为同意评标结果。

3.6 评标委员会的职责：

3.6.1 审查、评价投标文件是否符合招标文件的商务、技术等实质性要求；

3.6.2 要求投标人对投标文件有关事项作出澄清或者说明；

3.6.3 对投标文件进行比较和评价；

3.6.4 确定中标候选人名单，以及根据招标人委托直接确定中标人；

3.6.5 向招标人、招标代理机构或者本项目监督部门报告评标中发现的违法行为。

3.7 评标委员会的义务：

3.7.1 遵纪守法，客观、公正、廉洁地履行职责；

3.7.2 提出真实、可靠的评审意见；

3.7.3 严格遵守评标纪律，不得向外界泄露评标情况；

3.7.4 发现投标人在招投标活动中有不正当竞争或者恶意串通等违规行为，应及时向监督部门报告并加以制止；

3.7.5 按照招标文件规定的评标方法和评标标准进行评标，对评标意见承担个人责任；

3.7.6 编写评标报告；

3.7.7 配合招标人或者招标代理机构答复投标人提出的质疑；

3.7.8 对评标过程和结果，以及招标人、投标人的商业秘密保密；

3.7.9 配合本项目的监督部门处理投诉；

3.8 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

3.8.1 投标人或者投标人主要负责人的近亲属；

3.8.3 参加过招标项目前期咨询论证的；

3.8.4 自身与招标项目存在利害关系的；

4. 资格审查、评标程序

4.1 宣布评标纪律以及回避提示；

4.2 组织推荐评标委员会组长；

4.3 资格审查

4.4 符合性审查；

- 4.5 技术和商务评审；
- 4.6 澄清有关问题；
- 4.7 比较与评价；
- 4.8 确定中标人或者推荐中标候选人名单；
- 4.9 编写评标报告；
- 4.10 宣布评标结果。

5. 资格审查

5.1 根据投标人须知前附表规定的评标委员会对投标人的资格进行审查，以确定其是否符合招标文件的资格要求。未按招标文件第三章要求提供资格证明文件的，属于不合格投标人。

5.2 采购人、代理机构通过“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）、信用山东（credit.shandong.gov.cn）及信用青岛（<http://www.qingdao.gov.cn/n28356080/index.html>）查询投标人信用记录，查询时要将查询网页、内容进行截图或拍照，以作证据留存，截图或拍照内容要完整清晰，应包括网站网址、查询内容、电脑截屏时间。招标代理和评标委员会对投标人信用记录进行甄别，对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的投标人，应当拒绝其参加采购活动，其投标无效；两个以上的自然人、法人或者其他组织组成一个联合体，以一个投标人的身份共同参加采购活动的，应当对所有联合体成员进行信用记录查询，联合体成员存在不良信用记录的，视同联合体存在不良信用记录，其投标无效。

在资格性审查时，评标委员会和代理机构按照供应商提供的《声明函》和中国裁判文书网查询行贿犯罪记录审查供应商及其法定代表人、项目负责人（如有）的行贿犯罪情况。在评审过程中，评标委员会和代理机构对投标供应商的行贿犯罪情况进行查询。查询网站：中国裁判文书网（<http://wenshu.court.gov.cn>）。

信用信息查询记录及相关证据应当与其他招标文件一并保存。

5.3 在资格性审查时，对属于不合格投标人，资格审查成员必须提出不合格的事实依据并出具不合格说明。

6. 评标

6.1 招标人或者招标代理机构负责组织评标工作，并履行下列职责：

6.1.1 核对评标专家身份和招标人代表授权函，对评标专家在评标工作中的职责履行情况予以记录，并及时将有关违法违规行为向本项目监督部门报告；

6.1.2 宣布评标纪律；

6.1.3 公布投标人名单，告知评标专家应当回避的情形；

6.1.4 组织评标委员会推选评标组长，招标人代表不得担任组长；

6.1.5 在评标期间采取必要的通讯管理措施，保证评标活动不受外界干扰；

6.1.6 根据评标委员会的要求介绍项目招标文件；

6.1.7 维护评标秩序，监督评标委员会依照招标文件规定的评标程序、方法和标准进行独立评审，及时制止和纠正招标人代表、评标专家的倾向性言论或者违法违规行为；

6.1.8 核对评标结果，有以下情形的，要求评标委员会复核或者书面说明理由，评标委员会拒绝的，应予记录并向本项目监督部门报告；

6.1.8.1 分值汇总计算错误的；

6.1.8.2 分项评分超出评分标准范围的；

6.1.8.3 评标委员会成员对客观评审因素评分不一致的；

6.1.8.4 经评标委员会认定评分畸高、畸低的。

6.1.9 评审工作完成后，按照规定向评标专家支付劳务报酬和异地评标差旅费，不得向评标专家以外的其他人员支付评审劳务报酬；

6.1.10 处理与评标有关的其他事项。

招标人可以在评标前说明项目背景和招标需求，说明内容不得含有歧视性、倾向性意见，不得超出招标文件所述范围。说明应当提交书面材料，并随招标文件一并存档。

6.2 符合性审查

评标委员会应当对符合资格的投标人的投标文件进行符合性审查，以确定其是否满足招标文件的实质性要求。**符合性审查内容详见附件。**

在符合性审查时，对属于投标无效的投标人，评标委员会必须提出投标无效的事实依据，并出具投标无效说明。

6.3 技术和商务评审

6.3.1 评标委员会按照招标文件中规定的评标方法和标准，对符合性审查合格的投标文件进行商务和技术评估，综合比较与评价。

6.3.2 采用综合评分法的，评标委员会各成员应当独立对每个投标人的投标文件进行评价，并汇总每个投标人的得分。

6.3.3 评标委员会发现招标文件存在歧义、重大缺陷导致评标工作无法进行，或者招标文件内容违反国家有关强制性规定的，应当停止评标工作，与招标人或者招标代理机构沟通并作书面记录。招标人或者招标代理机构确认后，应当修改招标文件，重新组织招标活动。

6.3.4 采用最低评标价法的招标项目，提供相同品牌产品（非单一产品采购项目，系指招标人确定的核心产品）的不同投标人参加同一合同项下投标的，以其中通过资格审查、符合性审查且报价最低的参加评标；报价相同的，由招标人或者招标人委托评标委员会采取随机抽取的方式确定一个参加评标的投标人，其他投标无效。

6.3.5 使用综合评分法的招标项目，提供相同品牌产品（非单一产品采购项目，系指招标

人确定的核心产品)且通过资格审查、符合性审查的不同投标人参加同一合同项下投标的,按一家投标人计算,评审后得分最高的同品牌投标人获得中标人推荐资格;评审得分相同的,由招标人或者招标人委托评标委员会采取随机抽取的方式确定一个投标人获得中标人推荐资格,其他同品牌投标人不作为中标候选人。

7. 澄清有关问题

7.1 如果评标委员会要求投标人对投标文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容进行澄清、说明或者补正时,评标委员会需通过电子交易平台【发起澄清】功能,要求投标人在规定的时间内做出必要的澄清、说明或者补正。投标人需通过电子交易平台【专家问题澄清】功能,限时在线提交有投标单位电子签章的澄清;系统不接受超时的澄清。投标人的澄清、说明或者补正不得超出投标文件的范围或者改变投标文件的实质性内容。

7.2 评标委员会判断投标文件的响应性仅基于投标文件本身而不靠外部因素。未响应实质性条款的,评标委员会有权确定其投标无效,投标人不能通过修正、撤销或者澄清不符之处而使其投标成为实质性响应的投标。

7.3 评标委员会认为投标人的报价明显低于其他通过符合性审查投标人的报价,有可能影响产品质量或者不能诚信履约的,应当通过【发起报价说明】功能,要求其在合理的时间内提交书面说明,必要时提交相关证明材料,投标人需通过电子交易平台【报价说明】功能证明其报价合理性;对于投标人不能证明其报价合理性的,评标委员会应当将其作为无效投标处理。

