交通商务区产业转化服务中心项目电力配套工程（施工）（不划分标段）

3ecd1c93-61f3-4e2b-80c7-a4f8f95e81a7

招标文件

招 标 人：青岛西海岸交通投资集团有限公司

招标代理：中达工程管理咨询有限公司（盖单位章）

日　　期：2026 年 06 月 24 日

使用说明

...

第三章“评标办法”前附表应列明全部评审因素和评审标准，并在本章(前附表及正文)标明投标人不满足要求即导致否决投标的全部条款。

...

3ecd1c93-61f3-4e2b-80c7-a4f8f95e81a7

目　录

第一章　招标公告.....4
第二章　投标人须知.....6
投标人须知.....18
第三章　评标办法（综合评分法）.....26
评标办法细则（综合评分法）.....38
第四章　合同条款及格式.....47
第五章　工程量清单.....59
第六章 图纸.....62
第七章 技术标准及要求.....62
第八章　投标文件格式.....64

3ecd1c93-61f3-4e2b-80c7-a4f8f95e81a7

第一章　招标公告

公告发布日期：	2026-06-24 10:52:09		
项目名称：	交通商务区产业转化服务中心项目电力配套工程（施工）		
工程地点：	青岛西海岸新区，广场北路海西一路交叉口处。		
资金来源：	国有（非财政）投资	**出资比例：**	自筹 100%
招标工程类型：	能源工程-煤炭、石油、天然气、电力、新能源等能源基础设施工程-施工	**工程类别：**	其他
本项目总投资额：	2702065.29 元	**工程造价：**	2702065.29 元
结构形式：	其他	**工程规模：**	10kV
计划文号：	2302-370211-04-01-309776	**用地规划许可证编号：**	
建设单位：	青岛西海岸交通投资集团有限公司	**建设单位地址：**	山东省青岛市黄岛区海西二路 997 号
建设单位联系人：	冯展翔	**建设单位联系电话：**	0532-58953803
代建单位：		**代建单位地址：**	
代建单位联系人：		**代建单位联系电话：**	
招标单位：	青岛西海岸交通投资集团有限公司	**招标单位地址：**	山东省青岛市黄岛区海西二路 997 号
招标单位联系人：	冯展翔	**招标单位联系电话：**	0532-58953803
招标代理单位：	中达工程管理咨询有限公司	**招标代理单位地址：**	中国（山东）自由贸易试验区青岛片区敖江路 1 号 2-101
招标代理项目负责人：	关琳琳	**招标代理项目负责人联系电话：**	18561828366
项目统一代码（编码）：	2302-370211-04-01-309776	**房地产产权人：**	
房地产产权证证号：		**招标代理资格：**	
监督部门：	西海岸新区行政审批服务局	**监督部门联系电话：**	0532-68976507
监督部门地址：	青岛西海岸新区七墩山路 77 号南区	**监督部门其他联系方式：**	/

一、项目基本情况

（一）项目概况：本项目位于青岛西海岸新区，广场北路海西一路交叉口处。建设内容包含 10kV 配电室和电力外线施工工程（供电电源接电点:110kV 汕上变电站 10kV 汕铁线 T4-3 箱 H05 开关和 110kV 汕上变电站 10kV 汕康线 T2 箱 H05 开关）等相关内容。

（二）招标内容：本项目施工图纸及工程量清单范围内、招标文件等有关工程资料范围内的全部内容及与工程建设有关的设备、货物的采购和安装调试。

（三）标段划分：本工程不划分标段。

标段名称	规模	标段内容	最高投标限价(元/费率)
不划分标段	10kV	本项目施工图纸及工程量清单范围内、招标文件等有关工程资料范围内的全部内容及与工程建设有关的设备、货物的采购和安装调试。	2702065.29

二、投标企业资质要求

1、具有电力工程施工总承包三级及以上资质或输变电工程专业承包三级及以上资质；

2、具有三级及以上（承装、承修、承试）电力设施许可证；

3、具有安全生产许可证；

4、与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标。单位负责

人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。招标人的任何不具独立法人资格的附属机构（单位），或者为招标项目的前期准备或者监理工作提供设计、咨询服务的任何法人及其任何附属机构（单位），都无资格参加该招标项目的投标。

三、项目经理资格要求
1、具有机电工程专业二级及以上注册建造师执业资格；
2、同时具有安全生产考核合格证（B 证）；
3、参与本工程投标时未担任其他工程的项目负责人。

四、联合体投标要求
本工程不接受联合体投标。

五、资格审查办法和方式

有限数量制，合格投标人在 13 家（含 13 家）以下时，应全部参加投标。合格人超过 13 家时，招标人可按资格后审得分由高到低选取前 13 家（第 13 家得分相同时均应选取）投标人参加投标。

六、评标办法

综合评分法

七、同类工程经验要求

1.资格审查无需提供同类工程业绩，同类工程界定仅在资格综合性审查及商务详细评审中使用。
2.同类工程界定：单项合同额 200 万元及以上的电力工程施工。

八、招标文件的获取

开标时间前在全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（http://ggzy.qingdao.gov.cn）本项目招标公告页面免费下载招标文件。

九、投标文件递交

投标人应当在投标截止时间前，通过【青岛市公共资源投标文件制作工具】上传投标文件。本项目不接受纸质投标文件。

十、投标截止时间、开标时间及地点

开标地点:	青岛西海岸新区公共资源交易服务中心（青岛西海岸新区七墩山路 77 号南区 2 号入口）【第三开标室（1030A）】	投标截止时间、开标时间:	2026-07-15 09:30:00

十一、其他

1. 本工程无保密内容。

2、异议受理联系人：冯展翔，联系电话：0532-58953803，邮箱：sdsitc@126.com，传真：/，地址：山东省青岛市黄岛区海西二路 997 号

潜在投标人或者其他利害关系人对招标文件有异议的，应当在投标截止时间 10 日前提出。招标人未在规定时间内答复或异议提出人对招标人的异议答复不满意的，可向青岛市黄岛区行政审批服务局（投诉咨询电话：0532-68976511；投诉咨询邮箱：jyzdk@qd.shandong.cn；投诉受理地址：青岛西海岸新区七墩山路 77 号南区 1025 室；）投诉；投诉事项未提出异议的，将不予受理。投诉应符合《工程建设项目招标投标活动投诉处理办法》的有关规定。
4.上一年是指从工程招标公告发布之日至前一年的 1 月 1 日，上两年是指从工程招标公告发布之日至前两年的 1 月 1 日，以此类推。
5.网上技术支持电话：0532-85871505

备注：具体开标时间及场地安排可能会因项目的补充、澄清、暂停等情况发生变更，请各投标人密切留意青岛市公共资源交易中心网站中公布的本项目日程安排。

第二章　投标人须知

条款号	条款名称		编列内容
1.1.2	招标人	名称	青岛西海岸交通投资集团有限公司
		地址	山东省青岛市黄岛区海西二路 997 号
		联系人	冯展翔
		电话	0532-58953803
1.1.3	招标代理机构	名称	中达工程管理咨询有限公司
		地址	中国（山东）自由贸易试验区青岛片区敖江路 1 号 2-101
		联系人	关琳琳
		电话	18561828366
1.1.4	项目名称		交通商务区产业转化服务中心项目电力配套工程（施工）
1.1.5	建设地点		青岛西海岸新区，广场北路海西一路交叉口处。
1.2.1	**资金来源**		**国有（非财政）投资**
1.2.2	**出资比例**		**自筹 100%**
1.2.3	**资金构成详细说明**		**自筹 100%**
1.2.4	**资金落实情况**		**已落实**
1.3.1	**招标范围**		**详见招标公告**
1.3.2	**计划工期**		**计划工期：　60　日历天** **计划开工日期** **计划竣工日期** **其他补充内容　投标人可依据企业自身情况另报施工工期，但不得比招标计划工期长，低于招标计划工期的应符合青岛市有关工期的规定；实际开工日期以招标人书面通知为准。**
1.3.3	**质量要求**		**合格，按国家变配电标准，达到安全送电及正常运行使用。**
1.4.1	投标人的资格要求		见招标公告
1.4.2	**是否接受联合体投标**		**本项目不接受联合体投标。**
1.10.1	**踏勘现场**		**不组织**
1.11	专业分包		中标人拟进行分包的，其内容及接受分包的企业的资质要求等须符合国家、省、市有关规定。
1.12	**投标预备会**		**不召开。**
2.1.1	**构成招标文件的其他材料**		**工程量清单、最高投标限价、图纸等。**
2.2.1	投标人要求澄清招标文件		投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如有疑问，应在本项目递交投标文件截止之日 10 天前，通过本项目招标公告页面“投标人疑问/异议”栏目的“提出疑问/异议”功能要求招标人对招标文件进行澄清。
2.2.2	招标文件澄清发出的形式		招标文件的澄清将通过本项目招标公告页面招标文件的澄清和修改”栏目进行网上通知，投标人应密切关注本项目公告页面的最新修改信息。澄清的内容可能影响投标文件编制的，招标人将在投标截止时间至少 15 天前，通过本项目公告页面开标时间”栏目进行网上通知。如果澄清发出的时间距投标截止时间不足 15 天，相应延长投标截止时间。　当招标文件的澄清等在同一内容的表述

3ecd1c93-5118-4e2b-80c-4d8195e81a7

		不一致时，以最后发出的为准。
2.2.3	投标人确认收到招标文件澄清	投标人应密切关注全国公共资源交易平台(山东省青岛市)青岛市公共资源交易电子服务系统本项目公告页面的最新信息。信息一经公布，视为所有潜在投标人已经收到。
2.2.4	投标截止时间	详见招标公告。
2.3.1	招标文件修改发出的形式	在投标截止时间前，招标人可以对已发出的招标文件通过本项目招标公告页面招标文件的澄清和修改”栏目进行网上的修改，投标人应密切关注本项目公告页面的最新修改信息。修改的内容可能影响投标文件编制的，招标人将在投标截止时间至少 15 天前，通过本项目公告页面‘开标时间”栏目进行网上通知。如果修改招标文件的时间距投标截止时间不足 15 天，相应延长投标截止时间。当招标文件的修改、补充等在同一内容的表述不一致时，以最后发出的为准。
2.3.2	投标人确认收到招标文件修改	投标人应密切关注全国公共资源交易平台(山东省青岛市)青岛市公共资源交易电子服务系统本项目公告页面的最新信息。信息一经公布，视为所有潜在投标人已经收到。
2.4	招标文件的异议	投标人或其他利害关系人对招标文件有异议的，应在投标截止时间 10 日前以书面形式提出。招标人将在收到异议之日起 3 日内作出答复；作出答复前，将暂停招 标投标活动。提出异议与作出答复均应通过本项目招标公告页面投标人疑问/异议”栏目的“提出疑问/异议”菜单以书面形式完成。
3.5.3	投标文件份数	电子投标文件：投标人电子投标文件完成后为一个.ztb 文件； 投标人不需制作纸质版投标文件。因投标人自身原因而导致投标文件无法导入电子交易平台”电子开标、评标系统，该投标视为无效投标，投标人自行承担由此导致的全部责任。
3.5.4	投标文件编制装订	投标文件的制作应满足以下规定： （1）投标人根据【青岛市公共资源投标文件制作工具】编制电子投标文件。 （2）投标人下载电子招标文件后，使用【青岛市公共资源投标文件制作工具】打开，并切换到投标文件制作模式，标书内容可通过右键绑定 pdf 的形式上传。 （3）投标文件中证明资料的‘复印件”均为‘原件的彩色扫描件”。（4）“投标文件格式”中要求盖单位章和（或）签字的地方，投标人均应使用 CA 数字证书(含电子营业执照，以下均简称为 CA 数字证书）加盖投标人的单位电子印章和（或）个人电子印章或电子签名章。联合体投标的，投标文件由联合体牵头人按上述规定加盖联合体牵头人单位电子印章和（或）个人电子印章或电子签名章。操作详见青岛市公共资源交易电子服务系统＞首页＞下载中心＞系统使用指南＞电子签章操作说明”。（5）投标文件制作完成后，投标人应使用 CA 数字证书对投标文件进行文件加密，形成加密的投标文件。 （6）投标文件制作的具体方法详见“青

