黄岛区珠江路南、百花山路西项目（施工）（评定分离）（不分标段）

f4c84c4f-062f-435b-93ca-8bb7c8d4aed0

招标文件

招 标 人： 青岛启悦开发建设有限公司

招标代理： 山东中钢招标有限公司（盖单位章）

日　　期： 2026 年 07 月 04 日

使用说明

...

第三章“评标办法”前附表应列明全部评审因素和评审标准，并在本章(前附表及正文)标明投标人不满足要求即导致否决投标的全部条款。

...

f4c84c4f-062f-435b-93ca-8bb7c8d4aed0

目　录

第一章　招标公告.....4
第二章　投标人须知.....6
投标人须知.....18
第三章　评标办法（合格制）.....31
评标办法细则（合格制）.....41
第四章　合同条款及格式.....46
第五章　工程量清单.....190
第六章 图纸.....195
第七章 技术标准和要求.....195
第八章　投标文件格式.....196

f4c84c4f-062f-435b-93ca-8bb7c8d4aed0

第一章　招标公告

公告发布日期：	2026-07-04 13:07:41		
项目名称：	黄岛区珠江路南、百花山路西项目（施工）（评定分离）		
工程地点：	青岛市黄岛区薛家岛街道，珠江路南、百花山路西		
资金来源：	国有（非财政）投资	**出资比例：**	自筹 100%
招标工程类型：	房屋建筑-住宅房屋建筑工程-施工	**工程类别：**	Ⅰ类工程
本项目总投资额：	1008220000 元	**工程造价：**	337491796.66 元
结构形式：	框剪	**工程规模：**	75304.40 平方米
计划文号：		**用地规划许可证编号：**	
建设单位：	青岛启悦开发建设有限公司	**建设单位地址：**	青岛西海岸新区城发商业中心
建设单位联系人：	刘永钊	**建设单位联系电话：**	0532-83173533
代建单位：		**代建单位地址：**	
代建单位联系人：		**代建单位联系电话：**	
招标单位：	青岛启悦开发建设有限公司	**招标单位地址：**	青岛西海岸新区城发商业中心
招标单位联系人：	刘永钊	**招标单位联系电话：**	0532-83173533
招标代理单位：	山东中钢招标有限公司	**招标代理单位地址：**	青岛西海岸新区漓江西路 877 号山东高速西海岸中心 T3 号楼 2411 室
招标代理项目负责人：	盖文书	**招标代理项目负责人联系电话：**	13963979756
项目统一代码（编码）：	2502-370211-04-01-329075	**房地产产权人：**	
房地产产权证证号：		**招标代理资格：**	
监督部门：	西海岸新区行政审批服务局	**监督部门联系电话：**	0532-68976507
监督部门地址：	青岛西海岸新区七墩山路 77 号南区	**监督部门其他联系方式：**	/

一、项目基本情况

1.项目概况：本项目位于青岛西海岸新区珠江路南、百花山路西，该项目占地面积约 15965 平方米，总建筑面积 75304.40 平方米，其中地上建筑面积 53553.92 平方米，地下建筑面积 21750.48 平方米。拟建建筑物包括 4 栋 17～24F 住宅楼、1 栋 20F 办公楼、1 栋 2F 邻里坊、整体 1F 地下车库及局部 2F 地下车库。最大单体建筑面积 25092.96 平方米，最大建筑高度 86.5 米。

2.招标内容：招标文件、施工图纸范围内的全部工程内容、工程量清单所列项目及与工程建设相关的设备、材料的采购及安装。

3.标段划分：本工程不划分标段。

标段名称	规模	标段内容	最高投标限价(元/费率)
不分标段	75304.40 平方米	招标文件、施工图纸范围内的全部工程内容、工程量清单所列项目及与工程建设相关的设备、材料的采购及安装。	337491796.66

二、投标企业应具有的条件

全部标段:1.投标企业资质要求

1.1 具有建筑工程施工总承包二级及以上资质；

1.2 具有安全生产许可证；

1.3 与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标。单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招

<table>
<tr><td>标项目投标。招标人的任何不具独立法人资格的附属机构（单位），或者为招标项目的前期准备或者监理工作提供设计、咨询服务的任何法人及其任何附属机构（单位），都无资格参加该招标项目的投标。
2.项目负责人应具备的条件
2.1 具有建筑工程专业二级及以上注册建造师执业资格；
2.2 具有安全生产考核合格证（B 证）；
2.3 参与本工程投标时未担任其他工程的项目负责人。
3.联合体投标要求
本工程不接受联合体投标。</td></tr>
<tr><td>三、资格审查办法和方式</td></tr>
<tr><td>经符合性审查，合格投标人应全部参加投标。</td></tr>
<tr><td>四、评标办法</td></tr>
<tr><td>综合评估法</td></tr>
<tr><td>五、同类工程经验要求</td></tr>
<tr><td>1、本项目要求投标人上三年度至少具有一项同类工程业绩；
2、同类工程界定：单项合同建筑面积 70000 平方米及以上的房屋建筑工程。</td></tr>
<tr><td>六、招标文件的获取</td></tr>
<tr><td>开标时间前在全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（http://ggzy.qingdao.gov.cn）本项目招标公告页面免费下载招标文件。</td></tr>
<tr><td>七、投标文件递交</td></tr>
<tr><td>投标人应当在投标截止时间前，通过【青岛市公共资源投标文件制作工具】上传投标文件。本项目不接受纸质投标文件。</td></tr>
<tr><td>八、投标截止时间、开标时间及地点</td></tr>
<tr><td><table>
<tr><td>开标地点:</td><td>青岛西海岸新区公共资源交易服务中心（青岛西海岸新区七墩山路 77 号南区 2 号入口）【第一开标室（1023 室）】</td><td>投标截止时间、开标时间:</td><td></td></tr>
</table></td></tr>
<tr><td>九、其他</td></tr>
<tr><td>1. 本工程无保密内容。</td></tr>
<tr><td>2、异议受理联系人：刘永钊，联系电话：0532-83173533，邮箱：cgglb1412@163.com，传真：，地址：青岛西海岸新区城发商业中心</td></tr>
<tr><td>3. 网上技术支持电话：0532-85871505
4. 上一年是指从工程招标公告发布之日至前一年的 1 月 1 日，上两年是指从工程招标公告发布之日至前两年的 1 月 1 日，以此类推。
5. 潜在投标人或者其他利害关系人对招标文件有异议的，应当在投标截止时间 10 日前提出。招标人未在规定时间内答复或异议提出人对招标人的异议答复不满意的，可向青岛市黄岛区行政审批服务局（投诉咨询电话：0532-68976511，投诉咨询邮箱：jyzdk@qd.shandong.cn，投诉受理地址：青岛西海岸新区七墩山路 77 号南区 1025 室。）投诉；投诉事项未提出异议的，将不予受理。投诉应符合《工程建设项目招标投标活动投诉处理办法》的有关规定。
6.发布公告的媒介：本次招标公告同时在全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（http://ggzy.qingdao.gov.cn）上发布。招标文件的下载、澄清和修改均在全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（http://ggzy.qingdao.gov.cn）招标公告页面。
7.本项目采用“评定分离”模式。</td></tr>
<tr><td>备注：具体开标时间及场地安排可能会因项目的补充、澄清、暂停等情况发生变更，请各投标人密切留意青岛市公共资源交易中心网站中公布的本项目日程安排。</td></tr>
</table>

14c0c41-9621-4-5b-93c-8bb7c8d4aed0

第二章　投标人须知

条款号	条款名称		编列内容
1.1.2	招标人	名称	青岛启悦开发建设有限公司
		地址	青岛西海岸新区城发商业中心
		联系人	刘永钊
		电话	0532-83173533
1.1.3	招标代理机构	名称	山东中钢招标有限公司
		地址	青岛西海岸新区漓江西路 877 号山东高速西海岸中心 T3 号楼 2411 室
		联系人	盖文书
		电话	13963979756
1.1.4	项目名称		黄岛区珠江路南、百花山路西项目（施工）（评定分离）
1.1.5	建设地点		青岛市黄岛区薛家岛街道，珠江路南、百花山路西
1.2.1	**资金来源**		**国有（非财政）投资**
1.2.2	**出资比例**		**自筹 100%**
1.2.3	**资金构成详细说明**		**自筹 100%**
1.2.4	**资金落实情况**		**已落实**
1.3.1	**招标范围**		**招标文件、施工图纸范围内的全部工程内容、工程量清单所列项目及与工程建设相关的设备、材料的采购及安装。**
1.3.2	**计划工期**		**计划工期：　763　日历天** **计划开工日期** **计划竣工日期** **其他补充内容　投标人可依据企业自身情况另报施工工期，但不得比招标计划工期长，低于招标计划工期的应符合青岛市有关工期的规定；** **计划开、竣工日期：以实际开竣工时间为准；实际开工日期以招标人书面通知为准。**
1.3.3	**质量要求**		**满足《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）及建筑工程各专业工程施工质量验收规范（所有标准规范如有新版本的按新版本执行），工程质量一次验收合格。**
1.4.1	投标人的资格要求		见招标公告
1.4.2	**是否接受联合体投标**		**不接受。**
1.10.1	**踏勘现场**		**不组织，自行踏勘。**
1.11	**投标预备会**		**不召开**
1.12	专业分包		中标人拟进行分包的，其内容及接受分包的企业的资质要求等须符合国家、省、市有关规定。
1.13	**偏离**		**不允许**
2.1.1	**构成招标文件的其他材料**		**施工图纸、工程量清单、最高投标限价及补充文件、答疑文件等与本项目相关所有的资料都是招标文件的组成部分。**
2.2.1	投标人要求澄清招标文件		投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如有疑问，应在本项目递交投标文件截止之日 10 天前，通过本项目招标公告页面“投标人疑问/异议”栏目的“提出疑问/异议”功能要求招标人对招

f4c84c4f-0[illegible]435b-93c[illegible]b7c8d4aed0

		标文件进行澄清。
2.2.2	招标文件澄清发出的形式	招标文件的澄清将通过本项目招标公告页面招标文件的澄清和修改”栏目进行网上通知，投标人应密切关注本项目公告页面的最新修改信息。澄清的内容可能影响投标文件编制的，招标人将在投标截止时间至少 15 天前，通过本项目公告页面开标时间”栏目进行网上通知。如果澄清发出的时间距投标截止时间不足 15 天，相应延长投标截止时间。 当招标文件的澄清等在同一内容的表述不一致时，以最后发出的为准。
2.2.3	投标人确认收到招标文件澄清	投标人应密切关注全国公共资源交易平台(山东省青岛市)青岛市公共资源交易电子服务系统本项目公告页面的最新信息。信息一经公布，视为所有潜在投标人已经收到。
2.2.4	投标截止时间	详见招标公告。
2.3.1	招标文件修改发出的形式	在投标截止时间前，招标人可以对已发出的招标文件通过本项目招标公告页面招标文件的澄清和修改”栏目进行网上的修改，投标人应密切关注本项目公告页面的最新修改信息。修改的内容可能影响投标文件编制的，招标人将在投标截止时间至少 15 天前，通过本项目公告页面‘开标时间”栏目进行网上通知。如果修改招标文件的时间距投标截止时间不足 15 天，相应延长投标截止时间。当招标文件的修改、补充等在同一内容的表述不一致时，以最后发出的为准。
2.3.2	投标人确认收到招标文件修改	投标人应密切关注全国公共资源交易平台(山东省青岛市)青岛市公共资源交易电子服务系统本项目公告页面的最新信息。信息一经公布，视为所有潜在投标人已经收到。
2.4	招标文件的异议	投标人或其他利害关系人对招标文件有异议的，应在投标截止时间 10 日前以书面形式提出。招标人将在收到异议之日起 3 日内作出答复；作出答复前，将暂停招 标投标活动。提出异议与作出答复均应通过本项目招标公告页面投标人疑问/异议”栏目的“提出疑问/异议”菜单以书面形式完成。
3.8.3	投标文件份数	电子投标文件：投标人电子投标文件完成后为一个.ztb 文件； 投标人不需制作纸质版投标文件。因投标人自身原因而导致投标文件无法导入电子交易平台”电子开标、评标系统，该投标视为无效投标，投标人自行承担由此导致的全部责任。
3.8.4	投标文件编制装订	投标文件的制作应满足以下规定： （1）投标人根据【青岛市公共资源投标文件制作工具】编制电子投标文件。 （2）投标人下载电子招标文件后，使用【青岛市公共资源投标文件制作工具】打开，并切换到投标文件制作模式，标书内容可通过右键绑定 pdf 的形式上传。 （3）投标文件中证明资料的‘复印件”均为‘原件的彩色扫描件”。（4）“投标文件格式”中要求盖单位章和（或）签字的地方，投标人均应使用 CA 数字证书(含电子营业执照，以下均简称为 CA 数字证书）加盖投

f4c84c4f-062f-435b-93c

		标人的单位电子印章和（或）个人电子印章或电子签名章。联合体投标的，投标文件由联合体牵头人按上述规定加盖联合体牵头人单位电子印章和（或）个人电子印章或电子签名章。操作详见“青岛市公共资源交易电子服务系统＞首页＞下载中心＞系统使用指南＞电子签章操作说明”。（5）投标文件制作完成后，投标人应使用 CA 数字证书对投标文件进行文件加密，形成加密的投标文件。 （6）投标文件制作的具体方法详见“青岛市公共资源交易电子服务系统＞首页＞服务公开＞服务指南＞投标文件制作指南”。 （7）投标企业同时参加多个标段的工程投标，在打开电子版招标文件切换到电子投标文件制作后，应在“标段管理”中选择所有参与的标段制作电子投标文件，制作完成后，依次通过“标段管理”切换到其他投标标段制作电子投标文件。在所有标段的电子投标文件都制作完成后，投标企业应将多个标段的电子投标标书保存为一个投标文件（不可以一个标段生成一个投标文件），否则电子投标文件将无法被电子评标系统读取。 本项目投标人不需制作纸质版投标文件，无装订要求。 电子投标文件：投标人电子投标文件完成后为一个.ztb 文件； 投标人不需制作纸质版投标文件。因投标人自身原因而导致投标文件无法导入“电子交易平台”电子开标、评标系统，该投标视为无效投标，投标人自行承担由此导致的全部责任。
3.8.5	投标文件签署和盖章	电子投标文件： 在招标文件的投标文件格式的附件中标示的“公章及印章”处，分别签上单位公章及个人印章。操作详见“青岛市公共资源交易电子服务系统>首页>下载中心>系统使用指南>电子签章操作说明”。
3.6.1	**投标有效期(日历天)**	**90 天**
3.5.1	**投标保证金**	**本项目无须缴纳投标保证金。**
4.1	上传投标文件时间	详见招标公告。
4.2	投标文件上传、签到及解密	1.电子投标文件及证明材料上传： 1.1 电子投标文件：投标人应当在投标截止时间前，通过【青岛市公共资源投标文件编制工具】上传投标文件。1.2 上传投标文件后，项目开标前，对 CA 证书进行过任何变更，原已上传的投标文件将因密钥不匹配导致无法正常解密开标，请务必重新上传投标文件。 CA 证书变更情形包括但不限于：证书更新（含证书到期后的延期操作）、CA 锁信息修改、新增 CA 锁关联的社会统一信用代码；CA 锁补办（包括因丢失、损坏等原因重新办理 CA 锁）。 未重新上传的，投标文件将无法参与解密开标，由此产生的投标失败及全部后果均由投标人自行承担，请务必高度重视！2.签到及解密 支持网上远程开标，投标人若到现场开标，应携带上传投标文件的 CA 数字证书及可登录互联网的电脑设备以确保网上开标。开标注意事项详见“青岛市公共资源交易电子服务系

f4c84c4f-062f-435b-93c

		统> 首页> 下载中心> 系统使用指南>电子投标开标注意事项”。 2.1 投标人在线签到：在投标截止时间前 1 小时内通过 CA 数字证书进行在线签到，未在线签到的投标无效。 2.2 投标人接到解密提示后，应当在规定时限内通过 CA 数字证书对电子投标文件开始解密。 投标文件应按照本章要求制作并加密，未按要求加密的投标文件，招标人（“电子交易平台”）将拒绝接收并提示。递交截止时间：同投标截止时间、开标时间。投标文件上传方式：投标文件编制完成后，点击【青岛市公共资源投标文件制作工具】工具栏上的“签章”按钮进行电子签章。签章完后再点击工具栏的“上传”按钮，系统自动加密并上传投标文件，上传成功后，系统出具上传凭证，即为投标文件递交成功，递交时间即为电子签收凭证时间，投标人可下载上传凭证。投标人应充分考虑上传文件时的不可预见因素，未在投标截止时间前完成上传的，视为逾期送达，招标人（“电子交易平台”）将拒绝接收。
4.3	投标文件的修改与撤回	修改为： 投标人在招标文件要求提交投标文件截止时间前，可以修改或者撤回已上传的电子投标文件； 需要修改电子投标文件的，可以点击【青岛市公共资源投标文件制作工具】工具栏上的“删除签章”按钮，撤销签章后修改。修改完成后重新上传，替换原来的电子投标文件。 本项目的投标文件递交截止时间、投标截止时间和开标时间为同一时间，在投标截止时间后，投标人不得补充、修改、替代或者撤回其投标文件。
5.1.1	开标时间及地点	详见全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统招标公告页面。
5.2	开标程序	修改为： 本项目支持网上远程开标，投标人若到现场开标，应携带上传投标文件的 CA 数字证书及可登录互联网的电脑设备以确保网上开标。开标注意事项详见青岛市公共资源交易电子服务系统＞首页＞下载中心＞系统使用指南＞电子投标开标注意事项”。 主持人按下列程序进行开标： （1）代理机构启动网上签到； （2）投标人使用 CA 数字证书在开标前 1 个小时内完成网上签到（注：未在线签到的视为未在招标文件规定的时间内递交投标文件， 招标人不予接收其投标文件）； （3）宣布开标纪律；（4）招标代理机构主持开标会，宣布开标；（5）宣布开标人、唱标人等有关人员姓名；（6）招标人（代理机构）抽取加权系数（如有）； （7）代理机构启动解密， 投标人使用 CA 数字证书（注：须为上传投标文件时的同一 CA 数字证书）在解密倒计时内申请解密投标文件；因投标人原因造成投标文件未解密的，视为撤销其投标文件；因投标人之外的原因造成投标文件未解密的，视为撤回其投标文件。部分投标文件未解密的，其他投标文件的开标可以继续进

f4c84c4f-062f-435b-93c

		行。 （8）按照投标人签到顺序当众开标，在线唱标； （9）系统生成开标记录表， 投标人在限定时时间内在线确认开标记录表，同时确认是否需要回避（注：逾期未确认的，视为默认开标结果、不需要回避）； （10）开标结束。
5.3	开标补救措施	增加： 1 开标过程中系统无法正常运行，将采取以下补救措施：在本项目招标公告页面发布中止开标的通知，另行确定开标时间。 2 开标前因‘电子交易平台”系统故障导致投标人无法正常上传加密的投标文件，投标人应及时联系技术支持。 3 当出现以下情况时，应对未开标的中止电子开标，并在恢复正常后及时安排时间开标： （1）系统服务器发生故障，无法访问或无法使用系统； （2）系统的软件或数据库出现错误，不能进行正常操作； （3）系统发现有安全漏洞，有潜在的泄密危险； （4）出现断电事故且短时间内无法恢复供电； （5）其他无法保证招投标过程正常进行的情形。
6.1.1	**评标委员会的组建**	**评标委员会的组建 5 人（包括招标人代表及评标专家的总人数） 其中招标人代表 1 人，评标专家 4 人 评标专家确定方式：依法从省级专家库中随机抽取**
6.1.2	**招标人代表需履职内容**	**招标人代表认真做好评标准备，仔细研读资格预审文件和招标文件，充分掌握其中的资格审查和评标标准、可能低于成本或者影响履约的异常低价投标的识别处理要求、否决投标的情形和判定方式等。** **招标人代表在评标过程中，应当履行下列职责：** **（一）公正独立地对投标文件进行评审和比较；** **（二）发现评标专家存在发表倾向性意见、进行诱导性发言、不按招标文件规定的评标标准和方法评标等违规行为的，要予以提醒、劝阻，做好记录并向评标专家库组建单位和有关行政监督部门报告；** **（三）发现投标人报价异常的，应当提议评标委员会进行研究，要求该投标人作出说明并提供相关证明材料；投标人不能合理说明、证明的，应当提出否决该投标的评标意见；** **（四）发现投标人存在业绩造假、资质伪造、围标串标或者其他违法嫌疑的，要提议评标委员会按照法律法规和招标文件规定进行处理；达到招标文件规定的否决投标标准的，应当提出否决该投标的评标意见；** **（五）其他招标人代表应当履行的职责。**
6.3.4	资格审查办法	详见招标公告。
6.3.5	**评标办法**	**综合评估法**
6.4	评标及补救措施	增加： 评标委员会按照规定在电子评标系统上开展评审工作。如果评标过程中出现异常情况，导致无法继续评审工作的，可暂停评标，对原有资料及信 息作出妥善保密处理，待电子评标系统恢复正常之后， 应重新组织评审。

f4c84c4f-062c-435b-93c

6.5	**入围投标人公示**		**公示媒介：全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（http://ggzy.qingdao.gov.cn），公示期限：3 日。**
7.1	**定标**	**定标方式**	**本项目采用“评定分离”方式。**
		定标会时间及地点	**时间：2026 年 8 月 3 日 9 时 30 分 召开地点：山东省青岛市黄岛区漓江西路 1669 号 2 号楼 19 楼会议室。（具体定标会议时间及场 地安排可能会因项目的补充、澄清、暂停等情况 发生变更，如有变动，以最终通知为准，请各投 标人密切留意青岛市公共资源交易中心网站中 公布的本项目日程安排。）**
7.2	**中标候选人公示媒介及期限**		**公示媒介：全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（http://ggzy.qingdao.gov.cn）公示期限：3 日 公示的其他内容：按《招标公告和公示信息发布管理办法》规定执行**
7.3.1	中标通知书和中标结果通知发出的形式		中标通知书：书面形式 中标结果通知：网站公告形式
7.3.2	中标结果公告媒介		公告媒介：全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（http://ggzy.qingdao.gov.cn）
7.4	**履约担保**		**承包人提供履约担保，形式、金额及期限同发包人提供的支付担保。**
10.3	**监督部门**	**名称**	**西海岸新区行政审批服务局**
		电话	**0532-68976507**
		地址	**青岛西海岸新区七墩山路 77 号南区**
		监督部门其他联系方式	**/**
11	需要补充的其他内容		
11.1	词语定义		
11.1.1	类似工程项目		见招标公告
11.1.2	市场行为要求		投标人应按照招标文件要求提供投标承诺书（详见投标文件格式）。
11.2	最高投标限价、备选投标方案		
11.2.1	最高投标限价		设最高投标限价，和招标文件一同发至各投标人
11.2.2	是否允许递交备选投标方案		不允许
11.3	“暗标”评审	技术标书是否采用暗标评审	采用，投标人应严格按照招标文件中规定的技术标书制作要求编制，否则不得分。
11.4	电子评标	是否采用电子招标投标	是
11.5	解释权		构成本招标文件的各个组成文件应互为解释，互为说明；如有不明确或不一致，构成合同文件组成内容的，以合同文件约定内容为准，且以专用合同条款约定的合同文件优先顺序解释；除招标文件中有特别规定外，仅适用于招标投标阶段的规定，按招标公告（投标邀请书）、投标人须知前附表、投标人须知正文、评标办法、投标文件格式的先后顺序解释；同一组成文件中就同一事项的规定或约定不一致的，以编排顺序在后者为

f4c84c4f-062f-435b-95c

		准；同一组成文件不同版本之间有不一致的，以形成时间在后者为准。按本款前述规定仍不能形成结论的，由招标人负责解释。
11.6	招标人补充的其他内容	
11.6.1	招投标回避	根据《中华人民共和国招标投标法实施条例》（中华人民共和国国务院令第 613 号）第三十四条与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标。单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。违反前两款规定的，相关投标均无效。”之规定。投标人与招标人之间，投标人与投标人之间存有前述关系的应当主动回避，如果不回避的，一经发现将依法处理，经评审中标的，其中标无效。 投标人应当互相监督，如发现其他投标人有回避情形的，应于开标会现场及时提出。
11.6.2	不可竞争费	不可竞争费用应计入投标报价中并单列，不得让利和优惠。违反本条规定，其投标无效。
11.6.3	**招标代理费（根据发改价格〔2015〕299 号文，由招标人和招标代理确定）**	**中标人支付，不单独列项　　招标代理服务费由中标人支付，以中标价为计算基数，按如下差额定率累进法计算的 40%计取：100 万元以下（1%）； 100-500 万元（0.7%）；500-1000 万元（0.55%）； 1000-5000 万元（0.35%）；5000-10000 万元 （0.2%）；10000-50000 万元（0.05%）。中标人需在中标公示结束后 1-3 个工作日内，向招标代理机构缴纳该项费用。投标单位在报价中综合考虑，本次报价时不单独列支。**
11.6.4	招标人将在中标公示时，一并公示中标候选人的资质和在投标过程中认定的所有业绩。	
11.6.5	中标人应根据招标人、招标代理的要求，提供相应数量的纸质版投标文件。	
11.6.6	根据《山东省人民政府办公厅关于进一步加强房屋建筑和市政工程招标投标监督管理的意见》（鲁政办字〔2014〕122 号）有关要求，在本项目中标通知书发出前，投标文件中载明的项目负责人及其他主要管理人员，一律不得更换。如本项目需重新招标，前期招标中投标截止后撤销投标、无正当理由放弃中标以及参与围标串标、投标弄虚作假、进行恶意投诉的投标人，不得再参与投标。	
11.6.7	本项目招标采用资格后审方式对投标人资格进行审查，无须报名，潜在投标人可在本项目招标公告页面自行下载招标文件。有意参加本项目投标的潜在投标人应密切关注公告页面中招标人的澄清、答疑及开标时间变更等，否则，招标人及招标代理机构不承担由此引起的一切后果。	
11.6.8	投标人提供的各主管部门颁发的电子证书与纸质证书应符合国家、省、市有关规定，电子证书纸质评审时应加盖企业公章； 投标人提供的经工程所在地城建档案馆（档案馆）盖章确认的竣工验收证明文件复印件可视为原件。	
11.6.9	本地企业法定代表人、董事长、总经理及外地入青企业驻青机构主要负责人，原则上不得以项目负责人（项目经理）身份参加房屋建筑工程的投标，确有特殊情况需要兼任项目负责人的，应承诺到现场履行项目经理职责。	
11.6.10	**项目管理班子最低配备要求：项目经理一名，资格要求详见招标公告。除项目经理外其它班子成员投标时不作要求，由承发包双方在签订合同时另行约定。** **备注：** **1.在建工程的时间界定：在建工程的开始时间为工程合同签订时间，结束时间**	

f4c84c4f-062f-435b-93c2-8e0180

	为该合同工程验收合格或合同解除日期。 2.已担任其他在建工程项目负责人，但按相关规定已经办理项目经理变更手续的，投标人应在投标文件中主动说明，并提供项目经理变更证明材料原件扫描件，否则不予认可。	
11.6.11	**本项目为电子招标投标，支持网上远程开标，投标人无需到现场参加开标会。**	
11.6.12	**低价施工风险担保**	**不需要缴纳**
11.6.13	**根据有关法律法规等规定,开标时由招标代理现场通过“信用中国”(https://www.creditchina.gov.cn) 查询，凡列入严重失信主体名单的投标人，投标无效。 开标时由招标代理通过“信用山东”（credit.shandong.gov.cn/）查询，凡列入“山东省失信惩戒对象名单”的（包括严重违法失信名单、山东省社会组织严重违法失信名单、山东省拖欠农民工工资失信联合惩戒对象名单），投标无效。信用中国、信用山东查询结果截图后存档。**	
11.6.14	原条款修改为：招标文件的澄清、修改、补充均在全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统本项目公告页面发布，投标人应密切关注全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统本项目公告页面的最新信息。信息一经公布，视为所有潜在投标人已经收到；未及时查看最新信息所引发的一切后果由潜在投标人自行承担。 本项目为电子招标投标，支持网上远程开标，投标人无需到现场参加开标会。 投标文件中的基本账户信息与基本账户开户许可证等效。	
11.6.15	由中国施工企业管理协会评选的国家优质工程金奖、国家优质工程银奖予以认可。	
11.6.16	采用综合评估法实行电子评标的，项目负责人须在开评标过程中保持在线状态，并在规定时间内完成答辩，否则项目负责人答辩不得分。 采用综合评估法实行非电子评标的，项目负责人须携带本人身份证参加开标会，并在规定时间内完成答辩，否则项目负责人答辩不得分。	
11.6.17	投标人中标后，应落实扬尘污染控制、渣土车运输管控和使用国三及以上排放标准的非道路移动机械等污染控制措施。	
11.6.18	出现以下情况，由评标委员会否决其投标：1、不同投标人的电子投标文件（资格预审申请文件）存在记录的 MAC 地址、CPU 序列号、硬盘序列号中两项及以上相同的；资格预审项目中，以上信息在资格预审和投标两阶段进行一体化比对，两阶段整体比对发现上述问题的。 2、不同投标人的电子投标文件绑定造价文件时,抓取造价接口文件中的造价软件加密锁序列号相同的。经监测发现，本项目同一投标人的投标报价文件编制过程中被归属于该项目其他投标人的造价加密锁阅读、使用、编辑、生成等的，该投标报价文件归属投标人及对该投标报价文件进行过阅读、使用、 编辑、生成等操作的其他投标人，应否决投标。 经监测发现，本项目中不同投标人的投标报价文件编制过程中被同一投标人的造价加密锁阅读、使用、编辑、 生成等的，阅读、使用、编辑、生成他人投标报价文件的投标人，以及被该投 标人阅读、使用、编辑、生成自有投标报价文件的其他投标人，应否决投标。 3、不同投标人之间的电子投标文件经电子招投标交易平台查重分析，投标清单报价达到 80%相同的（与已标价工程量清单出现雷同的除外）。 4.不同投标人在投标过程中的电子投标文件（资格预审申请文件）存在记录的制作、签章、上传、解密四个阶段中任一或多个阶段 IP 地址信息一致情形，应在评标委员会的要求下，一个小时内提供陈述说明材料。若未按时提供陈述说明材料，或陈述说明材料理由不合理的。 5.不同投标人的投标文件（资格预审申请文件）载明的投标授权委托人联系方式一致或实际为同一人、联合体成员为同一法人、项目管理成员为同一人、项目负责人证书编号相同的。 6、单位负责人为同一人的不同单位参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标的，否决所有涉及单位投标。单位负责人，是指单位法定代表人或者法律、行政法规规定代表单位行使职权的主要负责人。	
11.6.19	**1.潜在投标人的资质、业绩、荣誉（获奖）、项目管理班子成员及相关附件（人**	

	员社保除外）须在青岛市公共资源交易电子服务系统上传并公示，且制作投标文件时上述材料需通过该系统选取，否则在电子评标时不予认可。（其中“项目管理班子成员”包含招标文件规定的最低配备要求及商务标“项目管理班子成员配备情况”中提供的人员。）社保证明可在商务标“其他资料”中上传。 2.招标人在中标候选人公示前按照《关于严格执行招标投标法规制度进一步规范招标投标主体行为的若干意见》（发改法规规〔2022〕1117 号）加强评标报告审查有关规定，通过投标文件提供的证明材料及全国建筑市场监管公共服务平台（以下简称“四库一平台”）的公示信息等核实有关内容的真实性和有效性。四库一平台相关信息数据 C 级以上的，以四库一平台公示信息为准（若有）。”经查实因弄虚作假等原因不符合招标文件要求的，计入社会不良信用信息，面向社会公布，中标的取消中标资格。涉及违法违规行为移交相关主管部门依法严肃处理。	
11.6.20	投标人制作电子投标文件应按照招标文件规定及要求（含青岛市公共资源投标文件制作工具 2.5 制作要求）制作并上传，未按规定办理导致否决投标的一切后果，由投标人自行承担。	
11.6.21	投标人须在电子投标文件制作工具中、将电子投标文件以电子签章方式同时签署公司章、法定代表人章后，方可上传并用于对应项目的投标。该电子投标文件自签章成功之日起发生法律效力，投标人承诺该签章行为的确认效力（包括但不限于对该文件内容的真实性、合法性等方面的确认效力）及于该文件的全部内容。招投标活动各方均认可该种形式下的投标文件形式效力（仅指认可电子投标文件与书面投标文件在形式上具有同等效力，不当然意味着投标文件符合招标文件要求），不得以未有任何一方的书面签名进行形式效力抗辩。	
11.7	书面形式的定义：数据电文形式与纸质形式的招标投标活动具有同等法律效力。数据电文形式包括文字的打印或复印件、传真、信函、电传、电报、电子邮件等可以有形表现所载内容的电子文档，青岛市公共资源交易电子服务系统发布的招标公告、招标文件及发出的澄清、答疑、变更等各类公告。	
11.8	电子签名：可靠的电子签名与手写签名或者盖章具有同等的法律效力。电子签章是电子签名的表现形式，利用图像处理技术将电子签名操作转化为与纸质文件盖章操作相同的可视效果。	
11.9	根据青岛市人民政府《关于印发促进实体经济高质量发展的若干措施暨 2023 年“稳中向好、进中提质”政策清单（第三批）的通知》要求，积极推荐我市企业产品入选省年度首台(套)技术装备、首批次新材料、首版次高端软件推广应用指导录，招标时对相关产品纳入推广应用指导目录之日起 3 年内，视同已具备相应工程或者销售业绩。	
11.10	**投标报价的方式**	**投标报价方式：总价（元）**
11.11	中标人应严格遵守并贯彻落实《保障农民工工资支付条例》等有关保障农民工工资支付的国家、地方性等相关法律法规。	
11.12	**异议处理**	**招标人委托招标代理机构处理异议的，应当对招标代理机构处理异议的事实情况、法律依据和处理结论进行审核，并对处理结果负责。 潜在投标人和其他利害关系人对招标文件内容提出异议的，招标人要组织力量进行核实处理。招标文件确实存在表述不清、排斥限制竞争或者其他违法违规情形的，招标人要及时修改完善招标文件，并以书面形式通知所有获取招标文件的潜在投标人。 中标候选人公示期间，投标人或者其他利害关系人提出异议的，招标人按下列方式处理： 反映评标委员会存在以下情形的，招标人应当要求评标委员会进行复核纠正。 （1）评标委员会未按照招标文件规定的评标标**

		准和方法进行评标； （2）评标委员会对客观评审因素评分不一致，评分畸高、畸低，或者计算错误； （3）评标委员会未对可能低于成本或者影响履约的异常低价投标和严重不平衡报价进行分析研判； （4）评标委员会未依法通知投标人进行澄清、说明； （5）评标委员会对应当否决的投标未予否决，或者存在随意否决投标的情况； （6）其他评标委员会不客观不公正履行评标职责的情形。 反映中标候选人资质、业绩、人员资格、信用、财务状况、生产条件等不符合中标条件的；因经营、财务状况发生较大变化，可能影响其履约能力的。应当由原评标委员会按照招标文件规定的标准和方法审查确认。 反映中标候选人存在弄虚作假、围标串标等违法情形，不符合中标条件的；不按照招标文件要求提交履约保证金的。招标人在充分核验事实情况后，有权按照法律法规和招标文件规定确定其他中标候选人为中标人，也可以重新招标。招标人发现中标候选人存在违法情形、依法应当给予行政处罚的，应当向有关行政监督部门报告，并积极配合相关部门调查取证。 招标人要在规定时限内将处理结果书面答复异议人，作出答复前，应当暂停招标投标活动。异议人对答复内容不服，仍然以同一事实和理由提出异议的，招标人不再受理，异议人可以依法向有关行政监督部门投诉。
11.13	招标代理、评标专家监督管理	招标人发现招标代理机构、评标专家存在下列行为的，除向有关行政监督部门报告外，依法向招标代理机构、评标专家追究赔偿责任。 （1）招标人发现招标代理机构违规从事代理业务，或者与投标人、潜在投标人私下接触、相互串通损害招标人权益的。 （2）评标专家与招标代理机构、投标人或者其他利害关系人私下接触、相互串通、不客观不公正履行评标职责的。
11.14	招标人自查、评价	（1）招标人要在定标环节，对招标投标活动的全过程公平性进行全面自查，并随招标投标情况书面报告一并提交有关行政监督部门。 （2）中标结果确定后，招标人要配合评标专家库组建单位，对评标专家履职情况进行评价。 （3）招标人要在与中标人签订合同后 30 日内，对招标全过程的科学性和合理性进行后评价，分析招标过程存在的问题不足，并有针对性地采取改进举措。
11.15	档案管理	招标人要加强招标投标资料管理，及时收集、整理、归档招标投标交易和合同履行过程中产生的各种文件资料和信息数据，包括招标事项核准文件、招标计划公告、招标公告、招标文件、招标文件变更内容、投标文件、开标过程记录、评标

f4c84c4f-062f-435b-93c

		过程记录、评标报告、评标报告审查材料、定标过程记录、中标结果公平性自查资料、中标通知书、合同文本、合同变更内容、公示、异议处理以及其他有关资料，并采取有效措施确保招标投标资料的完整和安全。招标投标资料保存期限不少于 15 年。
11.16	补充条款： 1.根据住建部（建办市〔2021〕40 号）文件规定，一级建造师统一使用电子证书，纸质注册证书作废。电子证书使用时限为 180 天，超出使用时限的电子证书无效。一级建造师打印电子证书后，应在个人签名处手写本人签名，未手写签名或与签名图像笔迹不一致的，该电子证书无效。投标时未按以上规定提交的，投标无效。 2.技术标实质性内容为：1、工期目标；2、质量目标；3、质量保修期。除此之外，其他内容不视为技术标实质性内容。 3.根据国家关于推广电子证照、数据共享，精简压缩证明材料的有关要求，评标委员会对投标文件中的证明材料存在疑问，需进一步核实的，应当要求投标人作出澄清和说明，由相关投标人提供合法有效的查询验证方式和途径。凡是能通过电子证照、网络核验、数据共享等方式现场验证相关证明材料真实性的，不得仅以投标文件中提供的证明材料有瑕疵为由否决该项投标。投标人提供虚假证明材料及验证方式、途径的，视为弄虚作假骗取中标，经查实后依法处理。 4. 经评审，有效投标不足三个的，评标委员会应当对投标人是否明显缺乏竞争和是否需要否决全部投标进行充分论证。经论证，剩余投标仍具有充分竞争的，可以不否决全部投标，继续评审。评标委员会应当书面记录对投标人报价、技术、商务等投标文件内容的论证过程、理由和结果，并签字确认。评标委员会成员意见不统一的，按照少数服从多数原则确定，有不同意见的评标专家应书面载明意见。相关记录作为评标报告的组成部分。 5. 招标文件中评标办法前附表等关于四码检查相应内容的描述修改为：出现以下情况，由评标委员会否决其投标： （1）不同投标人的电子投标文件（资格预审申请文件）存在记录的 MAC 地址、CPU 序列号、硬盘序列号中两项及以上相同的；资格预审项目中，以上信息在资格预审和投标两阶段进行一体化比对，两阶段整体比对发现上述问题的。 （2）不同投标人的电子投标文件绑定造价文件时,抓取造价接口文件中的造价软件加密锁序列号相同的。经监测发现，本项目同一投标人的投标报价文件编制过程中被归属于该项目其他投标人的造价加密锁阅读、使用、编辑、生成等的，该投标报价文件归属投标人及对该投标报价文件进行过阅读、使用、 编辑、生成等操作的其他投标人，应否决投标。 经监测发现，本项目中不同投标人的投标报价文件编制过程中被同一投标人的造价加密锁阅读、使用、编辑、 生成等的，阅读、使用、编辑、生成他人投标报价文件的投标人，以及被该投 标人阅读、使用、编辑、生成自有投标报价文件的其他投标人，应否决投标。 （3）不同投标人之间的电子投标文件经电子招投标交易平台查重分析，投标清单报价达到 80%相同的(与已标价工程量清单出现雷同的除外)。 （4）不同投标人在投标过程中的电子投标文件(资格预审申请文件)存在记录的制作、签章、上传、解密四个阶段中任一或多个阶段 IP 地址信息一致情形，应在评标委员会的要求下，一个小时内提供陈述说明材料。若未按时提供陈述说明材料，或陈述说明材料理由不合理的。 （5）不同投标人的投标文件（资格预审申请文件）载明的投标授权委托人联系方式一致或实际为同一人、联合体成员为同一法人、项目管理成员为同一人、项目负责人证书编号相同的。 （6）单位负责人为同一人的不同单位参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标的，否决所有涉及单位投标。单位负责人，是指单位法定代表人或者法律、行政法规规定代表单位行使职权的主要负责人。

f4c84c9c-1021-4582-9f1a-2ab7c8d4ed0

	6.招标文件第二章投标人须知前附表中“11.3 暗标评审“调整为：技术标书采用暗标评审，投标人应严格按照招标文件中规定的技术标书制作要求编制，否则投标无效。本项目对投标人编制技术文件无字体、字数、行距、页边距等固定格式要求，投标人在投标文件编制系统中填写文本后自动生成（可插入图片），但不得出现任何可以识别投标人身份的内容（如名称、logo、人员信息等）。 7.技术标编制应简明扼要，突出重点、难点及具体措施，页数不超过 300 页（不含封皮及目录），否则按无效投标处理。 8.招标文件第二章投标人须知前附表 11.6.16 条删除。 9.本项目招标文件中“原件的彩色扫描件”相关表述修改为‘原件扫描件”，与招标文件不一致的，以此为准。 10.本项目采用电子招标投标，在评标工作开始后，因停电、网络故障、电子设备或者电子评标系统故障等原因导致无法继续 进行评标工作时，评标工作暂停，待故障解除后继续评标工作。 11.招标文件中涉及的“招标控制价”与“最高投标限价”均指同一概念。 12.本项目为评定分离定性评审，删除招标文件技术标中评审因素“(汇总规则:当专家人数大于等于 0 位，并且小于等于 4 位，取去掉 0 个最高分、去掉 0 个最低分后的算术平均值;当专家人数大于等于 5 位，并且小于等于 ∞ 位，取去掉 1 个最高分、去掉 1 个最低分后的算术平均值;)”的描述。	
11.17	**智慧评审项目**	**本项目为智能辅助评标项目，请潜在投标人到青岛市公共资源交易中心官网下载相关操作说明。链接：https://ggzy.qingdao.gov.cn/PortalQDManage/PortalQD/DowloadInfo?ItemId=b6a20c17-fe3a-4f34-8f85-2662216d905b**

f4c84c4f-062f-435b-9

投标人须知

1．总则

1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对本标段施工进行招标。

1.1.2 本招标项目招标人：见投标人须知前附表。

1.1.3 本标段招标代理机构：见投标人须知前附表。

1.1.4 本招标项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.5 本招标项目建设地点：见投标人须知前附表。

1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 本招标项目的资金来源：见投标人须知前附表。

1.2.2 本招标项目的出资比例：见投标人须知前附表。

1.2.3 本招标项目的资金构成详细说明：见投标人须知前附表。

1.2.4 本招标项目的资金落实情况：见投标人须知前附表。

1.3 招标范围、计划工期和质量目标

1.3.1 本次招标范围：见投标人须知前附表。

1.3.2 本招标项目的计划工期：见投标人须知前附表。

1.3.3 本招标项目的质量目标：见投标人须知前附表。

1.4 投标人资格要求

1.4.1 投标人应具备承担本标段施工的资质条件、能力和信誉，具体要求见招标公告。

1.4.2 投标人须知前附表规定接受联合体投标的，除应符合投标人须知前附表的要求外，还应遵守以下规定：

（1）联合体各方应提供联合体协议书，明确联合体牵头人和各方的权利义务；

（2）联合体投标人的资质，按照联合体协议约定分工认定 ；

（3）由同一专业的单位组成的联合体，按照资质等级较低的单位确定资质等级；

（4）联合体各方签订联合体协议后，不得再以自己名义单独或加入其他联合体在同一标段中投标。

1.4.3 投标人不得存在下列情形之一，否则将被取消投标资格：

（1）为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

（2）为本标段前期准备提供设计或咨询服务的，但设计施工总承包的除外；

（3）为本标段的监理人；

f4c84c4f-0621-433b-93ca-8bb7c8d4aed0

（4）为本标段的代建人；

（5）为本标段提供招标代理服务的；

（6）与本标段的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；

（7）与本标段的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；

（8）与本标段的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；

（9）不具备独立订立合同的权利的；

（10）不具备履行合同的能力，包括专业、技术资格和能力，资金、设备和其他物质设施状况，管理能力，经验、信誉和相应的从业人员的；

（11）被责令停业的；

（12）投标资格被取消的；

（13）财产被接管、冻结的；

（14）处于破产状态的；

（15）最近三年内有骗取中标和严重违约及重大工程质量问题的。

（16）与招标人存在其他利害关系可能影响招标公正性；

（17）其他违反法律法规被限制投标的行为。

f4e84c4f-002f-435b-93ca-8bb7c8d4aed0

1.4.4 投标时项目经理不能担任其他在建工程的项目负责人。对已担任其他在建工程项目负责人，但按相关规定已经办理项目经理变更手续的，投标人在投标时应主动澄清，并提供项目经理变更证明材料原件扫描件，根据山东省《关于进一步加强房屋建筑和市政工程招标投标监督管理的意见》，被更换的项目负责人6个月内不得在全省范围内参加工程投标，否则将被取消投标资格。

1.4.5 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本项目投标。

1.5 投标人组成发生重大变化的说明

投标人发生合并、分立、破产等重大变化的，应当及时书面告知招标人。投标人不再具备招标公告、资格预审文件、招标文件规定的资格条件或者其投标影响招标公正性的，其投标无效。

1.6 费用承担

投标人准备和参加投标活动发生的费用自理。

1.7 保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

1.8 语言文字

除专用术语外，与招标投标有关的语言均使用中文。必要时专用术语应附有中文注释。

1.9 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

1.10 踏勘现场

1.10.1投标人须知前附表规定组织踏勘现场的，招标人按投标人须知前附表规定的时间、地点组织投标人踏勘项目现场。

1.10.2 投标人踏勘现场发生的费用自理。

1.10.3 除招标人的原因外，投标人自行负责在踏勘现场中发生的人员伤亡和财产损失。

1.10.4招标人在踏勘现场中介绍的工程场地和相关的周边环境情况，供投标人在编制投标文件时参考，招标人不对投标人据此作出的判断和决策负责。

1.10.5 招标人不组织单个或者部分潜在投标人踏勘项目现场。

1.11 投标预备会

不召开。

1.12 分包

1.11.1投标人拟在中标后将中标项目的部分非主体、非关键性工作进行分包的，应符合投标人须知前附表规定的分包内容、分包金额等限制性条件。

1.11.2 中标人应当就分包项目向招标人负责，接受分包的第三人就分包项目承担连带责任。

1.13 偏离

投标人须知前附表允许投标文件偏离招标文件某些要求的，偏离应当符合招标文件规定的偏离范围和幅度。

1.14 终止招标

招标人终止招标的，将及时发布公告或者以书面形式通知被邀请的或者已经获取招标文件的潜在投标人。已经收取投标保证金的，招标人将及时退还所收取的投标保证金及银行同期存款利息。

2．招标文件

2.1 招标文件的组成

2.1.1 本招标文件包括：

（1）招标公告（或投标邀请书）；

（2）投标人须知；

（3）评标办法；

（4）合同条款及格式；

（5）工程量清单、招标控制价；

（6）图纸；

（7）技术标准和要求；

f4e84c4f-062f-435b-93ca-8bb78d4aed6

（8）投标文件格式；

（9）投标人须知前附表规定的其他材料。

2.1.2 对招标文件所作的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。

2.2 招标文件的澄清

2.2.1 投标人要求澄清招标文件见投标人须知前附表。

2.2.2 招标文件澄清发出的形式见投标人须知前附表。

2.2.3 投标人确认收到招标文件澄清见投标人须知前附表。

2.2.4 投标截止时间见投标人须知前附表。

2.3 招标文件的修改

2.3.1 招标文件修改发出的形式见投标人须知前附表。

2.3.2 投标人确认收到招标文件修改见投标人须知前附表。

2.4 招标文件的异议

招标文件的异议提出形式见投标人须知前附表。

3．投标文件

3.1 资格审查材料

详见第三章。

备注：（1）电子版为原件扫描件

（2）投标人应保证其提供资料的有效性、合法性、真实性，否则，招标人将拒绝其资格审查资料。若该投标人中标，将取消其中标资格且保留进一步索赔的权利。资格审查合格的投标人方可进入下一评标环节。

3.2 电子投标文件

电子投标文件由技术标书、报价标书、商务标书（含资格审查资料）组成，并应提交相应的评分证明材料原件扫描件（未按规定提交原件扫描件的，不予认定），投标文件应当对招标文件的工期、投标有效期、质量要求、技术标准等实质性内容做出响应。

3.2.1 电子版（技术标书、报价标书、商务标书（含资格审查资料））

3.2.1.1 电子版投标文件制作

①电子版投标文件使用【青岛市公共资源投标文件制作工具】制作（下载地址：见公告页面）。

②投标人下载电子招标文件后（.ztb），使用【青岛市公共资源投标文件制作工具】打开，并切换到投标文件制作模式。标书内容可通过右键绑定 pdf 的形式上传。

③投标企业同时参加多个标段的工程投标，在打开电子版招标文件切换到电子投标文件制作后

f4e84c4f-062f-435b-98ca-8bb7c8d4aed0

，应在“标段管理”中选择所有参与的标段制作电子投标文件，制作完成后，依次通过“标段管理”切换到其他投标标段制作电子投标文件。在所有标段的电子投标文件都制作完成后，投标企业应将多个标段的电子投标标书保存为一个投标文件（不可以一个标段生成一个投标文件），否则电子投标文件将无法被电子评标系统读取。生成的电子投标文件名称应为投标人的全称。

3.2.1.2 电子版投标文件编制内容

电子版投标文件编制内容，系统已根据招标文件评分办法自动生成投标文件制作目录，投标人切换至投标文件制作模式时，根据【青岛市公共资源投标文件制作工具】要求的目录制作投标文件。

(1)技术标书包含以下内容：总体概述：施工组织总体设想、方案针对性和施工段划分；施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置；施工进度计划和各阶段进度的保证措施；各分部分项工程的施工方案和质量保证措施；安全文明施工和环境保护措施；项目管理班子的人员岗位职责、分工；劳动力、机械设备和材料投入计划；关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案；冬雨季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施；技术创新、节能环保应用情况及有必要说明的其他内容。

(2)商务标书包含以下内容：

资格审查资料；法定代表人身份证明或授权委托书；资格后审申请证明文件-资质证明；资格后审申请证明文件-其他（营业执照副本、安全生产许可证等）；项目经理；投标承诺书；保证金缴纳凭证及基本账户开户许可证（若需要）；投标人减免投标保证金信用承诺书（若需要）；企业章程；联合体协议书（若需要）；近年完成的类似项目汇总表；近年完成的类似项目详细信息；拟委任的项目班子成员一览表；拟委任的项目班子成员详细信息表；投标人获奖汇总表；投标人获奖详细信息；其他需提交的材料。

(3)报价标书包含以下内容：

投标函基础信息；投标函；投标函附录；工程量清单（绑定 gczj 文件）。

3.3 投标文件评审证明材料

详见第三章。

3.4 投标报价

3.4.1 投标报价应根据《建设工程工程量清单计价标准》(GB/T 50500-2024)及山东省、青岛市现行有效的计价依据、本招标文件的有关要求，施工现场情况、工程特点及拟定的投标施工组织设计，企业定额，国家或省级、行业建设主管部门颁发的计价定额，市场价格信息或工程造价管理机构发布的工程造价信息以及其他的相关资料编制。

3.4.2 投标人所报的综合单价应为完成一个规定清单项目所需的人工费、材料和工程设备费、

施工机具使用费、企业管理费、利润以及一定范围内的风险费用。

3.4.3 招标工程量清单与计价表中列明的所有需要填写的单价和合价的项目，投标人均应填写且只允许有一个报价。未填写单价和合价的项目，视为此项费用已包含在已标价工程量清单中其他项目的单价和合价之中。竣工结算时，此项目不得重新组价予以调整。

3.4.4 投标人不得进行投标总价优惠、让利，投标人对投标报价的任何优惠、让利均应体现在清单项目的综合单价中，否则投标无效。

3.4.5 投标人在投标截止时间前修改投标函中的投标总报价，应同时修改“已标价工程量清单”中的相应报价。

3.5 投标保证金

3.5.1 本次招标项目投标保证金交纳金额、形式、时间、账号见前附表。

3.5.2以电汇形式交纳的，保证金交纳账户信息请登录全国公共资源交易平台（山东省•青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（http://ggzy.qingdao.gov.cn）本项目招标公告页面点击“获取虚拟账号”。投标人未按规定格式填写或填写的信息不准确的，将造成投标保证金无法到帐、无法识别或无法退还，由此产生的所有问题和责任由投标人自行承担。

以电子保函形式交纳的，保证金交纳账户信息请登录全国公共资源交易平台（山东省•青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（http://ggzy.qingdao.gov.cn）本项目招标公告页面点击“申请电子保函”，在线完成电子保函开具工作。

3.5.3 联合体投标的，其投标保证金由牵头人递交。提供虚假材料的，将被拒绝投标。

3.5.4 以电汇形式交纳的，投标保证金的交纳时间以保证金到账时间为准。以电子保函形式交纳的，投标保证金的交纳时间以保函开具时间为准。

3.5.5 投标人撤回已提交的投标文件，应当在投标截止时间前书面通知招标人。招标人已收取投标保证金的，将自收到投标人书面撤回通知之日起5日内退还。

3.5.6未中标人投标保证金，将在中标通知书发出后5日内退还；中标人投标保证金，将在合同签订后5日内退还。招标项目出现异议或投诉时，在调查处理期间相关单位的投标保证金暂不退还，待处理结果明确后再按相关规定处理。

3.5.7 有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

（1）投标人在规定的投标有效期内撤销（放弃中标）或修改其投标文件。

（2）中标人在收到中标通知书后，无正当理由拒签合同协议书或未按招标文件规定提交履约担保。

（3）投标人提交了虚假资料、借用他人资质投标或出借资质给他人投标、围标串标的。

3.6 投标有效期

3.6.1 在投标人须知前附表规定的投标有效期内，投标人不得要求撤销或修改其投标文件。

3.6.2 出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人以书面形式通知所有投标人延长投标有效期。投标人同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金。

3.7 备选投标方案

投标人不得递交备选投标方案。

3.8 投标文件的编制

3.8.1 投标人需使用【青岛市公共资源投标文件制作工具】编制电子投标文件，并在项目开标会议开始前上传电子投标文件。因投标人原因导致无法解密电子投标文件无法进行评审引发的不利后果由投标人自行承担。

3.8.2 投标文件应按第八章“投标文件格式”进行编写，如有必要，可以增加附页，作为投标文件的组成部分。其中，投标函附录在满足招标文件实质性要求的基础上，可以提出比招标文件要求更有利于招标人的承诺。

3.8.3 投标文件份数见投标人须知前附表。

3.8.4 投标文件的编制装订见投标人须知前附表。

3.8.5 投标文件签署和盖章见投标人须知前附表规定。

4．投标

4.1 上传投标文件时间

见投标人须知前附表。

4.2 投标文件上传、签到及解密

见投标人须知前附表。

4.3 投标文件的修改与撤回

见投标人须知前附表。

5．开标

5.1 开标时间和地点

5.1.1 开标时间和地点见前附表。

5.2 开标程序

开标会由代理机构主持，见投标人须知前附表。

5.3 开标补救措施

开标补救措施，见投标人须知前附表。

6．评标

6.1 评标委员会

6.1.1 评标委员会组建

评标由招标人依法组建的评标委员会负责。评标委员会成员人数以及技术、经济方面的专家的确定方式见投标人须知前附表。

6.1.2 招标人代表履职内容：见投标人须知前附表。

6.1.3 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

（1）招标人或投标人的主要负责人的近亲属；

（2）项目主管部门或者行政监督部门的人员；

（3）与投标人有经济利益关系，可能影响对投标公正评审的；

（4）曾因在招标、评标以及其他与招标投标有关活动中从事违法行为而受过行政处罚或刑事处罚的。

6.1.4 招标人将向评标委员会提供评标所必需的信息，包括招标文件、图纸技术资料、主要技术规范（标准）等相关文件资料，但不明示或者暗示其倾向或者排斥特定投标人。

6.1.5 招标人根据项目规模和技术复杂程度等因素合理确定评标时间。超过三分之一的评标委员会成员认为评标时间不够的，招标人将适当延长。

6.1.6 评标过程中，评标委员会成员有回避事由、擅离职守或者因健康等原因不能继续评标的，将及时更换。被更换的评标委员会成员作出的评审结论无效，由更换后的评标委员会成员重新进行评审。

6.2 评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

6.3 评标

6.3.1 评标委员会按照前附表规定及第三章“评标办法”规定的方法、评审因素、标准和程序对投标文件进行评审。前附表及第三章“评标办法”没有规定的方法、评审因素和标准，不作为评标依据。

6.3.2 评标委员会对资格审查合格的投标文件技术和商务是否满足招标文件实质性要求以及偏差优劣情况进行评审分析,不符合招标文件实质性要求的，否决其投标，符合实质性要求的，要列明投标文件的优点、缺陷、问题以及签订合同前应注意和澄清的事项。

6.3.3推荐入围投标人：评标委员会对所有资格审查合格的投标文件的商务标书、技术标书、报价标书进行定性评审。评标委员会经过对投标文件进行评审和比较后，经评审合格的所有投标人均推荐为不排序的入围投标人。

6.3.4 资格审查办法见“投标人须知前附表”。

6.3.5 评标办法见“投标人须知前附表”。

6.4 评标及补救措施

评标及补救措施，见投标人须知前附表。

6.5 入围投标人公示

招标人在收到评标报告之日起3日内在公共资源交易网公示入围投标人，公示期3日。

招标人应当在入围投标人公示前认真审查评标委员会提交的书面评标报告，发现异常情形的，依照法定程序进行复核，确认存在问题的，依照法定程序予以纠正。重点关注评标委员会是否按照招标文件规定的评标标准和方法进行评标；是否对可能低于成本或者影响履约的异常低价投标和严重不平衡报价进行分析研判；是否依法通知投标人进行澄清、说明；是否存在随意否决投标的情况。

投标人或者其他利害关系人对依法必须进行招标的项目评标结果有异议的，应当在公示期间提出。异议的提出和处理，适用《中华人民共和国招标投标法实施条例》第五十四条的规定。

公示期间，因异议或投诉被取消入围投标人资格、入围投标人放弃资格等原因导致入围投标人数量发生变化的，不再递补。

7．合同授予

7.1 定标方式

7.1.1 召开定标会

评标委员会向招标人提交入围投标人名单后，招标人应当在入围投标人名单公示期满7日内召开定标会议。招标人组织考察的，定标时间可以适当延迟，但延迟一般不超过5个工作日

定标会时间及地点：详见投标人须知前附表。

7.1.2 定标会议内容

定标会议应包括以下主要内容：招标人或代理机构宣布定标纪律、规则和流程；招标人介绍项目情况、招标情况、评标情况、对入围投标人的考察情况（如有）；定标委员会成员有疑问的，可以向招标人提问，招标人现场作出答复，答复的信息不得有倾向性意见；定标委员会按照招标文件中明确的定标方法进行定标活动，并形成全过程书面记录、全流程音像记录和定标报告。

7.1.3 定标会前的考察

本项目不组织对入围投标人的考察。

7.1.4 定标去劣

在定标开始前，招标人对入围投标人“去劣”，淘汰掉出现以下情况的投标人。

（1）近一年内因串通投标、转包、违法分包、以他人名义投标、弄虚作假骗取中标等违法行为受到有关主管部门行政处罚的；

（2）拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的；

（3）近一年内在本部门的项目中曾有放弃中标资格、拒不签订合同等情形的；

（4）因违反工程质量、安全生产管理规定或因串通投标、转包、以他人名义投标、违法分包等违法行为，正在接受有关部门立案调查的；

（5）因合同履约、工程质量等原因导致涉法涉诉等情形，引发不良社会影响的。

（6）通过“全国建筑市场监管公共服务平台”网站（https://jzsc.mohurd.gov.cn）查询，入围投标人被列入“不良行为”、“黑名单记录”及“失信联合惩戒记录”名单的。

7.1.5 定标方案

（1）定标方法

招标人采用直接票决定标法，对入围投标人进行比选票决，并确定1名中标候选人。

直接票决定标法：定标委员会成员根据定标方案，对入围投标人的投标文件进行投票，定标委员会成员在入围投标人中选择1家进行投票，推荐的得1票，最终按推荐得票数由高到低排序确定中标候选人。票决中出现推荐得票数相同以致影响中标候选人确定的，则采用“报价低者”的方式进行确定中标候选人。

（2）定标因素

定标因素		评定标准	权重
1	报价	报价合理性，主要包括商务报价高低、主要材料报价的合理性、不平衡报价情况等。同时考虑投标报价、履约能力、服务质量与招标项目的匹配度。	20%
2	企业信誉	过往业绩履约情况（是否存在违法转包，分包；是否存在无正当理由放弃中标、无正当理由不签订合同、无正当理由不履行合同等情形）。	20%
3	企业实力	企业资质情况。 业绩情况，提供的同类项目业绩与本项目规模或难度系数相当,能充分证明企业的施工能力。 企业荣誉，对提供的工程获奖、荣誉进行综合比较。	20%
4	施工组织设计编制情况	施工组织合理，规范施工，针对性、可行性、重难点解决方案合理。	20%
5	项目管理班子配备情况	配备人员数量合理、资历、业绩、专业水平等。	10%
6	评标报告	根据评标专家对项目的评审意见，综合考虑。	10%

注：1.如定标因素中有项目经理面试的，入围投标人拟派项目经理应在定标会开始前到达定标会地点，若因入围投标人自身原因未参与项目经理面试的，由入围投标人自行承担相应后果。

2.定标因素的依据为入围投标人的投标文件及招标人的外部查询数据，不接受投标人在投标截止时间后的任何增补材料。

7.1.6 定标委员会的组建

f4c84c4f-062f-435b-93ca-8bb7cc14aed0

（1）定标委员会由招标人负责组建，成员数量为5人。定标委员会设组长，组长由招标人确定，应由本单位正式工作人员担任，其他成员从备选人员名单中随机抽取产生，招标人根据自身情况也可以聘请相关专家作为定标委员会成员，数量不得超过成员总数的三分之一，且招标人应对聘请的专家及其定标行为、定标结果承担责任。评标委员会成员、核查、考察小组成员不得作为定标委员会成员，定标委员会成员名单在中标结果确定前应保密。

（2）定标委员会成员与入围定标阶段的投标人有利害关系的，应当主动回避。定标委员会成员应当回避的具体情形：①不得是中标候选人或者中标候选人主要负责人的近亲属；②不得与中标候选人有经济利益关系；③不得因在招标、评标以及其他与招投标有关活动中从事违法行为而受过行政处罚或刑事处罚；④评标委员会成员、核查、考察小组成员不得作为定标委员会成员。

7.1.7 **监督管理**

招标人的纪检监察部门对定标全过程进行监督，成员为招标人内设纪检监察部门人员，对定标委员会组建、入围投标人考察、定标等过程进行监督。及时指出、制止违反程序及纪律的行为，但不得就定标涉及的实质内容发表意见或者参与定标委员会的讨论，泄露评标内容及结果等。如定标无法继续进行的、相关人员存在违反程序及纪律的行为被指出后仍拒绝纠正的、发现定标活动存在其他违反相关规定行为的，纪检监察部门应当及时报告区公管办。

7.1.8 定标报告

定标委员会提交定标报告，定标报告内容包括：定标时间、定标概况、定标委员会名单、定标要素、定标办法、入围投标人名单、中标候选人名单、定标办法操作概况等内容。

7.2 中标候选人公示

招标人应当在定标工作完成后3日内对中标候选人进行公示，公示时间3日。公示期满无异议的，在公共资源交易网发布中标结果公告。

中标候选人有下列情形之一的，招标人可以从其他合格的入围投标人中按照招标文件规定的定标方法，组织原定标委员会重新确定中标候选人，也可以重新招标：

（1）放弃中标候选人资格或因不可抗力不能履行合同的；

（2）不按照招标文件要求提交履约担保的；

（3）被查实存在影响中标结果的违法违规行为等情形。

招标人应当将定标报告作为《招投标情况书面报告》的内容之一，在确定中标人15日内报送招投标主管部门。

7.3 中标通知

7.3.1 定标公示无异议的，应当确定中标候选人为中标人；

中标通知书和中标结果通知发出的形式：详见“投标人须知前附表”。

7.3.2 中标结果公告媒介：详见“投标人须知前附表”；

中标结果公示期满无异议的，在规定的投标有效期内，由招标人发出中标通知书。

7.4 履约担保

7.4.1 在签订合同前，中标人应按投标人须知前附表规定的金额、担保形式和招标文件规定的履约担保格式向招标人提交履约担保。

7.4.2 招标文件要求中标人提交履约担保的，中标人应当按照招标文件的要求提交。履约担保不得超过中标合同金额的10%。招标人要求中标人提供履约担保的，必须对等提供工程款支付担保。

7.4.3 中标人不能按要求提交履约担保的，视为放弃中标，其投标保证金不予退还，给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.5 签订合同

7.5.1 招标人和中标人自中标通知书发出之日起30天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。合同的标的、价款、质量、履行期限等主要条款应当与招标文件和中标人的投标文件内容一致。招标人和中标人不得再行订立背离合同实质性内容的其他协议。

7.5.2 发出中标通知书后，招标人无正当理由拒签合同的，招标人向中标人退还投标保证金；给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。

8．重新招标和不再招标

8.1 重新招标

有下列情形之一的，招标人将重新招标：

8.1.1 投标保证金缴纳截止时间后，正常缴纳投标保证金的投标人少于3个的；

8.1.2 投标截止时间后，投标人少于3个的；

8.1.3 经评标委员会评审，合格投标人不足3个的。

8.2 不再招标

提交投标文件的投标人少于3个的，招标无效，招标人应当依法重新招标。依法必须进行招标的工程，重新招标后投标人仍少于3个的，由招标人报经工程项目审批部门批准后可以不再进行招标。

9．纪律和监督

9.1 对招标人的纪律要求

招标人不得泄漏招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

9.2 对投标人的纪律要求

投标人不得相互串通投标或者与招标人串通投标，不得向招标人或者评标委员会成员行贿谋取

中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。

9.3 对评标委员会成员的纪律要求

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、入围投标人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员不得擅离职守，影响评标程序正常进行，不得使用第三章“评标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、入围投标人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅离职守，影响评标程序正常进行。

10 异议

10.1投标人或者其他利害关系人对招标投标活动有异议的，可以按照下列规定以书面形式向招标人提出。

（1）对招标文件有异议的，应当在在投标截止时间10日前提出；

（2）对开标有异议的，应当在开标现场提出；招标人应当当场作出答复，并制作记录。

（3）对依法必须进行招标的工程项目的评标结果有异议的，应在入围投标人公示期内提出。

（4）对依法必须进行招标的工程项目的定标结果有异议的，应在中标候选人公示

期内提出。

10.2 招标人将自收到异议之日起3日内，以书面形式予以答复；作出答复前，应当暂停招标投标活动。

10.3 监督部门

见投标人须知前附表。

11．需要补充的其他内容

见投标人须知前附表。

f48c84c4-062f-455b-93ca-8bb7e8d4ed0

第三章　评标办法（合格制）

评标办法前附表

条款号		评审因素	评审标准
2.1.1 2.1.3	形式评审标准与响应性评审标准（商务文件）		1、 MAC 地址、CPU 序列号、硬盘序列号、造价软件加密锁序列号、IP 地址、投标相关人员等 6 种情况的检查 出现以下情况，由评标委员会否决其投标： （1）不同投标人的电子投标文件（资格预审申请文件）存在记录的 MAC 地址、CPU 序列号、硬盘序列号中两项及以上相同的；资格预审项目中，以上信息在资格预审和投标两阶段进行一体化比对，两阶段整体比对发现上述问题的。 （2）不同投标人的电子投标文件绑定造价文件时,抓取造价接口文件中的造价软件加密锁序列号相同的。经监测发现，本项目同一投标人的投标报价文件编制过程中被归属于该项目其他投标人的造价加密锁阅读、使用、编辑、生成等的，该投标报价文件归属投标人及对该投标报价文件进行过阅读、使用、 编辑、生成等操作的其他投标人，应否决投标。经监测发现，本项目中不同投标人的投标报价文件编制过程中被同一投标人的造价加密锁阅读、使用、编辑、 生成等的，阅读、使用、编辑、生成他人投标报价文件的投标人，以及被该投 标人阅读、使用、编辑、生成自有投标报价文件的其他投标人，应否决投标。 （3）不同投标人之间的电子投标文件经电子招投标交易平台查重分析，投标清单报价达到 80%相同的（与已标价工程量清单出现雷同的除外）。 （4）不同投标人在投标过程中的电子投标文件（资格预审申请文件）存在记录的制作、签章、上传、解密四个阶段中任一或多个阶段 IP 地址信息一致情形，应在评标委员会的要求下，一个小时内提供陈述说明材料。若未按时提供陈述说明材料，或陈述说明材料理由不合理的。 （5）不同投标人的投标文件（资格预审申请文件）载明的投标授权委托人联系方式一致或实际为同一人、联合体成员为同一法人、项目管理成员为同一人、项目负责人证书编号相同的。 （6）单位负责人为同一人的不同单位参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标的，否决所有涉及单位投标。单位负责人，是指

f4c84c4f-062f-435b-9569-abb7e804aed0

		单位法定代表人或者法律、行政法规规定代表单位行使职权的主要负责人。 2、商务文件制作、签署 商务文件按照招标文件规定的格式、内容填写，字迹清晰可辨。商务文件盖章、签署符合招标文件规定。(相关标书内容在法定代表人身份证明或授权委托书、资格后审申请证明文件-资质证明、资格后审申请证明文件-营业执照、安全生产许可证、项目经理、投标承诺书、企业章程、近年完成的类似项目汇总表、投标人获奖汇总表、拟委任的项目班子成员一览表、其他资料中体现。)
2.1.1 2.1.3	形式评审标准与响应性评审标准（技术文件）	1、技术标书中未出现有关投标人身份的任何信息 技术标书中未出现有关投标人身份的任何信息。(相关标书内容在总体概述：施工组织总体设想、方案针对性和施工段划分、施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置、施工进度计划和各阶段进度的保证措施、各分部分项工程的施工方案和质量保证措施、安全文明施工和环境保护措施、项目管理班子的人员岗位职责、分工、劳动力、机械设备和材料投入计划、关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案、冬雨季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施、技术创新、节能环保应用情况中体现。) 2、技术标实质性内容响应招标文件 技术标的工期目标、质量要求、质量保修期等实质性内容均响应招标文件规定或要求。(相关标书内容在总体概述：施工组织总体设想、方案针对性和施工段划分、施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置、施工进度计划和各阶段进度的保证措施、各分部分项工程的施工方案和质量保证措施、安全文明施工和环境保护措施、项目管理班子的人员岗位职责、分工、劳动力、机械设备和材料投入计划、关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案、冬雨季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施、技术创新、节能环保应用情况中体现。) 3、投标文件中未出现有关投标报价的内容 投标文件中未出现有关投标报价的内容。(相关标书内容在总体概述：施工组织总体设想、方案针对性和施工段划分、施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置、施工进度计划和各阶段进度的保证措施、各分部分项工程的施工方案和质量保证措施、安全文明施工和环境保护

f4c84c4f-062f-455b-9ca3-8bb7c8d4aed0

		措施、项目管理班子的人员岗位职责、分工、劳动力、机械设备和材料投入计划、关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案、冬雨季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施、技术创新、节能环保应用情况中体现。)
2.1.1 2.1.3	形式评审标准与响应性评审标准（报价文件）	1、投标报价中的报价未超过招标文件设定的最高投标限价 投标报价中的报价未超过招标文件设定的最高投标限价。(相关标书内容在投标函基础信息、投标函、投标函附录中体现。) 2、清单报价相似度分析 不同投标人之间的电子投标文件经电子招投标交易平台查重分析，投标清单报价达到 80%相同的（与已标价工程量清单出现雷同的除外）。 (相关标书内容在工程量清单（绑定 gczj 文件）中体现。) 3、报价唯一 除按招标文件规定提交备选投标方案的以外，投标人递交两份或多份内容不同的投标文件，或在一份投标文件中对同一招标项目报有两个或多个报价，且未书面注明哪一个有效的，由评标委员会初审后否决其投标。(相关标书内容在投标函基础信息、投标函、投标函附录中体现。) 4、不存在以下其他情形 未按规定的格式填写，内容不全或关键字迹模糊、无法辨认的；投标报价超出最高投标限价；列入投标价格中的暂列金额、以项为单位设立的暂估价等非竞争性费用金额与招标文件的规定不一致；税金以及招标文件明确列出的其他不可竞争费用项目或费率或计算基础未按国家和省、市有关规定计取。(相关标书内容在投标函基础信息、投标函、投标函附录、工程量清单（绑定 gczj 文件）中体现。)
2.1.2	资格评审标准	1、法定代表人身份证明或授权委托书 投标人法定代表人身份证明、法定代表人身份证，或授权代理人身份证、授权委托书、社保证明（网上打印或社保机构出具的证明）。(相关标书内容在法定代表人身份证明或授权委托书中体现。) 2、资格后审申请证明文件-资质证明 **企业资质要求** (需同时满足以下要求) : 1、 建筑业/施工总承包/建筑工程/二级及以上 2、 具有安全生产许可证建筑施工(相关标书内容在资格后审申请证明

fa8a24f-0624-435b-98ca-8bbf18d4aed0

		文件-资质证明中体现。) 3、资格后审申请证明文件-营业执照、安全生产许可证 资格后审申请证明文件-营业执照、安全生产许可证 ，提供投标人营业执照,投标人名称等基本信息与营业执照一致,满足招标文件要求(相关标书内容在资格后审申请证明文件-营业执照、安全生产许可证中体现。) 4、项目经理 **本项目管理班子配备情况要求** (需同时满足以下要求) : 1、 具有工程类执业资格证书/注册建造师/二级/建筑工程 2、 具有安全生产考核合格证/B 证 备注:投标承担本工程项目经理的注册建造师证书、安全生产考核合格证（B 证）、社保证明（网上打印或社保机构出具的证明，退休返聘人员无法提供社保证明，须提供退休证和聘用合同）。社保证明可在商务标“其他资料”中上传。 5、投标承诺书 按招标文件要求提供并签章。(相关标书内容在投标承诺书中体现。) 6、企业章程 由企业盖章确认的企业最新章程。(相关标书内容在企业章程中体现。) 7、企业上三年度完成的同类工程业绩证明材料 企业上三年度完成的同类工程业绩证明材料料至少一项，，需同时提供：（1）中标通知书或项目所在地招标投标管理部门（或其授权机构）主办网站的公示信息或建设单位出具的直接发包证明材料；（2）施工合同；（3）建设单位按规定程序组织进行工程竣工验收并形成的《建设工程竣工验收报告》或项目所在地备案机关加盖公章的竣工验收备案文件。备注: 所提供的证明材料需明确项目造价、主要施工内容、竣工验收时间等关键信息，工程业绩资料中的竣工日期以项目验收证明材料中的竣工日期或竣工验收备案文件中的备案日期为准。(相关标书内容在近年完成的类似项目汇总表中体现。)

f4c84c4f-062f-45bb-92ca-9bb7c8d4ed0

2.2.1	分值构成（总分0.0分）	
2.2.2	评标基准价计算方法	评标基准价的计算： （1）评标价的确定：评标价＝投标函文字报价。
2.2.3	投标报价的偏差率计算公式	偏差率=100% ×（投标人评标价－评标基准价）/评标基准价，偏差率保留四位小数
2.2.4	（评分因素与权重分值）	

评审因素		分值	评审标准
商务标	项目管理班子成员配备情况	合格制	满足招标文件规定的最低标准要求为合格，此项无需打分。（除招标文件明确的人员配备最低要求外，其他人员数量、资格、等级等作为评委定性评审投标人优缺点的因素，不作为判定是否合格的依据）。若主体库中无人员社保信息的，，可在商务标“其他资料”中上传人员社保证明相关证明材料。相关标书内容在拟委任的项目班子成员一览表中体现。
	企业业绩	合格制	**企业业绩要求** (需同时满足以下要求)： 1、 业绩竣工时间 2023-01-01 及之后 2、 单项建筑面积 70000 平方米及以上 3、 具有施工房屋建筑工程 备注:投标人提供上三年度自认为具有代表性的同类工程业绩。（最少一项（即满足资格审查要求），最多不超过 5 项，若超过 5 项，统计时按照投标人系统中业绩选取顺序依次计取合格的前 5 项业绩。此项作为评标委员会评审投标人优缺点的因素）
	获得奖项	合格制	**企业获奖要求** (需至少具备以下一项)：

f4c84c4f-062f-433b-93ca-8bb7c8d4aed0

			1、 具备 1.1,1.2 之一: 1.1、 同时具备 1.1.1,1.1.2,1.1.3: 1.1.1、 获奖时间 2021-01-01 及之后 1.1.2、 具有国家级（类） 1.1.3、 具有质量奖/优质工程类奖项 1.2、 同时具备 1.2.1,1.2.2,1.2.3: 1.2.1、 获奖时间 2023-01-01 及之后 1.2.2、 具有省级/副省级 1.2.3、 具有质量奖/优质工程类奖项 2、 具备 2.1,2.2 之一: 2.1、 同时具备 2.1.1,2.1.2,2.1.3: 2.1.1、 获奖时间 2021-01-01 及之后 2.1.2、 具有国家级（类） 2.1.3、 具有安全文明奖/安全文明工地奖 2.2、 同时具备 2.2.1,2.2.2,2.2.3: 2.2.1、 获奖时间 2023-01-01 及之后 2.2.2、 具有省级/副省级 2.2.3、 具有安全文明奖/安全文明工地奖 备注:投标人提供上五年度自认为具有代表性的企业获得奖项。（不超过 5 项 若超过 5 项，统计时按照投标人系统中荣誉选取顺序依次计取合格的前 5 项奖项。此项作为评标委员会评审投标人优缺点的因素，无最低数量要求，奖项数量不作为判定是否合格的依据）。此项作为评委定性评审投标人优缺点的因素。
技术标 (汇总规则:当专家人数大于等于 0 位，并且小于等于 ∞ 位，取去掉 0 个最高分、去掉 0 个最低分后的算术平均值;)	总体概述：施工组织总体设想、方案针对性和施工段划分	合格制	经初步评审后实质性响应招标文件、未有其它否决投标文件的情形的即为合格。评标委员会指出投标文件的优点、缺陷、 问题以及签订合同前应注意和澄清的事项。相关标书内容在总体概述：施工组织总体设想、方案针对性和施工段划分中体现。
	施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置	合格制	经初步评审后实质性响应招标文件、未有其它否决投标文件的情形的即为合格。评标委员会指出投标文件的优点、缺陷、 问题以及签订合同前应注意和澄清的事项。相关标书内容在施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置中体现。

f4c84c4f-062f-435b-93ca-8bb7c8d4...

	施工进度计划和各阶段进度的保证措施	合格制	经初步评审后实质性响应招标文件、未有其它否决投标文件的情形的即为合格。评标委员会指出投标文件的优点、缺陷、 问题以及签订合同前应注意和澄清的事项。相关标书内容在施工进度计划和各阶段进度的保证措施中体现。
	各分部分项工程的施工方案和质量保证措施	合格制	经初步评审后实质性响应招标文件、未有其它否决投标文件的情形的即为合格。评标委员会指出投标文件的优点、缺陷、 问题以及签订合同前应注意和澄清的事项。相关标书内容在各分部分项工程的施工方案和质量保证措施中体现。
	安全文明施工和环境保护措施	合格制	经初步评审后实质性响应招标文件、未有其它否决投标文件的情形的即为合格。评标委员会指出投标文件的优点、缺陷、 问题以及签订合同前应注意和澄清的事项。相关标书内容在安全文明施工和环境保护措施中体现。
	项目管理班子的人员岗位职责、分工	合格制	经初步评审后实质性响应招标文件、未有其它否决投标文件的情形的即为合格。评标委员会指出投标文件的优点、缺陷、 问题以及签订合同前应注意和澄清的事项。相关标书内容在项目管理班子的人员岗位职责、分工中体现。
	劳动力、机械设备和材料投入计划	合格制	经初步评审后实质性响应招标文件、未有其它否决投标文件的情形的即为合格。评标委员会指出投标文件的优点、缺陷、 问题以及签订合同前应注意和澄清的事项。相关标书内容在劳动力、机械设备和材料投入计划中体现。
	关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案	合格制	经初步评审后实质性响应招标文件、未有其它否决投标文件的情形的即为合格。评标委员会指出投标文件的优点、缺陷、 问题以及签订合同前应注意和澄清的事项。相关标书内容在关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案中体现。

f4c84c4f-06af-435b-93ca-8bf7c8d4a

	冬雨季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施	合格制	经初步评审后实质性响应招标文件、未有其它否决投标文件的情形的即为合格。评标委员会指出投标文件的优点、缺陷、 问题以及签订合同前应注意和澄清的事项。相关标书内容在冬雨季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施中体现。
	技术创新、节能环保应用情况	合格制	经初步评审后实质性响应招标文件、未有其它否决投标文件的情形的即为合格。评标委员会指出投标文件的优点、缺陷、 问题以及签订合同前应注意和澄清的事项。相关标书内容在技术创新、节能环保应用情况中体现。
报价	投标总报价定性评审	合格制	评标委员会对认为存在异常低价且可能影响工程质量或标后履约的，应要求投标人对报价作出澄清或者说明 ,不能作出有效澄清、说明或评标委员会认定其存在履约及质量风险的应当否决。符合招标文件及相关法律法规要求的为合格。评标委员会应对合格报价进行定性评审，根据报价高低、让利率、合理性等因素对承发包合同签订、履约过程中可能存在的风险作出提示。相关标书内容在投标函、工程量清单（绑定 gczj 文件）中体现。
	措施费报价定性评审	合格制	符合招标文件及相关法律法规要求的为合格。评标委员会应对合格报价进行定性评审，根据措施费报价高低、合理性等因素对承发包合同签订、履约过程中可能存在的风险作出提示。相关标书内容在工程量清单（绑定 gczj 文件）中体现。
	分部分项工程量清单定性评审	合格制	符合招标文件及相关法律法规要求。评标委员会应对清单价格进行定性评审，根据主要材料报价高低、合理性、可能存在的不平衡报价情况等因素对承发包合同签订、履约过程中可能存在的风险作出提示。相关标书内容在工程量清单（绑定 gczj 文件）中体现。

f4c84c4f-062f-435b-93ca-8b

需要补充的其他内容：

1、以上资格审查内容有任一项不合格，由评标委员会认定其资格审查不合格，资格审查合格的投标人方可进入下一评标环节。

2、评标委员会对商务标进行定性评审，并出具评审意见。企业业绩须满足资格审查同类工程经验最低标准，至少需提供一项同类工程业绩；企业荣誉仅作为评标委员会评审投标单位优缺点的因素，无最低数量要求，不作为判定是否合格的依据。

3、评标委员会对技术标进行定性评审，可对优缺点进行分析说明，经评标委员会评审，未对招标文件规定的工期目标、质量目标、质量保修期等实质性内容做出响应的，或技术标书中出现有关投标人身份的，可判定不合格，投标无效。

4、评标委员会对报价进行定性评审，对优缺点进行分析说明，主要包括商务报价高低、主要材料报价的合理性、不平衡报价情况等。

5、投标人应根据定标因素，将自认为定标需要的评审材料放在投标文件中，定标因素的依据为中标候选人的投标文件及招标人的外部查询数据，不接受投标人在投标截止时间后的任何增补材料。

6、定性评审是指评标委员会按照招标文件确定的评标标准和方法对投标文件进行评审，不对投标文件打分，只对各投标文件是否满足招标文件实质性要求提出意见，指出投标文件的优点、缺陷、问题以及签订合同前应注意和澄清的事项，形成评审报告，评审结果本身没有得分高低和排名次序。

7、评标委员会对技术标、商务标、报价进行定性评审，由每个评标委员会成员独立评审，独立填写技术标、商务标、报价定性评审表，指出各评审要素存在的优点、缺陷或签订合同前应注意和澄清的事项。

8、同类工程施工业绩应同时提供下列资料：

（1）中标通知书或项目所在地招标投标管理部门（或其授权机构）主办网站的公示信息或建设单位出具的直接发包证明材料；

（2）施工合同；

（3）建设单位按规定程序组织进行工程竣工验收并形成的《建设工程竣工验收报告》或项目所在地备案机关加盖公章的竣工验收备案文件。

备注：工程业绩资料中的竣工日期以工程竣工验收文件中的验收日期或备案文件的备案日期为准。

9、工程所获奖项（企业荣誉）应同时提供下列资料：

（1）中标通知书或项目所在地招标投标管理部门（或其授权机构）主办网站的公示信息或建设单位出具的直接发包证明材料；

（2）施工合同；

（3）建设单位按规定程序组织进行工程竣工验收并形成的《建设工程竣工验收报告》或项目所在地备案机关加盖公章的竣工验收备案文件（安全文明工地类奖项可不提供验收）。

（4）国家、省、自治区、直辖市、副省级城市建设行政主管部门（或其授权的社会组织）颁发的获奖证书或获奖文件。

备注：国家级奖项的有效期为 5 年，省级（副省级）奖项的有效期 3 年，时间以获奖证书或获奖文件上的落款时间为准，起止时间为“前 5 年（或前 3 年）的 1 月 1 日至项目招标公告发布之日”。

10、奖项范围

国家级奖项一般是指鲁班奖、国家优质工程金奖（国家工程建设质量奖审定委员会）、国家优质工程奖（中国施工企业管理协会）、中国土木工程詹天佑大奖（中国土木工程学会与詹天佑土木工程科技发展基金会）、全国建筑工程装饰奖（中国建筑装饰协会）、中国安装之星（中国安装协会）、中国钢结构金奖（中国建筑金属结构协会）、全国市政金杯示范工程或市政工程最高质量水平评价工程（中国市政工程协会）、全国 AAA 级安全文明标准化诚信工地（中国建筑业协会）、国家优质工程银奖（国家工程建设质量奖审定委员会）等。。由中国施工企业管理协会评选的国家优质工程金奖、国家优质工程银奖予以认可。

省级奖项一般是指省级住房城乡建设主管部门或由省级住房城乡建设主管部门设立并授权的社会组织所评选的奖项，如山东省建筑工程质量“泰山杯”奖、山东省优质工程、山东省优质安装工程（鲁安杯）、山东省建筑施工安全文明示范工地、山东省建筑施工安全文明优良工地、山东省建筑施工安全文明小区、山东省施工现场综合管理样板工程、山东省市政基础设施工程安全文明工地、山东省市政金杯示范工程、园林绿化示范工程等，省外获得奖项应当相当于同等水平。

副省级奖项一般是指副省级住房城乡建设主管部门或由副省级住房城乡建设主管部门设立并授权的社会组织所评选的奖项，如“青岛杯”等奖项，省外获得奖项应当相当于同等水平。

11、招标文件中项目班子成员社保证明包括网上打印或社保机构出具的证明，退休返聘人员无法提供社保证明，须提供退休证和聘用合同。

评标流程：

资格审查->商务标初审->商务标详审->技术标初审->技术标详审->报价初审->报价详审

评标办法细则（合格制）

1.评标办法

本次评标采用综合评估法定性评审。在评标阶段采用“通过制”的方式确定入围定标阶段的投标人。“通过制”是指评标委员会对投标文件进行评审，所有评审合格的投标人均入围定标阶段。

2.评审标准

2.1 初步评审标准

2.1.1 形式评审标准与响应性评审标准：见“评标办法前附表”。

2.1.2 资格评审标准：见“评标办法前附表”；

2.2 详细评审标准

见评标办法前附表。

3.评标程序

3.1 初步评审

3.1.1 评标委员会依据本章第 2 款规定的标准对投标文件进行初步评审。有一项不符合评审标准的，作投标无效处理。（适用于未进行资格预审的）

3.1.2 投标人有以下情形之一的，其投标作投标无效处理：

（1）第二章“投标人须知”第 1.4.3 项规定的任何一种情形的；

（2）串通投标或弄虚作假或有其他违法行为的；

（3）不按评标委员会要求澄清、说明或补正的。

3.1.3 投标报价有算术错误的，评标委员会按以下原则对投标报价进行修正，修正的价格经投标人书面确认后具有约束力。投标人不接受修正价格的，其投标作投标无效处理。

（1）投标文件中的大写金额与小写金额不一致的，以大写金额为准；

（2）总价金额与依据单价计算出的结果不一致的，以单价金额为准修正总价，但单价金额小数点有明显错误的除外。

3.2 详细评审

3.2.1 商务标评审：合格制，见评标办法前附表。

3.2.2 技术标评审：合格制，见评标办法前附表。

3.2.3 报价评审：合格制，见评标办法前附表。

3.2.4 评标委员会对符合招标文件实质性要求的投标文件，要列明投标文件的优点、缺陷、问题以及签订合同前应注意和澄清的事项。。

3.3 投标文件的澄清和补正

3.3.1 在评标过程中，评标委员会可以书面形式要求投标人对投标文件中含义不明确、对同类问题表述不一致或有明显文字或计算错误的内容进行澄清或说明，或者对细微偏差进行补正。评标委员会不接受投标人主动提出的澄清、说明或补正。

14c84c4f-0624-435b-93ca-8bb7c8d4aed0

3.3.2 澄清、说明和补正不得改变投标文件的实质性内容（算术性错误修正的除外）。投标人的书面澄清、说明和补正属于投标文件的组成部分。

3.3.3 投标文件在实质上不响应招标文件要求的，评标委员会不得要求投标单位通过澄清、说明、补正使之成为具有响应性的投标。

3.3.4 评标委员会对投标人提交的澄清、说明或补正有疑问的，可以要求投标人进一步澄清、说明或补正，直至满足评标委员会的要求。

3.4 评标结果

3.4.1 评标委员会对投标文件进行评审，所有评审合格的投标人均入围定标阶段。

3.4.2 评标委员会完成评标后，应当向招标人提交书面评标报告。

4.其他规定

4.1 投标文件有下列情形之一的，由评标委员会评审后否决其投标：

（1）不符合国家或者招标文件规定的资格条件的。

（2）技术标的工期目标、质量目标、质量保修期等实质性内容没有响应招标文件规定或要求的。

（3）技术标中出现可以识别身份信息（如 logo、单位名称、人员信息等）标记的；技术标书超过 300 页（不含封皮及目录）的。

（4）未按招标文件规定加盖单位公章，或无法定代表人（或法定代表人授权代理人）签字或盖章的； 电子投标文件未按招标文件要求电子签章的。

（5）投标函未填写项目名称或报价（大写、小写均未填写）的。

（6）投标文件中无《投标承诺书的》。

（7）根据有关法律法规等规定，经开标现场通过“信用中国”（https://www.creditchina.gov.cn）查询，凡列入严重失信主体名单的；通过“信用山东”（credit.shandong.gov.cn/）查 询，凡列入“山东省失信惩戒对象名单”的（包括严重违法失信名单、山东省社 会组织严重违法失信名单、山东省拖欠农民工工资失信联合惩戒对象名单）的。

（8）电子投标文件无法正常读取导入的；投标文件加密，开标现场无法解密或无法读取导入的。

（9）投标文件中投标人名称或统一社会信用代码与青岛市建设工程电子交易系统主体信息库提取的信息不一致，且未提供有效证明的。

（10）除按招标文件规定提交备选投标方案的以外，投标人递交两份或多份内容不同的投标文件，或在一份投标文件中对同一招标项目报有两个或多个报价，且未书面注明哪一个有效的。

（11）评标委员会认为存在异常低价情形，可能低于成本或影响工程质量或标后履约，投标人未在规定时间内作出澄清或者说明并提供降低工程造价的相关证明材料，由评标委员会认定其投标无效。

（12）投标报价高于最高投标限价。

（13）更改了清单报价中不得更改内容的。

（14）不按评标委员会要求澄清、说明或补正的。

（15）不符合招标文件中规定的其他实质性要求的。

（16）投标人有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为。

（17）法律、法规、规章规定的其他情形。

4.2 违法违规情形

4.2.1 有下列情形之一的，属于投标人相互串通投标：

①投标人之间协商投标报价等投标文件的实质性内容；

②投标人之间约定中标人；

③投标人之间约定部分投标人放弃投标或者中标；

④属于同一集团、协会、商会等组织成员的投标人按照该组织要求协同投标；

⑤投标人之间为谋取中标或者排斥特定投标人而采取的其他联合行动。

4.2.2 有下列情形之一的，视为投标人相互串通投标：

①不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制；

②不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜；

③不同投标人的投标文件载明的项目管理成员为同一人；

④不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；

⑤不同投标人的投标文件相互混装；

⑥不同投标人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出。

4.2.3 使用通过受让或者租借等方式获取的资格、资质证书投标的，属于招标投标法第三十三条认定的以他人名义投标。

4.2.4 投标人有下列情形之一的，属于招标投标法第三十三条规定的以其他方式弄虚作假的行为：

①使用伪造、变造的许可证件；

②提供虚假的财务状况或者业绩；

③提供虚假的项目负责人或者主要技术人员简历、劳动关系证明；

④提供虚假的信用状况；

⑤其他弄虚作假的行为。

4.3 本项目不设置异常低价指标或低价风险控制价，评审委员会依据专业经验，参考同类项目中标价格、类似市场价格水平、行业人工费用标准、国家有关部门指导行业协会发布的行业平均成本等情况，对报价合理性进行判断。投标单位不能提供书面说明、证明材料，或者提供的书面说明、证明材料不能证明其报价合理性的，评审委员会应当将其作为无效投标处理。

4.4 重点核查的异常投标情形

若发现不同投标人存在以下情形，将进行重点核查：

f4c84c4f-0624-45b-98c3-8bb7c8d4aed0

（一）法律法规规定视为串通投标的情形；

（二）投标文件异常一致；

（三）投标活动异常关联；

（四）通过受让、租借、挂靠资质投标，伪造、变造资质、资格证书或者其他许可证件，提供虚假业绩、奖项、项目负责人等材料。

对第（二）（三）项的具体情形，原则上包含以下情形：

（二）投标文件异常一致具体情形

（1）不同投标人下载电子招标文件（资格预审文件），制作、上传、递交、解密电子投标文件（资格预审申请文件）的 IP 地址信息一致的；

（2）不同投标人电子投标文件（资格预审申请文件）的计算机网卡 MAC 地址、内存序列号、硬盘序列号机器码等硬件信息存在一致的；

（3）不同投标人的电子投标文件的创建属性一致的；

（4）使用投标计算机的投标单位与该计算机首投绑定（计算机 MAC 码、硬盘序列号、CPU 序列号和投标人统一社会信用代码“首投绑定”）单位不一致的，或该计算机在其它项目投标中被其它投标人使用过的，或资格预审招标项目投标用计算机在资格预审阶段被其它资格预审申请人使用过；

（5）不同投标文件的最后修改人为同一人；

（6）不同投标文件内容存在 3 处以上雷同错误（文字错误、符号错误、计算错误、格式排版错误等）。

（三）投标活动异常关联具体情形

（1）不同投标人的管理层或关键岗位人员存在交叉任职；

（2）不同投标人的法定代表人、主要负责人存在亲属关系；

（3）同一项目中，投标文件中出现另一家投标人的公章、人员、业绩等。

投标人存在第（二）（三）项的具体情形的，评标委员会应当先请投标人作必要解释说明，若未按时提供说明材料，或说明材料理由不合理的，评标委员会否决其投标，在评标报告中如实记录 ，并向有关行政监督部门报告。

4.5 评标报告复核

招标人在公示入围投标人前，要认真审查评标委员会提交的书面评标报告。发现存在下列异常情形的，应当要求评标委员会进行复核；确认存在问题的，应当要求评标委员会进行纠正：

（一）评标委员会未按照招标文件规定的评标标准和方法进行评标；

（二）评标委员会对客观评审因素评分不一致，评分畸高、畸低，或者计算错误（评定分离项目不适用）；

（三）评标委员会未对可能低于成本或者影响履约的异常低价投标和严重不平衡报价进行分析研判；

（四）评标委员会未依法通知投标人进行澄清、说明；

（五）评标委员会对应当否决的投标未予否决，或者存在随意否决投标的情况；

（六）其他评标委员会不客观不公正履行评标职责的情形。

招标人发现评标委员会成员存在违法情形、依法应当给予行政处罚的，应当向有关行政监督部门报告，并积极配合相关部门调查取证。

4.6 中标候选人核验

招标人在定标过程中，对中标候选人组织核验，发现存在下列情形的，不得确定其为中标人：

（一）存在弄虚作假、围标串标等违法情形，不符合中标条件的；

（二）资质、业绩、人员资格、信用、财务状况、生产条件等不符合中标条件的；

（三）因经营、财务状况发生较大变化，可能影响其履约能力的；

（四）不按照招标文件要求提交履约保证金的。

招标人认为中标候选人存在前款第（一）（四）项情形的，在充分核验事实情况后，有权按照法律法规和招标文件规定确定其他中标候选人为中标人，也可以重新招标。招标人发现中标候选人存在违法情形、依法应当给予行政处罚的，应当向有关行政监督部门报告，并积极配合相关部门调查取证。

招标人认为中标候选人存在第一款第（二）（三）项情形的，应当由原评标委员会按照招标文件规定的标准和方法审查确认。

54c84c4f-0625-435b-92ca-8bb78d4aed0

第四章　合同条款及格式

（GF—2017—0201）

合同编号：{合同编号}

建设工程施工合同

（黄岛区珠江路南、百花山路西项目（施工））

f4c84c4f-062f-435b-93ca-8bb7c8d4aed0

发　包　人：青岛启悦开发建设有限公司

承　包　人：{中标单位}

签订日期：{签订日期}

住房城乡建设部

国家工商行政管理总局　制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：青岛启悦开发建设有限公司

承包人（全称）：{中标单位}

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 黄岛区珠江路南、百花山路西项目（施工）及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：黄岛区珠江路南、百花山路西项目（施工）

2.工程地点：青岛西海岸新区百花山路以西、珠江路以南

3.工程立项批准文号：2502-370211-04-01-329075

4.资金来源：自筹

5.工程内容：招标文件及图纸设计范围内的所有内容。

6.工程承包范围：招标文件及图纸设计范围内的所有内容，详见附件。

二、合同工期

开工日期：2026年7月30日

竣工日期：2028年8月30日

合同工期总日历天数：763日历天

本项目共设定以下5个工期节点：

1#、3#楼主体结构施工完6层：2026年11月10日

2#楼主体结构施工完8层：2026年11月15日

售楼处主体结构施工完成：2026年8月30日，

全部楼座主体结构封顶：2027年5月30日

竣工备案完成：2028年8月30日

具体开工日期以监理或发包人下发的开工令为准。

上述工期总日历天数为承包人完成本工程并经发包人、政府主管部门（如有）书面验收合格所需的全部时间，包括但不限于全部休息日、法定节假日、农忙、交叉施工、季节性施工、恶劣天气等全部影响工期的因素，除另有约定且经发包人书面同意外，该工期一律不得顺延。

三、质量标准

1.工程质量标准：满足《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）及建筑工程各专业工程施工质量验收规范（所有标准规范如有新版本的按新版本执行），工程质量一次验收合格。

奖项目标：泰山杯。若本工程项目未能获得该奖项，视为承包人违约，发包人有权从任意一笔或多笔应付承包人的工程款中扣除30万人民币作为违约金。

2.安全文明施工目标：达到“山东省建筑施工安全文明标准化示范工地” 安全文明施工工地的相关标准，争创山东省建筑施工安全文明标准化示范工地，以山东省最新文件为准，同时满足发包人的安全文明施工相关要求。若本工程项目未能获得该奖项，视为承包人违约，发包人有权扣除30万作为违约金

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

合同价格（含税）为人民币（大写）：****（小写¥：**** 元），其中不含税金额人民币（大写）：****（小写¥：****元），增值税金额人民币（大写）：****（小写¥：___元），增值税税率为****%（合同执行过程中，任何因包括但不限于法律、行政法规、政府政策修订或变化导致增值税率调整的，除不含税价格保持不变外，增值税税率、税额及含税价格要做相应调整），提供增值税专用发票；

其中：

（1）安全文明措施费：

人民币（大写）**** （¥****元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）0（¥0 元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）壹亿零壹佰壹拾贰万元 （¥101120000元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写） 0 （¥ 0 元）。

2.合同价格形式：总价合同。该合同总价系承包人完成本合同项下的全部工程内容并经验收合格所获取的全部费用，包括但不限于设备费、辅材费、装卸费、水电费、人工费、利润、税金、保险等全部费用，除此之外，承包人无权就本合同向发包人主张任何费用。

五、项目经理

承包人项目经理：****；证书编号：****。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书；

（2）投标函及其附录；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

f4c84c4f-0621-435b-93ca-8bb7c8d4aed0

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于{签订日期}签订。

十、签订地点

本合同在发包人所在地签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字盖章之日起生效。

十三、合同份数

本合同一式8份，均具有同等法律效力，发包人执5份，承包人执3份。

十四、通知

本合同一经签订，即视为双方确认本合同所示联系信息真实准确，确保对方通过上述地址向本方发送的邮件、物品等均能得到本方的签收，如出现退回、拒收或任何他方代收等情形的，均视为本方已经签收。一方变更联系方式的须提前7日书面通知对方，因一方怠于通知产生的全部法律责任均由该方承担。双方同意，如因本合同履行产生争议，本合同所示联系地址可作为诉讼（含仲裁）所有程序（包括一审、二审、再审、执行等程序）中相关法律文书的有效送达地址，按该地址送达即视为有效送达。

（转签章页）

f4c84c4f-062f-435b-03ca-8bb7c8d4ed0

（本页无正文，为合同签署页）

发包人名称： （盖章）	承包人名称： （盖章）
法定代表人： （签字或盖章）	法定代表人： （签字或盖章）
统一社会信用代码：	统一社会信用代码：
地址：	地址：
电话：	电话：
开户银行：	开户银行：
银行账号：	银行账号：
联系人：	联系人：
联系电话：	联系电话：
签约日期：	签约日期：

f4c84c4f-062f-435b-93ca-8bb7c8d4aed0

第二部分 通用合同条款

1. 一般约定

1.1词语定义与解释

合同协议书、通用合同条款、专用合同条款中的下列词语具有本款所赋予的含义：

1.1.1 合同

1.1.1.1 合同：是指根据法律规定和合同当事人约定具有约束力的文件，构成合同的文件包括合同协议书、中标通知书（如果有）、投标函及其附录（如果有）、专用合同条款及其附件、通用合同条款、技术标准和要求、图纸、已标价工程量清单或预算书以及其他合同文件。

1.1.1.2 合同协议书：是指构成合同的由发包人和承包人共同签署的称为“合同协议书”的书面文件。

1.1.1.3 中标通知书：是指构成合同的由发包人通知承包人中标的书面文件。

1.1.1.4 投标函：是指构成合同的由承包人填写并签署的用于投标的称为“投标函”的文件。

1.1.1.5 投标函附录：是指构成合同的附在投标函后的称为“投标函附录”的文件。

1.1.1.6 技术标准和要求：是指构成合同的施工应当遵守的或指导施工的国家、行业或地方的技术标准和要求，以及合同约定的技术标准和要求。

1.1.1.7 图纸：是指构成合同的图纸，包括由发包人按照合同约定提供或经发包人批准的设计文件、施工图、鸟瞰图及模型等，以及在合同履行过程中形成的图纸文件。图纸应当按照法律规定审查合格。

1.1.1.8 已标价工程量清单：是指构成合同的由承包人按照规定的格式和要求填写并标明价格的工程量清单，包括说明和表格。

1.1.1.9 预算书：是指构成合同的由承包人按照发包人规定的格式和要求编制的工程预算文件。

1.1.1.10 其他合同文件：是指经合同当事人约定的与工程施工有关的具有合同约束力的文件或书面协议。合同当事人可以在专用合同条款中进行约定。

1.1.2 合同当事人及其他相关方

1.1.2.1 合同当事人：是指发包人和（或）承包人。

1.1.2.2 发包人：是指与承包人签订合同协议书的当事人及取得该当事人资格的合法继承人。

1.1.2.3 承包人：是指与发包人签订合同协议书的，具有相应工程施工承包资质的当事人及取得该当事人资格的合法继承人。

1.1.2.4 监理人：是指在专用合同条款中指明的，受发包人委托按照法律规定进行工程监督管理的法人或其他组织。

1.1.2.5 设计人：是指在专用合同条款中指明的，受发包人委托负责工程设计并具备相应工程设计资质的法人或其他组织。

1.1.2.6 分包人：是指按照法律规定和合同约定，分包部分工程或工作，并与承包人签订分包合同的具有相应资质的法人。

1.1.2.7 发包人代表：是指由发包人任命并派驻施工现场在发包人授权范围内行使发包人权利的人。

1.1.2.8 项目经理：是指由承包人任命并派驻施工现场，在承包人授权范围内负责合同履行，且按照法律规定具有相应资格的项目负责人。

1.1.2.9 总监理工程师：是指由监理人任命并派驻施工现场进行工程监理的总负责人。

1.1.3 工程和设备

1.1.3.1 工程：是指与合同协议书中工程承包范围对应的永久工程和（或）临时工程。

1.1.3.2 永久工程：是指按合同约定建造并移交给发包人的工程，包括工程设备。

1.1.3.3 临时工程：是指为完成合同约定的永久工程所修建的各类临时性工程，不包括施工设备。

1.1.3.4 单位工程：是指在合同协议书中指明的，具备独立施工条件并能形成独立使用功能的永久工程。

1.1.3.5 工程设备：是指构成永久工程的机电设备、金属结构设备、仪器及其他类似的设备和装置。

1.1.3.6 施工设备：是指为完成合同约定的各项工作所需的设备、器具和其他物品，但不包括工程设备、临时工程和材料。

1.1.3.7 施工现场：是指用于工程施工的场所，以及在专用合同条款中指明作为施工场所组成部分的其他场所，包括永久占地和临时占地。

1.1.3.8临时设施：是指为完成合同约定的各项工作所服务的临时性生产和生活设施。

1.1.3.9 永久占地：是指专用合同条款中指明为实施工程需永久占用的土地。

1.1.3.10 临时占地：是指专用合同条款中指明为实施工程需要临时占用的土地。

1.1.4 日期和期限

1.1.4.1 开工日期：包括计划开工日期和实际开工日期。计划开工日期是指合同协议书约定的开工日期；实际开工日期是指监理人按照第7.3.2项〔开工通知〕约定发出的符合法律规定的开工通知中载明的开工日期。

1.1.4.2 竣工日期：包括计划竣工日期和实际竣工日期。计划竣工日期是指合同协议书约定的竣工日期；实际竣工日期按照第13.2.3项〔竣工日期〕的约定确定。

1.1.4.3 工期：是指在合同协议书约定的承包人完成工程所需的期限，包括按照合同约定所作的期限变更。

1.1.4.4 缺陷责任期：是指承包人按照合同约定承担缺陷修复义务，且发包人预留质量保证金（已缴纳履约保证金的除外）的期限，自工程实际竣工日期起计算。

1.1.4.5 保修期：是指承包人按照合同约定对工程承担保修责任的期限，从工程竣工验收合格之日起计算。

1.1.4.6 基准日期：招标发包的工程以投标截止日前28天的日期为基准日期，直接发包的工程以合同签订日前28天的日期为基准日期。

1.1.4.7 天：除特别指明外，均指日历天。合同中按天计算时间的，开始当天不计入，从次日开始计算，期限最后一天的截止时间为当天24:00时。

1.1.5 合同价格和费用

1.1.5.1 签约合同价：是指发包人和承包人在合同协议书中确定的总金额，包括安全文明施工费、暂估价及暂列金额等。

1.1.5.2 合同价格：是指发包人用于支付承包人按照合同约定完成承包范围内全部工作的金额，包括合同履行过程中按合同约定发生的价格变化。

1.1.5.3 费用：是指为履行合同所发生的或将要发生的所有必需的开支，包括管理费和应分摊的其他费用，但不包括利润。

1.1.5.4 暂估价：是指发包人在工程量清单或预算书中提供的用于支付必然发生但

暂时不能确定价格的材料、工程设备的单价、专业工程以及服务工作的金额。

1.1.5.5 暂列金额：是指发包人在工程量清单或预算书中暂定并包括在合同价格中的一笔款项，用于工程合同签订时尚未确定或者不可预见的所需材料、工程设备、服务的采购，施工中可能发生的工程变更、合同约定调整因素出现时的合同价格调整以及发生的索赔、现场签证确认等的费用。

1.1.5.6 计日工：是指合同履行过程中，承包人完成发包人提出的零星工作或需要采用计日工计价的变更工作时，按合同中约定的单价计价的一种方式。

1.1.5.7 质量保证金：是指按照第15.3款〔质量保证金〕约定承包人用于保证其在缺陷责任期内履行缺陷修补义务的担保。

1.1.5.8 总价项目：是指在现行国家、行业以及地方的计量规则中无工程量计算规则，在已标价工程量清单或预算书中以总价或以费率形式计算的项目。

1.1.6 其他

1.1.6.1 书面形式：是指合同文件、信函、电报、传真等可以有形地表现所载内容的形式。

1.2语言文字

合同以中国的汉语简体文字编写、解释和说明。合同当事人在专用合同条款中约定使用两种以上语言时，汉语为优先解释和说明合同的语言。

1.3法律

合同所称法律是指中华人民共和国法律、行政法规、部门规章，以及工程所在地的地方性法规、自治条例、单行条例和地方政府规章等。

合同当事人可以在专用合同条款中约定合同适用的其他规范性文件。

1.4 标准和规范

1.4.1 适用于工程的国家标准、行业标准、工程所在地的地方性标准，以及相应的规范、规程等，合同当事人有特别要求的，应在专用合同条款中约定。

1.4.2 发包人要求使用国外标准、规范的，发包人负责提供原文版本和中文译本，并在专用合同条款中约定提供标准规范的名称、份数和时间。

1.4.3 发包人对工程的技术标准、功能要求高于或严于现行国家、行业或地方标准的，应当在专用合同条款中予以明确。除专用合同条款另有约定外，应视为承包人在签订合同前已充分预见前述技术标准和功能要求的复杂程度，签约合同价中已包含由此产生的费用。

1.5 合同文件的优先顺序

组成合同的各项文件应互相解释，互为说明。除专用合同条款另有约定外，解释合同文件的优先顺序如下：

（1）合同协议书；

（2）中标通知书（如果有）；

（3）投标函及其附录（如果有）；

（4）专用合同条款及其附件；

（5）通用合同条款；

（6）技术标准和要求；

（7）图纸；

（8）已标价工程量清单或预算书；

（9）其他合同文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一

类内容的文件，应以最新签署的为准。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分，并根据其性质确定优先解释顺序。

1.6图纸和承包人文件

1.6.1 图纸的提供和交底

发包人应按照专用合同条款约定的期限、数量和内容向承包人免费提供图纸，并组织承包人、监理人和设计人进行图纸会审和设计交底。发包人至迟不得晚于第7.3.2项〔开工通知〕载明的开工日期前14天向承包人提供图纸。

因发包人未按合同约定提供图纸导致承包人费用增加和（或）工期延误的，按照第7.5.1项〔因发包人原因导致工期延误〕约定办理。

1.6.2 图纸的错误

承包人在收到发包人提供的图纸后，发现图纸存在差错、遗漏或缺陷的，应及时通知监理人。监理人接到该通知后，应附具相关意见并立即报送发包人，发包人应在收到监理人报送的通知后的合理时间内作出决定。合理时间是指发包人在收到监理人的报送通知后，尽其努力且不懈怠地完成图纸修改补充所需的时间。

1.6.3 图纸的修改和补充

图纸需要修改和补充的，应经图纸原设计人及审批部门同意，并由监理人在工程或工程相应部位施工前将修改后的图纸或补充图纸提交给承包人，承包人应按修改或补充后的图纸施工。

1.6.4 承包人文件

承包人应按照专用合同条款的约定提供应当由其编制的与工程施工有关的文件，并按照专用合同条款约定的期限、数量和形式提交监理人，并由监理人报送发包人。

除专用合同条款另有约定外，监理人应在收到承包人文件后7天内审查完毕，监理人对承包人文件有异议的，承包人应予以修改，并重新报送监理人。监理人的审查并不减轻或免除承包人根据合同约定应当承担的责任。

1.6.5 图纸和承包人文件的保管

除专用合同条款另有约定外，承包人应在施工现场另外保存一套完整的图纸和承包人文件，供发包人、监理人及有关人员进行工程检查时使用。

1.7联络

1.7.1 与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、意见、确定和决定等，均应采用书面形式，并应在合同约定的期限内送达接收人和送达地点。

1.7.2 发包人和承包人应在专用合同条款中约定各自的送达接收人和送达地点。任何一方合同当事人指定的接收人或送达地点发生变动的，应提前3天以书面形式通知对方。

1.7.3 发包人和承包人应当及时签收另一方送达至送达地点和指定接收人的来往信函。拒不签收的，由此增加的费用和（或）延误的工期由拒绝接收一方承担。

1.8严禁贿赂

合同当事人不得以贿赂或变相贿赂的方式，谋取非法利益或损害对方权益。因一方合同当事人的贿赂造成对方损失的，应赔偿损失，并承担相应的法律责任。

承包人不得与监理人或发包人聘请的第三方串通损害发包人利益。未经发包人书面同意，承包人不得为监理人提供合同约定以外的通讯设备、交通工具及其他任何形式的利益，不得向监理人支付报酬。

1.9化石、文物

在施工现场发掘的所有文物、古迹以及具有地质研究或考古价值的其他遗迹、化石、钱币或物品属于国家所有。一旦发现上述文物，承包人应采取合理有效的保护措施，防止任何人员移动或损坏上述物品，并立即报告有关政府行政管理部门，同时通知监理人。

发包人、监理人和承包人应按有关政府行政管理部门要求采取妥善的保护措施，由此增加的费用和（或）延误的工期由发包人承担。

承包人发现文物后不及时报告或隐瞒不报，致使文物丢失或损坏的，应赔偿损失，并承担相应的法律责任。

1.10交通运输

1.10.1 出入现场的权利

除专用合同条款另有约定外，发包人应根据施工需要，负责取得出入施工现场所需的批准手续和全部权利，以及取得因施工所需修建道路、桥梁以及其他基础设施的权利，并承担相关手续费用和建设费用。承包人应协助发包人办理修建场内外道路、桥梁以及其他基础设施的手续。

承包人应在订立合同前查勘施工现场，并根据工程规模及技术参数合理预见工程施工所需的进出施工现场的方式、手段、路径等。因承包人未合理预见所增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

1.10.2 场外交通

发包人应提供场外交通设施的技术参数和具体条件，承包人应遵守有关交通法规，严格按照道路和桥梁的限制荷载行驶，执行有关道路限速、限行、禁止超载的规定，并配合交通管理部门的监督和检查。场外交通设施无法满足工程施工需要的，由发包人负责完善并承担相关费用。

1.10.3场内交通

发包人应提供场内交通设施的技术参数和具体条件，并应按照专用合同条款的约定向承包人免费提供满足工程施工所需的场内道路和交通设施。因承包人原因造成上述道路或交通设施损坏的，承包人负责修复并承担由此增加的费用。

除发包人按照合同约定提供的场内道路和交通设施外，承包人负责修建、维修、养护和管理施工所需的其他场内临时道路和交通设施。发包人和监理人可以为实现合同目的使用承包人修建的场内临时道路和交通设施。

场外交通和场内交通的边界由合同当事人在专用合同条款中约定。

1.10.4 超大件和超重件的运输

由承包人负责运输的超大件或超重件，应由承包人负责向交通管理部门办理申请手续，发包人给予协助。运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造费用和其他有关费用，由承包人承担，但专用合同条款另有约定除外。

1.10.5 道路和桥梁的损坏责任

因承包人运输造成施工场地内外公共道路和桥梁损坏的，由承包人承担修复损坏的全部费用和可能引起的赔偿。

1.10.6 水路和航空运输

本款前述各项的内容适用于水路运输和航空运输，其中“道路”一词的涵义包括河道、航线、船闸、机场、码头、堤防以及水路或航空运输中其他相似结构物；“车辆”一词的涵义包括船舶和飞机等。

1.11知识产权

1.11.1 除专用合同条款另有约定外，发包人提供给承包人的图纸、发包人为实施

工程自行编制或委托编制的技术规范以及反映发包人要求的或其他类似性质的文件的著作权属于发包人，承包人可以为实现合同目的而复制、使用此类文件，但不能用于与合同无关的其他事项。未经发包人书面同意，承包人不得为了合同以外的目的而复制、使用上述文件或将之提供给任何第三方。

1.11.2 除专用合同条款另有约定外，承包人为实施工程所编制的文件，除署名权以外的著作权属于发包人，承包人可因实施工程的运行、调试、维修、改造等目的而复制、使用此类文件，但不能用于与合同无关的其他事项。未经发包人书面同意，承包人不得为了合同以外的目的而复制、使用上述文件或将之提供给任何第三方。

1.11.3 合同当事人保证在履行合同过程中不侵犯对方及第三方的知识产权。承包人在使用材料、施工设备、工程设备或采用施工工艺时，因侵犯他人的专利权或其他知识产权所引起的责任，由承包人承担；因发包人提供的材料、施工设备、工程设备或施工工艺导致侵权的，由发包人承担责任。

1.11.4 除专用合同条款另有约定外，承包人在合同签订前和签订时已确定采用的专利、专有技术、技术秘密的使用费已包含在签约合同价中。

1.12保密

除法律规定或合同另有约定外，未经发包人同意，承包人不得将发包人提供的图纸、文件以及声明需要保密的资料信息等商业秘密泄露给第三方。

除法律规定或合同另有约定外，未经承包人同意，发包人不得将承包人提供的技术秘密及声明需要保密的资料信息等商业秘密泄露给第三方。

1.13工程量清单错误的修正

除专用合同条款另有约定外，发包人提供的工程量清单，应被认为是准确的和完整的。出现下列情形之一时，发包人应予以修正，并相应调整合同价格：

（1）工程量清单存在缺项、漏项的；

（2）工程量清单偏差超出专用合同条款约定的工程量偏差范围的；

（3）未按照国家现行计量规范强制性规定计量的。

2. 发包人

2.1 许可或批准

发包人应遵守法律，并办理法律规定由其办理的许可、批准或备案，包括但不限于建设用地规划许可证、建设工程规划许可证、建设工程施工许可证、施工所需临时用水、临时用电、中断道路交通、临时占用土地等许可和批准。发包人应协助承包人办理法律规定的有关施工证件和批件。

因发包人原因未能及时办理完毕前述许可、批准或备案，由发包人承担由此增加的费用和（或）延误的工期，并支付承包人合理的利润。

2.2 发包人代表

发包人应在专用合同条款中明确其派驻施工现场的发包人代表的姓名、职务、联系方式及授权范围等事项。发包人代表在发包人的授权范围内，负责处理合同履行过程中与发包人有关的具体事宜。发包人代表在授权范围内的行为由发包人承担法律责任。发包人更换发包人代表的，应提前7天书面通知承包人。

发包人代表不能按照合同约定履行其职责及义务，并导致合同无法继续正常履行的，承包人可以要求发包人撤换发包人代表。

不属于法定必须监理的工程，监理人的职权可以由发包人代表或发包人指定的其他人员行使。

2.3 发包人人员

发包人应要求在施工现场的发包人人员遵守法律及有关安全、质量、环境保护、文明施工等规定，并保障承包人免于承受因发包人人员未遵守上述要求给承包人造成的损失和责任。

发包人人员包括发包人代表及其他由发包人派驻施工现场的人员。

2.4 施工现场、施工条件和基础资料的提供

2.4.1 提供施工现场

除专用合同条款另有约定外，发包人应最迟于开工日期7天前向承包人移交施工现场。

2.4.2 提供施工条件

除专用合同条款另有约定外，发包人应负责提供施工所需要的条件，包括：

（1）将施工用水、电力、通讯线路等施工所必需的条件接至施工现场内；

（2）保证向承包人提供正常施工所需要的进入施工现场的交通条件；

（3）协调处理施工现场周围地下管线和邻近建筑物、构筑物、古树名木的保护工作，并承担相关费用；

（4）按照专用合同条款约定应提供的其他设施和条件。

2.4.3 提供基础资料

发包人应当在移交施工现场前向承包人提供施工现场及工程施工所必需的毗邻区域内供水、排水、供电、供气、供热、通信、广播电视等地下管线资料，气象和水文观测资料，地质勘察资料，相邻建筑物、构筑物和地下工程等有关基础资料，并对所提供资料的真实性、准确性和完整性负责。

按照法律规定确需在开工后方能提供的基础资料，发包人应尽其努力及时地在相应工程施工前的合理期限内提供，合理期限应以不影响承包人的正常施工为限。

2.4.4 逾期提供的责任

因发包人原因未能按合同约定及时向承包人提供施工现场、施工条件、基础资料的，由发包人承担由此增加的费用和（或）延误的工期。

2.5 资金来源证明及支付担保

除专用合同条款另有约定外，发包人应在收到承包人要求提供资金来源证明的书面通知后28天内，向承包人提供能够按照合同约定支付合同价款的相应资金来源证明。

除专用合同条款另有约定外，发包人要求承包人提供履约担保的，发包人应当向承包人提供支付担保。支付担保可以采用银行保函或担保公司担保等形式，具体由合同当事人在专用合同条款中约定。

2.6 支付合同价款

发包人应按合同约定向承包人及时支付合同价款。

2.7 组织竣工验收

发包人应按合同约定及时组织竣工验收。

2.8 现场统一管理协议

发包人应与承包人、由发包人直接发包的专业工程的承包人签订施工现场统一管理协议，明确各方的权利义务。施工现场统一管理协议作为专用合同条款的附件。

3. 承包人

3.1 承包人的一般义务

承包人在履行合同过程中应遵守法律和工程建设标准规范，并履行以下义务：

（1）办理法律规定应由承包人办理的许可和批准，并将办理结果书面报送发包人

留存；

（2）按法律规定和合同约定完成工程，并在保修期内承担保修义务；

（3）按法律规定和合同约定采取施工安全和环境保护措施，办理工伤保险，确保工程及人员、材料、设备和设施的安全；

（4）按合同约定的工作内容和施工进度要求，编制施工组织设计和施工措施计划，并对所有施工作业和施工方法的完备性和安全可靠性负责；

（5）在进行合同约定的各项工作时，不得侵害发包人与他人使用公用道路、水源、市政管网等公共设施的权利，避免对邻近的公共设施产生干扰。承包人占用或使用他人的施工场地，影响他人作业或生活的，应承担相应责任；

（6）按照第6.3款〔环境保护〕约定负责施工场地及其周边环境与生态的保护工作；

（7）按第6.1款〔安全文明施工〕约定采取施工安全措施，确保工程及其人员、材料、设备和设施的安全，防止因工程施工造成的人身伤害和财产损失；

（8）将发包人按合同约定支付的各项价款专用于合同工程，且应及时支付其雇用人员工资，并及时向分包人支付合同价款；

（9）按照法律规定和合同约定编制竣工资料，完成竣工资料立卷及归档，并按专用合同条款约定的竣工资料的套数、内容、时间等要求移交发包人；

（10）应履行的其他义务。

3.2 项目经理

3.2.1 项目经理应为合同当事人所确认的人选，并在专用合同条款中明确项目经理的姓名、职称、注册执业证书编号、联系方式及授权范围等事项，项目经理经承包人授权后代表承包人负责履行合同。项目经理应是承包人正式聘用的员工，承包人应向发包人提交项目经理与承包人之间的劳动合同，以及承包人为项目经理缴纳社会保险的有效证明。承包人不提交上述文件的，项目经理无权履行职责，发包人有权要求更换项目经理，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

项目经理应常驻施工现场，且每月在施工现场时间不得少于专用合同条款约定的天数。项目经理不得同时担任其他项目的项目经理。项目经理确需离开施工现场时，应事先通知监理人，并取得发包人的书面同意。项目经理的通知中应当载明临时代行其职责的人员的注册执业资格、管理经验等资料，该人员应具备履行相应职责的能力。

承包人违反上述约定的，应按照专用合同条款的约定，承担违约责任。

3.2.2 项目经理按合同约定组织工程实施。在紧急情况下为确保施工安全和人员安全，在无法与发包人代表和总监理工程师及时取得联系时，项目经理有权采取必要的措施保证与工程有关的人身、财产和工程的安全，但应在48小时内向发包人代表和总监理工程师提交书面报告。

3.2.3 承包人需要更换项目经理的，应提前14天书面通知发包人和监理人，并征得发包人书面同意。通知中应当载明继任项目经理的注册执业资格、管理经验等资料，继任项目经理继续履行第3.2.1项约定的职责。未经发包人书面同意，承包人不得擅自更换项目经理。承包人擅自更换项目经理的，应按照专用合同条款的约定承担违约责任。

3.2.4 发包人有权书面通知承包人更换其认为不称职的项目经理，通知中应当载明要求更换的理由。承包人应在接到更换通知后14天内向发包人提出书面的改进报告。发包人收到改进报告后仍要求更换的，承包人应在接到第二次更换通知的28天内进行更换，并将新任命的项目经理的注册执业资格、管理经验等资料书面通知发包人。继任项目经理继续履行第3.2.1项约定的职责。承包人无正当理由拒绝更换项目经理的，应按照专用合同条款的约定承担违约责任。

3.2.5 项目经理因特殊情况授权其下属人员履行其某项工作职责的，该下属人员应具备履行相应职责的能力，并应提前7天将上述人员的姓名和授权范围书面通知监理人，并征得发包人书面同意。

3.3 承包人人员

3.3.1 除专用合同条款另有约定外，承包人应在接到开工通知后7天内，向监理人提交承包人项目管理机构及施工现场人员安排的报告，其内容应包括合同管理、施工、技术、材料、质量、安全、财务等主要施工管理人员名单及其岗位、注册执业资格等，以及各工种技术工人的安排情况，并同时提交主要施工管理人员与承包人之间的劳动关系证明和缴纳社会保险的有效证明。

3.3.2 承包人派驻到施工现场的主要施工管理人员应相对稳定。施工过程中如有变动，承包人应及时向监理人提交施工现场人员变动情况的报告。承包人更换主要施工管理人员时，应提前7天书面通知监理人，并征得发包人书面同意。通知中应当载明继任人员的注册执业资格、管理经验等资料。

特殊工种作业人员均应持有相应的资格证明，监理人可以随时检查。

3.3.3 发包人对于承包人主要施工管理人员的资格或能力有异议的，承包人应提供资料证明被质疑人员有能力完成其岗位工作或不存在发包人所质疑的情形。发包人要求撤换不能按照合同约定履行职责及义务的主要施工管理人员的，承包人应当撤换。承包人无正当理由拒绝撤换的，应按照专用合同条款的约定承担违约责任。

3.3.4 除专用合同条款另有约定外，承包人的主要施工管理人员离开施工现场每月累计不超过5天的，应报监理人同意；离开施工现场每月累计超过5天的，应通知监理人，并征得发包人书面同意。主要施工管理人员离开施工现场前应指定一名有经验的人员临时代行其职责，该人员应具备履行相应职责的资格和能力，且应征得监理人或发包人的同意。

3.3.5 承包人擅自更换主要施工管理人员，或前述人员未经监理人或发包人同意擅自离开施工现场的，应按照专用合同条款约定承担违约责任。

3.4 承包人现场查勘

承包人应对基于发包人按照第2.4.3项〔提供基础资料〕提交的基础资料所做出的解释和推断负责，但因基础资料存在错误、遗漏导致承包人解释或推断失实的，由发包人承担责任。

承包人应对施工现场和施工条件进行查勘，并充分了解工程所在地的气象条件、交通条件、风俗习惯以及其他与完成合同工作有关的其他资料。因承包人未能充分查勘、了解前述情况或未能充分估计前述情况所可能产生后果的，承包人承担由此增加的费用和（或）延误的工期。

3.5 分包

3.5.1 分包的一般约定

承包人不得将其承包的全部工程转包给第三人，或将其承包的全部工程肢解后以分包的名义转包给第三人。承包人不得将工程主体结构、关键性工作及专用合同条款中禁止分包的专业工程分包给第三人，主体结构、关键性工作的范围由合同当事人按照法律规定在专用合同条款中予以明确。

承包人不得以劳务分包的名义转包或违法分包工程。

3.5.2 分包的确定

承包人应按专用合同条款的约定进行分包，确定分包人。已标价工程量清单或预算书中给定暂估价的专业工程，按照第10.7款〔暂估价〕确定分包人。按照合同约定进行

分包的，承包人应确保分包人具有相应的资质和能力。工程分包不减轻或免除承包人的责任和义务，承包人和分包人就分包工程向发包人承担连带责任。除合同另有约定外，承包人应在分包合同签订后7天内向发包人和监理人提交分包合同副本。

3.5.3 分包管理

承包人应向监理人提交分包人的主要施工管理人员表，并对分包人的施工人员进行实名制管理，包括但不限于进出场管理、登记造册以及各种证照的办理。

3.5.4 分包合同价款

（1）除本项第（2）目约定的情况或专用合同条款另有约定外，分包合同价款由承包人与分包人结算，未经承包人同意，发包人不得向分包人支付分包工程价款；

（2）生效法律文书要求发包人向分包人支付分包合同价款的，发包人有权从应付承包人工程款中扣除该部分款项。

3.5.5 分包合同权益的转让

分包人在分包合同项下的义务持续到缺陷责任期届满以后的，发包人有权在缺陷责任期届满前，要求承包人将其在分包合同项下的权益转让给发包人，承包人应当转让。除转让合同另有约定外，转让合同生效后，由分包人向发包人履行义务。

3.6 工程照管与成品、半成品保护

（1）除专用合同条款另有约定外，自发包人向承包人移交施工现场之日起，承包人应负责照管工程及工程相关的材料、工程设备，直到颁发工程接收证书之日止。

（2）在承包人负责照管期间，因承包人原因造成工程、材料、工程设备损坏的，由承包人负责修复或更换，并承担由此增加的费用和（或）延误的工期。

（3）对合同内分期完成的成品和半成品，在工程接收证书颁发前，由承包人承担保护责任。因承包人原因造成成品或半成品损坏的，由承包人负责修复或更换，并承担由此增加的费用和（或）延误的工期。

3.7 履约担保

发包人需要承包人提供履约担保的，由合同当事人在专用合同条款中约定履约担保的方式、金额及期限等。履约担保可以采用银行保函或担保公司担保等形式，具体由合同当事人在专用合同条款中约定。

因承包人原因导致工期延长的，继续提供履约担保所增加的费用由承包人承担；非因承包人原因导致工期延长的，继续提供履约担保所增加的费用由发包人承担。

3.8 联合体

3.8.1 联合体各方应共同与发包人签订合同协议书。联合体各方应为履行合同向发包人承担连带责任。

3.8.2 联合体协议经发包人确认后作为合同附件。在履行合同过程中，未经发包人同意，不得修改联合体协议。

3.8.3 联合体牵头人负责与发包人和监理人联系，并接受指示，负责组织联合体各成员全面履行合同。

4. 监理人

4.1监理人的一般规定

工程实行监理的，发包人和承包人应在专用合同条款中明确监理人的监理内容及监理权限等事项。监理人应当根据发包人授权及法律规定，代表发包人对工程施工相关事项进行检查、查验、审核、验收，并签发相关指示，但监理人无权修改合同，且无权减轻或免除合同约定的承包人的任何责任与义务。

除专用合同条款另有约定外，监理人在施工现场的办公场所、生活场所由承包人提

供，所发生的费用由发包人承担。

4.2监理人员

发包人授予监理人对工程实施监理的权利由监理人派驻施工现场的监理人员行使，监理人员包括总监理工程师及监理工程师。监理人应将授权的总监理工程师和监理工程师的姓名及授权范围以书面形式提前通知承包人。更换总监理工程师的，监理人应提前7天书面通知承包人；更换其他监理人员，监理人应提前48小时书面通知承包人。

4.3监理人的指示

监理人应按照发包人的授权发出监理指示。监理人的指示应采用书面形式，并经其授权的监理人员签字。紧急情况下，为了保证施工人员的安全或避免工程受损，监理人员可以口头形式发出指示，该指示与书面形式的指示具有同等法律效力，但必须在发出口头指示后24小时内补发书面监理指示，补发的书面监理指示应与口头指示一致。

监理人发出的指示应送达承包人项目经理或经项目经理授权接收的人员。因监理人未能按合同约定发出指示、指示延误或发出了错误指示而导致承包人费用增加和（或）工期延误的，由发包人承担相应责任。除专用合同条款另有约定外，总监理工程师不应将第4.4款〔商定或确定〕约定应由总监理工程师作出确定的权力授权或委托给其他监理人员。

承包人对监理人发出的指示有疑问的，应向监理人提出书面异议，监理人应在48小时内对该指示予以确认、更改或撤销，监理人逾期未回复的，承包人有权拒绝执行上述指示。

监理人对承包人的任何工作、工程或其采用的材料和工程设备未在约定的或合理期限内提出意见的，视为批准，但不免除或减轻承包人对该工作、工程、材料、工程设备等应承担的责任和义务。

4.4 商定或确定

合同当事人进行商定或确定时，总监理工程师应当会同合同当事人尽量通过协商达成一致，不能达成一致的，由总监理工程师按照合同约定审慎做出公正的确定。

总监理工程师应将确定以书面形式通知发包人和承包人，并附详细依据。合同当事人对总监理工程师的确定没有异议的，按照总监理工程师的确定执行。任何一方合同当事人有异议，按照第20条〔争议解决〕约定处理。争议解决前，合同当事人暂按总监理工程师的确定执行；争议解决后，争议解决的结果与总监理工程师的确定不一致的，按照争议解决的结果执行，由此造成的损失由责任人承担。

5. 工程质量

5.1质量要求

5.1.1 工程质量标准必须符合现行国家有关工程施工质量验收规范和标准的要求。有关工程质量的特殊标准或要求由合同当事人在专用合同条款中约定。

5.1.2 因发包人原因造成工程质量未达到合同约定标准的，由发包人承担由此增加的费用和（或）延误的工期，并支付承包人合理的利润。

5.1.3 因承包人原因造成工程质量未达到合同约定标准的，发包人有权要求承包人返工直至工程质量达到合同约定的标准为止，并由承包人承担由此增加的费用和（或）延误的工期。

5.2质量保证措施

5.2.1 发包人的质量管理

发包人应按照法律规定及合同约定完成与工程质量有关的各项工作。

5.2.2 承包人的质量管理

承包人按照第7.1款〔施工组织设计〕约定向发包人和监理人提交工程质量保证体系及措施文件，建立完善的质量检查制度，并提交相应的工程质量文件。对于发包人和监理人违反法律规定和合同约定的错误指示，承包人有权拒绝实施。

承包人应对施工人员进行质量教育和技术培训，定期考核施工人员的劳动技能，严格执行施工规范和操作规程。

承包人应按照法律规定和发包人的要求，对材料、工程设备以及工程的所有部位及其施工工艺进行全过程的质量检查和检验，并作详细记录，编制工程质量报表，报送监理人审查。此外，承包人还应按照法律规定和发包人的要求，进行施工现场取样试验、工程复核测量和设备性能检测，提供试验样品、提交试验报告和测量成果以及其他工作。

5.2.3 监理人的质量检查和检验

监理人按照法律规定和发包人授权对工程的所有部位及其施工工艺、材料和工程设备进行检查和检验。承包人应为监理人的检查和检验提供方便，包括监理人到施工现场，或制造、加工地点，或合同约定的其他地方进行察看和查阅施工原始记录。监理人为此进行的检查和检验，不免除或减轻承包人按照合同约定应当承担的责任。

监理人的检查和检验不应影响施工正常进行。监理人的检查和检验影响施工正常进行的，且经检查检验不合格的，影响正常施工的费用由承包人承担，工期不予顺延；经检查检验合格的，由此增加的费用和（或）延误的工期由发包人承担。

5.3 隐蔽工程检查

5.3.1承包人自检

承包人应当对工程隐蔽部位进行自检，并经自检确认是否具备覆盖条件。

5.3.2检查程序

除专用合同条款另有约定外，工程隐蔽部位经承包人自检确认具备覆盖条件的，承包人应在共同检查前48小时书面通知监理人检查，通知中应载明隐蔽检查的内容、时间和地点，并应附有自检记录和必要的检查资料。

监理人应按时到场并对隐蔽工程及其施工工艺、材料和工程设备进行检查。经监理人检查确认质量符合隐蔽要求，并在验收记录上签字后，承包人才能进行覆盖。经监理人检查质量不合格的，承包人应在监理人指示的时间内完成修复，并由监理人重新检查，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

除专用合同条款另有约定外，监理人不能按时进行检查的，应在检查前24小时向承包人提交书面延期要求，但延期不能超过48小时，由此导致工期延误的，工期应予以顺延。监理人未按时进行检查，也未提出延期要求的，视为隐蔽工程检查合格，承包人可自行完成覆盖工作，并作相应记录报送监理人，监理人应签字确认。监理人事后对检查记录有疑问的，可按第5.3.3项〔重新检查〕的约定重新检查。

5.3.3 重新检查

承包人覆盖工程隐蔽部位后，发包人或监理人对质量有疑问的，可要求承包人对已覆盖的部位进行钻孔探测或揭开重新检查，承包人应遵照执行，并在检查后重新覆盖恢复原状。经检查证明工程质量符合合同要求的，由发包人承担由此增加的费用和（或）延误的工期，并支付承包人合理的利润；经检查证明工程质量不符合合同要求的，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

5.3.4 承包人私自覆盖

承包人未通知监理人到场检查，私自将工程隐蔽部位覆盖的，监理人有权指示承包人钻孔探测或揭开检查，无论工程隐蔽部位质量是否合格，由此增加的费用和（或）延误的工期均由承包人承担。

5.4不合格工程的处理

5.4.1 因承包人原因造成工程不合格的，发包人有权随时要求承包人采取补救措施，直至达到合同要求的质量标准，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。无法补救的，按照第13.2.4项〔拒绝接收全部或部分工程〕约定执行。

5.4.2 因发包人原因造成工程不合格的，由此增加的费用和（或）延误的工期由发包人承担，并支付承包人合理的利润。

5.5 质量争议检测

合同当事人对工程质量有争议的，由双方协商确定的工程质量检测机构鉴定，由此产生的费用及因此造成的损失，由责任方承担。

合同当事人均有责任的，由双方根据其责任分别承担。合同当事人无法达成一致的，按照第4.4款〔商定或确定〕执行。

6. 安全文明施工与环境保护

6.1安全文明施工

6.1.1安全生产要求

合同履行期间，合同当事人均应当遵守国家和工程所在地有关安全生产的要求，合同当事人有特别要求的，应在专用合同条款中明确施工项目安全生产标准化达标目标及相应事项。承包人有权拒绝发包人及监理人强令承包人违章作业、冒险施工的任何指示。

在施工过程中，如遇到突发的地质变动、事先未知的地下施工障碍等影响施工安全的紧急情况，承包人应及时报告监理人和发包人，发包人应当及时下令停工并报政府有关行政管理部门采取应急措施。

因安全生产需要暂停施工的，按照第7.8款〔暂停施工〕的约定执行。

6.1.2 安全生产保证措施

承包人应当按照有关规定编制安全技术措施或者专项施工方案，建立安全生产责任制度、治安保卫制度及安全生产教育培训制度，并按安全生产法律规定及合同约定履行安全职责，如实编制工程安全生产的有关记录，接受发包人、监理人及政府安全监督部门的检查与监督。

6.1.3特别安全生产事项

承包人应按照法律规定进行施工，开工前做好安全技术交底工作，施工过程中做好各项安全防护措施。承包人为实施合同而雇用的特殊工种的人员应受过专门的培训并已取得政府有关管理机构颁发的上岗证书。

承包人在动力设备、输电线路、地下管道、密封防震车间、易燃易爆地段以及临街交通要道附近施工时，施工开始前应向发包人和监理人提出安全防护措施，经发包人认可后实施。

实施爆破作业，在放射、毒害性环境中施工（含储存、运输、使用）及使用毒害性、腐蚀性物品施工时，承包人应在施工前7天以书面通知发包人和监理人，并报送相应的安全防护措施，经发包人认可后实施。

需单独编制危险性较大分部分项专项工程施工方案的，及要求进行专家论证的超过一定规模的危险性较大的分部分项工程，承包人应及时编制和组织论证。

6.1.4 治安保卫

除专用合同条款另有约定外，发包人应与当地公安部门协商，在现场建立治安管理机构或联防组织，统一管理施工场地的治安保卫事项，履行合同工程的治安保卫职责。

发包人和承包人除应协助现场治安管理机构或联防组织维护施工场地的社会治安外，还应做好包括生活区在内的各自管辖区的治安保卫工作。

除专用合同条款另有约定外，发包人和承包人应在工程开工后7天内共同编制施工场地治安管理计划，并制定应对突发治安事件的紧急预案。在工程施工过程中，发生暴乱、爆炸等恐怖事件，以及群殴、械斗等群体性突发治安事件的，发包人和承包人应立即向当地政府报告。发包人和承包人应积极协助当地有关部门采取措施平息事态，防止事态扩大，尽量避免人员伤亡和财产损失。

6.1.5 文明施工

承包人在工程施工期间，应当采取措施保持施工现场平整，物料堆放整齐。工程所在地有关政府行政管理部门有特殊要求的，按照其要求执行。合同当事人对文明施工有其他要求的，可以在专用合同条款中明确。

在工程移交之前，承包人应当从施工现场清除承包人的全部工程设备、多余材料、垃圾和各种临时工程，并保持施工现场清洁整齐。经发包人书面同意，承包人可在发包人指定的地点保留承包人履行保修期内的各项义务所需要的材料、施工设备和临时工程。

6.1.6 安全文明施工费

安全文明施工费由发包人承担，发包人不得以任何形式扣减该部分费用。因基准日期后合同所适用的法律或政府有关规定发生变化，增加的安全文明施工费由发包人承担。

承包人经发包人同意采取合同约定以外的安全措施所产生的费用，由发包人承担。未经发包人同意的，如果该措施避免了发包人的损失，则发包人在避免损失的额度内承担该措施费。如果该措施避免了承包人的损失，由承包人承担该措施费。

除专用合同条款另有约定外，发包人应在开工后28天内预付安全文明施工费总额的50%，其余部分与进度款同期支付。发包人逾期支付安全文明施工费超过7天的，承包人有权向发包人发出要求预付的催告通知，发包人收到通知后7天内仍未支付的，承包人有权暂停施工，并按第16.1.1项〔发包人违约的情形〕执行。

承包人对安全文明施工费应专款专用，承包人应在财务账目中单独列项备查，不得挪作他用，否则发包人有权责令其限期改正；逾期未改正的，可以责令其暂停施工，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

6.1.7 紧急情况处理

在工程实施期间或缺陷责任期内发生危及工程安全的事件，监理人通知承包人进行抢救，承包人声明无能力或不愿立即执行的，发包人有权雇佣其他人员进行抢救。此类抢救按合同约定属于承包人义务的，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

6.1.8 事故处理

工程施工过程中发生事故的，承包人应立即通知监理人，监理人应立即通知发包人。发包人和承包人应立即组织人员和设备进行紧急抢救和抢修，减少人员伤亡和财产损失，防止事故扩大，并保护事故现场。需要移动现场物品时，应作出标记和书面记录，妥善保管有关证据。发包人和承包人应按国家有关规定，及时如实地向有关部门报告事故发生的情况，以及正在采取的紧急措施等。

6.1.9 安全生产责任

6.1.9.1 发包人的安全责任

发包人应负责赔偿以下各种情况造成的损失：

（1）工程或工程的任何部分对土地的占用所造成的第三者财产损失；

（2）由于发包人原因在施工场地及其毗邻地带造成的第三者人身伤亡和财产损失；

（3）由于发包人原因对承包人、监理人造成的人员人身伤亡和财产损失；

（4）由于发包人原因造成的发包人自身人员的人身伤害以及财产损失。

6.1.9.2 承包人的安全责任

由于承包人原因在施工场地内及其毗邻地带造成的发包人、监理人以及第三者人员伤亡和财产损失，由承包人负责赔偿。

6.2 职业健康

6.2.1 劳动保护

承包人应按照法律规定安排现场施工人员的劳动和休息时间，保障劳动者的休息时间，并支付合理的报酬和费用。承包人应依法为其履行合同所雇用的人员办理必要的证件、许可、保险和注册等，承包人应督促其分包人为分包人所雇用的人员办理必要的证件、许可、保险和注册等。

承包人应按照法律规定保障现场施工人员的劳动安全，并提供劳动保护，并应按国家有关劳动保护的规定，采取有效的防止粉尘、降低噪声、控制有害气体和保障高温、高寒、高空作业安全等劳动保护措施。承包人雇佣人员在施工中受到伤害的，承包人应立即采取有效措施进行抢救和治疗。

承包人应按法律规定安排工作时间，保证其雇佣人员享有休息和休假的权利。因工程施工的特殊需要占用休假日或延长工作时间的，应不超过法律规定的限度，并按法律规定给予补休或付酬。

6.2.2 生活条件

承包人应为其履行合同所雇用的人员提供必要的膳宿条件和生活环境；承包人应采取有效措施预防传染病，保证施工人员的健康，并定期对施工现场、施工人员生活基地和工程进行防疫和卫生的专业检查和处理，在远离城镇的施工场地，还应配备必要的伤病防治和急救的医务人员与医疗设施。

6.3 环境保护

承包人应在施工组织设计中列明环境保护的具体措施。在合同履行期间，承包人应采取合理措施保护施工现场环境。对施工作业过程中可能引起的大气、水、噪音以及固体废物污染采取具体可行的防范措施。

承包人应当承担因其原因引起的环境污染侵权损害赔偿责任，因上述环境污染引起纠纷而导致暂停施工的，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

7. 工期和进度

7.1施工组织设计

7.1.1 施工组织设计的内容

施工组织设计应包含以下内容：

（1）施工方案；

（2）施工现场平面布置图；

（3）施工进度计划和保证措施；

（4）劳动力及材料供应计划；

（5）施工机械设备的选用；

（6）质量保证体系及措施；

（7）安全生产、文明施工措施；

（8）环境保护、成本控制措施；

（9）合同当事人约定的其他内容。

7.1.2 施工组织设计的提交和修改

除专用合同条款另有约定外，承包人应在合同签订后14天内，但至迟不得晚于第

7.3.2项〔开工通知〕载明的开工日期前7天，向监理人提交详细的施工组织设计，并由监理人报送发包人。除专用合同条款另有约定外，发包人和监理人应在监理人收到施工组织设计后7天内确认或提出修改意见。对发包人和监理人提出的合理意见和要求，承包人应自费修改完善。根据工程实际情况需要修改施工组织设计的，承包人应向发包人和监理人提交修改后的施工组织设计。

施工进度计划的编制和修改按照第7.2款〔施工进度计划〕执行。

7.2 施工进度计划

7.2.1 施工进度计划的编制

承包人应按照第7.1款〔施工组织设计〕约定提交详细的施工进度计划，施工进度计划的编制应当符合国家法律规定和一般工程实践惯例，施工进度计划经发包人批准后实施。施工进度计划是控制工程进度的依据，发包人和监理人有权按照施工进度计划检查工程进度情况。

7.2.2 施工进度计划的修订

施工进度计划不符合合同要求或与工程的实际进度不一致的，承包人应向监理人提交修订的施工进度计划，并附具有关措施和相关资料，由监理人报送发包人。除专用合同条款另有约定外，发包人和监理人应在收到修订的施工进度计划后7天内完成审核和批准或提出修改意见。发包人和监理人对承包人提交的施工进度计划的确认，不能减轻或免除承包人根据法律规定和合同约定应承担的任何责任或义务。

7.3 开工

7.3.1 开工准备

除专用合同条款另有约定外，承包人应按照第7.1款〔施工组织设计〕约定的期限，向监理人提交工程开工报审表，经监理人报发包人批准后执行。开工报审表应详细说明按施工进度计划正常施工所需的施工道路、临时设施、材料、工程设备、施工设备、施工人员等落实情况以及工程的进度安排。

除专用合同条款另有约定外，合同当事人应按约定完成开工准备工作。

7.3.2 开工通知

发包人应按照法律规定获得工程施工所需的许可。经发包人同意后，监理人发出的开工通知应符合法律规定。监理人应在计划开工日期7天前向承包人发出开工通知，工期自开工通知中载明的开工日期起算。

除专用合同条款另有约定外，因发包人原因造成监理人未能在计划开工日期之日起90天内发出开工通知的，承包人有权提出价格调整要求，或者解除合同。发包人应当承担由此增加的费用和（或）延误的工期，并向承包人支付合理利润。

7.4测量放线

7.4.1 除专用合同条款另有约定外，发包人应在至迟不得晚于第7.3.2项〔开工通知〕载明的开工日期前7天通过监理人向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料。发包人应对其提供的测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的真实性、准确性和完整性负责。

承包人发现发包人提供的测量基准点、基准线和水准点及其书面资料存在错误或疏漏的，应及时通知监理人。监理人应及时报告发包人，并会同发包人和承包人予以核实。发包人应就如何处理和是否继续施工作出决定，并通知监理人和承包人。

7.4.2 承包人负责施工过程中的全部施工测量放线工作，并配置具有相应资质的人员、合格的仪器、设备和其他物品。承包人应矫正工程的位置、标高、尺寸或准线中出现的任何差错，并对工程各部分的定位负责。

施工过程中对施工现场内水准点等测量标志物的保护工作由承包人负责。

7.5 工期延误

7.5.1 因发包人原因导致工期延误

在合同履行过程中，因下列情况导致工期延误和（或）费用增加的，由发包人承担由此延误的工期和（或）增加的费用，且发包人应支付承包人合理的利润：

（1）发包人未能按合同约定提供图纸或所提供图纸不符合合同约定的；

（2）发包人未能按合同约定提供施工现场、施工条件、基础资料、许可、批准等开工条件的；

（3）发包人提供的测量基准点、基准线和水准点及其书面资料存在错误或疏漏的；

（4）发包人未能在计划开工日期之日起7天内同意下达开工通知的；

（5）发包人未能按合同约定日期支付工程预付款、进度款或竣工结算款的；

（6）监理人未按合同约定发出指示、批准等文件的；

（7）专用合同条款中约定的其他情形。

因发包人原因未按计划开工日期开工的，发包人应按实际开工日期顺延竣工日期，确保实际工期不低于合同约定的工期总日历天数。因发包人原因导致工期延误需要修订施工进度计划的，按照第7.2.2项〔施工进度计划的修订〕执行。

7.5.2 因承包人原因导致工期延误

因承包人原因造成工期延误的，可以在专用合同条款中约定逾期竣工违约金的计算方法和逾期竣工违约金的上限。承包人支付逾期竣工违约金后，不免除承包人继续完成工程及修补缺陷的义务。

7.6 不利物质条件

不利物质条件是指有经验的承包人在施工现场遇到的不可预见的自然物质条件、非自然的物质障碍和污染物，包括地表以下物质条件和水文条件以及专用合同条款约定的其他情形，但不包括气候条件。

承包人遇到不利物质条件时，应采取克服不利物质条件的合理措施继续施工，并及时通知发包人和监理人。通知应载明不利物质条件的内容以及承包人认为不可预见的理由。监理人经发包人同意后应当及时发出指示，指示构成变更的，按第10条〔变更〕约定执行。承包人因采取合理措施而增加的费用和（或）延误的工期由发包人承担。

7.7 异常恶劣的气候条件

异常恶劣的气候条件是指在施工过程中遇到的，有经验的承包人在签订合同时不可预见的，对合同履行造成实质性影响的，但尚未构成不可抗力事件的恶劣气候条件。合同当事人可以在专用合同条款中约定异常恶劣的气候条件的具体情形。

承包人应采取克服异常恶劣的气候条件的合理措施继续施工，并及时通知发包人和监理人。监理人经发包人同意后应当及时发出指示，指示构成变更的，按第10条〔变更〕约定办理。承包人因采取合理措施而增加的费用和（或）延误的工期由发包人承担。

7.8 暂停施工

7.8.1发包人原因引起的暂停施工

因发包人原因引起暂停施工的，监理人经发包人同意后，应及时下达暂停施工指示。情况紧急且监理人未及时下达暂停施工指示的，按照第7.8.4项〔紧急情况下的暂停施工〕执行。

因发包人原因引起的暂停施工，发包人应承担由此增加的费用和（或）延误的工期，并支付承包人合理的利润。

7.8.2 承包人原因引起的暂停施工

因承包人原因引起的暂停施工，承包人应承担由此增加的费用和（或)延误的工期，且承包人在收到监理人复工指示后84天内仍未复工的，视为第16.2.1项〔承包人违约的情形〕第（7）目约定的承包人无法继续履行合同的情形。

7.8.3 指示暂停施工

监理人认为有必要时，并经发包人批准后，可向承包人作出暂停施工的指示，承包人应按监理人指示暂停施工。

7.8.4 紧急情况下的暂停施工

因紧急情况需暂停施工，且监理人未及时下达暂停施工指示的，承包人可先暂停施工，并及时通知监理人。监理人应在接到通知后24小时内发出指示，逾期未发出指示，视为同意承包人暂停施工。监理人不同意承包人暂停施工的，应说明理由，承包人对监理人的答复有异议，按照第20条〔争议解决〕约定处理。

7.8.5 暂停施工后的复工

暂停施工后，发包人和承包人应采取有效措施积极消除暂停施工的影响。在工程复工前，监理人会同发包人和承包人确定因暂停施工造成的损失，并确定工程复工条件。当工程具备复工条件时，监理人应经发包人批准后向承包人发出复工通知，承包人应按照复工通知要求复工。

承包人无故拖延和拒绝复工的，承包人承担由此增加的费用和（或）延误的工期；因发包人原因无法按时复工的，按照第7.5.1项〔因发包人原因导致工期延误〕约定办理。

7.8.6 暂停施工持续56天以上

监理人发出暂停施工指示后56天内未向承包人发出复工通知，除该项停工属于第7.8.2项〔承包人原因引起的暂停施工〕及第17条〔不可抗力〕约定的情形外，承包人可向发包人提交书面通知，要求发包人在收到书面通知后28天内准许已暂停施工的部分或全部工程继续施工。发包人逾期不予批准的，则承包人可以通知发包人，将工程受影响的部分视为按第10.1款〔变更的范围〕第（2）项的可取消工作。

暂停施工持续84天以上不复工的，且不属于第7.8.2项〔承包人原因引起的暂停施工〕及第17条〔不可抗力〕约定的情形，并影响到整个工程以及合同目的实现的，承包人有权提出价格调整要求，或者解除合同。解除合同的，按照第16.1.3项〔因发包人违约解除合同〕执行。

7.8.7 暂停施工期间的工程照管

暂停施工期间，承包人应负责妥善照管工程并提供安全保障，由此增加的费用由责任方承担。

7.8.8 暂停施工的措施

暂停施工期间，发包人和承包人均应采取必要的措施确保工程质量及安全，防止因暂停施工扩大损失。

7.9提前竣工

7.9.1 发包人要求承包人提前竣工的，发包人应通过监理人向承包人下达提前竣工指示，承包人应向发包人和监理人提交提前竣工建议书，提前竣工建议书应包括实施的方案、缩短的时间、增加的合同价格等内容。发包人接受该提前竣工建议书的，监理人应与发包人和承包人协商采取加快工程进度的措施，并修订施工进度计划，由此增加的费用由发包人承担。承包人认为提前竣工指示无法执行的，应向监理人和发包人提出书面异议，发包人和监理人应在收到异议后7天内予以答复。任何情况下，发包人不得压缩合理工期。

7.9.2 发包人要求承包人提前竣工，或承包人提出提前竣工的建议能够给发包人带

来效益的，合同当事人可以在专用合同条款中约定提前竣工的奖励。

8. 材料与设备

8.1发包人供应材料与工程设备

发包人自行供应材料、工程设备的，应在签订合同时在专用合同条款的附件《发包人供应材料设备一览表》中明确材料、工程设备的品种、规格、型号、数量、单价、质量等级和送达地点。

承包人应提前30天通过监理人以书面形式通知发包人供应材料与工程设备进场。承包人按照第7.2.2项〔施工进度计划的修订〕约定修订施工进度计划时，需同时提交经修订后的发包人供应材料与工程设备的进场计划。

8.2承包人采购材料与工程设备

承包人负责采购材料、工程设备的，应按照设计和有关标准要求采购，并提供产品合格证明及出厂证明，对材料、工程设备质量负责。合同约定由承包人采购的材料、工程设备，发包人不得指定生产厂家或供应商，发包人违反本款约定指定生产厂家或供应商的，承包人有权拒绝，并由发包人承担相应责任。

8.3材料与工程设备的接收与拒收

8.3.1 发包人应按《发包人供应材料设备一览表》约定的内容提供材料和工程设备，并向承包人提供产品合格证明及出厂证明，对其质量负责。发包人应提前24小时以书面形式通知承包人、监理人材料和工程设备到货时间，承包人负责材料和工程设备的清点、检验和接收。

发包人提供的材料和工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定的，或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的，按照第16.1款〔发包人违约〕约定办理。

8.3.2 承包人采购的材料和工程设备，应保证产品质量合格，承包人应在材料和工程设备到货前24小时通知监理人检验。承包人进行永久设备、材料的制造和生产的，应符合相关质量标准，并向监理人提交材料的样本以及有关资料，并应在使用该材料或工程设备之前获得监理人同意。

承包人采购的材料和工程设备不符合设计或有关标准要求时，承包人应在监理人要求的合理期限内将不符合设计或有关标准要求的材料、工程设备运出施工现场，并重新采购符合要求的材料、工程设备，由此增加的费用和（或）延误的工期，由承包人承担。

8.4材料与工程设备的保管与使用

8.4.1 发包人供应材料与工程设备的保管与使用

发包人供应的材料和工程设备，承包人清点后由承包人妥善保管，保管费用由发包人承担，但已标价工程量清单或预算书已经列支或专用合同条款另有约定除外。因承包人原因发生丢失毁损的，由承包人负责赔偿；监理人未通知承包人清点的，承包人不负责材料和工程设备的保管，由此导致丢失毁损的由发包人负责。

发包人供应的材料和工程设备使用前，由承包人负责检验，检验费用由发包人承担，不合格的不得使用。

8.4.2 承包人采购材料与工程设备的保管与使用

承包人采购的材料和工程设备由承包人妥善保管，保管费用由承包人承担。法律规定材料和工程设备使用前必须进行检验或试验的，承包人应按监理人的要求进行检验或试验，检验或试验费用由承包人承担，不合格的不得使用。

发包人或监理人发现承包人使用不符合设计或有关标准要求的材料和工程设备时，

有权要求承包人进行修复、拆除或重新采购，由此增加的费用和（或）延误的工期，由承包人承担。

8.5禁止使用不合格的材料和工程设备

8.5.1 监理人有权拒绝承包人提供的不合格材料或工程设备，并要求承包人立即进行更换。监理人应在更换后再次进行检查和检验，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

8.5.2 监理人发现承包人使用了不合格的材料和工程设备，承包人应按照监理人的指示立即改正，并禁止在工程中继续使用不合格的材料和工程设备。

8.5.3 发包人提供的材料或工程设备不符合合同要求的，承包人有权拒绝，并可要求发包人更换，由此增加的费用和（或）延误的工期由发包人承担，并支付承包人合理的利润。

8.6 样品

8.6.1 样品的报送与封存

需要承包人报送样品的材料或工程设备，样品的种类、名称、规格、数量等要求均应在专用合同条款中约定。样品的报送程序如下：

（1）承包人应在计划采购前28天向监理人报送样品。承包人报送的样品均应来自供应材料的实际生产地，且提供的样品的规格、数量足以表明材料或工程设备的质量、型号、颜色、表面处理、质地、误差和其他要求的特征。

（2）承包人每次报送样品时应随附申报单，申报单应载明报送样品的相关数据和资料，并标明每件样品对应的图纸号，预留监理人批复意见栏。监理人应在收到承包人报送的样品后7天向承包人回复经发包人签认的样品审批意见。

（3）经发包人和监理人审批确认的样品应按约定的方法封样，封存的样品作为检验工程相关部分的标准之一。承包人在施工过程中不得使用与样品不符的材料或工程设备。

（4）发包人和监理人对样品的审批确认仅为确认相关材料或工程设备的特征或用途，不得被理解为对合同的修改或改变，也并不减轻或免除承包人任何的责任和义务。如果封存的样品修改或改变了合同约定，合同当事人应当以书面协议予以确认。

8.6.2 样品的保管

经批准的样品应由监理人负责封存于现场，承包人应在现场为保存样品提供适当和固定的场所并保持适当和良好的存储环境条件。

8.7材料与工程设备的替代

8.7.1 出现下列情况需要使用替代材料和工程设备的，承包人应按照第8.7.2项约定的程序执行：

（1）基准日期后生效的法律规定禁止使用的；

（2）发包人要求使用替代品的；

（3）因其他原因必须使用替代品的。

8.7.2 承包人应在使用替代材料和工程设备28天前书面通知监理人，并附下列文件：

（1）被替代的材料和工程设备的名称、数量、规格、型号、品牌、性能、价格及其他相关资料；

（2）替代品的名称、数量、规格、型号、品牌、性能、价格及其他相关资料；

（3）替代品与被替代产品之间的差异以及使用替代品可能对工程产生的影响；

（4）替代品与被替代产品的价格差异；

（5）使用替代品的理由和原因说明；

（6）监理人要求的其他文件。

监理人应在收到通知后14天内向承包人发出经发包人签认的书面指示；监理人逾期发出书面指示的，视为发包人和监理人同意使用替代品。

8.7.3 发包人认可使用替代材料和工程设备的，替代材料和工程设备的价格，按照已标价工程量清单或预算书相同项目的价格认定；无相同项目的，参考相似项目价格认定；既无相同项目也无相似项目的，按照合理的成本与利润构成的原则，由合同当事人按照第4.4款〔商定或确定〕确定价格。

8.8施工设备和临时设施

8.8.1 承包人提供的施工设备和临时设施

承包人应按合同进度计划的要求，及时配置施工设备和修建临时设施。进入施工场地的承包人设备需经监理人核查后才能投入使用。承包人更换合同约定的承包人设备的，应报监理人批准。

除专用合同条款另有约定外，承包人应自行承担修建临时设施的费用，需要临时占地的，应由发包人办理申请手续并承担相应费用。

8.8.2发包人提供的施工设备和临时设施

发包人提供的施工设备或临时设施在专用合同条款中约定。

8.8.3要求承包人增加或更换施工设备

承包人使用的施工设备不能满足合同进度计划和（或）质量要求时，监理人有权要求承包人增加或更换施工设备，承包人应及时增加或更换，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

8.9材料与设备专用要求

承包人运入施工现场的材料、工程设备、施工设备以及在施工场地建设的临时设施，包括备品备件、安装工具与资料，必须专用于工程。未经发包人批准，承包人不得运出施工现场或挪作他用；经发包人批准，承包人可以根据施工进度计划撤走闲置的施工设备和其他物品。

9. 试验与检验

9.1试验设备与试验人员

9.1.1 承包人根据合同约定或监理人指示进行的现场材料试验，应由承包人提供试验场所、试验人员、试验设备以及其他必要的试验条件。监理人在必要时可以使用承包人提供的试验场所、试验设备以及其他试验条件，进行以工程质量检查为目的的材料复核试验，承包人应予以协助。

9.1.2 承包人应按专用合同条款的约定提供试验设备、取样装置、试验场所和试验条件，并向监理人提交相应进场计划表。

承包人配置的试验设备要符合相应试验规程的要求并经过具有资质的检测单位检测，且在正式使用该试验设备前，需要经过监理人与承包人共同校定。

9.1.3 承包人应向监理人提交试验人员的名单及其岗位、资格等证明资料，试验人员必须能够熟练进行相应的检测试验，承包人对试验人员的试验程序和试验结果的正确性负责。

9.2取样

试验属于自检性质的，承包人可以单独取样。试验属于监理人抽检性质的，可由监理人取样，也可由承包人的试验人员在监理人的监督下取样。

9.3材料、工程设备和工程的试验和检验

9.3.1承包人应按合同约定进行材料、工程设备和工程的试验和检验，并为监理人对上述材料、工程设备和工程的质量检查提供必要的试验资料和原始记录。按合同约定应由监理人与承包人共同进行试验和检验的，由承包人负责提供必要的试验资料和原始记录。

9.3.2试验属于自检性质的，承包人可以单独进行试验。试验属于监理人抽检性质的，监理人可以单独进行试验，也可由承包人与监理人共同进行。承包人对由监理人单独进行的试验结果有异议的，可以申请重新共同进行试验。约定共同进行试验的，监理人未按照约定参加试验的，承包人可自行试验，并将试验结果报送监理人，监理人应承认该试验结果。

9.3.3监理人对承包人的试验和检验结果有异议的，或为查清承包人试验和检验成果的可靠性要求承包人重新试验和检验的，可由监理人与承包人共同进行。重新试验和检验的结果证明该项材料、工程设备或工程的质量不符合合同要求的，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担；重新试验和检验结果证明该项材料、工程设备和工程符合合同要求的，由此增加的费用和（或）延误的工期由发包人承担。

9.4现场工艺试验

承包人应按合同约定或监理人指示进行现场工艺试验。对大型的现场工艺试验，监理人认为必要时，承包人应根据监理人提出的工艺试验要求，编制工艺试验措施计划，报送监理人审查。

10. 变更

10.1变更的范围

除专用合同条款另有约定外，合同履行过程中发生以下情形的，应按照本条约定进行变更：

（1）增加或减少合同中任何工作，或追加额外的工作；

（2）取消合同中任何工作，但转由他人实施的工作除外；

（3）改变合同中任何工作的质量标准或其他特性；

（4）改变工程的基线、标高、位置和尺寸；

（5）改变工程的时间安排或实施顺序。

10.2变更权

发包人和监理人均可以提出变更。变更指示均通过监理人发出，监理人发出变更指示前应征得发包人同意。承包人收到经发包人签认的变更指示后，方可实施变更。未经许可，承包人不得擅自对工程的任何部分进行变更。

涉及设计变更的，应由设计人提供变更后的图纸和说明。如变更超过原设计标准或批准的建设规模时，发包人应及时办理规划、设计变更等审批手续。

10.3变更程序

10.3.1 发包人提出变更

发包人提出变更的，应通过监理人向承包人发出变更指示，变更指示应说明计划变更的工程范围和变更的内容。

10.3.2 监理人提出变更建议

监理人提出变更建议的，需要向发包人以书面形式提出变更计划，说明计划变更工程范围和变更的内容、理由，以及实施该变更对合同价格和工期的影响。发包人同意变更的，由监理人向承包人发出变更指示。发包人不同意变更的，监理人无权擅自发出变更指示。

10.3.3 变更执行

承包人收到监理人下达的变更指示后，认为不能执行，应立即提出不能执行该变更指示的理由。承包人认为可以执行变更的，应当书面说明实施该变更指示对合同价格和工期的影响，且合同当事人应当按照第10.4款〔变更估价〕约定确定变更估价。

10.4变更估价

10.4.1 变更估价原则

除专用合同条款另有约定外，变更估价按照本款约定处理：

（1）已标价工程量清单或预算书有相同项目的，按照相同项目单价认定；

（2）已标价工程量清单或预算书中无相同项目，但有类似项目的，参照类似项目的单价认定；

（3）变更导致实际完成的变更工程量与已标价工程量清单或预算书中列明的该项目工程量的变化幅度超过15%的，或已标价工程量清单或预算书中无相同项目及类似项目单价的，按照合理的成本与利润构成的原则，由合同当事人按照第4.4款〔商定或确定〕确定变更工作的单价。

10.4.2 变更估价程序

承包人应在收到变更指示后14天内，向监理人提交变更估价申请。监理人应在收到承包人提交的变更估价申请后7天内审查完毕并报送发包人，监理人对变更估价申请有异议，通知承包人修改后重新提交。发包人应在承包人提交变更估价申请后14天内审批完毕。发包人逾期未完成审批或未提出异议的，视为认可承包人提交的变更估价申请。

因变更引起的价格调整应计入最近一期的进度款中支付。

10.5承包人的合理化建议

承包人提出合理化建议的，应向监理人提交合理化建议说明，说明建议的内容和理由，以及实施该建议对合同价格和工期的影响。

除专用合同条款另有约定外，监理人应在收到承包人提交的合理化建议后7天内审查完毕并报送发包人，发现其中存在技术上的缺陷，应通知承包人修改。发包人应在收到监理人报送的合理化建议后7天内审批完毕。合理化建议经发包人批准的，监理人应及时发出变更指示，由此引起的合同价格调整按照第10.4款〔变更估价〕约定执行。发包人不同意变更的，监理人应书面通知承包人。

合理化建议降低了合同价格或者提高了工程经济效益的，发包人可对承包人给予奖励，奖励的方法和金额在专用合同条款中约定。

10.6变更引起的工期调整

因变更引起工期变化的，合同当事人均可要求调整合同工期，由合同当事人按照第4.4款〔商定或确定〕并参考工程所在地的工期定额标准确定增减工期天数。

10.7暂估价

暂估价专业分包工程、服务、材料和工程设备的明细由合同当事人在专用合同条款中约定。

10.7.1 依法必须招标的暂估价项目

对于依法必须招标的暂估价项目，采取以下第1种方式确定。合同当事人也可以在专用合同条款中选择其他发包人式。

第1种方式：对于依法必须招标的暂估价项目，由承包人招标，对该暂估价项目的确认和批准按照以下约定执行：

（1）承包人应当根据施工进度计划，在招标工作启动前14天将发包方案通过监理人报送发包人审查，发包人应当在收到承包人报送的发包人案后7天内批准或提出修改意见。承包人应当按照经过发包人批准的发包人案开展招标工作；

（2）承包人应当根据施工进度计划，提前14天将招标文件通过监理人报送发包人审批，发包人应当在收到承包人报送的相关文件后7天内完成审批或提出修改意见；发包人有权确定最高投标限价并按照法律规定参加评标；

（3）承包人与供应商、分包人在签订暂估价合同前，应当提前7天将确定的中标候选供应商或中标候选分包人的资料报送发包人，发包人应在收到资料后3天内与承包人共同确定承包人；承包人应当在签订合同后7天内，将暂估价合同副本报送发包人留存。

第2种方式：对于依法必须招标的暂估价项目，由发包人和承包人共同招标确定暂估价供应商或分包人的，承包人应按照施工进度计划，在招标工作启动前14天通知发包人，并提交暂估价发包人案和工作分工。发包人应在收到后7天内确认。确定承包人后，由发包人、承包人与承包人共同签订暂估价合同。

10.7.2不属于依法必须招标的暂估价项目

除专用合同条款另有约定外，对于不属于依法必须招标的暂估价项目，采取以下第1种方式确定：

第1种方式：对于不属于依法必须招标的暂估价项目，按本项约定确认和批准：

（1）承包人应根据施工进度计划，在签订暂估价项目的采购合同、分包合同前28天向监理人提出书面申请。监理人应当在收到申请后3天内报送发包人，发包人应当在收到申请后14天内给予批准或提出修改意见，发包人逾期未予批准或提出修改意见的，视为该书面申请已获得同意；

（2）发包人认为承包人确定的供应商、分包人无法满足工程质量或合同要求的，发包人可以要求承包人重新确定暂估价项目的供应商、分包人；

（3）承包人应当在签订暂估价合同后7天内，将暂估价合同副本报送发包人留存。

第2种方式：承包人按照第10.7.1项〔依法必须招标的暂估价项目〕约定的第1种方式确定暂估价项目。

第3种方式：承包人直接实施的暂估价项目

承包人具备实施暂估价项目的资格和条件的，经发包人和承包人协商一致后，可由承包人自行实施暂估价项目，合同当事人可以在专用合同条款约定具体事项。

10.7.3 因发包人原因导致暂估价合同订立和履行迟延的，由此增加的费用和（或）延误的工期由发包人承担，并支付承包人合理的利润。因承包人原因导致暂估价合同订立和履行迟延的，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

10.8暂列金额

暂列金额应按照发包人的要求使用，发包人的要求应通过监理人发出。合同当事人可以在专用合同条款中协商确定有关事项。

10.9计日工

需要采用计日工方式的，经发包人同意后，由监理人通知承包人以计日工计价方式实施相应的工作，其价款按列入已标价工程量清单或预算书中的计日工计价项目及其单价进行计算；已标价工程量清单或预算书中无相应的计日工单价的，按照合理的成本与利润构成的原则，由合同当事人按照第4.4款〔商定或确定〕确定计日工的单价。

采用计日工计价的任何一项工作，承包人应在该项工作实施过程中，每天提交以下报表和有关凭证报送监理人审查：

（1）工作名称、内容和数量；

（2）投入该工作的所有人员的姓名、专业、工种、级别和耗用工时；

（3）投入该工作的材料类别和数量；

（4）投入该工作的施工设备型号、台数和耗用台时；

（5）其他有关资料和凭证。

计日工由承包人汇总后，列入最近一期进度付款申请单，由监理人审查并经发包人批准后列入进度付款。

11. 价格调整

11.1市场价格波动引起的调整

除专用合同条款另有约定外，市场价格波动超过合同当事人约定的范围，合同价格应当调整。合同当事人可以在专用合同条款中约定选择以下一种方式对合同价格进行调整：

第1种方式：采用价格指数进行价格调整。

（1）价格调整公式

因人工、材料和设备等价格波动影响合同价格时，根据专用合同条款中约定的数据，按以下公式计算差额并调整合同价格：

$$\Delta P = P_0\left[A + \left(B_1 \times \frac{F_{t1}}{F_{01}} + B_2 \times \frac{F_{t2}}{F_{02}} + B_3 \times \frac{F_{t3}}{F_{03}} + \cdots + B_n \times \frac{F_{tn}}{F_{0n}}\right) - 1\right]$$

公式中：ΔP——需调整的价格差额；

P_0——约定的付款证书中承包人应得到的已完成工程量的金额。此项金额应不包括价格调整、不计质量保证金的扣留和支付、预付款的支付和扣回。约定的变更及其他金额已按现行价格计价的，也不计在内；

A——定值权重（即不调部分的权重）；

$B_1; B_2; B_3 \ldots\ldots B_n$——各可调因子的变值权重（即可调部分的权重），为各可调因子在签约合同价中所占的比例；

$F_{t1}; F_{t2}; F_{t3} \ldots\ldots F_{tn}$——各可调因子的现行价格指数，指约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各可调因子的价格指数；

$F_{01}; F_{02}; F_{03} \ldots\ldots F_{0n}$——各可调因子的基本价格指数，指基准日期的各可调因子的价格指数。

以上价格调整公式中的各可调因子、定值和变值权重，以及基本价格指数及其来源在投标函附录价格指数和权重表中约定，非招标订立的合同，由合同当事人在专用合同条款中约定。价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，无前述价格指数时，可采用工程造价管理机构发布的价格代替。

（2）暂时确定调整差额

在计算调整差额时无现行价格指数的，合同当事人同意暂用前次价格指数计算。实际价格指数有调整的，合同当事人进行相应调整。

（3）权重的调整

因变更导致合同约定的权重不合理时，按照第4.4款〔商定或确定〕执行。

（4）因承包人原因工期延误后的价格调整

因承包人原因未按期竣工的，对合同约定的竣工日期后继续施工的工程，在使用价格调整公式时，应采用计划竣工日期与实际竣工日期的两个价格指数中较低的一个作为现行价格指数。

第2种方式：采用造价信息进行价格调整。

合同履行期间，因人工、材料、工程设备和机械台班价格波动影响合同价格时，人工、机械使用费按照国家或省、自治区、直辖市建设行政管理部门、行业建设管理部门或其授权的工程造价管理机构发布的人工、机械使用费系数进行调整；需要进行价格调

整的材料，其单价和采购数量应由发包人审批，发包人确认需调整的材料单价及数量，作为调整合同价格的依据。

（1）人工单价发生变化且符合省级或行业建设主管部门发布的人工费调整规定，合同当事人应按省级或行业建设主管部门或其授权的工程造价管理机构发布的人工费等文件调整合同价格，但承包人对人工费或人工单价的报价高于发布价格的除外。

（2）材料、工程设备价格变化的价款调整按照发包人提供的基准价格，按以下风险范围规定执行:

①承包人在已标价工程量清单或预算书中载明材料单价低于基准价格的：除专用合同条款另有约定外，合同履行期间材料单价涨幅以基准价格为基础超过5%时，或材料单价跌幅以在已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过5%时，其超过部分据实调整。

②承包人在已标价工程量清单或预算书中载明材料单价高于基准价格的：除专用合同条款另有约定外，合同履行期间材料单价跌幅以基准价格为基础超过5%时，材料单价涨幅以在已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过5%时，其超过部分据实调整。

③承包人在已标价工程量清单或预算书中载明材料单价等于基准价格的：除专用合同条款另有约定外，合同履行期间材料单价涨跌幅以基准价格为基础超过±5%时，其超过部分据实调整。

④承包人应在采购材料前将采购数量和新的材料单价报发包人核对，发包人确认用于工程时，发包人应确认采购材料的数量和单价。发包人在收到承包人报送的确认资料后5天内不予答复的视为认可，作为调整合同价格的依据。未经发包人事先核对，承包人自行采购材料的，发包人有权不予调整合同价格。发包人同意的，可以调整合同价格。

前述基准价格是指由发包人在招标文件或专用合同条款中给定的材料、工程设备的价格，该价格原则上应当按照省级或行业建设主管部门或其授权的工程造价管理机构发布的信息价编制。

（3）施工机械台班单价或施工机械使用费发生变化超过省级或行业建设主管部门或其授权的工程造价管理机构规定的范围时，按规定调整合同价格。

第3种方式：专用合同条款约定的其他方式。

11.2法律变化引起的调整

基准日期后，法律变化导致承包人在合同履行过程中所需要的费用发生除第11.1款〔市场价格波动引起的调整〕约定以外的增加时，由发包人承担由此增加的费用；减少时，应从合同价格中予以扣减。基准日期后，因法律变化造成工期延误时，工期应予以顺延。

因法律变化引起的合同价格和工期调整，合同当事人无法达成一致的，由总监理工程师按第4.4款〔商定或确定〕的约定处理。

因承包人原因造成工期延误，在工期延误期间出现法律变化的，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

12. 合同价格、计量与支付

12.1 合同价格形式

发包人和承包人应在合同协议书中选择下列一种合同价格形式：

1.单价合同

单价合同是指合同当事人约定以工程量清单及其综合单价进行合同价格计算、调整和确认的建设工程施工合同，在约定的范围内合同单价不作调整。合同当事人应在专用

合同条款中约定综合单价包含的风险范围和风险费用的计算方法，并约定风险范围以外的合同价格的调整方法，其中因市场价格波动引起的调整按第11.1款〔市场价格波动引起的调整〕约定执行。

2.总价合同

总价合同是指合同当事人约定以施工图、已标价工程量清单或预算书及有关条件进行合同价格计算、调整和确认的建设工程施工合同，在约定的范围内合同总价不作调整。合同当事人应在专用合同条款中约定总价包含的风险范围和风险费用的计算方法，并约定风险范围以外的合同价格的调整方法，其中因市场价格波动引起的调整按第11.1款〔市场价格波动引起的调整〕、因法律变化引起的调整按第11.2款〔法律变化引起的调整〕约定执行。

3.其它价格形式

合同当事人可在专用合同条款中约定其他合同价格形式。

12.2预付款

12.2.1预付款的支付

预付款的支付按照专用合同条款约定执行，但至迟应在开工通知载明的开工日期7天前支付。预付款应当用于材料、工程设备、施工设备的采购及修建临时工程、组织施工队伍进场等。

除专用合同条款另有约定外，预付款在进度付款中同比例扣回。在颁发工程接收证书前，提前解除合同的，尚未扣完的预付款应与合同价款一并结算。

发包人逾期支付预付款超过7天的，承包人有权向发包人发出要求预付的催告通知，发包人收到通知后7天内仍未支付的，承包人有权暂停施工，并按第16.1.1项〔发包人违约的情形〕执行。

12.2.2 预付款担保

发包人要求承包人提供预付款担保的，承包人应在发包人支付预付款7天前提供预付款担保，专用合同条款另有约定除外。预付款担保可采用银行保函、担保公司担保等形式，具体由合同当事人在专用合同条款中约定。在预付款完全扣回之前，承包人应保证预付款担保持续有效。

发包人在工程款中逐期扣回预付款后，预付款担保额度应相应减少，但剩余的预付款担保金额不得低于未被扣回的预付款金额。

12.3计量

12.3.1 计量原则

工程量计量按照合同约定的工程量计算规则、图纸及变更指示等进行计量。工程量计算规则应以相关的国家标准、行业标准等为依据，由合同当事人在专用合同条款中约定。

12.3.2 计量周期

除专用合同条款另有约定外，工程量的计量按月进行。

12.3.3 单价合同的计量

除专用合同条款另有约定外，单价合同的计量按照本项约定执行：

（1）承包人应于每月25日向监理人报送上月20日至当月19日已完成的工程量报告，并附具进度付款申请单、已完成工程量报表和有关资料。

（2）监理人应在收到承包人提交的工程量报告后7天内完成对承包人提交的工程量报表的审核并报送发包人，以确定当月实际完成的工程量。监理人对工程量有异议的，有权要求承包人进行共同复核或抽样复测。承包人应协助监理人进行复核或抽样复测，并按监理人要求提供补充计量资料。承包人未按监理人要求参加复核或抽样复测的，

监理人复核或修正的工程量视为承包人实际完成的工程量。

（3）监理人未在收到承包人提交的工程量报表后的7天内完成审核的，承包人报送的工程量报告中的工程量视为承包人实际完成的工程量，据此计算工程价款。

12.3.4 总价合同的计量

除专用合同条款另有约定外，按月计量支付的总价合同，按照本项约定执行：

（1）承包人应于每月25日向监理人报送上月20日至当月19日已完成的工程量报告，并附具进度付款申请单、已完成工程量报表和有关资料。

（2）监理人应在收到承包人提交的工程量报告后7天内完成对承包人提交的工程量报表的审核并报送发包人，以确定当月实际完成的工程量。监理人对工程量有异议的，有权要求承包人进行共同复核或抽样复测。承包人应协助监理人进行复核或抽样复测并按监理人要求提供补充计量资料。承包人未按监理人要求参加复核或抽样复测的，监理人审核或修正的工程量视为承包人实际完成的工程量。

（3）监理人未在收到承包人提交的工程量报表后的7天内完成复核的，承包人提交的工程量报告中的工程量视为承包人实际完成的工程量。

12.3.5 总价合同采用支付分解表计量支付的，可以按照第12.3.4项〔总价合同的计量〕约定进行计量，但合同价款按照支付分解表进行支付。

12.3.6 其他价格形式合同的计量

合同当事人可在专用合同条款中约定其他价格形式合同的计量方式和程序。

12.4工程进度款支付

12.4.1 付款周期

除专用合同条款另有约定外，付款周期应按照第12.3.2项〔计量周期〕的约定与计量周期保持一致。

12.4.2 进度付款申请单的编制

除专用合同条款另有约定外，进度付款申请单应包括下列内容：

（1）截至本次付款周期已完成工作对应的金额；

（2）根据第10条〔变更〕应增加和扣减的变更金额；

（3）根据第12.2款〔预付款〕约定应支付的预付款和扣减的返还预付款；

（4）根据第15.3款〔质量保证金〕约定应扣减的质量保证金；

（5）根据第19条〔索赔〕应增加和扣减的索赔金额；

（6）对已签发的进度款支付证书中出现错误的修正，应在本次进度付款中支付或扣除的金额；

（7）根据合同约定应增加和扣减的其他金额。

12.4.3 进度付款申请单的提交

（1）单价合同进度付款申请单的提交

单价合同的进度付款申请单，按照第12.3.3项〔单价合同的计量〕约定的时间按月向监理人提交，并附上已完成工程量报表和有关资料。单价合同中的总价项目按月进行支付分解，并汇总列入当期进度付款申请单。

（2）总价合同进度付款申请单的提交

总价合同按月计量支付的，承包人按照第12.3.4项〔总价合同的计量〕约定的时间按月向监理人提交进度付款申请单，并附上已完成工程量报表和有关资料。

总价合同按支付分解表支付的，承包人应按照第12.4.6项〔支付分解表〕及第12.4.2项〔进度付款申请单的编制〕的约定向监理人提交进度付款申请单。

（3）其他价格形式合同的进度付款申请单的提交

合同当事人可在专用合同条款中约定其他价格形式合同的进度付款申请单的编制

和提交程序。

12.4.4 进度款审核和支付

（1）除专用合同条款另有约定外，监理人应在收到承包人进度付款申请单以及相关资料后7天内完成审查并报送发包人，发包人应在收到后7天内完成审批并签发进度款支付证书。发包人逾期未完成审批且未提出异议的，视为已签发进度款支付证书。

发包人和监理人对承包人的进度付款申请单有异议的，有权要求承包人修正和提供补充资料，承包人应提交修正后的进度付款申请单。监理人应在收到承包人修正后的进度付款申请单及相关资料后7天内完成审查并报送发包人，发包人应在收到监理人报送的进度付款申请单及相关资料后7天内，向承包人签发无异议部分的临时进度款支付证书。存在争议的部分，按照第20条〔争议解决〕的约定处理。

（2）除专用合同条款另有约定外，发包人应在进度款支付证书或临时进度款支付证书签发后14天内完成支付，发包人逾期支付进度款的，应按照中国人民银行发布的同期同类贷款基准利率支付违约金。

（3）发包人签发进度款支付证书或临时进度款支付证书，不表明发包人已同意、批准或接受了承包人完成的相应部分的工作。

12.4.5 进度付款的修正

在对已签发的进度款支付证书进行阶段汇总和复核中发现错误、遗漏或重复的，发包人和承包人均有权提出修正申请。经发包人和承包人同意的修正，应在下期进度付款中支付或扣除。

12.4.6 支付分解表

1.支付分解表的编制要求

（1）支付分解表中所列的每期付款金额，应为第12.4.2项〔进度付款申请单的编制〕第（1）目的估算金额；

（2）实际进度与施工进度计划不一致的，合同当事人可按照第4.4款〔商定或确定〕修改支付分解表；

（3）不采用支付分解表的，承包人应向发包人和监理人提交按季度编制的支付估算分解表，用于支付参考。

2.总价合同支付分解表的编制与审批

（1）除专用合同条款另有约定外，承包人应根据第7.2款〔施工进度计划〕约定的施工进度计划、签约合同价和工程量等因素对总价合同按月进行分解，编制支付分解表。承包人应当在收到监理人和发包人批准的施工进度计划后7天内，将支付分解表及编制支付分解表的支持性资料报送监理人。

（2）监理人应在收到支付分解表后7天内完成审核并报送发包人。发包人应在收到经监理人审核的支付分解表后7天内完成审批，经发包人批准的支付分解表为有约束力的支付分解表。

（3）发包人逾期未完成支付分解表审批的，也未及时要求承包人进行修正和提供补充资料的，则承包人提交的支付分解表视为已经获得发包人批准。

3.单价合同的总价项目支付分解表的编制与审批

除专用合同条款另有约定外，单价合同的总价项目，由承包人根据施工进度计划和总价项目的总价构成、费用性质、计划发生时间和相应工程量等因素按月进行分解，形成支付分解表，其编制与审批参照总价合同支付分解表的编制与审批执行。

12.5支付账户

发包人应将合同价款支付至合同协议书中约定的承包人账户。

13. 验收和工程试车

13.1分部分项工程验收

13.1.1 分部分项工程质量应符合国家有关工程施工验收规范、标准及合同约定，承包人应按照施工组织设计的要求完成分部分项工程施工。

13.1.2 除专用合同条款另有约定外，分部分项工程经承包人自检合格并具备验收条件的，承包人应提前48小时通知监理人进行验收。监理人不能按时进行验收的，应在验收前24小时向承包人提交书面延期要求，但延期不能超过48小时。监理人未按时进行验收，也未提出延期要求的，承包人有权自行验收，监理人应认可验收结果。分部分项工程未经验收的，不得进入下一道工序施工。

分部分项工程的验收资料应当作为竣工资料的组成部分。

13.2竣工验收

13.2.1竣工验收条件

工程具备以下条件的，承包人可以申请竣工验收：

（1）除发包人同意的甩项工作和缺陷修补工作外，合同范围内的全部工程以及有关工作，包括合同要求的试验、试运行以及检验均已完成，并符合合同要求；

（2）已按合同约定编制了甩项工作和缺陷修补工作清单以及相应的施工计划；

（3）已按合同约定的内容和份数备齐竣工资料。

13.2.2竣工验收程序

除专用合同条款另有约定外，承包人申请竣工验收的，应当按照以下程序进行：

（1）承包人向监理人报送竣工验收申请报告，监理人应在收到竣工验收申请报告后14天内完成审查并报送发包人。监理人审查后认为尚不具备验收条件的，应通知承包人在竣工验收前承包人还需完成的工作内容，承包人应在完成监理人通知的全部工作内容后，再次提交竣工验收申请报告。

（2）监理人审查后认为已具备竣工验收条件的，应将竣工验收申请报告提交发包人，发包人应在收到经监理人审核的竣工验收申请报告后28天内审批完毕并组织监理人、承包人、设计人等相关单位完成竣工验收。

（3）竣工验收合格的，发包人应在验收合格后14天内向承包人签发工程接收证书。发包人无正当理由逾期不颁发工程接收证书的，自验收合格后第15天起视为已颁发工程接收证书。

（4）竣工验收不合格的，监理人应按照验收意见发出指示，要求承包人对不合格工程返工、修复或采取其他补救措施，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。承包人在完成不合格工程的返工、修复或采取其他补救措施后，应重新提交竣工验收申请报告，并按本项约定的程序重新进行验收。

（5）工程未经验收或验收不合格，发包人擅自使用的，应在转移占有工程后7天内向承包人颁发工程接收证书；发包人无正当理由逾期不颁发工程接收证书的，自转移占有后第15天起视为已颁发工程接收证书。

除专用合同条款另有约定外，发包人不按照本项约定组织竣工验收、颁发工程接收证书的，每逾期一天，应以签约合同价为基数，按照中国人民银行发布的同期同类贷款基准利率支付违约金。

13.2.3竣工日期

工程经竣工验收合格的，以承包人提交竣工验收申请报告之日为实际竣工日期，并在工程接收证书中载明；因发包人原因，未在监理人收到承包人提交的竣工验收申请报告42天内完成竣工验收，或完成竣工验收不予签发工程接收证书的，以提交竣工验收申请报告的日期为实际竣工日期；工程未经竣工验收，发包人擅自使用的，以转移占有工程之日为实际竣工日期。

13.2.4 拒绝接收全部或部分工程

对于竣工验收不合格的工程，承包人完成整改后，应当重新进行竣工验收，经重新组织验收仍不合格的且无法采取措施补救的，则发包人可以拒绝接收不合格工程，因不合格工程导致其他工程不能正常使用的，承包人应采取措施确保相关工程的正常使用，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

13.2.5 移交、接收全部与部分工程

除专用合同条款另有约定外，合同当事人应当在颁发工程接收证书后7天内完成工程的移交。

发包人无正当理由不接收工程的，发包人自应当接收工程之日起，承担工程照管、成品保护、保管等与工程有关的各项费用，合同当事人可以在专用合同条款中另行约定发包人逾期接收工程的违约责任。

承包人无正当理由不移交工程的，承包人应承担工程照管、成品保护、保管等与工程有关的各项费用，合同当事人可以在专用合同条款中另行约定承包人无正当理由不移交工程的违约责任。

13.3工程试车

13.3.1试车程序

工程需要试车的，除专用合同条款另有约定外，试车内容应与承包人承包范围相一致，试车费用由承包人承担。工程试车应按如下程序进行：

（1）具备单机无负荷试车条件，承包人组织试车，并在试车前48小时书面通知监理人，通知中应载明试车内容、时间、地点。承包人准备试车记录，发包人根据承包人要求为试车提供必要条件。试车合格的，监理人在试车记录上签字。监理人在试车合格后不在试车记录上签字，自试车结束满24小时后视为监理人已经认可试车记录，承包人可继续施工或办理竣工验收手续。

监理人不能按时参加试车，应在试车前24小时以书面形式向承包人提出延期要求，但延期不能超过48小时，由此导致工期延误的，工期应予以顺延。监理人未能在前述期限内提出延期要求，又不参加试车的，视为认可试车记录。

（2）具备无负荷联动试车条件，发包人组织试车，并在试车前48小时以书面形式通知承包人。通知中应载明试车内容、时间、地点和对承包人的要求，承包人按要求做好准备工作。试车合格，合同当事人在试车记录上签字。承包人无正当理由不参加试车的，视为认可试车记录。

13.3.2 试车中的责任

因设计原因导致试车达不到验收要求，发包人应要求设计人修改设计，承包人按修改后的设计重新安装。发包人承担修改设计、拆除及重新安装的全部费用，工期相应顺延。因承包人原因导致试车达不到验收要求，承包人按监理人要求重新安装和试车，并承担重新安装和试车的费用，工期不予顺延。

因工程设备制造原因导致试车达不到验收要求的，由采购该工程设备的合同当事人负责重新购置或修理，承包人负责拆除和重新安装，由此增加的修理、重新购置、拆除及重新安装的费用及延误的工期由采购该工程设备的合同当事人承担。

13.3.3 投料试车

如需进行投料试车的，发包人应在工程竣工验收后组织投料试车。发包人要求在工程竣工验收前进行或需要承包人配合时，应征得承包人同意，并在专用合同条款中约定有关事项。

投料试车合格的，费用由发包人承担；因承包人原因造成投料试车不合格的，承包人应按照发包人要求进行整改，由此产生的整改费用由承包人承担；非因承包人原因导

致投料试车不合格的，如发包人要求承包人进行整改的，由此产生的费用由发包人承担。

13.4提前交付单位工程的验收

13.4.1 发包人需要在工程竣工前使用单位工程的，或承包人提出提前交付已经竣工的单位工程且经发包人同意的，可进行单位工程验收，验收的程序按照第13.2款〔竣工验收〕的约定进行。

验收合格后，由监理人向承包人出具经发包人签认的单位工程接收证书。已签发单位工程接收证书的单位工程由发包人负责照管。单位工程的验收成果和结论作为整体工程竣工验收申请报告的附件。

13.4.2 发包人要求在工程竣工前交付单位工程，由此导致承包人费用增加和（或）工期延误的，由发包人承担由此增加的费用和（或）延误的工期，并支付承包人合理的利润。

13.5 施工期运行

13.5.1 施工期运行是指合同工程尚未全部竣工，其中某项或某几项单位工程或工程设备安装已竣工，根据专用合同条款约定，需要投入施工期运行的，经发包人按第13.4款〔提前交付单位工程的验收〕的约定验收合格，证明能确保安全后，才能在施工期投入运行。

13.5.2 在施工期运行中发现工程或工程设备损坏或存在缺陷的，由承包人按第15.2款〔缺陷责任期〕约定进行修复。

13.6 竣工退场

13.6.1 竣工退场

颁发工程接收证书后，承包人应按以下要求对施工现场进行清理：

（1）施工现场内残留的垃圾已全部清除出场；

（2）临时工程已拆除，场地已进行清理、平整或复原；

（3）按合同约定应撤离的人员、承包人施工设备和剩余的材料，包括废弃的施工设备和材料，已按计划撤离施工现场；

（4）施工现场周边及其附近道路、河道的施工堆积物，已全部清理；

（5）施工现场其他场地清理工作已全部完成。

施工现场的竣工退场费用由承包人承担。承包人应在专用合同条款约定的期限内完成竣工退场，逾期未完成的，发包人有权出售或另行处理承包人遗留的物品，由此支出的费用由承包人承担，发包人出售承包人遗留物品所得款项在扣除必要费用后应返还承包人。

13.6.2 地表还原

承包人应按发包人要求恢复临时占地及清理场地，承包人未按发包人的要求恢复临时占地，或者场地清理未达到合同约定要求的，发包人有权委托其他人恢复或清理，所发生的费用由承包人承担。

14. 竣工结算

14.1 竣工结算申请

除专用合同条款另有约定外，承包人应在工程竣工验收合格后28天内向发包人和监理人提交竣工结算申请单，并提交完整的结算资料，有关竣工结算申请单的资料清单和份数等要求由合同当事人在专用合同条款中约定。

除专用合同条款另有约定外，竣工结算申请单应包括以下内容：

（1）竣工结算合同价格；

（2）发包人已支付承包人的款项；

（3）应扣留的质量保证金。已缴纳履约保证金的或提供其他工程质量担保方式的除外；

（4）发包人应支付承包人的合同价款。

14.2 竣工结算审核

（1）除专用合同条款另有约定外，监理人应在收到竣工结算申请单后14天内完成核查并报送发包人。发包人应在收到监理人提交的经审核的竣工结算申请单后14天内完成审批，并由监理人向承包人签发经发包人签认的竣工付款证书。监理人或发包人对竣工结算申请单有异议的，有权要求承包人进行修正和提供补充资料，承包人应提交修正后的竣工结算申请单。

发包人在收到承包人提交竣工结算申请书后28天内未完成审批且未提出异议的，视为发包人认可承包人提交的竣工结算申请单，并自发包人收到承包人提交的竣工结算申请单后第29天起视为已签发竣工付款证书。

（2）除专用合同条款另有约定外，发包人应在签发竣工付款证书后的14 天内，完成对承包人的竣工付款。发包人逾期支付的，按照中国人民银行发布的同期同类贷款基准利率支付违约金；逾期支付超过56天的，按照中国人民银行发布的同期同类贷款基准利率的两倍支付违约金。

（3）承包人对发包人签认的竣工付款证书有异议的，对于有异议部分应在收到发包人签认的竣工付款证书后7天内提出异议，并由合同当事人按照专用合同条款约定的方式和程序进行复核，或按照第20条〔争议解决〕约定处理。对于无异议部分，发包人应签发临时竣工付款证书，并按本款第（2）项完成付款。承包人逾期未提出异议的，视为认可发包人的审批结果。

14.3 甩项竣工协议

发包人要求甩项竣工的，合同当事人应签订甩项竣工协议。在甩项竣工协议中应明确，合同当事人按照第14.1款〔竣工结算申请〕及14.2款〔竣工结算审核〕的约定，对已完合格工程进行结算，并支付相应合同价款。

14.4 最终结清

14.4.1 最终结清申请单

（1）除专用合同条款另有约定外，承包人应在缺陷责任期终止证书颁发后7天内，按专用合同条款约定的份数向发包人提交最终结清申请单，并提供相关证明材料。

除专用合同条款另有约定外，最终结清申请单应列明质量保证金、应扣除的质量保证金、缺陷责任期内发生的增减费用。

（2）发包人对最终结清申请单内容有异议的，有权要求承包人进行修正和提供补充资料，承包人应向发包人提交修正后的最终结清申请单。

14.4.2 最终结清证书和支付

（1）除专用合同条款另有约定外，发包人应在收到承包人提交的最终结清申请单后14天内完成审批并向承包人颁发最终结清证书。发包人逾期未完成审批，又未提出修改意见的，视为发包人同意承包人提交的最终结清申请单，且自发包人收到承包人提交的最终结清申请单后15天起视为已颁发最终结清证书。

（2）除专用合同条款另有约定外，发包人应在颁发最终结清证书后7天内完成支付。发包人逾期支付的，按照中国人民银行发布的同期同类贷款基准利率支付违约金；逾期支付超过56天的，按照中国人民银行发布的同期同类贷款基准利率的两倍支付违约金。

（3）承包人对发包人颁发的最终结清证书有异议的，按第20条〔争议解决〕的约

定办理。

15. 缺陷责任与保修

15.1 工程保修的原则

在工程移交发包人后，因承包人原因产生的质量缺陷，承包人应承担质量缺陷责任和保修义务。缺陷责任期届满，承包人仍应按合同约定的工程各部位保修年限承担保修义务。

15.2 缺陷责任期

15.2.1 缺陷责任期从工程通过竣工验收之日起计算，合同当事人应在专用合同条款约定缺陷责任期的具体期限，但该期限最长不超过24个月。

单位工程先于全部工程进行验收，经验收合格并交付使用的，该单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。因承包人原因导致工程无法按合同约定期限进行竣工验收的，缺陷责任期从实际通过竣工验收之日起计算。因发包人原因导致工程无法按合同约定期限进行竣工验收的，在承包人提交竣工验收报告90天后，工程自动进入缺陷责任期；发包人未经竣工验收擅自使用工程的，缺陷责任期自工程转移占有之日起开始计算。

15.2.2缺陷责任期内，由承包人原因造成的缺陷，承包人应负责维修，并承担鉴定及维修费用。如承包人不维修也不承担费用，发包人可按合同约定从保证金或银行保函中扣除，费用超出保证金额的，发包人可按合同约定向承包人进行索赔。承包人维修并承担相应费用后，不免除对工程的损失赔偿责任。发包人有权要求承包人延长缺陷责任期，并应在原缺陷责任期届满前发出延长通知。但缺陷责任期（含延长部分）最长不能超过24个月。

由他人原因造成的缺陷，发包人负责组织维修，承包人不承担费用，且发包人不得从保证金中扣除费用。

15.2.3 任何一项缺陷或损坏修复后，经检查证明其影响了工程或工程设备的使用性能，承包人应重新进行合同约定的试验和试运行，试验和试运行的全部费用应由责任方承担。

15.2.4 除专用合同条款另有约定外，承包人应于缺陷责任期届满后7天内向发包人发出缺陷责任期届满通知，发包人应在收到缺陷责任期满通知后14天内核实承包人是否履行缺陷修复义务，承包人未能履行缺陷修复义务的，发包人有权扣除相应金额的维修费用。发包人应在收到缺陷责任期届满通知后14天内，向承包人颁发缺陷责任期终止证书。

15.3 质量保证金

经合同当事人协商一致扣留质量保证金的，应在专用合同条款中予以明确。

在工程项目竣工前，承包人已经提供履约担保的，发包人不得同时预留工程质量保证金。

15.3.1 承包人提供质量保证金的方式

承包人提供质量保证金有以下三种方式：

（1）质量保证金保函；

（2）相应比例的工程款；

（3）双方约定的其他方式。

除专用合同条款另有约定外，质量保证金原则上采用上述第（1）种方式。

15.3.2 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留有以下三种方式：

（1）在支付工程进度款时逐次扣留，在此情形下，质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额；

（2）工程竣工结算时一次性扣留质量保证金；

（3）双方约定的其他扣留方式。

除专用合同条款另有约定外，质量保证金的扣留原则上采用上述第（1）种方式。

发包人累计扣留的质量保证金不得超过工程价款结算总额的3%。如承包人在发包人签发竣工付款证书后28天内提交质量保证金保函，发包人应同时退还扣留的作为质量保证金的工程价款；保函金额不得超过工程价款结算总额的3%。

发包人在退还质量保证金的同时按照中国人民银行发布的同期同类贷款基准利率支付利息。

15.3.3 质量保证金的退还

缺陷责任期内，承包人认真履行合同约定的责任，到期后，承包人可向发包人申请返还保证金。

发包人在接到承包人返还保证金申请后，应于14天内会同承包人按照合同约定的内容进行核实。如无异议，发包人应当按照约定将保证金返还给承包人。对返还期限没有约定或者约定不明确的，发包人应当在核实后14天内将保证金返还承包人，逾期未返还的，依法承担违约责任。发包人在接到承包人返还保证金申请后14天内不予答复，经催告后14天内仍不予答复，视同认可承包人的返还保证金申请。

发包人和承包人对保证金预留、返还以及工程维修质量、费用有争议的，按本合同第20条约定的争议和纠纷解决程序处理。

15.4 保修

15.4.1保修责任

工程保修期从工程竣工验收合格之日起算，具体分部分项工程的保修期由合同当事人在专用合同条款中约定，但不得低于法定最低保修年限。在工程保修期内，承包人应当根据有关法律规定以及合同约定承担保修责任。

发包人未经竣工验收擅自使用工程的，保修期自转移占有之日起算。

15.4.2 修复费用

保修期内，修复的费用按照以下约定处理：

（1）保修期内，因承包人原因造成工程的缺陷、损坏，承包人应负责修复，并承担修复的费用以及因工程的缺陷、损坏造成的人身伤害和财产损失；

（2）保修期内，因发包人使用不当造成工程的缺陷、损坏，可以委托承包人修复，但发包人应承担修复的费用，并支付承包人合理利润；

（3）因其他原因造成工程的缺陷、损坏，可以委托承包人修复，发包人应承担修复的费用，并支付承包人合理的利润，因工程的缺陷、损坏造成的人身伤害和财产损失由责任方承担。

15.4.3 修复通知

在保修期内，发包人在使用过程中，发现已接收的工程存在缺陷或损坏的，应书面通知承包人予以修复，但情况紧急必须立即修复缺陷或损坏的，发包人可以口头通知承包人并在口头通知后48小时内书面确认，承包人应在专用合同条款约定的合理期限内到达工程现场并修复缺陷或损坏。

15.4.4 未能修复

因承包人原因造成工程的缺陷或损坏，承包人拒绝维修或未能在合理期限内修复缺陷或损坏，且经发包人书面催告后仍未修复的，发包人有权自行修复或委托第三方修复，所需费用由承包人承担。但修复范围超出缺陷或损坏范围的，超出范围部分的修复费

用由发包人承担。

15.4.5 承包人出入权

在保修期内，为了修复缺陷或损坏，承包人有权出入工程现场，除情况紧急必须立即修复缺陷或损坏外，承包人应提前24小时通知发包人进场修复的时间。承包人进入工程现场前应获得发包人同意，且不应影响发包人正常的生产经营，并应遵守发包人有关保安和保密等规定。

16. 违约

16.1 发包人违约

16.1.1 发包人违约的情形

在合同履行过程中发生的下列情形，属于发包人违约：

（1）因发包人原因未能在计划开工日期前7天内下达开工通知的；

（2）因发包人原因未能按合同约定支付合同价款的；

（3）发包人违反第10.1款〔变更的范围〕第（2）项约定，自行实施被取消的工作或转由他人实施的；

（4）发包人提供的材料、工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定，或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的；

（5）因发包人违反合同约定造成暂停施工的；

（6）发包人无正当理由没有在约定期限内发出复工指示，导致承包人无法复工的；

（7）发包人明确表示或者以其行为表明不履行合同主要义务的；

（8）发包人未能按照合同约定履行其他义务的。

发包人发生除本项第（7）目以外的违约情况时，承包人可向发包人发出通知，要求发包人采取有效措施纠正违约行为。发包人收到承包人通知后28天内仍不纠正违约行为的，承包人有权暂停相应部位工程施工，并通知监理人。

16.1.2 发包人违约的责任

发包人应承担因其违约给承包人增加的费用和（或）延误的工期，并支付承包人合理的利润。此外，合同当事人可在专用合同条款中另行约定发包人违约责任的承担方式和计算方法。

16.1.3 因发包人违约解除合同

除专用合同条款另有约定外，承包人按第16.1.1项〔发包人违约的情形〕约定暂停施工满28天后，发包人仍不纠正其违约行为并致使合同目的不能实现的，或出现第16.1.1项〔发包人违约的情形〕第（7）目约定的违约情况，承包人有权解除合同，发包人应承担由此增加的费用，并支付承包人合理的利润。

16.1.4 因发包人违约解除合同后的付款

承包人按照本款约定解除合同的，发包人应在解除合同后28天内支付下列款项，并解除履约担保：

（1）合同解除前所完成工作的价款；

（2）承包人为工程施工订购并已付款的材料、工程设备和其他物品的价款；

（3）承包人撤离施工现场以及遣散承包人人员的款项；

（4）按照合同约定在合同解除前应支付的违约金；

（5）按照合同约定应当支付给承包人的其他款项；

（6）按照合同约定应退还的质量保证金；

（7）因解除合同给承包人造成的损失。

合同当事人未能就解除合同后的结清达成一致的，按照第20条〔争议解决〕的约定处理。

承包人应妥善做好已完工程和与工程有关的已购材料、工程设备的保护和移交工作，并将施工设备和人员撤出施工现场，发包人应为承包人撤出提供必要条件。

16.2 承包人违约

16.2.1 承包人违约的情形

在合同履行过程中发生的下列情形，属于承包人违约：

（1）承包人违反合同约定进行转包或违法分包的；

（2）承包人违反合同约定采购和使用不合格的材料和工程设备的；

（3）因承包人原因导致工程质量不符合合同要求的；

（4）承包人违反第8.9款〔材料与设备专用要求〕的约定，未经批准，私自将已按照合同约定进入施工现场的材料或设备撤离施工现场的；

（5）承包人未能按施工进度计划及时完成合同约定的工作，造成工期延误的；

（6）承包人在缺陷责任期及保修期内，未能在合理期限对工程缺陷进行修复，或拒绝按发包人要求进行修复的；

（7）承包人明确表示或者以其行为表明不履行合同主要义务的；

（8）承包人未能按照合同约定履行其他义务的。

承包人发生除本项第（7）目约定以外的其他违约情况时，监理人可向承包人发出整改通知，要求其在指定的期限内改正。

16.2.2 承包人违约的责任

承包人应承担因其违约行为而增加的费用和（或）延误的工期。此外，合同当事人可在专用合同条款中另行约定承包人违约责任的承担方式和计算方法。

16.2.3 因承包人违约解除合同

除专用合同条款另有约定外，出现第16.2.1项〔承包人违约的情形〕第（7）目约定的违约情况时，或监理人发出整改通知后，承包人在指定的合理期限内仍不纠正违约行为并致使合同目的不能实现的，发包人有权解除合同。合同解除后，因继续完成工程的需要，发包人有权使用承包人在施工现场的材料、设备、临时工程、承包人文件和由承包人或以其名义编制的其他文件，合同当事人应在专用合同条款约定相应费用的承担方式。发包人继续使用的行为不免除或减轻承包人应承担的违约责任。

16.2.4因承包人违约解除合同后的处理

因承包人原因导致合同解除的，则合同当事人应在合同解除后28天内完成估价、付款和清算，并按以下约定执行：

（1）合同解除后，按第4.4款〔商定或确定〕商定或确定承包人实际完成工作对应的合同价款，以及承包人已提供的材料、工程设备、施工设备和临时工程等的价值；

（2）合同解除后，承包人应支付的违约金；

（3）合同解除后，因解除合同给发包人造成的损失；

（4）合同解除后，承包人应按照发包人要求和监理人的指示完成现场的清理和撤离；

（5）发包人和承包人应在合同解除后进行清算，出具最终结清付款证书，结清全部款项。

因承包人违约解除合同的，发包人有权暂停对承包人的付款，查清各项付款和已扣款项。发包人和承包人未能就合同解除后的清算和款项支付达成一致的，按照第20条〔争议解决〕的约定处理。

16.2.5采购合同权益转让

因承包人违约解除合同的，发包人有权要求承包人将其为实施合同而签订的材料和设备的采购合同的权益转让给发包人，承包人应在收到解除合同通知后14天内，协助发

包人与采购合同的供应商达成相关的转让协议。

16.3 第三人造成的违约

在履行合同过程中，一方当事人因第三人的原因造成违约的，应当向对方当事人承担违约责任。一方当事人和第三人之间的纠纷，依照法律规定或者按照约定解决。

17. 不可抗力

17.1 不可抗力的确认

不可抗力是指合同当事人在签订合同时不可预见，在合同履行过程中不可避免且不能克服的自然灾害和社会性突发事件，如地震、海啸、瘟疫、骚乱、戒严、暴动、战争和专用合同条款中约定的其他情形。

不可抗力发生后，发包人和承包人应收集证明不可抗力发生及不可抗力造成损失的证据，并及时认真统计所造成的损失。合同当事人对是否属于不可抗力或其损失的意见不一致的，由监理人按第4.4款〔商定或确定〕的约定处理。发生争议时，按第20条〔争议解决〕的约定处理。

17.2 不可抗力的通知

合同一方当事人遇到不可抗力事件，使其履行合同义务受到阻碍时，应立即通知合同另一方当事人和监理人，书面说明不可抗力和受阻碍的详细情况，并提供必要的证明。

不可抗力持续发生的，合同一方当事人应及时向合同另一方当事人和监理人提交中间报告，说明不可抗力和履行合同受阻的情况，并于不可抗力事件结束后28天内提交最终报告及有关资料。

17.3 不可抗力后果的承担

17.3.1 不可抗力引起的后果及造成的损失由合同当事人按照法律规定及合同约定各自承担。不可抗力发生前已完成的工程应当按照合同约定进行计量支付。

17.3.2 不可抗力导致的人员伤亡、财产损失、费用增加和（或）工期延误等后果，由合同当事人按以下原则承担：

（1）永久工程、已运至施工现场的材料和工程设备的损坏，以及因工程损坏造成的第三人人员伤亡和财产损失由发包人承担；

（2）承包人施工设备的损坏由承包人承担；

（3）发包人和承包人承担各自人员伤亡和财产的损失；

（4）因不可抗力影响承包人履行合同约定的义务，已经引起或将引起工期延误的，应当顺延工期，由此导致承包人停工的费用损失由发包人和承包人合理分担，停工期间必须支付的工人工资由发包人承担；

