

西海岸新区换热站及管网节能建设工程（施 工） （不分标段）

招标文件

招 标 人： 青岛西海岸公控新能源热力有限公司

招标代理： 青岛建通工程招标咨询有限公司（盖单位章）

日 期： 2026 年 08 月 07 日



使用说明

...

第三章“评标办法”前附表应列明全部评审因素和评审标准，并在本章(前附表及正文)标明投标人不满足要求即导致否决投标的全部条款。

...

3adff885-fc3c-4144-a700-f68c75c9c51a

目 录

第一章 招标公告	4
第二章 投标人须知	6
投标人须知	16
第三章 评标办法（综合评估法）	25
评标办法细则（综合评估法）	37
第四章 合同条款及格式	43
第五章 工程量清单	105
第六章 图纸	112
第七章 技术标准和要求	112
第八章 投标文件格式	113

第一章 招标公告

公告发布日期:	2026-08-07 22:59:34		
项目名称:	西海岸新区换热站及管网节能建设工程（施工）		
工程地点:	青岛市黄岛区太行山一支路 6 号绿岛印象二期		
资金来源:	国有（非财政）投资	出资比例:	自筹 100%
招标工程类型:	市政工程-其他市政工程-施工	工程类别:	其他
本项目总投资额:	18500000 元	工程造价:	13749310.13 元
结构形式:	其他	工程规模:	280000 平方米
计划文号:		用地规划许可证编号:	
建设单位:	青岛西海岸公控新能源热力有限公司	建设单位地址:	山东省青岛市黄岛区云海路 798 号
建设单位联系人:	杜光涛	建设单位联系电话:	15969891825
代建单位:		代建单位地址:	
代建单位联系人:		代建单位联系电话:	
招标单位:	青岛西海岸公控新能源热力有限公司	招标单位地址:	山东省青岛市黄岛区云海路 798 号
招标单位联系人:	杜光涛	招标单位联系电话:	15969891825
招标代理单位:	青岛建通工程招标咨询有限公司	招标代理单位地址:	山东省青岛市黄岛区朝阳山路 329 号阳光大厦 10 层
招标代理项目负责人:	庄娟	招标代理项目负责人联系电话:	15964227926
项目统一代码（编码）:	2607-370211-04-01-2554 24	房地产产权人:	
房地产权证证号:		招标代理资格:	
监督部门:	青岛西海岸新区行政审批服务局	监督部门联系电话:	0532-68976507
监督部门地址:	青岛西海岸新区七墩山路 77 号南区	监督部门其他联系方式:	jyzdk@qd.shandong.cn

一、项目基本情况

（一）项目概况：项目购置设备 570 台（水泵 81 台、电调阀 330 台、表计 159 台），拟在绿岛印象二期换热站内加装供热管道、水泵、电动调节阀等设备。本项目供热面积约 28 万平方米，热力管道最大管径为 DN700。

（二）招标内容：施工图纸及工程量清单范围内、招标文件等有关工程资料范围内的全部内容及与工程建设有关的设备、货物的采购和安装。

（三）标段划分：本项目不划分标段。

标段名称	规模	标段内容	最高投标限价(元/费率)
不分标段	280000 平方米	施工图纸及工程量清单范围内、招标文件等有关工程资料范围内的全部内容及与工程建设有关的设备、货物的采购和安装。	13749310.13

二、投标企业资质要求

- 1、具有市政公用工程施工总承包二级及以上资质并同时具有 GB2 级特种设备安装改造维修许可证；
- 2、具有安全生产许可证；
- 3、与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标。单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。招标人的任何不具独立法人资格的附属机构（单位），或者为招标项目的前期准备或者监理工作提供设计、咨询服务的任何法人及其任何附属机构（单位），都无资格参加该招标项目的投标。

三、项目负责人资格要求 1、具有市政公用工程专业一级注册建造师执业资格； 2、具有安全生产考核合格证（B 证）； 3、参与本工程投标时未担任其他工程的项目负责人。 四、联合体投标要求 本工程不接受联合体投标。							
五、资格审查办法和方式 有限数量制，合格投标人在 13 家（含 13 家）以下时，应全部参加投标。合格人超过 13 家时，招标人可按资格后审得分由高到低选取前 13 家（第 13 家得分相同时均应选取）投标人参加投标。							
六、评标办法 综合评估法							
七、同类工程经验要求 单项工程合同额 900 万元及以上的市政公用工程（单项园林绿化项目除外）。							
八、招标文件的获取 开标时间前在全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（http://ggzy.qingdao.gov.cn）本项目招标公告页面免费下载招标文件。							
九、投标文件递交 投标人应当在投标截止时间前，通过【青岛市公共资源投标文件制作工具】上传投标文件。本项目不接受纸质投标文件。							
十、投标截止时间、开标时间及地点 <table border="1"> <tr> <td>开标地点：</td><td>青岛西海岸新区公共资源交易服务中心（青岛西海岸新区七墩山路 77 号南区 2 号入口） 【第三开标室（1030A）】</td><td>投标截止时间、开标时间：</td><td>2026-08-28 09:30:00</td></tr> </table>				开标地点：	青岛西海岸新区公共资源交易服务中心（青岛西海岸新区七墩山路 77 号南区 2 号入口） 【第三开标室（1030A）】	投标截止时间、开标时间：	2026-08-28 09:30:00
开标地点：	青岛西海岸新区公共资源交易服务中心（青岛西海岸新区七墩山路 77 号南区 2 号入口） 【第三开标室（1030A）】	投标截止时间、开标时间：	2026-08-28 09:30:00				
十一、其他 1. 本工程无保密内容。 2、异议受理联系人：杜光涛，联系电话：15969891825，邮箱：Zgongchengguanlibu@163.com，传真：/，地址：山东省青岛市黄岛区云海路 798 号 3. 上一年是指从工程招标公告发布之日至前一年的 1 月 1 日，上两年是指从工程招标公告发布之日至前两年的 1 月 1 日，以此类推。 4. 潜在投标人或者其他利害关系人对招标文件有异议的，应当在投标截止时间 10 日前提出。招标人未在规定时间内答复或异议提出人对招标人的异议答复不满意的，可向青岛西海岸新区行政审批服务局（0532-68976511）投诉；投诉咨询邮箱：jyzdk@qd.shandong.cn 投诉受理地址：青岛西海岸新区七墩山路 77 号南区 1025 室。投诉事项未提出异议的，将不予受理。投诉应符合《工程建设项目招标投标活动投诉处理办法》的有关规定。 5. 网上技术支持电话：0532-85871505。 备注：具体开标时间及场地安排可能会因项目的补充、澄清、暂停等情况发生变更，请各投标人密切留意青岛市公共资源交易中心网站中公布的本项目日程安排。							

第二章 投标人须知

条款号	条款名称		编列内容
1.1.2	招标人	名称	青岛西海岸公控新能源热力有限公司
		地址	山东省青岛市黄岛区云海路 798 号
		联系人	杜光涛
		电话	15969891825
1.1.3	招标代理机构	名称	青岛建通工程招标咨询有限公司
		地址	山东省青岛市黄岛区朝阳山路 329 号阳光大厦 10 层
		联系人	庄娟
		电话	15964227926
1.1.4	项目名称		西海岸新区换热站及管网节能建设工程（施工）
1.1.5	建设地点		青岛市黄岛区太行山一支路 6 号绿岛印象二期
1.2.1	资金来源		国有（非财政）投资
1.2.2	出资比例		自筹 100%
1.2.3	资金落实情况		已落实
1.3.1	招标范围		施工图纸及工程量清单范围内、招标文件等有关工程资料范围内的全部内容及与工程建设有关的设备、货物的采购和安装。
1.3.2	计划工期		计划工期：365 日历天 计划开工日期 计划竣工日期 其他补充内容 投标人可依据企业自身情况另报施工工期，但不得比招标计划工期长，低于招标计划工期的应符合青岛市有关工期的规定；实际开工日期以招标人书面通知为准。
1.3.3	质量目标		合格
1.4.1	投标人资格要求		见招标公告
1.10.1	踏勘现场		不组织
1.11	投标预备会		不召开
1.12	专业分包		中标人拟进行分包的，其内容及接受分包的企业资质要求等须符合国家、省、市有关规定。
1.13	偏离		不允许
2.1.1	构成招标文件的其他材料		施工图纸、工程量清单、最高投标限价、补充及答疑（若有）等与本项目相关所有的资料都是招标文件的组成部分。
2.2.1	投标人要求澄清招标文件		投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如有疑问，应在本项目递交投标文件截止之日 10 天前，通过本项目招标公告页面“投标人疑问/异议”栏目的“提出疑问/异议”功能要求招标人对招标文件进行澄清。
2.2.2	招标文件澄清发出的形式		招标文件的澄清将通过本项目招标公告页面招标文件的澄清和修改”栏目进行网上通知，投标人应密切关注本项目公告页面的最新修改信息。澄清的内容可能影响投标文件编制的，招标人将在投标截止时间至少 15 天前，通过本项目公告页面开标时间”栏目进行网上通知。如果澄清发出的时间距投标截止时间不足 15 天，相应延长投标截止

		时间。 当招标文件的澄清等在同一内容的表述不一致时，以最后发出的为准。
2.2.3	投标人确认收到招标文件澄清	投标人应密切关注全国公共资源交易平台(山东省青岛市)青岛市公共资源交易电子服务系统本项目公告页面的最新信息。信息一经公布，视为所有潜在投标人已经收到。
2.3.1	招标文件修改发出的形式	在投标截止时间前，招标人可以对已发出的招标文件通过本项目招标公告页面招标文件的澄清和修改”栏目进行网上的修改，投标人应密切关注本项目公告页面的最新修改信息。修改的内容可能影响投标文件编制的，招标人将在投标截止时间至少 15 天前，通过本项目公告页面“开标时间”栏目进行网上通知。如果修改招标文件的时间距投标截止时间不足 15 天，相应延长投标截止时间。当招标文件的修改、补充等在同一内容的表述不一致时，以最后发出的为准。
2.3.2	投标人确认收到招标文件修改	投标人应密切关注全国公共资源交易平台(山东省青岛市)青岛市公共资源交易电子服务系统本项目公告页面的最新信息。信息一经公布，视为所有潜在投标人已经收到。
2.4	招标文件的异议	投标人或其他利害关系人对招标文件有异议的，应在投标截止时间 10 日前以书面形式提出。招标人将在收到异议之日起 3 日内作出答复；作出答复前，将暂停招 标投标活动。提出异议与作出答复均应通过本项目招标公告页面投标人疑问/异议”栏目的“提出疑问/异议”菜单以书面形式完成。
3.4.1	投标保证金	本项目无须缴纳投标保证金。
3.5.1	投标有效期(日历天)	90 天
3.6	是否允许递交备选投标方案	不允许
3.7.3	投标文件的编制	投标文件的制作应满足以下规定：（1）投标人根据【 青岛市公共资源投标文件制作工具】 编制电子投标文件。（2）投标人下载电子招标文件后， 使用【青岛市公共资源投标文件制作工具】 打开， 并切换到投标文件制作模式， 标书内容可通过右键绑定 pdf 的形式上传。（3）投标文件中证明资料的“复印件”均为“原件扫描件”。 （4）“投标文件格式”中要求盖单位章和（或）签字的地方，投标人均应使用 CA 数字证书（含电子营业执照，以下均简称 CA 数字证书）加盖投标人的单位电子印章和（或）个人电子印章或电子签名章。联合体投标的，投标文件由联合体牵头人按上述规定加盖联合体 牵头人单位电子印章和（或）个人电子印章或电子签名章。操作详见青岛市公共资源交易电子服务系统>首页>下载中心>系统使用指南>电子签章操作说明”。 （5）投标文件制作完成后，投标人应使用 CA 数字证书对投标文件进行文件加密，形成加密的投标文件。（6）投标文件制作的具体方法详见青岛市公共资源交易电子服务系统>首页>服务

		公开>服务指南>投标文件制作指南”。（7）投标企业同时参加多个标段的工程投标，在打开电子版招标文件切换到电子投标文件制作后，应在“标段管理”中选择所有参与的标段制作电子投标文件，制作完成后，依次通过“标段管理”切换到其他投标标段制作电子投标文件。在所有标段的电子投标文件都制作完成后，投标企业应将多个标段的电子投标标书保存为一个投标文件（不可以一个标段生成一个投标文件），否则电子投标文件将无法被电子评标系统读取。
3.7.4	投标文件副本份数及其他要求	修改为： 电子投标文件：投标人电子投标文件完成后为一个.ztb 文件； 投标人不需制作纸质版投标文件。 因投标人自身原因而导致投标文件无法导入“电子交易平台”电子开标、评标系统，该投标视为无效投标，投标人自行承担由此导致的全部责任
3.7.5	装订的其他要求	修改为：本项目投标人不需制作纸质版投标文件，无装订要求。
4.1	投标文件的加密	修改为： 投标文件应按照本章要求制作并加密，未按要求加密的投标文件，招标人（“电子交易平台”）将拒绝接收并提示。
4.2	投标文件的递交	修改为： 递交截止时间： 同投标截止时间、开标时间。 投标文件上传方式： 投标文件编制完成后， 点击【青岛市公共资源投标文件制作工具】 工具栏上的“签章” 按钮进行电子签章。签章完后再点击工具栏的“上传” 按钮， 系统自动加密并上传投标文件， 上传成功后， 系统出具上传凭证， 即为投标文件递交成功，递交时间即为电子签收凭证时间，投标人可下载上传凭证。投 标人应充分考虑上传文件时的不可预见因素，未在投标截止时间前完成上传的，视为逾期送达，招标人（“电子交易平台”）将拒绝接收。上传投标文件后，项目开标前，对 CA 证书进行过任何变更，原已上传的 投标文件将因密钥不匹配导致无法正常解密开标，请务必重新上传投标文件。 CA 证书变更情形包括但不限于： CA 证书更新（含证书到期后的延期操作）、CA 锁信息修改、新增 CA 锁关联的社会统一信用代码； CA 锁补办（包括因丢失、损坏等原因重新办理 CA 锁）。未重新上传的，投标文件将无法参与解密开标，由此产生的投标失败及 全部后果均由投标人自行承担，请务必高度重视！
4.3	投标文件的修改与撤回	修改为： 投标人在招标文件要求提交投标文件截止时间前，可以修改或者撤回已上传的电子投标文件；需要修改电子投标文件的，可以点击【青岛市公共资源投标文件制作工具】工具栏上的删除签章”按钮，撤销签章后修改。修改完成后重新上传，

		替换原来的电子投标文件。 本项目的投标文件递交截止时间、投标截止时间和开标时间为同一时间，在投标截止时间后，投标人不得补充、修改、替代或者撤回其投标文件。
5.1	开标时间和地点	详见全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统招标公告页面。
5.2	开标程序	修改为： 本项目支持网上远程开标，投标人若到现场开标，应携带上传投标文件的 CA 数字证书及可登录互联网的电脑设备以确保网上开标。开标注意事项详见青岛市公共资源交易电子服务系统>首页>下载中心>系统使用指南>电子投标开标注意事项”。 主持人按下列程序进行开标： （1）代理机构启动网上签到； （2）投标人使用 CA 数字证书在开标前 1 个小时内完成网上签到（注：未在线签到的视为未在招标文件规定的时间内递交投标文件，招标人不予接收其投标文件）； （3）宣布开标纪律； （4）招标代理机构主持开标会，宣布开标； （5）宣布开标人、唱标人等有关人员姓名； （6）招标人（代理机构）抽取加权系数（如有）； （7）代理机构启动解密，投标人使用 CA 数字证书（注：须为上传投标文件时的同一 CA 数字证书）在解密倒计时内申请解密投标文件；因投标人原因造成投标文件未解密的，视为撤销其投标文件；因投标人之外的原因造成投标文件未解密的，视为撤回其投标文件。部分投标文件未解密的，其他投标文件的开标可以继续进行的。 （8）按照投标人签到顺序当众开标，在线唱标； （9）系统生成开标记录表，投标人在限定时间内在线确认开标记录表，同时确认是否需要回避（注：逾期未确认的，视为默认开标结果、不需要回避）； （10）开标结束。
5.3	开标补救措施	增加： 5.3.1 开标过程中因本章第 5.3.2 项、第 5.3.3 项所列原因，导致系统无法正常运行，将采取以下补救措施：在本项目招标公告页面发布中止开标的通知，另行确定开标时间。 5.3.2 开标前因“电子交易平台”系统故障导致投标人无法正常上传加密的投标文件，投标人应及时联系技术支持。 5.3.3 当出现以下情况时，应对未开标的中止电子开标，并在恢复正常后及时安排时间开标： （1）系统服务器发生故障，无法访问或无法使用系统； （2）系统的软件或数据库出现错误，不能进行正常操作；

		(3) 系统发现有安全漏洞，有潜在的泄密危险； (4) 出现断电事故且短时间内无法恢复供电； (5) 其他无法保证招投标过程正常进行的情形。
6.1.1	评标委员会的组建	评标委员会的组建 5 人（包括招标人代表及评标专家的总人数） 其中招标人代表 1 人，评标专家 4 人 评标专家确定方式：依法从省级专家库中随机抽取
6.1.2	招标人代表需履职内容	招标人代表认真做好评标准备，仔细阅读资格预审文件和招标文件，充分掌握其中的资格审查和评标标准、可能低于成本或者影响履约的异常低价投标的识别处理要求、否决投标的情形和判定方式等。 招标人代表在评标过程中，应当履行下列职责： （一）公正独立地对投标文件进行评审和比较； （二）发现评标专家存在发表倾向性意见、进行诱导性发言、不按招标文件规定的评标标准和方法评标等违规行为的，要予以提醒、劝阻，做好记录并向评标专家库组建单位和有关行政监督部门报告； （三）发现投标人报价异常的，应当提议评标委员会进行研究，要求该投标人作出说明并提供相关证明材料；投标人不能合理说明、证明的，应当提出否决该投标的评标意见； （四）发现投标人存在业绩造假、资质伪造、围标串标或者其他违法嫌疑的，要提议评标委员会按照法律法规和招标文件规定进行处理；达到招标文件规定的否决投标标准的，应当提出否决该投标的评标意见； （五）其他招标人代表应当履行的职责。
6.4	评标及补救措施	增加： 评标委员会按照本章第 6.3.1 项的规定在电子评标系统上开展评审工作。如果评标过程中出现异常情况，导致无法继续评审工作的，可暂停评标，对原有资料及信息作出妥善保密处理，待电子评标系统恢复正常之后，应重新组织评审。
7.1.1	是否授权评标委员会确定中标人	否，推荐的中标候选人数量：3 个
7.2	中标候选人公示媒介及期限	公示媒介：全国公共资源交易平台（山东省青岛市） 青岛市公共资源交易电子服务系统（http://ggzy.qingdao.gov.cn）公示期限：3 个工作日 公示的其他内容：按《招标公告和公示信息发布管理办法》规定执行
7.3.2	中标通知书和中标结果通知发出的形式	中标通知书：书面形式 中标结果通知：网站公告形式
7.4	中标结果公告媒介	公告媒介：全国公共资源交易平台（山东省青岛市） 青岛市公共资源交易电子服务系统（http://ggzy.qingdao.gov.cn）
7.5	履约担保	履约担保的金额：/。 履约担保的形式：现金、银行保函、担保公司保函或保险。

			采用银行保函时，出具履约担保的银行级别：/。 采用担保公司保函时的有关要求：/。 采用保险时的有关要求：/。
9.6	监督部门	名称	青岛西海岸新区行政审批服务局
		电话	0532-68976507
		地址	青岛西海岸新区七墩山路 77 号南区
		监督部门其他联系方式	jyzdk@qd.shandong.cn
10	是否采用电子招标投标		是
11	需要补充的其他内容		
11.1	原条款修改为： 招标文件的澄清、修改、补充均在全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统本项目公告页面发布，投标人应密切关注全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统本项目公告页面的最新信息。信息一经公布，视为所有潜在投标人已经收到；未及时查看最新信息所引发的一切后果由潜在投标人自行承担。		
11.2	本项目为电子招标投标，支持网上远程开标，投标人无需到现场参加开标会。		
11.3	投标文件中的基本账户信息与基本账户开户许可证等效。		
11.4	1、潜在投标人的资质、业绩、荣誉（获奖）、项目管理班子成员及相关附件（人员社保除外）须在青岛市公共资源交易电子服务系统上传并公示，且制作投标文件时上述材料需通过该系统选取，否则在电子评标时不予认可。（其中项目管理班子成员”包含招标文件规定的最低配备要求、资格审查打分及商务标项目管理班子成员配备情况”中提供的人员。） 社保证明可在商务标“其他资料”中上传。 2、招标人在中标候选人公示前按照《关于严格执行招标投标法规制度进一步规范招标投标主体行为的若干意见》（发改法规规〔2022〕1117 号）加强评标报告审查有关规定，通过投标文件提供的证明材料及全国建筑市场监管公共服务平台（以下简称“四库一平台”）的公示信息等核实有关内容的真实性及有效性。四库一平台相关信息数据 C 级以上的，以四库一平台公示信息为准。经查实因弄虚作假等原因不符合招标文件要求的，计入社会不良信用信息，面向社会公布，中标的取消中标资格。涉及违法违规行为移交相关主管部门依法严肃处理。		
11.5	出现以下情况，由评标委员会否决其投标： 1、不同投标人的电子投标文件（资格预审申请文件）存在记录的 MAC 地址、CPU 序列号、硬盘序列号中两项及以上相同的；资格预审项目中，以上信息在资格预审和投标两阶段进行一体化比对，两阶段整体比对发现上述问题的。 2、不同投标人的电子投标文件绑定造价文件时,抓取造价接口文件中的造价软件加密锁序列号相同的。经监测发现，本项目同一投标人的投标报价文件编制过程中被归属于该项目其他投标人的造价加密锁阅读、使用、编辑、生成等的，该投标报价文件归属投标人及对该投标报价文件进行过阅读、使用、编辑、生成等操作的其他投标人，应否决投标。 经监测发现，本项目中不同投标人的投标报价文件编制过程中被同一投标人的造价加密锁阅读、使用、编辑、生成等的，阅读、使用、编辑、生成他人投标报价文件的投标人，以及被该投标人阅读、使用、编辑、生成自有投标报价文件的其他投标人，应否决投标。 3、不同投标人之间的电子投标文件经电子招投标交易平台查重分析，投标清单报价达到 80%相同的（与已标价工程量清单出现雷同的除外）。 4、不同投标人在投标过程中的电子投标文件（资格预审申请文件）存在记录的制作、签章、上传、解密四个阶段中任一或多个阶段 IP 地址信息一致情形，应在评标委员会的要求下，一个小时内提供陈述说明材料。若未按时提供陈述说明材料，或陈述说明材料理由不合理的。 5、不同投标人的投标文件（资格预审申请文件）载明的投标授权委托人联系方式一致或实际为同一人、联合体成员为同一法人、项目管理成员为同一人、项目负		

	责人证书编号相同的。 6、单位负责人为同一人的不同单位参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标的，否决所有涉及单位投标。单位负责人，是指单位法定代表人或者法律、行政法规规定代表单位行使职权的主要负责人。	
11.6	电子投标文件自投标人在电子投标文件制作工具中、于该文件首页以电子签章方式同时签署公司章、法定代表人章之日起发生法律效力，投标人承诺该首页签章行为的确认效力（包括但不限于对该文件内容的真实性、合法性等方面的确认效力）及于该文件的全部内容。 招投标活动各方均认可该种形式下的投标文件形式效力（仅指认可电子投标文件与书面投标文件在形式上具有同等效力，不当然意味着投标文件符合招标文件要求），不得以未有任何一方的书面签名进行形式效力抗辩。	
11.7	书面形式的定义：数据电文形式与纸质形式的招标投标活动具有同等法律效力。数据电文形式包括文字的打印或复印件、传真、信函、电传、电报、电子邮件等可以有形表现所载内容的电子文档，青岛市公共资源交易电子服务系统发布的招标公告、招标文件及发出的澄清、答疑、变更等各类公告。	
11.8	电子签名：可靠的电子签名与手写签名或者盖章具有同等的法律效力。电子签章是电子签名的表现形式，利用图像处理技术将电子签名操作转化为与纸质文件盖章操作相同的可视效果。	
11.9	项目班子最低要求：项目经理一名，资格要求详见招标公告。除项目经理外其它班子成员投标时不作要求，由承发包双方在签订合同时另行约定。 备注： 1. 在建工程的时间界定：在建工程的开始时间为工程合同签订时间，结束时间为该合同工程验收合格或合同解除日期。 2. 已担任其他在建工程项目负责人，但按相关规定已经办理项目经理变更手续的，投标人应在投标文件中主动说明，并提供项目经理变更证明材料原件扫描件，否则不予认可。	
11.10	投标人在开标时须自带笔记本电脑进行解密和确认。	
11.11	技术标书是否采用暗标评审	采用，技术标为暗标评审。投标人应严格按照招标文件中规定的技术标书制作要求编制。本项目对投标人编制技术文件无字体、字数、行距、页边距等固定格式要求，投标人在投标文件编制系统中填写文本后自动生成（可插入图片），但不得出现任何可以识别投标人身份的内容（如名称、logo、人员信息等）。
11.12	本项目招标采用资格后审方式对投标人资格进行审查，无须报名，潜在投标人可在本项目招标公告页面自行下载招标文件。有意参加本项目投标的潜在投标人应密切关注公告页面中招标人的澄清、答疑及开标时间变更等，否则，招标人及招标代理机构不承担由此引起的一切后果。	
11.13	根据青岛市人民政府《关于印发促进实体经济高质量发展的若干措施暨 2023 年“稳中向好、进中提质”政策清单（第三批）的通知》要求，积极推荐我市企业产品入选省年度首台(套)技术装备、首批次新材料、首版次高端软件推广应用指导录，招标时对相关产品纳入推广应用指导目录之日起 3 年内，视同已具备相应工程或者销售业绩。	
11.14	报价要求	投标报价方式：总价（元）
11.15	招标代理费：	中标人支付，不单独列项 本项目招标代理服务最终中标价为计算基数，按如下差额定率累进法计算的 60%计取，最高不超过 3 万元 100 万元以下部分（1.0%）； 100-500 万元部分（0.7%）； 500-1000 万元部分（0.55%）； 1000-5000 万元部分（0.35%）； 5000 --10000 万元部分（0.2%）； 10000 --50000 万元部分（0.05%）。由中标人支付，中标人需在中标公

		示结束后 7 个工作日内向招标代理机构缴纳该项费用。投标单位在报价中综合考虑，本次报价时不单独列支。
11.16		解释权：构成本招标文件的各个组成文件应互为解释，互为说明；如有不明确或不一致，构成合同文件组成内容的，以合同文件约定内容为准，且以专用合同条款约定的合同文件优先顺序解释；除招标文件中有特别规定外，仅适用于招标投标阶段的规定，按招标公告（投标邀请书）、投标人须知前附表、投标人须知正文、评标办法、投标文件格式的先后顺序解释；同一组成文件中就同一事项的规定或约定不一致的，以编排顺序在后者为准；同一组成文件不同版本之间有不一致的，以形成时间在后者为准。按本款前述规定仍不能形成结论的，由招标人负责解释。
11.17		招投标回避：根据《中华人民共和国招标投标法实施条例》（中华人民共和国国务院令 第 613 号）第三十四条“与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标。单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。违反前两款规定的，相关投标均无效。”之规定。投标人与招标人之间，投标人与投标人之间存有前述关系的应当主动回避，如果不回避的，一经发现将依法处理，经评审中标的，其中标无效。 投标人应当互相监督，如发现其他投标人有回避情形的，应于开标会现场及时提出。
11.18		不可竞争费：不可竞争费用应计入投标报价中并单列，不得让利和优惠。违反本条规定，其投标无效。
11.19		根据《山东省人民政府办公厅关于进一步加强房屋建筑和市政工程施工招标投标监督管理的意见》（鲁政办字〔2014〕122 号）有关要求，在本项目中标通知书发出前，投标文件中载明的项目负责人及其他主要管理人员，一律不得更换。如本项目需重新招标，前期招标中投标截止后撤销投标、无正当理由放弃中标以及参与围标串标、投标弄虚作假、进行恶意投诉的投标人，不得再参与投标。
11.20		投标人提供的各主管部门颁发的电子证书与纸质证书应符合国家、省、市有关规定，投标人提供的经工程所在地城建档案馆（档案馆）盖章确认的竣工验收证明文件复印件可视为原件。
11.21		需要补充的其他内容： 1、根据有关法律法规等规定，开标时由招标代理现场通过“信用中国”(https://www.creditchina.gov.cn)查询，凡列入严重失信主体名单的投标单位，投标无效。开标时由招标代理通过“信用山东”(credit.shandong.gov.cn/)查询，凡列入“山东省失信惩戒对象名单”的（包括严重违法失信名单、山东省社会组织严重违法失信名单、山东省拖欠农民工工资失信联合惩戒对象名单），投标无效。信用中国、信用山东查询结果截图后存档。 2、根据住建部（建办市〔2021〕40 号）文件规定，一级建造师统一使用电子证书，纸质注册证书作废。电子证书使用时限为 180 天，超出使用时限的电子证书无效。一级建造师打印电子证书后，应在个人签名处手写本人签名，未手写签名或与签名图像笔迹不一致的，该电子证书无效。投标时未按以上规定提交的，投标无效。 3、技术标实质性内容为：（1）工期目标；（2）质量目标；（3）质量保修期；（4）（“无”）。除此之外，其他内容不视为技术标实质性内容。 4、在评标过程中，评标委员会可以书面形式要求投标人对投标文件中含义不明确、对同类问题表述不一致或有明显文字或计算错误的内容进行澄清或说明，或者对细微偏差进行补正。评标委员会不接受投标人主动提出的澄清、说明或补正。 5、澄清、说明和补正不得改变投标文件的实质性内容。投标人的书面澄清、说明和补正属于投标文件的组成部分。 6、投标文件在实质上不响应招标文件要求的，评标委员会不得要求投标单位通过澄清、说明、补正使之成为具有响应性的投标。

7、根据国家关于推广电子证照、数据共享，精简压缩证明材料的有关要求，评标委员会对投标文件中的证明材料存在疑问，需进一步核实的，应当要求投标人作出澄清和说明，由相关投标人提供合法有效的查询验证方式和途径。凡是能通过电子证照、网络核验、数据共享等方式现场验证相关证明材料真实性的，不得仅以投标文件中提供的证明材料有瑕疵为由否决该项投标。投标人提供虚假证明材料及验证方式、途径的，视为弄虚作假骗取中标，经查实后依法处理。

8、经评审，有效投标不足三个的，评标委员会应当对投标人是否明显缺乏竞争和是否需要否决全部投标进行充分论证。经论证，剩余投标仍具有充分竞争的，可以不否决全部投标，继续评审。评标委员会应当书面记录对投标人报价、技术、商务等投标文件内容的论证过程、理由和结果，并签字确认。评标委员会成员意见不统一的，按照少数服从多数原则确定，有不同意见的评标专家应书面载明意见。相关记录作为评标报告的组成部分。

9、异议处理 招标人委托招标代理机构处理异议的，应当对招标代理机构处理异议的事实情况、法律依据和处理结论进行审核，并对处理结果负责。潜在投标人和其他利害关系人对招标文件内容提出异议的，招标人要组织力量进行核实处理。招标文件确存在表述不清、排斥限制竞争或者其他违法违规情形的，招标人要及时修改完善招标文件，并以书面形式通知所有获取招标文件的潜在投标人。

中标候选人公示期间，投标人或者其他利害关系人提出异议的，招标人按下列方式处理：

反映评标委员会存在以下情形的，招标人应当要求评标委员会进行复核纠正。

- (1) 评标委员会未按照招标文件规定的评标标准和方法进行评标；
- (2) 评标委员会对客观评审因素评分不一致，评分畸高、畸低，或者计算错误
- (3) 评标委员会未对可能低于成本或者影响履约的异常低价投标和严重不平衡报价进行分析研判；
- (4) 评标委员会未依法通知投标人进行澄清、说明；
- (5) 评标委员会对应当否决的投标未予否决，或者存在随意否决投标的情况；
- (6) 其他评标委员会不客观不公正履行评标职责的情形。

反映中标候选人资质、业绩、人员资格、信用、财务状况、生产条件等不符合中标条件的；因经营、财务状况发生较大变化，可能影响其履约能力的。应当由原评标委员会按照招标文件规定的标准和方法审查确认。反映中标候选人存在弄虚作假、围标串标等违法情形，不符合中标条件的；不按照招标文件要求提交履约保证金的。招标人在充分核验事实情况后，有权按照法律法规和招标文件规定确定其他中标候选人为中标人，也可以重新招标。招标人发现中标候选人存在违法情形、依法应当给予行政处罚的，应当向有关行政监督部门报告，并积极配合相关部门调查取证。招标人要在规定时限内将处理结果书面答复异议人，作出答复前，应当暂停招标投标活动。异议人对答复内容不服，仍然以同一事实和理由提出异议的，招标人不再受理，异议人可以依法向有关行政监督部门投诉。

10、招标人发现招标代理机构、评标专家存在下列行为的，除向有关行政监督部门报告外，依法向招标代理机构、评标专家追究赔偿责任。

- (1) 招标人发现招标代理机构违规从事代理业务，或者与投标人、潜在投标人私下接触、相互串通损害招标人权益的。
- (2) 评标专家与招标代理机构、投标人或者其他利害关系人私下接触、相互串通、不客观不公正履行评标职责的。

11、招标人自查、评价

(1) 招标人要在定标环节，对招标投标活动的全过程公平性进行全面自查，并随招标投标情况书面报告一并提交有关行政监督部门。

(2) 中标结果确定后，招标人要配合评标专家库组建单位，对评标专家履职情况进行评价。

(3) 招标人要在与中标人签订合同后 30 日内，对招标全过程的科学性和合理

	性进行后评价，分析招标过程存在的问题不足，并有针对性地采取改进举措。 12、档案管理 招标人要加强招标投标资料管理，及时收集、整理、归档招标投标交易和合同履行过程中产生的各种文件资料和信息数据，包括招标事项核准文件、招标计划公告、招标公告、招标文件、招标文件变更内容、投标文件、开标过程记录、评标过程记录、评标报告、评标报告审查材料、定标过程记录、中标结果公平性自查资料、中标通知书、合同文本、合同变更内容、公示、异议处理以及其他有关资料，并采取有效措施确保招标投标资料的完整和安全。招标投标资料保存期限不少于 15 年。 13、招标文件中涉及的“招标控制价”相关表述修改为“最高投标限价”。	
11.22	智慧评审项目	本项目为智能辅助评标项目，请潜在投标人到青岛市公共资源交易中心官网下载相关操作说明。 链接： https://ggzy.qingdao.gov.cn/PortalQDManage/PortalQD/DownloadInfo?ItemId=b6a20c17-fe3a-4f34-8f85-2662216d905b

投标人须知

1. 总则

1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对本标段施工进行招标。

1.1.2 本招标项目招标人：见投标人须知前附表。

1.1.3 本标段招标代理机构：见投标人须知前附表。

1.1.4 本招标项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.5 本招标项目建设地点：见投标人须知前附表。

1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 本招标项目的资金来源：见投标人须知前附表。

1.2.2 本招标项目的出资比例：见投标人须知前附表。

1.2.3 本招标项目的资金落实情况：见投标人须知前附表。

1.3 招标范围、计划工期和质量要求

1.3.1 本次招标范围：见投标人须知前附表。

1.3.2 本招标项目的计划工期：见投标人须知前附表。

1.3.3 本招标项目的质量目标：见投标人须知前附表。

1.4 投标人资格要求

1.4.1 投标人应具备承担本标段施工的资质条件、能力和信誉，具体要求见招标公告。

1.4.2 投标人须知前附表规定接受联合体投标的，除应符合投标人须知前附表的要求外，还应遵守以下规定：

- (1) 联合体各方应提供联合体协议书，明确联合体牵头人和各方的权利义务；
- (2) 联合体投标人的资质，按照联合体协议约定分工认定；
- (3) 由同一专业的单位组成的联合体，按照资质等级较低的单位确定资质等级；
- (4) 联合体各方签订联合体协议后，不得再以自己名义单独或加入其他联合体在同一标段中

投标。

1.4.3 投标人不得存在下列情形之一，否则将被取消投标资格：

- (1) 为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；
- (2) 为本标段前期准备提供设计或咨询服务的，但设计施工总承包的除外；
- (3) 为本标段的监理人；
- (4) 为本标段的代建人；
- (5) 为本标段提供招标代理服务的；
- (6) 与本标段的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；

- (7) 与本标段的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；
- (8) 与本标段的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；
- (9) 不具备独立订立合同的权利的；
- (10) 不具备履行合同的能力，包括专业、技术资格和能力，资金、设备和其他物质设施状况，管理能力，经验、信誉和相应的从业人员的；
- (11) 被责令停业的；
- (12) 投标资格被取消的；
- (13) 财产被接管、冻结的；
- (14) 处于破产状态的；
- (15) 最近三年内有骗取中标和严重违约及重大工程质量问题的；
- (16) 与招标人存在其他利害关系可能影响招标公正性；
- (17) 其他违反法律法规被限制投标的行为。

1.4.4 投标时项目经理不能担任其他在建工程的项目负责人。对已担任其他在建工程项目负责人，但按相关规定已经办理项目经理变更手续的，投标人在投标时应主动澄清，并提供项目经理变更证明材料原件扫描件，根据山东省《关于进一步加强房屋建筑和市政工程招标投标监督管理的意见》，被更换的项目负责人6个月内不得在全省范围内参加工程投标，否则将被取消投标资格。

1.4.5 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本项目投标。

1.5 投标人组成发生重大变化的说明

投标人发生合并、分立、破产等重大变化的，应当及时书面告知招标人。投标人不再具备招标公告、资格预审文件、招标文件规定的资格条件或者其投标影响招标公正性的，其投标无效。

1.6 费用承担

投标人准备和参加投标活动发生的费用自理。

1.7 保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

1.8 语言文字

除专用术语外，与招标投标有关的语言均使用中文。必要时专用术语应附有中文注释。

1.9 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

1.10 踏勘现场

1.10.1 投标人须知前附表规定组织踏勘现场的，招标人按投标人须知前附表规定的时间、地点组织投标人踏勘项目现场。

1.10.2 投标人踏勘现场发生的费用自理。

1.10.3 除招标人的原因外，投标人自行负责在踏勘现场中发生的人员伤亡和财产损失。

1.10.4 招标人在踏勘现场中介绍的工程场地和相关的周边环境情况，供投标人在编制投标文件时参考，招标人不对投标人据此作出的判断和决策负责。

1.10.5 招标人不组织单个或者部分潜在投标人踏勘项目现场。

1.11 投标预备会

不召开。

1.12 专业分包

1.11.1 投标人拟在中标后将中标项目的部分非主体、非关键性工作进行分包的，应符合投标人须知前附表规定的分包内容、分包金额等限制性条件。

1.11.2 中标人应当就分包项目向招标人负责，接受分包的第三人就分包项目承担连带责任。

1.13 偏离

投标人须知前附表允许投标文件偏离招标文件某些要求的，偏离应当符合招标文件规定的偏离范围和幅度。

1.14 终止招标

招标人终止招标的，将及时发布公告或者以书面形式通知被邀请的或者已经获取招标文件的潜在投标人。已经发售招标文件或者已经收取投标保证金的，招标人将及时退还所收取的招标文件费用，以及所收取的投标保证金及银行同期存款利息。

2. 招标文件

2.1 招标文件的组成

2.1.1 本招标文件包括：

- (1) 招标公告；
- (2) 投标人须知；
- (3) 评标办法；
- (4) 合同条款及格式；
- (5) 工程量清单；
- (6) 图纸；
- (7) 技术标准和要求；
- (8) 投标文件格式；
- (9) 投标人须知前附表规定的其他材料。

2.1.2 对招标文件所作的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。

2.2 招标文件的澄清

2.2.1 投标人要求澄清招标文件，见投标人须知前附表。

2.2.2 招标文件澄清发出的形式，见投标人须知前附表。

2.2.3 投标人确认收到招标文件澄清，见投标人须知前附表。

2.3 招标文件的修改

2.3.1 招标文件修改发出的形式，见投标人须知前附表。

2.3.2 投标人确认收到招标文件修改，见投标人须知前附表。

2.4 招标文件的异议

招标文件的异议提出形式见投标人须知前附表。

3. 投标文件

3.1 投标文件的组成

投标文件由商务文件（含资格审查资料）、技术文件、报价文件组成，具体细则详见第三章评标办法。

3.2 投标文件评分证明材料

详见第三章。

3.3 投标报价

3.3.1 投标报价应根据《建设工程工程量清单计价标准》(GB/T 50500-2024)及山东省、青岛市现行有效的计价依据、本招标文件的有关要求，施工现场情况、工程特点及拟定的投标施工组织设计，企业定额，国家或省级、行业建设主管部门颁发的计价定额，市场价格信息或工程造价管理机构发布的工程造价信息以及其他的相关资料编制。

3.3.2 投标人所报的综合单价应为完成一个规定清单项目所需的人工费、材料和工程设备费、施工机具使用费、企业管理费、利润以及一定范围内的风险费用。

3.3.3 招标工程量清单与计价表中列明的所有需要填写的单价和合价的项目，投标人均应填写且只允许有一个报价。未填写单价和合价的项目，视为此项费用已包含在已标价工程量清单中其他项目的单价和合价之中。竣工结算时，此项目不得重新组价予以调整。

3.3.4 投标人不得进行投标总价优惠、让利，投标人对投标报价的任何优惠、让利均应体现在清单项目的综合单价中，否则投标无效。

3.3.5 投标人在投标截止时间前修改投标函中的投标总报价，应同时修改“已标价工程量清单”中的相应报价。此修改须符合本章第4.3款的有关要求。

3.4 投标保证金

3.4.1 本次招标项目投标保证金交纳金额、形式、时间、账号见前附表。

3.4.2 以电汇形式交纳的，保证金交纳账户信息请登录全国公共资源交易平台（山东省·青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（<http://ggzy.qingdao.gov.cn>）本项目招标公告页面点击“获取虚拟账号”。投标人未按规定格式填写或填写的信息不准确的，将造成投标保证金无法到账、无法识别或无法退还，由此产生的所有问题和责任由投标人自行承担。

以电子保函形式交纳的，保证金交纳账户信息请登录全国公共资源交易平台（山东省·青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（<http://ggzy.qingdao.gov.cn>）本项目招标公告页面点击“申请电子保函”，在线完成电子保函开具工作。

3.4.3 联合体投标的，其投标保证金由牵头人递交。提供虚假材料的，将被拒绝投标。

3.4.4 以电汇形式交纳的，投标保证金的交纳时间以保证金到账时间为准。以电子保函形式交纳的，投标保证金的交纳时间以保函开具时间为准。投标人以保函（保险）方式提交投标保证金的，该保函（保险）的开具机构履行担保义务。

3.4.5 投标人撤回已提交的投标文件，应当在投标截止时间前书面通知招标人。招标人已收取投标保证金的，将自收到投标人书面撤回通知之日起5日内退还。

3.4.6 未中标人投标保证金，将在中标通知书发出后5日内退还；中标人投标保证金，将在合同签订后5日内退还。招标项目出现异议或投诉时，在调查处理期间相关单位的投标保证金暂不退还，待处理结果明确后再按相关规定处理。

3.4.7 有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

- (1) 投标人出现评标办法中所列异常投标情形的。
- (2) 投标人在规定的投标有效期内撤销（放弃中标）或修改其投标文件。
- (3) 中标人在收到中标通知书后，无正当理由拒签合同协议书或未按招标文件规定提交履约担保。
- (4) 投标人提交了虚假资料、借用他人资质投标或出借资质给他人投标、围标串标的。

3.4.8 招标人发现投标人通过弄虚作假、相互串通、借用资质等违法手段谋取中标的，投标保证金不予退还，并向有关行政监督部门报告。

3.5 投标有效期

3.5.1 在投标人须知前附表规定的投标有效期内，投标人不得要求撤销或修改其投标文件。

3.5.2 出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人将通过招标公告页面“招标文件的澄清和修改”栏目通知所有投标人延长有效期。投标人同意延长的，不得要求或被允许修改或撤销其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金。

3.6 备选投标方案

除“投标人须知前附表”另有规定外，投标人不得递交备选投标方案。

3.7 投标文件的编制

投标人需使用【青岛市公共资源投标文件制作工具】编制电子投标文件，并在项目开标会议开始前上传电子投标文件。因投标人原因导致无法解密电子投标文件无法进行评审引发的不利后果由投标人自行承担。

3.7.1 投标文件应按第八章“投标文件格式”进行编写，如有必要，可以增加附页，作为投标文件的组成部分。其中，投标函附录在满足招标文件实质性要求的基础上，可以提出比招标文件要求更有利于招标人的承诺。

3.7.2 投标文件应当对招标文件有关工期、投标有效期、质量要求、技术标准和要求、招标范围等实质性内容作出响应。

3.7.3 投标文件的编制：见投标人须知前附表。

3.7.4 投标文件副本份数及其他要求：见投标人须知前附表。

3.7.5 装订的其他要求：见投标人须知前附表规定。

4. 投标

4.1 投标文件的加密

见投标人须知前附表。

4.2 投标文件的递交

见投标人须知前附表。

4.3 投标文件的修改与撤回

见投标人须知前附表。

5. 开标

5.1 开标时间和地点

开标时间和地点见投标人须知前附表。

5.2 开标程序

开标会由招标代理单位主持，见投标人须知前附表。

5.3 开标补救措施

开标补救措施，见投标人须知前附表。

6. 评标

6.1 评标委员会

6.1.1 评标委员会组建

评标由招标人依法组建的评标委员会负责。评标委员会成员人数以及技术、经济方面的专家的确定方式见投标人须知前附表。

6.1.2 招标人代表履职内容：见投标人须知前附表。

6.1.3 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

- (1) 招标人或投标人的主要负责人的近亲属；
- (2) 项目主管部门或者行政监督部门的人员；
- (3) 与投标人有经济利益关系，可能影响对投标公正评审的；
- (4) 曾因在招标、评标以及其他与招标投标有关活动中从事违法行为而受过行政处罚或刑事处罚的。

6.1.4 招标人将向评标委员会提供评标所必需的信息，包括招标文件、图纸技术资料、主要技术规范（标准）等相关文件资料，但不明示或者暗示其倾向或者排斥特定投标人。

6.1.5 招标人根据项目规模和技术复杂程度等因素合理确定评标时间。超过三分之一的评标委员会成员认为评标时间不够的，招标人将适当延长。

6.1.6 评标过程中，评标委员会成员有回避事由、擅离职守或者因健康等原因不能继续评标的，将及时更换。被更换的评标委员会成员作出的评审结论无效，由更换后的评标委员会成员重新进行评审。

6.2 评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

6.3 评标

评标委员会按照前附表规定及第三章“评标办法”规定的方法、评审因素、标准和程序对投标文件进行评审。前附表及第三章“评标办法”没有规定的方法、评审因素和标准，不作为评标依据。

