

“琅琊台”乡村振兴片区道路整治提升工
程（施工）
（不分标段）

招标文件

招 标 人： 青岛市黄岛区琅琊镇人民政府
招标代理： 青岛利业建设咨询有限公司（盖单位章）
日 期： 2026 年 07 月 17 日



使用说明

...

第三章“评标办法”前附表应列明全部评审因素和评审标准，并在本章(前附表及正文)标明投标人不满足要求即导致否决投标的全部条款。

...

51f770c2-9808-41c6-b0ba-0c382c24b18d

目 录

第一章 招标公告	4
第二章 投标人须知	6
投标人须知	16
第三章 评标办法（综合评估法）	28
评标办法细则（综合评估法）	41
第四章 合同条款及格式	51
第五章 工程量清单	106
第六章 图纸	110
第七章 技术标准和要求	110
第八章 投标文件格式	111

第一章 招标公告

公告发布日期:	2026-07-17 17:48:49		
项目名称:	“琅琊台”乡村振兴片区道路整治提升工程（施工）		
工程地点:	黄岛西海岸新区琅琊镇琅琊台港区及周边		
资金来源:	财政投资	出资比例:	财政 100%
招标工程类型:	市政工程-其他市政工程-施工	工程类别:	其他
本项目总投资额:	13749000.00 元	工程造价:	10559178.72 元
结构形式:	其他	工程规模:	0
计划文号:	青黄发改函（2026）30 号	用地规划许可证编号:	
建设单位:	青岛市黄岛区琅琊镇人民政府	建设单位地址:	山东省青岛市黄岛区琅琊镇古城路 65 号
建设单位联系人:	王铭涛	建设单位联系电话:	0532-84111157
代建单位:		代建单位地址:	
代建单位联系人:		代建单位联系电话:	
招标单位:	青岛市黄岛区琅琊镇人民政府	招标单位地址:	山东省青岛市黄岛区琅琊镇古城路 65 号
招标单位联系人:	王铭涛	招标单位联系电话:	0532-84111157
招标代理单位:	青岛利业建设咨询有限公司	招标代理单位地址:	青岛市黄岛区金晖路 167 号浩辰科技创意文化产业园 10F
招标代理项目负责人:	周鑫	招标代理项目负责人联系电话:	17657185309
项目统一代码（编码）:	2604-370211-04-01-336467	房地产产权人:	
房地产权证证号:		招标代理资格:	
监督部门:	青岛西海岸新区行政审批服务局	监督部门联系电话:	0532-68976507
监督部门地址:	青岛西海岸新区七墩山路 77 号南区	监督部门其他联系方式:	/

一、项目基本情况

（一）项目概况：本项目位于黄岛西海岸新区琅琊镇琅琊台港区及周边。建设内容主要包括：琅琊台党群服务中心建筑外立面及灯带修复；区域内王家台后村 3 条混凝土路沥青罩面，景区北侧现状混凝土路沥青罩面，琅琊港集贸市场新建沥青混凝土道路及配套雨水管线等，琅琊港西侧新建为沥青混凝土路及配套雨水管线等，琅琊港支路沥青罩面，琅琊港社区管理委员会南侧道路、琅琊港三路道路翻建及沥青罩面等，灵芝山路、灵芝山一路人行道翻建、更换路沿石等；区域内部分道路路灯原位更换为 LED 太阳能路灯约 101 盏；建设台地式混凝土鱼类晾晒区约 10402 平方米、夯实地面渔网晾晒区约 21400 平方米；对部分道路两侧绿化进行补植、提升等；老湾子沿海驳岸翻建，并在部分节点新建整石亲水台阶和观赏平台等。本项目最大雨水管径为 DN600。

（二）招标内容：施工图纸范围内的全部工程内容、工程量清单所列项目及与工程建设相关的设备、货物的采购及安装。

（三）标段划分：本工程不分标段。

标段名称	规模	标段内容	最高投标限价(元/费率)
不分标段	0	施工图纸范围内的全部工程内容、工程量清单所列项目及与工程建设相关的设备、货物的采购及安装。	10559178.72

二、投标企业资质要求

- 1、具有市政公用工程施工总承包叁级及以上资质；
- 2、具有安全生产许可证；
- 3、与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标。单位负责

人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。招标人的任何不具独立法人资格的附属机构（单位），或者为招标项目的前期准备或者监理工作提供设计、咨询服务的任何法人及其任何附属机构（单位），都无资格参加该招标项目的投标。

三、项目负责人资格要求

- 1、具有市政公用工程专业二级及以上注册建造师执业资格；
- 2、同时具有安全生产考核合格证（B证）；
- 3、参与本工程投标时未担任其他工程的项目负责人。

四、联合体投标要求

本工程不接受联合体投标。

五、资格审查办法和方式

有限数量制，合格投标人在 13 家（含 13 家）以下时，应全部参加投标。合格人超过 13 家时，招标人可按资格后审得分由高到低选取前 13 家（第 13 家得分相同时均应选取）投标人参加投标。

六、评标办法

综合评估法

七、同类工程经验要求

同类工程界定：单项工程合同额 1000 万元及以上的市政公用工程（单项园林绿化项目除外）。

八、招标文件的获取

开标时间前在全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（<http://ggzy.qingdao.gov.cn>）本项目招标公告页面免费下载招标文件。

九、投标文件递交

投标人应当在投标截止时间前，通过【青岛市公共资源投标文件制作工具】上传投标文件。本项目不接受纸质投标文件。

十、投标截止时间、开标时间及地点

开标地点：	青岛西海岸新区公共资源交易服务中心（青岛西海岸新区七墩山路 77 号南区 2 号入口） 【第二开标室（1024 室）】	投标截止时间、开标时间：	2026-08-07 09:30:00
-------	--	--------------	---------------------

十一、其他

1. 本工程无保密内容。

2、异议受理联系人：王铭涛，联系电话：0532-84111157，邮箱：langyazcjs2018@163.com，传真：/，地址：山东省青岛市黄岛区琅琊镇古城路 65 号

3. 潜在投标人或者其他利害关系人对招标文件有异议的，应当在投标截止时间 10 日前提出。招标人未在规定时间内答复或异议提出人对招标人的异议答复不满意的，可向区政务服务和公共资源交易管理办公室交易指导科（0532-68976511）投诉；投诉咨询邮箱：jyzdk@qd.shandong.cn，投诉受理地址：青岛西海岸新区七墩山路 77 号南区 1025 室。投诉事项未提出异议的，将不予受理。投诉应符合《工程建设项目招标投标活动投诉处理办法》的有关规定。

4. 上一年是指从工程招标公告发布之日起前一年的 1 月 1 日，上两年是指从工程招标公告发布之日起前两年的 1 月 1 日，以此类推。

5. 网上技术支持电话：0532-85871505。

备注：具体开标时间及场地安排可能会因项目的补充、澄清、暂停等情况发生变更，请各投标人密切留意青岛市公共资源交易中心网站中公布的本项目日程安排。

第二章 投标人须知

条款号	条款名称		编列内容
1.1.2	招标人	名称	青岛市黄岛区琅琊镇人民政府
		地址	山东省青岛市黄岛区琅琊镇古城路 65 号
		联系人	王铭涛
		电话	0532-84111157
1.1.3	招标代理机构	名称	青岛利业建设咨询有限公司
		地址	青岛市黄岛区金晖路 167 号浩辰科技创意文化产业园 10F
		联系人	周鑫
		电话	17657185309
1.1.4	项目名称		“琅琊台”乡村振兴片区道路整治提升工程（施工）
1.1.5	建设地点		黄岛西海岸新区琅琊镇琅琊台港区及周边
1.2.1	资金来源		财政投资
1.2.2	出资比例		财政 100%
1.2.3	资金落实情况		已落实
1.3.1	招标范围		施工图纸范围内的全部工程内容、工程量清单所列项目及与工程建设相关的设备、货物的采购及安装。
1.3.2	计划工期		计划工期： 35 日历天 计划开工日期 计划竣工日期 其他补充内容 投标人可依据企业自身情况另报施工工期，但不得比招标计划工期长，低于招标计划工期的应符合青岛市有关工期的规定；实际开工日期以招标人书面通知为准。
1.3.3	质量目标		合格
1.4.1	投标人资格要求		见招标公告
1.4.2	是否接受联合体投标		本工程不接受联合体投标。
1.10.1	踏勘现场		不组织
1.11	投标预备会		不召开
1.12	专业分包		中标人拟进行分包的，其内容及接受分包的企业资质要求等须符合国家、省、市有关规定。
1.13	偏离		不允许
2.1.1	构成招标文件的其他材料		施工图纸、工程量清单、最高投标限价及补充文件、答疑文件等与本项目相关所有的资料都是招标文件的组成部分。
2.2.1	投标人要求澄清招标文件		投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如有疑问，应在本项目递交投标文件截止之日 10 天前，通过本项目招标公告页面“投标人疑问/异议”栏目的“提出疑问/异议”功能要求招标人对招标文件进行澄清。
2.2.2	招标文件澄清发出的形式		招标文件的澄清将通过本项目招标公告页面招标文件的澄清和修改”栏目进行网上通知，投标人应密切关注本项目公告页面的最新修改信息。澄清的内容可能影响投标文件编制的，招标人将在投标截止时间至少 15 天前，通过本项目公告页面开标时间”栏目进行网上通知。如果澄清发出的时间

		距投标截止时间不足 15 天，相应延长投标截止时间。 当招标文件的澄清等在同一内容的表述不一致时，以最后发出的为准。
2.2.3	投标人确认收到招标文件澄清	投标人应密切关注全国公共资源交易平台(山东省青岛市)青岛市公共资源交易电子服务系统本项目公告页面的最新信息。信息一经公布，视为所有潜在投标人已经收到。
2.3.1	招标文件修改发出的形式	在投标截止时间前，招标人可以对已发出的招标文件通过本项目招标公告页面招标文件的澄清和修改”栏目进行网上的修改,投标人应密切关注本项目公告页面的最新修改信息。修改的内容可能影响投标文件编制的，招标人将在投标截止时间至少 15 天前，通过本项目公告页面“开标时间”栏目进行网上通知。如果修改招标文件的时间距投标截止时间不足 15 天，相应延长投标截止时间。当招标文件的修改、补充等在同一内容的表述不一致时，以最后发出的为准。
2.3.2	投标人确认收到招标文件修改	投标人应密切关注全国公共资源交易平台(山东省青岛市)青岛市公共资源交易电子服务系统本项目公告页面的最新信息。信息一经公布，视为所有潜在投标人已经收到。
2.4	招标文件的异议	投标人或其他利害关系人对招标文件有异议的，应在投标截止时间 10 日前以书面形式提出。招标人将在收到异议之日起 3 日内作出答复；作出答复前，将暂停招 标投标活动。提出异议与作出答复均应通过本项目招标公告页面投标人疑问/异议”栏目的“提出疑问/异议”菜单以书面形式完成。
3.4.1	投标保证金	本项目无须缴纳投标保证金。
3.5.1	投标有效期(日历天)	90 天
3.6	是否允许递交备选投标方案	不允许
3.7.3	投标文件的编制	投标文件的制作应满足以下规定：（1）投标人根据【 青岛市公共资源投标文件制作工具】 编制电子投标文件。（2）投标人下载电子招标文件后， 使用【青岛市公共资源投标文件制作工具】 打开， 并切换到投标文件制作模式， 标书内容可通过右键绑定 pdf 的形式上传。（3）投标文件中证明资料的“复印件”均为“原件扫描件”。（4）“投标文件格式”中要求盖单位章和（或）签字的地方，投标人均应使用 CA 数字证书（含电子营业执照，以下均简称 CA 数字证书）加盖投标人的单位电子印章和（或）个人电子印章或电子签名章。联合体投标的，投标文件由联合体牵头人按上述规定加盖联合体 牵头人单位电子印章和（或）个人电子印章或电子签名章。操作详见青岛市公共资源交易电子服务系统>首页>下载中心>系统使用指南>电子签章操作说明”。（5）投标文件制作完成后，投标人应使用 CA 数字证书对投标文件进行文件加密，形成加密的投标文件。（6）投标文件制作的具体方法详见青

		岛市公共资源交易电子服务系统>首页>服务公开>服务指南>投标文件制作指南”。(7) 投标企业同时参加多个标段的工程投标, 在打开电子版招标文件切换到电子投标文件制作后, 应在“标段管理”中选择所有参与的标段制作电子投标文件, 制作完成后, 依次通过“标段管理”切换到其他投标标段制作电子投标文件。在所有标段的电子投标文件都制作完成后, 投标企业应将多个标段的电子投标标书保存为一个投标文件(不可以一个标段生成一个投标文件), 否则电子投标文件将无法被电子评标系统读取。
3.7.4	投标文件副本份数及其他要求	修改为: 电子投标文件: 投标人电子投标文件完成后为一个.ztb 文件; 投标人不需制作纸质版投标文件。 因投标人自身原因而导致投标文件无法导入“电子交易平台”电子开标、评标系统, 该投标视为无效投标, 投标人自行承担由此导致的全部责任
3.7.5	装订的其他要求	修改为: 本项目投标人不需制作纸质版投标文件, 无装订要求。
3.7.6	投标文件签署和盖章	电子投标文件:在招标文件的投标文件格式的附件中标示的“公章及印章”处, 分别签上单位公章及个人印章。操作详见“青岛市公共资源交易电子服务系统>首页>下载中心>系统使用指南>电子签章操作说明”。
4.1	投标文件的加密	修改为: 投标文件应按照本章要求制作并加密, 未按要求加密的投标文件, 招标人(“电子交易平台”)将拒绝接收并提示。
4.2	投标文件的递交	修改为: 递交截止时间: 同投标截止时间、开标时间。 投标文件上传方式: 投标文件编制完成后, 点击【青岛市公共资源投标文件制作工具】工具栏上的“签章”按钮进行电子签章。签章完后再点击工具栏的“上传”按钮, 系统自动加密并上传投标文件, 上传成功后, 系统出具上传凭证, 即为投标文件递交成功, 递交时间即为电子签收凭证时间, 投标人可下载上传凭证。投标人应充分考虑上传文件时的不可预见因素, 未在投标截止时间前完成上传的, 视为逾期送达, 招标人(“电子交易平台”)将拒绝接收。上传投标文件后, 项目开标前, 对 CA 证书进行过任何变更, 原已上传的投标文件将因密钥不匹配导致无法正常解密开标, 请务必重新上传投标文件。 CA 证书变更情形包括但不限于: CA 证书更新(含证书到期后的延期操作)、CA 锁信息修改、新增 CA 锁关联的社会统一信用代码; CA 锁补办(包括因丢失、损坏等原因重新办理 CA 锁)。未重新上传的, 投标文件将无法参与解密开标, 由此产生的投标失败及全部后果均由投标人自行承担, 请务必高度重视!

4.3	投标文件的修改与撤回	修改为： 投标人在招标文件要求提交投标文件截止时间前，可以修改或者撤回已上传的电子投标文件；需要修改电子投标文件的，可以点击【青岛市公共资源投标文件制作工具】工具栏上的删除签章”按钮，撤销签章后修改。修改完成后重新上传，替换原来的电子投标文件。 本项目的投标文件递交截止时间、投标截止时间和开标时间为同一时间，在投标截止时间后，投标人不得补充、修改、替代或者撤回其投标文件。
5.1	开标时间和地点	详见全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统招标公告页面。
5.2	开标程序	修改为： 本项目支持网上远程开标，投标人若到现场开标，应携带上传投标文件的 CA 数字证书及可登录互联网的电脑设备以确保网上开标。开标注意事项详见青岛市公共资源交易电子服务系统>首页>下载中心>系统使用指南>电子投标开标注意事项”。 主持人按下列程序进行开标： （1）代理机构启动网上签到； （2）投标人使用 CA 数字证书在开标前 1 个小时内完成网上签到（注：未在线签到的视为未在招标文件规定的时间内递交投标文件，招标人不予接收其投标文件）； （3）宣布开标纪律； （4）招标代理机构主持开标会，宣布开标； （5）宣布开标人、唱标人等有关人员姓名； （6）招标人（代理机构）抽取加权系数（如有）； （7）代理机构启动解密，投标人使用 CA 数字证书（注：须为上传投标文件时的同一 CA 数字证书）在解密倒计时内申请解密投标文件；因投标人原因造成投标文件未解密的，视为撤销其投标文件；因投标人之外的原因造成投标文件未解密的，视为撤回其投标文件。部分投标文件未解密的，其他投标文件的开标可以继续。 （8）按照投标人签到顺序当众开标，在线唱标； （9）系统生成开标记录表，投标人在限定时间内在线确认开标记录表，同时确认是否需要回避（注：逾期未确认的，视为默认开标结果、不需要回避）； （10）开标结束。
5.4	开标补救措施	增加： 5.4.1 开标过程中因本章第 5.4.2 项、第 5.4.3 项所列原因，导致系统无法正常运行，将采取以下补救措施：在本项目招标公告页面发布中止开标的通知，另行确定开标时间。 5.4.2 开标前因“电子交易平台”系统故障导致投标人无法正常上传加密的投标文件，投标人应及时联系技术支持。

			5.4.3 当出现以下情况时，应对未开标的中止电子开标，并在恢复正常后及时安排时间开标： （1）系统服务器发生故障，无法访问或无法使用系统； （2）系统的软件或数据库出现错误，不能进行正常操作； （3）系统发现有安全漏洞，有潜在的泄密危险； （4）出现断电事故且短时间内无法恢复供电； （5）其他无法保证招投标过程正常进行的情形。
6.1.1	评标委员会的组建		评标委员会的组建 5 人（包括招标人代表及评标专家的总人数） 其中招标人代表 1 人，评标专家 4 人 评标专家确定方式：依法从山东省公共资源交易综合评标评审专家库中随机
6.4	评标及补救措施		增加： 评标委员会按照本章第 6.3.1 项的规定在电子评标系统上开展评审工作。如果评标过程中出现异常情况，导致无法继续评审工作的，可暂停评标，对原有资料及信息作出妥善保密处理，待电子评标系统恢复正常之后，应重新组织评审。
7.2	中标候选人公示媒介及期限		公示媒介：全国公共资源交易平台（山东省青岛市） 青岛市公共资源交易电子服务系统（http://ggzy.qingdao.gov.cn）公示期限：3 个工作日 公示的其他内容：按《招标公告和公示信息发布管理办法》规定执行
7.3	是否授权评标委员会确定中标人		否，推荐的中标候选人数量：3 个。
7.4	中标通知书和中标结果通知发出的形式		中标通知书：书面形式 中标结果通知：网站公告形式
7.5	中标结果公告媒介		公告媒介：全国公共资源交易平台（山东省青岛市） 青岛市公共资源交易电子服务系统（http://ggzy.qingdao.gov.cn）
7.6	履约担保		履约担保的金额：/；履约担保的形式：现金、银行保函、担保公司 保函或保险。 采用银行保函时，出具履约担保的银行级别：/。 采用担保公司保函时的有关要求：/。 采用保险时的有关要求：/。
9.6	监督部门	名称	青岛西海岸新区行政审批服务局
		电话	0532-68976507
		地址	青岛西海岸新区七墩山路 77 号南区
		监督部门其他联系方式	/
10	是否采用电子招标投标		是
11	需要补充的其他内容		
11.1	原条款修改为：		招标文件的澄清、修改、补充均在全国公共资源交易平台（山东省青岛市） 青岛市公共资源交易电子服务系统本项目公告页面发布，投标人应密切关注全国公共资源交易平台（山东省青岛市） 青岛市公共资源交易电子服务系统本项目公告页面的最新信息。信息一经公布，视为所有潜在投标人已经收到；未及时查看最新信息所引发的一切后果由潜在投标人自行承担。
11.2	本项目为电子招标投标，支持网上远程开标，投标人无需到现场参加开标会。		

11.3	投标文件中的基本账户信息与基本账户开户许可证等效。
11.4	1.潜在投标人的资质、业绩、荣誉（获奖）、项目管理班子成员及相关附件（人员社保除外）须在青岛市公共资源交易电子服务系统上传并公示，且制作投标文件时上述材料需通过该系统选取，否则在电子评标时不予认可。（其中“项目管理班子成员”包含招标文件规定的最低配备要求，及资格审查打分和商务标打分项中提供的人员。人员社保信息可在商务标目录项“人员社保证明”中上传。） 2.招标人在中标候选人公示前按照《关于严格执行招标投标法规制度进一步规范招标投标主体行为的若干意见》（发改法规规〔2022〕1117号）加强评标报告审查有关规定，通过投标文件提供的证明材料及全国建筑市场监管公共服务平台（以下简称“四库一平台”）的公示信息等核实有关内容的真实性及有效性。四库一平台相关信息数据C级以上的，以四库一平台公示信息为准。”经查实因弄虚作假等原因不符合招标文件要求的，计入社会不良信用信息，面向社会公布，中标的取消中标资格。涉及违法违规行为移交相关主管部门依法严肃处理。
11.5	出现以下情况，由评标委员会否决其投标：1、不同投标人的电子投标文件（资格预审申请文件）存在记录的MAC地址、CPU序列号、硬盘序列号中两项及以上相同的；资格预审项目中，以上信息在资格预审和投标两阶段进行一体化比对，两阶段整体比对发现上述问题的。2、不同投标人的电子投标文件绑定造价文件时，抓取造价接口文件中的造价软件加密锁序列号相同的。经监测发现，本项目同一投标人的投标报价文件编制过程中被归属于该项目其他投标人的造价加密锁阅读、使用、编辑、生成等的，该投标报价文件归属投标人及对该投标报价文件进行过阅读、使用、编辑、生成等操作的其他投标人，应否决投标。经监测发现，本项目中不同投标人的投标报价文件编制过程中被同一投标人的造价加密锁阅读、使用、编辑、生成等的，阅读、使用、编辑、生成他人投标报价文件的投标人，以及被该投标人阅读、使用、编辑、生成自有投标报价文件的其他投标人，应否决投标。3、不同投标人之间的电子投标文件经电子招投标交易平台查重分析，投标清单报价达到80%相同的（与已标价工程量清单出现雷同的除外）。4、不同投标人在投标过程中的电子投标文件（资格预审申请文件）存在记录的制作、签章、上传、解密四个阶段中任一或多个阶段IP地址信息一致情形，应在评标委员会的要求下，一个小时内提供陈述说明材料。若未按时提供陈述说明材料，或陈述说明材料理由不合理的。5、不同投标人的投标文件（资格预审申请文件）载明的投标授权委托人联系方式一致或实际为同一人、联合体成员为同一法人、项目管理成员为同一人、项目负责人证书编号相同的。6、单位负责人为同一人的不同单位参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标的，否决所有涉及单位投标。单位负责人，是指单位法定代表人或者法律、行政法规规定代表单位行使职权的主要负责人。
11.6	电子投标文件自投标人在电子投标文件制作工具中、于该文件首页以电子签章方式同时签署公司章、法定代表人章之日起发生法律效力，投标人承诺该首页签章行为的确认效力（包括但不限于对该文件内容的真实性、合法性等方面的确认效力）及于该文件的全部内容。招投标活动各方均认可该种形式下的投标文件形式效力（仅指认可电子投标文件与书面投标文件在形式上具有同等效力，不当然意味着投标文件符合招标文件要求），不得以未有任何一方的书面签名进行形式效力抗辩。
11.7	书面形式的定义：数据电文形式与纸质形式的招标投标活动具有同等法律效力。数据电文形式包括文字的打印或复印件、传真、信函、电传、电报、电子邮件等可以有形表现所载内容的电子文档，青岛市公共资源交易电子服务系统发布的招标公告、招标文件及发出的澄清、答疑、变更等各类公告。
11.8	电子签名：可靠的电子签名与手写签名或者盖章具有同等的法律效力。电子签章是电子签名的表现形式，利用图像处理技术将电子签名操作转化为与纸质文件盖章操作相同的可视效果。
11.9	报价要求 投标报价方式：总价（元）

11.10	招标代理费:	招标人支付 招标代理服务费由中标人垫付，最终不超发改批复。投标人在报价时应将招标代理服务费综合考虑，投标报价中不单独列项。最终以中标价为计算基数，按如下差额定率累进法计算的 50% 记取：100 万元以下（1.0%）；100-500 万元（0.7%）；500-1000 万元（0.55%）1000-5000 万元（含）（0.35%），中标人需在中标公示结束后 1-3 个工作日内，向招标代理机构缴纳该项费用。
11.11		项目班子最低要求：项目经理一名，资格要求详见招标公告。除项目经理外其它班子成员投标时不作要求，由承发包双方在签订合同时另行约定。 备注：项目经理在建工程的认定：（1）在建工程的时间界定：在建工程的开始时间为工程合同签订时间，结束时间为该合同工程验收合格或合同解除日期。（2）已担任其他在建工程项目负责人，但按相关规定已经办理项目经理变更手续的，投标人应在投标文件中主动说明，并提供项目经理变更证明材料原件扫描件，否则不予认可。
11.12		解释权：构成本招标文件的各个组成文件应互为解释，互为说明；如有不明确或不一致，构成合同文件组成内容的，以合同文件约定内容为准，且以专用合同条款约定的合同文件优先顺序解释；除招标文件中有特别规定外，仅适用于招标投标阶段的规定，按招标公告（投标邀请书）、投标人须知前附表、投标人须知正文、评标办法、投标文件格式的先后顺序解释；同一组成文件中就同一事项的规定或约定不一致的，以编排顺序在后者为准；同一组成文件不同版本之间有不一致的，以形成时间在后者为准。按本款前述规定仍不能形成结论的，由招标人负责解释。
11.13		招投标回避：根据《中华人民共和国招标投标法实施条例》（中华人民共和国国务院令 第 613 号）第三十四条“与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标。单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。违反前两款规定的，相关投标均无效。”之规定。投标人与招标人之间，投标人与投标人之间存有前述关系的应当主动回避。如果不回避的，一经发现将依法处理，经评审中标的，其中标无效。投标人应当互相监督，如发现其他投标人有回避情形的，应于开标会现场及时提出。
11.14		根据《山东省人民政府办公厅关于进一步加强房屋建筑和市政工程招标投标监督管理的意见》(鲁政办字(2014)122 号)有关要求，在本项目中标通知书发出前，投标文件中载明的项目负责人及其他主要管理人员，一律不得更换。如本项目需重新招标，前期招标中投标截止后撤销投标、无正当理由放弃中标以及参与围标串标、投标弄虚作假、进行恶意投诉的投标人，不得再参与投标。
11.15		根据青岛市人民政府《关于印发促进实体经济高质量发展的若干措施暨 2023 年“稳中向好、进中提质”政策清单（第三批）的通知》要求，积极推荐我市企业产品入选省年度首台(套)技术装备、首批次新材料、首版次高端软件推广应用指导目录，招标时对相关产品纳入推广应用指导目录之日起 3 年内，视同已具备相应工程或者销售业绩。
11.16		投标人提供的各主管部门颁发的电子证书与纸质证书应符合国家、省、市有关规定，投标人提供的经工程所在地城建档案馆（档案馆）盖章确认的竣工验收证明文件复印件可视为原件。
11.17		不可竞争费：不可竞争费用应计入投标报价中并单列，不得让利和优惠。违反本条规定，其投标无效。
11.18		不同投标人之间的电子投标文件经电子招标投标交易平台查重分析，投标清单报价达到 80% 相同的（与已标价工程量清单出现雷同的除外），视为电子投标文件内容雷同。 出现以上情况的，由评标委员会否决其投标。
11.19		技术标书是否采用暗标评审：采用，技术标为暗标，技术标无字体、字数、行

	距、页边距等固定格式要求，投标人在投标文件编制系统中填写文本后自动生成（可插入图片），但不得出现任何可以识别投标人身份的内容（如名称、logo、人员信息等）。
11.20	招标人将在中标公示时，一并公示中标候选人的资质和在投标过程中认定的所有业绩。
11.21	项目招标采用资格后审方式对投标人资格进行审查，无须报名，潜在投标人可在本项目招标公告页面自行下载招标文件。有意参加本项目投标的潜在投标人应密切关注公告页面中招标人的澄清、答疑及开标时间变更等，否则，招标人及招标代理机构不承担由此引起的一切后果。
11.22	投标人中标后，应落实扬尘污染控制、渣土车运输管控和使用国三及以上排放标准的非道路移动机械等污染控制措施。
11.23	1.根据有关法律法规等规定,开标时由招标代理现场通过“信用中国”(https://www.creditchina.gov.cn)查询,凡列入严重失信主体名单的投标人,投标无效。 2.根据有关法律法规等规定,开标时由招标代理通过“信用山东”(credit.shandong.gov.cn/)查询,凡列入“山东省失信惩戒对象名单”的(包括严重违法失信名单、山东省社会组织严重违法失信名单、山东省拖欠农民工工资失信联合惩戒对象名单),投标无效。 备注:信用中国、信用山东查询结果截图后存档。
11.24	需要补充的其他内容: 1、资格审查阶段,同类工程业绩仅在资格打分中使用。 2、根据住建部(建办市〔2021〕40号)文件规定,一级建造师统一使用电子证书,纸质注册证书作废。电子证书使用时限为180天,超出使用时限的电子证书无效。一级建造师打印电子证书后,应在个人签名处手写本人签名,未手写签名或与签名图像笔迹不一致的,该电子证书无效。投标时未按以上规定提交的,投标无效。 3、技术标实质性内容为:1.工期目标;2.质量目标;3.质量保修期;4.无。除此之外,其他内容不视为技术标实质性内容。 4、根据国家关于推广电子证照、数据共享,精简压缩证明材料的有关要求,评标委员会对投标文件中的证明材料存在疑问,需进一步核实的,应当要求投标人作出澄清和说明,由相关投标人提供合法有效的查询验证方式和途径。凡是能通过电子证照、网络核验、数据共享等方式现场验证相关证明材料真实性的,不得仅以投标文件中提供的证明材料有瑕疵为由否决该项投标。投标人提供虚假证明材料及验证方式、途径的,视为弄虚作假骗取中标,经查实后依法处理。 5、经评审,有效投标不足三个的,评标委员会应当对投标人是否明显缺乏竞争和是否需要否决全部投标进行充分论证。经论证,剩余投标仍具有充分竞争的,可以不否决全部投标,继续评审。评标委员会应当书面记录对投标人报价、技术、商务等投标文件内容的论证过程、理由和结果,并签字确认。评标委员会成员意见不统一的,按照少数服从多数原则确定,有不同意见的评标专家应书面载明意见。相关记录作为评标报告的组成部分。 6、本项目招标文件中“彩色复印件”相关表述修改为“原件扫描件”、“招标控制价”相关表述修改为“最高投标限价”,与招标文件不一致的,以此为准。 以上所列内容与其他相关描述不一致的,以上述描述为准。
11.25	招标人代表履职内容 招标人代表认真做好评标准备,仔细阅读资格预审文件和招标文件,充分掌握其中的资格审查和评标标准、可能低于成本或者影响履约的异常低价投标的识别处理要求、否决投标的情形和判定方式等。招标人代表在评标过程中,应当履行下列职责: (一)公正独立地对投标文件进行评审和比较; (二)发现评标专家存在发表倾向性意见、进行诱导性发言、不按招标文件规定的评标标准和方

		法评标等违规行为的，要予以提醒、劝阻，做好记录并向评标专家库组建单位和有关行政监督部门报告； （三）发现投标人报价异常的，应当提议评标委员会进行研究，要求该投标人作出说明并提供相关证明材料；投标人不能合理说明、证明的，应当提出否决该投标的评标意见； （四）发现投标人存在业绩造假、资质伪造、围标串标或者其他违法嫌疑的，要提议评标委员会按照法律法规和招标文件规定进行处理；达到招标文件规定的否决投标标准的，应当提出否决该投标的评标意见； （五）其他招标人代表应当履行的职责。
11.26	异议处理	招标人委托招标代理机构处理异议的，应当对招标代理机构处理异议的事实情况、法律依据和处理结论进行审核，并对处理结果负责。潜在投标人和其他利害关系人对招标文件内容提出异议的，招标人要组织力量进行核实处理。招标文件确存在表述不清、排斥限制竞争或者其他违法违规情形的，招标人要及时修改完善招标文件，并以书面形式通知所有获取招标文件的潜在投标人。中标候选人公示期间，投标人或者其他利害关系人提出异议的，招标人按下列方式处理 反映评标委员会存在以下情形的，招标人应当要求评标委员会进行复核纠正。（1）评标委员会未按照招标文件规定的评标标准和方法进行评标；（2）评标委员会对客观评审因素评分不一致，评分畸高、畸低，或者计算错误；（3）评标委员会未对可能低于成本或者影响履约的异常低价投标和严重不平衡报价进行分析研判；（4）评标委员会未依法通知投标人进行澄清、说明；（5）评标委员会对应当否决的投标未予否决，或者存在随意否决投标的情况；（6）其他评标委员会不客观不公正履行评标职责的情形。 反映中标候选人资质、业绩、人员资格、信用、财务状况、生产条件等不符合中标条件的，因经营、财务状况发生较大变化，可能影响其履约能力的。应当由原评标委员会按照招标文件规定的标准和方法审查确认。反映中标候选人存在弄虚作假、围标串标等违法情形，不符合中标条件的，不按照招标文件要求提交履约保证金的。招标人在充分核验事实情况后，有权按照法律法规和招标文件规定确定其他中标候选人为中标人，也可以重新招标。招标人发现中标候选人存在违法情形、依法应当给予行政处罚的，应当向有关行政监督部门报告，并积极配合相关部门调查取证。招标人要在规定时限内将处理结果书面答复异议人，作出答复前，应当暂停招标投标活动。异议人对答复内容不服，仍然以同一事实和理由提出异议的，招标人不再受理，异议人可以依法向有关行政监督部门投诉。

11.27	对招标代理、评标专家监督管理	招标人发现招标代理机构、评标专家存在下列行为的，除向有关行政监督部门报告外，依法向招标代理机构、评标专家追究赔偿责任。（1）招标人发现招标代理机构违规从事代理业务，或者与投标人、潜在投标人私下接触、相互串通损害招标人权益的。（2）评标专家与招标代理机构、投标人或者其他利害关系人私下接触、相互串通、不客观不公正履行评标职责的。
11.28	招标人自查、评价	（1）招标人要在定标环节，对招标投标活动的全过程公平性进行全面自查，并随招标投标情况书面报告一并提交有关行政监督部门。（2）中标结果确定后，招标人要配合评标专家库组建单位，对评标专家履职情况进行评价。（3）招标人要在与中标人签订合同后 30 日内，对招标全过程的科学性和合理性进行后评价，分析招标过程存在的问题不足，并有针对性地采取改进举措。
11.29	档案管理	招标人要加强招标投标资料管理，及时收集、整理、归档招标投标交易和合同履行过程中产生的各种文件资料和信息数据，包括招标事项核准文件、招标计划公告、招标公告、招标文件、招标文件变更内容、投标文件、开标过程记录、评标过程记录、评标报告、评标报告审查材料、定标过程记录、中标结果公平性自查资料、中标通知书、合同文本、合同变更内容、公示、异议处理以及其他有关资料，并采取有效措施确保招标投标资料的完整和安全。招标投标资料保存期限不少于 15 年。
11.30	智慧评审项目	本项目为智能辅助评标项目，请潜在投标人到青岛市公共资源交易中心官网下载相关操作说明。 链接： https://ggzy.qingdao.gov.cn/PortalQDManage/PortalQD/DownloadInfo?ItemId=b6a20c17-fe3a-4f34-8f85-2662216d905b

投标人须知

1. 总则

1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对本项目进行招标。

1.1.2 本招标项目招标人：见投标人须知前附表。

1.1.3 本招标项目招标代理机构：见投标人须知前附表。

1.1.4 本招标项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.5 本招标项目工程地点：见投标人须知前附表。