（5）因不可抗力引起或将引起工期延误，发包人要求赶工的，由此增加的赶工费用由发包人承担；

（6）承包人在停工期间按照发包人要求照管、清理和修复工程的费用由发包人承担。

不可抗力发生后，合同当事人均应采取措施尽量避免和减少损失的扩大，任何一方当事人没有采取有效措施导致损失扩大的，应对扩大的损失承担责任。

因合同一方迟延履行合同义务，在迟延履行期间遭遇不可抗力的，不免除其违约责任。

17.4 因不可抗力解除合同

因不可抗力导致合同无法履行连续超过84天或累计超过140天的，发包人和承包人均有权解除合同。合同解除后，由双方当事人按照第4.4款〔商定或确定〕商定或确定

发包人应支付的款项，该款项包括：

（1）合同解除前承包人已完成工作的价款；

（2）承包人为工程订购的并已交付给承包人，或承包人有责任接受交付的材料、工程设备和其他物品的价款；

（3）发包人要求承包人退货或解除订货合同而产生的费用，或因不能退货或解除合同而产生的损失；

（4）承包人撤离施工现场以及遣散承包人人员的费用；

（5）按照合同约定在合同解除前应支付给承包人的其他款项；

（6）扣减承包人按照合同约定应向发包人支付的款项；

（7）双方商定或确定的其他款项。

除专用合同条款另有约定外，合同解除后，发包人应在商定或确定上述款项后28天内完成上述款项的支付。

18. 保险

18.1 工程保险

除专用合同条款另有约定外，发包人应投保建筑工程一切险或安装工程一切险；发包人委托承包人投保的，因投保产生的保险费和其他相关费用由发包人承担。

18.2 工伤保险

18.2.1 发包人应依照法律规定参加工伤保险，并为在施工现场的全部员工办理工伤保险，缴纳工伤保险费，并要求监理人及由发包人为履行合同聘请的第三方依法参加工伤保险。

18.2.2 承包人应依照法律规定参加工伤保险，并为其履行合同的全部员工办理工伤保险，缴纳工伤保险费，并要求分包人及由承包人为履行合同聘请的第三方依法参加工伤保险。

18.3其他保险

发包人和承包人可以为其施工现场的全部人员办理意外伤害保险并支付保险费，包括其员工及为履行合同聘请的第三方的人员，具体事项由合同当事人在专用合同条款约定。

除专用合同条款另有约定外，承包人应为其施工设备等办理财产保险。

18.4持续保险

合同当事人应与保险人保持联系，使保险人能够随时了解工程实施中的变动，并确保按保险合同条款要求持续保险。

18.5 保险凭证

合同当事人应及时向另一方当事人提交其已投保的各项保险的凭证和保险单复印件。

18.6 未按约定投保的补救

18.6.1发包人未按合同约定办理保险，或未能使保险持续有效的，则承包人可代为办理，所需费用由发包人承担。发包人未按合同约定办理保险，导致未能得到足额赔偿的，由发包人负责补足。

18.6.2承包人未按合同约定办理保险，或未能使保险持续有效的，则发包人可代为办理，所需费用由承包人承担。承包人未按合同约定办理保险，导致未能得到足额赔偿的，由承包人负责补足。

18.7 通知义务

除专用合同条款另有约定外，发包人变更除工伤保险之外的保险合同时，应事先征得承包人同意，并通知监理人；承包人变更除工伤保险之外的保险合同时，应事先征得发包人同意，并通知监理人。

保险事故发生时，投保人应按照保险合同规定的条件和期限及时向保险人报告。发包人和承包人应当在知道保险事故发生后及时通知对方。

19. 索赔

19.1承包人的索赔

根据合同约定，承包人认为有权得到追加付款和（或）延长工期的，应按以下程序向发包人提出索赔：

（1）承包人应在知道或应当知道索赔事件发生后28天内，向监理人递交索赔意向通知书，并说明发生索赔事件的事由；承包人未在前述28天内发出索赔意向通知书的，丧失要求追加付款和（或）延长工期的权利；

（2）承包人应在发出索赔意向通知书后28天内，向监理人正式递交索赔报告；索赔报告应详细说明索赔理由以及要求追加的付款金额和（或）延长的工期，并附必要的记录和证明材料；

（3）索赔事件具有持续影响的，承包人应按合理时间间隔继续递交延续索赔通知，说明持续影响的实际情况和记录，列出累计的追加付款金额和（或）工期延长天数；

（4）在索赔事件影响结束后28天内，承包人应向监理人递交最终索赔报告，说明最终要求索赔的追加付款金额和（或）延长的工期，并附必要的记录和证明材料。

19.2 对承包人索赔的处理

对承包人索赔的处理如下：

（1）监理人应在收到索赔报告后14天内完成审查并报送发包人。监理人对索赔报告存在异议的，有权要求承包人提交全部原始记录副本；

（2）发包人应在监理人收到索赔报告或有关索赔的进一步证明材料后的28天内，由监理人向承包人出具经发包人签认的索赔处理结果。发包人逾期答复的，则视为认可承包人的索赔要求；

（3）承包人接受索赔处理结果的，索赔款项在当期进度款中进行支付；承包人不接受索赔处理结果的，按照第20条〔争议解决〕约定处理。

19.3发包人的索赔

根据合同约定，发包人认为有权得到赔付金额和（或）延长缺陷责任期的，监理人应向承包人发出通知并附有详细的证明。

发包人应在知道或应当知道索赔事件发生后28天内通过监理人向承包人提出索赔意向通知书，发包人未在前述28天内发出索赔意向通知书的，丧失要求赔付金额和（或）延长缺陷责任期的权利。发包人应在发出索赔意向通知书后28天内，通过监理人向承包人正式递交索赔报告。

19.4 对发包人索赔的处理

对发包人索赔的处理如下：

（1）承包人收到发包人提交的索赔报告后，应及时审查索赔报告的内容、查验发包人证明材料；

（2）承包人应在收到索赔报告或有关索赔的进一步证明材料后28天内，将索赔处理结果答复发包人。如果承包人未在上述期限内作出答复的，则视为对发包人索赔要求的认可；

（3）承包人接受索赔处理结果的，发包人可从应支付给承包人的合同价款中扣除

赔付的金额或延长缺陷责任期；发包人不接受索赔处理结果的，按第20条〔争议解决〕约定处理。

19.5 提出索赔的期限

（1）承包人按第14.2款〔竣工结算审核〕约定接收竣工付款证书后，应被视为已无权再提出在工程接收证书颁发前所发生的任何索赔。

（2）承包人按第14.4款〔最终结清〕提交的最终结清申请单中，只限于提出工程接收证书颁发后发生的索赔。提出索赔的期限自接受最终结清证书时终止。

20. 争议解决

20.1和解

合同当事人可以就争议自行和解，自行和解达成协议的经双方签字并盖章后作为合同补充文件，双方均应遵照执行。

20.2调解

合同当事人可以就争议请求建设行政主管部门、行业协会或其他第三方进行调解，调解达成协议的，经双方签字并盖章后作为合同补充文件，双方均应遵照执行。

20.3争议评审

合同当事人在专用合同条款中约定采取争议评审方式解决争议以及评审规则，并按下列约定执行：

20.3.1 争议评审小组的确定

合同当事人可以共同选择一名或三名争议评审员，组成争议评审小组。除专用合同条款另有约定外，合同当事人应当自合同签订后28天内，或者争议发生后14天内，选定争议评审员。

选择一名争议评审员的，由合同当事人共同确定；选择三名争议评审员的，各自选定一名，第三名成员为首席争议评审员，由合同当事人共同确定或由合同当事人委托已选定的争议评审员共同确定，或由专用合同条款约定的评审机构指定第三名首席争议评审员。

除专用合同条款另有约定外，评审员报酬由发包人和承包人各承担一半。

20.3.2 争议评审小组的决定

合同当事人可在任何时间将与合同有关的任何争议共同提请争议评审小组进行评审。争议评审小组应秉持客观、公正原则，充分听取合同当事人的意见，依据相关法律、规范、标准、案例经验及商业惯例等，自收到争议评审申请报告后14天内作出书面决定，并说明理由。合同当事人可以在专用合同条款中对本项事项另行约定。

20.3.3 争议评审小组决定的效力

争议评审小组作出的书面决定经合同当事人签字确认后，对双方具有约束力，双方应遵照执行。

任何一方当事人不接受争议评审小组决定或不履行争议评审小组决定的，双方可选择采用其他争议解决方式。

20.4仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项产生的争议，合同当事人可以在专用合同条款中约定以下一种方式解决争议：

（1）向约定的仲裁委员会申请仲裁；

（2）向有管辖权的人民法院起诉。

20.5争议解决条款效力

合同有关争议解决的条款独立存在，合同的变更、解除、终止、无效或者被撤销均

不影响其效力。

第三部分 专用合同条款

1.一般约定

1.1词语定义

1.1.1合同

1.1.1.10其他合同文件包括：招标文件及其附件、招标文件补充说明、招标文件答疑、投标文件及其附件、补充协议(如有）、经发包人确认的变更签证、发包人有关指令与通知及工程会议纪要、发包人项目管理条例等对双方构成约束的书面文件。

1.1.2合同当事人及其他相关方

1.1.2.4监理人：

名　　称：青岛信达工程管理有限公司；

资质类别和等级：工程监理综合资质；

联系电话：18561581496；

电子信箱：sunmoonlong@163.com；

通信地址：青岛市黄岛区富春江路1509号。

1.1.2.5设计人：

名　　称：青岛北洋建筑设计有限公司 ；

资质类别和等级：建筑工程甲级；

联系电话：13583288752；

电子信箱：byhq2003@163.com；

通信地址：山东省青岛市崂山区高昌路10号

1.1.3工程和设备

1.1.3.7作为施工现场组成部分的其他场所包括：/。

1.1.3.9永久占地包括：本工程规划红线范围内占地。

1.1.3.10临时占地包括：/。

1.3法律

适用于合同的其他规范性文件：执行通用条款。

1.4标准和规范

1.4.1适用于工程的标准规范包括：现行国家、省、市及地方有关的规范、标准、条例、文件、要求等。

1.4.2发包人提供国外标准、规范的名称：无。

发包人提供国外标准、规范的份数：无；

发包人提供国外标准、规范的名称：无。

1.4.3发包人对工程的技术标准和功能要求的特殊要求：国家标准、行业标准、工程所在地的地方性标准，以及相应的规范、规程等存在不一致时，以要求高的标准、规范和规程为准，如在施工过程中，相应现行标准、规范和规程发生变动，以最新标准、规范和规程为准。

1.5合同文件的优先顺序

合同文件组成及优先顺序为：

（1）本合同协议书；

（2）本合同专用条款及协议书附件、合同附件；

（3）本合同通用条款；

（4）中标通知书；

（5）招标文件及其附件、补充说明、招标答疑文件；

（6）工程量清单及最高投标限价；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）投标函及其附录；

（9）国家、省、市有关规范、技术标准和要求；

（10）图纸；

（11）双方共同签署的有关本工程的洽商、变更、补充等书面记录、纪要、协议或其他文件构成本合同的组成部分；

（12）发包人或工程师有关指令、通知、批准文件及工程实施过程中的有关信件、数据电文（电报、电传、传真）；

（13）其他合同文件。

1.6图纸和承包人文件

1.6.1图纸的提供

发包人向承包人提供图纸的期限：开工前3天；

发包人向承包人提供图纸的数量：陆套；

发包人向承包人提供图纸的内容：本工程施工所需的各专业全套施工图纸。

1.6.4承包人文件

需要由承包人提供的文件，包括：施工组织设计、施工进度计划（人、机、料等）、工程进度保证措施方案、样板区施工计划、专项施工技术方案、安全文明施工方案、劳务人员计划、材料和设备采购计划、阶段工程量报表、工程结算书等，对未按规定交付的，每逾期一天承包人向发包人缴纳500元/天的逾期违约金；

承包人提供的文件的期限为：接到发包人通知之日起7天内；

承包人提供的文件的数量为：一式三份，具体数量须满足发包人要求；

承包人提供的文件的形式为：加盖承包人公章的正式书面文件及相应的电子版；

发包人审批承包人文件的期限：收到承包人文件后14天内。

1.6.5现场图纸准备

关于现场图纸准备的约定：承包人在施工现场另外保存一套完整的施工图纸、承包人文件、施工合同、技术规范、标准图集、报价书及工程变更和发包人指示等各一份，供发包人、监理人及有关人员使用。

1.7联络

1.7.1发包人和承包人应当在7天内将与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、意见、确定和决定等书面函件送达对方当事人。

1.7.2发包人接收文件的地点：项目所在地发包人项目部；

发包人指定的接收人为：韩宝辉。

承包人接收文件的地点：项目所在地承包人项目部；

承包人指定的接收人为：****。

监理人接收文件的地点：项目所在地监理人办公室；

监理人指定的接收人为：孙明龙。

1.10交通运输

1.10.1出入现场的权利

关于出入现场的权利的约定：无。

1.10.3场内交通

关于场外交通和场内交通的边界的约定：以项目用地红线为界，用地红线以内部分为场内交通，用地红线以外部分为场外交通。

关于发包人向承包人免费提供满足工程施工需要的场内道路和交通设施的约定：无

。

1.10.4超大件和超重件的运输

运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造费用和其他有关费用由承包人承担。

1.11知识产权

1.11.1关于发包人提供给承包人的图纸、发包人为实施工程自行编制或委托编制的技术规范以及反映发包人关于合同要求或其他类似性质的文件的著作权的归属：归属于发包人。

关于发包人提供的上述文件的使用限制的要求：未经发包人书面同意，承包人不得为了合同以外的目的而复制、使用上述文件或将之提供给任何第三方，否则，承包人须向发包人承担合同总价款10%的违约金。

1.11.2关于承包人为实施工程所编制文件的著作权的归属：归属于承包人。

关于承包人提供的上述文件的使用限制的要求：无。

1.11.4承包人在施工过程中所采用的专利、专有技术、技术秘密的使用费的承担方式：由承包人承担。

1.13工程量清单错误的修正

出现工程量清单错误时，是否调整合同价格：否。

允许调整合同价格的工程量偏差范围：不管偏差多大均不调整，由此引起的影响，已综合考虑在报价中。

2. 发包人

2.2发包人代表

发包人代表：

姓　　名：****；

职　　务：****；

联系电话：****；

电子信箱：****；

通信地址：**** 。

发包人对发包人代表的授权范围如下：履行发包人义务和职责，协调处理施工现场发生的应由发包人解决的问题。设计变更、现场签证等涉及工程工期和/或造价变动的事项以及减损发包人权益、加重发包人责任的相关事项，需要取得发包人的书面批准。

合同履行过程中，承包人向发包人、监理单位、发包人代表或其他发包人授权主体提交的任何待核实、审核、批准、回复、确认的申请、通知、报告、要求、资料等，均需等待发包人或发包人授权主体的书面确认，合同条款中关于逾期不核实、不审核、不批准、不回复、不提出异议、不提出意见或不确认视为认可之特别约定，均不再执行。发包人或发包人授权主体逾期核实、审核、批准、回复、确认的，承包人应当书面催告。

2.4施工现场、施工条件和基础资料的提供

2.4.1提供施工现场

关于发包人移交施工现场的期限要求：开工前3天。

2.4.2提供施工条件

关于发包人应负责提供施工所需要的条件，包括：

（1）施工临水：

临时用水由发包人协助提供申报资料，由承包人自行办理相关用水手续并缴纳相关费用。临时用水相关的施工费用已在投标报价中考虑，不再另外计取；承包人仍须保证现场足够的用水量，承包人不得就任何有关供水的原因向发包人提出费用和工期的索赔。

在整个施工期间直至竣工交付，所有场区内施工用水费均由承包人承担，包括但不限于市政配套单位、分包单位等。承包人负责为售楼处及样板间在合适位置预留水电接头并挂水表、电表。承包人负责为售楼处及样板在发包人指定的合适位置接入自来水，并挂水表计量，收费标准须与主管部门的收费标准一致，并不得收取其它任何费用。

承包人负责从当地供水主管部门指定的水源点接至施工现场范围内，负责用水接驳口后施工用水、生活用水、临时消防用水等系统的统一安装、维护、管理。承包人负责在各施工楼层设置接水点，配置水龙头，满足各阶段临时用水需求，并设置临时消防设施。承包人负责用水接驳口处总水表的维护、管理，并统一负责项目水费缴纳事宜。工程交付业主并正式通水前，承包人应保证现场临时用水的供应。

承包人自行申请临时供水点位并测算用水量，负责自临时供水点位置自行接驳至各施工用水点，并确保用水正常，同时，临水及临时消防布设时应充分考虑其合理性，不得影响后期室外工程的穿插施工，如有影响必须及时拆改，由此而发生的一切费用由承包人负责，承包人不得借此向发包人提出任何索赔。

承包人须在现场各机房、各楼层、各区域由按照现场实际情况为分包或独立分包提

64c84c4f-062f-435b-03ca-8bb7c8d4aed0

供临时用水点。承包人已充分考虑且不再提出任何额外费用。

施工期间承包人负责提供一切临时用水管理（从承包人进场到临时用水销户止），承包人需按照相关部门的用水管理要求使用，缴纳用水保证金，到临时用水销户时，承包人结清所欠全部水费。正式交付前产生的所有水费均由承包人负责。

消防检测及验收期间，如正式供水没有通水，承包人有义务提供消防验收所需的临时用水，由此而发生的一切费用由承包人负责，承包人不得借此向发包人提出任何索赔。

施工期间因现场动线调整进行临时用水线路的拆改、移位等相关事宜，由此而发生的一切费用由承包人负责，承包人不得借此向发包人提出任何索赔。

施工临时用水对接原预留水源接口时，需在接口处预留用水接驳口（包含一座阀门水表井，井内包含：水表、阀门等（满足当地供水公司及计量机构要求的合格产品），预留接口使用临时封堵，满足后期接驳要求），所有接驳费用（含材料及安装费用）以及施工用水费用已计入合同价款。

（2）施工临电：

由发包人办理相关临时用电手续。由承包人在现场配备1台容量为630KVA的变压器用于工程施工、设备调试及工程验收等，向变压器产权单位缴纳租赁费，同时承包人须按电力主管部门的要求及时缴纳电费，工程结束后临时变压器基础的拆除和由此产生的建筑垃圾外运费，此三项费用承包人在投标报价中应综合考虑，后期将不再调增，承包人无权向发包人主张。临时用电通电前，承包人须自行解决施工用电问题，不得就任何有关供电的原因向发包人提出费用和工期的索赔。

承包人负责为售楼处及样板在发包人指定的合适位置接入电压为380V的电，并挂电表计量，收费标准须与主管部门的收费标准一致，并不得收取其它任何费用。

变压器后的用电路径布置、施工验收等由承包人负责实施。项目施工期间，承包人在本项目范围内设置一级配电箱，并对临时用电统一管理与维护；根据实际情况在各施工楼层或特殊位置设置二级分箱，保证项目建设需求。工程竣工验收备案并移交发包人前，承包人应保证现场临时电的供应。在整个施工期间直至竣工交付，所有场区内电费均由承包人统一按时向供电公司缴纳，时间截止至项目交付给业主或物业公司，包括但不限于为市政配套单位、甲分包单位等提供电源产生的所有相关费用，相关所有费用在投标报价中综合考虑。

承包人应到现场察看了解清楚现场临时供电点具体位置，负责自发包人安装变压器

的位置自行接驳至各施工用电点，并确保用电正常，同时，临电布设时应充分考虑其合理性，不得影响后期室外工程的穿插施工，如有影响必须及时拆改，由此而发生的一切费用由承包人负责，承包人不得借此向发包人提出任何索赔。

承包人应对变压器等相关用电设施，并进行围护、看管。若在管理过程中，变压器等相关用电设施发生丢失、损坏，相关费用由承包人负责承担。

承包人须在现场各机房、各楼层、各区域由发包人指定的位置为分包或独立分包无偿提供临时接电点。承包人已充分考虑且不再提出任何额外费用。

在整个施工期间直至竣工交付，承包人负责提供一切用电（包括临时照明、施工机械和机具、物料和人员运输、试验和调试、验收和交付等的用电），正式交付业主前产生的所有电费均由承包人负责统一缴纳。

电梯设备和消防工程的检测及验收阶段，如正式供电没有完成送电，承包人有义务为其所需的电源及相关用电，包括配电箱、临时敷设电缆及所需的一切人工及材料，由此而发生的一切费用由承包人负责，承包人不得借此向发包人提出任何费用索赔。

电梯设备安装及调试期间，承包人应负责在电梯机房内无偿提供满足其要求的电源及供电设备，包括且不限于配电箱及临时敷设专用电缆；其中电梯调试运行线路中不能带有漏保装置，其所需的电源合适的引出点，承包人应统筹考虑并无偿提供；承包人不得借此向发包人提出任何费用索赔。

施工期间因现场线路调整进行临时供电系统的拆改、移位等相关事宜，由此而发生的一切费用由承包人负责，承包人不得借此向发包人提出任何费用索赔。

售楼处、样板间、示范区等开放使用，所需临时用电条件需承包人在开放使用前全部施工到位并挂表计量，确保可正常用电，相关费用由承包人自行考虑，不再额外计取。

（3）施工现场临时施工道路

现场出入口可能在施工期间会根据发包人或政府部门要求增减或移位，承包人应自费负责上述开口的增减、移位及修复工作。

承包人须在现场通道出入口设置通告牌，发布现场出入通告。所有工地出入口在未经发包人同意的情况下不允许擅自拆除。

场内或场地出入口经过位置下方如有市政管道，如自来水、燃气、热力管道等，均由承包人进行路面硬化或钢板保护，确保市政管道不受破坏，且承包人在施工过程中负有看护责任，如因承包人看护或保护不到位导致市政管道破坏，一切维修、处罚均由承

包人承担。

场区的道路，如产生因施工动线调整而进行道路调整的，承包人需无条件进行调整，此费用综合考虑。

砌筑、抹灰阶段需使用车库顶板作为运输道路使用，此阶段车库回填土尚未完成，承包人需在作为运输道路的车库顶板浇筑后不得拆除模板和脚手架或拆除后采取回顶加固方式（加固方式需进行精确验算后实施），待不需车辆通过时方可拆除。此费用承包人承担。

承包人需确保所有开离现场的车辆及机械（不论其所有权）都是安全荷载及加盖防护，以免在运载途中溢出或掉落任何垃圾或材料。

承包人在现场出入口设置冲车设备，负责清洗所有离开现场的车辆及机械（不论其所有权），确保不将泥土、泥浆、垃圾等掉于路上，污染市政道路。否则，造成的一切罚款等后果由承包人负责。

场区内、外道路的修复、硬化、保持、拆除均由承包人自行承担，费用含在措施费报价中。室外管网及景观单位进场前，承包人应按照发包人书面指示时间将所有场内硬化及塔吊基础破除并清理运出场。

2.5资金来源证明及支付担保

发包人提供资金来源证明的期限要求：无。

发包人是否提供支付担保：是。

发包人提供支付担保的形式：额度、时间及方式执行《山东省工程建设领域工程款支付担保实施办法》{鲁建建管字〔2025〕1号}、《关于加强房屋建筑和市政基础设施工程合同管理的通知》{青建管字 〔2025〕10号}相关规定。

3. 承包人

3.1承包人的一般义务

承包人提交的竣工资料的内容：承包人向发包人提供的竣工资料（含竣工图纸及光盘）肆套，应符合《山东省建筑工程施工技术资料汇编》及青岛市建设档案管理的最新有关规定，同时，承包人需向发包人提供隐蔽工程影像资料一套。承包人必须在发包人规定时间内将合格的符合发包人要求的完整的档案资料交付发包人，对未按规定交付的，每逾期一天承包人向发包人缴纳500元/天的逾期违约金。，招标人单独分包工程的竣工资料，由分包单位直接交给承包单位，由承包人汇总、整合、装订及组织验收

承包人需要提交的竣工资料套数：肆套（不包含提交城建档案馆资料，同时另需提

交一套完整详实的扫描件电子档案）。

承包人提交的竣工资料的费用承担：由承包人承担。

承包人提交的竣工资料移交时间：取得竣工验收备案证后30天内。

承包人提交的竣工资料形式要求：除提供纸质资料外，还应提供电子文件及相关信息的影像文件。

承包人应履行的其他义务：

见项目承包范围或合同其它条款

3.2项目经理

3.2.1项目经理：

姓　　名：****；

身份证号：****；

建造师执业资格等级：****；

建造师注册证书号：****；

建造师执业印章号：****；

安全生产考核合格证书号：****；

联系电话：**** ；

电子信箱：****；

通信地址：****。

承包人对项目经理的授权范围如下：授权其代表承包人履行合同约定的全部权利和义务。

关于项目经理每月在施工现场的时间要求：项目经理应具备国家法律、法规要求的相应资格；项目经理每月在施工现场的时间不得少于25天。

承包人未提交劳动合同，以及没有为项目经理缴纳社会保险证明的违约责任：项目经理无权履行职责，发包人有权要求更换项目经理，由此给发包人造成的费用增加及损失由承包人承担，且承包人向发包人缴纳10万元人民币的违约金。

项目经理未经批准，擅自离开施工现场的违约责任：每发现一次，承包人向发包人缴纳10000元违约金，累计发现三次，发包人有权要求承包人更换项目经理，承包人必须执行，否则按本合同专用条款“3.2.4”的约定承担相应违约责任。承包人更换的项目经理经发包人同意后报招投标管理部门备案且新更换项目经理的执业资格不得低于原中标项目经理执业资格。由此给发包人造成的一切损失由承包人负责赔偿。

64c84c41-9624-435b-93ca-8bb7c8d4aed0

3.2.3承包人擅自更换项目经理的违约责任：项目经理必须与投标文件中标明的一致，在合同履行过程中，没有发包人的事先书面同意，承包人不得擅自更换，否则，承包人向发包人缴纳10万元人民币的违约金，且发包人有权解除合同，承包人承担上述违约给发包人造成的一切损失。

3.2.4承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：承包人承担合同价款0.1%违约金，违约金在付款时直接扣除。若不能在发包人要求的时间内更换，发包人有权单方面终止合同，由此给发包人造成的一切损失由承包人负责赔偿。

3.3承包人人员

3.3.1承包人提交项目管理机构及施工现场管理人员安排报告的期限：工程开工前3天。

3.3.2承包人无正当理由拒绝撤换主要施工管理人员的违约责任：承包人向发包人缴纳1万元人民币违约金。若不能在发包人要求的时间内更换，发包人有权单方面解除本合同，由此给发包人造成的一切损失由承包人负责赔偿。

3.3.3承包人主要施工管理人员离开施工现场的批准要求：由总监理工程师批准，发包人认可后方可离开，且离开施工现场前应指定一名有经验人员临时代行其职责，该人员应具备履行相应职责的资格和能力，且应征得发包人同意。

3.3.4承包人擅自更换主要施工管理人员的违约责任：不仅仅针对同一名管理人员，承包人不管因何种原因，擅自更换主要施工管理人员，每发生一次，由承包人向发包人缴纳1万元人民币违约金，并按发包人要求整改，连续发现三次，发包人有权单方面解除本合同，并由承包人向发包人支付合同总价款0.1%的违约金。承包人不管因何种原因，中途撤换主要施工管理人员，经发包人书面同意后，可以更换，但每发生一次，由承包人向发包人支付违约金5000元。

承包人主要施工管理人员擅自离开施工现场的违约责任：每发生一次，由承包人向发包人缴纳1000元人民币违约金，对同一名人员累计发现三次，发包人有权要求更换该主要施工管理人员，承包人必须执行，否则按本合同专用条款“3.3.2”的约定承担相应违约责任。

3.5分包

3.5.1分包的一般约定

禁止分包的工程包括：按照相关法律、法规的规定执行。

主体结构、关键性工作的范围：（1）主体结构包括柱、梁、板、楼梯、墙体；（2

64c84c41-0621-435b-03ca-8bb7e8d4aed0

）关键性工作包括：钢筋工程、混凝土工程、砌体工程、屋面工程。

3.5.2分包的确定

允许分包的专业工程包括：（1）门窗工程；（2）建筑幕墙工程；（3）消防设施工程等。

其他关于分包的约定：（1）除事先经发包人书面同意和且在合同约定允许分包的专业工程外，本工程严禁分包。如现场发现未经发包人同意的第三方进入现场施工，发包人有权采取勒令停工、驱逐出现场并要求承包人解除合同等行动，并追究承包人违约责任，因此造成的一切损失均由承包人承担。（2）分包前须经发包人、监理单位书面同意p，在分包工程开工前30天并向发包人提供分包资质证、分包合同、进场时间，分包施工方案、其他业绩介绍、进退场时间等资料报监理审核，发包人审定后执行，延迟申报的，按（1）条处理。（3）允许分包的专业工程，承包人须采取措施保证分包工程或者劳务分包不得转包或再次分包，否则应承担相应的违约责任。（4）经发包人、监理单位批准的部分工程可以分包，但不免除承包人任何责任和义务，承包人对分包商承担连带责任，分包合同不得与本合同发生抵触。承包人在分包现场派驻监督管理人员，保证分包合同履行。分包工程的质量、安全、进度责任仍由承包人负责，承包人分包的任何违约行为，均视为承包人违约。（5）由于承包人分包导致的工程款、材料费、人工费等费用的拖欠，以及由此引发的投诉、信访及诉讼等纠纷案件，承包人必须妥善解决，如前述事项牵连发包人，每发生一次，发包人有权按照1万元至10万元的标准，向承包人收取违约金，具体金额由发包人视情形确定。如发包人代付前述款项，则违约金按照10万/次计算。（6）承包人应对分包人员进行严格管理，并按照《保障农民工工资支付条例》之规定，编制农民工花名册，开立专用账户等，否则发包人每次发现承包人违反条例之规定的，承包人按照10万元的标准向发包人支付违约金并在发包人要求期限内整改。

3.5.4分包合同价款

关于分包合同价款支付的约定：无。

3.6工程照管与成品、半成品保护

承包人负责照管工程及工程相关的材料、工程设备的起始时间：自发包人向承包人移交施工现场之日起。终止时间：颁发工程接收证书并完成工程移交之日止。期间由承包人负责采取保护措施，费用由承包人承担，任何原因造成本工程及场地范围内的任何部位、材料、设施、设备、成品、半成品或临时设施受到污染、破坏、损伤、损坏或损

失，承包人必须无条件的清理、更换或恢复，发包人不予认可其经济损失和工期顺延要求。

3.7履约担保

承包人是否提供履约担保： 是 。

承包人提供履约担保的形式、金额及期限：形式、金额及期限同发包人提供的支付担保。

4. 监理人

4.1监理人的一般规定

关于监理人的监理内容：执行监理人与发包人签订的监理合同。

关于监理人的监理权限：对承包人在施工质量、建设工期、安全文明施工、合同管理、成本控制等方面，代表发包人实施监督、管理，对有关签证变更、工期调整、项目认价、工程款审核等事项须经发包人书面确认后方可生效。

关于监理人在施工现场的办公场所、生活场所的提供和费用承担的约定：由承包人免费提供办公室两间。

4.2监理人员

总监理工程师：

姓　　名：****；

职　　务：****；

监理工程师执业资格证书号：****；

联系电话：****；

电子信箱：****；

通信地址：****；

关于监理人的其他约定：无。

4.4商定或确定

在发包人和承包人不能通过协商达成一致意见时，发包人授权监理人对以下事项进行确定：执行监理合同。

5. 工程质量

5.1质量要求

5.1.1特殊质量标准和要求：无。

关于工程奖项的约定：泰山杯、山东省建筑施工安全文明标准化示范工地。

5.3隐蔽工程检查

5.3.2承包人提前通知监理人隐蔽工程检查的期限的约定：共同检查前48小时书面通知发包人、监理人。

监理人不能按时进行检查时，应提前24小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：24小时。

隐蔽工程检查、验收的其他要求：对于所有需要进行隐蔽验收的项目，必须经过发包人及监理人验收合格后方可隐蔽，否则发包人有权要求进行返工，由此造成的工期拖延及损失由承包人负责。

6. 安全文明施工与环境保护

6.1安全文明施工

6.1.1项目安全生产的达标目标及相应事项的约定：（1）达到“山东省建筑施工安全文明标准化示范工地”安全文明施工工地的相关标准，争创山东省建筑施工安全文明标准化示范工地，以山东省最新文件为准，同时满足发包人安全文明施工相关要求。（2）承包人必须按照国家及地方政府颁布的安全施工规范、标准、条例组织施工，确保工程施工无安全事故、无隐患。（3）承包人负责对整个工程的安全生产进行全面管理与协调，对整个工程的安全生产负总责，如出现安全事故（包含第三方人身伤害）由承包人与责任单位承担连带责任，承包人应切实加强责任心、认真履行职责、努力沟通协调相关主管部门，确保安全生产达标。

6.1.4关于治安保卫的特别约定：由承包人与当地公安部门协商，在现场建立治安管理机构或联防组织，负责管理施工现场和生活区的治安保卫职责及相关事项，并承担全部费用，该费用综合考虑在合同总价中，一次性包死，结算时不再计取。

关于编制施工场地治安管理计划的约定：由承包人在开工前3天内编制并提供施工场地治安管理计划,并制定应对突发治安事件的紧急预案,每逾期1天,向发包人支付500元违约金。

6.1.5文明施工

合同当事人对文明施工的要求：施工现场安全文明施工，严格按满足“山东省安全文明示范工地”要求。施工垃圾日产日清，废弃物集中放至指定地点，承包人必须做好场区美化、硬化、净化、亮化工作，做到施工场区和生活区无烟头、烟盒、碎纸屑等杂物，并每天洒水湿润。并做好防火、防盗、用电安全及其它安全防护工作，承包人应制定防火措施，设专人负责，在日常巡检及专项检查中，每发现一次安全隐患扣除中标单

位违约金1000元-20000元每次。如若承包人整改不及时，每次支付违约金1000元-20000元每次。发包人有权要求承包人上报安全文明措施费投入情况说明，若发现有未实施的安全文明措施项，相应的费用在工程款拨付时全额扣除。项目观摩参观、交付前工地开放日等活动，承包单位需做好现场文明施工形象提升、安全文明标准化落地、质量样板与亮点展示打造等相关工作，该费用综合考虑在合同总价中，结算时不再计取。

6.1.6关于安全文明施工费支付比例和支付期限的约定：执行通用条款。

7. 工期和进度

7.1施工组织设计

7.1.1合同当事人约定的施工组织设计应包括的其他内容：无。

7.1.2 施工组织设计的提交和修改

承包人提交详细施工组织设计的期限的约定：开工前7天内。

发包人和监理人在收到详细的施工组织设计后确认或提出修改意见的期限：收到文件后14日内。

7.2施工进度计划

7.2.2施工进度计划的修订

发包人和监理人在收到修订的施工进度计划后确认或提出修改意见的期限：收到文件后7日内。

7.3 开工

7.3.1 开工准备

关于承包人提交工程开工报审表的期限：开工前三日内。

关于发包人应完成的其他开工准备工作及期限：无。

关于承包人应完成的其他开工准备工作及期限：开工日期之前完成。

7.3.2开工通知

因发包人原因造成监理人未能在计划开工日期之日起180天内发出开工通知的，承包人有权提出价格调整要求，或者解除合同。

7.4测量放线

7.4.1发包人通过监理人向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的期限：/。

7.5工期延误

7.5.1因发包人原因导致工期延误

f4c84c4f-0621-435b-03ca-8bb7c8d4aed0

（7）因发包人原因导致工期延误的其他情形：经发包人书面确认后，工期相应顺延。

7.5.2因承包人原因导致工期延误

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的计算方法为：

本项目共设置5个工期节点，对每一个节点工期延误发包人有权按10000元/天扣除承包人违约金，违约金按工期延误天数累计计算。违约金在当期节点付款中予以扣除。因承包人原因造成项目竣工验收日期晚于交付日期的，期间产生的一切额外费用、损失、逾期违约金等均由承包人自行承担，工期不予顺延。

因承包人原因造成的单个节点工期延误超过30天，发包人有权另行委托其它施工单位完成部分或全部剩余的工程或工作，直至终止与承包人的合同关系，承包人承担由此给发包人造成的全部损失。

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的上限：无。

7.6不利物质条件

不利物质条件的其他情形和有关约定：如果有，双方另行协商处理。

7.7异常恶劣的气候条件

发包人和承包人同意以下情形视为异常恶劣的气候条件：

（1）持续降水48小时且降雨量为500mm以上；

（2）10级以上的大风；

（3）8级以上的地震。

7.9提前竣工的奖励

7.9.2提前竣工的奖励：无。

8.材料与设备

8.4材料与工程设备的保管与使用

8.4.1发包人供应的材料设备的保管费用的承担：/。

8.6样品

8.6.1样品的报送与封存

需要承包人报送样品的材料或工程设备，样品的种类、名称、规格、数量要求：土建工程主材，使用前须按照发包人要求报送样品及封存，报送样品样式不得少于三种，具体明细承包人提报，发包人确认后执行。样品由发包人选定后进行封样，承包人提报资料经各方封样签字后方可采购并大面积施工，封存样品作为施工和验收的依据。需做

检测的材料，承包人必须提前进料，现场见证取样且到有资质且相关部门认可的实验室做化验，待检测结果符合要求后方可用于工程，否则发包人有权要求承包人返工，并由承包人负责由此造成的一切损失。

承包人负责采购的材料设备，应符合设计及有关标准的要求，并提供产品质量合格证明，承包人对材料设备质量负责。在工程施工过程中若因承包人使用假冒伪劣及不合格材料、设备而造成工程质量问题或出现安全事故的，责任由承包人承担，承包人除赔偿发包人直接经济损失外，还应向发包人支付合同总价款10%的违约金，且应无条件返修至合格标准。

承包人提供样品所需费用已综合考虑在本项目合同总价款中，结算时不再另行计取。封存样品由发包人及监理人共同保管于现场。

8.8施工设备和临时设施

8.8.1承包人提供的施工设备和临时设施

关于修建临时设施费用承担的约定：由承包人承担。

9. 试验与检验

9.1试验设备与试验人员

9.1.2试验设备

施工现场需要配置的试验场所：承包人在施工现场布置中考虑，并承担费用。

施工现场需要配备的试验设备：承包人配备，且须满足相关法律及标准、规范规定、本工程要求及发包人要求，费用由承包人承担。

施工现场需要具备的其他试验条件：承包人配备，且须满足相关法律及标准、规范规定、本工程要求及发包人要求，费用由承包人承担。

9.4现场工艺试验

现场工艺试验的有关约定：承包人应按监理人指示并根据相关规程、标准、方法进行现场工艺试验，发生的费用由承包人承担，以上因素产生的费用已综合考虑在本项目合同总价款中，结算时不再调整。

10. 变更

10.1变更的范围

关于变更的范围的约定：未经发包人书面审核并确认的工程变更，若增加费用，发包人不予以认可，此费用由承包人承担，同时承包人承担由此给发包人造成的损失。若降低费用，则发包人在结算时直接扣除该费用，同时承包人承担由此给发包人造成的损

f4c84c41-0621-435b-93ca-8bb5e8d4aede

失。

10.4变更估价

10.4.1变更估价原则

关于变更估价的约定:发生的签证变更，单价按以下方式确定：

（1）投标报价中已有相同项目的，按照相同项目认定单价。

（2）投标报价中无相同项目，但有类似项目的，参照类似项目认定：

①某种材料（或半成品及成品）等级、标准变化的，清单组合子目不变，仅调整不同的材料价格之差；

②清单项目组合内容中某一个（或多个）定额子目发生变化，不影响其他特征及工程内容价格的，仅调整发生变化的定额子目价格。

（3）投标报价中无相同项目及类似项目单价的：

参照投标文件的计价原则，则由承包人进行报价，经监理人审核后由发包人对价格进行认定，具体认价流程及原则见发包人的相关管理制度。

(4)材料及项目认价时，发包人认定的价格为全款价，承包人因付款方式不同带来的价格差异在投标报价时综合考虑，不得在认价工程中因此向发包人提出异议，不接受认价。

（5）由变更及签证导致的措施费不予以计取。

10.5承包人的合理化建议

监理人审查承包人合理化建议的期限：收到后3天内。

发包人审批承包人合理化建议的期限：收到监理人审查后7天内。

承包人提出的合理化建议降低了合同价格或者提高了工程经济效益的奖励的方法和金额为：承包人在施工中提出合理化建议涉及到对设计图纸或施工组织设计的更改及对材料、设备的换用，须经发包人同意。未经发包人同意擅自更改或换用时，承包人须承担由此发生的费用，并赔偿由此给发包人造成的有关损失。

10.7暂估价

暂估价材料和工程设备的明细：暂估价明细见本合同附件。

10.7.1依法必须招标的暂估价项目

对于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第1种方式确定。

10.7.2不属于依法必须招标的暂估价项目

对于不属于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第2种方式确定。

第3种方式：承包人直接实施的暂估价项目

承包人直接实施的暂估价项目的约定：/。

10.8暂列金额

合同当事人关于暂列金额使用的约定：/。

11. 价格调整

11.1市场价格波动引起的调整

市场价格波动是否调整合同价格的约定：本工程施工期内除钢筋可调外，其他材料价格均不随市场价格波动及政府相关文件规定的政策性调整而调整。

因市场价格波动调整合同价格，采用以下第3种方式对合同价格进行调整：

第1种方式：采用价格指数进行价格调整。

关于各可调因子、定值和变值权重，以及基本价格指数及其来源的约定：/；

第2种方式：采用造价信息进行价格调整。

（2）关于基准价格的约定：/。

专用合同条款①承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价低于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨幅以基准价格为基础超过/%时，或材料单价跌幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过/%时，其超过部分据实调整。

②承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价高于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价跌幅以基准价格为基础超过/%时，材料单价涨幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过/%时，其超过部分据实调整。

③承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价等于基准单价的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨跌幅以基准单价为基础超过±/%时，其超过部分据实调整。

第3种方式：其他价格调整方式：见附件钢筋价格调整办法：

12. 合同价格、计量与支付

12.1合同价格形式

1、单价合同。

综合单价包含的风险范围：/。

风险费用的计算方法：/。

风险范围以外合同价格的调整方法：/。

2、总价合同。

总价包含的风险范围：①施工图范围内包干；②人、材、机的市场价格变化（钢筋除外）；③政策性的调整；④措施费、税金(项目取费表中增值税的税率调整除外）；⑤有施工图虽未明确表示但按国家规范必须实施的内容；⑥合同文件明确要求包干的内容；⑦承包人投标时漏报的但属于发包人招标范围的内容；⑧发包人已提醒承包人在投标时考虑的实际地质状况与地质勘探报告可能存在的差异风险；⑨其他可能的一切风险。

风险费用的计算方法：综合考虑在本项目合同总价中。

风险范围以外合同价格的调整方法：经发包人确认的变更执行本合同专用条款第10、11条；不可抗力发生的风险执行本合同通用条款第17.3条。

3、其他价格方式：/。

12.2 预付款

12.2.1预付款的支付

预付款支付比例或金额：本工程无预付款。

预付款支付期限：/。

预付款扣回的方式：无。

12.2.2预付款担保

承包人提交预付款担保的期限：/。

预付款担保的形式为：/。

12.3计量

12.3.1计量原则

工程量计算规则：《建设工程工程量清单计价标准》（GB/T 50500-2024）及相关专业工程工程量计算规范。

12.3.2计量周期

关于计量周期的约定：按进度。

12.3.3单价合同的计量

关于单价合同计量的约定：/。

12.3.4总价合同的计量

关于总价合同计量的约定：/。

12.3.5总价合同采用支付分解表计量支付的，是否适用第12.3.4项〔总价合同的计量〕约定进行计量：/。

64c84e4f-062f-435b-93ca-8bb76c8d4ed0

12.3.6其他价格形式合同的计量

其他价格形式的计量方式和程序：/。

12.4工程进度款支付

12.4.1付款周期

关于付款周期的约定：

（1）承包人必须在达到付款条件的当月5日前将承包人、监理单位签署意见的进度资料报发包人项目部。逾期提报将不予接收并不予付款。发包人并不因此而承担任何违约责任。

（2）承包人必须按照工程实际进度和实际完成量申请工程进度款，若经发包人审核后，施工单位进度款报审值超出审定值5%的，按每次5000元追究承包人的违约责任。

（3）拨付节点：执行国家、省、市有关规定，按季形象进度付款，付款比例为发包人核定完成产值的80%；项目整体取得建设工程竣工验收备案报告，并按要求提交完整合格的竣工结算资料至发包人后，支付至发包人核定完成产值 85%；结算报告出具后，支付至结算值的 97%{需提供全额增值税专用发票（含工程质量保修金）}，剩余 3%作为工程质量保修金，工程质量保修金的支付见工程质量保修书。

（4）每个付款节点对该节点前的任一个工期节点同样具有约束作用，即某个付款节点工程前的任何一项工程如在该节点前仍未完成，同样视为不满足节点付款要求，工程款不予支付。所有节点支付比例内均包含农民工工资。

（5）本项目发包人对承包人的资金支付实行监管，本项目付款账户执行本款约定，不执行通用条款12.5款约定，项目开工前承包人按青岛西海岸新区相关要求在银行设置农民工工资专用账户，并在发包人指定银行设置其他工程款资金共管账户，发包人支付工程款时将农民工工资直接划入工资专用账户，将工程款拨付至共管账户，发包人对资金流向实施动态核查。承包人的农民工工资通过专户进行支付；其他所有工程款项，包括分包工程款、材料款、管理费等，必须通过共管账户进行支付。承包人支付的款项必须经过发包人审核方可支付，承包人支付除农民工工资之外的工程款项需要提供工程款支付审批单，包括合同、发票、验收单、分配明细、已到账工程款确认单等。具体要求及流程按附件《城发投资集团有限公司工程建设领域资金监督管理办法（试行）》执行。若承包人未按本办法执行，发包人有权终止合同并拒付一切款项，由此造成的一切损失由承包人负责。

（6）发包人支付工程款的方式可以为支票、电汇、承兑、实物等。

（7）付款前承包人需提供与应付款项等额的合法合规增值税专用发票（税率应按照国家最新标准执行），否则，发包人可以拒绝付款而不构成违约，承包人不得以此为由拒绝或迟延履行本合同项下的义务。承包人收款人名称、开户行及账号必须是与合同约定一致，如变更，承包人应在变更当日书面通知发包人。如承包人随意更改收款人名称和账户信息，发包人将拒绝付款或由承包人自行承担一切不利后果。

（8）承包人应按时足额支付农民工的工资和分包单位的工程款，若发生因欠款情况导致民工或分包单位上访或媒体披露或诉讼及其它恶性事件的，发包人有权根据法院出具的生效法律文书或政府主管部门的指令性通知，对承包人的违约行为可同时作如下处理，并保留进一步追诉的权利：

①从上访事件及其它恶性事件发生当月起，暂扣当期发包人应付承包人工程款的50%，在承包人处理好拖欠农民工工资问题，并取得政府处理意见后，再无息支付暂扣工程款。当月没有处理完的，下次付款继续按照50%比例暂扣工程款。发包人对前述扣款不承担逾期付款的违约责任；

②发包人按照政府主管部门的指令性通知文件或根据法院出具的生效法律文书在相关部门的见证下可直接向农民工、分包单位、法院或政府主管部门支付承包人欠付的工资或工程款、材料款等各项欠款，且发包人有权从应付承包人的任何一笔工程款中双倍扣除相应的金额。

（9）付款时根据合同的约定扣除相应的违约金。

12.4.2进度付款申请单的编制

关于进度付款申请单编制的约定：执行通用条款第12.4.2

12.4.3进度付款申请单的提交

（1）单价合同进度付款申请单提交的约定：/。

（2）总价合同进度付款申请单提交的约定：承包人书面提交后21日内发包人审核完毕。

（3）其他价格形式合同进度付款申请单提交的约定：/。

12.4.4进度款审核和支付

（1）监理人审查并报送发包人的期限：收到承包人进度付款申请单以及相关资料后7天内。

发包人完成审批并签发进度款支付证书的期限：发包人在收到监理人递交的承包人进度付款申请单及相关资料后14天内完成审批，发包人对承包人的进度付款申请单有异

议的，有权要求承包人修正和提供补充资料，承包人应提交修正后的进度付款申请单，发包人完成审批的时间自承包人提交合格的修正补充后的资料之日起开始计算。

（2）发包人支付进度款的期限：支付证书签发后28天内完成支付。

发包人逾期支付进度款的违约金的计算方式：不计违约金。

12.4.6支付分解表的编制

2、总价合同支付分解表的编制与审批：/。

3、单价合同的总价项目支付分解表的编制与审批：/。

13. 验收和工程试车

13.1分部分项工程验收

13.1.2监理人不能按时进行验收时，应提前24小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：48小时。

13.2竣工验收

13.2.2竣工验收程序

关于竣工验收程序的约定：按通用条款执行

发包人不按照本项约定组织竣工验收、颁发工程接收证书的违约金的计算方法：因工程存在质量问题，承包人拒不整改或整改后仍不合格，导致发包人无法组织竣工验收、颁发工程接收证书的，发包人不承担违约责任，不计违约金。

13.2.5移交、接收全部与部分工程

承包人向发包人移交工程的期限：竣工验收备案完成并颁发工程接收证书后7天内。

发包人未按本合同约定接收全部或部分工程的，违约金的计算方法为：因工程存在质量问题，承包人拒不整改或整改后仍不合格，导致发包人无法接受全部或部分工程的，发包人不承担违约责任，不计违约金。

承包人未按时移交工程的，违约金的计算方法为：除应承担工程照管、成品保护、保管等与工程有关的各项费用外，同时按本合同专用条款“7.5.2”的规定承担工期延误的违约责任，并承担由此给发包人造成的一切损失。

13.3工程试车

13.3.1试车程序

工程试车内容：执行相关规定、标准，发生的费用已在本合同总价款中综合考虑。

（1）单机无负荷试车费用由/承担；

（2）无负荷联动试车费用由/承担。

f4c84e4f-962f-435b-93ca-8bb7c8d4aed0

13.3.3投料试车

关于投料试车相关事项的约定：/。

13.6竣工退场

13.6.1竣工退场

承包人完成竣工退场的期限：与发包人办理完毕工程接收手续后7天内。

14. 竣工结算

14.1竣工结算申请

承包人提交竣工结算申请单的期限：工程竣工验收合格后90天内。

竣工结算申请单应包括的内容：执行通用条款14.1。

14.2 竣工结算审核

发包人审批竣工结算申请单的期限：按国家省市及地方相关规定执行。

发包人完成竣工付款的期限：签发竣工付款证书60天内。

关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序：执行通用条款14.2。

14.4最终结清

14.4.1最终结清申请单

承包人提交最终结清申请单的份数：参份。

承包人提交最终结算申请单的期限：缺陷责任期终止证书颁发后7天内。

14.4.2最终结清证书和支付

（1）发包人完成最终结清申请单的审批并颁发最终结清证书的期限：/。

（2）发包人完成支付的期限：/。

15. 缺陷责任期与保修

15.2缺陷责任期

缺陷责任期的具体期限：工程缺陷责任期为24个月，缺陷责任期自工程通过竣工验收之日起计算。

15.3质量保证金

关于是否扣留质量保证金的约定：是。

在工程项目竣工前，承包人按专用合同条款第3.7条提供履约担保的，发包人不得同时预留工程质量保证金。

15.3.1承包人提供质量保证金的方式

质量保证金采用以下第2种方式：

f4c84c41-0621-435b-93ca-8bb7c8d4ed0

（1）质量保证金保函，保证金额为：/；

（2）工程竣工结算审定值3%的工程款；

（3）其他方式:/。

15.3.2质量保证金的扣留

质量保证金的扣留采取以下第2种方式：

（1）在支付工程进度款时逐次扣留，在此情形下，质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额；

（2）工程竣工结算时一次性扣留质量保证金；

（3）其他扣留方式:/。

关于质量保证金的补充约定：工程质量保证金的返还不免除承包人对保修条款的承诺。

15.4保修

15.4.1保修责任

工程保修期为：详见《工程质量保修书》。

15.4.3修复通知

承包人收到保修通知并到达工程现场的合理时间：24小时内（《工程质量保修书》另有约定的除外）。

16. 违约

16.1发包人违约

16.1.1发包人违约的情形

发包人违约的其他情形：无。

16.1.2发包人违约的责任

发包人违约责任的承担方式和计算方法：

（1）因发包人原因未能在计划开工日期前7天内下达开工通知的违约责任：经发包人书面同意后，影响的工期予以顺延并不承担其他违约责任。

（2）因发包人原因未能按合同约定支付合同价款的违约责任：发包人不承担违约责任，双方约定不会因此而增加或赔偿任何费用。

（3）发包人违反第10.1款〔变更的范围〕第（2）项约定，自行实施被取消的工作或转由他人实施的违约责任：发包人承担由此造成的工期延误责任，经发包人书面同意后，工期相应顺延并不承担其他违约责任。

f4c84c4f-062f-435b-93ca-8bb7c8d4aed0

（5）因发包人违反合同约定造成暂停施工的违约责任：拖延的工期予以顺延并不承担其他违约责任。。

（6）发包人无正当理由没有在约定期限内发出复工指示，导致承包人无法复工的违约责任：经发包人书面同意后，拖延的工期予以顺延并不承担其他违约责任。

（7）其他：在合同执行过程中出现的分歧、争议（如：签证问题、责任界定问题等），原则上双方应尽快协商达成一致，当分歧、争议较短时间内难以解决时，承包人必须以完成合同工期为首要目标，双方约定不会因此而改变工期和赔偿任何费用。

16.1.3因发包人违约解除合同

承包人按16.1.1项〔发包人违约的情形〕约定暂停施工满90天后发包人仍不纠正其违约行为并致使合同目的不能实现的，承包人有权解除合同。

16.2承包人违约

16.2.1承包人违约的情形

承包人违约的其他情形：（1）未按合同约定提交竣工资料的；（2）未按合同约定提交竣工结算报告及完整的结算资料或不配合竣工结算审核的；（3）未按合同约定竣工退场的等。

16.2.2承包人违约的责任

承包人违约责任的承担方式和计算方法：

（1）承包人违反合同约定进行转包或违法分包的：承包人承担转包或分包合同价款的20%的违约金，且需对转包或分包工程承担一切责任，发包人有权选择解除本合同、或要求承包人解除分包合同并限期清退分包单位。

（2）承包人违反合同约定采购和使用不合格的材料和工程设备的：承包人采购的材料、设备进场时，承包人必须组织验收和质量检验，并应于验收、检验前24小时通知发包人和监理人参加。承包人采购的材料、设备进场所提报的相关资料应符合相关规范要求，资料不符或资料造假等，发现一次当次的材料退场处理，同时承担2000元每次的违约金。验收不合格的材料、设备，承包人必须在3天内将其退出施工现场。承包人采购的材料、设备未经验收或验收不合格即用于工程项目的，第一次发生，承包人除进行无条件返工外，还应承担2万元违约金。第二次发生，发包人有权要求承包人退场，并有权利选择满足资质要求的其他承包人继续实施，所发生费用由承包人承担，并赔偿由此给发包人造成的其他一切损失。

（3）因承包人原因导致工程质量不符合合同要求的：工程竣工验收一次性验收未

达到合格，承包人承担合同总价款的10%的违约金，且不合格工程应在发包人要求期限内进行整改直至合格；承包人未整改或整改后仍达不到合同约定的，发包人有权解除本合同，承包人应承担由此给发包人造成的全部损失，损失金额在付款时直接扣除。

（4）承包人违反第8.9款〔材料与设备专用要求〕的约定，未经批准，私自将已按照合同约定进入施工现场的材料或设备撤离施工现场的：撤离施工现场的材料，承包人按照双倍材料价款承担违约金；撤离施工现场的设备，承包人按照双倍设备台班费承担违约金；因撤离材料或设备影响项目工期或质量的，承包人除按照质量、工期违约条款承担违约金外，须赔偿由此给发包人造成的一切损失。

（5）因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的计算方法为：按本合同专用条款“7.5.2”的规定承担工期延误的违约责任，并承担由此给发包人造成的一切损失。

（6）承包人在缺陷责任期及保修期内，未能在合理期限对工程缺陷进行修复，或拒绝按发包人要求进行修复的：发包人有权委托他人进行修复，且修复费用在承包人质保金中直接扣除；承包人在保修期内未修复完毕，承包人仍应按发包人要求完成修复并承担相应费用。

（7）承包人明确表示或者以其行为表明不履行合同主要义务的：发包人有权委托他人履行剩余合同，费用超出合同约定金额部分，由承包人承担；承包人还需承担由此给发包人造成的一切损失。

（8）未按合同约定提交竣工结算报告及完整的结算资料或不配合竣工结算审核的：发包人有权按照已有资料进行单方结算，承包人自行承担该种结算的不利情形。另外，承包人向发包人承担合同总金额1%的违约金，发包人有权从付款中直接扣除该违约金。

（9）未按合同约定竣工退场的：承包人应给予发包人经济赔偿，赔偿费用按承包人占用的施工场地面积及天数计算，以每天每平方米10元计取。如在发包人规定的时间内不能完成场地清理，视为承包人放弃场地内所有物品的权利，发包人可自行安排人员清理，所发生的费用由承包人负担，发包人有权从承包人工程结算款中扣除。

（10）因承包人原因造成的工期延误或可预见的延误时间不得超过30天。超过上述时限（即实际延误或可预见延误超过30天）时，发包人有权另行委托其它施工方完成部分或全部剩余的工程或工作，直至终止与承包人的合同关系。因此而产生的费用、损失及责任均由承包人承担，且不免除承包人任何原有的合同责任。

（11）承包人应提高工程结算的编制水平，避免高估冒算。工程结算审核，其各项核增、核减金额相抵后最终差额超过结算审定值5%的，执行《山东省建设工程工程量清

54c84c4f-9621-435b-93ca-8bb7c8d4aed0

单编制等计价项目造价咨询服务收费标准》（鲁价费发〔2007〕205号）相关的收费标准，由承包人向发包人支付与超过部分审计费用同等金额的违约金；最终差额超过结算审定值10%的，承包人除承担超过部分应承担的违约金外，并按工程结算审定值的2%向发包人支付违约金。以上结算包括过程结算、一单一结、竣工结算等，本款发生的违约金均在结算审定值中直接扣款。

①承包人结算编制责任

承包人应本着诚信原则，依据合同、图纸、变更签证等有效资料，如实编制竣工结算文件。结算申报金额（含所有增减项）不得明显偏离合理造价。

②承包人审计配合义务

a、承包人应在竣工验收合格后 45日内 提交完整竣工结算资料（含电子版）。逾期提交的，每延迟一日，按合同签约价的 0.005% 向发包人支付违约金，且发包人有权暂停支付剩余工程款。

b、承包人须在收到发包人或其委托的造价咨询机构的 初审结果及核对通知后14日内，完成核对并书面反馈意见。若有异议，应一次性提出并附详细计算依据。逾期未提出书面异议的，视为认可初审结果。

c、承包人应指派具备造价执业资格的人员专职配合审计，不得以任何理由拒绝、拖延提供补充资料或无故不参加核对会议。否则，发包人有权按 2000元/日 扣罚违约金，并有权单方面依据已有资料出具正式审计报告，承包人需承担由此产生的不利后果。

d、若承包人无正当理由超过60日 未完成结算核对（自收到初审报告之日起算），发包人有权依据已有资料委托审计机构出具最终结算审核报告，并以该报告金额作为最终结算依据，承包人须承担由此产生的一切不利后果。

（12）承包人未能按照合同约定履行其他义务的。

承包人发生除本项第（7）目约定以外的其他违约情况时，监理人可向承包人发出整改通知，如给发包人造成损失的，承包人应承担赔偿责任。

16.2.3因承包人违约解除合同

关于承包人违约解除合同的特别约定：承包人应承担合同价款10%的违约金，违约金不足以弥补发包人损失的，承包人还应据实赔偿。

发包人继续使用承包人在施工现场的材料、设备、临时工程、承包人文件和由承包人或以其名义编制的其他文件的费用承担方式：承包人文件和由承包人或以其名义编制

的其他文件归发包人所有，发包人免费使用，承包人须无条件提供。承包人在施工现场的材料、设备、临时工程所涉及的费用，双方协商解决；协商解决不成时，承包人须在解除合同后10天内清理完毕，所有费用均由承包人承担。

17. 不可抗力

17.1不可抗力的确认

除通用合同条款约定的不可抗力事件之外，视为不可抗力的其他情形：根据施工期间的政策法规确定。

17.4因不可抗力解除合同

合同解除后，发包人应在商定或确定发包人应支付款项后 180 天内完成款项的支付。

18. 保险

18.1工程保险

关于工程保险的特别约定：承包人应投保建筑工程一切险或安装工程一切险，因投保产生的保险费和其他相关费用由承包人全部承担。工程保险的保单，由承包人向发包人备案复印盖章件。

18.3其他保险

关于其他保险的约定：承包人须为施工现场内的全部人员办理意外伤害保险，支付保险相关费用由承包人承担。保险的保单，由承包人向发包人备案复印盖章件。

承包人是否应为其施工设备等办理财产保险：执行通用条款。

18.7通知义务

关于变更保险合同时的通知义务的约定：执行通用条款。

20. 争议解决

20.3争议评审

合同当事人是否同意将工程争议提交争议评审小组决定：不同意。

20.3.1争议评审小组的确定

争议评审小组成员的确定：/。

选定争议评审员的期限：/。

争议评审小组成员的报酬承担方式：/。

其他事项的约定：/。

20.3.2争议评审小组的决定

f4c84c4f-062f-435b-93ca-8bb7e8d4aed0

合同当事人关于本项的约定：/。

20.4仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议，按下列第2种方式解决：

（1）向/仲裁委员会申请仲裁；

（2）向本项目所在地有管辖权的人民法院起诉。

21 补充条款

21.1承包人投标书中对发包人发布的最高投标限价预算书作出的实质性更改不做为结算依据。工程结算的依据包括合同专用条款、合同附件、投标书、最高投标限价预算书、招标文件、招标答疑文件等经发包人书面审核确认的有效的设计变更及工程签证。

21.2本工程合同价格均已包括了实施和完成本工程所应计取的全部费用，以及招标文件和本合同约定的所有责任、义务和风险。

21.3工程临时设施承建及拆除的费用，由承包人负责。工程竣工后，承包人若未按发包方要求及时拆除临时设施，发包人可委托第三方拆除，拆除费用从承包人工程结算款中扣除。

21.4工程交付前，承包人应聘用专业保洁公司对工程进行彻底清洁达到发包人交付用户的要求，费用已包含在合同总价中，若发包人委托他人对承包人的施工工程进行清洁，所发生的费用由承包人负担，并由发包人自结算工程款中扣除。

21.5本工程设展示区，工艺样板、工程所用材料、设备等均在此区域展示，相关费用由承包人承担。

21.6项目施工全过程发包方下发的各项工程管理制度、现场管理细则及创优管控规定等，承包人严格遵照执行，且不接受任何与此相关的费用和延长工期的索赔。

21.7销售配合

因销售需要发包人认为需要提前施工的项目，承包人应按照发包人的要求的内容和时间节点提前施工完毕，如发包人对提前施工项目有特殊要求，承包人应在约定时间内完成专项施工进度计划交发包人审核后实施，可能提前施工项目包括；

（1）按发包人要求完成各种施工设施、临建、设备的迁移，向发包人直接发包单位提交相应工作面。

（2）样板间所在楼层及样板间所在楼栋口的单元门至样板间的入户门之间的公共场所，按要求完成各种施工。

（3）样板间上层楼板的防水处理。

（4）样板间部分外墙饰面。

（5）样板间外施工通道的上层防护措施。

（6）样板间外施工用安全网，在样板间开放前应换用新的安全网。

（7）销售展示区域（如样板房、会所、销售接待中心等）外施工通道的上层防护措施及现有安全通道、挑架、安全挂网等；

(8)承包人应对样板间进行硬封闭，做好断水措施，悬挑硬封闭应做到牢固、整洁、美观并提供专项方案，塔楼样板房应做好断水处理并提供专项方案。

以上条款约定相关费用由承包人综合考虑，不单独计取。

总平面图配合销售需求：现场施工塔吊、人货梯等机械设备布置，不得布置在展示区范围内，确保满足我司施工和销售需求。

发包人指令要求的销售配合工作，承包人需按时完成，延误销售开放的，每延期一天，承包人向发包人支付违约金2万元。

21.8其他

21.8.1项目必须进行合理的穿插作业，相关施工工序及机械设备安装穿插必须要前置，在确保安全质量前提下在规定期限内完成项目竣工。

21.8.2施工临时用水、施工临时用电、场区内施工用临时道路由承包人自行解决，并承担相应费用，如自行考虑包括备用发电机等一切按期完成合同内容的必要措施，结算时不予调整。

21.8.3承包人所提交的填有报价的工程量清单（即报价清单），被视为按其对招标文件、图纸及规范要求的理解而作出的，其准确性之风险由承包人负担，因一切在报价清单内的数量及项目内容与实际施工之数量及项目内容有所差异而提出的索赔将不被受理，即合同价格不会因报价清单内的数量及项目之错漏而作出任何修改。图纸所绘画或规范所要求的工程项目若未于报价清单内列出，则有关费用被视为已包括在其它填报有单价/合价的项目的金额内。

21.8.4承包人需按照安全文明施工的规定要求做好工地现有围挡的看管、维护、完善等工作，因工作面拓展需要或者根据发包人指令要求拆除临时围挡的，必须在完工后立即恢复围挡，如有破损的围挡必须进行更换。此费用包含已在安全文明费中，结算时不予调整。

21.8.5除发生发包人书面确认的变更及现场签证引起的工程量增减外，承包人不得

因其他任何原因提出调整工程造价。

21.8.6除合同另有约定外，承包人违反本合同其他约定的，违约行为以时间计算的，每逾期一日，应当向发包人支付合同签约价0.01%的违约金；违约行为以次数计算的，每违反一次，承包人应当向发包人支付合同签约价0.01%的违约金。承包人违反超过3次或逾期超过15日的，发包人有权解除本合同。

本合同条款中对同一违约情形有多种约定的，发包人有权选择适用。

21.8.7承包人违反本合同约定的，除应当承担相应的违约责任外，还应当据实赔偿发包人的全部损失，包括但不限于可得利益的损失、第三方索赔的损失、诉讼费、律师费、鉴定费、评估费、差旅费、保全担保费等。前述费用，发包人有权自应付款中直接扣除，承包人对此无异议。

21.8.8承包人应充分熟悉任各专业图纸，如因各专业图纸不对应而产生的变更签证费用由承包人承担。承包人进场15天内组织图纸会审，此次图纸会审之后再提出的错漏碰缺问题，费用由承包人承担。

21.8.9承包人应充分了解本项目施工总计划对本招标工程施工区域、施工顺序、施工相关节点的影响，并承诺在投标阶段已经充分考虑施工区域的调整、交叉施工、天气变化等对工期影响的风险并已经采取积极措施，保证按招标文件、合同约定的工期、质量要求完工并移交。

21.8.10承包人须与本项目其它施工单位积极协调，保证工程进度。因缺少沟通协调而造成的一切后果如延误工期等，将由承包人负责。

21.8.11工期为合格工程完成日期，已含检测、不合格处理、验收及节假日、阴雨天、前期准备等时间，不可抗拒的因素除外。

21.8.12承包人必须充分考虑到如连续下雨、其它专业工序交叉作业、恶劣天气等全部因素对工期的影响，采取雨季施工措施、冬季施工措施和夜间抢工措施，该项费用在报价时综合考虑。除非发包人要求，承包人不得因上述任何因素而要求工期顺延，不得因上述因素要求额外签证。

21.8.13发包人可能根据现场工程进展实际状况，对施工区域、施工顺序、工期做调整。承包人须无条件配合、执行，并按照有关约定按期、保质的完成施工任务，且该类调整不另行计取任何增加费用、工期不予顺延。。

21.8.14承包人应在接到中标通知后10日内上报详细的施工组织设计、施工进度计划（人、机、料等）、工程进度保证措施方案、样板区施工计划、专项施工技术方案和

安全文明施工方案，不按时提报以上计划或提报计划及方案措施明显不符合本工程实际情况，承包人应支付违约金2000元/天。

21.8.15发包人要求的总工期并不完全保证承包人能按所定的进度计划连续不断的施工，如因实际施工情况而需要对有关进度计划作出修改时，承包人须予以配合且不能因此而提出任何的索赔。

21.8.16若本项目进场时因前期土石方及基坑支护施工未完成导致无法立即开展工程的由承包人自行协调处理，本项目竣工日期不得因此延误。

21.8.17承包人应在任何阶段与其它承包单位紧密配合。同时，在整个施工过程中应按实际情况及时考虑其它承包单位或专业承包单位的施工计划，随时调整进度计划并予以配合。

21.8.18承包人不得拖欠民工工资，因拖欠民工工资造成的一切后果均由承包人承担。发包人有权暂扣工程款，代付清工资，并自应付承包人的工程款中扣除50000元的违约金，承包人放弃对此提出异议的权利。

21.8.19承包人管理配合服务费内包含的费用如承包人另立名目再向分包方收取，发包人有权在承包人合同价款中双倍扣除。

21.8.20承包人在施工过程中不论遇到何种困难，均不得以任何理由（例如发包人未签证费用）擅自停工或变相停工，否则由此造成的一切后果和经济损失均由承包人承担，同时发包人有权对承包人处以一定的经济处罚。

21.8.21竣工图必须与实际情况完全一致，且承包人必须在预埋管线的墙面做好走向标识，允许偏差在±5cm以内，如因标识有误造成的损失，均由承包人承担。

21.8.22发包人在工程方面部分资料、数据和表格由承包人配合提供，并对承包人进行供方评审。承包人现场管理及工程资料整理按《城发集团工程资料管理标准》执行。

21.8.23室外管线工程及局部硬质景观工程施工前，承包人需完成建筑垃圾及材料清运工作，包括塔吊、井架基础等的清除，并恢复场地标高至原土标高测量时的标高；另外因室外工程施工需要，承包人在接到发包人书面通知后14天内，配合发包人凿除塔吊基础、硬化场地砼、施工围墙（包括发包人原已建好的施工围墙），费用均由承包人承担，已包含在投标总价中。

21.8.24为了确保工程无渗漏，所有卫生间(四周墙壁、管道井、管道后浇处等)、阳台在集中交付前必须做蓄水试验，蓄水高度应大于50mm，连续蓄水时间不少于48小时

。

21.8.25为了确保地下室底板、墙面、顶板、屋面等无渗漏，发包人要求在该部位混凝土浇捣时采用二次振捣（即初凝之前再次对混凝土进行振捣）、机械磨平工艺施工，确保混凝土的密实性，同时减少毛孔及收缩裂缝。

21.8.26本工程不得转包，一经发现，发包人有权终止合同，承包人应向发包人支付 100000 元违约金且由此所产生的一切后果及经济损失均由承包人承担。

21.8.27在合同实施过程中，如承包人施工队伍素质、力量、机械设备、现场文明施工投入和管理不符合承诺，造成现场管理混乱、工程质量、进度和现场文明施工、安全生产达不到预定计划，发包人有权要求其调整充实力量，承包人须无条件接受。当上述措施仍无效时，按违约进行经济处罚，直至终止合同，由此引起的工期及经济损失由承包人负责。

21.8.28根据目前及以后的用电用水紧张形势，承包人自行考虑在现场自备柴油发电机和用水预防措施,承包人为预防停水停电所作的各项准备费用及施工过程中因停水停电引起的费用增加和工期延长，均由承包人自行承担。

21.8.29预埋的线管要确保畅通，否则承包人负责解决，解决方案应达到设计要求。

21.8.30承包人应确保工程交付业主之前，房屋内的几何尺寸、层高、净高极差符合国家、省、市相关规范、规定要求。如超出规范、标准规定允许偏差范围的，每处每超出1CM（不足1CM，按1CM计算）扣除10000元质量违约金。

21.8.31承包人将工程实体移交给业主及物业公司前,需安排专业保洁队伍对室内、外立面、公共部位、地下车库等部位做一次全面保洁，确保工程实体达到交付标准，相关费用已包含在投标总价中。

21.8.32如承包人不履行合同范围的工作内容,若在发包人催告后5日内承包人仍未按约定实施及满足发包人要求的，发包人有权（但无义务）选择其他承包人进行施工，并按该部分结算额(与实际承包人结算额,承包人放弃对该费用提出异议的权利)的2倍，从承包人结算款中直接扣除,不足部分由承包人另行补交并且承包人应对该第三方实施的工程及工作承担质量责任及保修责任。本款内容不影响或排除其他违约责任的适用。

f4c84c41-6621-435b-93ca-8bb7e8d4aed0

附件（本附件为合同及招标文件的组成部分，与合同及招标文件同等有效）

附件1：项目承包范围、暂估价及品牌要求

附件2：项目技术及其它要求

附件3：钢筋价格调整办法

附件4：工程质量保修书

附件5：承包人用于本工程施工的机械设备表

附件6：承包人主要施工管理人员表

附件7：安全生产责任协议书

附件8：关于不拖欠工程民工工资的承诺

附件9：廉洁经营双向承诺书

附件10：城发投资集团有限公司工程建设领域资金监督管理办法（试行）

附件11：发包人管理要求及相关制度

f4c84c4f-002f-455b-93ca-8bb7c8d4aed0

附件1：项目承包范围、暂估价及品牌要求

一、承包范围

承包人应完成以下工程内容：

① ☑1、土石方工程：土石方及支护工程由前期土石方及支护施工单位进行施工，承包人进场后需按照发包人签订的土石方及支护施工合同及总包施工合同相关约定在进场后10日内与土石方施工单位办理工作交接。当基坑基底处于比强风化岩软的地质情况（可机械或人工开挖）时，负责垫层底标高以上200mm范围内土方人工开挖及该部分土方外运；在基坑沟槽底设计标高为基岩时，负责垫层底标高以下100mm范围内换填施工；（超挖100mm范围内的承包人负责）。交接完成后，施工现场由承包人进行管理，承包人负责继续完成以下工程内容：①降排水的周期和水位达到设计及施工要求，基坑降水排水（（如需打降水井，相关费用由总包单位自行考虑不再额外记取）等措施及相关排水沟、盲沟、集水井的砌筑施工。所有降水施工费用一次性包死。临时降排水工作直至项目竣工验收可以停止降排水工作为止；②基础、基坑、电梯井、集水坑、排水沟及其它需局部加深的基础部位的土石方挖运工作；③施工现场全部土方回填由承包人负责，施工现场无土源，由承包人自行解决，回填范围包含地下室室内、基坑周边（包含红线外区域）、地库顶板、房心等属于项目红线及支护开挖范围内的土石方回填，室外高度回填或整平高度暂按竖向设计标高-0.4m处，室内回填至图纸设计各区域的基层底标高，绿化、道路等其它区域回填高度暂按竖向设计图标高-0.4m处（具体施工标高以发包人指定为准），所有回填整平费用一次性包死。④设计中车库坡道回填及修整由总承包单位负责，达到设计图纸要求。同时在基础施工阶段如需修建下基坑的临时施工道路、坡道等均由承包人自行负责，不单独进行计费。

☑2、地基与基础工程：施工图纸范围内，基底标高以上的全部施工内容，包括抗浮锚杆、地下基础结构施工及相关的预留预埋工作、地下室防水工程施工等，承包人保证基础地基的一次性验收合格；

☑3、主体工程：施工图纸范围内的主体工程相关工作及验收（包含但不限于承包人自用部分的临时建筑、地下、地上结构、风机、空调机组、光伏设备、消防水箱、电梯等所有设备基础、节能保温工程、二次结构工程、屋面工程、管线的预留预埋及封堵、内外墙涂料、钢结构工程、门窗、预留孔洞、大小雨棚等工程以及机电、暖通、消防、通风、电梯、配套单位等相关工程的预留孔洞、预埋套管、钻孔开洞及完工后洞口的封堵等）；

☑4、电气工程：包含低压配电系统、照明系统、建筑防雷接地系统；含进出地下车库及变配电室的所有套管的预留预埋及封堵。

低压配电系统：①从物业变配电室低压出线柜（含电缆头的制作和压线等）到所有用电设施末端均在本次招标范围内，由承包人负责实施；②从居民电变配电室至所有计量表箱（含电表、限流保护器），由发包人另行委托专业电力设计单位进行设计和另行分包；自计量箱至各用电终端在本次招标范围内，由承包人负责实施，其中充电桩的配电自计量箱至车位处不计。（3）S1#楼变电站低压出线柜（含电缆头的制作和压线等）到所有用电设施末端均在本次招标范围内，由承包人负责

实施。

照明系统：从低压出线柜至照明末端图纸中的所有内容。

建筑防雷接地系统：施工图纸范围内的全部内容，包含但不限于接地装置、接地母线、避雷带及均压环、避雷引下线、等电位连接以及所有设备、材料的供应、安装、敷设、调试及验收工作。保证防雷验收工作一次性通过。

☑5、给排水工程

给排水工程：施工图纸范围内给排水工程全部内容，包含设备、材料供应、工程施工、基础及预留预埋封堵、调试、竣工验收，涵盖：给水系统、污废水系统、雨水系统、餐饮废水系统等。

给水系统：住宅及S2#S3#楼：施工图纸范围内单体建筑计量水表（含水表）至市政给水水表井部分由发包人另行委托青岛西海岸专业公司统一设计和施工，计量水表至用水末端的全部设备、管道、附件、卫生洁具等相关全部内容由承包人负责实施；楼内所有给水管道（含专业公司施工管道）穿墙及楼板的套管的预留预埋及封堵由中标单位负责实施；专业公司统一设计的图纸可能与设计院图纸存在偏差，从而造成套管数量变化，承包人投标前要综合考虑，后期费用不予增加。（2）S1#楼：施工图纸范围内本建筑计量水表（含水表）至市政给水水表井部分由发包人另行委托青岛西海岸专业公司统一设计和施工，计量水表至用水末端的全部设备、管道、附件、卫生洁具等相关全部内容由承包人负责实施；楼内所有给水管道（含专业公司施工管道）穿墙及楼板的套管的预留预埋及封堵由中标单位负责实施；专业公司统一设计的图纸可能与设计院图纸存在偏差，从而造成套管数量变化，承包人投标前要综合考虑，后期费用不予增加。

直饮水系统：（1）住宅及S2#S3#楼：施工图纸范围内单体建筑计量水表（含水表）至直饮水机房给水水表井部分由发包人另行委托青岛西海岸专业公司统一设计和施工，计量水表至用水末端的全部设备、管道、附件等相关全部内容由承包人负责实施；楼内所有直饮水管道穿墙及楼板的套管的预留预埋及封堵由中标单位负责实施；专业公司统一设计的图纸可能与设计院图纸存在偏差，从而造成套管数量变化，承包人投标前要综合考虑，后期费用不予增加。（2）S1#楼：施工图纸范围内自直饮水机房至每层楼的计量水表部分由发包人另行委托青岛西海岸专业公司统一设计和施工，计量水表至用水末端的全部设备、管道、附件等相关全部内容由承包人负责实施；楼内所有直饮水管道（含专业公司施工管道）穿墙及楼板的套管的预留预埋及封堵由中标单位负责实施；专业公司统一设计的图纸可能与设计院图纸存在偏差，从而造成套管数量变化，承包人投标前要综合考虑，后期费用不予增加。

排水系统：从室内各排水口到室外市政接入井的全部工作内容，包含设备、材料供应、工程施工、基础及预留预埋封堵、调试、竣工验收。①生活污水排水系统、废水排水系统、雨水排水系统，空调冷凝水排水系统施工图内容均在本次工程招标范围内。②室内排水工程范围为：室内所有排水管道均施工至室外单体外墙外1.5米处。

☑6、空调工程：施工图纸范围内的全部空调工程及配套用房、消防水箱间、消防水泵房、消控室、物业办公室的分体式空调，包含设备、材料供应、工程施工、基础及预留预埋封堵、调试、竣

工验收。

采暖供热工程：①施工图纸范围内的能源站外墙外1.5米至各采暖末端的全部内容（不含热表）；②能源站的主电源至设备控制柜间的所有电缆、桥架等全部内容。楼内所有采暖管道（含专业公司施工管道）穿墙及楼板的套管预留预埋及封堵（含费用）由承包人负责实施；专业公司统一设计的图纸可能与设计院图纸存在偏差，从而造成套管数量变化，承包人投标前要综合考虑，后期费用将不予增加。

☑7、通风工程：

施工图纸范围内的全部通风工程，以及防排烟系统、送排风系统、新风等相关系统，包含设备、材料供应、工程施工、基础及预留预埋封堵、调试、竣工验收等。相关具体内容包含但不限于：施工图纸范围内全部防排烟系统的设备、管道、附件等相关全部内容；通风专业图纸范围内的所有风机、风阀、风管、风口、管道保温等。

☑9、楼地面工程：地上、地下所有室内地面工程。具体做法详见设计施工图纸；

☑10、内墙抹灰工程：施工图纸范围内全部内容；

☑11、外墙工程：施工图纸范围内全部内容；

☑12、防水工程：施工图纸范围内全部内容，包含但不限于基础、地下室、泵坑及机房、管井、排水沟、电梯井、屋面、外墙等防水工程；

☑13、门窗工程：施工图纸范围内全部内容；

☑14、消防工程：图纸范围内消防工程全部内容，具体涵盖：消防电气、消火栓系统、自动喷淋灭火系统、建筑灭火器、配电室灭火系统等相关系统；包含设备、材料供应、工程施工、基础及预留预埋封堵、调试、竣工验收。

消火栓系统：①施工图纸范围内全部消火栓系统管道、设备、附件等相关全部内容；②室内外消火栓系统设计图纸内全部内容，其中出户管道施工至出建筑物外墙投影1.5m处以此之外为室外管网施工内容（含与室内管道的对接、水泵接合器及其井室）。

自动喷淋灭火系统：①施工图纸范围内全部自动喷水灭火系统管道、设备、附件等相关全部内容；②室内自动灭火系统出户管道施工至出建筑物外墙投影1.5m处，以此之外为室外管网施工内容（含与室内管道的对接、水泵接合器及其井室）。

消防电气工程:火灾探测报警系统、消防联动控制系统、防火门监控系统、电气火灾监控系统、消防设备电源监控系统、消防专用电话系统、消防应急照明疏散指示系统、火灾应急广播系统等全部图纸设计内容；

消防取水口、消防系统标识标牌等。

承包人负责消防验收的全部工作。

☑15、室外雨污工程：

施工图纸范围内全部管道、阀门井、检查井、附件等相关内容（包含与室内管道对接、与红线外市政管网对接）；包含设备和材料供应、土石方开挖及回填、施工范围内旧基础（包括旧管线、

管涵等）拆除及外运、管线敷设及预留预埋、基础预留预埋及封堵、试验及调试、竣工验收等。室外管网工程以暂估价计入。

☑16、装饰工程：施工图纸范围内全部内容；（包含不限于墙、柱及顶面的抹灰工程、腻子工程等）；

☑17、精装工程：精装施工图纸范围内全部内容；其中办公楼及住宅楼的精装修工程、公区装修（一楼、负一、负二大堂，二层至顶层电梯厅装修、车库顶棚及坡道顶棚装修、邻里坊及样板间精装修工程）计入暂估价。主体施工与装饰装修施工界面划分见附件；

☑18、幕墙工程：施工图纸范围内全部内容，包含试验等；

☑19、海绵工程：：图纸范围内的海绵工程，包含设备、材料供应、工程施工、基础及预留预埋封堵、调试、竣工验收。

☑20、燃气工程：

红线外接入点到用户的末端阀门处，包含其间的管道、燃气调压站、阀门、燃气报警器等的安装、调试、竣工验收由发包人另行委托专业公司进行实施；其中燃气管道穿越墙体和楼板的洞的预留、燃气套管和预留洞之间的封堵、燃气管道和套管之间的封堵均由本工程承包人按照专业公司的要求负责实施，承包人在投标报价中应包已含相关的所有费用，后期将不再追加。

☑21、弱电工程：图纸范围内的全部弱电智能化工程，包含设备、材料供应、工程施工、基础及预留预埋封堵、调试、竣工验收。此项以暂估价计入。中标单位必须保证预留、预埋及封堵满足设计及施工规范要求（如位置准确、预埋管畅通等），出楼管径满足各相关系统功能要求。包含试验、调试、验收及交接等；。

☑22、楼体亮化：图纸范围内的楼体亮化全部内容，包含设备、材料供应、工程施工、基础及预留预埋封堵、调试、竣工验收。

☑23、景观绿化工程：施工设计图纸范围内全部内容（包含但不限于红线内外园建绿化、精神堡垒、景墙、围墙、花坛等图纸设计内容及红线外清场）景观绿化工程以暂估价计入；

☑24、室外照明及充电桩：图纸范围内的室外照明及充电桩工程，包含设备、材料供应、工程施工、基础及预留预埋封堵、调试、竣工验收。

☑25、电梯工程：本工程承包人负责电梯设备的采购、安装以及所有与电梯有相关的建筑、结构、电气、通风、给排水、装饰装修等各专业的所有配套内容，包含设备、材料供应、工程施工、基础及预留预埋封堵、调试、竣工验收。确保电梯一次性通过主管部门的验收；电梯交付前由承包人对电梯墙顶地各面张贴防护板进行防护，防护标准达到建设单位要求后方可交付。（电梯配置详见附件参数表）

☑26、人防标识标牌：在本次招标范围内，承包人负责自行设计并施工，确保人防验收通过，相关费用包死结算时不予调整。

☑27、抗震支架工程：在本次招标范围内，由承包人进行深化设计并施工，满足验收要求确保通过验收，该费用总价包死。

f4c84c4f-062f-45fb-92ca-8bb7c8d4aed0

☑28、其它：

①工程所涉及的全部预留（含设备基础等）、预埋及孔洞封堵（含非防火封堵及防火封堵）工作，均在本次工程招标范围内，由承包人负责施工；②配电室、能源中心、空调水泵房、消防水泵房、水泵房、净水机房、屋顶空调设备基础、光伏基础及其它所有设备用房(包括无设备用房的设备)的设备基础、基础预埋件、电缆沟、排水沟及其它附属设施承包人在投标时按设计图纸(若无相应设计图纸，则承包人凭借自身的专业经验按常规做法）进行计价报价一次性包死，不做调整。随项目的进展根据设备的种类由发包人委托或承包委托进行的深化设计，若深化设计与招标时考虑不一致处，价格不做调增。

由招标人另行发包的特殊专业工程： 燃气工程、有线电视、自来水工程、地源热泵工程。

特别注意

① 所有因前期基坑开挖、支护等造成的土方挖除及外运（包括红线内及红线外）区域均由承包人按照要求回填到位。

② 本项目承包范围内所涉及的所有深化设计均由承包人自行实施，并自行承担相关费用，深化设计成果需经设计单位（若需要）、监理单位、发包人确认后方可实施。所有工程不因深化设计进行工程造价调整。

③ 施工图纸范围内所有预留、预埋由工程承包人根据施工进度实施。所有的设备基础及基础预埋件（包含能源站设备基础、生活水泵房设备基础、强弱电机房设备基础、净水机房设备基础、变配电室内的基础、排水沟等）均由承包人实施，所有开洞封堵（包含燃气、热力、自来水、电力、智能化、有线电视等）无论是否为承包人开洞均由承包人封堵，所有费用一次包死，投标报价时综合考虑，并对实施成果负责，承包人施工前应在相应设备厂家提供准确的设备基础图纸后，经发包人确认，方可实施。如承包人未与相应厂家进行基础图纸确认而需要整改的由承包人负责整改，造成的损失由承包人承担。

④ 门窗、幕墙等重要项目分包及厂家需承包人与发包人共同考察后确定。

⑤ 场地围挡及大门已重新安装完成，承包人需按照安全文明施工的规定要求做好工地已有围挡的看管、维护、完善等工作，如有破损的围挡必须进行更换，保证现场已有围挡及大门完好无损。承包人进场后，承包人根据围挡大门结算报告金额承担现有围挡及大门的施工费用，围挡及大门费用已包含在安全文明施工费中，项目工程款支付时扣除此费用。

⑥ 《城发集团建设项目安全文明施工管理标准图册》作为合同及招标附件一同发布，要求中标单位按照管理方案要求落实现场施工管理。

⑦ 项目过程相关手续办理承包人需综合考虑，包含不限于各项验收及竣工验收等手续办理，不另行记取费用。

⑧ 项目主体工程外围护双排脚手架封闭采用钢板网，相关费用已包含在投标价格中，后续承包人不再主张额外费用。钢板网按照招标单位要求定制专属标语。

⑨ 如在通过验收后使用正式电梯，则电梯的相关保护措施由承包人负责（包含专人开电梯等

f4c84c4f-0621-45eb-93ca-8bb7c8d4ed0

），此部分费用承包人综合考虑，不另外记取费用。

⑩ 后期支护冠梁、支护桩、护坡、腰梁等破碎清除工作全部由承包人进行施工，承包人在报价时综合进行考虑，承包人不得提出异议，不予办理签证。

⑪ 为配合红线内外景观绿化工程施工，红线外场地青苗清理、垃圾清理外运等由承包人承担，相关费用承包人综合考虑。

⑫ 项目主体工程完成后垂直运输设备需采用施工电梯，确保项目穿插作业施工进度。

⑬ 承包人进场后需第一时间配备无人机专供项目日常航拍使用，此部分费用承包人综合考虑，不另外记取费用。

⑭ 户内穿楼板管道需做挡水台，整体涂刷防水，上返上墙。

⑮ 承包人在车库基底施工基础底板、柱基、集水坑、抗浮锚杆等项目时，须采取可靠的措施对发包人分包的采暖供热配套单位施工完成的地源热泵井主动做好避让和保护工作，如有损坏按照6万/口的价格进行赔偿；上述工作产生的所有费用在投标报价时须综合考虑在投标报价内，后期将不再追加。

⑯ 承包人须在发包人分包的采暖供热配套单位施工地源热泵井前3天内，将地源热泵井将要施工区域的柱基、抗浮锚杆井孔、集水坑等进行精确定位，并做出其明显的完整的边界标识，为地源热泵井的施工提供作业条件，上述工作产生的所有费用在投标报价时须综合考虑在投标报价内，后期将不再追加。

⑰ 承包人须在现场合适的位置（市政车辆便于抽运）为售楼处的污水排放配置埋地式化粪池一个，有效容积不小于20立方米，相关的所有费用在投标报价中综合考虑，后期将不再追加。

二、暂估价

序号	项目名称	金额（万元）
1	办公楼精装修工程（包含旋转门）	6186
2	大区室外管网、景观绿化及铺装工程	1912
3	景观示范区工程	
4	智能化工程	268
5	公区装修工程（一楼、负一、负二大堂，二层至顶层电梯厅，车库坡道墙面及顶面，车库行车道吊顶）、入户门	946
6	售楼处及样板间精装修工程	700
7	办公楼及住宅太阳能及光伏	100
8	合计	10112

三、发包人分包项目

序号	项目名称	备注
1	燃气配套工程	
2	有线电视配套工程	
3	自来水配套工程	
4	采暖供热配套工程	
5	电力配套工程	

四、总包管理费

本工程暂估价项目总包管理费按暂估工程确定价（不含设备费）的1%计取，总包管理费由暂估价中标单位承担，包含在暂估价金额中；分包人施工所需水、电的接驳地点由承包人统一管理，套表计量，并在楼外提供接驳点，暂估价供应商或分包人按实际消耗量向承包人缴纳费用，水电费单价不得高于政府收取标准。除本条规定的总包管理费及水电费外，承包人不得再向暂估价供应商或分包人收取任何额外费用，否则，承包人应支付发包人2万元/次的违约金，且发包人有权解除本合同。

本工程发包人分包项目（包括但不限于以上所列项目）的总包管理费由承包人在投标报价中综合考虑，本合同价款不因此调整。发包人分包单位施工所需水、电的接驳地点由承包人统一管理，套表计量，并在楼外提供接驳点，甲分包供应商或分包人按实际消耗量向承包人缴纳费用。除水电费外，承包人不得再向发包人分包供应商或分包人收取任何额外费用。

五、界面划分

1、S1、邻里坊、精装样板间界面施工界面划分表

部位	总包单位应完成的施工内容	装修单位应完成的内容	备注
主体结构/外墙面	按照设计要求，外墙面涂刷或铺贴全部完成；外墙预留孔洞完成；外墙灯具、插座安装完成；外墙淋水完成并无渗漏。 如由于外墙渗漏水造成后期装修损失的，由土建责任单位负全责，发包人保留进一步处罚权利。	注意检查各种预留孔洞是否齐全、和孔洞坡度是否合格、是否有穿墙套管等，如：燃气、空调、热水器、排气扇等孔洞；检查外墙渗漏记录是否齐全。洞口如需二次改造则装修总包负责改造开洞，所有洞口位置、尺寸由装修总包复核。	
铝合金门窗/幕墙	门窗安装完毕，打胶完成，经淋水试验，确定无渗漏，配件安装齐全功能调试正常后移交。负责与精装修交接前的窗的成品保护，与精装交接时如存在保护损坏或玻璃污染，门窗及玻璃划痕等由主体施工阶段负责维修。	接收后进行成品保护，并负责精装修期间的成品保护责任；注意刮风下雨时门窗保持关闭，避免漂雨或打烂门窗玻璃。	
外墙排水	按设计要求完成安装及疏通、排水坡度满足要求。	检查外墙立管是否完好，放水试验检查排水坡度是否合格、是否通畅。	
屋面、露台	防水层、保温层、保护层完成，蓄水试验无渗漏；栏杆安装完成。屋面铺贴完成。	无	
室内门	完成洞口预留和门洞口的整平，室内有防火要求的门、避难间门安装及框内塞缝、打胶，抹灰收边。	按照每个门洞实际尺寸实测实量，完成门框的安装和框内塞缝；门框的收口；待精装修湿作业完成后负责安装门扇、锁具并做成品保护后移交。	洞口尺寸根据进户门厂家安装工艺要求确定
防火门（楼梯间、设备间）	防火门安装调试及成品保护，防火门与门洞见的他土建收口。	根据防火门尺寸及位置，完成墙地面面层施工收口。面层装饰及门套。	
墙面、（梁底、梁侧面、柱如有	抹灰完成	面层装饰、踢脚	

）			
卫生间、厨房墙面	墙面抹灰完成	墙面铺贴装饰	
顶棚、梁、柱	结构砼面修补、打磨找平。	顶棚、梁、柱装饰	需对顶棚平整度根据分户验收标准进行验收，关注主体施工阶段顶棚钉眼的处理
疏散楼梯间	墙地面抹灰及面层施工，栏杆安装。	无	
房/厅	结构完成并地坪找平	装修阶段队伍负责对毛坯地坪进行成品保护；完成地面面层施工。	
有防水做法房间（设备井、间除外）	盲沟管安装完成（如有），坡度检测合格；墙地面清理清扫完成，防水层及四周上返施工完成；防水层保护层完成。。	管道通水检查及蓄水检查合格，坡度检查合格；完成墙地面防水层及后续的装修工作。卫生间隔断安装完成。	注意盲管口的高度和坡度、马桶等预留口位置尺寸
消防楼梯间	完成楼梯间楼梯踏步及墙地顶土建结构及装修、防火门安装，栏杆安装、楼梯间墙面涂料	无	
电梯前室	完成地面管线预埋，不做地面找平层，完成墙面抹灰（若墙面装饰需做石材的，做到结构面；如有吊顶则不作顶面及吊顶以上墙面的粉刷）	完成墙地面、顶棚的装修，电梯门套。	注意各标高关系：电梯厅地坪、电梯门下槛、房间室内地坪
大堂	完成结构以及墙面抹灰（若装饰需做石材的，做到结构面清理；如有吊顶则不作顶面及吊顶以上墙面粉刷）；不做地面找平	完成大厅墙地面、顶棚装修面；中庭栏杆。	
大堂门/单元门	完成大堂门、门厅雨篷等安装	需做好成品保护	
给排水	给水管道（除卫生间）全部安装到位，卫生间给水均引到卫生间第一个阀门处（加简易水龙头）。 户内卫生间排水管道按照设计图纸完成立管及与排水支管连接的三通，支管水平段预留20cm（含封堵），二次排水地漏安装到位；完成通水通球试验。其他所有的排水管道完成全部图纸设计内容。	卫生间阀门后端施工，含所有给排水管道、管件及洁具设备。 排水管道排水口定位，及洁具设备采购安装。	
强电	1、物业站：自配电室低压出线柜至所有用电设备的全部图纸设计内容，均在总包单位承包范围内，总包单位须确保各系统的使用功能完整可靠，一次性交付使用方。2、居民站：自计量表至用电末端的所有设计内容。充电桩桥架除外。	精装修图纸范围内的所有电气施工内容，包括但不限于照明配管配线、灯具、开关和插座等	末端点位偏差在20cm以内，由精装修阶段进行调整。超过20cm由主体施工阶段负责调整。
弱电智能化	智能化图纸范围内的所有室内穿线管、桥架、穿墙套管、线盒等均由主体施工单位完成，为后期智能化各系统的线缆敷设提供条件。	1、精装修单位负责末端定位； 2、自红线外各系统的市政接口至红线内设备机房的所有管网工程由智能化单位实施； 3、智能化图纸范围内的所有线缆、设备以及在图纸内未体现但确为施工所需要的内容均由智能化单位实施；同时负责完成各系统调试工作，确保一次性验收	末端点位偏差在20cm以内，由精装修阶段进行调整。超过20cm由主体施工阶段负责调整。

		合格。	
电梯	1、电梯设备的采购和安装；2、所有与电梯有关的预留预埋工作（包含但不限于机房层地面墙面孔洞预留封堵、电梯门四周封堵、井道圈梁、楼层呼梯盒孔洞预留等）。 3、施工阶段的电梯轿厢及按钮的装修防护等。		
消防工程	施工图纸内全部内容，施工至末端并调试合格。	精装负责末端定位开孔及周边收边收口，在所有需要设置检修口的位置，须负责检修口定位、采购安装及收口。	
通风专业	风机、风阀、风管、风口按照通风专业图纸施工。	精装提供风口定位和收口。	
通风专业（空调）	风机、风阀、风管、风口、供回水管、冷凝水管按照专业图纸施工，软连接预留足够长度到精装修定位的风口位置，负责风口采购安装。	精装修单位，负责检修口定位、采购安装及收口；提供风口定位，负责风口与吊顶板的固定和收口。	

2、1#2#3#4#楼公共部位施工界面划分

部位	总包单位应完成的施工内容	装修单位应完成的内容	备注
大堂、电梯前室墙面	1、 墙面抹灰完成，吊顶以上的梁侧面不抹灰，墙面、井道等抹灰到板底或梁底，或结构面（装修面为干挂石材等不需抹灰找平时）。所有墙体施工完成，按精装、消防及弱电等专业图纸完成强电管、弱电管、线盒等预埋工作，并预留穿线钢丝； 2、若防火门涉及二次拆装，由土建总包负责拆装及保管。	墙面水平度、垂直度按规范标准复核、验收 完成石材铺贴或其它装修面层。配合电梯呼叫盒面板墙面开洞。	
大堂、电梯前室楼地面	1、结构面移交，标高满足装修要求。 2、开放式走廊防水施工，蓄水试验不渗漏。	平整度复核、验收。 完成石材、地砖铺贴或其它装修面层。关注电梯厅地面、电梯门下槛、房间室内地面等标高关系，保证排水坡度。	
大堂、电梯前室天棚	1、 结构面移交，移交前需完成打磨、修补、洞口封堵、钢丝及杂物清理和除锈。 按装修图纸在结构楼板上预埋天花灯具所需的电管、底盒并预留穿线钢丝。	1、顶面平整度规范标准复核、验收。 、总包预埋点位偏差微调整，穿线调试及灯具安装 3、找平、装饰基层及装饰层施工	
入户门	完成洞口预留和门洞口的整平	按照每个门洞实际尺寸实测实量，完成门框的安装和框内塞缝，打胶；门框的收口；	洞口尺寸根据进户门厂家安装工艺要求确定

地下车库总包单位完成管线预埋、穿线，消防喷淋、消防栓安装完成。喷淋等点位，按装修图纸布置。

六、材料设备品牌表

材料品牌/厂家明细表（同等或优于）

序号	材料名称	品牌范围
土建、装修材料、设备：		
1	钢筋	莱钢、石横、永锋
2	水泥	山水、 CONCH海螺水泥、中联水泥
3	防水材料	东方雨虹、卓宝、科顺
4	商品混凝土	根据项目需要由各方共同考察确定
5	预拌砂浆	根据项目需要由各方共同考察确定
6	铝型材	广东凤铝、山东华建、广东坚美、南山、广东兴发； 其中油漆或品牌：PPG、阿克苏、宣伟、威士伯、老虎等国际一线品牌
7	塑钢型材	海螺、中财、实德
8	玻璃（包含钢化玻璃）	台玻、南玻、金晶、天津信义
9	幕墙玻璃（包含钢化玻璃）	台玻、南玻、天津信义 均要求采用原厂合片
10	五金配件	坚朗、杨氏立兴、国强
11	密封胶条	江阴海达、窗晟橡胶、亚泰 、新安东、青岛美德 采用优质三元乙丙的胶条，并用专用的三元乙丙粘结胶水粘结）
12	密封胶	之江、白云、安泰、硅宝
13	角码与螺钉	角码符合国家标准要求，螺钉全部为不锈钢螺钉
14	外墙保温材料（岩棉）	欧克斯、泰石、鲁阳
15	外墙涂料	多乐士、立邦、三棵树、嘉宝莉、华润
16	开关、插座（含强电插座和网络插座等）	欧普、鸿雁（杭州）、雷士
17	灯具	三雄极光、雷士、欧普
安装类		
水暖：		
1	截止阀、蝶阀、闸阀、球阀、减压阀、止回阀、自动排气阀、手动排气阀、Y型过滤器、波纹补偿器、压力调节阀	杰克龙、埃美柯、天津卡尔斯、上海冠龙、上海标一、上海良工
2	静态平衡阀	杰克龙、中核苏阀门、埃美柯、上海冠龙、天津卡尔斯、上海标一、天津塘沽、北京时代威盾、上海良工

f4084c4f-062f-485b-93ca-8bb7c8d4ed0

3	PP-R 管、UPVC管、PE管	日丰、金德、伟星、金牛
4	给水泵、排水泵和潜污泵	上海太平洋、南方泵业、上海熊猫
5	热镀锌钢管、衬塑钢管	利达、友发、衡水华岐、天津君诚
电气：		
1	电力电线、电缆及附件	远东（远东电缆有限公司）、宝胜（宝胜电缆集团有限公司）、汉河（青岛汉缆股份有限公司）、浙江万马
2	框架断路器、塑壳断路器、微型断路器、过欠压保护器	上联牌(上海人民电器)、上海良信、常开
消防：		
1	风机	金光、亚太、中大、格瑞德
2	消防报警、联动、广播和电话系统设备及控制模块	海湾、依爱、北大青鸟
主要设备：		
1	电梯（扶梯、垂直梯）	三菱、通力、日立

f4c84c4f-0624-435b-93ca-8bb7e8d4aed0

附件2：项目技术及其它要求

1.标准规范：

本工程的材料、设备、施工作业必须符合现行国家、行业及工程所在地地方标准、规范的要求。对于同一类标准、规范应以最新版本或最新颁发者为准。

国家、行业及工程所在地地方标准、规范存在不一致时，约定选用的标准、规范名称：如果工程所在地地方标准、规范低于国家、行业标准的，则按国家、行业标准执行；如果工程所在地地方标准、规范高于国家、行业标准的，则按工程所在地地方标准、规范执行；如果工程所在地地方标准、规范与国家、行业的标准出现矛盾或歧义的，在满足国家、行业标准的基础上按合同约定的标准、规范执行。

2.施工管理及技术要求

（一）安全文明施工要求

（1）确保无安全事故发生；满足青岛市“标准清单”工地要求。（2）承包人需创建山东省建

筑施工安全文明标准化示范工地或更高级别奖项，若承包人未能创建该奖项，发包人有权扣除30万作为违约金。（3）承包人必须按照国家及地方政府颁布的安全施工规范、标准、条例组织施工，确保工程施工无安全事故、无隐患，施工现场必须严格按照青岛市“标准清单”工地要求执行，否则发包人对承包人处以2万元的/次违约金，并扣减文明施工费。（4）承包人负责对整个工程的安全生产进行全面管理与协调，对整个工程的安全生产负总责，如出现安全事故（包含第三方人身伤害）由承包人与责任单位承担连带责任，承包人应切实加强责任心、认真履行职责、努力沟通协调相关主管部门，确保安全生产达标。

1、钢筋加工场地、模板加工场地、材料堆场必须进行混凝土硬化处理；现场临时道路、排水沟等设置应满足使用要求，承包人有义务负责承包范围内的道路、排水沟等的日常清洁工作。

2、承包人应保证每天工作结束前对施工场地范围内的门口、临时道路、安全通道等位置进行打扫，保证施工场地卫生符合环境卫生管理的有关规定。场地出口应按照要求设置洗车池并配备高压洗车、水泵设备。施工现场应做到工完场清，即每天工作结束前将工作场地的卫生清理干净，将建筑垃圾堆放在指定位置，并将建筑垃圾及时清运出场，否则每发现一处未清理或清理不净，发包人有权自应付承包人工程款中扣除3000元作为违约金。

3、承包人应定期给现场工人进行体检，确保项目安全卫生与职业健康防护到位。

4、承包人在动力设备、输电线路、地下管道、密封防震车间、易燃易爆地段以及临街交通要道附近施工时，施工开始前应向监理单位提出安全防护措施，经监理单位认可后实施，防护措施费用由承包人承担。承包人因临时或永久工程施工需临时中断任何市政设施的总管或其它设施时，应首先从政府有关管理机构取得相关许可,并承担有关的费用；承包人应周密计划和科学组织，保证此类中断的时间尽可能短。

5、按照国家法律、规范的有关规定，承包人需在必要位置采用低压电源，相关费用已包含在投标总价中，不得再向发包人额外收取费用。

6、施工方必须设置保安岗亭并配备保安人员，负责现场施工设施（如发包人现场办公室、变压器、临时电缆、看房通道、样板间等）的安全保护。施工围挡必须符合项目所在地政府部门要求，且符合发包人安全文明相关要求。协调当地村委、城管、居民等关系，以保证不会出现因村委、城管局等外部原因带来拆除等问题。施工围挡后期的管理与维修由投标方负责，并根据现场进度需求情况，完成围挡的拆除与清理。临边、洞口、交叉、高处作业等施工过程的安全防护措施必须满足项目所处市和区及城发集团的有关规定，包括凸窗、栏杆安装前的临边防护等；施工现场配备合格灭火器、消火栓、变压器、沙坑等需符合国家和本市有关施工现场消防要求。

7、负责应急排水沟、配置水泵、购买彩条布等抗台风、防寒、防暑、防雨水等措施的创建与保持；负责施工现场雨水、积水排放，施工现场排水沟、沉砂池等设置与保持。

8、承包人应严格遵守国家、当地政府有关部门对安全生产、文明施工的规定和要求，所有费用已包含在投标报价中。

9、施工期间承包人负责所有分包单位和供应商进行安全管理。对进入本项目施工的各单位在

安全方面给予配合、服务。负责切实对他们进行安全教育，要求现场所有人员严格遵守《安全生产管理条例》，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患，并随时接受行业安全检查人员依法实施的监督检查。

10、承包人须在现场指派具有相应资格的安全工程师（具体人数根据实际施工面积及国家、地方相关规定实施），全职负责及督促落实上述安全措施。发包人与监理工程师或政府有关部门认为承包人在工地的安全设施或处理方法不符合要求，发包人有权发出停工指令要求整改直至符合安全要求。因安全不达标导致停工造成的任何损失由承包人负责，工期不予顺延。

11、在施工期间，承包人应按需要提供灭火器、沙桶和其它有效的消防设备，如临时消火栓、水龙带、阀门。项目需设置临时消防水池，楼层内必须根据楼层面积配置临时消防水管道并能正常充水，满足现场消防需求，亦可根据规范要求进行消防永临结合，所有的临时消防设施属于承包人所有，承包人应在工程实际完工时和永久性消防系统投入使用后从现场拆除迁走。

承包人应制定并实施严格的消防管理制度，在现场储存或正在使用易燃或可燃材料时，有明火施工的工序时，必须实行严格的“用火证”管理，配备足够的消防设备和设施，成立由项目主要负责人担任组长的临时消防组或消防队，宣传消防基本知识和基本操作培训；消防管理制度应满足相关法律法规和政府消防管理机构的要求。

12、承包人必须在现场或其它所需地点提供临时卫生设备和排污水管，供所有工种的工人无偿使用，卫生设备和排污系统需保持实用和卫生。承包人须要求其员工及其分包人的员工使用临时卫生设备，并禁止工人在工程现场内其它地方大小便。当生活区设于红线外时，要求生活区卫生间需设置满足发包人要求的化粪池，并定期抽取，不得产生异味，影响生活区环境卫生，并要求加强生活区的卫生管理。

13、承包人保证施工过程中产生的不可避免的噪音及粉尘符合当地政府有关规定，且保证发包人不会承担任何与施工扰民或民扰有关的费用。发包人和监理工程师有权限制或禁止承包人进行任何可能或已经导致扰民的工作，且不接受任何与此相关的费用和延长工期的索赔。

专业分包单位施工过程中，对可能出现或正在进行的扰民施工，承包人应及时要求相关分包单位必须遵守当地政府有关规定；如果承包人未按此履行职责，出现了因分包工程施工造成的扰民索赔，由承包人承担。

14、施工期间，承包人应在工程现场保留足够的工地保安负责看管工程以及配置足够数量的监控设备、现场所有材料设备、施工机械等（包括专业分包和独立工程承包人的），防止遭破坏或盗窃，直至竣工后交付业主为止。否则由于承包人保安看管不力造成的损失，由承包人承担。

所有出入口应设有电子门禁系统，便于统一管理，非现场施工及管理人员在未得到许可的情况下严禁进入施工现场，所有出入口在非工作时间关上及上锁。同时，对进出工地的车辆及物料等应有具体的管理办法，必须进行登记。每个出入口均应在任何时间内派有保安人员看守。配备建筑工人实名制信息化管理系统，对本工程的建筑工人身份信息、考勤信息、工资信息等进行动态收集记录。

15、承包人现场所有管理人员及全部工人均需穿着承包人统一的标准工装及反光背心进行上班（标准工装的费用已包含在投标总价中，不得再向发包人额外收取费用），人手一套安全带、安全帽、安全绳，进入施工现场作业的人员必须正确佩戴安全帽和安全带（高空作业），高粉尘作业人员必须佩戴口罩。如不符合标准，按照100-500 元/人/天的标准对承包人自工程款中进行违约扣除。

16、施工过程中垃圾清除

地下室主体拆模后，一个月内必须清理完毕，保证地下室照明充足，可以满足各自检查验收的需求。

承包人应于场地内设置总的垃圾池，（垃圾池设置位置需经发包人同意后执行）收集承包人及所有分包人施工过程中的垃圾，包括废弃的支撑件、物料等，承包人负责清理出施工面，并及时清理到场外，且不允许运至项目周边，必须外运消纳至项目不可见，此项费用在投标时综合考虑，不另行记取。现场楼层垃圾清运严禁直接从楼上直接外抛，如现场发现有直接将垃圾从楼上外抛的，按照3000元/次的标准在工程款中进行违约扣除。

承包人需向政府有关部门交纳施工场地出入口等保洁用的保证金，并承担由承包人引起的卫生工作不符合要求，道路下水道堵塞等行政罚款，发包人因此受追索或被处罚的，承包人赔偿相应的经济损失和商誉损失。承包人作为现场第一负责人，应制定切实有效的措施统一管理现场产生的垃圾（包括各分包产生的垃圾），否则承包人承担现场不整洁造成的不良影响，并自愿赔付发包人违约金。

17、在工程竣工之后和移交完成工程之前，承包人应从施工现场清理并运出装备、剩余材料设备、设备基础、垃圾和各种临时工程，保持整个现场及工程整洁，达到工程使用状态。所需费用承包人自理且已包含在总价中。否则发包人有权另行委托他人清理，所需费用由承包人承担并从工程结算价款中按实际发生费用的双倍扣除。

18、发生安全事故，一切责任均由承包人承担，给发包人造成损失的，应承担赔偿责任，并追究由此给发包人造成的各项损失；各施工队伍间若出现群体性及工人上访事件现象，发包人将视情节严重程度每次扣除10000—30000元人民币的违约金（具体数额由发包人确定，承包人放弃对此提出异议的权利）。

19、如在施工过程中经主管部门检查（包括发包人组织的检查）文明、安全施工不合格，每出现一次不合格，发包人向承包人自应付工程款中扣款2000元人民币的违约金，如整改后仍达不到要求，发包人将视情况予以加倍扣除。承包人应无条件进行整改直至合格。

20、各施工队伍间若出现打架现象，发包人将视情节严重程度自应付工程款中每次扣除2000—10000元人民币的违约金。

21、项目所有管理人员及工人严禁在施工现场吸烟，项目需设置集中吸烟处，如发现吸烟现象按照50元/每人对承包人进行处罚。同时现场需设置处罚公示牌，不定期对不规范施工及违规行为进行通报公示。

项目所有管理人员及工人严禁在施工现场酗酒，如在现场发现酗酒现场或酒瓶，按照1000元/

次对承包人进行处罚。

22、其他

本工程承包人应根据发包人规定，配备远程视频设备及无人机等设施。

（二）总平面布置要求

1、施工平面布置必须经过发包人审批，不得随意搭建，必须根据项目总体规划进行布置；若发包人根据整个项目规划、施工等需要，要求承包人提供便利，承包人应予以提供，但不再另行支付费用。若项目现场实际的施工场地布置范围不足，由承包人自行解决，不再另行支付费用。

2、机械设备要求

承包人机械设备设置及拆除需经发包人同意。生产过程材料加工场、材料堆放要求需按总平面布置图明确材料堆放场地、材料加工场地。

在合同实施过程中，如承包人施工队伍素质、力量、机械设备、现场文明施工投入和管理不符合承诺，造成现场管理混乱、工程质量、进度和现场文明施工、安全生产达不到预定计划，发包人有权要求其调整充实力量，承包人须无条件接受。机械设备到位率未达到要求，每发现一次自应付承包人的工程款中扣除5000-10000元的违约金，承包人放弃对此提出异议的权利。当上述措施仍无效时，按违约进行经济处罚，直至终止合同，由此引起的工期及经济损失由承包人负责。

3、现场临水、临电等设置要求

要求承包人临水、临电及临消设施必须在中标通知书送达后20日内进场，所有临水、临电等相关费用均由承包人自行承担，施工过程中产生的所有水电费用均由承包人承担，承包人需安排专人加强维护管理，确保各种设施运行正常。如：临水管道、阀门等；临电变压器及一二三级配线箱、电缆等；临消水泵、水箱及消火栓等。

3.1临水：

临时用水由发包人协助提供申报资料，由承包人自行办理相关用水手续并缴纳相关费用。临时用水相关的施工费用已在控制价中考虑，不再另外计取；承包人仍须保证现场足够的用水量，承包人不得就任何有关供水的原因向发包人提出费用和工期的索赔。

在整个施工期间直至竣工交付，所有场区内施工用水费均有承包人负责，包括但不限于市政配套单位、分包单位等。

承包人负责从当地供水主管部门指定的水源点接至施工现场范围内，负责用水接驳口后施工用水、生活用水、临时消防用水等系统的统一安装、维护、管理。承包人负责在各施工楼层设置接水点，配置水龙头，满足各阶段临时用水需求，并设置临时消防设施。承包人负责用水接驳口处总水表的维护、管理，并统一负责项目水费缴纳事宜。工程交付业主并正式通水前，承包人应保证现场临时用水的供应。

承包人自行申请临时供水点位并测算用水量，负责自临时供水点位置自行接驳至各施工用水点，并确保用水正常，同时，临水及临时消防布设时应充分考虑其合理性，不得影响后期室外工程的穿插施工，如有影响必须及时拆改，由此而发生的一切费用由承包人负责，承包人不得借此向发包

人提出任何索赔。

承包人须在现场各机房、各楼层、各区域由按照现场实际情况为分包或独立分包提供临时用水点。承包人已充分考虑且不再提出任何额外费用。

施工期间承包人负责提供一切临时用水用水管理（从中标单位进场到临时用水销户止），中标单位需按照相关部门的用水管理要求使用，缴纳用水保证金，到临时用水销户时，中标单位结清所欠全部水费。正式交付前产生的所有水费均由承包人负责。

消防检测及验收期间，如正式供水没有通水，承包人有义务提供消防验收所需的临时用水，且承包人移交物业时需充满消防水池和水箱，由此而发生的一切费用由承包人在投标报价内综合考虑，承包人不得借此向发包人提出任何索赔。

施工期间因现场动线调整进行临时用水线路的拆改、移位等相关事宜，由此而发生的一切费用由承包人负责，承包人不得借此向发包人提出任何索赔。

施工临时用水对接原预留水源接口时，需在接口处预留用水接驳口（包含一座阀门水表井，井内包含：水表、阀门等（满足当地供水公司及计量机构要求的合格产品），预留接口使用临时封堵，满足后期接驳要求），所有接驳费用（含材料及安装费用）以及施工用水费用已计入合同价款。

3.2临电：

临时用电由发包人办理相关用电手续，在现场配备1台容量为630KVA的变压器用于工程施工、设备调试及工程验收等，承包人向变压器产权单位缴纳租赁费，同时承包人须按电力主管部门的要求及时缴纳电费，此两项费用承包人在投标报价中应综合考虑，后期将不再调增。临时用电通电前，承包人须自行解决施工用电问题，不得就任何有关供电的原因向发包人提出费用和工期的索赔。

变压器后的用电路径布置、施工验收等由承包人负责实施。项目施工期间，承包人在本项目范围内设置一级配电箱，并对临时用电统一管理与维护；根据实际情况在各施工楼层或特殊位置设置二级分箱，保证项目建设需求。工程竣工验收备案并移交发包人前，承包人应保证现场临时电的供应。

在整个施工期间直至竣工交付，所有场区内电费均由承包人统一按时向供电公司缴纳，时间截止至项目交付给业主或物业公司，包括但不限于为市政配套单位、甲分包单位等提供电源产生的所有相关费用。

承包人应到现场察看了解清楚现场临时供电点具体位置，负责自发包人安装变压器的位置自行接驳至各施工用电点，并确保用电正常，同时，临电布设时应充分考虑其合理性，不得影响后期室外工程的穿插施工，如有影响必须及时拆改，由此而发生的一切费用由承包人负责，承包人不得借此向发包人提出任何索赔。

承包人应对发包人提供的临时变压器等相关用电设施，并进行围护、看管。若在管理过程中，变压器等相关用电设施发生丢失、损坏，相关费用由承包人负责承担。

承包人须在现场各机房、各楼层、各区域由发包人指定的位置为分包或独立分包无偿提供临时接电点。承包人已充分考虑且不再提出任何额外费用。

在整个施工期间直至竣工交付，承包人负责提供一切用电（包括临时照明、施工机械和机具、物料和人员运输、试验和调试、验收和交付等的用电），正式交付业主前产生的所有电费均由承包人负责统一缴纳，相关所有费用在投标报价中综合考虑。

电梯设备和消防工程的检测及验收阶段，如正式供电没有完成送电，承包人有义务为其所需的电源及相关用电，包括配电箱、临时敷设电缆及所需的一切人工及材料，由此而发生的一切费用由承包人负责，承包人不得借此向发包人提出任何费用索赔。

电梯设备安装及调试期间，承包人应负责在电梯机房内无偿提供满足其要求的电源及供电设备，包括且不限于配电箱及临时敷设专用电缆；其中电梯调试运行线路中不能带有漏保装置，其所需的电源合适的引出点，承包人应统筹考虑并无偿提供；承包人不得借此向发包人提出任何费用索赔。

施工期间因现场线路调整进行临时供电系统的拆改、移位等相关事宜，由此而发生的一切费用由承包人负责，承包人不得借此向发包人提出任何费用索赔。

3.3场内临时道路维护要求

现场的通道、临时施工道路由承包人负责施工。

现场出入口可能在施工期间会根据发包人或政府部门要求增减或移位，承包人应自费负责上述开口的增减、移位及修复工作。

承包人须在现场通道出入口设置通告牌，发布现场出入通告。所有工地出入口在未经发包人同意的情况下不允许擅自拆除。

场内或场地出入口经过位置下方如有市政管道，如自来水、燃气、热力管道等，均由承包人进行路面硬化或钢板保护，确保市政管道不受破坏，且承包人在施工过程中负有看护责任，如因承包人看护或保护不到位导致市政管道破坏，一切维修、处罚均由承包人承担。

场区的道路，如产生因施工动线调整而进行道路调整的，承包人需无条件进行调整，此费用综合考虑。

砌筑、抹灰阶段需使用车库顶板作为运输道路使用，此阶段车库回填土尚未完成，承包人需在作为运输道路的车库顶板浇筑后不得拆除模板和脚手架或拆除后采取回顶加固方式（加固方式需进行精确验算后实施），待不需车辆通过时方可拆除。此费用承包人承担。

承包人需确保所有开离现场的车辆及机械（不论其所有权）都是安全荷载及加盖防护，以免在运载途中溢出或掉落任何垃圾或材料。

承包人在现场出入口设置冲车设备，负责清洗所有离开现场的车辆及机械（不论其所有权），确保不将泥土、泥浆、垃圾等掉于路上，污染市政道路。否则，造成的一切罚款等后果由承包人负责。

场区内、外道路的修复、硬化、保持、拆除均由承包人自行承担，费用含在措施费报价中。室外管网及景观单位进场前，承包人应按照发包人指示时间将所有场内硬化及塔吊基础破除并清理运出场。

4、生活区要求

红线内不提供现场生活区，要求设置在红线外，相应的费用及关系维护由承包人负责，日后红线内、楼内不准作为工人住宿、生活区域。

承包人应考虑为雇用的工人营建并维护相应的生活宿舍、食堂、浴室、厕所和文化活动室等，其标准应满足政府有关机构的生活标准和卫生标准等的要求。承包人应制定严格的管理制度，并随时接受检查。生活污水排放必须满足当地环保等政府部门的要求。

5、办公场地要求

承包人必须在施工现场搭设满足各单位办公使用的临建，若红线内不具备场地，可在红线外搭设，但距离施工现场不得大于500米。一旦施工现场具备条件，立即搬入场内。

承包人需提供图纸审阅办公室1间，发包人办公室2间，监理办公室2间，办公桌椅6套，电脑6台，打印机2台，及办公场所所需网络、空调、生活所需饮水机、开水机等。

承包人还应提供一个用于样品封存及展示的现场样品间，样品间应是全天候的，面积不应小于40平米，且应配备足够照明，样品室内全部样品，由承包人负责保存至项目竣工备案后方可拆除，拆除前需经发包人同意。

临建设施如采用活动板房须经青岛市主管部门批准具有施工备案资质的单位施工。承包人负责工程竣工后或根据发包人要求将上述办公室拆除、搬走，并修复现场。

（三）施工质量管理

建筑工程施工现场如果存在影响结构安全、使用功能的质量隐患，发包人代表、监理检查人员有权命令承包人立即停工整改，直至消除质量隐患；承包人除按要求进行整改外还需承担相应责任。

承包人应遵守发包人的质量管理标准，包括但不限于：

1、按照国家规范以及城发集团工程营造标准实施并验收，全部工程一次性通过政府验收，取得合格备案，且保证交付时零渗漏。

2、承包人必须及时组建强有力的项目施工管理机构，明确相关管理人员的质量管理职责，并报发包人及监理备案。若承包人施工队伍素质、力量、机械配备等不符合投标书中的承诺，或现场管理、施工质量、进度、文明施工等明显达不到投标书中的承诺时，发包人有权要求其调整充实力量，加强管理，限期整改。上述措施仍无效时，将视同承包人违约，发包人有权从工程款中每发生一次扣除10000元违约金。也可另行委托其他承包人施工，所发生的费用由承包人负担。并保留向承包人提出索赔直至解除合同的权力。

3、承包人施工前需进一步完善施工策划、制定样板制作计划、施工方案编制计划，提交监理、发包人审核批准。承包人进场后，必须根据项目施工特点编写《施工组织设计》在进场后10日内按程序上报审批后指导施工；必须建立完善的质量保证体系，并确保其正常运行；必须根据项目特点，按施工程序组织施工；必须先进行设计图纸会审与交底，并将施工方案交底后才能进行施工；

门窗、墙地砖、栏杆等涉及观感质量的材料，发包人可根据项目实际情况确定颜色、规格等，

承包人必须按照发包人要求确定材料，进场施工，颜色、样式的改变不得导致费用的增加及调整，

承包人必须将拟进场的材料进行申报，经监理单位、发包人确认样品并封样后方能进场，进场后必须对原材料按规定进行送检，合格后才能用于工程，否则，造成的一切后果均由施工方承担。各分项工程施工前必须进行样板施工，经发包人确认后，方可进行大面施工，未做样板的或样板未验收合格即展开施工的均按每项扣除违约金10万元，工程结算中予以扣除；必须对施工面和工序进行有效组织和控制，只有上道工序验收合格后，才能移交工作面或允许下道工序施工；

4、在工程施工管理过程中，承包人应严格按照设计图纸、施工规范和合同的要求进行施工，承包人在图纸审查过程中应及时发现图纸中所存在的问题，包括结构、建筑、水、电、暖等专业以及各专业之间存在不符的地方，需及时向发包人工程师反馈。为提高主体工程观感质量，主体工程模板支撑和安装体系必须制定详细的方案，承包人必须安排专人对模板支撑及安装质量进行自检，自检合格后报送监理、发包人复核后，方可施工。

5、该工程所有装修部分，材料必须满足国家绿色环保相关规定，并保证竣工验收空气质量检测一次性合格达标。在施工过程中，发包人、监理发现质量不符合规定，有权责令承包人立即整改或返工，承包人必须无条件服从。承包人自行采购的材料、成品、半成品均须有原出厂证明和质量合格证书，证件必须在有效时限内，证件与单位名称、产品名称相一致，符合青岛西海岸新区的材检、质检、验收的要求。若工程施工中发现承包人使用不合格材料、成品、半成品，承包人除按要求整改并承担相应责任外，还应向发包人支付违约金，赔偿相关损失。承包人应对已完成工程的质量负责，进度款在支付过程中与工程质量挂钩，如果质量达不到验收规范要求或对质量问题拒不整改的，发包人可以拒付工程款。在承包人材料进场、施工、验收过程中或竣工后，发包人发现承包人使用的材料设备的品牌、材质、规格、等级或性能等不符合设计要求或不符合发包人要求的（含在尺寸上降低标准，如壁厚、长度等），若该材料设备尚未被使用，则该材料设备必须无条件退换，并承担违约金不少于3000元/次；若已使用的，如该材料设备影响建筑物的功能和结构安全的，承包人须无条件重新采购并返工至达到要求；如该材料设备不影响建筑物功能、结构安全的，能返工的必须返工，确实不能返工的按实际价款的50%结算，并承担违约金不少于3000元/次 。

6、该工程要求在砌筑完成、外架尚未完全拆除的情况下进行地下室顶板的回填和小区内市政管线施工。承包人必须顺应此要求进行平面布置的调整和配合。因此产生的费用已包含在投标总价中，不再向发包人额外收取费用。

7、门窗安装、机电安装、外墙保温及装饰、室外景观及管网、精装修等分项工程都在工作面一旦具备后立即安排进场施工，承包人负责协调场地内交叉施工、各项工种平行推进、材料集中运输等问题。

8、压力管道带压交付。所有打压及压力表费用均包含在合同范围内，后续不再增加费用。

9、样板制作：承包人所有工序施工前必须严格执行样板领路制度，样板经监理、发包人验收通过后方可大面积施工。承包人必须按照发包人要求在施工现场建设施工样板区，包括但不限于：主体结构样板、楼梯样板、砌体抹灰样板、屋面样板、水电安装样板、钢筋绑扎样板、地面样板、

墙面样板、装配式结构样板、门窗样板、外墙石材样板、外墙真石漆样板、栏杆样板、材料样板、工艺工法间等，所有样板的保存保护均由承包人负责，样板拆除前，必须留存完整、清晰的影像资料，未经发包人同意，施工样板区不得拆除，因此产生的费用已包含在投标总价中，由承包人自行承担。未做样板或未经验收合格即开展施工的，每项进行2万元违约扣除。

10、分户验收：工程交付客户之前，由发包人组织，监理单位、承包人参加组成质量监督小组进行分户验收，验收发现的质量问题，经施工方整改后进行复查，每户复查的缺陷点数不能超过三个。每超过一个，承包人向发包人支付人民币1000元/点的违约金，发包人有权直接自应付承包人的工程款中扣除。

11、备案验收：承包人负责做好竣前检查和备案验收工作，对验收中提出的问题及时进行整改。对整改滞后的缺陷项目，发包人可委托第三方实施，按照第三方价格结算、发生的费用发包人另加收20%管理费在结算时扣除，但不免除承包人的保修职责。为配合竣工验收工作，承包人应无条件配合场地调整，临建拆迁，临时道路拆除，围墙拆除及场地的临时防护，上述费用均包含在合同总价中。

12、竣工交付：需按时或提前竣工交付，满足合同约定及商业运营要求。建筑结构、空间布局、功能划分需合规且符合规划。设备设施需完整运行良好，消防、弱电等系统达标。避免群诉事件，出现即按合同赔违约金（发生一次群诉事件承担10000元违约金）。验收程序需依规定完成，整改不合格部分，违约则发包人有权扣工程款，承包人承担损失。

13、项目竣工备案至交付业主和物业单位前，承包人应安排充足的人员对现场进行管理、维修、整改，交付业主和移交物业过程中，必须确保足够的维修人员，配合进行工程交付，并及时对交付过程中发现的问题进行维修，确保入住后对工程质量满意度达到100%，因现场维修人员缺失，维修工作不到位、不及时导致的问题及投诉由承包人承担。

（四）其它管理要求

1、承包人在施工过程中必须无条件配合发包人需要，采取措施配合项目其他各项工作的推进，除专项条款有明确约定外，不再增加任何费用。

2、承包人在工程开工前，要按投标文件中的承诺，做好人、材、机械的各项准备工作并向发包人提供本工程的施工管理各项规章制度及项目主要负责人名单。承包人不得随意抽调变更项目经理及管理人员，若未经发包人审批同意中标方擅自更换项目经理则承担10万元/次违约金，随意抽调变更现场的其它管理力量或不按发包人要求和现场工程需要及时充实力量时，可视为违约并承担违约责任，每次扣款5000元/次。项目经理如因事不在项目需给发包负责人请假，且需安排好现场管理工作，如违反规定按照1000元/次进行处罚。

3、承包人应负责各专业工程（含招标方另行发包的专业工程）的组织协调工作，包括：现场施工场地安排、现场设施的保障、水电的供应、相互协调配合、施工质量、施工安全、成品保护、现场治安保卫、文明管理等。因现场安全文明施工出现问题，承包人负全部责任，在接受有关部门处罚的同时，发包人将根据具体情况对承包人进行处罚直至清退出场，其费用由承包人承担。

4、合同实施中，承包人应履行投标书中的所有承诺。若承包人施工队伍素质、力量、机械配备等不符合投标书中的承诺，或现场管理、施工质量、进度、文明施工等明显达不到投标书中的承诺时，发包人有权要求其调整充实力量，加强管理，限期整改。若未能在发包人要求实现内整改完成，发包人将对承包人进行2000元/天或2000元/次的违约扣除。上述措施仍无效时，将视同承包人违约，发包人可另行委托其它施工单位施工，所发生的费用由承包人负担。并保留向承包人提出索赔直至解除合同的权力。承包单位项目部管理人员在所辖工程或分项工程施工期间（包括准备和收尾阶段），均须专职在岗，不得兼任其他项目任何职务。同时要求中标单位具备专业BIM团队满足项目需求（包括但不限于车库内各专业管线、室外综合管网、办公楼各楼层水平及竖向管线、各专业间碰撞检查等），运用BIM指导工程施工，施工前向发包人提供成果，中标单位投标时应综合考虑此部分费用。

承包人以下人员，经发包人提出后，必须在24小时内调离本工程范围，否则每人次承包人支付发包人违约金人民币2000元；同时，承包人应在3天内用发包人批准的合格的人员代替上述调离的任何人员。

（1）发包人确认无法胜任工作者，包括：对分部分项工程施工进度及施工质量达不到合同要求负有责任的施工人员、不熟悉本专业工作的施工人员等；

（2）不能积极配合监理及发包人正常工作者；

（3）违反发包人或承包人工地现场管理规定者；

（4）无证上岗者（适用于按规定必须有上岗证）；

（5）与本合同规定名册不符且未经发包人监理认可者；

（6）与本工程施工无关的人员。

5、项目施工过程中，对于承包人出现的所有施工质量、安全文明、施工进度、施工管理等各类问题，发包人或监理人有权要求承包人进行整改。承包人拒不整改、整改不彻底或整改不及时的，发包人有权自工程款中扣除部分违约金，除本协议另有约定外，标准按照1000元/次或1000元/天进行扣除。

6、发包人向承包人提供图纸套数：提供施工图纸6套，含4套作为项目竣工图。若数量不足，则由承包人自行与设计单位协商增加图纸套数，费用由承包人承担。

7、承包人需要提交的档案种类数量、时间的要求：承包人应服从本项目发包人的日常档案管理要求。承包人向发包人提供的竣工资料（含竣工图、光盘及影像资料）肆套及电子版一套，应符合《山东省建筑工程施工技术资料汇编》及青岛市建设档案管理的最新有关规定；按城建档案馆要求整理，延迟一天，承包人支付违约金10000元。相关证件原件交档案馆后需向招标单位提供加盖档案馆公章的复印件6份。

8、承包人必须建立并落实技术交底制度，做到分部分项工程施工前，项目技术负责人向施工员、施工员向施工班组进行技术交底，并留存交底记录。施工过程中，由于设计的重大修改或现场条件、工艺的变化，必须重新组织交底。

9、承包人负责对自行采购产品的送样检测等工作及费用；承包人负责相关部门的检测及验收工作等，费用自行承担。承包人应积极协调其他施工及相关单位，保证顺利施工，并自行承担相关协调费用。

10、如前期交圈闭合有误差，承包人在进行现场踏勘报价时一并考虑，结算不再调整。如图纸不详，需承包人在投标时提出，若不提出，结算时不再调整。

11、承包人入场后必须与前期或后续单位办理现状书面交接手续，如因交接不到位产生的所有问题及费用均由承包人自行承担。

12、电梯安装验收完毕后，若施工需要使用电梯时，经发包人及电梯施工单位同意承包人需要对电梯轿厢内四壁及轿厢地面进行保护，配备专门开电梯人员。无论是否使用电梯，在正式移交电梯前，承包人需重新加装保护板及地板，要求美观实用，费用在承包人投标报价内应综合考虑，不再另行计取。

13、若施工过程中使用电梯导致电梯损坏，或电梯相关零部件使用寿命缩短，在交付业主前由承包人进行维修并更换零部件，费用由承包人自行承担。

14、承包人应按青岛市有关规定承担相关保卫及夜间施工的照明工作。因承包人违反有关规定被主管部门罚款整改的，相关费用由承包人全部承担，发包人因此受追索或被处罚的，承包人赔偿相应的经济损失和商誉损失；夜间施工手续自行办理，费用自理，工期不因此调整。

15、承包人应自行考虑工期紧急应采取的措施，考虑各种不利因素，保证按期完工，投标时一并考虑，结算不予调整。

16、相关费用缴纳说明：淋水试验费、外墙节能检测费、室内空气质量检测费、水质检测费、环境噪声检测及固体废弃物检测费、城市基础设施配套费、供热配套费、主体结构检测费、竣工规划测绘费、竣工地下管线测绘费、沉降观测费、消防检测费及消防电气检测费由发包人承担，其余费用（包含但不限于水准点座标点及定位放线费、规划验线、材料检测费、试验费、排污费、试车费、临时水电费、防雷检测费、人防检测费、影像资料费、工程质量三联检、规划测绘成果工本费、规划验线等）均由承包人负责缴纳。

17、本项目建设过程中选用的所有检验检测单位必须经发包人同意，方可开展工作，检验检测单位应当具备相应资质及检测能力，客观、公正地开展本项目各项检测工作。

18、承包人在整个工程实施过程中，对所有安装工程范围内的功能调试内容进行摄像、拍照等影像管理，并对其内容进行整理、汇总，最终统一将电子版影像资料交付发包人。

19、承包人必须做好成品保护工作，对各项分包工程，承包人均需协助做好成品保护工作，相关费用已包含在投标总价中，不再向发包人额外索取费用。如因承包人原因造成的损失，由承包人照价赔偿。

20、承包人提供分包单位明细，分包前须经发包人、监理单位同意，并向发包人提供分包资质证、分包合同（包括专项分包合同和劳务分包合同等）、进场时间，分包施工方案，若施工中发现有未经发包人批准的第三方承包人进场，发包人有权终止合同，同时由承包人向发包人支付违约金

10万元，并承担因此造成的一切损失。

21、本工程施工期内除钢筋价格可调外，其他材料价格均不随市场价格波动及政府相关文件规定的政策性调整而调整，钢筋价格调整办法按照附件三约定内容执行。

22、承包人中标后应加强管理，保护好道路及周边现有设施、管线、铺装及绿化进行保护，费用在投标报价中一并考虑，结算时不予调整。

23、关于对承包人安全、质量管理和执行发包人正常指令的特别约定：承包人必须按照国家及行业相关的法律法规的规定，制定符合实际并切实可行的质量、安全管理体系和相关制度，配备相关专职安全、质量管理人员，严格执行“三检”制等法律法规和相关规范要求的强制性制度和相关程序。如因检验、审批等程序和制度执行不到位或者招标方正常的工程指令执行不力，或是发包人提出的整改要求不落实或落实不到位，一经发现，第一次承包人向发包人支付违约金1万元，第二次支付违约金2万元，支付违约金后并不免除中标方整改和继续履行合同的责任；第二次支付违约金后且招标方提出整改要求后，承包人仍继续出现上述执行不力的情况，发包人在翻倍罚款的基础上可以采取包括对质量安全存在疑义的工程部位和工序不予计量、重新检测以及延迟支付当期及当期以后的工程款等相关的措施，且承包人应同意，发包人采取上述措施并不违约，相应责任应由承包人承担。

24、施工过程中洒水降尘、裸土覆盖、车辆冲洗和道路清扫由承包人负责，该部分费用承包人综合考虑。洒水降尘、车辆冲洗要求承包人应采取合理措施对场区内定期喷水降尘，保持路面以及土方作业不起尘。场区主要车辆进出口设置车辆冲洗设备（简易），现场进出口处设二人负责冲洗车辆轮胎，不得携带任何泥土污染路面，工程竣工后设备方可退场；风化砂、碎石换填阶段要求道路清扫，保证周边及运土经过的道路没有洒落泥土。若当地行政主管部门要求洒水清洁周边及运土经过的道路，承包人需按发包人管理要求提供洒水车等清洁工具，进行周边及运土经过的道路清洁。如因泥浆污染路面而发生主管部门停工及罚款等问题，由承包人承担全部责任。

25、承包人应严格按照图纸施工，因不按图纸施工造成的一切质量问题、工期延误及对相邻已完工地块的不良影响，由承包人承担责任并负责维修，相关费用由承包人承担。

26、报价同时包含与消防、建委、安监站、当地村民、居委会、街道办、环卫、城管、淤泥办、市政公用局、交警等相关部门的协调，所需的协调费用，办理的相关手续费用（若有）。即承包人承诺有能力处理与工程所在地周边单位的关系，一旦中标，一切与当地政府、村委或当地村民所发生协调关系的事宜全部由承包人负责处理，发包人不再另行支付有关费用，确保按约定工期完工和验收等工作。

27、所有的设备基础，由承包人实施，并对实施成果负责，承包人施工前应在相应设备厂家提供准确的设备基础图纸后，经发包人确认，方可实施。如承包人未与相应厂家进行基础图纸确认而造成的损失由承包人承担。

28、门窗、抗震支架等均需承包人进行深化设计并经设计单位（若需要）、监理单位、发包人确认后方可施工。商混站、工程分包及专业厂家须经发包人考察认可后方可进场施工。

29、在工程施工过程中以及保修期内，由于承包人责任出现质量问题、安全问题、劳资纠纷、拖欠工人工资或者其他原因，受到报纸、电视等各类媒体的曝光或政府有关主管部门的通报批评，承包人除应积极处理控制事态，消除事件对发包人声誉或项目销售的影响外，承包人每次还应向发包人支付违约金10000元，从承包人工程进度款或质保金中扣除，并且该违约金不能免除承包人应承担的其他责任。

30、因承包人原因导致承包人员工或其分包人员到发包人办公室、售楼处等处围攻、静坐等现象发生的，每发生一次扣除违约金人民币 2万元。

31、对发包方、监理单位提出的合理问题，严禁拒不整改。所有整改通知必须按期闭环、书面回复、复查签字；确有异议的，应书面沟通、举证协商，不得消极对抗或拒不执行。对于发包方、监理单位提出的合理问题，未按期整改、整改不彻底，每发生一次扣除违约金人民币1000--10000元。

32、若承包人无正当理由拒签发包人及监理人下发的处罚通知单，视为承包人默认认可该处罚内容，发包人有权在当期或后续应付工程款中，对对应处罚金额进行双倍扣除，承包人不得对此提出异议、索赔或工期顺延。

（五）技术要求

工程质量应满足现行国家相关法律、法规及现行国家、山东省及青岛市工程建设现行规范、规程及技术标准的要求，应达到设计文件及图纸的标准，保证一次性通过当地主管部门的验收。

1、土石方及支护

（1）本期承包人应对基坑支护进行监控与维护，应充分考虑基坑支护不利因素。

（2）承包人应做好基坑单位交接后与主体施工阶段的施工排水、安全防护及成品保护交接工作，责任期的划分以书面交接日期为准；

（3）施工降排水费用、安全防护及成品保护费用计入预算控制价报告书，费用一次包死，因天气、地质、场区清理、工期延长、其他标段进场等各种原因导致的工作量增加不再调整费用；

（4）承包人应保证场地内、基坑内无积水，应充分考虑抽排水距离及方式并保证抽排水进入市政管网的水质符合环保要求，对抽排水距离变化及水质处理等各种原因产生的工作量不再调整费用；

（5）基坑内排水沟及集水井的设置，应根据施工图及实际需要施工，但不得在基坑开挖地线内设置，不得影响基础垫层施工；

（6）安全防护

承包人应采取一切有效措施，专人看护，在施工范围内的安全责任均由承包人承担；基坑边坡上口应按照安全防护要求设置钢管栏杆，栏杆下应设置防止地表水进入基坑的挡水台，若承包人不按要求实施则发包人不予支付相关安全措施费；

承包人应对基坑工的安全稳定性负责，保证基坑回填前的主体施工安全，其安全责任均由承包人承担。

承包人应做好地基清槽、换填、土方回填等施工内容的安全防护措施，减少施工噪声影响，保证周边居民的正常秩序，避免投诉。

（7）基坑回填，回填土材质及压实系数必须满足设计要求。基坑回填前需进行基层清理，回填范围内无建筑垃圾、生活垃圾。报监理验收合格后进行回填。正式回填前，承包人在周边建筑物外立面设置标高刻度线，严格控制每步虚铺厚度及压实厚度，做到可视化。边角部位，采用电动夯实机进行找补，压实后现场取样，监理单位进行送检检测压实度。回填过程留存必要影像资料。因承包人回填不满足设计要求导致的路面开裂等，由承包人承担维修及赔偿责任。并按使用不合格材料进行违约金扣除。

（8）承包人施工前应充分熟悉基坑支护图纸与主体结构基础图纸，提前对基础底标高及尺寸界线等进行核对，如施工后因未图纸不符而造成的欠挖超挖处理费用由承包人承担。

2、预防门窗渗漏：

（1）外窗安装应采用企口后塞法施工工艺。窗洞口抹灰采取企口(里高外低)形式,抹灰时应一次成活，洞口几何尺度必须准确。洞口上弦及窗台应做滴水线和流水坡，内外高差应大于15mm。

（2）门窗框安装前，监理（建设）及施工单位应对抹灰成型的门窗洞口几何尺寸进行测量验收，达到要求后方可安装。

（3）门窗与墙体应连接牢固,且满足抗风压、水密性、气密性的要求。每条门窗框与墙体连接固定点不得少于2处,门窗边框固定不允许采用塑料膨胀螺丝，采用不小于5*70mm镀锌胀管螺栓固定门窗边框，间距≤0.6m。边框端部第一固定点距端部≤0.20m，螺栓必须粘胶后紧固，并粘贴密封盖。隔热条采用多腔体型。

（4）建筑物外门窗与墙体的缝隙，用发泡填充剂填嵌饱满，表面用有弹性且粘结性能好的密封胶密封、无裂缝。

（5）推拉门窗扇（如有）应设防止脱落装置。

（6）门窗的配件应与门窗主体相匹配,并应符合各种材料的技术要求。

（7）门窗承重垫块应使用门窗专用承重垫片，不允许使用木片、水泥渣、砖头、泡沫等。

（8）窗户执手高度需在满足相关规范要求前提下二次深化设计确定。

3、预防地面不平、开裂：

楼面砼浇注过程中要安排专人测量，保证平整度，及时进行混凝土的二次模压。施工单位应根据工程结构形式和有关规定合理确定混凝土浇筑方案，保证混凝土密实，不得随意留置施工缝。在按规定留置施工缝处，要加强振捣，保证混凝土集密结合。振捣混凝土应避免过振，混凝土初凝前宜用抹子搓平2-3遍。

楼（屋）面板混凝土浇筑后，应及时采取有效的养护措施，保证混凝土处于潮湿和相对密闭状态。

模板及其支架必须具备足够的承载力、刚度和稳定性。模板支设完成后承包人报监理单位进行模板平整度及垂直度验收，并留好相关影像资料及验收记录。混凝土强度未达标前，不得在其上踩

f4c814c4f062f453b-93c9-8bb7e8d4aed0

踏、堆载或安装模板及支架。施工中应采取措施，避免堆放材料超过模板设计荷载和施工荷载对楼面板产生较大的撞击作用。应避免过早拆除模板。

4、预防内外墙抹灰开裂：

（1）非承重墙体与混凝土交接处灰缝砂浆要饱满密实，钢筋网片设置要到位。

加强墙体抹灰前“甩浆”的养护工作。填充墙与梁、柱交接处应按要求挂防裂热镀锌金属网。金属网与各类基层搭接宽度不应小于150mm。

（2）抹灰厚度大于或等于35mm时应采取挂网等防裂防空鼓的加强措施。混凝土结构在抹灰施工前应凿毛或甩浆。

（3）混凝土结构及砌体结构在抹灰施工前应充分淋水湿润

（4）外墙基层需进行光检验收，墙面无波浪、无阴影。

5、防水

（1）防水工程必须有明确的节点细部构造做法。

（2）防水工程应严格按图施工，施工前应通过图纸会审，掌握施工图的细部构造及有关技术要求；施工单位应编制防水工程的施工方案或技术措施，施工方案或技术措施应具备可操作性、可检查性。

（3）防水材料进场后，应经抽检复试合格后方可开始施工。

（4）天沟、檐沟、檐口、泛水和立面卷材收头的端部应裁齐，塞入预留凹槽内，用金属压条钉压固定，最大钉距不应大于900mm，并用密封材料嵌填封严。

（5）卷材防水屋面工程基层与突出屋面结构（女儿墙、山墙、天窗壁、变形缝等）的交接处和基层的转角处，找平层均应做成圆弧形，圆弧半径应符合规范要求。

（6）卷材防水在天沟、檐沟与屋面交接处、泛水、阴阳角等部位，应增加防水附加层。附加层经验收合格后，方可进入大面防水层施工。

（7）防水工程施工完毕，应进行24小时蓄水试验，并形成记录。

6、装饰装修工程

针对本项目特点，对于一些关系到项目最终产品品质的工序，实施核心工序的量化指标和管理要求，简化操作过程中各方对技术规范体系的理解与明确可操控指标体系。承包人所用所有材料必须符合设计、合同附件、国家规范、防火规范及国家环保标准等要求，采购前需提供样板及相关技术资料、合格证等，供发包人设计部门、监理审核，确认封样。

具体核心工序管控点设置要求如下：

（1）样板确认及材料要求

承包人施工的所有材料使用前必须向发包人提供供货样板，经发包人、设计、监理等确认后方可施工。其中石材提供供货样板大小需与施工实际相符合，需说明产地来源，且数量不得少于3块。本工程所有材料检测费用由承包人承担。

承包人施工所用的材料和设备必须满足设计要求，符合国家标准、国家防火规范要求，有质

f4c84c4f-0621-435b-9eca-8bb7c8d4aed0

量检验报告、合格证，严禁使用国家明文禁止、淘汰和可能存在安全隐患的材料和设备；所有成品和半成品必须按照现行国家和地方有关规范、规定要求进行送检，并提交检测报告。

（2）.深化设计原则及基本要求

承包人深化设计是展示投标单位技术能力的重要部分，它反映了承包单位对施工图纸和相关技术要求的理解程度，是技术评标的重要依据。承包人须在严格遵循设计意图的前提下合理化、深化、细化施工图纸，做到所有现场施工必须有图可依、有图可查，对施工现场的施工给出明确做法、准确的尺寸、确定的材料标注，尽可能在同一张图纸中反映多种信息，便于一线施工人员现场使用和操作，如：在立面图中直接给出剖面和节点，标出工序和施工要求，易于工人使用。具体要求为：承包人深化设计是展示投标单位技术能力的重要部分，它反映了承包人对施工图纸和相关技术要求的理解程度，是技术评标的重要依据。

1）承包人深化设计图纸应严格遵循精装修招标图纸，在招标图纸基础上进行深化设计，深化设计图纸需设计师、业主方审核确认。

2）深化设计图纸必须有一定的全面性，应该包含整个招标范围内所涉及的全部内容。深化设计图纸必须包括（但不限于）以下内容：图纸目录，深化设计说明，主材表，门表，在招标图纸基础上配合相关专业整合后的平面、天花、立面图纸，各部位装修大样图、节点图，在承包方施工界面内配套专业工作二次设计、深化设计图纸。

3）深化设计时应充分考虑现场实际条件，熟悉建筑专业及机电、给排水、空调、消防等各专业图纸。

4）深化设计图纸应加盖承包单位设计专用章，同时应提供所有深化图纸的电子文件。

5）深化设计图纸必须经相关方审核确认后方可施工，此工作由承包人负责提供及修改并承担相关一切费用。深化图纸不作为结算的依据。

6）承包人须按照业主方审核批准的施工方案及设计图纸进行施工，未经业主方书面签字认可，承包人不得随意更改施工方法。如未经业主方书面同意，承包人擅自改变施工方案，业主方有权要求承包人进行返工。承包人应无条件的进行施工图深化工作，将深化后的施工图上报业主方审核，经业主方审核通过后方可作为施工指导的依据，否则业主方有权下发停工指令，工期不予顺延、不予索赔。

（3）施工图深化排版的要求

1）尊重原设计方案完善核实现场尺寸进行排版。

2）所有地面分缝线与墙面分割线对中、对齐或成倍数关系。

3）所有地面材料的分缝线与门中心线对中或对齐或成倍数关系。

4）地面材料的分缝线与洁具的中线对齐或对中。

5）墙面横缝与门套上口对齐或尽可能对中线。

6）墙面横缝与其它台面、装饰面横缝对齐或对中，严禁两条缝隙相近。

7）墙地面规格板不得小于1/2的碎块，不出现刀把型砖。

8）天花灯具、风口、喷淋、烟感、监控等在满足功能的前提下要本着等分、均衡、对称的原则布置。

9）重要、特殊节点做法要增加文字说明及要求。

（4）深化设计图纸内容

为全面表达招标范围内的精装修，深化设计图纸应包括平面图、立面图、剖面图、大样图、节点图等内容。

（5）其他：

1）需要工厂加工定做的装饰材料要有文字标注及控制要求；

2）承包人投标前应认真熟悉图纸，充分考虑深化设计工程中可能发生错、漏、碰、缺情况。如后期深化设计及施工过程中的错漏碰缺承包人应及时告知发包人及设计单位进行适当调整，费用由承包人承担。

3）配合设计单位审核与精装修相关联部位的分包单位深化设计文件，如防火门、防火卷帘、电梯、幕墙等；

4）承包人现场管理人员应充分了解设计要求及施工方案、做法，在现场复核放线后方可施工。如因承包人对设计要求、施工方案理解有误及现场复核偏差而导致的任何不良效果，承包人须按发包方要求无条件整改到位并承担违约责任。

5）承包人如因现场情况而需要澄清或修改设计做法，承包人须先提供建议方案给发包方工程师、设计及监理审核后方可施工。当承包人汇报此类事件时，需要同时提供现场照片以便协调。当发包方工程师、设计师及监理发现现场有任何未经确认的做法时，承包人必须无条件负责并即刻按照项目部、监理及设计确认的方式整改到位。

6）承包人必须根据现场实际情况，提供所有饰面的排版图给发包方工程师、设计及监理审核确认后，方可施工。所有未经过确认的施工做法，发包方有权利要求承包人按照发包方工程师、设计师及监理要求无条件即刻整改到位。

8）承包人在现场与设计师沟通及协商的施工工艺及做法等，必须以书面提交给发包方工程师、设计及监理确认后方可施工。

9）承包人必须按照工程进度，随时提供工程工作安排计划表并及时汇报现场情况。

10）承包人须严格按经发包方工程师、设计确认的图纸施工，如果图纸及设计说明中无法反映所有施工细节，承包人应及时提出相关图纸，经设计及发包方工程师确认后方可施工。

11）所有分项施工前均先进行施工样板确认。

13）承包人应按施工图纸进行工程策划和施工，在回标前，应认真、仔细地勘察施工现场，并在施工前应确定和有关工种施工所需的空间和相互关系。假如空间不能满足设计单位的要求，以致未能及时研究解决，因此延误完工进度或造成返工，一切由此引起的返工费用将由承包人负责。

14）承包人必须自行考虑所需脚手架的搭设、维护、拆除之费用。

15）承包人应在相关工程开始前14天提供已签署的工作图纸、工序、节点图、大样图等深化图

纸，以及详细的电气照明、配管布线图等。图纸应基于标书中的图纸，但包括必要的建筑修改及调整的建议等。工作图纸比例应与其功能相匹配，并充分显示各尺寸，天花、立面、地面位置和装饰施工详情。所有图纸都应由设计单位、监理单位、发包方批核签署。

16）承包人负责所有专业点位图纸整合工作，确定具体点位，但要满足精装面层观感要求又要确保该点位的使用功能。施工图未获认可，不得施工。

17）承包人如未能准时提交深化施工图纸，所导致的赶工及其他额外开支，将由承包人负责。在任何情况下，竣工期限均不会因此而获准延期。发包方对图纸的签署认可并不包括对工作尺寸及维修尺寸的核对及认可。

（6）图纸深化进度要求

施工单位中标后应立即上报施工图深化的进度计划，施工过程中应分批次报批以满足进度要求，设计单位及项目部每周对图纸的完成情况进行核查、审批。

7、施工过程控制及隐蔽验收要求

（1）对于所有需要进行隐蔽验收的项目，必须经过发包人及监理验收合格后方可隐蔽，否则发包人有权要求进行返工，由此造成的工期拖延及损失由承包人负责。需要隐蔽验收的分项工程包括但不限于水电管道安装、防水工程、铁件基层防锈处理、吊顶龙骨等，具体以现场监理工程师或业主要求为准。装修工程施工必须符合国家有关装饰装修消防安全管理规定、规范和标准，正确敷设护线套管，设置在吊顶等隐蔽部位的电气电线必须穿入金属管或其他阻燃材料管内蔽护。所有木质材料必须按规定涂刷防火防腐涂料。

（2）对发包人其它分包工程，承包人必须积极配合，根据施工计划要求及时为分包单位提供工作面，承包人应对整个工期负责，对非甲分包及甲供材滞后导致的工期延误等一切后果由承包人负责。分包单位施工完毕后，在发包人、监理见证下和承包人进行交接，交接完毕后成品保护即由承包人负责。

8、瓷砖

（1）墙地砖排版应尽量避免小于1/3的小条砖出现，深化设计应对整体铺砖进行排布深化，图纸待设计确认后方可施工。

（2）墙砖贴砖前，在抹灰墙面做好灰饼；每隔1～3排，在结合层上弹出纵横或对角的控制线；对于墙面有非方正型的大于90度的阴阳角时，贴砖必须吊垂线控制，厅房涂刷腻子、涂料时，宜预留地面踢脚线高度150㎜不施工；墙贴砖顺序：地砖与墙砖阴角应先贴地砖，墙砖碰接于地砖。

（3）墙地砖使用防水防污填缝剂勾缝，填缝剂品牌由承包人申报，发包人确认同意后方可使用。勾缝前必须清理缝内砂浆或杂物，勾缝完成后，保持1～2天的养护，避免勾缝材料开裂脱落。

（4）地砖施工过程中，应根据要求设置施工通道，防止地砖贴完过早上人。

（5）勾缝大小，以十字架为辅件控制，达到大小缝隙一致。饰面砖粘贴的允许偏差和检验方法应符合下表

54c84c4f-0625-45fb-93ca-8bb7e8d4aed0

项次	项目	允许偏差mm（普通抹灰）	允许偏差mm（高级抹灰）	检验办法
1	立面垂直度	3	2	用2m垂直检测尺检查
2	表面平整度	3	2	用2m靠尺和塞尺检查
3	阴阳角方正	3	2	用直角检测尺检查
4	接缝直线度	3	2	拉5m线，不足5m拉通线，用钢直尺检查
5	接缝高低差	1	0.5	用钢直尺和塞尺检查
6	接缝宽度	1	1	用钢直尺检查

f4c84c4f-062f-435b-93ca-8bb768d4ee10

9、涂饰工程

本标段涂饰工程主要包括但不限于1.顶、墙面涂料工程2.木门、木制固定家具、木饰面施涂丙烯酸清漆。

（1）顶、墙面涂料工程：

涂料的品种、型号、颜色、性能等必须符合设计或选定样品的要求。所用乳胶漆及油漆必须是环保达标的产品，必须有出厂合格证和使用说明书；

1）主控项目：涂料的品种、型号、颜色、性能等必须符合设计或选定样品的要求，选用型号系列为优等档次，腻子与基体结合坚实，附着牢固、不起皮、不粉化、不裂纹。乳胶漆需选用优等品底漆、面漆，涂刷的涂膜厚度应均匀、颜色一致，严禁掉粉、起皮、漏刷和透底；

2）质量控制要点:

▪透底：产生原因是漆膜薄，因此刷涂料时除应注意不漏刷外，还应保持乳胶的稠度，不可加水过多。

▪接缝处理：石膏板的接缝处要贴绷带处理，水泥墙面基层施工之前要检验平整度和表面光滑度，与水泥墙面相连接的部分，如石膏板天花等收口和阴阳角要贴绷带处理。

▪接茬明显：涂刷时要上下刷顺，后一排笔紧接前一排笔，若间隔时间稍长容易看出明显接头，因此大面积涂刷时，应配足人员，互相衔接。

▪刷纹明显：乳胶漆稠度要适中，排笔蘸涂料量要适当，多理多顺，防止刷纹过大。

3）一般项目：表面平整光滑，手感适宜，不得有凸凹不平或波状现象，无流坠和疙瘩；表面洁净、颜色一致，无刷纹和返碱；涂层与其他装饰物衔接处应吻合，界面应清晰。阴阳角和装饰线

顺直清晰，分色线平直，偏差不大于2mm，无咬边和裸楞现象；涂料或腻子不得污染地面、面砖墙面、门窗、灯具、设备管

4）基层一般规定：

▪施工前一定要对铁器和螺丝等涂上防锈漆。

▪所有的接缝、螺丝孔、护角、转角皆进行基层处理。

▪纸绷带(或丝绷带)皆须依据原生产厂商建议材料施作。

▪每层材料需待干燥后，才可再批下一层或砂磨

▪补钉眼首先要用防锈漆做防锈处理。

▪石膏板钉眼补上以补平为原则。

▪施作过程中，要按正确的配比调批腻子，防止有钉处涂上乳胶漆后生锈 ，防止渗水后鼓出。

▪平整度要求：平面用2米靠尺，不超过2mm，阴阳角横平竖直。

▪针对水泥墙面，必须使用底漆处理，上底漆前应先检查基层平整度及阴阳角横平竖直，滚筒滚乳胶漆前，应试用细毛、中毛、粗毛的滚筒试刷以确定选用乳胶漆最适宜之滚筒羊毛的粗细。

10、金属工程

（1）一般规定：

1）凡金属制品之材料、规格、尺寸、制造、组合方式及接缝材料、施工方法等，须按设计图样之规定，准确制作；承包人须将设计详图送分包商制作，分包商制出样品后，交设计师认可后方可开始批量制造。

1）若无特别规定，金属板于裁剪加工前面须先贴上PVC保护膜以兹保护，代安装完毕细部清洁时方得撕除，金属制品搬运时须以PE塑胶气泡布包装纸包装，小心装妥以免表面受损。

2）不锈钢出场前需做纳米图层防手印处理。

3）不锈钢的折边一律采用刨槽折边，保证阳角挺直。

4）现场施做不锈钢需要焊接时，尽量采用点焊的方式，并将焊点放在比较隐蔽的地方。

5）拉丝不锈钢的拉丝要均匀，尽量避免现场拉丝处理。

6）不锈钢材质收角处要进行打磨处理，以免造成安全隐患。

7）大量不锈钢配件（如楼梯栏杆立柱），必须制作1：1大样，待确认后，方可大批量定加工。

（2）工厂制造部分：

1）不锈钢板及铁架之弯成型，若无特别规定须以300吨以上，长四公尺以上之板弯机加工。

2）金属(不锈钢)制品须焊接加工者，以氩弧焊处理，焊缝须修整平滑强度达到，不得露出焊痕，表面为毛丝面者，须再加工处理恢复原状，不得有不规则之线条及接痕。

3）金属制品之组合如不以螺丝锁固，则以特殊绝缘强力粘结剂，不可脱落。

（3）安装时的注意事项：

1）材料于安装过程中，焊接处附件胶带不可任意斯去，以免火花损及表面。

2）金属制品只安装，须先以膨胀螺丝，打入牢固于结构体内，再将制品焊牢固定，其必须埋

f4c814c4f-062f-45bb-9ea-8bb7e8d4aed0

入混凝土之内者，须提前埋入预埋件。

3）金属安装于相关工程应密切配合(尤其木作部分)并准确安装于图标位置，安装后须再检查各部位尺寸位置之正确性，不得有扭曲及凸凹不平现象。

4）补强铁件或安装之铁件及螺栓，于现场气焊或电焊部分，应将焊渣清干净后再涂红丹防锈漆。

5）不锈钢玻璃框架安装时，其左右、进出、上下皆须准确后，始可焊接固定，焊点做防锈处理。

6）不锈钢玻璃框架安装完成后，其下玻璃槽须用胶带封住槽口，以利后续玻璃工程之进行；注： 木作U字槽必做油漆。

7）室外之不锈钢工程，其保护胶带因日晒之故容易脱落，所以工期宜尽量缩短，以利清洁。

8）施作气焊、电焊工程时，须准备两具灭火器，并随时注意四周装修成品之保护及公共安全。

9）电焊机具及气焊工具电源衔接位置须由现场监工人员核对及确认，以免不正当用电造成使用及安全上的问题。

（4）清洁和保护:

1）安装完成后，应撕去保护胶带，再以适当之清洁剂将金属制品表面彻底清洁。

2）撕开保护胶带时，先撕开一点点，最后全撕掉。

3）不锈钢表面一般不用手模。

（5）不锈钢制品的质量检验标准：

1）有材料的质保书。

2）检查尺寸及厚度是否符合图纸要求。

3） 不锈钢表面应无任何擦伤。

（6）铁件：

1）烤漆件一般以160度烘干，用胶带纸保护。

2）烤漆前，要先经过酸洗、除锈、除油等处理。

3）铁件与玻璃接触部位，一般要打硅胶。

11、暖通专业

（1）按施工图内容执行；

（2）施工过程中，为解决管线间的冲突和碰撞，产生的设备或管道的位置调整或反弯处理，由此产生的相关费用，投标单位应综合考虑在投标报价内，后期将不再追加。

（3）为设备和管线的安装需要，无论图纸是否标示和明确，各种管线穿越楼面或墙面的各种洞口（含套管）的预留或开凿、封堵（含防火和防水）等均由承包人负责实施，相关费用均应综合考虑在投标报价内，后期将不再追加。

（4）户内地暖盘管应带压交付，在每户的室内集分水器处或其它合适位置配置压力表，相应的费用应综合考虑在投标报价内，后期将不再追加。地暖分集水器位置需设置挡水台，挡水台整体

54c84c4f-062f-435b-98c1-8bb78d4aed0

涂刷防水，防水上返上墙。

12、给排水专业部分

（1）按施工图内容执行；

（2）施工过程中，为解决管线间的冲突和碰撞，产生的设备或管道的位置调整或反弯处理，由此产生的相关费用，投标单位应综合考虑在投标报价内，后期将不再追加。

（3）为设备和管线的安装需要，无论图纸是否标示和明确，各种管线穿越楼面或墙面的各种洞口（含套管）的预留或开凿、封堵（含防火和防水）等均由承包人负责实施，相关费用均应综合考虑在投标报价内，后期将不再追加。

（4）顶层消防环管穿梁？

（5）消防水箱和消防水池移交发包人或物业公司时应将水充满，相应的费用应综合考虑在投标报价内，后期将不再追加。

13、电气工程（含电力、照明、消防弱电各系统及智能化各系统等）

（1）施工图设计范围内的所有内容；

（2）设计图纸内部分配电箱标明需要深化设计的，应根据实际使用需求进行深化设计，必须报送样品，报发包人及监理评审确定，并经签字封样后，方可进行采购，同时相关的费用不得调增；

（3）与电气专业相关的给排水、暖通等专业所设计的各种设备有用电需求的，若电气设计有遗漏，则由承包人按照实际需求进行配置，并报发包人、设计和监理单位进行审核批准，同时所产生的相关费用不做追加；

（4）消防报警及联动等与消防有关的各系统的点位较多，难免会存在设计遗漏现象，承包人投标报价时应按照相关的设计规范、施工验收规范和地方验收标准及要求等进行统一考虑，进行统一的无偿配置，确保消防验收一次性通过，并承担相应的所有费用。

（5）为设备和管线的安装需要，无论图纸是否标示和明确，各种管线穿越楼面或墙面的各种洞口（含套管）的预留或开凿、封堵（含防火和防水）等均由承包人负责实施，相关费用均应综合考虑在投标报价内，后期将不再追加。

（6）消防控制室内的直启盘、消防泵房内的机械应急启动装置柜和巡检柜的配置应符合消防验收部门的相关要求，其相关的所有费用投标报价时应综合考虑到位，确保通过验收。

（7）强弱电的电线电缆桥架的安装附件包括但不限于内连接板、外连接板、铜跨接线及盖板等应齐全，并且桥架盖板的厚度不得小于桥架槽体的厚度。

（8）所有户内强电配电箱内断路器的安装轨道须预留不小于4P空间的安装长度，以便后期业主增设智能家居元器件。

14、电梯工程

（1）电梯报价应是为完成本项目电梯招标工程范围以及投标承诺的工期和质量的全部费用，包括（但不限于）货物及备品备件的设计、制造、专用工具、技术资料、包装、运输、装卸、安装

f4c84c4f-062f-455b-98a-8bb7e8d4aed0

、调试、轨道制作及安装、电梯与墙体连接件、安全措施费、成品保护、门套、召唤盒的安装开孔、桥架、踏步、临时设施、吊装、脚手费、预埋件（含井道预埋和土建预埋件调整）、井道照明安装、爬梯、护栏、辅助设施、材料损耗、施工和生活用电用水费、电梯井尺寸与产品规格不符需要处理的费用、交付验收、各类检验验收费、竣工验收后轿厢内四壁保护费（免漆板）、质量保修期费用、培训及售后服务、利润、风险、税金（含关税）等有可能发生的一切费用，包括材料市场价格的浮动影响等，并承担由此而带来的风险。凡投标人在报价中未列明但又为本次招标所必备的项目或遗漏项目（指设备运行所必须的配套设备、附件等），招标人将一律视为已包括在其报价中，在合同执行中将不予追加。

（2）所有设备及材料（现场制作的除外）均应注明具体的厂家名称，不注明具体厂家的，发包人有权根据需要选择优于承包人所提供设备和材料的产品，由此造成的损失，由投标人自行承担。（3）一切与电梯安装有关的工作，如：吊运（含二次搬运）、脚手架的租用、搭建费用、井道内的照明、安装所需的主辅材料及水电等费用均由承包人承担；设备和部件在项目现场的看护保管由承包人负责；承包人办理安装、调试过程中的检测手续、交付使用前的电梯检测手续和领取电梯使用许可证，所发生的费用包含在安装调试费中，发包人只负责配合签字、盖章等工作；；

（4）电梯安装完后，为配合楼内各项工程施工，需要开放电梯使用权限，因运行环境较差，会对厅门门滑块、门机双稳态开关、行程开关、轿厢导靴衬、对重导靴衬造成非正常磨损；在室内装修完成后，交付接收单位前，投标人应对每台电梯的上述部件进行全部更换，相应的费用应含在投标报价内，不再另行计取。在开始使用电梯配合施工，直至整个项目整体竣工验收备案合格之日止；电梯方负责施工阶段的维保、维修，使用过程中的维保、易损件更换等相关费用均含在报价内，不在另外计取。

（5）根据国家及行业有关规定，结合本项目实际情况确定质量保修期不少于2年；保修期自本工程整体竣工验收备案合格并交付物业公司后开始计算。维保期限同保修期。

（6）零部件、配件及安装材料必须是未经使用的全新的并符合国家有关质量安全标准的产品；并须具有良好的防水、防潮功能；

（7）设备应包括必备的易损耗备件和专用工具；

（8）根据现场情况可实现多台并联；通讯方式：CANBAS总线通讯方式；

（9）投标单位须严格按照招标人提供的图纸资料核实现场土建尺寸，并熟知设计图纸中有关电梯的各项要求及相关土建尺寸，加工制造电梯；电梯洞口采用热镀锌铁皮封堵，因土建井道的尺寸、高度等问题所引起的电梯安装问题，全部由投标单位负责处理到位，并承担相应的全部费用。

（10）电梯安装完成通过主管部门的验收后投标单位负责电梯轿厢的防护装修，确保在室内装修施工时不受破坏，投标报价时要列明此项费用。防护要求：在施工使用期间采用大芯板防护轿厢壁和轿厢地面，在施工结束交付物业及业主前，拆除大芯板，使用免漆板做防护。

（11）投标单位所投标的电梯品牌要求全球统一商标。

（12）曳引机、控制柜、安全钳、限速器、门锁等安全部件，厂家应提供产品鉴定证书及国家

电梯检测中心出具的型式试验报告。

（13）直梯、扶梯技术功能要求详见：电梯参数功能汇总表。

16、抗震支架工程

1.承包人依据本工程的相关施工图纸、现行国家规范、图集等相关要求对设计及施工范围内的抗震支架进行深化设计、制造、包装、保险、运输、进口关税（若有）、仓储、装卸、工程施工（抗震支架安装前、中、后各阶段的施工、竣工交付验收及工程交付的售后服务等）、政府主管部门验收、培训、交接、售后服务及相关技术支持等与之相关的一切工作，并承担相应的全部费用。

2.各专业设置要求：

2.1暖通专业

2.1.1防排烟风道、事故通风风道及相关设备应采用抗震支吊架；

2.1.2矩形截面面积大于等于0.38平方米和圆形直径大于等于0.70m的风管系统可采用抗震支吊架；

2.1.3热交换站内的管道应有可靠的侧向和纵向抗震支撑；（根据相关图纸自行设计，综合考虑）

2.1.4悬吊管道中重力大于1.8kN的设备应设置抗震支吊架；

2.1.5大于DN65的所有空调水管都应设置抗震支吊架；

2.1.6抗震支吊架产品需通过FM认证,与混凝土、钢结构、木结构等须采取可靠的锚固形式。

2.1.7抗震支吊架的设置原则为：风管的侧向支撑最大间距9米，纵向支撑最大间距18米，（为保证抗震系统的整体安全性，对长度低于300mm的吊杆，应适当的补强）；

2.1.8每段水平直管段应在两端设置侧向抗震支吊架；

2.1.9当两个侧向抗震支吊架间距大于最大设计间距时，应在中间增设侧向抗震支吊架；

2.1.10每段水平直管段应至少设置一个纵向抗震支吊架，当两个纵向抗震支吊架间距大于最大设计间距时，应按上表规定增设纵向抗震支吊架；

2.1.11抗震支吊架的斜撑和吊架的距离不得大于0.1米；

2.1.12水平管道在安装柔性补偿器及伸缩节的两端应设置侧向及纵向抗震支吊架；

2.1.13其他未尽事宜按照GB50981-2014《建筑机电工程抗震设计规范》的相关

2.2给排水专业

2.2.1对直径≥DN65的给水、消防管道设置抗震支吊架；

2.2.2抗震支吊架产品需通过FM认证,与混凝土、钢结构、木结构等须采取可靠的锚固形式；

2.2.3刚性管道侧向抗震支撑最大设计间距12米，纵向抗震支撑最大设计间距24米,柔性管道上述参数减半；（为保证抗震系统的整体安全性，对长度低于300mm的吊杆，要进行适当的补强）；

2.3电气专业

2.3.1重力超过1.8kN的设备；

2.3.2内径大于等于DN60mm的电气配管;

f4c84c4f-062f-453b-93ca-8bb7e8d4aed0

2.3.315Kg/m或以上的电缆桥架、电缆梯架、电缆线盒、母线槽都应设置抗震支吊架；

2.3.4且此项目抗震支吊架产品需通过FM认证,与混凝土、钢结构、木结构等须采取可靠的锚固形式；

2.3.5抗震支吊架的设置原则为：刚性电力线管侧向支撑最大间距为12m，非刚性电力线管侧向支撑最大间距为6m，刚性电力线管纵向支撑最大间距为24m，非刚性电力线管纵向支撑最大间距为12m；（为保证抗震系统的整体安全性，对长度低于300mm的吊杆，要进行适当的补强）。

3.产品要求

3.1承包人应有机电工程抗震支架体系的深化设计软件以及二次深化施工图能力（即：具有优秀的管线综合能力，保证机电管线安装的美观性、满足净空要求，并具备深化设计的能力和经验。有能力进行抗震支吊架系统的布点和整体地震承载力验算，以确保各杆件、连接件和生根点的受力和变形满足使用要求，并提供实际地震荷载工况下的典型节点详图和受力计算书。确保深化成果满足使用功能、施工图设计、行政主管部门验收等与之相关的全部要求）。

3.2抗震支吊架系统采用工厂预制成品构件在现场进行组装而成，采用标准连接件与标准成品槽钢，可根据现场实际情况进行高度或水平方向的调节，同时还能根据系统运行需求进行系统扩展。其本身要求达到防腐、抗振动等各项要求，免焊接连接。与混凝土采用锚栓或预埋槽连接，与钢结构采用夹具免焊连接，并达到设计强度。

3.3抗震支吊架由锚固件、加固吊杆、抗震连接构件、抗震斜撑及管道连接件等组成，支吊架应做到现场无焊接连接，并与结构可靠连接。为确保整个支吊架系统的安全、可靠，所有槽钢、连接件、管夹、锚栓等相关材料要求采用同一品牌，并能提供有效的证明。

3.4所有抗震支吊架的锚固件、抗震连接构件、抗震斜撑及管道连接件等均应满足受力安全要求，制造商应对支吊架进行力学计算，并提供支吊架的力学计算书。锚栓及配件等级要求：后扩底（自切底）锚栓：8.8级

3.5螺栓：8.8级　　全牙螺杆：4.8级

3.6抗震支吊架系统采用工厂预制成品构件，应包括U型成品槽钢、槽钢螺母、连接件、管束、管束扣垫、锚栓等组成，连接件与槽钢螺母通过机械连接可以随意调节管道支架的尺寸、高度。要求现场装配式安装，不允许焊接，并由锚栓与原有混凝土结构做到可靠连接。

3.7U型槽钢为冷弯成型槽钢，钢材材质为Q235B，槽钢理论壁厚不小于2.0mm。U型槽钢内缘须带齿牙，且齿牙深度不小于0.9mm，同时与之配合的连接扣件也应带有相同深度的齿坑，以保证部件之间依靠精确的机械咬合实现安全的抗剪、抗滑移性能，为整个系统提供可靠连接；

3.8抗震支吊架系统U型槽钢截面尺寸为标准尺寸：41mm*21mm、41mm*41mm、41mm*52mm、41mm*62mm、41mm*72mm 、41mm*82mm 、41mm*124mm等；长度为3000mm或6000mm的标准型材，钢材材质为 Q235及以上，且满足《碳素结构钢》GB/T700—2006 规定，其中41mm*21mm、41mm*41mm壁厚不小于2.0mm；41mm*52mm、41mm*72mm壁厚不小于 2.5mm。槽钢背面要求有条形安装孔，便于以后管道安装、维护和扩展使用。

3.9抗震连接构件及管道链结构件材料厚度不应小于5 mm,表面采用锌铬涂层、热浸镀锌等方式处理。

3.10抗震连接座与斜撑槽钢组装过程中，螺栓应做到可视化检测，保证安装质量。

3.11提供产品相应的检测报告（由具有CMA/CNAS/IBMB权威机构认证的第三方检测机构出具）、合格证等相关的证明材料，具体内容包含但不限于以下内容：

①抗震连接构件、管束等应具有力学性能检测报告，确保管束在地震作用下的荷载安全；

②管束的惰性橡胶内衬垫，应具有绝缘，减振，降噪的效果，并要求提供相应的降噪性能报告，性能不低于20db。

③应具有按CJ/T476-2015《建筑机电设备抗震支吊架通用技术条件》进行的部件额定荷载9kN和组件初始力值9kN的国家级检验报告。

④支吊架组件防火性能检测报告，试验时间不低于1.5h（如消防主管部门有更高要求，则必须满足其相关要求）。

⑤槽钢锁扣安装于槽钢，安装扭矩50N·m，槽钢开口抗拉承载力不应低于18kN，防滑承载力不低于9kN；并应进行疲劳防滑测试，安装扭矩80N·m，循环加载次数不低于5万次，防滑承载力不低于7kN。

⑥U型槽钢与连接配件的抗剪承载力应不低于15KN，抗拉承载力不低于18KN，并应通过不小于200万次疲劳测试后抗滑移力值不低于14KN，并提供相应的抗震动测试报告及疲劳荷载测试报告。

⑦槽钢表面应采用热浸镀锌处理，镀层应满足GB/T 13912《金属覆盖层 钢铁制件热浸镀锌层 技术要求及试验方法》的要求，厚度不低于60μm。所有规格成品槽钢材质应采用国家标准GB/T 700《碳素结构钢》规定的Q235B钢，并具有相关国家级的材料性能检测报告（应包含屈服强度不低于235MPa、抗拉强度不低于370MPa、断后伸长率不低于26%），并同时具备三面抗压检测报告。

⑧后扩底锚栓应进行开裂混凝土及非开裂混凝土的力学检测。

⑨抗震支吊架组件应具有地震台模拟测试报告，且模拟试验不得低于8度（0.30g）罕遇地震。

3.12锚栓必须符合国家标准《混凝土用膨胀型、扩孔型建筑锚栓》JG160-2004，并提供国家建筑中心的检测报告（锚栓的报告包含：非开裂混凝土下的抗拉性能检验报告、非开裂混凝土下的抗剪性能检验报告、开裂混凝土下的抗拉性能检测报告、拉力疲劳荷载性能检测报告、防火性能检测报告、防腐性能检测报告、抗震性能（裂缝反复开合性能、低周反复拉力荷载性能、低周反复剪力荷载性能）的检验报告,确保锚栓在地震作用下安全），其他具体要求如下：

①应能通过锚孔底部扩孔与锚栓之间的锁键承载并且符合相关国家规范《混凝土结构加固设计规范》（GB50367）对后扩底锚栓要求。

②并具有相应的抗震性能、抗冲击性能、抗疲劳性能，荷载循环次数不少于200万次。承包人应能提供相应的抗振动测试报告或抗拉强度检验报告。

③锚栓采用热浸镀锌防腐蚀处理，热镀锌镀层厚度不小于50μm。

④应提供产品合格证书和使用说明书，包括锚杆的产品质量合格证书（含钢号、尺寸规格等）、

5fc84c4f-0625-45b-93ca-8bb7c8d4aed0

施工工艺及操作规程。

17、工程质量管理

①建筑工程施工现场管理实行质量管理一票否决制，即如果存在影响结构安全、使用功能的质量隐患，发包人代表、监理检查人员有权命令施工单位立即停工整改，直至消除质量隐患。

②如承包人不按合同条款施工，或违反正常施工程序、正常报检程序、施工工艺进行野蛮施工，或施工质量、安全、环保等达不到有关要求，或施工用材料设备不合规定，发包人有权勒令承包人暂停施工，承包人必须立即停工整改，一切责任由承包人负责。

③承包人在施工现场必须配备专职质检员，随时对各分部分项工程施工质量进行自查自检，从检验批开始，并在每周例会上通报检查结果，工作至工程竣工验收完成。

④发包人与现场监理随时组织质量检查，承包人除按要求进行整改并承担相应责任外，所有分项工程均不允许保证项目和基本项目不合格。

⑤承包人自行采购的材料、成品、半成品均须有原出厂证明和质量合格证书，证件必须在有效时限内，证件与单位名称、产品名称相一致，符合青岛西海岸的材检、质检、验收的要求。若工程施工中使用不合格材料、成品、半成品，若发现，承包人除按要求整改并承担相应责任外，还应向发包人支付违约金，赔偿相关损失。

⑥承包人应对已完成工程的质量负责，进度款在支付过程中与工程质量挂钩，如果质量达不到验收规范要求或对质量问题拒不整改的，发包人可以拒付工程款。

⑦承包人必须遵守发包人的签证变更管理制度和成本管理制度，按照要求在规定的时间内提报相应资料，如因提报资料不合格或提报不及时而引起的损失全部由承包人承担。

⑧承包人必须严格执行发包人材料封样制度，对未做封样或封样不合格即开展施工的均按每项5万元处罚，工程拨款时予以扣除。

18、工程材料及设备管理

承包人采购材料设备的约定：

（1）承包人采购的各类材料必须按照发包人对乙供材管理制度要求经发包人审查确认后方可进场使用，必须是满足国家、省、市相关规范及招标文件规定的大型正规厂家生产的合格产品。其品牌及生产厂家须经发包人及使用人认可（后附项目品牌库，严格按照品牌库执行）。承包人应在进场前将所需主要材料的名称、型号、规格、数量、产地、合格证、准用证、到货时间等报发包人审核确定，签字确认后方可按送样样品采购，一旦确认承包人不得随意更改品牌和厂家，否则，无条件返工，工期不顺延。如需改变发包人确定的生产厂家品牌或供应商，必须征得发包人同意，严禁以任何借口私自更改材料、设备及厂家或供应商，杜绝不合格材料进场。否则发包人在结算时一概不予认可，出现的一切损失均由承包人承担。

（2）凡承包人采购的材料、设备，承包人应在到货后8小时内通知发包人代表和监理工程师进行实际测量检验验收，对与设计和规范要求不符的产品，发包人、监理工程师可拒绝验收，由承包人在发包人和监理工程师规定的时间内运出施工现场并重新采购符合要求的产品，由此产生的费用

由承包人负责，工期不予顺延。同时，发包人、监理的许可、验收并不免除承包人对所采购的材料设备质量所负的责任。

（3）在材料进场时，承包人应向监理工程师提交材料证明复印件并交验原件，在发包人或监理工程师要求时须呈交有关单据，证明使用的材料、构件、设备等符合招标文件有关规定。

（4）对有复检抽查要求的材料、构件、设备，承包人应及时进行送检，检验合格后，方能用于工程。

（5）所有材料、设备必须有产品合格证和质量保证书，凡青岛市有备案要求的材料必须有备案证；需具备消防、保温节能或当地行业部门要求的必须满足其要求，并保证行业部门的验收要求。

（6）得到批准后的样品由承包人负责存放在经发包人批准的场所。承包人应在发包人代表及监理工程师的签证下封存样品，并妥善保存，因存放不当而造成样品的任何破损、变性、变形或灭失等应属承包人责任。

（7）进场的材料、设备（无论是发包人还是承包人供应的），未经发包人签署出场证书，均不得运出场外，否则给发包人造成损失的，发包人有权加倍追偿。

（8）工程所用的材料均应根据招标文件、设计图纸技术要求及承包人投标文件中明确的品牌、型号、规格、性能、指标等进行采购。承包人的报价中所采用的材料均应满足所有技术要求、招标文件界定的品牌（标准）、图纸要求及国家相应规范的标准。如承包人不能及时采购符合《招标文件》、图纸设计要求的材料设备，所发生的一切费用均由承包人承担（对应投标报价清单的材料设备价款按实际发生的费用额从承包人总价款中扣除，采购差价盈余归发包人，差价超支部分由承包人承担且不调整承包人合同价格）。同时不免除承包人对材料设备检验、安装、工程进度、工程质量等方面的一切责任。

材料报价均包含采保费、检验试验等一切费用，施工过程中一次性包死不予调整。

承包人必须从发包人指定的品牌范围内选择较好的产品，经发包人确认后用于本工程。

（9）承包人对以下易耗的材料设备在工程交付时应一同交付使用单位：

①土建类：各型号墙面瓷砖100平方米，各型号地面瓷砖100平方米，各型号石材50平方米，窗把手40个，室内门门锁、把手、合页各40个，

②安装类：开关、插座各30个，阀门DN50、DN100、DN150各2个。

③设备类：按照国家及行业标准的较高要求提供。

以上部分费用不计入工程控制价中，由投标单位在投标时综合考虑。此部分备品备件并不免除质保期内投标单位的维修责任，质保期内的维修仍由投标单位负责，维修所需的材料设备由投标单位自行提供不含在以上材料范围内。

19、验收管理

①承包人全面负责工程的基础验收备案、主体验收备案、竣前检查、竣工验收及备案工作，全面负责中标工程范围的各专业工程的检测、监测、检验和验收工作，如一次合格，费用按相关规定

要求各自承担；如验收不合格，相关费用及复检费用由承包人承担。

②承包人应在施工过程中根据发包人的进度目标要求，由承包人自行负责其过程中的验收资料整理及验收工作，并及时向发包人提供相关验收资料，对应提供而未提供的或造成损失的将视为违约，发包人将按3000元/天扣罚违约金、且造成的损失由承包人承担。

③工程施工和验收过程中需承包人提供资料的需在发包人要求时间内提供全部合格资料，否则视为违约，发包人将按3000元/天扣罚违约金。

（七）约定承包人应做的其它工作及费用承担

1、承包人承担招标范围内的定位放线、规划验线（包括但不限于原始基准坐标点及标高、施工测量等）工作及费用，并对测量结果的准确性负责。

2、承包人在施工过程中必须无条件配合发包人需要，采取措施配合其他专项施工，除专项条款有明确约定外，不再增加任何费用。

3、施工场区内及红线外需进行园林景观改造的位置如存在地下电缆，给水管线、燃气管线等以及其它所有管线的迁移、保护、迁回等工作，不得影响本项目现场施工，也不得影响现状管线的正常使用相关费用由承包人综合考虑，不单独计取。项目如有红线外园林景观改造施工，由承包人进行负责，且所有相关费用均包含在投标报价中，由承包人自行承担。项目红线内北侧燃气管线迁改由承包人负责，相关费用由承包人综合考虑，不单独计取。

7、承包人承担施工场地内及施工场地邻近区域的建筑物、构筑物、围墙、线杆(含文物保护建筑)、古树名木、苗木、绿化树木草坪、动物养殖、人行道和其它市政公用设施及行人等第三者安全的保护要求及费用。

8、招标人提供的地下管线及构筑物等资料仅供参考，承包人应对场内及邻近区域地下管线及构筑物进行充分的调查，相关保护、拆除、迁移的一切责任由承包人承担费用综合考虑在投标报价中；

9、承包人应保护好用地红线及临时征地范围外的树木以及房屋等其它设施，并承担在施工中造成的损害的赔偿费用，施工完成后应恢复其地表原貌；

10、承包人应按照青岛市相关规定设立标准施工围挡及围挡彩绘，若现有围挡需支付相关费用的，由承包人自行协商支付，费用考虑在投标报价中。若现场围挡无法达到施工要求，由总包单位负责更换，做好看管、维护、完善等工作，因工作面拓展需要或者根据发包人指令要求拆除临时围挡的，必须在完工后立即恢复围挡，如有破损的围挡必须进行更换，保证围挡的完好无损。

⑤ 场地围挡及大门已重新安装完成，承包人需按照安全文明施工的规定要求做好工地已有围挡的看管、维护、完善等工作，如有破损的围挡必须进行更换，保证现场已有围挡及大门完好无损。承包人进场后，承包人根据围挡大门结算报告金额承担现有围挡及大门的施工费用，围挡及大门费用已包含在安全文明施工费中，项目工程款支付时扣除此费用。

11、提醒承包人应对施工范围内的场地及地质情况充分调查，对施工中实际地质状况与地质勘探报告可能存在的差异风险充分评估并在投标报价时充分考虑，本合同价格不因此差异而调整。

12、承包人在中标通知书送达7日内完成施工许可证办理，10日内进场施工，若因承包人原因导致各项工作推进滞后，则按照每天3000元进行违约金扣除。

13、进场后15天内，承包人提出专业预留预埋图交监理单位、发包人审查，预留预埋图由于承包人原因造成不准确或遗漏，导致主体完工后凿打结构的，返工损失（包括对结构的影响损失）由承包人承担，发包人视情节情况予以违约处罚。承包人必须提前熟悉图纸，对于图纸会审后提出的的错漏碰缺，承包人需按设计意图完成施工，发包人将不再予以计取费用。

14、交工前清洁施工现场的要求：①执行工程所在地有关主管部门对施工现场环境卫生管理的规定，相关费用已包含在承包人合同总价内，若违反有关规定造成的损失和罚款由承包人承担。②应及时清理现场地上地下临时建筑物及基础、垃圾、余土及其它施工堆积物；交工工程须做到工完、料净、场地清，并在10天内全部撤离现场。③承包人如未按以上要求清场及撤离，应给予发包人经济赔偿。赔偿费用按承包人占用的施工场地，以每天每平方米10元计取。如在规定的时间内不能完成场地清理，发包人可自行安排人员清理。若发包人委托他人对承包人的施工场地进行清理，所发生的费用由承包人负担。④竣前检查及工程竣工时由承包人负责竣工清理工作，保证室内外场地清洁符合环境卫生管理的有关规定，达到竣工检查的要求。⑤项目开荒保洁及精保洁均由承包人承担，相关费用在投标报价中综合考虑，不另外记取费用。

15、投标时考虑雨季、冬季、地下水及临时降排水方案等因素发生的费用，结算时不做调整。

16、承包人中标后应加强管理，保护好道路及周边现有设施、管线、铺装及绿化进行保护，费用在投标报价中一并考虑，结算时不予调整。

17、承包人应自行考虑工期紧急应采取的措施，考虑各种不利因素，及时沟通协调，采取措施，保证按期完工，投标时一并考虑，结算不予调整。

18、承包人需自行考虑进场施工临时便道，并为周边项目建设提供临时便道，费用在投标报价时自行考虑，结算时不予调整。

19、承包人在整个工程实施过程中，对该工程全部内容承担成品保护等相关工作，直至工程竣工完毕，与相关部门及单位办理完成交接手续。

20、承包人应对场内地下管线及构筑物进行充分的调查，相关保护的一切责任由承包人承担。

21、承包人对水电暖等相关范围内的设备及材料，在确定相关设备、材料前，应提供满足要求的相关资料及样品，经相关各方确认后，现场封样。方可大量采购，用于本工程。

22、承包人采购的水表等计量装置，除满足图纸、规范等相关标准外，还应满足当地供水公司及计量主管单位的要求。

23、发包人对该项目所有需要的材料、设备清单，由承包人统一按施工图纸内容提报，并对提报成果负责（因承包人原因，导致清单与实际不符，由承包人承担一切责任，发包人保留进一步违约处罚权利）。

24、项目交付前室内的空气净化工程（除甲醛等）由承包人负责，相关费用在投标报价中综合考虑，不另外记取费用。

25、承包单位负责随机送检两樘入户门，承担材料及送检费用；

附件3：钢筋价格调整办法

f4c84c4f-062f-435b-93ca-8bb7c8d4aed0

一、钢筋价格调整机制

1、承包人根据企业自身情况及招标文件的相关要求，自主确定钢筋价格，该价格不作为将来钢筋差价计算的基准价格。

2、本次调整只调整I-Ⅳ级钢筋及高强钢筋，其他类型的钢筋价格不做调整。

3、因“我的钢铁网”发布的“青岛市场建筑钢材价格行情”无高强钢筋的价格，高强钢筋的价格调整按同直径的三级钢筋执行。

4、若“我的钢铁网”无发布的“青岛市场建筑钢材价格行情”某种型号的钢筋价格，则该型号钢筋价格调整按低一个级别的同直径的钢筋执行。

5、钢筋差价仅调整基础及主体结构部分，二次结构及装修部分不调整。

二、钢筋价格的调整方法

1、工程施工过程中钢筋差价计算规定：

①计算钢筋差价所需的基准价格和固定价格区间的确定：

确定钢筋基准价格的依据：I-Ⅳ级钢以最高投标限价发布前1日的“我的钢铁网”发布的“青岛市场建筑钢材价格行情”对应规格、材质的价格为准；价格采集的指定来源钢厂：I-Ⅳ级钢优先选择永锋，若永锋无此规格，则依次用莱钢→石横特钢替代，若以上钢筋品牌均没有对应型号，则由发承包双方协商确认采集的钢厂；

2、钢筋固定价格区间的确定及差价计算：

施工期钢筋采集价格的确定：I-Ⅳ级钢以“我的钢铁网”发布的每月5日、10日、15日、20日、25日、30日（以上六日称为钢筋价格的“采集日”）的“青岛市场建筑钢材价格行情”对应规格、材质的价格的算术平均值为准；若某月的5日、10日、15日、20日、25日、30日恰逢周六、周日及国家法定节假日，则提前至周六、周日或国家法定节假日前一个工作日。

计算钢筋差价的每类钢筋基准价格的±10%（含10%）区间即为该类钢筋的固定价格区间，例如控制价发布前1日的“我的钢铁网”发布的“青岛市场建筑钢材价格行情”价格中三级钢⌀25的价

格为5000元/吨,则固定价格区间为4500～5500元/吨,若施工期某月钢筋采集价格算术平均值在此区间时，该月该类钢筋价格不计算差价，若施工期间某月钢材采集价格超出此区间时计算差价。

例如施工期某月某类钢筋采集价格超出此区间下跌为4400元/吨、或上涨至5600元/吨，则按当月该类钢筋合同用量（当月形象进度对应的合同用量）乘以（4400-4500）或（5600-5500）计算该月该类钢筋的差价总额，该金额除以（1+13%)再乘以（1+9%)作为调整金额。

该调整金额为负数表示发包人从本合同价款中扣回相应数额，正数表示发包人向本合同价款中增加相应的数额，不管正负，不再计取其它费用。

3、形象进度的确认

①每月的最后一天，如遇法定节假日或休息日，则顺延至其后的第1个工作日，由发包人、造价咨询单位、监理单位、承包人对形象进度进行书面确认，并签署形象进度确认书（表格由发包人制定），经各相关单位盖章作为钢筋价格调整的依据。

②月形象进度按以下原则进行确认：

±0.00以下部分按实际进度进行确认，±0.00以上部分以层/栋号作为计量节点。若在每月的最后一天，某栋号某层顶板砼浇筑完成（因施工工艺要求留置的后浇带、施工缝、上料口等除外）方可计入当月形象进度。否则，不得计入当月形象进度，只能计入下个月度的形象进度，例如:某楼座某层顶板钢筋绑扎完成，但顶板浇筑仅完成50%，则该层不计入本月形象进度，而应当计入下个月度的形象进度。

5fc84c4f-062f-45cb-93ca-8bb7e804ed0

附件4：工程质量保修书

工程质量保修书

发包人（甲方）： 青岛启悦开发建设有限公司

承包人（乙方）： {中标单位}

为保证项目 黄岛区珠江路南、百花山路西项目（施工） 在合理使用期限内正常使用，根据《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》、《建设工程价款结算暂行办法》、《建设工程质量保证金管理办法》，发包人和承包人经协商一致，签订工程质量保修书。承包人在质量保修期内按照有关规定及双方约定承担工程质量保修责任。

f4c84c4c-0b4f-485b-93ea-8bb7c8d4aed0

一、工程质量保修范围

承包人在质量保修期内，按照有关法律规定和合同约定，承担工程质量保修责任。

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程、屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏工程、给排水管道工程、电气管线工程、设备安装工程、供热和供冷系统工程、装饰装修工程以及双方约定的其他项目。

具体质量保修范围，双方约定如下：施工图纸、设计变更、现场签证等属于承包人施工范围内的全部内容。

二、工程质量保修期

质量保修期从工程竣工验收备案合格之日起计算。

双方约定本工程质量保修期如下：

住宅工程：

1．地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的工程合理使用年限；

2．屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗为 10 年；

3．装修工程为5年 ；

4．电气管线、给排水管道、设备安装，隐蔽部分为10年，非隐蔽部分为5年。

5．供热与供冷系统为5个采暖期、供冷期；

除上述约定外，承包人承包的其他工程项目保修期限均不得低于5 年。

办公楼工程：

1．地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的工程合理使用年限；

2．屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗为 5 年；

3．装修工程为2年 ；

4．电气管线、给排水管道、设备安装工程为2年；

5．供热与供冷系统为2个采暖期、供冷期；

除上述约定外，承包人承包的其他工程项目保修期限均不得低于2 年。

如果在质保期内因为某项缺陷或损害达到使工程、分项工程或设备不能按其原定目的使用的程度，发包人有权对工程、分项工程或设备的质量保修期限做相应延长。但质量保修期限的延长不得超过两年。

三、缺陷责任期

工程缺陷责任期为24个月，缺陷责任期自工程竣工验收合格之日起计算。单位工程先于全部工程进行验收，单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起计算。

四、 工程质量保修费用

工程质量保修费用及相关的损害赔偿责任由造成质量缺陷的责任方承担。

五、工程质量保修金的预留与支付

质量保证金按照审定结算价的 3%计留 。工程竣工验收备案后满二年，无质量问题且承包人已履行工程质量保修书约定义务的，无息返还质量保修金的 20%（期间发包人扣除的质保金、违约金、合理赔偿除外），工程竣工验收备案后五年无质量问题且承包人已履行工程质量保修书约定义务的，无息返还质量保修金30%（期间发包人扣除的质保金、违约金、合理赔偿除外），工程竣工验收备案后十年无质量问题且承包人已履行工程质量保修书约定义务的，无息返还剩余质量保修金（期间发包人扣除的质保金、违约金、合理赔偿除外）。质量保修金支付完毕不影响承包人履行工程质量保修书约定义务。

发包人支付工程款的方式可以为支票、电汇、银行承兑、商业承兑、实物等。

六、保修实施

1、工程竣工验收符合合同要求后，发包人负责本工程保修期内返修工作的统一协调管理，承包人就工程质量保修向发包人负责，工程质量保修金最终由承包人和发包人结算。同时，发包人保留根据相关法律法规及本合同约定就有关工程质量问题追究承包人质量责任的权利。

2、承包人应在工程竣工后组建售后维修中心，须派驻专业齐全的维修人员常驻项目并安排专人负责管理与协调维修责任方确定、维修交叉作业面、客户投诉、维修信息物业登记等相关事务。

3、报修信息的来源包含且不限于发包人、物业、业主等发送或留存的电子消息、语音留言、维修派工单等，报修信息一经发出即认为承包人已接收。

4、报修内容完成最终以物业公司出具的由物业、业主（公共区域应由甲方确认）、监理、承

包人共同签字的维修派工单为准。且承包人须按报修信息单独建档，留存维修前、维修中及维修后影像资料，并在质保期终止后移交发包人及物业公司。

5、质量整改管理及整改时限

类别	定义	报修信息	维修时效
特别紧急事项	消防系统故障、水管破裂、严重渗漏、燃气泄漏、电梯困人、电井及户内电气设备故障等特别紧急问题，如不及时修复将会造成重大损失或严重影响正常生活、工作、经营的问题	报修信息的来源包含且不限于发包人、物业、业主等发送或留存的电子消息、语音留言、维修派工单等，报修信息一经发出即认为承包人已接收。	施工单位接到报修信息后必须立即与当事人取得联系，并立即到达现场，进行连续不间断的抢修，直至验收合格。
紧急事项	卫生洁器具故障、排水系统堵塞渗漏、窗渗水、玻璃破损、有压管道轻微渗漏、厨卫反味等紧急问题，如不及时修复将演变为特别紧急事项的问题		施工单位接到报修信息后必须与当事人取得联系，于24个小时内到达现场核查，并于2日内完成维修。
一般事项	照明、门禁系统故障、窨井盖破损、铺装破碎、路面沉降、墙面空鼓、天棚发霉等不会影响正常生活、工作、经营的问题		施工单位接到报修信息后必须与当事人取得联系，于24个小时内到达现场核查，并于4日内完成维修。

注：物业公司视现场情况采取必要措施避免损失进一步扩大，等待施工单位到场维修，应急措施费用由施工单位承担。

6、第三方维修启用条件

若承包人不听从发包人指令、不配合维修，或达到以下任一条件，发包人即可启动第三方维修程序：

（1）特别紧急维修：发包人电话、短信及其他电子消息通知原施工单位维修，承包人未在24小时内到达现场抢修；

（2）紧急和一般维修：承包人接收报修信息后无维修动作，且在发包人发出《维修通知函》48小时后，承包人未到达现场维修；

（3）发包人接到承包人回函（短信回复或书面回函）明确表明拒绝维修或拒绝到场配合进行责任判定。

（4）承包人维修同一问题累计两次仍未通过发包人验收。

（5）同一报修问题涉及两家或多家责任单位，而相关责任单位拒不承认、推脱责任并不配合维修的。

7、达到上述条件且经发包人书面通知承包人后，启动第三方维修。第三方维修所产生的工程费、检测费、合理赔偿等均由发包人审核，承包人承诺对此无异议。由此产生的费用从承包人质保金中直接扣除。

8、在交房过程中及交房后，对发现的上述特别紧急事项，承包人未按上述时间要求处理完至符合合同约定标准的，承包人支付违约金 5000元/次，造成损失的，由丙方承担损失额度的 200%；对发现的上述紧急事项，承包人未按上述时间要求处理完至符合合同约定标准的，承包人支付违约金 2000 元/次，造成损失的，由丙方承担损失额度的 200%。对发现的上述一般事项，承包人未按

上述时间要求处理完至符合合同约定标准的，承包人支付违约金 1000 元/次，造成损失的，由承包人承担损失额度的 200%。

9、工程质量保修期内，若出现的质量问题经一次维修后未修好的，承包人除须在发包人限期内修复外，还须按每处每次 1000 元向发包人支付违约金。在维修过程时，承包人维修人员与业主发生纠纷的，每发生一人次，承包人支付违约金 5000 元，违约金在工程质保金中扣除。

七、维修质量的保障措施

1、每个维修项目完成后要经业主和监理（或发包人）验收签字方可，所维修项目的保修期限由维修符合合同要求之日起重新计算。

2、承包人应建立一户一档维修档案，对维修项、维修进展及维修过程中的时间节点详细记录，并定时与物业公司同步更新、定时向发包人汇报。

2、维修工程完成后，承包人负责将施工现场清理干净，如维修过中给业主造成其他损失，则承包人应承担相应责任。

3、因承包人责任造成返修、赔偿的，承包人负责免费无偿修复。

八、承包人维修安排

1、承包人保修负责人（默认人或替补人为项目经理）：****

1）通讯地址：****

2）联系电话：****

承包人承诺，保修负责人或保修负责人指定人员于商品房交付后 6 个月内驻场，尽职、高效处理保修事宜。

2、以上内容若有变动需及时书面知会发包人，否则无法联系时，视为承包人已收到发包人传达之信息。

3、每一住户，无论维修项目多少，全部维修人员均应一次到位。

4、维修人员应按发包人制定的维修程序进行维修，服从发包人的管理，服从业主的监督，统一着装、文明施工、文明用语，不得与业主发生任何争执，否则每人次丙方支付违约金 500 元。

九、其他

1、承包人同意在免费保修期满后至工程有效寿命年限内，继续提供适当维修服务，并按最优惠价收取费用。

2、本保修书作为施工合同附件，由发承包双方共同签署，在工程有效寿命内一直有效。

3、签订本工程质量保修书的同时，承包人应按附件1的要求签订《工程售后维修补充协议》。

附件1：《工程售后维修补充协议》

发包人（公章）： 青岛启悦开发建设有限公司　　承包人（公章）：****

法定代表人：　　法定代表人：****

2026年**月**日　　2026年**月**日

附件1：《工程售后维修补充协议》

14e84c4f-062f-405b-9e99-8bb7c8d4aed0

工程售后维修补充协议

（质量责任认定专项条款）

甲方（建设单位）：_____

项目经理：

联系电话：

微信号码：

联系地址：

乙方（施工总承包单位）：_____

项目经理：

联系电话：

微信号码：

联系地址：

丙方（监理单位）：_____

项目总监：

联系电话：

微信号码：

联系地址：

依据甲乙双方签订的《建设工程施工合同》（合同编号：_____）及甲丙双方签订的《建设工程监理合同》（合同编号：_____）（《建设工程施工合同》及《建设工程监理合同》在以下统称为“原合同”），根据《建设工程质量管理条例》等现行有效的相关法律法规，经甲乙丙三方友好协商一致，就_____项目质保期内的质量问题责任认定与维修事宜，达成本补充约

定：

一、适用情形

1. 质保期内质量问题：在法定/合同约定保修期与保修范围内出现的质量缺陷。

2. 大面积/群体性质量问题：同一问题涉及多部位、多户/多区域，或影响使用安全与整体功能。

3. 其他：责任单位维修不及时或拒绝到场、未按照合同约定彻底维修、或同一质量缺陷部位经两次及以上维修后，仍未达到质量要求或经验收不合格的。

二、责任认定主体与权限

1. 三方一致确认：丙方为工程质量问题责任判定的合法主体，如丙方无法判定，则由甲方委托有资质的第三方鉴定机构出具鉴定报告并承担鉴定费用，有权现场核查、取证、出具《工程质量问题责任认定书》。

2. 认定依据：国家规范、设计文件、施工合同、隐蔽工程资料、现场检测与勘验记录。

3. 丙方认定结论或第三方鉴定报告对甲、乙双方具有约束力，作为维修责任、费用承担、索赔与质保金扣除的直接依据。

三、责任认定与维修流程

1. 报修与派单：甲方发现问题后24小时内书面/微信/邮件通知乙方与丙方，可附照片/视频。

2. 现场核查：在竣工验收完成后六个月的时间内丙方应在收到甲方通知后的24小时内，组织甲乙丙三方现场勘验；竣工验收完成后六个月至质保期结束，丙方应在收到甲方通知后的48小时内，组织甲乙丙三方现场勘验；乙方拒不参加，不影响认定。

3. 出具认定书：在竣工验收完成后六个月的时间内丙方应于勘验后的24小时内出具《工程质量问题责任认定书》（以下简称“认定书”），竣工验收完成后六个月至质保期结束，丙方应于勘验后的48小时内出具《认定书》明确内容包括但不限于：

（1）问题部位、范围、程度；

（2）责任归属（乙方施工责任/甲方/第三方/不可抗力）；

（3）维修要求、时限、费用承担。

4.维修：认定为乙方责任的，包括因乙方或其分包单位的施工工艺、材料、管理、未按图施工等导致出现质量缺陷的，由乙方负责根据合同约定或甲方要求进行无偿维修并经甲乙丙三方及业主（如有）联合验收合格，且需承担检测、鉴定、第三方维修费用（如有）并赔偿损失（如有）。

如乙方按约完成维修并通过验收的，甲乙双方按照施工合同约定办理质保金的支付或结清手续，但如乙方出现本条第5款之情形的，甲方有权在委托第三方完成维修并加倍扣除质保金之后，无息支付乙方剩余质保金，且乙方不得向甲方主张逾期付款等违约责任。

此外，如在质量问题发生后，乙方同意甲方直接委托第三方维修且提前扣除预估维修费用及损失（如有）的，则甲方应在据实扣除后将剩余质保金无息支付给乙方。预估费用按照多退少补处理。

fdc84c4f-062f-45bb-98ca-8bb7e8d4aed0

认定为非乙方责任的，包括因甲方或业主等使用不当、擅自改造、第三方破坏、不可抗力、甲方供材等导致出现质量缺陷的，由甲方负责解决。在必要情况下，甲方可委托乙方提供有偿服务，具体由双方协商确定。

5. 处置：在甲方/丙方通知乙方后，乙方出现“未按期维修、拒绝维修或两次维修不合格”等未妥善履行质保义务情形的，甲方均可委托第三方维修，第三方维修费用按认定书或结算金额，从乙方质保金中按照第三方维修费用的1.2倍扣除，质保金不足的，先予全额扣除，再由乙方按照甲方限定期限予以补足，逾期补足的，按照全国银行间同业拆借中心公布的贷款市场报价利率（1年期LPR）向甲方支付违约金。

由于乙方导致的质量问题或乙方未妥善履行质保义务而给甲方或第三方造成的损失（包括但不限于装饰装修损失、房屋无法居住而产生的租赁费用、第三方鉴定费用等），由乙方全额承担，且甲方有权从质保金中据实扣除，质保金或工程款不足的，先予全额扣除，再由乙方按照甲方限定期限予以补足，逾期补足的，按照全国银行间同业拆借中心公布的贷款市场报价利率（1年期LPR）向甲方支付违约金。

四、争议处理

甲方或乙方对认定书有异议的，应在收到认定书后的5日内委托有资质的第三方鉴定机构出具鉴定报告，并提供给其他两方，甲乙丙三方应根据鉴定报告确定质量问题的责任归属，但如对鉴定报告存在异议，有关方应适时提出。

五、监理履职

1. 丙方在勘察质量问题时，应客观公正、留存影像、检测、签字记录，认定书须由总监理工程师签字并加盖丙方公章。

2. 认定书不作为免除丙方法定责任的依据；因丙方人员失职造成损失的，丙方应依法依约承担责任，若甲方或乙方委托第三方鉴定机构出具的鉴定报告结论与丙方认定书的责任认定不一致的，视为丙方工作失职，由此产生的鉴定费用、差旅费、打印费、邮寄费、公证费等因第三方鉴定产生的所有费用由丙方全部承担，同时每出现一次，丙方另行赔偿委托方损失【10000】元。

3.如丙方在履行本协议时存在违约违法情形时，甲方有权按照1万元/次的标准，追究丙方的违约金，三次及以上，甲方有权解除监理合同。

六、协议效力及其他

1.本协议生效后，即成为原合同不可分割的组成部分，与原合同具有同等法律效力。本协议内容与原合同内容发生冲突时，以本协议约定为准。本协议未作约定的，各方应继续履行原合同。

2、本协议经各方法定代表人签名或签章并加盖公章后生效，一式陆份，各持贰份，均具同等法律效力。

3、各方确认本协议记载的联系地址真实、有效，以确保一方通过该联系地址向其他方寄送的邮件能够准确送达。

各方为履行本协议需通知其他方时，原则上应书面函告，如出现紧急事项时，可通过本协议中

54c814c4f-062f-435b-93e3-8bb7e8d4eed0

载明的微信进行联系。其中一方书面函告其他方时，以邮寄日期后推3日为最晚签收日期，微信联系的，发出消息即视为通知到达。

若一方出现拒收、任何他方代收、退回等情形的，均视为该方已经签收。一方变更联系地址的，需提前【3】日书面通知对方。

因一方逾期通知产生的全部法律责任均由该方承担。各方同意，如因本协议履行产生争议，本协议所示联系地址作为诉讼（含仲裁）所有程序（包括一审、二审、再审、执行等程序）中相关法律文书的有效送达地址，按该地址送达即视为有效送达。

（以下无正文）

附件：《工程质量问题责任认定书》（模板）

甲方（盖章）：　　乙方（盖章）：　　法定代表人：

法定代表人：

签订时间：　　签订时间：

丙 方（盖 章）：

法定代表人：

签订时间：

f4c84c4f-062f-435b-93ca-8bb7c8d4aed0

附件

工程质量问题责任认定书

工程名称：

提出单位 （监理单位）		主送单位 （施工单位）	
抄送单位 （建设单位）		签收人 （施工单位）	

f4c84c4f-062f-435b-93ca-8bb7c8d4aed0

致：XXXXX公司

事由：关于XXXXX工程质量问题维修事项的责任认定

XXXXXX项目在质量保修期内出现若干质量问题，质量问题明细见附件。

根据相关约定，以及现场勘察情况，你方应对此次质量问题承担维修责任（自行承担维修费用、检测费用、管理费用、合理赔偿等)。限你方在收到本函后的　日内完成维修并组织验收。

如对本认定存在异议，应提供鉴定报告。

附件一:工程质量维修问题明细。

f4c84c4f-062f-435b-93ca-8bb7c8d14ac10

监理单位：（盖章）

总监理工程师/专业监理工程师：

年　　月　　日

附件5：

承包人用于本工程施工的机械设备表

序号	机械或设备名称	规格型号	数量	产地	制造年份	额定功率(kW)	生产能力	备注
1								
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								
14								
15								
16								

f4c84c4f-062f-435b-93ca-8bb7e8d4aed0

附件6：

承包人主要施工管理人员表

名　　称	姓名	职务	职称	主要资历、经验及承担过的项目
一、总部人员				
项目主管				
其他人员				
二、现场人员				
其他人员				

f4c84c4f-062f-435b-93ca-8bb7c8d4aed0

附件7：

安全生产责任协议书

为落实安全生产的管理要求，确保工程建设的顺利进行，经发包人、承包人双方共同协商，同意明确如下协议：

一、发包人在施工开始前向承包人提交必要的施工场地，明确承包人安全生产管理的责任区域和要求，承包人负责施工现场的安全管理工作，是施工现场的安全管理的责任单位。承包人必须建立安全生产保证体系，其相关文件报承包人备案。

二、发包人应积极组织和督促承包人开展安全达标活动；及时传达和部署上级的有关安全生产精神和要求，定期听取承包人的意见和要求。加强安全生产的指导和协调。

三、发包人负责组织对承包人安全规范作业、文明施工情况的检查，定期组织考核；对承包人及有关人员发生的违章、违法行为和存在的问题，发包人有权制止教育、责成其限期整改。必要时承包人每次按责任违约承担2000-10000元的违约责任。