3ecd1c93-61f3-4e2b-80e7-

		岛市公共资源交易电子服务系统＞首页＞服务公开＞服务指南＞投标文件制作指南”。 （7）投标企业同时参加多个标段的工程投标，在打开电子版招标文件切换到电子投标文件制作后，应在“标段管理”中选择所有参与的标段制作电子投标文件，制作完成后，依次通过“标段管理”切换到其他投标标段制作电子投标文件。在所有标段的电子投标文件都制作完成后，投标企业应将多个标段的电子投标标书保存为一个投标文件（不可以一个标段生成一个投标文件），否则电子投标文件将无法被电子评标系统读取。 本项目投标人不需制作纸质版投标文件，无装订要求。 电子投标文件：投标人电子投标文件完成后为一个.ztb 文件；投标人不需制作纸质版投标文件。因投标人自身原因而导致投标文件无法导入电子交易平台”电子开标、评标系统，该投标视为无效投标，投标人自行承担由此导致的全部责任。
3.5.5	投标文件签署和盖章	电子投标文件： 在招标文件的投标文件格式的附件中标示的“公章及印章”处，分别签上单位公章及个人印章。操作详见‘青岛市公共资源交易电子服务系统>首页>下载中心>系统使用指南>电子签章操作说明”。
3.6.1	**投标有效期(日历天)**	**90 天**
3.7.1	**投标保证金**	**本项目无须缴纳投标保证金。**
4.1	上传投标文件时间	详见招标公告。
4.2	投标文件上传、签到及解密	1.电子投标文件及证明材料上传： 1.1 电子投标文件：投标人应当在投标截止时间前，通过【青岛市公共资源投标文件编制工具】上传投标文件。1.2 上传投标文件后，项目开标前，对 CA 证书进行过任何变更，原已上传的投标文件将因密钥不匹配导致无法正常解密开标，请务必重新上传投标文件。 CA 证书变更情形包括但不限于：证书更新（含证书到期后的延期操作）、CA 锁信息修改、新增 CA 锁关联的社会统一信用代码；CA 锁补办（包括因丢失、损坏等原因重新办理 CA 锁）。 未重新上传的，投标文件将无法参与解密开标，由此产生的投标失败及全部后果均由投标人自行承担，请务必高度重视！2.签到及解密 支持网上远程开标，投标人若到现场开标，应携带上传投标文件的 CA 数字证书及可登录互联网的电脑设备以确保网上开标。开标注意事项详见“青岛市公共资源交易电子服务系统> 首页> 下载中心> 系统使用指南>电子投标开标注意事项”。 2.1 投标人在线签到：在投标截止时间前 1 小时内通过 CA 数字证书进行在线签到，未在线签到的投标无效。 2.2 投标人接到解密提示后，应当在规定时限内通过 CA 数字证书对电子投标文件开始解密。 投标文件应按照本章要求制作并加密，未按要求加密的投标文件，招标人（“电子交易平台”）将拒绝接收并提示。递交截止时间：同投标截止时间、开标时间。

		投标文件上传方式：投标文件编制完成后，点击【青岛市公共资源投标文件制作工具】工具栏上的“签章”按钮进行电子签章。签章完后再点击工具栏的“上传”按钮，系统自动加密并上传投标文件，上传成功后，系统出具上传凭证，即为投标文件递交成功,递交时间即为电子签收凭证时间，投标人可下载上传凭证。投标人应充分考虑上传文件时的不可预见因素，未在投标截止时间前完成上传的，视为逾期送达，招标人（“电子交易平台”）将拒绝接收。
4.3	投标文件的修改与撤回	修改为： 投标人在招标文件要求提交投标文件截止时间前，可以修改或者撤回已上传的电子投标文件； 需要修改电子投标文件的，可以点击【青岛市公共资源投标文件制作工具】工具栏上的“删除签章”按钮，撤销签章后修改。修改完成后重新上传，替换原来的电子投标文件。 本项目的投标文件递交截止时间、投标截止时间和开标时间为同一时间，在投标截止时间后，投标人不得补充、修改、替代或者撤回其投标文件。
5.1	开标时间及地点	详见全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统招标公告页面。
5.2	开标程序	修改为： 本项目支持网上远程开标，投标人若到现场开标，应携带上传投标文件的 CA 数字证书及可登录互联网的电脑设备以确保网上开标。开标注意事项详见青岛市公共资源交易电子服务系统＞首页＞下载中心＞系统使用指南＞电子投标开标注意事项”。 主持人按下列程序进行开标： （1）代理机构启动网上签到； （2）投标人使用 CA 数字证书在开标前 1 个小时内完成网上签到（注：未在线签到的视为未在招标文件规定的时间内递交投标文件， 招标人不予接收其投标文件）； （3）宣布开标纪律；（4）招标代理机构主持开标会，宣布开标；（5）宣布开标人、唱标人等有关人员姓名；（6）招标人（代理机构）抽取加权系数（如有）； （7）代理机构启动解密， 投标人使用 CA 数字证书（注：须为上传投标文件时的同一 CA 数字证书）在解密倒计时内申请解密投标文件；因投标人原因造成投标文件未解密的，视为撤销其投标文件；因投标人之外的原因造成投标文件未解密的，视为撤回其投标文件。部分投标文件未解密的，其他投标文件的开标可以继续进行。 （8）按照投标人签到顺序当众开标，在线唱标； （9）系统生成开标记录表， 投标人在限定时时间内在线确认开标记录表，同时确认是否需要回避（注：逾期未确认的，视为默认开标结果、不需要回避）； （10）开标结束。
5.3	开标补救措施	增加： 1 开标过程中系统无法正常运行，将采取以下补救措施：在本项目招标公告页面发布中止开标的通知，另行确定开标时间。 2 开标前因‘电子交易平台”系统故障导致投标人无法正常上传

3ecd1c93-6f23-4e2b-80c

			加密的投标文件，投标人应及时联系技术支持。3 当出现以下情况时，应对未开标的中止电子开标，并在恢复正常后及时安排时间开标： （1）系统服务器发生故障，无法访问或无法使用系统；（2）系统的软件或数据库出现错误，不能进行正常操作； （3）系统发现有安全漏洞，有潜在的泄密危险； （4）出现断电事故且短时间内无法恢复供电； （5）其他无法保证招投标过程正常进行的情形。
6.1.1	**评标委员会的组建**		**评标委员会的组建 5 人（包括招标人代表及评标专家的总人数） 其中招标人代表 1 人，评标专家 4 人 评标专家确定方式：依法从山东省公共资源交易综合评标评审专家库中随机抽取**
6.4	资格审查办法		详见招标公告。
6.5	**评标办法**		**综合评分法**
6.6	评标及补救措施		增加： 评标委员会按照规定在电子评标系统上开展评审工作。如果评标过程中出现异常情况，导致无法继续评审工作的，可暂停评标，对原有资料及信 息作出妥善保密处理，待电子评标系统恢复正常之后， 应重新组织评审。
7.2	**中标候选人公示媒介及期限**		**公示媒介：全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（http://ggzy.qingdao.gov.cn）公示期限：3 日 公示的其他内容：按《招标公告和公示信息发布管理办法》规定执行**
7.3	**是否授权评标委员会确定中标人**		**否，推荐的中标候选人数：2 个。**
7.4	中标通知书和中标结果通知发出的形式		中标通知书：书面形式 中标结果通知：网站公告形式
7.5	中标结果公告媒介		公告媒介：全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（http://ggzy.qingdao.gov.cn）
7.6	**履约担保**		**履约担保的金额：/；履约担保的形式：现金、银行保函、担保公司 保函或保险。 采用银行保函时，出具履约担保的银行级别：/。 采用担保公司保函时的有关要求：/。 采用保险时的有关要求：/。**
10.6	**监督部门**	**名称**	**西海岸新区行政审批服务局**
		电话	**0532-68976507**
		地址	**青岛西海岸新区七墩山路 77 号南区**
		监督部门其他联系方式	**/**
11	需要补充的其他内容		
11.1	词语定义		
11.1.1	类似工程项目		见招标公告
11.1.2	市场行为要求		投标人应按照招标文件要求提供投标承诺书（详见投标文件格式）。
11.2	最高投标限价、备选投标方案		
11.2.1	最高投标限价		设最高投标限价，和招标文件一同发至各投标人

3ecd1c93-61f3-4e2b-80

11.2.2	是否允许递交备选投标方案		不允许
11.3	“暗标”评审	技术标书是否采用暗标评审	采用，投标人应严格按照招标文件中规定的技术标书制作要求编制，否则不得分。
11.4	电子评标	是否采用电子招标投标	是
11.5	解释权		构成本招标文件的各个组成文件应互为解释，互为说明；如有不明确或不一致，构成合同文件组成内容的，以合同文件约定内容为准，且以专用合同条款约定的合同文件优先顺序解释；除招标文件中有特别规定外，仅适用于招标投标阶段的规定，按招标公告（投标邀请书）、投标人须知前附表、投标人须知正文、评标办法、投标文件格式的先后顺序解释；同一组成文件中就同一事项的规定或约定不一致的，以编排顺序在后者为准；同一组成文件不同版本之间有不一致的，以形成时间在后者为准。按本款前述规定仍不能形成结论的，由招标人负责解释。
11.6	招标人补充的其他内容		
11.6.1	招投标回避		根据《中华人民共和国招标投标法实施条例》（中华人民共和国国务院令第 613 号）第三十四条与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标。单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。违反前两款规定的，相关投标均无效。”之规定。投标人与招标人之间，投标人与投标人之间存有前述关系的应当主动回避，如果不回避的，一经发现将依法处理，经评审中标的，其中标无效。 投标人应当互相监督，如发现其他投标人有回避情形的，应于开标会现场及时提出。
11.6.2	不可竞争费		不可竞争费用应计入投标报价中并单列，不得让利和优惠。违反本条规定，其投标无效。
11.6.3	**招标代理费（根据发改价格〔2015〕299 号文，由招标人和招标代理确定）**		**中标人支付，不单独列项　　本项目招标代理服务费最终以中标价为计算基数，按如下差额定率累进法计算的 80%记取：100 万元以下（1.0%）；100-500 万元（0.7%）；500-1000 万元（0.55%），由中标人支付，中标人需在中标公示结束后 1-3 个工作日内，向招标代理机构缴纳该项费用。投标单位在报价中综合考虑，本次报价时不单独列支。**
11.6.4	招标人将在中标公示时，一并公示中标候选人的资质和在投标过程中认定的所有业绩。		
11.6.5	中标人应根据招标人、招标代理的要求，提供相应数量的纸质版投标文件。		
11.6.6	根据《山东省人民政府办公厅关于进一步加强房屋建筑和市政工程招标投标监督管理的意见》（鲁政办字〔2014〕122 号）有关要求，在本项目中标通知书发出前，投标文件中载明的项目负责人及其他主要管理人员，一律不得更换。如本项目需重新招标，前期招标中投标截止后撤销投标、无正当理由放弃中标以及参与围标串标、投标弄虚作假、进行恶意投诉的投标人，不得再参与投标。		

3ecd1c93-61f3-4f2b-80e3-1f8f0f0e0127

11.6.7	本项目招标采用资格后审方式对投标人资格进行审查，无须报名，潜在投标人可在本项目招标公告页面自行下载招标文件。有意参加本项目投标的潜在投标人应密切关注公告页面中招标人的澄清、答疑及开标时间变更等，否则，招标人及招标代理机构不承担由此引起的一切后果。
11.6.8	投标人提供的各主管部门颁发的电子证书与纸质证书应符合国家、省、市有关规定，电子证书纸质评审时应加盖企业公章； 投标人提供的经工程所在地城建档案馆（档案馆）盖章确认的竣工验收证明文件复印件可视为原件。
11.6.9	本地企业法定代表人、董事长、总经理及外地入青企业驻青机构主要负责人，原则上不得以项目负责人（项目经理）身份参加房屋建筑工程的投标，确有特殊情况需要兼任项目负责人的，应承诺到现场履行项目经理职责。
11.6.10	**项目管理班子成员最低配备要求：项目经理一名，资格要求详见招标公告。除项目经理外其它班子成员投标时不作要求，由承发包双方在签订合同时另行约定。** **备注： 1．在建工程的时间界定：在建工程的开始时间为工程合同签订时间，结束时间为该合同工程验收合格或合同解除日期。** **2．已担任其他在建工程项目负责人，但按相关规定已经办理项目经理变更手续的，投标人应在投标文件中主动说明，并提供项目经理变更证明材料原件扫描件，否则不予认可。**
11.6.11	**本项目为电子招标投标，支持网上远程开标，投标人无需到现场参加开标会。**
11.6.12	**低价施工风险担保** **不需要缴纳 。**
11.6.13	**1.根据有关法律法规等规定,开标时由招标代理现场通过“信用中国”(https://www.creditchina.gov.cn) 查询，凡列入严重失 信主体名单的投标人，投标无效。** **2.根据有关法律法规等规定，开标时由招标代理通过“信用山东”（credit.shandong.gov.cn/）查询，凡列入“山东省失信惩戒对象名单”的（包括严重违法失信名单、山东省社会组织严重违法失信名单、山东省拖欠农民工工资失信联合惩戒对象名单），投标无效。 备注：信用中国、信用山东查询结果截图后存档。**
11.6.14	原条款修改为：招标文件的澄清、修改、补充均在全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统本项目公告页面发布，投标人应密切关注全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统本项目公告页面的最新信息。信息一经公布，视为所有潜在投标人已经收到；未及时查看最新信息所引发的一切后果由潜在投标人自行承担。 本项目为电子招标投标，支持网上远程开标，投标人无需到现场参加开标会。 投标文件中的基本账户信息与基本账户开户许可证等效。
11.6.15	由中国施工企业管理协会评选的国家优质工程金奖、国家优质工程银奖予以认可。
11.6.16	采用综合评估法实行电子评标的，项目负责人须在开评标过程中保持在线状态，并在规定时间内完成答辩，否则项目负责人答辩不得分。 采用综合评估法实行非电子评标的，项目负责人须携带本人身份证参加开标会，并在规定时间内完成答辩，否则项目负责人答辩不得分。
11.6.17	投标人中标后，应落实扬尘污染控制、渣土车运输管控和使用国三及以上排放标准的非道路移动机械等污染控制措施。
11.6.18	出现以下情况，由评标委员会否决其投标：1、不同投标人的电子投标文件存在记录的 MAC 地址、CPU 序列号、硬盘序列号中两项及以上相同的；2、不同投标人的电子投标文件绑定造价文件时,抓取造价接口文件中的造价软件加密锁序列号相同的；3、不同投标人之间的电子投标文件经电子招投标交易平台查重分析，投标清单报价达到 80%相同的（与已标价工程量清单出现雷同的除外）。资格预审项目中以上 MAC 地址、CPU 序列号、硬盘序列号、造价软件加密锁序列号相关信息在资格预审和投标两阶段进行一体化比对，两阶段整体中发现 1、