6.4 评标及补救措施

见投标人须知前附表。

7. 合同授予

7.1 定标方式

7.1.1 除投标人须知前附表规定评标委员会直接确定中标人外，招标人依据评标委员会推荐的中标候选人确定中标人，评标委员会推荐中标候选人的人数见投标人须知前附表。

7.1.2 招标人将确定排名第一的中标候选人为中标人。排名第一的中标候选人放弃中标、因不可抗力不能履行合同、不按照招标文件要求提交履约保证金或者被查实存在影响中标结果的违法行为等情形，不再符合中标条件的，招标人可以按照评标委员会提出的中标候选人名单排序依次确定第二名、第三名中标候选人为中标人，也可以重新招标。

7.2 中标候选人公示媒体及期限

见投标人须知前附表。

7.3 中标通知书和中标结果通知发出的形式

7.3.1 中标结果公示期满无异议的，在规定的投标有效期内，由招标人发出中标通知书。

7.3.2 中标通知书和中标结果通知发出的形式：见投标人须知前附表；

7.4.3 中标通知书对招标人和中标人都具有法律效力。中标通知书发出后，招标人改变中标结果，或者中标人放弃中标项目的，应当依法承担法律责任。

7.4 中标结果公告媒介

见投标人须知前附表。

7.5 履约担保

7.5.1 在签订合同前，中标人应按投标人须知前附表规定的金额、担保形式和招标文件规定的履约担保格式向招标人提交履约担保。

7.5.2 招标文件要求中标人提交履约担保的，中标人应当按照招标文件的要求提交。履约担保不得超过中标合同金额的 10%。招标人要求中标人提供履约担保的，必须对等提供工程款支付担保。

7.5.3 中标人不能按要求提交履约担保的，视为放弃中标，其投标保证金不予退还，给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.6 签订合同

7.6.1 招标人和中标人自中标通知书发出之日起 30 天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。合同的标的、价款、质量、履行期限等主要条款应当与招标文件和中标人的投标文件

内容一致。招标人和中标人不得再行订立背离合同实质性内容的其他协议。

7.6.2 发出中标通知书后，招标人无正当理由拒签合同的，招标人向中标人退还投标保证金；给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。

8. 重新招标和不再招标

8.1 重新招标

有下列情形之一的，招标人将重新招标：

8.1.1 投标保证金缴纳截止时间后，正常缴纳投标保证金的投标人少于 3 个的；

8.1.2 投标截止时间后，投标人少于 3 个的；

8.1.3 经评标委员会评审，合格投标人不足 3 个的，且经评标委员会论证，剩余投标人不具备充分竞争的。

8.2 不再招标

提交投标文件的投标人少于 3 个的，招标无效，招标人应当依法重新招标。依法必须进行招标的工程，重新招标后投标人仍少于 3 个的，由招标人报经工程项目审批部门批准后可以不再进行招标。

9. 纪律和监督

9.1 对招标人的纪律要求

招标人不得泄漏招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

9.2 对投标人的纪律要求

投标人不得相互串通投标或者与招标人串通投标，不得向招标人或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。

9.3 对评标委员会成员的纪律要求

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员不得擅离职守，影响评标程序正常进行，不得使用第三章“评标定标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅离职守，影响评标程序正常进行。

9.5 异议

9.5.1 投标人或者其他利害关系人对招标投标活动有异议的，可以按照下列规定以书面形式向招标人提出。

(1) 对招标文件有异议的，应当在在投标截止时间 10 日前提出；

(2) 对开标有异议的，应当在开标现场提出；招标人应当当场作出答复，并制作记录。

(3) 对依法必须进行招标的工程项目的评标结果有异议的，应在中标结果公示期内提出。

9.5.2 招标人将自收到异议之日起 3 日内，以书面形式予以答复；作出答复前，应当暂停招标投标活动。

9.6 监督部门

见投标人须知前附表。

10. 是否采用电子招标投标

是否采用电子招标投标：见投标人须知前附表。

在评标工作开始后，因停电、网络故障、电子设备或者电子评标系统故障等原因导致无法继续进行评标工作时，评标工作暂停，待故障解除后继续评标工作。

11. 需要补充的其他内容

见投标人须知前附表。

第三章 评标办法（综合评估法）

评标办法前附表

条款号	评审因素	评审标准
2.1.1 2.1.3	形式评审标准与响应性评审标准（商务文件）	1、 MAC 地址、CPU 序列号、硬盘序列号、造价软件加密锁序列号、IP 地址、投标相关人员等 6 种情况的检查 出现以下情况，由评标委员会否决其投标： （1）不同投标人的电子投标文件（资格预审申请文件）存在记录的 MAC 地址、CPU 序列号、硬盘序列号中两项及以上相同的；资格预审项目中，以上信息在资格预审和投标两阶段进行一体化比对，两阶段整体比对发现上述问题的。 （2）不同投标人的电子投标文件绑定造价文件时,抓取造价接口文件中的造价软件加密锁序列号相同的。经监测发现，本项目同一投标人的投标报价文件编制过程中被归属于该项目其他投标人的造价加密锁阅读、使用、编辑、生成等的，该投标报价文件归属投标人及对该投标报价文件进行过阅读、使用、 编辑、生成等操作的其他投标人，应否决投标。经监测发现，本项目中不同投标人的投标报价文件编制过程中被同一投标人的造价加密锁阅读、使用、编辑、 生成等的，阅读、使用、编辑、生成他人投标报价文件的投标人，以及被该投 标人阅读、使用、编辑、生成自有投标报价文件的其他投标人，应否决投标。 （3）不同投标人之间的电子投标文件经电子招投标交易平台查重分析，投标清单报价达到 80%相同的（与已标价工程量清单出现雷同的除外）。 （4）不同投标人在投标过程中的电子投标文件（资格预审申请文件）存在记录的制作、签章、上传、解密四个阶段中任一或多个阶段 IP 地址信息一致情形，应在评标委员会的要求下，一个小时内提供陈述说明材料。若未按时提供陈述说明材料，或陈述说明材料理由不合理的。 （5）不同投标人的投标文件（资格预审申请文件）载明的投标授权委托人联系方式一致或实际为同一人、联合体成员为同一法人、项目管理成员为同一人、项目负责人证书编号相同的。 （6）单位负责人为同一人的不同单位参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标的，否决所有涉及单位投标。单位负责人，是指

		单位法定代表人或者法律、行政法规规定代表单位行使职权的主要负责人。 2、商务部分格式 商务文件按照招标文件规定的格式、内容填写，字迹清晰可辨，签字盖章符合招标文件要求。(相关标书内容在法定代表人身份证明或授权委托书、投标承诺书、企业章程中体现。)
<u>2.1.1</u> <u>2.1.3</u>	形式评审标准与响应性评审标准（技术文件）	1、技术标书中未出现有关投标人身份的任何信息 技术标书中未出现有关投标人身份的任何信息。(相关标书内容在总体概述:施工组织总体设想、方案针对性和施工段划分、施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置、施工进度计划和各阶段进度的保证措施、各分部分项工程的施工方案和质量保证措施、安全文明施工和环境保护措施、项目管理班子的人员岗位职责、分工、劳动力、机械设备和材料投入计划、关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案、冬雨季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施、技术创新、节能环保应用情况中体现。) 2、工期目标、质量目标、质量保修期等实质性内容 工期目标、质量目标、质量保修期等实质性内容符合招标文件规定。(相关标书内容在总体概述:施工组织总体设想、方案针对性和施工段划分、施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置、施工进度计划和各阶段进度的保证措施、各分部分项工程的施工方案和质量保证措施、安全文明施工和环境保护措施、项目管理班子的人员岗位职责、分工、劳动力、机械设备和材料投入计划、关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案、冬雨季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施、技术创新、节能环保应用情况中体现。)
<u>2.1.1</u> <u>2.1.3</u>	形式评审标准与响应性评审标准（报价文件）	1、投标报价中的报价未超过招标文件设定的最高投标限价（如有） 投标报价中的报价未超过招标文件设定的最高投标限价（如有）。(相关标书内容在投标函基础信息、投标函、投标函附录、工程量清单（绑定 gcjz 文件）中体现。) 2、清单报价相似度分析 不同投标人之间的电子投标文件经电子招标投标交易平台查重分析，投标清单报价达到 80%相同的（与已标价工程量清单出现雷同的除外），视为电子投标文件内容雷同。出现以上情况的，由评标委员会否

		决其投标。(相关标书内容在工程量清单（绑定 gcjz 文件）中体现。) 3、报价唯一 投标报价中报价的大写金额能够确定具体数值。投标人未递交两份或多份内容不同的投标文件，亦未在一份投标文件中对同一招标项目报有两个或多个报价，且未声明哪一个有效。(相关标书内容在投标函基础信息、投标函、投标函附录、工程量清单（绑定 gcjz 文件）中体现。) 4、报价文件格式 投标报价格式或形式符合招标文件要求，并按规定的格式填写，内容齐全或字迹清晰可辨认。(相关标书内容在投标函基础信息、投标函、投标函附录、工程量清单（绑定 gcjz 文件）中体现。)
2.1.2	资格评审标准	1、法定代表人身份证明或授权委托书 投标企业法定代表人身份证，或授权代理人身份证、授权委托书、社保证明（网上打印或社保机构出具的证明）。(相关标书内容在法定代表人身份证明或授权委托书中体现。) 2、资格后审申请证明文件-资质证明 资格后审申请证明文件-资质证明（主体库选取）(相关标书内容在资格后审申请证明文件-资质证明中体现。) 3、资格后审申请证明文件-其他 GB2 级特种设备安装改造维修许可证、营业执照副本、安全生产许可证；(相关标书内容在资格后审申请证明文件-其他中体现。) 4、项目经理 投标承担本工程项目经理的注册建造师证书、安全生产考核合格证（B 证）、社保证明（网上打印或社保机构出具的证明，退休返聘人员须提供退休证和聘用合同）。社保证明可在商务标“其他资料”中上传。(相关标书内容在项目经理中体现。) 5、投标承诺书 以附件为准。(相关标书内容在投标承诺书中体现。) 6、企业章程 由企业盖章确认的企业章程(相关标书内容在企业章程中体现。)

2.2.1	分值构成 (总分 100.0 分)	商务标:18.0 分;技术标:22.0 分;报价评审:60.0 分;
2.2.2	评标基准 价计算方法	评标基准价的计算: (1) 评标价的确定: 评标价=投标函文字报价。 投标总报价 基准价计算名称: 有效范围平均值法 基准价计算公式: $C=A_2$ 第一步: 确定报价均值 A_1 (n 有效投标人个数, 以下相同), 报价均值 A_1 计算过程: 当 $0 \leq n \leq 4$ 时, A_1 = 所有有效标书的投标报价去掉 0 个最高价、0 个最低价后的算术平均值 当 $5 \leq n \leq 6$ 时, A_1 = 所有有效标书的投标报价去掉 1 个最高价、1 个最低价后的算术平均值 当 $7 \leq n \leq 8$ 时, A_1 = 所有有效标书的投标报价去掉 1 个最高价、2 个最低价后的算术平均值 当 $9 \leq n \leq 10$ 时, A_1 = 所有有效标书的投标报价去掉 2 个最高价、3 个最低价后的算术平均值 当 $11 \leq n \leq 12$ 时, A_1 = 所有有效标书的投标报价去掉 3 个最高价、4 个最低价后的算术平均值 当 $13 \leq n \leq 14$ 时, A_1 = 所有有效标书的投标报价去掉 4 个最高价、5 个最低价后的算术平均值 当 $15 \leq n \leq 16$ 时, A_1 = 所有有效标书的投标报价去掉 5 个最高价、6 个最低价后的算术平均值 当 $17 \leq n \leq \infty$ 时, A_1 = 所有有效标书的投标报价去掉 6 个最高价、7 个最低价后的算术平均值 第二步: 确定评标基准价有效范围:90 %(含) -- 110 %(含) 房屋建筑总承包工程的评标基准价有效范围为 A_1 的 93%~107%(含 93%和 107%), 其他工程评标基准价有效范围为 A_1 的 90%~110% (含 90%和 110%) 第三步: 确定评标基准价 A_2: 按照第一步计算 A_1 的规则, 对评标基准价有效范围内的投标报价进行再次平均, 所得算术平均值即为 A_2。

		措施费报价 基准价计算名称：有效范围平均值法 基准价计算公式：C=A2 第一步：确定报价均值 A1 (n 有效投标人个数，以下相同)，报价均值 A1 计算过程： 当 $0 \leq n \leq 4$ 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 0 个最高价、0 个最低价后的算术平均值 当 $5 \leq n \leq 6$ 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 1 个最高价、1 个最低价后的算术平均值 当 $7 \leq n \leq 8$ 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 1 个最高价、2 个最低价后的算术平均值 当 $9 \leq n \leq 10$ 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 2 个最高价、3 个最低价后的算术平均值 当 $11 \leq n \leq 12$ 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 3 个最高价、4 个最低价后的算术平均值 当 $13 \leq n \leq 14$ 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 4 个最高价、5 个最低价后的算术平均值 当 $15 \leq n \leq 16$ 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 5 个最高价、6 个最低价后的算术平均值 当 $17 \leq n \leq \infty$ 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 6 个最高价、7 个最低价后的算术平均值 第二步：确定评标基准价有效范围:90 %(含) -- 110 %(含) 房屋建筑总承包工程的评标基准价有效范围为 A1 的 93%~107%(含 93%和 107%)，其他工程评标基准价有效范围为 A1 的 90%~110% (含 90%和 110%) 第三步：确定评标基准价 A2：按照第一步计算 A1 的规则，对评标基准价有效范围内的投标报价进行再次平均，所得算术平均值即为 A2。 分部分项工程量清单 基准价计算名称：有效范围平均值法 基准价计算公式：C=A2 第一步：确定报价均值 A1 (n 有效投标人个数，以下相同)，报价均值 A1 计算过程： 当 $0 \leq n \leq 4$ 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 0 个最高价、0 个最低价后的算术平均值 当 $5 \leq n \leq$
--	--	--

		6 时, $A1 =$ 所有有效标书的投标报价去掉 1 个最高价、 1 个最低价后的算术平均值 当 $7 \leq n \leq 8$ 时, $A1 =$ 所有有效标书的投标报价去掉 1 个最高价、 2 个最低价后的算术平均值 当 $9 \leq n \leq 10$ 时, $A1 =$ 所有有效标书的投标报价去掉 2 个最高价、 3 个最低价后的算术平均值 当 $11 \leq n \leq 12$ 时, $A1 =$ 所有有效标书的投标报价去掉 3 个最高价、 4 个最低价后的算术平均值 当 $13 \leq n \leq 14$ 时, $A1 =$ 所有有效标书的投标报价去掉 4 个最高价、 5 个最低价后的算术平均值 当 $15 \leq n \leq 16$ 时, $A1 =$ 所有有效标书的投标报价去掉 5 个最高价、 6 个最低价后的算术平均值 当 $17 \leq n \leq \infty$ 时, $A1 =$ 所有有效标书的投标报价去掉 6 个最高价、 7 个最低价后的算术平均值 第二步: 确定评标基准价有效范围:90 %(含) -- 110 %(含) 房屋建筑总承包工程的评标基准价有效范围为 $A1$ 的 93%~107%(含 93%和 107%),其他工程评标基准价有效范围为 $A1$ 的 90%~110% (含 90%和 110%) 第三步: 确定评标基准价 $A2$: 按照第一步计算 $A1$ 的规则, 对评标基准价有效范围内的投标报价进行再次平均, 所得算术平均值即为 $A2$。	
<u>2.2.3</u>	投标报价 的偏差率 计算公式	偏差率= $100\% \times (\text{投标人评标价} - \text{评标基准价}) / \text{评标基准价}$, 偏差率保留四位小数	
<u>2.2.4</u>	(评分因素与权重分值)		
评审因素		分值	评审标准
资格审查打分	项目管理班子成员 配备情况	2.0	**本项目管理班子配备情况要求** (需至少具备以下一项): 1、 具有工程类执业资格证书(每项加 0.5 分)

			2、 职称工程类高级工程师及以上(每项加 0.5 分) 备注:在满足招标文件规定的最低配备标准的基础上,每增加 1 名工程类高级及以上职称或注册执业资格的人员得 0.5 分,最高得 2 分。若主体库中无人员社保信息的,可在商务标“其他资料”中上传人员社保证明相关证明材料。
	企业业绩	12.0	**企业业绩要求** (需同时满足以下要求): 1、 业绩竣工时间 2023-01-01 及之后 2、 单项合同额 900 万元及以上 3、 具有施工市政工程 4、 施工市政工程/园林绿化工程除外 每条业绩得 3 分 备注:1.上 3 年度完成的类似工程竣工验收合格或已备案的每项加 3 分。 2.同类业绩:单项工程合同额 900 万元及以上的市政公用工程(单项园林绿化项目除外)。
	获得奖项	3.0	**企业获奖要求** (需至少具备以下一项): 1、 同时具备 1.1,1.2,1.3:(每项加 1 分) 1.1、 具有国家级(类) 1.2、 具有质量奖 1.3、 获奖时间 2021-01-01 及之后 2、 同时具备 2.1,2.2,2.3:(每项加 0.5 分) 2.1、 具有省级/副省级 2.2、 具有质量奖 2.3、 获奖时间 2023-01-01 及之后 3、 同时具备 3.1,3.2,3.3:(每项加 0.5 分) 3.1、 具有国家级(类) 3.2、 具有安全文明奖 3.3、 获奖时间 2021-01-01 及之后 4、 同时具备 4.1,4.2,4.3:(每项加 0.3 分) 4.1、 具有省级/副省级 4.2、 具有安全文明奖 4.3、 获奖时间 2023-01-01 及之后 备注:(1)企业上 5 年度已竣工工程获国家级质量奖奖项的,每项加 1 分,上 3 年度获省级/副省级质量奖奖项的,每项加 0.5 分;

			同一工程只计取最高级别得分,不累计计分。 (2) 企业上 5 年度承建的工程获国家级安全文明奖的,每项加 0.5 分;上 3 年度获省级/副省级安全文明奖的,每项加 0.3 分。 注:获奖工程规模及类别不限,投标人同时获得以上(1)(2)两类奖项的可累计计分,但同一工程同一类别奖项只计取最高级别得分。
商务标	项目管理班子成员配备情况	2.0	**本项目管理班子配备情况要求**(需至少具备以下一项): 1、具有工程类执业资格证书(每项加 0.5 分) 2、职称工程类高级工程师及以上(每项加 0.5 分) 备注:在满足招标文件规定的最低配备标准的基础上,每增加 1 名工程类高级及以上职称或注册执业资格的人员得 0.5 分,最高得 2 分。若主体库中无人员社保信息的,可在商务标“其他资料”中上传人员社保证明相关证明材料。
	企业业绩	12.0	**企业业绩要求**(需同时满足以下要求): 1、业绩竣工时间 2023-01-01 及之后 2、单项合同额 900 万元及以上 3、具有施工市政工程 4、除外施工市政工程/园林绿化工程 每条业绩得 3 分 备注:1.上 3 年度完成的类似工程竣工验收合格或已备案的每项加 3 分。2.同类业绩:单项工程合同额 900 万元及以上的市政公用工程(单项园林绿化项目除外)。
	企业荣誉	4.0	**企业获奖要求**(需至少具备以下一项): 1、同时具备 1.1,1.2,1.3:(每项加 1 分) 1.1、具有国家级(类) 1.2、具有质量奖 1.3、获奖时间 2021-01-01 及之后 2、同时具备 2.1,2.2,2.3:(每项加 0.5 分) 2.1、具有省级/副省级

			2.2、具有质量奖 2.3、获奖时间 2023-01-01 及之后 3、同时具备 3.1,3.2,3.3:(每项加 0.5 分) 3.1、具有国家级(类) 3.2、具有安全文明奖 3.3、获奖时间 2021-01-01 及之后 4、同时具备 4.1,4.2,4.3:(每项加 0.3 分) 4.1、具有省级/副省级 4.2、具有安全文明奖 4.3、获奖时间 2023-01-01 及之后 备注:(1)企业上 5 年度已竣工工程获国家级质量奖奖项的,每项加 1 分,上 3 年度获省级/副省级质量奖奖项的,每项加 0.5 分;同一工程只计取最高级别得分,不累计计分。 (2)企业上 5 年度承建的工程获国家级安全文明奖的,每项加 0.5 分;上 3 年度获省级/副省级安全文明奖的,每项加 0.3 分。 注:获奖工程规模及类别不限,投标人同时获得以上(1)(2)两类奖项的可累计计分,但同一工程同一类别奖项只计取最高级别得分。
技术标 (汇总规则:当专家人数大于等于 0 位,并且小于等于 4 位,取去掉 0 个最高分、去掉 0 个最低分后的算术平均值;当专家人数大于等于 5 位,并且小于等于 ∞ 位,取去掉 1 个最高分、去掉 1 个最低分后的算术平均值;)	总体概述:施工组织总体设想、方案针对性和施工段划分	2.0	总体概述:施工组织总体设想、方案针对性和施工段划分;工期目标、质量目标、质量保修期响应情况,不足之处评委可酌情扣分处理。相关标书内容在总体概述:施工组织总体设想、方案针对性和施工段划分中体现。
	施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置	2.0	施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置,不足之处评委可酌情扣分处理。相关标书内容在施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置中体现。
	施工进度计划和各阶段进度的保障措施	3.0	施工进度计划和各阶段进度的保障措施,不足之处评委可酌情扣分处理。相关标书内容在施工进度计划和各阶段进度的保障措施中体现。
	各分部分项工程的施工方案和质量保	3.0	各分部分项工程的施工方案和质量保障措施,不足之处评委可酌情扣分处理。相关标

	证措施		书内容在各分部分项工程的施工方案和质量保证措施中体现。
	安全文明施工和环境保护措施	2.0	安全文明施工和环境保护措施,不足之处评委可酌情扣分处理。相关标书内容在安全文明施工和环境保护措施中体现。
	项目管理班子的人员岗位职责、分工	2.0	项目管理班子的人员岗位职责、分工,不足之处评委可酌情扣分处理。相关标书内容在项目管理班子的人员岗位职责、分工中体现。
	劳动力、机械设备和材料投入计划	2.0	劳动力、机械设备和材料投入计划,不足之处评委可酌情扣分处理。相关标书内容在劳动力、机械设备和材料投入计划中体现。
	关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案	2.0	关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案,不足之处评委可酌情扣分处理。相关标书内容在关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案中体现。
	冬雨季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施	2.0	冬雨季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施,不足之处评委可酌情扣分处理。相关标书内容在冬雨季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施中体现。
	技术创新、节能环保应用情况	2.0	技术创新、节能环保应用情况,不足之处评委可酌情扣分处理。相关标书内容在技术创新、节能环保应用情况中体现。
报价	投标总报价	40.0	以评标基准值为基准,投标报价与基准进行比较,相同得满分 每高于基准价 1 %,扣减 0.2 分,扣完为止。 每低于基准价 1 %,扣减 0.1 分,扣完为止 偏离不足 1 %时,按照插入法计算得分,分数保留两位小数 相关标书内容在投标函基础信息、投标函、投标函附录、工程量清单(绑定 gcjz 文件) 中体现。
	措施费报价	5.0	以评标基准值为基准,投标报价与基准进行比较,相同得满分 每高于基准价 1 %,扣

			减 0.2 分，扣完为止。 每低于基准价 1 %扣减0.1 分，扣完为止 偏离不足 1 %时，按照插入法计算得分，分数保留两位小数 相关标书内容在投标函基础信息、投标函、投标函附录、工程量清单(绑定 gcjz 文件) 中体现。
	分部分项工程量清单	15.0	总得分 = 参与评审的每项清单得分之和 清单参评数量设置:全部评审 清单基本分数 计算方式: 总分值/清单项目个数清单单项得分规则:以基准价为基础，偏差为在 10% 以内为每项清单的基本分值，否则为 0 相关标书内容在投标函基础信息、投标函、投标函附录、工程量清单（绑定 gcjz 文件）中体现。
需要补充的其他内容： 1、上一年是指从工程招标公告发布之日至前一年的 1 月 1 日，上两年是指从工程招标公告发布之日至前两年的 1 月 1 日，以此类推。 2、本项目资格审查（含资格审查打分）环节结束后，本项目商务、技术、报价详细评审环节均不再进行入围的筛选，即通过各环节形式评审和响应性评审（初审）后，无论投标人在该环节详细评审得分情况如何，均可进入下一评审环节。 3、类似工程施工业绩应同时提供下列资料： （1）中标通知书或项目所在地招标投标管理部门（或其授权机构）主办网站的公示信息或建设单位出具的直接发包证明材料； （2）施工合同； （3）建设单位按规定程序组织进行工程竣工验收并形成的《建设工程竣工验收报告》或项目所在地备案机关加盖公章的竣工验收备案文件。 备注：工程业绩资料中的竣工日期以工程竣工验收文件中的验收日期或备案文件的备案日期为准。 4、工程所获奖项应同时提供下列资料： （1）中标通知书或项目所在地招标投标管理部门（或其授权机构）主办网站的公示信息或建设单位出具的直接发包证明材料； （2）施工合同； （3）建设单位按规定程序组织进行工程竣工验收并形成的《建设工程竣工验收报告》或项目所在地备案机关加盖公章的竣工验收备案文件。（安全文明工地类奖项的无需提供）。 （4）国家、省、自治区、直辖市、副省级城市建设行政主管部门（或其授权的社会组织）颁发的获奖证书或获奖文件。			

备注：国家级奖项的有效期为 5 年，省级（副省级）奖项的有效期 3 年，时间以获奖证书或获奖文件上的落款时间为准，起止时间为“前 5 年（或前 3 年）的 1 月 1 日至项目招标公告发布之日”。

5、国家级奖项一般是指鲁班奖、国家优质工程金奖（国家工程建设质量奖审定委员会）、中国土木工程詹天佑大奖（中国土木工程学会与詹天佑土木工程科技发展基金会）、全国建筑工程装饰奖（中国建筑装饰协会）、中国安装之星（中国安装协会）、中国钢结构金奖（中国建筑金属结构协会）、全国市政金杯示范工程或市政工程最高质量水平评价工程（中国市政工程协会）、全国 AAA 级安全文明标准化诚信工地（中国建筑业协会）、国家优质工程银奖（国家工程建设质量奖审定委员会）、国家优质工程金奖（中国施工企业管理协会）、国家优质工程银奖（中国施工企业管理协会）等。省级奖项一般是指省级住房城乡建设主管部门或由省级住房城乡建设主管部门设立并授权的社会组织所评选的奖项，如山东省建筑工程质量“泰山杯”奖、山东省优质工程、山东省优质安装工程（鲁安杯）、山东省建筑施工安全文明示范工地、山东省建筑施工安全文明优良工地、山东省建筑施工安全文明小区、山东省施工现场综合管理样板工程、山东省市政基础设施工程安全文明工地、山东省市政金杯示范工程、园林绿化示范工程等。省外获得奖项应当相当于同等水平。副省级奖项一般是指副省级住房城乡建设主管部门或由副省级住房城乡建设主管部门设立并授权的社会组织所评选的奖项，如“青岛杯”等奖项。

6、招标文件中项目管理班子成员社保证明包括网上打印或社保机构出具的证明，退休返聘人员无法提供社保证明，须提供退休证和聘用合同。

评标流程：

资格审查->资格审查打分->商务标初审->商务标详审->技术标初审->技术标详审->报价初审->报价详审

评标办法细则（综合评估法）

1. 评标方法

本次评标采用综合评估法。评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件，按照本章第 2.2 款规定的评分标准进行打分，并按得分由高到低顺序推荐中标候选人，或根据招标人授权直接确定中标人，但投标报价低于其成本的除外。综合评分相等时，以投标报价低的优先；投标报价也相等的，由招标人自行确定。

2. 评审标准

2.1 初步评审标准

2.1.1 形式评审标准：见评标办法前附表。

2.1.2 资格评审标准：见评标办法前附表（适用于未进行资格预审的）。

（合格制）选定合格投标人：通过资格审查的投标人全部参加评标。

（有限数量制）选定合格投标人：合格投标人在 13 家（含）以下时，全部参加评标。合格投标人在 13 家（不含）以上时，评标委员会按照“评标办法前附表”资格审查打分对投标人评审打分，招标人按资格后审得分由高到低选取规定数量的投标人参加后续评审。

2.1.3 响应性评审标准：见评标办法前附表。

2.2 详细评审标准

2.2.1 分值构成

（1）技术标：见评标办法前附表；

（2）商务标：见评标办法前附表；

（3）投标报价：见评标办法前附表；

2.2.2 评标基准价计算

评标基准价计算方法：见评标办法前附表。

2.2.3 投标报价的偏差率计算

投标报价的偏差率计算公式：见评标办法前附表。

2.2.4 评分标准

（1）技术标：见评标办法前附表；

（2）商务标：见评标办法前附表；

（3）投标报价：见评标办法前附表；

3. 评标程序

3.1 初步评审

3.1.1 评标委员会依据本章第 2.1 款规定的标准对投标文件进行初步评审。有一项不符合评审标准的，作投标无效处理。

3.1.2 投标人有以下情形之一的，其投标作投标无效处理：

(1) 第二章“投标人须知”第 1.4.3 项规定的任何一种情形的；

(2) 串通投标或弄虚作假或有其他违法行为的；

(3) 不按评标委员会要求澄清、说明或补正的；

(4) 开标时由招标代理通过“信用山东”(credit.shandong.gov.cn/)查询,凡列入“山东省失信惩戒对象名单”的(包括严重违法失信名单、山东省社会组织严重违法失信名单、山东省拖欠农民工工资失信联合惩戒对象名单),投标无效。信用中国、信用山东查询结果截图后存档。

3.1.3 投标报价有算术错误的,评标委员会按以下原则对投标报价进行修正,修正的价格经投标人书面确认后具有约束力。投标人不接受修正价格的,投标无效。

(1) 投标文件中的大写金额与小写金额不一致的,以大写金额为准;

(2) 总价金额与依据单价计算出的结果不一致的,以单价金额为准修正总价,但单价金额小数点有明显错误的除外。

3.2 详细评审

3.2.1 评标委员会按本章第 2.2 款规定的量化因素和分值进行打分,并计算出综合评估得分。

(1) 按本章第 2.2.4 (1) 目规定的评审因素和分值对技术标计算出得分 A;

(2) 按本章第 2.2.4 (2) 目规定的评审因素和分值对商务标计算出得分 B;

(3) 按本章第 2.2.4 (3) 目规定的评审因素和分值对投标报价计算出得分 C;

3.2.2 评分分值计算保留小数点后两位,小数点后第三位“四舍五入”。

3.2.3 投标人得分=A+B+C。

3.3 投标文件的澄清和补正

3.3.1 在评标过程中,评标委员会可以书面形式要求投标人对投标文件中含义不明确、对同类问题表述不一致或有明显文字或计算错误的内容进行澄清或说明,或者对细微偏差进行补正。评标委员会不接受投标人主动提出的澄清、说明或补正。

3.3.2 澄清、说明和补正不得改变投标文件的实质性内容(算术性错误修正的除外)。投标人的书面澄清、说明和补正属于投标文件的组成部分。

3.3.3 投标文件在实质上不响应招标文件要求的,评标委员会不得要求投标单位通过澄清、说明、补正使之成为具有响应性的投标。

3.3.4 评标委员会对投标人提交的澄清、说明或补正有疑问的,可以要求投标人进一步澄清、说明或补正,直至满足评标委员会的要求。

3.4 评标结果

3.4.1 除第二章“投标人须知”前附表授权直接确定中标人外,评标委员会按照得分由高到低的顺序推荐中标候选人。

3.4.2 评标委员会完成评标后,应当向招标人提交书面评标报告。

4. 其他规定

4.1 投标文件有下列情形之一的,由评标委员会评审后否决其投标:

- (1) 不符合国家或者招标文件规定的资格条件的。
- (2) 技术标的工期目标、质量目标、质量保修期等实质性内容没有响应招标文件规定或要求的。
- (3) 技术标中出现可以识别身份信息（如 logo、单位名称、人员信息等）标记的。
- (4) 未按招标文件规定加盖单位公章，或无法定代表人（或法定代表人授权代理人）签字或盖章的；电子投标文件未按招标文件要求电子签章的。
- (5) 投标函未填写项目名称或报价（大写、小写均未填写）的。
- (6) 投标文件中无《投标承诺书的》。
- (7) 根据有关法律法规等规定，经开标现场通过“信用中国”（<https://www.creditchina.gov.cn>）查询，凡列入严重失信主体名单的；经开标现场通过“信用山东”（credit.shandong.gov.cn/）查询，凡列入“山东省失信惩戒对象名单”的（包括严重违法失信名单、山东省社会组织严重违法失信名单、山东省拖欠农民工工资失信联合惩戒对象名单）。
- (8) 电子投标文件无法正常读取导入的；投标文件加密，开标现场无法解密或无法读取导入的。
- (9) 投标文件中投标人名称或统一社会信用代码与青岛市建设工程电子交易系统主体信息库提取的信息不一致，且未提供有效证明的。
- (10) 除按招标文件规定提交备选投标方案的以外，投标人递交两份或多份内容不同的投标文件，或在一份投标文件中对同一招标项目报有两个或多个报价，且未书面注明哪一个有效的。
- (11) 评标委员会发现投标人的报价明显低于其他投标报价，应当要求该投标人作出书面说明并提供相应的证明材料。投标人不能合理说明或者不能提供相应证明材料的，由评标委员会认定该投标人以低于成本报价竞标，投标无效。
- (12) 投标报价高于最高投标限价。
- (13) 更改了清单报价中不得更改内容的。
- (14) 不按评标委员会要求澄清、说明或补正的
- (15) 不符合招标文件中规定的其他实质性要求的。
- (16) 投标人有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为。
- (17) 法律、法规、规章规定的其他情形。

4.2 违法违规情形：

4.2.1 有下列情形之一的，属于投标人相互串通投标：

- ① 投标人之间协商投标报价等投标文件的实质性内容；
- ② 投标人之间约定中标人；
- ③ 投标人之间约定部分投标人放弃投标或者中标；
- ④ 属于同一集团、协会、商会等组织成员的投标人按照该组织要求协同投标；

⑤投标人之间为谋取中标或者排斥特定投标人而采取的其他联合行动。

4.2.2 有下列情形之一的，视为投标人相互串通投标：

- ①不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制；
- ②不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜；
- ③不同投标人的投标文件载明的项目管理成员为同一人；
- ④不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；
- ⑤不同投标人的投标文件相互混装；
- ⑥不同投标人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出。

4.2.3 使用通过受让或者租借等方式获取的资格、资质证书投标的，属于招标投标法第三十三条认定的以他人名义投标。

4.2.4 投标人有下列情形之一的，属于招标投标法第三十三条规定的以其他方式弄虚作假的行为：

- ①使用伪造、变造的许可证件；
- ②提供虚假的财务状况或者业绩；
- ③提供虚假的项目负责人或者主要技术人员简历、劳动关系证明；
- ④提供虚假的信用状况；
- ⑤其他弄虚作假的行为。

4.3 本项目不设置异常低价指标或低价风险控制价，评审委员会依据专业经验，参考同类项目中标价格、类似市场价格水平、行业人工费用标准、国家有关部门指导行业协会发布的行业平均成本等情况，对报价合理性进行判断。投标单位不能提供书面说明、证明材料，或者提供的书面说明、证明材料不能证明其报价合理性的，评审委员会应当将其作为无效投标处理。

4.4 拟进行重点核查的异常投标情形

4.4.1 若发现不同投标人存在以下情形，将进行重点核查：

- （一）法律法规规定视为串通投标的情形；
- （二）投标文件异常一致；
- （三）投标活动异常关联；
- （四）通过受让、租借、挂靠资质投标，伪造、变造资质、资格证书或者其他许可证件，提供虚假业绩、奖项、项目负责人等材料。

对第（二）（三）项的具体情形，原则上包含以下情形：

- （二）投标文件异常一致具体情形
 - （1）不同投标人下载电子招标文件（资格预审文件），制作、上传、递交、解密电子投标文件（资格预审申请文件）的 IP 地址信息一致的；
 - （2）不同投标人电子投标文件（资格预审申请文件）的计算机网卡 MAC 地址、内存序列号、硬盘序列号机器码等硬件信息存在一致的；

(3) 不同投标人的电子投标文件的创建属性一致的；

(4) 使用投标计算机的投标单位与该计算机首投绑定（计算机 MAC 码、硬盘序列号、CPU 序列号和投标人统一社会信用代码“首投绑定”）单位不一致的，或该计算机在其它项目投标中被其它投标人使用过的，或资格预审招标项目投标用计算机在资格预审阶段被其它资格预审申请人使用过；

(5) 不同投标文件的最后修改人为同一人；

(6) 不同投标文件内容存在 3 处以上雷同错误（文字错误、符号错误、计算错误、格式排版错误等）。

(三) 投标活动异常关联具体情形

(1) 不同投标人的管理层或关键岗位人员存在交叉任职；

(2) 不同投标人的法定代表人、主要负责人存在亲属关系；

(3) 同一项目中，投标文件中出现另一家投标人的公章、人员、业绩等。

投标人存在第（二）（三）项的具体情形的，评标委员会应当先请投标人作必要解释说明，若未按时提供说明材料，或说明材料理由不合理的，评标委员会否决其投标，在评标报告中如实记录，并向有关行政监督部门报告。

4.5 招标人在公示中标候选人前，要认真审查评标委员会提交的书面评标报告。发现存在下列异常情形的，应当要求评标委员会进行复核；确认存在问题的，应当要求评标委员会进行纠正：

(一) 评标委员会未按照招标文件规定的评标标准和方法进行评标；

(二) 评标委员会对客观评审因素评分不一致，评分畸高、畸低，或者计算错误；

(三) 评标委员会未对可能低于成本或者影响履约的异常低价投标和严重不平衡报价进行分析研判；

(四) 评标委员会未依法通知投标人进行澄清、说明；

(五) 评标委员会对应当否决的投标未予否决，或者存在随意否决投标的情况；

(六) 其他评标委员会不客观不公正履行评标职责的情形。

招标人发现评标委员会成员存在违法情形、依法应当给予行政处罚的，应当向有关行政监督部门报告，并积极配合相关部门调查取证。

4.6 招标人在定标过程中，对中标候选人组织核验，发现存在下列情形的，不得确定其为中标人：

(一) 存在弄虚作假、围标串标等违法情形，不符合中标条件的；

(二) 资质、业绩、人员资格、信用、财务状况、生产条件等不符合中标条件的；

(三) 因经营、财务状况发生较大变化，可能影响其履约能力的；

(四) 不按照招标文件要求提交履约保证金的。

招标人认为中标候选人存在前款第（一）（四）项情形的，在充分核验事实情况后，有权按照法律法规和招标文件规定确定其他中标候选人为中标人，也可以重新招标。招标人发现中标候选人

存在违法情形、依法应当给予行政处罚的，应当向有关行政监督部门报告，并积极配合相关部门调查取证。

招标人认为中标候选人存在第一款第（二）（三）项情形的，应当由原评标委员会按照招标文件规定的标准和方法审查确认。

3adff885-fc3c-4144-a700-f68c75c9c51a

第四章 合同条款及格式

(GF—2017—0201)

合同编号：

建设工程施工合同

【工程】

住 房 城 乡 建 设 部
国家工商行政管理总局

制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：青岛西海岸公控新能源热力有限公司

承包人（全称）：_____

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就西海岸新区换热站及管网节能建设工程（施工）工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：_____。
2. 工程地点：_____。
3. 工程立项批准文号：_____。
4. 资金来源：_____。
5. 工程内容：_____。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围：施工图纸及工程量清单范围内、招标文件等有关工程资料范围内的全部内容及与工程建设有关的设备、货物的采购和安装。。

二、合同工期

计划开工日期：_____年____月____日。（以实际开工日期为准）

计划竣工日期：_____年____月____日。

工期总日历天数：_____天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合达到国家及行业现行有关施工质量验收规范及设计要求，确保质量一次性验收合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）：_____（¥_____元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写） 暂定 _____（¥ _____ 元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） 玖万零伍佰元整（¥ 90500.00 元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） ____/____（¥ ____/____ 元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写） ____/____（¥ ____/____ 元）。

2. 合同价格形式： 固定总价合同。

3. 承包人每次申请付款前均应取得发包人确认，发包人付款前，承包人需提交符合发包人要求的足额增值税专用发票，否则发包人有权拒绝付款，并且不承担违约责任。

五、项目经理

承包人项目经理：_____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

1. 中标通知书（如果有）；
2. 投标函及其附录（如果有）；
3. 专用合同条款及其附件；
4. 通用合同条款；
5. 技术标准和要求；
6. 图纸；
7. 已标价工程量清单或预算书；
8. 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖

章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、签订时间

本合同于_____年_____月_____日签订。

九、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

十、签订地点

本合同在青岛西海岸公控新能源热力有限公司签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自发包人和承包人双方的法定代表人或授权签字代表签章并加盖公章或合同专用章之日起生效。

十三、合同份数

本合同一式拾贰份，均具有同等法律效力，发包人执捌份，承包人执肆份。

(本页为签署页)

发包人(公章):

法定代表人

或其委托代理人(签字):

组织机构代码:

地 址:

邮政编码:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

电子信箱:

开户银行:

账 号:

承包人(公章):

法定代表人

或其委托代理人(签字):

组织机构代码:

地 址:

邮政编码:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

电子信箱:

开户银行:

账 号:

第二部分 通用合同条款

第二部分《通用合同条款》执行《建设工程施工合同（示范文本）》（GF-2017-0201）

3adff885-fc3c-4144-a700-f68c75c9c51a

第三部分 专用合同条款

1. 一般约定

1.1 词语定义

1.1.1 合同

1.1.1.1 其他合同文件包括：双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；发包人
人或工程师有关指令、通知及工程会议纪要；工程进行过程中的有关信件、数据电文。

1.1.2 合同当事人及其他相关方

1.1.2.1 监理人：

名 称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

1.1.2.2 设计人：

名 称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

1.1.3 工程和设备

1.1.3.1 作为施工现场组成部分的其他场所包括：_____。

1.1.3.2 永久占地包括：承包人为完成本合同范围内的全部永久工程而修建所需永
久占用的土地，详见施工图□。

1.1.3.3 临时占地包括：承包人为完成本合同范围内的全部永久工程而修建和搭设
的临时性工程占用土地。

1.2 法律

适用于合同的其他规范性文件：《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国

法典》、《建筑工程质量管理条例》、《保障农民工工资支付条例》、青岛市及青岛市西海岸新区有关质量安全的部门规章和相关规定。

1.3 标准和规范

1.3.1 适用于工程的标准规范包括：国家、行业及工程所在地地方标准、规范存在不一致时，以青岛西海岸新区工程质量验收备案单位及行业管理部门要求的标准及规范为准。

1.3.2 发包人提供国外标准、规范的名称：无；

发包人提供国外标准、规范的份数：无；

发包人提供国外标准、规范的名称：无。

1.3.3 发包人对工程的技术标准和功能要求的特殊要求：

(1) 本工程的材料、设备、施工必须符合现行有效的国家、行业及工程所在地的规范、规程和标准的要求，以及本合同文件内的工程规范和技术说明。以上规范、规程、说明的任何内容之间出现相互矛盾或不一致时，承包人应书面请求发包人和监理人予以澄清，除非发包人有特别的指示，否则承包人应执行其中标准最高、要求最严的标准。

(2) 施工图纸和其他设计文件中有关文字说明是本工程技术规范的组成部分，对于涉及新技术、新工艺、新材料的工作，相应厂家使用说明或操作说明等的内容，或适用的国外同类标准的内容也是本工程技术规范的组成部分。

(3) 国内没有相应标准、规范的，由发包人向承包人提出施工技术要求，承包人提出施工工艺要求，经发包人认可后执行。

1.4 合同文件的优先顺序

合同文件组成及优先顺序为：(1) 本合同、补充协议书及各种合同附件；(2) 中标通知书；(3) 本合同专用条款及补充条款；(4) 本合同通用条款；(5) 施工图纸；(6) 标准、规范及有关技术文件；(7) 双方有关工程的洽商及变更等书面记录和文件；(8) 发包人或工程师有关指令通知及工程会议纪要；(9) 工程进行过程中的有关信件数据电文；(10) 施工招标答疑文件；(11) 招标文件和投标文件。

1.5 图纸和承包人文件

1.5.1 图纸的提供

发包人向承包人提供图纸的期限： / ；

(1) 由于发包人原因未能按约定提供图纸，导致承包人工期延误的，发包人应相应顺延工期，但不负责由此导致承包人费用增加的补偿。

(2) 发包人向承包人提供图纸的数量：发包人向承包人提供四套图纸，其中包括两套施工用图（在开工前提供），两套竣工用图（在竣工图制作前提供）；若承包人需增加图纸套数的，由承包人自行复制，并承担相关费用。未经发包人书面同意，承包人不得将图纸提供给第三方；

(3) 发包人向承包人提供图纸的内容：按照本合同施工范围内的各阶段、各专业图纸。

(4) 若发包人需委托承包人在其设计资质等级和业务允许的范围内进行施工图深化设计的，则发包人应向承包人提供本工程施工图设计所需的基础资料，由此而产生的深化设计费用已包含在本合同价款中。

1.5.2 图纸的错误

(1) 承包人在收到发包人提供的图纸和/或资料后，发现图纸和/或资料存在差错、遗漏或缺陷的，应在收到图纸和/或资料后 15 日内书面通知监理人，同时在确保不影响工期的条件下提出提交补充图纸和/或资料的时间表，发包人应按该时间表向承包人提供补充图纸和/或资料。

(2) 发包人和监理人有权随时向承包人发出为满足本工程的正确实施和完成修复所需的补充图纸和技术资料，承包人应予执行。

1.5.3 图纸的修改和补充

(1) 图纸与国家、地方及行业规范之间、合同约定的技术标准和要求之间有不一致时，承包人必须遵循标准最高、要求最严的规定执行。若仍然不能解决实际问题，承包人须以书面通知发包人，而发包人须给予书面指示；任何按此发出的指示将不被视为可用以经济补偿的工程变更，承包人亦不会因此而获得工期延长及/或费用的补偿，合同价款亦不会因此而做出任何调整。

(2) 各阶段施工前，承包人须对施工图纸（包括分包人和独立分包人的施工图纸）认真核查，积极配合发包人组织的施工图交底及会审工作，指出图纸上任何不符合施工常规、惯例或规范之处，以及设计图纸中错、漏、碰等问题，并做好各系统管线的综合平衡工作。若因承包人未能在施工该道工序前提前 5 天协调解决好此类矛盾、或因承包人的审图不认真、不仔细等问题而造成返工等情况而导致费用增加和工期损失，由承包

