地铁运营控制中心周边改造项目（一期）地下连通工程
（不分标段）

06316343-63e1-4391-9ae8-ee7f4c4a8320

招标文件

招 标 人： 青岛赛腾科技产业城开发建设有限公司

招标代理：　青岛同合信工程项目管理有限公司（盖单位章）

日　　期：　2026 年 08 月 22 日

06316243-63e1-4391-b0e8-ee7f4c4a8320

使用说明

…

第三章“评标办法”前附表应列明全部评审因素和评审标准，并在本章(前附表及正文)标明投标人不满足要求即导致否决投标的全部条款。

…

目　录

第一章　招标公告.....5
第二章　投标人须知.....8
投标人须知.....19
1．总则.....19
1.1 项目概况.....19
1.2 资金来源和落实情况.....19
1.3 招标范围、计划工期和质量要求.....19
1.4 投标人资格要求.....19
1.5 投标人组成发生重大变化的说明.....20
1.6 费用承担.....20
1.7 保密.....20
1.8 语言文字.....20
1.9 计量单位.....20
1.10 踏勘现场.....20
1.11 专业分包.....21
1.12 偏离.....21
1.13 终止招标.....21
2．招标文件.....21
2.1 招标文件的组成.....21
2.2 招标文件的澄清.....22
2.3 招标文件的修改.....22
3．投标文件.....22
3.1 资格后审证明材料.....22
3.2 电子投标文件.....22
3.3 投标文件评分证明材料（适用于采用综合评估法评标或有限数量制合理低价法评标）.....23
3.4 投标报价.....24
3.5 投标有效期.....25
3.6 投标保证金.....25
4．投标.....26
4.1 投标文件的密封和标记.....26
4.2 投标文件的递交.....26
4.3 投标文件的修改与撤回.....26
5．开标.....26
5.1 开标时间和地点.....26
5.2 开标会程序（适用于合理低价法）.....27
5.2 开标会程序（适用于综合评估法）.....27
6．资格审查、评标.....28
6.1 评标委员会.....28
6.2 资格审查、评标原则.....28

06306343-63e1-4391-9ae8-ee7f4c4a8320

6.3 资格审查.....28
6.4 评标.....29
7．合同授予.....30
7.1 定标方式.....30
7.2 中标候选人公示.....31
7.3 中标通知.....31
7.4 履约担保.....31
7.5 签订合同.....31
8．重新招标和不再招标.....31
8.1 重新招标.....31
8.2 不再招标.....31
9．纪律和监督.....32
9.1 对招标人的纪律要求.....32
9.2 对投标人的纪律要求.....32
9.3 对评标委员会成员的纪律要求.....32
9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求.....32
9.5 异议.....32
10．需要补充的其他内容.....32
第三章 评标办法（综合评估法）.....34
评标办法细则（综合评估法）.....53
一、资格审查.....53
1．审查标准.....53
2．审查程序.....54
3．审查结果.....54
附件：建设工程投标人资格审查评分标准.....55
二、评标办法.....55
第四章 合同条款及格式.....58
第五章 工程量清单.....68
第六章 投标文件格式.....75

第一章　招标公告

公告发布日期：	2026-08-22 13:28:52		
项目名称：	地铁运营控制中心周边改造项目（一期）地下连通工程		
工程地点：	青岛市市北区黑龙江南路 450 号。		
资金来源：	国有（非财政）投资	**出资比例：**	自有资金 100%
招标工程类型：	市政工程-其他市政工程-施工	**工程类别：**	其他
本项目总投资额：	10300000.00 元	**工程造价：**	4507536.71 元
结构形式：	其他	**工程规模：**	130 平方米
计划文号：	2607-370203-04-01-345530	**用地规划许可证编号：**	/
建设单位：	青岛赛腾科技产业城开发建设有限公司	**建设单位地址：**	青岛市市北区山东路 199 号
建设单位联系人：	刘经理	**建设单位联系电话：**	18561320690
代建单位：		**代建单位地址：**	
代建单位联系人：		**代建单位联系电话：**	
招标单位：	青岛赛腾科技产业城开发建设有限公司	**招标单位地址：**	青岛市市北区山东路 199 号
招标单位联系人：	刘经理	**招标单位联系电话：**	18561320690
招标代理单位：	青岛同合信工程项目管理有限公司	**招标代理单位地址：**	青岛市市北区镇江路 31 号
招标代理项目负责人：	孙萌萌	**招标代理项目负责人联系电话：**	15898836392
项目统一代码（编码）：	2607-370203-04-01-345530	**房地产产权人：**	/
房地产产权证证号：	/	**招标代理资格：**	
监督部门：	青岛市住房和城乡建设局	**监督部门联系电话：**	0532-85066759
监督部门地址：	青岛市市南区澳门路 121 号	**监督部门其他联系方式：**	jgjgcc@qd.shandong.cn

一、项目基本情况

1.工程范围及建设内容：

本项目为地下通道建设工程，总建筑面积 130 平方米。工程主要建设内容包含地下通道土方开挖，现状铺装、绿化、管线迁改，结构施工、人防及安装工程、内部地面及墙面铺装、通道配套工程，同时涵盖地上区域地面铺装、场地平整及绿化恢复等配套整治内容。

2.招标内容：施工图范围内的全部工程，详见施工图及工程量清单。

标段名称	**规模**	**标段内容**	**最高投标限价(元/费率)**
不分标段	130 平方米	地铁运营控制中心周边改造项目（一期）地下连通工程	4507536.71

二、投标企业应具有的条件

不分标段
全部标段:1.投标企业资质要求：
1.1 在中华人民共和国境内注册，具有独立法人资格；
1.2 具有市政公用工程施工总承包叁级及以上资质；
1.3 具有安全生产许可证；
1.4 与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标。单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标，如开标时出现前述情况，投标人应当做好协商，于资格后审前选出一个投标人参与资格后审，如不能按时选出投标人的，招标人有权否决相关投标人的投标资格。

三、项目负责人资格要求
不分标段
全部标段:1.须为本单位正式在职人员并具有市政公用工程专业贰级及以上注册建造师执业资格:
2.具有安全生产考核合格证(B 证);
3.投标时未担任其他在建工程项目的项目负责人。

四、联合体投标要求
不分标段
全部标段:本工程不接受联合体投标。

五、投标标段要求
不分标段
全部标段:本工程不分标段。

六、资格审查办法和方式

有限数量制，合格投标人在 13 家（含 13 家）以下时，应全部参加投标。合格人超过 13 家时，招标人可按资格后审得分由高到低选取前 13 家（第 13 家得分相同时均应选取）投标人参加投标。

七、评标办法

综合评估法

八、同类工程经验要求

1.投标人参加投标无须具备同类工程经验；
2.潜在投标人或投标人参加开标会时，应提供同类工程经验证明材料，否则将导致潜在投标人或投标人在资格审查打分或商务标书评审打分时相应评分项不得分；
3.同类工程界定：单项工程合同额 450 万元及以上的市政公用工程(单独的桥梁、轨道交通、亮化、园林景观绿化工程项目除外)。

九、招标文件的获取

开标时间前在全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（http://ggzy.qingdao.gov.cn）本项目招标公告页面免费下载招标文件。

十、投标文件递交

投标人应当在投标截止时间前，通过【青岛市公共资源投标文件制作工具】上传投标文件。本项目不接受纸质投标文件。

十一、投标截止时间、开标时间及地点

开标地点:	青岛市民中心位于市南	投标截止时间、开标时	2026-09-15 09:30:00

00216345-63e1-4391-9ae8-ee7f4c4a8320

	区福州南路 27 号公共资源交易中心 【三楼 7 号开标室（310 室）】	间:	
十二、其他			
1．本工程无保密内容。			
2、异议受理联系人：刘经理，联系电话：18561320690，邮箱：liucunyi@qdrhjt.com，传真：18561320690，地址：青岛市市北区山东路 199 号。			
3．投诉举报电话：0532-85066759邮箱：jgjgcc@qd.shandong.cn传真 0532-85730114地址：澳门路 121 号 4．网上技术支持电话：0532-85871505 5．上一年是指从工程招标公告发布之日至前一年的 1 月 1 日，上两年是指从工程招标公告发布之日至前两年的 1 月 1 日，以此类推。			
备注：具体开标时间及场地安排可能会因项目的补充、澄清、暂停等情况发生变更，请各投标人密切留意青岛市公共资源交易中心网站中公布的本项目日程安排。			

06316343-63e1-4391-9ae8-ee7f4c4a8320

第二章　投标人须知

条款号	条款名称		编列内容
1.1.2	招标人	名称	青岛赛腾科技产业城开发建设有限公司
		地址	青岛市市北区山东路 199 号
		联系人	刘经理
		电话	18561320690
1.1.3	招标代理机构	名称	青岛同合信工程项目管理有限公司
		地址	青岛市市北区镇江路 31 号
		联系人	孙萌萌
		电话	15898836392
1.1.4	项目名称		地铁运营控制中心周边改造项目（一期）地下连通工程
1.1.5	建设地点		青岛市市北区黑龙江南路 450 号。
1.2.1	**资金来源**		**国有（非财政）投资**
1.2.2	**出资比例**		**自有资金 100%**
1.2.3	**资金构成详细说明**		**自有资金 100%**
1.2.4	**资金落实情况**		**已落实**
1.3.1	**招标范围**		**施工图范围内的全部工程，详见施工图及工程量清单。**
1.3.2	**计划工期**		**计划工期:　130　日历天** **计划开工日期　2026-09-22** **计划竣工日期　2027-01-30** **其他补充内容　投标人可依据企业自身情况另报施工工期，但不得比招标计划工期长，低于招标计划工期的应符合青岛市有关工期的规定。实际开工日期以招标人书面通知为准。**
1.3.3	**质量要求**		**工程质量符合国家相关专业验收规范的规定，达到合格标准。**
1.4.1	投标人的资格要求		见招标公告
1.4.2	**是否接受联合体投标**		**不接受**
1.10.1	**踏勘现场**		**不组织**
1.11	专业分包		中标人拟进行分包的，其内容及接受分包的企业的资质要求等须符合国家、省、市有关规定。
2.1.1	**构成招标文件的其他材料**		**工程量清单、招标控制价、施工图**
2.2.1	投标人要求澄清招标文件		投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如有疑问，应在本项目递交投标文件截止之日 10 天前，通过本项目招标公告页面“投标人疑问/异议”栏目的“提出疑问/异议”功能要求招标人对招标文件进行澄清。
2.2.2	招标文件澄清发出的形式		招标文件的澄清将通过本项目招标公告页面“招标文件的澄清和修改”栏目进行网上通知，投标人应密切关注本项目公告页面的最新修改信息。

06316345-6b21-4391-9a0e-ee7f4c4a8320

		澄清的内容可能影响投标文件编制的，招标人将在投标截止时间至少 15 天前，通过本项目公告页面“开标时间”栏目进行网上通知。如果澄清发出的时间距投标截止时间不足 15 天，相应延长投标截止时间。 当招标文件的澄清等在同一内容的表述不一致时，以最后发出的为准。
2.2.2	投标人确认收到招标文件澄清	投标人应密切关注全国公共资源交易平台(山东省青岛市)青岛市公共资源交易电子服务系统本项目公告页面的最新信息。信息一经公布，视为所有潜在投标人已经收到。
2.2.2	投标截止时间	详见招标公告。
2.3.1	招标文件修改发出的形式	在投标截止时间前，招标人可以对已发出的招标文件通过本项目招标公告页面“招标文件的澄清和修改”栏目进行网上的修改，投标人应密切关注本项目公告页面的最新修改信息。修改的内容可能影响投标文件编制的，招标人将在投标截止时间至少 15 天前，通过本项目公告页面“开标时间”栏目进行网上通知。如果修改招标文件的时间距投标截止时间不足 15 天，相应延长投标截止时间。 当招标文件的修改、补充等在同一内容的表述不一致时，以最后发出的为准。
2.3.2	投标人确认收到招标文件修改	投标人应密切关注全国公共资源交易平台(山东省青岛市)青岛市公共资源交易电子服务系统本项目公告页面的最新信息。信息一经公布，视为所有潜在投标人已经收到。
2.3.3	招标文件的异议	投标人或其他利害关系人对招标文件有异议的，应在投标截止时间 10 日前以书面形式提出。招标人将在收到异议之日起 3 日内作出答复；作出答复前，将暂停招 标投标活动。提出异议与作出答复均应通过本项目招标公告页面“投标人疑问/异议”栏目的“提出疑问/异议”菜单以书面形式完成。
3.2	投标文件份数	电子投标文件：投标人电子投标文件完成后为一个.ztb 文件； 投标人不需制作纸质版投标文件。因投标人自身原因而导致投标文件无法导入“电子交易平台”电子开标、评标系统，该投标视为无效投标，投标人自行承担由此导致的全部责任。
3.2.1	投标文件编制装订	投标文件的制作应满足以下规定： （1）投标人根据【青岛市公共资源投标文件制作工具】编制电子投标文件。 （2）投标人下载电子招标文件后，使用【青岛市公共资源投标文件制作工具】打开，并切换到投标文件制作模式，标书内容可通过右键绑定 pdf 的形式上传。 （3）投标文件中证明资料的“复印件”均为“原件的彩色扫描件”。

06316343-63e1-4291-9ae8-ec704c4a8320

		（4）“投标文件格式”中要求盖单位章和（或）签字的地方，投标人均应使用 CA 数字证书(含电子营业执照，以下均简称为 CA 数字证书）加盖投标人的单位电子印章和（或）个人电子印章或电子签名章。联合体投标的，投标文件由联合体牵头人按上述规定加盖联合体牵头人单位电子印章和（或）个人电子印章或电子签名章。操作详见“青岛市公共资源交易电子服务系统＞首页＞下载中心＞系统使用指南＞电子签章操作说明”。（5）投标文件制作完成后，投标人应使用 CA 数字证书对投标文件进行文件加密，形成加密的投标文件。 （6）投标文件制作的具体方法详见“青岛市公共资源交易电子服务系统＞首页＞服务公开＞服务指南＞投标文件制作指南”。 （7）投标企业同时参加多个标段的工程投标，在打开电子版招标文件切换到电子投标文件制作后，应在“标段管理”中选择所有参与的标段制作电子投标文件，制作完成后，依次通过“标段管理”切换到其他投标标段制作电子投标文件。在所有标段的电子投标文件都制作完成后，投标企业应将多个标段的电子投标标书保存为一个投标文件（不可以一个标段生成一个投标文件），否则电子投标文件将无法被电子评标系统读取。 本项目投标人不需制作纸质版投标文件，无装订要求。电子投标文件：投标人电子投标文件完成后为一个.ztb 文件； 投标人不需制作纸质版投标文件。因投标人自身原因而导致投标文件无法导入“电子交易平台”电子开标、评标系统，该投标视为无效投标，投标人自行承担由此导致的全部责任。
3.2.2	投标文件签署和盖章	电子投标文件： 在招标文件的投标文件格式的附件中标示的“公章及印章”处，分别签上单位公章及个人印章。操作详见“青岛市公共资源交易电子服务系统>首页>下载中心>系统使用指南>电子签章操作说明”。
3.5.1	**投标有效期(日历天)**	**90 天**
3.6.1	**投标保证金**	**□不需要交纳 □需要交纳（无差异化） √差异化减免投标保证金 根据青审服字[2023]61 号文件，本项目差异化减免投标保证金：政府投资的房屋建筑和市政工程项目其投标保证金减免执行青审服字[2023]61 号文件，对公共信用综合评价 A+级的投标人免收投标保证金，对公共信用综合评价 A 级的投标人减免 50%投标保证金，但需提供投标人减免投标保证金信用承诺书及加盖公章的公共信用评价等级查询截图，方予认**

06316343-63e1-4391-9ae8-ec7f4c4a8320

		可。　　未减免金额（元）：人民币（¥40000 元减免后金额：人民币（¥20000 元）　2.交纳截止时间，同投标截止时间。　3.投标保证金的交纳单位必须与投标人名称一致；　4.交纳形式：（电汇或银行保函、保险保函、电子保函）4.1 以银行电汇形式交纳的投标保证金须从其基本账户转出，以到账时间为准，否则视为投标保证金无效；保证金缴纳账户信息请登录全国公共资源交易平台（山东省 青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（http://ggzy.qingdao.gov.cn）本项目招标公告页面点击“获取虚拟账号”。投标文件中应附基本账户缴纳凭证彩色扫描件和基本账户开户许可证（或基本账户信息）彩色扫描件。4.2 以电子保函形式交纳的，投标保证金的交纳时间以保函开具时间为准。投标人支付的电子保函费用必须由投标人基本账户支付。投标文件中应附电子保函彩色扫描件、保费由投标人基本账户缴纳凭证彩色扫描件（或保险费为 0〈如免费〉的证明材料）、基本账户开户许可证（或基本账户信息）彩色扫描件。4.3 确需以纸质银行保函形式提交的，投标人须在投标截止时间前，开标现场提交至招标代理机构，同时在投标文件中应附银行保函彩色扫描件、保险费由投标人基本账户缴纳凭证彩色扫描件（或保险费为 0〈如免费〉的证明材料）、基本账户开户许可证（或基本账户信息）彩色扫描件。 银行保函格式详见投标文件格式。 出具担保的银行：基本账户开户银行。银行保函须经公证机关公证，并符合下列要求，否则视为无效公证：　(1)担保人法定代表人或其委托代理人在担保中签名，不能使用印章、签名章或其他电子制版签名；　(2)公证机关出具的公证书加盖钢印、单位章并盖有公证员签名章，钢印应清晰可辨；　(3)公证书出具的日期与银行保函出具的日期同日或在其之后。 4.4 确需以纸质保险保函形式提交的，投标人须在投标截止时间前，开标现场提交至招标代理机构。同时在投标文件中应附保险保函彩色扫描件、保险费由投标人基本账户缴纳凭证彩色扫描件（或保险费为 0〈如免费〉的证明材料）、基本账户开户许可证（或基本账户信息）彩色扫描件。5.联合体投标的，投标保证金由牵头人交纳，交纳单位与牵头人名称一致。　6.为适应全流程电子化需要，以保函形式交纳投标保证金的，建议优先采用电子保函。　7. 无论采取何种形式的投标

06316343-63e1-4391-9ae8-ee7b4ad8320

		保证金，必须由单位基本账户支付，否则视为无效投标，投标保证金有效期均应与投标有效期一致。招标人如果按规定延长了投标有效期，则投标保证金的有效期也相应延长。
4.2	上传投标文件时间	详见招标公告。
4.2	投标文件上传、签到及解密	1.电子投标文件及证明材料上传： 1.1 电子投标文件：投标人应当在投标截止时间前，通过【青岛市公共资源投标文件编制工具】上传投标文件。1.2 上传投标文件后，项目开标前，对 CA 证书进行过任何变更，原已上传的投标文件将因密钥不匹配导致无法正常解密开标，请务必重新上传投标文件。 CA 证书变更情形包括但不限于：证书更新（含证书到期后的延期操作）、CA 锁信息修改、新增 CA 锁关联的社会统一信用代码；CA 锁补办（包括因丢失、损坏等原因重新办理 CA 锁）。 未重新上传的，投标文件将无法参与解密开标，由此产生的投标失败及全部后果均由投标人自行承担，请务必高度重视！2.签到及解密 支持网上远程开标，投标人若到现场开标，应携带上传投标文件的 CA 数字证书及可登录互联网的电脑设备以确保网上开标。开标注意事项详见“青岛市公共资源交易电子服务系统> 首页> 下载中心> 系统使用指南>电子投标开标注意事项”。 2.1 投标人在线签到：在投标截止时间前 1 小时内通过 CA 数字证书进行在线签到，未在线签到的投标无效。 2.2 投标人接到解密提示后，应当在规定时限内通过 CA 数字证书对电子投标文件开始解密。 投标文件应按照本章要求制作并加密，未按要求加密的投标文件，招标人（“电子交易平台”）将拒绝接收并提示。递交截止时间：同投标截止时间、开标时间。投标文件上传方式：投标文件编制完成后，点击【青岛市公共资源投标文件制作工具】工具栏上的“签章”按钮进行电子签章。签章完后再点击工具栏的“上传”按钮，系统自动加密并上传投标文件，上传成功后，系统出具上传凭证，即为投标文件递交成功，递交时间即为电子签收凭证时间，投标人可下载上传凭证。投标人应充分考虑上传文件时的不可预见因素，未在投标截止时间前完成上传的，视为逾期送达，招标人（“电子交易平台”）将拒绝接收。
4.3	投标文件的修改与撤回	修改为： 投标人在招标文件要求提交投标文件截止时间前，可以修改或者撤回已上传的电子投标文件； 需要修改电子投标文件的，可以点击

06316343-63e1-4391-9a52-4e704d82326

		【青岛市公共资源投标文件制作工具】工具栏上的“删除签章”按钮，撤销签章后修改。修改完成后重新上传，替换原来的电子投标文件。 本项目的投标文件递交截止时间、投标截止时间和开标时间为同一时间，在投标截止时间后，投标人不得补充、修改、替代或者撤回其投标文件。
5.1.1	开标时间及地点	详见全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统招标公告页面。
5.2	开标程序	修改为： 本项目支持网上远程开标，投标人若到现场开标，应携带上传投标文件的 CA 数字证书及可登录互联网的电脑设备以确保网上开标。开标注意事项详见“青岛市公共资源交易电子服务系统＞首页＞下载中心＞系统使用指南＞电子投标开标注意事项”。 主持人按下列程序进行开标： （1）代理机构启动网上签到；（2）投标人使用 CA 数字证书在开标前 1 个小时内完成网上签到（注：未在线签到的视为未在招标文件规定的时间内递交投标文件， 招标人不予接收其投标文件）； （3）宣布开标纪律；（4）招标代理机构主持开标会，宣布开标；（5）宣布开标人、唱标人等有关人员姓名；（6）招标人（代理机构）抽取加权系数（如有）； （7）代理机构启动解密， 投标人使用 CA 数字证书（注：须为上传投标文件时的同一 CA 数字证书）在解密倒计时内申请解密投标文件；因投标人原因造成投标文件未解密的，视为撤销其投标文件；因投标人之外的原因造成投标文件未解密的，视为撤回其投标文件。部分投标文件未解密的，其他投标文件的开标可以继续进行。 （8）按照投标人签到顺序当众开标，在线唱标； （9）系统生成开标记录表， 投标人在限定时时间内在线确认开标记录表，同时确认是否需要回避（注：逾期未确认的，视为默认开标结果、不需要回避）； （10）开标结束。
5.2.1	开标补救措施	增加： 1 开标过程中系统无法正常运行，将采取以下补救措施：在本项目招标公告页面发布中止开标的通知，另行确定开标时间。 2 开标前因‘电子交易平台”系统故障导致投标人无法正常上传加密的投标文件，投标人应及时联系技术支持。 3 当出现以下情况时，应对未开标的中止电子开标，并在恢复正常后及时安排时间开标： （1）系统服务器发生故障，无法访问或无法使用系统（2）系统的软件或数据库出现错误，不能进行正常操作； （3）系统发现有安全漏洞，有潜在