	2 问题，由评标委员会否决其投标。 经监测发现，本项目同一投标人的投标报价文件编制过程中被归属于该项目其他投标人的造价加密锁阅读、使用、编辑、生成等的，该投标报价文件归属投标人及对该投标报价文件进行过阅读、使用、编辑、生成等操作的其他投标人，应否决投标。 经监测发现，本项目中不同投标人的投标报价文件编制过程中被同一投标人的造价加密锁阅读、使用、编辑、生成等的，阅读、使用、编辑、生成他人投标报价文件的投标人，以及被该投标人阅读、使用、编辑、生成自有投标报价文件的其他投标人，应否决投标。	
11.6.19	**1.潜在投标人的资质、业绩、荣誉（获奖）、项目管理班子成员及相关附件（人员社保除外）须在青岛市公共资源交易电子服务系统上传并公示，且制作投标文件时上述材料需通过该系统选取，否则在电子评标时不予认可。（其中"项目管理班子成员"包含招标文件规定的最低配备要求，及资格审查打分和商务标打分项中提供的人员。人员社保信息可在商务标目录项 "项目管理班子成员社保证明"中上传。）** **2.招标人在中标候选人公示前按照《关于严格执行招标投标法规制度进一步规范招标投标主体行为的若干意见》（发改法规规〔2022〕1117 号）加强评标报告审查有关规定，通过投标文件提供的证明材料及全国建筑市场监管公共服务平台（以下简称"四库一平台"）的公示信息等核实有关内容的真实性和有效性。四库一平台相关信息数据 C 级以上的，以四库一平台公示信息为准。经查实因弄虚作假等原因不符合招标文件要求的，计入社会不良信用信息，面向社会公布，中标的取消中标资格。涉及违法违规行为移交相关主管部门依法严肃处理。**	
11.6.20	投标人制作电子投标文件应按照招标文件规定及要求（含青岛市公共资源投标文件制作工具 2.5 制作要求）制作并上传，未按规定办理导致否决投标的一切后果，由投标人自行承担。	
11.6.21	电子投标文件自投标人在电子投标文件制作工具中、于该文件首页以电子签章方式同时签署公司章、法定代表人章之日起发生法律效力，投标人承诺该首页签章行为的确认效力（包括但不限于对该文件内容的真实性、合法性等方面的确认效力）及于该文件的全部内容。 招投标活动各方均认可该种形式下的投标文件形式效力（仅指认可电子投标文件与书面投标文件在形式上具有同等效力，不当然意味着投标文件符合招标文件要求），不得以未有任何一方的书面签名进行形式效力抗辩。	
11.7	书面形式的定义：数据电文形式与纸质形式的招标投标活动具有同等法律效力。数据电文形式包括文字的打印或复印件、传真、信函、电传、电报、电子邮件等可以有形表现所载内容的电子文档，青岛市公共资源交易电子服务系统发布的招标公告、招标文件及发出的澄清、答疑、变更等各类公告。	
11.8	电子签名：可靠的电子签名与手写签名或者盖章具有同等的法律效力。电子签章是电子签名的表现形式，利用图像处理技术将电子签名操作转化为与纸质文件盖章操作相同的可视效果。	
11.9	根据青岛市人民政府《关于印发促进实体经济高质量发展的若干措施暨 2023 年"稳中向好、进中提质"政策清单（第三批）的通知》要求，积极推荐我市企业产品入选省年度首台(套)技术装备、首批次新材料、首版次高端软件推广应用指导录，招标时对相关产品纳入推广应用指导目录之日起 3 年内，视同已具备相应工程或者销售业绩。	
11.10	**投标报价的方式**	**投标报价方式：总价（元）**
11.11	中标人应严格遵守并贯彻落实《保障农民工工资支付条例》等有关保障农民工工资支付的国家、地方性等相关法律法规。	
11.12	**异议处理**	**招标人委托招标代理机构处理异议的，应当对招标代理机构处理异议的事实情况、法律依据和处理结论进行审核，并对处理结果负责。 潜在投标人和其他利害关系人对招标文件内容提出异议的，招标人要组织力量进行核实处理。招标文件确存在表述不清、排斥限制竞争或者其他违法**

		违规情形的，招标人要及时修改完善招标文件，并以书面形式通知所有获取招标文件的潜在投标人。 中标候选人公示期间，投标人或者其他利害关系人提出异议的，招标人按下列方式处理： 反映评标委员会存在以下情形的，招标人应当要求评标委员会进行复核纠正。 （1）评标委员会未按照招标文件规定的评标标准和方法进行评标； （2）评标委员会对客观评审因素评分不一致，评分畸高、畸低，或者计算错误； （3）评标委员会未对可能低于成本或者影响履约的异常低价投标和严重不平衡报价进行分析研判； （4）评标委员会未依法通知投标人进行澄清、说明； （5）评标委员会对应当否决的投标未予否决，或者存在随意否决投标的情况； （6）其他评标委员会不客观不公正履行评标职责的情形。 反映中标候选人资质、业绩、人员资格、信用、财务状况、生产条件等不符合中标条件的；因经营、财务状况发生较大变化，可能影响其履约能力的。应当由原评标委员会按照招标文件规定的标准和方法审查确认。 反映中标候选人存在弄虚作假、围标串标等违法情形，不符合中标条件的；不按照招标文件要求提交履约保证金的。招标人在充分核验事实情况后，有权按照法律法规和招标文件规定确定其他中标候选人为中标人，也可以重新招标。招标人发现中标候选人存在违法情形、依法应当给予行政处罚的，应当向有关行政监督部门报告，并积极配合相关部门调查取证。 招标人要在规定时限内将处理结果书面答复异议人，作出答复前，应当暂停招标投标活动。异议人对答复内容不服，仍然以同一事实和理由提出异议的，招标人不再受理，异议人可以依法向有关行政监督部门投诉。
11.13	招标代理、评标专家监督管理	招标人发现招标代理机构、评标专家存在下列行为的，除向有关行政监督部门报告外，依法向招标代理机构、评标专家追究赔偿责任。 （1）招标人发现招标代理机构违规从事代理业务，或者与投标人、潜在投标人私下接触、相互串通损害招标人权益的。 （2）评标专家与招标代理机构、投标人或者其他利害关系人私下接触、相互串通、不客观不公正履行评标职责的。
11.14	招标人自查、评价	（1）招标人要在定标环节，对招标投标活动的全过程公平性进行全面自查，并随招标投标情况书面报告一并提交有关行政监督部门。 （2）中标结果确定后，招标人要配合评标专家库组建单位，对评标专家履职情况进行评价。 （3）招标人要在与中标人签订合同后 30 日内，对招标全过程的科学性和合理性进行后评价，分

3ecd1c93-61f3-4e2b-80

		析招标过程存在的问题不足，并有针对性地采取改进举措。
11.15	**档案管理**	**招标人要加强招标投标资料管理，及时收集、整理、归档招标投标交易和合同履行过程中产生的各种文件资料和信息数据，包括招标事项核准文件、招标计划公告、招标公告、招标文件、招标文件变更内容、投标文件、开标过程记录、评标过程记录、评标报告、评标报告审查材料、定标过程记录、中标结果公平性自查资料、中标通知书、合同文本、合同变更内容、公示、异议处理以及其他有关资料，并采取有效措施确保招标投标资料的完整和安全。招标投标资料保存期限不少于 15 年。**
11.12	补充条款： 1.根据住建部（建办市〔2021〕40 号）文件规定，一级建造师统一使用电子证书，纸质注册证书作废。电子证书使用时限为 180 天，超出使用时限的电子证书无效。一级建造师打印电子证书后，应在个人签名处手写本人签名，未手写签名或与签名图像笔迹不一致的，该电子证书无效。投标时未按以上规定提交的，投标无效。 2.技术标实质性内容为：1、工期目标；2、质量目标；3、质量保修期。除此之外，其他内容不视为技术标实质性内容。 3.在评标过程中，评标委员会可以书面形式要求投标人对投标文件中含义不明确、对同类问题表述不一致或有明显文字或计算错误的内容进行澄清或说明，或者对细微偏差进行补正。评标委员会不接受投标人主动提出的澄清、说明或补正。 澄清、说明和补正不得改变投标文件的实质性内容。投标人的书面澄清、说明和补正属于投标文件的组成部分。 投标文件在实质上不响应招标文件要求的，评标委员会不得要求投标单位通过澄清、说明、补正使之成为具有响应性的投标。 4.根据国家关于推广电子证照、数据共享，精简压缩证明材料的有关要求，评标委员会对投标文件中的证明材料存在疑问，需进一步核实的，应当要求投标人作出澄清和说明，由相关投标人提供合法有效的查询验证方式和途径。凡是能通过电子证照、网络核验、数据共享等方式现场验证相关证明材料真实性的，不得仅以投标文件中提供的证明材料有瑕疵为由否决该项投标。投标人提供虚假证明材料及验证方式、途径的，视为弄虚作假骗取中标，经查实后依法处理。 5.经评审，有效投标不足三个的，评标委员会应当对投标人是否明显缺乏竞争和是否需要否决全部投标进行充分论证。经论证，剩余投标仍具有充分竞争的，可以不否决全部投标，继续评审。评标委员会应当书面记录对投标人报价、技术、商务等投标文件内容的论证过程、理由和结果，并签字确认。评标委员会成员意见不统一的，按照少数服从多数原则确定，有不同意见的评标专家应书面载明意见。相关记录作为评标报告的组成部分。 6.招标人代表履职内容　招标人代表认真做好评标准备，仔细研读资格预审文件和招标文件，充分掌握其中的资格审查和评标标准、可能低于成本或者影响履约的异常低价投标的识别处理要求、否决投标的情形和判定方式等。 招标人代表在评标过程中，应当履行下列职责： （一）公正独立地对投标文件进行评审和比较； （二）发现评标专家存在发表倾向性意见、进行诱导性发言、不按招标文件规定的评标标准和方法评标等违规行为的，要予以提醒、劝阻，做好记录并向评标专家库组建单位和有关行政监督部门报告； （三）发现投标人报价异常的，应当提议评标委员会进行研究，要求该投标人作出说明并提供相关证明材料；投标人不能合理说明、证明的，应当提出否决该投标的评标意见；	

	（四）发现投标人存在业绩造假、资质伪造、围标串标或者其他违法嫌疑的，要提议评标委员会按照法律法规和招标文件规定进行处理；达到招标文件规定的否决投标标准的，应当提出否决该投标的评标意见； （五）其他招标人代表应当履行的职责。 7.招标文件中评标办法前附表等关于四码检查相应内容的描述修改为：出现以下情况，由评标委员会否决其投标： （1）不同投标人的电子投标文件（资格预审申请文件）存在记录的 MAC 地址、CPU 序列号、硬盘序列号中两项及以上相同的；资格预审项目中，以上信息在资格预审和投标两阶段进行一体化比对，两阶段整体比对发现上述问题的。 （2）不同投标人的电子投标文件绑定造价文件时,抓取造价接口文件中的造价软件加密锁序列号相同的。经监测发现，本项目同一投标人的投标报价文件编制过程中被归属于该项目其他投标人的造价加密锁阅读、使用、编辑、生成等的，该投标报价文件归属投标人及对该投标报价文件进行过阅读、使用、 编辑、生成等操作的其他投标人，应否决投标。 经监测发现，本项目中不同投标人的投标报价文件编制过程中被同一投标人的造价加密锁阅读、使用、编辑、 生成等的，阅读、使用、编辑、生成他人投标报价文件的投标人，以及被该投 标人阅读、使用、编辑、生成自有投标报价文件的其他投标人，应否决投标。 （3）不同投标人之间的电子投标文件经电子招投标交易平台查重分析，投标清单报价达到 80%相同的(与已标价工程量清单出现雷同的除外)。 （4）不同投标人在投标过程中的电子投标文件(资格预审申请文件)存在记录的制作、签章、上传、解密四个阶段中任一或多个阶段 IP 地址信息一致情形，应在评标委员会的要求下，一个小时内提供陈述说明材料。若未按时提供陈述说明材料，或陈述说明材料理由不合理的。 （5）不同投标人的投标文件（资格预审申请文件）载明的投标授权委托人联系方式一致或实际为同一人、联合体成员为同一法人、项目管理成员为同一人、项目负责人证书编号相同的。 （6）单位负责人为同一人的不同单位参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标的，否决所有涉及单位投标。单位负责人，是指单位法定代表人或者法律、行政法规规定代表单位行使职权的主要负责人。 8.招标文件第二章投标人须知前附表中“11.3 暗标评审调整为：技术标书采用暗标评审，投标人应严格按照招标文件中规定的技术标书制作要求编制，否则投标无效。本项目对投标人编制技术文件无字体、字数、行距、页边距等固定格式要求，投标人在投标文件编制系统中填写文本后自动生成（可插入图片），但不得出现任何可以识别投标人身份的内容（如名称、logo、人员信息等）。 9.本项目招标文件中“原件的彩色扫描件”相关表述修改为‘原件扫描件”，与招标文件不一致的，以此为准。 10.本项目采用电子招标投标，在评标工作开始后，因停电、网络故障、电子设备或者电子评标系统故障等原因导致无法继续 进行评标工作时，评标工作暂停，待故障解除后继续评标工作。 11.本文件中的“控制价“均为“最高投标限价”。 12.其他报价注意事项： （1）三通一平由承包人自行解决，费用已包含在合同总价中，结算时不予调整。 （2）冬雨季、地下水及临时排水方案等因素发生的费用由承包人自行承担，结算时不予调整。 （3）临时用水、用电由承包人自行解决，结算时不予调整。 （4）材料价格变动因素的影响，已包含在合同总价中，结算时不予调整。 （5）警示标志须满足发包人现场宣传的要求并制作，已包含在合同总价中，结算时不予调整。同时为迎接项目各项检查产生的卫生清理、零工、宣传等各项费用，已包含在合同总价中，结算不予调整。 （6）承包人应自行考虑工期紧急应采取的措施，考虑各种不利因素，采取措施，保证按期完工，费用自行承担。