四、凡工地内及其他承包人负责管理的周边区域内发生生产事故或重大人员伤亡的，发包人、承包人派人员参与劳动行政部门、司法机关的调查处理。发包人按其造成的后果及影响，对责任单位以按责任违约由责任单位承担20000-100000元的违约责任。责任违约的经济处理按事故造成的经济损失及因承包人责任给发报人以及第三方造成的连带经济损失全部由承包人承担。

五、承包人要严格贯彻执行国家和本市颁发的有关安全生产的法律法规

严格按照中华人民共和国住房和城乡建设部公告第1204号“关于发布行业标准《建筑施工安全检查标准》的通知”（编号JGJ59—2011）的要求加强内部安全管理，落实各项安全防护措施，确保工程建设中不发生重大伤亡事故。

六、承包人要按照安全作业规范针对本工程项目的特点、性质、规模以及施工现场条件编制施工组织设计和施工方案，制定和组织落实各项的施工安全技术措施，并向全体施工人员进行安全技术交底。严格按照施工组织设计和有关安全要求施工。

七、承包人进入工地后应明确落实施工现场安全生产第一责任人。根据中华人民共和国住房和城乡建设部相关文件要求配置专职安全管理人员，并将名单报发包人备案。承包人要建立健全安全生产保证体系，落实各级安全责任制，完善各项安全生产制度（包括奖惩制度）；按照“谁施工谁负责”的原则，负责单位内部和施工责任区域的安全生产管理工作。

八、承包人对各分包单位及外聘人员的安全生产工作要纳入本单位统一管理工作的范围，明确要求，签订管理协议；要加强对全体施工人员安全作业、文明施工和自我保护的宣传教育；做好上岗前的安全培训，特殊工种作业人员必须做到持证上岗；严格执行各种安全操作规程，确保施工安全。

九、承包人要按照“安全自查，隐患自改、责任自负”的原则加强对施工责任区的日常安全检查。及时制止和处理各类违章违法行为。对查获的隐患要及时落实整改措施，消除隐患。

十、承包人应主动接受发包人在安全生产工作上的业务指导，检查和督促，服从管理；对发包人的工作布置和组织的活动要积极贯彻实施和参加。对发包人给预因责任违约的经济处理如有异议可要求复核。对发包人工作人员利用职权营私舞弊、有意刁难的违法行为，有权检举揭发，要求处理。

十一、承包人因疏于管理违章违法作业发生安全事故或造成人员伤亡的，应在积极抢救受伤人员、保护现场的同时，严格按安全事故上报的规定时限向发包人和当地劳动行政部门汇报，不得迟报瞒报。

十二、本协议中未涉及的有关条款，发包人、承包人双方可根据需要协商补充修改。如遇有国家和本市的有关法规不符的，应按国家和本市的有关法规执行。

f4c84c4f-062f-435b-93ca-8bb7c8d4aed0

发　包　人（盖章）：　　承　包　人（盖章）：

法定代表人（签字或盖章）：　　法定代表人（签字或盖章）：

2026年　月　日　　2026年　月　日

附件8：

关于不拖欠工程民工工资的承诺

为维护社会稳定，规范建筑市场劳务用工秩序，保障建设领域民工的切身利益，我们做出如下承诺：

1、严格执行国务院第724号令《保障农民工工资支付条例》等有关规定，遵守国家的有关工程建设的法规，自觉维护和规范建筑市场秩序，诚信守法，对农民工工资支付负总责，按照规定开设农民工工资专用账户，专项用于支付该工程建设项目农民工工资，保证劳务费的按月及时支付，承担拖欠劳务费引起的责任和损失。

2、规范劳务用工行为，实行劳动用工实名制管理，与劳动者签订劳动合同，杜绝非法用工，未订立劳动合同、用工实名登记的人员，不得进入项目现场施工。

3、承接的工程不转包、不违法分包、不挂靠。将分包的工程分包给有资质的分包企业，杜绝使用“包工头”式的非法用工方式，规范分包农民工工资发放流程，不拖欠分包工程款。

4、严格执行有关规定，按时按月支付民工工资，所付月工资不低于青岛市西海岸新区最低工资标准；监督检查分包工程的民工工资支付情况，并承担连带责任。

如承包人出现拖欠农民工工资情形，发包人有权自应付款项中直接扣划相应部分支付给农民工。

5、如发生工程款或拖欠民工工资纠纷，自觉主动配合有关部门做好调解工作，杜绝民工上访事件发生，确保社会稳定。如果发生类似事件，被青岛西海岸新区有关部门通报，则视为本工程合同违约，扣工程违约金10—20万元，并取消在城发公司以后工程项目中的投标资格，发包人保留向青岛西海岸新区建设行政主管部门投诉并建议取消在当地投标资格的权利。

承包人（章）

年　月　日

f4c84c4f-0024-405b-93ca-8bb7c8d4aed0

附件9：

廉洁经营双向承诺书

发包人：青岛启悦开发建设有限公司

承包人：****

廉洁从业、诚信经营是合作伙伴双方长期发展的基石，为规范双方人员在合作中的从业行为，保证合作双方的合法权益，共筑风清气正的经营环境，鉴于合作双方将开展（施工）业务并签订《**** 》（合同编号***），合作双方就此签订本《廉洁经营双向承诺书》，对双方在廉洁合作方面所应承诺的义务责任规定如下：

一、发包人单位承诺

1.加强对发包人工作人员的教育。要求发包人工作人员遵守国家法律法规，遵守廉洁从业有关规定和公司各项管理规章制度、操作规程，遵守职业道德，忠实履行岗位职责，维护企业利益和声誉。

2.加强对发包人工作人员的管理。严禁相关工作人员以各种名义收受承包人给予的慰问金、礼品、礼金及各类购物卡、电子礼品卡、电子红包、有价证券或其他财物；严禁接受与其行使职权有关的宴请、旅游和高消费娱乐健身活动等；严禁相关工作人员或通过其配偶、子女其他亲友以公开或暗示的方式干预和插手与其行使职权有关的市场经营活动，与承包人搞不正当竞争。

3.加强对发包人工作人员的监督。对承包人向发包人反映的问题线索，发包人应根据承包人反映的情况，认真调查，一经核实严肃处理。

二、承包人单位承诺

1.通过正常途径和手段开展业务，诚信经营、守法经营、规范经营，绝不与发包人工作人员发生不正当经济关系。

2.在业务往来过程中（包括但不限于谈判、招标、签约、履约等），不向发包人工作人员及其他有特定关系的人员赠送慰问金、礼品、礼金及各类购物卡、电子礼品卡、电子红包、有价证券或其他财物。

3.不邀请发包人工作人员出入私人会所，进行可能影响公正执行公务的宴请、旅游和高消费娱乐健身活动。

4.不向发包人工作人员打听涉密资料及信息，维护公平竞争环境。

5.不以损害发包人企业及工作人员利益的手段牟取私利，进行不正当竞争。

6.对于发包人工作人员利用职务之便，为个人牟取不正当利益等违反本承诺书所规定的行为，承包人有责任向发包人纪检部门反映。

7.遵守国家其他廉洁自律有关规定和各项法律法规。

三、其他

14f84c4f-062f-435b-95c8-8bb7c8d4a9d0

1.对承包人违反本《廉洁经营双向承诺书》规定的行为，经发包人落实后，发包人有权单方面解除合同，并将承包人列入“黑名单”，要求承包人向发包人支付违约金作为补偿；

2.甲、乙双方在签订业务合同或协议的同时，必须签订此承诺书，否则发包人主要负责人不予以批准业务合同协议；

3.甲、乙双方自愿遵守且不限于上述承诺，本《廉洁经营双向承诺书》作为《**》（合同编号：****）的补充合同，承诺单位和承诺单位相关工作人员如违反承诺，同意按《****》（合同编号：****）承担相应法律责任。

举报电话：　　；

举报信箱：

来信来访：　　。

承诺单位（发包人）：****（盖章）

2026年**月**日

承诺单位（承包人）:****（盖章）

2026年**月**日

f4c84c4f-062f-435b-93ca-8bb7c8d4aed0

附件10：

城发投资集团有限公司

工程建设领域资金监督管理办法（试行）

一、背景目的

近年来，在新区工程建设领域，国企作为项目建设单位，尽管已经严格遵循合同条款，设立了农民工专用账户，确保了资金的按时足额支付，但是仍然出现部分总承包单位或专业承包单位故意挪用或拖欠农民工工资、劳务费以及材料设备款，进而引发大量投诉上访甚至越级上访等诸多问题。劳动工人的合法权益遭受侵害，材料设备供应商的利益受损，由此产生的信访投诉事件层出不穷。这不仅侵害了相关方的合法权益，也造成建设单位花费大量人力物力被动应对解决，最重要的是严重损害了新区的社会稳定与整体形象。

为规范集团及控股公司工程项目施工总承包、专业分包单位的合同履约行为，保障农民工工资、劳务费及材料设备款的及时足额支付，维护农民工及供应商合法权益，防范资金挪用风险，依据《保障农民工工资支付条例》《建设工程质量管理条例》等法规，结合集团实际，制定本办法。

二、适用范围

本办法适用于城发集团及控股公司作为建设单位的全部新开工工程项目，涵盖施工总承包、专业分包、劳务分包及材料设备采购等合同签订单位。涉及到融资业务的事项不在此范围内，需经一事一议。

三、管理原则

坚持“谁发包谁负责、谁承包谁清偿、资金流向闭环监管”原则，建立“源头预防、过程监控、失信惩戒”的全链条管理体系。

四、管控措施

（一）事前约定

1.将设置农民工工资专用账户、工程款共管账户管理等内容写入招标文件及合同条款。明确除农民工工资之外工程款项均需通过资金监管账户进行支付，包括银行电汇支付、承兑汇票支付等支付方式。

2.明确要求将农民工工资直接划入工资专用账户；按合同拨付工程款至共管账户，建设单位对资金流向实施动态核查。

3.明确支付流程和款项用途，禁止挪用资金，规定挪用资金的违约责任，包括罚款、解除合同等。

（二）支付流程

1.账户设立。总包单位按青岛西海岸新区相关要求在银行设置农民工工资专用账户，并在建设单位指定银行设置其他工程款资金共管账户，确保项目资金专款专用。

2.支付原则。农民工工资通过专户进行支付；其他所有工程款项，包括分包工程款、材料款、管理费等，必须通过共管账户进行支付。

3.审批流程。建立严格的支付审批制度，总包单位支付除农民工工资之外的工程款项需要提供工程款支付审批单，包括合同、发票、验收单、分配明细、已到账工程款确认单等。自共管账户中支出款项金额在10万元以内的，审批单由总包单位项目负责人签字盖公章后，经监理单位、建设单位项目经理审核。支出款项金额在10万元以上的，审批单还需经建设单位子公司负责人审核。由各公司专职人员依据审批通过的工程款支付审批单进行共管账户出纳复核。

（三）支付管理

1.人员管理。对于项目的常态化用工，需纳入省平台，并按省平台相关要求严格管理；对于项目的零星用工，建立工地施工人员每日台账，记录人员姓名、工种、出勤时间等。台账应由现场分包负责人、总包分管负责人每日签字确认后上报监理，并报建设单位备案，确保信息的准确性。

2.单位管理。要求总包单位提前提供劳务分包、专业分包和材料设备等合同进行备案，合同中明确支付标准和条件。未备案的各类分包一律不得进场施工，不得支付工程款。涉诉、涉访的分包单位需将涉诉、涉访事项处理完毕后再支付工程款。

3.材料设备管理。各项目建立材料设备出入库机制，材料设备进场、验收、领用台账需实时更新。按周上报监理，并报建设单位备案。

4.进度管理。根据工程进度和验收情况支付，支付款项金额应根据进度割算确定，并与工程进度相匹配，避免提前支付或超额支付。对大额支付进行特别审核，必要时进行现场核实。建立支付台账，详细记录每次支付情况。

（四）共管账户使用期限

1.账户设立。项目开工前，总包单位需配合完成相关账户的设立工作，项目需建立相关监管体系。

2.共管期限。自项目开工至项目取得竣工备案证明期间建设单位对总包单位的付款除农民工工资外，均支付至共管账户。

3.延长共管期。如发生总包单位挪用项目工程款项及较为恶劣的欠薪信访、投诉等情况，建设单位有权延长共管账户的使用期限。

（五）检查考核

1.资金检查。集团职能部门定期检查资金使用情况，确保资金用于本项目，防止挪作他用。涉诉涉访问题较多的项目，由集团党政办、安监办进行专项检查。

2.奖惩机制。建设单位需定期对总包单位进行考核评价，实施奖惩机制，对表现优秀的单位给予以奖励，对有挪用资金行为的单位进行记录并追究其违约责任，对严重违规的单位实施黑名单制度并上报区住建部门。

（六）培训宣传

1.合同法律知识培训：对总承单位及专业分包单位进行合同法律知识培训，增强其法律意识。

2.支付管理培训：对相关人员进行支付管理知识和技能培训，确保支付流程的规范操作。

3.宣传教育活动：开展系列宣传教育活动，提高农民工对自身权益的认识，鼓励他们积极参与监督。

（七）投诉举报

1.投诉举报热线。在施工现场公告栏显著位置，为农民工、分包单位和材料设备供应商设立投诉举报热线。

2.投诉处理机制。建立健全投诉处理机制，确保投诉问题得到及时、公正地处理。

3.信访投诉案件。集团采取信访分级制度，由部门经理至集团领导的包案督办体系。重点事件由集团分管领导督办，项目经理5个工作日内出具解决方案。

五、施行日期

本办法自发布之日起施行，由地产公司负责解释。

f4c84c4f-062f-435b-93ca-8bb7c8d4aed0

附件11：发包人管理要求及相关制度（另付）

第五章　工程量清单

见附录

f4c84c4f-062f-435b-93ca-8bb7c8d4aed0

清单及控制价编制说明

黄岛区珠江路南、百花山路西项目
招标工程量清单编制报告

青岛启悦开发建设有限公司：

我公司接受委托，组建服务团队，根据贵方的需求，编制了黄岛区珠江路南、百花山路西项目招标工程量清单。我们是依据国家及地方有关工程预算规定进行编制的，现将编制情况报告如下：

一、工程概况

工程地址：项目位于青岛西海岸新区百花山路以西、珠江路以南。

项目概况：本项目由4栋17~25层高层住宅、1栋18层办公楼、2栋1层配套楼及一座地下2层车库组成。占地面积15965.00㎡，总建筑面积76145.63㎡，其中地上建筑面积54922.36㎡，地下建筑面积21223.27㎡。

编制范围：图纸范围内的建筑、装饰、电气、给排水、通风排烟、采暖、消防、弱电智能化、电梯、室外工程、办公楼精装修、公区精装修、售楼处及样板间精装修工程、室外工程、电力配套工程、车库划线及标识工程、光伏系统、办公楼旋转门。

其中室外工程、智能化工程（预留预埋除外）、办公楼精装修、公区精装修、售楼处及样板间精装修工程、室外工程、电力配套工程、车库划线及标识工程、光伏系统、办公楼旋转门为暂估价。

不包含基坑支护及土石方开挖工程、燃气配套工程、有线电视配套工程、自来水配套工程、采暖供热配套工程。

设计单位：青岛北洋建筑设计有限公司。

二、编制依据

1、《建设工程工程量清单计价标准》（GB/T 50500-2024）；

2、《房屋建筑与装饰工程工程量计算标准》（GB/T 50584-2024）；

3、《青岛市工程计价管理》（2025年）；

4、《山东省住房和城乡建设厅关于发布建设工程造价计价依据的通知》（鲁建标字〔2025〕7号）；

5、招标文件、地勘报告、电子版招标图纸、市场价格信息、建设单位答疑文件及其他的相关资料等。

三、说明事项

公共类：

1、本报告中室外工程、智能化工程（预留预埋除外）、办公楼精装修、公区精装修、售楼处及样板间精装修工程、室外工程、电力配套工程、车库划线及标识工程、光伏系统、办公楼旋转门为暂估价，暂估价总额101920000.00元；

2、除有特殊说明外，本报告为完成本工程招标图纸范围内的全部实施内容，报告中未列出的工作已包含在列出的相应清单项目中，不再单独列出；

3、清单特征描述未详尽之处，详见招标文件及设计图纸。

建筑工程：

1、本报告中已计取塔吊、挖掘机、锚杆机等大型机械的进出场费、塔吊基础等相关费用，投标报价时综合考虑，结算时不再调整；

2、本报告中基础垫层底部的毛石混凝土换填工程量暂估，结算时按现场签证工程量计取；

安装工程：

本报告中车库配电室至各楼座APZ、APZE配电箱电缆在单体楼座中记取；

本报告中单体楼座储藏室电表箱、S1电表箱及电表已记取；

本报告中车库物业变配电室、小区变配电室内接地扁钢未记取；

本报告中电气明配管刷漆、接地在管道单价中综合考虑，不再单独列出；

本报告中强电精装修区域按现有图纸计入总包，灯具金属软管本次不记取；

本报告中消防水、电精装修区域按现有图纸点位计入总包；

本报告中消防水、电工程包含图纸范围内所有工作内容及设备采购安装，消防喷淋及消火栓工程室内外以单体建筑外1.5m处分界；

本报告中所用消防设备及材料均按满足国家强制性3C认证的价格计入；

本报告中物联网机组消防泵均已包含配套物联网控制柜、物联网信号柜、双电源柜等费用；

本报告中管道安装清单包含预留孔洞等工作内容及相关费用，结算时不再调整；

本报告中包含图纸范围内所有专业预留预埋套管。

其它：

1、我公司向青岛启悦开发建设有限公司出具该招标工程量清单编制报告一式肆份，这些报告由贵方使用；

2、其它未尽事宜可由各方协商解决。

黄岛区珠江路南、百花山路西项目
最高投标限价编制报告

青岛启悦开发建设有限公司：

我公司接受委托，组建服务团队，根据贵方的需求，编制了黄岛区珠江路南、百花山路西项目最高投标限价。我们是依据国家及地方有关工程预算规定进行编制的，现将编制情况报告如下：

一、工程概况

工程地址：项目位于青岛西海岸新区百花山路以西、珠江路以南。

项目概况：本项目由4栋17~25层高层住宅、1栋18层办公楼、2栋1层配套楼及一座地下2层车库组成。占地面积15965.00㎡，总建筑面积76145.63㎡，其中地上建筑面积54922.36㎡，地下建筑面积21223.27㎡。

编制范围：图纸范围内的建筑、装饰、电气、给排水、通风排烟、采暖、消防、弱电智能化、电梯、室外工程、办公楼精装修、公区精装修、售楼处及样板间精装修工程、室外工程、电力配套工程、车库划线及标识工程、光伏系统、办公楼旋转门。

其中室外工程、智能化工程（预留预埋除外）、办公楼精装修、公区精装修、售楼处及样板间精装修工程、室外工程、电力配套工程、车库划线及标识工程、光伏系统、办公楼旋转门为暂估价。

不包含基坑支护及土石方开挖工程、燃气配套工程、有线电视配套工程、自来水配套工程、采暖供热配套工程。

设计单位：青岛北洋建筑设计有限公司。

二、编制意见

本工程最高投标限价金额337491796.66元（详见工程造价汇总表）。

编制依据

1、《建设工程工程量清单计价标准》（GB/T 50500-2024）；

2、《房屋建筑与装饰工程工程量计算标准》（GB/T 50584-2024）；

3、《山东省建设工程费用项目组成及计算规则》（鲁建标字[2025]7号）；

4、《山东省建筑工程消耗量定额》（鲁建标字[2025]7号）；

5、《山东省安装工程消耗量定额》（鲁建标字[2025]7号）；

6、《青岛市工程计价管理》（2025年）；

7、《山东省住房和城乡建设厅关于发布建设工程造价计价依据的通知》（鲁建标字〔2025〕7号）；

8、招标文件、地勘报告、电子版招标图纸、市场价格信息、建设单位答疑文件及其他的相关资料等。

说明事项

公共类：

1、根据《山东省建设工程费用项目组成及计算规则》（鲁建标字[2025]7号），本项目建筑执行I类工程取费，S1#、S2#楼、S3#楼装饰执行II类工程取费，其余住宅及地下车库装饰执行III类工程取费，安装均执行民用安装工程取费；

2、根据《山东省住房和城乡建设厅关于发布建设工程造价计价依据的通知》（鲁建标字〔2025〕7号），本报告中人工单价按照建筑工程142.08元/工日，装饰、安装工程151.11元/工日计取；

3、本报告按照增值税一般计税模式计取，税率9%；

4、本报告已计取工伤保险费，结算时根据相关主管部门出具的有效票据按实结算；

5、本报告中材料价格执行市场价，材料价格均包含运杂费、采保费等费用；

6、本报告中包括安全文明措施费11184670.50元；

7、本报告中室外工程、智能化工程（预留预埋除外）、办公楼精装修、公区精装修、售楼处及样板间精装修工程、室外工程、电力配套工程、车库划线及标识工程、光伏系统、办公楼旋转门为暂估价，暂估价总额101120000.00元；

8、除有特殊说明外，本报告为完成本工程招标图纸范围内的全部实施内容，报告中未列出的工作已包含在列出的相应清单项目中，不再单独列出；

9、清单特征描述未详尽之处，详见招标文件及设计图纸。

建筑工程：

1、本报告中施工降水排水费用已计取，此费用包干综合考虑，结算时不再调整；

2、 本报告中混凝土按照商品混凝土计取，混凝土外加剂费用已包含在相应的商砼价格中，砂浆按照散装成品砂浆计取；

3、本报告中已计取塔吊、挖掘机、锚杆机等大型机械的进出场费、塔吊基础等相关费用，投标报价时综合考虑，结算时不再调整；

4、本报告中回填土按外购计取，土方运距已综合考虑；

5、本报告中基础垫层底部的毛石混凝土换填工程量暂估，结算时按现场签证工程量计取；

安装工程：

本报告中车库配电室至各楼座APZ、APZE配电箱电缆在单体楼座中记取；

本报告中单体楼座储藏室电表箱、S1电表箱及电表已记取；

本报告中车库物业变配电室、小区变配电室内接地扁钢未记取；

本报告中电气明配管刷漆、接地在管道单价中综合考虑，不再单独列出；

本报告中强电精装修区域按现有图纸计入总包，灯具金属软管本次不记取；

本报告中消防水、电精装修区域按现有图纸点位计入总包；

本报告中消防水、电工程包含图纸范围内所有工作内容及设备采购安装，消防喷淋及消火栓工程室内外以单体建筑外1.5m处分界；

本报告中所用消防设备及材料均按满足国家强制性3C认证的价格计入；

本报告中物联网机组消防泵均已包含配套物联网控制柜、物联网信号柜、双电源柜

等费用；

本报告中管道安装清单包含预留孔洞等工作内容及相关费用，结算时不再调整；

本报告中包含图纸范围内所有专业预留预埋套管。

其它：

1、我公司向青岛启悦开发建设有限公司出具该最高投标限价编制报告一式肆份，这些报告由贵方使用；

2、其它未尽事宜可由各方协商解决。

f4c84c4f-062f-435b-93ca-8bb7c8d4aed0

第六章 图纸

电子版图纸详见招标公告发布页面

第七章 技术标准和要求

1.标准规范：

本工程的材料、设备、施工作业必须符合现行国家、行业及工程所在地地方标准、规范的要求。对于同一类标准、规范应以最新版本或最新颁发者为准。国家、行业及工程所在地地方标准、规范存在不一致时，约定选用的标准、规范名称：如果工程所在地地方标准、规范低于国家、行业标准的，则按国家、行业标准执行；如果工程所在地地方标准、规范高于国家、行业标准的，则按工程所在地地方标准、规范执行；如果工程所在地地方标准、规范与国家、行业的标准出现矛盾或歧义的，在满足国家、行业标准的基础上按合同约定的标准、规范执行。

2.技术要求:应严格按照相关施工质量验收规范、检验标准及设计文件进行施工。

f4c84c4f-062f-435b-[illegible]8bb7c8d4aed0

第八章　投标文件格式

f4c84c4f-062f-435b-93ca-8bb7c8d4aed0

f4c84c4f-062f-435b-93ca-8bb7c8d4aed0

投标文件

项目名称：_____

项目编号：_____

标段名称：_____（商务文件）

____年__月__日

1、法定代表人身份证明或授权委托书

1．法定代表人身份证明

投 标 人：

地　　址：　　成立时间：　年　月　日

经营期限：

姓　　名：　　性　　别：

年　　龄：　　职　　务：

系（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证

f4c84c4f-062f-435b-93ca-8bb7c8d4aed0

投　标　人：_____（公章）

_____年_____月_____日

2．授权委托书

本人（姓名）系（投标人名称）的法定代表人，现委托（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改（项目名称）资格后审申请文件、施工投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：_____

代理人无转委托权。

附：法定代表人和委托代理人身份证

投　标　人：（公章）

法定代表人：（签字或盖章）

年　月　日

f4c84c4f-062f-435b-93ca-8bb7c8d4aed0

3.投标承诺书

致_____（招标人）_____：

我公司参加_____（项目名称）_____投标，现就有关事项向招标人郑重承诺如下：

1、我公司承诺本次投标提供的市场行为证明、资格（资质）证书、人员证书、企业业绩和荣誉等材料均真实无任何虚假。若在招投标过程及预中标公示过程中被查存在虚假，同意被取消投标资格及中标资格、被没收投标保证金，并接受按照有关规定作出的处罚。

如其他投标人对以上材料的真实性提出投诉，我单位承诺在贵单位要求的时间内（一般为5个工作日），向贵单位提供有关主管部门出具的证明材料和核实渠道。逾期未提供的、或提供的证明材料不满足要求的，视为我单位自动放弃投标资格或中标资格。

2、我公司承诺不借用他人资质投标或出借资质给他人投标，不与其他投标人串通投标，不使用非法手段获取中标。若在招投标过程及预中标公示过程中发现有上述行为，同意被取消投标资格及中标资格、被没收投标保证金，并接受按照有关规定作出的处罚。

3、我公司承诺不存在因违反建筑市场管理、建设工程质量安全等法律、法规、规章，而被限制投标且在有效期内的市场行为。我公司承诺投标时项目经理未担任其他在建工程的项目负责人。

4、我公司承诺信用状况良好，在参与投标时无以下情形：

（1）被人民检察院列入行贿犯罪档案，自判决生效之日起，至投标文件递交截止之日止，不满二年的；

（2）被人民法院列为失信被执行人、被税务部门列为重大税收违法当事人、被有关部门列入严重违法失信企业名单或经营异常名录，公布的受惩信息有效时间在投标文件递交截止之日后的。

我公司信用状况接受社会监督，如与事实不符，我公司自愿承担以其他方式弄虚作假的法律责任。

5、我公司承诺严格按照相关法律、法规和规章的规定进行异议投诉。

特此承诺！

投标人：（公章）

日期：_____年_____月_____日

f4c84c4f-062f-45fb-93ca-8bf7c8d4aed0

4、近年完成的类似项目汇总表、拟委任的项目班子成员一览表、投标人获奖汇总表（均由主体库选取后系统自动生成，无需另行编制）

f4c84c4f-062f-435b-93ca-8bb7c8d4aed0

f4c84c4f-062f-435b-93ca-8bb7c8d4aed0

投标文件

项目名称：_____

项目编号：_____

标段名称：_____（技术文件）

____年__月__日

技术文件无字体、字数、行距、页边距等固定格式要求，投标人根据投标文件内容自行编制，排版应美观整洁、有利于成果文件的展示及表达，但不得出现可以识别投标人身份的内容。

f4c84c4f-062f-435b-93ca-8bb7c8d4aed0

f4c84c4f-062f-435b-93ca-8bb7c8d4aed0

投标文件

项目名称：_____

项目编号：_____

标段名称：_____（报价文件）

____年__月__日

1．投标函

致招标人：

1．我方已仔细研究了（项目名称）招标文件的内容，愿意以单位名称：　　，项目经理姓名：　　，项目经理证书编号：　　，质量目标：　　，工期：　　，总价：　元，大写：　元，按合同约定实施和完成承包工程，修补工程中的任何缺陷，实现工程目的。

2. 我方承诺已标价工程量清单由具有相应国家认可资格的注册造价师编制。

3．我方承诺在招标文件规定的投标有效期内不修改、撤销投标文件。

4．如我方中标，我方承诺：

（1）在收到中标通知书后，在中标通知书规定的期限内与贵方签订合同。

（2）我方承诺按照招标文件规定向贵方递交履约担保。

（3）在合同约定的期限内完成并移交全部合同工程。

5．我方在此声明，所递交的投标文件及有关资料内容完整、真实和准确，不存在第二章“投标人须知”第1.4.3项、第1.4.4项和第1.4.5项规定的任何一种情形。

6．我方在此承诺，未参与任何形式的“围标串标”、以他人名义或者以其他方式弄虚作假投标。

7．　　（其他补充说明）。

f4c84c4f-062f-45fb-92ca-8bb7c8d4aed0

投 标 人：（公章）

法定代表人或其授权的代理人：（签字或盖章）

年　月　日

-----以下非正文，投标文件编制时请勿复制！----

【投标函内容填写说明:投标人在投标文件编制系统中填写《投标基础信息》后在<投标函>节点点击<刷新投标函>按钮即可生成本页第1条内容，第2条及后续内容需投标人在系统中自行编辑修改。】

2．投标函附录

序号	名称	金额（元）	备注
1	工程量清单报价		
2	最终投标报价 （2=1）		

投标人（公章）：

法定代表人或其授权的代理人：（签字或盖章）

年　　月　　日

f4c84c4f-062f-435b-93ca-8bb7c8d4aed0

f4c84c4f-062f-435b-93ca-8bb7c8d4aed0

附录一

f4c84c4f-062f-435b-93ca-8bb7c8d4aed0

工程项目清单汇总表

工程项目清单汇总表

工程名称:黄岛区珠江路南、百花山路西项目（施工）

序号	项目名称	金额（元）
1	分部分项工程项目	
1.1	地下车库工程	
1.1.1	建筑工程	
1.1.2	装饰工程	
1.1.3	安装工程	
1.2	S2#楼	
1.2.1	S2#住宅楼地下建筑工程	
1.2.2	S2#住宅楼地下装饰工程	
1.2.3	S2#地上电气工程	
1.2.4	S2#地上抗震支架	
1.2.5	S2#通风空调工程	
1.3	S3#楼	
1.3.1	S3#住宅楼地下建筑工程	
1.3.2	S3#住宅楼地下装饰工程	
1.3.3	S3#地上电气工程	
1.3.4	S3#地上抗震支架	
1.3.5	S3#通风工程	
1.4	S1#办公楼	
1.4.1	S1#办公楼地下非人防建筑工程	
1.4.2	S1#办公楼地下非人防装饰工程	
1.4.3	S1#办公楼地下人防建筑工程	
1.4.4	S1#办公楼地下人防装饰工程	
1.4.5	S1#办公楼地上建筑工程	
1.4.6	S1#办公楼地上装饰工程	
1.4.7	S1#地上消防工程	
1.4.8	S1#地下消防工程	
1.4.9	S1#地上电气工程	
1.4.10	S1#地上抗震支架	
1.4.11	S1#地下电气工程	
1.4.12	S1#地下抗震支架	
1.4.13	S1#地上通风空调工程	
1.4.14	S1#地上采暖工程	
1.4.15	S1#地下通风空调工程	
1.4.16	S1#地下采暖工程	
1.4.17	S1#地上给排水工程	
1.4.18	S1#地下给排水工程	
1.5	1#住宅楼	
1.5.1	1#住宅楼地下建筑工程	
1.5.2	1#住宅楼地下装饰工程	
1.5.3	1#住宅楼地上建筑工程	
1.5.4	1#住宅楼地上装饰工程	
1.5.5	1#地上消防工程	
1.5.6	1#地下消防工程	
1.5.7	1#地上电气工程	
1.5.8	1#地下电气工程	
1.5.9	1#地上通风空调工程	
1.5.10	1#地上采暖工程	
1.5.11	1#地上给排水工程	
1.6	2#住宅楼	

1e8f-435b-93ca-8bb7c8d4aed0

工程项目清单汇总表

工程名称:黄岛区珠江路南、百花山路西项目（施工）

序号	项目名称	金额（元）
1.6.1	2#住宅楼非人防地下建筑工程	
1.6.2	2#住宅楼非人防地下装饰工程	
1.6.3	2#住宅楼人防建筑工程	
1.6.4	2#住宅楼人防装饰工程	
1.6.5	2#住宅楼地上建筑工程	
1.6.6	2#住宅楼地上装饰工程	
1.6.7	2#地上消防工程	
1.6.8	2#地下消防工程	
1.6.9	2#地上电气工程	
1.6.10	2#地下电气工程	
1.6.11	2#地上通风空调工程	
1.6.12	2#地上采暖工程	
1.6.13	2#地上给排水工程	
1.7	3#住宅楼	
1.7.1	3#住宅楼非人防地下建筑工程	
1.7.2	3#住宅楼非人防地下装饰工程	
1.7.3	3#住宅楼地上建筑工程	
1.7.4	3#住宅楼地上装饰工程	
1.7.5	3#地上消防工程	
1.7.6	3#地下消防工程	
1.7.7	3#地上电气工程	
1.7.8	3#地下电气工程	
1.7.9	3#地上通风空调工程	
1.7.10	3#地上采暖工程	
1.7.11	3#地上给排水工程	
1.7.12	3#地下给排水工程	
1.8	4#住宅楼	
1.8.1	4#住宅楼非人防地下建筑工程	
1.8.2	4#住宅楼非人防地下装饰工程	
1.8.3	4#住宅楼人防建筑工程	
1.8.4	4#住宅楼人防装饰工程	
1.8.5	4#住宅楼地上建筑工程	
1.8.6	4#住宅楼地上装饰工程	
1.8.7	4#地上消防工程	
1.8.8	4#地下消防工程	
1.8.9	4#地上电气工程	
1.8.10	4#地下电气工程	
1.8.11	4#地上通风空调工程	
1.8.12	4#地上采暖工程	
1.8.13	4#地上给排水工程	
1.9	挡土墙	
1.9.1	建筑工程	
1.10	电梯工程	
1.10.1	电梯工程	
2	措施项目	
2.1	其中：安全生产费	
2.2	其中：环境保护费	
2.3	其中：文明施工费	
2.4	其中：临时设施费	

b98c4f-062f-435b-93ca-8bb7c8d4aed0

工程项目清单汇总表

工程名称:黄岛区珠江路南、百花山路西项目（施工）

序号	项目名称	金额（元）
3	其他项目	
3.1	其中：暂列金额	
3.2	其中：专业工程暂估价	
3.3	其中：计日工	
3.4	其中：总承包服务费	
3.5	其中：建设项目工伤保险	
3.6	其中：优质优价费	
3.7	其中：合同中约定的其他项目	
4	增值税	
	合计	

f4c84c4f-062f-435b-93ca-8bb7c8d4aed0

f4c84c4f-062f-435b-93ca-8bb7c8d4aed0

工程量清单计算规则说明

工程量清单计算规则说明

计算规则说明					
补充计算规则说明					
清单编码	**清单名称**	**项目特征描述**	**计量单位**	**工程量计算规则**	**工程内容**
01B001	抗浮锚杆	1、钻孔直径：ϕ200mm 2、锚杆钢筋：4根HRB400 ϕ22 3、浆体采用M30水泥砂浆,压力注浆,水泥强度不应低于32.5MPa,浆体配置的水灰比为0.38~0.4,具体应由试验确定 4、综合考虑锚杆入岩增加费、检测试验费	m	按设计成孔深度计算	钻孔机械进出场、钻孔、清孔、钢筋加工制作及安装、设置定位架、设置灌浆管、灌浆
01B002	抗浮锚杆	1、钻孔直径：ϕ250mm 2、锚杆钢筋：4根HRB400 ϕ25 3、浆体采用M30水泥砂浆,压力注浆,水泥强度不应低于32.5MPa,浆体配置的水灰比为0.38~0.4,具体应由试验确定 4、综合考虑锚杆入岩增加费、检测试验费	m	按设计成孔深度计算	钻孔机械进出场、钻孔、清孔、钢筋加工制作及安装、设置定位架、设置灌浆管、灌浆
01B003	机械连接	1.连接方式:直螺纹链接 2.规格: ϕ16	个	按机械连接的数量计算	1.钢筋套丝 2.套筒连接
01B004	机械连接	1.连接方式:直螺纹链接 2.规格: ϕ18	个	按机械连接的数量计算	1.钢筋套丝 2.套筒连接
01B005	机械连接	1.连接方式:直螺纹链接 2.规格: ϕ20	个	按机械连接的数量计算	1.钢筋套丝 2.套筒连接
01B006	机械连接	1.连接方式:直螺纹链接 2.规格: ϕ22	个	按机械连接的数量计算	1.钢筋套丝 2.套筒连接
01B007	机械连接	1.连接方式:直螺纹链接 2.规格: ϕ25	个	按机械连接的数量计算	1.钢筋套丝 2.套筒连接
01B008	无门槛单扇防护密闭门 WDFM1222(6)	1.此单价已包含门体及门框,包含材料价、包装费、运杂费、运输损耗、采保费、安装费、检验试验费、措施费、规费、税金等	樘	按设计图纸以数量计算	1.门(含框)安装 2.五金配件安装
01B009	无门槛单扇防护密闭门 WDFM1522(6)	1.此单价已包含门体及门框,包含材料价、包装费、运杂费、运输损耗、采保费、安装费、检验试验费、措施费、规费、税金等	樘	按设计图纸以数量计算	1.门(含框)安装 2.五金配件安装
01B010	无门槛单扇防护密闭门 WDFM0822(6)	1.此单价已包含门体及门框,包含材料价、包装费、运杂费、运输损耗、采保费、安装费、检验试验费、措施费、规费、税金等	樘	按设计图纸以数量计算	1.门(含框)安装 2.五金配件安装
01B011	无门槛单扇密闭门 WDMM0822	1.此单价已包含门体及门框,包含材料价、包装费、运杂费、运输损耗、采保费、安装费、检验试验费、措施费、规费、税金等	樘	按设计图纸以数量计算	1.门(含框)安装 2.五金配件安装
01B012	无门槛单扇密闭门 WDMM1222	1.此单价已包含门体及门框,包含材料价、包装费、运杂费、运输损耗、采保费、安装费、检验试验费、措施费、规费、税金等	樘	按设计图纸以数量计算	1.门(含框)安装 2.五金配件安装
01B013	无门槛单扇密闭门 WDMM1522	1.此单价已包含门体及门框,包含材料价、包装费、运杂费、运输损耗、采保费、安装费、检验试验费、措施费、规费、税金等	樘	按设计图纸以数量计算	1.门(含框)安装 2.五金配件安装
01B014	无门槛双扇防护密闭门 WSFM5525(6)	1.此单价已包含门体及门框,包含材料价、包装费、运杂费、运输损耗、采保费、安装费、检验试验费、措施费、规费、税金等	樘	按设计图纸以数量计算	1.门(含框)安装 2.五金配件安装

f4c84c4f-062f-[illegible]7c8d4ed0

工程量清单计算规则说明

01B015	无门槛双扇防护密闭门WSFM7022(6)	1.此单价已包含门体及门框，包含材料价、包装费、运杂费、运输损耗、采保费、安装费、检验试验费、措施费、规费、税金等	樘	按设计图纸以数量计算	1.门(含框)安装 2.五金配件安装
01B016	无门槛双扇防护密闭门WSFM5525(G6)	1.此单价已包含门体及门框，包含材料价、包装费、运杂费、运输损耗、采保费、安装费、检验试验费、措施费、规费、税金等	樘	按设计图纸以数量计算	1.门(含框)安装 2.五金配件安装
01B017	防爆波活门HM8000(6)	1.此单价已包含门体及门框，包含材料价、包装费、运杂费、运输损耗、采保费、安装费、检验试验费、措施费、规费、税金等 2.门尺寸：760mm*1460mm	樘	按设计图纸以数量计算	1.门(含框)安装 2.五金配件安装
01B018	防火隔声门GMF-1222	1.此单价已包含门体及门框，包含材料价、包装费、运杂费、运输损耗、采保费、安装费、检验试验费、措施费、规费、税金等 2.门尺寸：1200mm*2200mm	樘	按设计图纸以数量计算	1.门(含框)安装 2.五金配件安装
01B019	人防标识牌	规格型号根据设计图纸、位置数量根据规范要求，此项费用包干使用	项	按项包干，投标报价综合考虑，结算不再调整	所有人防标识牌
01B020	铸铁篦子	1.宽度：400mm宽铸铁篦子，参见图集24J306 4/3-31； 2.计算规则：按实际安装长度计算； 3.具体做法详见相关图集并满足相应质量要求同时还需满足必须承受汽车荷载要求； 4.投标单位需要综合考虑篦子的场内外运输、宽度、材质要求、安装等费用。	m	按实际安装长度计算	综合考虑篦子的场内外运输、宽度、材质要求、安装等费用
01B021	镀锌钢格栅盖板	1.宽度：详图示设计； 2.计算规则：按实际面积计算； 3.具体做法详见相关图集并满足相应规范要求； 4.投标单位需要综合考虑篦子的场内外运输、宽度、材质要求、安装等费用。	m2	按实际安装长度计算	综合考虑篦子的场内外运输、宽度、材质要求、安装等费用
01B022	抗浮锚杆	1、钻孔直径：ϕ200mm 2、锚杆钢筋：4根HRB400 ϕ22 3、浆体采用M30水泥砂浆,压力注浆,水泥强度不应低于32.5MPa,浆体配置的水灰比为0.38~0.4,具体应由试验确定 4、综合考虑锚杆入岩增加费、检测试验费	m	按设计成孔深度计算	钻孔机械进出场、钻孔、清孔、钢筋加工制作及安装、设置定位架、设置灌浆管、灌浆
01B023	抗浮锚杆	1、钻孔直径：ϕ250mm 2、锚杆钢筋：4根HRB400 ϕ25 3、浆体采用M30水泥砂浆,压力注浆,水泥强度不应低于32.5MPa,浆体配置的水灰比为0.38~0.4,具体应由试验确定 4、综合考虑锚杆入岩增加费、检测试验费	m	按设计成孔深度计算	钻孔机械进出场、钻孔、清孔、钢筋加工制作及安装、设置定位架、设置灌浆管、灌浆
01B024	机械连接	1.连接方式:直螺纹链接 2.规格: ϕ16	个	按机械连接的数量计算	1.钢筋套丝 2.套筒连接
01B025	机械连接	1.连接方式:直螺纹链接 2.规格: ϕ18	个	按机械连接的数量计算	1.钢筋套丝 2.套筒连接
01B026	机械连接	1.连接方式:直螺纹链接 2.规格: ϕ20	个	按机械连接的数量计算	1.钢筋套丝 2.套筒连接
01B027	机械连接	1.连接方式:直螺纹链接 2.规格: ϕ22	个	按机械连接的数量计算	1.钢筋套丝 2.套筒连接
01B028	机械连接	1.连接方式:直螺纹链接 2.规格: ϕ25	个	按机械连接的数量计算	1.钢筋套丝 2.套筒连接

f4c84c4f-062f-[illegible]-8bb7c8d4aed0

工程量清单计算规则说明

01B029	机械连接	1.连接方式:直螺纹链接 2.规格: ϕ28	个	按机械连接的数量计算	1.钢筋套丝 2.套筒连接
01B030	铸铁篦子	1.宽度：400mm宽铸铁篦子，参见图集24J306 4/3-31； 2.计算规则：按实际安装长度计算； 3.具体做法详见相关图集并满足相应质量要求同时还需满足必须承受汽车荷载要求； 4.投标单位需要综合考虑篦子的场内外运输、宽度、材质要求、安装等费用。	m	按实际安装长度计算	综合考虑篦子的场内外运输、宽度、材质要求、安装等费用
01B031	挡鼠板	做法详L13J10 P10	m2	按设计图示尺寸以面积计算	安装、固定
01B032	镀锌钢格栅盖板	1.宽度：详图示设计； 2.计算规则：按实际面积计算； 3.具体做法详见相关图集并满足相应规范要求； 4.投标单位需要综合考虑篦子的场内外运输、宽度、材质要求、安装等费用。	m2	按实际安装长度计算	综合考虑篦子的场内外运输、宽度、材质要求、安装等费用
01B033	镀锌钢格栅双格盖板	1.宽度：详图示设计； 2.计算规则：按实际面积计算； 3.具体做法，下衬一层防鼠不锈钢钢丝网，详见相关图集并满足相应规范要求； 4.投标单位需要综合考虑篦子的场内外运输、宽度、材质要求、安装等费用。	m2	按实际安装长度计算	综合考虑篦子的场内外运输、宽度、材质要求、安装等费用
03B001	吸水喇叭口	1.材质、规格:吸水喇叭管ϕ219*ϕ325,支架ZB1 ϕ18圆钢 2.详见02S403图集	个	按个计	按规范计
03B002	吸水喇叭口	1.材质、规格:吸水喇叭管ϕ273*ϕ400,支架ZB1 ϕ18圆钢 2.详见02S403图集	个	按个计	按规范计
03B003	手自动指示灯	1.名称、规格:手自动指示灯 2.安装方式:距地1.5m安装	个	按设计图示数量计算	1.安装 2.校接线
03B004	放气指示灯	1.名称、规格:放气指示灯 2.安装方式:门上0.2m明装	个	按设计图示数量计算	1.安装 2.校接线
03B005	静压箱	1.名称:消声静压箱 2.材质:用1.2mm厚镀锌铁皮做外壳,内部粘贴50mm厚玻璃棉加玻璃布，再设一层穿孔率为30%,厚0.5mm穿孔镀锌铁皮(穿孔孔径d=3mm),穿孔板与箱壳间用间距0.5m、宽30mm、厚5rm的铝合金型材和自攻螺丝连接。 3.规格:1700mm*600mm*800mm	个	按数量计算	按数量计算
03B006	静压箱	1.名称:消声静压箱 2.材质:用1.2mm厚镀锌铁皮做外壳,内部粘贴50mm厚玻璃棉加玻璃布，再设一层穿孔率为30%,厚0.5mm穿孔镀锌铁皮(穿孔孔径d=3mm),穿孔板与箱壳间用间距0.5m、宽30mm、厚5rm的铝合金型材和自攻螺丝连接。 3.规格:800mm*800mm*800mm	个	按数量计算	按数量计算
03B007	静压箱	1.名称:消声静压箱 2.材质:用1.2mm厚镀锌铁皮做外壳,内部粘贴50mm厚玻璃棉加玻璃布，再设一层穿孔率为30%,厚0.5mm穿孔镀锌铁皮(穿孔孔径d=3mm),穿孔板与箱壳间用间距0.5m、宽	个	1.以个计量，按设计图示数量计算	1.静压箱制作、安装

f4c84c4f-062f-[illegible]-8d17c8d4ed0

工程量清单计算规则说明

03B007	静压箱	30mm、厚5rm的铝合金型材和自攻螺丝连接。 3.规格:2200mm*1600mm*900mm	个	1.以个计量，按设计图示数量计算	1.静压箱制作、安装
03B008	静压箱	1.名称:消声静压箱 2.材质:用1.2mm厚镀锌铁皮做外壳,内部粘贴50mm厚玻璃棉加玻璃布，再设一层穿孔率为30%,厚0.5mm穿孔镀锌铁皮(穿孔孔径d=3mm),穿孔板与箱壳间用间距0.5m、宽30mm、厚5rm的铝合金型材和自攻螺丝连接。 3.规格:1600mm*1600mm*800mm	个	1.以个计量，按设计图示数量计算	1.以个计量，按设计图示数量计算
03B009	静压箱	1.名称:消声静压箱 2.材质:用1.2mm厚镀锌铁皮做外壳,内部粘贴50mm厚玻璃棉加玻璃布，再设一层穿孔率为30%,厚0.5mm穿孔镀锌铁皮(穿孔孔径d=3mm),穿孔板与箱壳间用间距0.5m、宽30mm、厚5rm的铝合金型材和自攻螺丝连接。 3.规格:2000mm*1200mm*800mm	个	1.以个计量，按设计图示数量计算	1.以个计量，按设计图示数量计算
03B010	静压箱	1.名称:消声静压箱 2.材质:用1.2mm厚镀锌铁皮做外壳,内部粘贴50mm厚玻璃棉加玻璃布，再设一层穿孔率为30%,厚0.5mm穿孔镀锌铁皮(穿孔孔径d=3mm),穿孔板与箱壳间用间距0.5m、宽30mm、厚5rm的铝合金型材和自攻螺丝连接。 3.规格:2000mm*1200mm*900mm	个	1.以个计量，按设计图示数量计算	1.以个计量，按设计图示数量计算
03B011	静压箱	1.名称:消声静压箱 2.材质:用1.2mm厚镀锌铁皮做外壳,内部粘贴50mm厚玻璃棉加玻璃布，再设一层穿孔率为30%,厚0.5mm穿孔镀锌铁皮(穿孔孔径d=3mm),穿孔板与箱壳间用间距0.5m、宽30mm、厚5rm的铝合金型材和自攻螺丝连接。 3.规格:2500mm*1300mm*600mm	个	按数量计算	按数量计算
01B034	二次灌浆	1、部位：钢柱底部 2、灌浆材质：≥C60高强无收缩灌浆料 3、包括基础处理、支模、搅拌、灌注、养护等全部工作内容	m3	按设计图示尺寸以体积计算	基础处理、支模、搅拌、灌注、养护
01B035	机械连接	1.连接方式:直螺纹链接 2.规格: ϕ16	个	按机械连接的数量计算	1.钢筋套丝 2.套筒连接
01B036	机械连接	1.连接方式:直螺纹链接 2.规格: ϕ18	个	按机械连接的数量计算	1.钢筋套丝 2.套筒连接
01B037	机械连接	1.连接方式:直螺纹链接 2.规格: ϕ20	个	按机械连接的数量计算	1.钢筋套丝 2.套筒连接
01B038	机械连接	1.连接方式:直螺纹链接 2.规格: ϕ22	个	按机械连接的数量计算	1.钢筋套丝 2.套筒连接
01B039	机械连接	1.连接方式:直螺纹链接 2.规格: ϕ25	个	按机械连接的数量计算	1.钢筋套丝 2.套筒连接
01B040	机械连接	1.连接方式:直螺纹链接 2.规格: ϕ28	个	按机械连接的数量计算	1.钢筋套丝 2.套筒连接
01B041	屋面排气管	直径40mmUPVC排气管，管道表面三向打孔	m	按设计图纸尺寸以长度计算，管道长度不扣减三通、弯头等管件所占长度，管件	排气管铺设、连接、打孔

f4c84c4f-062f-[illegible]-[illegible]7c8d4ed0

工程量清单计算规则说明

01B041	屋面排气管	直径40mmUPVC排气管，管	m	也不单独计算	排气管铺设、连
01B042	屋面排气管	直径50mm镀锌钢管，高度高出屋面完成面300mm	m	按设计图纸尺寸以长度计算，管道长度不扣减三通、弯头等管件所占长度，管件也不单独计算	排气管铺设、连接、煨弯
01B043	铸铁篦子	1.宽度：400mm宽铸铁篦子，参见图集24J306 4/3-31； 2.计算规则：按实际安装长度计算； 3.具体做法详见相关图集并满足相应质量要求同时还需满足必须承受汽车荷载要求； 4.投标单位需要综合考虑篦子的场内外运输、宽度、材质要求、安装等费用。	m	按实际安装长度计算	综合考虑篦子的场内外运输、宽度、材质要求、安装等费用
01B044	透水管	1. 合成树脂透水管 ϕ 200，外包土工布	m	按设计图纸尺寸以长度计算，管道长度不扣减三通、弯头等管件所占长度，管件也不单独计算	排气管铺设、连接、打孔
01B045	楼地面玻纤网格布（卫生间-同层排水）	嵌玻纤网布，墙面上翻≥300mm，连续防水膜	m2	按设计图示尺寸，以主墙间净面积加墙面上返面积计算	铺设网格布
01B046	抹灰墙面满铺耐碱网格布	1、详见青岛建管局文件：青建管质字〔2011〕36号 2、部位：所有内墙抹灰墙面	m2	按照墙面抹灰计算规则计算	网格布的挂贴、固定
01B047	二次灌浆	1、部位：钢柱底部 2、灌浆材质：≥C60高强无收缩灌浆料 3、包括基础处理、支模、搅拌、灌注、养护等全部工作内容	m3	按设计图示尺寸以体积计算	基础处理、支模、搅拌、灌注、养护
01B048	机械连接	1.连接方式:直螺纹链接 2.规格: ϕ 16	个	按机械连接的数量计算	1.钢筋套丝 2.套筒连接
01B049	机械连接	1.连接方式:直螺纹链接 2.规格: ϕ 18	个	按机械连接的数量计算	1.钢筋套丝 2.套筒连接
01B050	机械连接	1.连接方式:直螺纹链接 2.规格: ϕ 20	个	按机械连接的数量计算	1.钢筋套丝 2.套筒连接
01B051	机械连接	1.连接方式:直螺纹链接 2.规格: ϕ 22	个	按机械连接的数量计算	1.钢筋套丝 2.套筒连接
01B052	机械连接	1.连接方式:直螺纹链接 2.规格: ϕ 25	个	按机械连接的数量计算	1.钢筋套丝 2.套筒连接
01B053	机械连接	1.连接方式:直螺纹链接 2.规格: ϕ 28	个	按机械连接的数量计算	1.钢筋套丝 2.套筒连接
01B054	抹灰墙面满铺耐碱网格布	1、详见青岛建管局文件：青建管质字〔2011〕36号 2、部位：所有内墙抹灰墙面	m2	按照墙面抹灰计算规则计算	网格布的挂贴、固定
01B055	二次灌浆	1、部位：钢柱底部 2、灌浆材质：≥C60高强无收缩灌浆料 3、包括基础处理、支模、搅拌、灌注、养护等全部工作内容	m3	按设计图示尺寸以体积计算	基础处理、支模、搅拌、灌注、养护
01B056	机械连接	1.连接方式:直螺纹链接 2.规格: ϕ 16	个	按机械连接的数量计算	1.钢筋套丝 2.套筒连接
01B057	机械连接	1.连接方式:直螺纹链接 2.规格: ϕ 18	个	按机械连接的数量计算	1.钢筋套丝 2.套筒连接
01B058	机械连接	1.连接方式:直螺纹链接 2.规格: ϕ 20	个	按机械连接的数量计算	1.钢筋套丝 2.套筒连接
01B059	机械连接	1.连接方式:直螺纹链接 2.规格: ϕ 22	个	按机械连接的数量计算	1.钢筋套丝 2.套筒连接

f4c84c4f-062f-43e6-93ca-8bb7c8d4ed0

工程量清单计算规则说明

01B060	机械连接	1.连接方式:直螺纹链接 2.规格: ϕ25	个	按机械连接的数量计算	1.钢筋套丝 2.套筒连接
01B061	机械连接	1.连接方式:直螺纹链接 2.规格: ϕ28	个	按机械连接的数量计算	1.钢筋套丝 2.套筒连接
01B062	机械连接	1.连接方式:直螺纹链接 2.规格: ϕ32	个	按机械连接的数量计算	1.钢筋套丝 2.套筒连接
01B063	植筋	1.材料规格:钢筋直径Φ6.5mm 2.植入深度:按照设计及相应规范要求 3.植筋胶品种:投标单位自行考虑且应满足相应质量要求，并考虑相应的拉拔试验费用，本清单中不包括植入的钢筋制安	个	按植筋的数量计算	植筋胶品种:投标单位自行考虑且应满足相应质量要求，并考虑相应的拉拔试验费用，本清单中不包括植入的钢筋制安
01B064	植筋	1.材料规格:钢筋直径Φ10mm 2.植入深度:按照设计及相应规范要求 3.植筋胶品种:投标单位自行考虑且应满足相应质量要求，并考虑相应的拉拔试验费用，本清单中不包括植入的钢筋制安	个	按植筋的数量计算	植筋胶品种:投标单位自行考虑且应满足相应质量要求，并考虑相应的拉拔试验费用，本清单中不包括植入的钢筋制安
01B065	植筋	1.材料规格:钢筋直径Φ12mm 2.植入深度:按照设计及相应规范要求 3.植筋胶品种:投标单位自行考虑且应满足相应质量要求，并考虑相应的拉拔试验费用，本清单中不包括植入的钢筋制安	个	按植筋的数量计算	植筋胶品种:投标单位自行考虑且应满足相应质量要求，并考虑相应的拉拔试验费用，本清单中不包括植入的钢筋制安
01B066	铸铁篦子	1.宽度：400mm宽铸铁篦子，参见图集24J306 4/3-31； 2.计算规则：按实际安装长度计算； 3.具体做法详见相关图集并满足相应质量要求同时还需满足必须承受汽车荷载要求； 4.投标单位需要综合考虑篦子的场内外运输、宽度、材质要求、安装等费用。	m	按实际安装长度计算	综合考虑篦子的场内外运输、宽度、材质要求、安装等费用
01B067	抹灰墙面满铺耐碱网格布	1、详见青岛建管局文件：青建管质字〔2011〕36号 2、部位：所有内墙抹灰墙面	m2	按照墙面抹灰计算规则计算	网格布的挂贴、固定
01B068	顶棚修补打磨清理基层（储藏室走廊、电表间、配电间、电信间、弱电机房、地源热泵机房、变配电室、物业配电间、报警阀室、垃圾收集间、保洁间、热力小室、物业、工具间、设备间、车位、主楼投影外风机房、车库内其他走廊、水暖井、电井、送排风井、电梯井、封闭不利用空间、消防水池、楼梯间等）		m2	按照设计图示尺寸以面积计算	打磨
01B069	机械连接	1.连接方式:直螺纹链接 2.规格: ϕ16	个	按机械连接的数量计算	1.钢筋套丝 2.套筒连接
01B070	机械连接	1.连接方式:直螺纹链接 2.规格: ϕ18	个	按机械连接的数量计算	1.钢筋套丝 2.套筒连接
01B071	机械连接	1.连接方式:直螺纹链接 2.规格: ϕ20	个	按机械连接的数量计算	1.钢筋套丝 2.套筒连接
01B072	机械连接	1.连接方式:直螺纹链接 2.规格: ϕ22	个	按机械连接的数量计算	1.钢筋套丝 2.套筒连接
01B073	机械连接	1.连接方式:直螺纹链接 2.规格: ϕ25	个	按机械连接的数量计算	1.钢筋套丝 2.套筒连接
01B074	机械连接	1.连接方式:直螺纹链接 2.规格: ϕ32	个	按机械连接的数量计算	1.钢筋套丝 2.套筒连接
01B075	植筋	1.材料规格:钢筋直径Φ6.5mm 2.植入深度:按照设计及相应	个	按植筋的数量计算	植筋胶品种:投标单位自行考虑且

f4c84c4f-062f-[illegible]-0ca-8db7c8d4ed0

工程量清单计算规则说明

01B075	植筋	规范要求 3.植筋胶品种:投标单位自行考虑且应满足相应质量要求，并考虑相应的拉拔试验费用，本清单中不包括植入的钢筋制安	个	按植筋的数量计算	应满足相应质量要求，并考虑相应的拉拔试验费用，本清单中不包括植入的钢筋制安
01B076	无门槛单扇防护密闭门 WDFM1222(6)	1.此单价已包含门体及门框，包含材料价、包装费、运杂费、运输损耗、采保费、安装费、检验试验费、措施费、规费、税金等	樘	按设计图纸以数量计算	1.门(含框)安装 2.五金配件安装
01B077	无门槛单扇防护密闭门 WDFM2022(6)	1.此单价已包含门体及门框，包含材料价、包装费、运杂费、运输损耗、采保费、安装费、检验试验费、措施费、规费、税金等	樘	按设计图纸以数量计算	1.门(含框)安装 2.五金配件安装
01B078	无门槛单扇防护密闭门 WDFM0822(6)	1.此单价已包含门体及门框，包含材料价、包装费、运杂费、运输损耗、采保费、安装费、检验试验费、措施费、规费、税金等	樘	按设计图纸以数量计算	1.门(含框)安装 2.五金配件安装
01B079	无门槛单扇密闭门 WDMM0822	1.此单价已包含门体及门框，包含材料价、包装费、运杂费、运输损耗、采保费、安装费、检验试验费、措施费、规费、税金等	樘	按设计图纸以数量计算	1.门(含框)安装 2.五金配件安装
01B080	无门槛单扇密闭门 WDMM1222	1.此单价已包含门体及门框，包含材料价、包装费、运杂费、运输损耗、采保费、安装费、检验试验费、措施费、规费、税金等	樘	按设计图纸以数量计算	1.门(含框)安装 2.五金配件安装
01B081	无门槛双扇防护密闭门 WSFM4025(6)	1.此单价已包含门体及门框，包含材料价、包装费、运杂费、运输损耗、采保费、安装费、检验试验费、措施费、规费、税金等	樘	按设计图纸以数量计算	1.门(含框)安装 2.五金配件安装
01B082	防火隔声门GMF-1222	1.此单价已包含门体及门框，包含材料价、包装费、运杂费、运输损耗、采保费、安装费、检验试验费、措施费、规费、税金等 2.门尺寸：1200mm*2200mm	樘	按设计图纸以数量计算	1.门(含框)安装 2.五金配件安装
01B083	机械连接	1.连接方式:直螺纹链接 2.规格: ϕ16	个	按机械连接的数量计算	1.钢筋套丝 2.套筒连接
01B084	机械连接	1.连接方式:直螺纹链接 2.规格: ϕ18	个	按机械连接的数量计算	1.钢筋套丝 2.套筒连接
01B085	机械连接	1.连接方式:直螺纹链接 2.规格: ϕ20	个	按机械连接的数量计算	1.钢筋套丝 2.套筒连接
01B086	机械连接	1.连接方式:直螺纹链接 2.规格: ϕ22	个	按机械连接的数量计算	1.钢筋套丝 2.套筒连接
01B087	机械连接	1.连接方式:直螺纹链接 2.规格: ϕ25	个	按机械连接的数量计算	1.钢筋套丝 2.套筒连接
01B088	机械连接	1.连接方式:直螺纹链接 2.规格: ϕ28	个	按机械连接的数量计算	1.钢筋套丝 2.套筒连接
01B089	机械连接	1.连接方式:直螺纹链接 2.规格: ϕ32	个	按机械连接的数量计算	1.钢筋套丝 2.套筒连接
01B090	植筋	1.材料规格:钢筋直径Φ6.5mm 2.植入深度:按照设计及相应规范要求 3.植筋胶品种:投标单位自行考虑且应满足相应质量要求，并考虑相应的拉拔试验费用，本清单中不包括植入的钢筋制安	个	按植筋的数量计算	植筋胶品种:投标单位自行考虑且应满足相应质量要求，并考虑相应的拉拔试验费用，本清单中不包括植入的钢筋制安
01B091	植筋	1.材料规格:钢筋直径Φ8mm 2.植入深度:按照设计及相应规范要求 3.植筋胶品种:投标单位自行考虑且应满足相应质量要求，并考虑相应的拉拔试验	个	按植筋的数量计算	植筋胶品种:投标单位自行考虑且应满足相应质量要求，并考虑相应的拉拔试验费用，本清单中不

工程量清单计算规则说明

01B091	植筋	费用，本清单中不包括植入的钢筋制安	个	按植筋的数量计算	包括植入的钢筋制安
01B092	植筋	1.材料规格:钢筋直径Φ10mm 2.植入深度:按照设计及相应规范要求 3.植筋胶品种:投标单位自行考虑且应满足相应质量要求，并考虑相应的拉拔试验费用，本清单中不包括植入的钢筋制安	个	按植筋的数量计算	植筋胶品种:投标单位自行考虑且应满足相应质量要求，并考虑相应的拉拔试验费用，本清单中不包括植入的钢筋制安
01B093	植筋	1.材料规格:钢筋直径Φ12mm 2.植入深度:按照设计及相应规范要求 3.植筋胶品种:投标单位自行考虑且应满足相应质量要求，并考虑相应的拉拔试验费用，本清单中不包括植入的钢筋制安	个	按植筋的数量计算	植筋胶品种:投标单位自行考虑且应满足相应质量要求，并考虑相应的拉拔试验费用，本清单中不包括植入的钢筋制安
01B094	屋面排气管	直径40mmUPVC排气管，管道表面三向打孔	m	按设计图纸尺寸以长度计算，管道长度不扣减三通、弯头等管件所占长度，管件也不单独计算	排气管铺设、连接、打孔
01B095	屋面排气管	直径50mm镀锌钢管，高度高出屋面完成面300mm	m	按设计图纸尺寸以长度计算，管道长度不扣减三通、弯头等管件所占长度，管件也不单独计算	排气管铺设、连接、煨弯
01B096	混凝土水簸箕	参照L13J5-1 F4页节点1	个	根据设计图纸以数量计算	运输、安装、固定
01B097	抹灰墙面满铺耐碱网格布	1、详见青岛建管局文件：青建管质字〔2011〕36号 2、部位：所有内墙抹灰墙面	m2	按照墙面抹灰计算规则计算	网格布的挂贴、固定
03B012	液位计	1.名称:玻璃管水位计 2.规格:L=1250mm 3.类型:详见图集16S211-47	个	按个计	玻璃管液位计安装
03B013	液位信号装置	1.名称:液位信号装置 2.型号:满足设计及规范要求	台	按台计	液位信号装置安装
03B014	吸水喇叭口	1.材质、规格:吸水喇叭管ϕ219*ϕ325,支架ZB1 ϕ18圆钢 2.详见02S403图集	个	按个计	按规范计
03B015	吸水喇叭口	1.材质、规格:吸水喇叭管ϕ273*ϕ400,支架ZB1 ϕ18圆钢 2.详见02S403图集	个	按个计	按规范计
03B016	弹性吊架	1.材质、规格:JTD-8型 2.5MPa 2.详见95SS103-36图集	个	按个计	弹性吊架JTD-8型 2.5MPa
03B017	手自动指示灯	1.名称、规格:手自动指示灯 2.安装方式:距地1.5m安装	个	按设计图示数量计算	1.安装 2.校接线
03B018	放气指示灯	1.名称、规格:放气指示灯 2.安装方式:门上0.2m明装	个	按设计图示数量计算	1.安装 2.校接线
03B019	静压箱	1.名称:消声静压箱 2.材质:用1.2mm厚镀锌铁皮做外壳,内部粘贴50mm厚玻璃棉加玻璃布，再设一层穿孔率为30%,厚0.5mm穿孔镀锌铁皮(穿孔孔径d=3mm),穿孔板与箱壳间用间距0.5m、宽30mm、厚5rm的铝合金型材和自攻螺丝连接。 3.规格:1500mm*1000mm*1200mm	个	1.以个计量，按设计图示数量计算	1.静压箱制作、安装

f4c8...4f-062f-135b-93ca-8bb7c8d4aed0

工程量清单计算规则说明

03B020	静压箱	1.名称:消声静压箱 2.材质:用1.2mm厚镀锌铁皮做外壳,内部粘贴50mm厚玻璃棉加玻璃布，再设一层穿孔率为30%,厚0.5mm穿孔镀锌铁皮(穿孔孔径d=3mm),穿孔板与箱壳间用间距0.5m、宽30mm、厚5rm的铝合金型材和自攻螺丝连接。 3.规格:1800mm*1200mm*500mm	个	1.以个计量，按设计图示数量计算	1.以个计量，按设计图示数量计算
03B021	静压箱	1.名称:消声静压箱 2.材质:用1.2mm厚镀锌铁皮做外壳,内部粘贴50mm厚玻璃棉加玻璃布，再设一层穿孔率为30%,厚0.5mm穿孔镀锌铁皮(穿孔孔径d=3mm),穿孔板与箱壳间用间距0.5m、宽30mm、厚5rm的铝合金型材和自攻螺丝连接。 3.规格:2200mm*1500mm*500mm	个	1.以个计量，按设计图示数量计算	1.以个计量，按设计图示数量计算
01B098	机械连接	1.连接方式:直螺纹链接 2.规格: ϕ16	个	按机械连接的数量计算	1.钢筋套丝 2.套筒连接
01B099	机械连接	1.连接方式:直螺纹链接 2.规格: ϕ18	个	按机械连接的数量计算	1.钢筋套丝 2.套筒连接
01B100	机械连接	1.连接方式:直螺纹链接 2.规格: ϕ20	个	按机械连接的数量计算	1.钢筋套丝 2.套筒连接
01B101	机械连接	1.连接方式:直螺纹链接 2.规格: ϕ22	个	按机械连接的数量计算	1.钢筋套丝 2.套筒连接
01B102	植筋	1.材料规格:钢筋直径Φ8mm 2.植入深度:按照设计及相应规范要求 3.植筋胶品种:投标单位自行考虑且应满足相应质量要求，并考虑相应的拉拔试验费用，本清单中不包括植入的钢筋制安	个	按植筋的数量计算	植筋胶品种:投标单位自行考虑且应满足相应质量要求，并考虑相应的拉拔试验费用，本清单中不包括植入的钢筋制安
01B103	植筋	1.材料规格:钢筋直径Φ10mm 2.植入深度:按照设计及相应规范要求 3.植筋胶品种:投标单位自行考虑且应满足相应质量要求，并考虑相应的拉拔试验费用，本清单中不包括植入的钢筋制安	个	按植筋的数量计算	植筋胶品种:投标单位自行考虑且应满足相应质量要求，并考虑相应的拉拔试验费用，本清单中不包括植入的钢筋制安
01B104	植筋	1.材料规格:钢筋直径Φ12mm 2.植入深度:按照设计及相应规范要求 3.植筋胶品种:投标单位自行考虑且应满足相应质量要求，并考虑相应的拉拔试验费用，本清单中不包括植入的钢筋制安	个	按植筋的数量计算	植筋胶品种:投标单位自行考虑且应满足相应质量要求，并考虑相应的拉拔试验费用，本清单中不包括植入的钢筋制安
01B105	抹灰墙面满铺耐碱网格布	1、详见青岛建管局文件：青建管质字〔2011〕36号 2、部位：所有内墙抹灰墙面	m2	按照墙面抹灰计算规则计算	网格布的挂贴、固定
01B106	顶棚修补打磨清理基层（储藏室走廊、电表间、配电间、电信间、弱电机房、地源热泵机房、变配电室、物业配电间、报警阀室、垃圾收集间、保洁间、热力小室、物业、工具间、设备间、车位、主楼投影外风机房、车库内其他走廊、水暖井、电井、送排风井、电梯井、封闭不利用空间、消防水池、楼梯间等）		m2	按照设计图示尺寸以面积计算	打磨
01B107	厨房排气烟道（≤18层）	1、选用23J916-1;外形尺寸350x400(楼板预留洞400X450) 2、包含防火止回阀	m	按设计图示尺寸以长度计算，超出楼座屋面结构	运输、安装排气道，预留洞吊模浇筑混凝土

f4c84c4f-062f-[illegible]3ca-8bb7c8d4[illegible]

工程量清单计算规则说明

01B107	厨房排气烟道（≤18层）	1、选用23J916-1;外形尺寸350x400(楼板预留洞400X450)	m	板以上部分不计算长度。	运输、安装排气道，预留洞吊模
01B108	卫生间排气烟道（≤20层）	1、选用23J916-1;外形尺寸300x300(楼板预留洞350X350) 2、包含防火止回阀	m	按设计图示尺寸以长度计算，超出楼座屋面结构板以上部分不计算长度。	运输、安装排气道，预留洞吊模浇筑混凝土
01B109	机械连接	1.连接方式:直螺纹链接 2.规格: ϕ16	个	按机械连接的数量计算	1.钢筋套丝 2.套筒连接
01B110	机械连接	1.连接方式:直螺纹链接 2.规格: ϕ18	个	按机械连接的数量计算	1.钢筋套丝 2.套筒连接
01B111	机械连接	1.连接方式:直螺纹链接 2.规格: ϕ20	个	按机械连接的数量计算	1.钢筋套丝 2.套筒连接
01B112	机械连接	1.连接方式:直螺纹链接 2.规格: ϕ22	个	按机械连接的数量计算	1.钢筋套丝 2.套筒连接
01B113	植筋	1.材料规格:钢筋直径Φ6.5mm 2.植入深度:按照设计及相应规范要求 3.植筋胶品种:投标单位自行考虑且应满足相应质量要求，并考虑相应的拉拔试验费用，本清单中不包括植入的钢筋制安	个	按植筋的数量计算	植筋胶品种:投标单位自行考虑且应满足相应质量要求，并考虑相应的拉拔试验费用，本清单中不包括植入的钢筋制安
01B114	植筋	1.材料规格:钢筋直径Φ8mm 2.植入深度:按照设计及相应规范要求 3.植筋胶品种:投标单位自行考虑且应满足相应质量要求，并考虑相应的拉拔试验费用，本清单中不包括植入的钢筋制安	个	按植筋的数量计算	植筋胶品种:投标单位自行考虑且应满足相应质量要求，并考虑相应的拉拔试验费用，本清单中不包括植入的钢筋制安
01B115	植筋	1.材料规格:钢筋直径Φ10mm 2.植入深度:按照设计及相应规范要求 3.植筋胶品种:投标单位自行考虑且应满足相应质量要求，并考虑相应的拉拔试验费用，本清单中不包括植入的钢筋制安	个	按植筋的数量计算	植筋胶品种:投标单位自行考虑且应满足相应质量要求，并考虑相应的拉拔试验费用，本清单中不包括植入的钢筋制安
01B116	植筋	1.材料规格:钢筋直径Φ12mm 2.植入深度:按照设计及相应规范要求 3.植筋胶品种:投标单位自行考虑且应满足相应质量要求，并考虑相应的拉拔试验费用，本清单中不包括植入的钢筋制安	个	按植筋的数量计算	植筋胶品种:投标单位自行考虑且应满足相应质量要求，并考虑相应的拉拔试验费用，本清单中不包括植入的钢筋制安
01B117	屋面排气管	直径40mmUPVC排气管，管道表面三向打孔	m	按设计图纸尺寸以长度计算，管道长度不扣减三通、弯头等管件所占长度，管件也不单独计算	排气管铺设、连接、打孔
01B118	屋面排气管	直径50mm镀锌钢管，高度高出屋面完成面300mm	m	按设计图纸尺寸以长度计算，管道长度不扣减三通、弯头等管件所占长度，管件也不单独计算	排气管铺设、连接、煨弯
01B119	10mm厚聚氨酯隔声垫（卧室、餐厅、起居室、书房、衣帽间、户内门厅走道、封闭阳台、消防水箱间）		m2	按设计图示尺寸以主墙间净面积计算	铺设隔声垫
01B120	混凝土水簸箕	参照L13J5-1 F4页节点1	个	根据设计图纸以数量计算	运输、安装、固定
01B121	窗式通风器	1.进风口设防虫铝网	m	按照设计图示尺寸以长度计算	包含玻璃开孔、安装、打胶等全部费用
01B122	抹灰墙面满铺耐碱网格布	1、详见青岛建管局文件：青建管质字〔2011〕36号	m2	按照墙面抹灰计算规则计算	网格布的挂贴、固定

f4c84c4f-062f-[illegible]

工程量清单计算规则说明

01B122	抹灰墙面满铺耐碱网格布	2、部位：所有内墙抹灰墙面	m2	按照墙面抹灰计算规则计算	网格布的挂贴、固定
01B123	现浇钢筋混凝土板(打磨平整)（消防水箱间、电梯机房、水暖井、电井、送排风井、电梯井、屋顶排烟机房）		m2	按设计图示尺寸以面积计算	基层打磨
01B124	1.5mm厚铝合金单板排水板		m2	按设计图示尺寸以面积计算	安装、固定、打胶
01B125	机械连接	1.连接方式:直螺纹链接 2.规格: ϕ16	个	按机械连接的数量计算	1.钢筋套丝 2.套筒连接
01B126	机械连接	1.连接方式:直螺纹链接 2.规格: ϕ18	个	按机械连接的数量计算	1.钢筋套丝 2.套筒连接
01B127	机械连接	1.连接方式:直螺纹链接 2.规格: ϕ20	个	按机械连接的数量计算	1.钢筋套丝 2.套筒连接
01B128	机械连接	1.连接方式:直螺纹链接 2.规格: ϕ22	个	按机械连接的数量计算	1.钢筋套丝 2.套筒连接
01B129	机械连接	1.连接方式:直螺纹链接 2.规格: ϕ25	个	按机械连接的数量计算	1.钢筋套丝 2.套筒连接
01B130	植筋	1.材料规格:钢筋直径Φ6.5mm 2.植入深度:按照设计及相应规范要求 3.植筋胶品种:投标单位自行考虑且应满足相应质量要求，并考虑相应的拉拔试验费用，本清单中不包括植入的钢筋制安	个	按植筋的数量计算	植筋胶品种:投标单位自行考虑且应满足相应质量要求，并考虑相应的拉拔试验费用，本清单中不包括植入的钢筋制安
01B131	植筋	1.材料规格:钢筋直径Φ12mm 2.植入深度:按照设计及相应规范要求 3.植筋胶品种:投标单位自行考虑且应满足相应质量要求，并考虑相应的拉拔试验费用，本清单中不包括植入的钢筋制安	个	按植筋的数量计算	植筋胶品种:投标单位自行考虑且应满足相应质量要求，并考虑相应的拉拔试验费用，本清单中不包括植入的钢筋制安
01B132	抹灰墙面满铺耐碱网格布	1、详见青岛建管局文件：青建管质字〔2011〕36号 2、部位：所有内墙抹灰墙面	m2	按照墙面抹灰计算规则计算	网格布的挂贴、固定
01B133	顶棚修补打磨清理基层（储藏室走廊、电表间、配电间、电信间、弱电机房、地源热泵机房、变配电室、物业配电间、报警阀室、垃圾收集间、保洁间、热力小室、物业、工具间、设备间、车位、主楼投影外风机房、车库内其他走廊、水暖井、电井、送排风井、电梯井、封闭不利用空间、消防水池、楼梯间等）		m2	按照设计图示尺寸以面积计算	打磨
01B134	机械连接	1.连接方式:直螺纹链接 2.规格: ϕ16	个	按机械连接的数量计算	1.钢筋套丝 2.套筒连接
01B135	机械连接	1.连接方式:直螺纹链接 2.规格: ϕ18	个	按机械连接的数量计算	1.钢筋套丝 2.套筒连接
01B136	机械连接	1.连接方式:直螺纹链接 2.规格: ϕ20	个	按机械连接的数量计算	1.钢筋套丝 2.套筒连接
01B137	机械连接	1.连接方式:直螺纹链接 2.规格: ϕ22	个	按机械连接的数量计算	1.钢筋套丝 2.套筒连接
01B138	机械连接	1.连接方式:直螺纹链接 2.规格: ϕ25	个	按机械连接的数量计算	1.钢筋套丝 2.套筒连接
01B139	无门槛单扇防护密闭门WDFM1222(6)	1.此单价已包含门体及门框，包含材料价、包装费、运杂费、运输损耗、采保费、安装费、检验试验费、措施费、规费、税金等	樘	按设计图纸以数量计算	1.门(含框)安装 2.五金配件安装
01B140	无门槛单扇防护密闭门WDFM2022(6)	1.此单价已包含门体及门框，包含材料价、包装费、运杂费、运输损耗、采保费、安装费、检验试验费、措施	樘	按设计图纸以数量计算	1.门(含框)安装 2.五金配件安装

工程量清单计算规则说明

01B140	无门槛单扇防护密闭门	费、规费、税金等	樘	按设计图纸以数	1.门(含框)安装
01B141	无门槛单扇防护密闭门 WDFM0822(6)	1.此单价已包含门体及门框，包含材料价、包装费、运杂费、运输损耗、采保费、安装费、检验试验费、措施费、规费、税金等	樘	按设计图纸以数量计算	1.门(含框)安装 2.五金配件安装
01B142	无门槛单扇密闭门 WDMM0822	1.此单价已包含门体及门框，包含材料价、包装费、运杂费、运输损耗、采保费、安装费、检验试验费、措施费、规费、税金等	樘	按设计图纸以数量计算	1.门(含框)安装 2.五金配件安装
01B143	无门槛单扇密闭门 WDMM1222	1.此单价已包含门体及门框，包含材料价、包装费、运杂费、运输损耗、采保费、安装费、检验试验费、措施费、规费、税金等	樘	按设计图纸以数量计算	1.门(含框)安装 2.五金配件安装
01B144	防爆波活门HM8000(6)	1.此单价已包含门体及门框，包含材料价、包装费、运杂费、运输损耗、采保费、安装费、检验试验费、措施费、规费、税金等 2.门尺寸：760mm*1460mm	樘	按设计图纸以数量计算	1.门(含框)安装 2.五金配件安装
01B145	防火隔声门GMF-1222	1.此单价已包含门体及门框，包含材料价、包装费、运杂费、运输损耗、采保费、安装费、检验试验费、措施费、规费、税金等 2.门尺寸：1200mm*2200mm	樘	按设计图纸以数量计算	1.门(含框)安装 2.五金配件安装
01B146	厨房排气烟道（≤28层）	1、选用23J916-1;外形尺寸400x500(楼板预留洞450X550) 2、包含防火止回阀	m	按设计图示尺寸以长度计算，超出楼座屋面结构板以上部分不计算长度。	运输、安装排气道，预留洞吊模浇筑混凝土
01B147	卫生间排气烟道（≤35层）	1、选用23J916-1;外形尺寸350x350(楼板预留洞400X400) 2、包含防火止回阀	m	按设计图示尺寸以长度计算，超出楼座屋面结构板以上部分不计算长度。	运输、安装排气道，预留洞吊模浇筑混凝土
01B148	机械连接	1.连接方式:直螺纹链接 2.规格: ϕ16	个	按机械连接的数量计算	1.钢筋套丝 2.套筒连接
01B149	机械连接	1.连接方式:直螺纹链接 2.规格: ϕ18	个	按机械连接的数量计算	1.钢筋套丝 2.套筒连接
01B150	机械连接	1.连接方式:直螺纹链接 2.规格: ϕ20	个	按机械连接的数量计算	1.钢筋套丝 2.套筒连接
01B151	机械连接	1.连接方式:直螺纹链接 2.规格: ϕ22	个	按机械连接的数量计算	1.钢筋套丝 2.套筒连接
01B152	机械连接	1.连接方式:直螺纹链接 2.规格: ϕ25	个	按机械连接的数量计算	1.钢筋套丝 2.套筒连接
01B153	植筋	1.材料规格:钢筋直径Φ6.5mm 2.植入深度:按照设计及相应规范要求 3.植筋胶品种:投标单位自行考虑且应满足相应质量要求，并考虑相应的拉拔试验费用，本清单中不包括植入的钢筋制安	个	按植筋的数量计算	植筋胶品种:投标单位自行考虑且应满足相应质量要求，并考虑相应的拉拔试验费用，本清单中不包括植入的钢筋制安
01B154	植筋	1.材料规格:钢筋直径Φ8mm 2.植入深度:按照设计及相应规范要求 3.植筋胶品种:投标单位自行考虑且应满足相应质量要求，并考虑相应的拉拔试验费用，本清单中不包括植入的钢筋制安	个	按植筋的数量计算	植筋胶品种:投标单位自行考虑且应满足相应质量要求，并考虑相应的拉拔试验费用，本清单中不包括植入的钢筋制安
01B155	植筋	1.材料规格:钢筋直径Φ10mm 2.植入深度:按照设计及相应规范要求 3.植筋胶品种:投标单位自行考虑且应满足相应质量要求，并考虑相应的拉拔试验	个	按植筋的数量计算	植筋胶品种:投标单位自行考虑且应满足相应质量要求，并考虑相应的拉拔试验费用，本清单中不

f4c84c4f-062f-[illegible]-8bb7c8d4ed0

工程量清单计算规则说明

01B155	植筋	费用，本清单中不包括植入的钢筋制安	个	按植筋的数量计算	包括植入的钢筋制安
01B156	植筋	1.材料规格:钢筋直径Φ12mm 2.植入深度:按照设计及相应规范要求 3.植筋胶品种:投标单位自行考虑且应满足相应质量要求，并考虑相应的拉拔试验费用，本清单中不包括植入的钢筋制安	个	按植筋的数量计算	植筋胶品种:投标单位自行考虑且应满足相应质量要求，并考虑相应的拉拔试验费用，本清单中不包括植入的钢筋制安
01B157	植筋	1.材料规格:钢筋直径Φ14mm 2.植入深度:按照设计及相应规范要求 3.植筋胶品种:投标单位自行考虑且应满足相应质量要求，并考虑相应的拉拔试验费用，本清单中不包括植入的钢筋制安	个	按植筋的数量计算	植筋胶品种:投标单位自行考虑且应满足相应质量要求，并考虑相应的拉拔试验费用，本清单中不包括植入的钢筋制安
01B158	屋面排气管	直径40mmUPVC排气管，管道表面三向打孔	m	按设计图纸尺寸以长度计算，管道长度不扣减三通、弯头等管件所占长度，管件也不单独计算	排气管铺设、连接、打孔
01B159	屋面排气管	直径50mm镀锌钢管，高度高出屋面完成面300mm	m	按设计图纸尺寸以长度计算，管道长度不扣减三通、弯头等管件所占长度，管件也不单独计算	排气管铺设、连接、煨弯
01B160	10mm厚聚氨酯隔声垫（卧室、餐厅、起居室、书房、衣帽间、户内门厅走道、封闭阳台、消防水箱间）		m2	按设计图示尺寸以主墙间净面积计算	铺设隔声垫
01B161	混凝土水簸箕	参照L13J5-1 F4页节点1	个	根据设计图纸以数量计算	运输、安装、固定
01B162	窗式通风器	1.进风口设防虫铝网	m	按照设计图示尺寸以长度计算	包含玻璃开孔、安装、打胶等全部费用
01B163	抹灰墙面满铺耐碱网格布	1、详见青岛建管局文件：青建管质字〔2011〕36号 2、部位：所有内墙抹灰墙面	m2	按照墙面抹灰计算规则计算	网格布的挂贴、固定
01B164	现浇钢筋混凝土板(打磨平整)（消防水箱间、电梯机房、水暖井、电井、送排风井、电梯井、屋顶排烟机房）		m2	按设计图示尺寸以面积计算	基层打磨
01B165	1.5mm厚铝合金单板排水板		m2	按设计图示尺寸以面积计算	安装、固定、打胶
03B022	电伴热		m	根据图纸长度	电伴热施工
01B166	机械连接	1.连接方式:直螺纹链接 2.规格: ϕ16	个	按机械连接的数量计算	1.钢筋套丝 2.套筒连接
01B167	机械连接	1.连接方式:直螺纹链接 2.规格: ϕ18	个	按机械连接的数量计算	1.钢筋套丝 2.套筒连接
01B168	机械连接	1.连接方式:直螺纹链接 2.规格: ϕ20	个	按机械连接的数量计算	1.钢筋套丝 2.套筒连接
01B169	机械连接	1.连接方式:直螺纹链接 2.规格: ϕ22	个	按机械连接的数量计算	1.钢筋套丝 2.套筒连接
01B170	机械连接	1.连接方式:直螺纹链接 2.规格: ϕ25	个	按机械连接的数量计算	1.钢筋套丝 2.套筒连接
01B171	抹灰墙面满铺耐碱网格布	1、详见青岛建管局文件：青建管质字〔2011〕36号 2、部位：所有内墙抹灰墙面	m2	按照墙面抹灰计算规则计算	网格布的挂贴、固定
01B172	修补打磨清理基层（水暖井、电井、送排风井、电梯井、送排风机房、封闭不利用空间、消防水池顶棚）		m2	按照设计图示尺寸以面积计算	打磨

工程量清单计算规则说明

01B173	顶棚修补打磨清理基层（储藏室走廊、电表间、配电间、电信间、弱电机房、地源热泵机房、变配电室、物业配电间、报警阀室、垃圾收集间、保洁间、热力小室、物业、工具间、设备间、车位、主楼投影外风机房、车库内其他走廊、水暖井、电井、送排风井、电梯井、封闭不利用空间、消防水池、楼梯间等）		m2	按照设计图示尺寸以面积计算	打磨
01B174	厨房排气烟道（≤18层）	1、选用23J916-1;外形尺寸350x400(楼板预留洞400X450) 2、包含防火止回阀	m	按设计图示尺寸以长度计算，超出楼座屋面结构板以上部分不计算长度。	运输、安装排气道，预留洞吊模浇筑混凝土
01B175	卫生间排气烟道（≤20层）	1、选用23J916-1;外形尺寸300x300(楼板预留洞350X350) 2、包含防火止回阀	m	按设计图示尺寸以长度计算，超出楼座屋面结构板以上部分不计算长度。	运输、安装排气道，预留洞吊模浇筑混凝土
01B176	机械连接	1.连接方式:直螺纹链接 2.规格: ϕ16	个	按机械连接的数量计算	1.钢筋套丝 2.套筒连接
01B177	机械连接	1.连接方式:直螺纹链接 2.规格: ϕ18	个	按机械连接的数量计算	1.钢筋套丝 2.套筒连接
01B178	机械连接	1.连接方式:直螺纹链接 2.规格: ϕ20	个	按机械连接的数量计算	1.钢筋套丝 2.套筒连接
01B179	机械连接	1.连接方式:直螺纹链接 2.规格: ϕ22	个	按机械连接的数量计算	1.钢筋套丝 2.套筒连接
01B180	植筋	1.材料规格:钢筋直径Φ6.5mm 2.植入深度:按照设计及相应规范要求 3.植筋胶品种:投标单位自行考虑且应满足相应质量要求，并考虑相应的拉拔试验费用，本清单中不包括植入的钢筋制安	个	按植筋的数量计算	植筋胶品种:投标单位自行考虑且应满足相应质量要求，并考虑相应的拉拔试验费用，本清单中不包括植入的钢筋制安
01B181	植筋	1.材料规格:钢筋直径Φ8mm 2.植入深度:按照设计及相应规范要求 3.植筋胶品种:投标单位自行考虑且应满足相应质量要求，并考虑相应的拉拔试验费用，本清单中不包括植入的钢筋制安	个	按植筋的数量计算	植筋胶品种:投标单位自行考虑且应满足相应质量要求，并考虑相应的拉拔试验费用，本清单中不包括植入的钢筋制安
01B182	植筋	1.材料规格:钢筋直径Φ10mm 2.植入深度:按照设计及相应规范要求 3.植筋胶品种:投标单位自行考虑且应满足相应质量要求，并考虑相应的拉拔试验费用，本清单中不包括植入的钢筋制安	个	按植筋的数量计算	植筋胶品种:投标单位自行考虑且应满足相应质量要求，并考虑相应的拉拔试验费用，本清单中不包括植入的钢筋制安
01B183	植筋	1.材料规格:钢筋直径Φ12mm 2.植入深度:按照设计及相应规范要求 3.植筋胶品种:投标单位自行考虑且应满足相应质量要求，并考虑相应的拉拔试验费用，本清单中不包括植入的钢筋制安	个	按植筋的数量计算	植筋胶品种:投标单位自行考虑且应满足相应质量要求，并考虑相应的拉拔试验费用，本清单中不包括植入的钢筋制安
01B184	植筋	1.材料规格:钢筋直径Φ14mm 2.植入深度:按照设计及相应规范要求 3.植筋胶品种:投标单位自行考虑且应满足相应质量要求，并考虑相应的拉拔试验费用，本清单中不包括植入的钢筋制安	个	按植筋的数量计算	植筋胶品种:投标单位自行考虑且应满足相应质量要求，并考虑相应的拉拔试验费用，本清单中不包括植入的钢筋制安

工程量清单计算规则说明

01B185	屋面排气管	直径40mmUPVC排气管，管道表面三向打孔	m	按设计图纸尺寸以长度计算，管道长度不扣减三通、弯头等管件所占长度，管件也不单独计算	排气管铺设、连接、打孔
01B186	屋面排气管	直径50mm镀锌钢管，高度高出屋面完成面300mm	m	按设计图纸尺寸以长度计算，管道长度不扣减三通、弯头等管件所占长度，管件也不单独计算	排气管铺设、连接、煨弯
01B187	10mm厚聚氨酯隔声垫（卧室、餐厅、起居室、书房、衣帽间、户内门厅走道、封闭阳台、消防水箱间）		m2	按设计图示尺寸以主墙间净面积计算	铺设隔声垫
01B188	混凝土水簸箕	参照L13J5-1 F4页节点1	个	根据设计图纸以数量计算	运输、安装、固定
01B189	窗式通风器	1.进风口设防虫铝网	m	按照设计图示尺寸以长度计算	包含玻璃开孔、安装、打胶等全部费用
01B190	抹灰墙面满铺耐碱网格布	1、详见青岛建管局文件：青建管质字〔2011〕36号 2、部位：所有内墙抹灰墙面	m2	按照墙面抹灰计算规则计算	网格布的挂贴、固定
01B191	现浇钢筋混凝土板(打磨平整)（消防水箱间、电梯机房、水暖井、电井、送排风井、电梯井、屋顶排烟机房）		m2	按设计图示尺寸以面积计算	基层打磨
01B192	1.5mm厚铝合金单板排水板		m2	按设计图示尺寸以面积计算	安装、固定、打胶
01B193	机械连接	1.连接方式:直螺纹链接 2.规格: ϕ16	个	按机械连接的数量计算	1.钢筋套丝 2.套筒连接
01B194	机械连接	1.连接方式:直螺纹链接 2.规格: ϕ18	个	按机械连接的数量计算	1.钢筋套丝 2.套筒连接
01B195	机械连接	1.连接方式:直螺纹链接 2.规格: ϕ20	个	按机械连接的数量计算	1.钢筋套丝 2.套筒连接
01B196	机械连接	1.连接方式:直螺纹链接 2.规格: ϕ22	个	按机械连接的数量计算	1.钢筋套丝 2.套筒连接
01B197	机械连接	1.连接方式:直螺纹链接 2.规格: ϕ25	个	按机械连接的数量计算	1.钢筋套丝 2.套筒连接
01B198	抹灰墙面满铺耐碱网格布	1、详见青岛建管局文件：青建管质字〔2011〕36号 2、部位：所有内墙抹灰墙面	m2	按照墙面抹灰计算规则计算	网格布的挂贴、固定
01B199	修补打磨清理基层（水暖井、电井、送排风井、电梯井、送排风机房、封闭不利用空间、消防水池顶棚）		m2	按照设计图示尺寸以面积计算	打磨
01B200	顶棚修补打磨清理基层（储藏室走廊、电表间、配电间、电信间、弱电机房、地源热泵机房、变配电室、物业配电间、报警阀室、垃圾收集间、保洁间、热力小室、物业、工具间、设备间、车位、主楼投影外风机房、车库内其他走廊、水暖井、电井、送排风井、电梯井、封闭不利用空间、消防水池、楼梯间等）		m2	按照设计图示尺寸以面积计算	打磨
01B201	机械连接	1.连接方式:直螺纹链接 2.规格: ϕ16	个	按机械连接的数量计算	1.钢筋套丝 2.套筒连接
01B202	机械连接	1.连接方式:直螺纹链接 2.规格: ϕ18	个	按机械连接的数量计算	1.钢筋套丝 2.套筒连接
01B203	机械连接	1.连接方式:直螺纹链接 2.规格: ϕ20	个	按机械连接的数量计算	1.钢筋套丝 2.套筒连接

工程量清单计算规则说明

01B204	机械连接	1.连接方式:直螺纹链接 2.规格: ϕ22	个	按机械连接的数量计算	1.钢筋套丝 2.套筒连接
01B205	机械连接	1.连接方式:直螺纹链接 2.规格: ϕ25	个	按机械连接的数量计算	1.钢筋套丝 2.套筒连接
01B206	无门槛单扇防护密闭门 WDFM1222(6)	1.此单价已包含门体及门框，包含材料价、包装费、运杂费、运输损耗、采保费、安装费、检验试验费、措施费、规费、税金等	樘	按设计图纸以数量计算	1.门(含框)安装 2.五金配件安装
01B207	无门槛单扇防护密闭门 WDFM0822(6)	1.此单价已包含门体及门框，包含材料价、包装费、运杂费、运输损耗、采保费、安装费、检验试验费、措施费、规费、税金等	樘	按设计图纸以数量计算	1.门(含框)安装 2.五金配件安装
01B208	无门槛单扇密闭门 WDMM1222	1.此单价已包含门体及门框，包含材料价、包装费、运杂费、运输损耗、采保费、安装费、检验试验费、措施费、规费、税金等	樘	按设计图纸以数量计算	1.门(含框)安装 2.五金配件安装
01B209	防爆波活门HM8000(6)	1.此单价已包含门体及门框，包含材料价、包装费、运杂费、运输损耗、采保费、安装费、检验试验费、措施费、规费、税金等 2.门尺寸：760mm*1460mm	樘	按设计图纸以数量计算	1.门(含框)安装 2.五金配件安装
01B210	厨房排气烟道（≤28层）	1、选用23J916-1;外形尺寸400x500(楼板预留洞450X550) 2、包含防火止回阀	m	按设计图示尺寸以长度计算，超出楼座屋面结构板以上部分不计算长度。	运输、安装排气道，预留洞吊模浇筑混凝土
01B211	卫生间排气烟道（≤35层）	1、选用23J916-1;外形尺寸350x350(楼板预留洞400X400) 2、包含防火止回阀	m	按设计图示尺寸以长度计算，超出楼座屋面结构板以上部分不计算长度。	运输、安装排气道，预留洞吊模浇筑混凝土
01B212	机械连接	1.连接方式:直螺纹链接 2.规格: ϕ16	个	按机械连接的数量计算	1.钢筋套丝 2.套筒连接
01B213	机械连接	1.连接方式:直螺纹链接 2.规格: ϕ18	个	按机械连接的数量计算	1.钢筋套丝 2.套筒连接
01B214	机械连接	1.连接方式:直螺纹链接 2.规格: ϕ20	个	按机械连接的数量计算	1.钢筋套丝 2.套筒连接
01B215	机械连接	1.连接方式:直螺纹链接 2.规格: ϕ22	个	按机械连接的数量计算	1.钢筋套丝 2.套筒连接
01B216	植筋	1.材料规格:钢筋直径Φ6.5mm 2.植入深度:按照设计及相应规范要求 3.植筋胶品种:投标单位自行考虑且应满足相应质量要求，并考虑相应的拉拔试验费用，本清单中不包括植入的钢筋制安	个	按植筋的数量计算	植筋胶品种:投标单位自行考虑且应满足相应质量要求，并考虑相应的拉拔试验费用，本清单中不包括植入的钢筋制安
01B217	植筋	1.材料规格:钢筋直径Φ8mm 2.植入深度:按照设计及相应规范要求 3.植筋胶品种:投标单位自行考虑且应满足相应质量要求，并考虑相应的拉拔试验费用，本清单中不包括植入的钢筋制安	个	按植筋的数量计算	植筋胶品种:投标单位自行考虑且应满足相应质量要求，并考虑相应的拉拔试验费用，本清单中不包括植入的钢筋制安
01B218	植筋	1.材料规格:钢筋直径Φ10mm 2.植入深度:按照设计及相应规范要求 3.植筋胶品种:投标单位自行考虑且应满足相应质量要求，并考虑相应的拉拔试验费用，本清单中不包括植入的钢筋制安	个	按植筋的数量计算	植筋胶品种:投标单位自行考虑且应满足相应质量要求，并考虑相应的拉拔试验费用，本清单中不包括植入的钢筋制安
01B219	植筋	1.材料规格:钢筋直径Φ12mm 2.植入深度:按照设计及相应规范要求	个	按植筋的数量计算	植筋胶品种:投标单位自行考虑且应满足相应质量

f4c84c4f-062f-45[illegible]1b7c8d4ed0

工程量清单计算规则说明

01B219	植筋	3.植筋胶品种:投标单位自行考虑且应满足相应质量要求，并考虑相应的拉拔试验费用，本清单中不包括植入的钢筋制安	个	按植筋的数量计算	要求，并考虑相应的拉拔试验费用，本清单中不包括植入的钢筋制安
01B220	植筋	1.材料规格:钢筋直径Φ14mm 2.植入深度:按照设计及相应规范要求 3.植筋胶品种:投标单位自行考虑且应满足相应质量要求，并考虑相应的拉拔试验费用，本清单中不包括植入的钢筋制安	个	按植筋的数量计算	植筋胶品种:投标单位自行考虑且应满足相应质量要求，并考虑相应的拉拔试验费用，本清单中不包括植入的钢筋制安
01B221	屋面排气管	直径40mmUPVC排气管，管道表面三向打孔	m	按设计图纸尺寸以长度计算，管道长度不扣减三通、弯头等管件所占长度，管件也不单独计算	排气管铺设、连接、打孔
01B222	屋面排气管	直径50mm镀锌钢管，高度高出屋面完成面300mm	m	按设计图纸尺寸以长度计算，管道长度不扣减三通、弯头等管件所占长度，管件也不单独计算	排气管铺设、连接、煨弯
01B223	10mm厚聚氨酯隔声垫（卧室、餐厅、起居室、书房、衣帽间、户内门厅走道、封闭阳台、消防水箱间）		m2	按设计图示尺寸以主墙间净面积计算	铺设隔声垫
01B224	混凝土水簸箕	参照L13J5-1 F4页节点1	个	根据设计图纸以数量计算	运输、安装、固定
01B225	窗式通风器	1.进风口设防虫铝网	m	按照设计图示尺寸以长度计算	包含玻璃开孔、安装、打胶等全部费用
01B226	抹灰墙面满铺耐碱网格布	1、详见青岛建管局文件：青建管质字〔2011〕36号 2、部位：所有内墙抹灰墙面	m2	按照墙面抹灰计算规则计算	网格布的挂贴、固定
01B227	现浇钢筋混凝土板(打磨平整)（消防水箱间、电梯机房、水暖井、电井、送排风井、电梯井、屋顶排烟机房）		m2	按设计图示尺寸以面积计算	基层打磨
01B228	1.5mm厚铝合金单板排水板		m2	按设计图示尺寸以面积计算	安装、固定、打胶

f4c8404f-0624-435b-93c1-8bb7c8d4

f4c84c4f-062f-435b-93ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		地下车库工程					
		建筑工程					
		人防建筑工程					
		土石方工程					
1	010102006001	挖沟槽坑石方	1.开挖深度:综合考虑 2.岩石类别:中风化、微风化岩层 3.开挖方式:破碎锤 4.工作内容:开挖、装车、外运、指定地点的集中堆放、裸露土石的覆盖等内容; 5.综合考虑垃圾处理费、道路上各种费用、交通管制等的相关费用，不另计取;	m3	1127.2		
		地基处理工程					
2	01B001	抗浮锚杆	1、钻孔直径：ϕ200mm 2、锚杆钢筋：4根HRB400 ϕ22 3、浆体采用M30水泥砂浆,压力注浆,水泥强度不应低于32.5MPa,浆体配置的水灰比为0.38~0.4,具体应由试验确定 4、综合考虑锚杆入岩增加费、检测试验费	m	6135		
3	01B002	抗浮锚杆	1、钻孔直径：ϕ250mm 2、锚杆钢筋：4根HRB400 ϕ25 3、浆体采用M30水泥砂浆,压力注浆,水泥强度不应低于32.5MPa,浆体配置的水灰比为0.38~0.4,具体应由试验确定 4、综合考虑锚杆入岩增加费、检测试验费	m	424		
		砌筑工程					
4	010402001001	砌块墙	1.砌块品种、规格、强度等级:蒸压加气混凝土砌块，强度等级不低于A3.5(当采用岩棉板外保温的外墙时砌块强度等级不低于A5.0) 2.墙体类型:综合考虑 3.墙体厚度:综合考虑 4.砂浆强度等级:专用砂浆砌筑(强度等级不应低于Ma5) 5.投标单位应综合考虑设备侧边后砌筑、洞口侧边补砌、过人洞补砌、梁底部分斜砌实心砖及墙体底部、顶部实心砖砌筑因素。 6.砌筑高度:综合考虑。 7.综合考虑作为防火墙时的防火时限等要求，满足《民用建筑隔声设计规范》。	m3	98.11		
5	010401002001	实心砖墙（防水保护墙）	1.砖品种、规格、强度等级:蒸压灰砂砖 2.墙体类型:直行墙 3.墙体厚度:120mm 4.砂浆强度等级:M10水泥砂浆	m2	655.15		
		混凝土工程					

f4c84c4f-062...-93ea-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
6	010501001001	基础垫层	1.基础形式:筏板基础、带形基础、独立基础综合考虑 2.厚度:综合考虑 3.材料品种、强度要求、配比:C20商品混凝土	m3	453.82		
7	010502003001	筏形基础	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C40 P8 3.基础类型:筏板基础	m3	2444.64		
8	010502006001	钢筋混凝土柱	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C35 3.综合考虑矩形柱、异形柱、圆柱等增加费用	m3	120.47		
9	010502009001	地下室外墙	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C35 P8 3.墙体厚度:综合考虑	m3	225.12		
10	010502010001	钢筋混凝土墙（水池墙）	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C35 P8 3.墙体厚度:综合考虑	m3	20.32		
11	010502010002	钢筋混凝土墙	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C35 3.墙体厚度:综合考虑	m3	306.64		
12	010502010003	钢筋混凝土墙	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C50 3.墙体厚度:综合考虑	m3	3.6		
13	010502010004	钢筋混凝土墙	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C55 3.墙体厚度:综合考虑	m3	2.5		
14	010502011001	钢筋混凝土梁	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C35 3.坡度:综合考虑	m3	265.78		
15	010502011002	钢筋混凝土梁（车库屋面梁）	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C35 P8 3.坡度:综合考虑	m3	41.02		
16	010502013001	实心楼板	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C35	m3	841.56		
17	010502018001	坡道板	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C35 3.坡道形式:坡道斜板	m3	34.3		
18	010502018002	坡道板	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C35P8 3.坡道形式:坡道屋面斜板	m3	99.92		
19	010502021001	构造柱	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C25	m3	4.54		
20	010502023001	过梁	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C25	m3	1.6		
21	010502022001	圈梁	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.11		
22	010502010005	钢筋混凝土墙（素混凝土门槛）	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C25 3.墙体厚度:综合考虑 4.位置：报警阀室、热力小室、地源热泵机房和送排风机房入口设置50mm高C25素混凝土门槛（建筑完成面算起），配电间、电信间、电表间入口设置150mm高C25素混凝土门槛（建筑完成面算起）。消防控制室、消防水泵房、生活水泵房门下设置200mmC25素混凝土门槛（建筑完成面算起）	m3	0.1		
23	010502020001	楼梯	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C35 3.楼梯形式:直行楼梯	m3	4.99		

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
24	010502033001	后浇带	1.部位:基础 2.混凝土种类:商品混凝土 3.混凝土强度等级:C45 P8 掺入适量膨胀剂的补偿收缩混凝土	m3	116.66		
25	010502033002	后浇带	1.部位:外墙 2.混凝土种类:商品混凝土 3.混凝土强度等级:C40 P8 掺入适量膨胀剂的补偿收缩混凝土	m3	7.57		
26	010502033003	后浇带	1.部位:内墙 2.混凝土种类:商品混凝土 3.混凝土强度等级:C40 掺入适量膨胀剂的补偿收缩混凝土	m3	6.38		
27	010502033004	后浇带	1.部位:梁 2.混凝土种类:商品混凝土 3.混凝土强度等级:C40 掺入适量膨胀剂的补偿收缩混凝土	m3	5.48		
28	010502033005	后浇带	1.部位:楼板 2.混凝土种类:商品混凝土 3.混凝土强度等级:C40 掺入适量膨胀剂的补偿收缩混凝土	m3	60.37		
		钢筋工程					
29	010506001001	现浇混凝土主体结构钢筋-箍筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ6	t	4.071		
30	010506001002	现浇混凝土主体结构钢筋-箍筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ8	t	12.648		
31	010506001003	现浇混凝土主体结构钢筋-箍筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ10	t	13.818		
32	010506001004	现浇混凝土主体结构钢筋-箍筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ12	t	9.758		
33	010506001005	现浇混凝土主体结构钢筋-箍筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ14	t	2.302		
34	010506001006	现浇混凝土主体结构钢筋-箍筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ16	t	0.93		
35	010506001007	现浇混凝土主体结构钢筋-箍筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ18	t	3.091		
36	010506001008	现浇混凝土主体结构钢筋-箍筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ22	t	1.974		
37	010506001009	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ6，抗震钢筋费用综合考虑	t	0.559		
38	010506001010	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ8，抗震钢筋费用综合考虑	t	1.352		
39	010506001011	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ10，抗震钢筋费用综合考虑	t	16.543		
40	010506001012	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ12，抗震钢筋费用综合考虑	t	44.272		
41	010506001013	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ14，抗震钢筋费用综合考虑	t	244.013		
42	010506001014	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ16，抗震钢筋费用综合考虑	t	57.542		
43	010506001015	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ18，抗震钢筋费用综合考虑	t	71.525		

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
44	010506001016	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ20，抗震钢筋费用综合考虑	t	10.445		
45	010506001017	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ22，抗震钢筋费用综合考虑	t	19.939		
46	010506001018	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ25，抗震钢筋费用综合考虑	t	11.319		
47	010506001019	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:热处理带肋高强钢筋 HG6/C ϕ10，抗震钢筋费用综合考虑	t	0.023		
48	010506001020	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:热处理带肋高强钢筋 HG6/C ϕ12，抗震钢筋费用综合考虑	t	0.574		
49	010506001021	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:热处理带肋高强钢筋 HG6/C ϕ14，抗震钢筋费用综合考虑	t	0.037		
50	010506001022	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:热处理带肋高强钢筋 HG6/C ϕ16，抗震钢筋费用综合考虑	t	0.915		
51	010506001023	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:热处理带肋高强钢筋 HG6/C ϕ18，抗震钢筋费用综合考虑	t	0.077		
52	010506001024	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:热处理带肋高强钢筋 HG6/C ϕ20，抗震钢筋费用综合考虑	t	7.335		
53	010506001025	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:热处理带肋高强钢筋 HG6/C ϕ22，抗震钢筋费用综合考虑	t	17.675		
54	010506001026	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:热处理带肋高强钢筋 HG6/C ϕ25，抗震钢筋费用综合考虑	t	22.567		
55	010506010001	现浇混凝土二次结构钢筋-箍筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ6	t	0.097		
56	010506017001	砌体工程内配钢筋	1.钢筋种类、规格:砌体加固筋 HPB300 ϕ6.5 2.布置方式:综合考虑	t	0.257		
57	010506010002	现浇混凝土二次结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ8，抗震钢筋费用综合考虑	t	0.059		
58	010506010003	现浇混凝土二次结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ10，抗震钢筋费用综合考虑	t	0.01		
59	010506010004	现浇混凝土二次结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ12，抗震钢筋费用综合考虑	t	0.448		
60	01B003	机械连接	1.连接方式:直螺纹链接 2.规格: ϕ16	个	2792		
61	01B004	机械连接	1.连接方式:直螺纹链接 2.规格: ϕ18	个	184		
62	01B005	机械连接	1.连接方式:直螺纹链接 2.规格: ϕ20	个	476		
63	01B006	机械连接	1.连接方式:直螺纹链接 2.规格: ϕ22	个	780		

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
64	01B007	机械连接	1.连接方式:直螺纹链接 2.规格: ϕ25	个	574		
65	010506020001	钢筋网片	1.钢筋种类、规格: ϕ1.2@20X20镀锌钢丝网 2.砼构件及砌块墙交接处及人流通道等位置 3.加固方式:按照青建管质字(2011)36号文质量标准化管理 4.综合单价综合考虑搭接、损耗等费用	m2	221.8		
66	010506025001	预埋铁件	1.铁件规格:300mm*3mm 2.止水钢板部位：水池墙底部、车库外挡墙底部、后浇带两侧 3.计算规则：按照实际铺设长度以m计算 4.投标单位综合考虑止水钢制形状、与之对应止水螺杆、片及施工过程中采取的钢筋或其他方式临时固定或永久固定施工措施等因素，当厚度或宽度不同时，分别按照厚度与宽度比例进行调整材料单价	m	1486.11		
67	010506025002	预埋铁件（排水沟角钢、楼梯踏步护角）	1.钢材种类:角钢 2.铁件尺寸规格:综合考虑	t	0.12		
68	010607006001	钢梯（钢爬梯）	1.钢材品种、规格:参照图集L13J8 2.钢梯形式:钢爬梯 3.构件涂(镀)层要求: 4.探伤要求:	t	0.1		
69	010905003001	止水带	1.止水带材料种类:橡胶 2.止水带尺寸:详见图纸设计，满足设计及施工规范 3.位置：底板、外墙后浇带	m	337.97		
		门窗工程					
		门窗工程					
70	010803002001	防火卷帘(闸)门	1.门代号及洞口尺寸:综合考虑 2.门材质:特级防火卷帘耐火极限满足设计及消防要求 3.启动装置品种、规格:包含配电箱、开关、箱体 4.综合考虑卷帘卷起部分及双轨双帘等	m2	28.75		
71	010801004001	甲级防火门	1.门代号及洞口尺寸:详图纸设计 2.门框或扇外围尺寸:详图纸设计 3.门框、扇材质:综合考虑防火门的等级（需综合考虑顺序器、闭门器、防火门锁及相应配件、水泥砂浆灌入门框等相关费用） 4.投标报价需要综合考虑相应的检测费用。	m2	45.77		
72	010807003001	金属百叶窗	1.材质：铝合金百叶，含防虫网 2.颜色：综合考虑，满足图纸及建设单位要求	m2	5.38		
		人防门工程					
73	01B008	无门槛单扇防护密闭门 WDFM1222(6)	1.此单价已包含门体及门框，包含材料价、包装费、运杂费、运输损耗、采保费、安装费、检验试	樘	2		

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
73	01B008	无门槛单扇防护密闭门	验费、措施费、规费、税金等	樘	2		
74	01B009	无门槛单扇防护密闭门 WDFM1522(6)	1.此单价已包含门体及门框，包含材料价、包装费、运杂费、运输损耗、采保费、安装费、检验试验费、措施费、规费、税金等	樘	1		
75	01B010	无门槛单扇防护密闭门 WDFM0822(6)	1.此单价已包含门体及门框，包含材料价、包装费、运杂费、运输损耗、采保费、安装费、检验试验费、措施费、规费、税金等	樘	3		
76	01B011	无门槛单扇密闭门WDMM0822	1.此单价已包含门体及门框，包含材料价、包装费、运杂费、运输损耗、采保费、安装费、检验试验费、措施费、规费、税金等	樘	3		
77	01B012	无门槛单扇密闭门WDMM1222	1.此单价已包含门体及门框，包含材料价、包装费、运杂费、运输损耗、采保费、安装费、检验试验费、措施费、规费、税金等	樘	2		
78	01B013	无门槛单扇密闭门WDMM1522	1.此单价已包含门体及门框，包含材料价、包装费、运杂费、运输损耗、采保费、安装费、检验试验费、措施费、规费、税金等	樘	1		
79	01B014	无门槛双扇防护密闭门 WSFM5525(6)	1.此单价已包含门体及门框，包含材料价、包装费、运杂费、运输损耗、采保费、安装费、检验试验费、措施费、规费、税金等	樘	3		
80	01B015	无门槛双扇防护密闭门 WSFM7022(6)	1.此单价已包含门体及门框，包含材料价、包装费、运杂费、运输损耗、采保费、安装费、检验试验费、措施费、规费、税金等	樘	1		
81	01B016	无门槛双扇防护密闭门 WSFM5525(G6)	1.此单价已包含门体及门框，包含材料价、包装费、运杂费、运输损耗、采保费、安装费、检验试验费、措施费、规费、税金等	樘	4		
82	01B017	防爆波活门 HM8000(6)	1.此单价已包含门体及门框，包含材料价、包装费、运杂费、运输损耗、采保费、安装费、检验试验费、措施费、规费、税金等 2.门尺寸：760mm*1460mm	樘	2		
83	01B018	防火隔声门 GMF-1222	1.此单价已包含门体及门框，包含材料价、包装费、运杂费、运输损耗、采保费、安装费、检验试验费、措施费、规费、税金等 2.门尺寸：1200mm*2200mm	樘	2		
		防水工程					

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
84	010904002001	楼(地)面涂膜防水（锚杆端头防水）	1.做法：沥青防水油膏灌满密封、做防水橡胶套环、遇水膨胀止水条；锚杆周边直径500mm范围内刷1.5mm厚非固化橡胶沥青防水涂料、1.5mm厚水泥基渗透结晶型防水涂料、3.0mm厚自粘聚合物改性沥青防水卷材 2.防水做法详22G815 P44节点1	个	719		
85	010904001001	楼(地)面卷材防水	1.防水部位：底板防水 2.卷材品种、规格、厚度:3mm+4mmSBS改性沥青防水卷材（II型） 3.防水层做法:包含基层处理剂、隔离层、防水搭接、拼缝、压边、留槎、在阴阳角处应做成圆弧或45°坡角、在阴阳角等特殊部位应增做卷材附加层等 4.上翻高度:综合考虑	m2	4724.6		
86	010903001001	墙面卷材防水	1.防水部位：地下室侧墙外侧 2.卷材品种、规格、厚度:3mm+4mmSBS改性沥青防水卷材（II型） 3.防水层做法:包含基层处理剂、隔离层、防水搭接、拼缝、压边、留槎、在阴阳角处应做成圆弧或45°坡角、在阴阳角等特殊部位应增做卷材附加层等	m2	655.15		
87	010903002001	楼12--墙面涂膜防水（消防水池、电梯基坑、集水坑）	1.防水膜品种:JS-II聚合物水泥防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:1.5mm 3.增强材料种类:无	m2	117.13		
88	010904002002	楼(地)面涂膜防水（电梯基坑、集水坑、采光井）	1.防水膜品种:JS-II型聚合物水泥防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:1.5厚 3.增强材料种类:无	m2	30.02		
		其他建筑工程					
89	01B019	人防标识牌	规格型号根据设计图纸、位置数量根据规范要求，此项费用包干使用	项	1		
90	010501002001	楼地面垫层	1.部位:防毒通道、密闭通道、除尘室、滤毒室、扩散室、风机房、集气室、配电间、防化值班室、防化器材室、平战转换器材库等房间 2.厚度:80mm厚 3.材料品种、强度要求、配比:C20细石混凝土垫层	m3	7.2776		
91	011101007001	细石混凝土找平层（筏板下）	1.找平层厚度、砂浆配合比：无 2.混凝土强度等级:50mm厚C20细石混凝土保护层，随打随抹平	m2	4538.22		
92	01B020	铸铁篦子	1.宽度：400mm宽铸铁篦子，参见图集24J306 4/3-31； 2.计算规则：按实际安装长度计算； 3.具体做法详见相关图集并满足相应质量要求同时还需满足必须承受汽车荷载要求；	m	15.3		

f4c8404f-062...-95e5-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
92	01B020	铸铁篦子	4.投标单位需要综合考虑篦子的场内外运输、宽度、材质要求、安装等费用。	m	15.3		
93	01B021	镀锌钢格栅盖板	1.宽度：详图示设计； 2.计算规则：按实际面积计算； 3.具体做法详见相关图集并满足相应规范要求； 4.投标单位需要综合考虑篦子的场内外运输、宽度、材质要求、安装等费用。	m2	20.46		
		非人防建筑工程					
		土石方工程					
94	010102006002	挖沟槽坑石方	1.开挖深度:综合考虑 2.岩石类别:中风化、微风化岩层 3.开挖方式:破碎锤 4.工作内容:开挖、装车、外运、指定地点的集中堆放、裸露土石的覆盖等内容； 5.综合考虑垃圾处理费、道路上各种费用、交通管制等的相关费用，不另计取；	m3	550.06		
95	010102007001	回填方	1.填方部位:房心回填 2.材料品种:素填土，达到设计要求 3.密实度:压实系数大于等于0.94 4.填方来源、运距:买土回填 5.包含土方运输、分层夯填、洒水、夯实等全部费用	m3	190.13		
96	010102007002	回填方	1.填方部位:基坑及室外回填 2.材料品种:素填土，达到设计要求 3.密实度:压实系数大于等于0.94 4.填方来源、运距:买土回填 5.包含土方运输、分层夯填、洒水、夯实等全部费用	m3	32800		
		地基处理工程					
97	01B022	抗浮锚杆	1、钻孔直径：ϕ200mm 2、锚杆钢筋：4根HRB400 ϕ22 3、浆体采用M30水泥砂浆,压力注浆,水泥强度不应低于32.5MPa,浆体配置的水灰比为0.38~0.4,具体应由试验确定 4、综合考虑锚杆入岩增加费、检测试验费	m	477		
98	01B023	抗浮锚杆	1、钻孔直径：ϕ250mm 2、锚杆钢筋：4根HRB400 ϕ25 3、浆体采用M30水泥砂浆,压力注浆,水泥强度不应低于32.5MPa,浆体配置的水灰比为0.38~0.4,具体应由试验确定 4、综合考虑锚杆入岩增加费、检测试验费	m	370		
		砌筑工程					

f4c84c4f-062...-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
99	010402001002	砌块墙	1.砌块品种、规格、强度等级:蒸压加气混凝土砌块，强度等级不低于A3.5(当采用岩棉板外保温的外墙时砌块强度等级不低于A5.0) 2.墙体类型:综合考虑 3.墙体厚度:综合考虑 4.砂浆强度等级:专用砂浆砌筑(强度等级不应低于Ma5) 5.投标单位应综合考虑设备侧边后砌筑、洞口侧边补砌、过人洞补砌、梁底部分斜砌实心砖及墙体底部、顶部实心砖砌筑因素。 6.砌筑高度:综合考虑。 7.综合考虑作为防火墙时的防火时限等要求，满足《民用建筑隔声设计规范》。	m3	535.61		
100	010401002002	实心砖墙（防水保护墙）	1.砖品种、规格、强度等级:蒸压灰砂砖 2.墙体类型:直行墙 3.墙体厚度:120mm 4.砂浆强度等级:M10水泥砂浆	m2	1889.84		
		混凝土工程					
101	010501001002	基础垫层	1.基础形式:筏板基础、带形基础、独立基础综合考虑 2.厚度:综合考虑 3.材料品种、强度要求、配比:C20商品混凝土	m3	361.63		
102	010502003002	筏形基础	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C35 P8 3.基础类型:筏板基础	m3	1738.57		
103	010502003003	筏形基础	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C40 P8 3.基础类型:筏板基础	m3	158.49		
104	010502006002	钢筋混凝土柱	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C35 3.综合考虑矩形柱、异形柱、圆柱等增加费用	m3	328.12		
105	010502009002	地下室外墙	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C35 P8 3.墙体厚度:综合考虑	m3	494.35		
106	010502010006	钢筋混凝土墙（水池墙）	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C35 P8 3.墙体厚度:综合考虑	m3	17.25		
107	010502010007	钢筋混凝土墙	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C35 3.墙体厚度:综合考虑	m3	124.04		
108	010502011003	钢筋混凝土梁	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C35 3.坡度:综合考虑	m3	173.84		
109	010502011004	钢筋混凝土梁（车库屋面梁）	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C35 P8 3.坡度:综合考虑	m3	634.04		
110	010502018003	坡道板	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C35 3.坡道形式:坡道斜板	m3	79.33		
111	010502013002	实心楼板	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C35	m3	476.77		
112	010502013003	实心楼板（车库屋面板）	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C35 P8	m3	1743.93		

f4c84c4f-0621-4e93ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
113	010502018004	坡道板	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C35P8 3.坡道形式:坡道屋面斜板	m3	128.79		
114	010502021002	构造柱	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C25	m3	14.61		
115	010502023002	过梁	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C25	m3	7.95		
116	010502022002	圈梁	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.26		
117	010502010008	钢筋混凝土墙（素混凝土门槛）	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C25 3.墙体厚度:综合考虑 4.位置：报警阀室、热力小室、地源热泵机房和送排风机房入口设置50mm高C25素混凝土门槛（建筑完成面算起），配电间、电信间、电表间入口设置150mm高C25素混凝土门槛（建筑完成面算起）。消防控制室、消防水泵房、生活水泵房门下设置200mmC25素混凝土门槛（建筑完成面算起）	m3	0.62		
118	010502033006	后浇带	1.部位:基础 2.混凝土种类:商品混凝土 3.混凝土强度等级:C40 P8 掺入适量膨胀剂的补偿收缩混凝土	m3	60.26		
119	010502033007	后浇带	1.部位:外墙 2.混凝土种类:商品混凝土 3.混凝土强度等级:C40 P8 掺入适量膨胀剂的补偿收缩混凝土	m3	14.35		
120	010502033008	后浇带	1.部位:内墙 2.混凝土种类:商品混凝土 3.混凝土强度等级:C40 掺入适量膨胀剂的补偿收缩混凝土	m3	5.5		
121	010502033009	后浇带	1.部位:梁 2.混凝土种类:商品混凝土 3.混凝土强度等级:C40 掺入适量膨胀剂的补偿收缩混凝土	m3	20.56		
122	010502033010	后浇带	1.部位:楼板 2.混凝土种类:商品混凝土 3.混凝土强度等级:C40 掺入适量膨胀剂的补偿收缩混凝土	m3	23.82		
123	010502033011	后浇带	1.部位:屋面梁 2.混凝土种类:商品混凝土 3.混凝土强度等级:C40 P8 掺入适量膨胀剂的补偿收缩混凝土	m3	57.72		
124	010502033012	后浇带	1.部位:屋面板 2.混凝土种类:商品混凝土 3.混凝土强度等级:C40 P8 掺入适量膨胀剂的补偿收缩混凝土	m3	103.3		
125	010502032001	台阶	1.垫层材料种类、厚度:不含垫层 2.踏步高、宽:详见设计图纸 3.混凝土种类:商品混凝土 4.混凝土强度等级:C30	m2	0.93		
		钢筋工程					

f4c84c4f-062...-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
126	010506001027	现浇混凝土主体结构钢筋-箍筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ6	t	1.555		
127	010506001028	现浇混凝土主体结构钢筋-箍筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ8	t	31.725		
128	010506001029	现浇混凝土主体结构钢筋-箍筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ10	t	19.939		
129	010506001030	现浇混凝土主体结构钢筋-箍筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ12	t	26.253		
130	010506001031	现浇混凝土主体结构钢筋-箍筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ14	t	0.746		
131	010506001032	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ8，抗震钢筋费用综合考虑	t	1.16		
132	010506001033	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ10，抗震钢筋费用综合考虑	t	60.208		
133	010506001034	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ12，抗震钢筋费用综合考虑	t	46.257		
134	010506001035	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ14，抗震钢筋费用综合考虑	t	123.903		
135	010506001036	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ16，抗震钢筋费用综合考虑	t	35.225		
136	010506001037	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ18，抗震钢筋费用综合考虑	t	40.007		
137	010506001038	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ20，抗震钢筋费用综合考虑	t	26.02		
138	010506001039	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ22，抗震钢筋费用综合考虑	t	19.461		
139	010506001040	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ25，抗震钢筋费用综合考虑	t	28.689		
140	010506001041	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ28，抗震钢筋费用综合考虑	t	9.972		
141	010506001042	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:热处理带肋高强钢筋 HG6/C ϕ8，抗震钢筋费用综合考虑	t	1.414		
142	010506001043	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:热处理带肋高强钢筋 HG6/C ϕ10，抗震钢筋费用综合考虑	t	16.34		
143	010506001044	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:热处理带肋高强钢筋 HG6/C ϕ12，抗震钢筋费用综合考虑	t	149.52		
144	010506001045	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:热处理带肋高强钢筋 HG6/C ϕ14，抗震钢筋费用综合考虑	t	6.231		
145	010506001046	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:热处理带肋高强钢筋 HG6/C ϕ16，抗震钢筋费用综合考虑	t	31.958		
146	010506001047	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:热处理带肋高强钢筋 HG6/C ϕ18，抗震钢筋费用综合考虑	t	25.981		

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
147	010506001048	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:热处理带肋高强钢筋 HG6/C φ20，抗震钢筋费用综合考虑	t	19.926		
148	010506001049	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:热处理带肋高强钢筋 HG6/C φ22，抗震钢筋费用综合考虑	t	19.676		
149	010506001050	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:热处理带肋高强钢筋 HG6/C φ25，抗震钢筋费用综合考虑	t	92.694		
150	010506001051	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:热处理带肋高强钢筋 HG6/C φ28，抗震钢筋费用综合考虑	t	8.159		
151	010506010005	现浇混凝土二次结构钢筋-箍筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 φ6	t	0.339		
152	010506017002	砌体工程内配钢筋	1.钢筋种类、规格:砌体加固筋 HPB300 φ6.5 2.布置方式:综合考虑	t	0.108		
153	010506010006	现浇混凝土二次结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 φ8，抗震钢筋费用综合考虑	t	0.176		
154	010506010007	现浇混凝土二次结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 φ10，抗震钢筋费用综合考虑	t	0.068		
155	010506010008	现浇混凝土二次结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 φ12，抗震钢筋费用综合考虑	t	1.575		
156	01B024	机械连接	1.连接方式:直螺纹链接 2.规格: φ16	个	3453		
157	01B025	机械连接	1.连接方式:直螺纹链接 2.规格: φ18	个	1648		
158	01B026	机械连接	1.连接方式:直螺纹链接 2.规格: φ20	个	1047		
159	01B027	机械连接	1.连接方式:直螺纹链接 2.规格: φ22	个	566		
160	01B028	机械连接	1.连接方式:直螺纹链接 2.规格: φ25	个	2150		
161	01B029	机械连接	1.连接方式:直螺纹链接 2.规格: φ28	个	391		
162	010506020002	钢筋网片	1.钢筋种类、规格:φ1.2@20X20镀锌钢丝网 2.砼构件及砌块墙交接处及人流通道等位置 3.加固方式:按照青建管质字(2011)36号文质量标准化管理 4.综合单价综合考虑搭接、损耗等费用	m2	511.61		
163	010506025003	预埋铁件	1.铁件规格:300mm*3mm 2.止水钢板部位：水池墙底部、车库外挡墙底部、后浇带两侧 3.计算规则：按照实际铺设长度以m计算 4.投标单位综合考虑止水钢制形状、与之对应止水螺杆、片及施工过程中采取的钢筋或其他方式临时固定或永久固定施工措施等因素；当厚度或宽度不同时，分别按照厚度与宽度比例进行调整材料单价	m	1643.85		

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
164	010506025004	预埋铁件（排水沟角钢、楼梯踏步护角）	1.钢材种类:角钢 2.铁件尺寸规格:综合考虑	t	0.338		
165	010607006002	钢梯（钢爬梯）	1.钢材品种、规格:参照图集L13J8 2.钢梯形式:钢爬梯 3.构件涂(镀)层要求: 4.探伤要求:	t	0.11		
		门窗工程					
166	010801004002	甲级防火门	1.门代号及洞口尺寸:详图纸设计 2.门框或扇外围尺寸:详图纸设计 3.门框、扇材质:综合考虑防火门的等级（需综合考虑顺序器、闭门器、防火门锁及相应配件、水泥砂浆灌入门框等相关费用） 4.投标报价需要综合考虑相应的检测费用。	m2	147		
167	010803002002	防火卷帘(闸)门	1.门代号及洞口尺寸:综合考虑 2.门材质:特级防火卷帘耐火极限满足设计及消防要求 3.启动装置品种、规格:包含配电箱、开关、箱体 4.综合考虑卷帘卷起部分及双轨双帘等	m2	282.75		
168	010803002003	铝合金硬质快速门	1.门代号及洞口尺寸:综合考虑 2.门材质:铝合金 3.启动装置品种、规格:包含地磁感应、红外线防砸、消防联动、配电箱、开关、箱体，包含运输、安装、调整等全部费用	m2	73		
169	010807003002	金属百叶窗	1.材质：铝合金百叶，含防虫网 2.颜色：综合考虑，满足图纸及建设单位要求	m2	8.8		
170	010802001001	金属(塑钢)门（储藏室门、工具间门）	1.门洞口尺寸:综合考虑 2.门类型:钢制防盗门 3.开启方式:综合考虑 4.框、扇材质:钢制 5.玻璃品种、厚度:无 6.五金种类、规格:含门锁	m2	6.6		
171	010807001001	金属(塑钢)窗	1.窗洞口尺寸:综合考虑 2.窗类型:断桥隔热铝合金窗 3.开启方式:详见设计图纸 4.框、扇材质及规格:80系列铝合金窗 5.玻璃品种、厚度:5+12Ar+5Low-E+12Ar+5Low-E(暖边) 6.五金种类、规格:详见设计图纸 7.其他工艺要求:详见设计图纸	m2	1.8		
172	010802001002	金属(塑钢)门（甲级防火门联窗）	1.门洞口尺寸:综合考虑 2.门类型:钢制防盗门 3.开启方式:综合考虑 4.框、扇材质:钢制 5.玻璃品种、厚度:无 6.五金种类、规格:含门锁	m2	5.25		
		屋面工程					

f4c84c4f-06[illegible]-05b-13ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
173	010902003001	屋面柔性隔离层（车库屋面）	1.隔离层材料种类:无纺布 2.隔离层做法:200g/m2聚酯无纺布一层	m2	7573.71		
174	010902004001	屋面刚性层（车库屋面）	70厚C20细石混凝土保护层（3m×3m分格，缝宽10，四周墙根处设伸缩缝，缝宽30mm，建筑油膏嵌缝密实），内配ϕ4双向间距200钢筋网（钢筋网在分格缝处断开）	m2	7573.71		
175	010502024001	填充混凝土（车库屋面）	1、最薄处30厚C10低吸水率泡沫混凝土找坡0.2%，建筑根部位置最高，找坡详见车库顶板图； 2、水泥采用P.O.42.5水泥，设计干密度500kg/m3，强度≥0.8Mpa，水泥用量取380-400kg/m3	m3	530.1597		
176	010902008001	屋面排水板（车库屋面）	1.排水板材质、规格:塑料排水板高20mm 2.排水板铺设方式:凸点向上	m2	7573.71		
177	010902003002	屋面柔性隔离层（车库屋面）	土工布过滤层（200g/m2～400g/m2），上返至种植土高度，端部通长用粘接剂粘50高	m2	7573.71		
		防水工程					
178	010904002003	楼(地)面涂膜防水（锚杆端头防水）	1.做法：沥青防水油膏灌满密封、做防水橡胶套环、遇水膨胀止水条；锚杆周边直径500mm范围内刷1.5mm厚非固化橡胶沥青防水涂料、1.5mm厚水泥基渗透结晶型防水涂料、3.0mm厚自粘聚合物改性沥青防水卷材 2.防水做法详22G815 P44节点1	个	546		
179	010904001002	楼(地)面卷材防水	1.防水部位：底板防水 2.卷材品种、规格、厚度:3mm+4mmSBS改性沥青防水卷材（II型） 3.防水层做法:包含基层处理剂、隔离层、防水搭接、拼缝、压边、留槎、在阴阳角处应做成圆弧或45°坡角、在阴阳角等特殊部位应增做卷材附加层等 4.上翻高度:综合考虑	m2	3600.81		
180	010903001002	墙面卷材防水	1.防水部位：地下室侧墙外侧 2.卷材品种、规格、厚度:3mm+4mmSBS改性沥青防水卷材（II型） 3.防水层做法:包含基层处理剂、隔离层、防水搭接、拼缝、压边、留槎、在阴阳角处应做成圆弧或45°坡角、在阴阳角等特殊部位应增做卷材附加层等	m2	1889.84		
181	010902001001	屋面卷材防水	1.防水部位：地下车库屋面 2.卷材品种、规格、厚度:4.0厚SBS改性沥青耐根穿刺防水卷材（聚酯胎）Ⅱ型 3.防水层做法:包含基层处理剂、隔离层、防水搭	m2	7738.05		

f4c84c4f-0615-405b-93ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
181	010902001001	屋面卷材防水	接、拼缝、压边、留槎、在阴阳角处应做成圆弧或45°坡角、在阴阳角等特殊部位应增做卷材附加层等	m2	7738.05		
182	010902002001	屋面涂膜防水	1.防水膜品种:非固化橡胶沥青防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:2.0mm厚 3.防水层做法:包含基层处理剂、隔离层、在阴阳角处应做成圆弧或45°坡角、在阴阳角等特殊部位应增做加强层等	m2	7738.05		
183	010904002004	楼9--楼(地)面涂膜防水（生活水泵房、消防泵房、直饮水机房、垃圾收集间、地源热泵机房、保洁间、报警阀室、热力小室）	1.防水膜品种:JS-II型聚合物水泥防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:1.5厚 3.增强材料种类:无	m2	25.36		
184	010904002005	楼(地)面涂膜防水（电梯基坑、集水坑、采光井）	1.防水膜品种:JS-II型聚合物水泥防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:1.5厚 3.增强材料种类:无	m2	78.06		
185	010903002002	楼12--墙面涂膜防水（消防水池、电梯基坑、集水坑）	1.防水膜品种:JS-II聚合物水泥防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:1.5mm 3.增强材料种类:无	m2	374.61		
186	010903002003	墙面涂膜防水（生活水泵房、消防泵房、直饮水机房、垃圾收集间、地源热泵机房、保洁间）	1.防水膜品种:JS-II聚合物水泥防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:1.5mm 3.增强材料种类:无	m2	208.21		
		其他建筑工程					
187	01B030	铸铁篦子	1.宽度：400mm宽铸铁篦子，参见图集24J306 4/3-31； 2.计算规则：按实际安装长度计算； 3.具体做法详见相关图集并满足相应质量要求同时还需满足必须承受汽车荷载要求； 4.投标单位需要综合考虑篦子的场内外运输、宽度、材质要求、安装等费用。	m	135.35		
188	011101007002	细石混凝土找平层（筏板下）	1.找平层厚度、砂浆配合比：无 2.混凝土强度等级:50mm厚C20细石混凝土保护层，随打随抹平	m2	3616.28		
189	010502024002	楼6a-填充混凝土（电表间、充电桩电表间）	220mm厚C10低吸水率泡沫混凝土填充层	m3	10.4478		
190	01B031	挡鼠板	做法详L13J10 P10	m2	9.9		
191	01B032	镀锌钢格栅盖板	1.宽度：详图示设计； 2.计算规则：按实际面积计算； 3.具体做法详见相关图集并满足相应规范要求； 4.投标单位需要综合考虑篦子的场内外运输、宽度、材质要求、安装等费用。	m2	47.56		

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
192	01B033	镀锌钢格栅双格盖板	1.宽度：详图示设计； 2.计算规则：按实际面积计算； 3.具体做法，下衬一层防鼠不锈钢钢丝网，详见相关图集并满足相应规范要求； 4.投标单位需要综合考虑篦子的场内外运输、宽度、材质要求、安装等费用。	m2	11.22		
		装饰工程					
		人防装饰工程					
		楼地面装饰工程					
193	011101006001	平面砂浆找平层（电梯基坑、集水坑、采光井）	1.找平层厚度:20mm 2.砂浆种类及强度等级:1:3水泥砂浆找平层	m2	147.15		
194	011101001001	水泥砂浆楼地面（防毒通道、密闭通道、除尘室、滤毒室、扩散室、风机房、集气室、配电间、防化值班室、防化器材室、平战转换器材库等房间）	1.找平层厚度、材料种类及强度等级:20厚1:2水泥砂浆抹面压实抹光	m2	90.97		
195	011106001001	水泥砂浆楼梯（人防区楼梯）	1.面层厚度、砂浆种类及强度等级:20厚1:2水泥砂浆抹面压实赶光	m2	36.12		
196	011101004001	楼1--耐磨楼地面（车库车道水磨石地面）	1、3000目树脂片抛光第一遍 2、1500目树脂片抛光第二遍 3、400/800目树脂研磨 4、200目树脂研磨,第二遍固化剂 5、100目树脂研磨,第一遍固化剂 6、界面剂滚涂，第一遍批刮高强度砂浆，50目树脂研磨,第二遍批刮高强度砂浆 7、60/120目金刚石刀头开面 8、16/30目金刚石刀头开面 9、伸缩缝放线、切割（沿结构柱网居中布置，间距≤5m，缝宽5mm） 10、整平后人工抛洒3-5cm石子，并保证石子均匀，石子含量8-12KG/㎡ 11、80厚C25混凝土分仓浇筑、养护，混凝土中添加高聚物抗裂纤维，用量3kg/m3、纤维规格0.6mm*30mm, 12、Φ6@150单层双向抗裂钢筋网绑扎满绑，钢筋搭接长度≥200mm，墙柱角应力集中部位增设Φ8@100附加筋 13、铺设双层12丝PE膜，搭接长度≥500mm，宽胶带粘接，PE膜在墙、柱角位置上反30mm，并粘贴10厚挤塑聚苯板	m2	1759.12		

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
197	011101002001	细石混凝土楼地面（地下车库停车位区域）	1.找平层厚度、材料种类及强度等级:无 2.面层厚度、混凝土强度等级:100厚C25细石混凝土，内配双向ϕ4@150mm钢丝网 3.面层处理方式:表面打磨处理	m2	1784.12		
198	011101002002	楼6、6a--细石混凝土楼地面（风机房、工具间、电表间、充电桩电表间、设备间）	1.找平层厚度、材料种类及强度等级:无 2.面层厚度、混凝土强度等级:80mm厚C20细石混凝土子随打随抹平，内配ϕ4双向间距150钢筋网片，根据柱网切缝，缝宽15mm，内填聚氨酯密封胶	m2	4.83		
199	011101002003	楼6-100厚-细石混凝土楼地面（电信间、车库配电间、电井）	1.找平层厚度、材料种类及强度等级:无 2.面层厚度、混凝土强度等级:100mm厚C20细石混凝土子随打随抹平，内配ϕ4双向间距150钢筋网片，根据柱网切缝，缝宽15mm，内填聚氨酯密封胶	m2	115.31		
200	011101002004	楼11-细石混凝土楼地面（报警阀室、热力小室、水井）	1.找平层厚度、材料种类及强度等级:无 2.面层厚度、混凝土强度等级:最薄处40厚C25细石混凝土面层随打随抹平兼做找坡层，内配双向ϕ4@150双向钢筋网，根据柱网切缝，缝宽15mm，内填聚氨酯密封胶（排水沟、集水坑周边1%找坡）	m2	9.05		
201	011101003001	楼2--自流平楼地面（地下车库停车位区域）	1.1厚环氧树脂涂层面层(面涂3~4道，厚度含底漆、中涂、面涂) 2. 环氧树脂腻子超细找平层 3. 环氧树脂中涂1~2道 4、环氧树脂底涂1~2道	m2	1784.12		
		墙柱面装饰工程					
202	011201001001	墙、柱面一般抹灰（防毒通道、密闭通道、除尘室、滤毒室、扩散室等口部房间）	1.基层类型、部位:综合考虑 2.各层厚度、材料种类及强度等级:9厚1:3水泥砂浆/6厚1：2水泥砂浆压实赶光	m2	434.76		
203	011201001002	墙、柱面一般抹灰（天然石粉）	1. 0.5厚刮(抹)一遍石粉面层，打点冲筋 2. 1.5厚刮(抹)两遍石粉找平 3. 3厚石粉基底粗骨料分层分遍赶平 4. 满贴涂塑中碱玻璃纤维网格布一层 5. 5厚石粉基底粗骨料打底 6. 封底液封底 7. 适用房间:地下车库、地下储藏室、楼梯间、消防控制室、监控室、电表间、弱电机房、变配电室、物业配电间、送排风机房、热力小室、报警阀室、配电间、电信间、垃圾间、保洁间、工具间、设备间、地源热泵机房、	m2	1110.4		

f4c84c4f-062...-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
203	011201001002	墙、柱面一般抹灰（天然石粉）	车库内其他走廊等 8.部位：普通砌块墙+与普通砌块墙顺接的混凝土墙	m2	1110.4		
204	011201001003	墙、柱面一般抹灰（天然石粉）	1. 0.5厚刮(抹)一遍石粉面层，打点冲筋 2. 1.5厚刮(抹)两遍石粉找平 3. 8厚石粉基底粗骨料打底 4. 封底液封底 5. 适用房间:地下车库、地下储藏室、楼梯间、消防控制室、监控室、电表间、弱电机房、变配电室、物业配电间、送排风机房、热力小室、报警阀室、配电间、电信间、垃圾间、保洁间、工具间、设备间、地源热泵机房、车库内其他走廊等 6.部位：独立的钢筋混凝土剪力墙（混凝土墙甩毛）	m2	1698.4		
205	011201001004	墙、柱面一般抹灰（独立柱）	1. 5mm厚聚合物砂浆抹面层浆压埋-道耐碱网格布、刷界面剂一遍	m2	299.4		
		天棚工程					
206	011301001001	天棚抹灰（人防地下室天棚）	1.基层类型:混凝土基层 2.抹灰厚度、砂浆种类及强度等级:聚合物水泥砂浆修补缺陷	m2	4263.597		
		涂料工程					
207	011404001001	墙面喷刷涂料（独立柱）	1.基层类型:综合考虑 2.喷刷涂料部位:墙、柱面 3.腻子种类:柔性耐水腻子 4.刮腻子遍数:2道 5.涂料品种、喷刷遍数:质感外墙漆	m2	299.4		
		扶手栏板工程					
208	011503001001	带扶手的栏杆、栏板（楼梯栏杆）	1.材质：哑光不锈钢管，钢构件除锈后先刷两道防锈漆 2.楼梯栏杆高900mm，靠楼梯井一侧水平扶手长度超过500mm时，其高度为1200mm，竖向栏杆净距不大于110mm。栏杆及其构件应满足JGJT470-2019《建筑防护栏杆技术标准》中相关规定及要求。 3.栏杆金属构件的厚度应符合下列规定：不锈钢管立柱的壁厚不应小于2.0mm，不锈钢单板立柱的厚度不应小于8.0mm，不锈钢双板立柱的厚度不应小于6.0mm，不锈钢管扶手的壁厚不应小于1.5mm。 4.投标单位应综合考虑相应制作、安装、弯头、预埋件、油漆等所有费用	m	15.5		
		非人防装饰工程					
		楼地面装饰工程					
209	011101006002	平面砂浆找平层（电梯基坑、集水坑、采光井）	1.找平层厚度:20mm 2.砂浆种类及强度等级:1:3水泥砂浆找平层	m2	452.67		

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
210	011101001002	水泥砂浆楼地面（排水沟地面）	1.最薄20厚1：3水泥砂浆抹面，内含3%防水粉，坡度0.5%,坡向集水坑	m2	374.61		
211	011101004002	楼1--耐磨楼地面（车库车道水磨石地面）	1、3000目树脂片抛光第一遍 2、1500目树脂片抛光第二遍 3、400/800目树脂研磨 4、200目树脂研磨,第二遍固化剂 5、100目树脂研磨,第一遍固化剂 6、界面剂滚涂，第一遍批刮高强度砂浆，50目树脂研磨,第二遍批刮高强度砂浆 7、60/120目金刚石刀头开面 8、16/30目金刚石刀头开面 9、伸缩缝放线、切割（沿结构柱网居中布置，间距≤5m，缝宽5mm） 10、整平后人工抛洒3-5cm石子，并保证石子均匀，石子含量8-12KG/㎡ 11、80厚C25混凝土分仓浇筑、养护，混凝土中添加高聚物抗裂纤维，用量3kg/m3、纤维规格0.6mm*30mm, 12、Φ6@150单层双向抗裂钢筋网绑扎满绑，钢筋搭接长度≥200mm，墙柱角应力集中部位增设Φ8@100附加筋 13、铺设双层12丝PE膜，搭接长度≥500mm，宽胶带粘接，PE膜在墙、柱角位置上反30mm，并粘贴10厚挤塑聚苯板	m2	4477.32		
212	011101002005	细石混凝土楼地面（地下车库停车位区域）	1.找平层厚度、材料种类及强度等级:无 2.面层厚度、混凝土强度等级:100厚C25细石混凝土，内配双向ϕ4@150mm钢丝网 3.面层处理方式:表面打磨处理	m2	4072.28		
213	011101002006	楼5、9--细石混凝土楼地面（消防水池、生活水泵房、消防泵房、直饮水机房、垃圾收集间、地源热泵机房、保洁间）	1.找平层厚度、材料种类及强度等级:无 2.面层厚度、混凝土强度等级:最薄30厚C20细石砼向吸水沟找2%的坡	m2	231.04		
214	011101002007	楼6、6a--细石混凝土楼地面（风机房、工具间、电表间、充电桩电表间、设备间）	1.找平层厚度、材料种类及强度等级:无 2.面层厚度、混凝土强度等级:80mm厚C20细石混凝土子随打随抹平，内配ϕ4双向间距150钢筋网片，根据柱网切缝，缝宽15mm，内填聚氨酯密封胶	m2	124.83		
215	011101002008	楼6-100厚-细石混凝土楼地面（电信间、车库配电间、电井）	1.找平层厚度、材料种类及强度等级:无 2.面层厚度、混凝土强度等级:100mm厚C20细石混凝土子随打随抹平，内配ϕ4双向间距150钢筋网	m2	68.09		

f4c84c4f-062...ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
215	011101002008	楼6-100厚-细石混凝土楼地面（电信间、车库	片，根据柱网切缝，缝宽15mm，内填聚氨酯密封胶	m2	68.09		
216	011101002009	细石混凝土楼地面（变配电室）	1.找平层厚度、材料种类及强度等级:无 2.面层厚度、混凝土强度等级:80厚C25细石混凝土，内配双向中4@150，强度达标后表面打磨处理	m2	334.55		
217	011101002010	楼11-细石混凝土楼地面（报警阀室、热力小室、水井）	1.找平层厚度、材料种类及强度等级:无 2.面层厚度、混凝土强度等级:最薄处40厚C25细石混凝土面层随打随抹平兼做找坡层，内配双向ф4@150双向钢筋网，根据柱网切缝，缝宽15mm，内填聚氨酯密封胶（排水沟、集水坑周边1%找坡）	m2	33.64		
218	011101002011	坡道2--细石混凝土楼地面（地下一层至地下二层坡道）	1. 环氧石英砂防滑坡道（平3mm凸5mm） 2. 刷素水泥浆一道 3. 100厚C25耐磨细石混凝土随打随抹平压实赶光，内配双向ф4@150双向单层钢筋网片（曲面坡道最薄100厚找坡3%）分隔缝，用切割机切割，缝宽5~10mm，单组分聚氨酯嵌缝，表面打磨或喷砂处理	m2	885.28		
219	011101003002	楼2--自流平楼地面（地下车库停车位区域）	1.1厚环氧树脂涂层面层(面涂3~4道，厚度含底漆、中涂、面涂) 2. 环氧树脂腻子超细找平层 3. 环氧树脂中涂1~2道 4、环氧树脂底涂1~2道	m2	4072.28		
220	011101003003	楼7--自流平楼地面（变配电室）	1. 面涂：0.5mm环氧面漆刷两遍，分两次涂刷； 2. 中涂：0.5mm环氧中涂一遍抗压层； 3. 底涂：满刮环氧底漆一遍；	m2	334.55		
221	011102003001	楼4--块料楼地面（地下楼梯间）	1、10厚防滑地砖，水泥擦缝，以定样为准 2、30厚1：3的水泥砂浆粘贴层	m2	20.2		
222	011102003002	楼9--块料楼地面（生活水泵房、消防泵房、直饮水机房、垃圾收集间、地源热泵机房、保洁间）	1、800*800*10厚浅色防滑瓷砖铺实拍平，专用胶擦缝； 2、30mm厚1:3厚干硬性水泥砂浆结合层	m2	231.04		
223	011404002001	天棚喷刷涂料（地下储藏室、楼梯间）	1.基层类型:混凝土 2.腻子种类:耐水腻子 3.刮腻子遍数:2遍 4.包含现浇钢筋混凝土顶板清理干净，打磨平整	m2	47.32		
224	011107001001	水泥砂浆台阶	1.找平层厚度、材料种类及强度等级:无 2.面层厚度、砂浆种类及强度等级:20mm水泥砂浆	m2	1.31		
		墙柱面装饰工程					
225	011201001005	墙、柱面一般抹灰（天然石粉）	1. 0.5厚刮(抹)一遍石粉面层，打点冲筋 2. 1.5厚刮(抹)两遍石粉找	m2	5390.06		

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
225	011201001005	墙、柱面一般抹灰（天然石粉）	平 3. 3厚石粉基底粗骨料分层分遍赶平 4. 满贴涂塑中碱玻璃纤维网格布一层 5. 5厚石粉基底粗骨料打底 6. 封底液封底 7. 适用房间:地下车库、地下储藏室、楼梯间、消防控制室、监控室、电表间、弱电机房、变配电室、物业配电间、送排风机房、热力小室、报警阀室、配电间、电信间、垃圾间、保洁间、工具间、设备间、地源热泵机房、车库内其他走廊等 8.部位：普通砌块墙+与普通砌块墙顺接的混凝土墙	m2	5390.06		
226	011201001006	墙、柱面一般抹灰（天然石粉）	1. 0.5厚刮(抹)一遍石粉面层，打点冲筋 2. 1.5厚刮(抹)两遍石粉找平 3. 8厚石粉基底粗骨料打底 4. 封底液封底 5. 适用房间:地下车库、地下储藏室、楼梯间、消防控制室、监控室、电表间、弱电机房、变配电室、物业配电间、送排风机房、热力小室、报警阀室、配电间、电信间、垃圾间、保洁间、工具间、设备间、地源热泵机房、车库内其他走廊等 6.部位：独立的钢筋混凝土剪力墙（混凝土墙甩毛）	m2	2373.73		
227	011201001007	墙、柱面一般抹灰（独立柱）	1. 5mm厚聚合物砂浆抹面层浆压埋-道耐碱网格布、刷界面剂一遍	m2	809.67		
228	011201001008	墙、柱面一般抹灰（消防水池、电梯基坑、集水坑、消防水池外壁（背水面一侧））	1. 20厚DS M20水泥砂浆抹平压光	m2	48.11		
229	011201001009	墙、柱面一般抹灰（垃圾收集间、保洁间、生活水泵房、消防水泵房、地源热泵机房、直饮水机房）	1、6厚1：3水泥砂浆分层压实抹平； 2、9厚1：3水泥砂浆打底扫毛或画出纹道； 3、素水泥甩浆一道；	m2	208.21		
230	011201001010	墙、柱面一般抹灰（地面至地下一层车库入口坡道两侧墙体）	1. 20厚1:3水泥防水砂浆找平层	m2	770.6		
231	011203003001	块料墙、柱面（垃圾收集间、保洁间墙裙）	1、同色水泥勾缝； 2、墙裙砖30cm*60cm*0.8cm（厚）(普通白色墙面砖，以定样为准)，刷背胶，专用瓷砖粘接剂粘贴 3、6厚1：3水泥砂浆分层压实抹平； 4、9厚1：3水泥砂浆打底扫毛或画出纹道； 5、素水泥甩浆一道；	m2	45.38		

f4c84c4f-06... 45... -8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
232	011205001001	墙、柱面装饰板（生活水泵房、消防水泵房、直饮水机房）	1、铺贴穿孔铝吸声板面层，自攻螺钉固定，铝装饰压条 2、玻璃丝布绷紧固定于龙骨表面 3、≥50厚袋状玻璃棉毡，用专用胶粘剂粘贴于龙骨间 4、用M6x75膨胀螺栓固定L50x4轻钢龙骨，中距不大于500。	m2	208.21		
		天棚工程					
233	011302001001	平面吊顶天棚（主楼投影下送排风机房、生活水泵房、消防水泵房、直饮水机房）	1. 钢筋混凝土楼板 2.C型轻钢主龙骨CB50X20，中距400，龙骨吸顶吊件用膨胀螺栓与钢筋混凝土板固定 3.C型轻钢覆面横撑龙骨CB50X20，间距400， 4. 50厚岩棉毡，建筑胶粘剂粘贴于轻钢龙骨档内 5. 玻璃丝布一层绷紧钉牢于轻钢龙骨表面 6. 4x20铝压条 7. 穿孔铝板面层1.0mm	m2	216.7		
		涂料工程					
234	011404001002	墙面喷刷涂料（独立柱）	1.基层类型:综合考虑 2.喷刷涂料部位:墙、柱面 3.腻子种类:柔性耐水腻子 4.刮腻子遍数:2道 5.涂料品种、喷刷遍数:质感外墙漆	m2	809.67		
235	011404001003	墙面喷刷涂料（地面至地下一层车库入口坡道两侧墙体）	1、罩面漆,不少于一遍 2、厚质质感饰面面漆,不少于两遍 3、涂刷外墙弹性质感面漆专用优质抗碱封闭底漆(要求带颜色),不少于一遍 4、满刮外墙专用柔性腻子一遍,表面平整光滑,无粉化	m2	770.6		
236	011404002002	天棚喷刷涂料	1.适用房间：储藏室走廊、电表间、配电间、电信间、弱电机房、生活泵房、消防水泵房、地源热泵机房、变配电室、物业配电间、报警阀室、垃圾收集间、保洁间、热力小室、物业、工具间、车位、车库内其他走廊、地下大堂及电梯厅、地库行车道、落客区、地面至地下一层车库入口等 2.做法：喷涂灰色涂料，厚度不少于1mm，且达到不透原砼底的要求	m2	11271.94		
237	011404002003	天棚喷刷涂料（地下储藏室、楼梯间）	1.基层类型:混凝土 2.腻子种类:耐水腻子 3.刮腻子遍数:2遍 4.包含现浇钢筋混凝土顶板清理干净，打磨平整	m2	20.44		
		安装工程					
		人防消防工程					
		消火栓系统					
238	030901002001	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热热浸锌镀锌钢管DN65 P≥1.20MPa 3.连接形式:沟槽连接	m	106.9		

f4084c4f-0621-[illegible]-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
238	030901002001	消火栓钢管	4.钢管镀锌设计要求:详见图纸 5.压力试验及冲洗设计要求:详见图纸 6.管道标识设计要求:色环标识采用不小于20mm宽的红色色环,采用喷漆方式;主干管道须提供水流指示箭头和文字标记,采用黑体字,字高50mm	m	106.9		
239	030901002002	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热热浸锌镀锌钢管DN150 P≥1.20MPa 3.连接形式:沟槽连接 4.钢管镀锌设计要求:详见图纸 5.压力试验及冲洗设计要求:详见图纸 6.管道标识设计要求:色环标识采用不小于20mm宽的红色色环,采用喷漆方式;主干管道须提供水流指示箭头和文字标记,采用黑体字,字高50mm	m	189.9		
240	030901002003	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:加厚热浸锌钢管DN65 P≥1.60MPa 3.连接形式:沟槽连接 4.钢管镀锌设计要求:详见图纸 5.压力试验及冲洗设计要求:详见图纸 6.管道标识设计要求:色环标识采用不小于20mm宽的红色色环,采用喷漆方式;主干管道须提供水流指示箭头和文字标记,采用黑体字,字高50mm	m	72.97		
241	030901002004	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:加厚热浸锌钢管DN100 P≥1.60MPa 3.连接形式:沟槽式连接 4.钢管镀锌设计要求:详见图纸 5.压力试验及冲洗设计要求:详见图纸 6.管道标识设计要求:色环标识采用不小于20mm宽的红色色环,采用喷漆方式;主干管道须提供水流指示箭头和文字标记,采用黑体字,字高50mm	m	171.64		
242	030901010001	室内消火栓	1.安装方式:明装 2.型号、规格:SG16B65Z-J薄型单栓带消防软管卷盘消火栓箱1000*700*200 3.附件材质、规格:内设DN65栓头,L=25mm衬胶水带一条,ϕ19mm消防水枪一支,消防卷盘一套,消火栓口距地面高度为1.1m	套	24		
243	030910001001	灭火器	1.形式:手提式磷酸铵盐干粉灭火器 2.规格、型号:MF/ABC5	具	116		
244	031002001001	金属阀门	1.类型:闸阀 2.材质:球墨铸铁 3.规格、压力等级:DN150 1.20MPa 4.连接形式:法兰连接	个	6		

f4c84c4f-062...c-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
245	031002001002	金属阀门	1.类型:闸阀 2.材质:球墨铸铁 3.规格、压力等级:DN100 1.60MPa 4.连接形式:法兰连接	个	2		
246	031002001003	金属阀门	1.类型:闸阀 2.材质:球墨铸铁 3.规格、压力等级:DN65 1.60MPa 4.连接形式:法兰连接	个	2		
247	031002001004	金属阀门	1.类型:蝶阀 2.材质:球墨铸铁 3.规格、压力等级:DN150 1.20MPa 4.连接形式:法兰连接	个	1		
248	031002001005	金属阀门	1.类型:蝶阀 2.材质:球墨铸铁 3.规格、压力等级:DN100 1.60MPa 4.连接形式:法兰连接	个	3		
249	031301003001	套管	1.名称:刚性密闭套管(D型) 2.材质:钢制 3.规格:DN150 4.填料材质:满足设计及规范要求 5.其它:已综合考虑预留洞、堵洞费用	个	2		
250	031301003002	套管	1.名称:刚性密闭套管(D型) 2.材质:钢制 3.规格:DN65 4.填料材质:满足设计及规范要求 5.其它:已综合考虑预留洞、堵洞费用	个	2		
251	031301003003	套管	1.名称:两侧刚性防护密闭套管(F型) 2.材质:钢制 3.规格:DN100 4.填料材质:满足设计及规范要求 5.其它:已综合考虑预留洞、堵洞费用	个	2		
252	031301003004	套管	1.名称:两侧刚性防护密闭套管(F型) 2.材质:钢制 3.规格:DN150 4.填料材质:满足设计及规范要求 5.其它:已综合考虑预留洞、堵洞费用	个	2		
253	031301003005	套管	1.名称:刚性防水套管(翼环) 2.材质:钢制 3.规格:DN100 4.填料材质:满足设计及规范要求 5.其它:已综合考虑预留洞、堵洞费用	个	1		
254	031301003006	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN100 4.填料材质:满足设计及规范要求 5.其它:已综合考虑预留洞、堵洞费用	个	5		
255	031301003007	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN150	个	7		

f4c84c4f-062...85b...ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
255	031301003007	套管	4.填料材质:满足设计及规范要求 5.其它:已综合考虑预留洞、堵洞费用	个	7		
256	031301005001	支/吊架、基础型钢	1.名称:管道支吊架 2.材质:钢制 3.规格:满足设计及规范要求 4.支架形式:满足设计及规范要求 5.单件支架质量:10kg内 6.工作内容:除锈、防腐、制作安装	kg	436.15		
257	031208002001	其他管道绝热	1.绝热材料品种:优质闭孔橡塑 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径:ϕ133mm内 4.软木品种:综合考虑	m3	11.26		
258	031208007001	防潮层、保护层	1.材料:PAP 2.厚度:0.5mm 3.层数:1层 4.对象:管道 5.结构形式:满足设计及规范要求	m2	359.21		
		自动喷水灭火系统					
259	030901001001	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热热浸锌镀锌钢管DN25 P≥1.20MPa 3.连接形式:螺纹连接 4.钢管镀锌设计要求:详见图纸 5.压力试验及冲洗设计要求:详见图纸 6.管道标识设计要求:色环标识采用不小于20mm宽的红色色环,采用喷漆方式;配水干管和配水管须提供水流指示箭头和文字标记,采用黑体字,字高50mm	m	877.18		
260	030901001002	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热热浸锌镀锌钢管DN32 P≥1.20MPa 3.连接形式:螺纹连接 4.钢管镀锌设计要求:详见图纸 5.压力试验及冲洗设计要求:详见图纸 6.管道标识设计要求:色环标识采用不小于20mm宽的红色色环,采用喷漆方式;配水干管和配水管须提供水流指示箭头和文字标记,采用黑体字,字高50mm	m	372.05		
261	030901001003	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热热浸锌镀锌钢管DN40 P≥1.20MPa 3.连接形式:螺纹连接 4.钢管镀锌设计要求:详见图纸 5.压力试验及冲洗设计要求:详见图纸 6.管道标识设计要求:色环标识采用不小于20mm宽的红色色环,采用喷漆方式;配水干管和配水管须	m	440.22		

f4c84c4f-0621-4580-93ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
261	030901001003	水喷淋钢管	提供水流指示箭头和文字标记,采用黑体字,字高50mm	m	440.22		
262	030901001004	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热热浸锌镀锌钢管DN50 P≥1.20MPa 3.连接形式:螺纹连接 4.钢管镀锌设计要求:详见图纸 5.压力试验及冲洗设计要求:详见图纸 6.管道标识设计要求:色环标识采用不小于20mm宽的红色色环,采用喷漆方式;配水干管和配水管须提供水流指示箭头和文字标记,采用黑体字,字高50mm	m	125.37		
263	030901001005	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热热浸锌镀锌钢管DN65 P≥1.20MPa 3.连接形式:螺纹连接 4.钢管镀锌设计要求:详见图纸 5.压力试验及冲洗设计要求:详见图纸 6.管道标识设计要求:色环标识采用不小于20mm宽的红色色环,采用喷漆方式;配水干管和配水管须提供水流指示箭头和文字标记,采用黑体字,字高50mm	m	119.15		
264	030901001006	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热热浸锌镀锌钢管DN80 P≥1.20MPa 3.连接形式:螺纹连接 4.钢管镀锌设计要求:详见图纸 5.压力试验及冲洗设计要求:详见图纸 6.管道标识设计要求:色环标识采用不小于20mm宽的红色色环,采用喷漆方式;配水干管和配水管须提供水流指示箭头和文字标记,采用黑体字,字高50mm	m	19.79		
265	030901001007	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热热浸锌镀锌钢管DN100 P≥1.20MPa 3.连接形式:沟槽式连接 4.钢管镀锌设计要求:详见图纸 5.压力试验及冲洗设计要求:详见图纸 6.管道标识设计要求:色环标识采用不小于20mm宽的红色色环,采用喷漆方式;配水干管和配水管须提供水流指示箭头和文字标记,采用黑体字,字高50mm	m	155.41		
266	030901001008	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热热浸锌镀锌钢管DN150 P≥1.20MPa 3.连接形式:沟槽式连接 4.钢管镀锌设计要求:详见	m	310.05		

f4c84c41-062...-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
266	030901001008	水喷淋钢管	图纸 5.压力试验及冲洗设计要求:详见图纸 6.管道标识设计要求:色环标识采用不小于20mm宽的红色色环,采用喷漆方式;配水干管和配水管须提供水流指示箭头和文字标记,采用黑体字,字高50mm	m	310.05		
267	030901003001	水喷淋(雾)喷头	1.安装部位:室内 2.材质、型号、规格:直立型玻璃球闭式喷头 K=80 动作温度68 C 3.连接形式:丝接 4.装饰盘设计要求:满足设计及规范要求	个	584		
268	030901003002	水喷淋(雾)喷头	1.安装部位:室内 2.材质、型号、规格:干式下垂型喷头 K=80 动作温度68 C 3.连接形式:丝接 4.装饰盘设计要求:满足设计及规范要求	个	74		
269	030901004001	报警装置	1.名称:湿式报警阀组 2.型号、规格:DN150	组	2		
270	030901007001	减压孔板	1.材质、规格:不锈钢减压孔板DN50 2.连接形式:沟槽连接	个	2		
271	030901007002	减压孔板	1.材质、规格:不锈钢减压孔板DN150 2.连接形式:沟槽连接	个	2		
272	031002001006	金属阀门	1.类型:信号蝶阀 2.材质:球墨铸铁 3.规格、压力等级:DN150 PN=1.2MPa 4.连接形式:法兰连接	个	4		
273	031002001007	金属阀门	1.类型:泄水阀 2.材质:球墨铸铁 3.规格、压力等级:DN50 PN=1.20MPa 4.连接形式:法兰连接	个	2		
274	031002001008	金属阀门	1.类型:自动排气阀(含配套截止阀) 2.材质:按设计要求 3.规格、压力等级:DN25 PN1.2 4.连接形式:螺纹连接	个	4		
275	031002001009	金属阀门	1.类型:闸阀 2.材质:球墨铸铁 3.规格、压力等级:DN40 PN=1.20MPa 4.连接形式:法兰连接	个	1		
276	031002001010	金属阀门	1.类型:闸阀 2.材质:球墨铸铁 3.规格、压力等级:DN150 PN=1.20MPa 4.连接形式:法兰连接	个	9		
277	031002001011	金属阀门	1.类型:截止阀 2.材质:球墨铸铁 3.规格、压力等级:DN150 PN=1.20MPa 4.连接形式:法兰连接	个	2		
278	030901008001	末端试水装置	1.规格:DN25 PN=1.20MPa 2.组装形式:详见图纸 3.其他:满足设计及规范要求	套	2		

f4c84c4f-06... 93cd-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
279	031301003008	套管	1.名称:刚性密闭套管(B型) 2.材质:钢制 3.规格:DN40 4.填料材质:满足设计及规范要求 5.其它:已综合考虑预留洞、堵洞费用	个	1		
280	031301003009	套管	1.名称:刚性密闭套管(D型) 2.材质:钢制 3.规格:DN150 4.填料材质:满足设计及规范要求 5.其它:已综合考虑预留洞、堵洞费用	个	3		
281	031301003010	套管	1.名称:两侧刚性防护密闭套管(F型) 2.材质:钢制 3.规格:DN150 4.填料材质:满足设计及规范要求 5.其它:已综合考虑预留洞、堵洞费用	个	3		
282	031301003011	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN25 4.填料材质:满足设计及规范要求 5.其它:已综合考虑预留洞、堵洞费用	个	2		
283	031301003012	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN32 4.填料材质:满足设计及规范要求 5.其它:已综合考虑预留洞、堵洞费用	个	3		
284	031301003013	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN40 4.填料材质:满足设计及规范要求 5.其它:已综合考虑预留洞、堵洞费用	个	27		
285	031301003014	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN50 4.填料材质:满足设计及规范要求 5.其它:已综合考虑预留洞、堵洞费用	个	1		
286	031301003015	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN65 4.填料材质:满足设计及规范要求 5.其它:已综合考虑预留洞、堵洞费用	个	2		
287	031301003016	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN150 4.填料材质:满足设计及规范要求 5.其它:已综合考虑预留洞、堵洞费用	个	10		
288	031301005002	支/吊架、基础型钢	1.名称:管道支吊架 2.材质:钢制 3.规格:满足设计及规范要求	kg	1386.48		

f4c84c4f-062[illegible]-9[illegible]-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
288	031301005002	支/吊架、基础型钢	4.支架形式:满足设计及规范要求 5.单件支架质量:10kg内 6.工作内容:除锈、防腐、制作安装	kg	1386.48		
289	031208002002	其他管道绝热	1.绝热材料品种:优质闭孔橡塑 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径:ϕ57mm内 4.软木品种:综合考虑	m3	14.73		
290	031208002003	其他管道绝热	1.绝热材料品种:优质闭孔橡塑 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径:ϕ133mm内 4.软木品种:综合考虑	m3	5.27		
291	031208002004	其他管道绝热	1.绝热材料品种:优质闭孔橡塑 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径:ϕ325mm内 4.软木品种:综合考虑	m3	8.3		
292	030909001001	水灭火控制装置调试	1.系统形式:自喷系统	点	2		
		火灾自动报警系统					
293	030412001001	配管	1.名称:电气配管 2.材质:钢管 3.规格:SC20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:按设计要求 6.钢索材质、规格:按设计要求 7.引线材质:按设计要求	m	963.64		
294	030412001002	配管	1.名称:电气配管 2.材质:钢管 3.规格:SC25 4.配置形式:暗配 5.接地要求:按设计要求 6.钢索材质、规格:按设计要求 7.引线材质:按设计要求	m	748.5		
295	030412001003	配管	1.名称:金属软管 2.材质:包塑 3.规格:DN20 4.配置形式:明配 5.接地要求:按设计要求 6.钢索材质、规格:按设计要求 7.引线材质:按设计要求	m	3.6		
296	030412001004	配管	1.名称:金属软管 2.材质:包塑 3.规格:DN25 4.配置形式:明配 5.接地要求:按设计要求 6.钢索材质、规格:按设计要求 7.引线材质:按设计要求	m	24.35		
297	031301001001	凿(压、切割)槽	1.名称:配管剔槽 2.规格:DN20 3.部位:室内 4.结构类型:砌体墙	m	27.3		
298	031301001002	凿(压、切割)槽	1.名称:配管剔槽 2.规格:DN25 3.部位:室内 4.结构类型:砌体墙	m	60.9		
299	030412003001	桥架	1.名称:桥架 2.型号、规格:300x100(含隔板) 3.材质:钢制 4.类型:按设计要求	m	196.02		

f4c84c4f-062f-435b-95ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
299	030412003001	桥架	5.接地跨接方式:按设计要求	m	196.02		
300	031301005003	支/吊架、基础型钢	1.名称:桥架支撑架 2.材质:型钢（综合考虑） 3.规格:满足设计要求 4.支架形式:综合考虑 5.单件支架质量:10kg 6.工作内容：支架制作、安装、补刷(喷)油漆等	kg	215.15		
301	030409010001	防火隔板、防火墙	1.名称:桥架防火封堵 2.材质:按设计说明和技术规范要求综合考虑 3.方式：按设计说明和技术规范要求综合考虑 4.部位：穿防火隔墙 5.包含防火隔板、防火泥、防火包等一切封堵材料安装费用 6.计算规则：按照洞口净面积，以“m2”为单位计算工程量	m2	0.47		
302	030412004001	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内穿线 3.型号、规格:ZN-BV-2.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内 6.配线线制:按设计要求 7.钢索材质、规格:按设计要求	m	1364.04		
303	030412004002	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:桥架配线 3.型号、规格:ZN-BV-2.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内 6.配线线制:按设计要求 7.钢索材质、规格:按设计要求	m	774.34		
304	030412004003	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:桥架配线 3.型号、规格:ZN-BV-4 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内 6.配线线制:按设计要求 7.钢索材质、规格:按设计要求	m	440.58		
305	030412004004	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内穿线 3.型号、规格:ZN-RYS-2x1.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内 6.配线线制:按设计要求 7.钢索材质、规格:按设计要求	m	1132.24		
306	030412004005	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:桥架配线 3.型号、规格:ZN-RYS-2x1.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内 6.配线线制:按设计要求 7.钢索材质、规格:按设计要求	m	607.46		
307	030412004006	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内穿线 3.型号、规格:ZR-RVSP-2x1.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内 6.配线线制:按设计要求 7.钢索材质、规格:按设计	m	253.41		

f4c84c4f-062...93ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
307	030412004006	配线	要求	m	253.41		
308	030412004007	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:桥架配线 3.型号、规格:ZR-RVSP-2x1.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内 6.配线线制:按设计要求 7.钢索材质、规格:按设计要求	m	352.81		
309	030412004008	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内穿线 3.型号、规格:ZR-RVV-2x1.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内 6.配线线制:按设计要求 7.钢索材质、规格:按设计要求	m	263.61		
310	030412004009	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:桥架配线 3.型号、规格:ZR-RVV-2x1.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内 6.配线线制:按设计要求 7.钢索材质、规格:按设计要求	m	250.1		
311	030409002001	控制电缆	1.名称:控制电缆 2.型号、规格:ZN-KVV-7*1.5 3.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:穿管敷设	m	114.36		
312	030409002002	控制电缆	1.名称:控制电缆 2.型号、规格:ZN-KVV-7*1.5 3.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:桥架敷设	m	605.66		
313	030904008001	消防模块箱(端子箱、手报箱)	1.名称:消防接线端子箱 2.型号:详见图纸 3.规格:详见图纸 4.安装方式:距地1.8m明装	台	3		
314	030904008002	消防模块箱(端子箱、手报箱)	1.名称:模块箱 2.型号、规格:详见图纸 3.安装方式:详见图纸	台	11		
315	030904007001	消防模块	1.名称:输入模块 2.规格:详见图纸 3.安装方式:详见图纸	个	10		
316	030904007002	消防模块	1.名称:输出模块 2.规格:详见图纸 3.安装方式:详见图纸	个	12		
317	030904007003	消防模块	1.名称:输入/输出模块 2.规格:详见图纸 3.安装方式:详见图纸	个	76		
318	030904007004	消防模块	1.名称:广播控制模块 2.规格:详见图纸 3.安装方式:详见图纸	个	3		
319	030904007005	消防模块	1.名称:总线隔离器 2.规格:详见图纸 3.安装方式:详见图纸	个	12		
320	030904001001	点型探测器	1.名称:智能光电感烟探测器 2.规格:详见图纸 3.安装方式:吸顶安装	个	154		

f4c84c4f-062...-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
321	030904001002	点型探测器	1.名称:智能电子差定温感温探测器 2.规格:详见图纸 3.安装方式:吸顶安装	个	32		
322	030904003001	按钮	1.名称:消火栓按钮 2.规格:详见图纸 2.安装方式:消火栓内开门侧安装	个	20		
323	030904003002	按钮	1.名称:编码报警按钮 2.安装方式:距地1.4m安装	个	12		
324	030904005001	消防报警电话插孔(电话)	1.名称:消防电话插孔 2.规格:详见图纸 3.安装方式:距地1.4m安装	个	12		
325	030904004001	声光报警器	1.名称:火灾声光报警器 2.安装方式:距地2.5m壁装	个	12		
326	030904006001	消防广播(扬声器)	1.名称:火灾警报扬声器 2.功率:3w 3.安装方式:吸顶安装	个	20		
327	030904005002	消防报警电话插孔(电话)	1.名称:消防电话分机 2.规格:详见图纸 3.安装方式:距地1.4m安装	个	9		
328	030412006001	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制 3.规格:满足设计要求 4.安装形式:暗装	个	384		
329	030412006002	接线盒	1.名称:防护接线盒 2.材质:钢制 3.规格:满足设计要求 4.安装形式:暗装	个	10		
330	031301003017	套管	1.名称:人防防护密闭套管 2.材质:钢制 3.规格:DN50 4.填料材质:满足设计及规范要求 5.其它:已综合考虑预留洞、堵洞费用	个	14		
331	031301003018	套管	1.名称:人防防护密闭套管 2.材质:钢制 3.规格:DN25 4.填料材质:满足设计及规范要求 5.其它:已综合考虑预留洞、堵洞费用	个	14		
		防火门监控系统					
332	030906003001	监控模块	1.名称:防火门门磁开关 2.型号:详见图纸 3.类型:用于单、双开常闭门监视,内置通信模块,具有门磁开关功能	个	9		
333	030412001005	配管	1.名称:电气配管 2.材质:钢管 3.规格:SC20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:按设计要求 6.钢索材质、规格:按设计要求 7.引线材质:按设计要求	m	146.24		
334	030412001006	配管	1.名称:金属软管 2.材质:包塑 3.规格:DN20 4.配置形式:明配 5.接地要求:按设计要求 6.钢索材质、规格:按设计要求 7.引线材质:按设计要求	m	7.8		

f4c84c4f-062...90ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
335	031301001003	凿(压、切割)槽	1.名称:配管剔槽 2.规格:DN20 3.部位:室内 4.结构类型:砌体墙	m	14.4		
336	030412004010	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内穿线 3.型号、规格:Z-RVSP-2x1.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内 6.配线线制:按设计要求 7.钢索材质、规格:按设计要求	m	154.04		
337	030412004011	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:桥架配线 3.型号、规格:Z-RVSP-2x1.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内 6.配线线制:按设计要求 7.钢索材质、规格:按设计要求	m	186.65		
338	030412004012	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内穿线 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内 6.配线线制:按设计要求 7.钢索材质、规格:按设计要求	m	308.08		
339	030412004013	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:桥架配线 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内 6.配线线制:按设计要求 7.钢索材质、规格:按设计要求	m	373.3		
340	030412006003	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制 3.规格:满足设计要求 4.安装形式:暗装	个	9		
		消防设备电源监控系统					
341	030908003001	电压传感器	1.名称:消防设备电源监控单元 2.规格:满足设计及规范要求 3.类型:SIWOFB	个	12		
342	030412001007	配管	1.名称:电气配管 2.材质:钢管 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:按设计要求 6.钢索材质、规格:按设计要求 7.引线材质:按设计要求	m	168.61		
343	030412001008	配管	1.名称:金属软管 2.材质:包塑 3.规格:DN20 4.配置形式:明配 5.接地要求:按设计要求 6.钢索材质、规格:按设计要求 7.引线材质:按设计要求	m	6.6		
344	031301001004	凿(压、切割)槽	1.名称:配管剔槽 2.规格:DN20 3.部位:室内	m	26.6		

f4c84c4f-06...-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
344	031301001004	凿(压、切割)槽	4.结构类型:砌体墙	m	26.6		
345	030412004014	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内穿线 3.型号、规格:WDZN-RYJSP-2x1.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内 6.配线线制:按设计要求 7.钢索材质、规格:按设计要求	m	192.01		
346	030412004015	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:桥架配线 3.型号、规格:WDZN-RYJSP-2x1.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内 6.配线线制:按设计要求 7.钢索材质、规格:按设计要求	m	214.22		
347	030412004016	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内穿线 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内 6.配线线制:按设计要求 7.钢索材质、规格:按设计要求	m	384.02		
348	030412004017	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:桥架配线 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内 6.配线线制:按设计要求 7.钢索材质、规格:按设计要求	m	428.44		
		电气火灾监控系统					
349	030907002001	剩余电流式监控探测器	1.名称:火灾监控探测器 2.规格:详见调整 3.类型:满足设计及规范要求	个	9		
350	030412001009	配管	1.名称:电气配管 2.材质:钢管 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:按设计要求 6.钢索材质、规格:按设计要求 7.引线材质:按设计要求	m	17.4		
351	030412001010	配管	1.名称:金属软管 2.材质:包塑 3.规格:DN20 4.配置形式:明配 5.接地要求:按设计要求 6.钢索材质、规格:按设计要求 7.引线材质:按设计要求	m	3		
352	031301001005	凿(压、切割)槽	1.名称:配管剔槽 2.规格:DN20 3.部位:室内 4.结构类型:砌体墙	m	5.7		
353	030412004018	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内穿线 3.型号、规格:WDZN-RYJSP-2x1.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内 6.配线线制:按设计要求	m	25.8		

f4c84c4f-062...-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
353	030412004018	配线	7.钢索材质、规格:按设计要求	m	25.8		
354	030412004019	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:桥架配线 3.型号、规格:WDZN-RYJSP-2x1.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内 6.配线线制:按设计要求 7.钢索材质、规格:按设计要求	m	265.92		
		非人防消防工程					
		消火栓系统					
355	030901002005	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:加厚热浸锌钢管DN65 1.20MPa＜P≤1.60MPa 3.连接形式:螺纹连接 4.钢管镀锌设计要求:详见图纸 5.压力试验及冲洗设计要求:详见图纸 6.管道标识设计要求:色环标识采用不小于20mm宽的红色色环,采用喷漆方式;主干管道须提供水流指示箭头和文字标记,采用黑体字,字高50mm	m	575.63		
356	030901002006	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:加厚热浸锌钢管DN100 1.20MPa＜P≤1.60MPa 3.连接形式:沟槽式连接 4.钢管镀锌设计要求:详见图纸 5.压力试验及冲洗设计要求:详见图纸 6.管道标识设计要求:色环标识采用不小于20mm宽的红色色环,采用喷漆方式;主干管道须提供水流指示箭头和文字标记,采用黑体字,字高50mm	m	1062.58		
357	030901010002	室内消火栓	1.安装方式:明装 2.型号、规格:SG16E65Z-J薄型单栓带消防软管卷盘组合式消防柜1800*700*200 3.附件材质、规格:内设DN65栓头,L=25mm衬胶水带一条,ϕ19mm消防水枪一支,消防卷盘一套,消火栓口距地面高度为1.1m	套	61		
358	030901010003	室内消火栓	1.安装方式:明装 2.型号、规格:DZ窄型消火栓箱(顶进水)800*400*180 3.附件材质、规格:内设DN65栓头,L=25mm衬胶水带一条,ϕ19mm消防水枪一支,消防卷盘一套,消火栓口距地面高度为1.1m	套	3		
359	030910001002	灭火器	1.形式:手提式磷酸铵盐干粉灭火器 2.规格、型号:MF/ABC4	具	74		
360	030910001003	灭火器	1.形式:手提式磷酸铵盐干粉灭火器 2.规格、型号:MF/ABC5	具	178		

f4c84c4f-062...-03c9-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
361	030910001004	灭火器	1.形式:手提式磷酸铵盐干粉灭火器 2.规格、型号:MF/ABC8	具	4		
362	031002001012	金属阀门	1.类型:蝶阀 2.材质:球墨铸铁 3.规格、压力等级:DN100 P≤1.20MPa 4.连接形式:法兰连接	个	40		
363	031301003019	套管	1.名称:柔性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN100 4.填料材质:满足设计及规范要求 5.其它:已综合考虑预留洞、堵洞费用	个	2		
364	031301003020	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN65 4.填料材质:满足设计及规范要求 5.其它:已综合考虑预留洞、堵洞费用	个	11		
365	031301003021	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN100 4.填料材质:满足设计及规范要求 5.其它:已综合考虑预留洞、堵洞费用	个	81		
366	031301005004	支/吊架、基础型钢	1.名称:管道支吊架 2.材质:钢制 3.规格:满足设计及规范要求 4.支架形式:满足设计及规范要求 5.单件支架质量:10kg内 6.工作内容:除锈、防腐、制作安装	kg	1135.96		
367	031208002005	其他管道绝热	1.绝热材料品种:优质闭孔橡塑 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径:φ133mm内 4.软木品种:综合考虑	m3	21.55		
368	031208007002	防潮层、保护层	1.材料:PAP 2.厚度:0.4mm 3.层数:1层 4.对象:管道 5.结构形式:满足设计及规范要求	m2	856.08		
369	030609006001	电伴热电缆	1.名称:电伴热 2.工作内容:包括但不限于电伴热、线缆、温控器、接线盒、控制箱、线缆对接、敷设等完成该项内容所需全部工作	m	49.95		
		自动喷水灭火系统					
370	030901001009	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:普通热浸锌钢管DN25 P≤1.20MPa 3.连接形式:螺纹连接 4.钢管镀锌设计要求:详见图纸 5.压力试验及冲洗设计要求:详见图纸 6.管道标识设计要求:色环标识采用不小于20mm宽的红色色环,采用喷漆方式;配水干管和配水管须提供水流指示箭头和文字	m	2025.27		

f4c84c4f-062...-93ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
370	030901001009	水喷淋钢管	标记,采用黑体字,字高50mm	m	2025.27		
371	030901001010	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:普通热浸锌钢管DN32 P≤1.20MPa 3.连接形式:螺纹连接 4.钢管镀锌设计要求:详见图纸 5.压力试验及冲洗设计要求:详见图纸 6.管道标识设计要求:色环标识采用不小于20mm宽的红色色环,采用喷漆方式;配水干管和配水管须提供水流指示箭头和文字标记,采用黑体字,字高50mm	m	847.24		
372	030901001011	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:普通热浸锌钢管DN40 P≤1.20MPa 3.连接形式:螺纹连接 4.钢管镀锌设计要求:详见图纸 5.压力试验及冲洗设计要求:详见图纸 6.管道标识设计要求:色环标识采用不小于20mm宽的红色色环,采用喷漆方式;配水干管和配水管须提供水流指示箭头和文字标记,采用黑体字,字高50mm	m	402.1		
373	030901001012	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:普通热浸锌钢管DN50 P≤1.20MPa 3.连接形式:螺纹连接 4.钢管镀锌设计要求:详见图纸 5.压力试验及冲洗设计要求:详见图纸 6.管道标识设计要求:色环标识采用不小于20mm宽的红色色环,采用喷漆方式;配水干管和配水管须提供水流指示箭头和文字标记,采用黑体字,字高50mm	m	285.56		
374	030901001013	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:普通热浸锌钢管DN65 P≤1.20MPa 3.连接形式:螺纹连接 4.钢管镀锌设计要求:详见图纸 5.压力试验及冲洗设计要求:详见图纸 6.管道标识设计要求:色环标识采用不小于20mm宽的红色色环,采用喷漆方式;配水干管和配水管须提供水流指示箭头和文字标记,采用黑体字,字高50mm	m	122.02		
375	030901001014	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:普通热浸锌钢管DN80 P≤1.20MPa 3.连接形式:螺纹连接 4.钢管镀锌设计要求:详见图纸 5.压力试验及冲洗设计要求:详见图纸 6.管道标识设计要求:色环标识采用不小于20mm宽的红色色环,采用喷漆方	m	218.69		

f4c84c4f-062...-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
375	030901001014	水喷淋钢管	式;配水干管和配水管须提供水流指示箭头和文字标记,采用黑体字,字高50mm	m	218.69		
376	030901001015	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:普通热浸锌钢管DN100 P≤1.20MPa 3.连接形式:沟槽式连接 4.钢管镀锌设计要求:详见图纸 5.压力试验及冲洗设计要求:详见图纸 6.管道标识设计要求:色环标识采用不小于20mm宽的红色色环,采用喷漆方式;配水干管和配水管须提供水流指示箭头和文字标记,采用黑体字,字高50mm	m	179.07		
377	030901001016	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:普通热浸锌钢管DN125 P≤1.20MPa 3.连接形式:沟槽式连接 4.钢管镀锌设计要求:详见图纸 5.压力试验及冲洗设计要求:详见图纸 6.管道标识设计要求:色环标识采用不小于20mm宽的红色色环,采用喷漆方式;配水干管和配水管须提供水流指示箭头和文字标记,采用黑体字,字高50mm	m	35.78		
378	030901001017	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:普通热浸锌钢管DN150 P≤1.20MPa 3.连接形式:沟槽式连接 4.钢管镀锌设计要求:详见图纸 5.压力试验及冲洗设计要求:详见图纸 6.管道标识设计要求:色环标识采用不小于20mm宽的红色色环,采用喷漆方式;配水干管和配水管须提供水流指示箭头和文字标记,采用黑体字,字高50mm	m	384.47		
379	030901003003	水喷淋(雾)喷头	1.安装部位:室内 2.材质、型号、规格:干式下垂型喷头 K=80 动作温度68℃ 3.连接形式:丝接 4.装饰盘设计要求:满足设计及规范要求	个	248		
380	030901003004	水喷淋(雾)喷头	1.安装部位:室内 2.材质、型号、规格:快速响应喷头 K=80 动作温度68℃ 3.连接形式:丝接 4.装饰盘设计要求:满足设计及规范要求	个	1071		
381	030901003005	水喷淋(雾)喷头	1.安装部位:室内 2.材质、型号、规格:直立型标准响应玻璃泡洒水喷头 K=80 动作温度93℃ 3.连接形式:丝接 4.装饰盘设计要求:满足设计及规范要求	个	10		

f4c84c4f-062...-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
382	031002001013	金属阀门	1.类型:信号蝶阀 2.材质:球墨铸铁 3.规格、压力等级:DN150 PN=1.2MPa 4.连接形式:法兰连接	个	6		
383	031002001014	金属阀门	1.类型:泄水阀 2.材质:球墨铸铁 3.规格、压力等级:DN50 PN=1.20MPa 4.连接形式:法兰连接	个	3		
384	031002001015	金属阀门	1.类型:自动排气阀(含配套截止阀) 2.材质:按设计要求 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:螺纹连接	个	1		
385	031002001016	金属阀门	1.类型:自动排气阀(含配套截止阀) 2.材质:按设计要求 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:螺纹连接	个	1		
386	031002001017	金属阀门	1.类型:大流量排气阀 2.材质:球墨铸铁 3.规格、压力等级:DN50 PN=1.20MPa 4.连接形式:法兰连接	个	9		
387	031002001018	金属阀门	1.类型:闸阀 2.材质:球墨铸铁 3.规格、压力等级:DN50 PN=1.20MPa 4.连接形式:法兰连接	个	4		
388	030901008002	末端试水装置	1.规格:DN25 PN=1.20MPa 2.组装形式:详见图纸 3.其他:满足设计及规范要求	套	3		
389	031002001019	金属阀门	1.类型:蝶阀 2.材质:球墨铸铁 3.规格、压力等级:DN50 PN=1.20MPa 4.连接形式:法兰连接	个	3		
390	031301003022	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN25 4.填料材质:满足设计及规范要求 5.其它:已综合考虑预留洞、堵洞费用	个	13		
391	031301003023	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN32 4.填料材质:满足设计及规范要求 5.其它:已综合考虑预留洞、堵洞费用	个	26		
392	031301003024	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN40 4.填料材质:满足设计及规范要求 5.其它:已综合考虑预留洞、堵洞费用	个	26		
393	031301003025	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN50 4.填料材质:满足设计及规范要求 5.其它:已综合考虑预留洞、堵洞费用	个	20		

f4c8484f-062[illegible]ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
394	031301003026	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN65 4.填料材质:满足设计及规范要求 5.其它:已综合考虑预留洞、堵洞费用	个	6		
395	031301003027	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN80 4.填料材质:满足设计及规范要求 5.其它:已综合考虑预留洞、堵洞费用	个	3		
396	031301003028	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN100 4.填料材质:满足设计及规范要求 5.其它:已综合考虑预留洞、堵洞费用	个	3		
397	031301003029	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN150 4.填料材质:满足设计及规范要求 5.其它:已综合考虑预留洞、堵洞费用	个	10		
398	031301005005	支/吊架、基础型钢	1.名称:管道支吊架 2.材质:钢制 3.规格:满足设计及规范要求 4.支架形式:满足设计及规范要求 5.单件支架质量:10kg内 6.工作内容:除锈、防腐、制作安装	kg	2530.66		
399	031208002006	其他管道绝热	1.绝热材料品种:优质闭孔橡塑 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径:ϕ325mm内 4.软木品种:综合考虑	m3	4.27		
		消防水泵房					
400	030801001001	低压碳钢管	1.材质:内外热镀锌钢管 2.规格:DN50 1.20MPa 3.连接形式、焊接方法:螺纹连接 4.压力试验、吹扫与清洗:满足设计及规范要求 5.脱脂:满足设计及规范要求	m	9.52		
401	030801001002	低压碳钢管	1.材质:内外热镀锌钢管 2.规格:DN65 1.20MPa 3.连接形式、焊接方法:螺纹连接 4.压力试验、吹扫与清洗:满足设计及规范要求 5.脱脂:满足设计及规范要求	m	2		
402	030801001003	低压碳钢管	1.材质:内外热镀锌钢管 2.规格:DN100 1.20MPa 3.连接形式、焊接方法:沟槽连接 4.压力试验、吹扫与清洗:满足设计及规范要求 5.脱脂:满足设计及规范要求	m	45.42		
403	030801001004	低压碳钢管	1.材质:内外热镀锌钢管 2.规格:DN150 1.20MPa 3.连接形式、焊接方法:沟	m	89.94		

f4c84c4f-06...-93ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
403	030801001004	低压碳钢管	槽连接 4.压力试验、吹扫与清洗:满足设计及规范要求 5.脱脂:满足设计及规范要求	m	89.94		
404	030801001005	低压碳钢管	1.材质:内外热镀锌钢管 2.规格:DN200 1.20MPa 3.连接形式、焊接方法:沟槽连接 4.压力试验、吹扫与清洗:满足设计及规范要求 5.脱脂:满足设计及规范要求	m	8.49		
405	030804001001	低压碳钢管件	1.材质、规格:弯头DN100 2.连接形式、焊接方法:沟槽连接	个	7		
406	030804001002	低压碳钢管件	1.材质、规格:弯头DN150 2.连接形式、焊接方法:沟槽连接	个	25		
407	030804001003	低压碳钢管件	1.材质、规格:弯头DN200 2.连接形式、焊接方法:沟槽连接	个	2		
408	030804001004	低压碳钢管件	1.材质、规格:正三通DN50 2.连接形式、焊接方法:沟槽连接	个	4		
409	030804001005	低压碳钢管件	1.材质、规格:正三通DN150 2.连接形式、焊接方法:沟槽连接	个	30		
410	030804001006	低压碳钢管件	1.材质、规格:异径三通DN150*DN150*DN100 2.连接形式、焊接方法:沟槽连接	个	1		
411	030804001007	低压碳钢管件	1.材质、规格:同心异径管DN150 2.连接形式、焊接方法:沟槽连接	个	4		
412	030804001008	低压碳钢管件	1.材质、规格:偏心异径管DN150*DN100 2.连接形式、焊接方法:沟槽连接	个	2		
413	030804001009	低压碳钢管件	1.材质、规格:偏心异径管DN200*DN150 2.连接形式、焊接方法:沟槽连接	个	2		
414	030109001001	泵	1.名称:室内消火栓泵(物联网供水机组) 2.型号:ZY14/20-110-WGZ-DN2,配全流量无过载消防泵XBD14/20-100DN-WGZ 3.规格:Q=20L/s,H=140m,N=55KW,设橡胶隔震垫,一用一备 3.材质:球墨铸铁外壳,不锈钢叶轮 4.类型:满足设计及规范要求 5.质量:满足设计及规范要求 6.减振装置形式、数量:详见设计 7.灌浆配合比:满足设计及规范要求 8.单机试运转要求:满足设计及规范要求 9.其他:消防设备应有消防增压给水设备认证证书;	台	2		

f4c84c4f-062...85b-...0ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
414	030109001001	泵	必须满足消防水泵性能现场测试管路(含流量计及压力测试装置);设备应能监测消防水池、高位消防水箱的实时水位、系统实时压力、巡检记录、测试记录、压力开关的报警信号、流量开关的报警信号、消防联动信号、远程启泵信号等;并且可以在监控平台查询、以实现消防物联功能。	台	2		
415	030109001002	泵	1.名称:喷淋泵(物联网供水机组) 2.型号:ZY14/40-90-WGZ-L2 ,配全流量无过载消防泵XBD7/40-125L-WGZ 3.规格:Q=40L/s,H=70m,N=45KW,设橡胶隔震垫,一用一备 3.材质:球墨铸铁外壳,不锈钢叶轮 4.类型:满足设计及规范要求 5.质量:满足设计及规范要求 6.减振装置形式、数量:详见设计 7.灌浆配合比:满足设计及规范要求 8.单机试运转要求:满足设计及规范要求 9.其他:消防设备应有消防增压给水设备认证证书;必须满足消防水泵性能现场测试管路(含流量计及压力测试装置);设备应能监测消防水池、高位消防水箱的实时水位、系统实时压力、巡检记录、测试记录、压力开关的报警信号、流量开关的报警信号、消防联动信号、远程启泵信号等;并且可以在监控平台查询、以实现消防物联功能。	台	2		
416	031005002001	稳压给水设备	1.型号:消防稳压设备 2.质量:详见图纸 3.水泵主要技术参数:Ps=147MPa Ps2=1.53MPa 气压罐储水标定容300L H=150m Q=2L/S P=15KW,气压罐 ϕ 800 4.减震装置形式:满足设计及规范要求	套	2		
417	030901004002	报警装置	1.名称:预作用报警阀组 2.型号、规格:DN150	组	3		
418	030601002001	压力仪表	1.名称:压力表 2.型号、规格:丙型耐震压力表 3.量程:2.50MPa 4.包括但不限于表盘、表弯、拷克、接头、压力试验、吹扫冲洗等	台	5		
419	030601002002	压力仪表	1.名称:压力真空表 2.型号、规格:详见设计 3.量程:0.1MPa 4.包括但不限于表盘、表弯、拷克、接头、压力试验、吹扫冲洗等	台	4		

f4c84c4f-062e-453b-98ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
420	030601002003	压力仪表	1.名称:压力开关 2.型号、规格:0.90MPa启泵 3.其他:满足设计及规范要求	台	4		
421	031002004001	减压器	1.名称:可调式减压阀组 2.材质:球墨铸铁 3.型号、规格:DN100,阀前压力1.31MPa,阀后动压1.0Pa 4.连接形式:法兰连接 5.附件配置:含减压阀、Y型过滤器、闸阀、安全阀、挠性接头、法兰、压力表等全部附件	组	2		
422	030807003001	低压法兰阀门	1.类型:明杆软密封闸阀 2.材质:球墨铸铁 3.型号、规格:DN50 PN=1.20MPa 4.连接形式:法兰连接 5.焊接方法:满足设计及规范要求	个	4		
423	030807003002	低压法兰阀门	1.类型:明杆软密封闸阀 2.材质:球墨铸铁 3.型号、规格:DN150 PN=1.20MPa 4.连接形式:法兰连接 5.焊接方法:满足设计及规范要求	个	9		
424	030807003003	低压法兰阀门	1.名称:明杆软密封闸阀 2.材质:球墨铸铁 3.型号、规格:DN200 PN=1.20MPa 4.连接形式:法兰连接 5.焊接方法:满足设计及规范要求	个	2		
425	030807003004	低压法兰阀门	1.类型:截止阀 2.材质:球墨铸铁 3.型号、规格:DN65 PN=1.20MPa 4.连接形式:法兰连接 5.焊接方法:满足设计及规范要求	个	4		
426	030807003005	低压法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.材质:球墨铸铁 3.型号、规格:DN100 PN=1.20MPa 4.连接形式:法兰连接 5.焊接方法:满足设计及规范要求	个	10		
427	030807003006	低压法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.材质:球墨铸铁 3.型号、规格:DN150 PN=1.20MPa 4.连接形式:法兰连接 5.焊接方法:满足设计及规范要求	个	10		
428	030807003007	低压法兰阀门	1.名称:超压泄压阀 2.材质:球墨铸铁 3.型号、规格:DN150,开启压力1.82MPa 4.连接形式:法兰连接 5.焊接方法:满足设计及规范要求	个	1		
429	030807003008	低压法兰阀门	1.名称:超压泄压阀 2.材质:球墨铸铁 3.型号、规格:DN150,开启压力0.91MPa 4.连接形式:法兰连接 5.焊接方法:满足设计及规	个	1		

f4c84c4f-06...-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
429	030807003008	低压法兰阀门	范要求	个	1		
430	030807003009	低压法兰阀门	1.名称:水锤消除止回阀 2.材质:球墨铸铁 3.型号、规格:DN150 PN=1.20MPa 4.连接形式:法兰连接 5.焊接方法:满足设计及规范要求	个	4		
431	030807003010	低压法兰阀门	1.名称:Y型过滤器 2.材质:球墨铸铁 3.型号、规格:DN150 PN=1.20MPa 4.连接形式:法兰连接 5.焊接方法:满足设计及规范要求	个	2		
432	030807003011	低压法兰阀门	1.名称:提篮式过滤器 2.材质:球墨铸铁 3.型号、规格:DN200 4.连接形式:法兰连接 5.焊接方法:满足设计及规范要求	个	2		
433	030807003012	低压法兰阀门	1.名称:提篮式过滤器 2.材质:球墨铸铁 3.型号、规格:DN250 4.连接形式:法兰连接 5.焊接方法:满足设计及规范要求	个	2		
434	030807003013	低压法兰阀门	1.名称:可曲挠橡胶软接头 2.材质:球墨铸铁 3.型号、规格:DN150 PN=1.20MPa 4.连接形式:法兰连接 5.焊接方法:满足设计及规范要求	个	4		
435	030601004001	流量仪表	1.名称:流量测试装置 2.型号、规格:测量流速范围0.2m/s-5m/s，工作压力小于4.0MPa，精度等级0.5% 3.其他:满足设计及规范要求	台	2		
436	031002016001	水锤消除器	1.规格:DN150 PN=1.20MPa 2.连接形式:法兰连接	个	2		
437	03B001	吸水喇叭口	1.材质、规格:吸水喇叭管ϕ219*ϕ325,支架ZB1 ϕ18圆钢 2.详见02S403图集	个	2		
438	03B002	吸水喇叭口	1.材质、规格:吸水喇叭管ϕ273*ϕ400,支架ZB1 ϕ18圆钢 2.详见02S403图集	个	2		
439	031301003030	套管	1.名称:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN100 4.填料材质:满足设计及规范要求 5.其它:已综合考虑预留洞、堵洞费用	个	2		
440	031301003031	套管	1.名称:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN150 4.填料材质:满足设计及规范要求 5.其它:已综合考虑预留洞、堵洞费用	个	2		

f4c84c4f-062...-9...-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
441	031301003032	套管	1.名称:柔性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN100 4.填料材质:满足设计及规范要求 5.其它:已综合考虑预留洞、堵洞费用	个	1		
442	031301003033	套管	1.名称:柔性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN150 4.填料材质:满足设计及规范要求 5.其它:已综合考虑预留洞、堵洞费用	个	3		
443	031301003034	套管	1.名称:柔性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN200 4.填料材质:满足设计及规范要求 5.其它:已综合考虑预留洞、堵洞费用	个	2		
444	031301005006	支/吊架、基础型钢	1.名称:管道支吊架 2.材质:钢制 3.规格:满足设计及规范要求 4.支架形式:满足设计及规范要求 5.单件支架质量:10kg内 6.工作内容:除锈、防腐、制作安装	kg	1213.21		
445	031208002007	其他管道绝热	1.绝热材料品种:优质闭孔橡塑 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径:ϕ133mm内 4.软木品种:综合考虑	m3	1.05		
446	031208002008	其他管道绝热	1.绝热材料品种:优质闭孔橡塑 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径:ϕ325mm内 4.软木品种:综合考虑	m3	1.72		
447	030609006002	电伴热电缆	1.名称:电伴热 2.工作内容:包括但不限于电伴热、线缆、温控器、接线盒、控制箱、线缆对接、敷设等完成该项内容所需全部工作	m	50.98		
448	031208007003	防潮层、保护层	1.材料:PAP 2.厚度:0.4mm 3.层数:1层 4.对象:管道 5.结构形式:满足设计及规范要求	m2	53.76		
449	030909001002	水灭火控制装置调试	1.系统形式:自喷系统	点	3		
		消防控制室					
450	030904012001	火灾报警系统控制主机	1.规格、线制:火灾报警控制器 2.控制回路:按设计要求 3.安装方式:按设计要求 4.控制点数:2000点内	台	2		
451	030904013001	联动控制主机	1.规格、线制:消防联动控制器 2.控制回路:按设计要求 3.安装方式:按设计要求 4.含手动控制盘、总线制操作盘 5.控制点数:	台	1		
452	030904011001	远程控制器	1.规格:手动控制盘 2.控制回路:详见图纸	台	1		

f4c84c4f-06...-93ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
453	030904015001	火灾报警控制微机	1.规格:图形显示装置(CRT) 2.安装方式:按设计要求	台	1		
454	030904014001	消防广播及对讲电话主机	1.规格、线制:消防专用电话主机 2.控制回路:按设计要求 3.安装方式:按设计要求	台	1		
455	030904014002	消防广播及对讲电话主机	1.规格、线制:消防广播切换盘 2.控制回路:按设计要求 3.安装方式:按设计要求 4.控制点数:	台	1		
456	030904011002	远程控制器	1.规格:总线制操作盘 2.控制回路:详见图纸	台	1		
457	030503004001	第三方通信设备接口	1.名称:主机联网卡 2.类别:按设计要求 3.规格:按设计要求	台	1		
458	030904005003	消防报警电话插孔(电话)	1.名称:119外线电话 2.规格:满足设计及规范要求 3.安装方式:详见图纸	个	1		
459	030904016001	备用电源及电池主机	1.名称:电源盘 2.安装方式:按设计要求	套	1		
460	030906001001	防火门监控主机	1.名称:防火门监控主机 2.型号:ZXMK 3.线制:总线制 4.安装方式:壁装 5.控制点数:128点内	台	1		
461	030908001001	状态监控主机	1.名称:消防电源监控主机 2.规格:详见图纸 3.线制:总线制 4.安装方式:壁挂 5.控制点数:详见设计	台	1		
462	030907001001	监控主机	1.名称:电气火灾监控主机 2.规格:详见图纸 3.线制:总线制 4.安装方式:壁挂 5.控制点数:	台	1		
463	030904016002	备用电源及电池主机	1.名称:UPS不间断电源 2.容量:10KVA,供电不低于3h 3.安装方式:落地安装 4.含电池柜	套	1		
464	030501006001	操作台	1.名称:操作台 2.类别:满足设计及规范要求 3.规格:按设计要求 4.安装方式:按设计要求	套	1		
465	030412004020	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:桥架配线 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内 6.配线线制:按设计要求 7.钢索材质、规格:按设计要求	m	239.1116		
466	030412004021	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:桥架配线 3.型号、规格:Z-RVSP-2x1.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内 6.配线线制:按设计要求 7.钢索材质、规格:按设计要求	m	32.62		

f4c84c4f-0621-[illegible]-93ea-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
467	030412004022	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:桥架配线 3.型号、规格:WDZN-RYJSP-2x1.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内 6.配线线制:按设计要求 7.钢索材质、规格:按设计要求	m	16.61		
468	030909003001	自动报警系统调试	1.点数:2000点以内 2.线制:	系统	2		
469	030909010001	消防电源监控系统调试	1.点数:64点以内 2.线制:	系统	1		
470	030909009001	电气火灾监控系统调试	1.点数:64点以内 2.线制:	系统	1		
		火灾自动报警系统					
471	030412001011	配管	1.名称:电气配管 2.材质:钢管 3.规格:SC20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:按设计要求 6.钢索材质、规格:按设计要求 7.引线材质:按设计要求	m	35.82		
472	030412001012	配管	1.名称:电气配管 2.材质:钢管 3.规格:SC25 4.配置形式:暗配 5.接地要求:按设计要求 6.钢索材质、规格:按设计要求 7.引线材质:按设计要求	m	92.13		
473	030412001013	配管	1.名称:电气配管 2.材质:钢管 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:按设计要求 6.钢索材质、规格:按设计要求 7.引线材质:按设计要求	m	2033.18		
474	030412001014	配管	1.名称:电气配管 2.材质:钢管 3.规格:JDG25 4.配置形式:暗配 5.接地要求:按设计要求 6.钢索材质、规格:按设计要求 7.引线材质:按设计要求	m	1604.98		
475	030412001015	配管	1.名称:金属软管 2.材质:包塑 3.规格:DN20 4.配置形式:明配 5.接地要求:按设计要求 6.钢索材质、规格:按设计要求 7.引线材质:按设计要求	m	14.55		
476	030412001016	配管	1.名称:金属软管 2.材质:包塑 3.规格:DN25 4.配置形式:明配 5.接地要求:按设计要求 6.钢索材质、规格:按设计要求 7.引线材质:按设计要求	m	35.25		
477	031301001006	凿(压、切割)槽	1.名称:配管剔槽 2.规格:DN20 3.部位:室内 4.结构类型:砌体墙	m	90.3		

f4c84c4f-062... 93ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
478	031301001007	凿(压、切割)槽	1.名称:配管剔槽 2.规格:DN25 3.部位:室内 4.结构类型:砌体墙	m	112.6		
479	030412003002	桥架	1.名称:桥架 2.型号、规格:100x100 3.材质:钢制 4.类型:按设计要求 5.接地跨接方式:按设计要求	m	210.19		
480	030412003003	桥架	1.名称:桥架 2.型号、规格:150x100(含隔板) 3.材质:钢制 4.类型:按设计要求 5.接地跨接方式:按设计要求	m	330.45		
481	030412003004	桥架	1.名称:桥架 2.型号、规格:300x100(含隔板) 3.材质:钢制 4.类型:按设计要求 5.接地跨接方式:按设计要求	m	68.55		
482	031301005007	支/吊架、基础型钢	1.名称:桥架支撑架 2.材质:型钢（综合考虑） 3.规格:满足设计要求 4.支架形式:综合考虑 5.单件支架质量:10kg 6.工作内容：支架制作、安装、补刷(喷)油漆等	kg	534.61		
483	030409010002	防火隔板、防火墙	1.名称:桥架防火封堵 2.材质:按设计说明和技术规范要求综合考虑 3.方式：按设计说明和技术规范要求综合考虑 4.部位：穿防火隔墙 5.包含防火隔板、防火泥、防火包等一切封堵材料安装费用 6.计算规则：按照洞口净面积，以“m2”为单位计算工程量	m2	3.5		
484	030412004023	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内穿线 3.型号、规格:WDZN-RYS-2x1.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内 6.配线线制:按设计要求 7.钢索材质、规格:按设计要求	m	3524.71		
485	030412004024	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:桥架配线 3.型号、规格:WDZN-RYS-2x1.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内 6.配线线制:按设计要求 7.钢索材质、规格:按设计要求	m	1407.62		
486	030412004025	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内穿线 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内 6.配线线制:按设计要求 7.钢索材质、规格:按设计要求	m	2990.1		

f4c84c4f-0621-45...-93ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
487	030412004026	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:桥架配线 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内 6.配线线制:按设计要求 7.钢索材质、规格:按设计要求	m	1573.68		
488	030412004027	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内穿线 3.型号、规格:WDZN-RYJS-2x1.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内 6.配线线制:按设计要求 7.钢索材质、规格:按设计要求	m	29.68		
489	030412004028	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:桥架配线 3.型号、规格:WDZN-RYJS-2x1.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内 6.配线线制:按设计要求 7.钢索材质、规格:按设计要求	m	196.62		
490	030412004029	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内穿线 3.型号、规格:WDZN-RYJSP-2*1.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内 6.配线线制:按设计要求 7.钢索材质、规格:按设计要求	m	12.07		
491	030412004030	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:桥架配线 3.型号、规格:WDZN-RYJSP-2*1.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内 6.配线线制:按设计要求 7.钢索材质、规格:按设计要求	m	393.42		
492	030409002003	控制电缆	1.名称:控制电缆 2.型号、规格:WDZN-KYJY-4*1.5 3.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:穿管敷设	m	224.46		
493	030409002004	控制电缆	1.名称:控制电缆 2.型号、规格:WDZN-KYJY-4*1.5 3.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:桥架敷设	m	1689.14		
494	030409002005	控制电缆	1.名称:控制电缆 2.型号、规格:WDZN-KYJY-2*1.5 3.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:穿管敷设	m	74.59		
495	030904008003	消防模块箱(端子箱、手报箱)	1.名称:消防接线端子箱 2.型号:详见图纸 3.规格:详见图纸 4.安装方式:距地1.8m明装	台	3		
496	030904008004	消防模块箱(端子箱、手报箱)	1.名称:模块箱 2.型号、规格:详见图纸 3.安装方式:距地1.6m明装	台	16		

f4c84c4f-062...b-95ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
497	030904007006	消防模块	1.名称:输入模块 2.规格:详见图纸 3.安装方式:详见图纸	个	112		
498	030904007007	消防模块	1.名称:输入/输出模块 2.规格:详见图纸 3.安装方式:详见图纸	个	144		
499	030904007008	消防模块	1.名称:短路隔离器 2.规格:详见图纸 3.安装方式:详见图纸	个	30		
500	030904001003	点型探测器	1.名称:感烟火灾探测器 2.规格:详见图纸 3.安装方式:吸顶安装	个	250		
501	030904001004	点型探测器	1.名称:感温火灾探测器 2.规格:详见图纸 3.安装方式:吸顶安装	个	44		
502	030904003003	按钮	1.名称:消火栓按钮 2.规格:详见图纸 2.安装方式:消火栓内开门侧安装	个	40		
503	030904003004	按钮	1.名称:手动报警按钮 2.安装方式:距地1.3m安装	个	25		
504	030904004002	声光报警器	1.名称:火灾声光报警器 2.安装方式:距地2.3m明装	个	13		
505	030904006002	消防广播(扬声器)	1.名称:嵌入式安装扬声器箱 2.功率:3w 3.安装方式:吸顶安装	个	22		
506	030904005004	消防报警电话插孔(电话)	1.名称:消防电话分机 2.规格:详见图纸 3.安装方式:距地1.3m安装	个	11		
507	030904010001	楼层火灾显示器	1.名称:楼层火灾显示盘 2.安装方式:底边距地1.6m明装 3.控制点数量:详见图纸 4.显示器类型:满足设计及规范要求	台	3		
508	030505004001	功率放大器	1.名称:广播功率放大器 2.类别:详见图纸 3.规格:详见图纸 4.安装方式:底边距地1.3m明装	台	3		
509	030412006004	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制 3.规格:满足设计要求 4.安装形式:暗装	个	694		
510	031301003035	套管	1.名称:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:SC50 4.填料材质:满足设计及规范要求 5.其它:已综合考虑预留洞、堵洞费用	个	1		
511	031301003036	套管	1.名称:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:SC100 4.填料材质:满足设计及规范要求 5.其它:已综合考虑预留洞、堵洞费用	个	6		
512	030909004001	消防广播系统调试	1.点数:22 2.线制:	系统	22		
513	030909005001	消防电话系统调试	1.点数:11 2.线制:	系统	11		
		气体灭火系统					

f4c84c4f-062...-83ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
514	030902010001	无管网气体灭火装置	1.类型:柜式七氟丙烷灭火装置(单瓶组),108KG,含HFC-227ea药剂 2.型号、规格::GQQ120/2.5-PAVLN 3.安装部位:物业变电所内 4.调试要求：依相关技术要求调试 5.含电磁型驱动装置，信号反馈装置、电池阀、压力开关、喷嘴、箱体等配套措施	套	4		
515	030902010002	无管网气体灭火装置	1.类型:柜式七氟丙烷灭火装置(单瓶组),119KG,含HFC-227ea药剂 2.型号、规格::GQQ120/2.5-PAVLN 3.安装部位:小区变电所内 4.调试要求：依相关技术要求调试 5.含电磁型驱动装置，信号反馈装置、电池阀、压力开关、喷嘴、箱体等配套措施	套	5		
516	030902011001	泄压装置	1.名称:自动泄压装置 2.规格、型号:753mm*461mm 3.泄压面积:0.25m2 4.安装部位:室内 5.含相应阀门等配套措施	套	2		
517	030904001005	点型探测器	1.名称:点型光电感烟探测器 2.规格:详见图纸 3.安装方式:吸顶安装	个	7		
518	030904001006	点型探测器	1.名称:点型感温火灾探测器 2.规格:详见图纸 3.安装方式:吸顶安装	个	19		
519	030904004003	声光报警器	1.名称:声光报警器 2.安装方式:门上0.2m明装	个	8		
520	030904003005	按钮	1.名称:紧急启停按钮 2.安装方式:距地1.5m安装	个	4		
521	030904003006	按钮	1.名称:手动/自动转换装置 2.安装方式:距地1.5m安装	个	4		
522	03B003	手自动指示灯	1.名称、规格:手自动指示灯 2.安装方式:距地1.5m安装	个	4		
523	03B004	放气指示灯	1.名称、规格:放气指示灯 2.安装方式:门上0.2m明装	个	4		
524	030904012002	火灾报警系统控制主机	1.规格、线制:气体灭火控制器 2.控制回路:按设计要求 3.安装方式:距地1.5m明装	台	2		
525	030402011001	成套配电箱	1.名称:智能电源箱 2.型号:满足设计要求 3.规格:满足设计要求 4.安装方式:挂墙明装 5.工作内容:箱体安装、接地、焊、压接线端子、补刷(喷)油漆等	台	2		
526	030412001017	配管	1.名称:电气配管 2.材质:钢管 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:按设计要求 6.钢索材质、规格:按设计要求 7.引线材质:按设计要求	m	273.61		

f4c84c41-062...-85b...-8...8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
527	030412001018	配管	1.名称:金属软管 2.材质:包塑 3.规格:DN20 4.配置形式:明配 5.接地要求:按设计要求 6.钢索材质、规格:按设计要求 7.引线材质:按设计要求	m	1.5		
528	031301001008	凿(压、切割)槽	1.名称:配管剔槽 2.规格:DN20 3.部位:室内 4.结构类型:砌体墙	m	71.8		
529	030412004031	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内穿线 3.型号、规格:WDZN-RVS-2x1.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内 6.配线线制:按设计要求 7.钢索材质、规格:按设计要求	m	297.51		
530	030412004032	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:桥架配线 3.型号、规格:WDZN-RVS-2x1.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内 6.配线线制:按设计要求 7.钢索材质、规格:按设计要求	m	142.08		
531	030412004033	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内穿线 3.型号、规格:WDZN-BVR-2.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内 6.配线线制:按设计要求 7.钢索材质、规格:按设计要求	m	595.02		
532	030412004034	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:桥架配线 3.型号、规格:WDZN-BVR-2.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内 6.配线线制:按设计要求 7.钢索材质、规格:按设计要求	m	284.16		
533	030412006005	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制 3.规格:满足设计要求 4.安装形式:暗装	个	50		
534	030909002001	气体灭火系统装置调试	1.试验容器规格:120L 2.气体试喷:	点	9		
		防火门监控系统					
535	030906003002	监控模块	1.名称:防火门门磁开关 2.型号:ZXC 3.类型:用于单、双开常闭门监视,内置通信模块,具有门磁开关功能	个	11		
536	030412001019	配管	1.名称:电气配管 2.材质:钢管 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:按设计要求 6.钢索材质、规格:按设计要求 7.引线材质:按设计要求	m	150.17		

f4c84c4f-062...93c9-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
537	030412001020	配管	1.名称:金属软管 2.材质:包塑 3.规格:DN20 4.配置形式:明配 5.接地要求:按设计要求 6.钢索材质、规格:按设计要求 7.引线材质:按设计要求	m	2.1		
538	031301001009	凿(压、切割)槽	1.名称:配管剔槽 2.规格:DN20 3.部位:室内 4.结构类型:砌体墙	m	38		
539	030412004035	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内穿线 3.型号、规格:WDZN-RYJSP-2x2.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内 6.配线线制:按设计要求 7.钢索材质、规格:按设计要求	m	152.27		
540	030412004036	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:桥架配线 3.型号、规格:WDZN-RYJSP-2x2.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内 6.配线线制:按设计要求 7.钢索材质、规格:按设计要求	m	316.26		
541	030412004037	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内穿线 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内 6.配线线制:按设计要求 7.钢索材质、规格:按设计要求	m	304.54		
542	030412004038	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:桥架配线 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内 6.配线线制:按设计要求 7.钢索材质、规格:按设计要求	m	632.52		
543	030412006006	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制 3.规格:满足设计要求 4.安装形式:暗装	个	11		
		消防设备电源监控系统					
544	030908003002	电压传感器	1.名称:消防电源监控模块 2.规格:满足设计及规范要求 3.类型:AFPM3-3AVM	个	6		
545	030908003003	电压传感器	1.名称:消防设备电源传感器 2.规格:满足设计及规范要求 3.类型:AFPM/T-4AV	个	3		
546	030412001021	配管	1.名称:电气配管 2.材质:钢管 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:按设计要求 6.钢索材质、规格:按设计要求	m	12.73		

f4c84c4f-062...93c9-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
546	030412001021	配管	7.引线材质:按设计要求	m	12.73		
547	031301001010	凿(压、切割)槽	1.名称:配管剔槽 2.规格:DN20 3.部位:室内 4.结构类型:砌体墙	m	3.4		
548	030412004039	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内穿线 3.型号、规格:WDZN-RYJSP-2x1.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内 6.配线线制:按设计要求 7.钢索材质、规格:按设计要求	m	15.93		
549	030412004040	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:桥架配线 3.型号、规格:WDZN-RYJSP-2x1.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内 6.配线线制:按设计要求 7.钢索材质、规格:按设计要求	m	243.84		
550	030412004041	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内穿线 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内 6.配线线制:按设计要求 7.钢索材质、规格:按设计要求	m	31.86		
551	030412004042	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:桥架配线 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内 6.配线线制:按设计要求 7.钢索材质、规格:按设计要求	m	487.68		
		电气火灾监控系统					
552	030907002002	剩余电流式监控探测器	1.名称:火灾监控探测器 2.规格:详见调整 3.类型:满足设计及规范要求	个	8		
553	030412001022	配管	1.名称:电气配管 2.材质:钢管 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:按设计要求 6.钢索材质、规格:按设计要求 7.引线材质:按设计要求	m	131.45		
554	030412001023	配管	1.名称:金属软管 2.材质:包塑 3.规格:DN20 4.配置形式:明配 5.接地要求:按设计要求 6.钢索材质、规格:按设计要求 7.引线材质:按设计要求	m	11.25		
555	031301001011	凿(压、切割)槽	1.名称:配管剔槽 2.规格:DN20 3.部位:室内 4.结构类型:砌体墙	m	30		

f4c84c4f-062...35b...3ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
556	030412004043	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内穿线 3.型号、规格:WDZN-RYJSP-2x1.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内 6.配线线制:按设计要求 7.钢索材质、规格:按设计要求	m	153.9		
557	030412004044	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:桥架配线 3.型号、规格:WDZN-RYJSP-2x1.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内 6.配线线制:按设计要求 7.钢索材质、规格:按设计要求	m	305.51		
		人防电气工程					
		动力系统					
558	030402011002	成套配电箱	1.名称:平时电源配电箱 2.型号:A-AP 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装,H=1.0m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
559	030402011003	成套配电箱	1.名称:平时电源配电箱 2.型号:A-APE 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装,H=1.0m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
560	030402011004	成套配电箱	1.名称:电源自动切换箱 2.型号:A-AT-1 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装,H=1.5m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
561	030402011005	成套配电箱	1.名称:电源自动切换箱 2.型号:A-AT-2 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装,H=1.5m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
562	030402011006	成套配电箱	1.名称:排污泵电源切换箱 2.型号:A-AT-3 3.规格:满足规范、设计要	台	1		

f4c84c4f-062-4e5-93ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
562	030402011006	成套配电箱	求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装，H=1.5m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
563	030402011007	成套配电箱	1.名称:排污泵控制箱,控制箱厂家配套 2.型号:A-AP-b1 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装，H=1.5m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
564	030402011008	成套配电箱	1.名称:人防电源配电箱 2.型号:A-AT-Z 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装，H=1.0m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
565	030402011009	成套配电箱	1.名称:战时进风机控制箱 2.型号:ZA-AP-1 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装，H=1.0m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
566	030402011010	成套配电箱	1.名称:战时进风机控制箱 2.型号:ZA-AP-2 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装，H=1.0m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
567	030402011011	成套配电箱	1.名称:照明配电箱 2.型号:A-AL-1 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装，H=1.5m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		

f4c84c4f-062...-b93a-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
568	030402011012	成套配电箱	1.名称:应急照明双电源切换箱 2.型号:A-ALE 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装，H=1.5m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
569	030402011013	成套配电箱	1.名称:平时电源配电箱 2.型号:B-AP 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装，H=1.0m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
570	030402011014	成套配电箱	1.名称:平时电源配电箱 2.型号:B-APE 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装，H=1.0m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
571	030402011015	成套配电箱	1.名称:电源自动切换箱 2.型号:B--AT-1 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装，H=1.5m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
572	030402011016	成套配电箱	1.名称:电源自动切换箱 2.型号:B-AT-2 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装，H=1.5m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
573	030402011017	成套配电箱	1.名称:排污泵电源切换箱 2.型号:B-AT-3 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装，H=1.5m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		