96316343-63e1-4391-9a

			的泄密危险；（4）出现断电事故且短时间内无法恢复供电；（5）其他无法保证招投标过程正常进行的情形。
6.1.1	**评标委员会的组建**		**评标委员会的组建 7 人（包括招标人代表及评标专家的总人数） 其中招标人代表 2 人，评标专家 5 人 评标专家确定方式：依法从省级专家库中随机抽取。**
6.3	资格审查办法		详见招标公告。
6.4	**评标办法**		**综合评估法。**
6.4	评标及补救措施		增加： 评标委员会按照规定在电子评标系统上开展评审工作。如果评标过程中出现异常情况，导致无法继续评审工作的，可暂停评标，对原有资料及信 息作出妥善保密处理，待电子评标系统恢复正常之后， 应重新组织评审。
7.2	**中标候选人公示媒介及期限**		**公示媒介：全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（http://ggzy.qingdao.gov.cn）公示期限：3 日 公示的其他内容：按《招标公告和公示信息发布管理办法》规定执行**
7.3	中标通知书和中标结果通知发出的形式		中标通知书：书面形式 中标结果通知：网站公告形式
7.3	中标结果公告媒介		公告媒介：全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（http://ggzy.qingdao.gov.cn）
7.4	**履约担保**		**履约担保的金额： 履约担保的形式：现金、银行保函、担保公司保函或保险。 采用银行保函时，出具履约担保的银行级别：/。 采用担保公司保函时的有关要求：/。 采用保险时的有关要求：/。**
9	**监督部门**	**名称**	**青岛市住房和城乡建设局**
		电话	**0532-85066759**
		地址	**青岛市市南区澳门路 121 号**
		监督部门其他联系方式	**jgjgcc@qd.shandong.cn**
10	需要补充的其他内容		
10.1	词语定义		
10.1.1	类似工程项目		见招标公告
10.1.2	市场行为要求		投标人应按照招标文件要求提供投标承诺书（详见投标文件格式）。
10.2	最高投标限价、备选投标方案		
10.2.1	最高投标限价		设最高投标限价，和招标文件一同发至各投标人
10.2.2	是否允许递交备选投标方案		不允许
10.3	“暗标”评审	技术标书是	采用，投标人应严格按照招标文件中规定的技术

06316343-63e1-4391-9

		否采用暗标评审	标书制作要求编制，否则不得分。
10.4	电子评标	是否采用电子招标投标	是
10.5	解释权		构成本招标文件的各个组成文件应互为解释，互为说明；如有不明确或不一致，构成合同文件组成内容的，以合同文件约定内容为准，且以专用合同条款约定的合同文件优先顺序解释；除招标文件中有特别规定外，仅适用于招标投标阶段的规定，按招标公告（投标邀请书）、投标人须知前附表、投标人须知正文、评标办法、投标文件格式的先后顺序解释；同一组成文件中就同一事项的规定或约定不一致的，以编排顺序在后者为准；同一组成文件不同版本之间有不一致的，以形成时间在后者为准。按本款前述规定仍不能形成结论的，由招标人负责解释。
10.6	招标人补充的其他内容		
10.6.1	招投标回避		根据《中华人民共和国招标投标法实施条例》（中华人民共和国国务院令第 613 号）第三十四条“与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标。单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。违反前两款规定的，相关投标均无效。”之规定。投标人与招标人之间，投标人与投标人之间存有前述关系的应当主动回避，如果不回避的，一经发现将依法处理，经评审中标的，其中标无效。 投标人应当互相监督，如发现其他投标人有回避情形的，应于开标会现场及时提出。
10.6.2	不可竞争费		不可竞争费用应计入投标报价中并单列，不得让利和优惠。违反本条规定，其投标无效。
10.6.3	**招标代理费（根据发改价格〔2015〕299 号文，由招标人和招标代理确定）**		**中标人支付，不单独列项　　招标代理服务费招标人已在最高投标限价中综合考虑，招标代理服务费由中标人支付，支付金额 24186.93 元。投标人在报价时应对招标代理服务费综合考虑，投标报价中不单独列项。**
10.6.4	招标人将在中标公示时，一并公示中标候选人的资质和在投标过程中认定的所有业绩。		
10.6.5	中标人应根据招标人、招标代理的要求，提供相应数量的纸质版投标文件。		
10.6.6	根据《山东省人民政府办公厅关于进一步加强房屋建筑和市政工程招标投标监督管理的意见》（鲁政办字〔2014〕122 号）有关要求，在本项目中标通知书发出前，投标文件中载明的项目负责人及其他主要管理人员，一律不得更换。如本项目需重新招标，前期招标中投标截止后撤销投标、无正当理由放弃中标		

06316343-63e14391-9a40-ee75-a1a3-3

	以及参与围标串标、投标弄虚作假、进行恶意投诉的投标人，不得再参与投标。	
10.6.7	本项目招标采用资格后审方式对投标人资格进行审查，无须报名，潜在投标人可在本项目招标公告页面自行下载招标文件。有意参加本项目投标的潜在投标人应密切关注公告页面中招标人的澄清、答疑及开标时间变更等，否则，招标人及招标代理机构不承担由此引起的一切后果。	
10.6.8	投标人提供的各主管部门颁发的电子证书与纸质证书应符合国家、省、市有关规定，电子证书纸质评审时应加盖企业公章； 投标人提供的经工程所在地城建档案馆（档案馆）盖章确认的竣工验收证明文件复印件可视为原件。	
10.6.9	本地企业法定代表人、董事长、总经理及外地入青企业驻青机构主要负责人，原则上不得以项目负责人（项目经理）身份参加房屋建筑工程的投标，确有特殊情况需要兼任项目负责人的，应承诺到现场履行项目经理职责。	
10.6.10	**投标报价有效范围（适用于综合评估法）： 本项目投标报价有效范围为报价均值的 90%至 110%（含 90%和 110%）。 需要补充的其他内容：/。**	
10.6.11	**项目班子最低要求：详见招标公告。**	
10.6.12	**低价施工风险担保**	**☑不需要缴纳 □需要缴纳（中标后按照招标人要求交纳即可） 担保额度：最高投标限价与中标人投标报价差值的 %。 缴纳形式：现金、银行保函、担保公司保函或保险。**
10.6.13	**推荐中标候选人： 投标人按照总得分从高到低进行排序，确定前三名为中标候选人。如出现投标人总得分相等时，以商务部分得分高者为优，若商务部分得分又相等时，则以报价得分高者为优。**	
10.6.14	原条款修改为：招标文件的澄清、修改、补充均在全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统本项目公告页面发布，投标人应密切关注全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统本项目公告页面的最新信息。信息一经公布，视为所有潜在投标人已经收到；未及时查看最新信息所引发的一切后果由潜在投标人自行承担。 本项目为电子招标投标，支持网上远程开标，投标人无需到现场参加开标会。 投标文件中的基本账户信息与基本账户开户许可证等效。	
10.6.15	由中国施工企业管理协会评选的国家优质工程金奖、国家优质工程银奖予以认可。	
10.6.16	采用综合评估法实行电子评标的，项目负责人须在开评标过程中保持在线状态，并在规定时间内完成答辩，否则项目负责人答辩不得分。 采用综合评估法实行非电子评标的，项目负责人须携带本人身份证参加开标会，并在规定时间内完成答辩，否则项目负责人答辩不得分。	
10.6.17	投标人中标后，应落实扬尘污染控制、渣土车运输管控和使用国三及以上排放标准的非道路移动机械等污染控制措施。	
10.6.18	出现以下情况，由评标委员会否决其投标： 1、不同投标人的电子投标文件（资格预审申请文件）存在记录的 MAC 地址、CPU 序列号、硬盘序列号中两项及以上相同的；资格预审项目中，以上信息在资格预审和投标两阶段进行一体化比对，两阶段整体比对发现上述问题的。 2、不同投标人的电子投标文件绑定造价文件时,抓取造价接口文件中的造价软件加密锁序列号相同的。经监测发现，本项目同一投标人的投标报价文件编制过程中被归属于该项目其他投标人的造价加密锁阅读、使用、编辑、生成等的，该投标报价文件归属投标人及对	

	该投标报价文件进行过阅读、使用、 编辑、生成等操作的其他投标人，应否决投标。 经监测发现，本项目中不同投标人的投标报价文件编制过程中被同一投标人的造价加密锁阅读、使用、编辑、 生成等的，阅读、使用、编辑、生成他人投标报价文件的投标人，以及被该投 标人阅读、使用、编辑、生成自有投标报价文件的其他投标人，应否决投标。 3、不同投标人之间的电子投标文件经电子招投标交易平台查重分析，投标清单报价达到 80%相同的（与已标价工程量清单出现雷同的除外）。 4.不同投标人在投标过程中的电子投标文件（资格预审申请文件）存在记录的制作、签章、上传、解密四个阶段中任一或多个阶段 IP 地址信息一致情形，应在评标委员会的要求下，一个小时内提供陈述说明材料。若未按时提供陈述说明材料，或陈述说明材料理由不合理的。 5.不同投标人的投标文件（资格预审申请文件）载明的投标授权委托人联系方式一致或实际为同一人、联合体成员为同一法人、项目管理成员为同一人、项目负责人证书编号相同的。 6、单位负责人为同一人的不同单位参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标的，否决所有涉及单位投标。单位负责人，是指单位法定代表人或者法律、行政法规规定代表单位行使职权的主要负责人。	
10.6.19	**潜在投标人的资质、业绩、荣誉（获奖）、主要人员及相关附件须在青岛市公共资源交易电子服务系统上传并公示，且制作投标文件时上述材料需通过该系统选取，否则在电子评标时不予认可。**	
10.6.20	投标人制作电子投标文件应按照招标文件规定及要求（含青岛市公共资源投标文件制作工具 2.5 制作要求）制作并上传，未按规定办理导致否决投标的一切后果，由投标人自行承担。	
10.6.21	投标人须在电子投标文件制作工具中、将电子投标文件以电子签章方式同时签署公司章、法定代表人章后，方可上传并用于对应项目的投标。该电子投标文件自签章成功之日起发生法律效力，投标人承诺该签章行为的确认效力（包括但不限于对该文件内容的真实性、合法性等方面的确认效力）及于该文件的全部内容。招投标活动各方均认可该种形式下的投标文件形式效力（仅指认可电子投标文件与书面投标文件在形式上具有同等效力，不当然意味着投标文件符合招标文件要求），不得以未有任何一方的书面签名进行形式效力抗辩。	
10.7	书面形式的定义：数据电文形式与纸质形式的招标投标活动具有同等法律效力。数据电文形式包括文字的打印或复印件、传真、信函、电传、电报、电子邮件等可以有形表现所载内容的电子文档，青岛市公共资源交易电子服务系统发布的招标公告、招标文件及发出的澄清、答疑、变更等各类公告。	
10.8	电子签名：可靠的电子签名与手写签名或者盖章具有同等的法律效力。电子签章是电子签名的表现形式，利用图像处理技术将电子签名操作转化为与纸质文件盖章操作相同的可视效果。	
10.9	根据青岛市人民政府《关于印发促进实体经济高质量发展的若干措施暨 2023 年“稳中向好、进中提质”政策清单（第三批）的通知》要求，积极推荐我市企业产品入选省年度首台(套)技术装备、首批次新材料、首版次高端软件推广应用指导录，招标时对相关产品纳入推广应用指导目录之日起 3 年内，视同已具备相应工程或者销售业绩。	
10.10	**投标报价的方式**	**投标报价方式：总价（元）**
10.11	中标人应严格遵守并贯彻落实《保障农民工工资支付条例》等有关保障农民工工资支付的国家、地方性等相关法律法规。	
10.12	补充条款：	

	1、本项目为电子评标，不接受纸质投标文件。 2、各主管部门颁发的电子证书与纸质证书具有同等法律效力，均予认可。 3、企业章程以投标人盖章确认的最新章程为准。 4、对于随意变更工程设计、提高建设标准、扩大建设范围的项目支出并且未办理调整概算手续、确定资金来源的，一律不予认定。 5、本项目要求安全文明施工符合青岛市市政工程施工现场管理标准的要求，杜绝一般及以上安全责任事故。 6、施工费以最终结算值为准。 7、关于招标文件中差异化投标保证金的相关说明： 7.1、符合差异化缴纳投标保证金的投标企业应按照模板文件对差异化缴纳投标保证金的要求提供相关证明材料。	
10.13	**智慧评审项目**	**本项目为智能辅助评标项目，请潜在投标人到青岛市公共资源交易中心官网下载相关操作说明。链接：https://ggzy.qingdao.gov.cn/PortalQDManage/PortalQD/DowloadInfo?ItemId=b6a20c17-fe3a-4f34-8f85-2662216d905b**

06316343-63e1-4391-9ae8-ee704a4a8320

投标人须知

1．总则

1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对本标段施工进行招标。

1.1.2 本招标项目招标人：见投标人须知前附表。

1.1.3 本标段招标代理机构：见投标人须知前附表。

1.1.4 本招标项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.5 本招标项目建设地点：见投标人须知前附表。

1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 本招标项目的资金来源：见投标人须知前附表。

1.2.2 本招标项目的出资比例：见投标人须知前附表。

1.2.3 本招标项目的资金落实情况：见投标人须知前附表。

1.2.4 本招标项目的资金落实情况：见投标人须知前附表。

1.3 招标范围、计划工期和质量要求

1.3.1 本次招标范围：见投标人须知前附表。

1.3.2 本招标项目的计划工期：见投标人须知前附表。

1.3.3 本招标项目的质量要求：见投标人须知前附表。

1.4 投标人资格要求

1.4.1 投标人应具备承担本标段施工的资质条件、能力和信誉，具体要求见投标人须知前附表。

1.4.2 投标人须知前附表规定接受联合体投标的，除应符合投标人须知前附表的要求外，还应遵守以下规定：

（1）联合体各方应提供联合体协议书，明确联合体牵头人和各方的权利义务；

（2）联合体投标人的资质，按照联合体协议约定分工认定 ；

（3）由同一专业的单位组成的联合体，按照资质等级较低的单位确定资质等级；

（4）联合体各方签订联合体协议后，不得再以自己名义单独或加入其他联合体在同一标段中投标。

1.4.3 投标人不得存在下列情形之一，否则将被取消投标资格：

（1）为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

06316343-62e1-4291-9ae8-ee7f4c4a8320

（2）为本标段前期准备提供设计或咨询服务的，但设计施工总承包的除外；

（3）为本标段的监理人；

（4）为本标段的代建人；

（5）为本标段提供招标代理服务的；

（6）与本标段的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；

（7）与本标段的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；

（8）与本标段的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；

（9）与招标人存在其他利害关系可能影响招标公正性；

（10）其他违反法律法规被限制投标的行为。

1.4.4 投标时项目经理不能担任其他在建工程的项目负责人。对已担任其他在建工程项目负责人，但按相关规定已经办理项目经理变更手续的，投标人在投标时应主动澄清，并提供项目经理变更证明材料原件扫描件，根据山东省《关于进一步加强房屋建筑和市政工程招标投标监督管理的意见》，被更换的项目负责人 6 个月内不得在全省范围内参加工程投标，否则将被取消投标资格。

1.4.5 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本项目投标。

1.5 投标人组成发生重大变化的说明

投标人发生合并、分立、破产等重大变化的，应当及时书面告知招标人。投标人不再具备招标公告、资格预审文件、招标文件规定的资格条件或者其投标影响招标公正性的，其投标无效。

1.6 费用承担

投标人准备和参加投标活动发生的费用自理。

1.7 保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

1.8 语言文字

除专用术语外，与招标投标有关的语言均使用中文。必要时专用术语应附有中文注释。

1.9 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

1.10 踏勘现场

1.10.1投标人须知前附表规定组织踏勘现场的，招标人按投标人须知前附表规定的时间、地点组织投标人踏勘项目现场。

1.10.2 投标人踏勘现场发生的费用自理。

06316348-63e1-4391-9ae8-ee7f4c4a8320

1.10.3 除招标人的原因外，投标人自行负责在踏勘现场中发生的人员伤亡和财产损失。

1.10.4招标人在踏勘现场中介绍的工程场地和相关的周边环境情况，供投标人在编制投标文件时参考，招标人不对投标人据此作出的判断和决策负责。

1.10.5 招标人不组织单个或者部分潜在投标人踏勘项目现场。

1.11 专业分包

1.11.1 投标人拟在中标后将中标项目的部分非主体、非关键性工作进行分包的，应符合投标人须知前附表规定的分包内容、分包金额等限制性条件。

1.11.2 中标人应当就分包项目向招标人负责，接受分包的第三人就分包项目承担连带责任。

1.12 偏离

投标人须知前附表允许投标文件偏离招标文件某些要求的，偏离应当符合招标文件规定的偏离范围和幅度。

1.13 终止招标

招标人终止招标的，将及时发布公告或者以书面形式通知被邀请的或者已经获取招标文件的潜在投标人。已经发售招标文件或者已经收取投标保证金的，招标人将及时退还所收取的招标文件的费用，以及所收取的投标保证金及银行同期存款利息。

2．招标文件

2.1 招标文件的组成

2.1.1 本招标文件包括：

（1）招标公告；

（2）投标人须知；

（3）资格审查办法

（4）评标办法；

（5）合同主要条款；

（6）工程量清单、最高投标限价；

（7）图纸；

（8）技术标准和要求；

（9）投标文件格式；

（10）投标人须知前附表规定的其他材料。

2.1.2 对招标文件所作的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。

2.2 招标文件的澄清

2.2.1 投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如有疑问，应在本项目疑问提出截止时间前，通过本项目招标公告页面“投标人疑问/异议”栏目的“提出疑问/异议”功能要求招标人对招标文件进行澄清。

2.2.2 招标文件的澄清将通过本项目招标公告页面“招标文件的澄清和修改”栏目进行网上通知，投标人应密切关注本项目公告页面的最新修改信息。澄清的内容可能影响投标文件编制的，招标人将在投标截止时间至少 15 日前，通过本项目公告页面“开标时间”栏目进行网上通知。投标人应密切关注本项目公告页面的最新澄清信息。

2.3 招标文件的修改

在投标截止时间前，招标人可以对已发出的招标文件通过本项目招标公告页面“招标文件的澄清和修改”栏目进行网上的修改，投标人应密切关注本项目公告页面的最新修改信息。修改的内容可能影响投标文件编制的，招标人将在投标截止时间至少 15 日前，通过本项目公告页面“开标时间”栏目进行网上通知。投标人应密切关注本项目公告页面的最新修改信。

2.3.1 招标文件修改发出的形式：见投标人须知前附表。

2.3.2 投标人确认收到招标文件修改：见投标人须知前附表。

2.3.3 招标文件的异议：见投标人须知前附表。

3．投标文件

3.1 资格后审证明材料

见评标办法前附表。

备注：（1）电子版为原件扫描件

（2）投标人应保证其提供资料的有效性、合法性、真实性，否则，招标人将拒绝其资格后审申请文件。若该投标人中标，将取消其中标资格且保留进一步索赔的权利。资格审查合格的投标人方可进入下一评标环节。

3.2 电子投标文件

电子投标文件由技术标书、报价标书、商务标书（含资格后审申请文件）组成，并应提交相应的评分证明材料原件扫描件（未按规定提交原件扫描件的，不予认定），投标文件应当对招标文件的工期、投标有效期、质量要求、技术标准等实质性内容做出响应。

3.2.1 电子版（技术标书、报价标书、商务标书（含资格后审申请文件））

3.2.1.1 电子版投标文件制作

06316343-6561-4591-9a08-ee7f4c4a8520

①电子版投标文件使用【青岛市公共资源投标文件制作工具】制作（下载地址：见公告页面）。

②投标人下载电子招标文件后（.ztb），使用【青岛市公共资源投标文件制作工具】打开，并切换到投标文件制作模式。标书内容可通过右键绑定 pdf 的形式上传。

③投标企业同时参加多个标段的工程投标，在打开电子版招标文件切换到电子投标文件制作后，应在“标段管理”中选择所有参与的标段制作电子投标文件，制作完成后，依次通过“标段管理”切换到其他投标标段制作电子投标文件。在所有标段的电子投标文件都制作完成后，投标企业应将多个标段的电子投标标书保存为一个投标文件（不可以一个标段生成一个投标文件），否则电子投标文件将无法被电子评标系统读取。生成的电子投标文件名称应为投标人的全称。

3.2.1.2 电子版投标文件编制内容

电子版投标文件编制内容，系统已根据招标文件评分办法自动生成投标文件制作目录，投标人切换至投标文件制作模式时，根据【青岛市公共资源投标文件制作工具】要求的目录制作投标文件。

技术标书至少包含以下内容：

总体概述，施工现场平面布置，施工进度计划，施工方案和质量保证措施，安全文明施工和环境保护措施，项目管理班子和人员岗位职责及分工，劳动力、机械设备和材料投入计划，关键施工技术，冬雨季施工，技术创新、节能环保应用情况及有必要说明的其他内容。

商务标书至少包含以下内容：

资格后审申请文件、法定代表人身份证明或附有法定代表人身份证明的授权委托书、项目管理班子配备情况、企业业绩证明材料、企业获奖证明材料、其他需提交的材料。

报价标书至少包含以下内容：

法定代表人身份证明或**附有**法定代表人身份证明的授权委托书、投标函、已标价工程量清单、其他需提交的材料。

3.2.2 投标文件签署和盖章：详见前附表。

3.3 投标文件评分证明材料（适用于采用综合评估法评标或有限数量制合理低价法评标）

3.3.1 投标人提供的企业施工总承包工程业绩应同时提供下列资料：

（1）依法必须公开招标的项目，须提供接受招投标行政主管部门监督按规定组织招投标后核发的中标通知书（交易通知书）以及招投标主办官网的中标公告截图。非依法必须公开招标的项目，需提供经发包人签章的中标通知书（交易通知书），若提供的中标通知书无经主管部门备案签章的须同时提供该项目施工许可证原件扫描件。

06316343-63e1-4391-9ae8-ee7f4e4a8320

（2）施工合同；

（3）建设单位按规定程序组织进行工程竣工验收并形成的《建设工程竣工验收报告》或项目所在地备案机关加盖公章的竣工验收备案文件。

投标人提供的企业专业工程业绩应同时提供下列资料：

（1）施工合同；

（2）项目建设单位出具的业主证明

因上述资料内容不齐全或自相矛盾导致对应业绩的有效性或真实性无法判断的，对应分值不予记分，弄虚作假的取消其投标资格。其中工程业绩资料中的竣工日期以行业行政主管部门在工程竣工验收文件中的验收日期或备案文件中的备案日期为准，获奖工程以获奖证书或获奖文件落款日期为准。

3.3.2 投标人提供的施工总承包工程所获奖项应同时提供下列资料：

（1）依法必须公开招标的项目，须提供接受招投标行政主管部门监督按规定组织招投标后核发的中标通知书（交易通知书）以及招投标主办官网的中标公告截图；非依法必须公开招标的项目，需提供经发包人签章的中标通知书（交易通知书），若提供的中标通知书无经主管部门备案签章的须同时提供该项目施工许可证原件扫描件。