1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 本招标项目的资金来源：见投标人须知前附表。

1.2.2 本招标项目的出资比例：见投标人须知前附表。

1.2.3 本招标项目的资金落实情况：见投标人须知前附表。

1.3 招标内容、计划工期和质量目标

1.3.1 本次招标内容：见投标人须知前附表。

1.3.2 本招标项目的计划工期：见投标人须知前附表。

1.3.3 本招标项目的质量目标：见投标人须知前附表。

1.4 投标人资格要求

1.4.1 投标人应具备承担本项目施工的资质条件、能力和信誉，具体要求见招标公告。

1.4.2 投标人须知前附表规定接受联合体投标的，除应符合投标人须知前附表的要求外，还应遵守以下规定：

(1) 联合体各方应提供联合体协议书，明确联合体牵头人和各方的权利义务；

(2) 联合体投标人的资质，按照联合体协议约定分工认定；

(3) 由同一专业的单位组成的联合体，按照资质等级较低的单位确定资质等级；

(4) 联合体各方签订联合体协议后，不得再以自己名义单独或加入其他联合体在同一标段中投标。

1.4.3 投标人不得存在下列情形之一，否则将被取消投标资格：

(1) 为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

- (2) 为本项目前期准备提供设计或咨询服务的，但设计施工总承包的除外；
- (3) 为本项目的监理人；
- (4) 为本项目的代建人；
- (5) 为本项目提供招标代理服务的；
- (6) 与本项目的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；
- (7) 与本项目的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；
- (8) 与本项目的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；
- (9) 与招标人存在其他利害关系可能影响招标公正性；
- (10) 不具备独立订立合同的权利的；
- (11) 不具备履行合同的能力，包括专业、技术资格和能力，资金、设备和其他物质设施状况，管理能力，经验、信誉和相应的从业人员的；
- (12) 被责令停业的；
- (13) 投标资格被取消的；
- (14) 财产被接管、冻结的；
- (15) 处于破产状态的；
- (16) 最近三年内有骗取中标和严重违约及重大工程质量问题的；
- (17) 其他违反法律法规被限制投标的行为。

1.4.4 投标时项目经理不能担任其他在建工程的项目负责人。对已担任其他在建工程项目负责人，但按相关规定已经办理项目经理变更手续的，投标人在投标时应主动说明，并提供项目经理变更证明材料原件扫描件，根据山东省《关于进一步加强房屋建筑和市政工程招标投标监督管理的意见》，被更换的项目负责人6个月内不得在全省范围内参加工程投标，否则将被取消投标资格。

1.4.5 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本项目投标。

1.5 投标人组成发生重大变化的说明

投标人发生合并、分立、破产等重大变化的，应当及时书面告知招标人。投标人不再具备招标公告、资格预审文件、招标文件规定的资格条件或者其投标影响招标公正性的，其投标无效。

1.6 费用承担

投标人准备和参加投标活动发生的费用自理。

1.7 保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此

造成的后果承担法律责任。

1.8 语言文字

除专用术语外，与招标投标有关的语言均使用中文。必要时专用术语应附有中文注释。

1.9 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

1.10 踏勘现场

1.10.1 投标人须知前附表规定组织踏勘现场的，招标人按投标人须知前附表规定的时间、地点组织投标人踏勘项目现场。

1.10.2 投标人踏勘现场发生的费用自理。

1.10.3 除招标人的原因外，投标人自行负责在踏勘现场中发生的人员伤亡和财产损失。

1.10.4 招标人在踏勘现场中介绍的工程场地和相关的周边环境情况，供投标人在编制投标文件时参考，招标人不对投标人据此作出的判断和决策负责。

1.10.5 招标人不组织单个或者部分潜在投标人踏勘项目现场。

1.11 投标预备会

见“投标人须知前附表”。

1.12 专业分包

1.12.1 投标人拟在中标后将中标项目的部分非主体、非关键性工作进行分包的，应符合投标人须知前附表规定的分包内容、分包金额和接受分包的第三人资质要求等限制性条件。

1.12.2 中标人应当就分包项目向招标人负责，接受分包的第三人就分包项目承担连带责任。

1.13 偏离

投标人须知前附表允许投标文件偏离招标文件某些要求的，偏离应当符合招标文件规定的偏离范围和幅度。

1.14 终止招标

招标人终止招标的，将及时发布公告或者以书面形式通知被邀请的或者已经获取招标文件的潜在投标人。已经收取投标保证金的，招标人将及时退还所收取的招标文件费用，以及所收取的投标保证金及银行同期存款利息。

2. 招标文件

2.1 招标文件的组成

2.1.1 本招标文件包括：

- (1) 招标公告；
- (2) 投标人须知；
- (3) 评标办法；
- (4) 合同条款及格式；
- (5) 工程量清单；
- (6) 图纸；
- (7) 技术标准和要求；
- (8) 投标文件格式；
- (9) 投标人须知前附表规定的其他材料。

2.1.2 对招标文件所作的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。

2.2 招标文件的澄清

- 2.2.1 投标人要求澄清招标文件：见投标人须知前附表。
- 2.2.2 招标文件澄清发出的形式：见投标人须知前附表。
- 2.2.3 投标人确认收到招标文件澄清：见投标人须知前附表。

2.3 招标文件的修改

- 2.3.1 招标文件修改发出的形式：见投标人须知前附表。
- 2.3.2 投标人确认收到招标文件修改：见投标人须知前附表。

2.4 招标文件的异议

见投标人须知前附表。

3. 投标文件

3.1 投标文件的组成

3.1.1 投标文件由商务文件（含资格审查资料）、技术文件、报价文件组成。

3.1.2 投标文件商务文件应包括但不限于以下内容：

- (1) 法定代表人身份证明或授权委托书；
- (2) 资格后审申请证明文件-资质证明；
- (3) 资格后审申请证明文件-其他；
- (4) 项目负责人；
- (5) 投标承诺书；
- (6) 企业章程；

- (7) 联合体协议书（若有）；
- (8) 近年完成的类似项目汇总表；
- (9) 投标保证金缴纳凭证或电子保函（如果有）；
- (10) 拟委任的项目班子成员一览表；
- (11) 投标人获奖汇总表；
- (12) 其他资料。

3.1.3 投标文件技术文件应包括但不限于以下内容：

- (1) 总体概述：施工组织总体设想、方案针对性和施工段划分；
- (2) 施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置；
- (3) 施工进度计划和各阶段进度的保证措施；
- (4) 各分部分项工程的施工方案和质量保证措施；
- (5) 安全文明施工和环境保护措施；
- (6) 项目管理班子的人员岗位职责、分工；
- (7) 劳动力、机械设备和材料投入计划；
- (8) 关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案；
- (9) 冬雨季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施；
- (10) 技术创新、节能环保应用情况。

3.1.4 投标文件报价文件包括下列内容：

- (1) 投标函基础信息；
- (2) 投标函；
- (3) 投标函附录；
- (4) 工程量清单（绑定 gczj 文件）。

3.2 投标文件评分证明材料

详见第三章。

3.3 投标报价

3.3.1 投标报价应根据《建设工程工程量清单计价标准》（GB/T 50500-2024）及山东省、青岛市现行有效的计价依据、本招标文件的有关要求，施工现场情况、工程特点及拟定的投标施工组织设计，企业定额，国家或省级、行业建设主管部门颁发的计价定额，市场价格信息或工程造价管理机构发布的工程造价信息以及其他的相关资料编制。

3.3.2 投标人所报的综合单价应为完成一个规定清单项目所需的人工费、材料和工程设备费、施工机具使用费、企业管理费、利润以及一定范围内的风险费用。

3.3.3 招标工程量清单与计价表中列明的所有需要填写的单价和合价的项目，投标人均应填写且只允许有一个报价。未填写单价和合价的项目，视为此项费用已包含在已标价工程量清单中其他项目的单价和合价之中。竣工结算时，此项目不得重新组价予以调整。

3.3.4 投标人不得进行投标总价优惠、让利，投标人对投标报价的任何优惠、让利均应体现在清单项目的综合单价中，否则投标无效。

3.3.5 投标人在投标截止时间前修改投标函中的投标总报价，应同时修改“已标价工程量清单”中的相应报价。

3.3.6 投标报价的其他要求

3.3.6.1 投标人的投标报价不得超出最高投标限价，否则，按投标无效处理。

3.3.6.2 投标价格为投标人在其投标文件提出的各项支付金额的总和，应包括完成本招标工程的全部工作并考虑风险后的所有费用。

3.4 投标保证金

3.4.1 本次招标项目投标保证金交纳金额、形式、时间、账号见投标人须知前附表。

3.4.2 以电汇形式交纳的，保证金交纳账户信息请登录全国公共资源交易平台（山东省·青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（<http://ggzy.qingdao.gov.cn>）本项目招标公告页面点击“获取虚拟账号”。投标人未按规定格式填写或填写的信息不准确的，将造成投标保证金无法到账、无法识别或无法退还，由此产生的所有问题和责任由投标人自行承担。

以电子保函形式交纳的，保证金交纳账户信息请登录全国公共资源交易平台（山东省·青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（<http://ggzy.qingdao.gov.cn>）本项目招标公告页面点击“申请电子保函”，在线完成电子保函开具工作。

投标人以保函（保险）方式提交投标保证金的，该保函（保险）的开具机构履行担保义务。

3.4.3 联合体投标的，其投标保证金由牵头人递交。提供虚假材料的，将被拒绝投标。

3.4.4 以电汇形式交纳的，投标保证金的交纳时间以保证金到账时间为准。以电子保函形式交纳的，投标保证金的交纳时间以保函开具时间为准。

3.4.5 投标人撤回已提交的投标文件，应当在投标截止时间前书面通知招标人。招标人已收取投标保证金的，将自收到投标人书面撤回通知之日起5日内退还。

3.4.6 未中标人投标保证金，将在中标通知书发出后5日内退还；中标人投标保证金，将在合

同签订后 5 日内退还。招标项目出现异议或投诉时，在调查处理期间相关单位的投标保证金暂不退还，待处理结果明确后再按相关规定处理。

3.4.7 有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

- (1) 投标人在规定的投标有效期内撤销（放弃中标）或修改其投标文件。
- (2) 中标人在收到中标通知书后，无正当理由拒签合同协议书或未按招标文件规定提交履约担保。
- (3) 投标人提交了虚假资料、借用他人资质投标或出借资质给他人投标、围标串标的。

3.5 投标有效期

3.5.1 在投标人须知前附表规定的投标有效期内，投标人不得要求撤销或修改其投标文件。

3.5.2 出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人将通过招标公告页面“招标文件的澄清和修改”栏目通知所有投标人延长有效期。投标人同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金。

3.6 备选投标方案

除投标人须知前附表另有规定外，投标人不得递交备选投标方案。允许投标人递交备选投标方案的，只有中标人所递交的备选投标方案方可予以考虑。评标委员会认为中标人的备选投标方案优于其按照招标文件要求编制的投标方案的，招标人可以接受该备选投标方案。

3.7 投标文件的编制

投标人需使用【青岛市公共资源投标文件制作工具】编制电子投标文件，并在项目开标会议开始前上传电子投标文件。因投标人原因导致无法解密电子投标文件无法进行评审引发的不利后果由投标人自行承担。

3.7.1 投标文件应按第八章“投标文件格式”进行编写，如有必要，可以增加附页，作为投标文件的组成部分。

3.7.2 投标文件应当对招标文件有关工期、质量保修期、投标有效期、质量目标、招标内容等实质性内容作出响应。技术标属于暗标，其中不得出现修改、勘误、任何有关有显露或隐含暴露投标人的资料与可以识别的记号，否则为无效投标。

3.7.3 投标文件的编制：见投标人须知前附表。

3.7.4 投标文件份数及其他要求：见投标人须知前附表。

3.7.5 装订的其他要求：见投标人须知前附表。

4. 投标

4.1 投标文件的加密

见投标人须知前附表。

4.2 投标文件的递交

见投标人须知前附表。

4.3 投标文件的修改与撤回

见投标人须知前附表。

5. 开标

5.1 开标时间和地点

详见全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统招标公告页面。

5.2 开标程序

见投标人须知前附表。

5.3 投标文件的有效性

见第三章“评标办法”。

5.4 开标补救措施

见投标人须知前附表。

6. 评标

6.1 评标委员会

6.1.1 评标委员会组建

评标由招标人依法组建的评标委员会负责。评标委员会成员人数以及技术、经济方面的专家的确定方式见投标人须知前附表。

6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

- （1）招标人或投标人的主要负责人的近亲属；
- （2）项目主管部门或者行政监督部门的人员；
- （3）与投标人有经济利益关系，可能影响对投标公正评审的；
- （4）曾因在招标、评标以及其他与招标投标有关活动中从事违法行为而受过行政处罚或刑事处罚的。

6.1.3 招标人将向评标委员会提供评标所必需的信息，包括招标文件、图纸技术资料、主要技术规范（标准）等相关文件资料，但不明示或者暗示其倾向或者排斥特定投标人。

6.1.4 招标人根据项目规模和技术复杂程度等因素合理确定评标时间。超过三分之一的评标委员会成员认为评标时间不够的，招标人将适当延长。

6.1.5 评标过程中，评标委员会成员有回避事由、擅离职守或者因健康等原因不能继续评标的，将及时更换。被更换的评标委员会成员作出的评审结论无效，由更换后的评标委员会成员重新进行评审。

6.2 评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

6.3 评标

评标委员会按照第三章“评标办法”规定的方法、评审因素、标准和程序对投标文件进行评审。“评标办法”没有规定的方法、评审因素和标准，不作为评标依据。

6.4 评标及补救措施

见投标人须知前附表。

7. 合同授予

7.1 定标方式

7.1.1 招标人将确定排名第一的中标候选人为中标人。排名第一的中标候选人放弃中标、因不可抗力不能履行合同、不按照招标文件要求提交履约保证金或者被查实存在影响中标结果的违法行为等情形，不再符合中标条件的，招标人可以按照评标委员会提出的中标候选人名单排序依次确定第二名、第三名中标候选人为中标人，也可以重新招标。

7.1.2 对未中标的投标人，招标人有权不作任何解释。

7.1.3 评标委员会完成评标后，应向招标人提出书面评标报告。评标报告由评标委员会全体成员签字。

7.1.4 确定预中标人后，招标人应在招投标管理部门指定媒介上公示。

7.2 中标候选人公示媒体及期限

见投标人须知前附表。

7.3 是否授权评标委员会确定中标人

见投标人须知前附表。

7.4 中标通知书和中标结果通知发出的形式

7.4.1 中标结果公示期满无异议的，在规定的投标有效期内，由招标人发出中标通知书。

7.4.2 中标通知书和中标结果通知发出的形式：见投标人须知前附表。

7.4.3 中标通知书对招标人和中标人都具有法律效力。中标通知书发出后，招标人改变中标结果的，或者中标人放弃中标项目的，应当依法承担法律责任。

7.5 中标结果公告媒介

见投标人须知前附表。

7.6 履约担保

7.6.1 在签订合同前，中标人应按投标人须知前附表规定的金额、担保形式和招标文件规定的履约担保格式向招标人提交履约担保。

7.6.2 招标文件要求中标人提交履约担保的，中标人应当按照招标文件的要求提交。履约担保不得超过中标合同金额的 10%。招标人要求中标人提供履约担保的，必须对等提供工程款支付担保。

7.6.3 中标人不能按要求提交履约担保的，视为放弃中标，其投标保证金不予退还，给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.7 签订合同

7.7.1 招标人和中标人自中标通知书发出之日起 30 天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。合同的标的、价款、质量、履行期限等主要条款应当与招标文件和中标人的投标文件内容一致。招标人和中标人不得再行订立背离合同实质性内容的其他协议。

7.7.2 发出中标通知书后，招标人无正当理由拒签合同的，招标人向中标人退还投标保证金；给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。

8. 重新招标和不再招标

8.1 重新招标

有下列情形之一的，招标人将重新招标：

8.1.1 投标保证金缴纳截止时间后，正常缴纳投标保证金的投标人少于 3 个的；

8.1.2 投标截止时间后，投标人少于 3 个的；

8.1.3 经评标委员会评审，合格投标人不足 3 个的，且经评标委员会论证，剩余投标人不具备充分竞争的。

8.2 不再招标

重新招标后投标人仍少于 3 个的或所有投标均被否决的，由招标人报经工程项目审批部门批准后可以不再进行招标。

9. 纪律和监督

9.1 对招标人的纪律要求

招标人不得泄露招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

9.2 对投标人的纪律要求

投标人不得相互串通投标或者与招标人串通投标，不得向招标人或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。

9.3 对评标委员会成员的纪律要求

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员不得擅离职守，影响评标程序正常进行，不得使用第三章“评标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅离职守，影响评标程序正常进行。

9.5 异议

9.5.1 投标人或者其他利害关系人对招标投标活动有异议的，可以按照下列规定以书面形式向招标人提出。

- (1) 对招标文件有异议的，应当在在投标截止时间 10 日前提出；
- (2) 对开标有异议的，应当在开标现场提出；招标人应当当场作出答复，并制作记录。
- (3) 对依法必须进行招标的工程项目的评标结果有异议的，应在中标结果公示期内提出。

9.5.2 招标人将自收到异议之日起 3 日内，以书面形式予以答复；作出答复前，应当暂停招标投标活动。

9.6 监督部门

见投标人须知前附表。

10. 是否采用电子招标投标

是否采用电子招标投标：见投标人须知前附表。

在评标工作开始后，因停电、网络故障、电子设备或者电子评标系统故障等原因导致无法继续进行评标工作时，评标工作暂停，待故障解除后继续评标工作。

11. 需要补充的其他内容

见投标人须知前附表。

51f770c2-9808-41c6-b0ba-0c382c24b18d

第三章 评标办法（综合评估法）

评标办法前附表

条款号	评审因素	评审标准
2.1.1 2.1.3	形式评审标准与响应性评审标准（商务文件）	1、 MAC 地址、CPU 序列号、硬盘序列号、造价软件加密锁序列号、IP 地址、投标相关人员等 6 种情况的检查 出现以下情况，由评标委员会否决其投标： （1）不同投标人的电子投标文件（资格预审申请文件）存在记录的 MAC 地址、CPU 序列号、硬盘序列号中两项及以上相同的；资格预审项目中，以上信息在资格预审和投标两阶段进行一体化比对，两阶段整体比对发现上述问题的。 （2）不同投标人的电子投标文件绑定造价文件时,抓取造价接口文件中的造价软件加密锁序列号相同的。经监测发现，本项目同一投标人的投标报价文件编制过程中被归属于该项目其他投标人的造价加密锁阅读、使用、编辑、生成等的，该投标报价文件归属投标人及对该投标报价文件进行过阅读、使用、 编辑、生成等操作的其他投标人，应否决投标。经监测发现，本项目中不同投标人的投标报价文件编制过程中被同一投标人的造价加密锁阅读、使用、编辑、 生成等的，阅读、使用、编辑、生成他人投标报价文件的投标人，以及被该投 标人阅读、使用、编辑、生成自有投标报价文件的其他投标人，应否决投标。 （3）不同投标人之间的电子投标文件经电子招投标交易平台查重分析，投标清单报价达到 80%相同的（与已标价工程量清单出现雷同的除外）。 （4）不同投标人在投标过程中的电子投标文件（资格预审申请文件）存在记录的制作、签章、上传、解密四个阶段中任一或多个阶段 IP 地址信息一致情形，应在评标委员会的要求下，一个小时内提供陈述说明材料。若未按时提供陈述说明材料，或陈述说明材料理由不合理的。 （5）不同投标人的投标文件（资格预审申请文件）载明的投标授权委托人联系方式一致或实际为同一人、联合体成员为同一法人、项目管理成员为同一人、项目负责人证书编号相同的。 （6）单位负责人为同一人的不同单位参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标的，否决所有涉及单位投标。单位负责人，是指

		单位法定代表人或者法律、行政法规规定代表单位行使职权的主要负责人。 2、商务标书制作、签署 商务文件按照招标文件规定的格式、内容填写，字迹清晰可辨。商务文件盖章、签署符合招标文件规定。(相关标书内容在法定代表人身份证明或授权委托书、资格后审申请证明文件-资质证明、资格后审申请证明文件-其他、项目负责人、投标承诺书、公司章程、拟委任的项目班子成员一览表、近年完成的类似项目汇总表、投标人获奖汇总表、其他资料中体现。)
2.1.1 2.1.3	形式评审标准与响应性评审标准（技术文件）	1、技术标书中未出现有关投标人身份的任何信息 技术标书中未出现有关投标人身份的任何信息。(相关标书内容在总体概述：施工组织总体设想、方案针对性和施工段划分、施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置、施工进度计划和各阶段进度的保证措施、各分部分项工程的施工方案和质量保证措施、安全文明施工和环境保护措施、项目管理班子的人员岗位职责、分工、劳动力、机械设备和材料投入计划、关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案、冬雨季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施、技术创新、节能环保应用情况中体现。) 2、工期目标、质量目标、质量保修期等实质性内容 工期目标、质量目标、质量保修期等实质性内容符合招标文件规定。(相关标书内容在总体概述：施工组织总体设想、方案针对性和施工段划分、施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置、施工进度计划和各阶段进度的保证措施、各分部分项工程的施工方案和质量保证措施、安全文明施工和环境保护措施、项目管理班子的人员岗位职责、分工、劳动力、机械设备和材料投入计划、关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案、冬雨季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施、技术创新、节能环保应用情况中体现。) 3、投标文件中未出现有关投标报价的内容 投标文件中未出现有关投标报价的内容。(相关标书内容在总体概述：施工组织总体设想、方案针对性和施工段划分、施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置、施工进度计划和各阶段进度的保证措施、各分部分项工程的施工方案和质量保证措施、安全文明施工和环境保护措施、项目管理班子的人员岗位职责、分工、劳动力、机械设备和材料

		投入计划、关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案、冬雨季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施、技术创新、节能环保应用情况中体现。)
<u>2.1.1</u> <u>2.1.3</u>	形式评审标准与响应性评审标准（报价文件）	1、投标报价中的报价未超过招标文件设定的最高投标限价 投标报价中的报价未超过招标文件设定的最高投标限价。(相关标书内容在投标函基础信息、投标函、投标函附录、工程量清单（绑定 gcjz 文件）中体现。) 2、报价形式或格式符合招标文件要求 投标报价格式或形式符合招标文件要求，并按规定的格式填写，内容齐全或字迹清晰可辨认。(相关标书内容在投标函基础信息、投标函、投标函附录、工程量清单（绑定 gcjz 文件）中体现。) 3、清单报价相似度分析 不同投标人之间的电子投标文件经电子招标投标交易平台查重分析，投标清单报价达到 80%相同的（与已标价工程量清单出现雷同的除外），视为电子投标文件内容雷同。出现以上情况的，由评标委员会否决其投标。(相关标书内容在投标函基础信息、投标函、投标函附录、工程量清单（绑定 gcjz 文件）中体现。) 4、报价唯一 除按招标文件规定提交备选投标方案的以外，投标人递交两份或多份内容不同的投标文件，或在一份投标文件中对同一招标项目报有两个或多个报价，且未书面注明哪一个有效的，由评标委员会初审后否决其投标。(相关标书内容在投标函基础信息、投标函、投标函附录、工程量清单（绑定 gcjz 文件）中体现。) 5、不存在以下其他情形 未按规定格式填写，内容不全或关键字迹模糊、无法辨认的；投标报价超出最高投标限价；列入投标价格中的暂列金额、以项为单位设立的暂估价等非竞争性费用金额与招标文件的规定不一致；规费、税金以及招标文件明确列出的其他不可竞争费用项目或费率或计算基础未按国家和省、市有关规定计取。(相关标书内容在投标函基础信息、投标函、投标函附录、工程量清单（绑定 gcjz 文件）中体现。)

2.1.2	资格评审标准	1、法定代表人身份证明或授权委托书 投标人法定代表人身份证，或授权代理人身份证、授权委托书、社保证明（网上打印或社保机构出具的证明）(相关标书内容在法定代表人身份证明或授权委托书中体现。) 2、资格后审申请证明文件-资质证明 **企业资质要求** (需同时满足以下要求): 1、 建筑业/施工总承包/市政公用工程/三级及以上 2、 具有安全生产许可证 备注:资质证书、安全生产许可证符合招标文件要求(相关标书内容在资格后审申请证明文件-资质证明中体现。) 3、资格后审申请证明文件-其他 营业执照等。(相关标书内容在资格后审申请证明文件-其他中体现。) 4、项目负责人 **本项目管理班子配备情况要求** (需同时满足以下要求): 1、 工程类执业资格证书/注册建造师/二级/市政公用工程及以上 2、 具有安全生产考核合格证/B 证 备注:投标承担本工程项目负责人的注册建造师证书、安全生产考核合格证（B 证）、社保证明（网上打印或社保机构出具的证明，退休返聘人员无法提供社保证明，须提供退休证和聘用合同） 5、投标承诺书 按招标文件要求提供。(相关标书内容在投标承诺书中体现。) 6、企业章程 由企业盖章确认的企业最新章程。(相关标书内容在企业章程中体现。)	
2.2.1	分值构成 (总分 100.0 分)	商务标:20.0 分;技术标:25.0 分;报价评审:55.0 分;	
2.2.2	评标基准价计算方法	评标基准价的计算: (1) 评标价的确定: 评标价=投标函文字报价。 投标总报价	

		基准价计算名称：有效范围平均值法 基准价计算公式：C=A2 第一步：确定报价均值 A1 (n 有效投标人个数，以下相同), 报价均值 A1 计算过程： 当 $0 \leq n \leq 4$ 时, A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 0 个最高价、 0 个最低价后的算术平均值 当 $5 \leq n \leq 6$ 时, A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 1 个最高价、 1 个最低价后的算术平均值 当 $7 \leq n \leq 8$ 时, A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 1 个最高价、 2 个最低价后的算术平均值 当 $9 \leq n \leq 10$ 时, A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 2 个最高价、 3 个最低价后的算术平均值 当 $11 \leq n \leq 12$ 时, A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 3 个最高价、 4 个最低价后的算术平均值 当 $13 \leq n \leq 14$ 时, A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 4 个最高价、 5 个最低价后的算术平均值 当 $15 \leq n \leq 16$ 时, A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 5 个最高价、 6 个最低价后的算术平均值 当 $17 \leq n \leq \infty$ 时, A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 6 个最高价、 7 个最低价后的算术平均值 第二步：确定评标基准价有效范围:90 %(含) -- 110 %(含) 房屋建筑总承包工程的评标基准价有效范围为 A1 的 93%~107%(含 93%和 107%),其他工程评标基准价有效范围为 A1 的 90%~110% (含 90%和 110%) 第三步：确定评标基准价 A2：按照第一步计算 A1 的规则，对评标基准价有效范围内的投标报价进行再次平均，所得算术平均值即为 A2。 措施费报价 基准价计算名称：有效范围平均值法 基准价计算公式：C=A2 第一步：确定报价均值 A1 (n 有效投标人个数，以下相同), 报价均值 A1 计算过程： 当 $0 \leq n \leq 4$ 时, A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 0 个最高价、 0 个最低价后的算术平均值 当 $5 \leq n \leq 6$ 时, A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 1 个最
--	--	--

		高价、1 个最低价后的算术平均值 当 $7 \leq n \leq 8$ 时, $A1 =$ 所有有效标书的投标报价去掉 1 个最高价、2 个最低价后的算术平均值 当 $9 \leq n \leq 10$ 时, $A1 =$ 所有有效标书的投标报价去掉 2 个最高价、3 个最低价后的算术平均值 当 $11 \leq n \leq 12$ 时, $A1 =$ 所有有效标书的投标报价去掉 3 个最高价、4 个最低价后的算术平均值 当 $13 \leq n \leq 14$ 时, $A1 =$ 所有有效标书的投标报价去掉 4 个最高价、5 个最低价后的算术平均值 当 $15 \leq n \leq 16$ 时, $A1 =$ 所有有效标书的投标报价去掉 5 个最高价、6 个最低价后的算术平均值 当 $17 \leq n \leq \infty$ 时, $A1 =$ 所有有效标书的投标报价去掉 6 个最高价、7 个最低价后的算术平均值 第二步: 确定评标基准价有效范围:90 %(含) -- 110 %(含) 房屋建筑总承包工程的评标基准价有效范围为 $A1$ 的 93%~107%(含 93%和 107%),其他工程评标基准价有效范围为 $A1$ 的 90%~110% (含 90%和 110%) 第三步: 确定评标基准价 $A2$: 按照第一步计算 $A1$ 的规则, 对评标基准价有效范围内的投标报价进行再次平均, 所得算术平均值即为 $A2$。 分部分项工程量清单 基准价计算名称: 有效范围平均值法 基准价计算公式: $C=A2$ 第一步: 确定报价均值 $A1$ (n 有效投标人个数, 以下相同), 报价均值 $A1$ 计算过程: 当 $0 \leq n \leq 4$ 时, $A1 =$ 所有有效标书的投标报价去掉 0 个最高价、0 个最低价后的算术平均值 当 $5 \leq n \leq 6$ 时, $A1 =$ 所有有效标书的投标报价去掉 1 个最高价、1 个最低价后的算术平均值 当 $7 \leq n \leq 8$ 时, $A1 =$ 所有有效标书的投标报价去掉 1 个最高价、2 个最低价后的算术平均值 当 $9 \leq n \leq 10$ 时, $A1 =$ 所有有效标书的投标报价去掉 2 个最高价、3 个最低价后的算术平均值 当 $11 \leq n \leq 12$ 时, $A1 =$ 所有有效标书的投标报价去掉 3 个最
--	--	--

		高价、4 个最低价后的算术平均值 当 $13 \leq n \leq 14$ 时, $A1 =$ 所有有效标书的投标报价去掉 4 个最高价、5 个最低价后的算术平均值 当 $15 \leq n \leq 16$ 时, $A1 =$ 所有有效标书的投标报价去掉 5 个最高价、6 个最低价后的算术平均值 当 $17 \leq n \leq \infty$ 时, $A1 =$ 所有有效标书的投标报价去掉 6 个最高价、7 个最低价后的算术平均值 第二步: 确定评标基准价有效范围:90 %(含) — 110 %(含) 房屋建筑总承包工程的评标基准价有效范围为 $A1$ 的 93%~107%(含 93%和 107%),其他工程评标基准价有效范围为 $A1$ 的 90%~110% (含 90%和 110%) 第三步: 确定评标基准价 $A2$: 按照第一步计算 $A1$ 的规则, 对评标基准价有效范围内的投标报价进行再次平均, 所得算术平均值即为 $A2$ 。	
<u>2.2.3</u>	投标报价 的偏差率 计算公式	偏差率=100% × (投标人评标价—评标基准价)/评标基准价, 偏差率保留四位小数	
<u>2.2.4</u>	(评分因素与权重分值)		
评审因素		分值	评审标准
资格审查打分	项目管理班子成员 配备情况	4.0	**本项目管理班子配备情况要求** (需至少具备以下一项): 1、 具有工程类执业资格证书(每项加 1 分) 2、 职称工程类高级工程师及以上(每项加 1 分) 备注:在满足招标文件规定的最低配备标准的基础上,每增加 1 名工程类高级职称或注册执业资格的得 1 分,最高得 4 分。若主体库中无人员社保信息的,可在商务标 “其他资料” 中上传人员社保证明相关证明材料。
	企业业绩	12.0	**企业业绩要求** (需同时满足以下要求): 1、 业绩竣工时间 2023-01-01 及之后

			2、 单项合同额 1000 万元及以上 每条业绩得 3 分 备注:上 3 年度完成的同类工程(同类工程界定: 单项合同额 1000 万元及以上的市政公用工程 (单项园林绿化项目除外)) 竣工验收合格或已备案的每项加 3 分。
	企业荣誉	4.0	**企业获奖要求** (需至少具备以下一项): 1、 具备 1.1,1.2 之一: 1.1、 同时具备 1.1.1,1.1.2,1.1.3:(每项加 1 分) 1.1.1、 获奖时间 2021-01-01 及之后 1.1.2、 具有国家级 (类) 1.1.3、 具有质量奖/优质工程类奖项 1.2、 同时具备 1.2.1,1.2.2,1.2.3:(每项加 0.5 分) 1.2.1、 获奖时间 2023-01-01 及之后 1.2.2、 具有省级/副省级 1.2.3、 具有质量奖/优质工程类奖项 2、 具备 2.1,2.2 之一: 2.1、 同时具备 2.1.1,2.1.2,2.1.3:(每项加 0.5 分) 2.1.1、 获奖时间 2021-01-01 及之后 2.1.2、 具有国家级 (类) 2.1.3、 具有安全文明奖/安全文明工地奖 2.2、 同时具备 2.2.1,2.2.2,2.2.3:(每项加 0.3 分) 2.2.1、 获奖时间 2023-01-01 及之后 2.2.2、 具有省级/副省级 2.2.3、 具有安全文明奖/安全文明工地奖 备注: (1) 企业上 5 年度已竣工工程获国家级优质工程类奖项的, 每项加 1 分, 上 3 年度获省级 (含副省级) 优质工程类奖项的, 每项加 0.5 分。 (2) 上 5 年度承建的工程获国家级安全文明工地奖的, 每项加 0.5 分; 上 3 年度获省级 (含副省级) 安全文明工地奖的, 每项加 0.3 分。 注: 获奖工程规模及类别不限, 投标人同时获得以上 (1) (2) 两类奖项的可累计计分, 但同一类别奖项只计取最高级别得分。

商务标	项目管理班子成员配备情况	4.0	**本项目管理班子配备情况要求** (需至少具备以下一项)： 1、 具有工程类执业资格证书(每项加 1 分) 2、 职称工程类高级工程师及以上(每项加 1 分) 备注:在满足招标文件规定的最低配备标准的基础上，每增加 1 名工程类高级职称或注册执业资格的得 1 分，最高得 4 分。若主体库中无人员社保信息的，可在商务标 “其他资料” 中上传人员社保证明相关证明材料。
	企业业绩	12.0	**企业业绩要求** (需同时满足以下要求)： 1、 业绩竣工时间 2023-01-01 及之后 2、 单项合同额 1000 万元及以上 每条业绩得 3 分 备注:上 3 年度完成的同类工程(同类工程界定：单项合同额 1000 万元及以上的市政公用工程（单项园林绿化项目除外））竣工验收合格或已备案的每项加 3 分。
	企业荣誉	4.0	**企业获奖要求** (需至少具备以下一项)： 1、 具备 1.1,1.2 之一： 1.1、 同时具备 1.1.1,1.1.2,1.1.3:(每项加 1 分) 1.1.1、 获奖时间 2021-01-01 及之后 1.1.2、 具有国家级（类） 1.1.3、 具有质量奖/优质工程类奖项 1.2、 同时具备 1.2.1,1.2.2,1.2.3:(每项加 0.5 分) 1.2.1、 获奖时间 2023-01-01 及之后 1.2.2、 具有省级/副省级 1.2.3、 具有质量奖/优质工程类奖项 2、 具备 2.1,2.2 之一： 2.1、 同时具备 2.1.1,2.1.2,2.1.3:(每项加 0.5 分) 2.1.1、 获奖时间 2021-01-01 及之后 2.1.2、 具有国家级（类） 2.1.3、 具有安全文明奖/安全文明工地奖 2.2、 同时具备 2.2.1,2.2.2,2.2.3:(每项加 0.3 分)

			2.2.1、 获奖时间 2023-01-01 及之后 2.2.2、 具有省级/副省级 2.2.3、 具有安全文明奖/安全文明工地奖 备注: (1) 企业上 5 年度已竣工工程获国家级优质工程类奖项的, 每项加 1 分, 上 3 年度获省级 (含副省级) 优质工程类奖项的, 每项加 0.5 分。(2) 上 5 年度承建的工程获国家级安全文明工地奖的, 每项加 0.5 分; 上 3 年度获省级 (含副省级) 安全文明工地奖的, 每项加 0.3 分。 注: 获奖工程规模及类别不限, 投标人同时获得以上 (1) (2) 两类奖项的可累计计分, 但同一类别奖项只计取最高级别得分。
技术标 (汇总规则: 当专家人数大于等于 0 位, 并且小于等于 4 位, 取去掉 0 个最高分、去掉 0 个最低分后的算术平均值; 当专家人数大于等于 5 位, 并且小于等于 ∞ 位, 取去掉 1 个最高分、去掉 1 个最低分后的算术平均值;)	总体概述: 施工组织总体设想、方案针对性和施工段划分	2.0	总体概述: 施工组织总体设想、方案针对性和施工段划分; (共 2 分) 不足之处评委可酌情扣分处理。相关标书内容在总体概述: 施工组织总体设想、方案针对性和施工段划分中体现。
	施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置	2.0	施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置; (共 2 分) 不足之处评委可酌情扣分处理。相关标书内容在施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置中体现。
	施工进度计划和各阶段进度的保障措施	3.0	施工进度计划和各阶段进度的保障措施; (共 3 分) 不足之处评委可酌情扣分处理。相关标书内容在施工进度计划和各阶段进度的保障措施中体现。
	各分部分项工程的施工方案和质量保证措施	3.0	各分部分项工程的施工方案和质量保证措施; (共 3 分) 不足之处评委可酌情扣分处理。相关标书内容在各分部分项工程的施工方案和质量保证措施中体现。
	安全文明施工和环境保护措施	3.0	安全文明施工和环境保护措施; (共 3 分) 不足之处评委可酌情扣分处理。相关标书内容在安全文明施工和环境保护措施中体现。
	项目管理班子的人员岗位职责、分工	3.0	项目管理班子的人员岗位职责、分工; (共 3 分) 不足之处评委可酌情扣分处理。相关标书内容在项目管理班子的人员岗位职责、