14c84c4f-061c-45e8-b5e2-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
574	030402011018	成套配电箱	1.名称:排污泵控制箱,控制箱厂家配套 2.型号:B-AP-b1 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装,H=1.5m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
575	030402011019	成套配电箱	1.名称:排污泵控制箱,控制箱厂家配套 2.型号:B-AP-b2-3 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装,H=1.5m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	2		
576	030402011020	成套配电箱	1.名称:人防电源配电箱 2.型号:B-AT-Z 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装,H=1.0m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
577	030402011021	成套配电箱	1.名称:战时进风机控制箱 2.型号:ZB-AP-1 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装,H=1.0m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
578	030402011022	成套配电箱	1.名称:战时进风机控制箱 2.型号:ZB-AP-2 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装,H=1.0m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
579	030402011023	成套配电箱	1.名称:战时给水装置控制箱 2.型号:ZB-AP-3 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装,H=1.0m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、	台	1		

f4c84c4f-0621-4[illegible]8ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
579	030402011023	成套配电箱	规格:满足规范、设计要求	台	1		
580	030402011024	成套配电箱	1.名称:照明配电箱 2.型号:B-AL-1 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装,H=1.5m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
581	030402011025	成套配电箱	1.名称:应急照明双电源切换箱 2.型号:B-ALE 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装,H=1.5m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
582	030402011026	成套配电箱	1.名称:防化电源插座箱 2.型号:B-AX-1 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
583	030402011027	成套配电箱	1.名称:通信电源插座箱 2.型号:B-AL-TX 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
584	030402011028	成套配电箱	1.名称:平时电源配电箱 2.型号:C--AP 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装,H=1.0m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
585	030402011029	成套配电箱	1.名称:平时电源配电箱 2.型号:C-APE 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装,H=1.0m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要	台	1		

f4c84c4f-062...-93ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
585	030402011029	成套配电箱	求	台	1		
586	030402011030	成套配电箱	1.名称:电源自动切换箱 2.型号:C-AT-1 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装,H=1.5m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
587	030402011031	成套配电箱	1.名称:电源自动切换箱 2.型号:C-AT-2 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装,H=1.5m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
588	030402011032	成套配电箱	1.名称:排污泵电源切换箱 2.型号:C-AT-3 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装,H=1.5m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
589	030402011033	成套配电箱	1.名称:排污泵控制箱,控制箱厂家配套 2.型号:C-AP-b1 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装,H=1.5m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
590	030402011034	成套配电箱	1.名称:排污泵控制箱,控制箱厂家配套 2.型号:C-AP-b2 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装,H=1.5m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
591	030402011035	成套配电箱	1.名称:人防电源配电箱 2.型号:C-AT-Z 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装,H=1.0m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		

f4c84c4f-0621-46[illegible]0e3a-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
591	030402011035	成套配电箱	7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
592	030402011036	成套配电箱	1.名称:战时进风机控制箱 2.型号:ZC-AP-1 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装，H=1.0m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
593	030402011037	成套配电箱	1.名称:战时进风机控制箱 2.型号:ZC-AP-2 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装，H=1.0m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
594	030402011038	成套配电箱	1.名称:战时给水装置控制箱 2.型号:ZC-AP-3 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装，H=1.0m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
595	030402011039	成套配电箱	1.名称:照明配电箱 2.型号:C-AL-1 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装，H=1.5m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
596	030402011040	成套配电箱	1.名称:应急照明双电源切换箱 2.型号:C-ALE 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装，H=1.5m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
597	030402011041	成套配电箱	1.名称:防化电源插座箱 2.型号:C-AX-1 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装 6.接线端子材质、规格:满	台	1		

f4c84c4f-062...-93ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
597	030402011041	成套配电箱	足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
598	030402011042	成套配电箱	1.名称:通信电源插座箱 2.型号:C-AL-TX 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
599	030402011043	成套配电箱	1.名称:A型应急照明集中电源 2.型号:A-DFP 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
600	030402011044	成套配电箱	1.名称:A型应急照明集中电源 2.型号:B-DFP 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
601	030402011045	成套配电箱	1.名称:A型应急照明集中电源 2.型号:C-DFP 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
602	030412001024	配管	1.名称:钢管 2.材质:SC 3.规格:20 4.配置形式:明配 5.接地要求:满足设计要求 6.钢索材质、规格:满足设计要求 7.引线材质:满足设计要求	m	355.14		
603	030412001025	配管	1.名称:钢管 2.材质:SC 3.规格:20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:满足设计要求 6.钢索材质、规格:满足设计要求 7.引线材质:满足设计要求	m	4.5		
604	030412001026	配管	1.名称:钢管 2.材质:SC 3.规格:25 4.配置形式:明配	m	148.82		

f4c84c4f-062...93ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
604	030412001026	配管	5.接地要求:满足设计要求 6.钢索材质、规格:满足设计要求 7.引线材质:满足设计要求	m	148.82		
605	030412001027	配管	1.名称:钢管 2.材质:SC 3.规格:25 4.配置形式:暗配 5.接地要求:满足设计要求 6.钢索材质、规格:满足设计要求 7.引线材质:满足设计要求	m	65.49		
606	030412001028	配管	1.名称:钢管 2.材质:SC 3.规格:32 4.配置形式:明配 5.接地要求:满足设计要求 6.钢索材质、规格:满足设计要求 7.引线材质:满足设计要求	m	334.54		
607	030412001029	配管	1.名称:钢管 2.材质:SC 3.规格:40 4.配置形式:明配 5.接地要求:满足设计要求 6.钢索材质、规格:满足设计要求 7.引线材质:满足设计要求	m	10.14		
608	030412001030	配管	1.名称:钢管 2.材质:SC 3.规格:50 4.配置形式:明配 5.接地要求:满足设计要求 6.钢索材质、规格:满足设计要求 7.引线材质:满足设计要求	m	8.83		
609	030412001031	配管	1.名称:钢管 2.材质:SC 3.规格:80 4.配置形式:明配 5.接地要求:满足设计要求 6.钢索材质、规格:满足设计要求 7.引线材质:满足设计要求	m	38.5		
610	030412004045	配线	1.名称:动力电线 2.配线形式:穿管 3.型号: 4.规格:WDZ-BYJ-2.5 5.材质:铜芯 6.配线线制:满足设计要求 7.钢索材质、规格:满足设计要求	m	587.2		
611	030412004046	配线	1.名称:动力电线 2.配线形式:穿管 3.型号: 4.规格:WDZBN-BYJ-1.5 5.材质:铜芯 6.配线线制:满足设计要求 7.钢索材质、规格:满足设计要求	m	137.08		
612	030412004047	配线	1.名称:动力电线 2.配线形式:穿管 3.型号: 4.规格:WDZN-BYJ-1.5 5.材质:铜芯 6.配线线制:满足设计要求 7.钢索材质、规格:满足设计要求	m	110.12		
613	030412004048	配线	1.名称:动力电线 2.配线形式:穿管	m	39.6		

f4c84c4f-062...5b-93e...-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
613	030412004048	配线	3.型号: 4.规格:WDZ-BYJ-4 5.材质:铜芯 6.配线线制:满足设计要求 7.钢索材质、规格:满足设计要求	m	39.6		
614	030412004049	配线	1.名称:动力电线 2.配线形式:穿管 3.型号: 4.规格:WDZBN-BYJ-6 5.材质:铜芯 6.配线线制:满足设计要求 7.钢索材质、规格:满足设计要求	m	80.52		
615	030412004050	配线	1.名称:动力电线 2.配线形式:穿管 3.型号: 4.规格:RVS-2*1.0 5.材质:铜芯 6.配线线制:满足设计要求 7.钢索材质、规格:满足设计要求	m	137.57		
616	030412004051	配线	1.名称:动力电线 2.配线形式:穿管 3.型号: 4.规格:BV-1.0 5.材质:铜芯 6.配线线制:满足设计要求 7.钢索材质、规格:满足设计要求	m	262.42		
617	030409001001	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZAN-YJY-5x6 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:穿管，综合考虑电井内施工	m	74.07		
618	030409001002	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZ-YJY-5x4 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:穿管，综合考虑电井内施工	m	54.36		
619	030409001003	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZBN-YJY-5*4 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:穿管，综合考虑电井内施工	m	9.45		
620	030409001004	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZ-YJY-5*2.5 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:穿管，综合考虑电井内施工	m	17.59		
621	030409001005	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZCN-YJY-5*2.5 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:穿管，综合考虑电井内施工	m	125.38		
622	030409001006	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZ-YJY-4*2.5 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压	m	6.38		

f4c84c4f-062...-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
622	030409001006	电力电缆	6.敷设方式:穿管，综合考虑电井内施工	m	6.38		
623	030409001007	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZ-YJY-5*16 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:穿管，综合考虑电井内施工	m	160.11		
624	030409001008	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZAN-YJY-5*16 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:穿管，综合考虑电井内施工	m	39.55		
625	030409001009	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZBN-YJY-4*16 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:穿管，综合考虑电井内施工	m	21.96		
626	030409001010	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZCN-YJY-5*4 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:穿管，综合考虑电井内施工	m	32.85		
627	030409001011	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZN-YJY-4x50+1*25 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:穿管，综合考虑电井内施工	m	326.15		
628	030409001012	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZ-YJY-5*6 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:沿桥架，综合考虑电井内施工	m	19		
629	030409001013	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZAN-YJY-5*6 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:沿桥架，综合考虑电井内施工	m	203.44		
630	030409001014	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZBN-YJY-5*4 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:沿桥架，综合考虑电井内施工	m	66.19		
631	030409001015	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZ-YJY-5*4 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:沿桥架，综合考虑电井内施工	m	331.64		
632	030409001016	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZCN-YJY-5*2.5 4.材质:铜芯	m	418.03		

f4c84c4f-062...-8b93ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
632	030409001016	电力电缆	5.电压(kV):低压 6.敷设方式:沿桥架，综合考虑电井内施工	m	418.03		
633	030409001017	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZ-YJY-5*2.5 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:沿桥架，综合考虑电井内施工	m	2.36		
634	030409001018	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZCN-YJY-5*4 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:沿桥架，综合考虑电井内施工	m	291.33		
635	030409001019	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZ-YJY-3x4 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:沿桥架，综合考虑电井内施工	m	20.96		
636	030409001020	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZAN-YJY-5*16 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:沿桥架，综合考虑电井内施工	m	219.03		
637	030409001021	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZAN-YJY-5*4 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:沿桥架，综合考虑电井内施工	m	23.16		
638	030409001022	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZ-YJY-5*16 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:沿桥架，综合考虑电井内施工	m	250.49		
639	030409001023	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZN-YJY-4x50+1*25 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:沿桥架，综合考虑电井内施工	m	507.57		
640	030409002006	控制电缆	1.名称:控制电缆 2.型号: 3.规格:WDZC-KYJY-10x1.5 4.材质:铜 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:穿管	m	197.01		
641	030409002007	控制电缆	1.名称:控制电缆 2.型号: 3.规格:WDZC-KYJY-5x1.5 4.材质:铜 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:穿管	m	13.53		
642	030409005001	控制电缆头	1.名称:控制电缆头 2.型号: 3.规格:6芯以内 4.材质、类型:	个	8		

f4c84c4f-0621-93ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
642	030409005001	控制电缆头	5.电压(kV):低压	个	8		
643	030409005002	控制电缆头	1.名称:控制电缆头 2.型号: 3.规格:14芯以内 4.材质、类型: 5.电压(kV):低压	个	2		
644	030409001024	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:防水线缆厂家配套 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:穿管	m	104.59		
645	030409003001	电力电缆头	1.名称:干包电缆头 2.型号:3.4芯 3.规格:10mm2 4.材质、类型:室内，综合考虑电井内施工 5.电压(kV):低压	个	4		
646	030409003002	电力电缆头	1.名称:干包电缆头 2.型号:5芯 3.规格:10mm2 4.材质、类型:室内，综合考虑电井内施工 5.电压(kV):低压	个	76		
647	030409003003	电力电缆头	1.名称:干包电缆头 2.型号:5芯 3.规格:35mm2 4.材质、类型:室内，综合考虑电井内施工 5.电压(kV):低压	个	22		
648	030409003004	电力电缆头	1.名称:热缩电缆头 2.型号:5芯 3.规格:120mm2 4.材质、类型:室内，综合考虑电井内施工 5.电压(kV):低压	个	14		
649	031301001012	凿(压、切割)槽	1.名称:综合考虑墙体开槽、恢复 2.规格:DN32以内 3.部位:综合考虑 4.结构类型:含抗裂网等防裂措施，满足现场施工规范要求	m	135.6		
650	030412006007	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制 3.规格:86 4.安装形式:暗装	个	48		
651	030412003005	桥架	1.名称:消防动力桥架 2.型号:满足设计要求 3.规格:100*100 4.材质:满足设计要求 5.类型:满足设计要求，盖板、隔板综合考虑。 6.接地跨接方式:满足设计要求	m	63.8		
652	030412003006	桥架	1.名称:消防动力桥架 2.型号:满足设计要求 3.规格:200*100 4.材质:满足设计要求 5.类型:满足设计要求，盖板、隔板综合考虑。 6.接地跨接方式:满足设计要求	m	216.85		
653	030412003007	桥架	1.名称:消防动力桥架 2.型号:满足设计要求 3.规格:300*100 4.材质:满足设计要求	m	63.73		

f4c84c4f-0621-...-93ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
653	030412003007	桥架	5.类型:满足设计要求，盖板、隔板综合考虑。 6.接地跨接方式:满足设计要求	m	63.73		
654	030412003008	桥架	1.名称:消防动力桥架 2.型号:满足设计要求 3.规格:400*100 4.材质:满足设计要求 5.类型:满足设计要求，盖板、隔板综合考虑 6.接地跨接方式:满足设计要求	m	33.94		
655	030412003009	桥架	1.名称:普通动力桥架 2.型号:满足设计要求 3.规格:100*100 4.材质:满足设计要求 5.类型:满足设计要求，盖板、隔板综合考虑。 6.接地跨接方式:满足设计要求	m	147.4		
656	030412003010	桥架	1.名称:普通动力桥架 2.型号:满足设计要求 3.规格:200*100 4.材质:满足设计要求 5.类型:满足设计要求，盖板、隔板综合考虑。 6.接地跨接方式:满足设计要求	m	77.75		
657	030409010003	防火隔板、防火墙	1.名称:防火板、防火泥、防火包等防火封堵材料 2.材质:满足设计要求 3.防火要求:满足设计要求	m2	0.9		
658	030407004001	小型电动机	1.名称:交流电机检查接线 2.型号: 3.额定功率(kW):30KW 4.电压(kV):380V/220V 5.电源类型:满足设计及施工规范要求 6.防爆要求:满足设计及施工规范要求 7.接线端子材质、规格:满足设计及施工规范要求	台	3		
659	030407004002	小型电动机	1.名称:交流电机检查接线 2.型号: 3.额定功率(kW):13KW 4.电压(kV):380V/220V 5.电源类型:满足设计及施工规范要求 6.防爆要求:满足设计及施工规范要求 7.接线端子材质、规格:满足设计及施工规范要求	台	4		
660	030407004003	小型电动机	1.名称:交流电机检查接线 2.型号: 3.额定功率(kW):3KW 4.电压(kV):380V/220V 5.电源类型:满足设计及施工规范要求 6.防爆要求:满足设计及施工规范要求 7.接线端子材质、规格:满足设计及施工规范要求	台	20		
661	030407003001	微型电机	1.名称: 2.类型: 3.额定功率(kW):0.75KW 4.电压(kV):380V/220V 5.电源类型:满足设计及施	台	29		

f4c84c4f-062...95b-9...-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
661	030407003001	微型电机	工规范要求 6.防爆要求:满足设计及施工规范要求 7.接线端子材质、规格:满足设计及施工规范要求	台	29		
662	031301003037	套管	1.名称:密闭肋 2.材质: 3.规格:SC25 4.填料材质:不填充	个	2		
663	031301003038	套管	1.名称:密闭肋 2.材质: 3.规格:SC32 4.填料材质:不填充	个	11		
664	031301003039	套管	1.名称:2个一组防护密闭套管 2.材质:钢制 3.规格:DN150 4.填料材质:满足设计及规范要求	个	1		
665	031301003040	套管	1.名称:4个一组防护密闭套管 2.材质:钢制 3.规格:DN150 4.填料材质:满足设计及规范要求	个	1		
666	031301003041	套管	1.名称:6个一组防护密闭套管 2.材质:钢制 3.规格:DN150 4.填料材质:满足设计及规范要求	个	1		
667	031301003042	套管	1.名称:8个一组防护密闭套管 2.材质:钢制 3.规格:DN150 4.填料材质:满足设计及规范要求	个	1		
668	031301003043	套管	1.名称:4个一组防护密闭套管 2.材质:钢制 3.规格:DN80 4.填料材质:满足设计及规范要求	个	2		
669	031301003044	套管	1.名称:6个一组防护密闭套管 2.材质:钢制 3.规格:DN80 4.填料材质:满足设计及规范要求	个	1		
670	031301003045	套管	1.名称:4个一组防护密闭套管 2.材质:钢制 3.规格:DN50 4.填料材质:满足设计及规范要求	个	14		
671	031301003046	套管	1.名称:2个一组防护密闭套管 2.材质:钢制 3.规格:DN50 4.填料材质:满足设计及规范要求	个	2		
672	030904001007	点型探测器	1.名称:一氧化碳探测器 2.规格:C0 3.线制:满足设计及规范要求 4.类型:满足设计及规范要求	个	6		

f4c84c4f-062...-9aca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
673	030405017001	其他电器	1.名称:液位传感器 2.型号: 3.规格:满足设计及规范要求 4.安装方式:满足设计及规范要求	台	6		
674	030413014001	插座	1.名称:三相洗消电源插座 2.材质: 3.规格:16A 4.安装方式:暗装	套	6		
675	031301005008	支/吊架、基础型钢	1.名称:支吊架制作安装 2.材质:型钢 3.规格:综合考虑 4.支架形式:综合考虑 5.单件支架质量:综合考虑 5.除锈、刷漆、防腐	kg	676.63		
676	030413015001	送配电系统调试	1.名称: 2.电压等级:1kv	系统	9		
		照明系统					
677	030412001032	配管	1.名称:钢管 2.材质:SC 3.规格:20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:满足设计要求 6.钢索材质、规格:满足设计要求 7.引线材质:满足设计要求	m	2520.67		
678	031301001013	凿(压、切割)槽	1.名称:综合考虑墙体开槽、恢复 2.规格:DN20以内 3.部位:综合考虑 4.结构类型:含抗裂网等防裂措施，满足现场施工规范要求	m	121.5		
679	030412004052	配线	1.名称:电线 2.配线形式:穿管 3.型号: 4.规格:WDZ-BYJ-2.5 5.材质:铜芯 6.配线线制:满足设计要求 7.钢索材质、规格:满足设计要求	m	282.81		
680	030412004053	配线	1.名称:电线 2.配线形式:穿管 3.型号: 4.规格:WDZ-BYJ-4 5.材质:铜芯 6.配线线制:满足设计要求 7.钢索材质、规格:满足设计要求	m	934.95		
681	030412004054	配线	1.名称:电线 2.配线形式:穿管 3.型号: 4.规格:WDZCN-BYJ-2.5 5.材质:铜芯 6.配线线制:满足设计要求 7.钢索材质、规格:满足设计要求	m	2251.88		
682	030412004055	配线	1.名称:电线 2.配线形式:沿桥架敷设 3.型号: 4.规格:WDZ-BYJ-2.5 5.材质:铜芯 6.配线线制:满足设计要求 7.钢索材质、规格:满足设计要求	m	793.89		
683	030412004056	配线	1.名称:配线 2.配线形式:穿管 3.型号:	m	1268.19		

f4c84c4f-062...5b-93ca-8...7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
683	030412004056	配线	4.规格:NH-RVS-2*2.5 5.材质:铜芯 6.配线线制:满足规范及设计要求 7.钢索材质、规格:满足规范及设计要求	m	1268.19		
684	030413013001	照明开关、按钮	1.名称:单极开关 2.材质: 3.规格:AC250V 10A 4.安装方式:暗装	套	41		
685	030413013002	照明开关、按钮	1.名称:双极开关 2.材质: 3.规格:AC250V 10A 4.安装方式:暗装	套	1		
686	030413013003	照明开关、按钮	1.名称:密闭防水单联单控开关 2.材质: 3.规格:AC250V 10A 4.安装方式:暗装	套	10		
687	030413014002	插座	1.名称:带保护接点的密闭密闭防水单相五孔插座 2.材质: 3.规格:AC250V，10A 4.安装方式:暗装	套	20		
688	030413014003	插座	1.名称:带保护接点的单相五孔插座 2.材质: 3.规格:AC250V，10A 4.安装方式:暗装	套	8		
689	030413002001	装饰灯	1.名称:集中电源集中控制型安全出口标志灯 2.型号: 3.规格:DC36V/1×1W 4.安装方式:壁装	套	11		
690	030413002002	装饰灯	1.名称:应急疏散指示标识灯(向左/向右) 2.型号: 3.规格:DC36V/1×5W 4.安装方式:壁装	套	42		
691	030413001001	普通灯具	1.名称: 壁灯 2.型号:满足设计及规范要求 3.规格:AC220V/2×18W 4.类型:满足设计及规范要求	套	21		
692	030413001002	普通灯具	1.名称: 防爆灯 2.型号:满足设计及规范要求 3.规格:AC220V/2×18W 4.类型:满足设计及规范要求	套	1		
693	030413003001	荧光灯	1.名称:房间单管LED灯 2.型号:满足设计及规范要求 3.规格:AC220V/1×18W 4.安装方式:链吊	套	14		
694	030413003002	荧光灯	1.名称:吸顶荧光灯 2.型号: 3.规格:AC220V/1×22W 4.安装方式:链吊	套	8		
695	030413003003	荧光灯	1.名称:车道双管雷达LED灯 2.型号:满足设计及规范要求 3.规格:AC220V/2×18W 4.安装方式:吸附	套	216		

f4c84c4f-062...95b...-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
696	030412006008	接线盒	1.名称:开关盒 2.材质:钢制 3.规格:86 4.安装形式:安装	个	51		
697	030412006009	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制 3.规格:86 4.安装形式:暗装	个	397		
698	030413002003	装饰灯	1.名称:防水防尘灯 2.型号:满足设计及规范要求 3.规格:AC220V/1×32W 4.安装方式:吸顶安装	套	19		
699	030413002004	装饰灯	1.名称:吸顶荧光灯 2.型号: 3.规格:22W 4.安装方式:吸顶安装 战时加装防脱落保护网	套	8		
700	031301003047	套管	1.名称:密闭肋 2.材质: 3.规格:SC20 4.填料材质:满足设计及规范要求	个	13		
701	030412003011	桥架	1.名称:照明桥架 2.型号:满足设计要求 3.规格:100*100 4.材质:满足设计要求 5.类型:满足设计要求，盖板、隔板综合考虑。 6.接地跨接方式:满足设计要求	m	1005.89		
702	030409010004	防火隔板、防火墙	1.名称:防火板、防火泥、防火包等防火封堵材料 2.材质:满足设计要求 3.防火要求:满足设计要求	m2	0.36		
703	031301005009	支/吊架、基础型钢	1.名称:支吊架制作安装 2.材质:型钢 3.规格:综合考虑 4.支架形式:综合考虑 5.单件支架质量:综合考虑 5.除锈、刷漆、防腐	kg	487.25		
		防雷接地系统					
704	030410002001	接地母线	1.名称:利用基础钢筋 2.材质:利用基础钢筋 3.规格:满足设计及规范要求 4.安装部位:	m	1785.25		
705	030410007001	等电位端子箱、测试板	1.名称:局部等电位箱SEB 2.材质:钢制 3.规格:满足设计要求 4.接地跨接及等电位导体连接	台	37		
706	030410007002	等电位端子箱、测试板	1.名称:总等电位箱MEB 2.材质:钢制 3.规格:满足设计要求 4.接地跨接及等电位导体连接	台	3		
707	030410002002	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:热镀锌扁钢 3.规格:25*4 4.安装部位:至MEB/LEB、金属门 暗敷	m	202.2		
708	030410002003	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:热镀锌扁钢 3.规格:40*4 4.安装部位:至至MEB/LEB暗敷	m	3		

f4c84c4f-0621-353a-93ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
709	030416027001	接地装置	1.名称:接地装置调试 2.型号:以单体建筑物为一系统	系统	1		
		人防抗震支架					
710	031301005010	抗震支架 作内容:	1.抗震支架制作、安装、除锈，防腐 2.定位标高、综合考虑在砖墙、混凝土、各类砌体上开凿支架孔洞打凿，及修补 3.支架台座除锈、刷油、防腐 4.支架调试及性能试验 5.完成抗震支架安装的其他一切相关工程内容及材料费用 施工范围: 包括但不限于地库内给排水管道、热力管道、强弱电桥架、通风防排烟管道、空调水管道、空调风管道、消防管道等全部机电全专业 费用计算规则：按照所承接项目需要施工抗震支架的规划建筑面积包干。	m2	4270.77		
		非人防电气工程					
		动力系统					
711	030402011046	成套配电箱	1.名称:配电总箱 2.型号:B1-2AT1 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装，H=1.5m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
712	030402011047	成套配电箱	1.名称:配电总箱 2.型号:B1-3AT1 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装，H=1.5m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
713	030402011048	成套配电箱	1.名称:配电总箱 2.型号:B1-4AT1 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装，H=1.5m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
714	030402011049	成套配电箱	1.名称:风机控制箱 2.型号:B1-2ACXF1 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装，H=1.5m	台	1		

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
714	030402011049	成套配电箱	6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
715	030402011050	成套配电箱	1.名称:风机控制箱 2.型号:B1-2ACXF2 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装,H=1.5m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
716	030402011051	成套配电箱	1.名称:风机控制箱 2.型号:B1-3ACXF1 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装,H=1.5m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
717	030402011052	成套配电箱	1.名称:风机控制箱 2.型号:B2-4ACXF1 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装,H=1.5m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
718	030402011053	成套配电箱	1.名称:风机控制箱 2.型号:B2-4ACXF2 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装,H=1.5m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
719	030402011054	成套配电箱	1.名称:风机控制箱 2.型号:B1-2ACXF3 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装,H=1.5m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
720	030402011055	成套配电箱	1.名称:风机控制箱 2.型号:B1-2ACXF4 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装,H=1.5m	台	1		

f4c84c4f-062...-93c4-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
720	030402011055	成套配电箱	6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
721	030402011056	成套配电箱	1.名称:风机控制箱 2.型号:B1-3ACXF2 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装,H=1.5m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
722	030402011057	成套配电箱	1.名称:风机控制箱 2.型号:B2-4ACXF3 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装,H=1.5m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
723	030402011058	成套配电箱	1.名称:风机控制箱 2.型号:B2-4ACXF4 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装,H=1.5m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
724	030402011059	成套配电箱	1.名称:排污泵控制箱,控制箱厂家配套 2.型号:B1AC-QWB1 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装,H=1.5m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
725	030402011060	成套配电箱	1.名称:排污泵控制箱,控制箱厂家配套 2.型号:B1AC-QWB8/9/10/12/14 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装,H=1.5m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	6		
726	030402011061	成套配电箱	1.名称:排污泵控制箱,控制箱厂家配套 2.型号:B1AC-QWB2/5/6/7 3.规格:满足规范、设计要	台	4		

f4c84c4f-062...93c4-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
726	030402011061	成套配电箱	求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装，H=1.5m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	4		
727	030402011062	成套配电箱	1.名称:排污泵控制箱,控制箱厂家配套 2.型号:B2AC-QWB1‘7 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装，H=1.5m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	7		
728	030402011063	成套配电箱	1.名称:排污泵柜 2.型号:B1-XFBF 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:落地 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
729	030402011064	成套配电箱	1.名称:电伴热电源箱 2.型号:B1-3DBR 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装，H=1.5m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
730	030402011065	成套配电箱	1.名称:弱电机房配电箱 2.型号:B1-RD 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装，H=1.5m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
731	030402011066	成套配电箱	1.名称:安防控制室配电箱 2.型号:B1-AF 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装，H=1.5m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
732	030402011067	成套配电箱	1.名称:消防控制室配电箱 2.型号:B1-XKS 3.规格:满足规范、设计要	台	1		

f4c84c4f-062...-95ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
732	030402011067	成套配电箱	求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装，H=1.5m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
733	030402011068	成套配电箱	1.名称:排水泵配电总箱 2.型号:B1-2AT2 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装，H=1.5m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
734	030402011069	成套配电箱	1.名称:变配电室预留配电箱 2.型号:B1-WYBD 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装，H=1.5m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
735	030402011070	成套配电箱	1.名称:风机控制箱 2.型号:B1-2AC-FJ1 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装，H=1.5m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
736	030402011071	成套配电箱	1.名称:消防泵房风机控制箱 2.型号:B1-2AC-XFBFJ1 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装，H=1.5m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
737	030402011072	成套配电箱	1.名称:稳压泵配套控制箱 2.型号:B1-2AC-XFWYB 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装，H=1.5m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		

f4c84c4f-062e-25b-93ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
738	030402011073	成套配电箱	1.名称:配电柜 2.型号:B1-5ATE-XFB1 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:落地 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
739	030402011074	成套配电箱	1.名称:配电柜 2.型号:B1-ZPB 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:落地 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
740	030402011075	成套配电箱	1.名称:配电柜 2.型号:B1-SNB 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:落地 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
741	030402011076	成套配电箱	1.名称:生活水泵房配电总箱 2.型号:B1-SHBF 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装,H=1.5m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
742	030402011077	成套配电箱	1.名称:变配电室预留配电箱 2.型号:B1-XQBD 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装,H=1.5m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
743	030402011078	成套配电箱	1.名称:风机控制箱 2.型号:B1-2AC-FJ2 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装,H=1.5m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		

f4c84c4f-062...-95ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
744	030402011079	成套配电箱	1.名称:风机控制箱 2.型号:B1-2ACXF5 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装，H=1.5m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
745	030402011080	成套配电箱	1.名称:生活泵控制箱 2.型号:B1-2AC-SB1 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装，H=1.5m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
746	030402011081	成套配电箱	1.名称:生活泵控制箱 2.型号:B1-2AC-SB2 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装，H=1.5m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
747	030402011082	成套配电箱	1.名称:生活泵控制箱 2.型号:B1-2AC-SB3 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装，H=1.5m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
748	030412001033	配管	1.名称:钢管 2.材质:SC 3.规格:20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:满足设计要求 6.钢索材质、规格:满足设计要求 7.引线材质:满足设计要求	m	6.69		
749	030412001034	配管	1.名称:钢管 2.材质:SC 3.规格:20 4.配置形式:明配 5.接地要求:满足设计要求 6.钢索材质、规格:满足设计要求 7.引线材质:满足设计要求	m	36.38		
750	030412001035	配管	1.名称:钢管 2.材质:SC 3.规格:25 4.配置形式:暗配 5.接地要求:满足设计要求 6.钢索材质、规格:满足设计要求 7.引线材质:满足设计要求	m	173.36		

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
751	030412001036	配管	1.名称:钢管 2.材质:SC 3.规格:32 4.配置形式:明配 5.接地要求:满足设计要求 6.钢索材质、规格:满足设计要求 7.引线材质:满足设计要求	m	16.52		
752	030412001037	配管	1.名称:钢管 2.材质:SC 3.规格:32 4.配置形式:暗配 5.接地要求:满足设计要求 6.钢索材质、规格:满足设计要求 7.引线材质:满足设计要求	m	21.91		
753	030412001038	配管	1.名称:钢管 2.材质:SC 3.规格:40 4.配置形式:明配 5.接地要求:满足设计要求 6.钢索材质、规格:满足设计要求 7.引线材质:满足设计要求	m	64.02		
754	030412001039	配管	1.名称:钢管 2.材质:SC 3.规格:40 4.配置形式:暗配 5.接地要求:满足设计要求 6.钢索材质、规格:满足设计要求 7.引线材质:满足设计要求	m	3.74		
755	030412001040	配管	1.名称:配管 2.材质:JDG 3.规格:20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:满足设计要求 6.钢索材质、规格:满足设计要求 7.引线材质:满足设计要求	m	110.31		
756	030412001041	配管	1.名称:配管 2.材质:JDG 3.规格:25 4.配置形式:暗配 5.接地要求:满足设计要求 6.钢索材质、规格:满足设计要求 7.引线材质:满足设计要求	m	66.96		
757	030412001042	配管	1.名称:配管 2.材质:JDG 3.规格:32 4.配置形式:暗配 5.接地要求:满足设计要求 6.钢索材质、规格:满足设计要求 7.引线材质:满足设计要求	m	53.78		
758	030412001043	配管	1.名称:配管 2.材质:JDG 3.规格:20 4.配置形式:明配 5.接地要求:满足设计要求 6.钢索材质、规格:满足设计要求 7.引线材质:满足设计要求	m	703.02		
759	030412001044	配管	1.名称:配管 2.材质:JDG 3.规格:25 4.配置形式:明配 5.接地要求:满足设计要求 6.钢索材质、规格:满足设计要求	m	126.94		

f4c84c4f-062...-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
759	030412001044	配管	7.引线材质:满足设计要求	m	126.94		
760	030412001045	配管	1.名称:配管 2.材质:JDG 3.规格:32 4.配置形式:明配 5.接地要求:满足设计要求 6.钢索材质、规格:满足设计要求 7.引线材质:满足设计要求	m	164.43		
761	030412001046	配管	1.名称:配管 2.材质:JDG 3.规格:40 4.配置形式:明配 5.接地要求:满足设计要求 6.钢索材质、规格:满足设计要求 7.引线材质:满足设计要求	m	106.35		
762	030412006010	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制 3.规格:86 4.安装形式:暗装	个	91		
763	030412003012	桥架	1.名称:普通动力桥架 2.型号:满足设计要求 3.规格:100*100 4.材质:满足设计要求 5.类型:满足设计要求，盖板、隔板综合考虑。 6.接地跨接方式:满足设计要求	m	88.57		
764	030412003013	桥架	1.名称:普通动力桥架 2.型号:满足设计要求 3.规格:200*100 4.材质:满足设计要求 5.类型:满足设计要求，盖板、隔板综合考虑。 6.接地跨接方式:满足设计要求	m	64.65		
765	030412003014	桥架	1.名称:普通动力桥架 2.型号:满足设计要求 3.规格:300*100 4.材质:满足设计要求 5.类型:满足设计要求，盖板、隔板综合考虑 6.接地跨接方式:满足设计要求	m	60.58		
766	030412003015	桥架	1.名称:普通动力桥架 2.型号:满足设计要求 3.规格:400*100 4.材质:满足设计要求 5.类型:满足设计要求，盖板、隔板综合考虑 6.接地跨接方式:满足设计要求	m	35.55		
767	030412003016	桥架	1.名称:普通动力桥架 2.型号:满足设计要求 3.规格:400*200 4.材质:满足设计要求 5.类型:满足设计要求，盖板、隔板综合考虑 6.接地跨接方式:满足设计要求	m	70.23		
768	030412003017	桥架	1.名称:普通动力桥架 2.型号:满足设计要求 3.规格:500*200 4.材质:满足设计要求	m	118.11		

f4c84c4f-062...93ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
768	030412003017	桥架	5.类型:满足设计要求，盖板、隔板综合考虑 6.接地跨接方式:满足设计要求	m	118.11		
769	030412003018	桥架	1.名称:普通动力桥架 2.型号:满足设计要求 3.规格:800*200 4.材质:满足设计要求 5.类型:满足设计要求，盖板、隔板综合考虑 6.接地跨接方式:满足设计要求	m	22.27		
770	030412003019	桥架	1.名称:耐火桥架 2.型号:满足设计要求 3.规格:100*100 4.材质:满足设计要求 5.类型:满足设计要求，盖板、隔板综合考虑 6.接地跨接方式:满足设计要求	m	191.49		
771	030412003020	桥架	1.名称:耐火桥架 2.型号:满足设计要求 3.规格:200*100 4.材质:满足设计要求 5.类型:满足设计要求，盖板、隔板综合考虑 6.接地跨接方式:满足设计要求	m	65.26		
772	030412003021	桥架	1.名称:耐火桥架 2.型号:满足设计要求 3.规格:300*100 4.材质:满足设计要求 5.类型:满足设计要求，盖板、隔板综合考虑 6.接地跨接方式:满足设计要求	m	49.23		
773	030412003022	桥架	1.名称:耐火桥架 2.型号:满足设计要求 3.规格:400*100 4.材质:满足设计要求 5.类型:满足设计要求，盖板、隔板综合考虑 6.接地跨接方式:满足设计要求	m	54.91		
774	030412003023	桥架	1.名称:耐火桥架 2.型号:满足设计要求 3.规格:400*150 4.材质:满足设计要求 5.类型:满足设计要求，盖板、隔板综合考虑 6.接地跨接方式:满足设计要求	m	83.84		
775	030412003024	桥架	1.名称:耐火桥架 2.型号:满足设计要求 3.规格:600*150 4.材质:满足设计要求 5.类型:满足设计要求，盖板、隔板综合考虑 6.接地跨接方式:满足设计要求	m	25.17		

f4c84c4f-062...95b-9...-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
776	030412003025	桥架	1.名称:矿物绝缘电缆梯架 2.型号:满足设计要求 3.规格:100*100 4.材质:满足设计要求 5.类型:满足设计要求，盖板、隔板综合考虑。 6.接地跨接方式:满足设计要求	m	23.88		
777	030412003026	桥架	1.名称:矿物绝缘电缆梯架 2.型号:满足设计要求 3.规格:400*100 4.材质:满足设计要求 5.类型:满足设计要求，盖板、隔板综合考虑 6.接地跨接方式:满足设计要求	m	69.73		
778	030409010005	防火隔板、防火墙	1.名称:防火板、防火泥、防火包等防火封堵材料 2.材质:满足设计要求 3.防火要求:满足设计要求	m2	2.675		
779	030412004057	配线	1.名称:动力电线 2.配线形式:穿管 3.型号: 4.规格:WDZN-BYJ-1.5 5.材质:铜芯 6.配线线制:满足设计要求 7.钢索材质、规格:满足设计要求	m	92.78		
780	030412004058	配线	1.名称:动力电线 2.配线形式:穿管 3.型号: 4.规格:WDZN-BYJ-2.5 5.材质:铜芯 6.配线线制:满足设计要求 7.钢索材质、规格:满足设计要求	m	560.64		
781	030412004059	配线	1.名称:动力电线 2.配线形式:穿管 3.型号: 4.规格:WDZ-BYJ-4 5.材质:铜芯 6.配线线制:满足设计要求 7.钢索材质、规格:满足设计要求	m	62.64		
782	030412004060	配线	1.名称:动力电线 2.配线形式:穿管 3.型号: 4.规格:WDZCN-RYJS-2*1.5 5.材质:铜芯 6.配线线制:满足设计要求 7.钢索材质、规格:满足设计要求	m	535.14		
783	030412004061	配线	1.名称:动力电线 2.配线形式:穿管 3.型号: 4.规格:WDZCN-RVS-2*1.5 5.材质:铜芯 6.配线线制:满足设计要求 7.钢索材质、规格:满足设计要求	m	18.86		
784	030412004062	配线	1.名称:动力电线 2.配线形式:穿管 3.型号: 4.规格:WDZCN-RVS-7*0.75 5.材质:铜芯 6.配线线制:满足设计要求	m	30.81		

f4c84c4f-062...ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
784	030412004062	配线	7.钢索材质、规格:满足设计要求	m	30.81		
785	030412004063	配线	1.名称:动力电线 2.配线形式:沿桥架 3.型号: 4.规格:WDZ-BYJ-4 5.材质:铜芯 6.配线线制:满足设计要求 7.钢索材质、规格:满足设计要求	m	10.8		
786	030409001025	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZN-YJY-3*2.5 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:穿管，综合考虑电井内施工	m	79.28		
787	030409001026	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZ-YJY-4*2.5 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:穿管，综合考虑电井内施工	m	27.56		
788	030409001027	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZN-YJY-4x2.5 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:穿管，综合考虑电井内施工	m	149.65		
789	030409001028	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZN-YJY-4x4 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:穿管，综合考虑电井内施工	m	70.66		
790	030409001029	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZN-YJY-4x10 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:穿管，综合考虑电井内施工	m	74.03		
791	030409001030	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZN-YJY-4x16 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:穿管，综合考虑电井内施工	m	4.89		
792	030409001031	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZN-YJY-5*4 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:穿管，综合考虑电井内施工	m	125.47		
793	030409001032	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZB-YJY-5*4 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:穿管，综合考虑电井内施工	m	60.66		
794	030409001033	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZB-YJY-5*6 4.材质:铜芯	m	15.68		

f4c84c4f-0671-4... 93ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
794	030409001033	电力电缆	5.电压(kV):低压 6.敷设方式:穿管，综合考虑电井内施工	m	15.68		
795	030409001034	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZBN-YJY-5*6 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:穿管，综合考虑电井内施工	m	6.4		
796	030409001035	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZN-YJY-5*6 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:穿管，综合考虑电井内施工	m	144.11		
797	030409001036	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZB-YJY-5*10 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:穿管，综合考虑电井内施工	m	5.68		
798	030409001037	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZN-YJY-5*10 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:穿管，综合考虑电井内施工	m	9.82		
799	030409001038	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZN-YJY-5*16 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:穿管，综合考虑电井内施工	m	48.76		
800	030409001039	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZN-YJY-4*70+1*35 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:穿管，综合考虑电井内施工	m	287.43		
801	030409001040	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZN-YJY-3*2.5 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:沿桥架，综合考虑电井内施工	m	1.13		
802	030409001041	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZN-YJY-4x2.5 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:沿桥架，综合考虑电井内施工	m	3.69		
803	030409001042	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZN-YJY-4x4 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:沿桥架，综合考虑电井内施工	m	10.51		
804	030409001043	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZN-YJY-4x10	m	2.56		

f4c84c4f-0671-[illegible]-93ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
804	030409001043	电力电缆	4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:沿桥架，综合考虑电井内施工	m	2.56		
805	030409001044	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZN-YJY-4x16 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:沿桥架，综合考虑电井内施工	m	2.56		
806	030409001045	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZN-YJY-5*4 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:沿桥架，综合考虑电井内施工	m	603.11		
807	030409001046	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZB-YJY-5*4 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:沿桥架，综合考虑电井内施工	m	6.25		
808	030409001047	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZB-YJY-5*6 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:沿桥架，综合考虑电井内施工	m	5.13		
809	030409001048	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZBN-YJY-5*6 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:沿桥架，综合考虑电井内施工	m	39.61		
810	030409001049	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZN-YJY-5*6 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:沿桥架，综合考虑电井内施工	m	777.46		
811	030409001050	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZN-YJY-5*10 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:沿桥架，综合考虑电井内施工	m	19.35		
812	030409001051	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZB-YJY-5*10 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:沿桥架，综合考虑电井内施工	m	2.56		
813	030409001052	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZN-YJY-5*16 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:沿桥架，综合考虑电井内施工	m	370.33		
814	030409001053	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZB-YJY-5*16	m	373.76		

f4c84c4f-062f-4b0-93ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
814	030409001053	电力电缆	4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:穿管，综合考虑电井内施工	m	373.76		
815	030409001054	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZN-YJY-4x35+1x16 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:沿桥架，综合考虑电井内施工	m	92.18		
816	030409001055	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZN-YJY-4*185+1*95 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:沿桥架，综合考虑电井内施工	m	155.55		
817	030409001056	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:BTTZ-4*185+1*95 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:沿桥架，综合考虑电井内施工	m	198.07		
818	030409001057	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZB-YJY 4x35+1x16 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:沿桥架，综合考虑电井内施工	m	404.1		
819	030409001058	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZN-YJY-7*25 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:沿桥架，综合考虑电井内施工	m	22.14		
820	030409001059	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZN-YJY-7*35 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:沿桥架，综合考虑电井内施工	m	17.19		
821	030413013004	照明开关、按钮	1.名称:三联单控开关 2.材质: 3.规格:AC250V 10A 4.安装方式:暗装	套	1		
822	030413013005	照明开关、按钮	1.名称:防溅单联双控开关 2.材质: 3.规格:AC250V 10A 4.安装方式:暗装	套	1		
823	030409001060	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:防水线缆厂家配套 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:穿管	m	454.87		
824	030409003005	电力电缆头	1.名称:干包电缆头 2.型号:3.4芯 3.规格:10mm2 4.材质、类型:室内，综合考虑电井内施工 5.电压(kV):低压	个	56		

f4c84c4f-062...5b-93ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
825	030409003006	电力电缆头	1.名称:干包电缆头 2.型号:5芯 3.规格:10mm2 4.材质、类型:室内，综合考虑电井内施工 5.电压(kV):低压	个	76		
826	030409003007	电力电缆头	1.名称:干包电缆头 2.型号:3.4芯 3.规格:35mm2 4.材质、类型:室内，综合考虑电井内施工 5.电压(kV):低压	个	2		
827	030409003008	电力电缆头	1.名称:干包电缆头 2.型号:5芯 3.规格:35mm2 4.材质、类型:室内，综合考虑电井内施工 5.电压(kV):低压	个	43		
828	030409003009	电力电缆头	1.名称:干包电缆头 2.型号:7芯 3.规格:35mm2 4.材质、类型:室内，综合考虑电井内施工 5.电压(kV):低压	个	4		
829	030409003010	电力电缆头	1.名称:热缩电缆头 2.型号:5芯 3.规格:120mm2 4.材质、类型:室内，综合考虑电井内施工 5.电压(kV):低压	个	8		
830	030409003011	电力电缆头	1.名称:热缩电缆头 2.型号:5芯 3.规格:240mm2 4.材质、类型:室内，综合考虑电井内施工 5.电压(kV):低压	个	6		
831	030413003004	荧光灯	1.名称:双管支架灯 2.型号:满足设计及规范要求 3.规格:28W 4.安装方式:吸附	套	12		
832	030413001003	普通灯具	1.名称: 消控室标志灯 2.型号:满足设计及规范要求 3.规格:1W(LED) 4.类型:满足设计及规范要求	套	1		
833	030413003005	荧光灯	1.名称:单管LED灯 2.型号:满足设计及规范要求 3.规格:1*18W 4.安装方式:链吊	套	14		
834	030904001008	点型探测器	1.名称:一氧化碳探测器 2.规格:C0 3.线制:满足设计及规范要求 4.类型:满足设计及规范要求	个	20		
835	030405017002	其他电器	1.名称:液位传感器 2.型号: 3.规格:满足设计及规范要求 4.安装方式:满足设计及规范要求	台	19		
836	030405017003	其他电器	1.名称:压力传感器 2.型号: 3.规格:压力传感器 4.安装方式:满足设计及规范要求	台	1		

f4c84c4f-0671-93ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
837	030407003002	微型电机	1.名称: 2.类型: 3.额定功率(kW):0.75KW 4.电压(kV):380V/220V 5.电源类型:满足设计及施工规范要求 6.防爆要求:满足设计及施工规范要求 7.接线端子材质、规格:满足设计及施工规范要求	台	3		
838	030407004004	小型电动机	1.名称:交流电机检查接线 2.型号: 3.额定功率(kW):3KW 4.电压(kV):380V/220V 5.电源类型:满足设计及施工规范要求 6.防爆要求:满足设计及施工规范要求 7.接线端子材质、规格:满足设计及施工规范要求	台	34		
839	030407004005	小型电动机	1.名称:交流电机检查接线 2.型号: 3.额定功率(kW):13KW 4.电压(kV):380V/220V 5.电源类型:满足设计及施工规范要求 6.防爆要求:满足设计及施工规范要求 7.接线端子材质、规格:满足设计及施工规范要求	台	10		
840	030407004006	小型电动机	1.名称:交流电机检查接线 2.型号: 3.额定功率(kW):30KW 4.电压(kV):380V/220V 5.电源类型:满足设计及施工规范要求 6.防爆要求:满足设计及施工规范要求 7.接线端子材质、规格:满足设计及施工规范要求	台	9		
841	030407004007	小型电动机	1.名称:交流电机检查接线 2.型号: 3.额定功率(kW):100KW 4.电压(kV):380V/220V 5.电源类型:满足设计及施工规范要求 6.防爆要求:满足设计及施工规范要求 7.接线端子材质、规格:满足设计及施工规范要求	台	4		
842	031301003048	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN200 4.填料材质:满足设计及规范要求	个	2		
843	031301003049	套管	1.名称:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN100 4.填料材质:满足设计及规范要求	个	16		
844	031301003050	套管	1.名称:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN200 4.填料材质:满足设计及规范要求	个	8		
845	031301005011	支/吊架、基础型钢	1.名称:支吊架制作安装 2.材质:型钢 3.规格:综合考虑 4.支架形式:综合考虑 5.单件支架质量:综合考虑 5.除锈、刷漆、防腐	kg	1356.34		

f4c84c4f-062...-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
846	030413015002	送配电系统调试	1.名称: 2.电压等级:1kv	系统	22		
		照明系统					
847	030402011083	成套配电箱	1.名称:普通照明配电箱 2.型号:B2-4AL1 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装，H=1.5m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
848	030402011084	成套配电箱	1.名称:普通照明配电箱 2.型号:B1-2AL1 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装，H=1.5m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
849	030402011085	成套配电箱	1.名称:普通照明配电箱 2.型号:B1-3AL1 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装，H=1.5m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
850	030402011086	成套配电箱	1.名称:普通照明配电箱 2.型号:B1-2ALZ1 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装，H=1.5m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
851	030402011087	成套配电箱	1.名称:应急照明配电箱 2.型号:B1-2ALE1、B1-3ALE1、B1-4ALE1 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装，H=1.5m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	3		
852	030402011088	成套配电箱	1.名称:应急照明配电箱 2.型号:B1-2ALEZ1、B1-2ALEZ12 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装，	台	2		

f4c84c4f-062...5b-93ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
852	030402011088	成套配电箱	H=1.5m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	2		
853	030402011089	成套配电箱	1.名称:A型应急照明集中电源 2.型号:B1-2ALED1 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
854	030402011090	成套配电箱	1.名称:A型应急照明集中电源 2.型号:B1-3ALED1 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
855	030402011091	成套配电箱	1.名称:A型应急照明集中电源 2.型号:B1-4ALED1 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
856	030412001047	配管	1.名称:钢管 2.材质:SC 3.规格:20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:满足设计要求 6.钢索材质、规格:满足设计要求 7.引线材质:满足设计要求	m	3706.35		
857	030412001048	配管	1.名称:钢管 2.材质:SC 3.规格:20 4.配置形式:明配 5.接地要求:满足设计要求 6.钢索材质、规格:满足设计要求 7.引线材质:满足设计要求	m	51.71		
858	030412001049	配管	1.名称:钢管 2.材质:SC 3.规格:25 4.配置形式:暗配 5.接地要求:满足设计要求 6.钢索材质、规格:满足设计要求 7.引线材质:满足设计要求	m	543.41		
859	030412001050	配管	1.名称:钢管 2.材质:SC 3.规格:32 4.配置形式:暗配 5.接地要求:满足设计要求	m	20.52		

f4c84c4f-062...35b...3ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
859	030412001050	配管	6.钢索材质、规格:满足设计要求 7.引线材质:满足设计要求	m	20.52		
860	031301001014	凿(压、切割)槽	1.名称:综合考虑墙体开槽、恢复 2.规格:DN20以内 3.部位:综合考虑 4.结构类型:含抗裂网等防裂措施，满足现场施工规范要求	m	1		
861	031301001015	凿(压、切割)槽	1.名称:综合考虑墙体开槽、恢复 2.规格:DN32以内 3.部位:综合考虑 4.结构类型:含抗裂网等防裂措施，满足现场施工规范要求	m	1		
862	030412004064	配线	1.名称:电线 2.配线形式:穿管 3.型号: 4.规格:WDZ-BYJ-2.5 5.材质:铜芯 6.配线线制:满足设计要求 7.钢索材质、规格:满足设计要求	m	3659.88		
863	030409001061	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZ-YJY-3*2.5 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:沿桥架，综合考虑电井内施工	m	57.46		
864	030409001062	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZ-YJY-5*6 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:沿桥架，综合考虑电井内施工	m	6.53		
865	030409001063	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZN-YJY-5*4 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:沿桥架，综合考虑电井内施工	m	25.99		
866	030409001064	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZN-YJY-3*2.5 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:沿桥架，综合考虑电井内施工	m	585.48		
867	030412004065	配线	1.名称:电线 2.配线形式:沿桥架敷设 3.型号: 4.规格:WDZ-BYJ-2.5 5.材质:铜芯 6.配线线制:满足设计要求 7.钢索材质、规格:满足设计要求	m	5804.07		
868	030412004066	配线	1.名称:配线 2.配线形式:穿管 3.型号: 4.规格:WDZN-RYS-2*2.5 5.材质:铜芯 6.配线线制:满足规范及设计要求 7.钢索材质、规格:满足规范及设计要求	m	2491.65		

f4c84c4f-062...-93ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
869	030409001065	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZ-YJY-5*6 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:沿桥架，综合考虑电井内施工	m	152.04		
870	030409001066	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZN-YJY-5*4 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:沿桥架，综合考虑电井内施工	m	469.99		
871	030409001067	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZ-YJY-3*2.5 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:沿桥架，综合考虑电井内施工	m	91.44		
872	030409001068	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZ-YJY-5*16 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:沿桥架，综合考虑电井内施工	m	30.54		
873	030409001069	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZN-YJY-5*16 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:沿桥架，综合考虑电井内施工	m	62.7		
874	030409003012	电力电缆头	1.名称:干包电缆头 2.型号:5芯 3.规格:10mm2 4.材质、类型:室内，综合考虑电井内施工 5.电压(kV):低压	个	42		
875	030409003013	电力电缆头	1.名称:干包电缆头 2.型号:5芯 3.规格:35mm2 4.材质、类型:室内，综合考虑电井内施工 5.电压(kV):低压	个	6		
876	030413013006	照明开关、按钮	1.名称:单极开关 2.材质: 3.规格:10A 4.安装方式:暗装	套	11		
877	030413013007	照明开关、按钮	1.名称:双联单控开关 2.材质: 3.规格: 10A 4.安装方式:暗装	套	11		
878	030413013008	照明开关、按钮	1.名称:三联单控开关 2.材质: 3.规格: 10A 4.安装方式:暗装	套	1		
879	030413013009	照明开关、按钮	1.名称:防水双联单控开关 2.材质: 3.规格: 10A 4.安装方式:暗装	套	9		
880	030413014004	插座	1.名称:单相五孔插座 2.材质: 3.规格:10A 4.安装方式:暗装	套	14		

f4c84c4f-062...35b-93c...-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
881	030413002005	装饰灯	1.名称:疏散出口标志灯 2.型号: 3.规格:1W(LED) 4.安装方式:壁装	套	24		
882	030413002006	装饰灯	1.名称:FB双面疏散指示灯具 2.型号: 3.规格:1W(LED) 4.安装方式:壁装	套	3		
883	030413002007	装饰灯	1.名称:单面方向标志灯 2.型号: 3.规格:1W(LED) 4.安装方式:壁装	套	70		
884	030413002008	装饰灯	1.名称:D单面方向标志灯 2.型号: 3.规格:1W(LED) 4.安装方式:吊装	套	2		
885	030413002009	装饰灯	1.名称:消防应急吸顶灯 2.型号: 3.规格: 6W(LED) 4.安装方式:吸顶	套	59		
886	030413002010	装饰灯	1.名称:消防应急壁灯 2.型号: 3.规格:6W(LED) 4.安装方式:壁装	套	43		
887	030413001004	普通灯具	1.名称: 壁灯 2.型号:满足设计及规范要求 3.规格:5W(LED) 4.类型:满足设计及规范要求	套	7		
888	030413001005	普通灯具	1.名称:吸顶灯 2.型号:满足设计及规范要求 3.规格:16.5W 4.类型:满足设计及规范要求	套	3		
889	030413003006	荧光灯	1.名称:单管LED壁灯 2.型号: 3.规格:18W 4.安装方式:壁装	套	11		
890	030413003007	荧光灯	1.名称:单管支架灯 2.型号:满足设计及规范要求 3.规格:18W 4.安装方式:吸附	套	242		
891	030413003008	荧光灯	1.名称:单管支架灯 2.型号:满足设计及规范要求 3.规格:18W 4.安装方式:吊管	套	96		
892	030412006011	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制 3.规格:86 4.安装形式:暗装	个	435		
893	030413002011	装饰灯	1.名称:防水防潮灯 2.型号:满足设计及规范要求 3.规格:16.5W 4.安装方式:吸顶安装	套	9		
894	030413002012	装饰灯	1.名称:声光控自熄节能灯 2.型号:带自动点亮功能 3.规格:18W 4.安装方式:吸顶安装	套	2		
895	030407003003	微型电机	1.名称: 2.类型: 3.额定功率(kW):0.75KW	台	2		

f4c84c4f-062...-...93ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
895	030407003003	微型电机	4.电压(kV):380V/220V 5.电源类型:满足设计及施工规范要求 6.防爆要求:满足设计及施工规范要求 7.接线端子材质、规格:满足设计及施工规范要求	台	2		
896	030413003009	荧光灯	1.名称:双管LED灯 2.型号:满足设计及规范要求 3.规格:2x18W (LED) 4.安装方式:链吊	套	6		
897	030412003027	桥架	1.名称:照明桥架 2.型号:满足设计要求 3.规格:100*100 4.材质:满足设计要求 5.类型:满足设计要求，盖板、隔板综合考虑。 6.接地跨接方式:满足设计要求	m	1068.86		
898	031301005012	支/吊架、基础型钢	1.名称:支吊架制作安装 2.材质:型钢 3.规格:综合考虑 4.支架形式:综合考虑 5.单件支架质量:综合考虑 5.除锈、刷漆、防腐	kg	1048.42		
899	030409010006	防火隔板、防火墙	1.名称:防火板、防火泥、防火包等防火封堵材料 2.材质:满足设计要求 3.防火要求:满足设计要求	m2	0.12		
		防雷接地系统					
900	030410007003	等电位端子箱、测试板	1.名称:局部等电位箱SEB 2.材质:钢制 3.规格:满足设计要求 4.接地跨接及等电位导体连接	台	29		
901	030410007004	等电位端子箱、测试板	1.名称:总等电位箱MEB 2.材质:钢制 3.规格:满足设计要求 4.接地跨接及等电位导体连接	台	4		
902	030410002004	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:热镀锌扁钢 3.规格:25*4 4.安装部位:明敷	m	251.23		
903	030410002005	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:热镀锌扁钢 3.规格:40*4 4.安装部位:至至MEB/LEB暗敷	m	38.79		
904	030410002006	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:热镀锌扁钢 3.规格:40*4 4.安装部位:明敷	m	255.03		
905	030416027002	接地装置	1.名称:接地装置调试 2.型号:以单体建筑物为一系统	系统	1		
		非人防抗震支架					
906	031301005013	抗震支架 作内容:	1.抗震支架制作、安装、除锈，防腐 2.定位标高、综合考虑在砖墙、混凝土、各类砌体上开凿支架孔洞打凿，及修补 3.支架台座除锈、刷油、防腐 4.支架调试及性能试验	m2	10598.1		

f4681c4f-062...-03ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
906	031301005013	抗震支架 作内容:	5.完成抗震支架安装的其他一切相关工程内容及材料费用 施工范围: 包括但不限于地库内给排水管道、热力管道、强弱电桥架、通风防排烟管道、空调水管道、空调风管道、消防管道等全部机电全专业 费用计算规则：按照所承接项目需要施工抗震支架的规划建筑面积包干。	m2	10598.1		
		人防通风空调工程					
		送排风系统					
907	030702001001	碳钢通风管道	1.名称:镀锌薄钢板风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:矩形(长边)≤320 5.板材厚度: δ =0.75 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:角钢法兰连接 7.接口形式:按设计要求	m2	19.23		
908	030702001002	碳钢通风管道	1.名称:镀锌薄钢板风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:圆形 4.规格:圆形(直径)≤630 5.板材厚度: δ =0.75 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:共板法兰连接 7.接口形式:按设计要求	m2	21.89		
909	030702001003	碳钢通风管道	1.名称:镀锌薄钢板风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:矩形(长边)≤320 5.板材厚度: δ =0.5 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:共板法兰连接 7.接口形式:按设计要求	m2	1.58		
910	030702001004	碳钢通风管道	1.名称:镀锌薄钢板风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:矩形(长边)≤630 5.板材厚度: δ =0.75 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:共板法兰连接 7.接口形式:按设计要求	m2	136.5		
911	030702001005	碳钢通风管道	1.名称:热轧薄钢板风管 2.材质:钢板 3.形状:矩形 4.规格:矩形(长边)≤320 5.板材厚度: δ =3 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:焊接 7.接口形式:按设计要求	m2	1.14		
912	030702001006	碳钢通风管道	1.名称:热轧薄钢板风管 2.材质:钢板 3.形状:矩形 4.规格:矩形(长边)≤630 5.板材厚度: δ =3 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:焊接 7.接口形式:按设计要求	m2	27.74		
913	030702001007	碳钢通风管道	1.名称:热轧薄钢板风管 2.材质:钢板	m2	38.84		

f4684c4f-06[illegible]5ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
913	030702001007	碳钢通风管道	3.形状:圆形 4.规格:圆形(直径)≤450 5.板材厚度: δ=3 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:焊接 7.接口形式:按设计要求	m2	38.84		
914	030702001008	碳钢通风管道	1.名称:热轧薄钢板风管 2.材质:钢板 3.形状:圆形 4.规格:圆形(直径)≤1000 5.板材厚度: δ=3 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:焊接 7.接口形式:按设计要求	m2	45.14		
915	030108001001	风机	1.名称:低噪声柜式离心风机ZSF-A-2 2.型号:HTFC(DT)-I-NO12” 3.规格:风量5720m3/h,全压437Pa,功率1.1KW,转速1000r/min 4.类型:柜式离心风机 5.质量:详见图纸 6.减振底座形式、数量:满足设计及规范要求 7.灌浆配合比:满足设计及规范要求 8.单机试运转要求:满足设计及规范要求 9.含风机支架、减震器等	台	1		
916	030108001002	风机	1.名称:轴流风机(清洁式)ZPF-B-2 2.型号:GXF-A-5.5 3.规格:风量4788m3/h,全压471Pa,转速1450r/min,电机功率1.1kW 4.类型:轴流风机 5.质量:详见图纸 6.减振底座形式、数量:满足设计及规范要求 7.灌浆配合比:满足设计及规范要求 8.单机试运转要求:满足设计及规范要求 9.含风机支架、减震器等	台	2		
917	030405015001	风扇	1.名称:排气扇PQ-200 2.型号:满足设计及规范要求 3.规格:风量150m3/h,全压180Pa,功率28W 4.安装方式:详见图纸	台	9		
918	030703019001	柔性接口	1.名称:防火晴纶帆布软接 2.类型:详见图纸 3.材质:帆布 4.规格:详见图纸	m2	3.18		
919	030703001001	碳钢阀门	1.名称:70℃防火调节阀 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:500*400	个	1		
920	030703001002	碳钢阀门	1.名称:70℃防火调节阀 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:630*320	个	2		
921	030703001003	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:160*120	个	9		
922	030703001004	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸	个	3		

f4c84c4f-062...93ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
922	030703001004	碳钢阀门	4.规格:200*200	个	3		
923	030703001005	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:500*400	个	4		
924	030703001006	碳钢阀门	1.名称:对开多叶调节阀 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:D400	个	1		
925	030703001007	碳钢阀门	1.名称:对开多叶调节阀 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:400*320	个	4		
926	030703001008	碳钢阀门	1.名称:逆止阀 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:400*320	个	4		
927	030703001009	碳钢阀门	1.名称:手电动双连杆密闭阀门 2.类型:详见图纸 3.型号:DMF50 4.规格:接口管径D500,0.5KW,380V	个	10		
928	030703001010	碳钢阀门	1.名称:手电动双连杆密闭阀门 2.类型:详见图纸 3.型号:DMF30 4.规格:接口管径D300,0.25KW,380V	个	6		
929	030703001011	碳钢阀门	1.名称:手动密闭阀门(人防专用) 2.类型:详见图纸 3.型号:D40J-0.5 DN300 4.规格:接口管径D300	个	8		
930	030703001012	碳钢阀门	1.名称:插板阀 2.类型:详见图纸 3.型号:满足设计及规范要求 4.规格:D500	个	2		
931	030703007001	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶风口 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:200*200,配多叶调节阀	个	2		
932	030703007002	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶风口 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:500*320,配多叶调节阀	个	4		
933	030703007003	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:防火风口 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:200*200	个	6		
934	03B005	静压箱	1.名称:消声静压箱 2.材质:用1.2mm厚镀锌铁皮做外壳,内部粘贴50mm厚玻璃棉加玻璃布，再设一层穿孔率为30%,厚0.5mm穿孔镀锌铁皮(穿孔孔径d=3mm),穿孔板与箱壳间用间距0.5m、宽30mm、厚5rm的铝合金型材和自攻螺丝连接。 3.规格:1700mm*600mm*800mm	个	1		
935	03B006	静压箱	1.名称:消声静压箱 2.材质:用1.2mm厚镀锌铁皮做外壳,内部粘贴50mm	个	1		

f4c84c4f-067[illegible]-93ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
935	03B006	静压箱	厚玻璃棉加玻璃布，再设一层穿孔率为30%,厚0.5mm穿孔镀锌铁皮(穿孔孔径d=3mm),穿孔板与箱壳间用间距0.5m、宽30mm、厚5rm的铝合金型材和自攻螺丝连接。3.规格:800mm*800mm*800mm	个	1		
合计							

f4c84c4f-062f-435b-93ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
936	030703020001	消声器	1.名称:双层微穿孔板消声器 2.材质:详见图纸 3.规格:500*400,L=1000mm 4.含支架、减震器等	个	2		
937	030703020002	消声器	1.名称:微穿孔消声器 2.材质:详见图纸 3.规格:630*320,L=1000mm 4.含支架、减震器等	个	1		
938	030703024001	人防其他部件	1.名称:油网除尘器(人防专用)ZSF-A-1 2.类型:LWP-X 立式安装 3.型号:满足设计及规范要求 4.规格:满足设计及规范要求 5.安装详07FK02	台	3		
939	030703024002	人防其他部件	1.名称:油网除尘器(人防专用)ZSF-B-1 2.类型:LWP-X 管式安装4片 3.型号:满足设计及规范要求 4.规格:接口管径D500	台	2		
940	030703024003	人防其他部件	1.名称:自动超压排气活门 2.类型:YF-Dg250 3.型号:满足设计及规范要求 4.规格:预埋管径D250	个	4		
941	030703024004	人防其他部件	1.名称:电子式压差测量仪 2.类型:Testo 510(测量精度±5Pa) 3.型号:满足设计及规范要求 4.规格:满足设计及规范要求	个	2		
942	030701015001	人防过滤吸收器	1.名称:过滤吸收器(人防专用) 2.材质:详见图纸 3.规格:RFP-1000	台	4		
943	030703024005	人防其他部件	1.名称:换气堵头 2.类型:详见图纸 3.型号:满足设计及规范要求 4.规格:D40J-0.5 DN300 5.安装详07FK02	个	4		
944	030703024006	人防其他部件	1.名称:横截面风量测量装置 2.类型:详见图纸 3.型号:满足设计及规范要求 4.规格:LGZ-HJ D400	个	2		
945	030703024007	人防其他部件	1.名称:DJF-1 电动脚踏两用风机 2.类型:详见图纸 3.型号:满足设计及规范要求 4.规格:电动清洁工况:L=2988m3/h,H=629Pa,K=1.1kW.3000r/min;电动滤毒工况:L=1278m3/h,H=1430Pa,K=1.1kW,3000r/min;脚踏驱动清洁工况:L=2828m3h,H=452Pa;脚踏驱动滤毒工况:L=1225m/h,H=1208Pa	套	4		
946	030703024008	人防其他部件	1.名称:尾气检测取样管 2.类型:详见图纸 3.型号:满足设计及规范要求	套	2		

f4c84c4f-061f-485b-95ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
946	030703024008	人防其他部件	4.规格:DN15,末端铜闸阀	套	2		
947	030703024009	人防其他部件	1.名称:阻力测量管 2.类型:详见图纸 3.型号:满足设计及规范要求 4.规格:DN15,末端铜闸阀	套	6		
948	030703024010	人防其他部件	1.名称:放射性监测取样管 2.类型:详见图纸 3.型号:满足设计及规范要求 4.规格:DN32,末端铜闸阀	套	3		
949	030704001001	通风工程检测、调试	系统名称:通风工程	系统	1		
		防排烟系统					
950	030702007001	复合型风管	1.名称:钢面镁质风管 2.材质:复合管 3.形状:矩形 4.规格:周长≤2000 5.板材厚度:满足设计要求 6.接口形式:满足设计要求	m2	49.55		
951	030702007002	复合型风管	1.名称:钢面镁质风管 2.材质:复合管 3.形状:矩形 4.规格:周长≤3200 5.板材厚度:满足设计要求 6.接口形式:满足设计要求	m2	195.84		
952	030702007003	复合型风管	1.名称:钢面镁质风管 2.材质:复合管 3.形状:矩形 4.规格:周长≤3200 5.板材厚度:满足设计要求 6.接口形式:满足设计要求	m2	733.52		
953	030108001003	风机	1.名称:消防通风两用双速柜式风机PPF-13-1 2.型号:HTFC(DT)-II-28” 3.规格:风量37870/28250m3/h,全压978/550Pa 4.类型:柜式离心风机 5.质量:详见图纸 6.减振底座形式、数量:满足设计及规范要求 7.灌浆配合比:满足设计及规范要求 8.单机试运转要求:满足设计及规范要求 9.含风机支架、减震器等	台	2		
954	030108001004	风机	1.名称:消防通风两用双速柜式风机PPF-11-1 2.型号:HTFC(DT)-II-25” 3.规格:风量35480/23725m3/h,全压972/545Pa 4.类型:柜式离心风机 5.质量:详见图纸 6.减振底座形式、数量:满足设计及规范要求 7.灌浆配合比:满足设计及规范要求 8.单机试运转要求:满足设计及规范要求 9.含风机支架、减震器等	台	1		
955	030108001005	风机	1.名称:消防通风柜式离心风机PSF-12-1 2.型号:HTFC(DT)-I-NO25” 3.规格:风量28050m3/h,全压548Pa 4.类型:柜式离心风机 5.质量:详见图纸	台	2		

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
955	030108001005	风机	6.减振底座形式、数量:满足设计及规范要求 7.灌浆配合比:满足设计及规范要求 8.单机试运转要求:满足设计及规范要求 9.含风机支架、减震器等	台	2		
956	030108001006	风机	1.名称:消防通风柜式离心风机PSF-11-1 2.型号:HTFC(DT)-I-NO22” 3.规格:风量21490m3/h,全压517Pa 4.类型:柜式离心风机 5.质量:详见图纸 6.减振底座形式、数量:满足设计及规范要求 7.灌浆配合比:满足设计及规范要求 8.单机试运转要求:满足设计及规范要求 9.含风机支架、减震器等	台	1		
957	030703019002	柔性接口	1.名称:防火晴纶帆布软接 2.类型:详见图纸 3.材质:帆布 4.规格:详见图纸	m2	6.86		
958	030703001013	碳钢阀门	1.名称:280℃排烟防火阀 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:754*665	个	1		
959	030703001014	碳钢阀门	1.名称:280℃排烟防火阀 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:830*740	个	2		
960	030703001015	碳钢阀门	1.名称:280℃排烟防火阀 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:1600*400	个	4		
961	030703001016	碳钢阀门	1.名称:280℃排烟防火阀 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:1400*500	个	1		
962	030703001017	碳钢阀门	1.名称:280℃排烟防火阀 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:1800*400	个	2		
963	030703001018	碳钢阀门	1.名称:280℃远控排烟防火阀 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:1400*500	个	1		
964	030703001019	碳钢阀门	1.名称:280℃远控排烟防火阀 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:1600*400	个	3		
965	030703001020	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:800*400	个	3		
966	030703001021	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:800*500	个	1		
967	030703001022	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:1100*850	个	1		

f4c84c4f-062...-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
968	030703001023	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:1250*320	个	5		
969	030703001024	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:1300*1080	个	2		
970	030703001025	碳钢阀门	1.名称:对开多叶调节阀 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:800*400	个	1		
971	030703001026	碳钢阀门	1.名称:对开多叶调节阀 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:800*500	个	1		
972	030703001027	碳钢阀门	1.名称:对开多叶调节阀 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:1250*320	个	3		
973	030703001028	碳钢阀门	1.名称:风管止回阀 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:754*665	个	1		
974	030703001029	碳钢阀门	1.名称:风管止回阀 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:800*400	个	1		
975	030703001030	碳钢阀门	1.名称:风管止回阀 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:800*500	个	1		
976	030703001031	碳钢阀门	1.名称:风管止回阀 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:830*740	个	2		
977	030703001032	碳钢阀门	1.名称:风管止回阀 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:1250*320	个	2		
978	030703001033	碳钢阀门	1.名称:风管止回阀 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:1250*400	个	1		
979	030703007004	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶风口 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:800*200	个	39		
980	030703007005	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:双层百叶风口 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:1250*1000	个	2		
981	030703007006	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:双层百叶风口 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:800*1800	个	3		
982	030703007007	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:远控排烟口 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:800*200	个	5		
983	03B007	静压箱	1.名称:消声静压箱 2.材质:用1.2mm厚镀锌铁皮做外壳,内部粘贴50mm厚玻璃棉加玻璃布，再设一层穿孔率为30%,厚0.5mm穿孔镀锌铁皮(穿孔孔径d=3mm),穿孔板与箱	个	2		

f4c84c4f-062... 93ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
983	03B007	静压箱	壳间用间距0.5m、宽30mm、厚5rm的铝合金型材和自攻螺丝连接。 3.规格:2200mm*1600mm*900mm	个	2		
984	03B008	静压箱	1.名称:消声静压箱 2.材质:用1.2mm厚镀锌铁皮做外壳,内部粘贴50mm厚玻璃棉加玻璃布，再设一层穿孔率为30%,厚0.5mm穿孔镀锌铁皮(穿孔孔径d=3mm),穿孔板与箱壳间用间距0.5m、宽30mm、厚5rm的铝合金型材和自攻螺丝连接。 3.规格:1600mm*1600mm*800mm	个	2		
985	03B009	静压箱	1.名称:消声静压箱 2.材质:用1.2mm厚镀锌铁皮做外壳,内部粘贴50mm厚玻璃棉加玻璃布，再设一层穿孔率为30%,厚0.5mm穿孔镀锌铁皮(穿孔孔径d=3mm),穿孔板与箱壳间用间距0.5m、宽30mm、厚5rm的铝合金型材和自攻螺丝连接。 3.规格:2000mm*1200mm*800mm	个	1		
986	03B010	静压箱	1.名称:消声静压箱 2.材质:用1.2mm厚镀锌铁皮做外壳,内部粘贴50mm厚玻璃棉加玻璃布，再设一层穿孔率为30%,厚0.5mm穿孔镀锌铁皮(穿孔孔径d=3mm),穿孔板与箱壳间用间距0.5m、宽30mm、厚5rm的铝合金型材和自攻螺丝连接。 3.规格:2000mm*1200mm*900mm	个	1		
987	030704001002	通风工程检测、调试	系统名称:通风工程	系统	1		
		非人防通风空调工程					
		送排风系统					
988	030702001009	碳钢通风管道	1.名称:镀锌薄钢板风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:矩形(长边)≤450 5.板材厚度: δ=0.6 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:共板法兰连接 7.接口形式:按设计要求	m2	3.02		
989	030702001010	碳钢通风管道	1.名称:镀锌薄钢板风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:矩形(长边)≤630 5.板材厚度: δ=0.6 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:共板法兰连接 7.接口形式:按设计要求	m2	86.94		
990	030702001011	碳钢通风管道	1.名称:镀锌薄钢板风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:矩形(长边)≤1000 5.板材厚度: δ=0.75	m2	70.59		

f4c84c4f-062...-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
990	030702001011	碳钢通风管道	6.管件、法兰等附件及支架设计要求:共板法兰连接 7.接口形式:按设计要求	m2	70.59		
991	030702001012	碳钢通风管道	1.名称:镀锌薄钢板风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:矩形(长边)≤2000 5.板材厚度: δ=1.0 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:共板法兰连接 7.接口形式:按设计要求	m2	69.66		
992	030108001007	风机	1.名称:排风风机PF-B1-1 2.型号:HTFC-I-10 3.规格:风量3750m3/h,全压390Pa,电机功率0.75kW,单位风量耗功率0.216WS,风机效率80%,噪音57dB(A),重量106kg,能效等级二级 4.类型:柜式离心风机 5.质量:106kg 6.减振底座形式、数量:满足设计及规范要求 7.灌浆配合比:满足设计及规范要求 8.单机试运转要求:满足设计及规范要求 9.含风机支架、减震器等	台	1		
993	030108001008	风机	1.名称:排风风机PF-B1-2 2.型号:HTFC-I-9 3.规格:风量2280m3/h,全压350Pa,电机功率0.55kW,单位风量耗功率0.216WS,风机效率80%,噪音55dB(A),重量84kg,能效等级二级 4.类型:柜式离心风机 5.质量:84kg 6.减振底座形式、数量:满足设计及规范要求 7.灌浆配合比:满足设计及规范要求 8.单机试运转要求:满足设计及规范要求 9.含风机支架、减震器等	台	1		
994	030108001009	风机	1.名称:排风风机PF-B1-3 2.型号:HTFC-I-10 3.规格:风量5200m3/h,全压470Pa,电机功率1.5kW,单位风量耗功率0.216WS,风机效率80%,噪音60dB(A),重量114kg,能效等级二级 4.类型:柜式离心风机 5.质量:106kg 6.减振底座形式、数量:满足设计及规范要求 7.灌浆配合比:满足设计及规范要求 8.单机试运转要求:满足设计及规范要求 9.含风机支架、减震器等	台	1		
995	030108001010	风机	1.名称:排风风机PF-B1-4 2.型号:HTFC-I-12 3.规格:风量7150m3/h,全压440Pa,电机功率2.2kW,单位风量耗功率0.216WS,风机效率80%,噪音61dB(A),重量140kg,能效等级二级 4.类型:柜式离心风机 5.质量:106kg 6.减振底座形式、数量:满足设计及规范要求 7.灌浆配合比:满足设计及	台	1		

f4c84c4f-062...-98cd-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
995	030108001010	风机	规范要求 8.单机试运转要求:满足设计及规范要求 9.含风机支架、减震器等	台	1		
996	030108001011	风机	1.名称:送风风机SF-B1-1 2.型号:HTFC-I-10 3.规格:风量3750m3/h,全压390Pa,电机功率0.75kW,单位风量耗功率0.23WS,风机效率80%,噪音57dB(A),重量106kg,能效等级二级 4.类型:柜式离心风机 5.质量:106kg 6.减振底座形式、数量:满足设计及规范要求 7.灌浆配合比:满足设计及规范要求 8.单机试运转要求:满足设计及规范要求 9.含风机支架、减震器等	台	1		
997	030108001012	风机	1.名称:壁式轴流风机1 2.型号:XBDZ-A-2.5 3.规格:额定电压220V,额定频率50HZ,额定功率25W,排风量450m3/h,风压50Pa,噪声52dB(A),风机效率80%,能效等级二级 4.类型:轴流风机 5.质量:详见图纸 6.减振底座形式、数量:满足设计及规范要求 7.灌浆配合比:满足设计及规范要求 8.单机试运转要求:满足设计及规范要求 9.含风机支架、减震器等	台	20		
998	030108001013	风机	1.名称:壁式轴流风机2 2.型号:XBDZ-A-2.5 3.规格:额定电压220V,额定频率50HZ,额定功率60W,排风量1050m3/h,风压56Pa,噪声57dB(A),风机效率80%,能效等级二级 4.类型:轴流风机 5.质量:详见图纸 6.减振底座形式、数量:满足设计及规范要求 7.灌浆配合比:满足设计及规范要求 8.单机试运转要求:满足设计及规范要求 9.含风机支架、减震器等	台	34		
999	030108001014	风机	1.名称:贯流式风幕FM-1 2.型号:RM125-09-3D/Y-B-2-X 3.规格:风口风速7/5.5m/s,风量830m3/h,长度900mm,电机输入功率0.11KW,电压380V,噪音50dB(A),参考外形尺寸900mm(长)*182mm(宽)*221mm(高),参考重量15.5kg 4.类型:贯流式风幕 5.质量:15.5kg 6.减振底座形式、数量:满足设计及规范要求 7.灌浆配合比:满足设计及规范要求 8.单机试运转要求:满足设计及规范要求	台	6		
1000	030108001015	风机	1.名称:贯流式风幕FM-2 2.型号:RM125-15-3D/Y-B-2-X	台	2		

f4c84c4f-062...-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1000	030108001015	风机	3.规格:风口风速7/5.5m/s,风量830m3/h,长度1500mm,电机输入功率0.15KW,电压380V,噪音52dB(A),参考外形尺寸1500mm(长)*182mm(宽)*221mm(高),参考重量23.5kg 4.类型:贯流式风幕 5.质量:23.5kg 6.减振底座形式、数量:满足设计及规范要求 7.灌浆配合比:满足设计及规范要求 8.单机试运转要求:满足设计及规范要求	台	2		
1001	030703019003	柔性接口	1.名称:防火晴纶帆布软接 2.类型:详见图纸 3.材质:帆布 4.规格:详见图纸	m2	2.5		
1002	030703007008	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:双层百叶风口 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:500*400	个	1		
1003	030703007009	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:双层百叶风口 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:800*500	个	3		
1004	030703007010	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:双层百叶风口 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:1000*800	个	2		
1005	030703007011	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:防雨百叶 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:200*200	个	1		
1006	030703007012	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:防雨百叶 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:400*500	个	2		
1007	030703007013	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:防雨百叶 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:1800*1500	个	1		
1008	030703007014	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:电动风口 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:1000*800	个	1		
1009	030703001034	碳钢阀门	1.名称:70°防火阀 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:320*320	个	54		
1010	030703001035	碳钢阀门	1.名称:70°防火阀 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:500*400	个	3		
1011	030703001036	碳钢阀门	1.名称:70°防火阀 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:630*320	个	2		
1012	030703001037	碳钢阀门	1.名称:70°防火阀 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:630*400	个	1		
1013	030703001038	碳钢阀门	1.名称:70°防火阀 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:400*800	个	2		

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1014	030703001039	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:1000*320	个	1		
1015	030703001040	碳钢阀门	1.名称:280℃防火阀 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:1650*550	个	1		
1016	030703001041	碳钢阀门	1.名称:电动阀 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:630*320	个	1		
1017	030703001042	碳钢阀门	1.名称:电动阀 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:630*400	个	1		
1018	030703001043	碳钢阀门	1.名称:电动阀 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:1000*320	个	1		
1019	030703001044	碳钢阀门	1.名称:风管止回阀 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:400*320	个	1		
1020	030703001045	碳钢阀门	1.名称:风管止回阀 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:500*400	个	1		
1021	030703001046	碳钢阀门	1.名称:风管止回阀 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:630*320	个	1		
1022	030703001047	碳钢阀门	1.名称:风管止回阀 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:630*400	个	1		
1023	030703001048	碳钢阀门	1.名称:风管止回阀 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:400*800	个	1		
1024	030703020003	消声器	1.名称:微穿孔消声器 2.材质:详见图纸 3.规格:400*320,L=1000mm 4.含支架、减震器等	个	1		
1025	030703020004	消声器	1.名称:微穿孔消声器 2.材质:详见图纸 3.规格:500*400,L=1000mm 4.含支架、减震器等	个	2		
1026	030703020005	消声器	1.名称:微穿孔消声器 2.材质:详见图纸 3.规格:630*400,L=1000mm 4.含支架、减震器等	个	1		
1027	030703020006	消声器	1.名称:微穿孔消声器 2.材质:详见图纸 3.规格:400*800,L=1000mm 4.含支架、减震器等	个	1		
		防排烟系统					
1028	030108001016	风机	1.名称:排烟兼排风风机P(Y)-B1-2-1、P(Y)-B1-3-1、P(Y)-B2-1-1、P(Y)-B2-1-2 2.型号:HTFC--A-II-28 3.规格:风量29000/43740m3/h,全压350/780Pa,电机功率6.2/18.5kW,单位风量耗功率0.216WS,风机效率81%,	台	4		

f4c84c4f-062...93ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1028	030108001016	风机	噪音71/70dB,重量640kg,能效等级二级,电机外置 4.类型:双速离心风机 5.质量:640kg 6.减振底座形式、数量:满足设计及规范要求 7.灌浆配合比:满足设计及规范要求 8.单机试运转要求:满足设计及规范要求 9.含风机支架、减震器等	台	4		
1029	030108001017	风机	1.名称:排烟兼排风风机P(Y)-B1-2-2 2.型号:HTFC--A-II-25 3.规格:风量24000/37800m3/h,全压350/750Pa,电机功率5.1/15.5kW,单位风量耗功率0.216WS,风机效率81%,噪音71/70dB,重量506kg,能效等级二级,电机外置 4.类型:双速离心风机 5.质量:506kg 6.减振底座形式、数量:满足设计及规范要求 7.灌浆配合比:满足设计及规范要求 8.单机试运转要求:满足设计及规范要求 9.含风机支架、减震器等	台	1		
1030	030108001018	风机	1.名称:送风兼补风风机S(B)F-B1-2-1~2、S(B)F-B1-3-1、S(B)F-B2-1-1~2 2.型号:HTFC--A-II-22 3.规格:风量21977m3/h,全压652Pa,电机功率7.5kW,单位风量耗功率0.216WS,风机效率80%,噪音66dB,重量384kg,能效等级二级 4.类型:离心风机 5.质量:384kg 6.减振底座形式、数量:满足设计及规范要求 7.灌浆配合比:满足设计及规范要求 8.单机试运转要求:满足设计及规范要求 9.含风机支架、减震器等	台	5		
1031	030108001019	风机	1.名称:加压送风风机JY-B2-1#-1、JY-B1-2#-1、JY-B2-3#-2 2.型号:SWF-I-4 3.规格:设计风量7752m3/h,计算风量6460m3/h,全压495Pa,电机功率2.2kW,噪音80dB(A),重量56kg 4.类型:混流风机 5.质量:56kg 6.减振底座形式、数量:满足设计及规范要求 7.灌浆配合比:满足设计及规范要求 8.单机试运转要求:满足设计及规范要求 9.含风机支架、减震器等	台	3		
1032	030108001020	风机	1.名称:加压送风风机JY-B1-2#-2 2.型号:NAF-I-9 3.规格:设计风量42639m3/h,计算风量35532m3/h,全压780Pa,电机功率15kW,噪音91dB(A),重量292kg 4.类型:混流风机	台	1		

f4c84c4f-062...-95ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1032	030108001020	风机	5.质量:292kg 6.减振底座形式、数量:满足设计及规范要求 7.灌浆配合比:满足设计及规范要求 8.单机试运转要求:满足设计及规范要求 9.含风机支架、减震器等	台	1		
1033	030108001021	风机	1.名称:加压送风风机JY-B1-3#-1 2.型号:SWF-I-9 3.规格:设计风量40824m3/h,计算风量34020m3/h,全压562Pa,电机功率11kW,噪音87dB(A),重量269kg 4.类型:混流风机 5.质量:269kg 6.减振底座形式、数量:满足设计及规范要求 7.灌浆配合比:满足设计及规范要求 8.单机试运转要求:满足设计及规范要求 9.含风机支架、减震器等	台	1		
1034	030108001022	风机	1.名称:加压送风风机JY-B1-4#-1、JY-B1-4#-2 2.型号:SWF-I-7 3.规格:设计风量21216m3/h,计算风量17679m3/h,全压520Pa,电机功率5.5kW,噪音85dB(A),重量142kg 4.类型:混流风机 5.质量:142kg 6.减振底座形式、数量:满足设计及规范要求 7.灌浆配合比:满足设计及规范要求 8.单机试运转要求:满足设计及规范要求 9.含风机支架、减震器等	台	2		
1035	030702001013	碳钢通风管道	1.名称:镀锌薄钢板风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:矩形(长边)≤320 5.板材厚度:δ=0.5 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:角钢法兰连接 7.接口形式:按设计要求	m2	17.8		
1036	030702001014	碳钢通风管道	1.名称:镀锌薄钢板风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:矩形(长边)≤320 5.板材厚度:δ=0.75 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:角钢法兰连接 7.接口形式:按设计要求	m2	0.91		
1037	030702001015	碳钢通风管道	1.名称:镀锌薄钢板风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:320＜矩形(长边)≤450 5.板材厚度:δ=0.6 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:角钢法兰连接 7.接口形式:按设计要求	m2	71.67		
1038	030702001016	碳钢通风管道	1.名称:镀锌薄钢板风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:450＜矩形(长边)	m2	4.22		

f4c84c4f-062...-59ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1038	030702001016	碳钢通风管道	≤630 5.板材厚度: δ =0.75 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:角钢法兰连接 7.接口形式:按设计要求	m2	4.22		
1039	030702001017	碳钢通风管道	1.名称:镀锌薄钢板风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:450＜矩形(长边)≤630 5.板材厚度: δ =1.0 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:角钢法兰连接 7.接口形式:按设计要求	m2	67.96		
1040	030702001018	碳钢通风管道	1.名称:镀锌薄钢板风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:630＜矩形(长边)≤1000 5.板材厚度: δ =0.75 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:角钢法兰连接 7.接口形式:按设计要求	m2	528.16		
1041	030702001019	碳钢通风管道	1.名称:镀锌薄钢板风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:630＜矩形(长边)≤1000 5.板材厚度: δ =1.0 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:角钢法兰连接 7.接口形式:按设计要求	m2	96.76		
1042	030702001020	碳钢通风管道	1.名称:镀锌薄钢板风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:1000＜矩形(长边)≤1500 5.板材厚度: δ =1.0 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:角钢法兰连接 7.接口形式:按设计要求	m2	56.03		
1043	030702001021	碳钢通风管道	1.名称:镀锌薄钢板风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:1000＜矩形(长边)≤1500 5.板材厚度: δ =1.2 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:角钢法兰连接 7.接口形式:按设计要求	m2	157.62		
1044	030702001022	碳钢通风管道	1.名称:镀锌薄钢板风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:1500＜矩形(长边)≤2000 5.板材厚度: δ =1.2 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:角钢法兰连接 7.接口形式:按设计要求	m2	36.21		
1045	030702001023	碳钢通风管道	1.名称:镀锌薄钢板风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:1500＜矩形(长边)≤2000	m2	672.66		

f4c84c4f-062...-03ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1045	030702001023	碳钢通风管道	5.板材厚度: δ =1.5 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:角钢法兰连接 7.接口形式:按设计要求	m2	672.66		
1046	030702001024	碳钢通风管道	1.名称:镀锌薄钢板风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:2000＜矩形(长边)≤4000 5.板材厚度: δ =1.5 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:角钢法兰连接 7.接口形式:按设计要求	m2	212.7		
1047	030702001025	碳钢通风管道	1.名称:镀锌薄钢板风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:圆形 4.规格:直径≤450mm 5.板材厚度: δ =0.6 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:角钢法兰连接 7.接口形式:按设计要求	m2	1.42		
1048	030702001026	碳钢通风管道	1.名称:镀锌薄钢板风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:圆形 4.规格:630＜直径≤1000mm 5.板材厚度: δ =0.75 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:角钢法兰连接 7.接口形式:按设计要求	m2	4.94		
1049	030703019004	柔性接口	1.名称:防火晴纶帆布软接 2.类型:详见图纸 3.材质:帆布 4.规格:详见图纸	m2	15.2		
1050	030703007015	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶风口 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:250*250	个	5		
1051	030703007016	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶风口 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:带调节阀,500*500	个	55		
1052	030703007017	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:双层百叶风口 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:500*600	个	1		
1053	030703007018	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:双层百叶风口 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:1000*400	个	2		
1054	030703007019	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:双层百叶风口 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:1000*800	个	7		
1055	030703007020	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:双层百叶风口 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:500*1800	个	1		
1056	030703007021	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:双层百叶风口 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:1500*1200	个	1		
1057	030703007022	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:多叶送风口 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸	个	1		

f4c84c4f-061a-950a-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1057	030703007022	碳钢风口、散流	4.规格:400*(1600+250)	个	1		
1058	030703007023	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:多叶送风口 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:800*(750+250)	个	1		
1059	030703007024	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:多叶送风口 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:1000*(600+250)	个	1		
1060	030703001049	碳钢阀门	1.名称:280℃防火阀 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:800*1000	个	5		
1061	030703001050	碳钢阀门	1.名称:280℃防火阀 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:1000*320	个	1		
1062	030703001051	碳钢阀门	1.名称:280℃防火阀 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:1450*500	个	1		
1063	030703001052	碳钢阀门	1.名称:280℃防火阀 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:1600*320	个	9		
1064	030703001053	碳钢阀门	1.名称:280℃防火阀 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:1600*400	个	1		
1065	030703001054	碳钢阀门	1.名称:280℃防火阀 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:2000*320	个	2		
1066	030703001055	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:400*320	个	5		
1067	030703001056	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:500*320	个	1		
1068	030703001057	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:500*400	个	2		
1069	030703001058	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:500*1000	个	4		
1070	030703001059	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:800*400	个	1		
1071	030703001060	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:800*800	个	5		
1072	030703001061	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:1000*200	个	1		
1073	030703001062	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:1000*320	个	11		

f4c84c4f-062...-93ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1074	030703001063	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:1000*400	个	2		
1075	030703001064	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:1000*500	个	1		
1076	030703001065	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:1250*400	个	2		
1077	030703001066	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:1600*320	个	2		
1078	030703001067	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:1500*1200	个	1		
1079	030703001068	碳钢阀门	1.名称:电动蝶阀 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:250*250	个	7		
1080	030703001069	碳钢阀门	1.名称:排烟阀 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:200*200	个	8		
1081	030703001070	碳钢阀门	1.名称:风管止回阀 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:400*320	个	1		
1082	030703001071	碳钢阀门	1.名称:风管止回阀 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:800*1000	个	5		
1083	03B011	静压箱	1.名称:消声静压箱 2.材质:用1.2mm厚镀锌铁皮做外壳,内部粘贴50mm厚玻璃棉加玻璃布，再设一层穿孔率为30%,厚0.5mm穿孔镀锌铁皮(穿孔孔径d=3mm),穿孔板与箱壳间用间距0.5m、宽30mm、厚5rm的铝合金型材和自攻螺丝连接。 3.规格:2500mm*1300mm*600mm	个	2		
1084	030703020007	消声器	1.名称:微穿孔消声器 2.材质:详见图纸 3.规格:800*800,L=1000mm 4.含支架、减震器等	个	5		
1085	030703020008	消声器	1.名称:微穿孔消声器 2.材质:详见图纸 3.规格:800*1000, L=1000mm 4.含支架、减震器等	个	5		
1086	031208003001	通风管道绝热	1.绝热材料品种:夹筋铝箔封装式硅酸盐纤维防火柔性卷材 2.绝热厚度:综合考虑 3.软木品种:综合考虑	m3	33.86		
		非人防采暖工程					
		地板辐射采暖系统					

f4c84c4f-062...93ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1087	031001002001	镀锌钢管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:DN32*3.5 3.压力等级:1.0MPa 4.连接形式:螺纹连接 5.管卡材质:满足设计及规范要求 6.管道消毒、冲洗:满足设计及规范要求 7.警示带形式:满足设计及规范要求 8.安装部位:室内 9.介质:水	m	66.8		
1088	031001002002	镀锌钢管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:DN50*3.8 3.压力等级:1.0MPa 4.连接形式:螺纹连接 5.管卡材质:满足设计及规范要求 6.管道消毒、冲洗:满足设计及规范要求 7.警示带形式:满足设计及规范要求 8.安装部位:室内 9.介质:水	m	188.04		
1089	031001002003	镀锌钢管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:DN100*4.0 3.压力等级:1.0MPa 4.连接形式:螺纹连接 5.管卡材质:满足设计及规范要求 6.管道消毒、冲洗:满足设计及规范要求 7.警示带形式:满足设计及规范要求 8.安装部位:室内 9.介质:水	m	352.4		
1090	031001004001	焊接钢管	1.材质:焊接无缝钢管 2.规格:DN125*4 3.压力等级:1.0MPa 4.连接形式:焊接 5.管卡材质:满足设计及规范要求 6.管道消毒、冲洗:满足设计及规范要求 7.警示带形式:满足设计及规范要求 8.安装部位:室内 9.介质:水	m	568.99		
1091	031004009001	采暖入口装置	1.材质:详见设计 2.型号:满足设计及规范要求 3.规格:DN32 4.连接方式:螺纹连接 5.安装部位:室内	组	4		
1092	031008001001	采暖工程系统调试	1.系统名称:采暖工程	系统	1		
		人防给排水工程					
		给水系统					
1093	031001007001	复合管	1.材质:钢塑复合管 2.规格:DN65 3.连接形式:螺纹连接 4.管卡材质:满足设计要求 5.管道消毒、冲洗:满足设计要求	m	8.85		
1094	031001007002	复合管	1.材质:钢塑复合管 2.规格:DN50 3.连接形式:螺纹连接 4.管卡材质:满足设计要求 5.管道消毒、冲洗:满足设	m	51.1		

f4c84c4f-062...5b-95e...-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1094	031001007002	复合管	计要求	m	51.1		
1095	031001007003	复合管	1.材质:钢塑复合管 2.规格:DN40 3.连接形式:螺纹连接 4.管卡材质:满足设计要求 5.管道消毒、冲洗:满足设计要求	m	42.85		
1096	031001007004	复合管	1.材质:钢塑复合管 2.规格:DN32 3.连接形式:螺纹连接 4.管卡材质:满足设计要求 5.管道消毒、冲洗:满足设计要求	m	68.18		
1097	031001007005	复合管	1.材质:钢塑复合管 2.规格:DN25 3.连接形式:螺纹连接 4.管卡材质:满足设计要求 5.管道消毒、冲洗:满足设计要求	m	81.8		
1098	030211003001	循环水泵	1.名称:气压自动给水设备（配气压罐SQL800，配给水手摇泵CS-40Y） 2.型号:型号DP32-4-8*4 3.规格:Q=4m3/H,H=32m,N=1.1KW*2 4.功率:1.1KW	台	3		
1099	031002001020	金属阀门	1.类型:浮球阀 2.材质:铜芯 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:螺纹	个	10		
1100	031002001021	金属阀门	1.类型:闸阀 2.材质:铜芯 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:螺纹	个	14		
1101	031002001022	金属阀门	1.类型:闸阀 2.材质:铜芯 3.规格、压力等级:DN40 4.连接形式:螺纹	个	12		
1102	031002001023	金属阀门	1.类型:闸阀 2.材质:铜芯 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹	个	3		
1103	030113020001	过滤器	1.名称:Y型过滤器 2.型号:DN40 3.规格:满足设计要求 4.介质:水	支	9		
1104	031002001024	金属阀门	1.类型:止回阀 2.材质:铜芯 3.规格、压力等级:DN40 4.连接形式:螺纹	个	9		
1105	031301003051	套管	1.名称:刚性防护密闭套管（C型） 2.材质:满足设计要求 3.规格:DN50 4.填料材质:满足设计要求	个	4		
		排水系统					
1106	030109001003	排水泵	1.名称:潜污泵 2.型号:JYWQ50-15-20-1200-2.2一备一用 3.规格:满足设计要求 4.减振装置形式、数量:满足设计要求 5.单机试运转要求:	台	6		

f4c84c4f-062c-435b-[illegible]-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1107	030814007001	手摇泵	1.规格:DN40 2.型号:CS-40Y	台	4		
1108	031002001025	金属阀门	1.类型:闸阀 2.材质:铜芯球墨铸铁 3.规格、压力等级:DN150 4.连接形式:丝接	个	1		
1109	031002001026	金属阀门	1.类型:闸阀 2.材质:铜芯球墨铸铁 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:丝接	个	2		
1110	031002001027	金属阀门	1.类型:止回阀 2.材质:铜芯球墨铸铁 3.规格、压力等级:DN80 4.连接形式:丝接	个	4		
1111	031002001028	金属阀门	1.类型:止回阀 2.材质:铜芯球墨铸铁 3.规格、压力等级:DN65 4.连接形式:丝接	个	8		
1112	031002001029	金属阀门	1.类型:止回阀 2.材质:铜芯球墨铸铁 3.规格、压力等级:DN40 4.连接形式:丝接	个	4		
1113	031002001030	金属阀门	1.类型:闸阀 2.材质:铜芯球墨铸铁 3.规格、压力等级:DN80 4.连接形式:丝接	个	4		
1114	031002001031	金属阀门	1.类型:闸阀 2.材质:铜芯球墨铸铁 3.规格、压力等级:DN65 4.连接形式:丝接	个	8		
1115	031002001032	金属阀门	1.类型:闸阀 2.材质:铜芯球墨铸铁 3.规格、压力等级:DN40 4.连接形式:丝接	个	4		
1116	031001002004	镀锌钢管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:DN150 3.压力等级:1.0MPa 4.连接形式:丝接	m	20.34		
1117	031001002005	镀锌钢管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:DN100 3.压力等级:1.0MPa 4.连接形式:丝接	m	5.28		
1118	031001002006	镀锌钢管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:DN80 3.压力等级:1.0MPa 4.连接形式:丝接	m	132.63		
1119	031001002007	镀锌钢管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:DN65 3.压力等级:1.0MPa 4.连接形式:丝接	m	12.33		
1120	031001002008	镀锌钢管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:DN40 3.压力等级:1.0MPa 4.连接形式:丝接	m	4.64		
1121	031301003052	套管	1.名称:刚性防护密闭套管（D型） 2.材质:满足设计要求 3.规格:DN80 4.填料材质:满足设计要求	个	1		
1122	031301003053	套管	1.名称:刚性防护密闭套管（D型） 2.材质:满足设计要求	个	3		

f4084c4f-062[illegible]3ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1122	031301003053	套管	3.规格:DN150 4.填料材质:满足设计要求	个	3		
1123	031301003054	套管	1.名称:刚性防护密闭套管（D型） 2.材质:满足设计要求 3.规格:DN100 4.填料材质:满足设计要求	个	5		
		非人防给排水工程					
		给水系统					
1124	031301003055	套管	1.名称:柔性防水套管 2.材质:满足设计要求 3.规格:DN150 4.填料材质:满足设计要求	个	1		
1125	031301003056	套管	1.名称:柔性防水套管 2.材质:满足设计要求 3.规格:DN100 4.填料材质:满足设计要求	个	2		
1126	031301003057	套管	1.名称:柔性防水套管 2.材质:满足设计要求 3.规格:DN40 4.填料材质:满足设计要求	个	1		
1127	031001007006	复合管	1.材质:钢塑复合管 2.规格:DN100 3.连接形式:沟槽连接 4.管卡材质:满足设计要求 5.管道消毒、冲洗:满足设计要求	m	11.09		
		排水系统					
1128	031001002009	镀锌钢管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:DN150 3.压力等级:1.0 4.连接形式:卡套连接 5.管卡材质:满足设计要求 6.管道消毒、冲洗:满足设计要求	m	43.75		
1129	031001002010	镀锌钢管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:DN100 3.压力等级:1.0 4.连接形式:卡套连接 5.管卡材质:满足设计要求 6.管道消毒、冲洗:满足设计要求	m	413.94		
1130	031001002011	镀锌钢管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:DN80 3.压力等级:1.0 4.连接形式:卡套连接 5.管卡材质:满足设计要求 6.管道消毒、冲洗:满足设计要求	m	31.5		
1131	031001002012	镀锌钢管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:DN65 3.压力等级:1.0 4.连接形式:卡套连接 5.管卡材质:满足设计要求 6.管道消毒、冲洗:满足设计要求	m	116.24		
1132	031001002013	镀锌钢管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:DN50 3.压力等级:1.0 4.连接形式:卡套连接 5.管卡材质:满足设计要求 6.管道消毒、冲洗:满足设	m	34.63		

f4c84c4f-062f-[illegible]-9ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1132	031001002013	镀锌钢管	计要求	m	34.63		
1133	031002003001	地漏	1.规格:DN100 2.连接形式:满足设计要求	个	1		
1134	031301003058	套管	1.名称:柔性防水套管 2.材质:满足设计要求 3.规格:DN150 4.填料材质:满足设计要求	个	2		
1135	031301003059	套管	1.名称:柔性防水套管 2.材质:满足设计要求 3.规格:DN100 4.填料材质:满足设计要求	个	10		
1136	031301003060	套管	1.名称:柔性防水套管 2.材质:满足设计要求 3.规格:DN50 4.填料材质:满足设计要求	个	1		
1137	030109001004	排水泵	1.名称:潜污泵 2.型号:J65WQ/EC40-22-4 3.规格:Q=36m3/h,H=15m,N=4Kw 4.减振装置形式、数量:满足设计要求 5.工作内容:一用一备,报警水位双启,自带控制柜:KQK/T-2AcB-4,控制柜防护等级IP54,带格兰头	台	4		
1138	030109001005	排水泵	1.名称:潜污泵 2.型号:50WQ/EC30-14-2.2 3.规格:Q=23m3/h,H=15m,N=2.2Kw 4.减振装置形式、数量:满足设计要求 5.工作内容:一用一备,报警水位双启,自带控制柜:KQK/T-2AcB-2.2,控制柜防护等级IP54,带格兰头	台	6		
1139	030109001006	排水泵	1.名称:潜污泵 2.型号:50WQ/EC30-14-2.2 3.规格:Q=23m3/h,H=15m,N=2.2Kw 4.减振装置形式、数量:满足设计要求 5.工作内容:单泵,自带控制柜:KQK/T-1AcB-2.2,控制柜防护等级IP54,带格兰头	台	2		
1140	030109001007	排水泵	1.名称:潜污泵 2.型号:65WQ/EC40-30-5.5 3.规格:Q=23m/h,H=25m,N=5.5Kw 4.减振装置形式、数量:满足设计要求 5.工作内容:一用一备,自带控制柜:KQK/T-2AcB-5.5,控制柜防护等级IP54,带格兰头	台	2		
1141	031001001001	铸铁管	1.材质:球墨铸铁管 2.规格:DN150 3.连接形式:承插连接 4.管道消毒、冲洗:满足设计要求 5.介质:污水	m	17.8		
1142	031002001033	金属阀门	1.类型:闸阀 2.材质:满足设计要求 3.规格、压力等级:DN80 4.连接形式:丝接	个	9		
1143	031002008001	软接头(软管)	1.材质:橡胶软接头 2.规格:DN80 3.连接形式:满足设计要求	根	9		
		S2#楼					

f4c84c4f-062...-95d-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		S2#住宅楼地下建筑工程					
		土石方工程					
1144	010102001001	挖基坑土方	1.土壤类别:素填土、粉土、粉质黏土、强风化岩层等综合考虑 2.挖土深度:详见图纸 3.弃土运距:外运，运距综合考虑 3.开挖方式:挖掘机开挖 4.计算规则:按天然密实体积计算 5.工作内容:开挖、装车、外运、指定地点的集中堆放、裸露土石的覆盖等内容; 6.综合考虑垃圾处理费、道路上各种费用、交通管制等的相关费用，不另计取;	m3	682.07		
1145	010102007003	回填方	1.填方部位:房心回填 2.材料品种:素填土，达到设计要求 3.密实度:压实系数大于等于0.94 4.填方来源、运距:买土回填 5.包含土方运输、分层夯填、洒水、夯实等全部费用	m3	291.1		
1146	010102007004	回填方	1.填方部位:管道盲沟 2.材料品种:未筛碎石 3.密实度:达到设计要求 4.填方来源、运距:买土回填 5.包含运输、分层夯填、洒水、夯实等全部费用	m3	31.43		
		砌筑工程					
1147	010402001003	砌块墙	1.砌块品种、规格、强度等级:蒸压加气混凝土砌块，强度等级不低于A3.5(当采用岩棉板外保温的外墙时砌块强度等级不低于A5.0) 2.墙体类型:综合考虑 3.墙体厚度:综合考虑 4.砂浆强度等级:专用砂浆砌筑(强度等级不应低于Ma5) 5.投标单位应综合考虑设备侧边后砌筑、洞口侧边补砌、过人洞补砌、梁底部分斜砌实心砖及墙体底部、顶部实心砖砌筑因素。 6.砌筑高度:综合考虑。 7.综合考虑作为防火墙时的防火时限等要求，满足《民用建筑隔声设计规范》。	m3	67.7		
		混凝土工程					
1148	010201001001	换填垫层	1.换填材料种类及配比:C20毛石混凝土，毛石掺量≤25% 2.换填方式及压实系数:换填方式综合考虑，压实系数满足图纸及规范要求 3.掺加剂(料)品种:毛石混凝土 4.工程量暂估，据实结算	m3	500		

f4c84c4f-062...-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1149	010501001003	基础垫层	1.基础形式:筏板基础、带形基础、独立基础综合考虑 2.厚度:综合考虑 3.材料品种、强度要求、配比:C20商品混凝土	m3	123.73		
1150	010502003004	筏形基础	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C35 P8 3.基础类型:筏板基础	m3	553.65		
1151	010502001001	独立基础	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C35 3.基础类型:独立基础	m3	2.4		
1152	010502007001	劲性钢筋混凝土柱	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C35	m3	7.57		
1153	010502006003	钢筋混凝土柱	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C35 3.综合考虑矩形柱、异形柱、圆柱等增加费用	m3	49.82		
1154	010502010009	钢筋混凝土墙	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C35 3.墙体厚度:综合考虑	m3	88.31		
1155	010502011005	钢筋混凝土梁	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C35 3.坡度:综合考虑	m3	12.06		
1156	010502011006	钢筋混凝土梁	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C35P8 3.坡度:综合考虑	m3	135.66		
1157	010502013004	实心楼板	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C35P8	m3	247.46		
1158	010502019001	其他板	1.板名称:挑檐板 2.混凝土种类:商品混凝土 3.混凝土强度等级:C35	m3	11.33		
1159	010502019002	其他板	1.板名称:雨棚 2.混凝土种类:商品混凝土 3.混凝土强度等级:C35	m3	0.36		
1160	010502010010	钢筋混凝土墙（素混凝土门槛）	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C25 3.墙体厚度:综合考虑 4.位置：报警阀室、热力小室、地源热泵机房和送排风机房入口设置50mm高C25素混凝土门槛（建筑完成面算起），配电间、电信间、电表间入口设置150mm高C25素混凝土门槛（建筑完成面算起）。消防控制室、消防水泵房、生活水泵房门下设置200mmC25素混凝土门槛（建筑完成面算起）	m3	0.03		
1161	010502020002	楼梯	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C30 3.楼梯形式:直行楼梯	m3	2.48		
1162	010502021003	构造柱	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C25	m3	1.23		
1163	010502023003	过梁	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.27		
1164	010502022003	圈梁、压顶（卫生间反沿、排气道、排水管根部反沿）	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C30细石	m3	2.74		
1165	01B034	二次灌浆	1、部位：钢柱底部 2、灌浆材质：≥C60高强无收缩灌浆料 3、包括基础处理、支模、搅拌、灌注、养护等	m3	0.04		

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1165	01B034	二次灌浆	全部工作内容	m3	0.04		
1166	010502004001	设备基础	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C20 3.灌浆材料及强度等级:无	m3	2		
		钢筋工程					
1167	010506001052	现浇混凝土主体结构钢筋-箍筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ6	t	0.069		
1168	010506001053	现浇混凝土主体结构钢筋-箍筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ8	t	4.301		
1169	010506001054	现浇混凝土主体结构钢筋-箍筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ10	t	6.098		
1170	010506001055	现浇混凝土主体结构钢筋-箍筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ12	t	5.863		
1171	010506001056	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ8，抗震钢筋费用综合考虑	t	2.482		
1172	010506001057	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ10，抗震钢筋费用综合考虑	t	6.463		
1173	010506001058	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ12，抗震钢筋费用综合考虑	t	30.182		
1174	010506001059	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ14，抗震钢筋费用综合考虑	t	6.237		
1175	010506001060	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ16，抗震钢筋费用综合考虑	t	4.331		
1176	010506001061	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ18，抗震钢筋费用综合考虑	t	1.877		
1177	010506001062	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ20，抗震钢筋费用综合考虑	t	2.792		
1178	010506001063	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ22，抗震钢筋费用综合考虑	t	3.952		
1179	010506001064	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ25，抗震钢筋费用综合考虑	t	0.938		
1180	010506001065	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ28，抗震钢筋费用综合考虑	t	1.65		
1181	010506010009	现浇混凝土二次结构钢筋-箍筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ6	t	0.045		
1182	010506010010	现浇混凝土二次结构钢筋-箍筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ8	t	0.017		
1183	010506017003	砌体工程内配钢筋	1.钢筋种类、规格:砌体加固筋 HPB300 ϕ6.5 2.布置方式:综合考虑	t	0.1		
1184	010506010011	现浇混凝土二次结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ8，抗震钢筋费用综合考虑	t	0.219		
1185	010506010012	现浇混凝土二次结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ10，抗震钢筋费用综合考虑	t	0.014		
1186	010506010013	现浇混凝土二次结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ12，抗震钢筋费用综合考虑	t	0.165		
1187	010506001066	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:热处理带肋高强钢筋 HG6/C ϕ8，抗震钢筋费用综合	t	0.344		

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1187	010506001066	现浇混凝土主体	考虑	t	0.344		
1188	010506001067	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:热处理带肋高强钢筋 HG6/C φ10，抗震钢筋费用综合考虑	t	2.084		
1189	010506001068	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:热处理带肋高强钢筋 HG6/C φ12，抗震钢筋费用综合考虑	t	16.436		
1190	010506001069	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:热处理带肋高强钢筋 HG6/C φ14，抗震钢筋费用综合考虑	t	3.583		
1191	010506001070	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:热处理带肋高强钢筋 HG6/C φ16，抗震钢筋费用综合考虑	t	3.404		
1192	010506001071	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:热处理带肋高强钢筋 HG6/C φ18，抗震钢筋费用综合考虑	t	2.26		
1193	010506001072	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:热处理带肋高强钢筋 HG6/C φ20，抗震钢筋费用综合考虑	t	1.35		
1194	010506001073	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:热处理带肋高强钢筋 HG6/C φ22，抗震钢筋费用综合考虑	t	2.295		
1195	010506001074	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:热处理带肋高强钢筋 HG6/C φ25，抗震钢筋费用综合考虑	t	19.531		
1196	010506001075	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:热处理带肋高强钢筋 HG6/C φ28，抗震钢筋费用综合考虑	t	2.318		
1197	01B035	机械连接	1.连接方式:直螺纹链接 2.规格: φ16	个	99		
1198	01B036	机械连接	1.连接方式:直螺纹链接 2.规格: φ18	个	157		
1199	01B037	机械连接	1.连接方式:直螺纹链接 2.规格: φ20	个	66		
1200	01B038	机械连接	1.连接方式:直螺纹链接 2.规格: φ22	个	156		
1201	01B039	机械连接	1.连接方式:直螺纹链接 2.规格: φ25	个	322		
1202	01B040	机械连接	1.连接方式:直螺纹链接 2.规格: φ28	个	52		
1203	010506020003	钢筋网片	1.钢筋种类、规格:φ1.2@20X20镀锌钢丝网 2.砼构件及砌块墙交接处及人流通道等位置 3.加固方式:按照青建管质字(2011)36号文质量标准化管理 4.综合单价综合考虑搭接、损耗等费用	m2	126.44		
1204	010506025005	预埋铁件（排水沟角钢、楼梯踏步护角）	1.钢材种类:角钢 2.铁件尺寸规格:综合考虑	t	0.1		
		金属构件工程					
1205	010607010001	零星钢构件	1.构件名称:预埋件 2.钢材品种、规格:Q355B 3.构件涂(镀)层要求:详见	t	0.12		

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1205	010607010001	零星钢构件	设计图纸 4.探伤要求:详见设计图纸	t	0.12		
1206	010506024001	螺栓	1.螺栓种类:地脚螺栓 2.规格:M33 3.使用部位:基础预埋，直埋长度1100mm 4.端头处理方式:详见设计图纸	套	4		
1207	010603001001	实腹钢柱	1.柱类型:实腹钢柱 2.钢材品种、规格:Q355B 3.包含深化设计、采购运输、构件卸载、构件储存、堆放、除锈、刷防锈漆（包含底漆、中涂、面漆等）、加工、制作、场内运输、拼装、吊具安装、补漆、安装、矫正、预留相关孔洞、探伤、检验、成品保护等相关内容 4.加劲板、钢筋连接板的质量并入计算（螺栓、焊材、栓钉等重量均不计算，报价中综合考虑） 5.其他需满足招标文件、图纸及相关规范相关要求 6.运输、安装综合考虑	t	2.98		
		门窗工程					
1208	010801004003	甲级防火门	1.门代号及洞口尺寸:详图纸设计 2.门框或扇外围尺寸:详图纸设计 3.门框、扇材质:综合考虑防火门的等级（需综合考虑顺序器、闭门器、防火门锁及相应配件、水泥砂浆灌入门框等相关费用） 4.投标报价需要综合考虑相应的检测费用。	m2	4.4		
1209	010801004004	乙级防火门	1.门代号及洞口尺寸:详图纸设计 2.门框或扇外围尺寸:详图纸设计 3.门框、扇材质:综合考虑防火门的等级（需综合考虑顺序器、闭门器、防火门锁及相应配件、水泥砂浆灌入门框等相关费用） 4.投标报价需要综合考虑相应的检测费用。	m2	2.42		
1210	010807001002	断桥隔热铝合金窗	1.窗洞口尺寸:综合考虑 2.窗类型:详见设计图纸，综合考虑 3.开启方式:综合考虑 4.框、扇材质及规格:铝合金 5.玻璃品种、厚度:80系列5+12Ar+5Low-E+12Ar+5Low-E(暖边)隔热铝合金窗,K=1.4，卫生间外窗按照磨砂玻璃设置 6.包含附框、打胶、封堵、五金件（内开内倒）等全部费用 7.窗户的玻璃厚度要根据《建筑玻璃应用技术规程》JGJ113-2及图纸设计要求，因最大许用面积调整玻璃/钢化玻璃公称厚度的费用在报价中综合考虑。	m2	17.19		

f4c84c41-062...-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1211	010807003003	金属百叶窗	1.材质：铝合金百叶，含防虫网 2.颜色：综合考虑，满足图纸及建设单位要求	m2	0.08		
		屋面工程					
1212	010902003003	屋面柔性隔离层（车库屋面）	1.隔离层材料种类:无纺布 2.隔离层做法:200g/m2聚酯无纺布一层	m2	749.4		
1213	010902004002	屋面刚性层（车库屋面）	70厚C20细石混凝土保护层（3m×3m分格，缝宽10，四周墙根处设伸缩缝，缝宽30mm，建筑油膏嵌缝密实），内配ϕ4双向间距200钢筋网（钢筋网在分格缝处断开）	m2	749.4		
1214	010502024003	填充混凝土（车库屋面）	1、最薄处30厚C10低吸水率泡沫混凝土找坡0.2%，建筑根部位置最高，找坡详见车库顶板图； 2、水泥采用P.O.42.5水泥，设计干密度500kg/m3，强度≥0.8Mpa，水泥用量取380-400kg/m3	m3	52.458		
1215	010902008002	屋面排水板（车库屋面）	1.排水板材质、规格:塑料排水板高20mm 2.排水板铺设方式:凸点向上	m2	749.4		
1216	010902003004	屋面柔性隔离层（车库屋面）	土工布过滤层（200g/m2～400g/m2），上返至种植土高度，端部通长用粘接剂粘50高	m2	749.4		
1217	010902004003	屋面刚性层（混凝土上人屋面、非上人屋面）	40厚C20细石混凝土，内配筋ϕ4@200双向间距200钢筋网，本层设置变形分隔缝，2m*2m缝宽20MM，油膏嵌缝	m2	24.31		
1218	010902003005	屋面柔性隔离层（上人屋面、非上人屋面）	1.隔离层材料种类:无纺布 2.隔离层做法:200g/m2聚酯无纺布一层	m2	24.31		
1219	010502024004	填充混凝土（上人屋面、非上人屋面）	1、最薄处30厚C10低吸水率泡沫混凝土找坡2%； 2、水泥采用P.O.42.5水泥，设计干密度500kg/m3，强度≥0.8Mpa，水泥用量取380-400kg/m3	m3	1.9448		
1220	011101006003	平面砂浆找平层（上人屋面、非上人屋面）	1.找平层厚度:20mm 2.砂浆种类及强度等级:1:2水泥砂浆找平层	m2	24.31		
1221	010902003006	屋面柔性隔离层（下沉庭院）	1.隔离层材料种类:无纺布 2.隔离层做法:200g/m2聚酯无纺布一层	m2	116.08		
1222	010902004004	屋面刚性层（下沉庭院）	70厚C20细石混凝土保护层（3m×3m分格，缝宽10，四周墙根处设伸缩缝，缝宽30mm，建筑油膏嵌缝密实），内配ϕ4双向间距200钢筋网（钢筋网在分格缝处断开）	m2	116.08		
1223	010502024005	填充混凝土（下沉庭院）	1、最薄处30厚C10低吸水率泡沫混凝土找坡0.2%，建筑根部位置最高，找坡详见车库顶板图； 2、水泥采用P.O.42.5水泥，设计干密度500kg/m3，强度≥0.8Mpa，水泥用量取380-400kg/m3	m3	5.804		

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1224	010902008003	屋面排水板（下沉庭院）	1.排水板材质、规格:塑料排水板高20mm 2.排水板铺设方式:凸点向上	m2	116.08		
1225	010902003007	屋面柔性隔离层（下沉庭院）	土工布过滤层（200g/m2～400g/m2），上返至种植土高度，端部通长用粘接剂粘50高	m2	116.08		
1226	01B041	屋面排气管	直径40mmUPVC排气管，管道表面三向打孔	m	16		
1227	01B042	屋面排气管	直径50mm镀锌钢管，高度高出屋面完成面300mm	m	0.5		
		防水工程					
1228	010904001003	楼(地)面卷材防水	1.防水部位：底板防水 2.卷材品种、规格、厚度:3mm+4mmSBS改性沥青防水卷材（II型） 3.防水层做法:包含基层处理剂、隔离层、防水搭接、拼缝、压边、留槎、在阴阳角处应做成圆弧或45°坡角、在阴阳角等特殊部位应增做卷材附加层等 4.上翻高度:综合考虑	m2	1456.22		
1229	010902001002	屋面卷材防水	1.防水部位：地下车库屋面 2.卷材品种、规格、厚度:4.0厚SBS改性沥青耐根穿刺防水卷材（聚酯胎）Ⅱ型 3.防水层做法:包含基层处理剂、隔离层、防水搭接、拼缝、压边、留槎、在阴阳角处应做成圆弧或45°坡角、在阴阳角等特殊部位应增做卷材附加层等	m2	988.47		
1230	010902002002	屋面涂膜防水	1.防水膜品种:非固化橡胶沥青防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:2.0mm厚 3.防水层做法:包含基层处理剂、隔离层、在阴阳角处应做成圆弧或45°坡角、在阴阳角等特殊部位应增做加强层等	m2	988.47		
1231	010904002006	楼(地)面涂膜防水（电梯基坑、集水坑、采光井、物管用房）	1.防水膜品种:JS-II型聚合物水泥防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:1.5厚 3.增强材料种类:无	m2	6.73		
1232	010903002004	墙面涂膜防水（消防水池、电梯基坑、集水坑）	1.防水膜品种:JS-II聚合物水泥防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:1.5mm 3.增强材料种类:无	m2	17.93		
1233	010902001003	屋面卷材防水（下沉庭院）	1.防水部位：地下车库屋面 2.卷材品种、规格、厚度:4.0厚SBS改性沥青耐根穿刺防水卷材（聚酯胎）Ⅱ型 3.防水层做法:包含基层处理剂、隔离层、防水搭接、拼缝、压边、留槎、在阴阳角处应做成圆弧或45°坡角、在阴阳角等特殊部位应增做卷材附加层等	m2	119.83		

f4c84c4f-062-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1234	010902002003	屋面涂膜防水（下沉庭院）	1.防水膜品种:非固化橡胶沥青防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:2.0mm厚 3.防水层做法:包含基层处理剂、隔离层、在阴阳角处应做成圆弧或45°坡角、在阴阳角等特殊部位应增做加强层等	m2	119.83		
1235	010902001004	屋面卷材防水	1.防水部位：上人屋面、非上人屋面 2.卷材品种、规格、厚度:3厚SBS改性沥青防水卷材（I型，聚脂胎，热熔搭接），冷底子油一道 3.防水层做法:包含基层处理剂、隔离层、防水搭接、拼缝、压边、留槎、在阴阳角处应做成圆弧或45°坡角、在阴阳角等特殊部位应增做卷材附加层等	m2	32.95		
1236	010902002004	屋面涂膜防水	1.防水部位：上人屋面、非上人屋面 2.防水膜品种:非固化橡胶沥青防水涂料 3.涂膜厚度、遍数:2.0mm厚 4.防水层做法:包含基层处理剂、隔离层、在阴阳角处应做成圆弧或45°坡角、在阴阳角等特殊部位应增做加强层等	m2	32.95		
1237	010904002007	楼(地)面涂膜防水（下沉庭院周边公共服务设施房(活动室)）	1.防水膜品种:JS-II型聚合物水泥防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:1.5厚 3.增强材料种类:无	m2	911.41		
1238	010903002005	墙面涂膜防水（S1~S3铝板、干挂石材外墙面；质感面漆外墙-女儿墙内侧、管井外墙）	1.防水膜品种:JS-II聚合物水泥防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:1.5mm 3.增强材料种类:无	m2	629.37		
1239	010903002006	墙面涂膜防水（公厕楼面、公共服务设施有水房间）	1.防水膜品种:JS-II聚合物水泥防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:1.5mm 3.增强材料种类:无	m2	169.03		
		保温隔热工程					
1240	011001005001	楼12-保温隔热楼地面	1.保温隔热部位:除卫生间外下沉庭院周边公共服务设施房(活动室) 2.保温隔热方式及材料名称:20厚挤塑聚苯板 3.保温隔热材料规格、性能、厚度:表观密度＞25kg/m3，导热系数≤0.03w/m.k2，压缩应力≥100kpa，吸水率≤4%	m2	795.2		
1241	011001001001	保温隔热屋面（上人屋面、非上人屋面）	1.保温隔热材料规格、性能、厚度:150厚石墨挤塑聚苯板(SXPS)(B1级)	m2	24.31		
1242	011001001002	保温隔热屋面（S2#、S3#上人屋面、非上人屋面）	1.保温隔热材料规格、性能、厚度:90厚挤塑聚苯板(XPS)(B1级)	m2	749.4		
1243	011001002001	保温隔热天棚（雨篷底部）	1.保温隔热材料规格、性能、厚度:30厚聚苯板粘贴 2.防护材料种类:3~5厚专用聚合物砂浆+耐碱玻纤网格布（160g）（加鹰嘴	m2	3		

f4c84c4f-062...-95e5-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1243	011001002001	保温隔热天棚	或滴水线)	m2	3		
1244	011001003001	保温隔热墙面（S2#S3#楼首层外墙)	1.保温隔热部位:外墙3 2.保温隔热材料规格、性能、厚度:100厚岩棉板，15mm厚专用聚合物砂浆，中间压入两层耐碱玻纤网格布(160g) 3.报价中综合考虑滴水、护角等相关费用	m2	508.62		
1245	011001003002	保温隔热墙面	1.保温隔热部位:外墙4 2.保温隔热材料规格、性能、厚度:30mm厚A级玻化微珠，5厚聚合物砂浆防水砂浆，中间压入耐碱玻纤网格布(160g/m2)。	m2	209.17		
		其他建筑工程					
1246	011101007003	细石混凝土找平层（筏板下)	1.找平层厚度、砂浆配合比：无 2.混凝土强度等级:50mm厚C20细石混凝土保护层，随打随抹平	m2	1237.26		
1247	01B043	铸铁篦子	1.宽度：400mm宽铸铁篦子，参见图集24J306 4/3-31； 2.计算规则：按实际安装长度计算； 3.具体做法详见相关图集并满足相应质量要求同时还需满足必须承受汽车荷载要求； 4.投标单位需要综合考虑篦子的场内外运输、宽度、材质要求、安装等费用。	m	22.42		
1248	01B044	透水管	1. 合成树脂透水管 ϕ200，外包土工布	m	118.5		
		S2#住宅楼地下装饰工程					
		楼地面装饰工程					
1249	011101002012	楼12--细石混凝土楼地面（一层物业、S2、邻里坊)	1.找平层厚度、材料种类及强度等级:无 2.面层厚度、混凝土强度等级:50厚C20细石混凝土，上部配上配ϕ3@100钢丝网片，按要求设置PVC分仓缝 3.面层处理方式:随打随抹	m2	795.2		
1250	011101001003	水泥砂浆楼地面（卫生间-非同层排水)	1.找平层厚度、材料种类及强度等级:20厚1:3水泥砂浆保护层	m2	36.04		
1251	011101001004	水泥砂浆楼地面（卫生间-同层排水)	1.找平层厚度、材料种类及强度等级:20厚1:3水泥砂浆保护层	m2	36.04		
1252	011101002013	细石混凝土楼地面（卫生间-同层排水)	1、细石混凝土找平：50mm厚C20找平并做坡度（向地漏），压光处理，养护72小时 2、钢筋网加固：铺ϕ6钢筋网片（100×100mm），与墙面间做缓冲隔离	m2	36.04		
1253	01B045	楼地面玻纤网格布（卫生间-同层排水)	嵌玻纤网布，墙面上翻≥300mm，连续防水膜	m2	36.04		
		墙柱面装饰工程					

f4c8404f-06...-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1254	011201001011	墙、柱面一般抹灰（卫生间、公共卫生间、配套用房卫生间、有给排水点位封闭阳台1.2m以下位置）	1、15mm厚1:3防水水泥砂浆分两遍打底赶平，防水施工位置压光 2、水泥砂浆拉毛甩浆 3、结构墙满刷界面剂	m2	169.03		
1255	011201001012	内墙6--墙、柱面一般抹灰（电梯厅、首层大堂、前室、楼梯间、电梯机房、S2#楼配套商业、文化活动用房、快递咨询等生活服务用房、S3#楼物管用房、养老用房、便民商业、配套商业等）	1、6厚1：3水泥砂浆分层压实抹平； 2、9厚1：3水泥砂浆打底扫毛或画出纹道； 3、素水泥甩浆一道；	m2	642.28		
1256	011201001013	内墙3--墙、柱面一般抹灰（卫生间、公共卫生间、配套用房卫生间）	1、10厚1:2.5水泥砂浆保护层，表面竖向细拉毛	m2	169.03		
1257	011201001014	墙、柱面一般抹灰（S1~S3#楼铝板、石材外墙幕墙位置墙面）	1、20厚1:3水泥防水砂浆找平层	m2	610.36		
1258	01B046	抹灰墙面满铺耐碱网格布	1、详见青岛建管局文件：青建管质字〔2011〕36号 2、部位：所有内墙抹灰墙面	m2	642.28		
		幕墙工程					
1259	011206003001	构件式金属板幕墙（铝板幕墙）	1、铝板厚度：3mm铝单板，氟碳喷涂 2、龙骨形式：详见设计图纸，包括镀锌矩形钢管、镀锌角钢、镀锌钢管、L型镀锌钢板转接件等 3、预埋件与锚栓：详见设计图纸，包括镀锌钢板预埋件、化学锚栓 4、工程量按照铝板展开面积计算	m2	449.28		
1260	011206002001	构件式石材幕墙	1、石材种类及厚度：30厚爱马仕灰大理石 2、龙骨形式：综合考虑 3、预埋件与锚栓：综合考虑 4、工程量按照石材展开面积计算：	m2	118.63		
1261	011206002002	构件式石材幕墙	1、石材种类及厚度：30厚绿奢石大理石 2、龙骨形式：综合考虑 3、预埋件与锚栓：综合考虑 4、工程量按照石材展开面积计算：	m2	38.32		
1262	011302004001	格栅	1、厚度：铝板3mm，氟碳喷涂 2、形式：二次设计满足业主需求及施工规范 3、工程量按投影面积计算	m2	93.69		

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1263	011206001001	构件式玻璃幕墙	1.骨架材料种类及型号:铝合金立柱、横梁、托条等主要受力型材采用6063-T6高精级铝型材,装饰扣盖、压板、附框等铝合金型材选用6063-T5高精级型材。室内面铝合金型材采用粉沫喷涂处理;不可见面采用阳极氧化处理,室外面铝合金型材采用氟碳喷涂处理。 2.框格形式:详见设计图纸 3.面层材料品种、规格、表面处理:钢化中空三银TP8LOW-E+12Ar+8+12Ar+8（暖边） 4.隔离带、框边封闭材料品种:详见设计图纸 5.本清单面积计算包含开启扇，开启扇造价包含在本清单综合单价中，不单独列项；电动开启扇的电动开启装置及其控制箱价格要包含在内 6.包含压条、扣盖、型钢龙骨、托条、副框、镀锌预埋件、化学锚栓、转接件、螺栓、层间防火岩棉、2mm厚铝单板背衬板等全部费用	m2	374.75		
1264	011506001001	铝板雨篷	1、铝板厚度：3mm铝单板，氟碳喷涂 2、龙骨形式：详见设计图纸，包括镀锌矩形钢管、镀锌角钢、镀锌钢管、L型镀锌钢板转接件等 3、预埋件与锚栓：详见设计图纸，包括镀锌钢板预埋件、化学锚栓 4、工程量按照铝板展开面积计算	m2	641.28		
		涂料工程					
1265	011403003001	墙面刮腻子（楼梯间、电梯机房、S2#楼配套商业、文化活动用房、快递咨询等生活服务用房、S3#楼物管用房、养老用房、便民商业、配套商业等）	1.基层类型:综合考虑 2.腻子种类:普通腻子 3.刮腻子遍数:腻子两遍	m2	615.08		
1266	011403002001	抹灰线条油漆（楼梯间、电梯机房、S2#楼配套商业、文化活动用房、快递咨询等生活服务用房、S3#楼物管用房、养老用房、便民商业、配套商业等）	1.线条宽度、遍数:底部涂刷带水泥基色的踢脚线150高	m	113.16		
1267	011404001004	墙面喷刷涂料（质感面漆外墙）	1.基层类型:综合考虑 2.喷刷涂料部位:独立楼梯间外墙面及女儿墙内侧、与主楼相连的外凸造型等 3、罩面漆,、不少于一遍 4、质感饰面面漆,不少于两遍 5、涂刷外墙弹性质感面漆专用优质抗碱封闭底漆	m2	218.17		

f4c84c4f-062...-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1267	011404001004	墙面喷刷涂料（质感面漆外墙）	(要求带颜色),不少于一遍6、满刮外墙专用柔性腻子一遍,表面平整光滑,无粉化	m2	218.17		
1268	011403003002	天棚刮腻子（卧室、餐厅、起居室、书房、户内门厅走道、封闭阳台、楼梯间、S2#楼配套商业、文化活动用房、快递咨询等生活服务用房、S3#楼物管用房、养老用房、便民商业、配套商业等）	1.基层类型:混凝土天棚 2.腻子种类:普通腻子 3.刮腻子遍数:满刮2mm厚腻子分遍找平，四周沿墙体下挂100mm（不含楼梯间）	m2	917.2		
		扶手栏板工程					
1269	011503001002	带扶手的栏杆、栏板（楼梯栏杆）	1.材质：哑光不锈钢管，钢构件除锈后先刷两道防锈漆 2.楼梯栏杆高900mm，靠楼梯井一侧水平扶手长度超过500mm时，其高度为1200mm，竖向栏杆净距不大于110mm。栏杆及其构件应满足JGJT470-2019《建筑防护栏杆技术标准》中相关规定及要求。 3.栏杆金属构件的厚度应符合下列规定：不锈钢管立柱的壁厚不应小于2.0mm，不锈钢单板立柱的厚度不应小于8.0mm，不锈钢双板立柱的厚度不应小于6.0mm，不锈钢管扶手的壁厚不应小于1.5mm。 4.投标单位应综合考虑相应制作、安装、弯头、预埋件、油漆等所有费用	m	8.87		
1270	011503001003	带扶手的栏杆、栏板（玻璃栏板-高度1200mm）/	1.扶手材料种类、规格:深灰色锌钢栏杆 2.栏杆(板)材料种类、规格:深灰色锌钢栏杆 3.固定配件种类:详见图集 4.镀锌钢管立柱的壁厚不应小于3.0mm，镀锌钢单板立柱的厚度不应小于8.0mm，镀锌钢双板立柱的厚度不应小于6.0mm，镀锌钢管扶手的壁厚不应小于2.0mm。 5.玻璃采用6+1.14PVB+6mm钢化夹层玻璃	m	91.6		
		S2#地上电气工程					
		动力照明系统					
1271	030402011092	成套配电箱	1.名称:公区照明电源箱 2.型号:ALE-HS 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装，H=1.5m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		

f4c8e4f-06[illegible]-9500-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1272	030402011093	成套配电箱	1.名称:公区照明电源箱 2.型号:ALED-HS 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装，H=1.5m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
1273	030402011094	成套配电箱	1.名称:空调室外机配电箱 2.型号:AP-HSKT 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:落地安装，下设500mm承台 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
1274	030402011095	成套配电箱	1.名称:商铺配电箱 2.型号:AL-HS 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装，H=1.8m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	2		
1275	030412001051	配管	1.名称:配管 2.材质:PC 3.规格:PC20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:满足设计要求 6.钢索材质、规格:满足设计要求 7.引线材质:满足设计要求	m	169.15		
1276	030412001052	配管	1.名称:钢管 2.材质:SC 3.规格:20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:满足设计要求 6.钢索材质、规格:满足设计要求 7.引线材质:满足设计要求	m	585.84		
1277	030412001053	配管	1.名称:钢管 2.材质:SC 3.规格:25 4.配置形式:暗配 5.接地要求:满足设计要求 6.钢索材质、规格:满足设计要求 7.引线材质:满足设计要求	m	671.65		
1278	031301001016	凿(压、切割)槽	1.名称:综合考虑墙体开槽、恢复 2.规格:DN20以内 3.部位:综合考虑 4.结构类型:含抗裂网等防裂措施，满足现场施工规范要求	m	367.04		
1279	030412001054	配管	1.名称:钢管 2.材质:SC 3.规格:32 4.配置形式:暗配	m	82.72		

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1279	030412001054	配管	5.接地要求:满足设计要求 6.钢索材质、规格:满足设计要求 7.引线材质:满足设计要求	m	82.72		
1280	030412001055	配管	1.名称:钢管 2.材质:SC 3.规格:65 4.配置形式:暗配 5.接地要求:满足设计要求 6.钢索材质、规格:满足设计要求 7.引线材质:满足设计要求	m	11.81		
1281	030412001056	配管	1.名称:钢管 2.材质:SC 3.规格:80 4.配置形式:暗配 5.接地要求:满足设计要求 6.钢索材质、规格:满足设计要求 7.引线材质:满足设计要求	m	5.98		
1282	030412001057	配管	1.名称:配管 2.材质:JDG 3.规格:20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:满足设计要求 6.钢索材质、规格:满足设计要求 7.引线材质:满足设计要求	m	11.79		
1283	030412004067	配线	1.名称:电线 2.配线形式:穿管 3.型号: 4.规格:WDZN-BYJ-2.5 5.材质:铜芯 6.配线线制:满足设计要求 7.钢索材质、规格:满足设计要求	m	566.49		
1284	030412004068	配线	1.名称:电线 2.配线形式:沿桥架敷设 3.型号: 4.规格:WDZN-BYJ-2.5 5.材质:铜芯 6.配线线制:满足设计要求 7.钢索材质、规格:满足设计要求	m	135.18		
1285	030412004069	配线	1.名称:电线 2.配线形式:沿桥架敷设 3.型号: 4.规格:WDZ-BYJ-2.5 5.材质:铜芯 6.配线线制:满足设计要求 7.钢索材质、规格:满足设计要求	m	40.5		
1286	030412004070	配线	1.名称:配线 2.配线形式:穿管 3.型号: 4.规格:WDZN-RYS-2*2.5 5.材质:铜芯 6.配线线制:满足规范及设计要求 7.钢索材质、规格:满足规范及设计要求	m	566.54		
1287	030409001070	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZ-YJY-4*50+1*25 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:穿管，综合考虑电井内施工	m	7.67		

f4c84c4f-062...5b-93e...-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1288	030409001071	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZ-YJY-4*50+1*25 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:沿桥架，综合考虑电井内施工	m	4.18		
1289	030409001072	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZ-YJY-4*25+1*16 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:穿管，综合考虑电井内施工	m	16.21		
1290	030409001073	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZ-YJY-5x6 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:穿管，综合考虑电井内施工	m	90.94		
1291	030409001074	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZ-YJY-5*6 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:沿桥架，综合考虑电井内施工	m	452.35		
1292	030412004071	配线	1.名称:配线 2.配线形式:穿管 3.型号: 4.规格:RYY2*1.0 5.材质:铜芯 6.配线线制:满足规范及设计要求 7.钢索材质、规格:满足规范及设计要求	m	11.79		
1293	030412004072	配线	1.名称:配线 2.配线形式:穿管 3.型号: 4.规格:RVV-5x1.5 5.材质:铜芯 6.配线线制:满足规范及设计要求 7.钢索材质、规格:满足规范及设计要求	m	671.65		
1294	030412003028	桥架	1.名称:普通动力桥架 2.型号:满足设计要求 3.规格:200*100 4.材质:满足设计要求 5.类型:满足设计要求，盖板、隔板综合考虑。 6.接地跨接方式:满足设计要求	m	63.76		
1295	030412003029	桥架	1.名称:普通动力桥架 2.型号:满足设计要求 3.规格:300*100 4.材质:满足设计要求 5.类型:满足设计要求，盖板、隔板综合考虑 6.接地跨接方式:满足设计要求	m	14.99		
1296	030409010007	防火隔板、防火墙	1.名称:防火板、防火泥、防火包等防火封堵材料 2.材质:满足设计要求 3.防火要求:满足设计要求	m2	0.32		

f4c84c41-062...93ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1297	030412006012	接线盒	1.名称:开关盒 2.材质:钢制 3.规格:86 4.安装形式:暗装	个	1		
1298	030412006013	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制 3.规格:86 4.安装形式:暗装	个	143		
1299	030413013010	照明开关、按钮	1.名称:双极开关 2.材质: 3.规格:按设计 4.安装方式:暗装	套	1		
1300	031301003061	套管	1.名称防水套管 2.材质: 3.规格:SC80 4.填料材质:不填充	个	1		
1301	030413002013	装饰灯	1.名称:安全出口E 2.型号: 3.规格:1W(LED) 4.安装方式:壁装	套	4		
1302	030413002014	装饰灯	1.名称:安全出口标志灯 2.型号: 3.规格:DC36V,1W 4.安装方式:壁装	套	7		
1303	030413002015	装饰灯	1.名称:疏散指示 2.型号: 3.规格:1W(LED) 4.安装方式:壁装	套	24		
1304	030413002016	装饰灯	1.名称:疏散指示 2.型号: 3.规格:1W(LED) 4.安装方式:吊装	套	4		
1305	030413002017	装饰灯	1.名称:壁装消防应急灯E6 2.型号: 3.规格:6W 4.安装方式:壁装	套	6		
1306	030413002018	装饰灯	1.名称:消防应急吸顶灯E6 2.型号: 3.规格:6W 4.安装方式:吸顶	套	37		
1307	030413001006	普通灯具	1.名称: 单管壁灯 2.型号:满足设计及规范要求 3.规格:14W 4.类型:满足设计及规范要求	套	1		
1308	030413002019	装饰灯	1.名称:双面多信息复合标志灯F 2.型号: 3.规格:1W 4.安装方式:吊装	套	1		
1309	030407004008	小型电动机	1.名称:交流电机检查接线 2.型号: 3.额定功率(kW):30KW 4.电压(kV):380V/220V 5.电源类型:满足设计及施工规范要求 6.防爆要求:满足设计及施工规范要求 7.接线端子材质、规格:满足设计及施工规范要求	台	2		
1310	030407004009	小型电动机	1.名称:交流电机检查接线 2.型号: 3.额定功率(kW):13KW 4.电压(kV):380V/220V 5.电源类型:满足设计及施工规范要求 6.防爆要求:满足设计及施	台	12		

f4c84c4f-062...35b...03ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1310	030407004009	小型电动机	工规范要求 7.接线端子材质、规格:满足设计及施工规范要求	台	12		
1311	030407003004	微型电机	1.名称: 2.类型: 3.额定功率(kW):0.75KW 4.电压(kV):380V/220V 5.电源类型:满足设计及施工规范要求 6.防爆要求:满足设计及施工规范要求 7.接线端子材质、规格:满足设计及施工规范要求	台	1		
1312	030409003014	电力电缆头	1.名称:干包电缆头 2.型号:5芯 3.规格:10mm2 4.材质、类型:室内，综合考虑电井内施工 5.电压(kV):低压	个	24		
1313	030409003015	电力电缆头	1.名称:干包电缆头 2.型号:5芯 3.规格:35mm2 4.材质、类型:室内，综合考虑电井内施工 5.电压(kV):低压	个	4		
1314	030409003016	电力电缆头	1.名称:热缩电缆头 2.型号:5芯 3.规格:120mm2 4.材质、类型:室内，综合考虑电井内施工 5.电压(kV):低压	个	2		
1315	031301005014	支/吊架、基础型钢	1.名称:支吊架制作安装 2.材质:型钢 3.规格:综合考虑 4.支架形式:综合考虑 5.单件支架质量:综合考虑 5.除锈、刷漆、防腐	kg	92.39		
1316	030413015003	送配电系统调试	1.名称: 2.电压等级:1kv	系统	1		
		防雷接地系统					
1317	030410002007	接地母线	1.名称:利用基础钢筋 2.材质:利用基础钢筋 3.规格:满足设计及规范要求 4.安装部位:	m	219.32		
		S2#地上抗震支架					
1318	031301005015	抗震支架 作内容:	1.抗震支架制作、安装、除锈，防腐 2.定位标高、综合考虑在砖墙、混凝土、各类砌体上开凿支架孔洞打凿，及修补 3.支架台座除锈、刷油、防腐 4.支架调试及性能试验 5.完成抗震支架安装的其他一切相关工程内容及材料费用 施工范围: 包括但不限于地库内给排水管道、热力管道、强弱电桥架、通风防排烟管道、空调水管道、空调风管道、消防管道等全部机电全专业 费用计算规则：按照所承接项目需要施工抗震支架的规划建筑面积包干。	m2	897.65		

f4c8404f-0621-11ed-93ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		S2#通风空调工程					
		多联机空调系统					
1319	031208002009	其他管道绝热	1.绝热材料品种:优质闭孔橡塑 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径:ϕ57mm内 4.软木品种:综合考虑	m3	1.21		
1320	031001005001	铜管	1.材质:铜管 2.规格:ϕ31.75 3.压力等级:满足设计要求 4.连接形式:焊接 5.管卡材质:满足设计及规范要求 6.管道消毒、冲洗:满足设计及规范要求 7.警示带形式:满足设计及规范要求 8.安装部位:室内 9.介质:冷媒	m	35.66		
1321	031001005002	铜管	1.材质:铜管 2.规格:ϕ28.6 3.压力等级:满足设计要求 4.连接形式:焊接 5.管卡材质:满足设计及规范要求 6.管道消毒、冲洗:满足设计及规范要求 7.警示带形式:满足设计及规范要求 8.安装部位:室内 9.介质:冷媒	m	58.6		
1322	031001005003	铜管	1.材质:铜管 2.规格:ϕ25.4 3.压力等级:满足设计要求 4.连接形式:焊接 5.管卡材质:满足设计及规范要求 6.管道消毒、冲洗:满足设计及规范要求 7.警示带形式:满足设计及规范要求 8.安装部位:室内 9.介质:冷媒	m	22.3		
1323	031001005004	铜管	1.材质:铜管 2.规格:ϕ22.2 3.压力等级:满足设计要求 4.连接形式:焊接 5.管卡材质:满足设计及规范要求 6.管道消毒、冲洗:满足设计及规范要求 7.警示带形式:满足设计及规范要求 8.安装部位:室内 9.介质:冷媒	m	18.5		
1324	031001005005	铜管	1.材质:铜管 2.规格:ϕ19.05 3.压力等级:满足设计要求 4.连接形式:焊接 5.管卡材质:满足设计及规范要求 6.管道消毒、冲洗:满足设计及规范要求 7.警示带形式:满足设计及规范要求 8.安装部位:室内 9.介质:冷媒	m	31.08		
1325	031001005006	铜管	1.材质:铜管 2.规格:ϕ15.88 3.压力等级:满足设计要求	m	56.11		

f4c84c4f-062...-93ca-8bb7c8e14aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1325	031001005006	铜管	4.连接形式:焊接 5.管卡材质:满足设计及规范要求 6.管道消毒、冲洗:满足设计及规范要求 7.警示带形式:满足设计及规范要求 8.安装部位:室内 9.介质:冷媒	m	56.11		
1326	031001005007	铜管	1.材质:铜管 2.规格:ϕ12.7 3.压力等级:满足设计要求 4.连接形式:焊接 5.管卡材质:满足设计及规范要求 6.管道消毒、冲洗:满足设计及规范要求 7.警示带形式:满足设计及规范要求 8.安装部位:室内 9.介质:冷媒	m	41.2		
1327	031001005008	铜管	1.材质:铜管 2.规格:ϕ9.53 3.压力等级:满足设计要求 4.连接形式:焊接 5.管卡材质:满足设计及规范要求 6.管道消毒、冲洗:满足设计及规范要求 7.警示带形式:满足设计及规范要求 8.安装部位:室内 9.介质:冷媒	m	64.2		
1328	031001002014	镀锌钢管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:DN25*3.2 3.压力等级:1.0MPa 4.连接形式:螺纹连接 5.管卡材质:满足设计及规范要求 6.管道消毒、冲洗:满足设计及规范要求 7.警示带形式:满足设计及规范要求 8.安装部位:室内 9.介质:凝结水	m	101.92		
1329	031001002015	镀锌钢管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:DN32*3.2 3.压力等级:1.0MPa 4.连接形式:螺纹连接 5.管卡材质:满足设计及规范要求 6.管道消毒、冲洗:满足设计及规范要求 7.警示带形式:满足设计及规范要求 8.安装部位:室内 9.介质:凝结水	m	58.49		
		空调风系统					
1330	030701003001	空调器	1.名称:空调室外机 2.型号:HVR-730W/SC2FZBp 3.规格:冷媒R410A,设备制冷量73.5KW,设备制热量82.5KW,外形尺寸2420mm*750mm*1720mm,制冷额定功率20.85KW,制热额定功率20.56KW,运行重量563.75kg,能效值4.01COP,全年性能系数≥3.50APF,电源AC3ϕ380V/50HZ,最小线路电流48.5A,最大熔丝电	台	1		

f4c84c4f-062...-93ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1330	030701003001	空调器	流63A 4.安装形式:落地安装 5.减振形式:满足设计及规范要求 6.含支架、减震垫等	台	1		
1331	030701003002	空调器	1.名称:空调室外机 2.型号:HVR-785W/SC2FZBp 3.规格:冷媒R410A,设备制冷量78.5KW,设备制热量87.5KW,外形尺寸2420mm*750mm*1720mm,制冷额定功率22.53KW,制热额定功率22.8KW,运行重量588.75kg,能效值3.84COP,全年性能系数≥3.50APF,电源AC3∮380V/50HZ,最小线路电流48.5A,最大熔丝电流63A 4.安装形式:落地安装 5.减振形式:满足设计及规范要求 6.含支架、减震垫等	台	1		
1332	030701003003	空调器	1.名称:空调室外机 2.型号:HVR-850W/SC2FZBp 3.规格:冷媒R410A,设备制冷量85KW,设备制热量95KW,外形尺寸2420mm*750mm*1720mm,制冷额定功率25.92KW,制热额定功率25.92KW,运行重量592.5kg,能效值3.67COP,全年性能系数≥3.50APF,电源AC3∮380V/50HZ,最小线路电流57.4A,最大熔丝电流80A 4.安装形式:落地安装 5.减振形式:满足设计及规范要求 6.含支架、减震垫等	台	1		
1333	030701003004	空调器	1.名称:空调室外机 2.型号:HVR-900W/SC2FZBp 3.规格:冷媒R410A,设备制冷量90KW,设备制热量100KW,外形尺寸2420mm*750mm*1720mm,制冷额定功率27.6KW,制热额定功率28.16KW,运行重量617.5kg,能效值3.55COP,全年性能系数≥3.50APF,电源AC3∮380V/50HZ,最小线路电流59.6A,最大熔丝电流80A 4.安装形式:落地安装 5.减振形式:满足设计及规范要求 6.含支架、减震垫等	台	1		
1334	030701003005	空调器	1.名称:空调室外机 2.型号:HVR-950W/SC2FZBp 3.规格:冷媒R410A,设备制冷量95KW,设备制热量106.5KW,外形尺寸3370mm*750mm*1720mm,制冷额定功率24.49KW,制热额定功率24.77KW,运行重量806.25kg,能效值4.30COP,全年性能系数	台	1		

f4c84c4f-062...-5b-...ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1334	030701003005	空调器	≥3.50APF,电源AC3φ380V/50HZ,最小线路电流60.9A,最大熔丝电流80A 4.安装形式:落地安装 5.减振形式:满足设计及规范要求 6.含支架、减震垫等	台	1		
1335	030701003006	空调器	1.名称:空调室外机 2.型号:HVR-1010W/SC2FZBp 3.规格:冷媒R410A,设备制冷量100.5KW,设备制热量112.5KW,外形尺寸3630mm*750mm*1720mm,制冷额定功率26.19KW,制热额定功率26.16KW,运行重量840kg,能效值4.30COP,全年性能系数≥3.50APF,电源AC3φ380V/50HZ,最小线路电流62.6A,最大熔丝电流80A 4.安装形式:落地安装 5.减振形式:满足设计及规范要求 6.含支架、减震垫等	台	1		
1336	030701004001	风机盘管	1.名称:低静压风管机V160L 2.型号:HVR-160F/G2FZBp 3.规格:制冷量16KW,制热量18KW,风量2340m3/h,机外静压60Pa,噪音46dB(A),功率358W 4.安装形式:吊装 5.减振形式:满足设计及规范要求 6.含支架、减震垫等	台	1		
1337	030701004002	风机盘管	1.名称:高静压风管机V28H 2.型号:HVR-28FG/G2FZBp 3.规格:制冷量2.8KW,制热量3.2KW,风量540m3/h,机外静压50(80)Pa,噪音34dB(A),功率97W 4.安装形式:吊装 5.减振形式:满足设计及规范要求 6.含支架、减震垫等	台	1		
1338	030701004003	风机盘管	1.名称:高静压风管机V50H 2.型号:HVR-50FG/G2FZBp 3.规格:制冷量5KW,制热量5.6KW,风量900m3/h,机外静压50(80)Pa,噪音37dB(A),功率137W 4.安装形式:吊装 5.减振形式:满足设计及规范要求 6.含支架、减震垫等	台	2		
1339	030701004004	风机盘管	1.名称:高静压风管机V71H 2.型号:HVR-71FG/G2FZBp 3.规格:制冷量7.1KW,制热量8KW,风量1140m3/h,机外静压50(80)Pa,噪音39dB(A),功率194W 4.安装形式:吊装 5.减振形式:满足设计及规范要求	台	37		

f4c84c4f-062...-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1339	030701004004	风机盘管	6.含支架、减震垫等	台	37		
1340	030702001027	碳钢通风管道	1.名称:镀锌薄钢板风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:630＜矩形(长边)≤1000 5.板材厚度: δ=0.75 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:共板法兰连接 7.接口形式:按设计要求	m2	223.6		
1341	030703019005	柔性接口	1.名称:防火晴纶帆布软接 2.类型:详见图纸 3.材质:帆布 4.规格:详见图纸	m2	31.56		
1342	030703007025	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:双层百叶风口 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:120*120	个	2		
1343	030703007026	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:双层百叶风口 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:160*160	个	6		
1344	030703007027	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:防雨百叶 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:400*500	个	1		
1345	030703007028	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:防雨百叶 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:800*500	个	1		
1346	030703001072	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:400*320	个	2		
1347	030703001073	碳钢阀门	1.名称:电动蝶阀 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:400*320	个	2		
1348	030703001074	碳钢阀门	1.名称:蝶阀 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:250*200	个	6		
1349	030703020009	消声器	1.名称:微穿孔消声器 2.材质:详见图纸 3.规格:400*320,L=1000mm 4.含支架、减震器等	个	2		
		S3#楼					
		S3#住宅楼地下建筑工程					
		土石方工程					
1350	010102001002	挖基坑土方	1.土壤类别:素填土、粉土、粉质黏土、强风化岩层等综合考虑 2.挖土深度:详见图纸 3.弃土运距:外运，运距综合考虑 3.开挖方式:挖掘机开挖 4.计算规则:按天然密实体积计算 5.工作内容:开挖、装车、外运、指定地点的集中堆放、裸露土石的覆盖等内容; 6.综合考虑垃圾处理费、道路上各种费用、交通管制等的相关费用，不另计	m3	255.07		

f4c84c4f-0621-...-90ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1350	010102001002	挖基坑土方	取;	m3	255.07		
1351	010102007005	回填方	1.填方部位:房心回填 2.材料品种:素填土，达到设计要求 3.密实度:压实系数大于等于0.94 4.填方来源、运距:买土回填 5.包含土方运输、分层夯填、洒水、夯实等全部费用	m3	62.84		
		砌筑工程					
1352	010402001004	砌块墙	1.砌块品种、规格、强度等级:蒸压加气混凝土砌块，强度等级不低于A3.5(当采用岩棉板外保温的外墙时砌块强度等级不低于A5.0) 2.墙体类型:综合考虑 3.墙体厚度:综合考虑 4.砂浆强度等级:专用砂浆砌筑(强度等级不应低于Ma5) 5.投标单位应综合考虑设备侧边后砌筑、洞口侧边补砌、过人洞补砌、梁底部分斜砌实心砖及墙体底部、顶部实心砖砌筑因素。 6.砌筑高度:综合考虑。 7.综合考虑作为防火墙时的防火时限等要求，满足《民用建筑隔声设计规范》。	m3	33.95		
		混凝土工程					
1353	010201001002	换填垫层	1.换填材料种类及配比:C20毛石混凝土，毛石掺量≤25% 2.换填方式及压实系数:换填方式综合考虑，压实系数满足图纸及规范要求 3.掺加剂(料)品种:毛石混凝土	m3	100		
1354	010501001004	基础垫层	1.基础形式:筏板基础、带形基础、独立基础综合考虑 2.厚度:综合考虑 3.材料品种、强度要求、配比:C20商品混凝土	m3	42.51		
1355	010502003005	筏形基础	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C35 P8 3.基础类型:筏板基础	m3	207.39		
1356	010502007002	劲性钢筋混凝土柱	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C35	m3	7.57		
1357	010502006004	钢筋混凝土柱	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C35 3.综合考虑矩形柱、异形柱、圆柱等增加费用	m3	27.33		
1358	010502010011	钢筋混凝土墙	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C35 3.墙体厚度:综合考虑	m3	28.2		
1359	010502011007	钢筋混凝土梁	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C35 3.坡度:综合考虑	m3	6.61		
1360	010502011008	钢筋混凝土梁	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C35P8 3.坡度:综合考虑	m3	24.9		

f4c84c4f-062...35b...ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1361	010502013005	实心楼板	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C35P8	m3	80.2		
1362	010502021004	构造柱	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C25	m3	2.45		
1363	010502022004	圈梁、压顶（卫生间反沿、排气道、排水管根部反沿）	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C30细石	m3	0.37		
1364	010502033013	后浇带	1.部位:基础 2.混凝土种类:商品混凝土 3.混凝土强度等级:C40 P8掺入适量膨胀剂的补偿收缩混凝土	m3	11.66		
1365	010502033014	后浇带	1.部位:屋面梁 2.混凝土种类:商品混凝土 3.混凝土强度等级:C40 P8掺入适量膨胀剂的补偿收缩混凝土	m3	1.22		
1366	010502033015	后浇带	1.部位:屋面板 2.混凝土种类:商品混凝土 3.混凝土强度等级:C40 P8掺入适量膨胀剂的补偿收缩混凝土	m3	8.23		
1367	01B047	二次灌浆	1、部位：钢柱底部 2、灌浆材质：≥C60高强无收缩灌浆料 3、包括基础处理、支模、搅拌、灌注、养护等全部工作内容	m3	0.04		
1368	010502029001	散水	1.垫层材料种类、厚度:100mm厚C20混凝土随打随抹平，向外找坡1% 2.面层厚度:无 3.混凝土种类:商品混凝土 4.混凝土强度等级:C20	m2	46.54		
1369	010502004002	设备基础	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C20 3.灌浆材料及强度等级:无	m3	2		
		钢筋工程					
1370	010506001076	现浇混凝土主体结构钢筋-箍筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ6	t	0.035		
1371	010506001077	现浇混凝土主体结构钢筋-箍筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ8	t	1.33		
1372	010506001078	现浇混凝土主体结构钢筋-箍筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ10	t	0.793		
1373	010506001079	现浇混凝土主体结构钢筋-箍筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ12	t	4.094		
1374	010506001080	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ8，抗震钢筋费用综合考虑	t	0.83		
1375	010506001081	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ10，抗震钢筋费用综合考虑	t	0.804		
1376	010506001082	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ12，抗震钢筋费用综合考虑	t	10.162		
1377	010506001083	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ14，抗震钢筋费用综合考虑	t	3.477		
1378	010506001084	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ16，抗震钢筋费用综合考虑	t	1.452		
1379	010506001085	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ18，抗震钢筋费用综合考虑	t	0.227		

f4c84c4f-0671-[illegible]03ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1380	010506001086	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ20，抗震钢筋费用综合考虑	t	2.335		
1381	010506001087	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ22，抗震钢筋费用综合考虑	t	3.395		
1382	010506001088	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ25，抗震钢筋费用综合考虑	t	0.312		
1383	010506001089	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ28，抗震钢筋费用综合考虑	t	0.905		
1384	010506010014	现浇混凝土二次结构钢筋-箍筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ6	t	0.043		
1385	010506010015	现浇混凝土二次结构钢筋-箍筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ8	t	0.016		
1386	010506010016	现浇混凝土二次结构钢筋-箍筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ10	t	0.158		
1387	010506017004	砌体工程内配钢筋	1.钢筋种类、规格:砌体加固筋 HPB300 ϕ6.5 2.布置方式:综合考虑	t	0.103		
1388	010506010017	现浇混凝土二次结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ8，抗震钢筋费用综合考虑	t	0.08		
1389	010506010018	现浇混凝土二次结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ12，抗震钢筋费用综合考虑	t	0.246		
1390	010506001090	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:热处理带肋高强钢筋 HG6/C ϕ8，抗震钢筋费用综合考虑	t	0.09		
1391	010506001091	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:热处理带肋高强钢筋 HG6/C ϕ10，抗震钢筋费用综合考虑	t	1.156		
1392	010506001092	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:热处理带肋高强钢筋 HG6/C ϕ12，抗震钢筋费用综合考虑	t	6.482		
1393	010506001093	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:热处理带肋高强钢筋 HG6/C ϕ14，抗震钢筋费用综合考虑	t	0.498		
1394	010506001094	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:热处理带肋高强钢筋 HG6/C ϕ16，抗震钢筋费用综合考虑	t	0.06		
1395	010506001095	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:热处理带肋高强钢筋 HG6/C ϕ18，抗震钢筋费用综合考虑	t	0.069		
1396	010506001096	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:热处理带肋高强钢筋 HG6/C ϕ20，抗震钢筋费用综合考虑	t	1.082		
1397	010506001097	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:热处理带肋高强钢筋 HG6/C ϕ22，抗震钢筋费用综合考虑	t	0.73		
1398	010506001098	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:热处理带肋高强钢筋 HG6/C ϕ25，抗震钢筋费用综合考虑	t	2.522		
1399	01B048	机械连接	1.连接方式:直螺纹链接 2.规格: ϕ16	个	6		

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1400	01B049	机械连接	1.连接方式:直螺纹链接 2.规格: ϕ18	个	21		
1401	01B050	机械连接	1.连接方式:直螺纹链接 2.规格: ϕ20	个	19		
1402	01B051	机械连接	1.连接方式:直螺纹链接 2.规格: ϕ22	个	152		
1403	01B052	机械连接	1.连接方式:直螺纹链接 2.规格: ϕ25	个	42		
1404	01B053	机械连接	1.连接方式:直螺纹链接 2.规格: ϕ28	个	18		
1405	010506020004	钢筋网片	1.钢筋种类、规格: ϕ1.2@20X20镀锌钢丝网 2.砼构件及砌块墙交接处及人流通道等位置 3.加固方式:按照青建管质字(2011)36号文质量标准化管理 4.综合单价综合考虑搭接、损耗等费用	m2	33.43		
		金属构件工程					
1406	010607010002	零星钢构件	1.构件名称:预埋件 2.钢材品种、规格:Q355B 3.构件涂(镀)层要求:详见设计图纸 4.探伤要求:详见设计图纸	t	0.12		
1407	010506024002	螺栓	1.螺栓种类:地脚螺栓 2.规格:M33 3.使用部位:基础预埋，直埋长度1100mm 4.端头处理方式:详见设计图纸	套	4		
1408	010603001002	实腹钢柱	1.柱类型:实腹钢柱 2.钢材品种、规格:Q355B 3.包含深化设计、采购运输、构件卸载、构件储存、堆放、除锈、刷防锈漆（包含底漆、中涂、面漆等）、加工、制作、场内运输、拼装、吊具安装、补漆、安装、矫正、预留相关孔洞、探伤、检验、成品保护等相关内容 4.加劲板、钢筋连接板的质量并入计算（螺栓、焊材、栓钉等重量均不计算，报价中综合考虑） 5.其他需满足招标文件、图纸及相关规范相关要求 6.运输、安装综合考虑	t	2.98		
		屋面工程					
1409	010902003008	屋面柔性隔离层（车库屋面）	1.隔离层材料种类:无纺布 2.隔离层做法:200g/m2聚酯无纺布一层	m2	268.47		
1410	010902004005	屋面刚性层（车库屋面）	70厚C20细石混凝土保护层（3m×3m分格，缝宽10，四周墙根处设伸缩缝，缝宽30mm，建筑油膏嵌缝密实），内配ϕ4双向间距200钢筋网（钢筋网在分格缝处断开）	m2	268.47		
1411	010502024006	填充混凝土（车库屋面）	1、最薄处30厚C10低吸水率泡沫混凝土找坡0.2%，建筑根部位置最高，找坡详见车库顶板图； 2、水泥采用P.O.42.5水泥，设计干密度500kg/m3，强度≥0.8Mpa，水泥用量取380-400kg/m3	m3	18.7929		

f4c84c4f-062...5b-93ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1412	010902008004	屋面排水板（车库屋面）	1.排水板材质、规格:塑料排水板高20mm 2.排水板铺设方式:凸点向上	m2	268.47		
1413	010902003009	屋面柔性隔离层（车库屋面）	土工布过滤层（200g/m2～400g/m2），上返至种植土高度，端部通长用粘接剂粘50高	m2	268.47		
1414	011101006004	平面砂浆找平层（上人屋面、非上人屋面）	1.找平层厚度:20mm 2.砂浆种类及强度等级:1:2水泥砂浆找平层	m2	24.31		
		防水工程					
1415	010904001004	楼(地)面卷材防水	1.防水部位：底板防水 2.卷材品种、规格、厚度:3mm+4mmSBS改性沥青防水卷材（II型） 3.防水层做法:包含基层处理剂、隔离层、防水搭接、拼缝、压边、留槎、在阴阳角处应做成圆弧或45°坡角、在阴阳角等特殊部位应增做卷材附加层等 4.上翻高度:综合考虑	m2	544.25		
1416	010902001005	屋面卷材防水	1.防水部位：地下车库屋面 2.卷材品种、规格、厚度:4.0厚SBS改性沥青耐根穿刺防水卷材（聚酯胎）Ⅱ型 3.防水层做法:包含基层处理剂、隔离层、防水搭接、拼缝、压边、留槎、在阴阳角处应做成圆弧或45°坡角、在阴阳角等特殊部位应增做卷材附加层等	m2	309.52		
1417	010902002005	屋面涂膜防水	1.防水膜品种:非固化橡胶沥青防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:2.0mm厚 3.防水层做法:包含基层处理剂、隔离层、在阴阳角处应做成圆弧或45°坡角、在阴阳角等特殊部位应增做加强层等	m2	309.52		
1418	010904002008	楼(地)面涂膜防水（下沉庭院周边公共服务设施房(活动室)）	1.防水膜品种:JS-II型聚合物水泥防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:1.5厚 3.增强材料种类:无	m2	303.62		
1419	010903002007	墙面涂膜防水（S1~S3铝板、干挂石材外墙面；质感面漆外墙-女儿墙内侧、管井外墙）	1.防水膜品种:JS-II聚合物水泥防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:1.5mm 3.增强材料种类:无	m2	343.99		
		保温隔热工程					
1420	011001005002	楼12-保温隔热楼地面	1.保温隔热部位:除卫生间外下沉庭院周边公共服务设施房(活动室) 2.保温隔热方式及材料名称:20厚挤塑聚苯板 3.保温隔热材料规格、性能、厚度:表观密度＞25kg/m3，导热系数≤0.03w/m.k2，压缩应力≥100kpa，吸水率≤4%	m2	267.57		

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1421	011001001003	保温隔热屋面（S2#、S3#上人屋面、非上人屋面）	1.保温隔热材料规格、性能、厚度:90厚挤塑聚苯板(XPS)(B1级)	m2	268.47		
1422	011001003003	保温隔热墙面（S2#S3#楼首层外墙）	1.保温隔热部位:外墙3 2.保温隔热材料规格、性能、厚度:100厚岩棉板，15mm厚专用聚合物砂浆，中间压入两层耐碱玻纤网格布(160g) 3.报价中综合考虑滴水、护角等相关费用	m2	231.22		
1423	011001003004	保温隔热墙面	1.保温隔热部位:女儿墙内侧 2.保温隔热材料规格、性能、厚度:30mm厚A级玻化微珠，5厚聚合物砂浆防水砂浆，中间压入耐碱玻纤网格布(160g/m2)。	m2	112.77		
		其他建筑工程					
1424	011101007004	细石混凝土找平层（筏板下）	1.找平层厚度、砂浆配合比：无 2.混凝土强度等级:50mm厚C20细石混凝土保护层，随打随抹平	m2	425.1		
		S3#住宅楼地下装饰工程					
		楼地面装饰工程					
1425	011101002014	楼12--细石混凝土楼地面（一层物业、S2、邻里坊）	1.找平层厚度、材料种类及强度等级:无 2.面层厚度、混凝土强度等级:50厚C20细石混凝土，上部配上配ϕ3@100钢丝网片，按要求设置PVC分仓缝 3.面层处理方式:随打随抹	m2	267.57		
		墙柱面装饰工程					
1426	011201001015	内墙6--墙、柱面一般抹灰（电梯厅、首层大堂、前室、楼梯间、电梯机房、S2#楼配套商业、文化活动用房、快递咨询等生活服务用房、S3#楼物管用房、养老用房、便民商业、配套商业等）	1、6厚1：3水泥砂浆分层压实抹平； 2、9厚1：3水泥砂浆打底扫毛或画出纹道； 3、素水泥甩浆一道；	m2	411.14		
1427	01B054	抹灰墙面满铺耐碱网格布	1、详见青岛建管局文件：青建管质字〔2011〕36号 2、部位：所有内墙抹灰墙面	m2	411.14		
1428	011201001016	墙、柱面一般抹灰（S1~S3#楼铝板、石材外墙幕墙位置墙面）	1、20厚1:3水泥防水砂浆找平层	m2	231.22		
		幕墙工程					
1429	011206003002	构件式金属板幕墙（铝板幕墙）	1、铝板厚度：3mm铝单板，氟碳喷涂 2、龙骨形式：详见设计图纸，包括镀锌矩形钢管、镀锌角钢、镀锌钢管、L型镀锌钢板转接件等	m2	276.25		

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1429	011206003002	构件式金属板幕墙（铝板幕墙）	3、预埋件与锚栓：详见设计图纸，包括镀锌钢板预埋件、化学锚栓 4、工程量按照铝板展开面积计算	m2	276.25		
1430	011206002003	构件式石材幕墙	1、石材种类及厚度：30厚爱马仕灰大理石 2、龙骨形式：综合考虑 3、预埋件与锚栓：综合考虑 4、工程量按照石材展开面积计算：	m2	119.81		
1431	011302004002	格栅	1、厚度：铝板3mm，氟碳喷涂 2、形式：二次设计满足业主需求及施工规范 3、工程量按投影面积计算	m2	32.5		
1432	011206001002	构件式玻璃幕墙	1.骨架材料种类及型号:铝合金立柱、横梁、托条等主要受力型材采用6063-T6高精级铝型材,装饰扣盖、压板、附框等铝合金型材选用6063-T5高精级型材。室内面铝合金型材采用粉沫喷涂处理;不可见面采用阳极氧化处理,室外面铝合金型材采用氟碳喷涂处理。 2.框格形式:详见设计图纸 3.面层材料品种、规格、表面处理:钢化中空三银TP8LOW-E+12Ar+8+12Ar+8（暖边） 4.隔离带、框边封闭材料品种:详见设计图纸 5.本清单面积计算包含开启扇，开启扇造价包含在本清单综合单价中，不单独列项；电动开启扇的电动开启装置及其控制箱价格要包含在内 6.包含压条、扣盖、型钢龙骨、托条、副框、镀锌预埋件、化学锚栓、转接件、螺栓、层间防火岩棉、2mm厚铝单板背衬板等全部费用	m2	70.32		
1433	011506001002	铝板雨篷	1、铝板厚度：3mm铝单板，氟碳喷涂 2、龙骨形式：详见设计图纸，包括镀锌矩形钢管、镀锌角钢、镀锌钢管、L型镀锌钢板转接件等 3、预埋件与锚栓：详见设计图纸，包括镀锌钢板预埋件、化学锚栓 4、工程量按照铝板展开面积计算	m2	274.48		
		涂料工程					
1434	011403003003	墙面刮腻子（楼梯间、电梯机房、S2#楼配套商业、文化活动用房、快递咨询等生活服务用房、S3#楼物管用房、养老用房、便民商业、配套商业等）	1.基层类型:综合考虑 2.腻子种类:普通腻子 3.刮腻子遍数:腻子两遍	m2	411.14		

f4c84c4f-06...-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1435	011403002002	抹灰线条油漆（楼梯间、电梯机房、S2#楼配套商业、文化活动用房、快递咨询等生活服务用房、S3#楼物管用房、养老用房、便民商业、配套商业等）	1.线条宽度、遍数:底部涂刷带水泥基色的踢脚线150高	m	88.94		
1436	011404001005	墙面喷刷涂料（质感面漆外墙）	1.基层类型:综合考虑 2.喷刷涂料部位:电井、排风井、排烟井、水井、水暖井、电井、冷媒井等独立小屋面；与主楼相连的外凸造型等 3、罩面漆,不少于一遍 4、质感饰面面漆,不少于两遍 5、涂刷外墙弹性质感面漆专用优质抗碱封闭底漆(要求带颜色),不少于一遍 6、满刮外墙专用柔性腻子一遍,表面平整光滑,无粉化	m2	112.77		
1437	011403003004	天棚刮腻子（卧室、餐厅、起居室、书房、户内门厅走道、封闭阳台、楼梯间、S2#楼配套商业、文化活动用房、快递咨询等生活服务用房、S3#楼物管用房、养老用房、便民商业、配套商业等）	1.基层类型:混凝土天棚 2.腻子种类:普通腻子 3.刮腻子遍数:满刮2mm厚腻子分遍找平，四周沿墙体下挂100mm（不含楼梯间）	m2	297.83		
		S3#地上电气工程					
		动力照明系统					
1438	030402011096	成套配电箱	1.名称:商铺配电箱 2.型号:SY-AL1、SY-AL2 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装，H=1.8m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	2		
1439	030402011097	成套配电箱	1.名称:商铺电表箱 2.型号:B1-3AW1 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装，H=1.0m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
1440	030402011098	成套配电箱	1.名称:商铺电表箱 2.型号:SY-AL3~5 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装，	台	3		

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1440	030402011098	成套配电箱	H=1.8m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	3		
1441	030412001059	配管	1.名称:配管 2.材质:PC 3.规格:PC20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:满足设计要求 6.钢索材质、规格:满足设计要求 7.引线材质:满足设计要求	m	274.73		
1442	030412001060	配管	1.名称:配管 2.材质:PC 3.规格:PC40 4.配置形式:暗配 5.接地要求:满足设计要求 6.钢索材质、规格:满足设计要求 7.引线材质:满足设计要求	m	38.48		
1443	031301001017	凿(压、切割)槽	1.名称:综合考虑墙体开槽、恢复 2.规格:DN20以内 3.部位:综合考虑 4.结构类型:含抗裂网等防裂措施，满足现场施工规范要求	m	46.48		
1444	031301001018	凿(压、切割)槽	1.名称:综合考虑墙体开槽、恢复 2.规格:DN40以内 3.部位:综合考虑 4.结构类型:含抗裂网等防裂措施，满足现场施工规范要求	m	8		
1445	030409001075	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZB-YJY-5*6 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:穿管，综合考虑电井内施工	m	43.03		
1446	030412004073	配线	1.名称:电线 2.配线形式:穿管 3.型号: 4.规格:WDZC-BYJ-2.5 5.材质:铜芯 6.配线线制:满足设计要求 7.钢索材质、规格:满足设计要求	m	441.66		
1447	030412004074	配线	1.名称:电线 2.配线形式:穿管 3.型号: 4.规格:WDZC-BYJ-4 5.材质:铜芯 6.配线线制:满足设计要求 7.钢索材质、规格:满足设计要求	m	120.15		
1448	030412004075	配线	1.名称:配线 2.配线形式:穿管 3.型号: 4.规格:WDZN-RYS-2*2.5 5.材质:铜芯 6.配线线制:满足规范及设计要求 7.钢索材质、规格:满足规范及设计要求	m	100.96		
1449	030409001076	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:	m	228.71		

f4c84c4f-06...-03c4-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1449	030409001076	电力电缆	3.规格:WDZB-YJY-5*6 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:沿桥架，综合考虑电井内施工	m	228.71		
1450	030409001077	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZN-YJY-4*185+1*95 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:沿桥架，综合考虑电井内施工	m	44.93		
1451	030412003030	桥架	1.名称:普通动力桥架 2.型号:满足设计要求 3.规格:200*100 4.材质:满足设计要求 5.类型:满足设计要求，盖板、隔板综合考虑。 6.接地跨接方式:满足设计要求	m	19		
1452	030409010008	防火隔板、防火墙	1.名称:防火板、防火泥、防火包等防火封堵材料 2.材质:满足设计要求 3.防火要求:满足设计要求	m2	1.2		
1453	030412006014	接线盒	1.名称:开关盒 2.材质:钢制 3.规格:86 4.安装形式:暗装	个	17		
1454	030412006015	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制 3.规格:86 4.安装形式:暗装	个	41		
1455	030413013011	照明开关、按钮	1.名称:双极开关 2.材质: 3.规格:按设计 4.安装方式:暗装	套	4		
1456	030413014005	插座	1.名称:单相五孔插座 2.材质: 3.规格:10A 4.安装方式:暗装	套	10		
1457	030413014006	插座	1.名称:柜式空调插座 2.材质: 3.规格:16A,86系列(带开关) 4.安装方式:暗装	套	4		
1458	030413002020	装饰灯	1.名称:安全出口标志灯 2.型号: 3.规格:DC36V,1W 4.安装方式:壁装	套	5		
1459	030413002021	装饰灯	1.名称:消防应急LED节能灯E6 2.型号: 3.规格:6W 4.安装方式:壁装	套	6		
1460	030413002022	装饰灯	1.名称:消防应急LED节能灯E6 2.型号: 3.规格:6W 4.安装方式:吸顶	套	8		
1461	030413002023	装饰灯	1.名称:双管LED灯 2.型号:按设计 3.规格:28W 4.安装方式:吸顶	套	22		
1462	030409003017	电力电缆头	1.名称:干包电缆头 2.型号:5芯 3.规格:10mm2	个	10		

f4c8404f-062...-93c9-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1462	030409003017	电力电缆头	4.材质、类型:室内，综合考虑电井内施工 5.电压(kV):低压	个	10		
1463	030409003018	电力电缆头	1.名称:热缩电缆头 2.型号:5芯 3.规格:240mm2 4.材质、类型:室内，综合考虑电井内施工 5.电压(kV):低压	个	2		
1464	031301005016	支/吊架、基础型钢	1.名称:支吊架制作安装 2.材质:型钢 3.规格:综合考虑 4.支架形式:综合考虑 5.单件支架质量:综合考虑 5.除锈、刷漆、防腐	kg	21.71		
1465	030413015004	送配电系统调试	1.名称: 2.电压等级:1kv	系统	1		
		防雷接地系统					
1466	030410002008	接地母线	1.名称:利用基础钢筋 2.材质:利用基础钢筋 3.规格:满足设计及规范要求 4.安装部位:	m	99.77		
1467	030416027003	接地装置	1.名称:接地装置调试 2.型号:以单体建筑物为一系统	系统	1		
		S3#地上抗震支架					
1468	031301005017	抗震支架 作内容:	1.抗震支架制作、安装、除锈，防腐 2.定位标高、综合考虑在砖墙、混凝土、各类砌体上开凿支架孔洞打凿，及修补 3.支架台座除锈、刷油、防腐 4.支架调试及性能试验 5.完成抗震支架安装的其他一切相关工程内容及材料费用 施工范围: 包括但不限于地库内给排水管道、热力管道、强弱电桥架、通风防排烟管道、空调水管道、空调风管道、消防管道等全部机电全专业 费用计算规则：按照所承接项目需要施工抗震支架的规划建筑面积包干。	m2	319.79		
		S3#通风工程					
		送排风系统					
1469	030405015002	风扇	1.名称:换气扇PQ-1 2.型号:BPT12-14A 3.规格:带止回阀,风量150m3/h,风压180Pa,电机功率28W,电源220V/50HZ,噪声≤42dB(A) 4.安装方式:	台	80		
1470	030702001028	碳钢通风管道	1.名称:镀锌薄钢板风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:矩形(长边)≤320 5.板材厚度: δ =0.5 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:共板法兰连接 7.接口形式:按设计要求	m2	131.99		

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1471	030702001029	碳钢通风管道	1.名称:镀锌薄钢板风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:320＜矩形(长边)≤450 5.板材厚度: δ=0.6 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:共板法兰连接 7.接口形式:按设计要求	m2	28.09		
1472	030702001030	碳钢通风管道	1.名称:镀锌薄钢板风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:450＜矩形(长边)≤630 5.板材厚度: δ=0.75 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:共板法兰连接 7.接口形式:按设计要求	m2	256.11		
1473	030702001031	碳钢通风管道	1.名称:镀锌薄钢板风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:630＜矩形(长边)≤1000 5.板材厚度: δ=0.75 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:共板法兰连接 7.接口形式:按设计要求	m2	1110.87		
1474	030702001032	碳钢通风管道	1.名称:镀锌薄钢板风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:1000＜矩形(长边)≤1500 5.板材厚度: δ=1.0 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:共板法兰连接 7.接口形式:按设计要求	m2	12.67		
1475	030703019006	柔性接口	1.名称:防火晴纶帆布软接 2.类型:详见图纸 3.材质:帆布 4.规格:详见图纸	m2	12.75		
1476	030703001075	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:200*160	个	16		
1477	030703001076	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:250*160	个	16		
1478	030703001077	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:320*250	个	32		
1479	030703001078	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:320*630	个	2		
1480	030703001079	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:400*320	个	32		
1481	030703001080	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:400*500	个	2		

f4c84c4f-062...-98ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1482	030703001081	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:500*800	个	6		
1483	030703001082	碳钢阀门	1.名称:电动蝶阀 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:320*250	个	32		
1484	030703001083	碳钢阀门	1.名称:电动蝶阀 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:400*320	个	32		
1485	030703001084	碳钢阀门	1.名称:电动蝶阀 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:500*320	个	2		
1486	030703001085	碳钢阀门	1.名称:电动蝶阀 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:400*500	个	4		
1487	030703001086	碳钢阀门	1.名称:电动蝶阀 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:630*500	个	2		
1488	030703001087	碳钢阀门	1.名称:电动蝶阀 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:800*500	个	6		
1489	030703001088	碳钢阀门	1.名称:对开多叶调节阀 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:200*160	个	16		
1490	030703001089	碳钢阀门	1.名称:对开多叶调节阀 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:250*160	个	16		
1491	030703020010	消声器	1.名称:微穿孔消声器 2.材质:详见图纸 3.规格:400*500,L=1000mm 4.含支架、减震器等	个	2		
1492	030703020011	消声器	1.名称:微穿孔消声器 2.材质:详见图纸 3.规格:500*800,L=1000mm 4.含支架、减震器等	个	4		
		S1#办公楼					
		S1#办公楼地下非人防建筑工程					
		土石方工程					
1493	010102006003	挖沟槽石方	1.开挖深度:综合考虑 2.岩石类别:中风化、微风化岩层 3.开挖方式:破碎锤 4.工作内容:开挖、装车、外运、指定地点的集中堆放、裸露土石的覆盖等内容; 5.综合考虑垃圾处理费、道路上各种费用、交通管制等的相关费用，不另计取;	m3	283.77		
		砌筑工程					
1494	010402001005	砌块墙	1.砌块品种、规格、强度等级:蒸压加气混凝土砌块，强度等级不低于A3.5(当采用岩棉板外保温的外墙时砌块强度等级不低	m3	290.89		

f4c84c4f-062... 93ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1494	010402001005	砌块墙	于A5.0) 2.墙体类型:综合考虑 3.墙体厚度:综合考虑 4.砂浆强度等级:专用砂浆砌筑(强度等级不应低于Ma5) 5.投标单位应综合考虑设备侧边后砌筑、洞口侧边补砌、过人洞补砌、梁底部分斜砌实心砖及墙体底部、顶部实心砖砌筑因素。 6.砌筑高度:综合考虑。 7.综合考虑作为防火墙时的防火时限等要求，满足《民用建筑隔声设计规范》。	m3	290.89		
1495	010401002003	实心砖墙（防水保护墙）	1.砖品种、规格、强度等级:蒸压灰砂砖 2.墙体类型:直行墙 3.墙体厚度:120mm 4.砂浆强度等级:M10水泥砂浆	m2	1196.37		
		混凝土工程					
1496	010501001005	基础垫层	1.基础形式:筏板基础、带形基础、独立基础综合考虑 2.厚度:综合考虑 3.材料品种、强度要求、配比:C20商品混凝土	m3	134.32		
1497	010502003006	筏形基础	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C40 P8 3.基础类型:筏板基础	m3	1483.84		
1498	010502009003	地下室外墙	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C40 P8 3.墙体厚度:综合考虑	m3	379.69		
1499	010502010012	钢筋混凝土墙（水池墙）	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C35 P8 3.墙体厚度:综合考虑	m3	31.03		
1500	010502010013	钢筋混凝土墙	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C60 3.墙体厚度:综合考虑	m3	167.73		
1501	010502010014	钢筋混凝土墙（电梯井壁）	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C60 3.墙体厚度:综合考虑	m3	78.03		
1502	010502010015	钢筋混凝土墙	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C35 3.墙体厚度:综合考虑	m3	22.51		
1503	010502007003	劲性钢筋混凝土柱	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C60	m3	98.42		
1504	010502006005	钢筋混凝土柱	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C60	m3	92.85		
1505	010502011009	钢筋混凝土梁	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C35 3.坡度:综合考虑	m3	242.89		
1506	010502013006	实心楼板	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C35	m3	305.29		
1507	010502013007	实心楼板（管道井）	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C35 微膨胀	m3	1.38		
1508	010502021005	构造柱	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C25	m3	18.13		
1509	010502023004	过梁	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C25	m3	2.37		
1510	010502022005	圈梁	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C25	m3	10.31		

f4c84c4f-061f-435b-93ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1511	010502004003	设备基础	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C20 3.灌浆材料及强度等级:无	m3	2.24		
1512	010502019003	其他板	1.板名称:集水坑混凝土盖板 2.混凝土种类:商品混凝土 3.混凝土强度等级:C30	m3	2.03		
1513	010502020003	楼梯	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C35 3.楼梯形式:直行楼梯	m3	19.26		
1514	01B055	二次灌浆	1、部位：钢柱底部 2、灌浆材质：≥C60高强无收缩灌浆料 3、包括基础处理、支模、搅拌、灌注、养护等全部工作内容	m3	0.81		
1515	010502033016	后浇带	1.部位:基础 2.混凝土种类:商品混凝土 3.混凝土强度等级:C45 P8 掺入适量膨胀剂的补偿收缩混凝土	m3	28.23		
1516	010502033017	后浇带	1.部位:外墙 2.混凝土种类:商品混凝土 3.混凝土强度等级:C45 P8 掺入适量膨胀剂的补偿收缩混凝土	m3	2.75		
1517	010502033018	后浇带	1.部位:内墙 2.混凝土种类:商品混凝土 3.混凝土强度等级:C60 掺入适量膨胀剂的补偿收缩混凝土	m3	4.96		
1518	010502033019	后浇带	1.部位:板 2.混凝土种类:商品混凝土 3.混凝土强度等级:C40 掺入适量膨胀剂的补偿收缩混凝土	m3	2.96		
1519	010502033020	后浇带	1.部位:梁 2.混凝土种类:商品混凝土 3.混凝土强度等级:C40 掺入适量膨胀剂的补偿收缩混凝土	m3	6.41		
		钢筋工程					
1520	010506001099	现浇混凝土主体结构钢筋-箍筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ6	t	0.658		
1521	010506001100	现浇混凝土主体结构钢筋-箍筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ8	t	18.181		
1522	010506001101	现浇混凝土主体结构钢筋-箍筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ10	t	11.183		
1523	010506001102	现浇混凝土主体结构钢筋-箍筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ12	t	8.821		
1524	010506001103	现浇混凝土主体结构钢筋-箍筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ18	t	20.454		
1525	010506001104	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ6，抗震钢筋费用综合考虑	t	0.031		
1526	010506001105	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ8，抗震钢筋费用综合考虑	t	1.977		
1527	010506001106	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ10，抗震钢筋费用综合考虑	t	7.451		
1528	010506001107	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ12，抗震钢筋费用综合考虑	t	31.197		

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1529	010506001108	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ14，抗震钢筋费用综合考虑	t	13.936		
1530	010506001109	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ16，抗震钢筋费用综合考虑	t	22.961		
1531	010506001110	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ18，抗震钢筋费用综合考虑	t	10.368		
1532	010506001111	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ20，抗震钢筋费用综合考虑	t	42.189		
1533	010506001112	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ22，抗震钢筋费用综合考虑	t	8.02		
1534	010506001113	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ25，抗震钢筋费用综合考虑	t	98.5		
1535	010506001114	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB500 ϕ8，抗震钢筋费用综合考虑	t	5.536		
1536	010506001115	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB500 ϕ10，抗震钢筋费用综合考虑	t	16.271		
1537	010506001116	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB500 ϕ12，抗震钢筋费用综合考虑	t	7.253		
1538	010506001117	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:热处理带肋高强钢筋 HG6/C ϕ12，抗震钢筋费用综合考虑	t	2.733		
1539	010506001118	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:热处理带肋高强钢筋 HG6/C ϕ14，抗震钢筋费用综合考虑	t	2.754		
1540	010506001119	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:热处理带肋高强钢筋 HG6/C ϕ16，抗震钢筋费用综合考虑	t	2.191		
1541	010506001120	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:热处理带肋高强钢筋 HG6/C ϕ18，抗震钢筋费用综合考虑	t	2.727		
1542	010506001121	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:热处理带肋高强钢筋 HG6/C ϕ20，抗震钢筋费用综合考虑	t	7.733		
1543	010506001122	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:热处理带肋高强钢筋 HG6/C ϕ22，抗震钢筋费用综合考虑	t	9.952		
1544	010506001123	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:热处理带肋高强钢筋 HG6/C ϕ25，抗震钢筋费用综合考虑	t	24.543		
1545	010506001124	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:热处理带肋高强钢筋 HG6/C ϕ28，抗震钢筋费用综合考虑	t	4.451		
1546	010506001125	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:热处理带肋高强钢筋 HG6/C ϕ32，抗震钢筋费用综合考虑	t	9.461		
1547	010506010019	现浇混凝土二次结构钢筋-箍筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ6	t	0.369		

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1548	010506010020	现浇混凝土二次结构钢筋-箍筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ12	t	0.672		
1549	010506017005	砌体工程内配钢筋	1.钢筋种类、规格:砌体加固筋 HPB300 ϕ6.5 2.布置方式:综合考虑	t	0.293		
1550	010506010021	现浇混凝土二次结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ6，抗震钢筋费用综合考虑	t	1.226		
1551	010506010022	现浇混凝土二次结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ10，抗震钢筋费用综合考虑	t	0.383		
1552	010506010023	现浇混凝土二次结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ12，抗震钢筋费用综合考虑	t	2.545		
1553	01B056	机械连接	1.连接方式:直螺纹链接 2.规格: ϕ16	个	1416		
1554	01B057	机械连接	1.连接方式:直螺纹链接 2.规格: ϕ18	个	995		
1555	01B058	机械连接	1.连接方式:直螺纹链接 2.规格: ϕ20	个	1635		
1556	01B059	机械连接	1.连接方式:直螺纹链接 2.规格: ϕ22	个	407		
1557	01B060	机械连接	1.连接方式:直螺纹链接 2.规格: ϕ25	个	2739		
1558	01B061	机械连接	1.连接方式:直螺纹链接 2.规格: ϕ28	个	152		
1559	01B062	机械连接	1.连接方式:直螺纹链接 2.规格: ϕ32	个	244		
1560	01B063	植筋	1.材料规格:钢筋直径Φ6.5mm 2.植入深度:按照设计及相应规范要求 3.植筋胶品种:投标单位自行考虑且应满足相应质量要求，并考虑相应的拉拔试验费用，本清单中不包括植入的钢筋制安	个	912		
1561	01B064	植筋	1.材料规格:钢筋直径Φ10mm 2.植入深度:按照设计及相应规范要求 3.植筋胶品种:投标单位自行考虑且应满足相应质量要求，并考虑相应的拉拔试验费用，本清单中不包括植入的钢筋制安	个	109		
1562	01B065	植筋	1.材料规格:钢筋直径Φ12mm 2.植入深度:按照设计及相应规范要求 3.植筋胶品种:投标单位自行考虑且应满足相应质量要求，并考虑相应的拉拔试验费用，本清单中不包括植入的钢筋制安	个	800		
1563	010506020005	钢筋网片	1.钢筋种类、规格:ϕ1.2@20X20镀锌钢丝网 2.砼构件及砌块墙交接处及人流通道等位置 3.加固方式:按照青建管质字(2011)36号文质量标准化管理 4.综合单价综合考虑搭接、损耗等费用	m2	368.35		
1564	010506025006	预埋铁件	1.铁件规格:300mm*3mm 2.止水钢板部位：水池墙	m	262.77		

f4c84c41-0620-4b0-93ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1564	010506025006	预埋铁件	底部、车库外挡墙底部、后浇带两侧 3.计算规则：按照实际铺设长度以m计算 4.投标单位综合考虑止水钢制形状、与之对应止水螺杆、片及施工过程中采取的钢筋或其他方式临时固定或永久固定施工措施等因素；当厚度或宽度不同时，分别按照厚度与宽度比例进行调整材料单价	m	262.77		
1565	010506025007	预埋铁件（排水沟角钢、楼梯踏步护角）	1.钢材种类:角钢 2.铁件尺寸规格:综合考虑	t	0.83		
1566	010607006003	钢梯（钢爬梯）	1.钢材品种、规格:参照图集L13J8 2.钢梯形式:钢爬梯 3.构件涂(镀)层要求: 4.探伤要求:	t	0.21		
		金属构件工程					
1567	010607010003	零星钢构件	1.构件名称:预埋件 2.钢材品种、规格:Q355B 3.构件涂(镀)层要求:详见设计图纸 4.探伤要求:详见设计图纸	t	1.829		
1568	010506024003	螺栓	1.螺栓种类:地脚螺栓 2.规格:M33 3.使用部位:基础预埋，直埋长度1350mm 4.端头处理方式:详见设计图纸	套	24		
1569	010603001003	实腹钢柱	1.柱类型:实腹钢柱 2.钢材品种、规格:Q355B 3.包含深化设计、采购运输、构件卸载、构件储存、堆放、除锈、刷防锈漆（包含底漆、中涂、面漆等）、加工、制作、场内运输、拼装、吊具安装、补漆、安装、矫正、预留相关孔洞、探伤、检验、成品保护等相关内容 4.加劲板、钢筋连接板的质量并入计算（螺栓、焊材、栓钉等重量均不计算，报价中综合考虑） 5.其他需满足招标文件、图纸及相关规范相关要求 6.运输、安装综合考虑	t	53.608		
		门窗工程					
1570	010801004005	甲级防火门	1.门代号及洞口尺寸:详图纸设计 2.门框或扇外围尺寸:详图纸设计 3.门框、扇材质:综合考虑防火门的等级（需综合考虑顺序器、闭门器、防火门锁及相应配件、水泥砂浆灌入门框等相关费用） 4.投标报价需要综合考虑相应的检测费用。	m2	153.73		
1571	010807001003	塑钢窗	1.窗洞口尺寸:综合考虑 2.窗类型:详见设计图纸，综合考虑 3.开启方式:综合考虑 4.框、扇材质及规格:塑钢窗 5.玻璃品种、厚度:65系列双玻塑钢窗（5+12A+5）	m2	1.8		

f4684c4f-062...-93ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1571	010807001003	塑钢窗	6.包含附框、打胶、封堵、五金件（内开内倒）等全部费用，卫生间外窗按照磨砂玻璃设置 7.窗户的玻璃厚度要根据《建筑玻璃应用技术规程》JGJ113-2及图纸设计要求，因最大许用面积调整玻璃/钢化玻璃公称厚度的费用在报价中综合考虑。	m2	1.8		
1572	010802001003	金属(塑钢)门（甲级防火门联窗）	1.门洞口尺寸:综合考虑 2.门类型:钢制防盗门 3.开启方式:综合考虑 4.框、扇材质:钢制 5.玻璃品种、厚度:无 6.五金种类、规格:含门锁	m2	16.8		
		防水工程					
1573	010904001005	楼(地)面卷材防水	1.防水部位：底板防水 2.卷材品种、规格、厚度:3mm+4mmSBS改性沥青防水卷材（II型） 3.防水层做法:包含基层处理剂、隔离层、防水搭接、拼缝、压边、留槎、在阴阳角处应做成圆弧或45°坡角、在阴阳角等特殊部位应增做卷材附加层等 4.上翻高度:综合考虑	m2	1343.88		
1574	010903001003	墙面卷材防水	1.防水部位：地下室侧墙外侧 2.卷材品种、规格、厚度:3mm+4mmSBS改性沥青防水卷材（II型） 3.防水层做法:包含基层处理剂、隔离层、防水搭接、拼缝、压边、留槎、在阴阳角处应做成圆弧或45°坡角、在阴阳角等特殊部位应增做卷材附加层等	m2	1324.09		
1575	010904002009	楼(地)面涂膜防水（消防水池）	1.防水膜品种:JS-II型聚合物水泥防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:1.5厚 3.增强材料种类:无	m2	144.97		
1576	010904002010	楼(地)面涂膜防水（报警阀室、热力小室、水井）	1.防水膜品种:JS-II型聚合物水泥防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:1.5厚 3.增强材料种类:无	m2	15.32		
1577	010904002011	楼(地)面涂膜防水（生活水泵房、消防泵房、直饮水机房、垃圾收集间、地源热泵机房、保洁间、报警阀室、热力小室）	1.防水膜品种:JS-II型聚合物水泥防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:1.5厚 3.增强材料种类:无	m2	552.204		
1578	010904002012	楼(地)面涂膜防水（电梯基坑、集水坑、采光井）	1.防水膜品种:JS-II型聚合物水泥防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:1.5厚 3.增强材料种类:无	m2	130.47		
1579	010903002008	墙面涂膜防水（消防水池、电梯基坑、集水坑）	1.防水膜品种:JS-II聚合物水泥防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:1.5mm 3.增强材料种类:无	m2	476.42		
1580	010903002009	墙面涂膜防水（生活水泵房、消防泵房、直饮水机房、垃圾收	1.防水膜品种:JS-II聚合物水泥防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:1.5mm 3.增强材料种类:无	m2	798.66		

f4c84c4f-062...-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1580	010903002009	集间、地源热泵机房、保洁间）	1.防水膜品种:JS-II聚合物水泥防水涂料	m2	798.66		
1581	010903002010	天棚涂膜防水（消防水池）	1.防水膜品种:聚合物水泥防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:1.5mm	m2	185.55		
		保温隔热工程					
1582	011001003005	保温隔热墙面	1.保温隔热部位:地下室外墙，仅单体楼座地下至车库顶板之间地下室外墙及贴覆土的塔楼地下室外墙 2.保温隔热材料规格、性能、厚度:粘接剂粘贴50厚挤塑聚苯板保护层	m2	1324.09		
1583	011001003006	保温隔热墙面	1.保温隔热部位:消防水池外壁（背水面一侧） 2.保温隔热材料规格、性能、厚度:粘接剂粘贴58厚A级隔离式保温板，芯材50厚	m2	104.6		
		其他建筑工程					
1584	011101007005	细石混凝土找平层（筏板下）	1.找平层厚度、砂浆配合比：无 2.混凝土强度等级:50mm厚C20细石混凝土保护层，随打随抹平	m2	1343.88		
1585	01B066	铸铁篦子	1.宽度：400mm宽铸铁篦子，参见图集24J306 4/3-31； 2.计算规则：按实际安装长度计算； 3.具体做法详见相关图集并满足相应质量要求同时还需满足必须承受汽车荷载要求； 4.投标单位需要综合考虑篦子的场内外运输、宽度、材质要求、安装等费用。	m	12.45		
		S1#办公楼地下非人防装饰工程					
		楼地面装饰工程					
1586	011101006005	平面砂浆找平层（电梯基坑、集水坑、采光井）	1.找平层厚度:20mm 2.砂浆种类及强度等级:1:3水泥砂浆找平层	m2	130.47		
1587	011101001005	水泥砂浆楼地面（排水沟地面）	1.最薄20厚1：3水泥砂浆抹面，内含3%防水粉，坡度0.5%,坡向集水坑	m2	3.74		
1588	011101007006	细石混凝土找平层（消防控制室、分控室、弱电机房）	1.找平层厚度:50厚C20细石混凝土表面撒1:1水泥砂子随打随抹光，上做防尘漆一道 2.混凝土强度等级:C20细石	m2	145.69		
1589	011101002015	细石混凝土楼地面（地下车库停车位区域）	1.找平层厚度、材料种类及强度等级:无 2.面层厚度、混凝土强度等级:100厚C25细石混凝土，内配双向ϕ4@150mm钢丝网 3.面层处理方式:表面打磨处理	m2	555.07		
1590	011101002016	细石混凝土楼地面（消防水池、生活水泵房、消防泵房、直饮水机房、垃圾收集间、地源热泵机	1.找平层厚度、材料种类及强度等级:无 2.面层厚度、混凝土强度等级:最薄30厚C20细石砼向吸水沟找2%的坡	m2	645.6		

f4c84c4f-062...-93ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1590	011101002016	房、保洁间)	1.找平层厚度、材料种类	m2	645.6		
1591	011101002017	细石混凝土楼地面（风机房、工具间、电表间、充电桩电表间、设备间)	1.找平层厚度、材料种类及强度等级:无 2.面层厚度、混凝土强度等级:80mm厚C20细石混凝土子随打随抹平，内配ϕ4双向间距150钢筋网片，根据柱网切缝，缝宽15mm，内填聚氨酯密封胶	m2	108		
1592	011101002018	细石混凝土楼地面（电信间、车库配电间、电井)	1.找平层厚度、材料种类及强度等级:无 2.面层厚度、混凝土强度等级:100mm厚C20细石混凝土子随打随抹平，内配ϕ4双向间距150钢筋网片，根据柱网切缝，缝宽15mm，内填聚氨酯密封胶	m2	34.05		
1593	011101002019	细石混凝土楼地面（变配电室)	1.找平层厚度、材料种类及强度等级:无 2.面层厚度、混凝土强度等级:80厚C25细石混凝土，内配双向中4@150，强度达标后表面打磨处理	m2	185.28		
1594	011101002020	细石混凝土楼地面（报警阀室、热力小室、水井)	1.找平层厚度、材料种类及强度等级:无 2.面层厚度、混凝土强度等级:最薄处40厚C25细石混凝土面层随打随抹平兼做找坡层，内配双向ϕ4@150双向钢筋网，根据柱网切缝，缝宽15mm，内填聚氨酯密封胶（排水沟、集水坑周边1%找坡)	m2	11.72		
1595	011101003004	自流平楼地面（地下车库停车位区域)	1.1厚环氧树脂涂层面层(面涂3~4道，厚度含底漆、中涂、面涂) 2. 环氧树脂腻子超细找平层 3. 环氧树脂中涂1~2道 4、环氧树脂底涂1~2道	m2	555.07		
1596	011101003005	自流平楼地面（变配电室)	1. 面涂：0.5mm环氧面漆刷两遍，分两次涂刷； 2. 中涂：0.5mm环氧中涂一遍抗压层； 3. 底涂：满刮环氧底漆一遍；	m2	185.28		
1597	011102003003	块料楼地面（地下楼梯间)	1、10厚防滑地砖，水泥擦缝，以定样为准 2、30厚1：3的水泥砂浆粘贴层	m2	31		
1598	011102003004	块料楼地面（生活水泵房、消防泵房、直饮水机房、垃圾收集间、地源热泵机房、保洁间)	1、800*800*10厚浅色防滑瓷砖铺实拍平，专用胶擦缝； 2、30mm厚1:3厚干硬性水泥砂浆结合层	m2	500.63		
1599	011106003001	块料楼梯	1、10厚防滑地砖，水泥擦缝，以定样为准 2、30厚1：3的水泥砂浆粘贴层（楼梯侧边留设成品滴水槽) 3、踏步应满足防滑要求，楼梯踏步防护条做法选用L13J8第68页详图10； 4、每个梯段的首步和末步踏步应设计明显标志。	m2	117.44		