（2）施工合同；

（3）建设单位按规定程序组织进行工程竣工验收并形成的《建设工程竣工验收报告》或项目所在地备案机关加盖公章的竣工验收备案文件（安全文明工地类奖项的无需提供）；

（4）国家、省、自治区、直辖市、副省级城市建设行政主管部门（或其授权机构）颁发的获奖证书或获奖文件。

投标人提供的专业工程所获奖项应同时提供下列资料：

（1）施工合同；

（2）项目建设单位出具的业主证明；

（3）国家、省、自治区、直辖市、副省级城市建设行政主管部门（或其授权机构）颁发的获奖证书或获奖文件。

3.4 投标报价

3.4.1 投标报价应根据《建设工程工程量清单计价标准》(GB/T 50500-2024)及山东省、青岛市现行有效的计价依据、本招标文件的有关要求，施工现场情况、工程特点及拟定的投标施工组织设计，企业定额，国家或省级、行业建设主管部门颁发的计价定额，市场价格信息或工程造价管理机构发布的工程造价信息以及其他的相关资料编制。

3.4.2 投标人所报的综合单价应为完成一个规定清单项目所需的人工费、材料和工程设备费、施工机具使用费、企业管理费、利润以及一定范围内的风险费用。

3.4.3 招标工程量清单与计价表中列明的所有需要填写的单价和合价的项目，投标人均应填写且只允许有一个报价。未填写单价和合价的项目，视为此项费用已包含在已标价工程量清单中其他项目的单价和合价之中。竣工结算时，此项目不得重新组价予以调整。

3.4.4 投标人不得进行投标总价优惠、让利，投标人对投标报价的任何优惠、让利均应体现在清单项目的综合单价中，否则投标无效。

3.4.5投标人在投标截止时间前修改投标函中的投标总报价，应同时修改“已标价工程量清单”中的相应报价。此修改须符合本章第 4.3 款的有关要求。

3.5 投标有效期

3.5.1 在投标人须知前附表规定的投标有效期内，投标人不得要求撤销或修改其投标文件。

3.5.2 出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人以书面形式通知所有投标人延长投标有效期。投标人同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金。

3.6 投标保证金

3.6.1 本次招标项目投标保证金交纳金额、形式、时间、账号见前附表。

3.6.2 以电汇形式交纳的，保证金交纳账户信息请登录全国公共资源交易平台（山东省•青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（http://ggzy.qingdao.gov.cn）本项目招标公告页面点击“获取虚拟账号”。投标人未按规定格式填写或填写的信息不准确的，将造成投标保证金无法到帐、无法识别或无法退还，由此产生的所有问题和责任由投标人自行承担。

以电子保函形式交纳的，保证金交纳账户信息请登录全国公共资源交易平台（山东省•青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（http://ggzy.qingdao.gov.cn）本项目招标公告页面点击“申请电子保函”，在线完成电子保函开具工作。

3.6.3 联合体投标的，其投标保证金由牵头人递交。提供虚假材料的，将被拒绝投标。

3.6.4 以电汇形式交纳的，投标保证金的交纳时间以保证金到账时间为准。以电子保函形式交纳的，投标保证金的交纳时间以保函开具时间为准。

3.6.5 投标人撤回已提交的投标文件，应当在投标截止时间前书面通知招标人。招标人已收取投标保证金的，将自收到投标人书面撤回通知之日起 5 日内退还。

3.6.6 未中标人投标保证金，将在中标通知书发出后 5 日内退还；中标人投标保证金，将在合同签订后 5 日内退还。招标项目出现异议或投诉时，在调查处理期间相关单位的投标保证金暂不退

06516343-63e1-4391-9ae8-ee7f4c4a8320

还，待处理结果明确后再按相关规定处理。

3.6.7 有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

（1）投标人在规定的投标有效期内撤销（放弃中标）或修改其投标文件。

（2）中标人在收到中标通知书后，无正当理由拒签合同协议书或未按招标文件规定提交履约担保。

（3）投标人提交了虚假资料、借用他人资质投标或出借资质给他人投标、围标串标的。

4．投标

4.1 投标文件的密封和标记

4.1.1 电子版

通过【青岛市公共资源投标文件制作工具】上传投标文件时，系统基于 CA 数字证书自动加密。

4.2 投标文件的递交

4.2.1 电子版

4.2.1.1 递交截止时间：同开标时间。

4.2.1.2 递交方式：电子版投标文件编制完成后，点击【青岛市公共资源投标文件制作工具】工具栏上的“签章”按钮进行电子签章。签章完后再点击工具栏的“上传”按钮，上传投标文件。上传成功后，系统出具上传凭证，即为投标成功。投标人可下载上传凭证。

4.2.1.3 签到、解密：见前附表。

4.3 投标文件的修改与撤回

4.3.1 电子版

4.3.1.1 投标人在招标文件要求提交投标文件截止时间前，可以修改或者撤回已上传的投标文件。

4.3.1.2 需要修改电子投标文件的，可以点击【青岛市公共资源投标文件制作工具】工具栏上的“删除签章”按钮，撤销签章后修改。修改完成后重新上传，替换原来的电子投标文件。

4.3.1.3 需要撤回电子投标文件的，可以点击【青岛市公共资源投标文件制作工具】工具栏上的“上传”按钮，在页面上点击“放弃投标”的按钮撤回投标文件。

4.3.1.4 本工程投标文件的递交时间、投标截止时间和开标时间为同一时间，在提交投标文件截止时间后，投标人不得补充、修改、替代或者撤回其投标文件，否则招标人不予接受投标人投标。

5．开标

5.1 开标时间和地点

5.1.1 开标时间和地点见前附表。

0631c345-63e1-4391-9a38-ee7f4c4a8320

5.2 开标会程序（适用于合理低价法）

开标会由代理机构主持，并按以下程序进行：

5.2.1 代理机构启动网上签到。

5.2.2 投标人使用 CA 数字证书在开标前完成网上签到。

5.2.3 代理机构主持开标会，宣布开标。

5.2.4 代理机构通过系统查看投标人签到情况。

5.2.5 招标人（代理机构）抽取加权系数。

5.2.6 代理机构启动解密，投标人使用 CA 数字证书在解密倒计时内解密投标文件。

5.2.7按照投标人签到顺序在线唱标,唱标的内容包括投标人名称、投标报价和项目负责人姓名。

5.2.8 系统生成开标记录表，投标人在线确认开标记录表，同时确认是否需要回避。

5.2.9 评标委员会对投标人进行资格后审。

5.2.10 评标委员会评审技术标书。

5.2.11 技术标评审合格的进入后续评审，计算评标基准价。

5.2.12 投标人排序，评标委员会推荐中标候选人。

5.2.13 招标人确定预中标人。

5.2 开标会程序（适用于综合评估法）

开标会由招标代理单位主持，并按以下程序进行：

5.2.1 代理机构启动网上签到。

5.2.2 投标人使用 CA 数字证书在开标前完成网上签到。

5.2.3 代理机构主持开标会，宣布开标。

5.2.4 代理机构通过系统查看投标人签到情况。

5.2.5 代理机构启动解密，投标人使用 CA 数字证书在解密倒计时内解密投标文件。

5.2.6 按照投标人签到顺序在线唱标,唱标的内容包括投标人名称、投标报价和项目负责人姓名。

5.2.7 系统生成开标记录表，投标人在线确认开标记录表，同时确认是否需要回避。

5.2.8 评标委员会对投标人进行资格后审。

5.2.9 评标委员会评审技术标书。

5.2.10 项目负责人在线答辩

5.2.11 技术标评审合格的进入后续评审，计算评标基准价。

5.2.13 投标人排序，评标委员会推荐中标候选人。

5.2.14 招标人确定预中标人。

6. 资格审查、评标

6.1 评标委员会

6.1.1 评标委员会组建

评标由招标人依法组建的评标委员会负责。评标委员会成员人数以及技术、经济方面的专家的确定方式见投标人须知前附表。

6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

（1）招标人或投标人的主要负责人的近亲属；

（2）项目主管部门或者行政监督部门的人员；

（3）与投标人有经济利益关系，可能影响对投标公正评审的；

（4）曾因在招标、评标以及其他与招标投标有关活动中从事违法行为而受过行政处罚或刑事处罚的。

6.1.3 招标人将向评标委员会提供评标所必需的信息，包括招标文件、图纸技术资料、主要技术规范（标准）等相关文件资料，但不明示或者暗示其倾向或者排斥特定投标人。

6.1.4 招标人根据项目规模和技术复杂程度等因素合理确定评标时间。超过三分之一的评标委员会成员认为评标时间不够的，招标人将适当延长。

6.1.5 评标过程中，评标委员会成员有回避事由、擅离职守或者因健康等原因不能继续评标的，将及时更换。被更换的评标委员会成员作出的评审结论无效，由更换后的评标委员会成员重新进行评审。

6.2 资格审查、评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

6.3 资格审查

评标委员会按照前附表规定的资格审查办法及“资格审查办法”确定的程序、标准对资格后审申请文件进行评审，并出具资格审查报告，投标人通过资格审查后方可进入评标阶段。

6.3.1 投标人有不符合招标公告或前附表所选下列情形之一的，由评标委员会认定其资格审查不合格：

（1）未提供有效且满足招标要求的营业执照、资质证书、安全生产许可证、联合体协议书（如有要求）的；

（2）投标人名称与营业执照、资质证书、安全生产许可证、联合体协议书（适用于接受联合

06316343-63e1-4391-9ae8-ee7f4c4a8320

体投标项目）不一致且未提供有关行政主管部门出具的相关证明的；

（3）未提供注册建造师注册证书，已退休仍在合法执业年限内的，应提供退休证书及返聘合同）；

（4）未提供项目负责人身份证、安全生产考核合格证（B 证）（如有要求）；

（5）投标人与招标人存在其他利害关系可能影响招标公正性，单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位（以投标人加盖公章的企业最新章程为准）（若为联合体投标，联合体各方均需提供）；

（6）未按照招标文件要求提交投标承诺书的（若为联合体投标，联合体各方均需提供）。

（7）未提供招标公告中规定的同类工程业绩（如有要求）。

（8）未按招标文件要求提交投标保证金的；采用电汇方式缴纳投标保证金未提供银行电汇回单的；采用银行保函形式缴纳投标保证金未提供投标保证金银行保函的公证书的；采用保险保函形式缴纳投标保证金未提供保险机构出具的保险保函的。采用电子保函方式缴纳投标保证金未提供电子版保函的。

如采用银行保函形式缴纳投标保证金，开具银行保函的银行不是基本账户开户银行的，或者银行保函的公证书不符合招标文件要求的，或者银行保函的格式与招标文件给定的格式不符的。

（9）本地企业法定代表人、董事长、总经理及外地入青企业驻青机构主要负责人，以项目负责人（项目经理）身份参加房屋建筑工程的投标，未承诺到现场履行项目经理职责的。（适用于房屋建筑工程）。

（10）未提供招标公告要求的压力管道安装许可证的（如有要求）；未提供招标公告要求的承装（修、试）电力设施许可证的（如有要求）。

6.4 评标

评标委员会按照前附表规定的评标方法及第三章“评标办法”确定的程序、标准对投标文件进行评审，并推荐中标候选人（见投标人须知前附表）。

6.4.1 投标文件有下列情形之一的，由评标委员会初审后否决其投标：

（一）技术标

1.技术标的工期目标、质量目标、质量保修期等实质性内容没有响应招标文件规定或要求的。

2.技术标存在重大偏差或没有实际性响应招标文件的。

3.不符合招标文件中规定的其他实质性要求的。

（二）商务标

1.未按照招标文件规定加盖单位公章，或无法定代表人或法定代表人授权的代理人签字或盖

章的。

2.未按规定的格式填写，内容不全或关键字迹模糊、无法辨认的。

3.项目管理班子配备等方面不符合招标文件规定的最低标准要求的。

（三）报价标

1.未按照招标文件规定加盖单位公章，或无法定代表人或法定代表人授权的代理人签字或盖章的。

2.未按规定的格式填写，内容不全或关键字迹模糊、无法辨认的。

3.投标函等实质性不响应招标文件要求的。

`4.除按招标文件规定提交备选投标方案的以外，投标人递交两份或多份内容不同的投标文件，或在一份投标文件中对同一招标项目报有两个或多个报价，且未书面注明哪一个有效的。

5.投标报价格式或形式不符合招标文件要求的。

6.投标报价中存在算术性错误、错漏项、报价过高过低的项目、不平衡报价的内容，未按要求书面澄清、说明、补正或者澄清、说明、补正后不被评标委员会认可的。

7.评标委员会认为投标人的投标报价经过澄清、说明或补正后可能低于其个别成本，不能做出合理说明或者其说明不被评标委员会认可的。

8.更改了清单报价中不得更改内容的。

9.其他违反招标文件规定、没有实质性响应招标文件规定（如投标报价超出最高投标限价；列入投标价格中的暂列金额、以项为单位设立的暂估价等非竞争性费用金额与招标文件的规定不一致；增值税以及招标文件明确列出的其他不可竞争费用项目或费率或计算基础未按国家和省、市有关规定计取）的。

10.提出了不能满足招标文件要求或者招标人不能接受的工程验收、计量、价款结算和支付办法的。

6.4.2 当电子版投标文件与纸质版不一致时，以电子版为准；投标文件中的大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；总价金额与单价金额不一致的，以单价金额为准，但单价金额小数点有明显错误的除外。

7．合同授予

7.1 定标方式

招标人将确定排名第一的中标候选人为中标人。排名第一的中标候选人放弃中标、因不可抗力不能履行合同、不按照招标文件要求提交履约保证金或者被查实存在影响中标结果的违法行为等情

形，不再符合中标条件的，招标人可以按照评标委员会提出的中标候选人名单排序依次确定第二名、第三名中标候选人为中标人，也可以重新招标。

7.2 中标候选人公示

确定中标候选人后，招标人在指定媒介上公示。公示期不得少于 3 日。

7.3 中标通知

中标结果公示期满无异议的，在规定的投标有效期内，由招标人发出中标通知书。

7.4 履约担保

7.4.1 在签订合同前，中标人应按投标人须知前附表规定的金额、担保形式和招标文件规定的履约担保格式向招标人提交履约担保。

7.4.2 招标文件要求中标人提交履约担保的，中标人应当按照招标文件的要求提交。履约担保不得超过中标合同金额的 10%。招标人要求中标人提供履约担保的，必须对等提供工程款支付担保。

7.4.3 中标人不能按要求提交履约担保的，视为放弃中标，其投标保证金不予退还，给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

06316348-6361-4391-9ae8-ee7f4e4a8320

7.5 签订合同

7.5.1招标人和中标人自中标通知书发出之日起 30 天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。合同的标的、价款、质量、履行期限等主要条款应当与招标文件和中标人的投标文件内容一致。招标人和中标人不得再行订立背离合同实质性内容的其他协议。

7.5.2 发出中标通知书后，招标人无正当理由拒签合同的，招标人向中标人退还投标保证金；给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。

8．重新招标和不再招标

8.1 重新招标

有下列情形之一的，招标人将重新招标：

8.1.1 投标保证金缴纳截止时间后，正常缴纳投标保证金的投标人少于 3 个的；

8.1.2 投标截止时间后，投标人少于 3 个的；

8.1.3 经评标委员会评审，合格投标人不足 3 个，投标明显缺乏竞争被否决全部投标的（评标委员会应当对投标是否明显缺乏竞争和是否需要否决全部投标进行充分论证，并在评标报告中记载论证过程和结果）。

8.2 不再招标

提交投标文件的投标人少于 3 个的，招标无效，招标人应当依法重新招标。依法必须进行招标

的工程，重新招标后投标人仍少于 3 个的，由招标人报经工程项目审批部门批准后可以不再进行招标。

9．纪律和监督

9.1 对招标人的纪律要求

招标人不得泄漏招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

9.2 对投标人的纪律要求

投标人不得相互串通投标或者与招标人串通投标，不得向招标人或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。

9.3 对评标委员会成员的纪律要求

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员不得擅离职守，影响评标程序正常进行，不得使用第三章“评标定标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅离职守，影响评标程序正常进行。

9.5 异议

9.5.1 投标人或者其他利害关系人对招标投标活动有异议的，可以按照下列规定以书面形式向招标人提出。

（1）对招标文件有异议的，应当在在投标截止时间 10 日前提出；

（2）对开标有异议的，应当在开标现场提出；招标人应当当场作出答复，并制作记录。

（3）对依法必须进行招标的工程项目的评标结果有异议的，应在中标结果公示期内提出。

9.5.2 招标人将自收到异议之日起 3 日内，以书面形式予以答复；作出答复前，应当暂停招标投标活动。

10．需要补充的其他内容

在评标工作开始后，因停电、网络故障、电子设备或者电子评标系统故障等原因导致无法继续进行评标工作时，评标工作暂停，待故障解除后继续评标工作。

详见投标人须知前附表。

06316343-63e1-4391-9ae8-ee7f4c4a8320

第三章　评标办法（综合评估法）

评标办法前附表

条款号		评审因素	评审标准
2.1.1 2.1.3	形式评审标准与响应性评审标准（商务文件）	1、 MAC 地址、CPU 序列号、硬盘序列号、造价软件加密锁序列号、IP 地址、投标相关人员等 6 种情况的检查 出现以下情况，由评标委员会否决其投标： （1）不同投标人的电子投标文件（资格预审申请文件）存在记录的 MAC 地址、CPU 序列号、硬盘序列号中两项及以上相同的；资格预审项目中，以上信息在资格预审和投标两阶段进行一体化比对，两阶段整体比对发现上述问题的。 （2）不同投标人的电子投标文件绑定造价文件时,抓取造价接口文件中的造价软件加密锁序列号相同的。经监测发现，本项目同一投标人的投标报价文件编制过程中被归属于该项目其他投标人的造价加密锁阅读、使用、编辑、生成等的，该投标报价文件归属投标人及对该投标报价文件进行过阅读、使用、 编辑、生成等操作的其他投标人，应否决投标。经监测发现，本项目中不同投标人的投标报价文件编制过程中被同一投标人的造价加密锁阅读、使用、编辑、 生成等的，阅读、使用、编辑、生成他人投标报价文件的投标人，以及被该投 标人阅读、使用、编辑、生成自有投标报价文件的其他投标人，应否决投标。 （3）不同投标人之间的电子投标文件经电子招投标交易平台查重分析，投标清单报价达到 80%相同的（与已标价工程量清单出现雷同的除外）。 （4）不同投标人在投标过程中的电子投标文件（资格预审申请文件）存在记录的制作、签章、上传、解密四个阶段中任一或多个阶段 IP 地址信息一致情形，应在评标委员会的要求下，一个小时内提供陈述说明材料。若未按时提供陈述说明材料，或陈述说明材料理由不合理的。 （5）不同投标人的投标文件（资格预审申请文件）载明的投标授权委	

06316343-63e1-4391-9ae8-ee7f4e4a8320

		托人联系方式一致或实际为同一人、联合体成员为同一法人、项目管理成员为同一人、项目负责人证书编号相同的。 （6）单位负责人为同一人的不同单位参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标的，否决所有涉及单位投标。单位负责人，是指单位法定代表人或者法律、行政法规规定代表单位行使职权的主要负责人。 2、投标保证金 未按招标文件要求提供投标保证金相关证明资料的。(相关标书内容在投标保证金中体现。)
2.1.1 2.1.3	形式评审标准与响应性评审标准（技术文件）	1、技术标书中未出现有关投标人身份的任何信息 技术标书中未出现有关投标人身份的任何信息。(相关标书内容在总体概述:施工组织总体设想、方案针对性和施工段划分、施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置、施工进度计划和各阶段进度的保证措施、各分部分项工程的施工方案和质量保证措施、安全文明施工和环境保护措施、关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案、项目管理班子的人员岗位职责、分工、劳动力、机械设备和材料投入计划、冬雨季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施、技术创新、节能环保应用情况中体现。) 2、投标文件载明的招标项目完成期限未超过招标文件规定的时限 投标文件载明的招标项目完成期限未超过招标文件规定的时限，安全目标和质量目标招标文件规定。(相关标书内容在总体概述:施工组织总体设想、方案针对性和施工段划分、施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置、施工进度计划和各阶段进度的保证措施、各分部分项工程的施工方案和质量保证措施、安全文明施工和环境保护措施、关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案、项目管理班子的人员岗位职责、分工、劳动力、机械设备和材料投入计划、冬雨季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施、技术创新、节能环保应用情况中体现。)

06316343-6361-4391-9ae8-ee7f4e4a8320

		3、投标文件中未出现有关投标报价的内容 投标文件中未出现有关投标报价的内容。(相关标书内容在总体概述:施工组织总体设想、方案针对性和施工段划分、施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置、施工进度计划和各阶段进度的保证措施、各分部分项工程的施工方案和质量保证措施、安全文明施工和环境保护措施、关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案、项目管理班子的人员岗位职责、分工、劳动力、机械设备和材料投入计划、冬雨季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施、技术创新、节能环保应用情况中体现。)
2.1.1 2.1.3	形式评审标准与响应性评审标准（报价文件）	1、投标报价中的报价未超过招标文件设定的最高投标限价（如有） 投标报价中的报价未超过招标文件设定的最高投标限价（如有）。(相关标书内容在投标函基础信息、投标函、投标函附录、工程量清单（绑定 gczj 文件）中体现。) 2、投标报价中报价的大写金额能够确定具体数值。 投标报价中报价的大写金额能够确定具体数值。(相关标书内容在投标函基础信息、投标函、投标函附录、工程量清单（绑定 gczj 文件）中体现。) 3、清单报价相似度分析 不同投标人之间的电子投标文件经电子招标投标交易平台查重分析，投标清单报价达到 80%相同的（与已标价工程量清单出现雷同的除外），视为电子投标文件内容雷同。出现以上情况的，由评标委员会否决其投标。(相关标书内容在投标函基础信息、投标函、投标函附录、工程量清单（绑定 gczj 文件）中体现。)
2.1.2	资格评审标准	1、资格后审申请证明文件-资质证明 **企业资质要求** (需同时满足以下要求) : 1、 建筑业/施工总承包/市政公用工程/三级及以上 2、 具有安全生产许可证

06316343-6361-4391-9ae8-ea7f4c4a8320

		备注:1、具有独立法人资格的企业或机构；2、具有市政公用工程施工总承包三级及以上资质；3、具有安全生产许可证；须提供资质证书，投标人名称等基本信息与资质证书一致，资质等级满足招标文件要求且在有效期内。(相关标书内容在资格后审申请证明文件-资质证明中体现。) 2、项目经理 **本项目管理班子配备情况要求** (需同时满足以下要求) : 1、 工程类执业资格证书/注册建造师/二级/市政公用工程及以上 2、 具有安全生产考核合格证/B 证 备注:（1）本项目要求项目经理为投标单位正式人员，具有市政公用工程专业贰级及以上注册建造师资格；（2）要求承担本工程负责人须具有安全生产考核合格证（B 证）；（3）项目负责人投标时未担任其他在建工 程项目的项目负责人。 须提供项目负责人的注册建造师证书、安全生产考核合格证(B 证)、社保证明(网上打印或社保机构出具的证明)、身份证正反面、项目经理无在建承诺书。 3、营业执照 按招标文件要求提供电子版原件扫描件。(相关标书内容在营业执照中体现。) 4、法定代表人身份证明或授权委托书 法定代表人身份证明书或法定代表人授权委托书(相关标书内容在法定代表人身份证明或授权委托书中体现。) 5、企业章程 提供由投标人盖章确认的企业最新章程。(若招标文件中有与此要求不一致的，以此为准)(相关标书内容在企业章程中体现。) 6、投标承诺书 按招标文件要求提供。(相关标书内容在投标承诺书中体现。) 7、保证金缴纳凭证或电子保函 按照招标文件要求提供。(相关标书内容在保证金缴纳凭证或电子保函中体现。)

