

崂山林场 2026 年护林房工程 (不分标段)

招标文件

招 标 人： 青岛市崂山国家森林公园管理服务中心（崂山林场）

招标代理： 青岛昕琰盛世资产管理有限公司(盖单位章)

日 期： 2026 年 08 月 04 日



使用说明

...

第三章“评标办法”前附表应列明全部评审因素和评审标准，并在本章

(前

附表及正文)标明投标人不满足要求即导致否决投标的全部条款。

...

目 录

第一章 招标公告	5
第二章 投标人须知	8
投标人须知	20
1. 总则	20
1.1 项目概况	20
1.2 资金来源和落实情况	20
1.3 招标范围、计划工期和质量要求	20
1.4 投标人资格要求	20
1.5 投标人组成发生重大变化的说明	21
1.6 费用承担	21
1.7 保密	21
1.8 语言文字	21
1.9 计量单位	21
1.10 踏勘现场	21
1.11 专业分包	22
1.12 偏离	22
1.13 终止招标	22
2. 招标文件	22
2.1 招标文件的组成	22
2.2 招标文件的澄清	23
2.3 招标文件的修改	23
3. 投标文件	23
3.1 资格后审证明材料	23
3.2 电子投标文件	23
3.3 投标文件评分证明材料（适用于采用综合评估法评标或有限数量制合理低价法评标）	24
3.4 投标报价	25
3.5 投标有效期	26
3.6 投标保证金	26
4. 投标	27
4.1 投标文件的密封和标记	27
4.2 投标文件的递交	27
4.3 投标文件的修改与撤回	27
5. 开标	28
5.1 开标时间和地点	28
5.2 开标会程序（适用于合理低价法）	28
5.2 开标会程序（适用于综合评估法）	28
6. 资格审查、评标	29
6.1 评标委员会	29
6.2 资格审查、评标原则	29

6.3 资格审查	30
6.4 评标	31
7. 合同授予	32
7.1 定标方式	32
7.2 中标候选人公示	32
7.3 中标通知	32
7.4 履约担保	32
7.5 签订合同	32
8. 重新招标和不再招标	33
8.1 重新招标	33
8.2 不再招标	33
9. 纪律和监督	33
9.1 对招标人的纪律要求	33
9.2 对投标人的纪律要求	33
9.3 对评标委员会成员的纪律要求	33
9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求	33
9.5 异议	34
10. 需要补充的其他内容	34
第三章 评标办法（综合评估法）	35
评标办法细则（综合评估法）	50
一、资格审查	50
1. 审查标准	50
2. 审查程序	51
3. 审查结果	52
附件：建设工程投标人资格审查评分标准	52
二、评标办法	52
第四章 合同条款及格式	53
第五章 工程量清单	61
第六章 投标文件格式	66
11. 投标保证金证明材料（投标人减免投标保证金信用承诺书见附件）	68
1 法定代表人身份证明	69
2. 授权委托书	70
4、投标承诺书	1
5、投标人减免投标保证金信用承诺书	2
1. 投标函	7

第一章 招标公告

公告发布日期:	2026-08-04 11:07:23		
项目名称:	崂山林场 2026 年护林房工程		
工程地点:	位于崂山林场巨峰林区、仰口林区、流清林区、九水林区等		
资金来源:	财政投资	出资比例:	财政 100%
招标工程类型:	房屋建筑-其他房屋建筑工程-施工	工程类别:	III类工程
本项目总投资额:	4816200 元	工程造价:	4201531.17 元
结构形式:	其他	工程规模:	6 座
计划文号:	青崂发改投资（2026）133 号	用地规划许可证编号:	
建设单位:	青岛市崂山国家森林公园管理服务中心（崂山林场）	建设单位地址:	青岛市崂山区梅岭路 29 号
建设单位联系人:	毕建辉	建设单位联系电话:	0532-88898181
代建单位:		代建单位地址:	
代建单位联系人:		代建单位联系电话:	
招标单位:	青岛市崂山国家森林公园管理服务中心（崂山林场）	招标单位地址:	青岛市崂山区梅岭路 29 号
招标单位联系人:	毕建辉	招标单位联系电话:	0532-88898181
招标代理单位:	青岛昕琰盛世资产管理有限公司	招标代理单位地址:	山东省青岛市崂山区同安路 898 号
招标代理项目负责人:	韩昕彤	招标代理项目负责人联系电话:	13505322075
项目统一代码（编码）:	2607-370212-04-01-565415	房地产产权人:	
房地产权证证号:		招标代理资格:	
监督部门:	青岛市崂山区应急管理局	监督部门联系电话:	0532-88996877
监督部门地址:	青岛市崂山区银川东路 49 号鑫海财富大厦西楼	监督部门其他联系方式:	lssljjb@163.com

一、项目基本情况			
1. 项目概况: 包括对崂山林场流清林区、 仰口林区、巨峰林区、九水林区 5 处护林房进行修缮、改建等，为雕龙嘴消防大队营房完善供水管道等。			
2. 招标内容: 施工图纸范围内的全部内容，详见工程量清单			
标段名称	规模	标段内容	最高投标限价(元/费率)
不分标段	6 座	崂山林场 2026 年护林房工程	4201531.17
二、投标企业应具有的条件			

- 1、具有独立法人资格；
- 2、具有建筑工程施工总承包叁级及以上资质；
- 3、具有安全生产许可证；
- 4、与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标。单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。招标人的任何不具独立法人资格的附属机构（单位），或者为招标项目的前期准备或者监理工作提供设计、咨询服务的任何法人及其任何附属机构（单位），都无资格参加该招标项目的投标。

三、项目负责人应具有的条件

- 1、要求承担本工程负责人具有建筑工程贰级及以上注册建造师执业资格；
- 2、项目负责人应具有项目负责人安全生产考核合格证（B证）；
- 3、投标时项目负责人未担任其他在建工程的项目负责人。

四、联合体投标要求

本工程不接受联合体投标，

五、投标标段要求

本工程不划分标段。

六、资格审查办法和方式

有限数量制，合格投标人在 13 家（含 13 家）以下时，应全部参加投标。合格人超过 13 家时，招标人可按资格后审得分由高到低选取前 13 家（第 13 家得分相同时均应选取）投标人参加投标。

七、评标办法

综合评估法

八、同类工程经验要求

- 1、投标人参加投标无须具备同类工程经验。
- 2、潜在投标人或投标人参加开标会时，应提供同类工程经验证明材料，否则将导致潜在投标人或投标人在资格审查打分或商务标书评审打分时相应评分项不得分。
- 3、同类工程界定：单项合同额 500 万元及以上的房屋建筑工程（单独的工业厂房除外）

九、招标文件的获取

开标时间前在全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（<http://ggzy.qingdao.gov.cn>）本项目招标公告页面免费下载招标文件。

十、投标文件递交

投标人应当在投标截止时间前，通过【青岛市公共资源投标文件制作工具】上传投标文件。本项目不接受纸质投标文件。

十一、投标截止时间、开标时间及地点

开标地点：	青岛市崂山区新锦路 6 号崂山区政务服务大厅 6 楼	投标截止时间、开标时间：	2026-08-25 09:30:00
	【第一开标室(仅限于工程项目预约使用)】		

十二、其他
1. 本工程无保密内容。
2、异议受理联系人：毕建辉，联系电话：0532-8898181，邮箱：/，传真：/，地址：青岛市崂山区梅岭路 29 号
3. 投诉举报电话: 0532-88996877 邮箱: lssljzb@163.com 传真/地址: 青岛市崂山区银川东路 49 号鑫海财富大厦西楼
4. 网上技术支持电话：0532-85871505
5. 上一年是指从工程招标公告发布之日至前一年的 1 月 1 日，上两年是指从工程招标公告发布之日至 前两年的 1 月 1 日，以此类推。备注：具体开标时间及场地安排可能会因项目的补充、澄清、暂停等情况发生变更，请各投标人密切留意青岛市公共资源交易中心网站中公布的本项目日程安排。
备注：具体开标时间及场地安排可能会因项目的补充、澄清、暂停等情况发生变更，请各投标人密切留意青岛市公共资源交易中心网站中公布的本项目日程安排。

第二章 投标人须知

条款号	条款名称		编列内容
1.1.2	招标人	名称	青岛市崂山国家森林公园管理服务中心（崂山林场）
		地址	青岛市崂山区梅岭路 29 号
		联系人	毕建辉
		电话	0532-88898181
1.1.3	招标代理机构	名称	青岛昕琰盛世资产管理有限公司
		地址	山东省青岛市崂山区同安路 898 号
		联系人	韩昕彤
		电话	13505322075
1.1.4	项目名称		崂山林场 2026 年护林房工程
1.1.5	建设地点		位于崂山林场巨峰林区、仰口林区、流清林区、九水林区等
1.2.1	资金来源		财政投资
1.2.2	出资比例		财政 100%
1.2.3	资金构成详细说明		财政资金 100%
1.2.4	资金落实情况		已落实
1.3.1	招标范围		施工图纸范围内的全部内容，详见工程量清单。
1.3.2	计划工期		计划工期： 100 日历天 计划开工日期 2026-09-04 计划竣工日期 2026-12-13 其他补充内容 投标人可依据企业自身情况另报施工工期，但不得比招标计划工期长，低于招标计划工期的应符合青岛市有关工期的规定。实际开工日期以招标人书面通知为准。
1.3.3	质量要求		施工质量符合相关施工质量验收规范及检验标准的规定，达到合格标准。
1.4.1	投标人的资格要求		见招标公告
1.4.2	是否接受联合体投标		不接受
1.10.1	踏勘现场		不组织
1.11	专业分包		中标人拟进行分包的，其内容及接受分包的企业资质要求等须符合国家、省、市有关规定。
2.1.1	构成招标文件的其他材料		无
2.2.1	投标人要求澄清招标文件		投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如有疑问，应在本项目递交投标文件截止之日 10 天前，通过本项目招标公告页面投标人疑问/异议”栏目的“提出疑问/异议”功能要求招标人对招标文件进行澄清。

2.2.2	招标文件澄清发出的形式	招标文件的澄清将通过本项目招标公告页面“招标文件的澄清和修改”栏目进行网上通知，投标人应密切关注本项目公告页面的最新修改信息。澄清的内容可能影响投标文件编制的，招标人将在投标截止时间至少 15 天前，通过本项目公告页面“开标时间”栏目进行网上通知。如果澄清发出的时间距投标截止时间不足 15 天，相应延长投标截止时间。当招标文件的澄清等在同一内容的表述不一致时，以最后发出的为准。
2.2.2	投标人确认收到招标文件澄清	投标人应密切关注全国公共资源交易平台(山东省青岛市)青岛市公共资源交易电子服务系统本项目公告页面的最新信息。信息一经公布，视为所有潜在投标人已经收到。
2.2.2	投标截止时间	详见招标公告。
2.3.1	招标文件修改发出的形式	在投标截止时间前，招标人可以对已发出的招标文件通过本项目招标公告页面“招标文件的澄清和修改”栏目进行网上的修改，投标人应密切关注本项目公告页面的最新修改信息。修改的内容可能影响投标文件编制的，招标人将在投标截止时间至少 15 天前，通过本项目公告页面“开标时间”栏目进行网上通知。如果修改招标文件的时间距投标截止时间不足 15 天，相应延长投标截止时间。当招标文件的修改、补充等在同一内容的表述不一致时，以最后发出的为准。
2.3.2	投标人确认收到招标文件修改	投标人应密切关注全国公共资源交易平台(山东省青岛市)青岛市公共资源交易电子服务系统本项目公告页面的最新信息。信息一经公布，视为所有潜在投标人已经收到。
2.3.3	招标文件的异议	投标人或其他利害关系人对招标文件有异议的，应在投标截止时间 10 日前以书面形式提出。招标人将在收到异议之日起 3 日内作出答复；作出答复前，将暂停招标投标活动。提出异议与作出答复均应通过本项目招标公告页面“投标人疑问/异议”栏目的“提出疑问/异议”菜单以书面形式完成。
3.2	投标文件份数	电子投标文件：投标人电子投标文件完成后为一个.ztb 文件；投标人不需制作纸质版投标文件。因投标人自身原因而导致投标文件无法导入“电子交易平台”电子开标、评标系统，该投标视为无效投标，投标人自行承担由此导致的全部责任。
3.2.1	投标文件编制装订	投标文件的制作应满足以下规定：（1）投

		标人根据【青岛市公共资源投标文件制作工具】编制电子投标文件。（2）投标人下载电子招标文件后，使用【青岛市公共资源投标文件制作工具】打开，并切换到投标文件制作模式，标书内容可通过右键绑定 pdf 的形式上传。（3）投标文件中证明资料的“复印件”均为“原件的彩色扫描件”。（4）“投标文件格式”中要求盖单位章和（或）签字的地方，投标人均应使用 CA 数字证书(含电子营业执照，以下均简称为 CA 数字证书)加盖投标人的单位电子印章和（或）个人电子印章或电子签名章。联合体投标的，投标文件由联合体牵头人按上述规定加盖联合体牵头人单位电子印章和（或）个人电子印章或电子签名章。操作详见“青岛市公共资源交易电子服务系统>首页>下载中心>系统使用指南>电子签章操作说明”。（5）投标文件制作完成后，投标人应使用 CA 数字证书对投标文件进行文件加密，形成加密的投标文件。（6）投标文件制作的具体方法详见“青岛市公共资源交易电子服务系统>首页>服务公开>服务指南>投标文件制作指南”。（7）投标企业同时参加多个标段的工程投标，在打开电子版招标文件切换到电子投标文件制作后，应在“标段管理”中选择所有参与的标段制作电子投标文件，制作完成后，依次通过“标段管理”切换到其他投标标段制作电子投标文件。在所有标段的电子投标文件都制作完成后，投标企业应将多个标段的电子投标标书保存为一个投标文件（不可以一个标段生成一个投标文件），否则电子投标文件将无法被电子评标系统读取。本项目投标人不需制作纸质版投标文件，无装订要求。电子投标文件：投标人电子投标文件完成后为一个.ztb 文件； 投标人不需制作纸质版投标文件。因投标人自身原因而导致投标文件无法导入“电子交易平台”电子开标、评标系统，该投标视为无效投标，投标人自行承担由此导致的全部责任。
3.2.2	投标文件签署和盖章	电子投标文件： 在招标文件的投标文件格式的附件中标示的“公章及印章”处，分别签上单位公章及个人印章。操作详见“青岛市公共资源交易电子服务系统>首页>下载中心>系统使用指南>电子签章操作说明”。

3.5.1	投标有效期(日历天)	90 天
3.6.1	投标保证金	□不需要交纳 √需要交纳（无差异化） □ 差异化减免投标保证金 根据青审服字[2023]61号文件，本项目差异化减免投标保证金：政府投资的房屋建筑和市政工程项目其投标保证金减免执行青审服字[2023]61号文件，对公共信用综合评价 A+级的投标人免收投标保证金，对公共信用综合评价 A 级的投标人减免 50%投标保证金，但需提供投标人减免投标保证金信用承诺书及加盖公章的公共信用评价等级查询截图，方予认可。评价 A 级的还需提供减免后投标保证金的缴纳证明材料。 未减免金额（元）：人民币（¥40000 元） 2.交纳截止时间，同投标截止时间。 3.投标保证金的交纳单位必须与投标人名称一致； 4.交纳形式：电汇或电子保函（包含青岛市数字一体化电子保函综合服务平台、保险公司、担保公司和银行机构开具的电子保函等）或纸质银行保函或纸质保险保函 4.1 以银行电汇形式交纳的投标保证金须从其基本账户转出，以到账时间为准，否则视为投标保证金无效；保证金缴纳账户信息请登录全国公共资源交易平台（山东省 青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统(http://ggzy.qingdao.gov.cn) 本项目招标公告页面点击“获取虚拟账号”。投标文件中应附基本账户缴纳凭证彩色扫描件和基本账户开户许可证（或基本账户信息）彩色扫描件。 4.2 以电子保函形式交纳的，投标保证金的交纳时间以保函开具时间为准。投标人支付的电子保函费用必须由投标人基本账户支付。投标文件中应附电子保函彩色扫描件、保费由投标人基本账户缴纳凭证彩色扫描件（或保险费为 0〈如免费〉的证明材料）、基本账户开户许可证（或基本账户信息）彩色扫描件。 4.3 确需以纸质银行保函形式提交的，投标人须在投标截止时间前，开标现场提交至招标代理机构，同时在投标文件中应附银行保函彩色扫描件、保险费由投标人基本账户缴纳凭证彩色扫描件（或保险费为 0〈如免费〉的证明材料）、基本账户开户许可证（或基本账户信息）彩色扫描件。 银行保函格式详见投标文件格式。 出具担保的银行：基本账户开户银行。银行保

		函须经公证机关公证，并符合下列要求，否则视为无效公证：(1)担保人法定代表人或其委托代理人在担保中签名，不能使用印章、签名章或其他电子制版签名；(2)公证机关出具的公证书加盖钢印、单位章并盖有公证员签名章，钢印应清晰可辨；(3)公证书出具的日期与银行保函出具的日期同日或在其之后。 4.4 确需以纸质保险保函形式提交的，投标人须在投标截止时间前，开标现场提交至招标代理机构。同时在投标文件中应附保险保函彩色扫描件、保险费由投标人基本账户缴纳凭证彩色扫描件（或保险费为0（如免费）的证明材料）、基本账户开户许可证（或基本账户信息）彩色扫描件。 5.联合体投标的，投标保证金由牵头人交纳，交纳单位与牵头人名称一致。 6.为适应全流程电子化需要，以保函形式交纳投标保证金的，建议优先采用电子保函。 7.无论采取何种形式的投标保证金，必须由单位基本账户支付，否则视为无效投标，投标保证金有效期均应与投标有效期一致。招标人如果按规定延长了投标有效期，则投标保证金的有效期也相应延长。
4.2	上传投标文件时间	详见招标公告。
4.2	投标文件上传、签到及解密	1.电子投标文件及证明材料上传：1.1 电子投标文件：投标人应当在投标截止时间前，通过【青岛市公共资源投标文件编制工具】上传投标文件。1.2 上传投标文件后，项目开标前，对CA证书进行过任何变更，原已上传的投标文件将因密钥不匹配导致无法正常解密开标，请务必重新上传投标文件。CA证书变更情形包括但不限于：CA证书更新（含证书到期后的延期操作）、CA锁信息修改、新增CA锁关联的社会统一信用代码；CA锁补办（包括因丢失、损坏等原因重新办理CA锁）。未重新上传的，投标文件将无法参与解密开标，由此产生的投标失败及全部后果均由投标人自行承担，请务必高度重视！ 2.签到及解密 支持网上远程开标，投标人若到现场开标，应携带上传投标文件的CA数字证书及可登录互联网的电脑设备以确保网上开标。开标注意事项详见“青岛市公共资源交易电子服务系统> 首页> 下载中心> 系统使用指南>

		电子投标开标注意事项”。 2.1 投标人在线签到：在投标截止时间前 1 小时内通过 CA 数字证书进行在线签到，未在线签到的投标无效。 2.2 投标人接到解密提示后，应当在规定的时限内通过 CA 数字证书对电子投标文件开始解密。投标文件应按照本章要求制作并加密，未按要求加密的投标文件，招标人（“电子交易平台”）将拒绝接收并提示。 递交截止时间：同投标截止时间、开标时间。 投标文件上传方式：投标文件编制完成后，点击【青岛市公共资源投标文件制作工具】工具栏上的“签章”按钮进行电子签章。签章后再点击工具栏的“上传”按钮，系统自动加密并上传投标文件，上传成功后，系统出具上传凭证，即为投标文件递交成功，递交时间即为电子签收凭证时间，投标人可下载上传凭证。投标人应充分考虑上传文件时的不可预见因素，未在投标截止时间前完成上传的，视为逾期送达，招标人（“电子交易平台”）将拒绝接收。
4.3	投标文件的修改与撤回	修改为： 投标人在招标文件要求提交投标文件截止时间前，可以修改或者撤回已上传的电子投标文件； 需要修改电子投标文件的，可以点击【青岛市公共资源投标文件制作工具】工具栏上的“删除签章”按钮，撤销签章后修改。修改完成后重新上传，替换原来的电子投标文件。 本项目的投标文件递交截止时间、投标截止时间和开标时间为同一时间，在投标截止时间后，投标人不得补充、修改、替代或者撤回其投标文件。
5.1.1	开标时间及地点	详见全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统招标公告页面。
5.2	开标程序	修改为： 本项目支持网上远程开标，投标人若到现场开标，应携带上传投标文件的 CA 数字证书及可登录互联网的电脑设备以确保网上开标。开标注意事项详见“青岛市公共资源交易电子服务系统>首页>下载中心>系统使用指南>电子投标开标注意事项”。 主持人按下列程序进行开标： （1）代理机构启动网上签到； （2）投标人使用 CA 数字证书在开标前 1 个小时内完成网上签到（注：未在线签到的视为未在招标文件规定的时间内递交投标文件， 招标人不予接收其

		投标文件)； (3) 宣布开标纪律； (4) 招标代理机构主持开标会，宣布开标； (5) 宣布开标人、唱标人等有关人员姓名； (6) 招标人(代理机构)抽取加权系数(如有)； (7) 代理机构启动解密，投标人使用 CA 数字证书(注：须为上传投标文件时的同一 CA 数字证书)在解密倒计时内申请解密投标文件；因投标人原因造成投标文件未解密的，视为撤销其投标文件；因投标人之外的原因造成投标文件未解密的，视为撤回其投标文件。部分投标文件未解密的，其他投标文件的开标可以继续进行。 (8) 按照投标人签到顺序当众开标，在线唱标； (9) 系统生成开标记录表，投标人在限定时间内在线确认开标记录表，同时确认是否需要回避(注：逾期未确认的，视为默认开标结果、不需要回避)； (10) 开标结束。
5.2.1	开标补救措施	增加： 1 开标过程中系统无法正常运行，将采取以下补救措施：在本项目招标公告页面发布中止开标的通知，另行确定开标时间。 2 开标前因“电子交易平台”系统故障导致投标人无法正常上传加密的投标文件，投标人应及时联系技术支持。 3 当出现以下情况时，应对未开标的中止电子开标，并在恢复正常后及时安排时间开标： (1) 系统服务器发生故障，无法访问或无法使用系统； (2) 系统的软件或数据库出现错误，不能进行正常操作； (3) 系统发现有安全漏洞，有潜在的泄密危险； (4) 出现断电事故且短时间内无法恢复供电； (5) 其他无法保证招投标过程正常进行的情形。
6.1.1	评标委员会的组建	评标委员会的组建 5 人(包括招标人代表及评标专家的总人数) 其中招标人代表 1 人，评标专家 4 人 评标专家确定方式：依法从省级专家库中随机抽取
6.3	资格审查办法	详见招标公告。
6.4	评标办法	综合评估法。
6.4	评标及补救措施	增加： 评标委员会按照规定在电子评标系统上开展评审工作。如果评标过程中出现异常情况，导致无法继续评审工作的，可暂停评标，对原有资料及信息作出妥善保密处理，待电子评标系统恢复正常之后，应重新组织评审。

7.1	中标候选人数量		3 个
7.2.1	中标候选人公示媒介及期限		公示媒介：全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（ http://ggzy.qingdao.gov.cn ）公示期限：3 日 公示的其他内容：按《招标公告和公示信息发布管理办法》规定执行
7.2.2	中标通知书和中标结果通知发出的形式		中标通知书：书面形式 中标结果通知：网站公告形式
7.2.3	中标结果公告媒介		公告媒介：全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（ http://ggzy.qingdao.gov.cn ）
7.4	履约担保		履约担保的金额： 履约担保的形式：现金、银行保函、担保公司保函或保险。 采用银行保函时，出具履约担保的银行级别：。 采用担保公司保函时的有关要求：。 采用保险时的有关要求：。
9	监督部门	名称	青岛市崂山区应急管理局
		电话	0532-88996877
		地址	青岛市崂山区银川东路 49 号鑫海财富大厦西楼
		监督部门其他联系方式	lssljyb@163.com
10	需要补充的其他内容		
10.1	词语定义		
10.1.1	类似工程项目		见招标公告
10.1.2	市场行为要求		投标人应按照招标文件要求提供投标承诺书（详见投标文件格式）。
10.2	最高投标限价、备选投标方案		
10.2.1	最高投标限价		设最高投标限价，和招标文件一同发至各投标人
10.2.2	是否允许递交备选投标方案		不允许
10.3	“暗标”评审	技术标书是否采用暗标评审	采用，投标人应严格按照招标文件中规定的技术标书制作要求编制，否则不得分。
10.4	电子评标	是否采用电子招标投标	是
10.5	解释权		构成本招标文件的各个组成文件应互为解释，互为说明；如有不明确或不一致，构成合同文件组成内容的，以合同文件约定内容为准，且以专用合同条款约定的合同文件优先顺序解释；除招标文件中有特别规定外，仅适用于招标投标阶段的规定，按招标公告（投标邀请书）、投标人须知前附表、投标人须知

		正文、评标办法、投标文件格式的先后顺序解释；同一组成文件中就同一事项的规定或约定不一致的，以编排顺序在后者为准；同一组成文件不同版本之间有不一致的，以形成时间在后者为准。按本款前述规定仍不能形成结论的，由招标人负责解释。
10.6	招标人补充的其他内容	
10.6.1	招投标回避	根据《中华人民共和国招标投标法实施条例》（中华人民共和国国务院令 第 613 号）第三十四条“与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标。单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。违反前两款规定的，相关投标均无效。”之规定。投标人与招标人之间，投标人与投标人之间存有前述关系的应当主动回避，如果不回避的，一经发现将依法处理，经评审中标的，其中标无效。投标人应当互相监督，如发现其他投标人有回避情形的，应于开标会现场及时提出。
10.6.2	不可竞争费	不可竞争费用应计入投标报价中并单列，不得让利和优惠。违反本条规定，其投标无效。
10.6.3	招标代理费（根据发改价格〔2015〕299 号文，由招标人和招标代理确定）	中标人支付，不单独列项 招标代理服务费招标人已在最高投标限价中综合考虑，招标代理服务费由中标人支付，支付金额为以中标额为基数按差额定率累进法计算，具体费率为：100 万元以下 1%、100-500 万元 0.7%。投标人在报价时应对招标代理服务费综合考虑， 投标报价中不单独列项。
10.6.4	招标人将在中标公示时，一并公示中标候选人的资质和在投标过程中认定的所有业绩。	
10.6.5	中标人应根据招标人、招标代理的要求，提供相应数量的纸质版投标文件。	
10.6.6	根据《山东省人民政府办公厅关于进一步加强房屋建筑和市政工程招标投标监督管理的意见》（鲁政办字〔2014〕122 号）有关要求，在本项目中标通知书发出前，投标文件中载明的项目负责人及其他主要管理人员，一律不得更换。如本项目需重新招标，前期招标中投标截止后撤销投标、无正当理由放弃中标以及参与围标串标、投标弄虚作假、进行恶意投诉的投标人，不得再参与投标。	
10.6.7	本项目招标采用资格后审方式对投标人资格进行审查，无须报名，潜在投标人可在本项目招标公告页面自行下载招标文件。有意参加本项目投标的潜在投标人应密切关注公告页面中招标人的澄清、答疑及开标时间变更等，否则，招标人及招标代理机构不承担由此引起的一切后果。	

10.6.8	投标人提供的各主管部门颁发的电子证书与纸质证书应符合国家、省、市有关规定，电子证书纸质评审时应加盖企业公章； 投标人提供的经工程所在地城建档案馆（档案馆）盖章确认的竣工验收证明文件复印件可视为原件。	
10.6.9	本地企业法定代表人、董事长、总经理及外地入青企业驻青机构主要负责人，原则上不得以项目负责人（项目经理）身份参加房屋建筑工程的投标，确有特殊情况需要兼任项目负责人的，应承诺到现场履行项目经理职责。	
10.6.10	投标报价有效范围（适用于综合评估法）： 本项目为房屋建筑总承包工程，投标报价有效范围为报价均值的 93%至 107%（含 93%和 107%）。	
10.6.11	项目班子最低要求： 项目经理 1 名，资格要求详见招标公告。除项目经理外其它班子成员投标时不作要求，由承发包双方在签订合同时另行约定。	
10.6.12	低价施工风险担保	不需要缴纳
10.6.13	联合体投标的，联合体各方的获奖、业绩得分按以下原则：/	
10.6.14	原条款修改为：招标文件的澄清、修改、补充均在全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统本项目公告页面发布，投标人应密切关注全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统本项目公告页面的最新信息。信息一经公布，视为所有潜在投标人已经收到；未及时查看最新信息所引发的一切后果由潜在投标人自行承担。 本项目为电子招标投标，支持网上远程开标，投标人无需到现场参加开标会。 投标文件中的基本账户信息与基本账户开户许可证等效。	
10.6.15	由中国施工企业管理协会评选的国家优质工程金奖、国家优质工程银奖予以认可。	
10.6.16	采用综合评估法实行电子评标的，项目负责人须在开评标过程中保持在线状态，并在规定时间内完成答辩，否则项目负责人答辩不得分。 采用综合评估法实行非电子评标的，项目负责人须携带本人身份证参加开标会，并在规定时间内完成答辩，否则项目负责人答辩不得分。	
10.6.17	投标人中标后，应落实扬尘污染控制、渣土车运输管控和使用国三及以上排放标准的非道路移动机械等污染控制措施。	
10.6.18	出现以下情况，由评标委员会否决其投标： 1、不同投标人的电子投标文件（资格预审申请文件）存在记录的 MAC 地址、CPU 序列号、硬盘序列号中两项及以上相同的；资格预审项目中，以上信息在资格预审和投标两阶段进行一体化比对，两阶段整体比对发现上述问题的。 2、不同投标人的电子投标文件绑定造价文件时,抓取造价接口文件中的造价软件加密锁序列号相同的。经监测发现，本项目同一投标人的投标报价文件编制过程中被归属于该项目其他投标人的造价加密锁阅读、使用、编辑、生成等的，该投标报价文件归属投标人及对该投标报价文件进行过阅读、使用、 编辑、生成等操作的其他投标人，应否决投标。 经监测发现，本项目中不同投标人的投标报价文件编制过程中被同一投标人的造价加密锁阅读、使用、编辑、 生成等的，阅读、使用、编辑、生成他人投标报价文件的投标人，以及被该投标人阅读、使用、编辑、生成自有投标报价文件的其他投标人，应否决投标。 3、不同投标人之间的电	

	子投标文件经电子招投标交易平台查重分析，投标清单报价达到 80%相同的（与已标价工程量清单出现雷同的除外）。 4.不同投标人在投标过程中的电子投标文件（资格预审申请文件）存在记录的制作、签章、上传、解密四个阶段中任一或多个阶段 IP 地址信息一致情形，应在评标委员会的要求下，一个小时内提供陈述说明材料。若未按时提供陈述说明材料，或陈述说明材料理由不合理的。 5.不同投标人的投标文件（资格预审申请文件）载明的投标授权委托人联系方式一致或实际为同一人、联合体成员为同一法人、项目管理成员为同一人、项目负责人证书编号相同的。 6、单位负责人为同一人的不同单位参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标的，否决所有涉及单位投标。单位负责人，是指单位法定代表人或者法律、行政法规规定代表单位行使职权的主要负责人。	
10.6.19	潜在投标人的资质、业绩、荣誉（获奖）、主要人员及相关附件须在青岛市公共资源交易电子服务系统上传并公示，且制作投标文件时上述材料需通过该系统选取，否则在电子评标时不予认可。	
10.6.20	投标人制作电子投标文件应按照招标文件规定及要求（含青岛市公共资源投标文件制作工具 2.5 制作要求）制作并上传，未按规定办理导致否决投标的一切后果，由投标人自行承担。	
10.6.21	投标人须在电子投标文件制作工具中、将电子投标文件以电子签章方式同时签署公司章、法定代表人章后，方可上传并用于对应项目的投标。该电子投标文件自签章成功之日起发生法律效力，投标人承诺该签章行为的确认效力（包括但不限于对该文件内容的真实性、合法性等方面的确认效力）及于该文件的全部内容。招投标活动各方均认可该种形式下的投标文件形式效力（仅指认可电子投标文件与书面投标文件在形式上具有同等效力，不当然意味着投标文件符合招标文件要求），不得以未有任何一方的书面签名进行形式效力抗辩。	
10.7	书面形式的定义：数据电文形式与纸质形式的招标投标活动具有同等法律效力。数据电文形式包括文字的打印或复印件、传真、信函、电传、电报、电子邮件等可以有形表现所载内容的电子文档，青岛市公共资源交易电子服务系统发布的招标公告、招标文件及发出的澄清、答疑、变更等各类公告。	
10.8	电子签名：可靠的电子签名与手写签名或者盖章具有同等的法律效力。电子签章是电子签名的表现形式，利用图像处理技术将电子签名操作转化为与纸质文件盖章操作相同的可视效果。	
10.9	根据青岛市人民政府《关于印发促进实体经济高质量发展的若干措施暨 2023 年“稳中向好、进中提质”政策清单（第三批）的通知》要求，积极推荐我市企业产品入选省年度首台(套)技术装备、首批次新材料、首版次高端软件推广应用指导录，招标时对相关产品纳入推广应用指导目录之日起 3 年内，视同已具备相应工程或者销售业绩。	
10.10	投标报价的方式	投标报价方式：总价（元）
10.11	中标人应严格遵守并贯彻落实《保障农民工工资支付条例》等有关保障农民工工资支付的国家、地方性等相关法律法规。	
10.12	补充条款： 1、招标文件中合同其他主要条款及主要条款中未标明的部分， 双方签	

	订合同时另行约定。 2、本工程招投标全过程由崂山区公证处现场公证。 3、投标人应仔细核对工程量清单与施工图纸的一致性 & 完整性，对于清单缺项、漏项问题的疑问应在异议截止时间内按规定提出。 4、投标文件中的资格和评分证明材料应提供电子扫描件， 招标文件其他表述与此处要求不一致的， 以此处为准。 5、投标人总报价不得超过招标控制价总价；投标人的单项工程报价不得超过招标控制价《建设项目招标控制价汇总表》中所列各单项工程金额，否则投标无效。 6、使用银行保函或纸质保险保函方式缴纳保证金的， 投标人无需在开标前将银行保函或纸质保险保函原件提交至开标现场，投标文件中附相关证明材料原件扫描件即可，招标文件中如有与本条款描述内容不一致的，以本条款为准。 7、严格按照山东省住房和城乡建设厅《关于全面实行房屋建筑和市政工程项目农民工工资专用账户管理制度的实施意见（试行）》文件要求，建立农民工工资专用账户制度，设立农民工工资专用账户。 8、投标人中标后需按规定参加工伤保险。 9、竣工验收后上报结算资料。
11	智慧评审项目 本项目为智能辅助评标项目，请潜在投标人到青岛市公共资源交易中心官网下载相关操作说明。 链接： https://ggzy.qingdao.gov.cn/PortalQDManage/PortalQD/DownloadInfo?ItemId=b6a20c17-fe3a-4f34-8f85-2662216d905b

投标人须知

1. 总则

1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对本标段施工进行招标。

1.1.2 本招标项目招标人：见投标人须知前附表。

1.1.3 本标段招标代理机构：见投标人须知前附表。

1.1.4 本招标项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.5 本招标项目建设地点：见投标人须知前附表。

1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 本招标项目的资金来源：见投标人须知前附表。

1.2.2 本招标项目的出资比例：见投标人须知前附表。

1.2.3 本招标项目的资金落实情况：见投标人须知前附表。

1.3 招标范围、计划工期和质量要求

1.3.1 本次招标范围：见投标人须知前附表。

1.3.2 本招标项目的计划工期：见投标人须知前附表。

1.3.3 本招标项目的质量要求：见投标人须知前附表。

1.4 投标人资格要求

1.4.1 投标人应具备承担本标段施工的资质条件、能力和信誉，具体要求见投标人须知前附表。

1.4.2 投标人须知前附表规定接受联合体投标的，除应符合投标人须知前附表的要求外，还应遵守以下规定：

- (1) 联合体各方应提供联合体协议书，明确联合体牵头人和各方的权利义务；
- (2) 联合体投标人的资质，按照联合体协议约定分工认定；
- (3) 由同一专业的单位组成的联合体，按照资质等级较低的单位确定资质等级；
- (4) 联合体各方签订联合体协议后，不得再以自己名义单独或加入其他联合体在同一

标段中投标。

1.4.3 投标人不得存在下列情形之一，否则将被取消投标资格：

- (1) 为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

- (2) 为本标段前期准备提供设计或咨询服务的，但设计施工总承包的除外；
- (3) 为本标段的监理人；
- (4) 为本标段的代建人；
- (5) 为本标段提供招标代理服务的；
- (6) 与本标段的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；
- (7) 与本标段的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；
- (8) 与本标段的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；
- (9) 与招标人存在其他利害关系可能影响招标公正性；
- (10) 其他违反法律法规被限制投标的行为。

1.4.4 投标时项目经理不能担任其他在建工程的项目负责人。对已担任其他在建工程项目负责人，但按相关规定已经办理项目经理变更手续的，投标人在投标时应主动澄清，并提供项目经理变更证明材料原件扫描件，根据山东省《关于进一步加强房屋建筑和市政工程招标投标监督管理的意见》，被更换的项目负责人 6 个月内不得在全省范围内参加工程投标，否则将被取消投标资格。

1.4.5 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本项目投标。

1.5 投标人组成发生重大变化的说明

投标人发生合并、分立、破产等重大变化的，应当及时书面告知招标人。投标人不再具备招标公告、资格预审文件、招标文件规定的资格条件或者其投标影响招标公正性的，其投标无效。