	（7）承包人严格按照安全文明标准化工地的防尘降噪标准进行施工，加强施工噪音和防尘污染的控制，严格按照夜间施工措施施工，不允许对居民生活产生影响，并考虑相关费用，结算时不作调整；承包人负责协调对接各相关单位办理相关手续，自行考虑与周边单位、居民的协调工作产生的相关费用，结算时不予调整。 （8）所有施工图纸中包含的内容，除招标文件中明确规定的发包人分包范围及发包人供应材料外，其余内容全部由承包人负责。 （9）竣工完成后未移交前，做好成品保护，保护期间发生损坏及费用均由承包人负责。承包人单位应充分考虑竣工清理及保洁费用，结算时不做调整。 (10)承包人自身原因造成报价不完整、估算错误或漏项的风险，一律由承包人自行承担，包括因此导致响应按无效处理的风险。承包人提供响应标的及相关服务有非实质性缺漏项时，均视为已包含在报价中，不论何种原因承包人均须在成交后无条件给予补充完备，发包人不再为此支付任何其他费用； （11）承包人投标前已认真查勘现场，复核施工图及工程量清单，如对施工图或者工程量清单有异议，需在答疑期间以书面提出，如未提出，视同认可施工图及工程量清单，如有漏项，视为在报价中综合考虑，中标后图纸范围及清单内工程量、费用均不予调增。 （12）人工单价调整方式：不调整。 （13）承包人负责夜间施工、运输道路开通、市政、交警、城管、环卫、污水排放和垃圾外运等相关手续办理，投标时充分考虑此项费用，结算时不予调整。 （14）承包人投标报价包含所有与本项目有关的试验、检验、检测及办理各项相关手续的所有费用，直至通过主管部门的竣工验收及交接。所涉及的停电、接电及送电手续以及工程竣工验收等手续，均由承包人负责办理，由此产生的一切费用，承包人自行承担，投标人报价时已包含此费用。 （15）承包人应自行办理本工程开工、验收及移交工作并承担相关费用。包括但不限于竣工测绘、绿化测绘、设施入库、管线入库等直至取得竣工验收备案表所需的材料及审批，并承担相关费用。 （16）承包人应加强管理，保护好道路及周边现有设施、管线、铺装及绿化等。若出现损害应按原样进行恢复，费用自行承担。 （17）投标单位综合考虑与幕墙、智能化等其他专业协调配合，综合考虑施工顺序及各专业交叉作业等因素等，结算不予调整。 （18）本项目无材料和工程设备暂估价，无专业工程暂估价，无暂列金额。 以上所列内容与其他相关描述不一致的，以上述描述为准。	
11.13	**智慧评审项目**	**否**

投标人须知

1. 总则

1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对本项目进行招标。

1.1.2 本招标项目招标人：见投标人须知前附表。

1.1.3 本标段招标代理机构：见投标人须知前附表。

1.1.4 本招标项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.5 本招标项目工程地点：见投标人须知前附表。

1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 本招标项目的资金来源：见投标人须知前附表。

1.2.2 本招标项目的出资比例：见投标人须知前附表。

1.2.3 资金构成详细说明：见投标人须知前附表。

1.2.4 本招标项目的资金落实情况：见投标人须知前附表。

1.3 招标范围、计划工期和质量要求

1.3.1 本次招标范围：见投标人须知前附表。

1.3.2 本招标项目的计划工期：见投标人须知前附表。

1.3.3 本招标项目的质量要求：见投标人须知前附表。

1.4 投标人资格要求

1.4.1 投标人应具备承担本标段施工的资质条件、能力和信誉，具体要求见招标公告。

1.4.2 投标人须知前附表规定接受联合体投标的,除应符合投标人须知前附表的要求外，还应遵守以下规定：

（1）联合体各方应提供联合体协议书，明确联合体牵头人和各方的权利义务；

（2）联合体投标人的资质，按照联合体协议约定分工认定 ；

（3）由同一专业的单位组成的联合体，按照资质等级较低的单位确定资质等级；

（4）联合体各方签订联合体协议后，不得再以自己名义单独或加入其他联合体在同一标段中投标。

1.4.3 投标人不得存在下列情形之一，否则将被取消投标资格：

（1）为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

（2）为本标段前期准备提供设计或咨询服务的，但设计施工总承包的除外；

（3）为本标段的监理人；

（4）为本标段的代建人；

（5）为本标段提供招标代理服务的；

（6）与本标段的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；

（7）与本标段的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；

（8）与本标段的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；

（9）不具备独立订立合同的权利的；

（10）不具备履行合同的能力，包括专业、技术资格和能力，资金、设备和其他物质设施状况，管理能力，经验、信誉和相应的从业人员的；
（11）被责令停业的；
（12）投标资格被取消的；
（13）财产被接管、冻结的；
（14）处于破产状态的；
（15）最近三年内有骗取中标和严重违约及重大工程质量问题的。
（16）与招标人存在其他利害关系可能影响招标公正性；
（17）其他违反法律法规被限制投标的行为。
1.4.4 投标时项目经理不能担任其他在建工程的项目负责人。对已担任其他在建工程项目负责人，但按相关规定已经办理项目经理变更手续的，投标人在投标时应主动澄清，并提供项目经理变更证 明材料原件扫描件，根据山东省《关于进一步加强房屋建筑和市政工程招标投标监督管理的意见》，被更换的项目负责人6个月内不得在全省范围内参加工程投标，否则将被取消投标资格。
1.4.5 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本项目投标。

1.5 投标人组成发生重大变化的说明

投标人发生合并、分立、破产等重大变化的，应当及时书面告知招标人。投标人不再具备招标 公告、资格预审文件、招标文件规定的资格条件或者其投标影响招标公正性的，其投标无效。

1.6 费用承担

投标人准备和参加投标活动发生的费用自理。

1.7 保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

1.8 语言文字

除专用术语外，与招标投标有关的语言均使用中文。必要时专用术语应附有中文注释。

1.9 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

1.10 踏勘现场

1.10.1 投标人须知前附表规定组织踏勘现场的，招标人按投标人须知前附表规定的时间、地点 组织投标人踏勘项目现场。
1.10.2 投标人踏勘现场发生的费用自理。
1.10.3 除招标人的原因外，投标人自行负责在踏勘现场中发生的人员伤亡和财产损失。
1.10.4 招标人在踏勘现场中介绍的工程场地和相关的周边环境情况，供投标人在编制投标文件时参考，招标人不对投标人据此作出的判断和决策负责。
1.10.5 招标人不组织单个或者部分潜在投标人踏勘项目现场。

1.11 专业分包

1.11.1 投标人拟在中标后将中标项目的部分非主体、非关键性工作进行分包的，应符合投标人须知前附表规定的分包内容、分包金额等限制性条件。

1.11.2 中标人应当就分包项目向招标人负责，接受分包的第三人就分包项目承担连带责任。

1.12 投标预备会

见“投标人须知前附表”。

1.13 偏离

投标人须知前附表允许投标文件偏离招标文件某些要求的，偏离应当符合招标文件规定的偏离范围和幅度。

1.14 终止招标

招标人终止招标的，将及时发布公告或者以书面形式通知被邀请的或者已经获取招标文件的潜在投标人。已经发售招标文件或者已经收取投标保证金的，招标人将及时退还所收取的招标文件的费用，以及所收取的投标保证金及银行同期存款利息。

2. 招标文件

2.1 招标文件的组成

2.1.1 本招标文件包括：

（1）招标公告；

（2）投标人须知；

（3）评标办法；

（4）合同条款及格式；

（5）工程量清单；

（6）图纸；

（7）技术标准和要求；

（8）投标文件格式；

（9）投标人须知前附表规定的其他材料。

2.1.2 对招标文件所作的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。

2.2 招标文件的澄清

2.2.1 投标人要求澄清招标文件见“投标人须知前附表”。

2.2.2 招标文件澄清发出的形式见“投标人须知前附表”。

2.2.3 投标人确认收到招标文件澄清见“投标人须知前附表”。

2.2.4 投标截止时间详见招标公告。

2.3 招标文件的修改

2.3.1 招标文件修改发出的形式见“投标人须知前附表”。

2.3.2 投标人确认收到招标文件修改见“投标人须知前附表”。

2.4 招标文件的异议

招标文件的异议提出形式见“投标人须知前附表”。

3.投标文件的组成

3.1 投标文件由商务文件、技术文件、报价文件组成，具体细则详见第三章评标办法。

2ecd1c93-61f3-4e2b-80c7-a4f8f95e81a7

3.2 投标文件评分证明材料详见第三章。

3.3 投标报价

3.3.1 投标人应按 “投标文件格式”的要求填写报价。

3.3.2 投标人应充分了解施工场地的位置、周边环境、道路、装卸、保管、安装限制以及影响投标报价的其他要素。投标人根据投标设计，结合市场情况进行投标报价。

3.3.3 投标人在投标截止时间前修改投标函中的投标报价,须符合招标文件的有关要求。

3.3.4 招标人设有招标控制价的，投标人的投标报价不得超过招标控制价，招标控制价或其计算方法在投标人须知前附表中载明。

3.4 投标报价的其他要求：

3.4.1 投标人的投标报价不得超出招标控制价，否则，按投标无效处理。

3.4.2 投标价格为投标人在其投标文件提出的各项支付金额的总和，应包括完成本招标工程的全部工作并考虑风险后的所有费用。

3.4.3 施工部分按照招标人提供的工程量清单进行报价。投标总价不能超过招标控制价。投标人所报的综合单价应为完成一个规定清单项目所需的人工费、材料和工程设备费、施工机具使用费、企业管理费、利润以及一定范围内的风险费用。招标工程量清单与计价表中列明的所有需要填写的单价和合价的项目,投标人均应填写且只允许有一个报价。未填写单价和合价的项目,视为此项费用已包含在已标价工程量清单中其他项目的单价和合价之中。竣工结算时，此项目不得重新组价予以调整。投标人不得进行投标总价优惠、让利，投标人对投标报价的任何优惠、让利均应体现在清单项目的综合单价中。

3.5 投标文件的编制

3.5.1 投标文件应按 “投标文件格式”进行编写，如有必要，可以增加附页，作为投标文件的组成部分。

3.5.2 投标文件应当对招标文件有关工期、投标有效期、质量要求、技术标准和要求、招标范围 等实质性内容作出响应。技术部分属于暗标，其中不得出现修改、勘误、任何有关有显露或隐含暴露投标人的资料与可以识别的记号，否则为无效投标。

3.5.3 投标文件份数见“投标人须知前附表”。

3.5.4 投标文件的编制装订见“投标人须知前附表”。

3.5.5 投标文件签署和盖章见“投标人须知前附表”。

备注：投标文件应当对招标文件有关工期、工期目标、质量保修期、投标有效期、质量要求、招标范围等实质性内容作出响应。

3.6 投标有效期

3.6.1 在投标人须知前附表规定的投标有效期内，投标人不得要求撤销或修改其投标文件。

3.6.2 出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人以书面形式通知所有投标人延长投标有效期。投标人同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金。

3.7 投标保证金

3.7.1 本次招标项目投标保证金交纳金额、形式、时间、账号见前附表。
3.7.2 以电汇形式交纳的，保证金交纳账户信息请登录全国公共资源交易平台（山东省•青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（http://ggzy.qingdao.gov.cn）本项目招标公告页面点击“获取 虚拟账号”。投标人未按规定格式填写或填写的信息不准确的，将造成投标保证金无法到账、无法识别或无法退还，由此产生的所有问题和责任由投标人自行承担。 以电子保函形式交纳的，保证金交纳账户信息请登录全国公共资源交易平台（山东省•青岛市） 青岛市公共资源交易电子服务系统（http://ggzy.qingdao.gov.cn）本项目招标公告页面点击“申请电子保函”，在线完成电子保函开具工作。
3.7.3 联合体投标的，其投标保证金由牵头人递交。提供虚假材料的，将被拒绝投标。
3.7.4 以电汇形式交纳的，投标保证金的交纳时间以保证金到账时间为准。以电子保函形式交纳的，投标保证金的交纳时间以保函开具时间为准。
3.7.5 投标人撤回已提交的投标文件，应当在投标截止时间前书面通知招标人。招标人已收取投标保证金的，将自收到投标人书面撤回通知之日起5日内退还。
3.7.6 未中标人投标保证金，将在中标通知书发出后5日内退还；中标人投标保证金，将在合同签订后5日内退还。招标项目出现异议或投诉时，在调查处理期间相关单位的投标保证金暂不退还，待处理结果明确后再按相关规定处理。
3.7.7 有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：
（1）投标人在规定的投标有效期内撤销（放弃中标）或修改其投标文件。
（2）中标人在收到中标通知书后，无正当理由拒签合同协议书或未按招标文件规定提交履约担保。
（3）投标人提交了虚假资料、借用他人资质投标或出借资质给他人投标、围标串标的。