06316343-6361-4391-9ae8-ce7f4c4a8320

		8、基本存款账户信息证明材料 （1）企业所在地尚未取消企业银行账户许可，请继续上传《开户许可证》扫描件； （2）企业所在地已经取消企业银行账户许可，企业未进行账户变更业务，原《开户许可证》未交回的，请继续上传《开户许可证》扫描件； （3）企业所在地已经取消企业银行账户许可，原《开户许可证》已交回的，或新开立基本存款账户的，请上传开户银行出具的《基本存款账户信息》扫描件（需加盖开户银行章，确无法加盖银行章的需加盖企业公章和法人章）。(相关标书内容在基本存款账户信息证明材料中体现。)
2.2.1	分值构成（总分100.0分）	商务标:17.0分;技术标:38.0分;报价评审:45.0分;
2.2.2	评标基准价计算方法	评标基准价的计算： （1）评标价的确定：评标价＝投标函文字报价。 投标总报价 基准价计算名称: 有效范围平均值法 基准价计算公式：C=A2 第一步：确定报价均值A1(n有效投标人个数，以下相同),报价均值A1计算过程： 当 0 ≤ n ≤ 4时, A1 = 所有有效标书的投标报价去掉0个最高价、 0 个最低价后的算术平均值 当 5 ≤ n ≤ 6时,A1=所有有效标书的投标报价去掉1个最高价、1 个最低价后的算术平均值 当 7 ≤ n ≤ 8 时, A1 = 所有有效标书的投标报价去掉1个最高价、2个最低价后的算术平均值 当9 ≤ n ≤ 10时, A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 2 个最高价、 3 个最低价后的算术平均值 当11 ≤ n ≤ 12时, A1 = 所有有效

06316343-03e1-4391-9ae8-ec7f4c4a8320

		标书的投标报价去掉 3 个最高价、 4 个最低价后的算术平均值　当 13 ≤ n ≤ 14 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 4 个最高价、 5 个最低价后的算术平均值　当 15 ≤ n ≤ 16 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 5 个最高价、 6 个最低价后的算术平均值　当 17 ≤ n ≤ ∞ 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 6 个最高价、 7 个最低价后的算术平均值 第二步：确定评标基准价有效范围:90 %(含) -- 110 %(含)　房屋建筑总承包工程的评标基准价有效范围为 A1 的 93％～107%(含 93%和 107%)，其他工程评标基准价有效范围为 A1 的 90%～110％（含 90％和 110％） 第三步：确定评标基准价 A2: 按照第一步计算 A1 的规则，对评标基准价有效范围内的投标报价进行再次平均，所得算术平均值即为 A2。 措施费报价 基准价计算名称: 有效范围平均值法 基准价计算公式：C=A2　第一步：确定报价均值 A1(n 有效投标人个数，以下相同),报价均值 A1 计算过程：　当 0 ≤ n ≤ 4 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 0 个最高价、 0 个最低价后的算术平均值　当 5 ≤ n ≤ 6 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 1 个最高价、 1 个最低价后的算术平均值　当 7 ≤ n ≤ 8 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 1 个最高价、 2 个最低价后的算术平均值　当 9 ≤ n ≤ 10 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 2 个最高价、 3 个最低价后的算术平均值　当 11 ≤ n ≤ 12 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 3 个最高价、 4 个最低价后的算术平均值　当 13 ≤ n ≤

06316343-63e1-4391-9ae8-ee7f4e4a8320

		14 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 4 个最高价、 5 个最低价后的算术平均值 当 15 ≤ n ≤ 16 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 5 个最高价、 6 个最低价后的算术平均值 当 17 ≤ n ≤ ∞ 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 6 个最高价、 7 个最低价后的算术平均值 第二步：确定评标基准价有效范围:90 %(含) -- 110 %(含) 房屋建筑总承包工程的评标基准价有效范围为 A1 的 93%～107%(含 93%和 107%),其他工程评标基准价有效范围为 A1 的 90%～110%（含 90%和 110%） 第三步：确定评标基准价 A2: 按照第一步计算 A1 的规则，对评标基准价有效范围内的投标报价进行再次平均，所得算术平均值即为 A2。 分部分项工程量清单 基准价计算名称: 有效范围平均值法 基准价计算公式：C=A2 第一步：确定报价均值 A1(n 有效投标人个数，以下相同),报价均值 A1 计算过程： 当 0 ≤ n ≤ 4 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 0 个最高价、 0 个最低价后的算术平均值 当 5 ≤ n ≤ 6 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 1 个最高价、 1 个最低价后的算术平均值 当 7 ≤ n ≤ 8 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 1 个最高价、 2 个最低价后的算术平均值 当 9 ≤ n ≤ 10 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 2 个最高价、 3 个最低价后的算术平均值 当 11 ≤ n ≤ 12 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 3 个最高价、 4 个最低价后的算术平均值 当 13 ≤ n ≤ 14 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 4 个最

06316343-63e1-4391-9a08-c6714e428320

		高价、 5 个最低价后的算术平均值 当 15 ≤ n ≤ 16 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 5 个最高价、 6 个最低价后的算术平均值 当 17 ≤ n ≤ ∞ 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 6 个最高价、 7 个最低价后的算术平均值 第二步：确定评标基准价有效范围:90 %(含) -- 110 %(含) 房屋建筑总承包工程的评标基准价有效范围为 A1 的 93%～107%(含 93%和 107%),其他工程评标基准价有效范围为 A1 的 90%～110%（含 90%和 110%） 第三步：确定评标基准价 A2: 按照第一步计算 A1 的规则，对评标基准价有效范围内的投标报价进行再次平均，所得算术平均值即为 A2。
2.2.3	投标报价的偏差率计算公式	偏差率=100% ×（投标人评标价－评标基准价）/评标基准价，偏差率保留四位小数
2.2.4	（评分因素与权重分值）	

评审因素		分值	评审标准
资格审查打分	项目管理班子成员配备情况	3.0	**本项目管理班子配备情况要求** (需至少具备以下一项) : 1、 工程类执业资格证书/注册建造师/二级/市政公用工程及以上(每项加 1 分)

06316343-63e1-4391-9aa8-ee7f4e4a8320

			2、 职称工程类具有高级工程师市政工程(每项加 1 分) 备注:本项目管理班子配备情况要求：在满足招标文件规定的最低配备标准的基础上，每额外增加一名市政公用工程专业贰级及以上注册建造师资格或市政工程相关专业高级及以上职称证书的，每项加 1 分。 须提供人员的相关证书、社保证明(网上打印或社保机构出具的证明)、身份证正反面。
	企业业绩	9.0	**企业业绩要求** (需同时满足以下要求)： 1、 单项合同额 450 万及以上 2、 业绩竣工时间 2023-01-01 及之后 3、 具有施工市政工程 每条业绩得 3 分 备注:上 3 年度完成的类似工程每项加 3 分。单项工程合同额 450 万元及以上的市政公用工程(单独的桥梁、轨道交通、亮化、园林景观绿化工程项目除外)。

06316343-63e1-4391-9ae8-ee7f4c4a8320

	获得奖项	2.0	**企业获奖要求** (需至少具备以下一项) : 1、 同时具备 1.1,1.2,1.3:(每项加 1.5 分) 1.1、 具有国家级（类） 1.2、 具有质量奖/优质工程类奖项 1.3、 获奖时间 2021-01-01 及之后 2、 同时具备 2.1,2.2,2.3:(每项加 1 分) 2.1、 具有省级/副省级 2.2、 具有质量奖/优质工程类奖项 2.3、 获奖时间 2021-01-01 及之后 3、 同时具备 3.1,3.2,3.3:(每项加 1.5 分) 3.1、 具有国家级（类） 3.2、 具有安全文明奖/安全文明工地奖 3.3、 获奖时间 2021-01-01 及之后 4、 同时具备 4.1,4.2,4.3:(每项加 1 分) 4.1、 具有省级/副省级 4.2、 具有安全文明奖/安全文明工地奖

06316343-63e1-4391-9ae8-ee714c4a8320

			4.3、 获奖时间 2021-01-01 及之后 备注:（1）企业上 5 年度已竣工工程获国家级奖项的，每项加 1.5 分，上 5 年度获省级（含副省级）奖项的，每项加 1 分；同一工程只计取最高级别得分，不累计计分。（2）上 5 年度承建的工程获国家级安全文明奖的，每项加 1.5 分;上 5 年度获省级（含副省级）安全文明奖的，每项加 1 分;同工程只计取最高级别得分，不累计计分。 注：房建类项目只认可房建类奖项，市政类项目只认可市政类奖项。
	针对本项目拟投入施工组织分析及建议	5.0	投标人施工经验、工程经验，施工方法，采用的新工艺、新技术、新设备、新材料，针对本项目提出的施工分析及建议等，评标委员会根据资格审查申请文件情况，酌情打分，满分 5 分。相关标书内容在针对本项目拟投入施工组织分析及建议中体现。相关标书内容在针对本项目拟投入施工组织分析及建议中体现。

06316343-63e1-4391-9ae8-ee7f4e4a8320

商务标	主要人员	3.0	**本项目管理班子配备情况要求** (需至少具备以下一项) : 1、 及以上工程类执业资格证书/注册建造师/二级/市政公用工程(每项加 1 分) 2、职称工程类具有高级工程师市政工程(每项加 1 分) 备注:本项目管理班子配备情况要求：在满足招标文件规定的最低配备标准的基础上，每额外增加一名市政公用工程专业贰级及以上注册建造师资格或市政工程相关专业高级及以上职称证书的，每项加 1 分。 须提供人员的相关证书、社保证明(网上打印或社保机构出具的证明)、身份证正反面。
	企业业绩	12.0	**企业业绩要求** (需同时满足以下要求) : 1、 单项合同额 450 万及以上 2、 业绩竣工时间 2023-01-01 及之后 3、 具有施工市政工程

06316343-63e1-4391-9ae8-ee7148a8320

			每条业绩得 3 分 备注:上 3 年度完成的类似工程每项加 3 分。单项工程合同额 450 万元及以上的市政公用工程(单独的桥梁、轨道交通、亮化、园林景观绿化工程项目除外)。
	企业荣誉	2.0	**企业获奖要求** (需至少具备以下一项) : 1、 同时具备 1.1,1.2,1.3:(每项加 1.5 分) 1.1、 具有国家级（类） 1.2、 具有质量奖/优质工程类奖项 1.3、 获奖时间 2021-01-01 及之后 2、 同时具备 2.1,2.2,2.3:(每项加 1 分) 2.1、 具有省级/副省级 2.2、 具有质量奖/优质工程类奖项 2.3、 获奖时间 2021-01-01 及之后 3、 同时具备 3.1,3.2,3.3:(每项加 1.5 分) 3.1、 具有国家级（类） 3.2、 具有安全文明奖/安全文明工地奖

06316343-63e1-4391-9ae8-ee7f4c4a8320

			3.3、 获奖时间 2021-01-01 及之后 4、 同时具备 4.1,4.2,4.3:(每项加 1 分) 4.1、 具有省级/副省级 4.2、 具有安全文明奖/安全文明工地奖 4.3、 获奖时间 2021-01-01 及之后 备注:（1）企业上 5 年度已竣工工程获国家级奖项的，每项加 1.5 分，上 5 年度获省级（含副省级）奖项的，每项加 1 分；同一工程只计取最高级别得分，不累计计分。（2）上 5 年度承建的工程获国家级安全文明奖的，每项加 1.5 分;上 5 年度获省级（含副省级）安全文明奖的，每项加 1 分;同工程只计取最高级别得分，不累计计分。 注：房建类项目只认可房建类奖项，市政类项目只认可市政类奖项。
技术标 (汇总规则:当专家人数大于等于 0 位，并且小于等于	总体概述:施工组织总体设想、方案针对性和施工段划分	4.0	总体概述:施工组织总体设想、方案针对性和施工段划分，满分 4 分。相关标书内容在总体概述:施工组织总体设想、方案针对性和施工段划分中体现。

06316343-63e1-4391-9ae8-ee714c4a8329

∞ 位，取去掉 0 个最高分、去掉 0 个最低分后的算术平均值;)	项目负责人答辩	第一题	2.0	由评委现场随机提问，每道题 2 分。根据答辩情况酌情给分。（共 2 分）
		第二题	2.0	由评委现场随机提问，每道题 2 分。根据答辩情况酌情给分。（共 2 分）
	施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置		4.0	施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置，满分 4 分。相关标书内容在施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置中体现。
	施工进度计划和各阶段进度的保证措施		4.0	施工进度计划和各阶段进度的保证措施，满分 4 分。相关标书内容在施工进度计划和各阶段进度的保证措施中体现。
	各分部分项工程的施工方案和质量保证措施		4.0	各分部分项工程的施工方案和质量保证措施，满分 4 分。相关标书内容在各分部分项工程的施工方案和质量保证措施中体现。
	安全文明施工和环境保护措施		3.0	安全文明施工和环境保护措施，满分 3 分。相关标书内容在安全文明施工和环境保护措施中体现。

06316343-63e1-4391-9ae8-ee714c128320

	关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案	3.0	关键施工技术、工艺及工程实施的重点，难点和解决方案，满分 3 分。相关标书内容在关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案中体现。
	项目管理班子的人员岗位职责、分工	3.0	项目管理班子的人员岗位职责、分工，满分 3 分。相关标书内容在项目管理班子的人员岗位职责、分工中体现。
	劳动力、机械设备和材料投入计划	3.0	劳动力、机械设备和材料投入计划，满分 3 分。相关标书内容在劳动力、机械设备和材料投入计划中体现。
	冬雨季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施	3.0	冬雨季施工、已有设施和管线的加固，保护等特殊情况下的施工措施，满分 3 分。相关标书内容在冬雨季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施中体现。
	技术创新、节能环保应用情况	3.0	技术创新、节能环保应用情况，满分 3 分。相关标书内容在技术创新、节能环保应用情况中体现。
报价	投标总报价	30.0	以评标基准值为基准，投标报价与基准

06316345-63e1-4391-9ae8-ec7f4c4a3320

			进行比较，相同得满分 每高于基准价 1 %，扣减 0.2 分，扣完为止。 每低于基准价 1 %，扣减 0.1 分，扣完为止 偏离不足 1 %时，按照插入法计算得分，分数保留两位小数 相关标书内容在投标函基础信息、投标函、投标函附录、工程量清单（绑定 gczj 文件）中体现。
	措施费报价	5.0	以评标基准值为基准，投标报价与基准进行比较，相同得满分 每高于基准价 1 %，扣减 0.2 分，扣完为止。 每低于基准价 1 %，扣减 0.1 分，扣完为止 偏离不足 1 %时，按照插入法计算得分，分数保留两位小数 相关标书内容在投标函基础信息、投标函、投标函附录、工程量清单（绑定 gczj 文件）中体现。
	分部分项工程量清单	10.0	总得分 = 参与评审的每项清单得分之和 清单参评数量设置:全部评审 清单基本分数计算方式: 总分值/清单项目

06316343-63e1-4391-9ae8-ee7f4c4a8320

			个数清单单项得分规则:以基准价为基础，偏差为在 10%以内为每项清单的基本分值，否则为 0 相关标书内容在投标函基础信息、投标函、投标函附录、工程量清单（绑定 gczj 文件）中体现。

需要补充的其他内容：

需要补充的其他内容：

1、潜在投标人的资质、业绩、主要人员及相关附件须在青岛市公共资源交易电子服务系统上传并公示，且制作投标文件时上述材料需通过该系统选取，否则在电子评标时不予认可。

2、本项目资格审查或资格审查打分（如有）评审结束后，商务、技术、报价详细评审环节均不再进行入围单位筛选，即通过各环节形式评审和响应性评审（初审）后，无论投标人在该环节详细评审得分情况如何，均进入下一评审环节。

3、经评审，有效投标不足三个的，评标委员会应当对投标是否明显缺乏竞争和是否需要否决全部投标进行充分论证。经论证，剩余投标仍具有充分竞争的，可以不否决全部投标，继续评审。评标委员会记录论证过程和结果，并签字确认。评标委员会成员意见不统一的。按照少数服从多数原则确定，有不同意见的评标专家应书面载明意见。

4、投标人以联合体形式参加投标的，联合体各方提供的业绩均予以认可，分值不进行加权折算。

5、上一年是指从工程招标公告发布之日至前一年的 1 月 1 日，上两年是指从工程招标公告发布之日至前两年的 1 月 1 日，以此类推。

其他说明：

1、本项目禁止转包和违法分包。项目的主体和关键性工作（部分领域为施工分包负面清单所列的主体和关键性工作）必须由中标人完成，同时主要设备、材料、供货合同的主要部分不得要求或者允许分包，严禁分包单位将其承包的工程再分包。中标人进行专业分包或劳务分包的，分包单位必须具备相应资质，且分包内容必须符合法律法规及合同约定。

2、中标人应严格遵守并贯彻落实《保障农民工工资支付条例》等有关保障农民工工资支付的国家、地方性等相关法律法规。

3、中标单位须具备满足本项目足够的机械设备。

06316343-68e1-4291-9ae8-ee7f4c4a8320

4、本项目的主要机械设备、农民工工资支付、项目经理要求为重要条款。

5、项目设定异常低价预警提示，评审委员会基于专业判断，认为投标人报价过低，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的其他情形。

对于投标报价触发预警的，由评标委员会依法进行审查，投标人不能说明价格合理性的，应当否决该投标。评审委员会启动异常低价投标审查后，应当要求相关投标人在评审现场合理的时间内对投标价格作出解释，提供项目具体成本测算等与报价合理性相关的书面说明及必要的证明材料，包括但不限于原材料成本、人工成本、制造费用、机械消耗量、价格、施工措施等，给予相关投标人的合理时间一般不少于 30 分钟。同时提供关于合同履行能力及工程质量安全控制的承诺。以下情形不得作为异常低价投标说明的依据：（1）亏本让利；（2）企业市场拓展或品牌宣传；（3）降低或改变原设计方案、技术工艺、施工标准的；（4）类似项目业绩；（5）评标委员会认为不得作为降低投标报价依据的情形。投标人未在规定时间内作出有效澄清、说明或评标委员会认定（按照少数服从多数的原则）其存在履约及质量安全风险的，评标委员会应否决其投标，不推荐其为中标候选人。评标委员会对通过评审的异常低价中标候选人合同履行能力及工程质量安全等风险进行全面评估，并作为评标结果的附件提交给招标人。投标人不能提供书面说明、证明材料，或者提供的书面说明、证明材料不能证明其报价合理性的，评审委员会应当将其作为无效投标处理。

6、本项目为智能辅助评标项目，智能评审项评审标准备注之外表述用于计算机识别，如该表述与备注表述有歧义的，以备注表述为准。

评标流程：

资格审查->资格审查打分->报价初审->报价详审->商务标初审->商务标详审->技术标初审->技术标详审

评标办法细则（综合评估法）

一、资格审查

1．审查标准

1.1 初步审查标准

1.1.1 投标人名称与营业执照、资质证书、安全生产许可证、联合体协议书（适用于接受联合体投标项目）一致。

1.2 详细审查标准

1.2.1 营业执照、联合体协议书（适用于接受联合体投标项目）、资质证书、安全生产许可证有效且满足招标要求；

1.2.2 投标人按照招标文件要求提供投标承诺书；（若为联合体投标，联合体各方均需提供）；

1.2.3 和其他投标人不存在单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系（以投标人加盖公章的企业最新章程为准）；不是为招标项目的前期准备或者监理工作提供设计、咨询服务的任何法人及其任何附属机构（单位）；

1.2.4 承担本工程的项目负责人的身份证、注册建造师注册证书有效且符合招标文件要求；

1.2.5 承担本工程项目负责人安全生产考核合格证（B 证）有效且符合招标要求（适用于房屋建筑工程）；

1.2.6 招标公告中规定的类似工程业绩，需同时提供经项目所在地招标投标管理部门（或其授权机构）备案的中标通知书（或直接发包证明材料）或其主办网站的公示信息、建设单位按规定程序组织进行工程竣工验收并形成的《建设工程竣工验收报告》或项目所在地备案机关加盖公章的竣工验收备案文件、建设工程施工合同。（适用于要求投标人具有施工总承包类似业绩）。

1.2.7 招标公告中规定的类似工程业绩，需同时提供施工合同、项目建设单位出具的业主证明（证明需明确项目造价、主要施工内容、竣工验收时间等关键信息）。（适用于要求投标人具有专业工程类似业绩）。

1.2.8 投标人提供基本账户开户许可证、银行电汇回单或投标保证金银行保函的公证书原件或保险机构出具的保险保函或电子保函，并按照按招标文件要求提交投标保证金。

如采用银行保函形式缴纳投标保证金，开具银行保函的银行是基本账户开户银行，银行保函的公证书符合招标文件要求，银行保函的格式与招标文件给定的格式相符。

1.2.9 投标人提供招标公告要求的压力管道安装许可证（如有要求）；投标人提供招标公告要求的承装（修、试）电力设施许可证（如有要求）。

06516343-6501-4591-9ae8-e67f4c4a8320

1.2.10 本地企业法定代表人、董事长、总经理及外地入青企业驻青机构主要负责人，以项目负责人（项目经理）身份参加房屋建筑工程的投标，应承诺到现场履行项目经理职责。（适用于房屋建筑工程）。

注：投标人资格后审申请文件须符合上述相关要求，所提供的证书、证明等必须提供原件扫描件，否则，资格审查不合格；若有一项不符合招标要求，其资格审查不通过（若为联合体投标，联合体各方均需提供）。

2．审查程序

2.1 初步审查

评标委员会依据本章第 1.1 款规定的标准，对资格后审申请文件进行初步审查。有一项因素不符合审查标准的，不能通过资格审查。

2.2 详细审查

2.2.1 评标委员会依据第 1.2 款规定的标准，对通过初步审查的资格后审申请文件进行详细审查。有一项因素不符合审查标准的，不能通过资格审查。

2.2.2 通过详细审查的投标人，除应满足第 1.1 款、第 1.2 款规定的审查标准外，还不得存在下列任何一种情形：

（1）不按评标委员会要求澄清或说明的；

（2）在资格后审过程中弄虚作假、行贿或有其他违法违规行为的。

2.3 （合格制）选定合格投标人

通过资格审查的投标人全部参加评标。

2.3 （有限数量制）选定合格投标人

合格投标人在 13 家（含）以下时，全部参加评标。合格投标人在 13 家（不含）以上时，评标委员会按照“建设工程投标人资格审查评分标准”对投标人评审打分，招标人按资格后审得分由高到低选取第二章“投标人须知”中投标人须知前附表规定数量的投标人参加后续评审。