1.6 费用承担

投标人准备和参加投标活动发生的费用自理。

1.7 保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

1.8 语言文字

除专用术语外，与招标投标有关的语言均使用中文。必要时专用术语应附有中文注释。

1.9 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

1.10 踏勘现场

1.10.1 投标人须知前附表规定组织踏勘现场的，招标人按投标人须知前附表规定的时

间、地点组织投标人踏勘项目现场。

1.10.2 投标人踏勘现场发生的费用自理。

1.10.3 除招标人的原因外，投标人自行负责在踏勘现场中发生的人员伤亡和财产损失。

1.10.4 招标人在踏勘现场中介绍的工程场地和相关的周边环境情况，供投标人在编制投标文件时参考，招标人不对投标人据此作出的判断和决策负责。

1.10.5 招标人不组织单个或者部分潜在投标人踏勘项目现场。

1.11 专业分包

1.11.1 投标人拟在中标后将中标项目的部分非主体、非关键性工作进行分包的，应符合投标人须知前附表规定的分包内容、分包金额等限制性条件。

1.11.2 中标人应当就分包项目向招标人负责，接受分包的第三人就分包项目承担连带责任。

1.12 偏离

投标人须知前附表允许投标文件偏离招标文件某些要求的，偏离应当符合招标文件规定的偏离范围和幅度。

1.13 终止招标

招标人终止招标的，将及时发布公告或者以书面形式通知被邀请的或者已经获取招标文件的潜在投标人。已经发售招标文件或者已经收取投标保证金的，招标人将及时退还所收取的招标文件的费用，以及所收取的投标保证金及银行同期存款利息。

2. 招标文件

2.1 招标文件的组成

2.1.1 本招标文件包括：

- (1) 招标公告；
- (2) 投标人须知；
- (3) 资格审查办法
- (4) 评标办法；
- (5) 合同主要条款；
- (6) 工程量清单、最高投标限价；
- (7) 图纸；
- (8) 技术标准和要求；
- (9) 投标文件格式；

(10) 投标人须知前附表规定的其他材料。

2.1.2 对招标文件所作的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。

2.2 招标文件的澄清

2.2.1 投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如有疑问，应在本项目疑问提出截止时间前，通过本项目招标公告页面“投标人疑问/异议”栏目的“提出疑问/异议”功能要求招标人对招标文件进行澄清。

2.2.2 招标文件的澄清将通过本项目招标公告页面“招标文件的澄清和修改”栏目进行网上通知，投标人应密切关注本项目公告页面的最新修改信息。澄清的内容可能影响投标文件编制的，招标人将在投标截止时间至少 15 日前，通过本项目公告页面“开标时间”栏目进行网上通知。投标人应密切关注本项目公告页面的最新澄清信息。

2.3 招标文件的修改

在投标截止时间前，招标人可以对已发出的招标文件通过本项目招标公告页面“招标文件的澄清和修改”栏目进行网上的修改，投标人应密切关注本项目公告页面的最新修改信息。修改的内容可能影响投标文件编制的，招标人将在投标截止时间至少 15 日前，通过本项目公告页面“开标时间”栏目进行网上通知。投标人应密切关注本项目公告页面的最新修改信。

3. 投标文件

3.1 资格后审证明材料

见评标办法前附表。

备注：（1）电子版为原件扫描件

（2）投标人应保证其提供资料的有效性、合法性、真实性，否则，招标人将拒绝其资格后审申请文件。若该投标人中标，将取消其中标资格且保留进一步索赔的权利。资格审查合格的投标人方可进入下一评标环节。

3.2 电子投标文件

电子投标文件由技术标书、报价标书、商务标书（含资格后审申请文件）组成，并应提交相应的评分证明材料原件扫描件（未按规定提交原件扫描件的，不予认定），投标文件应当对招标文件的工期、投标有效期、质量要求、技术标准等实质性内容做出响应。

3.2.1 电子版（技术标书、报价标书、商务标书（含资格后审申请文件））

3.2.1.1 电子版投标文件制作

①电子版投标文件使用【青岛市公共资源投标文件制作工具】制作（下载地址：见公告页面）。

②投标人下载电子招标文件后（.zbt），使用【青岛市公共资源投标文件制作工具】打开，并切换到投标文件制作模式。标书内容可通过右键绑定 pdf 的形式上传。

③投标企业同时参加多个标段的工程投标，在打开电子版招标文件切换到电子投标文件制作后，应在“标段管理”中选择所有参与的标段制作电子投标文件，制作完成后，依次通过“标段管理”切换到其他投标标段制作电子投标文件。在所有标段的电子投标文件都制作完成后，投标企业应将多个标段的电子投标标书保存为一个投标文件（不可以一个标段生成一个投标文件），否则电子投标文件将无法被电子评标系统读取。生成的电子投标文件名称应为投标人的全称。

3.2.1.2 电子版投标文件编制内容

电子版投标文件编制内容，系统已根据招标文件评分办法自动生成投标文件制作目录，投标人切换至投标文件制作模式时，根据【青岛市公共资源投标文件制作工具】要求的目录制作投标文件。

技术标书至少包含以下内容：

总体概述，施工现场平面布置，施工进度计划，施工方案和质量保证措施，安全文明施工和环境保护措施，项目管理班子和人员岗位职责及分工，劳动力、机械设备和材料投入计划，关键施工技术，冬雨季施工，技术创新、节能环保应用情况及有必要说明的其他内容。

商务标书至少包含以下内容：

资格后审申请文件、法定代表人身份证明或附有法定代表人身份证明的授权委托书、项目管理班子配备情况、企业业绩证明材料、企业获奖证明材料、其他需提交的材料。

报价标书至少包含以下内容：

法定代表人身份证明或附有法定代表人身份证明的授权委托书、投标函、已标价工程量清单、其他需提交的材料。

3.2.2 投标文件签署和盖章：详见前附表。

3.3 投标文件评分证明材料（适用于采用综合评估法评标或有限数量制合理低价法评标）

3.3.1 投标人提供的企业施工总承包工程业绩应同时提供下列资料：

（1）依法必须公开招标的项目，须提供接受招投标行政主管部门监督按规定组织招投标后核发的中标通知书（交易通知书）以及招投标主办官网的中标公告截图。非依法必须公开招标的项目，需提供经发包人签章的中标通知书（交易通知书），若提供的中标通知书未经主管部门备案签章的须同时提供该项目施工许可证原件扫描件。

(2) 施工合同；

(3) 建设单位按规定程序组织进行工程竣工验收并形成的《建设工程竣工验收报告》或项目所在地备案机关加盖公章的竣工验收备案文件。

投标人提供的企业专业工程业绩应同时提供下列资料：

(1) 施工合同；

(2) 项目建设单位出具的业主证明（证明需明确项目造价、主要施工内容、竣工验收时间等关键信息）

因上述资料内容不齐全或自相矛盾导致对应业绩的有效性或真实性无法判断的，对应分值不予记分，弄虚作假的取消其投标资格。其中工程业绩资料中的竣工日期以行业行政主管部门在工程竣工验收文件中的验收日期或备案文件中的备案日期为准，获奖工程以获奖证书或获奖文件落款日期为准。

3.3.2 投标人提供的施工总承包工程所获奖项应同时提供下列资料：

(1) 依法必须公开招标的项目，须提供接受招投标行政主管部门监督按规定组织招投标后核发的中标通知书（交易通知书）以及招投标主办官网的中标公告截图；非依法必须公开招标的项目，需提供经发包人签章的中标通知书（交易通知书），若提供的中标通知书未经主管部门备案签章的须同时提供该项目施工许可证原件扫描件。

(2) 施工合同；

(3) 建设单位按规定程序组织进行工程竣工验收并形成的《建设工程竣工验收报告》或项目所在地备案机关加盖公章的竣工验收备案文件（安全文明工地类奖项的无需提供）；

(4) 国家、省、自治区、直辖市、副省级城市建设行政主管部门（或其授权机构）颁发的获奖证书或获奖文件。

投标人提供的专业工程所获奖项应同时提供下列资料：

(1) 施工合同；

(2) 项目建设单位出具的业主证明（证明需明确项目造价、主要施工内容、竣工验收时间等关键信息）；

(3) 国家、省、自治区、直辖市、副省级城市建设行政主管部门（或其授权机构）颁发的获奖证书或获奖文件。

3.4 投标报价

3.4.1 投标报价应根据《建设工程工程量清单计价标准》(GB/T 50500-2024)及山东省、青岛市现行有效的计价依据、本招标文件的有关要求，施工现场情况、工程特点及拟定的投

标施工组织设计，企业定额，国家或省级、行业建设主管部门颁发的计价定额，市场价格信息或工程造价管理机构发布的工程造价信息以及其他的相关资料编制。

3.4.2 投标人所报的综合单价应为完成一个规定清单项目所需的人工费、材料和工程设备费、施工机具使用费、企业管理费、利润以及一定范围内的风险费用。

3.4.3 招标工程量清单与计价表中列明的所有需要填写的单价和合价的项目，投标人均应填写且只允许有一个报价。未填写单价和合价的项目，视为此项费用已包含在已标价工程量清单中其他项目的单价和合价之中。竣工结算时，此项目不得重新组价予以调整。

3.4.4 投标人不得进行投标总价优惠、让利，投标人对投标报价的任何优惠、让利均应体现在清单项目的综合单价中，否则投标无效。

3.4.5 投标人在投标截止时间前修改投标函中的投标总报价，应同时修改“已标价工程量清单”中的相应报价。此修改须符合本章第4.3款的有关要求。

3.5 投标有效期

3.5.1 在投标人须知前附表规定的投标有效期内，投标人不得要求撤销或修改其投标文件。

3.5.2 出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人以书面形式通知所有投标人延长投标有效期。投标人同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金。

3.6 投标保证金

3.6.1 本次招标项目投标保证金交纳金额、形式、时间、账号见前附表。

3.6.2 以电汇形式交纳的，保证金交纳账户信息请登录全国公共资源交易平台（山东省·青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（<http://ggzy.qingdao.gov.cn>）本项目招标公告页面点击“获取虚拟账号”。投标人未按规定格式填写或填写的信息不准确的，将造成投标保证金无法到账、无法识别或无法退还，由此产生的所有问题和责任由投标人自行承担。

以电子保函形式交纳的，保证金交纳账户信息请登录全国公共资源交易平台（山东省·青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（<http://ggzy.qingdao.gov.cn>）本项目招标公告页面点击“申请电子保函”，在线完成电子保函开具工作。

3.6.3 联合体投标的，其投标保证金由牵头人递交。提供虚假材料的，将被拒绝投标。

3.6.4 以电汇形式交纳的，投标保证金的交纳时间以保证金到账时间为准。以电子保函形式交纳的，投标保证金的交纳时间以保函开具时间为准。

3.6.5 投标人撤回已提交的投标文件，应当在投标截止时间前书面通知招标人。招标人

已收取投标保证金的，将自收到投标人书面撤回通知之日起 5 日内退还。

3.6.6 未中标人投标保证金，将在中标通知书发出后 5 日内退还；中标人投标保证金，将在合同签订后 5 日内退还。招标项目出现异议或投诉时，在调查处理期间相关单位的投标保证金暂不退还，待处理结果明确后再按相关规定处理。

3.6.7 有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

(1) 投标人在规定的投标有效期内撤销（放弃中标）或修改其投标文件。

(2) 中标人在收到中标通知书后，无正当理由拒签合同协议书或未按招标文件规定提交履约担保。

(3) 投标人提交了虚假资料、借用他人资质投标或出借资质给他人投标、围标串标的。

4. 投标

4.1 投标文件的密封和标记

4.1.1 电子版

通过【青岛市公共资源投标文件制作工具】上传投标文件时，系统基于 CA 数字证书自动加密。

4.2 投标文件的递交

4.2.1 电子版

4.2.1.1 递交截止时间：同开标时间。

4.2.1.2 递交方式：电子版投标文件编制完成后，点击【青岛市公共资源投标文件制作工具】工具栏上的“签章”按钮进行电子签章。签章完后再点击工具栏的“上传”按钮，上传投标文件。上传成功后，系统出具上传凭证，即为投标成功。投标人可下载上传凭证。

4.2.1.3 签到、解密：见前附表。

4.3 投标文件的修改与撤回

4.3.1 电子版

4.3.1.1 投标人在招标文件要求提交投标文件截止时间前，可以修改或者撤回已上传的投标文件。

4.3.1.2 需要修改电子投标文件的，可以点击【青岛市公共资源投标文件制作工具】工具栏上的“删除签章”按钮，撤销签章后修改。修改完成后重新上传，替换原来的电子投标文件。

4.3.1.3 需要撤回电子投标文件的，可以点击【青岛市公共资源投标文件制作工具】工具栏上的“上传”按钮，在页面上点击“放弃投标”的按钮撤回投标文件。

4.3.1.4 本工程投标文件的递交时间、投标截止时间和开标时间为同一时间，在提交投标文件截止时间后，投标人不得补充、修改、替代或者撤回其投标文件，否则招标人不予接受投标人投标。

5. 开标

5.1 开标时间和地点

5.1.1 开标时间和地点见前附表。

5.2 开标会程序（适用于合理低价法）

开标会由代理机构主持，并按以下程序进行：

5.2.1 代理机构启动网上签到。

5.2.2 投标人使用 CA 数字证书在开标前完成网上签到。

5.2.3 代理机构主持开标会，宣布开标。

5.2.4 代理机构通过系统查看投标人签到情况。

5.2.5 招标人（代理机构）抽取加权系数。

5.2.6 代理机构启动解密，投标人使用 CA 数字证书在解密倒计时内解密投标文件。

5.2.7 按照投标人签到顺序在线唱标，唱标的内容包括投标人名称、投标报价和项目负责人姓名。

5.2.8 系统生成开标记录表，投标人在线确认开标记录表，同时确认是否需要回避。

5.2.9 评标委员会对投标人进行资格后审。

5.2.10 评标委员会评审技术标书。

5.2.11 技术标评审合格的进入后续评审，计算评标基准价。

5.2.12 投标人排序，评标委员会推荐中标候选人。

5.2.13 招标人确定预中标人。

5.2 开标会程序（适用于综合评估法）

开标会由招标代理单位主持，并按以下程序进行：

5.2.1 代理机构启动网上签到。

5.2.2 投标人使用 CA 数字证书在开标前完成网上签到。

5.2.3 代理机构主持开标会，宣布开标。

5.2.4 代理机构通过系统查看投标人签到情况。

5.2.5 代理机构启动解密，投标人使用 CA 数字证书在解密倒计时内解密投标文件。

5.2.6 按照投标人签到顺序在线唱标，唱标的内容包括投标人名称、投标报价和项目负

责人姓名。

5.2.7 系统生成开标记录表，投标人在线确认开标记录表，同时确认是否需要回避。

5.2.8 评标委员会对投标人进行资格后审。

5.2.9 评标委员会评审技术标书。

5.2.10 项目负责人在线答辩

5.2.11 技术标评审合格的进入后续评审，计算评标基准价。

5.2.13 投标人排序，评标委员会推荐中标候选人。

5.2.14 招标人确定预中标人。

6. 资格审查、评标

6.1 评标委员会

6.1.1 评标委员会组建

评标由招标人依法组建的评标委员会负责。评标委员会成员人数以及技术、经济方面的专家的确定方式见投标人须知前附表。

6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

- (1) 招标人或投标人的主要负责人的近亲属；
- (2) 项目主管部门或者行政监督部门的人员；
- (3) 与投标人有经济利益关系，可能影响对投标公正评审的；
- (4) 曾因在招标、评标以及其他与招标投标有关活动中从事违法行为而受过行政处罚或刑事处罚的。

6.1.3 招标人将向评标委员会提供评标所必需的信息，包括招标文件、图纸技术资料、主要技术规范（标准）等相关文件资料，但不明示或者暗示其倾向或者排斥特定投标人。

6.1.4 招标人根据项目规模和技术复杂程度等因素合理确定评标时间。超过三分之一的评标委员会成员认为评标时间不够的，招标人将适当延长。

6.1.5 评标过程中，评标委员会成员有回避事由、擅离职守或者因健康等原因不能继续评标的，将及时更换。被更换的评标委员会成员作出的评审结论无效，由更换后的评标委员会成员重新进行评审。

6.2 资格审查、评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

6.3 资格审查

评标委员会按照前附表规定的资格审查办法及“资格审查办法”确定的程序、标准对资格后审申请文件进行评审，并出具资格审查报告，投标人通过资格审查后方可进入评标阶段。

6.3.1 投标人有不符合招标公告或前附表所选下列情形之一的，由评标委员会认定其资格审查不合格：

（1）未提供有效且满足招标要求的营业执照、资质证书、安全生产许可证、联合体协议书（如有要求）的；

（2）投标人名称与营业执照、资质证书、安全生产许可证、联合体协议书（适用于接受联合体投标项目）不一致且未提供有关行政主管部门出具的相关证明的；

（3）未提供注册建造师注册证书，已退休仍在合法执业年限内的，应提供退休证书及返聘合同）；

（4）未提供项目负责人安全生产考核合格证（B证）（如有要求）；

（5）投标人与招标人存在其他利害关系可能影响招标公正性，单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位（以投标人加盖公章的企业最新章程为准）（若为联合体投标，联合体各方均需提供）；

（6）未按照招标文件要求提交投标承诺书的（若为联合体投标，联合体各方均需提供）。

（7）未提供招标公告中规定的同类工程业绩（如有要求）。

（8）未按招标文件要求提交投标保证金的；采用电汇方式缴纳投标保证金未提供银行电汇回单的；采用银行保函形式缴纳投标保证金未提供投标保证金银行保函的公证书的；采用保险保函形式缴纳投标保证金未提供保险机构出具的保险保函的。采用电子保函方式缴纳投标保证金未提供电子版保函的。

如采用银行保函形式缴纳投标保证金，开具银行保函的银行不是基本账户开户银行的，或者银行保函的公证书不符合招标文件要求的，或者银行保函的格式与招标文件给定的格式不符的。

（9）本地企业法定代表人、董事长、总经理及外地入青企业驻青机构主要负责人，以项目负责人（项目经理）身份参加房屋建筑工程的投标，未承诺到现场履行项目经理职责的。（适用于房屋建筑工程）。

（10）未提供招标公告要求的压力管道安装许可证的（如有要求）；未提供招标公告要求的承装（修、试）电力设施许可证的（如有要求）。

6.4 评标

评标委员会按照前附表规定的评标方法及第三章“评标办法”确定的程序、标准对投标文件进行评审，并推荐中标候选人（见投标人须知前附表）。

6.4.1 投标文件有下列情形之一的，由评标委员会初审后否决其投标：

（一）技术标

1. 技术标的工期目标、质量目标、质量保修期等实质性内容没有响应招标文件规定或要求的。

2. 技术标存在重大偏差或没有实质性响应招标文件的。

3. 不符合招标文件中规定的其他实质性要求的。

（二）商务标

1. 未按照招标文件规定加盖单位公章，或无法定代表人或法定代表人授权的代理人签字或盖章的。

2. 未按规定的格式填写，内容不全或关键字迹模糊、无法辨认的。

3. 项目管理班子配备等方面不符合招标文件规定的最低标准要求的。

（三）报价标

1. 未按照招标文件规定加盖单位公章，或无法定代表人或法定代表人授权的代理人签字或盖章的。

2. 未按规定的格式填写，内容不全或关键字迹模糊、无法辨认的。

3. 投标函等实质性不响应招标文件要求的。

4. 除按招标文件规定提交备选投标方案的以外，投标人递交两份或多份内容不同的投标文件，或在一份投标文件中对同一招标项目报有两个或多个报价，且未书面注明哪一个有效的。

5. 投标报价格式或形式不符合招标文件要求的。

6. 投标报价中存在算术性错误、错漏项、报价过高过低的项目、不平衡报价的内容，未按要求书面澄清、说明、补正或者澄清、说明、补正后不被评标委员会认可的。

7. 评标委员会认为投标人的投标报价经过澄清、说明或补正后可能低于其个别成本，不能做出合理说明或者其说明不被评标委员会认可的。

8. 更改了清单报价中不得更改内容的。

9. 其他违反招标文件规定、没有实质性响应招标文件规定（如投标报价超出最高投标限价；列入投标价格中的暂列金额、以项为单位设立的暂估价等非竞争性费用金额与招标文

件的规定不一致；增值税以及招标文件明确列出的其他不可竞争费用项目或费率或计算基础未按国家和省、市有关规定计取）的。

10. 提出了不能满足招标文件要求或者招标人不能接受的工程验收、计量、价款结算和支付办法的。

6.4.2 当电子版投标文件与纸质版不一致时，以电子版为准；投标文件中的大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；总价金额与单价金额不一致的，以单价金额为准，但单价金额小数点有明显错误的除外。

7. 合同授予

7.1 定标方式

招标人将确定排名第一的中标候选人为中标人。排名第一的中标候选人放弃中标、因不可抗力不能履行合同、不按照招标文件要求提交履约保证金或者被查实存在影响中标结果的违法行为等情形，不再符合中标条件的，招标人可以按照评标委员会提出的中标候选人名单排序依次确定第二名、第三名中标候选人为中标人，也可以重新招标。

7.2 中标候选人公示

确定中标候选人后，招标人在指定媒介上公示。公示期不得少于 3 日。

7.3 中标通知

中标结果公示期满无异议的，在规定的投标有效期内，由招标人发出中标通知书。

7.4 履约担保

7.4.1 在签订合同前，中标人应按投标人须知前附表规定的金额、担保形式和招标文件规定的履约担保格式向招标人提交履约担保。

7.4.2 招标文件要求中标人提交履约担保的，中标人应当按照招标文件的要求提交。履约担保不得超过中标合同金额的 10%。招标人要求中标人提供履约担保的，必须对等提供工程款支付担保。

7.4.3 中标人不能按要求提交履约担保的，视为放弃中标，其投标保证金不予退还，给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.5 签订合同

7.5.1 招标人和中标人自中标通知书发出之日起 30 天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。合同的标的、价款、质量、履行期限等主要条款应当与招标文件和中标人的投标文件内容一致。招标人和中标人不得再行订立背离合同实质性内容的其他协议。

7.5.2 发出中标通知书后，招标人无正当理由拒签合同的，招标人向中标人退还投标保

证金；给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。

8. 重新招标和不再招标

8.1 重新招标

有下列情形之一的，招标人将重新招标：

8.1.1 投标保证金缴纳截止时间后，正常缴纳投标保证金的投标人少于 3 个的；

8.1.2 投标截止时间后，投标人少于 3 个的；

8.1.3 经评标委员会评审，合格投标人不足 3 个，投标明显缺乏竞争被否决全部投标的（评标委员会应当对投标是否明显缺乏竞争和是否需要否决全部投标进行充分论证，并在评标报告中记载论证过程和结果）。

8.2 不再招标

提交投标文件的投标人少于 3 个的，招标无效，招标人应当依法重新招标。依法必须进行招标的工程，重新招标后投标人仍少于 3 个的，由招标人报经工程项目审批部门批准后可以不再进行招标。

9. 纪律和监督

9.1 对招标人的纪律要求

招标人不得泄漏招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

9.2 对投标人的纪律要求

投标人不得相互串通投标或者与招标人串通投标，不得向招标人或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标。投标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。

9.3 对评标委员会成员的纪律要求

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员不得擅离职守，影响评标程序正常进行，不得使用第三章“评标定标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评

标活动有关的工作人员不得擅自离职守，影响评标程序正常进行。

9.5 异议

9.5.1 投标人或者其他利害关系人对招标投标活动有异议的，可以按照下列规定以书面形式向招标人提出。

- (1) 对招标文件有异议的，应当在在投标截止时间 10 日前提出；
- (2) 对开标有异议的，应当在开标现场提出；招标人应当当场作出答复，并制作记录。
- (3) 对依法必须进行招标的工程项目的评标结果有异议的，应在中标结果公示期内提出。

9.5.2 招标人将自收到异议之日起 3 日内，以书面形式予以答复；作出答复前，应当暂停招标投标活动。

10. 需要补充的其他内容

在评标工作开始后，因停电、网络故障、电子设备或者电子评标系统故障等原因导致无法继续进行评标工作时，评标工作暂停，待故障解除后继续评标工作。

详见投标人须知前附表。

第三章 评标办法（综合评估法）

评标办法前附表

条款号		评审因素	评审标准
<u>2.1.1</u> <u>2.1.3</u>	形式评审标准与响应性评审标准（商务文件）		1、 MAC 地址、CPU 序列号、硬盘序列号、造价软件加密锁序列号、IP 地址、投标相关人员等 6 种情况的检查 出现以下情况，由评标委员会否决其投标： （1）不同投标人的电子投标文件（资格预审申请文件）存在记录的 MAC 地址、CPU 序列号、硬盘序列号中两项及以上相同的；资格预审项目中，以上信息在资格预审和投标两阶段进行一体化比对，两阶段整体比对发现上述问题的。 （2）不同投标人的电子投标文件绑定造价文件时,抓取造价接口文件中的造价软件加密锁序列号相同的。经监测发现，本项目同一投标人的投标报价文件编制过程中被归属于该项目其他投标人的造价加密锁阅读、使用、编辑、生成等的，该投标报价文件归属投标人及对该投标报价文件进行过阅读、使用、 编辑、生成等操作的其他投标人，应否决投标。经监测发现，本项目中不同投标人的投标报价文件编制过程中被同一投标人的造价加密锁阅读、使用、编辑、 生成等的，阅读、使用、编辑、生成他人投标报价文件的投标人，以及被该投 标人阅读、使用、编辑、生成自有投标报价文件的其他投标人，应否决投标。 （3）不同投标人之间的电子投标文件经电子招投标交易平台查重分析，投标清单报价达到 80%相同的（与已标价工程量清单出现雷同的除外）。 （4）不同投标人在投标过程中的电子投标文件（资格预审申请文件）存在记录的制作、签章、上传、解密四个阶段中任一或多个阶段 IP 地址信息一致情形，应在评标委员会的要求下，一个小时内提供陈述说明材料。若未按时提供陈述说明材料，或陈述说明材料理由不合理的。 （5）不同投标人的投标文件（资格预审申请文件）载明的投标授权委

		托人联系方式一致或实际为同一人、联合体成员为同一法人、项目管理成员为同一人、项目负责人证书编号相同的。 (6) 单位负责人为同一人的不同单位参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标的，否决所有涉及单位投标。单位负责人，是指单位法定代表人或者法律、行政法规规定代表单位行使职权的主要负责人。 2、投标保证金 (相关标书内容在投标保证金中体现。) 3、商务文件制作、签署 商务文件按照招标文件规定的格式、内容填写。商务文件盖章、签署符合招标文件规定。(相关标书内容在投标保证金、法定代表人身份证明或授权委托书、资格后审申请证明文件-资质证明、企业营业执照、企业资质证书、安全生产许可证、项目负责人资格、拟委任的项目班子成员一览表、企业最新章程或股权结构证明、投标承诺书、近年完成的类似项目汇总表、其他资料、针对本项目投标人履行合同的能力中体现。) 4、其他 未发现其他违反招标文件实质性规定的情形(相关标书内容在投标保证金、法定代表人身份证明或授权委托书、资格后审申请证明文件-资质证明、企业营业执照、企业资质证书、安全生产许可证、项目负责人资格、拟委任的项目班子成员一览表、企业最新章程或股权结构证明、投标承诺书、近年完成的类似项目汇总表、其他资料、针对本项目投标人履行合同的能力中体现。)
<u>2.1.1</u> <u>2.1.3</u>	形式评审标准与响应性评审标准（技术文件）	1、技术标书中未出现有关投标人身份的任何信息 技术标书中未出现有关投标人身份的任何信息。(相关标书内容在总体概述：施工组织总体设想、方案针对性和施工段划分、施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置、施工进度计划和各阶段进度的保证措施、各分部分项工程的施工方案和质量保证措施、安全文明施工和环

		境保护措施、项目管理班子的人员岗位职责、分工、劳动力、机械设备和材料投入计划、关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案、冬雨季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施、技术创新、节能环保应用情况中体现。) 2、投标文件载明的招标项目完成期限未超过招标文件规定的时限 投标文件载明的招标项目完成期限未超过招标文件规定的时限，安全目标和质量目标招标文件规定。(相关标书内容在总体概述：施工组织总体设想、方案针对性和施工段划分、施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置、施工进度计划和各阶段进度的保证措施、各分部分项工程的施工方案和质量保证措施、安全文明施工和环境保护措施、项目管理班子的人员岗位职责、分工、劳动力、机械设备和材料投入计划、关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案、冬雨季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施、技术创新、节能环保应用情况中体现。) 3、投标文件中未出现有关投标报价的内容 投标文件中未出现有关投标报价的内容。(相关标书内容在总体概述：施工组织总体设想、方案针对性和施工段划分、施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置、施工进度计划和各阶段进度的保证措施、各分部分项工程的施工方案和质量保证措施、安全文明施工和环境保护措施、项目管理班子的人员岗位职责、分工、劳动力、机械设备和材料投入计划、关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案、冬雨季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施、技术创新、节能环保应用情况中体现。)
<u>2.1.1</u> <u>2.1.3</u>	形式评审标准与响应性评审标准（报价文件）	1、投标报价中的报价未超过招标文件设定的最高投标限价（如有） 投标报价中的报价未超过招标文件设定的最高投标限价（如有）。(相关标书内容在投标函基础信息、投标函、投标函附录、工程量清单（绑定 gcjz 文件）中体现。) 2、投标报价中报价的大写金额能够确定具体数值。

		投标报价中报价的大写金额能够确定具体数值。(相关标书内容在投标函基础信息、投标函、投标函附录、工程量清单（绑定 gcjz 文件）中体现。) 3、清单报价相似度分析 不同投标人之间的电子投标文件经电子招投标交易平台查重分析，投标清单报价达到 80%相同的（与已标价工程量清单出现雷同的除外）。(相关标书内容在投标函基础信息、投标函、投标函附录、工程量清单（绑定 gcjz 文件）中体现。) 4、 报价唯一 除按招标文件规定提交备选投标方案的以外，投标人递交两份或多份内容不同的投标文件，或在一份投标文件中对同一招标项目报有两个或多个报价，且未书面注明哪一个有效的，由评标委员会初审后否决其投标。(相关标书内容在投标函基础信息、投标函、投标函附录、工程量清单（绑定 gcjz 文件）中体现。) 5、其他 不存在招标文件规定的其他无效投标条款。(相关标书内容在投标函基础信息、投标函、投标函附录、工程量清单（绑定 gcjz 文件）中体现。)
2.1.2	资格评审标准	1、法定代表人身份证明或授权委托书、授权委托人身份证法定代表人身份证明书、法定代表人身份证， 或法定代表人授权委 托书、被委托人身份证扫描件。 法定代表人身份证明或授权委托书、授权委托人身份证法定代表人身份证明书、法定代表人身份证， 或法定代表人授权委 托书、被委托人身份证扫描件。(相关标书内容在法定代表人身份证明或授权委托书中体现。) 2、资格后审申请证明文件-资质证明 **企业资质要求** (需同时满足以下要求)： 1、 建筑业/施工总承包/建筑工程/三级及以上

		2、 具有安全生产许可证建筑施工 备注:具有建筑工程施工总承包叁级及以上资质；具有安全生产许可证(相关标书内容在资格后审申请证明文件-资质证明中体现。) 3、 营业执照 投标人名称与营业执照一致，营业执照扫描件。(相关标书内容在企业营业执照中体现。) 4、 项目经理 **本项目管理班子配备情况要求** (需同时满足以下要求): 1、 工程类执业资格证书/注册建造师/二级/建筑工程及以上 2、 具有安全生产考核合格证/B 证 备注:1、要求承担本工程项目负责人具建筑工程二级及以上注册建造师执业资格； 2、具有安全生产考核合格证（B 证）； 3、投标时未担任其他在建工程项目的项目负责人。 提供相关证书、身份证、承诺函及在职社保证明原件扫描件。缴纳社会保险证明材料（青岛本地的从社保网直接打印；社保提供相关证书、身份证、承诺函及在职社保证明原件扫描件。缴纳社会保险证明材料（青岛本地的从社保网直接打印）社保网不能打印的，由当地社保部门出具证明） 5、 企业章程 投标人盖章确认的企业最新章程或股权证明。(相关标书内容在企业最新章程或股权结构证明中体现。) 6、 投标保证金 按照招标文件第二章须知前附表规定投标保证金要求提供证明材料。(相关标书内容在投标保证金中体现。) 7、 投标承诺书 格式见附件。(相关标书内容在投标承诺书中体现。)
2.2.1	分值构成 (总分 100.0 分)	商务标:20.0 分;技术标:30.0 分;报价评审:50.0 分;

2.2.2	评标基准价计算方法	评标基准价的计算： (1) 评标价的确定：评标价＝投标函文字报价。 投标总报价 基准价计算名称：有效范围平均值法 基准价计算公式：C=A2 第一步：确定报价均值 A1 (n 有效投标人个数，以下相同)，报价均值 A1 计算过程： 当 $0 \leq n \leq 4$ 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 0 个最高价、 0 个最低价后的算术平均值 当 $5 \leq n \leq 6$ 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 1 个最高价、 1 个最低价后的算术平均值 当 $7 \leq n \leq 8$ 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 1 个最高价、 2 个最低价后的算术平均值 当 $9 \leq n \leq 10$ 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 2 个最高价、 3 个最低价后的算术平均值 当 $11 \leq n \leq 12$ 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 3 个最高价、 4 个最低价后的算术平均值 当 $13 \leq n \leq 14$ 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 4 个最高价、 5 个最低价后的算术平均值 当 $15 \leq n \leq 16$ 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 5 个最高价、 6 个最低价后的算术平均值 当 $17 \leq n \leq \infty$ 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 6 个最高价、 7 个最低价后的算术平均值 第二步：确定评标基准价有效范围：93 % (含) -- 107 % (含) 房屋建筑总承包工程的评标基准价有效范围为 A1 的 93%~107% (含 93% 和 107%)，其他工程评标基准价有效范围为 A1 的 90%~110% (含 90% 和 110%) 第三步：确定评标基准价 A2：按照第一步计算 A1 的规则，对评标基准价有效范围内的投标报价进行再次平均，所得算术平均值即为 A2。
--------------	------------------	--

		措施费报价 基准价计算名称：有效范围平均值法 基准价计算公式：C=A2 第一步：确定报价均值 A1 (n 有效投标人个数，以下相同), 报价均值 A1 计算过程： 当 $0 \leq n \leq 4$ 时, A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 0 个最高价、 0 个最低价后的算术平均值 当 $5 \leq n \leq 6$ 时, A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 1 个最高价、 1 个最低价后的算术平均值 当 $7 \leq n \leq 8$ 时, A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 1 个最高价、 2 个最低价后的算术平均值 当 $9 \leq n \leq 10$ 时, A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 2 个最高价、 3 个最低价后的算术平均值 当 $11 \leq n \leq 12$ 时, A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 3 个最高价、 4 个最低价后的算术平均值 当 $13 \leq n \leq 14$ 时, A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 4 个最高价、 5 个最低价后的算术平均值 当 $15 \leq n \leq 16$ 时, A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 5 个最高价、 6 个最低价后的算术平均值 当 $17 \leq n \leq \infty$ 时, A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 6 个最高价、 7 个最低价后的算术平均值 第二步：确定评标基准价有效范围:93 %(含) -- 107 %(含) 房屋建筑总承包工程的评标基准价有效范围为 A1 的 93%~107%(含 93%和 107%),其他工程评标基准价有效范围为 A1 的 90%~110% (含 90%和 110%) 第三步：确定评标基准价 A2：按照第一步计算 A1 的规则，对评标基准价有效范围内的投标报价进行再次平均，所得算术平均值即为 A2。 分部分项工程量清单
--	--	---

		基准价计算名称：有效范围平均值法 基准价计算公式：C=A2 第一步：确定报价均值 A1 (n 有效投标人个数，以下相同)，报价均值 A1 计算过程： 当 $0 \leq n \leq 4$ 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 0 个最高价、0 个最低价后的算术平均值 当 $5 \leq n \leq 6$ 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 1 个最高价、1 个最低价后的算术平均值 当 $7 \leq n \leq 8$ 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 1 个最高价、2 个最低价后的算术平均值 当 $9 \leq n \leq 10$ 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 2 个最高价、3 个最低价后的算术平均值 当 $11 \leq n \leq 12$ 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 3 个最高价、4 个最低价后的算术平均值 当 $13 \leq n \leq 14$ 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 4 个最高价、5 个最低价后的算术平均值 当 $15 \leq n \leq 16$ 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 5 个最高价、6 个最低价后的算术平均值 当 $17 \leq n \leq \infty$ 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 6 个最高价、7 个最低价后的算术平均值 第二步：确定评标基准价有效范围:93 %(含) -- 107 %(含) 房屋建筑总承包工程的评标基准价有效范围为 A1 的 93%~107%(含 93%和 107%)，其他工程评标基准价有效范围为 A1 的 90%~110%（含 90%和 110%） 第三步：确定评标基准价 A2：按照第一步计算 A1 的规则，对评标基准价有效范围内的投标报价进行再次平均，所得算术平均值即为 A2。
--	--	---

2.2.3	投标报价 的偏差率 计算公式	偏差率=100% ×（投标人评标价－评标基准价）/评标基准价， 偏差率保留四位小数	
2.2.4	（评分因素与权重分值）		
评审因素		分值	评审标准
资格审查打分	项目管理班子成员配备情况	2.0	**本项目管理班子配备情况要求** (需至少具备以下一项)： 1、 具有工程类执业资格证书(每项加 0.5 分) 2、 职称工程类具有高级工程师(每项加 0.5 分) 备注:在满足招标文件规定的最低配备标准的基础上，每增加 1 名工程类高级职称或注册执业资格的得 0.5 分，最高得 2 分。
	企业业绩	12.0	**企业业绩要求** (需同时满足以下要求)： 1、 业绩竣工时间 2023-01-01 及之后 2、 单项合同额 500 万元及以上 3、 具有施工房屋建筑工程 每条业绩得 3 分