			分工中体现。
	劳动力、机械设备和材料投入计划	3.0	劳动力、机械设备和材料投入计划；（共 3 分）不足之处评委可酌情扣分处理。相关标书内容在劳动力、机械设备和材料投入计划中体现。
	关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案	2.0	关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案；（共 2 分）不足之处评委可酌情扣分处理。相关标书内容在关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案中体现。
	冬雨季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下施工措施	2.0	冬雨季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下施工措施；（共 2 分）不足之处评委可酌情扣分处理。相关标书内容在冬雨季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下施工措施中体现。
	技术创新、节能环保应用情况	2.0	技术创新、节能环保应用情况；（共 2 分）不足之处评委可酌情扣分处理。相关标书内容在技术创新、节能环保应用情况中体现。
报价	投标总报价	25.0	以评标基准值为基准，投标报价与基准进行比较，相同得满分 每高于基准价 1 %，扣减 1 分，扣完为止。 每低于基准价 1 %，扣减 0.5 分，扣完为止 偏离不足 1 %时，按照插入法计算得分，分数保留两位小数 相关标书内容在投标函基础信息、投标函、投标函附录、工程量清单（绑定 gcjz 文件）中体现。
	措施费报价	15.0	以评标基准值为基准，投标报价与基准进行比较，相同得满分 每高于基准价 1 %，扣减 0.5 分，扣完为止。 每低于基准价 1 %，扣减 0.3 分，扣完为止 偏离不足 1 %时，按照插入法计算得分，分数保留两位小数 相关标书内容在投标函基础信息、投标函、投标函附录、工程量清单（绑定 gcjz 文件）中体现。
	分部分项工程量清	15.0	总得分 = 参与评审的每项清单得分之和 清

	单	单参评数量设置:全部评审 清单基本分数计算方式: 总分值/清单项目个数清单单项得分规则:以基准价为基础, 偏差为在 10%以内为每项清单的基本分值, 否则为 0 相关标书内容在投标函基础信息、投标函、投标函附录、工程量清单(绑定 gcjz 文件)中体现。
需要补充的其他内容: 1、上一年是指从工程招标公告发布之日至前一年的 1 月 1 日, 上两年是指从工程招标公告发布之日至前两年的 1 月 1 日, 以此类推。 2、本项目资格审查(含资格审查打分)环节结束后, 本项目商务、技术、报价详细评审环节均不再进行入围的筛选, 即通过各环节形式评审和响应性评审(初审)后, 无论投标人在该环节详细评审得分情况如何, 均可进入下一评审环节。 3、类似工程施工业绩应同时提供下列资料: (1) 中标通知书或项目所在地招标投标管理部门(或其授权机构)主办网站的公示信息或建设单位出具的直接发包证明材料; (2) 施工合同; (3) 建设单位按规定程序组织进行工程竣工验收并形成的《建设工程竣工验收报告》或项目所在地备案机关加盖公章的竣工验收备案文件。 备注: 工程业绩资料中的竣工日期以工程竣工验收文件中的验收日期或备案文件的备案日期为准。 4、工程所获奖项应同时提供下列资料: (1) 中标通知书或项目所在地招标投标管理部门(或其授权机构)主办网站的公示信息或建设单位出具的直接发包证明材料; (2) 施工合同; (3) 建设单位按规定程序组织进行工程竣工验收并形成的《建设工程竣工验收报告》或项目所在地备案机关加盖公章的竣工验收备案文件。(安全文明工地类奖项的无需提供)。 (4) 国家、省、自治区、直辖市、副省级城市建设行政主管部门(或其授权的社会组织)颁发的获奖证书或获奖文件。 备注: 国家级奖项的有效期为 5 年, 省级(副省级)奖项的有效期 3 年, 时间以获奖证书或获奖文件上的落款时间为准, 起止时间为“前 5 年(或前 3 年)的 1 月 1 日至项目招标公告发布之日”。 5、国家级奖项一般是指鲁班奖、国家优质工程金奖(国家工程建设质量奖审定委员会)、中国土木工程詹天佑大奖(中国土木工程学会与詹天佑土木工程科技发展基金会)、全国建筑工程装饰奖(中国建筑装饰协会)、中国安装之星(中国安装协会)、中国钢结构金奖(中国建筑金属结构协会)、全国市政金杯示范工程(中国市政工程协会)、全国 AAA 级安全文明标准化诚信工地(中国建筑业协会)、市政工程最高质量水平评价工程(中国市政工程协会)、国家优质工程银奖(国家		

工程建设质量奖审定委员会）、国家优质工程金奖（中国施工企业管理协会）、国家优质工程银奖（中国施工企业管理协会）等。 省级奖项一般是指省级住房城乡建设主管部门或由省级住房城乡建设主管部门设立并授权的社会组织所评选的奖项，如山东省建筑工程质量“泰山杯”奖、山东省优质工程、山东省优质安装工程（鲁安杯）、市政工程最高质量水平评价工程(山东省市政行业协会)、山东省建筑施工安全文明示范工地、山东省建筑施工安全文明优良工地、山东省建筑施工安全文明小区、山东省施工现场综合管理样板工程、山东省市政基础设施工程安全文明工地、山东省市政金杯示范工程、园林绿化示范工程等。 副省级奖项一般是指副省级住房城乡建设主管部门或由副省级住房城乡建设主管部门设立并授权的社会组织所评选的奖项，如“青岛杯”等奖项。 省外获得奖项应当相当于同等水平。

6、招标文件中项目班子成员社保证明包括网上打印或社保机构出具的证明，退休返聘人员无法提供社保证明，须提供退休证和聘用合同。

评标流程：

资格审查->资格审查打分->商务标初审->商务标详审->技术标初审->技术标详审->报价初审->报价详审

评标办法细则（综合评估法）

1. 评标办法

本次评标采用综合评估法。评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件，按照本章第 2.2 款规定的评分标准进行打分，并按得分由高到低顺序推荐中标候选人，或根据招标人授权直接确定中标人，但投标报价低于其成本的除外。综合评分相等时，以投标报价低的优先；投标报价也相等的，由招标人自行确定。

2. 评审标准

2.1 初步评审标准

2.1.1 形式评审标准与响应性评审：见评标办法前附表。

2.1.2 资格评审标准：见评标办法前附表（适用于未进行资格预审的）。

（合格制）选定合格投标人：通过资格审查的投标人全部参加评标。

（有限数量制）选定合格投标人：合格投标人在 13 家（含）以下时，全部参加评标。合格投标人在 13 家（不含）以上时，评标委员会按照“评标办法前附表”资格审查打分对投标人评审打分，招标人按资格后审得分由高到低选取规定数量的投标人参加后续评审。

2.1.3 响应性评审标准：见评标办法前附表。

2.2 详细评审标准

2.2.1 分值构成

（1）商务标：见“评标办法前附表”；

（2）技术标：见“评标办法前附表”；

（3）报价：见“评标办法前附表”。

2.2.2 评标基准价计算

评标基准价计算方法：见“评标办法前附表”。

2.2.3 投标报价的偏差率计算

投标报价的偏差率计算公式：见“评标办法前附表”。

2.2.4 评分标准

（1）商务标评分标准：见“评标办法前附表”；

（2）技术标评分标准：见“评标办法前附表”；

（3）报价评分标准：见“评标办法前附表”。

3. 评标程序

3.1 基本程序

评标活动将按以下五个步骤进行：

3.1.1 评标准备；

3.1.2 初步评审；

3.1.3 详细评审；

3.1.4 澄清、说明或补正（如果有）；

3.1.5 推荐中标候选人名单及提交评标报告。

3.2 评标准备

3.2.1 评标委员会成员签到

评标委员会成员到达评标现场时应在签到表上签到以证明其出席。

3.2.2 评标委员会的分工

评标委员会首先推选一名评标委员会主任。评标委员会主任负责评标活动的组织领导工作。

3.2.3 熟悉文件资料

（1）评标委员会主任应组织评标委员会成员认真研究招标文件，了解和熟悉招标目的、招标内容、主要合同条件、质量标准和工期要求等，掌握评标标准和方法。未在招标文件中规定的标准和方法不得作为评标的依据。

（2）招标人或招标代理机构应向评标委员会提供评标所需的信息和数据，包括招标文件、未在开标会上当场拒绝的各投标文件、开标会记录、招标控制价、工程所在地工程造价管理部门颁布的工程造价信息、有关的法律、法规、规章、国家标准以及招标人或评标委员会认为必要的其他信息和数据。

3.2.4 对投标文件进行基础性数据分析和整理工作（清标）

（1）在不改变投标人投标文件实质性内容的前提下，评标委员会应当对投标文件进行基础性数据分析和整理（本办法中简称为“清标”），从而发现并提取其中可能存在的对招标范围理解的偏差、投标报价的算术性错误、错漏项、投标报价构成不合理、不平衡报价等存在明显异常的问题，并就这些问题整理形成清标成果。评标委员会对清标成果审议后，决定需要投标人进行书面澄清、说明或补正的问题，形成质疑问卷，向投标人发出问题澄清通知（包括质疑问卷）。

（2）投标人接到评标委员会发出的问题澄清通知后，采用电子评标系统评审时，应按评标委员会的要求从电子服务系统中进行澄清。

3.3 初步评审

3.3.1 资格审查评审标准

(1) 投标人必须提供符合评标办法前附表 2.1.2 相关要求的资格审查资料，且所提供资料等必须提供原件扫描件，否则，资格审查不合格；评标委员会依据评标办法前附表 2.1.2 款的标准，对投标人资格进行审查。有一项因素不符合审查标准的，资格审查不合格。

(2) 提交审查报告

评标委员会按照规定的程序对资格完成审查后，评标委员会应即时向招标人提交审查报告，审查报告应载明资格后审合格的投标人名单等。未通过资格后审的投标人不具有进入评标阶段资格。

3.3.2 资格审查打分

(1) 评标委员会按照规定的程序对资格完成审查后，评标委员会应即时向招标人提交审查报告，当合格投标人在 13 家（含 13 家）以下时，应全部参加投标。合格投标人在 13 家（不含）以上时，评标委员会按照“评标办法前附表-资格审查打分”标准对投标人进行资格审查打分，招标人可按资格后审得分由高到低选取前 13 家（第 13 家得分相同时均应选取）投标人参加投标。

(2) 提交审查报告

评标委员会按照规定的程序对资格审查完成打分后，评标委员会应即时向招标人提交资格审查打分结果，资格审查打分结果报告应载明各投标人的得分及排序等。

3.3.3 形式评审

评标委员会根据“评标办法前附表”中规定的评审因素和评审标准，对投标人的投标文件进行形式评审。

3.3.4 响应性评审

评标委员会根据“评标办法前附表”中规定的评审因素和评审标准，对投标人的投标文件进行响应性评审。有一项不符合评审标准的，为无效投标。

3.3.5 投标人投标报价以电子投标系统填报的投标价格为准。凡投标人的投标报价超出招标控制价的，该投标人的投标文件不能通过响应性评审。

3.3.6 算术错误修正

评标委员会依据以下原则对投标报价中存在的算术错误进行修正，修正的价格经投标人确认后具有约束力，并作为投标人的最终投标报价。投标人不接受修正价格的，其投标

作投标无效处理，并没收其投标保证金。

(1) 当以数字表示的金额与文字表示的金额有差异时，以文字表示的金额为准。

(2) 当单价与数量相乘不等于合价时，以单价计算为准；如果单价有明显的小数点位置差错，应以标出的合价为准，同时对单价予以修正。

(3) 当各细目的合价累计不等于总价时，应以各细目合价累计数为准，修正总价。

3.3.7 修正后的最终投标报价若超过招标人公布的招标控制价，投标人的投标文件做投标无效处理。

3.3.8 澄清、说明或补正

在初步评审过程中，评标委员会应当就投标文件中不明确的内容要求投标人进行澄清、说明或补正。投标人接到评标委员会发出的问题澄清通知后，采用电子评标系统评审时，应按评标委员会的要求从电子服务系统中进行澄清。

3.4 详细评审

只有通过了初步评审、被判定为合格的投标人可进入详细评审。

3.4.1 详细评审的程序

评标委员会按照本办法前附表中规定量化因素和分值进行详细评审，并计算出综合得分：

- (1) 商务标评审和评分；
- (2) 技术标评审和评分；
- (3) 报价评审和评分；
- (4) 汇总评分结果。

3.4.2 商务标评审和评分

按照评标办法前附表中规定的分值设定、各项评分因素、评分标准，对商务标进行评审和评分，并记录对商务标的评分结果。商务标得分由评标委员会成员共同认定。

3.4.3 技术标评审和评分

按照评标办法前附表中规定的分值设定、各项评分因素、评分标准，对技术标进行评审和评分，并记录对技术标的评分结果。

对投标文件技术标采用“暗标”评审方式且对投标文件技术标的编制有暗标要求的，电子服务系统将负责编制投标文件暗标编码，并就暗标编码与投标人的对应关系做好暗标记录。暗标编码按随机方式编制。在评标委员会全体成员均完成暗标部分评审并对评审结果进行汇总和签字确认后，方可向评标委员会公布暗标记录。暗标记录公布前必须妥善保

管并予以保密。

技术标中缺少针对某一项评审要点的内容时，经评标委员会确认后，该项得分为 0 分。缺少技术标评分项中三项及以上评审要点的，评标委员会可以视为其技术标不能满足工程施工需要。

投标文件技术标的最终得分，为所有评委评分中分别去掉 1 个最高和 1 个最低评分后的算术平均值（保留 2 位小数，不四舍五入，以下相同）。

3.4.4 报价评审和评分

按照评标办法前附表中规定的分值设定、各项评分因素、评分标准，对报价进行评审和评分，并记录对报价的评分结果。

3.4.5 澄清、说明或补正

在详细评审过程中，评标委员会应当就投标文件中不明确的内容要求投标人进行澄清、说明或对细微偏差进行补正。评标委员会不接受投标人主动提出的澄清、说明或补正。投标人接到评标委员会发出的问题澄清通知后，采用电子评标系统评审时，应按评标委员会的要求从电子服务系统中进行澄清。

采用电子评标系统评审时，投标人从电子服务系统中予以澄清、说明或补正。澄清、说明和补正不得改变投标文件的实质性内容（算术性错误修正的除外）。投标人的澄清、说明和补正属于投标文件的组成部分。

评标委员会对投标人提交的澄清、说明或补正有疑问的，可以要求投标人进一步澄清、说明或补正，直至满足评标委员会的要求。

投标文件在实质上不响应招标文件要求的，评标委员会不得要求投标人通过澄清、说明、补正使之成为具有响应性的投标。

3.4.6 汇总评分结果

（1）评分分值计算保留小数点后两位，小数点后第三位“四舍五入”（最终以电子评标系统生成分值的小数点保留情况为准）。

（2）投标人最终得分为商务、技术、报价三部分得分之和。

（3）评标委员会成员填写详细评审评分汇总表。

（4）详细评审工作全部结束后，按照详细评审最终得分由高至低的次序对投标人进行排序。

3.4.7 其他说明

见评标办法前附表“需要补充的其他内容”。

3.5 推荐中标候选人

3.5.1 评标委员会根据投标人详细评审后的 3 项总分由高到低排出名次，并推荐得分最高的前 3 名依次作为中标候选人。

3.5.2 评标委员会在推荐中标候选人时，如 2 个及以上投标人得分相同时，应依次按照先报价、再商务标、后技术标得分高低进行排序。3 项得分都相同时，招标人可确定排序。

3.6 编制评标报告

3.6.1 编制评标报告。评标完成后，评标委员会应当提交书面评标报告。评标报告应当由评标委员会全体成员签字。

3.6.2 评标报告由评标委员会全体成员签字。对评标结论持有异议的评标委员会成员可以阐述其不同意见和理由。评标委员会成员拒绝在评标报告上签字且不陈述其不同意见和理由的，视为同意评标结论。评标委员会应当对此作出说明并记录在案。

3.6.3 向招标人提交书面评标报告后，评标委员会即告解散。

3.7 确定预中标人

招标人应选择排序第一的中标候选人为预中标人。当中标候选人并列时，招标人可任选其一作为预中标人。

4. 投标文件有下列情形之一的，由评标委员会评审后否决其投标：

4.1 不符合国家或者招标文件规定的资格条件的。

4.2 技术标的工期目标、质量目标、质量保修期等实质性内容没有响应招标文件规定或要求的。

4.3 技术标中出现可以识别身份信息（如 logo、单位名称、人员信息等）标记的。

4.4 未按招标文件规定加盖单位公章，或无法定代表人（或法定代表人授权代理人）签字或盖章的；电子投标文件未按招标文件要求电子签章的。

4.5 投标函未填写项目名称或报价（大写、小写均未填写）的。

4.6 投标文件中无《投标承诺书》的。

4.7 根据有关法律法规等规定，经开标现场通过“信用中国”（<https://www.creditchina.gov.cn>）查询，凡列入严重失信主体名单的。经开标现场通过“信用山东”（credit.shandong.gov.cn/）查询，凡列入“山东省失信惩戒对象名单”的（包括严重违法失信名单、山东省社会组织严重违法失信名单、山东省拖欠农民工工资失信联合惩戒对象名单）。

4.8 电子投标文件无法正常读取导入的；投标文件加密，开标现场无法解密或无法读取导入的。

4.9 投标文件中投标人名称或统一社会信用代码与青岛市建设工程电子交易系统主体信息库提取的信息不一致，且未提供有效证明的。

4.10 除按招标文件规定提交备选投标方案的以外，投标人递交两份或多份内容不同的投标文件，或在一份投标文件中对同一招标项目报有两个或多个报价，且未书面注明哪一个有效的。

4.11 评标委员会发现投标人的报价明显低于其他投标报价，使得其投标报价可能低于其个别成本的，应当要求该投标人作出书面说明并提供相应的证明材料。投标人不能合理说明或者不能提供相应证明材料的，由评标委员会认定该投标人以低于成本报价竞标，投标无效。

4.12 投标报价高于招标控制价。

4.13 更改了清单报价中不得更改内容的。

4.14 不按评标委员会要求澄清、说明或补正的。

4.15 不符合招标文件中规定的其他实质性要求的。

4.16 投标人有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为。

4.17 法律、法规、规定的其他情形。

5. 关于评标过程中的澄清、说明和补正：

5.1 在评标过程中，评标委员会可以书面形式要求投标人对投标文件中含义不明确、对同类问题表述不一致或有明显文字或计算错误的内容进行澄清或说明，或者对细微偏差进行补正。评标委员会不接受投标人主动提出的澄清、说明或补正。

5.2 澄清、说明和补正不得改变投标文件的实质性内容。投标人的书面澄清、说明和补正属于投标文件的组成部分。

5.3 投标文件在实质上不响应招标文件要求的，评标委员会不得要求投标人通过澄清、说明、补正使之成为具有响应性的投标。

6. 违法违规情形：

6.1 有下列情形之一的，属于投标人相互串通投标：

6.1.1 投标人之间协商投标报价等投标文件的实质性内容；

6.1.2 投标人之间约定中标人；

6.1.3 投标人之间约定部分投标人放弃投标或者中标；

6.1.4 属于同一集团、协会、商会等组织成员的投标人按照该组织要求协同投标；

6.1.5 投标人之间为谋取中标或者排斥特定投标人而采取的其他联合行动。

6.2 有下列情形之一的，视为投标人相互串通投标：

6.2.1 不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制；

6.2.2 不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜；

6.2.3 不同投标人的投标文件载明的项目管理成员为同一人；

6.2.4 不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；

6.2.5 不同投标人的投标文件相互混装；

6.2.6 不同投标人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出。

6.3 使用通过受让或者租借等方式获取的资格、资质证书投标的，属于招标投标法第三十三条认定的以他人名义投标。

6.4 投标人有下列情形之一的，属于招标投标法第三十三条规定的以其他方式弄虚作假的行为：

6.4.1 使用伪造、变造的许可证件；

6.4.2 提供虚假的财务状况或者业绩；

6.4.3 提供虚假的项目负责人或者主要技术人员简历、劳动关系证明；

6.4.4 提供虚假的信用状况；

6.4.5 其他弄虚作假的行为。

7. 本项目不设置异常低价指标或低价风险控制价，评审委员会依据专业经验，参考同类项目中标价格、类似市场价格水平、行业人工费用标准、国家有关部门指导行业协会发布的行业平均成本等情况，对报价合理性进行判断。投标单位不能提供书面说明、证明材料，或者提供的书面说明、证明材料不能证明其报价合理性的，评审委员会应当将其作为无效投标处理。

8. 重点核查的异常投标情形

若发现不同投标人存在以下情形，将进行重点核查。

（一）法律法规规定视为串通投标的情形；

（二）投标文件异常一致；

（三）投标活动异常关联；

（四）通过受让、租借、挂靠资质投标，伪造、变造资质、资格证书或者其他许可证件，提供虚假业绩、奖项、项目负责人等材料。

对第（二）（三）项的具体情形，原则上包含以下情形。

（二）投标文件异常一致具体情形

（1）不同投标人下载电子招标文件（资格预审文件），制作、上传、递交、解密电子投标文件（资格预审申请文件）的 IP 地址信息一致的；

（2）不同投标人电子投标文件（资格预审申请文件）的计算机网卡 MAC 地址、内存序列号、硬盘序列号机器码等硬件信息存在一致的；

（3）不同投标人的电子投标文件的创建属性一致的；

（4）使用投标计算机的投标单位与该计算机首投绑定（计算机 MAC 码、硬盘序列号、CPU 序列号和投标人统一社会信用代码“首投绑定”）单位不一致的，或该计算机在其它项目投标中被其它投标人使用过的，或资格预审招标项目投标用计算机在资格预审阶段被其它资格预审申请人使用过；

（5）不同投标文件的最后修改人为同一人；

（6）不同投标文件内容存在 3 处以上雷同错误（文字错误、符号错误、计算错误、格式排版错误等）。

（三）投标活动异常关联具体情形

（1）不同投标人的管理层或关键岗位人员存在交叉任职；

（2）不同投标人的法定代表人、主要负责人存在亲属关系；

（3）同一项目中，投标文件中出现另一家投标人的公章、人员、业绩等。

投标人存在第（二）（三）项的具体情形的，评标委员会应当先请投标人作必要解释说明，若未按时提供说明材料，或说明材料理由不合理的，评标委员会否决其投标，在评标报告中如实记录，并向有关行政监督部门报告。

9. 评标报告复核

招标人在公示中标候选人前，要认真审查评标委员会提交的书面评标报告。发现存在下列异常情形的，应当要求评标委员会进行复核；确认存在问题的，应当要求评标委员会进行纠正：

（一）评标委员会未按照招标文件规定的评标标准和方法进行评标；

（二）评标委员会对客观评审因素评分不一致，评分畸高、畸低，或者计算错误；

（三）评标委员会未对可能低于成本或者影响履约的异常低价投标和严重不平衡报价进行分析研判；

（四）评标委员会未依法通知投标人进行澄清、说明；

(五) 评标委员会对应当否决的投标未予否决, 或者存在随意否决投标的情况;

(六) 其他评标委员会不客观不公正履行评标职责的情形。

招标人发现评标委员会成员存在违法情形、依法应当给予行政处罚的, 应当向有关行政监督部门报告, 并积极配合相关部门调查取证。

10. 中标候选人核验

招标人在定标过程中, 对中标候选人组织核验, 发现存在下列情形的, 不得确定其为中标人:

(一) 存在弄虚作假、围标串标等违法情形, 不符合中标条件的;

(二) 资质、业绩、人员资格、信用、财务状况、生产条件等不符合中标条件的;

(三) 因经营、财务状况发生较大变化, 可能影响其履约能力的;

(四) 不按照招标文件要求提交履约保证金的。

招标人认为中标候选人存在前款第(一)(四)项情形的, 在充分核验事实情况后, 有权按照法律法规和招标文件规定确定其他中标候选人为中标人, 也可以重新招标。招标人发现中标候选人存在违法情形、依法应当给予行政处罚的, 应当向有关行政监督部门报告, 并积极配合相关部门调查取证。

招标人认为中标候选人存在第一款第(二)(三)项情形的, 应当由原评标委员会按照招标文件规定的标准和方法审查确认。

11. 重新进行招标

经评标委员会评审, 每个招标项目(或划分标段的项目中每一标段)合格投标人数量不足3家的, 且经评标委员会论证, 剩余投标明显缺乏竞争最终否决所有投标的, 招标人需重新组织招标。

12. 补充说明

在任何审查环节中, 需评标委员会就某项定性的审查结论做出表决的, 由审查委员会全体成员按照少数服从多数的原则, 以记名投票方式表决。

第四章 合同条款及格式

(GF—2017—0201)

合同编号：

建设工程施工合同

51f770c2-9808-41c6-b0ba-0c382c24b18d

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）： 青州市黄岛区琅琊镇人民政府

承包人（全称）：

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，各方就“琅琊台”乡村振兴片区道路整治提升工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称: “琅琊台”乡村振兴片区道路整治提升工程

2. 工程地点：黄岛西海岸新区琅琊镇琅琊台港区及周边

3. 工程立项批准文号：青黄发改函（2026）30 号

4. 资金来源：财政

5. 工程内容：琅琊台党群服务中心建筑外立面及灯带修复；区域内王家台后村 3 条混凝土路沥青罩面，景区北侧现状混凝土路沥青罩面，琅琊港集贸市场新建沥青混凝土道路及配套雨水管线等，琅琊港西侧新建为沥青混凝土路及配套雨水管线等，琅琊港支路沥青罩面，琅琊港社区管理委员会南侧道路、琅琊港三路道路翻建及沥青罩面等，灵芝山路、灵芝山一路人行道翻建、更换路沿石等；区域内部分道路路灯原点位更换为 LED 太阳能路灯约 101 盏；建设台地式混凝土鱼类晾晒区约 10402 平方米、夯实地面渔网晾晒区约 21400 平方米；对部分道路两侧绿化进行补植、提升等；老湾子沿海驳岸翻建，并在部分节点新建整石亲水台阶和观赏平台等。（以上内容具体以施工图为准）

6. 工程承包范围：施工图纸范围内的全部工程内容、工程量清单所列项目及与工程建设相关的设备、货物的采购及安装。

二、合同工期

计划开工日期：2026 年 月 日(以发包人书面通知的开工日期为准)。

计划竣工日期：2026 年 月 日。

工期总日历天数：35 天。

计划开工日期与实际开工日期不符的，以实际开工日期为准。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。除发包人及不可抗力因素等合同约定情形，工期不得顺延。季节性施工包含在总工期内，不予顺延。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为:

人民币（大写） （¥ 元）（含税价）。

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）（¥ 元）（含税价）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）陆万伍仟叁佰零玖元柒角贰分（¥65309.72 元）（不含税价）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）∟（¥∟元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）∟（¥∟元）。

2. 合同价格形式：总价合同，包含但不限于人工费、材料费、机械费、规费、利润、税金等完成施工图纸及工程量清单范围内和招标文件要求范围内的所有费用，最终结算价以发包人按黄岛区政府相关规定进行审核后的审核值为准。设计变更、现场签证、施工图纸和招标文件要求范围外的工作内容追加按规定办理，需要发包人代表签字并加盖公章方可生效。

合同固定总价包含的风险范围：已包含各类风险包含但不限于：①因市场变化、政策性调整导致材料、人工、机械及其他一切项目价格变化；②定额取费标准调整、各类政策性（含人工费）调整，税率变化除外；③因天气、地形、地质等自然条件的变化而采取的临时措施。④本工程招标图纸所涉及的所有工程及招标文件各条款中包含的内容和要求。合同履行过程中单价和总价均不因上述风险因素进行调整。

五、项目经理

承包人项目经理：___；

职 务：___；

身份证号：___；

联系电话：___。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及其附录，招标文件及招标答疑；
- (3) 专用合同条款及其附件，合同补充协议和补充条款；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 标准、规范及有关技术文件；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 图纸会审记录；

(9) 双方共同签署的有关本工程的补充协议、洽商、变更等书面记录或文件；

(10) 发包人或工程师有关指令、通知及工程会议纪要；

(11) 其他合同文件及附件；

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，遵守、配合发包人的管理。

3. 发包人、承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2026 年__月__日签订。

十、签订地点

本合同在：_____签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自各方盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执肆份。

发包人：（盖章）

承包人：（盖章）

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

组织机构代码：

组织机构代码：

地址：

地址：

邮政编码：

邮政编码：

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：/

委托代理人：/

电 话：

电 话：

传 真： /

电子信箱：

开户银行：

账号：

传 真： /

电子信箱：

开户银行：

账 号：

51f770c2-9808-41c6-b0ba-0c382c24b18d

第二部分 通用合同条款

第二部分《通用合同条款》执行《建设工程施工合同（示范文本）》（GF-2017-0201）。

51f770c2-9808-41c6-b0ba-0c382c24b18d

第三部分 专用合同条款

1. 一般约定

1.1 词语定义

1.1.1 合同

1.1.1.10 其他合同文件包括：各方有关工程的洽商、变更等书面记录或文件。

1.1.2 合同当事人及其他相关方

1.1.2.4 监理人：__

名 称：__

资质类别和等级：__

联系电话：__

电子信箱：__

通信地址：__

1.1.2.5 设计人：

名 称：__；

法人：__；

资质类别和等级：__；

联系电话：__；

电子信箱：__；

通信地址：__；

1.1.3 工程和设备

1.1.3.7 作为施工现场组成部分的其他场所包括：如承包人为实施本工程而须临时占用本工程规划红线范围外的土地，则须由承包人自行办理占地审批手续和租用土地事宜并承担全部相关费用，由此引起的一切纠纷及损失与发包人无关；在工程竣工验收合格后，由承包人做好场地复原工作。

管线开挖前，承包人必须严格按照发包人提供的地下管线测绘等资料对管线开挖范围进行专业的管线探测，明确管线情况后实施，对确有管线障碍的要制定好开挖方案及保护措施，相关费用已经包含在合同总价中。造成现状管线破坏的恢复费用及罚款等全部费用均已经包含在合同总价中。

1.1.3.9 永久占地包括：依据设计图纸确定。

1.1.3.10 临时占地包括：建设临时工程的用地或用于施工所需场地，如：临建用地、仓储、组装用地、居住生活用地，临时占路、占人行道、占公共用场地等。

1.3 法律

适用于合同的其他规范性文件：《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》、《建设工程安全生产管理条例》以及国家、山东省、青岛市其他现行相关法律法规；青岛市及青岛市黄岛区有关质量安全的部门规章和相关规定。

1.4 标准和规范

1.4.1 适用于工程的标准规范包括：现行的国家标准及行业标准，部门规章以及工程所在地的地方性标准，以及相应的规范、规程。

1.4.2 发包人提供国外标准、规范的名称：无；

发包人提供国外标准、规范的份数：无；

发包人提供国外标准、规范的名称：无。

1.4.3 发包人对工程的技术标准和功能要求的特殊要求：国家标准、行业标准、工程所在地的地方性标准，以及相应的规范、规程等存在不一致时，以要求高的标准、规范和规程为准，如在施工过程中，相应现行标准、规范和规程发生变动，以最新标准、规范和规程为准；发包人的要求高于或严于现行国家、行业或地方标准的，以发包人的要求为准。

1.5 合同文件的优先顺序

合同文件组成及优先顺序为：

1、施工合同协议书；2、中标通知书；3、本合同专用条款及其附件；4、招标文件及招投标答疑；5、投标书及其附件，投标函及其附录；6、本合同通用合同条款；7、标准、规范及其有关技术文件；8、图纸；9、工程量清单；10、已标价工程量清单或预算书；11、其他合同文件及附件。

1.6 图纸和承包人文件

1.6.1 图纸的提供

发包人向承包人提供图纸的期限：开工通知载明的开工日期前 7 天内；

发包人向承包人提供图纸的数量：叁套（开工后提供贰套，工程交工前提供壹套，作为竣工图用）。由发包人提供的图纸、规范和其它文件，未经发包人许可，承包人不得以任何形式用于或转给第三方。

发包人向承包人提供图纸的内容：施工图纸。

1.6.4 承包人文件

需要由承包人提供的文件，包括：施工组织设计和进度计划、施工技术措施、安全防护措施、材料和设备采购计划等，必须满足相关规范、规定及发包人要求和本合同其他条款要求。承包人应将该等文件提供给发包人。但施工组织设计、施工技术措施、安全防护措施不作为结算依据。

承包人提供的文件的期限为：开工通知载明的开工日期前 7 天内；

承包人提供的文件的数量为：根据发包人要求；

承包人提供的文件的形式为：须盖承包人公章及项目经理签字的正式书面文件及电子版；

发包人审批承包人文件的期限：收到承包人文件后 7 个工作日内。监理人（发包人）对承包人文件有异议的，承包人应予以修改，并重新报送监理人（发包人）。监理人（发包人）的审查并不减轻或免除承包人根据合同约定应当承担的责任。经批准的施工组织设计和施工方案不作为结算的依据。

1.6.5 现场图纸准备

关于现场图纸准备的约定：执行通用合同条款。

1.7 联络

1.7.1 发包人和承包人应当在 7 天内将与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、意见、确定和决定等书面函件送达对方当事人。任何一方当事人指定的接收人或送达地点发生变动的，应提前 3 天以书面形式通知对方。

1.7.2 发包人接收文件的地点：琅琊镇政府规建办；

发包人指定的接收人为：规建办负责人；

承包人接收文件的地点：承包人施工现场项目部；

承包人指定的接收人为：项目经理；

监理人接收文件的地点：监理人施工现场监理办公室；

监理人指定的接收人为：总监理工程师。

1.10 交通运输

1.10.1 出入现场的权利

关于出入现场的权利的约定：通用合同条款 1.10.1 中发包人负责取得的批准手续和全部权利以及承担的相关手续费用和建设费用，调整为均由承包人承担，其他不变。以上费用已含在合同价款中，结算时不再计取。承包人应在订立合同前查勘施工现场，并根据工程规模及技术参数合理预见工程施工所需的进出施工现场的方式、手段、路径等。因承包人未合理预见所增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

1.10.3 场内交通

关于场外交通和场内交通的边界的约定：用地红线。

关于发包人向承包人免费提供满足工程施工需要的场内道路和交通设施的约定：通用合同条款 1.10.2 和 1.10.3 中由发包人承担的义务（如：向承包人免费提供场内道路和交通设施等）均调整为由承包人承担，其他不变，因此产生的费用已含在合同价款中，结算时不再计取。

1.10.4 超大件和超重件的运输

运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造费用和其他有关费用由承包人承担。

1.11 知识产权

1.11.1 关于发包人提供给承包人的图纸、发包人为实施工程自行编制或委托编制的技术规范以及反映发包人关于合同要求或其他类似性质的文件的著作权的归属：归发包人所有。

关于发包人提供的上述文件的使用限制的要求：发包人、承包人可为实现合同目的复制和使用，但未经同意不能用于合同之外或第三方。

1.11.2 关于承包人为实施工程所编制文件的著作权的归属：发包人（除署名权外）。未经发包人书面同意，承包人不得为了合同以外的目的而复制、使用上述文件或将之提供给任何第三方。