2.4 资格后审申请文件的澄清

在审查过程中，评标委员会可以书面形式，要求投标人当场对所提交的资格后审申请文件中不明确的内容进行必要的澄清或说明。投标人的澄清或说明采用书面形式，并不得改变资格后审申请文件的实质性内容。投标人的澄清和说明内容属于资格后审申请文件的组成部分。招标人和评标委员会不接受投标人主动提出的澄清或说明。

3．审查结果

06316348-63e1-4391-9ae8-ee7f4c4a8320

3.1 提交审查报告

评标委员会按照规定的程序对资格后审申请文件完成审查后，评标委员会应即时向招标人提交书面审查报告，书面审查报告应载明资格后审合格的投标人名单、资格后审不合格的投标人名单及原因等。未通过资格后审的投标人不具有进入评标阶段资格。

3.2 重新进行招标

经评标委员会评审，每个招标项目合格投标人数量不足 3 家的，招标人应当重新组织招标。划分标段的项目，每一标段的合格投标人数量不足 3 家，招标人应当重新组织招标。

3.3 补充说明

在任何审查环节中，需评标委员会就某项定性的审查结论做出表决的，由审查委员会全体成员按照少数服从多数的原则，以记名投票方式表决。

06316343-63e1-4201-9ae8-e67f4c4a8520

附件：建设工程投标人资格审查评分标准

见评标办法前附表。

注：项目管理班子配备情况、企业业绩、获得奖项认定标准同评标办法细则（综合评估法）中的评审认定标准。

二、评标办法

见评标办法前附表。

需要补充的其他内容：

1、上一年是指从工程招标公告发布之日至前一年的 1 月 1 日，上两年是指从工程招标公告发布之日至前两年的 1 月 1 日，以此类推。

2、同类工程界定：详见招标公告。

3、同类工程业绩应同时提供下列资料：

（1）中标通知书（或直接发包证明材料）；

（2）施工合同；

（3）建设单位按规定程序组织进行工程竣工验收并形成的《建设工程竣工验收报告》或项目所在地备案机关加盖公章的竣工验收备案文件。

因上述资料内容不齐全或自相矛盾导致对应业绩的有效性或真实性无法判断的，对应分值不予记分，弄虚作假的取消其投标资格。其中工程业绩资料中的竣工日期以工程竣工验收文件中的验收日期或备案文件中的备案日期为准，获奖工程以获奖证书或获奖文件落款日期为准。

4、投标人提供的施工总承包工程所获奖项应同时提供下列资料：

（1）中标通知书（或直接发包证明材料）；

（2）施工合同；

（3）建设单位按规定程序组织进行工程竣工验收并形成的《建设工程竣工验收报告》或项目所在地备案机关加盖公章的竣工验收备案文件（安全文明工地类奖项的无需提供）；

（4）国家、省、自治区、直辖市、副省级城市建设行政主管部门（或其授权机构）颁发的获奖证书或获奖文件。

5、投标人提供的企业工程总承包工程（设计施工总承包）业绩应同时提供下列资料：

（1）中标通知书（或直接发包证明材料）；

（2）工程总承包（设计施工总承包）合同；

（3）建设单位按规定程序组织进行工程竣工验收并形成的《建设工程竣工验收报告》或项目所在地备案机关加盖公章的竣工验收备案文件。

6、投标人提供的工程总承包工程（设计施工总承包）所获奖项应同时提供下列资料：

（1）中标通知书（或直接发包证明材料）；

（2）工程总承包（设计施工总承包）合同；

（3）建设单位按规定程序组织进行工程竣工验收并形成的《建设工程竣工验收报告》或项目所在地备案机关加盖公章的竣工验收备案文件（安全文明工地类奖项的无需提供）；

（4）国家、省、自治区、直辖市、副省级城市建设行政主管部门（或其授权机构）颁发的获奖证书或获奖文件。

7、奖项范围:

国家级奖项一般是指鲁班奖、国家优质工程金奖(国家工程建设质量奖审定委员会)、中国土木工程詹天佑大奖(中国土木工程学会与詹天佑土木工程科技发展基金会)、全国建筑工程装饰奖(中国建筑装饰协会)、中国安装之星(中国安装协会)、中国钢结构金奖(中国建筑金属结构协会)、全国市政金杯示范工程(中国市政工程协会)、全国 AAA 级安全文明标准化诚信工地(中国建筑业协会)、国家优质工程银奖(国家工程建设质量奖审定委员会)。

省级奖项一般是指省级住房城乡建设主管部门或由省级住房城乡建设主管部门设立并授权的社会组织所评选的奖项，如山东省建筑工程质量“泰山杯”奖、山东省优质工程、山东省优质安装工程(鲁安杯)、山东省建筑施工安全文明示范工地、山东省建筑施工安全文明优良工地、山东省建筑施工安全文明小区、山东省施工现场综合管理样板工程、山东省市政基础设施工程安全文明工地、山东省市政金杯示范工程、园林绿化示范工程、标准化示范工地、标准化管理表现突出工地等，省外

06316340-63c1-4591-9a08-ee7f4c4a8520

获得奖项应当相当于同等水平，并在省级(或副省级)住房城乡建设主管部门官方网站上公布的。副省级奖项一般是指副省级住房城乡建设主管部门或由副省级住房城乡建设主管部门设立并授权的社会组织所评选的奖项，如“青岛杯”等奖项。

8、本项目评标基准价有效范围：本项目评标基准价有效范围为报价均值的 90%至 110%（含 90%和 110%）。

06316343-63e1-4391-9ae8-ee7f4c4a8320

第四章　合同条款及格式

仅供参考

1.本工程施工合同采用2017版《建设工程施工合同（示范文本）》（GF-2017-0201）。

2.工程概况

2.1 工程名称：地铁运营控制中心周边改造项目（一期）地下连通工程

2.2 工程地点：项目位于青岛市市北区黑龙江南路450号。

2.3 工程承包范围：施工图范围内的全部工程，详见施工图及工程量清单。

3.合同工期

工期总日历天数：130 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

4.质量标准

工程质量符合国家相关专业验收规范的规定，达到 合格 标准。

5.安全文明施工

5.1 安全文明施工符合青岛市市政工程施工现场管理标准的要求（适用于市政工程）。

5.2 安全文明施工费。

5.2.1 发包人办理安全报监前先将安全防护、文明施工措施费用全额存入承包人的安全防护、文明施工措施费专项账户。

5.2.2 承包人在财务管理中对该账户实行专户核算，专款专用，单独列出安全防护、文明施工项目费用清单备查，不允许与工程进度款混合使用。

5.3 安全生产要求

合同履行期间，合同当事人均应当遵守国家、省、市和工程所在地有关安全生产的要求。合同当事人有特别要求的，应在专用合同条款中明确施工项目安全生产标准化达标目标及相应事项。发包人不得明示或者暗示承包人购买、租赁、使用不符合安全施工要求的安全防护用具、机械设备、施工机具及配件、消防设施和器材。承包人有权拒绝发包人及监理人强令承包人违章作业、冒险施工的任何指示。

在施工过程中，如遇到突发的地质变动、事先未知的地下施工障碍等影响施工安全的紧急情况，承包人应及时报告监理人和发包人，发包人应当及时下令停工并报政府有关行政管理部门采取应急措施。

063f6943-63e1-4391-9ee8-ee7f4c408320

5.4 安全生产保证措施

承包人应当按照有关规定编制施工组织设计，施工组织设计中的安全技术措施或者专项施工方案应符合工程建设强制性标准，建立健全安全生产责任制，制定安全生产责任制度及操作规程、治安保卫制度、安全生产教育培训制度，并按安全生产法律规定及合同约定履行安全职责，如实编制工程安全生产的有关记录，接受发包人、监理人及政府安全监督部门的检查与监督。

承包人应当按照有关规定编制施工组织设计，施工组织设计中的安全技术措施或者专项施工方案应符合工程建设强制性标准，建立健全安全生产责任制，制定安全生产规章制度和操作规程。

5.5 安全生产责任

发包人的安全责任

发包人应负责赔偿以下各种情况造成的损失：

5.5.1 工程或工程的任何部分对土地的占用所造成的第三者财产损失；

5.5.2 由于发包人原因在施工场地及其毗邻地带造成的第三者人身伤亡和财产损失；

5.5.3 由于发包人原因造成的发包人自身人员的人身伤害以及财产损失。

承包人的安全责任

由于承包人原因在施工场地内及其毗邻地带造成的发包人、监理人以及第三者人员伤亡和财产损失，由承包人负责赔偿。

6.材料与工程设备

6.1 本工程所需材料与工程设备由承包人负责采购。

6.2 施工现场建立材料与工程设备进场联合验收制度。成立材料与工程设备进场联合验收组，联合验收组由发包人委托的项目总监任组长，承包人项目经理、质量员、材料员和监理见证送样人员共同参加，对每批次进场材料与工程设备进行验收。

6.3 联合验收组应严格核查材料与工程设备进场报验单、进货单、产品合格证、检验报告等，并对进场的材料与工程设备依据有关规定划分检验批次，及时进行相关检验和检测委托工作。

6.4 材料与工程设备应提前进场，严禁“未检先用”。施工现场材料与工程设备应根据检测规范提前一个检测周期的时间采购进场，检测复试合格后方可使用；未经检测或检测不合格的材料与工程设备严禁在工程上使用。

7.工程变更

7.1 变更的范围的约定：

7.2 变更估价原则：

06316348-6561-4591-9ae8-ee7f4c4a8520

7.2.1已标价工程量清单中有适用于变更工程项目的，采用该项目的单价。

7.2.2已标价工程量清单中没有适用、但有类似于变更工程项目的，在合理范围内参照类似项目的单价；

7.2.3已标价工程量清单中没有适用也没有类似于变更工程项目的，由承包人根据变更工程资料、计量规则和计价办法、工程造价管理机构发布的信息价格和承包人报价浮动率提出变更工程项目的单价，报发包人确认后调整。承包人报价浮动率按下列公式计算：

承包人报价浮动率L=（1—中标价/最高投标限价）×100%；

7.2.4已标价工程量清单中没有适用也没有类似于变更工程项目，且工程造价管理机构发布的信息价格缺价的，由承包人根据变更工程资料、计量规则、计价办法和通过市场调查等取得有合法依据的市场价格提出变更工程项目的单价，报发包人确认后调整。

06316348-63e1-4391-9ae8-ee7f4c4a8320

8.价格调整

8.1 材料与工程设备价格调整

8.1.1 下列材料与工程设备价格变化幅度超出约定的幅度时，合同价格可作相应调整。

序号	材料与工程设备名称和规格	价格变化幅度%	备注

8.1.2 材料与工程设备价格变化幅度的确定采用方法：

（1）以施工当期当地造价部门发布的材料价格与投标报价同期当地造价部门发布的材料价格相比较。

（2）以施工当期批价与投标报价相比较。

8.1.3 材料与工程设备的调整方法：

8.2 人工单价调整

人工单价调整方式：执行青岛市相关规定。

9.合同价格、计量与支付

9.1.本合同采用合同价格形式：（1）

（1）单价合同

（2）总价合同

（3）其他价格形式：

9.2 计量

工程量计量规则：采用《建设工程工程量清单计价标准》（GB/T50500-2024）及相关专业工程工程量计算规范。

9.3 支付

预付款支付比例：按合同额的 20%支付；

工程进度款支付（比例、周期等）：按照国家、省、市、区有关法律法规及相关通知办法执行。

10.竣工验收

（适用于市政工程）竣工验收依据《关于进一步加强市政工程分部验收、预验收、竣工验收、竣工备案管理的通知》及相关规定进行。

10.1 自检。承包人在全面完成所承包的工程，经总监理工程师同意后，应向发包人提出申请，发包人核实具备预验收条件时，组织预验收。

10.2 竣前检查。工程预验收合格后 7 个工作日内报请质量监督机构对工程进行竣前检查，质量监督机构对工程实体质量和竣工文件资料重点进行监督抽查。

10.3 竣工验收。质量监督机构签发责令整改的问题已全部整改完成后，由发包人组织勘察、设计、施工、监理等有关单位人员组成验收组进行工程竣工验收，质量监督机构对工程竣工验收进行现场监督。验收组对工程勘察、设计、施工质量和各管理环节等方面做出全面评价，在《建设工程竣工验收报告》、《青岛市市政工程竣工验收备案表》上签署意见。

11.缺陷责任与保修

11.1 缺陷责任期的具体期限：自实际竣工日起计算，24 个月。

11.2 质量保证金金额：结算价格的 3%

11.3 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留采取以下第 2 种方式：

（1）在支付工程进度款时逐次扣留，在此情形下，质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额；

（2）工程竣工结算时一次性扣留质量保证金；

（3）其他扣留方式：

11.4 质量保证金的返还：**无息返还**

11.5 工程保修期

本工程按照国家《建设工程质量管理条例》中有关规定实行保修，具体工程约定质量保修期如下：

11.5.1 地基基础工程、主体结构工程为设计文件规定的合理使用年限；

11.5.2 屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，为 5 年；

11.5.3 供热及供冷系统工程为 2 个采暖期及供冷期；

11.5.4 电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程为 2 年；

11.5.5 室外的上下水和小区道路等市政公用工程为 2 年；

11.5.6 其他约定：本工程其他项目保修期为 2 年。

12.违约责任

12.1 因承包人原因导致工程质量未达到合同约定的质量标准的，承包人向发包人偿付合同价格/%的违约金。

12.2 因承包人原因致使工程未按期竣工的，每延误一天，承包人向发包人偿付合同价格 /%的违约金。

12.3 因承包人原因未达到合同约定的安全文明施工要求的，承包人向发包人偿付合同价格/ %的违约金。

12.4 承包人项目经理须常驻施工现场，每月在施工现场的时间不得少于 20 天，项目经理确需离开施工现场时，应事先通知监理人，并取得发包人的书面同意。未经同意擅自离开施工现场的，每发生一次承包人向发包人偿付元违约金。

13.低价施工风险担保：

13.1 担保额度：最高投标限价与中标人投标报价差值的%。

13.2 缴纳形式：现金、银行保函、担保公司保函或保险。

14.竣工结算

14.1 施工过程结算

是否采用施工过程结算的约定：_____/_____。

采用施工过程结算的，根据以下条款进行具体约定：

14.1.1 本工程按照（施工完成的工程形象进度/施工时间周期）划分过程结算周期节点，划分方式如下：_____/_____。

06316343-63e1-4391-9ae8-ee7f4c4a8320

（备注：按照施工形象进度划分时，房屋建筑工程一般可按照基坑土石方工程、桩基工程（含基坑围护工程）、±0.00 以下结构工程、主体结构工程（多层建筑主体结构工程完成、高层建筑主体结构工程每 10 层）、装饰及安装工程等划分节点；市政基础设施工程可采取分段、分单项、分部位、分专业的形式划分节点。按照施工时间周期划分时，可结合工期以月、季、半年、年来划分。）

14.1.2施工过程结算周期的结算范围包括本周期验收合格的工程量。除按照合同约定的工程量计算规则、设计图纸进行计量的部分外，合同内规定的价款调整事项，如经确认的工程变更、现场签证、工程索赔、法律法规变化、政策性调整、物价变化、暂估价调整等，在发生时应一并计入本周期施工过程结算。

14.1.3 工程造价中措施费等通过费率计取的费用，按照如下方式结算：

/

（备注：上述费用可按照每个结算周期完成的工程量作为基数分期计算，也可约定在最后一个结算周期一次性结算。）

14.1.4过程结算文件应按竣工结算文件要求进行编制。结算资料包括且不限于施工合同、补充协议、招投标文件、施工图纸、施工方案以及经确认的工程变更、现场签证、工程索赔等相关技术经济资料。

14.1.5 每个施工过程结算周期的工程内容完工并质量验收合格后，发承包双方按照以下第种方式约定报送和审核施工过程结算文件的时限：

第 1 种方式：统一规定

承包人在（ ）日（备注：不得超过 28 日）内向发包人（或受其委托的服务单位）报送完整的施工过程结算文件及相应结算资料；发包人应在（ ）日（备注：不得超过 60 日）内完成施工过程结算文件的审核、确认。

第 2 种方式：各节点分别规定

序号	过程结算节点	承包人报送时限	发包人审核时限
	（土石方工程）	（/日）	（/日）
	（桩基工程）	……	……

因承包人原因未在约定期限内报送施工过程结算文件的，发包人可以依据已有资料自行开展施工过程结算活动，确定当期工程量和价款。因发包人原因逾期未完成审核的，视同发包人认可承包人报送的施工过程结算文件。

14.1.6 发包人确认过程结算文件后，按照以下第 种方式约定过程结算价款的支付时限和比例：

第 1 种方式：统一规定

发包人应在（　）天内向承包人支付当期过程结算价款。支付比例为（　）。（备注：按当期施工过程结算价款的 80%-97%）

第 2 种方式：各节点分别规定

序号	过程结算节点	价款支付时限	价款支付比例
1	土石方工程）	（　日）	（　%）
2	（桩基工程）	……	……

发包人支付过程结算价款时，工程预付款按照约定的预付比例扣除，之前预付的人工费、安全文明施工费等也应根据预付方式进行扣除。

发包人逾期支付过程结算价款的，按照全国银行间同业拆借中心公布的贷款利率支付违约金，时间为自约定应付之日起至支付之日止计算。

14.1.7施工过程结算中产生计量、计价争议时，按照合同约定的解决方式处理。在本周期约定的审核确认时限前 7 日无法达成一致意见的，争议部分顺延到下一个结算周期，无争议部分应在约定时限内办理施工过程结算。争议处理完毕后，争议涉及价款在下一个结算周期中解决。

14.1.8 经发承包双方确认的施工过程结算文件是工程竣工结算文件的组成部分。工程完工后，承包人在发承包双方确认的施工过程结算文件基础上汇总编制竣工结算文件并报送发包人，发包人对已确认部分不再重复审核。

14.2 竣工结算

14.2.1 竣工结算申请

承包人提交竣工结算申请单的期限：/。

竣工结算申请单应包括的内容：/。

14.2.2 竣工结算审核

发包人审批竣工付款申请单的期限：/。

发包人完成竣工付款的期限：/。

关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序：/。

14.2.3 最终结清

14.2.3.1 最终结清申请单

承包人提交最终结清申请单的份数：/。

承包人提交最终结算申请单的期限：/。

14.2.3.2 最终结清证书和支付

（1）发包人完成最终结清申请单的审批并颁发最终结清证书的期限：/。

（2）发包人完成支付的期限：/。

06316343-63e1-4391-9ae8-ee7f4c4a8320

附件：建设单位和中标单位廉政责任书

建设单位和中标单位廉政责任书

为加强工程建设中的廉政建设，规范工程建设项目承发包双方的各项活动，防止发生各种谋取不正当利益的违纪违法行为，保护国家、集体和当事人的合法权益，根据国家有关工程建设的法律、法规和廉政建设责任制规定，特制定廉政责任书。

第一条　甲乙双方的责任：

（一）应严格遵守国家关于市场准入、项目招标投标、工程建设、施工安装和市场活动等有关法律、法规、相关政策以及廉政建设的各项规定。

（二）严格执行建设工程项目承发包合同文件，依法严格自觉按合同办事。

（三）业务活动必须坚持公开、公平、公正、诚信、透明的原则（除法律法规另有规定者外），不得为获取不正当利益，损害国家、集体和对方利益，不得违反工程建设管理、施工安装的规章制度。

（四）发现对方在业务活动中有违规、违纪、违法行为的，应及时提醒对方，情节严重的，应向其上级主管部门或同级纪检监察、司法等有关机关举报。

第二条　甲方的责任：

甲方的法定代表人和项目负责人，在工程建设的事前、事中、事后应遵守以下规定：

（一）不准向乙方和相关单位索要或接受回扣、礼金、有价证券、贵重物品和好处费、感谢费等。

（二）不准在乙方和相关单位报销任何应由甲方或个人支付的费用。

（三）不准要求、暗示或接受乙方和相关单位为个人装修住房、婚丧嫁娶、配偶子女的工作安排以及出国（境）、旅游等提供方便。

（四）不准以任何理由为甲方、相关单位或个人组织有可能影响公正执行公务的宴请、健身、娱乐等活动。

第三条　违约责任：

甲乙双方工作人员有违反本责任书第一、二条责任行为的，按照管理权限，依据有关法律法规和规定给予党纪、政纪处分或组织处理；涉嫌犯罪，移交司法机关追究刑事责任；给对方单位造成经济损失的，应予以赔偿。

第四条　本责任书作为工程施工合同的附件，与工程施工合同具有同等法律效力。

第五条　本责任书的有效期为工程施工合同双方签署之日起至该工程项目竣工验收合格时止。

06316343-63e1-4391-9ae8-ee7f4c4a8320

第五章　工程量清单

见附录

06316343-63e1-4391-9ae8-ee7f4c4a8320

清单及控制价编制说明

最高投标限价编制说明

一、工程概况

地铁运营控制中心周边改造项目（一期）地下连通工程，位于黑龙江南路450号，本项目为地下通道建设工程，总建筑面积130平方米。工程主要建设内容包含地下通道土方开挖，现状铺装、绿化、管线迁改，结构施工、人防及安装工程、内部地面及墙面铺装、通道配套工程，同时涵盖地上区域地面铺装、场地平整及绿化恢复等配套整治内容。

二、招标范围

为地铁运营控制中心周边改造项目（一期）地下连通工程施工图范围内，建设内容主要包含地下通道土方开挖，现状铺装、绿化、管线迁改，结构施工、内部地面及墙面铺装、通道配套工程，同时涵盖地上区域地面铺装、场地平整及绿化恢复等配套整治内容。

三、编制依据

1.《山东省建设工程造价管理办法》（2012年4月28日省政府令第252号，2024年12月13日省政府令第361号修订）；

2.《建设工程工程量清单计价标准》（GB/T50500-2024）、《市政工程工程量计算标准》（GB/T50857-2024）、《园林绿化工程工程量计算标准》（GB/T50858-2024）；

3.山东省住房和城乡建设厅关于发布《〈建设工程工程量清单计价标准〉实施指引》的通知（鲁建标字〔2025〕6号）；

4.《山东省住房和城乡建设厅关于发布建设工程造价计价依据的通知》（鲁建标字〔2025〕7号）；

5.《山东省建筑工程消耗量定额》（2025年），《山东省安装工程消耗量定额》（2025年），《山东省房屋修缮工程消耗量定额》（2020年），《山东省市政工程消耗量定额》2025年，《山东省园林绿化工程消耗量定额》2025年；

6.材料价格依据2026年工程造价信息第5期信息价及市场价进行计入；

7.中铁第一勘察设计院集团有限公司设计的图纸及答疑；

8.《青岛市工程计价管理》（ 2025年）；

9.与建设项目有关的标准、规范及技术资料。

四、取费等级、人工单价

1.工程类别：

本工程按市政工程、土建工程、安装工程、园林绿化工程、房屋修缮工程取费。

2.人工费单价：

本最高投标限价人工工日单价：

市政工程为129.87元/工日，土建工程142.08元/工日，安装工程为151.11元/工日，园林工程为129.87元/工日，房屋修缮工程147.63元/工日；

五、其他说明

1、各综合单价已经考虑因施工工艺、方法不同所发生的费用，工程量清单描述不明确的内容，详见施工图纸、说明和施工方案，清单未单独列项但工程施工过程中可能发生的各种因素，需综合计入相应报价中；