人承担全部责任。

(3) 如有分包人或独立分包人，承包人应与有关单位核对各业务图纸间需统一的尺寸、标高等，按监理人和发包人要求及时提供相关的资料，防止各单位之间出现因轴线尺寸、标高不清造成的差错。如因承包人不提供或提供的轴线尺寸、标高等资料有误，造成其他单位的损失、或造成返工等情况而导致费用增加和工期损失的，均须由承包人承担。

(4) 若出现施工图纸的部分内容或个别部位、部件需设计深化或细化后方能进行施工，或该项工作须由承包人自行细化后方能施工，则此部分细化工作及内容不应视为设计增加或变更，任何图纸深化或细化的费用已包含于本合同价款中。

(5) 承包人作为施工单位，应认真按照标准、规范和设计图纸要求以及监理人和发包人根据合同发出的指令施工，不得未经发包人允许脱离图纸施工。施工过程中，承包人不得对图纸擅自进行变更，因承包人擅自变更发生的费用、工期延误及由此导致发包人的损失，均由承包人承担，合同价格和总工期均不予变更。

1.5.4 承包人文件

需要由承包人提供的文件，包括：施工组织设计和进度计划等；

承包人提供的文件的期限为：根据发包人要求；

承包人提供的文件的数量为：根据发包人要求；

承包人提供的文件的形式为：书面☐；

发包人审批承包人文件的期限：收到承包人文件后 7 日。

1.5.5 现场图纸准备

关于现场图纸准备的约定：承包人准备一套图纸 ☐。

承包人应于开工后每月 20 日前以书面形式向监理人、发包人提交当月实际完成的工程量，并在合同约定的付款节点时间 15 日前提交付款申请，若承包人未能在此期限提交，导致的延期付款及相关责任由承包人自负。

承包人除提供上述由其编制的与本工程相关的文件外，还应提交项目经理授权委托书、企业三证（营业执照、组织机构代码证、税务登记证），如已办理完三证合一的投标人，可提供最新的营业执照（须能体现：统一社会信用代码）、项目管理人员的岗位证书及社保证明、承包人项目章的授权使用范围等和本合同相关的一切书面文件。

承包人提供的文件的期限为：☐开工前 7 天☐；

承包人提供的文件的数量为：经监理人、发包人审批后的文件提交发包人、监理人各一份□；

承包人提供的文件的形式为：书面文件和电子光盘/磁盘/优盘；

发包人审批承包人文件的期限：经监理人审批后 7 日内。

1.6 联络

1.6.1 发包人和承包人应当在 7 天内将与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、意见、确定和决定等书面函件送达对方当事人。

1.6.2 发包人接收文件的地点：青岛西海岸公控新能源热力有限公司；

发包人指定的接收人为：项目经理签字。

承包人接收文件的地点：项目现场地址；

承包人指定的接收人为：承包人项目经理或其委托的资料员。

监理人接收文件的地点：项目现场地址；

监理人指定的接收人为：项目总监理工程师。

1.7 交通运输

1.7.1 出入现场的权利

关于出入现场的权利的约定承包人应根据施工需要，负责取得出入施工场所必需的批准手续和全部权利，以及取得因施工所需修建道路、桥梁以及其他基础设施的权利，并承担相关手续费用和建设费用。前述费用已包括在签约合同价款中。出入现场的所有人员应至承包人处办理出入证/临时通行手续，由承包人对出入现场人员进行管理。

1.7.2 补充约定：场外交通设施无法满足工程施工需要的，由承包人负责完善并承担相关费用。

1.7.3 场内交通

关于场外交通和场内交通的边界的约定：□以红线范围为准□。

关于发包人向承包人免费提供满足工程施工需要的场内道路和交通设施的约定：场内道路和交通设施应由承包人按经发包人审批通过的施工组织设计设置，并负责日常的维修、养护和管理，如发包人对此有其他要求的，承包人应予执行，费用已经包含在本合同价款中。

1.7.4 超大件和超重件的运输

运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造费用和其他有关费用由 承包

人承担。

1.8 知识产权

1.8.1 关于发包人提供给承包人的图纸、发包人为实施工程自行编制或委托编制的技术规范以及反映发包人关于合同要求或其他类似性质的文件的著作权的归属：由发包人拥有。

关于发包人提供的上述文件的使用限制的要求：承包人可为实现合同目的复制和使用，但未经同意不能用于合同之外或第三方。

1.8.2 关于承包人为实施工程所编制文件的著作权的归属：除署名权外均属于发包人所有。

关于承包人提供的上述文件的使用限制的要求：承包方提报给发包方的所有资料，发包方可以无偿使用及转载。

1.8.3 承包人在施工过程中所采用的专利、专有技术、技术秘密的使用费的承担方式：已包含在合同价格中。

1.9 工程量清单错误的修正

出现工程量清单错误时，是否调整合同价格：无。

允许调整合同价格的工程量偏差范围：无。

2. 发包人

2.1 承包人有义务协助发包人办理施工许可证。

如因项目所在地政府原因，发包人未能及时办理完毕前述许可、批准或备案的，发包人将顺延工期，因此而产生的费用由双方各自承担，发包人无需承担其他赔偿责任。

因发包人原因未能及时办理完毕前述许可、批准或备案，由发包人承担由此延误的工期，但不承担任何费用的赔偿。

2.2 发包人代表

发包人代表：

姓 名：_____；

身份证号：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

发包人对发包人代表的授权范围如下：对工程质量、工期、安全、文明施工、各索赔事项确认、工程拨款等事项进行控制和管理；对涉及设计变更、工程量签证、材料价格签证的，按照相关文件规定进行办理。但在代表发包人进行上述工作时，需要书面确认的，必须加盖发包人公章方为有效，否则为无效。同时发包人代表无权代表发包人变更合同、签订补充协议、变更合同价款等。

2.3 施工现场、施工条件和基础资料的提供

2.3.1 提供施工现场

关于发包人移交施工现场的期限要求：除承包方原因和不可抗力之外，发包人最迟于开工日期前 7 日向承包人移交施工现场。

发包人向承包人移交现场的日期即是承包人接收和进驻现场的日期；发包人、监理人和承包人应就现场移交当日现场内各现存设施状况、水、电、暖、气表的读数、现场周边道路、市政设施和毗邻财产的状况、现场永久和临时用地控制线、定位坐标和水准点等等作好文字、图示和照片等记录，承包人应于 3 日内完成现场的接收工作。

2.3.2 提供施工条件

关于发包人应负责提供施工所需要的条件，包括：执行通用条款 2.4.2。

2.4 资金来源证明及支付担保

发包人提供资金来源证明的期限要求：发包人无需提供资金来源证明。

发包人是否提供支付担保：执行《山东省工程建设领域工程款支付担保实施办法》

。

发包人提供支付担保的形式：执行《山东省工程建设领域工程款支付担保实施办法》文件的相关规定。

3. 承包人

3.1 承包人的一般义务

3.1.1 承包人提交的竣工资料的内容：

(1) 承包人须在工程竣工日前编制竣工图纸和整理竣工资料，并提交发包人和监理人审批。经批准的竣工图纸及竣工资料，由承包人汇总各专业分包人移交的竣工图纸和竣工资料并自费申报竣工备案、档案验收，承包人亦须免费提供所需竣工图予发包人存档。

(2) 当承包人已按本合同要求、工程规范和图纸完成本工程全部工作，本工程具

备交付使用条件时，承包人须准备及提交工程竣工报告等完整的竣工验收资料，申请竣工验收，书面通知发包人和监理人，由发包人组织监理人、勘察、设计、施工方及有关政府主管部门共同验收。

(3) 承包人在竣工验收通过后 10 日内按项目所在地《建设工程竣工档案的编制及报送规定》向发包人移交完整的工程竣工资料、照片、摄录光盘、竣工图纸四套及相应的电子光盘/磁盘/优盘资料（电子文档格式为：.pdf；.jpg；.dwg；.avi；.mp3 等），竣工资料及竣工图纸须真实反映实际施工情况。竣工档案由承包人负责主送，发包人协同档案馆验收。

承包人需要提交的竣工资料套数：4 套。

承包人提交的竣工资料的费用承担：由承包人自行承担。

承包人提交的竣工资料移交时间：竣工备案后 10 日内。

承包人提交的竣工资料形式要求：四套纸质文件及一套电子光盘/磁盘/优盘资料。

3.1.2 承包人应履行的足额发放农民工工资义务：

(1) 工程进度款支付中应将农民工工资足额支付作为支付相应进度款的前提条件。

承包人应对所承包工程项目的农民工实名制管理工作负总责，应在工程项目部配备劳资管理专职人员，建立健全人员登记、考勤、工资发放、公示等用工管理制度，负责实名制信息的采集、登记、审核、报送和档案管理工作，农民工实名制管理台账应保存至工程竣工且工资全部结清后 3 年；承包人负责在施工现场安装使用农民工实名制管理系统并配备实现实名制管理所必须的硬件设施设备，加强对农民工的日常考勤管理；承包人可根据自身实际，自主选择实名制信息管理平台或系统，相关平台或系统数据格式需满足住建部发布的《全国建筑工人管理服务信息平台数据标准（试行）》和《全国建筑工人管理服务信息平台数据接口标准（试行）》；

(2) 实行人工费与其他工程款项分账管理，并于开工前完成农民工工资专用账户设立及签订农民工工资专用账户资金三方托管协议（该协议作为工程项目质量监督首次进场检查时的必备资料），按要求纳入监管平台管理的工程建设项目，承包人应当在专用账户开立后 5 日内将专用账户信息上传至监管平台，未纳入监管平台管理的工程建设项目，承包人应当在专用账户开立后 30 日内报项目所在地专用账户监管部门备案，农民工工资专用账户资金实行专款专用，该账户除发放农民工工资外，不得用于其他用

途，不得提取现金，不得多个项目共用一个工资专户或挪作他用，项目竣工验收（或完工验收）并已足额支付农民工工资，经发包人、承包人、专项账户银行三方书面确认后，承包人可办理工资专户撤销手续，余额划转至本合同约定的承包人企业账户中；

（3）承包人应在施工现场醒目位置设置“建筑工人维权须知牌”，并即时将维权信息告示牌现场照片上传至监管平台，维权信息告示牌应列明建设单位、总包单位及所在项目部、分包单位、相关行业工程建设主管部门、劳资专管员、当地最低工资标准、工资支付日期等基本信息，以及相关行业工程建设主管部门和劳动保障监察投诉举报电话、劳动争议调解仲裁申请渠道、法律援助申请渠道、公共法律服务热线、落实工资保证金制度情况等信息，同时公示每月农民工考勤情况、工资支付情况、劳资专管员联系方式、欠薪投诉渠道等，并拍照留存；

（4）承包人在签订本合同时应一并签署承诺书（《防范处置拖欠农民工工资目标承诺书》），承诺在不能正常发放工人工资或有关于农民工工资合理投诉的情况下，经审核无误，发包人有权使用工程款代为发放农民工工资或由发包人在结算时或向承包人支付工程款时直接扣除；

（5）承包人为农民工工资支付管理的第一责任人。应设立劳资小组，对农民工信访投诉情况必须第一时间处理解决；

（6）承包人设立专门人员管理工资发放工作，做好实名制资料，包括但不限于：农民工劳动合同（临时用工合同）、收集农民工身份证复印件、考勤记录、建筑施工现场劳动用工实名制花名册（《农民工实名制花名册》、《农民工工资支付表》、专用账户总承包单位代发工资款项回执单、银行工资发放流水清单（银行导出）、农民工工资发放公示资料等；

（7）承包人、分包单位应当建立用工管理台账，并保存至工程完工且工资全部结清后至少 3 年。

（8）承包人应依法存储农民工工资保证金，专门用于支付为承包工程提供劳动的农民工被拖欠的工资。自工程建设项目取得施工许可证(开工报告批复)之日起 20 个工作日内(依法不需要办理施工许可证或者批准开工报告的项目自签订施工合同之日起 20 个工作日内),在经办银行开立工资保证金专门账户存储工资保证金,并于存储之日起 5 日内将存储凭证上传至监管平台。工资保证金专门账户名称为总包单位名称加工程建设项目名称后加“工资保证金专门账户”。存储工资保证金的总包单位应当与经办

银行签订农民工工资保证金存款协议书,并将协议书副本报送市人力资源社会保障部门备案。农民工工资保证金可用银行业金融机构出具的银行保函替代,还可使用工程保证保险或工程担保公司保函替代,相关保函、保险应在出具后 5 日内上传监管平台,并将相关保函、保险正本报市人力资源社会保障部门。农民工工资保证金存储与使用按照山东省人力资源和社会保障厅等 9 部门《关于印发山东省工程建设领域农民工工资保证金管理实施办法的通知》鲁人社发〔2022〕11 号文件执行。

(9) 承包人应在工资发放后,最迟不超过本月月末对工资发放情况进行备案。已纳入省监管平台监管的工程建设项目,承包人应将工资发放有关数据上传至省监管平台进行信息化备案,上传要求按照省监管平台有关操作规定执行。未纳入省监管平台监管的工程建设项目和临时用工工资发放情况进行书面备案。承包人应于工资发放后 5 个工作日内,分别将工资发放情况和临时用工工资发放情况书面报备至工程建设主管部门及人社部门,备案时限最迟不超过本月月末。未纳入省监管平台监管的工程建设项目工资发放书面报备内容包括:人工费拨付计划及当月拨付金额、用工花名册、考勤表、工作量表、农民工签字确认的工资支付表、工资发放银行流水、离(退)场工人工资结清证明等。对用工时间不足一个月的临时用工,施工总承包单位可通过工资专户之外的线下或现金方式发放工资,并保存相关资料备查,同时向工程建设主管部门进行书面备案。

(10) 本合同未约定的农民工工资相关内容,按照相关法律法规以及文件政策(包括但不限于《保障农民工工资支付条例》、青岛市城乡建设委员会建筑工程管理局《关于全面推行工程项目农民工实名制管理等四项制度的通知》(青建管管字〔2018〕5 号)、《关于实行建设领域农民工工资专用账户管理的通知》(青西新建发〔2018〕244 号)青西新治欠办〔2023〕6 号关于印发《青岛西海岸新区工程建设领域保障农民工工资支付监管办法》的通知、《关于印发山东省工程建设领域农民工工资保证金管理实施办法的通知》鲁人社发〔2022〕11 号文件、青西新治欠办〔2023〕6 号关于印发《青岛西海岸新区工程建设领域保障农民工工资支付监管办法》的通知、青西新治欠办〔2023〕5 号关于印发《青岛西海岸新区工程建设领域农民工工资发放备案管理办法》的通知等)执行,若相关法律法规政策文件更新的,以最新版本为准,若出现新的法律法规文件政策,承包人承诺予以遵守。承包人不得以发包人未按时支付工程款项为由追究发包人的其他任何违约责任,包括但不限于:承包人不得因拖欠工程劳务费、材料设备费、人员工资和其他工程费用等情况而造成农民工闹事、上访事件等纠纷,也不得使工程出

现质量问题、工期延误、竣工验收迟延、出现安全事故等问题。如出现上述情况，均由承包人自行解决并承担责任，承包人确保不会对发包人造成任何影响，如因此给发包人造成损失，承包人还应赔偿发包人的全部损失（包括但不限于因解决相关问题产生的诉讼费、律师费等所有费用）。

(11) 承包人必须依法与分包单位签订农民工工资委托发放协议，并由分包单位委托承包人代为发放农民工工资，分包单位需提交农民工劳动合同（临时用工合同）、收集农民工身份证复印件、考勤记录、建筑施工现场劳动用工实名制花名册、农民工工资支付表等证明文件，经承包人签章确认，承包人应按照工资支付表按月足额支付农民工工资。承包人应在监管银行为本项目农民工（含自有工人和分包企业召用工人）办理工资卡，农民工已有该银行工资卡的，可不重复办理。承包人负责落实工资卡交由农民工本人保管和使用。分包单位负责每月考核农民工工作量并编制工资支付表，经农民工本人和班组长签字后，交承包人审核确认。承包人每月向监管银行提供本月工资支付表，监管银行根据承包人提报的工资支付表，通过农民工工资专用账户将工资存入农民工工资卡（不足一个月的临时零星用工除外），承包人应制作、保留工人工资发放记录。对于不足一个月的临时零星用工，可以采用现金方式及时足额支付工资，农民工本人签字的工资支付表和工资支付确认单等相关资料应存档备查。

(12) 发包人根据上述约定直接支付给分包人的款项作为垫付款，从应支付承包人的工程进度款中扣除。承包人向发包人开具的工程进度款发票金额中，应当包括前述发包人垫付款项，否则，发包人有权等额拒绝支付承包人的工程进度款。承包人未能保证农民工权益，产生拖欠农民工工资行为或产生其他不良社会影响，由承包人负责解决并承担责任，与发包人无关，且发包人有权选择暂停工程款支付直至事件处理完毕为止或从应付未付承包人的工程款中予以扣除与拖欠工资相当的金额直接支付给农民工，承包人应继续履行合同约定的其它义务，但无权要求工程款支付暂停期间产生的利息。

(13) 承包人不得以发包人未按时支付工程款项为由追究发包人的其他任何违约责任，包括但不限于：承包人不得因拖欠工程劳务费、材料设备费、人员工资和其他工程费用等情况而造成农民工闹事、上访事件等纠纷，也不得使工程出现质量问题、工期延误、竣工验收迟延、出现安全事故等问题。如出现上述情况，均由承包人自行解决并承担责任，承包人确保不会对发包人造成任何影响，如因此给发包人造成损失，承包人还应赔偿发包人的全部损失（包括但不限于因解决相关问题产生的诉讼费、律师费等所

有费用)。

3.2 项目经理

3.2.1 项目经理:

姓 名: _____;

身份证号: _____;

建造师执业资格等级: _____;

建造师注册证书号: _____;

建造师执业印章号: _____;

安全生产考核合格证书号: _____;

联系电话: _____;

电子信箱: _____;

通信地址: _____;

发包人有权要求更换项目经理, 承包人应及时更换项目经理。

承包人对项目经理的授权范围如下: 工程施工过程中质量、进度、现场及投资的控制管理。

承包人对项目经理的授权范围如下: 工程施工过程中质量、进度、现场及投资的控制管理。行使合同约定的承包人权利, 负责履行合同约定的承包人的义务。承包人负责整个项目的总承包管理, 依据发包人指示负责指挥并协调各分包人共同完成本项目。

关于项目经理/技术负责人每月在施工现场的时间要求: 项目经理/技术负责人不得兼职其它项目的任何职务, 常驻工程现场的工作时间每天不少于 8 小时, 每周不少于 6 天, 发包人或监理人要求延长驻场时间的, 项目经理/技术负责人应配合执行且无权就此延长要求增加工程款。

承包人未提交劳动合同, 以及没有为项目经理缴纳社会保险证明的违约责任: 扣除承包人违约金 10000 元, 并更换项目经理, 由此增加的费用和延误的工期由承包人承担。

项目经理/技术负责人未经批准, 擅自离开施工现场的违约责任: 每发现一次扣罚 2000 元的违约金, 6 个月内发现 3 次 (含) 或累计达到 3 天 (含) 以上的, 发包人有权单方终止本合同。在其离开期间发生的任何事故均由承包人承担责任。

3.2.2 承包人擅自更换项目经理的违约责任: 扣除承包人违约金 3000 元, 发包人

可要求原项目经理继续执业，由此造成的工期延误和发包人损失由承包人承担。

3.2.3 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：扣除承包人违约金 3000 元，并更换项目经理，且发包人有权保留单方面解除本合同的权利。

3.2.4 在施工期间，发包人有权随时检查项目经理及项目管理人员的到岗情况，承包人应充分予以配合。

3.3 承包人人员

3.3.1 承包人提交项目管理机构及施工现场管理人员安排报告的期限：接到开工通知后 7 日内。

3.3.2 承包人更换主要施工管理人员时，必须提前 30 天向发包人和监理人提出书面申请，并征得发包人的同意。

补充约定：

承包人派驻到现场施工的涉及投标文件人员架构名单上的施工管理人员必须同承包人投标时提交的名单一致。

3.3.3 承包人无正当理由拒绝撤换主要施工管理人员的违约责任：从发包人安排，若拒绝撤换，每发生一次扣罚 1000 元的违约金。

3.3.4 承包人主要施工管理人员离开施工现场的批准要求：执行通用条款。

3.3.5 承包人擅自更换主要施工管理人员的违约责任：不得擅自更换，如需更换需经发包人书面同意，否则每人次扣除承包人违约金 3000 元，由此造成的工期延误和发包人损失由承包人承担。

承包人主要施工管理人员擅自离开施工现场的违约责任：每发现一次扣除 1000 元的违约金。发包人有权单方终止本合同。在其离开期间发生的任何事故均由承包人承担责任。

3.4 承包人现场查勘

(1) 承包人应对基于发包人提交的基础资料所作出的解释和推断负责。因基础资料存在错误、遗漏导致承包人解释或推断失实的，由承包人承担责任。

3.5 分包

3.5.1 分包的一般约定

禁止分包的工程包括：禁止违法分包。

主体结构、关键性工作的范围：□无。

3.5.2 分包的确定

允许分包的专业工程包括：☐无。

3.6 工程照管与成品、半成品保护

承包人负责照管工程及工程相关的材料、工程设备的起始时间：由发包人向承包人移交施工现场之日起至工程竣工验收合格且交付发包人之日期间由承包人负责工程产品及成品、半成品保护，如发生缺失、损坏，承包人自费予以重新购置或修复至原样。

3.7 履约担保

承包人是否提供履约担保：否。

承包人提供履约担保的形式、金额及期限：\。

4. 监理人

4.1 监理人的一般规定

关于监理人的监理内容：

(1) 监理人受发包人委托，代表发包人行使对承包人的监管责任，包括现场安全、质量、进度、文明施工及环境保护的监管、现场工程量的确认和配合政府部门验收等方面，承包人应无条件接受监理的监管工作，并积极配合。具体工作内容包括但不限于：施工的质量控制、进度控制、安全文明控制、信息管理监督及组织协调，进行工程进度的监督、检查、以及工程实际竣工日期提前或延期竣工日期的确认，现场签证的初审、施工质量的检查、评估、确认，竣工验收等。

(2) 承包人、监理人、发包人首次会议：发包人应在开工前组织承包人、监理人、投资监理人召开首次会议，并在会议上明确监理人对承包人的管理权限和范围等，并形成经各方签署的会议纪要。

关于监理人的监理权限：与监理合同一致。

关于监理人在施工现场的办公场所、生活场所的提供和费用承担的约定：由承包人提供，费用由承包人承担。

4.2 监理人员

总监理工程师：

姓 名： ；

职 务： ；

监理工程师执业资格证书号： ；

联系电话：_____；

通信地址：_____；

关于监理人的其他约定：如更换需及时通知承包人及发包人。

(1) 总监理工程师将行使本合同赋予的全部职责，但总监理工程师无权修改合同，亦无权免除承包人在合同内的任何职责和义务。总监理工程师在履行和行使其职权时，其任何行为或遗漏，并不免除承包人履行合同约定的任何职责和义务。

(2) 总监理工程师向承包人或其工程现场负责人发出的任何口头或书面通知、指示、批准、决定等，只要与本工程合同、价格、支付、计量、计价、工期、工期延长、建筑使用功能、分包人和供应商的选择、材料和设备的审批有关，则无即时效力，只有经发包人书面批准后，从发包人确认日期起被视为发包人的指示，方可成为发包人和承包人双方之间有合同约束力的文件。

但在以下情况，承包人应立即遵照执行监理工程师发出的指示，事后发包人须在指示发出后 3 天内书面确认，发包人指示应视为从监理工程师发出指示的日期起生效：

a) 当监理工程师认为出现了危及人身安全、财产威胁和立即影响工程安危的紧急情况，在不免除合同约定的承包人的任何职责和义务的情况下，监理工程师发出的指示
_____。

b) 当工程质量明显与合同文件不符时，发包人授权予监理工程师向承包人发出的停工指示。

c) 在工程现场或工程施工过程中发现化石、文物和其他具有意义或价值的物品，为保护该等物品所发出的指示。

(3) 如因承包人擅自执行未经发包人批准的监理人的指令、决定、确认和承诺等，因此而造成的损失和责任由承包人自行承担。

4.3 监理人的指示

监理人发出的指示应送达承包人项目经理或经项目经理授权接收的人员。因监理人未能按合同约定发出指示、指示延误或发出了错误指示而导致承包人费用增加和（或）工期延误的，由监理人承担相应责任。

4.4 商定或确定

在发包人和承包人不能通过协商达成一致意见时，发包人授权监理人对以下事项进行确定：

(1) 无； (2) 无； (3) 无。

5. 工程质量

5.1 质量要求

5.1.1 特殊质量标准和要求：隐蔽工程进入下一道工序前，必须经总监理工程师（总监代表）验收签字认可。未经验收进入下一道工序的，每发现一次扣除承包人违约金5000元-30000元。

关于工程奖项的约定：无奖励。

5.2 质量保证措施

5.2.1 监理人的质量检查与检验

监理人的检查和检验不应影响施工正常进行。监理人的检查和检验影响施工正常进行的，且经检查检验不合格的，影响正常施工的费用由承包人承担，工期不予顺延；经检查检验合格的，由此增加的费用和（或）延误的工期由监理人承担。

5.3 隐蔽工程检查

5.3.1 承包人提前通知监理人隐蔽工程检查的期限的约定：承包人在共同检查前48小时通知发包人和监理人。

监理人不能按时进行检查时，应提前24小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：48小时。

补充约定：隐蔽工程覆盖前，除监理人参加外，承包人应同时通知发包人共同参加隐蔽工程的检验，否则，发包人有权要求对其进行重新检验，不论检验合格与否，一切费用及延误的工期均由承包人承担。

6. 安全文明施工与环境保护

6.1 安全文明施工

6.1.1 项目安全生产的达标目标及相应事项的约定：安全生产责任由乙方承担，创建文明工地，确保无安全事故发生，达到《建筑施工安全检查标准》（JGJ59-2011）合格标准，承包人违反安全生产的达标目标和相关约定的，由承包人赔偿由此给发包人造成的所有损失。因工程施工造成本合同双方及第三方人员伤亡及财产损失，由承包人承担一切赔偿责任，由此导致发包人对外承担责任的，发包人有权向承包人追偿，承包人应在收到发包方书面通知五日内给付发包方。施工过程中，承包人应派专职安全管理人员现场进行安全管理，不得擅自更换、不得离开施工现场。

乙方必须严格按照施工组织方案组织施工,施工中由于操作不当造成伤亡事故应由乙方负责。所发生费用由乙方负责。

6.1.2 安全生产保证措施

承包人应当按照有关规定编制安全技术措施或者专项施工方案,建立安全生产责任制度、治安保卫制度及安全生产教育培训制度等安全生产管理制度,并按安全生产法律规定及合同约定履行安全职责,如实编制工程安全生产的有关记录,接受发包人、监理人及政府安全监督部门的检查与监督。

6.1.3 特别安全生产事项

承包人应按照法律规定进行施工,开工前做好安全技术交底工作,施工过程中做好各项安全防护措施。承包人为实施合同而雇用的特殊工种的人员应受过专门的培训并已取得政府有关管理机构颁发的上岗证书。

承包人在动力设备、输电线路、地下管道、密封防震车间、易燃易爆地段以及临街交通要道附近施工时,施工开始前应向发包人和监理人提出安全防护措施,经发包人认可后实施。

实施爆破作业,在放射、毒害性环境中施工(含储存、运输、使用)及使用毒害性、腐蚀性物品施工时,承包人应在施工前7天以书面通知发包人和监理人,并报送相应的安全防护措施,经发包人认可后实施。

需单独编制危险性较大分部分项专项工程施工方案的,及要求进行专家论证的超过一定规模的危险性较大的分部分项工程,承包人应及时编制和组织论证。

承包人应根据国家和项目工程所在地关于危险性较大工程安全专项施工方案编制和专家论证审查相关管理规定的要求,及时单独编制危险性较大分部分项专项工程施工方案,并组织并确保通过专家论证/评审,经监理人和发包人审核批准后实施,由此产生的相关费用包含在签约合同价中,由承包人承担。

6.1.4 关于治安保卫的特别约定: 承包人应与当地公安部门协商,在现场建立治安管理机构或联防组织,统一管理施工场地的治安保卫事项,履行合同工程的治安保卫职责。

承包人负责编制施工现场治安管理条例,制定突发事件应急预案,并安排专人负责治安保卫工作。

关于编制施工场地治安管理计划的约定: 由承包方编制,并报发包人备案。

6.1.5 文明施工

合同当事人对文明施工的要求：执行通用条款。

6.1.6 关于安全文明施工费支付比例和支付期限的约定：项目开工前全额拨付。

7. 工期和进度

7.1 施工组织设计

7.1.1 合同当事人约定的施工组织设计应包括的其他内容：无。

7.1.2 施工组织设计的提交和修改

承包人提交详细施工组织设计的期限的约定：根据发包人的要求。

发包人和监理人在收到详细的施工组织设计后确认或提出修改意见的期限：自收到承包人提交的文件后 7 日内。

7.2 施工进度计划

7.2.1 施工进度计划的修订

发包人和监理人在收到修订的施工进度计划后确认或提出修改意见的期限：自收到承包人提交的文件后 7 日内。

7.3 开工

7.3.1 开工准备

关于承包人提交工程开工报审表的期限：根据发包人的要求。

关于发包人应完成的其他开工准备工作及期限：在约定开工之日前完成。

关于承包人应完成的其他开工准备工作及期限：在约定开工之日前完成。

7.3.2 开工通知

因发包人原因造成监理人未能在计划开工日期之日起7天内发出开工通知的，承包人工期顺延，但发包人无需因此支付承包人额外的费用及利润。

7.4 测量放线

发包人通过监理人向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的期限：除承包人原因和不可抗力无法提供之外，发包人最迟为约定开工日期前 7 日内提供。

7.5 工期延误

7.5.1 因发包人原因导致工期延误

因发包人原因导致工期延误的其他情形：因发包方原因造成工期拖延经发包人和监理单位签证后工期顺延。

7.5.2 因承包人原因导致工期延误

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的计算方法为：每滞后一天，扣除承包人违约金 5000 元，由监理及发包人共同出具书面说明材料。因承包人原因导致工程延误超过 7 天，发包人有权单方面解除合同，承包人必须在收到发包人解除合同通知七日内将人员、自有设备撤出工程现场，并承担发包人由此造成的一切损失。

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的上限：无。

7.5.3 因承包人原因导致的工期延误情形下，为获得相应的工期延长，承包人必须采取以下措施（但不免除承包人应承担的违约责任）：

(1) 在事件开始发生后的 24 小时内书面通知发包人和监理人；

(2) 上述通知之后的 3 天内，向发包人和监理人提交申请延期的详情报告，以便发包人和监理人可以及时对其申述的情况进行分析。

(3) 当某一影响工期的事件是持续性地发生时，承包人应当以不超过 7 天的间隔向发包人和监理人提交临时和阶段性的详情报告，并在事件影响结束后 7 天内提交最终的详情申述报告。

(4) 在收到最终的详情申述报告后，发包人与监理人复查核实全部情况，根据实际情况最终决定批准延长工期的时间。如果承包人未按照本条约定申请工期延长或提交详情报告，则发包人可以不予批准工期延长。

7.6 不利物质条件

不利物质条件的其他情形和有关约定：无。

7.7 异常恶劣的气候条件

发包人和承包人同意以下情形视为异常恶劣的气候条件：

(1) 持续降雨 24 小时且雨量超过 50mm 以上；

(2) 气温 40℃ 以上或 -10℃ 以下并持续 3 天以上天气；

(3) 大风 8 级以上。

7.8 提前竣工的奖励

7.8.1 发包人无需额外支付承包人加快竣工的而产生的费用。

7.8.2 提前竣工的奖励：无。

8. 材料与设备

8.1 发包人对工程所需设备材料保留甲供的权利

8.2 承包人采购材料与工程设备

(1) 承包人采购的全部材料、设备和生产工艺应符合国家标准、规范及本合同规范技术要求。承包人应保证用于本工程的材料、设备和构件等已取得有关政府部门的批准使用。任何因申请有关批准而发生的费用由承包人承担。本工程严禁使用一切有毒的材料（包括但不限于含铅油漆、石棉、甲醛或含多氯聚苯的物料等）进行施工。永久性工程所用的一切物料必须是全新的，具有出厂合格证书。

(2) 承包人应在中标后，根据技术标准及要求，提供拟使用材料品牌表，提供材料和工程设备的品牌、型号、规格、技术参数、生产数据的资料或材料样本，供发包人初步知悉，经双方沟通一致后，填写发包人有关建筑材料封样管理规定要求的材料设备封样清单和材料封样确认单，经各相关单位签字确认后，方可订购并使用。

(3) 在材料及设备进场前，承包人需向监理人提供产品合格证、检测报告及质量保证书。

(4) 监理人有权要求承包人在规定的时间内将与合同要求不符的产品运出施工现场。承包人须重新采购符合要求的产品，并赔偿发包人的损失。由此发生的一切费用均由承包人承担，且工期不予顺延。

(5) 当设计规定使用的材料由于原料短缺或时间紧迫或有更好的选择时，承包人可向发包人及监理人建议使用替代材料。发包人有权批准或不批准或酌情另行指定供货商，承包人须无条件接受。发包人批准承包人使用代替材料的建议并不表示承包人能够获得额外补偿。除非发包人已书面同意增加费用。

(6) 承包人不得以某些材料或设备已被淘汰（确实是被政府有关部门强制淘汰的产品，承包人需提供证明文件）、或无法找到供货单位、或不适合用于本工程为理由要求改变合同内确定的材料与设备的品种、品牌、规格及型号；更不得在未获得发包人的书面批准前，以任何理由擅自改变各种材料及设备的品种、品牌、规格、大小及数量。

(7) 承包人应保证其提供的材料及设备是全新的，并在质量、规格和性能等方面均符合合同的规定。在合同规定的质量保证期内，如发包人及监理人发现货物的质量或规格与合同规定不符或证明货物有缺陷时，发包人可向承包人提出索赔。承包人须对材料和设备的缺陷承担责任，并及时更换有缺陷材料和设备。

(8) 承包人采购的进口材料及设备的技术标准应与合同规定的技术规范及标准一致。如无相应的规范标准，则这些材料及设备应符合原产国最新颁发的正式标准。承包

人应在发包人批准进口材料及设备后的 30 个日历天内向发包人及监理人提供原产国的标准及规范，同时，出具货物的质量证书，经发包人审查后方可安排运输。

(9) 承包人为本工程采购的国外进口材料及设备均由承包人办理进口报关手续，并承担包括报关手续费及进口关税在内的全部费用。

(10) 承包人需充分考虑各种建筑材料对建设项目所在地气候的适应性。因承包人选择的材料不适应气候变化而需更换材料时，承包人需承担有关费用且赔偿发包人的实际损失。

(11) 承包人应根据工程总进度计划将其所采购材料按计划运到现场，如由于货物的供应延误而严重影响工程进度时，发包人可要求承包人提供临时性的替代材料，并在原订购的货物送至现场后，由承包人按发包人指定的时间更换临时性的材料。如上述延误是承包人的责任，则由承包人承担全部有关费用。

(12) 承包人应选择适当的运输方式将材料设备运至工程现场，并承担包装、装卸及运输过程中的风险和费用。

(13) 当货物在运输过程中受到任何损坏时，发包人及监理人可以拒收并要求承包人更换，由此发生的一切费用均由承包人承担。

(14) 所有货物在运送至施工场地后均不可随意堆放，以避免产生不必要的应力、变形和变质。承包人尤其须注意保护油漆过的材料及设备的表面不遭受损坏。

8.3 材料与工程设备的保管与使用

8.3.1 发包人供应的材料设备的保管费用的承担：由承包人承担保管义务，已包含在签约合同价中，发包人无需另行支付，因承包人保管不善造成发包人损失的，除赔偿发包人的损失外，还应支付违约金 1000 元-10000 元。

8.4 材料与工程设备替代

8.4.1 监理人应在收到通知后14天内向承包人发出经发包人签认的书面指示；接到发包人签认的书面指示后，承包人方可使用替代品。

8.5 样品

8.5.1 样品的报送与封存

需要承包人报送样品的材料或工程设备，样品的种类、名称、规格、数量要求：须根据发包人有关建筑材料管理规定要求，提供一套材料设备样品，送到发包人现场办公室，供设计、监理人和发包人审批，经发包人批准后方可订购，否则所造成的一切损失

由承包人承担。但发包人的任何审批，均不应减少承包人于本合同内的任何责任。

8.6 施工设备和临时设施

8.6.1 承包人提供的施工设备和临时设施

关于修建临时设施费用承担的约定：承包人自行承担。

8.6.2 发包人提供的施工设备和临时设施：无。

8.6.3 要求承包人增加或更换施工设备

如果现场用于临设或仓储的用地不能满足承包人就本工程组织施工的要求，需要工程现场范围以外的工作用地，承包人须自费提供或租赁其它额外施工用地及设施，并已包括在合同价款内。承包人不得非法使用任何现场边界以外的土地，非法占用或侵占的后果完全由承包人负责。

9. 试验与检验

9.1 试验设备与试验人员

9.1.1 试验设备

施工现场需要配置的试验场所：无。

施工现场需要配备的试验设备：无。

施工现场需要具备的其他试验条件：无。

(1) 发包人供应的材料设备的检验费用由发包人承担；承包人采购的材料设备（包括指定供应材料设备）的检验费用由承包人承担。

(2) 合同总价中已包括发包人及有关政府部门要求进行的一切试验检测费用以及与试验有关的一切其它费用及开支，包括现场自设试验室及送到政府有关部门检测的费用，例如额外的材料及人工、设备以及送检的运费等。

(3) 如发包人认为需要，可要求对承包人采购的材料设备进行再次检验，如再次检验结果表明该材料设备不符合有关标准、规范的规定或本合同的约定，检验费用由承包人承担；如再次检验结果表明该材料设备符合有关标准、规范的规定及本合同的约定，则检验费用由发包人承担。

9.2 如项目所在地有平行检测要求的，应按照当地规定执行，费用包含在合同总价中。

9.3 现场工艺试验

现场工艺试验的有关约定：无。

9.4 检测费用

材料、设备检测应以承包人为主进行，材料、设备检测工作主要包括但不限于施工现场取样试验和设备性能检测、提供试验样品、提交试验报告和测量成果等。所有检测工作所产生的费用已包含在合同总价中。

10. 变更

10.1 变更的范围

关于变更的范围的约定：设计变更、工程签证、工程量追加、法律法规变化等。

承包人履行合同期间，若出现以下情况，均不属于变更：

(1) 因承包人施工质量问题，或承包人为便于其自身组织施工而采取的相应技术措施，由此导致的设计修改，所产生的一切费用由承包人承担，工期不予顺延；

(2) 若出现施工图纸的部分内容或节点需设计深化或细化后方能进行施工，或该项工作须由承包人自行细化后方能施工，则此部分细化工作引起的施工费用不应视为设计增加或变更，任何图纸深化或细化的费用已包含于签约合同价中。

10.2. 变更执行

承包人收到发包人下达的变更指示后，应当立即或者根据进度计划的需要予以执行。

承包人不得以“事前定价”为承担该项工作的条件。为保证工程进度，承包人也不得以变更价款未定为理由，拒绝承担该项工作内容，否则造成的工期及一切损失（包括发包人另行委派工程队伍完成该项工作内容发生的费用）均由承包人负责，同时，发包人有权要求承包人承担违约责任。

10.3 变更估价

10.3.1 变更估价原则

关于变更估价的约定：工程变更的估价原则和估价程序按照青岛市西海岸新区签证规定执行。

10.4 承包人的合理化建议

监理人审查承包人合理化建议的期限：提交后 3 日内。

发包人审批承包人合理化建议的期限：提交后 7 日内。

承包人提出的合理化建议降低了合同价格或者提高了工程经济效益的奖励的方法和金额为：无奖励。

10.5 变更引起的工期调整

通用条款第 10.6 款不适用，并补充如下：

因变更引起工期变化的，合同当事人均可要求调整合同工期，并参考工期定额标准由双方协商一致后确定增减工期天数。

10.6 暂估价

暂估价材料和工程设备的明细详见附件 11：《暂估价一览表》。

10.6.1 依法必须招标的暂估价项目

对于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第1种方式确定。

第 1 种方式：对于依法必须招标的暂估价项目，由承包人招标，对该暂估价项目的确认和批准按照以下约定执行：

(1) 承包人应当根据施工进度计划，在招标工作启动前 14 天将招标方案通过监理人报送发包人审查，发包人应当在收到承包人报送的招标方案后 7 天内批准或提出修改意见。承包人应当按照经过发包人批准的招标方案开展招标工作；

(2) 承包人应当根据施工进度计划，提前 14 天将招标文件通过监理人报送发包人审批，发包人应当在收到承包人报送的相关文件后 7 天内完成审批或提出修改意见；发包人有权确定最高投标限价并按照规定参加评标；

(3) 承包人与供应商、分包人在签订暂估价合同前，应当提前 7 天将确定的中标候选人或中标候选分包人的资料报送发包人，发包人应在收到资料后 3 天内与承包人共同确定中标人；承包人应当在签订合同后 7 天内，将暂估价合同副本报送发包人留存。

第 2 种方式：对于依法必须招标的暂估价项目，由发包人和承包人共同招标确定暂估价供应商或分包人的，承包人应按照施工进度计划，在招标工作启动前 14 天通知发包人，并提交暂估价招标方案和工作分工。发包人应在收到后 7 天内确认。确定中标人后，由发包人、承包人与中标人共同签订暂估价合同。

10.6.2 不属于依法必须招标的暂估价项目

对于不属于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第1种方式确定。

第 1 种方式：对于不属于依法必须招标的暂估价项目，按本项约定确认和批准：

(1) 承包人应根据施工进度计划，在签订暂估价项目的采购合同、分包合同前 28 天向监理人提出书面申请。监理人应当在收到申请后 3 天内报送发包人，发包人应当在

收到申请后 14 天内给予批准或提出修改意见,发包人逾期未予批准或提出修改意见的,视为该书面申请已获得同意;

(2) 发包人认为承包人确定的供应商、分包人无法满足工程质量或合同要求的,发包人可以要求承包人重新确定暂估价项目的供应商、分包人;

(3) 承包人应当在签订暂估价合同后 7 天内,将暂估价合同副本报送发包人留存。

第 2 种方式: 承包人按照第 10.6.1 项〔依法必须招标的暂估价项目〕约定的第 1 种方式确定暂估价项目。

第 3 种方式: 承包人直接实施的暂估价项目

承包人直接实施的暂估价项目的约定: 无。

10.7 暂列金额

合同当事人关于暂列金额使用的约定: 无。

11. 价格调整

11.1 市场价格波动引起的调整

市场价格波动是否调整合同价格的约定: 不调整。

因市场价格波动调整合同价格, 采用以下第 / 种方式对合同价格进行调整:

第 1 种方式: 采用价格指数进行价格调整。

关于各可调因子、定值和变值权重, 以及基本价格指数及其来源的约定: / ;

第 2 种方式: 采用造价信息进行价格调整。

(2) 关于基准价格的约定: / 。

专用合同条款①承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价低于基准价格的: 专用合同条款合同履行期间材料单价涨幅以基准价格为基础超过 / % 时, 或材料单价跌幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过 / % 时, 其超过部分据实调整。

②承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价高于基准价格的: 专用合同条款合同履行期间材料单价跌幅以基准价格为基础超过 / % 时, 材料单价涨幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过 / % 时, 其超过部分据实调整。

③承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价等于基准单价的: 专用合同条款合同履行期间材料单价涨跌幅以基准单价为基础超过 $\pm$ / % 时, 其超过部分据

实调整。

第 3 种方式：其他价格调整方式：____/____。

12. 合同价格、计量与支付

12.1 合同价格形式

1、单价合同。

综合单价包含的风险范围：____无____。

风险费用的计算方法：____无____。

风险范围以外合同价格的调整方法：____无____。

2、总价合同。

总价包含的风险范围：施工图纸范围内的工程报价一次性包干，不做调整。所有施工图纸中包含的内容，除合同中明确规定的发包人分包范围及供应材料外，其他内容全部由承包人负责，设计变更、现场签证、工程量追加按规定办理。

工程施工过程中，发生的设计变更、现场签证等工程价款增减执行专用条款 10.3.1。

风险费用的计算方法：____无____。

风险范围以外合同价格的调整方法：设计变更、现场签证、工程量追加按规定办理。设计变更、现场签证、工程量追加所增造价执行招标文件及有关规定。

3、其他价格方式：____/____。

12.2 预付款

12.2.1 预付款的支付

预付款支付比例或金额：本工程无预付款。

预付款支付期限：无。

预付款扣回的方式：无。

12.2.2 预付款担保

承包人提交预付款担保的期限：无。

预付款担保的形式为：无。

12.3 计量

12.3.1 计量原则

工程量计算规则：执行《建设工程工程量清单计价标准》（GB/T 50500-2024）、《

山东省市政工程消耗量定额》（2025 年）、《山东省安装工程消耗量定额》（2025 年）、《山东省建筑工程消耗量定额》（2025 年）、《山东省园林绿化工程消耗量定额》（2025 年）、《山东省建设工程费用项目组成及计算规则》（鲁建标字【2025】7 号）、《青岛市工程计价管理》（2025 年）、主材、设备价格按照市场询价计入结合《青岛材价》（施工当期）以及施工过程中最新发布的政策性文件。工程量清单包含了承包人完成本合同约定范围内的工作，承担本合同约定的一切责任，并履行合同约定的一切义务的所有费用。规费、税金等按项目所在地对应文件执行。

12.3.2 计量周期

关于计量周期的约定：以青岛市西海岸新区审核部门审核周期为准。

12.3.3 单价合同的计量

关于单价合同计量的约定：无。

12.3.4 总价合同的计量

关于总价合同计量的约定：无。

12.3.5 总价合同采用支付分解表计量支付的，是否适用第 12.3.4 项（总价合同的计量）约定进行计量：否。

12.3.6 其他价格形式合同的计量

其他价格形式的计量方式和程序：无。

12.4 工程进度款支付

12.4.1 付款周期

关于付款周期的约定：发包人根据工程进度向承包人支付工程款，本项目工程进度款支付至已完成工程进度的 80%；待结算报告出具并经发包人审核通过后拨付至结算值的 97%；余 3%作为质量保证金。质量缺陷责任期满并完成工程移交，根据规定无息拨付余款。

12.4.2 进度付款申请单的编制

关于进度付款申请单编制的约定：无。

12.4.3 进度付款申请单的提交

（1）单价合同进度付款申请单提交的约定：无。

（2）总价合同进度付款申请单提交的约定：无。

（3）其他价格形式合同进度付款申请单提交的约定：无。

12.4.4 进度款审核和支付

(1) 监理人审查并报送发包人的期限：施工过程中每月 25 日前向监理单位提供当月形象进度及完成工程量月报，一式叁份，经监理审核后于当月 28 日前呈报发包方。

发包人完成审批并签发进度款支付证书的期限：进度款审核按青岛市西海岸新区财政部门的审核时间为准。

(2) 发包人支付进度款的期限：以青岛市西海岸新区财政部门相关规定为准。

发包人逾期支付进度款的违约金的计算方式：无。

12.4.5 支付分解表的编制

(1)、总价合同支付分解表的编制与审批：无。

(2)、单价合同的总价项目支付分解表的编制与审批：无。

13. 验收和工程试车

13.1 分部分项工程验收

13.1.2 监理人不能按时进行验收时，应提前24小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：48小时。