8. 定标

8.1 评标委员会根据投标人须知前附表的规定直接确定中标人。

8.2 本次招标评标方法:见投标人须知前附表。

8.3 采用综合评分法的,评标结果按评审后得分由高到低顺序排列。得分相同的,按投标报价由低到高顺序排列。得分且投标报价相同的并列。投标文件满足招标文件全部实质性要求,且按照评审因素的量化指标评审得分最高的投标人为排名第一的中标候选人。

8.4 采用最低评标价法的,评标结果按投标报价由低到高顺序排列,投标报价相同的并列。投标文件满足招标文件全部实质性要求且投标报价最低的投标人为排名第一的中标候选人。

8.5 对于分包招标的项目,投标人可以选择多包投标但限制中标包数的,中标人的选择按照投标人须知前附表“分包及中标规定”确定。

8.6 评标委员会成员对需要共同认定的事项存在争议的,应当按照少数服从多数的原则作出结论。持不同意见的评标委员会成员应当在评标报告上签署不同意见及理由,否则视为同意评标报告。

8.7 评标结果汇总完成后,除下列情形外,任何人不得修改评标结果:

- (一) 分值汇总计算错误的；
- (二) 分项评分超出评分标准范围的；
- (三) 评标委员会成员对客观评审因素评分不一致的；
- (四) 经评标委员会认定评分畸高、畸低的。

评标报告签署前，经复核发现存在以上情形之一的，评标委员会应当当场修改评标结果，并在评标报告中记载；评标报告签署后，招标人或者招标代理机构发现存在以上情形之一的，应当组织原评标委员会进行重新评审，重新评审改变评标结果的，书面报告本项目监督部门。

8.8 评标委员会根据全体评标成员的评标记录和评标结果编写评标报告。

9. 中标公告以及中标通知书

评标结束后，不再现场宣布评标结果。招标人或者招标代理机构应当自中标人确定后，发出中标通知书，并在全国公共资源交易平台（山东省•青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（<https://ggzy.qingdao.gov.cn>）、中国招标投标公共服务平台及胶州市公共资源交易网（公告期限为1个工作日）。

9.2 招标人或招标代理机构不按照规定发布中标公告或者发布中标公告后不签发中标通知书的，应当承担法律责任，给中标人造成经济损失的应承担赔偿责任。

9.3 中标通知书对招标人和中标人都具有法律效力。成交通知书发出后，采购人改变成交结果的，或者中标人放弃成交，应当依法承担法律责任。

10. 不合格投标人或投标无效

出现下列情形之一的，为不合格投标人或投标无效：

10.1 报价超过招标文件中规定的预算金额或者最高限价的；

10.2 对“★”条款未做出实质性响应或者发生负偏离的；

10.3 对于不允许偏离的实质性要求和条件发生偏离的；

10.4 不按照招标文件规定报价、没有分项报价、拒绝报价、有多个报价（招标文件另有规定的除外）、有选择性报价、附有条件的报价或者拒绝修正报价的；

10.5 投标有效期不满足招标文件要求的；

10.6 投标文件未按招标文件要求编制、签章的；

10.7 投标文件含有招标人不能接受的附加条件的；

10.8 投标文件存在记录的 MAC 地址、CPU 序列号、硬盘序列号中两项及以上相同的；

10.9 不符合法律、法规和招标文件规定的其他无效情形。

对投标无效的认定，必须经评标委员会集体做出决定并出具投标无效的事实依据。

11. 废标

11.1 出现下列情形之一的，应予废标：

11.1.1 在投标截止时间后参加投标的投标人不足 3 家或者通过资格审查或符合性审查的投标人不足 3 家的；

11.1.2 出现影响招标公正的违法违规行为的；

11.1.3 投标人的报价均超过预算金额或者最高限价的；

11.1.4 因重大变故，招标任务取消的；

11.1.5 招标文件规定的其他废标情形。

11.2 废标后，招标人或者招标代理机构应当将废标理由通知所有投标人。

12. 特殊情况处置程序

12.1 评标委员会成员的更换

12.1.1 评标委员会应当执行连续评标的原则，按照招标文件规定的程序、内容、方法、标准完成全部评标工作。

评标中因评标委员会成员缺席、回避或者健康等特殊原因导致评标委员会组成不符合本办法规定的，招标人或者招标代理机构应当依法补足后继续评标。被更换的评标委员会成员所作出的评标意见无效。

无法及时补足评标委员会成员的，招标人或者招标代理机构应当停止评标活动，封存所有投标文件和开标、评标资料，依法重新组建评标委员会进行评标。原评标委员会所作出的评标意见无效。

12.2 记名投票

在评标过程中，评标委员会发生分歧或者评审结论有异议需表决的，按照少数服从多数的原则，由评标委员会全体成员以记名投票方式表决。

13. 违法违规情形

13.1 有下列情形之一的，属于投标人相互串通投标：

13.1.1 投标人之间协商投标报价等投标文件的实质性内容；

13.1.2 投标人之间约定中标人；

13.1.3 投标人之间约定部分投标人放弃投标或者中标；

13.1.4 属于同一集团、协会、商会等组织成员的投标人按照该组织要求协同投标；

13.1.5 投标人之间为谋取中标或者排斥特定投标人而采取的其他联合行动。

13.2 有下列情形之一的，视为投标人相互串通投标，评标委员会应当出具违法违规认定意见并作投标无效处理：

13.2.1 不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制；

- 13.2.2 不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜；
 - 13.2.3 不同投标人的投标文件载明的项目管理成员或者联系人员为同一人；
 - 13.2.4 不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；
 - 13.2.5 不同投标人的投标文件相互混装；
 - 13.3 有下列情形之一的，属于招标人与投标人串通投标：
 - 13.3.1 招标人在开标前开启投标文件并将有关信息泄露给其他投标人；
 - 13.3.2 招标人直接或者间接向投标人泄露标底、评标委员会成员等信息；
 - 13.3.3 招标人明示或者暗示投标人压低或者抬高投标报价；
 - 13.3.4 招标人授意投标人撤换、修改投标文件；
 - 13.3.5 招标人明示或者暗示投标人为特定投标人中标提供方便；
 - 13.3.6 招标人与投标人为谋求特定投标人中标而采取的其他串通行为。
- 在评标过程中发现投标人有上述情形的，评标委员会应当认定其投标无效。

14. 违规处理

投标人有下列情形之一的，将列入不良行为记录名单：

- 14.1 提供虚假投标材料谋取中标的；
- 14.2 采取不正当手段诋毁、排挤其他投标人的；
- 14.3 与招标人、其他投标人或者招标代理机构恶意串通的；
- 14.4 向招标人、招标代理机构行贿或者提供其他不正当利益的；
- 14.5 在招标采购过程中与招标人进行协商谈判的；
- 14.6 拒绝有关部门监督检查或者提供虚假情况的；
- 14.7 一年内累计三次以上投诉均查无实据的；
- 14.8 捏造事实、提供虚假材料或者以非法手段取得证明材料进行投诉的；
- 14.9 招标文件中规定的其他情形。

第七章 纪律要求

1. 对招标人的纪律要求

招标人应当按照单位内部控制规范要求，建立健全本单位招标内部控制制度，在编制招标预算和实施计划、确定招标需求、组织招标活动、履约验收、答复询问质疑、配合投诉处理及监督检查等重点环节加强内部控制管理。

2. 对投标人的纪律要求

投标人应当遵循公平竞争的原则，不得恶意串通，不得妨碍其他投标人的竞争行为，不得损害招标人或者其他投标人的合法权益。

3. 对评标委员会成员的纪律要求

评标委员会及其成员不得有下列行为：

- （一）确定参与评标至评标结束前私自接触投标人；
- （二）接受投标人提出的与投标文件不一致的澄清或者说明，法律规定允许澄清或说明的情形除外；
- （三）违反评标纪律发表倾向性意见或者征询招标人的倾向性意见；
- （四）对需要专业判断的主观评审因素协商评分；
- （五）在评标过程中擅离职守，影响评标程序正常进行的；
- （六）记录、复制或者带走任何评标资料；
- （七）其他不遵守评标纪律的行为。