2、建设项目工伤保险按有关文件要求计入，结算时按规定调整。

3、混凝土：按照商品混凝土考虑，图纸设计要求的各种添加剂费用均已包含在商品混凝土材料单价中；

4、砂浆：按照成品袋装预拌砂浆考虑，结算时据实调整；

5、钢筋工程综合单价中已包含抗震钢筋的费用；

6、通道两侧围护结构拆除工程量暂按围护桩保护性破除109m3，混凝土侧墙保护性破除20m3，结算时按实调整；

7、结算工程量按实结算；

8、原有路面破除及恢复等相关费用暂按专业工程暂估价35万考虑，结算时按实调整；

06316343-63e1-4391-9ae8-ee714c4a8320

9、苗木迁移等相关费用暂按专业工程暂估价 40 万考虑，结算时按实调整；

10、电力迁移等相关费用暂按专业工程暂估价 10 万考虑，结算时按实调整；

11、雨污水拆除及恢复等相关费用暂按专业工程暂估价 10 万考虑，结算时按实调整；

12、暂列金额暂按建安费的 10%考虑为 30.02 万，结算时按实调整；

13、本次预算工程量为设计出图的标注工程量及图纸计算工程量；

14、安装专业各系统管线引自原有管道，故未考虑主机等设备；

15、余方弃置运距按照 20km 计入，结算时按实调整。

六、本工程最高投标限价为

小写：4507536.71 元

大写：肆佰伍拾万柒仟伍佰叁拾陆元柒角壹分。

06316345-63e1-4391-9aeb-ee7f4c4a8520

工程量清单编制说明

一、工程概况

地铁运营控制中心周边改造项目（一期）地下连通工程，位于黑龙江南路450号，本项目为地下通道建设工程，总建筑面积130平方米。本项目为地下通道建设工程，总建筑面积130平方米。工程主要建设内容包含地下通道土方开挖，现状铺装、绿化、管线迁改，结构施工、人防及安装工程、内部地面及墙面铺装、通道配套工程，同时涵盖地上区域地面铺装、场地平整及绿化恢复等配套整治内容。

二、招标范围

为地铁运营控制中心周边改造项目（一期）地下连通工程施工图范围内，建设内容主要包含地下通道土方开挖，现状铺装、绿化、管线迁改，结构施工、内部地面及墙面铺装、通道配套工程，同时涵盖地上区域地面铺装、场地平整及绿化恢复等配套整治内容。

三、编制依据

1.《山东省建设工程造价管理办法》（2012年4月28日省政府令第252号，2024年12月13日省政府令第361号修订）；

2.《建设工程工程量清单计价标准》（GB/T50500-2024）、《市政工程工程量计算标准》（GB/T50857-2024）、《园林绿化工程工程量计算标准》（GB/T50858-2024）；

3.山东省住房和城乡建设厅关于发布《〈建设工程工程量清单计价标准〉实施指引》的通知（鲁建标字〔2025〕6号）；

4.《山东省住房和城乡建设厅关于发布建设工程造价计价依据的通知》（鲁建标字〔2025〕7号）；

5.《山东省建筑工程消耗量定额》（2025年），《山东省安装工程消耗量定额》（2025年），《山东省房屋修缮工程消耗量定额》（2020年），《山东省市政工程消耗量定额》2025年，《山东省园林绿化工程消耗量定额》2025年；

6.材料价格依据2026年工程造价信息第5期信息价及市场价进行计入；

7.中铁第一勘察设计院集团有限公司设计的图纸及答疑；

8.《青岛市工程计价管理》（ 2025 年）；

9.与建设项目有关的标准、规范及技术资料。

四、投标人须知

1.应按投标报价格式的要求进行编制、填写、签字、盖章；

2.投标报价格式中所有需要填报的单价和合价，投标人均应填报，未填报的单价和合价视为此项费用已包含在工程量清单的其他单价或合价中；

3.金额（价格）均应以人民币表示。

五、其他说明

1.工程量清单中的综合单价采用四舍五入制，小数点后保留 2 位数字（不允许存在隐含的第三位小数），合价保留 2 位小数（不允许存在隐含的小数），计价单位：元（人民币）；

2.投标总价、工程项目清单汇总表，计价单位：元（人民币），小数点后保留 2 位数字；

3.本招标工程量清单应与投标须知、合同条款、主要技术标准及要求、规范规程标准和图纸一起使用；

4.未尽部分详见招标文件相关说明。

06316343-63e14391-9ae8-ee714c4a8320

06316343-63e1-4391-9ae8-ee7f4c4a8320

第六章　投标文件格式

06316343-63e1-4391-9ae8-ee7f4c4a8320

06316343-63e1-4391-9ae8-ee7f4c4a8320

投标文件

项目名称：_____

项目编号：_____

标段名称：_____（商务文件）

____年__月__日

目录

（格式自拟）

06316343-63e1-4391-9ae8-ee7f4c4a8320

1.法定代表人身份证明

投 标 人：_____

单位性质：_____

地　　址：_____

成立时间：_____年_____月 _____日经营期限：_____

姓　　名：_____性　　别：_____

年　　龄：_____职　　务：_____

系 _____（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证复印件

06316343-63e1-4391-9ae8-ee7f4c4a8320

_____年_____月_____日

2.授权委托书

本人_____（姓名）系_____（投标人名称）的法定代表人，现委托_____（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改（项目名称）资格后审文件、施工投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：_____

代理人无转委托权。

附：法定代表人和委托代理人身份证复印件

投 标 人：_____（公章）

法定代表人：_____（签字或印章）

_____年_____月_____日

注：如为联合体投标，则该授权委托书由联合体牵头人出具。

06316343-63e1-4391-9ae8-ee7f4c4a8320

3.联合体协议书

致：招标人

（所有成员单位名称）自愿组成（联合体名称）联合体，共同参加（项目名称）施工投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、（某成员单位名称）为（联合体名称）牵头人。

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制、签章和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部的职责分工如下：_____。

5、本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

6、本协议书一式_____份，联合体成员和招标人各执一份。

注：本协议书由委托代理人签字的，应附法定代表人签字的授权委托书。

牵头人名称：（公章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或者印章）

成员名称：（公章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或者印章）

年　月　日

注：如为联合体投标，联合体牵头人及成员在本协议要求的位置盖章、签字或印章。

06316343-63c1-4391-9ae8-ee7f4c4a8520

4. 资格后审申请证明文件

资格后审申请证明文件应使用原件扫描件

06316343-63e1-4391-9ae8-ee7f4c4a8320

5.投标承诺书

致（招标人）：

我公司参加（项目名称）投标，现就有关事项向招标人郑重承诺如下：

1、我公司承诺本次投标提供的市场行为证明、资格（资质）证书、人员证书、企业业绩和荣誉等材料均真实无任何虚假。若在招投标过程及预中标公示过程中被查存在虚假，同意被取消投标资格及中标资格、被没收投标保证金，并接受按照有关规定作出的处罚。

如其他投标人对以上材料的真实性提出投诉，我单位承诺在贵单位要求的时间内（一般为5个工作日），向贵单位提供有关主管部门出具的证明材料和核实渠道。逾期未提供的、或提供的证明材料不满足要求的，视为我单位自动放弃投标资格或中标资格。

2、我公司承诺不借用他人资质投标或出借资质给他人投标，不与其他投标人串通投标，不使用非法手段获取中标。若在招投标过程及预中标公示过程中发现有上述行为，同意被取消投标资格及中标资格、被没收投标保证金，并接受按照有关规定作出的处罚。

3、我公司承诺不存在因违反建筑市场管理、建设工程质量安全等法律、法规、规章，而被限制投标且在有效期内的市场行为。

4、我公司承诺信用状况良好，在参与投标时无以下情形：

（1）被人民检察院列入行贿犯罪档案，自判决生效之日起，至投标文件递交截止之日止，不满二年的；

（2）被人民法院列为失信被执行人、被税务部门列为重大税收违法当事人、被有关部门列入严重违法失信企业名单或经营异常名录，公布的受惩信息有效时间在投标文件递交截止之日后的。

我公司信用状况接受社会监督，如与事实不符，我公司自愿承担以其他方式弄虚作假的法律责任。

5、我方在此承诺，拟派项目经理投标时未担任其他在建工程的工程总承包项目经理、施工项目负责人。

6、我方在此声明，所递交的投标文件及有关资料真实、准确。我公司信用状况接受社会监督，如与事实不符，我公司自愿承担以其他方式弄虚作假的法律责任。

7、我公司承诺严格按照相关法律、法规和规章的规定进行异议投诉。

特此承诺！

投标人名称：（公章）

法定代表人或委托代理人：（签字或印章）

日期：年　月　日

注：投标人为联合体的，联合体各方均需提供本承诺书。

6. 投标保证金银行保函或保险保函

格式自拟。

06316343-63e1-4391-9ae8-ee7f4c4a8320

7.投标人减免投标保证金信用承诺书

投标人减免投标保证金信用承诺书

致（招标人名称）：

按照青岛市《关于进一步优化公共资源交易服务降低制度性交易成本的通知》青审服字[2023]61号和招标文件规定，我单位郑重承诺如下：

1.本项目要求投标企业资质为级（填写房屋建筑或市政工程或其他专业施工企业资质及等级），经（填写行业主管部门）信用考核评价，我单位被评为（填写信用评价等级）企业，自愿遵守招标文件要求，自愿通过提供承诺方式，享受□全部免缴投标保证金/□减免50%保证金待遇。

2.我单位将严格遵守《中华人民共和国招标投标法》等法律法规和规章。如有提供虚假或伪造信用评价等级，或者出现投标截止后撤销投标文件、中标后无正当理由不与招标人订立合同、在签订合同时向招标人提出附加条件或其他法律法规规定的投标保证金不予退还的行为，我单位愿意接受相关行政监督部门处理承担因此造成的一切法律后果。

我单位对上述承诺的真实性负责。如有虚假，我单位愿意承担相应的法律责任，并承担因此所造成的一切损失。

承诺单位（盖章）：

法定代表人或授权代表（签名或盖章）：

日期：　　年　月　日

06316343-63e1-4391-9ae8-ee7f4c4a8320

8.已标价工程量清单

说明：已标价工程量清单按相关清单表格式填写。构成合同文件的已标价工程量清单包括工程量清单、投标报价以及其他说明的内容。

06316343-63e1-4391-9ae8-ee7f4c4a8320

9.项目管理机构

（一）项目管理机构组成表

职务	姓名	职称	执业或职业资格证明					备注
			证书名称	级别	证号	专业	社会保险	

投标人：（盖单位公章）

年月日

06316343-63e1-4391-9ae8-ee7f4c4a8320

（二）项目负责人简历表

项目负责人应附身份证、注册证、项目负责人安全生产考核合格证（B证）（项目施工负责人提供）复印件。工程业绩须附合同、证明等复印件。

姓名		年龄		学历	
职称		职务		拟在本工程任职	项目负责人
注册证书					
安全生产考核合格证书					
毕业学校	年毕业于学校专业				
主要工作业绩					
时间	工程项目名称			工程概况说明	发包人及联系电话

06316343-6361-4391-9ae8-9e7f4c4a8320

投标人：（盖单位公章）

年月日

10.评分证明材料

附：投标人获奖证书、业绩、人员证书等评分证明材料复印件，加盖单位公章（联合体投标人由牵头人一方加盖单位公章）。

06316343-63e1-4391-9ae8-ee7f4c4a8320

06316343-63e1-4391-9ae8-ee7f4c4a8320

投标文件

项目名称：_____

项目编号：_____

标段名称：_____（技术文件）

____年__月__日

目录

06316343-63e1-4391-9ae8-ee7f4c4a8320

06316343-63e1-4391-9ae8-ee7f4c4a8320

投标文件

项目名称：_____

项目编号：_____

标段名称：_____（报价文件）

____年__月__日

目录

1.投标函

2.投标报价表

06316343-63e1-4391-9ae8-ee7f4c4a8320

1.投标函

致招标人：

1．我方已仔细研究了（项目名称）招标文件的内容，愿意以人民币（大写）（RMB￥元）的投标总报价，项目负责人，按合同约定实施和完成承包工程，修补工程中的任何缺陷，实现工程目的。

2. 我方承诺已标价工程量清单由具有相应国家认可资格的注册造价师编制。

3．我方承诺在招标文件规定的投标有效期内不修改、撤销投标文件。

4．如我方中标，我方承诺：

（1）在收到中标通知书后，在中标通知书规定的期限内与贵方签订合同。

（2）我方承诺按照招标文件规定向贵方递交履约担保。

（3）在合同约定的期限内完成并移交全部合同工程。

5．我方在此声明，所递交的投标文件及有关资料内容完整、真实和准确。

6．我方在此承诺，未参与任何形式的“围标串标”、以他人名义或者以其他方式弄虚作假投标。

7．（其他补充说明）。

06316345-63e1-4891-9ee8-ee7f4c4a8320

投 标 人：（公章）

法定代表人或其授权的代理人：（签字或盖章）

年月日

2.投标报价书

2.1.1 投标报价汇总表（**适用于招标代理服务费由中标人支付**）

序号	名称	金额（元）	备注
1	工程量清单报价		
2	招标代理服务费		按照投标人须知前附表确定的金额计入
3	最终投标报价 （3=1）		

06316343-63e1-4391-9ae8-ee714c4a8320

投标人（公章）：

法人代表或委托代理人（签字或印章）：

日期：年月日

3．已标价工程量清单

说明：已标价工程量清单按相关清单表格式填写。构成合同文件的已标价工程量清单包括有关工程量清单、投标报价以及其他说明的内容。

06316343-63e1-4391-9ae8-ee7f4c4a8320

06316343-63e1-4391-9ae8-ee7f4c4a8320

附录一

06316343-63e1-4391-9ae8-ee7f4c4a8320

工程项目清单汇总表

工程项目清单汇总表

工程名称:地铁运营控制中心周边改造项目（一期）地下连通工程 **第1页 共1页**

序号	项目名称	金额（元）
1	分部分项工程项目	
1.1	支护工程	
1.1.1	土石方工程	
1.1.2	支护工程	
1.2	主体工程	
1.2.1	建筑工程	
1.2.2	装饰工程	
1.3	安装工程	
1.3.1	电气工程	
1.3.2	消防工程	
1.3.3	监控系统	
1.3.4	排水工程	
1.3.5	室外排水工程	
1.3.6	人防电气工程预埋	
2	措施项目	
2.1	其中：安全生产费	
2.2	其中：环境保护费	
2.3	其中：文明施工费	
2.4	其中：临时设施费	
3	其他项目	
3.1	其中：暂列金额	
3.2	其中：专业工程暂估价	
3.3	其中：计日工	
3.4	其中：总承包服务费	
3.5	其中：建设项目工伤保险	
3.6	其中：优质优价费	
3.7	其中：合同中约定的其他项目	
4	增值税	
	合计	

06816343-63e1-4391-9ae8-ee7f4c4a8320

06316343-63e1-4391-9ae8-ee7f4c4a8320

工程量清单计算规则说明

工程量清单计算规则说明

计算规则说明

补充计算规则说明

清单编码	清单名称	项目特征描述	计量单位	工程量计算规则	工程内容
01B007	钢筋间隔件	1.计算规则按照山东省建筑工程消耗量定额2025的计算规格执行	个	钢筋间隔件 1.计算规则按照山东省建筑工程消耗量定额2025的计算规格执行	钢筋间隔件 1.计算规则按照山东省建筑工程消耗量定额2025的计算规格执行
01B008	对拉螺栓端头处理增加	1.满足设计及各规范要求 2.计算规则：按照《山东省2025年建筑工程消耗量定额》的计算规则计算	m2	对拉螺栓端头处理增加 1.满足设计及各规范要求 2.计算规则：按照《山东省2025年建筑工程消耗量定额》的计算规则计算	对拉螺栓端头处理增加 1.满足设计及各规范要求 2.计算规则：按照《山东省2025年建筑工程消耗量定额》的计算规则计算
01B009	钢筋对拉螺栓增加	1.满足设计及各规范要求 2.计算规则：按照《山东省2025年建筑工程消耗量定额》的计算规则计算	m2	钢筋对拉螺栓增加 1.满足设计及各规范要求 2.计算规则：按照《山东省2025年建筑工程消耗量定额》的计算规则计算	钢筋对拉螺栓增加 1.满足设计及各规范要求 2.计算规则：按照《山东省2025年建筑工程消耗量定额》的计算规则计算
01B011	防滑条花岗岩台阶处	1.不锈钢防滑条 6*12	m	防滑条花岗岩台阶处 1.不锈钢防滑条 6*12	防滑条花岗岩台阶处 1.不锈钢防滑条 6*12
01B012	地面检修盖板	1.尺寸：综合考虑 2.面层：同地面材料规格 3.背衬板、包边：综合考虑 4.预埋件材料、规格：综合考虑 5.其他详见相关节点图	m2	地面检修盖板 1.尺寸：综合考虑 2.面层：同地面材料规格 3.背衬板、包边：综合考虑 4.预埋件材料、规格：综合考虑 5.其他详见相关节点图	地面检修盖板 1.尺寸：综合考虑 2.面层：同地面材料规格 3.背衬板、包边：综合考虑 4.预埋件材料、规格：综合考虑 5.其他详见相关节点图
01B013	排、截水沟盖板	1.沟盖板材料品种、规格：5mm厚拉丝不锈钢冲孔排水板 2.预埋件材料、规格：预埋L50*50*5热镀锌角钢通长敷设6锚筋固定 3.15x30x2mm不锈钢方管骨架 4.1.5mm厚聚合物水泥基防水涂料 5.20mm厚聚合物水泥砂浆 6.其他详见相关节点图	m	排、截水沟盖板 1.沟盖板材料品种、规格：5mm厚拉丝不锈钢冲孔排水板 2.预埋件材料、规格：预埋L50*50*5热镀锌角钢通长敷设6锚筋固定 3.15x30x2mm不锈钢方管骨架 4.1.5mm厚聚合物水泥基防水涂料 5.20mm厚聚合物水泥砂浆 6.其他详见相关节点图	排、截水沟盖板 1.沟盖板材料品种、规格：5mm厚拉丝不锈钢冲孔排水板 2.预埋件材料、规格：预埋L50*50*5热镀锌角钢通长敷设6锚筋固定 3.15x30x2mm不锈钢方管骨架 4.1.5mm厚聚合物水泥基防水涂料 5.20mm厚聚合物水泥砂浆 6.其他详见相关节点图
03B003	桥架支撑架	1.名称:明配管及桥架支撑架 2.型号: 3.材质: 4类型:综合考虑	Kg	桥架支撑架 1.名称:明配管及桥架支撑架 2.型号: 3.材质: 4类型:综合考虑	桥架支撑架 1.名称:明配管及桥架支撑架 2.型号: 3.材质: 4类型:综合考虑

06316343-63e1-4291-9ae8-ee7f4c4a

06316343-63e1-4391-9ae8-ee7f4c4a8320

分部分项工程项目清单与计价表

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称:地铁运营控制中心周边改造项目（一期）地下连通工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		支护工程					
		土石方工程					
1	01B001	拆除钢筋混凝土结构	1.结构形式:综合考虑 2.强度:综合考虑 3.拆除方式：综合考虑	m3	109		
2	01B002	拆除素混凝土结构	1.结构形式:综合考虑 2.强度:综合考虑 3.拆除方式：综合考虑	m3	20		
3	01B003	拆除原砌块墙体	1.结构形式:综合考虑 2.强度:综合考虑 3.拆除方式：综合考虑	m3	10.71		
4	010102001001	挖基坑土方	1.土类别:综合考虑 2.开挖深度:综合考虑 3.基底处理方式:综合考虑 4.装车	m3	1396.5		
5	010102007001	肥槽回填	1.填方部位:综合考虑 2.材料品种:C20素混凝土 3.密实度:综合考虑	m3	34.2615		
6	010102007002	回填方	1.填方部位:综合考虑 2.材料品种:应采用透水性差的粘性土，土中可掺入石灰、水泥等稳定材料，不得采用砂土、杂填土及全风化、强风化类岩土。 3.密实度:综合考虑 4.包含运费落地价	m3	393.67		
7	010102007003	回填方	1.填方部位:综合考虑 2.材料品种:可采用砂夹石，砂石比例4:6 3.密实度:综合考虑 4.包含运费落地价	m3	393.67		
8	010103002001	余方弃置	1.废弃料品种:土石方建筑垃圾综合考虑 2.运距:20km 3.含装车	m3	1536.21		
		支护工程					
9	010302001001	灌注桩	1.地层情况:综合考虑 2.空桩长度、桩长:综合考虑 3.桩径:Φ800mm 4.成孔方法:综合考虑 5.护筒类型、长度:综合考虑 6.混凝土种类、强度等级:C30 水下混凝土 7.综合考虑砼充盈系数、泥浆池制作、塌孔、桩身水下施工、开挖泥浆池、溜槽、空桩、机械进出场、护筒埋设及拆除等费用，不含钢筋笼及泥浆外运费用 8.试桩工程量并入此清单内 9.泵送方式：综合考虑	m3	166.68		
10	010201008001	旋喷桩	1.地层情况:综合考虑 2.空桩长度、桩长:综合考虑 3.桩截面: Φ800mm 4.注浆类型、方法:综合考虑 5.水泥强度等级:综合考虑，满足规范要求 6.综合考虑水泥掺入量、	m	1069.12		

06316343-62... 01-9ce8-ee7f4c1a8320

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称:地铁运营控制中心周边改造项目（一期）地下连通工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
10	010201008001	旋喷桩	泥浆外运、空桩、凿桩头、机械进出场等费用 7.试桩工程量并入此清单内 8.泵送方式：综合考虑	m	1069.12		
11	010301005001	截(凿)桩头	1.桩类型:综合考虑 2.桩头截面、高度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30 4.有无钢筋:综合考虑	m3	12.663		
12	010506021001	钢筋笼	1.钢筋种类、规格:III级螺纹钢筋(HRB400) ϕ12 2.投标单位需综合考虑钢筋连接、钢筋施工过程中采用的保护层定位器或相应砼强度等级的素砼块、相应垫铁、撑筋、间隔件等技术措施	t	7.5332		
13	010506021002	钢筋笼	1.钢筋种类、规格:III级螺纹钢筋(HRB400) ϕ18 2.投标单位需综合考虑钢筋连接、钢筋施工过程中采用的保护层定位器或相应砼强度等级的素砼块、相应垫铁、撑筋、间隔件等技术措施	t	3.1288		
14	010506021003	钢筋笼	1.钢筋种类、规格:III级螺纹钢筋(HRB400) ϕ20 2.投标单位需综合考虑钢筋连接、钢筋施工过程中采用的保护层定位器或相应砼强度等级的素砼块、相应垫铁、撑筋、间隔件等技术措施	t	18.2201		
15	010202014001	支护钢支撑、钢围檩	1.材料种类:钢管、工字钢、钢板、角钢、法兰盘、螺栓等 2.材料规格:详见设计图纸 3.完成钢支撑的全部工序，包含钢支撑、钢围檩等安拆、一个月租赁费，具体做法详见设计图纸	t	37.32		
16	010103002002	钢支撑、钢围檩租赁费	1.首月租赁费不考虑，超过一个月按t · 天计算	t · 天	2239.2		
17	010202009001	喷射混凝土	1.部位:边坡，土层、岩层综合考虑 2.厚度:100mm 3.材料种类:商砼 4.混凝土(砂浆)类别、强度等级:C20 P6 5.泵送方式：综合考虑	m2	328.25		
18	010202009002	喷射混凝土	喷射混凝土边坡挂网 1.部位:边坡，土层、岩层综合考虑 2.规格：ϕ8@200*200钢筋网	m2	328.25		
19	010202008001	击入式土钉	1.地层情况:详见地勘及基坑支护图纸 2.锚杆(索)类型、部位:HRB400钢筋、具体部位详见图纸 3.钻孔深度:详见基坑支护设计图纸 4.杆体材料品种、规格、数量:HRB400钢筋、1ϕ22 5.钻孔直径:综合考虑岩石及土层的不同孔径	m	21		