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1600	011109001001	架空地板（消防控制室、分控室、弱电机房）	1.300mm高600x600x35防静电活动地板（燃烧性能等级需达到B1级）铺设 2.在方格网交点固定支架底座，通过螺杆调节支架高度 3.按网格铺设接地铜箔	m2	145.69		
		墙柱面装饰工程					
1601	011201001017	墙、柱面一般抹灰（天然石粉）	1. 0.5厚刮(抹)一遍石粉面层，打点冲筋 2. 1.5厚刮(抹)两遍石粉找平 3. 3厚石粉基底粗骨料分层分遍赶平 4. 满贴涂塑中碱玻璃纤维网格布一层 5. 5厚石粉基底粗骨料打底 6. 封底液封底 7. 适用房间:地下车库、地下储藏室、楼梯间、消防控制室、监控室、电表间、弱电机房、变配电室、物业配电间、送排风机房、热力小室、报警阀室、配电间、电信间、垃圾间、保洁间、工具间、设备间、地源热泵机房、车库内其他走廊等 8.部位：普通砌块墙+与普通砌块墙顺接的混凝土墙	m2	1745.73		
1602	011201001018	墙、柱面一般抹灰（天然石粉）	1. 0.5厚刮(抹)一遍石粉面层，打点冲筋 2. 1.5厚刮(抹)两遍石粉找平 3. 8厚石粉基底粗骨料打底 4. 封底液封底 5. 适用房间:地下车库、地下储藏室、楼梯间、消防控制室、监控室、电表间、弱电机房、变配电室、物业配电间、送排风机房、热力小室、报警阀室、配电间、电信间、垃圾间、保洁间、工具间、设备间、地源热泵机房、车库内其他走廊等 6.部位：独立的钢筋混凝土剪力墙（混凝土墙甩毛）	m2	1410.71		
1603	011201001019	墙、柱面一般抹灰（独立柱）	1. 5mm厚聚合物砂浆抹面层浆压埋-道耐碱网格布、刷界面剂一遍	m2	78.74		
1604	011201001020	墙、柱面一般抹灰（地下电梯厅、大堂、地下储藏室内走廊墙裙以上）	1、6厚1：3水泥砂浆分层压实抹平； 2、9厚1：3水泥砂浆打底扫毛或画出纹道； 3、素水泥甩浆一道；	m2	1122.37		
1605	011201001021	墙、柱面一般抹灰（地下水暖井、电井）	1、6厚1：3水泥砂浆分层压实抹平； 2、9厚1：3水泥砂浆打底扫毛或画出纹道； 3、素水泥甩浆一道；	m2	301.97		
1606	011201001022	墙、柱面一般抹灰（消防水池、电梯基坑、集水坑、消防水池外	1. 20厚DS M20水泥砂浆抹平压光	m2	588.49		

f4c84c4f-062...-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1606	011201001022	壁（背水面一侧）、排水沟）	1. 20厚DS M20水泥砂浆抹平压光	m2	588.49		
1607	011201001023	墙、柱面一般抹灰（垃圾收集间、保洁间、生活水泵房、消防水泵房、地源热泵机房、直饮水机房）	1、6厚1：3水泥砂浆分层压实抹平； 2、9厚1：3水泥砂浆打底扫毛或画出纹道； 3、素水泥甩浆一道；	m2	798.66		
1608	01B067	抹灰墙面满铺耐碱网格布	1、详见青岛建管局文件：青建管质字〔2011〕36号 2、部位：所有内墙抹灰墙面	m2	2223		
1609	011205001002	墙、柱面装饰板（生活水泵房、消防水泵房、直饮水机房）	1、铺贴穿孔铝吸声板面层，自攻螺钉固定，铝装饰压条 2、玻璃丝布绷紧固定于龙骨表面 3、≥50厚袋状玻璃棉毡，用专用胶粘剂粘贴于龙骨间 4、用M6x75膨胀螺栓固定L50x4轻钢龙骨，中距不大于500。	m2	506		
		天棚工程					
1610	011302001002	平面吊顶天棚（消防控制室）	1.配套金属龙骨 2.600*600微孔铝板（1厚）	m2	109.87		
1611	011302001003	平面吊顶天棚（主楼投影下送排风机房、生活水泵房、消防水泵房、直饮水机房）	1. 钢筋混凝土楼板 2.C型轻钢主龙骨CB50X20，中距400，龙骨吸顶吊件用膨胀螺栓与钢筋混凝土板固定 3.C型轻钢覆面横撑龙骨CB50X20，间距400， 4. 50厚岩棉毡，建筑胶粘剂粘贴于轻钢龙骨档内 5. 玻璃丝布一层绷紧钉牢于轻钢龙骨表面 6. 4x20铝压条 7. 穿孔铝板面层1.0mm	m2	237.17		
1612	01B068	顶棚修补打磨清理基层（储藏室走廊、电表间、配电间、电信间、弱电机房、地源热泵机房、变配电室、物业配电间、报警阀室、垃圾收集间、保洁间、热力小室、物业、工具间、设备间、车位、主楼投影外风机房、车库内其他走廊、水暖井、电井、送排风井、电梯井、封闭不利用空间、消防水池、楼梯间等）		m2	1454.19		
		涂料工程					
1613	011404001006	墙面喷刷涂料（独立柱）	1.基层类型:综合考虑 2.喷刷涂料部位:墙、柱面 3.腻子种类:柔性耐水腻子 4.刮腻子遍数:2道 5.涂料品种、喷刷遍数:质	m2	78.74		

f4084c4f-0621-435b-93ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1613	011404001006	墙面喷刷涂料	感外墙漆	m2	78.74		
1614	011404002004	天棚喷刷涂料	1.适用房间：储藏室走廊、电表间、配电间、电信间、弱电机房、生活泵房、消防水泵房、地源热泵机房、变配电室、物业配电间、报警阀室、垃圾收集间、保洁间、热力小室、物业、工具间、车位、车库内其他走廊、地下大堂及电梯厅、地库行车道、落客区、地面至地下一层车库入口等 2.做法：喷涂灰色涂料，厚度不少于1mm，且达到不透原砼底的要求	m2	1534.58		
1615	011404002005	天棚喷刷涂料（地下储藏室、楼梯间）	1.基层类型:混凝土 2.腻子种类:耐水腻子 3.刮腻子遍数:2遍 4.包含现浇钢筋混凝土顶板清理干净，打磨平整	m2	105.56		
		扶手栏板工程					
1616	011503001004	带扶手的栏杆、栏板（楼梯栏杆）	1.材质：哑光不锈钢管，钢构件除锈后先刷两道防锈漆 2.楼梯栏杆高900mm，靠楼梯井一侧水平扶手长度超过500mm时，其高度为1200mm，竖向栏杆净距不大于110mm。栏杆及其构件应满足JGJT470-2019《建筑防护栏杆技术标准》中相关规定及要求。 3.栏杆金属构件的厚度应符合下列规定：不锈钢管立柱的壁厚不应小于2.0mm，不锈钢单板立柱的厚度不应小于8.0mm，不锈钢双板立柱的厚度不应小于6.0mm，不锈钢管扶手的壁厚不应小于1.5mm。 4.投标单位应综合考虑相应制作、安装、弯头、预埋件、油漆等所有费用	m	15.43		
		S1#办公楼地下人防建筑工程					
		砌筑工程					
1617	010402001006	砌块墙	1.砌块品种、规格、强度等级:蒸压加气混凝土砌块，强度等级不低于A3.5(当采用岩棉板外保温的外墙时砌块强度等级不低于A5.0) 2.墙体类型:综合考虑 3.墙体厚度:综合考虑 4.砂浆强度等级:专用砂浆砌筑(强度等级不应低于Ma5) 5.投标单位应综合考虑设备侧边后砌筑、洞口侧边补砌、过人洞补砌、梁底部分斜砌实心砖及墙体底部、顶部实心砖砌筑因素。 6.砌筑高度:综合考虑。 7.综合考虑作为防火墙时的防火时限等要求，满足《民用建筑隔声设计规范》。	m3	26.06		

f4c84c4f-062...-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1618	010401002004	实心砖墙（防水保护墙）	1.砖品种、规格、强度等级:蒸压灰砂砖 2.墙体类型:直行墙 3.墙体厚度:120mm 4.砂浆强度等级:M10水泥砂浆	m2	173.6		
		混凝土工程					
1619	010501001006	基础垫层	1.基础形式:筏板基础、带形基础、独立基础综合考虑 2.厚度:综合考虑 3.材料品种、强度要求、配比:C20商品混凝土	m3	70.42		
1620	010502003007	筏形基础	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C40 P8 3.基础类型:筏板基础	m3	954.51		
1621	010502009004	地下室外墙	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C40 P8 3.墙体厚度:综合考虑	m3	27.53		
1622	010502010016	钢筋混凝土墙（水池墙）	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C35 P8 3.墙体厚度:综合考虑	m3	6.35		
1623	010502010017	钢筋混凝土墙	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C60 3.墙体厚度:综合考虑	m3	44.7		
1624	010502006006	钢筋混凝土柱	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C60	m3	55.5		
1625	010502011010	钢筋混凝土梁	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C35 3.坡度:综合考虑	m3	53.39		
1626	010502013008	实心楼板	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C35	m3	64.66		
1627	010502023005	过梁	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.37		
		钢筋工程					
1628	010506001126	现浇混凝土主体结构钢筋-箍筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ6	t	0.293		
1629	010506001127	现浇混凝土主体结构钢筋-箍筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ8	t	1.987		
1630	010506001128	现浇混凝土主体结构钢筋-箍筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ10	t	2.716		
1631	010506001129	现浇混凝土主体结构钢筋-箍筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ12	t	4.547		
1632	010506001130	现浇混凝土主体结构钢筋-箍筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ14	t	1.055		
1633	010506001131	现浇混凝土主体结构钢筋-箍筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ16	t	1.188		
1634	010506001132	现浇混凝土主体结构钢筋-箍筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ18	t	1.573		
1635	010506001133	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ6，抗震钢筋费用综合考虑	t	0.074		
1636	010506001134	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ8，抗震钢筋费用综合考虑	t	0.08		
1637	010506001135	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ12，抗震钢筋费用综合考虑	t	6.959		
1638	010506001136	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ14，抗震钢筋费用综合考虑	t	10.16		

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1639	010506001137	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ16，抗震钢筋费用综合考虑	t	5.091		
1640	010506001138	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ18，抗震钢筋费用综合考虑	t	9.348		
1641	010506001139	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ20，抗震钢筋费用综合考虑	t	34.193		
1642	010506001140	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ22，抗震钢筋费用综合考虑	t	4.41		
1643	010506001141	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ25，抗震钢筋费用综合考虑	t	60.777		
1644	010506001142	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:热处理带肋高强钢筋 HG6/C ϕ12，抗震钢筋费用综合考虑	t	0.363		
1645	010506001143	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:热处理带肋高强钢筋 HG6/C ϕ14，抗震钢筋费用综合考虑	t	0.503		
1646	010506001144	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:热处理带肋高强钢筋 HG6/C ϕ16，抗震钢筋费用综合考虑	t	0.104		
1647	010506001145	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:热处理带肋高强钢筋 HG6/C ϕ20，抗震钢筋费用综合考虑	t	2.703		
1648	010506001146	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:热处理带肋高强钢筋 HG6/C ϕ22，抗震钢筋费用综合考虑	t	3.316		
1649	010506001147	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:热处理带肋高强钢筋 HG6/C ϕ25，抗震钢筋费用综合考虑	t	5.124		
1650	010506001148	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:热处理带肋高强钢筋 HG6/C ϕ32，抗震钢筋费用综合考虑	t	5.611		
1651	010506017006	砌体工程内配钢筋	1.钢筋种类、规格:砌体加固筋 HPB300 ϕ6.5 2.布置方式:综合考虑	t	0.146		
1652	01B069	机械连接	1.连接方式:直螺纹链接 2.规格: ϕ16	个	354		
1653	01B070	机械连接	1.连接方式:直螺纹链接 2.规格: ϕ18	个	248		
1654	01B071	机械连接	1.连接方式:直螺纹链接 2.规格: ϕ20	个	408		
1655	01B072	机械连接	1.连接方式:直螺纹链接 2.规格: ϕ22	个	102		
1656	01B073	机械连接	1.连接方式:直螺纹链接 2.规格: ϕ25	个	685		
1657	01B074	机械连接	1.连接方式:直螺纹链接 2.规格: ϕ32	个	60		
1658	01B075	植筋	1.材料规格:钢筋直径Φ6.5mm 2.植入深度:按照设计及相应规范要求 3.植筋胶品种:投标单位自行考虑且应满足相应质量要求，并考虑相应的拉拔	个	610		

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1658	01B075	植筋	试验费用，本清单中不包括植入的钢筋制安	个	610		
1659	010506020006	钢筋网片	1.钢筋种类、规格：ϕ1.2@20X20镀锌钢丝网 2.砼构件及砌块墙交接处及人流通道等位置 3.加固方式:按照青建管质字(2011)36号文质量标准化管理 4.综合单价综合考虑搭接、损耗等费用	m2	35.35		
1660	010506025008	预埋铁件	1.铁件规格:300mm*3mm 2.止水钢板部位：水池墙底部、车库外挡墙底部、后浇带两侧 3.计算规则：按照实际铺设长度以m计算 4.投标单位综合考虑止水钢制形状、与之对应止水螺杆、片及施工过程中采取的钢筋或其他方式临时固定或永久固定施工措施等因素，当厚度或宽度不同时，分别按照厚度与宽度比例进行调整材料单价	m	11.47		
		门窗工程					
		门窗工程					
1661	010802001004	不锈钢门（人防水池检修口门）	1.门洞口尺寸:综合考虑 2.门类型:不锈钢门 3.开启方式:综合考虑 4.框、扇材质:不锈钢 5.玻璃品种、厚度:无 6.五金种类、规格:带锁具	m2	0.7		
		人防门工程					
1662	01B076	无门槛单扇防护密闭门WDFM1222(6)	1.此单价已包含门体及门框，包含材料价、包装费、运杂费、运输损耗、采保费、安装费、检验试验费、措施费、规费、税金等	樘	4		
1663	01B077	无门槛单扇防护密闭门WDFM2022(6)	1.此单价已包含门体及门框，包含材料价、包装费、运杂费、运输损耗、采保费、安装费、检验试验费、措施费、规费、税金等	樘	2		
1664	01B078	无门槛单扇防护密闭门WDFM0822(6)	1.此单价已包含门体及门框，包含材料价、包装费、运杂费、运输损耗、采保费、安装费、检验试验费、措施费、规费、税金等	樘	1		
1665	01B079	无门槛单扇密闭门WDMM0822	1.此单价已包含门体及门框，包含材料价、包装费、运杂费、运输损耗、采保费、安装费、检验试验费、措施费、规费、税金等	樘	2		
1666	01B080	无门槛单扇密闭门WDMM1222	1.此单价已包含门体及门框，包含材料价、包装费、运杂费、运输损耗、采保费、安装费、检验试验费、措施费、规费、税金等	樘	1		
1667	01B081	无门槛双扇防护密闭门WSFM4025(6)	1.此单价已包含门体及门框，包含材料价、包装费、运杂费、运输损耗、采保费、安装费、检验试验费、措施费、规费、税	樘	2		

f4c84c4f-062f-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1667	01B081	无门槛双扇防护	金等	樘	2		
1668	01B082	防火隔声门 GMF-1222	1.此单价已包含门体及门框，包含材料价、包装费、运杂费、运输损耗、采保费、安装费、检验试验费、措施费、规费、税金等 2.门尺寸：1200mm*2200mm	樘	1		
		防水工程					
1669	010904001006	楼(地)面卷材防水	1.防水部位：底板防水 2.卷材品种、规格、厚度:3mm+4mmSBS改性沥青防水卷材（II型） 3.防水层做法:包含基层处理剂、隔离层、防水搭接、拼缝、压边、留槎、在阴阳角处应做成圆弧或45°坡角、在阴阳角等特殊部位应增做卷材附加层等 4.上翻高度:综合考虑	m2	710.57		
1670	010903001004	墙面卷材防水	1.防水部位：地下室侧墙外侧 2.卷材品种、规格、厚度:3mm+4mmSBS改性沥青防水卷材（II型） 3.防水层做法:包含基层处理剂、隔离层、防水搭接、拼缝、压边、留槎、在阴阳角处应做成圆弧或45°坡角、在阴阳角等特殊部位应增做卷材附加层等	m2	45.88		
1671	010904002013	楼(地)面涂膜防水（人防生活水池、饮用水池）	1.防水膜品种:水泥基渗透结晶型防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:用量不小于1.5kg/m2,厚度不小于1mm	m2	5.74		
1672	010903002011	墙面涂膜防水（人防生活水池、饮用水池）	1.防水膜品种:水泥基渗透结晶型防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:用量不小于1.5kg/m2,厚度不小于1mm	m2	49.93		
		保温隔热工程					
1673	011001003007	保温隔热墙面	1.保温隔热部位:地下室外墙，仅单体楼座地下至车库顶板之间地下室外墙及贴覆土的塔楼地下室外墙 2.保温隔热材料规格、性能、厚度:粘接剂粘贴50厚挤塑聚苯板保护层	m2	45.88		
		其他建筑工程					
1674	010501002002	楼地面垫层	1.部位:防毒通道、密闭通道、除尘室、滤毒室、扩散室、风机房、集气室、配电间、防化值班室、防化器材室、平战转换器材库等房间 2.厚度:80mm厚 3.材料品种、强度要求、配比:C20细石混凝土垫层	m3	1.508		
1675	011101007007	细石混凝土找平层（筏板下）	1.找平层厚度、砂浆配合比：无 2.混凝土强度等级:50mm厚C20细石混凝土保护层，随打随抹平	m2	710.57		
		S1#办公楼地下人防装饰工程					

f4c84c4f-062...-95e...-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		楼地面装饰工程					
1676	011101001006	水泥砂浆楼地面（防毒通道、密闭通道、除尘室、滤毒室、扩散室、风机房、集气室、配电间、防化值班室、防化器材室、平战转换器材库等房间）	1.找平层厚度、材料种类及强度等级:20厚1:2水泥砂浆抹面压实抹光	m2	18.85		
1677	011101001007	水泥砂浆楼地面（人防生活水池、饮用水池）	1.找平层厚度、材料种类及强度等级:20厚1:2.5水泥砂浆抹面压实抹光	m2	5.74		
		墙柱面装饰工程					
1678	011201001024	墙、柱面一般抹灰（防毒通道、密闭通道、除尘室、滤毒室、扩散室等口部房间）	1.基层类型、部位:综合考虑 2.各层厚度、材料种类及强度等级:9厚1:3水泥砂浆/6厚1：2水泥砂浆压实赶光	m2	88.34		
1679	011201001025	墙、柱面一般抹灰（人防生活水池、饮用水池）	1.基层类型、部位:综合考虑 2.各层厚度、材料种类及强度等级:20厚1:2.5水泥砂浆	m2	49.93		
		天棚工程					
1680	011301001002	天棚抹灰（人防地下室天棚）	1.基层类型:混凝土基层 2.抹灰厚度、砂浆种类及强度等级:聚合物水泥砂浆修补缺陷	m2	367.95		
		S1#办公楼地上建筑工程					
		砌筑工程					
1681	010402001007	砌块墙	1.砌块品种、规格、强度等级:蒸压加气混凝土砌块，强度等级详见设计图纸 2.墙体类型:轻质砌块墙 3.墙体厚度:综合考虑 4.砂浆强度等级:专用砌筑砂浆，强度不低于Ma5 5.投标单位应综合考虑设备侧边后砌筑、洞口侧边补砌、过人洞补砌、梁底部分斜砌、水暖井墙、出屋面砌体烟道风井实心砖及墙体底部实心砖砌筑因素；本项目工程量按该部位砌块及其实心砖部分的体积合并计算。 6.砌筑高度:综合考虑 7.综合考虑作为防火墙时的防火时限等要求，满足《民用建筑隔声设计规范》。 8.综合考虑弧形墙砌筑增加费	m3	1398.36		
1682	010404001001	轻质墙板（ALC-200mm）	1.墙板材质、厚度:蒸压轻质混凝土墙板（ALC板），厚度200mm 2.安装部位:综合考虑 3.连接方式:详见设计图纸及规范要求 4.包含人工、材料、机械、辅料、耗材、活完场清、材料搬运、管理费、利润等全部费用	m2	2330.64		

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1683	010401008001	零星砌砖	1.零星砌砖名称、部位:砖台阶 2.砖品种、规格、强度等级:综合考虑 3.砂浆强度等级:综合考虑	m3	3.24		
		混凝土工程					
1684	010502007004	劲性钢筋混凝土柱	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C60	m3	208.45		
1685	010502006007	钢筋混凝土柱	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C60	m3	382.74		
1686	010502006008	钢筋混凝土柱	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C55	m3	324.62		
1687	010502006009	钢筋混凝土柱	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C50	m3	122.29		
1688	010502006010	钢筋混凝土柱	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C45	m3	122.29		
1689	010502006011	钢筋混凝土柱	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C40	m3	122.29		
1690	010502006012	钢筋混凝土柱	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C35	m3	200.58		
1691	010502010018	钢筋混凝土墙	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C60 3.墙体厚度:综合考虑	m3	377.73		
1692	010502010019	钢筋混凝土墙	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C55 3.墙体厚度:综合考虑	m3	159.87		
1693	010502010020	钢筋混凝土墙	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C50 3.墙体厚度:综合考虑	m3	72.65		
1694	010502010021	钢筋混凝土墙	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C45 3.墙体厚度:综合考虑	m3	72.65		
1695	010502010022	钢筋混凝土墙	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C40 3.墙体厚度:综合考虑	m3	72.65		
1696	010502010023	钢筋混凝土墙	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C35 3.墙体厚度:综合考虑	m3	169.48		
1697	010502010024	钢筋混凝土墙（电梯井壁）	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C60 3.墙体厚度:综合考虑	m3	271.62		
1698	010502010025	钢筋混凝土墙（电梯井壁）	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C55 3.墙体厚度:综合考虑	m3	154.6		
1699	010502010026	钢筋混凝土墙（电梯井壁）	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C50 3.墙体厚度:综合考虑	m3	77.29		
1700	010502010027	钢筋混凝土墙（电梯井壁）	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C45 3.墙体厚度:综合考虑	m3	77.29		
1701	010502010028	钢筋混凝土墙（电梯井壁）	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C40 3.墙体厚度:综合考虑	m3	77.29		
1702	010502010029	钢筋混凝土墙（电梯井壁）	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C35 3.墙体厚度:综合考虑	m3	143.79		
1703	010502011011	钢筋混凝土梁	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C35 3.坡度:综合考虑	m3	3222.67		
1704	010502011012	钢筋混凝土梁	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C40 3.坡度:综合考虑	m3	160.78		

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1705	010502013009	实心楼板	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C35	m3	1536.13		
1706	010502013010	实心楼板	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C40	m3	101.32		
1707	010502013011	实心楼板（管道井）	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C40 微膨胀	m3	17.73		
1708	010502013012	实心楼板（管道井）	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C45 微膨胀	m3	1.86		
1709	010502016001	空心板内置箱体	1.箱体材质、类型:充材料主体材料为模具压制成型,表面密度不得低于18kg/立方米,其燃烧性能为B2级,每个填充箱重量小于10kg。 2.箱体规格、型号:1m*1m*0.45m	个	238		
1710	010502014001	空心楼板	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C40	m3	87.88		
1711	010504015001	叠合梁、板后浇混凝土	1.部位:叠合板上方现浇层、叠合板之间的板缝 2.混凝土种类:商品混凝土 3.混凝土强度等级:C35 4.浇筑方式:泵送	m3	104.92		
1712	010502020004	楼梯	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C35 3.楼梯形式:直行楼梯	m3	49.49		
1713	010502020005	楼梯	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C40 3.楼梯形式:直行楼梯	m3	12		
1714	010502033021	后浇带	1.部位:板 2.混凝土种类:商品混凝土 3.混凝土强度等级:C40 掺入适量膨胀剂的补偿收缩混凝土	m3	39.64		
1715	010502033022	后浇带	1.部位:梁 2.混凝土种类:商品混凝土 3.混凝土强度等级:C40 掺入适量膨胀剂的补偿收缩混凝土	m3	16.4		
1716	010502033023	后浇带	1.部位:板 2.混凝土种类:商品混凝土 3.混凝土强度等级:C45 掺入适量膨胀剂的补偿收缩混凝土	m3	2.49		
1717	010502033024	后浇带	1.部位:梁 2.混凝土种类:商品混凝土 3.混凝土强度等级:C45 掺入适量膨胀剂的补偿收缩混凝土	m3	1.03		
1718	010502021006	构造柱	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C25	m3	89.36		
1719	010502023006	过梁	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C25	m3	12.37		
1720	010502022006	圈梁、压顶	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C25	m3	33.54		
1721	010502022007	圈梁、压顶（卫生间反沿、排气道、排水管根部反沿）	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C30细石	m3	18.9		
1722	010502019004	其他板	1.板名称:雨蓬板 2.混凝土种类:商品混凝土 3.混凝土强度等级:C30	m3	1.6		

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1723	010502004004	设备基础	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C20 3.灌浆材料及强度等级:无	m3	49.76		
1724	010502029002	散水	1.垫层材料种类、厚度:150mm(防冻胀区做300)厚卵石(砾石)垫层(5~32粒径)灌M2.5混合砂浆,宽出面层100mm 2.面层厚度:60厚C20混凝土,抹平收光(每隔10m设20mm宽伸缩缝一道,缝内嵌建筑密封胶),宽度不小于800mm 3.混凝土种类:商品混凝土 4.混凝土强度等级:C20 5.嵌缝材料种类:建筑密封胶	m2	188.6		
		钢筋工程					
1725	010506022001	预应力钢筋	1.钢筋(丝束、绞线)种类、规格:RPS21.8mm缓粘结预应力筋 2.锚具种类:张拉端采用夹片锚,固定端为挤压锚。 3.张拉方式:后张法，待混凝土达到100%以上强度方可进行预应力张拉。 4.砂浆强度等级:微膨胀砂浆	t	4.163		
1726	010506001149	现浇混凝土主体结构钢筋-箍筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ6	t	3.72		
1727	010506001150	现浇混凝土主体结构钢筋-箍筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ8	t	137.815		
1728	010506001151	现浇混凝土主体结构钢筋-箍筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ10	t	108.243		
1729	010506001152	现浇混凝土主体结构钢筋-箍筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ12	t	174.066		
1730	010506001153	现浇混凝土主体结构钢筋-箍筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ14	t	8.242		
1731	010506001154	现浇混凝土主体结构钢筋-箍筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ18	t	15.327		
1732	010506001155	现浇混凝土主体结构钢筋-箍筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ20	t	31.657		
1733	010506001156	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ6，抗震钢筋费用综合考虑	t	6.562		
1734	010506001157	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ8，抗震钢筋费用综合考虑	t	23.853		
1735	010506001158	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ10，抗震钢筋费用综合考虑	t	26.382		
1736	010506001159	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ12，抗震钢筋费用综合考虑	t	30.02		
1737	010506001160	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ14，抗震钢筋费用综合考虑	t	3.094		
1738	010506001161	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ16，抗震钢筋费用综合考虑	t	10.685		
1739	010506001162	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ18，抗震钢筋费用综合考虑	t	9.654		

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1740	010506001163	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ20，抗震钢筋费用综合考虑	t	21.453		
1741	010506001164	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ22，抗震钢筋费用综合考虑	t	44.437		
1742	010506001165	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ25，抗震钢筋费用综合考虑	t	37.126		
1743	010506001166	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB500 ϕ8，抗震钢筋费用综合考虑	t	105.005		
1744	010506001167	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB500 ϕ10，抗震钢筋费用综合考虑	t	39.7		
1745	010506001168	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB500 ϕ12，抗震钢筋费用综合考虑	t	13.393		
1746	010506001169	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB500 ϕ14，抗震钢筋费用综合考虑	t	0.328		
1747	010506001170	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB500 ϕ16，抗震钢筋费用综合考虑	t	13.973		
1748	010506001171	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:热处理带肋高强钢筋 HG6/C ϕ12，抗震钢筋费用综合考虑	t	29.4		
1749	010506001172	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:热处理带肋高强钢筋 HG6/C ϕ14，抗震钢筋费用综合考虑	t	41.012		
1750	010506001173	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:热处理带肋高强钢筋 HG6/C ϕ16，抗震钢筋费用综合考虑	t	35.224		
1751	010506001174	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:热处理带肋高强钢筋 HG6/C ϕ18，抗震钢筋费用综合考虑	t	41.632		
1752	010506001175	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:热处理带肋高强钢筋 HG6/C ϕ20，抗震钢筋费用综合考虑	t	62.617		
1753	010506001176	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:热处理带肋高强钢筋 HG6/C ϕ22，抗震钢筋费用综合考虑	t	114.505		
1754	010506001177	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:热处理带肋高强钢筋 HG6/C ϕ25，抗震钢筋费用综合考虑	t	255.257		
1755	010506001178	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:热处理带肋高强钢筋 HG6/C ϕ28，抗震钢筋费用综合考虑	t	6.474		
1756	010506001179	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:热处理带肋高强钢筋 HG6/C ϕ32，抗震钢筋费用综合考虑	t	34.556		
1757	010506010024	现浇混凝土二次结构钢筋-箍筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ6	t	1.965		
1758	010506010025	现浇混凝土二次结构钢筋-箍筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ8	t	0.078		

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1759	010506017007	砌体工程内配钢筋	1.钢筋种类、规格:砌体加固筋 HPB300 ϕ6.5 2.布置方式:综合考虑	t	9.951		
1760	010506010026	现浇混凝土二次结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ8，抗震钢筋费用综合考虑	t	0.184		
1761	010506010027	现浇混凝土二次结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ10，抗震钢筋费用综合考虑	t	0.519		
1762	010506010028	现浇混凝土二次结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ12，抗震钢筋费用综合考虑	t	12.74		
1763	01B083	机械连接	1.连接方式:直螺纹链接 2.规格: ϕ16	个	3150		
1764	01B084	机械连接	1.连接方式:直螺纹链接 2.规格: ϕ18	个	2344		
1765	01B085	机械连接	1.连接方式:直螺纹链接 2.规格: ϕ20	个	3694		
1766	01B086	机械连接	1.连接方式:直螺纹链接 2.规格: ϕ22	个	6104		
1767	01B087	机械连接	1.连接方式:直螺纹链接 2.规格: ϕ25	个	6765		
1768	01B088	机械连接	1.连接方式:直螺纹链接 2.规格: ϕ28	个	220		
1769	01B089	机械连接	1.连接方式:直螺纹链接 2.规格: ϕ32	个	790		
1770	01B090	植筋	1.材料规格:钢筋直径Φ6.5mm 2.植入深度:按照设计及相应规范要求 3.植筋胶品种:投标单位自行考虑且应满足相应质量要求，并考虑相应的拉拔试验费用，本清单中不包括植入的钢筋制安	个	11684		
1771	01B091	植筋	1.材料规格:钢筋直径Φ8mm 2.植入深度:按照设计及相应规范要求 3.植筋胶品种:投标单位自行考虑且应满足相应质量要求，并考虑相应的拉拔试验费用，本清单中不包括植入的钢筋制安	个	44		
1772	01B092	植筋	1.材料规格:钢筋直径Φ10mm 2.植入深度:按照设计及相应规范要求 3.植筋胶品种:投标单位自行考虑且应满足相应质量要求，并考虑相应的拉拔试验费用，本清单中不包括植入的钢筋制安	个	198		
1773	01B093	植筋	1.材料规格:钢筋直径Φ12mm 2.植入深度:按照设计及相应规范要求 3.植筋胶品种:投标单位自行考虑且应满足相应质量要求，并考虑相应的拉拔试验费用，本清单中不包括植入的钢筋制安	个	6044		
1774	010506020007	钢筋网片	1.钢筋种类、规格:ϕ1.2@20X20镀锌钢丝网 2.砼构件及砌块墙交接处及人流通道等位置 3.加固方式:按照青建管质	m2	4238.09		

f4c84c41-0620-4b0-93ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1774	010506020007	钢筋网片	字(2011)36号文质量标准化管理 4.综合单价综合考虑搭接、损耗等费用	m2	4238.09		
1775	010506025009	预埋铁件（排水沟角钢、楼梯踏步护角）	1.钢材种类:角钢 2.铁件尺寸规格:综合考虑	t	3.94		
1776	010607006004	钢梯（钢爬梯）	1.钢材品种、规格:参照图集L13J8 2.钢梯形式:钢爬梯 3.构件涂(镀)层要求: 4.探伤要求:	t	0.82		
		装配式混凝土结构工程					
1777	010504010001	楼梯	1.楼梯形式:直行楼梯 2.构件规格或图号:详见设计图纸 3.混凝土强度等级:C35 4.连接方式:详见设计图纸 5.接缝处防水要求:详见设计图纸 6.说明：预制楼梯PC构件包括深化设计、采购运输、构件卸载、构件储存、堆放、场内运输、吊具安装、施工、PC结构附属构配件、灌浆料及施工（包含但不限于套筒专业高强灌浆料、墙与楼板、梁等构件连接的灌浆料，包含材料和施工）、装配式构件与主体连接处的防水及密封、灌浆施工等施工，同时包括脚手架（或者防护架）、PC结构排板安装、洞口预留以及成品保护等施工内容；	m3	37.26		
1778	010504004001	叠合楼板	1.构件类型:60mm厚叠合板 2.构件规格或图号:详见设计图纸 3.混凝土强度等级:C35 4.预制底板与后浇叠合层结合面做凹凸深度不小于4mm粗糙面，粗糙面的面积不宜小于结合面的80%，其余具体要求详见施工图纸并应满足设计及验收规范。 5.说明：预制楼板PC构件板包括深化设计、采购运输、构件卸载、构件储存、堆放、场内运输、吊具安装、施工、PC结构附属构配件、灌浆料及施工（包含但不限于套筒专业高强灌浆料、墙与楼板、梁等构件连接的灌浆料，包含材料和施工）、装配式构件与主体连接处的防水及密封、钢支撑体系（含架体及模板）、PC结构排板安装、洞口预留以及成品保护等施工内容；	m3	595.85		
		金属构件工程					
1779	010603001004	实腹钢柱	1.柱类型:实腹钢柱 2.钢材品种、规格:Q355B 3.包含深化设计、采购运输、构件卸载、构件储存、堆放、除锈、刷防锈	t	124.271		

f4c84c4f-062...-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1779	010603001004	实腹钢柱	漆（包含底漆、中涂、面漆等）、加工、制作、场内运输、拼装、吊具安装、补漆、安装、矫正、预留相关孔洞、探伤、检验、成品保护等相关内容 4.加劲板、钢筋连接板的质量并入计算（螺栓、焊材、栓钉等重量均不计算，报价中综合考虑） 5.其他需满足招标文件、图纸及相关规范相关要求 6.运输、安装综合考虑	t	124.271		
1780	010604001001	钢梁	1.梁类型:实腹钢梁 2.钢材品种、规格:Q355B 3.包含深化设计、采购运输、构件卸载、构件储存、堆放、除锈、刷防锈漆（包含底漆、中涂、面漆等）、加工、制作、场内运输、拼装、吊具安装、补漆、安装、矫正、预留相关孔洞、探伤、检验、成品保护等相关内容 4.加劲板、钢筋连接板的质量并入计算（螺栓、焊材、栓钉等重量均不计算，报价中综合考虑） 5.其他需满足招标文件、图纸及相关规范相关要求 6.运输、安装综合考虑	t	106.929		
1781	010607004001	钢平台	1.钢材品种、规格:5mm花纹不锈钢板（304不锈钢） 2.构件涂(镀)层要求:详见设计图纸要求	t	44.916		
		门窗工程					
1782	010807003004	金属百叶窗	1.窗洞口尺寸:综合考虑 2.框材质、规格:铝合金 3.百叶材料品种、规格:铝合金消声防雨通风百叶，内衬镀锌钢丝防护网，网孔≥10x10，百叶及窗框整体水平推力≤1kN/m	m2	39		
1783	010807002001	金属防火窗	1.窗洞口尺寸:综合考虑 2.防火等级:耐火完整性不低于1h 3.开启方式:综合考虑 4.框、扇材质及规格:铝合金 5.玻璃品种、厚度:70系列5+12Ar+5Low-E+12Ar+5Low-E(双暖边) 6.包含附框、打胶、封堵、五金件（内开内倒）等全部费用	m2	190.08		
1784	010807001004	金属(塑钢)窗（外窗）	1.窗洞口尺寸:综合考虑 2.窗类型:详见设计图纸，综合考虑 3.开启方式:综合考虑 4.框、扇材质及规格:铝合金 5.玻璃品种、厚度:70系列5+12Ar+5Low-E+12Ar+5Low-E(双暖边)隔热铝合金窗 6.包含附框、打胶、封堵、五金件（内开内倒）等全部费用 7.窗户的玻璃厚度要根据《建筑玻璃应用技术规程》JGJ113-2及图纸设计	m2	5.58		

f4c84c4f-062...-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1784	010807001004	金属(塑钢)窗（外窗）	要求，因最大许用面积调整玻璃/钢化玻璃公称厚度的费用在报价中综合考虑。	m2	5.58		
		屋面工程					
1785	010502024007	填充混凝土（上人屋面、非上人屋面）	1、发泡混凝土找坡层,找2%坡,最薄处厚度为30mm、隔离层; 2、水泥采用P.O.42.5水泥，设计干密度500kg/m3，强度≥0.8Mpa，水泥用量取380-400kg/m3	m3	156.4236		
1786	010902003010	屋面柔性隔离层（上人屋面、非上人屋面）	1.隔离层材料种类:无纺布 2.隔离层做法:200g/m2聚酯无纺布一层	m2	1303.53		
1787	011101006006	平面砂浆找平层（上人屋面、非上人屋面）	1.找平层厚度:20mm 2.砂浆种类及强度等级:1:2.5水泥砂浆找平层	m2	1303.53		
1788	011101006007	平面砂浆找平层（屋顶构架、外挑结构板顶面、混凝土雨棚、出屋面风井、出地面风井）	1.找平层厚度:20mm 2.砂浆种类及强度等级:最薄处20mm厚玻化微珠找平找坡层	m2	573.22		
1789	010902004006	屋面刚性层（混凝土上人屋面、非上人屋面）	40厚C20细石混凝土，内配筋ϕ4@200双向间距200钢筋网，本层设置变形分隔缝，3m*3m缝宽20mm，采用单组份聚氨酯建筑密封胶嵌缝	m2	1303.53		
1790	01B094	屋面排气管	直径40mmUPVC排气管，管道表面三向打孔	m	248.78		
1791	01B095	屋面排气管	直径50mm镀锌钢管，高度高出屋面完成面300mm	m	6		
		防水工程					
1792	010902001006	屋面卷材防水	1.防水部位：上人屋面、非上人屋面 2.卷材品种、规格、厚度:3.0厚高聚合物改性沥青防水卷材+3.0厚高聚合物改性沥青防水卷材,聚酯胎II型,四周上反至结构面以上600mm,且不小于完成面以上250mm 3.防水层做法:包含基层处理剂、隔离层、防水搭接、拼缝、压边、留槎、在阴阳角处应做成圆弧或45°坡角、在阴阳角等特殊部位应增做卷材附加层等	m2	1786.98		
1793	010902002006	屋面涂膜防水	1.防水部位：上人屋面、非上人屋面 2.防水膜品种:非固化橡胶沥青防水涂料 3.涂膜厚度、遍数:2.0mm厚 4.防水层做法:包含基层处理剂、隔离层、在阴阳角处应做成圆弧或45°坡角、在阴阳角等特殊部位应增做加强层等	m2	1786.98		
1794	010902002007	屋面涂膜防水	1.防水部位：屋顶构架、外挑结构板顶面、混凝土雨棚、出屋面风井、出地面风井 2.防水膜品种:JS-II型聚合物水泥防水涂料 3.涂膜厚度、遍数:1.5mm	m2	573.22		

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1794	010902002007	屋面涂膜防水	厚 4.防水层做法:包含基层处理剂、隔离层、在阴阳角处应做成圆弧或45°坡角、在阴阳角等特殊部位应增做加强层等	m2	573.22		
1795	010904002014	楼(地)面涂膜防水（水暖井、报警阀室）	1.防水膜品种:JS-II型聚合物水泥防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:1.5厚 3.增强材料种类:无	m2	252.539		
1796	010904002015	楼(地)面涂膜防水（厨房）	1.防水膜品种:JS-II型聚合物水泥防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:1.5厚 3.增强材料种类:无	m2	287.8		
1797	010904002016	楼(地)面涂膜防水（一层至十八层无障碍卫生间、洗手区,男卫生间、女卫生间）	1.防水膜品种:JS-II型聚合物水泥防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:1.5厚 3.增强材料种类:无	m2	1437.602		
1798	010904002017	楼(地)面涂膜防水（屋顶消防水箱间、设备机房）	1.防水膜品种:JS-II型聚合物水泥防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:1.5厚 3.增强材料种类:无	m2	313.569		
1799	010903002012	墙面涂膜防水（卫生间、厨房内墙）	1.防水膜品种:JS-II型聚合物水泥防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:1.5厚 3.增强材料种类:无	m2	2672.91		
1800	010903002013	墙面涂膜防水（S1~S3铝板、干挂石材外墙面；质感面漆外墙-女儿墙内侧、管井外墙）	1.防水膜品种:JS-II聚合物水泥防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:1.5mm 3.增强材料种类:无	m2	861.28		
1801	010903002014	顶棚涂膜防水（卫生间、洗手区、无障碍、卫生间、厨房）	1.防水膜品种:1.2mm 2.涂膜厚度、遍数:聚合物水泥防水涂料（JS-II）	m2	635.9		
		保温隔热工程					
1802	011001001004	保温隔热屋面	1.保温隔热材料规格、性能、厚度:挤塑聚苯板B1级 210mm	m2	1303.53		
1803	010502024008	填充混凝土（厨房）	1、最薄处450厚LC7.5干拌复合轻集料混凝土回填(以实际降板为准)向排水沟找坡1%,厨房施工图回填需要留出排水沟位置	m3	65.6306		
1804	010502024009	填充混凝土（二层男卫生间、女卫生间）	1、500厚LC7.5干拌复合轻集料混凝土回填(以实际降板为准)	m3	11.81		
1805	010502024010	填充混凝土（三层至十八层男卫生间、女卫生间）	1、250厚LC7.5干拌复合轻集料混凝土回填(以实际降板为准)	m3	94.48		
1806	011001005003	保温隔热楼地面	1.保温隔热部位:消防水箱间、设备机房 2.保温隔热材料规格、性能、厚度:50厚挤塑聚苯板	m2	277.56		
1807	011001003008	保温隔热墙面	1.保温隔热部位:非供暖楼梯间与供暖房间之间的隔墙 2.保温隔热材料规格、性能、厚度:30厚玻化微珠保温砂浆，5厚抗裂砂浆抹平，满铺耐碱网格布，基层墙体拉毛甩浆	m2	1173.69		

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1808	011001003009	保温隔热墙面	1.保温隔热部位:女儿墙内侧 2.保温隔热材料规格、性能、厚度:30厚玻化微珠保温砂浆，5厚抗裂砂浆抹平，满铺耐碱网格布	m2	257.22		
1809	011001003010	保温隔热墙面	1.保温隔热部位:外墙1其余楼层外墙面、外墙2 2.保温隔热材料规格、性能、厚度:115mm厚岩棉板（A级防火），5厚聚合物抗裂砂浆,中间压入耐碱玻纤网格布(160g/m2) 3.报价中综合考虑滴水、护角等相关费用	m2	604.06		
1810	011001002002	保温隔热天棚（一层顶底面接触空气的架空楼板）	1、保温隔热材料规格、性能、厚度:100mm厚岩棉板（A级）保温层 2、5厚聚合物抗裂砂浆,压入耐碱玻纤网格布(160g/m2,网孔中距4X4)	m2	379.62		
		其他建筑工程					
1811	01B096	混凝土水簸箕	参照L13J5-1 F4页节点1	个	10		
		S1#办公楼地上装饰工程					
		楼地面装饰工程					
1812	011101006008	平面砂浆找平层（消防水箱间、设备机房）	1.找平层厚度:10mm 2.砂浆种类及强度等级:1:3水泥砂浆找平层	m2	277.56		
1813	011101006009	平面砂浆找平层（一层至十八层无障碍卫生间、洗手区,一层男卫生间、女卫生间）	1.找平层厚度:最薄处20mm 2.砂浆种类及强度等级:1:3水泥砂浆找平层兼找坡层	m2	523		
1814	011106001002	水泥砂浆楼梯（装配、非装配楼梯间平台、楼梯踏步）	1.面层厚度、砂浆种类及强度等级:20厚M15水泥砂浆抹面压实赶光（楼梯侧边留设成品滴水槽） 2.做防滑条，做法参L13J8第68页详图3	m2	642.66		
1815	011101001008	水泥砂浆楼地面（强弱电井）	1.20厚M15抹灰砂浆,表面撒水泥粉抹压平整	m2	173.6		
1816	011101001009	水泥砂浆楼地面（电梯机房）	1.20mm厚1：2水泥砂浆	m2	38.84		
1817	011101001010	水泥砂浆楼地面（水暖井、报警阀室）	1.20厚DS M20砂浆(1:2.5)水泥砂浆面层	m2	141.23		
1818	011101007008	细石混凝土找平层（厨房）	1.找平层厚度:50厚C20混凝土,内配ϕ6@200单层双向钢筋 2.混凝土强度等级:C20	m2	133.94		
1819	011101007009	细石混凝土找平层（二层至十八层楼梯间前室、合用前室,通向卫生间的走廊）	1.找平层厚度:50厚C20混凝土,内配ϕ6@200单层双向钢筋 2.混凝土强度等级:C20	m2	504.98		
1820	011101007010	细石混凝土找平层（二层电梯厅）	1.找平层厚度:50厚C20混凝土,内配ϕ6@200单层双向钢筋 2.混凝土强度等级:C20	m2	104.22		
1821	011101002021	细石混凝土楼地面（S1#办公楼一层挑空大厅、休息区、侯梯厅）	1.找平层厚度、材料种类及强度等级:无 2.面层厚度、混凝土强度等级:60厚C20细石混凝土（上配ϕ3@100钢丝网	m2	767.16		

f4c8...-0621-405b-93cd-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1821	011101002021	细石混凝土楼地面（S1#办公楼一层挑空大厅、休息区、侯梯	片）加热管上皮厚度＞30mm厚，按要求设置PVC分仓缝 3.面层处理方式:随打随抹	m2	767.16		
1822	011101002022	细石混凝土楼地面（排风机房、排烟机房、加压送风机房）	1.找平层厚度、材料种类及强度等级:无 2.面层厚度、混凝土强度等级:50厚C20细石混凝土（上配ϕ4@200双向钢丝网片），表面1:1水泥砂子随打随抹平 3.面层处理方式:随打随抹	m2	130.83		
1823	011101002023	细石混凝土楼地面（消防水箱间、设备机房）	1.找平层厚度、材料种类及强度等级:无 2.面层厚度、混凝土强度等级:最薄处40厚C20细石混凝土垫层,向(地漏)1%找坡(地漏1000范围内),(内配Φ4@200双向钢筋网片); 3.面层处理方式:表面1:1水泥砂子随打随抹光	m2	277.56		
1824	011101003006	自流平楼地面（电梯机房）	1、地坪漆:	m2	38.84		
1825	011105001001	水泥砂浆踢脚线（细石混凝土、水泥砂浆地面房间、机房层水箱间、设备机房）	1.踢脚线高度:100mm 2.5厚1:2水泥砂浆罩面压实赶光 3.14厚1:3水泥砂浆打底扫毛 4.专用界面剂一道(加气混凝土砌块,甩前喷湿),素水泥浆一道甩毛(内掺108胶)	m	888.78		
1826	011107001002	水泥砂浆台阶	1.找平层厚度、材料种类及强度等级:无 2.面层厚度、砂浆种类及强度等级:20mm水泥砂浆	m2	21.57		
		墙柱面装饰工程					
1827	011201001026	墙、柱面一般抹灰（卫生间、厨房装配式内墙）	1、3~5厚专用抹灰砂浆打底找平 2、专用修补材料修补墙面	m2	801.87		
1828	011201001027	墙、柱面一般抹灰（卫生间、厨房装配式内墙）	1、20厚水泥砂浆保护层	m2	801.87		
1829	011201001028	墙、柱面一般抹灰（卫生间、厨房非装配内墙）	1、6厚1：2水泥砂浆分层压实抹平； 2、9厚1：3水泥砂浆打底扫毛或画出纹道； 3、素水泥甩浆一道；	m2	1871.04		
1830	011201001029	墙、柱面一般抹灰（楼梯间、楼梯间前室、合用前室、办公区、三层至十八层电梯厅）	1、6厚1：2水泥砂浆分层压实抹平； 2、9厚1：3水泥砂浆打底扫毛或画出纹道； 3、素水泥甩浆一道；	m2	11201.25		
1831	011201001030	墙、柱面一般抹灰（强电井、弱电井、水暖井）	1、5厚DPM20(1:2.5)水泥砂浆找平抹光 2、界面剂一道	m2	2912.46		
合计							

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1832	011201001031	墙、柱面一般抹灰（机房层消防水箱间、设备机房）	1、8厚DPaM5(1:1:6)水泥石灰膏砂浆或粉刷石膏砂浆打底抹灰 2、界面剂一道	m2	482.45		
1833	011201001032	墙、柱面一般抹灰（加压送风机房、排风机房、电梯机房）	1、5厚DPaM20(1:2.5)水泥砂浆找平抹光 2、8厚DPaM5(1:1:6)水泥石灰膏砂浆打底扫毛 3、界面剂一道	m2	625.66		
1834	01B097	抹灰墙面满铺耐碱网格布	1、详见青岛建管局文件：青建管质字〔2011〕36号 2、部位：所有内墙抹灰墙面	m2	17894.73		
1835	011201001033	墙、柱面一般抹灰（有保温的外墙抹灰）	1、15厚M20（1:2.5）水泥砂浆找平层	m2	604.06		
		幕墙工程					
1836	011206003003	构件式金属板幕墙	1、铝板厚度：2.5mm铝单板，氟碳喷涂 2、龙骨形式：详见设计图纸，包括镀锌矩形钢管、镀锌角钢、镀锌钢管、L型镀锌钢板转接件等 3、预埋件与锚栓：详见设计图纸，包括镀锌钢板预埋件、化学锚栓 4、隔离带、框边封闭材料品种:岩棉板 5、工程量按照铝板展开面积计算	m2	1725.94		
1837	011206003004	构件式金属板幕墙（女儿墙顶压板）	1、铝板厚度：3.0mm铝单板，氟碳喷涂 2、龙骨形式：详见设计图纸，包括镀锌矩形钢管、镀锌角钢、镀锌钢管、L型镀锌钢板转接件等 3、预埋件与锚栓：详见设计图纸，包括镀锌钢板预埋件、化学锚栓 4、隔离带、框边封闭材料品种:岩棉板 5、工程量按照铝板展开面积计算	m2	218.04		
1838	011206001003	构件式玻璃幕墙	1.骨架材料种类及型号:铝合金立柱、横梁、托条等主要受力型材采用6063-T6高精级铝型材,装饰扣盖、压板、附框等铝合金型材选用6063-T5高精级型材。室内面铝合金型材采用粉沫喷涂处理;不可见面采用阳极氧化处理,室外面铝合金型材采用氟碳喷涂处理。 2.框格形式:详见设计图纸 3.面层材料品种、规格、表面处理:钢化中空三银TP6LOW-E+12Ar+6+12Ar+6（暖边） 4.隔离带、框边封闭材料品种:详见设计图纸 5.本清单面积计算包含开启扇，开启扇造价包含在本清单综合单价中，不单独列项；电动开启扇的电动开启装置及其控制箱价	m2	7761.64		

f4c84c41-062...-93ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1838	011206001003	构件式玻璃幕墙	格要包含在内 6.包含压条、扣盖、型钢龙骨、托条、副框、镀锌预埋件、化学锚栓、转接件、螺栓、层间防火岩棉、2mm厚铝单板背衬板等全部费用	m2	7761.64		
1839	011206001004	构件式玻璃幕墙	1.骨架材料种类及型号:铝合金立柱、横梁、托条等主要受力型材采用6063-T6高精级铝型材,装饰扣盖、压板、附框等铝合金型材选用6063-T5高精级型材。室内面铝合金型材采用粉沫喷涂处理;不可见面采用阳极氧化处理,室外面铝合金型材采用氟碳喷涂处理。 2.框格形式:详见设计图纸 3.面层材料品种、规格、表面处理:钢化中空三银TP8LOW-E+12Ar+8+12Ar+8（暖边） 4.隔离带、框边封闭材料品种:详见设计图纸 5.本清单面积计算包含开启扇，开启扇造价包含在本清单综合单价中，不单独列项；电动开启扇的电动开启装置及其控制箱价格要包含在内 6.包含压条、扣盖、型钢龙骨、托条、副框、镀锌预埋件、化学锚栓、转接件、螺栓、层间防火岩棉、2mm厚铝单板背衬板等全部费用	m2	273.43		
1840	011206001005	构件式玻璃幕墙	1.骨架材料种类及型号:铝合金立柱、横梁、托条等主要受力型材采用6063-T6高精级铝型材,装饰扣盖、压板、附框等铝合金型材选用6063-T5高精级型材。室内面铝合金型材采用粉沫喷涂处理;不可见面采用阳极氧化处理,室外面铝合金型材采用氟碳喷涂处理。 2.框格形式:详见设计图纸 3.面层材料品种、规格、表面处理:钢化中空三银LOW-E+单银Low玻璃TP10LOW-E+12Ar+10+12Ar+10（暖边） 4.隔离带、框边封闭材料品种:详见设计图纸 5.本清单面积计算包含开启扇，开启扇造价包含在本清单综合单价中，不单独列项；电动开启扇的电动开启装置及其控制箱价格要包含在内 6.包含压条、扣盖、型钢龙骨、托条、副框、镀锌预埋件、化学锚栓、转接件、螺栓、层间防火岩棉、2mm厚铝单板背衬板等全部费用	m2	6287.22		
1841	011206003005	构件式金属板幕墙（铝板雨蓬）	1.骨架材料种类及型号:镀锌钢龙骨 2.框格形式:详见设计图纸 3.面层材料品种、规格、	m2	629.89		

f4c84c4f-062...35b-95ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1841	011206003005	构件式金属板幕墙（铝板雨蓬）	表面处理:2.5mm铝单板氟碳喷涂 4.隔离带、框边封闭材料品种:详见设计图纸 5、工程量按照铝板展开面积计算	m2	629.89		
		天棚工程					
1842	011301001003	天棚抹灰（各层强弱电井、排风机房、排烟机房、加压送风机房、新风机房）	1.现浇或装配式钢筋混凝土楼板底面清理干净 2.界面剂一道 3.5-8厚DPM10(1:0.5:3)水泥石灰膏砂浆抹平	m2	306.64		
		涂料工程					
1843	011404001007	墙面喷刷涂料（质感面漆外墙）	1.基层类型:综合考虑 2.喷刷涂料部位:屋顶构架、外挑结构板顶面、混凝土雨棚、出屋面风井、出地面风井 3、罩面漆,不少于一遍 4、质感饰面面漆,不少于两遍 5、涂刷外墙弹性质感面漆专用优质抗碱封闭底漆(要求带颜色),不少于一遍 6、满刮外墙专用柔性腻子一遍,表面平整光滑,无粉化	m2	1441.68		
1844	011404001008	墙面喷刷涂料（楼梯间、楼梯间前室、合用前室、办公区、三层至十八层电梯厅）	1.基层类型:综合考虑 2.喷刷涂料部位:内墙面 3.腻子种类:柔性腻子 4.刮腻子遍数:满刮2~3厚柔性腻子分层找平 5.涂料品种、喷刷遍数:无机涂料	m2	12374.94		
1845	011404001009	墙面喷刷涂料（机房层消防水箱间、设备机房）	1.基层类型:综合考虑 2.喷刷涂料部位:内墙面 3.腻子种类:耐水腻子 4.刮腻子遍数:满刮3厚耐水腻子分层找平	m2	482.45		
1846	011403003005	天棚刮腻子（屋顶消防水箱间、水暖井、各层强弱电井、排风机房、排烟机房、加压送风机房、新风机房）	1.基层类型:混凝土天棚 2.腻子种类:耐水腻子 3.刮腻子遍数:满刮耐水腻子两道（刮腻子前满刷乳液水）	m2	502.44		
1847	011404002006	天棚喷刷涂料（屋顶消防水箱间、水暖井）	1.基层类型:混凝土天棚 2.涂料品种、喷刷遍数:喷或刷防霉无机涂料两遍	m2	195.8		
1848	011403003006	天棚刮腻子（楼梯间）	1.基层类型:混凝土天棚 2.腻子种类:柔韧性腻子 3.刮腻子遍数:2-3厚柔韧型腻子分遍刮平 4.界面剂一道	m2	560.24		
1849	011403003007	天棚刮腻子（办公区、楼梯间前室、合用前室、三层至十八层电梯厅）	1.基层类型:混凝土天棚 2.腻子种类:柔韧性腻子 3.刮腻子遍数:2-3厚柔韧型腻子分遍刮平 4.界面剂一道	m2	26103.71		
		油漆工程					
1850	011404005001	金属面喷刷防火涂料	1.构件名称:钢柱、钢梁 2.耐火等级要求:钢梁耐火极限为2.0h，钢吊柱耐火极限为3.0h 3.涂料品种、遍数或厚度:非膨胀性防火涂料，GL1及GCL1的防火涂料厚度至少15mm;GCL2的防火涂料厚度至少25mm，吊柱	m2	2725.55		

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1850	011404005001	金属面喷刷防火涂料	防火涂料厚度至少22mm。	m2	2725.55		
		扶手栏板工程					
1851	011503003001	靠墙扶手（参图集L13J8页次63做法1)		m	8.72		
1852	011503001005	带扶手的栏杆、栏板（护窗栏杆-高度800mm)	1.扶手材料种类、规格:不锈钢扶手 2.栏杆(板)材料种类、规格:不锈钢防护栏杆 3.固定配件种类:详见图集 4.参照图集L13J7-1 P85页节点1	m	2401.62		
1853	011503001006	带扶手的栏杆、栏板（护窗栏杆-高度1200mm)	1.扶手材料种类、规格:不锈钢扶手 2.栏杆(板)材料种类、规格:不锈钢防护栏杆 3.固定配件种类:详见图集 4.参照图集L13J7-1 P85页节点1	m	93.83		
1854	011503001007	带扶手的栏杆、栏板（楼梯栏杆)	1.材质：哑光不锈钢管，钢构件除锈后先刷两道防锈漆 2.楼梯栏杆高900mm，做法参见图集L13J8页次15做法2 3.栏杆金属构件的厚度应符合下列规定：不锈钢管立柱的壁厚不应小于2.0mm，不锈钢单板立柱的厚度不应小于8.0mm，不锈钢双板立柱的厚度不应小于6.0mm，不锈钢管扶手的壁厚不应小于1.5mm。 4.投标单位应综合考虑相应制作、安装、弯头、预埋件、油漆等所有费用	m	272.23		
		S1#地上消防工程					
		消火栓系统					
1855	030901002007	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:普通内外壁热镀锌钢管DN20 PN=1.20MPa 3.连接形式:螺纹连接 4.钢管镀锌设计要求:详见图纸 5.压力试验及冲洗设计要求:详见图纸 6.管道标识设计要求:色环标识采用不小于20mm宽的红色色环,采用喷漆方式;主干管道须提供水流指示箭头和文字标记,采用黑体字,字高50mm	m	4.2		
1856	030901002008	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:普通内外壁热镀锌钢管DN40 PN=1.20MPa 3.连接形式:螺纹连接 4.钢管镀锌设计要求:详见图纸 5.压力试验及冲洗设计要求:详见图纸 6.管道标识设计要求:色环标识采用不小于20mm宽的红色色环,采用喷漆方式;主干管道须提供水流指示箭头和文字标记,采	m	3.53		

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1856	030901002008	消火栓钢管	用黑体字,字高50mm	m	3.53		
1857	030901002009	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:普通内外壁热镀锌钢管DN50 PN=1.20MPa 3.连接形式:螺纹连接 4.钢管镀锌设计要求:详见图纸 5.压力试验及冲洗设计要求:详见图纸 6.管道标识设计要求:色环标识采用不小于20mm宽的红色色环,采用喷漆方式;主干管道须提供水流指示箭头和文字标记,采用黑体字,字高50mm	m	3.4		
1858	030901002010	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:普通内外壁热镀锌钢管DN65 PN=1.20MPa 3.连接形式:沟槽连接 4.钢管镀锌设计要求:详见图纸 5.压力试验及冲洗设计要求:详见图纸 6.管道标识设计要求:色环标识采用不小于20mm宽的红色色环,采用喷漆方式;主干管道须提供水流指示箭头和文字标记,采用黑体字,字高50mm	m	97.41		
1859	030901002011	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:普通内外壁热镀锌钢管DN100 P=1.20MPa 3.连接形式:沟槽式连接 4.钢管镀锌设计要求:详见图纸 5.压力试验及冲洗设计要求:详见图纸 6.管道标识设计要求:色环标识采用不小于20mm宽的红色色环,采用喷漆方式;主干管道须提供水流指示箭头和文字标记,采用黑体字,字高50mm	m	143.86		
1860	030901002012	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:普通内外壁热镀锌钢管DN150 P=1.20MPa 3.连接形式:沟槽式连接 4.钢管镀锌设计要求:详见图纸 5.压力试验及冲洗设计要求:详见图纸 6.管道标识设计要求:色环标识采用不小于20mm宽的红色色环,采用喷漆方式;主干管道须提供水流指示箭头和文字标记,采用黑体字,字高50mm	m	200.11		
1861	030901002013	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:加厚内外壁热镀锌钢管DN65 PN=1.60MPa 3.连接形式:沟槽连接 4.钢管镀锌设计要求:详见图纸 5.压力试验及冲洗设计要求:详见图纸 6.管道标识设计要求:色环标识采用不小于20mm宽的红色色环,采用喷漆方	m	26.72		

f4c84c4f-062...-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1861	030901002013	消火栓钢管	式;主干管道须提供水流指示箭头和文字标记,采用黑体字,字高50mm	m	26.72		
1862	030901002014	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:加厚内外壁热镀锌钢管DN100 PN=1.60MPa 3.连接形式:沟槽式连接 4.钢管镀锌设计要求:详见图纸 5.压力试验及冲洗设计要求:详见图纸 6.管道标识设计要求:色环标识采用不小于20mm宽的红色色环,采用喷漆方式;主干管道须提供水流指示箭头和文字标记,采用黑体字,字高50mm	m	149.77		
1863	030901002015	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:无缝钢管DN100 P=2.50MPa 3.连接形式:沟槽式连接 4.钢管镀锌设计要求:详见图纸 5.压力试验及冲洗设计要求:详见图纸 6.管道标识设计要求:色环标识采用不小于20mm宽的红色色环,采用喷漆方式;主干管道须提供水流指示箭头和文字标记,采用黑体字,字高50mm	m	2.4		
1864	030901002016	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:无缝钢管DN150 P=2.50MPa 3.连接形式:沟槽式连接 4.钢管镀锌设计要求:详见图纸 5.压力试验及冲洗设计要求:详见图纸 6.管道标识设计要求:色环标识采用不小于20mm宽的红色色环,采用喷漆方式;主干管道须提供水流指示箭头和文字标记,采用黑体字,字高50mm	m	104.07		
1865	030901010004	室内消火栓	1.安装方式:明装 2.型号、规格:SG24E65Z-J乙型单栓柜1800*700*240 3.附件材质、规格:内设DN65栓头,L=25mm衬胶水带一条,ϕ19mm消防水枪一支,消防卷盘一套,消火栓口距地面高度为1.1m	套	75		
1866	030901010005	室内消火栓	1.安装方式:明装 2.型号、规格:SG24A65-J屋顶试验消火栓800*650*240 3.附件材质、规格:内设DN65栓头,L=25mm衬胶水带一条,ϕ19mm消防水枪一支,消防卷盘一套,消火栓口距地面高度为1.1m,含压力表	套	1		
1867	030910001005	灭火器	1.形式:手提式磷酸铵盐干粉灭火器 2.规格、型号:MFZ/ABC4	具	4		
1868	030910001006	灭火器	1.形式:手提式磷酸铵盐干粉灭火器 2.规格、型号:MFZ/ABC5	具	384		

f4c84c4f-062...3ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1869	030910001007	灭火器	1.形式:手提式磷酸铵盐干粉灭火器 2.规格、型号:MFZ/ABC8	具	76		
1870	031002001034	金属阀门	1.类型:蝶阀 2.材质:球墨铸铁 3.规格、压力等级:DN50 PN=1.20MPa 4.连接形式:法兰连接	个	1		
1871	031002001035	金属阀门	1.类型:闸阀 2.材质:球墨铸铁 3.规格、压力等级:DN40 PN=1.20MPa 4.连接形式:螺纹连接	个	2		
1872	031002001036	金属阀门	1.类型:闸阀 2.材质:球墨铸铁 3.规格、压力等级:DN50 PN=1.20MPa 4.连接形式:螺纹连接	个	2		
1873	031002001037	金属阀门	1.类型:闸阀 2.材质:球墨铸铁 3.规格、压力等级:DN100 PN=1.20MPa 4.连接形式:法兰连接	个	10		
1874	031002001038	金属阀门	1.类型:闸阀 2.材质:球墨铸铁 3.规格、压力等级:DN150 PN=1.20MPa 4.连接形式:法兰连接	个	1		
1875	031002001039	金属阀门	1.类型:闸阀 2.材质:球墨铸铁 3.规格、压力等级:DN100 PN=2.50MPa 4.连接形式:法兰连接	个	4		
1876	031002001040	金属阀门	1.类型:闸阀 2.材质:球墨铸铁 3.规格、压力等级:DN150 PN=2.50MPa 4.连接形式:法兰连接	个	3		
1877	031002001041	金属阀门	1.类型:截止阀 2.材质:球墨铸铁 3.规格、压力等级:DN50 PN=1.20MPa 4.连接形式:法兰连接	个	1		
1878	031002001042	金属阀门	1.类型:消声止回阀 2.材质:球墨铸铁 3.规格、压力等级:DN100 PN=1.20MPa 4.连接形式:法兰连接	个	2		
1879	031002001043	金属阀门	1.类型:自动排气阀(含配套截止阀) 2.材质:按设计要求 3.规格、压力等级:DN20 PN=1.20MPa 4.连接形式:螺纹连接	个	2		
1880	031002001044	金属阀门	1.类型:橡胶软接头 2.材质:球墨铸铁 3.规格、压力等级:DN40 PN=1.20MPa 4.连接形式:螺纹连接	个	2		
1881	031002001045	金属阀门	1.类型:橡胶软接头 2.材质:球墨铸铁 3.规格、压力等级:DN50 PN=1.20MPa 4.连接形式:螺纹连接	个	2		
1882	031002010001	倒流防止器	1.名称:旋流防止器 50FX4-10/16P 2.材质:详见图纸 3.型号、规格:DN50	套	1		

f4c84c41-06...-93ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1882	031002010001	倒流防止器	4.连接形式:法兰连接	套	1		
1883	031002010002	倒流防止器	1.名称:旋流防止器100FX4-10/16P 2.材质:详见图纸 3.型号、规格:DN100 4.连接形式:法兰连接	套	1		
1884	030601002004	压力仪表	1.名称:压力表 2.型号:按设计要求 3.规格:按设计要求 4.包括但不限于表盘、表弯、拷克、接头、压力试验、吹扫冲洗等	台	3		
1885	030601004002	流量仪表	1.名称:流量开关 2.型号、规格:2.5L/S 3.其他:详见图纸	台	1		
1886	031005002002	稳压给水设备	1.型号:消防稳压泵 2.质量:详见图纸 3.水泵主要技术参数:Q=2L/S,H=30m,P=1.5KW,气压罐φ800 4.减震装置形式:满足设计及规范要求	套	2		
1887	031005014001	消毒器、消毒锅	1.类型:臭氧自洁消毒器 2.型号:详见图纸 3.规格:详见图纸	台	1		
1888	031005016001	水箱	1.类型:不锈钢装配式水箱 2.材质:不锈钢 3.容量:36m3 4.规格:5000mm*5500mm*2500mm 5.含不锈钢爬梯	台	1		
1889	03B012	液位计	1.名称:玻璃管水位计 2.规格:L=1250mm 3.类型:详见图集16S211-47	个	1		
1890	03B013	液位信号装置	1.名称:液位信号装置 2.型号:满足设计及规范要求	台	1		
1891	031301003062	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN65 4.填料材质:满足设计及规范要求 5.其它:已综合考虑预留洞、堵洞费用	个	6		
1892	031301003063	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN100 4.填料材质:满足设计及规范要求 5.其它:已综合考虑预留洞、堵洞费用	个	73		
1893	031301003064	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN150 4.填料材质:满足设计及规范要求 5.其它:已综合考虑预留洞、堵洞费用	个	9		
1894	031301005018	支/吊架、基础型钢	1.名称:管道支吊架 2.材质:钢制 3.规格:满足设计及规范要求 4.支架形式:满足设计及规范要求 5.单件支架质量:10kg内 6.工作内容:除锈、防腐、制作安装	kg	621.39		

f4c84c4f-06... 03ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1895	031208002010	其他管道绝热	1.绝热材料品种:优质闭孔橡塑 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径:ϕ57mm内 4.软木品种:综合考虑	m3	0.09		
1896	031208002011	其他管道绝热	1.绝热材料品种:优质闭孔橡塑 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径:ϕ133mm内 4.软木品种:综合考虑	m3	7.78		
1897	031208002012	其他管道绝热	1.绝热材料品种:优质闭孔橡塑 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径:ϕ325mm内 4.软木品种:综合考虑	m3	8.17		
1898	031208001001	设备绝热	1.绝热材料品种:优质闭孔橡塑 2.绝热厚度:40mm 3.设备形式:详见图纸 4.软木品种:综合考虑	m3	3.97		
1899	031208007004	防潮层、保护层	1.材料:铝合金薄板 2.厚度:0.5mm 3.层数:1层 4.对象:设备 5.结构形式:满足设计及规范要求	m2	103.47		
1900	031208007005	防潮层、保护层	1.材料:B1级半硬质难燃性夹筋双层铝箔 2.厚度:0.4mm 3.层数:1层 4.对象:管道 5.结构形式:满足设计及规范要求	m2	118.55		
1901	030609006003	电伴热电缆	1.名称:电伴热 2.工作内容:包括但不限于电伴热、线缆、温控器、接线盒、控制箱、线缆对接、敷设等完成该项内容所需全部工作	m	9.54		
		自动喷水灭火系统					
1902	030901001018	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:普通内外壁热镀锌钢管DN25 PN=1.20MPa 3.连接形式:螺纹连接 4.钢管镀锌设计要求:详见图纸 5.压力试验及冲洗设计要求:详见图纸 6.管道标识设计要求:色环标识采用不小于20mm宽的红色色环,采用喷漆方式;配水干管和配水管须提供水流指示箭头和文字标记,采用黑体字,字高50mm	m	2857.46		
1903	030901001019	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:普通内外壁热镀锌钢管DN32 PN=1.20MPa 3.连接形式:螺纹连接 4.钢管镀锌设计要求:详见图纸 5.压力试验及冲洗设计要求:详见图纸 6.管道标识设计要求:色环标识采用不小于20mm宽的红色色环,采用喷漆方式;配水干管和配水管须	m	1040.07		

f4c84c4f-062...-5ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1903	030901001019	水喷淋钢管	提供水流指示箭头和文字标记,采用黑体字,字高50mm	m	1040.07		
1904	030901001020	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:普通内外壁热镀锌钢管DN40 PN=1.20MPa 3.连接形式:螺纹连接 4.钢管镀锌设计要求:详见图纸 5.压力试验及冲洗设计要求:详见图纸 6.管道标识设计要求:色环标识采用不小于20mm宽的红色色环,采用喷漆方式;配水干管和配水管须提供水流指示箭头和文字标记,采用黑体字,字高50mm	m	324.25		
1905	030901001021	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:普通内外壁热镀锌钢管DN50 PN=1.20MPa 3.连接形式:螺纹连接 4.钢管镀锌设计要求:详见图纸 5.压力试验及冲洗设计要求:详见图纸 6.管道标识设计要求:色环标识采用不小于20mm宽的红色色环,采用喷漆方式;配水干管和配水管须提供水流指示箭头和文字标记,采用黑体字,字高50mm	m	353.05		
1906	030901001022	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:普通内外壁热镀锌钢管DN65 PN=1.20MPa 3.连接形式:螺纹连接 4.钢管镀锌设计要求:详见图纸 5.压力试验及冲洗设计要求:详见图纸 6.管道标识设计要求:色环标识采用不小于20mm宽的红色色环,采用喷漆方式;配水干管和配水管须提供水流指示箭头和文字标记,采用黑体字,字高50mm	m	274.85		
1907	030901001023	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:普通内外壁热镀锌钢管DN80 PN=1.20MPa 3.连接形式:螺纹连接 4.钢管镀锌设计要求:详见图纸 5.压力试验及冲洗设计要求:详见图纸 6.管道标识设计要求:色环标识采用不小于20mm宽的红色色环,采用喷漆方式;配水干管和配水管须提供水流指示箭头和文字标记,采用黑体字,字高50mm	m	175.97		
1908	030901001024	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:普通内外壁热镀锌钢管DN100 PN=1.20MPa 3.连接形式:沟槽式连接 4.钢管镀锌设计要求:详见	m	178.07		

f4c84c41-062...-59ea-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1908	030901001024	水喷淋钢管	图纸 5.压力试验及冲洗设计要求:详见图纸 6.管道标识设计要求:色环标识采用不小于20mm宽的红色色环,采用喷漆方式;配水干管和配水管须提供水流指示箭头和文字标记,采用黑体字,字高50mm	m	178.07		
1909	030901001025	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:普通内外壁热镀锌钢管DN150 PN=1.20MPa 3.连接形式:沟槽式连接 4.钢管镀锌设计要求:详见图纸 5.压力试验及冲洗设计要求:详见图纸 6.管道标识设计要求:色环标识采用不小于20mm宽的红色色环,采用喷漆方式;配水干管和配水管须提供水流指示箭头和文字标记,采用黑体字,字高50mm	m	442.11		
1910	030901001026	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:普通内外壁热镀锌钢管DN200 PN=1.20MPa 3.连接形式:沟槽式连接 4.钢管镀锌设计要求:详见图纸 5.压力试验及冲洗设计要求:详见图纸 6.管道标识设计要求:色环标识采用不小于20mm宽的红色色环,采用喷漆方式;配水干管和配水管须提供水流指示箭头和文字标记,采用黑体字,字高50mm	m	31.1		
1911	030901001027	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:加厚内外壁热镀锌钢管DN25 PN=1.60MPa 3.连接形式:螺纹连接 4.钢管镀锌设计要求:详见图纸 5.压力试验及冲洗设计要求:详见图纸 6.管道标识设计要求:色环标识采用不小于20mm宽的红色色环,采用喷漆方式;配水干管和配水管须提供水流指示箭头和文字标记,采用黑体字,字高50mm	m	2457.1		
1912	030901001028	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:加厚内外壁热镀锌钢管DN32 PN=1.60MPa 3.连接形式:螺纹连接 4.钢管镀锌设计要求:详见图纸 5.压力试验及冲洗设计要求:详见图纸 6.管道标识设计要求:色环标识采用不小于20mm宽的红色色环,采用喷漆方式;配水干管和配水管须提供水流指示箭头和文字标记,采用黑体字,字高	m	926.66		

f4c84c4f-062...-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1912	030901001028	水喷淋钢管	50mm	m	926.66		
1913	030901001029	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:加厚内外壁热镀锌钢管DN40 PN=1.60MPa 3.连接形式:螺纹连接 4.钢管镀锌设计要求:详见图纸 5.压力试验及冲洗设计要求:详见图纸 6.管道标识设计要求:色环标识采用不小于20mm宽的红色色环,采用喷漆方式;配水干管和配水管须提供水流指示箭头和文字标记,采用黑体字,字高50mm	m	284.56		
1914	030901001030	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:加厚内外壁热镀锌钢管DN50 PN=1.60MPa 3.连接形式:螺纹连接 4.钢管镀锌设计要求:详见图纸 5.压力试验及冲洗设计要求:详见图纸 6.管道标识设计要求:色环标识采用不小于20mm宽的红色色环,采用喷漆方式;配水干管和配水管须提供水流指示箭头和文字标记,采用黑体字,字高50mm	m	304.22		
1915	030901001031	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:加厚内外壁热镀锌钢管DN65 PN=1.60MPa 3.连接形式:螺纹连接 4.钢管镀锌设计要求:详见图纸 5.压力试验及冲洗设计要求:详见图纸 6.管道标识设计要求:色环标识采用不小于20mm宽的红色色环,采用喷漆方式;配水干管和配水管须提供水流指示箭头和文字标记,采用黑体字,字高50mm	m	236.96		
1916	030901001032	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:加厚内外壁热镀锌钢管DN80 PN=1.60MPa 3.连接形式:螺纹连接 4.钢管镀锌设计要求:详见图纸 5.压力试验及冲洗设计要求:详见图纸 6.管道标识设计要求:色环标识采用不小于20mm宽的红色色环,采用喷漆方式;配水干管和配水管须提供水流指示箭头和文字标记,采用黑体字,字高50mm	m	120.86		
1917	030901001033	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:加厚内外壁热镀锌钢管DN100 PN=1.60MPa 3.连接形式:沟槽式连接 4.钢管镀锌设计要求:详见图纸 5.压力试验及冲洗设计要	m	88.16		

f4c84c4f-062...-93ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1917	030901001033	水喷淋钢管	求:详见图纸 6.管道标识设计要求:色环标识采用不小于20mm宽的红色色环,采用喷漆方式;配水干管和配水管须提供水流指示箭头和文字标记,采用黑体字,字高50mm	m	88.16		
1918	030901001034	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:加厚内外壁热镀锌钢管DN150 PN=1.60MPa 3.连接形式:沟槽式连接 4.钢管镀锌设计要求:详见图纸 5.压力试验及冲洗设计要求:详见图纸 6.管道标识设计要求:色环标识采用不小于20mm宽的红色色环,采用喷漆方式;配水干管和配水管须提供水流指示箭头和文字标记,采用黑体字,字高50mm	m	314.6		
1919	030901001035	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:无缝钢管DN100 PN=2.50MPa 3.连接形式:沟槽式连接 4.钢管镀锌设计要求:详见图纸 5.压力试验及冲洗设计要求:详见图纸 6.管道标识设计要求:色环标识采用不小于20mm宽的红色色环,采用喷漆方式;配水干管和配水管须提供水流指示箭头和文字标记,采用黑体字,字高50mm	m	67.11		
1920	030901001036	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:无缝钢管DN150 PN=2.50MPa 3.连接形式:沟槽式连接 4.钢管镀锌设计要求:详见图纸 5.压力试验及冲洗设计要求:详见图纸 6.管道标识设计要求:色环标识采用不小于20mm宽的红色色环,采用喷漆方式;配水干管和配水管须提供水流指示箭头和文字标记,采用黑体字,字高50mm	m	164.71		
1921	030901001037	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:无缝钢管DN200 PN=2.50MPa 3.连接形式:沟槽式连接 4.钢管镀锌设计要求:详见图纸 5.压力试验及冲洗设计要求:详见图纸 6.管道标识设计要求:色环标识采用不小于20mm宽的红色色环,采用喷漆方式;配水干管和配水管须提供水流指示箭头和文字标记,采用黑体字,字高50mm	m	209.46		
1922	030901003006	水喷淋(雾)喷头	1.安装部位:室内 2.材质、型号、规格:标准响应玻璃泡洒水喷头 K=80 动作温度68℃	个	3242		

f4c84c4f-062...35b...a-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1922	030901003006	水喷淋(雾)喷头	3.连接形式:丝接 4.装饰盘设计要求:满足设计及规范要求	个	3242		
1923	030901003007	水喷淋(雾)喷头	1.安装部位:室内(厨房) 2.材质、型号、规格:标准响应玻璃泡洒水喷头 K=80 动作温度90℃ 3.连接形式:丝接 4.装饰盘设计要求:满足设计及规范要求	个	19		
1924	030901003008	水喷淋(雾)喷头	1.安装部位:室内(中庭) 2.材质、型号、规格:快速响应下垂型玻璃泡洒水喷头 K=115 动作温度68℃ 3.连接形式:丝接 4.装饰盘设计要求:满足设计及规范要求	个	30		
1925	030901004003	报警装置	1.名称:湿式报警阀组 2.型号、规格:DN150	组	5		
1926	031002001046	金属阀门	1.类型:蝶阀 2.材质:球墨铸铁 3.规格、压力等级:DN50 PN=1.20MPa 4.连接形式:法兰连接	个	1		
1927	031002001047	金属阀门	1.类型:截止阀 2.材质:球墨铸铁 3.规格、压力等级:DN50 PN=1.20MPa 4.连接形式:法兰连接	个	1		
1928	031002001048	金属阀门	1.类型:闸阀 2.材质:球墨铸铁 3.规格、压力等级:DN40 PN=1.20MPa 4.连接形式:螺纹连接	个	2		
1929	031002001049	金属阀门	1.类型:闸阀 2.材质:球墨铸铁 3.规格、压力等级:DN50 PN=1.20MPa 4.连接形式:螺纹连接	个	12		
1930	031002001050	金属阀门	1.类型:闸阀 2.材质:球墨铸铁 3.规格、压力等级:DN50 PN=1.60MPa 4.连接形式:螺纹连接	个	8		
1931	031002001051	金属阀门	1.类型:闸阀 2.材质:球墨铸铁 3.规格、压力等级:DN100 PN=1.20MPa 4.连接形式:法兰连接	个	2		
1932	031002001052	金属阀门	1.类型:消声止回阀 2.材质:球墨铸铁 3.规格、压力等级:DN100 PN=1.20MPa 4.连接形式:法兰连接	个	2		
1933	031002001053	金属阀门	1.类型:自动排气阀(含配套截止阀) 2.材质:按设计要求 3.规格、压力等级:DN25 PN1.2 4.连接形式:螺纹连接	个	10		
1934	031002001054	金属阀门	1.类型:自动排气阀(含配套截止阀) 2.材质:按设计要求 3.规格、压力等级:DN25 PN1.6 4.连接形式:螺纹连接	个	8		

f4c84c4f-0621-493ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1935	031002001055	金属阀门	1.类型:自动排气阀(含配套截止阀) 2.材质:按设计要求 3.规格、压力等级:DN32 PN1.2 4.连接形式:螺纹连接	个	1		
1936	031002001056	金属阀门	1.类型:末端试水阀 2.材质:按设计要求 3.规格、压力等级:DN25 PN=1.2MPa 4.连接形式:螺纹连接	个	8		
1937	031002001057	金属阀门	1.类型:末端试水阀 2.材质:按设计要求 3.规格、压力等级:DN25 PN=1.6MPa 4.连接形式:螺纹连接	个	8		
1938	031002001058	金属阀门	1.类型:信号蝶阀 2.材质:球墨铸铁 3.规格、压力等级:DN150 PN=1.2MPa 4.连接形式:法兰连接	个	10		
1939	031002001059	金属阀门	1.类型:信号蝶阀 2.材质:球墨铸铁 3.规格、压力等级:DN150 PN=1.6MPa 4.连接形式:法兰连接	个	10		
1940	031002001060	金属阀门	1.类型:橡胶软接头 2.材质:球墨铸铁 3.规格、压力等级:DN40 PN=1.20MPa 4.连接形式:螺纹连接	个	2		
1941	031002001061	金属阀门	1.类型:橡胶软接头 2.材质:球墨铸铁 3.规格、压力等级:DN50 PN=1.20MPa 4.连接形式:螺纹连接	个	2		
1942	030901007003	减压孔板	1.材质、规格:不锈钢减压孔板DN150 2.连接形式:沟槽连接	个	18		
1943	031002010003	倒流防止器	1.名称:旋流防止器 50FX4-10/16P 2.材质:详见图纸 3.型号、规格:DN50 4.连接形式:法兰连接	套	1		
1944	031002010004	倒流防止器	1.名称:旋流防止器 100FX4-10/16P 2.材质:详见图纸 3.型号、规格:DN100 4.连接形式:法兰连接	套	1		
1945	030901006001	水流指示器	1.规格、型号:DN150 PN=1.2MPa 2.连接形式:沟槽连接	个	10		
1946	030901006002	水流指示器	1.规格、型号:DN150 PN=1.6MPa 2.连接形式:沟槽连接	个	10		
1947	030901008003	末端试水装置	1.规格:DN25 PN1.2 2.组装形式:详见图纸 3.其他:满足设计及规范要求	套	3		
1948	030901008004	末端试水装置	1.规格:DN25 PN1.6 2.组装形式:详见图纸 3.其他:满足设计及规范要求	套	3		
1949	030601002005	压力仪表	1.名称:压力表 2.型号:按设计要求 3.规格:按设计要求 4.包括但不限于表盘、表	台	3		

f4c84c4f-062...-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1949	030601002005	压力仪表	弯、拷克、接头、压力试验、吹扫冲洗等	台	3		
1950	030601004003	流量仪表	1.名称:流量开关 2.型号、规格:2.5L/S 3.其他:详见图纸	台	1		
1951	031005002003	稳压给水设备	1.型号:自喷稳压泵 2.质量:详见图纸 3.水泵主要技术参数:Q=2L/S,H=30m,P=1.5KW,气压罐 ϕ 800 4.减震装置形式:满足设计及规范要求	套	2		
1952	031301003065	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN25 4.填料材质:满足设计及规范要求 5.其它:已综合考虑预留洞、堵洞费用	个	59		
1953	031301003066	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN32 4.填料材质:满足设计及规范要求 5.其它:已综合考虑预留洞、堵洞费用	个	52		
1954	031301003067	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN40 4.填料材质:满足设计及规范要求 5.其它:已综合考虑预留洞、堵洞费用	个	3		
1955	031301003068	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN50 4.填料材质:满足设计及规范要求 5.其它:已综合考虑预留洞、堵洞费用	个	4		
1956	031301003069	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN65 4.填料材质:满足设计及规范要求 5.其它:已综合考虑预留洞、堵洞费用	个	2		
1957	031301003070	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN100 4.填料材质:满足设计及规范要求 5.其它:已综合考虑预留洞、堵洞费用	个	16		
1958	031301003071	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN150 4.填料材质:满足设计及规范要求 5.其它:已综合考虑预留洞、堵洞费用	个	39		
1959	031301003072	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN200 4.填料材质:满足设计及规范要求 5.其它:已综合考虑预留洞、堵洞费用	个	13		

f4c84c4f-062[illegible]-93ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1960	031301005019	支/吊架、基础型钢	1.名称:管道支吊架 2.材质:钢制 3.规格:满足设计及规范要求 4.支架形式:满足设计及规范要求 5.单件支架质量:10kg内 6.工作内容:除锈、防腐、制作安装	kg	6392.14		
1961	031208002013	其他管道绝热	1.绝热材料品种:优质闭孔橡塑 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径:ϕ57mm内 4.软木品种:综合考虑	m3	60.68		
1962	031208002014	其他管道绝热	1.绝热材料品种:优质闭孔橡塑 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径:ϕ133mm内 4.软木品种:综合考虑	m3	23.72		
1963	031208002015	其他管道绝热	1.绝热材料品种:优质闭孔橡塑 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径:ϕ325mm内 4.软木品种:综合考虑	m3	27.99		
1964	031208001002	设备绝热	1.绝热材料品种:优质闭孔橡塑 2.绝热厚度:综合考虑 3.设备形式:详见图纸 4.软木品种:综合考虑	m3	0.09		
1965	031208007006	防潮层、保护层	1.材料:铝合金薄板 2.厚度:0.5mm 3.层数:1层 4.对象:水箱及膈膜气压罐 5.结构形式:满足设计及规范要求	m2	2.43		
1966	030909001003	水灭火控制装置调试	1.系统形式:自喷系统	点	20		
		火灾自动报警系统					
1967	030412001061	配管	1.名称:电气配管 2.材质:钢管 3.规格:JDG20 4.配置形式:沿预制叠合楼板敷设 5.接地要求:按设计要求 6.钢索材质、规格:按设计要求 7.引线材质:按设计要求	m	4532.45		
1968	030412001062	配管	1.名称:电气配管 2.材质:钢管 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:按设计要求 6.钢索材质、规格:按设计要求 7.引线材质:按设计要求	m	4545.92		
1969	030412001063	配管	1.名称:电气配管 2.材质:钢管 3.规格:JDG25 4.配置形式:暗配 5.接地要求:按设计要求 6.钢索材质、规格:按设计要求 7.引线材质:按设计要求	m	10.55		
1970	030412001064	配管	1.名称:金属软管 2.材质:包塑 3.规格:DN20 4.配置形式:明配 5.接地要求:按设计要求	m	456		

f4c84c4f-067...-950a-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1970	030412001064	配管	6.钢索材质、规格:按设计要求 7.引线材质:按设计要求	m	456		
1971	030412001065	配管	1.名称:金属软管 2.材质:包塑 3.规格:DN25 4.配置形式:明配 5.接地要求:按设计要求 6.钢索材质、规格:按设计要求 7.引线材质:按设计要求	m	8.4		
1972	031301001019	凿(压、切割)槽	1.名称:配管剔槽 2.规格:DN20 3.部位:室内 4.结构类型:砌体墙	m	1050.6		
1973	030412003031	桥架	1.名称:桥架 2.型号、规格:100x100 3.材质:钢制 4.类型:按设计要求 5.接地跨接方式:按设计要求	m	86.2		
1974	030412003032	桥架	1.名称:桥架 2.型号、规格:150x100(含隔板) 3.材质:钢制 4.类型:按设计要求 5.接地跨接方式:按设计要求	m	73.24		
1975	030412003033	桥架	1.名称:桥架 2.型号、规格:200x100(含隔板) 3.材质:钢制 4.类型:按设计要求 5.接地跨接方式:按设计要求	m	95.13		
1976	031301005020	支/吊架、基础型钢	1.名称:桥架支撑架 2.材质:型钢（综合考虑） 3.规格:满足设计要求 4.支架形式:综合考虑 5.单件支架质量:10kg 6.工作内容：支架制作、安装、补刷(喷)油漆等	kg	214.39		
1977	030409010009	防火隔板、防火墙	1.名称:桥架防火封堵 2.材质:按设计说明和技术规范要求综合考虑 3.方式：按设计说明和技术规范要求综合考虑 4.部位：穿防火隔墙 5.包含防火隔板、防火泥、防火包等一切封堵材料安装费用 6.计算规则：按照洞口净面积，以“m2”为单位计算工程量	m2	4.31		
1978	030412004076	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内穿线 3.型号、规格:WDZCN-B1-RYJS-2x1.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内 6.配线线制:按设计要求 7.钢索材质、规格:按设计要求	m	4169.78		
1979	030412004077	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:桥架配线 3.型号、规格:WDZCN-B1-RYJS-2x1.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内 6.配线线制:按设计要求	m	54.42		

f4c84c4f-062...-9...-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1979	030412004077	配线	7.钢索材质、规格:按设计要求	m	54.42		
1980	030412004078	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内穿线 3.型号、规格:WDZCN-B2-RYJS-2x1.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内 6.配线线制:按设计要求 7.钢索材质、规格:按设计要求	m	4309.57		
1981	030412004079	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:桥架配线 3.型号、规格:WDZCN-B2-RYJS-2x1.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内 6.配线线制:按设计要求 7.钢索材质、规格:按设计要求	m	1201.61		
1982	030412004080	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内穿线 3.型号、规格:WDZCN-B1-RYJS-2x2.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内 6.配线线制:按设计要求 7.钢索材质、规格:按设计要求	m	3301.28		
1983	030412004081	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:桥架配线 3.型号、规格:WDZCN-B1-RYJS-2x2.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内 6.配线线制:按设计要求 7.钢索材质、规格:按设计要求	m	1253.41		
1984	030412004082	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内穿线 3.型号、规格:WDZCN-B2-RYJS-2x2.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内 6.配线线制:按设计要求 7.钢索材质、规格:按设计要求	m	3322.59		
1985	030412004083	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:桥架配线 3.型号、规格:WDZCN-B2-RYJS-2x2.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内 6.配线线制:按设计要求 7.钢索材质、规格:按设计要求	m	2.62		
1986	030412004084	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内穿线 3.型号、规格:WDZN-B2-RYJSP-2*1.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内 6.配线线制:按设计要求 7.钢索材质、规格:按设计要求	m	11.2		
1987	030412004085	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:桥架配线 3.型号、规格:WDZN-B2-RYJSP-2*1.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内	m	193.64		

f4c84c4f-06[illegible]93ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1987	030412004085	配线	6.配线线制:按设计要求 7.钢索材质、规格:按设计要求	m	193.64		
1988	030412004086	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内穿线 3.型号、规格:WDZCN-B1-RYJSP-2x2.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内 6.配线线制:按设计要求 7.钢索材质、规格:按设计要求	m	1595.7		
1989	030412004087	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:桥架配线 3.型号、规格:WDZCN-B1-RYJSP-2x2.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内 6.配线线制:按设计要求 7.钢索材质、规格:按设计要求	m	33.58		
1990	030412004088	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内穿线 3.型号、规格:WDZCN-B2-RYJSP-2x2.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内 6.配线线制:按设计要求 7.钢索材质、规格:按设计要求	m	1549.53		
1991	030412004089	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:桥架配线 3.型号、规格:WDZCN-B2-RYJSP-2x2.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内 6.配线线制:按设计要求 7.钢索材质、规格:按设计要求	m	379.96		
1992	030412004090	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内穿线 3.型号、规格:WDZCN-B2-RYJSP-4x1.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内 6.配线线制:按设计要求 7.钢索材质、规格:按设计要求	m	7.75		
1993	030412004091	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:桥架配线 3.型号、规格:WDZCN-B2-RYJSP-4x1.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内 6.配线线制:按设计要求 7.钢索材质、规格:按设计要求	m	96.14		
1994	030409002008	控制电缆	1.名称:控制电缆 2.型号、规格:WDZBN-B2-KYJY-4*1.5 3.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:穿管敷设	m	92.13		
1995	030409002009	控制电缆	1.名称:控制电缆 2.型号、规格:WDZBN-B2-KYJY-4*1.5 3.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:桥架敷设	m	1030.53		

f4c84c4f-06...93c9-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1996	030904008005	消防模块箱(端子箱、手报箱)	1.名称:消防接线端子箱 2.型号:TX3960 3.规格:详见图纸 4.安装方式:距地1.5m明装	台	20		
1997	030904008006	消防模块箱(端子箱、手报箱)	1.名称:模块箱 2.型号、规格:TX3960 3.安装方式:详见设计	台	15		
1998	030904007009	消防模块	1.名称:输入模块 2.规格:TX3200 3.安装方式:详见图纸	个	236		
1999	030904007010	消防模块	1.名称:输入/输出模块 2.规格:TX3208 3.安装方式:详见图纸	个	437		
2000	030904007011	消防模块	1.名称:短路隔离器模块 2.规格:TX3219 3.安装方式:详见图纸	个	79		
2001	030904001009	点型探测器	1.名称:感烟探测器 2.规格:JTY-GM-TX3100 3.安装方式:吸顶安装	个	856		
2002	030904001010	点型探测器	1.名称:感温探测器 2.规格:JTW-ZDM-TX3100 3.安装方式:吸顶安装	个	8		
2003	030904003007	按钮	1.名称:消火栓启泵、报警按钮 2.规格:TX3152 2.安装方式:距地1.5m安装	个	72		
2004	030904003008	按钮	1.名称:手动报警按钮 2.安装方式:距地1.3m安装	个	73		
2005	030904005005	消防报警电话插孔(电话)	1.名称:消防电话插孔 2.规格:详见图纸 3.安装方式:距地1.3m安装	个	73		
2006	030904004004	声光报警器	1.名称:火灾声光报警器 2.规格:TX3301 3.安装方式:距地2.4m明装	个	88		
2007	030904006003	消防广播(扬声器)	1.名称:消防广播扬声器 2.规格:TX3353 2.功率:3w 3.安装方式:吸顶安装	个	144		
2008	030904006004	消防广播(扬声器)	1.名称:壁挂式消防广播扬声器 2.规格:TX3353 2.功率:3w 3.安装方式:底边距地2.4m壁挂	个	38		
2009	030904005006	消防报警电话插孔(电话)	1.名称:火灾报警电话 2.规格:HY2712D 3.安装方式:距地1.3m安装	个	6		
2010	030904010002	楼层火灾显示器	1.名称:火灾显示盘 2.安装方式:底边距地1.4m明装 3.控制点数量:详见图纸 4.显示器类型:TX3403	台	19		
2011	030412006016	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制 3.规格:满足设计要求 4.安装形式:暗装	个	1772		
		可燃气体报警系统					
2012	030412001066	配管	1.名称:电气配管 2.材质:钢管 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:按设计要求 6.钢索材质、规格:按设计要求 7.引线材质:按设计要求	m	129.05		

f4c84c4f-062f-[illegible]-95ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2013	031301001020	凿(压、切割)槽	1.名称:配管剔槽 2.规格:DN20 3.部位:室内 4.结构类型:砌体墙	m	18.4		
2014	030412004092	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内穿线 3.型号、规格:WDZCN-B2-RYJS-2x1.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内 6.配线线制:按设计要求 7.钢索材质、规格:按设计要求	m	132.25		
2015	030412004093	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:桥架配线 3.型号、规格:WDZCN-B2-RYJS-2x1.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内 6.配线线制:按设计要求 7.钢索材质、规格:按设计要求	m	26.76		
2016	030412004094	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内穿线 3.型号、规格:WDZCN-B2-RYJS-2x2.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内 6.配线线制:按设计要求 7.钢索材质、规格:按设计要求	m	132.25		
2017	030412004095	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:桥架配线 3.型号、规格:WDZCN-B2-RYJS-2x2.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内 6.配线线制:按设计要求 7.钢索材质、规格:按设计要求	m	26.76		
2018	030904009001	区域报警控制器	1.名称:可燃气体报警控制器 2.控制回路:按设计要求 3.安装方式:按设计要求	台	2		
2019	030904001011	点型探测器	1.名称:可燃气体探测器 2.规格:满足设计及规范要求 3.安装方式:吸顶安装	个	2		
2020	030904004005	声光报警器	1.名称:火灾声光报警器 2.规格:TX3301 3.安装方式:距地2.4m明装	个	2		
2021	030412006017	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制 3.规格:满足设计要求 4.安装形式:暗装	个	4		
		防火门监控系统					
2022	030906003003	监控模块	1.名称:门磁开关 2.型号:详见图纸 3.类型:用于监视防火门的开闭状态 4.安装方式:门框内顶部	个	143		
2023	030906003004	监控模块	1.名称:常闭单扇防火门监控模块 2.型号:详见设计 3.类型:用于防火门的监视 4.安装方式:门框上方0.1m	个	1		

f4c84c4f-062...-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2024	030906003005	监控模块	1.名称:常闭双扇防火门监控模块 2.型号:详见设计 3.类型:用于防火门的监视 4.安装方式:门框上方0.1m	个	71		
2025	030412001067	配管	1.名称:电气配管 2.材质:钢管 3.规格:JDG20 4.配置形式:沿预制叠合楼板敷设 5.接地要求:按设计要求 6.钢索材质、规格:按设计要求 7.引线材质:按设计要求	m	38.52		
2026	030412001068	配管	1.名称:电气配管 2.材质:钢管 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:按设计要求 6.钢索材质、规格:按设计要求 7.引线材质:按设计要求	m	474.95		
2027	031301001021	凿(压、切割)槽	1.名称:配管剔槽 2.规格:DN20 3.部位:室内 4.结构类型:砌体墙	m	168.14		
2028	030412004096	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内穿线 3.型号、规格:WDZCN-B2-RYJSP-2x1.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内 6.配线线制:按设计要求 7.钢索材质、规格:按设计要求	m	521.99		
2029	030412004097	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:桥架配线 3.型号、规格:WDZCN-B2-RYJSP-2x1.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内 6.配线线制:按设计要求 7.钢索材质、规格:按设计要求	m	83.7		
2030	030412004098	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:桥架配线 3.型号、规格:WDZCN-B2-RYJS-2x2.0 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内 6.配线线制:按设计要求 7.钢索材质、规格:按设计要求	m	215		
		消防设备电源监控系统					
2031	030908003004	电压传感器	1.名称:消防电源监控模块 2.规格:满足设计及规范要求 3.类型:AFPM3-3AVM	个	23		
2032	030412001069	配管	1.名称:电气配管 2.材质:钢管 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:按设计要求 6.钢索材质、规格:按设计要求 7.引线材质:按设计要求	m	144.46		

f4c84c4f-06...-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2033	030412004099	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内穿线 3.型号、规格:WDZCN-B2-RYJSP-2x1.0 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内 6.配线线制:按设计要求 7.钢索材质、规格:按设计要求	m	144.46		
2034	030412004100	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:桥架配线 3.型号、规格:WDZCN-B2-RYJSP-2x1.0 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内 6.配线线制:按设计要求 7.钢索材质、规格:按设计要求	m	240.93		
2035	030412004101	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内穿线 3.型号、规格:WDZCN-B2-RYJS-2x1.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内 6.配线线制:按设计要求 7.钢索材质、规格:按设计要求	m	144.46		
2036	030412004102	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:桥架配线 3.型号、规格:WDZCN-B2-RYJS-2x1.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内 6.配线线制:按设计要求 7.钢索材质、规格:按设计要求	m	240.93		
		电气火灾监控系统					
2037	030907002003	剩余电流式监控探测器	1.名称:火灾监控探测器 2.规格:详见调整 3.类型:满足设计及规范要求	个	33		
2038	030412001070	配管	1.名称:电气配管 2.材质:钢管 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:按设计要求 6.钢索材质、规格:按设计要求 7.引线材质:按设计要求	m	11.57		
2039	030412004103	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内穿线 3.型号、规格:WDZCN-B2-RYJSP-2x1.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内 6.配线线制:按设计要求 7.钢索材质、规格:按设计要求	m	12.97		
2040	030412004104	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:桥架配线 3.型号、规格:WDZCN-B2-RYJSP-2x1.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内 6.配线线制:按设计要求 7.钢索材质、规格:按设计要求	m	612.21		
		S1#地下消防工程					

f4c84c4f-062...-98ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		消火栓系统					
2041	030901002017	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:普通内外壁热镀锌钢管DN65 PN=1.20MPa 3.连接形式:沟槽连接 4.钢管镀锌设计要求:详见图纸 5.压力试验及冲洗设计要求:详见图纸 6.管道标识设计要求:色环标识采用不小于20mm宽的红色色环,采用喷漆方式;主干管道须提供水流指示箭头和文字标记,采用黑体字,字高50mm	m	167.87		
2042	030901002018	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:普通内外壁热镀锌钢管DN100 P=1.20MPa 3.连接形式:沟槽式连接 4.钢管镀锌设计要求:详见图纸 5.压力试验及冲洗设计要求:详见图纸 6.管道标识设计要求:色环标识采用不小于20mm宽的红色色环,采用喷漆方式;主干管道须提供水流指示箭头和文字标记,采用黑体字,字高50mm	m	28.67		
2043	030901002019	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:普通内外壁热镀锌钢管DN150 P=1.20MPa 3.连接形式:沟槽式连接 4.钢管镀锌设计要求:详见图纸 5.压力试验及冲洗设计要求:详见图纸 6.管道标识设计要求:色环标识采用不小于20mm宽的红色色环,采用喷漆方式;主干管道须提供水流指示箭头和文字标记,采用黑体字,字高50mm	m	374.31		
2044	030901002020	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:无缝钢管 DN150 P=2.50MPa 3.连接形式:沟槽式连接 4.钢管镀锌设计要求:详见图纸 5.压力试验及冲洗设计要求:详见图纸 6.管道标识设计要求:色环标识采用不小于20mm宽的红色色环,采用喷漆方式;主干管道须提供水流指示箭头和文字标记,采用黑体字,字高50mm	m	71.45		
2045	030901010006	室内消火栓	1.安装方式:明装 2.型号、规格:SG24E65Z-J乙型单栓柜1800*700*240 3.附件材质、规格:内设DN65栓头,L=25mm衬胶水带一条,φ19mm消防水枪一支,消防卷盘一套,消火栓口距地面高度为1.1m	套	24		
2046	030910001008	灭火器	1.形式:手提式磷酸铵盐干粉灭火器 2.规格、型号:MFZ/ABC4	具	46		

f4c84c4f-062...-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2047	030910001009	灭火器	1.形式:手提式磷酸铵盐干粉灭火器 2.规格、型号:MFZ/ABC5	具	52		
2048	030910001010	灭火器	1.形式:手提式磷酸铵盐干粉灭火器 2.规格、型号:MFZ/ABC8	具	22		
2049	030910001011	灭火器	1.形式:推车式磷酸铵盐干粉灭火器 2.规格、型号:MFT/ABC20	具	8		
2050	031002001062	金属阀门	1.类型:闸阀 2.材质:球墨铸铁 3.规格、压力等级:DN100 PN=1.20MPa 4.连接形式:法兰连接	个	4		
2051	031002001063	金属阀门	1.类型:闸阀 2.材质:球墨铸铁 3.规格、压力等级:DN150 PN=1.20MPa 4.连接形式:法兰连接	个	10		
2052	031002010005	倒流防止器	1.名称:旋流防止器 PN=1.20MPa 2.材质:详见图纸 3.型号、规格:DN150 4.连接形式:法兰连接	套	1		
2053	031301003073	套管	1.名称:柔性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN150 4.填料材质:满足设计及规范要求 5.其它:已综合考虑预留洞、堵洞费用	个	4		
2054	031301003074	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN65 4.填料材质:满足设计及规范要求 5.其它:已综合考虑预留洞、堵洞费用	个	5		
2055	031301003075	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN100 4.填料材质:满足设计及规范要求 5.其它:已综合考虑预留洞、堵洞费用	个	7		
2056	031301003076	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN150 4.填料材质:满足设计及规范要求 5.其它:已综合考虑预留洞、堵洞费用	个	33		
2057	031301003077	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN200 4.填料材质:满足设计及规范要求 5.其它:已综合考虑预留洞、堵洞费用	个	3		
2058	031301005021	支/吊架、基础型钢	1.名称:管道支吊架 2.材质:钢制 3.规格:满足设计及规范要求 4.支架形式:满足设计及规范要求 5.单件支架质量:10kg内 6.工作内容:除锈、防腐、制作安装	kg	593.05		

f4c84c4f-062...-95ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2059	031208002016	其他管道绝热	1.绝热材料品种:优质闭孔橡塑 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径:ϕ133mm内 4.软木品种:综合考虑	m3	15		
2060	031208007007	防潮层、保护层	1.材料:B1级半硬质难燃性夹筋双层铝箔 2.厚度:0.4mm 3.层数:1层 4.对象:管道 5.结构形式:满足设计及规范要求	m2	6.11		
2061	030609006004	电伴热电缆	1.名称:电伴热 2.工作内容:包括但不限于电伴热、线缆、温控器、接线盒、控制箱、线缆对接、敷设等完成该项内容所需全部工作	m	157.07		
		自动喷水灭火系统					
2062	030901001038	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:普通内外壁热镀锌钢管DN25 PN=1.20MPa 3.连接形式:螺纹连接 4.钢管镀锌设计要求:详见图纸 5.压力试验及冲洗设计要求:详见图纸 6.管道标识设计要求:色环标识采用不小于20mm宽的红色色环,采用喷漆方式;配水干管和配水管须提供水流指示箭头和文字标记,采用黑体字,字高50mm	m	915.29		
2063	030901001039	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:普通内外壁热镀锌钢管DN32 PN=1.20MPa 3.连接形式:螺纹连接 4.钢管镀锌设计要求:详见图纸 5.压力试验及冲洗设计要求:详见图纸 6.管道标识设计要求:色环标识采用不小于20mm宽的红色色环,采用喷漆方式;配水干管和配水管须提供水流指示箭头和文字标记,采用黑体字,字高50mm	m	340.73		
2064	030901001040	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:普通内外壁热镀锌钢管DN40 PN=1.20MPa 3.连接形式:螺纹连接 4.钢管镀锌设计要求:详见图纸 5.压力试验及冲洗设计要求:详见图纸 6.管道标识设计要求:色环标识采用不小于20mm宽的红色色环,采用喷漆方式;配水干管和配水管须提供水流指示箭头和文字标记,采用黑体字,字高50mm	m	47.19		
2065	030901001041	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:普通内外壁热镀锌钢管DN50	m	123.9		

f4c8404f-062b-93ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2065	030901001041	水喷淋钢管	PN=1.20MPa 3.连接形式:螺纹连接 4.钢管镀锌设计要求:详见图纸 5.压力试验及冲洗设计要求:详见图纸 6.管道标识设计要求:色环标识采用不小于20mm宽的红色色环,采用喷漆方式;配水干管和配水管须提供水流指示箭头和文字标记,采用黑体字,字高50mm	m	123.9		
2066	030901001042	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:普通内外壁热镀锌钢管DN65 PN=1.20MPa 3.连接形式:螺纹连接 4.钢管镀锌设计要求:详见图纸 5.压力试验及冲洗设计要求:详见图纸 6.管道标识设计要求:色环标识采用不小于20mm宽的红色色环,采用喷漆方式;配水干管和配水管须提供水流指示箭头和文字标记,采用黑体字,字高50mm	m	92.88		
2067	030901001043	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:普通内外壁热镀锌钢管DN80 PN=1.20MPa 3.连接形式:螺纹连接 4.钢管镀锌设计要求:详见图纸 5.压力试验及冲洗设计要求:详见图纸 6.管道标识设计要求:色环标识采用不小于20mm宽的红色色环,采用喷漆方式;配水干管和配水管须提供水流指示箭头和文字标记,采用黑体字,字高50mm	m	141.22		
2068	030901001044	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:普通内外壁热镀锌钢管DN100 PN=1.20MPa 3.连接形式:沟槽式连接 4.钢管镀锌设计要求:详见图纸 5.压力试验及冲洗设计要求:详见图纸 6.管道标识设计要求:色环标识采用不小于20mm宽的红色色环,采用喷漆方式;配水干管和配水管须提供水流指示箭头和文字标记,采用黑体字,字高50mm	m	120.68		
2069	030901001045	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:普通内外壁热镀锌钢管DN150 PN=1.20MPa 3.连接形式:沟槽式连接 4.钢管镀锌设计要求:详见图纸 5.压力试验及冲洗设计要求:详见图纸 6.管道标识设计要求:色环标识采用不小于20mm宽的红色色环,采用喷漆方	m	110.11		

f4c84c4f-062 95ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2069	030901001045	水喷淋钢管	式;配水干管和配水管须提供水流指示箭头和文字标记,采用黑体字,字高50mm	m	110.11		
2070	030901001046	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:普通内外壁热镀锌钢管DN200 PN=1.20MPa 3.连接形式:沟槽式连接 4.钢管镀锌设计要求:详见图纸 5.压力试验及冲洗设计要求:详见图纸 6.管道标识设计要求:色环标识采用不小于20mm宽的红色色环,采用喷漆方式;配水干管和配水管须提供水流指示箭头和文字标记,采用黑体字,字高50mm	m	15.71		
2071	030901001047	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:无缝钢管DN150 PN=2.50MPa 3.连接形式:沟槽式连接 4.钢管镀锌设计要求:详见图纸 5.压力试验及冲洗设计要求:详见图纸 6.管道标识设计要求:色环标识采用不小于20mm宽的红色色环,采用喷漆方式;配水干管和配水管须提供水流指示箭头和文字标记,采用黑体字,字高50mm	m	21.3		
2072	030901003009	水喷淋(雾)喷头	1.安装部位:室内 2.材质、型号、规格:标准响应玻璃泡洒水喷头 K=80 动作温度68℃ 3.连接形式:丝接 4.装饰盘设计要求:满足设计及规范要求	个	523		
2073	030901003010	水喷淋(雾)喷头	1.安装部位:室内 2.材质、型号、规格:标准响应玻璃泡洒水喷头 K=80 动作温度93℃ 3.连接形式:丝接 4.装饰盘设计要求:满足设计及规范要求	个	4		
2074	031002001064	金属阀门	1.类型:闸阀 2.材质:球墨铸铁 3.规格、压力等级:DN50 PN=1.20MPa 4.连接形式:螺纹连接	个	5		
2075	031002001065	金属阀门	1.类型:闸阀 2.材质:球墨铸铁 3.规格、压力等级:DN100 PN=1.20MPa 4.连接形式:法兰连接	个	1		
2076	031002001066	金属阀门	1.类型:自动排气阀(含配套截止阀) 2.材质:按设计要求 3.规格、压力等级:DN25 PN1.2 4.连接形式:螺纹连接	个	3		
2077	031002001067	金属阀门	1.类型:自动排气阀(含配套截止阀) 2.材质:按设计要求 3.规格、压力等级:DN32 PN1.2 4.连接形式:螺纹连接	个	2		

f4c84c4f-062-03ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2078	031002001068	金属阀门	1.类型:末端试水阀 2.材质:按设计要求 3.规格、压力等级:DN25 PN=1.2MPa 4.连接形式:螺纹连接	个	1		
2079	031002001069	金属阀门	1.类型:信号蝶阀 2.材质:球墨铸铁 3.规格、压力等级:DN150 PN=1.2MPa 4.连接形式:法兰连接	个	1		
2080	031002001070	金属阀门	1.类型:信号蝶阀 2.材质:球墨铸铁 3.规格、压力等级:DN150 PN=1.2MPa 4.连接形式:法兰连接	个	5		
2081	030901007004	减压孔板	1.材质、规格:不锈钢减压孔板DN150 2.连接形式:沟槽连接	个	5		
2082	030901006003	水流指示器	1.规格、型号:DN150 PN=1.2MPa 2.连接形式:沟槽连接	个	1		
2083	030901006004	水流指示器	1.规格、型号:DN150 PN=1.2MPa 2.连接形式:沟槽连接	个	5		
2084	030901008005	末端试水装置	1.规格:DN25 PN1.2 2.组装形式:详见图纸 3.其他:满足设计及规范要求	套	4		
2085	031301003078	套管	1.名称:柔性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN200 4.填料材质:满足设计及规范要求 5.其它:已综合考虑预留洞、堵洞费用	个	2		
2086	031301003079	套管	1.名称:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN25 4.填料材质:满足设计及规范要求 5.其它:已综合考虑预留洞、堵洞费用	个	1		
2087	031301003080	套管	1.名称:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN100 4.填料材质:满足设计及规范要求 5.其它:已综合考虑预留洞、堵洞费用	个	2		
2088	031301003081	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN25 4.填料材质:满足设计及规范要求 5.其它:已综合考虑预留洞、堵洞费用	个	4		
2089	031301003082	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN32 4.填料材质:满足设计及规范要求 5.其它:已综合考虑预留洞、堵洞费用	个	13		
2090	031301003083	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN40 4.填料材质:满足设计及规范要求 5.其它:已综合考虑预留	个	2		

f4c84c4f-062...-03ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2090	031301003083	套管	洞、堵洞费用	个	2		
2091	031301003084	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN50 4.填料材质:满足设计及规范要求 5.其它:已综合考虑预留洞、堵洞费用	个	2		
2092	031301003085	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN65 4.填料材质:满足设计及规范要求 5.其它:已综合考虑预留洞、堵洞费用	个	1		
2093	031301003086	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN80 4.填料材质:满足设计及规范要求 5.其它:已综合考虑预留洞、堵洞费用	个	2		
2094	031301003087	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN100 4.填料材质:满足设计及规范要求 5.其它:已综合考虑预留洞、堵洞费用	个	4		
2095	031301003088	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN150 4.填料材质:满足设计及规范要求 5.其它:已综合考虑预留洞、堵洞费用	个	1		
2096	031301003089	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN200 4.填料材质:满足设计及规范要求 5.其它:已综合考虑预留洞、堵洞费用	个	3		
2097	031301005022	支/吊架、基础型钢	1.名称:管道支吊架 2.材质:钢制 3.规格:满足设计及规范要求 4.支架形式:满足设计及规范要求 5.单件支架质量:10kg内 6.工作内容:除锈、防腐、制作安装	kg	1122.5		
2098	031208002017	其他管道绝热	1.绝热材料品种:优质闭孔橡塑 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径:ϕ325mm内 4.软木品种:综合考虑	m3	0.53		
2099	030909001004	水灭火控制装置调试	1.系统形式:自喷系统	点	6		
		消防水泵房					
2100	030801001006	低压碳钢管	1.材质:普通内外壁热镀锌钢管 2.规格:DN150 PN=1.2 3.连接形式、焊接方法:沟槽连接 4.压力试验、吹扫与清洗:满足设计及规范要求 5.脱脂:满足设计及规范要求	m	18.54		

f4c84c4f-062...-93ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2101	030801001007	低压碳钢管	1.材质:普通内外壁热镀锌钢管 2.规格:DN200 PN=1.2 3.连接形式、焊接方法:沟槽连接 4.压力试验、吹扫与清洗:满足设计及规范要求 5.脱脂:满足设计及规范要求	m	29.37		
2102	030801001008	低压碳钢管	1.材质:无缝钢管 2.规格:DN65 PN=2.5 3.连接形式、焊接方法:沟槽连接 4.压力试验、吹扫与清洗:满足设计及规范要求 5.脱脂:满足设计及规范要求	m	3.88		
2103	030801001009	低压碳钢管	1.材质:无缝钢管 2.规格:DN150 PN=2.5 3.连接形式、焊接方法:沟槽连接 4.压力试验、吹扫与清洗:满足设计及规范要求 5.脱脂:满足设计及规范要求	m	43.27		
2104	030801001010	低压碳钢管	1.材质:无缝钢管 2.规格:DN200 PN=2.5 3.连接形式、焊接方法:沟槽连接 4.压力试验、吹扫与清洗:满足设计及规范要求 5.脱脂:满足设计及规范要求	m	30.87		
2105	030801001011	低压碳钢管	1.材质:无缝钢管 2.规格:DN250 PN=2.5 3.连接形式、焊接方法:沟槽连接 4.压力试验、吹扫与清洗:满足设计及规范要求 5.脱脂:满足设计及规范要求	m	8.01		
2106	030804001010	低压碳钢管件	1.材质、规格:弯头DN65 2.连接形式、焊接方法:沟槽连接	个	2		
2107	030804001011	低压碳钢管件	1.材质、规格:弯头DN150 2.连接形式、焊接方法:沟槽连接	个	16		
2108	030804001012	低压碳钢管件	1.材质、规格:弯头DN200 2.连接形式、焊接方法:沟槽连接	个	17		
2109	030804001013	低压碳钢管件	1.材质、规格:弯头DN250 2.连接形式、焊接方法:沟槽连接	个	1		
2110	030804001014	低压碳钢管件	1.材质、规格:正三通DN150 2.连接形式、焊接方法:沟槽连接	个	22		
2111	030804001015	低压碳钢管件	1.材质、规格:正三通DN200 2.连接形式、焊接方法:沟槽连接	个	8		
2112	030804001016	低压碳钢管件	1.材质、规格:异径三通DN150*DN150*DN65 2.连接形式、焊接方法:沟槽连接	个	3		
2113	030804001017	低压碳钢管件	1.材质、规格:异径三通DN200*DN200*DN150 2.连接形式、焊接方法:沟槽连接	个	2		

f4c84c4f-0612-46[illegible]-03c4-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2114	030804001018	低压碳钢管件	1.材质、规格:同心异径管DN200 2.连接形式、焊接方法:沟槽连接	个	2		
2115	030804001019	低压碳钢管件	1.材质、规格:同心异径管DN250 2.连接形式、焊接方法:沟槽连接	个	2		
2116	030804001020	低压碳钢管件	1.材质、规格:偏心异径管DN150*100 2.连接形式、焊接方法:沟槽连接	个	4		
2117	030601002006	压力仪表	1.名称:压力表 2.型号、规格:丙型耐震压力表 3.量程:4.0MPa 4.包括但不限于表盘、表弯、拷克、接头、压力试验、吹扫冲洗等	台	12		
2118	030601002007	压力仪表	1.名称:压力真空表 2.型号、规格:详见设计 3.量程:0.1MPa 4.包括但不限于表盘、表弯、拷克、接头、压力试验、吹扫冲洗等	台	4		
2119	030601002008	压力仪表	1.名称:压力开关 2.型号、规格:详见设计 3.其他:满足设计及规范要求	台	4		
2120	030109001008	泵	1.名称:室内消火栓泵(物联网供水机组) 2.型号:ZY14/40-180-WGZ-DN2 ,配全流量无过载消防泵XBD14/40-150DN-WGZ 3.规格:Q=40L/s,H=140m,N=90KW,水泵零流量时的压力1.83MPa,设橡胶隔震垫,一用一备 3.材质:球墨铸铁外壳,不锈钢叶轮, 4.类型:满足设计及规范要求 5.质量:满足设计及规范要求 6.减振装置形式、数量:详见设计 7.灌浆配合比:满足设计及规范要求 8.单机试运转要求:满足设计及规范要求 9.其他:消防设备应有消防增压给水设备认证证书;必须满足消防水泵性能现场测试管路(含流量计及压力测试装置);设备应能监测消防水池、高位消防水箱的实时水位、系统实时压力、巡检记录、测试记录、压力开关的报警信号、流量开关的报警信号、消防联动信号、远程启泵信号等;并且可以在监控平台查询、以实现消防物联功能。	台	2		
2121	030109001009	泵	1.名称:喷淋泵(物联网供水机组) 2.型号:ZY14/50-220-WGZ-DN2 ,配全流量无过载消防泵XBD14/50-200DN-WGZ	台	2		

f4c84c4f-062...3ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2121	030109001009	泵	3.规格:Q=50L/s,H=140m,N=110KW,水泵零流量时的压力1.61MPa,设橡胶隔震垫,一用一备 3.材质:球墨铸铁外壳,不锈钢叶轮, 4.类型:满足设计及规范要求 5.质量:满足设计及规范要求 6.减振装置形式、数量:详见设计 7.灌浆配合比:满足设计及规范要求 8.单机试运转要求:满足设计及规范要求 9.其他:消防设备应有消防增压给水设备认证证书;必须满足消防水泵性能现场测试管路(含流量计及压力测试装置);设备应能监测消防水池、高位消防水箱的实时水位、系统实时压力、巡检记录、测试记录、压力开关的报警信号、流量开关的报警信号、消防联动信号、远程启泵信号等;并且可以在监控平台查询、以实现消防物联功能。	台	2		
2122	030807003014	低压法兰阀门	1.名称:明杆软密封闸阀 2.材质:球墨铸铁 3.型号、规格:DN65 PN=2.5 4.连接形式:法兰连接 5.焊接方法:满足设计及规范要求	个	2		
2123	030807003015	低压法兰阀门	1.名称:明杆软密封闸阀 2.材质:球墨铸铁 3.型号、规格:DN100 PN=1.2 4.连接形式:法兰连接 5.焊接方法:满足设计及规范要求	个	8		
2124	030807003016	低压法兰阀门	1.名称:明杆软密封闸阀 2.材质:球墨铸铁 3.型号、规格:DN150 PN=2.5 4.连接形式:法兰连接 5.焊接方法:满足设计及规范要求	个	3		
2125	030807003017	低压法兰阀门	1.名称:明杆软密封闸阀 2.材质:球墨铸铁 3.型号、规格:DN200 PN=2.5 4.连接形式:法兰连接 5.焊接方法:满足设计及规范要求	个	4		
2126	030807003018	低压法兰阀门	1.名称:明杆软密封闸阀 2.材质:球墨铸铁 3.型号、规格:DN250 PN=2.5 4.连接形式:法兰连接 5.焊接方法:满足设计及规范要求	个	2		
2127	030807003019	低压法兰阀门	1.名称:蝶阀 2.材质:球墨铸铁 3.型号、规格:DN150 2.5MPa 4.连接形式:法兰连接 5.焊接方法:满足设计及规范要求	个	9		

f4c84c4f-062...-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2128	030807003020	低压法兰阀门	1.名称:蝶阀 2.材质:球墨铸铁 3.型号、规格:DN150 1.2MPa 4.连接形式:法兰连接 5.焊接方法:满足设计及规范要求	个	1		
2129	030807003021	低压法兰阀门	1.名称:减压阀 2.材质:球墨铸铁 3.型号、规格:DN150 4.连接形式:法兰连接 5.焊接方法:满足设计及规范要求	个	2		
2130	030807003022	低压法兰阀门	1.名称:减压阀 2.材质:球墨铸铁 3.型号、规格:DN200 4.连接形式:法兰连接 5.焊接方法:满足设计及规范要求	个	2		
2131	030807003023	低压法兰阀门	1.名称:节能消声止回阀 2.材质:球墨铸铁 3.型号、规格:DN150 2.5MPa 4.连接形式:法兰连接 5.焊接方法:满足设计及规范要求	个	4		
2132	030807003024	低压法兰阀门	1.名称:活塞式安全泄压阀 2.材质:球墨铸铁 3.型号、规格:DN150,2.5MPa,泄压值水泵扬程的1.2倍 4.连接形式:法兰连接 5.焊接方法:满足设计及规范要求	个	2		
2133	030807003025	低压法兰阀门	1.名称:Y型过滤器 2.材质:球墨铸铁 3.型号、规格:DN150 2.5MPa 4.连接形式:法兰连接 5.焊接方法:满足设计及规范要求	个	2		
2134	030807003026	低压法兰阀门	1.名称:提篮式过滤器 2.材质:球墨铸铁 3.型号、规格:DN200 2.5MPa 4.连接形式:法兰连接 5.焊接方法:满足设计及规范要求	个	2		
2135	030807003027	低压法兰阀门	1.名称:提篮式过滤器 2.材质:球墨铸铁 3.型号、规格:DN250 2.5MPa 4.连接形式:法兰连接 5.焊接方法:满足设计及规范要求	个	2		
2136	030807003028	低压法兰阀门	1.名称:橡胶软接头 2.材质:球墨铸铁 3.型号、规格:DN150 2.5MPa 4.连接形式:法兰连接 5.焊接方法:满足设计及规范要求	个	1		
2137	030807003029	低压法兰阀门	1.名称:橡胶软接头 2.材质:球墨铸铁 3.型号、规格:DN200 2.5MPa 4.连接形式:法兰连接 5.焊接方法:满足设计及规范要求	个	3		

14c84c4f-062...25b...95ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2138	030807003030	低压法兰阀门	1.名称:橡胶软接头 2.材质:球墨铸铁 3.型号、规格:DN250 2.5MPa 4.连接形式:法兰连接 5.焊接方法:满足设计及规范要求	个	2		
2139	030601004004	流量仪表	1.名称:直读式流量计 2.型号、规格:电磁式流量计 3.其他:详见图纸	台	2		
2140	031002016002	水锤消除器	1.规格:MH-150 2.5MPa 2.连接形式:法兰连接	个	2		
2141	030901004004	报警装置	1.名称:预作用报警阀组 2.型号、规格:DN150	组	2		
2142	030901004005	报警装置	1.名称:湿式报警阀组 2.型号、规格:DN150	组	1		
2143	03B014	吸水喇叭口	1.材质、规格:吸水喇叭管 ϕ219*ϕ325,支架ZB1 ϕ18圆钢 2.详见02S403图集	个	2		
2144	03B015	吸水喇叭口	1.材质、规格:吸水喇叭管 ϕ273*ϕ400,支架ZB1 ϕ18圆钢 2.详见02S403图集	个	2		
2145	031301003090	套管	1.名称:柔性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN150 4.填料材质:满足设计及规范要求 5.其它:已综合考虑预留洞、堵洞费用	个	2		
2146	031301003091	套管	1.名称:柔性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN200 4.填料材质:满足设计及规范要求 5.其它:已综合考虑预留洞、堵洞费用	个	2		
2147	031301003092	套管	1.名称:柔性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN250 4.填料材质:满足设计及规范要求 5.其它:已综合考虑预留洞、堵洞费用	个	2		
2148	031301005023	支/吊架、基础型钢	1.名称:管道支吊架 2.材质:钢制 3.规格:满足设计及规范要求 4.支架形式:满足设计及规范要求 5.单件支架质量:10kg内 6.工作内容:除锈、防腐、制作安装	kg	262.6		
2149	03B016	弹性吊架	1.材质、规格:JTD-8型 2.5MPa 2.详见95SS103-36图集	个	8		
2150	031208002018	其他管道绝热	1.绝热材料品种:优质闭孔橡塑 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径:ϕ325mm内 4.软木品种:综合考虑	m3	3.87		
		消防控制室					

f4c84c4f-062c-435b-95ef-81b7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2151	030904012003	火灾报警系统控制主机	1.规格、线制:火灾报警控制器 2.控制回路:按设计要求 3.安装方式:按设计要求 4.控制点数:2000点内	台	1		
2152	030904012004	火灾报警系统控制主机	1.规格、线制:火灾报警控制器 2.控制回路:按设计要求 3.安装方式:按设计要求 4.控制点数:2000点内	台	1		
2153	030904013002	联动控制主机	1.规格、线制:消防联动控制器 2.控制回路:按设计要求 3.安装方式:按设计要求 4.含手动控制盘、总线制操作盘 5.控制点数:	台	2		
2154	030904015002	火灾报警控制微机	1.规格:图形显示装置(CRT) 2.安装方式:按设计要求	台	2		
2155	030904014003	消防广播及对讲电话主机	1.规格、线制:消防专用电话主机 2.控制回路:按设计要求 3.安装方式:按设计要求	台	2		
2156	030904014004	消防广播及对讲电话主机	1.规格、线制:应急广播控制器 2.控制回路:按设计要求 3.安装方式:按设计要求	台	2		
2157	030906001002	防火门监控主机	1.名称:防火门监控主机 2.型号:ZXMK 3.线制:总线制 4.安装方式:壁装 5.控制点数:128点内	台	2		
2158	030908001002	状态监控主机	1.名称:消防电源监控主机 2.规格:详见图纸 3.线制:总线制 4.安装方式:壁挂 5.控制点数:详见设计	台	2		
2159	030907001002	监控主机	1.名称:电气火灾监控主机 2.规格:详见图纸 3.线制:总线制 4.安装方式:壁挂 5.控制点数:	台	1		
2160	030904005007	消防报警电话插孔(电话)	1.名称:119外线电话 2.规格:满足设计及规范要求 3.安装方式:详见图纸	个	2		
2161	030904016003	备用电源及电池主机	1.名称:UPS不间断电源 2.容量:10KVA,供电不低于3h 3.安装方式:落地安装 4.含电池柜	套	2		
2162	030501006002	操作台	1.名称:操作台 2.类别:满足设计及规范要求 3.规格:按设计要求 4.安装方式:按设计要求	套	2		
2163	030412004105	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:桥架配线 3.型号、规格:WDZCN-B2-RYJS-2x1.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内 6.配线线制:按设计要求 7.钢索材质、规格:按设计要求	m	61.35		

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2164	030412004106	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:桥架配线 3.型号、规格:WDZCN-B2-RYJS-2x2.0 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内 6.配线线制:按设计要求 7.钢索材质、规格:按设计要求	m	41.73		
2165	030412004107	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:桥架配线 3.型号、规格:WDZCN-B2-RYJSP-2x1.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内 6.配线线制:按设计要求 7.钢索材质、规格:按设计要求	m	83.9		
2166	030412004108	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:桥架配线 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内 6.配线线制:按设计要求 7.钢索材质、规格:按设计要求	m	113.37		
2167	030909003002	自动报警系统调试	1.点数:2000点以内 2.线制:	系统	1		
2168	030909003003	自动报警系统调试	1.点数:1000以点内 2.线制:	系统	1		
2169	030909010002	消防电源监控系统调试	1.点数:32点以内 2.线制:	系统	2		
2170	030909009002	电气火灾监控系统调试	1.点数:128点以内 2.线制:	系统	1		
		火灾自动报警系统					
2171	030412001071	配管	1.名称:电气配管 2.材质:钢管 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:按设计要求 6.钢索材质、规格:按设计要求 7.引线材质:按设计要求	m	1962.86		
2172	030412001072	配管	1.名称:电气配管 2.材质:钢管 3.规格:JDG25 4.配置形式:暗配 5.接地要求:按设计要求 6.钢索材质、规格:按设计要求 7.引线材质:按设计要求	m	78.92		
2173	030412001073	配管	1.名称:金属软管 2.材质:包塑 3.规格:DN20 4.配置形式:明配 5.接地要求:按设计要求 6.钢索材质、规格:按设计要求 7.引线材质:按设计要求	m	44.6		
2174	030412001074	配管	1.名称:金属软管 2.材质:包塑 3.规格:DN25 4.配置形式:明配 5.接地要求:按设计要求 6.钢索材质、规格:按设计要求 7.引线材质:按设计要求	m	11.5		

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2175	031301001022	凿(压、切割)槽	1.名称:配管剔槽 2.规格:DN20 3.部位:室内 4.结构类型:砌体墙	m	128.5		
2176	031301001023	凿(压、切割)槽	1.名称:配管剔槽 2.规格:DN25 3.部位:室内 4.结构类型:砌体墙	m	10.7		
2177	030412003034	桥架	1.名称:桥架 2.型号、规格:100x100 3.材质:钢制 4.类型:按设计要求 5.接地跨接方式:按设计要求	m	42.73		
2178	030412003035	桥架	1.名称:桥架 2.型号、规格:150x100(含隔板) 3.材质:钢制 4.类型:按设计要求 5.接地跨接方式:按设计要求	m	138.76		
2179	030412003036	桥架	1.名称:桥架 2.型号、规格:200x100(含隔板) 3.材质:钢制 4.类型:按设计要求 5.接地跨接方式:按设计要求	m	42.24		
2180	031301005024	支/吊架、基础型钢	1.名称:桥架支撑架 2.材质:型钢（综合考虑) 3.规格:满足设计要求 4.支架形式:综合考虑 5.单件支架质量:10kg 6.工作内容：支架制作、安装、补刷(喷)油漆等	kg	283.31		
2181	030409010010	防火隔板、防火墙	1.名称:桥架防火封堵 2.材质:按设计说明和技术规范要求综合考虑 3.方式：按设计说明和技术规范要求综合考虑 4.部位：穿防火隔墙 5.包含防火隔板、防火泥、防火包等一切封堵材料安装费用 6.计算规则：按照洞口净面积，以“m2”为单位计算工程量	m2	1.16		
2182	030412004109	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内穿线 3.型号、规格:WDZCN-B2-RYJS-2x1.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内 6.配线线制:按设计要求 7.钢索材质、规格:按设计要求	m	1332		
2183	030412004110	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:桥架配线 3.型号、规格:WDZCN-B2-RYJS-2x1.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内 6.配线线制:按设计要求 7.钢索材质、规格:按设计要求	m	831.55		
2184	030412004111	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内穿线 3.型号、规格:WDZCN-B2-RYJS-2x2.5 4.材质:铜芯	m	753.69		

f4c84c4f-062...-9569-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2184	030412004111	配线	5.配线部位:室内 6.配线线制:按设计要求 7.钢索材质、规格:按设计要求	m	753.69		
2185	030412004112	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:桥架配线 3.型号、规格:WDZCN-B2-RYJS-2x2.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内 6.配线线制:按设计要求 7.钢索材质、规格:按设计要求	m	831.55		
2186	030412004113	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:桥架配线 3.型号、规格:WDZCN-B2-RYJSP-2x1.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内 6.配线线制:按设计要求 7.钢索材质、规格:按设计要求	m	46.52		
2187	030412004114	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内穿线 3.型号、规格:WDZCN-B2-RYJSP-2x2.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内 6.配线线制:按设计要求 7.钢索材质、规格:按设计要求	m	685.5		
2188	030412004115	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:桥架配线 3.型号、规格:WDZCN-B2-RYJSP-2x2.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内 6.配线线制:按设计要求 7.钢索材质、规格:按设计要求	m	292.24		
2189	030412004116	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内穿线 3.型号、规格:WDZCN-B2-RYJSP-4x1.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内 6.配线线制:按设计要求 7.钢索材质、规格:按设计要求	m	36.99		
2190	030412004117	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:桥架配线 3.型号、规格:WDZCN-B2-RYJSP-4x1.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内 6.配线线制:按设计要求 7.钢索材质、规格:按设计要求	m	114.05		
2191	030409002010	控制电缆	1.名称:控制电缆 2.型号、规格:WDZBN-B2-KYJY-7*1.5 3.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:穿管敷设	m	5.71		
2192	030409002011	控制电缆	1.名称:控制电缆 2.型号、规格:WDZBN-B2-KYJY-7*1.5 3.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:桥架敷设	m	84.55		

f4c84c4f-062...-7b-9...a-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2193	030409002012	控制电缆	1.名称:控制电缆 2.型号、规格:WDZBN-B2-KYJY-4*1.5 3.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:穿管敷设	m	87.78		
2194	030409002013	控制电缆	1.名称:控制电缆 2.型号、规格:WDZBN-B2-KYJY-4*1.5 3.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:桥架敷设	m	851.51		
2195	030904008007	消防模块箱(端子箱、手报箱)	1.名称:消防接线端子箱 2.型号:TX3960 3.规格:详见图纸 4.安装方式:距地1.5m明装	台	2		
2196	030904008008	消防模块箱(端子箱、手报箱)	1.名称:模块箱 2.型号、规格:TX3960 3.安装方式:详见设计	台	15		
2197	030904007012	消防模块	1.名称:输入模块 2.规格:TX3200 3.安装方式:详见图纸	个	80		
2198	030904007013	消防模块	1.名称:输入/输出模块 2.规格:TX3208 3.安装方式:详见图纸	个	63		
2199	030904007014	消防模块	1.名称:短路隔离器模块 2.规格:TX3219 3.安装方式:详见图纸	个	23		
2200	030904001012	点型探测器	1.名称:感烟探测器 2.规格:JTY-GM-TX3100 3.安装方式:吸顶安装	个	124		
2201	030904001013	点型探测器	1.名称:感温探测器 2.规格:JTW-ZDM-TX3100 3.安装方式:吸顶安装	个	46		
2202	030904003009	按钮	1.名称:消火栓启泵、报警按钮 2.规格:TX3152 2.安装方式:距地1.5m安装	个	24		
2203	030904003010	按钮	1.名称:手动报警按钮 2.安装方式:距地1.3m安装	个	12		
2204	030904005008	消防报警电话插孔(电话)	1.名称:消防电话插孔 2.规格:详见图纸 3.安装方式:距地1.3m安装	个	12		
2205	030904004006	声光报警器	1.名称:火灾声光报警器 2.规格:TX3301 3.安装方式:距地2.4m明装	个	12		
2206	030904006005	消防广播(扬声器)	1.名称:消防广播扬声器 2.规格:TX3353 2.功率:3w 3.安装方式:吸顶安装	个	28		
2207	030904006006	消防广播(扬声器)	1.名称:壁挂式消防广播扬声器 2.规格:TX3353 2.功率:3w 3.安装方式:底边距地2.4m壁挂	个	8		
2208	030904005009	消防报警电话插孔(电话)	1.名称:火灾报警电话 2.规格:HY2712D 3.安装方式:距地1.3m安装	个	10		
2209	030904010003	楼层火灾显示器	1.名称:火灾显示盘 2.安装方式:底边距地1.4m明装 3.控制点数量:详见图纸 4.显示器类型:TX3403	台	2		

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2210	030412006018	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制 3.规格:满足设计要求 4.安装形式:暗装	个	444		
		气体灭火系统					
2211	030902010003	无管网气体灭火装置	1.类型:柜式七氟丙烷灭火装置(单瓶组),112KG,含HFC-227ea药剂 2.型号、规格::GQQ120/2.5-PAVLN 3.安装部位:小区变电所内 4.调试要求：依相关技术要求调试 5.含电磁型驱动装置，信号反馈装置、电池阀、压力开关、喷嘴、箱体等配套措施	套	5		
2212	030902011002	泄压装置	1.名称:自动泄压装置 2.规格、型号:753mm*461mm 3.泄压面积:0.25m2 4.安装部位:室内 5.含相应阀门等配套措施	套	1		
2213	030904007015	消防模块	1.名称:短路隔离器 2.规格:详见图纸 3.安装方式:详见图纸	个	1		
2214	030904001014	点型探测器	1.名称:点型光电感烟探测器 2.规格:详见图纸 3.安装方式:吸顶安装	个	5		
2215	030904001015	点型探测器	1.名称:点型感温火灾探测器 2.规格:详见图纸 3.安装方式:吸顶安装	个	12		
2216	030904004007	声光报警器	1.名称:声光报警器 2.安装方式:门上0.2m明装	个	4		
2217	030904003011	按钮	1.名称:紧急启停按钮 2.安装方式:距地1.5m安装	个	2		
2218	030904003012	按钮	1.名称:手动/自动转换装置 2.安装方式:距地1.5m安装	个	2		
2219	03B017	手自动指示灯	1.名称、规格:手自动指示灯 2.安装方式:距地1.5m安装	个	2		
2220	03B018	放气指示灯	1.名称、规格:放气指示灯 2.安装方式:门上0.2m明装	个	2		
2221	030904012005	火灾报警系统控制主机	1.规格、线制:气体灭火控制器 2.控制回路:按设计要求 3.安装方式:距地1.5m明装	台	1		
2222	030402011099	成套配电箱	1.名称:智能电源箱 2.型号:满足设计要求 3.规格:满足设计要求 4.安装方式:挂墙明装 5.工作内容:箱体安装、接地、焊、压接线端子、补刷(喷)油漆等	台	1		
2223	030412001075	配管	1.名称:电气配管 2.材质:钢管 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:按设计要求 6.钢索材质、规格:按设计要求 7.引线材质:按设计要求	m	101.16		

f4c84c4f-062...93ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2224	030412001076	配管	1.名称:金属软管 2.材质:包塑 3.规格:DN20 4.配置形式:明配 5.接地要求:按设计要求 6.钢索材质、规格:按设计要求 7.引线材质:按设计要求	m	0.8		
2225	031301001024	凿(压、切割)槽	1.名称:配管剔槽 2.规格:DN20 3.部位:室内 4.结构类型:砌体墙	m	5		
2226	030412004118	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内穿线 3.型号、规格:WDZN-RVS-2x1.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内 6.配线线制:按设计要求 7.钢索材质、规格:按设计要求	m	104.36		
2227	030412004119	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:桥架配线 3.型号、规格:WDZN-RVS-2x1.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内 6.配线线制:按设计要求 7.钢索材质、规格:按设计要求	m	29.62		
2228	030412004120	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内穿线 3.型号、规格:WDZN-BVR-2.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内 6.配线线制:按设计要求 7.钢索材质、规格:按设计要求	m	88.32		
2229	030412004121	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:桥架配线 3.型号、规格:WDZN-BVR-2.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内 6.配线线制:按设计要求 7.钢索材质、规格:按设计要求	m	59.24		
2230	030412006019	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制 3.规格:满足设计要求 4.安装形式:暗装	个	30		
2231	030909002002	气体灭火系统装置调试	1.试验容器规格:120L 2.气体试喷:	点	5		
		可燃气体报警系统					
2232	030412004122	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:桥架配线 3.型号、规格:WDZCN-B2-RYJS-2x1.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内 6.配线线制:按设计要求 7.钢索材质、规格:按设计要求	m	46.16		
2233	030412004123	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:桥架配线 3.型号、规格:WDZCN-B2-RYJS-2x2.5 4.材质:铜芯	m	46.16		

f4c84c4f-062...93c9-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2233	030412004123	配线	5.配线部位:室内 6.配线线制:按设计要求 7.钢索材质、规格:按设计要求	m	46.16		
		防火门监控系统					
2234	030906003006	监控模块	1.名称:门磁开关 2.型号:详见图纸 3.类型:用于监视防火门的开闭状态 4.安装方式:门框内顶部	个	27		
2235	030906003007	监控模块	1.名称:常闭单扇防火门监控模块 2.型号:详见设计 3.类型:用于防火门的监视 4.安装方式:门框上方0.1m	个	7		
2236	030906003008	监控模块	1.名称:常闭双扇防火门监控模块 2.型号:详见设计 3.类型:用于防火门的监视 4.安装方式:门框上方0.1m	个	10		
2237	030412001077	配管	1.名称:电气配管 2.材质:钢管 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:按设计要求 6.钢索材质、规格:按设计要求 7.引线材质:按设计要求	m	131.74		
2238	030412001078	配管	1.名称:金属软管 2.材质:包塑 3.规格:DN20 4.配置形式:明配 5.接地要求:按设计要求 6.钢索材质、规格:按设计要求 7.引线材质:按设计要求	m	3.2		
2239	031301001025	凿(压、切割)槽	1.名称:配管剔槽 2.规格:DN20 3.部位:室内 4.结构类型:砌体墙	m	50.3		
2240	030412004124	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内穿线 3.型号、规格:WDZCN-B2-RYJSP-2x1.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内 6.配线线制:按设计要求 7.钢索材质、规格:按设计要求	m	134.94		
2241	030412004125	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:桥架配线 3.型号、规格:WDZCN-B2-RYJSP-2x1.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内 6.配线线制:按设计要求 7.钢索材质、规格:按设计要求	m	152.97		
2242	030412006020	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制 3.规格:满足设计要求 4.安装形式:暗装	个	44		
		消防设备电源监控系统					

f4c84c4f-062f-435f-03ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2243	030908003005	电压传感器	1.名称:消防电源监控模块 2.规格:满足设计及规范要求 3.类型:AFPM3-3AVM	个	8		
2244	030412001079	配管	1.名称:电气配管 2.材质:钢管 3.规格:JDG25 4.配置形式:暗配 5.接地要求:按设计要求 6.钢索材质、规格:按设计要求 7.引线材质:按设计要求	m	148.32		
2245	030412001080	配管	1.名称:金属软管 2.材质:包塑 3.规格:DN25 4.配置形式:明配 5.接地要求:按设计要求 6.钢索材质、规格:按设计要求 7.引线材质:按设计要求	m	3.2		
2246	031301001026	凿(压、切割)槽	1.名称:配管剔槽 2.规格:DN25 3.部位:室内 4.结构类型:砌体墙	m	7.3		
2247	030412004126	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内穿线 3.型号、规格:WDZCN-B2-RYJSP-2x1.0 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内 6.配线线制:按设计要求 7.钢索材质、规格:按设计要求	m	161.92		
2248	030412004127	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:桥架配线 3.型号、规格:WDZCN-B2-RYJSP-2x1.0 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内 6.配线线制:按设计要求 7.钢索材质、规格:按设计要求	m	185.21		
2249	030412004128	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内穿线 3.型号、规格:WDZCN-B2-RYJS-2x1.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内 6.配线线制:按设计要求 7.钢索材质、规格:按设计要求	m	161.92		
2250	030412004129	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:桥架配线 3.型号、规格:WDZCN-B2-RYJS-2x1.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内 6.配线线制:按设计要求 7.钢索材质、规格:按设计要求	m	185.21		
		电气火灾监控系统					
2251	030907002004	剩余电流式监控探测器	1.名称:火灾监控探测器 2.规格:详见调整 3.类型:满足设计及规范要求	个	34		
2252	030412001081	配管	1.名称:电气配管 2.材质:钢管 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配	m	64.49		

f4c84c4f-0621-4b0-93ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2252	030412001081	配管	5.接地要求:按设计要求 6.钢索材质、规格:按设计要求 7.引线材质:按设计要求	m	64.49		
2253	030412001082	配管	1.名称:金属软管 2.材质:包塑 3.规格:DN20 4.配置形式:明配 5.接地要求:按设计要求 6.钢索材质、规格:按设计要求 7.引线材质:按设计要求	m	5.6		
2254	031301001027	凿(压、切割)槽	1.名称:配管剔槽 2.规格:DN20 3.部位:室内 4.结构类型:砌体墙	m	13.9		
2255	030412004130	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内穿线 3.型号、规格:WDZCN-B2-RYJSP-2x1.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内 6.配线线制:按设计要求 7.钢索材质、规格:按设计要求	m	80.29		
2256	030412004131	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:桥架配线 3.型号、规格:WDZCN-B2-RYJSP-2x1.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内 6.配线线制:按设计要求 7.钢索材质、规格:按设计要求	m	361.87		
		S1#地上电气工程					
		动力系统					
2257	030402011100	成套配电箱	1.名称:1层电井计量箱 2.型号:1AW 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装,H=1.5m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
2258	030402011101	成套配电箱	1.名称:2~3层电井计量箱 2.型号:2~3AW 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装,H=1.5m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	2		
2259	030402011102	成套配电箱	1.名称::4~9层电井计量箱 2.型号:4~9AW 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装,H=1.5m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求	台	6		

f4084c4f-0621-4...93ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2259	030402011102	成套配电箱	7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	6		
2260	030402011103	成套配电箱	1.名称::10~18层电井计量箱 2.型号:10~18AW 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装,H=1.5m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	9		
2261	030402011104	成套配电箱	1.名称:9层消防设备配电箱 2.型号:9ATLE 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明配,H=1.5m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
2262	030402011105	成套配电箱	1.名称:10层消防设备配电箱 2.型号:10ATLE 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装,H=1.5m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
2263	030402011106	成套配电箱	1.名称:11~18层消防设备配电箱 2.型号:11~18ATLE 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装,H=1.5m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	8		
2264	030402011107	成套配电箱	1.名称:S1#楼2层办公消防设备配电箱 2.型号:S1#2ATLE-bg 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装,H=1.5m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
2265	030402011108	成套配电箱	1.名称:S1#楼1层办公消防设备配电箱 2.型号:S1#1ATLE-bg 3.规格:满足规范、设计要	台	1		

f4c84c4f-062...93c4-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2265	030402011108	成套配电箱	求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装，H=1.5m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
2266	030402011109	成套配电箱	1.名称:S1#楼地下一层办公消防设备配电箱 2.型号:S1#B1ATLE-bg 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装，H=1.5m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
2267	030402011110	成套配电箱	1.名称:4~8层消防设备配电箱 2.型号:4~8ATLE 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装，H=1.5m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	5		
2268	030402011111	成套配电箱	1.名称:夹层消防设备配电箱 2.型号:JATLE 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装，H=1.5m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
2269	030402011112	成套配电箱	1.名称:S1#楼2层精办消防设备配电箱、3层消防设备配电箱 2.型号:S1#2ATLE-jd、3ATLE 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装，H=1.5m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	2		
2270	030402011113	成套配电箱	1.名称:S1#楼1层精办消防设备配电箱 2.型号:S1#1ATLE-jd 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装，H=1.5m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		

f4c84c4f-062...33b-95a-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2270	030402011113	成套配电箱	7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
2271	030402011114	成套配电箱	1.名称:1~9层弱电远端设备电源箱 2.型号:1~9AL-rd 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装,H=1.5m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	9		
2272	030402011115	成套配电箱	1.名称:S1#楼机房层办公消防设备配电总箱 2.型号:S1#19ATEZ-bg 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装,H=1.5m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
2273	030402011116	成套配电箱	1.名称:机房层加压送风风机控制箱1/2 2.型号:19ACEJY1/2 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明配,H=1.5m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	2		
2274	030402011117	成套配电箱	1.名称:机房层排烟风机控制箱1/2 2.型号:19ACEPY1/2 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明配,H=1.5m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	2		
2275	030402011118	成套配电箱	1.名称:机房层水箱间配电箱 2.型号:19APSXJ 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装,H=1.5m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
2276	030402011119	成套配电箱	1.名称:消火栓稳压泵控制箱 2.型号:满足规范、设计要求	台	1		

f4c84c4f-062...-93c4-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2276	030402011119	成套配电箱	3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装,H=1.5m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
2277	030402011120	成套配电箱	1.名称:喷淋泵稳压泵控制箱 2.型号:满足规范、设计要求 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装,H=1.5m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
2278	030402011121	成套配电箱	1.名称:10~18层弱电远端设备电源箱 2.型号:10~18AL-rd 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明配,H=1.5m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	9		
2279	030402011122	成套配电箱	1.名称:S1#楼精办机房层热水机房配电箱 2.型号:S1#19ATPRS-jd 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装,H=1.5m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
2280	030402011123	成套配电箱	1.名称:4~9层空调配电箱 2.型号:4~9ACkt 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装,H=1.5m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	6		
2281	030402011124	成套配电箱	1.名称:3层空调配电箱 2.型号:3ACkt 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装,H=1.5m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要	台	1		

f4084c4f-062c-435b-aca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2281	030402011124	成套配电箱	求	台	1		
2282	030402011125	成套配电箱	1.名称:2层精办空调配电箱 2.型号:2ACkt-jd 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装,H=1.5m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
2283	030402011126	成套配电箱	1.名称:1层精办空调配电箱 2.型号:1ACkt-jd 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装,H=1.5m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
2284	030402011127	成套配电箱	1.名称:夹层风机控制箱1 2.型号:MAPFJ1 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装,H=1.5m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
2285	030402011128	成套配电箱	1.名称:夹层风机控制箱2 2.型号:MAPFJ2 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装,H=1.5m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
2286	030402011129	成套配电箱	1.名称:S1#楼精办机房层消防电梯配电总箱 2.型号:S1#19ATEDT-jd 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:挂墙明装 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
2287	030402011130	成套配电箱	1.名称:S1#楼精办机房层普通电梯配电总箱 2.型号:S1#19ATDT-jd 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:挂墙明装 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		

f4c84c4f-062...-93ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2287	030402011130	成套配电箱	7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
2288	030402011131	成套配电箱	1.名称:11~18层办公配电箱 2.型号:11~18ACkt 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装,H=1.5m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	8		
2289	030402011132	成套配电箱	1.名称:10层办公配电箱 2.型号:10ACkt 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装,H=1.5m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
2290	030402011133	成套配电箱	1.名称:2层办公空调配电箱 2.型号:2ACkt-bg 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装,H=1.5m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
2291	030402011134	成套配电箱	1.名称:1层办公空调配电箱 2.型号:1ACkt-bg 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装,H=1.5m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
2292	030402011135	成套配电箱	1.名称:机房层普通风机控制箱1/2 2.型号:19APFJ1/2 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:下设300mm防水台，落地安装 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
2293	030402011136	成套配电箱	1.名称:S1#楼办公机房层普通电梯配电总箱 2.型号:S1#19ATDT-bg 3.规格:满足规范、设计要求	台	1		

f4c84c4f-062...5b-93ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2293	030402011136	成套配电箱	4.电压(kV):低压 5.安装方式:挂墙明装 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
2294	030402011137	成套配电箱	1.名称:S1#楼2层厨房配电箱1/2 2.型号:S1#2APCF1/2 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装,H=1.5m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	2		
2295	030402011138	成套配电箱	1.名称:机房层厨房风机控制箱1 2.型号:19APFJ-cf1 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:下设300mm防水台，落地安装 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
2296	030402011139	成套配电箱	1.名称:机房层厨房风机控制箱2 2.型号:19APFJ-cf2 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:下设300mm防水台，落地安装 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
2297	030402011140	成套配电箱	1.名称:S1#楼机房层基站机房配电箱 2.型号:S1#19ATPJZ 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装,H=1.5mm 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
2298	030402011141	成套配电箱	1.名称:地源热泵控制箱 2.型号:S1#19APZRB1/2 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	2		

f4c84c4f-062c-46-b-9a-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2299	030402011142	成套配电箱	1.名称:地源热泵控制箱 2.型号:S1#19APZRB3/4 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	2		
2300	030402011143	成套配电箱	1.名称:机房层立面照明配电箱 2.型号:19ALLM 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装,H=1.5mm 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
2301	030402011144	成套配电箱	1.名称:插接开关箱 2.型号:插接开关箱,NSX100F 160A/3P+MX+OF 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:壁装 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	9		
2302	030402011145	成套配电箱	1.名称:插接开关箱 2.型号:插接开关箱,NSX100F 200A/3P+MX+OF 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:壁装 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	6		
2303	030402011146	成套配电箱	1.名称:插接开关箱 2.型号:插接开关箱,NSX100F 32A/3P+MX+OF 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	3		
2304	030402011147	成套配电箱	1.名称:T接箱 2.型号:T接箱 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:壁挂明装 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	82		

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2305	030412001083	配管	1.名称:钢管 2.材质:SC 3.规格:20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:满足设计要求 6.钢索材质、规格:满足设计要求 7.引线材质:满足设计要求	m	74.83		
2306	030412001084	配管	1.名称:钢管 2.材质:SC 3.规格:20 4.配置形式:明配 5.接地要求:满足设计要求 6.钢索材质、规格:满足设计要求 7.引线材质:满足设计要求	m	3219.03		
2307	030412001085	配管	1.名称:钢管 2.材质:SC 3.规格:25 4.配置形式:明配 5.接地要求:满足设计要求 6.钢索材质、规格:满足设计要求 7.引线材质:满足设计要求	m	206.04		
2308	030412001086	配管	1.名称:钢管 2.材质:SC 3.规格:32 4.配置形式:明配 5.接地要求:满足设计要求 6.钢索材质、规格:满足设计要求 7.引线材质:满足设计要求	m	105.12		
2309	030412001087	配管	1.名称:钢管 2.材质:SC 3.规格:40 4.配置形式:明配 5.接地要求:满足设计要求 6.钢索材质、规格:满足设计要求 7.引线材质:满足设计要求	m	51.19		
2310	030412001088	配管	1.名称:钢管 2.材质:SC 3.规格:50 4.配置形式:明配 5.接地要求:满足设计要求 6.钢索材质、规格:满足设计要求 7.引线材质:满足设计要求	m	64.98		
2311	030412001089	配管	1.名称:钢管 2.材质:SC 3.规格:50 4.配置形式:暗配 5.接地要求:满足设计要求 6.钢索材质、规格:满足设计要求 7.引线材质:满足设计要求	m	19.27		
2312	030412001090	配管	1.名称:配管 2.材质:JDG 3.规格:20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:满足设计要求 6.钢索材质、规格:满足设计要求 7.引线材质:满足设计要求	m	4539.18		
2313	030412001091	配管	1.名称:配管 2.材质:JDG 3.规格:25 4.配置形式:暗配 5.接地要求:满足设计要求 6.钢索材质、规格:满足设计要求	m	4675.94		

f4c84c4f-062...-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2313	030412001091	配管	7.引线材质:满足设计要求	m	4675.94		
2314	030412001092	配管	1.名称:配管 2.材质:JDG 3.规格:32 4.配置形式:暗配 5.接地要求:满足设计要求 6.钢索材质、规格:满足设计要求 7.引线材质:满足设计要求	m	7.88		
2315	030412001093	配管	1.名称:配管 2.材质:JDG 3.规格:20 4.配置形式:明配 5.接地要求:满足设计要求 6.钢索材质、规格:满足设计要求 7.引线材质:满足设计要求	m	25.91		
2316	030412001094	配管	1.名称:配管 2.材质:JDG 3.规格:25 4.配置形式:明配 5.接地要求:满足设计要求 6.钢索材质、规格:满足设计要求 7.引线材质:满足设计要求	m	507.5		
2317	030412006021	接线盒	1.名称:开关盒 2.材质:钢制 3.规格:86 4.安装形式:暗装	个	675		
2318	030412006022	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制 3.规格:86 4.安装形式:暗装	个	855		
2319	030412003037	桥架	1.名称:普通动力桥架 2.型号:满足设计要求 3.规格:100*50 4.材质:满足设计要求 5.类型:满足设计要求，盖板、隔板综合考虑。 6.接地跨接方式:满足设计要求	m	5.2		
2320	030412003038	桥架	1.名称:普通动力桥架 2.型号:满足设计要求 3.规格:100*100 4.材质:满足设计要求 5.类型:满足设计要求，盖板、隔板综合考虑。 6.接地跨接方式:满足设计要求	m	35		
2321	030412003039	桥架	1.名称:普通动力桥架 2.型号:满足设计要求 3.规格:200*100 4.材质:满足设计要求 5.类型:满足设计要求，盖板、隔板综合考虑。 6.接地跨接方式:满足设计要求	m	64.21		
2322	030412003040	桥架	1.名称:普通动力桥架 2.型号:满足设计要求 3.规格:150*100 4.材质:满足设计要求 5.类型:满足设计要求，盖板、隔板综合考虑。 6.接地跨接方式:满足设计要求	m	1219.91		

f4c84c4f-062...93ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2323	030412003041	桥架	1.名称:普通动力桥架 2.型号:满足设计要求 3.规格:300*150 4.材质:满足设计要求 5.类型:满足设计要求，盖板、隔板综合考虑 6.接地跨接方式:满足设计要求	m	108.62		
2324	030412003042	桥架	1.名称:消防动力桥架 2.型号:满足设计要求 3.规格:100*50 4.材质:满足设计要求 5.类型:满足设计要求，盖板、隔板综合考虑。 6.接地跨接方式:满足设计要求	m	31.56		
2325	030412003043	桥架	1.名称:消防电力桥架 2.型号:满足设计要求 3.规格:200*100 4.材质:满足设计要求 5.类型:满足设计要求，盖板、隔板综合考虑 6.接地跨接方式:满足设计要求	m	52.12		
2326	030412003044	桥架	1.名称:消防电力桥架 2.型号:满足设计要求 3.规格:400*200 4.材质:满足设计要求 5.类型:满足设计要求，盖板、隔板综合考虑 6.接地跨接方式:满足设计要求	m	93.7		
2327	030409001078	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZN-YJY-4*70+1*35 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:穿管，综合考虑电井内施工	m	66.61		
2328	030409001079	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZB-B1-YJY-4*95+1*50 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:沿桥架，综合考虑电井内施工	m	30.75		
2329	030409001080	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZB-B1-YJY-4*70+1*50 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:沿桥架，综合考虑电井内施工	m	46.13		
2330	030409001081	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZB-B1-YJY-4x35+1x16 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:沿桥架，综合考虑电井内施工	m	370.52		
2331	030409001082	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZA-B2-	m	645.41		

f4c84c4f-062... 03ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2331	030409001082	电力电缆	YJY-4x35+1x16 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:沿桥架，综合考虑电井内施工	m	645.41		
2332	030409001083	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZA-B2-YJY-4x70+1x35 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:沿桥架，综合考虑电井内施工	m	224.46		
2333	030409001084	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZN-YJY-4*70+1*35 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:沿桥架，综合考虑电井内施工	m	605.5		
2334	030409001085	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格: WDZB-B1-YJY-5x16 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:穿管，综合考虑电井内施工	m	9.33		
2335	030409001086	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格: WDZBN-B1-YJY-5x16 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:穿管，综合考虑电井内施工	m	6.61		
2336	030409001087	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格: WDZB-B2-YJY-5x16 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:穿管，综合考虑电井内施工	m	14.41		
2337	030409001088	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZBN-B1-YJY-5x16 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:沿桥架，综合考虑电井内施工	m	161.85		
2338	030409001089	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZB-B1-YJY-5x16 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:沿桥架，综合考虑电井内施工	m	85.79		
2339	030409001090	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZB-B2-YJY-5x16 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:沿桥架，综合考虑电井内施工	m	486.48		

f4c84c4f-062...35b-93c...-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2340	030409001091	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZB-B1-YJY-5*6 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:沿桥架，综合考虑电井内施工	m	68.17		
2341	030409001092	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZB-B2-YJY-5x6 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:沿桥架，综合考虑电井内施工	m	58.94		
2342	030409001093	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZB-B1-YJY-5x10 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:穿管，综合考虑电井内施工	m	4.45		
2343	030409001094	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZB-B1-YJY-5x10 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:沿桥架，综合考虑电井内施工	m	83.58		
2344	030409001095	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZB-B2-YJY-5x10 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:沿桥架，综合考虑电井内施工	m	166.09		
2345	030409001096	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZBN-B1-YJY-5*6 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:沿桥架，综合考虑电井内施工	m	222.05		
2346	030409001097	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZBN-B1-YJY-5x2.5 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:穿管，综合考虑电井内施工	m	14.23		
2347	030409001098	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZBN-B1-YJY-2X1.5 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:穿管，综合考虑电井内施工	m	544.79		
2348	030409001099	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZB-B2-YJY-3x2.5 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:穿管，综合考虑电井内施工	m	12.54		

f4c84c4f-062...-9ec3-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2349	030409001100	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZB-B2-YJY-3x2.5 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:沿桥架，综合考虑电井内施工	m	11.51		
2350	030409001101	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZB-B2-YJY-4x6 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:穿管，综合考虑电井内施工	m	40.79		
2351	030409001102	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZB-B2-YJY-4x6 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:沿桥架，综合考虑电井内施工	m	24.9		
2352	030409001103	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZB-B2-YJY-4x1.5 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:穿管，综合考虑电井内施工	m	85.69		
2353	030409001104	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZB-B1-YJY-4x1.5 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:穿管，综合考虑电井内施工	m	78.35		
2354	030409001105	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZB-B2-YJY-4x1.5 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:沿桥架，综合考虑电井内施工	m	87.5		
2355	030409001106	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZB-B2-YJY-4X2.5 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:穿管，综合考虑电井内施工	m	32.09		
2356	030409001107	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZB-B1-YJY-4X2.5 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:穿管，综合考虑电井内施工	m	45.27		
2357	030409001108	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZBN-B1-YJY-4x2.5 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:穿管，综合考虑电井内施工	m	55.48		

f4c84c4f-062...-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2358	030409001109	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZB-B2-YJY-4X2.5 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:沿桥架，综合考虑电井内施工	m	90.22		
2359	030409001110	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格: WDZBN-B1-YJY-4x10 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:穿管，综合考虑电井内施工	m	68.87		
2360	030412004132	配线	1.名称:动力电线 2.配线形式:沿桥架 3.型号: 4.规格:WDZC-B2-BYJ-4 5.材质:铜芯 6.配线线制:满足设计要求 7.钢索材质、规格:满足设计要求	m	893.94		
2361	030412004133	配线	1.名称:动力电线 2.配线形式:沿桥架 3.型号: 4.规格:WDZC-B1-BYJ-4 5.材质:铜芯 6.配线线制:满足设计要求 7.钢索材质、规格:满足设计要求	m	4314.12		
2362	030412004134	配线	1.名称:动力电线 2.配线形式:穿管 3.型号: 4.规格:WDZC-B2-BYJ-4 5.材质:铜芯 6.配线线制:满足设计要求 7.钢索材质、规格:满足设计要求	m	20.13		
2363	030412004135	配线	1.名称:动力电线 2.配线形式:穿管 3.型号: 4.规格:WDZCN-B1-BYJ-4 5.材质:铜芯 6.配线线制:满足设计要求 7.钢索材质、规格:满足设计要求	m	381.01		
2364	030412004136	配线	1.名称:动力电线 2.配线形式:穿管 3.型号: 4.规格:WDZC-B1-BYJ-4 5.材质:铜芯 6.配线线制:满足设计要求 7.钢索材质、规格:满足设计要求	m	3273.87		
2365	030412004138	配线	1.名称:动力电线 2.配线形式:穿管 3.型号: 4.规格:WDZC-B2-BYJ-2.5 5.材质:铜芯 6.配线线制:满足设计要求 7.钢索材质、规格:满足设计要求	m	5155.99		
2366	030412004139	配线	1.名称:动力电线 2.配线形式:穿管 3.型号: 4.规格:WDZC-B1-BYJ-2.5 5.材质:铜芯 6.配线线制:满足设计要求 7.钢索材质、规格:满足设	m	3889.41		

f4c84c4f-062f-351f-03ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2366	030412004139	配线	计要求	m	3889.41		
2367	030412004140	配线	1.名称:动力电线 2.配线形式:穿管 3.型号: 4.规格:WDZCN-B1-BYJ-2.5 5.材质:铜芯 6.配线线制:满足设计要求 7.钢索材质、规格:满足设计要求	m	11908.23		
2368	030412004141	配线	1.名称:动力电线 2.配线形式:穿管 3.型号: 4.规格:WDZBN-BYJ-2.5 5.材质:铜芯 6.配线线制:满足设计要求 7.钢索材质、规格:满足设计要求	m	80.83		
2369	030412004142	配线	1.名称:动力电线 2.配线形式:沿桥架敷设 3.型号: 4.规格:WDZC-B1-BYJ-2.5 5.材质:铜芯 6.配线线制:满足设计要求 7.钢索材质、规格:满足设计要求	m	3062.43		
2370	030412004143	配线	1.名称:动力电线 2.配线形式:沿桥架敷设 3.型号: 4.规格:WDZCN-B2-BYJ-2.5 5.材质:铜芯 6.配线线制:满足设计要求 7.钢索材质、规格:满足设计要求	m	3240.9		
2371	030412004144	配线	1.名称:动力电线 2.配线形式:沿桥架敷设 3.型号: 4.规格:WDZCN-B1-BYJ-2.5 5.材质:铜芯 6.配线线制:满足设计要求 7.钢索材质、规格:满足设计要求	m	411.15		
2372	030412004145	配线	1.名称:动力电线 2.配线形式:穿管 3.型号: 4.规格:RVV-5*1.5 5.材质:铜芯 6.配线线制:满足设计要求 7.钢索材质、规格:满足设计要求	m	4381.72		
2373	030409002014	控制电缆	1.名称:控制电缆 2.型号: 3.规格:WDZB-B2-KYJY-7x1.5 4.材质:铜 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:穿管	m	55.11		
2374	030409002015	控制电缆	1.名称:控制电缆 2.型号: 3.规格:WDZB-B2-KYJY-7x1.5 4.材质:铜 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:沿桥架	m	714.67		
2375	030409001111	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:防水线缆厂家配套 4.材质:铜芯	m	24.82		

f4c84c4f-062...-95ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2375	030409001111	电力电缆	5.电压(kV):低压 6.敷设方式:穿管	m	24.82		
2376	030409001112	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:YTTW-4x25+1x16 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:沿桥架，综合考虑电井内施工	m	261.99		
2377	030409001113	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:YTTW-4x185+1x95 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:沿桥架，综合考虑电井内施工	m	85.49		
2378	030409001114	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:YTTW-5x16 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:沿桥架，综合考虑电井内施工	m	273.1		
2379	030403006001	低压封闭式插接母线槽	1.名称:三相五线密集型绝缘母线 2.型号:按设计 3.规格:1600a/5p 4.额定电流(A):满足设计要求 5.线制:满足设计要求 6.含支吊架、弹簧支架。	m	181.54		
2380	030403006002	低压封闭式插接母线槽	1.名称:三相五线密集型绝缘母线 2.型号:按设计 3.规格:1250A/5P/IP65 4.额定电流(A):满足设计要求 5.线制:满足设计要求 6.含支吊架、弹簧支架。	m	79.2		
2381	030403006003	低压封闭式插接母线槽	1.名称:三相五线密集型绝缘母线 2.型号:按设计 3.规格:1000A/5P/IP65 4.额定电流(A):满足设计要求 5.线制:满足设计要求 6.含支吊架、弹簧支架。	m	41.4		
2382	030409010011	防火隔板、防火墙	1.名称:防火板、防火泥、防火包等防火封堵材料 2.材质:满足设计要求 3.防火要求:满足设计要求	m2	12.59		
2383	030409003019	电力电缆头	1.名称:干包电缆头 2.型号:3.4芯 3.规格:10mm2 4.材质、类型:室内，综合考虑电井内施工 5.电压(kV):低压	个	72		
2384	030409003020	电力电缆头	1.名称:干包电缆头 2.型号:5芯 3.规格:10mm2 4.材质、类型:室内，综合考虑电井内施工 5.电压(kV):低压	个	153		
2385	030409003021	电力电缆头	1.名称:干包电缆头 2.型号:5芯 3.规格:35mm2 4.材质、类型:室内，综合考虑电井内施工 5.电压(kV):低压	个	35		

f4c84c4f-062...93ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2386	030409003022	电力电缆头	1.名称:热缩电缆头 2.型号:5芯 3.规格:120mm2 4.材质、类型:室内，综合考虑电井内施工 5.电压(kV):低压	个	74		
2387	030409003023	电力电缆头	1.名称:热缩电缆头 2.型号:5芯 3.规格:240mm2 4.材质、类型:室内，综合考虑电井内施工 5.电压(kV):低压	个	1		
2388	030409005003	控制电缆头	1.名称:控制电缆头 2.型号: 3.规格:14芯以内 4.材质、类型: 5.电压(kV):低压	个	24		
2389	031301001028	凿(压、切割)槽	1.名称:综合考虑墙体开槽、恢复 2.规格:DN32以内 3.部位:综合考虑 4.结构类型:含抗裂网等防裂措施，满足现场施工规范要求	m	926.2		
2390	030407004010	小型电动机	1.名称:交流电机检查接线 2.型号: 3.额定功率(kW):100KW 4.电压(kV):380V/220V 5.电源类型:满足设计及施工规范要求 6.防爆要求:满足设计及施工规范要求 7.接线端子材质、规格:满足设计及施工规范要求	台	21		
2391	030407004011	小型电动机	1.名称:交流电机检查接线 2.型号: 3.额定功率(kW):30KW 4.电压(kV):380V/220V 5.电源类型:满足设计及施工规范要求 6.防爆要求:满足设计及施工规范要求 7.接线端子材质、规格:满足设计及施工规范要求	台	8		
2392	030407004012	小型电动机	1.名称:交流电机检查接线 2.型号: 3.额定功率(kW):13KW 4.电压(kV):380V/220V 5.电源类型:满足设计及施工规范要求 6.防爆要求:满足设计及施工规范要求 7.接线端子材质、规格:满足设计及施工规范要求	台	10		
2393	030407004013	小型电动机	1.名称:交流电机检查接线 2.型号: 3.额定功率(kW):3KW 4.电压(kV):380V/220V 5.电源类型:满足设计及施工规范要求 6.防爆要求:满足设计及施工规范要求 7.接线端子材质、规格:满足设计及施工规范要求	台	48		
2394	030407003005	微型电机	1.名称: 2.类型: 3.额定功率(kW):0.75KW 4.电压(kV):380V/220V 5.电源类型:满足设计及施工规范要求 6.防爆要求:满足设计及施	台	484		

f4c84c4f-0621-38e-93ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2394	030407003005	微型电机	工规范要求 7.接线端子材质、规格:满足设计及施工规范要求	台	484		
2395	030413013012	照明开关、按钮	1.名称:双联单控开关 2.材质: 3.规格: 10A 4.安装方式:暗装	套	11		
2396	030413013013	照明开关、按钮	1.名称:三联单控开关 2.材质: 3.规格: 10A 4.安装方式:暗装	套	1		
2397	030413013014	照明开关、按钮	1.名称:单联双控开关 2.材质: 3.规格:10A 4.安装方式:暗装	套	12		
2398	030413014007	插座	1.名称:单相五孔插座 2.材质: 3.规格:250V/10A 4.安装方式:暗装	套	60		
2399	030413014008	插座	1.名称:防溅单相五孔插座 2.材质: 3.规格:250V/10A 4.安装方式:暗装	套	42		
2400	030413014009	插座	1.名称:电伴热五孔插座 2.材质: 3.规格:250V/10A 4.安装方式:暗装	套	2		
2401	030413014010	插座	1.名称:应急专用救援插座 2.材质: 3.规格:250V/10A 4.安装方式:暗装	套	2		
2402	030413014011	插座	1.名称:井道检修防溅单相五孔插座 2.材质: 3.规格:250V/10A 4.安装方式:暗装	套	7		
2403	030413014012	插座	1.名称:柜式空调插座 2.材质: 3.规格:16A,86系列(带开关) 4.安装方式:暗装	套	8		
2404	030413014013	插座	1.名称:单相三极带开关插座 2.材质: 3.规格:16A,86系列(带开关) 4.安装方式:暗装	套	54		
2405	030405017004	其他电器	1.名称:液位传感器 2.型号: 3.规格:满足设计及规范要求 4.安装方式:满足设计及规范要求	台	1		
2406	030413013015	照明开关、按钮	1.名称:风机盘管调速器 2.材质: 3.规格: 4.安装方式:暗装	套	482		
2407	030413001007	普通灯具	1.名称: 井道壁灯 2.型号:满足设计及规范要求 3.规格:1x18W (LED)，带防护罩 4.类型:满足设计及规范要求	套	90		
2408	030413003010	荧光灯	1.名称:应急单管LED灯 2.型号:满足设计及规范要求	套	8		

f4c84c4f-0671-...-5b-...8ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2408	030413003010	荧光灯	3.规格:1x18W (LED) 4.安装方式:链吊	套	8		
2409	030413003011	荧光灯	1.名称:单管LED灯 2.型号:满足设计及规范要求 3.规格:1x18W (LED) 4.安装方式:链吊	套	10		
2410	030413003012	荧光灯	1.名称:双管LED灯 2.型号:满足设计及规范要求 3.规格:2x18W (LED) 4.安装方式:链吊	套	4		
2411	030413002024	装饰灯	1.名称:防水防潮吸顶灯 2.型号:满足设计及规范要求 3.规格:1×22W 4.安装方式:吸顶安装	套	15		
2412	030413013016	照明开关、按钮	1.名称:就地检修闭锁按钮 2.材质: 3.规格: 4.安装方式:暗装	套	13		
2413	031301005025	支/吊架、基础型钢	1.名称:支吊架制作安装 2.材质:型钢 3.规格:综合考虑 4.支架形式:综合考虑 5.单件支架质量:综合考虑 5.除锈、刷漆、防腐	kg	1515.2		
		照明系统					
2414	030402011148	成套配电箱	1.名称:公区照明电源箱 2.型号:S1#1ALGG-bg 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装,H=1.5m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
2415	030402011149	成套配电箱	1.名称:公区照明电源箱 2.型号:S1#3ALGG-bg 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装,H=1.5m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
2416	030402011150	成套配电箱	1.名称:公区照明电源箱 2.型号:S1#2ALGG-bg 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装,H=1.5m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
2417	030402011151	成套配电箱	1.名称:公区照明电源箱 2.型号:S1#4~8ALGG-bg 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装,	台	5		

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2417	030402011151	成套配电箱	H=1.5m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	5		
2418	030402011152	成套配电箱	1.名称:公区照明电源箱 2.型号:S1#18ALGG 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装, H=1.5m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
2419	030402011153	成套配电箱	1.名称:公区照明电源箱 2.型号:S1#11~17ALGG-bg 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装, H=1.5m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	7		
2420	030402011154	成套配电箱	1.名称:公区照明电源箱 2.型号:S1#10ALGG 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装, H=1.5m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
2421	030402011155	成套配电箱	1.名称:公区照明电源箱 2.型号:JFAL-HK 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装, H=1.5m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
2422	030402011156	成套配电箱	1.名称:公区照明电源箱 2.型号:S1#1ALGG-jd 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装, H=1.5m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
2423	030402011157	成套配电箱	1.名称:公区照明电源箱 2.型号:S1#2ALGG-jd 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压	台	1		

f4c84c4f-062...-35b-93c...-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2423	030402011157	成套配电箱	5.安装方式:明装，H=1.5m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
2424	030402011158	成套配电箱	1.名称:公区照明电源箱 2.型号:S1#9ALGG 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装，H=1.5m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
2425	030402011159	成套配电箱	1.名称:公区照明电源箱 2.型号:S1#JALGG 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装，H=1.5m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
2426	030402011160	成套配电箱	1.名称:公区照明电源箱 2.型号:S1#3ALGG-jd 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装，H=1.5m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
2427	030402011161	成套配电箱	1.名称:应急照明集中电源 2.型号:S1#1ALE-bg 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装，H=1.5m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
2428	030402011162	成套配电箱	1.名称:应急照明集中电源 2.型号:S1#2ALE 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装，H=1.5m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
2429	030402011163	成套配电箱	1.名称:应急照明集中电源 2.型号:S1#3ALE 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压	台	1		

f4c84c4f-062e-35b-93ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2429	030402011163	成套配电箱	5.安装方式:明装，H=1.5m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
2430	030402011164	成套配电箱	1.名称:应急照明集中电源 2.型号:S1#JALE 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装，H=1.5m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
2431	030402011165	成套配电箱	1.名称:应急照明集中电源 2.型号:S1#4~9ALE 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装，H=1.5m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	6		
2432	030402011166	成套配电箱	1.名称:应急照明集中电源 2.型号:S1#10ALE 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装，H=1.5m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
2433	030402011167	成套配电箱	1.名称:应急照明集中电源 2.型号:S1#11~18ALE 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装，H=1.5m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	8		
2434	030412001096	配管	1.名称:配管 2.材质:JDG 3.规格:20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:满足设计要求 6.钢索材质、规格:满足设计要求 7.引线材质:满足设计要求	m	2891.2		
2435	030412001097	配管	1.名称:配管 2.材质:JDG 3.规格:25 4.配置形式:暗配 5.接地要求:满足设计要求 6.钢索材质、规格:满足设计要求 7.引线材质:满足设计要求	m	6.17		

f4c84c4f-062...25b-...3c...-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2436	030412001098	配管	1.名称:钢管 2.材质:SC 3.规格:20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:满足设计要求 6.钢索材质、规格:满足设计要求 7.引线材质:满足设计要求	m	411.92		
2437	030412004146	配线	1.名称:电线 2.配线形式:穿管 3.型号: 4.规格:WDZC-B1-BYJ-2.5 5.材质:铜芯 6.配线线制:满足设计要求 7.钢索材质、规格:满足设计要求	m	1651.77		
2438	030412004147	配线	1.名称:电线 2.配线形式:穿管 3.型号: 4.规格:WDZCN-B1-BYJ-2.5 5.材质:铜芯 6.配线线制:满足设计要求 7.钢索材质、规格:满足设计要求	m	853.77		
2439	030412004148	配线	1.名称:电线 2.配线形式:穿管 3.型号: 4.规格:WDZC-B2-BYJ-2.5 5.材质:铜芯 6.配线线制:满足设计要求 7.钢索材质、规格:满足设计要求	m	7152.96		
2440	030412004149	配线	1.名称:电线 2.配线形式:穿管 3.型号: 4.规格:WDZC-B2-BYJ-6 5.材质:铜芯 6.配线线制:满足设计要求 7.钢索材质、规格:满足设计要求	m	25.11		
2441	030412004150	配线	1.名称:电线 2.配线形式:穿管 3.型号: 4.规格:WDZ-BYJ-2.5 5.材质:铜芯 6.配线线制:满足设计要求 7.钢索材质、规格:满足设计要求	m	394.59		
2442	030413002025	装饰灯	1.名称:声光控自熄节能灯 2.型号:带自动点亮功能 3.规格:18W 4.安装方式:吸顶安装	套	116		
2443	030412006023	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制 3.规格:86 4.安装形式:暗装	个	1447		
2444	030413002026	装饰灯	1.名称:防水防潮灯 2.型号:满足设计及规范要求 3.规格:16.5W 4.安装方式:吸顶安装	套	85		
2445	030413013017	照明开关、按钮	1.名称:单极开关 2.材质: 3.规格:10A 4.安装方式:暗装	套	56		
2446	030413013018	照明开关、按钮	1.名称:双联单控开关 2.材质: 3.规格: 10A 4.安装方式:暗装	套	36		

f4c84c4f-061[illegible]-93ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2447	030413013019	照明开关、按钮	1.名称:三联单控开关 2.材质: 3.规格: 10A 4.安装方式:暗装	套	18		
2448	030413003013	荧光灯	1.名称:单管支架灯 2.型号:满足设计及规范要求 3.规格:18W 4.安装方式:吸附	套	24		
2449	030413014014	插座	1.名称:单相五孔插座 2.材质: 3.规格:10A 4.安装方式:暗装	套	11		
2450	030413002027	装饰灯	1.名称:防水防潮灯 2.型号:满足设计及规范要求 3.规格:16.5W 4.安装方式:壁装	套	16		
2451	030413006001	高度标志灯、障碍灯	1.名称:航空障碍灯 2.型号:65W(中光强) 3.规格:按设计,含配套法兰、支架 4.安装高度:满足设计及现场施工规范要求	套	4		
2452	030413002028	装饰灯	1.名称:消防应急吸顶灯 2.型号: 3.规格: 9W(LED) 4.安装方式:吸顶	套	303		
2453	030413002029	装饰灯	1.名称:消防应急吸顶灯 2.型号: 3.规格: 5W(LED) 4.安装方式:吸顶	套	216		
2454	030413002030	装饰灯	1.名称:消防应急吸顶灯 2.型号: 3.规格: 3W(LED) 4.安装方式:吸顶	套	66		
2455	030413002031	装饰灯	1.名称:安全出口标志灯 2.型号: 3.规格:1W(LED) 4.安装方式:壁装	套	6		
2456	030413002032	装饰灯	1.名称:疏散出口标志灯 2.型号: 3.规格:1W(LED) 4.安装方式:壁装	套	109		
2457	030413002033	装饰灯	1.名称:双面疏散指示灯具 2.型号: 3.规格:1W(LED) 4.安装方式:壁装	套	140		
2458	030413002034	装饰灯	1.名称:单面方向标志灯 2.型号: 3.规格:1W(LED) 4.安装方式:壁装	套	75		
2459	030413002035	装饰灯	1.名称:楼层标志灯 2.型号: 3.规格:DC36V,1W 4.安装方式:壁装	套	40		
2460	030413002036	装饰灯	1.名称:多信息复合指示灯 2.型号: 3.规格:1W(LED) 4.安装方式:壁装	套	38		
2461	030413001008	普通灯具	1.名称: 应急壁灯（设于电井) 2.型号:满足设计及规范要求 3.规格:10W(LED) 4.类型:满足设计及规范要求	套	38		

f4c84c4f-0621-50[illegible]8ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		防雷接地系统					
2462	030410002009	接地母线	1.名称:利用基础钢筋 2.材质:利用基础钢筋 3.规格:满足设计及规范要求 4.安装部位:	m	201.87		
2463	030410007005	等电位端子箱、测试板	1.名称:局部等电位箱SEB 2.材质:钢制 3.规格:满足设计要求 4.接地跨接及等电位导体连接	台	27		
2464	030410007006	等电位端子箱、测试板	1.名称:总等电位箱MEB 2.材质:钢制 3.规格:满足设计要求 4.接地跨接及等电位导体连接	台	1		
2465	030412004151	配线	1.名称:电线 2.配线形式穿管 3.型号: 4.规格:BV-1*25 5.材质:铜芯 6.配线线制:满足设计要求 7.钢索材质、规格:满足设计要求	m	11.28		
2466	030412004152	配线	1.名称:电线 2.配线形式穿管 3.型号: 4.规格: BYJR-(1*50) 5.材质:铜芯 6.配线线制:满足设计要求 7.钢索材质、规格:满足设计要求	m	63.56		
2467	030412001099	配管	1.名称:配管 2.材质:PC 3.规格:PC32 4.配置形式:暗配 5.接地要求:满足设计要求 6.钢索材质、规格:满足设计要求 7.引线材质:满足设计要求	m	40		
2468	030410002010	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:热镀锌扁钢 3.规格:25*4 4.安装部位:明敷	m	420.8		
2469	030410002011	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:热镀锌扁钢 3.规格:40*4 4.安装部位:至金属门、窗、栏杆、幕墙、水暖井、电井、电梯井等金属构件 明敷	m	908.92		
2470	030410002012	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:热镀锌扁钢 3.规格:40*4 4.安装部位:至配电间、桥架上、外墙外引等金属构件 明敷	m	191.35		
2471	030410005001	接闪带	1.名称:热镀锌扁钢 2.材质: 3.规格:-25*4 4.安装形式:屋面	m	123.74		
2472	030410005002	接闪带	1.名称:热镀锌圆钢 2.材质: 3.规格:Φ16 4.安装形式:屋面	m	53.3		
2473	030410005003	接闪带	1.名称:热镀锌圆钢 2.材质: 3.规格:Φ10 4.安装形式:女儿墙	m	525.93		

f4c84c4f-06[illegible]-93ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2474	030410003001	引下线	1.名称:引下线 2.材质: 3.规格:综合考虑引下线钢筋直径，每处引下线按一组计算 4.安装形式:综合考虑	m	1126.8		
2475	030410012001	防雷断接卡、箱	1.名称:断接卡测试卡子 2.型号:满足设计要求 3.安装形式:暗装 4.箱体材质、尺寸:满足设计要求	个	4		
2476	030410004001	均压环	1.名称:均压环 2.材质: 3.规格:利用圈梁内钢筋 4.安装形式:	m	703.2		
2477	030410011001	金属门窗接地	1.名称:金属门窗接地 2.材质: 3.规格:满足设计要求	处	432		
		S1#地上抗震支架					
2478	031301005026	抗震支架 作内容:	1.抗震支架制作、安装、除锈，防腐 2.定位标高、综合考虑在砖墙、混凝土、各类砌体上开凿支架孔洞打凿，及修补 3.支架台座除锈、刷油、防腐 4.支架调试及性能试验 5.完成抗震支架安装的其他一切相关工程内容及材料费用 施工范围: 包括但不限于地库内给排水管道、热力管道、强弱电桥架、通风防排烟管道、空调水管道、空调风管道、消防管道等全部机电全专业 费用计算规则：按照所承接项目需要施工抗震支架的规划建筑面积包干。	m2	25795.74		
		S1#地下电气工程					
		动力系统					
2479	030402011168	成套配电箱	1.名称:S1#楼地下一层精办消防物业配电总箱1/2 2.型号:S1#B1APEZ1/2-jd 3.规格:符合规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装，H=1.5m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	2		
2480	030402011169	成套配电箱	1.名称:S1#楼地下二层精办排污泵配电箱 2.型号:S1#B2ATEPWB-jd 3.规格:符合规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装，H=1.5m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要	台	1		

f4c84c4f-062...-93ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2480	030402011169	成套配电箱	求	台	1		
2481	030402011170	成套配电箱	1.名称:S1#楼地下二层精办排污泵控制箱，设备配套 2.型号:S1#B2ACPWB-jd 3.规格:符合规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装，H=1.5m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
2482	030402011171	成套配电箱	1.名称:S1#楼地下一层办公消防物业配电总箱1/2 2.型号:S1#B1APEZ1/2-bg 3.规格:符合规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装，H=1.5m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	2		
2483	030402011172	成套配电箱	1.名称:S1#楼地下二层办公排污泵配电箱 2.型号:S1#B2ATEPWB-bg 3.规格:符合规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装，H=1.5m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
2484	030402011173	成套配电箱	1.名称:S1#楼地下二层办公排污泵配电箱，设备配套 2.型号:S1#B2ACPWB-bg 3.规格:符合规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装，H=1.5m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
2485	030402011174	成套配电箱	1.名称:S1#楼地下一层办公消防设备配电箱 2.型号:S1#B1ATLE-bg 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装，H=1.5m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
2486	030402011175	成套配电箱	1.名称:S1#楼车库地下一层消防设备配电总箱 2.型号:S1#B1ATEZ-ck 3.规格:满足规范、设计要	台	1		

f4c84c4f-062...5b93ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2486	030402011175	成套配电箱	求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明配，H=1.5m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
2487	030402011176	成套配电箱	1.名称:S1#楼地下一层加压送风风机控制箱1/2 2.型号:S1#B1ACEJY1/2 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装，H=1.5m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	2		
2488	030402011177	成套配电箱	1.名称:地源热泵机房风机控制箱 2.型号:S1#B2ACFJ-DYRB 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装，H=1.5mm 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
2489	030402011178	成套配电箱	1.名称:S1#楼地下一层排烟风机控制箱1/2 2.型号:S1#B1ACEPY1/2 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装，H=1.5m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	2		
2490	030402011179	成套配电箱	1.名称:S1#楼地下一层补风风机控制箱1/2 2.型号:S1#B1ACEBF1/2 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装，H=1.5m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	2		
2491	030402011180	成套配电箱	1.名称:S1#楼地下一层排污泵控制箱1~5，设备配套 2.型号:S1#B1ACPWB1~5-ck 3.规格:符合规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装，H=1.5m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求	台	5		

f4c84c4f-06...-95a-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2491	030402011180	成套配电箱	7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	5		
2492	030402011181	成套配电箱	1.名称:S1#楼地下一层普通风机电源总箱 2.型号:S1#B1APZFJ 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装,H=1.5m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
2493	030402011182	成套配电箱	1.名称:变电所风机控制箱 2.型号:S1#B1ACFJ-BDS 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装,H=1.5m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
2494	030402011183	成套配电箱	1.名称:消防水泵房风机控制箱 2.型号:S1#B1ACFJ-XFB 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装,H=1.5m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
2495	030402011184	成套配电箱	1.名称:S1#楼地下一层精办消防设备配电箱 2.型号:S1#B1ATLE-jd 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装,H=1.5m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
2496	030402011185	成套配电箱	1.名称:S1#楼地下一层精办非消防物业配电总箱1 2.型号:S1#B1APZ1-jd 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装,H=1.5m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
2497	030402011186	成套配电箱	1.名称:S1#楼地下一层精办非消防物业配电总箱2 2.型号:S1#B1APZ2-jd 3.规格:满足规范、设计要求	台	1		

f4c84c4f-062...5b93ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2497	030402011186	成套配电箱	4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装，H=1.5m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
2498	030402011187	成套配电箱	1.名称:S1#楼地下一层精办弱电配电总箱 2.型号:S1#B1ATRD-jd 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装，H=1.5m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
2499	030402011188	成套配电箱	1.名称:夹层弱电远端设备电源箱 2.型号:JAPrd 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装，H=1.5m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
2500	030402011189	成套配电箱	1.名称:电伴热控制箱 2.型号:S1#B1ACDBR1/2-ck 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装，H=1.5m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	2		
2501	030402011190	成套配电箱	1.名称:S1#楼地下一层办公非消防物业配电总箱1 2.型号:S1#B1APZ1-bg 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装，H=1.5m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
2502	030402011191	成套配电箱	1.名称:S1#楼地下一层办公非消防物业配电总箱2 2.型号:S1#B1APZ2-bg 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装，H=1.5m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		

f4c84c4f-062e-45b-93ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2503	030402011192	成套配电箱	1.名称:S1#楼地下一层办公弱电配电总箱 2.型号:S1#B1ATRD-bg 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明配，H=1.5m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
2504	030402011193	成套配电箱	1.名称:S1#楼地下一层办公非消防物业配电总箱2 2.型号:S1#B1APZ2-bg 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装，H=1.5m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
2505	030402011194	成套配电箱	1.名称:S1#楼地下一层精办消控室监控设备配电箱、S1#楼地下一层办公消控室监控设备配电箱 2.型号:S1#B1ATPJKS-jd、S1#B1ATPJKS-bg 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装，H=1.5m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	2		
2506	030402011195	成套配电箱	1.名称:S1#楼地下一层精办消控室消防设备配电箱、S1#楼地下一层办公消控室消防设备配电箱 2.型号:S1#B1ATEXKS-jd、S1#B1ATEXKS-bg 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装，H=1.5m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	2		
2507	030402011196	成套配电箱	1.名称:S1#楼地下一层弱电机房配电箱 2.型号:S1#B1ATRD 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装，H=1.5m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		

f4c84c4f-0621-4[illegible]09ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2508	030402011197	成套配电箱	1.名称:地下一层精办空调配电箱 2.型号:S1#B1ACkt-jd 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装，H=1.5m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
2509	030402011198	成套配电箱	1.名称:地下二层精办空调配电箱 2.型号:S1#B2ACkt-jd 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装，H=1.5m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
2510	030402011199	成套配电箱	1.名称:地下一层办公空调配电箱 2.型号:B1ACkt-bg 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装，H=1.5m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
2511	030402011200	成套配电箱	1.名称:地下二层办公空调配电箱 2.型号:B2ACkt-bg 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装，H=1.5m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
2512	030402011201	成套配电箱	1.名称:配电柜 2.型号:S1#B1ATEXFB 3.规格:1800x800x600 4.电压(kV):低压 5.安装方式:落地 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
2513	030402011202	成套配电箱	1.名称:配电柜 2.型号:S1#B1ACEXFB1 3.规格:1800x800x600 4.电压(kV):低压 5.安装方式:落地 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		

f4c84c4f-0621-4[illegible]09ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2514	030402011203	成套配电箱	1.名称:配电柜 2.型号:S1#B1ACEXFB2 3.规格:1800x800x600 4.电压(kV):低压 5.安装方式:落地 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
2515	030402011204	成套配电箱	1.名称:地下一层生活水泵房配电箱1 2.型号:S1#B1ATSHB-jd 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装，H=1.5mm 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
2516	030402011205	成套配电箱	1.名称:给水变频泵控制箱，设备配套 2.型号:S1#B1ACSHB-jd 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装，H=1.5mm 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
2517	030402011206	成套配电箱	1.名称:地下一层生活水泵房配电箱2 2.型号:S1#B1ATSHB-bg 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装，H=1.5mm 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
2518	030402011207	成套配电箱	1.名称:给水变频泵控制箱，设备配套 2.型号:S1#B1ACSHB-bg1 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装，H=1.5mm 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
2519	030402011208	成套配电箱	1.名称:给水变频泵控制箱，设备配套 2.型号:S1#B1ACSHB-bg2 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装，H=1.5mm 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、	台	1		

f4c84c4f-062...-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2519	030402011208	成套配电箱	规格:满足规范、设计要求	台	1		
2520	030402011209	成套配电箱	1.名称:生活水泵房排污泵控制箱，设备配套 2.型号:S1#B1ACPWB-SHB 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装，H=1.5mm 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
2521	030402011210	成套配电箱	1.名称:生活水泵房风机控制箱 2.型号:S1#B1ACFJ-SHB 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装，H=1.5mm 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
2522	030402011211	成套配电箱	1.名称:S1#楼地下二层精办地源热泵配电箱 2.型号:S1#B2APDYRB-jd 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装，H=1.5mm 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
2523	030402011212	成套配电箱	1.名称:S1#楼地下二层办公地源热泵配电箱 2.型号:S1#B2APDYRB-bg 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装，H=1.5mm 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
2524	030402011213	成套配电箱	1.名称:地源热泵机房排污泵控制箱，设备配套 2.型号:S1#B2ACPWB-DYRB 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装，H=1.5mm 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
2525	030402011214	成套配电箱	1.名称:地源热泵机房风机控制箱，设备配套 2.型号:S1#B2ACFJ-DYRB 3.规格:满足规范、设计要	台	1		

f4c84c4f-062...-93ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2525	030402011214	成套配电箱	求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装，H=1.5mm 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
2526	030402011215	成套配电箱	1.名称:地下一层消防水泵房排污泵控制箱，设备配套 2.型号:S1#B1ACPWB-XFB 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装，H=1.5mm 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
2527	030402011216	成套配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:S1#B1ACkt-bds 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装，H=1.5mm 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
2528	030402011217	成套配电箱	1.名称:T接箱 2.型号:T接箱 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:壁挂明装 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	8		
2529	030412001100	配管	1.名称:配管 2.材质:PC 3.规格:PC20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:满足设计要求 6.钢索材质、规格:满足设计要求 7.引线材质:满足设计要求	m	68.28		
2530	030412001101	配管	1.名称:钢管 2.材质:SC 3.规格:20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:满足设计要求 6.钢索材质、规格:满足设计要求 7.引线材质:满足设计要求	m	267.51		
2531	030412001102	配管	1.名称:钢管 2.材质:SC 3.规格:20 4.配置形式:明配 5.接地要求:满足设计要求 6.钢索材质、规格:满足设计要求 7.引线材质:满足设计要求	m	156.51		

f4c8404f-062...5b-7...a-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2532	030412001103	配管	1.名称:钢管 2.材质:SC 3.规格:25 4.配置形式:暗配 5.接地要求:满足设计要求 6.钢索材质、规格:满足设计要求 7.引线材质:满足设计要求	m	94.28		
2533	030412001104	配管	1.名称:钢管 2.材质:SC 3.规格:25 4.配置形式:明配 5.接地要求:满足设计要求 6.钢索材质、规格:满足设计要求 7.引线材质:满足设计要求	m	185.77		
2534	030412001105	配管	1.名称:钢管 2.材质:SC 3.规格:32 4.配置形式:暗配 5.接地要求:满足设计要求 6.钢索材质、规格:满足设计要求 7.引线材质:满足设计要求	m	4.61		
2535	030412001106	配管	1.名称:钢管 2.材质:SC 3.规格:32 4.配置形式:明配 5.接地要求:满足设计要求 6.钢索材质、规格:满足设计要求 7.引线材质:满足设计要求	m	44.29		
2536	030412001107	配管	1.名称:钢管 2.材质:SC 3.规格:40 4.配置形式:暗配 5.接地要求:满足设计要求 6.钢索材质、规格:满足设计要求 7.引线材质:满足设计要求	m	8.92		
2537	030412001108	配管	1.名称:钢管 2.材质:SC 3.规格:150 4.配置形式:明配 5.接地要求:满足设计要求 6.钢索材质、规格:满足设计要求 7.引线材质:满足设计要求	m	35.2		
2538	030412001109	配管	1.名称:配管 2.材质:JDG 3.规格:20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:满足设计要求 6.钢索材质、规格:满足设计要求 7.引线材质:满足设计要求	m	402.42		
2539	030412001110	配管	1.名称:配管 2.材质:JDG 3.规格:20 4.配置形式:明配 5.接地要求:满足设计要求 6.钢索材质、规格:满足设计要求 7.引线材质:满足设计要求	m	233.09		
2540	030412001111	配管	1.名称:配管 2.材质:JDG 3.规格:25 4.配置形式:暗配 5.接地要求:满足设计要求 6.钢索材质、规格:满足设计要求	m	150.66		

f4c84c4f-062[illegible]-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2540	030412001111	配管	7.引线材质:满足设计要求	m	150.66		
2541	030412001112	配管	1.名称:配管 2.材质:JDG 3.规格:32 4.配置形式:暗配 5.接地要求:满足设计要求 6.钢索材质、规格:满足设计要求 7.引线材质:满足设计要求	m	2.59		
2542	030412001113	配管	1.名称:配管 2.材质:JDG 3.规格:32 4.配置形式:明配 5.接地要求:满足设计要求 6.钢索材质、规格:满足设计要求 7.引线材质:满足设计要求	m	34.48		
2543	030412001114	配管	1.名称:配管 2.材质:JDG 3.规格:40 4.配置形式:暗配 5.接地要求:满足设计要求 6.钢索材质、规格:满足设计要求 7.引线材质:满足设计要求	m	24.22		
2544	030412001115	配管	1.名称:配管 2.材质:JDG 3.规格:40 4.配置形式:明配 5.接地要求:满足设计要求 6.钢索材质、规格:满足设计要求 7.引线材质:满足设计要求	m	18.32		
2545	030412006024	接线盒	1.名称:开关盒 2.材质:钢制 3.规格:86 4.安装形式:暗装	个	54		
2546	030412006025	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制 3.规格:86 4.安装形式:暗装	个	83		
2547	030412003045	桥架	1.名称:普通动力桥架 2.型号:满足设计要求 3.规格:100*50 4.材质:满足设计要求 5.类型:满足设计要求，盖板、隔板综合考虑。 6.接地跨接方式:满足设计要求	m	243.71		
2548	030412003046	桥架	1.名称:普通动力桥架 2.型号:满足设计要求 3.规格:200*100 4.材质:满足设计要求 5.类型:满足设计要求，盖板、隔板综合考虑。 6.接地跨接方式:满足设计要求	m	39.25		
2549	030412003047	桥架	1.名称:普通动力桥架 2.型号:满足设计要求 3.规格:150*100 4.材质:满足设计要求 5.类型:满足设计要求，盖板、隔板综合考虑。 6.接地跨接方式:满足设计要求	m	5.92		

f4c84c4f-062f-4e93ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2550	030412003048	桥架	1.名称:普通动力桥架 2.型号:满足设计要求 3.规格:300*150 4.材质:满足设计要求 5.类型:满足设计要求，盖板、隔板综合考虑 6.接地跨接方式:满足设计要求	m	40.01		
2551	030412003049	桥架	1.名称:普通动力桥架 2.型号:满足设计要求 3.规格:400*200 4.材质:满足设计要求 5.类型:满足设计要求，盖板、隔板综合考虑 6.接地跨接方式:满足设计要求	m	48.82		
2552	030412003050	桥架	1.名称:消防电力桥架 2.型号:满足设计要求 3.规格:100*50 4.材质:满足设计要求 5.类型:满足设计要求，盖板、隔板综合考虑。 6.接地跨接方式:满足设计要求	m	116.4		
2553	030412003051	桥架	1.名称:消防电力桥架 2.型号:满足设计要求 3.规格:200*100 4.材质:满足设计要求 5.类型:满足设计要求，盖板、隔板综合考虑 6.接地跨接方式:满足设计要求	m	25.84		
2554	030412003052	桥架	1.名称:消防电力桥架 2.型号:满足设计要求 3.规格:300*150 4.材质:满足设计要求 5.类型:满足设计要求，盖板、隔板综合考虑 6.接地跨接方式:满足设计要求	m	18.61		
2555	030412003053	桥架	1.名称:消防电力桥架 2.型号:满足设计要求 3.规格:400*200 4.材质:满足设计要求 5.类型:满足设计要求，盖板、隔板综合考虑 6.接地跨接方式:满足设计要求	m	62.98		
2556	030409001115	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZA-B2-YJY-4x50+1x25 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:沿桥架，综合考虑电井内施工	m	52.24		
2557	030409001116	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZA-B1-YJY-4x50+1x25 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:沿桥架，综合考虑电井内施工	m	48.55		

f4c84c4f-062... 03ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2558	030409001117	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZAN-B1-YJY-4x50+1x25 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:沿桥架，综合考虑电井内施工	m	211.31		
2559	030409001118	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZA-B1-YJY-4x70+1x35 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:沿桥架，综合考虑电井内施工	m	142.51		
2560	030409001119	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZA-B2-YJY-4x70+1x35 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:沿桥架，综合考虑电井内施工	m	324.28		
2561	030409001120	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZB-B1-YJY-4x35+1x16 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:沿桥架，综合考虑电井内施工	m	32.99		
2562	030409001121	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZA-B2-YJY-4x35+1x16 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:沿桥架，综合考虑电井内施工	m	284.38		
2563	030409001122	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZA-B2-YJY-4x35+1x16 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:沿桥架，综合考虑电井内施工	m	386.34		
2564	030409001123	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZA-B2-YJY-4x70+1x35 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:沿桥架，综合考虑电井内施工	m	128.72		
2565	030409001124	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZAN-B1-YJY-4x185+1x95 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:沿桥架，综合考虑电井内施工	m	61.19		
2566	030409001125	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZA-B2-YJY-4x120+1x70 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:沿桥架，综合	m	98.71		

f4c84c4f-062f-93ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2566	030409001125	电力电缆	考虑电井内施工	m	98.71		
2567	030409001126	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZBN-B1-YJY-5x16 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:沿桥架，综合考虑电井内施工	m	154.86		
2568	030409001127	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格: WDZBN-B1-YJY-4*16 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:穿管，综合考虑电井内施工	m	13.16		
2569	030409001128	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZA-B2-YJY-5x16 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:沿桥架，综合考虑电井内施工	m	201.82		
2570	030409001129	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZB-B2-YJY-5x16 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:沿桥架，综合考虑电井内施工	m	41.15		
2571	030409001130	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZB-B1-YJY-4x25+x16 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:沿桥架，综合考虑电井内施工	m	128.06		
2572	030409001131	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZB-B2-YJY-4X25+1X16 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:沿桥架，综合考虑电井内施工	m	192.99		
2573	030409001132	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZB-B2-YJY-5*6 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:穿管，综合考虑电井内施工	m	5.73		
2574	030409001133	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZB-B1-YJY-5*6 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:沿桥架，综合考虑电井内施工	m	7.18		
2575	030409001134	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZB-B2-YJY-5x6 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:沿桥架，综合考虑电井内施工	m	19.43		

f4c84c4f-062f-4b0b-93ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2576	030409001135	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZBN-B1-YJY-5*6 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:穿管，综合考虑电井内施工	m	12.22		
2577	030409001136	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZBN-B1-YJY-5*6 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:沿桥架，综合考虑电井内施工	m	187.08		
2578	030409001137	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZB-B2-YJY-5x10 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:穿管，综合考虑电井内施工	m	66.27		
2579	030409001138	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZB-B1-YJY-5x10 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:沿桥架，综合考虑电井内施工	m	24.9		
2580	030409001139	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZB-B2-YJY-5x10 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:沿桥架，综合考虑电井内施工	m	2.26		
2581	030409001140	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZA-B2-YJY-5*10 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:沿桥架，综合考虑电井内施工	m	53.19		
2582	030409001141	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZC-B2-YJY-5x10 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:沿桥架，综合考虑电井内施工	m	13.12		
2583	030409001142	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZBN-B1-YJY-5x4 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:穿管，综合考虑电井内施工	m	170.57		
2584	030409001143	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZBN-B1-YJY-5x4 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:沿桥架，综合	m	488.54		

f4c84c4f-062f-93ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2584	030409001143	电力电缆	考虑电井内施工	m	488.54		
2585	030409001144	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZBN-B1-YJY-5x2.5 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:沿桥架，综合考虑电井内施工	m	88.98		
2586	030409001145	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZBN-B2-YJY-3*6 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:穿管，综合考虑电井内施工	m	13.16		
2587	030409001146	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZB-B2-YJY-5*4 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:穿管，综合考虑电井内施工	m	12.81		
2588	030409001147	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZB-B2-YJY-5*4 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:沿桥架，综合考虑电井内施工	m	59.39		
2589	030409001148	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZB-B2-YJY-3x2.5 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:穿管，综合考虑电井内施工	m	15.79		
2590	030409001149	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZBN-B1-YJY-4*6 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:穿管，综合考虑电井内施工	m	14.44		
2591	030409001150	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZB-B2-YJY-4x6 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:穿管，综合考虑电井内施工	m	15.79		
2592	030409001151	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZB-B2-YJY-4x1.5 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:穿管，综合考虑电井内施工	m	204.4		
2593	030409001152	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZB-B2-YJY-4x1.5 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:沿桥架，综合考虑电井内施工	m	14.12		

f4c84c4f-0671-4... 93ea-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2594	030409001153	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZB-B2-YJY-4X2.5 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:穿管，综合考虑电井内施工	m	126.29		
2595	030409001154	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZBN-B1-YJY-4x2.5 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:穿管，综合考虑电井内施工	m	15.27		
2596	030409001155	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZB-B2-YJY-4X2.5 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:沿桥架，综合考虑电井内施工	m	57.02		
2597	030412004153	配线	1.名称:动力电线 2.配线形式:沿桥架 3.型号: 4.规格:WDZC-B2-BYJ-4 5.材质:铜芯 6.配线线制:满足设计要求 7.钢索材质、规格:满足设计要求	m	295.5		
2598	030412004154	配线	1.名称:动力电线 2.配线形式:沿桥架 3.型号: 4.规格:WDZCN-B1-BYJ-4 5.材质:铜芯 6.配线线制:满足设计要求 7.钢索材质、规格:满足设计要求	m	89.4		
2599	030412004155	配线	1.名称:动力电线 2.配线形式:穿管 3.型号: 4.规格:WDZD-BYJ-4 5.材质:铜芯 6.配线线制:满足设计要求 7.钢索材质、规格:满足设计要求	m	279.96		
2600	030412004156	配线	1.名称:动力电线 2.配线形式:穿管 3.型号: 4.规格:WDZCN-B1-BYJ-4 5.材质:铜芯 6.配线线制:满足设计要求 7.钢索材质、规格:满足设计要求	m	212.43		
2601	030412004157	配线	1.名称:动力电线 2.配线形式:穿管 3.型号: 4.规格:WDZC-B1-BYJ-4 5.材质:铜芯 6.配线线制:满足设计要求 7.钢索材质、规格:满足设计要求	m	50.43		
2602	030412004158	配线	1.名称:动力电线 2.配线形式:沿桥架敷设 3.型号: 4.规格:WDZC-B1-BYJ-4 5.材质:铜芯 6.配线线制:满足设计要求 7.钢索材质、规格:满足设	m	411.57		

f4c84c4f-062f-93ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2602	030412004158	配线	计要求	m	411.57		
2603	030412004159	配线	1.名称:动力电线 2.配线形式:穿管 3.型号: 4.规格: WDZC-B2-BYJ-4 5.材质:铜芯 6.配线线制:满足设计要求 7.钢索材质、规格:满足设计要求	m	213.3		
2604	030412004160	配线	1.名称:动力电线 2.配线形式:沿桥架敷设 3.型号: 4.规格:WDZD-BYJ-4 5.材质:铜芯 6.配线线制:满足设计要求 7.钢索材质、规格:满足设计要求	m	23.31		
2605	030412004161	配线	1.名称:动力电线 2.配线形式:穿管 3.型号: 4.规格:WDZC-B2-BYJ-2.5 5.材质:铜芯 6.配线线制:满足设计要求 7.钢索材质、规格:满足设计要求	m	26.1		
2606	030412004162	配线	1.名称:动力电线 2.配线形式:穿管 3.型号: 4.规格:WDZB-B2-BYJ-2.5 5.材质:铜芯 6.配线线制:满足设计要求 7.钢索材质、规格:满足设计要求	m	20.35		
2607	030412004163	配线	1.名称:动力电线 2.配线形式:穿管 3.型号: 4.规格:WDZBN-B1-BYJ-2.5 5.材质:铜芯 6.配线线制:满足设计要求 7.钢索材质、规格:满足设计要求	m	76.99		
2608	030412004165	配线	1.名称:动力电线 2.配线形式:穿管 3.型号: 4.规格:WDZCN-B1-BYJ-2.5 5.材质:铜芯 6.配线线制:满足设计要求 7.钢索材质、规格:满足设计要求	m	258.5		
2609	030412004166	配线	1.名称:动力电线 2.配线形式:穿桥架 3.型号: 4.规格:WDZCN-B1-BYJ-2.5 5.材质:铜芯 6.配线线制:满足设计要求 7.钢索材质、规格:满足设计要求	m	481.09		
2610	030412004167	配线	1.名称:动力电线 2.配线形式:穿管 3.型号: 4.规格:WDZBN-B1-BYJ-1.5 5.材质:铜芯 6.配线线制:满足设计要求 7.钢索材质、规格:满足设计要求	m	25.2		

f4c84c4f-062...-93ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2611	030412004168	配线	1.名称:动力电线 2.配线形式:穿管 3.型号: 4.规格:WDZD-BYJ-2.5 5.材质:铜芯 6.配线线制:满足设计要求 7.钢索材质、规格:满足设计要求	m	74.93		
2612	030412004169	配线	1.名称:动力电线 2.配线形式:穿管 3.型号: 4.规格:WDZCN-B2-RYJS-7*0.75 5.材质:铜芯 6.配线线制:满足设计要求 7.钢索材质、规格:满足设计要求	m	15.77		
2613	030412004170	配线	1.名称:动力电线 2.配线形式:穿管 3.型号: 4.规格:WDZCN-B2-RYJSP-2x1.0 5.材质:铜芯 6.配线线制:满足设计要求 7.钢索材质、规格:满足设计要求	m	226.49		
2614	030412004171	配线	1.名称:动力电线 2.配线形式:穿管 3.型号: 4.规格:WDZCN-B2-RYJSP-2x1.5 5.材质:铜芯 6.配线线制:满足设计要求 7.钢索材质、规格:满足设计要求	m	25.2		
2615	030412004172	配线	1.名称:动力电线 2.配线形式:沿桥架敷设 3.型号: 4.规格:WDZC-B2-BYJ-2.5 5.材质:铜芯 6.配线线制:满足设计要求 7.钢索材质、规格:满足设计要求	m	680.3		
2616	030412004173	配线	1.名称:动力电线 2.配线形式:沿桥架敷设 3.型号: 4.规格:WDZC-B1-BYJ-2.5 5.材质:铜芯 6.配线线制:满足设计要求 7.钢索材质、规格:满足设计要求	m	317.91		
2617	030412004176	配线	1.名称:电线 2.配线形式:穿管 3.型号: 4.规格:RVV-5*1.5 5.材质:铜芯 6.配线线制:满足设计要求 7.钢索材质、规格:满足设计要求	m	91.9		
2618	030409002016	控制电缆	1.名称:控制电缆 2.型号: 3.规格:WDZBN-B2-KYJY-7x1.5 4.材质:铜 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:穿管	m	10.82		
2619	030409002017	控制电缆	1.名称:控制电缆 2.型号: 3.规格:WDZBN-B2-KYJY-4x1.5 4.材质:铜	m	13.43		