			备注:上 3 年度完成的类似工程每项加 3 分。本项最高得 12 分。
	针对本项目投标人履行合同的能力	5.0	包括但不限于投标人工程施工经验, 专业技术能力, 信誉以及针对本项目提出的施工应急方案措施等, 评委根据投标文件情况酌情打分, 酌情打分, 1-5 分。 相关标书内容在针对本项目投标人履行合同的能力中体现。
商务标	项目管理班子成员配备情况	2.0	**本项目管理班子配备情况要求** (需至少具备以下一项): 1、 具有工程类执业资格证书(每项加 0.5 分) 2、 职称工程类具有高级工程师(每项加 0.5 分) 备注:在满足招标文件规定的最低配备标准的基础上, 每增加 1 名工程类高级职称或注册执业资格的得 0.5 分, 最高得 2 分。
	企业业绩	18.0	**企业业绩要求** (需同时满足以下要求):

			1、 业绩竣工时间 2023-01-01 及之后 2、 单项合同额 500 万元及以上 3、 具有施工房屋建筑工程 每条业绩得 1 分 备注:上 3 年度完成的类似工程每项加 3 分。本项最高得 18 分。
技术标 (汇总规则:当专家人数大于等于 0 位,并且小于等于 ∞ 位,取去掉 0 个最高分、去掉 0 个最低分后的算术平均值;)	总体概述:施工组织总体设想、方案针对性和施工段划分 分	3.0	总体概述:施工组织总体设想、方案针对性和施工段划分,满分 3 分;相关标书内容在总体概述:施工组织总体设想、方案针对性和施工段划分中体现。
	施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置	2.0	施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置;(共 2 分)相关标书内容在施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置中体现。
	施工进度计划和各阶段进度的保证措施	3.0	施工进度计划和各阶段进度的保证措施;(共 3 分)相关标书内容在施工进度计划和各阶段进度的保证措施中体现。
	各分部分项工程的施工方案和质量保证措施	3.0	各分部分项工程的施工方案和质量保证措施;(共 3 分)相关标书内容在各

			分部分项工程的施工方案和质量保证措施中体现。
	安全文明施工和环境保护措施	3.0	安全文明施工和环境保护措施；（共 3 分）相关标书内容在安全文明施工和环境保护措施中体现。
	项目管理班子的人员岗位职责、分工	3.0	项目管理班子的人员岗位职责、分工；（共 3 分）相关标书内容在项目管理班子的人员岗位职责、分工中体现。
	劳动力、机械设备和材料投入计划	2.0	劳动力、机械设备和材料投入计划；（共 2 分）相关标书内容在劳动力、机械设备和材料投入计划中体现。
	关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案	3.0	关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案；（共 3 分）相关标书内容在关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案中体现。
	冬雨季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施	2.0	雨季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施；（共 2 分）相关标书内容在冬雨季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施中体现。

	技术创新、节能环保应用情况		2.0	技术创新、节能环保应用情况；（共 2 分）相关标书内容在技术创新、节能环保应用情况中体现。
	项目负责人答辩	第一题	2.0	由评委现场随机提问，每道题 2 分。根据答辩情况酌情给分。（共 2 分）
		第二题	2.0	由评委现场随机提问，每道题 1 分。根据答辩情况酌情给分。（共 2 分）
报价	投标总报价		30.0	以评标基准值为基准，投标报价与基准进行比较，相同得满分 每高于基准价 1 %，扣减 0.5 分，扣完为止。 每低于基准价 1 %，扣减 0.3 分，扣完为止 偏离不足 1 %时，按照插入法计算得分，分数保留两位小数 相关标书内容在投标函基础信息、投标函、投标函附录、工程量清单（绑定 gcjz 文件）中体现。
	措施费报价		5.0	以评标基准值为基准，投标报价与基准进行比较，相同得满分 每高于基准价 1 %，扣减 0.5 分，扣完为止。 每低于基准价 1 %，扣减 0.3 分，扣完为

			止 偏离不足 1 %时，按照插入法计算得分，分数保留两位小数 相关标书内容在投标函基础信息、投标函、投标函附录、工程量清单（绑定 gcjz 文件）中体现。
	分部分项工程量清单	15.0	总得分 = 参与评审的每项清单得分之和 清单参评数量设置:全部评审 清单基本分数计算方式: 总分值/清单项目个数 清单单项得分规则:以基准价为基础,偏差为在 10%以内为每项清单的基本分值,否则为 0 相关标书内容在投标函基础信息、投标函、投标函附录、工程量清单（绑定 gcjz 文件）中体现。
需要补充的其他内容： 1、上一年是指从工程招标公告发布之日起至前一年的 1 月 1 日，上两年是指从工程招标公告发布之日起至前两年的 1 月 1 日，以此类推。 2、本项目资格审查（含资格审查打分）环节结束后，本项目商务、技术、报价详细评审环节均不再进行入围的筛选，即通过各环节形式评审和响应性评审（初审）后，无论投标人在该环节详细评审得分情况如何，均可进入下一评审环节。			
评标流程： 资格审查->资格审查打分->商务标初审->商务标详审->报价初审->报价详审->技术标初审->技术标详审			

评标办法细则（综合评估法）

一、资格审查

1. 审查标准

1.1 初步审查标准

1.1.1 投标人名称与营业执照、资质证书、安全生产许可证、联合体协议书（适用于接受联合体投标项目）一致。

1.2 详细审查标准

1.2.1 营业执照、联合体协议书（适用于接受联合体投标项目）、资质证书、安全生产许可证有效且满足招标要求；

1.2.2 投标人按照招标文件要求提供投标承诺书；（若为联合体投标，联合体各方均需提供）；

1.2.3 和其他投标人不存在单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系（以投标人加盖公章的企业最新章程为准）；不是为招标项目的前期准备或者监理工作提供设计、咨询服务的任何法人及其任何附属机构（单位）；

1.2.4 承担本工程的项目负责人的身份证、注册建造师注册证书有效且符合招标文件要求；

1.2.5 承担本工程项目负责人安全生产考核合格证（B证）有效且符合招标要求（适用于房屋建筑工程）；

1.2.6 按照招标文件要求提交投标承诺书（若为联合体投标，联合体各方均需提供）；

1.2.7 招标公告中规定的类似工程业绩，需同时提供下列资料：

依法必须公开招标的项目，须提供接受招投标行政主管部门监督按规定组织招投标后核发的中标通知书（交易通知书）以及招投标主办官网的中标公告截图；非依法必须公开招标的项目，需提供经发包人签章的中标通知书（交易通知书），若提供的中标通知书无经主管部门备案签章的须同时提供该项目施工许可证原件扫描件。建设单位按规定程序组织进行工程竣工验收并形成的《建设工程竣工验收报告》或项目所在地备案机关加盖公章的竣工验收备案文件、建设工程施工合同。（适用于要求投标人具有施工总承包类似业绩）。

1.2.8 招标公告中规定的类似工程业绩，需同时提供施工合同、项目建设单位出具的业主证明（证明需明确项目造价、主要施工内容、竣工验收时间等关键信息）。（适用于要求投标人具有专业工程类似业绩）。

1.2.9 投标人提供基本账户开户许可证、银行电汇回单或投标保证金银行保函的公证书原件或保险机构出具的保险保函或电子保函，并按照招标文件要求提交投标保证金。

如采用银行保函形式缴纳投标保证金，开具银行保函的银行是基本账户开户银行，银行保函的公证书符合招标文件要求，银行保函的格式与招标文件给定的格式相符。

1.2.10 投标人提供招标公告要求的压力管道安装许可证（如有要求）；投标人提供招标公告要求的承装（修、试）电力设施许可证（如有要求）。

1.2.11 本地企业法定代表人、董事长、总经理及外地入青企业驻青机构主要负责人，以项目负责人（项目经理）身份参加房屋建筑工程的投标，应承诺到现场履行项目经理职责。（适用于房屋建筑工程）。

注：投标人资格后审申请文件须符合上述相关要求，所提供的证书、证明等必须提供原件扫描件，否则，资格审查不合格；若有一项不符合招标要求，其资格审查不通过（若为联合体投标，联合体各方均需提供）。

2. 审查程序

2.1 初步审查

评标委员会依据本章第 1.1 款规定的标准，对资格后审申请文件进行初步审查。有一项因素不符合审查标准的，不能通过资格审查。

2.2 详细审查

2.2.1 评标委员会依据第 1.2 款规定的标准，对通过初步审查的资格后审申请文件进行详细审查。有一项因素不符合审查标准的，不能通过资格审查。

2.2.2 通过详细审查的投标人，除应满足第 1.1 款、第 1.2 款规定的审查标准外，还不得存在下列任何一种情形：

- （1）不按评标委员会要求澄清或说明的；
- （2）在资格后审过程中弄虚作假、行贿或有其他违法违规行为的。

2.3 （合格制）选定合格投标人

通过资格审查的投标人全部参加评标。

2.3 （有限数量制）选定合格投标人

合格投标人在 13 家（含）以下时，全部参加评标。合格投标人在 13 家（不含）以上时，评标委员会按照“建设工程投标人资格审查评分标准”对投标人评审打分，招标人按资格后审得分由高到低选取第二章“投标人须知”中投标人须知前附表规定数量的投标人参加后续评审。

2.4 资格后审申请文件的澄清

在审查过程中，评标委员会可以书面形式，要求投标人当场对所提交的资格后审申请文件中不明确的内容进行必要的澄清或说明。投标人的澄清或说明采用书面形式，并不得改变资格后审申请文件的实质性内容。投标人的澄清和说明内容属于资格后审申请文件的组成部分。招标人和评标委员会不接受投标人主动提出的澄清或说明。

3. 审查结果

3.1 提交审查报告

评标委员会按照规定的程序对资格后审申请文件完成审查后，评标委员会应即时向招标人提交书面审查报告，书面审查报告应载明资格后审合格的投标人名单、资格后审不合格的投标人名单及原因等。未通过资格后审的投标人不具有进入评标阶段资格。

3.2 补充说明

在任何审查环节中，需评标委员会就某项定性的审查结论做出表决的，由审查委员会全体成员按照少数服从多数的原则，以记名投票方式表决。

附件：建设工程投标人资格审查评分标准

见评标办法前附表。

注 项目管理班子配备情况、企业业绩、获得奖项认定标准同综合评估法中的评审认定标准。

二、评标办法

见评标办法前附表。

注 上一年是指从工程招标公告发布之日至前一年的 1 月 1 日，上两年是指从工程招标公告发布之日至前两年的 1 月 1 日，以此类推。

第四章 合同条款及格式

1. 本工程施工合同采用 2017 版《建设工程施工合同（示范文本）》（GF-2017-0201）。

2. 工程概况

2.1 工程名称：崂山林场2026年护林房工程

2.2 工程地点：位于崂山林场巨峰林区、仰口林区、流清林区、九水林区等。

2.3 工程承包范围：施工图纸范围内的全部内容，详见工程量清单。

3. 合同工期

计划开工日期：2026 年 09 月 04 日

计划竣工日期：2026 年 12 月 13 日

工期总日历天数：100 日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

4. 质量标准

工程质量符合国家相关专业验收规范的规定，达到合格标准。

5. 安全文明施工

5.1 安全文明施工符合青岛市建筑施工现场标准化管理的要求/创建青岛市建筑施工现场标准化管理样板工程（适用于房屋建筑工程）；

5.1 安全文明施工符合青岛市市政工程施工现场管理标准的要求（适用于市政工程）。

5.2 安全文明施工费（适用于房屋建筑工程）。

5.2.1 发包人办理安全报监前先将安全防护、文明施工措施费用全额存入承包人的安全防护、文明施工措施费专项账户。

5.2.2 承包人在财务管理中对该账户实行专户核算，专款专用，单独列出安全防护、文明施工项目费用清单备查，不允许与工程进度款混合使用。

5.3 安全生产要求

合同履行期间，合同当事人均应当遵守国家、省、市和工程所在地有关安全生产的要求。合同当事人有特别要求的，应在专用合同条款中明确施工项目安全生产标准化达标目标及相应事项。发包人不得明示或者暗示承包人购买、租赁、使用不符合安全施工要求的安全防护用具、机械设备、施工机具及配件、消防设施和器材。承包人有权拒绝发包人及监理人强令承包人违章作业、冒险施工的任何指示。

在施工过程中，如遇到突发的地质变动、事先未知的地下施工障碍等影响施工安全的紧

急情况，承包人应及时报告监理人和发包人，发包人应当及时下令停工并报政府有关行政管理部门采取应急措施。

5.4 安全生产保证措施

承包人应当按照有关规定编制施工组织设计，施工组织设计中的安全技术措施或者专项施工方案应符合工程建设强制性标准，建立健全安全生产责任制，制定安全生产责任制度及操作规程、治安保卫制度、安全生产教育培训制度，并按安全生产法律规定及合同约定履行安全职责，如实编制工程安全生产的有关记录，接受发包人、监理人及政府安全监督部门的检查与监督。

承包人应当按照有关规定编制施工组织设计，施工组织设计中的安全技术措施或者专项施工方案应符合工程建设强制性标准，建立健全安全生产责任制，制定安全生产规章制度和操作规程。

5.5 安全生产责任

发包人的安全责任

发包人应负责赔偿以下各种情况造成的损失：

5.5.1 工程或工程的任何部分对土地的占用所造成的第三者财产损失；

5.5.2 由于发包人原因在施工场地及其毗邻地带造成的第三者人身伤亡和财产损失；

5.5.3 由于发包人原因造成的发包人自身人员的人身伤害以及财产损失。

承包人的安全责任

由于承包人原因在施工场地内及其毗邻地带造成的发包人、监理人以及第三者人员伤亡和财产损失，由承包人负责赔偿。

6. 材料与工程设备

6.1 本工程所需材料与工程设备由承包人负责采购。

6.2 施工现场建立材料与工程设备进场联合验收制度。成立材料与工程设备进场联合验收组，联合验收组由发包人委托的项目总监任组长，承包人项目经理、质量员、材料员和监理见证送样人员共同参加，对每批次进场材料与工程设备进行验收。

6.3 联合验收组应严格核查材料与工程设备进场报验单、进货单、产品合格证、检验报告等，并对进场的材料与工程设备依据有关规定划分检验批次，及时进行相关检验和检测委托工作。

6.4 材料与工程设备应提前进场，严禁“未检先用”。施工现场材料与工程设备应根据检测规范提前一个检测周期的时间采购进场，检测复试合格后方可使用；未经检测或检测不

合格的材料与工程设备严禁在工程上使用。

7. 工程变更

7.1 变更的范围的约定：

7.2 变更估价原则：

7.2.1 已标价工程量清单中有适用于变更工程项目的，采用该项目的单价。

7.2.2 已标价工程量清单中没有适用、但有类似于变更工程项目的，在合理范围内参照类似项目的单价；

7.2.3 已标价工程量清单中没有适用也没有类似于变更工程项目的，由承包人根据变更工程资料、计量规则和计价办法、工程造价管理机构发布的信息价格和承包人报价浮动率提出变更工程项目的单价，报发包人确认后调整。承包人报价浮动率按下列公式计算：

承包人报价浮动率 $L = (1 - \text{中标价} / \text{招标控制价}) \times 100\%$ ；

7.2.4 已标价工程量清单中没有适用也没有类似于变更工程项目，且工程造价管理机构发布的信息价格缺价的，由承包人根据变更工程资料、计量规则、计价办法和通过市场调查等取得有合法依据的市场价格提出变更工程项目的单价，报发包人确认后调整。

8. 价格调整

8.1 材料与工程设备价格调整

8.1.1 下列材料与工程设备价格变化幅度超出约定的幅度时，合同价格可作相应调整。

序号	材料与工程设备 名称和规格	价格变化幅度%	备注

8.1.2 材料与工程设备价格变化幅度的确定采用方法：

(1) 以施工当期当地造价部门发布的材料价格与投标报价同期当地造价部门发布的材料价格相比较。

(2) 以施工当期批价与投标报价相比较。

8.1.3 材料与工程设备的调整方法：

8.2 人工单价调整

人工单价调整方式：执行青岛市相关规定。

9. 合同价格、计量与支付

9.1. 本合同采用（1）合同价格形式：

（1）单价合同

（2）总价合同

（3）其他价格形式：

9.2 计量

工程量计量规则：采用《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）及相关专业工程工程量计算规范。

9.3 支付

预付款及工程进度款支付(比例、周期等):本项目合同签订后预付合同金额的 10%;承包人每月月底前上报当月完成工程量报表,经发包人及相关人员审核通过后,次月 15 日前按照当月完成产值的 80%进行拨付;审计完成后付至审定金额的 80%;完成竣工财务决算后拨付至决算值的 100%。所有资金支付以财政资金到账为准。

10. 竣工验收

（适用于建筑工程）竣工验收依据《青岛市房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理实施细则》及相关规定进行。

10.1 自检。承包人自行组织工程质量验收,并形成单位工程质量的验收文件;监理人核查形成的单位工程质量验收文件;承包人向发包人提报单位工程申请竣工验收报告。

10.2 竣前检查。发包人报请质监机构对工程进行竣工前检查。

10.3 竣工验收。发包人组织勘察、设计、施工、监理等单位进行竣工验收,并形成文件;竣工验收后,签署工程竣工验收报告。

（适用于市政工程）竣工验收依据《关于进一步加强市政工程分部验收、预验收、竣工验收、竣工备案管理的通知》及相关规定进行。

10.1 自检。承包人在全面完成所承包的工程,经总监理工程师同意后,应向发包人提出申请,发包人核实具备预验收条件时,组织预验收。

10.2 竣前检查。工程预验收合格后 7 个工作日内报请质量监督机构对工程进行竣前检查,质量监督机构对工程实体质量和竣工文件资料重点进行监督抽查。

10.3 竣工验收。质量监督机构签发责令整改的问题已全部整改完成后,由发包人组织勘察、设计、施工、监理等有关单位人员组成验收组进行工程竣工验收,质量监督机构对工程竣工验收进行现场监督。验收组对工程勘察、设计、施工质量和各管理环节等方面做出全

面评价，在《建设工程竣工验收报告》、《青岛市市政工程竣工验收备案表》上签署意见。

11. 缺陷责任与保修

11.1 缺陷责任期的具体期限：自实际竣工日起计算，24 个月。

11.2 质量保证金金额：结算价格的 3%

11.3 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留采取以下第（2）种方式：

（1）在支付工程进度款时逐次扣留，在此情形下，质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额；

（2）工程竣工结算时一次性扣留质量保证金；

（3）其他扣留方式：/

11.4 质量保证金的返还：质量保证金无息返还。

11.5 工程保修期

本工程按照国家《建设工程质量管理条例》中有关规定实行保修，具体工程约定质量保修期如下：

11.5.1 地基基础工程、主体结构工程为设计文件规定的合理使用年限；

11.5.2 屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，为5 年；

11.5.3 供热及供冷系统工程为2 个采暖期及供冷期；

11.5.4 电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程为2 年；

11.5.5 室外的上下水和小区道路等市政公用工程为2 年；

11.5.6 其他约定：本工程其他项目保修期为2 年。

12. 违约责任

12.1 因承包人原因导致工程质量未达到合同约定的质量标准的，承包人向发包人偿付合同价格%的违约金。

12.2 因承包人原因致使工程未按期竣工的，每延误一天，承包人向发包人偿付合同价格%的违约金。

12.3 因承包人原因未达到合同约定的安全文明施工要求的，承包人向发包人偿付合同价格%的违约金。

12.4 承包人项目经理须常驻施工现场，每月在施工现场的时间不得少于 20 天，项目经理确需离开施工现场时，应事先通知监理人，并取得发包人的书面同意。未经同意擅自离开

施工现场的，每发生一次承包人向发包人偿付元违约金。

13. 低价施工风险担保：

13.1 担保额度：招标控制价与中标人投标报价差值的%。

13.2 缴纳形式：现金、银行保函、担保公司保函或保险。

14. 竣工结算

14.1 施工过程结算

是否采用施工过程结算的约定： ☐ 0 | ☒ 不采用

☐ 采用 。

采用施工过程结算的，根据以下条款进行具体约定：

14.1.1 本工程按照（施工完成的工程形象进度/施工时间周期）划分过程结算周期节点，划分方式如下： 。

（备注 按照施工形象进度划分时，房屋建筑工程一般可按照基坑土石方工程、桩基工程（含基坑围护工程）、±0.00 以下结构工程、主体结构工程（多层建筑主体结构工程完成、高层建筑主体结构工程每 10 层）、装饰及安装工程等划分节点；市政基础设施工程可采取分段、分单项、分部位、分专业的形式划分节点。按照施工时间周期划分时，可结合工期以月、季、半年、年来划分。）

14.1.2 施工过程结算周期的结算范围包括本周期验收合格的工程量。除按照合同约定的工程量计算规则、设计图纸进行计量的部分外，合同内规定的价款调整事项，如经确认的工程变更、现场签证、工程索赔、法律法规变化、政策性调整、物价变化、暂估价调整等，在发生时一并计入本周期施工过程结算。

14.1.3 工程造价中总价措施费、规费等通过费率计取的费用，按照如下方式结算：

。

（备注 上述费用可按照每个结算周期完成的工程量作为基数分期计算，也可约定在最后一个结算周期一次性结算。）

14.1.4 过程结算文件应按竣工结算文件要求进行编制。结算资料包括且不限于施工合同、补充协议、招投标文件、施工图纸、施工方案以及经确认的工程变更、现场签证、工程索赔等相关技术经济资料。

14.1.5 每个施工过程结算周期的工程内容完工并质量验收合格后，发承包双方按照以下第 种方式约定报送和审核施工过程结算文件的时限：

第 1 种方式：统一规定

承包人在（21）日（备注：不得超过28日）内向发包人（或受其委托的服务单位）报送完整的施工过程结算文件及相应结算资料，发包人应在（42）日（备注：不得超过60日）内完成施工过程结算文件的审核、确认。

第2种方式：各节点分别规定

序号	过程结算节点	承包人报送时限	发包人审核时限
1	（土石方工程）	（14日）	（28日）
2	（桩基工程）		
.....			

因承包人原因未在约定期限内报送施工过程结算文件的，发包人可以依据已有资料自行开展施工过程结算活动，确定当期工程量和价款。因发包人原因逾期未完成审核的，视同发包人认可承包人报送的施工过程结算文件。

14.1.6 发包人确认过程结算文件后，按照以下第/ 种方式约定过程结算价款的支付时限和比例：

第1种方式：统一规定

发包人应在（14）天内向承包人支付当期过程结算价款。支付比例为（90%）。
（备注：按当期施工过程结算价款的80%-97%）

第2种方式：各节点分别规定

序号	过程结算节点	价款支付时限	价款支付比例
1	（土石方工程）	（14日）	（97%）
2	（桩基工程）		
.....			

发包人支付过程结算价款时，工程预付款按照约定的预付比例扣除，之前预付的人工费、安全文明施工费等也应根据预付方式进行扣除。

发包人逾期支付过程结算价款的，按照全国银行间同业拆借中心公布的贷款利率支付违约金，时间为自约定应付之日起至支付之日止计算。

14.1.7 施工过程结算中产生计量、计价争议时，按照合同约定的解决方式处理。在本周期约定的审核确认时限前7日无法达成一致意见的，争议部分顺延到下一个结算周期，无争议部分应在约定时限内办理施工过程结算。争议处理完毕后，争议涉及价款在下一个结算周期中解决。

14.1.8 经发承包双方确认的施工过程结算文件是工程竣工结算文件的组成部分。工程完工后,承包人在发承包双方确认的施工过程结算文件基础上汇总编制竣工结算文件并报送发包人,发包人对已确认部分不再重复审核。

14.2 竣工结算

14.2.1 竣工结算申请

承包人提交竣工结算申请单的期限: / 。

竣工结算申请单应包括的内容: / 。

14.2.2 竣工结算审核

发包人审批竣工付款申请单的期限: / 。

发包人完成竣工付款的期限: / 。

关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序: / 。

14.2.3 最终结清

14.2.3.1 最终结清申请单

承包人提交最终结清申请单的份数: / 。

承包人提交最终结算申请单的期限: / 。

14.2.3.2 最终结清证书和支付

(1) 发包人完成最终结清申请单的审批并颁发最终结清证书的期限: / 。

(2) 发包人完成支付的期限: / 。

第五章 工程量清单

见附录

8d83ee1e-d8ff-47cf-b12f-2144ea06ad32

清单及控制价编制说明

崂山林场 2026 年护林房工程

最高投标限价编制说明

一、工程概况：

本工程名称：崂山林场 2026 年护林房工程

本工程主要包含以下内容：

土建：结构、建筑以及外立面拆除改造、室内墙面砖地砖拆除改造、室内天棚拆除改造、更换屋面瓦、墙面喷刷涂料、砌筑挡土墙、新建截水沟、新建园路围栏、垃圾外运等工程。

安装：水电配套设施敷设电缆、护林房水电设施、室外给排水零星工程、室外水箱及供水设施工程、室内外管道敷设以及相关土石方工程。

本工程最高投标限价编制结果小写：4201531.17 元

大写：肆佰贰拾万零壹仟伍佰叁拾壹元壹角柒分

二、编制范围：

本次最高投标限价编制范围为建设单位提供的图纸工程量的全部内容。

三、编制依据：

1. 《建设工程工程量清单计价标准》（GBT50500-2024）；
2. 《房屋建筑与装饰工程工程量计算标准》（GBT50854-2024）；
3. 《市政工程工程量计算标准》（GBT50857-2024）；
4. 《山东省建筑工程消耗量定额》（2025）；
5. 《山东省市政工程消耗量定额》（2025）；
6. 现行的山东省人工、材料、机械台班单价表；
7. 《山东省住房和城乡建设厅关于发布建设工程造价计价依据的通知》（鲁建标字[2025]7 号）；
8. 《青岛市工程计价管理》（2025 年）；
9. 青岛市建设行政主管部门及工程造价部门近期颁发的有关文件；
10. 与本工程相关的标准、规范、技术资料等；
11. 结合目前市场价格；

12. 其它有关最高投标限价编制资料。

四、价格取定及其它编制事宜：

1. 工程类别：修缮建筑工程；

2. 人工费单价：修缮土建工程 147.63 元/工日；土建工程 142.08 元/工日；
修缮安装工程 151.11 元/工日；园林工程 129.87 元/工日；市政工程 129.87 元/工日；

3. 本工程最高投标限价计税模式按增值税一般计税计取；

4. 本工程最高投标限价已按规定计入建设项目工伤保险。

五、未尽事宜见工程量清单计价规范及招标文件。

崂山林场 2026 年护林房工程

招标工程量清单编制说明

一、工程概况：

本工程名称：崂山林场 2026 年护林房工程

本工程主要包含以下内容：

土建：结构、建筑以及外立面拆除改造、室内墙面砖地砖拆除改造、室内天棚拆除改造、更换屋面瓦、墙面喷刷涂料、砌筑挡土墙、新建截水沟、新建园路围栏、垃圾外运等工程。

安装：水电配套设施敷设电缆、护林房水电设施、室外给排水零星工程、室外水箱及供水设施工程、室内外管道敷设以及相关土石方工程。

二、编制范围：

本次编制范围为建设单位提供的图纸工程量的全部内容。

二、编制依据：

1. 《建筑工程施工发包与承包管理办法》（住房和城乡建设部令第 16 号）；
2. 《山东省建设工程造价管理办法》（2012 年 4 月 28 日省政府令第 252 号，2024 年 12 月 13 日省政府令第 361 号修订）；
3. 《青岛市建筑工程管理办法》（青岛市人民政府令第 209 号，2020 年 8

月 23 日经青岛市人民政府第 278 号令修改)；

4. 《建设工程工程量清单计价标准》(GBT50500-2024)；
5. 《房屋建筑与装饰工程工程量计算标准》(GBT50854-2024)；
6. 《市政工程工程量计算标准》(GBT50857-2024)；
7. 《山东省住房和城乡建设厅关于发布建设工程造价计价依据的通知》(鲁建标字[2025]7 号)；
8. 《山东省建设工程费用项目组成及计算规则》(2025 年)；
9. 《青岛市工程计价管理》(2025 年)；
10. 青岛市建设行政主管部门及工程造价部门近期颁发执行有关文件；
11. 与本工程相关的标准、规范、技术资料、施工现场实际情况等。

四、其他需说明的问题：

1. 未尽事宜详见工程量清单计价规范、设计施工图纸。

五、编制结果：(详见附表)

第六章 投标文件格式

8d83ee1e-d8ff-47cf-b12f-2144ea06ad32

8d83ee1e-d8ff-47cf-b12f-2144ea06ad32

投标文件

项目名称：_____

项目编号：_____

标段名称：_____（商务文件）

____年__月__日

目 录

1. 资格审查资料
2. 法定代表人身份证明或授权委托书
3. 资格后审申请证明文件-资质证明
4. 企业营业执照
5. 企业资质证书
6. 安全生产许可证
7. 项目负责人资格
8. 拟委任的项目班子成员一览表
9. 企业最新章程或股权结构证明
10. 投标承诺书
11. 投标保证金证明材料 （投标人减免投标保证金信用承诺书见附件）
12. 近年完成的类似项目汇总表
13. 投标人获奖汇总表
14. 针对本项目投标人履行合同的能力
15. 其他资料

1 法定代表人身份证明

投 标 人：_____

单位性质：_____

地 址：_____

成立时间：_____年_____月_____日

经营期限：_____

姓 名：_____性 别：_____

年 龄：_____职 务：_____

系_____（投标人名称）_____的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证

投标人名称（公章）：

年 月 日

注：如为联合体投标，则该法定代表人身份证明由联合体牵头人出具

2. 授权委托书

本人（姓名）系（投标人名称）的法定代表人，现委托（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改（项目名称）资格后审申请文件、施工投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：

代理人无转委托权。

附：法定代表人和委托代理人身份证

投 标 人：（公章）

法定代表人：（签字或盖章）

年 月 日

注：如为联合体投标，则该授权委托书由联合体牵头人出具。

3. 拟委任的项目班子成员一览表

(一) 项目管理机构组成表:

[illegible]

4、投标承诺书

致_____（招标人）_____：

我公司参加_____（项目名称）_____ 投标，现就有关事项向招标人郑重承诺如下：

1、我公司承诺本次投标提供的市场行为证明、资格（资质）证书、人员证书、企业业绩和荣誉等材料均真实无任何虚假。若在招投标过程及预中标公示过程中被查存在虚假，同意被取消投标资格及中标资格、被没收投标保证金，并接受按照有关规定作出的处罚。如其他投标人对以上材料的真实性提出投诉，我单位承诺在贵单位要求的时间内（一般为5个工作日），向贵单位提供有关主管部门出具的证明材料和核实渠道。逾期未提供的、或提供的证明材料不满足要求的，视为我单位自动放弃投标资格或中标资格。

2、我公司承诺不借用他人资质投标或出借资质给他人投标，不与其他投标人串通投标，不使用非法手段获取中标。若在招投标过程及预中标公示过程中发现有上述行为，同意被取消投标资格及中标资格、被没收投标保证金，并接受按照有关规定作出的处罚。

3、我公司承诺不存在因违反建筑市场管理、建设工程质量安全等法律、法规、规章，而被限制投标且在有效期内的市场行为。我公司承诺投标时项目经理未担任其他在建工程的项目负责人。

4、我公司承诺信用状况良好，在参与投标时无以下情形：

（1）被人民检察院列入行贿犯罪档案，自判决生效之日起，至投标文件递交截止之日止，不满二年的；

（2）被人民法院列为失信被执行人、被税务部门列为重大税收违法当事人、被有关部门列入严重违法失信企业名单或经营异常名录，公布的受惩信息有效时间在投标文件递交截止之日后的。我公司信用状况接受社会监督，如与事实不符，我公司自愿承担以其他方式弄虚作假的法律责任。

5、我公司承诺严格按照相关法律、法规和规章的规定进行异议投诉。

特此承诺！

日期：年 月 日

5、投标人减免投标保证金信用承诺书

致（招标人名称）：

按照青岛市《关于进一步优化公共资源交易服务降低制度性交易成本的通知》青审服字[2023]61 号和招标文件规定，我单位郑重承诺如下：

1. 本项目要求投标企业资质为____级（填写房屋建筑或市政工程或其他专业施工企业资质及等级），经（填写行业主管部门）信用考核评价，我单位被评为（填写信用评级等级）企业，自愿遵守招标文件要求，自愿通过提供承诺方式，享受☐全部免缴投标保证金/☐减免 50%保证金待遇。

2. 我单位将严格遵守《中华人民共和国招标投标法》等法律法规和规章。如有提供虚假或伪造信用评级等级，或者出现投标截止后撤销投标文件、中标后无正当理由不与招标人订立合同、在签订合同时向招标人提出附加条件或其他法律法规规定的投标保证金不予退还的行为，我单位愿意接受相关行政监督部门处理承担因此造成的一切法律后果。

我单位对上述承诺的真实性负责。如有虚假，我单位愿意承担相应的法律责任，并承担因此所造成的一切损失。

承诺单位（盖章）：

法定代表人或授权代表（签名或盖章）：

日期： 年 月 日

8d83ee1e-d8ff-47cf-b12f-2144ea06ad32

投标文件

项目名称：_____

项目编号：_____

标段名称：_____（技术文件）

____年__月__日

目 录

1. 总体概述：施工组织总体设想、方案针对性和施工段划分
2. 施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置
3. 施工进度计划和各阶段进度的保障措施
4. 各分部分项工程的施工方案和质量保障措施
5. 安全文明施工和环境保护措施
6. 项目管理班子的人员岗位职责、分工
7. 劳动力、机械设备和材料投入计划
8. 关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案
9. 冬雨季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施
10. 技术创新、节能环保应用情况

8d83ee1e-d8ff-47cf-b12f-2144ea06ad32

投标文件

项目名称：_____

项目编号：_____

标段名称：_____（报价文件）

____年__月__日

目 录

- 1 投标函及投标函附录
 - 1.1 投标函基础信息
 - 1.2 投标函
 - 1.3 投标函附录
- 2 工程量清单（绑定 gczt 文件）

8d83ee1e-d8ff-47cf-b12f-2144ea06ad32

1. 投标函

致招标人：

1. 我方已仔细研究了（项目名称）招标文件的内容，愿意以：单位名称：_____，项目经理姓名：_____，质量目标：_____，工期：_____，总价：_____元，大写：_____元，按合同约定实施和完成承包工程，修补工程中的任何缺陷，实现工程目的。

2. 我方承诺已标价工程量清单由具有相应国家认可资格的注册造价师编制。

3. 我方承诺在招标文件规定的投标有效期内不修改、撤销投标文件。

4. 如我方中标，我方承诺：

（1）在收到中标通知书后，在中标通知书规定的期限内与贵方签订合同。

（2）我方承诺按照招标文件规定向贵方递交履约担保。

（3）在合同约定的期限内完成并移交全部合同工程。

5. 我方在此声明，所递交的投标文件及有关资料内容完整、真实和准确，不存在第二章“投标人须知”第1.4.3项、第1.4.4项和第1.4.5项规定的任何一种情形。

6. 我方在此承诺，未参与任何形式的“围标串标”、以他人名义或者以其他方式弄虚作假投标。

7. （其他补充说明）。

投 标 人：（公章）

法定代表人或其授权的代理人：（签字或盖章）

年 月 日

投标函附录

序号	名称	金额（元）	备注
1	工程量清单报价		
2	最终投标报价 (2=1)		
其中规费前合计			

8d83ee1e-d8ff-47cf-b12f-2144ea06ad32

附录一

8d83ee1e-d8ff-47cf-b12f-2144ea06ad32

工程项目清单汇总表

工程项目清单汇总表

工程名称: 崂山林场2026年护林房工程

第1页 共2页

序号	项目名称	金额 (元)
1	分部分项工程项目	
1.1	九水林区-凉清河	
1.1.1	修缮	
1.1.2	园林	
1.1.3	市政	
1.1.4	九水林区-凉清河给水管	
1.1.5	不锈钢水箱2m3	
1.1.6	砖砌阀门井、排水井、化粪池、给水栓	
1.1.7	九水林区-凉清河护林房安装	
1.1.8	九水林区-凉清河护林房安装配套土建工程	
1.2	九水林区-水石屋	
1.2.1	修缮	
1.2.2	园林	
1.2.3	市政	
1.2.4	九水林区-水石屋给水管	
1.2.5	不锈钢水箱2m3	
1.2.6	砖砌阀门井、排水井、化粪池、给水栓、成品截水沟	
1.2.7	九水林区-水石屋护林房安装	
1.2.8	九水林区-水石屋护林房安装配套土建工程	
1.3	流清林区天门涧护林房	
1.3.1	土建	
1.3.2	装饰	
1.3.3	园林	
1.3.4	市政	
1.3.5	流清林区天门涧给水管	
1.3.6	流清林区天门涧护林房安装	
1.3.7	流清林区天门涧护林房安装配套土建工程	
1.4	仰口林区白云洞护林房	
1.4.1	土建	
1.4.2	装饰	
1.4.3	市政	
1.4.4	园林	
1.4.5	仰口林区-白云洞给水管	
1.4.6	仰口林区-白云洞电力电信线管	
1.4.7	仰口林区白云洞护林房安装	
1.4.8	仰口林区白云洞护林房安装配套土建工程	
1.5	巨峰林区圣水庵护林房	
1.5.1	土建	
1.5.2	装饰	
1.5.3	园林	
1.5.4	市政	
1.5.5	巨峰林区-圣水庵给水管	
1.5.6	巨峰林区-圣水庵电力电信线管	
1.5.7	巨峰林区圣水庵护林房安装	
1.5.8	巨峰林区圣水庵护林房安装配套土建工程	
1.6	雕龙嘴大队室外修缮	
1.6.1	室外修缮	
1.6.2	储物间	
1.6.3	门卫屋面防水拆除及新建	

工程项目清单汇总表

工程名称: 崂山林场2026年护林房工程

第2页 共2页

序号	项目名称	金额（元）
1.6.4	水箱间改造	
1.6.5	雕龙嘴大队室外修缮工程	
1.6.6	雕龙嘴大队室外修缮工程-土建	
1.7	雕龙嘴大队供水管线工程	
1.7.1	雕龙嘴大队供水管线工程	
2	措施项目	
2.1	其中：安全生产费	
2.2	其中：环境保护费	
2.3	其中：文明施工费	
2.4	其中：临时设施费	
3	其他项目	
3.1	其中：暂列金额	
3.2	其中：专业工程暂估价	
3.3	其中：计日工	
3.4	其中：总承包服务费	
3.5	其中：建设项目工伤保险	
3.6	其中：优质优价费	
3.7	其中：合同中约定的其他项目	
4	增值税	
	合计	