13.2 竣工验收

13.2.1 竣工验收程序

关于竣工验收程序的约定：工程完工后七日内向发包单位提报完工报告，进行养护管理备案。工程竣工备案后十日内，向发包人提供两套完整且内容一致的工程建设资料（一套完整工程建设资料包含建设工程施工合同、施工技术资料、施工管理资料、施工质量验收资料、竣工交付资料、基础设施移交资料、竣工图三套及其他需要提交资料。）
关于隐蔽工程和中间部位验收的要求：隐蔽工程、中间验收部位必须经发包人和监理单位出具验收合格文件方可进行下道工序的施工。未经验收擅自施工的工程将在竣工结算时扣除该部分工程量。竣工结算时以发包方及监理方出具的书面材料为依据。

发包人不按照本项约定组织竣工验收、颁发工程接收证书的违约金的计算方法：无。

竣工验收合格的，发包人应在获得竣工验收备案证明及质量合格证书后的 15 天内向承包人签发工程接收证书。

13.2.2. 通用条款 13.2.2

工程未经验收或验收不合格，发包人擅自使用的，不视为本工程已经竣工验收合格

。发包人使用前，应与承包人办理书面交接，列明承包人尚需整改的问题。承包人对质量问题整改完毕后，仍应按竣工验收程序提交竣工验收报告，申请竣工验收。发包人组织验收，验收合格的，承包人提交竣工验收报告之日为竣工日期，而非发包人擅自使用日期。

发包人不按照本项约定组织竣工验收、颁发工程接收证书的违约金的计算方法： 发包人不承担违约责任。

13.2.3 竣工日期

工程经竣工验收合格的，以承包人提交竣工验收申请报告之日为实际竣工日期。

13.2.4 移交、接收全部与部分工程

承包人向发包人移交工程的期限： 颁发工程接收证书后 30 天内完成工程移交。

发包人未按本合同约定接收全部或部分工程的，违约金的计算方法为： 发包人不承担违约责任。

承包人未按时移交工程的，违约金的计算方法为： 按竣工延期支付违约金。

13.3 工程试车

13.3.1 试车程序

工程试车内容： 同通用条款。

(1) 单机无负荷试车费用由 承包人 承担；

(2) 无负荷联动试车费用由 承包人 承担。

13.3.2 投料试车

关于投料试车相关事项的约定： 无。

13.4 竣工退场

13.4.1 竣工退场

承包人完成竣工退场的期限： 工程移交后 30 日内。

如未按通用条款约定，在规定时间内清理完毕，达到通用条款的要求，发包人有权另行聘请有资质的第三方进行清理，因此而产生的费用由承包人承担，承包人对该费用不得质疑。除此之外，承包人还应向发包人支付违约金人民币 万元，发包人并有权从其结算工程款中直接扣除。

14. 竣工结算

14.1 竣工结算申请

承包人提交竣工付款申请单的期限：无。

竣工付款申请单应包括的内容：按照黄岛区相关部门要求为准或者按照发包人要求

。

14.2 竣工结算审核

发包人审批竣工付款申请单的期限：竣工付款的审核为以青岛市西海岸新区审核部门审核时间为准。

发包人完成竣工付款的期限：以青岛市西海岸新区财政部门相关规定为准。

关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序：按通用条款。

(1) 发包人供应材料设备数量（含损耗）由承包人提供超供部分的扣除价款的确
定原则：

和该项材料有关的分项工程施工完毕后，即可进行核算是否超供；

超供量在应供量的 10%以内，从下一期的进度款中一次性扣除超供部分材料设备的
市场采购价；

超供量在应供量的 10%以外：从下一期的进度款中一次性扣除超供部分材料设备的
市场采购价加上 5%的采保费。

(2) 发包人供应材料设备损耗率的确定：承包人投标时填报并经发包人批准的或
合同约定的损耗率优先；若没有约定损耗率，可按定额相关项目确定；若定额中无相同
或类似项目，则通过现场测定确定。

14.3 最终结清

14.3.1 最终结清申请单

承包人提交最终结清申请单的份数：三份。

承包人提交最终结算申请单的期限：合同约定质保期满后 28 天。

14.3.2 最终结清证书和支付

(1) 发包人完成最终结清申请单的审批并颁发最终结清证书的期限：工程价款的
最终结清以青岛市西海岸新区财政部门拨款规定为准。

(2) 发包人完成支付的期限：/。

15. 缺陷责任期与保修

15.1 工程保修的原则：

在工程移交发包人后，应分包人原因产生的质量缺陷，承包人应承担连带责任，包

括承担质量缺陷责任和保修义务等。

15.2 缺陷责任期

15.2.1 缺陷责任期的具体期限：竣工验收合格之日起 24 个月。

15.2.2 缺陷责任期的延长，在缺陷责任期内，除通用条款约定情形以外，出现下列任何一种或多种情况，缺陷责任期应予延长，延长期限以原缺陷责任期的 100%为限，承包人不得有异议：

工程质量出现系统性缺陷，即同类型缺陷出现 3 次或 3 次以上；单个或多个质量缺陷项目价值达到承包工程结算总价的 10%以上；修复的项目在技术上需要时间验证其功能。

15.3 质量保证金

关于是否扣留质量保证金的约定：扣留结算审核值的 3%。

在工程项目竣工前，承包人按专用合同条款第 3.7 条提供履约担保的，发包人不得同时预留工程质量保证金。

15.3.1 承包人提供质量保证金的方式

质量保证金采用以下第 2 种方式：

- (1) 质量保证金保函，保证金额为： / ；
- (2) 3 %的工程款；
- (3) 其他方式：无。

15.3.2 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留采取以下第 2 种方式：

- (1) 在支付工程进度款时逐次扣留，在此情形下，质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额；
- (2) 工程竣工结算时一次性扣留质量保证金；
- (3) 其他扣留方式：无。

关于质量保证金的补充约定：无。

(1) 质量保证金除用以保证承包人在缺陷责任期内履行缺陷修补义务，同时作为保证承包人在缺陷责任期届满后，在工程保修期内履行保修义务的担保；

(2) 从工程竣工验收备案之日起，满一年后 30 日内无息返还保修金的 30%，满二年后 30 日内无息返还剩余全部保修金（有未出质保期的部位，最后一批质保金顺延至

全部出质保期后再支付)。

(3) 质量保证金的扣除：在质量保证金的暂扣期间内，不论出现缺陷责任情形或工程保修情形，发包人均有权要求承包人予以免费维修，若承包人不能按期修复的，发包人有权将修复工作交给第三方，并从质量保证金中扣除相应的维修费用和违约金（如有），承包人不得异议。上述扣除费用在每次返还质量保证金时均应予以扣除，如质量保证金余额不足以扣除的，发包人保留继续追索的权利。

15.4 保修

15.4.1 保修责任

工程保修期为（按项目实际选填）：工程保修期限按国家有关规定。

工程中主体结构工程及地基基础工程的工程保修期为建筑设计的使用年限；

地下室防水工程保修期为 5 年；

屋面、厕所防水工程保修期为 5 年；

外墙保温工程保修期为 5 年；

外墙防渗漏（包含窗框与外墙交界处防渗漏）保修期为 5 年；

其余所有土建工程及水电工程的质量保修期间为 2 年；

墙面、顶棚抹灰层工程为 2 年；

供热与供冷系统，为 2 年且不少于 2 个采暖期、供冷期；

厨房电器为整机自交付之日起 1 年，主要部件为 3 年。

15.4.2 修复费用

(1) 保修期内，因发包人使用不当造成工程的缺陷、损坏，应该委托承包人修复，但发包人应承担修复的费用；

(2) 因其他原因造成工程的缺陷、损坏，应该委托承包人修复，发包人应承担修复的费用，因工程的缺陷、损坏造成的人身伤害和财产损失由责任方承担。

15.4.3 修复通知

承包人收到保修通知并到达工程现场的合理时间：自收到通知起 48 小时内。

16. 违约

16.1 发包人违约

16.1.1 发包人违约的情形

发包人违约的其他情形：无。

16.1.2 发包人违约的责任

发包人违约责任的承担方式和计算方法：

(1) 因发包人原因未能在计划开工日期前 7 天内下达开工通知的违约责任：不承担违约责任。

(2) 因发包人原因未能按合同约定支付合同价款的违约责任：不承担违约责任。

(3) 发包人违反第 10.1 款〔变更的范围〕第 (2) 项约定，自行实施被取消的工作或转由他人实施的违约责任：不承担违约责任。

(4) 发包人提供的材料、工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定，或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的违约责任：不承担违约责任。

(5) 因发包人违反合同约定造成暂停施工的违约责任：相应顺延工期，但发包人不承担其他赔偿责任。

(6) 发包人无正当理由没有在约定期限内发出复工指示，导致承包人无法复工的违约责任：相应顺延工期，但发包人不承担其他赔偿责任。

(7) 其他：无。

16.1.3 因发包人违约解除合同

承包人按 16.1.1 项〔发包人违约的情形〕约定暂停施工满 7 天后发包人仍不纠正其违约行为并致使合同目的不能实现的，承包人有权解除合同，发包人无需支付费用及利润。

16.1.4 因发包人违约解除合同后的付款：

承包人应先行无条件退出场地，双方再按照通用条款 16.1.4 条约定结算；若承包人因任何原因拒不退出场地的，否则，每日按本合同签约价格千分之二计算违约金。

同时，承包人应留下所有影像资料，由监理人、发包人、律师/公证人等共同见证已完工的工程；承包人对已完成工程量进行统计并提交发包人确认。

16.2 承包人违约

16.2.1 承包人违约的情形结算资料和竣工验收资料不全。

承包人未按照《保障农民工工资支付条例》、青岛市城乡建设委员会建筑工程管理局《关于全面推行工程项目农民工实名制管理等四项制度的通知》（青建管管字〔2018〕5 号）、《关于实行建设领域农民工工资专用账户管理的通知》（青西新建发〔2018〕244 号）青西新治欠办〔2023〕6 号关于印发《青岛西海岸新区工程建设领域保障农

民工工资支付监管办法》的通知、《关于印发山东省工程建设领域农民工工资保证金管理实施办法的通知》鲁人社发〔2022〕11号文件、青西新治欠办〔2023〕6号关于印发《青岛西海岸新区工程建设领域保障农民工工资支付监管办法》的通知、青西新治欠办〔2023〕5号关于印发《青岛西海岸新区工程建设领域农民工工资发放备案管理办法》的通知等文件要求落实各项制度，未在约定的期限内完成农民工工资专用账户设立及签订农民工工资专用账户资金三方托管协议的以及未按照本协议约定及时拨付农民工工资的；未按照约定进行实名制管理的；未设立农民工工资保证金的；违反本合同约定的其他关于农民工条款的。

16.2.2 承包人违约的责任

承包人违约责任的承担方式和计算方法：

（1）承包人违反合同约定进行转包或违法分包的，承担合同价款5%违约金。

（2）承包人采购或使用不合格材料和工程设备的，发包人有权要求承包人重新采购材料及设备，对于已完成工程，发包人有权要求承包人重新施工，同时承包人应承担因此给发包人造成的全部损失包括但不限于工期延误损失。

（3）因承包人原因导致工程质量不符合合同要求，未能通过竣工验收的，每次扣除承包人违约金5000元-20000元，并在发包方规定时间内返修至合格，返修后仍不合格的，发包方有权解除合同并要求损害赔偿；

（4）承包人违反第8.9款〔材料与设备专用要求〕的约定，未经批准，私自将已按照合同约定进入施工现场的材料或设备撤离施工现场的，扣除承包人违约金1000元-10000元，并将私自撤离的材料或设备运回施工现场，因此产生的费用由承包人承担；

（5）工程不设工期提前奖。因发包方原因造成的工程工期延迟，经发包人和监理单位签证后，工期顺延；因承包方原因造成的工期拖延，每滞后一天，扣除承包人违约金5000元，由监理及发包方共同出具书面说明材料，竣工结算时扣除。如延期超过30个日历天，则发包人有权单方解除本合同，承包人须按本签约合同总价的2 %向发包人支付违约金，并承担发包人的实际损失。

（6）承包人在缺陷责任期及保修期内，未能在合理期限对工程缺陷进行修复，或拒绝按发包人要求进行修复的，承担合同价款1%违约金；

（7）未经发包人同意，承包人不得更换项目经理，否则扣除承包人违约金3000元。

（8）因承包人未能按时支付工人劳动报酬、或因承包人未妥善处理导致发生民工

闹事的，发包人有权从工程价款中直接扣除该费用，拨付给工人或者民工，同时，每出现一次，发包人可要求承包人支付合同价款 1%的违约金，出现超过 3 次的，发包人有权解除本合同，承包人须按本签约合同总价的 5% 向发包人支付违约金，并承担发包人的实际损失。

(9) 结算资料和竣工验收资料不全，导致甲方无法相关通过工程验收或者取得相应证明的，由承包人赔偿因此给发包人造成的损失，同时向发包人支付 1000 元-50000 元的违约金。

16.2.3 因承包人违约解除合同

关于承包人违约解除合同的特别约定：

(1) 合同解除后，承包人必须在发包人发出退场指令后 7 天内撤离，若 7 天后仍未退场的，承包人遗留的一切物品，包括但不限于材料、设备、临时工程视为承包人抛弃，发包人有权处置并清理，因此而产生的清理费用在承包人的结算总价中予以扣除。

(2) 若承包人违反以下任何一项或多项，发包人有权解除合同：

a) 承包人无合理原因而在工程竣工前完全中断或局部关键节点中断施工超过 30 天；

b) 承包人拒绝或持续不执行发包人、监理人发出的指令，如发包人要求承包人对有缺陷的部位进行返工修复或运走不合格材料设备等，且该等拒绝或不执行对工程有实质影响的；

c) 承包人中标后，由于承包人的原因无法从有关部门取得执行本工程的资格和施工执照；

d) 因承包人原因导致工程出现不可弥补的质量缺陷或对发包人造成媒体曝光等不良社会影响的；

e) 承包人在施工中被有关部门降低资质、停业整顿、吊销营业执照的；

f) 若承包人破产、或承包人收到清盘令、或被其他单位接管的；

g) 本合同第 16.2.1 款中约定的违约行为且被发包人认为是严重违约情形的。

出现上述情形时，发包人可以向承包人发出解除/提前终止本合同的通知，书面通知到达承包人时本合同即解除/提前终止。合同解除/提前终止后，不影响双方在合同中约定的结算和清理等条款的效力，也不损及发包人任何权利或索赔。

发包人继续使用承包人在施工现场的材料、设备、临时工程、承包人文件和由承包

人或者以其名义编制的其他文件的费用承担方式：根据材料、设备的适用程度，按实结算相关材料、设备的费用；无偿使用承包人在施工现场的临时工程、承包人文件和由承包人或者以其名义编制的其他文件。

(3) 若承包人破产、或者与其债权人达成协议、或收到清盘令、或通过自动清盘决定(为重组而清盘则除外)、或委派了接管单位或管理单位、或浮动抵押财产已由接受抵押单位或其代表接管，则本合同暂停执行，直至发包人与承包人或其破产托管人、清盘人、接管人或管理人达成继续履行本合同的协议，若直至合同暂停执行之日起 30 日内，仍未达成该等协议的，则本合同自动解除

17. 不可抗力

17.1 不可抗力的确认

除通用合同条款约定的不可抗力事件之外，视为不可抗力的其他情形：

(1) 高温等极端天气；

(2) 政府为应对自然灾害、疾病和社会突发性事件而发出的指令或采取的紧急措施。

补充约定：

(1) 以下自然灾害，未达到下列等级/标准，不可认定为本合同项下的不可抗力：

a) 6 级以上的地震；

b) 11 级以上的大风；

c) 40 摄氏度以上并持续 2 天的高温天气。

17.4 因不可抗力解除合同

合同解除后，发包人应在商定或确定发包人应支付款项后 90 天内完成款项的支付。
最终以青岛市西海岸新区财政部门相关规定为准。

18. 保险

18.1 工程保险

关于工程保险的特别约定：由承包人投保工程全部保险，被保险人是发包人。

18.2 工伤保险

补充如下：

(1) 承包人须独自承担其施工人员的人身伤亡赔偿的责任；

(2) 承包人须负责和保障发包人免于承担任何根据国家劳动法或其他法律等要求

，发包人对承包人或其分包人的任何雇员的人身伤亡须承担的一切索赔、赔偿、诉讼、费用等开支；

(3) 承包人须根据国家劳动法或任何法律或当地政府部门规定或指示，为其雇员或分包人的雇员等购买人身伤亡的赔偿责任保险；保险单以承包人的名义购买；保险赔偿限额必须完全符合国家劳动法或其他任何法律或规定、指示；

18.3 其他保险

关于其他保险的约定：承包人投保工伤保险和意外伤害保险，并补充如下：

(1) 承包人须购买本工程的建筑工程一切险，为所有工程及所有拟用于工程而送抵或置于工程现场或其邻近地方尚未安装的所有材料设备（包括发包人供应的材料设备）投保；保障由于自然灾害及任何突然和不可预料的事件（包括但不限于不可抗力、盗窃等）造成的全部损失和损害。

a) 承包人应以发包人、承包人作为联名被保险人投保，承包人承担保险费用，使该保险对发包人、承包人均适用。

b) 工程一切险的保险期应从开工至工程实际竣工后一个月止，如果出现工期延长或拖延，则投保的保险期亦应延长，因此而导致的费用由承包人承担。

c) 除非另有约定，承包人办理保险的保险金额应包括：

- 全部工程、材料设备（包括发包人供应的材料设备）的重置成本；
- 重置成本 10% 的附加金额，以补偿修复损失和损害的任何附加费用以及由此修复引起的额外费用，包括现场费用以及拆除和清运毁坏工程及任何性质的垃圾和废弃物的费用；

d) 当发生意外事故导致工程受损而需进行索赔时，被保险人应在损害发生后及时向保险公司提供损失情况和估价报告，如果损失继续发生，被保险人在递交第一次报告后每 7 天报告一次，直到损害结束。承包人应尽力修复损坏的工程、更换或修补遭损毁或损坏的任何尚未安装的材料设备及清除任何残骸并继续完成工程，承包人除应获保险赔款外，不应因修复受损的工程、更换或修补尚未安装的材料设备及清除任何残骸并继续完成工程而获任何其他补偿。

(2) 第三方责任险的累计赔偿限额是无限。承包人应注意保障发包人免于承担任何费用、责任、损失、索赔或诉讼的义务。如果承包人认为发包人要求的赔偿限额不够，有权购买增加赔偿限额的保险，但任何额外的保险费或保险费差额由承包人承担。

承包人应以发包人、承包人及专业分包人作为联名被保险人投保，承担保险费用，使该保险对发包人、承包人及专业分包人均适用。

第三方责任险的保险期应从开工至工程实际竣工后一个月止，如果出现工期延长或拖延，则投保的保险期亦应延长。

(3) 承包人应负责和保障发包人免于承担以下责任：

a) 来自工程施工过程中或施工所引致对任何人士的任何人身伤害或死亡，承包人应负责和保障发包人免于承担按照任何法令而产生的任何费用、责任、损失、索赔或诉讼。

b) 来自工程施工过程中或施工所引致对任何房地产或私人财产的损坏或损毁，承包人应负责和保障发包人免于承担因此产生的任何费用、责任、损失、索赔或诉讼。惟该等损坏或损毁必须是由于承包人、其雇员或代理人或任何分包人、其雇员或代理人的任何疏忽、遗漏或失职所致。

c) 承包人必须自行到发包人办公室取阅、检查及核实市政配套管线资料是否真实准确及其实际位置，并须承担于整个施工过程中对邻近建筑物、构件及市政配套管线等的日常操作所造成的影响，负责一切修复工作的赔偿及一切法律责任（若有）。因此，承包人必须于现场施工前将所需进行的临时防护措施方案提交发包人审批，无论如何，发包人对承包人提交方案所做出的任何意见，均不会降低承包人于本合同所需承担的责任。同时，无论承包人是否于投标时填报风险费用，承包人于合同上必须承担一切可能于施工时产生风险的经济责任及其他合同上的义务。

d) 如承包人或其分包人雇用的任何工人或其他受聘于工程或与合同有关的人士在工地受伤时，无论是否申请赔偿，承包人必须立即书面通知发包人和监理人。

18.4 通知义务

关于变更保险合同时的通知义务的约定：本合同双方相互通知并获得同意。

18.5 补充约定

(1) 承包人投保的保险期由工程合同开工日起至工程实际竣工后一个月止；承包人负责为保修工作人员在本合同保修期间的工作投保必要的保险，直至本合同保修期届满。

(2) 在开工前或本合同签订后 28 天内（以其中最早的时间为准）承包人应按本合同要求投保，并向发包人提供已购保险的有效证明及保险单、保险费缴交收据的副本。

(3) 如果承包人未按合同要求办理保险并使之保持有效，则在不影响任何其他权利或补救措施的情况下，发包人可代为购买保险，所发生的保险费由承包人支付给发包人或者由发包人从任何应付或将要支付给承包人的任何款项中扣除。

(4) 当工程施工的性质、规模或计划发生变更时，承包人应及时通知保险公司，并在整个期间按本合同条款保证足够的保险额。承包人在发出上述通知前，承包人应就保险额问题与发包人协商并达成一致。

(5) 任何未保险或未能从承保人处收回的赔偿款额应由承包人承担。

19. 争议解决

19.1 争议评审

合同当事人是否同意将工程争议提交争议评审小组决定：否。

19.1.1 争议评审小组的确定

争议评审小组成员的确定：无。选定争议评审员的期限：无。

争议评审小组成员的报酬承担方式：无。其他事项的约定：无。

19.1.2 争议评审小组的决定

合同当事人关于本项的约定：无。

19.2 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议，按下列第2种方式解决：

(1) 向仲裁委员会申请仲裁；

(2) 向青岛市黄岛区人民法院起诉。

附件

协议书附件：

附件 1：承包人承揽工程项目一览表

专用合同条款附件：

附件 2：发包人供应材料设备一览表

附件 3：工程质量保修书

附件 4：主要建设工程文件目录

附件 5：承包人用于本工程施工的机械设备表

附件 6：承包人主要施工管理人员表

附件 7：分包人主要施工管理人员表

附件 1： 承包人承揽工程项目一览表

单位工 程名称	建设 规模	建筑面积(平方米)	结构 形式	层数	生产 能力	设备安装 内容	合同价格(元)	开工 日期
	/	/	/	/	/	/	/	/

附件 3:

工程质量保修书

发包人（全称）：青岛西海岸公控新能源热力有限公司

承包人（全称）：_____

发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》，经协商一致就根据已收到的贵方_____工程（工程全称）签订工程质量保修书。

一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律规范和合同约定，承担工程质量保修责任。

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程，屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，供热与供冷系统，电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，以及双方约定的其他项目。具体保修的内容，双方约定如下：工程承包范围内全部内容。

二、质量保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，工程的质量保修期如下：

1. 地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的工程合理使用年限；
2. 屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏为5年；
3. 装修工程为2年；
4. 电气管线、给排水管道、设备安装工程为2年；
5. 供热与供冷系统为2个采暖期、供冷期；
6. 住宅小区内的给排水设施、道路等配套工程为2年；

7. 其他项目保修期限约定如下：工程保修期限按国家有关规定。质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

三、缺陷责任期

工程缺陷责任期为24个月，缺陷责任期自工程通过竣工验收之日起计算。单位工程先于全部工程进行验收，单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。

缺陷责任期终止后，发包人应退还剩余的质量保证金。

四、质量保修责任

1. 属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起7天内派人保

修。承包人不在约定期限内派人保修的，发包人可以委托他人修理，所需费用由承包人承担。承包人需按维修费用的 1.5 倍赔偿发包人，如确因严重质量问题无法维修，承包人应赔偿发包人一切损失。

2. 发生紧急事故需抢修的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

3. 对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《建设工程质量管理条例》的规定，立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告，采取安全防范措施，并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案，承包人实施保修。

4. 质量保修完成后，由发包人组织验收。

五、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

六、双方约定的其他工程质量保修事项：无。

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

(本页以下为签署页)

发包人(公章):

地址:

法定代表人:

法定代表人

或其委托代理人(签字):

电 话:

传 真:

电子信箱:

开户银行:

账 号:

邮政编码:

承包人(公章):

地 址:

法定代表人:

法定代表人

或其委托代理人(签字):

电 话:

传 真:

电子信箱:

开户银行:

账 号:

邮政编码:

附件 4:

主要建设工程文件目录

文件名称	套数	费用（元）	质量	移交时间	责任人
/	/	/	/	/	/

附件 5:

承包人用于本工程施工的机械设备表

序号	机械或设备 名称	规格 型号	数量	产地	制造年 份	额定功率 (kW)	生产能 力	备注
/	/	/	/	/	/	/	/	/

附件 6： 承包人主要施工管理人员表

名称	姓名	职务	职称	主要资历、经验及承担过的项目
一、总部人员				
项目主管				
二、现场人员				
项目经理				
项目负责人				
技术负责人				
施工员				
材料员				
质检员				
安全员				
安全员				
安全员				
造价员				

附件 7:

分包人主要施工管理人员表

名 称	姓 名	职 务	职 称	主要资历、经验及承担过的项目
一、总部人员				
项目主管				
其他人员				
二、现场人员				
项目经理				
项目副经理				
技术负责人				
造价管理				
质量管理				
材料管理				
计划管理				
安全管理				
其他人员				

附件 8:

暂估价一览表

1: 材料暂估价表

序号	名称	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	备注
1						
2						
3						
4						

[illegible]

3：专业工程暂估价表

序号	专业工程名称	工程内容	金额
小计：			

附件 9:

施工合同补充条款

1. 根据区建设行政主管部门有关规定,本工程所用砂浆必须使用预拌砂浆,并按预拌砂浆计入最高投标限价及投标报价。

2. 工程合同价款的变更:

(1) 与招标资料不符的情况发生后,须按照区设计变更、现场签证办理有关规定,在工程隐蔽前办理现场签证,现场签证由发包人组织办理。

(2) 现场签证办理程序:承包人用 A4 纸整理好签证资料(签证资料中应包括照片、设计变更、现场测量等)后,首先由监理单位签字认可后提交发包人工地代表审核(现场监理及总监均需签字),在发包人工地代表及项目负责人审核同意后,由发包人工地代表按区设计变更、现场签证办理的有关规定组织办理会签。会签完成后方能进行隐蔽工程的施工。

不符合上述约定的为无效签证,不做为工程结算依据。

3. 承包人应根据招投标文件、施工合同及发包人要求,成立工程项目部,明确人员工作岗位和工作职责,中标项目管理班子未经发包人批准不得更换,施工期间应全部在岗到位,未按要求配备班子成员或班子成员擅自离开施工现场的,每人次扣除承包人违约金 1000 元;未经发包人同意,随意更换项目班子成员的,每人次扣除承包人违约金 3000 元。

4. 承包人应协助发包人办理施工许可、质安监等手续,及时准备、递交办理手续所需的相关资料,因承包人原因延误手续办理的,每次扣除承包人违约金 1000 元,因此造成的损失由承包人承担。

5. 施工前,承包人应根据项目建设内容、施工现场条件编制施工组织设计、施工方案等,按规定组织专家评审,报建设、监理单位审核,未编制施工组织设计、施工方案或内容不符合施工实际,每次扣除承包人违约金 1000 元-3000 元。

6. 施工总承包单位必须依法选择分包队伍,禁止转包和违法分包,应将分包队伍纳入总包单位质量管理体系,分包合同应明确安全、质量责任,收集、整理分包单位应提供的施工资料。总包单位未履行分包管理职责,每次扣除承包人违约金 1000 元-5000 元。

7. 承包人应根据发包人项目进度计划,编制本工程施工进度计划,经建设、监理

单位审查同意后，合理安排机械、材料及工序，确保项目按期竣工。因承包人自身原因造成的工序节点延误或未采取合理、有效赶工措施，每次扣除承包人违约金 1000 元-5000 元；因承包人自身原因造成项目延期竣工的，每滞后一天，扣除承包人违约金 5000 元。

8. 承包人土方作业前，必须进行地下管线探查，复核地下管线情况，并联系产权单位现场确认位置、管径、埋深等信息，留存书面记录。承包人应采取合理措施保护原有市政、园林、环卫等设施，对现有市政、园林、环卫等设施造成破坏的，每发现一次扣除承包人违约金 1000 元-5000 元，并负责恢复原貌；因破坏现状设施产生的损失，由承包人承担。

9. 施工过程中，承包人需严格按主管部门、建设及监理单位要求，设置符合要求的安全、文明施工措施，未按要求设置，每次扣除承包人违约金 1000 元-3000 元。现场存在较大安全隐患未及时消除的，每次扣除承包人违约金 10000 元-100000 元。

10. 现场作业人员应配备必要的安全防护用品，未配备的每次扣除承包人违约金 1000 元。

11. 工程所需的材料、设备，要按照合同要求、技术标准进行采购，因故需调整质量要求、技术标准的，需经发包人同意，未经发包人同意私自变更、降低采购标准的，每次扣除承包人违约金 10000 元-100000 元。凡进入现场的材料、设备，均需报建设、监理单位现场验收，并按程序进行检验，未经验收或检验不合格的产品不得用于本工程，未经验收或检验不合格私自使用的，每次扣除承包人违约金 5000-20000 元。

12. 施工机具实行进场验收制度，确保机况良好、安全防护设备有效，处于检验有效期内，特种作业设备安装后由第三方检测机构进行检测，未按要求进行报验、证明资料不全或检验不合格的，不得用于本工程，未经验收、证明资料不全或检验不合格私自使用的，每次扣除承包人违约金 1000 元-5000 元。

13. 施工过程中，承包人需严格按照设计图纸、操作规程及各专业施工验收规范要求施工，严禁私自变更工程结构和降低工程设计标准，严禁擅自增加设计图纸之外的工作内容，如需变更，按变更程序提出《设计变更申请》。因承包人私自变更工程结构、降低工程设计标准，产生质量问题的，每次扣除承包人违约金 10000 元-50000 元；承

包人未履行变更程序、擅自变更工作内容，每次扣除承包人违约金 50000 元-200000 元；因上述原因造成的损失全部由承包人承担。

14. 特种作业人员应持证上岗，无证上岗的每人次扣除承包人违约金 1000 元。

15. 隐蔽工程实行报验制度，承包人应至少提前 2 天通知相关单位负责人参加，验收合格方可进入下一程序施工，不合格的必须经整改后重新验收。隐蔽工程未报验或验收不合格未整改私自进行下一程序施工的，每次扣除承包人违约金 5000 元-30000 元。

16. 工程安全、质量（技术）、疫情防控等档案应及时填写、收集、整理、归档，并建立案卷、分类编号，便于查阅；存档资料的内容要真实、准确、齐全，严禁弄虚作假；有关责任单位和责任人要对资料的真实性、完整性和有效性负责；分包单位资料由总包单位负责收集、整理；工程竣工后，按主管部门、发包人档案管理方面的有关规定及时移交。工程档案资料收集不及时、内容不真实或资料不齐全，每次扣除承包人违约金 1000 元-5000 元。

17. 施工过程中发生的安全、质量事故及突发情况，承包人必须第一时间通知建设、监理单位，延误通知或隐瞒不报的，每次扣除承包人违约金 3000 元-10000 元。

18. 建设、监理单位及主管部门下发的整改通知，承包人必须无条件在限期内按要求完成整改，未按期、按要求完成整改的，每次扣除承包人违约金 2000 元-100000 元。

19. 工程竣工后，承包人应及时进行自检，合格后报监理单位进行预验收，通过后提报建设单位组织竣工验收，验收不达标的，每次扣除承包人违约金 5000 元-20000 元。

20. 工程竣工后，承包人应根据接收单位要求及集团设施移交办法，及时提供竣工图、设备使用说明等设施移交资料，并配合发包人进行项目查验、移交，因承包人原因造成项目无法移交的，每次扣除承包人违约金 5000 元-10000 元。

21. 承包人应根据审核部门及发包人要求，按实编制结算审核资料，因承包人未及时提供资料或资料有缺陷，造成审核工作被动的，每次扣除承包人违约金 2000 元-5000 元。

22. 其他未履行施工单位职责、应尽义务及不满足发包人要求的情况，每次扣除承包人违约金 1000-20000 元。

23. 承包人必须严格遵守有关法律法规，若有违反以上事项的行为，除按上述约定进行处罚外，发包人还将按照青岛市建委下发的《建筑市场主体信用考核管理办法》进行考核扣分。

24. 除有特殊约定外，违约金应该限期内缴纳至发包人指定账户，逾期按每日 3‰ 缴纳滞纳金。

3adff885-fc3c-4144-a700-f68c75c9c51a

第五章 工程量清单

见附录

3adff885-fc3c-4144-a700-f68c75c9c51a

工程造价咨询报告书

咨询项目全称：西海岸新区换热站及管网节能建设工程

咨询业务类别：C

咨询报告日期：2026 年 8 月 7 日

青岛翔天工程咨询有限公司

咨询报告书编号：〔2026〕 076

咨询委托方全称：青岛西海岸公控新能源热力有限公司

咨询企业法定住所：青岛市黄岛区月亮湾路 743 号

联系电话：0532-85166327

邮 编：266400

作 业 期：

法定代表人：陈金堂

技术负责人：

项目负责人：

执（从）业资格（章）：

从事专业：

专业咨询人员：

执（从）业资格（章）：

从事专业：

专业咨询人员：

执（从）业资格（章）：

从事专业：

专业咨询人员：	执（从）业资格（章）：	从事专业：
---------	-------------	-------

3adff885-fc3c-4144-a700-f68c75c9c51a

青岛翔天工程咨询有限公司

青翔字：〔2026〕 076

西海岸新区换热站及管网节能建设工程最高投标限价报告

青岛西海岸公控新能源热力有限公司：

我公司接受贵单位的委托，成立造价咨询小组对西海岸新区换热站及管网节能建设工程项目进行最高投标限价的编制工作。现将编制情况报告如下：

一、工程概况

本工程位于青岛市西海岸新区，主要内容包括换热站循环泵、供热计量表、电动调节阀改造；绿岛印象二期换热站、滨海新区换热站系统拆分；供热一次网加装泄水阀；灵龙湾供热加压泵站改造，以及智慧供热平台功能拓展等。

二、编制依据

1. 建设单位提供的项目招标文件、经批复的概算、设计图纸等；
2. 《建设工程工程量清单计价规范》（GB/T50500-2024）；
3. 《房屋建筑与装饰工程工程量计算标准》（GB/T50854-2024）；
4. 《通用安装工程工程量计算标准》（GB/T50856-2024）；
5. 《市政工程工程量计算标准》（GB/T50857-2024）；
6. 《山东省建筑工程消耗量定额》（鲁建标字〔2025〕7号）；
7. 《山东省安装工程消耗量定额》（鲁建标字〔2025〕7号）；
8. 《山东省市政工程消耗量定额》（鲁建标字〔2025〕7号）；
9. 《山东省房屋修缮工程消耗量定额》（2020）；
10. 《山东省建设工程费用项目组成及计算规则》（鲁建标字〔2025〕7号）；
11. 《青岛市工程结算资料汇编》（2025年）；
12. 人工费：土建 142.08 元/工日，安装 151.11 元/工日，市政 129.87 元/工日，修缮土建 147.63 元/工日；
13. 主要材料价格参考《青岛材价》或市场价；

14. 其他有关法律法规规定。

三、其它需要说明的问题

1. 本招标控制价中水泥砂浆均按预拌砂浆、混凝土按商品砼考虑；

2. 本控制价中建设项目工伤保险费暂按照青岛市结算汇编规定计入，工程结算时凭缴费发票按实结算；

3. 暂估价按《青岛西海岸新区政府投资工程建设项目招标投标管理办法》执行；

4. 各管线与原管道处碰头费用已综合考虑在控制价中，投标报价应综合考虑在报价中；

5. 本项目所有管道、管件的 X 射线探伤按照 100%探伤考虑；

6. 本控制价为完成本工程招标范围的全部实施内容，控制价中未列出的工作已包含在列出的相应清单项目中，不再单独列出，清单特征描述未详尽之处，详见招标文件及设计图纸；

7. 请投标方认真勘察现场及其它设施保护等风险，综合考虑在投标报价之内。

四、编制结果

本项目最高投标限价为 13749310.13 元。

附件：1、最高投标限价。

青岛翔天工程咨询有限公司

2026 年 8 月 7 日

第六章 图纸

图纸详见附件

第七章 技术标准和要求

1. 标准规范：

本工程的材料、设备、施工作业必须符合现行国家、行业及工程所在地地方标准、规范的要求。对于同一类标准、规范应以最新版本或最新颁发者为准。

国家、行业及工程所在地地方标准、规范存在不一致时，约定选用的标准、规范名称；如果工程所在地地方标准、规范低于国家、行业标准的，则按国家、行业标准执行；如果工程所在地地方标准、规范高于国家、行业标准的，则按工程所在地地方标准、规范执行；如果工程所在地地方标准、规范与国家、行业的标准出现矛盾或歧义的，在满足国家、行业标准的基础上按合同约定的标准、规范执行。

2. 技术要求：

应严格按照相关施工质量验收规范、检验标准及设计文件进行施工。

第八章 投标文件格式

3adff885-fc3c-4144-a700-f68c75c9c51a

3adff885-fc3c-4144-a700-f68c75c9c51a

投标文件

项目名称：_____

项目编号：_____

标段名称：_____（商务文件）

____年__月__日

法定代表人身份证明

投 标 人：

单位性质：

地 址：

成立时间： 年 月 日

经营期限：

姓 名： 性 别：

年 龄： 职 务：

系_____（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证

投标人：（公章）

年 月 日

授权委托书

本人（姓名）系（投标人名称）的法定代表人，现委托（姓名、联系方式）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改（项目名称）投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：

代理人无转委托权。

附：法定代表人和委托代理人身份证

投 标 人：（公章）

法定代表人：（签字或盖章）

年 月 日

投标承诺书

致_____（招标人）_____：

我公司参加_____（项目名称）_____投标，现就有关事项向招标人郑重承诺如下：

1、我公司承诺本次投标提供的市场行为证明、资格（资质）证书、人员证书、企业业绩和荣誉等材料均真实无任何虚假。若在招投标过程及预中标公示过程中被查存在虚假，同意被取消投标资格及中标资格、被没收投标保证金，并接受按照有关规定作出的处罚。

如其他投标人对以上材料的真实性提出投诉，我单位承诺在贵单位要求的时间内（一般为5个工作日），向贵单位提供有关主管部门出具的证明材料和核实渠道。逾期未提供的、或提供的证明材料不满足要求的，视为我单位自动放弃投标资格或中标资格。

2、我公司承诺不借用他人资质投标或出借资质给他人投标，不与其他投标人串通投标，不使用非法手段获取中标。若在招投标过程及预中标公示过程中发现有上述行为，同意被取消投标资格及中标资格、被没收投标保证金，并接受按照有关规定作出的处罚。

3、我公司承诺不存在因违反建筑市场管理、建设工程质量安全等法律、法规、规章，而被限制投标且在有效期内的市场行为。我公司承诺投标时项目经理未担任其他在建工程的项目负责人。

4、我公司承诺信用状况良好，在参与投标时无以下情形：

（1）被人民检察院列入行贿犯罪档案，自判决生效之日起，至投标文件递交截止之日止，不满二年的；

（2）被人民法院列为失信被执行人、被税务部门列为重大税收违法当事人、被有关部门列入严重违法失信企业名单或经营异常名录，公布的受惩信息有效时间在投标文件递交截止之日后的。

我公司信用状况接受社会监督，如与事实不符，我公司自愿承担以其他方式弄虚作假的法律责任。

5、我公司承诺严格按照相关法律、法规和规章的规定进行异议投诉。

特此承诺！

投标人名称：（公章）

法定代表人或委托代理人：（签字或印章）

日期：年 月 日

近年完成的类似项目汇总表、拟委任的项目班子成员一览表、投标人获奖汇总表（均由主体库选取后系统自动生成，无需另行编制）

3adff885-fc3c-4144-a700-f68c75c9c51a

3adff885-fc3c-4144-a700-f68c75c9c51a

投标文件

项目名称：_____

项目编号：_____

标段名称：_____（技术文件）

____年__月__日

技术文件无字体、字数、行距、页边距等固定格式要求，投标人根据投标文件内容自行编制，排版应美观整洁、有利于成果文件的展示及表达，但不得出现可以识别投标人身份的内容（如名称、logo、人员信息等）。

3adff885-fc3c-4144-a700-f68c75c9c51a

3adff885-fc3c-4144-a700-f68c75c9c51a

投标文件

项目名称：_____

项目编号：_____

标段名称：_____（报价文件）

____年__月__日

投标函

致招标人：

1. 我方已仔细研究了_____（项目名称）招标文件的内容，愿意以：单位名称：____，项目经理姓名：____，质量目标：____，工期：____，总价：____元，大写：____元，按合同约定实施和完成承包工程，修补工程中的任何缺陷，实现工程目的。
2. 我方承诺已标价工程量清单由具有相应国家认可资格的注册造价师编制。
3. 我方承诺在招标文件规定的投标有效期内不修改、撤销投标文件。
4. 如我方中标，我方承诺：
 - （1）在收到中标通知书后，在中标通知书规定的期限内与贵方签订合同。
 - （2）我方承诺按照招标文件规定向贵方递交履约担保。
 - （3）在合同约定的期限内完成并移交全部合同工程。
5. 我方在此声明，所递交的投标文件及有关资料内容完整、真实和准确，不存在第二章“投标人须知”第 1.4.3 项、第 1.4.4 项和第 1.4.5 项规定的任何一种情形。
6. 我方在此承诺，未参与任何形式的“围标串标”、以他人名义或者以其他方式弄虚作假投标。
7. _____（其他补充说明）。

投 标 人：（公章）

法定代表人或其授权的代理人：（签字或盖章）

年 月 日

----以下非正文，投标文件编制时请勿复制！----

【投标函内容填写说明：投标人在投标文件编制系统中填写<投标基础信息>后在<投标函>节点点击<刷新投标函>按钮即可生成本页第 1 条内容，第 2 条及后续内容需投标人在系统中按照招标文件本投标函格式内容自行编辑修改！】

投标函附录

序号	名称	金额（元）	备注
1	工程量清单报价		
2	最终投标报价（2=1）		

投 标 人：（公章）

法定代表人或其授权的代理人：（签字或盖章）

年 月 日

3adff885-fc3c-4144-a700-f68c75c9c51a

附录一

3adff885-fc3c-4144-a700-f68c75c9c51a

工程项目清单汇总表

工程项目清单汇总表

工程名称: 西海岸新区换热站及管网节能建设工程

第1页 共1页

序号	项目名称	金额 (元)
1	分部分项工程项目	
1.1	01分项: 换热站循环泵、供热计量表、电动调节阀改造	
1.1.1	循环水泵改造	
1.1.2	流量计、远传水表更换	
1.1.3	电动调节阀更换	
1.1.4	调试费	
1.2	02分项: 绿岛印象二期换热站拆分	
1.2.1	工艺	
1.2.2	土建	
1.3	02分项: 滨海新村西站大温差改造	
1.3.1	工艺	
1.3.2	土建	
1.4	02换热站拆分电控	
1.4.1	绿岛印象电控	
1.4.2	滨海新村西站电控	
1.5	02分项: 滨海新村西区管网拆分	
1.5.1	管网	
1.6	03一次网加装泄压安全阀	
1.6.1	修缮安装	
1.7	04灵山湾-两河换热站	
1.7.1	设备、管道	
1.7.2	电控	
1.8	05供热计量业务精细化运营平台	
1.8.1	供热计量业务精细化运营平台	
2	措施项目	
2.1	其中: 安全生产费	
2.2	其中: 环境保护费	
2.3	其中: 文明施工费	
2.4	其中: 临时设施费	
3	其他项目	
3.1	其中: 暂列金额	
3.2	其中: 专业工程暂估价	
3.3	其中: 计日工	
3.4	其中: 总承包服务费	
3.5	其中: 建设项目工伤保险	
3.6	其中: 优质优价费	
3.7	其中: 合同中约定的其他项目	
4	增值税	
	合计	

3adff885-fc3c-4144-a700-f68c75c9c51a

工程量清单计算规则说明

工程量清单计算规则说明

工程名称: 西海岸新区换热站及管网节能建设工程

第1页 共1页

计算规则说明					
补充计算规则说明					
清单编码	清单名称	项目特征描述	计量单位	工程量计算规则	工程内容
03B021	人字梯, 多功能可伸缩加厚铝合金,5.1米(防晃加固)		台	1	0
03B022	防电击绝缘胶垫, 15KV、8mm厚		m²	1	1
03B024	人字梯, 多功能可伸缩加厚铝合金,5.1米(防晃加固)		台	1	1
03B025	防电击绝缘胶垫, 15KV、8mm厚		m²	1	1
03B027	操作平台		项	1	1
03B028	原有管道开口、加固, 保温层拆除恢复等		项	1	1
03B029	操作平台		项	1	1
03B030	原有管道开口、加固, 保温层拆除恢复等		项	1	1
03B031	操作平台		项	1	1
03B032	原有管道开口、加固, 保温层拆除恢复等		项	1	1
03B033	操作平台		项	1	1
03B034	原有管道开口、加固, 保温层拆除恢复等		项	1	1
03B035	操作平台		项	1	1
03B036	原有管道开口、加固, 保温层拆除恢复等		项	1	1
03B037	操作平台		项	1	1
03B038	原有管道开口、加固, 保温层拆除恢复等		项	1	1
03B039	操作平台		项	1	1
03B040	原有管道开口、加固, 保温层拆除恢复等		项	1	1
03B041	操作平台		项	1	1
03B042	原有管道开口、加固, 保温层拆除恢复等		项	1	1
03B043	操作平台		项	1	1
03B044	原有管道开口、加固, 保温层拆除恢复等		项	1	1
03B045	原有管道开口、加固, 保温层拆除恢复等		项	1	1