关于承包人提供的上述文件的使用限制的要求：仅限此工程使用。

1.11.4 承包人在施工过程中所采用的专利、专有技术、技术秘密的使用费的承担方式：承包人承担。承包人在使用材料、施工设备、工程设备或采用施工工艺时，因侵犯他人的专利权或其他知识产权所引起的责任，由承包人承担，并赔偿发包方由此遭受的损失。

1.13 工程量清单错误的修正

出现工程量清单错误时，是否调整合同价格：只对发包人提出的符合变更程序的变更部分做相应调增或调减。

投标时承包人未对清单提出答疑视为承包人认可招标工程量清单，认为原招标图纸（招标人明确约定不在报价范围的某些内容除外）范围内的所有工程量均包含在工程量清单中，其误差（漏项、清单工程量比原招标图纸范围内实际工程量少、清单项目特征描述与图纸不符的情况）的影响已在投标报价中综合考虑。

通用条款 1.13 不适用。

2. 发包人

2.2 发包人代表

姓 名：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____；

发包人对发包人代表的授权范围如下：对本项目整个施工过程进行全面监控、管理及协调等工作。但设计变更、施工签证等涉及工期、质量标准、造价变动的事项需要按西海岸新区及发包人变更、签证流程办理，并取得发包人签字并加盖公章批准后才生效。发包人代表无权减轻合同中规定的承包人的责任和义务；发包人其他管理人员、联系方式及其职责，于开工前 7 天发给承包人。（上述事项如涉及费用需符合相关文件要求，并最终由政府审核为准。）发包人代表应履行本合同规定的发包人职责，但无权修订本合同。所有现场变更必须取得发包人的特别书面授权。涉及工程工期延长、工程造价增加、设计变更等影响造价的事项，必须符合发包方相应程序并经书面盖章确认，否则不作为结算依据。

2.4 施工现场、施工条件和基础资料的提供

2.4.1 提供施工现场

关于发包人移交施工现场的期限要求：根据工作面开展，发包人向承包人陆续提供全部工程施工所需的场地；如现有红线内场地无法满足施工需要，由承包人自行解决，并承担相应费用。

2.4.2 提供施工条件

关于发包人应负责提供施工所需要的条件，包括：施工现场所需水电、通讯等线路由承包方自行协调接入并承担产生的所有费用，此费用已综合考虑在合同价款中，结算时不再计取。

发包人负责审批承包人出具的施工现场周围地下管线和邻近建筑物、构筑物（包括文物保护建筑）、古树名木等的保护方案，由承包人负责保护工作，费用由承包人承担，此费用已综合考虑在合同价款中，结算时不再计取。

2.5 资金来源证明及支付担保

发包人提供资金来源证明的期限要求：无。

发包人是否提供支付担保：提供。

发包人提供支付担保的形式：按照《山东省工程建设领域工程款支付担保实施办法》（鲁建建

管字[2025] 1 号)和《青岛市住房和城乡建设局 青岛市财政局 青岛市行政审批服务局 关于加强房屋建筑和市政基础设施工程合同管理的通知》(青建管字(2025)10 号)的相关规定执行。

3. 承包人

3.1 承包人的一般义务

(9) 承包人提交的竣工资料的内容: 竣工图、竣工测绘图及完整的施工技术资料等; 按青岛市黄岛区行业主管部门和发包人要求的竣工备案和归档内容提供。

承包人需要提交的竣工资料套数: 叁套完整的竣工资料、竣工图、竣工测绘图及相应扫描件。

承包人提交的竣工资料的费用承担: 由承包人承担。

承包人提交的竣工资料移交时间: 工程竣工验收合格后 10 日内向发包人提报。

承包人提交的竣工资料形式要求: 根据发包方要求。

(10) 承包人应履行的其他义务:

1. 三通一平由承包人自行解决, 并承担相关费用, 结算时不再计取。

2. 承包人自行承担雨季、地下水及临时排水方案等因素发生的费用, 结算时不予调整。

3. 承包人需自行考虑施工围挡及警示标志的费用, 并按发包人要求的规格标准设置宣传展示牌, 制作安装费用由承包人自行承担, 结算时不再计取。

4. 承包人应加强管理, 保护好施工现场及临时用地周边的农作物、树木、道路、房屋及现有设施、管线、铺装等, 保证本工程的施工不会影响或损坏周边建筑物构筑物(含文物保护建筑)、环境、古树名木及市政管线, 若由此导致第三方对发包人的索赔, 概由承包人承担, 并应消除对发包人造成的不良影响。

5. 承包人自行考虑工期紧急、天气、疫情等不可预见因素, 所采取的赶工等保证措施, 考虑在现场自备柴油发电机及取、排水设备, 考虑停水停电所做的各项准备等, 由以上原因造成的费用增加和工期延长, 均由承包人自行承担, 不予调整。

6. 承包人对本工程废弃物(指建设施工活动中所产生的渣土、弃土、余泥、废石、弃料等)的处置应符合《关于印发青岛西海岸新区建筑废弃物处置管理实施意见的通知》(青西新管办法(2017)141 号文)中的规定和要求。

7. 承包人应处理好与当地各部门(如公安、林业、城管、市政、环保、排污排水、燃气、通讯、电力、街道、社区、绿化、卫生等方面)及居民的关系, 按政府相关规定办理好夜间施工、运输道路开通、市政、交警、城管、环卫、污水排放、各管线避让、垃圾外运和废弃物处置等相关手续, 发包方提供必要的配合工作。相关手续办理产生的费用由承包人自行承担, 结算时不再计取。

8. 承包人应遵守地方政府和有关部门对施工场地交通、环卫和施工噪音等管理规定, 并办理相关审批手续。承包人应采取有效措施尽量减少尘土和噪音污染, 需要进行夜间作业时已取得发包人同意以及有关部门的批准。按监理单位要求标准化管理及环保要求实施施工管理, 并承担相关费用。办理所有手续的费用, 由承包人自行承担并予以支付。因承包人对工程噪音、交通、废水、废物、垃圾等的处理不当而带来的第三方对发包人的索赔, 由承包人承担。

9. 承包人对水、电、通讯等管线的布置须符合发包人施工部署及安全文明施工的要求, 并保证

施工期间的需要。

10. 承包人应在工程开工前和施工过程中须参加发包人组织的安全生产、图纸会审及设计交底、施工技术、质量要求、验收标准、文明施工的交底会议。

11. 承包人应在开工前 7 天内，向发包人提交 4 份符合发包人工程师和监理工程师要求的工程进度计划，以及完成该计划而采用的实施性的施工安排和施工方案的说明。施工组织设计必须经发包人批准，并构成合同的一部分。对擅自改变施工组织设计方案施工而引起的一切损失和法律责任全由承包人全部承担。

12. 承包人需自行考虑进场施工临时便道，并为周边项目建设提供临时便道，确保施工期间的畅通，保证周边下水管道通畅，费用由承包人自行承担。

13. 承包人用工必须遵守青岛市政府有关规定，承包人的现场操作人员不得使用不满 18 周岁未成年工及 55 周岁以上老年工，由于非法用工造成安全和质量事故的，均由承包人承担与此相关的一切责任。承包人须在工程施工合同签订之日起 20 日内开立“农民工工资专户”，并与其聘用的包括农民工在内的所有工人确定劳动关系，签订劳动合同，合同中须明确劳动报酬等内容，劳动报酬不低于当地政府规定的最低工资保障线，并严格履行，每月定日足额支付工资等劳动报酬；对发包人支付的工程款，承包人须优先用于支付工人劳动报酬，严禁出现因劳动纠纷而出现的上访情况。

14. 承包人应按时交纳外来从业人员综合保险费。如发包人代承包人交纳该费用的，承包人同意该费用在发包人支付工程款中扣除。

15. 承包人遵守地方政府和有关部门对施工场地交通和环保等管理的规定，因承包人造成的罚款由承包人承担。

16. 已完工程成品保护的特别要求及费用承担：施工过程中的成品（包括业主指定分包部分产品）保护由承包人负责，成品保护需满足发包人的合理要求。已竣工工程未交付发包人之前，承包人负责已完工程的保护工作，保护期间发生损坏，承包人自费予以修复，费用包含在承包人的合同价中。若由承包人原因损坏他人施工成果，必须承担赔偿责任。

17. 承包人进场的各种机械设备、周转设备材料、脚手架设施、工地用各类表箱必须要满足政府有关法规或规定的要求，还须要满足发包人和监理人的管理要求。并在进场前须向承包人、监理人报验，将机械设备、周转设备材料、脚手架设施、工地用各类表箱的进场报审表和验收合格证交付发包人和监理审核。对不满足上述报审报验的机械、设备、物资和设施，发包人有权提出整改、更换直至清退指令，承包人应无条件接受发包人的上述指令，整改、更换、清退费用由承包人承担。交通设施配合要按交通管理的要求布置各类交通警示标志，保持道路畅通，费用由承包人承担。

18. 施工过程中，承包人自行协调与周边社区和居民的关系，协调产生的费用已包含在合同价款内。如果与社区和居民产生纠纷，产生后果由承包人全部负责。

19. 除暂估价材料设备、设计变更及合同另有约定外，签约合同价中承包人采购的材料、设备价格结算时均不做调整。承包人采购的材料、设备应在进场前将其相关资料、样本、样品报发包人审核，经发包人同意后方可组织进场。若发包人及工程师认为承包人提交的材料、设备市场价格过于偏离签约合同价格的，有权要求承包人重新提交。如承包人两次提交材料、设备均偏离签约合同

价格的，发包人有权将该种材料、设备变更为发包人采购，承包人不得计取任何费用，并从发包人应付款项结算值中扣除，因发包人采购导致工期延误或承包人误工等损失的，由承包人承担责任。

20. 承包人应承担法律法规以及按规范、标准要求必须进行的各类复试检测，所发生的一切费用由承包人承担。如发包人对承包人提供的检测报告或检测结论有异议，认为需要重新检测时，承包人应无条件重新检测，重新检测的材料费由承包人承担，当检测合格时，检测费用由发包人承担，当检测不合格时，检测费用由承包人承担，并无条件更换已进场或已使用的材料同时承担由此产生的一切损失及费用（包括再次重新检测时发生的材料费、检测费等一切费用，直到检测合格为止）；

21. 若承包人未能按合同约定采购符合要求的材料、设备或施工的，发包人有权将承包人承包范围内的专业工程或材料、设备变更为发包人直接发包或采购，承包人不得因此而签证和计取任何费用，因发包人采购导致工期延误或承包人误工等损失的，由承包人承担责任。

22. 承包人协助发包人办理工程开工、竣工等有关手续，费用包含在合同价款中，竣工结算时不再增加。

23. 承包人应自行考虑现场堆放区等问题。

24. 承包人未能向发包人递交竣工结算报告及完整的结算资料，造成工程竣工结算不能正常进行或工程竣工结算价款不能及时支付，发包人要求交付工程的，承包人应当交付；发包人要求交付工程的，承包人承担保管责任和费用。

25. 承包人自行承担招标范围内的定位放线（包括不限于原始基准坐标点及标高、施工测量等）工作及费用，并对测量的准确性负责。

26. 余土及垃圾外运距根据图纸及招标控制价确定，若与实际不符，承包人自行承担因此增加的费用，结算时不予调整。

27. 承包人获得的工程款应优先保证劳务费用的支付，根据劳动合同约定的农民工工资标准，按照依法签订的集体合同或劳动合同约定的日期按时支付工资，承包人应对其专业分包或劳务分包单位工资支付进行监督，督促其依法支付民工工资。不得发生拖欠农民工工资情况发生。需缴纳农民工工资保证金的，由承包人向有关部门存缴，保证金已包含在合同总价款中，结算时不予调整。

28. 承包人须严格按照发包人要求进行各专业（包含但不限于公共区域装修、重要节点绿化造型、LOGO 标志等专业）施工图深化设计，深化设计图纸需委托有相关专业设计资质的设计方进行设计，单独组卷并达到现场能够按图施工的深度，深化设计图纸完成后需报原设计单位审批，审批通过后不能随便修正或更改，所涉及相关费用（图纸深化费、施工费等）均已包含在投标报价中。本合同承包范围内图纸中的错、漏、碰、缺和不合理之处以及对建筑、结构、安装等各专业图纸中的互相矛盾，对节点详图与平面图之间的矛盾，应在施工图纸会审答疑时以书面形式解决，禁止擅自变更、施工。若因承包人未能做好图纸审核和深化工作，造成的损失由承包人承担。

29. 承包人负责落实对施工现场所有专业分包单位的安全文明施工的管理制度、交底，进行定期及不定期检查，并提出整改意见，落实整改情况。承包人负责落实整个工地现场的保安、防盗工作。承包人负责按总工期目标的要求对施工现场各专业分包单位的进度计划进行审核，并在过程中

进行检查、并发出纠偏指令，进行纠偏。

30. 承包人应负责本工程的档案管理，项目整体竣工资料的检查、汇总、整理和移交。

31. 实施爆破作业、腐蚀性物品施工时(含储存、运输、使用)，承包人应在施工前完成政府有关部门的报批手续，并提前 14 日书面通知发包人、监理人，提出相应的安全防护措施，经发包人、监理人认可后实施。

32. 施工现场清洁卫生的要求：承包人应保证施工场地清洁符合环境卫生管理的有关规定，并做到工完场清，即建筑垃圾须及时清运出场，否则发包人有权另行委托他人清理，发生的费用由承包人双倍承担。

33. 配合发包人组织的现场参观活动，保证现场的安全、整洁、美观，费用在中标价中已综合考虑，不另计取。

34. 承包人自行选择具有资质的测绘单位进行竣工及地下管线入库测绘，出具的测绘报告符合档案馆交档要求，费用在中标价中已综合考虑，不另计取。

35. 承包人需加强对自身工作人员及分包单位（如有）的管理和沟通协调，做好项目相关事宜的维稳工作，避免发生与项目相关的各类社会治理件（包括但不限于 12345 治理件、诉速办、各级民生热线等）。如发生与项目相关的社会治理件，由承包人负责处理并需向发包人支付违约金，一次性处理完成的支付违约金 2000 元/次，二次及二次以上处理完成的支付违约金 5000 元/次。

36. 以上情况发生的费用已综合考虑在合同价款中，一次性包死，结算时不再计取。

3.2 项目经理

3.2.1 项目经理：

姓 名：___；

身份证号：_____；

建造师执业资格等级： ；

建造师注册证书号： ；

建造师执业印章号： ；

安全生产考核合格证书号：

联系电话：_；

电子信箱：/_；

通讯地址：_；

承包人对项目经理的授权范围如下：代表承包人负责对施工现场管理，工程质量控制，协调现场各施工方关系及施工顺序，参加各类协调会议，履行承包方义务和职责，协调施工现场发生的应由承包方解决的问题；负责办理现场工作签证、设计变更等相关工作。

关于项目经理每月在施工现场的时间要求：投标文件承诺时间或者每月不少于 25 天，并取两者最大天数，项目经理离开施工现场 1 天（含 1 天）以上应事先通知监理人，并取得发包人的书面同意，且保证现场有临时代行其职责的人员，该人员应具备履行相应职责的能力。否则无故缺勤的，累计超过 3 次的，每增加一次罚款 2000 元，每次付款前缴纳。

承包人未提交劳动合同，以及没有为项目经理缴纳社会保险证明的违约责任：承包人支付合同价款 1%违约金，并更换项目经理，由此增加的费用、遭受的损失和延误的工期由承包人承担，否则发包人有权单方面解除合同而不承担违约责任。

项目经理未经批准，擅自离开施工现场的违约责任：每发现一次罚款 3000 元，每次付款前缴纳。累计发现三次，发包人有权要求更换该项目经理，承包人在接到发包人通知后应在一周内自费更换项目经理，新到岗的项目经理需事先报发包人批准，否则按本合同专用条款“3.2.4”的约定承担相应违约责任。

3.2.3 承包人擅自更换项目经理的违约责任：承包人支付合同价款 3%违约金，发包人有权单方面解除合同而不承担违约责任，并令承包人立即退场，由此给发包人造成的一切损失由承包人负责赔偿。

3.2.4 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：承包人支付合同价款 5%违约金，发包人有权单方面解除合同而不承担违约责任，并令承包人立即退场，由此给发包人造成的一切损失由承包人负责赔偿。

3.3 承包人人员

3.3.1 承包人提交项目管理机构及施工现场管理人员安排报告的期限：接到发包人开工通知后 3 日内，每逾期一天罚款 1000 元，每次付款前缴纳。

3.3.3 承包人无正当理由拒绝撤换主要施工管理人员的违约责任：承包人支付合同价款 2%违约金，发包人有权单方面解除合同而不承担违约责任，并令承包人立即退场，由此给发包人造成的一切损失由承包人负责赔偿。

3.3.4 承包人主要施工管理人员离开施工现场的批准要求：执行通用条款 3.3.4。

3.3.5 承包人擅自更换主要施工管理人员的违约责任：承包人支付合同价款 2%违约金，发包人有权单方面解除合同而不承担违约责任，并令承包人立即退场，由此给发包人造成的一切损失由承包人负责赔偿。

承包人主要施工管理人员擅自离开施工现场的违约责任：每发现一次罚款 3000 元，每次付款前缴纳。累计发现三次，发包人有权要求更换主要施工管理人员，承包人必须执行，否则按本合同专用条款“3.3.3”的约定承担相应违约责任。承包人主要施工管理人员是指现场派驻的项目负责人、技术负责人、质量管理负责人、安全管理负责人。

3.4 分包

3.4.1 分包的一般约定

禁止分包的工程包括：承包人不得将施工合同范围内任何工程进行转包及违法分包，如发现转包及违法分包，发包人有权单方面解除合同而不承担违约责任，并令承包人立即退场，向发包人支付合同总价款【20】%的违约金，由此给发包人造成的一切损失由承包人负责赔偿。或者发包人在分包工程验收合格的前提下，按照合同总价款的【80】%结算。

主体结构、关键性工作的范围：按国家行业相关规定执行。

3.4.2 分包的确定

允许分包的专业工程包括：根据建筑业企业资质管理规定，除禁止分包的工程外，其余工程允许分包给具有相应专业承包资质的企业施工。

其他关于分包的约定：

①凡拟参加投标（或合同竞价）的分包单位（或专业施工单位），必须由承包人组织对其进行相关考察，发包人等单位有权参与。

②承包人施工必须遵守发包人的要求，所有施工工序先行制作施工样板，经发包人、监理人评审合格后方可进行相应工序的施工。

③承包人对本合同任何一部分工程（包括临时工程）分包，须经监理人审查后报发包人批准，否则应视为承包人转让合同，按承包人违约处理，分包人必须现场配置专职的生产负责人，承包人提报的文件中应包括但不限于：分包的项目或工序项目工作，分包人的资格文件；分包人的负责人及其他人员资格证明材料；分包人的现场管理机构等。

3.4.3 分包合同价款

关于分包合同价款支付的约定： / 。

3.5 工程照管与成品、半成品保护

承包人负责照管工程及工程相关的材料、工程设备的起始时间：由发包人向承包人移交施工现场之日起至工程竣工验收合格并完成移交之日。在此期间由承包人负责采取保护措施，并承担相关费用，因任何原因造成工程、材料、设备损坏的，由承包人无条件修复或更换，并承担由此增加的费用，延误的工期发包人不予顺延。

3.6 履约担保

承包人是否提供履约担保：否。

承包人提供履约担保的形式、金额及期限： / 。

4. 监理人

4.1 监理人的一般规定

关于监理人的监理内容：工程质量、工期、造价全面监理。

关于监理人的监理权限：对工程质量、工期、造价全面监理。但涉及工程造价增加、工期延长等签证，监理人（含总监理工程师、其他监理工程师）无权单独签署，在发包人签署前，监理人签署无效，不作为结算依据。

关于监理人在施工现场的办公场所、生活场所的提供和费用承担的约定：包括发包人的现场管理人员办公场所均由承包人提供，费用由承包人承担。

4.2 监理人员

总监理工程师：

姓 名： ；

职 务： ；

监理工程师执业资格证书号： ；

联系电话： ；

电子信箱:

通信地址: _____;

关于监理人的其他约定: 需监理人批准的事项应经监理人书面确认, 未经确认不视为批准, 与监理人审核时限无关。对于监理人所做的有关工程量、工期、价款等的确认均须经发包人审查、书面盖章确认后方为有效。如更换需及时通知承包人。涉及工程工期延长、工程造价增加、设计变更、工程量确认等影响造价的事项以及工程质量验收, 必须经发包人书面盖章确认, 监理单独出具的涉及上述事项的文件无效且不作为结算依据。

4.5 商定或确定

在发包人和承包人不能通过协商达成一致意见时, 发包人授权监理人对以下事项进行确定:

(1) _____/_____;

(2) _____/_____;

(3) _____/_____;

5. 工程质量

5.1 质量要求

5.1.1 特殊质量标准和要求:

承包人必须严格按经设计院、业主认可的本工程的施工图纸、设计说明、设计变更、技术核定单等工程文件中规定和现行的国家、地方颁发的质量验收规范、标准和规定要求组织施工; 绿化养护期一年, 养护等级为二级, 苗木成活率要达到 100%, 养护期内已补种苗木的养护期自补种之日起算。工程质量符合国家现行的建筑工程和相关专业工程施工质量验收规范的规定, 一次性验收合格。发包人为维护自身的声誉、品牌、形象, 将对本工程的质量进行不定期的巡查, 在巡查过程中发出的质量整改通知书承包人必须在规定的时限内整改完毕, 发出的对承包人的罚款通知, 须说明罚款理由并由承包人全额承担。承包人必须在罚款单上签字接受, 承包人拒绝签字并不影响罚款单的生效。如因质量问题对发包人造成损失, 承包人必须根据现场情况对发包人损失进行赔偿。因承包人原因达不到约定标准, 由承包人承担拆除和重新施工的费用, 工期不予顺延。

隐蔽工程进入下一道工序前, 必须经总监理工程师(总监代表)验收签字认可。未经验收进入下一道工序的, 每发现一次扣除工程合同价款的 1‰-2‰。

双方对工程质量有争议, 由发包方同意的工程质量检测机构鉴定, 双方确认以此鉴定结果作为认定工程质量的依据, 所需费用及因此造成的损失, 由责任方承担。双方均有责任, 由双方根据其责任分别承担。工程质量检测及所有施工过程检测均由承包人按有关规范标准进行, 费用均由承包人承担。

关于工程奖项的约定: 无。

5.2 质量保证

1. 开工前要进行技术交底, 施工中严格执行规范和操作规程。

2. 工程现场要实行挂牌管理, 标明作业内容、操作规程和质量要求, 认真做好自查、互查和检验。

3. 加强质量监控，现场质检的原始记录必须真实、准确、可靠，不得追记，不得弄虚作假，接收质量检查时，必须出示原始资料。

4. 接受发包人、监理人定期不定期的施工质量、进度管理、安全等的检查。

5. 承包人违反施工技术规范的操作程序和质量管理、现场管理的有关规定，造成质量隐患和质量问题，经工程师确认，发包人有权对承包人进行经济处罚。

6. 对确认的影响工程品质的重要工序和节点，承包人在施工前须按要求编制专项方案，经审核通过后方可实施，因此产生的费用不另行增补。

7. 本工程要求实行精细化管理，因此产生的费用包含在总价中。

8. 产生质量缺陷经整改仍影响验收和使用的，发包人可从履约保证金中扣罚，不足扣罚的，发包人有权另行追偿。

5.3 隐蔽工程检查

5.3.2 承包人提前通知发包方和监理人隐蔽工程检查的期限的约定：承包人在共同检查前 48 小时通知监理人。

监理人不能按时进行检查时，应提前 24 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：48 小时。

6. 安全文明施工与环境保护

6.1 安全文明施工

6.1.1 项目安全生产的达标目标及相应事项的约定：争创文明工地，确保无安全事故发生。承包人在施工过程中的一切安全措施必须到位，如因承包人原因引起的安全事故，一切责任由承包人负责，与发包人无关。给发包人造成损失的，发包人有权从承包人工程款中直接扣除并有权对承包人进行处罚并赔偿给发包人造成的损失。

6.1.2 承包人在施工期间，施工现场应严格执行国家建设部、山东省和青岛市有关建设工程安全、文明施工的规定及合同附件要求。如因承包人管理不善，受到政府有关部门处罚或责令停工整改等，其发生的所有的费用和造成的损失均由承包人自行承担，工期不予顺延，且发包人保留因此而缓付工程进度款权利及索赔权利。

6.1.3 现场所有管理人员及全部工人均需穿着承包人统一的标准工装进行上班（标准工装的费用已包含在合同总价中）。承包人应对进入施工现场的施工人员进行安全文明施工教育，配备必要的劳动保护用具，保证工程的施工安全和人身安全，电气、起重、登高架设、焊接、爆破等特殊工种必须经过专业培训持证上岗。高空作业人员人手一套安全带、安全帽、安全绳，进入施工现场作业的人员必须佩戴安全帽，高粉尘作业人员必须佩戴口罩。如不符合标准，按照 50-200 元/人/天的标准对承包人进行处罚。

6.1.4 关于治安保卫的特别约定：由承包人与当地公安部门协商，在现场建立治安管理机构或联防组织，负责管理施工现场和生活区的治安保卫职责及相关事项，提供和维修非夜间施工使用的照明、围护及防护设施等，保证公共安全，并承担全部费用，该费用已综合考虑在合同价款中，结算时不再计取。

关于编制施工场地治安保卫管理计划的约定：由承包人在工程开工后 7 天内编制施工场地治安保卫管理计划，并制定应对突发治安事件的应急预案。

6.1.5 文明施工

合同当事人对文明施工的要求：执行通用条款 6.1.5。

6.1.6 关于安全文明施工费支付比例和支付期限的约定：按照青岛市相关规定安全生产措施费专款专用，须按照青岛当地政府的有关规定执行，此费用计入合同总价中。在实际执行合同的前两次付款中扣回，每次扣回比例为安全文明施工费的 50%。

7. 工期和进度

7.1 施工组织设计

7.1.1 合同当事人约定的施工组织设计应包括的其他内容：按招标文件约定。

7.1.2 施工组织设计的提交和修改

承包人提交详细施工组织设计的期限的约定：签订合同后 7 天内。

发包人和监理人在收到详细的施工组织设计后确认或提出修改意见的期限：自收到承包人提交的详细施工组织设计后 7 日内。

7.2 施工进度计划

7.2.1 承包人接发包人进场通知后 7 日内做好施工现场准备工作。作业总日历天数与根据前述计划开始、完工日期计算的天数不一致的，以作业总日历天数为准。因发包方原因造成的工期拖延，经发包人和监理单位书面确认后，工期顺延；因承包方原因造成的工期拖延，每滞后一天，承担合同总价款的 0.5% 的违约金，承包人承诺的工期要严格遵守，承包人应严格执行工期承诺中的各项条款，如有违反由监理及发包方共同出具书面说明材料，竣工结算时扣除。

7.2.2 施工进度计划的修订

发包人和监理人在收到修订的施工进度计划后确认或提出修改意见的期限：自收到承包人提交的修订的施工进度计划后 7 日内。

7.3 开工

7.3.1 开工准备

关于承包人提交工程开工报审表的期限：签订合同后 7 天内。

关于发包人应完成的其他开工准备工作及期限：/。

关于承包人应完成的其他开工准备工作及期限：水电接入、临时占地审批手续和租用事宜等，相关全部费用由承包人承担，由此引起的一切纠纷及损失与发包人无关；在约定开工之日前完成。

7.3.2 开工通知

因发包人原因造成监理人未能在计划开工日期之日起 365 天内发出开工通知的，承包人有权提出价格调整要求，或者解除合同。

7.4 测量放线

7.4.1 发包人通过监理人向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的期限：除承包人原因和不可抗力无法提供之外，发包人最迟在开工日期前 7 日内提供。

7.5 工期延误

7.5.1 因发包人原因导致工期延误

通用条款 7.5.1 条不适用。

(7) 因发包人原因导致工期延误的其他情形：因发包人的原因造成工期延误，必须由双方和监理共同签署工期延误的文件，否则视为发包人的行为未造成工期延误。经发包人和监理单位签证后工期顺延，费用不予调整。承包人应在工期延误事由发生后【10】内向发包人提交工期延误的申请以及相关资料，逾期未提交的视为该事项对工期不产生影响。

7.5.2 因承包人原因导致工期延误

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的计算方法为：总工期每延误一天支付合同总价款的 0.05% 的违约金。

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的上限：逾期竣工违约金不超过合同总价款的 10%。
承包人故意拖延工期或承包人确属无法按时完工，严重影响发包人项目总体进度（实际进度较计划进度滞后超过 15 天），发包人有权单方面解除合同而不承担违约责任，有权将剩余工程另行发包，已发生的工程款不予支付，由此给发包人造成的工期损失及相关费用由承包人承担。无论因何种原因停工，承包人必须在收到发包人发出的复工令后 5 日内完成复工准备并开始施工，如承包人未能在 5 日内复工或者有怠工行为，发包人有权单方面解除合同而不承担违约责任，将剩余工程另行发包，已发生的工程款不予支付，给发包人带来其他损失的需承包人另行赔偿。

7.6 不利物质条件

不利物质条件的其他情形和有关约定：无。发包方不接受任何由于不利物质条件（包括但不限于因不利物质条件进行设计变更）导致的承包方增加的费用和（或）延误的工期主张。

7.7 异常恶劣的气候条件

发包人和承包人同意以下情形视为异常恶劣的气候条件：

- (1) 持续降雨 24 小时且雨量超过 60mm 以上；
- (2) 气温 40℃ 以上或 -15℃ 以下并持续 3 天以上天气；
- (3) 大风 8 级以上；

以上异常恶劣气候条件的发生需由工程所在地气象部门出具相关材料确定。

7.9 提前竣工的奖励

7.9.2 提前竣工的奖励：无。

8. 材料与设备

8.4 材料与工程设备的保管与使用

8.4.1 发包人供应的材料设备的保管费用的承担：保管费用由承包人承担；发包人供应的材料、设备使用前，由承包人按有关规范、标准进行检验试验，所需检验试验费由承包人承担。以上费用已包含在合同价款当中，结算时不再调整。因承包人保管不善造成发包人损失的，应赔偿发包人的损失。

8.4.4 承包人采购材料与工程设备的补充约定：

对于发包人没有在招标文件中约定参考厂家、品牌和规格的材料设备，承包人自主提报材料设备的品牌，承包人按下列要求实施：

承包人在订货前须所报品牌的材料设备样品和有关厂家及技术资料交发包人选择批准。无论发包人的选择是否与承包人在投标报价中的材料价相符，原合同价款均不因此而改变。

8.6 样品

8.6.1 样品的报送与封存

需要承包人报送样品的材料或工程设备，样品的种类、名称、规格、数量要求：工程使用的材料及承包人提供的其他材料。若采购材料与样品不符，承包人承担违约责任，并赔偿发包人由此遭受的一切损失。

8.8 施工设备和临时设施

8.8.1 承包人提供的施工设备和临时设施

关于修建临时设施费用承担的约定：承包人自行承担围挡、临建及临时用地等，费用已包含在合同总价中，结算时不做调整。

9. 试验与检验

9.1 试验设备与试验人员

9.1.2 试验设备

施工现场需要配置的试验场所：按有关规定和发包人需求确定，费用由承包人承担。

施工现场需要配备的试验设备：按有关规定和发包人需求确定，费用由承包人承担。

施工现场需要具备的其他试验条件：___/___。

9.4 现场工艺试验

现场工艺试验的有关约定：按相关技术规范执行。

10. 变更

10.1 变更的范围

关于变更的范围的约定：发包人批准并盖章确认的工程变更、工程签证，其他不予调整。

10.4 变更估价

变更估价原则

关于变更估价的约定：

(1) 已标价工程量清单或预算书中有相同项目的，按照相同项目单价认定。

(2) 已标价工程量清单或预算书中无相同项目的，但有类似项目的，参照类似项目的单价认定。

(3) 已标价工程量清单或预算书中没有相同或类似项目的，其单价可由承包人根据有关规定编制，经发包人书面批准确认后，作为工程结算的依据。

(4) 因承包人自身原因导致的工程变更，其增加的费用由承包人自行承担，结算时不予调整；给发包人造成的损失，由承包人负责承担。

(5) 承包人不得以设计变更、经济签证等产生的费用尚未确认为由，停止、延误变更部分的

施工。如发生，应承担工期延误的违约责任。

(6) 本工程原则上不再发生变更、签证，但由于规划、设计调整等原因造成工程量增减、图纸做法发生变更等则按发包人工程变更审批程序执行，承包人承诺对此无异议。变更涉及的工程价款在进度款中暂不予支付，在竣工结算完毕时一并支付，最终以发包人按黄岛区政府相关规定进行审核后的结算值为准。承包人在投标时已充分考虑工程量增减（包含删减了合同中的某项原定工作或工程等）等风险，由此造成预定成本加大、额外多支出费用、预期利润减少等因素已综合考虑在合同价款中，发包人不再做任何补偿。确需变更须按发包人工程变更审批程序执行，否则结算时一律不予认可。

10.4.2 变更估价程序

发包人接到承包人提交变更估价申请后不受通用条款时间的限制，承包人的变更估价申请需经发包人书面审批同意后才能作为处理依据，与发包人的审核时间无关。

设计变更增减工程量应当由发包人和监理人共同签署现场签证单加以确认。设计变更增减工程量同时造成承包人工期延误的，必须由发包人及监理人共同签署签证单确认工期延误的时间，如现场签证未确认工期延误的时间，视为该设计变更增减工程量对承包人的工期未造成影响。

通用条款 10.4.2 条不适用。

10.5 承包人的合理化建议

监理人审查承包人合理化建议的期限：提交后 5 日内。

发包人审批承包人合理化建议的期限：提交后 7 个工作日内。

承包人提出的合理化建议降低了合同价格或者提高了工程经济效益的奖励的方法和金额为：无。

10.6 变更引起的工期调整

不执行通用条款 10.6 条的规定。

10.7 暂估价

暂估价材料和工程设备的明细详见招标清单。

10.7.1 依法必须招标的暂估价项目

对于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第1种方式确定。

第 1 种方式：对于依法必须招标的暂估价项目，由承包人招标，对该暂估价项目的确认和批准按照以下约定执行：

(1) 承包人应当根据施工进度计划，在招标工作启动前 14 天内将招标方案通过监理人报送发包人审查，发包人应当在收到承包人报送的招标方案后 7 天内批准或提出修改意见。承包人应当按照经过发包人批准的招标方案开展招标工作；

(2) 承包人应当根据施工进度计划，启动前 14 天内将招标文件通过监理人报送发包人审批，发包人应当在收到承包人报送的相关文件后 7 天内完成审批或提出修改意见；发包人有权确定招标控制价并按照规定参加评标；

(3) 承包人与供应商、分包人在签订暂估价合同前，应当提前 7 天将确定的中标候选供应商或中标候选分包人的资料报送发包人，发包人应在收到资料后 3 天内与承包人共同确定中标人；承

包人应当在签订合同后 7 天内，将暂估价合同副本报送发包人留存。

(4) 承包人组织招标的暂估价项目，以招标的方式选择供应商，确定价格，并以此为依据取代暂估价，调整合同价款。

10.7.2 不属于依法必须招标的暂估价项目

对于不属于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第 1 种方式确定。但发包人逾期未予批准或提出修改意见的，视为该书面申请未获得同意。

第 1 种方式：对于不属于依法必须招标的暂估价项目，按本项约定确认和批准：

(1) 承包人应根据施工进度计划，在签订暂估价项目的采购合同、分包合同前 28 天内向监理人提出符合发包人要求的书面申请。监理人应当在收到申请后 3 天内报送发包人，发包人应当在收到申请后 14 天内给予批准或提出修改意见，发包人逾期未予批准或提出修改意见的，视为该书面申请已获得同意；