8d83ee1e-d8ff-47cf-b12f-2144ea06ad32

工程量清单计算规则说明

工程量清单计算规则说明

工程名称: 崂山林场2026年护林房工程

第1页 共3页

计算规则说明					
补充计算规则说明					
清单编码	清单名称	项目特征描述	计量单位	工程量计算规则	工程内容
01B001	拆除沥青瓦(仅更换破损处,约10平米)		m2	以平方米进行计算	拆除沥青瓦
01B002	增设金刚网纱门1.详见设计图纸		m2	以平方米进行计算	增设金刚网纱门
01B003	增设金刚网纱窗1.详见设计图纸		m2	以平方米进行计算	增设金刚网纱窗
01B004	拆除卫生间、厨房块料内墙面		m2	以平方米进行计算	拆除卫生间、厨房块料内墙面
01B005	拆除腻子墙面		m2	以平方米进行计算	拆除腻子墙面
01B006	拆除原建筑面层		m2	以平方米进行计算	拆除原建筑面层
01B007	拆除楼地面面层		m2	以平方米进行计算	拆除楼地面面层
01B008	人工搬运费1.距离2680m		t	运距*物料吨数	人工搬运费
01B009	标识牌1.森林防火徽标2.森林防火标识牌3.具体规格尺寸详见设计图纸		项	以套为单位计取	标识牌
01B010	大锅灶修缮		项	以项为单位计取	大锅灶修缮
01B011	拆除墙体-新增洞口		m3	以m3为单位计取	拆除墙体
01B012	不锈钢橱柜1.高850mm, 其他详见设计图纸		个	以个为单位计取	不锈钢橱柜
05B001	栅栏门1.材质: 2m栏杆方钢管, 喷仿木纹氟碳漆2.具体规格尺寸详见设计图纸3.含加工、安装等一切辅材费用		m	以延米计算	栅栏门
04B001	碎石滤层		m3	以图示立方米计算	碎石过滤层
04B002	垃圾外运1.运距20km		m3	以立方米计算	垃圾外运
04B003	碎石滤层		m3	以m3计算	碎石滤层
04B004	垃圾外运1.运距20km		m3	以立方米计量	垃圾外运
04B005	碎石滤层		m3	以立方米计量	碎石滤层
04B006	垃圾外运1.运距20km		m3	以m3计算	垃圾外运
04B007	碎石滤层		m3	以图示m3计算	碎石过滤层
04B008	垃圾外运1.运距20km		m3	以m3计算	垃圾外运
04B009	围栏1.主杆竖杆: 90*90*3厚方钢管外喷深棕色氟碳漆3.其他详见设计图纸	预埋固定, 横杆: 30*30*3厚方钢管外喷深棕色氟碳漆3.其他详见设计图纸	m	按设计图示尺寸以长度计算	新建围栏
04B010	垃圾外运1.运距20km		m3	以m3计算	垃圾外运
01B015	拆除沥青瓦(仅更换破损处,约10平米)		m2	以平方米计算	拆除沥青瓦
01B016	增设金刚网纱门1.详见设计图纸		m2	以平方米计算	增设金刚网纱门
01B017	增设金刚网纱窗1.详见设计图纸		m2	以平方米进行计算	增设金刚网纱窗
01B018	拆除腻子墙面		m2	以平方米进行计算	拆除腻子墙面
01B019	拆除原建筑面层		m2	以平方米进行计算	拆除原建筑面层
01B020	拆除楼地面面层		m2	以平方米进行计算	拆除楼地面面层
01B021	人工搬运费1.距离2792m		t	运距*物料吨数	人工搬运费

工程量清单计算规则说明

工程名称: 崂山林场2026年护林房工程

第2页 共3页

01B022	标识牌1.森林防火徽标2.森林防火标识牌3.具体规格尺寸详见设计图纸		项	以套为单位计取	标识牌
05B003	拆除旧地面		m2	以平方米进行计算	拆除旧地面
05B004	栅栏门1.材质: 2m栏杆方钢管, 喷仿木纹氟碳漆2.具体规格尺寸详见设计图纸3.含加工、安装等一切辅材费用		m	以米进行计算	栅栏门
04B018	拆除挡墙: 1.风镐拆除		m3	以m3拆除体积计算	拆除挡墙
04B019	碎石滤层		m3	以m3进行计算	碎石过滤层
04B020	垃圾外运1.运距20km		m3	以立方米进行计算	垃圾外运
04B021	拆除挡墙: 1.风镐拆除		m3	以m3拆除体积计算	拆除挡墙
04B022	碎石滤层		m3	以立方米计算	碎石过滤层
04B023	垃圾外运1.运距20km		m3	以立方米进行计算	垃圾外运
04B024	碎石滤层		m3	以立方米进行计算	碎石过滤层
04B025	垃圾外运1.运距20km		m3	以立方米进行计算	垃圾外运
04B026	围栏1.主杆竖杆: 90*90*3厚方钢管外喷深棕色氟碳漆3.其他详见设计图纸	预埋固定, 横杆: 30*30*3厚方钢管外喷深棕色氟碳漆3.其他详见设计图纸	m	以延米进行计算	围栏
04B027	垃圾外运1.运距20km		m3	以立方米进行计算	垃圾外运
04B028	垃圾外运1.运距20km		m3	以m3进行计算	垃圾外运
01B025	标识牌1.森林防火徽标2.森林防火标识牌3.具体规格尺寸详见设计图纸		项	以套为单位计取	标识牌
01B026	不锈钢橱柜1.高850mm, 其他详见设计图纸		个	以个为单位计取	不锈钢橱柜
01B027	金属构件		t	以t计算	金属构件制作安金属构件装
01B028	垃圾外运1.运距20km		m3	以m3进行计算	垃圾外运
01B029	竣工清理		m3	以体积立方米进行计算	竣工清理
05B006	栅栏门1.材质: 2m栏杆方钢管, 喷仿木纹氟碳漆2.具体规格尺寸详见设计图纸3.含加工、安装等一切辅材费用		m	以延米计算	栅栏门
04B037	碎石滤层		m3	以m3进行计算	碎石过滤层
04B038	垃圾外运1.运距20km		m3	以立方米进行计算	垃圾外运
04B039	碎石滤层		m3	以立方米进行计算	碎石过滤层
04B040	垃圾外运1.运距20km		m3	以立方米进行计算	垃圾外运
04B041	垃圾外运1.运距20km		m3	以立方米进行计算	垃圾外运
04B042	拆除现状房屋		m2	以房屋体积进行计算	拆除现状房屋
04B043	垃圾外运1.运距20km		m3	以立方米进行计算	垃圾外运
01B033	标识牌1.森林防火徽标2.森林防火标识牌3.具体规格尺寸详见设计图纸		项	以套为单位进行计取	标识牌
01B034	电板炕: 1.新建电暖炕选用陶瓷电热板、电暖专用环保革3mm、环保生态板材 (EO级		项	以图示尺寸平米计算	新建电板炕

工程量清单计算规则说明

工程名称: 崂山林场2026年护林房工程

第3页 共3页

01B034	环保标准、实木承重木梁、自带滑轮储物抽屉详厂家深化设计。2.尺寸约为2.8m*2m,具体详见设计图纸		项	以图示尺寸平米计算	新建电板炕
01B035	金属构件		t	以t计算	金属构件制作安装
01B036	垃圾外运1.运距20km		m3	以立方米进行计算	垃圾外运
01B037	竣工清理		m3	以立方米进行计算	竣工清理
04B047	碎石滤层		m3	以立方米进行计算	滤石过滤层
04B048	垃圾外运1.运距20km		m3	以立方米进行计算	垃圾外运
04B049	垃圾外运1.运距20km		m3	以立方米进行计算	垃圾外运
04B050	垃圾外运1.运距20km		m3	以立方米进行计算	垃圾外运
04B051	人工搬运费1.距离894m		t	运距*物料吨数	人工搬运费
04B052	现状墙体拆除		m3	以立方米进行计算	现状墙体拆除
04B053	垃圾外运1.运距20km		m3	以立方米进行计算	垃圾外运
01B041	标识牌1.森林防火徽标2.森林防火标识牌3.具体规格尺寸详见设计图纸		项	以套为单位计取	标识牌
01B042	电板炕: 1.新建电暖炕选用陶瓷电热板、电暖专用环保革3mm、环保生态板材(EO级环保标准、实木承重木梁、自带滑轮储物抽屉详厂家深化设计。2.尺寸约为2.8m*1.5m,具体详见设计图纸		项	以图示尺寸平米计算	新建电板炕
01B043	金属构件		t	以t计算	金属构件制作安装
01B044	垃圾外运1.运距20km		m3	以立方米计算	垃圾外运
01B045	竣工清理		m3	以立方米进行计算	竣工清理
05B009	栅栏门1.材质: 2m栏杆方钢管, 喷仿木纹氟碳漆2.具体规格尺寸详见设计图纸3.含加工、安装等一切辅材费用		m	以延米计算	栅栏门
04B058	人工搬运费1.距离2635m		t	运距*物料吨数	人工搬运费
04B059	碎石滤层		m3	以立方米进行计算	碎石过滤滤层
04B060	垃圾外运1.运距20km		m3	以立方米进行计算	垃圾外运
04B061	垃圾外运1.运距20km		m3	以立方米进行计算	垃圾外运
01B051	热镀锌电焊网		m2	以㎡进行计算	墙体压入一层热镀锌电焊网
01B052	聚乙烯膜1.0.4厚聚乙烯膜一层		㎡	以图示尺寸平方米进行计算	聚乙烯膜
01B057	屋面拆除		㎡	以㎡计算	原屋面拆除
01B058	轻钢墙体拆除		㎡	以平方米进行计算	轻钢墙体拆除
01B059	砖墙拆除		m3	以m3进行计算	原砖墙拆除
01B060	成品截水沟1.详见设计图纸		m	以m计算	成品截水沟

8d83ee1e-d8ff-47cf-b12f-2144ea06ad32

分部分项工程项目清单与计价表

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 崂山林场2026年护林房工程

第1页 共58页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
		九水林区-凉清河					
		修缮					
		维修坡屋面					
1	01B001	拆除沥青瓦(仅更换破损处,约10平米)		m2	10		
2	010901001001	瓦屋面	1.瓦品种、规格:沥青瓦 2.平行屋脊干铺石油沥青油毡防水层 3.30厚岩棉棉毡保温层 4.上铺20厚木望板(钉入檩条) 5.120X180木檩条等分布置,间距不大于1000(搭在240承重墙体)	m2	10		
		门窗					
3	010801001001	木质门	1.门洞口尺寸:900mm*2100mm 2.门类型:实木复合门 3.其他详见设计图纸 4.含其他一切辅材等费用	樘	3		
4	010802001001	金属(塑钢)门	1.门洞口尺寸:1800mm*2400mm 2.门类型:推拉门 3.开启方式:推拉 4.框、扇材质:根据使用需求定制 5.其他详见设计图纸	m2	4.32		
5	01B002	增设金刚网纱门 1.详见设计图纸		m2	13.23		
6	01B003	增设金刚网纱窗 1.详见设计图纸		m2	13.77		
		踢脚					
7	011105006001	金属踢脚线	1.踢脚线高度:80mm 2.面层材料品种、规格:成品SUS304不锈钢踢脚线,厚度1.5mm,卡扣式安装。	m	22.2		
		墙面					
8	01B004	拆除卫生间、厨房块料内墙面		m2	78.89		
9	011201001001	墙、柱面一般抹灰	1.20厚1:3水泥砂浆拉毛 2.10厚1:3水泥砂浆内挂金属网一层,将砂浆压入网孔,分层压实抹平 3.素水泥浆一道(内掺建筑胶) 4.清除原有涂料面层、空鼓的饰面层等均应清除填补; 5.原基层墙体	m2	78.89		
10	011203003001	块料墙、柱面	1.基层类型、部位:卫生间、厨房墙面 2.安装方式:4厚1:2建筑胶水泥砂浆粘贴层,揉挤压实 4.面层材料品种、规格:5~7厚面砖,粘贴前先将面砖浸水2.0h以上 5.缝宽、勾缝材料种类:专用勾缝剂勾缝	m2	78.89		
11	010903002001	墙面涂膜防水	1.防水膜品种:合成高分子防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:1.5mm	m2	78.89		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 崂山林场2026年护林房工程

第2页 共58页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
11	010903002001	墙面涂膜防水	厚	m2	78.89		
12	010903002002	墙面涂膜防水	1.防水膜品种:防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:满刷防水涂料一遍	m2	89		
13	011205001001	墙、柱面装饰板	1.龙骨材料种类、规格、中距:22*30木龙骨厚度同抹灰层,中距500 2.面层材料品种、规格:6mm厚A级防火医疗抗菌板,甲醛含量符合E0级标准	m2	89		
14	01B005	拆除腻子墙面		m2	178		
15	011404001001	墙面喷刷涂料	1.基层类型:内墙 2.满贴涂塑8目中碱玻璃纤维布一层,石膏胶粘剂横向粘贴 3.腻子种类:柔性水腻子 4.刮腻子遍数:分三遍刮平 5.涂料品种、喷刷遍数:白色乳胶漆面漆两遍+底漆一遍	m2	178		
		地面					
16	01B006	拆除原建筑面层		m2	20		
17	010501002001	楼地面垫层	1.部位:楼地面 2.厚度:60mm厚 3.材料品种、强度要求、配比:C15混凝土	m3	1.2		
18	011101006001	平面砂浆找平层	1.找平层厚度:20mm厚 2.砂浆种类及强度等级:1: 3水泥砂浆找平3.素水泥浆一道	m2	20		
19	011102003001	块料楼地面	1.结合层厚度、材料种类及强度等级:30厚1:3干硬性水泥砂浆 2.面层材料品种、规格:10厚800X800防滑地面砖,专用美缝剂美缝	m2	20		
20	010904002001	楼(地)面涂膜防水	1.防水膜品种:合成高分子防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:1.5mm厚	m2	20		
		吊顶					
21	011302001001	平面吊顶天棚	1.吊顶形式、吊杆规格、高度:铝扣板吊顶 2.龙骨材料种类、规格、中距:轻钢配套龙骨,主龙骨中距1000T型龙骨中距603,横撑中距603 3.面板材料品种、规格:1.0厚600X600铝扣板吊顶(防风型)	m2	25.53		
		砌筑隔墙					
22	010401002001	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级:砖墙 2.墙体类型:内墙新建 3.墙体厚度:200mm	m3	3.4		
23	011201001002	墙、柱面一般抹灰	1.基层类型、部位:新建砖墙 2.各层厚度、材料种类及强度等级:15mm厚1: 3水	m2	30.54		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 崂山林场2026年护林房工程

第3页 共58页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
23	011201001002	墙、柱面一般抹灰	1. 泥砂浆 2. 耐碱纤维网格布一层	m2	30.54		
		散水					
24	010502029001	散水	1. 垫层材料种类、厚度:150mm厚3:7灰土 2. 面层厚度:40mm厚 3. 混凝土种类:细石混凝土 4. 混凝土强度等级:C20 5. 素土夯实,向外坡4%	m2	51.4		
25	01B007	拆除楼地面面层		m2	51.4		
		人工搬运费					
26	01B008	人工搬运费1.距离2680m		t	125		
		其他项目					
27	01B009	标识牌1.森林防火徽标2.森林防火标识牌3.具体规格尺寸详见设计图纸		项	1		
28	01B010	大锅灶修缮		项	1		
29	01B011	拆除墙体-新增洞口		m3	0.9		
30	011501004001	成品柜架、台	1. 名称:不锈钢货架 2. 规格、型号:长度1.8m,高2m 3. 安装方式:成品安装	套	7		
31	011207003001	成品隔断	1. 隔断材料品种、规格:成品隔断 2. 配件品种、规格:详见设计图纸及说明	m2	8.16		
32	01B012	不锈钢橱柜1.高850mm, 其他详见设计图纸		个	2		
		园林					
		踏步TY-2/1					
33	050201001001	园路垫层	1. 垫层材料种类:级配碎石 2. 垫层厚度:150厚3. 素土夯实 (压实度≥93%)	m2	12		
34	050201003001	园路面层	1. 结合层厚度、材料种类:30厚1:2.5水泥砂浆 2. 面层材料种类、规格:150厚不规则自然面老石板	m2	12		
		踏步TY-4/1					
35	050201001002	园路垫层	1. 垫层材料种类:级配碎石 2. 垫层厚度:150厚3. 素土夯实 (压实度≥93%)	m2	9		
36	050201003002	园路面层	1. 结合层厚度、材料种类:30厚1:2.5水泥砂浆 2. 面层材料种类、规格:1100x300x100重凿面老石板	m2	9		
		台阶TY-3/4					
37	050201001003	园路垫层	1. 垫层材料种类:级配碎石 2. 垫层厚度:150厚3. 素土夯实 (压实度≥93%)	m2	9.8		
38	050201001004	园路垫层	1. 垫层材料种类:C20素混凝土 2. 垫层厚度:150mm	m2	9.8		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 崂山林场2026年护林房工程

第4页 共58页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
39	050201003003	园路面层	1.结合层厚度、材料种类:30厚1:2.5水泥砂浆 2.面层材料种类、规格:1000x320x150重凿面老石板	m2	9.8		
40	010506015001	现浇混凝土台阶钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400≤φ10	t	0.012		
		碎拼地面TY-2/2					
41	050201001005	园路垫层	1.垫层材料种类:级配碎石 2.垫层厚度:150厚3.素土夯实 (压实度≥93%)	m2	7.5		
42	050201003004	园路面层	1.结合层厚度、材料种类:30厚1:3水泥砂浆 2.面层材料种类、规格:300x300x100花岗岩碎拼(面层同原有道路)	m2	7.5		
		花岗岩路缘石TY-2/7					
43	050201001006	园路垫层	1.垫层材料种类:C20混凝土垫层及靠背 2.垫层厚度:综合考虑	m2	0.75		
44	050201011001	路牙	1.路牙材料种类、规格:花岗岩路缘石单块尺寸:1000*250*300 2.砂浆强度等级:M10水泥砂浆垫层厚:3cm	m	3		
		石材地面铺装TY-2/4					
45	050201001007	园路垫层	1.垫层材料种类:级配碎石 2.垫层厚度:200厚3.素土夯实系数≥94%，重型击实标准	m2	48		
46	050201001008	园路垫层	1.垫层材料种类:C20素混凝土 2.垫层厚度:150mm	m2	48		
47	050201003005	园路面层	1.结合层厚度、材料种类:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆粘结层 2.面层材料种类、规格:50mm厚菠萝面花岗岩面层	m2	48		
		栅栏门TY-3/1					
48	05B001	栅栏门1.材质:2m栏杆方钢管,喷仿木纹氟碳漆2.具体规格尺寸详见设计图纸3.含加工、安装等一切辅材费用		m	3		
		市政					
		挡墙新建 (2m)TY-1/1					
49	040101001001	挖一般土方	1.土类别:三类土 2.挖土深度:2m以内	m3	15.2		
50	040103002001	一般回填方	1.填方来源:原土回填	m3	6.08		
51	010403004001	石挡土墙	1.石料种类、规格:浆砌毛石,抗压强度不小于40MPa。 2.砂浆强度等级:M10水泥砂浆	m3	19.608		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 崂山林场2026年护林房工程

第5页 共58页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
52	011108001001	石材零星项目	1.结合层厚度、材料种类及强度等级:水泥砂浆粘贴 2.面层材料品种、规格:100mm厚花岗岩自然石压顶	m2	4.75		
53	040308008001	桥面排(泄)水管	1.材料品种:泄水孔采用10cm的聚氯乙烯圆管,孔眼上下左右交错布置,最下一排泄水孔的出水口高出地面0.1米,孔眼间距为2m。	m	2.4		
54	040701007001	土工合成材料铺设	1.材料品种:防水土工布	m2	1.44		
55	04B001	碎石滤层		m3	0.128		
56	04B002	垃圾外运1.运距20km		m3	9.12		
		挡墙新建 (1.5m) TY-1/2					
57	040101001002	挖一般土方	1.土类别:三类土 2.挖土深度:2m以内	m3	36.8		
58	040103002002	一般回填方	1.填方来源:原土回填	m3	14.8		
59	010403004002	石挡土墙	1.石料种类、规格:浆砌毛石,抗压强度不小于40MPa。 2.砂浆强度等级:M10水泥砂浆	m3	40.572		
60	011108001002	石材零星项目	1.结合层厚度、材料种类及强度等级:水泥砂浆粘贴 2.面层材料品种、规格:100mm厚花岗岩自然石压顶	m2	11.5		
61	040308008002	桥面排(泄)水管	1.材料品种:泄水孔采用10cm的聚氯乙烯圆管,孔眼上下左右交错布置,最下一排泄水孔的出水口高出地面0.1米,孔眼间距为2m。	m	6		
62	040701007002	土工合成材料铺设	1.材料品种:防水土工布	m2	3.6		
63	04B003	碎石滤层		m3	0.32		
64	04B004	垃圾外运1.运距20km		m3	22		
		挡墙 (1m) TY-1/3					
65	040101001003	挖一般土方	1.土类别:三类土 2.挖土深度:2m以内	m3	35.2		
66	040103002003	一般回填方	1.填方来源:原土回填	m3	14.08		
67	010403004003	石挡土墙	1.石料种类、规格:浆砌毛石,抗压强度不小于40MPa。 2.砂浆强度等级:M10水泥砂浆	m3	36.52		
68	011108001003	石材零星项目	1.结合层厚度、材料种类及强度等级:水泥砂浆粘贴 2.面层材料品种、规格:100mm厚花岗岩自然石	m2	11		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 崂山林场2026年护林房工程

第6页 共58页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
68	011108001003	石材零星项目	压顶	m2	11		
69	040308008003	桥面排(泄)水管	1.材料品种:泄水孔采用10cm的聚氯乙烯圆管,孔眼上下左右交错布置,最下一排泄水孔的出水口高出地面0.1米,孔眼间距为2m。	m	6		
70	040701007003	土工合成材料敷设	1.材料品种:防水土工布	m2	3.6		
71	04B005	碎石滤层		m3	0.32		
72	04B006	垃圾外运1.运距20km		m3	21.12		
		矮墙+围栏					
73	040101001004	挖一般土方	1.土类别:三类土 2.挖土深度:2m以内	m3	26.5		
74	040103002004	一般回填方	1.填方来源:原土回填	m3	11.66		
75	010403004004	石挡土墙	1.石料种类、规格:浆砌毛石,抗压强度不小于40MPa。 2.砂浆强度等级:M10水泥砂浆	m3	25.44		
76	011108001004	石材零星项目	1.结合层厚度、材料种类及强度等级:水泥砂浆粘贴 2.面层材料品种、规格:100mm厚花岗岩自然石压顶	m2	26.5		
77	040308008004	桥面排(泄)水管	1.材料品种:泄水孔采用10cm的聚氯乙烯圆管,孔眼上下左右交错布置,最下一排泄水孔的出水口高出地面0.1米,孔眼间距为2m。	m	10		
78	04B007	碎石滤层		m3	0.8		
79	04B008	垃圾外运1.运距20km		m3	14.84		
80	04B009	围栏1.主杆竖杆: 90*90*3厚方钢管外喷深棕色氟碳漆	预埋固定, 横杆: 30*30*3厚方钢管外喷深棕色氟碳漆3.其他详见设计图纸	m	53		
81	040303004001	混凝土墩(台)帽	1.混凝土强度等级:C25	m3	0.3456		
82	040901001001	构件钢筋	1.钢筋种类:带肋钢筋 2.钢筋规格: ϕ 12	t	0.018		
		现状挡墙维修(H=2.5m)					
83	010403003001	石墙	1.块石墙勾缝维修	m2	50		
		盖板沟 (0.5m宽盖板) TY-1/4					
84	040202010001	碎石	1.石料规格:级配碎石 2.厚度:200mm3.素土夯实系数 $\geq 93\%$	m2	5.2		
85	040303001001	混凝土垫层	1.混凝土强度等级:100mmC20混凝土	m3	0.52		
86	040201022001	截水沟	1.断面尺寸:1.1*0.7 2.砌筑材料品种、规格、强度等级:M10水泥砂浆砌筑毛石	m	4		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 崂山林场2026年护林房工程

第7页 共58页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
87	040303001002	混凝土垫层	1.混凝土强度等级:C25混凝土	m3	0.14		
88	010505001001	垫层模板		m2	0.8		
89	040402017001	沟道盖板	1.材质:钢筋混凝土盖板 2.规格尺寸:120厚800*490	m	4		
90	040101001005	挖一般土方	1.土类别:三类土 2.挖土深度:2m以内	m3	6.8		
91	040103002005	一般回填方	1.填方来源:原土回填	m3	2.86		
92	04B010	垃圾外运1.运距20km		m3	3.94		
		九水林区-凉清河给水管					
93	040501005001	塑料管	1.垫层、基础材质及厚度:不含 2.材质及规格:HDPE塑料排水管DE160 3.连接形式:按设计要求 4.铺设深度:综合考虑 5.管道检验及试验要求:按设计要求 6.综合考虑管件	m	12		
94	040501005002	塑料管	1.垫层、基础材质及厚度:不含 2.材质及规格:PE塑料管DE32 3.连接形式:按设计要求 4.铺设深度:综合考虑 5.综合考虑试验、冲洗 6.综合考虑管件	m	120		
95	040101002001	挖沟槽土方	1.土类别:综合考虑 2.挖土深度:综合考虑 3.不含装车	m3	26.2		
96	040103001001	沟槽、基坑回填方	1.填方来源:原土回填 2.密实度:按设计要求 3.材料品种、规格:按设计要求	m3	21		
97	040504001001	砌筑井	1.种类、规格:砖砌圆形阀门井 2.垫层、基础材质及厚度:做法详见图集07MS101-2-P14 3.砌筑材料品种、规格、强度等级:做法详见图集07MS101-2-P14 4.勾缝、抹面要求:做法详见图集07MS101-2-P14 5.砂浆强度等级:做法详见图集07MS101-2-P14 6.混凝土强度等级:做法详见图集07MS101-2-P14 7.盖板材质、规格:做法详见图集07MS101-2-P14 8.井筒、井盖、井圈材质及规格:做法详见图集07MS101-2-P14 9.含模板、钢筋, 不含土方	座	3		
98	04B012	其他管道绝热	1.绝热材料品种:橡塑管壳 2.绝热厚度:按设计要求 3.管道外径:管道外径 ϕ 57mm以内 4.软木品种:满足设计要求	m3	0.48		
99	04B013	垃圾外运1.运距20km, 含装车		m3	5.2		
		不锈钢水箱2m3					

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 崂山林场2026年护林房工程

第8页 共58页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
100	04B015	水箱	1.类型:不锈钢 2.材质:组合式不锈钢保温水箱-容积2m3 3.容量:2m3 4.含基座制作安装,所需一切附配件	台	1		
		砖砌阀门井、排水井、化粪池、给水栓					
101	040504001002	砌筑井	1.种类、规格:砖砌圆形阀门井 2.垫层、基础材质及厚度:做法详见图集07MS101-2-P14 3.砌筑材料品种、规格、强度等级:做法详见图集07MS101-2-P14 4.勾缝、抹面要求:做法详见图集07MS101-2-P14 5.砂浆强度等级:做法详见图集07MS101-2-P14 6.混凝土强度等级:做法详见图集07MS101-2-P14 7.盖板材质、规格:做法详见图集07MS101-2-P14 8.井筒、井盖、井圈材质及规格:做法详见图集07MS101-2-P14 9.含模板、钢筋,不含土方	座	2		
102	040502005001	阀门	1.种类:闸阀 2.材质及规格:DN50 3.连接形式:按设计要求	个	2		
103	040504001003	砌筑井	1.种类、规格:φ 700圆形砖砌污水检查井 2.垫层、基础材质及厚度:做法详见图集02S515-P19 3.砌筑材料品种、规格、强度等级:做法详见图集02S515-P19 4.勾缝、抹面要求:做法详见图集02S515-P19 5.砂浆强度等级:做法详见图集02S515-P19 6.混凝土强度等级:做法详见图集02S515-P19 7.盖板材质、规格:做法详见图集02S515-P19 8.井筒、井盖、井圈材质及规格:做法详见图集02S515-P19 9.防坠装置品种及规格:做法详见图集02S515-P19 9.含模版	座	1		
104	040504009001	整体化粪池	1.材质:装配式玻璃钢化粪池 2.型号、规格:1#化粪池,2m3	套	1		
105	040201022002	成品截水沟	1.材质:塑料成品截水沟 2.规格:0.3m*0.3m 3.安装部位:按设计要求	m	22		
106	040502005002	水栓	1.名称:给水栓 2.附件材质、规格:DE15,含所需附配件	个	1		
		九水林区-凉清河护林房安装					
		电气					
107	030402011001	成套配电箱	1.名称:AL1配电箱 2.型号、规格:按设计要求 3.电压(kV):1KV以下	台	1		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 崂山林场2026年护林房工程

第9页 共58页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
107	030402011001	成套配电箱	4.安装方式:符合设计要求 5.接线端子材质、规格:综合 6.端子板外部接线材质、规格:综合 7.综合考虑剔墙洞	台	1		
108	030412001001	配管	1.名称:钢管 2.材质、规格:SC40 3.配置形式:明配 4.接地要求:符合设计要求 5.引线材质:综合 6.综合考虑穿墙、穿楼板孔洞	m	20		
109	030412001002	配管	1.名称:钢管 2.材质、规格:SC25 3.配置形式:明配 4.接地要求:符合设计要求 5.引线材质:综合 6.综合考虑穿墙、穿楼板孔洞	m	65.29		
110	030412001003	配管	1.名称:钢管 2.材质、规格:SC20 3.配置形式:明配 4.接地要求:符合设计要求 5.引线材质:综合 6.综合考虑穿墙、穿楼板孔洞	m	57.71		
111	030412001004	配管	1.名称:钢管 2.材质、规格:SC15 3.配置形式:明配 4.接地要求:符合设计要求 5.引线材质:综合 6.综合考虑穿墙、穿楼板孔洞	m	33.27		
112	030412004001	配线	1.名称:管内穿线 2.配线形式:综合 3.型号、规格、材质:绝缘电线BV-2.5 4.配线线制:综合	m	111.8		
113	030412004002	配线	1.名称:管内穿线 2.配线形式:综合 3.型号、规格、材质:绝缘电线BV-4 4.配线线制:综合	m	366.06		
114	030409001001	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格、材质:YJV-5*10 3.电压(kV):1KV以下 4.敷设方式:综合 5.综合考虑电缆终端	m	20.5		
115	030409001002	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格、材质:YJV-3*4 3.电压(kV):1KV以下 4.敷设方式:综合 5.综合考虑电缆终端	m	15.36		
116	030413014001	插座	1.名称:五孔插座 2.材质:符合设计要求 3.规格:250V 10A 4.安装方式:明装	套	4		
117	030413014002	插座	1.名称:单向二三级组合安全型防溅插座 2.材质:符合设计要求 3.规格:250V 10A 4.安装方式:明装	套	8		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 崂山林场2026年护林房工程

第10页 共58页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
118	030413013001	照明开关、按钮	1.名称:单联单控照明开关 2.材质:符合设计要求 3.规格:250V 10A 4.安装方式:综合	套	6		
119	030413013002	照明开关、按钮	1.名称:双联单控照明开关 2.材质:符合设计要求 3.规格:250V 10A 4.安装方式:综合	套	1		
120	030413003001	荧光灯	1.名称:LED吸顶灯 2.型号、规格:1*22w符合设计及使用要求 3.安装方式:综合	套	4		
121	030413012001	景观灯	1.名称:景观庭院灯 2.型号、规格:LED 50W 4000K IP65 220V H=3.5m 3.安装方式:按设计要求	套	1		
122	030412006001	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢 3.规格:综合 4.安装形式:明装	个	18		
123	030412006002	接线盒	1.名称:开关、插座接线盒 2.材质:钢 3.规格:综合 4.安装形式:明装	个	7		
124	030410007001	等电位端子箱、测试板	1.名称:LEB局部等电位 2.材质:钢制 3.规格:按设计要求	台	1		
125	030410002001	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:镀锌圆钢 3.规格:φ 10 4.安装部位:埋地	m	56.43		
126	031006006001	燃气灶具	1.类型:燃气灶 2.型号:双头灶,多段控火,装有熄火保护装置,面板采用不锈钢材质 3.规格:参考型号JZT-S52G	台	1		
127	030701016001	油烟机	1.名称:油烟机 2.型号:风量28m3/min,尺寸长900mm 宽300mm 高860mm,拢烟腔材质钢化玻璃,参考型号: CXW-368-Q30BH 3.规格:参考型号 CXW-368-Q30BH	台	1		
128	031003004001	洗涤盆	1.类型:洗菜盆 2.材质:75*45*23cm,带龙头、角阀,304不锈钢(纳米涂层) 3.带龙头、角阀,304不锈钢(纳米涂层) 4.安装方式:按设计要求	组	1		
		给排水					
129	031001008001	塑料管	1.材质:PPR塑料给水管 2.规格:De20 3.连接形式:热熔 4.管卡材质:符合设计要求 5.管道消毒、冲洗:符合设计要求 6.安装部位:室内综合 7.介质:自来水 8.综合考虑支吊架	m	10.12		
130	031001008002	塑料管	1.材质:PPR塑料给水管 2.规格:De25 3.连接形式:热熔 4.管卡材质:符合设计要求 5.管道消毒、冲洗:符合设计要求 6.安装部位:室内综合	m	10.68		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 崂山林场2026年护林房工程

第11页 共58页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
130	031001008002	塑料管	7.介质:自来水 8.综合考虑支吊架	m	10.68		
131	031001008003	塑料管	1.材质:PPR塑料给水管 2.规格:De32 3.连接形式:热熔 4.管卡材质:符合设计要求 5.管道消毒、冲洗:符合设计要求 6.安装部位:室内综合 7.介质:自来水 8.综合考虑支吊架	m	2.42		
132	031001008004	塑料管	1.材质:UPVC塑料排水管 2.规格:De50 3.连接形式:粘接 4.管卡材质:符合设计要求 5.管道消毒、冲洗:符合设计要求 6.安装部位:室内综合 7.介质:污水 8.综合考虑支吊架、阀门、保温等附属内容	m	1.16		
133	031001008005	塑料管	1.材质:UPVC塑料排水管 2.规格:De75 3.连接形式:粘接 4.管卡材质:符合设计要求 5.管道消毒、冲洗:符合设计要求 6.安装部位:室内综合 7.介质:污水 8.综合考虑支吊架、阀门、保温等附属内容	m	7.93		
134	031001008006	塑料管	1.材质:UPVC塑料排水管 2.规格:De110 3.连接形式:粘接 4.管卡材质:符合设计要求 5.管道消毒、冲洗:符合设计要求 6.安装部位:室内综合 7.介质:污水 8.综合考虑支吊架、阀门、保温等附属内容	m	3.84		
135	031002001001	金属阀门	1.类型:截止阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN25 符合设计要求 4.连接形式:螺纹	个	1		
136	031003006001	大便器	1.类型:坐便器 2.材质:陶瓷 3.规格:符合设计要求 4.安装方式:综合考虑 5.综合考虑全部附件	组	1		
137	031003003001	洗脸盆	1.类型:洗脸盆 2.材质:陶瓷 3.规格:按设计要求 4.含水嘴及所有配件	组	1		
138	031003010001	淋浴器	1.材质:单管成品淋浴器(含固定件) 2.规格:按设计要求 3.组装形式:含所有所需配件	套	1		
139	031005013001	热水器	1.型号:电热水器 2.连接形式:按设计要求 3.容积:按设计要求	台	1		
140	031003014001	给、排水附件	1.类型:地漏 2.材质、型号:按设计要求 3.规格:DN50	个	2		
141	030113020001	过滤器	1.名称:进水端前置过滤器 2.型号:DN40接口、不锈钢壳体材质	个	1		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 崂山林场2026年护林房工程

第12页 共58页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
141	030113020001	过滤器	3.规格:过滤精度150-200微米	个	1		
142	030211002001	电动给水泵	1.名称:给水泵 2.型号、规格:立式多级离心泵,Q=2.5m3/h,H=20m,功率0.75KW 3.一用一备,带水泵控制柜(含变频器)	台	2		
143	031005004001	气压罐	1.型号:气压罐 2.规格:容积80L,工作压力:≥1.0MPa,隔膜式,不锈钢罐体	台	1		
144	031005014001	消毒器	1.类型:紫外线消毒器 2.型号:处理流量≥2.5m³/h,灯管功率60W,紫外线剂量≥40mJ/cm²,低压高强汞齐灯,加厚304不锈钢,设备承压1.0MPa	台	1		
145	031002001002	金属阀门	1.类型:截止阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN25 符合设计要求 4.连接形式:螺纹	个	4		
		消防					
146	030910001001	灭火器	1.形式:手提式 2.规格、型号:MF/ABC/2 手提式磷酸铵盐干粉灭火器	具	6		
		水电拆除					
147	030402011002	成套配电箱	1.名称:原配电箱拆除 2.型号、规格:原有设备 3.电压(kV):1KV以下 4.安装方式:综合	台	1		
148	030412001005	配管	1.名称:穿线管拆除 2.材质:钢管 3.规格:20 4.配置形式:明配	m	68		
149	030412001006	配管	1.名称:金属软管拆除 2.材质:金属软管 3.规格:φ20 4.配置形式:明装	m	15		
150	030412004003	配线	1.名称:管内配线拆除 2.配线形式:综合 3.型号、规格、材质:4mm²内 4.配线线制:综合	m	114		
151	030412004004	配线	1.名称:管内配线拆除 2.配线形式:综合 3.型号、规格、材质:10mm²内 4.配线线制:综合	m	90		
152	030413003002	荧光灯	1.名称:LED长条吊灯拆除 2.型号、规格:原有灯具 3.安装方式:综合	套	4		
153	030413013003	照明开关、按钮	1.名称:照明开关拆除 2.材质、规格:原有照明开关,综合 3.安装方式:暗装	套	2		
154	030413014003	插座	1.名称:插座拆除 2.材质、规格:原有插座,综合 3.安装方式:暗装	套	11		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 崂山林场2026年护林房工程