评标委员会成员有前款第一至五项行为之一的，其评审意见无效，并不得获取评审劳务报酬和报销异地评审差旅费。

4. 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人确定情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅离职守，影响评标程序正常进行。

第八章 签订合同、合同主要条款

注：此为参考模板，具体以签订合同时为准。

1. 签订合同

1.1 采购人应当自中标通知书发出之日起十个工作日内，按照招标文件和中标人投标文件的约定，与中标人签订书面合同。所签订合同不得对招标文件和中标人投标文件作实质性修改。

1.2 签订的合同原则以本章第4条的规定为基础，并根据评标、答疑情况进行修改补充，但该款并不限制招标人以其他方式签订合同的权利。招标人不得与中标人私下订立背离合同实质性内容的协议。

1.3 招标文件、投标文件、书面承诺和中标通知书均作为经济合同的一部分，且具有法律效力。中标人应严格履行经济合同所规定的各项义务和责任，否则将依法处理。

1.4 有关法规或者招标文件明确不允许分包方式履行合同的，中标人不得分包履行合同，否则将依法承担法律责任。招标文件明确允许分包方式履行合同的，按照招标文件相关规定执行。

1.5 法律法规规定应当办理批准、登记等手续后生效的合同，依照其规定。

2. 货物质量与验收

2.1 招标文件中的货物按照国标、部标、行业标准或者双方技术协议或者招标文件、投标文件、书面承诺的技术要求制造。货到后，由招标人组织验收小组对货物进行验收。如对货物质量有争议，招标人可委托国家认定的相关部门对货物进行质量检验，并以质检部门出具的检验报告为准，并由责任方承担全部责任。

2.2 货物制造完毕经出厂检验合格后方能发货，并提供货物合格证书。

2.3 货物的表面涂漆颜色：由招标人和中标人商定。

2.4 货物包装按照国标、部标以及有关标准执行。

3. 合同主要条款

合同编号：_____

签订地：_____

甲方（招标人）：_____

住所地：_____

乙方（中标人）：_____

住 所 地：_____

乙方于20____年____月____日参加了____（招标人或招标代理机构）组织的“____（项目名称及项目编号）”招标投标活动，经评标委员会评审确定乙方为____（包及包名称）中标人，按照

《中华人民共和国合同法》等相关法律法规规定，以及招标文件规定，经甲乙双方协商一致，签订本招标采购合同。

第一条 货物条款

乙方向甲方提供以下货物

货物名称	品牌、规格型号（技术参数）	单价	数量	小 计
合 计				

注：如上述表格不适用相关货物的，具体品牌、数量、规格型号（技术参数）及质保期等可用附件形式列明，作为本合同组成部分。

.....

第二条 合同总金额

合同总金额为人民币（大写）：_____（¥_____）

此价格为合同执行不变价，不因国家政策变化而变化，该价款包括了货物及与之配套的设计、制造、正版软件、检验、包装、运输、保险、税费以及安装、组织验收、培训、技术服务（包括技术资料、图纸提供等）、质保期服务等全部价款，除此之外，甲方不再向乙方支付其他任何费用。

.....

第三条 质量要求及技术标准

1. 货物原产地：
2. 货物的质量要求：

.....

3. 货物的技术标准：

.....

第四条 交货

1. 交货日期：
2. 交货地点：

.....

第五条 包装、装运及运输

1. 乙方负责包装、装运和运输，由于不适当的包装、装运和运输造成货物有任何损坏均由乙方负责。

2. 包装费、运费及相关费用已包含在合同总金额内。

.....

第六条 货款支付

1. 货物运到交货地点，经甲乙双方共同验收合格后由甲方负责办理货款支付手续。

2. 付款方式

预付款金额：_____%签约合同价，于招标采购合同签订生效并具备实施条件后支付。

.....

第七条 履约保证金

1. 乙方须向甲方交纳人民币(大写)_____ (¥_____) 作为本合同的履约保证金。

2. 履约保证金用于补偿甲方因乙方不能履行或不能完全履行合同义务而蒙受的损失。

.....

第八条 售后服务及承诺

1. 乙方有完善的服务体系，有能力提供持续的、本地化售后服务。

2. 乙方负责系统安装和调试以及操作人员培训，并制定详细的培训计划，使操作人员能独立进行管理、操作、维护和故障处理等工作，做好相关记录及技术文档收集整理，待验收合格后移交给甲方。

3. 供货及服务范围：乙方负责货物的供应、运输、安装调试、免费培训、售后服务。

.....

第九条 验收

1. 货物运抵现场后，招标人将对货物数量、质量、规格等进行检验。如发现货物和规格或者两者都与合同不符，招标人有权根据检验结果要求中标人立即更换或者提出索赔要求。

2. 开箱检查设备外观，如有损伤或质量缺陷，乙方应及时更换。

3. 依据合同设备清单，对设备品牌、规格型号（技术参数）、数量、质保书等必备附件进行检查。

4. 货物由中标人进行安装，完毕后，招标人应对货物的数量、质量、规格、性能等进行详细而全面的检验。

.....

第十条 知识产权

1. 乙方保证，甲方在使用该货物或者货物的任何一部分时，免受第三方提出的侵犯其专利

权、商标权或其他知识产权的起诉。如发生此类纠纷，由乙方承担一切责任；如因此给甲方造成损失的，乙方负责全额赔偿。

2. 乙方为执行本合同而提供的技术资料或者其他相关资料、软件等由甲方永久免费使用。

.....

第十一条 甲方责任

1. 及时办理付款手续。

2. 负责提供工作场地，协助乙方办理有关事宜。

3. 对合同条款及所知悉的乙方商业秘密负有保密义务。

.....

第十二条 乙方责任

1. 保证所供货物均为投标文件承诺的货物，符合相关质量检测标准，具有该产品的出厂标准或国家鉴定证书，保证其全部部件为全新的未使用的且符合相关质量要求。

2. 保证货物的售后服务，严格依据投标文件及相关承诺，对货物及系统进行保修、维护等服务。

3. 保证其所供货物不存在侵犯第三方知识产权的行为，否则由此产生的损失由乙方承担。

.....

第十三条 违约责任

1. 甲乙双方任意一方无故终止合同的，违约方应当按照合同总金额的_____%向守约方支付违约金。

2. 乙方逾期交付货物时，每逾1日乙方向甲方支付合同总金额_____%的滞纳金。逾期交货超过30日的，甲方有权决定是否继续履行合同，如甲方决定终止履行合同的，乙方应按照国家第1款的规定赔偿甲方违约金。

3. 乙方所供货物品牌、规格型号、质量等不符合合同约定标准，甲方有权拒收，以及甲方收货后，发现产品出现质量问题不能使用的，甲方有权终止合同，同时，乙方向甲方支付合同总金额_____%的违约金，如果违约金不足以支付甲方所受损失的，甲方有权要求其赔偿。

4. 在质保期内产品出现质量问题，乙方必须在接到甲方通知后____小时内到达现场解决，否则甲方有权另请单位解决，由此产生的费用由乙方承担，甲方有权从质保金中扣除相关费用，产生的损失由乙方赔偿。

5. 甲方逾期退还履约保证金的违约责任：_____。

6. 甲方逾期支付资金的违约责任：_____。

7. 因甲方原因导致变更、中止或者终止招标采购合同的，甲方对中标人受到的损失予以赔偿或者补偿：_____。

8. 甲乙双方违背其他合同条款，违约方赔偿对方损失。

.....

第十四条 不可抗力

甲乙双方的任何一方由于不可抗力不能履行合同时，应当及时通知对方不能履行或不能完全履行的情况和理由；在取得有关主管机关证明后，允许延期履行、部分履行或者终止履行合同的，根据情况可部分或全部免于承担违约责任。

.....