3adff885-fc3c-4144-a700-f68c75c9c51a

分部分项工程项目清单与计价表

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 西海岸新区换热站及管网节能建设工程

第1页 共73页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
		01分项: 换热站循环泵、供热计量表、电动调节阀改造					
		循环水泵改造					
1	030211003001	循环水泵	1.名称:循环泵 2.型号:流量153.8m3/h, 扬程22m, 轴功率11.24KW, 电机功率15KW 3.规格:详设计 4.功率:详设计 5.包含内容: 泵本体、电机、底座、减震垫、进出口变径及连接原母管法兰(共4片)。	台	1		
2	030211003002	循环水泵	1.名称:循环泵 2.型号:流量364.1m3/h, 扬程22m, 轴功率26.62KW, 电机功率30KW 3.规格:详设计 4.功率:详设计 5.包含内容: 泵本体、电机、底座、减震垫、进出口变径及连接原母管法兰(共4片)。	台	1		
3	030211003003	循环水泵	1.名称:循环泵 2.型号:流量150m3/h, 扬程22m, 轴功率10.97KW, 电机功率11KW 3.规格:详设计 4.功率:详设计 5.包含内容: 泵本体、电机、底座、减震垫、进出口变径及连接原母管法兰(共4片)。	台	1		
4	030211003004	循环水泵	1.名称:循环泵 2.型号:流量120.6m3/h, 扬程22m, 轴功率8.82KW, 电机功率11KW 3.规格:详设计 4.功率:详设计 5.包含内容: 泵本体、电机、底座、减震垫、进出口变径及连接原母管法兰(共4片)。	台	1		
5	030211003005	循环水泵	1.名称:循环泵 2.型号:流量59.16m3/h, 扬程22m, 轴功率4.33KW, 电机功率5.5KW 3.规格:详设计 4.功率:详设计 5.包含内容: 泵本体、电机、底座、减震垫、进出口变径及连接原母管法兰(共4片)。	台	1		
6	030211003006	循环水泵	1.名称:循环泵 2.型号:流量99.1m3/h, 扬程22m, 轴功率7.25KW, 电机功率7.5KW 3.规格:详设计 4.功率:详设计 5.包含内容: 泵本体、电机、底座、减震垫、进出口变径及连接原母管法兰(共4片)。	台	1		
7	030211003007	循环水泵	1.名称:循环泵 2.型号:流量110m3/h, 扬程22m, 轴功率8.04KW,	台	1		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 西海岸新区换热站及管网节能建设工程

第2页 共73页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
7	030211003007	循环水泵	电机功率7.5KW 3.规格:详设计 4.功率:详设计 5.包含内容: 泵本体、电机、底座、减震垫、进出口变径及连接原母管法兰(共4片)。	台	1		
8	030211003008	循环水泵	1.名称:循环泵 2.型号:流量142m3/h, 扬程22m, 轴功率10.38KW, 电机功率11KW 3.规格:详设计 4.功率:详设计 5.包含内容: 泵本体、电机、底座、减震垫、进出口变径及连接原母管法兰(共4片)。	台	1		
9	030211003009	循环水泵	1.名称:循环泵 2.型号:流量232.2m3/h, 扬程22m, 轴功率16.98KW, 电机功率22KW 3.规格:详设计 4.功率:详设计 5.包含内容: 泵本体、电机、底座、减震垫、进出口变径及连接原母管法兰(共4片)。	台	1		
10	030211003010	循环水泵	1.名称:循环泵 2.型号:流量131.5m3/h, 扬程24m, 轴功率10.49KW, 电机功率11KW 3.规格:详设计 4.功率:详设计 5.包含内容: 泵本体、电机、底座、减震垫、进出口变径及连接原母管法兰(共4片)。	台	1		
11	030211003011	循环水泵	1.名称:循环泵 2.型号:流量211.3m3/h, 扬程24m, 轴功率16.85KW, 电机功率22KW 3.规格:详设计 4.功率:详设计 5.包含内容: 泵本体、电机、底座、减震垫、进出口变径及连接原母管法兰(共4片)。	台	1		
12	030211003012	循环水泵	1.名称:循环泵 2.型号:流量124.3m3/h, 扬程22m, 轴功率9.09KW, 电机功率11KW 3.规格:详设计 4.功率:详设计 5.包含内容: 泵本体、电机、底座、减震垫、进出口变径及连接原母管法兰(共4片)。	台	1		
13	030211003013	循环水泵	1.名称:循环泵 2.型号:流量243.5m3/h, 扬程28m, 轴功率22.66KW, 电机功率30KW 3.规格:详设计 4.功率:详设计 5.包含内容: 泵本体、电机、底座、减震垫、进出口变径及连接原母管法兰(共4片)。	台	1		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 西海岸新区换热站及管网节能建设工程

第3页 共73页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
14	030211003014	循环水泵	1.名称:循环泵 2.型号:流量80.9m3/h, 扬程22m, 轴功率5.91KW, 电机功率7.5KW 3.规格:详设计 4.功率:详设计 5.包含内容: 泵本体、电机、底座、减震垫、进出口变径及连接原母管法兰(共4片)。	台	1		
15	030211003015	循环水泵	1.名称:循环泵 2.型号:流量70.8m3/h, 扬程22m, 轴功率5.18KW, 电机功率5.5KW 3.规格:详设计 4.功率:详设计 5.包含内容: 泵本体、电机、底座、减震垫、进出口变径及连接原母管法兰(共4片)。	台	1		
16	030211003016	循环水泵	1.名称:循环泵 2.型号:流量131.7m3/h, 扬程26m, 轴功率11.38KW, 电机功率15KW 3.规格:详设计 4.功率:详设计 5.包含内容: 泵本体、电机、底座、减震垫、进出口变径及连接原母管法兰(共4片)。	台	1		
17	030211003017	循环水泵	1.名称:循环泵 2.型号:流量64.8m3/h, 扬程28m, 轴功率6.03KW, 电机功率7.5KW 3.规格:详设计 4.功率:详设计 5.包含内容: 泵本体、电机、底座、减震垫、进出口变径及连接原母管法兰(共4片)。	台	1		
18	030211003018	循环水泵	1.名称:循环泵 2.型号:流量197.3m3/h, 扬程22m, 轴功率14.42KW, 电机功率18.5KW 3.规格:详设计 4.功率:详设计 5.包含内容: 泵本体、电机、底座、减震垫、进出口变径及连接原母管法兰(共4片)。	台	1		
19	030211003019	循环水泵	1.名称:循环泵 2.型号:流量302.5m3/h, 扬程24m, 轴功率24.13KW, 电机功率30KW 3.规格:详设计 4.功率:详设计 5.包含内容: 泵本体、电机、底座、减震垫、进出口变径及连接原母管法兰(共4片)。	台	1		
20	030211003020	循环水泵	1.名称:循环泵 2.型号:流量148.1m3/h, 扬程22m, 轴功率10.83KW, 电机功率11KW 3.规格:详设计 4.功率:详设计 5.包含内容: 泵本体、电机、底座、减震垫、进出口变径及连接原母管法兰(共4片)。	台	1		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 西海岸新区换热站及管网节能建设工程

第4页 共73页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
20	030211003020	循环水泵	口变径及连接原母管法兰(共4片)。	台	1		
21	030211003021	循环水泵	1.名称:循环泵 2.型号:流量78.24m3/h, 扬程22m, 轴功率5.72KW, 电机功率7.5KW 3.规格:详设计 4.功率:详设计 5.包含内容: 泵本体、电机、底座、减震垫、进出口变径及连接原母管法兰(共4片)。	台	1		
22	030211003022	循环水泵	1.名称:循环泵 2.型号:流量79.6m3/h, 扬程24m, 轴功率6.35KW, 电机功率7.5KW 3.规格:详设计 4.功率:详设计 5.包含内容: 泵本体、电机、底座、减震垫、进出口变径及连接原母管法兰(共4片)。	台	1		
23	030211003023	循环水泵	1.名称:循环泵 2.型号:流量215.1m3/h, 扬程24m, 轴功率17.16KW, 电机功率22KW 3.规格:详设计 4.功率:详设计 5.包含内容: 泵本体、电机、底座、减震垫、进出口变径及连接原母管法兰(共4片)。	台	1		
24	030211003024	循环水泵	1.名称:循环泵 2.型号:流量212.4m3/h, 扬程24m, 轴功率16.94KW, 电机功率22KW 3.规格:详设计 4.功率:详设计 5.包含内容: 泵本体、电机、底座、减震垫、进出口变径及连接原母管法兰(共4片)。	台	1		
25	030211003025	循环水泵	1.名称:循环泵 2.型号:流量152m3/h, 扬程24m, 轴功率12.12KW, 电机功率15KW 3.规格:详设计 4.功率:详设计 5.包含内容: 泵本体、电机、底座、减震垫、进出口变径及连接原母管法兰(共4片)。	台	1		
26	030211003026	循环水泵	1.名称:循环泵 2.型号:流量199.7m3/h, 扬程24m, 轴功率15.93KW, 电机功率18.5KW 3.规格:详设计 4.功率:详设计 5.包含内容: 泵本体、电机、底座、减震垫、进出口变径及连接原母管法兰(共4片)。	台	1		
27	030211003027	循环水泵	1.名称:循环泵 2.型号:流量53.5m3/h, 扬程22m, 轴功率3.91KW, 电机功率4KW 3.规格:详设计	台	1		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 西海岸新区换热站及管网节能建设工程

第5页 共73页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
27	030211003027	循环水泵	4.功率:详设计 5.包含内容: 泵本体、电机、底座、减震垫、进出口变径及连接原母管法兰(共4片)。	台	1		
28	030211003028	循环水泵	1.名称:循环泵 2.型号:流量72.1m3/h, 扬程22m, 轴功率5.27KW, 电机功率5.5KW 3.规格:详设计 4.功率:详设计 5.包含内容: 泵本体、电机、底座、减震垫、进出口变径及连接原母管法兰(共4片)。	台	1		
29	030211003029	循环水泵	1.名称:循环泵 2.型号:流量56.1m3/h, 扬程22m, 轴功率4.1KW, 电机功率5.5KW 3.规格:详设计 4.功率:详设计 5.包含内容: 泵本体、电机、底座、减震垫、进出口变径及连接原母管法兰(共4片)。	台	1		
30	030211003030	循环水泵	1.名称:循环泵 2.型号:流量57.8m3/h, 扬程22m, 轴功率4.23KW, 电机功率5.5KW 3.规格:详设计 4.功率:详设计 5.包含内容: 泵本体、电机、底座、减震垫、进出口变径及连接原母管法兰(共4片)。	台	1		
31	030211003031	循环水泵	1.名称:循环泵 2.型号:流量121.1m3/h, 扬程22m, 轴功率8.85KW, 电机功率11KW 3.规格:详设计 4.功率:详设计 5.包含内容: 泵本体、电机、底座、减震垫、进出口变径及连接原母管法兰(共4片)。	台	1		
32	030211003032	循环水泵	1.名称:循环泵 2.型号:流量84.84m3/h, 扬程22m, 轴功率6.2KW, 电机功率7.5KW 3.规格:详设计 4.功率:详设计 5.包含内容: 泵本体、电机、底座、减震垫、进出口变径及连接原母管法兰(共4片)。	台	1		
33	030211003033	循环水泵	1.名称:循环泵 2.型号:流量61m3/h, 扬程22m, 轴功率4.46KW, 电机功率5.5KW 3.规格:详设计 4.功率:详设计 5.包含内容: 泵本体、电机、底座、减震垫、进出口变径及连接原母管法兰(共4片)。	台	1		
34	030211003034	循环水泵	1.名称:循环泵 2.型号:流量58.92m3/h, 扬程22m, 轴功率4.31KW, 电机功率5.5KW 3.规格:详设计 4.功率:详设计	台	1		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 西海岸新区换热站及管网节能建设工程

第6页 共73页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
34	030211003034	循环水泵	5.包含内容: 泵本体、电机、底座、减震垫、进出口变径及连接原母管法兰(共4片)。	台	1		
35	030211003035	循环水泵	1.名称:循环泵 2.型号:流量71.7m3/h, 扬程22m, 轴功率5.24KW, 电机功率5.5KW 3.规格:详设计 4.功率:详设计 5.包含内容: 泵本体、电机、底座、减震垫、进出口变径及连接原母管法兰(共4片)。	台	1		
36	030211003036	循环水泵	1.名称:循环泵 2.型号:流量56.4m3/h, 扬程22m, 轴功率4.12KW, 电机功率5.5KW 3.规格:详设计 4.功率:详设计 5.包含内容: 泵本体、电机、底座、减震垫、进出口变径及连接原母管法兰(共4片)。	台	1		
37	030211003037	循环水泵	1.名称:循环泵 2.型号:流量53.4m3/h, 扬程22m, 轴功率3.9KW, 电机功率4KW 3.规格:详设计 4.功率:详设计 5.包含内容: 泵本体、电机、底座、减震垫、进出口变径及连接原母管法兰(共4片)。	台	1		
38	030211003038	循环水泵	1.名称:循环泵 2.型号:流量55.7m3/h, 扬程22m, 轴功率4.07KW, 电机功率5.5KW 3.规格:详设计 4.功率:详设计 5.包含内容: 泵本体、电机、底座、减震垫、进出口变径及连接原母管法兰(共4片)。	台	1		
39	030211003039	循环水泵	1.名称:循环泵 2.型号:流量53.9m3/h, 扬程22m, 轴功率3.94KW, 电机功率4KW 3.规格:详设计 4.功率:详设计 5.包含内容: 泵本体、电机、底座、减震垫、进出口变径及连接原母管法兰(共4片)。	台	1		
40	030211003040	循环水泵	1.名称:循环泵 2.型号:流量60.1m3/h, 扬程24m, 轴功率4.79KW, 电机功率5.5KW 3.规格:详设计 4.功率:详设计 5.包含内容: 泵本体、电机、底座、减震垫、进出口变径及连接原母管法兰(共4片)。	台	1		
41	030211003041	循环水泵	1.名称:循环泵 2.型号:流量239.3m3/h, 扬程22m, 轴功率17.5KW, 电机功率22KW 3.规格:详设计 4.功率:详设计 5.包含内容: 泵本体、电	台	1		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 西海岸新区换热站及管网节能建设工程

第7页 共73页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
41	030211003041	循环水泵	机、底座、减震垫、进出口变径及连接原母管法兰(共4片)。	台	1		
42	030211003042	循环水泵	1.名称:循环泵 2.型号:流量55.8m3/h, 扬程22m, 轴功率4.08KW, 电机功率5.5KW 3.规格:详设计 4.功率:详设计 5.包含内容: 泵本体、电机、底座、减震垫、进出口变径及连接原母管法兰(共4片)。	台	1		
43	030211003043	循环水泵	1.名称:循环泵 2.型号:流量128.1m3/h, 扬程24m, 轴功率10.22KW, 电机功率11KW 3.规格:详设计 4.功率:详设计 5.包含内容: 泵本体、电机、底座、减震垫、进出口变径及连接原母管法兰(共4片)。	台	1		
44	030211003044	循环水泵	1.名称:循环泵 2.型号:流量56m3/h, 扬程22m, 轴功率4.09KW, 电机功率5.5KW 3.规格:详设计 4.功率:详设计 5.包含内容: 泵本体、电机、底座、减震垫、进出口变径及连接原母管法兰(共4片)。	台	1		
45	030211003045	循环水泵	1.名称:循环泵 2.型号:流量50.6m3/h, 扬程22m, 轴功率3.7KW, 电机功率4KW 3.规格:详设计 4.功率:详设计 5.包含内容: 泵本体、电机、底座、减震垫、进出口变径及连接原母管法兰(共4片)。	台	1		
46	030211003046	循环水泵	1.名称:循环泵 2.型号:流量88.6m3/h, 扬程22m, 轴功率6.48KW, 电机功率7.5KW 3.规格:详设计 4.功率:详设计 5.包含内容: 泵本体、电机、底座、减震垫、进出口变径及连接原母管法兰(共4片)。	台	1		
47	030211003047	循环水泵	1.名称:循环泵 2.型号:流量73.5m3/h, 扬程22m, 轴功率5.37KW, 电机功率5.5KW 3.规格:详设计 4.功率:详设计 5.包含内容: 泵本体、电机、底座、减震垫、进出口变径及连接原母管法兰(共4片)。	台	1		
48	030211003048	循环水泵	1.名称:循环泵 2.型号:流量86.4m3/h, 扬程22m, 轴功率6.32KW, 电机功率7.5KW 3.规格:详设计 4.功率:详设计 5.包含内容: 泵本体、电	台	1		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 西海岸新区换热站及管网节能建设工程

第8页 共73页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
48	030211003048	循环水泵	机、底座、减震垫、进出口变径及连接原母管法兰(共4片)。	台	1		
49	030211003049	循环水泵	1.名称:循环泵 2.型号:流量142.7m3/h, 扬程24m, 轴功率11.38KW, 电机功率15KW 3.规格:详设计 4.功率:详设计 5.包含内容: 泵本体、电机、底座、减震垫、进出口变径及连接原母管法兰(共4片)。	台	1		
50	030211003050	循环水泵	1.名称:循环泵 2.型号:流量95.4m3/h, 扬程22m, 轴功率6.97KW, 电机功率7.5KW 3.规格:详设计 4.功率:详设计 5.包含内容: 泵本体、电机、底座、减震垫、进出口变径及连接原母管法兰(共4片)。	台	1		
51	030211003051	循环水泵	1.名称:循环泵 2.型号:流量128m3/h, 扬程24m, 轴功率10.21KW, 电机功率11KW 3.规格:详设计 4.功率:详设计 5.包含内容: 泵本体、电机、底座、减震垫、进出口变径及连接原母管法兰(共4片)。	台	1		
52	030211003052	循环水泵	1.名称:循环泵 2.型号:流量146.8m3/h, 扬程26m, 轴功率12.68KW, 电机功率15KW 3.规格:详设计 4.功率:详设计 5.包含内容: 泵本体、电机、底座、减震垫、进出口变径及连接原母管法兰(共4片)。	台	1		
53	030211003053	循环水泵	1.名称:循环泵 2.型号:流量54.6m3/h, 扬程22m, 轴功率3.99KW, 电机功率4KW 3.规格:详设计 4.功率:详设计 5.包含内容: 泵本体、电机、底座、减震垫、进出口变径及连接原母管法兰(共4片)。	台	1		
54	030211003054	循环水泵	1.名称:循环泵 2.型号:流量50m3/h, 扬程22m, 轴功率3.66KW, 电机功率4KW 3.规格:详设计 4.功率:详设计 5.包含内容: 泵本体、电机、底座、减震垫、进出口变径及连接原母管法兰(共4片)。	台	1		
55	030211003055	循环水泵	1.名称:循环泵 2.型号:流量62.6m3/h, 扬程22m, 轴功率4.58KW, 电机功率5.5KW 3.规格:详设计	台	1		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 西海岸新区换热站及管网节能建设工程

第9页 共73页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
55	030211003055	循环水泵	4.功率:详设计 5.包含内容: 泵本体、电机、底座、减震垫、进出口变径及连接原母管法兰(共4片)。	台	1		
56	030211003056	循环水泵	1.名称:循环泵 2.型号:流量60.3m³/h, 扬程22m, 轴功率4.41KW, 电机功率5.5KW 3.规格:详设计 4.功率:详设计 5.包含内容: 泵本体、电机、底座、减震垫、进出口变径及连接原母管法兰(共4片)。	台	1		
57	030211003057	循环水泵	1.名称:循环泵 2.型号:流量146.4m³/h, 扬程22m, 轴功率10.7KW, 电机功率11KW 3.规格:详设计 4.功率:详设计 5.包含内容: 泵本体、电机、底座、减震垫、进出口变径及连接原母管法兰(共4片)。	台	1		
58	030211003058	循环水泵	1.名称:循环泵 2.型号:流量170.6m³/h, 扬程26m, 轴功率14.74KW, 电机功率18.5KW 3.规格:详设计 4.功率:详设计 5.包含内容: 泵本体、电机、底座、减震垫、进出口变径及连接原母管法兰(共4片)。	台	1		
59	030211003059	循环水泵	1.名称:循环泵 2.型号:流量73.4m³/h, 扬程26m, 轴功率6.34KW, 电机功率7.5KW 3.规格:详设计 4.功率:详设计 5.包含内容: 泵本体、电机、底座、减震垫、进出口变径及连接原母管法兰(共4片)。	台	1		
60	030211003060	循环水泵	1.名称:循环泵 2.型号:流量84.4m³/h, 扬程24m, 轴功率6.73KW, 电机功率7.5KW 3.规格:详设计 4.功率:详设计 5.包含内容: 泵本体、电机、底座、减震垫、进出口变径及连接原母管法兰(共4片)。	台	1		
61	030211003061	循环水泵	1.名称:循环泵 2.型号:流量79.6m³/h, 扬程24m, 轴功率6.35KW, 电机功率7.5KW 3.规格:详设计 4.功率:详设计 5.包含内容: 泵本体、电机、底座、减震垫、进出口变径及连接原母管法兰(共4片)。	台	1		
62	030211003062	循环水泵	1.名称:循环泵 2.型号:流量106.2m³/h, 扬程22m, 轴功率7.76KW, 电机功率7.5KW 3.规格:详设计	台	1		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 西海岸新区换热站及管网节能建设工程

第10页 共73页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
62	030211003062	循环水泵	4.功率:详设计 5.包含内容: 泵本体、电机、底座、减震垫、进出口变径及连接原母管法兰(共4片)。	台	1		
63	030211003063	循环水泵	1.名称:循环泵 2.型号:流量126.5m3/h, 扬程26m, 轴功率10.93KW, 电机功率11KW 3.规格:详设计 4.功率:详设计 5.包含内容: 泵本体、电机、底座、减震垫、进出口变径及连接原母管法兰(共4片)。	台	1		
64	030211003064	循环水泵	1.名称:循环泵 2.型号:流量73.3m3/h, 扬程24m, 轴功率5.85KW, 电机功率7.5KW 3.规格:详设计 4.功率:详设计 5.包含内容: 泵本体、电机、底座、减震垫、进出口变径及连接原母管法兰(共4片)。	台	1		
65	030211003065	循环水泵	1.名称:循环泵 2.型号:流量75.6m3/h, 扬程24m, 轴功率6.03KW, 电机功率7.5KW 3.规格:详设计 4.功率:详设计 5.包含内容: 泵本体、电机、底座、减震垫、进出口变径及连接原母管法兰(共4片)。	台	1		
66	030211003066	循环水泵	1.名称:循环泵 2.型号:流量104.9m3/h, 扬程24m, 轴功率8.37KW, 电机功率11KW 3.规格:详设计 4.功率:详设计 5.包含内容: 泵本体、电机、底座、减震垫、进出口变径及连接原母管法兰(共4片)。	台	1		
67	030211003067	循环水泵	1.名称:循环泵 2.型号:流量54.5m3/h, 扬程22m, 轴功率3.98KW, 电机功率4KW 3.规格:详设计 4.功率:详设计 5.包含内容: 泵本体、电机、底座、减震垫、进出口变径及连接原母管法兰(共4片)。	台	1		
68	030211003068	循环水泵	1.名称:循环泵 2.型号:流量59.8m3/h, 扬程22m, 轴功率4.37KW, 电机功率5.5KW 3.规格:详设计 4.功率:详设计 5.包含内容: 泵本体、电机、底座、减震垫、进出口变径及连接原母管法兰(共4片)。	台	1		
69	030211003069	循环水泵	1.名称:循环泵 2.型号:流量130.4m3/h, 扬程22m, 轴功率9.53KW, 电机功率11KW 3.规格:详设计	台	1		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 西海岸新区换热站及管网节能建设工程

第11页 共73页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
69	030211003069	循环水泵	4.功率:详设计 5.包含内容: 泵本体、电机、底座、减震垫、进出口变径及连接原母管法兰(共4片)。	台	1		
70	030211003070	循环水泵	1.名称:循环泵 2.型号:流量56.64m3/h, 扬程22m, 轴功率4.14KW, 电机功率5.5KW 3.规格:详设计 4.功率:详设计 5.包含内容: 泵本体、电机、底座、减震垫、进出口变径及连接原母管法兰(共4片)。	台	1		
71	030211003071	循环水泵	1.名称:循环泵 2.型号:流量143.9m3/h, 扬程22m, 轴功率10.52KW, 电机功率11KW 3.规格:详设计 4.功率:详设计 5.包含内容: 泵本体、电机、底座、减震垫、进出口变径及连接原母管法兰(共4片)。	台	1		
72	030211003072	循环水泵	1.名称:循环泵 2.型号:流量101.4m3/h, 扬程22m, 轴功率7.41KW, 电机功率7.5KW 3.规格:详设计 4.功率:详设计 5.包含内容: 泵本体、电机、底座、减震垫、进出口变径及连接原母管法兰(共4片)。	台	1		
73	030211003073	循环水泵	1.名称:循环泵 2.型号:流量57.6m3/h, 扬程24m, 轴功率4.59KW, 电机功率5.5KW 3.规格:详设计 4.功率:详设计 5.包含内容: 泵本体、电机、底座、减震垫、进出口变径及连接原母管法兰(共4片)。	台	1		
74	030211003074	循环水泵	1.名称:循环泵 2.型号:流量50m3/h, 扬程24m, 轴功率3.99KW, 电机功率4KW 3.规格:详设计 4.功率:详设计 5.包含内容: 泵本体、电机、底座、减震垫、进出口变径及连接原母管法兰(共4片)。	台	1		
75	030211003075	循环水泵	1.名称:循环泵 2.型号:流量47.4m3/h, 扬程22m, 轴功率3.47KW, 电机功率4KW 3.规格:详设计 4.功率:详设计 5.包含内容: 泵本体、电机、底座、减震垫、进出口变径及连接原母管法兰(共4片)。	台	1		
76	030211003076	循环水泵	1.名称:循环泵 2.型号:流量119.9m3/h, 扬程24m, 轴功率9.56KW, 电机功率11KW 3.规格:详设计	台	1		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 西海岸新区换热站及管网节能建设工程

第12页 共73页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
76	030211003076	循环水泵	4.功率:详设计 5.包含内容: 泵本体、电机、底座、减震垫、进出口变径及连接原母管法兰(共4片)。	台	1		
77	030211003077	循环水泵	1.名称:循环泵 2.型号:流量87.8m3/h, 扬程22m, 轴功率6.42KW, 电机功率7.5KW 3.规格:详设计 4.功率:详设计 5.包含内容: 泵本体、电机、底座、减震垫、进出口变径及连接原母管法兰(共4片)。	台	1		
78	030211003078	循环水泵	1.名称:循环泵 2.型号:流量115m3/h, 扬程22m, 轴功率8.41KW, 电机功率11KW 3.规格:详设计 4.功率:详设计 5.包含内容: 泵本体、电机、底座、减震垫、进出口变径及连接原母管法兰(共4片)。	台	1		
79	030211003079	循环水泵	1.名称:循环泵 2.型号:流量50.4m3/h, 扬程24m, 轴功率4.02KW, 电机功率4KW 3.规格:详设计 4.功率:详设计 5.包含内容: 泵本体、电机、底座、减震垫、进出口变径及连接原母管法兰(共4片)。	台	1		
80	030211003080	循环水泵	1.名称:循环泵 2.型号:流量125.3m3/h, 扬程26m, 轴功率10.83KW, 电机功率11KW 3.规格:详设计 4.功率:详设计 5.包含内容: 泵本体、电机、底座、减震垫、进出口变径及连接原母管法兰(共4片)。	台	1		
81	030211003081	循环水泵	1.名称:循环泵 2.型号:流量313.7m3/h, 扬程26m, 轴功率27.1KW, 电机功率30KW 3.规格:详设计 4.功率:详设计 5.包含内容: 泵本体、电机、底座、减震垫、进出口变径及连接原母管法兰(共4片)。	台	1		
82	031301005001	基础型钢	1.名称:水泵基础槽钢 2.材质: 3.规格:[10 4.支架形式: 5.单件支架质量:	m	81		
83	031301005002	基础型钢	1.名称:水泵基础槽钢 2.材质: 3.规格:[14a 4.支架形式: 5.单件支架质量:	m	81		
84	030801001001	低压碳钢管	1.材质:螺旋焊管 2.规格:D325*8.0 3.连接形式、焊接方法:电弧焊 4.压力试验、吹扫与清洗:	m	6		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 西海岸新区换热站及管网节能建设工程

第13页 共73页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
84	030801001001	低压碳钢管	满足设计要求 5.脱脂:满足设计要求	m	6		
85	030801001002	低压碳钢管	1.材质:螺旋焊管 2.规格:D273*8.0 3.连接形式、焊接方法:电弧焊 4.压力试验、吹扫与清洗:满足设计要求 5.脱脂:满足设计要求	m	12		
86	030801001003	低压碳钢管	1.材质:无缝钢管 2.规格:D219*7.0 3.连接形式、焊接方法:电弧焊 4.压力试验、吹扫与清洗:满足设计要求 5.脱脂:满足设计要求	m	18		
87	030801001004	低压碳钢管	1.材质:无缝钢管 2.规格:D159*6.0 3.连接形式、焊接方法:电弧焊 4.压力试验、吹扫与清洗:满足设计要求 5.脱脂:满足设计要求	m	18		
88	030801001005	低压碳钢管	1.材质:无缝钢管 2.规格:D133*5.0 3.连接形式、焊接方法:电弧焊 4.压力试验、吹扫与清洗:满足设计要求 5.脱脂:满足设计要求	m	18		
89	030801001006	低压碳钢管	1.材质:无缝钢管 2.规格:D108*5.0 3.连接形式、焊接方法:电弧焊 4.压力试验、吹扫与清洗:满足设计要求 5.脱脂:满足设计要求	m	18		
90	030801001007	低压碳钢管	1.材质:无缝钢管 2.规格:D89*4.5 3.连接形式、焊接方法:电弧焊 4.压力试验、吹扫与清洗:满足设计要求 5.脱脂:满足设计要求	m	6		
91	030801001008	低压碳钢管	1.材质:无缝钢管 2.规格:D76*4.0 3.连接形式、焊接方法:电弧焊 4.压力试验、吹扫与清洗:满足设计要求 5.脱脂:满足设计要求	m	6		
92	031208002001	其他管道绝热	1.绝热材料品种:耐高温超细玻璃丝棉 2.绝热厚度:50mm 3.管道外径:D133以内 4.软木品种:	m3	1.22		
93	031208002002	其他管道绝热	1.绝热材料品种:耐高温超细玻璃丝棉 2.绝热厚度:50mm 3.管道外径:D325以内 4.软木品种:	m3	2.31		
94	031208007001	防潮层、保护层	1.材料:0.4mm厚阻燃型预制成型专业复合PVC保温外护管 2.厚度:0.4mm 3.层数:详设计 4.对象:详设计 5.结构形式:详设计	m2	86.58		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 西海岸新区换热站及管网节能建设工程

第14页 共73页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
95	030813003001	焊缝X射线探伤	1.名称:X射线探伤 2.底片规格:80mm×300mm 3.管壁厚度:	张	30		
96	030813003002	焊缝X射线探伤	1.名称:X射线探伤 2.底片规格:80mm×150mm 3.管壁厚度:	张	16		
97	03B001	拆除循环水泵	1.工作内容: 原有设备、管件等安装工程拆除费,装车运输至建设单位指定地点放置, 包含放置地的清理等, 包含人材机等全部费用	台	81		
		流量计、远传水表更换					
98	030601004001	流量仪表	1.名称:超声波热量表 2.型号:DN200,介质:高温水,最高温度110℃, P=2.5MPa 3.规格:DN200 4.节流装置类型、规格:详设计 5.辅助容器类型、规格:详设计 6.挠性管材质、规格:详设计 7.防雨罩、保护(温)箱形式、材质:详设计	台	3		
99	030601004002	流量仪表	1.名称:超声波热量表 2.型号:DN150,介质:高温水,最高温度110℃, P=2.6MPa 3.规格:DN150 4.节流装置类型、规格:详设计 5.辅助容器类型、规格:详设计 6.挠性管材质、规格:详设计 7.防雨罩、保护(温)箱形式、材质:详设计	台	2		
100	030601004003	流量仪表	1.名称:超声波热量表 2.型号:DN100,介质:高温水,最高温度110℃, P=2.6MPa 3.规格:DN100 4.节流装置类型、规格:详设计 5.辅助容器类型、规格:详设计 6.挠性管材质、规格:详设计 7.防雨罩、保护(温)箱形式、材质:详设计	台	1		
101	031002011001	水表-光电远传水表	1.类型: 2.型号:DN25 PN16 3.规格:DN25 4.连接形式: 5.附件配置:	组	3		
102	031002011002	水表-光电远传水表	1.类型: 2.型号:DN40 PN16 3.规格:DN40 4.连接形式: 5.附件配置:	组	5		
103	031002011003	水表-光电远传水表	1.类型: 2.型号:DN50 PN16 3.规格:DN50 4.连接形式: 5.附件配置:	组	7		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 西海岸新区换热站及管网节能建设工程

第15页 共73页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
104	031002011004	水表-光电远传水表	1.类型: 2.型号:DN100 PN16 3.规格:DN100 4.连接形式: 5.附件配置:	组	1		
105	030601004004	流量仪表	1.名称:超声波流量计 2.型号:DN300,介质:低温水,最高温度65℃, P=1.6MPa 3.规格:DN300 4.节流装置类型、规格:详设计 5.辅助容器类型、规格:详设计 6.挠性管材质、规格:详设计 7.防雨罩、保护(温)箱形式、材质:详设计	台	6		
106	030601004005	流量仪表	1.名称:超声波流量计 2.型号:DN250,介质:低温水,最高温度65℃, P=1.6MPa 3.规格:DN250 4.节流装置类型、规格:详设计 5.辅助容器类型、规格:详设计 6.挠性管材质、规格:详设计 7.防雨罩、保护(温)箱形式、材质:详设计	台	24		
107	030601004006	流量仪表	1.名称:超声波流量计 2.型号:DN200,介质:低温水,最高温度65℃, P=1.6MPa 3.规格:DN200 4.节流装置类型、规格:详设计 5.辅助容器类型、规格:详设计 6.挠性管材质、规格:详设计 7.防雨罩、保护(温)箱形式、材质:详设计	台	44		
108	030601004007	流量仪表	1.名称:超声波流量计 2.型号:DN150,介质:低温水,最高温度65℃, P=1.6MPa 3.规格:DN150 4.节流装置类型、规格:详设计 5.辅助容器类型、规格:详设计 6.挠性管材质、规格:详设计 7.防雨罩、保护(温)箱形式、材质:详设计	台	31		
109	030601004008	流量仪表	1.名称:超声波流量计 2.型号:DN125,介质:低温水,最高温度65℃, P=1.6MPa 3.规格:DN125 4.节流装置类型、规格:详设计 5.辅助容器类型、规格:详设计 6.挠性管材质、规格:详设计 7.防雨罩、保护(温)箱形式、材质:详设计	台	15		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 西海岸新区换热站及管网节能建设工程

第16页 共73页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
110	030601004009	流量仪表	1.名称:超声波流量计 2.型号:DN100,介质:低温水,最高温度65℃,P=1.6MPa 3.规格:DN100 4.节流装置类型、规格:详设计 5.辅助容器类型、规格:详设计 6.挠性管材质、规格:详设计 7.防雨罩、保护(温)箱形式、材质:详设计	台	14		
111	030601004010	流量仪表	1.名称:超声波流量计 2.型号:DN80,介质:低温水,最高温度65℃,P=1.6MPa 3.规格:DN80 4.节流装置类型、规格:详设计 5.辅助容器类型、规格:详设计 6.挠性管材质、规格:详设计 7.防雨罩、保护(温)箱形式、材质:详设计	台	4		
112	030601004011	流量仪表	1.名称:超声波流量计 2.型号:DN50,介质:低温水,最高温度65℃,P=1.6MPa 3.规格:DN50 4.节流装置类型、规格:详设计 5.辅助容器类型、规格:详设计 6.挠性管材质、规格:详设计 7.防雨罩、保护(温)箱形式、材质:详设计	台	1		
113	03B003	拆除超声波热量表	1.1.原有设备、管件等安装工程拆除费,装车运输至建设单位指定地点放置,包含放置地的清理等,包含人材机等全部费用	台	6		
114	03B004	拆除光电远传水表	1.1.原有设备、管件等安装工程拆除费,装车运输至建设单位指定地点放置,包含放置地的清理等,包含人材机等全部费用	组	16		
115	03B005	拆除超声波流量计	1.1.原有设备、管件等安装工程拆除费,装车运输至建设单位指定地点放置,包含放置地的清理等,包含人材机等全部费用	台	139		
116	030801001009	低压碳钢管	1.材质:螺旋焊管 2.规格:D325*8.0 3.连接形式、焊接方法:电弧焊 4.压力试验、吹扫与清洗:满足设计要求 5.脱脂:满足设计要求	m	30		
117	030801001010	低压碳钢管	1.材质:螺旋焊管 2.规格:D273*7.0 3.连接形式、焊接方法:电弧焊 4.压力试验、吹扫与清洗:满足设计要求 5.脱脂:满足设计要求	m	120		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 西海岸新区换热站及管网节能建设工程

第17页 共73页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
118	030801001011	低压碳钢管	1.材质:无缝钢管 2.规格:D219*6.0 3.连接形式、焊接方法:电弧焊 4.压力试验、吹扫与清洗:满足设计要求 5.脱脂:满足设计要求	m	176		
119	030801001012	低压碳钢管	1.材质:无缝钢管 2.规格:D159*5.0 3.连接形式、焊接方法:电弧焊 4.压力试验、吹扫与清洗:满足设计要求 5.脱脂:满足设计要求	m	93		
120	030801001013	低压碳钢管	1.材质:无缝钢管 2.规格:D133*4.5 3.连接形式、焊接方法:电弧焊 4.压力试验、吹扫与清洗:满足设计要求 5.脱脂:满足设计要求	m	30		
121	030801001014	低压碳钢管	1.材质:无缝钢管 2.规格:D108*4.5 3.连接形式、焊接方法:电弧焊 4.压力试验、吹扫与清洗:满足设计要求 5.脱脂:满足设计要求	m	28		
122	030801001015	低压碳钢管	1.材质:无缝钢管 2.规格:D89*4.5 3.连接形式、焊接方法:电弧焊 4.压力试验、吹扫与清洗:满足设计要求 5.脱脂:满足设计要求	m	8		
123	030801001016	低压碳钢管	1.材质:无缝钢管 2.规格:D57*3.5 3.连接形式、焊接方法:电弧焊 4.压力试验、吹扫与清洗:满足设计要求 5.脱脂:满足设计要求	m	2		
124	030804001001	低压碳钢管件	1.材质:异径接头 2.规格:D325*9.0/D273*8.0 3.连接形式、焊接方法:电弧焊	个	6		
125	030804001002	低压碳钢管件	1.材质:异径接头 2.规格:D325*9.0/D219*7.0 3.连接形式、焊接方法:电弧焊	个	26		
126	030804001003	低压碳钢管件	1.材质:异径接头 2.规格:D273*8.0/D219*7.0 3.连接形式、焊接方法:电弧焊	个	44		
127	030804001004	低压碳钢管件	1.材质:异径接头 2.规格:D219*7.0/D159*6.0 3.连接形式、焊接方法:电弧焊	个	30		
128	030804001005	低压碳钢管件	1.材质:异径接头 2.规格:D159*6.0/D133*5.0 3.连接形式、焊接方法:电弧焊	个	12		
129	030804001006	低压碳钢管件	1.材质:异径接头 2.规格:D133*5.0/D108*5.0 3.连接形式、焊接方法:电弧焊	个	18		
130	030804001007	低压碳钢管件	1.材质:异径接头 2.规格:D108*5.0/D89*5.0 3.连接形式、焊接方法:电	个	6		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 西海岸新区换热站及管网节能建设工程

第18页 共73页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
130	030804001007	低压碳钢管件	弧焊	个	6		
131	030804001008	低压碳钢管件	1.材质:90° 热推弯头 2.规格:Φ273*8.0 3.连接形式、焊接方法:电弧焊	个	4		
132	030804001009	低压碳钢管件	1.材质:90° 热推弯头 2.规格:Φ219*7.0 3.连接形式、焊接方法:电弧焊	个	10		
133	030804001010	低压碳钢管件	1.材质:热推弯头 2.规格:Φ159*6.0 3.连接形式、焊接方法:电弧焊	个	20		
134	030804001011	低压碳钢管件	1.材质:热推弯头 2.规格:Φ133*5.0 3.连接形式、焊接方法:电弧焊	个	16		
135	030804001012	低压碳钢管件	1.材质:热推弯头 2.规格:Φ108*5.0 3.连接形式、焊接方法:电弧焊	个	6		
136	031208002003	其他管道绝热	1.绝热材料品种:耐高温超细玻璃丝棉 2.绝热厚度:50mm 3.管道外径:D57以内 4.软木品种:	m3	0.03		
137	031208002004	其他管道绝热	1.绝热材料品种:耐高温超细玻璃丝棉 2.绝热厚度:50mm 3.管道外径:D133以内 4.软木品种:	m3	1.72		
138	031208002005	其他管道绝热	1.绝热材料品种:耐高温超细玻璃丝棉 2.绝热厚度:50mm 3.管道外径:D325以内 4.软木品种:	m3	18.35		
139	031208007002	防潮层、保护层	1.材料:0.4mm厚阻燃型预制成型专业复合PVC保温外护管 2.厚度:0.4mm 3.层数:详设计 4.对象:详设计 5.结构形式:详设计	m2	478.73		
140	030813003003	焊缝X射线探伤	1.名称:X射线探伤 2.底片规格:80mm×300mm 3.管壁厚度:	张	1304		
141	030813003004	焊缝X射线探伤	1.名称:X射线探伤 2.底片规格:80mm×150mm 3.管壁厚度:	张	120		
142	03B006	拆除管道、管件	1.1.原有管道、管件等安装工程拆除费,装车运输至建设单位指定地点放置,包含放置地的清理等,包含人材机等全部费用	m	487		
		电动调节阀更换					
143	030802001001	中压碳钢管	1.材质:无缝钢管 2.规格:DN200 3.连接形式、焊接方法:电弧焊 4.压力试验、吹扫与清洗:满足设计要求 5.脱脂:满足设计要求	m	15		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 西海岸新区换热站及管网节能建设工程

第19页 共73页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
144	030802001002	中压碳钢管	1.材质:无缝钢管 2.规格:DN150 3.连接形式、焊接方法:电弧焊 4.压力试验、吹扫与清洗:满足设计要求 5.脱脂:满足设计要求	m	40		
145	030802001003	中压碳钢管	1.材质:无缝钢管 2.规格:DN125 3.连接形式、焊接方法:电弧焊 4.压力试验、吹扫与清洗:满足设计要求 5.脱脂:满足设计要求	m	57		
146	030802001004	中压碳钢管	1.材质:无缝钢管 2.规格:DN100 3.连接形式、焊接方法:电弧焊 4.压力试验、吹扫与清洗:满足设计要求 5.脱脂:满足设计要求	m	87		
147	030802001005	中压碳钢管	1.材质:无缝钢管 2.规格:DN80 3.连接形式、焊接方法:电弧焊 4.压力试验、吹扫与清洗:满足设计要求 5.脱脂:满足设计要求	m	125		
148	030802001006	中压碳钢管	1.材质:无缝钢管 2.规格:DN65 3.连接形式、焊接方法:电弧焊 4.压力试验、吹扫与清洗:满足设计要求 5.脱脂:满足设计要求	m	143		
149	030802001007	中压碳钢管	1.材质:无缝钢管 2.规格:DN50 3.连接形式、焊接方法:电弧焊 4.压力试验、吹扫与清洗:满足设计要求 5.脱脂:满足设计要求	m	147		
150	030802001008	中压碳钢管	1.材质:无缝钢管 2.规格:DN40 3.连接形式、焊接方法:电弧焊 4.压力试验、吹扫与清洗:满足设计要求 5.脱脂:满足设计要求	m	123		
151	030802001009	中压碳钢管	1.材质:无缝钢管 2.规格:DN32 3.连接形式、焊接方法:电弧焊 4.压力试验、吹扫与清洗:满足设计要求 5.脱脂:满足设计要求	m	63		
152	030802001010	中压碳钢管	1.材质:无缝钢管 2.规格:DN25 3.连接形式、焊接方法:电弧焊 4.压力试验、吹扫与清洗:满足设计要求 5.脱脂:满足设计要求	m	52		
153	030805001001	中压碳钢管件	1.材质:弯头 2.规格:DN125 3.焊接方法:电弧焊	个	12		
154	030805001002	中压碳钢管件	1.材质:弯头 2.规格:DN100 3.焊接方法:电弧焊	个	4		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 西海岸新区换热站及管网节能建设工程

第20页 共73页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
155	030805001003	中压碳钢管件	1.材质:弯头 2.规格:DN80 3.焊接方法:电弧焊	个	12		
156	030805001004	中压碳钢管件	1.材质:弯头 2.规格:DN65 3.焊接方法:电弧焊	个	34		
157	030805001005	中压碳钢管件	1.材质:弯头 2.规格:DN50 3.焊接方法:电弧焊	个	48		
158	030805001006	中压碳钢管件	1.材质:弯头 2.规格:DN40 3.焊接方法:电弧焊	个	56		
159	030805001007	中压碳钢管件	1.材质:弯头 2.规格:DN32 3.焊接方法:电弧焊	个	34		
160	030805001008	中压碳钢管件	1.材质:弯头 2.规格:DN25 3.焊接方法:电弧焊	个	34		
161	030805001009	中压碳钢管件	1.材质:异径三通 2.规格:DN200/DN150 3.焊接方法:电弧焊	个	22		
162	030805001010	中压碳钢管件	1.材质:异径三通 2.规格:DN150/DN100 3.焊接方法:电弧焊	个	2		
163	030805001011	中压碳钢管件	1.材质:异径三通 2.规格:DN125/DN100 3.焊接方法:电弧焊	个	2		
164	030805001012	中压碳钢管件	1.材质:异径三通 2.规格:DN125/DN80 3.焊接方法:电弧焊	个	6		
165	030805001013	中压碳钢管件	1.材质:异径三通 2.规格:DN100/DN80 3.焊接方法:电弧焊	个	10		
166	030805001014	中压碳钢管件	1.材质:异径三通 2.规格:DN100/DN65 3.焊接方法:电弧焊	个	14		
167	030805001015	中压碳钢管件	1.材质:异径三通 2.规格:DN80/DN65 3.焊接方法:电弧焊	个	4		
168	030805001016	中压碳钢管件	1.材质:异径三通 2.规格:DN80/DN50 3.焊接方法:电弧焊	个	4		
169	030805001017	中压碳钢管件	1.材质:异径三通 2.规格:DN65/DN50 3.焊接方法:电弧焊	个	30		
170	030805001018	中压碳钢管件	1.材质:异径三通 2.规格:DN65/DN40 3.焊接方法:电弧焊	个	26		
171	030805001019	中压碳钢管件	1.材质:异径三通 2.规格:DN50/DN40 3.焊接方法:电弧焊	个	14		
172	030805001020	中压碳钢管件	1.材质:异径三通 2.规格:DN50/DN32 3.焊接方法:电弧焊	个	4		
173	030805001021	中压碳钢管件	1.材质:异径接头 2.规格:DN200/DN125 3.焊接方法:电弧焊	个	8		
174	030805001022	中压碳钢管件	1.材质:异径接头 2.规格:DN150/DN125 3.焊接方法:电弧焊	个	2		
175	030805001023	中压碳钢管件	1.材质:异径接头 2.规格:DN150/DN100 3.焊接方法:电弧焊	个	4		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 西海岸新区换热站及管网节能建设工程