第13页 共58页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
155	031003003002	洗菜盆拆除	1.类型:洗菜盆 2.材质:原有洁具 3.规格:原有洁具 4.安装方式:综合	组	1		
156	031003014002	给、排水附件	1.类型:水龙头拆除 2.材质、型号、规格:现有	个	1		
157	031001008007	塑料管	1.材质:塑料给排水管拆除 2.规格:管外径25mm内 3.连接形式:综合 4.安装部位:室内综合 5.介质:综合 6.综合考虑支吊架、阀门、保温等附属内容	m	3		
158	031001008008	塑料管	1.材质:塑料给排水管拆除 2.规格:管外径50mm内 3.连接形式:综合 4.安装部位:室内综合 5.介质:综合 6.综合考虑支吊架、阀门、保温等附属内容	m	5		
		九水林区-凉清河护林房安装配套土建工程					
159	010102002001	挖沟槽土方	1.土类别:综合 2.开挖深度:综合 3.基底处理方式:符合设计要求 4.开挖方式:人工、机械综合 5.不装车, 不含外运	m3	61.3		
160	010102007001	回填方	1.填方部位:管道沟槽 2.材料品种:沟槽原土 3.密实度:符合设计要求	m3	61.3		
161	010401007001	砖检查井	1.名称:圆形给水阀门井 2.砖品种、规格、强度等级:按设计要求 3.垫层材料种类、厚度:按设计要求 4.底板厚度及混凝土强度等级:按设计要求	座	1		
162	010401007002	砖检查井	1.名称:圆形排水检查井 2.砖品种、规格、强度等级:按设计要求 3.垫层材料种类、厚度:按设计要求 4.底板厚度及混凝土强度等级:按设计要求	座	1		
		九水林区-水石屋					
		修缮					
		维修坡屋面					
163	01B015	拆除沥青瓦(仅更换破损处,约10平米)		m2	10		
164	010901001002	瓦屋面	1.瓦品种、规格:沥青瓦 2.平行屋脊干铺石油沥青油毡防水层 3.30厚岩棉棉毡保温层 4.上铺20厚木望板(钉入檩条) 5.120X180木檩条等分布置,间距不大于1000(搭在240承重墙体)	m2	10		
		门窗					
165	01B016	增设金刚网纱门 1.详见设计图纸		m2	11.34		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 崂山林场2026年护林房工程

第14页 共58页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
166	01B017	增设金刚网纱窗 1.详见设计图纸		m2	11.61		
		踢脚					
167	011105006002	金属踢脚线	1.踢脚线高度:80mm 2.面层材料品种、规格:成品SUS304不锈钢踢脚线,厚度1.5mm,卡扣式安装。	m	20		
		墙面					
168	011201001003	墙、柱面一般抹灰	1.20厚1:3水泥砂浆拉毛 2.10厚1:3水泥砂浆内挂金属网一层,将砂浆压入网孔,分层压实抹平 3.素水泥浆一道(内掺建筑胶) 4.清除原有涂料面层、空鼓的饰面层等均应清除填补; 5.原基层墙体	m2	5		
169	011203003002	块料墙、柱面	1.基层类型、部位:卫生间、厨房墙面 2.安装方式:4厚1:2建筑胶水泥砂浆粘贴层,揉挤压实 4.面层材料品种、规格:5~7厚面砖,粘贴前先将面砖浸水2.0h以上 5.缝宽、勾缝材料种类:专用勾缝剂勾缝	m2	5		
170	010903002003	墙面涂膜防水	1.防水膜品种:合成高分子防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:1.5mm厚	m2	5		
171	010903002004	墙面涂膜防水	1.防水膜品种:防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:满刷防水涂料一遍	m2	53		
172	011205001002	墙、柱面装饰板	1.龙骨材料种类、规格、中距:22*30木龙骨厚度同抹灰层,中距500 2.面层材料品种、规格:6mm厚A级防火医疗抗菌板,甲醛含量符合E0级标准	m2	53		
173	01B018	拆除腻子墙面		m2	157		
174	011404001002	墙面喷刷涂料	1.基层类型:内墙 2.满贴涂塑8目中碱玻璃纤维布一层,石膏胶粘剂横向粘贴 3.腻子种类:柔性水腻子 4.刮腻子遍数:分三遍刮平 5.涂料品种、喷刷遍数:白色乳胶漆面漆两遍+底漆一遍	m2	157		
		地面					
175	01B019	拆除原建筑面层		m2	10		
176	010501002002	楼地面垫层	1.部位:楼地面 2.厚度:60mm厚 3.材料品种、强度要求、配比:C15混凝土	m3	0.6		
177	011101006002	平面砂浆找平层	1.找平层厚度:20mm厚 2.砂浆种类及强度等级:1:3水泥砂浆找平3.素水泥浆一道	m2	10		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 崂山林场2026年护林房工程

第15页 共58页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
178	011102003002	块料楼地面	1.结合层厚度、材料种类及强度等级:30厚1:3干硬性水泥砂浆 2.面层材料品种、规格:10厚800X800防滑地面砖,专用美缝剂美缝	m2	10		
179	010904002002	楼(地)面涂膜防水	1.防水膜品种:合成高分子防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:1.5mm厚	m2	10		
		吊顶					
180	011302001002	平面吊顶天棚	1.吊顶形式、吊杆规格、高度:铝扣板吊顶 2.龙骨材料种类、规格、中距:轻钢配套龙骨,主龙骨中距1000T型龙骨中距603,横撑中距603 3.面板材料品种、规格:1.0厚600X600铝扣板吊顶(防风型)	m2	20		
		散水					
181	010502029002	散水	1.垫层材料种类、厚度:150mm厚3:7灰土 2.面层厚度:40mm厚 3.混凝土种类:细石混凝土 4.混凝土强度等级:C20 5.素土夯实,向外坡4%	m2	73		
182	01B020	拆除楼地面面层		m2	73		
		人工搬运费					
183	01B021	人工搬运费1.距离2792m		t	180		
		其他项目					
184	01B022	标识牌1.森林防火徽标2.森林防火标识牌3.具体规格尺寸详见设计图纸		项	1		
185	011501004002	成品柜架、台	1.名称:不锈钢货架 2.规格、型号:长度1.8m,高2m 3.安装方式:成品安装	套	3		
		园林					
		踏步TY-4/1					
186	050201001009	园路垫层	1.垫层材料种类:级配碎石 2.垫层厚度:150厚3.素土夯实 (压实度≥93%)	m2	24		
187	050201003006	园路面层	1.结合层厚度、材料种类:30厚1:2.5水泥砂浆 2.面层材料种类、规格:1100x300x100重凿面老石板	m2	24		
		台阶TY-3/4					
188	050201001010	园路垫层	1.垫层材料种类:级配碎石 2.垫层厚度:150厚3.素土夯实 (压实度≥93%)	m2	3.6		
189	050201001011	园路垫层	1.垫层材料种类:C20素混凝土 2.垫层厚度:150mm	m2	3.6		
190	050201003007	园路面层	1.结合层厚度、材料种类:30厚1:2.5水泥砂浆 2.面层材料种类、规格:1000x320x150重凿面老	m2	3.6		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 崂山林场2026年护林房工程

第16页 共58页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
190	050201003007	园路面层	石板	m2	3.6		
191	010506015002	现浇混凝土台阶钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400≤φ10	t	0.012		
		碎拼地面拆除及新建,复用率20%TY-2/2					
192	05B003	拆除旧地面		m2	130		
193	050201001012	园路垫层	1.垫层材料种类:级配碎石2.垫层厚度:150厚3.素土夯实(压实度≥93%)	m2	130		
194	050201003008	园路面层	1.结合层厚度、材料种类:30厚1:3水泥砂浆2.面层材料种类、规格:300x300x100花岗岩碎拼(面层同原有道路)	m2	26		
195	050201003009	园路面层	1.结合层厚度、材料种类:30厚1:3水泥砂浆2.面层材料种类、规格:300x300x100花岗岩碎拼(面层同原有道路)	m2	104		
		花岗岩路缘石TY-2/7					
196	050201001013	园路垫层	1.垫层材料种类:C20混凝土垫层及靠背2.垫层厚度:综合考虑	m2	15		
197	050201011002	路牙	1.路牙材料种类、规格:花岗岩路缘石单块尺寸:1000*250*3002.砂浆强度等级:M10水泥砂浆垫层厚:3cm	m	60		
198	010505001002	垫层模板	1.垫层部位:混凝土垫层靠背	m2	36		
		栅栏门TY-3/1					
199	05B004	栅栏门1.材质:2m栏杆方钢管,喷仿木纹氟碳漆2.具体规格尺寸详见设计图纸3.含加工、安装等一切辅材费用		m	3		
		市政					
		挡墙拆除新建,复用率60%(3m)TY-1/1					
200	04B018	拆除挡墙:1.风镐拆除		m3	117.6		
201	040101001006	挖一般土方	1.土类别:三类土2.挖土深度:2m以内	m3	21.6		
202	040103002006	一般回填方	1.填方来源:原土回填	m3	23.04		
203	010403004005	石挡土墙复用率60%	1.石料种类、规格:浆砌毛石,抗压强度不小于40MPa。2.砂浆强度等级:M10水泥砂浆	m3	47.904		
204	010403004006	石挡土墙复用率60%	1.石料种类、规格:浆砌毛石,抗压强度不小于40MPa。2.砂浆强度等级:M10水泥砂浆	m3	71.856		
205	040308008005	桥面排(泄)水管	1.材料品种:泄水孔采用10cm的聚氯乙烯圆管,孔眼上下左右交错布置,最	m	24		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 崂山林场2026年护林房工程

第17页 共58页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
205	040308008005	桥面排(泄)水管	下一排泄水孔的出水口高出地面0.1米,孔眼间距为2m。	m	24		
206	040701007004	土工合成材料敷设	1.材料品种:防水土工布	m2	4.8		
207	04B019	碎石滤层		m3	1.2		
208	04B020	垃圾外运1.运距20km		m3	5.7		
		挡墙拆除新建,复用率60% (2.5m) TY-1/1					
209	04B021	拆除挡墙: 1.风镐拆除		m3	63		
210	040101001007	挖一般土方	1.土类别:三类土 2.挖土深度:2m以内	m3	16.2		
211	040103002007	一般回填方	1.填方来源:原土回填	m3	37.8		
212	010403004007	石挡土墙	1.石料种类、规格:浆砌毛石,抗压强度不小于40MPa。 2.砂浆强度等级:M10水泥砂浆	m3	25.2		
213	010403004008	石挡土墙	1.石料种类、规格:浆砌毛石,抗压强度不小于40MPa。 2.砂浆强度等级:M10水泥砂浆	m3	37.8		
214	040308008006	桥面排(泄)水管	1.材料品种:泄水孔采用10cm的聚氯乙烯圆管,孔眼上下左右交错布置,最下一排泄水孔的出水口高出地面0.1米,孔眼间距为2m。	m	18		
215	040701007005	土工合成材料敷设	1.材料品种:防水土工布	m2	3.6		
216	04B022	碎石滤层		m3	0.9		
217	04B023	垃圾外运1.运距20km		m3	5.7		
		矮墙+围栏					
218	040101001008	挖一般土方	1.土类别:三类土 2.挖土深度:2m以内	m3	32.5		
219	040103002008	一般回填方	1.填方来源:原土回填	m3	14.3		
220	010403004009	石挡土墙	1.石料种类、规格:浆砌毛石,抗压强度不小于40MPa。 2.砂浆强度等级:M10水泥砂浆	m3	31.2		
221	011108001005	石材零星项目	1.结合层厚度、材料种类及强度等级:水泥砂浆粘贴 2.面层材料品种、规格:100mm厚花岗岩自然石压顶	m2	32.5		
222	040308008007	桥面排(泄)水管	1.材料品种:泄水孔采用10cm的聚氯乙烯圆管,孔眼上下左右交错布置,最下一排泄水孔的出水口高出地面0.1米,孔眼间距为2m。	m	12.8		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 崂山林场2026年护林房工程

第18页 共58页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
223	04B024	碎石滤层		m3	1.024		
224	04B025	垃圾外运1.运距20km		m3	18.2		
225	04B026	围栏1.主杆竖杆: 90*90*3厚方钢管外喷深棕色氟碳漆3.其他详见设计图纸	预埋固定, 横杆: 30*30*3厚方钢管外喷深棕色氟碳漆3.其他详见设计图纸	m	65		
226	040303004002	混凝土墩(台)帽	1.混凝土强度等级:C25	m3	0.4424		
227	040901001002	构件钢筋	1.钢筋种类:带肋钢筋 2.钢筋规格: ϕ 12	t	0.023		
		现状挡墙维修(H=4m)					
228	010403003002	石墙	1.块石墙勾缝维修	m2	91.2		
		排水沟(0.5m宽) TY-1/5					
229	040202010002	碎石	1.石料规格:级配碎石 2.厚度:200mm3.素土夯实系数 $\geq 93\%$	m2	84.5		
230	040303001003	混凝土垫层	1.混凝土强度等级:100mmC20混凝土	m3	8.45		
231	040201022003	截水沟	1.断面尺寸:1.1*0.7 2.砌筑材料品种、规格、强度等级:M10水泥砂浆砌筑毛石	m	65		
232	040303001004	混凝土垫层	1.混凝土强度等级:C25混凝土	m3	2.275		
233	010505001003	垫层模板		m2	13		
234	040101001009	挖一般土方	1.土类别:三类土 2.挖土深度:2m以内	m3	110.5		
235	040103002009	一般回填方	1.填方来源:原土回填	m3	46.47		
236	04B027	垃圾外运1.运距20km		m3	64.03		
		盖板沟(0.5m宽盖板) TY-1/4					
237	040202010003	碎石	1.石料规格:级配碎石 2.厚度:200mm3.素土夯实系数 $\geq 93\%$	m2	13.65		
238	040303001005	混凝土垫层	1.混凝土强度等级:100mmC20混凝土	m3	1.365		
239	040201022004	截水沟	1.断面尺寸:1.1*0.7 2.砌筑材料品种、规格、强度等级:M10水泥砂浆砌筑毛石	m	10.5		
240	040303001006	混凝土垫层	1.混凝土强度等级:C25混凝土	m3	0.3675		
241	010505001004	垫层模板		m2	2.1		
242	040402017002	沟道盖板	1.材质:钢筋混凝土盖板 2.规格尺寸:120厚800*490	m	10.5		
243	040101001010	挖一般土方	1.土类别:三类土 2.挖土深度:2m以内	m3	17.85		
244	040103002010	一般回填方	1.填方来源:原土回填	m3	7.5		
245	04B028	垃圾外运1.运距20km		m3	10.35		
		九水林区-水石屋给水管					

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 崂山林场2026年护林房工程

第19页 共58页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
246	040501005003	塑料管	1.垫层、基础材质及厚度:不含 2.材质及规格:HDPE塑料排水管DE160 3.连接形式:按设计要求 4.铺设深度:综合考虑 5.管道检验及试验要求:按设计要求 6.综合考虑管件	m	10		
247	040501005004	塑料管	1.垫层、基础材质及厚度:不含 2.材质及规格:PE塑料管DE32 3.连接形式:按设计要求 4.铺设深度:综合考虑 5.综合考虑试验、冲洗 6.综合考虑管件	m	50		
248	040101002002	挖沟槽土方	1.土类别:综合考虑 2.挖土深度:综合考虑 3.不含装车	m ³	15.69		
249	040103001002	沟槽、基坑回填方	1.填方来源:原土回填 2.密实度:按设计要求 3.材料品种、规格:按设计要求	m ³	12		
250	04B030	垃圾外运1.运距20km, 含装车		m ³	3.69		
251	040504001004	砌筑井	1.种类、规格:砖砌圆形阀门井 2.垫层、基础材质及厚度:做法详见图集07MS101-2-P14 3.砌筑材料品种、规格、强度等级:做法详见图集07MS101-2-P14 4.勾缝、抹面要求:做法详见图集07MS101-2-P14 5.砂浆强度等级:做法详见图集07MS101-2-P14 6.混凝土强度等级:做法详见图集07MS101-2-P14 7.盖板材质、规格:做法详见图集07MS101-2-P14 8.井筒、井盖、井圈材质及规格:做法详见图集07MS101-2-P14 9.含模板、钢筋, 不含土方	座	1		
252	04B031	电伴热电缆	1.名称:电伴热 2.规格:按设计要求 3.含控制箱等一切所需配件	m	10		
253	04B032	其他管道绝热	1.绝热材料品种:橡塑管壳 2.绝热厚度:按设计要求 3.管道外径:管道外径 ϕ 57mm以内 4.软木品种:满足设计要求	m ³	0.2		
		不锈钢水箱2m ³					
254	04B034	水箱	1.类型:不锈钢 2.材质:组合式不锈钢保温水箱-容积2m ³ 3.容量:2m ³ 4.含底座制作安装, 所需一切配件	台	1		
		砖砌阀门井、排水井、化粪池、给水栓、成品截水沟					

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 崂山林场2026年护林房工程

第20页 共58页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
255	040504001005	砌筑井	1.种类、规格:砖砌圆形阀门井 2.垫层、基础材质及厚度:做法详见图集07MS101-2-P14 3.砌筑材料品种、规格、强度等级:做法详见图集07MS101-2-P14 4.勾缝、抹面要求:做法详见图集07MS101-2-P14 5.砂浆强度等级:做法详见图集07MS101-2-P14 6.混凝土强度等级:做法详见图集07MS101-2-P14 7.盖板材质、规格:做法详见图集07MS101-2-P14 8.井筒、井盖、井圈材质及规格:做法详见图集07MS101-2-P14 9.含模板、钢筋,不含土方	座	2		
256	040502005003	阀门	1.种类:闸阀 2.材质及规格:DN50 3.连接形式:按设计要求	个	2		
257	040504001006	砌筑井	1.种类、规格:φ700圆形砖砌污水检查井 2.垫层、基础材质及厚度:做法详见图集02S515-P19 3.砌筑材料品种、规格、强度等级:做法详见图集02S515-P19 4.勾缝、抹面要求:做法详见图集02S515-P19 5.砂浆强度等级:做法详见图集02S515-P19 6.混凝土强度等级:做法详见图集02S515-P19 7.盖板材质、规格:做法详见图集02S515-P19 8.井筒、井盖、井圈材质及规格:做法详见图集02S515-P19 9.防坠装置品种及规格:做法详见图集02S515-P19 9.含模版	座	1		
258	040504009002	整体化粪池	1.材质:装配式玻璃钢化粪池 2.型号、规格:1#化粪池,2m3	套	1		
259	040201022005	成品截水沟	1.材质:塑料成品截水沟 2.规格:0.3m*0.3m 3.安装部位:按设计要求	m	41		
260	040502005004	水栓	1.名称:给水栓 2.附件材质、规格:DE15,含所需附配件	个	1		
		九水林区-水石屋护林房安装					
		电气					
261	030412001007	配管	1.名称:钢管 2.材质、规格:SC25 3.配置形式:埋地 4.接地要求:符合设计要求 5.引线材质:综合 6.综合考虑穿墙、穿楼板孔洞	m	39.1		
262	030412004005	配线	1.名称:管内穿线 2.配线形式:综合 3.型号、规格、材质:绝缘电线BV-4 4.配线线制:综合	m	117.3		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 崂山林场2026年护林房工程

第21页 共58页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
262	030412004005	配线		m	117.3		
263	030413012002	景观灯	1.名称:景观庭院灯 2.型号、规格:LED 50W 4000K IP65 220V H=3.5m 3.安装方式:按设计要求	套	5		
264	030413013004	照明开关、按钮	1.名称:单联单控照明开关 2.材质:符合设计要求 3.规格:250V 10A 4.安装方式:综合	套	1		
265	030412006003	接线盒	1.名称:开关盒 2.材质:钢 3.规格:综合 4.安装形式:暗装	个	1		
		给排水					
266	030113020002	过滤器	1.名称:进水端前置过滤器 2.型号:DN40接口、不锈 钢壳体材质 3.规格:过滤精度150-200微 米	个	1		
267	030211002002	电动给水泵	1.名称:给水泵 2.型号、规格:立式多级离 心泵,Q=2.5m3/h,H=20m, 功率0.75KW 3.一用一备,带水泵控制 柜(含变频器)	台	2		
268	031005004002	气压罐	1.型号:气压罐 2.规格:容积80L,工作压 力:≥1.0MPa,隔膜式, 不锈钢罐体	台	1		
269	031005014002	消毒器	1.类型:紫外线消毒器 2.型号:处理流量 ≥2.5m³/h,灯管功率 60W,紫外线剂量 ≥40mJ/cm²,低压高强汞 齐灯,加厚304不锈钢, 设备承压1.0MPa	台	1		
270	031002001003	金属阀门	1.类型:截止阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN25 符合设计要求 4.连接形式:螺纹	个	4		
		九水林区-水石 屋护林房安装配 套土建工程					
271	010102002002	挖沟槽土方	1.土类别:综合 2.开挖深度:综合 3.基底处理方式:符合设计 要求 4.开挖方式:人工、机械 综合 5.不装车,不含外运	m3	11.8		
272	010102007002	回填方	1.填方部位:管道沟槽 2.材料品种:沟槽原土 3.密实度:符合设计要求	m3	11.8		
		流清林区天门洞 护林房					
		土建					
		地面					
273	040305001001	垫层	1.材料品种、规格:C15混 凝土基础 2.厚度:60mm厚	m3	2.7186		
274	011101006003	平面砂浆找平层	1.找平层厚度:20mm 2.砂浆种类及强度等 级:1:3水泥砂浆	m2	45.31		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 崂山林场2026年护林房工程

第22页 共58页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
275	010501001001	基础垫层	1.150厚3:7灰土垫层	m3	6.7965		
276	010904002003	楼(地)面涂膜防水	1.防水膜品种:合成高分子防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:1.5厚合成高分子防水涂料	m2	45.31		
		台阶					
277	010501001002	基础垫层	1.基础形式:3: 7灰土 2.厚度:300mm厚 3.素土夯实	m3	0.93		
278	040305001002	垫层	1.材料品种、规格:C15混凝土垫层 2.厚度:60mm	m3	0.186		
279	011106002001	石材楼梯	1.结合层厚度、材料种类及强度等级:30厚1:3干硬性水泥砂浆 2.面层材料品种、规格:30厚花岗岩踏步及踢脚板,水泥浆擦缝 4.素水泥浆一道	m2	3.1		
		屋面					
280	010902001001	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:1.2厚聚氯乙烯(PVC)防水卷材P型(植物内增强型) 2.防水层数:1.2mm厚	m2	60		
281	011001001001	保温隔热屋面	1.保温隔热方式及材料名称:岩棉板 2.保温隔热材料规格、性能、厚度:80厚岩棉板,燃烧性能A级(容重140kg/m3)	m2	60		
282	010901003001	钢屋面	1.屋面板品种、规格:仿古铝锰合金瓦(哑光面) 1.0mm厚, 隔离网(耐火等级B1级以上)2.0.75厚镀锌找平钢板 3.0.75厚镀锌压型钢板持力板4.屋面板固定方式:≥2.5厚冷弯镀锌型钢衬檩、≥2.5厚冷弯镀锌型钢支撑件5.隔汽层(铝箔贴面)	m2	60		
		散水					
283	010502029003	散水	1.垫层材料种类、厚度:150mm厚3:7灰土 2.面层厚度:40mm厚 3.混凝土种类:细石混凝土 4.混凝土强度等级:C20 5.素土夯实,向外坡4%	m2	23		
		其他项目					
284	01B025	标识牌1.森林防火标识2.森林防火标识牌3.具体规格尺寸详见设计图纸		项	1		
285	011501004003	成品柜架、台	1.名称:不锈钢货架 2.规格、型号:长度1.8m,高2m 3.安装方式:成品安装	套	4		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 崂山林场2026年护林房工程

第23页 共58页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
286	01B026	不锈钢橱柜1.高850mm, 其他详见设计图纸		个	1		
		室外空调基础					
287	040305001003	垫层	1.材料品种、规格:C20细石混凝土垫层 2.厚度:60mm	m3	0.288		
288	010505001005	垫层模板	1.垫层部位:室外空调基础	m2	1.44		
		结构基础					
289	010103001001	平整场地		m2	54		
290	010102001001	挖基坑土方	1.土类别:一、二类土 2.开挖深度:2m以内	m3	66		
291	010102007003	回填方		m3	51		
292	040305001004	垫层	1.材料品种、规格:细石混凝土 2.厚度:200mm厚	m3	2.88		
293	010501001003	基础垫层	1.基础形式:普通基础 2.厚度:100mm厚 3.材料品种、强度要求、配比:C20混凝土	m3	2.8		
294	010502002001	条形基础	1.混凝土种类:预拌(商品)混凝土 2.混凝土强度等级:C30 3.基础类型:条形	m3	6.2		
295	010502001001	独立基础	1.混凝土种类:预拌(商品)混凝土 2.混凝土强度等级:C30 3.基础类型:独立	m3	0.6		
296	010505001006	垫层模板	1.垫层部位:基础垫层	m2	7.72		
297	010505002001	基础模板	1.基础类型:条形基础	m2	22.68		
298	010505002002	基础模板	1.基础类型:独立基础	m2	2.4		
299	010506001001	现浇混凝土基础及联系梁钢筋	1.钢筋种类、规格:现浇构件钢筋HRB400≤ φ 10	t	0.91		
300	010506001002	现浇混凝土基础及联系梁钢筋	现浇构件钢筋HRB400≤ φ 18	t	0.02		
301	010502010001	钢筋混凝土墙	1.混凝土种类:预拌(商品)混凝土 2.混凝土强度等级:C30 3.墙体厚度:150mm	m3	9.72		
302	010505005001	墙面模板	1.模板形式:直形模板	m2	96.2		
303	010603001001	实腹钢柱	1.柱类型:详见设计图纸 2.钢材品种、规格:详见设计图纸	t	0.329		
304	010607003001	钢檩条	1.钢材品种、规格:详见设计图纸 2.构件类型: 3.构件涂(镀)层要求: 4.探伤要求:	t	0.4		
305	010502022001	圈梁	1.混凝土种类:预拌(商品)混凝土 2.混凝土强度等级:C30	m3	2.82		
306	010505012001	圈梁模板		m2	27.79		
307	01B027	金属构件		t	0.73		
308	011402004001	金属构件油漆	1.油漆品种、遍数或厚度:环氧沥青漆2.其他详见设计图纸	t	0.73		
309	01B028	垃圾外运1.运距20km		m3	16		
310	01B029	竣工清理		m3	216		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 崂山林场2026年护林房工程

第24页 共58页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
311	011601003005	其他大型机械进出场及安拆		项	1		
		装饰					
		地面					
312	011102003003	块料楼地面	1.结合层厚度、材料种类及强度等级:30厚1:3干硬性水泥砂浆 2.面层材料品种、规格:10厚800X800防滑地面砖,专用美缝剂美缝	m2	45		
313	011101006004	平面砂浆找平层	1.找平层厚度:20mm厚 2.砂浆种类及强度等级:1:3水泥砂浆找平 3.素水泥浆一道	m2	45		
		踢脚					
314	011105006003	金属踢脚线	1.踢脚线高度:80mm 2.面层材料品种、规格:成品SUS304不锈钢踢脚线,厚度1.5mm,卡扣式安装。	m	41		
		吊顶					
315	011302001003	平面吊顶天棚	1.吊顶形式、吊杆规格、高度:铝扣板吊顶 2.龙骨材料种类、规格、中距:轻钢配套龙骨,主龙骨中距1000T型龙骨中距603,横撑中距603 3.面板材料品种、规格:1.0厚600X600铝扣板吊顶(防风型)	m2	45		
		门窗					
316	010807001001	金属(塑钢)窗	1.窗洞口尺寸:详见设计图纸 2.窗类型:65系列隔热型材铝合金平开窗(5+12A+5)带金刚网纱窗 3.开启方式:平开 4.框、扇材质及规格:铝合金 5.玻璃品种、厚度:(5+12A+5)	m2	4.68		
317	010802003001	防盗门	1.门洞口尺寸:详见设计图纸 2.框、扇材质:详见设计图纸	m2	2.1		
318	010802001002	金属(塑钢)门	1.门洞口尺寸:详见设计图纸 2.门类型:塑钢门 3.开启方式:平开门	m2	2.1		
		内墙面					
319	011205001003	墙、柱面装饰板	1.龙骨材料种类、规格、中距:轻钢龙骨 2.隔离层材料种类、规格:75mm厚岩棉板(容重80kg/m3) 3.基层材料种类、规格:12mm厚阻燃OSB板	m2	28.94		
320	011201001004	墙、柱面一般抹灰	1.20厚1:3水泥砂浆拉毛 2.10厚1:3水泥砂浆内挂金属网一层,将砂浆压入网孔,分层压实抹平	m2	28.94		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 崂山林场2026年护林房工程

第25页 共58页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
320	011201001004	墙、柱面一般抹灰	3.素水泥浆一道(内掺建筑胶) 4.清除原有涂料面层、空鼓的饰面层等均应清除填补; 5.原基层墙体	m2	28.94		
321	011203003003	块料墙、柱面	1.基层类型、部位:卫生间、厨房墙面 2.安装方式:4厚1:2建筑胶水泥砂浆粘贴层,揉挤压实 4.面层材料品种、规格:5~7厚面砖,粘贴前先将面砖浸水2.0h以上 5.缝宽、勾缝材料种类:专用勾缝剂勾缝	m2	28.94		
322	010903002005	墙面涂膜防水	1.防水膜品种:合成高分子防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:1.5mm厚	m2	28.94		
323	011205001004	墙、柱面装饰板	1.龙骨材料种类、规格、中距:轻钢龙骨 2.隔离层材料种类、规格:75mm厚岩棉板(容重80kg/m3) 3.基层材料种类、规格:12mm厚阻燃OSB板4.面层: 6mm厚A级防火医疗抗菌板,甲醛含量符合E0级标准	m2	79.24		
324	010903001001	墙面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:丙纶防水	m2	79.24		
		外墙面					
325	011205001005	墙、柱面装饰板	1.龙骨材料种类、规格、中距:轻钢龙骨 2.隔离层材料种类、规格:75mm厚岩棉板(容重80kg/m3) 3.3.双层气泡铝隔热反射膜 4.基层材料种类、规格:12mm厚阻燃OSB板5.呼吸纸6.面层: 170x20mm阻燃木塑木纹挂板	m2	85		
326	011203001001	石材墙、柱面	1.基层类型、部位:外墙 2.面层处理方式:粘贴文化石	m2	5		
		园林					
		栅栏门TY-3/1					
327	05B006	栅栏门1.材质: 2m栏杆方钢管, 喷仿木纹氟碳漆2.具体规格尺寸详见设计图纸3.含加工、安装等一切辅材费用		m	2		
		混凝土台阶TY-3/3					
328	050201001014	园路垫层	1.垫层材料种类:300厚粒径10~40卵石(砾石)M2.5混合砂浆分两步灌注 2.垫层厚度:300厚3.素土夯实 (压实度≥93%)	m2	9.5		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 崂山林场2026年护林房工程

第26页 共58页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
329	050201001015	园路垫层	1.垫层材料种类:C20素混凝土 2.垫层厚度:100mm	m2	9.5		
330	011107001001	水泥砂浆台阶	1.找平层厚度、材料种类及强度等级:素水泥浆一道(内掺建筑胶) 2.面层厚度、砂浆种类及强度等级:20厚1:2水泥砂浆抹面赶光3.设有防滑槽	m2	9.5		
331	010506015003	现浇混凝土台阶钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400≤φ10	t	0.012		
		混凝土路缘石TY-2/7					
332	050201001016	园路垫层	1.垫层材料种类:C20混凝土垫层及靠背 2.垫层厚度:综合考虑	m2	8.82		
333	050201011003	路牙	1.路牙材料种类、规格:混凝土路缘石 2.砂浆强度等级:M10水泥砂浆垫层厚:3cm	m	21		
334	010505001007	垫层模板	1.垫层部位:混凝土垫层靠背	m2	12.6		
		市政					
		挡墙 (1m) TY-1/3					
335	040101001011	挖一般土方	1.土类别:三类土 2.挖土深度:2m以内	m3	28.16		
336	040103002011	一般回填方	1.填方来源:原土回填	m3	12.76		
337	010403004010	石挡土墙	1.石料种类、规格:浆砌毛石,抗压强度不小于40MPa。 2.砂浆强度等级:M10水泥砂浆	m3	17.16		
338	011108001006	石材零星项目	1.结合层厚度、材料种类及强度等级:水泥砂浆粘贴 2.面层材料品种、规格:100mm厚花岗岩自然石压顶	m2	6		
339	040308008008	桥面排(泄)水管	1.材料品种:泄水孔采用10cm的聚氯乙烯圆管,孔眼上下左右交错布置,最下一排泄水孔的出水口高出地面0.1米,孔眼间距为2m。	m	12		
340	040701007006	土工合成材料敷设	1.材料品种:防水土工布	m2	2.4		
341	04B037	碎石滤层		m3	0.6		
342	04B038	垃圾外运1.运距20km		m3	15.4		
		挡墙新建 (1.5m) TY-1/2					
343	040101001012	挖一般土方	1.土类别:三类土 2.挖土深度:2m以内	m3	28.16		
344	040103002012	一般回填方	1.填方来源:原土回填	m3	12.76		
345	010403004011	石挡土墙	1.石料种类、规格:浆砌毛石,抗压强度不小于40MPa。 2.砂浆强度等级:M10水泥	m3	31.46		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 崂山林场2026年护林房工程

第27页 共58页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
345	010403004011	石挡土墙	砂浆	m3	31.46		
346	011108001007	石材零星项目	1.结合层厚度、材料种类及强度等级:水泥砂浆粘贴 2.面层材料品种、规格:100mm厚花岗岩自然石压顶	m2	6		
347	040308008009	桥面排(泄)水管	1.材料品种:泄水孔采用10cm的聚氯乙烯圆管,孔眼上下左右交错布置,最下一排泄水孔的出水口高出地面0.1米,孔眼间距为2m。	m	22		
348	040701007007	土工合成材料敷设	1.材料品种:防水土工布	m2	4.4		
349	04B039	碎石滤层		m3	1.1		
350	04B040	垃圾外运1.运距20km		m3	15.4		
		现状挡墙维修(H=1m)					
351	010403003003	石墙	1.块石墙勾缝维修	m2	15		
		排水沟 (0.5m宽) TY-1/5					
352	040202010004	碎石	1.石料规格:级配碎石 2.厚度:200mm3.素土夯实系数≥93%	m2	12.35		
353	040303001007	混凝土垫层	1.混凝土强度等级:100mmC20混凝土	m3	1.235		
354	040201022006	截水沟	1.断面尺寸:1.1*0.7 2.砌筑材料品种、规格、强度等级:M10水泥砂浆砌筑毛石	m	9.5		
355	040303001008	混凝土垫层	1.混凝土强度等级:C25混凝土	m3	0.3325		
356	010505001008	垫层模板		m2	1.9		
357	040101001013	挖一般土方	1.土类别:三类土 2.挖土深度:2m以内	m3	16.15		
358	040103002013	一般回填方	1.填方来源:原土回填	m3	12.11		
359	04B041	垃圾外运1.运距20km		m3	4.04		
		压花混凝土路面TY-2/5					
360	040202010005	碎石	1.石料规格:级配碎石垫层 2.厚度:200mm厚3.素土夯实系数≥94%，重型击实标准	m2	85		
361	040203007001	水泥混凝土	1.混凝土强度等级:C25混凝土 3.厚度:180mm厚4.进行压花处理	m2	85		
		现状房屋拆除					
362	04B042	拆除现状房屋		m2	55.25		
363	04B043	垃圾外运1.运距20km		m3	16.575		
		二次小车材料倒运					

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 崂山林场2026年护林房工程

第28页 共58页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
364	040102001001	挖一般石方	1.二次小车倒运	m3	169		
		流清林区天门涧 给水管					
365	040501005005	塑料管	1.垫层、基础材质及厚度: 不含 2.材质及规格:PE塑料管 De32 3.连接形式:按设计要求 4.铺设深度:综合考虑 5.综合考虑试验、冲洗 6.综合考虑管件	m	150		
366	040101002003	挖沟槽土方	1.土类别:综合考虑 2.挖土深度:综合考虑 3.不含装车	m3	20		
367	040103001003	沟槽、基坑回填 方	1.填方来源:原土回填 2.密实度:按设计要求 3.材料品种、规格:按设计 要求	m3	20		
368	040305003001	浆砌块料	1.材料品种、规格:毛石浆 砌 2.砂浆种类、强度等级:按 设计要求 3.泄水孔材料品种、规格: 按设计要求	m3	15		
369	04B045	其他管道绝热	1.绝热材料品种:橡塑管壳 2.绝热厚度:按设计要求 3.管道外径:管道外径 φ 57mm以内 4.软木品种:满足设计要求	m3	0.94		
370	040504001007	砌筑井	1.种类、规格:砖砌圆形阀 门井 2.垫层、基础材质及厚度: 做法详见图集07MS101-2- P14 3.砌筑材料品种、规格、 强度等级:做法详见图集 07MS101-2-P14 4.勾缝、抹面要求:做法详 见图集07MS101-2-P14 5.砂浆强度等级:做法详见 图集07MS101-2-P14 6.混凝土强度等级:做法详 见图集07MS101-2-P14 7.盖板材质、规格:做法详 见图集07MS101-2-P14 8.井筒、井盖、井圈材质 及规格:做法详见图集 07MS101-2-P14 9.含模板、钢筋, 不含土 方	座	3		
371	040502005005	阀门	1.种类:闸阀 2.材质及规格:DN25 3.连接形式:按设计要求	个	3		
		流清林区天门涧 护林房安装					
		电气					
372	030412001008	配管	1.名称:钢管 2.材质、规格:SC50 3.配置形式:暗配 4.接地要求:符合设计要求 5.引线材质:综合 6.综合考虑穿墙、穿楼板 孔洞	m	50		
373	030409001003	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格、材质: YJV-3*10 3.电压(kV):1KV以下 4.敷设方式:综合 5.综合考虑电缆终端	m	51.25		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 崂山林场2026年护林房工程