14c84c4f-062...0-93ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2619	030409002017	控制电缆	5.电压(kV):低压 6.敷设方式:穿管	m	13.43		
2620	030409001156	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:YTTW-3x70 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:穿管，综合考虑电井内施工	m	20.09		
2621	030409001157	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:YTTW-4x70 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:穿管，综合考虑电井内施工	m	20.09		
2622	030409001158	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:YTTW-3x70 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:沿桥架，综合考虑电井内施工	m	39.48		
2623	030409001159	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:YTTW-4x70 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:沿桥架，综合考虑电井内施工	m	39.48		
2624	030409001160	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:YTTW-4x25+1x16 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:沿桥架，综合考虑电井内施工	m	100.84		
2625	030409001161	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:YTTW-3*120+2*70 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:沿桥架，综合考虑电井内施工	m	206.96		
2626	030409001162	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:YTTW-4x185+1x95 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:沿桥架，综合考虑电井内施工	m	63.04		
2627	030409001163	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:YTTW-5x16 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:沿桥架，综合考虑电井内施工	m	339.6		
2628	030409001164	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:防水线缆厂家配套 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:穿管	m	188.89		
2629	030403006004	低压封闭式插接母线槽	1.名称:三相五线密集型绝缘母线 2.型号:按设计 3.规格:1600a/5p 4.额定电流(A):满足设计要求	m	65.78		

f4c84c4f-062...93ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2629	030403006004	低压封闭式插接母线槽	5.线制:满足设计要求 6.含支吊架、弹簧支架	m	65.78		
2630	030403006005	低压封闭式插接母线槽	1.名称:三相五线密集型绝缘母线 2.型号:按设计 3.规格:1250A/5P/IP65 4.额定电流(A):满足设计要求 5.线制:满足设计要求 6.含支吊架、弹簧支架	m	70.26		
2631	030403006006	低压封闭式插接母线槽	1.名称:三相五线密集型绝缘母线 2.型号:按设计 3.规格:1000A/5P/IP65 4.额定电流(A):满足设计要求 5.线制:满足设计要求 6.含支吊架、弹簧支架	m	70.86		
2632	030409010012	防火隔板、防火墙	1.名称:防火板、防火泥、防火包等防火封堵材料 2.材质:满足设计要求 3.防火要求:满足设计要求	m2	3.36		
2633	030409003024	电力电缆头	1.名称:干包电缆头 2.型号:3.4芯 3.规格:10mm2 4.材质、类型:室内，综合考虑电井内施工 5.电压(kV):低压	个	74		
2634	030409003025	电力电缆头	1.名称:干包电缆头 2.型号:5芯 3.规格:10mm2 4.材质、类型:室内，综合考虑电井内施工 5.电压(kV):低压	个	80		
2635	030409003026	电力电缆头	1.名称:干包电缆头 2.型号:3.4芯 3.规格:35mm2 4.材质、类型:室内，综合考虑电井内施工 5.电压(kV):低压	个	10		
2636	030409003027	电力电缆头	1.名称:热缩电缆头 2.型号:3.4芯 3.规格:120mm2 4.材质、类型:室内，综合考虑电井内施工 5.电压(kV):低压	个	16		
2637	030409003028	电力电缆头	1.名称:干包电缆头 2.型号:5芯 3.规格:35mm2 4.材质、类型:室内，综合考虑电井内施工 5.电压(kV):低压	个	59		
2638	030409003029	电力电缆头	1.名称:热缩电缆头 2.型号:5芯 3.规格:120mm2 4.材质、类型:室内，综合考虑电井内施工 5.电压(kV):低压	个	40		
2639	030409003030	电力电缆头	1.名称:热缩电缆头 2.型号:5芯 3.规格:240mm2 4.材质、类型:室内，综合考虑电井内施工 5.电压(kV):低压	个	5		
2640	030409005004	控制电缆头	1.名称:控制电缆头 2.型号: 3.规格:6芯以内 4.材质、类型: 5.电压(kV):低压	个	2		

f4c84c4f-062...-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2641	030409005005	控制电缆头	1.名称:控制电缆头 2.型号: 3.规格:14芯以内 4.材质、类型: 5.电压(kV):低压	个	2		
2642	030407004014	小型电动机	1.名称:交流电机检查接线 2.型号: 3.额定功率(kW):220KW 4.电压(kV):380V/220V 5.电源类型:满足设计及施工规范要求 6.防爆要求:满足设计及施工规范要求 7.接线端子材质、规格:满足设计及施工规范要求	台	2		
2643	030407004015	小型电动机	1.名称:交流电机检查接线 2.型号: 3.额定功率(kW):100KW 4.电压(kV):380V/220V 5.电源类型:满足设计及施工规范要求 6.防爆要求:满足设计及施工规范要求 7.接线端子材质、规格:满足设计及施工规范要求	台	2		
2644	030407004016	小型电动机	1.名称:交流电机检查接线 2.型号: 3.额定功率(kW):30KW 4.电压(kV):380V/220V 5.电源类型:满足设计及施工规范要求 6.防爆要求:满足设计及施工规范要求 7.接线端子材质、规格:满足设计及施工规范要求	台	5		
2645	030407004017	小型电动机	1.名称:交流电机检查接线 2.型号: 3.额定功率(kW):13KW 4.电压(kV):380V/220V 5.电源类型:满足设计及施工规范要求 6.防爆要求:满足设计及施工规范要求 7.接线端子材质、规格:满足设计及施工规范要求	台	16		
2646	030407004018	小型电动机	1.名称:交流电机检查接线 2.型号: 3.额定功率(kW):3KW 4.电压(kV):380V/220V 5.电源类型:满足设计及施工规范要求 6.防爆要求:满足设计及施工规范要求 7.接线端子材质、规格:满足设计及施工规范要求	台	18		
2647	030407003006	微型电机	1.名称: 2.类型: 3.额定功率(kW):0.75KW 4.电压(kV):380V/220V 5.电源类型:满足设计及施工规范要求 6.防爆要求:满足设计及施工规范要求 7.接线端子材质、规格:满足设计及施工规范要求	台	14		
2648	030413013020	照明开关、按钮	1.名称:单极开关 2.材质: 3.规格:10A 4.安装方式:暗装	套	3		

f4684c4f-0621-[illegible]-93c4-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2649	030413013021	照明开关、按钮	1.名称:三联单控开关 2.材质: 3.规格: 10A 4.安装方式:暗装	套	3		
2650	030413013022	照明开关、按钮	1.名称:双联单控开关 2.材质: 3.规格: 10A 4.安装方式:暗装	套	9		
2651	030413014015	插座	1.名称:单相五孔插座 2.材质: 3.规格:10A 4.安装方式:暗装	套	22		
2652	030413014016	插座	1.名称:空压机检修插座 2.材质: 3.规格:250V/10A 4.安装方式:暗装	套	1		
2653	030413014017	插座	1.名称:柜式空调插座 2.材质: 3.规格:16A,86系列(带开关) 4.安装方式:暗装	套	1		
2654	030405017005	其他电器	1.名称:液位传感器 2.型号: 3.规格:满足设计及规范要求 4.安装方式:满足设计及规范要求	台	10		
2655	030904001016	点型探测器	1.名称:一氧化碳探测器 2.规格:C0 3.线制:满足设计及规范要求 4.类型:满足设计及规范要求	个	13		
2656	030413013023	照明开关、按钮	1.名称:风机盘管调速器 2.材质: 3.规格: 4.安装方式:暗装	套	13		
2657	030413003014	荧光灯	1.名称:应急双管LED灯 2.型号:满足设计及规范要求 3.规格:2x18W (LED) 4.安装方式:吸顶	套	18		
2658	030413003015	荧光灯	1.名称:应急单管LED灯 2.型号:满足设计及规范要求 3.规格:1x18W (LED) 4.安装方式:吸顶	套	5		
2659	030413003016	荧光灯	1.名称:双管LED灯 2.型号:满足设计及规范要求 3.规格:2x18W (LED) 4.安装方式:链吊	套	1		
2660	030413003017	荧光灯	1.名称:单管LED灯 2.型号:满足设计及规范要求 3.规格:1x18W (LED) 4.安装方式:壁装	套	8		
2661	030413002037	装饰灯	1.名称:防水防潮吸顶灯 2.型号:满足设计及规范要求 3.规格:1×22W 4.安装方式:吸顶安装	套	16		
2662	030413002038	装饰灯	1.名称:消防控制室灯 2.型号:满足设计要求 3.规格:满足设计要求 4.安装方式:壁装	套	2		

f4c84c4f-062...-93ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2663	031301003094	套管	1.名称:密闭肋 2.材质: 3.规格:SC32 4.填料材质:不填充	个	2		
2664	031301005027	支/吊架、基础型钢	1.名称:支吊架制作安装 2.材质:型钢 3.规格:综合考虑 4.支架形式:综合考虑 5.单件支架质量:综合考虑 5.除锈、刷漆、防腐	kg	657		
2665	031301003095	套管	1.名称:6个一组外墙套管 2.材质:钢制 3.规格:DN100 4.填料材质:满足设计及规范要求	个	2		
2666	031301003096	套管	1.名称:8个一组外墙套管 2.材质:钢制 3.规格:DN200 4.填料材质:满足设计及规范要求	个	1		
2667	030413013024	照明开关、按钮	1.名称:紧急启停按钮 2.材质: 3.规格: 4.安装方式:暗装	套	4		
2668	030413015005	送配电系统调试	1.名称: 2.电压等级:1kv	系统	50		
		照明系统					
2669	030402011218	成套配电箱	1.名称:公区照明电源箱 2.型号:S1#B1ATLGG-bg 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装,H=1.5m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
2670	030402011219	成套配电箱	1.名称:公区照明电源箱 2.型号:S1#B2ATLGG-bg 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装,H=1.5m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
2671	030402011220	成套配电箱	1.名称:公区照明电源箱 2.型号:S1#B1ATLGG-jd 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装,H=1.5m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
2672	030402011221	成套配电箱	1.名称:车库照明电源箱 2.型号:S1#B1AL-ck 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装,H=1.5m	台	1		

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2672	030402011221	成套配电箱	6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
2673	030402011222	成套配电箱	1.名称:公区照明电源箱 2.型号:S1#B2ALGG-jd 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装,H=1.5m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
2674	030402011223	成套配电箱	1.名称:应急照明集中电源 2.型号:S1#B1ALE-ck 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装,H=1.5m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
2675	030402011224	成套配电箱	1.名称:应急照明集中电源 2.型号:S1#B1ALE-bg 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装,H=1.5m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
2676	030402011225	成套配电箱	1.名称:应急照明集中电源 2.型号:S1#B1ALE-jd 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装,H=1.5m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
2677	030412001117	配管	1.名称:配管 2.材质:JDG 3.规格:20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:满足设计要求 6.钢索材质、规格:满足设计要求 7.引线材质:满足设计要求	m	1274.64		
2678	030412001118	配管	1.名称:配管 2.材质:JDG 3.规格:20 4.配置形式:明配 5.接地要求:满足设计要求 6.钢索材质、规格:满足设计要求 7.引线材质:满足设计要求	m	771.79		
2679	030412004177	配线	1.名称:电线 2.配线形式:穿管	m	1646.94		

f4c84c4f-062...93c4-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2679	030412004177	配线	3.型号: 4.规格:WDZC-B2-BYJ-2.5 5.材质:铜芯 6.配线线制:满足设计要求 7.钢索材质、规格:满足设计要求	m	1646.94		
2680	030412004178	配线	1.名称:电线 2.配线形式:穿管 3.型号: 4.规格:WDZC-B2-BYJ-4 5.材质:铜芯 6.配线线制:满足设计要求 7.钢索材质、规格:满足设计要求	m	329.34		
2681	030412004179	配线	1.名称:电线 2.配线形式:沿桥架敷设 3.型号: 4.规格:WDZC-B2-BYJ-2.5 5.材质:铜芯 6.配线线制:满足设计要求 7.钢索材质、规格:满足设计要求	m	2754.66		
2682	030412004180	配线	1.名称:电线 2.配线形式:沿桥架敷设 3.型号: 4.规格:WDZC-B2-BYJ-4 5.材质:铜芯 6.配线线制:满足设计要求 7.钢索材质、规格:满足设计要求	m	287.34		
2683	030409001165	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZC-B2-YJY-5x6 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:沿桥架，综合考虑电井内施工	m	59.86		
2684	030409001166	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZC-B2-YJY-4x35+1x16 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:沿桥架，综合考虑电井内施工	m	44.31		
2685	030409001167	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZC-B2-YJY-5x16 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:沿桥架，综合考虑电井内施工	m	3.59		
2686	030409001168	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZC-B2-YJY-5x10 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:沿桥架，综合考虑电井内施工	m	3.59		
2687	030409001169	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZC-B2-YJY-4x50+1x25 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:沿桥架，综合考虑电井内施工	m	134.31		

f4c84c4f-062...5b-9...-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2688	030409001170	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZC-B1-YJY-5x16 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:沿桥架，综合考虑电井内施工	m	34.42		
2689	030409001171	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZC-B1-YJY-4x50+1x25 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:沿桥架，综合考虑电井内施工	m	86.59		
2690	030409001172	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZC-B1-YJY-5x6 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:沿桥架，综合考虑电井内施工	m	32.29		
2691	030412004181	配线	1.名称:配线 2.配线形式:穿管 3.型号: 4.规格: WDZBN-B1-RYS-2x2.5 5.材质:铜芯 6.配线线制:满足规范及设计要求 7.钢索材质、规格:满足规范及设计要求	m	1329.57		
2692	030413002039	装饰灯	1.名称:A型消防应急照明灯具 2.型号: 3.规格: 9W(LED) 4.安装方式:吸顶	套	22		
2693	030413002040	装饰灯	1.名称:A型消防应急照明灯具 2.型号: 3.规格: 5W(LED) 4.安装方式:吸顶	套	11		
2694	030413002041	装饰灯	1.名称:A型消防应急照明灯具 2.型号: 3.规格: 6W(LED) 4.安装方式:吸顶	套	43		
2695	030413002042	装饰灯	1.名称:A型消防应急照明灯具 2.型号: 3.规格: 3W(LED) 4.安装方式:壁装	套	10		
2696	030413002043	装饰灯	1.名称:A型消防应急照明灯具 2.型号: 3.规格: 10W(LED) 4.安装方式:壁装	套	3		
2697	030412006026	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制 3.规格:86 4.安装形式:暗装	个	376		
2698	030413002044	装饰灯	1.名称:安全出口标志灯 2.型号: 3.规格:1W(LED) 4.安装方式:壁装	套	2		
2699	030413002045	装饰灯	1.名称:疏散出口标志灯 2.型号: 3.规格:1W(LED)	套	25		

f4c84c4f-062...93ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2699	030413002045	装饰灯	4.安装方式:壁装	套	25		
2700	030413002046	装饰灯	1.名称:单面方向标志灯 2.型号: 3.规格:1W(LED) 4.安装方式:壁装	套	45		
2701	030413002047	装饰灯	1.名称:楼层标志灯 2.型号: 3.规格:DC36V,1W 4.安装方式:壁装	套	6		
2702	030409003031	电力电缆头	1.名称:干包电缆头 2.型号:5芯 3.规格:10mm2 4.材质、类型:室内，综合考虑电井内施工 5.电压(kV):低压	个	17		
2703	030409003032	电力电缆头	1.名称:干包电缆头 2.型号:5芯 3.规格:35mm2 4.材质、类型:室内，综合考虑电井内施工 5.电压(kV):低压	个	10		
2704	030409003033	电力电缆头	1.名称:热缩电缆头 2.型号:5芯 3.规格:120mm2 4.材质、类型:室内，综合考虑电井内施工 5.电压(kV):低压	个	30		
2705	030402011226	成套配电箱	1.名称:T接箱 2.型号:T接箱 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:壁挂明装 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	12		
2706	030413002048	装饰灯	1.名称:声光控自熄节能灯 2.型号:带自动点亮功能 3.规格:18W 4.安装方式:吸顶安装	套	8		
2707	030413002049	装饰灯	1.名称:防水防潮灯 2.型号:满足设计及规范要求 3.规格:16.5W 4.安装方式:吸顶安装	套	24		
2708	030413013025	照明开关、按钮	1.名称:双联单控开关 2.材质: 3.规格: 10A 4.安装方式:暗装	套	4		
2709	030413003019	荧光灯	1.名称:单管支架灯 2.型号:满足设计及规范要求 3.规格:18W 4.安装方式:吸附	套	148		
2710	030413014018	插座	1.名称:单相五孔插座 2.材质: 3.规格:10A 4.安装方式:暗装	套	4		
2711	030413003020	荧光灯	1.名称:单管支架灯 2.型号:满足设计及规范要求 3.规格:18W 4.安装方式:壁装	套	1		
2712	030413013026	照明开关、按钮	1.名称:单极开关 2.材质: 3.规格:10A	套	7		

f4c84c4f-062...93c0-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2712	030413013026	照明开关、按钮	4.安装方式:暗装	套	7		
2713	030413003021	荧光灯	1.名称:双管LED灯 2.型号:满足设计及规范要求 3.规格:2x18W (LED) 4.安装方式:链吊	套	1		
2714	030412001119	配管	1.名称:钢管 2.材质:SC 3.规格:20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:满足设计要求 6.钢索材质、规格:满足设计要求 7.引线材质:满足设计要求	m	122.83		
2715	030412004182	配线	1.名称:电线 2.配线形式:穿管 3.型号: 4.规格:WDZCN-B1-BYJ-2.5 5.材质:铜芯 6.配线线制:满足设计要求 7.钢索材质、规格:满足设计要求	m	371.49		
2716	030413001009	普通灯具	1.名称: 应急壁灯（设于电井） 2.型号:满足设计及规范要求 3.规格:10W(LED) 4.类型:满足设计及规范要求	套	4		
2717	030412003054	桥架	1.名称:普通桥架 2.型号:满足设计要求 3.规格:100*100 4.材质:满足设计要求 5.类型:满足设计要求，盖板、隔板综合考虑。 6.接地跨接方式:满足设计要求	m	437.73		
2718	031301005028	支/吊架、基础型钢	1.名称:支吊架制作安装 2.材质:型钢 3.规格:综合考虑 4.支架形式:综合考虑 5.单件支架质量:综合考虑 5.除锈、刷漆、防腐	kg	429.44		
		S1#地下抗震支架					
2719	031301005029	抗震支架 作内容:	1.抗震支架制作、安装、除锈，防腐 2.定位标高、综合考虑在砖墙、混凝土、各类砌体上开凿支架孔洞打凿，及修补 3.支架台座除锈、刷油、防腐 4.支架调试及性能试验 5.完成抗震支架安装的其他一切相关工程内容及材料费用 施工范围: 包括但不限于地库内给排水管道、热力管道、强弱电桥架、通风防排烟管道、空调水管道、空调风管道、消防管道等全部机电全专业 费用计算规则：按照所承接项目需要施工抗震支架的规划建筑面积包干。	m2	2427.54		

f4c84c4f-062...35b...3ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		S1#地上通风空调工程					
		送排风系统					
2720	030108001023	风机	1.名称:送风风机SF-W-1~2 2.型号:HTFC-I-20 3.规格:风量16500m3/h,全压500Pa,转速700rmp,电机功率5.5kW,电源380V/50HZ,单位风量耗功率0.2WS,风机效率≥82%,重量322kg,噪音63dB(A) 4.类型:柜式离心风机 5.质量:322kg 6.减振底座形式、数量:满足设计及规范要求 7.灌浆配合比:满足设计及规范要求 8.单机试运转要求:满足设计及规范要求 9.含风机支架、减震器等	台	2		
2721	030108001024	风机	1.名称:送风风机SF-JC-1~2 2.型号:HTFC-I-15 3.规格:风量12000m3/h,全压550Pa,转速1100rmp,电机功率4.0kW,电源380V/50HZ,单位风量耗功率0.22WS,风机效率≥82%,重量195kg,噪音63dB(A) 4.类型:柜式离心风机 5.质量:195kg 6.减振底座形式、数量:满足设计及规范要求 7.灌浆配合比:满足设计及规范要求 8.单机试运转要求:满足设计及规范要求 9.含风机支架、减震器等	台	2		
2722	030108001025	风机	1.名称:排风风机PF-W-1~2 2.型号:HTFC-I-15 3.规格:风量13200m3/h,全压530Pa,转速1100rmp,电机功率4.0kW,电源380V/50HZ,单位风量耗功率0.21WS,风机效率≥82%,重量195kg,噪音63dB(A) 4.类型:柜式离心风机 5.质量:195kg 6.减振底座形式、数量:满足设计及规范要求 7.灌浆配合比:满足设计及规范要求 8.单机试运转要求:满足设计及规范要求 9.含风机支架、减震器等	台	2		
2723	030108001026	风机	1.名称:排风风机PF-W-3~4 2.型号:HTFC-I-9 3.规格:风量4500m3/h,全压510Pa,转速1400rmp,电机功率1.5kW,电源380V/50HZ,风机效率≥82%,重量92kg,噪音61dB(A) 4.类型:柜式离心风机 5.质量:92kg 6.减振底座形式、数量:满足设计及规范要求 7.灌浆配合比:满足设计及规范要求 8.单机试运转要求:满足设	台	2		

f4c84c4f-062[illegible]3e1-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2723	030108001026	风机	计及规范要求 9.含风机支架、减震器等	台	2		
2724	030108001027	风机	1.名称:排风风机PF-W-5 2.型号:DZ-2.5 3.规格:风量1070m3/h,全压42Pa,转速1400rmp,电机功率0.06kW,电源220V/50HZ,风机效率≥82%,重量15kg,噪音60dB(A),自带防雨百叶设防虫鼠网(镀锌钢丝防护网,网孔2.5*2.5,钢丝直径d=1.2) 4.类型:壁式轴流风机 5.质量:15kg 6.减振底座形式、数量:满足设计及规范要求 7.灌浆配合比:满足设计及规范要求 8.单机试运转要求:满足设计及规范要求 9.含风机支架、减震器等	台	1		
2725	030108001028	风机	1.名称:厨房事故排风机CPF-W-1~2 2.型号:HTFC-I-9 3.规格:风量2850m3/h,全压500Pa,转速1400rmp,电机功率1.5kW,电源380V-3 ϕ -50HZ,风机效率82%,重量92kg,噪音58dB(A) 4.类型:柜式离心风机 5.质量:92kg 6.减振底座形式、数量:满足设计及规范要求 7.灌浆配合比:满足设计及规范要求 8.单机试运转要求:满足设计及规范要求 9.含风机支架、减震器等	台	2		
2726	030108001029	风机	1.名称:贯流式风幕FM-1 2.型号:FM-1218X-2(Y) 3.规格: 风速11m/s,风量2500m3/h,长度1800mm,风机功率280W,电源220V-50HZ,噪音≤50dB(A) 4.类型:贯流式风幕 5.质量:详见图纸 6.减振底座形式、数量:满足设计及规范要求 7.灌浆配合比:满足设计及规范要求 8.单机试运转要求:满足设计及规范要求	台	2		
2727	030405015003	风扇	1.名称:换气扇PQ-1 2.型号:BPT12-14A 3.规格:带止回阀,风量150m3/h,风压180Pa,电机功率28W,电源220V/50HZ,噪声≤42dB(A) 4.安装方式:	台	80		
2728	030702001033	碳钢通风管道	1.名称:镀锌薄钢板风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:矩形(长边)≤320 5.板材厚度: δ =0.5 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:共板法兰连接 7.接口形式:按设计要求	m2	131.99		

f4c84c4f-062...-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2729	030702001034	碳钢通风管道	1.名称:镀锌薄钢板风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:320＜矩形(长边)≤450 5.板材厚度: δ=0.6 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:共板法兰连接 7.接口形式:按设计要求	m2	28.09		
2730	030702001035	碳钢通风管道	1.名称:镀锌薄钢板风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:450＜矩形(长边)≤630 5.板材厚度: δ=0.75 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:共板法兰连接 7.接口形式:按设计要求	m2	256.11		
2731	030702001036	碳钢通风管道	1.名称:镀锌薄钢板风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:630＜矩形(长边)≤1000 5.板材厚度: δ=0.75 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:共板法兰连接 7.接口形式:按设计要求	m2	1110.87		
2732	030702001037	碳钢通风管道	1.名称:镀锌薄钢板风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:1000＜矩形(长边)≤1500 5.板材厚度: δ=1.0 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:共板法兰连接 7.接口形式:按设计要求	m2	12.67		
2733	030703019007	柔性接口	1.名称:防火晴纶帆布软接 2.类型:详见图纸 3.材质:帆布 4.规格:详见图纸	m2	12.75		
2734	030703001090	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:200*160	个	16		
2735	030703001091	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:250*160	个	16		
2736	030703001092	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:320*250	个	32		
2737	030703001093	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:320*630	个	2		
2738	030703001094	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:400*320	个	32		
2739	030703001095	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:400*500	个	2		

f4c84c4f-062...-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2740	030703001096	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:500*800	个	6		
2741	030703001097	碳钢阀门	1.名称:电动蝶阀 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:320*250	个	32		
2742	030703001098	碳钢阀门	1.名称:电动蝶阀 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:400*320	个	32		
2743	030703001099	碳钢阀门	1.名称:电动蝶阀 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:500*320	个	2		
2744	030703001100	碳钢阀门	1.名称:电动蝶阀 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:400*500	个	4		
2745	030703001101	碳钢阀门	1.名称:电动蝶阀 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:630*500	个	2		
2746	030703001102	碳钢阀门	1.名称:电动蝶阀 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:800*500	个	6		
2747	030703001103	碳钢阀门	1.名称:对开多叶调节阀 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:200*160	个	16		
2748	030703001104	碳钢阀门	1.名称:对开多叶调节阀 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:250*160	个	16		
2749	030703020012	消声器	1.名称:微穿孔消声器 2.材质:详见图纸 3.规格:400*500,L=1000mm 4.含支架、减震器等	个	2		
2750	030703020013	消声器	1.名称:微穿孔消声器 2.材质:详见图纸 3.规格:500*800,L=1000mm 4.含支架、减震器等	个	4		
		防排烟系统					
2751	030108001030	风机	1.名称:加压送风风机JY-W-1、JY-W-3 2.型号:SZF-I-9 3.规格:风量37260m3/h,全压850Pa,转速1460rmp,电机功率15kW,噪音91dB(A) 4.类型:混流风机 5.质量:详见图纸 6.减振底座形式、数量:满足设计及规范要求 7.灌浆配合比:满足设计及规范要求 8.单机试运转要求:满足设计及规范要求 9.含风机支架、减震器等	台	2		
2752	030108001031	风机	1.名称:加压送风风机JY-W-2、JY-W-4 2.型号:SZF-I-9 3.规格:风量34200m3/h,全压900Pa,转速1460rmp,电机功率15kW,噪音91dB(A) 4.类型:混流风机 5.质量:详见图纸	台	2		

f4c84c4f-062... 93ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2752	030108001031	风机	6.减振底座形式、数量:满足设计及规范要求 7.灌浆配合比:满足设计及规范要求 8.单机试运转要求:满足设计及规范要求 9.含风机支架、减震器等	台	2		
2753	030108001032	风机	1.名称:排烟风机PY-W-1~4 2.型号:HTF-I-9 3.规格:风量36000m3/h,全压870Pa,转速1460rmp,电机功率15kW,噪音91dB(A) 4.类型:轴流风机 5.质量:详见图纸 6.减振底座形式、数量:满足设计及规范要求 7.灌浆配合比:满足设计及规范要求 8.单机试运转要求:满足设计及规范要求 9.含风机支架、减震器等	台	4		
2754	030108001033	风机	1.名称:厨房排油烟风机PYY-W-1~2 2.型号:HTFC-I-18 3.规格:风量17600m3/h,全压940Pa,转速1000r/min,电机功率11kW,电源380V-3ϕ-50HZ,风机效率75%,重量301kg,噪音65dB(A) 4.类型:柜式离心风机 5.质量:301kg 6.减振底座形式、数量:满足设计及规范要求 7.灌浆配合比:满足设计及规范要求 8.单机试运转要求:满足设计及规范要求 9.含风机支架、减震器等	台	2		
2755	030108001034	风机	1.名称:厨房排油烟补风机CBF-W-1~2 2.型号:HTFC-I-15 3.规格:风量14080m3/h,全压650Pa,转速1200r/min,电机功率5.5kW,电源380V-3ϕ-50HZ,单位风量耗功率0.26WS,风机效率75%,重量222kg,噪音64dB(A) 4.类型:柜式离心风机 5.质量:222kg 6.减振底座形式、数量:满足设计及规范要求 7.灌浆配合比:满足设计及规范要求 8.单机试运转要求:满足设计及规范要求 9.含风机支架、减震器等	台	2		
2756	030701016001	油烟净化装置	1.名称:油烟净化器JH-16 2.型号:CRT-UV-16FC 3.规格:风量16000m3/h,功率600W,阻力≤100Pa,重量168kg,外形尺寸760mm(长)*1990mm(宽)*715mm(高),静电式油烟净化器(油烟净化效率90%以上,油烟最高允许排放浓度1mg/m3,非甲烷总烃最高允许排放浓慷10.0mg/m3,臭气浓度(无量纲)限值:60	台	2		

14c84c4f-062...-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2757	030702001038	不锈钢通风管道	1.名称:不锈钢板风管 2.材质:不锈钢 3.形状:矩形 4.规格:长边≤700 5.板材厚度:δ=3.0 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:氩弧焊 7.接口形式:按设计要求	m2	1.44		
2758	030702001039	不锈钢通风管道	1.名称:不锈钢板风管 2.材质:不锈钢 3.形状:矩形 4.规格:长边>700 5.板材厚度:δ=3.0 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:氩弧焊 7.接口形式:按设计要求	m2	1009.55		
2759	030703019008	柔性接口	1.名称:防火晴纶帆布软接 2.类型:详见图纸 3.材质:帆布 4.规格:详见图纸	m2	4.68		
2760	030702007004	复合型风管	1.名称:钢面镁质风管 2.材质:复合管 3.形状:矩形 4.规格:周长≤3200 5.板材厚度:满足设计要求 6.接口形式:满足设计要求	m2	1637.1		
2761	030702007005	复合型风管	1.名称:钢面镁质风管 2.材质:复合管 3.形状:矩形 4.规格:周长≤4500 5.板材厚度:满足设计要求 6.接口形式:满足设计要求	m2	1824.66		
2762	030703007029	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶风口 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:500*600	个	194		
2763	030703001105	碳钢阀门	1.名称:280℃防火阀 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:1000*250	个	89		
2764	030703001106	碳钢阀门	1.名称:280℃防火阀 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:1000*320	个	1		
2765	030703001107	碳钢阀门	1.名称:280℃防火阀 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:1000*630	个	4		
2766	030703001108	碳钢阀门	1.名称:280℃防火阀 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:1400*320	个	33		
2767	030703001109	碳钢阀门	1.名称:排烟阀 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:1000*250	个	89		
2768	030703001110	碳钢阀门	1.名称:排烟阀 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:1000*320	个	1		
2769	030703001111	碳钢阀门	1.名称:风管止回阀 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:1000*630	个	2		
2770	030703001112	碳钢阀门	1.名称:电动蝶阀 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:580*580	个	1		

f4c84c4f-062...-9...ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2771	030703001113	碳钢阀门	1.名称:电动蝶阀 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:800*630	个	1		
2772	030703001114	碳钢阀门	1.名称:电动蝶阀 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:800*720	个	2		
2773	011303003001	挡烟垂壁	1.形式:卷帘式电动挡烟垂壁 2.材质:	m	170.95		
2774	030503005001	传感器	1.名称:压差传感器 2.类别:详见图纸 3.规格:满足设计及规范要求	支	109		
		空调水系统					
2775	031001002016	镀锌钢管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:DN20*2.8 3.压力等级:1.6MPa 4.连接形式:螺纹连接 5.管卡材质:满足设计及规范要求 6.管道消毒、冲洗:满足设计及规范要求 7.警示带形式:满足设计及规范要求 8.安装部位:室内 9.介质:冷热水	m	215.2		
2776	031001002017	镀锌钢管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:DN25*3.2 3.压力等级:1.6MPa 4.连接形式:螺纹连接 5.管卡材质:满足设计及规范要求 6.管道消毒、冲洗:满足设计及规范要求 7.警示带形式:满足设计及规范要求 8.安装部位:室内 9.介质:冷热水	m	1303.72		
2777	031001002018	镀锌钢管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:DN32*3.2 3.压力等级:1.6MPa 4.连接形式:螺纹连接 5.管卡材质:满足设计及规范要求 6.管道消毒、冲洗:满足设计及规范要求 7.警示带形式:满足设计及规范要求 8.安装部位:室内 9.介质:冷热水	m	585.67		
2778	031001002019	镀锌钢管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:DN40*3.5 3.压力等级:1.6MPa 4.连接形式:螺纹连接 5.管卡材质:满足设计及规范要求 6.管道消毒、冲洗:满足设计及规范要求 7.警示带形式:满足设计及规范要求 8.安装部位:室内 9.介质:冷热水	m	238.97		
2779	031001002020	镀锌钢管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:DN50*3.8 3.压力等级:1.6MPa 4.连接形式:螺纹连接 5.管卡材质:满足设计及规范要求	m	595.97		

f4c84c4f-062...35b...3ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2779	031001002020	镀锌钢管	6.管道消毒、冲洗:满足设计及规范要求 7.警示带形式:满足设计及规范要求 8.安装部位:室内 9.介质:冷热水	m	595.97		
2780	031001002021	镀锌钢管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:DN70*4 3.压力等级:1.6MPa 4.连接形式:螺纹连接 5.管卡材质:满足设计及规范要求 6.管道消毒、冲洗:满足设计及规范要求 7.警示带形式:满足设计及规范要求 8.安装部位:室内 9.介质:冷热水	m	534.59		
2781	031001002022	镀锌钢管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:DN80*4 3.压力等级:1.6MPa 4.连接形式:螺纹连接 5.管卡材质:满足设计及规范要求 6.管道消毒、冲洗:满足设计及规范要求 7.警示带形式:满足设计及规范要求 8.安装部位:室内 9.介质:冷热水	m	537.91		
2782	031001004002	焊接钢管	1.材质:焊接无缝钢管 2.规格:DN100*4 3.压力等级:1.6MPa 4.连接形式:焊接 5.管卡材质:满足设计及规范要求 6.管道消毒、冲洗:满足设计及规范要求 7.警示带形式:满足设计及规范要求 8.安装部位:室内 9.介质:冷热水	m	879.92		
2783	031001004003	焊接钢管	1.材质:焊接无缝钢管 2.规格:DN125*4 3.压力等级:1.6MPa 4.连接形式:焊接 5.管卡材质:满足设计及规范要求 6.管道消毒、冲洗:满足设计及规范要求 7.警示带形式:满足设计及规范要求 8.安装部位:室内 9.介质:冷热水	m	33.6		
2784	031001004004	焊接钢管	1.材质:焊接无缝钢管 2.规格:DN150*4 3.压力等级:1.6MPa 4.连接形式:焊接 5.管卡材质:满足设计及规范要求 6.管道消毒、冲洗:满足设计及规范要求 7.警示带形式:满足设计及规范要求 8.安装部位:室内 9.介质:冷热水	m	33.6		
2785	031001004005	焊接钢管	1.材质:焊接无缝钢管 2.规格:DN200*6 3.压力等级:1.6MPa	m	192		

f4c84c4f-062...3ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2785	031001004005	焊接钢管	4.连接形式:焊接 5.管卡材质:满足设计及规范要求 6.管道消毒、冲洗:满足设计及规范要求 7.警示带形式:满足设计及规范要求 8.安装部位:室内 9.介质:冷热水	m	192		
2786	031001002023	镀锌钢管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:DN25*3.2 3.压力等级:1.0MPa 4.连接形式:螺纹连接 5.管卡材质:满足设计及规范要求 6.管道消毒、冲洗:满足设计及规范要求 7.警示带形式:满足设计及规范要求 8.安装部位:室内 9.介质:凝结水	m	1541.19		
2787	031001002024	镀锌钢管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:DN32*3.2 3.压力等级:1.0MPa 4.连接形式:螺纹连接 5.管卡材质:满足设计及规范要求 6.管道消毒、冲洗:满足设计及规范要求 7.警示带形式:满足设计及规范要求 8.安装部位:室内 9.介质:凝结水	m	173.48		
2788	031002001071	金属阀门	1.类型:蝶阀 2.材质:304不锈钢 3.规格、压力等级:DN70 1.60MPa 4.连接形式:法兰连接	个	5		
2789	031002001072	金属阀门	1.类型:静态平衡阀 2.材质:304不锈钢 3.规格、压力等级:DN70 1.60MPa 4.连接形式:法兰连接	个	1		
2790	031002001073	金属阀门	1.类型:蝶阀 2.材质:304不锈钢 3.规格、压力等级:DN80 1.60MPa 4.连接形式:法兰连接	个	3		
2791	031002001074	金属阀门	1.类型:静态平衡阀 2.材质:304不锈钢 3.规格、压力等级:DN80 1.60MPa 4.连接形式:法兰连接	个	1		
2792	031002001075	金属阀门	1.类型:蝶阀 2.材质:304不锈钢 3.规格、压力等级:DN100 1.60MPa 4.连接形式:法兰连接	个	17		
2793	031002001076	金属阀门	1.类型:静态平衡阀 2.材质:304不锈钢 3.规格、压力等级:DN100 1.60MPa 4.连接形式:法兰连接	个	17		
2794	031002001077	金属阀门	1.类型:自动排气阀(含配套截止阀) 2.材质:按设计要求 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:螺纹连接	个	16		
合计							

f4c84c4f-062...-93ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2795	031002001078	金属阀门	1.类型:二片式304不锈钢球阀 2.材质:304不锈钢 3.规格、压力等级:DN20 1.60MPa 4.连接形式:螺纹连接	个	64		
2796	031002001079	金属阀门	1.类型:二片式304不锈钢球阀 2.材质:304不锈钢 3.规格、压力等级:DN25 1.60MPa 4.连接形式:螺纹连接	个	868		
2797	031002001080	金属阀门	1.类型:Y型过滤器 2.材质:304不锈钢 3.规格、压力等级:DN20 1.60MPa 4.连接形式:螺纹连接	个	32		
2798	031002001081	金属阀门	1.类型:Y型过滤器 2.材质:304不锈钢 3.规格、压力等级:DN25 1.60MPa 4.连接形式:螺纹连接	个	434		
2799	031002001082	金属阀门	1.类型:电动二通阀 2.材质:304不锈钢 3.规格、压力等级:DN20 1.60MPa 4.连接形式:螺纹连接	个	32		
2800	031002001083	金属阀门	1.类型:电动二通阀 2.材质:304不锈钢 3.规格、压力等级:DN25 1.60MPa 4.连接形式:螺纹连接	个	434		
2801	031002008002	软接头(软管)	1.材质:高压防爆304不锈钢钢丝编织管 2.规格:DN20 1.60MPa 3.连接形式:螺纹连接	根	64		
2802	031002008003	软接头(软管)	1.材质:高压防爆304不锈钢钢丝编织管 2.规格:DN25 1.60MPa 3.连接形式:螺纹连接	根	868		
2803	030601002009	压力仪表	1.名称:压力表 2.型号:按设计要求 3.规格:按设计要求 4.包括但不限于表盘、表弯、拷克、接头、压力试验、吹扫冲洗等	台	6		
2804	030601001001	温度仪表	1.名称:温度计 2.型号、规格:按设计要求 3..类型:按设计要求 4.套管材质、规格:按设计要求 5.挠性管材质、规格:按设计要求	支	4		
2805	031301003097	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN50 4.填料材质:满足设计及规范要求 5.其它:已综合考虑预留洞、堵洞费用	个	8		
2806	031301003098	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN65 4.填料材质:满足设计及规范要求 5.其它:已综合考虑预留洞、堵洞费用	个	22		

14c84c4f-062...0ab0-95ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2807	031301003099	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN80 4.填料材质:满足设计及规范要求 5.其它:已综合考虑预留洞、堵洞费用	个	6		
2808	031301003100	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN100 4.填料材质:满足设计及规范要求 5.其它:已综合考虑预留洞、堵洞费用	个	4		
2809	031301003101	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN125 4.填料材质:满足设计及规范要求 5.其它:已综合考虑预留洞、堵洞费用	个	8		
2810	031301003102	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN150 4.填料材质:满足设计及规范要求 5.其它:已综合考虑预留洞、堵洞费用	个	8		
2811	031301003103	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN200 4.填料材质:满足设计及规范要求 5.其它:已综合考虑预留洞、堵洞费用	个	42		
2812	031008002001	空调水工程系统调试	1.系统名称:空调水工程	系统	1		
		空调风系统					
2813	030701003007	空调器	1.名称:吊顶式全热回收式新风换气机XF(H)-3~18-1,2 2.型号:XHBQ-D20TD 3.规格:送/排风量2000/1600m3/h,机外静压176/176Pa,电机功率0.78/0.78KW,全热回收效率71%,噪音53dB,额定电压220V,配套控制器(具备电动风阀与风机联动启闭功能)初中效过滤,过滤等级不低于G4+F8 4.安装形式:吊装 5.减振形式:满足设计及规范要求 6.含支架、减震器等	台	32		
2814	030701003008	空调器	1.名称:吊顶式新风机组XF-1-1,2 2.型号:详见设计 3.规格:制冷量13.3KW,制热量13.2KW,风量1000m3/h,机外静压142Pa,电机功率0.2KW,初中效过滤,过滤等级不低于G4+F8,新风工况:制冷进风干湿球温度35℃/28℃,进出水温度7℃/12℃,制热进风干球温度7℃，热水进出水温度60℃/50℃ 4.安装形式:吊装 5.减振形式:满足设计及规范要求	台	2		

f4c84c4f-06... 93ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2814	030701003008	空调器	6.含支架、减震器等	台	2		
2815	030701003009	空调器	1.名称:卧式空气处理机组XF-3-1,2 2.型号:详见设计 3.规格:制冷量155.7KW,制热量50.9KW,风量4000m3/h,机外静压400Pa,电机功率2.2KW,4排管,初中效过滤,过滤等级不低于G4+F8,新风工况:制冷进风干湿球温度35℃/28℃,进出水温度7℃/12℃,制热进风干球温度7℃，热水进出水温度60℃/50℃ 4.安装形式:落地安装 5.减振形式:满足设计及规范要求 6.含支架、减震器等	台	2		
2816	030701003010	空调器	1.名称:侧出风变冷媒流量空调室外机 2.型号:HVR-335W 3.规格:冷媒R410A,容量12HP,制冷量33.5KW,制热量37.5KW,配电功率13.3KW,电源380V/50HZ,外形尺寸1100mm(宽)*1650mm(高)*390mm(深),运行重量188kg,噪声≤59dB(A) 4.安装形式:落地安装 5.减振形式:满足设计及规范要求 6.含支架、减震垫等	台	2		
2817	030701004005	风机盘管	1.名称:四面出风嵌入式室内机 2.型号:HVR-71Q 3.规格:带冷凝水提升泵,冷媒R410A,风量1200m3/h,制冷量7.1KW,制热量8.5KW,配电功率45W,电源220V/50HZ,外形尺寸248mm(宽)*840mm(高)*840mm(厚),运行重量6kg,噪声32dB(A) 4.安装形式:吊装 5.减振形式:满足设计及规范要求 6.含支架、减震垫等	台	3		
2818	030701004006	风机盘管	1.名称:天花板内置风管式室内机 2.型号:HVR-71F 3.规格:带冷凝水提升泵,风量1140m3/h,制冷量7.1KW,制热量8.0KW,机外静压30Pa,配电功率60W,电源220V/50HZ,外形尺寸270mm(宽)*975mm(高)*720mm(厚),运行重量32kg,噪声38dB(A) 4.安装形式:吊装 5.减振形式:满足设计及规范要求 6.含支架、减震垫等	台	6		
2819	030701004007	风机盘管	1.名称:天花板内置风管式室内机 2.型号:HVR-160F 3.规格:带冷凝水提升泵,风量2340m3/h,制冷量16.0KW,制热量18.0KW,机外静压60Pa,配电功率230W,电源220V/50HZ,外形尺寸300mm(宽)*1475mm(高)*800mm	台	4		

f4c84c4f-062... 3ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2819	030701004007	风机盘管	(厚),运行重量54kg,噪声46dB(A) 4.安装形式:吊装 5.减振形式:满足设计及规范要求 6.含支架、减震垫等	台	4		
2820	030701004008	风机盘管	1.名称:卧式暗装风机盘管 2.型号:FP-04 3.规格:制冷量4.26KW,制热量6.80KW,风量680m3/h,噪音42dB(A),静压50Pa,电机功率80W,水压降30KPa,外形尺寸965mm(长)*465mm(宽)*235mm(高),二管制3排,加长凝结水盘带下回风箱,220V,50Hz,制冷工况:进风干湿球温度27℃/19.5℃,进出水温度7℃/12℃,制热工况:回风干球温度21℃，热水进出水温度60℃/50℃ 4.安装形式:吊装 5.减振形式:满足设计及规范要求 6.含支架、减震垫等	台	32		
2821	030701004009	风机盘管	1.名称:卧式暗装风机盘管 2.型号:FP-06 3.规格:制冷量5.82KW,制热量9.60KW,风量10200m3/h,噪音45.5dB(A),静压50Pa,电机功率114W,水压降32KPa,外形尺寸1145mm(长)*465mm(宽)*235mm(高),二管制3排,加长凝结水盘带下回风箱,220V,50Hz,制冷工况:进风干湿球温度27℃/19.5℃,进出水温度7℃/12℃,制热工况:回风干球温度21℃，热水进出水温度60℃/50℃ 4.安装形式:吊装 5.减振形式:满足设计及规范要求 6.含支架、减震垫等	台	288		
2822	030701004010	风机盘管	1.名称:卧式暗装风机盘管 2.型号:FP-07 3.规格:制冷量6.60KW,制热量11.10KW,风量1170m3/h,噪音45.5dB(A),静压50Pa,电机功率131W,水压降35KPa,外形尺寸1195mm(长)*465mm(宽)*235mm(高),二管制3排,加长凝结水盘带下回风箱,220V,50Hz,制冷工况:进风干湿球温度27℃/19.5℃,进出水温度7℃/12℃,制热工况:回风干球温度21℃，热水进出水温度60℃/50℃ 4.安装形式:吊装 5.减振形式:满足设计及规范要求 6.含支架、减震垫等	台	146		
2823	030701004011	风机盘管	1.名称:卧式暗装风机盘管 2.型号:FP-08 3.规格:制冷量8.20KW,制热量13.50KW,风量1360m3/h,噪音45.5dB(A),静压50Pa,电机功率168W,水压降32KPa,外形尺寸1525mm(长)*465mm	台	45		

f4c84c4f-06[illegible]-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2823	030701004011	风机盘管	(宽)*235mm(高),二管制3排,加长凝结水盘带下回风箱,220V,50Hz,制冷工况:进风干湿球温度27℃/19.5℃,进出水温度7℃/12℃,制热工况:回风干球温度21℃，热水进出水温度60℃/50℃ 4.安装形式:吊装 5.减振形式:满足设计及规范要求 6.含支架、减震垫等	台	45		
2824	030701003011	空调器	1.名称:1P分体式挂式空调 2.型号:满足设计及规范要求 3.规格:制冷量2.5KW,制热量3.0KW,功率0.8KW,室外机外形尺寸800mm(宽)*550mm(高)*350mm(深),全年性能系数≥4.00APF,室外机运行重量34kg,室内机噪音≤38dB,室外机噪音≤49dB,电源220V 50HZ 4.安装形式:壁挂安装 5.减振形式:满足设计及规范要求	台	1		
2825	030701003012	空调器	1.名称:3P分体式挂式空调(风管机) 2.型号:满足设计及规范要求 3.规格:制冷量7.2KW,制热量8.0KW,功率3.0KW,室外机外形尺寸1000mm(宽)*850mm(高)*400mm(深),全年性能系数≥3.30APF,室外机运行重量68kg,室内机噪音≤45dB,室外机噪音≤56dB,电源220V 50HZ 4.安装形式:壁挂安装 5.减振形式:满足设计及规范要求	台	18		
2826	030701003013	空调器	1.名称:2.5P分体式立式空调 2.型号:满足设计及规范要求 3.规格:制冷量6.3KW,制热量7.1KW,功率2.4KW,室外机外形尺寸900mm(宽)*750mm(高)*400mm(深),全年性能系数≥3.50APF,室外机运行重量45kg,室内机噪音≤45dB,室外机噪音≤56dB,电源220V 50HZ 4.安装形式:壁挂安装 5.减振形式:满足设计及规范要求	台	1		
2827	030701003014	空调器	1.名称:3P分体式立式空调 2.型号:满足设计及规范要求 3.规格:制冷量7.2KW,制热量8.0KW,功率3.0KW,室外机外形尺寸1000mm(宽)*850mm(高)*400mm(深),全年性能系数≥3.30APF,室外机运行重量68kg,室内机噪音≤45dB,室外机噪音≤56dB,电源220V 50HZ 4.安装形式:壁挂安装 5.减振形式:满足设计及规	台	3		

f4c84c4f-062...-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2827	030701003014	空调器	范要求	台	3		
2828	030701014001	除湿机	1.名称:除湿机CSJ-1 2.类型:满足设计及规范要求 3.规格:除湿量2.0kg/h,风量1500m3/h,输入功率2.2KW	台	3		
2829	030702001040	碳钢通风管道	1.名称:镀锌薄钢板风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:矩形(长边)≤320 5.板材厚度: δ =0.5 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:共板法兰连接 7.接口形式:按设计要求	m2	1488.89		
2830	030702001041	碳钢通风管道	1.名称:镀锌薄钢板风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:320＜矩形(长边)≤450 5.板材厚度: δ =0.6 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:共板法兰连接 7.接口形式:按设计要求	m2	593.93		
2831	030702001042	碳钢通风管道	1.名称:镀锌薄钢板风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:450＜矩形(长边)≤630 5.板材厚度: δ =0.75 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:共板法兰连接 7.接口形式:按设计要求	m2	118.11		
2832	030702001043	碳钢通风管道	1.名称:镀锌薄钢板风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:630＜矩形(长边)≤1000 5.板材厚度: δ =0.75 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:共板法兰连接 7.接口形式:按设计要求	m2	1454.46		
2833	030702001044	碳钢通风管道	1.名称:镀锌薄钢板风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:1000＜矩形(长边)≤1500 5.板材厚度: δ =1.0 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:共板法兰连接 7.接口形式:按设计要求	m2	454.96		
2834	030703019009	柔性接口	1.名称:防火软接头 2.类型:详见图纸 3.材质:帆布 4.规格:详见图纸	m2	29.59		
2835	030703007030	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:双层百叶风口 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:200*200	个	198		
2836	030703007031	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:双层百叶风口 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:630*160	个	32		
2837	030703007032	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:双层百叶风口 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸	个	2		

14c84c4f-06...-453...-03ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2837	030703007032	碳钢风口、散流	4.规格:800*200	个	2		
2838	030703007033	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:双层百叶风口 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:1000*200	个	476		
2839	030703007034	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:带金属滤网的门铰式风口 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:700*185	个	32		
2840	030703007035	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:带金属滤网的门铰式风口 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:900*185	个	434		
2841	030703007036	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:带金属滤网的门铰式风口 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:1200*185	个	44		
2842	030703007037	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶风口 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:300*400	个	32		
2843	030703001115	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:400*250	个	2		
2844	030703001116	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:630*400	个	2		
2845	030703001117	碳钢阀门	1.名称:蝶阀 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:200*200	个	192		
2846	030703001118	碳钢阀门	1.名称:蝶阀 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:250*160	个	4		
2847	030703001119	碳钢阀门	1.名称:蝶阀 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:250*120	个	2		
2848	030703001120	碳钢阀门	1.名称:电动蝶阀 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:400*250	个	2		
2849	030703001121	碳钢阀门	1.名称:电动蝶阀 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:630*400	个	2		
2850	030703001122	碳钢阀门	1.名称:对开多叶调节阀 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:400*250	个	6		
2851	030703001123	碳钢阀门	1.名称:对开多叶调节阀 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:320*250	个	32		
2852	031208003002	通风管道绝热	1.绝热材料品种:带加筋铝箔防潮层的复合离心玻璃棉板 2.绝热厚度:综合考虑 3.软木品种:综合考虑	m3	57.28		

f4c84c4f-062...03ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		S1#地上采暖工程					
		地板辐射采暖系统					
2853	031001002025	镀锌钢管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:DN50*3.8 3.压力等级:1.0MPa 4.连接形式:螺纹连接 5.管卡材质:满足设计及规范要求 6.管道消毒、冲洗:满足设计及规范要求 7.警示带形式:满足设计及规范要求 8.安装部位:室内 9.介质:水	m	105.32		
2854	031002001084	金属阀门	1.类型:自动排气阀(含配套截止阀) 2.材质:按设计要求 3.规格、压力等级:DN25 1.60MPa 4.连接形式:螺纹连接	个	4		
2855	031008001002	采暖工程	1.范围:管井阀后全部采暖内容,包含管道、保温、隔声垫、反射膜、卡具、阀门、分集水器、调试、套管（管井内预留套管）等一切所需工作,均需满足设计及规范要求。	m2	759.13		
		S1#地下通风空调工程					
		送排风系统					
2856	030108001035	风机	1.名称:送风风机SF-B1-1 2.型号:HTFC-I-12 3.规格:风量7100m3/h,全压620Pa,转速1350rmp,电机功率3.0kW,电源380V/50HZ,风机效率≥82%,重量143kg,噪音61dB(A) 4.类型:柜式离心风机 5.质量:143kg 6.减振底座形式、数量:满足设计及规范要求 7.灌浆配合比:满足设计及规范要求 8.单机试运转要求:满足设计及规范要求 9.含风机支架、减震器等	台	1		
2857	030108001036	风机	1.名称:送风风机SF-B1-2 2.型号:HTFC-I-9 3.规格:风量3300m3/h,全压520Pa,转速1400rmp,电机功率1.5kW,电源380V/50HZ,风机效率≥82%,重量92kg,噪音63dB(A) 4.类型:柜式离心风机 5.质量:92kg 6.减振底座形式、数量:满足设计及规范要求 7.灌浆配合比:满足设计及规范要求 8.单机试运转要求:满足设计及规范要求 9.含风机支架、减震器等	台	1		
2858	030108001037	风机	1.名称:送风风机SF-B1-3 2.型号:HTFC-I-9 3.规格:风量2100m3/h,全压390Pa,转速1100rmp,电机	台	1		

f4c94c4f-062...-95ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2858	030108001037	风机	功率0.75kW,电源380V/50HZ,风机效率≥82%,重量85kg,噪音56dB(A) 4.类型:柜式离心风机 5.质量:85kg 6.减振底座形式、数量:满足设计及规范要求 7.灌浆配合比:满足设计及规范要求 8.单机试运转要求:满足设计及规范要求 9.含风机支架、减震器等	台	1		
2859	030108001038	风机	1.名称:送风风机SF-B1-4~5、排风风机PF-B1-4 2.型号:GDF-2.5-4 3.规格:风量880m3/h,全压330Pa,转速1380rmp,电机功率0.25kW,电源220V/50HZ,风机效率≥82%,重量18kg,噪音61dB(A) 4.类型:管道式离心风机 5.质量:18kg 6.减振底座形式、数量:满足设计及规范要求 7.灌浆配合比:满足设计及规范要求 8.单机试运转要求:满足设计及规范要求 9.含风机支架、减震器等	台	3		
2860	030108001039	风机	1.名称:送风风机SF-B2-1 2.型号:HTFC-I-15 3.规格:风量10500m3/h,全压660Pa,转速1100rmp,电机功率4.0kW,电源380V/50HZ,风机效率≥82%,重量195kg,噪音61dB(A) 4.类型:柜式离心风机 5.质量:195kg 6.减振底座形式、数量:满足设计及规范要求 7.灌浆配合比:满足设计及规范要求 8.单机试运转要求:满足设计及规范要求 9.含风机支架、减震器等	台	1		
2861	030108001040	风机	1.名称:排风风机PF-JC-1~2 2.型号:HTFC-I-15 3.规格:风量9600m3/h,全压570Pa,转速1000rmp,电机功率3.0kW,电源380V/50HZ,风机效率≥82%,重量191kg,噪音63dB(A) 4.类型:柜式离心风机 5.质量:191kg 6.减振底座形式、数量:满足设计及规范要求 7.灌浆配合比:满足设计及规范要求 8.单机试运转要求:满足设计及规范要求 9.含风机支架、减震器等	台	2		
2862	030108001041	风机	1.名称:排风风机PF-JC-3~4 2.型号:HTFC-I-9 3.规格:风量4500m3/h,全压510Pa,转速1400rmp,电机功率1.5kW,电源380V/50HZ,风机效率	台	2		

f4c84c4f-062...-95e9-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2862	030108001041	风机	≥82%,重量92kg,噪音61dB(A) 4.类型:柜式离心风机 5.质量:92kg 6.减振底座形式、数量:满足设计及规范要求 7.灌浆配合比:满足设计及规范要求 8.单机试运转要求:满足设计及规范要求 9.含风机支架、减震器等	台	2		
2863	030108001042	风机	1.名称:排风风机PF-B1-1 2.型号:HTFC-I-15 3.规格:风量8800m3/h,全压570Pa,转速1000rmp,电机功率3.0kW,电源380V/50HZ,风机效率≥82%,重量191kg,噪音59dB(A) 4.类型:柜式离心风机 5.质量:191kg 6.减振底座形式、数量:满足设计及规范要求 7.灌浆配合比:满足设计及规范要求 8.单机试运转要求:满足设计及规范要求 9.含风机支架、减震器等	台	1		
2864	030108001043	风机	1.名称:排风风机PF-B1-2 2.型号:HTFC-I-9 3.规格:风量4100m3/h,全压520Pa,转速1400rmp,电机功率1.5kW,电源380V/50HZ,风机效率≥82%,重量92kg,噪音61dB(A) 4.类型:柜式离心风机 5.质量:92kg 6.减振底座形式、数量:满足设计及规范要求 7.灌浆配合比:满足设计及规范要求 8.单机试运转要求:满足设计及规范要求 9.含风机支架、减震器等	台	1		
2865	030108001044	风机	1.名称:排风风机PF-B1-3 2.型号:HTFC-I-9 3.规格:风量2600m3/h,全压390Pa,转速1300rmp,电机功率1.1kW,电源380V/50HZ,风机效率≥82%,重量89kg,噪音58dB(A) 4.类型:柜式离心风机 5.质量:89kg 6.减振底座形式、数量:满足设计及规范要求 7.灌浆配合比:满足设计及规范要求 8.单机试运转要求:满足设计及规范要求 9.含风机支架、减震器等	台	1		
2866	030108001045	风机	1.名称:排风风机PF-B2-1 2.型号:HTFC-I-15 3.规格:风量15500/10800m3/h,全压770/380Pa,转速1150/800rmp,电机功率8/2.8kW,电源380V/50HZ,单位风量耗功率0.15WS,风机效率≥82%,重量243kg,噪音67dB(A) 4.类型:柜式离心风机	台	1		

f4c84c4f-062...08ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2866	030108001045	风机	5.质量:243kg 6.减振底座形式、数量:满足设计及规范要求 7.灌浆配合比:满足设计及规范要求 8.单机试运转要求:满足设计及规范要求 9.含风机支架、减震器等	台	1		
2867	030405015004	风扇	1.名称:换气扇PQ-1 2.型号:BPT12-14A 3.规格:带止回阀,风量150m3/h,风压180Pa,电机功率28W,电源220V/50HZ,噪声≤42dB(A) 4.安装方式:	台	6		
2868	030702001045	碳钢通风管道	1.名称:镀锌薄钢板风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:矩形(长边)≤320 5.板材厚度: δ=0.5 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:共板法兰连接 7.接口形式:按设计要求	m2	22.75		
2869	030702001046	碳钢通风管道	1.名称:镀锌薄钢板风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:320＜矩形(长边)≤450 5.板材厚度: δ=0.6 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:共板法兰连接 7.接口形式:按设计要求	m2	9.56		
2870	030702001047	碳钢通风管道	1.名称:镀锌薄钢板风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:450＜矩形(长边)≤630 5.板材厚度: δ=0.75 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:共板法兰连接 7.接口形式:按设计要求	m2	46.13		
2871	030702001048	碳钢通风管道	1.名称:镀锌薄钢板风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:630＜矩形(长边)≤1000 5.板材厚度: δ=0.75 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:共板法兰连接 7.接口形式:按设计要求	m2	115.13		
2872	030702001049	碳钢通风管道	1.名称:镀锌薄钢板风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:1000＜矩形(长边)≤1500 5.板材厚度: δ=1.0 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:共板法兰连接 7.接口形式:按设计要求	m2	94.04		
2873	030703019010	柔性接口	1.名称:防火晴纶帆布软接 2.类型:详见图纸 3.材质:帆布 4.规格:详见图纸	m2	8.18		
2874	030703001124	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸	个	4		

f4c84c4f-061...-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2874	030703001124	碳钢阀门	4.规格:160*120	个	4		
2875	030703001125	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:200*120	个	1		
2876	030703001126	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:200*160	个	1		
2877	030703001127	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:320*200	个	2		
2878	030703001128	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:320*250	个	1		
2879	030703001129	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:400*250	个	1		
2880	030703001130	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:400*320	个	1		
2881	030703001131	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:500*320	个	6		
2882	030703001132	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:630*320	个	1		
2883	030703001133	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:800*400	个	1		
2884	030703001134	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:1000*400	个	1		
2885	030703001135	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:1000*500	个	1		
2886	030703001136	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:1000*800	个	1		
2887	030703001137	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:1250*400	个	3		
2888	030703001138	碳钢阀门	1.名称:电动蝶阀 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:400*320	个	1		
2889	030703001139	碳钢阀门	1.名称:电动蝶阀 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:500*320	个	2		
2890	030703001140	碳钢阀门	1.名称:电动蝶阀 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:630*320	个	1		

f4c84c4f-062...-93ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2891	030703001141	碳钢阀门	1.名称:电动蝶阀 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:800*400	个	1		
2892	030703001142	碳钢阀门	1.名称:电动蝶阀 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:1000*400	个	5		
2893	030703001143	碳钢阀门	1.名称:电动阀 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:1250*400	个	2		
2894	030703001144	碳钢阀门	1.名称:风管止回阀 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:320*200	个	1		
2895	030703001145	碳钢阀门	1.名称:风管止回阀 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:320*250	个	2		
2896	030703007038	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶风口 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:250*250	个	1		
2897	030703007039	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶风口 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:400*250	个	1		
2898	030703007040	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶风口 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:630*500	个	1		
2899	030703007041	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶风口 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:800*800	个	2		
2900	030703007042	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:双层百叶风口 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:150*200	个	1		
2901	030703007043	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:双层百叶风口 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:250*250	个	2		
2902	030703007044	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:双层百叶风口 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:400*320	个	1		
2903	030703007045	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:双层百叶风口 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:600*400	个	1		
2904	030703007046	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:双层百叶风口 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:800*600	个	1		
2905	030703020014	消声器	1.名称:微穿孔消声器 2.材质:详见图纸 3.规格:1250*500, L=1000mm 4.含支架、减震器等	个	1		
2906	030703020015	消声器	1.名称:微穿孔消声器 2.材质:详见图纸 3.规格:1000*500, L=1000mm 4.含支架、减震器等	个	1		

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2907	030703020016	消声器	1.名称:微穿孔消声器 2.材质:详见图纸 3.规格:1000*400,L=1000mm 4.含支架、减震器等	个	1		
		防排烟系统					
2908	030108001046	风机	1.名称:加压送风风机JY-B1-1、JY-B1-2 2.型号:SZF-I-6 3.规格:风量16200m3/h,全压500Pa,转速2900rmp,电机功率5.5kW,噪音84dB(A) 4.类型:混流风机 5.质量:详见图纸 6.减振底座形式、数量:满足设计及规范要求 7.灌浆配合比:满足设计及规范要求 8.单机试运转要求:满足设计及规范要求 9.含风机支架、减震器等	台	2		
2909	030108001047	风机	1.名称:排烟兼排风风机P(Y)-B1-1 2.型号:HTFC-II-25 3.规格:高速:风量37800m3/h,全压990Pa,转速810rmp,电机功率24kW,噪音≤75dB;低速:风量23000m3/h,全压500Pa,转速550rmp,电机功率8.5kW,噪音≤68dB,单位风量耗功率0.2WS,风机效率≥82%;电源380V/50HZ,重量≤584kg 4.类型:柜式离心风机 5.质量:584kg 6.减振底座形式、数量:满足设计及规范要求 7.灌浆配合比:满足设计及规范要求 8.单机试运转要求:满足设计及规范要求 9.含风机支架、减震器等	台	1		
2910	030108001048	风机	1.名称:排烟兼排风风机P(Y)-B1-2 2.型号:HTFC-II-28 3.规格:高速:风量45360m3/h,全压985Pa,转速695rmp,电机功率24kW,噪音≤76dB;低速:风量33000m3/h,全压555Pa,转速475rmp,电机功率8.5kW,噪音≤69dB,单位风量耗功率0.22WS,风机效率≥82%;电源380V/50HZ,重量≤670kg 4.类型:轴流风机 5.质量:670kg 6.减振底座形式、数量:满足设计及规范要求 7.灌浆配合比:满足设计及规范要求 8.单机试运转要求:满足设计及规范要求 9.含风机支架、减震器等	台	1		
2911	030108001049	风机	1.名称:补风风机BF-B1-1 2.型号:SZF-I-6 3.规格:风量18900m3/h,全压700Pa,转速2940rmp,电机功率7.5kW,电源380V/50HZ,重量120kg,噪音≤82dB(A)	台	1		

f4c84c4f-062...-03c9-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2911	030108001049	风机	4.类型:混流风机 5.质量:详见图纸 6.减振底座形式、数量:满足设计及规范要求 7.灌浆配合比:满足设计及规范要求 8.单机试运转要求:满足设计及规范要求 9.含风机支架、减震器等	台	1		
2912	030108001050	风机	1.名称:补风风机BF-B1-2 2.型号:SZF-I-6.5 3.规格:风量22680m3/h,全压750Pa,转速1440rmp,电机功率7.5kW,电源380V/50HZ,重量158kg,噪音≤82dB(A) 4.类型:混流风机 5.质量:详见图纸 6.减振底座形式、数量:满足设计及规范要求 7.灌浆配合比:满足设计及规范要求 8.单机试运转要求:满足设计及规范要求 9.含风机支架、减震器等	台	1		
2913	030702001050	碳钢通风管道	1.名称:镀锌薄钢板风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:矩形(长边)≤320 5.板材厚度: δ =0.5 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:角钢法兰连接 7.接口形式:按设计要求	m2	5.55		
2914	030702001051	碳钢通风管道	1.名称:镀锌薄钢板风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:450＜矩形(长边)≤630 5.板材厚度: δ =0.75 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:角钢法兰连接 7.接口形式:按设计要求	m2	8.24		
2915	030702001052	碳钢通风管道	1.名称:镀锌薄钢板风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:630＜矩形(长边)≤1000 5.板材厚度: δ =0.75 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:角钢法兰连接 7.接口形式:按设计要求	m2	223.95		
2916	030702001053	碳钢通风管道	1.名称:镀锌薄钢板风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:2000＜矩形(长边)≤4000 5.板材厚度: δ =1.2 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:角钢法兰连接 7.接口形式:按设计要求	m2	40.2		
2917	030702007006	复合型风管	1.名称:钢面镁质风管 2.材质:复合管 3.形状:矩形 4.规格:周长≤2000 5.板材厚度:满足设计要求 6.接口形式:满足设计要求	m2	26.4		

f4c84c4f-061...-95e6-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2918	030702007007	复合型风管	1.名称:钢面镁质风管 2.材质:复合管 3.形状:矩形 4.规格:周长≤3200 5.板材厚度:满足设计要求 6.接口形式:满足设计要求	m2	282.05		
2919	030702007008	复合型风管	1.名称:钢面镁质风管 2.材质:复合管 3.形状:矩形 4.规格:周长≤4500 5.板材厚度:满足设计要求 6.接口形式:满足设计要求	m2	163.08		
2920	030703019011	柔性接口	1.名称:防火晴纶帆布软接 2.类型:详见图纸 3.材质:帆布 4.规格:详见图纸	m2	0.8		
2921	030703001146	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:500*500	个	4		
2922	030703001147	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:1000*320	个	7		
2923	030703001148	碳钢阀门	1.名称:280℃防火阀 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:1250*400	个	2		
2924	030703001149	碳钢阀门	1.名称:280℃防火阀 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:1000*1000	个	2		
2925	030703001150	碳钢阀门	1.名称:280℃防火阀 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:1600*400	个	1		
2926	030703001151	碳钢阀门	1.名称:280℃防火阀 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:2000*500	个	1		
2927	030703001152	碳钢阀门	1.名称:电动蝶阀 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:250*250	个	2		
2928	030703001153	碳钢阀门	1.名称:排烟阀 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:250*250	个	3		
2929	030703001154	碳钢阀门	1.名称:调节阀 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:500*500	个	18		
2930	030703001155	碳钢阀门	1.名称:风管止回阀 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:500*500	个	2		
2931	030703001156	碳钢阀门	1.名称:风管止回阀 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:1000*1000	个	2		
2932	030703007047	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶风口 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:250*250	个	3		
2933	030703007048	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶风口 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸	个	18		

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2933	030703007048	碳钢风口、散流	4.规格:500*500	个	18		
2934	030703007049	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶风口 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:500*700	个	4		
2935	030703007050	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:双层百叶风口 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:800*1200	个	3		
2936	030703020017	消声器	1.名称:微穿孔消声器 2.材质:详见图纸 3.规格:1600*400, L=1000mm 4.含支架、减震器等	个	1		
2937	030703020018	消声器	1.名称:微穿孔消声器 2.材质:详见图纸 3.规格:2000*500, L=1000mm 4.含支架、减震器等	个	1		
2938	03B019	静压箱	1.名称:消声静压箱 2.材质:用1.2mm厚镀锌铁皮做外壳,内部粘贴50mm厚玻璃棉加玻璃布，再设一层穿孔率为30%,厚0.5mm穿孔镀锌铁皮(穿孔孔径d=3mm),穿孔板与箱壳间用间距0.5m、宽30mm、厚5rm的铝合金型材和自攻螺丝连接。 3.规格:1500mm*1000mm*1200mm	个	2		
2939	03B020	静压箱	1.名称:消声静压箱 2.材质:用1.2mm厚镀锌铁皮做外壳,内部粘贴50mm厚玻璃棉加玻璃布，再设一层穿孔率为30%,厚0.5mm穿孔镀锌铁皮(穿孔孔径d=3mm),穿孔板与箱壳间用间距0.5m、宽30mm、厚5rm的铝合金型材和自攻螺丝连接。 3.规格:1800mm*1200mm*500mm	个	1		
2940	03B021	静压箱	1.名称:消声静压箱 2.材质:用1.2mm厚镀锌铁皮做外壳,内部粘贴50mm厚玻璃棉加玻璃布，再设一层穿孔率为30%,厚0.5mm穿孔镀锌铁皮(穿孔孔径d=3mm),穿孔板与箱壳间用间距0.5m、宽30mm、厚5rm的铝合金型材和自攻螺丝连接。 3.规格:2200mm*1500mm*500mm	个	1		
		空调水系统					
2941	031001002026	镀锌钢管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:DN50*3.8 3.压力等级:1.6MPa 4.连接形式:螺纹连接 5.管卡材质:满足设计及规范要求 6.管道消毒、冲洗:满足设计及规范要求 7.警示带形式:满足设计及规范要求 8.安装部位:室内 9.介质:冷热水	m	70.18		

f4c84c4f-062...-...5ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2942	031001002027	镀锌钢管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:DN70*4 3.压力等级:1.6MPa 4.连接形式:螺纹连接 5.管卡材质:满足设计及规范要求 6.管道消毒、冲洗:满足设计及规范要求 7.警示带形式:满足设计及规范要求 8.安装部位:室内 9.介质:冷热水	m	64		
2943	031001002028	镀锌钢管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:DN80*4 3.压力等级:1.6MPa 4.连接形式:螺纹连接 5.管卡材质:满足设计及规范要求 6.管道消毒、冲洗:满足设计及规范要求 7.警示带形式:满足设计及规范要求 8.安装部位:室内 9.介质:冷热水	m	67.14		
2944	031001004006	焊接钢管	1.材质:焊接无缝钢管 2.规格:DN200*6 3.压力等级:1.6MPa 4.连接形式:焊接 5.管卡材质:满足设计及规范要求 6.管道消毒、冲洗:满足设计及规范要求 7.警示带形式:满足设计及规范要求 8.安装部位:室内 9.介质:冷热水	m	76.36		
2945	031001005009	铜管	1.材质:铜管 2.规格:ϕ25.4 3.压力等级:满足设计要求 4.连接形式:焊接 5.管卡材质:满足设计及规范要求 6.管道消毒、冲洗:满足设计及规范要求 7.警示带形式:满足设计及规范要求 8.安装部位:室内 9.介质:冷媒	m	17.74		
2946	031001005010	铜管	1.材质:铜管 2.规格:ϕ15.88 3.压力等级:满足设计要求 4.连接形式:焊接 5.管卡材质:满足设计及规范要求 6.管道消毒、冲洗:满足设计及规范要求 7.警示带形式:满足设计及规范要求 8.安装部位:室内 9.介质:冷媒	m	56.11		
2947	031001005011	铜管	1.材质:铜管 2.规格:ϕ12.7 3.压力等级:满足设计要求 4.连接形式:焊接 5.管卡材质:满足设计及规范要求 6.管道消毒、冲洗:满足设计及规范要求 7.警示带形式:满足设计及规范要求 8.安装部位:室内 9.介质:冷媒	m	17.74		

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2948	031001005012	铜管	1.材质:铜管 2.规格:ϕ9.53 3.压力等级:满足设计要求 4.连接形式:焊接 5.管卡材质:满足设计及规范要求 6.管道消毒、冲洗:满足设计及规范要求 7.警示带形式:满足设计及规范要求 8.安装部位:室内 9.介质:冷媒	m	56.11		
2949	031001002029	镀锌钢管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:DN25*3.2 3.压力等级:1.0MPa 4.连接形式:螺纹连接 5.管卡材质:满足设计及规范要求 6.管道消毒、冲洗:满足设计及规范要求 7.警示带形式:满足设计及规范要求 8.安装部位:室内 9.介质:凝结水	m	62.14		
2950	031001002030	镀锌钢管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:DN32*3.2 3.压力等级:1.0MPa 4.连接形式:螺纹连接 5.管卡材质:满足设计及规范要求 6.管道消毒、冲洗:满足设计及规范要求 7.警示带形式:满足设计及规范要求 8.安装部位:室内 9.介质:凝结水	m	15.54		
		S1#地下采暖工程					
		地板辐射采暖系统					
2951	031001004007	焊接钢管	1.材质:焊接无缝钢管 2.规格:DN200*6 3.压力等级:1.0MPa 4.连接形式:焊接 5.管卡材质:满足设计及规范要求 6.管道消毒、冲洗:满足设计及规范要求 7.警示带形式:满足设计及规范要求 8.安装部位:室内 9.介质:水	m	1		
2952	031001004008	焊接钢管	1.材质:焊接无缝钢管 2.规格:DN250*7 3.压力等级:1.0MPa 4.连接形式:焊接 5.管卡材质:满足设计及规范要求 6.管道消毒、冲洗:满足设计及规范要求 7.警示带形式:满足设计及规范要求 8.安装部位:室内 9.介质:水	m	1		
		S1#地上给排水工程					
		给水系统					
2953	031001008001	塑料管	1.材质:PPR管 2.规格:DN50 3.连接形式:热熔	m	133.66		

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2953	031001008001	塑料管	4.管卡材质:满足设计要求 5.管道消毒、冲洗:满足设计要求 6.介质:水	m	133.66		
2954	031208002019	其他管道绝热	1.绝热材料品种:优质闭孔橡塑材料 2.绝热厚度:20mm 3.管道外径:综合考虑 4.软木品种:满足设计要求	m3	3.1		
2955	031301003104	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN50 4.填料材质:满足设计及规范要求 5.其它:已综合考虑预留洞、堵洞费用	个	8		
2956	031301003105	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN65 4.填料材质:满足设计及规范要求 5.其它:已综合考虑预留洞、堵洞费用	个	26		
2957	031301003106	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN80 4.填料材质:满足设计及规范要求 5.其它:已综合考虑预留洞、堵洞费用	个	40		
2958	031002001085	金属阀门	1.类型:自动排气阀(含配套截止阀) 2.材质:按设计要求 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:螺纹连接	个	5		
2959	031001002031	镀锌钢管	1.材质:内衬塑镀锌钢管 2.规格:DN80 3.压力等级:满足设计要求 4.连接形式:沟槽连接 5.管卡材质:满足设计要求 6.管道消毒、冲洗:满足设计要求	m	283.8		
2960	031001002032	镀锌钢管	1.材质:内衬塑镀锌钢管 2.规格:DN65 3.压力等级:满足设计要求 4.连接形式:螺纹连接 5.管卡材质:满足设计要求 6.管道消毒、冲洗:满足设计要求	m	108.2		
2961	031001002033	镀锌钢管	1.材质:内衬塑镀锌钢管 2.规格:DN50 3.压力等级:满足设计要求 4.连接形式:螺纹连接 5.管卡材质:满足设计要求 6.管道消毒、冲洗:满足设计要求	m	45.83		
		排水系统					
2962	031001008002	塑料管	1.材质:PVC螺旋消音管 2.规格:DN100 3.连接形式:承插粘接 4.管卡材质:满足设计要求 5.管道消毒、冲洗:满足设计要求	m	466.38		

f4c84c4f-062...-9560-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2963	031001008003	塑料管	1.材质:防紫外线UPVC普通排水管 2.规格:DN150 3.连接形式:承插粘接 4.管卡材质:满足设计要求 5.管道消毒、冲洗:满足设计要求	m	315.84		
2964	031001008004	塑料管	1.材质:防紫外线UPVC普通排水管 2.规格:DN100 3.连接形式:承插粘接 4.管卡材质:满足设计要求 5.管道消毒、冲洗:满足设计要求	m	85.6		
2965	031001008005	塑料管	1.材质:UPVC实壁管 2.规格:DN100 3.连接形式:承插粘接 4.管卡材质:满足设计要求 5.管道消毒、冲洗:满足设计要求	m	260.8		
2966	031001001002	铸铁管	1.材质:球墨铸铁管 2.规格:DN100 3.连接形式:承插连接 4.管道消毒、冲洗:满足设计要求 5.介质:污水	m	101.2		
2967	031002003002	地漏	1.规格:DN50 2.连接形式:满足设计要求	个	34		
2968	031301003107	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN100 4.填料材质:满足设计及规范要求 5.其它:已综合考虑预留洞、堵洞费用	个	136		
		S1#地下给排水工程					
		给水系统					
2969	031001002034	镀锌钢管	1.材质:内衬塑镀锌钢管 2.规格:DN80 3.压力等级:满足设计要求 4.连接形式:沟槽连接 5.管卡材质:满足设计要求 6.管道消毒、冲洗:满足设计要求	m	75.8		
2970	031001002035	镀锌钢管	1.材质:内衬塑镀锌钢管 2.规格:DN65 3.压力等级:满足设计要求 4.连接形式:螺纹连接 5.管卡材质:满足设计要求 6.管道消毒、冲洗:满足设计要求	m	37.56		
		1#住宅楼					
		1#住宅楼地下建筑工程					
		土石方工程					
2971	010102001003	挖基坑土方	1.土壤类别:素填土、粉土、粉质黏土、强风化岩层等综合考虑 2.挖土深度:详见图纸 3.弃土运距:外运，运距综合考虑 3.开挖方式:挖掘机开挖	m3	95.67		

14c84c4f-062...85b-9...-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2971	010102001003	挖基坑土方	4.计算规则:按天然密实体积计算 5.工作内容:开挖、装车、外运、指定地点的集中堆放、裸露土石的覆盖等内容; 6.综合考虑垃圾处理费、道路上各种费用、交通管制等的相关费用，不另计取;	m3	95.67		
2972	010102006004	挖沟槽石方	1.开挖深度:综合考虑 2.岩石类别:中风化、微风化岩层 3.开挖方式:破碎锤 4.工作内容:开挖、装车、外运、指定地点的集中堆放、裸露土石的覆盖等内容; 5.综合考虑垃圾处理费、道路上各种费用、交通管制等的相关费用，不另计取;	m3	95.67		
2973	010102007006	回填方	1.填方部位:基坑及室外回填 2.材料品种:素填土，达到设计要求 3.密实度:压实系数大于等于0.94 4.填方来源、运距:买土回填 5.包含土方运输、分层夯填、洒水、夯实等全部费用	m3	25.07		
		砌筑工程					
2974	010402001008	砌块墙	1.砌块品种、规格、强度等级:蒸压加气混凝土砌块，强度等级不低于A3.5(当采用岩棉板外保温的外墙时砌块强度等级不低于A5.0) 2.墙体类型:综合考虑 3.墙体厚度:综合考虑 4.砂浆强度等级:专用砂浆砌筑(强度等级不应低于Ma5) 5.投标单位应综合考虑设备侧边后砌筑、洞口侧边补砌、过人洞补砌、梁底部分斜砌实心砖及墙体底部、顶部实心砖砌筑因素。 6.砌筑高度:综合考虑。 7.综合考虑作为防火墙时的防火时限等要求，满足《民用建筑隔声设计规范》。	m3	138.53		
2975	010401002005	实心砖墙（防水保护墙）	1.砖品种、规格、强度等级:蒸压灰砂砖 2.墙体类型:直行墙 3.墙体厚度:120mm 4.砂浆强度等级:M10水泥砂浆	m2	451.52		
		混凝土工程					
2976	010502010030	钢筋混凝土墙	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C45 3.墙体厚度:综合考虑	m3	198.04		
2977	010502006013	钢筋混凝土柱	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C55 3.综合考虑矩形柱、异形柱、圆柱等增加费用	m3	17.14		

f4c84c4f-062...435b-95...-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2978	010502011013	钢筋混凝土梁	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C35 3.坡度:综合考虑	m3	26.1		
2979	010502013013	实心楼板	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C35	m3	163.62		
2980	010502013014	实心楼板（管道井）	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C35 微膨胀	m3	1.42		
2981	010502019005	其他板	1.板名称:集水坑混凝土盖板 2.混凝土种类:商品混凝土 3.混凝土强度等级:C30	m3	0.79		
2982	010501001007	基础垫层	1.基础形式:筏板基础、带形基础、独立基础综合考虑 2.厚度:综合考虑 3.材料品种、强度要求、配比:C20商品混凝土	m3	54.42		
2983	010502003008	筏形基础	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C35 P8 3.基础类型:筏板基础	m3	437.07		
2984	010502010031	钢筋混凝土墙（电梯井壁）	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C55 3.墙体厚度:综合考虑	m3	41.86		
2985	010502009005	地下室外墙	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C55 P8 3.墙体厚度:综合考虑	m3	76.81		
2986	010502020006	楼梯	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C30 3.楼梯形式:直行楼梯	m3	5.38		
2987	010502032002	台阶	1.垫层材料种类、厚度:不含垫层 2.踏步高、宽:详见设计图纸 3.混凝土种类:商品混凝土 4.混凝土强度等级:C30	m2	0.9		
2988	010502021007	构造柱	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C25	m3	4.24		
2989	010502023007	过梁	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C25	m3	1.61		
2990	010502022008	圈梁、压顶（卫生间反沿、排气道、排水管根部反沿）	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C30细石	m3	0.76		
		钢筋工程					
2991	010506001180	现浇混凝土主体结构钢筋-箍筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ6	t	0.325		
2992	010506001181	现浇混凝土主体结构钢筋-箍筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ8	t	3.267		
2993	010506001182	现浇混凝土主体结构钢筋-箍筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ10	t	10.587		
2994	010506001183	现浇混凝土主体结构钢筋-箍筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ12	t	3.705		
2995	010506001184	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ6，抗震钢筋费用综合考虑	t	0.068		
2996	010506001185	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ8，抗震钢筋费用综合考虑	t	2.435		
2997	010506001186	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ10，抗震钢筋费用综合考虑	t	4.144		

f4c84c4f-062...-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2998	010506001187	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ12，抗震钢筋费用综合考虑	t	9.913		
2999	010506001188	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ14，抗震钢筋费用综合考虑	t	9.679		
3000	010506001189	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ16，抗震钢筋费用综合考虑	t	23.605		
3001	010506001190	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ18，抗震钢筋费用综合考虑	t	7.076		
3002	010506001191	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ20，抗震钢筋费用综合考虑	t	6.925		
3003	010506001192	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ22，抗震钢筋费用综合考虑	t	10.208		
3004	010506001193	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ25，抗震钢筋费用综合考虑	t	0.938		
3005	010506001194	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB500 ϕ8，抗震钢筋费用综合考虑	t	0.26		
3006	010506001195	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB500 ϕ10，抗震钢筋费用综合考虑	t	12.419		
3007	010506001196	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB500 ϕ12，抗震钢筋费用综合考虑	t	1.481		
3008	010506010029	现浇混凝土二次结构钢筋-箍筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ6	t	0.155		
3009	010506010030	现浇混凝土二次结构钢筋-箍筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ8	t	0.017		
3010	010506017008	砌体工程内配钢筋	1.钢筋种类、规格:砌体加固筋 HPB300 ϕ6.5 2.布置方式:综合考虑	t	0.8		
3011	010506010031	现浇混凝土二次结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ6，抗震钢筋费用综合考虑	t	0.061		
3012	010506010032	现浇混凝土二次结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ10，抗震钢筋费用综合考虑	t	0.045		
3013	010506010033	现浇混凝土二次结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ12，抗震钢筋费用综合考虑	t	0.659		
3014	01B098	机械连接	1.连接方式:直螺纹链接 2.规格: ϕ16	个	1244		
3015	01B099	机械连接	1.连接方式:直螺纹链接 2.规格: ϕ18	个	322		
3016	01B100	机械连接	1.连接方式:直螺纹链接 2.规格: ϕ20	个	224		
3017	01B101	机械连接	1.连接方式:直螺纹链接 2.规格: ϕ22	个	19		
3018	01B102	植筋	1.材料规格:钢筋直径Φ8mm 2.植入深度:按照设计及相应规范要求 3.植筋胶品种:投标单位自行考虑且应满足相应质量要求，并考虑相应的拉拔试验费用，本清单中不包括植入的钢筋制安	个	88		

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
3019	01B103	植筋	1.材料规格:钢筋直径Φ10mm 2.植入深度:按照设计及相应规范要求 3.植筋胶品种:投标单位自行考虑且应满足相应质量要求，并考虑相应的拉拔试验费用，本清单中不包括植入的钢筋制安	个	32		
3020	01B104	植筋	1.材料规格:钢筋直径Φ12mm 2.植入深度:按照设计及相应规范要求 3.植筋胶品种:投标单位自行考虑且应满足相应质量要求，并考虑相应的拉拔试验费用，本清单中不包括植入的钢筋制安	个	384		
3021	010506020008	钢筋网片	1.钢筋种类、规格:ϕ1.2@20X20镀锌钢丝网 2.砼构件及砌块墙交接处及人流通道等位置 3.加固方式:按照青建管质字(2011)36号文质量标准化管理 4.综合单价综合考虑搭接、损耗等费用	m2	282.45		
3022	010506025010	预埋铁件	1.铁件规格:300mm*3mm 2.止水钢板部位：水池墙底部、车库外挡墙底部、后浇带两侧 3.计算规则：按照实际铺设长度以m计算 4.投标单位综合考虑止水钢制形状、与之对应止水螺杆、片及施工过程中采取的钢筋或其他方式临时固定或永久固定施工措施等因素；当厚度或宽度不同时，分别按照厚度与宽度比例进行调整材料单价	m	42.8		
3023	010506025011	预埋铁件（排水沟角钢、楼梯踏步护角）	1.钢材种类:角钢 2.铁件尺寸规格:综合考虑	t	0.031		
		门窗工程					
3024	010807001005	金属(塑钢)窗（采光井）	1.窗洞口尺寸:综合考虑 2.窗类型:玻璃盖板 3.开启方式:详见图纸及招标文件 4.框、扇材质及规格:铝合金 5.玻璃品种、厚度:钢化夹层玻璃（6+0.76PVB+6） 6.五金种类、规格:详见图纸及招标文件 7.其他工艺要求:乙级防火,耐火极限1小时	m2	41.4		
3025	010802001005	金属(塑钢)门（储藏室门、工具间门）	1.门洞口尺寸:综合考虑 2.门类型:钢制防盗门 3.开启方式:综合考虑 4.框、扇材质:钢制 5.玻璃品种、厚度:无 6.五金种类、规格:含门锁	m2	21.44		
3026	010801004006	甲级防火门	1.门代号及洞口尺寸:详图纸设计 2.门框或扇外围尺寸:详图纸设计 3.门框、扇材质:综合考虑防火门的等级（需综合考虑顺序器、闭门器、防火门锁及相应配件、水泥砂	m2	42.84		

f4c84c4f-062...-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
3026	010801004006	甲级防火门	浆灌入门框等相关费用） 4.投标报价需要综合考虑相应的检测费用。	m2	42.84		
3027	010801004007	乙级防火门	1.门代号及洞口尺寸:详图纸设计 2.门框或扇外围尺寸:详图纸设计 3.门框、扇材质:综合考虑防火门的等级（需综合考虑顺序器、闭门器、防火门锁及相应配件、水泥砂浆灌入门框等相关费用） 4.投标报价需要综合考虑相应的检测费用。	m2	9.99		
3028	010802001006	金属(塑钢)门	1.门洞口尺寸:综合考虑 2.门类型:80系列铝合金门 3.开启方式:综合考虑 4.框、扇材质:铝合金 5.玻璃品种、厚度:无 6.五金种类、规格:含门锁	m2	5.29		
3029	010802001007	金属(塑钢)门（甲级防火门联窗）	1.门洞口尺寸:综合考虑 2.门类型:钢制防盗门 3.开启方式:综合考虑 4.框、扇材质:钢制 5.玻璃品种、厚度:无 6.五金种类、规格:含门锁	m2	16.5		
		屋面工程					
3030	010902003011	屋面柔性隔离层（车库屋面）	1.隔离层材料种类:无纺布 2.隔离层做法:200g/m2聚酯无纺布一层	m2	106.73		
3031	010902004007	屋面刚性层（车库屋面）	70厚C20细石混凝土保护层（3m×3m分格，缝宽10，四周墙根处设伸缩缝，缝宽30mm，建筑油膏嵌缝密实），内配ϕ4双向间距200钢筋网（钢筋网在分格缝处断开）	m2	106.73		
3032	010502024011	填充混凝土（车库屋面）	1、最薄处30厚C10低吸水率泡沫混凝土找坡0.2%，建筑根部位置最高，找坡详见车库顶板图； 2、水泥采用P.O.42.5水泥，设计干密度500kg/m3，强度≥0.8Mpa，水泥用量取380-400kg/m3	m3	8.5384		
		防水工程					
3033	010904001007	楼(地)面卷材防水	1.防水部位：底板防水 2.卷材品种、规格、厚度:3mm+4mmSBS改性沥青防水卷材（II型） 3.防水层做法:包含基层处理剂、隔离层、防水搭接、拼缝、压边、留槎、在阴阳角处应做成圆弧或45°坡角、在阴阳角等特殊部位应增做卷材附加层等 4.上翻高度:综合考虑	m2	544.63		
3034	010903001005	墙面卷材防水	1.防水部位：地下室侧墙外侧 2.卷材品种、规格、厚度:3mm+4mmSBS改性沥青防水卷材（II型） 3.防水层做法:包含基层处理剂、隔离层、防水搭接、拼缝、压边、留槎、在阴阳角处应做成圆弧或45°坡角、在阴阳角等特殊部位应增做卷材附加层等	m2	374.29		

f4084c44-0621-[illegible]-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
3035	010902001007	屋面卷材防水	1.防水部位：地下车库屋面 2.卷材品种、规格、厚度:4.0厚SBS改性沥青耐根穿刺防水卷材（聚酯胎）Ⅱ型 3.防水层做法:包含基层处理剂、隔离层、防水搭接、拼缝、压边、留槎、在阴阳角处应做成圆弧或45°坡角、在阴阳角等特殊部位应增做卷材附加层等	m2	77.23		
3036	010902002008	屋面涂膜防水	1.防水膜品种:非固化橡胶沥青防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:2.0mm厚 3.防水层做法:包含基层处理剂、隔离层、在阴阳角处应做成圆弧或45°坡角、在阴阳角等特殊部位应增做加强层等	m2	77.23		
3037	010904002018	楼(地)面涂膜防水（电梯基坑、集水坑、采光井、物管用房）	1.防水膜品种:JS-II型聚合物水泥防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:1.5厚 3.增强材料种类:无	m2	98.19		
3038	010903002015	墙面涂膜防水（消防水池、电梯基坑、集水坑）	1.防水膜品种:JS-II聚合物水泥防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:1.5mm 3.增强材料种类:无	m2	58.02		
3039	010904002019	楼(地)面涂膜防水（水井）	1.防水膜品种:JS-II型聚合物水泥防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:1.5厚 3.增强材料种类:无	m2	4.08		
3040	010903002016	墙面涂膜防水（水暖井）	1.防水膜品种:JS-II聚合物水泥防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:1.5mm 3.增强材料种类:无	m2	4.2		
3041	010902001008	屋面卷材防水（下沉庭院）	1.防水部位：地下车库屋面 2.卷材品种、规格、厚度:4.0厚SBS改性沥青耐根穿刺防水卷材（聚酯胎）Ⅱ型 3.防水层做法:包含基层处理剂、隔离层、防水搭接、拼缝、压边、留槎、在阴阳角处应做成圆弧或45°坡角、在阴阳角等特殊部位应增做卷材附加层等	m2	106.73		
3042	010902002009	屋面涂膜防水（下沉庭院）	1.防水膜品种:非固化橡胶沥青防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:2.0mm厚 3.防水层做法:包含基层处理剂、隔离层、在阴阳角处应做成圆弧或45°坡角、在阴阳角等特殊部位应增做加强层等	m2	106.73		
		保温隔热工程					
3043	011001003011	保温隔热墙面	1.保温隔热部位:地下室外墙，仅单体楼座地下至车库顶板之间地下室外墙及贴覆土的塔楼地下室外墙 2.保温隔热材料规格、性能、厚度:粘接剂粘贴50厚挤塑聚苯板保护层	m2	451.52		

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
3044	011001005004	保温隔热楼地面	1.保温隔热部位:除卫生间外下沉庭院周边公共服务设施房(活动室) 2.保温隔热方式及材料名称:20厚挤塑聚苯板 3.保温隔热材料规格、性能、厚度:表观密度＞25kg/m3，导热系数≤0.03w/m.k2，压缩应力≥100kpa，吸水率≤4%	m2	54.7		
3045	011001001005	保温隔热屋面（下沉庭院）	1.保温隔热方式及材料名称:50厚挤塑聚苯板（抗压强度≥250KPa）	m2	106.73		
		其他建筑工程					
3046	011101007011	细石混凝土找平层（筏板下）	1.找平层厚度、砂浆配合比：无 2.混凝土强度等级:50mm厚C20细石混凝土保护层，随打随抹平	m2	544.63		
		1#住宅楼地下装饰工程					
		楼地面装饰工程					
3047	011101002024	细石混凝土楼地面（地下车库停车位区域）	1.找平层厚度、材料种类及强度等级:无 2.面层厚度、混凝土强度等级:100厚C25细石混凝土，内配双向ϕ4@150mm钢丝网 3.面层处理方式:表面打磨处理	m2	127.94		
3048	011101002025	细石混凝土楼地面（风机房、工具间、电表间、充电桩电表间、设备间）	1.找平层厚度、材料种类及强度等级:无 2.面层厚度、混凝土强度等级:80mm厚C20细石混凝土子随打随抹平，内配ϕ4双向间距150钢筋网片，根据柱网切缝，缝宽15mm，内填聚氨酯密封胶	m2	87.64		
3049	011101002026	细石混凝土楼地面（电信间、车库配电间、电井）	1.找平层厚度、材料种类及强度等级:无 2.面层厚度、混凝土强度等级:100mm厚C20细石混凝土子随打随抹平，内配ϕ4双向间距150钢筋网片，根据柱网切缝，缝宽15mm，内填聚氨酯密封胶	m2	27.85		
3050	011101002027	细石混凝土楼地面（报警阀室、热力小室、水井）	1.找平层厚度、材料种类及强度等级:无 2.面层厚度、混凝土强度等级:最薄处40厚C25细石混凝土面层随打随抹平兼做找坡层，内配双向ϕ4@150双向钢筋网，根据柱网切缝，缝宽15mm，内填聚氨酯密封胶（排水沟、集水坑周边1%找坡）	m2	4.08		
3051	011101002028	细石混凝土楼地面（2#、4#楼及1#楼左单元的地下储藏层内储藏室、工具间）	1.找平层厚度、材料种类及强度等级:界面剂一道 2.面层厚度、混凝土强度等级:50厚C25细石混凝土，内配双向ϕ4@150钢筋网，强度达标后表面打磨处理	m2	163.25		
3052	011101003007	自流平楼地面（地下车库停车位区域）	1.1厚环氧树脂涂层面层(面涂3~4道，厚度含底漆、中涂、面涂)	m2	127.94		

f4c84...-062...435b-93ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
3052	011101003007	自流平楼地面（地下车库停车位区域）	2. 环氧树脂腻子超细找平层 3. 环氧树脂中涂1~2道 4、环氧树脂底涂1~2道	m2	127.94		
3053	011102003005	块料楼地面（地下楼梯间）	1、10厚防滑地砖，水泥擦缝，以定样为准 2、30厚1：3的水泥砂浆粘贴层	m2	37.13		
3054	011106003002	块料楼梯	1、10厚防滑地砖，水泥擦缝，以定样为准 2、30厚1：3的水泥砂浆粘贴层（楼梯侧边留设成品滴水槽） 3、踏步应满足防滑要求，楼梯踏步防护条做法选用L13J8第68页详图10； 4、每个梯段的首步和末步踏步应设计明显标志。	m2	26.37		
3055	011101002029	细石混凝土楼地面（地下大堂、走廊、物管用房))	1.找平层厚度、材料种类及强度等级:界面剂一道 2.面层厚度、混凝土强度等级:50厚C20细石混凝土（内配Φ4双向间距150mm钢筋网片）	m2	196.13		
3056	011101006010	平面砂浆找平层（电梯基坑、集水坑、采光井、1#楼右单元及3#楼储藏室有给排水点位的房间）	1.找平层厚度:20mm 2.砂浆种类及强度等级:1:3水泥砂浆找平层	m2	75.53		
		墙柱面装饰工程					
3057	011201001034	墙、柱面一般抹灰（天然石粉）	1. 0.5厚刮(抹)一遍石粉面层，打点冲筋 2. 1.5厚刮(抹)两遍石粉找平 3. 8厚石粉基底粗骨料打底 4. 封底液封底 5. 适用房间:地下车库、地下储藏室、楼梯间、消防控制室、监控室、电表间、弱电机房、变配电室、物业配电间、送排风机房、热力小室、报警阀室、配电间、电信间、垃圾间、保洁间、工具间、设备间、地源热泵机房、车库内其他走廊等 6.部位：独立的钢筋混凝土剪力墙（混凝土墙甩毛）	m2	1005.44		
3058	011201001035	墙、柱面一般抹灰（地下电梯厅、大堂、地下储藏室内走廊墙裙以上）	1、6厚1：3水泥砂浆分层压实抹平； 2、9厚1：3水泥砂浆打底扫毛或画出纹道； 3、素水泥甩浆一道；	m2	1169.52		
3059	011201001036	墙、柱面一般抹灰（地下水暖井、电井）	1、6厚1：3水泥砂浆分层压实抹平； 2、9厚1：3水泥砂浆打底扫毛或画出纹道； 3、素水泥甩浆一道；	m2	78.47		
3060	011201001037	墙、柱面一般抹灰（消防水池、电梯基坑、集水坑、消防水池外壁（背水面一	1. 20厚DS M20水泥砂浆抹平压光	m2	58.02		

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
3060	011201001037	侧））	1. 20厚DS M20水泥砂浆	m2	58.02		
3061	011203003002	块料墙、柱面（地下储藏室内走廊，贴砖高度2600mm）	1、美缝剂美缝； 2、仿石墙面砖，刷背胶，专用瓷砖粘接剂粘贴； 3、6厚1：3水泥砂浆分层压实抹平； 4、9厚1：3水泥砂浆打底扫毛或画出纹道； 5、素水泥甩浆一道；	m2	76.87		
3062	011201001038	墙、柱面一般抹灰（挡土墙）	1. 20厚DS M20水泥砂浆抹平压光	m2	167.4		
3063	01B105	抹灰墙面满铺耐碱网格布	1、详见青岛建管局文件：青建管质字〔2011〕36号 2、部位：所有内墙抹灰墙面	m2	2555.72		
		天棚工程					
3064	01B106	顶棚修补打磨清理基层（储藏室走廊、电表间、配电间、电信间、弱电机房、地源热泵机房、变配电室、物业配电间、报警阀室、垃圾收集间、保洁间、热力小室、物业、工具间、设备间、车位、主楼投影外风机房、车库内其他走廊、水暖井、电井、送排风井、电梯井、封闭不利用空间、消防水池、楼梯间等）		m2	800.11		
		涂料工程					
3065	011403002003	抹灰线条油漆（楼梯间、电梯机房、S2#楼配套商业、文化活动用房、快递咨询等生活服务用房、S3#楼物管用房、养老用房、便民商业、配套商业等）	1.线条宽度、遍数:底部涂刷带水泥基色的踢脚线150高	m	124.62		
3066	011404001010	墙面喷刷涂料（地下储藏室内走廊，墙裙以上）	1.基层类型:综合考虑 2.喷刷涂料部位:墙、柱面 3.涂料品种、喷刷遍数:喷涂灰色涂料，厚度不少于1mm	m2	17.44		
3067	011404002007	天棚喷刷涂料	1.适用房间：储藏室走廊、电表间、配电间、电信间、弱电机房、生活泵房、消防水泵房、地源热泵机房、变配电室、物业配电间、报警阀室、垃圾收集间、保洁间、热力小室、物业、工具间、车位、车库内其他走廊、地下大堂及电梯厅、地库行车道、落客区、地面至地下一层车库入口等 2.做法：喷涂灰色涂料，厚度不少于1mm，且达到	m2	429.25		

14c8[illegible]92f-435b-93ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
3067	011404002007	天棚喷刷涂料	不透原砼底的要求	m2	429.25		
3068	011404002008	天棚喷刷涂料（地下储藏室、楼梯间）	1.基层类型:混凝土 2.腻子种类:耐水腻子 3.刮腻子遍数:2遍 4.包含现浇钢筋混凝土顶板清理干净，打磨平整	m2	410.55		
3069	011404001011	墙面喷刷涂料（质感面漆外墙）	1.基层类型:综合考虑 2.喷刷涂料部位:电井、排风井、排烟井、水井、水暖井、电井、冷媒井等独立小屋面；与主楼相连的外凸造型等 3、罩面漆,不少于一遍 4、质感饰面面漆,不少于两遍 5、涂刷外墙弹性质感面漆专用优质抗碱封闭底漆(要求带颜色),不少于一遍 6、满刮外墙专用柔性腻子一遍,表面平整光滑,无粉化	m2	456.55		
3070	011404001012	墙面喷刷涂料（物管用房）	1.基层类型:综合考虑 2.喷刷涂料部位:墙、柱面 3.腻子种类:柔性耐水腻子 4.刮腻子遍数:2道 5.涂料品种、喷刷遍数:质感外墙漆	m2	173.93		
		扶手栏板工程					
3071	011503001008	带扶手的栏杆、栏板（楼梯栏杆）	1.材质：哑光不锈钢管，钢构件除锈后先刷两道防锈漆 2.楼梯栏杆高900mm，靠楼梯井一侧水平扶手长度超过500mm时，其高度为1200mm，竖向栏杆净距不大于110mm。栏杆及其构件应满足JGJT470-2019《建筑防护栏杆技术标准》中相关规定及要求。 3.栏杆金属构件的厚度应符合下列规定：不锈钢管立柱的壁厚不应小于2.0mm，不锈钢单板立柱的厚度不应小于8.0mm，不锈钢双板立柱的厚度不应小于6.0mm，不锈钢管扶手的壁厚不应小于1.5mm。 4.投标单位应综合考虑相应制作、安装、弯头、预埋件、油漆等所有费用	m	21.25		
3072	011503001009	带扶手的栏杆、栏板（锌钢栏杆-高度1200mm）	1.扶手材料种类、规格:深灰色锌钢栏杆 2.栏杆(板)材料种类、规格:深灰色锌钢栏杆 3.固定配件种类:详见图集 4.镀锌钢管立柱的壁厚不应小于3.0mm，镀锌钢单板立柱的厚度不应小于8.0mm，镀锌钢双板立柱的厚度不应小于6.0mm，镀锌钢管扶手的壁厚不应小于2.0mm。	m	49.04		
		1#住宅楼地上建筑工程					
		砌筑工程					
3073	010402001009	砌块墙	1.砌块品种、规格、强度等级:蒸压加气混凝土砌块，强度等级详见设计图纸	m3	329.71		

f4c84e4f-0621-93cd-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
3073	010402001009	砌块墙	2.墙体类型:轻质砌块墙 3.墙体厚度:综合考虑 4.砂浆强度等级:专用砌筑砂浆，强度不低于Ma5 5.投标单位应综合考虑设备侧边后砌筑、洞口侧边补砌、过人洞补砌、梁底部分斜砌、水暖井墙、出屋面砌体烟道风井实心砖及墙体底部实心砖砌筑因素；本项目工程量按该部位砌块及其实心砖部分的体积合并计算。 6.砌筑高度:综合考虑 7.综合考虑作为防火墙时的防火时限等要求，满足《民用建筑隔声设计规范》。 8.综合考虑弧形墙砌筑增加费	m3	329.71		
3074	01B107	厨房排气烟道（≤18层）	1、选用23J916-1:外形尺寸350x400(楼板预留洞400X450) 2、包含防火止回阀	m	107.62		
3075	01B108	卫生间排气烟道（≤20层）	1、选用23J916-1:外形尺寸300x300(楼板预留洞350X350) 2、包含防火止回阀	m	213.74		
3076	010404001002	轻质墙板（ALC-100mm）	1.墙板材质、厚度:蒸压轻质混凝土墙板（ALC板），厚度100mm 2.安装部位:综合考虑 3.连接方式:详见设计图纸及规范要求 4.包含人工、材料、机械、辅料、耗材、活完场清、材料搬运、管理费、利润等全部费用	m2	99.4		
3077	010404001003	轻钢龙骨石膏板	1.墙板材质、厚度:轻钢龙骨石膏板 2.安装部位:综合考虑 3.连接方式:详见设计图纸及规范要求 4.包含人工、材料、机械、辅料、耗材、活完场清、材料搬运、管理费、利润等全部费用	m2	123.26		
		混凝土工程					
3078	010502006014	钢筋混凝土柱	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C30	m3	32.9096		
3079	010502010032	钢筋混凝土墙	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C45 3.墙体厚度:综合考虑	m3	272.36		
3080	010502010033	钢筋混凝土墙	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C40 3.墙体厚度:综合考虑	m3	261.96		
3081	010502010034	钢筋混凝土墙	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C35 3.墙体厚度:综合考虑	m3	196.48		
3082	010502010035	钢筋混凝土墙	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C30 3.墙体厚度:综合考虑	m3	459.91		
3083	010502010036	钢筋混凝土墙（电梯井壁）	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C45 3.墙体厚度:综合考虑	m3	43.46		
3084	010502010037	钢筋混凝土墙（电梯井壁）	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C40 3.墙体厚度:综合考虑	m3	39.39		

f4c84c4f-06f...-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
3085	010502010038	钢筋混凝土墙（电梯井壁）	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C35 3.墙体厚度:综合考虑	m3	29.54		
3086	010502010039	钢筋混凝土墙（电梯井壁）	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C30 3.墙体厚度:综合考虑	m3	73.91		
3087	010502011014	钢筋混凝土梁	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C30 3.坡度:综合考虑	m3	159.71		
3088	010502013015	实心楼板	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C30	m3	569.63		
3089	010502013016	实心楼板（管道井）	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C35 微膨胀	m3	5.38		
3090	010502020007	楼梯	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C30 3.楼梯形式:直行楼梯	m3	26.28		
3091	010502021008	构造柱	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C25	m3	21.67		
3092	010502023008	过梁	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C25	m3	1.9		
3093	010502022009	圈梁、压顶	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C25	m3	11.08		
3094	010502022010	圈梁、压顶（卫生间反沿、排气道、排水管根部反沿）	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C30细石	m3	10.25		
3095	010502019006	其他板	1.板名称:雨蓬板 2.混凝土种类:商品混凝土 3.混凝土强度等级:C30	m3	0.79		
3096	010502019007	其他板	1.板名称:挑檐、天沟 2.混凝土种类:商品混凝土 3.混凝土强度等级:C30	m3	16.728		
3097	010502004005	设备基础	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C20 3.灌浆材料及强度等级:无	m3	4		
3098	010502029003	散水	1.垫层材料种类、厚度:100mm厚C20混凝土随打随抹平，向外找坡1% 2.面层厚度:无 3.混凝土种类:商品混凝土 4.混凝土强度等级:C20	m2	72.91		
		钢筋工程					
3099	010506001197	现浇混凝土主体结构钢筋-箍筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ6	t	2.546		
3100	010506001198	现浇混凝土主体结构钢筋-箍筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ8	t	27.712		
3101	010506001199	现浇混凝土主体结构钢筋-箍筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ10	t	12.529		
3102	010506001200	现浇混凝土主体结构钢筋-箍筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ12	t	9.786		
3103	010506001201	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ6，抗震钢筋费用综合考虑	t	6.161		
3104	010506001202	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ8，抗震钢筋费用综合考虑	t	35.609		
3105	010506001203	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ10，抗震钢筋费用综合考虑	t	7.566		
3106	010506001204	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ12，抗震钢筋费用综合考虑	t	18.653		

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
3107	010506001205	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ14，抗震钢筋费用综合考虑	t	15.663		
3108	010506001206	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ16，抗震钢筋费用综合考虑	t	19.086		
3109	010506001207	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ18，抗震钢筋费用综合考虑	t	18.294		
3110	010506001208	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ20，抗震钢筋费用综合考虑	t	12.644		
3111	010506001209	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ22，抗震钢筋费用综合考虑	t	1.955		
3112	010506001210	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB500 ϕ8，抗震钢筋费用综合考虑	t	32.51		
3113	010506001211	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB500 ϕ10，抗震钢筋费用综合考虑	t	12.995		
3114	010506010034	现浇混凝土二次结构钢筋-箍筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ6	t	0.486		
3115	010506017009	砌体工程内配钢筋	1.钢筋种类、规格:砌体加固筋 HPB300 ϕ6.5 2.布置方式:综合考虑	t	2.396		
3116	010506010035	现浇混凝土二次结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ6，抗震钢筋费用综合考虑	t	0.083		
3117	010506010036	现浇混凝土二次结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ10，抗震钢筋费用综合考虑	t	1.165		
3118	010506010037	现浇混凝土二次结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ12，抗震钢筋费用综合考虑	t	2.608		
3119	01B109	机械连接	1.连接方式:直螺纹链接 2.规格: ϕ16	个	1754		
3120	01B110	机械连接	1.连接方式:直螺纹链接 2.规格: ϕ18	个	319		
3121	01B111	机械连接	1.连接方式:直螺纹链接 2.规格: ϕ20	个	94		
3122	01B112	机械连接	1.连接方式:直螺纹链接 2.规格: ϕ22	个	142		
3123	01B113	植筋	1.材料规格:钢筋直径Φ6.5mm 2.植入深度:按照设计及相应规范要求 3.植筋胶品种:投标单位自行考虑且应满足相应质量要求，并考虑相应的拉拔试验费用，本清单中不包括植入的钢筋制安	个	1020		
3124	01B114	植筋	1.材料规格:钢筋直径Φ8mm 2.植入深度:按照设计及相应规范要求 3.植筋胶品种:投标单位自行考虑且应满足相应质量要求，并考虑相应的拉拔试验费用，本清单中不包括植入的钢筋制安	个	8		
3125	01B115	植筋	1.材料规格:钢筋直径Φ10mm 2.植入深度:按照设计及相应规范要求	个	2088		

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
3125	01B115	植筋	3.植筋胶品种:投标单位自行考虑且应满足相应质量要求，并考虑相应的拉拔试验费用，本清单中不包括植入的钢筋制安	个	2088		
3126	01B116	植筋	1.材料规格:钢筋直径Φ12mm 2.植入深度:按照设计及相应规范要求 3.植筋胶品种:投标单位自行考虑且应满足相应质量要求，并考虑相应的拉拔试验费用，本清单中不包括植入的钢筋制安	个	1512		
3127	010506020009	钢筋网片	1.钢筋种类、规格:ϕ1.2@20X20镀锌钢丝网 2.砼构件及砌块墙交接处及人流通道等位置 3.加固方式:按照青建管质字(2011)36号文质量标准化管理 4.综合单价综合考虑搭接、损耗等费用	m2	1025.22		
3128	010506025012	预埋铁件（排水沟角钢、楼梯踏步护角）	1.钢材种类:角钢 2.铁件尺寸规格:综合考虑	t	0.18		
3129	010607006005	钢梯（钢爬梯）	1.钢材品种、规格:参照图集L13J8 2.钢梯形式:钢爬梯 3.构件涂(镀)层要求: 4.探伤要求:	t	0.2		
3130	010607006006	钢梯（钢梯+钢平台）	1.钢材品种、规格:参照图集L13J8 2.钢梯形式:钢梯+钢平台 3.构件涂(镀)层要求: 4.探伤要求:	t	0.5		
3131	010506001212	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB500 ϕ6，抗震钢筋费用综合考虑	t	5.898		
		门窗工程					
3132	010801004008	甲级防火门	1.门代号及洞口尺寸:详图纸设计 2.门框或扇外围尺寸:详图纸设计 3.门框、扇材质:综合考虑防火门的等级（需综合考虑顺序器、闭门器、防火门锁及相应配件、水泥砂浆灌入门框等相关费用） 4.投标报价需要综合考虑相应的检测费用。	m2	7.07		
3133	010801004009	乙级防火门	1.门代号及洞口尺寸:详图纸设计 2.门框或扇外围尺寸:详图纸设计 3.门框、扇材质:综合考虑防火门的等级（需综合考虑顺序器、闭门器、防火门锁及相应配件、水泥砂浆灌入门框等相关费用） 4.投标报价需要综合考虑相应的检测费用。	m2	134.58		
3134	010802001008	单元门	1.门洞口尺寸:详见设计图纸 2.门类型:单元对讲门 3.开启方式:电动开启 4.框、扇材质:详见设计图纸 5.玻璃品种、厚度:玻璃配置：6mm 钢化双银 Low-E	m2	16.64		

f4c84c4f-06...-93cd-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
3134	010802001008	单元门	+12Ar 氩气 + 6mm 钢化，整门传热系数K=2.0 6.五金种类、规格:详见设计图纸及招标文件 7.其他工艺要求:详见设计图纸及招标文件	m2	16.64		
3135	010807003005	金属百叶窗	1.窗洞口尺寸:综合考虑 2.框材质、规格:铝合金 3.百叶材料品种、规格:铝合金消声防雨通风百叶，内衬镀锌钢丝防护网，网孔≥10x10，百叶及窗框整体水平推力≤1kN/m	m2	3.67		
3136	010807002002	金属防火窗	1.窗洞口尺寸:综合考虑 2.防火等级:耐火完整性不低于1h 3.开启方式:综合考虑 4.框、扇材质及规格:铝合金 5.玻璃品种、厚度:80系列5+12Ar+5Low-E+12Ar+5Low-E(暖边)，卫生间外窗按照磨砂玻璃设置 6.包含附框、打胶、封堵、五金件（内开内倒）等全部费用 7.窗户的玻璃厚度要根据《建筑玻璃应用技术规程》JGJ113-2及图纸设计要求，因最大许用面积调整玻璃/钢化玻璃公称厚度的费用在报价中综合考虑。	m2	385.14		
3137	010807001006	断桥隔热铝合金窗	1.窗洞口尺寸:综合考虑 2.窗类型:详见设计图纸，综合考虑 3.开启方式:综合考虑 4.框、扇材质及规格:铝合金 5.玻璃品种、厚度:80系列5+12Ar+5Low-E+12Ar+5Low-E(暖边)隔热铝合金窗,K=1.4，卫生间外窗按照磨砂玻璃设置 6.包含附框、打胶、封堵、五金件（内开内倒）等全部费用 7.窗户的玻璃厚度要根据《建筑玻璃应用技术规程》JGJ113-2及图纸设计要求，因最大许用面积调整玻璃/钢化玻璃公称厚度的费用在报价中综合考虑。	m2	1062.85		
3138	010807001007	塑钢窗（1#楼西单元、2#楼、4#楼地下储藏层外窗）	1.窗洞口尺寸:综合考虑 2.窗类型:详见设计图纸，综合考虑 3.开启方式:综合考虑 4.框、扇材质及规格:塑钢窗 5.玻璃品种、厚度:65系列双玻塑钢窗（5+12A+5） 6.包含附框、打胶、封堵、五金件（内开内倒）等全部费用，卫生间外窗按照磨砂玻璃设置 7.窗户的玻璃厚度要根据《建筑玻璃应用技术规程》JGJ113-2及图纸设计要求，因最大许用面积调整玻璃/钢化玻璃公称厚度的费用在报价中综合考	m2	19.81		

f4c84c4f-062...-03c...-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
3138	010807001007	塑钢窗（1#楼西	虑。	m2	19.81		
3139	010802001009	金属(塑钢)门（楼梯间入口）	1.门洞口尺寸:综合考虑 2.门类型:80系列铝合金门 3.开启方式:综合考虑 4.框、扇材质:铝合金 5.玻璃品种、厚度:无 6.五金种类、规格:含门锁	m2	5.98		
		屋面工程					
3140	010902003012	屋面柔性隔离层（上人屋面、非上人屋面）	1.隔离层材料种类:无纺布 2.隔离层做法:200g/m2聚酯无纺布一层	m2	300.88		
3141	010502024012	填充混凝土（上人屋面、非上人屋面）	1、最薄处30厚C10低吸水率泡沫混凝土找坡2%； 2、水泥采用P.O.42.5水泥，设计干密度500kg/m3，强度≥0.8Mpa，水泥用量取380-400kg/m3	m3	27.25		
3142	011101006011	平面砂浆找平层（上人屋面、非上人屋面）	1.找平层厚度:20mm 2.砂浆种类及强度等级:1:2水泥砂浆找平层	m2	300.88		
3143	010902004008	屋面刚性层（混凝土上人屋面、非上人屋面）	40厚C20细石混凝土，内配筋φ4@200双向间距200钢筋网，本层设置变形分隔缝，2m*2m缝宽20MM，油膏嵌缝	m2	300.88		
3144	01B117	屋面排气管	直径40mmUPVC排气管，管道表面三向打孔	m	113.92		
3145	01B118	屋面排气管	直径50mm镀锌钢管，高度高出屋面完成面300mm	m	26		
		防水工程					
3146	010904003001	楼(地)面砂浆防水(卫生间)	1.砂浆厚度、种类及强度等级:3厚聚合物水泥防水砂浆（涂刮型）	m2	346.12		
3147	010904003002	楼(地)面砂浆防水(厨房)	1.砂浆厚度、种类及强度等级:3厚聚合物水泥防水砂浆（涂刮型）	m2	234.09		
3148	010904003003	楼(地)面砂浆防水（有用水点封闭阳台）	1.砂浆厚度、种类及强度等级:3厚聚合物水泥防水砂浆（涂刮型）	m2	193.03		
3149	010904003004	楼(地)面砂浆防水(设备平台)	1.砂浆厚度、种类及强度等级:3厚聚合物水泥防水砂浆（涂刮型）	m2	123.39		
3150	010904002020	楼(地)面涂膜防水（卫生间）	1.防水膜品种:JS-II型聚合物水泥防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:1.5厚 3.增强材料种类:无	m2	346.12		
3151	010904002021	楼(地)面涂膜防水（厨房）	1.防水膜品种:JS-II型聚合物水泥防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:1.5厚 3.增强材料种类:无	m2	234.09		
3152	010904002022	楼(地)面涂膜防水（有用水点封闭阳台）	1.防水膜品种:JS-II型聚合物水泥防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:1.5厚 3.增强材料种类:无	m2	193.03		
3153	010904002023	楼(地)面涂膜防水（水暖井）	1.防水膜品种:JS-II型聚合物水泥防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:1.5厚 3.增强材料种类:无	m2	23.42		
3154	010904002024	楼(地)面涂膜防水(设备平台)	1.防水膜品种:JS-II型聚合物水泥防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:1.5厚 3.增强材料种类:无	m2	123.39		
3155	010904002025	楼(地)面涂膜防水(雨篷)	1.防水膜品种:JS-II型聚合物水泥防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:1.5厚	m2	7.16		

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
3155	010904002025	楼(地)面涂膜防	3.增强材料种类:无	m2	7.16		
3156	010903002017	墙面涂膜防水（卫生间、公共卫生间、配套用房卫生间、有给排水点位封闭阳台1.2m以下位置）	1.防水膜品种:JS-II聚合物水泥防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:1.5mm 3.增强材料种类:无	m2	791.71		
3157	010903002018	墙面涂膜防水（水暖井）	1.防水膜品种:JS-II聚合物水泥防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:1.5mm 3.增强材料种类:无	m2	19.89		
3158	010903002019	墙面涂膜防水（厨房）	1.防水膜品种:JS-II聚合物水泥防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:1.5mm 3.增强材料种类:无	m2	102.68		
3159	010903002020	墙面涂膜防水（S1~S3铝板、干挂石材外墙面；质感面漆外墙-女儿墙内侧、管井外墙）	1.防水膜品种:JS-II聚合物水泥防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:1.5mm 3.增强材料种类:无	m2	359.72		
3160	010902001009	屋面卷材防水	1.防水部位：上人屋面、非上人屋面 2.卷材品种、规格、厚度:3厚SBS改性沥青防水卷材（I型，聚脂胎，热熔搭接），冷底子油一道 3.防水层做法:包含基层处理剂、隔离层、防水搭接、拼缝、压边、留槎、在阴阳角处应做成圆弧或45°坡角、在阴阳角等特殊部位应增做卷材附加层等	m2	810.26		
3161	010902002010	屋面涂膜防水	1.防水部位：上人屋面、非上人屋面 2.防水膜品种:非固化橡胶沥青防水涂料 3.涂膜厚度、遍数:2.0mm厚 4.防水层做法:包含基层处理剂、隔离层、在阴阳角处应做成圆弧或45°坡角、在阴阳角等特殊部位应增做加强层等	m2	405.13		
3162	010902002011	屋面涂膜防水	1.防水部位：电井、排风井、排烟井、水井、水暖井、电井、冷媒井等独立小屋面；与主楼相连的外凸造型等 2.防水膜品种:JS-II型聚合物水泥防水涂料 3.涂膜厚度、遍数:1.5mm厚 4.防水层做法:包含基层处理剂、隔离层、在阴阳角处应做成圆弧或45°坡角、在阴阳角等特殊部位应增做加强层等	m2	5.4		
		保温隔热工程					
3163	011001005005	保温隔热楼地面	1.保温隔热部位:首层大堂 2.保温隔热材料规格、性能、厚度:60厚挤塑聚苯板	m2	31.77		
3164	011001005006	保温隔热楼地面	1.保温隔热部位:设备平台 2.保温隔热材料规格、性能、厚度:20厚挤塑板(表观密度＞25kg/m3，导热系数＞0.05w/m.k)，5厚聚合物胶浆满粘	m2	116.57		

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
3165	011001005007	保温隔热楼地面	1.保温隔热部位:底部为配套、非采暖空间或土壤的设备平台 2.保温隔热材料规格、性能、厚度:60厚挤塑板(表观密度＞25kg/m3，导热系数＞0.05w/m.k)，5厚聚合物胶浆满粘	m2	6.82		
3166	011001005008	保温隔热楼地面	1.保温隔热部位:屋顶风机房 2.保温隔热材料规格、性能、厚度:50厚挤塑板(表观密度＞25kg/m3，导热系数＞0.05w/m.k)	m2	12		
3167	011001005009	保温隔热楼地面	1.保温隔热部位:雨篷 2.保温隔热材料规格、性能、厚度:30厚挤塑板(表观密度＞25kg/m3，压缩强度大于250kpa)	m2	7.17		
3168	011001003012	保温隔热墙面	1.保温隔热部位:楼梯间、管井等非采暖空间与户内相邻部位，电梯厅、大堂、前室采暖非采暖空间隔墙 2.保温隔热材料规格、性能、厚度:25厚玻化微珠保温砂浆，10厚抗裂罩面砂浆(满挂热镀锌钢丝网)，素水泥浆甩筋一道	m2	617.89		
3169	011001003013	保温隔热墙面	1.保温隔热部位:其余分户墙 2.保温隔热材料规格、性能、厚度:15厚玻化微珠保温砂浆，10 厚抹面石膏砂浆（带罩面），素水泥浆一道	m2	459.09		
3170	011001003014	保温隔热墙面	1.保温隔热部位:女儿墙内侧、管井（排风井、排烟井、排油烟井、水井、水暖井、电井、冷媒井）外墙 2.保温隔热材料规格、性能、厚度:5厚抗裂罩面砂浆，中间压入耐碱网格布+30厚玻化微珠(燃烧性能等级A级);	m2	822.45		
3171	011001003015	保温隔热墙面	1.保温隔热部位:外墙1、外墙2 2.保温隔热材料规格、性能、厚度:98厚隔离式保温板（芯材90厚） 3.报价中综合考虑滴水、护角等相关费用	m2	4392.28		
3172	011001003016	保温隔热墙面	1.保温隔热部位:外墙1其余楼层外墙面、外墙2 2.保温隔热材料规格、性能、厚度:5厚聚合物防水砂浆,中间压入耐碱玻纤网格布(160g) 3.报价中综合考虑滴水、护角等相关费用	m2	4171.06		
3173	011001003017	保温隔热墙面	1.保温隔热部位:外墙1首层外墙面 2.保温隔热材料规格、性能、厚度:15厚聚合物防水砂浆,中间压入两层耐碱玻纤网格布(160g) 3.报价中综合考虑滴水、护角等相关费用	m2	221.22		

f4c84c4f-062...-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
3174	011001001006	保温隔热屋面（上人屋面、非上人屋面）	1.保温隔热材料规格、性能、厚度:150厚石墨挤塑聚苯板(SXPS)(B1级)	m2	300.91		
3175	011001001007	保温隔热屋面（电井、排风井、排烟井、水井、水暖井、电井、冷媒井等独立小屋面；与主楼相连的外凸造型等）	1.聚合物防水砂浆5mm厚+耐碱玻璃纤维网布（160g/m2） 2.最薄处30mm厚玻化微珠保温层，找坡兼保护层，向外滴水方向找5%坡	m2	5.4		
3176	011001002003	保温隔热天棚（设备平台底部）	1.保温隔热材料规格、性能、厚度:30厚聚苯板粘贴 2.防护材料种类:5厚聚合物防水砂浆找平	m2	123.39		
3177	011001002004	保温隔热天棚（雨篷底部）	1.保温隔热材料规格、性能、厚度:30厚聚苯板粘贴 2.防护材料种类:3~5厚专用聚合物砂浆+耐碱玻纤网格布（160g）（加鹰嘴或滴水线）	m2	7.17		
3178	011001003018	保温隔热墙面	1.保温隔热部位:门窗洞口侧边 2.保温隔热材料规格、性能、厚度:5厚抗裂罩面砂浆，中间压入耐碱网格布+30厚玻化微珠(燃烧性能等级A级);	m2	289.65		
		其他建筑工程					
3179	01B119	10mm厚聚氨酯隔声垫（卧室、餐厅、起居室、书房、衣帽间、户内门厅走道、封闭阳台、消防水箱间）		m2	3182.4		
3180	01B120	混凝土水簸箕	参照L13J5-1 F4页节点1	个	4		
3181	01B121	窗式通风器	1.进风口设防虫铝网	m	34		
		1#住宅楼地上装饰工程					
		楼地面装饰工程					
3182	011101006012	平面砂浆找平层（消防水箱间、电梯机房）	1.找平层厚度:20mm 2.砂浆种类及强度等级:1:3水泥砂浆找平层	m2	9.68		
3183	011106001003	水泥砂浆楼梯（住宅公共楼梯三层以上踏步）	1.面层厚度、砂浆种类及强度等级:20厚1:2水泥砂浆抹面压实赶光（楼梯侧边留设成品滴水槽） 2.做防滑条，做法参L13J8第68页详图3	m2	237.73		
3184	011101001011	水泥砂浆楼地面（水暖井）	1.20厚(最薄处)1：3防水水泥砂浆找平,1%坡向地漏	m2	23.42		
3185	011101001012	水泥砂浆楼地面（雨篷）	1.最薄20厚1:3水泥砂浆保护层，向泻水口找2%的坡	m2	7.17		
3186	011101002030	细石混凝土楼地面（排风机房、排烟机房、加压送风机房）	1.找平层厚度、材料种类及强度等级:无 2.面层厚度、混凝土强度等级:50厚C20细石混凝土（上配ϕ4@200双向钢丝网片），表面1:1水泥砂子随打随抹平 3.面层处理方式:随打随抹	m2	12		
3187	011101007012	细石混凝土找平层（水暖井）	1.找平层厚度:75厚C20细石混凝土，ϕ3@100单层	m2	23.42		

f4c84c4f-062...-95d...-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
3187	011101007012	细石混凝土找平层（水暖井）	双向钢筋网 2.混凝土强度等级:C20细石	m2	23.42		
3188	011101002031	细石混凝土楼地面（首层大堂）	1.找平层厚度、材料种类及强度等级:无 2.面层厚度、混凝土强度等级:50厚C20细石混凝土（上部配直径4双向间距200钢筋网） 3.面层处理方式:随打随抹	m2	31.77		
3189	011101002032	细石混凝土楼地面（卧室、餐厅、起居室、书房、衣帽间、户内门厅走道）	1.找平层厚度、材料种类及强度等级:无 2.面层厚度、混凝土强度等级:60厚C20细石混凝土（上配ϕ3@100钢丝网片）加热管上皮厚度＞30mm厚，按要求设置PVC分仓缝 3.面层处理方式:随打随抹	m2	2270.27		
3190	011101002033	细石混凝土楼地面（封闭阳台）	1.找平层厚度、材料种类及强度等级:无 2.面层厚度、混凝土强度等级:55厚C20细石混凝土（上配ϕ3@100钢丝网片）加热管上皮厚度＞30mm厚，按要求设置PVC分仓缝 3.面层处理方式:随打随抹	m2	912.135		
3191	011101002034	细石混凝土楼地面（厨房）	1.找平层厚度、材料种类及强度等级:无 2.面层厚度、混凝土强度等级:50厚C20细石混凝土（上配ϕ3@100钢丝网片）加热管上皮厚度＞30mm厚，按要求设置PVC分仓缝 3.面层处理方式:随打随抹	m2	234.09		
3192	011101002035	细石混凝土楼地面（设备平台）	1.找平层厚度、材料种类及强度等级:无 2.面层厚度、混凝土强度等级:C20细石混凝土（内配双向ϕ4@200X200,双向钢筋网）找平层，地漏周围1米范围坡度内1%坡向地漏，最薄处30厚。 3.面层处理方式:，随打随抹平，表面粗拉毛	m2	123.39		
3193	011101001013	水泥砂浆楼地面（卫生间）	1.找平层厚度、材料种类及强度等级:20厚1:3水泥砂浆保护层	m2	346.12		
3194	011106003003	块料楼梯（住宅公共楼梯三层以下（不含三层）踏步）	1、10厚防滑地砖，水泥擦缝，以定样为准 2、30厚1：3的水泥砂浆粘贴层（楼梯侧边留设成品滴水槽） 3、踏步应满足防滑要求，楼梯踏步防护条做法选用L13J8第68页详图10； 4、每个梯段的首步和末步踏步应设计明显标志。	m2	31.81		
		墙柱面装饰工程					
3195	011201001039	墙、柱面一般抹灰（卧室、餐厅、起居室、书房、无用水点的封闭阳台、户内门厅走道、有给排水点位封闭阳台1.2m以上位置）	1、15mm厚粉刷石膏砂浆打点冲筋，分遍找平(含2厚罩面)； 2、喷涂界面剂;	m2	7101.52		

f4c84c4f-062... ...95a-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
3196	011201001040	墙、柱面一般抹灰（电梯厅、首层大堂、前室、楼梯间、电梯机房、S2#楼配套商业、文化活动用房、快递咨询等生活服务用房、S3#楼物管用房、养老用房、便民商业、配套商业等）	1、6厚1：3水泥砂浆分层压实抹平； 2、9厚1：3水泥砂浆打底扫毛或画出纹道； 3、素水泥甩浆一道；	m2	1149.39		
3197	011201001041	墙、柱面一般抹灰（卫生间、公共卫生间、配套用房卫生间、有给排水点位封闭阳台1.2m以下位置）	1、15mm厚1:3防水水泥砂浆分两遍打底赶平，防水施工位置压光 2、水泥砂浆拉毛甩浆 3、结构墙满刷界面剂	m2	1946.73		
3198	011201001042	墙、柱面一般抹灰（卫生间、公共卫生间、配套用房卫生间）	1、10厚1:2.5水泥砂浆保护层，表面竖向细拉毛	m2	1946.73		
3199	011201001043	墙、柱面一般抹灰（厨房）	1、15mm厚1:3防水水泥砂浆分两遍打底赶平，防水施工位置压光 2、水泥砂浆拉毛甩浆 3、结构墙满刷界面剂	m2	541.16		
3200	011201001044	墙、柱面一般抹灰（厨房）	1、10厚1:2.5水泥砂浆保护层，表面竖向细拉毛	m2	541.16		
3201	011201001045	墙、柱面一般抹灰（分户隔墙-非卫生间位置）	1、10mm厚抹灰石膏砂浆（带罩面） 2、喷涂界面剂;	m2	459.09		
3202	011201001046	墙、柱面一般抹灰（水暖井）	1、6mm厚1：3聚合物砂浆	m2	131.32		
3203	011201001047	墙、柱面一般抹灰（水暖井）	1、9mm厚1：2水泥砂浆找平	m2	131.32		
3204	011201001048	墙、柱面一般抹灰（电井、风机房）	1、6厚1：3聚合物砂浆分层压实抹平； 2、9厚1：3水泥防水砂浆打底扫毛或画出纹道； 3、素水泥甩浆一道；	m2	150.78		
3205	011201001049	墙、柱面一般抹灰（S1~S3#楼铝板、石材外墙幕墙位置墙面）	1、20厚1:3水泥防水砂浆找平层	m2	39.05		
3206	01B122	抹灰墙面满铺耐碱网格布	1、详见青岛建管局文件：青建管质字〔2011〕36号 2、部位：所有内墙抹灰墙面	m2	11479.99		
		幕墙工程					
3207	011206003006	构件式金属板幕墙（铝板幕墙）	1、铝板厚度：3mm铝单板，氟碳喷涂 2、龙骨形式：详见设计图纸，包括镀锌矩形钢管、镀锌角钢、镀锌钢管、L型镀锌钢板转接件等 3、预埋件与锚栓：详见设计图纸，包括镀锌钢板预埋件、化学锚栓 4、工程量按照铝板展开面积计算	m2	3202.3		

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
3208	011206002004	构件式石材幕墙	1、石材种类及厚度：30厚爱马仕灰大理石 2、龙骨形式：综合考虑 3、预埋件与锚栓：综合考虑 4、工程量按照石材展开面积计算：	m2	39.05		
		天棚工程					
3209	011301001004	天棚抹灰（厨房）	1.基层类型:混凝土天棚 2.抹灰厚度、砂浆种类及强度等级:3-5厚聚合物防水水泥砂浆，四周沿墙体下挂100 3.现浇钢筋混凝土板(打磨平整)	m2	266.02		
3210	011301001005	天棚抹灰（卫生间）	1.基层类型:混凝土天棚 2.抹灰厚度、砂浆种类及强度等级:3厚聚合物水泥防水砂浆（涂刮型）	m2	329.4		
3211	01B123	现浇钢筋混凝土板(打磨平整)（消防水箱间、电梯机房、水暖井、电井、送排风井、电梯井、屋顶排烟机房）		m2	51.6		
		涂料工程					
3212	011403003008	墙面刮腻子（楼梯间、电梯机房、S2#楼配套商业、文化活动用房、快递咨询等生活服务用房、S3#楼物管用房、养老用房、便民商业、配套商业等）	1.基层类型:综合考虑 2.腻子种类:普通腻子 3.刮腻子遍数:腻子两遍	m2	275.68		
3213	011403002004	抹灰线条油漆（楼梯间、电梯机房、S2#楼配套商业、文化活动用房、快递咨询等生活服务用房、S3#楼物管用房、养老用房、便民商业、配套商业等）	1.线条宽度、遍数:底部涂刷带水泥基色的踢脚线150高	m	299.62		
3214	011403003009	墙面刮腻子（飘窗窗台）	1.基层类型:综合考虑 2.腻子种类:普通腻子 3.刮腻子遍数:满刮2厚普通腻子分遍找平	m2	96.56		
3215	011404001013	墙面喷刷涂料（平涂）	1.基层类型:综合考虑 2.喷刷涂料部位:设备平台等 3.外墙涂料平涂	m2	562.6		
3216	011404001014	墙面喷刷涂料（质感面漆外墙）	1.基层类型:综合考虑 2.喷刷涂料部位:电井、排风井、排烟井、水井、水暖井、电井、冷媒井等独立小屋面；与主楼相连的外凸造型等 3、罩面漆,不少于一遍 4、质感饰面面漆,不少于两遍 5、涂刷外墙弹性质感面漆专用优质抗碱封闭底漆(要求带颜色),不少于一遍 6、满刮外墙专用柔性腻子一遍,表面平整光滑,无粉化	m2	320.67		

f4c8[illegible]-[illegible]-435b-93ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
3217	011404001015	墙面喷刷涂料（金属漆）	1、外墙专用找平腻子2遍 2、整体打磨 3、外墙干粉腻子2遍 4、配套封闭底漆1遍 5、成品保护 6、滚涂同色中涂漆2遍 7、面漆2遍 8、专用罩面漆2遍	m2	3675.59		
3218	011403003010	天棚刮腻子（卧室、餐厅、起居室、书房、户内门厅走道、封闭阳台、楼梯间、S2#楼配套商业、文化活动用房、快递咨询等生活服务用房、S3#楼物管用房、养老用房、便民商业、配套商业等）	1.基层类型:混凝土天棚 2.腻子种类:普通腻子 3.刮腻子遍数:满刮2mm厚腻子分遍找平，四周沿墙体下挂100mm（不含楼梯间）	m2	3453.76		
3219	011403003011	天棚刮腻子（消防水箱间、电梯机房）	1.基层类型:混凝土天棚 2.腻子种类:普通腻子 3.刮腻子遍数:满刮2mm厚耐水腻子分遍找平，结构面打磨平整	m2	9.68		
		扶手栏板工程					
3220	011503001010	带扶手的栏杆、栏板（护窗栏杆-高度900mm）	1.扶手材料种类、规格:不锈钢扶手 2.栏杆(板)材料种类、规格:不锈钢防护栏杆 3.固定配件种类:详见图集 4.参照图集22J403-1	m	510.36		
3221	011503001011	带扶手的栏杆、栏板（护窗栏杆-高度1200mm）	1.扶手材料种类、规格:不锈钢扶手 2.栏杆(板)材料种类、规格:不锈钢防护栏杆 3.固定配件种类:详见图集 4.参照图集22J403-1	m	23		
3222	011503001012	带扶手的栏杆、栏板（屋面防护栏杆-高度900mm）	1.扶手材料种类、规格:不锈钢扶手 2.栏杆(板)材料种类、规格:不锈钢防护栏杆 3.固定配件种类:详见图集 4.参照图集22J403-1	m	14.83		
3223	011503001013	带扶手的栏杆、栏板（锌钢栏杆-高度1200mm）	1.扶手材料种类、规格:深灰色锌钢栏杆 2.栏杆(板)材料种类、规格:深灰色锌钢栏杆 3.固定配件种类:详见图集 4.镀锌钢管立柱的壁厚不应小于3.0mm，镀锌钢单板立柱的厚度不应小于8.0mm，镀锌钢双板立柱的厚度不应小于6.0mm，镀锌钢管扶手的壁厚不应小于2.0mm。	m	152.15		
3224	011503001014	带扶手的栏杆、栏板（玻璃栏板-高度1200mm）	1.扶手材料种类、规格:深灰色锌钢栏杆 2.栏杆(板)材料种类、规格:深灰色锌钢栏杆 3.固定配件种类:详见图集 4.镀锌钢管立柱的壁厚不应小于3.0mm，镀锌钢单板立柱的厚度不应小于8.0mm，镀锌钢双板立柱的厚度不应小于6.0mm，镀锌钢管扶手的壁厚不应小于2.0mm。 5.玻璃采用6+1.14PVB+6mm钢化夹层	m	4		

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
3224	011503001014	带扶手的栏杆、	玻璃	m	4		
3225	011503001015	带扶手的栏杆、栏板（楼梯栏杆）	1.材质：哑光不锈钢管，钢构件除锈后先刷两道防锈漆 2.楼梯栏杆高900mm，靠楼梯井一侧水平扶手长度超过500mm时，其高度为1200mm，竖向栏杆净距不大于110mm。栏杆及其构件应满足JGJT470-2019《建筑防护栏杆技术标准》中相关规定及要求。 3.栏杆金属构件的厚度应符合下列规定：不锈钢管立柱的壁厚不应小于2.0mm，不锈钢单板立柱的厚度不应小于8.0mm，不锈钢双板立柱的厚度不应小于6.0mm，不锈钢管扶手的壁厚不应小于1.5mm。 4.投标单位应综合考虑相应制作、安装、弯头、预埋件、油漆等所有费用	m	119.41		
		其他装饰工程					
3226	011507004001	信报箱		个	34		
3227	01B124	1.5mm厚铝合金单板排水板		m2	86.85		
		1#地上消防工程					
		消火栓系统					
3228	030901002021	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:普通热浸锌钢管DN25 P≤1.20MPa 3.连接形式:螺纹连接 4.钢管镀锌设计要求:详见图纸 5.压力试验及冲洗设计要求:详见图纸 6.管道标识设计要求:色环标识采用不小于20mm宽的红色色环,采用喷漆方式;主干管道须提供水流指示箭头和文字标记,采用黑体字,字高50mm	m	0.3		
3229	030901002022	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:普通热浸锌钢管DN65 P≤1.20MPa 3.连接形式:螺纹连接 4.钢管镀锌设计要求:详见图纸 5.压力试验及冲洗设计要求:详见图纸 6.管道标识设计要求:色环标识采用不小于20mm宽的红色色环,采用喷漆方式;主干管道须提供水流指示箭头和文字标记,采用黑体字,字高50mm	m	11.66		
3230	030901002023	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:普通热浸锌钢管DN100 P≤1.20MPa 3.连接形式:沟槽式连接 4.钢管镀锌设计要求:详见图纸 5.压力试验及冲洗设计要求:详见图纸 6.管道标识设计要求:色环标识采用不小于20mm宽的红色色环,采用喷漆方式;主干管道须提供水流	m	72.8		

f4c8...-062f-45...-...ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
3230	030901002023	消火栓钢管	指示箭头和文字标记,采用黑体字,字高50mm	m	72.8		
3231	030901002024	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:加厚热浸锌钢管DN65 1.20MPa＜P≤1.60MPa 3.连接形式:螺纹连接 4.钢管镀锌设计要求:详见图纸 5.压力试验及冲洗设计要求:详见图纸 6.管道标识设计要求:色环标识采用不小于20mm宽的红色色环,采用喷漆方式;主干管道须提供水流指示箭头和文字标记,采用黑体字,字高50mm	m	6.36		
3232	030901002025	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:加厚热浸锌钢管DN100 1.20MPa＜P≤1.60MPa 3.连接形式:沟槽式连接 4.钢管镀锌设计要求:详见图纸 5.压力试验及冲洗设计要求:详见图纸 6.管道标识设计要求:色环标识采用不小于20mm宽的红色色环,采用喷漆方式;主干管道须提供水流指示箭头和文字标记,采用黑体字,字高50mm	m	37.6		
3233	030901010007	室内消火栓	1.安装方式:明装 2.型号、规格:SG16E65Z-J薄型单栓带消防软管卷盘组合式消防柜1800*700*160 3.附件材质、规格:内设DN65栓头,L=25mm衬胶水带一条,ϕ19mm消防水枪一支,消防卷盘一套,消火栓口距地面高度为1.1m	套	16		
3234	030901010008	室内消火栓	1.安装方式:明装 2.型号、规格:SG24A65-J屋顶试验消火栓800*650*240 3.附件材质、规格:内设DN65栓头,L=25mm衬胶水带一条,ϕ19mm消防水枪一支,消防卷盘一套,消火栓口距地面高度为1.1m,含压力表	套	1		
3235	030910001012	灭火器	1.形式:手提式磷酸铵盐干粉灭火器 2.规格、型号:MF/ABC2	具	32		
3236	030910001013	灭火器	1.形式:手提式磷酸铵盐干粉灭火器 2.规格、型号:MF/ABC4	具	6		
3237	031002001086	金属阀门	1.类型:蝶阀 2.材质:球墨铸铁 3.规格、压力等级:DN100 P≤1.20MPa 4.连接形式:法兰连接	个	1		
3238	031002001087	金属阀门	1.类型:自动排气阀(含配套截止阀) 2.材质:按设计要求 3.规格、压力等级:DN25 P≤1.20MPa 4.连接形式:螺纹连接	个	1		

f4c84c4f-062...-03ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
3239	031301003108	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN100 4.填料材质:满足设计及规范要求 5.其它:已综合考虑预留洞、堵洞费用	个	35		
3240	031301005030	支/吊架、基础型钢	1.名称:管道支吊架 2.材质:钢制 3.规格:满足设计及规范要求 4.支架形式:满足设计及规范要求 5.单件支架质量:10kg内 6.工作内容:除锈、防腐、制作安装	kg	93.43		
3241	031208002020	其他管道绝热	1.绝热材料品种:优质闭孔橡塑 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径:ϕ133mm内 4.软木品种:综合考虑	m3	1.73		
3242	031208007008	防潮层、保护层	1.材料:PAP 2.厚度:0.4mm 3.层数:1层 4.对象:管道 5.结构形式:满足设计及规范要求	m2	72.61		
		火灾自动报警系统					
3243	030412001120	配管	1.名称:电气配管 2.材质:钢管 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:按设计要求 6.钢索材质、规格:按设计要求 7.引线材质:按设计要求	m	393.69		
3244	030412001121	配管	1.名称:电气配管 2.材质:钢管 3.规格:JDG25 4.配置形式:暗配 5.接地要求:按设计要求 6.钢索材质、规格:按设计要求 7.引线材质:按设计要求	m	337.18		
3245	030412001122	配管	1.名称:金属软管 2.材质:包塑 3.规格:DN25 4.配置形式:明配 5.接地要求:按设计要求 6.钢索材质、规格:按设计要求 7.引线材质:按设计要求	m	28.8		
3246	031301001029	凿(压、切割)槽	1.名称:配管剔槽 2.规格:DN20 3.部位:室内 4.结构类型:砌体墙	m	56.55		
3247	031301001030	凿(压、切割)槽	1.名称:配管剔槽 2.规格:DN25 3.部位:室内 4.结构类型:砌体墙	m	71.85		
3248	030412003055	桥架	1.名称:桥架 2.型号、规格:150x100(含隔板) 3.材质:钢制 4.类型:按设计要求 5.接地跨接方式:按设计要求	m	55.85		

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
3249	030409010013	防火隔板、防火墙	1.名称:桥架防火封堵 2.材质:按设计说明和技术规范要求综合考虑 3.方式：按设计说明和技术规范要求综合考虑 4.部位：穿防火隔墙 5.包含防火隔板、防火泥、防火包等一切封堵材料安装费用 6.计算规则：按照洞口净面积，以“m2”为单位计算工程量	m2	1.79		
3250	030412004183	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内穿线 3.型号、规格:WDZN-RYS-2x1.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内 6.配线线制:按设计要求 7.钢索材质、规格:按设计要求	m	747.27		
3251	030412004184	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:桥架配线 3.型号、规格:WDZN-RYS-2x1.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内 6.配线线制:按设计要求 7.钢索材质、规格:按设计要求	m	72		
3252	030412004185	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内穿线 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内 6.配线线制:按设计要求 7.钢索材质、规格:按设计要求	m	718.38		
3253	030412004186	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:桥架配线 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内 6.配线线制:按设计要求 7.钢索材质、规格:按设计要求	m	108		
3254	030412004187	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内穿线 3.型号、规格:WDZN-RYJSP-2*1.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内 6.配线线制:按设计要求 7.钢索材质、规格:按设计要求	m	5.61		
3255	030412004188	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:桥架配线 3.型号、规格:WDZN-RYJSP-2*1.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内 6.配线线制:按设计要求 7.钢索材质、规格:按设计要求	m	3		
3256	030409002018	控制电缆	1.名称:控制电缆 2.型号、规格:WDZN-KYJY-4*1.5 3.材质:铜芯 5.电压(kV):低压	m	16.29		

f4c84c4f-062...93ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
3256	030409002018	控制电缆	6.敷设方式:穿管敷设	m	16.29		
3257	030409002019	控制电缆	1.名称:控制电缆 2.型号、规格:WDZN-KYJY-4*1.5 3.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:桥架敷设	m	156.83		
3258	030904008009	消防模块箱(端子箱、手报箱)	1.名称:模块箱 2.型号、规格:详见图纸 3.安装方式:详见图纸	台	1		
3259	030904007016	消防模块	1.名称:输入模块 2.规格:详见图纸 3.安装方式:详见图纸	个	12		
3260	030904007017	消防模块	1.名称:输入/输出模块 2.规格:详见图纸 3.安装方式:详见图纸	个	43		
3261	030904007018	消防模块	1.名称:短路隔离器 2.规格:详见图纸 3.安装方式:详见图纸	个	17		
3262	030904001017	点型探测器	1.名称:感烟火灾探测器 2.规格:详见图纸 3.安装方式:吸顶安装	个	75		
3263	030904001018	点型探测器	1.名称:独立式家用火灾探测器 2.规格:详见图纸 3.安装方式:吸顶安装	个	340		
3264	030904003013	按钮	1.名称:消火栓按钮 2.规格:详见图纸 2.安装方式:消火栓内开门侧安装	个	17		
3265	030904003014	按钮	1.名称:手动报警按钮 2.安装方式:距地1.3m安装	个	34		
3266	030904005010	消防报警电话插孔(电话)	1.名称:消防电话插孔 2.规格:详见图纸 3.安装方式:距地1.3m安装	个	34		
3267	030904004008	声光报警器	1.名称:火灾声光报警器 2.安装方式:距地2.3m明装	个	33		
3268	030904006007	消防广播(扬声器)	1.名称:嵌入式安装扬声器箱 2.功率:3w 3.安装方式:吸顶安装	个	39		
3269	030904005011	消防报警电话插孔(电话)	1.名称:消防电话分机 2.规格:详见图纸 3.安装方式:距地1.3m安装	个	2		
3270	030904010004	楼层火灾显示器	1.名称:楼层火灾显示盘 2.安装方式:底边距地1.6m明装 3.控制点数量:详见图纸 4.显示器类型:满足设计及规范要求	台	1		
3271	030505004002	功率放大器	1.名称:广播功率放大器 2.类别:详见图纸 3.规格:详见图纸 4.安装方式:底边距地1.3m明装	台	1		
3272	030412006027	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制 3.规格:满足设计要求 4.安装形式:暗装	个	307		
		防火门监控系统					
3273	030906003009	监控模块	1.名称:防火门门磁开关 2.型号:ZXC 3.类型:用于单、双开常闭门监视,内置通信模块,具有门磁开关功能	个	34		

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
3273	030906003009	监控模块		个	34		
3274	030412001123	配管	1.名称:电气配管 2.材质:钢管 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:按设计要求 6.钢索材质、规格:按设计要求 7.引线材质:按设计要求	m	144.41		
3275	031301001031	凿(压、切割)槽	1.名称:配管剔槽 2.规格:DN20 3.部位:室内 4.结构类型:砌体墙	m	35.55		
3276	030412004189	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内穿线 3.型号、规格:WDZN-RYJSP-2x2.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内 6.配线线制:按设计要求 7.钢索材质、规格:按设计要求	m	144.41		
3277	030412006028	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制 3.规格:满足设计要求 4.安装形式:暗装	个	34		
		消防设备电源监控系统					
3278	030908003006	电压传感器	1.名称:消防电源监控模块 2.规格:满足设计及规范要求 3.类型:AFPM3-3AVM	个	3		
3279	030412001124	配管	1.名称:电气配管 2.材质:钢管 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:按设计要求 6.钢索材质、规格:按设计要求 7.引线材质:按设计要求	m	14.7		
3280	031301001032	凿(压、切割)槽	1.名称:配管剔槽 2.规格:DN20 3.部位:室内 4.结构类型:砌体墙	m	3.6		
3281	030412004190	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内穿线 3.型号、规格:WDZN-RYJSP-2x1.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内 6.配线线制:按设计要求 7.钢索材质、规格:按设计要求	m	17.7		
3282	030412004191	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:桥架配线 3.型号、规格:WDZN-RYJSP-2x1.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内 6.配线线制:按设计要求 7.钢索材质、规格:按设计要求	m	56.02		
		1#地下消防工程					
		消火栓系统					
3283	030901002026	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:加厚热浸锌钢管DN65 1.20MPa＜P≤1.60MPa	m	11.9		

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
3283	030901002026	消火栓钢管	3.连接形式:螺纹连接 4.钢管镀锌设计要求:详见图纸 5.压力试验及冲洗设计要求:详见图纸 6.管道标识设计要求:色环标识采用不小于20mm宽的红色色环,采用喷漆方式;主干管道须提供水流指示箭头和文字标记,采用黑体字,字高50mm	m	11.9		
3284	030901002027	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:加厚热浸锌钢管DN100 1.20MPa＜P≤1.60MPa 3.连接形式:沟槽式连接 4.钢管镀锌设计要求:详见图纸 5.压力试验及冲洗设计要求:详见图纸 6.管道标识设计要求:色环标识采用不小于20mm宽的红色色环,采用喷漆方式;主干管道须提供水流指示箭头和文字标记,采用黑体字,字高50mm	m	25.63		
3285	030901010009	室内消火栓	1.安装方式:明装 2.型号、规格:SG16E65Z-J薄型单栓带消防软管卷盘组合式消防柜1800*700*160 3.附件材质、规格:内设DN65栓头,L=25mm衬胶水带一条,ϕ19mm消防水枪一支,消防卷盘一套,消火栓口距地面高度为1.1m	套	2		
3286	030910001014	灭火器	1.形式:手提式磷酸铵盐干粉灭火器 2.规格、型号:MF/ABC2	具	4		
3287	031301003109	套管	1.名称:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN100 4.填料材质:满足设计及规范要求 5.其它:已综合考虑预留洞、堵洞费用	个	1		
3288	031301003110	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN65 4.填料材质:满足设计及规范要求 5.其它:已综合考虑预留洞、堵洞费用	个	2		
3289	031301003111	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN100 4.填料材质:满足设计及规范要求 5.其它:已综合考虑预留洞、堵洞费用	个	5		
3290	031301005031	支/吊架、基础型钢	1.名称:管道支吊架 2.材质:钢制 3.规格:满足设计及规范要求 4.支架形式:满足设计及规范要求 5.单件支架质量:10kg内 6.工作内容:除锈、防腐、制作安装	kg	24.8		

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
3291	031208002021	其他管道绝热	1.绝热材料品种:优质闭孔橡塑 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径:ϕ133mm内 4.软木品种:综合考虑	m3	0.48		
3292	031208007009	防潮层、保护层	1.材料:PAP 2.厚度:0.4mm 3.层数:1层 4.对象:管道 5.结构形式:满足设计及规范要求	m2	20.38		
		火灾自动报警系统					
3293	030412001125	配管	1.名称:电气配管 2.材质:钢管 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:按设计要求 6.钢索材质、规格:按设计要求 7.引线材质:按设计要求	m	157.07		
3294	030412001126	配管	1.名称:电气配管 2.材质:钢管 3.规格:JDG25 4.配置形式:暗配 5.接地要求:按设计要求 6.钢索材质、规格:按设计要求 7.引线材质:按设计要求	m	86.2		
3295	030412001127	配管	1.名称:金属软管 2.材质:包塑 3.规格:DN25 4.配置形式:明配 5.接地要求:按设计要求 6.钢索材质、规格:按设计要求 7.引线材质:按设计要求	m	5.6		
3296	031301001033	凿(压、切割)槽	1.名称:配管剔槽 2.规格:DN20 3.部位:室内 4.结构类型:砌体墙	m	11.2		
3297	031301001034	凿(压、切割)槽	1.名称:配管剔槽 2.规格:DN25 3.部位:室内 4.结构类型:砌体墙	m	7.1		
3298	030412003056	桥架	1.名称:桥架 2.型号、规格:150x100(含隔板) 3.材质:钢制 4.类型:按设计要求 5.接地跨接方式:按设计要求	m	8.15		
3299	031301005032	支/吊架、基础型钢	1.名称:桥架支撑架 2.材质:型钢（综合考虑) 3.规格:满足设计要求 4.支架形式:综合考虑 5.单件支架质量:10kg 6.工作内容：支架制作、安装、补刷(喷)油漆等	kg	4.44		
3300	030409010014	防火隔板、防火墙	1.名称:桥架防火封堵 2.材质:按设计说明和技术规范要求综合考虑 3.方式：按设计说明和技术规范要求综合考虑 4.部位：穿防火隔墙 5.包含防火隔板、防火泥、防火包等一切封堵材料安装费用 6.计算规则：按照洞口净面积，以“m2”为单位	m2	0.32		

f4c84c4f-062...-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
3300	030409010014	防火隔板、防火	计算工程量	m2	0.32		
3301	030412004192	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内穿线 3.型号、规格:WDZN-RYS-2x1.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内 6.配线线制:按设计要求 7.钢索材质、规格:按设计要求	m	249.67		
3302	030412004193	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:桥架配线 3.型号、规格:WDZN-RYS-2x1.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内 6.配线线制:按设计要求 7.钢索材质、规格:按设计要求	m	473.3		
3303	030412004194	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内穿线 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内 6.配线线制:按设计要求 7.钢索材质、规格:按设计要求	m	185.2		
3304	030412004195	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:桥架配线 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内 6.配线线制:按设计要求 7.钢索材质、规格:按设计要求	m	636.16		
3305	030412004196	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:桥架配线 3.型号、规格:WDZN-RYJSP-2*1.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内 6.配线线制:按设计要求 7.钢索材质、规格:按设计要求	m	159.04		
3306	030409002020	控制电缆	1.名称:控制电缆 2.型号、规格:WDZN-KYJY-4*1.5 3.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:桥架敷设	m	485.09		
3307	030904008010	消防模块箱(端子箱、手报箱)	1.名称:消防接线端子箱 2.型号:详见图纸 3.规格:450mm*350mm*80mm 4.安装方式:距地1.8m明装	台	1		
3308	030904007019	消防模块	1.名称:输入/输出模块 2.规格:详见图纸 3.安装方式:详见图纸	个	10		
3309	030904007020	消防模块	1.名称:短路隔离器 2.规格:详见图纸 3.安装方式:详见图纸	个	3		
3310	030904001019	点型探测器	1.名称:感烟火灾探测器 2.规格:详见图纸 3.安装方式:吸顶安装	个	40		
3311	030904003015	按钮	1.名称:消火栓按钮 2.规格:详见图纸 2.安装方式:消火栓内开门	个	4		

f4c84c4f-062...-8bb7c8...4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
3311	030904003015	按钮	侧安装	个	4		
3312	030904003016	按钮	1.名称:手动报警按钮 2.安装方式:距地1.3m安装	个	6		
3313	030904005012	消防报警电话插孔(电话)	1.名称:消防电话插孔 2.规格:详见图纸 3.安装方式:距地1.3m安装	个	6		
3314	030904004009	声光报警器	1.名称:火灾声光报警器 2.安装方式:距地2.3m明装	个	6		
3315	030904006008	消防广播(扬声器)	1.名称:嵌入式安装扬声器箱 2.功率:3w 3.安装方式:吸顶安装	个	12		
3316	030412006029	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制 3.规格:满足设计要求 4.安装形式:暗装	个	87		
		防火门监控系统					
3317	030906002001	防火门监控器	1.名称:防火门监控分机 2.型号:ZXMK-F 3.线制:总线制 4.安装方式:距地1.5m明装 5.控制点数:128点以内	个	1		
3318	030906003010	监控模块	1.名称:防火门门磁开关 2.型号:ZXC 3.类型:用于单、双开常闭门监视,内置通信模块,具有门磁开关功能	个	9		
3319	030412001128	配管	1.名称:电气配管 2.材质:钢管 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:按设计要求 6.钢索材质、规格:按设计要求 7.引线材质:按设计要求	m	109.12		
3320	031301001035	凿(压、切割)槽	1.名称:配管剔槽 2.规格:DN20 3.部位:室内 4.结构类型:砌体墙	m	24.1		
3321	030412004197	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内穿线 3.型号、规格:WDZN-RYJSP-2x2.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内 6.配线线制:按设计要求 7.钢索材质、规格:按设计要求	m	100.22		
3322	030412004198	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:桥架配线 3.型号、规格:WDZN-RYJSP-2x2.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内 6.配线线制:按设计要求 7.钢索材质、规格:按设计要求	m	150.56		
3323	030412004199	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内穿线 3.型号、规格:NH-BV-2.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内 6.配线线制:按设计要求 7.钢索材质、规格:按设计要求	m	61.14		

f4c84c4f-0621-[illegible]-95ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
3324	030412004200	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:桥架配线 3.型号、规格:NH-BV-2.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内 6.配线线制:按设计要求 7.钢索材质、规格:按设计要求	m	9.3		
3325	030412006030	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制 3.规格:满足设计要求 4.安装形式:暗装	个	9		
		消防设备电源监控系统					
3326	030908003007	电压传感器	1.名称:消防电源监控模块 2.规格:满足设计及规范要求 3.类型:AFPM3-3AVM	个	1		
3327	030412001129	配管	1.名称:电气配管 2.材质:钢管 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:按设计要求 6.钢索材质、规格:按设计要求 7.引线材质:按设计要求	m	13.48		
3328	030412004201	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内穿线 3.型号、规格:WDZN-RYJSP-2x1.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内 6.配线线制:按设计要求 7.钢索材质、规格:按设计要求	m	14.88		
3329	030412004202	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:桥架配线 3.型号、规格:WDZN-RYJSP-2x1.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内 6.配线线制:按设计要求 7.钢索材质、规格:按设计要求	m	159.26		
		电气火灾监控系统					
3330	030907002005	剩余电流式监控探测器	1.名称:火灾监控探测器 2.规格:详见调整 3.类型:满足设计及规范要求	个	3		
3331	030412001130	配管	1.名称:电气配管 2.材质:钢管 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:按设计要求 6.钢索材质、规格:按设计要求 7.引线材质:按设计要求	m	18.01		
3332	031301001036	凿(压、切割)槽	1.名称:配管剔槽 2.规格:DN20 3.部位:室内 4.结构类型:砌体墙	m	4		
3333	030412004203	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内穿线 3.型号、规格:WDZN-RYJSP-2x1.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内 6.配线线制:按设计要求	m	23.83		

f4c84c4f-062...-93ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
3333	030412004203	配线	7.钢索材质、规格:按设计要求	m	23.83		
3334	030412004204	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:桥架配线 3.型号、规格:WDZN-RYJSP-2x1.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内 6.配线线制:按设计要求 7.钢索材质、规格:按设计要求	m	153.26		
		1#地上电气工程					
		动力系统					
3335	030402011227	成套配电箱	1.名称:普通照明电源箱 2.型号:1ATL-GG 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装,H=1.5m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
3336	030402011228	成套配电箱	1.名称:普通照明电源箱 2.型号:10AL-GG 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装,H=1.5m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
3337	030402011229	成套配电箱	1.名称:消防电梯配电箱 2.型号:JFATE-DT 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装,H=1.5m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
3338	030402011230	成套配电箱	1.名称:普通电梯配电箱 2.型号:JFAT-DT 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装,H=1.5m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
3339	030402011231	成套配电箱	1.名称:风机控制箱 2.型号:JFATE-FJ 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装,H=1.5m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、	台	1		

f4c84c4f-062... 03ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
3339	030402011231	成套配电箱	规格:满足规范、设计要求	台	1		
3340	030402011232	成套配电箱	1.名称:泛光照明电源箱 2.型号:JFAL-FG 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装，H=1.5m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
3341	030412001131	配管	1.名称:配管 2.材质:PC 3.规格:PC40 4.配置形式:暗配 5.接地要求:满足设计要求 6.钢索材质、规格:满足设计要求 7.引线材质:满足设计要求	m	222.873		
3342	030412001132	配管	1.名称:钢管 2.材质:SC 3.规格:40 4.配置形式:暗配 5.接地要求:满足设计要求 6.钢索材质、规格:满足设计要求 7.引线材质:满足设计要求	m	2		
3343	030412001133	配管	1.名称:钢管 2.材质:SC 3.规格:50 4.配置形式:明配 5.接地要求:满足设计要求 6.钢索材质、规格:满足设计要求 7.引线材质:满足设计要求	m	9.59		
3344	030412001134	配管	1.名称:钢管 2.材质:SC 3.规格:65 4.配置形式:明配 5.接地要求:满足设计要求 6.钢索材质、规格:满足设计要求 7.引线材质:满足设计要求	m	40.06		
3345	030412001135	配管	1.名称:配管 2.材质:JDG 3.规格:20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:满足设计要求 6.钢索材质、规格:满足设计要求 7.引线材质:满足设计要求	m	316.72		
3346	030412001136	配管	1.名称:配管 2.材质:JDG 3.规格:20 4.配置形式:明配 5.接地要求:满足设计要求 6.钢索材质、规格:满足设计要求 7.引线材质:满足设计要求	m	12.91		
3347	030412001137	配管	1.名称:配管 2.材质:JDG 3.规格:40 4.配置形式:明配 5.接地要求:满足设计要求 6.钢索材质、规格:满足设计要求 7.引线材质:满足设计要求	m	12.91		

f4c84c4f-062...-03c9-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
3348	031301001037	凿(压、切割)槽	1.名称:综合考虑墙体开槽、恢复 2.规格:DN20以内 3.部位:综合考虑 4.结构类型:含抗裂网等防裂措施，满足现场施工规范要求	m	6.3		
3349	031301001038	凿(压、切割)槽	1.名称:综合考虑墙体开槽、恢复 2.规格:DN40以内 3.部位:综合考虑 4.结构类型:含抗裂网等防裂措施，满足现场施工规范要求	m	32.3		
3350	030412004205	配线	1.名称:动力电线 2.配线形式:穿管 3.型号: 4.规格:WDZ-BYJ-2.5 5.材质:铜芯 6.配线线制:满足设计要求 7.钢索材质、规格:满足设计要求	m	269.49		
3351	030412004206	配线	1.名称:动力电线 2.配线形式:穿管 3.型号: 4.规格:WDZN-BYJ-2.5 5.材质:铜芯 6.配线线制:满足设计要求 7.钢索材质、规格:满足设计要求	m	353.07		
3352	030412004207	配线	1.名称:动力电线 2.配线形式:穿管 3.型号: 4.规格:WDZN-BYJ-1.5 5.材质:铜芯 6.配线线制:满足设计要求 7.钢索材质、规格:满足设计要求	m	434.07		
3353	030412004208	配线	1.名称:配线 2.配线形式:穿管 3.型号: 4.规格:WDZN-RYS-2*1.5 5.材质:铜芯 6.配线线制:满足规范及设计要求 7.钢索材质、规格:满足规范及设计要求	m	144.69		
3354	030409001173	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZ-YJY-4*25+1*16 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:穿管，综合考虑电井内施工	m	16.28		
3355	030409001174	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZ-YJY-4x25+1x16 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:沿桥架，综合考虑电井内施工	m	137.47		
3356	030409001175	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:NG-A-4x25+1x16 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:穿管，综合考虑电井内施工	m	24.97		

f4c84c4f-062...-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
3357	030409001176	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:NG-A-4x25+1x16 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:沿桥架，综合考虑电井内施工	m	289.46		
3358	030409001177	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZ-YJY-5x6 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:穿管，综合考虑电井内施工	m	2.05		
3359	030409001178	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZ-YJY-5*6 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:沿桥架，综合考虑电井内施工	m	109.1		
3360	030409001179	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格: WDZ-YJY-3x16 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:穿管，综合考虑电井内施工	m	253.53		
3361	030409001180	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZ-YJY-3x16 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:沿桥架，综合考虑电井内施工	m	972.73		
3362	030409001181	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格: WDZN-YJY-5x16 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:穿管，综合考虑电井内施工	m	6.36		
3363	030409001182	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格: WDZ-YJY-5x16 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:穿管，综合考虑电井内施工	m	8.81		
3364	030409001183	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZ-YJY-5x16 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:沿桥架，综合考虑电井内施工	m	14		
3365	030409001184	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZN-YJY-4x6 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:穿管，综合考虑电井内施工	m	19.08		
3366	030412003057	桥架	1.名称:普通动力桥架 2.型号:满足设计要求 3.规格:100*100 4.材质:满足设计要求 5.类型:满足设计要求，盖板、隔板综合考虑。 6.接地跨接方式:满足设计	m	51.4		

f4c84c4f-062...35b-93c...8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
3366	030412003057	桥架	要求	m	51.4		
3367	030412003058	桥架	1.名称:普通动力桥架 2.型号:满足设计要求 3.规格:200*100 4.材质:满足设计要求 5.类型:满足设计要求，盖板、隔板综合考虑。 6.接地跨接方式:满足设计要求	m	105.8		
3368	030412003059	桥架	1.名称:普通动力桥架 2.型号:满足设计要求 3.规格:300*100 4.材质:满足设计要求 5.类型:满足设计要求，盖板、隔板综合考虑 6.接地跨接方式:满足设计要求	m	52.9		
3369	030409010015	防火隔板、防火墙	1.名称:防火板、防火泥、防火包等防火封堵材料 2.材质:满足设计要求 3.防火要求:满足设计要求	m2	4.84		
3370	030412006031	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制 3.规格:86 4.安装形式:暗装	个	20		
3371	030413013027	照明开关、按钮	1.名称:单联双控开关 2.材质: 3.规格:按设计 4.安装方式:暗装	套	4		
3372	030413001010	普通灯具	1.名称: 井道壁灯 2.型号:满足设计及规范要求 3.规格:5W(LED) 4.类型:满足设计及规范要求	套	22		
3373	030407004019	小型电动机	1.名称:交流电机检查接线 2.型号: 3.额定功率(kW):13KW 4.电压(kV):380V/220V 5.电源类型:满足设计及施工规范要求 6.防爆要求:满足设计及施工规范要求 7.接线端子材质、规格:满足设计及施工规范要求	台	3		
3374	030409003034	电力电缆头	1.名称:干包电缆头 2.型号:3.4芯 3.规格:10mm2 4.材质、类型:室内，综合考虑电井内施工 5.电压(kV):低压	个	6		
3375	030409003035	电力电缆头	1.名称:干包电缆头 2.型号:5芯 3.规格:10mm2 4.材质、类型:室内，综合考虑电井内施工 5.电压(kV):低压	个	2		
3376	030409003036	电力电缆头	1.名称:干包电缆头 2.型号:3.4芯 3.规格:35mm2 4.材质、类型:室内，综合考虑电井内施工 5.电压(kV):低压	个	17		
3377	030409003037	电力电缆头	1.名称:干包电缆头 2.型号:5芯 3.规格:35mm2	个	20		

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
3377	030409003037	电力电缆头	4.材质、类型:室内，综合考虑电井内施工 5.电压(kV):低压	个	20		
3378	031301005033	支/吊架、基础型钢	1.名称:支吊架制作安装 2.材质:型钢 3.规格:综合考虑 4.支架形式:综合考虑 5.单件支架质量:综合考虑 5.除锈、刷漆、防腐	kg	152.84		
		照明系统					
3379	030402011233	成套配电箱	1.名称:住宅户内箱 2.型号:ALND1/ALND1’/ALND2/ALND2’ 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:嵌墙,H=1.8m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	34		
3380	030402011234	成套配电箱	1.名称:A型应急照明集中电源 2.型号:1ALED 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
3381	030412001138	配管	1.名称:配管 2.材质:PC 3.规格:PC20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:满足设计要求 6.钢索材质、规格:满足设计要求 7.引线材质:满足设计要求	m	9598.7		
3382	030412001139	配管	1.名称:配管 2.材质:PC 3.规格:PC25 4.配置形式:暗配 5.接地要求:满足设计要求 6.钢索材质、规格:满足设计要求 7.引线材质:满足设计要求	m	415.48		
3383	030412001140	配管	1.名称:配管 2.材质:PC 3.规格:PC32 4.配置形式:暗配 5.接地要求:满足设计要求 6.钢索材质、规格:满足设计要求 7.引线材质:满足设计要求	m	438.6		
3384	030412001141	配管	1.名称:钢管 2.材质:SC 3.规格:20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:满足设计要求 6.钢索材质、规格:满足设计要求 7.引线材质:满足设计要求	m	37.12		
3385	030412001142	配管	1.名称:配管 2.材质:JDG 3.规格:20	m	561.46		

f4c84c4f-062e-435b-9ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
3385	030412001142	配管	4.配置形式:暗配 5.接地要求:满足设计要求 6.钢索材质、规格:满足设计要求 7.引线材质:满足设计要求	m	561.46		
3386	030412004209	配线	1.名称:电线 2.配线形式:穿管 3.型号: 4.规格:WDZ-BYJ-2.5 5.材质:铜芯 6.配线线制:满足设计要求 7.钢索材质、规格:满足设计要求	m	15720.69		
3387	030412004210	配线	1.名称:电线 2.配线形式:穿管 3.型号: 4.规格:WDZ-BYJ-4 5.材质:铜芯 6.配线线制:满足设计要求 7.钢索材质、规格:满足设计要求	m	14927.7		
3388	030412004211	配线	1.名称:电线 2.配线形式:穿管 3.型号: 4.规格:WDZ-BYJ-10 5.材质:铜芯 6.配线线制:满足设计要求 7.钢索材质、规格:满足设计要求	m	1092.42		
3389	030412004212	配线	1.名称:配线 2.配线形式:穿管 3.型号: 4.规格:WDZN-RYS-2*2.5 5.材质:铜芯 6.配线线制:满足规范及设计要求 7.钢索材质、规格:满足规范及设计要求	m	593.26		
3390	031301001039	凿(压、切割)槽	1.名称:综合考虑墙体开槽、恢复 2.规格:DN20以内 3.部位:综合考虑 4.结构类型:含抗裂网等防裂措施，满足现场施工规范要求	m	1737.9		
3391	031301001040	凿(压、切割)槽	1.名称:综合考虑墙体开槽、恢复 2.规格:DN32以内 3.部位:综合考虑 4.结构类型:含抗裂网等防裂措施，满足现场施工规范要求	m	91.8		
3392	030413001011	普通灯具	1.名称:座灯头（含灯泡） 2.型号:满足设计要求 3.规格:满足设计要求 4.类型:壁装	套	544		
3393	030413001012	普通灯具	1.名称: 声光控自熄节能灯 2.型号:满足设计及规范要求 3.规格:18W 4.类型:吸顶	套	73		
3394	030413001013	普通灯具	1.名称: 井道壁灯 2.型号:满足设计及规范要求 3.规格:5W (LED)，带防护罩 4.类型:满足设计及规范要求	套	36		

f4c84c4f-06...-93c4-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
3395	030413002050	装饰灯	1.名称:疏散出口标志灯 2.型号: 3.规格:DC36V/1×1W 4.安装方式:壁装	套	34		
3396	030413002051	装饰灯	1.名称:安全出口标志灯 2.型号: 3.规格:DC36V,1W 4.安装方式:壁装	套	3		
3397	030413002052	装饰灯	1.名称:楼层标志灯 2.型号: 3.规格:DC36V,1W 4.安装方式:壁装	套	19		
3398	030413002053	装饰灯	1.名称:单面方向指示灯 2.型号: 3.规格:DC36V,1W 4.安装方式:壁装	套	19		
3399	030413002054	装饰灯	1.名称:消防应急壁灯 2.型号: 3.规格:DC36V,3W 4.安装方式:壁装	套	2		
3400	030413002055	装饰灯	1.名称:消防应急吸顶灯 2.型号: 3.规格:DC36V,6W 4.安装方式:吸顶	套	72		
3401	030413003022	荧光灯	1.名称:单管LED灯 2.型号:满足设计及规范要求 3.规格:1*18W 4.安装方式:吸顶	套	2		
3402	030413001014	普通灯具	1.名称:单管LED壁灯 2.型号:满足设计及规范要求 3.规格:14W 4.类型:满足设计及规范要求	套	2		
3403	030413013028	照明开关、按钮	1.名称:防溅单联开关 2.材质: 3.规格:10A 4.安装方式:暗装	套	17		
3404	030413013029	照明开关、按钮	1.名称:单极开关 2.材质: 3.规格:10A 4.安装方式:暗装	套	53		
3405	030413013030	照明开关、按钮	1.名称:一键开关 2.材质: 3.规格:10A 4.安装方式:暗装	套	34		
3406	030413013031	照明开关、按钮	1.名称:双极开关 2.材质: 3.规格:10A 4.安装方式:暗装	套	35		
3407	030413013032	照明开关、按钮	1.名称:单联双控开关 2.材质: 3.规格:10A 4.安装方式:暗装	套	170		
3408	030413013033	照明开关、按钮	1.名称:三联单控开关 2.材质: 3.规格: 10A 4.安装方式:暗装	套	68		
3409	030413013034	照明开关、按钮	1.名称:双联双控开关 2.材质: 3.规格: 10A 4.安装方式:暗装	套	102		
3410	030413014019	插座	1.名称:单相三极插座 2.材质: 3.规格:16A 4.安装方式:暗装	套	2		

f4c84c4f-062e-35e2-03ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
3411	030413014020	插座	1.名称:单相三极插座（带开关） 2.材质: 3.规格:10A 4.安装方式:暗装	套	272		
3412	030413014021	插座	1.名称:单相五孔插座 2.材质: 3.规格:10A 4.安装方式:暗装	套	802		
3413	030413014022	插座	1.名称:单相二三密闭极插座（带防溅盒） 2.材质: 3.规格:10A 4.安装方式:暗装	套	170		
3414	030413014023	插座	1.名称:直流插座 2.材质: 3.规格:按设计 4.安装方式:暗装	套	34		
3415	030413014024	插座	1.名称:井道检修防溅单相五孔插座 2.材质: 3.规格:250V/10A 4.安装方式:暗装	套	17		
3416	030412006032	接线盒	1.名称:开关盒 2.材质:塑料 3.规格:86 4.安装形式:安装	个	460		
3417	030412006033	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:塑料 3.规格:86 4.安装形式:暗装	个	2307		
3418	030412006034	接线盒	1.名称:开关盒 2.材质:钢制 3.规格:86 4.安装形式:安装	个	19		
3419	030412006035	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制 3.规格:86 4.安装形式:暗装	个	127		
3420	030412006036	接线盒	1.名称:接线盒盖 2.材质:塑料 3.规格:86 4.安装形式:综合考虑	个	68		
3421	030412006037	接线盒	1.名称:146接线盒 2.材质:钢制 3.规格:86 4.安装形式:暗装	个	34		
3422	030412006038	接线盒	1.名称:防水接线盒 2.材质:按设计 3.规格:86 4.安装形式:暗装	个	34		
		防雷接地系统					
3423	030410002013	接地母线	1.名称:均压环 2.材质:利用基础钢筋 3.规格:满足设计及规范要求 4.安装部位:	m	352.68		
3424	030410007007	等电位端子箱、测试板	1.名称:局部等电位箱SEB 2.材质:钢制 3.规格:满足设计要求 4.接地跨接及等电位导体连接	台	95		
3425	030410002014	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:热镀锌扁钢 3.规格:25*4 4.安装部位:至MEB/LEB、金属门 暗敷	m	174.03		

f4c84c4f-062b-11eb-93c0-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
3426	030410002015	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:热镀锌扁钢 3.规格:25*4 4.安装部位:明敷	m	54.4		
3427	030410002016	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:热镀锌扁钢 3.规格:40*4 4.安装部位:明敷	m	73.93		
3428	030410003002	引下线	1.名称:引下线 2.材质: 3.规格:综合考虑 4.安装形式:综合考虑	m	532		
3429	030410005004	接闪带	1.名称:热镀锌圆钢 2.材质: 3.规格:Φ10 4.安装形式:屋面	m	124.36		
3430	030410012002	防雷断接卡、箱	1.名称:接地电阻测试点 2.型号:满足设计要求 3.安装形式:暗装 4.箱体材质、尺寸:满足设计要求	个	2		
3431	030410011002	接地跨接	1.名称:接地跨接（栏杆与铝板25*4连接 2.材质:综合考虑 3.规格:综合考虑	处	10		
3432	030416027004	接地装置	1.名称:接地装置调试 2.型号:以单体建筑物为一系统	系统	1		
		1#地下电气工程					
		动力系统					
3433	030402011235	成套配电箱	1.名称:物业动力总配电箱 2.型号:B2APZ1 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装,H=1.0m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
3434	030402011236	成套配电箱	1.名称:物业动力总配电箱 2.型号:B2APZE1 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装,H=1.0m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
3435	030402011237	成套配电箱	1.名称:设备夹层预留配电箱 2.型号:B2ATE-11PS-5.5 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装,H=1.5m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
3436	030402011238	成套配电箱	1.名称:热力小室排水泵配套控制箱 2.型号:AC-1PS-1.5 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装,H=1.5m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
3437	030402011239	成套配电箱	1.名称:电表箱 2.型号:JCAW-CC 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装,H=1.0m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
3438	030402011240	成套配电箱	1.名称:设备夹层预留配电箱 2.型号:JCAL 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装,H=1.8m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
3439	030412001143	配管	1.名称:配管 2.材质:PC 3.规格:PC20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:满足设计要求 6.钢索材质、规格:满足设计要求 7.引线材质:满足设计要求	m	9.73		
3440	030412001144	配管	1.名称:钢管 2.材质:SC 3.规格:20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:满足设计要求 6.钢索材质、规格:满足设计要求 7.引线材质:满足设计要求	m	379.13		
3441	030412001145	配管	1.名称:钢管 2.材质:SC 3.规格:25 4.配置形式:暗配 5.接地要求:满足设计要求 6.钢索材质、规格:满足设计要求 7.引线材质:满足设计要求	m	14.47		
3442	030412001146	配管	1.名称:钢管 2.材质:SC 3.规格:25 4.配置形式:明配 5.接地要求:满足设计要求 6.钢索材质、规格:满足设计要求 7.引线材质:满足设计要求	m	7.5		

f4c84c4f-0621-458...-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
3443	030412001147	配管	1.名称:钢管 2.材质:SC 3.规格:32 4.配置形式:明配 5.接地要求:满足设计要求 6.钢索材质、规格:满足设计要求 7.引线材质:满足设计要求	m	26.1		
3444	030412001148	配管	1.名称:钢管 2.材质:SC 3.规格:40 4.配置形式:暗配 5.接地要求:满足设计要求 6.钢索材质、规格:满足设计要求 7.引线材质:满足设计要求	m	8.76		
3445	030412001149	配管	1.名称:钢管 2.材质:SC 3.规格:50 4.配置形式:明配 5.接地要求:满足设计要求 6.钢索材质、规格:满足设计要求 7.引线材质:满足设计要求	m	10.11		
3446	031301001041	凿(压、切割)槽	1.名称:综合考虑墙体开槽、恢复 2.规格:DN20以内 3.部位:综合考虑 4.结构类型:含抗裂网等防裂措施，满足现场施工规范要求	m	99.1		
3447	030412004213	配线	1.名称:动力电线 2.配线形式:穿管 3.型号: 4.规格:WDZ-BYJ-2.5 5.材质:铜芯 6.配线线制:满足设计要求 7.钢索材质、规格:满足设计要求	m	1212.39		
3448	030412004214	配线	1.名称:动力电线 2.配线形式:沿桥架敷设 3.型号: 4.规格:WDZ-BYJ-2.5 5.材质:铜芯 6.配线线制:满足设计要求 7.钢索材质、规格:满足设计要求	m	501.84		
3449	030412004215	配线	1.名称:动力电线 2.配线形式:穿管 3.型号: 4.规格:WDZN-BYJ-2.5 5.材质:铜芯 6.配线线制:满足设计要求 7.钢索材质、规格:满足设计要求	m	47.61		
3450	030412004216	配线	1.名称:动力电线 2.配线形式:穿管 3.型号: 4.规格:WDZ-BYJ-4 5.材质:铜芯 6.配线线制:满足设计要求 7.钢索材质、规格:满足设计要求	m	31.32		
3451	030409001185	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZBN-YJY-4x95+1x50 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:沿桥架，综合考虑电井内施工	m	147.4		

f4c84c4f-062f-45b7-9ea-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
3452	030409001186	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZBN-YJY-4x70+1x35 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:沿桥架，综合考虑电井内施工	m	146.65		
3453	030409001187	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:NG-A-5x6 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:沿桥架，综合考虑电井内施工	m	38.85		
3454	030409001188	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZ-YJY-5x4 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:穿管，综合考虑电井内施工	m	14.8		
3455	030409001189	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZ-YJY-5x4 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:沿桥架，综合考虑电井内施工	m	6.31		
3456	030409001190	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZ-YJY-5x6 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:穿管，综合考虑电井内施工	m	4.04		
3457	030409001191	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZ-YJY-5*6 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:沿桥架，综合考虑电井内施工	m	17.75		
3458	030409001192	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZN-YJY-5x6 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:穿管，综合考虑电井内施工	m	15.83		
3459	030409001193	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZN-YJY-5x6 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:沿桥架，综合考虑电井内施工	m	37.37		
3460	030409001194	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格: WDZ-YJY-3x16 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:穿管，综合考虑电井内施工	m	8.98		
3461	030409001195	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZ-YJY-3x16 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:沿桥架，综合	m	722.39		

f4c84c4f-062...-98ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
3461	030409001195	电力电缆	考虑电井内施工	m	722.39		
3462	030409001196	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格: WDZ-YJY-5x16 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:穿管，综合考虑电井内施工	m	2.45		
3463	030409001197	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZ-YJY-5x16 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:沿桥架，综合考虑电井内施工	m	13.49		
3464	030409001198	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:防水线缆厂家配套 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:穿管	m	14.86		
3465	030412003060	桥架	1.名称:普通动力桥架 2.型号:满足设计要求 3.规格:200*100 4.材质:满足设计要求 5.类型:满足设计要求，盖板、隔板综合考虑。 6.接地跨接方式:满足设计要求	m	30.25		
3466	030412003061	桥架	1.名称:普通动力桥架 2.型号:满足设计要求 3.规格:300*100 4.材质:满足设计要求 5.类型:满足设计要求，盖板、隔板综合考虑 6.接地跨接方式:满足设计要求	m	30.89		
3467	030412003062	桥架	1.名称:耐火桥架 2.型号:满足设计要求 3.规格:200*100 4.材质:满足设计要求 5.类型:满足设计要求，盖板、隔板综合考虑 6.接地跨接方式:满足设计要求	m	7.89		
3468	030412006039	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制 3.规格:86 4.安装形式:暗装	个	17		
3469	030407004020	小型电动机	1.名称:交流电机检查接线 2.型号: 3.额定功率(kW):3KW 4.电压(kV):380V/220V 5.电源类型:满足设计及施工规范要求 6.防爆要求:满足设计及施工规范要求 7.接线端子材质、规格:满足设计及施工规范要求	台	1		
3470	030407004021	小型电动机	1.名称:交流电机检查接线 2.型号: 3.额定功率(kW):13KW 4.电压(kV):380V/220V 5.电源类型:满足设计及施工规范要求 6.防爆要求:满足设计及施工规范要求	台	2		

f4c84c4f-062...93ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
3470	030407004021	小型电动机	7.接线端子材质、规格:满足设计及施工规范要求	台	2		
3471	030409003038	电力电缆头	1.名称:干包电缆头 2.型号:5芯 3.规格:10mm2 4.材质、类型:室内，综合考虑电井内施工 5.电压(kV):低压	个	18		
3472	030409003039	电力电缆头	1.名称:干包电缆头 2.型号:3.4芯 3.规格:35mm2 4.材质、类型:室内，综合考虑电井内施工 5.电压(kV):低压	个	19		
3473	030409003040	电力电缆头	1.名称:干包电缆头 2.型号:5芯 3.规格:35mm2 4.材质、类型:室内，综合考虑电井内施工 5.电压(kV):低压	个	2		
3474	030409003041	电力电缆头	1.名称:热缩电缆头 2.型号:5芯 3.规格:120mm2 4.材质、类型:室内，综合考虑电井内施工 5.电压(kV):低压	个	4		
3475	031301005034	支/吊架、基础型钢	1.名称:支吊架制作安装 2.材质:型钢 3.规格:综合考虑 4.支架形式:综合考虑 5.单件支架质量:综合考虑 5.除锈、刷漆、防腐	kg	74.84		
3476	030413015006	送配电系统调试	1.名称: 2.电压等级:1kv	系统	2		
		照明系统					
3477	030402011241	成套配电箱	1.名称:应急照明电源箱 2.型号:B2ALE 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装，H=1.8m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
3478	030402011242	成套配电箱	1.名称:A型应急照明集中电源 2.型号:B2ALED 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
3479	030412001150	配管	1.名称:配管 2.材质:PC 3.规格:PC20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:满足设计要求 6.钢索材质、规格:满足设计要求 7.引线材质:满足设计要求	m	31.06		

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
3480	030412001151	配管	1.名称:钢管 2.材质:SC 3.规格:20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:满足设计要求 6.钢索材质、规格:满足设计要求 7.引线材质:满足设计要求	m	491.76		
3481	031301001042	凿(压、切割)槽	1.名称:综合考虑墙体开槽、恢复 2.规格:DN20以内 3.部位:综合考虑 4.结构类型:含抗裂网等防裂措施，满足现场施工规范要求	m	184.2		
3482	030412004217	配线	1.名称:电线 2.配线形式:穿管 3.型号: 4.规格:WDZ-BYJ-2.5 5.材质:铜芯 6.配线线制:满足设计要求 7.钢索材质、规格:满足设计要求	m	569.03		
3483	030412004218	配线	1.名称:电线 2.配线形式:穿管 3.型号: 4.规格:WDZN-BYJ-2.5 5.材质:铜芯 6.配线线制:满足设计要求 7.钢索材质、规格:满足设计要求	m	464.83		
3484	030412004219	配线	1.名称:配线 2.配线形式:穿管 3.型号: 4.规格:WDZN-RYS-2*2.5 5.材质:铜芯 6.配线线制:满足规范及设计要求 7.钢索材质、规格:满足规范及设计要求	m	202.72		
3485	030413001015	普通灯具	1.名称: 声光控自熄节能灯 2.型号:满足设计及规范要求 3.规格:18W 4.类型:吸顶	套	20		
3486	030413001016	普通灯具	1.名称: 井道壁灯 2.型号:满足设计及规范要求 3.规格:5W (LED)，带防护罩 4.类型:满足设计及规范要求	套	6		
3487	030413001017	普通灯具	1.名称: 壁灯 2.型号:满足设计及规范要求 3.规格:14W(LED)带自动点亮功能 4.类型:满足设计及规范要求	套	3		
3488	030413002056	装饰灯	1.名称:疏散出口标志灯 2.型号: 3.规格:DC36V/1×1W 4.安装方式:壁装	套	6		
3489	030413002057	装饰灯	1.名称:楼层标志灯 2.型号: 3.规格:DC36V,1W 4.安装方式:壁装	套	3		
3490	030413002058	装饰灯	1.名称:单面方向指示灯 2.型号: 3.规格:DC36V,1W	套	10		

f4c84c4f-06...-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
3490	030413002058	装饰灯	4.安装方式:壁装	套	10		
3491	030413002059	装饰灯	1.名称:单面方向指示灯 2.型号: 3.规格:DC36V,1W 4.安装方式:壁装	套	3		
3492	030413002060	装饰灯	1.名称:消防应急壁灯 2.型号: 3.规格:6W(LED) 4.安装方式:壁装	套	3		
3493	030413003023	荧光灯	1.名称:单管LED灯 2.型号:满足设计及规范要求 3.规格:1*18W 4.安装方式:吸顶	套	4		
3494	030413003024	荧光灯	1.名称:双管LED灯 2.型号:满足设计及规范要求 3.规格:2x18W (LED) 4.安装方式:链吊	套	1		
3495	030413002061	装饰灯	1.名称:吸顶灯 2.型号:满足设计及规范要求 3.规格:16.5W 4.安装方式:吸顶安装	套	26		
3496	030413002062	装饰灯	1.名称:防水防潮灯 2.型号:满足设计及规范要求 3.规格:16.5W 4.安装方式:吸顶安装	套	3		
3497	030413002063	装饰灯	1.名称:消防应急吸顶灯 2.型号: 3.规格:DC36V,6W 4.安装方式:吸顶	套	15		
3498	030413013035	照明开关、按钮	1.名称:防溅单联开关 2.材质: 3.规格:10A 4.安装方式:暗装	套	5		
3499	030413013036	照明开关、按钮	1.名称: 防溅双联开关 2.材质: 3.规格:10A 4.安装方式:暗装	套	1		
3500	030413013037	照明开关、按钮	1.名称:单极开关 2.材质: 3.规格:10A 4.安装方式:暗装	套	3		
3501	030413013038	照明开关、按钮	1.名称:双极开关 2.材质: 3.规格:10A 4.安装方式:暗装	套	29		
3502	030413014025	插座	1.名称:单相五孔插座 2.材质: 3.规格:10A 4.安装方式:暗装	套	36		
3503	030413014026	插座	1.名称:单相二三密闭极插座（带防溅盒） 2.材质: 3.规格:10A 4.安装方式:暗装	套	1		
		1#地上通风空调工程					
		送排风系统					
3504	030108001051	风机	1.名称:排风风机PF-W-1 2.型号:XBDZ-A-2.5 3.规格:风量1000m3/h,全压54Pa,电机功率0.04kW,电源220V,转速1450r/min,重	台	2		

f4c84c4f-062e-4358-93ca-81b7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
3504	030108001051	风机	量15kg,噪声58dB(A),风机效率75%,风机能效二级,自带防雨百叶设防虫鼠网(镀锌钢丝防护网,网孔2.5*2.5,钢丝直径d=1.2) 4.类型:方形壁式轴流风机 5.质量:15kg 6.减振底座形式、数量:满足设计及规范要求 7.灌浆配合比:满足设计及规范要求 8.单机试运转要求:满足设计及规范要求 9.含风机支架、减震器等	台	2		
3505	030703007051	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:防雨百叶 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:400*500	个	2		
		防排烟系统					
3506	030108001052	风机	1.名称:加压送风机JY-1#-W-1、JY-1#-W-3 2.型号:SWF-I-8 3.规格:设计风量23820m3/h,计算风量19850m3/h,全压796Pa,电机功率11kW,噪音89dB(A),重量225kg 4.类型:混流风机 5.质量:225kg 6.减振底座形式、数量:满足设计及规范要求 7.灌浆配合比:满足设计及规范要求 8.单机试运转要求:满足设计及规范要求 9.含风机支架、减震器等	台	2		
3507	030108001053	风机	1.名称:加压送风机JY-1#-W-2 2.型号:SWF-I-8 3.规格:设计风量26485m3/h,计算风量22071m3/h,全压796Pa,电机功率11kW,噪音89dB(A),重量225kg 4.类型:混流风机 5.质量:225kg 6.减振底座形式、数量:满足设计及规范要求 7.灌浆配合比:满足设计及规范要求 8.单机试运转要求:满足设计及规范要求 9.含风机支架、减震器等	台	1		
3508	030702001054	碳钢通风管道	1.名称:镀锌薄钢板风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:矩形(长边)≤320 5.板材厚度: δ=0.75 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:角钢法兰连接 7.接口形式:按设计要求	m2	5.73		
3509	030702001055	碳钢通风管道	1.名称:镀锌薄钢板风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:630＜矩形(长边)≤1000 5.板材厚度: δ=1.0 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:角钢法兰连接 7.接口形式:按设计要求	m2	385.53		

f4c84c4f-062...-95ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
3510	030702001056	碳钢通风管道	1.名称:镀锌薄钢板风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:圆形 4.规格:直径≤1000 5.板材厚度: δ=1.0 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:角钢法兰连接 7.接口形式:按设计要求	m2	7.44		
3511	030703001157	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:450*1000	个	2		
3512	030703001158	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:630*800	个	1		
3513	030703001159	碳钢阀门	1.名称:风管止回阀 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:630*800	个	1		
3514	030703007052	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:多叶送风口 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:450*(800+250)	个	40		
3515	030703007053	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:双层百叶风口 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:400*500	个	6		
3516	030503005002	传感器	1.名称:压差传感器 2.类别:详见图纸 3.规格:满足设计及规范要求	支	36		
		空调风系统					
3517	030701004012	风机盘管	1.名称:卧式暗装风机盘管FP-85 2.型号:85WA-GI2(G50) 3.规格:制冷量5.05KW,制热量8.40KW,风量850m3/h,噪音47dB(A),静压50Pa,电机功率95W,水压降32KPa,二管制3排,加长凝结水盘带下回风箱,220V,50Hz 4.安装形式:吊装 5.减振形式:满足设计及规范要求 6.含支架、减震垫等	台	1		
3518	030702001057	碳钢通风管道	1.名称:镀锌薄钢板风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:630＜矩形(长边)≤1000 5.板材厚度: δ=0.75 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:共板法兰连接 7.接口形式:按设计要求	m2	6.38		
3519	030703007054	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:双层百叶风口 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:600*200	个	1		
3520	030703007055	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:带金属滤网的门铰式风口 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:800*185	个	1		

f4c8404f-062...-93ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
3521	030703019012	柔性接口	1.名称:防火晴纶帆布软接 2.类型:详见图纸 3.材质:帆布 4.规格:详见图纸	m2	0.37		
3522	030701003015	空调器	1.名称:1P分体式挂式空调 2.型号:满足设计及规范要求 3.规格:制冷量2.5KW,制热量3.0KW,功率0.8KW,室外机外形尺寸800mm(宽)*550mm(高)*350mm(深),全年性能系数≥4.00APF,室外机运行重量34kg,室内机噪音≤38dB,室外机噪音≤49dB,电源220V 50HZ 4.安装形式:壁挂安装 5.减振形式:满足设计及规范要求	台	2		
		空调水系统					
3523	031001002036	镀锌钢管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:DN20*2.8 3.压力等级:1.6MPa 4.连接形式:螺纹连接 5.管卡材质:满足设计及规范要求 6.管道消毒、冲洗:满足设计及规范要求 7.警示带形式:满足设计及规范要求 8.安装部位:室内 9.介质:冷热水	m	11.49		
3524	031001002037	镀锌钢管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:DN25*3.2 3.压力等级:1.6MPa 4.连接形式:螺纹连接 5.管卡材质:满足设计及规范要求 6.管道消毒、冲洗:满足设计及规范要求 7.警示带形式:满足设计及规范要求 8.安装部位:室内 9.介质:冷热水	m	22.78		
3525	031002001088	金属阀门	1.类型:二片式304不锈钢球阀 2.材质:304不锈钢 3.规格、压力等级:DN25 1.60MPa 4.连接形式:螺纹连接	个	2		
3526	031002001089	金属阀门	1.类型:Y型过滤器 2.材质:304不锈钢 3.规格、压力等级:DN25 1.60MPa 4.连接形式:螺纹连接	个	1		
3527	031002001090	金属阀门	1.类型:电动二通阀 2.材质:304不锈钢 3.规格、压力等级:DN25 1.60MPa 4.连接形式:螺纹连接	个	1		
3528	031002008004	软接头(软管)	1.材质:高压防爆304不锈钢钢丝编织管 2.规格:DN25 1.60MPa 3.连接形式:螺纹连接	根	2		
3529	031008002002	空调水工程系统调试	1.系统名称:空调水工程	系统	1		
		1#地上采暖工程					
		地板辐射采暖系统					

f4c84c4f-062...3ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
3530	031008001003	采暖工程	1.范围:管井计量表后全部采暖内容,包含管道、保温、隔声垫、反射膜、卡具、阀门、小背篓、分集水器、调试、套管（管井内预留套管）等一切所需工作,均需满足设计及规范要求。	m2	3432.3		
3531	031001002038	镀锌钢管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:DN32*3.2 3.压力等级:1.6MPa 4.连接形式:螺纹连接 5.管卡材质:满足设计及规范要求 6.管道消毒、冲洗:满足设计及规范要求 7.警示带形式:满足设计及规范要求 8.安装部位:室内 9.介质:冷热水	m	585.67		
3532	031001002039	镀锌钢管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:DN40*3.5 3.压力等级:1.6MPa 4.连接形式:螺纹连接 5.管卡材质:满足设计及规范要求 6.管道消毒、冲洗:满足设计及规范要求 7.警示带形式:满足设计及规范要求 8.安装部位:室内 9.介质:冷热水	m	238.97		
3533	031001002040	镀锌钢管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:DN50*3.8 3.压力等级:1.6MPa 4.连接形式:螺纹连接 5.管卡材质:满足设计及规范要求 6.管道消毒、冲洗:满足设计及规范要求 7.警示带形式:满足设计及规范要求 8.安装部位:室内 9.介质:冷热水	m	595.97		
3534	031001002041	镀锌钢管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:DN70*4 3.压力等级:1.6MPa 4.连接形式:螺纹连接 5.管卡材质:满足设计及规范要求 6.管道消毒、冲洗:满足设计及规范要求 7.警示带形式:满足设计及规范要求 8.安装部位:室内 9.介质:冷热水	m	534.59		
3535	031001002042	镀锌钢管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:DN80*4 3.压力等级:1.6MPa 4.连接形式:螺纹连接 5.管卡材质:满足设计及规范要求 6.管道消毒、冲洗:满足设计及规范要求 7.警示带形式:满足设计及规范要求 8.安装部位:室内 9.介质:冷热水	m	537.91		
3536	031001004009	焊接钢管	1.材质:焊接无缝钢管 2.规格:DN100*4 3.压力等级:1.6MPa 4.连接形式:焊接	m	879.92		

f4c84c4f-06...93ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
3536	031001004009	焊接钢管	5.管卡材质:满足设计及规范要求 6.管道消毒、冲洗:满足设计及规范要求 7.警示带形式:满足设计及规范要求 8.安装部位:室内 9.介质:冷热水	m	879.92		
3537	031001004010	焊接钢管	1.材质:焊接无缝钢管 2.规格:DN125*4 3.压力等级:1.6MPa 4.连接形式:焊接 5.管卡材质:满足设计及规范要求 6.管道消毒、冲洗:满足设计及规范要求 7.警示带形式:满足设计及规范要求 8.安装部位:室内 9.介质:冷热水	m	33.6		
3538	031002001091	金属阀门	1.类型:蝶阀 2.材质:304不锈钢 3.规格、压力等级:DN125 1.60MPa 4.连接形式:法兰连接	个	2		
3539	031002001092	金属阀门	1.类型:蝶阀 2.材质:304不锈钢 3.规格、压力等级:DN100 1.60MPa 4.连接形式:法兰连接	个	2		
3540	031002001093	金属阀门	1.类型:泄水阀 2.材质:满足设计要求 3.规格、压力等级:DN25 1.60MPa 4.连接形式:螺纹连接	个	4		
		1#地上给排水工程					
		给水系统					
3541	031001008006	塑料管	1.材质:PPR管 2.规格:DN20 3.连接形式:热风熔 4.管卡材质:满足设计要求 5.管道消毒、冲洗:满足设计要求 6.介质:水	m	3107.94		
3542	031001008007	塑料管	1.材质:PPR管 2.规格:DN15 3.连接形式:热风熔 4.管卡材质:满足设计要求 5.管道消毒、冲洗:满足设计要求 6.介质:水	m	299.2		
3543	031002001094	金属阀门	1.类型:截止阀 2.材质:铜芯 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:丝接	个	34		
3544	031005013001	热水器、开水炉	1.型号:光伏发电式热水器 2.连接形式:满足设计要求 3.容积:80L 4.安装方式:壁挂 5.能源种类:光伏发电式电热水器	台	34		
3545	031208002022	其他管道绝热	1.绝热材料品种:优质闭孔橡塑材料 2.绝热厚度:20mm 3.管道外径:综合考虑 4.软木品种:满足设计要求	m3	1.44		

f4c84c4f-062...-93ca-8bb7c8...4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
3546	031301003112	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN25 4.填料材质:满足设计及规范要求 5.其它:已综合考虑预留洞、堵洞费用	个	23		
3547	031301003113	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN32 4.填料材质:满足设计及规范要求 5.其它:已综合考虑预留洞、堵洞费用	个	27		
3548	031301003114	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN40 4.填料材质:满足设计及规范要求 5.其它:已综合考虑预留洞、堵洞费用	个	3		
3549	031301003115	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN50 4.填料材质:满足设计及规范要求 5.其它:已综合考虑预留洞、堵洞费用	个	16		
3550	031301003116	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN65 4.填料材质:满足设计及规范要求 5.其它:已综合考虑预留洞、堵洞费用	个	3		
3551	031002001095	金属阀门	1.类型:自动排气阀(含配套截止阀) 2.材质:按设计要求 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:螺纹连接	个	5		
		排水系统					
3552	031001008008	塑料管	1.材质:UPVC 2.规格:DN75 3.连接形式:承插粘接 4.管卡材质:满足设计要求 5.管道消毒、冲洗:满足设计要求	m	22.37		
3553	031001008009	塑料管	1.材质:PVC螺旋消音管 2.规格:DN100 3.连接形式:承插粘接 4.管卡材质:满足设计要求 5.管道消毒、冲洗:满足设计要求	m	375.1		
3554	031001001003	铸铁管	1.材质:球墨铸铁管 2.规格:DN100 3.连接形式:承插连接 4.管道消毒、冲洗:满足设计要求 5.介质:污水	m	12.05		
3555	031001001004	铸铁管	1.材质:球墨铸铁管 2.规格:DN75 3.连接形式:承插连接 4.管道消毒、冲洗:满足设计要求 5.介质:污水	m	0.77		

f4c84c4f-06...-93ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
3556	031001008010	塑料管	1.材质:防紫外线UPVC普通排水管 2.规格:DN100 3.连接形式:承插粘接 4.管卡材质:满足设计要求 5.管道消毒、冲洗:满足设计要求	m	368.52		
3557	031001008011	塑料管	1.材质:PVC实壁管 2.规格:DN50 3.连接形式:承插粘接 4.管卡材质:满足设计要求 5.管道消毒、冲洗:满足设计要求	m	533.94		
3558	031001008012	塑料管	1.材质:PVC实壁管 2.规格:DN100 3.连接形式:承插粘接 4.管卡材质:满足设计要求 5.管道消毒、冲洗:满足设计要求	m	92.14		
3559	031002003003	地漏	1.规格:DN50 2.连接形式:满足设计要求	个	1		
3560	031301003117	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN100 4.填料材质:满足设计及规范要求 5.其它:已综合考虑预留洞、堵洞费用	个	149		
		2#住宅楼					
		2#住宅楼非人防地下建筑工程					
		砌筑工程					
3561	010402001010	砌块墙	1.砌块品种、规格、强度等级:蒸压加气混凝土砌块，强度等级不低于A3.5(当采用岩棉板外保温的外墙时砌块强度等级不低于A5.0) 2.墙体类型:综合考虑 3.墙体厚度:综合考虑 4.砂浆强度等级:专用砂浆砌筑(强度等级不应低于Ma5) 5.投标单位应综合考虑设备侧边后砌筑、洞口侧边补砌、过人洞补砌、梁底部分斜砌实心砖及墙体底部、顶部实心砖砌筑因素。 6.砌筑高度:综合考虑。 7.综合考虑作为防火墙时的防火时限等要求，满足《民用建筑隔声设计规范》。	m3	118.73		
3562	010401002006	实心砖墙（防水保护墙）	1.砖品种、规格、强度等级:蒸压灰砂砖 2.墙体类型:直行墙 3.墙体厚度:120mm 4.砂浆强度等级:M10水泥砂浆	m2	454.95		
		混凝土工程					
3563	010502010040	钢筋混凝土墙	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C55 3.墙体厚度:综合考虑	m3	205.12		

f4c84c4f-06[illegible]5b-93c[illegible]-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
3564	010502006015	钢筋混凝土柱	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C55 3.综合考虑矩形柱、异形柱、圆柱等增加费用	m3	13.03		
3565	010502011015	钢筋混凝土梁	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C35 3.坡度:综合考虑	m3	7.7		
3566	010502013017	实心楼板	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C35	m3	124.88		
3567	010502013018	实心楼板（管道井）	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C35 微膨胀	m3	1.69		
3568	010502019008	其他板	1.板名称:集水坑混凝土盖板 2.混凝土种类:商品混凝土 3.混凝土强度等级:C30	m3	0.25		
3569	010501001008	基础垫层	1.基础形式:筏板基础、带形基础、独立基础综合考虑 2.厚度:综合考虑 3.材料品种、强度要求、配比:C20商品混凝土	m3	13.64		
3570	010502003009	筏形基础	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C35 P8 3.基础类型:筏板基础	m3	72.35		
3571	010502010041	钢筋混凝土墙（水池墙）	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C35 P8 3.墙体厚度:综合考虑	m3	15.25		
3572	010502010042	钢筋混凝土墙（电梯井壁）	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C55 3.墙体厚度:综合考虑	m3	5.56		
3573	010502009006	地下室外墙	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C55 P8 3.墙体厚度:综合考虑	m3	112.72		
3574	010502020008	楼梯	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C30 3.楼梯形式:直行楼梯	m3	4.76		
3575	010502021009	构造柱	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C25	m3	1.18		
3576	010502023009	过梁	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C25	m3	1.08		
3577	010502022011	圈梁、压顶（卫生间反沿、排气道、排水管根部反沿）	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C30细石	m3	0.18		
		钢筋工程					
3578	010506001213	现浇混凝土主体结构钢筋-箍筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ6	t	0.207		
3579	010506001214	现浇混凝土主体结构钢筋-箍筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ8	t	3.905		
3580	010506001215	现浇混凝土主体结构钢筋-箍筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ10	t	5.066		
3581	010506001216	现浇混凝土主体结构钢筋-箍筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ12	t	4.141		
3582	010506001217	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ6，抗震钢筋费用综合考虑	t	0.054		
3583	010506001218	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ8，抗震钢筋费用综合考虑	t	3.792		
3584	010506001219	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ10，抗震钢筋费用综合考虑	t	3.774		