4. 投标

4.1 上传投标文件时间见“投标人须知前附表”。
4.2 投标文件上传、签到及解密“投标人须知前附表”。
4.3 投标文件的修改与撤回见“投标人须知前附表”。

5.开标

5.1 开标时间及地点见“投标人须知前附表”。
5.2 开标程序见“投标人须知前附表”。
5.3 开标补救措施见“投标人须知前附表”。

6.评标

6.1 评标委员会

6.1.1 评标委员会组建
评标由招标人依法组建的评标委员会负责。评标委员会成员人数以及技术、经济方面的专家的确定方式见投标人须知前附表。
6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：
（1）招标人或投标人的主要负责人的近亲属；
（2）项目主管部门或者行政监督部门的人员；

（3）与投标人有经济利益关系，可能影响对投标公正评审的；
（4）曾因在招标、评标以及其他与招标投标有关活动中从事违法行为而受过行政处罚或刑事处罚的。
6.1.3 招标人将向评标委员会提供评标所必需的信息，包括招标文件、图纸技术资料、主要技术规范（标准）等相关文件资料，但不明示或者暗示其倾向或者排斥特定投标人。
6.1.4 招标人根据项目规模和技术复杂程度等因素合理确定评标时间。超过三分之一的评标委员会成员认为评标时间不够的，招标人将适当延长。
6.1.5 评标过程中，评标委员会成员有回避事由、擅离职守或者因健康等原因不能继续评标的，将及时更换。被更换的评标委员会成员作出的评审结论无效，由更换后的评标委员会成员重新进行评审。

6.2 评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

6.3 评标

6.3.1 评标委员会按照前附表规定及第三章“评标办法”规定的方法、评审因素、标准和程序对投标文件进行评审。前附表及第三章“评标办法”没有规定的方法、评审因素和标准，不作为评标依据。
6.4 资格审查办法见“投标人须知前附表”。
6.5 评标办法见“投标人须知前附表”。
6.6 **评标及补救措施** 见“投标人须知前附表”。

7 合同授予

7.1 定标方式

7.1.1 定标说明：招标人将确定排名第一的中标候选人为中标人。排名第一的中标候选人放弃中标、因不可抗力不能履行合同、不按照招标文件要求提交履约保证金或者被查实存在影响中标结果的违法行为等情形，不再符合中标条件的，招标人可以按照评标委员会提出的中标候选人名单排序依次确定第二名中标候选人为中标人，也可以重新招标。
7.1.2 对未中标的投标人，招标人有权不作任何解释。
7.1.3 评标委员会完成评标后，应向招标人提出书面评标报告。评标报告由评标委员会全体成员签字。
7.1.4 确定预中标人后，招标人应在招投标管理部门指定媒介上公示。
7.2 中标候选人公示媒介及期限见“投标人须知前附表”。
7.3 是否授权评标委员会确定中标人见“投标人须知前附表”。
7.4 中标通知书和中标结果通知发出的形式见“投标人须知前附表”。
7.5 中标结果公告媒介见“投标人须知前附表”。
7.6 履约担保
7.6.1 在签订合同前，中标人应按投标人须知前附表规定的金额、担保形式和招标文件规定的履约担保格式向招标人提交履约担保。
7.6.2 招标文件要求中标人提交履约担保的，中标人应当按照招标文件的要求提交。履约担保不得超过中标合同金额的 10%。招标人要求中标人提供履约担保的，必须对等提

供工程款支付担保。

7.6.3 中标人不能按要求提交履约担保的，视为放弃中标，其投标保证金不予退还，给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.7 签订合同

7.7.1 招标人和中标人自中标通知书发出之日起 30 天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。合同的标的、价款、质量、履行期限等主要条款应当与招标文件和中标人的投标文件内容一致。招标人和中标人不得再行订立背离合同实质性内容的其他协议。

7.7.2 发出中标通知书后，招标人无正当理由拒签合同的，招标人向中标人退还投标保证金；给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。

8．重新招标和不再招标

8.1 重新招标

有下列情形之一的，招标人将重新招标：

8.1.1 投标保证金缴纳截止时间后，正常缴纳投标保证金的投标人少于 3 个的；

8.1.2 投标截止时间后，投标人少于 3 个的；

8.1.3 经评标委员会评审，合格投标人不足 3 个，且经评标委员会论证，剩余投标不具备充分竞争的。

8.2 不再招标

重新招标后投标人仍少于 3 家的或所有投标均被否定的，由招标人报经工程项目审批部门批准后可以不再进行招标。

9．纪律和监督

9.1 对招标人的纪律要求招标人不得泄漏招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

9.2 对投标人的纪律要求 投标人不得相互串通投标或者与招标人串通投标，不得向招标人或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。

9.3 对评标委员会成员的纪律要求评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员不得擅离职守，影响评标程序正常进行，不得使用第三章“评标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅离职守，影响评标程序正常进行。

10.5 异议

10.5.1 投标人或者其他利害关系人对招标投标活动有异议的，可以按照下列规定以书面形式向招标人提出。

（1）对招标文件有异议的，应当在在投标截止时间 10 日前提出；

9ed1c93-01b-4e2b-80c7-a4f8f95e81a7

（2）对开标有异议的，应当在开标现场提出；招标人应当当场作出答复，并制作记录。
（3）对依法必须进行招标的工程项目的评标结果有异议的，应在中标结果公示期内提出。

10.5.2 招标人将自收到异议之日起 3 日内，以书面形式予以答复；作出答复前，应当暂停招标投标活动。

10.6 监督部门

见投标人须知前附表。

11．需要补充的其他内容 见投标人须知前附表。

3ecd1c93-61f3-4e2b-80c7-a4f8f95e81a7

第三章　评标办法（综合评分法）

评标办法前附表

条款号		评审因素	评审标准
2.1.1 2.1.3	形式评审标准与响应性评审标准（商务文件）		1、 MAC 地址、CPU 序列号、硬盘序列号、造价软件加密锁序列号、IP 地址、投标相关人员等 6 种情况的检查 出现以下情况，由评标委员会否决其投标： （1）不同投标人的电子投标文件（资格预审申请文件）存在记录的 MAC 地址、CPU 序列号、硬盘序列号中两项及以上相同的；资格预审项目中，以上信息在资格预审和投标两阶段进行一体化比对，两阶段整体比对发现上述问题的。 （2）不同投标人的电子投标文件绑定造价文件时,抓取造价接口文件中的造价软件加密锁序列号相同的。经监测发现，本项目同一投标人的投标报价文件编制过程中被归属于该项目其他投标人的造价加密锁阅读、使用、编辑、生成等的，该投标报价文件归属投标人及对该投标报价文件进行过阅读、使用、 编辑、生成等操作的其他投标人，应否决投标。经监测发现，本项目中不同投标人的投标报价文件编制过程中被同一投标人的造价加密锁阅读、使用、编辑、 生成等的，阅读、使用、编辑、生成他人投标报价文件的投标人，以及被该投 标人阅读、使用、编辑、生成自有投标报价文件的其他投标人，应否决投标。 （3）不同投标人之间的电子投标文件经电子招投标交易平台查重分析，投标清单报价达到 80%相同的（与已标价工程量清单出现雷同的除外）。 （4）不同投标人在投标过程中的电子投标文件（资格预审申请文件）存在记录的制作、签章、上传、解密四个阶段中任一或多个阶段 IP 地址信息一致情形，应在评标委员会的要求下，一个小时内提供陈述说明材料。若未按时提供陈述说明材料，或陈述说明材料理由不合理的。 （5）不同投标人的投标文件（资格预审申请文件）载明的投标授权委托人联系方式一致或实际为同一人、联合体成员为同一法人、项目管理成员为同一人、项目负责人证书编号相同的。 （6）单位负责人为同一人的不同单位参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标的，否决所有涉及单位投标。单位负责人，是指

3ecd1c93-61f3-4e2b-80c7-a4f8f05e81a7

		单位法定代表人或者法律、行政法规规定代表单位行使职权的主要负责人。 2、商务部分格式签署 商务文件按照招标文件规定的格式、内容填写，字迹清晰可辨。投标文件签字盖章符合招标文件要求。(相关标书内容在法定代表人身份证明或授权委托书、投标承诺书中体现。)
2.1.1 2.1.3	形式评审标准与响应性评审标准（技术文件）	1、技术标书中未出现有关投标人身份的任何信息 技术标书中未出现有关投标人身份的任何信息。(相关标书内容在总体概述：施工组织总体设想、方案针对性和施工段划分、施工进度计划和各阶段进度的保证措施、各分部分项工程的施工方案和质量保证措施、安全文明施工和环境保护措施、项目管理班子的人员岗位职责、分工、关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案、劳动力、机械设备和材料投入计划、冬雨季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施、技术创新、节能环保应用情况 中体现。) 2、工期目标、质量目标、质量保修期等实质性内容 工期目标、质量目标、质量保修期等实质性内容符合标招标文件规定。(相关标书内容在总体概述：施工组织总体设想、方案针对性和施工段划分、施工进度计划和各阶段进度的保证措施、各分部分项工程的施工方案和质量保证措施、安全文明施工和环境保护措施、项目管理班子的人员岗位职责、分工、关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案、劳动力、机械设备和材料投入计划、冬雨季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施、技术创新、节能环保应用情况 中体现。) 3、投标文件中未出现有关投标报价的内容 投标文件中未出现有关投标报价的内容。(相关标书内容在总体概述：施工组织总体设想、方案针对性和施工段划分、施工进度计划和各阶段进度的保证措施、各分部分项工程的施工方案和质量保证措施、安全文明施工和环境保护措施、项目管理班子的人员岗位职责、分工、关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案、劳动力、机械设备和材料投入计划、冬雨季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施、技术创新、节能环保应用情况 中体现。)

3ecd1c93-61f3-4e2b-89c7-a4f8f95ea1a7

2.1.1 2.1.3	形式评审标准与响应性评审标准（报价文件）	1、投标报价中的报价未超过招标文件设定的最高投标限价 投标报价中的报价未超过招标文件设定的最高投标限价。(相关标书内容在投标函基础信息、投标函、工程量清单（绑定 gczj 文件）中体现。) 2、投标报价中报价的大写金额能够确定具体数值。 投标报价中报价的大写金额能够确定具体数值。(相关标书内容在投标函基础信息、投标函、工程量清单（绑定 gczj 文件）中体现。) 3、清单报价相似度分析 不同投标人之间的电子投标文件经电子招标投标交易平台查重分析，投标清单报价达 80%相同的（与已标价工程量清单出现雷同的除外），视为电子投标文件内容雷同。出现以上情况的，由评标委员会否决其投标。(相关标书内容在投标函基础信息、投标函、工程量清单（绑定 gczj 文件）中体现。) 4、不存在以下其他情形 未按规定的格式填写，内容不全或关键字迹模糊、无法辨认的；投标报价超出最高投标限价；列入投标价格中的暂列金额、以项为单位设立的暂估价等非竞争性费用金额与招标文件的规定不一致；税金以及招标文件明确列出的其他不可竞争费用项目或费率或计算基础未按国家和省、市有关规定计取。(相关标书内容在投标函基础信息、投标函、工程量清单（绑定 gczj 文件）中体现。) 5、未发现异常低价情况 在评标过程中，评标委员会发现投标人的报价明显低于其他投标报价、使得其投标报价可能低于其个别成本的时，启动异常低价评审程序。评标委员会应当先请异常低价投标人作必要的澄清、说明，不得直接否决其投标。投标人须在规定时间内作出澄清或者说明，并提供降低工程造价的相关证明材料（不限于在人工、材料、机械消耗量、价格、施工措施、方案及其他方面）；同时提供关于合同履行能力及工程质量安全控制的承诺。 以下情形不得作为异常低价投标说明的依据： （1）亏本让利； （2）企业市场拓展或品牌宣传； （3）降低或改变原设计方案、技术工艺、施工标准的； （4）类似项目业绩； （5）评标委员会认为不得作为降低投标报价依据的情形。

3ecd1c93-61f3-4e2b-80c7-24f8f95e81a7

		投标人未在规定时间内作出有效澄清、说明或评标委员会认定（按照少数服从多数的原则）其存在履约及质量安全风险的，评标委员会应否决其投标，不推荐其为中标候选人。评标委员会对通过评审的异常低价中标候选人合同履行能力及工程质量安全等风险进行全面评估，并作为评标结果的附件提交给招标人。(相关标书内容在投标函基础信息、投标函、工程量清单（绑定 gczj 文件）中体现。)
2.1.2	资格评审标准	1、法定代表人身份证明或授权委托书 投标企业法定代表人身份证，或授权代理人身份证、授权委托书、社保证明（网上打印或社保机构出具的证明）。(相关标书内容在法定代表人身份证明或授权委托书中体现。) 2、资格后审申请证明文件-资质证明 提供投标人资质证书，投标人名称等基本信息与资质证书一致，资质等级满足招标文件要求且在有效期内。(相关标书内容在资格后审申请证明文件-资质证明中体现。) 3、资格后审申请证明文件-营业执照、安全生产许可证、电力设施许可证 提供投标人营业执照，投标人名称等基本信息与营业执照一致，满足招标文件要求，提供有效的安全生产许可证及电力设施许可证。(相关标书内容在资格后审申请证明文件-营业执照、安全生产许可证、电力设施许可证中体现。) 4、项目负责人 投标承担本工程的项目负责人的注册建造师证书、安全生产考核合格证（B 证）、社保证明（网上打印或社保机构出具的证明，退休返聘人员无法提供社保证明，须提供退休证和聘用合同）。若主体库中无人员社保证明材料的，可在商务标目录项“项目管理班子成员社保证明”中上传相关社保证明材料。 5、投标承诺书 按招标文件要求提供并签章。(相关标书内容在投标承诺书中体现。) 6、企业章程 以投标人加盖公章的企业最新章程为准。(相关标书内容在企业章程中体现。)