(2) 发包人认为承包人确定的供应商、分包人无法满足工程质量或合同要求的，发包人可以要求承包人重新确定暂估价项目的供应商、分包人；

(3) 承包人应当在签订暂估价合同后 7 天内，将暂估价合同副本报送发包人留存。

第 3 种方式：承包人直接实施的暂估价项目

承包人直接实施的暂估价项目的约定：暂估价部分的价格需经监理单位审核、建设单位批价后定价，且项目暂估项实际发生总费用不得超过招标控制价中暂估价总金额。

10.8 暂列金额

合同当事人关于暂列金额使用的约定：/。

10.9 暂估工程量

暂估工程量施工过程中需发包人及监理单位确认，若因承包人原因未进行工程量确认的，后果由承包人自行承担。

11. 价格调整

11.1 市场价格波动引起的调整

市场价格波动是否调整合同价格的约定：人工费、材料费、机械费不根据法律、政策以及市场的变化而调整。由承包方在报价时充分考虑价格波动风险。

通用条款 11.1 条、11.2 条不适用。

12. 合同价格、计量与支付

12.1 合同价格形式

1、单价合同。

综合单价包含的风险范围：____/____。

风险费用的计算方法：____/____。

风险范围以外合同价格的调整方法：

2、总价合同。

总价包含的风险范围：除专用合同条款 11.1 外，还可能造成合同价款调整的所有风险（如法

律变化、招标文件中规定的政策性调整、管理技术风险、有经验的承包人应该可以预料的风险、施工图纸虽未明确表示但按国家规范必须实施的内容、工程款不能按时结算风险、工程索赔风险等）。工期压缩、手续滞后等因素增加的费用包含在报价中。总包方对专业工程施工单位的总包服务费和配合费包含在报价中。

风险费用的计算方法：已综合考虑在合同价款中。

风险范围以外合同价格的调整方法：设计变更、现场签证、工程量追加另行计算。

3、其他价格方式：___/___。

12.2 预付款

12.2.1 预付款的支付

预付款支付比例或金额：无。

预付款支付期限：无。

预付款扣回的方式：无。

12.2.2 预付款担保

承包人提交预付款担保的期限：无。

预付款担保的形式为：无。

12.3 计量

12.3.1 计量原则

《建设工程工程量清单计价标准》(GB50500-2024)；《房屋建筑与装饰工程工程量计算标准》(GB/T 50854-2024)；《通用安装工程工程量计算标准》(GB/T 50856-2024)；《市政工程工程量计算标准》(GB/T50857-2024)；《园林绿化工程工程量计算标准》(GB/T50858-2024)；《山东省房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包计价规则》(鲁建标字[2023]14号)；《山东省建设工程费用项目组成及计算规则》(2025年)；《山东省建筑工程消耗量定额》(鲁建标字〔2025〕7号)；《山东省安装工程消耗量定额》(鲁建标字[2025]7号)；《山东省市政工程消耗量定额》(鲁建标字〔2025〕7号)；《山东省园林绿化工程消耗量定额》(鲁建标字[2025]7号)；《山东省房屋修缮工程消耗量定额》《山东省市政养护维修工程消耗量定额》(鲁建标字(2020)26号)；《青岛市工程计价管理》(2025年)及现行市场价格；与工程造价相关的计价规定等。

工程变更及签证工程量依据发包人及监理人盖章确认的相关资料按实结算，最终以发包人按青岛区政府相关规定进行审核后的结算值为准。

12.3.2 计量周期

关于计量周期的约定：按本项目进度计划进行计量，同时按本合同专用合同条款“12.4.1付款周期”中的付款周期进行汇总提报。

12.3.3 单价合同的计量

关于单价合同计量的约定：___/___。

12.3.4 总价合同的计量

关于总价合同计量的约定：计量周期按本合同专用合同条款“12.3.2”规定执行，进度付款申

清单按本合同专用条款“12.4.1 付款周期”中的付款周期进行提报。投标时承包人未对清单提出答疑视为承包人认可招标工程量清单，认为原招标图纸（招标人明确约定不在报价范围的某些内容除外）范围内的所有工程量均包含在工程量清单中，其误差（漏项、清单工程量比原招标图纸范围内实际工程量少、清单项目特征描述与图纸不符的情况）的影响已在投标报价中综合考虑，结算时只对发包人提出的符合变更程序的变更部分做相应调增或调减。

12.3.5 总价合同采用支付分解表计量支付的，是否适用第 12.3.4 项（总价合同的计量）约定进行计量： 是。

12.3.6 其他价格形式合同的计量

其他价格形式的计量方式和程序： /。

本工程过程中的计量不作为最终结算的依据。

12.4 工程进度款支付

12.4.1 付款周期

关于付款周期的约定：发包人根据财政资金拨付情况和工程进度向承包人支付工程款。

（1）项目开工后竣工验收合格之前进度款拨付比例按照国家、山东省及青岛市有关规定执行；

（2）结算报告出具后最高拨付至结算值的 97%；

（3）结算值的 3%为质保金，质量缺陷责任期满 12 个月且无质量问题无息支付。在缺陷责任期内若发包人通知承包人的保修内容不能得到及时响应，则发包人有权使用质量保证金对本工程出现的质量问题进行维修，如质量保证金尚不足于承担全部维修费用的，承包人承诺不足部分继续由承包人承担。

12.4.1.2 发包人按照本合同约定向承包方指定账户进行付款：

开户银行：

银行户名：

银行账号：发包人将本合同项下工程款支付至上述指定账户，即视为履行完毕本合同项下付款义务，由此发生的纠纷由承包方自行解决，与发包人无关。

12.4.2 进度付款申请单的编制

关于进度付款申请单编制的约定：执行通用合同条款。

严格按照《关于工程建设领域农民工工资保证金管理工作有关事项的通知》青人社发（2021）22 号文件，《山东省农民工工资支付监管平台管理办法》、《山东省工程建设领域农民工工资保证金管理实施办法》等规定执行，承包人应依法存储工资保证金。

12.4.3 进度付款申请单的提交

（1）单价合同进度付款申请单提交的约定：/。

（2）总价合同进度付款申请单提交的约定：执行专用合同条款第 12.4.1 款（付款周期）。

（3）其他价格形式合同进度付款申请单提交的约定：/。

12.4.4 进度款审核和支付

（1）发包人、监理人审查并报送发包人的期限：/。

发包人完成审批并签发进度款支付证书的期限：发包人在收到监理人递交的承包人进度付款申请单及相关资料后 15 个工作日内完成审批并签发进度款支付证书。发包人对承包人的进度付款申请单有异议的，有权要求承包人修正和提供补充资料，承包人应提交修正后的进度付款申请单，发包人审批及签发支付证书的时间自承包人提交合格的修正补充后的资料之日起开始计算。承包人对发包人批准的进度款有异议的，应当提出理由和依据，与发包人协商；协商不成的，暂按发包人意见执行，有关争议在竣工结算中解决。

(2) 发包人支付进度款的期限：进度款支付证书签发之日起 20 个工作日内，发包人将进度款支付证书上列明的款项支付给承包人。发包人签发进度款支付证书与审核时限无关。

发包人逾期支付进度款的违约金的计算方式：若发包人未按时支付给承包人进度款，发包人不支付任何违约金。

12.4.6 支付分解表的编制

2、总价合同支付分解表的编制与审批： / / 。

3、单价合同的总价项目支付分解表的编制与审批： / / 。

12.4.7 本工程的付款方式包括但不限于电汇、支票、银行承兑汇票、商业承兑汇票及供应链金融产品等。

13. 验收

13.1 分部分项工程验收

13.1.2 监理人不能按时进行验收时，应提前 24 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：48 小时。

13.2 竣工验收

13.2.2 竣工验收程序

关于竣工验收程序的约定：工程完工后 7 日内向发包人提报完工报告。工程竣工备案后 10 日内，向发包人提供三套完整工程建设资料。承包人提供的竣工资料应符合《山东省建筑工程施工技术资料汇编》及青岛市建设档案管理的有关规定，并按《青岛市建设工程竣工档案归档内容及归档要求》向城建档案馆移交竣工资料，并承担相应费用。

关于隐蔽工程和中间部位验收的要求：隐蔽工程、中间验收部位必须经发包人和监理单位出具验收合格文件方可进行下道工序的施工。未经验收擅自施工的工程将在结算审计时扣除该部分工程量。结算审计时以发包人及监理人出具的书面材料为依据。

本工程按照设计要求、国家现行工程施工验收规范标准进行评定验收，如达不到规定标准，由承包人负责整改，费用不作调整。

13.2.5 移交、接收全部与部分工程

承包人向发包人移交工程的期限：竣工验收完成后 30 日内。

承包人未按时移交工程的，违约金的计算方法为：除应承担工程照管、成品保护、保管等工作及与工程有关的各项费用外，同时执行工期延误的

违约责任。

13.3 工程试车

13.3.1 试车程序

工程试车内容：执行通用合同条款。

(1) 单机无负荷试车费用由承包人承担；

(2) 无负荷联动试车费用由承包人承担。

13.3.3 投料试车

关于投料试车相关事项的约定：发包人要求在工程竣工验收前进行或需要承包人配合时，承包人必须无条件同意；投料试车合格的，费用由承包人承担；非因承包人原因导致投料试车不合格的，如发包人要求承包人进行整改的，第一次整改产生的费用由承包人承担。

13.6 竣工退场

13.6.1 竣工退场

承包人完成竣工退场的期限：工程移交发包人后 15 天内完成竣工退场。

14. 竣工结算

14.1 竣工付款申请

承包人提交竣工付款申请单的期限：依据财政资金拨付情况确定。

竣工付款申请单应包括的内容：按发包人要求。

14.2 竣工结算审核

通用条款 14.2 条不适用。

发包人审批竣工结算资料的期限：承包人在工程竣工验收合格后三个月内按发包人要求格式整理完毕结算资料，并分别向发包人及监理人递交竣工结算资料一套，发包人按黄岛区政府相关规定提交相关单位进行审计；承包人应提高工程竣工结算的编制水平，避免高估冒算，在工程结算审计过程中，如结算审减额超过最终结算审定值的 5%，针对核减额（报审金额-最终审定金额）5%以上部分，承包人应向发包人承担违约金[违约金的数额按《鲁价费发（2007）205 号文》规定的结算审减方法予以计算，发包人有权从应付工程款中予以扣除，承包人对此予以认可。

发包人完成竣工付款的期限：发包人审批竣工付款申请单的期限：收到完整合格的竣工结算资料后 60 历天内完成审核，审核通过后签发竣工付款证书，因承包人自身原因（包括但不限于无合理理由拒不确认等）导致审核拖延，审核期限相应延长。

关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序：双方协商解决。协商解决不成时，依法向青岛市黄岛区人民法院提起诉讼。

14.4 最终结清

14.4.1 最终结清申请单

承包人提交最终结清申请单的份数：按发包人要求。

承包人提交最终结清申请单的期限：合同约定缺陷责任期满后 28 天内。

14.4.2 最终结清证书和支付

通用条款 14.4.2 不适用。

(1) 发包人完成最终结清申请单的审批并颁发最终结清证书的期限：收到承包人提交的最终结清申请单后 15 个工作日内。

(2) 发包人完成支付的期限：颁发最终结清证书后 20 个工作日内。

15. 缺陷责任期与保修

15.2 缺陷责任期

缺陷责任期的具体期限：自竣工验收合格之日起一年。

15.3 质量保证金

关于是否扣留质量保证金的约定：是。

在工程项目竣工前，承包人按专用合同条款第 3.7 条提供履约担保的，发包人不得同时预留工程质量保证金。

15.3.1 承包人提供质量保证金的方式

质量保证金采用以下第(3)种方式：

(1) 质量保证金保函，保证金额为：/；

(2) /%的工程款；

(3) 其他方式：本工程结算审定金额的 3%。

15.3.2 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留采取以下第(2)种方式：

(1) 在支付工程进度款时逐次扣留，在此情形下，质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额；

(2) 工程审计结算时一次性扣留质量保证金；

(3) 其他扣留方式：/。

关于质量保证金的补充约定：缺陷责任期满后无质量问题且承包人已履行《工程质量保修书》约定义务的，无息返还质量保证金。

15.4 保修

15.4.1 保修责任

工程保修期为：详见附件：“工程质量保修书”中相关约定，保修期间，国家有最新规定出台的，按时间较长的执行。

15.4.3 修复通知

承包人收到保修通知并到达工程现场的合理时间：自收到通知起 24 小时内。发生紧急事故需抢修的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

16. 违约

16.1 发包人违约

16.1.1 发包人违约的情形

发包人违约的其他情形：无。

16.1.2 发包人违约的责任

发包人违约责任的承担方式和计算方法：

(1) 因发包人原因未能在计划开工日期前 7 天内下达开工通知的违约责任：只对工期做相应顺延，其他不做任何补偿。除发包人及人力不可抗拒的因素外，工期一律不得顺延。

(2) 因发包人原因未能按合同约定支付合同价款的违约责任：因发包人原因未能按合同约定支付合同价款的，发包人不承担任何违约责任及违约金。

(4) 发包人提供的材料、工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定，或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的违约责任：该材料、设备所用到的工作处于关键线路上并导致工期延误时，工期相应顺延，不给予任何经济补偿，发包人不承担违约责任及违约金；该材料、设备所用到的工作处于非关键线路上，工期不顺延，不给予任何补偿，发包人不承担违约责任及违约金。

(5) 因发包人违反合同约定造成暂停施工的违约责任：工期顺延，发包人不承担其他任何违约责任。

(6) 发包人无正当理由没有在约定期限内发出复工指示，导致承包人无法复工的违约责任：工期顺延，发包人不承担其他任何违约责任。

(7) 其他：在合同执行过程中出现的分歧、争议（如：签证问题、定价问题、责任界定问题、费用分摊问题、处理不公问题等），原则上双方应尽快协商达成一致，当分歧、争议较短时间内难以解决时，承包人必须以完成合同工期为首要目标，双方不会因此而改变工期，发包人不赔偿任何费用。

16.1.3 因发包人违约解除合同

承包人按 16.1.1 项〔发包人违约的情形〕约定暂停施工满 200 天后发包人仍不纠正其违约行为并致使合同目的不能实现的，承包人有权解除合同。

16.2 承包人违约

16.2.1 承包人违约的情形

承包人违约的其他情形：（1）未按合同约定提交竣工资料的；（2）未按合同约定提交竣工结算报告及完整的结算资料或不配合竣工结算审核的；（3）未按合同约定竣工退场的；（4）本合同约定的其他违约情形。

16.2.2 承包人违约的责任

承包人违约责任的承担方式和计算方法：

1. 在合同工期内质量验收一次性不合格的，自费整改达到合格水平，承包人并承担合同价款 2% 的违约金，在竣工结算时直接扣除。工程质量不合格，必须在发包方规定的时间内返修至合格，返修后仍不合格的，发包人有权单方面解除合同而不承担任何违约责任，已完成的工程量不予结算。

2. 施工过程中，发包人每发现一次造成工程结构和降低工程设计标准的质量问题，承包人支付合同价款 1% 的违约金，由监理及发包人共同出具书面说明材料，在竣工结算审计中扣除。发生两次以上情形，发包人有权单方面解除合同而不承担任何违约责任，已完成的工程量不予结算。

3. 承包人必须按照经建设单位及监理单位确认的施工方案等要求进行施工，如不按照要求施工

的，每次承包人支付合同价款 0.5%的违约金，发生两次以上情形，发包人有权单方面解除合同而不承担任何违约责任，已完成的工程量不予结算。

4. 承包人必须按照图纸设计要求施工，否则，发包人每发现一次由承包人支付合同价款 1%的违约金，发生两次以上情形，发包人有权单方面解除合同而不承担任何违约责任，已完成的工程量不予结算。

5. 承包人违反合同约定进行转包或违法分包的，承包人承担工程合同价款 20%的违约金，同时发包人有权单方面解除合同而不承担任何违约责任，已完成的工程量不予结算。

6. 承包人违反合同约定采购和使用不合格的材料和工程设备的，承担合同价款 5%的违约金；同时发包人有权单方面解除合同而不承担任何违约责任，已完成的工程量不予结算。

7. 承包人违反本合同通用合同条款第 8.9 款（材料与设备专用要求）的约定，未经批准，私自将已按照合同约定进入施工现场的材料或设备撤离施工现场的，承包人承担合同价款 0.5%的违约金。

8. 承包人在缺陷责任期及保修期内，未能在发包人要求的期限内对工程缺陷进行修复或拒绝按发包人要求进行修复的，承担合同价款 2%的违约金，并扣除所有质保金同时承担发包人委托第三方修复所支出的所有费用。

9. 承包人未按合同约定竣工退场的，承包人应给予发包人经济赔偿，赔偿费用按承包人占用的施工场地，以每天每平方米 100 元计取。如在规定的时间内不能完成场地清理，发包人可自行安排人员清理，所发生的费用由承包人负担，从承包人工程结算款中扣除。

10. 承包人未按合同约定提交竣工结算报告及完整的结算资料或不配合竣工结算审核的，承包人承担工程审核后结算值 1%的违约金，发包人有权从竣工付款中直接扣除该违约金。承包人无正当理由未按合同约定时间报审结算，或结算审核中承包人不能对核对内容按时进行签字确认，发包人有权委托造价咨询公司出具具有明确事实依据的结算审核报告，并将此结算审核报告做为结算依据，以此依据支付结算价款，承包人对此自愿接受并无异议。

11. 承包人若不按合同规定履行合同义务，发包人将追究承包人责任，由此造成的一切损失由承包人承担。

12. 若承包人或者本工程其他分包人、实际施工人发生拖欠劳务费情况，发包人有权直接向劳务人员支付劳务费用，所支付费用自工程款中扣除；且承包人承担所支付费用 20%的违约金。

16.2.3 因承包人违约解除合同

关于承包人违约解除合同的特别约定：执行通用合同条款。

发包人继续使用承包人在施工现场的材料、设备、临时工程、承包人文件和由承包人或以其名义编制的其他文件的费用承担方式：承包人文件和由承包人或以其名义编制的其他文件归发包人所有，发包人免费使用，承包人须无条件提供。承包人在施工现场的材料、设备、临时工程所涉及的费用，双方协商解决，协商解决不成时，承包人须在解除合同后 5 天内清理完毕。

17. 不可抗力

17.1 不可抗力的确认

除通用合同条款约定的不可抗力事件之外，视为不可抗力的其他情形：/。

17.4 因不可抗力解除合同

合同解除后，发包人应在商定或确定发包人应支付款项后 60 天内完成款项的支付。

18. 保险

18.1 工程保险

关于工程保险的特别约定：由承包人投保建筑工程一切险或安装工程一切险，被保险人是发包人，因投保产生的保险费和其他相关费用由承包人承担。

18.3 其他保险

关于其他保险的约定：不执行通用条款 18.1 条。

承包人是否应为其施工设备等办理财产保险：承包人未办理导致损失，由承包人承担。

18.7 通知义务

关于变更保险合同时的通知义务的约定：本合同双方相互通知并获得同意。

19. 索赔

19.2对承包人索赔的处理：不执行通用条款。发包人发出索赔意向通知书不受通用条款时间的限制，承包人的索赔要求需经发包人书面审批同意后才能作为处理依据，与发包人的审核时间无关。

20. 争议解决

20.3 争议评审

合同当事人是否同意将工程争议提交争议评审小组决定：否。

20.3.1 争议评审小组的确定

争议评审小组成员的确定：/。

选定争议评审员的期限：/。

争议评审小组成员的报酬承担方式：/。

其他事项的约定：/。

20.3.2 争议评审小组的决定

合同当事人关于本项的约定：/。

20.4 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议，按下列第 2 种方式解决：

- (1) 向 / 仲裁委员会申请仲裁；
- (2) 向工程所在地有管辖权的的人民法院起诉。

20.5 补充条款：

中标合同签订后，发包人对承包人履约情况进行跟踪督促，重点关注下列内容：

- (一) 主要人员到岗履职情况；
- (二) 劳务、专业和工程分包情况；
- (三) 合同变更情况；
- (四) 对合同约定的工程内容、进度、质量、安全等落实情况；
- (五) 其他合同履行中的重要情况。

承包人要求变更合同金额超过中标合同金额 10%,或者拟分包金额超过招标文件约定分包金额 10% 的,发包人将组织力量对履约情况进行全面审核,充分研究论证合同变更的必要性和合规性。

附件

协议书附件:

附件 1: 承包人承揽工程项目一览表

专用合同条款附件:

附件 2: 发包人供应材料设备一览表

附件 3: 工程质量保修书

附件 4: 主要建设工程文件目录

附件 5: 承包人用于本工程施工的机械设备表

附件 6: 承包人主要施工管理人员表

附件 7: 分包人主要施工管理人员表

附件 8: 履约担保格式

附件 9: 预付款担保格式

附件 10: 支付担保格式

附件 11: 暂估价一览表

附件 12: 工程承包范围

附件 13: 施工单位考核评分表

附件 1:

承包人承揽工程项目一览表

单位工程名称	建设规模	建筑面积(平方米)	结构形式	层数	生产能力	设备安装内容	合同价格(元)	开工日期	竣工日期
/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
/	/	/	/	/	/	/	/	/	/

附件 2:

发包人供应材料设备一览表

序号	材料、设备品种	规格型号	单位	数量	单价（元）	质量等级	供 应 时 间	送达地点	备注
/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
/	/	/	/	/	/	/	/	/	/

附件 3:

工程质量保修书

发包人(全称): _____

承包人(全称): _____

发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》，经协商一致就签订工程质量保修书。

一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律、法规和合同约定，承担所有工程质量保修义务和责任，保修期内产生的所有保修费用全部由承包人承担。

承包人在质量保修期满后，按照有关法律、法规和合同约定，仍需承担所有相关工程的保修义务和因承包人原因导致的工程质量的保修责任。保修期满后产生的保修费用按照过错责任承担。

承包人对合同中约定的所有相关工程项目承担终身保修义务，对保修期内所有的工程质量问题和保修期满后因承包人原因导致的工程质量问题承担保修责任。

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程，屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，供热与供冷系统，电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，以及双方约定的其他项目。具体保修的内容，双方约定如下：工程承包范围内全部内容。

二、质量保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，工程的质量保修期如下：

1. 地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的工程合理使用年限；
2. 屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏 5 年；
3. 装修工程为 2 年；
4. 电气管线、给排水管道、设备安装工程为 2 年；
5. 供热与供冷系统为 2 个采暖期、供冷期；
6. 住宅小区内的给排水设施、道路等配套工程为 2 年；
7. 绿化植物一年内保活。

质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

三、缺陷责任期

工程缺陷责任期为 12 个月，缺陷责任期自工程竣工验收合格之日起计算。单位工程先于全部工程进行验收，单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。缺陷责任期终止后，未发现任何质量问题，发包人应退还剩余的质量保证金。但缺陷责任期满退还质量保证金并不代表免除承包方对于工程缺陷与工程质量问题的，发包方在任何时候发现工程缺陷和质量问题均有权要求承包人承担赔偿责任。

四、质量保修责任

1. 属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起 24 小时内派人维修并及时完成保修项目。承包人不在约定期限内派人保修的，发包人可以委托他人修理，所需费用由承包人承担。

2. 发生紧急事故需抢修的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

3. 对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《建设工程质量管理条例》的规定，立即向当地

建设行政主管部门和有关部门报告，采取安全防范措施，并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案，承包人实施保修。

4. 质量保修完成后，由发包人组织验收。保修的相关工程内容的保修期自保修工程验收合格之日起计算。

五、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

六、双方约定的其他工程质量保修事项：___/___。

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

发包人：（盖章）

承包人：（盖章）

51f770c2-9808-41c6-b0ba-0c382c24b18d

附件 4

主要建设工程文件目录

[illegible]

附件 5:

承包人用于本工程施工的机械设备表

[illegible]

附件 6:

承包人主要施工管理人员表

名称	姓名	职务	职称	主要资历、经验及承担过的项目
一、总部人员				
项目主管				
其他人员				
	/	/	/	
二、现场人员				
项目经理				
项目副经理				
技术负责人				
造价管理				
质量管理				
材料管理				
计划管理				
安全管理				
其他人员				

附件 7:

分包人主要施工管理人员表

名 称	姓 名	职 务	职 称	主要资历、经验及承担过的项目
一、总部人员				
项目主管	/			
其他人员	/			
	/			
	/			
二、现场人员				
项目经理	/			
项目副经理	/			
技术负责人	/			
造价管理	/			
质量管理	/			
材料管理	/			
计划管理	/			
安全管理	/			
其他人员	/			
	/			
	/			
	/			
	/			

附件 8:

履约担保

_____/_____(发包人名称):

鉴于/(发包人名称, 以下简称“发包人”)与

/(承包人名称)(以下称“承包人”)于/年/月/日就/(工程名称)施工及有关事项协商一致共同签订《建设工程施工合同》。我方愿意无条件地、不可撤销地就承包人履行与你方签订的合同, 向你方提供连带责任担保。

1. 担保金额人民币(大写)_____/____元(¥_____/____)。

2. 担保有效期自你方与承包人签订的合同生效之日起至你方签发或应签发工程接收证书之日止。

3. 在本担保有效期内, 因承包人违反合同约定的义务给你方造成经济损失时, 我方在收到你方以书面形式提出的在担保金额内的赔偿要求后, 在 7 天内无条件支付。

4. 你方和承包人按合同约定变更合同时, 我方承担本担保规定的义务不变。

5. 因本保函发生的纠纷, 可由双方协商解决, 协商不成的, 任何一方均可提请_____/____仲裁委员会仲裁。

6. 本保函自我方法定代表人(或其授权代理人)签字并加盖公章之日起生效。

担保 人:_____/_____(盖单位章)

法定代表人或其委托代理人:_____/_____(签字)

地 址:_____/____ 邮政编码:_____/____

电 话:_____/____ 传 真:_____/____

____/____年____/____月____/____日

附件 9：

预付款担保

_____/____/____ (发包人名称)：

根据____/____/____(承包人名称)(以下称“承包人”)与____/____/____(发包人名称)(以下简称“发包人”)于____/____/____年____/____月____/____日签订的____/____/____(工程名称)《建设工程施工合同》，承包人按约定的金额向你方提交一份预付款担保，即有权得到你方支付相等金额的预付款。我方愿意就你方提供给承包人的预付款为承包人提供连带责任担保。

1. 担保金额人民币(大写)_____/____/____元(¥_____/____/____)。

2. 担保有效期自预付款支付给承包人起生效，至你方签发的进度款支付证书说明已完全扣清止。

3. 在本保函有效期内，因承包人违反合同约定的义务而要求收回预付款时，我方在收到你方的书面通知后，在 7 天内无条件支付。但本保函的担保金额，在任何时候不应超过预付款金额减去你方按合同约定在向承包人签发的进度款支付证书中扣除的金额。

4. 你方和承包人按合同约定变更合同时，我方承担本保函规定的义务不变。

5. 因本保函发生的纠纷，可由双方协商解决，协商不成的，任何一方均可提请_____/____/____仲裁委员会仲裁。

6. 本保函自我方法定代表人(或其授权代理人)签字并加盖公章之日起生效。

担保人：_____/____/____(盖单位章)

法定代表人或其委托代理人：_____/____/____(签字)

地 址：_____/____/____ 邮政编码：_____/____/____

电 话：_____/____/____ 传 真：_____/____/____

_____/____/____年____/____月____/____日

附件 10:

支付担保

_____/____/____ (承包人):

鉴于你方作为承包人已经与____/____(发包人名称)(以下称“发包人”)于____/____/____日签订了____/____(工程名称)《建设工程施工合同》(以下称“主合同”),应发包人的申请,我方愿就发包人履行主合同约定的工程款支付义务以保证的方式向你方提供如下担保:

一、保证的范围及保证金额

1. 我方的保证范围是主合同约定的工程款。
2. 本保函所称主合同约定的工程款是指主合同约定的除工程质量保证金以外的合同价款。
3. 我方保证的金额是主合同约定的工程款的____%,数额最高不超过人民币元(大写:____)。

二、保证的方式及保证期间

1. 我方保证的方式为:连带责任保证。
2. 我方保证的期间为:自本合同生效之日起至主合同约定的工程款支付完毕之日后____日内。
3. 你方与发包人协议变更工程款支付日期的,经我方书面同意后,保证期间按照变更后的支付日期做相应调整。

三、承担保证责任的形式

我方承担保证责任的形式是代为支付。发包人未按主合同约定向你方支付工程款的,由我方在保证金额内代为支付。

四、代偿的安排

1. 你方要求我方承担保证责任的,应向我方发出书面索赔通知及发包人未支付主合同约定工程款的证明材料。索赔通知应写明要求索赔的金额,支付款项应到达的账号。
2. 在出现你方与发包人因工程质量发生争议,发包人拒绝向你方支付工程款的情形时,你方要求我方履行保证责任代为支付的,需提供符合相应条件要求的工程质量检测机构出具的质量说明材料。
3. 我方收到你方的书面索赔通知及相应的证明材料后 7 天内无条件支付。

五、保证责任的解除

1. 在本保函承诺的保证期间内,你方未书面向我方主张保证责任的,自保证期间届满次日起,我方保证责任解除。
2. 发包人按主合同约定履行了工程款的全部支付义务的,自本保函承诺的保证期间届满次日起,我方保证责任解除。
3. 我方按照本保函向你方履行保证责任所支付金额达到本保函保证金额时,自我方向你方支付(支付款项从我方账户划出)之日起,保证责任即解除。
4. 按照法律法规的规定或出现应解除我方保证责任的其他情形的,我方在本保函项下的保证责任亦解除。
5. 我方解除保证责任后,你方应自我方保证责任解除之日起____个工作日内,将本保函原件返还

我方。

六、免责条款

1. 因你方违约致使发包人不能履行义务的，我方不承担保证责任。
2. 依照法律法规的规定或你方与发包人的另行约定，免除发包人部分或全部义务的，我方亦免除其相应的保证责任。
3. 你方与发包人协议变更主合同的，如加重发包人责任致使我方保证责任加重的，需征得我方书面同意，否则我方不再承担因此而加重部分的保证责任，但主合同第 10 条（变更）约定的变更不受本款限制。
4. 因不可抗力造成发包人不能履行义务的，我方不承担保证责任。

七、争议解决

因本保函或本保函相关事项发生的纠纷，可由双方协商解决，协商不成的，按下列第___/___种方式解决：

- (1) 向_____/_____仲裁委员会申请仲裁；
- (2) 向_____/_____人民法院起诉。

八、保函的生效

本保函自我方法定代表人（或其授权代理人）签字并加盖公章之日起生效。

担保人：_____/_____（盖章）

法定代表人或委托代理人：_____/_____（签字）

地 址：_____/_____

邮政编码：_____/_____

传 真：_____/_____

_____/_____/____年____/____月____/____日

附件 11：

11-1: 材料暂估价表

[illegible]

11-2: 工程设备暂估价表

[illegible]

11-3：专业工程暂估价表

序号	专业工程名称	工程内容	金额
/	/		
/	/		
/	/		
/	/		
/	/		
/	/		
/	/		
/	/		
/	/		
/	/		
/	/		
/	/		
/	/		
/	/		
/	/		
/	/		
/	/		
/	/		
/	/		
/	/		
/	/		
/	/		
/	/		
/	/		
小计：			

11-4: 暂估工程量表

[illegible]

附件 12:

工程承包范围

承包人应完成以下工程内容:

☐1、土石方工程: ☐土石方☐基坑支护: / / ;

☐2、基础工程: / / ;

☐3、主体工程: / / ;

☐4、电气工程: / / ;

☐5、给排水工程: / / ;

☐6、采暖供热工程: / / ;

☐7、通风空调工程: / / ;

☐8、楼地面工程: / / ;

☐9、内墙抹灰工程: / / ;

☐10、外墙工程: / / ;

☐11、防水工程: / / ;

☐12、门窗工程: / / ;

☐13、消防工程: / / ;

☐14、室外管网工程: / / ;

☐15、室外环境工程: / / ;

☐16、玻璃幕墙工程: / / ;

☐17、网架工程: / / ;

☐18、装饰装修工程: / / ;

☐19、设备安装工程: / / ;

☐20、建筑智能化系统设备安装工程: / / ;

☒21、市政工程: 施工图纸及工程量清单范围内、招标文件等有关工程资料范围内的全部内容及与工程建设有关的设备、货物的采购和安装;

☐22、园林绿化工程: ;

☐23、修缮工程: ;

☒24、其他: 施工图纸及工程量清单范围内、招标文件等有关工程资料范围内的全部内容及与工程建设有关的设备、货物的采购和安装; _。

由招标人另行发包的特殊专业工程: /

发包人将本工程中本合同承包范围之外的 / 专业工程另行发包, 承包人向专业工程承包人提供的服务内容及费用: /

安全生产协议书

发包人:____

承包人:____

为贯彻“以人为本，坚持安全发展，坚持安全第一、预防为主、综合治理。”的方针，根据《中华人民共和国安全生产法》、《山东省安全生产条例》、《山东省生产经营单位安全生产主体责任规定》《青岛市安全生产条例》等法律、法规、规章，为明确各方的安全责任，就建设项目__签订本协议书。

一、 甲方安全责任

1、甲方应根据相关法律条款约定与乙方签订《施工合同》，并有权要求乙方制定施工安全保障措施，并在开始施工前报甲方施工区域管辖单位、设备管理部门及安全管理部门备案。

2、甲方有权检查、督促乙方执行有关安全生产方面的工作规定，对乙方不符合安全文明施工的行为进行制止、纠正并发出安全整改通知书，直至清退出场。

3、甲方指派专人负责与乙方联系安全生产方面的工作，并驻场监督管理及协调工作。

4、甲方有权对乙方及分包方参与施工的人员进行安全技术知识和安全工作规程的抽考。

5、发生以下情况停工整顿，因停工造成的违约责任由乙方承担：

- (1) 发生人身伤亡、高处坠落及火灾事故等安全生产事故的；
- (2) 发生违章作业、强令冒险作业不听劝告的；
- (3) 施工现场脏、乱、差，不能满足安全和文明施工要求的。
- (4) 不服从各方安全生产管理及规章制度要求的。
- (5) 成品保护不到位或造成损坏影响交付使用的。

6、甲方应根据相关法律法规要求，足额拨付给乙方安全文明施工措施费。

二、 乙方安全责任

乙方作为工程承包单位，对工程施工过程中发生的人身伤亡、设备（成品）损坏等安全生产事故承担主要责任。乙方应切实履行以下安全责任：

1、乙方所提供的承包工程要求的相关资质（营业执照、资质证书等）证明材料应真实、合法、有效。

2、乙方在施工过程中禁止从事超越本单位资质等级许可的业务或者以其他施工单位的名义承揽工程。

3、乙方应建立安全管理机构及安全生产规章制度，对施工现场进行安全监督管理和监护。乙方应配备专职安全员，建筑施工现场安全员标准为：

(1) 建筑工程、装修工程按照建筑面积配备：1万平方米以下的工程不少于1人；1万~5万平方米的工程不少于2人；5万平方米及以上的工程不少于3人，且按专业配备专职安全生产管理人员。

(2) 土木工程、线路管道、设备安装工程按照工程合同价配备：5000万元以下的工程不少于1

人；5000 万～1 亿元的工程不少于 2 人；1 亿元及以上的工程不少于 3 人，且按专业配备专职安全生产管理人员。

(3) 分包单位配备项目专职安全生产管理人员应当满足下列要求：

专业承包单位应当配置至少 1 人，并根据所承担的分部分项工程的工程量和施工危险程度增加。

劳务分包单位施工人员在 50 人以下的，应当配备 1 名专职安全生产管理人员；50 人—200 人的，应当配备 2 名专职安全生产管理人员；200 人及以上的，应当配备 3 名及以上专职安全生产管理人员，并根据所承担的分部分项工程施工危险实际情况增加，不得少于工程施工人员总人数的 5%。随时检查施工现场内的安全情况，及时排除发现的不安全因素，同时应经常与甲方相关人员及部门进行联系和信息交流，随时消除安全隐患及违章行为。

4、在施工中必须坚持安全第一、预防为主的安全方针，建立健全安全生产责任制、安全生产管理制度、消防安全制度、安全操作规程、防火责任制、保卫制度和群防群治制度、疫情防控制度。

5、现场施工应遵守国家 and 地方关于劳动安全劳务用工方面的法律法规及规章制度，保证其用工的合法性。乙方必须按国家有关规定，为施工人员办理人身保险，配备合格的劳动防护用品、安全用具。

6、必须在施工组织中编制安全技术措施，对于起重吊装工程、脚手架工程、垂直运输机械安装工程、拆除等其他危险性较大的工程，应当编制专项安全施工方案，并报甲方及其他相关部门审查批准。