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
3585	010506001220	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ12，抗震钢筋费用综合考虑	t	12.967		
3586	010506001221	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ14，抗震钢筋费用综合考虑	t	5.421		
3587	010506001222	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ16，抗震钢筋费用综合考虑	t	4.628		
3588	010506001223	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ18，抗震钢筋费用综合考虑	t	2.682		
3589	010506001224	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ20，抗震钢筋费用综合考虑	t	11.349		
3590	010506001225	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ22，抗震钢筋费用综合考虑	t	2.769		
3591	010506001226	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ25，抗震钢筋费用综合考虑	t	0.298		
3592	010506001227	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB500 ϕ8，抗震钢筋费用综合考虑	t	0.192		
3593	010506001228	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB500 ϕ10，抗震钢筋费用综合考虑	t	10.344		
3594	010506001229	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB500 ϕ12，抗震钢筋费用综合考虑	t	0.5		
3595	010506001230	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB500 ϕ14，抗震钢筋费用综合考虑	t	0.101		
3596	010506001231	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB500 ϕ16，抗震钢筋费用综合考虑	t	0.045		
3597	010506010038	现浇混凝土二次结构钢筋-箍筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ6	t	0.054		
3598	010506017010	砌体工程内配钢筋	1.钢筋种类、规格:砌体加固筋 HPB300 ϕ6.5 2.布置方式:综合考虑	t	0.83		
3599	010506010039	现浇混凝土二次结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ6，抗震钢筋费用综合考虑	t	0.034		
3600	010506010040	现浇混凝土二次结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ12，抗震钢筋费用综合考虑	t	0.185		
3601	01B125	机械连接	1.连接方式:直螺纹链接 2.规格: ϕ16	个	417		
3602	01B126	机械连接	1.连接方式:直螺纹链接 2.规格: ϕ18	个	217		
3603	01B127	机械连接	1.连接方式:直螺纹链接 2.规格: ϕ20	个	184		
3604	01B128	机械连接	1.连接方式:直螺纹链接 2.规格: ϕ22	个	50		
3605	01B129	机械连接	1.连接方式:直螺纹链接 2.规格: ϕ25	个	20		
3606	01B130	植筋	1.材料规格:钢筋直径Φ6.5mm 2.植入深度:按照设计及相应规范要求 3.植筋胶品种:投标单位自行考虑且应满足相应质量要求，并考虑相应的拉拔	个	42		

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
3606	01B130	植筋	试验费用，本清单中不包括植入的钢筋制安	个	42		
3607	01B131	植筋	1.材料规格:钢筋直径Φ12mm 2.植入深度:按照设计及相应规范要求 3.植筋胶品种:投标单位自行考虑且应满足相应质量要求，并考虑相应的拉拔试验费用，本清单中不包括植入的钢筋制安	个	108		
3608	010506020010	钢筋网片	1.钢筋种类、规格:ϕ1.2@20X20镀锌钢丝网 2.砼构件及砌块墙交接处及人流通道等位置 3.加固方式:按照青建管质字(2011)36号文质量标准化管理 4.综合单价综合考虑搭接、损耗等费用	m2	389.84		
3609	010506025013	预埋铁件	1.铁件规格:300mm*3mm 2.止水钢板部位：水池墙底部、车库外挡墙底部、后浇带两侧 3.计算规则：按照实际铺设长度以m计算 4.投标单位综合考虑止水钢制形状、与之对应止水螺杆、片及施工过程中采取的钢筋或其他方式临时固定或永久固定施工措施等因素；当厚度或宽度不同时，分别按照厚度与宽度比例进行调整材料单价	m	94.98		
3610	010506001232	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB500 ϕ6，抗震钢筋费用综合考虑	t	0.315		
		门窗工程					
3611	010802001010	金属(塑钢)门（储藏室门、工具间门）	1.门洞口尺寸:综合考虑 2.门类型:钢制防盗门 3.开启方式:综合考虑 4.框、扇材质:钢制 5.玻璃品种、厚度:无 6.五金种类、规格:含门锁	m2	30.8		
3612	010807001008	金属(塑钢)窗（采光井）	1.窗洞口尺寸:综合考虑 2.窗类型:玻璃盖板 3.开启方式:详见图纸及招标文件 4.框、扇材质及规格:铝合金 5.玻璃品种、厚度:钢化夹层玻璃（6+0.76PVB+6） 6.五金种类、规格:详见图纸及招标文件 7.其他工艺要求:乙级防火,耐火极限1小时	m2	16.47		
3613	010801004010	甲级防火门	1.门代号及洞口尺寸:详图纸设计 2.门框或扇外围尺寸:详图纸设计 3.门框、扇材质:综合考虑防火门的等级（需综合考虑顺序器、闭门器、防火门锁及相应配件、水泥砂浆灌入门框等相关费用） 4.投标报价需要综合考虑相应的检测费用。	m2	50.28		
3614	010801004011	乙级防火门	1.门代号及洞口尺寸:详图纸设计 2.门框或扇外围尺寸:详图	m2	10.34		

f4c84c4f-062...03ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
3614	010801004011	乙级防火门	纸设计 3.门框、扇材质:综合考虑防火门的等级（需综合考虑顺序器、闭门器、防火门锁及相应配件、水泥砂浆灌入门框等相关费用） 4.投标报价需要综合考虑相应的检测费用。	m2	10.34		
3615	010802001011	金属(塑钢)门（甲级防火门联窗）	1.门洞口尺寸:综合考虑 2.门类型:钢制防盗门 3.开启方式:综合考虑 4.框、扇材质:钢制 5.玻璃品种、厚度:无 6.五金种类、规格:含门锁	m2	18.5		
		防水工程					
3616	010904002026	楼(地)面涂膜防水（消防水池）	1.防水膜品种:JS-II型聚合物水泥防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:1.5厚 3.增强材料种类:无	m2	103.6		
3617	010904002027	楼(地)面涂膜防水（电梯基坑、集水坑、采光井）	1.防水膜品种:JS-II型聚合物水泥防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:1.5厚 3.增强材料种类:无	m2	48.19		
3618	010903002021	墙面涂膜防水（消防水池、电梯基坑、集水坑）	1.防水膜品种:JS-II聚合物水泥防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:1.5mm 3.增强材料种类:无	m2	332.29		
3619	010903002022	天棚涂膜防水（消防水池）	1.防水膜品种:聚合物水泥防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:1.5mm	m2	110.92		
3620	010904001008	楼(地)面卷材防水	1.防水部位：底板防水 2.卷材品种、规格、厚度:3mm+4mmSBS改性沥青防水卷材（II型） 3.防水层做法:包含基层处理剂、隔离层、防水搭接、拼缝、压边、留槎、在阴阳角处应做成圆弧或45°坡角、在阴阳角等特殊部位应增做卷材附加层等 4.上翻高度:综合考虑	m2	136.4		
3621	010903001006	墙面卷材防水	1.防水部位：地下室侧墙外侧 2.卷材品种、规格、厚度:3mm+4mmSBS改性沥青防水卷材（II型） 3.防水层做法:包含基层处理剂、隔离层、防水搭接、拼缝、压边、留槎、在阴阳角处应做成圆弧或45°坡角、在阴阳角等特殊部位应增做卷材附加层等	m2	166.96		
3622	010902001010	屋面卷材防水	1.防水部位：地下车库屋面 2.卷材品种、规格、厚度:4.0厚SBS改性沥青耐根穿刺防水卷材（聚酯胎）Ⅱ型 3.防水层做法:包含基层处理剂、隔离层、防水搭接、拼缝、压边、留槎、在阴阳角处应做成圆弧或45°坡角、在阴阳角等特殊部位应增做卷材附加层等	m2	287.99		
3623	010904002028	楼(地)面涂膜防水（水井）	1.防水膜品种:JS-II型聚合物水泥防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:1.5厚	m2	3.62		

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
3623	010904002028	楼(地)面涂膜防	3.增强材料种类:无	m2	3.62		
3624	010903002023	墙面涂膜防水（水暖井）	1.防水膜品种:JS-II聚合物水泥防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:1.5mm 3.增强材料种类:无	m2	3.9		
		保温隔热工程					
3625	011001003019	保温隔热墙面	1.保温隔热部位:消防水池外壁（背水面一侧） 2.保温隔热材料规格、性能、厚度:粘接剂粘贴58厚A级隔离式保温板，芯材50厚	m2	35.24		
3626	011001003020	保温隔热墙面	1.保温隔热部位:地下室外墙，仅单体楼座地下至车库顶板之间地下室外墙及贴覆土的塔楼地下室外墙 2.保温隔热材料规格、性能、厚度:粘接剂粘贴50厚挤塑聚苯板保护层	m2	454.95		
		其他建筑工程					
3627	011101007013	细石混凝土找平层（筏板下）	1.找平层厚度、砂浆配合比：无 2.混凝土强度等级:50mm厚C20细石混凝土保护层，随打随抹平	m2	136.4		
		2#住宅楼非人防地下装饰工程					
		楼地面装饰工程					
3628	011101002036	细石混凝土楼地面（消防水池、生活水泵房、消防泵房、直饮水机房、垃圾收集间、地源热泵机房、保洁间）	1.找平层厚度、材料种类及强度等级:无 2.面层厚度、混凝土强度等级:最薄30厚C20细石砼向吸水沟找2%的坡	m2	103.6		
3629	011101002037	细石混凝土楼地面（地下车库停车位区域）	1.找平层厚度、材料种类及强度等级:无 2.面层厚度、混凝土强度等级:100厚C25细石混凝土，内配双向ϕ4@150mm钢丝网 3.面层处理方式:表面打磨处理	m2	89.74		
3630	011101002038	细石混凝土楼地面（风机房、工具间、电表间、充电桩电表间、设备间）	1.找平层厚度、材料种类及强度等级:无 2.面层厚度、混凝土强度等级:80mm厚C20细石混凝土子随打随抹平，内配ϕ4双向间距150钢筋网片，根据柱网切缝，缝宽15mm，内填聚氨酯密封胶	m2	13.53		
3631	011101002039	细石混凝土楼地面（电信间、车库配电间、电井）	1.找平层厚度、材料种类及强度等级:无 2.面层厚度、混凝土强度等级:100mm厚C20细石混凝土子随打随抹平，内配ϕ4双向间距150钢筋网片，根据柱网切缝，缝宽15mm，内填聚氨酯密封胶	m2	20.31		
3632	011101002040	细石混凝土楼地面（报警阀室、热力小室、水井）	1.找平层厚度、材料种类及强度等级:无 2.面层厚度、混凝土强度等级:最薄处40厚C25细石混凝土面层随打随抹平兼做找坡层，内配双向ϕ4@150双向钢筋网，根	m2	3.62		

f4c8...-06...-...-93ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
3632	011101002040	细石混凝土楼地面（报警阀室、热力小室、水井）	据柱网切缝，缝宽15mm，内填聚氨酯密封胶（排水沟、集水坑周边1%找坡）	m2	3.62		
3633	011101002041	细石混凝土楼地面（2#、4#楼及1#楼左单元的地下储藏层内储藏室、工具间）	1.找平层厚度、材料种类及强度等级:界面剂一道 2.面层厚度、混凝土强度等级:50厚C25细石混凝土，内配双向ϕ4@150钢筋网，强度达标后表面打磨处理	m2	219.65		
3634	011101003008	自流平楼地面（地下车库停车位区域）	1.1厚环氧树脂涂层面层(面涂3~4道，厚度含底漆、中涂、面涂) 2. 环氧树脂腻子超细找平层 3. 环氧树脂中涂1~2道 4、环氧树脂底涂1~2道	m2	89.74		
3635	011102003006	块料楼地面（地下楼梯间）	1、10厚防滑地砖，水泥擦缝，以定样为准 2、30厚1：3的水泥砂浆粘贴层	m2	66.05		
3636	011106003004	块料楼梯	1、10厚防滑地砖，水泥擦缝，以定样为准 2、30厚1：3的水泥砂浆粘贴层（楼梯侧边留设成品滴水槽） 3、踏步应满足防滑要求，楼梯踏步防护条做法选用L13J8第68页详图10； 4、每个梯段的首步和末步踏步应设计明显标志。	m2	26.48		
3637	011109001002	架空地板（消防控制室、分控室、弱电机房）	1.300mm高600x600x35防静电活动地板（燃烧性能等级需达到B1级）铺设 2.在方格网交点固定支架底座，通过螺杆调节支架高度 3.按网格铺设接地铜箔	m2	31.28		
3638	011101007014	细石混凝土找平层（消防控制室、分控室、弱电机房）	1.找平层厚度:50厚C20细石混凝土表面撒1:1水泥砂子随打随抹光，上做防尘漆一道 2.混凝土强度等级:C20细石	m2	31.28		
3639	011101002042	细石混凝土楼地面（地下大堂、走廊))	1.找平层厚度、材料种类及强度等级:界面剂一道 2.面层厚度、混凝土强度等级:50厚C20细石混凝土（内配ϕ4双向间距150mm钢筋网片）	m2	169.19		
3640	011101006013	平面砂浆找平层（电梯基坑、集水坑、采光井）	1.找平层厚度:20mm 2.砂浆种类及强度等级:1:3水泥砂浆找平层	m2	48.19		
		墙柱面装饰工程					
3641	011201001050	墙、柱面一般抹灰（天然石粉）	1. 0.5厚刮(抹)一遍石粉面层，打点冲筋 2. 1.5厚刮(抹)两遍石粉找平 3. 8厚石粉基底粗骨料打底 4. 封底液封底 5. 适用房间:地下车库、地下储藏室、楼梯间、消防控制室、监控室、电表间、弱电机房、变配电室、物业配电间、送排风机房、热力小室、报警阀室、配电间、电信间、垃	m2	1917.61		

f4c8404f-062e-435b-9ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
3641	011201001050	墙、柱面一般抹灰（天然石粉）	圾间、保洁间、工具间、设备间、地源热泵机房、车库内其他走廊等 6.部位：独立的钢筋混凝土剪力墙（混凝土墙甩毛）	m2	1917.61		
3642	011201001051	墙、柱面一般抹灰（地下电梯厅、大堂、地下储藏室内走廊墙裙以上）	1、6厚1：3水泥砂浆分层压实抹平； 2、9厚1：3水泥砂浆打底扫毛或画出纹道； 3、素水泥甩浆一道；	m2	490.57		
3643	011201001052	墙、柱面一般抹灰（地下水暖井、电井）	1、6厚1：3水泥砂浆分层压实抹平； 2、9厚1：3水泥砂浆打底扫毛或画出纹道； 3、素水泥甩浆一道；	m2	99.56		
3644	011201001053	墙、柱面一般抹灰（消防水池、电梯基坑、集水坑、消防水池外壁（背水面一侧））	1. 20厚DS M20水泥砂浆抹平压光	m2	332.29		
3645	011203003003	块料墙、柱面（地下储藏室内走廊，贴砖高度2600mm）	1、美缝剂美缝； 2、仿石墙面砖，刷背胶，专用瓷砖粘接剂粘贴； 3、6厚1：3水泥砂浆分层压实抹平； 4、9厚1：3水泥砂浆打底扫毛或画出纹道； 5、素水泥甩浆一道；	m2	198.71		
3646	01B132	抹灰墙面满铺耐碱网格布	1、详见青岛建管局文件：青建管质字〔2011〕36号 2、部位：所有内墙抹灰墙面	m2	3038.74		
		天棚工程					
3647	01B133	顶棚修补打磨清理基层（储藏室走廊、电表间、配电间、电信间、弱电机房、地源热泵机房、变配电室、物业配电间、报警阀室、垃圾收集间、保洁间、热力小室、物业、工具间、设备间、车位、主楼投影外风机房、车库内其他走廊、水暖井、电井、送排风井、电梯井、封闭不利用空间、消防水池、楼梯间等）		m2	732.94		
3648	011302001004	平面吊顶天棚（主楼投影下送排风机房、生活水泵房、消防水泵房、直饮水机房）	1. 钢筋混凝土楼板 2.C型轻钢主龙骨CB50X20，中距400，龙骨吸顶吊件用膨胀螺栓与钢筋混凝土板固定 3.C型轻钢覆面横撑龙骨CB50X20，间距400， 4. 50厚岩棉毡，建筑胶粘剂粘贴于轻钢龙骨档内 5. 玻璃丝布一层绷紧钉牢	m2	13.63		

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
3648	011302001004	平面吊顶天棚（主楼投影下送排风机房、生活	于轻钢龙骨表面 6. 4x20铝压条 7. 穿孔铝板面层1.0mm	m2	13.63		
		涂料工程					
3649	011404001016	墙面喷刷涂料（外墙涂料）	1.基层类型:综合考虑 2.喷刷涂料部位:墙面、风井屋面 3.腻子种类:柔性耐水腻子 4.刮腻子遍数:两道 5.涂料品种、喷刷遍数:外墙涂料（以工程、设计、成本确认的样板为准）	m2	287.99		
3650	011404001017	墙面喷刷涂料（地下储藏室内走廊，墙裙以上）	1.基层类型:综合考虑 2.喷刷涂料部位:墙、柱面 3.涂料品种、喷刷遍数:喷涂灰色涂料，厚度不少于1mm	m2	198.7		
3651	011404002009	天棚喷刷涂料	1.适用房间：储藏室走廊、电表间、配电间、电信间、弱电机房、生活泵房、消防水泵房、地源热泵机房、变配电室、物业配电间、报警阀室、垃圾收集间、保洁间、热力小室、物业、工具间、车位、车库内其他走廊、地下大堂及电梯厅、地库行车道、落客区、地面至地下一层车库入口等 2.做法：喷涂灰色涂料，厚度不少于1mm，且达到不透原砼底的要求	m2	353.58		
3652	011404002010	天棚喷刷涂料（地下储藏室、楼梯间）	1.基层类型:混凝土 2.腻子种类:耐水腻子 3.刮腻子遍数:2遍 4.包含现浇钢筋混凝土顶板清理干净，打磨平整	m2	280.79		
3653	011403002005	抹灰线条油漆（楼梯间、电梯机房、S2#楼配套商业、文化活动用房、快递咨询等生活服务用房、S3#楼物管用房、养老用房、便民商业、配套商业等）	1.线条宽度、遍数:底部涂刷带水泥基色的踢脚线150高	m	81.85		
		扶手栏板工程					
3654	011503001016	带扶手的栏杆、栏板（楼梯栏杆）	1.材质：哑光不锈钢管，钢构件除锈后先刷两道防锈漆 2.楼梯栏杆高900mm，靠楼梯井一侧水平扶手长度超过500mm时，其高度为1200mm，竖向栏杆净距不大于110mm。栏杆及其构件应满足JGJT470-2019《建筑防护栏杆技术标准》中相关规定及要求。 3.栏杆金属构件的厚度应符合下列规定：不锈钢管立柱的壁厚不应小于2.0mm，不锈钢单板立柱的厚度不应小于8.0mm，不锈钢双板立柱的厚度不应小于6.0mm，不锈钢管扶手的壁厚不应小于1.5mm。 4.投标单位应综合考虑相应制作、安装、弯头、预埋件、油漆等所有费用	m	19.75		

f4c84c4f-062...-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		2#住宅楼人防建筑工程					
		土石方工程					
3655	010102006005	挖沟槽石方	1.开挖深度:综合考虑 2.岩石类别:中风化、微风化岩层 3.开挖方式:破碎锤 4.工作内容:开挖、装车、外运、指定地点的集中堆放、裸露土石的覆盖等内容; 5.综合考虑垃圾处理费、道路上各种费用、交通管制等的相关费用，不另计取;	m3	181.96		
3656	010102007007	回填方	1.填方部位:基坑及室外回填 2.材料品种:素填土，达到设计要求 3.密实度:压实系数大于等于0.94 4.填方来源、运距:买土回填 5.包含土方运输、分层夯填、洒水、夯实等全部费用	m3	10.89		
		砌筑工程					
3657	010402001011	砌块墙	1.砌块品种、规格、强度等级:蒸压加气混凝土砌块，强度等级不低于A3.5(当采用岩棉板外保温的外墙时砌块强度等级不低于A5.0) 2.墙体类型:综合考虑 3.墙体厚度:综合考虑 4.砂浆强度等级:专用砂浆砌筑(强度等级不应低于Ma5) 5.投标单位应综合考虑设备侧边后砌筑、洞口侧边补砌、过人洞补砌、梁底部分斜砌实心砖及墙体底部、顶部实心砖砌筑因素。 6.砌筑高度:综合考虑。 7.综合考虑作为防火墙时的防火时限等要求，满足《民用建筑隔声设计规范》。	m3	14.31		
		混凝土工程					
3658	010502010043	钢筋混凝土墙	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C55 3.墙体厚度:综合考虑	m3	103.15		
3659	010502010044	钢筋混凝土墙	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C60 3.墙体厚度:综合考虑	m3	0.24		
3660	010502010045	钢筋混凝土墙	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C35 3.墙体厚度:综合考虑	m3	5.65		
3661	010502006016	钢筋混凝土柱	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C55 3.综合考虑矩形柱、异形柱、圆柱等增加费用	m3	11.62		
3662	010502011016	钢筋混凝土梁	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C35 3.坡度:综合考虑	m3	4.32		
3663	010502013019	实心楼板	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C35	m3	44.7		

f4c84c4f-062f-435b-950a-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
3664	010501001009	基础垫层	1.基础形式:筏板基础、带形基础、独立基础综合考虑 2.厚度:综合考虑 3.材料品种、强度要求、配比:C20商品混凝土	m3	47.94		
3665	010502003010	筏形基础	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C35 P8 3.基础类型:筏板基础	m3	364.62		
3666	010502010046	钢筋混凝土墙（水池墙）	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C35 P8 3.墙体厚度:综合考虑	m3	2.58		
3667	010502010047	钢筋混凝土墙（水池墙）	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C35 P8 3.墙体厚度:综合考虑	m3	2.58		
		钢筋工程					
3668	010506001233	现浇混凝土主体结构钢筋-箍筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ6	t	0.558		
3669	010506001234	现浇混凝土主体结构钢筋-箍筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ8	t	0.708		
3670	010506001235	现浇混凝土主体结构钢筋-箍筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ10	t	1.285		
3671	010506001236	现浇混凝土主体结构钢筋-箍筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ12	t	3.537		
3672	010506001237	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ6，抗震钢筋费用综合考虑	t	0.021		
3673	010506001238	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ8，抗震钢筋费用综合考虑	t	0.048		
3674	010506001239	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ10，抗震钢筋费用综合考虑	t	0.631		
3675	010506001240	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ12，抗震钢筋费用综合考虑	t	12.043		
3676	010506001241	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ14，抗震钢筋费用综合考虑	t	9.627		
3677	010506001242	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ16，抗震钢筋费用综合考虑	t	4.584		
3678	010506001243	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ18，抗震钢筋费用综合考虑	t	1.881		
3679	010506001244	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ20，抗震钢筋费用综合考虑	t	14.31		
3680	010506001245	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ22，抗震钢筋费用综合考虑	t	1.073		
3681	010506001246	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ25，抗震钢筋费用综合考虑	t	4.453		
3682	010506001247	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB500 ϕ12，抗震钢筋费用综合考虑	t	0.209		
3683	010506001248	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB500 ϕ20，抗震钢筋费用综合考虑	t	0.762		
3684	010506001249	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB500 ϕ22，抗震钢筋费用综合考虑	t	0.247		

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
3685	010506001250	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB500 ϕ25，抗震钢筋费用综合考虑	t	0.068		
3686	010506017011	砌体工程内配钢筋	1.钢筋种类、规格:砌体加固筋 HPB300 ϕ6.5 2.布置方式:综合考虑	t	0.089		
3687	01B134	机械连接	1.连接方式:直螺纹链接 2.规格: ϕ16	个	356		
3688	01B135	机械连接	1.连接方式:直螺纹链接 2.规格: ϕ18	个	97		
3689	01B136	机械连接	1.连接方式:直螺纹链接 2.规格: ϕ20	个	140		
3690	01B137	机械连接	1.连接方式:直螺纹链接 2.规格: ϕ22	个	24		
3691	01B138	机械连接	1.连接方式:直螺纹链接 2.规格: ϕ25	个	48		
3692	010506020011	钢筋网片	1.钢筋种类、规格: ϕ1.2@20X20镀锌钢丝网 2.砼构件及砌块墙交接处及人流通道等位置 3.加固方式:按照青建管质字(2011)36号文质量标准化管理 4.综合单价综合考虑搭接、损耗等费用	m2	2615.39		
3693	010607006007	钢梯（钢爬梯）	1.钢材品种、规格:参照图集L13J8 2.钢梯形式:钢爬梯 3.构件涂(镀)层要求: 4.探伤要求:	t	0.4		
		门窗工程					
		门窗工程					
3694	010802001012	不锈钢门（人防水池检修口门）	1.门洞口尺寸:综合考虑 2.门类型:不锈钢门 3.开启方式:综合考虑 4.框、扇材质:不锈钢 5.玻璃品种、厚度:无 6.五金种类、规格:带锁具	m2	1.4		
		人防门工程					
3695	01B139	无门槛单扇防护密闭门 WDFM1222(6)	1.此单价已包含门体及门框，包含材料价、包装费、运杂费、运输损耗、采保费、安装费、检验试验费、措施费、规费、税金等	樘	1		
合计							

f4c84c4f-062...ea-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
3696	01B140	无门槛单扇防护密闭门 WDFM2022(6)	1.此单价已包含门体及门框，包含材料价、包装费、运杂费、运输损耗、采保费、安装费、检验试验费、措施费、规费、税金等	樘	1		
3697	01B141	无门槛单扇防护密闭门 WDFM0822(6)	1.此单价已包含门体及门框，包含材料价、包装费、运杂费、运输损耗、采保费、安装费、检验试验费、措施费、规费、税金等	樘	1		
3698	01B142	无门槛单扇密闭门WDMM0822	1.此单价已包含门体及门框，包含材料价、包装费、运杂费、运输损耗、采保费、安装费、检验试验费、措施费、规费、税金等	樘	2		
3699	01B143	无门槛单扇密闭门WDMM1222	1.此单价已包含门体及门框，包含材料价、包装费、运杂费、运输损耗、采保费、安装费、检验试验费、措施费、规费、税金等	樘	1		
3700	01B144	防爆波活门 HM8000(6)	1.此单价已包含门体及门框，包含材料价、包装费、运杂费、运输损耗、采保费、安装费、检验试验费、措施费、规费、税金等 2.门尺寸：760mm*1460mm	樘	1		
3701	01B145	防火隔声门 GMF-1222	1.此单价已包含门体及门框，包含材料价、包装费、运杂费、运输损耗、采保费、安装费、检验试验费、措施费、规费、税金等 2.门尺寸：1200mm*2200mm	樘	1		
		防水工程					
3702	010904002029	楼(地)面涂膜防水（人防生活水池、饮用水池）	1.防水膜品种:水泥基渗透结晶型防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:用量不小于1.5kg/m2,厚度不小于1mm	m2	32.06		
3703	010903002024	墙面涂膜防水（人防生活水池、饮用水池）	1.防水膜品种:水泥基渗透结晶型防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:用量不小于1.5kg/m2,厚度不小于1mm	m2	108.5857		
3704	010904001009	楼(地)面卷材防水	1.防水部位：底板防水 2.卷材品种、规格、厚度:3mm+4mmSBS改性沥青防水卷材（II型） 3.防水层做法:包含基层处理剂、隔离层、防水搭接、拼缝、压边、留槎、在阴阳角处应做成圆弧或45°坡角、在阴阳角等特殊部位应增做卷材附加层等 4.上翻高度:综合考虑	m2	479.4		
		其他建筑工程					
3705	010501002003	楼地面垫层	1.部位:防毒通道、密闭通道、除尘室、滤毒室、扩散室、风机房、集气室、配电间、防化值班室、防化器材室、平战转换器材	m3	8.5448		

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
3705	010501002003	楼地面垫层	库等房间 2.厚度:80mm厚 3.材料品种、强度要求、配比:C20细石混凝土垫层	m3	8.5448		
3706	011101007015	细石混凝土找平层（筏板下）	1.找平层厚度、砂浆配合比：无 2.混凝土强度等级:50mm厚C20细石混凝土保护层，随打随抹平	m2	479.4		
		2#住宅楼人防装饰工程					
		楼地面装饰工程					
3707	011101001014	水泥砂浆楼地面（防毒通道、密闭通道、除尘室、滤毒室、扩散室、风机房、集气室、配电间、防化值班室、防化器材室、平战转换器材库等房间）	1.找平层厚度、材料种类及强度等级:20厚1:2水泥砂浆抹面压实抹光	m2	106.81		
3708	011101001015	水泥砂浆楼地面（人防生活水池、饮用水池）	1.找平层厚度、材料种类及强度等级:20厚1:2.5水泥砂浆抹面压实抹光	m2	32.06		
3709	011101002043	细石混凝土楼地面（地下车库停车位区域）	1.找平层厚度、材料种类及强度等级:无 2.面层厚度、混凝土强度等级:100厚C25细石混凝土，内配双向ϕ4@150mm钢丝网 3.面层处理方式:表面打磨处理	m2	90.16		
3710	011101003009	自流平楼地面（地下车库停车位区域）	1.1厚环氧树脂涂层面层(面涂3~4道，厚度含底漆、中涂、面涂) 2. 环氧树脂腻子超细找平层 3. 环氧树脂中涂1~2道 4、环氧树脂底涂1~2道	m2	90.16		
		墙柱面装饰工程					
3711	011201001054	墙、柱面一般抹灰（防毒通道、密闭通道、除尘室、滤毒室、扩散室等口部房间）	1.基层类型、部位:综合考虑 2.各层厚度、材料种类及强度等级:9厚1:3水泥砂浆/6厚1：2水泥砂浆压实赶光	m2	579.29		
3712	011201001055	墙、柱面一般抹灰（人防生活水池、饮用水池）	1.基层类型、部位:综合考虑 2.各层厚度、材料种类及强度等级:20厚1:2.5水泥砂浆	m2	108.58		
		天棚工程					
3713	011301001006	天棚抹灰（人防地下室天棚）	1.基层类型:混凝土基层 2.抹灰厚度、砂浆种类及强度等级:聚合物水泥砂浆修补缺陷	m2	259.54		
		2#住宅楼地上建筑工程					
		砌筑工程					
3714	010402001012	砌块墙	1.砌块品种、规格、强度等级:蒸压加气混凝土砌块，强度等级详见设计图纸 2.墙体类型:轻质砌块墙 3.墙体厚度:综合考虑 4.砂浆强度等级:专用砌筑	m3	743.72		

f4c84c4f-06...-935b-93ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
3714	010402001012	砌块墙	砂浆，强度不低于Ma5 5.投标单位应综合考虑设备侧边后砌筑、洞口侧边补砌、过人洞补砌、梁底部分斜砌、水暖井墙、出屋面砌体烟道风井实心砖及墙体底部实心砖砌筑因素；本项目工程量按该部位砌块及其实心砖部分的体积合并计算。 6.砌筑高度:综合考虑 7.综合考虑作为防火墙时的防火时限等要求，满足《民用建筑隔声设计规范》。 8.综合考虑弧形墙砌筑增加费	m3	743.72		
3715	01B146	厨房排气烟道（≤28层）	1、选用23J916-1;外形尺寸400x500(楼板预留洞450X550) 2、包含防火止回阀	m	156		
3716	01B147	卫生间排气烟道（≤35层）	1、选用23J916-1;外形尺寸350x350(楼板预留洞400X400) 2、包含防火止回阀	m	390		
3717	010404001004	轻质墙板（ALC-100mm）	1.墙板材质、厚度:蒸压轻质混凝土墙板（ALC板），厚度100mm 2.安装部位:综合考虑 3.连接方式:详见设计图纸及规范要求 4.包含人工、材料、机械、辅料、耗材、活完场清、材料搬运、管理费、利润等全部费用	m2	157.64		
3718	010404001005	轻质墙板（ALC-75mm）	1.墙板材质、厚度:蒸压轻质混凝土墙板（ALC板），厚度75mm 2.安装部位:综合考虑 3.连接方式:详见设计图纸及规范要求 4.包含人工、材料、机械、辅料、耗材、活完场清、材料搬运、管理费、利润等全部费用	m2	198.35		
3719	010404001006	轻钢龙骨石膏板	1.墙板材质、厚度:轻钢龙骨石膏板 2.安装部位:综合考虑 3.连接方式:详见设计图纸及规范要求 4.包含人工、材料、机械、辅料、耗材、活完场清、材料搬运、管理费、利润等全部费用	m2	200.96		
3720	010401008002	零星砌砖	1.零星砌砖名称、部位:砖台阶 2.砖品种、规格、强度等级:综合考虑 3.砂浆强度等级:综合考虑	m3	0.7245		
		混凝土工程					
3721	010502006017	钢筋混凝土柱	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C45	m3	9.51		
3722	010502006018	钢筋混凝土柱	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C40	m3	9.51		
3723	010502006019	钢筋混凝土柱	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C35	m3	9.51		
3724	010502006020	钢筋混凝土柱	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C30	m3	34.08		

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
3725	010502010048	钢筋混凝土墙	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C45 3.墙体厚度:综合考虑	m3	263.05		
3726	010502010049	钢筋混凝土墙	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C40 3.墙体厚度:综合考虑	m3	264.29		
3727	010502010050	钢筋混凝土墙	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C35 3.墙体厚度:综合考虑	m3	265.22		
3728	010502010051	钢筋混凝土墙	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C30 3.墙体厚度:综合考虑	m3	954.13		
3729	010502010052	钢筋混凝土墙（电梯井壁）	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C45 3.墙体厚度:综合考虑	m3	26.5		
3730	010502010053	钢筋混凝土墙（电梯井壁）	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C40 3.墙体厚度:综合考虑	m3	26.5		
3731	010502010054	钢筋混凝土墙（电梯井壁）	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C35 3.墙体厚度:综合考虑	m3	26.5		
3732	010502010055	钢筋混凝土墙（电梯井壁）	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C30 3.墙体厚度:综合考虑	m3	102.23		
3733	010502011017	钢筋混凝土梁	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C30 3.坡度:综合考虑	m3	263.03		
3734	010502013020	实心楼板	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C30	m3	1142.9		
3735	010502013021	实心楼板（管道井）	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C35 微膨胀	m3	9.9963		
3736	010502020009	楼梯	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C30 3.楼梯形式:直行楼梯	m3	78.39		
3737	010502021010	构造柱	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C25	m3	14.175		
3738	010502023010	过梁	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C25	m3	13.6		
3739	010502022012	圈梁、压顶	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C25	m3	11.34		
3740	010502022013	圈梁、压顶（卫生间反沿、排气道、排水管根部反沿）	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C30细石	m3	27.604		
3741	010502019009	其他板	1.板名称:雨蓬板 2.混凝土种类:商品混凝土 3.混凝土强度等级:C30	m3	0.77		
3742	010502019010	其他板	1.板名称:挑檐、天沟 2.混凝土种类:商品混凝土 3.混凝土强度等级:C30	m3	11.25		
3743	010502004006	设备基础	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C20 3.灌浆材料及强度等级:无	m3	4		
3744	010502029004	散水	1.垫层材料种类、厚度:100mm厚C20混凝土随打随抹平，向外找坡1% 2.面层厚度:无 3.混凝土种类:商品混凝土 4.混凝土强度等级:C20	m2	79.89		
3745	010502010056	钢筋混凝土墙	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C50 3.墙体厚度:综合考虑	m3	267.25		

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
3746	010502010057	钢筋混凝土墙	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C55 3.墙体厚度:综合考虑	m3	294.55		
3747	010502010058	钢筋混凝土墙（电梯井壁）	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C50 3.墙体厚度:综合考虑	m3	22.56		
3748	010502010059	钢筋混凝土墙（电梯井壁）	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C55 3.墙体厚度:综合考虑	m3	15.54		
3749	010502006021	钢筋混凝土柱	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C55	m3	9.51		
3750	010502006022	钢筋混凝土柱	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C50	m3	11.15		
3751	010502011018	钢筋混凝土梁	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C35 3.坡度:综合考虑	m3	13.16		
3752	010502013022	实心楼板（管道井）	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C40 微膨胀	m3	0.4173		
3753	010502013023	实心楼板	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C35	m3	49.09		
		钢筋工程					
3754	010506001251	现浇混凝土主体结构钢筋-箍筋	1.钢筋种类、规格: HRB400 ϕ6	t	11.74		
3755	010506001252	现浇混凝土主体结构钢筋-箍筋	1.钢筋种类、规格: HRB400 ϕ8	t	32.303		
3756	010506001253	现浇混凝土主体结构钢筋-箍筋	1.钢筋种类、规格: HRB400 ϕ10	t	41.402		
3757	010506001254	现浇混凝土主体结构钢筋-箍筋	1.钢筋种类、规格: HRB400 ϕ12	t	25.98		
3758	010506001255	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400 ϕ6，抗震钢筋费用综合考虑	t	4.312		
3759	010506001256	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400 ϕ8，抗震钢筋费用综合考虑	t	58.095		
3760	010506001257	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400 ϕ10，抗震钢筋费用综合考虑	t	22.802		
3761	010506001258	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400 ϕ12，抗震钢筋费用综合考虑	t	41.906		
3762	010506001259	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400 ϕ14，抗震钢筋费用综合考虑	t	31.793		
3763	010506001260	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400 ϕ16，抗震钢筋费用综合考虑	t	33.033		
3764	010506001261	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400 ϕ18，抗震钢筋费用综合考虑	t	14.272		
3765	010506001262	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400 ϕ20，抗震钢筋费用综合考虑	t	15.474		
3766	010506001263	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400 ϕ22，抗震钢筋费用综合考虑	t	31.174		
3767	010506001264	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400 ϕ25，抗震钢筋费用综合考虑	t	1.341		
3768	010506001265	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB500 ϕ8，抗震钢筋费	t	46.618		

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
3768	010506001265	现浇混凝土主体	用综合考虑	t	46.618		
3769	010506001266	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB500 ϕ10，抗震钢筋费用综合考虑	t	37.884		
3770	010506001267	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB500 ϕ12，抗震钢筋费用综合考虑	t	10.648		
3771	010506010041	现浇混凝土二次结构钢筋-箍筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ6	t	0.771		
3772	010506017012	砌体工程内配钢筋	1.钢筋种类、规格:砌体加固筋 HPB300 ϕ6.5 2.布置方式:综合考虑	t	5.207		
3773	010506010042	现浇混凝土二次结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ6，抗震钢筋费用综合考虑	t	0.45		
3774	010506010043	现浇混凝土二次结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ10，抗震钢筋费用综合考虑	t	0.6		
3775	010506010044	现浇混凝土二次结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ12，抗震钢筋费用综合考虑	t	3.02		
3776	010506010045	现浇混凝土二次结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ14，抗震钢筋费用综合考虑	t	0.052		
3777	01B148	机械连接	1.连接方式:直螺纹链接 2.规格: ϕ16	个	2985		
3778	01B149	机械连接	1.连接方式:直螺纹链接 2.规格: ϕ18	个	402		
3779	01B150	机械连接	1.连接方式:直螺纹链接 2.规格: ϕ20	个	604		
3780	01B151	机械连接	1.连接方式:直螺纹链接 2.规格: ϕ22	个	545		
3781	01B152	机械连接	1.连接方式:直螺纹链接 2.规格: ϕ25	个	48		
3782	01B153	植筋	1.材料规格:钢筋直径Φ6.5mm 2.植入深度:按照设计及相应规范要求 3.植筋胶品种:投标单位自行考虑且应满足相应质量要求，并考虑相应的拉拔试验费用，本清单中不包括植入的钢筋制安	个	2612		
3783	01B154	植筋	1.材料规格:钢筋直径Φ8mm 2.植入深度:按照设计及相应规范要求 3.植筋胶品种:投标单位自行考虑且应满足相应质量要求，并考虑相应的拉拔试验费用，本清单中不包括植入的钢筋制安	个	16		
3784	01B155	植筋	1.材料规格:钢筋直径Φ10mm 2.植入深度:按照设计及相应规范要求 3.植筋胶品种:投标单位自行考虑且应满足相应质量要求，并考虑相应的拉拔试验费用，本清单中不包括植入的钢筋制安	个	888		
3785	01B156	植筋	1.材料规格:钢筋直径Φ12mm 2.植入深度:按照设计及相应规范要求 3.植筋胶品种:投标单位自	个	1864		

f4c844f-06[illegible]03ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
3785	01B156	植筋	行考虑且应满足相应质量要求，并考虑相应的拉拔试验费用，本清单中不包括植入的钢筋制安	个	1864		
3786	01B157	植筋	1.材料规格:钢筋直径Φ14mm 2.植入深度:按照设计及相应规范要求 3.植筋胶品种:投标单位自行考虑且应满足相应质量要求，并考虑相应的拉拔试验费用，本清单中不包括植入的钢筋制安	个	32		
3787	010506025014	预埋铁件（排水沟角钢、楼梯踏步护角）	1.钢材种类:角钢 2.铁件尺寸规格:综合考虑	t	0.55		
3788	010607006008	钢梯（钢爬梯）	1.钢材品种、规格:参照图集L13J8 2.钢梯形式:钢爬梯 3.构件涂(镀)层要求: 4.探伤要求:	t	0.1		
3789	010607006009	钢梯（钢梯+钢平台）	1.钢材品种、规格:参照图集L13J8 2.钢梯形式:钢梯+钢平台 3.构件涂(镀)层要求: 4.探伤要求:	t	0.5		
3790	010506001268	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB500 ϕ6，抗震钢筋费用综合考虑	t	15.394		
		门窗工程					
3791	010801004012	甲级防火门	1.门代号及洞口尺寸:详图纸设计 2.门框或扇外围尺寸:详图纸设计 3.门框、扇材质:综合考虑防火门的等级（需综合考虑顺序器、闭门器、防火门锁及相应配件、水泥砂浆灌入门框等相关费用） 4.投标报价需要综合考虑相应的检测费用。	m2	3.45		
3792	010801004013	乙级防火门	1.门代号及洞口尺寸:详图纸设计 2.门框或扇外围尺寸:详图纸设计 3.门框、扇材质:综合考虑防火门的等级（需综合考虑顺序器、闭门器、防火门锁及相应配件、水泥砂浆灌入门框等相关费用） 4.投标报价需要综合考虑相应的检测费用。	m2	290.38		
3793	010802001013	单元门	1.门洞口尺寸:详见设计图纸 2.门类型:单元对讲门 3.开启方式:电动开启 4.框、扇材质:详见设计图纸 5.玻璃品种、厚度:玻璃配置：6mm 钢化双银 Low-E + 12Ar 氩气 + 6mm 钢化，整门传热系数K=2.0 6.五金种类、规格:详见设计图纸及招标文件 7.其他工艺要求:详见设计图纸及招标文件	m2	13.746		
3794	010807003006	金属百叶窗	1.窗洞口尺寸:综合考虑 2.框材质、规格:铝合金 3.百叶材料品种、规格:铝合金消声防雨通风百叶，	m2	33.175		

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
3794	010807003006	金属百叶窗	内衬镀锌钢丝防护网，网孔≥10x10，百叶及窗框整体水平推力≤1kN/m	m2	33.175		
3795	010807002003	金属防火窗	1.窗洞口尺寸:综合考虑 2.防火等级:耐火完整性不低于1h 3.开启方式:综合考虑 4.框、扇材质及规格:铝合金 5.玻璃品种、厚度:80系列5+12Ar+5Low-E+12Ar+5Low-E(暖边)，卫生间外窗按照磨砂玻璃设置 6.包含附框、打胶、封堵、五金件（内开内倒）等全部费用 7.窗户的玻璃厚度要根据《建筑玻璃应用技术规程》JGJ113-2及图纸设计要求，因最大许用面积调整玻璃/钢化玻璃公称厚度的费用在报价中综合考虑。	m2	64.8		
3796	010807001009	断桥隔热铝合金窗	1.窗洞口尺寸:综合考虑 2.窗类型:详见设计图纸，综合考虑 3.开启方式:综合考虑 4.框、扇材质及规格:铝合金 5.玻璃品种、厚度:80系列5+12Ar+5Low-E+12Ar+5Low-E(暖边)隔热铝合金窗,K=1.4，卫生间外窗按照磨砂玻璃设置 6.包含附框、打胶、封堵、五金件（内开内倒）等全部费用 7.窗户的玻璃厚度要根据《建筑玻璃应用技术规程》JGJ113-2及图纸设计要求，因最大许用面积调整玻璃/钢化玻璃公称厚度的费用在报价中综合考虑。	m2	2059.605		
3797	010807001010	塑钢窗（1#楼西单元、2#楼、4#楼地下储藏层外窗）	1.窗洞口尺寸:综合考虑 2.窗类型:详见设计图纸，综合考虑 3.开启方式:综合考虑 4.框、扇材质及规格:塑钢窗 5.玻璃品种、厚度:65系列双玻塑钢窗（5+12A+5） 6.包含附框、打胶、封堵、五金件（内开内倒）等全部费用，卫生间外窗按照磨砂玻璃设置 7.窗户的玻璃厚度要根据《建筑玻璃应用技术规程》JGJ113-2及图纸设计要求，因最大许用面积调整玻璃/钢化玻璃公称厚度的费用在报价中综合考虑。	m2	16.02		
3798	010807001011	塑料窗（地上住宅部分窗型）	1.窗洞口尺寸:综合考虑 2.窗类型:详见设计图纸，综合考虑 3.开启方式:综合考虑 4.框、扇材质及规格:塑料窗 5.玻璃品种、厚度:70系列平开塑料窗(5腔室)(5+12Ar+5+12Ar+5Low-	m2	123.455		

f4c84c4f-062...435b...-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
3798	010807001011	塑料窗（地上住宅部分窗型）	E),K=1.4 6.包含附框、打胶、封堵、五金件（内开内倒）等全部费用，卫生间外窗按照磨砂玻璃设置 7.窗户的玻璃厚度要根据《建筑玻璃应用技术规程》JGJ113-2及图纸设计要求，因最大许用面积调整玻璃/钢化玻璃公称厚度的费用在报价中综合考虑。	m2	123.455		
3799	010802001014	金属(塑钢)门（楼梯间入口）	1.门洞口尺寸:综合考虑 2.门类型:80系列铝合金门 3.开启方式:综合考虑 4.框、扇材质:铝合金 5.玻璃品种、厚度:无 6.五金种类、规格:含门锁	m2	5.72		
		屋面工程					
3800	010902003013	屋面柔性隔离层（上人屋面、非上人屋面）	1.隔离层材料种类:无纺布 2.隔离层做法:200g/m2聚酯无纺布一层	m2	391.38		
3801	010502024013	填充混凝土（上人屋面、非上人屋面）	1、最薄处30厚C10低吸水率泡沫混凝土找坡2%; 2、水泥采用P.O.42.5水泥，设计干密度500kg/m3，强度≥0.8Mpa，水泥用量取380-400kg/m3	m3	34.85		
3802	011101006014	平面砂浆找平层（上人屋面、非上人屋面）	1.找平层厚度:20mm 2.砂浆种类及强度等级:1:2水泥砂浆找平层	m2	391.38		
3803	010902004009	屋面刚性层（混凝土上人屋面、非上人屋面）	40厚C20细石混凝土，内配筋ϕ4@200双向间距200钢筋网，本层设置变形分隔缝，2m*2m缝宽20MM，油膏嵌缝	m2	391.38		
3804	01B158	屋面排气管	直径40mmUPVC排气管，管道表面三向打孔	m	160.56		
3805	01B159	屋面排气管	直径50mm镀锌钢管，高度高出屋面完成面300mm	m	22.1		
		防水工程					
3806	010904003005	楼(地)面砂浆防水(卫生间)	1.砂浆厚度、种类及强度等级:3厚聚合物水泥防水砂浆（涂刮型）	m2	603.14		
3807	010904003006	楼(地)面砂浆防水(厨房)	1.砂浆厚度、种类及强度等级:3厚聚合物水泥防水砂浆（涂刮型）	m2	293		
3808	010904003007	楼(地)面砂浆防水（有用水点封闭阳台）	1.砂浆厚度、种类及强度等级:3厚聚合物水泥防水砂浆（涂刮型）	m2	439.84		
3809	010904003008	楼(地)面砂浆防水(设备平台)	1.砂浆厚度、种类及强度等级:3厚聚合物水泥防水砂浆（涂刮型）	m2	235.24		
3810	010904002030	楼(地)面涂膜防水（卫生间）	1.防水膜品种:JS-II型聚合物水泥防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:1.5厚 3.增强材料种类:无	m2	603.14		
3811	010904002031	楼(地)面涂膜防水（厨房）	1.防水膜品种:JS-II型聚合物水泥防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:1.5厚 3.增强材料种类:无	m2	293		
3812	010904002032	楼(地)面涂膜防水（有用水点封闭阳台）	1.防水膜品种:JS-II型聚合物水泥防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:1.5厚 3.增强材料种类:无	m2	439.84		

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
3813	010904002033	楼(地)面涂膜防水（消防水箱间）	1.防水膜品种:JS-II型聚合物水泥防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:1.5厚 3.增强材料种类:无	m2	35.55		
3814	010904002034	楼(地)面涂膜防水（水暖井）	1.防水膜品种:JS-II型聚合物水泥防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:1.5厚 3.增强材料种类:无	m2	30.25		
3815	010904002035	楼(地)面涂膜防水(设备平台)	1.防水膜品种:JS-II型聚合物水泥防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:1.5厚 3.增强材料种类:无	m2	235.24		
3816	010904002036	楼(地)面涂膜防水(雨篷)	1.防水膜品种:JS-II型聚合物水泥防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:1.5厚 3.增强材料种类:无	m2	6.59		
3817	010903002025	墙面涂膜防水（卫生间、公共卫生间、配套用房卫生间、有给排水点位封闭阳台1.2m以下位置）	1.防水膜品种:JS-II聚合物水泥防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:1.5mm 3.增强材料种类:无	m2	1477.26		
3818	010903002026	墙面涂膜防水（水暖井）	1.防水膜品种:JS-II聚合物水泥防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:1.5mm 3.增强材料种类:无	m2	25.5		
3819	010903002027	墙面涂膜防水（厨房）	1.防水膜品种:JS-II聚合物水泥防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:1.5mm 3.增强材料种类:无	m2	237.4		
3820	010903002028	墙面涂膜防水（消防水箱间）	1.防水膜品种:JS-II聚合物水泥防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:1.5mm 3.增强材料种类:无	m2	7.23		
3821	010903002029	墙面涂膜防水（S1~S3铝板、干挂石材外墙面；质感面漆外墙-女儿墙内侧、管井外墙）	1.防水膜品种:JS-II聚合物水泥防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:1.5mm 3.增强材料种类:无	m2	309.67		
3822	010902001011	屋面卷材防水	1.防水部位：上人屋面、非上人屋面 2.卷材品种、规格、厚度:3厚SBS改性沥青防水卷材（I型，聚脂胎，热熔搭接），冷底子油一道 3.防水层做法:包含基层处理剂、隔离层、防水搭接、拼缝、压边、留槎、在阴阳角处应做成圆弧或45°坡角、在阴阳角等特殊部位应增做卷材附加层等	m2	1231.12		
3823	010902002012	屋面涂膜防水	1.防水部位：上人屋面、非上人屋面 2.防水膜品种:非固化橡胶沥青防水涂料 3.涂膜厚度、遍数:2.0mm厚 4.防水层做法:包含基层处理剂、隔离层、在阴阳角处应做成圆弧或45°坡角、在阴阳角等特殊部位应增做加强层等	m2	615.56		
3824	010902002013	屋面涂膜防水	1.防水部位：电井、排风井、排烟井、水井、水暖井、电井、冷媒井等独立小屋面；与主楼相连的外	m2	4.8		

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
3824	010902002013	屋面涂膜防水	凸造型等 2.防水膜品种:JS-II型聚合物水泥防水涂料 3.涂膜厚度、遍数:1.5mm厚 4.防水层做法:包含基层处理剂、隔离层、在阴阳角处应做成圆弧或45°坡角、在阴阳角等特殊部位应增做加强层等	m2	4.8		
		保温隔热工程					
3825	011001005010	保温隔热楼地面	1.保温隔热部位:首层大堂 2.保温隔热材料规格、性能、厚度:60厚挤塑聚苯板	m2	57.92		
3826	011001005011	保温隔热楼地面	1.保温隔热部位:底部为配套、非采暖空间或土壤的设备平台 2.保温隔热材料规格、性能、厚度:60厚挤塑板(表观密度＞25kg/m3，导热系数≯0.05w/m.k)，5厚聚合物胶浆满粘	m2	9.41		
3827	011001005012	保温隔热楼地面	1.保温隔热部位:设备平台 2.保温隔热材料规格、性能、厚度:20厚挤塑板(表观密度＞25kg/m3，导热系数≯0.05w/m.k)，5厚聚合物胶浆满粘	m2	225.83		
3828	011001005013	保温隔热楼地面	1.保温隔热部位:雨篷 2.保温隔热材料规格、性能、厚度:30厚挤塑板(表观密度＞25kg/m3，压缩强度大于250kpa)	m2	129.09		
3829	011001003021	保温隔热墙面	1.保温隔热部位:楼梯间、管井等非采暖空间与户内相邻部位，电梯厅、大堂、前室采暖非采暖空间隔墙 2.保温隔热材料规格、性能、厚度:25厚玻化微珠保温砂浆，10厚抗裂罩面砂浆(满挂热镀锌钢丝网)，素水泥浆甩筋一道	m2	840.83		
3830	011001003022	保温隔热墙面	1.保温隔热部位:卫生间分户墙、卫生间与公区采暖与非采暖隔墙 2.保温隔热材料规格、性能、厚度:15厚玻化微珠保温砂浆，5厚抗裂砂浆罩面	m2	192.71		
3831	011001003023	保温隔热墙面	1.保温隔热部位:其余分户墙 2.保温隔热材料规格、性能、厚度:15厚玻化微珠保温砂浆，10 厚抹面石膏砂浆（带罩面），素水泥浆一道	m2	469.86		
3832	011001003024	保温隔热墙面	1.保温隔热部位:外墙1、外墙2 2.保温隔热材料规格、性能、厚度:98厚隔离式保温板（芯材90厚） 3.报价中综合考虑滴水、护角等相关费用	m2	6361.12		
3833	011001003025	保温隔热墙面	1.保温隔热部位:外墙1其余楼层外墙面、外墙2 2.保温隔热材料规格、性能、厚度:5厚聚合物防水砂浆,中间压入耐碱玻纤网格布(160g)	m2	6136.3		

f4c84c4f-0621-4000-93da-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
3833	011001003025	保温隔热墙面	3.报价中综合考虑滴水、护角等相关费用	m2	6136.3		
3834	011001003026	保温隔热墙面	1.保温隔热部位:外墙1首层外墙面 2.保温隔热材料规格、性能、厚度:15厚聚合物防水砂浆,中间压入两层耐碱玻纤网格布(160g) 3.报价中综合考虑滴水、护角等相关费用	m2	224.82		
3835	011001003027	保温隔热墙面	1.保温隔热部位:女儿墙内侧、管井（排风井、排烟井、排油烟井、水井、水暖井、电井、冷媒井）外墙 2.保温隔热材料规格、性能、厚度:5厚抗裂罩面砂浆，中间压入耐碱网格布+30厚玻化微珠(燃烧性能等级A级);	m2	730.56		
3836	011001001008	保温隔热屋面（上人屋面、非上人屋面）	1.保温隔热材料规格、性能、厚度:150厚石墨挤塑聚苯板(SXPS)(B1级)	m2	391.37		
3837	011001001009	保温隔热屋面（电井、排风井、排烟井、水井、水暖井、电井、冷媒井等独立小屋面；与主楼相连的外凸造型等）	1.聚合物防水砂浆5mm厚+耐碱玻璃纤维网布（160g/m2） 2.最薄处30mm厚玻化微珠保温层，找坡兼保护层，向外滴水方向找5%坡	m2	4.8		
3838	011001002005	保温隔热天棚（雨篷底部）	1.保温隔热材料规格、性能、厚度:30厚聚苯板粘贴 2.防护材料种类:3~5厚专用聚合物砂浆+耐碱玻纤网格布（160g）（加鹰嘴或滴水线）	m2	129.09		
3839	011001002006	保温隔热天棚（设备平台底部）	1.保温隔热材料规格、性能、厚度:30厚聚苯板粘贴 2.防护材料种类:5厚聚合物防水砂浆找平	m2	235.24		
3840	011001003028	保温隔热墙面	1.保温隔热部位:门窗洞口侧边 2.保温隔热材料规格、性能、厚度:5厚抗裂罩面砂浆，中间压入耐碱网格布+30厚玻化微珠(燃烧性能等级A级);	m2	490.07		
		其他建筑工程					
3841	010501002004	楼地面垫层	1.部位:消防水箱间 2.厚度:详见设计图纸，综合考虑 3.材料品种、强度要求、配比:粉碎加气砼块填实垫层并找坡2%,填至梁顶下100	m3	17.775		
3842	01B160	10mm厚聚氨酯隔声垫（卧室、餐厅、起居室、书房、衣帽间、户内门厅走道、封闭阳台、消防水箱间）		m2	5584.75		
3843	01B161	混凝土水簸箕	参照L13J5-1 F4页节点1	个	9		
3844	01B162	窗式通风器	1.进风口设防虫铝网	m	36		
		2#住宅楼地上装饰工程					

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		楼地面装饰工程					
3845	011101006015	平面砂浆找平层（消防水箱间）	1.找平层厚度:20mm 2.砂浆种类及强度等级:1:3水泥砂浆找平层	m2	45.01		
3846	011106001004	水泥砂浆楼梯（住宅公共楼梯三层以上踏步）	1.面层厚度、砂浆种类及强度等级:20厚1:2水泥砂浆抹面压实赶光（楼梯侧边留设成品滴水槽） 2.做防滑条，做法参L13J8第68页详图3	m2	691.62		
3847	011101001016	水泥砂浆楼地面（水暖井）	1.20厚(最薄处)1：3防水水泥砂浆找平,1%坡向地漏	m2	30.25		
3848	011101001017	水泥砂浆楼地面（雨篷）	1.最薄20厚1:3水泥砂浆保护层，向泻水口找2%的坡	m2	6.59		
3849	011101007016	细石混凝土找平层（大堂、电梯厅、室内走道等公区精装区域(有管线敷设））	1.找平层厚度:80厚C20混凝土垫层(上配ϕ3@100钢丝网片) 2.混凝土强度等级:C20细石	m2	647.51		
3850	011101007017	细石混凝土找平层（消防水箱间）	1.找平层厚度:80厚C20细石混凝土，ϕ4@150单层双向钢筋网 2.混凝土强度等级:C20细石	m2	35.55		
3851	011101007018	细石混凝土找平层（水暖井）	1.找平层厚度:75厚C20细石混凝土，ϕ3@100单层双向钢筋网 2.混凝土强度等级:C20细石	m2	30.25		
3852	011101002044	细石混凝土楼地面（首层大堂）	1.找平层厚度、材料种类及强度等级:无 2.面层厚度、混凝土强度等级:50厚C20细石混凝土（上部配直径4双向间距200钢筋网） 3.面层处理方式:随打随抹	m2	57.91		
3853	011101002045	细石混凝土楼地面（卧室、餐厅、起居室、书房、衣帽间、户内门厅走道）	1.找平层厚度、材料种类及强度等级:无 2.面层厚度、混凝土强度等级:60厚C20细石混凝土（上配ϕ3@100钢丝网片）加热管上皮厚度＞30mm厚，按要求设置PVC分仓缝 3.面层处理方式:随打随抹	m2	3740.25		
3854	011101002046	细石混凝土楼地面（封闭阳台）	1.找平层厚度、材料种类及强度等级:无 2.面层厚度、混凝土强度等级:55厚C20细石混凝土（上配ϕ3@100钢丝网片）加热管上皮厚度＞30mm厚，按要求设置PVC分仓缝 3.面层处理方式:随打随抹	m2	1808.95		
3855	011101002047	细石混凝土楼地面（厨房）	1.找平层厚度、材料种类及强度等级:无 2.面层厚度、混凝土强度等级:50厚C20细石混凝土（上配ϕ3@100钢丝网片）加热管上皮厚度＞30mm厚，按要求设置PVC分仓缝 3.面层处理方式:随打随抹	m2	293		
3856	011101002048	细石混凝土楼地面（设备平台）	1.找平层厚度、材料种类及强度等级:无 2.面层厚度、混凝土强度	m2	235.24		

f4c84c4f-0[illegible]435b-03c[illegible]-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
3856	011101002048	细石混凝土楼地面（设备平台）	等级:C20细石混凝土（内配双向ϕ4@200X200,双向钢筋网）找平层，地漏周围1米范围坡度内1%坡向地漏，最薄处30厚。 3.面层处理方式:，随打随抹平，表面粗拉毛	m2	235.24		
3857	011101001018	水泥砂浆楼地面（卫生间）	1.找平层厚度、材料种类及强度等级:20厚1:3水泥砂浆保护层	m2	603.14		
3858	011102003007	块料楼地面（消防水箱间）	1、10厚防滑地砖，水泥擦缝 2、30厚1：2.5干硬性水泥砂浆结合层，撒素水泥面（洒适量清水）	m2	35.55		
3859	011106003005	块料楼梯（住宅公共楼梯三层以下（不含三层）踏步）	1、10厚防滑地砖，水泥擦缝，以定样为准 2、30厚1：3的水泥砂浆粘贴层（楼梯侧边留设成品滴水槽） 3、踏步应满足防滑要求，楼梯踏步防护条做法选用L13J8第68页详图10； 4、每个梯段的首步和末步踏步应设计明显标志。	m2	53.75		
		墙柱面装饰工程					
3860	011201001056	墙、柱面一般抹灰（卧室、餐厅、起居室、书房、无用水点的封闭阳台、户内门厅走道、有给排水点位封闭阳台1.2m以上位置）	1、15mm厚粉刷石膏砂浆打点冲筋，分遍找平(含2厚罩面)； 2、喷涂界面剂;	m2	12931.59		
3861	011201001057	墙、柱面一般抹灰（电梯厅、首层大堂、前室、楼梯间、电梯机房、S2#楼配套商业、文化活动用房、快递咨询等生活服务用房、S3#楼物管用房、养老用房、便民商业、配套商业等）	1、6厚1：3水泥砂浆分层压实抹平； 2、9厚1：3水泥砂浆打底扫毛或画出纹道； 3、素水泥甩浆一道；	m2	3331.34		
3862	011201001058	墙、柱面一般抹灰（卫生间、公共卫生间、配套用房卫生间、有给排水点位封闭阳台1.2m以下位置）	1、15mm厚1:3防水水泥砂浆分两遍打底赶平，防水施工位置压光 2、水泥砂浆拉毛甩浆 3、结构墙满刷界面剂	m2	3421.43		
3863	011201001059	墙、柱面一般抹灰（卫生间、公共卫生间、配套用房卫生间、有给排水点位封闭阳台1.2m以下位置）	1、10厚1:2.5水泥砂浆保护层，表面竖向细拉毛	m2	3614.14		
3864	011201001060	墙、柱面一般抹灰（厨房）	1、15mm厚1:3防水水泥砂浆分两遍打底赶平，防水施工位置压光 2、水泥砂浆拉毛甩浆 3、结构墙满刷界面剂	m2	1161.07		
3865	011201001061	墙、柱面一般抹灰（厨房）	1、10厚1:2.5水泥砂浆保护层，表面竖向细拉毛	m2	1161.07		

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
3866	011201001062	墙、柱面一般抹灰（分户隔墙-非卫生间位置）	1、10mm厚抹灰石膏砂浆（带罩面） 2、喷涂界面剂;	m2	469.86		
3867	011201001063	墙、柱面一般抹灰（水暖井）	1、6mm厚1：3聚合物砂浆	m2	299.2		
3868	011201001064	墙、柱面一般抹灰（水暖井）	1、9mm厚1：2水泥砂浆找平	m2	299.2		
3869	011201001065	墙、柱面一般抹灰（电井、风机房）	1、6厚1：3聚合物砂浆分层压实抹平; 2、9厚1：3水泥防水砂浆打底扫毛或画出纹道; 3、素水泥甩浆一道;	m2	281.09		
3870	011201001066	墙、柱面一般抹灰（消防水箱间）	1、15mm厚1：2.5聚合物砂浆	m2	121.4		
3871	011201001067	墙、柱面一般抹灰（消防水箱间）	1、6mm厚1：2水泥砂浆找平	m2	121.4		
3872	011201001068	墙、柱面一般抹灰（S1~S3#楼铝板、石材外墙幕墙位置墙面）	1、20厚1:3水泥防水砂浆找平层	m2	20.09		
3873	01B163	抹灰墙面满铺耐碱网格布	1、详见青岛建管局文件：青建管质字〔2011〕36号 2、部位：所有内墙抹灰墙面	m2	22209.69		
3874	011205001003	墙、柱面装饰板（与电梯相邻的客厅墙）	1、17mm厚减震隔声板 2、75轻钢龙骨; 3、17mm厚减震隔声板	m2	327.36		
		幕墙工程					
3875	011206003007	构件式金属板幕墙（铝板幕墙）	1、铝板厚度：3mm铝单板，氟碳喷涂 2、龙骨形式：详见设计图纸，包括镀锌矩形钢管、镀锌角钢、镀锌钢管、L型镀锌钢板转接件等 3、预埋件与锚栓：详见设计图纸，包括镀锌钢板预埋件、化学锚栓 4、工程量按照铝板展开面积计算	m2	4467.42		
3876	011206002005	构件式石材幕墙	1、石材种类及厚度：30厚爱马仕灰大理石 2、龙骨形式：综合考虑 3、预埋件与锚栓：综合考虑 4、工程量按照石材展开面积计算:	m2	20.09		
3877	011206001006	构件式玻璃幕墙	1.骨架材料种类及型号:铝合金立柱、横梁、托条等主要受力型材采用6063-T6高精级铝型材,装饰扣盖、压板、附框等铝合金型材选用6063-T5高精级型材。室内面铝合金型材采用粉沫喷涂处理;不可见面采用阳极氧化处理,室外面铝合金型材采用氟碳喷涂处理。 2.框格形式:详见设计图纸 3.面层材料品种、规格、表面处理:钢化中空三银TP6LOW-E+12Ar+6LOW-E+12Ar+6（暖边） 4.隔离带、框边封闭材料	m2	89.55		

f4c84f4f-061f-455b-93ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
3877	011206001006	构件式玻璃幕墙	品种:详见设计图纸 5.本清单面积计算包含开启扇，开启扇造价包含在本清单综合单价中，不单独列项；电动开启扇的电动开启装置及其控制箱价格要包含在内 6.包含压条、扣盖、型钢龙骨、托条、副框、镀锌预埋件、化学锚栓、转接件、螺栓、层间防火岩棉、2mm厚铝单板背衬板等全部费用 7.窗户的玻璃厚度要根据《建筑玻璃应用技术规程》JGJ113-2及图纸设计要求，因最大许用面积调整玻璃/钢化玻璃公称厚度的费用在报价中综合考虑。	m2	89.55		
		天棚工程					
3878	011301001007	天棚抹灰（厨房）	1.基层类型:混凝土天棚 2.抹灰厚度、砂浆种类及强度等级:3-5厚聚合物防水水泥砂浆，四周沿墙体下挂100 3.现浇钢筋混凝土板(打磨平整)	m2	291.49		
3879	011301001008	天棚抹灰（卫生间）	1.基层类型:混凝土天棚 2.抹灰厚度、砂浆种类及强度等级:3厚聚合物水泥防水砂浆（涂刮型）	m2	594.44		
3880	01B164	现浇钢筋混凝土板(打磨平整)（消防水箱间、电梯机房、水暖井、电井、送排风井、电梯井、屋顶排烟机房）		m2	82.49		
		涂料工程					
3881	011403003012	墙面刮腻子（楼梯间、电梯机房、S2#楼配套商业、文化活动用房、快递咨询等生活服务用房、S3#楼物管用房、养老用房、便民商业、配套商业等）	1.基层类型:综合考虑 2.腻子种类:普通腻子 3.刮腻子遍数:腻子两遍	m2	1985.53		
3882	011403002006	抹灰线条油漆（楼梯间、电梯机房、S2#楼配套商业、文化活动用房、快递咨询等生活服务用房、S3#楼物管用房、养老用房、便民商业、配套商业等）	1.线条宽度、遍数:底部涂刷带水泥基色的踢脚线150高	m	720.25		
3883	011403003013	墙面刮腻子（消防水箱间）	1.基层类型:综合考虑 2.腻子种类:耐水腻子 3.刮腻子遍数:一遍2mm厚耐水腻子见白	m2	121.4		
3884	011403003014	墙面刮腻子（飘窗窗台）	1.基层类型:综合考虑 2.腻子种类:普通腻子 3.刮腻子遍数:满刮2厚普通腻子分遍找平	m2	307		

f4084c4f-062...03ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
3885	011404001018	墙面喷刷涂料（平涂）	1.基层类型:综合考虑 2.喷刷涂料部位:设备平台等 3.外墙涂料平涂	m2	1769.02		
3886	011404001019	墙面喷刷涂料（质感面漆外墙）	1.基层类型:综合考虑 2.喷刷涂料部位:电井、排风井、排烟井、水井、水暖井、电井、冷媒井等独立小屋面；与主楼相连的外凸造型等 3、罩面漆,不少于一遍 4、质感饰面面漆,不少于两遍 5、涂刷外墙弹性质感面漆专用优质抗碱封闭底漆(要求带颜色),不少于一遍 6、满刮外墙专用柔性腻子一遍,表面平整光滑,无粉化	m2	289.47		
3887	011404001020	墙面喷刷涂料（金属漆）	1、外墙专用找平腻子2遍 2、整体打磨 3、外墙干粉腻子2遍 4、配套封闭底漆1遍 5、成品保护 6、滚涂同色中涂漆2遍 7、面漆2遍 8、专用罩面漆2遍	m2	4471.4		
3888	011403003015	天棚刮腻子（卧室、餐厅、起居室、书房、户内门厅走道、封闭阳台、楼梯间、S2#楼配套商业、文化活动用房、快递咨询等生活服务用房、S3#楼物管用房、养老用房、便民商业、配套商业等）	1.基层类型:混凝土天棚 2.腻子种类:普通腻子 3.刮腻子遍数:满刮2mm厚腻子分遍找平，四周沿墙体下挂100mm（不含楼梯间）	m2	6584.85		
3889	011403003016	天棚刮腻子（消防水箱间、电梯机房）	1.基层类型:混凝土天棚 2.腻子种类:普通腻子 3.刮腻子遍数:满刮2mm厚耐水腻子分遍找平，结构面打磨平整	m2	47.55		
		扶手栏板工程					
3890	011503001017	带扶手的栏杆、栏板（护窗栏杆-高度900mm）	1.扶手材料种类、规格:不锈钢扶手 2.栏杆(板)材料种类、规格:不锈钢防护栏杆 3.固定配件种类:详见图集 4.参照图集22J403-1	m	191.48		
3891	011503001018	带扶手的栏杆、栏板（护窗栏杆-高度600mm）	1.扶手材料种类、规格:不锈钢扶手 2.栏杆(板)材料种类、规格:不锈钢防护栏杆 3.固定配件种类:详见图集 4.参照图集22J403-1	m	273.6		
3892	011503001019	带扶手的栏杆、栏板（护窗栏杆-高度1200mm）	1.扶手材料种类、规格:不锈钢扶手 2.栏杆(板)材料种类、规格:不锈钢防护栏杆 3.固定配件种类:详见图集 4.参照图集22J403-1	m	510.96		
3893	011503001020	带扶手的栏杆、栏板（锌钢栏杆-高度650mm）	1.扶手材料种类、规格:深灰色锌钢栏杆 2.栏杆(板)材料种类、规格:深灰色锌钢栏杆 3.固定配件种类:详见图集 4.镀锌钢管立柱的壁厚不	m	74.99		

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
3893	011503001020	带扶手的栏杆、栏板（锌钢栏杆-高度650mm）	应小于3.0mm，镀锌钢单板立柱的厚度不应小于8.0mm，镀锌钢双板立柱的厚度不应小于6.0mm，镀锌钢管扶手的壁厚不应小于2.0mm。	m	74.99		
3894	011503001021	带扶手的栏杆、栏板（玻璃栏板-高度1200mm）	1.扶手材料种类、规格:深灰色锌钢栏杆 2.栏杆(板)材料种类、规格:深灰色锌钢栏杆 3.固定配件种类:详见图集 4.镀锌钢管立柱的壁厚不应小于3.0mm，镀锌钢单板立柱的厚度不应小于8.0mm，镀锌钢双板立柱的厚度不应小于6.0mm，镀锌钢管扶手的壁厚不应小于2.0mm。 5.玻璃采用6+1.14PVB+6mm钢化夹层玻璃	m	6.5		
3895	011503001022	带扶手的栏杆、栏板（楼梯栏杆）	1.材质：哑光不锈钢管，钢构件除锈后先刷两道防锈漆 2.楼梯栏杆高900mm，靠楼梯井一侧水平扶手长度超过500mm时，其高度为1200mm，竖向栏杆净距不大于110mm。栏杆及其构件应满足JGJT470-2019《建筑防护栏杆技术标准》中相关规定及要求。 3.栏杆金属构件的厚度应符合下列规定：不锈钢管立柱的壁厚不应小于2.0mm，不锈钢单板立柱的厚度不应小于8.0mm，不锈钢双板立柱的厚度不应小于6.0mm，不锈钢管扶手的壁厚不应小于1.5mm。 4.投标单位应综合考虑相应制作、安装、弯头、预埋件、油漆等所有费用	m	293.47		
3896	011503001023	带扶手的栏杆、栏板（锌钢栏杆-高度750mm）	1.扶手材料种类、规格:深灰色锌钢栏杆 2.栏杆(板)材料种类、规格:深灰色锌钢栏杆 3.固定配件种类:详见图集 4.镀锌钢管立柱的壁厚不应小于3.0mm，镀锌钢单板立柱的厚度不应小于8.0mm，镀锌钢双板立柱的厚度不应小于6.0mm，镀锌钢管扶手的壁厚不应小于2.0mm。	m	155.37		
		其他装饰工程					
3897	011507004002	信报箱		个	50		
3898	01B165	1.5mm厚铝合金单板排水板		m2	139.09		
		2#地上消防工程					
		消火栓系统					
3899	030901002028	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:普通热浸锌钢管DN25 P≤1.20MPa 3.连接形式:螺纹连接 4.钢管镀锌设计要求:详见图纸 5.压力试验及冲洗设计要求:详见图纸	m	0.3		

f4c84c4f-062...-83ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
3899	030901002028	消火栓钢管	6.管道标识设计要求:色环标识采用不小于20mm宽的红色色环,采用喷漆方式;主干管道须提供水流指示箭头和文字标记,采用黑体字,字高50mm	m	0.3		
3900	030901002029	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:普通热浸锌钢管DN65 P≤1.20MPa 3.连接形式:螺纹连接 4.钢管镀锌设计要求:详见图纸 5.压力试验及冲洗设计要求:详见图纸 6.管道标识设计要求:色环标识采用不小于20mm宽的红色色环,采用喷漆方式;主干管道须提供水流指示箭头和文字标记,采用黑体字,字高50mm	m	28.1		
3901	030901002030	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:普通热浸锌钢管DN100 P≤1.20MPa 3.连接形式:沟槽式连接 4.钢管镀锌设计要求:详见图纸 5.压力试验及冲洗设计要求:详见图纸 6.管道标识设计要求:色环标识采用不小于20mm宽的红色色环,采用喷漆方式;主干管道须提供水流指示箭头和文字标记,采用黑体字,字高50mm	m	206.03		
3902	030901002031	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:加厚热浸锌钢管DN65 1.20MPa＜P≤1.60MPa 3.连接形式:螺纹连接 4.钢管镀锌设计要求:详见图纸 5.压力试验及冲洗设计要求:详见图纸 6.管道标识设计要求:色环标识采用不小于20mm宽的红色色环,采用喷漆方式;主干管道须提供水流指示箭头和文字标记,采用黑体字,字高50mm	m	13.38		
3903	030901002032	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:加厚热浸锌钢管DN100 1.20MPa＜P≤1.60MPa 3.连接形式:沟槽式连接 4.钢管镀锌设计要求:详见图纸 5.压力试验及冲洗设计要求:详见图纸 6.管道标识设计要求:色环标识采用不小于20mm宽的红色色环,采用喷漆方式;主干管道须提供水流指示箭头和文字标记,采用黑体字,字高50mm	m	76.4		
3904	030901010010	室内消火栓	1.安装方式:明装 2.型号、规格:SG16F65Z-J薄型单栓带消防软管卷盘组合式消防柜1800*700*160 3.附件材质、规格:内设DN65栓头,L=25mm衬胶水带一条,ϕ19mm消防水枪一支,消防卷盘一套,消	套	49		

f4c84c41-062...03ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
3904	030901010010	室内消火栓	火栓口距地面高度为1.1m	套	49		
3905	030901010011	室内消火栓	1.安装方式:明装 2.型号、规格:SG24A65-J屋顶试验消火栓800*650*240 3.附件材质、规格:内设DN65栓头,L=25mm衬胶水带一条,ϕ19mm消防水枪一支,消防卷盘一套,消火栓口距地面高度为1.1m,含压力表	套	1		
3906	030910001015	灭火器	1.形式:手提式磷酸铵盐干粉灭火器 2.规格、型号:MF/ABC2	具	102		
3907	030910001016	灭火器	1.形式:手提式磷酸铵盐干粉灭火器 2.规格、型号:MF/ABC4	具	4		
3908	031002001096	金属阀门	1.类型:蝶阀 2.材质:球墨铸铁 3.规格、压力等级:DN100 P≤1.20MPa 4.连接形式:法兰连接	个	3		
3909	031002001097	金属阀门	1.类型:消声止回阀 2.材质:球墨铸铁 3.规格、压力等级:DN100 P≤1.20MPa 4.连接形式:法兰连接	个	1		
3910	031002001098	金属阀门	1.类型:自动排气阀(含配套截止阀) 2.材质:按设计要求 3.规格、压力等级:DN25 P≤1.20MPa 4.连接形式:螺纹连接	个	1		
3911	030601004005	流量仪表	1.名称:流量开关 2.型号、规格:2.0L/S 3.其他:详见图纸	台	1		
3912	031002010006	倒流防止器	1.名称:旋流防止器 2.材质:详见图纸 3.型号、规格:DN100 4.连接形式:法兰连接	套	1		
3913	031005016002	水箱	1.类型:不锈钢装配式水箱 2.材质:不锈钢 3.容量:18m3 4.规格:5000mm*2000mm*2500mm	台	1		
3914	031005014002	消毒器、消毒锅	1.类型:臭氧自洁消毒器 2.型号:详见图纸 3.规格:详见图纸	台	1		
3915	031301003118	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN100 4.填料材质:满足设计及规范要求 5.其它:已综合考虑预留洞、堵洞费用	个	86		
3916	031301005035	支/吊架、基础型钢	1.名称:管道支吊架 2.材质:钢制 3.规格:满足设计及规范要求 4.支架形式:满足设计及规范要求 5.单件支架质量:10kg内 6.工作内容:除锈、防腐、制作安装	kg	237.38		
3917	031208002023	其他管道绝热	1.绝热材料品种:优质闭孔橡塑 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径:ϕ133mm内	m3	4.35		

f4c84c4f-062...-98ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
3917	031208002023	其他管道绝热	4.软木品种:综合考虑	m3	4.35		
3918	031208002024	其他管道绝热	1.绝热材料品种:岩棉 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径:ϕ133mm内 4.软木品种:综合考虑	m3	0.12		
3919	031208001003	设备绝热	1.绝热材料品种:高压聚苯板 2.绝热厚度:50mm 3.设备形式:详见图纸 4.软木品种:综合考虑	m3	2.75		
3920	031208007010	防潮层、保护层	1.材料:PAP 2.厚度:0.4mm 3.层数:1层 4.对象:管道 5.结构形式:满足设计及规范要求	m2	180.7		
3921	031208007011	防潮层、保护层	1.材料:不锈钢薄板 2.厚度:0.5mm 3.层数:1层 4.对象:设备 5.结构形式:满足设计及规范要求	m2	55		
3922	030609006005	电伴热电缆	1.名称:电伴热 2.工作内容:包括但不限于电伴热、线缆、温控器、接线盒、控制箱、线缆对接、敷设等完成该项内容所需全部工作	m	10.49		
		自动喷水灭火系统					
3923	030901001048	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:普通热浸锌钢管DN100 P≤1.20MPa 3.连接形式:沟槽式连接 4.钢管镀锌设计要求:详见图纸 5.压力试验及冲洗设计要求:详见图纸 6.管道标识设计要求:色环标识采用不小于20mm宽的红色色环,采用喷漆方式;配水干管和配水管须提供水流指示箭头和文字标记,采用黑体字,字高50mm	m	91.96		
3924	031002001099	金属阀门	1.类型:蝶阀 2.材质:球墨铸铁 3.规格、压力等级:DN100 P≤1.20MPa 4.连接形式:法兰连接	个	1		
3925	031002001100	金属阀门	1.类型:消声止回阀 2.材质:球墨铸铁 3.规格、压力等级:DN100 P≤1.20MPa 4.连接形式:法兰连接	个	1		
3926	030601004006	流量仪表	1.名称:流量开关 2.型号、规格:2.0L/S 3.其他:详见图纸	台	1		
3927	031002010007	倒流防止器	1.名称:防止旋流器 2.材质:详见图纸 3.型号、规格:DN100 4.连接形式:法兰连接	套	1		
3928	031301003119	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN100 4.填料材质:满足设计及规范要求 5.其它:已综合考虑预留洞、堵洞费用	个	29		

f4c84c4f-062...85b-03ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
3929	031301005036	支/吊架、基础型钢	1.名称:管道支吊架 2.材质:钢制 3.规格:满足设计及规范要求 4.支架形式:满足设计及规范要求 5.单件支架质量:10kg内 6.工作内容:除锈、防腐、制作安装	kg	68.97		
3930	030609006006	电伴热电缆	1.名称:电伴热 2.工作内容:包括但不限于电伴热、线缆、温控器、接线盒、控制箱、线缆对接、敷设等完成该项内容所需全部工作	m	8.67		
		火灾自动报警系统					
3931	030412001152	配管	1.名称:电气配管 2.材质:钢管 3.规格:SC25 4.配置形式:暗配 5.接地要求:按设计要求 6.钢索材质、规格:按设计要求 7.引线材质:按设计要求	m	65.67		
3932	030412001153	配管	1.名称:电气配管 2.材质:钢管 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:按设计要求 6.钢索材质、规格:按设计要求 7.引线材质:按设计要求	m	2809.32		
3933	030412001154	配管	1.名称:电气配管 2.材质:钢管 3.规格:JDG25 4.配置形式:暗配 5.接地要求:按设计要求 6.钢索材质、规格:按设计要求 7.引线材质:按设计要求	m	502.86		
3934	030412001155	配管	1.名称:金属软管 2.材质:包塑 3.规格:DN25 4.配置形式:明配 5.接地要求:按设计要求 6.钢索材质、规格:按设计要求 7.引线材质:按设计要求	m	31.4		
3935	031301001043	凿(压、切割)槽	1.名称:配管剔槽 2.规格:DN20 3.部位:室内 4.结构类型:砌体墙	m	49.6		
3936	031301001044	凿(压、切割)槽	1.名称:配管剔槽 2.规格:DN25 3.部位:室内 4.结构类型:砌体墙	m	67.7		
3937	030412003063	桥架	1.名称:桥架 2.型号、规格:150x100(含隔板) 3.材质:钢制 4.类型:按设计要求 5.接地跨接方式:按设计要求	m	79.8		
3938	031301005037	支/吊架、基础型钢	1.名称:桥架支撑架 2.材质:型钢（综合考虑） 3.规格:满足设计要求 4.支架形式:综合考虑 5.单件支架质量:10kg 6.工作内容：支架制作、	kg	43.49		

f4c84c4f-062f-4538-93ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
3938	031301005037	支/吊架、基础	安装、补刷(喷)油漆等	kg	43.49		
3939	030409010016	防火隔板、防火墙	1.名称:桥架防火封堵 2.材质:按设计说明和技术规范要求综合考虑 3.方式：按设计说明和技术规范要求综合考虑 4.部位：穿防火隔墙 5.包含防火隔板、防火泥、防火包等一切封堵材料安装费用 6.计算规则：按照洞口净面积，以“m2”为单位计算工程量	m2	2.63		
3940	030412004220	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内穿线 3.型号、规格:WDZN-RYS-2x1.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内 6.配线线制:按设计要求 7.钢索材质、规格:按设计要求	m	3338.08		
3941	030412004221	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:桥架配线 3.型号、规格:WDZN-RYS-2x1.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内 6.配线线制:按设计要求 7.钢索材质、规格:按设计要求	m	270		
3942	030412004222	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内穿线 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内 6.配线线制:按设计要求 7.钢索材质、规格:按设计要求	m	1060.52		
3943	030412004223	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:桥架配线 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内 6.配线线制:按设计要求 7.钢索材质、规格:按设计要求	m	164.26		
3944	030412004224	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内穿线 3.型号、规格:WDZN-RYJS-2x1.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内 6.配线线制:按设计要求 7.钢索材质、规格:按设计要求	m	44.85		
3945	030412004225	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:桥架配线 3.型号、规格:WDZN-RYJS-2x1.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内 6.配线线制:按设计要求 7.钢索材质、规格:按设计要求	m	159.9		
3946	030412004226	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内穿线 3.型号、规格:WDZN-RYJSP-2*1.5	m	1.5		

f4c84c4f-062...-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
3946	030412004226	配线	4.材质:铜芯 5.配线部位:室内 6.配线线制:按设计要求 7.钢索材质、规格:按设计要求	m	1.5		
3947	030412004227	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:桥架配线 3.型号、规格:WDZN-RYJSP-2*1.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内 6.配线线制:按设计要求 7.钢索材质、规格:按设计要求	m	7.13		
3948	030409002021	控制电缆	1.名称:控制电缆 2.型号、规格:WDZN-KYJY-2*1.5 3.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:穿管敷设	m	30.77		
3949	030409002022	控制电缆	1.名称:控制电缆 2.型号、规格:WDZN-KYJY-2*1.5 3.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:桥架敷设	m	156		
3950	030904007021	消防模块	1.名称:输入模块 2.规格:详见图纸 3.安装方式:详见图纸	个	2		
3951	030904007022	消防模块	1.名称:输入/输出模块 2.规格:详见图纸 3.安装方式:详见图纸	个	31		
3952	030904007023	消防模块	1.名称:短路隔离器 2.规格:详见图纸 3.安装方式:详见图纸	个	50		
3953	030904001020	点型探测器	1.名称:感烟火灾探测器 2.规格:详见图纸 3.安装方式:吸顶安装	个	160		
3954	030904001021	点型探测器	1.名称:家用点型感烟火灾探测器 2.规格:详见图纸 3.安装方式:吸顶安装	个	546		
3955	030904003017	按钮	1.名称:消火栓按钮 2.规格:详见图纸 2.安装方式:消火栓内开门侧安装	个	50		
3956	030904003018	按钮	1.名称:手动报警按钮 2.安装方式:距地1.3m安装	个	26		
3957	030904005013	消防报警电话插孔(电话)	1.名称:消防电话插孔 2.规格:详见图纸 3.安装方式:距地1.3m安装	个	26		
3958	030904004010	声光报警器	1.名称:火灾声光报警器 2.安装方式:距地2.3m明装	个	25		
3959	030904006009	消防广播(扬声器)	1.名称:嵌入式安装扬声器箱 2.功率:3w 3.安装方式:吸顶安装	个	42		
3960	030904005014	消防报警电话插孔(电话)	1.名称:消防电话分机 2.规格:详见图纸 3.安装方式:距地1.3m安装	个	1		
3961	030904010005	楼层火灾显示器	1.名称:楼层火灾显示盘 2.安装方式:底边距地1.6m明装 3.控制点数量:详见图纸 4.显示器类型:满足设计及规范要求	台	1		

f4c84c4f-062...5b93ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
3962	030505004003	功率放大器	1.名称:广播功率放大器 2.类别:详见图纸 3.规格:详见图纸 4.安装方式:底边距地1.3m明装	台	1		
3963	030412006040	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制 3.规格:满足设计要求 4.安装形式:暗装	个	960		
		防火门监控系统					
3964	030906003011	监控模块	1.名称:防火门门磁开关 2.型号:ZXC 3.类型:用于单、双开常闭门监视,内置通信模块,具有门磁开关功能	个	50		
3965	030412001156	配管	1.名称:电气配管 2.材质:钢管 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:按设计要求 6.钢索材质、规格:按设计要求 7.引线材质:按设计要求	m	223.24		
3966	031301001045	凿(压、切割)槽	1.名称:配管剔槽 2.规格:DN20 3.部位:室内 4.结构类型:砌体墙	m	193.3		
3967	030412004228	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内穿线 3.型号、规格:WDZN-RYJSP-2x2.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内 6.配线线制:按设计要求 7.钢索材质、规格:按设计要求	m	223.24		
3968	030412004229	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:桥架配线 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内 6.配线线制:按设计要求 7.钢索材质、规格:按设计要求	m	50		
		消防设备电源监控系统					
3969	030908003008	电压传感器	1.名称:消防电源监控模块 2.规格:满足设计及规范要求 3.类型:AFPM3-3AVM	个	3		
3970	030412001157	配管	1.名称:电气配管 2.材质:钢管 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:按设计要求 6.钢索材质、规格:按设计要求 7.引线材质:按设计要求	m	10.15		
3971	030412004230	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内穿线 3.型号、规格:WDZN-RYJSP-2x1.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内 6.配线线制:按设计要求 7.钢索材质、规格:按设计要求	m	11.75		

f4c84c4f-062...03ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
3972	030412004231	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:桥架配线 3.型号、规格:WDZN-RYJSP-2x1.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内 6.配线线制:按设计要求 7.钢索材质、规格:按设计要求	m	83.9		
		电气火灾监控系统					
3973	030907002006	剩余电流式监控探测器	1.名称:火灾监控探测器 2.规格:详见调整 3.类型:满足设计及规范要求	个	7		
3974	030412004232	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:桥架配线 3.型号、规格:WDZN-RYJSP-2x1.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内 6.配线线制:按设计要求 7.钢索材质、规格:按设计要求	m	85.67		
		2#地下消防工程					
		消火栓系统					
3975	030901002033	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:加厚热浸锌钢管DN65 1.20MPa＜P≤1.60MPa 3.连接形式:螺纹连接 4.钢管镀锌设计要求:详见图纸 5.压力试验及冲洗设计要求:详见图纸 6.管道标识设计要求:色环标识采用不小于20mm宽的红色色环,采用喷漆方式;主干管道须提供水流指示箭头和文字标记,采用黑体字,字高50mm	m	1.4		
3976	030901002034	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:加厚热浸锌钢管DN100 1.20MPa＜P≤1.60MPa 3.连接形式:沟槽式连接 4.钢管镀锌设计要求:详见图纸 5.压力试验及冲洗设计要求:详见图纸 6.管道标识设计要求:色环标识采用不小于20mm宽的红色色环,采用喷漆方式;主干管道须提供水流指示箭头和文字标记,采用黑体字,字高50mm	m	40.83		
3977	030901010012	室内消火栓	1.安装方式:明装 2.型号、规格:SG16E65Z-J薄型单栓带消防软管卷盘组合式消防柜1800*700*160 3.附件材质、规格:内设DN65栓头,L=25mm衬胶水带一条,ϕ19mm消防水枪一支,消防卷盘一套,消火栓口距地面高度为1.1m	套	2		
3978	030910001017	灭火器	1.形式:手提式磷酸铵盐干粉灭火器 2.规格、型号:MF/ABC2	具	4		

f4c84c41-0621-4536-93ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
3979	031301003120	套管	1.名称:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN100 4.填料材质:满足设计及规范要求 5.其它:已综合考虑预留洞、堵洞费用	个	2		
3980	031301003121	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN100 4.填料材质:满足设计及规范要求 5.其它:已综合考虑预留洞、堵洞费用	个	6		
3981	031301005038	支/吊架、基础型钢	1.名称:管道支吊架 2.材质:钢制 3.规格:满足设计及规范要求 4.支架形式:满足设计及规范要求 5.单件支架质量:10kg内 6.工作内容:除锈、防腐、制作安装	kg	28.66		
3982	031208002025	其他管道绝热	1.绝热材料品种:优质闭孔橡塑 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径:ϕ133mm内 4.软木品种:综合考虑	m3	0.59		
3983	031208007012	防潮层、保护层	1.材料:PAP 2.厚度:0.4mm 3.层数:1层 4.对象:管道 5.结构形式:满足设计及规范要求	m2	24.38		
		自动喷水灭火系统					
3984	030901001049	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:普通热浸锌钢管DN100 P≤1.20MPa 3.连接形式:沟槽式连接 4.钢管镀锌设计要求:详见图纸 5.压力试验及冲洗设计要求:详见图纸 6.管道标识设计要求:色环标识采用不小于20mm宽的红色色环,采用喷漆方式;配水干管和配水管须提供水流指示箭头和文字标记,采用黑体字,字高50mm	m	6.45		
3985	031301003122	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN100 4.填料材质:满足设计及规范要求 5.其它:已综合考虑预留洞、堵洞费用	个	1		
3986	031301005039	支/吊架、基础型钢	1.名称:管道支吊架 2.材质:钢制 3.规格:满足设计及规范要求 4.支架形式:满足设计及规范要求 5.单件支架质量:10kg内 6.工作内容:除锈、防腐、制作安装	kg	4.84		
		火灾自动报警系统					

f4c84c4f-0621-4b5b-9ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
3987	030412001158	配管	1.名称:电气配管 2.材质:钢管 3.规格:SC20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:按设计要求 6.钢索材质、规格:按设计要求 7.引线材质:按设计要求	m	25.59		
3988	030412001159	配管	1.名称:电气配管 2.材质:钢管 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:按设计要求 6.钢索材质、规格:按设计要求 7.引线材质:按设计要求	m	233.4		
3989	030412001160	配管	1.名称:电气配管 2.材质:钢管 3.规格:JDG25 4.配置形式:暗配 5.接地要求:按设计要求 6.钢索材质、规格:按设计要求 7.引线材质:按设计要求	m	77.61		
3990	030412001161	配管	1.名称:金属软管 2.材质:包塑 3.规格:DN25 4.配置形式:明配 5.接地要求:按设计要求 6.钢索材质、规格:按设计要求 7.引线材质:按设计要求	m	3.1		
3991	031301001046	凿(压、切割)槽	1.名称:配管剔槽 2.规格:DN20 3.部位:室内 4.结构类型:砌体墙	m	30		
3992	031301001047	凿(压、切割)槽	1.名称:配管剔槽 2.规格:DN25 3.部位:室内 4.结构类型:砌体墙	m	16.6		
3993	030412003064	桥架	1.名称:桥架 2.型号、规格:150x100(含隔板) 3.材质:钢制 4.类型:按设计要求 5.接地跨接方式:按设计要求	m	9.05		
3994	031301005040	支/吊架、基础型钢	1.名称:桥架支撑架 2.材质:型钢（综合考虑) 3.规格:满足设计要求 4.支架形式:综合考虑 5.单件支架质量:10kg 6.工作内容：支架制作、安装、补刷(喷)油漆等	kg	4.93		
3995	030409010017	防火隔板、防火墙	1.名称:桥架防火封堵 2.材质:按设计说明和技术规范要求综合考虑 3.方式：按设计说明和技术规范要求综合考虑 4.部位：穿防火隔墙 5.包含防火隔板、防火泥、防火包等一切封堵材料安装费用 6.计算规则：按照洞口净面积，以“m2”为单位计算工程量	m2	0.32		
3996	030412004233	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内穿线 3.型号、规格:WDZN-RYS-2x1.5	m	313.41		

f4c84c4f-062...-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
3996	030412004233	配线	4.材质:铜芯 5.配线部位:室内 6.配线线制:按设计要求 7.钢索材质、规格:按设计要求	m	313.41		
3997	030412004234	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:桥架配线 3.型号、规格:WDZN-RYS-2x1.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内 6.配线线制:按设计要求 7.钢索材质、规格:按设计要求	m	295.17		
3998	030412004235	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内穿线 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内 6.配线线制:按设计要求 7.钢索材质、规格:按设计要求	m	160.02		
3999	030412004236	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:桥架配线 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内 6.配线线制:按设计要求 7.钢索材质、规格:按设计要求	m	260.49		
4000	030412004237	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:桥架配线 3.型号、规格:WDZN-RYJSP-2*1.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内 6.配线线制:按设计要求 7.钢索材质、规格:按设计要求	m	86.83		
4001	030412004238	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:桥架配线 3.型号、规格:WDZN-RYJS-2x1.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内 6.配线线制:按设计要求 7.钢索材质、规格:按设计要求	m	154.59		
4002	030409002023	控制电缆	1.名称:控制电缆 2.型号、规格:WDZN-KYJY-4*1.5 3.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:穿管敷设	m	31.09		
4003	030409002024	控制电缆	1.名称:控制电缆 2.型号、规格:WDZN-KYJY-4*1.5 3.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:桥架敷设	m	230.82		
4004	030904008011	消防模块箱(端子箱、手报箱)	1.名称:消防接线端子箱 2.型号:详见图纸 3.规格:450mm*350mm*80mm 4.安装方式:距地1.8m明装	台	1		
4005	030904007024	消防模块	1.名称:输入/输出模块 2.规格:详见图纸 3.安装方式:详见图纸	个	4		

f4c84c4f-06...-85b-...ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
4006	030904007025	消防模块	1.名称:短路隔离器 2.规格:详见图纸 3.安装方式:详见图纸	个	4		
4007	030904001022	点型探测器	1.名称:感烟火灾探测器 2.规格:详见图纸 3.安装方式:吸顶安装	个	47		
4008	030904003019	按钮	1.名称:消火栓按钮 2.规格:详见图纸 2.安装方式:消火栓内开门侧安装	个	4		
4009	030904003020	按钮	1.名称:手动报警按钮 2.安装方式:距地1.3m安装	个	4		
4010	030904005015	消防报警电话插孔(电话)	1.名称:消防电话插孔 2.规格:详见图纸 3.安装方式:距地1.3m安装	个	4		
4011	030904004011	声光报警器	1.名称:火灾声光报警器 2.安装方式:距地2.3m明装	个	4		
4012	030904006010	消防广播(扬声器)	1.名称:嵌入式安装扬声器箱 2.功率:3w 3.安装方式:吸顶安装	个	8		
4013	030412006041	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制 3.规格:满足设计要求 4.安装形式:暗装	个	79		
		防火门监控系统					
4014	030906002002	防火门监控器	1.名称:防火门监控分机 2.型号:ZXMK-F 3.线制:总线制 4.安装方式:距地1.5m明装 5.控制点数:128点以内	个	1		
4015	030906003012	监控模块	1.名称:防火门门磁开关 2.型号:ZXC 3.类型:用于单、双开常闭门监视,内置通信模块,具有门磁开关功能	个	9		
4016	030412001162	配管	1.名称:电气配管 2.材质:钢管 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:按设计要求 6.钢索材质、规格:按设计要求 7.引线材质:按设计要求	m	102.28		
4017	031301001048	凿(压、切割)槽	1.名称:配管剔槽 2.规格:DN20 3.部位:室内 4.结构类型:砌体墙	m	24.6		
4018	030412004239	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内穿线 3.型号、规格:WDZN-RYJSP-2x2.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内 6.配线线制:按设计要求 7.钢索材质、规格:按设计要求	m	98.11		
4019	030412004240	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:桥架配线 3.型号、规格:WDZN-RYJSP-2x2.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内 6.配线线制:按设计要求 7.钢索材质、规格:按设计要求	m	80.16		

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
4020	030412004241	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内穿线 3.型号、规格:NH-BV-2.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内 6.配线线制:按设计要求 7.钢索材质、规格:按设计要求	m	34.56		
4021	030412004242	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:桥架配线 3.型号、规格:NH-BV-2.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内 6.配线线制:按设计要求 7.钢索材质、规格:按设计要求	m	8.1		
4022	030412006042	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制 3.规格:满足设计要求 4.安装形式:暗装	个	9		
		消防设备电源监控系统					
4023	030908003009	电压传感器	1.名称:消防电源监控模块 2.规格:满足设计及规范要求 3.类型:AFPM3-3AVM	个	1		
4024	030412004243	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:桥架配线 3.型号、规格:WDZN-RYJSP-2x1.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内 6.配线线制:按设计要求 7.钢索材质、规格:按设计要求	m	104.76		
		电气火灾监控系统					
4025	030907002007	剩余电流式监控探测器	1.名称:火灾监控探测器 2.规格:详见调整 3.类型:满足设计及规范要求	个	2		
4026	030412004244	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:桥架配线 3.型号、规格:WDZN-RYJSP-2x1.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内 6.配线线制:按设计要求 7.钢索材质、规格:按设计要求	m	102.18		
		2#地上电气工程					
		动力系统					
4027	030402011243	成套配电箱	1.名称:普通照明电源箱 2.型号:1ATL-GG 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装,H=1.5m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
4028	030402011244	成套配电箱	1.名称:普通照明电源箱 2.型号:14AL-GG 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压	台	1		

f4c84c4f-062e-405b-93ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
4028	030402011244	成套配电箱	5.安装方式:明装，H=1.5m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
4029	030402011245	成套配电箱	1.名称:消防电梯配电箱 2.型号:JFATE-DT 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装，H=1.5m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
4030	030402011246	成套配电箱	1.名称:普通电梯配电箱 2.型号:JFAT-DT 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装，H=1.5m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
4031	030402011247	成套配电箱	1.名称:应急照明电源箱 2.型号:1ALE 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装，H=1.5m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
4032	030402011248	成套配电箱	1.名称:应急照明电源箱 2.型号:13ALE 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装，H=1.5m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
4033	030402011249	成套配电箱	1.名称:航空障碍灯配电箱 2.型号:JFAL-HK 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装，H=1.5m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
4034	030402011250	成套配电箱	1.名称:泛光照明电源箱 2.型号:JFAL-FG 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压	台	1		

f4c84c4f-062...-35b-93ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
4034	030402011250	成套配电箱	5.安装方式:明装，H=1.5m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
4035	030412001163	配管	1.名称:配管 2.材质:PC 3.规格:PC40 4.配置形式:暗配 5.接地要求:满足设计要求 6.钢索材质、规格:满足设计要求 7.引线材质:满足设计要求	m	409.32		
4036	030412001164	配管	1.名称:钢管 2.材质:SC 3.规格:20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:满足设计要求 6.钢索材质、规格:满足设计要求 7.引线材质:满足设计要求	m	126.35		
4037	030412001165	配管	1.名称:钢管 2.材质:SC 3.规格:25 4.配置形式:暗配 5.接地要求:满足设计要求 6.钢索材质、规格:满足设计要求 7.引线材质:满足设计要求	m	12.19		
4038	030412001166	配管	1.名称:钢管 2.材质:SC 3.规格:32 4.配置形式:明配 5.接地要求:满足设计要求 6.钢索材质、规格:满足设计要求 7.引线材质:满足设计要求	m	1.36		
4039	030412001167	配管	1.名称:钢管 2.材质:SC 3.规格:50 4.配置形式:明配 5.接地要求:满足设计要求 6.钢索材质、规格:满足设计要求 7.引线材质:满足设计要求	m	9.26		
4040	030412001168	配管	1.名称:钢管 2.材质:SC 3.规格:65 4.配置形式:明配 5.接地要求:满足设计要求 6.钢索材质、规格:满足设计要求 7.引线材质:满足设计要求	m	44.12		
4041	030412001169	配管	1.名称:配管 2.材质:JDG 3.规格:20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:满足设计要求 6.钢索材质、规格:满足设计要求 7.引线材质:满足设计要求	m	318.72		
4042	031301001049	凿(压、切割)槽	1.名称:综合考虑墙体开槽、恢复 2.规格:DN20以内 3.部位:综合考虑 4.结构类型:含抗裂网等防裂措施，满足现场施工规范要求	m	91		

f4c84c4f-062...-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
4043	031301001050	凿(压、切割)槽	1.名称:综合考虑墙体开槽、恢复 2.规格:DN40以内 3.部位:综合考虑 4.结构类型:含抗裂网等防裂措施，满足现场施工规范要求	m	47.5		
4044	030412004245	配线	1.名称:动力电线 2.配线形式:穿管 3.型号: 4.规格:WDZ-BYJ-2.5 5.材质:铜芯 6.配线线制:满足设计要求 7.钢索材质、规格:满足设计要求	m	333.84		
4045	030412004246	配线	1.名称:动力电线 2.配线形式:穿管 3.型号: 4.规格:WDZN-BYJ-2.5 5.材质:铜芯 6.配线线制:满足设计要求 7.钢索材质、规格:满足设计要求	m	718.89		
4046	030412004247	配线	1.名称:动力电线 2.配线形式:穿管 3.型号: 4.规格:WDZ-BYJ-4 5.材质:铜芯 6.配线线制:满足设计要求 7.钢索材质、规格:满足设计要求	m	55.17		
4047	030412004248	配线	1.名称:动力电线 2.配线形式:穿管 3.型号: 4.规格:WDZN-BYJ-4 5.材质:铜芯 6.配线线制:满足设计要求 7.钢索材质、规格:满足设计要求	m	40.77		
4048	030412004249	配线	1.名称:动力电线 2.配线形式:穿管 3.型号: 4.规格:WDZN-BYJ-1.5 5.材质:铜芯 6.配线线制:满足设计要求 7.钢索材质、规格:满足设计要求	m	307.65		
4049	030412004250	配线	1.名称:配线 2.配线形式:穿管 3.型号: 4.规格:WDZN-RYS-2*1.5 5.材质:铜芯 6.配线线制:满足规范及设计要求 7.钢索材质、规格:满足规范及设计要求	m	102.55		
4050	030409001199	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZ-YJY-4*25+1*16 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:穿管，综合考虑电井内施工	m	18.68		
4051	030409001200	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZ-YJY-4x25+1x16 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:沿桥架，综合	m	197.24		

f4c84c4f-062...35b-...ea-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
4051	030409001200	电力电缆	考虑电井内施工	m	197.24		
4052	030409001201	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:NG-A-5x6 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:明敷设，综合考虑电井内施工	m	88.21		
4053	030409001202	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:NG-A-5x6 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:沿桥架，综合考虑电井内施工	m	22.97		
4054	030409001203	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:NG-A-4x25+1x16 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:明敷设，综合考虑电井内施工	m	170.36		
4055	030409001204	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:NG-A-4x25+1x16 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:穿管，综合考虑电井内施工	m	26.55		
4056	030409001205	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:NG-A-4x25+1x16 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:沿桥架，综合考虑电井内施工	m	23.38		
4057	030409001206	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZ-YJY-5x6 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:穿管，综合考虑电井内施工	m	1.4		
4058	030409001207	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZ-YJY-5*6 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:沿桥架，综合考虑电井内施工	m	142.41		
4059	030409001208	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格: WDZN-YJY-5x16 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:穿管，综合考虑电井内施工	m	6.39		
4060	030409001209	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格: WDZ-YJY-5x16 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:穿管，综合考虑电井内施工	m	8.44		
4061	030409001210	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZ-YJY-5x16 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:沿桥架，综合	m	16.9		

f4c84c4f-062...-93ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
4061	030409001210	电力电缆	考虑电井内施工	m	16.9		
4062	030409001211	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格: WDZ-YJY-3x16 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:穿管，综合考虑电井内施工	m	456.45		
4063	030409001212	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZ-YJY-3x16 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:沿桥架，综合考虑电井内施工	m	308.12		
4064	030412003065	桥架	1.名称:普通动力桥架 2.型号:满足设计要求 3.规格:100*100 4.材质:满足设计要求 5.类型:满足设计要求，盖板、隔板综合考虑。 6.接地跨接方式:满足设计要求	m	78		
4065	030412003066	桥架	1.名称:普通动力桥架 2.型号:满足设计要求 3.规格:200*100 4.材质:满足设计要求 5.类型:满足设计要求，盖板、隔板综合考虑。 6.接地跨接方式:满足设计要求	m	168.2		
4066	030409010018	防火隔板、防火墙	1.名称:防火板、防火泥、防火包等防火封堵材料 2.材质:满足设计要求 3.防火要求:满足设计要求	m2	2.82		
4067	030412006043	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制 3.规格:86 4.安装形式:暗装	个	28		
4068	030413013039	照明开关、按钮	1.名称:单联双控开关 2.材质: 3.规格:按设计 4.安装方式:暗装	套	4		
4069	030413001018	普通灯具	1.名称: 井道壁灯 2.型号:满足设计及规范要求 3.规格:5W(LED) 4.类型:满足设计及规范要求	套	30		
4070	030409003042	电力电缆头	1.名称:干包电缆头 2.型号:5芯 3.规格:10mm2 4.材质、类型:室内，综合考虑电井内施工 5.电压(kV):低压	个	6		
4071	030409003043	电力电缆头	1.名称:干包电缆头 2.型号:3.4芯 3.规格:35mm2 4.材质、类型:室内，综合考虑电井内施工 5.电压(kV):低压	个	100		
4072	030409003044	电力电缆头	1.名称:干包电缆头 2.型号:5芯 3.规格:35mm2 4.材质、类型:室内，综合考虑电井内施工 5.电压(kV):低压	个	16		

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
4073	031301005041	支/吊架、基础型钢	1.名称:支吊架制作安装 2.材质:型钢 3.规格:综合考虑 4.支架形式:综合考虑 5.单件支架质量:综合考虑 5.除锈、刷漆、防腐	kg	226.12		
		照明系统					
4074	030402011251	成套配电箱	1.名称:住宅户内箱 2.型号:ALNB1 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:嵌墙,H=1.8m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	24		
4075	030402011252	成套配电箱	1.名称:住宅户内箱 2.型号:ALNC1 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:嵌墙,H=1.8m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	24		
4076	030402011253	成套配电箱	1.名称:住宅户内箱 2.型号:ALNB2 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:嵌墙,H=1.8m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
4077	030402011254	成套配电箱	1.名称:住宅户内箱 2.型号:ALNC2 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:嵌墙,H=1.8m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
4078	030402011255	成套配电箱	1.名称:A型应急照明集中电源 2.型号:1ALED 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
4079	030402011256	成套配电箱	1.名称:A型应急照明集中电源 2.型号:13ALED 3.规格:满足规范、设计要	台	1		

f4c84c4f-062...435b-93ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
4079	030402011256	成套配电箱	求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
4080	030412001170	配管	1.名称:配管 2.材质:PC 3.规格:PC20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:满足设计要求 6.钢索材质、规格:满足设计要求 7.引线材质:满足设计要求	m	17163.11		
4081	030412001171	配管	1.名称:配管 2.材质:PC 3.规格:PC25 4.配置形式:暗配 5.接地要求:满足设计要求 6.钢索材质、规格:满足设计要求 7.引线材质:满足设计要求	m	181.68		
4082	030412001172	配管	1.名称:配管 2.材质:PC 3.规格:PC32 4.配置形式:暗配 5.接地要求:满足设计要求 6.钢索材质、规格:满足设计要求 7.引线材质:满足设计要求	m	446.91		
4083	030412001173	配管	1.名称:钢管 2.材质:SC 3.规格:20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:满足设计要求 6.钢索材质、规格:满足设计要求 7.引线材质:满足设计要求	m	149.83		
4084	030412001174	配管	1.名称:配管 2.材质:JDG 3.规格:20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:满足设计要求 6.钢索材质、规格:满足设计要求 7.引线材质:满足设计要求	m	1038.55		
4085	030412004251	配线	1.名称:电线 2.配线形式:穿管 3.型号: 4.规格:WDZ-BYJ-2.5 5.材质:铜芯 6.配线线制:满足设计要求 7.钢索材质、规格:满足设计要求	m	24840.86		
4086	030412004252	配线	1.名称:电线 2.配线形式:穿管 3.型号: 4.规格:WDZN-BYJ-2.5 5.材质:铜芯 6.配线线制:满足设计要求 7.钢索材质、规格:满足设计要求	m	449.49		
4087	030412004253	配线	1.名称:电线 2.配线形式:穿管 3.型号: 4.规格:WDZ-BYJ-4 5.材质:铜芯 6.配线线制:满足设计要求 7.钢索材质、规格:满足设	m	26447.67		

f4c84c4f-062...-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
4087	030412004253	配线	计要求	m	26447.67		
4088	030412004254	配线	1.名称:电线 2.配线形式:穿管 3.型号: 4.规格:WDZ-BYJ-10 5.材质:铜芯 6.配线线制:满足设计要求 7.钢索材质、规格:满足设计要求	m	1447.23		
4089	030412004255	配线	1.名称:配线 2.配线形式:穿管 3.型号: 4.规格:WDZN-RYS-2*2.5 5.材质:铜芯 6.配线线制:满足规范及设计要求 7.钢索材质、规格:满足规范及设计要求	m	1072.35		
4090	031301001051	凿(压、切割)槽	1.名称:综合考虑墙体开槽、恢复 2.规格:DN20以内 3.部位:综合考虑 4.结构类型:含抗裂网等防裂措施，满足现场施工规范要求	m	2275.9		
4091	031301001052	凿(压、切割)槽	1.名称:综合考虑墙体开槽、恢复 2.规格:DN32以内 3.部位:综合考虑 4.结构类型:含抗裂网等防裂措施，满足现场施工规范要求	m	95		
4092	030413001019	普通灯具	1.名称:座灯头（含灯泡） 2.型号:满足设计要求 3.规格:满足设计要求 4.类型:壁装	套	919		
4093	030413001020	普通灯具	1.名称: 声光控自熄节能灯 2.型号:满足设计及规范要求 3.规格:18W 4.类型:吸顶	套	141		
4094	030413001021	普通灯具	1.名称: 井道壁灯 2.型号:满足设计及规范要求 3.规格:5W (LED)，带防护罩 4.类型:满足设计及规范要求	套	51		
4095	030413003025	荧光灯	1.名称:单管LED灯 2.型号:满足设计及规范要求 3.规格:1*18W 4.安装方式:吸顶	套	2		
4096	030413006002	高度标志灯、障碍灯	1.名称:航空障碍灯 2.型号:65W(中光强) 3.规格:按设计,含配套法兰、支架 4.安装高度:满足设计及现场施工规范要求	套	7		
4097	030413002064	装饰灯	1.名称:疏散出口标志灯 2.型号: 3.规格:DC36V/1×1W 4.安装方式:壁装	套	54		
4098	030413002065	装饰灯	1.名称:安全出口标志灯 2.型号: 3.规格:DC36V,1W 4.安装方式:壁装	套	3		

f4c84c4f-0621-493ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
4099	030413002066	装饰灯	1.名称:楼层标志灯 2.型号: 3.规格:DC36V,1W 4.安装方式:壁装	套	56		
4100	030413002067	装饰灯	1.名称:单面方向指示灯 2.型号: 3.规格:DC36V,1W 4.安装方式:壁装	套	55		
4101	030413002068	装饰灯	1.名称:消防应急壁灯 2.型号: 3.规格:DC36V,3W 4.安装方式:壁装	套	2		
4102	030413002069	装饰灯	1.名称:消防应急吸顶灯 2.型号: 3.规格:DC36V,6W 4.安装方式:吸顶	套	139		
4103	030413001022	普通灯具	1.名称:单管LED壁灯 2.型号:满足设计及规范要求 3.规格:14W 4.类型:满足设计及规范要求	套	4		
4104	030413013040	照明开关、按钮	1.名称:防溅单联开关 2.材质: 3.规格:10A 4.安装方式:暗装	套	28		
4105	030413013041	照明开关、按钮	1.名称: 防溅双联开关 2.材质: 3.规格:10A 4.安装方式:暗装	套	25		
4106	030413013042	照明开关、按钮	1.名称:单极开关 2.材质: 3.规格:10A 4.安装方式:暗装	套	231		
4107	030413013043	照明开关、按钮	1.名称:一键开关 2.材质: 3.规格:10A 4.安装方式:暗装	套	50		
4108	030413013044	照明开关、按钮	1.名称:双极开关 2.材质: 3.规格:10A 4.安装方式:暗装	套	25		
4109	030413013045	照明开关、按钮	1.名称:单联双控开关 2.材质: 3.规格:10A 4.安装方式:暗装	套	200		
4110	030413013046	照明开关、按钮	1.名称:三联单控开关 2.材质: 3.规格: 10A 4.安装方式:暗装	套	149		
4111	030413013047	照明开关、按钮	1.名称:双联双控开关 2.材质: 3.规格: 10A 4.安装方式:暗装	套	48		
4112	030413014027	插座	1.名称:单相三极插座 2.材质: 3.规格:16A 4.安装方式:暗装	套	3		
4113	030413014028	插座	1.名称:单相三极插座（带开关） 2.材质: 3.规格:10A 4.安装方式:暗装	套	474		
4114	030413014029	插座	1.名称:单相五孔插座 2.材质: 3.规格:10A 4.安装方式:暗装	套	1098		

f4c84c4f-0621-485b-93ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
4115	030413014030	插座	1.名称:单相二三密闭极插座（带防溅盒） 2.材质: 3.规格:10A 4.安装方式:暗装	套	326		
4116	030413014031	插座	1.名称:直流插座 2.材质: 3.规格:按设计 4.安装方式:暗装	套	50		
4117	030413014032	插座	1.名称:井道检修防溅单相五孔插座 2.材质: 3.规格:250V/10A 4.安装方式:暗装	套	27		
4118	030412006044	接线盒	1.名称:开关盒 2.材质:塑料 3.规格:86 4.安装形式:安装	个	700		
4119	030412006045	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:塑料 3.规格:86 4.安装形式:暗装	个	3519		
4120	030412006046	接线盒	1.名称:开关盒 2.材质:钢制 3.规格:86 4.安装形式:安装	个	30		
4121	030412006047	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制 3.规格:86 4.安装形式:暗装	个	347		
4122	030412006048	接线盒	1.名称:接线盒盖 2.材质:塑料 3.规格:86 4.安装形式:综合考虑	个	124		
4123	030412006049	接线盒	1.名称:146接线盒 2.材质:钢制 3.规格:86 4.安装形式:暗装	个	50		
4124	030412006050	接线盒	1.名称:防水接线盒 2.材质:按设计 3.规格:86 4.安装形式:暗装	个	50		
		防雷接地系统					
4125	030410002017	接地母线	1.名称:均压环 2.材质:利用基础钢筋 3.规格:满足设计及规范要求 4.安装部位:	m	474.1		
4126	030410007008	等电位端子箱、测试板	1.名称:局部等电位箱SEB 2.材质:钢制 3.规格:满足设计要求 4.接地跨接及等电位导体连接	台	162		
4127	030410002018	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:热镀锌扁钢 3.规格:25*4 4.安装部位:至MEB/LEB、金属门 暗敷	m	103.9		
4128	030410002019	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:热镀锌扁钢 3.规格:25*4 4.安装部位:明敷	m	192.71		
4129	030410002020	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:热镀锌扁钢 3.规格:40*4 4.安装部位:明敷	m	99.03		

f4c84c4f-062...-93ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
4130	030410003003	引下线	1.名称:引下线 2.材质: 3.规格:综合考虑 4.安装形式:综合考虑	m	917		
4131	030410005005	接闪带	1.名称:热镀锌圆钢 2.材质: 3.规格:Φ10 4.安装形式:屋面	m	158.08		
4132	030410012003	防雷断接卡、箱	1.名称:接地电阻测试点 2.型号:满足设计要求 3.安装形式:暗装 4.箱体材质、尺寸:满足设计要求	个	2		
4133	030410011003	接地跨接	1.名称:接地跨接（栏杆与铝板25*4连接 2.材质:综合考虑 3.规格:综合考虑	处	7		
4134	030410011004	接地跨接	1.名称:窗接地 2.材质:扁钢 3.规格:满足设计及现场施工规范要求	处	150		
4135	030416027005	接地装置	1.名称:接地装置调试 2.型号:以单体建筑物为一系统	系统	1		
		2#地下电气工程					
		动力系统					
4136	030402011257	成套配电箱	1.名称:物业动力总配电箱 2.型号:B1APZ1 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装，H=1.0m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
4137	030402011258	成套配电箱	1.名称:物业动力总配电箱 2.型号:B1APZE1 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装，H=1.0m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
4138	030402011259	成套配电箱	1.名称:设备夹层预留配电箱 2.型号:B2ATE-11PS-5.5 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装，H=1.5m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
4139	030402011260	成套配电箱	1.名称:热力小室排水泵配套控制箱 2.型号:AC-1PS-1.5 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压	台	1		

f4c84c1-1062-...-98ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
4139	030402011260	成套配电箱	5.安装方式:明装，H=1.5m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
4140	030402011261	成套配电箱	1.名称:电表箱 2.型号:JCAW-CC 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装，H=1.0m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
4141	030402011262	成套配电箱	1.名称:电表箱 2.型号:B1AW-CC 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装，H=1.0m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
4142	030412001175	配管	1.名称:钢管 2.材质:SC 3.规格:20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:满足设计要求 6.钢索材质、规格:满足设计要求 7.引线材质:满足设计要求	m	353.9		
4143	030412001176	配管	1.名称:钢管 2.材质:SC 3.规格:25 4.配置形式:明配 5.接地要求:满足设计要求 6.钢索材质、规格:满足设计要求 7.引线材质:满足设计要求	m	12.5		
4144	030412001177	配管	1.名称:钢管 2.材质:SC 3.规格:32 4.配置形式:暗配 5.接地要求:满足设计要求 6.钢索材质、规格:满足设计要求 7.引线材质:满足设计要求	m	0.5		
4145	030412001178	配管	1.名称:钢管 2.材质:SC 3.规格:32 4.配置形式:明配 5.接地要求:满足设计要求 6.钢索材质、规格:满足设计要求 7.引线材质:满足设计要求	m	55.23		
4146	030412001179	配管	1.名称:钢管 2.材质:SC 3.规格:50 4.配置形式:明配 5.接地要求:满足设计要求 6.钢索材质、规格:满足设计要求 7.引线材质:满足设计要求	m	0.5		

f4c84c4f-062...-35b-93ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
4147	031301001053	凿(压、切割)槽	1.名称:综合考虑墙体开槽、恢复 2.规格:DN20以内 3.部位:综合考虑 4.结构类型:含抗裂网等防裂措施，满足现场施工规范要求	m	115.3		
4148	030412004256	配线	1.名称:动力电线 2.配线形式:穿管 3.型号: 4.规格:WDZ-BYJ-2.5 5.材质:铜芯 6.配线线制:满足设计要求 7.钢索材质、规格:满足设计要求	m	1131.3		
4149	030412004257	配线	1.名称:动力电线 2.配线形式:沿桥架敷设 3.型号: 4.规格:WDZ-BYJ-2.5 5.材质:铜芯 6.配线线制:满足设计要求 7.钢索材质、规格:满足设计要求	m	1178.37		
4150	030409001213	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZBN-YJY-4x70+1x35 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:沿桥架，综合考虑电井内施工	m	80.96		
4151	030409001214	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZBN-YJY-4x50+1x25 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:穿管，综合考虑电井内施工	m	81.88		
4152	030409001215	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZ-YJY-5x4 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:穿管，综合考虑电井内施工	m	35.6		
4153	030409001216	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZ-YJY-5x4 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:沿桥架，综合考虑电井内施工	m	12.29		
4154	030409001217	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:NG-A-5x6 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:明敷设，综合考虑电井内施工	m	10.93		
4155	030409001218	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:NG-A-5x6 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:沿桥架，综合考虑电井内施工	m	22.97		
4156	030409001219	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZ-YJY-5x6	m	0.51		

f4c84c4f-062...85b-...3ea-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
4156	030409001219	电力电缆	4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:穿管，综合考虑电井内施工	m	0.51		
4157	030409001220	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZ-YJY-5*6 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:沿桥架，综合考虑电井内施工	m	23.42		
4158	030409001221	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZN-YJY-5x6 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:穿管，综合考虑电井内施工	m	21.01		
4159	030409001222	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZN-YJY-5x6 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:沿桥架，综合考虑电井内施工	m	34.86		
4160	030409001223	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格: WDZ-YJY-5x16 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:穿管，综合考虑电井内施工	m	0.51		
4161	030409001224	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZ-YJY-5x16 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:沿桥架，综合考虑电井内施工	m	18.29		
4162	030409001225	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:防水线缆厂家配套 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:穿管	m	22.86		
4163	030412003067	桥架	1.名称:普通动力桥架 2.型号:满足设计要求 3.规格:200*100 4.材质:满足设计要求 5.类型:满足设计要求，盖板、隔板综合考虑。 6.接地跨接方式:满足设计要求	m	20.07		
4164	030412003068	桥架	1.名称:耐火桥架 2.型号:满足设计要求 3.规格:200*100 4.材质:满足设计要求 5.类型:满足设计要求，盖板、隔板综合考虑 6.接地跨接方式:满足设计要求	m	5.8		
4165	030412006051	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制 3.规格:86 4.安装形式:暗装	个	22		
4166	030407004022	小型电动机	1.名称:交流电机检查接线 2.型号: 3.额定功率(kW):3KW	台	2		

f4c84c4f-062f-4b0-93ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
4166	030407004022	小型电动机	4.电压(kV):380V/220V 5.电源类型:满足设计及施工规范要求 6.防爆要求:满足设计及施工规范要求 7.接线端子材质、规格:满足设计及施工规范要求	台	2		
4167	030407004023	小型电动机	1.名称:交流电机检查接线 2.型号: 3.额定功率(kW):13KW 4.电压(kV):380V/220V 5.电源类型:满足设计及施工规范要求 6.防爆要求:满足设计及施工规范要求 7.接线端子材质、规格:满足设计及施工规范要求	台	2		
4168	030409003045	电力电缆头	1.名称:干包电缆头 2.型号:3.4芯 3.规格:10mm2 4.材质、类型:室内，综合考虑电井内施工 5.电压(kV):低压	个	5		
4169	030409003046	电力电缆头	1.名称:干包电缆头 2.型号:5芯 3.规格:10mm2 4.材质、类型:室内，综合考虑电井内施工 5.电压(kV):低压	个	16		
4170	030409003047	电力电缆头	1.名称:干包电缆头 2.型号:5芯 3.规格:35mm2 4.材质、类型:室内，综合考虑电井内施工 5.电压(kV):低压	个	2		
4171	030409003048	电力电缆头	1.名称:热缩电缆头 2.型号:5芯 3.规格:120mm2 4.材质、类型:室内，综合考虑电井内施工 5.电压(kV):低压	个	4		
4172	031301005042	支/吊架、基础型钢	1.名称:支吊架制作安装 2.材质:型钢 3.规格:综合考虑 4.支架形式:综合考虑 5.单件支架质量:综合考虑 5.除锈、刷漆、防腐	kg	22.93		
4173	030413015007	送配电系统调试	1.名称: 2.电压等级:1kv	系统	2		
		照明系统					
4174	030402011263	成套配电箱	1.名称:应急照明电源箱 2.型号:B1ALE 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装，H=1.8m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
4175	030402011264	成套配电箱	1.名称:A型应急照明集中电源 2.型号:B1ALED 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装 6.接线端子材质、规格:满	台	1		

f4c84c4f-062...-98ea-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
4175	030402011264	成套配电箱	足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
4176	030412001180	配管	1.名称:配管 2.材质:PC 3.规格:PC20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:满足设计要求 6.钢索材质、规格:满足设计要求 7.引线材质:满足设计要求	m	51.66		
4177	030412001181	配管	1.名称:钢管 2.材质:SC 3.规格:20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:满足设计要求 6.钢索材质、规格:满足设计要求 7.引线材质:满足设计要求	m	393.46		
4178	031301001054	凿(压、切割)槽	1.名称:综合考虑墙体开槽、恢复 2.规格:DN20以内 3.部位:综合考虑 4.结构类型:含抗裂网等防裂措施，满足现场施工规范要求	m	57.1		
4179	030412004258	配线	1.名称:电线 2.配线形式:穿管 3.型号: 4.规格:WDZ-BYJ-2.5 5.材质:铜芯 6.配线线制:满足设计要求 7.钢索材质、规格:满足设计要求	m	513.75		
4180	030412004259	配线	1.名称:电线 2.配线形式:穿管 3.型号: 4.规格:WDZN-BYJ-2.5 5.材质:铜芯 6.配线线制:满足设计要求 7.钢索材质、规格:满足设计要求	m	125.71		
4181	030412004260	配线	1.名称:配线 2.配线形式:穿管 3.型号: 4.规格:WDZN-RYS-2*2.5 5.材质:铜芯 6.配线线制:满足规范及设计要求 7.钢索材质、规格:满足规范及设计要求	m	259.7		
4182	030413001023	普通灯具	1.名称: 声光控自熄节能灯 2.型号:满足设计及规范要求 3.规格:18W 4.类型:吸顶	套	23		
4183	030413001024	普通灯具	1.名称: 井道壁灯 2.型号:满足设计及规范要求 3.规格:5W (LED)，带防护罩 4.类型:满足设计及规范要求	套	3		
4184	030413001025	普通灯具	1.名称: 壁灯 2.型号:满足设计及规范要求 3.规格:5W(LED) 4.类型:满足设计及规范要求	套	14		

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
4185	030413003026	荧光灯	1.名称:单管LED灯 2.型号:满足设计及规范要求 3.规格:1*18W 4.安装方式:吸顶	套	3		
4186	030413002070	装饰灯	1.名称:疏散出口标志灯 2.型号: 3.规格:DC36V/1×1W 4.安装方式:壁装	套	7		
4187	030413002071	装饰灯	1.名称:楼层标志灯 2.型号: 3.规格:DC36V,1W 4.安装方式:壁装	套	6		
4188	030413002072	装饰灯	1.名称:单面方向指示灯 2.型号: 3.规格:DC36V,1W 4.安装方式:壁装	套	17		
4189	030413002073	装饰灯	1.名称:单面方向指示灯 2.型号: 3.规格:DC36V,1W 4.安装方式:壁装	套	1		
4190	030413002074	装饰灯	1.名称:消防应急吸顶灯 2.型号: 3.规格:DC36V,6W 4.安装方式:吸顶	套	17		
4191	030413002075	装饰灯	1.名称:消防应急壁灯 2.型号: 3.规格:6W(LED) 4.安装方式:壁装	套	7		
4192	030413013048	照明开关、按钮	1.名称:防溅单联开关 2.材质: 3.规格:10A 4.安装方式:暗装	套	3		
4193	030413013049	照明开关、按钮	1.名称: 单联声光控开关 2.材质: 3.规格:10A 4.安装方式:暗装	套	7		
4194	030413013050	照明开关、按钮	1.名称:单极开关 2.材质: 3.规格:10A 4.安装方式:暗装	套	3		
4195	030413013051	照明开关、按钮	1.名称:双极开关 2.材质: 3.规格:10A 4.安装方式:暗装	套	28		
4196	030413014033	插座	1.名称:单相五孔插座 2.材质: 3.规格:10A 4.安装方式:暗装	套	33		
4197	030412006052	接线盒	1.名称:开关盒 2.材质:钢制 3.规格:86 4.安装形式:安装	个	41		
4198	030412006053	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制 3.规格:86 4.安装形式:暗装	个	183		
		2#地上通风空调工程					
		送排风系统					
4199	030108001054	风机	1.名称:排风风机PF-W-1 2.型号:XBDZ-A-2.5 3.规格:风量1000m3/h,全压54Pa,电机功率0.04kW,电源220V,转速1450r/min,重量15kg,噪声58dB(A),风机	台	2		

f4c84f4f-06...-93ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
4199	030108001054	风机	效率75%,风机能效二级,自带防雨百叶设防虫鼠网(镀锌钢丝防护网,网孔2.5*2.5,钢丝直径d=1.2) 4.类型:方形壁式轴流风机 5.质量:15kg 6.减振底座形式、数量:满足设计及规范要求 7.灌浆配合比:满足设计及规范要求 8.单机试运转要求:满足设计及规范要求 9.含风机支架、减震器等	台	2		
4200	030703007056	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:防雨百叶 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:400*500	个	2		
		空调风系统					
4201	030701003016	空调器	1.名称:1P分体式挂式空调 2.型号:满足设计及规范要求 3.规格:制冷量2.5KW,制热量3.0KW,功率0.8KW,室外机外形尺寸800mm(宽)*550mm(高)*350mm(深),全年性能系数≥4.00APF,室外机运行重量34kg,室内机噪音≤38dB,室外机噪音≤49dB,电源220V 50HZ 4.安装形式:壁挂安装 5.减振形式:满足设计及规范要求	台	2		
4202	030701003017	空调器	1.名称:2P分体式挂式空调 2.型号:满足设计及规范要求 3.规格:制冷量6.3KW,制热量7.1KW,功率2.4KW,室外机外形尺寸900mm(宽)*750mm(高)*400mm(深),全年性能系数≥3.50APF,室外机运行重量45kg,室内机噪音≤45dB,室外机噪音≤56dB,电源220V 50HZ 4.安装形式:壁挂安装 5.减振形式:满足设计及规范要求	台	1		
4203	030701003018	空调器	1.名称:2P分体式立式空调 2.型号:满足设计及规范要求 3.规格:制冷量6.3KW,制热量7.1KW,功率2.4KW,室外机外形尺寸900mm(宽)*750mm(高)*400mm(深),全年性能系数≥3.50APF,室外机运行重量45kg,室内机噪音≤45dB,室外机噪音≤56dB,电源220V 50HZ 4.安装形式:壁挂安装 5.减振形式:满足设计及规范要求	台	1		
		防排烟系统					
4204	030702001058	碳钢通风管道	1.名称:镀锌薄钢板风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:直径≤1000 5.板材厚度: δ=1.0 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:角钢法兰连	m2	319.8		

f4c84c4f-062...-93e4-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
4204	030702001058	碳钢通风管道	接 7.接口形式:按设计要求	m2	319.8		
4205	030703007057	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:多叶送风口 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:450*(800+250)	个	25		
4206	030503005003	传感器	1.名称:压差传感器 2.类别:详见图纸 3.规格:满足设计及规范要求	支	25		
		2#地上采暖工程					
		地板辐射采暖系统					
4207	031008001004	采暖工程	1.范围:管井计量表后全部采暖内容,包含管道、保温、隔声垫、反射膜、卡具、阀门、小背篓、分集水器、调试、套管（管井内预留套管）等一切所需工作,均需满足设计及规范要求。	m2	6225.6		
		2#地上给排水工程					
		给水系统					
4208	031001008013	塑料管	1.材质:PPR管 2.规格:DN50 3.连接形式:热熔 4.管卡材质:满足设计要求 5.管道消毒、冲洗:满足设计要求 6.介质:水	m	12.66		
4209	031001008014	塑料管	1.材质:PPR管 2.规格:DN20 3.连接形式:热风熔 4.管卡材质:满足设计要求 5.管道消毒、冲洗:满足设计要求 6.介质:水	m	4235.66		
4210	031001008015	塑料管	1.材质:PPR管 2.规格:DN15 3.连接形式:热风熔 4.管卡材质:满足设计要求 5.管道消毒、冲洗:满足设计要求 6.介质:水	m	482.2		
4211	031002001101	金属阀门	1.类型:截止阀 2.材质:铜芯 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:丝接	个	50		
4212	031005013002	热水器、开水炉	1.型号:光伏发电式热水器 2.连接形式:满足设计要求 3.容积:80L 4.安装方式:壁挂 5.能源种类:光伏发电式电热水器	台	50		
4213	031208002026	其他管道绝热	1.绝热材料品种:优质闭孔橡塑材料 2.绝热厚度:20mm 3.管道外径:综合考虑 4.软木品种:满足设计要求	m3	2.44		
4214	031301003123	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN25 4.填料材质:满足设计及规范要求 5.其它:已综合考虑预留洞、堵洞费用	个	4		

f4e84c4f-062f-435b-[illegible]-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
4215	031301003124	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN32 4.填料材质:满足设计及规范要求 5.其它:已综合考虑预留洞、堵洞费用	个	2		
4216	031301003125	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN40 4.填料材质:满足设计及规范要求 5.其它:已综合考虑预留洞、堵洞费用	个	4		
4217	031301003126	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN50 4.填料材质:满足设计及规范要求 5.其它:已综合考虑预留洞、堵洞费用	个	21		
4218	031301003127	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN65 4.填料材质:满足设计及规范要求 5.其它:已综合考虑预留洞、堵洞费用	个	22		
4219	031002001102	金属阀门	1.类型:自动排气阀(含配套截止阀) 2.材质:按设计要求 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:螺纹连接	个	6		
4220	03B022	电伴热		m	12.66		
		排水系统					
4221	031001008016	塑料管	1.材质:UPVC 2.规格:DN75 3.连接形式:承插粘接 4.管卡材质:满足设计要求 5.管道消毒、冲洗:满足设计要求	m	28.37		
4222	031001008017	塑料管	1.材质:UPVC 2.规格:DN100 3.连接形式:承插粘接 4.管卡材质:满足设计要求 5.管道消毒、冲洗:满足设计要求	m	33.2		
4223	031001008018	塑料管	1.材质:PVC螺旋消音管 2.规格:DN100 3.连接形式:承插粘接 4.管卡材质:满足设计要求 5.管道消毒、冲洗:满足设计要求	m	795.2		
4224	031001001005	铸铁管	1.材质:球墨铸铁管 2.规格:DN100 3.连接形式:承插连接 4.管道消毒、冲洗:满足设计要求 5.介质:污水	m	33.05		
4225	031001001006	铸铁管	1.材质:球墨铸铁管 2.规格:DN75 3.连接形式:承插连接 4.管道消毒、冲洗:满足设计要求 5.介质:污水	m	2.5		

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
4226	031001008019	塑料管	1.材质:防紫外线UPVC普通排水管 2.规格:DN100 3.连接形式:承插粘接 4.管卡材质:满足设计要求 5.管道消毒、冲洗:满足设计要求	m	733.1		
4227	031001008020	塑料管	1.材质:PVC实壁管 2.规格:DN50 3.连接形式:承插粘接 4.管卡材质:满足设计要求 5.管道消毒、冲洗:满足设计要求	m	325.04		
4228	031001008021	塑料管	1.材质:PVC实壁管 2.规格:DN100 3.连接形式:承插粘接 4.管卡材质:满足设计要求 5.管道消毒、冲洗:满足设计要求	m	92.14		
4229	031002003004	地漏	1.规格:DN50 2.连接形式:满足设计要求	个	1		
4230	031301003128	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN100 4.填料材质:满足设计及规范要求 5.其它:已综合考虑预留洞、堵洞费用	个	149		
		3#住宅楼					
		3#住宅楼非人防地下建筑工程					
		土石方工程					
4231	010102001004	挖基坑土方	1.土壤类别:素填土、粉土、粉质黏土、强风化岩层等综合考虑 2.挖土深度:详见图纸 3.弃土运距:外运，运距综合考虑 3.开挖方式:挖掘机开挖 4.计算规则:按天然密实体积计算 5.工作内容:开挖、装车、外运、指定地点的集中堆放、裸露土石的覆盖等内容; 6.综合考虑垃圾处理费、道路上各种费用、交通管制等的相关费用，不另计取;	m3	68.35		
4232	010102006006	挖沟槽石方	1.开挖深度:综合考虑 2.岩石类别:中风化、微风化岩层 3.开挖方式:破碎锤 4.工作内容:开挖、装车、外运、指定地点的集中堆放、裸露土石的覆盖等内容; 5.综合考虑垃圾处理费、道路上各种费用、交通管制等的相关费用，不另计取;	m3	188.71		
		砌筑工程					
4233	010402001013	砌块墙	1.砌块品种、规格、强度等级:蒸压加气混凝土砌块，强度等级不低于A3.5(当采用岩棉板外保温的	m3	173.23		

f4c84c4f-0671-45b-93c4-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
4233	010402001013	砌块墙	外墙时砌块强度等级不低于A5.0) 2.墙体类型:综合考虑 3.墙体厚度:综合考虑 4.砂浆强度等级:专用砂浆砌筑(强度等级不应低于Ma5) 5.投标单位应综合考虑设备侧边后砌筑、洞口侧边补砌、过人洞补砌、梁底部分斜砌实心砖及墙体底部、顶部实心砖砌筑因素。 6.砌筑高度:综合考虑。 7.综合考虑作为防火墙时的防火时限等要求，满足《民用建筑隔声设计规范》。	m3	173.23		
4234	010401002007	实心砖墙（防水保护墙）	1.砖品种、规格、强度等级:蒸压灰砂砖 2.墙体类型:直行墙 3.墙体厚度:120mm 4.砂浆强度等级:M10水泥砂浆	m2	492.44		
		混凝土工程					
4235	010501001010	基础垫层	1.基础形式:筏板基础、带形基础、独立基础综合考虑 2.厚度:综合考虑 3.材料品种、强度要求、配比:C20商品混凝土	m3	56.78		
4236	010502003011	筏形基础	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C35 P8 3.基础类型:筏板基础	m3	359.55		
4237	010502006023	钢筋混凝土柱	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C45 3.综合考虑矩形柱、异形柱、圆柱等增加费用	m3	50.52		
4238	010502009007	地下室外墙	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C45 P8 3.墙体厚度:综合考虑	m3	103.97		
4239	010502010060	钢筋混凝土墙	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C45 3.墙体厚度:综合考虑	m3	178.82		
4240	010502010061	钢筋混凝土墙（电梯井壁）	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C45 3.墙体厚度:综合考虑	m3	23.99		
4241	010502011019	钢筋混凝土梁	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C30 3.坡度:综合考虑	m3	43.26		
4242	010502013024	实心楼板	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C30	m3	165.44		
4243	010502013025	实心楼板（管道井）	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C35 微膨胀	m3	0.88		
4244	010502023011	过梁	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C25	m3	2.61		
4245	010502004007	设备基础	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C20 3.灌浆材料及强度等级:无	m3	1.14		
4246	010502010062	钢筋混凝土墙（素混凝土门槛）	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C25 3.墙体厚度:综合考虑 4.位置：报警阀室、热力小室、地源热泵机房和送排风机房入口设置50mm高C25素混凝土门槛（建	m3	0.45		

f4c840f-061f-435b-83ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
4246	010502010062	钢筋混凝土墙（素混凝土门槛）	筑完成面算起），配电间、电信间、电表间入口设置150mm高C25素混凝土门槛（建筑完成面算起）。消防控制室、消防水泵房、生活水泵房门下设置200mmC25素混凝土门槛（建筑完成面算起）	m3	0.45		
4247	010502019011	其他板	1.板名称:集水坑混凝土盖板 2.混凝土种类:商品混凝土 3.混凝土强度等级:C30	m3	0.54		
4248	010502020010	楼梯	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C30 3.楼梯形式:直行楼梯	m3	6.27		
		钢筋工程					
4249	010506001269	现浇混凝土主体结构钢筋-箍筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ6	t	0.316		
4250	010506001270	现浇混凝土主体结构钢筋-箍筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ8	t	4.727		
4251	010506001271	现浇混凝土主体结构钢筋-箍筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ10	t	6.07		
4252	010506001272	现浇混凝土主体结构钢筋-箍筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ12	t	8.928		
4253	010506001273	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ6，抗震钢筋费用综合考虑	t	0.122		
4254	010506001274	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ8，抗震钢筋费用综合考虑	t	2.477		
4255	010506001275	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ10，抗震钢筋费用综合考虑	t	3.725		
4256	010506001276	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ12，抗震钢筋费用综合考虑	t	10.329		
4257	010506001277	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ14，抗震钢筋费用综合考虑	t	15.378		
4258	010506001278	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ16，抗震钢筋费用综合考虑	t	6.609		
4259	010506001279	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ18，抗震钢筋费用综合考虑	t	16.171		
4260	010506001280	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ20，抗震钢筋费用综合考虑	t	6.966		
4261	010506001281	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ22，抗震钢筋费用综合考虑	t	7.977		
4262	010506001282	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ25，抗震钢筋费用综合考虑	t	4.959		
4263	010506001283	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB500 ϕ6，抗震钢筋费用综合考虑	t	0.422		
4264	010506001284	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB500 ϕ8，抗震钢筋费用综合考虑	t	0.762		
4265	010506001285	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB500 ϕ10，抗震钢筋费用综合考虑	t	13.274		

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
4266	010506001286	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB500 ϕ12，抗震钢筋费用综合考虑	t	0.353		
4267	010506010046	现浇混凝土二次结构钢筋-箍筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ6	t	0.06		
4268	010506010047	现浇混凝土二次结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ10，抗震钢筋费用综合考虑	t	0.082		
4269	010506010048	现浇混凝土二次结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ12，抗震钢筋费用综合考虑	t	0.119		
4270	01B166	机械连接	1.连接方式:直螺纹链接 2.规格: ϕ16	个	641		
4271	01B167	机械连接	1.连接方式:直螺纹链接 2.规格: ϕ18	个	516		
4272	01B168	机械连接	1.连接方式:直螺纹链接 2.规格: ϕ20	个	277		
4273	01B169	机械连接	1.连接方式:直螺纹链接 2.规格: ϕ22	个	240		
4274	01B170	机械连接	1.连接方式:直螺纹链接 2.规格: ϕ25	个	125		
4275	010506020012	钢筋网片	1.钢筋种类、规格:ϕ1.2@20X20镀锌钢丝网 2.砼构件及砌块墙交接处及人流通道等位置 3.加固方式:按照青建管质字(2011)36号文质量标准化管理 4.综合单价综合考虑搭接、损耗等费用	m2	401.88		
4276	010506025015	预埋铁件（排水沟角钢、楼梯踏步护角）	1.钢材种类:角钢 2.铁件尺寸规格:综合考虑	t	0.0217		
4277	010607006010	钢梯（钢爬梯）	1.钢材品种、规格:参照图集L13J8 2.钢梯形式:钢爬梯 3.构件涂(镀)层要求: 4.探伤要求:	t	0.33		
		门窗工程					
4278	010802001015	金属(塑钢)门（铝合金推拉门）	1.门洞口尺寸:详见设计图纸 2.门类型:铝合金推拉门 3.开启方式:推拉 4.框、扇材质:80系列铝合金 5.玻璃品种、厚度:5+12Ar+5Low-E+12Ar+5Low-E(暖边) 6.五金种类、规格:详见图纸及招标文件要求 7.其他工艺要求:详见图纸及招标文件要求	m2	17.78		
4279	010807001012	金属(塑钢)窗（采光井）	1.窗洞口尺寸:综合考虑 2.窗类型:玻璃盖板 3.开启方式:详见图纸及招标文件 4.框、扇材质及规格:铝合金 5.玻璃品种、厚度:钢化夹层玻璃（6+0.76PVB+6） 6.五金种类、规格:详见图纸及招标文件 7.其他工艺要求:乙级防火,耐火极限1小时	m2	56.98		
4280	010801004014	甲级防火门	1.门代号及洞口尺寸:详图纸设计 2.门框或扇外围尺寸:详图	m2	62.21		

f4c84c4f-062...-95ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
4280	010801004014	甲级防火门	纸设计 3.门框、扇材质:综合考虑防火门的等级（需综合考虑顺序器、闭门器、防火门锁及相应配件、水泥砂浆灌入门框等相关费用） 4.投标报价需要综合考虑相应的检测费用。	m2	62.21		
4281	010801004015	乙级防火门	1.门代号及洞口尺寸:详图纸设计 2.门框或扇外围尺寸:详图纸设计 3.门框、扇材质:综合考虑防火门的等级（需综合考虑顺序器、闭门器、防火门锁及相应配件、水泥砂浆灌入门框等相关费用） 4.投标报价需要综合考虑相应的检测费用。	m2	4.93		
4282	010807001013	金属(塑钢)窗	1.窗洞口尺寸:综合考虑 2.窗类型:断桥隔热铝合金窗 3.开启方式:详见设计图纸 4.框、扇材质及规格:80系列铝合金窗 5.玻璃品种、厚度:5+12Ar+5Low-E+12Ar+5Low-E(暖边) 6.五金种类、规格:详见设计图纸 7.其他工艺要求:详见设计图纸	m2	2.25		
4283	010802001016	金属(塑钢)门（铝合金推拉门）	1.门洞口尺寸:详见设计图纸 2.门类型:铝合金推拉门 3.开启方式:推拉 4.框、扇材质:80系列铝合金 5.玻璃品种、厚度:5+12Ar+5Low-E+12Ar+5Low-E(暖边) 6.五金种类、规格:详见图纸及招标文件要求 7.其他工艺要求:详见图纸及招标文件要求	m2	34.155		
4284	010802001017	金属(塑钢)门（甲级防火门联窗）	1.门洞口尺寸:综合考虑 2.门类型:钢制防盗门 3.开启方式:综合考虑 4.框、扇材质:钢制 5.玻璃品种、厚度:无 6.五金种类、规格:含门锁	m2	19.25		
		防水工程					
4285	010904001010	楼(地)面卷材防水	1.防水部位：底板防水 2.卷材品种、规格、厚度:3mm+4mmSBS改性沥青防水卷材（II型） 3.防水层做法:包含基层处理剂、隔离层、防水搭接、拼缝、压边、留槎、在阴阳角处应做成圆弧或45°坡角、在阴阳角等特殊部位应增做卷材附加层等 4.上翻高度:综合考虑	m2	640.73		
4286	010903001007	墙面卷材防水	1.防水部位：地下室侧墙外侧 2.卷材品种、规格、厚度:3mm+4mmSBS改性沥青防水卷材（II型） 3.防水层做法:包含基层处理剂、隔离层、防水搭	m2	304.32		

f4c84c4f-062...-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
4286	010903001007	墙面卷材防水	接、拼缝、压边、留槎、在阴阳角处应做成圆弧或45°坡角、在阴阳角等特殊部位应增做卷材附加层等	m2	304.32		
4287	010902001012	屋面卷材防水	1.防水部位：地下车库屋面 2.卷材品种、规格、厚度:4.0厚SBS改性沥青耐根穿刺防水卷材（聚酯胎）Ⅱ型 3.防水层做法:包含基层处理剂、隔离层、防水搭接、拼缝、压边、留槎、在阴阳角处应做成圆弧或45°坡角、在阴阳角等特殊部位应增做卷材附加层等	m2	326.94		
4288	010902002014	屋面涂膜防水	1.防水膜品种:非固化橡胶沥青防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:2.0mm厚 3.防水层做法:包含基层处理剂、隔离层、在阴阳角处应做成圆弧或45°坡角、在阴阳角等特殊部位应增做加强层等	m2	326.94		
4289	010904002037	楼(地)面涂膜防水（除卫生间外下沉庭院周边公共服务设施房(活动室)）	1.防水膜品种:JS-II型聚合物水泥防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:1.5厚 3.增强材料种类:无	m2	195.89		
4290	010904002038	楼(地)面涂膜防水（生活水泵房、消防泵房、直饮水机房、垃圾收集间、地源热泵机房、保洁间、报警阀室、热力小室）	1.防水膜品种:JS-II型聚合物水泥防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:1.5厚 3.增强材料种类:无	m2	5.46		
4291	010904002039	楼(地)面涂膜防水（电梯基坑、集水坑、采光井）	1.防水膜品种:JS-II型聚合物水泥防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:1.5厚 3.增强材料种类:无	m2	15.08		
4292	010903002030	墙面涂膜防水（消防水池、电梯基坑、集水坑）	1.防水膜品种:JS-II聚合物水泥防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:1.5mm 3.增强材料种类:无	m2	59.36		
4293	010904002040	楼(地)面涂膜防水（报警阀室、热力小室、水井）	1.防水膜品种:JS-II型聚合物水泥防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:1.5厚 3.增强材料种类:无	m2	11.67		
		保温隔热工程					
4294	011001003029	保温隔热墙面	1.保温隔热部位:地下室外墙，仅单体楼座地下至车库顶板之间地下室外墙及贴覆土的塔楼地下室外墙 2.保温隔热材料规格、性能、厚度:粘接剂粘贴50厚挤塑聚苯板保护层	m2	492.44		
4295	011001005014	保温隔热楼地面	1.保温隔热部位:除卫生间外下沉庭院周边公共服务设施房(活动室) 2.保温隔热方式及材料名称:20厚挤塑聚苯板 3.保温隔热材料规格、性能、厚度:表观密度＞25kg/m3，导热系数≤0.03w/m.k2，压缩应力≥100kpa，吸水率≤4%	m2	171.11		

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		其他建筑工程					
4296	011101007019	细石混凝土找平层（筏板下）	1.找平层厚度、砂浆配合比：无 2.混凝土强度等级:50mm厚C20细石混凝土保护层，随打随抹平	m2	640.73		
4297	010502024014	填充混凝土（电表间、充电桩电表间）	220mm厚C10低吸水率泡沫混凝土填充层	m3	13.137		
4298	010501002005	楼地面垫层	1.部位:有回填土的地库层电梯厅、地下大堂、报警阀室、热力小室、下沉庭院公共服务设施房（活动室）等部位 2.厚度:综合考虑 3.材料品种、强度要求、配比:C20混凝土	m3	7.2758		
		3#住宅楼非人防地下装饰工程					
		楼地面装饰工程					
4299	011101006016	平面砂浆找平层（电梯基坑、集水坑、采光井）	1.找平层厚度:20mm 2.砂浆种类及强度等级:1:3水泥砂浆找平层	m2	15.08		
4300	011101004003	耐磨楼地面（车库车道水磨石地面）	1、3000目树脂片抛光第一遍 2、1500目树脂片抛光第二遍 3、400/800目树脂研磨 4、200目树脂研磨,第二遍固化剂 5、100目树脂研磨,第一遍固化剂 6、界面剂滚涂，第一遍批刮高强度砂浆，50目树脂研磨,第二遍批刮高强度砂浆 7、60/120目金刚石刀头开面 8、16/30目金刚石刀头开面 9、伸缩缝放线、切割（沿结构柱网居中布置，间距≤5m，缝宽5mm） 10、整平后人工抛洒3-5cm石子，并保证石子均匀，石子含量8-12KG/㎡ 11、80厚C25混凝土分仓浇筑、养护，混凝土中添加高聚物抗裂纤维，用量3kg/m3、纤维规格0.6mm*30mm, 12、Φ6@150单层双向抗裂钢筋网绑扎满绑，钢筋搭接长度≥200mm，墙柱角应力集中部位增设Φ8@100附加筋 13、铺设双层12丝PE膜，搭接长度≥500mm，宽胶带粘接，PE膜在墙、柱角位置上反30mm，并粘贴10厚挤塑聚苯板	m2	126.58		
4301	011101002049	细石混凝土楼地面（除卫生间外下沉庭院周边公共服务设施房(活动室)）	1.找平层厚度、材料种类及强度等级:界面剂一道 2.面层厚度、混凝土强度等级:50厚C20细石混凝土（内配ϕ4双向间距150mm钢筋网片）	m2	171.11		
4302	011101002050	细石混凝土楼地面（消防水池、	1.找平层厚度、材料种类及强度等级:无	m2	3.17		

f4c84c4f-06[illegible]-93ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
4302	011101002050	生活水泵房、消防泵房、直饮水机房、垃圾收集间、地源热泵机房、保洁间)	2.面层厚度、混凝土强度等级:最薄30厚C20细石砼向吸水沟找2%的坡	m2	3.17		
4303	011101002051	细石混凝土楼地面（风机房、工具间、电表间、充电桩电表间、设备间)	1.找平层厚度、材料种类及强度等级:无 2.面层厚度、混凝土强度等级:80mm厚C20细石混凝土子随打随抹平，内配ф4双向间距150钢筋网片，根据柱网切缝，缝宽15mm，内填聚氨酯密封胶	m2	226.22		
4304	011101002052	细石混凝土楼地面（电信间、车库配电间、电井)	1.找平层厚度、材料种类及强度等级:无 2.面层厚度、混凝土强度等级:100mm厚C20细石混凝土子随打随抹平，内配ф4双向间距150钢筋网片，根据柱网切缝，缝宽15mm，内填聚氨酯密封胶	m2	25.57		
4305	011101002053	细石混凝土楼地面（变配电室)	1.找平层厚度、材料种类及强度等级:无 2.面层厚度、混凝土强度等级:80厚C25细石混凝土，内配双向中4@150，强度达标后表面打磨处理	m2	15.55		
4306	011101002054	细石混凝土楼地面（报警阀室、热力小室、水井)	1.找平层厚度、材料种类及强度等级:无 2.面层厚度、混凝土强度等级:最薄处40厚C25细石混凝土面层随打随抹平兼做找坡层，内配双向ф4@150双向钢筋网，根据柱网切缝，缝宽15mm，内填聚氨酯密封胶（排水沟、集水坑周边1%找坡)	m2	3.75		
4307	011101002055	细石混凝土楼地面（2#、4#楼及1#楼左单元的地下储藏层内储藏室、工具间)	1.找平层厚度、材料种类及强度等级:界面剂一道 2.面层厚度、混凝土强度等级:50厚C25细石混凝土，内配双向ф4@150钢筋网，强度达标后表面打磨处理	m2	157.49		
4308	011101003010	自流平楼地面（变配电室)	1. 面涂：0.5mm环氧面漆刷两遍，分两次涂刷; 2. 中涂：0.5mm环氧中涂一遍抗压层; 3. 底涂：满刮环氧底漆一遍;	m2	15.55		
4309	011102003008	块料楼地面（地下楼梯间)	1、10厚防滑地砖，水泥擦缝，以定样为准 2、30厚1：3的水泥砂浆粘贴层	m2	50.77		
4310	011102003009	块料楼地面（生活水泵房、消防泵房、直饮水机房、垃圾收集间、地源热泵机房、保洁间)	1、800*800*10厚浅色防滑瓷砖铺实拍平，专用胶擦缝; 2、30mm厚1:3厚干硬性水泥砂浆结合层	m2	3.17		
		墙柱面装饰工程					
4311	011201001069	墙、柱面一般抹灰（天然石粉)	1. 0.5厚刮(抹)一遍石粉面层，打点冲筋 2. 1.5厚刮(抹)两遍石粉找平 3. 3厚石粉基底粗骨料分	m2	2196.7		

f4c84c41-8b7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
4311	011201001069	墙、柱面一般抹灰（天然石粉）	层分遍赶平 4. 满贴涂塑中碱玻璃纤维网格布一层 5. 5厚石粉基底粗骨料打底 6. 封底液封底 7. 适用房间:地下车库、地下储藏室、楼梯间、消防控制室、监控室、电表间、弱电机房、变配电室、物业配电间、送排风机房、热力小室、报警阀室、配电间、电信间、垃圾间、保洁间、工具间、设备间、地源热泵机房、车库内其他走廊等 8.部位：普通砌块墙+与普通砌块墙顺接的混凝土墙	m2	2196.7		
4312	011201001070	墙、柱面一般抹灰（地下电梯厅、大堂、地下储藏室内走廊墙裙以上）	1、6厚1：3水泥砂浆分层压实抹平； 2、9厚1：3水泥砂浆打底扫毛或画出纹道； 3、素水泥甩浆一道；	m2	337.08		
4313	011201001071	墙、柱面一般抹灰（地下水暖井、电井）	1、6厚1：3水泥砂浆分层压实抹平； 2、9厚1：3水泥砂浆打底扫毛或画出纹道； 3、素水泥甩浆一道；	m2	54.07		
4314	01B171	抹灰墙面满铺耐碱网格布	1、详见青岛建管局文件：青建管质字〔2011〕36号 2、部位：所有内墙抹灰墙面	m2	2587.85		
4315	01B172	修补打磨清理基层（水暖井、电井、送排风井、电梯井、送排风机房、封闭不利用空间、消防水池顶棚）		m2	37.01		
		天棚工程					
4316	011302001005	平面吊顶天棚（主楼投影下送排风机房、生活水泵房、消防水泵房、直饮水机房）	1. 钢筋混凝土楼板 2.C型轻钢主龙骨CB50X20，中距400，龙骨吸顶吊件用膨胀螺栓与钢筋混凝土板固定 3.C型轻钢覆面横撑龙骨CB50X20，间距400， 4. 50厚岩棉毡，建筑胶粘剂粘贴于轻钢龙骨档内 5. 玻璃丝布一层绷紧钉牢于轻钢龙骨表面 6. 4x20铝压条 7. 穿孔铝板面层1.0mm	m2	32.75		
4317	01B173	顶棚修补打磨清理基层（储藏室走廊、电表间、配电间、电信间、弱电机房、地源热泵机房、变配电室、物业配电间、报警阀室、垃圾收集间、保洁间、热力小室、物业、工具间、设备间、车位、主楼		m2	860.46		

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
4317	01B173	投影外风机房、车库内其他走廊、水暖井、电井、送排风井、电梯井、封闭不利用空间、消防水池、楼梯间等)		m2	860.46		
		涂料工程					
4318	011404001021	墙面喷刷涂料（外墙涂料）	1.基层类型:综合考虑 2.喷刷涂料部位:墙面、风井屋面 3.腻子种类:柔性耐水腻子 4.刮腻子遍数:两道 5.涂料品种、喷刷遍数:外墙涂料（以工程、设计、成本确认的样板为准）	m2	255.16		
4319	011404002011	天棚喷刷涂料	1.适用房间：储藏室走廊、电表间、配电间、电信间、弱电机房、生活泵房、消防水泵房、地源热泵机房、变配电室、物业配电间、报警阀室、垃圾收集间、保洁间、热力小室、物业、工具间、车位、车库内其他走廊、地下大堂及电梯厅、地库行车道、落客区、地面至地下一层车库入口等 2.做法：喷涂灰色涂料，厚度不少于1mm，且达到不透原砼底的要求	m2	480.2		
4320	011404002012	天棚喷刷涂料（地下储藏室、楼梯间）	1.基层类型:混凝土 2.腻子种类:耐水腻子 3.刮腻子遍数:2遍 4.包含现浇钢筋混凝土顶板清理干净，打磨平整	m2	236.37		
4321	011403002007	抹灰线条油漆（楼梯间、电梯机房、S2#楼配套商业、文化活动用房、快递咨询等生活服务用房、S3#楼物管用房、养老用房、便民商业、配套商业等）	1.线条宽度、遍数:底部涂刷带水泥基色的踢脚线150高	m	50.02		
		扶手栏板工程					
4322	011503001024	带扶手的栏杆、栏板（楼梯栏杆）	1.材质：哑光不锈钢管，钢构件除锈后先刷两道防锈漆 2.楼梯栏杆高900mm，靠楼梯井一侧水平扶手长度超过500mm时，其高度为1200mm，竖向栏杆净距不大于110mm。栏杆及其构件应满足JGJT470-2019《建筑防护栏杆技术标准》中相关规定及要求。 3.栏杆金属构件的厚度应符合下列规定：不锈钢管立柱的壁厚不应小于2.0mm，不锈钢单板立柱的厚度不应小于8.0mm，不锈钢双板立柱的厚度不应小于6.0mm，不锈钢管扶手的壁厚不应小于1.5mm。 4.投标单位应综合考虑相应制作、安装、弯头、预埋件、油漆等所有费用	m	39.99		

f4c84c4f-062...-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
4323	011503001025	带扶手的栏杆、栏板	1、栏杆高度1200mm 2、投标单位应综合考虑相应制作、安装、弯头、预埋件、油漆等所有费用	m	32.14		
		3#住宅楼地上建筑工程					
		砌筑工程					
4324	010402001014	砌块墙	1.砌块品种、规格、强度等级:蒸压加气混凝土砌块，强度等级详见设计图纸 2.墙体类型:轻质砌块墙 3.墙体厚度:综合考虑 4.砂浆强度等级:专用砌筑砂浆，强度不低于Ma5 5.投标单位应综合考虑设备侧边后砌筑、洞口侧边补砌、过人洞补砌、梁底部分斜砌、水暖井墙、出屋面砌体烟道风井实心砖及墙体底部实心砖砌筑因素；本项目工程量按该部位砌块及其实心砖部分的体积合并计算。 6.砌筑高度:综合考虑 7.综合考虑作为防火墙时的防火时限等要求，满足《民用建筑隔声设计规范》。 8.综合考虑弧形墙砌筑增加费	m3	484.531		
4325	01B174	厨房排气烟道（≤18层）	1、选用23J916-1;外形尺寸350x400(楼板预留洞400X450) 2、包含防火止回阀	m	104.22		
4326	01B175	卫生间排气烟道（≤20层）	1、选用23J916-1;外形尺寸300x300(楼板预留洞350X350) 2、包含防火止回阀	m	104.22		
4327	010404001007	轻质墙板（ALC-75mm）	1.墙板材质、厚度:蒸压轻质混凝土墙板（ALC板），厚度75mm 2.安装部位:综合考虑 3.连接方式:详见设计图纸及规范要求 4.包含人工、材料、机械、辅料、耗材、活完场清、材料搬运、管理费、利润等全部费用	m2	149.69		
4328	010404001008	轻钢龙骨石膏板	1.墙板材质、厚度:轻钢龙骨石膏板 2.安装部位:综合考虑 3.连接方式:详见设计图纸及规范要求 4.包含人工、材料、机械、辅料、耗材、活完场清、材料搬运、管理费、利润等全部费用	m2	179.95		
		混凝土工程					
4329	010502006024	钢筋混凝土柱	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C45	m3	39.02		
4330	010502006025	钢筋混凝土柱	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C40	m3	26.57		
4331	010502006026	钢筋混凝土柱	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C35	m3	35.43		
4332	010502006027	钢筋混凝土柱	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C30	m3	63.57		

f4c84c4f-06[illegible]-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
4333	010502010063	钢筋混凝土墙	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C45 3.墙体厚度:综合考虑	m3	211.42		
4334	010502010064	钢筋混凝土墙	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C40 3.墙体厚度:综合考虑	m3	149.76		
4335	010502010065	钢筋混凝土墙	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C35 3.墙体厚度:综合考虑	m3	199.5		
4336	010502010066	钢筋混凝土墙	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C30 3.墙体厚度:综合考虑	m3	364.9		
4337	010502010067	钢筋混凝土墙（电梯井壁）	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C45 3.墙体厚度:综合考虑	m3	35.81		
4338	010502010068	钢筋混凝土墙（电梯井壁）	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C40 3.墙体厚度:综合考虑	m3	26.46		
4339	010502010069	钢筋混凝土墙（电梯井壁）	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C35 3.墙体厚度:综合考虑	m3	54.6		
4340	010502011020	钢筋混凝土梁	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C30 3.坡度:综合考虑	m3	225.33		
4341	010502013026	实心楼板	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C30	m3	634.76		
4342	010502013027	实心楼板（管道井）	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C35 微膨胀	m3	4.69		
4343	010502020011	楼梯	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C30 3.楼梯形式:直行楼梯	m3	38.48		
4344	010502021011	构造柱	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C25	m3	16.99		
4345	010502023012	过梁	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C25	m3	10.09		
4346	010502022014	圈梁、压顶	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C25	m3	8.73		
4347	010502022015	圈梁、压顶（卫生间反沿、排气道、排水管根部反沿）	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C30细石	m3	17.42		
4348	010502019012	其他板	1.板名称:雨蓬板 2.混凝土种类:商品混凝土 3.混凝土强度等级:C30	m3	0.57		
4349	010502019013	其他板	1.板名称:挑檐、天沟 2.混凝土种类:商品混凝土 3.混凝土强度等级:C30	m3	1.89		
		钢筋工程					
4350	010506001287	现浇混凝土主体结构钢筋-箍筋	1.钢筋种类、规格: HRB400 ϕ6	t	6.871		
4351	010506001288	现浇混凝土主体结构钢筋-箍筋	1.钢筋种类、规格: HRB400 ϕ8	t	20.464		
4352	010506001289	现浇混凝土主体结构钢筋-箍筋	1.钢筋种类、规格: HRB400 ϕ10	t	17.791		
4353	010506001290	现浇混凝土主体结构钢筋-箍筋	1.钢筋种类、规格: HRB400 ϕ12	t	21.748		
4354	010506001291	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400 ϕ6，抗震钢筋费用综合考虑	t	0.679		
4355	010506001292	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400 ϕ8，抗震钢筋费	t	24.513		

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
4355	010506001292	现浇混凝土主体	用综合考虑	t	24.513		
4356	010506001293	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ10，抗震钢筋费用综合考虑	t	7.064		
4357	010506001294	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ12，抗震钢筋费用综合考虑	t	34.934		
4358	010506001295	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ14，抗震钢筋费用综合考虑	t	28.891		
4359	010506001296	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ16，抗震钢筋费用综合考虑	t	9.725		
4360	010506001297	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ18，抗震钢筋费用综合考虑	t	15.137		
4361	010506001298	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ20，抗震钢筋费用综合考虑	t	27.498		
4362	010506001299	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ22，抗震钢筋费用综合考虑	t	33.361		
4363	010506001300	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ25，抗震钢筋费用综合考虑	t	1.659		
4364	010506001301	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB500 ϕ8，抗震钢筋费用综合考虑	t	18.82		
4365	010506001302	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB500 ϕ10，抗震钢筋费用综合考虑	t	24.895		
4366	010506010049	现浇混凝土二次结构钢筋-箍筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ6	t	0.884		
4367	010506010050	现浇混凝土二次结构钢筋-箍筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ8	t	0.122		
4368	010506010051	现浇混凝土二次结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ6，抗震钢筋费用综合考虑	t	0.453		
4369	010506010052	现浇混凝土二次结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ8，抗震钢筋费用综合考虑	t	0.026		
4370	010506010053	现浇混凝土二次结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ10，抗震钢筋费用综合考虑	t	1.889		
4371	010506010054	现浇混凝土二次结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ12，抗震钢筋费用综合考虑	t	1.958		
4372	01B176	机械连接	1.连接方式:直螺纹链接 2.规格: ϕ16	个	568		
4373	01B177	机械连接	1.连接方式:直螺纹链接 2.规格: ϕ18	个	1591		
4374	01B178	机械连接	1.连接方式:直螺纹链接 2.规格: ϕ20	个	563		
4375	01B179	机械连接	1.连接方式:直螺纹链接 2.规格: ϕ22	个	319		
4376	01B180	植筋	1.材料规格:钢筋直径Φ6.5mm 2.植入深度:按照设计及相应规范要求 3.植筋胶品种:投标单位自行考虑且应满足相应质量要求，并考虑相应的拉拔试验费用，本清单中不包括植入的钢筋制安	个	2612		

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
4377	01B181	植筋	1.材料规格:钢筋直径Φ8mm 2.植入深度:按照设计及相应规范要求 3.植筋胶品种:投标单位自行考虑且应满足相应质量要求，并考虑相应的拉拔试验费用，本清单中不包括植入的钢筋制安	个	16		
4378	01B182	植筋	1.材料规格:钢筋直径Φ10mm 2.植入深度:按照设计及相应规范要求 3.植筋胶品种:投标单位自行考虑且应满足相应质量要求，并考虑相应的拉拔试验费用，本清单中不包括植入的钢筋制安	个	888		
4379	01B183	植筋	1.材料规格:钢筋直径Φ12mm 2.植入深度:按照设计及相应规范要求 3.植筋胶品种:投标单位自行考虑且应满足相应质量要求，并考虑相应的拉拔试验费用，本清单中不包括植入的钢筋制安	个	1864		
4380	01B184	植筋	1.材料规格:钢筋直径Φ14mm 2.植入深度:按照设计及相应规范要求 3.植筋胶品种:投标单位自行考虑且应满足相应质量要求，并考虑相应的拉拔试验费用，本清单中不包括植入的钢筋制安	个	32		
4381	010506025016	预埋铁件（排水沟角钢、楼梯踏步护角）	1.钢材种类:角钢 2.铁件尺寸规格:综合考虑	t	0.55		
4382	010607006011	钢梯（钢爬梯）	1.钢材品种、规格:参照图集L13J8 2.钢梯形式:钢爬梯 3.构件涂(镀)层要求: 4.探伤要求:	t	0.23		
4383	010607006012	钢梯（钢梯+钢平台）	1.钢材品种、规格:参照图集L13J8 2.钢梯形式:钢梯+钢平台 3.构件涂(镀)层要求: 4.探伤要求:	t	0.59		
4384	010506001303	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB500 ϕ6，抗震钢筋费用综合考虑	t	9.453		
		门窗工程					
4385	010801004016	甲级防火门	1.门代号及洞口尺寸:详图纸设计 2.门框或扇外围尺寸:详图纸设计 3.门框、扇材质:综合考虑防火门的等级（需综合考虑顺序器、闭门器、防火门锁及相应配件、水泥砂浆灌入门框等相关费用） 4.投标报价需要综合考虑相应的检测费用。	m2	2.53		
4386	010801004017	乙级防火门	1.门代号及洞口尺寸:详图纸设计 2.门框或扇外围尺寸:详图纸设计 3.门框、扇材质:综合考虑防火门的等级（需综合考	m2	90.53		

f4c84c4f-062...-93ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
4386	010801004017	乙级防火门	虑顺序器、闭门器、防火门锁及相应配件、水泥砂浆灌入门框等相关费用） 4.投标报价需要综合考虑相应的检测费用。	m2	90.53		
4387	010802001018	单元门	1.门洞口尺寸:详见设计图纸 2.门类型:单元对讲门 3.开启方式:电动开启 4.框、扇材质:详见设计图纸 5.玻璃品种、厚度:玻璃配置：6mm 钢化双银 Low-E + 12Ar 氩气 + 6mm 钢化，整门传热系数K=2.0 6.五金种类、规格:详见设计图纸及招标文件 7.其他工艺要求:详见设计图纸及招标文件	m2	18		
4388	010807003007	金属百叶窗	1.窗洞口尺寸:综合考虑 2.框材质、规格:铝合金 3.百叶材料品种、规格:铝合金消声防雨通风百叶，内衬镀锌钢丝防护网，网孔≥10x10，百叶及窗框整体水平推力＜1kN/m	m2	3.23		
4389	010807001014	断桥隔热铝合金窗	1.窗洞口尺寸:综合考虑 2.窗类型:详见设计图纸，综合考虑 3.开启方式:综合考虑 4.框、扇材质及规格:铝合金 5.玻璃品种、厚度:80系列5+12Ar+5Low-E+12Ar+5Low-E(暖边)隔热铝合金窗,K=1.4，卫生间外窗按照磨砂玻璃设置 6.包含附框、打胶、封堵、五金件（内开内倒）等全部费用 7.窗户的玻璃厚度要根据《建筑玻璃应用技术规程》JGJ113-2及图纸设计要求，因最大许用面积调整玻璃/钢化玻璃公称厚度的费用在报价中综合考虑。	m2	2124.97		
4390	010802001019	金属(塑钢)门（楼梯间入口）	1.门洞口尺寸:综合考虑 2.门类型:80系列铝合金门 3.开启方式:综合考虑 4.框、扇材质:铝合金 5.玻璃品种、厚度:无 6.五金种类、规格:含门锁	m2	5.29		
		屋面工程					
4391	010902003014	屋面柔性隔离层（上人屋面、非上人屋面）	1.隔离层材料种类:无纺布 2.隔离层做法:200g/m2聚酯无纺布一层	m2	387.21		
4392	010502024015	填充混凝土（上人屋面、非上人屋面）	1、最薄处30厚C10低吸水率泡沫混凝土找坡2%; 2、水泥采用P.O.42.5水泥，设计干密度500kg/m3，强度≥0.8Mpa，水泥用量取380-400kg/m3	m3	35.82		
4393	011101006017	平面砂浆找平层（上人屋面、非上人屋面）	1.找平层厚度:20mm 2.砂浆种类及强度等级:1:2水泥砂浆找平层	m2	387.21		
4394	010902004010	屋面刚性层（混凝土上人屋面、非上人屋面）	40厚C20细石混凝土，内配筋 ϕ4@200双向间距200钢筋网，本层设置变形分隔缝，2m*2m缝宽	m2	387.21		

f4c84c4f-062...a-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
4394	010902004010	屋面刚性层（混	20MM，油膏嵌缝	m2	387.21		
4395	01B185	屋面排气管	直径40mmUPVC排气管，管道表面三向打孔	m	155		
4396	01B186	屋面排气管	直径50mm镀锌钢管，高度高出屋面完成面300mm	m	7.2		
		防水工程					
4397	010904003009	楼(地)面砂浆防水(卫生间)	1.砂浆厚度、种类及强度等级:3厚聚合物水泥防水砂浆（涂刮型）	m2	408.05		
4398	010904003010	楼(地)面砂浆防水(厨房)	1.砂浆厚度、种类及强度等级:3厚聚合物水泥防水砂浆（涂刮型）	m2	160.44		
4399	010904003011	楼(地)面砂浆防水（有用水点封闭阳台)	1.砂浆厚度、种类及强度等级:3厚聚合物水泥防水砂浆（涂刮型）	m2	148.83		
4400	010904003012	楼(地)面砂浆防水(设备平台)	1.砂浆厚度、种类及强度等级:3厚聚合物水泥防水砂浆（涂刮型）	m2	170.07		
4401	010904002041	楼(地)面涂膜防水（卫生间)	1.防水膜品种:JS-II型聚合物水泥防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:1.5厚 3.增强材料种类:无	m2	408.05		
4402	010904002042	楼(地)面涂膜防水（厨房)	1.防水膜品种:JS-II型聚合物水泥防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:1.5厚 3.增强材料种类:无	m2	160.44		
4403	010904002043	楼(地)面涂膜防水（有用水点封闭阳台)	1.防水膜品种:JS-II型聚合物水泥防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:1.5厚 3.增强材料种类:无	m2	148.83		
4404	010904002044	楼(地)面涂膜防水（水暖井)	1.防水膜品种:JS-II型聚合物水泥防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:1.5厚 3.增强材料种类:无	m2	41.91		
4405	010904002045	楼(地)面涂膜防水(设备平台)	1.防水膜品种:JS-II型聚合物水泥防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:1.5厚 3.增强材料种类:无	m2	170.07		
4406	010904002046	楼(地)面涂膜防水(雨蓬)	1.防水膜品种:JS-II型聚合物水泥防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:1.5厚 3.增强材料种类:无	m2	5.63		
4407	010903002031	墙面涂膜防水（卫生间、公共卫生间、配套用房卫生间、有给排水点位封闭阳台1.2m以下位置)	1.防水膜品种:JS-II聚合物水泥防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:1.5mm 3.增强材料种类:无	m2	831.77		
4408	010903002032	墙面涂膜防水（厨房)	1.防水膜品种:JS-II聚合物水泥防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:1.5mm 3.增强材料种类:无	m2	59.49		
4409	010903002033	墙面涂膜防水（S1~S3铝板、干挂石材外墙面；质感面漆外墙-女儿墙内侧、管井外墙)	1.防水膜品种:JS-II聚合物水泥防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:1.5mm 3.增强材料种类:无	m2	537.75		
4410	010902001013	屋面卷材防水	1.防水部位：上人屋面、非上人屋面 2.卷材品种、规格、厚度:3厚SBS改性沥青防水卷材（I型，聚脂胎，热熔搭接），冷底子油一道 3.防水层做法:包含基层处	m2	978.09		

f4c94c1-0621-93ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
4410	010902001013	屋面卷材防水	理剂、隔离层、防水搭接、拼缝、压边、留槎、在阴阳角处应做成圆弧或45°坡角、在阴阳角等特殊部位应增做卷材附加层等	m2	978.09		
4411	010902002015	屋面涂膜防水	1.防水部位：上人屋面、非上人屋面 2.防水膜品种:非固化橡胶沥青防水涂料 3.涂膜厚度、遍数:2.0mm厚 4.防水层做法:包含基层处理剂、隔离层、在阴阳角处应做成圆弧或45°坡角、在阴阳角等特殊部位应增做加强层等	m2	518.23		
4412	010902002016	屋面涂膜防水	1.防水部位：电井、排风井、排烟井、水井、水暖井、电井、冷媒井等独立小屋面；与主楼相连的外凸造型等 2.防水膜品种:JS-II型聚合物水泥防水涂料 3.涂膜厚度、遍数:1.5mm厚 4.防水层做法:包含基层处理剂、隔离层、在阴阳角处应做成圆弧或45°坡角、在阴阳角等特殊部位应增做加强层等	m2	6.6		
		保温隔热工程					
4413	011001005015	保温隔热楼地面	1.保温隔热部位:首层大堂 2.保温隔热材料规格、性能、厚度:60厚挤塑聚苯板	m2	30.44		
4414	011001005016	保温隔热楼地面	1.保温隔热部位:设备平台 2.保温隔热材料规格、性能、厚度:20厚挤塑板(表观密度＞25kg/m3，导热系数≯0.05w/m.k)，5厚聚合物胶浆满粘	m2	109.12		
4415	011001005017	保温隔热楼地面	1.保温隔热部位:底部为配套、非采暖空间或土壤的设备平台 2.保温隔热材料规格、性能、厚度:60厚挤塑板(表观密度＞25kg/m3，导热系数≯0.05w/m.k)，5厚聚合物胶浆满粘	m2	3.6		
4416	011001005018	保温隔热楼地面	1.保温隔热部位:雨篷 2.保温隔热材料规格、性能、厚度:30厚挤塑板(表观密度＞25kg/m3，压缩强度大于250kpa)	m2	4.1		
4417	011001003030	保温隔热墙面	1.保温隔热部位:楼梯间、管井等非采暖空间与户内相邻部位，电梯厅、大堂、前室采暖非采暖空间隔墙 2.保温隔热材料规格、性能、厚度:25厚玻化微珠保温砂浆，10厚抗裂罩面砂浆(满挂热镀锌钢丝网)，素水泥浆甩筋一道	m2	437.91		
4418	011001003031	保温隔热墙面	1.保温隔热部位:女儿墙内侧、管井（排风井、排烟井、排油烟井、水井、水暖井、电井、冷媒井）外墙 2.保温隔热材料规格、性	m2	537.75		

f4c84c4f-062...-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
4418	011001003031	保温隔热墙面	能、厚度:5厚抗裂罩面砂浆，中间压入耐碱网格布+30厚玻化微珠(燃烧性能等级A级);	m2	537.75		
4419	011001003032	保温隔热墙面	1.保温隔热部位:外墙1其余楼层外墙面、外墙2 2.保温隔热材料规格、性能、厚度:98厚隔离式保温板（芯材90厚） 3.报价中综合考虑滴水、护角等相关费用	m2	3081.33		
4420	011001003033	保温隔热墙面	1.保温隔热部位:外墙1其余楼层外墙面、外墙2 2.保温隔热材料规格、性能、厚度:5厚聚合物防水砂浆,中间压入耐碱玻纤网格布(160g) 3.报价中综合考虑滴水、护角等相关费用	m2	2747.86		
4421	011001003034	保温隔热墙面	1.保温隔热部位:外墙1首层外墙面 2.保温隔热材料规格、性能、厚度:15厚聚合物防水砂浆,中间压入两层耐碱玻纤网格布(160g) 3.报价中综合考虑滴水、护角等相关费用	m2	254.05		
4422	011001001010	保温隔热屋面（上人屋面、非上人屋面）	1.保温隔热材料规格、性能、厚度:150厚石墨挤塑聚苯板(SXPS)(B1级)	m2	387.21		
4423	011001001011	保温隔热屋面（电井、排风井、排烟井、水井、水暖井、电井、冷媒井等独立小屋面；与主楼相连的外凸造型等）	1.聚合物防水砂浆5mm厚+耐碱玻璃纤维网布（160g/m2） 2.最薄处30mm厚玻化微珠保温层，找坡兼保护层，向外滴水方向找5%坡	m2	6.6		
4424	011001002007	保温隔热天棚（设备平台底部）	1.保温隔热材料规格、性能、厚度:30厚聚苯板粘贴 2.防护材料种类:5厚聚合物防水砂浆找平	m2	109.12		
4425	011001002008	保温隔热天棚（雨篷底部）	1.保温隔热材料规格、性能、厚度:30厚聚苯板粘贴 2.防护材料种类:3~5厚专用聚合物砂浆+耐碱玻纤网格布（160g）（加鹰嘴或滴水线）	m2	4.1		
4426	011001003035	保温隔热墙面	1.保温隔热部位:门窗洞口侧边 2.保温隔热材料规格、性能、厚度:5厚抗裂罩面砂浆，中间压入耐碱网格布+30厚玻化微珠(燃烧性能等级A级);	m2	290.03		
		其他建筑工程					
4427	01B187	10mm厚聚氨酯隔声垫（卧室、餐厅、起居室、书房、衣帽间、户内门厅走道、封闭阳台、消防水箱间）		m2	4124.17		
4428	01B188	混凝土水簸箕	参照L13J5-1 F4页节点1	个	4		
4429	01B189	窗式通风器	1.进风口设防虫铝网	m	15.3		
		3#住宅楼地上装饰工程					

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		楼地面装饰工程					
4430	011101006018	平面砂浆找平层（消防水箱间）	1.找平层厚度:20mm 2.砂浆种类及强度等级:1:3水泥砂浆找平层	m2	9.68		
4431	011106001005	水泥砂浆楼梯（住宅公共楼梯三层以上踏步）	1.面层厚度、砂浆种类及强度等级:20厚1:2水泥砂浆抹面压实赶光（楼梯侧边留设成品滴水槽） 2.做防滑条，做法参L13J8第68页详图3	m2	230.24		
4432	011101001019	水泥砂浆楼地面（水暖井）	1.20厚(最薄处)1：3防水水泥砂浆找平,1%坡向地漏	m2	21.25		
4433	011101001020	水泥砂浆楼地面（雨篷）	1.最薄20厚1:3水泥砂浆保护层，向泻水口找2%的坡	m2	4.1		
4434	011101007020	细石混凝土找平层（大堂、电梯厅、室内走道等公区精装区域(有管线敷设））	1.找平层厚度:80厚C20混凝土垫层(上配ϕ3@100钢丝网片) 2.混凝土强度等级:C20细石	m2	262.44		
4435	011101007021	细石混凝土找平层（水暖井）	1.找平层厚度:75厚C20细石混凝土，ϕ3@100单层双向钢筋网 2.混凝土强度等级:C20细石	m2	21.5		
4436	011101002056	细石混凝土楼地面（首层大堂）	1.找平层厚度、材料种类及强度等级:无 2.面层厚度、混凝土强度等级:50厚C20细石混凝土（上部配直径4双向间距200钢筋网） 3.面层处理方式:随打随抹	m2	30.44		
4437	011101002057	细石混凝土楼地面（卧室、餐厅、起居室、书房、衣帽间、户内门厅走道）	1.找平层厚度、材料种类及强度等级:无 2.面层厚度、混凝土强度等级:60厚C20细石混凝土（上配ϕ3@100钢丝网片）加热管上皮厚度＞30mm厚，按要求设置PVC分仓缝 3.面层处理方式:随打随抹	m2	2378.08		
4438	011101002058	细石混凝土楼地面（封闭阳台）	1.找平层厚度、材料种类及强度等级:无 2.面层厚度、混凝土强度等级:55厚C20细石混凝土（上配ϕ3@100钢丝网片）加热管上皮厚度＞30mm厚，按要求设置PVC分仓缝 3.面层处理方式:随打随抹	m2	1585.65		
4439	011101002059	细石混凝土楼地面（厨房）	1.找平层厚度、材料种类及强度等级:无 2.面层厚度、混凝土强度等级:50厚C20细石混凝土（上配ϕ3@100钢丝网片）加热管上皮厚度＞30mm厚，按要求设置PVC分仓缝 3.面层处理方式:随打随抹	m2	160.44		
4440	011101002060	细石混凝土楼地面（设备平台）	1.找平层厚度、材料种类及强度等级:无 2.面层厚度、混凝土强度等级:C20细石混凝土（内配双向ϕ4@200X200,双向钢筋网）找平层，地漏周围1米范围坡度内1%坡向地漏，最薄处30厚。	m2	109.12		

f4c84c41-562f-435b-03ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
4440	011101002060	细石混凝土楼地面（设备平台）	3.面层处理方式:，随打随抹平，表面粗拉毛	m2	109.12		
4441	011101001021	水泥砂浆楼地面（卫生间）	1.找平层厚度、材料种类及强度等级:20厚1:3水泥砂浆保护层	m2	408.05		
4442	011106003006	块料楼梯（住宅公共楼梯三层以下（不含三层）踏步）	1、10厚防滑地砖，水泥擦缝，以定样为准 2、30厚1：3的水泥砂浆粘贴层（楼梯侧边留设成品滴水槽） 3、踏步应满足防滑要求，楼梯踏步防护条做法选用L13J8第68页详图10； 4、每个梯段的首步和末步踏步应设计明显标志。	m2	47.36		
		墙柱面装饰工程					
4443	011201001072	墙、柱面一般抹灰（卧室、餐厅、起居室、书房、无用水点的封闭阳台、户内门厅走道、有给排水点位封闭阳台1.2m以上位置）	1、15mm厚粉刷石膏砂浆打点冲筋，分遍找平(含2厚罩面)； 2、喷涂界面剂;	m2	6919.61		
4444	011201001073	墙、柱面一般抹灰（电梯厅、首层大堂、前室、楼梯间、电梯机房、S2#楼配套商业、文化活动用房、快递咨询等生活服务用房、S3#楼物管用房、养老用房、便民商业、配套商业等）	1、6厚1：3水泥砂浆分层压实抹平； 2、9厚1：3水泥砂浆打底扫毛或画出纹道； 3、素水泥甩浆一道；	m2	914.26		
4445	011201001074	墙、柱面一般抹灰（卫生间、公共卫生间、配套用房卫生间、有给排水点位封闭阳台1.2m以下位置）	1、15mm厚1:3防水水泥砂浆分两遍打底赶平，防水施工位置压光 2、水泥砂浆拉毛甩浆 3、结构墙满刷界面剂	m2	1847.75		
4446	011201001075	墙、柱面一般抹灰（卫生间、公共卫生间、配套用房卫生间、有给排水点位封闭阳台1.2m以下位置）	1、10厚1:2.5水泥砂浆保护层，表面竖向细拉毛	m2	1751.15		
4447	011201001076	墙、柱面一般抹灰（厨房）	1、15mm厚1:3防水水泥砂浆分两遍打底赶平，防水施工位置压光 2、水泥砂浆拉毛甩浆 3、结构墙满刷界面剂	m2	574.79		
4448	011201001077	墙、柱面一般抹灰（厨房）	1、10厚1:2.5水泥砂浆保护层，表面竖向细拉毛	m2	574.79		
4449	011201001078	墙、柱面一般抹灰（水暖井）	1、6mm厚1：3聚合物砂浆	m2	211.49		
4450	011201001079	墙、柱面一般抹灰（水暖井）	1、9mm厚1：2水泥砂浆找平	m2	211.49		
4451	011201001080	墙、柱面一般抹灰（电井、风机房）	1、6厚1：3聚合物砂浆分层压实抹平； 2、9厚1：3水泥防水砂浆打底扫毛或画出纹道； 3、素水泥甩浆一道；	m2	264.97		

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
4452	011201001081	墙、柱面一般抹灰（S1~S3#楼铝板、石材外墙幕墙位置墙面）	1、20厚1:3水泥防水砂浆找平层	m2	68.4		
4453	01B190	抹灰墙面满铺耐碱网格布	1、详见青岛建管局文件：青建管质字〔2011〕36号 2、部位：所有内墙抹灰墙面	m2	11170.77		
		幕墙工程					
4454	011206003008	构件式金属板幕墙（铝板幕墙）	1、铝板厚度：3mm铝单板，氟碳喷涂 2、龙骨形式：详见设计图纸，包括镀锌矩形钢管、镀锌角钢、镀锌钢管、L型镀锌钢板转接件等 3、预埋件与锚栓：详见设计图纸，包括镀锌钢板预埋件、化学锚栓 4、工程量按照铝板展开面积计算	m2	2750.52		
4455	011206002006	构件式石材幕墙	1、石材种类及厚度：30厚爱马仕灰大理石 2、龙骨形式：综合考虑 3、预埋件与锚栓：综合考虑 4、工程量按照石材展开面积计算：	m2	68.4		
4456	011206001007	构件式玻璃幕墙	1.骨架材料种类及型号:铝合金立柱、横梁、托条等主要受力型材采用6063-T6高精级铝型材,装饰扣盖、压板、附框等铝合金型材选用6063-T5高精级型材。室内面铝合金型材采用粉沫喷涂处理;不可见面采用阳极氧化处理,室外面铝合金型材采用氟碳喷涂处理。 2.框格形式:详见设计图纸 3.面层材料品种、规格、表面处理:钢化中空三银LOW-E+单银Low玻璃TP10LOW-E+12Ar+10+12Ar+10（暖边） 4.隔离带、框边封闭材料品种:详见设计图纸 5.本清单面积计算包含开启扇，开启扇造价包含在本清单综合单价中，不单独列项；电动开启扇的电动开启装置及其控制箱价格要包含在内 6.包含压条、扣盖、型钢龙骨、托条、副框、镀锌预埋件、化学锚栓、转接件、螺栓、层间防火岩棉、2mm厚铝单板背衬板等全部费用 7.窗户的玻璃厚度要根据《建筑玻璃应用技术规程》JGJ113-2及图纸设计要求，因最大许用面积调整玻璃/钢化玻璃公称厚度的费用在报价中综合考虑。	m2	272.54		
		天棚工程					

f4c84c4f-062...-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
4457	011301001009	天棚抹灰（厨房）	1.基层类型:混凝土天棚 2.抹灰厚度、砂浆种类及强度等级:3-5厚聚合物防水水泥砂浆，四周沿墙体下挂100 3.现浇钢筋混凝土板(打磨平整)	m2	158.38		
4458	011301001010	天棚抹灰（卫生间）	1.基层类型:混凝土天棚 2.抹灰厚度、砂浆种类及强度等级:3厚聚合物水泥防水砂浆（涂刮型）	m2	452.94		
4459	01B191	现浇钢筋混凝土板(打磨平整)（消防水箱间、电梯机房、水暖井、电井、送排风井、电梯井、屋顶排烟机房）		m2	46.77		
		涂料工程					
4460	011403003017	墙面刮腻子（楼梯间、电梯机房、S2#楼配套商业、文化活动用房、快递咨询等生活服务用房、S3#楼物管用房、养老用房、便民商业、配套商业等）	1.基层类型:综合考虑 2.腻子种类:普通腻子 3.刮腻子遍数:腻子两遍	m2	443.04		
4461	011403002008	抹灰线条油漆（楼梯间、电梯机房、S2#楼配套商业、文化活动用房、快递咨询等生活服务用房、S3#楼物管用房、养老用房、便民商业、配套商业等）	1.线条宽度、遍数:底部涂刷带水泥基色的踢脚线150高	m	261		
4462	011403003018	墙面刮腻子（飘窗窗台）	1.基层类型:综合考虑 2.腻子种类:普通腻子 3.刮腻子遍数:满刮2厚普通腻子分遍找平	m2	127.31		
4463	011404001022	墙面喷刷涂料（平涂）	1.基层类型:综合考虑 2.喷刷涂料部位:设备平台等 3.外墙涂料平涂	m2	126.21		
4464	011404001023	墙面喷刷涂料（质感面漆外墙）	1.基层类型:综合考虑 2.喷刷涂料部位:电井、排风井、排烟井、水井、水暖井、电井、冷媒井等独立小屋面；与主楼相连的外凸造型等 3、罩面漆,不少于一遍 4、质感饰面面漆,不少于两遍 5、涂刷外墙弹性质感面漆专用优质抗碱封闭底漆(要求带颜色),不少于一遍 6、满刮外墙专用柔性腻子一遍,表面平整光滑,无粉化	m2	537.75		
4465	011404001024	墙面喷刷涂料（金属漆）	1、外墙专用找平腻子2遍 2、整体打磨 3、外墙干粉腻子2遍 4、配套封闭底漆1遍 5、成品保护 6、滚涂同色中涂漆2遍 7、面漆2遍 8、专用罩面漆2遍	m2	2005.09		

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
4466	011403003019	天棚刮腻子（卧室、餐厅、起居室、书房、户内门厅走道、封闭阳台、楼梯间、S2#楼配套商业、文化活动用房、快递咨询等生活服务用房、S3#楼物管用房、养老用房、便民商业、配套商业等）	1.基层类型:混凝土天棚 2.腻子种类:普通腻子 3.刮腻子遍数:满刮2mm厚腻子分遍找平，四周沿墙体下挂100mm（不含楼梯间）	m2	3473.07		
4467	011403003020	天棚刮腻子（消防水箱间、电梯机房）	1.基层类型:混凝土天棚 2.腻子种类:普通腻子 3.刮腻子遍数:满刮2mm厚耐水腻子分遍找平，结构面打磨平整	m2	9.68		
		扶手栏板工程					
4468	011503001026	带扶手的栏杆、栏板（护窗栏杆-高度900mm）	1.扶手材料种类、规格:不锈钢扶手 2.栏杆(板)材料种类、规格:不锈钢防护栏杆 3.固定配件种类:详见图集 4.参照图集22J403-1	m	111.13		
4469	011503001027	带扶手的栏杆、栏板（护窗栏杆-高度1200mm）	1.扶手材料种类、规格:不锈钢扶手 2.栏杆(板)材料种类、规格:不锈钢防护栏杆 3.固定配件种类:详见图集 4.参照图集22J403-1	m	414.07		
4470	011503001028	带扶手的栏杆、栏板（玻璃栏板-高度1200mm）/	1.扶手材料种类、规格:深灰色锌钢栏杆 2.栏杆(板)材料种类、规格:深灰色锌钢栏杆 3.固定配件种类:详见图集 4.镀锌钢管立柱的壁厚不应小于3.0mm，镀锌钢单板立柱的厚度不应小于8.0mm，镀锌钢双板立柱的厚度不应小于6.0mm，镀锌钢管扶手的壁厚不应小于2.0mm。 5.玻璃采用6+1.14PVB+6mm钢化夹层玻璃	m	6.83		
4471	011503001029	带扶手的栏杆、栏板（楼梯栏杆）	1.材质：哑光不锈钢管，钢构件除锈后先刷两道防锈漆 2.楼梯栏杆高900mm，靠楼梯井一侧水平扶手长度超过500mm时，其高度为1200mm，竖向栏杆净距不大于110mm。栏杆及其构件应满足JGJT470-2019《建筑防护栏杆技术标准》中相关规定及要求。 3.栏杆金属构件的厚度应符合下列规定：不锈钢管立柱的壁厚不应小于2.0mm，不锈钢单板立柱的厚度不应小于8.0mm，不锈钢双板立柱的厚度不应小于6.0mm，不锈钢管扶手的壁厚不应小于1.5mm。 4.投标单位应综合考虑相应制作、安装、弯头、预埋件、油漆等所有费用	m	123.82		
4472	011503001030	带扶手的栏杆、栏板（锌钢栏	1.扶手材料种类、规格:深灰色锌钢栏杆	m	53.6		

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
4472	011503001030	杆-高度750mm)	2.栏杆(板)材料种类、规格:深灰色锌钢栏杆 3.固定配件种类:详见图集 4.镀锌钢管立柱的壁厚不应小于3.0mm，镀锌钢单板立柱的厚度不应小于8.0mm，镀锌钢双板立柱的厚度不应小于6.0mm，镀锌钢管扶手的壁厚不应小于2.0mm。	m	53.6		
		其他装饰工程					
4473	011507004003	信报箱		个	17		
4474	01B192	1.5mm厚铝合金单板排水板		m2	52.37		
		3#地上消防工程					
		消火栓系统					
4475	030901002035	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:普通热浸锌钢管DN25 P≤1.20MPa 3.连接形式:螺纹连接 4.钢管镀锌设计要求:详见图纸 5.压力试验及冲洗设计要求:详见图纸 6.管道标识设计要求:色环标识采用不小于20mm宽的红色色环,采用喷漆方式;主干管道须提供水流指示箭头和文字标记,采用黑体字,字高50mm	m	0.3		
4476	030901002036	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:普通热浸锌钢管DN65 P≤1.20MPa 3.连接形式:螺纹连接 4.钢管镀锌设计要求:详见图纸 5.压力试验及冲洗设计要求:详见图纸 6.管道标识设计要求:色环标识采用不小于20mm宽的红色色环,采用喷漆方式;主干管道须提供水流指示箭头和文字标记,采用黑体字,字高50mm	m	7.7		
4477	030901002037	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:普通热浸锌钢管DN100 P≤1.20MPa 3.连接形式:沟槽式连接 4.钢管镀锌设计要求:详见图纸 5.压力试验及冲洗设计要求:详见图纸 6.管道标识设计要求:色环标识采用不小于20mm宽的红色色环,采用喷漆方式;主干管道须提供水流指示箭头和文字标记,采用黑体字,字高50mm	m	69.3		
4478	030901002038	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:加厚热浸锌钢管DN65 1.20MPa＜P≤1.60MPa 3.连接形式:螺纹连接 4.钢管镀锌设计要求:详见图纸 5.压力试验及冲洗设计要求:详见图纸 6.管道标识设计要求:色环标识采用不小于20mm宽的红色色环,采用喷漆方	m	5.8		

f4c84c4f-062...-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
4478	030901002038	消火栓钢管	式;主干管道须提供水流指示箭头和文字标记,采用黑体字,字高50mm	m	5.8		
4479	030901002039	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:加厚热浸锌钢管DN100 1.20MPa＜P≤1.60MPa 3.连接形式:沟槽式连接 4.钢管镀锌设计要求:详见图纸 5.压力试验及冲洗设计要求:详见图纸 6.管道标识设计要求:色环标识采用不小于20mm宽的红色色环,采用喷漆方式;主干管道须提供水流指示箭头和文字标记,采用黑体字,字高50mm	m	42.8		
4480	030901010013	室内消火栓	1.安装方式:明装 2.型号、规格:SG16E65Z-J薄型单栓带消防软管卷盘组合式消防柜 1800*700*160 3.附件材质、规格:内设DN65栓头,L=25mm衬胶水带一条,ϕ19mm消防水枪一支,消防卷盘一套,消火栓口距地面高度为1.1m	套	16		
4481	030901010014	室内消火栓	1.安装方式:明装 2.型号、规格:SG24A65-J屋顶试验消火栓 800*650*240 3.附件材质、规格:内设DN65栓头,L=25mm衬胶水带一条,ϕ19mm消防水枪一支,消防卷盘一套,消火栓口距地面高度为1.1m,含压力表	套	1		
4482	030910001018	灭火器	1.形式:手提式磷酸铵盐干粉灭火器 2.规格、型号:MF/ABC2	具	32		
4483	030910001019	灭火器	1.形式:手提式磷酸铵盐干粉灭火器 2.规格、型号:MF/ABC4	具	4		
4484	031002001103	金属阀门	1.类型:蝶阀 2.材质:球墨铸铁 3.规格、压力等级:DN100 P≤1.20MPa 4.连接形式:法兰连接	个	1		
4485	031002001104	金属阀门	1.类型:自动排气阀(含配套截止阀) 2.材质:按设计要求 3.规格、压力等级:DN25 P≤1.20MPa 4.连接形式:螺纹连接	个	1		
4486	031301003129	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN100 4.填料材质:满足设计及规范要求 5.其它:已综合考虑预留洞、堵洞费用	个	34		
4487	031301005043	支/吊架、基础型钢	1.名称:管道支吊架 2.材质:钢制 3.规格:满足设计及规范要求 4.支架形式:满足设计及规范要求 5.单件支架质量:10kg内 6.工作内容:除锈、防腐、	kg	92.31		

f4c84c4f-062...-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
4487	031301005043	支/吊架、基础	制作安装	kg	92.31		
4488	031208002027	其他管道绝热	1.绝热材料品种:优质闭孔橡塑 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径:ϕ133mm内 4.软木品种:综合考虑	m3	1.71		
4489	031208007013	防潮层、保护层	1.材料:PAP 2.厚度:0.4mm 3.层数:1层 4.对象:管道 5.结构形式:满足设计及规范要求	m2	71.53		
		火灾自动报警系统					
4490	030412001182	配管	1.名称:电气配管 2.材质:钢管 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:按设计要求 6.钢索材质、规格:按设计要求 7.引线材质:按设计要求	m	385.11		
4491	030412001183	配管	1.名称:电气配管 2.材质:钢管 3.规格:JDG25 4.配置形式:暗配 5.接地要求:按设计要求 6.钢索材质、规格:按设计要求 7.引线材质:按设计要求	m	170.86		
4492	031301001055	凿(压、切割)槽	1.名称:配管剔槽 2.规格:DN20 3.部位:室内 4.结构类型:砌体墙	m	75.8		
4493	031301001056	凿(压、切割)槽	1.名称:配管剔槽 2.规格:DN25 3.部位:室内 4.结构类型:砌体墙	m	34.45		
4494	030412003069	桥架	1.名称:桥架 2.型号、规格:150x100(含隔板) 3.材质:钢制 4.类型:按设计要求 5.接地跨接方式:按设计要求	m	56.8		
4495	031301005044	支/吊架、基础型钢	1.名称:桥架支撑架 2.材质:型钢（综合考虑) 3.规格:满足设计要求 4.支架形式:综合考虑 5.单件支架质量:10kg 6.工作内容：支架制作、安装、补刷(喷)油漆等	kg	30.95		
4496	030409010019	防火隔板、防火墙	1.名称:桥架防火封堵 2.材质:按设计说明和技术规范要求综合考虑 3.方式：按设计说明和技术规范要求综合考虑 4.部位：穿防火隔墙 5.包含防火隔板、防火泥、防火包等一切封堵材料安装费用 6.计算规则：按照洞口净面积，以“m2”为单位计算工程量	m2	1.79		
4497	030412004261	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内穿线 3.型号、规格:WDZN-RYS-2x1.5 4.材质:铜芯	m	553.33		

f4c84c4f-062...-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
4497	030412004261	配线	5.配线部位:室内 6.配线线制:按设计要求 7.钢索材质、规格:按设计要求	m	553.33		
4498	030412004262	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:桥架配线 3.型号、规格:WDZN-RYS-2x1.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内 6.配线线制:按设计要求 7.钢索材质、规格:按设计要求	m	72		
4499	030412004263	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内穿线 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内 6.配线线制:按设计要求 7.钢索材质、规格:按设计要求	m	343.32		
4500	030412004264	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:桥架配线 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内 6.配线线制:按设计要求 7.钢索材质、规格:按设计要求	m	108.6		
4501	030412004265	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内穿线 3.型号、规格:WDZN-RYJSP-2*1.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内 6.配线线制:按设计要求 7.钢索材质、规格:按设计要求	m	3.44		
4502	030412004266	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:桥架配线 3.型号、规格:WDZN-RYJSP-2*1.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内 6.配线线制:按设计要求 7.钢索材质、规格:按设计要求	m	3		
4503	030904007026	消防模块	1.名称:输入/输出模块 2.规格:详见图纸 3.安装方式:详见图纸	个	5		
4504	030904007027	消防模块	1.名称:短路隔离器 2.规格:详见图纸 3.安装方式:详见图纸	个	17		
4505	030904001023	点型探测器	1.名称:感烟火灾探测器 2.规格:详见图纸 3.安装方式:吸顶安装	个	58		
4506	030904003021	按钮	1.名称:消火栓按钮 2.规格:详见图纸 2.安装方式:消火栓内开门侧安装	个	17		
4507	030904003022	按钮	1.名称:手动报警按钮 2.安装方式:距地1.3m安装	个	18		
4508	030904005016	消防报警电话插孔(电话)	1.名称:消防电话插孔 2.规格:详见图纸 3.安装方式:距地1.3m安装	个	18		
4509	030904004012	声光报警器	1.名称:火灾声光报警器 2.安装方式:距地2.3m明装	个	17		

f4c84c4f-06...-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
4510	030904006011	消防广播(扬声器)	1.名称:嵌入式安装扬声器箱 2.功率:3w 3.安装方式:吸顶安装	个	23		
4511	030904005017	消防报警电话插孔(电话)	1.名称:消防电话分机 2.规格:详见图纸 3.安装方式:距地1.3m安装	个	1		
4512	030904010006	楼层火灾显示器	1.名称:楼层火灾显示盘 2.安装方式:底边距地1.6m明装 3.控制点数量:详见图纸 4.显示器类型:满足设计及规范要求	台	1		
4513	030505004004	功率放大器	1.名称:广播功率放大器 2.类别:详见图纸 3.规格:详见图纸 4.安装方式:底边距地1.3m明装	台	1		
4514	030412006054	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制 3.规格:满足设计要求 4.安装形式:暗装	个	175		
		防火门监控系统					
4515	030906003013	监控模块	1.名称:防火门门磁开关 2.型号:ZXC 3.类型:用于单、双开常闭门监视,内置通信模块,具有门磁开关功能	个	17		
4516	030412001184	配管	1.名称:电气配管 2.材质:钢管 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:按设计要求 6.钢索材质、规格:按设计要求 7.引线材质:按设计要求	m	75.43		
4517	031301001057	凿(压、切割)槽	1.名称:配管剔槽 2.规格:DN20 3.部位:室内 4.结构类型:砌体墙	m	14.6		
4518	030412004267	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内穿线 3.型号、规格:WDZN-RYJSP-2x2.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内 6.配线线制:按设计要求 7.钢索材质、规格:按设计要求	m	75.43		
4519	030412004268	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:桥架配线 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内 6.配线线制:按设计要求 7.钢索材质、规格:按设计要求	m	17		
		消防设备电源监控系统					
4520	030908003010	电压传感器	1.名称:消防电源监控模块 2.规格:满足设计及规范要求 3.类型:AFPM3-3AVM	个	2		
4521	030412001185	配管	1.名称:电气配管 2.材质:钢管 3.规格:JDG20	m	5.7		

f4c84c4f-067f-4358-93ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
4521	030412001185	配管	4.配置形式:暗配 5.接地要求:按设计要求 6.钢索材质、规格:按设计要求 7.引线材质:按设计要求	m	5.7		
4522	030412004269	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内穿线 3.型号、规格:WDZN-RYJSP-2x1.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内 6.配线线制:按设计要求 7.钢索材质、规格:按设计要求	m	7.3		
4523	030412004270	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:桥架配线 3.型号、规格:WDZN-RYJSP-2x1.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内 6.配线线制:按设计要求 7.钢索材质、规格:按设计要求	m	64.61		
		3#地下消防工程					
		消火栓系统					
4524	030901002040	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:加厚热浸锌钢管DN65 1.20MPa＜P≤1.60MPa 3.连接形式:螺纹连接 4.钢管镀锌设计要求:详见图纸 5.压力试验及冲洗设计要求:详见图纸 6.管道标识设计要求:色环标识采用不小于20mm宽的红色色环,采用喷漆方式;主干管道须提供水流指示箭头和文字标记,采用黑体字,字高50mm	m	2.7		
4525	030901002041	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:加厚热浸锌钢管DN100 1.20MPa＜P≤1.60MPa 3.连接形式:沟槽式连接 4.钢管镀锌设计要求:详见图纸 5.压力试验及冲洗设计要求:详见图纸 6.管道标识设计要求:色环标识采用不小于20mm宽的红色色环,采用喷漆方式;主干管道须提供水流指示箭头和文字标记,采用黑体字,字高50mm	m	12.65		
4526	030901010015	室内消火栓	1.安装方式:明装 2.型号、规格:SG16E65Z-J薄型单栓带消防软管卷盘组合式消防柜1800*700*160 3.附件材质、规格:内设DN65栓头,L=25mm衬胶水带一条,ϕ19mm消防水枪一支,消防卷盘一套,消火栓口距地面高度为1.1m	套	2		
4527	030910001020	灭火器	1.形式:手提式磷酸铵盐干粉灭火器 2.规格、型号:MF/ABC2	具	4		
4528	031301003130	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制	个	3		

f4c84c4f-062f-435b-[illegible]-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
4528	031301003130	套管	3.规格:DN100 4.填料材质:满足设计及规范要求 5.其它:已综合考虑预留洞、堵洞费用	个	3		
4529	031301005045	支/吊架、基础型钢	1.名称:管道支吊架 2.材质:钢制 3.规格:满足设计及规范要求 4.支架形式:满足设计及规范要求 5.单件支架质量:10kg内 6.工作内容:除锈、防腐、制作安装	kg	11.08		
4530	031208002028	其他管道绝热	1.绝热材料品种:优质闭孔橡塑 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径:ϕ133mm内 4.软木品种:综合考虑	m3	0.2		
4531	031208007014	防潮层、保护层	1.材料:PAP 2.厚度:0.4mm 3.层数:1层 4.对象:管道 5.结构形式:满足设计及规范要求	m2	8.6		
		火灾自动报警系统					
4532	030412001186	配管	1.名称:电气配管 2.材质:钢管 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:按设计要求 6.钢索材质、规格:按设计要求 7.引线材质:按设计要求	m	167.06		
4533	030412001187	配管	1.名称:电气配管 2.材质:钢管 3.规格:JDG25 4.配置形式:暗配 5.接地要求:按设计要求 6.钢索材质、规格:按设计要求 7.引线材质:按设计要求	m	49.49		
4534	031301001058	凿(压、切割)槽	1.名称:配管剔槽 2.规格:DN20 3.部位:室内 4.结构类型:砌体墙	m	19.9		
4535	031301001059	凿(压、切割)槽	1.名称:配管剔槽 2.规格:DN25 3.部位:室内 4.结构类型:砌体墙	m	12.1		
4536	030412003070	桥架	1.名称:桥架 2.型号、规格:150x100(含隔板) 3.材质:钢制 4.类型:按设计要求 5.接地跨接方式:按设计要求	m	8.45		
4537	031301005046	支/吊架、基础型钢	1.名称:桥架支撑架 2.材质:型钢（综合考虑） 3.规格:满足设计要求 4.支架形式:综合考虑 5.单件支架质量:10kg 6.工作内容：支架制作、安装、补刷(喷)油漆等	kg	4.6		
4538	030409010020	防火隔板、防火墙	1.名称:桥架防火封堵 2.材质:按设计说明和技术规范要求综合考虑 3.方式：按设计说明和技	m2	0.32		

f4c84c4f-06...-93ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
4538	030409010020	防火隔板、防火墙	术规范要求综合考虑 4.部位：穿防火隔墙 5.包含防火隔板、防火泥、防火包等一切封堵材料安装费用 6.计算规则：按照洞口净面积，以“m2”为单位计算工程量	m2	0.32		
4539	030412004271	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内穿线 3.型号、规格:WDZN-RYS-2x1.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内 6.配线线制:按设计要求 7.钢索材质、规格:按设计要求	m	217.35		
4540	030412004272	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:桥架配线 3.型号、规格:WDZN-RYS-2x1.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内 6.配线线制:按设计要求 7.钢索材质、规格:按设计要求	m	272.29		
4541	030412004273	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内穿线 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内 6.配线线制:按设计要求 7.钢索材质、规格:按设计要求	m	100.58		
4542	030412004274	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:桥架配线 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内 6.配线线制:按设计要求 7.钢索材质、规格:按设计要求	m	183.98		
4543	030412004275	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:桥架配线 3.型号、规格:WDZN-RYJSP-2*1.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内 6.配线线制:按设计要求 7.钢索材质、规格:按设计要求	m	91.99		
4544	030904008012	消防模块箱(端子箱、手报箱)	1.名称:消防接线端子箱 2.型号:详见图纸 3.规格:450mm*350mm*80mm 4.安装方式:距地1.8m明装	台	1		
4545	030904007028	消防模块	1.名称:输入/输出模块 2.规格:详见图纸 3.安装方式:详见图纸	个	3		
4546	030904007029	消防模块	1.名称:短路隔离器 2.规格:详见图纸 3.安装方式:详见图纸	个	3		
4547	030904001024	点型探测器	1.名称:感烟火灾探测器 2.规格:详见图纸 3.安装方式:吸顶安装	个	29		
4548	030904003023	按钮	1.名称:消火栓按钮 2.规格:详见图纸 2.安装方式:消火栓内开门	个	4		