第十五条 保密

乙方在合同履行期间知悉甲方的工作秘密（包括相关业务信息），不得透露或以其他方式提供给合同双方以外的其他方（包括乙方内部与本合同无关的任何人员），乙方的保密责任不因本合同的终止而终止。

.....

第十六条 争议解决

甲乙双方在合同履行中发生争议，应通过协商解决。如协商不成，可以向合同签订地法院提起诉讼。

.....

第十七条 合同生效及其它

1. 除招标文件规定且甲方事先书面同意外，乙方不得部分或者全部转让、分包履行其应履行的合同项下的义务。

2. 合同由甲、乙双方法定代表人（或者授权代表）签字并加盖单位公章，以最后一方签字日期为合同生效日期。

3. 本合同一式六份，甲方三份，乙方一份，采购代理机构一份，市公共资源交易管理办公室一份。

.....

第十八条 本合同附件

1. 中标通知书；

2. 招标文件（含招标文件的澄清、修改等）；

3. 乙方投标文件；

4. 中标人在评标过程中做出的有关澄清、说明、承诺或者补正文件（材料）；

.....

甲 方：

单位名称(公章)：

法定代表人（授权代表）签字：

电 话：

乙 方：

单位名称(公章)：

法定代表人（授权代表）签字：

电 话：

年 月 日

年 月 日

第九章 投标文件格式

投标文件

包：第 包

资格审查部分

项目名称：

项目编号：

投标人名称（公章）：

二〇 年 月 日

资格审查文件目录

- 1、营业执照等；
- 2、声明函(见附件 1)；
- 3、采购诚信承诺书(见附件 2)；
- 4、根据具体项目情况可添加资格证明材料。

附件 1:

声明函

一、我方在参加_____（项目名称）采购活动前 3 年内，在经营活动中：

1、没有重大违法记录（重大违法记录指投标人因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚）。

2、没有行贿犯罪记录（查询内容：①投标人_____、组织机构代码证或统一社会信用代码_____；②法定代表人_____、身份证号码_____；③项目负责人_____、身份证号码_____）。

二、我方在参加本项目活动前一段时间内具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度、具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录。

若以上声明不实，我方自愿承担一切法律后果。

投 标 人：_____

日 期：_____年____月____日

备注：招标文件未要求项目负责人的，项目负责人一栏可删除。

附件 2:

采购诚信承诺书

胶州市行政审批服务局公共资源交易中心, (采购人), (采购代理机构):

我公司 (投标人名称) 已详细阅读了 项目 (项目编号:) 招标文件, 自愿参加本次投标, 现就有关事项做出郑重承诺如下:

一、诚信投标, 材料真实。我公司保证所提供的全部材料、投标内容均真实、合法、有效, 保证不出借或者借用其他企业资质, 不以他人名义投标, 不弄虚作假;

二、遵纪守法, 公平竞争。不与其他投标人相互串通、哄抬价格, 不排挤其他投标人, 不损害采购人的合法权益; 不向评标委员会、采购人提供利益以牟取中标。

三、若中标后, 将按照规定及时与采购人签订采购合同, 不与采购人订立有悖于采购结果的合同或协议; 严格履行采购合同, 不降低合同约定的产品质量和服务, 不得擅自变更、中止、终止合同, 或者拒绝履行合同义务;

若有违反以上承诺内容的行为, 我公司自愿接受取消投标资格、记入信用档案、媒体通报、1-3年内禁止参与投标等处罚; 如已中标的, 自动放弃中标资格, 并承担全部法律责任; 给采购人造成损失的, 依法承担赔偿责任。

投标人名称(盖公章):

法定代表人(签字):

年 月 日

投标文件

包：第 包

商务部分

项目名称：

项目编号：

投标人名称（公章）：

二〇 年 月 日

商务文件目录

- 1、投标函(见附件3)；
- 2、法定代表人身份证明(见附件4)；
- 3、法定代表人授权委托书(见附件5)；
- 4、报价一览表(见附件6)；
- 5、分项报价明细表(见附件7)；
- 6、投标人同类项目实施情况一览表(见附件8)（若有）；
- 7、投标人同类项目中标通知书、合同、验收报告（若有）；
- 8、商务响应表(见附件9)；
- 9、联合投标协议书（若有）(见附件10)；
- 10、联合投标授权委托书（若有）(见附件11)；
- 11、招标文件商务要求及评分标准办法中要求提交的相关证明材料（若有）；
- 12、招标文件其它规定或者投标人认为应介绍或者提交的资料、文件和说明（若有）。

附件3:

投标函

(招标人或招标代理机构):

(投标人名称)系中华人民共和国合法企业, 经营地址_____。

我(姓名)系(投标人名称)的法定代表人, 我方愿意参加贵方组织的(招标项目名称)
(编号为_____)的投标, 为此, 我方就本次投标有关事项郑重声明如下:

- 1、我方已详细审查全部招标文件, 同意招标文件的各项要求。
- 2、我方向贵方提交的所有投标文件、资料都是准确的和真实的。
- 3、若中标, 我方将按照招标文件规定履行合同责任和义务。
- 4、我方不是招标人的附属机构; 在获知本项目招标信息后, 与招标人聘请的为此项目提供咨询服务的公司以及其附属机构没有任何联系。
- 5、投标文件有效期符合投标人须知前附表要求。
- 6、以上事项如有虚假或者隐瞒, 我方愿意承担一切后果。

投标人(公章):

投标人法定代表人或者授权代表(印章):

日 期: _____年____月____日

备注: 本投标函由授权代表印章的, 应附法定代表人印章的授权委托书。

附件 4:

法定代表人身份证明

投标人名称: _____

单位性质: _____

地址: _____

成立时间: _____年____月____日

经营期限: _____

姓名: _____ 性别: _____ 年龄: _____ 职务: _____

系_____ (投标人名称) 的法定代表人。

特此证明。

附: 法定代表人身份证原件扫描件。

附件5:

法定代表人授权委托书

_____(招标人或招标代理机构)_____:

我(姓名)系(投标人名称)法定代表人,现授权委托我公司的(姓名)为我公司本次项目的授权代表,代表我方办理本次投标、签约等相关事宜,签署全部有关的文件、协议、合同并具有法律效力。授权代表联系方式_____。

在我方未发出撤销授权委托书的书面通知以前,本授权委托书一直有效。授权人(代表)签署的所有文件(在授权书有效期内签署的)不因授权撤销而失效。

授权代表无权转让委托权。特此授权。

本授权委托书于_____年_____月_____日签字生效,特此声明。

(附法人代表身份证以及授权代表身份证原件扫描件)

授权代表姓名:

性 别:

年 龄:

单 位:

部 门:

职 务:

投标人(公章):

法定代表人(印章):

日 期: 年 月 日

附件6:

报价一览表（适用于货物类项目）

投标包：第____包

包名称：_____

序号	产品名称	含税总报价
1		
总计		小写：
		大写：

时间：_____年____月____日

附件 7:

分项报价明细表（适用于货物类项目）

投标包：第_____包

包名称：_____

序号	货物名称	品牌	产地	规格型号	单 价	数量及 单位	合计
1							
2							
3							
						
合计总报价（元）							

时间：_____年_____月_____日

附件8:

投标人同类项目实施情况一览表

投标包：第_____包

包名称：_____

招标单位名称	设备或项目名称	招标数量	单价	合同金额 (万元)	招标采购单位 联系人及电话

附件9:

商务响应表

投标包：第_____包

包名称：_____

项目	招标文件要求	是否响应	投标人的承诺或者说明
售后服务保障要求			
备品备件以及耗材等要求			
质保期			
交货时间以及地点			
付款条件			
.....			
政策性加分条件			
质量管理、企业信用要求			
能力或者业绩要求			
.....			