第29页 共58页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
374	030402011003	成套配电箱	1.名称:AL配电箱 2.型号、规格:按设计要求 3.电压(kV):1KV以下 4.安装方式:符合设计要求 5.接线端子材质、规格:综合 6.端子板外部接线材质、规格:综合 7.综合考虑剔墙洞	台	1		
375	030412001009	配管	1.名称:穿线管 2.材质:JDG钢管 3.规格:20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:符合设计要求 6.引线材质:符合设计要求 7.综合考虑穿墙、穿楼板孔洞	m	140.14		
376	030412004006	配线	1.名称:管内穿线 2.配线形式:综合 3.型号、规格、材质:绝缘电线WDZ-BYJ-2.5 4.配线线制:综合	m	86.79		
377	030412004007	配线	1.名称:管内穿线 2.配线形式:综合 3.型号、规格、材质:绝缘电线WDZ-BYJ-4 4.配线线制:综合	m	396.03		
378	030413013005	照明开关、按钮	1.名称:单联单控照明开关 2.材质:符合设计要求 3.规格:250V 10A 4.安装方式:综合	套	1		
379	030413013006	照明开关、按钮	1.名称:双联单控照明开关 2.材质:符合设计要求 3.规格:250V 10A 4.安装方式:综合	套	2		
380	030413013007	照明开关、按钮	1.名称:单联单双控照明开关 2.材质:符合设计要求 3.规格:250V 10A 4.安装方式:综合	套	2		
381	030413014004	插座	1.名称:单相二孔+三孔暗装安全插座(防溅) 2.材质:符合设计要求 3.规格:250V 10A 4.安装方式:暗装	套	2		
382	030413014005	插座	1.名称:单相二孔+三孔暗装安全插座 2.材质:符合设计要求 3.规格:250V 10A 4.安装方式:暗装	套	10		
383	030413014006	插座	1.名称:单相三孔暗装安全插座 2.材质:符合设计要求 3.规格:250V 10A 4.安装方式:暗装	套	2		
384	030413003003	荧光灯	1.名称:LED日光灯 2.型号、规格:1*22w符合设计及使用要求 3.安装方式:综合	套	4		
385	030413001001	普通灯具	1.名称:LED探照灯 2.型号:1*1000W 3.规格:屋顶安装 4.类型:IP65室外型	套	1		
386	030413001002	普通灯具	1.名称:报警灯 2.型号:成品配套 3.规格:山墙测安装 4.类型:IP65室外型	套	1		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 崂山林场2026年护林房工程

第30页 共58页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
387	030412006004	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢 3.规格:综合 4.安装形式:暗装	个	20		
388	030412006005	接线盒	1.名称:开关盒 2.材质:钢 3.规格:综合 4.安装形式:暗装	个	5		
389	030410002002	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:40*4 4.安装部位:埋地	m	42.68		
390	030410005001	接闪带	1.名称:接闪带 2.材质、规格:热镀锌圆钢 φ 10 3.安装形式:按设计要求	m	52.45		
391	030410007002	等电位端子箱、测试板	1.名称:总等电位端子箱 2.材质:钢制 3.规格:按设计要求	台	1		
392	030410003001	引下线	1.名称:引下线 2.材质、规格:热镀锌圆钢 φ 10 3.安装形式:按设计要求	m	5.6		
393	030410001001	接地极	1.名称:接地极 2.材质:镀锌角钢50*5 3.规格:L=2.5m	根	3		
394	030410007003	等电位端子箱、测试板	1.名称:断接卡 2.材质:按设计要求 3.规格:按设计要求	台	2		
395	030416027001	接地装置	1.名称:接地网调试	系统	1		
		弱电					
396	030412001010	配管	1.名称:穿线管 2.材质:JDG钢管 3.规格:20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:符合设计要求 6.引线材质:符合设计要求 7.综合考虑穿墙、穿楼板孔洞	m	20.75		
397	030502003001	双绞线缆	1.名称:监控线 2.规格:UTP6 3.敷设方式:穿管敷设 4.综合考虑网线接头	m	22.75		
398	030501015001	交换机	1.名称:4口POE交换机 2.类别、规格:4口 3.安装方式:按设计要求	台	1		
399	030501004001	存储设备	1.名称:1TB硬盘 2.安装方式:按设计要求	台	1		
400	030502001001	弱电箱	1.名称:弱电箱 2.类别、规格:500*500*400mm 3.安装方式:距地0.5m明装	台	1		
401	030506010001	监控摄像设备	1.名称:摄像头 2.类别:按设计要求 3.规格:按设计要求 4.安装方式:按设计要求	台	2		
402	030412006006	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢 3.规格:综合 4.安装形式:暗装	个	2		
		给排水					
403	031001008009	塑料管	1.材质:PPR塑料给水管 2.规格:De25 3.连接形式:热熔 4.管卡材质:符合设计要求	m	5.56		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 崂山林场2026年护林房工程

第31页 共58页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
403	031001008009	塑料管	5.管道消毒、冲洗:符合设计要求 6.安装部位:室内综合 7.介质:自来水 8.综合考虑支吊架	m	5.56		
404	031001008010	塑料管	1.材质:PPR塑料给水管 2.规格:De20 3.连接形式:热熔 4.管卡材质:符合设计要求 5.管道消毒、冲洗:符合设计要求 6.安装部位:室内综合 7.介质:自来水 8.综合考虑支吊架	m	10.12		
405	031001008011	塑料管	1.材质:UPVC塑料排水管 2.规格:De75 3.连接形式:粘接 4.管卡材质:符合设计要求 5.管道消毒、冲洗:符合设计要求 6.安装部位:室内综合 7.介质:污水	m	6.16		
406	031005013002	热水器	1.型号:电热水器 2.连接形式:按设计要求 3.容积:RS50型 4.安装方式:按设计要求 5.能源种类:	台	1		
		消防					
407	030910001002	灭火器	1.形式:手提式 2.规格、型号:MF/ABC/2 手提式磷酸铵盐干粉灭火器	具	3		
		暖通					
408	031001002001	镀锌钢管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:DN25 3.压力等级:按设计要求 4.连接形式:按设计要求 5.管卡材质:按设计要求 6.管道消毒、冲洗:按设计要求 7.安装部位:室内 8.介质:采暖热水	m	26.41		
409	031004002001	钢制散热器	1.类型:钢制散热器 2.型号、规格:600/24柱-1组	组	4		
410	031002001004	金属阀门	1.类型:橡胶软接头 2.材质:按设计要求 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:按设计要求	个	2		
411	031002001005	金属阀门	1.类型:闸阀 2.材质:按设计要求 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:按设计要求	个	5		
412	031002001006	金属阀门	1.类型:单向阀 2.材质:按设计要求 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:按设计要求	个	1		
413	031002001007	金属阀门	1.类型:防污止回阀 2.材质:按设计要求 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:按设计要求	个	1		
414	031002001008	金属阀门	1.类型:Y型过滤器 2.材质:按设计要求 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:按设计要求	个	2		
415	031002001009	金属阀门	1.类型:压差旁通阀 2.材质:按设计要求	个	1		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 崂山林场2026年护林房工程

第32页 共58页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
415	031002001009	金属阀门	3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:按设计要求	个	1		
416	031002001010	金属阀门	1.类型:自动排气阀 2.材质:按设计要求 3.规格、压力等级:DN15 4.连接形式:按设计要求	个	2		
417	031002001011	金属阀门	1.类型:自动排气阀 2.材质:按设计要求 3.规格、压力等级:DN15 4.连接形式:按设计要求	个	4		
418	031002001012	金属阀门	1.类型:散热器温控阀 2.材质:按设计要求 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:按设计要求	个	2		
419	031002001013	金属阀门	1.类型:压力表 2.材质:按设计要求 3.规格、压力等级:按设计要求 4.连接形式:按设计要求	个	2		
420	031005006001	地源(水源、气源)热泵机组	1.型号:空气源热泵 RF85RXSAVC(G)-B 2.设备质量:详见设计要求 3.减震装置形式:满足设计要求	组	1		
421	030211003001	循环水泵	1.名称:热泵循环泵 2.型号、规格:扬程大于12米, 流量1.03m3\h 3.功率:按设计要求	台	1		
422	030113008001	储气罐	1.名称:膨胀罐 2.型号、规格:8L	台	1		
423	031005016001	水箱	1.类型:缓冲水箱 2.材质:按设计要求 3.容量:100L 4.规格:按设计要求	台	1		
424	031001008012	塑料管	1.材质:PP-R成品保温管 2.规格:DN25 3.连接形式:按设计要求 4.管卡材质:满足设计要求 5.管道消毒、冲洗:含水压试验及水冲洗 6.安装部位:室内 7.介质:采暖	m	26.13		
425	031301005001	支/吊架、基础型钢	1.名称:管道支架 2.材质:镀锌型钢	kg	49.35		
		流清林区天门洞护林房安装配套土建工程					
426	010102002003	挖沟槽土方	1.土类别:综合 2.开挖深度:综合 3.基底处理方式:符合设计要求 4.开挖方式: 人工开挖 5.综合考虑余土倒运、不含外运	m3	100		
427	010102007004	回填方	1.填方部位:管道沟槽 2.材料品种:沟槽原土 3.密实度:符合设计要求 4.人工回填	m3	100		
428	010401007003	砖检查井	1.名称:圆形给水阀门井 2.砖品种、规格、强度等级:按设计要求 3.垫层材料种类、厚度:按设计要求 4.底板厚度及混凝土强度等级:按设计要求	座	1		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 崂山林场2026年护林房工程

第33页 共58页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
429	010401007004	砖检查井	1.名称:圆形排水检查井 φ 700 2.砖品种、规格、强度等级:按设计要求 3.垫层材料种类、厚度:按设计要求 4.底板厚度及混凝土强度等级:按设计要求	座	1		
		仰口林区白云洞护林房					
		土建					
		地面					
430	040305001005	垫层	1.材料品种、规格:C15混凝土基础 2.厚度:60mm厚	m3	1.8762		
431	011101006005	平面砂浆找平层	1.找平层厚度:20mm 2.砂浆种类及强度等级:1: 3水泥砂浆	m2	31.27		
432	010501001004	基础垫层	1.150厚3:7灰土垫层	m3	4.6905		
433	010904002004	楼(地)面涂膜防水	1.防水膜品种:合成高分子防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:1.5厚合成高分子防水涂料	m2	31.27		
		台阶					
434	010501001005	基础垫层	1.基础形式:3: 7灰土 2.厚度:300mm厚 3.素土夯实	m3	2.49		
435	040305001006	垫层	1.材料品种、规格:C15混凝土垫层 2.厚度:60mm	m3	0.498		
436	011106002002	石材楼梯	1.结合层厚度、材料种类及强度等级:30厚1:3干硬性水泥砂浆 2.面层材料品种、规格:30厚花岗岩踏步及踢脚板,水泥浆擦缝 4.素水泥浆一道	m2	8.3		
		屋面					
437	010902001002	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:1.2厚聚氯乙烯(PVC)防水卷材P型(植物内增强型) 2.防水层数:1.2mm厚	m2	53		
438	011001001002	保温隔热屋面	1.保温隔热方式及材料名称:岩棉板 2.保温隔热材料规格、性能、厚度:80厚岩棉板,燃烧性能A级(容重140kg/m3)	m2	53		
439	010901003002	钢屋面	1.屋面板品种、规格:仿古铝锰合金瓦(哑光面)1.0mm厚, 隔离网(耐火等级B1级以上)2.0.75厚镀锌找平钢板 3.0.75厚镀锌压型钢板持力板4.屋面板固定方式:≥2.5厚冷弯镀锌型钢衬檩、≥2.5厚冷弯镀锌型钢支撑件5.隔汽层(铝箔贴面)	m2	53		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 崂山林场2026年护林房工程

第34页 共58页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
		散水					
440	010502029004	散水	1.垫层材料种类、厚度:150mm厚3:7灰土 2.面层厚度:40mm厚 3.混凝土种类:细石混凝土 4.混凝土强度等级:C20 5.素土夯实,向外坡4%	m2	19		
		其他项目					
441	01B033	标识牌1.森林防火徽标2.森林防火标识牌3.具体规格尺寸详见设计图纸		项	1		
442	011501004004	成品柜架、台	1.名称:不锈钢货架 2.规格、型号:长度1.8m,高2m 3.安装方式:成品安装	套	2		
443	01B034	电板炕: 1.新建电暖炕选用陶瓷电热板、电暖专用环保革3mm、环保生态板材(E0级环保标准、实木承重木梁、自带滑轮储物抽屉详厂家深化设计。2.尺寸约为2.8m*2m,具体详见设计图纸		项	1		
		室外空调基础					
444	040305001007	垫层	1.材料品种、规格:C20细石混凝土垫层 2.厚度:60mm	m3	0.288		
445	010505001009	垫层模板	1.垫层部位:室外空调基础	m2	1.44		
		结构基础					
446	010103001002	平整场地		m2	45		
447	010102001002	挖基坑土方	1.土类别:一、二类土 2.开挖深度:2m以内	m3	58		
448	010102007005	回填方		m3	48		
449	010501001006	基础垫层	1.基础形式:普通基础 2.厚度:100mm厚 3.材料品种、强度要求、配比:C20混凝土	m3	2.23		
450	040305001008	垫层	1.材料品种、规格:细石混凝土 2.厚度:200mm厚	m3	2.88		
451	010502002002	条形基础	1.混凝土种类:预拌(商品)混凝土 2.混凝土强度等级:C30 3.基础类型:条形	m3	4.9		
452	010505001010	垫层模板	1.垫层部位:基础垫层	m2	6.72		
453	010505002003	基础模板	1.基础类型:条形基础	m2	17.56		
454	010502001002	独立基础	1.混凝土种类:预拌(商品)混凝土 2.混凝土强度等级:C30 3.基础类型:独立	m3	0.59		
455	010505002004	基础模板	1.基础类型:独立基础	m2	2.4		
456	010506001003	现浇混凝土基础及联系梁钢筋	1.钢筋种类、规格:现浇构件钢筋HRB400≤φ10	t	0.85		
457	010506001004	现浇混凝土基础及联系梁钢筋	现浇构件钢筋HRB400≤φ18	t	0.02		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 崂山林场2026年护林房工程

第35页 共58页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
458	010502010002	钢筋混凝土墙	1.混凝土种类:预拌(商品)混凝土 2.混凝土强度等级:C30 3.墙体厚度:150mm	m3	7.63		
459	010505005002	墙面模板	1.模板形式:直形模板	m2	76		
460	010603001002	实腹钢柱	1.柱类型: 2.钢材品种、规格: 3.构件涂(镀)层要求: 4.探伤要求:	t	0.31		
461	010607003002	钢檩条	1.钢材品种、规格: 2.构件类型: 3.构件涂(镀)层要求: 4.探伤要求:	t	0.35		
462	010502022002	圈梁	1.混凝土种类:预拌(商品)混凝土 2.混凝土强度等级:C30	m3	2.82		
463	010505012002	圈梁模板		m2	27.79		
464	01B035	金属构件		t	0.66		
465	011402004002	金属构件油漆	1.油漆品种、遍数或厚度:环氧沥青漆2.其他详见设计图纸	t	0.66		
466	01B036	垃圾外运1.运距20km		m3	10		
467	01B037	竣工清理		m3	180		
468	011601003009	其他大型机械进出场及安拆		项	1		
		装饰					
		地面					
469	011102003004	块料楼地面	1.结合层厚度、材料种类及强度等级:30厚1:3干硬性水泥砂浆 2.面层材料品种、规格:10厚800X800防滑地面砖,专用美缝剂美缝	m2	31.27		
470	011101006006	平面砂浆找平层	1.找平层厚度:20mm厚 2.砂浆种类及强度等级:1:3水泥砂浆找平3.素水泥浆一道	m2	31.27		
		踢脚					
471	011105006004	金属踢脚线	1.踢脚线高度:80mm 2.面层材料品种、规格:成品SUS304不锈钢踢脚线,厚度1.5mm,卡扣式安装。	m	31		
		吊顶					
472	011302001004	平面吊顶天棚	1.吊顶形式、吊杆规格、高度:铝扣板吊顶 2.龙骨材料种类、规格、中距:轻钢配套龙骨,主龙骨中距1000T型龙骨中距603,横撑中距603 3.面板材料品种、规格:1.0厚600X600铝扣板吊顶(防风型)	m2	31.27		
		门窗					
473	010807001002	金属(塑钢)窗	1.窗洞口尺寸:详见设计图纸 2.窗类型:65系列隔热型材铝合金平开窗(5+12A+5)带金刚网纱窗 3.开启方式:平开 4.框、扇材质及规格:铝合	m2	4.05		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 崂山林场2026年护林房工程

第36页 共58页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
473	010807001002	金属(塑钢)窗	金 5.玻璃品种、厚度:(5+12A+5)	m2	4.05		
474	010802003002	防盗门	1.门洞口尺寸:详见设计图纸 2.框、扇材质:详见设计图纸	m2	3.78		
		内墙面					
475	011205001006	墙、柱面装饰板	1.龙骨材料种类、规格、中距:轻钢龙骨 2.隔离层材料种类、规格:75mm厚岩棉板(容重80kg/m3) 3.基层材料种类、规格:12mm厚阻燃OSB板4.面层: 6mm厚A级防火医疗抗菌板,甲醛含量符合E0级标准	m2	77.92		
476	010903001002	墙面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:丙纶防水	m2	77.92		
		外墙面					
477	011205001007	墙、柱面装饰板	1.龙骨材料种类、规格、中距:轻钢龙骨 2.隔离层材料种类、规格:75mm厚岩棉板(容重80kg/m33.双层气泡铝隔热反射膜 4.基层材料种类、规格:12mm厚阻燃OSB板5.呼吸纸6.面层: 170x20mm阻燃木塑木纹挂板	m2	78.3		
478	011203001002	石材墙、柱面	1.基层类型、部位:外墙 2.面层处理方式:粘贴文化石	m2	3.2		
		市政					
		挡墙新建 (1.5m) TY-1/2					
479	040101001014	挖一般土方	1.土类别:三类土 2.挖土深度:2m以内	m3	20.48		
480	040103002014	一般回填方	1.填方来源:原土回填	m3	9.28		
481	010403004012	石挡土墙	1.石料种类、规格:浆砌毛石,抗压强度不小于40MPa。 2.砂浆强度等级:M10水泥砂浆	m3	22.88		
482	011108001008	石材零星项目	1.结合层厚度、材料种类及强度等级:水泥砂浆粘贴 2.面层材料品种、规格:100mm厚花岗岩自然石压顶	m2	8		
483	040308008010	桥面排(泄)水管	1.材料品种:泄水孔采用10cm的聚氯乙烯圆管,孔眼上下左右交错布置,最下一排泄水孔的出水口高出地面0.1米,孔眼间距为2m。	m	16		
484	040701007008	土工合成材料敷设	1.材料品种:防水土工布	m2	3.2		
485	04B047	碎石滤层		m3	0.8		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 崂山林场2026年护林房工程

第37页 共58页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
486	04B048	垃圾外运1.运距20km		m3	11.2		
		排水沟(0.5m宽) TY-1/5					
487	040202010006	碎石	1.石料规格:级配碎石 2.厚度:200mm3.素土夯实系数≥93%	m2	18.59		
488	040303001009	混凝土垫层	1.混凝土强度等级:100mmC20混凝土	m3	1.859		
489	040201022007	截水沟	1.断面尺寸:1.1*0.7 2.砌筑材料品种、规格、强度等级:M10水泥砂浆砌筑毛石	m	14.3		
490	040303001010	混凝土垫层	1.混凝土强度等级:C25混凝土	m3	0.5005		
491	010505001011	垫层模板		m2	2.86		
492	040101001015	挖一般土方	1.土类别:三类土 2.挖土深度:2m以内	m3	24.31		
493	040103002015	一般回填方	1.填方来源:原土回填	m3	18.232		
494	04B049	垃圾外运1.运距20km		m3	6.08		
		盖板沟(0.5m宽盖板) TY-1/4					
495	040202010007	碎石	1.石料规格:级配碎石 2.厚度:200mm3.素土夯实系数≥93%	m2	3.25		
496	040303001011	混凝土垫层	1.混凝土强度等级:100mmC20混凝土	m3	0.325		
497	040201022008	截水沟	1.断面尺寸:1.1*0.7 2.砌筑材料品种、规格、强度等级:M10水泥砂浆砌筑毛石	m	2.5		
498	040303001012	混凝土垫层	1.混凝土强度等级:C25混凝土	m3	0.0875		
499	010505001012	垫层模板		m2	0.5		
500	040402017003	沟道盖板	1.材质:钢筋混凝土盖板 2.规格尺寸:120厚800*490	m	2.5		
501	040101001016	挖一般土方	1.土类别:三类土 2.挖土深度:2m以内	m3	4.25		
502	040103002016	一般回填方	1.填方来源:原土回填	m3	3.18		
503	04B050	垃圾外运1.运距20km		m3	1.07		
		人工搬运费					
504	04B051	人工搬运费1.距离894m		t	88		
		现状墙体拆除					
505	04B052	现状墙体拆除		m3	14.4		
506	04B053	垃圾外运1.运距20km		m3	14.4		
		园林					
		踏步TY-2/1					
507	050201001017	园路垫层	1.垫层材料种类:级配碎石 2.垫层厚度:150厚3.素土夯实(压实度≥93%)	m2	6		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 崂山林场2026年护林房工程

第38页 共58页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
508	050201003010	园路面层	1.结合层厚度、材料种类:30厚1:2.5水泥砂浆 2.面层材料种类、规格:150厚不规则自然面老石板	m2	6		
		仰口林区-白云洞给水管					
509	040501005006	塑料管	1.垫层、基础材质及厚度:不含 2.材质及规格:PE塑料管De32 3.连接形式:按设计要求 4.铺设深度:综合考虑 5.综合考虑试验、冲洗 6.综合考虑管件	m	100		
510	040101002004	挖沟槽土方	1.土类别:综合考虑 2.挖土深度:综合考虑 3.不含装车	m3	10		
511	040103001004	沟槽、基坑回填方	1.填方来源:原土回填 2.密实度:按设计要求 3.材料品种、规格:按设计要求	m3	10		
512	040305003002	浆砌块料	1.材料品种、规格:毛石浆砌 2.砂浆种类、强度等级:按设计要求 3.泄水孔材料品种、规格:按设计要求	m3	15		
513	04B055	其他管道绝热	1.绝热材料品种:橡塑管壳 2.绝热厚度:按设计要求 3.管道外径:管道外径 ϕ 57mm以内 4.软木品种:满足设计要求	m3	0.63		
514	040504001008	砌筑井	1.种类、规格:砖砌圆形阀门井 2.垫层、基础材质及厚度:做法详见图集07MS101-2-P14 3.砌筑材料品种、规格、强度等级:做法详见图集07MS101-2-P14 4.勾缝、抹面要求:做法详见图集07MS101-2-P14 5.砂浆强度等级:做法详见图集07MS101-2-P14 6.混凝土强度等级:做法详见图集07MS101-2-P14 7.盖板材质、规格:做法详见图集07MS101-2-P14 8.井筒、井盖、井圈材质及规格:做法详见图集07MS101-2-P14 9.含模板、钢筋, 不含土方	座	2		
515	040502005006	阀门	1.种类:闸阀 2.材质及规格:DN25 3.连接形式:按设计要求	个	2		
		仰口林区-白云洞电力电信线管					
516	040803002001	电缆保护管	1.规格:PE80 2.材质:塑料管 3.敷设方式:埋地敷设 4.过路管加固要求:按设计要求	m	1230		
517	040803002002	电缆保护管	1.规格:弱电七孔梅花管 2.材质:塑料管 3.敷设方式:埋地敷设 4.过路管加固要求:按设计	m	1230		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 崂山林场2026年护林房工程

第39页 共58页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
517	040803002002	电缆保护管	要求	m	1230		
518	040803001001	电缆	1.型号:电力电缆 2.规格、材质: YJV22-4*25+1*16 3.敷设方式:穿管敷设 4.电压等级(kV):1KV 5.综合考虑电缆终端	m	1230		
519	040101002005	挖沟槽土方	1.土类别:综合考虑 2.挖土深度:综合考虑	m3	1056		
520	040103001005	沟槽、基坑回填方	1.填方来源:原土回填 2.密实度:按设计要求 3.材料品种、规格:按设计要求	m3	1056		
521	040305003003	浆砌块料	1.材料品种、规格:毛石浆砌 2.砂浆种类、强度等级:按设计要求 3.泄水孔材料品种、规格:按设计要求	m3	129		
522	040205001001	电力接线井	1.材料品种:参考设计图纸 接线井平面图 2.规格尺寸:井内径 400*400mm 3.盖板材质、规格:按设计要求 4.垫层、基础材料品种、 混凝土强度等级、厚度: 按设计要求 5.含模板、不含土方	座	24		
		仰口林区白云洞 护林房安装					
		电气					
523	030412001011	配管	1.名称:钢管 2.材质、规格:SC50 3.配置形式:暗配 4.接地要求:符合设计要求 5.引线材质:综合 6.综合考虑穿墙、穿楼板 孔洞	m	50		
524	030409001004	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格、材质: YJV-3*10 3.电压(kV):1KV以下 4.敷设方式:综合 5.综合考虑电缆终端	m	51.25		
525	030402011004	成套配电箱	1.名称:AL配电箱 2.型号、规格:按设计要求 3.电压(kV):1KV以下 4.安装方式:符合设计要求 5.接线端子材质、规格:综合 6.端子板外部接线材质、 规格:综合 7.综合考虑剔墙洞	台	1		
526	030412001012	配管	1.名称:穿线管 2.材质:JDG钢管 3.规格:20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:符合设计要求 6.引线材质:符合设计要求 7.综合考虑穿墙、穿楼板 孔洞	m	96.68		
527	030412004008	配线	1.名称:管内穿线 2.配线形式:综合 3.型号、规格、材质:绝缘 电线WDZ-BYJ-2.5 4.配线线制:综合	m	81.24		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 崂山林场2026年护林房工程

第40页 共58页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
528	030412004009	配线	1.名称:管内穿线 2.配线形式:综合 3.型号、规格、材质:绝缘电线WDZ-BYJ-4 4.配线线制:综合	m	250.8		
529	030413013008	照明开关、按钮	1.名称:单联单控照明开关 2.材质:符合设计要求 3.规格:250V 10A 4.安装方式:综合	套	1		
530	030413013009	照明开关、按钮	1.名称:双联单控照明开关 2.材质:符合设计要求 3.规格:250V 10A 4.安装方式:综合	套	2		
531	030413013010	照明开关、按钮	1.名称:单联单双控照明开关 2.材质:符合设计要求 3.规格:250V 10A 4.安装方式:综合	套	2		
532	030413014007	插座	1.名称:单相二孔+三孔暗装安全插座 2.材质:符合设计要求 3.规格:250V 10A 4.安装方式:暗装	套	7		
533	030413014008	插座	1.名称:单相三孔暗装安全插座 2.材质:符合设计要求 3.规格:250V 10A 4.安装方式:暗装	套	1		
534	030413003004	荧光灯	1.名称:LED日光灯 2.型号、规格:1*22w符合设计及使用要求 3.安装方式:综合	套	2		
535	030413003005	荧光灯	1.名称:LED日光灯 2.型号、规格:1*15w符合设计及使用要求 3.安装方式:综合	套	1		
536	030413001003	普通灯具	1.名称:LED探照灯 2.型号:1*1000W 3.规格:屋顶安装 4.类型:IP65室外型	套	1		
537	030413001004	普通灯具	1.名称:报警灯 2.型号:成品配套 3.规格:山墙测安装 4.类型:IP65室外型	套	1		
538	030412006007	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢 3.规格:综合 4.安装形式:暗装	个	13		
539	030412006008	接线盒	1.名称:开关盒 2.材质:钢 3.规格:综合 4.安装形式:暗装	个	5		
540	030410002003	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:40*4 4.安装部位:埋地	m	37.99		
541	030410005002	接闪带	1.名称:接闪带 2.材质、规格:热镀锌圆钢 3.规格: $\phi 10$ 3.安装形式:按设计要求	m	48.77		
542	030410007004	等电位端子箱、测试板	1.名称:总等电位端子箱 2.材质:钢制 3.规格:按设计要求	台	1		
543	030410003002	引下线	1.名称:引下线 2.材质、规格:热镀锌圆钢 3.规格: $\phi 10$	m	5.6		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 崂山林场2026年护林房工程

第41页 共58页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
543	030410003002	引下线	3.安装形式:按设计要求	m	5.6		
544	030410001002	接地极	1.名称:接地极 2.材质:镀锌角钢50*5 3.规格:L=2.5m	根	3		
545	030410007005	等电位端子箱、测试板	1.名称:断接卡 2.材质:按设计要求 3.规格:按设计要求	台	1		
546	030416027002	接地装置	1.名称:接地网调试	系统	1		
		弱电					
547	030412001013	配管	1.名称:穿线管 2.材质:JDG钢管 3.规格:20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:符合设计要求 6.引线材质:符合设计要求 7.综合考虑穿墙、穿楼板孔洞	m	13.1		
548	030502003002	双绞线缆	1.名称:监控线 2.规格:UTP6 3.敷设方式:穿管敷设 4.综合考虑网线接头	m	15.1		
549	030501015002	交换机	1.名称:4口POE交换机 2.类别、规格:4口 3.安装方式:按设计要求	台	1		
550	030501004002	存储设备	1.名称:1TB硬盘 2.安装方式:按设计要求	台	1		
551	030502001002	弱电箱	1.名称:弱电箱 2.类别、规格:500*500*400mm 3.安装方式:距地0.5m明装	台	1		
552	030506010002	监控摄像设备	1.名称:摄像头 2.类别:按设计要求 3.规格:按设计要求 4.安装方式:按设计要求	台	2		
553	030412006009	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢 3.规格:综合 4.安装形式:暗装	个	2		
		暖通					
554	030701003001	空调器	1.名称:空气能热风机 2.型号:2匹 3.规格:含2匹空气能外机 4.安装形式:室内壁挂 5.减振形式:满足设计要求 6.包含室内外机安装、接管等一切所需工作内容	台	1		
		仰口林区白云洞护林房安装配套土建工程					
555	010502004001	设备基础	1.混凝土种类:2匹空调能外机基础 2.混凝土强度等级:C20 3.灌浆材料及强度等级:按设计要求	m3	0.288		
556	010505002005	基础模板	1.基础类型:设备基础模板	m2	0.72		
		巨峰林区圣水庵护林房					
		土建					
		地面					
557	040305001009	垫层	1.材料品种、规格:C15混凝土基础 2.厚度:60mm厚	m3	1.2144		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 崂山林场2026年护林房工程

第42页 共58页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
558	011101006007	平面砂浆找平层	1.找平层厚度:20mm 2.砂浆种类及强度等级:1: 3水泥砂浆	m2	20.24		
559	010501001007	基础垫层	1.150厚3:7灰土垫层	m3	3.036		
560	010904002005	楼(地)面涂膜防水	1.防水膜品种:合成高分子防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:1.5厚合成高分子防水涂料	m2	20.24		
		台阶					
561	010501001008	基础垫层	1.基础形式:3: 7灰土 2.厚度:300mm厚 3.素土夯实	m3	3.399		
562	040305001010	垫层	1.材料品种、规格:C15混凝土垫层 2.厚度:60mm	m3	0.6798		
563	011106002003	石材楼梯	1.结合层厚度、材料种类及强度等级:30厚1:3干硬性水泥砂浆 2.面层材料品种、规格:30厚花岗岩踏步及踢脚板,水泥浆擦缝 4.素水泥浆一道	m2	11.33		
		屋面					
564	010902001003	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:1.2厚聚氯乙烯(PVC)防水卷材P型(植物内增强型) 2.防水层数:1.2mm厚	m2	48		
565	011001001003	保温隔热屋面	1.保温隔热方式及材料名称:岩棉板 2.保温隔热材料规格、性能、厚度:80厚岩棉板,燃烧性能A级(容重140kg/m3)	m2	48		
566	010901003003	钢屋面	1.屋面板品种、规格:仿古铝锰合金瓦(哑光面)1.0mm厚, 隔离网(耐火等级B1级以上)2.0.75厚镀锌找平钢板 3.0.75厚镀锌压型钢板持力板4.屋面板固定方式:≥2.5厚冷弯镀锌型钢衬檩、≥2.5厚冷弯镀锌型钢支撑件5.隔汽层(铝箔贴面)	m2	48		
		散水					
567	010502029005	散水	1.垫层材料种类、厚度:150mm厚3:7灰土 2.面层厚度:40mm厚 3.混凝土种类:细石混凝土 4.混凝土强度等级:C20 5.素土夯实,向外坡4%	m2	13.3		
		其他项目					
568	01B041	标识牌1.森林防火徽标2.森林防火标识牌3.具体规格尺寸详见设计图纸		项	1		
569	01B042	电板炕: 1.新建电暖炕选用陶瓷电热板、电暖专		项	1		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 崂山林场2026年护林房工程

第43页 共58页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
569	01B042	用环保草3mm、环保生态板材(E0级环保标准、实木承重木梁、自带滑轮储物抽屉详厂家深化设计。2.尺寸约为2.8m*1.5m,具体详见设计图纸		项	1		
		室外空调基础					
570	040305001011	垫层	1.材料品种、规格:C20细石混凝土垫层 2.厚度:60mm	m3	0.288		
571	010505001013	垫层模板	1.垫层部位:室外空调基础	m2	1.44		
		结构基础					
572	010103001003	平整场地		m2	31		
573	010102001003	挖基坑土方	1.土类别:一、二类土 2.开挖深度:2m以内	m3	46		
574	010102007006	回填方		m3	35		
575	010501001009	基础垫层	1.基础形式:普通基础 2.厚度:100mm厚 3.材料品种、强度要求、配比:C20混凝土	m3	1.93		
576	040305001012	垫层	1.材料品种、规格:细石混凝土 2.厚度:200mm厚	m3	2.88		
577	010502002003	条形基础	1.混凝土种类:预拌(商品)混凝土 2.混凝土强度等级:C30 3.基础类型:条形	m3	3.9		
578	010505001014	垫层模板	1.垫层部位:基础垫层	m2	5.94		
579	010505002006	基础模板	1.基础类型:条形基础	m2	14.28		
580	010502001003	独立基础	1.混凝土种类:预拌(商品)混凝土 2.混凝土强度等级:C30 3.基础类型:独立	m3	0.34		
581	010505002007	基础模板	1.基础类型:独立基础	m2	1.8		
582	010506001005	现浇混凝土基础及联系梁钢筋	1.钢筋种类、规格:现浇构件钢筋HRB400≤φ10	t	0.68		
583	010506001006	现浇混凝土基础及联系梁钢筋	现浇构件钢筋HRB400≤φ18	t	0.02		
584	010502010003	钢筋混凝土墙	1.混凝土种类:预拌(商品)混凝土 2.混凝土强度等级:C30 3.墙体厚度:150mm	m3	6.2		
585	010505005003	墙面模板	1.模板形式:直形模板	m2	60		
586	010603001003	实腹钢柱	1.柱类型:详见设计图纸 2.钢材品种、规格:详见设计图纸	t	0.25		
587	010607003003	钢檩条	1.钢材品种、规格:详见设计图纸 2.构件类型: 3.构件涂(镀)层要求: 4.探伤要求:	t	0.26		
588	010502022003	圈梁	1.混凝土种类:预拌(商品)混凝土 2.混凝土强度等级:C30	m3	1.95		
589	010505012003	圈梁模板		m2	19.8		
590	01B043	金属构件		t	0.51		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 崂山林场2026年护林房工程

第44页 共58页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
591	011402004003	金属构件油漆	1.油漆品种、遍数或厚度:环氧沥青漆2.其他详见设计图纸	t	0.51		
592	01B044	垃圾外运1.运距20km		m3	11		
593	01B045	竣工清理		m3	124		
594	011601003013	其他大型机械进出场及安拆		项	1		
		装饰					
		地面					
595	011102003005	块料楼地面	1.结合层厚度、材料种类及强度等级:30厚1:3干硬性水泥砂浆 2.面层材料品种、规格:10厚800X800防滑地面砖,专用美缝剂美缝	m2	20		
596	011101006008	平面砂浆找平层	1.找平层厚度:20mm厚 2.砂浆种类及强度等级:1:3水泥砂浆找平3.素水泥浆一道	m2	20		
		踢脚					
597	011105006005	金属踢脚线	1.踢脚线高度:80mm 2.面层材料品种、规格:成品SUS304不锈钢踢脚线,厚度1.5mm,卡扣式安装。	m	24		
		吊顶					
598	011302001005	平面吊顶天棚	1.吊顶形式、吊杆规格、高度:铝扣板吊顶 2.龙骨材料种类、规格、中距:轻钢配套龙骨,主龙骨中距1000T型龙骨中距603,横撑中距603 3.面板材料品种、规格:1.0厚600X600铝扣板吊顶(防风型)	m2	20		
		门窗					
599	010807001003	金属(塑钢)窗	1.窗洞口尺寸:详见设计图纸 2.窗类型:65系列隔热型材铝合金平开窗(5+12A+5)带金刚网纱窗 3.开启方式:平开 4.框、扇材质及规格:铝合金 5.玻璃品种、厚度:(5+12A+5)	m2	3.24		
600	010802003003	防盗门	1.门洞口尺寸:详见设计图纸 2.框、扇材质:详见设计图纸	m2	2.1		
		内墙面					
601	011205001008	墙、柱面装饰板	1.龙骨材料种类、规格、中距:轻钢龙骨 2.隔离层材料种类、规格:75mm厚岩棉板(容重80kg/m3) 3.基层材料种类、规格:12mm厚阻燃OSB板4.面层:6mm厚A级防火医疗抗菌板,甲醛含量符合E0级标准	m2	58.1		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 崂山林场2026年护林房工程