3ecd1c93-61f3-4e2b-80c7-a4f8f95ea1a7

2.2.1	分值构成 (总分 100.0 分)	商务标:22.0 分;技术标:23.0 分;报价评审:55.0 分;
2.2.2	评标基准价计算方法	评标基准价的计算： （1）评标价的确定：评标价＝投标函文字报价。 投标总报价 基准价计算名称: 有效范围平均值法 基准价计算公式：C=A2 第一步：确定报价均值 A1(n 有效投标人个数，以下相同),报价均值 A1 计算过程： 当 0 ≤ n ≤ 4 时, A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 0 个最高价、 0 个最低价后的算术平均值 当 5 ≤ n ≤ 6时,A1=所有有效标书的投标报价去掉1个最高价、1 个最低价后的算术平均值 当 7 ≤ n ≤ 8 时, A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 1 个最高价、2 个最低价后的算术平均值 当 9 ≤ n ≤ 10 时, A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 2 个最高价、 3 个最低价后的算术平均值 当 11 ≤ n ≤ 12 时, A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 3 个最高价、 4 个最低价后的算术平均值 当 13 ≤ n ≤ 14 时, A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 4 个最高价、 5 个最低价后的算术平均值 当 15 ≤ n ≤ 16 时, A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 5 个最高价、 6 个最低价后的算术平均值 当 17 ≤ n ≤ ∞ 时, A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 6 个最高价、 7 个最低价后的算术平均值 第二步：确定评标基准价有效范围:90 %(含) -- 110 %(含) 房屋建筑总承包工程的评标基准价有效范围为 A1 的 93%～107%(含 93%和 107%)，其他工程评标基准价有效范围为 A1 的 90%～110%（含 90%和 110%） 第三步：确定评标基准价 A2: 按照第一步计算 A1 的规则，对评标基准价有效范围内的投标报价进行再次平均，所得算术平均值即为 A2。

3ecd1c93-61f3-4e2b-80c7-0418695e81a7

		措施费报价 基准价计算名称：有效范围平均值法 基准价计算公式：C=A2 第一步：确定报价均值 A1(n 有效投标人个数，以下相同),报价均值 A1 计算过程： 当 0 ≤ n ≤ 4 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 0 个最高价、 0 个最低价后的算术平均值 当 5 ≤ n ≤ 6 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 1 个最高价、 1 个最低价后的算术平均值 当 7 ≤ n ≤ 8 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 1 个最高价、 2 个最低价后的算术平均值 当 9 ≤ n ≤ 10 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 2 个最高价、 3 个最低价后的算术平均值 当 11 ≤ n ≤ 12 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 3 个最高价、 4 个最低价后的算术平均值 当 13 ≤ n ≤ 14 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 4 个最高价、 5 个最低价后的算术平均值 当 15 ≤ n ≤ 16 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 5 个最高价、 6 个最低价后的算术平均值 当 17 ≤ n ≤ ∞ 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 6 个最高价、 7 个最低价后的算术平均值 第二步：确定评标基准价有效范围:90 %(含) -- 110 %(含) 房屋建筑总承包工程的评标基准价有效范围为 A1 的 93%～107%(含 93%和 107%),其他工程评标基准价有效范围为 A1 的 90%～110%（含 90%和 110%） 第三步：确定评标基准价 A2：按照第一步计算 A1 的规则，对评标基准价有效范围内的投标报价进行再次平均，所得算术平均值即为 A2。 分部分项工程量清单 基准价计算名称：有效范围平均值法 基准价计算公式：C=A2 第一步：确定报价均值 A1(n 有效投标人个数，以下相同),报价均值 A1 计算过程： 当 0 ≤ n ≤ 4 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 0 个最高价、 0 个最低价后的算术平均值 当 5 ≤ n ≤

3ecd1c93-61f3-4e2b-80c7-24f6f95e81a7

		6 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 1 个最高价、 1 个最低价后的算术平均值 当 7 ≤ n ≤ 8 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 1 个最高价、 2 个最低价后的算术平均值 当 9 ≤ n ≤ 10 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 2 个最高价、 3 个最低价后的算术平均值 当 11 ≤ n ≤ 12 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 3 个最高价、 4 个最低价后的算术平均值 当 13 ≤ n ≤ 14 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 4 个最高价、 5 个最低价后的算术平均值 当 15 ≤ n ≤ 16 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 5 个最高价、6 个最低价后的算术平均值 当 17 ≤ n ≤ ∞ 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 6 个最高价、 7 个最低价后的算术平均值 第二步：确定评标基准价有效范围:90 %(含) -- 110 %(含) 房屋建筑总承包工程的评标基准价有效范围为 A1 的 93%～107%(含 93%和 107%),其他工程评标基准价有效范围为 A1 的 90%～110%（含 90%和 110%） 第三步：确定评标基准价 A2: 按照第一步计算 A1 的规则，对评标基准价有效范围内的投标报价进行再次平均，所得算术平均值即为 A2。
2.2.3	投标报价的偏差率计算公式	偏差率=100% ×（投标人评标价－评标基准价）/评标基准价，偏差率保留四位小数
2.2.4	（评分因素与权重分值）	

评审因素		分值	评审标准
资格审查打分	项目管理班子成员配备情况	2.0	在满足招标文件规定的最低配备标准的基础上，每增加 1 名工程类高级职称或注册执业资格的得 0.5 分，最高得 2 分。需提供职称证或注册证书，以及人员社保证明。社保

3ecd1c93-61f3-4e2b-80c7-24f6f95e81a7

			证明材料可在商务标目录项“项目管理班子成员社保证明”中上传。
	企业业绩	12.0	上 3 年度完成的同类工程验收合格的每项加 3 分。
	获得奖项	5.0	（1）企业上五年度已竣工工程获国家级优质工程类奖项的，每项加 1 分，上三年度获省级（含副省级）优质工程类奖项的，每项加 0.5 分；同一工程只计取最高级别得分，不累计计分。 （2）上五年度承建的工程获国家级安全文明工地奖的，每项加 0.5 分；上三年度获省级（含副省级）安全文明工地奖的，每项加 0.3 分；同一工程只计取最高级别得分，不累计计分。 备注：获奖工程规模及类别不限，投标人同时获得以上（1）（2）两类奖项的可累计计分，但同一类别奖项只计取最高级别得分。
商务标	项目管理班子成员配备情况	2.0	在满足招标文件规定的最低配备标准的基础上，每增加 1 名工程类高级职称或注册执业资格人员的得 0.5 分，最高得 2 分。需提供职称证或注册证书，以及人员社保证明。社保证明材料可在商务标目录项“项目管理班子成员社保证明”中上传。
	企业业绩	15.0	上 3 年度完成的同类工程验收合格的每项加 3 分。
	企业荣誉	5.0	（1）企业上五年度已竣工工程获国家级优质工程类奖项的，每项加 1 分，上三年度获省级（含副省级）优质工程类奖项的，每项加 0.5 分；同一工程只计取最高级别得分，不累计计分。 （2）上五年度承建的工程获国家级安全文明工地奖的，每项加 0.5 分；上三年度获省级（含副省级）安全文明工地奖的，每项加 0.3 分；同一工程只计取最高级别得分，不累计计分。 备注：获奖工程规模及类别不限，投标人同

3ecd1c93-61f3-4e2b-80c7-[illegible]95e8[illegible]

			时获得以上（1）（2）两类奖项的可累计计分，但同一类别奖项只计取最高级别得分。
技术标 (汇总规则:当专家人数大于等于 0 位，并且小于等于 4 位，取去掉 0 个最高分、去掉 0 个最低分后的算术平均值;当专家人数大于等于 5 位，并且小于等于 ∞ 位，取去掉 1 个最高分、去掉 1 个最低分后的算术平均值;)	总体概述：施工组织总体设想、方案针对性和施工段划分	3.0	总体概述：工期目标、质量目标、质量保修期响应情况、施工组织总体设想、方案针对性和施工段划分；不足之处评委可酌情扣分处理。相关标书内容在总体概述：施工组织总体设想、方案针对性和施工段划分中体现。
	施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置	3.0	施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置，不足之处评委可酌情扣分处理。相关标书内容在施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置中体现。
	施工进度计划和各阶段进度的保证措施	3.0	施工进度计划和各阶段进度的保证措施，不足之处评委可酌情扣分处理。相关标书内容在施工进度计划和各阶段进度的保证措施中体现。
	各分部分项工程的施工方案和质量保证措施	2.0	各分部分项工程的施工方案和质量保证措施，不足之处评委可酌情扣分处理。相关标书内容在各分部分项工程的施工方案和质量保证措施中体现。
	安全文明施工和环境保护措施	2.0	安全文明施工和环境保护措施，不足之处评委可酌情扣分处理。相关标书内容在安全文明施工和环境保护措施中体现。
	项目管理班子的人员岗位职责、分工	2.0	项目管理班子的人员岗位职责、分工，不足之处评委可酌情扣分处理。相关标书内容在项目管理班子的人员岗位职责、分工中体现。
	关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案	2.0	关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案，不足之处评委可酌情扣分处理。相关标书内容在关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案中体现。
	劳动力、机械设备和材料投入计划	2.0	劳动力、机械设备和材料投入计划，不足之处评委可酌情扣分处理。相关标书内容在劳动力、机械设备和材料投入计划中体现。
	冬雨季施工、已有设施和管线的加固、保	2.0	冬雨季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施，不足之处评委可

	护等特殊情况下的施工措施		酌情扣分处理。相关标书内容在冬雨季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施中体现。
	技术创新、节能环保应用情况	2.0	技术创新、节能环保应用情况，不足之处评委可酌情扣分处理。相关标书内容在技术创新、节能环保应用情况 中体现。
报价	投标总报价	30.0	以评标基准值为基准，投标报价与基准进行比较，相同得满分 每高于基准价 1 %，扣减 1 分，扣完为止。 每低于基准价 1 %，扣减 0.5 分，扣完为止 偏离不足 1 %时，按照插入法计算得分，分数保留两位小数 相关标书内容在投标函基础信息、投标函、工程量清单（绑定 gczj 文件）中体现。
	措施费报价	10.0	以评标基准值为基准，投标报价与基准进行比较，相同得满分 每高于基准价 1 %，扣减 0.5 分，扣完为止。 每低于基准价 1 %，扣减 0.3 分，扣完为止 偏离不足 1 %时，按照插入法计算得分，分数保留两位小数 相关标书内容在投标函基础信息、投标函、工程量清单（绑定 gczj 文件）中体现。
	分部分项工程量清单	15.0	总得分 = 参与评审的每项清单得分之和 清单参评数量设置:全部评审 清单基本分数计算方式: 总分值/清单项目个数清单单项得分规则:以基准价为基础，偏差为在 10%以内为每项清单的基本分值，否则为 0 相关标书内容在投标函基础信息、投标函、工程量清单（绑定 gczj 文件）中体现。

需要补充的其他内容：

1、上一年是指从工程招标公告发布之日至前一年的 1 月 1 日，上两年是指从工程招标公告发布之日至前两年的 1 月 1 日，以此类推。

2、本项目资格审查（含资格审查打分）环节结束后，本项目商务、技术、报价详细评审环节均不再进行入围的筛选，即通过各环节形式评审和响应性评审（初审）后，无论投标人在该环节详细评审得分情况如何，均可进入下一评审环节。

3、同类工程应同时提供下列资料：

9cd1c93-61f3-4e2b-80c7-2

（1）施工合同；

（2）竣工验收证明材料或业主证明。

备注: 以上提供的业绩证明资料需明确项目造价、主要施工内容、竣工验收时间等关键信息，工程业绩资料认定时间以验收证明或业主证明材料中的竣工验收日期为准。

4、施工工程总承包所获奖项应同时提供下列资料：

（1）中标通知书或项目所在地招标投标管理部门（或其授权机构）主办网站的公示信息或建设单位出具的直接发包证明材料；

（2）施工合同；

（3）建设单位按规定程序组织进行工程竣工验收并形成的《建设工程竣工验收报告》或项目所在地备案机关加盖公章的竣工验收备案文件（安全文明工地类奖项的无需提供）。

（4）国家、省、自治区、直辖市、副省级城市建设行政主管部门（或其授权的社会组织）颁发的获奖证书或获奖文件。

5、施工专业工程所获奖项应同时提供下列资料：

（1）施工合同；

（2）验收证明材料或业主证明（安全文明工地类奖项的无需提供）。

（3）国家、省、自治区、直辖市、副省级城市建设行政主管部门（或其授权的社会组织）颁发的获奖证书或获奖文件。

6、国家级奖项的有效期为 5 年，省级（副省级）奖项的有效期 3 年，时间以获奖证书或获奖文件上的落款时间为准，起止时间为“前 5 年（或前 3 年）的 1 月 1 日至项目招标公告发布之日”。