附件10:

联合投标协议书

甲方:

乙方:

(如果两个以上的自然人、法人或者其他组织组成一个联合,可按照甲、乙、丙、丁...序列增加)

联合体各方经协商,就响应(招标人名称)组织实施(项目名称)(项目编号)的招标活动联合进行投标之事宜,达成如下协议:

一、联合体各方一致决定,以 _____ 为主办人进行投标,并按照招标文件的规定分别提交资格文件。

二、在本次投标过程中,主办人的法定代表人或者授权代理人根据招标文件规定以及投标内容对招标人所作的任何合法承诺,包括书面澄清以及响应等对联合体各方均有约束力。如果中标并签订合同,则联合体各方将共同履行对招标人或者招标代理机构所负有的全部义务,并就招标合同约定的事项对招标人承担连带责任。

三、联合体各方保证对主办人为响应本次招标而提供的产品和服务提供全部质量保证以及售后服务支持。

四、本次联合投标中,联合体各方承担的工作和义务:

甲方承担的工作和义务为:

乙方承担的工作和义务为:

五、有关本次联合投标的其他事宜:

六、本协议提交招标人或者招标代理机构后,联合体各方不得以任何形式对上述实质内容进行修改或者撤销。

七、本协议共份,联合体各方各持一份,并作为投标文件的一部分。

甲方单位: (公章)
法定代表人: (印章)

乙方单位: (公章)
法定代表人: (印章)

日期: 年 月 日

日期: 年月日

附件11:

联合投标授权委托书

(如果两个以上的自然人、法人或者其他组织组成一个联合,可按照甲、乙、丙、丁…序列增加)

本授权委托书声明:根据_____ (甲方名称)与_____ (乙方名称)签订的《联合投标协议书》的内容,主办人_____的法定代表人_____现授权_____为联合投标代理人,代理人在投标、开标、评标、合同谈判过程中所签署的一切文件和处理与这有关的一切事务,联合投标各方均予以认可并遵守。

特此委托。

主办人的法定代表人: _____ (印章)

日期: 年月日

联合投标代理人: _____ (印章):

日期: 年月日

甲方单位: _____ (公章)

法定代表人: _____ (印章)

日期: 年月日

乙方单位: _____ (公章)

法定代表人: _____ (印章)

日期: 年月日

投标文件

包：第 包

技术部分

项目名称：

项目编号：

投标人名称（公章）：

二〇 年 月 日

技术文件目录

- 1、项目总体架构以及技术解决方案；
- 2、货物清单（见附件12）；
- 3、原厂出厂配置表以及原厂中文使用说明书；
- 4、技术响应表（见附件13）以及产品彩页等图片介绍资料；
- 5、选配件、专用耗材、售后服务优惠表（若有）（见附件14）；
- 6、项目实施人员（主要从业人员以及其技术资格）一览表（若有）（见附件15）；
- 7、保证供货周期的组织方案以及人力资源安排；
- 8、投标人在青岛市的售后服务维修机构数量以及分布情况；
- 9、技术服务、技术培训、售后服务的内容和措施；
- 10、招标文件技术要求及评分标准中要求提交的相关证明材料；
- 11、投标人需要说明的其他文件和说明（格式自拟）。

附件12:

货物清单

投标包：第_____包

包名称：_____

序号	设备名称	品牌	产地	规格 型号	性能以及指标
1					
2					
3					
4					
5					
6					

附件13:

技术响应表

投标包: 第_____包

包名称: _____

序号	招标文件要求	投标文件响应	偏离情况
1			
2			
3			
4			
5			
6			

注:

1、投标人应根据投标设备的性能指标、对照招标文件技术指标要求, 如实逐条一一对应填写响应情况, 如有未响应技术指标, 评标委员会有权视其为负偏离;

2、请投标人在“偏离情况”一栏详细描述存在正偏离或负偏离技术指标, 并标明偏离情况;

3、招标文件技术指标未做要求的, 不视为正偏离。

附件14:

选配件、专用耗材、售后服务优惠表（若有）

投标包：第_____包

包名称：_____

序号	优惠内容	适用机型	单价	备 注
1				
2				
3				
4				
5				
6				

附件15:

项目实施人员（主要从业人员以及其技术资格）一览表

投标包：第____包

包名称：_____

姓 名	职 务	专业技 术 资 格	身份证号码	参加本单位工作时间

注：在填写时，如本表格不适合投标单位的实际情况，可根据本表格式自行制表填写。

附件16:

项目采购履约验收(货物类样本)

采购单位			项目名称			合同名称		
供应商			项目及合同编号			合同金额		
验收时间			验收地点			验收组织形式	<input type="checkbox"/> 自行简易验收 <input type="checkbox"/> 验收小组验收	
分期验收	是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>		分期情况	共分期，此为第 期验收				
验收内容	货物清单	品牌、型号、规格、数量及外观质量	技术、性能指标	运行状况及安装调试	质量证明文件	售后服务承诺	安全标准	合同履行时间、地点、方式
	合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>	合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>	合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>	合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>	合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>	合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>	合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>	合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>
专业检测机构情况说明								
存在问题和改进意见								
最终结论	合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>							
验收小组成员签字								
代理机构意见				采购单位意见				
经办人：负责人：（采购代理机构公章）				经办人：负责人：（采购单位公章）				
供应商确认： （单位公章或授权代表签字）								

说明：1. 该表为货物类项目履约验收的参考样表，采购人或采购代理机构可以根据工作实际进行调整。

附录1

通用货物类（综合评分法） 评分办法

第1页 共2页

序号	标题	分值	评分标准
通用货物类（综合评分法） [105.00]			
1	资格证明材料 [合格制]		
1.1	营业执照、登记证书、执业许可证等	合格制	具有独立承担民事责任能力的企业或组织合法经营权的凭证（如营业执照、登记证书、执业许可证等）
1.2	声明函	合格制	在经营活动中无重大违法记录和行贿犯罪记录、具有良好商业信誉和健全财务会计制度、具有依法缴纳税收和社会保障资金良好记录的声明函（见附件）
1.3	采购诚信承诺书	合格制	采购诚信承诺书（见附件）
1.4	(根据具体项目情况可添加资格证明材料)	合格制	根据具体项目情况可添加资格证明材料
2	符合性审查 [- -]		
2.1	投标文件雷同检查	合格制	投标文件不存在记录的MAC地址、CPU序列号、硬盘序列号中两项及以上相同的情形
2.2	对招标文件的技术/服务要求响应情况 [合格制]		
2.2.1	对招标文件的技术/服务要求响应情况1	合格制	投标文件响应招标文件以下技术/服务要求（对应投标文件技术部分——技术响应表/服务响应表）
2.2.2	对招标文件的技术/服务要求响应情况2	合格制	★……
2.3	投标报价	合格制	按照招标文件要求报价且不超过预算金额或最高限价（对应投标文件商务部分——报价一览表）
2.4	投标有效期	合格制	投标有效期满足招标文件要求（对应投标文件商务部分——投标函）
2.5	对招标文件的商务要求响应情况 [合格制]		
2.5.1	对招标文件的商务要求响应情况1	合格制	投标文件响应招标文件以下商务要求（对应投标文件商务部分——商务响应表）
2.5.2	对招标文件的商务要求响应情况2	合格制	(货物：交货期、交货地点、付款方式、售后服务要求、验收……) (服务：服务期限或者提供服务起止时间、服务保障要求……)
2.6	对招标文件的编制、签章要求响应情况	合格制	投标文件按照招标文件要求编制、签章
2.7	其他1	合格制	投标文件未发现含有招标人不能接受的附加条件
2.8	其他2	合格制	未发现投标人提供虚假材料、恶意串通、以行贿手段谋取中标等情形
2.9	其他3	合格制	未发现法律、法规和招标文件规定的其他无效情形
3	商务部分 [55.00]		
3.1	投标报价	35.00	评标基准价C=所有有效标书投标报价(或最终价格)中的最低投标报价。 最终报价： 1、对于小型和微型企业制造的货物(服务)，给予小型和微型企业包括相互之间组成的联合体的产品 0% 的价格扣除，扣除后的价格为最终报价 2、大中型企业和其他自然人、法人或者其他组织与小型、微型企业组成的联合体，联合体协议中约定，小微企业的协议合同金额占比30% 以上的，给予 0% 的价格扣除，扣除后的价格为最终报价 报价得分 = 评标基准价 ÷ (投标报价或者最终价格) × 满分
3.2	投标人业绩	2.00	自2020年1月1日以来，供应商承担的软件平台类项目，每个项目得1分，最高得2分。开标时需提供合同原件扫描件。项目完成时间以合同签订时间为准。未提供或提供不全的不得分。联合体投标的，联合体任一成员提供均予以认可。
3.3	企业实力	13.00	1、供应商同时具有有效期内的质量管理体系认证证书、信息安全管理体系认证证书、信息技术服务管理体系认证证书、业务连续性管理体系认证证书，得2分。 2、供应商具有软件能力成熟度集成模型五级(CMMI5)认证的得2分； 3、供应商具有信息技术服务标准符合性证书（业务领域：运行维护）的，得2分。 4、供应商具有安防工程企业设计施工维护能力一级证书的，得2分。 5、供应商具有信息安全服务资质认证证书（信息系统安全集成）三级及以上的得1.5分，具有信息安全服务资质认证证书（信息系统安全运维）三级及以上的得1.5分。 6、供应商具有信息系统建设和服务能力等级证书的，得2分，其他不得分。 提供以上证书原件电子文档，否则不得分。 联合体投标的，联合体任一成员提供均予以认可。