14c84c4f-062...-93ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
4548	030904003023	按钮	侧安装	个	4		
4549	030904003024	按钮	1.名称:手动报警按钮 2.安装方式:距地1.3m安装	个	3		
4550	030904005018	消防报警电话插孔(电话)	1.名称:消防电话插孔 2.规格:详见图纸 3.安装方式:距地1.3m安装	个	3		
4551	030904004013	声光报警器	1.名称:火灾声光报警器 2.安装方式:距地2.3m明装	个	3		
4552	030904006012	消防广播(扬声器)	1.名称:嵌入式安装扬声器箱 2.功率:3w 3.安装方式:吸顶安装	个	8		
4553	030412006055	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制 3.规格:满足设计要求 4.安装形式:暗装	个	56		
		防火门监控系统					
4554	030906002003	防火门监控器	1.名称:防火门监控分机 2.型号:ZXMK-F 3.线制:总线制 4.安装方式:距地1.5m明装 5.控制点数:128点以内	个	1		
4555	030906003014	监控模块	1.名称:防火门门磁开关 2.型号:ZXC 3.类型:用于单、双开常闭门监视,内置通信模块,具有门磁开关功能	个	7		
4556	030412001188	配管	1.名称:电气配管 2.材质:钢管 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:按设计要求 6.钢索材质、规格:按设计要求 7.引线材质:按设计要求	m	90.53		
4557	030412001189	配管	1.名称:金属软管 2.材质:包塑 3.规格:DN20 4.配置形式:明配 5.接地要求:按设计要求 6.钢索材质、规格:按设计要求 7.引线材质:按设计要求	m	1.8		
4558	031301001060	凿(压、切割)槽	1.名称:配管剔槽 2.规格:DN20 3.部位:室内 4.结构类型:砌体墙	m	25.6		
4559	030412004276	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内穿线 3.型号、规格:WDZN-RYJSP-2x2.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内 6.配线线制:按设计要求 7.钢索材质、规格:按设计要求	m	93.99		
4560	030412004277	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:桥架配线 3.型号、规格:WDZN-RYJSP-2x2.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内 6.配线线制:按设计要求 7.钢索材质、规格:按设计要求	m	117.29		

f4c84c4f-0621-[illegible]-95ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
4561	030412004278	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内穿线 3.型号、规格:NH-BV-2.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内 6.配线线制:按设计要求 7.钢索材质、规格:按设计要求	m	37.62		
4562	030412004279	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:桥架配线 3.型号、规格:NH-BV-2.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内 6.配线线制:按设计要求 7.钢索材质、规格:按设计要求	m	9.3		
4563	030412006056	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制 3.规格:满足设计要求 4.安装形式:暗装	个	7		
		消防设备电源监控系统					
4564	030908003011	电压传感器	1.名称:消防电源监控模块 2.规格:满足设计及规范要求 3.类型:AFPM3-3AVM	个	1		
4565	030412004280	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:桥架配线 3.型号、规格:WDZN-RYJSP-2x1.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内 6.配线线制:按设计要求 7.钢索材质、规格:按设计要求	m	126.52		
		电气火灾监控系统					
4566	030907002008	剩余电流式监控探测器	1.名称:火灾监控探测器 2.规格:详见调整 3.类型:满足设计及规范要求	个	4		
4567	030412001190	配管	1.名称:电气配管 2.材质:钢管 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:按设计要求 6.钢索材质、规格:按设计要求 7.引线材质:按设计要求	m	18.95		
4568	031301001061	凿(压、切割)槽	1.名称:配管剔槽 2.规格:DN20 3.部位:室内 4.结构类型:砌体墙	m	4		
4569	030412004281	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内穿线 3.型号、规格:WDZN-RYJSP-2x1.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内 6.配线线制:按设计要求 7.钢索材质、规格:按设计要求	m	22.95		
4570	030412004282	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:桥架配线 3.型号、规格:WDZN-RYJSP-2x1.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内 6.配线线制:按设计要求	m	118.74		

f4c84c4f-062e-405b-93ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
4570	030412004282	配线	7.钢索材质、规格:按设计要求	m	118.74		
		3#地上电气工程					
		动力系统					
4571	030402011265	成套配电箱	1.名称:普通照明电源箱 2.型号:1ATL-GG 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装,H=1.5m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
4572	030402011266	成套配电箱	1.名称:普通照明电源箱 2.型号:10AL-GG 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装,H=1.5m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
4573	030402011267	成套配电箱	1.名称:消防电梯配电箱 2.型号:JFATE-DT 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装,H=1.5m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
4574	030402011268	成套配电箱	1.名称:普通电梯配电箱 2.型号:JFAT-DT 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装,H=1.5m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
4575	030402011269	成套配电箱	1.名称:应急照明电源箱 2.型号:1ALE 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装,H=1.5m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
4576	030402011270	成套配电箱	1.名称:泛光照明电源箱 2.型号:JFAL-FG 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装,H=1.5m	台	1		

f4c84c4f-062...-93c4-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
4576	030402011270	成套配电箱	6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
4577	030412001191	配管	1.名称:钢管 2.材质:SC 3.规格:20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:满足设计要求 6.钢索材质、规格:满足设计要求 7.引线材质:满足设计要求	m	7.38		
4578	030412001192	配管	1.名称:钢管 2.材质:SC 3.规格:25 4.配置形式:暗配 5.接地要求:满足设计要求 6.钢索材质、规格:满足设计要求 7.引线材质:满足设计要求	m	4.8		
4579	030412001193	配管	1.名称:钢管 2.材质:SC 3.规格:32 4.配置形式:明配 5.接地要求:满足设计要求 6.钢索材质、规格:满足设计要求 7.引线材质:满足设计要求	m	11.72		
4580	030412001194	配管	1.名称:钢管 2.材质:SC 3.规格:40 4.配置形式:暗配 5.接地要求:满足设计要求 6.钢索材质、规格:满足设计要求 7.引线材质:满足设计要求	m	165.57		
4581	030412001195	配管	1.名称:钢管 2.材质:SC 3.规格:50 4.配置形式:明配 5.接地要求:满足设计要求 6.钢索材质、规格:满足设计要求 7.引线材质:满足设计要求	m	9.76		
4582	030412001196	配管	1.名称:钢管 2.材质:SC 3.规格:65 4.配置形式:明配 5.接地要求:满足设计要求 6.钢索材质、规格:满足设计要求 7.引线材质:满足设计要求	m	32.04		
4583	030412001197	配管	1.名称:配管 2.材质:JDG 3.规格:20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:满足设计要求 6.钢索材质、规格:满足设计要求 7.引线材质:满足设计要求	m	239.72		
4584	031301001062	凿(压、切割)槽	1.名称:综合考虑墙体开槽、恢复 2.规格:DN20以内 3.部位:综合考虑 4.结构类型:含抗裂网等防裂措施，满足现场施工规范要求	m	1.1		
4585	030412004283	配线	1.名称:动力电线 2.配线形式:穿管	m	339.99		

f4c84c4f-06...-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
4585	030412004283	配线	3.型号: 4.规格:WDZ-BYJ-2.5 5.材质:铜芯 6.配线线制:满足设计要求 7.钢索材质、规格:满足设计要求	m	339.99		
4586	030412004284	配线	1.名称:动力电线 2.配线形式:沿桥架敷设 3.型号: 4.规格:WDZ-BYJ-2.5 5.材质:铜芯 6.配线线制:满足设计要求 7.钢索材质、规格:满足设计要求	m	30.9		
4587	030412004285	配线	1.名称:动力电线 2.配线形式:穿管 3.型号: 4.规格:WDZN-BYJ-2.5 5.材质:铜芯 6.配线线制:满足设计要求 7.钢索材质、规格:满足设计要求	m	346.89		
4588	030412004286	配线	1.名称:动力电线 2.配线形式:穿管 3.型号: 4.规格:WDZ-BYJ-4 5.材质:铜芯 6.配线线制:满足设计要求 7.钢索材质、规格:满足设计要求	m	11.1		
4589	030412004287	配线	1.名称:动力电线 2.配线形式:穿管 3.型号: 4.规格:WDZN-BYJ-4 5.材质:铜芯 6.配线线制:满足设计要求 7.钢索材质、规格:满足设计要求	m	18.6		
4590	030412004288	配线	1.名称:动力电线 2.配线形式:穿管 3.型号: 4.规格:WDZN-BYJ-1.5 5.材质:铜芯 6.配线线制:满足设计要求 7.钢索材质、规格:满足设计要求	m	97.92		
4591	030412004289	配线	1.名称:配线 2.配线形式:穿管 3.型号: 4.规格:WDZN-RYS-2*1.5 5.材质:铜芯 6.配线线制:满足规范及设计要求 7.钢索材质、规格:满足规范及设计要求	m	32.64		
4592	030409001226	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZ-YJY-4*25+1*16 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:穿管，综合考虑电井内施工	m	21.5		
4593	030409001227	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZ-YJY-4x25+1x16 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:沿桥架，综合考虑电井内施工	m	173.42		

f4c84c4f-062...-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
4594	030409001228	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:NG-A-4x25+1x16 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:穿管，综合考虑电井内施工	m	11.34		
4595	030409001229	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:NG-A-4x25+1x16 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:沿桥架，综合考虑电井内施工	m	171.19		
4596	030409001230	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZ-YJY-5x4 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:穿管，综合考虑电井内施工	m	12.01		
合计							

f4c84c4f-062f-435b-93ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
4597	030409001231	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZ-YJY-5x4 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:沿桥架，综合考虑电井内施工	m	21.6		
4598	030409001232	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZ-YJY-5*6 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:沿桥架，综合考虑电井内施工	m	46.56		
4599	030409001233	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZ-YJY-5x10 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:穿管，综合考虑电井内施工	m	183.73		
4600	030409001234	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZ-YJY-5x10 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:沿桥架，综合考虑电井内施工	m	496.61		
4601	030409001235	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格: WDZN-YJY-5x16 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:穿管，综合考虑电井内施工	m	6.3		
4602	030409001236	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格: WDZ-YJY-5x16 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:穿管，综合考虑电井内施工	m	9.03		
4603	030409001237	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZ-YJY-5x16 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:沿桥架，综合考虑电井内施工	m	27.29		
4604	030412003071	桥架	1.名称:普通动力桥架 2.型号:满足设计要求 3.规格:100*100 4.材质:满足设计要求 5.类型:满足设计要求，盖板、隔板综合考虑。 6.接地跨接方式:满足设计要求	m	123.3		
4605	030412003072	桥架	1.名称:普通动力桥架 2.型号:满足设计要求 3.规格:200*100 4.材质:满足设计要求 5.类型:满足设计要求，盖板、隔板综合考虑。 6.接地跨接方式:满足设计要求	m	65.5		
4606	030412003073	桥架	1.名称:矿物绝缘电缆梯架 2.型号:满足设计要求 3.规格:150*100	m	65.5		

f4c84c4f-06[illegible]35b-93c4-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
4606	030412003073	桥架	4.材质:满足设计要求 5.类型:满足设计要求，盖板、隔板综合考虑 6.接地跨接方式:满足设计要求	m	65.5		
4607	030409010021	防火隔板、防火墙	1.名称:防火板、防火泥、防火包等防火封堵材料 2.材质:满足设计要求 3.防火要求:满足设计要求	m2	5.29		
4608	030412006057	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制 3.规格:86 4.安装形式:暗装	个	4		
4609	030413013052	照明开关、按钮	1.名称:单联双控开关 2.材质: 3.规格:按设计 4.安装方式:暗装	套	4		
4610	030413001026	普通灯具	1.名称: 井道壁灯 2.型号:满足设计及规范要求 3.规格:5W(LED) 4.类型:满足设计及规范要求	套	22		
4611	030409003049	电力电缆头	1.名称:干包电缆头 2.型号:5芯 3.规格:10mm2 4.材质、类型:室内，综合考虑电井内施工 5.电压(kV):低压	个	19		
4612	030409003050	电力电缆头	1.名称:干包电缆头 2.型号:5芯 3.规格:35mm2 4.材质、类型:室内，综合考虑电井内施工 5.电压(kV):低压	个	16		
4613	031301005047	支/吊架、基础型钢	1.名称:支吊架制作安装 2.材质:型钢 3.规格:综合考虑 4.支架形式:综合考虑 5.单件支架质量:综合考虑 5.除锈、刷漆、防腐	kg	165.87		
		照明系统					
4614	030402011271	成套配电箱	1.名称:住宅户内箱 2.型号:ALNA2/ALNA2‘ 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:嵌墙,H=1.8m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	17		
4615	030402011272	成套配电箱	1.名称:A型应急照明集中电源 2.型号:1ALED 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		

f4c84c4f-0621-45fb-98ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
4616	030412001198	配管	1.名称:配管 2.材质:PC 3.规格:PC20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:满足设计要求 6.钢索材质、规格:满足设计要求 7.引线材质:满足设计要求	m	7297.63		
4617	030412001199	配管	1.名称:配管 2.材质:PC 3.规格:PC25 4.配置形式:暗配 5.接地要求:满足设计要求 6.钢索材质、规格:满足设计要求 7.引线材质:满足设计要求	m	157.48		
4618	030412001200	配管	1.名称:配管 2.材质:PC 3.规格:PC32 4.配置形式:暗配 5.接地要求:满足设计要求 6.钢索材质、规格:满足设计要求 7.引线材质:满足设计要求	m	571.56		
4619	030412001201	配管	1.名称:钢管 2.材质:SC 3.规格:20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:满足设计要求 6.钢索材质、规格:满足设计要求 7.引线材质:满足设计要求	m	25.55		
4620	030412001202	配管	1.名称:配管 2.材质:JDG 3.规格:20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:满足设计要求 6.钢索材质、规格:满足设计要求 7.引线材质:满足设计要求	m	373.81		
4621	030412004290	配线	1.名称:电线 2.配线形式:穿管 3.型号: 4.规格:WDZ-BYJ-2.5 5.材质:铜芯 6.配线线制:满足设计要求 7.钢索材质、规格:满足设计要求	m	12859.84		
4622	030412004291	配线	1.名称:电线 2.配线形式:穿管 3.型号: 4.规格:WDZ-BYJ-4 5.材质:铜芯 6.配线线制:满足设计要求 7.钢索材质、规格:满足设计要求	m	10485.81		
4623	030412004292	配线	1.名称:电线 2.配线形式:穿管 3.型号: 4.规格:WDZ-BYJ-10 5.材质:铜芯 6.配线线制:满足设计要求 7.钢索材质、规格:满足设计要求	m	1334.25		
4624	030412004293	配线	1.名称:配线 2.配线形式:穿管 3.型号: 4.规格:WDZN-RYS-2*2.5 5.材质:铜芯 6.配线线制:满足规范及设计要求	m	380.81		

f4c84c4f-062...-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
4624	030412004293	配线	7.钢索材质、规格:满足规范及设计要求	m	380.81		
4625	031301001063	凿(压、切割)槽	1.名称:综合考虑墙体开槽、恢复 2.规格:DN20以内 3.部位:综合考虑 4.结构类型:含抗裂网等防裂措施，满足现场施工规范要求	m	1257.7		
4626	031301001064	凿(压、切割)槽	1.名称:综合考虑墙体开槽、恢复 2.规格:DN32以内 3.部位:综合考虑 4.结构类型:含抗裂网等防裂措施，满足现场施工规范要求	m	29.6		
4627	030413001027	普通灯具	1.名称:座灯头（含灯泡） 2.型号:满足设计要求 3.规格:满足设计要求 4.类型:壁装	套	429		
4628	030413001028	普通灯具	1.名称: 声光控自熄节能灯 2.型号:满足设计及规范要求 3.规格:18W 4.类型:吸顶	套	73		
4629	030413001029	普通灯具	1.名称: 井道壁灯 2.型号:满足设计及规范要求 3.规格:5W (LED)，带防护罩 4.类型:满足设计及规范要求	套	18		
4630	030413003027	荧光灯	1.名称:单管LED灯 2.型号:满足设计及规范要求 3.规格:1*18W 4.安装方式:吸顶	套	2		
4631	030413002076	装饰灯	1.名称:疏散出口标志灯 2.型号: 3.规格:DC36V/1×1W 4.安装方式:壁装	套	19		
4632	030413002077	装饰灯	1.名称:安全出口标志灯 2.型号: 3.规格:DC36V,1W 4.安装方式:壁装	套	1		
4633	030413002078	装饰灯	1.名称:楼层标志灯 2.型号: 3.规格:DC36V,1W 4.安装方式:壁装	套	19		
4634	030413002079	装饰灯	1.名称:单面方向指示灯 2.型号: 3.规格:DC36V,1W 4.安装方式:壁装	套	17		
4635	030413002080	装饰灯	1.名称:消防应急吸顶灯 2.型号: 3.规格:DC36V,6W 4.安装方式:吸顶	套	56		
4636	030413002081	装饰灯	1.名称:消防应急壁灯 2.型号: 3.规格:DC36V,3W 4.安装方式:壁装	套	2		
4637	030413013053	照明开关、按钮	1.名称:防溅单联开关 2.材质: 3.规格:10A 4.安装方式:暗装	套	17		
4638	030413013054	照明开关、按钮	1.名称:单极开关 2.材质:	套	87		

f4c84c4f-062...-93ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
4638	030413013054	照明开关、按钮	3.规格:10A 4.安装方式:暗装	套	87		
4639	030413013055	照明开关、按钮	1.名称:一键开关 2.材质: 3.规格:10A 4.安装方式:暗装	套	18		
4640	030413013056	照明开关、按钮	1.名称:双极开关 2.材质: 3.规格:10A 4.安装方式:暗装	套	52		
4641	030413013057	照明开关、按钮	1.名称:单联双控开关 2.材质: 3.规格:10A 4.安装方式:暗装	套	102		
4642	030413013058	照明开关、按钮	1.名称:三联单控开关 2.材质: 3.规格: 10A 4.安装方式:暗装	套	53		
4643	030413013059	照明开关、按钮	1.名称:三联双控开关 2.材质: 3.规格: 10A 4.安装方式:暗装	套	32		
4644	030413013060	照明开关、按钮	1.名称:双联双控开关 2.材质: 3.规格: 10A 4.安装方式:暗装	套	32		
4645	030413014034	插座	1.名称:单相三极插座 2.材质: 3.规格:16A 4.安装方式:暗装	套	1		
4646	030413014035	插座	1.名称:单相三极插座（带开关） 2.材质: 3.规格:10A 4.安装方式:暗装	套	186		
4647	030413014036	插座	1.名称:单相五孔插座 2.材质: 3.规格:10A 4.安装方式:暗装	套	481		
4648	030413014037	插座	1.名称:单相二三密闭极插座（带防溅盒） 2.材质: 3.规格:10A 4.安装方式:暗装	套	118		
4649	030413014038	插座	1.名称:直流插座 2.材质: 3.规格:按设计 4.安装方式:暗装	套	17		
4650	030413014039	插座	1.名称:单相三极空调插座 2.材质: 3.规格:16A,86系列 4.安装方式:暗装	套	2		
4651	030413014040	插座	1.名称:井道检修防溅单相五孔插座 2.材质: 3.规格:250V/10A 4.安装方式:暗装	套	17		
4652	030412006058	接线盒	1.名称:开关盒 2.材质:塑料 3.规格:86 4.安装形式:安装	个	373		
4653	030412006059	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:塑料 3.规格:86 4.安装形式:暗装	个	1672		

f4e84c4f-0621-4eb-95ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
4654	030412006060	接线盒	1.名称:开关盒 2.材质:钢制 3.规格:86 4.安装形式:安装	个	20		
4655	030412006061	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制 3.规格:86 4.安装形式:暗装	个	98		
4656	030412006062	接线盒	1.名称:接线盒盖 2.材质:塑料 3.规格:86 4.安装形式:综合考虑	个	66		
4657	030412006063	接线盒	1.名称:146接线盒 2.材质:钢制 3.规格:86 4.安装形式:暗装	个	34		
4658	030412006064	接线盒	1.名称:防水接线盒 2.材质:按设计 3.规格:86 4.安装形式:暗装	个	34		
		防雷接地系统					
4659	030410002021	接地母线	1.名称:均压环 2.材质:利用基础钢筋 3.规格:满足设计及规范要求 4.安装部位:	m	357.64		
4660	030410007009	等电位端子箱、测试板	1.名称:局部等电位箱SEB 2.材质:钢制 3.规格:满足设计要求 4.接地跨接及等电位导体连接	台	93		
4661	030410002022	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:热镀锌扁钢 3.规格:25*4 4.安装部位:至MEB/LEB、金属门 暗敷	m	42.39		
4662	030410002023	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:热镀锌扁钢 3.规格:25*4 4.安装部位:明敷	m	161.56		
4663	030410002024	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:热镀锌扁钢 3.规格:40*4 4.安装部位:明敷	m	79.94		
4664	030410003004	引下线	1.名称:引下线 2.材质: 3.规格:综合考虑 4.安装形式:综合考虑	m	823.2		
4665	030410005006	接闪带	1.名称:热镀锌圆钢 2.材质: 3.规格:Φ10 4.安装形式:屋面	m	144.45		
4666	030410012004	防雷断接卡、箱	1.名称:接地电阻测试点 2.型号:满足设计要求 3.安装形式:暗装 4.箱体材质、尺寸:满足设计要求	个	2		
4667	030410011005	接地跨接	1.名称:接地跨接（栏杆与铝板25*4连接 2.材质:综合考虑 3.规格:综合考虑	处	8		
4668	030416027006	接地装置	1.名称:接地装置调试 2.型号:以单体建筑物为一系统	系统	1		
		3#地下电气工程					
		动力系统					

f4c84c4f-062...05b-93ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
4669	030402011273	成套配电箱	1.名称:物业动力总配电箱 2.型号:3-B2APZ1 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装,H=1.0m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
4670	030402011274	成套配电箱	1.名称:物业动力总配电箱 2.型号:3-B2APZE1 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装,H=1.0m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
4671	030402011275	成套配电箱	1.名称:设备夹层预留配电箱 2.型号:B2ATE-11PS-5.5 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装,H=1.5m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
4672	030402011276	成套配电箱	1.名称:热力小室排水泵配套控制箱 2.型号:AC-1PS-1.5 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装,H=1.5m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
4673	030402011277	成套配电箱	1.名称:电表箱 2.型号:B2AW-CC 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装,H=1.0m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
4674	030402011278	成套配电箱	1.名称:设备夹层预留配电箱 2.型号:JCAL1 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装,H=1.8m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、	台	1		

f4084c4f-062c-435b-9ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
4674	030402011278	成套配电箱	规格:满足规范、设计要求	台	1		
4675	030402011279	成套配电箱	1.名称:设备夹层预留配电箱 2.型号:JCAL2 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装，H=1.8m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
4676	030412001203	配管	1.名称:配管 2.材质:PC 3.规格:PC20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:满足设计要求 6.钢索材质、规格:满足设计要求 7.引线材质:满足设计要求	m	16.46		
4677	030412001204	配管	1.名称:钢管 2.材质:SC 3.规格:20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:满足设计要求 6.钢索材质、规格:满足设计要求 7.引线材质:满足设计要求	m	82.31		
4678	030412001205	配管	1.名称:钢管 2.材质:SC 3.规格:25 4.配置形式:明配 5.接地要求:满足设计要求 6.钢索材质、规格:满足设计要求 7.引线材质:满足设计要求	m	7.5		
4679	030412001206	配管	1.名称:钢管 2.材质:SC 3.规格:32 4.配置形式:暗配 5.接地要求:满足设计要求 6.钢索材质、规格:满足设计要求 7.引线材质:满足设计要求	m	4.53		
4680	030412001207	配管	1.名称:钢管 2.材质:SC 3.规格:32 4.配置形式:明配 5.接地要求:满足设计要求 6.钢索材质、规格:满足设计要求 7.引线材质:满足设计要求	m	8.66		
4681	030412001208	配管	1.名称:钢管 2.材质:SC 3.规格:40 4.配置形式:暗配 5.接地要求:满足设计要求 6.钢索材质、规格:满足设计要求 7.引线材质:满足设计要求	m	20.69		
4682	030412001209	配管	1.名称:钢管 2.材质:SC 3.规格:50 4.配置形式:明配 5.接地要求:满足设计要求 6.钢索材质、规格:满足设计要求 7.引线材质:满足设计要求	m	2.66		

f4c84c4f-062...-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
4683	031301001065	凿(压、切割)槽	1.名称:综合考虑墙体开槽、恢复 2.规格:DN20以内 3.部位:综合考虑 4.结构类型:含抗裂网等防裂措施，满足现场施工规范要求	m	18.9		
4684	030412004294	配线	1.名称:动力电线 2.配线形式:穿管 3.型号: 4.规格:WDZ-BYJ-2.5 5.材质:铜芯 6.配线线制:满足设计要求 7.钢索材质、规格:满足设计要求	m	259.53		
4685	030412004295	配线	1.名称:动力电线 2.配线形式:沿桥架敷设 3.型号: 4.规格:WDZ-BYJ-2.5 5.材质:铜芯 6.配线线制:满足设计要求 7.钢索材质、规格:满足设计要求	m	188.25		
4686	030412004296	配线	1.名称:动力电线 2.配线形式:穿管 3.型号: 4.规格:WDZ-BYJ-4 5.材质:铜芯 6.配线线制:满足设计要求 7.钢索材质、规格:满足设计要求	m	53.64		
4687	030409001238	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZBN-YJY-4x95+1x50 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:沿桥架，综合考虑电井内施工	m	76.32		
4688	030409001239	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZBN-YJY-4x50+1x25 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:穿管，综合考虑电井内施工	m	75.4		
4689	030409001240	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:NG-A-5x6 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:穿管，综合考虑电井内施工	m	5.45		
4690	030409001241	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:NG-A-5x6 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:沿桥架，综合考虑电井内施工	m	53.11		
4691	030409001242	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZ-YJY-5x6 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:穿管，综合考虑电井内施工	m	8.04		
4692	030409001243	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:	m	87.4		

f4c84c4f-062...35b-...2ea-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
4692	030409001243	电力电缆	3.规格:WDZ-YJY-5*6 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:沿桥架，综合考虑电井内施工	m	87.4		
4693	030409001244	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZN-YJY-5x6 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:穿管，综合考虑电井内施工	m	3.42		
4694	030409001245	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZN-YJY-5x6 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:沿桥架，综合考虑电井内施工	m	45.12		
4695	030409001246	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZ-YJY-5x10 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:沿桥架，综合考虑电井内施工	m	512.1		
4696	030409001247	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格: WDZ-YJY-3x16 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:穿管，综合考虑电井内施工	m	21.21		
4697	030409001248	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZ-YJY-3x16 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:沿桥架，综合考虑电井内施工	m	56.11		
4698	030409001249	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格: WDZ-YJY-5x16 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:穿管，综合考虑电井内施工	m	2.73		
4699	030409001250	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZ-YJY-5x16 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:沿桥架，综合考虑电井内施工	m	28.05		
4700	030409001251	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:防水线缆厂家配套 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:穿管	m	14.86		
4701	030412003074	桥架	1.名称:普通动力桥架 2.型号:满足设计要求 3.规格:100*100 4.材质:满足设计要求 5.类型:满足设计要求，盖板、隔板综合考虑。 6.接地跨接方式:满足设计要求	m	24.65		

f4884c4f-0621-11ef-93ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
4702	030412003075	桥架	1.名称:普通动力桥架 2.型号:满足设计要求 3.规格:200*100 4.材质:满足设计要求 5.类型:满足设计要求，盖板、隔板综合考虑。 6.接地跨接方式:满足设计要求	m	3.53		
4703	030412003076	桥架	1.名称:耐火桥架 2.型号:满足设计要求 3.规格:150*100 4.材质:满足设计要求 5.类型:满足设计要求，盖板、隔板综合考虑 6.接地跨接方式:满足设计要求	m	21.91		
4704	030412003077	桥架	1.名称:耐火桥架 2.型号:满足设计要求 3.规格:200*100 4.材质:满足设计要求 5.类型:满足设计要求，盖板、隔板综合考虑 6.接地跨接方式:满足设计要求	m	5.85		
4705	030412006065	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制 3.规格:86 4.安装形式:暗装	个	6		
4706	030407004024	小型电动机	1.名称:交流电机检查接线 2.型号: 3.额定功率(kW):3KW 4.电压(kV):380V/220V 5.电源类型:满足设计及施工规范要求 6.防爆要求:满足设计及施工规范要求 7.接线端子材质、规格:满足设计及施工规范要求	台	1		
4707	030407004025	小型电动机	1.名称:交流电机检查接线 2.型号: 3.额定功率(kW):13KW 4.电压(kV):380V/220V 5.电源类型:满足设计及施工规范要求 6.防爆要求:满足设计及施工规范要求 7.接线端子材质、规格:满足设计及施工规范要求	台	2		
4708	030409003051	电力电缆头	1.名称:干包电缆头 2.型号:5芯 3.规格:10mm2 4.材质、类型:室内，综合考虑电井内施工 5.电压(kV):低压	个	33		
4709	030409003052	电力电缆头	1.名称:干包电缆头 2.型号:3.4芯 3.规格:35mm2 4.材质、类型:室内，综合考虑电井内施工 5.电压(kV):低压	个	4		
4710	030409003053	电力电缆头	1.名称:干包电缆头 2.型号:5芯 3.规格:35mm2 4.材质、类型:室内，综合考虑电井内施工 5.电压(kV):低压	个	2		

f4c84c4f-062...03ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
4711	030409003054	电力电缆头	1.名称:热缩电缆头 2.型号:5芯 3.规格:120mm2 4.材质、类型:室内，综合考虑电井内施工 5.电压(kV):低压	个	4		
4712	031301005048	支/吊架、基础型钢	1.名称:支吊架制作安装 2.材质:型钢 3.规格:综合考虑 4.支架形式:综合考虑 5.单件支架质量:综合考虑 5.除锈、刷漆、防腐	kg	51.48		
4713	030413015008	送配电系统调试	1.名称: 2.电压等级:1kv	系统	2		
		照明系统					
4714	030402011280	成套配电箱	1.名称:应急照明电源箱 2.型号:B2ALE 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装，H=1.8m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
4715	030402011281	成套配电箱	1.名称:A型应急照明集中电源 2.型号:B2ALED 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
4716	030412001210	配管	1.名称:钢管 2.材质:SC 3.规格:20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:满足设计要求 6.钢索材质、规格:满足设计要求 7.引线材质:满足设计要求	m	346.68		
4717	031301001066	凿(压、切割)槽	1.名称:综合考虑墙体开槽、恢复 2.规格:DN20以内 3.部位:综合考虑 4.结构类型:含抗裂网等防裂措施，满足现场施工规范要求	m	59.45		
4718	030412004297	配线	1.名称:动力电线 2.配线形式:穿管 3.型号: 4.规格:WDZ-BYJ-2.5 5.材质:铜芯 6.配线线制:满足设计要求 7.钢索材质、规格:满足设计要求	m	381.66		
4719	030412004298	配线	1.名称:动力电线 2.配线形式:穿管 3.型号: 4.规格:WDZN-BYJ-2.5 5.材质:铜芯 6.配线线制:满足设计要求 7.钢索材质、规格:满足设计要求	m	346.47		

f4c84c4f-062...150-93ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
4720	030412004299	配线	1.名称:配线 2.配线形式:穿管 3.型号: 4.规格:WDZN-RYS-2*2.5 5.材质:铜芯 6.配线线制:满足规范及设计要求 7.钢索材质、规格:满足规范及设计要求	m	124.3		
4721	030413001030	普通灯具	1.名称: 声光控自熄节能灯 2.型号:满足设计及规范要求 3.规格:18W 4.类型:吸顶	套	20		
4722	030413001031	普通灯具	1.名称: 井道壁灯 2.型号:满足设计及规范要求 3.规格:5W (LED)，带防护罩 4.类型:满足设计及规范要求	套	3		
4723	030413001032	普通灯具	1.名称: 壁灯 2.型号:满足设计及规范要求 3.规格:5W(LED) 4.类型:满足设计及规范要求	套	20		
4724	030413003028	荧光灯	1.名称:单管LED灯 2.型号:满足设计及规范要求 3.规格:1*18W 4.安装方式:吸顶	套	7		
4725	030413002082	装饰灯	1.名称:吸顶灯 2.型号:满足设计及规范要求 3.规格:16.5W 4.安装方式:吸顶安装	套	6		
4726	030413002083	装饰灯	1.名称:疏散出口标志灯 2.型号: 3.规格:DC36V/1×1W 4.安装方式:壁装	套	3		
4727	030413002084	装饰灯	1.名称:楼层标志灯 2.型号: 3.规格:DC36V,1W 4.安装方式:壁装	套	3		
4728	030413002085	装饰灯	1.名称:单面方向指示灯 2.型号: 3.规格:DC36V,1W 4.安装方式:壁装	套	5		
4729	030413002086	装饰灯	1.名称:消防应急吸顶灯 2.型号: 3.规格:DC36V,6W 4.安装方式:吸顶	套	10		
4730	030413013061	照明开关、按钮	1.名称: 单联声光控开关 2.材质: 3.规格:10A 4.安装方式:暗装	套	3		
4731	030413013062	照明开关、按钮	1.名称:单极开关 2.材质: 3.规格:10A 4.安装方式:暗装	套	3		
4732	030413013063	照明开关、按钮	1.名称:双极开关 2.材质: 3.规格:10A 4.安装方式:暗装	套	9		
4733	030413014041	插座	1.名称:单相五孔插座 2.材质: 3.规格:10A	套	14		

f4684c4f-062f-4580-93c4-85b7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
4733	030413014041	插座	4.安装方式:暗装	套	14		
4734	030413014042	插座	1.名称:井道检修防溅单相五孔插座 2.材质: 3.规格:250V/10A 4.安装方式:暗装	套	2		
4735	030412006066	接线盒	1.名称:开关盒 2.材质:钢制 3.规格:86 4.安装形式:安装	个	15		
4736	030412006067	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制 3.规格:86 4.安装形式:暗装	个	95		
		3#地上通风空调工程					
		送排风系统					
4737	030108001055	风机	1.名称:排风风机PF-W-1 2.型号:XBDZ-A-2.5 3.规格:风量1000m3/h,全压54Pa,电机功率0.04kW,电源220V,转速1450r/min,重量15kg,噪声58dB(A),风机效率75%,风机能效二级,自带防雨百叶设防虫鼠网(镀锌钢丝防护网,网孔2.5*2.5,钢丝直径d=1.2) 4.类型:方形壁式轴流风机 5.质量:15kg 6.减振底座形式、数量:满足设计及规范要求 7.灌浆配合比:满足设计及规范要求 8.单机试运转要求:满足设计及规范要求 9.含风机支架、减震器等	台	2		
4738	030703007058	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:防雨百叶 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:400*500	个	2		
4739	030701003019	空调器	1.名称:1P分体式挂式空调 2.型号:满足设计及规范要求 3.规格:制冷量2.5KW,制热量3.0KW,功率0.8KW,室外机外形尺寸800mm(宽)*550mm(高)*350mm(深),全年性能系数≥4.00APF,室外机运行重量34kg,室内机噪音≤38dB,室外机噪音≤49dB,电源220V 50HZ 4.安装形式:壁挂安装 5.减振形式:满足设计及规范要求	台	2		
		3#地上采暖工程					
		地板辐射采暖系统					
4740	031008001005	采暖工程	1.范围:管井计量表后全部采暖内容,包含管道、保温、隔声垫、反射膜、卡具、阀门、小背篓、分集水器、调试、套管（管井内预留套管）等一切所需工作,均需满足设计及规范要求。	m2	4263.43		
		3#地上给排水工程					

f4c84c4f-062...5ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		给水系统					
4741	031001008022	塑料管	1.材质:PPR管 2.规格:DN25 3.连接形式:热风熔 4.管卡材质:满足设计要求 5.管道消毒、冲洗:满足设计要求 6.介质:水	m	133.66		
4742	031001008023	塑料管	1.材质:PPR管 2.规格:DN20 3.连接形式:热风熔 4.管卡材质:满足设计要求 5.管道消毒、冲洗:满足设计要求 6.介质:水	m	2481.45		
4743	031001008024	塑料管	1.材质:PPR管 2.规格:DN15 3.连接形式:热风熔 4.管卡材质:满足设计要求 5.管道消毒、冲洗:满足设计要求 6.介质:水	m	220.3		
4744	031002001105	金属阀门	1.类型:截止阀 2.材质:铜芯 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:丝接	个	17		
4745	031005013003	热水器、开水炉	1.型号:光伏发电式热水器 2.连接形式:满足设计要求 3.容积:100L 4.安装方式:壁挂 5.能源种类:光伏发电式电热水器	台	17		
4746	031208002029	其他管道绝热	1.绝热材料品种:优质闭孔橡塑材料 2.绝热厚度:20mm 3.管道外径:综合考虑 4.软木品种:满足设计要求	m3	1.33		
4747	031301003131	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN25 4.填料材质:满足设计及规范要求 5.其它:已综合考虑预留洞、堵洞费用	个	23		
4748	031301003132	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN32 4.填料材质:满足设计及规范要求 5.其它:已综合考虑预留洞、堵洞费用	个	27		
4749	031301003133	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN40 4.填料材质:满足设计及规范要求 5.其它:已综合考虑预留洞、堵洞费用	个	3		
4750	031301003134	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN50 4.填料材质:满足设计及规范要求 5.其它:已综合考虑预留洞、堵洞费用	个	16		
4751	031301003135	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN65 4.填料材质:满足设计及规	个	3		

f4684c4f-062...-95d-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
4751	031301003135	套管	范要求 5.其它:已综合考虑预留洞、堵洞费用	个	3		
4752	031002001106	金属阀门	1.类型:自动排气阀(含配套截止阀) 2.材质:按设计要求 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:螺纹连接	个	6		
		排水系统					
4753	031001008025	塑料管	1.材质:PVC螺旋消音管 2.规格:DN100 3.连接形式:承插粘接 4.管卡材质:满足设计要求 5.管道消毒、冲洗:满足设计要求	m	373.2		
4754	031001008026	塑料管	1.材质:防紫外线UPVC普通排水管 2.规格:DN100 3.连接形式:承插粘接 4.管卡材质:满足设计要求 5.管道消毒、冲洗:满足设计要求	m	338.1		
4755	031001008027	塑料管	1.材质:PVC实壁管 2.规格:DN50 3.连接形式:承插粘接 4.管卡材质:满足设计要求 5.管道消毒、冲洗:满足设计要求	m	156.44		
4756	031001008028	塑料管	1.材质:PVC实壁管 2.规格:DN100 3.连接形式:承插粘接 4.管卡材质:满足设计要求 5.管道消毒、冲洗:满足设计要求	m	260.8		
4757	031002003005	地漏	1.规格:DN50 2.连接形式:满足设计要求	个	18		
4758	031301003136	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN100 4.填料材质:满足设计及规范要求 5.其它:已综合考虑预留洞、堵洞费用	个	204		
		3#地下给排水工程					
		给水系统					
4759	031001008029	塑料管	1.材质:PPR管 2.规格:DN20 3.连接形式:热风熔 4.管卡材质:满足设计要求 5.管道消毒、冲洗:满足设计要求 6.介质:水	m	33.14		
4760	031208002030	其他管道绝热	1.绝热材料品种:优质闭孔橡塑材料 2.绝热厚度:20mm 3.管道外径:综合考虑 4.软木品种:满足设计要求	m3	0.04		
4761	031301003137	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN32 4.填料材质:满足设计及规范要求 5.其它:已综合考虑预留	个	1		

f4c84e4f-061f-435[illegible]ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
4761	031301003137	套管	洞、堵洞费用	个	1		
		排水系统					
4762	031001008030	塑料管	1.材质:UPVC 2.规格:DN75 3.连接形式:承插粘接 4.管卡材质:满足设计要求 5.管道消毒、冲洗:满足设计要求	m	15.66		
4763	031001008031	塑料管	1.材质:UPVC 2.规格:DN100 3.连接形式:承插粘接 4.管卡材质:满足设计要求 5.管道消毒、冲洗:满足设计要求	m	10.2		
4764	031001001007	铸铁管	1.材质:球墨铸铁管 2.规格:DN100 3.连接形式:承插连接 4.管道消毒、冲洗:满足设计要求 5.介质:污水	m	8.43		
4765	031001001008	铸铁管	1.材质:球墨铸铁管 2.规格:DN75 3.连接形式:承插连接 4.管道消毒、冲洗:满足设计要求 5.介质:污水	m	6.8		
4766	031001008032	塑料管	1.材质:PVC实壁管 2.规格:DN50 3.连接形式:承插粘接 4.管卡材质:满足设计要求 5.管道消毒、冲洗:满足设计要求	m	22.1		
4767	031002003006	地漏	1.规格:DN50 2.连接形式:满足设计要求	个	3		
		4#住宅楼					
		4#住宅楼非人防地下建筑工程					
		土石方工程					
4768	010102006007	挖沟槽石方	1.开挖深度:综合考虑 2.岩石类别:中风化、微风化岩层 3.开挖方式:破碎锤 4.工作内容:开挖、装车、外运、指定地点的集中堆放、裸露土石的覆盖等内容; 5.综合考虑垃圾处理费、道路上各种费用、交通管制等的相关费用，不另计取;	m3	116.37		
		砌筑工程					
4769	010402001015	砌块墙	1.砌块品种、规格、强度等级:蒸压加气混凝土砌块，强度等级不低于A3.5(当采用岩棉板外保温的外墙时砌块强度等级不低于A5.0) 2.墙体类型:综合考虑 3.墙体厚度:综合考虑 4.砂浆强度等级:专用砂浆砌筑(强度等级不应低于Ma5) 5.投标单位应综合考虑设备侧边后砌筑、洞口侧边补砌、过人洞补砌、梁底	m3	98.29		

f4c84c4f-062...-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
4769	010402001015	砌块墙	部分斜砌实心砖及墙体底部、顶部实心砖砌筑因素。 6.砌筑高度:综合考虑。 7.综合考虑作为防火墙时的防火时限等要求，满足《民用建筑隔声设计规范》。	m3	98.29		
4770	010401002008	实心砖墙（防水保护墙）	1.砖品种、规格、强度等级:蒸压灰砂砖 2.墙体类型:直行墙 3.墙体厚度:120mm 4.砂浆强度等级:M10水泥砂浆	m2	211.26		
		混凝土工程					
4771	010501001011	基础垫层	1.基础形式:筏板基础、带形基础、独立基础综合考虑 2.厚度:综合考虑 3.材料品种、强度要求、配比:C20商品混凝土	m3	20.42		
4772	010502003012	筏形基础	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C35 P8 3.基础类型:筏板基础	m3	193.93		
4773	010502006028	钢筋混凝土柱	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C55 3.综合考虑矩形柱、异形柱、圆柱等增加费用	m3	3.27		
4774	010502009008	地下室外墙	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C55 P8 3.墙体厚度:综合考虑	m3	55.32		
4775	010502010070	钢筋混凝土墙	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C55 3.墙体厚度:综合考虑	m3	157.95		
4776	010502010071	钢筋混凝土墙（电梯井壁）	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C55 3.墙体厚度:综合考虑	m3	28.13		
4777	010502011021	钢筋混凝土梁	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C30 3.坡度:综合考虑	m3	7.48		
4778	010502013028	实心楼板	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C30	m3	103.73		
4779	010502013029	实心楼板（管道井）	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C35 微膨胀	m3	0.98		
4780	010502021012	构造柱	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.72		
4781	010502023013	过梁	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C25	m3	1.85		
4782	010502004008	设备基础	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C20 3.灌浆材料及强度等级:无	m3	1.8		
4783	010502010072	钢筋混凝土墙（素混凝土门槛）	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C25 3.墙体厚度:综合考虑 4.位置：报警阀室、热力小室、地源热泵机房和送排风机房入口设置50mm高C25素混凝土门槛（建筑完成面算起），配电间、电信间、电表间入口设置150mm高C25素混凝土门槛（建筑完成面算起）。消防控制室、消防水泵房、生活水泵房门下设置200mmC25素混凝土门槛（建筑完成面算起）	m3	0.33		

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
4784	010502019014	其他板	1.板名称:集水坑混凝土盖板 2.混凝土种类:商品混凝土 3.混凝土强度等级:C30	m3	0.24		
4785	010502020012	楼梯	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C30 3.楼梯形式:直行楼梯	m3	8.43		
		钢筋工程					
4786	010506001304	现浇混凝土主体结构钢筋-箍筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ6	t	0.083		
4787	010506001305	现浇混凝土主体结构钢筋-箍筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ8	t	2.723		
4788	010506001306	现浇混凝土主体结构钢筋-箍筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ10	t	4.766		
4789	010506001307	现浇混凝土主体结构钢筋-箍筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ12	t	5.523		
4790	010506001308	现浇混凝土主体结构钢筋-箍筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ16	t	0.813		
4791	010506001309	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ6，抗震钢筋费用综合考虑	t	0.334		
4792	010506001310	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ8，抗震钢筋费用综合考虑	t	4.164		
4793	010506001311	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ10，抗震钢筋费用综合考虑	t	8.976		
4794	010506001312	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ12，抗震钢筋费用综合考虑	t	7.36		
4795	010506001313	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ14，抗震钢筋费用综合考虑	t	3.776		
4796	010506001314	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ16，抗震钢筋费用综合考虑	t	5.934		
4797	010506001315	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ18，抗震钢筋费用综合考虑	t	2.957		
4798	010506001316	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ20，抗震钢筋费用综合考虑	t	7.189		
4799	010506001317	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ22，抗震钢筋费用综合考虑	t	2.675		
4800	010506001318	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ25，抗震钢筋费用综合考虑	t	2.997		
4801	010506001319	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB500 ϕ8，抗震钢筋费用综合考虑	t	0.218		
4802	010506001320	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB500 ϕ10，抗震钢筋费用综合考虑	t	6.669		
4803	010506001321	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB500 ϕ12，抗震钢筋费用综合考虑	t	1.398		
4804	010506001322	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB500 ϕ14，抗震钢筋费用综合考虑	t	0.115		
4805	010506001323	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB500 ϕ16，抗震钢筋费用综合考虑	t	0.22		

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
4806	010506010055	现浇混凝土二次结构钢筋-箍筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ6	t	0.055		
4807	010506017013	砌体工程内配钢筋	1.钢筋种类、规格:砌体加固筋 HPB300 ϕ6.5 2.布置方式:综合考虑	t	0.582		
4808	010506010056	现浇混凝土二次结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ10，抗震钢筋费用综合考虑	t	0.066		
4809	010506010057	现浇混凝土二次结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ12，抗震钢筋费用综合考虑	t	0.153		
4810	01B193	机械连接	1.连接方式:直螺纹链接 2.规格: ϕ16	个	475		
4811	01B194	机械连接	1.连接方式:直螺纹链接 2.规格: ϕ18	个	319		
4812	01B195	机械连接	1.连接方式:直螺纹链接 2.规格: ϕ20	个	243		
4813	01B196	机械连接	1.连接方式:直螺纹链接 2.规格: ϕ22	个	63		
4814	01B197	机械连接	1.连接方式:直螺纹链接 2.规格: ϕ25	个	33		
4815	010607006013	钢梯（钢爬梯）	1.钢材品种、规格:参照图集L13J8 2.钢梯形式:钢爬梯 3.构件涂(镀)层要求: 4.探伤要求:	t	0.33		
		门窗工程					
4816	010807001015	金属(塑钢)窗（采光井）	1.窗洞口尺寸:综合考虑 2.窗类型:玻璃盖板 3.开启方式:详见图纸及招标文件 4.框、扇材质及规格:铝合金 5.玻璃品种、厚度:钢化夹层玻璃（6+0.76PVB+6） 6.五金种类、规格:详见图纸及招标文件 7.其他工艺要求:乙级防火,耐火极限1小时	m2	28.09		
4817	010801004018	甲级防火门	1.门代号及洞口尺寸:详图纸设计 2.门框或扇外围尺寸:详图纸设计 3.门框、扇材质:综合考虑防火门的等级（需综合考虑顺序器、闭门器、防火门锁及相应配件、水泥砂浆灌入门框等相关费用） 4.投标报价需要综合考虑相应的检测费用。	m2	23.22		
4818	010801004019	乙级防火门	1.门代号及洞口尺寸:详图纸设计 2.门框或扇外围尺寸:详图纸设计 3.门框、扇材质:综合考虑防火门的等级（需综合考虑顺序器、闭门器、防火门锁及相应配件、水泥砂浆灌入门框等相关费用） 4.投标报价需要综合考虑相应的检测费用。	m2	12.18		
4819	010802001020	金属(塑钢)门（储藏室门、工具间门）	1.门洞口尺寸:综合考虑 2.门类型:钢制防盗门 3.开启方式:综合考虑 4.框、扇材质:钢制 5.玻璃品种、厚度:无 6.五金种类、规格:含门锁	m2	47.64		

f4c84c41-061...-95ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
4820	010807001016	金属(塑钢)窗	1.窗洞口尺寸:综合考虑 2.窗类型:断桥隔热铝合金窗 3.开启方式:详见设计图纸 4.框、扇材质及规格:80系列铝合金窗 5.玻璃品种、厚度:5+12Ar+5Low-E+12Ar+5Low-E(暖边) 6.五金种类、规格:详见设计图纸 7.其他工艺要求:详见设计图纸	m2	11.485		
4821	010802001021	金属(塑钢)门（甲级防火门联窗）	1.门洞口尺寸:综合考虑 2.门类型:钢制防盗门 3.开启方式:综合考虑 4.框、扇材质:钢制 5.玻璃品种、厚度:无 6.五金种类、规格:含门锁	m2	20		
		防水工程					
4822	010904001011	楼(地)面卷材防水	1.防水部位：底板防水 2.卷材品种、规格、厚度:3mm+4mmSBS改性沥青防水卷材（II型） 3.防水层做法:包含基层处理剂、隔离层、防水搭接、拼缝、压边、留槎、在阴阳角处应做成圆弧或45°坡角、在阴阳角等特殊部位应增做卷材附加层等 4.上翻高度:综合考虑	m2	287.32		
4823	010903001008	墙面卷材防水	1.防水部位：地下室侧墙外侧 2.卷材品种、规格、厚度:3mm+4mmSBS改性沥青防水卷材（II型） 3.防水层做法:包含基层处理剂、隔离层、防水搭接、拼缝、压边、留槎、在阴阳角处应做成圆弧或45°坡角、在阴阳角等特殊部位应增做卷材附加层等	m2	61.38		
4824	010902001014	屋面卷材防水	1.防水部位：地下车库屋面 2.卷材品种、规格、厚度:4.0厚SBS改性沥青耐根穿刺防水卷材（聚酯胎）Ⅱ型 3.防水层做法:包含基层处理剂、隔离层、防水搭接、拼缝、压边、留槎、在阴阳角处应做成圆弧或45°坡角、在阴阳角等特殊部位应增做卷材附加层等	m2	149.88		
4825	010904002047	楼(地)面涂膜防水（电梯基坑、集水坑、采光井）	1.防水膜品种:JS-II型聚合物水泥防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:1.5厚 3.增强材料种类:无	m2	2.4		
4826	010903002034	墙面涂膜防水（消防水池、电梯基坑、集水坑）	1.防水膜品种:JS-II聚合物水泥防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:1.5mm 3.增强材料种类:无	m2	21.76		
4827	010904002048	楼(地)面涂膜防水（报警阀室、热力小室、水井）	1.防水膜品种:JS-II型聚合物水泥防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:1.5厚 3.增强材料种类:无	m2	6.717		
		保温隔热工程					

f4c84c4f-0620-[illegible]-8ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
4828	011001003036	保温隔热墙面	1.保温隔热部位:地下室外墙，仅单体楼座地下至车库顶板之间地下室外墙及贴覆土的塔楼地下室外墙 2.保温隔热材料规格、性能、厚度:粘接剂粘贴50厚挤塑聚苯板保护层	m2	211.26		
		其他建筑工程					
4829	011101007022	细石混凝土找平层（筏板下）	1.找平层厚度、砂浆配合比：无 2.混凝土强度等级:50mm厚C20细石混凝土保护层，随打随抹平	m2	287.32		
		4#住宅楼非人防地下装饰工程					
		楼地面装饰工程					
4830	011101006019	平面砂浆找平层（电梯基坑、集水坑、采光井）	1.找平层厚度:20mm 2.砂浆种类及强度等级:1:3水泥砂浆找平层	m2	2.4		
4831	011101007023	细石混凝土找平层（消防控制室、分控室、弱电机房）	1.找平层厚度:50厚C20细石混凝土表面撒1:1水泥砂子随打随抹光，上做防尘漆一道 2.混凝土强度等级:C20细石	m2	40.9		
4832	011101004004	耐磨楼地面（车库车道水磨石地面）	1、3000目树脂片抛光第一遍 2、1500目树脂片抛光第二遍 3、400/800目树脂研磨 4、200目树脂研磨,第二遍固化剂 5、100目树脂研磨,第一遍固化剂 6、界面剂滚涂，第一遍批刮高强度砂浆，50目树脂研磨,第二遍批刮高强度砂浆 7、60/120目金刚石刀头开面 8、16/30目金刚石刀头开面 9、伸缩缝放线、切割（沿结构柱网居中布置，间距≤5m，缝宽5mm） 10、整平后人工抛洒3-5cm石子，并保证石子均匀，石子含量8-12KG/㎡ 11、80厚C25混凝土分仓浇筑、养护，混凝土中添加高聚物抗裂纤维，用量3kg/m3、纤维规格0.6mm*30mm, 12、Φ6@150单层双向抗裂钢筋网绑扎满绑，钢筋搭接长度≥200mm，墙柱角应力集中部位增设Φ8@100附加筋 13、铺设双层12丝PE膜，搭接长度≥500mm，宽胶带粘接，PE膜在墙、柱角位置上反30mm，并粘贴10厚挤塑聚苯板	m2	35.83		
4833	011101002061	细石混凝土楼地面（消防水池、生活水泵房、消防泵房、直饮水机房、垃圾收集间、地源热泵机房、保洁间）	1.找平层厚度、材料种类及强度等级:无 2.面层厚度、混凝土强度等级:最薄30厚C20细石砼向吸水沟找2%的坡	m2	12.07		

f4c84c4f-06[illegible]03ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
4834	011101002062	细石混凝土楼地面（风机房、工具间、电表间、充电桩电表间、设备间）	1.找平层厚度、材料种类及强度等级:无 2.面层厚度、混凝土强度等级:80mm厚C20细石混凝土子随打随抹平，内配ϕ4双向间距150钢筋网片，根据柱网切缝，缝宽15mm，内填聚氨酯密封胶	m2	119.6		
4835	011101002063	细石混凝土楼地面（电信间、车库配电间、电井）	1.找平层厚度、材料种类及强度等级:无 2.面层厚度、混凝土强度等级:100mm厚C20细石混凝土子随打随抹平，内配ϕ4双向间距150钢筋网片，根据柱网切缝，缝宽15mm，内填聚氨酯密封胶	m2	5.03		
4836	011101002064	细石混凝土楼地面（报警阀室、热力小室、水井）	1.找平层厚度、材料种类及强度等级:无 2.面层厚度、混凝土强度等级:最薄处40厚C25细石混凝土面层随打随抹平兼做找坡层，内配双向ϕ4@150双向钢筋网，根据柱网切缝，缝宽15mm，内填聚氨酯密封胶（排水沟、集水坑周边1%找坡）	m2	3.15		
4837	011101002065	细石混凝土楼地面（2#、4#楼及1#楼左单元的地下储藏层内储藏室、工具间）	1.找平层厚度、材料种类及强度等级:界面剂一道 2.面层厚度、混凝土强度等级:50厚C25细石混凝土，内配双向ϕ4@150钢筋网，强度达标后表面打磨处理	m2	203.91		
4838	011102003010	块料楼地面（地下楼梯间）	1、10厚防滑地砖，水泥擦缝，以定样为准 2、30厚1：3的水泥砂浆粘贴层	m2	60.26		
4839	011102003011	块料楼地面（生活水泵房、消防泵房、直饮水机房、垃圾收集间、地源热泵机房、保洁间）	1、800*800*10厚浅色防滑瓷砖铺实拍平，专用胶擦缝; 2、30mm厚1:3厚干硬性水泥砂浆结合层	m2	12.07		
4840	011106003007	块料楼梯	1、10厚防滑地砖，水泥擦缝，以定样为准 2、30厚1：3的水泥砂浆粘贴层（楼梯侧边留设成品滴水槽） 3、踏步应满足防滑要求，楼梯踏步防护条做法选用L13J8第68页详图10; 4、每个梯段的首步和末步踏步应设计明显标志。	m2	72.58		
4841	011109001003	架空地板（消防控制室、分控室、弱电机房）	1.300mm高600x600x35防静电活动地板（燃烧性能等级需达到B1级）铺设 2.在方格网交点固定支架底座，通过螺杆调节支架高度 3.按网格铺设接地铜箔	m2	40.9		
		墙柱面装饰工程					
4842	011201001082	墙、柱面一般抹灰（天然石粉）	1. 0.5厚刮(抹)一遍石粉面层，打点冲筋 2. 1.5厚刮(抹)两遍石粉找平 3. 3厚石粉基底粗骨料分	m2	1420.4		

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
4842	011201001082	墙、柱面一般抹灰（天然石粉）	层分遍赶平 4.满贴涂塑中碱玻璃纤维网格布一层 5.5厚石粉基底粗骨料打底 6.封底液封底 7.适用房间:地下车库、地下储藏室、楼梯间、消防控制室、监控室、电表间、弱电机房、变配电室、物业配电间、送排风机房、热力小室、报警阀室、配电间、电信间、垃圾间、保洁间、工具间、设备间、地源热泵机房、车库内其他走廊等 8.部位：普通砌块墙+与普通砌块墙顺接的混凝土墙	m2	1420.4		
4843	011201001083	墙、柱面一般抹灰（地下电梯厅、大堂、地下储藏室内走廊墙裙以上）	1、6厚1：3水泥砂浆分层压实抹平； 2、9厚1：3水泥砂浆打底扫毛或画出纹道； 3、素水泥甩浆一道；	m2	490.7		
4844	011201001084	墙、柱面一般抹灰（地下水暖井、电井）	1、6厚1：3水泥砂浆分层压实抹平； 2、9厚1：3水泥砂浆打底扫毛或画出纹道； 3、素水泥甩浆一道；	m2	85.67		
4845	011201001085	墙、柱面一般抹灰（垃圾收集间、保洁间、生活水泵房、消防水泵房、地源热泵机房、直饮水机房）	1、6厚1：3水泥砂浆分层压实抹平； 2、9厚1：3水泥砂浆打底扫毛或画出纹道； 3、素水泥甩浆一道；	m2	40.68		
4846	011203003004	块料墙、柱面（垃圾收集间、保洁间墙裙）	1、同色水泥勾缝； 2、墙裙砖30cm*60cm*0.8cm（厚）(普通白色墙面砖，以定样为准)，刷背胶，专用瓷砖粘接剂粘贴 3、6厚1：3水泥砂浆分层压实抹平； 4、9厚1：3水泥砂浆打底扫毛或画出纹道； 5、素水泥甩浆一道；	m2	29.15		
4847	011203003005	块料墙、柱面（地下储藏室内走廊，贴砖高度2600mm）	1、美缝剂美缝； 2、仿石墙面砖，刷背胶，专用瓷砖粘接剂粘贴； 3、6厚1：3水泥砂浆分层压实抹平； 4、9厚1：3水泥砂浆打底扫毛或画出纹道； 5、素水泥甩浆一道；	m2	164.38		
4848	01B198	抹灰墙面满铺耐碱网格布	1、详见青岛建管局文件：青建管质字〔2011〕36号 2、部位：所有内墙抹灰墙面	m2	1996.77		
4849	01B199	修补打磨清理基层（水暖井、电井、送排风井、电梯井、送排风机房、封闭不利用空间、消防水		m2	100.32		

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
4849	01B199	池顶棚)		m2	100.32		
		天棚工程					
4850	011302001006	平面吊顶天棚（消防控制室）	1.配套金属龙骨 2.600*600微孔铝板（1厚)	m2	51.49		
4851	011302001007	平面吊顶天棚（主楼投影下送排风机房、生活水泵房、消防水泵房、直饮水机房）	1. 钢筋混凝土楼板 2.C型轻钢主龙骨CB50X20，中距400，龙骨吸顶吊件用膨胀螺栓与钢筋混凝土板固定 3.C型轻钢覆面横撑龙骨CB50X20，间距400， 4. 50厚岩棉毡，建筑胶粘剂粘贴于轻钢龙骨档内 5. 玻璃丝布一层绷紧钉牢于轻钢龙骨表面 6. 4x20铝压条 7. 穿孔铝板面层1.0mm	m2	92.01		
4852	01B200	顶棚修补打磨清理基层（储藏室走廊、电表间、配电间、电信间、弱电机房、地源热泵机房、变配电室、物业配电间、报警阀室、垃圾收集间、保洁间、热力小室、物业、工具间、设备间、车位、主楼投影外风机房、车库内其他走廊、水暖井、电井、送排风井、电梯井、封闭不利用空间、消防水池、楼梯间等)		m2	466.49		
		涂料工程					
4853	011404001025	墙面喷刷涂料（地下储藏室内走廊，墙裙以上）	1.基层类型:综合考虑 2.喷刷涂料部位:墙、柱面 3.涂料品种、喷刷遍数:喷涂灰色涂料，厚度不少于1mm	m2	8.99		
4854	011404002013	天棚喷刷涂料	1.适用房间：储藏室走廊、电表间、配电间、电信间、弱电机房、生活泵房、消防水泵房、地源热泵机房、变配电室、物业配电间、报警阀室、垃圾收集间、保洁间、热力小室、物业、工具间、车位、车库内其他走廊、地下大堂及电梯厅、地库行车道、落客区、地面至地下一层车库入口等 2.做法：喷涂灰色涂料，厚度不少于1mm，且达到不透原砼底的要求	m2	165.01		
4855	011404002014	天棚喷刷涂料（地下储藏室、楼梯间）	1.基层类型:混凝土 2.腻子种类:耐水腻子 3.刮腻子遍数:2遍 4.包含现浇钢筋混凝土顶板清理干净，打磨平整	m2	183.05		
4856	011403002009	抹灰线条油漆（楼梯间、电梯机房、S2#楼配套商业、文化活动用房、快递咨	1.线条宽度、遍数:底部涂刷带水泥基色的踢脚线150高	m	109.71		

f4c8[illegible]2f-435b-93ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
4856	011403002009	询等生活服务用房、S3#楼物管用房、养老用房、便民商业、配套商业等）	1.线条宽度、遍数:底部涂刷带水泥基色的踢脚线150高	m	109.71		
		扶手栏板工程					
4857	011503001031	带扶手的栏杆、栏板（楼梯栏杆）	1.材质：哑光不锈钢管，钢构件除锈后先刷两道防锈漆 2.楼梯栏杆高900mm，靠楼梯井一侧水平扶手长度超过500mm时，其高度为1200mm，竖向栏杆净距不大于110mm。栏杆及其构件应满足JGJT470-2019《建筑防护栏杆技术标准》中相关规定及要求。 3.栏杆金属构件的厚度应符合下列规定：不锈钢管立柱的壁厚不应小于2.0mm，不锈钢单板立柱的厚度不应小于8.0mm，不锈钢双板立柱的厚度不应小于6.0mm，不锈钢管扶手的壁厚不应小于1.5mm。 4.投标单位应综合考虑相应制作、安装、弯头、预埋件、油漆等所有费用	m	36.42		
		4#住宅楼人防建筑工程					
		土石方工程					
4858	010102001005	挖基坑土方	1.土壤类别:素填土、粉土、粉质黏土、强风化岩层等综合考虑 2.挖土深度:详见图纸 3.弃土运距:外运，运距综合考虑 3.开挖方式:挖掘机开挖 4.计算规则:按天然密实体积计算 5.工作内容:开挖、装车、外运、指定地点的集中堆放、裸露土石的覆盖等内容; 6.综合考虑垃圾处理费、道路上各种费用、交通管制等的相关费用，不另计取;	m3	52.19		
		砌筑工程					
4859	010402001016	砌块墙	1.砌块品种、规格、强度等级:蒸压加气混凝土砌块，强度等级不低于A3.5(当采用岩棉板外保温的外墙时砌块强度等级不低于A5.0) 2.墙体类型:综合考虑 3.墙体厚度:综合考虑 4.砂浆强度等级:专用砂浆砌筑(强度等级不应低于Ma5) 5.投标单位应综合考虑设备侧边后砌筑、洞口侧边补砌、过人洞补砌、梁底部分斜砌实心砖及墙体底部、顶部实心砖砌筑因素。 6.砌筑高度:综合考虑。 7.综合考虑作为防火墙时的防火时限等要求，满足《民用建筑隔声设计规	m3	0.913		

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
4859	010402001016	砌块墙	范》。	m3	0.913		
		混凝土工程					
4860	010502010073	钢筋混凝土墙	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C55 3.墙体厚度:综合考虑	m3	118.76		
4861	010502010074	钢筋混凝土墙	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C55P8 3.墙体厚度:综合考虑	m3	26.88		
4862	010502010075	钢筋混凝土墙	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C60 3.墙体厚度:综合考虑	m3	14.52		
4863	010502011022	钢筋混凝土梁	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C30 3.坡度:综合考虑	m3	2.66		
4864	010502013030	实心楼板	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C30	m3	30.76		
4865	010501001012	基础垫层	1.基础形式:筏板基础、带形基础、独立基础综合考虑 2.厚度:综合考虑 3.材料品种、强度要求、配比:C20商品混凝土	m3	26.54		
4866	010502003013	筏形基础	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C35 P8 3.基础类型:筏板基础	m3	190.25		
		钢筋工程					
4867	010506001324	现浇混凝土主体结构钢筋-箍筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ6	t	0.338		
4868	010506001325	现浇混凝土主体结构钢筋-箍筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ8	t	1.009		
4869	010506001326	现浇混凝土主体结构钢筋-箍筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ10	t	3.082		
4870	010506001327	现浇混凝土主体结构钢筋-箍筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ12	t	3.007		
4871	010506001328	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ10，抗震钢筋费用综合考虑	t	0.636		
4872	010506001329	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ12，抗震钢筋费用综合考虑	t	7.291		
4873	010506001330	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ14，抗震钢筋费用综合考虑	t	10.343		
4874	010506001331	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ16，抗震钢筋费用综合考虑	t	4.738		
4875	010506001332	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ18，抗震钢筋费用综合考虑	t	5.029		
4876	010506001333	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ20，抗震钢筋费用综合考虑	t	7.638		
4877	010506001334	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ22，抗震钢筋费用综合考虑	t	4.455		
4878	010506001335	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ25，抗震钢筋费用综合考虑	t	5.469		
4879	010506001336	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB500 ϕ12，抗震钢筋费用综合考虑	t	0.155		

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
4880	010506001337	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB500 ϕ20，抗震钢筋费用综合考虑	t	0.58		
4881	010506001338	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB500 ϕ22，抗震钢筋费用综合考虑	t	0.076		
4882	010506017014	砌体工程内配钢筋	1.钢筋种类、规格:砌体加固筋 HPB300 ϕ6.5 2.布置方式:综合考虑	t	0.028		
4883	01B201	机械连接	1.连接方式:直螺纹链接 2.规格: ϕ16	个	297		
4884	01B202	机械连接	1.连接方式:直螺纹链接 2.规格: ϕ18	个	357		
4885	01B203	机械连接	1.连接方式:直螺纹链接 2.规格: ϕ20	个	122		
4886	01B204	机械连接	1.连接方式:直螺纹链接 2.规格: ϕ22	个	46		
4887	01B205	机械连接	1.连接方式:直螺纹链接 2.规格: ϕ25	个	8		
4888	010607006014	钢梯（钢爬梯）	1.钢材品种、规格:参照图集L13J8 2.钢梯形式:钢爬梯 3.构件涂(镀)层要求: 4.探伤要求:	t	0.4		
		门窗工程					
		门窗工程					
4889	010802001022	不锈钢门（人防水池检修口门）	1.门洞口尺寸:综合考虑 2.门类型:不锈钢门 3.开启方式:综合考虑 4.框、扇材质:不锈钢 5.玻璃品种、厚度:无 6.五金种类、规格:带锁具	m2	1.4		
		人防门工程					
4890	01B206	无门槛单扇防护密闭门 WDFM1222(6)	1.此单价已包含门体及门框，包含材料价、包装费、运杂费、运输损耗、采保费、安装费、检验试验费、措施费、规费、税金等	樘	1		
4891	01B207	无门槛单扇防护密闭门 WDFM0822(6)	1.此单价已包含门体及门框，包含材料价、包装费、运杂费、运输损耗、采保费、安装费、检验试验费、措施费、规费、税金等	樘	1		
4892	01B208	无门槛单扇密闭门WDMM1222	1.此单价已包含门体及门框，包含材料价、包装费、运杂费、运输损耗、采保费、安装费、检验试验费、措施费、规费、税金等	樘	1		
4893	01B209	防爆波活门 HM8000(6)	1.此单价已包含门体及门框，包含材料价、包装费、运杂费、运输损耗、采保费、安装费、检验试验费、措施费、规费、税金等 2.门尺寸：760mm*1460mm	樘	1		
		防水工程					
4894	010904002049	楼(地)面涂膜防水（人防生活水池、饮用水池）	1.防水膜品种:水泥基渗透结晶型防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:用量不小于1.5kg/m2,厚度不小于1mm	m2	51.08		

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
4895	010903002035	墙面涂膜防水（人防生活水池、饮用水池）	1.防水膜品种:水泥基渗透结晶型防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:用量不小于1.5kg/m2,厚度不小于1mm	m2	201.99		
4896	010904001012	楼(地)面卷材防水	1.防水部位：底板防水 2.卷材品种、规格、厚度:3mm+4mmSBS改性沥青防水卷材（II型） 3.防水层做法:包含基层处理剂、隔离层、防水搭接、拼缝、压边、留槎、在阴阳角处应做成圆弧或45°坡角、在阴阳角等特殊部位应增做卷材附加层等 4.上翻高度:综合考虑	m2	299.523		
		其他建筑工程					
4897	010501002006	楼地面垫层	1.部位:防毒通道、密闭通道、除尘室、滤毒室、扩散室、风机房、集气室、配电间、防化值班室、防化器材室、平战转换器材库等房间 2.厚度:80mm厚 3.材料品种、强度要求、配比:C20细石混凝土垫层	m3	6.5504		
4898	011101007024	细石混凝土找平层（筏板下）	1.找平层厚度、砂浆配合比：无 2.混凝土强度等级:50mm厚C20细石混凝土保护层，随打随抹平	m2	299.523		
		4#住宅楼人防装饰工程					
		楼地面装饰工程					
4899	011101001022	水泥砂浆楼地面（防毒通道、密闭通道、除尘室、滤毒室、扩散室、风机房、集气室、配电间、防化值班室、防化器材室、平战转换器材库等房间）	1.找平层厚度、材料种类及强度等级:20厚1:2水泥砂浆抹面压实抹光	m2	81.88		
4900	011101002066	细石混凝土楼地面（风机房、工具间、电表间、充电桩电表间、设备间）	1.找平层厚度、材料种类及强度等级:无 2.面层厚度、混凝土强度等级:80mm厚C20细石混凝土子随打随抹平，内配ϕ4双向间距150钢筋网片，根据柱网切缝，缝宽15mm，内填聚氨酯密封胶	m2	16.79		
4901	011101001023	水泥砂浆楼地面（人防生活水池、饮用水池）	1.找平层厚度、材料种类及强度等级:20厚1:2.5水泥砂浆抹面压实抹光	m2	51.08		
		墙柱面装饰工程					
4902	011201001086	墙、柱面一般抹灰（防毒通道、密闭通道、除尘室、滤毒室、扩散室等口部房间）	1.基层类型、部位:综合考虑 2.各层厚度、材料种类及强度等级:9厚1:3水泥砂浆/6厚1：2水泥砂浆压实赶光	m2	340.16		
4903	011201001087	墙、柱面一般抹灰（人防生活水池、饮用水池）	1.基层类型、部位:综合考虑 2.各层厚度、材料种类及强度等级:20厚1:2.5水泥砂浆	m2	201.9		

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		天棚工程					
4904	011301001011	天棚抹灰（人防地下室天棚）	1.基层类型:混凝土基层 2.抹灰厚度、砂浆种类及强度等级:聚合物水泥砂浆修补缺陷	m2	87.52		
		4#住宅楼地上建筑工程					
		砌筑工程					
4905	010402001017	砌块墙	1.砌块品种、规格、强度等级:蒸压加气混凝土砌块，强度等级详见设计图纸 2.墙体类型:轻质砌块墙 3.墙体厚度:综合考虑 4.砂浆强度等级:专用砌筑砂浆，强度不低于Ma5 5.投标单位应综合考虑设备侧边后砌筑、洞口侧边补砌、过人洞补砌、梁底部分斜砌、水暖井墙、出屋面砌体烟道风井实心砖及墙体底部实心砖砌筑因素；本项目工程量按该部位砌块及其实心砖部分的体积合并计算。 6.砌筑高度:综合考虑 7.综合考虑作为防火墙时的防火时限等要求，满足《民用建筑隔声设计规范》。 8.综合考虑弧形墙砌筑增加费	m3	455.828		
4906	01B210	厨房排气烟道（≤28层）	1、选用23J916-1;外形尺寸400x500(楼板预留洞450X550) 2、包含防火止回阀	m	149.8		
4907	01B211	卫生间排气烟道（≤35层）	1、选用23J916-1;外形尺寸350x350(楼板预留洞400X400) 2、包含防火止回阀	m	290.84		
4908	010404001009	轻质墙板（ALC-75mm）	1.墙板材质、厚度:蒸压轻质混凝土墙板（ALC板），厚度75mm 2.安装部位:综合考虑 3.连接方式:详见设计图纸及规范要求 4.包含人工、材料、机械、辅料、耗材、活完场清、材料搬运、管理费、利润等全部费用	m2	73.63		
4909	010404001010	轻钢龙骨石膏板	1.墙板材质、厚度:轻钢龙骨石膏板 2.安装部位:综合考虑 3.连接方式:详见设计图纸及规范要求 4.包含人工、材料、机械、辅料、耗材、活完场清、材料搬运、管理费、利润等全部费用	m2	171.96		
4910	010401008003	零星砌砖	1.零星砌砖名称、部位:砖台阶 2.砖品种、规格、强度等级:综合考虑 3.砂浆强度等级:综合考虑	m3	5.725		
		混凝土工程					
4911	010502006029	钢筋混凝土柱	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C30	m3	0.55		

f4c84c4f-062...-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
4912	010502010076	钢筋混凝土墙	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C55 3.墙体厚度:综合考虑	m3	454.36		
4913	010502010077	钢筋混凝土墙	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C50 3.墙体厚度:综合考虑	m3	262.72		
4914	010502010078	钢筋混凝土墙	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C45 3.墙体厚度:综合考虑	m3	262.72		
4915	010502010079	钢筋混凝土墙	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C40 3.墙体厚度:综合考虑	m3	262.72		
4916	010502010080	钢筋混凝土墙	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C35 3.墙体厚度:综合考虑	m3	350.28		
4917	010502010081	钢筋混凝土墙	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C30 3.墙体厚度:综合考虑	m3	614.69		
4918	010502010082	钢筋混凝土墙（电梯井壁）	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C55 3.墙体厚度:综合考虑	m3	45.38		
4919	010502010083	钢筋混凝土墙（电梯井壁）	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C50 3.墙体厚度:综合考虑	m3	26.32		
4920	010502010084	钢筋混凝土墙（电梯井壁）	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C45 3.墙体厚度:综合考虑	m3	26.32		
4921	010502010085	钢筋混凝土墙（电梯井壁）	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C40 3.墙体厚度:综合考虑	m3	26.32		
4922	010502010086	钢筋混凝土墙（电梯井壁）	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C35 3.墙体厚度:综合考虑	m3	35.09		
4923	010502010087	钢筋混凝土墙（电梯井壁）	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C30 3.墙体厚度:综合考虑	m3	65.15		
4924	010502011023	钢筋混凝土梁	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C30 3.坡度:综合考虑	m3	149.03		
4925	010502013031	实心楼板	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C30	m3	860.29		
4926	010502013032	实心楼板（管道井）	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C35 微膨胀	m3	8.09		
4927	010502020013	楼梯	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C30 3.楼梯形式:直行楼梯	m3	75.44		
4928	010502021013	构造柱	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C25	m3	6.13		
4929	010502023014	过梁	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C25	m3	20.95		
4930	010502022016	圈梁、压顶	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C25	m3	20.88		
4931	010502022017	圈梁、压顶（卫生间反沿、排气道、排水管根部反沿）	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C30细石	m3	12.92		
4932	010502019015	其他板	1.板名称:雨蓬板 2.混凝土种类:商品混凝土 3.混凝土强度等级:C30	m3	0.69		
4933	010502019016	其他板	1.板名称:挑檐、天沟 2.混凝土种类:商品混凝土 3.混凝土强度等级:C30	m3	3.03		

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
4934	010502032003	台阶	1.垫层材料种类、厚度:不含垫层 2.踏步高、宽:详见设计图纸 3.混凝土种类:商品混凝土 4.混凝土强度等级:C30	m2	3.12		
		钢筋工程					
4935	010506001339	现浇混凝土主体结构钢筋-箍筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ6	t	1.027		
4936	010506001340	现浇混凝土主体结构钢筋-箍筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ8	t	38.046		
4937	010506001341	现浇混凝土主体结构钢筋-箍筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ10	t	24.364		
4938	010506001342	现浇混凝土主体结构钢筋-箍筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ12	t	28.8		
4939	010506001343	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ6，抗震钢筋费用综合考虑	t	4.945		
4940	010506001344	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ8，抗震钢筋费用综合考虑	t	27.584		
4941	010506001345	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ10，抗震钢筋费用综合考虑	t	44.339		
4942	010506001346	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ12，抗震钢筋费用综合考虑	t	34.56		
4943	010506001347	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ14，抗震钢筋费用综合考虑	t	16.675		
4944	010506001348	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ16，抗震钢筋费用综合考虑	t	15.587		
4945	010506001349	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ18，抗震钢筋费用综合考虑	t	16.486		
4946	010506001350	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ20，抗震钢筋费用综合考虑	t	36.844		
4947	010506001351	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ22，抗震钢筋费用综合考虑	t	6.146		
4948	010506001352	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ25，抗震钢筋费用综合考虑	t	0.998		
4949	010506001353	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB500 ϕ8，抗震钢筋费用综合考虑	t	39.764		
4950	010506001354	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB500 ϕ10，抗震钢筋费用综合考虑	t	27.946		
4951	010506010058	现浇混凝土二次结构钢筋-箍筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ6	t	0.75		
4952	010506010059	现浇混凝土二次结构钢筋-箍筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ8	t	0.084		
4953	010506010060	现浇混凝土二次结构钢筋-箍筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ10	t	0.103		
4954	010506017015	砌体工程内配钢筋	1.钢筋种类、规格:砌体加固筋 HPB300 ϕ6.5 2.布置方式:综合考虑	t	5.417		
4955	010506010061	现浇混凝土二次结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ6，抗震钢筋费用综合考虑	t	0.147		

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
4956	010506010062	现浇混凝土二次结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ8，抗震钢筋费用综合考虑	t	0.083		
4957	010506010063	现浇混凝土二次结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ10，抗震钢筋费用综合考虑	t	0.779		
4958	010506010064	现浇混凝土二次结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ12，抗震钢筋费用综合考虑	t	1.791		
4959	01B212	机械连接	1.连接方式:直螺纹链接 2.规格: ϕ16	个	1024		
4960	01B213	机械连接	1.连接方式:直螺纹链接 2.规格: ϕ18	个	1164		
4961	01B214	机械连接	1.连接方式:直螺纹链接 2.规格: ϕ20	个	1112		
4962	01B215	机械连接	1.连接方式:直螺纹链接 2.规格: ϕ22	个	304		
4963	01B216	植筋	1.材料规格:钢筋直径Φ6.5mm 2.植入深度:按照设计及相应规范要求 3.植筋胶品种:投标单位自行考虑且应满足相应质量要求，并考虑相应的拉拔试验费用，本清单中不包括植入的钢筋制安	个	3652		
4964	01B217	植筋	1.材料规格:钢筋直径Φ8mm 2.植入深度:按照设计及相应规范要求 3.植筋胶品种:投标单位自行考虑且应满足相应质量要求，并考虑相应的拉拔试验费用，本清单中不包括植入的钢筋制安	个	35		
4965	01B218	植筋	1.材料规格:钢筋直径Φ10mm 2.植入深度:按照设计及相应规范要求 3.植筋胶品种:投标单位自行考虑且应满足相应质量要求，并考虑相应的拉拔试验费用，本清单中不包括植入的钢筋制安	个	965		
4966	01B219	植筋	1.材料规格:钢筋直径Φ12mm 2.植入深度:按照设计及相应规范要求 3.植筋胶品种:投标单位自行考虑且应满足相应质量要求，并考虑相应的拉拔试验费用，本清单中不包括植入的钢筋制安	个	2059		
4967	01B220	植筋	1.材料规格:钢筋直径Φ14mm 2.植入深度:按照设计及相应规范要求 3.植筋胶品种:投标单位自行考虑且应满足相应质量要求，并考虑相应的拉拔试验费用，本清单中不包括植入的钢筋制安	个	67		
4968	010506025017	预埋铁件（排水沟角钢、楼梯踏步护角）	1.钢材种类:角钢 2.铁件尺寸规格:综合考虑	t	0.55		
4969	010607006015	钢梯（钢爬梯）	1.钢材品种、规格:参照图集L13J8 2.钢梯形式:钢爬梯	t	0.32		

f4c84c4f-062...-95ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
4969	010607006015	钢梯（钢爬梯）	3.构件涂(镀)层要求: 4.探伤要求:	t	0.32		
4970	010607006016	钢梯（钢梯+钢平台）	1.钢材品种、规格:参照图集L13J8 2.钢梯形式:钢梯+钢平台 3.构件涂(镀)层要求: 4.探伤要求:	t	0.62		
4971	010506001355	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB500 ϕ6，抗震钢筋费用综合考虑	t	8.105		
		门窗工程					
4972	010801004020	甲级防火门	1.门代号及洞口尺寸:详图纸设计 2.门框或扇外围尺寸:详图纸设计 3.门框、扇材质:综合考虑防火门的等级（需综合考虑顺序器、闭门器、防火门锁及相应配件、水泥砂浆灌入门框等相关费用） 4.投标报价需要综合考虑相应的检测费用。	m2	6.22		
4973	010801004021	乙级防火门	1.门代号及洞口尺寸:详图纸设计 2.门框或扇外围尺寸:详图纸设计 3.门框、扇材质:综合考虑防火门的等级（需综合考虑顺序器、闭门器、防火门锁及相应配件、水泥砂浆灌入门框等相关费用） 4.投标报价需要综合考虑相应的检测费用。	m2	274.71		
4974	010802001023	单元门	1.门洞口尺寸:详见设计图纸 2.门类型:单元对讲门 3.开启方式:电动开启 4.框、扇材质:详见设计图纸 5.玻璃品种、厚度:玻璃配置：6mm 钢化双银 Low-E + 12Ar 氩气 + 6mm 钢化，整门传热系数K=2.0 6.五金种类、规格:详见设计图纸及招标文件 7.其他工艺要求:详见设计图纸及招标文件	m2	16.8		
4975	010807003008	金属百叶窗	1.窗洞口尺寸:综合考虑 2.框材质、规格:铝合金 3.百叶材料品种、规格:铝合金消声防雨通风百叶，内衬镀锌钢丝防护网，网孔≥10x10，百叶及窗框整体水平推力≤1kN/m	m2	16.98		
4976	010807002004	金属防火窗	1.窗洞口尺寸:综合考虑 2.防火等级:耐火完整性不低于1h 3.开启方式:综合考虑 4.框、扇材质及规格:铝合金 5.玻璃品种、厚度:80系列5+12Ar+5Low-E+12Ar+5Low-E(暖边)，卫生间外窗按照磨砂玻璃设置 6.包含附框、打胶、封堵、五金件（内开内倒）等全部费用 7.窗户的玻璃厚度要根据《建筑玻璃应用技术规程》JGJ113-2及图纸设计	m2	1010.43		

f4c84e4f-062...-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
4976	010807002004	金属防火窗	要求，因最大许用面积调整玻璃/钢化玻璃公称厚度的费用在报价中综合考虑。	m2	1010.43		
4977	010807001017	断桥隔热铝合金窗	1.窗洞口尺寸:综合考虑 2.窗类型:详见设计图纸，综合考虑 3.开启方式:综合考虑 4.框、扇材质及规格:铝合金 5.玻璃品种、厚度:80系列5+12Ar+5Low-E+12Ar+5Low-E(暖边)隔热铝合金窗,K=1.4，卫生间外窗按照磨砂玻璃设置 6.包含附框、打胶、封堵、五金件（内开内倒）等全部费用 7.窗户的玻璃厚度要根据《建筑玻璃应用技术规程》JGJ113-2及图纸设计要求，因最大许用面积调整玻璃/钢化玻璃公称厚度的费用在报价中综合考虑。	m2	738.6		
4978	010807001018	塑料窗（地上住宅部分窗型）	1.窗洞口尺寸:综合考虑 2.窗类型:详见设计图纸，综合考虑 3.开启方式:综合考虑 4.框、扇材质及规格:塑料窗 5.玻璃品种、厚度:70系列平开塑料窗(5腔室)(5+12Ar+5+12Ar+5Low-E),K=1.4 6.包含附框、打胶、封堵、五金件（内开内倒）等全部费用，卫生间外窗按照磨砂玻璃设置 7.窗户的玻璃厚度要根据《建筑玻璃应用技术规程》JGJ113-2及图纸设计要求，因最大许用面积调整玻璃/钢化玻璃公称厚度的费用在报价中综合考虑。	m2	116.7		
4979	010802001024	金属(塑钢)门（楼梯间入口）	1.门洞口尺寸:综合考虑 2.门类型:80系列铝合金门 3.开启方式:综合考虑 4.框、扇材质:铝合金 5.玻璃品种、厚度:无 6.五金种类、规格:含门锁	m2	2.86		
		屋面工程					
4980	010902003015	屋面柔性隔离层（上人屋面、非上人屋面）	1.隔离层材料种类:无纺布 2.隔离层做法:200g/m2聚酯无纺布一层	m2	297.18		
4981	010502024016	填充混凝土（上人屋面、非上人屋面）	1、最薄处30厚C10低吸水率泡沫混凝土找坡2%; 2、水泥采用P.O.42.5水泥，设计干密度500kg/m3，强度≥0.8Mpa，水泥用量取380-400kg/m3	m3	27.49		
4982	011101006020	平面砂浆找平层（上人屋面、非上人屋面）	1.找平层厚度:20mm 2.砂浆种类及强度等级:1:2水泥砂浆找平层	m2	297.18		
4983	010902004011	屋面刚性层（混凝土上人屋面、非上人屋面）	40厚C20细石混凝土，内配筋ϕ4@200双向间距200钢筋网，本层设置变形分隔缝，2m*2m缝宽20MM，油膏嵌缝	m2	297.18		

f4c84c4f-062-45b-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
4984	01B221	屋面排气管	直径40mmUPVC排气管，管道表面三向打孔	m	160.56		
4985	01B222	屋面排气管	直径50mm镀锌钢管，高度高出屋面完成面300mm	m	22.1		
		防水工程					
4986	010904003013	楼(地)面砂浆防水(卫生间)	1.砂浆厚度、种类及强度等级:3厚聚合物水泥防水砂浆（涂刮型）	m2	409.04		
4987	010904003014	楼(地)面砂浆防水(厨房)	1.砂浆厚度、种类及强度等级:3厚聚合物水泥防水砂浆（涂刮型）	m2	282.72		
4988	010904003015	楼(地)面砂浆防水（有用水点封闭阳台）	1.砂浆厚度、种类及强度等级:3厚聚合物水泥防水砂浆（涂刮型）	m2	961.44		
4989	010904003016	楼(地)面砂浆防水(设备平台)	1.砂浆厚度、种类及强度等级:3厚聚合物水泥防水砂浆（涂刮型）	m2	201.6		
4990	010904002050	楼(地)面涂膜防水（卫生间）	1.防水膜品种:JS-II型聚合物水泥防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:1.5厚 3.增强材料种类:无	m2	409.04		
4991	010904002051	楼(地)面涂膜防水（厨房）	1.防水膜品种:JS-II型聚合物水泥防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:1.5厚 3.增强材料种类:无	m2	282.72		
4992	010904002052	楼(地)面涂膜防水（有用水点封闭阳台）	1.防水膜品种:JS-II型聚合物水泥防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:1.5厚 3.增强材料种类:无	m2	961.44		
4993	010904002053	楼(地)面涂膜防水（水暖井）	1.防水膜品种:JS-II型聚合物水泥防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:1.5厚 3.增强材料种类:无	m2	51.6		
4994	010904002054	楼(地)面涂膜防水(设备平台)	1.防水膜品种:JS-II型聚合物水泥防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:1.5厚 3.增强材料种类:无	m2	201.6		
4995	010904002055	楼(地)面涂膜防水(雨蓬)	1.防水膜品种:JS-II型聚合物水泥防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:1.5厚 3.增强材料种类:无	m2	16.99		
4996	010903002036	墙面涂膜防水（卫生间、公共卫生间、配套用房卫生间、有给排水点位封闭阳台1.2m以下位置）	1.防水膜品种:JS-II聚合物水泥防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:1.5mm 3.增强材料种类:无	m2	984.64		
4997	010903002037	墙面涂膜防水（厨房）	1.防水膜品种:JS-II聚合物水泥防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:1.5mm 3.增强材料种类:无	m2	82.94		
4998	010903002038	墙面涂膜防水（S1~S3铝板、干挂石材外墙面；质感面漆外墙-女儿墙内侧、管井外墙）	1.防水膜品种:JS-II聚合物水泥防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:1.5mm 3.增强材料种类:无	m2	508.85		
4999	010902001015	屋面卷材防水	1.防水部位：上人屋面、非上人屋面 2.卷材品种、规格、厚度:3厚SBS改性沥青防水卷材（I型，聚脂胎，热熔搭接），冷底子油一道 3.防水层做法:包含基层处理剂、隔离层、防水搭	m2	855.08		

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
4999	010902001015	屋面卷材防水	接、拼缝、压边、留槎、在阴阳角处应做成圆弧或45°坡角、在阴阳角等特殊部位应增做卷材附加层等	m2	855.08		
5000	010902002017	屋面涂膜防水	1.防水部位：上人屋面、非上人屋面 2.防水膜品种:非固化橡胶沥青防水涂料 3.涂膜厚度、遍数:2.0mm厚 4.防水层做法:包含基层处理剂、隔离层、在阴阳角处应做成圆弧或45°坡角、在阴阳角等特殊部位应增做加强层等	m2	453.96		
5001	010902002018	屋面涂膜防水	1.防水部位：电井、排风井、排烟井、水井、水暖井、电井、冷媒井等独立小屋面；与主楼相连的外凸造型等 2.防水膜品种:JS-II型聚合物水泥防水涂料 3.涂膜厚度、遍数:1.5mm厚 4.防水层做法:包含基层处理剂、隔离层、在阴阳角处应做成圆弧或45°坡角、在阴阳角等特殊部位应增做加强层等	m2	10.96		
		保温隔热工程					
5002	011001005019	保温隔热楼地面	1.保温隔热部位:首层大堂 2.保温隔热材料规格、性能、厚度:60厚挤塑聚苯板	m2	67.7		
5003	011001005020	保温隔热楼地面	1.保温隔热部位:设备平台 2.保温隔热材料规格、性能、厚度:20厚挤塑板(表观密度＞25kg/m3，导热系数≯0.05w/m.k)，5厚聚合物胶浆满粘	m2	193.2		
5004	011001005021	保温隔热楼地面	1.保温隔热部位:底部为配套、非采暖空间或土壤的设备平台 2.保温隔热材料规格、性能、厚度:60厚挤塑板(表观密度＞25kg/m3，导热系数≯0.05w/m.k)，5厚聚合物胶浆满粘	m2	8.41		
5005	011001005022	保温隔热楼地面	1.保温隔热部位:雨篷 2.保温隔热材料规格、性能、厚度:30厚挤塑板(表观密度＞25kg/m3，压缩强度大于250kpa)	m2	13.63		
5006	011001003037	保温隔热墙面	1.保温隔热部位:楼梯间、管井等非采暖空间与户内相邻部位，电梯厅、大堂、前室采暖非采暖空间隔墙 2.保温隔热材料规格、性能、厚度:25厚玻化微珠保温砂浆，10厚抗裂罩面砂浆(满挂热镀锌钢丝网)，素水泥浆甩筋一道	m2	729.19		
5007	011001003038	保温隔热墙面	1.保温隔热部位:其余分户墙 2.保温隔热材料规格、性能、厚度:15厚玻化微珠保温砂浆，10 厚抹面石膏砂浆（带罩面），素水泥浆一道	m2	705.96		

f4c84c4f-062c-4e[illegible]-93c4-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
5008	011001003039	保温隔热墙面	1.保温隔热部位:女儿墙内侧、管井（排风井、排烟井、排油烟井、水井、水暖井、电井、冷媒井）外墙 2.保温隔热材料规格、性能、厚度:5厚抗裂罩面砂浆，中间压入耐碱网格布+30厚玻化微珠(燃烧性能等级A级);	m2	508.85		
5009	011001003040	保温隔热墙面	1.保温隔热部位:外墙1、外墙2 2.保温隔热材料规格、性能、厚度:98厚隔离式保温板（芯材90厚） 3.报价中综合考虑滴水、护角等相关费用	m2	5401.47		
5010	011001003041	保温隔热墙面	1.保温隔热部位:外墙1其余楼层外墙面、外墙2 2.保温隔热材料规格、性能、厚度:5厚聚合物防水砂浆,中间压入耐碱玻纤网格布(160g) 3.报价中综合考虑滴水、护角等相关费用	m2	5094.59		
5011	011001003042	保温隔热墙面	1.保温隔热部位:外墙1首层外墙面 2.保温隔热材料规格、性能、厚度:15厚聚合物防水砂浆,中间压入两层耐碱玻纤网格布(160g) 3.报价中综合考虑滴水、护角等相关费用	m2	274.51		
5012	011001001012	保温隔热屋面（上人屋面、非上人屋面）	1.保温隔热材料规格、性能、厚度:150厚石墨挤塑聚苯板(SXPS)(B1级)	m2	297.18		
5013	011001001013	保温隔热屋面（电井、排风井、排烟井、水井、水暖井、电井、冷媒井等独立小屋面；与主楼相连的外凸造型等）	1.聚合物防水砂浆5mm厚+耐碱玻璃纤维网布（160g/m2） 2.最薄处30mm厚玻化微珠保温层，找坡兼保护层，向外滴水方向找5%坡	m2	18.96		
5014	011001002009	保温隔热天棚（设备平台底部）	1.保温隔热材料规格、性能、厚度:30厚聚苯板粘贴 2.防护材料种类:5厚聚合物防水砂浆找平	m2	201.6		
5015	011001002010	保温隔热天棚（雨篷底部）	1.保温隔热材料规格、性能、厚度:30厚聚苯板粘贴 2.防护材料种类:3~5厚专用聚合物砂浆+耐碱玻纤网格布（160g）（加鹰嘴或滴水线）	m2	13.63		
5016	011001003043	保温隔热墙面	1.保温隔热部位:门窗洞口侧边 2.保温隔热材料规格、性能、厚度:5厚抗裂罩面砂浆，中间压入耐碱网格布+30厚玻化微珠(燃烧性能等级A级);	m2	356.71		
		其他建筑工程					
5017	01B223	10mm厚聚氨酯隔声垫（卧室、餐厅、起居室、书房、衣帽间、户内门厅走道、封闭阳台、消防水箱间）		m2	4220.97		

f4c84c4f-0621-4...-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
5018	01B224	混凝土水簸箕	参照L13J5-1 F4页节点1	个	4		
5019	01B225	窗式通风器	1.进风口设防虫铝网	m	21.6		
		4#住宅楼地上装饰工程					
		楼地面装饰工程					
5020	011101006021	平面砂浆找平层（消防水箱间）	1.找平层厚度:20mm 2.砂浆种类及强度等级:1:3水泥砂浆找平层	m2	9.54		
5021	011106001006	水泥砂浆楼梯（住宅公共楼梯三层以上踏步）	1.面层厚度、砂浆种类及强度等级:20厚1:2水泥砂浆抹面压实赶光（楼梯侧边留设成品滴水槽） 2.做防滑条，做法参L13J8第68页详图3	m2	526.31		
5022	011101001024	水泥砂浆楼地面（水暖井）	1.20厚(最薄处)1：3防水水泥砂浆找平,1%坡向地漏	m2	26.4		
5023	011101001025	水泥砂浆楼地面（雨篷）	1.最薄20厚1:3水泥砂浆保护层，向泻水口找2%的坡	m2	13.63		
5024	011101007025	细石混凝土找平层（大堂、电梯厅、室内走道等公区精装区域(有管线敷设)）	1.找平层厚度:80厚C20混凝土垫层(上配ϕ3@100钢丝网片) 2.混凝土强度等级:C20细石	m2	620.62		
5025	011101007026	细石混凝土找平层（水暖井）	1.找平层厚度:75厚C20细石混凝土，ϕ3@100单层双向钢筋网 2.混凝土强度等级:C20细石	m2	26.4		
5026	011101002067	细石混凝土楼地面（首层大堂）	1.找平层厚度、材料种类及强度等级:无 2.面层厚度、混凝土强度等级:50厚C20细石混凝土（上部配直径4双向间距200钢筋网） 3.面层处理方式:随打随抹	m2	67.7		
5027	011101002068	细石混凝土楼地面（卧室、餐厅、起居室、书房、衣帽间、户内门厅走道）	1.找平层厚度、材料种类及强度等级:无 2.面层厚度、混凝土强度等级:60厚C20细石混凝土（上配ϕ3@100钢丝网片）加热管上皮厚度＞30mm厚，按要求设置PVC分仓缝 3.面层处理方式:随打随抹	m2	4220.97		
5028	011101002069	细石混凝土楼地面（封闭阳台）	1.找平层厚度、材料种类及强度等级:无 2.面层厚度、混凝土强度等级:55厚C20细石混凝土（上配ϕ3@100钢丝网片）加热管上皮厚度＞30mm厚，按要求设置PVC分仓缝 3.面层处理方式:随打随抹	m2	1284.06		
5029	011101002070	细石混凝土楼地面（厨房）	1.找平层厚度、材料种类及强度等级:无 2.面层厚度、混凝土强度等级:50厚C20细石混凝土（上配ϕ3@100钢丝网片）加热管上皮厚度＞30mm厚，按要求设置PVC分仓缝 3.面层处理方式:随打随抹	m2	282.72		
5030	011101002071	细石混凝土楼地面（设备平台）	1.找平层厚度、材料种类及强度等级:无	m2	201.6		

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
5030	011101002071	细石混凝土楼地面（设备平台）	2.面层厚度、混凝土强度等级:C20细石混凝土（内配双向ϕ4@200X200,双向钢筋网）找平层，地漏周围1米范围坡度内1%坡向地漏，最薄处30厚。 3.面层处理方式:，随打随抹平，表面粗拉毛	m2	201.6		
5031	011101001026	水泥砂浆楼地面（卫生间）	1.找平层厚度、材料种类及强度等级:20厚1:3水泥砂浆保护层	m2	447.47		
5032	011106003008	块料楼梯（住宅公共楼梯三层以下（不含三层）踏步）	1、10厚防滑地砖，水泥擦缝，以定样为准 2、30厚1：3的水泥砂浆粘贴层（楼梯侧边留设成品滴水槽） 3、踏步应满足防滑要求，楼梯踏步防护条做法选用L13J8第68页详图10； 4、每个梯段的首步和末步踏步应设计明显标志。	m2	73.84		
		墙柱面装饰工程					
5033	011201001088	墙、柱面一般抹灰（卧室、餐厅、起居室、书房、无用水点的封闭阳台、户内门厅走道、有给排水点位封闭阳台1.2m以上位置）	1、15mm厚粉刷石膏砂浆打点冲筋，分遍找平(含2厚罩面)； 2、喷涂界面剂;	m2	8631.63		
5034	011201001089	墙、柱面一般抹灰（电梯厅、首层大堂、前室、楼梯间、电梯机房、S2#楼配套商业、文化活动用房、快递咨询等生活服务用房、S3#楼物管用房、养老用房、便民商业、配套商业等）	1、6厚1：3水泥砂浆分层压实抹平； 2、9厚1：3水泥砂浆打底扫毛或画出纹道； 3、素水泥甩浆一道；	m2	3333.45		
5035	011201001090	墙、柱面一般抹灰（卫生间、公共卫生间、配套用房卫生间、有给排水点位封闭阳台1.2m以下位置）	1、15mm厚1:3防水水泥砂浆分两遍打底赶平，防水施工位置压光 2、水泥砂浆拉毛甩浆 3、结构墙满刷界面剂	m2	2264.5		
5036	011201001091	墙、柱面一般抹灰（卫生间、公共卫生间、配套用房卫生间、有给排水点位封闭阳台1.2m以下位置）	1、10厚1:2.5水泥砂浆保护层，表面竖向细拉毛	m2	2264.5		
5037	011201001092	墙、柱面一般抹灰（厨房）	1、15mm厚1:3防水水泥砂浆分两遍打底赶平，防水施工位置压光 2、水泥砂浆拉毛甩浆 3、结构墙满刷界面剂	m2	1061.04		
5038	011201001093	墙、柱面一般抹灰（厨房）	1、10厚1:2.5水泥砂浆保护层，表面竖向细拉毛	m2	1061.04		
5039	011201001094	墙、柱面一般抹灰（分户隔墙-非卫生间位置）	1、10mm厚抹灰石膏砂浆（带罩面） 2、喷涂界面剂;	m2	405.96		
5040	011201001095	墙、柱面一般抹灰（水暖井）	1、6mm厚1：3聚合物砂浆	m2	273.85		

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
5041	011201001096	墙、柱面一般抹灰（水暖井）	1、9mm厚1：2水泥砂浆找平	m2	273.85		
5042	011201001097	墙、柱面一般抹灰（电井、风机房）	1、6厚1：3聚合物砂浆分层压实抹平； 2、9厚1：3水泥防水砂浆打底扫毛或画出纹道； 3、素水泥甩浆一道；	m2	137.16		
5043	011201001098	墙、柱面一般抹灰（S1~S3#楼铝板、石材外墙幕墙位置墙面）	1、20厚1:3水泥防水砂浆找平层	m2	21.08		
5044	01B226	抹灰墙面满铺耐碱网格布	1、详见青岛建管局文件：青建管质字〔2011〕36号 2、部位：所有内墙抹灰墙面	m2	17302.45		
5045	011205001004	墙、柱面装饰板（与电梯相邻的客厅墙）	1、17mm厚减震隔声板 2、75轻钢龙骨； 3、17mm厚减震隔声板	m2	54.83		
		幕墙工程					
5046	011206003009	构件式金属板幕墙（铝板幕墙）	1、铝板厚度：3mm铝单板，氟碳喷涂 2、龙骨形式：详见设计图纸，包括镀锌矩形钢管、镀锌角钢、镀锌钢管、L型镀锌钢板转接件等 3、预埋件与锚栓：详见设计图纸，包括镀锌钢板预埋件、化学锚栓 4、工程量按照铝板展开面积计算	m2	3532.12		
5047	011206002007	构件式石材幕墙	1、石材种类及厚度：30厚爱马仕灰大理石 2、龙骨形式：综合考虑 3、预埋件与锚栓：综合考虑 4、工程量按照石材展开面积计算：	m2	21.08		
		天棚工程					
5048	011301001012	天棚抹灰（厨房）	1.基层类型:混凝土天棚 2.抹灰厚度、砂浆种类及强度等级:3-5厚聚合物防水水泥砂浆，四周沿墙体下挂100 3.现浇钢筋混凝土板(打磨平整)	m2	282.72		
5049	011301001013	天棚抹灰（卫生间）	1.基层类型:混凝土天棚 2.抹灰厚度、砂浆种类及强度等级:3厚聚合物水泥防水砂浆（涂刮型）	m2	447.47		
5050	01B227	现浇钢筋混凝土板(打磨平整)（消防水箱间、电梯机房、水暖井、电井、送排风井、电梯井、屋顶排烟机房）		m2	39.08		
		涂料工程					
5051	011403003021	墙面刮腻子（楼梯间、电梯机房、S2#楼配套商业、文化活动用房、快递咨询等生活服务用房、S3#楼物管	1.基层类型:综合考虑 2.腻子种类:普通腻子 3.刮腻子遍数:腻子两遍	m2	1997.94		

f4c84c4f-062f-435b-03ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
5051	011403003021	用房、养老用房、便民商业、配套商业等）	1.基层类型:综合考虑 2.腻子种类:普通腻子 3.刮腻子遍数:腻子两遍	m2	1997.94		
5052	011403002010	抹灰线条油漆（楼梯间、电梯机房、S2#楼配套商业、文化活动用房、快递咨询等生活服务用房、S3#楼物管用房、养老用房、便民商业、配套商业等）	1.线条宽度、遍数:底部涂刷带水泥基色的踢脚线150高	m	716.62		
5053	011403003022	墙面刮腻子（飘窗窗台）	1.基层类型:综合考虑 2.腻子种类:普通腻子 3.刮腻子遍数:满刮2厚普通腻子分遍找平	m2	136.32		
5054	011404001026	墙面喷刷涂料（平涂）	1.基层类型:综合考虑 2.喷刷涂料部位:设备平台等 3.外墙涂料平涂	m2	201.6		
5055	011404001027	墙面喷刷涂料（质感面漆外墙）	1.基层类型:综合考虑 2.喷刷涂料部位:电井、排风井、排烟井、水井、水暖井、电井、冷媒井等独立小屋面；与主楼相连的外凸造型等 3、罩面漆,不少于一遍 4、质感饰面面漆,不少于两遍 5、涂刷外墙弹性质感面漆专用优质抗碱封闭底漆(要求带颜色),不少于一遍 6、满刮外墙专用柔性腻子一遍,表面平整光滑,无粉化	m2	508.85		
5056	011404001028	墙面喷刷涂料（金属漆）	1、外墙专用找平腻子2遍 2、整体打磨 3、外墙干粉腻子2遍 4、配套封闭底漆1遍 5、成品保护 6、滚涂同色中涂漆2遍 7、面漆2遍 8、专用罩面漆2遍	m2	3856.01		
5057	011404001029	墙面喷刷涂料（真石漆）	1、外墙专用找平腻子2遍 2、涂刷抗碱底漆2遍 3、按设计分格弹线，粘贴美纹 纸或分格条，缝宽15-20mm 4、滚涂同色中涂漆 1-2 遍 5、面漆2遍 6、专用罩面清漆2遍	m2	971.53		
5058	011403003023	天棚刮腻子（卧室、餐厅、起居室、书房、户内门厅走道、封闭阳台、楼梯间、S2#楼配套商业、文化活动用房、快递咨询等生活服务用房、S3#楼物管用房、养老用房、便民商业、配套商业等）	1.基层类型:混凝土天棚 2.腻子种类:普通腻子 3.刮腻子遍数:满刮2mm厚腻子分遍找平，四周沿墙体下挂100mm（不含楼梯间）	m2	4986.86		
5059	011403003024	天棚刮腻子（消防水箱间、电梯机房）	1.基层类型:混凝土天棚 2.腻子种类:普通腻子 3.刮腻子遍数:满刮2mm厚耐水腻子分遍找平，结构面打磨平整	m2	12.68		

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		扶手栏板工程					
5060	011503001032	带扶手的栏杆、栏板（护窗栏杆-高度900mm）	1.扶手材料种类、规格:不锈钢扶手 2.栏杆(板)材料种类、规格:不锈钢防护栏杆 3.固定配件种类:详见图集 4.参照图集22J403-1	m	194.38		
5061	011503001033	带扶手的栏杆、栏板（护窗栏杆-高度600mm）	1.扶手材料种类、规格:不锈钢扶手 2.栏杆(板)材料种类、规格:不锈钢防护栏杆 3.固定配件种类:详见图集 4.参照图集22J403-1	m	27.7		
5062	011503001034	带扶手的栏杆、栏板（护窗栏杆-高度1200mm）	1.扶手材料种类、规格:不锈钢扶手 2.栏杆(板)材料种类、规格:不锈钢防护栏杆 3.固定配件种类:详见图集 4.参照图集22J403-1	m	420.84		
5063	011503001035	带扶手的栏杆、栏板（锌钢栏杆-高度650mm）	1.扶手材料种类、规格:深灰色锌钢栏杆 2.栏杆(板)材料种类、规格:深灰色锌钢栏杆 3.固定配件种类:详见图集 4.镀锌钢管立柱的壁厚不应小于3.0mm，镀锌钢单板立柱的厚度不应小于8.0mm，镀锌钢双板立柱的厚度不应小于6.0mm，镀锌钢管扶手的壁厚不应小于2.0mm。	m	200.56		
5064	011503001036	带扶手的栏杆、栏板（玻璃栏板-高度1200mm）	1.扶手材料种类、规格:深灰色锌钢栏杆 2.栏杆(板)材料种类、规格:深灰色锌钢栏杆 3.固定配件种类:详见图集 4.镀锌钢管立柱的壁厚不应小于3.0mm，镀锌钢单板立柱的厚度不应小于8.0mm，镀锌钢双板立柱的厚度不应小于6.0mm，镀锌钢管扶手的壁厚不应小于2.0mm。 5.玻璃采用6+1.14PVB+6mm钢化夹层玻璃	m	11.37		
5065	011503001037	带扶手的栏杆、栏板（楼梯栏杆）	1.材质：哑光不锈钢管，钢构件除锈后先刷两道防锈漆 2.楼梯栏杆高900mm，靠楼梯井一侧水平扶手长度超过500mm时，其高度为1200mm，竖向栏杆净距不大于110mm。栏杆及其构件应满足JGJT470-2019《建筑防护栏杆技术标准》中相关规定及要求。 3.栏杆金属构件的厚度应符合下列规定：不锈钢管立柱的壁厚不应小于2.0mm，不锈钢单板立柱的厚度不应小于8.0mm，不锈钢双板立柱的厚度不应小于6.0mm，不锈钢管扶手的壁厚不应小于1.5mm。 4.投标单位应综合考虑相应制作、安装、弯头、预埋件、油漆等所有费用	m	295.03		
		其他装饰工程					
5066	011507004004	信报箱		个	48		

f4c84c4f-062...-9ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
5067	01B228	1.5mm厚铝合金单板排水板		m2	101.14		
		4#地上消防工程					
		消火栓系统					
5068	030901002042	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:普通热浸锌钢管DN25 P≤1.20MPa 3.连接形式:螺纹连接 4.钢管镀锌设计要求:详见图纸 5.压力试验及冲洗设计要求:详见图纸 6.管道标识设计要求:色环标识采用不小于20mm宽的红色色环,采用喷漆方式;主干管道须提供水流指示箭头和文字标记,采用黑体字,字高50mm	m	0.3		
5069	030901002043	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:普通热浸锌钢管DN65 P≤1.20MPa 3.连接形式:螺纹连接 4.钢管镀锌设计要求:详见图纸 5.压力试验及冲洗设计要求:详见图纸 6.管道标识设计要求:色环标识采用不小于20mm宽的红色色环,采用喷漆方式;主干管道须提供水流指示箭头和文字标记,采用黑体字,字高50mm	m	25.4		
5070	030901002044	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:普通热浸锌钢管DN100 P≤1.20MPa 3.连接形式:沟槽式连接 4.钢管镀锌设计要求:详见图纸 5.压力试验及冲洗设计要求:详见图纸 6.管道标识设计要求:色环标识采用不小于20mm宽的红色色环,采用喷漆方式;主干管道须提供水流指示箭头和文字标记,采用黑体字,字高50mm	m	183.55		
5071	030901002045	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:加厚热浸锌钢管DN65 1.20MPa＜P≤1.60MPa 3.连接形式:螺纹连接 4.钢管镀锌设计要求:详见图纸 5.压力试验及冲洗设计要求:详见图纸 6.管道标识设计要求:色环标识采用不小于20mm宽的红色色环,采用喷漆方式;主干管道须提供水流指示箭头和文字标记,采用黑体字,字高50mm	m	13.34		
5072	030901002046	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:加厚热浸锌钢管DN100 1.20MPa＜P≤1.60MPa 3.连接形式:沟槽式连接 4.钢管镀锌设计要求:详见图纸 5.压力试验及冲洗设计要求:详见图纸 6.管道标识设计要求:色环	m	76.4		

f4c84c4f-062...-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
5072	030901002046	消火栓钢管	标识采用不小于20mm宽的红色色环,采用喷漆方式;主干管道须提供水流指示箭头和文字标记,采用黑体字,字高50mm	m	76.4		
5073	030901010016	室内消火栓	1.安装方式:明装 2.型号、规格:SG16E65Z-J薄型单栓带消防软管卷盘组合式消防柜1800*700*160 3.附件材质、规格:内设DN65栓头,L=25mm衬胶水带一条,ϕ19mm消防水枪一支,消防卷盘一套,消火栓口距地面高度为1.1m	套	47		
5074	030901010017	室内消火栓	1.安装方式:明装 2.型号、规格:SG24A65-J屋顶试验消火栓800*650*240 3.附件材质、规格:内设DN65栓头,L=25mm衬胶水带一条,ϕ19mm消防水枪一支,消防卷盘一套,消火栓口距地面高度为1.1m,含压力表	套	1		
5075	030910001021	灭火器	1.形式:手提式磷酸铵盐干粉灭火器 2.规格、型号:MF/ABC2	具	94		
5076	030910001022	灭火器	1.形式:手提式磷酸铵盐干粉灭火器 2.规格、型号:MF/ABC4	具	6		
5077	031002001107	金属阀门	1.类型:蝶阀 2.材质:球墨铸铁 3.规格、压力等级:DN100 P≤1.20MPa 4.连接形式:法兰连接	个	2		
5078	031002001108	金属阀门	1.类型:自动排气阀(含配套截止阀) 2.材质:按设计要求 3.规格、压力等级:DN25 P≤1.20MPa 4.连接形式:螺纹连接	个	1		
5079	031301003138	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN100 4.填料材质:满足设计及规范要求 5.其它:已综合考虑预留洞、堵洞费用	个	48		
5080	031301005049	支/吊架、基础型钢	1.名称:管道支吊架 2.材质:钢制 3.规格:满足设计及规范要求 4.支架形式:满足设计及规范要求 5.单件支架质量:10kg内 6.工作内容:除锈、防腐、制作安装	kg	137.51		
5081	031208002031	其他管道绝热	1.绝热材料品种:优质闭孔橡塑 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径:ϕ133mm内 4.软木品种:综合考虑	m3	4.06		
5082	031208007015	防潮层、保护层	1.材料:PAP 2.厚度:0.4mm 3.层数:1层 4.对象:管道 5.结构形式:满足设计及规范要求	m2	169.08		

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		火灾自动报警系统					
5083	030412001211	配管	1.名称:电气配管 2.材质:钢管 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:按设计要求 6.钢索材质、规格:按设计要求 7.引线材质:按设计要求	m	2547.28		
5084	030412001212	配管	1.名称:电气配管 2.材质:钢管 3.规格:JDG25 4.配置形式:暗配 5.接地要求:按设计要求 6.钢索材质、规格:按设计要求 7.引线材质:按设计要求	m	518.56		
5085	030412001213	配管	1.名称:金属软管 2.材质:包塑 3.规格:DN25 4.配置形式:明配 5.接地要求:按设计要求 6.钢索材质、规格:按设计要求 7.引线材质:按设计要求	m	20		
5086	031301001067	凿(压、切割)槽	1.名称:配管剔槽 2.规格:DN20 3.部位:室内 4.结构类型:砌体墙	m	24.3		
5087	031301001068	凿(压、切割)槽	1.名称:配管剔槽 2.规格:DN25 3.部位:室内 4.结构类型:砌体墙	m	80.4		
5088	030412003078	桥架	1.名称:桥架 2.型号、规格:150x100(含隔板) 3.材质:钢制 4.类型:按设计要求 5.接地跨接方式:按设计要求	m	77.85		
5089	031301005050	支/吊架、基础型钢	1.名称:桥架支撑架 2.材质:型钢（综合考虑) 3.规格:满足设计要求 4.支架形式:综合考虑 5.单件支架质量:10kg 6.工作内容：支架制作、安装、补刷(喷)油漆等	kg	42.42		
5090	030409010022	防火隔板、防火墙	1.名称:桥架防火封堵 2.材质:按设计说明和技术规范要求综合考虑 3.方式：按设计说明和技术规范要求综合考虑 4.部位：穿防火隔墙 5.包含防火隔板、防火泥、防火包等一切封堵材料安装费用 6.计算规则：按照洞口净面积，以“m2”为单位计算工程量	m2	2.63		
5091	030412004300	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内穿线 3.型号、规格:WDZN-RYS-2x1.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内 6.配线线制:按设计要求 7.钢索材质、规格:按设计要求	m	3089.24		

f4c84c4f-062... 93ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
5092	030412004301	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:桥架配线 3.型号、规格:WDZN-RYS-2x1.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内 6.配线线制:按设计要求 7.钢索材质、规格:按设计要求	m	216		
5093	030412004302	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内穿线 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内 6.配线线制:按设计要求 7.钢索材质、规格:按设计要求	m	1087.92		
5094	030412004303	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:桥架配线 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内 6.配线线制:按设计要求 7.钢索材质、规格:按设计要求	m	12.26		
5095	030412004304	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内穿线 3.型号、规格:WDZN-RYJSP-2*1.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内 6.配线线制:按设计要求 7.钢索材质、规格:按设计要求	m	2		
5096	030412004305	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:桥架配线 3.型号、规格:WDZN-RYJSP-2*1.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内 6.配线线制:按设计要求 7.钢索材质、规格:按设计要求	m	6.13		
5097	030904008013	消防模块箱(端子箱、手报箱)	1.名称:模块箱 2.型号、规格:详见图纸 3.安装方式:详见图纸	台	1		
5098	030904007030	消防模块	1.名称:输入模块 2.规格:详见图纸 3.安装方式:详见图纸	个	4		
5099	030904007031	消防模块	1.名称:输入/输出模块 2.规格:详见图纸 3.安装方式:详见图纸	个	31		
5100	030904007032	消防模块	1.名称:短路隔离器 2.规格:详见图纸 3.安装方式:详见图纸	个	25		
5101	030904001025	点型探测器	1.名称:感烟火灾探测器 2.规格:详见图纸 3.安装方式:吸顶安装	个	151		
5102	030904001026	点型探测器	1.名称:家用点型感烟火灾探测器 2.规格:详见图纸 3.安装方式:吸顶安装	个	382		
5103	030904003025	按钮	1.名称:消火栓按钮 2.规格:详见图纸 2.安装方式:消火栓内开门侧安装	个	48		

f4c84c4f-062...7b-98ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
5104	030904003026	按钮	1.名称:手动报警按钮 2.安装方式:距地1.3m安装	个	25		
5105	030904005019	消防报警电话插孔(电话)	1.名称:消防电话插孔 2.规格:详见图纸 3.安装方式:距地1.3m安装	个	25		
5106	030904004014	声光报警器	1.名称:火灾声光报警器 2.安装方式:距地2.3m明装	个	24		
5107	030904006013	消防广播(扬声器)	1.名称:嵌入式安装扬声器箱 2.功率:3w 3.安装方式:吸顶安装	个	40		
5108	030904005020	消防报警电话插孔(电话)	1.名称:消防电话分机 2.规格:详见图纸 3.安装方式:距地1.3m安装	个	2		
5109	030904010007	楼层火灾显示器	1.名称:楼层火灾显示盘 2.安装方式:底边距地1.6m明装 3.控制点数量:详见图纸 4.显示器类型:满足设计及规范要求	台	1		
5110	030505004005	功率放大器	1.名称:广播功率放大器 2.类别:详见图纸 3.规格:详见图纸 4.安装方式:底边距地1.3m明装	台	1		
5111	030412006068	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制 3.规格:满足设计要求 4.安装形式:暗装	个	758		
		防火门监控系统					
5112	030906003015	监控模块	1.名称:防火门门磁开关 2.型号:ZXC 3.类型:用于单、双开常闭门监视,内置通信模块,具有门磁开关功能	个	48		
5113	030412001214	配管	1.名称:电气配管 2.材质:钢管 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:按设计要求 6.钢索材质、规格:按设计要求 7.引线材质:按设计要求	m	216.56		
5114	031301001069	凿(压、切割)槽	1.名称:配管剔槽 2.规格:DN20 3.部位:室内 4.结构类型:砌体墙	m	189.2		
5115	030412004306	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内穿线 3.型号、规格:WDZN-RYJSP-2x2.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内 6.配线线制:按设计要求 7.钢索材质、规格:按设计要求	m	216.56		
5116	030412006069	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制 3.规格:满足设计要求 4.安装形式:暗装	个	48		
		消防设备电源监控系统					
5117	030908003012	电压传感器	1.名称:消防电源监控模块 2.规格:满足设计及规范要求 3.类型:AFPM3-3AVM	个	4		

f4c84c4f-062...-95a-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
5118	030412001215	配管	1.名称:电气配管 2.材质:钢管 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:按设计要求 6.钢索材质、规格:按设计要求 7.引线材质:按设计要求	m	18.25		
5119	030412004307	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内穿线 3.型号、规格:WDZN-RYJSP-2x1.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内 6.配线线制:按设计要求 7.钢索材质、规格:按设计要求	m	21.25		
5120	030412004308	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:桥架配线 3.型号、规格:WDZN-RYJSP-2x1.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内 6.配线线制:按设计要求 7.钢索材质、规格:按设计要求	m	80.8		
		电气火灾监控系统					
5121	030907002009	剩余电流式监控探测器	1.名称:火灾监控探测器 2.规格:详见调整 3.类型:满足设计及规范要求	个	7		
5122	030412004309	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:桥架配线 3.型号、规格:WDZN-RYJSP-2x1.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内 6.配线线制:按设计要求 7.钢索材质、规格:按设计要求	m	85.67		
		4#地下消防工程					
		消火栓系统					
5123	030901002047	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:加厚热浸锌钢管DN65 1.20MPa＜P≤1.60MPa 3.连接形式:螺纹连接 4.钢管镀锌设计要求:详见图纸 5.压力试验及冲洗设计要求:详见图纸 6.管道标识设计要求:色环标识采用不小于20mm宽的红色色环,采用喷漆方式;主干管道须提供水流指示箭头和文字标记,采用黑体字,字高50mm	m	1.4		
5124	030901002048	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:加厚热浸锌钢管DN100 1.20MPa＜P≤1.60MPa 3.连接形式:沟槽式连接 4.钢管镀锌设计要求:详见图纸 5.压力试验及冲洗设计要求:详见图纸 6.管道标识设计要求:色环标识采用不小于20mm宽的红色色环,采用喷漆方	m	13.2		

14c84c41-0623-93ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
5124	030901002048	消火栓钢管	式;主干管道须提供水流指示箭头和文字标记,采用黑体字,字高50mm	m	13.2		
5125	030901010018	室内消火栓	1.安装方式:明装 2.型号、规格:SG16E65Z-J薄型单栓带消防软管卷盘组合式消防柜1800*700*160 3.附件材质、规格:内设DN65栓头,L=25mm衬胶水带一条,ϕ19mm消防水枪一支,消防卷盘一套,消火栓口距地面高度为1.1m	套	2		
5126	030910001023	灭火器	1.形式:手提式磷酸铵盐干粉灭火器 2.规格、型号:MF/ABC2	具	4		
5127	031301003139	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN100 4.填料材质:满足设计及规范要求 5.其它:已综合考虑预留洞、堵洞费用	个	4		
5128	031301005051	支/吊架、基础型钢	1.名称:管道支吊架 2.材质:钢制 3.规格:满足设计及规范要求 4.支架形式:满足设计及规范要求 5.单件支架质量:10kg内 6.工作内容:除锈、防腐、制作安装	kg	5.78		
5129	031208002032	其他管道绝热	1.绝热材料品种:优质闭孔橡塑 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径:ϕ133mm内 4.软木品种:综合考虑	m3	0.21		
5130	031208007016	防潮层、保护层	1.材料:PAP 2.厚度:0.4mm 3.层数:1层 4.对象:管道 5.结构形式:满足设计及规范要求	m2	8.32		
		火灾自动报警系统					
5131	030412001216	配管	1.名称:电气配管 2.材质:钢管 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:按设计要求 6.钢索材质、规格:按设计要求 7.引线材质:按设计要求	m	225.2		
5132	030412001217	配管	1.名称:电气配管 2.材质:钢管 3.规格:JDG25 4.配置形式:暗配 5.接地要求:按设计要求 6.钢索材质、规格:按设计要求 7.引线材质:按设计要求	m	148.83		
5133	030412001218	配管	1.名称:金属软管 2.材质:包塑 3.规格:DN25 4.配置形式:明配 5.接地要求:按设计要求 6.钢索材质、规格:按设计要求 7.引线材质:按设计要求	m	4		

f4c84c4f-062...-9560-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
5134	031301001070	凿(压、切割)槽	1.名称:配管剔槽 2.规格:DN20 3.部位:室内 4.结构类型:砌体墙	m	9.8		
5135	031301001071	凿(压、切割)槽	1.名称:配管剔槽 2.规格:DN25 3.部位:室内 4.结构类型:砌体墙	m	19.7		
5136	030412003079	桥架	1.名称:桥架 2.型号、规格:150x100(含隔板) 3.材质:钢制 4.类型:按设计要求 5.接地跨接方式:按设计要求	m	8.15		
5137	031301005052	支/吊架、基础型钢	1.名称:桥架支撑架 2.材质:型钢（综合考虑) 3.规格:满足设计要求 4.支架形式:综合考虑 5.单件支架质量:10kg 6.工作内容：支架制作、安装、补刷(喷)油漆等	kg	4.44		
5138	030409010023	防火隔板、防火墙	1.名称:桥架防火封堵 2.材质:按设计说明和技术规范要求综合考虑 3.方式：按设计说明和技术规范要求综合考虑 4.部位：穿防火隔墙 5.包含防火隔板、防火泥、防火包等一切封堵材料安装费用 6.计算规则：按照洞口净面积，以“m2”为单位计算工程量	m2	0.32		
5139	030412004310	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内穿线 3.型号、规格:WDZN-RYS-2x1.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内 6.配线线制:按设计要求 7.钢索材质、规格:按设计要求	m	381.92		
5140	030412004311	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:桥架配线 3.型号、规格:WDZN-RYS-2x1.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内 6.配线线制:按设计要求 7.钢索材质、规格:按设计要求	m	138.6		
5141	030412004312	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内穿线 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内 6.配线线制:按设计要求 7.钢索材质、规格:按设计要求	m	313.44		
5142	030412004313	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:桥架配线 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内 6.配线线制:按设计要求 7.钢索材质、规格:按设计要求	m	148.56		

f4c84c4f-062...ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
5143	030412004314	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:桥架配线 3.型号、规格:WDZN-RYJSP-2*1.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内 6.配线线制:按设计要求 7.钢索材质、规格:按设计要求	m	37.14		
5144	030409002025	控制电缆	1.名称:控制电缆 2.型号、规格:WDZN-KYJY-4*1.5 3.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:穿管敷设	m	5.22		
5145	030409002026	控制电缆	1.名称:控制电缆 2.型号、规格:WDZN-KYJY-4*1.5 3.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:桥架敷设	m	34.29		
5146	030904008014	消防模块箱(端子箱、手报箱)	1.名称:消防接线端子箱 2.型号:详见图纸 3.规格:450mm*350mm*80mm 4.安装方式:距地1.8m明装	台	1		
5147	030904008015	消防模块箱(端子箱、手报箱)	1.名称:模块箱 2.型号、规格:详见图纸 3.安装方式:详见图纸	台	2		
5148	030904007033	消防模块	1.名称:输入模块 2.规格:详见图纸 3.安装方式:详见图纸	个	8		
5149	030904007034	消防模块	1.名称:输入/输出模块 2.规格:详见图纸 3.安装方式:详见图纸	个	21		
5150	030904007035	消防模块	1.名称:短路隔离器 2.规格:详见图纸 3.安装方式:详见图纸	个	5		
5151	030904001027	点型探测器	1.名称:感温火灾探测器 2.规格:详见图纸 3.安装方式:吸顶安装	个	55		
5152	030904003027	按钮	1.名称:消火栓按钮 2.规格:详见图纸 2.安装方式:消火栓内开门侧安装	个	4		
5153	030904003028	按钮	1.名称:手动报警按钮 2.安装方式:距地1.3m安装	个	4		
5154	030904005021	消防报警电话插孔(电话)	1.名称:消防电话插孔 2.规格:详见图纸 3.安装方式:距地1.3m安装	个	4		
5155	030904004015	声光报警器	1.名称:火灾声光报警器 2.安装方式:距地2.3m明装	个	4		
5156	030904006014	消防广播(扬声器)	1.名称:嵌入式安装扬声器箱 2.功率:3w 3.安装方式:吸顶安装	个	13		
5157	030904005022	消防报警电话插孔(电话)	1.名称:消防电话分机 2.规格:详见图纸 3.安装方式:距地1.3m安装	个	1		
5158	030412006070	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制 3.规格:满足设计要求 4.安装形式:暗装	个	119		
		防火门监控系统					

f4c84e15-062d-45b3-9ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
5159	030906002004	防火门监控器	1.名称:防火门监控分机 2.型号:ZXMK-F 3.线制:总线制 4.安装方式:距地1.5m明装 5.控制点数:128点以内	个	1		
5160	030906003016	监控模块	1.名称:防火门门磁开关 2.型号:ZXC 3.类型:用于单、双开常闭门监视,内置通信模块,具有门磁开关功能	个	10		
5161	030412001219	配管	1.名称:电气配管 2.材质:钢管 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:按设计要求 6.钢索材质、规格:按设计要求 7.引线材质:按设计要求	m	87.75		
5162	030412001220	配管	1.名称:金属软管 2.材质:包塑 3.规格:DN20 4.配置形式:明配 5.接地要求:按设计要求 6.钢索材质、规格:按设计要求 7.引线材质:按设计要求	m	1.2		
5163	031301001072	凿(压、切割)槽	1.名称:配管剔槽 2.规格:DN20 3.部位:室内 4.结构类型:砌体墙	m	25.8		
5164	030412004315	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内穿线 3.型号、规格:WDZN-RYJSP-2x2.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内 6.配线线制:按设计要求 7.钢索材质、规格:按设计要求	m	87.35		
5165	030412004316	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:桥架配线 3.型号、规格:WDZN-RYJSP-2x2.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内 6.配线线制:按设计要求 7.钢索材质、规格:按设计要求	m	42.38		
5166	030412004317	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内穿线 3.型号、规格:NH-BV-2.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内 6.配线线制:按设计要求 7.钢索材质、规格:按设计要求	m	42.6		
5167	030412004318	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:桥架配线 3.型号、规格:NH-BV-2.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内 6.配线线制:按设计要求 7.钢索材质、规格:按设计要求	m	6.3		
5168	030412006071	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制 3.规格:满足设计要求 4.安装形式:暗装	个	10		

f4c84c4f-062...-93ca-8bb7c8e14aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		消防设备电源监控系统					
5169	030908003013	电压传感器	1.名称:消防电源监控模块 2.规格:满足设计及规范要求 3.类型:AFPM3-3AVM	个	2		
5170	030412001221	配管	1.名称:电气配管 2.材质:钢管 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:按设计要求 6.钢索材质、规格:按设计要求 7.引线材质:按设计要求	m	7.51		
5171	030412001222	配管	1.名称:金属软管 2.材质:包塑 3.规格:DN20 4.配置形式:明配 5.接地要求:按设计要求 6.钢索材质、规格:按设计要求 7.引线材质:按设计要求	m	1.2		
5172	031301001073	凿(压、切割)槽	1.名称:配管剔槽 2.规格:DN20 3.部位:室内 4.结构类型:砌体墙	m	1.4		
5173	030412004319	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内穿线 3.型号、规格:WDZN-RYJSP-2x1.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内 6.配线线制:按设计要求 7.钢索材质、规格:按设计要求	m	11.51		
5174	030412004320	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:桥架配线 3.型号、规格:WDZN-RYJSP-2x1.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内 6.配线线制:按设计要求 7.钢索材质、规格:按设计要求	m	42.94		
		电气火灾监控系统					
5175	030907002010	剩余电流式监控探测器	1.名称:火灾监控探测器 2.规格:详见调整 3.类型:满足设计及规范要求	个	2		
5176	030412004321	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:桥架配线 3.型号、规格:WDZN-RYJSP-2x1.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内 6.配线线制:按设计要求 7.钢索材质、规格:按设计要求	m	64.86		
		4#地上电气工程					
		动力系统					
5177	030402011282	成套配电箱	1.名称:普通照明电源箱 2.型号:1ATL-GG 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装,H=1.5m 6.接线端子材质、规格:满	台	1		

f4c84c4f-06...-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
5177	030402011282	成套配电箱	足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
5178	030402011283	成套配电箱	1.名称:普通照明电源箱 2.型号:14AL-GG 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装,H=1.5m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
5179	030402011284	成套配电箱	1.名称:消防电梯配电箱 2.型号:JFATE-DT 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装,H=1.5m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
5180	030402011285	成套配电箱	1.名称:普通电梯配电箱 2.型号:JFAT-DT 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装,H=1.5m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
5181	030402011286	成套配电箱	1.名称:应急照明电源箱 2.型号:1ALE 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装,H=1.5m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
5182	030402011287	成套配电箱	1.名称:应急照明电源箱 2.型号:13ALE 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装,H=1.5m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
5183	030402011288	成套配电箱	1.名称:风机控制箱 2.型号:JFATE-FJ 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装,H=1.5m 6.接线端子材质、规格:满	台	1		

f4c84c4f-062...5b93ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
5183	030402011288	成套配电箱	足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
5184	030402011289	成套配电箱	1.名称:航空障碍灯配电箱 2.型号:JFAL-HK 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装,H=1.5m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
5185	030402011290	成套配电箱	1.名称:泛光照明电源箱 2.型号:JFAL-FG 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装,H=1.5m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
5186	030412001223	配管	1.名称:配管 2.材质:PC 3.规格:PC40 4.配置形式:暗配 5.接地要求:满足设计要求 6.钢索材质、规格:满足设计要求 7.引线材质:满足设计要求	m	520.53		
5187	030412001224	配管	1.名称:钢管 2.材质:SC 3.规格:20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:满足设计要求 6.钢索材质、规格:满足设计要求 7.引线材质:满足设计要求	m	115.9		
5188	030412001225	配管	1.名称:钢管 2.材质:SC 3.规格:25 4.配置形式:暗配 5.接地要求:满足设计要求 6.钢索材质、规格:满足设计要求 7.引线材质:满足设计要求	m	11.63		
5189	030412001226	配管	1.名称:钢管 2.材质:SC 3.规格:32 4.配置形式:明配 5.接地要求:满足设计要求 6.钢索材质、规格:满足设计要求 7.引线材质:满足设计要求	m	43.43		
5190	030412001227	配管	1.名称:钢管 2.材质:SC 3.规格:40 4.配置形式:暗配 5.接地要求:满足设计要求 6.钢索材质、规格:满足设计要求 7.引线材质:满足设计要求	m	1.9		
5191	030412001228	配管	1.名称:钢管 2.材质:SC 3.规格:50	m	38.63		

f4c84c4f-062...5b-93ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
5191	030412001228	配管	4.配置形式:明配 5.接地要求:满足设计要求 6.钢索材质、规格:满足设计要求 7.引线材质:满足设计要求	m	38.63		
5192	030412001229	配管	1.名称:钢管 2.材质:SC 3.规格:65 4.配置形式:明配 5.接地要求:满足设计要求 6.钢索材质、规格:满足设计要求 7.引线材质:满足设计要求	m	46.14		
5193	030412001230	配管	1.名称:配管 2.材质:JDG 3.规格:20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:满足设计要求 6.钢索材质、规格:满足设计要求 7.引线材质:满足设计要求	m	300.33		
5194	030412001231	配管	1.名称:配管 2.材质:JDG 3.规格:20 4.配置形式:明配 5.接地要求:满足设计要求 6.钢索材质、规格:满足设计要求 7.引线材质:满足设计要求	m	3.65		
5195	031301001074	凿(压、切割)槽	1.名称:综合考虑墙体开槽、恢复 2.规格:DN20以内 3.部位:综合考虑 4.结构类型:含抗裂网等防裂措施，满足现场施工规范要求	m	4.9		
5196	031301001075	凿(压、切割)槽	1.名称:综合考虑墙体开槽、恢复 2.规格:DN40以内 3.部位:综合考虑 4.结构类型:含抗裂网等防裂措施，满足现场施工规范要求	m	47.5		
5197	030412004322	配线	1.名称:动力电线 2.配线形式:穿管 3.型号: 4.规格:WDZ-BYJ-2.5 5.材质:铜芯 6.配线线制:满足设计要求 7.钢索材质、规格:满足设计要求	m	334.92		
5198	030412004323	配线	1.名称:动力电线 2.配线形式:穿管 3.型号: 4.规格:WDZN-BYJ-2.5 5.材质:铜芯 6.配线线制:满足设计要求 7.钢索材质、规格:满足设计要求	m	715.02		
5199	030412004324	配线	1.名称:动力电线 2.配线形式:穿管 3.型号: 4.规格:WDZ-BYJ-4 5.材质:铜芯 6.配线线制:满足设计要求 7.钢索材质、规格:满足设计要求	m	28.05		
5200	030412004325	配线	1.名称:动力电线 2.配线形式:穿管 3.型号:	m	39.09		

f4c84c4f-062...6b-9...a-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
5200	030412004325	配线	4.规格:WDZN-BYJ-4 5.材质:铜芯 6.配线线制:满足设计要求 7.钢索材质、规格:满足设计要求	m	39.09		
5201	030412004326	配线	1.名称:动力电线 2.配线形式:穿管 3.型号: 4.规格:WDZN-BYJ-1.5 5.材质:铜芯 6.配线线制:满足设计要求 7.钢索材质、规格:满足设计要求	m	270.45		
5202	030412004327	配线	1.名称:配线 2.配线形式:穿管 3.型号: 4.规格:WDZN-RYS-2*1.5 5.材质:铜芯 6.配线线制:满足规范及设计要求 7.钢索材质、规格:满足规范及设计要求	m	90.15		
5203	030409001252	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZ-YJY-4*25+1*16 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:穿管，综合考虑电井内施工	m	20.97		
5204	030409001253	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZ-YJY-4x25+1x16 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:沿桥架，综合考虑电井内施工	m	191.04		
5205	030409001254	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:NG-A-5x6 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:明敷设，综合考虑电井内施工	m	89.03		
5206	030409001255	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:NG-A-5x6 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:沿桥架，综合考虑电井内施工	m	35.24		
5207	030409001256	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:NG-A-5x16 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:穿管，综合考虑电井内施工	m	28.47		
5208	030409001257	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:NG-A-5x16 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:明敷设，综合考虑电井内施工	m	159.7		
5209	030409001258	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:NG-A-5x16 4.材质:铜芯	m	35.65		

f4c84c4f-062...-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
5209	030409001258	电力电缆	5.电压(kV):低压 6.敷设方式:沿桥架，综合考虑电井内施工	m	35.65		
5210	030409001259	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:NG-A-4x25+1x16 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:穿管，综合考虑电井内施工	m	26.32		
5211	030409001260	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:NG-A-4x25+1x16 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:沿桥架，综合考虑电井内施工	m	35.65		
5212	030409001261	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:NG-A-4x25+1x16 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:明敷设，综合考虑电井内施工	m	159.7		
5213	030409001262	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZ-YJY-5x6 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:穿管，综合考虑电井内施工	m	1.95		
5214	030409001263	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZ-YJY-5*6 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:沿桥架，综合考虑电井内施工	m	139.9		
5215	030409001264	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格: WDZ-YJY-3x16 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:穿管，综合考虑电井内施工	m	570.44		
5216	030409001265	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZ-YJY-3x16 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:沿桥架，综合考虑电井内施工	m	308.12		
5217	030409001266	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格: WDZN-YJY-5x16 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:穿管，综合考虑电井内施工	m	6.36		
5218	030409001267	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格: WDZ-YJY-5x16 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:穿管，综合考虑电井内施工	m	6.36		
5219	030409001268	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZN-YJY-4x16 4.材质:铜芯	m	5.69		

f4c84c4f-0621-[illegible]-93ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
5219	030409001268	电力电缆	5.电压(kV):低压 6.敷设方式:穿管，综合考虑电井内施工	m	5.69		
5220	030412003080	桥架	1.名称:普通动力桥架 2.型号:满足设计要求 3.规格:100*100 4.材质:满足设计要求 5.类型:满足设计要求，盖板、隔板综合考虑。 6.接地跨接方式:满足设计要求	m	76.8		
5221	030412003081	桥架	1.名称:普通动力桥架 2.型号:满足设计要求 3.规格:200*100 4.材质:满足设计要求 5.类型:满足设计要求，盖板、隔板综合考虑。 6.接地跨接方式:满足设计要求	m	76.8		
5222	030409010024	防火隔板、防火墙	1.名称:防火板、防火泥、防火包等防火封堵材料 2.材质:满足设计要求 3.防火要求:满足设计要求	m2	2.5		
5223	031301005053	支/吊架、基础型钢	1.名称:支吊架制作安装 2.材质:型钢 3.规格:综合考虑 4.支架形式:综合考虑 5.单件支架质量:综合考虑 5.除锈、刷漆、防腐	kg	158.11		
5224	030412006072	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制 3.规格:86 4.安装形式:暗装	个	4		
5225	030413013064	照明开关、按钮	1.名称:单联双控开关 2.材质: 3.规格:按设计 4.安装方式:暗装	套	4		
5226	030413001033	普通灯具	1.名称: 井道壁灯 2.型号:满足设计及规范要求 3.规格:5W(LED) 4.类型:满足设计及规范要求	套	26		
5227	030407004026	小型电动机	1.名称:交流电机检查接线 2.型号: 3.额定功率(kW):13KW 4.电压(kV):380V/220V 5.电源类型:满足设计及施工规范要求 6.防爆要求:满足设计及施工规范要求 7.接线端子材质、规格:满足设计及施工规范要求	台	2		
5228	030407004027	小型电动机	1.名称:交流电机检查接线 2.型号: 3.额定功率(kW):30KW 4.电压(kV):380V/220V 5.电源类型:满足设计及施工规范要求 6.防爆要求:满足设计及施工规范要求 7.接线端子材质、规格:满足设计及施工规范要求	台	1		
5229	030409003055	电力电缆头	1.名称:干包电缆头 2.型号:5芯 3.规格:10mm2 4.材质、类型:室内，综合考虑电井内施工	个	6		

f4c8...4f-06...-93ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
5229	030409003055	电力电缆头	5.电压(kV):低压	个	6		
5230	030409003056	电力电缆头	1.名称:干包电缆头 2.型号:3.4芯 3.规格:35mm2 4.材质、类型:室内，综合考虑电井内施工 5.电压(kV):低压	个	102		
5231	030409003057	电力电缆头	1.名称:干包电缆头 2.型号:5芯 3.规格:35mm2 4.材质、类型:室内，综合考虑电井内施工 5.电压(kV):低压	个	18		
		照明系统					
5232	030402011291	成套配电箱	1.名称:住宅户内箱 2.型号:ALNE1/ALNE2/ALNE3/ALNE1'/ALNE2'/ALNE3' 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:嵌墙,H=1.8m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	46		
5233	030402011292	成套配电箱	1.名称:住宅户内箱 2.型号:ALNE4/ALNE4' 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:嵌墙,H=1.8m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	2		
5234	030402011293	成套配电箱	1.名称:A型应急照明集中电源 2.型号:1ALED 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
5235	030412001232	配管	1.名称:配管 2.材质:PC 3.规格:PC20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:满足设计要求 6.钢索材质、规格:满足设计要求 7.引线材质:满足设计要求	m	13507.27		
5236	030412001233	配管	1.名称:配管 2.材质:PC 3.规格:PC25 4.配置形式:暗配 5.接地要求:满足设计要求 6.钢索材质、规格:满足设计要求 7.引线材质:满足设计要求	m	318.2		
5237	030412001234	配管	1.名称:配管 2.材质:PC	m	713.66		

f4c84c4f-062...-93c4-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
5237	030412001234	配管	3.规格:PC32 4.配置形式:暗配 5.接地要求:满足设计要求 6.钢索材质、规格:满足设计要求 7.引线材质:满足设计要求	m	713.66		
5238	030412001235	配管	1.名称:钢管 2.材质:SC 3.规格:20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:满足设计要求 6.钢索材质、规格:满足设计要求 7.引线材质:满足设计要求	m	185.81		
5239	030412001236	配管	1.名称:配管 2.材质:JDG 3.规格:20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:满足设计要求 6.钢索材质、规格:满足设计要求 7.引线材质:满足设计要求	m	551.74		
5240	030412004328	配线	1.名称:电线 2.配线形式:穿管 3.型号: 4.规格:WDZ-BYJ-2.5 5.材质:铜芯 6.配线线制:满足设计要求 7.钢索材质、规格:满足设计要求	m	20857.64		
5241	030412004329	配线	1.名称:电线 2.配线形式:穿管 3.型号: 4.规格:WDZ-BYJ-4 5.材质:铜芯 6.配线线制:满足设计要求 7.钢索材质、规格:满足设计要求	m	21077.1		
5242	030412004330	配线	1.名称:电线 2.配线形式:穿管 3.型号: 4.规格:WDZ-BYJ-10 5.材质:铜芯 6.配线线制:满足设计要求 7.钢索材质、规格:满足设计要求	m	1812.66		
5243	030412004331	配线	1.名称:配线 2.配线形式:穿管 3.型号: 4.规格:WDZN-RYS-2*2.5 5.材质:铜芯 6.配线线制:满足规范及设计要求 7.钢索材质、规格:满足规范及设计要求	m	560.14		
5244	031301001076	凿(压、切割)槽	1.名称:综合考虑墙体开槽、恢复 2.规格:DN20以内 3.部位:综合考虑 4.结构类型:含抗裂网等防裂措施，满足现场施工规范要求	m	1114.8		
5245	031301001077	凿(压、切割)槽	1.名称:综合考虑墙体开槽、恢复 2.规格:DN32以内 3.部位:综合考虑 4.结构类型:含抗裂网等防裂措施，满足现场施工规范要求	m	91.2		

f4c84c4f-062...-03c4-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
5246	030413001034	普通灯具	1.名称:座灯头（含灯泡） 2.型号:满足设计要求 3.规格:满足设计要求 4.类型:壁装	套	722		
5247	030413001035	普通灯具	1.名称: 声光控自熄节能灯 2.型号:满足设计及规范要求 3.规格:18W 4.类型:吸顶	套	126		
5248	030413001036	普通灯具	1.名称: 井道壁灯 2.型号:满足设计及规范要求 3.规格:5W (LED)，带防护罩 4.类型:满足设计及规范要求	套	51		
5249	030413006003	高度标志灯、障碍灯	1.名称:航空障碍灯 2.型号:65W(中光强) 3.规格:按设计,含配套法兰、支架 4.安装高度:满足设计及现场施工规范要求	套	7		
5250	030413002087	装饰灯	1.名称:疏散出口标志灯 2.型号: 3.规格:DC36V/1×1W 4.安装方式:壁装	套	49		
5251	030413002088	装饰灯	1.名称:安全出口标志灯 2.型号: 3.规格:DC36V,1W 4.安装方式:壁装	套	3		
5252	030413002089	装饰灯	1.名称:楼层标志灯 2.型号: 3.规格:DC36V,1W 4.安装方式:壁装	套	51		
5253	030413002090	装饰灯	1.名称:单面方向标志灯 2.型号: 3.规格:DC36V,1W 4.安装方式:壁装	套	49		
5254	030413002091	装饰灯	1.名称:消防应急壁灯 2.型号: 3.规格:DC36V,3W 4.安装方式:壁装	套	2		
5255	030413002092	装饰灯	1.名称:消防应急吸顶灯 2.型号: 3.规格:DC36V,6W 4.安装方式:吸顶	套	125		
5256	030413013065	照明开关、按钮	1.名称:防溅单联开关 2.材质: 3.规格:10A 4.安装方式:暗装	套	24		
5257	030413013066	照明开关、按钮	1.名称:单极开关 2.材质: 3.规格:10A 4.安装方式:暗装	套	171		
5258	030413013067	照明开关、按钮	1.名称:一键开关 2.材质: 3.规格:10A 4.安装方式:暗装	套	48		
5259	030413013068	照明开关、按钮	1.名称:双极开关 2.材质: 3.规格:10A 4.安装方式:暗装	套	194		
5260	030413013069	照明开关、按钮	1.名称:单联双控开关 2.材质: 3.规格:10A 4.安装方式:暗装	套	188		

f4c84c4f-062...-93ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
5261	030413013070	照明开关、按钮	1.名称:双联双控开关 2.材质: 3.规格: 10A 4.安装方式:暗装	套	100		
5262	030413014043	插座	1.名称:单相三极插座（带开关） 2.材质: 3.规格:10A 4.安装方式:暗装	套	434		
5263	030413014044	插座	1.名称:单相五孔插座 2.材质: 3.规格:10A 4.安装方式:暗装	套	994		
5264	030413014045	插座	1.名称:单相二三密闭极插座（带防溅盒） 2.材质: 3.规格:10A 4.安装方式:暗装	套	238		
5265	030413014046	插座	1.名称:直流插座 2.材质: 3.规格:按设计 4.安装方式:暗装	套	48		
5266	030413014047	插座	1.名称:井道检修防溅单相五孔插座 2.材质: 3.规格:250V/10A 4.安装方式:暗装	套	25		
5267	030413014048	插座	1.名称:单相三极空调插座 2.材质: 3.规格:16A,86系列 4.安装方式:暗装	套	2		
5268	030412006073	接线盒	1.名称:开关盒 2.材质:塑料 3.规格:86 4.安装形式:安装	个	698		
5269	030412006074	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:塑料 3.规格:86 4.安装形式:暗装	个	3001		
5270	030412006075	接线盒	1.名称:开关盒 2.材质:钢制 3.规格:86 4.安装形式:安装	个	28		
5271	030412006076	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制 3.规格:86 4.安装形式:暗装	个	280		
5272	030412006077	接线盒	1.名称:接线盒盖 2.材质:塑料 3.规格:86 4.安装形式:综合考虑	个	98		
5273	030412006078	接线盒	1.名称:146接线盒 2.材质:钢制 3.规格:86 4.安装形式:暗装	个	50		
5274	030412006079	接线盒	1.名称:防水接线盒 2.材质:按设计 3.规格:86 4.安装形式:暗装	个	48		
		防雷接地系统					
5275	030410002025	接地母线	1.名称:均压环 2.材质:利用基础钢筋 3.规格:满足设计及规范要求 4.安装部位:	m	762.39		

f4c84c4f-062...-93ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
5276	030410007010	等电位端子箱、测试板	1.名称:局部等电位箱SEB 2.材质:钢制 3.规格:满足设计要求 4.接地跨接及等电位导体连接	台	137		
5277	030410002026	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:热镀锌扁钢 3.规格:25*4 4.安装部位:至MEB/LEB、金属门 暗敷	m	77.3		
5278	030410002027	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:热镀锌扁钢 3.规格:25*4 4.安装部位:明敷	m	203.65		
5279	030410002028	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:热镀锌扁钢 3.规格:40*4 4.安装部位:明敷	m	103.02		
5280	030410003005	引下线	1.名称:引下线 2.材质: 3.规格:综合考虑 4.安装形式:综合考虑	m	801		
5281	030410005007	接闪带	1.名称:热镀锌圆钢 2.材质: 3.规格:Φ10 4.安装形式:屋面	m	191.72		
5282	030410012005	防雷断接卡、箱	1.名称:接地电阻测试点 2.型号:满足设计要求 3.安装形式:暗装 4.箱体材质、尺寸:满足设计要求	个	2		
5283	030410011006	接地跨接	1.名称:接地跨接（栏杆与铝板25*4连接 2.材质:综合考虑 3.规格:综合考虑	处	7		
5284	030410011007	接地跨接	1.名称:窗接地 2.材质:扁钢 3.规格:满足设计及现场施工规范要求	处	100		
5285	030416027007	接地装置	1.名称:接地装置调试 2.型号:以单体建筑物为一系统	系统	1		
		4#地下电气工程					
		动力系统					
5286	030402011294	成套配电箱	1.名称:物业动力总配电箱 2.型号:4-B1APZ1 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装,H=1.0m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
5287	030402011295	成套配电箱	1.名称:物业动力总配电箱 2.型号:4-B1APZE1 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装,H=1.0m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		

f4684c4f-062...-93ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
5288	030402011296	成套配电箱	1.名称:设备夹层预留配电箱 2.型号:B2ATE-11PS-5.5 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装,H=1.5m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
5289	030402011297	成套配电箱	1.名称:电表箱 2.型号:B2AW-CC 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装,H=1.0m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
5290	030402011298	成套配电箱	1.名称:风机控制箱 2.型号:B1ATE-FJ 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装,H=1.5m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
5291	030412001237	配管	1.名称:钢管 2.材质:SC 3.规格:20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:满足设计要求 6.钢索材质、规格:满足设计要求 7.引线材质:满足设计要求	m	236.6		
5292	030412001238	配管	1.名称:钢管 2.材质:SC 3.规格:20 4.配置形式:明配 5.接地要求:满足设计要求 6.钢索材质、规格:满足设计要求 7.引线材质:满足设计要求	m	17.04		
5293	030412001239	配管	1.名称:钢管 2.材质:SC 3.规格:25 4.配置形式:明配 5.接地要求:满足设计要求 6.钢索材质、规格:满足设计要求 7.引线材质:满足设计要求	m	5.4		
5294	030412001240	配管	1.名称:钢管 2.材质:SC 3.规格:32 4.配置形式:暗配 5.接地要求:满足设计要求 6.钢索材质、规格:满足设计要求 7.引线材质:满足设计要求	m	1.87		
5295	030412001241	配管	1.名称:钢管 2.材质:SC	m	15.22		

14c84c4f-0621-453e-b5e2-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
5295	030412001241	配管	3.规格:32 4.配置形式:明配 5.接地要求:满足设计要求 6.钢索材质、规格:满足设计要求 7.引线材质:满足设计要求	m	15.22		
5296	030412001242	配管	1.名称:钢管 2.材质:SC 3.规格:50 4.配置形式:明配 5.接地要求:满足设计要求 6.钢索材质、规格:满足设计要求 7.引线材质:满足设计要求	m	3.8		
5297	031301001078	凿(压、切割)槽	1.名称:综合考虑墙体开槽、恢复 2.规格:DN20以内 3.部位:综合考虑 4.结构类型:含抗裂网等防裂措施，满足现场施工规范要求	m	78.2		
5298	030412004332	配线	1.名称:动力电线 2.配线形式:穿管 3.型号: 4.规格:WDZN-BYJ-2.5 5.材质:铜芯 6.配线线制:满足设计要求 7.钢索材质、规格:满足设计要求	m	80.21		
5299	030412004333	配线	1.名称:动力电线 2.配线形式:沿桥架敷设 3.型号: 4.规格:WDZ-BYJ-2.5 5.材质:铜芯 6.配线线制:满足设计要求 7.钢索材质、规格:满足设计要求	m	1166.34		
5300	030412004334	配线	1.名称:动力电线 2.配线形式:穿管 3.型号: 4.规格:WDZN-BYJ-2.5 5.材质:铜芯 6.配线线制:满足设计要求 7.钢索材质、规格:满足设计要求	m	10.99		
5301	030412004335	配线	1.名称:动力电线 2.配线形式:穿管 3.型号: 4.规格:WDZ-BYJ-4 5.材质:铜芯 6.配线线制:满足设计要求 7.钢索材质、规格:满足设计要求	m	714.42		
5302	030409001269	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZBN-YJY-4x70+1x35 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:沿桥架，综合考虑电井内施工	m	112.6		
5303	030409001270	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZBN-YJY-4x50+1x25 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:穿管，综合考虑电井内施工	m	113.52		

f4c84c4f-06...-93cc-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
5304	030409001271	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:NG-A-5x6 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:明敷设，综合考虑电井内施工	m	11.75		
5305	030409001272	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:NG-A-5x6 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:沿桥架，综合考虑电井内施工	m	35.24		
5306	030409001273	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZ-YJY-5x6 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:穿管，综合考虑电井内施工	m	5.31		
5307	030409001274	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZ-YJY-5*6 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:沿桥架，综合考虑电井内施工	m	12.08		
5308	030409001275	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZN-YJY-5x6 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:穿管，综合考虑电井内施工	m	15.6		
5309	030409001276	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZN-YJY-5x6 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:沿桥架，综合考虑电井内施工	m	70.93		
5310	030409001277	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格: WDZ-YJY-5x16 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:穿管，综合考虑电井内施工	m	3.9		
5311	030409001278	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号: 3.规格:WDZ-YJY-5x16 4.材质:铜芯 5.电压(kV):低压 6.敷设方式:沿桥架，综合考虑电井内施工	m	37.09		
5312	030412003082	桥架	1.名称:普通动力桥架 2.型号:满足设计要求 3.规格:200*100 4.材质:满足设计要求 5.类型:满足设计要求，盖板、隔板综合考虑。 6.接地跨接方式:满足设计要求	m	31.3		
5313	030412003083	桥架	1.名称:耐火桥架 2.型号:满足设计要求 3.规格:200*100 4.材质:满足设计要求 5.类型:满足设计要求，盖	m	4.88		

f4c84c4f-062...35b-93c4-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
5313	030412003083	桥架	板、隔板综合考虑 6.接地跨接方式:满足设计要求	m	4.88		
5314	030409010025	防火隔板、防火墙	1.名称:防火板、防火泥、防火包等防火封堵材料 2.材质:满足设计要求 3.防火要求:满足设计要求	m2	0.6		
5315	031301005054	支/吊架、基础型钢	1.名称:支吊架制作安装 2.材质:型钢 3.规格:综合考虑 4.支架形式:综合考虑 5.单件支架质量:综合考虑 5.除锈、刷漆、防腐	kg	35.76		
5316	030412006080	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制 3.规格:86 4.安装形式:暗装	个	21		
5317	030407004028	小型电动机	1.名称:交流电机检查接线 2.型号: 3.额定功率(kW):13KW 4.电压(kV):380V/220V 5.电源类型:满足设计及施工规范要求 6.防爆要求:满足设计及施工规范要求 7.接线端子材质、规格:满足设计及施工规范要求	台	2		
5318	030409003058	电力电缆头	1.名称:干包电缆头 2.型号:3.4芯 3.规格:10mm2 4.材质、类型:室内，综合考虑电井内施工 5.电压(kV):低压	个	4		
5319	030409003059	电力电缆头	1.名称:干包电缆头 2.型号:5芯 3.规格:10mm2 4.材质、类型:室内，综合考虑电井内施工 5.电压(kV):低压	个	18		
5320	030409003060	电力电缆头	1.名称:干包电缆头 2.型号:5芯 3.规格:35mm2 4.材质、类型:室内，综合考虑电井内施工 5.电压(kV):低压	个	4		
5321	030409003061	电力电缆头	1.名称:热缩电缆头 2.型号:5芯 3.规格:120mm2 4.材质、类型:室内，综合考虑电井内施工 5.电压(kV):低压	个	4		
5322	030413015009	送配电系统调试	1.名称: 2.电压等级:1kv	系统	2		
		照明系统					
5323	030402011299	成套配电箱	1.名称:应急照明电源箱 2.型号:B1ALE 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装，H=1.8m 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		

f4c84c4f-062...-03c8-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
5324	030402011300	成套配电箱	1.名称:A型应急照明集中电源 2.型号:B1ALED 3.规格:满足规范、设计要求 4.电压(kV):低压 5.安装方式:明装 6.接线端子材质、规格:满足规范、设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足规范、设计要求	台	1		
5325	030412001243	配管	1.名称:钢管 2.材质:SC 3.规格:20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:满足设计要求 6.钢索材质、规格:满足设计要求 7.引线材质:满足设计要求	m	660.01		
5326	031301001079	凿(压、切割)槽	1.名称:综合考虑墙体开槽、恢复 2.规格:DN20以内 3.部位:综合考虑 4.结构类型:含抗裂网等防裂措施，满足现场施工规范要求	m	50.3		
5327	030412004336	配线	1.名称:电线 2.配线形式:穿管 3.型号: 4.规格:WDZ-BYJ-2.5 5.材质:铜芯 6.配线线制:满足设计要求 7.钢索材质、规格:满足设计要求	m	552.87		
5328	030412004337	配线	1.名称:电线 2.配线形式:穿管 3.型号: 4.规格:WDZN-BYJ-2.5 5.材质:铜芯 6.配线线制:满足设计要求 7.钢索材质、规格:满足设计要求	m	736.86		
5329	030412004338	配线	1.名称:配线 2.配线形式:穿管 3.型号: 4.规格:WDZN-RYS-2*2.5 5.材质:铜芯 6.配线线制:满足规范及设计要求 7.钢索材质、规格:满足规范及设计要求	m	258.3		
5330	030413001037	普通灯具	1.名称: 声光控自熄节能灯 2.型号:满足设计及规范要求 3.规格:18W 4.类型:吸顶	套	21		
5331	030413001038	普通灯具	1.名称: 井道壁灯 2.型号:满足设计及规范要求 3.规格:5W (LED)，带防护罩 4.类型:满足设计及规范要求	套	5		
5332	030413001039	普通灯具	1.名称: 壁灯 2.型号:满足设计及规范要求 3.规格:5W(LED) 4.类型:满足设计及规范要求	套	4		

f4c84c4f-062...-98...a-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
5333	030413003029	荧光灯	1.名称:单管LED灯 2.型号:满足设计及规范要求 3.规格:1*18W 4.安装方式:吸顶	套	2		
5334	030413001040	普通灯具	1.名称:单管LED壁灯 2.型号:满足设计及规范要求 3.规格:14W 4.类型:满足设计及规范要求	套	2		
5335	030413002093	装饰灯	1.名称:疏散出口标志灯 2.型号: 3.规格:DC36V/1×1W 4.安装方式:壁装	套	9		
5336	030413002094	装饰灯	1.名称:楼层标志灯 2.型号: 3.规格:DC36V,1W 4.安装方式:壁装	套	6		
5337	030413002095	装饰灯	1.名称:单面方向指示灯 2.型号: 3.规格:DC36V,1W 4.安装方式:壁装	套	15		
5338	030413002096	装饰灯	1.名称:消防应急壁灯 2.型号: 3.规格:6W(LED) 4.安装方式:壁装	套	5		
5339	030413002097	装饰灯	1.名称:单面方向指示灯 2.型号: 3.规格:DC36V,1W 4.安装方式:壁装	套	2		
5340	030413002098	装饰灯	1.名称:消防应急吸顶灯 2.型号: 3.规格:DC36V,6W 4.安装方式:吸顶	套	19		
5341	030413013071	照明开关、按钮	1.名称:防溅单联开关 2.材质: 3.规格:10A 4.安装方式:暗装	套	3		
5342	030413013072	照明开关、按钮	1.名称: 单联声光控开关 2.材质: 3.规格:10A 4.安装方式:暗装	套	4		
5343	030413013073	照明开关、按钮	1.名称:单极开关 2.材质: 3.规格:10A 4.安装方式:暗装	套	3		
5344	030413013074	照明开关、按钮	1.名称:双极开关 2.材质: 3.规格:10A 4.安装方式:暗装	套	23		
5345	030413014049	插座	1.名称:单相五孔插座 2.材质: 3.规格:10A 4.安装方式:暗装	套	27		
5346	030412006081	接线盒	1.名称:开关盒 2.材质:钢制 3.规格:86 4.安装形式:安装	个	33		
5347	030412006082	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制 3.规格:86 4.安装形式:暗装	个	242		
		4#地上通风空调工程					
		送排风系统					

f4c84c4f-0621-11eb-9eca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
5348	030108001056	风机	1.名称:排风风机PF-W-1 2.型号:XBDZ-A-2.5 3.规格:风量1000m3/h,全压54Pa,电机功率0.04kW,电源220V,转速1450r/min,重量15kg,噪声58dB(A),风机效率75%,风机能效二级 4.类型:方形壁式轴流风机 5.质量:15kg 6.减振底座形式、数量:满足设计及规范要求 7.灌浆配合比:满足设计及规范要求 8.单机试运转要求:满足设计及规范要求 9.含风机支架、减震器等	台	2		
5349	030703007059	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:防雨百叶 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:400*500	个	2		
		防排烟系统					
5350	030108001057	风机	1.名称:加压送风机JY-4#-W-1 2.型号:SWF-I-9 3.规格:设计风量42639m3/h,计算风量35532m3/h,全压780Pa,电机功率15kW,噪音91dB(A),重量292kg 4.类型:混流风机 5.质量:292kg 6.减振底座形式、数量:满足设计及规范要求 7.灌浆配合比:满足设计及规范要求 8.单机试运转要求:满足设计及规范要求 9.含风机支架、减震器等	台	1		
5351	030702001059	碳钢通风管道	1.名称:镀锌薄钢板风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:1500＜矩形(长边)≤2000 5.板材厚度: δ=1.5 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:角钢法兰连接 7.接口形式:按设计要求	m2	306.68		
5352	030702001060	碳钢通风管道	1.名称:镀锌薄钢板风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:圆形 4.规格:直径≤1000 5.板材厚度: δ=1.0 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:角钢法兰连接 7.接口形式:按设计要求	m2	3.9		
5353	030703007060	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:多叶送风口 2.类型:详见图纸 3.型号:详见图纸 4.规格:400*(1600+250)	个	25		
5354	030503005004	传感器	1.名称:压力传感器 2.类别:详见图纸 3.规格:满足设计及规范要求	支	25		
		4#地上采暖工程					
		地板辐射采暖系统					
5355	031008001006	采暖工程	1.范围:管井计量表后全部采暖内容,包含管道、保温、隔声垫、反射膜、卡	m2	4673.75		

f4c84c4f-0621-35b-93ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
5355	031008001006	采暖工程	具、阀门、小背篓、分集水器、调试、套管（管井内预留套管）等一切所需工作,均需满足设计及规范要求。	m2	4673.75		
		4#地上给排水工程					
		给水系统					
5356	031001008033	塑料管	1.材质:PPR管 2.规格:DN20 3.连接形式:热风熔 4.管卡材质:满足设计要求 5.管道消毒、冲洗:满足设计要求 6.介质:水	m	4635.3		
5357	031001008034	塑料管	1.材质:PPR管 2.规格:DN15 3.连接形式:热风熔 4.管卡材质:满足设计要求 5.管道消毒、冲洗:满足设计要求 6.介质:水	m	532.2		
5358	031002001109	金属阀门	1.类型:截止阀 2.材质:铜芯 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:丝接	个	50		
5359	031005013004	热水器、开水炉	1.型号:光伏发电式热水器 2.连接形式:满足设计要求 3.容积:80L 4.安装方式:壁挂 5.能源种类:光伏发电式电热水器	台	48		
5360	031005013005	热水器、开水炉	1.型号:光伏发电式热水器 2.连接形式:满足设计要求 3.容积:60L 4.安装方式:壁挂 5.能源种类:光伏发电式电热水器	台	2		
5361	031208002033	其他管道绝热	1.绝热材料品种:优质闭孔橡塑材料 2.绝热厚度:20mm 3.管道外径:综合考虑 4.软木品种:满足设计要求	m3	2.1		
5362	031301003140	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN25 4.填料材质:满足设计及规范要求 5.其它:已综合考虑预留洞、堵洞费用	个	4		
5363	031301003141	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN32 4.填料材质:满足设计及规范要求 5.其它:已综合考虑预留洞、堵洞费用	个	2		
5364	031301003142	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN40 4.填料材质:满足设计及规范要求 5.其它:已综合考虑预留洞、堵洞费用	个	4		
5365	031301003143	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN50 4.填料材质:满足设计及规范要求	个	21		

f4c84c4f-062...65b-9c...-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
5365	031301003143	套管	5.其它:已综合考虑预留洞、堵洞费用	个	21		
5366	031301003144	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN65 4.填料材质:满足设计及规范要求 5.其它:已综合考虑预留洞、堵洞费用	个	22		
5367	031002001110	金属阀门	1.类型:自动排气阀(含配套截止阀) 2.材质:按设计要求 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:螺纹连接	个	6		
		排水系统					
5368	031001008035	塑料管	1.材质:UPVC 2.规格:DN75 3.连接形式:承插粘接 4.管卡材质:满足设计要求 5.管道消毒、冲洗:满足设计要求	m	44.2		
5369	031001008036	塑料管	1.材质:UPVC 2.规格:DN100 3.连接形式:承插粘接 4.管卡材质:满足设计要求 5.管道消毒、冲洗:满足设计要求	m	51.44		
5370	031001008037	塑料管	1.材质:PVC螺旋消音管 2.规格:DN100 3.连接形式:承插粘接 4.管卡材质:满足设计要求 5.管道消毒、冲洗:满足设计要求	m	763.16		
5371	031001001009	铸铁管	1.材质:球墨铸铁管 2.规格:DN100 3.连接形式:承插连接 4.管道消毒、冲洗:满足设计要求 5.介质:污水	m	33.05		
5372	031001001010	铸铁管	1.材质:球墨铸铁管 2.规格:DN75 3.连接形式:承插连接 4.管道消毒、冲洗:满足设计要求 5.介质:污水	m	2.5		
5373	031001008038	塑料管	1.材质:防紫外线UPVC普通排水管 2.规格:DN100 3.连接形式:承插粘接 4.管卡材质:满足设计要求 5.管道消毒、冲洗:满足设计要求	m	869.7		
5374	031001008039	塑料管	1.材质:PVC实壁管 2.规格:DN50 3.连接形式:承插粘接 4.管卡材质:满足设计要求 5.管道消毒、冲洗:满足设计要求	m	325.04		
5375	031001008040	塑料管	1.材质:PVC实壁管 2.规格:DN100 3.连接形式:承插粘接 4.管卡材质:满足设计要求 5.管道消毒、冲洗:满足设计要求	m	92.14		

f4c84c4f-062...-435b-9...-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
5375	031001008040	塑料管		m	92.14		
5376	031002003007	地漏	1.规格:DN50 2.连接形式:满足设计要求	个	1		
5377	031301003145	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN100 4.填料材质:满足设计及规范要求 5.其它:已综合考虑预留洞、堵洞费用	个	149		
		挡土墙					
		建筑工程					
		土石方工程					
5378	010102006008	挖沟槽土方	1.开挖深度:综合考虑 2.岩石类别:强风化岩层 3.开挖方式:挖掘机 4.工作内容:开挖、装车、外运、指定地点的集中堆放、裸露土石的覆盖等内容; 5.综合考虑垃圾处理费、道路上各种费用、交通管制等的相关费用，不另计取;	m3	3254.26		
5379	010102007008	回填方	1.填方部位:基坑及室外回填 2.材料品种:素填土，达到设计要求 3.密实度:压实系数大于等于0.94 4.填方来源、运距:买土回填 5.包含土方运输、分层夯填、洒水、夯实等全部费用	m3	2569.72		
5380	010201010001	褥垫层	1.材料种类及配比:碎石垫层 2.厚度:150厚 3.铺设方式及压实系数:满足图纸要求	m3	144.765		
		混凝土工程					
5381	010501001013	基础垫层	1.基础形式:综合考虑 2.厚度:综合考虑 3.材料品种、强度要求、配比:C15商品混凝土	m3	96.501		
5382	010502026001	挡土墙	1.混凝土种类:悬臂式挡土墙 2.混凝土强度等级:C30 3.截面尺寸:详见图纸要求	m3	880.55		
		钢筋工程					
5383	010506001356	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ10，抗震钢筋费用综合考虑	t	18.355		
5384	010506001357	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ12，抗震钢筋费用综合考虑	t	2.698		
5385	010506001358	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ14，抗震钢筋费用综合考虑	t	1.414		
5386	010506001359	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ16，抗震钢筋费用综合考虑	t	20.217		
5387	010506001360	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ18，抗震钢筋费用综合考虑	t	14.431		

f4c84c4f-062...-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
5388	010506001361	现浇混凝土主体结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ20，抗震钢筋费用综合考虑	t	8.775		
		电梯工程					
		电梯工程					
		电梯工程					
5389	030107001001	交流电梯	1.名称:1# 无障碍电梯、担架电梯 消防电梯 2.型号:XDT1 3.层数:详见招标文件 4.站数:20 5.额定载重量:1000kg 6.额定人数:详见招标文件 7.提升高度:59.8m 8.梯速:1.75m/s	部	1		
5390	030107001002	交流电梯	1.名称:1# 客梯 2.型号:DT1 3.层数:详见招标文件 4.站数:20 5.额定载重量:1000kg 6.额定人数:详见招标文件 7.提升高度:59.8m 8.梯速:1.75m/s	部	1		
5391	030107001003	交流电梯	1.名称:2# 客梯 2.型号:DT1 3.层数:详见招标文件 4.站数:28 5.额定载重量:1000kg 6.额定人数:详见招标文件 7.提升高度:85.8m 8.梯速:1.75m/s	部	1		
5392	030107001004	交流电梯	1.名称:2# 无障碍电梯、担架电梯 消防电梯 2.型号:XDT1 3.层数:详见招标文件 4.站数:28 5.额定载重量:1000kg 6.额定人数:详见招标文件 7.提升高度:85.8m 8.梯速:1.75m/s	部	1		
5393	030107001005	交流电梯	1.名称:3# 无障碍电梯、担架电梯 消防电梯 2.型号:XDT1 3.层数:详见招标文件 4.站数:20 5.额定载重量:1000kg 6.额定人数:详见招标文件 7.提升高度:60.85m 8.梯速:1.75m/s	部	1		
5394	030107001006	交流电梯	1.名称:3# 客梯 2.型号:DT1 3.层数:详见招标文件 4.站数:20 5.额定载重量:1000kg 6.额定人数:详见招标文件 7.提升高度:60.85m 8.梯速:1.75m/s	部	1		
5395	030107001007	交流电梯	1.名称:4# 无障碍电梯、担架电梯 消防电梯 2.型号:XDT1 3.层数:详见招标文件 4.站数:27 5.额定载重量:1000kg 6.额定人数:详见招标文件 7.提升高度:81.8m 8.梯速:1.75m/s	部	1		
5396	030107001008	交流电梯	1.名称:4# 客梯 2.型号:DT1 3.层数:详见招标文件	部	1		

f4c84f4f-0671-...-03ca-8bb7c8d4aed0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
5396	030107001008	交流电梯	4.站数:27 5.额定载重量:1000kg 6.额定人数:详见招标文件 7.提升高度:81.8m 8.梯速:1.75m/s	部	1		
5397	030107001009	交流电梯	1.名称:S1# 无障碍电梯、担架电梯、有机房电梯 2.型号:DT1 3.层数:详见招标文件 4.站数:20 5.额定载重量:1000kg 6.额定人数:详见招标文件 7.提升高度:81.7m 8.梯速:2.5m/s	部	1		
5398	030107001010	交流电梯	1.名称:S1# 客梯、有机房电梯 2.型号:DT2~DT5 3.层数:详见招标文件 4.站数:20 5.额定载重量:1000kg 6.额定人数:详见招标文件 7.提升高度:81.7m 8.梯速:2.5m/s	部	4		
5399	030107001011	交流电梯	1.名称:S1# 消防电梯、有机房电梯 2.型号:DT6 3.层数:详见招标文件 4.站数:20 5.额定载重量:1000kg 6.额定人数:详见招标文件 7.提升高度:81.7m 8.梯速:2.5m/s	部	1		
5400	030107001012	交流电梯	1.名称:S2# 无障碍电梯、担架电梯、无机房电梯 2.型号:DT1 3.层数:详见招标文件 4.站数:2 5.额定载重量:1000kg 6.额定人数:详见招标文件 7.提升高度:5.8m 8.梯速:1.5m/s	部	1		
合计							

f4c84c4f-062...-9e3a-8bb7c8d4aed0

f4c84c4f-062f-435b-93ca-8bb7c8d4aed0

措施项目清单计价表

措施项目清单计价表

工程名称:黄岛区珠江路南、百花山路西项目（施工）

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
1		工程项目			
1.1	011601009034	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
1.2	011601008034	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
1.3	011601007034	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
1.4	011601006034	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
1.5	01B229	其他措施项目	包含但不限于脚手架、钢板网、安全网、密目网、模板、垂直运输、大型机械进出场、排水、降水、泵送费、砖胎膜、马镫筋、对拉螺栓防水处理及封堵、竣工清理、场地平整、夜间施工费、冬雨季施工增加费、二次搬运费、已完工程保护费、高层建筑增加费、超高增加费、暗室工作增加费、对拉螺栓端头处理费、对拉螺栓眼防水及封堵、钢筋垫块、泵送费等全部措施费相关费用。		
2	000002	地下车库工程			
2.1	000003	建筑工程			
2.1.1	011601009001	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
2.1.2	011601008001	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
2.1.3	011601007001	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
2.1.4	011601006001	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
2.2	000027	装饰工程			
2.2.1	011601009002	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
2.2.2	011601007002	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
2.2.3	011601008002	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
2.2.4	011601006002	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
2.3	000042	安装工程			
2.3.1	031401009001	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
2.3.2	031401011001	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
2.3.3	031401010001	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		

措施项目清单计价表

工程名称:黄岛区珠江路南、百花山路西项目（施工）

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
2.3.4	031401012001	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
3	000086	S2#楼			
3.1	000087	S2#住宅楼地下建筑工程			
3.1.1	011601009003	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
3.1.2	011601008003	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
3.1.3	011601007003	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
3.1.4	011601006003	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
3.2	000100	S2#住宅楼地下装饰工程			
3.2.1	011601009004	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
3.2.2	011601007004	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
3.2.3	011601008004	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
3.2.4	011601006004	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
3.3	000109	S2#地上电气工程			
3.3.1	031401009002	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
3.3.2	031401011002	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
3.3.3	031401010002	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
3.3.4	031401012002	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
3.4	000114	S2#地上抗震支架			
3.4.1	031401009003	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
3.4.2	031401011003	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
3.4.3	031401010003	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
3.4.4	031401012003	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设		

措施项目清单计价表

工程名称:黄岛区珠江路南、百花山路西项目（施工）

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
3.4.4	031401012003	临时设施	施应由承包人所负责的有关内容		
3.5	000117	S2#通风空调工程			
3.5.1	031401009004	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
3.5.2	031401011004	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
3.5.3	031401010004	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
3.5.4	031401012004	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
4	000122	S3#楼			
4.1	000123	S3#住宅楼地下建筑工程			
4.1.1	011601009005	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
4.1.2	011601008005	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
4.1.3	011601007005	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
4.1.4	011601006005	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
4.2	000136	S3#住宅楼地下装饰工程			
4.2.1	011601009006	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
4.2.2	011601007006	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
4.2.3	011601008006	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
4.2.4	011601006006	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
4.3	000144	S3#地上电气工程			
4.3.1	031401009005	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
4.3.2	031401011005	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
4.3.3	031401010005	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
4.3.4	031401012005	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
4.4	000149	S3#地上抗震支架			
4.4.1	031401009006	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		

f4c84c4f-0621-435b-93ca-8bb7c

措施项目清单计价表

工程名称:黄岛区珠江路南、百花山路西项目（施工）

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
4.4.2	031401011006	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
4.4.3	031401010006	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
4.4.4	031401012006	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
4.5	000152	S3#通风工程			
4.5.1	031401009007	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
4.5.2	031401011007	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
4.5.3	031401010007	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
4.5.4	031401012007	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
5	000156	S1#办公楼			
5.1	000157	S1#办公楼地下非人防建筑工程			
5.1.1	011601009007	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
5.1.2	011601008007	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
5.1.3	011601007007	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
5.1.4	011601006007	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
5.2	000169	S1#办公楼地下非人防装饰工程			
5.2.1	011601009008	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
5.2.2	011601007008	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
5.2.3	011601008008	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
5.2.4	011601006008	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
5.3	000177	S1#办公楼地下人防建筑工程			
5.3.1	011601009009	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
5.3.2	011601008009	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
5.3.3	011601007009	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		

措施项目清单计价表

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
5.3.4	011601006009	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
5.4	000191	S1#办公楼地下人防装饰工程			
5.4.1	011601009010	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
5.4.2	011601007010	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
5.4.3	011601008010	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
5.4.4	011601006010	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
5.5	000199	S1#办公楼地上建筑工程			
5.5.1	011601009011	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
5.5.2	011601008011	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
5.5.3	011601007011	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
5.5.4	011601006011	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
5.6	000212	S1#办公楼地上装饰工程			
5.6.1	011601009012	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
5.6.2	011601007012	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
5.6.3	011601008012	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
5.6.4	011601006012	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
5.7	000223	S1#地上消防工程			
5.7.1	031401009008	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
5.7.2	031401011008	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
5.7.3	031401010008	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
5.7.4	031401012008	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
5.8	000233	S1#地下消防工程			

措施项目清单计价表

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
5.8.1	031401009009	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
5.8.2	031401011009	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
5.8.3	031401010009	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
5.8.4	031401012009	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
5.9	000246	S1#地上电气工程			
5.9.1	031401009010	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
5.9.2	031401011010	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
5.9.3	031401010010	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
5.9.4	031401012010	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
5.10	000252	S1#地上抗震支架			
5.10.1	031401009011	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
5.10.2	031401011011	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
5.10.3	031401010011	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
5.10.4	031401012011	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
5.11	000255	S1#地下电气工程			
5.11.1	031401009012	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
5.11.2	031401011012	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
5.11.3	031401010012	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
5.11.4	031401012012	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
5.12	000260	S1#地下抗震支架			
5.12.1	031401009013	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
5.12.2	031401011013	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		

f1c84c4f-062f-435b-93ca-[illegible]7e8d4aed0

措施项目清单计价表

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
5.12.3	031401010013	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
5.12.4	031401012013	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
5.13	000263	S1#地上通风空调工程			
5.13.1	031401009014	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
5.13.2	031401011014	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
5.13.3	031401010014	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
5.13.4	031401012014	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
5.14	000270	S1#地上采暖工程			
5.14.1	031401009015	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
5.14.2	031401011015	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
5.14.3	031401010015	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
5.14.4	031401012015	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
5.15	000274	S1#地下通风空调工程			
5.15.1	031401009016	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
5.15.2	031401011016	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
5.15.3	031401010016	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
5.15.4	031401012016	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
5.16	000280	S1#地下采暖工程			
5.16.1	031401009017	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
5.16.2	031401011017	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
5.16.3	031401010017	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
5.16.4	031401012017	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设		

措施项目清单计价表

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
5.16.4	031401012017	临时设施	施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
5.17	000284	S1#地上给排水工程			
5.17.1	031401009018	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
5.17.2	031401011018	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
5.17.3	031401010018	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
5.17.4	031401012018	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
5.18	000289	S1#地下给排水工程			
5.18.1	031401009019	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
5.18.2	031401011019	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
5.18.3	031401010019	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
5.18.4	031401012019	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
6	000293	1#住宅楼			
6.1	000294	1#住宅楼地下建筑工程			
6.1.1	011601009013	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
6.1.2	011601008013	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
6.1.3	011601007013	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
6.1.4	011601006013	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
6.2	000306	1#住宅楼地下装饰工程			
6.2.1	011601009014	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
6.2.2	011601007014	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
6.2.3	011601008014	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
6.2.4	011601006014	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
6.3	000315	1#住宅楼地上建筑工程			

f4c8404f-062f-435b-93ca-

措施项目清单计价表

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
6.3.1	011601009015	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
6.3.2	011601008015	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
6.3.3	011601007015	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
6.3.4	011601006015	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
6.4	000326	1#住宅楼地上装饰工程			
6.4.1	011601009016	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
6.4.2	011601007016	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
6.4.3	011601008016	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
6.4.4	011601006016	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
6.5	000336	1#地上消防工程			
6.5.1	031401009020	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
6.5.2	031401011020	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
6.5.3	031401010020	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
6.5.4	031401012020	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
6.6	000343	1#地下消防工程			
6.6.1	031401009021	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
6.6.2	031401011021	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
6.6.3	031401010021	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
6.6.4	031401012021	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
6.7	000351	1#地上电气工程			
6.7.1	031401009022	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
6.7.2	031401011022	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
6.7.3	031401010022	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		

措施项目清单计价表

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
6.7.4	031401012022	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
6.8	000357	1#地下电气工程			
6.8.1	031401009023	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
6.8.2	031401011023	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
6.8.3	031401010023	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
6.8.4	031401012023	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
6.9	000362	1#地上通风空调工程			
6.9.1	031401009024	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
6.9.2	031401011024	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
6.9.3	031401010024	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
6.9.4	031401012024	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
6.10	000369	1#地上采暖工程			
6.10.1	031401009025	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
6.10.2	031401011025	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
6.10.3	031401010025	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
6.10.4	031401012025	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
6.11	000373	1#地上给排水工程			
6.11.1	031401009026	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
6.11.2	031401011026	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
6.11.3	031401010026	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
6.11.4	031401012026	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设		

措施项目清单计价表

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
6.11.4	031401012026	临时设施	施应由承包人所负责的有关内容		
7	000378	2#住宅楼			
7.1	000379	2#住宅楼非人防地下建筑工程			
7.1.1	011601009017	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
7.1.2	011601008017	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
7.1.3	011601007017	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
7.1.4	011601006017	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
7.2	000389	2#住宅楼非人防地下装饰工程			
7.2.1	011601009018	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
7.2.2	011601007018	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
7.2.3	011601008018	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
7.2.4	011601006018	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
7.3	000397	2#住宅楼人防建筑工程			
7.3.1	011601009019	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
7.3.2	011601008019	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
7.3.3	011601007019	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
7.3.4	011601006019	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
7.4	000409	2#住宅楼人防装饰工程			
7.4.1	011601009020	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
7.4.2	011601007020	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
7.4.3	011601008020	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
7.4.4	011601006020	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
7.5	000415	2#住宅楼地上建筑工程			
7.5.1	011601009021	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
7.5.2	011601008021	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		

措施项目清单计价表

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
7.5.3	011601007021	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
7.5.4	011601006021	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
7.6	000426	2#住宅楼地上装饰工程			
7.6.1	011601009022	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
7.6.2	011601007022	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
7.6.3	011601008022	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
7.6.4	011601006022	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
7.7	000436	2#地上消防工程			
7.7.1	031401009027	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
7.7.2	031401011027	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
7.7.3	031401010027	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
7.7.4	031401012027	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
7.8	000445	2#地下消防工程			
7.8.1	031401009028	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
7.8.2	031401011028	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
7.8.3	031401010028	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
7.8.4	031401012028	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
7.9	000454	2#地上电气工程			
7.9.1	031401009029	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
7.9.2	031401011029	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
7.9.3	031401010029	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
7.9.4	031401012029	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后		

措施项目清单计价表

工程名称:黄岛区珠江路南、百花山路西项目（施工）　　第13页 共20页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
7.9.4	031401012029	临时设施	恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
7.10	000460	2#地下电气工程			
7.10.1	031401009030	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
7.10.2	031401011030	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
7.10.3	031401010030	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
7.10.4	031401012030	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
7.11	000465	2#地上通风空调工程			
7.11.1	031401009031	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
7.11.2	031401011031	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
7.11.3	031401010031	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
7.11.4	031401012031	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
7.12	000471	2#地上采暖工程			
7.12.1	031401009032	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
7.12.2	031401011032	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
7.12.3	031401010032	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
7.12.4	031401012032	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
7.13	000475	2#地上给排水工程			
7.13.1	031401009033	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
7.13.2	031401011033	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
7.13.3	031401010033	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
7.13.4	031401012033	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
8	000480	3#住宅楼			
8.1	000481	3#住宅楼非人防地下建筑工程			

f4c84c4f-062f-435b-93ca-8b0f...

措施项目清单计价表

工程名称:黄岛区珠江路南、百花山路西项目（施工）

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
8.1.1	011601009023	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
8.1.2	011601008023	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
8.1.3	011601007023	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
8.1.4	011601006023	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
8.2	000492	3#住宅楼非人防地下装饰工程			
8.2.1	011601009024	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
8.2.2	011601007024	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
8.2.3	011601008024	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
8.2.4	011601006024	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
8.3	000500	3#住宅楼地上建筑工程			
8.3.1	011601009025	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
8.3.2	011601008025	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
8.3.3	011601007025	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
8.3.4	011601006025	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
8.4	000511	3#住宅楼地上装饰工程			
8.4.1	011601009026	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
8.4.2	011601007026	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
8.4.3	011601008026	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
8.4.4	011601006026	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
8.5	000521	3#地上消防工程			
8.5.1	031401009034	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
8.5.2	031401011034	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
8.5.3	031401010034	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		

f4c84c4f-0624-435b-93ca-[illegible]7c8d4aed0

措施项目清单计价表

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
8.5.4	031401012034	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
8.6	000528	3#地下消防工程			
8.6.1	031401009035	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
8.6.2	031401011035	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
8.6.3	031401010035	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
8.6.4	031401012035	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
8.7	000536	3#地上电气工程			
8.7.1	031401009036	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
8.7.2	031401011036	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
8.7.3	031401010036	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
8.7.4	031401012036	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
8.8	000542	3#地下电气工程			
8.8.1	031401009037	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
8.8.2	031401011037	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
8.8.3	031401010037	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
8.8.4	031401012037	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
8.9	000547	3#地上通风空调工程			
8.9.1	031401009038	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
8.9.2	031401011038	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
8.9.3	031401010038	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
8.9.4	031401012038	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设		

措施项目清单计价表

工程名称:黄岛区珠江路南、百花山路西项目（施工）

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
8.9.4	031401012038	临时设施	施应由承包人所负责的有关内容		
8.10	000551	3#地上采暖工程			
8.10.1	031401009039	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
8.10.2	031401011039	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
8.10.3	031401010039	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
8.10.4	031401012039	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
8.11	000555	3#地上给排水工程			
8.11.1	031401009040	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
8.11.2	031401011040	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
8.11.3	031401010040	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
8.11.4	031401012040	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
8.12	000560	3#地下给排水工程			
8.12.1	031401009041	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
8.12.2	031401011041	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
8.12.3	031401010041	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
8.12.4	031401012041	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
9	000565	4#住宅楼			
9.1	000566	4#住宅楼非人防地下建筑工程			
9.1.1	011601009027	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
9.1.2	011601008027	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
9.1.3	011601007027	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
9.1.4	011601006027	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
9.2	000577	4#住宅楼非人防地下装饰工程			

f4084c4f-062f-435b-93ca-8bb7c

措施项目清单计价表

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
9.2.1	011601009028	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
9.2.2	011601007028	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
9.2.3	011601008028	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
9.2.4	011601006028	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
9.3	000585	4#住宅楼人防建筑工程			
9.3.1	011601009029	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
9.3.2	011601008029	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
9.3.3	011601007029	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
9.3.4	011601006029	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
9.4	000597	4#住宅楼人防装饰工程			
9.4.1	011601009030	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
9.4.2	011601007030	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
9.4.3	011601008030	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
9.4.4	011601006030	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
9.5	000603	4#住宅楼地上建筑工程			
9.5.1	011601009031	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
9.5.2	011601008031	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
9.5.3	011601007031	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
9.5.4	011601006031	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
9.6	000614	4#住宅楼地上装饰工程			
9.6.1	011601009032	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
9.6.2	011601007032	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
9.6.3	011601008032	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		

措施项目清单计价表

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
9.6.4	011601006032	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
9.7	000624	4#地上消防工程			
9.7.1	031401009042	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
9.7.2	031401011042	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
9.7.3	031401010042	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
9.7.4	031401012042	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
9.8	000632	4#地下消防工程			
9.8.1	031401009043	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
9.8.2	031401011043	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
9.8.3	031401010043	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
9.8.4	031401012043	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
9.9	000640	4#地上电气工程			
9.9.1	031401009044	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
9.9.2	031401011044	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
9.9.3	031401010044	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
9.9.4	031401012044	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
9.10	000646	4#地下电气工程			
9.10.1	031401009045	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
9.10.2	031401011045	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
9.10.3	031401010045	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
9.10.4	031401012045	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关		

措施项目清单计价表

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
9.10.4	031401012045	临时设施	内容		
9.11	000651	4#地上通风空调工程			
9.11.1	031401009046	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
9.11.2	031401011046	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
9.11.3	031401010046	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
9.11.4	031401012046	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
9.12	000656	4#地上采暖工程			
9.12.1	031401009047	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
9.12.2	031401011047	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
9.12.3	031401010047	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
9.12.4	031401012047	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
9.13	000660	4#地上给排水工程			
9.13.1	031401009048	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
9.13.2	031401011048	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
9.13.3	031401010048	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
9.13.4	031401012048	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
10	000665	挡土墙			
10.1	000666	建筑工程			
10.1.1	011601009033	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
10.1.2	011601008033	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
10.1.3	011601007033	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
10.1.4	011601006033	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
11	000672	电梯工程			
11.1	000673	电梯工程			

f4c84c4f-0621-435b-93ca-9bb7c8d...0

措施项目清单计价表

工程名称:黄岛区珠江路南、百花山路西项目（施工）

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
11.1.1	031401009049	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
11.1.2	031401011049	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
11.1.3	031401010049	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
11.1.4	031401012049	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
		合计			

f4c84c4f-062f-435b-93ca-8bb7c8d4aed0

f4c84c4f-062f-435b-93ca-8bb7c8d4aed0

其他项目清单计价表

其他项目清单计价表

工程名称:黄岛区珠江路南、百花山路西项目（施工）　　第1页 共1页

序号	项目名称	暂估（暂定）金额（元）	备注
1	暂列金额		
2	专业工程暂估价	101120000.00	
3	计日工		
4	总承包服务费		
5	建设项目工伤保险	244652.26	
6	优质优价费		
7	合同中约定的其他项目		
	合计=1+2+3+4+5+6+7	101364652.26	

f4c84c4f-062f-435b-93ca-8bb7c8d4aed0

f4c84c4f-062f-435b-93ca-8bb7c8d4aed0

暂列金额明细表

暂列金额明细表

工程名称:黄岛区珠江路南、百花山路西项目（施工）　　第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	暂定金额(元)	备注
1	合同价格调整暂列金额				
2	未确定工程暂列金额				
3	未确定服务暂列金额				
4	未确定其他暂列金额				
合计					

f4c84c4f-062f-435b-93ca-8bb7c8d4aed0

f4c84c4f-062f-435b-93ca-8bb7c8d4aed0

专业工程暂估价明细表

专业工程暂估价明细表

工程名称:黄岛区珠江路南、百花山路西项目（施工）　　第1页 共1页

序号	专业工程名称	暂估金额（元）			备注
		不含税价格	增值税	含税价格	
1	专业工程暂估价	101120000.00		101120000.00	
	合计			101120000.00	

f4c84c4f-062f-435b-93ca-8bb7c8d4aed0

f4c84c4f-062f-435b-93ca-8bb7c8d4aed0

计日工表

计日工表

工程名称:黄岛区珠江路南、百花山路西项目（施工）

序号	计日工名称	单位	暂定数量	综合单价	合价（元）	备注
					暂定	
一	人工					
1	计日工-人工	工日	1			
人工小计						
二	材料					
1	计日工-材料	t	1			
材料小计						
三	施工机具					
1	计日工-施工机具	台班	1			
施工机具小计						
四	零星工作					
1	计日工-零星工作	工日	1			
零星工作小计						
	总计					

f4c84c4f-062f-435b-93ca-8bb7c8d4aed0

f4c84c4f-062f-435b-93ca-8bb7c8d4aed0

总承包服务费计价表

总承包服务费计价表

工程名称:黄岛区珠江路南、百花山路西项目（施工）

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
1	发包人提供材料				
2	专业分包工程				
3	直接发包的专业工程				
	合计				

f4c84c4f-062f-435b-93ca-8bb7c8d4aed0

f4c84c4f-062f-435b-93ca-8bb7c8d4aed0

建设项目工伤保险计价表

建设项目工伤保险计价表

工程名称:黄岛区珠江路南、百花山路西项目（施工）

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
1	建设项目工伤保险		0.077		
	合计				

f4c84c4f-062f-435b-93ca-8bb7c8d4aed0

f4c84c4f-062f-435b-93ca-8bb7c8d4aed0

优质优价费计价表

优质优价费计价表

工程名称:黄岛区珠江路南、百花山路西项目（施工）

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
1	优质优价费				
	合计				

f4c84c4f-062f-435b-93ca-8bb7c8d4aed0

f4c84c4f-062f-435b-93ca-8bb7c8d4aed0

增值税计价表

增值税计价表

工程名称:黄岛区珠江路南、百花山路西项目（施工）

序号	项目名称	计算基础说明	计算基础	税率(%)	金额（元）
1	增值税			9.00	
合计					

f4c84c4f-062f-435b-93ca-8bb7c8d4aed0

f4c84c4f-062f-435b-93ca-8bb7c8d4aed0

材料暂估单价表

材料暂估单价表

工程名称:黄岛区珠江路南、百花山路西项目（施工）　　第1页 共4页

序号	材料名称	材料规格	计量单位	暂估单价(元)	备注
	地下车库工程				
	建筑工程				
	小计				
	装饰工程				
	小计				
	安装工程				
	小计				
	S2#楼				
	S2#住宅楼地下建筑工程				
	小计				
	S2#住宅楼地下装饰工程				
	小计				
	S2#地上电气工程				
	小计				
	S2#地上抗震支架				
	小计				
	S2#通风空调工程				
	小计				
	S3#楼				
	S3#住宅楼地下建筑工程				
	小计				
	S3#住宅楼地下装饰工程				
	小计				
	S3#地上电气工程				
	小计				
	S3#地上抗震支架				
	小计				
	S3#通风工程				
	小计				
	S1#办公楼				
	S1#办公楼地下非人防建筑工程				
	小计				
	S1#办公楼地下非人防装饰工程				
	小计				
	S1#办公楼地下人防建筑工程				
	小计				
	S1#办公楼地下人防装饰工程				
	小计				
	S1#办公楼地上建筑工程				
	小计				
	S1#办公楼地上装饰工程				
	小计				

f0f94c4f-062f-435b-93ca-8bb7c8d4aed0

材料暂估单价表

工程名称:黄岛区珠江路南、百花山路西项目（施工）

序号	材料名称	材料规格	计量单位	暂估单价(元)	备注
	S1#地上消防工程				
	小计				
	S1#地下消防工程				
	小计				
	S1#地上电气工程				
	小计				
	S1#地上抗震支架				
	小计				
	S1#地下电气工程				
	小计				
	S1#地下抗震支架				
	小计				
	S1#地上通风空调工程				
	小计				
	S1#地上采暖工程				
	小计				
	S1#地下通风空调工程				
	小计				
	S1#地下采暖工程				
	小计				
	S1#地上给排水工程				
	小计				
	S1#地下给排水工程				
	小计				
	1#住宅楼				
	1#住宅楼地下建筑工程				
	小计				
	1#住宅楼地下装饰工程				
	小计				
	1#住宅楼地上建筑工程				
	小计				
	1#住宅楼地上装饰工程				
	小计				
	1#地上消防工程				
	小计				
	1#地下消防工程				
	小计				
	1#地上电气工程				
	小计				
	1#地下电气工程				
	小计				
	1#地上通风空调工程				
	小计				
	1#地上采暖工程				
	小计				
	1#地上给排水工程				
	小计				
	2#住宅楼				

fa884cf6-062f-435b-93ca-8bb7c8d4aed0

材料暂估单价表

序号	材料名称	材料规格	计量单位	暂估单价(元)	备注
	2#住宅楼非人防地下建筑工程				
	小计				
	2#住宅楼非人防地下装饰工程				
	小计				
	2#住宅楼人防建筑工程				
	小计				
	2#住宅楼人防装饰工程				
	小计				
	2#住宅楼地上建筑工程				
	小计				
	2#住宅楼地上装饰工程				
	小计				
	2#地上消防工程				
	小计				
	2#地下消防工程				
	小计				
	2#地上电气工程				
	小计				
	2#地下电气工程				
	小计				
	2#地上通风空调工程				
	小计				
	2#地上采暖工程				
	小计				
	2#地上给排水工程				
	小计				
	3#住宅楼				
	3#住宅楼非人防地下建筑工程				
	小计				
	3#住宅楼非人防地下装饰工程				
	小计				
	3#住宅楼地上建筑工程				
	小计				
	3#住宅楼地上装饰工程				
	小计				
	3#地上消防工程				
	小计				
	3#地下消防工程				
	小计				
	3#地上电气工程				
	小计				
	3#地下电气工程				
	小计				
	3#地上通风空调工程				
	小计				

fa3e4c4f-062f-435b-93ca-8bb7c8d4aed0

材料暂估单价表

工程名称:黄岛区珠江路南、百花山路西项目（施工）

序号	材料名称	材料规格	计量单位	暂估单价(元)	备注
	3#地上采暖工程				
	小计				
	3#地上给排水工程				
	小计				
	3#地下给排水工程				
	小计				
	4#住宅楼				
	4#住宅楼非人防地下建筑工程				
	小计				
	4#住宅楼非人防地下装饰工程				
	小计				
	4#住宅楼人防建筑工程				
	小计				
	4#住宅楼人防装饰工程				
	小计				
	4#住宅楼地上建筑工程				
	小计				
	4#住宅楼地上装饰工程				
	小计				
	4#地上消防工程				
	小计				
	4#地下消防工程				
	小计				
	4#地上电气工程				
	小计				
	4#地下电气工程				
	小计				
	4#地上通风空调工程				
	小计				
	4#地上采暖工程				
	小计				
	4#地上给排水工程				
	小计				
	挡土墙				
	建筑工程				
	小计				
	电梯工程				
	电梯工程				
	小计				

f8340f-0621-435b-93ca-8bb7c8d4aed0

f4c84c4f-062f-435b-93ca-8bb7c8d4aed0

发包人提供材料一览表

发包人提供材料一览表

工程名称:黄岛区珠江路南、百花山路西项目（施工）

序号	材料名称、规格、型号	单位	单价（元）	有效损耗率(%)	备注
	地下车库工程				
	建筑工程				
	装饰工程				
	安装工程				
	S2#楼				
	S2#住宅楼地下建筑工程				
	S2#住宅楼地下装饰工程				
	S2#地上电气工程				
	S2#地上抗震支架				
	S2#通风空调工程				
	S3#楼				
	S3#住宅楼地下建筑工程				
	S3#住宅楼地下装饰工程				
	S3#地上电气工程				
	S3#地上抗震支架				
	S3#通风工程				
	S1#办公楼				
	S1#办公楼地下非人防建筑工程				
	S1#办公楼地下非人防装饰工程				
	S1#办公楼地下人防建筑工程				
	S1#办公楼地下人防装饰工程				
	S1#办公楼地上建筑工程				
	S1#办公楼地上装饰工程				
	S1#地上消防工程				
	S1#地下消防工程				
	S1#地上电气工程				
	S1#地上抗震支架				
	S1#地下电气工程				
	S1#地下抗震支架				
	S1#地上通风空调工程				
	S1#地上采暖工程				
	S1#地下通风空调工程				
	S1#地下采暖工程				
	S1#地上给排水工程				
	S1#地下给排水工程				
	1#住宅楼				
	1#住宅楼地下建筑工程				
	1#住宅楼地下装饰工程				
	1#住宅楼地上建筑工程				
	1#住宅楼地上装饰工程				
	1#地上消防工程				
	1#地下消防工程				
	1#地上电气工程				
	1#地下电气工程				
	1#地上通风空调工程				
	1#地上采暖工程				
	1#地上给排水工程				
	2#住宅楼				
	2#住宅楼非人防地下建筑工程				

f4e01...-...-435b-93ca-8bb7c8d4aed0

发包人提供材料一览表

工程名称:黄岛区珠江路南、百花山路西项目（施工）

序号	材料名称、 规格、型号	单位	单价 (元)	有效损耗率(%)	备注
	2#住宅楼非人防地下装饰工程				
	2#住宅楼人防建筑工程				
	2#住宅楼人防装饰工程				
	2#住宅楼地上建筑工程				
	2#住宅楼地上装饰工程				
	2#地上消防工程				
	2#地下消防工程				
	2#地上电气工程				
	2#地下电气工程				
	2#地上通风空调工程				
	2#地上采暖工程				
	2#地上给排水工程				
	3#住宅楼				
	3#住宅楼非人防地下建筑工程				
	3#住宅楼非人防地下装饰工程				
	3#住宅楼地上建筑工程				
	3#住宅楼地上装饰工程				
	3#地上消防工程				
	3#地下消防工程				
	3#地上电气工程				
	3#地下电气工程				
	3#地上通风空调工程				
	3#地上采暖工程				
	3#地上给排水工程				
	3#地下给排水工程				
	4#住宅楼				
	4#住宅楼非人防地下建筑工程				
	4#住宅楼非人防地下装饰工程				
	4#住宅楼人防建筑工程				
	4#住宅楼人防装饰工程				
	4#住宅楼地上建筑工程				
	4#住宅楼地上装饰工程				
	4#地上消防工程				
	4#地下消防工程				
	4#地上电气工程				
	4#地下电气工程				
	4#地上通风空调工程				
	4#地上采暖工程				
	4#地上给排水工程				
	挡土墙				
	建筑工程				
	电梯工程				
	电梯工程				

f4c01ac962f-435b-93ca-8bb7c8d4aed0

f4c84c4f-062f-435b-93ca-8bb7c8d4aed0

承包人提供可调价主要材料表一（适用于价格信息调差法）

承包人提供可调价主要材料表一（适用于价格信息调差法）

工程名称:黄岛区珠江路南、百花山路西项目（施工）

序号	名称、规格、型 号	单位	数量	基准价 C。(元)	投标报价 (元)	风险幅度系数 r(%)	价格信息 C(元)	价差 △C(元)	价差调整金额 △P (元)
1	地下车库工程								
1.1	建筑工程								
1.2	装饰工程								
1.3	安装工程								
2	S2#楼								
2.1	S2#住宅楼地下建筑工程								
2.2	S2#住宅楼地下装饰工程								
2.3	S2#地上电气工程								
2.4	S2#地上抗震支架								
2.5	S2#通风空调工程								
3	S3#楼								
3.1	S3#住宅楼地下建筑工程								
3.2	S3#住宅楼地下装饰工程								
3.3	S3#地上电气工程								
3.4	S3#地上抗震支架								
3.5	S3#通风工程								
4	S1#办公楼								
4.1	S1#办公楼地下非人防建筑工程								
4.2	S1#办公楼地下非人防装饰工程								
4.3	S1#办公楼地下人防建筑工程								
4.4	S1#办公楼地下人防装饰工程								
4.5	S1#办公楼地上建筑工程								
4.6	S1#办公楼地上装饰工程								
4.7	S1#地上消防工程								
4.8	S1#地下消防工程								
4.9	S1#地上电气工程								
4.10	S1#地上抗震支架								
4.11	S1#地下电气工程								
4.12	S1#地下抗震支架								
4.13	S1#地上通风空调工程								
4.14	S1#地上采暖工程								
4.15	S1#地下通风空调工程								
4.16	S1#地下采暖工程								
4.17	S1#地上给排水工程								
4.18	S1#地下给排水工程								
5	1#住宅楼								
5.1	1#住宅楼地下建筑工程								
5.2	1#住宅楼地下装饰工程								

4e84c4f-062f-435b-93ca-8bb7c8d4aed0

承包人提供可调价主要材料表一（适用于价格信息调差法）

工程名称:黄岛区珠江路南、百花山路西项目（施工）

序号	名称、规格、型 号	单位	数量	基准价C。(元)	投标报价(元)	风险幅度系数r(%)	价格信息C(元)	价差△C(元)	价差调整金额△P(元)
5.3	1#住宅楼地上建筑工程								
5.4	1#住宅楼地上装饰工程								
5.5	1#地上消防工程								
5.6	1#地下消防工程								
5.7	1#地上电气工程								
5.8	1#地下电气工程								
5.9	1#地上通风空调工程								
5.10	1#地上采暖工程								
5.11	1#地上给排水工程								
6	2#住宅楼								
6.1	2#住宅楼非人防地下建筑工程								
6.2	2#住宅楼非人防地下装饰工程								
6.3	2#住宅楼人防建筑工程								
6.4	2#住宅楼人防装饰工程								
6.5	2#住宅楼地上建筑工程								
6.6	2#住宅楼地上装饰工程								
6.7	2#地上消防工程								
6.7.1	不锈钢薄钢板δ0.5	m2		20.51		5.00			
6.8	2#地下消防工程								
6.9	2#地上电气工程								
6.10	2#地下电气工程								
6.11	2#地上通风空调工程								
6.12	2#地上采暖工程								
6.13	2#地上给排水工程								
7	3#住宅楼								
7.1	3#住宅楼非人防地下建筑工程								
7.2	3#住宅楼非人防地下装饰工程								
7.3	3#住宅楼地上建筑工程								
7.4	3#住宅楼地上装饰工程								
7.5	3#地上消防工程								
7.6	3#地下消防工程								
7.7	3#地上电气工程								
7.8	3#地下电气工程								
7.9	3#地上通风空调工程								
7.10	3#地上采暖工程								
7.11	3#地上给排水工程								
7.12	3#地下给排水工程								
8	4#住宅楼								

f4c84c4f-062f-435b-93ca-8bb7c8d4aed0

承包人提供可调价主要材料表一（适用于价格信息调差法）

工程名称:黄岛区珠江路南、百花山路西项目（施工）

序号	名称、规格、型 号	单位	数量	基准价 C。(元)	投标报价 (元)	风险幅度系数 r(%)	价格信息 C(元)	价差 △C(元)	价差调整金额 △P (元)
8.1	4#住宅楼非人防地下建筑工程								
8.2	4#住宅楼非人防地下装饰工程								
8.3	4#住宅楼人防建筑工程								
8.4	4#住宅楼人防装饰工程								
8.5	4#住宅楼地上建筑工程								
8.6	4#住宅楼地上装饰工程								
8.7	4#地上消防工程								
8.8	4#地下消防工程								
8.9	4#地上电气工程								
8.10	4#地下电气工程								
8.11	4#地上通风空调工程								
8.12	4#地上采暖工程								
8.13	4#地上给排水工程								
9	挡土墙								
9.1	建筑工程								
10	电梯工程								
10.1	电梯工程								
合计									

id:84c4f-062f-435b-93ca-8bb7c8d4aed0