06316343-62...-ee7f4c4a8320

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称:地铁运营控制中心周边改造项目（一期）地下连通工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
20	010502027001	截水沟	1.垫层材料种类、厚度:70厚C20素混凝土 2.砖品种、规格、强度等级:粉煤灰黏土烧结砖240×115×53	m	43.365		
21	011101006001	截水沟砂浆找平层	1.找平层厚度:30厚M10水泥砂浆	m2	72.4196		
22	010102007004	回填方	1.填方部位:冠梁处 2.材料品种:3:7灰土 3.密实度:	m3	28.686		
23	010502011001	冠梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	33.02		
24	010502026001	挡土墙	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	15.582		
25	010506001001	现浇构件钢筋	1. 材料名称： III级螺纹钢筋(HRB400) 2. 规格： ϕ10 3. 其他说明： 综合考虑钢筋运输、制作安装、损耗等	t	3.4452		
26	010506001002	现浇构件钢筋	1. 材料名称： III级螺纹钢筋(HRB400) 2. 规格： ϕ12 3. 其他说明： 综合考虑钢筋运输、制作安装、损耗等	t	5.7458		
27	010506001003	现浇构件钢筋	1. 材料名称： III级螺纹钢筋(HRB400) 2. 规格： ϕ18 3. 其他说明： 综合考虑钢筋运输、制作安装、损耗等	t	3.9545		
28	010506001004	现浇构件钢筋	1. 材料名称： III级螺纹钢筋(HRB400) 2. 规格： ϕ25 3. 其他说明： 综合考虑钢筋运输、制作安装、损耗等	t	7.0719		
29	010506001005	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:箍筋，HRB400Φ6	t	0.0126		
30	010506001006	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:箍筋，HRB400Φ10	t	0.7046		
31	010506025001	预埋铁件	1.钢材种类: 2.规格: 3.铁件尺寸:	t	2.575		
32	011101007001	细石混凝土找平层	1.找平层厚度:60mm 2.混凝土强度等级:C20	m2	7.098		
33	011101007002	细石混凝土找平层	1.找平层厚度:60mm 2.混凝土强度等级:C30	m2	7.098		
34	010505001001	垫层模板	1.垫层部位:	m2	6.0711		
35	010505002001	墙模板	1.模板类型:	m2	158.0775		
36	010505006001	梁模板	1.模板形式:	m2	112.308		
37	010103002003	余方弃置	1.废弃料品种:土石方建筑垃圾综合考虑 2.运距:20km 3.含装车	m3	356.41		
38	01B005	拆除挡土墙	1.结构形式:综合考虑 2.强度:综合考虑 3.拆除方式：综合考虑	m3	15.58		
		主体工程					

06316343-63e1-4591-9ae8-ee7f4c4a8320

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称:地铁运营控制中心周边改造项目（一期）地下连通工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		建筑工程					
		钢筋工程					
39	010506001007	现浇构件钢筋	1. 材料名称： III级螺纹钢筋(HRB400) 2. 规格： ϕ8 3. 其他说明： 综合考虑钢筋运输、制作安装、损耗等	t	1.569		
40	010506001008	现浇构件钢筋	1. 材料名称： III级螺纹钢筋(HRB400) 2. 规格： ϕ20 3. 其他说明： 综合考虑钢筋运输、制作安装、损耗等	t	17.98		
41	010506001009	现浇构件钢筋	1. 材料名称： III级螺纹钢筋(HRB400E) 2. 规格： ϕ25 3. 其他说明： 综合考虑钢筋运输、制作安装、损耗等	t	18.9		
42	010506001010	现浇构件钢筋	1. 材料名称： III级螺纹钢筋(HRB400E) 2. 规格： ϕ28 3. 其他说明： 综合考虑钢筋运输、制作安装、损耗等	t	29.2675		
43	010506001011	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:箍筋，HRB400Φ8	t	0.6		
44	010506001012	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:箍筋，HRB400Φ12	t	4.449		
45	010506001013	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:马镫筋	t	1.625		
46	010506001014	植筋	1.钢筋种类、规格:综合考虑	根	42		
47	010506001015	机械连接	1.钢筋种类、规格:螺纹套筒Φ25	个	265		
48	010506001016	机械连接	1.钢筋种类、规格:螺纹套筒Φ28	个	336		
49	01B007	钢筋间隔件	1.计算规则按照山东省建筑工程消耗量定额2025的计算规格执行	个	644		
		混凝土工程					
50	010501001001	垫层	1. 材料名称： C20早强混凝土 P6 2. 混凝土拌合料要求： 综合考虑各类粒径	m3	19.52		
51	010501001002	集水坑回填	1. 材料名称： C20混凝土回填 2. 混凝土拌合料要求： 综合考虑各类粒径	m3	4.473		
52	010502002001	离壁沟基础	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C45 P8 3.基础类型:离壁沟	m3	1.7577		
53	010502013001	顶板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C45 P8	m3	53.235		
54	010502026002	侧墙	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C45 P8	m3	100.0125		
55	010502013002	底板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C45 P8	m3	74.382		

06316343-6324-4391-9ae8-ee7f4c4a8320

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
56	010506015001	现浇混凝土台阶	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C45 P8	m3	1.008		
57	010502021001	构造柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C20	m3	1.2075		
58	010502023001	过梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C20	m3	0.147		
59	010502022001	圈梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C20	m3	0.126		
60	010505001002	垫层模板	1.垫层部位:	m2	10.2165		
61	010505002002	基础模板	1.基础类型:条形基础	m2	17.577		
62	010505002003	基础模板	1.基础类型:筏板基础	m2	32		
63	010505002004	台阶模板	1.台阶类型:	m2	6.72		
64	010505001003	圈梁模板	1.模板类型:	m2	2.331		
65	010505001004	过梁模板	1.模板类型:	m2	2.541		
66	010505001005	构造柱模板	1.模板类型:	m2	20.16		
67	010505002005	墙模板	1.模板类型:	m2	535.6155		
68	010505002006	超高墙模板	1.模板类型:	m2	1563.366		
69	010505007001	楼板模板	1.模板形式:	m2	124.8135		
70	010505007002	超高楼板模板	1.模板形式:	m2	374.43		
71	010401001001	砖砌体	集水坑 砖胎膜	m2	6.25		
		门窗工程					
72	080904001001	带防淹功能智能化无门槛双扇防淹防护密闭门	1.门代号及洞口尺寸:详图纸设计 2.门框或扇外围尺寸:GWFM4026 3.门框、扇材质:详图纸设计 4.智能化无门槛双扇防淹防护密闭门采用人工、电控、自动化多种操作方式，可以实现防淹防护密闭一体化快速平战转换。通过电动控制，确保防护门3分钟即可关闭。	樘	1		
73	010803002001	防火卷帘(闸)门	1.门洞口尺寸:3600mm*3150mm 2.门材质:双轨双联无机复合特级防火卷帘 3.五金种类、规格:综合考虑 4.驱动类型:包含开启装置等与卷帘门有关的费用	m2	22.68		
74	010803001001	金属卷帘(闸)门	1.门洞口尺寸:3600mm*3150mm 2.门材质:铝合金防盗卷帘 3.五金种类、规格:综合考虑 4.驱动类型:包含开启装置等与卷帘门有关的费用	m2	22.68		
		砌体工程					
75	010402001001	砌块墙	1.砌块品种、规格、强度等级:综合考虑 2.墙体类型:灰砂砖 3.墙体厚度:综合考虑 4.砂浆强度等级:综合考虑	m3	10.71		
		防水工程					
76	010902002001	顶板涂料防水	1.防水膜品种:2.5mm厚单组分聚氨酯涂膜 2.涂膜厚度、遍数:综合考虑	m2	142.4955		

06316343-6[illegible]391-9ae8-ee7f4c[illegible]a8320

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
76	010902002001	顶板涂料防水	3.增强材料种类:综合考虑	m2	142.4955		
77	010902002002	涂料防水加强层	1.防水膜品种:1mm厚单组分聚氨酯涂膜 2.涂膜厚度、遍数:综合考虑 3.增强材料种类:综合考虑	m2	42		
78	010902001001	顶板有植被时附加耐根系穿刺层	1. 名称：1.5mm厚PVC塑料防水板	m2	26.838		
79	010902001002	顶板隔离层	1. 名称：短纤土工布	m2	129.486		
80	010902004001	顶板刚性层	1.找平层厚度:70mm厚细石混凝土保护层 2.混凝土强度等级:C20	m2	129.486		
81	010903001001	墙面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:非黑色非沥青基高分子自粘胶膜防水卷材1.5mm 2.防水层数:综合考虑 3.防水层做法:综合考虑	m2	213.41		
82	011201004001	立面砂浆找平层	1.基层类型:墙面 2.找平层厚度、砂浆种类及强度等级:20mm 1：2.5水泥砂浆	m2	213.41		
83	010903001002	底板卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:非黑色非沥青基高分子自粘胶膜防水卷材1.5mm 2.防水层数:综合考虑 3.防水层做法:综合考虑	m2	173.88		
84	010902004002	底板刚性层	1.找平层厚度:50mm厚细石混凝土保护层 2.混凝土强度等级:C20	m2	160.8705		
		其他工程					
85	010103001001	平整场地	1.土石类别:综合考虑	m2	166.278		
86	010903004001	施工缝	1.类别: 2.材料品种、规格:中埋式钢边橡胶止水带 3.工艺要求:具体详见图纸	m	86.73		
87	010903004002	施工缝	1.类别: 2.材料品种、规格:丁基橡胶钢板腻子止水带 3.工艺要求:具体详见图纸	m	66.23		
88	010903004003	变形缝	1.类别: 2.材料品种、规格:外贴式橡胶止水带,不锈钢接水盒	m	19.53		
89	010904004001	楼（地）面变形缝	1.嵌缝材料种类：综合考虑 2.止水带材料种类：弹性橡胶带 3.盖缝材料：铝合金型材连接件 4.防护材料种类：综合考虑	m	16.1385		
90	011101007003	混凝土保护层（地铁连通）	1.面层厚度、混凝土强度等级:50mm厚C20混凝土找平层；	m2	5.25		
91	011101007004	保温隔热墙面	1.保温隔热部位:地下室外墙 2.防水保护层做法:5mm厚PE泡沫板、粘贴方式综合考虑，容重满足设计及建设单位要求	m2	213.41		
92	01B008	对拉螺栓端头处理增加	1.满足设计及各规范要求 2.计算规则：按照《山东省2025年建筑工程消耗量	m2	535.62		

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
92	01B008	对拉螺栓端头处	定额》的计算规则计算	m2	535.62		
93	01B009	钢筋对拉螺栓增加	1.满足设计及各规范要求 2.计算规则：按照《山东省2025年建筑工程消耗量定额》的计算规则计算	m2	267.81		
		装饰工程					
		地面工程					
94	011102001001	石材楼地面	1.酸洗打蜡 2.25mm厚花岗石背刷界面处理剂,白水泥浆擦缝 3.30厚DS M15砂浆(1:3干硬性水泥砂浆结合层),表面撒水泥粉 4.界面剂一道 5.100厚C30混凝土垫层 6.结构板面除灰后素水泥浆一道(内掺建筑胶)。	m2	66.738		
95	011102001002	石材楼地面(盲道)	1.酸洗打蜡 2.25mm厚花岗石背刷界面处理剂,白水泥浆擦缝 3.30厚DS M15砂浆(1:3干硬性水泥砂浆结合层),表面撒水泥粉 4.界面剂一道 5.100厚C30混凝土垫层 6.结构板面除灰后素水泥浆一道(内掺建筑胶)。	m2	9.4185		
96	011102001003	石材踏步	1.25mm厚花岗石背刷界面处理剂,白水泥浆擦缝 2.30厚DS M15砂浆(1:3干硬性水泥砂浆结合层),表面撒水泥粉 3.钢筋混凝土楼梯踏步,除灰后素水泥浆(内掺建筑胶)一道	m2	19.32		
97	01B011	防滑条花岗岩台阶处	1.不锈钢防滑条 6*12	m	12.516		
98	011105002001	墙面石材踢脚线	1.踢脚线高度:90mm 2.龙骨种类、规格、中距：镀锌龙骨 3.面层材料品种、规格、颜色:灰色哑光花岗岩踢脚线 4.防护方式：综合考虑 5.防护材料种类：综合考虑	m	44.415		
99	01B012	地面检修盖板	1.尺寸：综合考虑 2.面层：同地面材料规格 3.背衬板、包边：综合考虑 4.预埋件材料、规格：综合考虑 5.其他详见相关节点图	m2	2.5515		
100	01B013	排、截水沟盖板	1.沟盖板材料品种、规格：5mm厚拉丝不锈钢冲孔排水板 2.预埋件材料、规格：预埋L50*50*5热镀锌角钢通长敷设6锚筋固定 3.15x30x2mm不锈钢方管骨架 4.1.5mm厚聚合物水泥基防水涂料 5.20mm厚聚合物水泥砂浆 6.其他详见相关节点图	m	10.185		
		墙面工程					

06316343-62... 9ae8-ee7f4c4a8320

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称:地铁运营控制中心周边改造项目（一期）地下连通工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
101	011207001001	墙面装饰板	1.龙骨材料种类、规格、中距：镀锌龙骨 2.隔离层材料种类、规格：综合考虑 3.基层材料种类、规格：10mm铝蜂窝背衬板，0.5mm铝合金覆盖板 4.面层材料品种、规格、颜色：2.5mm烤瓷铝板（含弧形转角） 5.压条材料种类、规格：综合考虑 6.消火栓门、隐蔽门规格、五金及门锁等综合考虑 7.其他详见节点详图	m2	139.062		
102	011207001002	出入口门套	1.龙骨材料种类、规格、中距：镀锌龙骨 2.隔离层材料种类、规格：综合考虑 3.基层材料种类、规格：10mm铝蜂窝背衬板，0.5mm铝合金覆盖板 4.面层材料品种、规格、颜色：2.5mm烤瓷铝板（含弧形转角） 5.压条材料种类、规格：综合考虑 6.其他详见相关节点图	m2	22.533		
		天棚工程					
103	011302001001	铝合金方通吊顶	1.ϕ10镀锌通丝吊杆(中距<900~1200) 2.纵向镀锌钢50X50X1.5U型镀锌钢(喷黑色)(吊点附吊挂)中距<1200 3.横向镀锌钢50X50X1.5U型镀锌钢(喷黑色)中距〈1200 4.50x100x1.2mm铝合金方通	m2	85.2915		
104	011302001002	铝合金板吊顶	1.ϕ10镀锌通丝吊杆(中距<900~1200) 2.纵向镀锌钢50X50X1.5U型镀锌钢(喷黑色)(吊点附吊挂)中距<1200 3.横向镀锌钢50X50X1.5U型镀锌钢(喷黑色)中距〈1200 4.铝合金平板、弧形铝合金板、异形铝合金板	m2	4.5885		
		其他装饰工程					
105	011503001001	楼梯金属扶手、栏杆、栏板	1.扶手材料种类、规格：2mm厚48拉丝不锈钢带盲文块，10厚拉丝不锈钢连接件 2.栏杆材料种类、规格：1100mm高，65*20*1.5厚拉丝不锈钢立柱 3.栏板材料种类、规格、颜色：8mm+8 mm双钢夹胶玻璃 4.固定配件种类：综合考虑 5.防护材料种类：综合考虑	m	7.77		
106	011507003001	指引灯箱	1.箱体规格:不锈钢灯箱280mm*2200mm*80mm，表面烤漆，图文信息雕刻镂空，内衬黄色亚克力，内置LED光源，正发光效	个	4		

06316343-6[illegible]9ae8-ee7f4c4a8320

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
106	011507003001	指引灯箱	果 2.其他详见相关节点图	个	4		
		安装工程					
		电气工程					
107	030412001001	配管	1.名称:配管 2.材质:镀锌钢管 SC40 3.规格: 4.配置形式:明暗配综合考虑 5.接地要求: 6.钢索材质、规格: 7.引线材质:	m	770		
108	030412001002	配管	1.名称:配管 2.材质:镀锌钢管 SC20 3.规格: 4.配置形式:明暗配综合考虑 5.接地要求: 6.钢索材质、规格: 7.引线材质:	m	380		
109	030409001001	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDUZB-YJY23-5*4 4.材质:铜 5.电压(kV):0.6/1kV 6.敷设方式:穿管穿桥架综合考虑	m	300		
110	030409001002	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDUZBN-YJY23-0.6/1kV 5X4 4.材质:铜 5.电压(kV):0.6/1kV 6.敷设方式:穿管穿桥架综合考虑	m	300		
111	030409001003	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDUZB-YJY23-5*6 4.材质:铜 5.电压(kV):0.6/1kV 6.敷设方式:穿管穿桥架综合考虑	m	200		
112	030409003001	电力电缆头	1.名称:电缆头 2.型号: 3.规格:10mm2以内 4.材质、类型: 5.电压(kV):0.6/1kV	个	10		
113	030412004001	配线	1.名称:配线 2.配线形式:穿管穿桥架综合考虑 3.型号: 4.规格:WDUZB-BYJ-2.5 5.材质:铜 6.配线线制: 7.钢索材质、规格:	m	650		
114	030412004002	配线	1.名称:配线 2.配线形式:穿管穿桥架综合考虑 3.型号: 4.规格:WDUZBN-BYJ-2.5 5.材质:铜 6.配线线制: 7.钢索材质、规格:	m	450		
115	030413002001	装饰灯	1.名称:疏散指示灯 2.型号:DC36V 1W 3.规格: 4.类型:	套	14		

06316343-6[illegible]4391-9ae8-ee7f4c4a8320

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称:地铁运营控制中心周边改造项目（一期）地下连通工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
116	030412006001	接线盒	1.名称:钢制接线盒 2.材质: 3.规格: 4.安装形式:明暗配综合考虑及接线盒盖	个	34		
117	031301001001	凿(压、切割)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:综合考虑 3.部位:室内 4.结构类型:详见设计	m	150		
118	030416006001	输配电装置系统	1.名称: 2.型号: 3.电压(kV):0.6/1kV 4.类型:	系统	2		
119	040801022001	真空断路器	1.名称：新增断路器 2.规格型号：详见设计	台	2		
120	03B001	桥架支撑架	1.名称:明配管及桥架支撑架 2.型号: 3.材质: 4类型:综合考虑	Kg	145.6		
121	030413003001	荧光灯	1.名称:LED平板灯 2.型号:30W 3.规格: 4.安装方式:嵌入式	套	20		
		消防工程					
		消火栓系统					
122	030901002001	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外涂环氧消防复合钢管 DN65 3.连接形式:沟槽连接	m	82		
123	031002001001	金属阀门	1.类型:防护闸阀 DN65 2.材质:铜芯 3.规格、压力等级:1.6MPa 4.连接形式:法兰连接	个	2		
124	030901010001	室内消火栓	1.安装方式:按设计要求 2.型号、规格:按照15S202-21页，尺寸1800（高）x700（宽）x180（厚） 3.附件材质、规格:上格设DN65的消火栓,并设消防软管卷盘一套，下格设2具MF/ABC5的磷酸铵盐干粉灭火器	套	4		
125	030909001001	水灭火控制装置调试	1.系统形式:消火栓系统调试	点	4		
126	031301005001	支/吊架、基础型钢	1.名称:管道支架制作安装 2.材质:详见设计 3.规格: 4.支架形式:综合考虑 5.单件支架质量:详见设计	kg	45.984		
127	031208002001	其他管道绝热	1.绝热材料品种:50mm厚复合硅酸镁保温 2.绝热厚度:详见设计 3.管道外径:Φ133以内 4.软木品种:详见设计	m3	1.068		
128	030609006001	电伴热电缆	1.名称:伴热电缆 2.规格:详见设计	m	35		
129	031002007001	补偿器	1.类型:不锈钢金属软管 2.材质: 3.规格、压力等级:DN65 4.连接形式:详见设计	个	4		
		自动喷水灭火系统					

06316343-6391-9ae8-ee7f4c4a8320

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称:地铁运营控制中心周边改造项目（一期）地下连通工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
130	030901001001	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:涂环氧消防复合钢管 DN25 3.连接形式:螺纹连接	m	16		
131	030901001002	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:涂环氧消防复合钢管 DN32 3.连接形式:螺纹连接	m	4		
132	030901001003	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:涂环氧消防复合钢管 DN50 3.连接形式:螺纹连接	m	15		
133	030901003001	水喷淋(雾)喷头	1.安装部位:室内 2.材质、型号、规格：闭式洒水喷头 3.连接形式:详见设计 4.装饰盘设计要求:详见设计	个	6		
134	031301005002	支/吊架、基础型钢	1.名称:管道支架制作安装 2.材质:详见设计 3.规格: 4.支架形式:综合考虑 5.单件支架质量:详见设计	kg	7.596		
135	031002007002	补偿器	1.类型:不锈钢金属软管 2.材质: 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:详见设计	个	1		
136	030909001002	水灭火控制装置调试	1.系统形式:喷淋系统	点	1		
		消防报警系统					
137	030904001001	点型探测器	1.名称:感烟火灾探测器 2.规格: 3.线制: 4.类型:	个	4		
138	030904007001	消防模块	1.名称:输入输出模块 2.规格: 3.类型: 4.输出形式:	个	2		
139	030904007002	消防模块	1.名称:输入模块 2.规格: 3.类型: 4.输出形式:	个	1		
140	030904007003	消防模块	1.名称:输出模块 2.规格: 3.类型: 4.输出形式:	个	1		
141	030904006001	消防广播(扬声器)	1.名称:火灾应急广播扬声器 2.功率: 3.安装方式:详见设计	个	1		
142	030904003001	按钮	1.名称:消火栓报警按钮 2.安装方式:详见设计	个	4		
143	030904003002	按钮	1.名称:带火警电话插孔的手动报警按钮 2.安装方式:详见设计	个	4		
144	030904004001	声光报警器	1.名称:声光报警装置 2.安装方式:详见设计	个	2		
145	030412006002	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质: 3.规格: 4.安装形式:	个	19		