7、奖项范围：国家级奖项一般是指鲁班奖、国家优质工程金奖（国家工程建设质量奖审定委员会）、中国土木工程詹天佑大奖（中国土木工程学会与詹天佑土木工程科技发展基金会）、全国建筑工程装饰奖（中国建筑装饰协会）、中国安装之星（中国安装协会）、中国钢结构金奖（中国建筑金属结构协会）、全国市政金杯示范工程（中国市政工程协会）、全国 AAA 级安全文明标准化诚信工地（中国建筑业协会）、国家优质工程银奖（国家工程建设质量奖审定委员会）。由中国施工企业管理协会评选的国家优质工程奖予以认可。

省级奖项一般是指省级住房城乡建设主管部门或由省级住房城乡建设主管部门设立并授权的社会组织所评选的奖项，如山东省建筑工程质量“泰山杯”奖、山东省优质工程、山东省优质安装工程（鲁安杯）、山东省建筑施工安全文明示范工地、山东省建筑施工安全文明优良工地、山东省建筑施工安全文明小区、山东省施工现场综合管理样板工程、山东省市政基础设施工程安全文明工地、山东省市政金杯示范工程、园林绿化示范工程等，省外获得奖项应当相当于同等水平。

副省级奖项一般是指副省级住房城乡建设主管部门或由副省级住房城乡建设主管部门设立并授权的社会组织所评选的奖项，如“青岛杯”等奖项。省外获得奖项应当相当于同等水平。

8、招标文件中项目管理班子成员社保证明包括网上打印或社保机构出具的证明，退休返聘人员无

法提供社保证明，须提供退休证和聘用合同。
评标流程： 资格审查->资格审查打分->商务标初审->商务标详审->技术标初审->技术标详审->报价初审->报价详审

3ecd1c93-61f3-4e2b-80c7-a4f8f95e81a7

评标办法细则（综合评分法）

1.总则

1.1 为加强本项目评标工作的管理，依据《中华人民共和国招标投标法》、国家发改委等七部委《评标委员会和评标方法暂行规定》等有关法律、法规、规章、规范性文件及招标文件（包括澄清），制定本办法。

1.2 评标活动遵循公平、公正、科学、择优的原则。

1.3 本办法仅适用于本项目的招标评标活动。

1.4 评标活动依法进行，任何单位和个人不得非法干预或影响评标过程和结果。

1.5 评标活动在严格保密的情况下进行。评标人员必须严格遵守保密规定，不得和投标人串连，不得泄露与评标活动有关的一切情况，不得索贿受贿，不得参加可能影响公正评标的任何活动。评标期间投标人不得进入评委驻地干扰评标工作，不得采用行贿或其他不正当手段影响公正评标，否则，将可能导致被取消中标资格。

2.资格审查

2.1 投标人必须提供符合评标办法前附表 2.1.2 相关要求的资格审查资料，且所提供的证书、证明等必须提供原件扫描件，否则，资格审查不合格；评标委员会依据评标办法前附表 2.1.2 规定的标准，对资格后审申请文件进行初步审查。有一项因素不符合审查标准的，不能通过资格审查。

2.2 投标人有不符合招标公告或前附表所选下列情形之一的，由评标委员会认定其资格审查不合格：

（1）未按招标文件要求提供投标企业法定代表人身份证，或授权代理人身份证、授权委托书、社保证明的；

（2）未提供有效且满足招标要求的营业执照、资质证书、安全生产许可证的；

（3）投标人名称与营业执照、资质证书、安全生产许可证不一致且未提供有关行政主管部门出具的相关证明的；

（4）未提供注册建造师注册证书、安全生产考核合格证（B 证）、社保缴纳证明（网上打印或社保机构出具的证明），已退休仍在合法执业年限内的，应提供退休证书及返聘合同）；

（5）投标人与招标人存在其他利害关系可能影响招标公正性，单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位（以投标人加盖公章的企业最新章程为准）；

（6）未按照招标文件要求提交《投标承诺书》的。

（7）未提供招标公告中规定的同类工程业绩（如有要求）。

（8）未按招标文件要求提交投标保证金的；采用电汇方式缴纳投标保证金未提供银行电汇回单的；采用银行保函形式缴纳投标保证金未提供投标保证金银行保函的公证书的；采用保险保函形式缴纳投标保证金未提供保险机构出具的保险保函的。采用电子保函方式缴纳投标保证金未提供电子版保函的。如采用银行保函形式缴纳投标保证金，开具银行保函的银行不是基本账户开户银行的，或者银行保函的公证书不符合招标文件要求的。

2.3 选定合格投标人

本项目资格审查采用有限数量制，即合格投标人在13家（含）以下时，全部参加评标；合格投标人在13家（不含）以上时，评标委员会按照“评标办法前附表-资格审查打分”标准对投标人评审打分，招标人可按资格后审得分由高到低选取前13家（第13家得分相同时均应选取）投标人参加投标。

2.4 审查结果

2.4.1 提交审查报告

评标委员会按照规定的程序对资格后审申请文件完成审查后，评标委员会应即时向招标人提交书面审查报告，书面审查报告应载明资格后审合格的投标人名单、资格后审不合格的投标人名单及原因等。未通过资格后审的投标人不具有进入评标阶段资格。

3.评标办法

本项目采用综合评估法进行评标。评标委员会应当通过“第三章评标办法”的评审，评标委员会根据投标人得分由高到低向招标人**推荐2名中标候选人**。

4.评审标准

4.1 初步评审标准

4.1.1 形式评审标准：见“评标办法前附表”。

4.1.2 响应性评审标准：见“评标办法前附表”。

4.2 详细评审标准

4.2.1 分值构成

(1) 商务部分：见“评标办法前附表”；

(2) 技术部分：见“评标办法前附表”；

(3) 报价部分：见“评标办法前附表”；

4.2.2 评分标准

4.2.4.1 商务部分评分标准：见“评标办法前附表”；

4.2.4.2 技术部分评分标准：见“评标办法前附表”；

4.2.4.3 报价部分评分标准：见“评标办法前附表”。

5. 评标程序

5.1 基本程序

评标活动将按以下五个步骤进行：

（1）评标准备；

（2）初步评审；

（3）详细评审；

（4）澄清、说明或补正（如果有）；

（5）推荐中标候选人名单及提交评标报告。

5.2 评标准备

5.2.1 评标委员会成员签到

评标委员会成员到达评标现场时应签到以证明其出席。

5.2.2 熟悉文件资料

5.2.2.1 评标委员会主任应组织评标委员会成员认真研究招标文件，了解和熟悉招标目

的、招标范围、主要合同条件、质量标准和工期要求等，掌握评标标准和方法。未在招标文件中规定的标准和方法不得作为评标的依据。

5.2.2.2 招标人或招标代理机构应向评标委员会提供评标所需的信息和数据，包括招标文件、招标控制价、工程所在地工程造价管理部门颁布的工程造价信息、有关的法律、法规、规章、国家标准以及招标人或评标委员会认为必要的其他信息和数据。

5.2.3 暗标编号

对投标文件技术部分采用“暗标”评审方式且对投标文件技术部分的编制有暗标要求的，电子服务系统将负责编制投标文件暗标编码，并就暗标编码与投标人的对应关系做好暗标记录。暗标编码按随机方式编制。在评标委员会全体成员均完成暗标部分评审并对评审结果进行汇总和签字确认后，方可向评标委员会公布暗标记录。暗标记录公布前必须妥善保管并予以保密。

5.2.4 对投标文件进行基础性数据分析和整理工作（清标）

5.2.4.1 在不改变投标人投标文件实质性内容的前提下，评标委员会应当对投标文件进行基础性数据分析和整理（本办法中简称为“清标”），从而发现并提取其中可能存在的对招标范围理解的偏差、投标报价的算术性错误、错漏项、投标报价构成不合理、不平衡报价等存在明显异常的问题，并就这些问题整理形成清标成果。评标委员会对清标成果审议后，决定需要投标人进行书面澄清、说明或补正的问题，形成质疑问卷，向投标人发出问题澄清通知（包括质疑问卷）。

5.2.4.2 投标人接到评标委员会发出的问题澄清通知后，应按评标委员会的要求提供书面澄清资料并按要求进行密封，在规定的时间递交到指定地点。投标人递交的书面澄清资料由评标委员会开启。

5.3 初步评审

5.3.1 形式及响应性评审

评标委员会根据评标办法前附表中规定的评审因素和评审标准，对投标人的商务、技术、报价进行形式评审。

5.3.2 判断投标是否为无效投标 评标委员会依据评标办法前附表的评审标准对投标文件进行初步评审。有一项不符合评审标准的，为无效投标。

5.3.3 投标人投标报价以电子服务系统填报的投标价格为准。凡投标人的投标报价超出招标控制价的，该投标人的投标文件不能通过响应性评审。

5.3.4 算术错误修正

评标委员会依据以下原则对投标报价中存在的算术错误进行修正，修正的价格经投标人书面确认后具有约束力，并作为投标人的最终投标报价。投标人不接受修正价格的，其投标作投标无效处理，并没收其投标保证金。

（1）当以数字表示的金额与文字表示的金额有差异时，以文字表示的金额为准；

（2）当单价与数量相乘不等于合价时，以单价计算为准；如果单价有明显的小数点位置差错，应以标出的合价为准，同时对单价予以修正。

（3）当各细目的合价累计不等于总价时，应以各细目合价累计数为准，修正总价。

5.3.5 修正后的最终投标报价若超过招标人公布的招标控制价，投标人的投标文件做投

标无效处理。

5.3.6 澄清、说明或补正

在初步评审过程中，评标委员会应当就投标文件中不明确的内容要求投标人进行澄清、说明或补正。投标人对此以书面形式予以澄清、说明或补正。澄清、说明或补正根据招标文件的规定执行。

5.3.7 在评标过程中，评标委员会发现投标人的报价明显低于其他投标报价，使得其投标报价可能低于其个别成本的，启动异常低价评审程序。评标委员会应当先请投标人作必要的澄清、说明，不得直接否决投标。投标人须在规定时间内作出澄清或者说明，并提供降低工程造价的相关证明材料（不限于在人工、材料、机械消耗量、价格、施工措施、方案及其他方面）；同时提供关于合同履行能力及工程质量安全控制的承诺。

以下情形不得作为异常低价投标说明的依据：

（1）亏本让利；

（2）企业市场拓展或品牌宣传；

（3）降低或改变原设计方案、技术工艺、施工标准的；

（4）类似项目业绩；

（5）评标委员会认为不得作为降低投标报价依据的情形。

投标人未在规定时间内作出有效澄清、说明或评标委员会认定（按照少数服从多数的原则）其存在履约及质量安全风险的，评标委员会应否决其投标，不推荐其为中标候选人。评标委员会对通过评审的异常低价中标候选人合同履行能力及工程质量安全等风险进行全面评估，并作为评标结果的附件提交给招标人。

5.4 详细评审

只有通过了初步评审、被判定为合格的投标人可进入详细评审。

5.4.1 详细评审的程序

评标委员会按照本办法规定进行评审：

评标委员会按照本办法规定量化因素和分值进行详细评审，并计算出综合得分：

（1）商务标评审和评分；

（2）技术标评审和评分；

（3）报价评审和评分；

（4）汇总评分结果。

5.4.2 商务部分评审和评分

按照评标办法前附表中规定的分值设定、各项评分因素、评分标准，对商务部分进行评审和评分，并记录对商务部分的评分结果。

5.4.3 技术标评审和评分

按照评标办法前附表中规定的分值设定、各项评分因素、评分标准，对技术标进行评审和评分，并记录技术标的评分结果。

5.4.3.1 技术标中缺少针对某一项评审要点的内容时，经评标委员会确认后，该项得分为 0 分。缺少技术标评分项三项及以上评审要点的，评标委员会可以视为其技术标不能满足工程施工需要。

5.4.3.2 需要项目负责人陈述或答辩的，评标委员会应当根据工程特点和实际情况，制定需要陈述或答辩的内容。陈述或答辩顺序采用随机编号。陈述或答辩应当采用书面形式或背对背形式。陈述或答辩的内容不得泄露任何投标人的信息，否则陈述或答辩不得分。

5.4.3.3 投标文件技术标的最终得分，为所有评委评分中分别去掉最高和最低评分后的算术平均值（保留 2 位小数，不四舍五入，以下相同）。

5.4.3.4 投标人的技术标不符合招标文件暗标要求的，其投标无效。

5.4.4 报价部分评审和评分

按照评标办法前附表中规定的评分标准,对报价进行评审,并记录报价部分的评审结果。

5.4.5 澄清、说明或补正（如果有）

在详细评审过程中,评标委员会应当书面要求就投标文件中不明确的内容要求投标人进行澄清、说明或对细微偏差进行补正。评标委员会不接受投标人主动提出的澄清、说明或补正。 投标人接到评标委员会发出的问题澄清通知后，采用电子评标系统评审时，应按评标委员会的要求从电子服务系统中进行澄清。