7、加强对施工现场和防护措施的检查和管理，及时纠正违章指挥和违规操作、消除火灾隐患，对隐患严重的现场或机械、电气设备等，及时签发停工指令，并提出改进措施，如期整改。

8、施工现场的用电线路、用电设施的安装和使用必须符合安装规范和安全操作规程，并按照施工组织设计进行架设，严禁任意拉线接电。施工现场必须设有保证施工安全要求的夜间照明。

9、乙方用于该工程项目的施工机械、工器具及安全防护用具的数量和质量必须满足施工需要，并经有资质检验单位检验符合安全规定，且在有效期内，有明显检验标识，乙方对因使用工器具不当所造成的人员伤害及设备损坏负责。

10、乙方负责施工前和施工中的安全教育和消防宣传教育，组织、落实对本单位安全生产管理人员、作业人员的安全生产教育、培训、应急演练，加强对职工安全生产的教育和培训。对未经安全生产教育培训的人员，严禁上岗作业。

11、乙方应向甲方提供特殊工种的工人名单(包括电工、焊工、高空作业证及指挥人员)等特种作业操作证，保证特种作业人员持证上岗。乙方所使用的特种设备或机械，必须经国家有关部门检验并符合规范要求。

12、进入施工现场的乙方人员除遵守本单位的安全制度外，还必须遵守甲方安全管理制度，正确佩戴安全防护措施，严格按制度规定的审批手续办理《动火作业许可证》、《受限空间作业许可证》、《高处作业许可证》、《吊装作业许可证》、《临时用电许可证》、等有关作业证后持证作业。

13、开工前，乙方应组织人员对施工区域、作业环境及使用甲方提供的设施设备、工器具等进行检查，确认符合安全要求，一经开工，就表示乙方已确认施工现场、作业环境、设施设备、工器具符合安全要求并处于安全状态。

14、乙方施工人员需按规定对项目红线范围内进行封闭式管理，制定并实施门禁管理制度，并装设临时围栏或警告标志，禁止无关人员进入施工现场。未经甲方同意，严禁进入甲方其它区域从事与施工作业无关的作业及其他任何活动。乙方不得擅自使用与施工无关的甲方设施、设备；不得擅自拆除、破坏、变更甲方防护设施及标识。

15、乙方施工过程中需使用电、水源，应事先与甲方相关部门取得联系，不得私拉乱接。中断作业或遇故障应立即切断有关开关。

16、乙方施工过程中应做到日产日清，确保安全文明施工。

17、保证现场一切材料的存放安全，规范使用；

18、按照国家规定，在有危险因素的设施、设备和易发生危险的区域设置明显的安全警示标识，并定期组织检查、维护；

19、按照国家有关规定，配置消防设施和器材、设置消防安全标志，并定期组织检验、维修，确保消防设施和器材完好、有效；

20、保证消防通道、疏散通道、安全出口畅通，并设置符合国家规定的消防安全标志。

21、乙方对因工作需要临时引进的第三方的各项安全事项负责。

三、 违约责任

1、乙方承担施工过程中的主要安全责任，由于乙方施工造成对甲方或第三方的人身伤害、设备损坏等财产损失，由乙方承担相应责任，并赔偿甲方或第三方因此造成的全部损失。

2、合同履行中，发现乙方提供的有关资质材料不真实或为无效资料的，甲方有权解除与乙方的合同，要求乙方承担合同总价款 10%的违约金，并由乙方承担由此造成的一切损失。

3、乙方未按规定设置安全管理机构或安全管理人员；未能正确、全面执行安全技术措施、施工组织设计；施工人员未掌握本工程项目特点及施工安全措施；用于本工程项目的施工机械、工器具及安全防护用品不满足施工需要，甲、丙方有权要求乙方立即停工整改，停工期间，乙方每天按照合同总价款【 0.1】%的标准向甲方支付违约金，由此引起的后果及损失由乙方承担。

4、乙方在施工时，各种作业必须按本工种《安全操作规程》执行，特种作业人员必须持证上岗，以备双方安全检查人员的检查，不得违章操作。乙方违反《安全操作规程》（包括但不限于未持证上岗、违章操作等），每发现一次，乙方支付甲方违约金【5000】元，对因违章造成财产损失和人身伤害，由乙方承担全部责任。

5、甲有权对乙方的施工场所进行安全监督、检查，对违章、违纪行为有权制止、纠正或处罚。对拒绝、阻挠甲方检查，或存在对检查人员打击报复，甲方有权停止乙方施工，因此造成的损失由乙方负责赔偿，乙方的损失由乙方自负。

6、在施工中如发生安全事故，乙方要及时上报并迅速采取有效措施，组织抢救，防止事故扩大，减少人员伤亡和财产损失。

7、乙方使用甲方提供的设施设备、工器具等造成损坏的，应照价赔偿。

8、进入相关作业场所而劳动防护措施不到位（如未戴安全帽、高空作业未佩带安全带、不按要求佩带防护眼镜、绝缘鞋等），乙方不得强行施工，乙方违反上述约定，每发现一次，乙方支付甲方违约金【5000】元，因此造成的安全生产事故由乙方负责。

9、乙方进场前，需向甲方缴纳人民币伍万元安全风险保证金，如施工过程中未发生安全生产事故或违反相关法律法规及规章制度行为的，乙方施工项目经相关单位或部门验收合格后，甲方将安全风险抵押金无息退还给乙方。

10、如施工过程中因乙方原因导致发生安全生产事故，甲方有权利扣除全部安全风险抵押金，因乙方原因发生安全生产事故并造成的全部损失应由乙方负责。

四、对于出现的下列问题，项目部、监理机构首先以口头或书面形式提出警告，然后将实行罚款制度，当工作无法满足规定要求时，施工方应以书面形式事先报告监理机构说明情况并商定处理方式。规定如下：

（一）安全监督管理方面

1、施工企业无资质、无安全生产许可证、三类人员及特种作业人员无考核证书和操作资格证书的。罚款 5000 元/次

2、施工企业无安全生产保证体系、无安全生产责任制及各项规章制度和安全监管机构建立不齐全、人员配备不到位的。罚款 2000 元/次

3、施工企业无应急救援预案、无安全防护、无文明施工措施费用计划的。罚款 2000 元/次

4、施工现场安全防护不符合投标时承诺和《建筑施工现场环境与卫生标准》要求的。罚款 2000 元/次

5、施工机械和各种设施无安全许可验收手续的。罚款 2000 元/次

6、施工组织设计中无安全技术措施或专项施工方案不符合工程建设强制性标准的。罚款 2000 元/次

7、对危险性较大工程或部位不进行定期巡视检查的。罚款 1000 元/次

8、对安全隐患通知单要求整改和暂停施工拒不进行整改和暂停施工的。罚款 5000 元/次

（二）安全生产措施方面

1、无安全资料编制、没有进行安全警示标志购置及宣传栏设置的罚款。2000 元/次

2、施工安全临时用电未标准化的。罚款 2000 元/次

3、起重机、塔吊等起重设备及外用电梯无安全防护、卸料平台无临边防护、层间无安全门、无防护棚的。罚款 2000 元/次

4、起重机械未进行检验检测的。罚款 2000 元/次

5、施工机具无防护棚及其围栏无安全保护设施。罚款 2000 元/次

6、施工现场无安全防护通道。罚款 2000 元/次

7、施工工人无防护用品、用具。 罚款 1000 元/次

8、无消防设施和消防器材配置的罚款。1000 元/次

（三）文明施工

- 1、现场无大门、无五牌一图、工人无胸卡、企业标识的。罚款 2000 元/次
- 2、无生活卫生设施的，无符合卫生要求的饮水设备、淋浴、消毒等设施的罚款。1000 元/次
- 3、施工现场操作场地、施工道路未做硬化的 罚款。1000 元/次
- 4、现场无污染源控制、建筑垃圾及生活垃圾清理外运、场地排水排污措施的罚款。2000 元/次
- 5、现场未配备医药保健器材、物品的 。 罚款 500 元/次
- 6、现场无工人防暑降温设备、措施的。罚款 500 元/次
- 7、现场施工机械设备无防噪音、防扰民措施的。罚款 1000 元/次

（四）文明施工强条规定

- 1、现场的施工道路未进行硬化处理、土方未集中堆放，裸露的场地和集中堆放的土方未采取覆盖、固化或绿化措施的。罚款 1000 元/次
- 2、建筑物内施工垃圾的清运，未采用相应容器或管道运输、凌空抛掷的。罚款 1000 元/次
- 3、施工现场进行焚烧各类废弃物的。罚款 1000 元/次
- 4、施工宿舍未设置可开启式窗户，宿舍内的床铺超过两层或使用通铺的。罚款 1000 元/次
- 5、食堂内无卫生许可证，炊事人员无身体健康证上岗的。罚款 1000 元/次

（三）、其他方面

- 1、临时用电、安全文明施工无措施、方案。罚款 2000 元/次
- 2、配电未采用“三级配电、两级保护”。罚款 2000 元/次
- 3、线路乱接、乱拉，标识不明确。罚款 1000 元/次
- 4、配电箱未采取防雨措施、无锁、接地不可靠。罚款 2000 元/次
- 5、垂直运输机械拆装无措施、无方案。罚款 5000 元/次
- 6、脚手架、模板支撑体系无设计计算书、无方案。罚款 5000 元/次
- 7、“三宝、四口”防护不到位。罚款 2000 元/次
- 8、临时用、配电等重要部位无安全警示标志。 罚款 1000 元/次
- 9、场地无排水措施、积水严重。 罚款 2000 元/次
- 10、材料堆放不整齐、无标牌。 罚款 1000 元/次
- 11、模板、钢管等周转材料乱堆、乱放。 罚款 1000 元/次
- 12、生活区脏、乱、差。罚款 2000 元/次
- 13、安全无交底、无记录。 罚款 2000 元/次
- 14、成品无保护措施或做的不好。罚款 2000 元/次
- 15、出现安全、质量事故的。罚款 10000 元/次
- 16、无编制施工安全事故应急救援预案的。罚款 5000 元/次
- 17、现场及宿舍区出现打架斗殴的，罚款 2000 元/次，并责令责任人清除出场。
- 18、聚众赌博或变相赌博的。罚款 2000 元/次
- 19、宿舍内生火做饭，使用采暖设施的。罚款 1000 元/次

20、未按文明工地要求进行现场及生活区布置实施的。罚款 1000 元/次

五、未尽事宜，甲、乙双方另行协商后形成补充协议，补充协议与本协议有同等效力。

六、 本协议执行过程中，如发生争议，由双方协商、调解解决；若经协商、调解不成的，任何一方可以向甲方所在地人民法院提起诉讼，主合同或协议对争议解决另有约定的除外。

七、双方必须严格执行本协议，主合同或协议对安全方面的责任未约定或约定与本协议不一致的，以本协议为准。

八、 本协议经双方法定代表人或委托代理人签字盖章后生效，履行期限至双方的主合同或协议履行完毕止。

九、本协议书作为合同附件，与主合同具有同等法律效力；当附件条款与主合同条款冲突时，以要求更严格者为准。未尽事宜由双方协商签订补充协议。

发包人：

（盖章）

法定代表人

或其授权代理人：

2026 年 月 日

承包人：

（盖章）

法定代表人

或其授权代理人：

2026 年 月 日

第五章 工程量清单

见附录

51f770c2-9808-41c6-b0ba-0c382c24b18d

清单及控制价编制说明

“琅琊台”乡村振兴片区道路整治提升工程最高投标报价编制说明

一、工程概况

工程名称：“琅琊台”乡村振兴片区道路整治提升工程

建设单位：黄岛区琅琊镇人民政府

建设地点：青岛市黄岛区

项目内容：建筑立面提升、道路及管网提升、路灯提升、环境提升等。

二、编制内容

建筑外立面亮化、新建、翻建道路、绿化、路灯施工等。

三、计价依据

- 1、《建设工程工程量清单计价标准》(GB50500-2024)；
- 2、《房屋建筑与装饰工程工程量计算标准》(GB/T 50854-2024)；
- 3、《通用安装工程工程量计算标准》(GB/T 50856-2024)；
- 4、《市政工程工程量计算标准》(GB/T50857-2024)；
- 5、《园林绿化工程工程量计算标准》(GB/T50858-2024)；
- 6、《山东省房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包计价规则》(鲁建标字[2023]14号)；
- 7、《山东省建设工程费用项目组成及计算规则》(2025年)；
- 8、《山东省建筑工程消耗量定额》(鲁建标字〔2025〕7号)；
- 9、《山东省安装工程消耗量定额》(鲁建标字[2025]7号)；
- 10、《山东省市政工程消耗量定额》(鲁建标字〔2025〕7号)；
- 11、《山东省园林绿化工程消耗量定额》(鲁建标字[2025]7号)；
- 12、《山东省房屋修缮工程消耗量定额》《山东省市政养护维修工程消耗量定额》(鲁建标字(2020)26号)；
- 13、《青岛市工程计价管理》(2025年)；
- 14、材料价格参照青岛材价信息(2026年5月)及现行市场价格；
- 15、工程类别：市政工程III类；
- 16、人工工日单价：市政 129.87 元/工日，安装 151.11 元/工日；土建 142.08 元/工日；修缮 133 元/工日；装饰 151.11 元/工日；园林 129.87 元/工日；
- 17、工程项目相关的建设标准、规范、常规的施工方案等有关技术资料和施工现场实际情况；
- 18、其他相关资料。

四、其他需要说明的问题

- 1、建设项目工伤保险费包含在本最高投标限价内，结算时按实调整；
- 2、本工程最高投标限价仅作为招标投标的依据，结算时按合同约定调整；
- 3、党群服务中心室外电气工程中配线(工程数量以现场实际情况为准)；
- 4、沥青灌缝处理、绿化修剪养护暂按图纸工程量计入，结算时按实调整；
- 5、现状建筑垃圾清除或回填，具体量以实际为准；
- 6、投标方应认真勘察现场，将风险因素考虑在投标报价之内，工程量清单描述细部做法不详之处，根据现场实际情况计入投标报价中；
- 7、其它未尽事宜可由各方协商解决。

五、编制结论

本次工程最高投标限价为 10559178.72 元，大写：壹仟零伍拾伍万玖仟壹佰柒拾捌元柒角贰分。

“琅琊台”乡村振兴片区道路整治提升工程工程量清单编制说明

一、工程概况

工程名称：“琅琊台”乡村振兴片区道路整治提升工程

建设单位：黄岛区琅琊镇人民政府

建设地点：青岛市黄岛区

项目内容：建筑立面提升、道路及管网提升、路灯提升、环境提升等。

二、编制内容

建筑外立面亮化、新建、翻建道路、绿化、路灯施工等。

三、计价依据

- 1、《建设工程工程量清单计价标准》(GB50500-2024)；
- 2、《房屋建筑与装饰工程工程量计算标准》(GB/T 50854-2024)；
- 3、《通用安装工程工程量计算标准》(GB/T 50856-2024)；
- 4、《市政工程工程量计算标准》(GB/T50857-2024)；
- 5、《园林绿化工程工程量计算标准》(GB/T50858-2024)；
- 6、工程类别：土建工程Ⅲ类；市政工程Ⅲ类；
- 7、工程项目相关的建设标准、规范、常规的施工方案等有关技术资料和施工现场实际情况；
- 8、其他相关资料。

四、其他需要说明的问题

- 1、建设项目工伤保险费包含在本最高投标限价内，结算时按实调整；
- 2、本工程最高投标限价仅作为招标投标的依据，结算时按合同约定调整；
- 3、党群服务中心室外电气工程中配线(工程数量以现场实际情况为准)；

- 4、沥青灌缝处理、绿化修剪养护暂按图纸工程量计入，结算时按实调整；
- 5、现状建筑垃圾清除或回填，具体量以实际为准；
- 6、投标方应认真勘察现场，将风险因素考虑在投标报价之内，工程量清单描述细部做法不详之处，根据现场实际情况计入投标报价中；
- 7、其它未尽事宜可由各方协商解决。

51f770c2-9808-41c6-b0ba-0c382c24b18d

第六章 图纸

图纸详见附件

第七章 技术标准和要求

1. 标准规范：

本工程的材料、设备、施工作业必须符合现行国家、行业及工程所在地地方标准、规范的要求。对于同一类标准、规范应以最新版本或最新颁发者为准。

国家、行业及工程所在地地方标准、规范存在不一致时，约定选用的标准、规范名称：如果工程所在地地方标准、规范低于国家、行业标准的，则按国家、行业标准执行；如果工程所在地地方标准、规范高于国家、行业标准的，则按工程所在地地方标准、规范执行；如果工程所在地地方标准、规范与国家、行业的标准出现矛盾或歧义的，在满足国家、行业标准的基础上按合同约定的标准、规范执行。

2. 技术要求：

应严格按照相关施工质量验收规范、检验标准及设计文件进行施工。

第八章 投标文件格式

51f770c2-9808-41c6-b0ba-0c382c24b18d

51f770c2-9808-41c6-b0ba-0c382c24b18d

投标文件

项目名称：_____

项目编号：_____

标段名称：_____（商务文件）

____年__月__日

法定代表人身份证明

投 标 人：

单位性质：

地 址：

成立时间： 年 月 日

经营期限：

姓 名： 性 别：

年 龄： 职 务：

系（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证

年 月 日

授权委托书

本人（姓名）系（投标人名称）的法定代表人，现委托（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改（项目名称）投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：

代理人无转委托权。

附：法定代表人和委托代理人身份证

投 标 人：（公章）

法定代表人：（签字或盖章）

年 月 日

投标承诺书

致_____（招标人）_____：

我公司参加_____（项目名称）_____投标，现就有关事项向招标人郑重承诺如下：

1、我公司承诺本次投标提供的市场行为证明、资格（资质）证书、人员证书、企业业绩和荣誉等材料均真实无任何虚假。若在招投标过程及预中标公示过程中被查出存在虚假，同意被取消投标资格及中标资格、被没收投标保证金，并接受按照有关规定作出的处罚。

如其他投标人对以上材料的真实性提出投诉，我单位承诺在贵单位要求的时间内（一般为5个工作日），向贵单位提供有关主管部门出具的证明材料和核实渠道。逾期未提供的、或提供的证明材料不满足要求的，视为我单位自动放弃投标资格或中标资格。

2、我公司承诺不借用他人资质投标或出借资质给他人投标，不与其他投标人串通投标，不使用非法手段获取中标。若在招投标过程及预中标公示过程中发现有上述行为，同意被取消投标资格及中标资格、被没收投标保证金，并接受按照有关规定作出的处罚。

3、我公司承诺不存在因违反建筑市场管理、建设工程质量安全等法律、法规、规章，而被限制投标且在有效期内的市场行为。我公司承诺投标时项目经理未担任其他在建工程的项目负责人。

4、我公司承诺信用状况良好，在参与投标时无以下情形：

（1）被人民检察院列入行贿犯罪档案，自判决生效之日起，至投标文件递交截止之日止，不满二年的；

（2）被人民法院列为失信被执行人、被税务部门列为重大税收违法当事人、被有关部门列入严重违法失信企业名单或经营异常名录，公布的受惩信息有效时间在投标文件递交截止之日后的。

我公司信用状况接受社会监督，如与事实不符，我公司自愿承担以其他方式弄虚作假的法律责任。

5、我公司承诺严格按照相关法律、法规和规章的规定进行异议投诉。

特此承诺！

投 标 人：（公章）

日期：年月日

51f770c2-9808-41c6-b0ba-0c382c24b18d

投标文件

项目名称：_____

项目编号：_____

标段名称：_____（技术文件）

____年__月__日

技术文件无字体、字数、行距、页边距等固定格式要求，投标人根据投标文件内容自行编制，排版应美观整洁、有利于成果文件的展示及表达，但不得出现可以识别投标人身份的内容。

51f770c2-9808-41c6-b0ba-0c382c24b18d

51f770c2-9808-41c6-b0ba-0c382c24b18d

投标文件

项目名称：_____

项目编号：_____

标段名称：_____（报价文件）

____年__月__日

投标函

（招标人）：

1. 我方已仔细研究了_____（项目名称）_____标段招标文件的全部内容，愿意以：
单位名称：_____，项目经理姓名：_____，质量目标：_____，工期：_____，总价：_____元，大写：_____元，按照合同约定履行义务。
2. 我方承诺已标价工程量清单由具有相应国家认可资格的注册造价师编制。
3. 我方承诺在招标文件规定的投标有效期内不修改、撤销投标文件。
4. 如我方中标，我方承诺：
 - （1）在收到中标通知书后，在中标通知书规定的期限内与贵方签订合同。
 - （2）我方承诺按照招标文件规定向贵方递交履约担保。
 - （3）在合同约定的期限内完成并移交全部合同工程。
5. 我方在此声明，所递交的投标文件及有关资料内容完整、真实和准确，不存在第二章“投标人须知”第 1.4.3 项、第 1.4.4 项和第 1.4.5 项规定的任何一种情形。
6. 我方在此承诺，未参与任何形式的“围标串标”、以他人名义或者以其他方式弄虚作假投标。
7. （其他补充说明）。

投 标 人：（公章）

法定代表人或其授权的代理人：（签字或盖章）

年 月 日

-----以下非正文，投标文件编制时请勿复制！-----

【投标函内容填写说明：投标人在投标文件编制系统中填写<投标基础信息>后在<投标函>节点点击<刷新投标函>按钮即可生成本页第 1 条内容，第 2 条及后续内容需投标人在系统中自行编辑修改。】

投标函附录

序号	名称	金额（元）	备注
1	工程量清单报价		
2	最终投标报价 (2=1)		

投 标 人：（公章）

法定代表人或其授权的代理人：（签字或盖章）

年 月 日

51f770c2-9808-41c6-b0ba-0c382c24b18d

附录一

51f770c2-9808-41c6-b0ba-0c382c24b18d

工程项目清单汇总表

工程项目清单汇总表

工程名称：“琅琊台”乡村振兴片区道路整治提升工程

第1页 共2页

序号	项目名称	金额（元）
1	分部分项工程项目	
1.1	建筑立面提升工程	
1.1.1	党群服务中心室外电气工程	
1.2	道路及管网提升工程-道路工程-琅琊港三路(琅琊港三期道路工程)	
1.2.1	道路工程	
1.3	道路及管网提升工程-道路工程-琅琊港社区管理委员会南侧道路及其它分散道路整治工程(南侧道路及其它道路整治工程)	
1.3.1	道路工程	
1.4	道路及管网提升工程-道路工程-王家台后道路工程	
1.4.1	道路工程	
1.4.2	排水管网工程	
1.5	道路及管网提升工程-道路工程-琅琊港支路	
1.5.1	琅琊港支路工程	
1.6	道路及管网提升工程-道路工程-陆岛交通码头	
1.6.1	道路工程	
1.6.2	排水管网工程	
1.7	道路及管网提升工程-道路工程-景区北侧道路	
1.7.1	道路工程	
1.7.2	排水管网工程	
1.8	道路及管网提升工程-道路工程-琅琊港区西侧新建路	
1.8.1	道路工程	
1.8.2	排水管网工程	
1.8.3	路面拆除及恢复	
1.9	道路及管网提升工程-道路工程-琅琊港集贸市场新建道路	
1.9.1	道路工程	
1.10	道路及管网提升工程-道路工程-琅琊港西侧道路	
1.10.1	道路工程	
1.11	道路及管网提升工程-道路工程-琅琊港路	
1.11.1	道路工程	
1.12	道路及管网提升工程-道路工程-晾晒场	
1.12.1	道路工程	
1.13	道路及管网提升工程-道路工程-琅琊港一路南段	
1.13.1	道路工程	
1.14	道路及管网提升工程-道路工程-琅琊港一路北段	
1.14.1	道路工程	
1.15	道路及管网提升工程-道路工程-灵芝山路	
1.15.1	道路工程	
1.16	道路及管网提升工程-道路工程-灵芝山一路东段	
1.16.1	道路工程	
1.17	道路及管网提升工程-雨水工程	
1.17.1	琅琊港区西侧新建路雨水管道	
1.17.2	琅琊港集贸市场新建道路雨水工程	
1.18	路灯提升工程	
1.18.1	路灯工程	
1.19	环境提升工程	
1.19.1	老湾子护岸	
1.19.2	绿化工程	
1.19.3	党群服务中心装饰工程	
1.19.4	琅琊港集贸市场新建道路景观墙-建筑工程	
1.19.5	琅琊港集贸市场新建道路景观墙-装饰工程	

工程项目清单汇总表

工程名称：“琅琊台”乡村振兴片区道路整治提升工程

第2页 共2页

序号	项目名称	金额（元）
2	措施项目	
2.1	其中：安全生产费	
2.2	其中：环境保护费	
2.3	其中：文明施工费	
2.4	其中：临时设施费	
3	其他项目	
3.1	其中：暂列金额	
3.2	其中：专业工程暂估价	
3.3	其中：计日工	
3.4	其中：总承包服务费	
3.5	其中：建设项目工伤保险	
3.6	其中：优质优价费	
3.7	其中：合同中约定的其他项目	
4	增值税	
	合计	

51f770c2-9808-41c6-b0ba-0c382c24b18d

工程量清单计算规则说明

工程量清单计算规则说明

工程名称：“琅琊台”乡村振兴片区道路整治提升工程

第1页 共1页

计算规则说明					
补充计算规则说明					
清单编码	清单名称	项目特征描述	计量单位	工程量计算规则	工程内容
04B029	路灯及基础拆除		套	个数	路灯及基础拆除
04B030	路灯及基础拆除		套	数量	路灯及基础拆除
04B031	路灯及基础拆除		套	数量	路灯及基础拆除
04B032	路灯及基础拆除		套	数量	路灯及基础拆除
04B033	路灯及基础拆除		套	数量	路灯及基础拆除
04B034	路灯及基础拆除		套	数量	路灯及基础拆除
04B035	路灯及基础拆除		套	数量	路灯及基础拆除
04B036	砼挡墙基础持力层凿毛		m2	平米	砼挡墙基础持力层凿毛
04B037	φ 100PVC排水管@2000 出口处袋装碎石		m	数量	φ 100PVC排水管@2000 出口处袋装碎石
04B038	碎石、混凝土路面清理		m3	数量	碎石、混凝土路面清理
05B001	洒水车洒水		m3	方量	洒水车洒水
05B002	洒水车洒水		m3	数量	洒水车洒水
05B003	洒水车洒水		m3	数量	洒水车洒水
05B004	洒水车洒水		m3	数量	洒水车洒水
05B005	洒水车洒水		m3	数量	洒水车洒水
05B006	洒水车洒水		m3	数量	洒水车洒水
05B007	洒水车洒水		m3	数量	洒水车洒水
05B008	洒水车洒水		m3	数量	洒水车洒水
05B009	洒水车洒水		m3	数量	洒水车洒水
05B010	洒水车浇水		m3	数量	洒水车洒水

51f770c2-9808-41c6-b0ba-0c382c24b18d

分部分项工程项目清单与计价表

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：“琅琊台”乡村振兴片区道路整治提升工程

第1页 共20页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		建筑立面提升工程					
		党群服务中心室外电气工程					
1	030413012001	景观灯	1.名称:LED线条灯 2.型号:LED 12W 3000K DC24V 1200 1000mmDMX512 IP65	m	1905		
2	030412002001	线槽	1.名称:线槽 2.材质:铝合金 3.规格:MR30*40铝合金线槽	m	1905		
3	030412002002	线槽	1.名称:线槽 2.材质:铝合金 3.规格:MR50*25铝合金线槽	m	1820		
4	030412002003	线槽	1.名称:线槽 2.材质:铝合金 3.规格:MR100*50铝合金线槽	m	45		
5	030412004001	配线(工程数量以现场实际情况为准)	1.名称:电线 2.型号:ZR-RVV-2*4	m	1360		
6	03B001	电源	1.名称:电源 2.型号:IP67 防水350W/24V	个	106		
7	03B002	电器配件	1.名称:空开、时控、继电器、主控制器、分控器等等	套	2		
		道路及管网提升工程-道路工程-琅琊港三路(琅琊港三期道路工程)					
		道路工程					
8	040101001001	挖一般土方	1.土类别:综合考虑	m3	1943.344		
9	040102001001	挖一般石方	1.岩石类别:综合考虑	m3	398.56		
10	040101002001	挖沟槽土方	1.土类别:综合考虑	m3	609.084		
11	040103002001	一般回填方	1.填方来源:土方利用	m3	196.563		
12	040103003001	余方弃置	1.弃料品种:综合考虑 2.运距:就近处理	m3	2754.425		
13	04B001	清表与碾压		m2	3684.96		
14	040202010001	级配碎石	1.石料规格:级配碎石 2.厚度:30cm	m2	3377.88		
15	040202014001	水泥稳定碎石	1.水泥含量:6% 2.厚度:16cm	m2	3080.8		
16	040202014002	水泥稳定碎石	1.水泥含量:6% 2.厚度:16cm	m2	3694.96		
17	040203003001	透层	1.材料品种:透层沥青油(PC-2) 2.喷油量:1.1L/m2	m2	3100.8		
18	040203004001	粘层	1.材料品种:粘层沥青油(PC-3) 2.喷油量:0.5L/m2	m2	3100.8		
19	040203006001	沥青混凝土	1.沥青品种:中粒式沥青混凝土(AC-20C)(石灰岩骨料) 2.厚度:6cm	m2	3100.8		
20	040203006002	沥青混凝土	1.沥青品种:细粒式沥青混凝土(AC-13C)(玄武岩骨料)	m2	3100.8		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：“琅琊台”乡村振兴片区道路整治提升工程

第2页 共20页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
20	040203006002	沥青混凝土	2.厚度:4cm	m2	3100.8		
21	04B002	玻璃格栅		m2	3100.8		
22	040205007001	标线	1.材料品种:热熔涂料	m2	318		
23	041001001001	拆除路面	1.材质:沥青路面 2.厚度:6cm	m2	2233.308		
24	041001004001	路面接头 铣刨路面	1.材质:沥青 2.厚度:10cm	m2	30		
25	041001003001	路面接头 拆除基层	1.材质:水泥稳定碎石 2.厚度:32cm	m2	10		
		道路及管网提升工程-道路工程-琅琊港社区管理委员会南侧道路及其它分散道路整治工程(南侧道路及其它道路整治工程)					
		道路工程					
26	040101001002	挖一般土方	1.土类别:综合考虑	m3	349		
27	040102001002	挖一般石方	1.岩石类别:综合考虑	m3	149.5		
28	040103002002	一般回填方	1.填方来源:土方利用	m3	1		
29	040103003002	余方弃置	1.弃料品种:综合考虑 2.运距:就近处理	m3	1231.7		
30	040101001003	调运土方	1.土类别:综合考虑	m3	1		
31	04B003	清表与碾压		m2	1554		
32	040202012001	换填石渣	1.石料规格:详见图纸设计 2.厚度:30cm	m2	1554		
33	040202014003	水泥稳定碎石	1.水泥含量:6% 2.厚度:16cm	m2	1412		
34	040202014004	水泥稳定碎石	1.水泥含量:6% 2.厚度:16cm	m2	1491		
35	040203003002	透层	1.材料品种:透层沥青油(PC-2) 2.喷油量:1.1L/m2	m2	1374		
36	040203004002	粘层	1.材料品种:粘层沥青油(PC-3) 2.喷油量:0.5L/m2	m2	1374		
37	040203006003	沥青混凝土	1.沥青品种:中粒式沥青混凝土(AC-20C)(石灰岩骨料) 2.厚度:6cm	m2	1374		
38	040203006004	沥青混凝土	1.沥青品种:细粒式沥青混凝土(AC-13C)(玄武岩骨料) 2.厚度:4cm	m2	1374		
39	04B004	玻璃格栅		m2	1374		
40	040203004003	粘层	1.材料品种:粘层沥青油(PC-3) 2.喷油量:0.5L/m2	m2	382		
41	040203006005	沥青混凝土	1.沥青品种:细粒式沥青混凝土(AC-13C)(玄武岩骨料) 2.厚度:5cm	m2	382		
42	04B005	现状水泥混凝土路面表面处理(现状水泥混凝土路面吹净、光面处凿毛、冲洗、晾干、沥青灌缝、破损处修补)		m2	382		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：“琅琊台”乡村振兴片区道路整治提升工程

第3页 共20页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
43	040204004001	安砌侧(平、缘)石	1.材料品种、规格:15X30X100平缘石 2.垫层材料品种、厚度:15X30X100平缘石 3.基座尺寸、混凝土强度等级:C20 4.勾缝材料品种、规格:详见图纸设计	m	330		
44	040205007002	标线	1.材料品种:详见图纸设计	m2	48		
45	041001001002	拆除路面	1.材质:综合考虑 2.厚度:综合考虑	m2	1340		
46	041001004002	路面接头 铣刨路面	1.材质:沥青 2.厚度:10cm	m2	24		
47	041001003002	路面接头 拆除基层	1.材质:水泥稳定碎石 2.厚度:32cm	m2	8		
		道路及管网提升工程-道路工程-王家台后道路工程					
		道路工程					
48	040203004004	粘层	1.材料品种:粘层沥青油(PC-3) 2.喷油量:0.5L/m2	m2	4058		
49	040203006006	沥青混凝土	1.沥青品种:细粒式沥青混凝土(AC-13C)(玄武岩骨料) 2.厚度:5cm	m2	4058		
50	04B006	现状水泥混凝土路面表面处理(现状水泥混凝土路面吹净、光面处凿毛、冲洗、晾干、沥青灌缝、破损处修补)		m2	4058		
51	040205007003	标线	1.材料品种:热熔涂料	m2	145		
52	041001001003	拆除路面	1.材质:混凝土 2.厚度:综合考虑	m2	35		
		排水管网工程					
53	040204006001	检查井升降	1.检查井种类、规格:混凝土井 2.升(降)高度:提升5cm	座	124		
54	040204006002	更换盖板	1.盖板雨篦子700*700mm	座	60		
		道路及管网提升工程-道路工程-琅琊港支路					
		琅琊港支路工程					
55	040203004005	粘层	1.材料品种:粘层沥青油(PC-3) 2.喷油量:0.5L/m2	m2	2706		
56	040203006007	沥青混凝土	1.沥青品种:细粒式沥青混凝土(AC-13C)(玄武岩骨料) 2.厚度:5cm	m2	2706		
57	04B007	现状水泥混凝土路面表面处理(现状水泥混凝土路面吹净、光面处凿毛、冲洗、晾干、沥青灌缝、破损处修补)		m2	2706		
58	04B008	现状混凝土道路横、纵缝沥青灌缝处理		m	860		
59	040205007004	标线	1.材料品种:热熔涂料	m2	84		
60	040205016001	防撞筒(墩)	1.材料品种:详见图纸设计	个	2		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：“琅琊台”乡村振兴片区道路整治提升工程

第4页 共20页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
61	041001001004	拆除路面	1.材质:混凝土 2.厚度:20cm	m2	542		
62	040202016001	水泥混凝土基层修补	1.混凝土强度等级:C30 2.厚度:20cm	m2	542		
		道路及管网提升工程-道路工程-陆岛交通码头					
		道路工程					
63	040203004006	粘层	1.材料品种:粘层沥青油(PC-3) 2.喷油量:0.5L/m2	m2	1201		
64	040203006008	沥青混凝土	1.沥青品种:细粒式沥青混凝土(AC-13C)(玄武岩骨料) 2.厚度:5cm	m2	1201		
65	04B009	现状水泥混凝土路面表面处理(现状水泥混凝土路面吹净、光面处凿毛、冲洗、晾干、沥青灌缝、破损处修补)		m2	1201		
66	040205007005	标线	1.材料品种:热熔涂料	m2	39		
67	041001001005	拆除路面	1.材质:混凝土 2.厚度:20cm	m2	240		
68	040202016002	水泥混凝土基层	1.混凝土强度等级:C30 2.厚度:20cm	m2	240		
		排水管网工程					
		雨水管网工程					
69	040204006003	检查井升降	1.检查井种类、规格:综合考虑 2.升(降)高度:综合考虑	座	3		
		道路及管网提升工程-道路工程-景区北侧道路					
		道路工程					
70	040203004007	粘层	1.材料品种:粘层沥青油(PC-3) 2.喷油量:0.5L/m2	m2	5998		
71	040203006009	沥青混凝土	1.沥青品种:细粒式沥青混凝土(AC-13C)(玄武岩骨料) 2.厚度:5cm	m2	5998		
72	04B010	现状水泥混凝土路面表面处理(现状水泥混凝土路面吹净、光面处凿毛、冲洗、晾干、沥青灌缝、破损处修补)		m2	5998		
73	040205007006	标线	1.材料品种:热熔涂料	m2	213		
		排水管网工程					
		雨水管网工程					
74	040204006004	检查井升降	1.检查井种类、规格:综合考虑 2.升(降)高度:综合考虑	座	2		
		道路及管网提升工程-道路工程-琅琊港区西侧新建路					
		道路工程					
75	040203004008	粘层	1.材料品种:粘层沥青油(PC-3) 2.喷油量:0.5L/m2	m2	21		
76	040203006010	沥青混凝土	1.沥青品种:细粒式沥青混凝土(AC-13C)(玄武岩骨料)	m2	21		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：“琅琊台”乡村振兴片区道路整治提升工程