第21页 共73页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
176	030805001024	中压碳钢管件	1.材质:异径接头 2.规格:DN125/DN100 3.焊接方法:电弧焊	个	12		
177	030805001025	中压碳钢管件	1.材质:异径接头 2.规格:DN125/DN80 3.焊接方法:电弧焊	个	20		
178	030805001026	中压碳钢管件	1.材质:异径接头 2.规格:DN100/DN80 3.焊接方法:电弧焊	个	10		
179	030805001027	中压碳钢管件	1.材质:异径接头 2.规格:DN100/DN65 3.焊接方法:电弧焊	个	14		
180	030805001028	中压碳钢管件	1.材质:异径接头 2.规格:DN80/DN65 3.焊接方法:电弧焊	个	14		
181	030805001029	中压碳钢管件	1.材质:异径接头 2.规格:DN80/DN50 3.焊接方法:电弧焊	个	38		
182	030805001030	中压碳钢管件	1.材质:异径接头 2.规格:DN65/DN40 3.焊接方法:电弧焊	个	18		
183	030805001031	中压碳钢管件	1.材质:异径接头 2.规格:DN50/DN40 3.焊接方法:电弧焊	个	4		
184	030805001032	中压碳钢管件	1.材质:异径接头 2.规格:DN32/DN25 3.焊接方法:电弧焊	个	2		
185	030503006001	电动调节阀及执行机构	1.名称:电动调节阀 (PN25),配套法兰螺栓垫片 2.类别: 3.规格:DN125	个	7		
186	030503006002	电动调节阀及执行机构 (利旧)	1.名称:电动调节阀 (PN25),配套法兰螺栓垫片 2.类别: 3.规格:DN100	个	25		
187	030503006003	电动调节阀及执行机构 (利旧)	1.名称:电动调节阀 (PN25),配套法兰螺栓垫片 2.类别: 3.规格:DN80	个	48		
188	030503006004	电动调节阀及执行机构	1.名称:电动调节阀 (PN25),配套法兰螺栓垫片 2.类别: 3.规格:DN65	个	16		
189	030503006005	电动调节阀及执行机构 (利旧)	1.名称:电动调节阀 (PN25),配套法兰螺栓垫片 2.类别: 3.规格:DN65	个	42		
190	030503006006	电动调节阀及执行机构	1.名称:电动调节阀 (PN25),配套法兰螺栓垫片 2.类别: 3.规格:DN50	个	52		
191	030503006007	电动调节阀及执行机构 (利旧)	1.名称:电动调节阀 (PN25),配套法兰螺栓垫片 2.类别: 3.规格:DN50	个	20		
192	030503006008	电动调节阀及执行机构	1.名称:电动调节阀 (PN25),配套法兰螺栓垫片 2.类别:	个	54		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 西海岸新区换热站及管网节能建设工程

第22页 共73页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
192	030503006008	电动调节阀及执	3.规格:DN40	个	54		
193	030503006009	电动调节阀及执行机构 (利旧)	1.名称:电动调节阀 (PN25),配套法兰螺栓垫片 2.类别: 3.规格:DN40	个	4		
194	030503006010	电动调节阀及执行机构	1.名称:电动调节阀 (PN25),配套法兰螺栓垫片 2.类别: 3.规格:DN32	个	30		
195	030503006011	电动调节阀及执行机构 (利旧)	1.名称:电动调节阀 (PN25),配套法兰螺栓垫片 2.类别: 3.规格:DN32	个	4		
196	030503006012	电动调节阀及执行机构	1.名称:电动调节阀 (PN25),配套法兰螺栓垫片 2.类别: 3.规格:DN25	个	26		
197	030808003001	中压法兰阀门	1.名称:法兰蝶阀 (D343H-25C),配套法兰螺栓垫片 2.材质: 3.型号、规格:D343H-25C, DN125 4.连接形式:法兰 5.焊接方法:	个	4		
198	030808003002	中压法兰阀门	1.名称:法兰蝶阀 (D343H-25C),配套法兰螺栓垫片 2.材质: 3.型号、规格:D343H-25C, DN100 4.连接形式:法兰 5.焊接方法:	个	32		
199	030808003003	中压法兰阀门	1.名称:法兰蝶阀 (D343H-25C),配套法兰螺栓垫片 2.材质: 3.型号、规格:D343H-25C, DN80 4.连接形式:法兰 5.焊接方法:	个	66		
200	030808003004	中压法兰阀门	1.名称:法兰蝶阀 (D343H-25C),配套法兰螺栓垫片 2.材质: 3.型号、规格:D343H-25C, DN65 4.连接形式:法兰 5.焊接方法:	个	88		
201	030808003005	中压法兰阀门	1.名称:法兰蝶阀 (D343H-25C),配套法兰螺栓垫片 2.材质: 3.型号、规格:D343H-25C, DN50 4.连接形式:法兰 5.焊接方法:	个	98		
202	030808003006	中压法兰阀门	1.名称:法兰蝶阀 (D343H-25C),配套法兰螺栓垫片 2.材质: 3.型号、规格:D343H-25C, DN40 4.连接形式:法兰 5.焊接方法:	个	80		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 西海岸新区换热站及管网节能建设工程

第23页 共73页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
203	030808003007	中压法兰阀门	1.名称:法兰蝶阀 (D343H-25C),配套法兰 螺栓垫片 2.材质: 3.型号、规格:D343H-25C, DN32 4.连接形式:法兰 5.焊接方法:	个	56		
204	030808003008	中压法兰阀门	1.名称:法兰蝶阀 (D343H-25C),配套法兰 螺栓垫片 2.材质: 3.型号、规格:D343H-25C, DN25 4.连接形式:法兰 5.焊接方法:	个	50		
205	031208002006	其他管道绝热	1.绝热材料品种:耐高温超 细玻璃丝棉 2.绝热厚度:50mm 3.管道外径:D57以内 4.软木品种:	m ³	5.85		
206	031208002007	其他管道绝热	1.绝热材料品种:耐高温超 细玻璃丝棉 2.绝热厚度:50mm 3.管道外径:D133以内 4.软木品种:	m ³	9.36		
207	031208002008	其他管道绝热	1.绝热材料品种:耐高温超 细玻璃丝棉 2.绝热厚度:50mm 3.管道外径:D325以内 4.软木品种:	m ³	1.94		
208	031208007003	防潮层、保护层	1.材料:0.4mm厚阻燃型预 制成型专业复合PVC保温 外护管 2.厚度:0.4mm 3.层数:详设计 4.对象:详设计 5.结构形式:详设计	m ²	476.84		
209	030813003005	焊缝X射线探伤	1.名称:X射线探伤 2.底片规 格:80mm×300mm 3.管壁厚度:	张	532		
210	030813003006	焊缝X射线探伤	1.名称:X射线探伤 2.底片规 格:80mm×150mm 3.管壁厚度:	张	2396		
211	03B008	拆除管道、管件	1.1.原有管道、管件等安 装工程拆除费,装车运输 至建设单位指定地点放 置,包含放置地的清理 等,包含人材机等全部费 用	m	852		
212	03B009	拆除阀门	1.1.原有阀门、法兰等安 装工程拆除费,装车运输 至建设单位指定地点放 置,包含放置地的清理 等,包含人材机等全部费 用	个	802		
		调试费					
213	03B011	循环泵、供热计 量表、电动调节 阀自控调试费		项	1		
214	03B012	采集器破解费		项	1		
		02分项:绿岛印 象二期换热站拆 分					
		工艺					

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 西海岸新区换热站及管网节能建设工程

第24页 共73页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
215	031005006001	地源(水源、气源)热泵机组-水-水板式换热器	1.型号:总换热能力Q=603kW 2.设备质量: 3.减震装置形式: 4.包含内容:板式换热器S=40m ² ,316L,厚度为<0.6mm,BRB:1台;二网变频循环泵G=60m ³ /h,H=18m P=4.0KW,一运一冷备;冷备放置仓库,变频电机+变频器控制:2台;立式多级补水泵G=1.0m ³ /h,H=66m P=1.1KW,一运一备;变频控制:2台。包含机组底座、Y型过滤器、关断阀、安全阀、电磁泄压阀、排气阀、放水阀、电动调节阀、水泵进出口阀门、柔性接头、连接管道以及相关的就地仪表及仪表控制系统等,包含设备管道阀门保温及刷漆等。	组	1		
216	03B014	真空脱气机	1.水处理量1.0t/h P=2.25KW	台	1		
217	030601002001	压力仪表	1.名称:压力表 2.型号:0-2.5MPa Y-150,一次网测压,精度等级1.6级 3.规格:0-2.5MPa Y-150 4.类型:详设计 5.压力表弯材质、规格:应带针型阀和环形冷却管,满足设计要求 6.挠性管材质、规格:满足设计要求	台	3		
218	030601002002	压力仪表	1.名称:压力表 2.型号:0-1.6MPa Y-150,二次网测压,精度等级1.6级 3.规格:0-1.6MPa Y-150 4.类型:详设计 5.压力表弯材质、规格:应带针型阀和环形冷却管,满足设计要求 6.挠性管材质、规格:满足设计要求	台	8		
219	030601001001	温度仪表	1.名称:双金属温度计 2.型号:0-150℃ WSS-451,一次网测温,JB/T8803-2015 3.规格:0-150℃ WSS-451 4.类型: 5.套管材质、规格: 6.挠性管材质、规格:	支	2		
220	030601001002	温度仪表	1.名称:双金属温度计 2.型号:0-100℃ WSS-451,二次网测温,JB/T8803-2015 3.规格:0-100℃ WSS-451 4.类型: 5.套管材质、规格: 6.挠性管材质、规格:	支	2		
221	030808002001	中压焊接阀门	1.名称:电动球阀 2.材质: 3.型号、规格:DN80 Q967H-25C 4.连接形式:焊接 5.焊接方法:	个	2		
222	030807002001	低压焊接阀门	1.名称:电动球阀 2.材质: 3.型号、规格:DN150	个	2		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 西海岸新区换热站及管网节能建设工程

第25页 共73页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
222	030807002001	低压焊接阀门	Q967H-16C 4.连接形式:焊接 5.焊接方法:	个	2		
223	031002001001	电磁泄压阀	1.类型:电磁泄压阀 2.材质: 3.规格、压力等级:DN25 P=1.6MPa 4.连接形式:	个	1		
224	030808003009	中压法兰阀门	1.名称:手动球阀 2.材质: 3.型号、规格:DN32 Q347H-25C 4.连接形式:法兰连接 5.焊接方法:	个	4		
225	030807003001	低压法兰阀门	1.名称:手动球阀 2.材质: 3.型号、规格:DN150 Q347H-16C 4.连接形式:法兰连接 5.焊接方法:	个	3		
226	030807003002	低压法兰阀门	1.名称:手动球阀 2.材质: 3.型号、规格:DN100 Q347H-16C 4.连接形式:法兰连接 5.焊接方法:	个	1		
227	030807003003	低压法兰阀门	1.名称:手动球阀 2.材质: 3.型号、规格:DN50 Q347H-16C 4.连接形式:法兰连接 5.焊接方法:	个	2		
228	030807003004	低压法兰阀门	1.名称:手动球阀 2.材质: 3.型号、规格:DN32 Q347H-16C 4.连接形式:法兰连接 5.焊接方法:	个	2		
229	030807003005	低压法兰阀门	1.名称:手动球阀 2.材质: 3.型号、规格:DN20 Q347H-16C 4.连接形式:法兰连接 5.焊接方法:	个	2		
230	030808003010	中压法兰阀门	1.名称:法兰蝶阀 2.材质: 3.型号、规格:DN32 D343H-25C 4.连接形式:法兰连接 5.焊接方法:	个	2		
231	030808003011	中压法兰阀门	1.名称:法兰蝶阀 2.材质: 3.型号、规格:DN80 D343H-25C 4.连接形式:法兰连接 5.焊接方法:	个	1		
232	030808003012	中压法兰阀门	1.名称:法兰蝶阀 2.材质: 3.型号、规格:DN50 D343H-25C 4.连接形式:法兰连接 5.焊接方法:	个	2		
233	030807003006	低压法兰阀门	1.名称:法兰蝶阀 2.材质: 3.型号、规格:DN150 D343H-16C 4.连接形式:法兰连接 5.焊接方法:	个	2		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 西海岸新区换热站及管网节能建设工程

第26页 共73页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
234	030807003007	低压法兰阀门	1.名称:法兰蝶阀 2.材质: 3.型号、规格:DN32 D343H-16C 4.连接形式:法兰连接 5.焊接方法:	个	2		
235	030808003013	中压法兰阀门	1.名称:旋启式止回阀 2.材质: 3.型号、规格:DN32 H44H-25C 4.连接形式:法兰连接 5.焊接方法:	个	2		
236	030807003008	低压法兰阀门	1.名称:挠性接头 2.材质: 3.型号、规格:DN32 P=1.6MPa 4.连接形式:法兰连接 5.焊接方法:	个	4		
237	030808003014	中压法兰阀门	1.名称:安全阀 2.材质: 3.型号、规格:A47H-25C DN50 4.连接形式:法兰连接 5.焊接方法:	个	1		
238	030808002002	中压焊接阀门	1.名称:手动放气阀 2.材质: 3.型号、规格:Q61H-25C DN40 4.连接形式:焊接 5.焊接方法:	个	2		
239	030807002002	低压焊接阀门	1.名称:手动放气阀 2.材质: 3.型号、规格:Q61H-16C DN40 4.连接形式:焊接 5.焊接方法:	个	2		
240	030808002003	中压焊接阀门	1.名称:手动泄水阀 2.材质: 3.型号、规格:Q61H-25C DN50 4.连接形式:焊接 5.焊接方法:	个	1		
241	030807002003	低压焊接阀门	1.名称:手动泄水阀 2.材质: 3.型号、规格:Q61H-16C DN50 4.连接形式:焊接 5.焊接方法:	个	1		
242	030807003009	低压法兰阀门	1.名称:Y型过滤器 2.材质: 3.型号、规格:GL41H-16T DN150 4.连接形式:法兰连接 5.焊接方法:	个	1		
243	030807003010	低压法兰阀门	1.名称:法兰盲板 2.材质: 3.型号、规格:DN50 P=1.6MPa 4.连接形式:法兰连接 5.焊接方法:	个	1		
244	030808003015	中压法兰阀门	1.名称:自动排气阀 2.材质: 3.型号、规格: ZFGP4×20-2.5MPa 4.连接形式:法兰连接 5.焊接方法:	个	2		
245	030807003011	低压法兰阀门	1.名称:自动排气阀 2.材质: 3.型号、规格:	个	2		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 西海岸新区换热站及管网节能建设工程

第27页 共73页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
245	030807003011	低压法兰阀门	ZFGP4×20-1.6MPa 4.连接形式:法兰连接 5.焊接方法:	个	2		
246	030808003016	中压法兰阀门	1.名称:排气球阀 2.材质: 3.型号、规格:Q41H-25C 4.连接形式:法兰连接 5.焊接方法:	个	4		
247	030807003012	低压法兰阀门	1.名称:排气球阀 2.材质: 3.型号、规格:Q41H-16C 4.连接形式:法兰连接 5.焊接方法:	个	4		
248	030801001017	低压碳钢管	1.材质:无缝钢管 2.规格:Φ159x5.0 20# 3.连接形式、焊接方法:电弧焊 4.压力试验、吹扫与清洗:满足设计要求 5.脱脂:满足设计要求	m	24		
249	030801001018	低压碳钢管	1.材质:无缝钢管 2.规格:Φ108x4.5 20# 3.连接形式、焊接方法:电弧焊 4.压力试验、吹扫与清洗:满足设计要求 5.脱脂:满足设计要求	m	2		
250	030801001019	低压碳钢管	1.材质:无缝钢管 2.规格:Φ89x4.5 20# 3.连接形式、焊接方法:电弧焊 4.压力试验、吹扫与清洗:满足设计要求 5.脱脂:满足设计要求	m	30		
251	030801001020	低压碳钢管	1.材质:无缝钢管 2.规格:Φ57x3.5 20# 3.连接形式、焊接方法:电弧焊 4.压力试验、吹扫与清洗:满足设计要求 5.脱脂:满足设计要求	m	24		
252	030801001021	低压碳钢管	1.材质:无缝钢管 2.规格:Φ45*3.0 20# 3.连接形式、焊接方法:电弧焊 4.压力试验、吹扫与清洗:满足设计要求 5.脱脂:满足设计要求	m	12		
253	030801001022	低压碳钢管	1.材质:无缝钢管 2.规格:Φ38*3.0 20# 3.连接形式、焊接方法:电弧焊 4.压力试验、吹扫与清洗:满足设计要求 5.脱脂:满足设计要求	m	12		
254	030801001023	低压碳钢管	1.材质:无缝钢管 2.规格:Φ25*3.0 20# 3.连接形式、焊接方法:电弧焊 4.压力试验、吹扫与清洗:满足设计要求 5.脱脂:满足设计要求	m	12		
255	030804001013	低压碳钢管件	1.材质:热推弯头 2.规格:Φ159x6 R=1.5D 20# 3.连接形式、焊接方法:电弧焊	个	6		
256	030804001014	低压碳钢管件	1.材质:热推弯头 2.规格:Φ89x5.0 R=1.5D 20#	个	6		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 西海岸新区换热站及管网节能建设工程

第28页 共73页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
256	030804001014	低压碳钢管件	3.连接形式、焊接方法:电弧焊	个	6		
257	030804001015	低压碳钢管件	1.材质:热推弯头 2.规格:Φ57*4.0 R=1.5D 20# 3.连接形式、焊接方法:电弧焊	个	10		
258	030804001016	低压碳钢管件	1.材质:热推弯头 2.规格:Φ45*4.0 R=1.5D 20# 3.连接形式、焊接方法:电弧焊	个	4		
259	030804001017	低压碳钢管件	1.材质:热推弯头 2.规格:Φ38*4.0 R=1.5D 20# 3.连接形式、焊接方法:电弧焊	个	5		
260	030804001018	低压碳钢管件	1.材质:热推弯头 2.规格:Φ25*3.0 R=1.5D 20# 3.连接形式、焊接方法:电弧焊	个	4		
261	030804001019	低压碳钢管件	1.材质:异径接头 2.规格:Φ159x5 - Φ108x5 20# 3.连接形式、焊接方法:电弧焊	个	2		
262	030804001020	低压碳钢管件	1.材质:异径接头 2.规格:Φ89x5 - Φ57x4 20# 3.连接形式、焊接方法:电弧焊	个	2		
263	030804001021	低压碳钢管件	1.材质:异径接头 2.规格:Φ38*3.0 - Φ32*3.0 20# 3.连接形式、焊接方法:电弧焊	个	2		
264	030804001022	低压碳钢管件	1.材质:等径三通 2.规格:Φ89x5 - Φ89*5 20# 3.连接形式、焊接方法:电弧焊	个	2		
265	030804001023	低压碳钢管件	1.材质:等径三通 2.规格:Φ38x3.0 - Φ38*3.0 20# 3.连接形式、焊接方法:电弧焊	个	2		
266	030804001024	低压碳钢管件	1.材质:异径三通 2.规格:Φ159x6 - Φ108x5 20# 3.连接形式、焊接方法:电弧焊	个	2		
267	030804001025	低压碳钢管件	1.材质:异径三通 2.规格:Φ89x5 - Φ57x4 20# 3.连接形式、焊接方法:电弧焊	个	2		
268	030804001026	低压碳钢管件	1.材质:异径三通 2.规格:Φ89x5 - Φ38*3 20# 3.连接形式、焊接方法:电弧焊	个	2		
269	030804001027	低压碳钢管件	1.材质:异径三通 2.规格:Φ57*3 - Φ38*3 20# 3.连接形式、焊接方法:电弧焊	个	2		
270	031208002009	其他管道绝热	1.绝热材料品种:耐高温超细玻璃丝棉 2.绝热厚度:50mm 3.管道外径:DN57以内 4.软木品种:	m3	0.89		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 西海岸新区换热站及管网节能建设工程

第29页 共73页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
271	031208002010	其他管道绝热	1.绝热材料品种:耐高温超细玻璃丝棉 2.绝热厚度:50mm 3.管道外径:D133以内 4.软木品种:	m3	0.71		
272	031208002011	其他管道绝热	1.绝热材料品种:耐高温超细玻璃丝棉 2.绝热厚度:50mm 3.管道外径:D325以内 4.软木品种:	m3	0.79		
273	031208007004	防潮层、保护层	1.材料:0.4mm厚阻燃型预制成型专业复合PVC保温外护管 2.厚度:0.4mm 3.层数:详设计 4.对象:详设计 5.结构形式:详设计	m2	65.87		
274	031301005003	支/吊架、基础型钢	1.名称: 2.材质: 3.规格: 4.支架形式: 5.单件支架质量:	kg	1272.92		
275	030813003007	焊缝X射线探伤	1.名称:X射线探伤 2.底片规格:80mm×300mm 3.管壁厚度:	张(口)	52		
276	030813003008	焊缝X射线探伤	1.名称:X射线探伤 2.底片规格:80mm×150mm 3.管壁厚度:	张(口)	222		
		土建					
277	010502004001	设备基础	1.混凝土种类:砼基础 2.混凝土强度等级:C30 3.灌浆材料及强度等级: 4.含模板	m3	0.5		
278	010506001001	现浇混凝土基础钢筋	1.钢筋种类、规格:Φ10	t	0.038		
279	01B001	1.5米操作平台	1.铝制、带围栏、带制动轮	个	1		
		02分项: 滨海新村西站大温差改造					
		工艺					
280	031005006002	地源(水源、气源)热泵机组-大温差换热机组	1.型号:总换热能力Q=6.96MW,其中南区3.36MW,北区3.6MW 2.设备质量: 3.减震装置形式: 4.包含内容: 南区水-水板式换热器,总换热能力Q=3.59MW,利旧,换热器面积按130%考虑,板片内部调整:1台;南区循环泵G=230m3/h,H=27m P=30KW,一运一冷备;冷备放置仓库,变频电机+变频器控制:2台;南区补水泵G=5.0m3/h,H=36m P=3.0KW,一运一备;变频控制:2台;北区水-水板式换热器,总换热能力Q=3.84MW,利旧,换热器面积按130%考虑,板片内部调整:1台;北区循环泵G=250m3/h,H=27m P=37KW,一运一冷备;冷备放置仓库,变频电机+变频器控制:2台;北区补水泵G=5.0m3/h,H=36m	组	1		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 西海岸新区换热站及管网节能建设工程

第30页 共73页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
280	031005006002	地源(水源、气源)热泵机组-大温差换热机组	P=3.0KW, 一运一备;变频控制: 2台。包含机组底座、Y型过滤器、关断阀、安全阀、电磁泄压阀、排气阀、放水阀、电动调节阀、水泵进出口阀门、柔性接头、连接管道以及相关的就地仪表及仪表控制系统等, 包含设备管道阀门保温及刷漆等。	组	1		
281	03B016	南区真空脱气机	1.水处理量1.0t/h P=2.25KW	台	1		
282	03B017	北区真空脱气机	1.水处理量1.0t/h P=2.25KW	台	1		
283	031002006001	卧式除污器 (利旧)	1.材质: 2.规格、压力等级:DN300 P=1.6MPa 3.连接形式: 4.附件配置:	组	1		
284	030601002003	压力仪表	1.名称:压力表 2.型号:0-2.5MPa Y-150, 一次网测压,精度等级 1.6级 3.规格:0-2.5MPa Y-150 4.类型:详设计 5.压力表弯材质、规格:应带针型阀和环形冷却管, 满足设计要求 6.挠性管材质、规格:满足设计要求	台	8		
285	030601002004	压力仪表	1.名称:压力表 2.型号:0-1.6MPa Y-150, 二次网测压,精度等级 1.6级 3.规格:0-1.6MPa Y-150 4.类型:详设计 5.压力表弯材质、规格:应带针型阀和环形冷却管, 满足设计要求 6.挠性管材质、规格:满足设计要求	台	22		
286	030601001003	温度仪表	1.名称:双金属温度计 2.型号:0-150℃ WSS-512, 一次网测温,护套式, L=DN/2 3.规格:0-150℃ WSS-512 4.类型: 5.套管材质、规格: 6.挠性管材质、规格:	支	5		
287	030601001004	温度仪表	1.名称:双金属温度计 2.型号:0-100℃ WSS-512, 二次网测温,护套式,L=DN/2 精度1.6级 3.规格:0-100℃ WSS-512 4.类型: 5.套管材质、规格: 6.挠性管材质、规格:	支	10		
288	030808002004	中压焊接阀门	1.名称:电动球阀 2.材质: 3.型号、规格:DN40 Q967H-25C 4.连接形式:焊接 5.焊接方法:	个	3		
289	030808002005	中压焊接阀门	1.名称:电动球阀(利旧) 2.材质: 3.型号、规格:DN300 Q967H-25C 4.连接形式:焊接 5.焊接方法:	个	2		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 西海岸新区换热站及管网节能建设工程

第31页 共73页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
290	030807002004	低压焊接阀门	1.名称:电动球阀 2.材质: 3.型号、规格:DN300 Q967H-16C 4.连接形式:焊接 5.焊接方法:	个	4		
291	031002001002	电磁泄压阀	1.类型:电磁泄压阀 2.材质: 3.规格、压力等级:DN25 P=1.6MPa 4.连接形式:	个	2		
292	030808003017	中压法兰阀门	1.名称:手动球阀 2.材质: 3.型号、规格:DN32 Q347H-25C 4.连接形式:法兰连接 5.焊接方法:	个	4		
293	030808003018	中压法兰阀门	1.名称:手动球阀 2.材质: 3.型号、规格:DN50 Q347H-25C 4.连接形式:法兰连接 5.焊接方法:	个	2		
294	030807003013	低压法兰阀门	1.名称:手动球阀 2.材质: 3.型号、规格:DN300 Q347H-16C 4.连接形式:法兰连接 5.焊接方法:	个	6		
295	030807003014	低压法兰阀门	1.名称:手动球阀 2.材质: 3.型号、规格:DN250 Q347H-16C 4.连接形式:法兰连接 5.焊接方法:	个	2		
296	030807003015	低压法兰阀门	1.名称:手动球阀 2.材质: 3.型号、规格:DN50 Q347H-16C 4.连接形式:法兰连接 5.焊接方法:	个	4		
297	030807003016	低压法兰阀门	1.名称:手动球阀 2.材质: 3.型号、规格:DN32 Q347H-16C 4.连接形式:法兰连接 5.焊接方法:	个	4		
298	030807003017	低压法兰阀门	1.名称:手动球阀 2.材质: 3.型号、规格:DN25 Q347H-16C 4.连接形式:法兰连接 5.焊接方法:	个	2		
299	030808003019	中压法兰阀门	1.名称:法兰蝶阀 2.材质: 3.型号、规格:DN65 D343H-25C 4.连接形式:法兰连接 5.焊接方法:	个	4		
300	030808003020	中压法兰阀门	1.名称:法兰蝶阀 2.材质: 3.型号、规格:DN250 D343H-25C 4.连接形式:法兰连接 5.焊接方法:	个	6		
301	030808003021	中压法兰阀门	1.名称:法兰蝶阀 2.材质: 3.型号、规格:DN200 D343H-25C	个	4		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 西海岸新区换热站及管网节能建设工程

第32页 共73页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
301	030808003021	中压法兰阀门	4.连接形式:法兰连接 5.焊接方法:	个	4		
302	030808003022	中压法兰阀门	1.名称:法兰蝶阀 2.材质: 3.型号、规格:DN125 D343H-25C 4.连接形式:法兰连接 5.焊接方法:	个	4		
303	030807003018	低压法兰阀门	1.名称:法兰蝶阀 2.材质: 3.型号、规格:DN300 D343H-16C 4.连接形式:法兰连接 5.焊接方法:	个	4		
304	030807003019	低压法兰阀门	1.名称:法兰蝶阀 2.材质: 3.型号、规格:DN250 D343H-16C 4.连接形式:法兰连接 5.焊接方法:	个	4		
305	030807003020	低压法兰阀门	1.名称:法兰蝶阀 2.材质: 3.型号、规格:DN65 D343H-16C 4.连接形式:法兰连接 5.焊接方法:	个	4		
306	030808003023	中压法兰阀门	1.名称:旋启式止回阀 2.材质: 3.型号、规格:DN40 H44H-25C 4.连接形式:法兰连接 5.焊接方法:	个	2		
307	030808003024	中压法兰阀门	1.名称:旋启式止回阀 2.材质: 3.型号、规格:DN65 H44H-25C 4.连接形式:法兰连接 5.焊接方法:	个	4		
308	030807003021	低压法兰阀门	1.名称:旋启式止回阀 2.材质: 3.型号、规格:DN300 H44H-16C 4.连接形式:法兰连接 5.焊接方法:	个	2		
309	030807003022	低压法兰阀门	1.名称:挠性接头 2.材质: 3.型号、规格:DN65 P=1.6MPa 4.连接形式:法兰连接 5.焊接方法:	个	4		
310	030807003023	低压法兰阀门	1.名称:挠性接头 2.材质: 3.型号、规格:DN300 P=1.6MPa 4.连接形式:法兰连接 5.焊接方法:	个	4		
311	030808003025	中压法兰阀门	1.名称:安全阀 2.材质: 3.型号、规格:A47H-25C DN50 4.连接形式:法兰连接 5.焊接方法:	个	1		
312	030807003024	低压法兰阀门	1.名称:安全阀 2.材质: 3.型号、规格:A47H-16C DN80 4.连接形式:法兰连接 5.焊接方法:	个	2		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 西海岸新区换热站及管网节能建设工程

第33页 共73页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
313	030808002006	中压焊接阀门	1.名称:手动放气阀 2.材质: 3.型号、规格:Q61H-25C DN40 4.连接形式:焊接 5.焊接方法:	个	4		
314	030807002005	低压焊接阀门	1.名称:手动放气阀 2.材质: 3.型号、规格:Q61H-16C DN40 4.连接形式:焊接 5.焊接方法:	个	4		
315	030808002007	中压焊接阀门	1.名称:手动泄水阀 2.材质: 3.型号、规格:Q61H-25C DN50 4.连接形式:焊接 5.焊接方法:	个	2		
316	030807002006	低压焊接阀门	1.名称:手动泄水阀 2.材质: 3.型号、规格:Q61H-16C DN50 4.连接形式:焊接 5.焊接方法:	个	4		
317	030808003026	中压法兰阀门	1.名称:Y型过滤器 2.材质: 3.型号、规格:GL41H-25T DN250 4.连接形式:法兰连接 5.焊接方法:	个	1		
318	030807003025	低压法兰阀门	1.名称:Y型过滤器 2.材质: 3.型号、规格:GL41H-16T DN300 4.连接形式:法兰连接 5.焊接方法:	个	2		
319	030807003026	低压法兰阀门	1.名称:Y型过滤器 2.材质: 3.型号、规格:GL41H-16T DN25 4.连接形式:法兰连接 5.焊接方法:	个	2		
320	030808003027	中压法兰阀门	1.名称:自动排气阀 2.材质: 3.型号、规格:ZFGP4×20-2.5MPa 4.连接形式:法兰连接 5.焊接方法:	个	2		
321	030807003027	低压法兰阀门	1.名称:自动排气阀 2.材质: 3.型号、规格:ZFGP4×20-1.6MPa 4.连接形式:法兰连接 5.焊接方法:	个	4.3		
322	030808003028	中压法兰阀门	1.名称:排气阀球阀 2.材质: 3.型号、规格:Q41H-25C 4.连接形式:法兰连接 5.焊接方法:	个	4		
323	030807003028	低压法兰阀门	1.名称:排气阀球阀 2.材质: 3.型号、规格:Q41H-16C 4.连接形式:法兰连接 5.焊接方法:	个	8		
324	030807003029	低压法兰阀门	1.名称:法兰盲板 2.材质: 3.型号、规格:DN80 P=1.6MPa 4.连接形式:法兰连接	个	2		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 西海岸新区换热站及管网节能建设工程

第34页 共73页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
324	030807003029	低压法兰阀门	5.焊接方法:	个	2		
325	030801001024	低压碳钢管	1.材质:螺旋焊管 2.规格:Φ325*7.0 Q235B 3.连接形式、焊接方法:电弧焊 4.压力试验、吹扫与清洗:满足设计要求 5.脱脂:满足设计要求	m	108		
326	030801001025	低压碳钢管	1.材质:无缝钢管 2.规格:Φ273*7.0 20# 3.连接形式、焊接方法:电弧焊 4.压力试验、吹扫与清洗:满足设计要求 5.脱脂:满足设计要求	m	72		
327	030801001026	低压碳钢管	1.材质:无缝钢管 2.规格:Φ219*6.0 20# 3.连接形式、焊接方法:电弧焊 4.压力试验、吹扫与清洗:满足设计要求 5.脱脂:满足设计要求	m	36		
328	030801001027	低压碳钢管	1.材质:无缝钢管 2.规格:Φ159x5.0 20# 3.连接形式、焊接方法:电弧焊 4.压力试验、吹扫与清洗:满足设计要求 5.脱脂:满足设计要求	m	6		
329	030801001028	低压碳钢管	1.材质:无缝钢管 2.规格:Φ133*4.5 20# 3.连接形式、焊接方法:电弧焊 4.压力试验、吹扫与清洗:满足设计要求 5.脱脂:满足设计要求	m	6		
330	030801001029	低压碳钢管	1.材质:无缝钢管 2.规格:Φ89x4.5 20# 3.连接形式、焊接方法:电弧焊 4.压力试验、吹扫与清洗:满足设计要求 5.脱脂:满足设计要求	m	18		
331	030801001030	低压碳钢管	1.材质:无缝钢管 2.规格:Φ57x3.5 20# 3.连接形式、焊接方法:电弧焊 4.压力试验、吹扫与清洗:满足设计要求 5.脱脂:满足设计要求	m	24		
332	030801001031	低压碳钢管	1.材质:无缝钢管 2.规格:Φ45*3.0 20# 3.连接形式、焊接方法:电弧焊 4.压力试验、吹扫与清洗:满足设计要求 5.脱脂:满足设计要求	m	12		
333	030801001032	低压碳钢管	1.材质:无缝钢管 2.规格:Φ25*3.0 20# 3.连接形式、焊接方法:电弧焊 4.压力试验、吹扫与清洗:满足设计要求 5.脱脂:满足设计要求	m	18		
334	030804001028	低压碳钢管件	1.材质:90° 热推弯头 2.规格:Φ325*8 R=1.5D 20# 3.连接形式、焊接方法:电弧焊	个	29		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 西海岸新区换热站及管网节能建设工程

第35页 共73页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
335	030804001029	低压碳钢管件	1.材质:90° 热推弯头 2.规格:Φ273*8.0 R=1.5D 20# 3.连接形式、焊接方法:电弧焊	个	23		
336	030804001030	低压碳钢管件	1.材质:90° 热推弯头 2.规格:Φ219*7 R=1.5D 20# 3.连接形式、焊接方法:电弧焊	个	13		
337	030804001031	低压碳钢管件	1.材质:90° 热推弯头 2.规格:Φ89x5.0 R=1.5D 20# 3.连接形式、焊接方法:电弧焊	个	4		
338	030804001032	低压碳钢管件	1.材质:90° 热推弯头 2.规格:Φ76*5.0 R=1.5D 20# 3.连接形式、焊接方法:电弧焊	个	4		
339	030804001033	低压碳钢管件	1.材质:90° 热推弯头 2.规格:Φ45*4.0 R=1.5D 20# 3.连接形式、焊接方法:电弧焊	个	4		
340	030804001034	低压碳钢管件	1.材质:90° 热推弯头 2.规格:Φ38*4.0 R=1.5D 20# 3.连接形式、焊接方法:电弧焊	个	9		
341	030804001035	低压碳钢管件	1.材质:90° 热推弯头 2.规格:Φ25*3.0 R=1.5D 20# 3.连接形式、焊接方法:电弧焊	个	4		
342	030804001036	低压碳钢管件	1.材质:45° 热推弯头 2.规格:Φ325*8 R=1.5D 20# 3.连接形式、焊接方法:电弧焊	个	4		
343	030804001037	低压碳钢管件	1.材质:45° 热推弯头 2.规格:Φ273*8.0 R=1.5D 20# 3.连接形式、焊接方法:电弧焊	个	2		
344	030804001038	低压碳钢管件	1.材质:异径接头 2.规格:Φ325*9 - Φ273*8 20# 3.连接形式、焊接方法:电弧焊	个	3		
345	030804001039	低压碳钢管件	1.材质:异径接头 2.规格:Φ325*9 - Φ219*7 20# 3.连接形式、焊接方法:电弧焊	个	10		
346	030804001040	低压碳钢管件	1.材质:异径接头 2.规格:Φ273*8 - Φ219*7 20# 3.连接形式、焊接方法:电弧焊	个	2		
347	030804001041	低压碳钢管件	1.材质:异径接头 2.规格:Φ219*7 - Φ133*6 20# 3.连接形式、焊接方法:电弧焊	个	4		
348	030804001042	低压碳钢管件	1.材质:异径接头 2.规格:Φ76x5 - Φ45*3 20# 3.连接形式、焊接方法:电弧焊	个	4		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 西海岸新区换热站及管网节能建设工程

第36页 共73页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
349	030804001043	低压碳钢管件	1.材质:异径接头 2.规格:Φ273*3.0-Φ32*3.0 20# 3.连接形式、焊接方法:电弧焊	个	2		
350	030804001044	低压碳钢管件	1.材质:偏心异径接头 (上偏心) 2.规格:Φ325*9-Φ219*7 20# 3.连接形式、焊接方法:电弧焊	个	2		
351	030804001045	低压碳钢管件	1.材质:偏心异径接头 (上偏心) 2.规格:Φ76*5-Φ45*3 20# 3.连接形式、焊接方法:电弧焊	个	4		
352	030804001046	低压碳钢管件	1.材质:等径三通 2.规格:Φ325*9-Φ325*95 20# 3.连接形式、焊接方法:电弧焊	个	6		
353	030804001047	低压碳钢管件	1.材质:等径三通 2.规格:Φ273*8.0-Φ273*8.0 20# 3.连接形式、焊接方法:电弧焊	个	4		
354	030804001048	低压碳钢管件	1.材质:等径三通 2.规格:Φ219*7-Φ219*7 20# 3.连接形式、焊接方法:电弧焊	个	4		
355	030804001049	低压碳钢管件	1.材质:等径三通 2.规格:Φ76*4-Φ76*4 20# 3.连接形式、焊接方法:电弧焊	个	2		
356	030804001050	低压碳钢管件	1.材质:等径三通 2.规格:Φ45x3.0-Φ45*3.0 20# 3.连接形式、焊接方法:电弧焊	个	1		
357	030804001051	低压碳钢管件	1.材质:异径三通 2.规格:Φ325*9-Φ76x5 20# 3.连接形式、焊接方法:电弧焊	个	2		
358	030804001052	低压碳钢管件	1.材质:异径三通 2.规格:Φ325*9-Φ219*7 20# 3.连接形式、焊接方法:电弧焊	个	2		
359	030804001053	低压碳钢管件	1.材质:异径三通 2.规格:Φ325*9-Φ273*8 20# 3.连接形式、焊接方法:电弧焊	个	8		
360	030804001054	低压碳钢管件	1.材质:异径三通 2.规格:Φ273*8-Φ219*7 20# 3.连接形式、焊接方法:电弧焊	个	2		
361	030804001055	低压碳钢管件	1.材质:异径三通 2.规格:Φ89x5-Φ76*4 20# 3.连接形式、焊接方法:电弧焊	个	4		
362	030804001056	低压碳钢管件	1.材质:异径三通 2.规格:Φ76*4-Φ45*3 20# 3.连接形式、焊接方法:电弧焊	个	2		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 西海岸新区换热站及管网节能建设工程

第37页 共73页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
363	031208002012	其他管道绝热	1.绝热材料品种:耐高温超细玻璃丝棉 2.绝热厚度:50mm 3.管道外径:D57以内 4.软木品种:	m3	0.1		
364	031208002013	其他管道绝热	1.绝热材料品种:耐高温超细玻璃丝棉 2.绝热厚度:50mm 3.管道外径:D133以内 4.软木品种:	m3	1.93		
365	031208002014	其他管道绝热	1.绝热材料品种:耐高温超细玻璃丝棉 2.绝热厚度:50mm 3.管道外径:D325以内 4.软木品种:	m3	2.912		
366	031208007005	防潮层、保护层	1.材料:0.4mm厚阻燃型预制成专业复合PVC保温外护管 2.厚度:0.4mm 3.层数:详设计 4.对象:详设计 5.结构形式:详设计	m2	112.27		
367	031301005004	支/吊架、基础型钢	1.名称: 2.材质: 3.规格: 4.支架形式: 5.单件支架质量:	kg	1800		
368	030813003009	焊缝X射线探伤	1.名称:X射线探伤 2.底片规格:80mm×300mm 3.管壁厚度:	张	1138		
369	030813003010	焊缝X射线探伤	1.名称:X射线探伤 2.底片规格:80mm×150mm 3.管壁厚度:	张	200		
370	03B018	干粉灭火器 4kg		个	4		
371	03B019	拆除费用	1.原有设备、管道、阀门、管件、电缆、配管配线等安装工程拆除费,装车运输至建设单位指定地点放置,包含放置地的清理等,包含人材机等全部费用	项	1		
		土建					
372	010502004002	设备基础	1.混凝土种类:砼基础 2.混凝土强度等级:C30 3.灌浆材料及强度等级: 4.含模板	m3	3.62		
373	010506001002	现浇混凝土基础钢筋	1.钢筋种类、规格:Φ10	t	0.26		
374	01B003	1.5米操作平台	1.铝制、带围栏、带制动轮	个	1		
375	01B004	3m伸缩梯		个	1		
376	01B005	2m伸缩梯		个	1		
377	010401002001	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级:填充墙砌体200厚A5.0假期混凝土砌块 2.墙体类型:填充墙砌体200厚A5.0假期混凝土砌块 3.墙体厚度:200厚 4.砂浆强度等级:	m3	5.72		
378	011201001001	墙、柱面一般抹灰	1.基层类型、部位: 2.各层厚度、材料种类及强度等级: 3.分格缝宽度、材料种类:	m2	57.24		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 西海岸新区换热站及管网节能建设工程

第38页 共73页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
378	011201001001	墙、柱面一般抹	4.面层处理方式:	m2	57.24		
379	010502021001	构造柱	1.混凝土种类: 2.混凝土强度等级:C25 3.含模板	m3	0.65		
380	010506017001	砌体工程内配钢筋	1.钢筋种类、规格: $\phi 6$ 2.布置方式:柱、混凝土墙及构造柱与砖墙均须拉结,砌体填充墙沿柱高每500mm配置2 $\phi 6$ 拉筋,伸入墙内长度 ≥ 1000 mm。	t	0.037		
381	010802001001	金属(塑钢)门	1.门洞口尺寸:M0821 2.门类型: 3.开启方式:平开门 4.框、扇材质: 5.玻璃品种、厚度: 6.五金种类、规格: 7.其他工艺要求: 8.拆除原有门与处置费用相抵不再计费	m2	1.68		
382	010802004001	钢质防火门	1.门洞口尺寸:M1021 2.防火等级:乙级防火门 3.开启方式: 4.框、扇材质: 5.玻璃品种、厚度: 6.五金种类、规格: 7.防护材料种类:	m2	2.1		
383	01B006	给排水改造	1.重设下水管道、内设蹲便器及洗手盆	项	1		
		02换热站拆分电控					
		绿岛印象电控					
		自控					
384	030404001001	控制屏	1.名称:电气控制柜AC1 2.型号:附:循环泵变频器ACS510,5.5KW,RS485通讯,汉显面板:1套;补水泵变频器ACS510,4KW,RS485通讯,汉显面板:2套 3.规格:800*600*2200,GGD,柜前维护 4.接线端子材质、规格: 5.端子外部接线材质、规格: 6.小母线材质、规格: 7.屏边规格:	台	1		
385	030404014001	控制箱、同期小屏	1.名称:仪表控制箱KX1 2.型号:模块CPU1241C:1个;模块SM1232 4通道1个;模块SM1234, AI/AO:1个;模块SM1231 8通道3个;通讯模块CM1241:1个;模块6ES7 223-1PL32-0XB0 DI/DO:2个;显示屏十寸彩色液晶屏1台 3.规格:900*250*1000 4.接线端子材质、规格: 5.端子外部接线材质、规格:	台	1		
386	030503009001	基表及控制设备	1.名称:一次侧超声波热量表 2.类别:配对温度传感器Pt1000,PN25: 2对;热量积算仪AC220V,自带10米配套电缆,具备485通讯接口与4-20mA信号输出: 1套	套	1		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 西海岸新区换热站及管网节能建设工程

第39页 共73页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
386	030503009001	基表及控制设备	3.规格:DN80,PN25,100℃,精度EN1434 2级,一次网回水,分体型FUE950系列K 4.安装方式:	套	1		
387	030503009002	基表及控制设备	1.名称:二次侧超声波流量表 2.类别:流量积算仪 AC220V,自带10米配套电缆,具备485通讯接口与4-20mA信号输出:1套 3.规格:FUS380系列K, DN150,PN16,100℃,精度EN1434 2级,二次侧供水,分体型 4.安装方式:	套	1		
388	030503009003	基表及控制设备	1.名称:补水侧超声波流量表 2.类别:流量积算仪 AC220V,自带10米配套电缆,具备485通讯接口与4-20mA信号输出:1套 3.规格:FUS380系列K, DN32,PN16,90℃,精度EN1434 2级,一体式 4.安装方式:	套	1		
389	030503014001	其他传感器及变送器	1.名称:温度变送器 2.类别:一次供、回水,带60mm安装件 3.规格:QAE2120.010 Ni1000,0-150℃,4-20mA, DC24V, L/I=250/100,带护套,可在线拆装 4.安装方式:	套	2		
390	030503014002	其他传感器及变送器	1.名称:室外温度变送器 2.类别:室外,防护等级IP54 3.规格:QAC22(Ni1000), Pt1000,-50~50℃,4-20mA, DC24V 4.安装方式:	套	1		
391	030503014003	其他传感器及变送器	1.名称:温度变送器 2.类别:二次供、回水,带60mm安装件 3.规格:QAE2120.010 Pt1000,0-100℃,4-20mA, DC24V, L/I=300/150,带护套,可在线拆装 4.安装方式:	套	2		
392	030503014004	其他传感器及变送器	1.名称:压力变送器 2.类别:一、二次网供回水压力 3.规格:QBE2003-P16,0-1.6MPa,0-10V 4.安装方式:	套	5		
393	030611001001	仪表阀门	1.名称:取压装置 2.型号:关断阀和环形弯 3.规格: 4.材质: 5.连接方式:	套	9		
394	030603001001	执行机构	1.名称:电动调节阀、执行器 2.型号:阀体VFG2;执行器AME658SD, DN50,PN25, AC24V,控制:4-20mA,反馈:4-20mA 3.功能:二次回水超压泄水 4.规格: 5.挠性管材质、规格:	套	1		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 西海岸新区换热站及管网节能建设工程