通用货物类（综合评分法） 评分办法

第2页 共2页

序号	标题	分值	评分标准
3.4	节能、环保产品加分	5.00	产品具有市场监管总局确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品、环境标志产品认证证书。 加分计算方法是： “节能、环保产品”优先加分：加分=5×[所投“节能、环保产品”（政府强制采购节能产品除外）中的产品价格占投标报价中所占比例]，总计最高加5分。 若所投产品同时具有节能产品认证证书和环境标志产品认证证书的，则应当优先于只具有一种认证证书的优先加分，不能重复加分。 开标时，须同时提供市场监管总局关于发布参与实施政府采购节能产品、环境标志产品认证机构名录的公告（附认证机构名录）和市场监管总局确定的节能产品、环境标志产品认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品、环境标志产品认证证书电子文档，否则不得分。
4	技术部分 [50.00]		
4.1	响应情况	10.00	全部满足实质性条款要求的得6分；实质性条款有1项不满足的，为无效投标。 优于招标文件实质性要求的，每有1条加1分，最高加2分；对非实质性要求，每出现1条正偏离，加1分，最高加2分。 每出现1条负偏离，扣除基础分2分，出现2条及以上负偏离的，该响应情况项不得分。
4.2	供货方案及保障措施	10.00	组织方案。人员配置、服务响应时间、科学、严谨、组织得力，得2-0分； 实施方案。内容清楚详尽、严密、规范，发放程序操作性强，得2-0分； 安全保障措施。车辆、包装、人员配备合理，安全保卫措施完善，得2-0分； 供货服务承诺。承保服务流程合理、服务方案内容丰富、方便、快捷、合理，得2-0分； 供货质量保证措施健全，得2-0分。
4.3	服务保障措施	10.00	供应商组织机构及服务质量保障措施、保密措施等能做到机构健全，建立完整的工作台账、工作信息收集、反馈等客户质量保证措施，较好的得5分，一般的得3分，差的得1分； 服务响应时间优于招标文件规定的，得2-1分； 有详细的应急服务措施的，得2-1分； 有详细的售后服务方案的，得1-0分。
4.4	项目组人员配备	6.00	项目团队成员每具有PMP证书或信息系统项目管理师证书的得1分，最高得2分；每具有高级软件工程师证书的得1分，最高得2分；每具有物联网相关专业中级及以上职称证书的得1分，最高得2分。 同一人员拥有多个证书不重复计分，须提供相关人员证明材料原件扫描件及常驻地行政主管部门出具的（或社保网站打印的）近三个月社保证明，未提供或提供不全的不得分。联合体投标的，联合体任一成员提供均予以认可。
4.5	关键技术保障	4.00	供应商所投平台人工智能算法通过第三方权威检测机构测试认证：电梯风险模型服务、电梯困人预警模型服务、电梯停梯预警模型服务准确率≥85%，电动车入梯检测模型服务准确率≥98%。须提供权威检测机构出具的测试报告，每项指标符合要求加1分，最高得4分。 联合体投标的，联合体任一成员提供均予以认可。
4.6	平台演示	10.00	现场演示要求：供应商根据评分办法中所列功能项制作系统Demo演示，不接受PPT、录屏等演示方式。投标时进行现场演示，时间控制在15分钟以内。 1、基础信息系统：主要对电梯相关的基础信息进行统一平台化管理，分为：首页、电梯实时状态、电梯档案、物联设备、维保单位、救援站点、使用单位、项目管理； 2、辅助决策分析系统：包括电梯基础档案、电梯运行分析、电梯故障分析、电梯困人分析； 3、风险监测系统：预警一张图、风险一张图、电梯风险统计、电梯预警统计； 4、救援监督系统：救援监督一张图、多梯视频监控； 5、公众使用系统：公众使用统计、公众使用数据、信息发布管理； 6、智慧监管系统：首页、年检监管、维保管理、故障监测、异常监测； 7、物业管理系统：首页、困人救援、年检监管、故障监测、异常监测； 8、电梯物联网智慧监管平台：包含GIS地图和数据看板两部分，数据面板可查看电梯覆盖情况、电梯综合健康指数、风险预警分布等，地图部分，远景采用三维白模，近景选中楼宇，可查看楼宇三维精模，通过地图上的电梯落点可进入电梯详情页，查看电梯实时运行数据、电梯风险评估和健康状态走势。 9、监管APP：工作台展示当前困人电梯数及年检逾期电梯数，可以进入救援监管、故障监测、年检监管模块，查看电梯的基本信息及运行数据； 10、物业APP：工作台展示当前困人电梯数及年检逾期电梯数，可以进入救援监管、故障监测、年检监管模块，查看电梯的基本信息及运行数据； 11、公众参与小程序：展示当前电梯“基本信息”，并且可以查看“运行数据”“维保数据”“年检数据”； 12、自动监测困人事件，发生困人后平台将自动上报，缩短困人上报时间。同时向监管PC端、物业管理移动端推送信息，让相关方第一时间知晓困人信息，并监管实时救援进展。 13、电梯风险和预警模型会根据电梯的实时运行数据及历史数据维保数据，实时更新电梯的风险值，自动推送高风险及预警电梯。 以上演示，缺一项扣1分，满分10分。