第5页 共20页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
76	040203006010	沥青混凝土	2.厚度:5cm	m2	21		
77	04B012	现状水泥混凝土路面表面处理(现状水泥混凝土路面吹净、光面处凿毛、冲洗、晾干、沥青灌缝、破损处修补)		m2	21		
78	04B013	清表与碾压		m2	987		
79	040202014005	水泥稳定碎石	1.水泥含量:6% 2.厚度:16cm	m2	987		
80	040202014006	水泥稳定碎石	1.水泥含量:6% 2.厚度:16cm	m2	987		
81	040203003003	透层	1.材料品种:透层沥青油(PC-2) 2.喷油量:1.1L/m2	m2	987		
82	040203004009	粘层	1.材料品种:粘层沥青油(PC-3) 2.喷油量:0.5L/m2	m2	987		
83	040203006011	沥青混凝土	1.沥青品种:中粒式沥青混凝土(AC-20C)(石灰岩骨料) 2.厚度:6cm	m2	987		
84	040203006012	沥青混凝土	1.沥青品种:细粒式沥青混凝土(AC-13C)(玄武岩骨料) 2.厚度:4cm	m2	987		
85	04B014	玻璃格栅		m2	987		
86	040205007007	标线	1.材料品种:热熔涂料	m2	36		
		排水管网工程					
87	040204006005	检查井升降	1.检查井种类、规格:综合考虑 2.升(降)高度:综合考虑	座	4		
		路面拆除及恢复					
88	041001001006	拆除路面	1.材质:混凝土 2.厚度:20cm	m2	5		
89	040203007001	水泥混凝土路面	1.混凝土强度等级:C30 2.厚度:20cm	m2	5		
90	040202010002	碎石垫层	1.石料规格:详见图纸设计 2.厚度:20cm	m2	5		
		道路及管网提升工程-道路工程-琅琊港集贸市场新建道路					
		道路工程					
91	04B015	清表与碾压		项	703		
92	040202014007	水泥稳定碎石	1.水泥含量:6% 2.厚度:16cm	m2	703		
93	040202014008	水泥稳定碎石	1.水泥含量:6% 2.厚度:16cm	m2	703		
94	040203003004	透层	1.材料品种:透层沥青油(PC-2) 2.喷油量:1.1L/m2	m2	703		
95	040203004010	粘层	1.材料品种:粘层沥青油(PC-3) 2.喷油量:0.5L/m2	m2	703		
96	040203006013	沥青混凝土	1.沥青品种:中粒式沥青混凝土(AC-20C)(石灰岩骨料) 2.厚度:6cm	m2	703		
97	040203006014	沥青混凝土	1.沥青品种:细粒式沥青混凝土(AC-13C)(玄武岩骨料) 2.厚度:4cm	m2	703		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：“琅琊台”乡村振兴片区道路整治提升工程

第6页 共20页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
98	04B016	玻璃格栅		m2	703		
99	040204001001	人行道块料铺设	1.具体做法:60mm厚透水砖 30mm厚粗砂150mm厚级天然级配碎石素土夯实,压实系数>0.93 2.详见图纸设计	m2	536		
100	040204004002	安砌侧(平、缘)石3200mm预制混凝土路缘石	2.垫层材料品种、厚度:1000*150*300mm预制混凝土路缘石 3.基座尺寸、混凝土强度等级:C25 4.勾缝材料品种、规格:详见图纸设计	m	235		
101	040205007008	标线	1.材料品种:热熔涂料	m2	259		
102	04B017	路灯迁移		盏	1		
103	041001001007	拆除构筑物	1.材质:现状块砖与混凝土、散水等 2.厚度:综合考虑	m2	279		
		道路及管网提升工程-道路工程-琅琊港西侧道路					
		道路工程					
104	040204001002	人行道块料铺设	1.块料品种、规格:200*100*50mm厚红色透水砖面层“人”字铺装、30mm厚1:6干硬性水泥砂浆、100mm厚C20透水混凝土垫层、100mm厚级配碎石垫层、素土夯实,压实系数≥0.93 2.具体做法详见图纸设计	m2	265		
105	040204004003	安砌侧(缘)石	1.材料品种、规格:15X30X100路缘石 2.垫层材料品种、厚度:15X30X100路缘石 3.基座尺寸、混凝土强度等级:C20 4.勾缝材料品种、规格:详见图纸设计	m	275		
106	040204004004	安砌侧(平)石	1.材料品种、规格:1000*150*150mm平缘石 2.垫层材料品种、厚度:1000*150*200mm平缘石 3.基座尺寸、混凝土强度等级:C20 4.勾缝材料品种、规格:详见图纸设计	m	147		
		道路及管网提升工程-道路工程-琅琊港路					
		道路工程					
107	040204004005	安砌侧(缘)石	1.材料品种、规格:15X30X100路缘石 2.垫层材料品种、厚度:15X30X100路缘石 3.基座尺寸、混凝土强度等级:C20 4.勾缝材料品种、规格:详见图纸设计	m	98		
108	040204004006	安砌侧(平)石	1.材料品种、规格:1000*150*150mm平缘石 2.垫层材料品种、厚度:1000*150*200mm平缘	m	26		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：“琅琊台”乡村振兴片区道路整治提升工程

第7页 共20页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
108	040204004006	安砌侧(平)石	石 3.基座尺寸、混凝土强度等级:C20 4.勾缝材料品种、规格:详见图纸设计	m	26		
109	040203007002	混凝土地面		m2	152		
		道路及管网提升工程-道路工程-晾晒场					
		道路工程					
110	040203007003	混凝土地面		m2	9728		
111	04B018	平整场地		m2	21286.8		
112	04B019	无障碍坡道		m2	624.5		
113	04B020	砌石挡墙	1.石料种类、规格:M10浆砌MU30毛石	m	302		
114	04B021	台阶	1.垫层材料种类、厚度:20厚水泥砂浆抹面、80厚C20混凝土垫层、100厚碎石回填、素土夯实,压实系数≥0.93 2.其他:详见图纸设计	m2	33.6		
115	04B022	隐形围网	1.H=2m, L=3m 具体样式详见图纸设计	m	971.28		
116	04B023	垃圾清运	1.现状建筑垃圾清除或回填,具体量以实际为准。	m3	9389		
		道路及管网提升工程-道路工程-琅琊港一路南段					
		道路工程					
117	040204004007	安砌侧(缘)石	1.材料品种、规格:15X30X100路缘石 2.垫层材料品种、厚度:15X30X100路缘石 3.基座尺寸、混凝土强度等级:C20 4.勾缝材料品种、规格:详见图纸设计	m	535		
118	04B024	拆除标志牌		个	10		
		道路及管网提升工程-道路工程-琅琊港一路北段					
		道路工程					
119	040204004008	安砌侧(缘)石	1.材料品种、规格:15X30X100路缘石 2.垫层材料品种、厚度:15X30X100路缘石 3.基座尺寸、混凝土强度等级:C20 4.勾缝材料品种、规格:详见图纸设计	m	412		
120	040204004009	安砌侧(平)石	1.材料品种、规格:1000*150*150mm平缘石 2.垫层材料品种、厚度:1000*150*150mm平缘石 3.基座尺寸、混凝土强度等级:C20 4.勾缝材料品种、规格:详见图纸设计	m	319		
121	04B025	拆除标志牌		个	15		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：“琅琊台”乡村振兴片区道路整治提升工程

第8页 共20页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		道路及管网提升工程-道路工程-灵芝山路					
		道路工程					
122	040204004010	安砌侧(缘)石	1.材料品种、规格:15X30X100路缘石 2.垫层材料品种、厚度:15X30X100路缘石 3.基座尺寸、混凝土强度等级:C20 4.勾缝材料品种、规格:详见图纸设计	m	100		
123	040204004011	安砌侧(平)石	1.材料品种、规格:1000*150*150mm平缘石 2.垫层材料品种、厚度:1000*150*200mm平缘石 3.基座尺寸、混凝土强度等级:C20 4.勾缝材料品种、规格:详见图纸设计	m	138		
124	04B026	拆除标志牌		个	6		
125	040202014009	水泥稳定碎石	1.水泥含量:6% 2.厚度:16cm	m2	505		
126	040202014010	水泥稳定碎石	1.水泥含量:6% 2.厚度:16cm	m2	505		
127	040203003005	透层	1.材料品种:透层沥青油(PC-2) 2.喷油量:1.1L/m2	m2	505		
128	040203004011	粘层	1.材料品种:粘层沥青油(PC-3) 2.喷油量:0.5L/m2	m2	505		
129	040203006015	沥青混凝土	1.沥青品种:中粒式沥青混凝土(AC-20C)(石灰岩骨料) 2.厚度:6cm	m2	505		
130	040203006016	沥青混凝土	1.沥青品种:细粒式沥青混凝土(AC-13C)(玄武岩骨料) 2.厚度:4cm	m2	505		
131	04B027	玻璃格栅		m2	505		
		道路及管网提升工程-道路工程-灵芝山一路东段					
		道路工程					
132	040204004012	安砌侧(缘)石	1.材料品种、规格:15X30X100路缘石 2.垫层材料品种、厚度:15X30X100路缘石 3.基座尺寸、混凝土强度等级:C20 4.勾缝材料品种、规格:详见图纸设计	m	612		
133	040204004013	安砌侧(平)石	1.材料品种、规格:1000*150*150mm平缘石 2.基座尺寸、混凝土强度等级:C20 3.勾缝材料品种、规格:详见图纸设计	m	770		
134	040204001003	人行道块料铺设	1.块料品种、规格: 2.垫层、基层材料品种、厚度、混凝土强度等级:	m2	1026		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：“琅琊台”乡村振兴片区道路整治提升工程

第9页 共20页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
135	04B028	封闭式垃圾箱房	1.规格：封闭式四分类垃圾箱房,成品采购 暂估材料： 封闭式四分类垃圾箱房 单价:13274.34(个)	个	1		
		道路及管网提升工程-雨水工程					
		琅琊港区西侧新建路雨水管道					
136	040101001004	挖一般土方	1.土类别:综合考虑	m3	1214.9495		
137	040103002003	土方回填	1.填方来源:原土回填	m3	239.097		
138	040103002004	180度砂石基础	1.填方来源:外购中粗砂或级配砂石	m3	146.5091		
139	040103002005	风化砂回填	1.填方来源:外购风化砂	m3	314.4467		
140	040103002006	石渣回填	1.填方来源:外购石渣	m3	549.93		
141	040103003003	余方弃置	1.弃料品种:综合考虑	m3	975.85		
142	040501001001	混凝土管	1.管道规格、等级:DN300 钢筋混凝土II级管	m	48		
143	040501001002	混凝土管	1.管道规格、等级:DN400 钢筋混凝土II级管	m	24		
144	040501001003	混凝土管	1.管道规格、等级:DN500 钢筋混凝土II级管	m	34		
145	040501001004	混凝土管	1.管道规格、等级:DN600 钢筋混凝土II级管	m	93.4		
146	040504004001	模块化井	1.种类、规格:圆形预制钢筋砼 φ 1000	座	7		
147	040504004002	模块化井	1.种类、规格:圆形预制钢筋砼 φ 1500	座	1		
148	040504010001	雨水口	1.雨水口规格:双算雨水口	座	9		
149	040504010002	雨水口	1.雨水口规格:三算雨水口	座	3		
		琅琊港集贸市场新建道路雨水工程					
150	040101001005	挖一般土方	1.土类别:综合考虑	m3	693.013		
151	040103002007	土方回填	1.填方来源:原土回填	m3	108.8813		
152	040103002008	180度砂石基础	1.填方来源:外购中粗砂或级配砂石	m3	83.74		
153	040103002009	风化砂回填	1.填方来源:外购风化砂	m3	242.7166		
154	040103002010	石渣回填	1.填方来源:外购石渣	m3	168.97		
155	040103003004	余方弃置	1.弃料品种:综合考虑	m3	584.13		
156	040501001005	混凝土管	1.管道规格、等级:DN300 钢筋混凝土II级管	m	46		
157	040501001006	混凝土管	1.管道规格、等级:DN400 钢筋混凝土II级管	m	100		
158	040501001007	混凝土管	1.管道规格、等级:DN500 钢筋混凝土II级管	m	18		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：“琅琊台”乡村振兴片区道路整治提升工程

第10页 共20页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
159	040504004003	模块化井	1.种类、规格:圆形预制钢筋砼 ϕ 1000	座	6		
160	040504004004	模块化井	1.种类、规格:圆形预制钢筋砼 ϕ 1500	座	1		
161	040504010003	雨水口	1.雨水口规格:双算雨水口	座	10		
		路灯提升工程					
		路灯工程					
		灵芝山一路东段					
162	040805001001	常规照明灯	1.灯杆材质、高度:8米高灯杆热镀锌钢管 2.灯架形式及臂长:灯杆采用Q235优质钢板,上口直径70mm,下口直径158mm,壁厚3.0mm 3.光源数量、技术要求:灯具功率60W LED 4.附件配置要求:详见图纸设计	套	16		
163	04B029	路灯及基础拆除		套	16		
		灵芝山二路					
164	040805001002	常规照明灯	1.灯杆材质、高度:8米高灯杆热镀锌钢管 2.灯架形式及臂长:灯杆采用Q235优质钢板,上口直径70mm,下口直径158mm,壁厚3.0mm 3.光源数量、技术要求:灯具功率120W LED 4.附件配置要求:详见图纸设计	套	35		
165	04B030	路灯及基础拆除		套	35		
		灵芝山路					
166	040805001003	常规照明灯	1.灯杆材质、高度:8米高灯杆热镀锌钢管 2.灯架形式及臂长:灯杆采用Q235优质钢板,上口直径70mm,下口直径158mm,壁厚3.0mm 3.光源数量、技术要求:灯具功率60W LED 4.附件配置要求:详见图纸设计	套	12		
167	04B031	路灯及基础拆除		套	12		
		琅琊港一路北段					
168	040805001004	常规照明灯	1.灯杆材质、高度:10米高灯杆热镀锌钢管 2.灯架形式及臂长:灯杆采用Q235优质钢板,上口直径70mm,下口直径158mm,壁厚3.0mm 3.光源数量、技术要求:灯具功率150W LED 4.附件配置要求:详见图纸设计	套	7		
169	04B032	路灯及基础拆除		套	7		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：“琅琊台”乡村振兴片区道路整治提升工程

第11页 共20页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		琅琊港一路南段					
170	040805001005	常规照明灯	1.灯杆材质、高度:10米高 灯杆热镀锌钢管 2.灯架形式及臂长:灯杆采用Q235优质钢板,上口直径70mm,下口直径158mm,壁厚3.0mm 3.光源数量、技术要求:灯具功率150W LED 4.附件配置要求:详见图纸设计	套	18		
171	04B033	路灯及基础拆除		套	18		
		琅琊港路					
172	040805001006	常规照明灯	1.灯杆材质、高度:8米高 灯杆热镀锌钢管 2.灯架形式及臂长:灯杆采用Q235优质钢板,上口直径70mm,下口直径158mm,壁厚3.0mm 3.光源数量、技术要求:灯具功率120W LED 4.附件配置要求:详见图纸设计	套	8		
173	04B034	路灯及基础拆除		套	8		
		琅琊港西侧道路					
174	040805001007	常规照明灯	1.灯杆材质、高度:10米高 灯杆热镀锌钢管 2.灯架形式及臂长:灯杆采用Q235优质钢板,上口直径70mm,下口直径158mm,壁厚3.0mm 3.光源数量、技术要求:灯具功率150W LED 4.附件配置要求:详见图纸设计	套	5		
175	04B035	路灯及基础拆除		套	5		
		环境提升工程					
		老湾子护岸					
		土石方					
176	040101001006	挖一般土方	1.土类别:综合考虑	m3	2385.303		
177	040102001003	挖一般石方	1.岩石类别:综合考虑	m3	353.35		
178	040103002011	一般回填方	1.填方来源:现场土回填	m3	667.6606		
179	040103003005	余方弃置	1.弃料品种:综合考虑	m3	1724.493		
		节点一					
180	040305001001	垫层	1.材料品种、规格:二片石 2.厚度:20cm	m3	20.32		
181	040303002001	现浇C30F250砼蹬脚块		m3	11.05		
182	040303002002	模板		m2	17		
183	040303002003	现浇C30F250砼基础		m3	73.4375		
184	040303002004	模板		m2	50.92		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：“琅琊台”乡村振兴片区道路整治提升工程

第12页 共20页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
185	040305005001	护坡砌体	1.材料品种:1#2#踏步条石 1490-900*550*245 优质花岗岩 外露面剁斧三遍 削角20*20	m3	20.886		
186	040305005002	护坡砌体	1.材料品种:3#帽石 550*500*300削角20*20	m3	2.1		
187	040901007001	植筋	1.每块不得少于4根直径6的三级钢筋,距石块边缘不得小于150mm,植筋长300mm,植入石块深度150mm,露出长度150mm埋入混凝土中,植筋填充料采用改性环氧类结构胶粘剂	根	660		
		节点二					
188	040305005003	护坡砌体	1.材料品种:4#帽石	m3	17.4		
189	040305005004	护坡砌体	1.材料品种:台阶挡墙	m3	0.84		
190	040305005005	护坡砌体	1.材料品种:荔枝面五莲灰花岗岩踏步 切角20 600x330x100	m3	2.11		
191	040305001002	100厚 δ 6@200双层双向钢筋砼垫层	1.材料品种、规格:C30F250	m3	7.2		
192	040305001003	垫层	1.材料品种、规格:级配碎石	m3	2		
193	040303002005	现浇C30F250砼蹬脚块		m3	10.45		
194	040305005006	护坡砌体	1.材料品种:1#2#踏步条石 1490-900*550*245 优质花岗岩 外露面剁斧三遍 削角20*20	m3	6.47		
195	040305005007	护坡砌体	1.材料品种:3#帽石 550*500*300削角20*20	m3	1.2		
196	040305005008	护坡砌体	1.材料品种:3#帽石后两块块石	m3	1.8		
197	040305001004	垫层	1.材料品种、规格:C30F250	m3	29		
198	040303015001	混凝土挡墙	1.混凝土强度等级:现浇C30F250砼挡墙	m3	45		
199	040303002006	模板		m2	100		
200	040303015002	沥青木板伸缩缝		m2	1.8		
201	040305005009	挡墙镶面石	1.前端(500*250* (50-100) 、侧面凿修、后端自然	m3	15		
202	040305001005	垫层	1.材料品种、规格:二片石 2.厚度:20cm	m3	20.8		
203	040305001006	垫层	1.材料品种、规格:C30F250	m3	90		
204	040202014011	水泥稳定碎(砾)石	1.水泥含量:详见图纸设计 2.厚度:15cm	m2	260.2		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：“琅琊台”乡村振兴片区道路整治提升工程

第13页 共20页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
205	040204001004	人行道块料铺设	1.块料品种、规格:荔枝面五莲灰花岗岩板 600x300x50	m2	260.2		
206	040901007002	植筋	1.每块不得少于4根直径6的三级钢筋,距石块边缘不得小于150mm,植筋长300mm,植入石块深度150mm,露出长度150mm埋入混凝土中,植筋填充料采用改性环氧类结构胶粘剂	根	472		
		节点三					
207	040305001007	垫层	1.材料品种、规格:二片石 2.厚度:20cm	m3	45.75		
208	040303002007	现浇C30F250砼蹬脚块		m3	24		
209	040303002008	模板		m2	48		
210	040303002009	现浇C30F250砼基础		m3	145.2		
211	040303002010	模板		m2	108		
212	040305005010	护坡砌体	1.材料品种:1#2#踏步条石 1490-900*550*245 优质花岗岩 外露面粉三遍 削角20*20	m3	48.51		
213	040305005011	护坡砌体	1.材料品种:3#帽石 550*500*300削角20*20	m3	4.5		
214	040305005012	护坡砌体	1.材料品种:4#帽石	m3	4.5		
215	040305005013	护坡砌体	1.材料品种:3#4#帽石 之间两块 块石	m3	6.75		
216	040901007003	植筋	1.每块不得少于4根直径6的三级钢筋,距石块边缘不得小于150mm,植筋长300mm,植入石块深度150mm,露出长度150mm埋入混凝土中,植筋填充料采用改性环氧类结构胶粘剂	根	1656		
		挡墙					
217	04B036	砼挡墙基础持力层凿毛		m2	542.43		
218	040102001004	墙基础持力层人工进行清渣处理		m3	108.49		
219	040303015003	混凝土挡墙	1.混凝土强度等级:现浇C30F250砼挡墙	m3	1288.524		
220	040303002011	模板		m2	1480.59		
221	040303015004	沥青木板伸缩缝		m2	184.584		
222	040305005014	挡墙镶面石	1.前端 (500*250* (50-100) 、侧面凿修、后端自然	m3	202.62		
223	040103002012	10-100kg块石	1.填方来源:外购 2.材料品种、规格:10-100kg块石	m3	468.41		
224	040305001008	垫层	1.材料品种、规格:二片石 2.厚度:20cm	m3	91.41		
225	040305005015	护坡砌体	1.材料品种:4#帽石	m3	32.25		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：“琅琊台”乡村振兴片区道路整治提升工程

第14页 共20页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
226	040201021001	土工合成材料	1.厚度:350g/平米无纺土工布(二层)	m2	1112.21		
227	040103002013	5~100mm混合碎石倒滤层600mm厚	1.填方来源:外购	m3	346.13		
228	04B037	Φ100PVC排水管@2000 出口处袋装碎石		m	296.4		
229	050101003001	栽植土回填	1.回填土质要求:综合考虑	m3	1361.02		
		码头修复					
230	040203007004	水泥混凝土路面	1.混凝土强度等级:C30细石混凝土 2.厚度:18cm	m2	150		
231	040303002012	毛石混凝土填充	1.详见图纸设计	m3	50		
232	040303016001	混凝土压顶	1.混凝土强度等级:C30	m3	35		
233	040305005016	护坡砌体	1.材料品种:25cmX30cmX70cm块石	m3	80		
234	040305005017	护坡砌体	1.材料品种:20cmX35cmX10cm块石	m3	0.42		
235	04B038	碎石、混凝土路面清理		m3	100		
236	040901007004	植筋	1.每块不得少于4根直径6的三级钢筋,距石块边缘不得小于150mm,植筋长300mm,植入石块深度150mm,露出长度150mm埋入混凝土中,植筋填充料采用改性环氧类结构胶粘剂	根	240		
		绿化工程					
		窑沟水库东侧桥头					
237	050101005001	整理绿化用地		m2	225		
238	050101003002	栽植土回填	1.回填土质要求:综合考虑	m3	115		
239	050103001001	栽植乔木	1.种类:丛生朴树 特选 2.胸径/干径/米径/地径:主杆基径≥12 3.株高:350-400cm 4.冠径:300-400cm 暂估材料: 丛生朴树5-8分支 D=12特选假植苗,冠幅完整,5-8大分枝,每支Φ>8或总Φ>60 单价:2654.87(株)	株	2		
240	050103001002	栽植乔木	1.种类:对节白蜡造型桩 2.株高:180-220cm 3.冠径:200cm以上 暂估材料: 对节白蜡造型桩 H=180-220生长健壮,树姿优美,8-10云片,最低分枝点高于0.5m 单价:2477.88(株)	株	1		
241	050103001003	栽植乔木	1.种类:黄金槐 2.胸径/干径/米径/地径:8-10cm 3.株高:300-500cm 4.冠径:200cm以上	株	6		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：“琅琊台”乡村振兴片区道路整治提升工程

第15页 共20页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
242	050103001004	栽植乔木	1.种类:紫薇 2.胸径/干径/米径/地径:6-8cm 3.株高:200-250cm 4.冠径:200cm以上	株	7		
243	050103001005	栽植乔木	1.种类:红枫 2.胸径/干径/米径/地径:8-10cm 3.株高:200cm以上 4.冠径:200cm以上	株	2		
244	050103001006	栽植乔木	1.种类:冬红海棠 2.胸径/干径/米径/地径:8-10cm 3.株高:250cm以上 4.冠径:200cm以上	株	3		
245	050103002001	栽植单株灌木	1.种类:红叶石楠球 2.株高:120cm 3.冠径:120cm	株	7		
246	050103002002	栽植单株灌木	1.种类:金森女贞球 2.株高:100cm 3.冠径:100cm	株	9		
247	050103002003	栽植单株灌木	1.种类:南天竹球 2.株高:100cm 3.冠径:100cm	株	8		
248	050103003001	片植灌木	1.种类:大叶黄杨 2.株高:50 3.冠径:30 4.单位面积株数:25	m2	22		
249	050103003002	片植灌木	1.种类:金森女贞 2.株高:40 3.冠径:30 4.单位面积株数:36	m2	9		
250	050103003003	片植灌木	1.种类:石岩杜鹃 2.株高:30 3.冠径:25-30 4.单位面积株数:36	m2	17		
251	050103003004	片植灌木	1.种类:细叶鸢尾 2.株高:30 3.冠径:25-30 4.单位面积株数:36	m2	16		
252	050103003005	片植灌木	1.种类:丰花月季 2.株高:50 3.冠径:40 4.单位面积株数:25	m2	49		
253	050103015001	铺种草皮	1.草皮种类:阔叶麦冬 2.铺种方式:49株/m2	m2	24		
254	050103015002	铺种草皮	1.草皮种类:鼠尾草 2.铺种方式:49株/m2	m2	45		
255	050103016001	播植草(灌木)籽	1.草(灌木)籽种类:;2/3早熟禾、 1/3黑麦草	m2	43		
256	050301005001	点风景石	1.规格: 点景石,每组2-3块,大小搭配摆放 大石:长1.5m-1.8m 宽1.0-1.2m 高1.0-1.2m 中石:长1.2m-1.5m 宽0.7-0.8m 高0.8-1.0m 小石:长0.6m-0.8m 宽0.5-0.7m 高0.6-0.8m	组	1		
257	050307006001	隔离墩粉刷	1.饰面做法:刷涂黑黄色油漆	m2	30		
258	05B001	洒水车洒水		m3	80.8		
		灵芝山一路东段					
259	050101005002	整理绿化用地		m2	226		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：“琅琊台”乡村振兴片区道路整治提升工程

第16页 共20页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
260	050101003003	栽植土回填	1.回填土质要求:综合考虑	m3	226		
261	050103001007	栽植乔木	1.种类:黄金槐 2.胸径/干径/米径/地径:8-10cm 3.株高:300-500cm 4.冠径:200cm以上	株	54		
262	050103001008	栽植乔木	1.种类:紫薇 2.胸径/干径/米径/地径:6-8cm 3.株高:200-250cm 4.冠径:200cm以上	株	59		
263	050103015003	现状绿化带	1.做法:绿化带内灌木球修剪造型,并除去多余杂草	m2	1180		
264	050307007001	围栏	1.围栏高度:0.4m 2.围栏材料种类、规格:白色铁艺矮围栏	m	829		
265	05B002	洒水车洒水		m3	285.28		
		灵芝山二路					
266	050101005003	整理绿化用地		m2	240		
267	050101003004	栽植土回填	1.回填土质要求:综合考虑	m3	240		
268	050103001009	栽植乔木	1.种类:五角枫 特选 2.胸径/干径/米径/地径:13-15cm 3.株高:400cm以上 4.冠径:350cm以上 暂估材料: 五角枫 D=13-15特选景观树 单价:1769.91(株)	株	22		
269	050103003006	片植灌木	1.种类:石岩杜鹃 2.株高:30 3.冠径:25-30 4.单位面积株数:36	m2	246		
270	050103015004	铺种草皮	1.草皮种类:鼠尾草 2.铺种方式:49株/m2	m2	4		
271	050307007002	围栏	1.围栏高度:0.4m 2.围栏材料种类、规格:白色铁艺矮围栏	m	170		
272	050307007003	围挡	1.围栏高度:1.5m 2.围栏材料种类、规格:白色冲孔围挡	m	33		
273	05B003	洒水车洒水		m3	50.34		
		灵芝山路					
274	050101005004	整理绿化用地		m2	713.3333		
275	050101003005	栽植土回填	1.回填土质要求:综合考虑	m3	428		
276	050103001010	栽植乔木	1.种类:紫玉兰 2.胸径/干径/米径/地径:10cm以上 3.株高:250-300cm 4.冠径:200-250cm以上	株	20		
277	050103001011	栽植乔木	1.种类:冬红海棠 2.胸径/干径/米径/地径:8-10cm 3.株高:250cm以上 4.冠径:200cm以上	株	18		
278	050103001012	栽植乔木	1.种类:紫薇 2.胸径/干径/米径/地径:6-8cm 3.株高:200-250cm	株	23		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：“琅琊台”乡村振兴片区道路整治提升工程

第17页 共20页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
278	050103001012	栽植乔木	4.冠径:200cm以上	株	23		
279	050103002004	栽植单株灌木	1.种类:耐冬 2.冠径:150cm-200cm	株	26		
280	050103002005	栽植单株灌木	1.种类:金森女贞球 2.株高:120cm 3.冠径:120cm	株	15		
281	050103003007	片植灌木	1.种类:粉花绣线菊 2.株高:50 3.冠径:40 4.单位面积株数:25	m2	63		
282	050103003008	片植灌木	1.种类:丰花月季 2.株高:50 3.冠径:40 4.单位面积株数:25	m2	203		
283	050103003009	片植灌木	1.种类:石岩杜鹃 2.株高:30 3.冠径:25-30 4.单位面积株数:36	m2	110		
284	050103015005	铺种草皮	1.草皮种类:阔叶麦冬 2.铺种方式:49株/m2	m2	430		
285	05B004	洒水车洒水		m3	244.27		
		琅琊港一路北段					
286	050101005005	整理绿化用地		m2	302		
287	050101003006	栽植土回填	1.回填土质要求:综合考虑	m3	302		
288	050103001013	栽植乔木	1.种类:日本晚樱 2.胸径/干径/米径/地径:10-12cm 3.株高:300-350cm 4.冠径:250-300cm	株	50		
289	050103002006	栽植单株灌木	1.种类:丛植月季 2.株高:120cm 3.冠径:150cm	株	48		
290	050103003010	片植灌木	1.种类:红叶石楠 2.株高:50 3.冠径:40 4.单位面积株数:25	m2	302		
291	050307007004	围栏	1.围栏高度:0.4m 2.围栏材料种类、规格:白色铁艺矮围栏	m	560		
292	05B005	洒水车洒水		m3	126.35		
		琅琊港一路南段					
293	050101005006	整理绿化用地		m2	445		
294	050101003007	栽植土回填	1.回填土质要求:综合考虑	m3	445		
295	050103001014	栽植乔木	1.种类:榉树 2.胸径/干径/米径/地径:12cm	株	37		
296	050103003011	片植灌木	1.种类:小叶黄杨 2.株高:70 3.冠径:40 4.单位面积株数:25	m2	104		
297	050103003012	片植灌木	1.种类:红叶石楠 2.株高:50 3.冠径:30 4.单位面积株数:25	m2	67		
298	050103003013	片植灌木	1.种类:金森女贞 2.株高:50 3.冠径:30 4.单位面积株数:25	m2	67		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：“琅琊台”乡村振兴片区道路整治提升工程

第18页 共20页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
299	050103009001	栽植花卉/地被植物	1.种类:鼠尾草 2.单位面积株数:袋苗,36袋	m2	83		
300	050103009002	栽植花卉/地被植物	1.种类:地被菊 2.单位面积株数:袋苗,36袋	m2	106		
301	050103009003	栽植花卉/地被植物	1.种类:鸢尾 2.单位面积株数:袋苗,49	m2	32		
302	050307007005	围栏	1.围栏高度:0.4m 2.围栏材料种类、规格:白色铁艺矮围栏	m	535		
303	05B006	洒水车洒水		m3	195.24		
		琅琊港路					
304	050101005007	整理绿化用地		m2	238,333.3		
305	050101003008	栽植土回填	1.回填土质要求:综合考虑	m3	143		
306	050103001015	栽植乔木	1.种类:柿树 2.胸径/干径/米径/地径:15cm以上 3.株高:400cm以上 4.冠径:400cm以上	株	1		
307	050103001016	栽植乔木	1.种类:丛生朴树 2.胸径/干径/米径/地径:主杆基径≥12 3.株高:350-400cm 4.冠径:300-400cm 暂估材料: 丛生朴树5-8分支 D=12特选假植苗,冠幅完整,5-8大分枝,每支Φ>8或总Φ>60 单价:2654.87(株)	株	3		
308	050103001017	栽植乔木	1.种类:紫玉兰 2.胸径/干径/米径/地径:10cm以上 3.株高:250-300cm 4.冠径:200-250cm以上	株	4		
309	050103001018	栽植乔木	1.种类:紫薇 2.胸径/干径/米径/地径:6-7cm 3.株高:200-250cm 4.冠径:200cm以上	株	6		
310	050103002007	栽植单株灌木	1.种类:丁香 2.株高:200cm 3.冠径:150cm	株	5		
311	050103003014	片植灌木	1.种类:北海道黄杨 2.株高:150 3.冠径:20 4.单位面积株数:49	m2	7		
312	050103003015	片植灌木	1.种类:金森女贞 2.株高:50 3.冠径:30 4.单位面积株数:25	m2	23		
313	050103003016	片植灌木	1.种类:小叶黄杨 2.株高:70 3.冠径:40 4.单位面积株数:25	m2	11		
314	050103003017	片植灌木	1.种类:粉花绣线菊 2.株高:50 3.冠径:40 4.单位面积株数:25	m2	10		
315	050103003018	片植灌木	1.种类:丰花月季 2.株高:50 3.冠径:40 4.单位面积株数:25	m2	8		
316	050103015006	铺种草皮	1.草皮种类:阔叶麦冬 2.铺种方式:49株/m2	m2	59		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：“琅琊台”乡村振兴片区道路整治提升工程

第19页 共20页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
317	050103003019	片植灌木	1.种类:大叶黄杨 2.株高:70 3.冠径:40 4.单位面积株数:25	m2	27		
318	050103003020	片植灌木	1.种类:红叶石楠 2.株高:50 3.冠径:30 4.单位面积株数:25	m2	14		
319	05B007	洒水车洒水		m3	137.06		
		琅琊港西侧道路					
320	050101005008	整理绿化用地		m2	383		
321	050101003009	栽植土回填	1.回填土质要求:综合考虑	m3	383		
322	050103001019	栽植乔木	1.种类:榉树 2.胸径/干径/米径/地径:12cm	株	17		
323	050103002008	栽植单株灌木	1.种类:丛植月季 2.株高:120cm 3.冠径:150cm	株	24		
324	050103003021	片植灌木	1.种类:红叶石楠 2.株高:50 3.冠径:30 4.单位面积株数:25	m2	383		
325	05B008	洒水车洒水		m3	131.36		
326	050101001001	砍伐乔木		株	8		
		琅琊港三路					
327	050101005009	整理绿化用地		m2	170		
328	050101003010	栽植土回填	1.回填土质要求:综合考虑	m3	68		
329	050103009004	栽植花卉/地被植物	1.种类:地被菊 2.单位面积株数:袋苗,36袋	m2	169		
330	05B009	洒水车洒水		m3	55.77		
		琅琊港三期道路工程					
331	050102003001	修剪整形		m2	1218.168		
332	05B010	洒水车浇水		m3	219.27		
		党群服务中心装饰工程					
333	011203001001	石材墙、柱面	1.基层类型、部位:石材脱落修补 2.做法:(1)人工小锤轻凿粘贴面水泥层。 (2)界面剂1道。 (3)10mm厚DPM15砂浆(1:3水泥砂浆)压实抹平(根据实际情况抹平)。 (4)粘贴10mm厚文化石,石材背面涂5厚胶粘剂。 (5)至少2点膨胀螺栓加固(碎石粉填补,遮挡螺栓空洞)。	m2	330		
		琅琊港集贸市场新建道路景观墙-建筑工程					
334	01B001	现状围墙拆除	1.结构形式:详见图纸设计	m3	5.76		
335	010102002001	挖沟槽土方	1.土类别:综合考虑	m3	3.6		
336	010102007001	回填方	1.原土回填	m3	0.936		