第45页 共58页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
602	010903001003	墙面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度: 丙纶防水	m2	58.1		
		外墙面					
603	011205001009	墙、柱面装饰板	1.龙骨材料种类、规格、中距:轻钢龙骨 2.隔离层材料种类、规格:75mm厚岩棉板(容重80kg/m33.双层气泡铝隔热反射膜 4.基层材料种类、规格:12mm厚阻燃OSB板5.呼吸纸6.面层: 170x20mm 阻燃木塑木纹挂板	m2	64.6		
604	011203001003	石材墙、柱面	1.基层类型、部位:外墙 2.面层处理方式:粘贴文化石	m2	2.3		
		园林					
		栅栏门TY-3/1					
605	05B009	栅栏门1.材质: 2m栏杆方钢管, 喷仿木纹氟碳漆2.具体规格尺寸详见设计图纸3.含加工、安装等一切辅材费用		m	21		
		花岗岩路缘石TY-2/7 (50%复用)					
606	050201001018	园路垫层	1.垫层材料种类:C20混凝土垫层及靠背 2.垫层厚度:综合考虑	m2	23.1		
607	050201011004	路牙	1.路牙材料种类、规格:花岗岩路缘石单块尺寸: 1000*250*300 2.砂浆强度等级:M10水泥砂浆垫层厚:3cm	m	27.5		
608	050201011005	路牙	1.路牙材料种类、规格:花岗岩路缘石单块尺寸: 1000*250*300 2.砂浆强度等级:M10水泥砂浆垫层厚:3cm	m	27.5		
		台阶TY-3/4 (80%复用)					
609	050201001019	园路垫层	1.垫层材料种类:级配碎石 2.垫层厚度:150厚3.素土夯实 (压实度≥93%)	m2	18.5		
610	050201001020	园路垫层	1.垫层材料种类:C20素混凝土 2.垫层厚度:150mm	m2	18.5		
611	050201003011	园路面层	1.结合层厚度、材料种类:30厚1:2.5水泥砂浆 2.面层材料种类、规格:1000x320x150重凿面老石板	m2	3.7		
612	050201003012	园路面层	1.结合层厚度、材料种类:30厚1:2.5水泥砂浆 2.面层材料种类、规格:1000x320x150重凿面老石板	m2	14.8		
613	010506015004	现浇混凝土台阶钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400≤ φ 10	t	0.024		
		老石板地面铺装TY-2/3 (80%复用)					

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 崂山林场2026年护林房工程

第46页 共58页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
614	050201001021	园路垫层	1.垫层材料种类:级配碎石 2.垫层厚度:150厚3.素土夯实(压实度≥93%)	m2	25		
615	050201003013	园路面层	1.结合层厚度、材料种类:30厚1:3水泥砂浆 2.面层材料种类、规格:1100x300x100重凿面老石板(面层同原有道路) (面层同原有道路)	m2	5		
616	050201003014	园路面层	1.结合层厚度、材料种类:30厚1:3水泥砂浆 2.面层材料种类、规格:1100x300x100重凿面老石板(面层同原有道路) (面层同原有道路)	m2	20		
		石材地面铺装 TY-2/4					
617	050201001022	园路垫层	1.垫层材料种类:级配碎石 2.垫层厚度:200厚3.素土夯实系数≥94%,重型击实标准	m2	40		
618	050201001023	园路垫层	1.垫层材料种类:C20素混凝土 2.垫层厚度:150mm	m2	40		
619	050201003015	园路面层	1.结合层厚度、材料种类:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆粘结层 2.面层材料种类、规格:50mm厚波萝面花岗岩面层	m2	40		
		市政					
		人工搬运费					
620	04B058	人工搬运费1.距离2635m		t	68.3		
		挡墙(1m) TY-1/3					
621	040101001017	挖一般土方	1.土类别:三类土 2.挖土深度:2m以内	m3	22.2933		
622	040103002017	一般回填方	1.填方来源:原土回填	m3	10.1017		
623	010403004013	石挡土墙	1.石料种类、规格:浆砌毛石,抗压强度不小于40MPa。 2.砂浆强度等级:M10水泥砂浆	m3	13.585		
624	011108001009	石材零星项目	1.结合层厚度、材料种类及强度等级:水泥砂浆粘贴 2.面层材料品种、规格:100mm厚花岗岩自然石压顶	m2	4.75		
625	040308008011	桥面排(泄)水管	1.材料品种:泄水孔采用10cm的聚氯乙烯圆管,孔眼上下左右交错布置,最下一排泄水孔的出水口高出地面0.1米,孔眼间距为2m。	m	9.5		
626	040701007009	土工合成材料铺设	1.材料品种:防水土工布	m2	1.9		
627	04B059	碎石滤层		m3	0.475		
628	04B060	垃圾外运1.运距20km		m3	12.19		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 崂山林场2026年护林房工程

第47页 共58页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
		排水沟 (0.5m宽) TY-1/5					
629	040202010008	碎石	1.石料规格:级配碎石 2.厚度:200mm3.素土夯实 系数≥93%	m2	13		
630	040303001013	混凝土垫层	1.混凝土强度等级:100mmC20混凝土	m3	1.3		
631	040201022009	截水沟	1.断面尺寸:1.1*0.7 2.砌筑材料品种、规格、 强度等级:M10水泥砂浆砌 筑毛石	m	10		
632	040303001014	混凝土垫层	1.混凝土强度等级:C25混 凝土	m3	0.35		
633	010505001015	垫层模板		m2	2		
634	040101001018	挖一般土方	1.土类别:三类土 2.挖土深度:2m以内	m3	17		
635	040103002018	一般回填方	1.填方来源:原土回填	m3	12.75		
636	04B061	垃圾外运1.运距 20km		m3	4.25		
		巨峰林区-圣水 庵给水管					
637	040501005007	塑料管	1.垫层、基础材质及厚度: 不含 2.材质及规格:PE塑料管 De32 3.连接形式:按设计要求 4.铺设深度:综合考虑 5.综合考虑试验、冲洗 6.综合考虑管件	m	50		
638	040101002006	挖沟槽土方	1.土类别:综合考虑 2.挖土深度:综合考虑 3.不含装车	m3	10		
639	040103001006	沟槽、基坑回填 方	1.填方来源:原土回填 2.密实度:按设计要求 3.材料品种、规格:按设计 要求	m3	10		
640	040305003004	浆砌块料	1.材料品种、规格:毛石浆 砌 2.砂浆种类、强度等级:按 设计要求 3.泄水孔材料品种、规格: 按设计要求	m3	7.5		
641	04B063	其他管道绝热	1.绝热材料品种:橡塑管壳 2.绝热厚度:按设计要求 3.管道外径:管道外径 φ 57mm以内 4.软木品种:满足设计要求	m3	0.31		
642	040504001009	砌筑井	1.种类、规格:砖砌圆形阀 门井 2.垫层、基础材质及厚度: 做法详见图集07MS101-2- P14 3.砌筑材料品种、规格、 强度等级:做法详见图集 07MS101-2-P14 4.勾缝、抹面要求:做法详 见图集07MS101-2-P14 5.砂浆强度等级:做法详见 图集07MS101-2-P14 6.混凝土强度等级:做法详 见图集07MS101-2-P14 7.盖板材质、规格:做法详 见图集07MS101-2-P14 8.井筒、井盖、井圈材质	座	1		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 崂山林场2026年护林房工程

第48页 共58页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
642	040504001009	砌筑井	及规格:做法详见图集07MS101-2-P14 9.含模板、钢筋,不含土方	座	1		
643	040502005007	阀门	1.种类:闸阀 2.材质及规格:DN25 3.连接形式:按设计要求	个	1		
		巨峰林区-圣水庵电力电信线管					
644	040803002003	电缆保护管	1.规格:PE80 2.材质:塑料管 3.敷设方式:埋地敷设 4.过路管加固要求:按设计要求	m	400		
645	040803002004	电缆保护管	1.规格:弱电七孔梅花管 2.材质:塑料管 3.敷设方式:埋地敷设 4.过路管加固要求:按设计要求	m	400		
646	040803001002	电缆	1.型号:电力电缆 2.规格、材质:YJV22-4*25+1*16 3.敷设方式:穿管敷设 4.电压等级(kV):1KV 5.综合考虑电缆终端	m	410		
647	040101002007	挖沟槽土方	1.土类别:综合考虑 2.挖土深度:综合考虑	m3	80		
648	040103001007	沟槽、基坑回填方	1.填方来源:原土回填 2.密实度:按设计要求 3.材料品种、规格:按设计要求	m3	80		
649	040305003005	浆砌块料	1.材料品种、规格:毛石浆砌 2.砂浆种类、强度等级:按设计要求 3.泄水孔材料品种、规格:按设计要求	m3	30		
650	040205001002	电力接线井	1.材料品种:参考设计图纸接线井平面图 2.规格尺寸:井内径400*400mm 3.盖板材质、规格:按设计要求 4.垫层、基础材料品种、混凝土强度等级、厚度:按设计要求 5.含模板、不含土方	座	8		
		巨峰林区圣水庵护林房安装					
		电气					
651	030412001014	配管	1.名称:钢管 2.材质、规格:SC50 3.配置形式:暗配 4.接地要求:符合设计要求 5.引线材质:综合 6.综合考虑穿墙、穿楼板孔洞	m	50		
652	030409001005	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格、材质:YJV-3*10 3.电压(kV):1KV以下 4.敷设方式:综合 5.综合考虑电缆终端	m	51.25		
653	030402011005	成套配电箱	1.名称:AL配电箱 2.型号、规格:按设计要求 3.电压(kV):1KV以下 4.安装方式:符合设计要求	台	1		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 崂山林场2026年护林房工程

第49页 共58页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
653	030402011005	成套配电箱	5.接线端子材质、规格:综合 6.端子板外部接线材质、规格:综合 7.综合考虑剔墙洞	台	1		
654	030412001015	配管	1.名称:穿线管 2.材质:JDG钢管 3.规格:20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:符合设计要求 6.引线材质:符合设计要求 7.综合考虑穿墙、穿楼板孔洞	m	75.1		
655	030412004010	配线	1.名称:管内穿线 2.配线形式:综合 3.型号、规格、材质:绝缘电线WDZ-BYJ-2.5 4.配线线制:综合	m	47.19		
656	030412004011	配线	1.名称:管内穿线 2.配线形式:综合 3.型号、规格、材质:绝缘电线WDZ-BYJ-4 4.配线线制:综合	m	229.71		
657	030413013011	照明开关、按钮	1.名称:单联单控照明开关 2.材质:符合设计要求 3.规格:250V 10A 4.安装方式:综合	套	1		
658	030413014009	插座	1.名称:单相二孔+三孔暗装安全插座 2.材质:符合设计要求 3.规格:250V 10A 4.安装方式:暗装	套	9		
659	030413014010	插座	1.名称:单相三孔暗装安全插座 2.材质:符合设计要求 3.规格:250V 10A 4.安装方式:暗装	套	2		
660	030413003006	荧光灯	1.名称:LED日光灯 2.型号、规格:1*22w符合设计及使用要求 3.安装方式:综合	套	2		
661	030413001005	普通灯具	1.名称:LED探照灯 2.型号:1*1000W 3.规格:屋顶安装 4.类型:IP65室外型	套	1		
662	030413001006	普通灯具	1.名称:报警灯 2.型号:成品配套 3.规格:山墙测安装 4.类型:IP65室外型	套	1		
663	030412006010	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢 3.规格:综合 4.安装形式:暗装	个	15		
664	030412006011	接线盒	1.名称:开关盒 2.材质:钢 3.规格:综合 4.安装形式:暗装	个	1		
665	030410002004	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:40*4 4.安装部位:埋地	m	35.74		
666	030410005003	接闪带	1.名称:接闪带 2.材质、规格:热镀锌圆钢 3.规格: ϕ 10 3.安装形式:按设计要求	m	47.42		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 崂山林场2026年护林房工程

第50页 共58页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
667	030410007006	等电位端子箱、测试板	1.名称:总等电位端子箱 2.材质:钢制 3.规格:按设计要求	台	1		
668	030410003003	引下线	1.名称:引下线 2.材质、规格:热镀锌圆钢 φ 10 3.安装形式:按设计要求	m	5.6		
669	030410001003	接地极	1.名称:接地极 2.材质:镀锌角钢50*5 3.规格:L=2.5m	根	3		
670	030410007007	等电位端子箱、测试板	1.名称:断接卡 2.材质:按设计要求 3.规格:按设计要求	台	1		
671	030416027003	接地装置	1.名称:接地网调试	系统	1		
		弱电					
672	030412001016	配管	1.名称:穿线管 2.材质:JDG钢管 3.规格:20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:符合设计要求 6.引线材质:符合设计要求 7.综合考虑穿墙、穿楼板孔洞	m	11.78		
673	030502003003	双绞线缆	1.名称:监控线 2.规格:UTP6 3.敷设方式:穿管敷设 4.综合考虑网线接头	m	13.78		
674	030501015003	交换机	1.名称:4口POE交换机 2.类别、规格:4口 3.安装方式:按设计要求	台	1		
675	030501004003	存储设备	1.名称:1TB硬盘 2.安装方式:按设计要求	台	1		
676	030502001003	弱电箱	1.名称:弱电箱 2.类别、规格:500*500*400mm 3.安装方式:距地0.5m明装	台	1		
677	030506010003	监控摄像设备	1.名称:摄像头 2.类别:按设计要求 3.规格:按设计要求 4.安装方式:按设计要求	台	2		
678	030412006012	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢 3.规格:综合 4.安装形式:暗装	个	2		
		暖通					
679	030701003002	空调器	1.名称:空气能热风机 2.型号:2匹 3.规格:含2匹空气能外机 4.安装形式:室内壁挂 5.减振形式:满足设计要求 6.包含室内外机安装、接管等一切所需工作内容	台	1		
		巨峰林区圣水庵护林房安装配套土建工程					
680	010502004002	设备基础	1.混凝土种类:2匹空调能外机基础 2.混凝土强度等级:C20 3.灌浆材料及强度等级:按设计要求	m3	0.288		
681	010505002008	基础模板	1.基础类型:设备基础模板	m2	0.72		
		雕龙嘴大队室外修缮					
		室外修缮					

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 崂山林场2026年护林房工程

第51页 共58页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
682	01B049	铁艺栏杆1.颜色同现状门窗2.其他详见设计图纸		m	7		
		储物间					
		土建					
683	010501001010	基础垫层	1.基础形式:筏板基础 2.厚度:100mm 3.材料品种、强度要求、配比:C20混凝土	m3	0.95		
684	010505001016	垫层模板		m2	1.24		
685	010502003001	筏形基础	1.混凝土种类:预拌(商品)混凝土 2.混凝土强度等级:C30	m3	1.7		
686	010505002009	基础模板		m2	2.3		
687	010502013001	实心楼板	1.混凝土种类:预拌(商品)混凝土 2.混凝土强度等级:C30	m3	0.8		
688	010505007001	楼板、屋面板、坡道板模板	1.模板形式:直形模板	m2	8		
689	010502021001	构造柱	1.混凝土种类:预拌(商品)混凝土 2.混凝土强度等级:C30	m3	0.8		
690	010502022004	圈梁	1.混凝土种类:预拌(商品)混凝土 2.混凝土强度等级:C30	m3	0.4		
691	010505011001	构造柱模板		m2	8		
692	010505012004	圈梁模板		m2	1.5		
693	010401001001	砖基础	1.砖品种、规格、强度等级:粉煤灰黏土烧结砖240×115×53 2.基础类型:条形 3.砂浆强度等级:M10砂浆	m3	4.4		
694	010506002001	现浇混凝土柱钢筋	1.钢筋种类、规格:带肋钢筋HRB400以内 直径8(≤10mm)	t	0.23		
695	010506002002	现浇混凝土柱钢筋	1.钢筋种类、规格:带肋钢筋HRB400以内 直径12(≤18mm)	t	1.1		
696	010102001004	挖基坑土方	1.土类别:综合考虑	m3	14.3		
697	010103001004	平整场地		m2	8		
		散水					
698	010502029006	散水	1.垫层材料种类、厚度:150mm厚3:7灰土 2.面层厚度:40mm厚 3.混凝土种类:细石混凝土 4.混凝土强度等级:C20 5.素土夯实,向外坡4%	m2	10.6		
		吊顶					
699	011404002001	天棚喷刷涂料	1.基层类型:顶棚 2.腻子种类:普通腻子 3.刮腻子遍数:两遍 4.涂料品种、喷刷遍数:乳胶漆两遍	m2	4.1		
		地面					
700	010501002003	楼地面垫层	1.部位:楼地面 2.厚度:60mm厚 3.材料品种、强度要求、配比:C15混凝土垫层	m3	4		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 崂山林场2026年护林房工程

第52页 共58页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
701	010501001011	基础垫层	1.300厚3:7灰土垫层	m3	1.2		
702	011101006009	平面砂浆找平层	1.找平层厚度:20mm厚 2.砂浆种类及强度等级:1: 3水泥砂浆3.素水泥浆一道	m2	4		
		内墙					
703	011201001005	墙、柱面一般抹灰	1.基层类型、部位:内墙 2.各层厚度、材料种类及强度等级:20mm厚1: 3水泥砂浆	m2	16		
704	011404001003	墙面喷刷涂料	1.基层类型:内墙面 2.喷刷涂料部位:墙面 3.腻子种类:普通腻子 4.刮腻子遍数:2遍 5.涂料品种、喷刷遍数:乳胶漆两遍	m2	16		
		外墙					
705	010903002006	墙面涂膜防水	1.防水膜品种:聚合物水泥胶浆界面剂 2.涂膜厚度、遍数:5mm厚 3.增强材料种类:	m2	24		
706	011201004001	立面砂浆找平层	1.基层类型:外墙 2.找平层厚度、砂浆种类及强度等级:20mm1: 2.5水泥抹灰砂浆	m2	24		
707	011404001004	墙面喷刷涂料	1.基层类型:墙体 2.喷刷涂料部位:外墙 3.腻子种类:柔性耐水腻子 4.刮腻子遍数:两遍 5.涂料品种、喷刷遍数:真石漆三遍成活	m2	24		
708	011001003001	保温隔热墙面	1.保温隔热部位:外墙 2.保温隔热材料规格、性能、厚度:30厚岩棉	m2	24		
709	01B051	热镀锌电焊网		m2	24		
		门窗					
710	010807001004	金属(塑钢)窗	1.窗洞口尺寸:详见设计图纸 2.窗类型:65系列隔热型材铝合金平开窗 (5+12+5+12+5) 3.开启方式:平开 4.框、扇材质及规格:铝合金 5.玻璃品种、厚度:(5+12+5+12+5)	m2	0.6		
711	010802001003	金属(塑钢)门	1.门洞口尺寸:0.9*2.1 2.门类型:铝合金 3.开启方式:平开门 4.配磨砂玻璃,双层铝板夹保温棉(带闭门器)	m2	1.89		
		屋面					
712	010902001004	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:4+3SBS改性沥青卷材防水 2.防水层数:2层	m2	9.8		
713	010904003001	楼(地)面砂浆防水(防潮)	1.防水(防潮)层做法:聚合物水泥防水砂浆 2.砂浆厚度、种类及强度等级:5mm	m2	9.8		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 崂山林场2026年护林房工程

第53页 共58页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
714	011101006010	平面砂浆找平层	1.找平层厚度:20mm 2.砂浆种类及强度等级:1: 2.5水泥砂浆	m2	9.8		
715	011001001004	保温隔热屋面	1.保温隔热方式及材料名称:30厚挤塑聚苯板保温层	m2	9.8		
716	011101007001	细石混凝土找平层	1.找平层厚度:30mm 2.混凝土强度等级:C20细石混凝土	m2	9.8		
717	01B052	聚乙烯膜1.0.4厚 聚乙烯膜一层		m³	9.8		
718	011101001001	水泥砂浆楼地面	2.面层厚度、砂浆种类及强度等级:20厚1: 2.5或M15水泥砂浆抹平压光,1mX1m分隔,缝宽20,密封胶嵌缝 3.面层处理方式:	m2	9.8		
		台阶					
719	040305001013	垫层	1.材料品种、规格:C15混凝土垫层 2.厚度:60mm厚	m3	2.75		
720	011107002001	石材台阶	1.结合层厚度、材料种类及强度等级:30厚1: 3干硬性水泥砂浆 2.面层材料品种、规格:30厚花岗岩踏步及踢脚板,水泥浆擦缝 3.素水泥浆一道	m2	2.75		
		门卫屋面防水拆除及新建					
721	01B054	屋面拆除		m²	55		
722	010902001005	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:3厚SBS改性沥青防水卷材	m2	55		
723	010902002001	屋面涂膜防水	1.防水膜品种:2.0厚高聚物改性沥青防水涂料	m2	55		
724	011101007002	细石混凝土找平层	1.找平层厚度:30厚 2.混凝土强度等级:C20细石混凝土找平层	m2	55		
725	011001001005	保温隔热屋面	1.保温隔热方式及材料名称:B1级挤塑聚苯板 2.保温隔热材料规格、性能、厚度:100厚B1级挤塑聚苯板	m2	50		
726	011101006011	平面砂浆找平层	1.找平层厚度:20厚 2.砂浆种类及强度等级:1:2.5水泥砂浆找平层	m2	50		
727	011101001002	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、砂浆种类及强度等级:20厚1:2.5水泥砂浆抹平压光 2.面层处理方式:每1m见方平缝分格,缝宽20	m2	50		
728	01B055	聚乙烯膜1.0.4厚 聚乙烯膜一层		m³	50		
729	010902002002	屋面涂膜防水	1.防水膜品种:喷涂红色聚氨酯防水涂料	m2	50		
730	010501002004	楼地面垫层	1.部位:屋面 2.厚度:2%找坡最薄处30厚, LC5.0轻骨料混凝土	m3	1.5		
		水箱间改造					

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 崂山林场2026年护林房工程

第54页 共58页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
		屋面					
731	010902001006	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:1.2厚聚氯乙烯(PVC)防水卷材P型(植物内增强型) 2.防水层数:1.2mm厚	m2	50		
732	011001001006	保温隔热屋面	1.保温隔热方式及材料名称:岩棉板 2.保温隔热材料规格、性能、厚度:80厚岩棉板,燃烧性能A级(容重140kg/m3)	m2	50		
733	010901003004	钢屋面	1.屋面板品种、规格:仿古铝锰合金瓦(哑光面) 1.0mm厚, 隔离网(耐火等级B1级以上) 2.0.75厚镀锌找平钢板 3.0.75厚镀锌压型钢板持力板 4.屋面板固定方式:≥2.5厚冷弯镀锌型钢衬檩、≥2.5厚冷弯镀锌型钢支撑件 5.隔汽层(铝箔贴面)	m2	50		
		整体					
734	01B057	屋面拆除		m²	17		
735	01B058	轻钢墙体拆除		m²	15		
736	01B059	砖墙拆除		m3	2.4		
737	010807001005	金属(塑钢)窗	1.窗洞口尺寸:1*0.6 2.窗类型:铝合金 3.开启方式:平开	m2	0.6		
738	010802001004	金属(塑钢)门	1.门洞口尺寸:0.9*2.1 2.门类型:铝合金 3.开启方式:平开门 4.配磨砂玻璃,双层铝板夹保温棉(带闭门器)	m2	1.89		
739	010403003004	石墙	1.石料种类、规格:综合考虑 2.石表面加工要求:勾缝 3.墙体类型:外墙	m3	14.7		
740	010902005001	屋面排水管	1.排水管品种、规格:镀锌钢管水落管	m	1.2		
741	01B060	成品截水沟1.详见设计图纸		m	5		
742	010401002002	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级:粉煤灰黏土烧结砖240×115×53 2.墙体类型:外墙	m3	2.18		
743	011402003001	金属面油漆	1.构件名称:落水管 2.油漆品种、遍数或厚度:表面喷真石漆	m2	0.18		
		雕龙嘴大队室外修缮工程					
744	031001008013	塑料管	1.材质:PE给水管 2.规格:DN65 3.连接形式:按设计要求 4.管道消毒、冲洗:含试压、冲洗 5.安装部位:室外	m	10		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 崂山林场2026年护林房工程

第55页 共58页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
744	031001008013	塑料管	6.介质:给水 7.综合考虑管件	m	10		
745	031001008014	塑料管	1.材质:PE给水管 2.规格:DN50 3.连接形式:按设计要求 4.管道消毒、冲洗:含试压、冲洗 5.安装部位:室外 6.介质:给水 7.综合考虑管件	m	60		
746	030211002003	电动给水泵	1.名称:给水泵 2.型号、规格:立式多级离心泵,Q=15m3/h,H=25m,功率3.0KW 3.一用一备,带水泵控制柜(含变频器)	台	2		
747	031005004003	气压罐	1.型号:气压罐 2.规格:容积300L,工作压力:≥1.0MPa,隔膜式,不锈钢罐体	台	1		
748	031005016002	水箱	1.类型:不锈钢水箱及基础 2.材质:按图集12S101-P16-18 3.容量:12m3 4.含基础模版等一切配套工作	项	1		
749	030113020003	过滤器	1.名称:进水端前置过滤器 2.型号:DN65接口、不锈钢壳体材质 3.规格:过滤精度150-200微米	支	1		
750	030601002001	压力仪表	1.名称:压力表 2.表弯、阀门综合考虑	台	1		
751	031002001014	金属阀门	1.类型:截止阀 2.规格、压力等级:DN65 3.连接形式:按设计要求	个	3		
752	031002001015	金属阀门	1.类型:安全阀 2.规格、压力等级:DN65 3.连接形式:按设计要求 4.含调试定压	个	1		
753	031005014003	消毒器	1.类型:紫外线消毒器 2.型号:处理流量≥15m³/h,灯管功率500W,紫外线剂量≥40mJ/cm²,低压高强汞齐灯,加厚304不锈钢,设备承压1.0MPa	台	1		
754	031002011001	水表	1.类型:水表 2.型号: 3.规格:DN25 4.连接形式:按设计要求 5.附件配置:含所有所需配件	个	1		
755	031002001016	金属阀门	1.类型:闸阀 2.规格、压力等级:DN50 3.连接形式:按设计要求	个	2		
		雕龙嘴大队室外修缮工程-土建					
756	010401007005	砌筑井	1.种类、规格:砖砌圆形阀门井 2.垫层、基础材质及厚度:做法详见图集07MS101-2-P14 3.砌筑材料品种、规格、强度等级:做法详见图集07MS101-2-P14 4.勾缝、抹面要求:做法详	座	2		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 崂山林场2026年护林房工程

第56页 共58页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
756	010401007005	砌筑井	见图集07MS101-2-P14 5.砂浆强度等级:做法详见图集07MS101-2-P14 6.混凝土强度等级:做法详见图集07MS101-2-P14 7.盖板材质、规格:做法详见图集07MS101-2-P14 8.井筒、井盖、井圈材质及规格:做法详见图集07MS101-2-P14 9.含模板、钢筋,不含土方	座	2		
757	010102002004	挖沟槽土方	1.土类别:综合考虑 2.开挖深度:综合考虑 3.基底处理方式:综合考虑 4.不含装车	m3	38.8		
758	010102007007	回填方	1.填方部位:沟槽回填 2.材料品种:原土回填 3.密实度:综合考虑	m3	38.8		
		雕龙嘴大队供水 管线工程					
		雕龙嘴大队供水 管线工程					
759	040502009001	水表	1.种类:水表 2.规格:DN25 3.含所有所需配件	个	1		
760	040502005008	阀门	1.种类:排气阀 2.材质及规格:DN50 3.连接形式:按设计要求	个	2		
761	040502009002	水表	1.种类:阀门井水表 2.规格:DN50 3.含水表、蝶阀、止回阀等	组	1		
762	040504001010	砌筑井	1.种类、规格:砖砌矩形水表井 2.垫层、基础材质及厚度:做法详见图集07MS101-2-P42 3.砌筑材料品种、规格、强度等级:做法详见图集07MS101-2-P42 4.勾缝、抹面要求:做法详见图集07MS101-2-P42 5.砂浆强度等级:做法详见图集07MS101-2-P42 6.混凝土强度等级:做法详见图集07MS101-2-P42 7.盖板材质、规格:做法详见图集07MS101-2-P42 8.井筒、井盖、井圈材质及规格:做法详见图集07MS101-2-P42 9.含模板、钢筋,不含土方	座	1		
763	040502005009	阀门	1.种类:闸阀 2.材质及规格:DN50 3.连接形式:按设计要求	个	15		
764	040504001011	砌筑井	1.种类、规格:砖砌圆形阀门井 2.垫层、基础材质及厚度:做法详见图集07MS101-2-P14 3.砌筑材料品种、规格、强度等级:做法详见图集07MS101-2-P14 4.勾缝、抹面要求:做法详见图集07MS101-2-P14 5.砂浆强度等级:做法详见图集07MS101-2-P14 6.混凝土强度等级:做法详见图集07MS101-2-P14	座	15		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 崂山林场2026年护林房工程

第57页 共58页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
764	040504001011	砌筑井	见图集07MS101-2-P14 7.盖板材质、规格:做法详见图集07MS101-2-P14 8.井筒、井盖、井圈材质及规格:做法详见图集07MS101-2-P14 9.含模板、钢筋, 不含土方	座	15		
765	040504001012	砌筑井	1.种类、规格:砖砌圆形排气阀井 2.垫层、基础材质及厚度:做法详见图集07MS101-2-P52 3.砌筑材料品种、规格、强度等级:做法详见图集07MS101-2-P52 4.勾缝、抹面要求:做法详见图集07MS101-2-P52 5.砂浆强度等级:做法详见图集07MS101-2-P52 6.混凝土强度等级:做法详见图集07MS101-2-P52 7.盖板材质、规格:做法详见图集07MS101-2-P52 8.井筒、井盖、井圈材质及规格:做法详见图集07MS101-2-P52 9.含模板、钢筋, 不含土方	座	2		
766	040504001013	砌筑井	1.种类、规格:砖砌排泥湿井 2.垫层、基础材质及厚度:做法详见图集07MS101-2-P59 3.砌筑材料品种、规格、强度等级:做法详见图集07MS101-2-P59 4.勾缝、抹面要求:做法详见图集07MS101-2-P59 5.砂浆强度等级:做法详见图集07MS101-2-P59 6.混凝土强度等级:做法详见图集07MS101-2-P59 7.盖板材质、规格:做法详见图集07MS101-2-P59 8.井筒、井盖、井圈材质及规格:做法详见图集07MS101-2-P59 9.含模板、钢筋, 不含土方	座	2		
767	040203007002	水泥混凝土	1.混凝土强度等级:C30 2.掺和料:按设计要求 3.厚度:20cm 4.嵌缝材料:按设计要求	m2	100		
768	041001001001	拆除路面	1.材质:水泥混凝土 2.厚度:20cm 3.含路面切缝	m2	100		
769	04B066	高山搬运费	1.人工搬运 2.运距750m	t	230		
770	040501005008	塑料管	1.垫层、基础材质及厚度:不含 2.材质及规格:PE塑料管DN50 3.连接形式:按设计要求 4.铺设深度:综合考虑 5.综合考虑试验、冲洗 6.综合考虑管件	m	1500		
771	040101002008	挖沟槽土方	1.土类别:综合考虑 2.挖土深度:综合考虑 3.不含装车	m3	150		

8d83ee1e-d8ff-47cf-b12f-2144ea06ad32

措施项目清单计价表

措施项目清单计价表

工程名称: 崂山林场2026年护林房工程

第1页 共27页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格 (元)	备注
1		工程项目			
1.1	011601009019	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
1.2	011601008019	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
1.3	011601007019	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
1.4	011601006019	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等,以及因修建临时设施应由承包人负责的有关内容		
2	000002	九水林区-凉清河			
2.1	000003	修缮			
2.1.1	011601011001	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时,所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
2.1.2	011601013001	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点,必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
2.1.3	011601010001	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工,引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加,人工、施工机械效率的降低等内容		
2.1.4	011601014001	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前,对已完工程及设备采取的 necessary 保护措施		
2.1.5	011601001001	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台,铺设安全网,铺(翻)脚手板,转运、改制、维修维护,拆除、堆放、整理,外运、归库等		
2.1.6	011601009001	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
2.1.7	011601008001	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
2.1.8	011601007001	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
2.1.9	011601006001	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等,以及因修建临时设施应由承包人负责的有关内容		
2.2	000018	园林			
2.2.1	050406006001	夜间施工	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时,照明设备、警示标志的安拆、维护、照明用电以及施工人员夜班补助、夜间劳动效率降低等		
2.2.2	050406008001	二次搬运	由于施工场地条件限制而发生的材料、苗木、成品、半成品等一次运输不能到达堆放地点,必须进行的二次或多次搬运		
2.2.3	050406005001	冬雨季施工	因冬雨季施工所增加措施和费用,包括防寒、保温、防滑、防潮、防风措施,雨雪		本项目应根据工程实

措施项目清单计价表

工程名称: 崂山林场2026年护林房工程

第2页 共27页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格 (元)	备注
2.2.3	050406005001	冬雨季施工	的清除, 人工、施工机械的效率降低等		实际情况 计算措施项目 费用, 摊 需分合 理计算 摊销费 用。
2.2.4	050405008001	已完工程及设备保护	对已完工程及设备采取的覆盖、包裹、封闭、隔离等必要的保护措施		
2.2.5	050406004001	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
2.2.6	050406003001	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
2.2.7	050406002001	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
2.2.8	050406001001	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等, 以及因修建临时设施应由承包人负责的有关内容		
2.3	000030	市政			
2.3.1	041201021001	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时, 所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
2.3.2	041201023001	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点, 必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
2.3.3	041201020001	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工, 引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加, 人工、施工机械效率的降低等内容		
2.3.4	041201024001	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前, 对已完工程及设备采取的必要的保护措施		
2.3.5	041201027001	市政工程定位复测	工程施工过程中进行全部施工测量放线和复测工作		
2.3.6	041201014001	市政工程地下管线交叉处理	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点, 必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
2.3.7	041201019001	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
2.3.8	041201018001	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
2.3.9	041201017001	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
2.3.10	041201016001	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等, 以及因修建临时设施应由承包人负责的有关内容		
2.4	000041	九水林区-凉清河给水管			

措施项目清单计价表

工程名称: 崂山林场2026年护林房工程

第3页 共27页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格 (元)	备注
2.4.1	041201021002	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时, 所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
2.4.2	041201023002	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点, 必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
2.4.3	041201020002	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工, 引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加, 人工、施工机械效率的降低等内容		
2.4.4	041201024002	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前, 对已完工程及设备采取的 necessary 保护措施		
2.4.5	041201027002	市政工程定位复测	工程施工过程中进行全部施工测量放线和复测工作		
2.4.6	041201014002	市政工程地下管线交叉处理	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点, 必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
2.4.7	041201019002	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
2.4.8	041201018002	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
2.4.9	041201017002	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
2.4.10	041201016002	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等, 以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
2.5	000046	不锈钢水箱2m3			
2.5.1	041201021003	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时, 所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
2.5.2	041201023003	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点, 必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
2.5.3	041201020003	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工, 引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加, 人工、施工机械效率的降低等内容		
2.5.4	041201024003	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前, 对已完工程及设备采取的 necessary 保护措施		
2.5.5	041201027003	市政工程定位复测	工程施工过程中进行全部施工测量放线和复测工作		
2.5.6	041201014003	市政工程地下管线交叉处理	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点, 必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
2.5.7	041201019003	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		

措施项目清单计价表

工程名称: 崂山林场2026年护林房工程

第4页 共27页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格 (元)	备注
2.5.8	041201018003	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
2.5.9	041201017003	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
2.5.10	041201016003	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等, 以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
2.6	000051	砖砌阀门井、排水井、化粪池、给水栓			
2.6.1	041201021004	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时, 所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
2.6.2	041201023004	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点, 必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
2.6.3	041201020004	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工, 引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加, 人工、施工机械效率的降低等内容		
2.6.4	041201024004	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前, 对已完工程及设备采取的必要的保护措施		
2.6.5	041201027004	市政工程定位复测	工程施工过程中进行全部施工测量放线和复测工作		
2.6.6	041201014004	市政工程地下管线交叉处理	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点, 必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
2.6.7	041201019004	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
2.6.8	041201018004	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
2.6.9	041201017004	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
2.6.10	041201016004	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等, 以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
2.7	000056	九水林区-凉清河护林房安装			
2.7.1	031401020001	夜间施工增加费	因夜间或在地下室等特殊部位施工时, 所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
2.7.2	031401013001	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点, 必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
2.7.3	031401021001	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工, 引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加, 人工、施工机械效率降低等内		

措施项目清单计价表

工程名称: 崂山林场2026年护林房工程

第5页 共27页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格 (元)	备注
2.7.3	031401021001	冬雨季施工增加	容		
2.7.4	031401015001	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前, 对已完工程及设备采取的 necessary 保护措施		
2.7.5	031401009001	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
2.7.6	031401011001	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
2.7.7	031401010001	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
2.7.8	031401012001	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等, 以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
2.8	000065	九水林区-凉清河护林房安装配套土建工程			
2.8.1	011601011002	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时, 所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
2.8.2	011601013002	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点, 必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
2.8.3	011601010002	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工, 引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加, 人工、施工机械效率的降低等内容		
2.8.4	011601014002	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前, 对已完工程及设备采取的 necessary 保护措施		
2.8.5	011601009002	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
2.8.6	011601008002	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
2.8.7	011601007002	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
2.8.8	011601006002	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等, 以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
3	000070	九水林区-水石屋			
3.1	000071	修缮			
3.1.1	011601011003	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时, 所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
3.1.2	011601013003	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点, 必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
3.1.3	011601010003	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工, 引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加, 人		