其他注意事项

控制价 : 28646864.00

专家个数 :7

投标人报价方式 :总价（元）

定标方式 :确定中标人，1 个。

采购明细表

第1页 共5页

序号	明细内容	数量	单位	是否为政府强制采购产品
	一、施工部品			
1	货物名称：●AI智能摄像头 重要参数：应支持大容量存储，录像断网存储不少于64G； 镜头：视场角应足够大，可覆盖整个电梯90%以上的视野； 视频压缩标准：应至少支持H.265/H.264视频压缩格式； 音频压缩标准：应支持G711、AAC、PCM等音频格式的一种或者多种； 图像：视频分辨率200万，图像应能支持到1920×1080P@25fps； 音频：应支持音频采集和播放，实现双向对讲，满足远程安抚和对话； 夜视：应支持夜视或者补光功能，以满足电梯节能模式下的监控； 网络接口：应支持以太网接口，满足本地视频传输； ★IO输入/输出：应支持1路输出接口，用于连接阻梯装置； 电压：应采用安全电压范围内的供电方式，容差在±10%以上； ★功耗：整机功耗≤12.5W； 工作温湿度：工作温度范围应满足-25至+45℃ 防护等级：防护等级应不低于IP3X； 调整角度：应支持水平和垂直调节 ★AI识别：支持电动车乘梯识别； 数据接入：应能够接入指定的数据平台，完成数据交互； 视频接入：应支持GB/T28181、RTSP、onvif等音视频接入标准 备注：	7074	台	否
2	货物名称：AI智能摄像头（4G版） 重要参数：应支持大容量存储，录像断网存储不少于64G； 镜头：视场角应足够大，可覆盖整个电梯90%以上的视野； 视频压缩标准：应至少支持H.265/H.264视频压缩格式； 音频压缩标准：应支持G711、AAC、PCM等音频格式的一种或者多种； 图像：视频分辨率200万，图像应能支持到1920×1080P@25fps； 音频：应支持音频采集和播放，实现双向对讲，满足远程安抚和对话； 夜视：应支持夜视或者补光功能，以满足电梯节能模式下的监控； 网络接口：应支持以太网接口，满足本地视频传输； 4G通信：全网通； IO输入/输出：应支持1路输出接口，用于连接阻梯装置； 电压：应采用安全电压范围内的供电方式，容差在±10%以上； 功耗：整机功耗≤12.5W； 工作温湿度：工作温度范围应满足-25至+45℃ 防护等级：防护等级应不低于IP3X； 调整角度：应支持水平和垂直调节 AI识别：支持电动车乘梯识别； 数据接入：应能够接入指定的数据平台，完成数据交互； 视频接入：应支持GB/T28181、RTSP、onvif等音视频接入标准 备注：	1926	台	否
3	货物名称：无线传输网桥 重要参数：2.4G，子网桥可提供无线接入功能，支持频段调整及双路信号接入，DC12V供电，支持POE供电，自带电源适配器 备注：	7074	对	否
4	货物名称：超五类网线 重要参数：超五类网线（含水晶头）及等其他布线耗材 备注：	312270	米	否
5	货物名称：波纹软管 重要参数：护铠，防水防晒，用于机房侧网线保护，直径≥25mm 备注：	100050	米	否
6	货物名称：插排 重要参数：4口8孔插排，用于设备供电 备注：	16074	个	否
7	货物名称：交换机 重要参数：4口百兆口交换机，DC12V供电 备注：	2240	个	否
8	货物名称：网络初装费 重要参数：100M 备注：	4625	条	否
9	货物名称：宽带 重要参数：100M 备注：	9250	条/1年	否
10	货物名称：4G物联网卡 重要参数：2G/月 备注：	3852	张/1年	否
11	货物名称：门区感应磁开关 重要参数：DC12V，槽型感应磁开关及组件，电梯专用楼层检测 备注：	9000	套	否

采购明细表

第2页 共5页

序号	明细内容	数量	单位	是否为政府强制采购产品
12	货物名称：加阻止电动车模块 重要参数：定制屏蔽双芯线带端子，纯铜RVB-2*0.3 含干簧管GPS-23（含强力磁铁），双芯线长4m，接线端子免焊对接15EDGRK-35mm插拔式2p 备注：	90000	米	否
13	货物名称：存储卡 重要参数：64G，安防监控专用TF卡 备注：	9000	张	否
14	货物名称：亚克力板 重要参数：500*300*16mm，展示电梯信息 备注：	9000	张	否
15	货物名称：安装费 重要参数：标准化安装，包括轿厢护板拆除及复原，轿顶开孔，调试，组织协调 备注：	9000	/	否
二、服务器				
16	货物名称：AIoT平台云服务器 重要参数：16C64G，存储8000G 备注：	3	台/年	否
17	货物名称：AIoT平台云服务器 重要参数：8C32G，存储1000G 备注：	1	台/年	否
18	货物名称：AIoT平台云服务器 重要参数：16C64G，存储1000G 备注：	2	台/年	否
19	货物名称：大数据中台云服务器 重要参数：8C16G，存储13000G 备注：	4	台/年	否
20	货物名称：大数据中台云服务器 重要参数：32C64G，存储5000G 备注：	1	台/年	否
21	货物名称：大数据中台云服务器 重要参数：16C64G，存储5000G 备注：	1	台/年	否
22	货物名称：视频汇聚平台服务器 重要参数：16C64G，存储1000G 备注：	2	台	否
23	货物名称：软件服务云服务器 重要参数：8C64G，存储1000G 备注：	1	台/年	否
24	货物名称：软件服务云服务器 重要参数：4C32G，存储1000G 备注：	2	台/年	否
25	货物名称：软件服务云服务器 重要参数：8C64G，存储1000G 备注：	1	台/年	否
26	货物名称：软件服务云服务器 重要参数：8C32G，存储1000G 备注：	2	台/年	否
27	货物名称：数字孪生BIM云服务器 重要参数：16C64G 2卡T4，存储2500G 备注：	1	台/年	否
28	货物名称：算法仓云服务器 重要参数：32C128G，存储2000G 备注：	1	台/年	否
三、第三方数据接口接入				
29	货物名称：96333平台 重要参数：对接96333平台，接入青岛市所有电梯相关基础数据，包括使用年限、品牌、电梯位置、楼层、载重、维保单位、物业单位、救援站点、责任人联系方式、检验单位等； 接入人工电话接警数据详情，包括实时接警工单和历史工单、工单处置情况、故障原因、接警时间等； 备注：	1	项	否

采购明细表

第3页 共5页

序号	明细内容	数量	单位	是否为政府强制采购产品
30	货物名称：特种设备安全监察系统 重要参数：对接现有特种设备安全监察系统，接入电梯历史年检数据，实时年检数据，包括年检到期时间、年检检验合格时间等 备注：	1	项	否
31	货物名称：无纸化维保系统 重要参数：对接无纸化维保系统，接入历史工单、进行中工单及工单详情、维保过程信息、相关责任人等所有维保相关信息。 备注：	1	项	否
32	货物名称：公众使用系统 重要参数：接入公众报警、投诉数据，包括时间、投诉报警原因，电梯具体位置、维保单位、物业单位、相关责任人联系方式等 备注：	1	项	否
四、监测中心				
33	货物名称：台式电脑 重要参数：CPU：酷睿i7-12700H 核心数：十四核 速度：2.3GHZ 尺寸：27英寸 分辨率：2560*1440 备注：	4	台	否
34	货物名称：立式空调 重要参数：立式3P空调 备注：	1	台	否
五、网络传输链路及安全建设				
35	货物名称：二级等保测评 重要参数：二级等保测评 备注：	1	项	否
36	货物名称：专线租赁费 重要参数：1000M专线 备注：	2	条	否
37	货物名称：专线租赁费 重要参数：500M专线 备注：	2	条	否
38	货物名称：专线租赁费 重要参数：100M专线 备注：	2	条	否
六、数字底座安全服务				
39	货物名称：VPN 重要参数：SSL VPN接入服务 备注：	2	个/年	否
40	货物名称：云堡垒机 重要参数：集统一账户管理、角色授权、实时监控、审计记录于一体的运维安全管理与审计产品 备注：	2	个/年	否
41	货物名称：云防火墙 重要参数：可以对租户的网站进行SQL注入、跨站脚本等OWASP TOP10攻击进行防护，保障业务安全 备注：	1	个/年	否
42	货物名称：弹性IP 重要参数：公网IP 备注：	1	个/年	否
43	货物名称：公网访问带宽 重要参数：公网访问带宽 备注：	20	Mbps/年	否
44	货物名称：云主机杀毒 重要参数：为云主机（虚拟机）提供防病毒功能 备注：	20	台/年	否
45	货物名称：云主机安全 重要参数：云主机（虚拟机）提供防病毒、主机防火墙、入侵防御、防暴力破解、webshell检测、安全基线、虚拟化加固等功能 备注：	20	台/年	否