第20页 共20页

51f770c2-9808-41c6-b0ba-0c382c24b18d

措施项目清单计价表

措施项目清单计价表

工程名称：“琅琊台”乡村振兴片区道路整治提升工程

第1页 共20页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
1		工程项目			
1.1	011601009004	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
1.2	011601008004	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
1.3	011601007004	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
1.4	011601006004	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人负责的有关内容		
2	000002	建筑立面提升工程			
2.1	000003	党群服务中心室外电气工程			
2.1.1	031401020001	夜间施工增加费	因夜间或在地下室等特殊部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
2.1.2	031401013001	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
2.1.3	031401021001	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率降低等内容		
2.1.4	031401015001	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的 necessary 保护措施		
2.1.5	031401009001	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
2.1.6	031401011001	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
2.1.7	031401010001	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
2.1.8	031401012001	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人负责的有关内容		
3	000010	道路及管网提升工程-道路工程-琅琊港三路(琅琊港三期道路工程)			
3.1	000011	道路工程			
3.1.1	041201021001	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
3.1.2	041201023001	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
3.1.3	041201020001	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率的降低等		

措施项目清单计价表

工程名称：“琅琊台”乡村振兴片区道路整治提升工程

第2页 共20页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
3.1.3	041201020001	冬雨季施工增加	内容		
3.1.4	041201024001	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的 necessary 保护措施		
3.1.5	041201027001	市政工程定位复测	工程施工过程中进行全部施工测量放线和复测工作		
3.1.6	041201014001	市政工程地下管线交叉处理	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
3.1.7	041201012001	大型机械设备进出场及安拆	1.安拆费包括施工机械费、设备在现场进行安装拆卸的所需人工、材料、机械和试运转费用以及机械辅助设施的折旧、搭设、拆除等费用 2.进出场费包括施工机械、设备整体或分体停放地点运至施工现场或由一个施工地点运至另一施工地点所发生的运输、装卸、辅助材料等费用		
3.1.8	041201029001	施工围挡	固定式施工护栏的搭拆、运输费用，施工围挡购置费摊销或租赁使用费以及日常维护等工作		
3.1.9	041201019001	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
3.1.10	041201018001	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
3.1.11	041201017001	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
3.1.12	041201016001	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人负责的有关内容		
4	000016	道路及管网提升工程-道路工程-琅琊港社区管理委员会南侧道路及其它分散道路整治工程(南侧道路及其它道路整治工程)			
4.1	000017	道路工程			
4.1.1	041201021002	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
4.1.2	041201023002	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
4.1.3	041201020002	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率的降低等内容		
4.1.4	041201024002	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的 necessary 保护措施		
4.1.5	041201027002	市政工程定位复测	工程施工过程中进行全部施工测量放线和复测工作		
4.1.6	041201014002	市政工程地下管线交叉处理	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能		

措施项目清单计价表

工程名称：“琅琊台”乡村振兴片区道路整治提升工程

第3页 共20页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
4.1.6	041201014002	市政工程地下管线交叉处理	到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
4.1.7	041201019002	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
4.1.8	041201018002	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
4.1.9	041201017002	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
4.1.10	041201016002	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人负责的有关内容		
5	000022	道路及管网提升工程-道路工程-王家台后道路工程			
5.1	000023	道路工程			
5.1.1	041201021003	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
5.1.2	041201023003	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
5.1.3	041201020003	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率的降低等内容		
5.1.4	041201024003	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要的保护措施		
5.1.5	041201027003	市政工程定位复测	工程施工过程中进行全部施工测量放线和复测工作		
5.1.6	041201014003	市政工程地下管线交叉处理	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
5.1.7	041201019003	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
5.1.8	041201018003	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
5.1.9	041201017003	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
5.1.10	041201016003	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人负责的有关内容		
5.2	000028	排水管网工程			
5.2.1	041201021004	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
5.2.2	041201023004	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配		

措施项目清单计价表

工程名称：“琅琊台”乡村振兴片区道路整治提升工程

第4页 共20页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
5.2.2	041201023004	二次搬运	件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
5.2.3	041201020004	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率的降低等内容		
5.2.4	041201024004	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的 necessary 保护措施		
5.2.5	041201027004	市政工程定位复测	工程施工过程中进行全部施工测量放线和复测工作		
5.2.6	041201014004	市政工程地下管线交叉处理	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
5.2.7	041201019004	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
5.2.8	041201018004	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
5.2.9	041201017004	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
5.2.10	041201016004	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
6	000033	道路及管网提升工程-道路工程-琅琊港支路			
6.1	000034	琅琊港支路工程			
6.1.1	041201021005	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
6.1.2	041201023005	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
6.1.3	041201020005	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率的降低等内容		
6.1.4	041201024005	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的 necessary 保护措施		
6.1.5	041201027005	市政工程定位复测	工程施工过程中进行全部施工测量放线和复测工作		
6.1.6	041201014005	市政工程地下管线交叉处理	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
6.1.7	041201019005	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
6.1.8	041201018005	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
6.1.9	041201017005	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		

措施项目清单计价表

工程名称：“琅琊台”乡村振兴片区道路整治提升工程

第5页 共20页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
6.1.10	041201016005	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
7	000039	道路及管网提升工程-道路工程-陆岛交通码头			
7.1	000040	道路工程			
7.1.1	041201021006	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
7.1.2	041201023006	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
7.1.3	041201020006	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率的降低等内容		
7.1.4	041201024006	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的 necessary 保护措施		
7.1.5	041201027006	市政工程定位复测	工程施工过程中进行全部施工测量放线和复测工作		
7.1.6	041201014006	市政工程地下管线交叉处理	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
7.1.7	041201019006	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
7.1.8	041201018006	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
7.1.9	041201017006	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
7.1.10	041201016006	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
7.2	000045	排水管网工程			
7.2.1	041201021007	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
7.2.2	041201023007	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
7.2.3	041201020007	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率的降低等内容		

措施项目清单计价表

工程名称：“琅琊台”乡村振兴片区道路整治提升工程

第6页 共20页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
7.2.4	041201024007	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的 necessary 保护措施		
7.2.5	041201027007	市政工程定位复测	工程施工过程中进行全部施工测量放线和复测工作		
7.2.6	041201014007	市政工程地下管线交叉处理	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
7.2.7	041201019007	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
7.2.8	041201018007	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
7.2.9	041201017007	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
7.2.10	041201016007	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人负责的有关内容		
8	000051	道路及管网提升工程-道路工程-景区北侧道路			
8.1	000052	道路工程			
8.1.1	041201021008	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
8.1.2	041201023008	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
8.1.3	041201020008	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率的降低等内容		
8.1.4	041201024008	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的 necessary 保护措施		
8.1.5	041201027008	市政工程定位复测	工程施工过程中进行全部施工测量放线和复测工作		
8.1.6	041201014008	市政工程地下管线交叉处理	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
8.1.7	041201019008	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
8.1.8	041201018008	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
8.1.9	041201017008	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
8.1.10	041201016008	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人负责的有关内容		

措施项目清单计价表

工程名称：“琅琊台”乡村振兴片区道路整治提升工程

第7页 共20页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
8.2	000057	排水管网工程			
8.2.1	041201021009	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
8.2.2	041201023009	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
8.2.3	041201020009	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率的降低等内容		
8.2.4	041201024009	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要的保护措施		
8.2.5	041201027009	市政工程定位复测	工程施工过程中进行全部施工测量放线和复测工作		
8.2.6	041201014009	市政工程地下管线交叉处理	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
8.2.7	041201019009	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
8.2.8	041201018009	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
8.2.9	041201017009	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
8.2.10	041201016009	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
9	000063	道路及管网提升工程-道路工程-琅琊港区西侧新建路			
9.1	000064	道路工程			
9.1.1	041201021010	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
9.1.2	041201023010	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
9.1.3	041201020010	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率的降低等内容		
9.1.4	041201024010	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要的保护措施		
9.1.5	041201027010	市政工程定位复测	工程施工过程中进行全部施工测量放线和复测工作		
9.1.6	041201014010	市政工程地下管线交叉处理	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二		

措施项目清单计价表

工程名称：“琅琊台”乡村振兴片区道路整治提升工程

第8页 共20页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
9.1.6	041201014010	市政工程地下管线交叉处理	次或多次搬运所发生的内容		
9.1.7	041201019010	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
9.1.8	041201018010	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
9.1.9	041201017010	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
9.1.10	041201016010	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人负责的有关内容		
9.2	000069	排水管网工程			
9.2.1	041201021011	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
9.2.2	041201023011	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
9.2.3	041201020011	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率的降低等内容		
9.2.4	041201024011	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的 necessary 保护措施		
9.2.5	041201027011	市政工程定位复测	工程施工过程中进行全部施工测量放线和复测工作		
9.2.6	041201014011	市政工程地下管线交叉处理	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
9.2.7	041201019011	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
9.2.8	041201018011	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
9.2.9	041201017011	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
9.2.10	041201016011	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人负责的有关内容		
9.3	000074	路面拆除及恢复			
9.3.1	041201021012	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
9.3.2	041201023012	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		

措施项目清单计价表

工程名称：“琅琊台”乡村振兴片区道路整治提升工程

第9页 共20页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
9.3.3	041201020012	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率的降低等内容		
9.3.4	041201024012	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的 necessary 保护措施		
9.3.5	041201027012	市政工程定位复测	工程施工过程中进行全部施工测量放线和复测工作		
9.3.6	041201014012	市政工程地下管线交叉处理	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
9.3.7	041201019012	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
9.3.8	041201018012	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
9.3.9	041201017012	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
9.3.10	041201016012	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人负责的有关内容		
10	000079	道路及管网提升工程-道路工程-琅琊港集贸市场新建道路			
10.1	000080	道路工程			
10.1.1	041201021013	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
10.1.2	041201023013	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
10.1.3	041201020013	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率的降低等内容		
10.1.4	041201024013	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的 necessary 保护措施		
10.1.5	041201027013	市政工程定位复测	工程施工过程中进行全部施工测量放线和复测工作		
10.1.6	041201014013	市政工程地下管线交叉处理	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
10.1.7	041201019013	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
10.1.8	041201018013	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
10.1.9	041201017013	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
10.1.10	041201016013	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设		

措施项目清单计价表

工程名称：“琅琊台”乡村振兴片区道路整治提升工程

第10页 共20页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
10.1.10	041201016013	临时设施	施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
11	000085	道路及管网提升工程-道路工程-琅琊港西侧道路			
11.1	000086	道路工程			
11.1.1	041201021014	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
11.1.2	041201023014	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
11.1.3	041201020014	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率的降低等内容		
11.1.4	041201024014	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的 necessary 保护措施		
11.1.5	041201027014	市政工程定位复测	工程施工过程中进行全部施工测量放线和复测工作		
11.1.6	041201014014	市政工程地下管线交叉处理	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
11.1.7	041201012014	大型机械设备进出场及安拆	1.安拆费包括施工机械费、设备在现场进行安装拆卸的所需人工、材料、机械和试运转费用以及机械辅助设施的折旧、搭设、拆除等费用 2.进出场费包括施工机械、设备整体或分体停放地点运至施工现场或由一个施工地点运至另一施工地点所发生的运输、装卸、辅助材料等费用		
11.1.8	041201029013	施工围挡	固定式施工护栏的搭拆、运输费用，施工围挡购置费摊销或租赁使用费以及日常维护等工作		
11.1.9	041201019014	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
11.1.10	041201018014	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
11.1.11	041201017014	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
11.1.12	041201016014	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
12	000091	道路及管网提升工程-道路工程-琅琊港路			
12.1	000092	道路工程			
12.1.1	041201021015	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用		

措施项目清单计价表

工程名称：“琅琊台”乡村振兴片区道路整治提升工程

第11页 共20页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
12.1.1	041201021015	夜间施工增加	电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
12.1.2	041201023015	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
12.1.3	041201020015	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率的降低等内容		
12.1.4	041201024015	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		
12.1.5	041201027015	市政工程定位复测	工程施工过程中进行全部施工测量放线和复测工作		
12.1.6	041201014015	市政工程地下管线交叉处理	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
12.1.7	041201012015	大型机械设备进出场及安拆	1.安拆费包括施工机械费、设备在现场进行安装拆卸的所需人工、材料、机械和试运转费用以及机械辅助设施的折旧、搭设、拆除等费用 2.进出场费包括施工机械、设备整体或分体停放地点运至施工现场或由一个施工地点运至另一施工地点所发生的运输、装卸、辅助材料等费用		
12.1.8	041201029014	施工围挡	固定式施工护栏的搭拆、运输费用，施工围挡购置费摊销或租赁使用费以及日常维护等工作		
12.1.9	041201019015	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
12.1.10	041201018015	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
12.1.11	041201017015	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
12.1.12	041201016015	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人负责的有关内容		
13	000097	道路及管网提升工程-道路工程-晾晒场			
13.1	000098	道路工程			
13.1.1	041201021016	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
13.1.2	041201023016	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
13.1.3	041201020016	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率的降低等		

措施项目清单计价表

工程名称：“琅琊台”乡村振兴片区道路整治提升工程

第12页 共20页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
13.1.3	041201020016	冬雨季施工增加	内容		
13.1.4	041201024016	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的 necessary 保护措施		
13.1.5	041201027016	市政工程定位复测	工程施工过程中进行全部施工测量放线和复测工作		
13.1.6	041201014016	市政工程地下管线交叉处理	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
13.1.7	041201019016	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
13.1.8	041201018016	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
13.1.9	041201017016	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
13.1.10	041201016016	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
14	000103	道路及管网提升工程-道路工程-琅琊港一路南段			
14.1	000104	道路工程			
14.1.1	041201021017	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
14.1.2	041201023017	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
14.1.3	041201020017	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率的降低等内容		
14.1.4	041201024017	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的 necessary 保护措施		
14.1.5	041201027017	市政工程定位复测	工程施工过程中进行全部施工测量放线和复测工作		
14.1.6	041201014017	市政工程地下管线交叉处理	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
14.1.7	041201012017	大型机械设备进出场及安拆	1.安拆费包括施工机械费、设备在现场进行安装拆卸的所需人工、材料、机械和试运转费用以及机械辅助设施的折旧、搭设、拆除等费用 2.进出场费包括施工机械、设备整体或分体停放地点运至施工现场或由一个施工地点运至另一施工地点所发生的运输、装卸、辅助材料等费用		
14.1.8	041201029016	施工围挡	固定式施工护栏的搭拆、运输费用，施工围挡购置费摊销或租赁使用费以及日常维护等工作		

措施项目清单计价表

工程名称：“琅琊台”乡村振兴片区道路整治提升工程

第13页 共20页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
14.1.9	041201019017	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
14.1.10	041201018017	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
14.1.11	041201017017	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
14.1.12	041201016017	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人负责的有关内容		
15	000109	道路及管网提升工程-道路工程-琅琊港一路北段			
15.1	000110	道路工程			
15.1.1	041201021018	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
15.1.2	041201023018	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
15.1.3	041201020018	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率的降低等内容		
15.1.4	041201024018	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的 necessary 保护措施		
15.1.5	041201027018	市政工程定位复测	工程施工过程中进行全部施工测量放线和复测工作		
15.1.6	041201014018	市政工程地下管线交叉处理	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
15.1.7	041201012018	大型机械设备进出场及安拆	1.安拆费包括施工机械费、设备在现场进行安装拆卸的所需人工、材料、机械和试运转费用以及机械辅助设施的折旧、搭设、拆除等费用 2.进出场费包括施工机械、设备整体或分体停放地点运至施工现场或由一个施工地点运至另一施工地点所发生的运输、装卸、辅助材料等费用		
15.1.8	041201029017	施工围挡	固定式施工护栏的搭拆、运输费用，施工围挡购置费摊销或租赁使用费以及日常维护等工作		
15.1.9	041201019018	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
15.1.10	041201018018	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
15.1.11	041201017018	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
15.1.12	041201016018	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后		

措施项目清单计价表

工程名称：“琅琊台”乡村振兴片区道路整治提升工程

第14页 共20页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
15.1.12	041201016018	临时设施	恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
16	000115	道路及管网提升工程-道路工程-灵芝山路			
16.1	000116	道路工程			
16.1.1	041201021019	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
16.1.2	041201023019	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
16.1.3	041201020019	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率的降低等内容		
16.1.4	041201024019	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的 necessary 保护措施		
16.1.5	041201027019	市政工程定位复测	工程施工过程中进行全部施工测量放线和复测工作		
16.1.6	041201014019	市政工程地下管线交叉处理	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
16.1.7	041201012019	大型机械设备进出场及安拆	1.安拆费包括施工机械费、设备在现场进行安装拆卸的所需人工、材料、机械和试运转费用以及机械辅助设施的折旧、搭设、拆除等费用 2.进出场费包括施工机械、设备整体或分体停放地点运至施工现场或由一个施工地点运至另一施工地点所发生的运输、装卸、辅助材料等费用		
16.1.8	041201029018	施工围挡	固定式施工护栏的搭拆、运输费用，施工围挡购置费摊销或租赁使用费以及日常维护等工作		
16.1.9	041201019019	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
16.1.10	041201018019	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
16.1.11	041201017019	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
16.1.12	041201016019	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
17	000121	道路及管网提升工程-道路工程-灵芝山一路东段			
17.1	000122	道路工程			
17.1.1	041201021020	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		

措施项目清单计价表

工程名称：“琅琊台”乡村振兴片区道路整治提升工程

第15页 共20页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
17.1.2	041201023020	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
17.1.3	041201020020	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率的降低等内容		
17.1.4	041201024020	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		
17.1.5	041201027020	市政工程定位复测	工程施工过程中进行全部施工测量放线和复测工作		
17.1.6	041201014020	市政工程地下管线交叉处理	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
17.1.7	041201012020	大型机械设备进出场及安拆	1.安拆费包括施工机械费、设备在现场进行安装拆卸的所需人工、材料、机械和试运转费用以及机械辅助设施的折旧、搭设、拆除等费用 2.进出场费包括施工机械、设备整体或分体停放地点运至施工现场或由一个施工地点运至另一施工地点所发生的运输、装卸、辅助材料等费用		
17.1.8	041201029019	施工围挡	固定式施工护栏的搭拆、运输费用，施工围挡购置费摊销或租赁使用费以及日常维护等工作		
17.1.9	041201019020	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
17.1.10	041201018020	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
17.1.11	041201017020	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
17.1.12	041201016020	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
18	000127	道路及管网提升工程-雨水工程			
18.1	000128	琅琊港区西侧新建路雨水管道			
18.1.1	041201021021	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
18.1.2	041201023021	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
18.1.3	041201020021	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率的降低等内容		

措施项目清单计价表

工程名称：“琅琊台”乡村振兴片区道路整治提升工程

第16页 共20页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
18.1.4	041201024021	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的 necessary 保护措施		
18.1.5	041201027021	市政工程定位复测	工程施工过程中进行全部施工测量放线和复测工作		
18.1.6	041201014021	市政工程地下管线交叉处理	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
18.1.7	041201029020	施工围挡	固定式施工护栏的搭拆、运输费用，施工围挡购置费摊销或租赁使用费以及日常维护等工作		
18.1.8	041201019021	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
18.1.9	041201018021	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
18.1.10	041201017021	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
18.1.11	041201016021	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人负责的有关内容		
18.2	000133	琅琊港集贸市场新建道路雨水工程			
18.2.1	041201021022	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
18.2.2	041201023022	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
18.2.3	041201020022	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率的降低等内容		
18.2.4	041201024022	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的 necessary 保护措施		
18.2.5	041201027022	市政工程定位复测	工程施工过程中进行全部施工测量放线和复测工作		
18.2.6	041201014022	市政工程地下管线交叉处理	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
18.2.7	041201019022	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
18.2.8	041201018022	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
18.2.9	041201017022	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
18.2.10	041201016022	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施		

措施项目清单计价表

工程名称：“琅琊台”乡村振兴片区道路整治提升工程

第17页 共20页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
18.2.10	041201016022	临时设施	施应由承包人所负责的有关内容		
19	000138	路灯提升工程			
19.1	000139	路灯工程			
19.1.1	041201021023	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
19.1.2	041201023023	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
19.1.3	041201020023	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率的降低等内容		
19.1.4	041201024023	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的 necessary 保护措施		
19.1.5	041201027023	市政工程定位复测	工程施工过程中进行全部施工测量放线和复测工作		
19.1.6	041201014023	市政工程地下管线交叉处理	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
19.1.7	041201019023	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
19.1.8	041201018023	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
19.1.9	041201017023	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
19.1.10	041201016023	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
20	000151	环境提升工程			
20.1	000152	老湾子护岸			
20.1.1	041201021024	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
20.1.2	041201023024	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
20.1.3	041201020024	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率的降低等内容		
20.1.4	041201024024	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的 necessary 保护措施		
20.1.5	041201027024	市政工程定位复测	工程施工过程中进行全部施工测量放线和复测工作		

措施项目清单计价表

工程名称：“琅琊台”乡村振兴片区道路整治提升工程

第18页 共20页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
20.1.6	041201014024	市政工程地下管线交叉处理	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
20.1.7	041201001024	脚手架	1.清理场地 2.搭设、围护、拆除脚手架、安全网 3.材料运输		
20.1.8	041201019024	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
20.1.9	041201018024	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
20.1.10	041201017024	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
20.1.11	041201016024	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人负责的有关内容		
20.2	000163	绿化工程			
20.2.1	050406006001	夜间施工	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时，照明设备、警示标志的安拆、维护、照明用电以及施工人员夜班补助、夜间劳动效率降低等		
20.2.2	050406008001	二次搬运	由于施工场地条件限制而发生的材料、苗木、成品、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行的二次或多次搬运		
20.2.3	050406005001	冬雨季施工	因冬雨季施工所增加措施和费用，包括防寒、保温、防滑、防潮、防风措施，雨雪的清除，人工、施工机械的效率降低等		本项目应根据工程实际情况计算措施项目费用，需分摊的应合理计算摊销费用。
20.2.4	050405008001	已完工程及设备保护	对已完工程及设备采取的覆盖、包裹、封闭、隔离等必要的保护措施		
20.2.5	050403001001	树木支撑架	1.制作 2.运输 3.安装 4.维护		
20.2.6	050403002001	树木裹干	1.搬运 2.绕杆 3.余料清理 4.养护期后清除		
20.2.7	050403003001	搭设遮阴(防寒)棚	1.制作 2.运输 3.搭设、维护 4.养护期后清除		
20.2.8	050403005001	树干涂白	1.运输 2.制作涂白剂 3.粉刷 4.清理		
20.2.9	050406004001	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		

措施项目清单计价表

工程名称：“琅琊台”乡村振兴片区道路整治提升工程

第19页 共20页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
20.2.10	050406003001	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
20.2.11	050406002001	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
20.2.12	050406001001	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人负责的有关内容		
20.3	000178	党群服务中心装饰工程			
20.3.1	011601011001	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
20.3.2	011601013001	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
20.3.3	011601010001	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率的降低等内容		
20.3.4	011601014001	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的 necessary 保护措施		
20.3.5	011601009001	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
20.3.6	011601007001	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
20.3.7	011601008001	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
20.3.8	011601006001	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人负责的有关内容		
20.4	000183	琅琊港集贸市场新建道路景观墙-建筑工程			
20.4.1	011601011002	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
20.4.2	011601013002	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
20.4.3	011601010002	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率的降低等内容		
20.4.4	011601014002	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的 necessary 保护措施		
20.4.5	011601001002	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台，铺设安全网，铺(翻)脚手板，转运、改制、维修维护，拆除、堆放、整理，外		

措施项目清单计价表

工程名称：“琅琊台”乡村振兴片区道路整治提升工程

第20页 共20页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
20.4.5	011601001002	脚手架	运、归库等		
20.4.6	011601009002	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
20.4.7	011601008002	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
20.4.8	011601007002	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
20.4.9	011601006002	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人负责的有关内容		
20.5	000188	琅琊港集贸市场新建道路景观墙-装饰工程			
20.5.1	011601011003	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
20.5.2	011601013003	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
20.5.3	011601010003	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率的降低等内容		
20.5.4	011601014003	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的 necessary 保护措施		
20.5.5	011601009003	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
20.5.6	011601007003	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
20.5.7	011601008003	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
20.5.8	011601006003	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人负责的有关内容		
		合计			

51f770c2-9808-41c6-b0ba-0c382c24b18d

其他项目清单计价表

其他项目清单计价表

工程名称：“琅琊台”乡村振兴片区道路整治提升工程

第1页 共1页

序号	项目名称	暂估（暂定）金额 （元）	备注
1	暂列金额		
2	专业工程暂估价		
3	计日工		
4	总承包服务费		
5	建设项目工伤保险	7890.51	
6	优质优价费		
7	合同中约定的其他项目		
	合计=1+2+3+4+5+6+7	7890.51	

51f770c2-9808-41c6-b0ba-0c382c24b18d

51f770c2-9808-41c6-b0ba-0c382c24b18d

暂列金额明细表

暂列金额明细表

工程名称：“琅琊台”乡村振兴片区道路整治提升工程

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	暂定金额(元)	备注
1	合同价格调整暂列金额				
2	未确定工程暂列金额				
3	未确定服务暂列金额				
4	未确定其他暂列金额				
合计					

51f770c2-9808-41c6-b0ba-0c382c24b18d

51f770c2-9808-41c6-b0ba-0c382c24b18d

专业工程暂估价明细表

专业工程暂估价明细表

工程名称：“琅琊台”乡村振兴片区道路整治提升工程

第1页 共1页

序号	专业工程名称	暂估金额（元）			备注
		不含税价格	增值税	含税价格	
1	专业工程暂估价				
	合计				

51f770c2-9808-41c6-b0ba-0c382c24b18d

51f770c2-9808-41c6-b0ba-0c382c24b18d

计日工表

计日工表

工程名称：“琅琊台”乡村振兴片区道路整治提升工程

第1页 共1页

序号	计日工名称	单位	暂定数量	综合单价	合价（元）	备注
					暂定	
一	人工					
1	计日工-人工	工日	1			
	人工小计					
二	材料					
1	计日工-材料	t	1			
	材料小计					
三	施工机具					
1	计日工-施工机具	台班	1			
	施工机具小计					
四	零星工作					
1	计日工-零星工作	工日	1			
	零星工作小计					
	总计					

51f770c2-9808-41c6-b0ba-0c382c24b18d

总承包服务费计价表

总承包服务费计价表

工程名称：“琅琊台”乡村振兴片区道路整治提升工程

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额（元）	备注
1	发包人提供材料				
2	专业分包工程				
3	直接发包的专业工程				
	合计				

51f770c2-9808-41c6-b0ba-0c382c24b18d

51f770c2-9808-41c6-b0ba-0c382c24b18d

建设项目工伤保险计价表

建设项目工伤保险计价表

工程名称：“琅琊台”乡村振兴片区道路整治提升工程

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
1	建设项目工伤保险		0.083		
	合计				

51f770c2-9808-41c6-b0ba-0c382c24b18d

51f770c2-9808-41c6-b0ba-0c382c24b18d

优质优价费计价表

优质优价费计价表

工程名称：“琅琊台”乡村振兴片区道路整治提升工程

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
1	优质优价费				
	合计				

51f770c2-9808-41c6-b0ba-0c382c24b18d

51f770c2-9808-41c6-b0ba-0c382c24b18d

增值税计价表

增值税计价表

工程名称：“琅琊台”乡村振兴片区道路整治提升工程

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础说明	计算基础	税率(%)	金额(元)
1	增值税			9.00	
合计					

51f770c2-9808-41c6-b0ba-0c382c24b18d

51f770c2-9808-41c6-b0ba-0c382c24b18d

材料暂估单价表

材料暂估单价表

工程名称：“琅琊台”乡村振兴片区道路整治提升工程

第1页 共3页

序号	材料名称	材料规格	计量 单位	暂估	备注
				单价(元)	
	建筑立面提升工程				
	党群服务中心室外电气工程				
	小计				
	道路及管网提升工程-道路工程-琅琊港三路(琅琊港三期道路工程)				
	道路工程				
	小计				
	道路及管网提升工程-道路工程-琅琊港社区管理委员会南侧道路及其它分散道路整治工程(南侧道路及其它道路整治工程)				
	道路工程				
	小计				
	道路及管网提升工程-道路工程-王家台后道路工程				
	道路工程				
	小计				
	排水管网工程				
	小计				
	道路及管网提升工程-道路工程-琅琊港支路				
	琅琊港支路工程				
	小计				
	道路及管网提升工程-道路工程-陆岛交通码头				
	道路工程				
	小计				
	排水管网工程				
	小计				
	道路及管网提升工程-道路工程-景区北侧道路				
	道路工程				
	小计				
	排水管网工程				
	小计				
	道路及管网提升工程-道路工程-琅琊港区西侧新建路				
	道路工程				
	小计				
	排水管网工程				
	小计				
	路面拆除及恢复				
	小计				
	道路及管网提升工程-道路工程-琅琊港集贸市场新建道路				
	道路工程				

材料暂估单价表

工程名称：“琅琊台”乡村振兴片区道路整治提升工程

第2页 共3页

序号	材料名称	材料规格	计量单位	暂估	备注
				单价(元)	
	小计				
	道路及管网提升工程-道路工程-琅琊港西侧道路				
	道路工程				
	小计				
	道路及管网提升工程-道路工程-琅琊港路				
	道路工程				
	小计				
	道路及管网提升工程-道路工程-晾晒场				
	道路工程				
	小计				
	道路及管网提升工程-道路工程-琅琊港一路南段				
	道路工程				
	小计				
	道路及管网提升工程-道路工程-琅琊港一路北段				
	道路工程				
	小计				
	道路及管网提升工程-道路工程-灵芝山路				
	道路工程				
	小计				
	道路及管网提升工程-道路工程-灵芝山一路东段				
	道路工程				
1	封闭式四分类垃圾箱房		个	13274.34	
	小计				
	道路及管网提升工程-雨水工程				
	琅琊港区西侧新建路雨水管道				
	小计				
	琅琊港集贸市场新建道路雨水工程				
	小计				
	路灯提升工程				
	路灯工程				
	小计				
	环境提升工程				
	老湾子护岸				
	小计				
	绿化工程				
2	丛生朴树5-8分支 D=12	特选假植苗,冠幅完整,5-8大分枝,每支Φ>8或总Φ>60	株	2654.87	
3	对节白蜡造型桩 H=180-220	生长健壮,树姿优美,8-10云片,最低分枝点高于0.5m	株	2477.88	
4	五角枫 D=13-15	特选景观树	株	1769.91	

材料暂估单价表

工程名称：“琅琊台”乡村振兴片区道路整治提升工程

第3页 共3页

序号	材料名称	材料规格	计量 单位	暂估	备注
				单价(元)	
	小计				
	党群服务中心装饰工程				
	小计				
	琅琊港集贸市场新建道路景观墙-建筑工程				
	小计				
	琅琊港集贸市场新建道路景观墙-装饰工程				
	小计				

51f770c2-9808-41c6-b0ba-0c382c24b18d

51f770c2-9808-41c6-b0ba-0c382c24b18d

发包人提供材料一览表

发包人提供材料一览表

工程名称：“琅琊台”乡村振兴片区道路整治提升工程

第1页 共2页

序号	材料名称、规格、型号	单位	单价(元)	有效损耗率(%)	备注
	建筑立面提升工程				
	党群服务中心室外电气工程				
	道路及管网提升工程-道路工程-琅琊港三路(琅琊港三期道路工程)				
	道路工程				
	道路及管网提升工程-道路工程-琅琊港社区管理委员会南侧道路及其它分散道路整治工程(南侧道路及其它道路整治工程)				
	道路工程				
	道路及管网提升工程-道路工程-王家台后道路工程				
	道路工程				
	排水管网工程				
	道路及管网提升工程-道路工程-琅琊港支路				
	琅琊港支路工程				
	道路及管网提升工程-道路工程-陆岛交通码头				
	道路工程				
	排水管网工程				
	道路及管网提升工程-道路工程-景区北侧道路				
	道路工程				
	排水管网工程				
	道路及管网提升工程-道路工程-琅琊港区西侧新建路				
	道路工程				
	排水管网工程				
	路面拆除及恢复				
	道路及管网提升工程-道路工程-琅琊港集贸市场新建道路				
	道路工程				
	道路及管网提升工程-道路工程-琅琊港西侧道路				
	道路工程				
	道路及管网提升工程-道路工程-琅琊港路				
	道路工程				
	道路及管网提升工程-道路工程-晾晒场				
	道路工程				
	道路及管网提升工程-道路工程-琅琊港一路南段				
	道路工程				
	道路及管网提升工程-道路工程-琅琊港一路北段				
	道路工程				
	道路及管网提升工程-道路工程-灵芝山路				
	道路工程				
	道路及管网提升工程-道路工程-灵芝山一路东段				
	道路工程				
	道路及管网提升工程-雨水工程				
	琅琊港区西侧新建路雨水管道				

发包人提供材料一览表

工程名称：“琅琊台”乡村振兴片区道路整治提升工程

第2页 共2页

序号	材料名称、规格、型号	单位	单价(元)	有效损耗率(%)	备注
	琅琊港集贸市场新建道路雨水工程				
	路灯提升工程				
	路灯工程				
	环境提升工程				
	老湾子护岸				
	绿化工程				
	党群服务中心装饰工程				
	琅琊港集贸市场新建道路景观墙-建筑工程				
	琅琊港集贸市场新建道路景观墙-装饰工程				

51f770c2-9808-41c6-b0ba-0c382c24b18d

承包人提供可调价主要材料表一（适用于价格 信息调差法）

承包人提供可调价主要材料表一（适用于价格信息调差法）

工程名称：“琅琊台”乡村振兴片区道路整治提升工程

第1页 共2页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	基准价 C。(元)	投标报价 (元)	风险幅度 系数 r (%)	价格信息 C(元)	价差 ΔC (元)	价差 调整 金额 ΔP (元)
1	建筑立面提升工程								
1.1	党群服务中心室外电气工程								
2	道路及管网提升工程-道路工程-琅琊港三路(琅琊港三期道路工程)								
2.1	道路工程								
3	道路及管网提升工程-道路工程-琅琊港社区管理委员会南侧道路及其它分散道路整治工程(南侧道路及其它道路整治工程)								
3.1	道路工程								
4	道路及管网提升工程-道路工程-王家台后道路工程								
4.1	道路工程								
4.2	排水管网工程								
5	道路及管网提升工程-道路工程-琅琊港支路								
5.1	琅琊港支路工程								
6	道路及管网提升工程-道路工程-陆岛交通码头								
6.1	道路工程								
6.2	排水管网工程								
7	道路及管网提升工程-道路工程-景区北侧道路								
7.1	道路工程								
7.2	排水管网工程								
8	道路及管网提升工程-道路工程-琅琊港区西侧新建路								
8.1	道路工程								
8.2	排水管网工程								
8.3	路面拆除及恢复								
9	道路及管网提升工程-道路工程-琅琊港集贸市场新建道路								
9.1	道路工程								
10	道路及管网提升工程-道路工程-琅琊港西侧道路								
10.1	道路工程								
11	道路及管网提升工程-道路工程-琅琊港路								
11.1	道路工程								
12	道路及管网提升工程-道路工程-晾晒场								
12.1	道路工程								
13	道路及管网提升工程-道路工程-琅琊港一路南段								

承包人提供可调价主要材料表一（适用于价格信息调差法）

工程名称：“琅琊台”乡村振兴片区道路整治提升工程

第2页 共2页

[illegible]