06316343-6[illegible]-291-9ae8-ee7f4c4a8320

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
146	030412001003	配管	1.名称:SC 25 2.材质: 3.规格: 4.配置形式:明暗配综合考虑 5.接地要求: 6.钢索材质、规格: 7.引线材质:	m	230		
147	030412004003	配线	1.名称:消防广播线缆 2.配线形式:穿管及桥架综合考虑 3.型号: 4.规格:WDZB1N-RYJYSP-2*2.5 5.材质: 6.配线线制:管内穿线 7.钢索材质、规格:	m	230		
148	030412004004	配线	1.名称:消防信号线缆 2.配线形式:穿管及桥架综合考虑 3.型号: 4.规格:WDZB1N-RYJYSP-2*1.5 5.材质: 6.配线线制:管内穿线 7.钢索材质、规格:	m	530		
149	030412004005	配线	1.名称:消防信号线缆 2.配线形式:穿管及桥架综合考虑 3.型号: 4.规格:WDZB1N-RYJYSP-2*2*1.0 5.材质: 6.配线线制:管内穿线 7.钢索材质、规格:	m	180		
150	030412004006	配线	1.名称:消防电话线缆 2.配线形式:穿管及桥架综合考虑 3.型号: 4.规格:WDZB1N-RYJYSP-2*2.5 5.材质: 6.配线线制:管内穿线 7.钢索材质、规格:	m	330		
151	030412004007	配线	1.名称:消防控制线缆 2.配线形式:穿管及桥架综合考虑 3.型号: 4.规格:WDZB1N-KYJY-2*1.5 5.材质: 6.配线线制:管内穿线 7.钢索材质、规格:	m	370		
152	030412004008	配线	1.名称:消防控制线缆 2.配线形式:穿管及桥架综合考虑 3.型号: 4.规格:WDZB1N-KYJY-6*1.5 5.材质: 6.配线线制:管内穿线 7.钢索材质、规格:	m	510		
153	031301001002	凿(压、切割)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:综合考虑 3.部位: 4.结构类型:详见设计	m	30		
154	030909003001	自动报警系统调试	1.点数:128点以内（考虑原有回路点位） 2.线制:	系统	1		

06316343-6334591-9ae8-ee7f4c4a8320

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
155	030412003001	桥架	1.名称:金属线槽 2.型号:200*100 3.规格: 4.材质: 5.类型: 6.接地跨接方式:详见设计	m	24.5		
156	03B003	桥架支撑架	1.名称:明配管及桥架支撑架 2.型号: 3.材质: 4类型:综合考虑	Kg	38.52		
157	031301001003	凿(压、切割)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:综合考虑 3.部位:室内 4.结构类型:详见设计	m	24.48		
		监控系统					
158	030506010001	监控摄像设备	1.名称:枪式机监控摄像头 2.类别:详见设计 3.规格: 4.安装方式:详见设计	台	3		
159	030412001004	配管	1.名称:SC 25 2.材质: 3.规格: 4.配置形式:明暗配综合考虑 5.接地要求: 6.钢索材质、规格: 7.引线材质:	m	195		
160	030502003001	双绞线缆	1.名称:UTP CAT6 2.类别: 3.规格: 4.敷设方式:穿管穿桥架综合考虑	m	100		
161	030412004009	配线	1.名称:配线 2.配线形式:穿管穿桥架综合考虑 3.型号: 4.规格:WDZB-RYY-2x1.0 5.材质:铜 6.配线线制: 7.钢索材质、规格:	m	50		
162	030412004010	配线	1.名称:配线 2.配线形式:穿管穿桥架综合考虑 3.型号: 4.规格:WDZB-RYY-3x1.5 5.材质:铜 6.配线线制: 7.钢索材质、规格:	m	138		
163	030412004011	配线	1.名称:配线 2.配线形式:穿管穿桥架综合考虑 3.型号: 4.规格:RYYP-2x1.5 5.材质:铜 6.配线线制: 7.钢索材质、规格:	m	60		
164	030502005001	光缆	1.名称:GYTZA-4B1-85 2.类别: 3.规格: 4.敷设方式:穿管穿桥架综合考虑	m	95		
165	030502014001	尾纤	1.名称:尾纤 2.类别: 3.规格: 4.安装方式:详见设计	条	8		

06316343-62c4-4391-9ae8-ee7f4c4a8320

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
166	030502013001	光缆终端盒	1.名称:光缆终端盒 2.类别:详见设计 3.规格:2芯 4.安装方式:设备箱内安装	个	2		
167	030502019001	光纤测试	1.测试类别:光纤测试 2.测试内容:详见设计	链路	1		
168	030502017001	双绞线缆测试	1.测试类别:双绞线缆测试 2.测试内容:详见设计	链路	3		
		排水工程					
169	031001007001	复合管	1.材质:内外涂环氧消防复合钢管 DN50 2.规格: 3.连接形式:螺纹连接 4.管卡材质: 5.管道消毒、冲洗:下水通球试验 6.警示带形式: 7.安装部位:室外 8.介质:废水	m	19		
170	031001007002	复合管	1.材质:内外涂环氧消防复合钢管 DN80 2.规格: 3.连接形式:沟槽连接 4.管卡材质: 5.管道消毒、冲洗:下水通球试验 6.警示带形式: 7.安装部位:室外 8.介质:废水	m	46		
171	031002008001	软接头(软管)	1.材质:可曲挠橡胶接头单头 2.规格:DN50 3.连接形式:详见设计	根	2		
172	031301003001	套管	1.名称:柔性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN80 4.填料材质:详见设计	个	1		
173	031002001002	金属阀门	1.类型:止回阀 DN50 2.材质:铜芯 3.规格、压力等级: 4.连接形式:螺纹连接	个	2		
174	030601002001	压力仪表	1.名称:压力表 2.型号: 3.规格: 4.类型: 5.压力表弯材质、规格: 6.挠性管材质、规格:	台	2		
175	031002001003	金属阀门	1.类型:闸阀 DN50 2.材质:铜芯 3.规格、压力等级: 4.连接形式:螺纹连接	个	4		
176	031003014001	给、排水附件	1.类型:地漏 DN100 2.材质:不锈钢 3.型号: 4.规格: DN100	个	4		
177	030109001001	泵	1.名称:废水泵（含控制箱） 2.型号:Q=20m3/h,H=20m,N=4.0kW 3.规格: 4.材质: 5.类型: 6.质量: 7.减振装置形式、数量: 8.灌浆配合比: 9.单机试运转要求:	台	2		

06316343-6243-91e8-ee7f4c4a8320

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称:地铁运营控制中心周边改造项目（一期）地下连通工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
178	031001007003	复合管	1.材质:内外涂环氧消防复合钢管 DN80 2.规格: 3.连接形式:详见设计 4.管卡材质: 5.管道消毒、冲洗:下水通球试验 6.警示带形式: 7.安装部位:室外 8.介质:废水	m	3		
179	031001007004	复合管	1.材质:内外涂环氧消防复合钢管 DN100 2.规格: 3.连接形式:详见设计 4.管卡材质: 5.管道消毒、冲洗:下水通球试验 6.警示带形式: 7.安装部位:室内 8.介质:废水	m	4		
180	031001001001	铸铁管	1.材质:铸铁管 DN300 2.规格: 3.连接形式:详见设计 4.管卡材质: 5.管道消毒、冲洗:下水通球试验 6.警示带形式: 7.安装部位:室外 8.介质:废水	m	3		
181	031301005003	支/吊架、基础型钢	1.名称:管道支架制作安装 2.材质:详见设计 3.规格: 4.支架形式:综合考虑 5.单件支架质量:详见设计	kg	24.19		
182	031002009001	法兰	1.材质:法兰 DN80 2.规格、压力等级:1.0mpa 3.连接形式:法兰连接	副	1		
183	031002007003	补偿器	1.类型:不锈钢金属软管 2.材质: 3.规格、压力等级:DN80 4.连接形式:详见设计	个	1		
184	031301002001	开孔打洞	1.名称:墙体开洞 2.规格:DN80 3.部位: 4.结构类型:砌体墙	个	1		
185	031301002002	开孔打洞	1.名称:墙体开洞 2.规格:DN100 3.部位: 4.结构类型:砌体墙	个	2		
		室外排水工程					
186	010102002001	挖沟槽土方	1.土类别:综合考虑 2.开挖深度:详见设计 3.基底处理方式:详见设计	m3	19.5		
187	010102007005	回填方	1.填方部位:沟槽回填 2.填方材料品种:中砂 3.填方粒径要求:满足设计要求 4.填方来源：外购	m3	3.6		
188	010102007006	回填方	1.填方部位:混凝土垫层 2.填方材料品种:C20 3.填方粒径要求:满足设计要求 4.填方来源：外购	m3	2.16		
189	010102007007	回填方	1.填方部位:沟槽 2.材料品种:原土回填 3.密实度:详见设计	m3	9		

06316343-6[illegible]391-9ae8-ee7f4c4a8320

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
190	010103002004	余方弃置	1.废弃料品种:综合考虑 2.运距:20km 3.不含装车	m3	4.74		
191	010401007001	砖检查井	1.名称:混凝土泄压井 直径1.1*1.1m，H=1.8m 2.做法：压力排水井井体按02S515《排水检查井》第39页施工,其井底增加C30混凝土200mm0厚垫层,并应采用1%的坡妆向出水口。	座	1		
		人防电气工程预埋					
192	030412001005	配管	1.名称:配管 2.材质:镀锌钢管 SC50 3.规格: 4.配置形式:暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格: 7.引线材质:	m	30.8		
193	030412001006	配管	1.名称:配管 2.材质:镀锌钢管 SC80 3.规格: 4.配置形式:暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格: 7.引线材质:	m	4.9		
194	030412001007	配管	1.名称:配管 2.材质:镀锌钢管 SC100 3.规格: 4.配置形式:暗配 5.接地要求: 6.钢索材质、规格: 7.引线材质:	m	7.7		
195	031301003002	套管	1.名称:Φ159防护密闭套管(D型) 2.材质:钢制 3.规格:套管规格:Φ159 4.填料材质:详见设计	个	1		
196	031301003003	套管	1.名称:Φ219防护密闭套管(D型) 2.材质:钢制 3.规格:套管规格:Φ219 4.填料材质:详见设计	个	2		
197	03B007	铁构件	1.名称:外墙预埋防水板; 2.材质规格:5mm厚钢板; 3.综合内容：含制作安装、除锈、刷油;	kg	210.7725		
合计							

06316343-62e4-491-9ae8-ee7f4c4a8320

06316343-63e1-4391-9ae8-ee7f4c4a8320

措施项目清单计价表

措施项目清单计价表

工程名称:地铁运营控制中心周边改造项目（一期）地下连通工程

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
1		工程项目			
1.1	011601009006	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
1.2	011601008006	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
1.3	011601007006	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
1.4	011601006006	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
2	000002	支护工程			
2.1	000003	土石方工程			
2.1.1	011601011001	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
2.1.2	011601013001	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
2.1.3	011601010001	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率的降低等内容		
2.1.4	011601014001	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		
2.1.5	011601009001	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
2.1.6	011601008001	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
2.1.7	011601007001	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
2.1.8	011601006001	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
2.2	000008	支护工程			
2.2.1	011601011002	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
2.2.2	011601013002	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
2.2.3	011601010002	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率的降低等内容		
2.2.4	011601014002	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		

06816343-63c1-4391-9ae8-ae7f4c4a8520

措施项目清单计价表

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
2.2.5	011601001003	脚手架使用部位、材质等综合考虑	搭设脚手架、斜道、上料平台，铺设安全网，铺(翻)脚手板，转运、改制、维修维护，拆除、堆放、整理，外运、归库等		
2.2.6	011601003002	其他大型机械进出场及安拆	除垂直运输机械以外的大型机械安装、检测、试运转和拆卸，运进、运出施工现场的装卸和运输，轨道、固定装置的安装和拆除等		
2.2.7	011601004002	泵送费	提供满足施工排水所需的排水系统，包括设备安拆、调试及配套设施的设置等，设备运转、使用等		
2.2.8	011601009002	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
2.2.9	011601008002	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
2.2.10	011601007002	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
2.2.11	011601006002	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
3	000013	主体工程			
3.1	000014	建筑工程			
3.1.1	011601011003	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
3.1.2	011601013003	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
3.1.3	011601010003	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率的降低等内容		
3.1.4	011601014003	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		
3.1.5	011601001004	脚手架使用部位、材质等综合考虑	搭设脚手架、斜道、上料平台，铺设安全网，铺(翻)脚手板，转运、改制、维修维护，拆除、堆放、整理，外运、归库等		
3.1.6	011601002003	垂直运输	垂直运输机械进出场及安拆，固定装置、基础制作、安装，行走式机械轨道的铺设、拆除，设备运转、使用等		
3.1.7	011601004003	施工排水	提供满足施工排水所需的排水系统，包括设备安拆、调试及配套设施的设置等，设备运转、使用等		
3.1.8	011601016003	竣工清理	竣工验收前的清理、清洁等工作		
3.1.9	011601004004	泵送费	提供满足施工排水所需的排水系统，包括设备安拆、调试及配套设施的设置等，设备运转、使用等		

06516343-63e1-4391-9ae8-

措施项目清单计价表

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
3.1.10	011601009003	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
3.1.11	011601008003	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
3.1.12	011601007003	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
3.1.13	011601006003	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
3.2	000025	装饰工程			
3.2.1	011601011004	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
3.2.2	011601013004	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
3.2.3	011601010004	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率的降低等内容		
3.2.4	011601014004	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		
3.2.5	011601001005	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台，铺设安全网，铺(翻)脚手板，转运、改制、维修维护，拆除、堆放、整理，外运、归库等		
3.2.6	011601009004	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
3.2.7	011601007004	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
3.2.8	011601008004	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
3.2.9	011601006004	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
4	000034	安装工程			
4.1	000035	电气工程			
4.1.1	031401020001	夜间施工增加费	因夜间或在地下室等特殊部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
4.1.2	031401013001	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
4.1.3	031401021001	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排降雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率降低等内容		

06316343-63e1-4391-9ae8-[illegible]8320

措施项目清单计价表

工程名称:地铁运营控制中心周边改造项目（一期）地下连通工程

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
4.1.4	031401015001	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		
4.1.5	031401001001	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台，铺设安全网，铺(翻)脚手板，转运、改制、维修维护，拆除、堆放、整理，外运、归库等		
4.1.6	031401009001	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
4.1.7	031401011001	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
4.1.8	031401010001	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
4.1.9	031401012001	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
4.2	000040	消防工程			
4.2.1	031401020002	夜间施工增加费	因夜间或在地下室等特殊部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
4.2.2	031401013002	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
4.2.3	031401021002	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排降雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率降低等内容		
4.2.4	031401015002	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		
4.2.5	031401001002	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台，铺设安全网，铺(翻)脚手板，转运、改制、维修维护，拆除、堆放、整理，外运、归库等		
4.2.6	031401009002	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
4.2.7	031401011002	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
4.2.8	031401010002	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
4.2.9	031401012002	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
4.3	000048	监控系统			
4.3.1	031401020003	夜间施工增加费	因夜间或在地下室等特殊部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		

06316343-63e1-4391-9ae8-[illegible]8320

措施项目清单计价表

工程名称:地铁运营控制中心周边改造项目（一期）地下连通工程

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
4.3.2	031401013003	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
4.3.3	031401021003	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排降雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率降低等内容		
4.3.4	031401015003	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		
4.3.5	031401001003	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台，铺设安全网，铺(翻)脚手板，转运、改制、维修维护，拆除、堆放、整理，外运、归库等		
4.3.6	031401009003	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
4.3.7	031401011003	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
4.3.8	031401010003	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
4.3.9	031401012003	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
4.4	000053	排水工程			
4.4.1	031401020004	夜间施工增加费	因夜间或在地下室等特殊部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
4.4.2	031401013004	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
4.4.3	031401021004	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排降雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率降低等内容		
4.4.4	031401015004	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		
4.4.5	031401001004	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台，铺设安全网，铺(翻)脚手板，转运、改制、维修维护，拆除、堆放、整理，外运、归库等		
4.4.6	031401009004	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
4.4.7	031401011004	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
4.4.8	031401010004	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
4.4.9	031401012004	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设		

06316343-63e1-4391-9ae8-ae714a8a0320

措施项目清单计价表

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
4.4.9	031401012004	临时设施	施应由承包人所负责的有关内容		
4.5	000058	室外排水工程			
4.5.1	011601011005	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
4.5.2	011601013005	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
4.5.3	011601010005	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率的降低等内容		
4.5.4	011601014005	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		
4.5.5	011601009005	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
4.5.6	011601008005	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
4.5.7	011601007005	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
4.5.8	011601006005	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
4.6	000063	人防电气工程预埋			
4.6.1	031401020005	夜间施工增加费	因夜间或在地下室等特殊部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
4.6.2	031401013005	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
4.6.3	031401021005	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排降雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率降低等内容		
4.6.4	031401015005	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		
4.6.5	031401001005	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台，铺设安全网，铺(翻)脚手板，转运、改制、维修维护，拆除、堆放、整理，外运、归库等		
4.6.6	031401009005	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
4.6.7	031401011005	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
4.6.8	031401010005	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
4.6.9	031401012005	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑		

06316343-65e1-4391-9ae8-e71...20

措施项目清单计价表

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
4.6.9	031401012005	临时设施	物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
		合计			

06316343-63e1-4391-9ae8-ee7f4c4a8320

06316343-63e1-4391-9ae8-ee7f4c4a8320

其他项目清单计价表

其他项目清单计价表

工程名称:地铁运营控制中心周边改造项目（一期）地下连通工程　　第1页 共1页

序号	项目名称	暂估（暂定）金额（元）	备注
1	暂列金额	300173.70	
2	专业工程暂估价	950000.00	
3	计日工		
4	总承包服务费		
5	建设项目工伤保险	2891.56	
6	优质优价费		
7	合同中约定的其他项目		
	合计=1+2+3+4+5+6+7	1253065.26	

06316343-63e1-4391-9ae8-ee7f4c4a8320

06316343-63e1-4391-9ae8-ee7f4c4a8320

暂列金额明细表

暂列金额明细表

工程名称:地铁运营控制中心周边改造项目（一期）地下连通工程

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	暂定金额(元)	备注
1	合同价格调整暂列金额	3001736.98	10	300173.70	
2	未确定工程暂列金额				
3	未确定服务暂列金额				
4	未确定其他暂列金额				
合计				300173.70	

06316343-63e1-4391-9ae8-ee7f4c4a8320

06316343-63e1-4391-9ae8-ee7f4c4a8320

专业工程暂估价明细表

专业工程暂估价明细表

工程名称:地铁运营控制中心周边改造项目（一期）地下连通工程

序号	专业工程名称	暂估金额（元）			备注
		不含税价格	增值税	含税价格	
1	专业工程暂估价	950000.00		950000.00	
	合计			950000.00	

06316343-63e1-4391-9ae8-ee7f4c4a8320

06316343-63e1-4391-9ae8-ee7f4c4a8320

计日工表

计日工表

工程名称:地铁运营控制中心周边改造项目（一期）地下连通工程

序号	计日工名称	单位	暂定数量	综合单价	合价（元）	备注
					暂定	
一	人工					
1	计日工-人工	工日				
人工小计						
二	材料					
1	计日工-材料	t				
材料小计						
三	施工机具					
1	计日工-施工机具	台班				
施工机具小计						
四	零星工作					
1	计日工-零星工作	工日				
零星工作小计						
	总计					

06316343-63e1-4391-9ae8-ee7f4c4a8320

06316343-63e1-4391-9ae8-ee7f4c4a8320

总承包服务费计价表

总承包服务费计价表

工程名称:地铁运营控制中心周边改造项目（一期）地下连通工程　　第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
1	发包人提供材料				
2	专业分包工程				
3	直接发包的专业工程				
	合计				

06316343-63e1-4391-9ae8-ee7f4c4a8320

06316343-63e1-4391-9ae8-ee7f4c4a8320

建设项目工伤保险计价表

建设项目工伤保险计价表

工程名称:地铁运营控制中心周边改造项目（一期）地下连通工程

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
1	建设项目工伤保险		0.077		
	合计				

06316343-63e1-4391-9ae8-ee7f4c4a8320

06316343-63e1-4391-9ae8-ee7f4c4a8320

优质优价费计价表

优质优价费计价表

工程名称:地铁运营控制中心周边改造项目（一期）地下连通工程

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
1	优质优价费				
	合计				

06316343-63e1-4391-9ae8-ee7f4c4a8320

06316343-63e1-4391-9ae8-ee7f4c4a8320

增值税计价表

增值税计价表

工程名称:地铁运营控制中心周边改造项目（一期）地下连通工程

序号	项目名称	计算基础说明	计算基础	税率(%)	金额（元）
1	增值税			9.00	
合计					

06316343-63e1-4391-9ae8-ee7f4c4a8320

06316343-63e1-4391-9ae8-ee7f4c4a8320

材料暂估单价表

材料暂估单价表

工程名称:地铁运营控制中心周边改造项目（一期）地下连通工程

序号	材料名称	材料规格	计量单位	暂估单价(元)	备注
	支护工程				
	土石方工程				
	小计				
	支护工程				
	小计				
	主体工程				
	建筑工程				
	小计				
	装饰工程				
	小计				
	安装工程				
	电气工程				
	小计				
	消防工程				
	小计				
	监控系统				
	小计				
	排水工程				
	小计				
	室外排水工程				
	小计				
	人防电气工程预埋				
	小计				

0f516343-63e1-4391-9ae8-ee7f4c4a8320

06316343-63e1-4391-9ae8-ee7f4c4a8320

发包人提供材料一览表

发包人提供材料一览表

工程名称:地铁运营控制中心周边改造项目（一期）地下连通工程

序号	材料名称、 规格、型号	单位	单价 (元)	有效损耗率(%)	备注
	支护工程				
	土石方工程				
	支护工程				
	主体工程				
	建筑工程				
	装饰工程				
	安装工程				
	电气工程				
	消防工程				
	监控系统				
	排水工程				
	室外排水工程				
	人防电气工程预埋				

06316343-63e1-4391-9ae8-ee7f4c4a8320

06316343-63e1-4391-9ae8-ee7f4c4a8320

承包人提供可调价主要材料表一（适用于价格信息调差法）

承包人提供可调价主要材料表一（适用于价格信息调差法）

工程名称:地铁运营控制中心周边改造项目（一期）地下连通工程

序号	名称、规格、型 号	单位	数量	基准价 C。(元)	投标报价 (元)	风险幅度系数 r(%)	价格信息 C(元)	价差 △C(元)	价差调整金额 △P (元)
1	支护工程								
1.1	土石方工程								
1.2	支护工程								
2	主体工程								
2.1	建筑工程								
2.2	装饰工程								
3	安装工程								
3.1	电气工程								
3.2	消防工程								
3.3	监控系统								
3.4	排水工程								
3.5	室外排水工程								
3.6	人防电气工程预埋								
合计									

06316343-63e1-4391-9ae8-ee7f4c4a8320