采购明细表

第4页 共5页

序号	明细内容	数量	单位	是否为政府强制采购产品
46	货物名称：网页防篡改 重要参数：采用系统底层文件过滤驱动技术，拦截与分析文件增、删、改操作，实现对网页文件的完整性检查和保护；支持windows/Linux系统，1套支持1个OS的网页防篡改能力 备注：	1	套/年	否
47	货物名称：云主机加固 重要参数：基于服务器端轻量级agent，安全加固操作系统及应用，内置多重探针（waf探针、rasp探针、内核加固探针）能有效检测与抵御已知、未知恶意代码、黑客攻击和防勒索功能；同时融合资产管理、微隔离、攻击溯源、自动化运维、基线检查等强大功能，帮助用户高效管理云服务器。 备注：	20	台/年	否
48	货物名称：日志审计 重要参数：提供对操作系统、中间件、数据库、网络设备、安全设备等资产的日志收集、关联分析、日志存储和综合展示 备注：	1	台/年	否
49	货物名称：云备份 重要参数：为已上云用户提供云硬盘、云服务器、数据库的定时备份服务 备注：	1000	GB/年	否
七、胶州市电梯物联网智慧监管平台应用系统				
50	货物名称：电梯物联网智慧监管平台 重要参数：对辖区内电梯数据统计分析，对于各个场所的电梯分布，各个品牌的故障水平状态、电梯年检及时情况，维保单位工作状态数据化监管。辖区内电梯状态监管，对于物联电梯发生的困人、故障和预警，进行实时处理状态实时跟踪。 备注：	1	项	否
51	货物名称：电梯基础信息系统 重要参数：主要实现对于接入平台的各类数据的综合处置，实现数据接入管理、数据清洗管理、数据更新、数据对外访问服务、数据接口服务。 备注：	1	项	否
52	货物名称：辅助决策分析系统 重要参数：对于辖区电梯质量，提供全时可视化监控，对于辖区内电梯的健康状态一目了然，对维保效果进行监管。对辖区内电梯数据统计分析，包括困人、故障、乘梯行为等多个维度。 备注：	1	项	否
53	货物名称：风险监测系统 重要参数：整体态势以热力图的形式、具体情况以点位图的形式，从多视角、多图层展示电梯不同区域不同位置的风险分布。以不同颜色展示不同风险级别，地图放大后展示具体风险原因，使管理者清楚了解电梯系统的风险状态。 备注：	1	项	否
54	货物名称：救援监督系统 重要参数：救援联动指挥平台，工作机制主要包括应急响应、自动派单、信息共享等。打通现有平台通道，打破现有的报警后手动派单、手动闭环的操作方式。 备注：	1	项	否
55	货物名称：智慧监管系统 重要参数：结合设备AI视觉分析、大数据等技术，实现对电梯运行状态、乘梯行为、日常管理、维保过程等多维度全程数字化的动态管理。 备注：	1	项	否
56	货物名称：物业管理系统 重要参数：为电梯使用单位，物业管理公司提供的信息化系统，解决以往物业在电梯使用的盲目闭塞的境地，实现物业对于维保公司的工作可见可控可管。同时对于电梯状态、健康状况做到实时掌握了然于心。 备注：	1	项	否
57	货物名称：用户管理系统 重要参数：统计分析公众参与度 备注：	1	项	否
58	货物名称：智慧监管APP 重要参数：便于监管部门移动使用，发现问题及时处置 备注：	1	项	否
59	货物名称：物业管理APP 重要参数：物业管理移动端，提高电梯困人及故障处置效率 备注：	1	项	否
60	货物名称：公众使用小程序 重要参数：电梯安全共治的重要抓手。通过该子系统可以实现对电梯居民使用环节中发现的问题及时处置，同时为居民电梯使用更好的服务。 备注：	1	项	否

采购明细表

第5页 共5页

序号	明细内容	数量	单位	是否为政府强制采购产品
61	<p>货物名称：AIOT平台</p> <p>重要参数：支持物联感知设备的单个添加、批量导入、信息编辑、删除、查询功能，支持设备的状态监控、启用/禁用，支持设备基本信息、物模型查看，支持设备服务调用、设备元数据配置等功能。</p> <p>备注：</p>	1	项	否
62	<p>货物名称：视频汇聚平台</p> <p>重要参数：对于支持GB/T28181-2016国标协议、Onvif协议的设备以及主流设备厂商的设备SDK可以直接接入平台，并实现前端摄像机设备的接入、认证、授权及管理。</p> <p>备注：</p>	1	项	否
63	<p>货物名称：大数据平台</p> <p>重要参数：基于电梯业务数据多样性的特点和高效支持电梯业务的目标，结合电梯场景的业务方法论、原则和规划思路，统一数据资源体系规划建设电梯大数据采集感知体系、数据资源融合体系 and 信息共享服务体系，将数据安全和数据标准融入三大体系之中，通过智能演进不断提升数据接入、处理、组织、挖掘、治理和服务的能力，不断丰富和完善数据中台</p> <p>备注：</p>	1	项	否
64	<p>货物名称：BIM基座</p> <p>重要参数：提供基于多个渲染机节点支撑的三维云渲染服务，将平台相关的数据、服务、应用等资源进行集中管理，在云端渲染，采用PixelStreaming技术将3D渲染画面，在用户选择的平台上，无论是桌面还是移动，使用任何现代Web浏览器进行连接，并从虚幻引擎应用程序中流式传输渲染的帧像素和音频。用户无需安装或下载任何内容。</p> <p>备注：</p>	1	项	否
65	<p>货物名称：电梯风险模型服务</p> <p>重要参数：收集大量电梯风险检测模型所用到的运行状态、故障数据等信息，包括电梯年限及运行里程、钢丝绳弯折次数、困人次数、门故障次数、其他故障次数、不文明乘梯次数等，分析模型与收集数据的关联关系，剔除无关联以及关联较低的数据，同时将信息进行整理清洗，过滤干扰信息、误检信息等，基于层次分析法和模糊聚类方法，对电梯的多个维度赋予不同的权重，计算电梯风险值并输出风险等级。</p> <p>备注：</p>	1	项	否
66	<p>货物名称：电梯困人预警模型服务</p> <p>重要参数：基于大量电梯困人预警模型所用到的历史运行状态、故障数据等信息，包括电梯年限、运行里程、困人次数、门故障次数、其他故障次数等，分析电梯困人与运行数据的关联关系，从大量数据中进行特征选择，得到相关的特征，并基于主成分分析等降维方法，消除多重相关特征带来的过拟合情况，得到电梯困人的输入特征向量；然后对电梯困人预警进行建模，将其视作为是否困人的二分类问题，采用Softmax回归对电梯是否困人进行分类预测，并用交叉熵作为损失函数；选择AdamW作为优化器，经过多次迭代计算后，得到预测函数的参数和模型，最终，将电梯运行的实时数据输入模型，可计算当前时间的电梯困人概率和是否预警的决策。</p> <p>备注：</p>	1	项	否
67	<p>货物名称：电梯停梯预警模型服务</p> <p>重要参数：基于大量电梯停梯预警模型所用到的历史运行状态、故障数据、维修数据等信息，包括电梯年限、运行里程、门故障次数、其他故障次数等，分析电梯停梯与运行数据的关联关系，从大量数据中进行特征选择，得到相关的特征，并基于主成分分析等降维方法，消除多重相关特征带来的过拟合情况，得到电梯停梯的输入特征向量；然后对电梯停梯预警进行建模，将其视作为是否停梯的二分类问题，采用Logistic回归对电梯是否停梯进行分类预测，并用交叉熵作为损失函数；选择AdamW作为优化器，经过多次迭代计算后，得到预测函数的参数和模型，最终，将电梯运行的实时数据输入模型，可计算当前时间的电梯停梯概率和是否预警的决策。</p> <p>备注：</p>	1	项	否
68	<p>货物名称：智慧电梯故障预测知识图谱服务</p> <p>重要参数：依据电梯历史维保记录、历史故障数据、工单（包括原因）、网络搜集的电梯事故信息，事故报告等，建立电梯故障知识图谱，基于电梯实时运行数据与传感器实时监测数据，结合深度学习方法，对电梯当前状态进行故障预测。</p> <p>备注：</p>	1	项	否