第40页 共73页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
395	030603002001	调节阀	1.名称:泄水电磁阀 2.型号:DN25,常闭, AC220V,耐温100℃,PN25 3.功能:二次回水超压泄水 4.规格: 5.挠性管材质、规格:	台	1		
396	030503014005	其他传感器及变送器	1.名称:压差传感器 2.类别:一、二网管道 3.规格:QBE64-DP4 0-100KPa,4-20ma 4.安装方式:	套	5		
397	030910001001	灭火器	1.形式:二氧化碳灭火器 2.规格、型号:4kg	套	2		
398	030910001002	灭火器	1.形式:干粉灭火器 2.规格、型号:4kg	套	2		
399	030410012001	防雷断接卡、箱	1.名称:电气接地与自控接地连接箱 2.型号: 3.安装形式: 4.箱体材质、尺寸:	套	1		
400	030503014006	其他传感器及变送器	1.名称:温湿度变送器 2.类别: 3.规格:温度-40~70℃,湿度 0-100℃,两路4-20mA输出, DC24V 4.安装方式:	套	1		
401	030603001002	执行机构	1.名称:电动关断阀、执行器 2.型号:Q943H-25, DN80, PN25,150℃,AC380V,配套 法兰螺栓等配件,智能一 体化开关型,输出阀门 开、关,开到位,关到位,远 程状态信号,就地机械手 动功能,关闭压差>1.6MPa 3.功能:一次网供回水 4.规格: 5.挠性管材质、规格:	套	2		
402	030603001003	执行机构	1.名称:电动关断阀、执行器 2.型号:Q941H-25, DN150, PN25,100℃,AC380V,配套 法兰螺栓等配件,智能一 体化开关型,输出阀门 开、关,开到位,关到位,远 程状态信号,就地机械手 动功能,关闭压差>1.6MPa 3.功能:二次网供回水 4.规格: 5.挠性管材质、规格:	套	2		
403	030503010001	采集系统	1.名称:热计量箱 2.类别:用于二供流量计、 一次热量表,每套机组一 套计量箱 3.规格:不锈钢材质,内配2P 开关 4.安装方式:	套	1		
404	030503002001	控制器	1.名称:AI决策机 2.类别: 3.规格: 4.指标: 5.功能: 6.安装方式:	套	2		
		电气					
405	030402010001	低压开关柜	1.名称:电气配电柜AP 2.规格:600*600*2200, GGD,柜前维护 3.型号: 4.电压等级(V):	台	1		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 西海岸新区换热站及管网节能建设工程

第41页 共73页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
406	030402011001	成套配电箱	1.名称:检修箱 2.型号:500*250*600, 壁挂, IP54 3.规格: 4.电压(kV): 5.安装方式: 6.接线端子材质、规格: 7.端子板外部接线材质、规格:	台	1		
407	030402011002	成套配电箱	1.名称:电动阀配电箱 2.型号:500*250*600, 壁挂 3.规格: 4.电压(kV): 5.安装方式: 6.接线端子材质、规格: 7.端子板外部接线材质、规格:	台	1		
408	030406002001	EPS、UPS电源	1.名称:UPS电源 2.型号:800W / 1000VA;输入162-286VAC,输出220(1+10%)VAC,(50+1)hz(电池模式) 3.容量:动力电池, UPS配原装电池(电池配密封箱)蓄电池12V65AH 4块 4.充放电要求:设备及7台摄像机供电,电源不小于1000VA,现场停电时,后备供电至少4小时以上	套	1		
409	03B021	人字梯, 多功能可伸缩加厚铝合金,5.1米(防晃加固)		台	1		
410	030409001001	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:WDZ-YJE-4x25+1x16 3.规格: 4.材质: 5.电压(kV): 6.敷设方式:	m	80		
411	030409001002	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:WDZ-YJE-1KV 5x4 3.规格: 4.材质: 5.电压(kV): 6.敷设方式:	m	30		
412	030409001003	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:WDZ-YJE-1KV 5x16 3.规格: 4.材质: 5.电压(kV): 6.敷设方式:	m	25		
413	030409001004	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:WDZ-YJE-1KV 4x4 3.规格: 4.材质: 5.电压(kV): 6.敷设方式:	m	100		
414	030409001005	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:WDZ-YJE-1KV 5x6 3.规格: 4.材质: 5.电压(kV): 6.敷设方式:	m	80		
415	030409001006	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:WDZ-BYJ-3x2.5 3.规格: 4.材质: 5.电压(kV):	m	20		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 西海岸新区换热站及管网节能建设工程

第42页 共73页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
415	030409001006	电力电缆	6.敷设方式:	m	20		
416	030409001007	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:WDZ-YJE-3x2.5 3.规格: 4.材质: 5.电压(kV): 6.敷设方式:	m	200		
417	030409002001	控制电缆	1.名称:屏蔽电缆 2.型号:RVVP-10*1.0 3.规格: 4.材质: 5.电压(kV): 6.敷设方式:	m	250		
418	030409002002	控制电缆	1.名称:屏蔽电缆 2.型号:RVVP-4*1.0 3.规格: 4.材质: 5.电压(kV): 6.敷设方式:	m	250		
419	030409002003	控制电缆	1.名称:屏蔽电缆 2.型号:RVVP-2*1.0 3.规格: 4.材质: 5.电压(kV): 6.敷设方式:	m	450		
420	030409002004	控制电缆	1.名称:电缆 2.型号:RVV-3*2.5 3.规格: 4.材质: 5.电压(kV): 6.敷设方式:	m	80		
421	030409002005	控制电缆	1.名称:电缆 2.型号:RVV-3*1.5 3.规格: 4.材质: 5.电压(kV): 6.敷设方式:	m	160		
422	030409002006	控制电缆	1.名称:屏蔽电缆 2.型号:WDZN-RVSP 2x1.5 3.规格: 4.材质: 5.电压(kV): 6.敷设方式:	m	120		
423	030502003001	双绞线缆	1.名称:六类屏蔽线 2.类别: 3.规格: 4.敷设方式:	m	200		
424	030409003001	电力电缆头	1.名称:电力电缆头 2.型号:五芯 3.规格:10mm2以内 4.材质、类型: 5.电压(kV):	个	6		
425	030409003002	电力电缆头	1.名称:电力电缆头 2.型号:五芯以内 3.规格:10mm2以内 4.材质、类型: 5.电压(kV):	个	8		
426	030409003003	电力电缆头	1.名称:电力电缆头 2.型号:五芯 3.规格:35mm2以内 4.材质、类型: 5.电压(kV):	个	4		
427	030409005001	控制电缆头	1.名称:控制电缆头 2.型号:RVVP-10*1.0 3.规格: 4.材质、类型: 5.电压(kV):	个	15		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 西海岸新区换热站及管网节能建设工程

第43页 共73页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
428	030409005002	控制电缆头	1.名称:控制电缆头 2.型号:RVVP-4*1.0 3.规格: 4.材质、类型: 5.电压(kV):	个	11		
429	030409005003	控制电缆头	1.名称:控制电缆头 2.型号:RVVP-2*1.0 3.规格: 4.材质、类型: 5.电压(kV):	个	40		
430	030409005004	控制电缆头	1.名称:控制电缆头 2.型号:RVV-3*2.5 3.规格: 4.材质、类型: 5.电压(kV):	个	1		
431	030409005005	控制电缆头	1.名称:控制电缆头 2.型号:RVV-3*1.5 3.规格: 4.材质、类型: 5.电压(kV):	个	4		
432	030412002001	线槽	1.名称:金属线槽 2.材质: 3.规格:200*100	m	50		
433	031301005005	支/吊架、基础型钢	1.名称:线槽吊架 2.材质: 3.规格: 4.支架形式: 5.单件支架质量:	kg	75		
434	030412001001	配管	1.名称:镀锌钢穿线管 2.材质: 3.规格:DN50 4.配置形式: 5.接地要求: 6.钢索材质、规格: 7.引线材质:	m	6		
435	030412001002	配管	1.名称:镀锌钢穿线管 2.材质: 3.规格:DN32 4.配置形式: 5.接地要求: 6.钢索材质、规格: 7.引线材质:	m	20		
436	030412001003	配管	1.名称:镀锌钢穿线管 2.材质: 3.规格:DN20 4.配置形式: 5.接地要求: 6.钢索材质、规格: 7.引线材质:	m	120		
437	030412001004	配管	1.名称:镀锌钢穿线管 2.材质: 3.规格:DN15 4.配置形式: 5.接地要求: 6.钢索材质、规格: 7.引线材质:	m	300		
438	030412001005	配管	1.名称:穿线管 (软管) 2.材质: 3.规格:公称内径为50mm 4.配置形式: 5.接地要求: 6.钢索材质、规格: 7.引线材质:	m	2		
439	030412001006	配管	1.名称:穿线管 (软管) 2.材质: 3.规格:公称内径为32mm 4.配置形式: 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	10		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 西海岸新区换热站及管网节能建设工程

第44页 共73页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
439	030412001006	配管	7.引线材质:	m	10		
440	030412001007	配管	1.名称:穿线管(软管) 2.材质: 3.规格:公称内径为20mm 4.配置形式: 5.接地要求: 6.钢索材质、规格: 7.引线材质:	m	20		
441	030412001008	配管	1.名称:穿线管(软管) 2.材质: 3.规格:公称内径为16mm 4.配置形式: 5.接地要求: 6.钢索材质、规格: 7.引线材质:	m	30		
442	030611001002	仪表阀门	1.名称:针型阀 2.型号:PN16,DN10 3.规格: 4.材质: 5.连接方式:	个	9		
443	030412005001	接线箱	1.名称:等电位联结箱 2.材质: 3.规格: 4.安装形式:	套	1		
444	030412004001	配线	1.名称:等电位联结线 2.配线形式: 3.型号:BV-1*16 4.规格: 5.材质: 6.配线线制: 7.钢索材质、规格:	m	60		
445	030412001009	配管	1.名称:等电位联结保护管 2.材质: 3.规格:PC32 4.配置形式: 5.接地要求: 6.钢索材质、规格: 7.引线材质:	m	50		
446	03B022	防电击绝缘胶垫, 15KV、8mm厚		m ²	10		
447	030410002001	接地母线	1.名称:镀锌扁钢 2.材质: 3.规格:40*4 4.安装部位:	m	100		
		滨海新村西站电控					
		南区自控					
448	030404001002	控制屏	1.名称:电气控制柜AC1 2.型号:附:循环泵变频器ACS510,37KW,RS485通讯,汉显面板:2套;补水泵变频器ACS510,4KW,RS485通讯,汉显面板:2套 3.规格:800*600*2200,GGD,柜前维护 4.接线端子材质、规格: 5.端子外部接线材质、规格: 6.小母线材质、规格: 7.屏边规格:	台	1		
449	030404014002	控制箱、同期小屏	1.名称:仪表控制箱KX1 2.型号:模块CPU1241C:1个;模块SM1232 4通道1个;模块SM1234, AI/AO:1个;模块SM1231 8通道3个;通讯模块CM1241:1个;模块6ES7	台	1		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 西海岸新区换热站及管网节能建设工程

第45页 共73页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
449	030404014002	控制箱、同期小屏	223-1PL32-0XB0 DI/DO:2个; 显示屏十寸彩色液晶屏1台 3.规格:900*250*1000 4.接线端子材质、规格: 5.端子外部接线材质、规格:	台	1		
450	030503009004	基表及控制设备	1.名称:一次侧超声波热量表 2.类别:配对温度传感器 Pt1000,PN25: 2对; 热量积算仪AC220V,自带10米配套电缆,具备485通讯接口与4-20mA信号输出: 1套 3.规格:DN250,PN25,100 C,精度EN1434 2级,一次网回水,分体型FUE950系列 K 4.安装方式:	套	1		
451	030503009005	基表及控制设备	1.名称:二次侧超声波流量表 2.类别:流量积算仪 AC220V,自带10米配套电缆,具备485通讯接口与4-20mA信号输出: 1套 3.规格:FUS380系列 K, DN300,PN16,100 C,精度EN1434 2级,二次侧供水,分体型 4.安装方式:	套	1		
452	030503009006	基表及控制设备	1.名称:补水侧超声波流量表 2.类别:流量积算仪 AC220V,自带10米配套电缆,具备485通讯接口与4-20mA信号输出: 1套 3.规格:FUS380系列 K, DN65,PN16,90 C,精度EN1434 2级,一体式 4.安装方式:	套	1		
453	030503009007	基表及控制设备	1.名称:南、北区一补二连通总管,超声波流量表 2.类别:流量积算仪 AC220V,自带10米配套电缆,具备485通讯接口与4-20mA信号输出: 1套 3.规格:DN40,PN16,90 C,精度EN1434 2级,一体式 4.安装方式:	套	1		
454	030503014007	其他传感器及变送器	1.名称:温度变送器 2.类别:一次供、回水,带60mm安装件 3.规格:QAE2120.010 Ni1000,0-150 C,4-20mA, DC24V, L/l=350/200,带护套,可在线拆装 4.安装方式:	套	2		
455	030503014008	其他传感器及变送器	1.名称:室外温度变送器 2.类别:室外,防护等级IP54 3.规格:QAC22(Ni1000), Pt1000,-50~50 C,4-20mA, DC24V 4.安装方式:	套	1		
456	030503014009	其他传感器及变送器	1.名称:温度变送器 2.类别:二次供、回水,带60mm安装件 3.规格:QAE2120.010 Pt1000,0-100 C,4-20mA, DC24V, L/l=350/200,带护	套	2		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 西海岸新区换热站及管网节能建设工程

第46页 共73页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
456	030503014009	其他传感器及变送器	套,可在线拆装 4.安装方式:	套	2		
457	030503014010	其他传感器及变送器	1.名称:压力变送器 2.类别:一、二次网供回水压力 3.规格:QBE2003-P16,0-1.6MPa,0-10V 4.安装方式:	套	4		
458	030611001003	仪表阀门	1.名称:取压装置 2.型号:关断阀和环形弯 3.规格: 4.材质: 5.连接方式:	套	6		
459	030603001004	执行机构	1.名称:电动调节阀、执行器 2.型号:阀体 VFG2;执行器 AME658SD, DN300, PN16,AC24V,控制:4-20mA,反馈:4-20mA 3.功能: 4.规格: 5.挠性管材质、规格:	套	1		
460	030603001005	执行机构	1.名称:电动调节阀、执行器 2.型号:阀体 VFG2;执行器 AME658SD, DN125, PN25,AC24V,控制:4-20mA,反馈:4-20mA 3.功能: 4.规格: 5.挠性管材质、规格:	套	1		
461	030603001006	执行机构	1.名称:电动调节阀、执行器 2.型号:阀体 VFG2;执行器 AME658SD, DN40,PN25, AC24V,控制:4-20mA,反馈:4-20mA 3.功能: 4.规格: 5.挠性管材质、规格:	套	1		
462	030603002002	调节阀	1.名称:泄水电磁阀 2.型号:DN25,常闭, AC220V,耐温100℃,PN25 3.功能:二次回水超压泄水 4.规格: 5.挠性管材质、规格:	台	1		
463	030503014011	其他传感器及变送器	1.名称:压差传感器 2.类别: 3.规格:QBE64-DP4 0-100KPa,0-10V 4.安装方式:	套	5		
464	030910001003	灭火器	1.形式:二氧化碳灭火器 2.规格、型号:4kg	套	2		
465	030910001004	灭火器	1.形式:干粉灭火器 2.规格、型号:4kg	套	2		
466	030410012002	防雷断接卡、箱	1.名称:电气接地与自控接地连接箱 2.型号: 3.安装形式: 4.箱体材质、尺寸:	套	1		
467	030503014012	其他传感器及变送器	1.名称:温湿度变送器 2.类别: 3.规格:温度-40~70℃,湿度 0-100℃,两路4-20mA输出, DC24V 4.安装方式:	套	1		
468	030603001007	执行机构	1.名称:电动关断阀、执行器 2.型号:Q941H-25, DN300,	套	2		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 西海岸新区换热站及管网节能建设工程

第47页 共73页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
468	030603001007	执行机构	PN25,100℃,AC380V,配套法兰螺栓等配件,智能一体化开关型,输出阀门开、关,开到位,关到位,远程状态信号,就地机械手动功能,关闭压差>1.6MPa 3.功能:二次网供回水 4.规格: 5.挠性管材质、规格:	套	2		
469	030808004001	中压齿轮、液压传动、电动阀门	1.名称:一补二联络管电动阀 2.材质: 3.型号、规格:DN40,Q967H-25C 4.连接形式:法兰 5.焊接方法:	个	1		
470	030503010002	采集系统	1.名称:热计量箱 2.类别:用于二供流量计、一次热量表,每套机组一套计量箱 3.规格:不锈钢材质,内配2P开关 4.安装方式:	套	1		
471	030503014013	其他传感器及变送器	1.名称:液位变送器 2.类别: 3.规格:耐腐蚀 4.安装方式:用于集水坑内	套	1		
472	030503002002	控制器	1.名称:AI决策机 2.类别: 3.规格: 4.指标: 5.功能: 6.安装方式:	套	2		
		北区自控					
473	030404001003	控制屏	1.名称:电气控制柜AC2 2.型号:附:循环泵变频器ACS510,45KW,RS485通讯,汉显面板:1套;补水变频器ACS510,4KW,RS485通讯,汉显面板:2套 3.规格:800*600*2200,GGD,柜前维护 4.接线端子材质、规格: 5.端子外部接线材质、规格: 6.小母线材质、规格: 7.屏边规格:	台	1		
474	030404014003	控制箱、同期小屏	1.名称:仪表控制箱KX2 2.型号:模块CPU1241C:1个;模块SM1232 4通道1个;模块SM1234, AI/AO:1个;模块SM1231 8通道3个;通讯模块CM1241:1个;模块6ES7 223-1PL32-0XB0 DI/DO:2个;显示屏十寸彩色液晶屏1台 3.规格:900*250*1000 4.接线端子材质、规格: 5.端子外部接线材质、规格:	台	1		
475	030503009008	基表及控制设备	1.名称:二次侧超声波热量表 2.类别:流量积算仪AC220V,自带10米配套电缆,具备485通讯接口与4-20mA信号输出:1套 3.规格:FUS380系列K, DN300,PN16,100℃,精度	套	1		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 西海岸新区换热站及管网节能建设工程

第48页 共73页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
475	030503009008	基表及控制设备	EN1434 2级, 二次侧供水, 分体型 4.安装方式:	套	1		
476	030503009009	基表及控制设备	1.名称:补水侧超声波热量表 2.类别:流量积算仪 AC220V,自带10米配套电缆, 具备485通讯接口与4-20mA信号输出: 1套 3.规格:FUS380系列 K, DN65, PN16,90 C,精度 EN1434 2级, 一体式 4.安装方式:	套	1		
477	030503014014	其他传感器及变送器	1.名称:温度传感器 2.类别:二次供、回水,带60mm安装件 3.规格:QAE2120.010 Pt1000,0-100 C,4-20mA, DC24V, L/I=350/200,带护套,可在线拆装 4.安装方式:	套	2		
478	030503014015	其他传感器及变送器	1.名称:压力变送器 2.类别:二次网供回水压力 3.规格:QBE2003-P16,0-1.6MPa,0-10V 4.安装方式:	套	2		
479	030611001004	仪表阀门	1.名称:取压装置 2.型号:关断阀和环形弯 3.规格: 4.材质: 5.连接方式:	套	2		
480	030603002003	调节阀	1.名称:泄水电磁阀 2.型号:DN25,常闭, AC220V,耐温100 C,PN25 3.功能:二次回水超压泄水 4.规格: 5.挠性管材质、规格:	台	1		
481	030603001008	执行机构	1.名称:电动调节阀、执行器 2.型号:阀体 VFG2;执行器 AME658SD, DN300, PN16,AC24V,控制:4-20mA,反馈:4-20mA 3.功能: 4.规格: 5.挠性管材质、规格:	套	1		
482	030603001009	执行机构	1.名称:电动调节阀、执行器 2.型号:阀体 VFG2;执行器 AME658SD, DN125, PN25,AC24V,控制:4-20mA,反馈:4-20mA 3.功能: 4.规格: 5.挠性管材质、规格:	套	1		
483	030603001010	执行机构	1.名称:电动调节阀、执行器 2.型号:阀体 VFG2;执行器 AME658SD, DN40,PN25, AC24V,控制:4-20mA,反馈:4-20mA 3.功能: 4.规格: 5.挠性管材质、规格:	套	1		
484	030503014016	其他传感器及变送器	1.名称:压差传感器 2.类别:一、二网管道 3.规格:QBE64-DP4 0-100KPa,4-20ma 4.安装方式:	套	5		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 西海岸新区换热站及管网节能建设工程

第49页 共73页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
485	030503014017	其他传感器及变送器	1.名称:温湿度变送器 2.类别: 3.规格:温度-40~70℃,湿度0-100℃,两路4-20mA输出,DC24V 4.安装方式:	套	1		
486	030603001011	执行机构	1.名称:电动关断阀、执行器 2.型号:DN300,PN25,100℃,AC380V,配套法兰螺栓等配件,智能一体化开关型,输出阀门开、关,开到位,关到位,远程状态信号,就地机械手动功能,关闭压差>1.6MPa 3.功能:二次网供回水 4.规格: 5.挠性管材质、规格:	套	2		
487	030503010003	采集系统	1.名称:热计量箱 2.类别:用于二供流量计、一次热量表,每套机组一套计量箱 3.规格:不锈钢材质,内配2P开关 4.安装方式:	套	1		
		电气					
488	030402010002	低压开关柜	1.名称:电气配电柜AP 2.规格:600*600*2200,GGD,柜前维护 3.型号: 4.电压等级(V):	台	1		
489	030402011003	成套配电箱	1.名称:检修箱 2.型号:500*250*600,壁挂,IP54 3.规格: 4.电压(kV): 5.安装方式: 6.接线端子材质、规格: 7.端子板外部接线材质、规格:	台	1		
490	030402011004	成套配电箱	1.名称:电动阀配电箱 2.型号:500*250*600,壁挂 3.规格: 4.电压(kV): 5.安装方式: 6.接线端子材质、规格: 7.端子板外部接线材质、规格:	台	1		
491	030406002002	EPS、UPS电源	1.名称:UPS电源 2.型号:800W/1000VA;输入162-286VAC,输出220(1+10%)VAC,(50+1)hz(电池模式) 3.容量:动力电池,UPS配原装电池(电池配密封箱)蓄电池12V65AH 4块 4.充放电要求:设备及7台摄像机供电,电源不小于1000VA,现场停电时,后备供电至少4小时以上	套	1		
492	030402011005	成套配电箱	1.名称:照明箱AL 2.型号: 3.规格:320*450*93,配时间控制器 4.电压(kV): 5.安装方式:明装 6.接线端子材质、规格: 7.端子板外部接线材质、规格:	台	1		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 西海岸新区换热站及管网节能建设工程

第50页 共73页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
493	030413003001	荧光灯	1.名称:双管LED灯 2.型号:2x35W,AC220V, IP68,WF2, 光效≥120 lm/W 3.规格: 4.安装方式:	套	4		
494	030413001001	普通灯具	1.名称:防潮防爆LED壁灯 2.型号:1x32W,AC220V, IP68,WF2, 可安装LED灯 泡灯口型, 光效≥120 lm/W 3.规格: 4.类型:	套	6		
495	030413013001	照明开关、按钮	1.名称:双联单控开关 2.材质: 3.规格:AC250V,10A 4.安装方式:明装	套	1		
496	030413013002	照明开关、按钮	1.名称:双联单控防水开关 2.材质: 3.规格:AC250V,10A 4.安装方式:明装	套	1		
497	030413014001	插座	1.名称:二孔+三孔插座 2.材质: 3.规格:AC250V,10A 4.安装方式:明装	套	2		
498	030402011006	成套配电箱	1.名称:应急照明集中电源 2.型号:HT-D-0.3KVA,输出AC220V/DC24V,RS485 通讯,巡检.故障上传.报警.应急供电.区域控制等 功能,>0.5h 3.规格: 4.电压(kV): 5.安装方式:壁挂 6.接线端子材质、规格: 7.端子板外部接线材质、 规格:	台	1		
499	030413002001	装饰灯	1.名称:应急照明灯 2.型号:HT-ZFJC-E5W-S, DC24V 3.规格: 4.安装方式:巡检、照明、 开灯、灭灯、壁挂	套	4		
500	030413002002	装饰灯	1.名称:应急方向指示灯 2.型号: 3.规格: 4.安装方式:巡检、照明、 开灯、壁挂	套	2		
501	030413002003	装饰灯	1.名称:应急出口指示灯 2.型号:HT-BLJC-10EI1W- BV,DC24V 3.规格: 4.安装方式:巡检、灭灯、 频闪、壁挂	套	3		
502	030412006001	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质: 3.规格: 4.安装形式:明装	个	23		
503	03B024	人字梯, 多功能 可伸缩加厚铝合 金,5.1米(防晃加 固)		台	1		
504	030409001008	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:WDZ- YJE-4*120+1*70 3.规格: 4.材质: 5.电压(kV):	m	80		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 西海岸新区换热站及管网节能建设工程

第51页 共73页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
504	030409001008	电力电缆	6.敷设方式:	m	80		
505	030409001009	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:WDZ-YJE-4x35+1x16 3.规格: 4.材质: 5.电压(kV): 6.敷设方式:	m	20		
506	030409001010	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:WDZ-YJE-3x25+1x16 3.规格: 4.材质: 5.电压(kV): 6.敷设方式:	m	45		
507	030409001011	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:WDZ-YJE-1KV 5x10 3.规格: 4.材质: 5.电压(kV): 6.敷设方式:	m	15		
508	030409001012	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:WDZ-YJE-1KV 5x4 3.规格: 4.材质: 5.电压(kV): 6.敷设方式:	m	45		
509	030409001013	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:WDZ-YJE-1KV 5x16 3.规格: 4.材质: 5.电压(kV): 6.敷设方式:	m	20		
510	030409001014	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:WDZ-YJE-1KV 4x4 3.规格: 4.材质: 5.电压(kV): 6.敷设方式:	m	120		
511	030409001015	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:WDZ-YJE-3x2.5 3.规格: 4.材质: 5.电压(kV): 6.敷设方式:	m	350		
512	030412004002	配线	1.名称:电线 2.配线形式: 3.型号:WDZ-BYJ-500V 1x6 4.规格: 5.材质: 6.配线线制: 7.钢索材质、规格:	m	60		
513	030412004003	配线	1.名称:电线 2.配线形式: 3.型号:WDZ-BYJ-500V 1x4 4.规格: 5.材质: 6.配线线制: 7.钢索材质、规格:	m	60		
514	030412004004	配线	1.名称:电线 2.配线形式: 3.型号:WDZ-BYJ-500V 1x2.5 4.规格: 5.材质: 6.配线线制: 7.钢索材质、规格:	m	400		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 西海岸新区换热站及管网节能建设工程

第52页 共73页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
515	030409001016	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:WDZN-YJE-3x2.5 3.规格: 4.材质: 5.电压(kV): 6.敷设方式:	m	25		
516	030409002007	控制电缆	1.名称:屏蔽电缆 2.型号:RVVP-2*1.0 3.规格: 4.材质: 5.电压(kV): 6.敷设方式:	m	1200		
517	030409002008	控制电缆	1.名称:屏蔽电缆 2.型号:RVVP-4*1.0 3.规格: 4.材质: 5.电压(kV): 6.敷设方式:	m	600		
518	030409002009	控制电缆	1.名称:屏蔽电缆 2.型号:RVVP-10*1.0 3.规格: 4.材质: 5.电压(kV): 6.敷设方式:	m	600		
519	030409002010	控制电缆	1.名称:电缆 2.型号:RVV-3*2.5 3.规格: 4.材质: 5.电压(kV): 6.敷设方式:	m	20		
520	030409002011	控制电缆	1.名称:电缆 2.型号:RVV-2*1.5 3.规格: 4.材质: 5.电压(kV): 6.敷设方式:	m	750		
521	030409002012	控制电缆	1.名称:屏蔽电缆 2.型号:WDZN-RVSP 2x1.5 3.规格: 4.材质: 5.电压(kV): 6.敷设方式:	m	550		
522	030502003002	双绞线缆	1.名称:六类屏蔽线 2.类别: 3.规格: 4.敷设方式:	m	200		
523	030409003004	电力电缆头	1.名称:电力电缆头 2.型号:五芯 3.规格:120mm ² 以内 4.材质、类型: 5.电压(kV):	个	2		
524	030409003005	电力电缆头	1.名称:电力电缆头 2.型号:五芯 3.规格:35mm ² 以内 4.材质、类型: 5.电压(kV):	个	10		
525	030409003006	电力电缆头	1.名称:电力电缆头 2.型号:五芯 3.规格:10mm ² 以内 4.材质、类型: 5.电压(kV):	个	6		
526	030409003007	电力电缆头	1.名称:电力电缆头 2.型号:五芯以内 3.规格:10mm ² 以内 4.材质、类型: 5.电压(kV):	个	16		
527	030409005006	控制电缆头	1.名称:控制电缆头 2.型号:RVVP-10*1.0 3.规格:	个	27		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 西海岸新区换热站及管网节能建设工程

第53页 共73页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
527	030409005006	控制电缆头	4.材质、类型: 5.电压(kV):	个	27		
528	030409005007	控制电缆头	1.名称:控制电缆头 2.型号:RVVP-4*1.0 3.规格: 4.材质、类型: 5.电压(kV):	个	20		
529	030409005008	控制电缆头	1.名称:控制电缆头 2.型号:RVVP-2*1.0 3.规格: 4.材质、类型: 5.电压(kV):	个	81		
530	030409005009	控制电缆头	1.名称:控制电缆头 2.型号:RVV-3*2.5 3.规格: 4.材质、类型: 5.电压(kV):	个	12		
531	030409005010	控制电缆头	1.名称:控制电缆头 2.型号:RVV-2*1.5 3.规格: 4.材质、类型: 5.电压(kV):	个	7		
532	030412002002	线槽	1.名称:金属线槽 2.材质: 3.规格:200*100	m	45		
533	030412002003	线槽	1.名称:金属线槽 2.材质: 3.规格:300*100	m	15		
534	031301005006	支/吊架、基础型钢	1.名称:线槽吊架 2.材质: 3.规格: 4.支架形式: 5.单件支架质量:	kg	90		
535	030412001010	配管	1.名称:镀锌钢穿线管 2.材质: 3.规格:DN50 4.配置形式: 5.接地要求: 6.钢索材质、规格: 7.引线材质:	m	30		
536	030412001011	配管	1.名称:镀锌钢穿线管 2.材质: 3.规格:DN25 4.配置形式: 5.接地要求: 6.钢索材质、规格: 7.引线材质:	m	40		
537	030412001012	配管	1.名称:镀锌钢穿线管 2.材质: 3.规格:DN20 4.配置形式: 5.接地要求: 6.钢索材质、规格: 7.引线材质:	m	150		
538	030412001013	配管	1.名称:镀锌钢穿线管 2.材质: 3.规格:DN15 4.配置形式: 5.接地要求: 6.钢索材质、规格: 7.引线材质:	m	500		
539	030412001014	配管	1.名称:穿线管(软管) 2.材质: 3.规格:公称内径为50mm 4.配置形式: 5.接地要求: 6.钢索材质、规格: 7.引线材质:	m	10		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 西海岸新区换热站及管网节能建设工程

第54页 共73页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
540	030412001015	配管	1.名称:穿线管 (软管) 2.材质: 3.规格:公称内径为25mm 4.配置形式: 5.接地要求: 6.钢索材质、规格: 7.引线材质:	m	15		
541	030412001016	配管	1.名称:穿线管 (软管) 2.材质: 3.规格:公称内径为20mm 4.配置形式: 5.接地要求: 6.钢索材质、规格: 7.引线材质:	m	15		
542	030412001017	配管	1.名称:穿线管 (软管) 2.材质: 3.规格:公称内径为16mm 4.配置形式: 5.接地要求: 6.钢索材质、规格: 7.引线材质:	m	20		
543	030611001005	仪表阀门	1.名称:针型阀 2.型号:PN16,DN10 3.规格: 4.材质: 5.连接方式:	个	14		
544	030609002001	不锈钢管	1.名称:不锈钢无缝钢管 2.规格:D14*2 3.连接方式:安装液位变送器 4.伴热要求:	m	2		
545	030412005002	接线箱	1.名称:等电位联结箱 2.材质: 3.规格: 4.安装形式:	套	1		
546	030412004005	配线	1.名称:等电位联结线 2.配线形式: 3.型号:BV-1*16 4.规格: 5.材质: 6.配线线制: 7.钢索材质、规格:	m	60		
547	030412001018	配管	1.名称:等电位联结保护管 2.材质: 3.规格:PC32 4.配置形式: 5.接地要求: 6.钢索材质、规格: 7.引线材质:	m	50		
548	03B025	防电击绝缘胶垫, 15KV、8mm厚		m ²	10		
549	030410002002	接地母线	1.名称:镀锌扁钢 2.材质: 3.规格:40*4 4.安装部位:	m	100		
		02分项: 滨海新村西区管网拆分					
		管网					
550	040501006001	直埋式预制保温管	1.垫层材质及厚度: 2.材质及规格:塑套钢直埋保温管 D325x8/450x7 3.连接形式:氩电联焊 4.接口保温材料:详设计 5.铺设深度:详设计 6.介质:热水 7.管道检验及试验要求:详设计	m	24		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 西海岸新区换热站及管网节能建设工程

第55页 共73页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
551	040501006002	直埋式预制保温管	1.垫层材质及厚度: 2.材质及规格:塑套钢直埋保温管 D273*7/400*6.3 3.连接形式:氩电联焊 4.接口保温材料:详设计 5.铺设深度:详设计 6.介质:热水 7.管道检验及试验要求:详设计	m	90		
552	040501006003	直埋式预制保温管	1.垫层材质及厚度: 2.材质及规格:塑套钢直埋保温管 D219*7/345*6.2 3.连接形式:氩电联焊 4.接口保温材料:详设计 5.铺设深度:详设计 6.介质:热水 7.管道检验及试验要求:详设计	m	992		
553	040501006004	直埋式预制保温管	1.垫层材质及厚度: 2.材质及规格:塑套钢直埋保温管 D159*5/250*4.9 3.连接形式:氩电联焊 4.接口保温材料:详设计 5.铺设深度:详设计 6.介质:热水 7.管道检验及试验要求:详设计	m	12		
554	040501006005	直埋式预制保温管	1.垫层材质及厚度: 2.材质及规格:塑套钢直埋保温管 D108*4.5/200*3.9 3.连接形式:氩电联焊 4.接口保温材料:详设计 5.铺设深度:详设计 6.介质:热水 7.管道检验及试验要求:详设计	m	30		
555	040501021001	警示(示踪)带铺设	1.规格:警示带	m	1148		
556	04B001	X射线探伤	1.名称:焊缝探伤 2.底片规格:80*300 3.管壁厚度:16mm内	张	754		
557	040502005001	阀门	1.种类:焊接蝶阀 2.材质及规格:D363H-16C DN100 WCB 3.连接形式:焊接	个	2		
558	040502005002	阀门	1.种类:焊接蝶阀 2.材质及规格:D363H-16C DN150 WCB 3.连接形式:焊接	个	2		
559	040502005003	阀门	1.种类:焊接蝶阀 2.材质及规格:D363H-16C DN200 WCB 3.连接形式:焊接	个	4		
560	040502002001	钢管管件	1.种类:90°直埋保温弯头 2.材质及规格:D325x9 R=1.5D 20# 3.连接形式: 4.防腐要求:	个	2		
561	040502002002	钢管管件	1.种类:90°直埋保温弯头 2.材质及规格:D273x8 R=1.5D 20# 3.连接形式: 4.防腐要求:	个	6		
562	040502002003	钢管管件	1.种类:90°直埋保温弯头 2.材质及规格:D219*7 R=1.5D 20# 3.连接形式: 4.防腐要求:	个	10		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 西海岸新区换热站及管网节能建设工程

第56页 共73页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
563	040502002004	钢管管件	1.种类:90°直埋保温弯头 2.材质及规格:D159*6 R=1.5D 20# 3.连接形式: 4.防腐要求:	个	1		
564	040502002005	钢管管件	1.种类:90°直埋保温弯头 2.材质及规格:D108*5.5 R=1.5D 20# 3.连接形式: 4.防腐要求:	个	4		
565	040502002006	钢管管件	1.种类:45°直埋保温弯头 2.材质及规格:D273*8 R=1.5D 20# 3.连接形式: 4.防腐要求:	个	1		
566	040502002007	钢管管件	1.种类:45°直埋保温弯头 2.材质及规格:D159*6 R=1.5D 20# 3.连接形式: 4.防腐要求:	个	1		
567	040502002008	钢管管件	1.种类:45°直埋保温弯头 2.材质及规格:D108*5.5 R=1.5D 20# 3.连接形式: 4.防腐要求:	个	1		
568	040502002009	钢管管件	1.种类:成品保温三通 2.材质及规格:D325*9/ D273*8 20# 3.连接形式: 4.防腐要求:	个	2		
569	040502002010	钢管管件	1.种类:成品保温三通 2.材质及规格: D325*9/108*5.5 20# 3.连接形式: 4.防腐要求:	个	2		
570	040502002011	钢管管件	1.种类:成品保温三通 2.材质及规格:D273*8/ D159*7 20# 3.连接形式: 4.防腐要求:	个	2		
571	040502002012	钢管管件	1.种类:成品异径接头 2.材质及规格:D325*9/ D273*8 20# 3.连接形式: 4.防腐要求:	个	2		
572	040502002013	钢管管件	1.种类:成品异径接头 2.材质及规格:D273*8/ D219*7 20# 3.连接形式: 4.防腐要求:	个	2		
573	04B002	道路破除恢复	1.200mm厚C30砼路面 2.含外运	m2	364		
574	04B003	恢复草坪		m2	110		
575	040101002001	挖沟槽土方	1.土类别:综合考虑 2.挖土深度:详设计	m3	530		
576	040103001001	沟槽、基坑回填方	1.填方来源: 2.密实度: 3.材料品种、规格:风化砂	m3	207		
577	040103001002	沟槽、基坑回填方	1.填方来源: 2.密实度: 3.材料品种、规格:原土回填	m3	73		
578	040103003001	余方弃置	1.弃料品种:综合考虑	m3	316.34		
579	040504002001	现浇混凝土井	1.种类:DN250阀门井 2.规格:详设计	座	1		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 西海岸新区换热站及管网节能建设工程

第57页 共73页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
579	040504002001	现浇混凝土井	3.垫层、基础材质及厚度:详设计 4.混凝土强度等级:详设计 5.盖板材质、规格:详设计 6.井筒、井盖、井圈材质及规格:详设计 7.防坠装置品种及规格:详设计 8.踏步材质、规格:详设计 9.防渗、防水、防腐要求:详设计 暂估材料: DN250混凝土阀门井 单价:25000.00(座)	座	1		
580	040504002002	现浇混凝土井	1.种类:DN200阀门井 2.规格:详设计 3.垫层、基础材质及厚度:详设计 4.混凝土强度等级:详设计 5.盖板材质、规格:详设计 6.井筒、井盖、井圈材质及规格:详设计 7.防坠装置品种及规格:详设计 8.踏步材质、规格:详设计 9.防渗、防水、防腐要求:详设计 暂估材料: DN200混凝土阀门井 单价:23000.00(座)	座	2		
581	040504002003	现浇混凝土井	1.种类:DN100阀门井 2.规格:详设计 3.垫层、基础材质及厚度:详设计 4.混凝土强度等级:详设计 5.盖板材质、规格:详设计 6.井筒、井盖、井圈材质及规格:详设计 7.防坠装置品种及规格:详设计 8.踏步材质、规格:详设计 9.防渗、防水、防腐要求:详设计 暂估材料: DN100混凝土阀门井 单价:19500.00(座)	座	1		
582	040501014001	新旧管连接	1.材质及规格:塑套钢直埋保温管 D325x8/450x7 2.连接方式:焊接	处	2		
583	040501014002	新旧管连接	1.材质及规格:塑套钢直埋保温管 D219*7/345*6.2 2.连接方式:焊接	处	2		
584	040501014003	新旧管连接	1.材质及规格:塑套钢直埋保温管 D159*5/250*4.9 2.连接方式:焊接	处	2		
585	040501014004	新旧管连接	1.材质及规格:塑套钢直埋保温管 D108*4.5/200*3.9 2.连接方式:焊接	处	2		
		03一次网加装泄压安全阀					
		修缮安装					
		东佳路相公山河DN450架空过河段					
586	030808002008	中压焊接阀门	1.名称:焊接球阀 2.材质: 3.型号、规格:Q367F-25C, DN100 4.连接形式:焊接 5.焊接方法:	个	1		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 西海岸新区换热站及管网节能建设工程

第58页 共73页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
587	030811002001	中压碳钢焊接法兰	1.材质:带径对焊法兰 2.型号、规格:DN100, WN, RF 3.连接形式:焊接 4.焊接方法: 5.配套法兰、螺栓、垫片	片	1		
588	030808003029	中压法兰阀门	1.名称:微启式安全阀 2.材质: 3.型号、规格:A47H-25C, DN100 4.连接形式:焊接 5.焊接方法:	个	1		
589	030810002001	低压碳钢焊接法兰	1.材质:平焊法兰 2.型号、规格:DN100, PL, RF 3.连接形式:焊接 4.焊接方法: 5.配套法兰、螺栓、垫片	片	1		
590	030805001033	中压碳钢管件	1.材质:热推弯头 2.规格:D108*5.0, R=1.5D 3.焊接方法:	个	1		
591	030802001011	中压碳钢管	1.材质:无缝钢管 2.规格:D108*5.0 3.焊接方法: 4.压力试验、吹扫与清洗: 5.脱脂:	m	3		
592	031301005007	支/吊架、基础型钢	1.名称:槽钢 2.材质: 3.规格:10# 4.支架形式: 5.单件支架质量:	kg	5		
593	031301004001	成品支架	1.名称:U型管卡 2.规格:DN100 3.支架形式: 4.单件支架质量:	套	1		
594	030813003011	焊缝X射线探伤	1.名称:X射线探伤 2.底片规格: 3.管壁厚度:	张(口)	14		
595	031208002015	其他管道绝热	1.绝热材料品种:耐高温超细玻璃丝绵 2.绝热厚度:详图集08R418 3.管道外径: 4.软木品种:	m3	0.0149		
596	031208007006	防潮层、保护层	1.材料:彩钢板 2.厚度:0.6mm 3.层数: 4.对象: 5.结构形式:	m2	0.3354		
597	031202002001	非埋地管道防腐	1.除锈级别: 2.涂刷(喷)品种:水性富锌底漆+丙烯酸聚氨酯防腐面漆 3.分层内容: 4.涂刷(喷)遍数、漆膜厚度: 5.管道外径:	m2/m	0.1485		
598	031202003001	一般钢结构防腐	1.除锈级别: 2.涂刷(喷)品种:环氧带锈防锈漆+丙烯酸聚氨酯防腐面漆 3.分层内容: 4.涂刷(喷)遍数、漆膜厚度:	m2	0.198		
599	03B027	操作平台		项	1		
600	03B028	原有管道开口、加固、保温层拆除恢复等		项	1		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 西海岸新区换热站及管网节能建设工程

第59页 共73页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
		映山红路六合社区北门河道DN700架空过河段					
601	030808002009	中压焊接阀门	1.名称:焊接球阀 2.材质: 3.型号、规格:Q367F-25C, DN100 4.连接形式:焊接 5.焊接方法:	个	1		
602	030811002002	中压碳钢焊接法兰	1.材质:带径对焊法兰 2.型号、规格:DN100, WN, RF 3.连接形式:焊接 4.焊接方法: 5.配套法兰、螺栓、垫片	片	1		
603	030808003030	中压法兰阀门	1.名称:微启式安全阀 2.材质: 3.型号、规格:A47H-25C, DN100 4.连接形式:焊接 5.焊接方法:	个	1		
604	030810002002	低压碳钢焊接法兰	1.材质:平焊法兰 2.型号、规格:DN100, PL, RF 3.连接形式:焊接 4.焊接方法: 5.配套法兰、螺栓、垫片	片	1		
605	030805001034	中压碳钢管件	1.材质:热推弯头 2.规格:D108*5.0, R=1.5D 3.焊接方法:	个	1		
606	030802001012	中压碳钢管	1.材质:无缝钢管 2.规格:D108*5.0 3.焊接方法: 4.压力试验、吹扫与清洗: 5.脱脂:	m	3.5		
607	031301005008	支/吊架、基础型钢	1.名称:槽钢 2.材质: 3.规格:10# 4.支架形式: 5.单件支架质量:	kg	5		
608	031301004002	成品支架	1.名称:U型管卡 2.规格:DN100 3.支架形式: 4.单件支架质量:	套	1		
609	030813003012	焊缝X射线探伤	1.名称:X射线探伤 2.底片规格: 3.管壁厚度:	张(口)	14		
610	031208002016	其他管道绝热	1.绝热材料品种:耐高温超细玻璃丝绵 2.绝热厚度:详图集08R418 3.管道外径: 4.软木品种:	m3	0.0174		
611	031208007007	防潮层、保护层	1.材料:彩钢板 2.厚度:0.6mm 3.层数: 4.对象: 5.结构形式:	m2	0.3913		
612	031202002002	非埋地管道防腐	1.除锈级别: 2.涂刷(喷)品种:水性富锌底漆+丙烯酸聚氨酯防腐面漆 3.分层内容: 4.涂刷(喷)遍数、漆膜厚度: 5.管道外径:	m2/m	0.1732		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 西海岸新区换热站及管网节能建设工程