措施项目清单计价表

工程名称: 崂山林场2026年护林房工程

第6页 共27页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格 (元)	备注
3.1.3	011601010003	冬雨季施工增加	工、施工机械效率的降低等内容		
3.1.4	011601014003	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前, 对已完工程及设备采取的 necessary 保护措施		
3.1.5	011601001003	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台, 铺设安全网, 铺(翻)脚手板, 转运、改制、维修维护, 拆除、堆放、整理, 外运、归库等		
3.1.6	011601009003	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
3.1.7	011601008003	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
3.1.8	011601007003	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
3.1.9	011601006003	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等, 以及因修建临时设施应由承包人负责的有关内容		
3.2	000085	园林			
3.2.1	050406006002	夜间施工	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时, 照明设备、警示标志的安拆、维护、照明用电以及施工人员夜班补助、夜间劳动效率降低等		
3.2.2	050406008002	二次搬运	由于施工场地条件限制而发生的材料、苗木、成品、半成品等一次运输不能到达堆放地点, 必须进行的二次或多次搬运		
3.2.3	050406005002	冬雨季施工	因冬雨季施工所增加措施和费用, 包括防寒、保温、防滑、防潮、防风措施, 雨雪的清除, 人工、施工机械的效率降低等		本项目应根据工程实际情况计算措施项目费用, 摊分的应合理计算摊销费用。
3.2.4	050405008002	已完工程及设备保护	对已完工程及设备采取的覆盖、包裹、封闭、隔离等必要的保护措施		
3.2.5	050406004002	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
3.2.6	050406003002	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
3.2.7	050406002002	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
3.2.8	050406001002	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等, 以及因修建临时设施应由承包人负责的有关内容		
3.3	000095	市政			
3.3.1	041201021005	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时, 所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜		

措施项目清单计价表

工程名称: 崂山林场2026年护林房工程

第7页 共27页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
3.3.1	041201021005	夜间施工增加	夜间施工劳动效率降低等内容		
3.3.2	041201023005	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点,必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
3.3.3	041201020005	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工,引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加,人工、施工机械效率的降低等内容		
3.3.4	041201024005	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前,对已完工程及设备采取的 necessary 保护措施		
3.3.5	041201027005	市政工程定位复测	工程施工过程中进行全部施工测量放线和复测工作		
3.3.6	041201014005	市政工程地下管线交叉处理	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点,必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
3.3.7	041201019005	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
3.3.8	041201018005	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
3.3.9	041201017005	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
3.3.10	041201016005	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等,以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
3.4	000106	九水林区-水石屋给水管			
3.4.1	041201021006	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时,所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
3.4.2	041201023006	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点,必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
3.4.3	041201020006	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工,引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加,人工、施工机械效率的降低等内容		
3.4.4	041201024006	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前,对已完工程及设备采取的 necessary 保护措施		
3.4.5	041201027006	市政工程定位复测	工程施工过程中进行全部施工测量放线和复测工作		
3.4.6	041201014006	市政工程地下管线交叉处理	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点,必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
3.4.7	041201019006	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
3.4.8	041201018006	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		

措施项目清单计价表

工程名称: 崂山林场2026年护林房工程

第8页 共27页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格 (元)	备注
3.4.9	041201017006	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
3.4.10	041201016006	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等, 以及因修建临时设施应由承包人负责的有关内容		
3.5	000111	不锈钢水箱2m3			
3.5.1	041201021007	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时, 所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
3.5.2	041201023007	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点, 必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
3.5.3	041201020007	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工, 引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加, 人工、施工机械效率的降低等内容		
3.5.4	041201024007	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前, 对已完工程及设备采取的 necessary 保护措施		
3.5.5	041201027007	市政工程定位复测	工程施工过程中进行全部施工测量放线和复测工作		
3.5.6	041201014007	市政工程地下管线交叉处理	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点, 必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
3.5.7	041201019007	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
3.5.8	041201018007	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
3.5.9	041201017007	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
3.5.10	041201016007	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等, 以及因修建临时设施应由承包人负责的有关内容		
3.6	000116	砖砌阀门井、排水井、化粪池、给水栓、成品截水沟			
3.6.1	041201021008	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时, 所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
3.6.2	041201023008	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点, 必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
3.6.3	041201020008	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工, 引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加, 人工、施工机械效率的降低等内容		

措施项目清单计价表

工程名称: 崂山林场2026年护林房工程

第9页 共27页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格 (元)	备注
3.6.4	041201024008	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前, 对已完工程及设备采取的 necessary 保护措施		
3.6.5	041201027008	市政工程定位复测	工程施工过程中进行全部施工测量放线和复测工作		
3.6.6	041201014008	市政工程地下管线交叉处理	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点, 必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
3.6.7	041201019008	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
3.6.8	041201018008	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
3.6.9	041201017008	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
3.6.10	041201016008	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等, 以及因修建临时设施应由承包人负责的有关内容		
3.7	000121	九水林区-水石屋护林房安装			
3.7.1	031401020002	夜间施工增加费	因夜间或在地下室等特殊部位施工时, 所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
3.7.2	031401013002	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点, 必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
3.7.3	031401021002	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工, 引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加、人工、施工机械效率降低等内容		
3.7.4	031401015002	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前, 对已完工程及设备采取的 necessary 保护措施		
3.7.5	031401009002	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
3.7.6	031401011002	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
3.7.7	031401010002	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
3.7.8	031401012002	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等, 以及因修建临时设施应由承包人负责的有关内容		
3.8	000128	九水林区-水石屋护林房安装配套土建工程			
3.8.1	011601011004	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时, 所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
3.8.2	011601013004	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能		

措施项目清单计价表

工程名称: 崂山林场2026年护林房工程

第10页 共27页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格 (元)	备注
3.8.2	011601013004	二次搬运	到达堆放地点, 必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
3.8.3	011601010004	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工, 引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加, 人工、施工机械效率的降低等内容		
3.8.4	011601014004	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前, 对已完工程及设备采取的必要的保护措施		
3.8.5	011601009004	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
3.8.6	011601008004	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
3.8.7	011601007004	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
3.8.8	011601006004	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等, 以及因修建临时设施应由承包人负责的有关内容		
4	000133	流清林区天门涧护林房			
4.1	000134	土建			
4.1.1	011601011005	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时, 所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
4.1.2	011601013005	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点, 必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
4.1.3	011601010005	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工, 引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加, 人工、施工机械效率的降低等内容		
4.1.4	011601014005	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前, 对已完工程及设备采取的必要的保护措施		
4.1.5	011601003006	其他大型机械进出场及安拆	除垂直运输机械以外的大型机械安装、检测、试运转和拆卸, 运进、运出施工现场的装卸和运输, 轨道、固定装置的安装和拆除等		
4.1.6	011601009005	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
4.1.7	011601008005	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
4.1.8	011601007005	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
4.1.9	011601006005	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等, 以及因修建临时设施应由承包人负责的有关内容		
4.2	000146	装饰			
4.2.1	011601011006	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时, 所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜		

措施项目清单计价表

工程名称: 崂山林场2026年护林房工程

第11页 共27页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格 (元)	备注
4.2.1	011601011006	夜间施工增加	夜间施工劳动效率降低等内容		
4.2.2	011601013006	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点, 必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
4.2.3	011601010006	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工, 引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加, 人工、施工机械效率的降低等内容		
4.2.4	011601014006	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前, 对已完工程及设备采取的必要保护措施		
4.2.5	011601001006	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台, 铺设安全网、铺(翻)脚手板, 转运、改制、维修维护, 拆除、堆放、整理, 外运、归库等		
4.2.6	011601001007	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台, 铺设安全网、铺(翻)脚手板, 转运、改制、维修维护, 拆除、堆放、整理, 外运、归库等		
4.2.7	011601009006	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
4.2.8	011601007006	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
4.2.9	011601008006	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
4.2.10	011601006006	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等, 以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
4.3	000157	园林			
4.3.1	050406006003	夜间施工	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时, 照明设备、警示标志的安拆、维护、照明用电以及施工人员夜班补助、夜间劳动效率降低等		
4.3.2	050406008003	二次搬运	由于施工场地条件限制而发生的材料、苗木、成品、半成品等一次运输不能到达堆放地点, 必须进行的二次或多次搬运		
4.3.3	050406005003	冬雨季施工	因冬雨季施工所增加措施和费用, 包括防寒、保温、防滑、防潮、防风措施, 雨雪的清除, 人工、施工机械的效率降低等		本项目应根据实际情况计算措施项目费用, 摊分的应合理计算摊销费用。
4.3.4	050405008003	已完工程及设备保护	对已完工程及设备采取的覆盖、包裹、封闭、隔离等必要的保护措施		
4.3.5	050406004003	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
4.3.6	050406003003	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		

措施项目清单计价表

工程名称: 崂山林场2026年护林房工程

第12页 共27页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格 (元)	备注
4.3.7	050406002003	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
4.3.8	050406001003	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等, 以及因修建临时设施应由承包人负责的有关内容		
4.4	000165	市政			
4.4.1	041201021009	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时, 所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
4.4.2	041201023009	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点, 必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
4.4.3	041201020009	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工, 引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加, 人工、施工机械效率的降低等内容		
4.4.4	041201024009	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前, 对已完工程及设备采取的 necessary 保护措施		
4.4.5	041201027009	市政工程定位复测	工程施工过程中进行全部施工测量放线和复测工作		
4.4.6	041201014009	市政工程地下管线交叉处理	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点, 必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
4.4.7	041201019009	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
4.4.8	041201018009	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
4.4.9	041201017009	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
4.4.10	041201016009	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等, 以及因修建临时设施应由承包人负责的有关内容		
4.5	000177	流清林区天门涧给水管			
4.5.1	041201021010	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时, 所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
4.5.2	041201023010	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点, 必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
4.5.3	041201020010	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工, 引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加, 人工、施工机械效率的降低等内容		

措施项目清单计价表

工程名称: 崂山林场2026年护林房工程

第13页 共27页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格 (元)	备注
4.5.4	041201024010	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前, 对已完工程及设备采取的必要保护措施		
4.5.5	041201027010	市政工程定位复测	工程施工过程中进行全部施工测量放线和复测工作		
4.5.6	041201014010	市政工程地下管线交叉处理	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点, 必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
4.5.7	041201019010	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
4.5.8	041201018010	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
4.5.9	041201017010	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
4.5.10	041201016010	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等, 以及因修建临时设施应由承包人负责的有关内容		
4.6	000182	流清林区天门涧护林房安装			
4.6.1	031401020003	夜间施工增加费	因夜间或在地下室等特殊部位施工时, 所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
4.6.2	031401013003	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点, 必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
4.6.3	031401021003	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工, 引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加、人工、施工机械效率降低等内容		
4.6.4	031401015003	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前, 对已完工程及设备采取的必要保护措施		
4.6.5	031401001003	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台, 铺设安全网, 铺(翻)脚手板, 转运、改制、维修维护, 拆除、堆放、整理, 外运、归库等		
4.6.6	031401009003	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
4.6.7	031401011003	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
4.6.8	031401010003	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
4.6.9	031401012003	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等, 以及因修建临时设施应由承包人负责的有关内容		
4.7	000192	流清林区天门涧护林房安装配套土建工程			
4.7.1	011601011007	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时, 所采用照明设备的安拆、维护、照明用		

措施项目清单计价表

工程名称: 崂山林场2026年护林房工程

第14页 共27页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格 (元)	备注
4.7.1	011601011007	夜间施工增加	电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
4.7.2	011601013007	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点, 必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
4.7.3	011601010007	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工, 引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加, 人工、施工机械效率的降低等内容		
4.7.4	011601014007	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前, 对已完工程及设备采取的 necessary 保护措施		
4.7.5	011601009007	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
4.7.6	011601008007	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
4.7.7	011601007007	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
4.7.8	011601006007	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等, 以及因修建临时设施应由承包人负责的有关内容		
5	000197	仰口林区白云洞护林房			
5.1	000198	土建			
5.1.1	011601011008	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时, 所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
5.1.2	011601013008	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点, 必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
5.1.3	011601010008	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工, 引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加, 人工、施工机械效率的降低等内容		
5.1.4	011601014008	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前, 对已完工程及设备采取的 necessary 保护措施		
5.1.5	011601009008	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
5.1.6	011601008008	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
5.1.7	011601007008	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
5.1.8	011601006008	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等, 以及因修建临时设施应由承包人负责的有关内容		
5.2	000210	装饰			
5.2.1	011601011009	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时, 所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜		

措施项目清单计价表

工程名称: 崂山林场2026年护林房工程

第15页 共27页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格 (元)	备注
5.2.1	011601011009	夜间施工增加	夜间施工劳动效率降低等内容		
5.2.2	011601013009	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点, 必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
5.2.3	011601010009	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工, 引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加, 人工、施工机械效率的降低等内容		
5.2.4	011601014009	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前, 对已完工程及设备采取的必要保护措施		
5.2.5	011601001010	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台, 铺设安全网、铺(翻)脚手板, 转运、改制、维修维护, 拆除、堆放、整理, 外运、归库等		
5.2.6	011601001011	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台, 铺设安全网、铺(翻)脚手板, 转运、改制、维修维护, 拆除、堆放、整理, 外运、归库等		
5.2.7	011601009009	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
5.2.8	011601007009	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
5.2.9	011601008009	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
5.2.10	011601006009	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等, 以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
5.3	000221	市政			
5.3.1	041201021011	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时, 所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
5.3.2	041201023011	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点, 必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
5.3.3	041201020011	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工, 引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加, 人工、施工机械效率的降低等内容		
5.3.4	041201024011	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前, 对已完工程及设备采取的必要保护措施		
5.3.5	041201027011	市政工程定位复测	工程施工过程中进行全部施工测量放线和复测工作		
5.3.6	041201014011	市政工程地下管线交叉处理	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点, 必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
5.3.7	041201019011	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
5.3.8	041201018011	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		

措施项目清单计价表

工程名称: 崂山林场2026年护林房工程

第16页 共27页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格 (元)	备注
5.3.9	041201017011	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
5.3.10	041201016011	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等, 以及因修建临时设施应由承包人负责的有关内容		
5.4	000231	园林			
5.4.1	050406006004	夜间施工	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时, 照明设备、警示标志的安拆、维护、照明用电以及施工人员夜班补助、夜间劳动效率降低等		
5.4.2	050406008004	二次搬运	由于施工场地条件限制而发生的材料、苗木、成品、半成品等一次运输不能到达堆放地点, 必须进行的二次或多次搬运		
5.4.3	050406005004	冬雨季施工	因冬雨季施工所增加措施和费用, 包括防寒、保温、防滑、防潮、防风措施, 雨雪的清除, 人工、施工机械的效率降低等		本项目应根据工程实际情况计算措施项目费用, 摊分的应合理计算摊销费用。
5.4.4	050405008004	已完工程及设备保护	对已完工程及设备采取的覆盖、包裹、封闭、隔离等必要的保护措施		
5.4.5	050406004004	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
5.4.6	050406003004	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
5.4.7	050406002004	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
5.4.8	050406001004	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等, 以及因修建临时设施应由承包人负责的有关内容		
5.5	000237	仰口林区-白云洞给水管			
5.5.1	041201021012	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时, 所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
5.5.2	041201023012	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点, 必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
5.5.3	041201020012	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工, 引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加, 人工、施工机械效率的降低等内容		
5.5.4	041201024012	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前, 对已完工程及设备采取的必要的保护措施		

措施项目清单计价表

工程名称: 崂山林场2026年护林房工程

第17页 共27页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格 (元)	备注
5.5.5	041201027012	市政工程定位复测	工程施工过程中进行全部施工测量放线和复测工作		
5.5.6	041201014012	市政工程地下管线交叉处理	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点, 必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
5.5.7	041201019012	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
5.5.8	041201018012	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
5.5.9	041201017012	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
5.5.10	041201016012	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等, 以及因修建临时设施应由承包人负责的有关内容		
5.6	000242	仰口林区-白云洞电力电信线管			
5.6.1	041201021013	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时, 所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
5.6.2	041201023013	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点, 必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
5.6.3	041201020013	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工, 引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加, 人工、施工机械效率的降低等内容		
5.6.4	041201024013	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前, 对已完工程及设备采取的 necessary 保护措施		
5.6.5	041201027013	市政工程定位复测	工程施工过程中进行全部施工测量放线和复测工作		
5.6.6	041201014013	市政工程地下管线交叉处理	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点, 必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
5.6.7	041201019013	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
5.6.8	041201018013	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
5.6.9	041201017013	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
5.6.10	041201016013	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等, 以及因修建临时设施应由承包人负责的有关内容		
5.7	000247	仰口林区白云洞护林房安装			
5.7.1	031401020004	夜间施工增加费	因夜间或在地下室等特殊部位施工时, 所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		

措施项目清单计价表

工程名称: 崂山林场2026年护林房工程

第18页 共27页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
5.7.2	031401013004	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点,必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
5.7.3	031401021004	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工,引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加,人工、施工机械效率降低等内容		
5.7.4	031401015004	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前,对已完工程及设备采取的必要保护措施		
5.7.5	031401001004	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台,铺设安全网,铺(翻)脚手板,转运、改制、维修维护,拆除、堆放、整理,外运、归库等		
5.7.6	031401009004	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
5.7.7	031401011004	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
5.7.8	031401010004	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
5.7.9	031401012004	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等,以及因修建临时设施应由承包人负责的有关内容		
5.8	000255	仰口林区白云洞护林房安装配套土建工程			
5.8.1	011601011010	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时,所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
5.8.2	011601013010	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点,必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
5.8.3	011601010010	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工,引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加,人工、施工机械效率的降低等内容		
5.8.4	011601014010	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前,对已完工程及设备采取的必要保护措施		
5.8.5	011601009010	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
5.8.6	011601008010	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
5.8.7	011601007010	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
5.8.8	011601006010	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等,以及因修建临时设施应由承包人负责的有关内容		
6	000260	巨峰林区圣水庵护林房			
6.1	000261	土建			

措施项目清单计价表

工程名称: 崂山林场2026年护林房工程

第19页 共27页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格 (元)	备注
6.1.1	011601011011	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时, 所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
6.1.2	011601013011	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点, 必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
6.1.3	011601010011	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工, 引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加, 人工、施工机械效率的降低等内容		
6.1.4	011601014011	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前, 对已完工程及设备采取的 necessary 保护措施		
6.1.5	011601009011	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
6.1.6	011601008011	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
6.1.7	011601007011	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
6.1.8	011601006011	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等, 以及因修建临时设施应由承包人负责的有关内容		
6.2	000273	装饰			
6.2.1	011601011012	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时, 所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
6.2.2	011601013012	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点, 必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
6.2.3	011601010012	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工, 引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加, 人工、施工机械效率的降低等内容		
6.2.4	011601014012	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前, 对已完工程及设备采取的 necessary 保护措施		
6.2.5	011601001014	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台, 铺设安全网, 铺(翻)脚手板, 转运、改制、维修维护, 拆除、堆放、整理, 外运、归库等		
6.2.6	011601001015	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台, 铺设安全网, 铺(翻)脚手板, 转运、改制、维修维护, 拆除、堆放、整理, 外运、归库等		
6.2.7	011601009012	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
6.2.8	011601007012	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
6.2.9	011601008012	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		

措施项目清单计价表

工程名称: 崂山林场2026年护林房工程

第20页 共27页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
6.2.10	011601006012	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
6.3	000284	园林			
6.3.1	050406006005	夜间施工	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时，照明设备、警示标志的安拆、维护、照明用电以及施工人员夜班补助、夜间劳动效率降低等		
6.3.2	050406008005	二次搬运	由于施工场地条件限制而发生的材料、苗木、成品、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运		
6.3.3	050406005005	冬雨季施工	因冬雨季施工所增加措施和费用，包括防寒、保温、防滑、防潮、防风措施，雨雪的清除，人工、施工机械的效率降低等		本项目应根据工程实际情况计算措施项目费用，并合理分摊费用。
6.3.4	050405008005	已完工程及设备保护	对已完工程及设备采取的覆盖、包裹、封闭、隔离等必要的保护措施		
6.3.5	050406004005	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
6.3.6	050406003005	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
6.3.7	050406002005	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
6.3.8	050406001005	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
6.4	000294	市政			
6.4.1	041201021014	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
6.4.2	041201023014	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
6.4.3	041201020014	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率的降低等内容		
6.4.4	041201024014	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		
6.4.5	041201027014	市政工程定位复测	工程施工过程中进行全部施工测量放线和复测工作		

措施项目清单计价表

工程名称: 崂山林场2026年护林房工程

第21页 共27页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
6.4.6	041201014014	市政工程地下管线交叉处理	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点,必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
6.4.7	041201019014	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
6.4.8	041201018014	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
6.4.9	041201017014	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
6.4.10	041201016014	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等,以及因修建临时设施应由承包人负责的有关内容		
6.5	000302	巨峰林区-圣水庵给水管			
6.5.1	041201021015	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时,所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
6.5.2	041201023015	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点,必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
6.5.3	041201020015	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工,引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加,人工、施工机械效率的降低等内容		
6.5.4	041201024015	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前,对已完工程及设备采取的 necessary 保护措施		
6.5.5	041201027015	市政工程定位复测	工程施工过程中进行全部施工测量放线和复测工作		
6.5.6	041201014015	市政工程地下管线交叉处理	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点,必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
6.5.7	041201019015	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
6.5.8	041201018015	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
6.5.9	041201017015	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
6.5.10	041201016015	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等,以及因修建临时设施应由承包人负责的有关内容		
6.6	000307	巨峰林区-圣水庵电力电信线管			
6.6.1	041201021016	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时,所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		

措施项目清单计价表

工程名称: 崂山林场2026年护林房工程

第22页 共27页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格 (元)	备注
6.6.2	041201023016	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点, 必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
6.6.3	041201020016	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工, 引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加, 人工、施工机械效率的降低等内容		
6.6.4	041201024016	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前, 对已完工程及设备采取的 necessary 保护措施		
6.6.5	041201027016	市政工程定位复测	工程施工过程中进行全部施工测量放线和复测工作		
6.6.6	041201014016	市政工程地下管线交叉处理	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点, 必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
6.6.7	041201019016	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
6.6.8	041201018016	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
6.6.9	041201017016	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
6.6.10	041201016016	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等, 以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
6.7	000312	巨峰林区圣水庵护林房安装			
6.7.1	031401020005	夜间施工增加费	因夜间或在地下室等特殊部位施工时, 所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
6.7.2	031401013005	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点, 必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
6.7.3	031401021005	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工, 引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加, 人工、施工机械效率降低等内容		
6.7.4	031401015005	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前, 对已完工程及设备采取的 necessary 保护措施		
6.7.5	031401001005	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台, 铺设安全网, 铺(翻)脚手板, 转运、改制、维修维护, 拆除、堆放、整理, 外运、归库等		
6.7.6	031401009005	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
6.7.7	031401011005	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
6.7.8	031401010005	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
6.7.9	031401012005	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设		

措施项目清单计价表

工程名称: 崂山林场2026年护林房工程

第23页 共27页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格 (元)	备注
6.7.9	031401012005	临时设施	施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等, 以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
6.8	000320	巨峰林区圣水庵护林房安装配套土建工程			
6.8.1	011601011013	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时, 所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
6.8.2	011601013013	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点, 必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
6.8.3	011601010013	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工, 引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加, 人工、施工机械效率的降低等内容		
6.8.4	011601014013	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前, 对已完工程及设备采取的 necessary 保护措施		
6.8.5	011601009013	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
6.8.6	011601008013	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
6.8.7	011601007013	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
6.8.8	011601006013	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等, 以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
7	000325	雕龙嘴大队室外修缮			
7.1	000326	室外修缮			
7.1.1	011601011014	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时, 所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
7.1.2	011601013014	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点, 必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
7.1.3	011601010014	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工, 引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加, 人工、施工机械效率的降低等内容		
7.1.4	011601014014	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前, 对已完工程及设备采取的 necessary 保护措施		
7.1.5	011601009014	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
7.1.6	011601008014	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
7.1.7	011601007014	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
7.1.8	011601006014	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)		

措施项目清单计价表

工程名称: 崂山林场2026年护林房工程

第24页 共27页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格 (元)	备注
7.1.8	011601006014	临时设施	筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等,以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
7.2	000331	储物间			
7.2.1	011601011015	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时,所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
7.2.2	011601013015	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点,必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
7.2.3	011601010015	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工,引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加,人工、施工机械效率的降低等内容		
7.2.4	011601014015	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前,对已完工程及设备采取的 necessary 保护措施		
7.2.5	011601001018	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台,铺设安全网,铺(翻)脚手板,转运、改制、维修维护,拆除、堆放、整理,外运、归库等		
7.2.6	011601009015	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
7.2.7	011601008015	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
7.2.8	011601007015	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
7.2.9	011601006015	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等,以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
7.3	000345	门卫屋面防水拆除及新建			
7.3.1	011601011016	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时,所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
7.3.2	011601013016	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点,必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
7.3.3	011601010016	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工,引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加,人工、施工机械效率的降低等内容		
7.3.4	011601014016	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前,对已完工程及设备采取的 necessary 保护措施		
7.3.5	011601009016	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
7.3.6	011601008016	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
7.3.7	011601007016	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		

措施项目清单计价表

工程名称: 崂山林场2026年护林房工程

第25页 共27页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格 (元)	备注
7.3.8	011601006016	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等,以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
7.4	000350	水箱间改造			
7.4.1	011601011017	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时,所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
7.4.2	011601013017	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点,必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
7.4.3	011601010017	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工,引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加,人工、施工机械效率的降低等内容		
7.4.4	011601014017	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前,对已完工程及设备采取的 necessary 保护措施		
7.4.5	011601009017	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
7.4.6	011601008017	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
7.4.7	011601007017	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
7.4.8	011601006017	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等,以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
7.5	000357	雕龙嘴大队室外修缮工程			
7.5.1	031401020006	夜间施工增加费	因夜间或在地下室等特殊部位施工时,所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
7.5.2	031401013006	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点,必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
7.5.3	031401021006	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工,引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加,人工、施工机械效率降低等内容		
7.5.4	031401015006	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前,对已完工程及设备采取的 necessary 保护措施		
7.5.5	031401009006	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
7.5.6	031401011006	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
7.5.7	031401010006	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
7.5.8	031401012006	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设		

措施项目清单计价表

工程名称: 崂山林场2026年护林房工程

第26页 共27页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格 (元)	备注
7.5.8	031401012006	临时设施	施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等, 以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
7.6	000362	雕龙嘴大队室外修缮工程-土建			
7.6.1	011601011018	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时, 所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
7.6.2	011601013018	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点, 必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
7.6.3	011601010018	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工, 引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加, 人工、施工机械效率的降低等内容		
7.6.4	011601014018	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前, 对已完工程及设备采取的 necessary 保护措施		
7.6.5	011601009018	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
7.6.6	011601008018	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
7.6.7	011601007018	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
7.6.8	011601006018	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等, 以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
8	000367	雕龙嘴大队供水管线工程			
8.1	000368	雕龙嘴大队供水管线工程			
8.1.1	041201021017	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时, 所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
8.1.2	041201023017	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点, 必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
8.1.3	041201020017	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工, 引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加, 人工、施工机械效率的降低等内容		
8.1.4	041201024017	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前, 对已完工程及设备采取的 necessary 保护措施		
8.1.5	041201027017	市政工程定位复测	工程施工过程中进行全部施工测量放线和复测工作		
8.1.6	041201014017	市政工程地下管线交叉处理	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点, 必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
8.1.7	041201019017	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		

措施项目清单计价表

工程名称: 崂山林场2026年护林房工程

第27页 共27页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
8.1.8	041201018017	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
8.1.9	041201017017	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
8.1.10	041201016017	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人负责的有关内容		
		合计			

8d83ee1e-d8ff-47cf-b12f-2144ea06ad32

其他项目清单计价表

其他项目清单计价表

工程名称: 崂山林场2026年护林房工程

第1页 共1页

序号	项目名称	暂估（暂定）金额 （元）	备注
1	暂列金额		
2	专业工程暂估价		
3	计日工		
4	总承包服务费		
5	建设项目工伤保险	1673.81	
6	优质优价费		
7	合同中约定的其他项目		
	合计=1+2+3+4+5+6+7	1673.81	

8d83ee1e-d8ff-47cf-b12f-2144ea06ad32

8d83ee1e-d8ff-47cf-b12f-2144ea06ad32

暂列金额明细表

暂列金额明细表

工程名称: 崂山林场2026年护林房工程

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	暂定金额(元)	备注
1	合同价格调整暂列金额				
2	未确定工程暂列金额				
3	未确定服务暂列金额				
4	未确定其他暂列金额				
合计					

8d83ee1e-d8ff-47cf-b12f-2144ea06ad32

8d83ee1e-d8ff-47cf-b12f-2144ea06ad32

专业工程暂估价明细表

专业工程暂估价明细表

工程名称: 崂山林场2026年护林房工程

第1页 共1页

序号	专业工程名称	暂估金额 (元)			备注
		不含税价格	增值税	含税价格	
1	专业工程暂估价				
	合计				

8d83ee1e-d8ff-47cf-b12f-2144ea06ad32

8d83ee1e-d8ff-47cf-b12f-2144ea06ad32

计日工表

计日工表

工程名称: 崂山林场2026年护林房工程

第1页 共1页

序号	计日工名称	单位	暂定数量	综合单价	合价(元)	备注
					暂定	
一	人工					
1	计日工-人工	工日				
	人工小计					
二	材料					
1	计日工-材料	t				
	材料小计					
三	施工机具					
1	计日工-施工机具	台班				
	施工机具小计					
四	零星工作					
1	计日工-零星工作	工日				
	零星工作小计					
	总计					

8d83ee1e-d8ff-47cf-b12f-2144ea06ad32

总承包服务费计价表

总承包服务费计价表

工程名称: 崂山林场2026年护林房工程

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	备注
1	发包人提供材料				
2	专业分包工程				
3	直接发包的专业工程				
	合计				

8d83ee1e-d8ff-47cf-b12f-2144ea06ad32

8d83ee1e-d8ff-47cf-b12f-2144ea06ad32

建设项目工伤保险计价表

建设项目工伤保险计价表

工程名称: 崂山林场2026年护林房工程

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
1	建设项目工伤保险		0.077		
	合计				

8d83ee1e-d8ff-47cf-b12f-2144ea06ad32

8d83ee1e-d8ff-47cf-b12f-2144ea06ad32

优质优价费计价表

优质优价费计价表

工程名称: 崂山林场2026年护林房工程

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	备注
1	优质优价费				
	合计				

8d83ee1e-d8ff-47cf-b12f-2144ea06ad32

8d83ee1e-d8ff-47cf-b12f-2144ea06ad32

增值税计价表

增值税计价表

工程名称: 崂山林场2026年护林房工程

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础说明	计算基础	税率(%)	金额(元)
1	增值税			9.00	
合计					

8d83ee1e-d8ff-47cf-b12f-2144ea06ad32

8d83ee1e-d8ff-47cf-b12f-2144ea06ad32

材料暂估单价表

材料暂估单价表

工程名称: 崂山林场2026年护林房工程

第1页 共3页

序号	材料名称	材料规格	计量 单位	暂估	备注
				单价(元)	
	九水林区-凉清河				
	修缮				
	小计				
	园林				
	小计				
	市政				
	小计				
	九水林区-凉清河给水管				
	小计				
	不锈钢水箱2m3				
	小计				
	砖砌阀门井、排水井、化粪池、给水栓				
	小计				
	九水林区-凉清河护林房安装				
	小计				
	九水林区-凉清河护林房安装配套土建工程				
	小计				
	九水林区-水石屋				
	修缮				
	小计				
	园林				
	小计				
	市政				
	小计				
	九水林区-水石屋给水管				
	小计				
	不锈钢水箱2m3				
	小计				
	砖砌阀门井、排水井、化粪池、给水栓、成品截水沟				
	小计				
	九水林区-水石屋护林房安装				
	小计				
	九水林区-水石屋护林房安装配套土建工程				
	小计				
	流清林区天门涧护林房				
	土建				
	小计				
	装饰				
	小计				
	园林				
	小计				
	市政				

材料暂估单价表

工程名称: 崂山林场2026年护林房工程

第2页 共3页

序号	材料名称	材料规格	计量 单位	暂估	备注
				单价(元)	
	小计				
	流清林区天门涧给水管				
	小计				
	流清林区天门涧护林房 安装				
	小计				
	流清林区天门涧护林房 安装配套土建工程				
	小计				
	仰口林区白云洞护林房				
	土建				
	小计				
	装饰				
	小计				
	市政				
	小计				
	园林				
	小计				
	仰口林区-白云洞给水管				
	小计				
	仰口林区-白云洞电力 电信线管				
	小计				
	仰口林区白云洞护林房 安装				
	小计				
	仰口林区白云洞护林房 安装配套土建工程				
	小计				
	巨峰林区圣水庵护林房				
	土建				
	小计				
	装饰				
	小计				
	园林				
	小计				
	市政				
	小计				
	巨峰林区-圣水庵给水管				
	小计				
	巨峰林区-圣水庵电力 电信线管				
	小计				
	巨峰林区圣水庵护林房 安装				
	小计				
	巨峰林区圣水庵护林房 安装配套土建工程				
	小计				
	雕龙嘴大队室外修缮				

材料暂估单价表

工程名称: 崂山林场2026年护林房工程

第3页 共3页

序号	材料名称	材料规格	计量 单位	暂估	备注
				单价(元)	
	室外修缮				
	小计				
	储物间				
	小计				
	门卫屋面防水拆除及新建				
	小计				
	水箱间改造				
	小计				
	雕龙嘴大队室外修缮工程				
	小计				
	雕龙嘴大队室外修缮工程-土建				
	小计				
	雕龙嘴大队供水管线工程				
	雕龙嘴大队供水管线工程				
	小计				

8d83ee1e-d8ff-47cf-b12f-2144ea06ad32

发包人提供材料一览表

发 包 人 提 供 材 料 一 览 表

工程名称: 崂山林场2026年护林房工程

第1页 共2页

序号	材料名称、规格、型号	单位	单价(元)	有效损耗率(%)	备注
	九水林区-凉清河				
	修缮				
	园林				
	市政				
	九水林区-凉清河给水管				
	不锈钢水箱2m3				
	砖砌阀门井、排水井、化粪池、给水栓				
	九水林区-凉清河护林房安装				
	九水林区-凉清河护林房安装配套土建工程				
	九水林区-水石屋				
	修缮				
	园林				
	市政				
	九水林区-水石屋给水管				
	不锈钢水箱2m3				
	砖砌阀门井、排水井、化粪池、给水栓、成品截水沟				
	九水林区-水石屋护林房安装				
	九水林区-水石屋护林房安装配套土建工程				
	流清林区天门涧护林房				
	土建				
	装饰				
	园林				
	市政				
	流清林区天门涧给水管				
	流清林区天门涧护林房安装				
	流清林区天门涧护林房安装配套土建工程				
	仰口林区白云洞护林房				
	土建				
	装饰				
	市政				
	园林				
	仰口林区-白云洞给水管				
	仰口林区-白云洞电力电信线管				
	仰口林区白云洞护林房安装				
	仰口林区白云洞护林房安装配套土建工程				
	巨峰林区圣水庵护林房				
	土建				
	装饰				
	园林				
	市政				
	巨峰林区-圣水庵给水管				
	巨峰林区-圣水庵电力电信线管				
	巨峰林区圣水庵护林房安装				
	巨峰林区圣水庵护林房安装配套土建工程				
	雕龙嘴大队室外修缮				

发包人提供材料一览表

工程名称: 崂山林场2026年护林房工程

第2页 共2页

序号	材料名称、规格、型号	单位	单价(元)	有效损耗率(%)	备注
	室外修缮				
	储物间				
	门卫屋面防水拆除及新建				
	水箱间改造				
	雕龙嘴大队室外修缮工程				
	雕龙嘴大队室外修缮工程-土建				
	雕龙嘴大队供水管线工程				
	雕龙嘴大队供水管线工程				

8d83ee1e-d8ff-47cf-b12f-2144ea06ad32

9d83ee1e-d8ff-47cf-b12f-2144ea06ad32

承包人提供可调价主要材料表一（适用于价格 信息调差法）

承包人提供可调价主要材料表一（适用于价格信息调差法）

工程名称：崂山林场2026年护林房工程

第1页 共2页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	基准价 C。(元)	投标报价 (元)	风险幅 度系数 r (%)	价格信息 C(元)	价差 ΔC(元)	价差 调整 金额 ΔP (元)
1	九水林区-凉清河								
1.1	修缮								
1.2	园林								
1.3	市政								
1.4	九水林区-凉清河给水管								
1.5	不锈钢水箱2m3								
1.6	砖砌阀门井、排水井、化粪池、给水栓								
1.7	九水林区-凉清河护林房安装								
1.7.1	地漏DN50	个		4.56		3.00			
1.8	九水林区-凉清河护林房安装配套土建工程								
2	九水林区-水石屋								
2.1	修缮								
2.2	园林								
2.3	市政								
2.4	九水林区-水石屋给水管								
2.5	不锈钢水箱2m3								
2.6	砖砌阀门井、排水井、化粪池、给水栓、成品截水沟								
2.7	九水林区-水石屋护林房安装								
2.8	九水林区-水石屋护林房安装配套土建工程								
3	流清林区天门涧护林房								
3.1	土建								
3.2	装饰								
3.3	园林								
3.4	市政								
3.5	流清林区天门涧给水管								
3.6	流清林区天门涧护林房安装								
3.7	流清林区天门涧护林房安装配套土建工程								
4	仰口林区白云洞护林房								
4.1	土建								
4.2	装饰								
4.3	市政								
4.4	园林								
4.5	仰口林区-白云洞给水管								
4.6	仰口林区-白云洞电力电信线管								
4.7	仰口林区白云洞护林房安装								

承包人提供可调价主要材料表一（适用于价格信息调差法）

工程名称: 崂山林场2026年护林房工程

第2页 共2页

[illegible]