第60页 共73页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
613	031202003002	一般钢结构防腐 蚀-支吊架防腐	1.除锈级别: 2.涂刷(喷)品种:环氧带锈 防锈漆+内烯酸聚氨酯防 腐面漆 3.分层内容: 4.涂刷(喷)遍数、漆膜厚 度:	m2	0.198		
614	03B029	操作平台		项	1		
615	03B030	原有管道开口、 加固、保温层拆 除恢复等		项	1		
		海王路与凤凰山 路交界过河 DN500架空过河 段					
616	030808002010	中压焊接阀门	1.名称:焊接球阀 2.材质: 3.型号、规格:Q367F-25C, DN100 4.连接形式:焊接 5.焊接方法:	个	1		
617	030811002003	中压碳钢焊接法 兰	1.材质:带径对焊法兰 2.型号、规格:DN100, WN,RF 3.连接形式:焊接 4.焊接方法: 5.配套法兰、螺栓、垫片	片	1		
618	030808003031	中压法兰阀门	1.名称:微启式安全阀 2.材质: 3.型号、规格:A47H-25C, DN100 4.连接形式:焊接 5.焊接方法:	个	1		
619	030810002003	低压碳钢焊接法 兰	1.材质:平焊法兰 2.型号、规格:DN100, PL, RF 3.连接形式:焊接 4.焊接方法: 5.配套法兰、螺栓、垫片	片	1		
620	030805001035	中压碳钢管件	1.材质:热推弯头 2.规格:D108*5.0, R=1.5D 3.焊接方法:	个	1		
621	030802001013	中压碳钢管	1.材质:无缝钢管 2.规格:D108*5.0 3.焊接方法: 4.压力试验、吹扫与清洗: 5.脱脂:	m	3		
622	031301005009	支/吊架、基础 型钢	1.名称:槽钢 2.材质: 3.规格:10# 4.支架形式: 5.单件支架质量:	kg	5		
623	031301004003	成品支架	1.名称:U型管卡 2.规格:DN100 3.支架形式: 4.单件支架质量:	套	1		
624	030813003013	焊缝X射线探伤	1.名称:X射线探伤 2.底片规格: 3.管壁厚度:	张(口)	14		
625	031208002017	其他管道绝热	1.绝热材料品种:耐高温超 细玻璃丝绵 2.绝热厚度:详图集08R418 3.管道外径: 4.软木品种:	m3	0.0149		
626	031208007008	防潮层、保护层	1.材料:彩钢板 2.厚度:0.6mm 3.层数:	m2	0.3354		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 西海岸新区换热站及管网节能建设工程

第61页 共73页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
626	031208007008	防潮层、保护层	4.对象: 5.结构形式:	m2	0.3354		
627	031202002003	非埋地管道防腐 蚀	1.除锈级别: 2.涂刷(喷)品种:水性富锌底漆+丙烯酸聚氨酯防腐面漆 3.分层内容: 4.涂刷(喷)遍数、漆膜厚度: 5.管道外径:	m2/m	0.1485		
628	031202003003	一般钢结构防腐 蚀-支吊架防腐	1.除锈级别: 2.涂刷(喷)品种:环氧带锈防锈漆+丙烯酸聚氨酯防腐面漆 3.分层内容: 4.涂刷(喷)遍数、漆膜厚度:	m2	0.198		
629	03B031	操作平台		项	1		
630	03B032	原有管道开口、 加固,保温层拆 除恢复等		项	1		
		灵海路星河城处 过河DN500架空 过河段					
631	030808002011	中压焊接阀门	1.名称:焊接球阀 2.材质: 3.型号、规格:Q367F-25C, DN100 4.连接形式:焊接 5.焊接方法:	个	1		
632	030811002004	中压碳钢焊接法 兰	1.材质:带径对焊法兰 2.型号、规格:DN100, WN,RF 3.连接形式:焊接 4.焊接方法: 5.配套法兰、螺栓、垫片	片	1		
633	030808003032	中压法兰阀门	1.名称:微启式安全阀 2.材质: 3.型号、规格:A47H-25C, DN100 4.连接形式:焊接 5.焊接方法:	个	1		
634	030810002004	低压碳钢焊接法 兰	1.材质:平焊法兰 2.型号、规格:DN100, PL, RF 3.连接形式:焊接 4.焊接方法: 5.配套法兰、螺栓、垫片	片	1		
635	030805001036	中压碳钢管件	1.材质:热推弯头 2.规格:D108*5.0, R=1.5D 3.焊接方法:	个	1		
636	030802001014	中压碳钢管	1.材质:无缝钢管 2.规格:D108*5.0 3.焊接方法: 4.压力试验、吹扫与清洗: 5.脱脂:	m	3		
637	031301005010	支/吊架、基础 型钢	1.名称:槽钢 2.材质: 3.规格:10# 4.支架形式: 5.单件支架质量:	kg	5		
638	031301004004	成品支架	1.名称:U型管卡 2.规格:DN100 3.支架形式: 4.单件支架质量:	套	1		
639	030813003014	焊缝X射线探伤	1.名称:X射线探伤 2.底片规格:	张(口)	14		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 西海岸新区换热站及管网节能建设工程

第62页 共73页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
639	030813003014	焊缝X射线探伤	3.管壁厚度:	张(口)	14		
640	031208002018	其他管道绝热	1.绝热材料品种:耐高温超细玻璃丝绵 2.绝热厚度:详图集08R418 3.管道外径: 4.软木品种:	m3	0.0149		
641	031208007009	防潮层、保护层	1.材料:彩钢板 2.厚度:0.6mm 3.层数: 4.对象: 5.结构形式:	m2	0.3354		
642	031202002004	非埋地管道防腐 蚀	1.除锈级别: 2.涂刷(喷)品种:水性富锌底漆+丙烯酸聚氨酯防腐面漆 3.分层内容: 4.涂刷(喷)遍数、漆膜厚度: 5.管道外径:	m2/m	0.1485		
643	031202003004	一般钢结构防腐 蚀-支吊架防腐	1.除锈级别: 2.涂刷(喷)品种:环氧带锈防锈漆+丙烯酸聚氨酯防腐面漆 3.分层内容: 4.涂刷(喷)遍数、漆膜厚度:	m2	0.198		
644	03B033	操作平台		项	1		
645	03B034	原有管道开口、 加固,保温层拆 除恢复等		项	1		
		云海路隐珠站北 过河DN500架空 过河段					
646	030808002012	中压焊接阀门	1.名称:焊接球阀 2.材质: 3.型号、规格:Q367F-25C, DN100 4.连接形式:焊接 5.焊接方法:	个	1		
647	030811002005	中压碳钢焊接法 兰	1.材质:带径对焊法兰 2.型号、规格:DN100, WN, RF 3.连接形式:焊接 4.焊接方法: 5.配套法兰、螺栓、垫片	片	1		
648	030808003033	中压法兰阀门	1.名称:微启式安全阀 2.材质: 3.型号、规格:A47H-25C, DN100 4.连接形式:焊接 5.焊接方法:	个	1		
649	030810002005	低压碳钢焊接法 兰	1.材质:平焊法兰 2.型号、规格:DN100, PL, RF 3.连接形式:焊接 4.焊接方法: 5.配套法兰、螺栓、垫片	片	1		
650	030805001037	中压碳钢管件	1.材质:热推弯头 2.规格:D108*5.0, R=1.5D 3.焊接方法:	个	1		
651	030802001015	中压碳钢管	1.材质:无缝钢管 2.规格:D108*5.0 3.焊接方法: 4.压力试验、吹扫与清洗: 5.脱脂:	m	3		
652	031301005011	支/吊架、基础 型钢	1.名称:槽钢 2.材质:	kg	5		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 西海岸新区换热站及管网节能建设工程

第63页 共73页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
652	031301005011	支/吊架、基础型钢	3.规格:10# 4.支架形式: 5.单件支架质量:	kg	5		
653	031301004005	成品支架	1.名称:U型管卡 2.规格:DN100 3.支架形式: 4.单件支架质量:	套	1		
654	030813003015	焊缝X射线探伤	1.名称:X射线探伤 2.底片规格: 3.管壁厚度:	张(口)	14		
655	031208002019	其他管道绝热	1.绝热材料品种:耐高温超细玻璃丝绵 2.绝热厚度:详图集08R418 3.管道外径: 4.软木品种:	m3	0.0149		
656	031208007010	防潮层、保护层	1.材料:彩钢板 2.厚度:0.6mm 3.层数: 4.对象: 5.结构形式:	m2	0.3354		
657	031202002005	非埋地管道防腐	1.除锈级别: 2.涂刷(喷)品种:水性富锌底漆+丙烯酸聚氨酯防腐面漆 3.分层内容: 4.涂刷(喷)遍数、漆膜厚度: 5.管道外径:	m2/m	0.1485		
658	031202003005	一般钢结构防腐	1.除锈级别: 2.涂刷(喷)品种:环氧带锈防锈漆+丙烯酸聚氨酯防腐面漆 3.分层内容: 4.涂刷(喷)遍数、漆膜厚度:	m2	0.198		
659	03B035	操作平台		项	1		
660	03B036	原有管道开口、加固、保温层拆除恢复等		项	1		
		月亮湾路大卢河桥DN400架空过河段					
661	030808002013	中压焊接阀门	1.名称:焊接球阀 2.材质: 3.型号、规格:Q367F-25C, DN100 4.连接形式:焊接 5.焊接方法:	个	1		
662	030811002006	中压碳钢焊接法兰	1.材质:带径对焊法兰 2.型号、规格:DN100, WN, RF 3.连接形式:焊接 4.焊接方法: 5.配套法兰、螺栓、垫片	片	1		
663	030808003034	中压法兰阀门	1.名称:微启式安全阀 2.材质: 3.型号、规格:A47H-25C, DN100 4.连接形式:焊接 5.焊接方法:	个	1		
664	030810002006	低压碳钢焊接法兰	1.材质:平焊法兰 2.型号、规格:DN100, PL, RF 3.连接形式:焊接 4.焊接方法: 5.配套法兰、螺栓、垫片	片	1		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 西海岸新区换热站及管网节能建设工程

第64页 共73页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
665	030805001038	中压碳钢管件	1.材质:热推弯头 2.规格:D108*5.0, R=1.5D 3.焊接方法:	个	1		
666	030802001016	中压碳钢管	1.材质:无缝钢管 2.规格:D108*5.0 3.焊接方法: 4.压力试验、吹扫与清洗: 5.脱脂:	m	2.5		
667	031301005012	支/吊架、基础型钢	1.名称:槽钢 2.材质: 3.规格:10# 4.支架形式: 5.单件支架质量:	kg	5		
668	031301004006	成品支架	1.名称:U型管卡 2.规格:DN100 3.支架形式: 4.单件支架质量:	套	1		
669	030813003016	焊缝X射线探伤	1.名称:X射线探伤 2.底片规格: 3.管壁厚度:	张(口)	14		
670	031208002020	其他管道绝热	1.绝热材料品种:耐高温超细玻璃丝绵 2.绝热厚度:详图集08R418 3.管道外径: 4.软木品种:	m3	0.0124		
671	031208007011	防潮层、保护层	1.材料:彩钢板 2.厚度:0.6mm 3.层数: 4.对象: 5.结构形式:	m2	0.2795		
672	031202002006	非埋地管道防腐 蚀	1.除锈级别: 2.涂刷(喷)品种:水性富锌底漆+丙烯酸聚氨酯防腐面漆 3.分层内容: 4.涂刷(喷)遍数、漆膜厚度: 5.管道外径:	m2/m	0.1237		
673	031202003006	一般钢结构防腐 蚀-支吊架防腐	1.除锈级别: 2.涂刷(喷)品种:环氧带锈防锈漆+丙烯酸聚氨酯防腐面漆 3.分层内容: 4.涂刷(喷)遍数、漆膜厚度:	m2	0.198		
674	03B037	操作平台		项	1		
675	03B038	原有管道开口、 加固,保温层拆 除恢复等		项	1		
		凤凰山路陈家庄 大桥DN700架空 过河段					
676	030808002014	中压焊接阀门	1.名称:焊接球阀 2.材质: 3.型号、规格:Q367F-25C, DN100 4.连接形式:焊接 5.焊接方法:	个	1		
677	030811002007	中压碳钢焊接法 兰	1.材质:带径对焊法兰 2.型号、规格:DN100, WN,RF 3.连接形式:焊接 4.焊接方法: 5.配套法兰、螺栓、垫片	片	1		
678	030808003035	中压法兰阀门	1.名称:微启式安全阀 2.材质: 3.型号、规格:A47H-25C,	个	1		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 西海岸新区换热站及管网节能建设工程

第65页 共73页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
678	030808003035	中压法兰阀门	DN100 4.连接形式:焊接 5.焊接方法:	个	1		
679	030810002007	低压碳钢焊接法兰	1.材质:平焊法兰 2.型号、规格:DN100, PL, RF 3.连接形式:焊接 4.焊接方法: 5.配套法兰、螺栓、垫片	片	1		
680	030805001039	中压碳钢管件	1.材质:热推弯头 2.规格:D108*5.0, R=1.5D 3.焊接方法:	个	1		
681	030802001017	中压碳钢管	1.材质:无缝钢管 2.规格:D108*5.0 3.焊接方法: 4.压力试验、吹扫与清洗: 5.脱脂:	m	3.5		
682	031301005013	支/吊架、基础型钢	1.名称:槽钢 2.材质: 3.规格:10# 4.支架形式: 5.单件支架质量:	kg	5		
683	031301004007	成品支架	1.名称:U型管卡 2.规格:DN100 3.支架形式: 4.单件支架质量:	套	1		
684	030813003017	焊缝X射线探伤	1.名称:X射线探伤 2.底片规格: 3.管壁厚度:	张(口)	14		
685	031208002021	其他管道绝热	1.绝热材料品种:耐高温超细玻璃丝绵 2.绝热厚度:详图集08R418 3.管道外径: 4.软木品种:	m3	0.0174		
686	031208007012	防潮层、保护层	1.材料:彩钢板 2.厚度:0.6mm 3.层数: 4.对象: 5.结构形式:	m2	0.3913		
687	031202002007	非埋地管道防腐	1.除锈级别: 2.涂刷(喷)品种:水性富锌底漆+丙烯酸聚氨酯防腐面漆 3.分层内容: 4.涂刷(喷)遍数、漆膜厚度: 5.管道外径:	m2/m	0.1732		
688	031202003007	一般钢结构防腐	1.除锈级别: 2.涂刷(喷)品种:环氧带锈防锈漆+丙烯酸聚氨酯防腐面漆 3.分层内容: 4.涂刷(喷)遍数、漆膜厚度:	m2	0.198		
689	03B039	操作平台		项	1		
690	03B040	原有管道开口、加固,保温层拆除恢复等		项	1		
		东风路小辛河西支流处DN600架空过河段					
691	030808002015	中压焊接阀门	1.名称:焊接球阀 2.材质: 3.型号、规格:Q367F-25C, DN100 4.连接形式:焊接 5.焊接方法:	个	1		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 西海岸新区换热站及管网节能建设工程

第66页 共73页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
692	030811002008	中压碳钢焊接法兰	1.材质:带径对焊法兰 2.型号、规格:DN100, WN, RF 3.连接形式:焊接 4.焊接方法: 5.配套法兰、螺栓、垫片	片	1		
693	030808003036	中压法兰阀门	1.名称:微启式安全阀 2.材质: 3.型号、规格:A47H-25C, DN100 4.连接形式:焊接 5.焊接方法:	个	1		
694	030810002008	低压碳钢焊接法兰	1.材质:平焊法兰 2.型号、规格:DN100, PL, RF 3.连接形式:焊接 4.焊接方法: 5.配套法兰、螺栓、垫片	片	1		
695	030805001040	中压碳钢管件	1.材质:热推弯头 2.规格:D108*5.0, R=1.5D 3.焊接方法:	个	1		
696	030802001018	中压碳钢管	1.材质:无缝钢管 2.规格:D108*5.0 3.焊接方法: 4.压力试验、吹扫与清洗: 5.脱脂:	m	3.5		
697	031301005014	支/吊架、基础型钢	1.名称:槽钢 2.材质: 3.规格:10# 4.支架形式: 5.单件支架质量:	kg	5		
698	031301004008	成品支架	1.名称:U型管卡 2.规格:DN100 3.支架形式: 4.单件支架质量:	套	1		
699	030813003018	焊缝X射线探伤	1.名称:X射线探伤 2.底片规格: 3.管壁厚度:	张(口)	14		
700	031208002022	其他管道绝热	1.绝热材料品种:耐高温超细玻璃丝绵 2.绝热厚度:详图集08R418 3.管道外径: 4.软木品种:	m3	0.0174		
701	031208007013	防潮层、保护层	1.材料:彩钢板 2.厚度:0.6mm 3.层数: 4.对象: 5.结构形式:	m2	0.3913		
702	031202002008	非埋地管道防腐	1.除锈级别: 2.涂刷(喷)品种:水性富锌底漆+丙烯酸聚氨酯防腐面漆 3.分层内容: 4.涂刷(喷)遍数、漆膜厚度: 5.管道外径:	m2/m	0.1732		
703	031202003008	一般钢结构防腐	1.除锈级别: 2.涂刷(喷)品种:环氧带锈防锈漆+丙烯酸聚氨酯防腐面漆 3.分层内容: 4.涂刷(喷)遍数、漆膜厚度:	m2	0.198		
704	03B041	操作平台		项	1		
705	03B042	原有管道开口、加固、保温层拆除恢复等		项	1		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 西海岸新区换热站及管网节能建设工程

第67页 共73页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
		东岳路小辛河DN400架空过河段					
706	030808002016	中压焊接阀门	1.名称:焊接球阀 2.材质: 3.型号、规格:Q367F-25C, DN100 4.连接形式:焊接 5.焊接方法:	个	1		
707	030811002009	中压碳钢焊接法兰	1.材质:带径对焊法兰 2.型号、规格:DN100, WN, RF 3.连接形式:焊接 4.焊接方法: 5.配套法兰、螺栓、垫片	片	1		
708	030808003037	中压法兰阀门	1.名称:微启式安全阀 2.材质: 3.型号、规格:A47H-25C, DN100 4.连接形式:焊接 5.焊接方法:	个	1		
709	030810002009	低压碳钢焊接法兰	1.材质:平焊法兰 2.型号、规格:DN100, PL, RF 3.连接形式:焊接 4.焊接方法: 5.配套法兰、螺栓、垫片	片	1		
710	030805001041	中压碳钢管件	1.材质:热推弯头 2.规格:D108*5.0, R=1.5D 3.焊接方法:	个	1		
711	030802001019	中压碳钢管	1.材质:无缝钢管 2.规格:D108*5.0 3.焊接方法: 4.压力试验、吹扫与清洗: 5.脱脂:	m	2.5		
712	031301005015	支/吊架、基础型钢	1.名称:槽钢 2.材质: 3.规格:10# 4.支架形式: 5.单件支架质量:	kg	5		
713	031301004009	成品支架	1.名称:U型管卡 2.规格:DN100 3.支架形式: 4.单件支架质量:	套	1		
714	030813003019	焊缝X射线探伤	1.名称:X射线探伤 2.底片规格: 3.管壁厚度:	张(口)	14		
715	031208002023	其他管道绝热	1.绝热材料品种:耐高温超细玻璃丝绵 2.绝热厚度:详图集08R418 3.管道外径: 4.软木品种:	m3	0.0124		
716	031208007014	防潮层、保护层	1.材料:彩钢板 2.厚度:0.6mm 3.层数: 4.对象: 5.结构形式:	m2	0.2795		
717	031202002009	非埋地管道防腐蚀	1.除锈级别: 2.涂刷(喷)品种:水性富锌底漆+丙烯酸聚氨酯防腐面漆 3.分层内容: 4.涂刷(喷)遍数、漆膜厚度: 5.管道外径:	m2/m	0.1237		
718	031202003009	一般钢结构防腐蚀-支吊架防腐	1.除锈级别: 2.涂刷(喷)品种:环氧带锈防锈漆+丙烯酸聚氨酯防	m2	0.198		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 西海岸新区换热站及管网节能建设工程

第68页 共73页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
718	031202003009	一般钢结构防腐 蚀-支吊架防腐	腐面漆 3.分层内容: 4.涂刷(喷)遍数、漆膜厚度:	m2	0.198		
719	03B043	操作平台		项	1		
720	03B044	原有管道开口、 加固,保温层拆 除恢复等		项	1		
		凤凰山路与春熙 路交界路西河边 DN1000管道					
721	030805001042	中压碳钢管件	1.材质:成品三通 2.规格:DN80/DN80/DN80 3.焊接方法:	个	1		
722	030811002010	中压碳钢焊接法 兰	1.材质:带径对焊法兰 2.型号、规格:DN80, WN,RF 3.连接形式:焊接 4.焊接方法: 5.配套法兰、螺栓、垫片	片	1		
723	030808003038	中压法兰阀门	1.名称:微启式安全阀 2.材质: 3.型号、规格:A47H-25C, DN80 4.连接形式:焊接 5.焊接方法:	个	1		
724	030810002010	低压碳钢焊接法 兰	1.材质:平焊法兰 2.型号、规格:DN80, PL, RF 3.连接形式:焊接 4.焊接方法: 5.配套法兰、螺栓、垫片	片	1		
725	030805001043	中压碳钢管件	1.材质:热推弯头 2.规格:D89*5.0, R=1.5D 3.焊接方法:	个	1		
726	030802001020	中压碳钢管	1.材质:无缝钢管 2.规格:D89*5.0 3.焊接方法: 4.压力试验、吹扫与清洗: 5.脱脂:	m	1.5		
727	031301005016	支/吊架、基础 型钢	1.名称:槽钢 2.材质: 3.规格:10# 4.支架形式: 5.单件支架质量:	kg	5		
728	031301004010	成品支架	1.名称:U型管卡 2.规格:DN100 3.支架形式: 4.单件支架质量:	套	1		
729	030813003020	焊缝X射线探伤	1.名称:X射线探伤 2.底片规格: 3.管壁厚度:	张(口)	14		
730	031208002024	其他管道绝热	1.绝热材料品种:耐高温超 细玻璃丝绵 2.绝热厚度:详图集08R418 3.管道外径: 4.软木品种:	m3	0.0052		
731	031208007015	防潮层、保护层	1.材料:彩钢板 2.厚度:0.6mm 3.层数: 4.对象: 5.结构形式:	m2	0.1222		
732	031202002010	非埋地管道防腐 蚀	1.除锈级别: 2.涂刷(喷)品种:水性富锌 底漆+丙烯酸聚氨酯防腐 面漆 3.分层内容:	m2/m	0.0476		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 西海岸新区换热站及管网节能建设工程

第69页 共73页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
732	031202002010	非埋地管道防腐	4.涂刷(喷)遍数、漆膜厚度: 5.管道外径:	m ² /m	0.0476		
733	031202003010	一般钢结构防腐 蚀-支吊架防腐	1.除锈级别: 2.涂刷(喷)品种:环氧带锈防锈漆+丙烯酸聚氨酯防腐面漆 3.分层内容: 4.涂刷(喷)遍数、漆膜厚度:	m ²	0.198		
734	03B045	原有管道开口、加固、保温层拆除恢复等		项	1		
		04灵山湾-两河换热站					
		设备、管道					
735	030109001001	泵	1.名称:卧式单级双吸泵 2.型号:G=1150m/h,H=15m P=75KW 3.规格:进口:DN350;出口:DN300 4.材质: 5.类型: 6.质量: 7.减振装置形式、数量: 8.灌浆配合比: 9.单机试运转要求:	台	1		
736	030808003039	中压法兰阀门	1.名称:法兰球阀 2.材质: 3.型号、规格:DN50, Q41H-25C 4.连接形式:法兰 5.焊接方法: 6.水泵前后管路泄水	个	4		
737	030808004002	中压齿轮、液压传动、电动阀门	1.名称:电动蝶阀 2.材质: 3.型号、规格:DN700, D943H-25C 4.连接形式:法兰 5.焊接方法: 6.一网旁通关断 (新购)	个	1		
738	030808003040	中压法兰阀门	1.名称:法兰蝶阀 2.材质: 3.型号、规格:DN700, D343H-25C 4.连接形式:法兰 5.焊接方法: 6.利旧原水泵前后阀门	个	2		
739	030808003041	中压法兰阀门	1.名称:微阻缓闭型止回阀 2.材质: 3.型号、规格:DN700, HH49X-25Q 4.连接形式:法兰 5.焊接方法: 6.利旧原管路阀门	个	1		
740	030808003042	中压法兰阀门	1.名称:软连接 2.材质: 3.型号、规格:DN700, PN25 4.连接形式:法兰 5.焊接方法: 6.利旧原水泵前后	个	2		
741	030811002011	中压碳钢焊接法兰-法兰盲板	1.材质: 2.型号、规格:DN700, PN25 3.连接形式:焊接 4.焊接方法:	片	2		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 西海岸新区换热站及管网节能建设工程

第70页 共73页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
742	030805001044	中压碳钢管件	1.材质:Q235B热压弯头 2.规格:D720*12,R=1.5D 3.焊接方法:	个	5		
743	030805001045	中压碳钢管件	1.材质:20#热推弯头 2.规格:D57*4, R=1.5D 3.焊接方法:	个	4		
744	030805001046	中压碳钢管件	1.材质:Q235B等径三通 2.规格:D720*12-D720*12 3.焊接方法:	个	2		
745	030805001047	中压碳钢管件	1.材质:Q235B异径接头 2.规格:D720*12-D377*8 3.焊接方法:	个	1		
746	030805001048	中压碳钢管件	1.材质:Q235B异径接头 2.规格:D720*12-D325*8 3.焊接方法:	个	1		
747	030802001021	中压碳钢管	1.材质:Q235B螺旋缝电焊钢管 2.规格:D720*10 3.焊接方法: 4.压力试验、吹扫与清洗: 5.脱脂:	m	24		
748	030601002005	压力仪表	1.名称:压力表 2.型号:0-2.5MPa, Y-150, 精度等级1.6级 3.规格: 4.类型: 5.压力表弯材质、规格: 6.挠性管材质、规格:	台	1		
749	030412003001	桥架	1.名称:45° 电缆桥架改造 2.型号: 3.规格: 4.材质: 5.类型: 6.接地跨接方式:	m	2		
750	031301005017	支/吊架、基础型钢	1.名称:水泵钢结构基础 2.材质:槽钢 3.规格: 4.支架形式: 5.单件支架质量:	kg	500		
751	031301005018	支/吊架、基础型钢	1.名称:管道吊架 2.材质: 3.规格:DN700, L=2.0m 4.支架形式: 5.单件支架质量:	kg	20		
752	031301005019	支/吊架、基础型钢	1.名称:管道支架 2.材质: 3.规格:DN700, H=1.2m 4.支架形式: 5.单件支架质量:	kg	24		
753	031301005020	支/吊架、基础型钢	1.名称:管道柱侧壁支架 2.材质: 3.规格:DN700, L=1.2m 4.支架形式: 5.单件支架质量:	kg	12		
754	030813003021	焊缝X射线探伤	1.名称:X射线探伤 2.底片规格: 3.管壁厚度:	张(口)	115		
755	031208002025	其他管道绝热	1.绝热材料品种:耐高温超细玻璃丝绵 2.绝热厚度:详图集08R418 3.管道外径: 4.软木品种:	m3	3.2273		
756	031208007016	防潮层、保护层	1.材料:彩钢板 2.厚度:0.6mm 3.层数: 4.对象: 5.结构形式:	m2	66.9168		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 西海岸新区换热站及管网节能建设工程

第71页 共73页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
757	031202002011	非埋地管道防腐	1.除锈级别: 2.涂刷(喷)品种:水性富锌底漆+丙烯酸聚氨酯防腐面漆 3.分层内容: 4.涂刷(喷)遍数、漆膜厚度: 5.管道外径:	m2/m	58.188		
758	031202003011	一般钢结构防腐 蚀-支吊架防腐	1.除锈级别: 2.涂刷(喷)品种:环氧带锈防锈漆+丙烯酸聚氨酯防腐面漆 3.分层内容: 4.涂刷(喷)遍数、漆膜厚度:	m2	22.0176		
759	03B047	原有管道切割, 阀门等拆除		项	1		
		电控					
760	030404001004	控制屏	1.名称:电气控制柜AC1 2.型号:附: 加压泵变频器 ACS510,90KW,RS485通讯, 汉显面板: 1套 3.规格:800*600*2200,GGD, 柜前维护 4.接线端子材质、规格: 5.端子外部接线材质、规格: 6.小母线材质、规格: 7.屏边规格:	台	1		
761	030409001017	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:WDZ-YJE-3*95+2*50 3.规格: 4.材质: 5.电压(kV): 6.敷设方式:	m	30		
762	030409001018	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:WDZ-YJE-3*95+1*50 3.规格: 4.材质: 5.电压(kV): 6.敷设方式:	m	30		
763	030409003008	电力电缆头	1.名称:电力电缆头 2.型号:五芯以内 3.规格:120mm2以内 4.材质、类型: 5.电压(kV):	个	2		
764	030409003009	电力电缆头	1.名称:电力电缆头 2.型号:五芯 3.规格:120mm2以内 4.材质、类型: 5.电压(kV):	个	2		
765	030409002013	控制电缆	1.名称:屏蔽电缆 2.型号:RVVP-10*1.0 3.规格: 4.材质: 5.电压(kV): 6.敷设方式:	m	50		
766	030409002014	控制电缆	1.名称:屏蔽电缆 2.型号:RVVP-4*1.0 3.规格: 4.材质: 5.电压(kV): 6.敷设方式:	m	50		
767	030409002015	控制电缆	1.名称:屏蔽电缆 2.型号:RVVP-2*1.0 3.规格: 4.材质:	m	20		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 西海岸新区换热站及管网节能建设工程

第72页 共73页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
767	030409002015	控制电缆	5.电压(kV): 6.敷设方式:	m	20		
768	030409001019	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:WDZ-YJE-3x2.5 3.规格: 4.材质: 5.电压(kV): 6.敷设方式:	m	30		
769	030412001019	配管	1.名称:镀锌钢穿线管 2.材质: 3.规格:DN100 4.配置形式: 5.接地要求: 6.钢索材质、规格: 7.引线材质:	m	20		
770	030412001020	配管	1.名称:镀锌钢穿线管 2.材质: 3.规格:DN20 4.配置形式: 5.接地要求: 6.钢索材质、规格: 7.引线材质:	m	20		
771	030412001021	配管	1.名称:镀锌钢穿线管 2.材质: 3.规格:DN15 4.配置形式: 5.接地要求: 6.钢索材质、规格: 7.引线材质:	m	10		
772	030412001022	配管	1.名称:穿线管 (软管) 2.材质: 3.规格:公称内径为100mm 4.配置形式: 5.接地要求: 6.钢索材质、规格: 7.引线材质:	m	2		
773	030412001023	配管	1.名称:穿线管 (软管) 2.材质: 3.规格:公称内径为20mm 4.配置形式: 5.接地要求: 6.钢索材质、规格: 7.引线材质:	m	6		
774	030412001024	配管	1.名称:穿线管 (软管) 2.材质: 3.规格:公称内径为16mm 4.配置形式: 5.接地要求: 6.钢索材质、规格: 7.引线材质:	m	3		
775	030410002003	接地母线	1.名称:镀锌扁钢 2.材质: 3.规格:40*4 4.安装部位:	m	30		
		05供热计量业务 精细化运营平台					
		供热计量业务精 细化运营平台					
776	03B050	供热计量业务精 细化运营平台功 能开发	1.基础功能: 不低于原平 台功能; 设备台账管理模 块、数据分析与预警模 块、热计量结算模块、用 户管理模块、数据导出模 块、运维监控模块; 室 温、电表数据、温控阀远 程关断开启等。 2.增加单耗分析统计功 能: 按户、单元、楼栋、 小区、服务站、东西城区	项	1		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 西海岸新区换热站及管网节能建设工程

第73页 共73页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
776	03B050	供热计量业务精细化运营平台功能开发	平均单耗、人为设置固定单耗按天、阶段、月、采暖季自由筛选统计分析并一键导出;单耗偏高、偏低数据统计分析并一键导出;边、角、底、顶、中间户、孤岛户按天、阶段、月、采暖季自由筛选统计分析并一键导出;单耗偏高、偏低数据统计分析并一键导出(利用热量表温控阀门进行远程关阀及户端平衡调控)。3.设置报警、快速定位:对已安装入户热计量表的小区,实现住户热单耗过高、流量异常实时报警、违规用热、表计故障,快速定位能耗异常点位。4.增加流量网损核算:对换热站已配置二次侧流量计与用户热计量表的小区,新增站端流量与分户流量对比校核功能,提升供热运行精细化管控水平。5.其它:增加热号查询字段功能、应具备对拆表户进行隐藏功能、应具备1户2表进行合并计算功能。6.采集器上传:完成2300套采集器数据上传。7.边缘计算器:约20套。8.设备调试上传:项目三期水泵、电调阀、表计上传。	项	1		
合计							

3adff885-fc3c-4144-a700-f68c75c9c51a

措施项目清单计价表

措施项目清单计价表

工程名称: 西海岸新区换热站及管网节能建设工程

第1页 共8页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格 (元)	备注
1		工程项目			
1.1	011601009014	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
1.2	011601008014	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
1.3	011601007014	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
1.4	011601006014	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等,以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
2	000002	01分项: 换热站循环泵、供热计量表、电动调节阀改造			
2.1	000003	循环水泵改造			
2.1.1	011601011001	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时,所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
2.1.2	011601013001	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点,必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
2.1.3	011601010001	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工,引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加,人工、施工机械效率的降低等内容		
2.1.4	011601014001	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前,对已完工程及设备采取的 necessary 保护措施		
2.1.5	011601009001	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
2.1.6	011601008001	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
2.1.7	011601007001	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
2.1.8	011601006001	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等,以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
2.2	000008	流量计、远传水表更换			
2.2.1	011601011002	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时,所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
2.2.2	011601013002	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点,必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
2.2.3	011601010002	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工,引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加,人工、施工机械效率的降低等内容		
2.2.4	011601014002	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前,对已完工程及设备		

措施项目清单计价表

工程名称: 西海岸新区换热站及管网节能建设工程

第2页 共8页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格 (元)	备注
2.2.4	011601014002	已完工程及设备保护	备采取的必要保护措施		
2.2.5	011601009002	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
2.2.6	011601008002	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
2.2.7	011601007002	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
2.2.8	011601006002	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等,以及因修建临时设施应由承包人负责的有关内容		
2.3	000013	电动调节阀更换			
2.3.1	011601011003	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时,所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
2.3.2	011601013003	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点,必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
2.3.3	011601010003	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工,引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加,人工、施工机械效率的降低等内容		
2.3.4	011601014003	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前,对已完工程及设备采取的必要保护措施		
2.3.5	011601009003	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
2.3.6	011601008003	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
2.3.7	011601007003	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
2.3.8	011601006003	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等,以及因修建临时设施应由承包人负责的有关内容		
2.4	000018	调试费			
2.4.1	031401020001	夜间施工增加费	因夜间或在地下室等特殊部位施工时,所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
2.4.2	031401013001	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点,必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
2.4.3	031401021001	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工,引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加,人工、施工机械效率降低等内容		
2.4.4	031401015001	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前,对已完工程及设备采取的必要保护措施		

措施项目清单计价表

工程名称: 西海岸新区换热站及管网节能建设工程

第3页 共8页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格 (元)	备注
2.4.5	031401009001	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
2.4.6	031401011001	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
2.4.7	031401010001	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
2.4.8	031401012001	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等, 以及因修建临时设施应由承包人负责的有关内容		
3	000023	02分项: 绿岛印象二期换热站拆分			
3.1	000024	工艺			
3.1.1	011601011004	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时, 所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
3.1.2	011601013004	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点, 必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
3.1.3	011601010004	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工, 引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加, 人工、施工机械效率的降低等内容		
3.1.4	011601014004	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前, 对已完工程及设备采取的 necessary 保护措施		
3.1.5	011601009004	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
3.1.6	011601008004	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
3.1.7	011601007004	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
3.1.8	011601006004	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等, 以及因修建临时设施应由承包人负责的有关内容		
3.2	000029	土建			
3.2.1	011601011005	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时, 所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
3.2.2	011601013005	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点, 必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
3.2.3	011601010005	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工, 引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加, 人工、施工机械效率的降低等内容		
3.2.4	011601014005	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前, 对已完工程及设备采取的 necessary 保护措施		

措施项目清单计价表

工程名称: 西海岸新区换热站及管网节能建设工程

第4页 共8页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格 (元)	备注
3.2.5	011601009005	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
3.2.6	011601008005	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
3.2.7	011601007005	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
3.2.8	011601006005	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等,以及因修建临时设施应由承包人负责的有关内容		
4	000034	02分项: 滨海新村西站大温差改造			
4.1	000035	工艺			
4.1.1	011601011006	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时, 所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
4.1.2	011601013006	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点, 必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
4.1.3	011601010006	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工, 引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加, 人工、施工机械效率的降低等内容		
4.1.4	011601014006	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前, 对已完工程及设备采取的 necessary 保护措施		
4.1.5	011601009006	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
4.1.6	011601008006	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
4.1.7	011601007006	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
4.1.8	011601006006	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等,以及因修建临时设施应由承包人负责的有关内容		
4.2	000040	土建			
4.2.1	011601011007	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时, 所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
4.2.2	011601013007	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点, 必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
4.2.3	011601010007	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工, 引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加, 人工、施工机械效率的降低等内容		
4.2.4	011601014007	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前, 对已完工程及设备采取的 necessary 保护措施		

措施项目清单计价表

工程名称: 西海岸新区换热站及管网节能建设工程

第5页 共8页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格 (元)	备注
4.2.5	011601009007	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
4.2.6	011601008007	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
4.2.7	011601007007	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
4.2.8	011601006007	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等,以及因修建临时设施应由承包人负责的有关内容		
5	000045	02换热站拆分电控			
5.1	000046	绿岛印象电控			
5.1.1	011601011008	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时,所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
5.1.2	011601013008	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点,必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
5.1.3	011601010008	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工,引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加,人工、施工机械效率的降低等内容		
5.1.4	011601014008	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前,对已完工程及设备采取的 necessary 保护措施		
5.1.5	011601009008	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
5.1.6	011601008008	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
5.1.7	011601007008	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
5.1.8	011601006008	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等,以及因修建临时设施应由承包人负责的有关内容		
5.2	000053	滨海新村西站电控			
5.2.1	011601011009	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时,所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
5.2.2	011601013009	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点,必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
5.2.3	011601010009	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工,引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加,人工、施工机械效率的降低等内容		
5.2.4	011601014009	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前,对已完工程及设备采取的 necessary 保护措施		

措施项目清单计价表

工程名称: 西海岸新区换热站及管网节能建设工程

第6页 共8页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格 (元)	备注
5.2.5	011601009009	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
5.2.6	011601008009	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
5.2.7	011601007009	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
5.2.8	011601006009	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等,以及因修建临时设施应由承包人负责的有关内容		
6	000061	02分项: 滨海新村西区管网拆分			
6.1	000062	管网			
6.1.1	041201021001	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时,所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
6.1.2	041201023001	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点,必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
6.1.3	041201020001	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工,引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加,人工、施工机械效率的降低等内容		
6.1.4	041201024001	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前,对已完工程及设备采取的 necessary 保护措施		
6.1.5	041201027001	市政工程定位复测	工程施工过程中进行全部施工测量放线和复测工作		
6.1.6	041201014001	市政工程地下管线交叉处理	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点,必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
6.1.7	041201019001	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
6.1.8	041201018001	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
6.1.9	041201017001	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
6.1.10	041201016001	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等,以及因修建临时设施应由承包人负责的有关内容		
7	000067	03一次网加装泄压安全阀			
7.1	000068	修缮安装			
7.1.1	011601011010	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时,所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
7.1.2	011601013010	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点,必须进行二次或多次搬运所发生的内容		

措施项目清单计价表

工程名称: 西海岸新区换热站及管网节能建设工程

第7页 共8页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格 (元)	备注
7.1.3	011601010010	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工,引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加,人工、施工机械效率的降低等内容		
7.1.4	011601014010	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前,对已完工程及设备采取的 necessary 保护措施		
7.1.5	011601009010	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
7.1.6	011601008010	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
7.1.7	011601007010	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
7.1.8	011601006010	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等,以及因修建临时设施应由承包人负责的有关内容		
8	000083	04灵山湾-两河换热站			
8.1	000084	设备、管道			
8.1.1	011601011011	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时,所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
8.1.2	011601013011	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点,必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
8.1.3	011601010011	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工,引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加,人工、施工机械效率的降低等内容		
8.1.4	011601014011	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前,对已完工程及设备采取的 necessary 保护措施		
8.1.5	031401001010	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台,铺设安全网,铺(翻)脚手板,转运、改制、维修维护,拆除、堆放、整理,外运、归库等		
8.1.6	011601009011	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
8.1.7	011601008011	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
8.1.8	011601007011	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
8.1.9	011601006011	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等,以及因修建临时设施应由承包人负责的有关内容		
8.2	000089	电控			
8.2.1	011601011012	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时,所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		

措施项目清单计价表

工程名称: 西海岸新区换热站及管网节能建设工程

第8页 共8页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格 (元)	备注
8.2.2	011601013012	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点, 必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
8.2.3	011601010012	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工, 引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加, 人工、施工机械效率的降低等内容		
8.2.4	011601014012	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前, 对已完工程及设备采取的 necessary 保护措施		
8.2.5	011601009012	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
8.2.6	011601008012	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
8.2.7	011601007012	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
8.2.8	011601006012	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等, 以及因修建临时设施应由承包人负责的有关内容		
9	000094	05供热计量业务精细化运营平台			
9.1	000095	供热计量业务精细化运营平台			
9.1.1	011601011013	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时, 所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
9.1.2	011601013013	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点, 必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
9.1.3	011601010013	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工, 引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加, 人工、施工机械效率的降低等内容		
9.1.4	011601014013	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前, 对已完工程及设备采取的 necessary 保护措施		
9.1.5	031401001012	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台, 铺设安全网, 铺(翻)脚手板, 转运、改制、维修维护, 拆除、堆放、整理, 外运、归库等		
9.1.6	011601009013	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
9.1.7	011601008013	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
9.1.8	011601007013	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
9.1.9	011601006013	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等, 以及因修建临时设施应由承包人负责的有关内容		
		合计			

3adff885-fc3c-4144-a700-f68c75c9c51a

其他项目清单计价表

其他项目清单计价表

工程名称: 西海岸新区换热站及管网节能建设工程

第1页 共1页

序号	项目名称	暂估（暂定）金额 （元）	备注
1	暂列金额		
2	专业工程暂估价		
3	计日工		
4	总承包服务费		
5	建设项目工伤保险	8559.47	
6	优质优价费		
7	合同中约定的其他项目		
	合计=1+2+3+4+5+6+7	8559.47	

3adff885-fc3c-4144-a700-f68c75c9c51a

3adff885-fc3c-4144-a700-f68c75c9c51a

暂列金额明细表

暂列金额明细表

工程名称: 西海岸新区换热站及管网节能建设工程

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	暂定金额(元)	备注
1	合同价格调整暂列金额				
2	未确定工程暂列金额				
3	未确定服务暂列金额				
4	未确定其他暂列金额				
合计					

3adff885-fc3c-4144-a700-f68c75c9c51a

3adff885-fc3c-4144-a700-f68c75c9c51a

专业工程暂估价明细表

专业工程暂估价明细表

工程名称: 西海岸新区换热站及管网节能建设工程

第1页 共1页

序号	专业工程名称	暂估金额 (元)			备注
		不含税价格	增值税	含税价格	
1	专业工程暂估价				
	合计				

3adff885-fc3c-4144-a700-f68c75c9c51a

3adff885-fc3c-4144-a700-f68c75c9c51a

计日工表

计日工表

工程名称: 西海岸新区换热站及管网节能建设工程

第1页 共1页

序号	计日工名称	单位	暂定数量	综合单价	合价(元)	备注
					暂定	
一	人工					
1	计日工-人工	工日				
	人工小计					
二	材料					
1	计日工-材料	t				
	材料小计					
三	施工机具					
1	计日工-施工机具	台班				
	施工机具小计					
四	零星工作					
1	计日工-零星工作	工日				
	零星工作小计					
	总计					

3adff885-fc3c-4144-a700-f68c75c9c51a

总承包服务费计价表

总承包服务费计价表

工程名称: 西海岸新区换热站及管网节能建设工程

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	备注
1	发包人提供材料				
2	专业分包工程				
3	直接发包的专业工程				
	合计				

3adff885-fc3c-4144-a700-f68c75c9c51a

3adff885-fc3c-4144-a700-f68c75c9c51a

建设项目工伤保险计价表

建设项目工伤保险计价表

工程名称: 西海岸新区换热站及管网节能建设工程

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	备注
1	建设项目工伤保险		0.077		
	合计				

3adff885-fc3c-4144-a700-f68c75c9c51a

3adff885-fc3c-4144-a700-f68c75c9c51a

优质优价费计价表

优质优价费计价表

工程名称: 西海岸新区换热站及管网节能建设工程

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	备注
1	优质优价费				
	合计				

3adff885-fc3c-4144-a700-f68c75c9c51a

3adff885-fc3c-4144-a700-f68c75c9c51a

增值税计价表

增值税计价表

工程名称: 西海岸新区换热站及管网节能建设工程

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础说明	计算基础	税率(%)	金额(元)
1	增值税			9.00	
合计					

3adff885-fc3c-4144-a700-f68c75c9c51a

3adff885-fc3c-4144-a700-f68c75c9c51a

材料暂估单价表

材料暂估单价表

工程名称: 西海岸新区换热站及管网节能建设工程

第1页 共1页

序号	材料名称	材料规格	计量 单位	暂估	备注
				单价(元)	
	01分项: 换热站循环泵、供热计量表、电动调节阀改造				
	循环水泵改造				
	小计				
	流量计、远传水表更换				
	小计				
	电动调节阀更换				
	小计				
	调试费				
	小计				
	02分项: 绿岛印象二期换热站拆分				
	工艺				
	小计				
	土建				
	小计				
	02分项: 滨海新村西站大温差改造				
	工艺				
	小计				
	土建				
	小计				
	02换热站拆分电控				
	绿岛印象电控				
	小计				
	滨海新村西站电控				
	小计				
	02分项: 滨海新村西区管网拆分				
	管网				
1	DN100混凝土阀门井		座	19500.00	
2	DN200混凝土阀门井		座	23000.00	
3	DN250混凝土阀门井		座	25000.00	
	小计				
	03一次网加装泄压安全阀				
	修缮安装				
	小计				
	04灵山湾-两河换热站				
	设备、管道				
	小计				
	电控				
	小计				
	05供热计量业务精细化运营平台				
	供热计量业务精细化运营平台				
	小计				

3adff885-fc3c-4144-a700-f68c75c9c51a

发包人提供材料一览表

发包人提供材料一览表

工程名称: 西海岸新区换热站及管网节能建设工程

第1页 共1页

序号	材料名称、规格、型号	单位	单价(元)	有效损耗率(%)	备注
	01分项: 换热站循环泵、供热计量表、电动调节阀改造				
	循环水泵改造				
	流量计、远传水表更换				
	电动调节阀更换				
	调试费				
	02分项: 绿岛印象二期换热站拆分				
	工艺				
	土建				
	02分项: 滨海新村西站大温差改造				
	工艺				
	土建				
	02换热站拆分电控				
	绿岛印象电控				
	滨海新村西站电控				
	02分项: 滨海新村西区管网拆分				
	管网				
	03一次网加装泄压安全阀				
	修缮安装				
	04灵山湾-两河换热站				
	设备、管道				
	电控				
	05供热计量业务精细化运营平台				
	供热计量业务精细化运营平台				

承包人提供可调价主要材料表一（适用于价格
信息调差法）

承包人提供可调价主要材料表一（适用于价格信息调差法）

工程名称: 西海岸新区换热站及管网节能建设工程

第1页 共1页

[illegible]