投标人以书面形式予以澄清、说明或补正。澄清、说明和补正不得改变投标文件的实质性内容（算术性错误修正的除外）。投标人的书面澄清、说明和补正属于投标文件的组成部分。

评标委员会对投标人提交的澄清、说明或补正有疑问的，可以要求投标人进一步澄清、说明或补正，直至满足评标委员会的要求。

投标文件在实质上不响应招标文件要求的，评标委员会不得要求投标单位通过澄清、说明、补正使之成为具有响应性的投标。

5.4.6 汇总评分结果

5.4.6.1 评分分值计算保留小数点后两位，小数点后第三位“四舍五入”（最终以电子评标系统 生成分值的小数点保留情况为准）。

5.4.6.2 投标人最终得分为商务、技术、报价三部分得分之和。

5.4.6.3 评标委员会成员填写详细评审评分汇总表。

5.4.6.4 详细评审工作全部结束后，按照详细评审最终得分由高至低的次序对投标人进行排序。

5.4.7 其他说明

详见评标办法前附表“需要补充的其他内容”。

5.5 推荐中标候选人

5.5.1 推荐中标候选人

（1）评标委员会根据投标人详细评审后的 3 项总分由高到低排出名次，并推荐得分最高的**前 2 名**依次作为中标候选人。

（2）评标委员会在推荐中标候选人时，如 2 个及以上投标人得分相同时，应依次按照先报价、再商务标、后技术标得分高低进行排序。3 项得分都相同时，招标人可确定排序。

5.5.2 编制评标报告

（1）编制评标报告。评标完成后，评标委员会应当提交书面评标报告。评标报告应当由评标委员会全体成员签字。

（2）评标报告由评标委员会全体成员签字。对评标结论持有异议的评标委员会成员可以书面方式阐述其不同意见和理由。评标委员会成员拒绝在评标报告上签字且不陈述其不同意见和理由的，视为同意评标结论。评标委员会应当对此作出书面说明并记录在案。

（3）向招标人提交书面评标报告后，评标委员会即告解散。

5.5.3 评标报告复核

招标人在公示中标候选人前，要认真审查评标委员会提交的书面评标报告。发现存在下列异常情形的，应当要求评标委员会进行复核；确认存在问题的，应当要求评标委员会进行纠正：

（一）评标委员会未按照招标文件规定的评标标准和方法进行评标；

（二）评标委员会对客观评审因素评分不一致，评分畸高、畸低，或者计算错误；

（三）评标委员会未对可能低于成本或者影响履约的异常低价投标和严重不平衡报价进行分析研判；

（四）评标委员会未依法通知投标人进行澄清、说明；

（五）评标委员会对应当否决的投标未予否决，或者存在随意否决投标的情况；

（六）其他评标委员会不客观不公正履行评标职责的情形。

招标人发现评标委员会成员存在违法情形、依法应当给予行政处罚的，应当向有关行政监督部门报告，并积极配合相关部门调查取证。

6 确定预中标人

招标人应选择排序第一的中标候选人为预中标人。当中标候选人并列时，招标人可任选其一作为预中标人。

招标人在定标过程中，对中标候选人组织核验，发现存在下列情形的，不得确定其为中标人：

（一）存在弄虚作假、围标串标等违法情形，不符合中标条件的；

（二）资质、业绩、人员资格、信用、财务状况、生产条件等不符合中标条件的；

（三）因经营、财务状况发生较大变化，可能影响其履约能力的；

（四）不按照招标文件要求提交履约保证金的。

招标人认为中标候选人存在前款第（一）（四）项情形的，在充分核验事实情况后，有权按照法律法规和招标文件规定确定其他中标候选人为中标人，也可以重新招标。招标人发现中标候选人存在违法情形、依法应当给予行政处罚的，应当向有关行政监督部门报告，并积极配合相关部门调查取证。

招标人认为中标候选人存在第一款第（二）（三）项情形的，应当由原评标委员会按照招标文件规定的标准和方法审查确认。

7 投标文件有下列情形之一的，由评标委员会评审后否决其投标：

（1）不符合国家或者招标文件规定的资格条件的。

（2）技术标的工期目标、质量目标、质量保修期等实质性内容没有响应招标文件规定或要求的。

（3）技术标中出现可以识别身份信息（如 logo、单位名称、人员信息等）标记的。
（4）未按招标文件规定加盖单位公章，或无法定代表人（或法定代表人授权代理人）签字或盖章的；电子投标文件未按招标文件要求电子签章的。
（5）投标函未填写项目名称或报价（大写、小写均未填写）的。
（6）投标文件中无《投标承诺书的》。
（7）根据有关法律法规等规定，经开标现场通过“信用中国”（https://www.creditchina.gov. cn ）查询，凡列入严重失信主体名单的。
（8）根据有关法律法规等规定，经开标现场通过“信用山东”（credit.shandong.gov.cn/）查询，凡列入“山东省失信惩戒对象名单”的（包括严重违法失信名单、山东省社会组织严重违法失信名单、山东省拖欠农民工工资失信联合惩戒对象名单）的。
（9）电子投标文件无法正常读取导入的；投标文件加密，开标现场无法解密或无法读取导入的。
（10）投标文件中投标人名称或统一社会信用代码与青岛市建设工程电子交易系统主体信息库提取的信息不一致，且未提供有效证明的。
（11）除按招标文件规定提交备选投标方案的以外，投标人递交两份或多份内容不同的投标文件，或在一份投标文件中对同一招标项目报有两个或多个报价，且未书面注明哪一个有效的。
（12）在评标过程中，评标委员会发现投标人的报价明显低于其他投标报价，使得其投标报价可能低于其个别成本的，应当要求该投标人作出书面说明并提供相关证明材料。投标人不能合理说明或者不能提供相关证明材料的，由评标委员会认定该投标人以低于成本报价竞标，应当否决其投标。
（13）投标报价高于招标控制价。
（14）更改了清单报价中不得更改内容的。
（15）不按评标委员会要求澄清、说明或补正的
（16）不符合招标文件中规定的其他实质性要求的。
（17）投标人有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为。
（18）法律、法规、规章规定的其他情形。

8 违法违规情形：

（1）有下列情形之一的，属于投标人相互串通投标：
①投标人之间协商投标报价等投标文件的实质性内容；
②投标人之间约定中标人；
③投标人之间约定部分投标人放弃投标或者中标；
④属于同一集团、协会、商会等组织成员的投标人按照该组织要求协同投标；
⑤投标人之间为谋取中标或者排斥特定投标人而采取的其他联合行动。
（2）有下列情形之一的，视为投标人相互串通投标：
①不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制；
②不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜；

③不同投标人的投标文件载明的项目管理成员为同一人；
④不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；
⑤不同投标人的投标文件相互混装；
⑥不同投标人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出。
（3）使用通过受让或者租借等方式获取的资格、资质证书投标的，属于招标投标法第三十三条认定的以他人名义投标。
（4）投标人有下列情形之一的，属于招标投标法第三十三条规定的以其他方式弄虚作假的行为：
①使用伪造、变造的许可证件；
②提供虚假的财务状况或者业绩；
③提供虚假的项目负责人或者主要技术人员简历、劳动关系证明；
④提供虚假的信用状况；
⑤其他弄虚作假的行为。
9 拟进行重点核查的异常投标情形
若发现不同投标人存在以下情形，将进行重点核查。
（一）法律法规规定视为串通投标的情形；
（二）投标文件异常一致；
（三）投标活动异常关联；
（四）通过受让、租借、挂靠资质投标，伪造、变造资质、资格证书或者其他许可证件，提供虚假业绩、奖项、项目负责人等材料。
对第（二）（三）项的具体情形，原则上包含以下情形。
（二）投标文件异常一致具体情形
（1）不同投标人下载电子招标文件（资格预审文件），制作、上传、递交、解密电子投标文件（资格预审申请文件）的 IP 地址信息一致的；
（2）不同投标人电子投标文件（资格预审申请文件）的计算机网卡 MAC 地址、内存序列号、硬盘序列号机器码等硬件信息存在一致的；
（3）不同投标人的电子投标文件的创建属性一致的；
（4）使用投标计算机的投标单位与该计算机首投绑定（计算机 MAC 码、硬盘序列号、CPU 序列号和投标人统一社会信用代码 “首投绑定”）单位不一致的，或该计算机在其它项目投标中被其它投标人使用过的，或资格预审招标项目投标用计算机在资格预审阶段被其它资格预审申请人使用过；
（5）不同投标文件的最后修改人为同一人；
（6）不同投标文件内容存在 3 处以上雷同错误（文字错误、符号错误、计算错误、格式排版错误等）。
（三）投标活动异常关联具体情形
（1）不同投标人的管理层或关键岗位人员存在交叉任职；
（2）不同投标人的法定代表人、主要负责人存在亲属关系；
（3）同一项目中，投标文件中出现另一家投标人的公章、人员、业绩等。

投标人存在第（二）（三）项的具体情形的，评标委员会应当先请投标人作必要解释说明，若未按时提供说明材料，或说明材料理由不合理的，评标委员会否决其投标，在评标报告中如实记录，并向有关行政监督部门报告。

10 重新进行招标

经评标委员会评审，每个招标项目（或划分标段的项目中每一标段）合格投标人数量不足 3 家的，且经评标委员会论证，剩余投标明显缺乏竞争最终否决所有投标的，招标人需重新组织招标。

11 补充说明

在任何审查环节中，需评标委员会就某项定性的审查结论做出表决的，由审查委员会全体成员按照少数服从多数的原则，以记名投票方式表决。

3ecd1c93-61f3-4e2b-80c7-a4f8f95e81a7

第四章　合同条款及格式

交通商务区产业转化服务中心项目
电力配套工程施工合同

3ecd1c93-61f3-4e2b-80c7-a4f8f5e81a1

发包方（甲方）：__青岛西海岸交通投资集团有限公司__
承包方（乙方）：_____
签约日期：_____年_____月_____日
合同编号：

施工合同

发包方：青岛西海岸交通投资集团有限公司（以下简称甲方）
承包方：_____（以下简称乙方）
根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及其它有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，为明确双方的权

利、义务和经济责任，经双方友好协商，特签订本合同，共同遵守。

一、工程概况

1、工程名称：_____

2、工程地点：_____

3、承包方式：乙方就本合同工程内容实行包工包料，包验收通过送电。

4、工程项目质量：合格，按国家变配电标准，达到安全送电及正常运行使用。

二、工程主要内容及造价

1、工程内容：图纸范围内所有施工内容

2、合同总金额：￥_____元，（大写：_____）。合同范围内总价包含措施费用及其他项目费用一次性包干。

本合同为固定总价合同，固定总价包含完成此项工程的全部费用，包括但不限于现场勘察费、材料设备费、箱变吊装运输改造费、施工措施费、赶工费、施工安装费、施工安全防护费、采购材料设备现场存放保管费、施工设备的运输费、拆卸拼装费、成品保护费、系统集成调试开通联动费、管理费、利润、税金、保险、运输、检测、试验、措施费、竣工验收及交付、工程竣工资料的整理和移交、维保期内的维保费等，全面负责供电部门用电手续、验收及送电手续办理和送电等全部费用。

承包人投标时的报价中已经包含了技术和管理风险，市场风险，以及法律法规、规章和政策变化的风险。所有设计变更、工程指令及现场签证均不计取社会保障费、总承包服务费、措施费。本工程招标工程量清单与计价表中列明的所有需要填写的单价和合价的项目，投标人均应填写且只允许有一个报价。未填写单价和合价的项目，视为此项费用已包含在已标价工程量 清单中其他项目的单价和合价之中。竣工结算时，此项目不得重新组价予以调整。投标报价、计价依据参照本项目招标文件相关要求。

三、合同工期

合同工期：总日历天数 60 天

开工时间：年 月 日（具体开工日期以发包人通知为准）

承包人所报工期，除发包人及人力不可抗拒因素，一律不得顺延，季节性施工应包括在工期内，不予顺延。

四、工程价款的支付

1、本项目无预付款。工程竣工验收合格并正式用电送电后付至合同额的 80%；结算审核完成后付至结算值的 97%;留结算值的 3%为质量缺陷责任保修金。

2、缺陷责任期（同质量保修期）为两年，自工程验收合格并完成送电及交付甲方后使用之日开始计算,质保金 3%，缺陷责任期满后甲方一次性支付（不计利息）；

3、付款前需开具正式合规增值税专用发票（安装服务、设备分别按对应适用税率开具发票，具体按照现行税务政策规定及招标人要求据实开具。）；

4、本合同款项可以电汇、银行转账、支票、银行承兑、商业承兑、保理、债权转让形

式的以物抵债（车、房产等)等多种方式或任意组合方式支付；当采用电汇、银行转账、支票外的支付方式时，由乙方承担贴息、手续费用等一切相关费用。

甲方支付上述款项前，乙方必须开具同等数额的增值税专用发票（税率 9%，根据国家政策调整而调整），否则甲方有权拒绝支付工程价款且不构成违约，乙方不得以此为由拒绝或迟延履行本合同项下的义务。

若因乙方所开具的增值税专用发票被税务机关或其他国家机关认定不符合相关政策规定，致使甲方被税务机关或其他国家机关补征税款、处以罚款、加收滞纳金的，乙方应承担赔偿责任，包括甲方所承担的所有税款、滞纳金、罚款及 5%的赔偿款。

甲方增值税发票开票信息：

公司名称	青岛西海岸交通投资集团有限公司
纳税人识别号	91370211MA3CLTD77Y
联系电话、地址	山东省青岛市黄岛区海西二路 997 号 0532-58953958
开户行及账号	中国建设银行股份有限公司青岛黄岛支行 37150199780600000711

五、双方责任

1、甲方责任及义务

1.1 提供乙方办理该工程项目批复过程中所需的有关资料；

1.2 甲方派驻工地代表，监督工程进度、工程质量及检查隐蔽工程，协助解决与总包等各方面有关事宜；

2、乙方责任及义务

2.1 按照合同规定的承包范围及供电部门认可的图纸要求，做好设备、材料采购、供应保管，做好施工前的各种准备工作；

2.2 严格按照设计施工要求进行施工，确保工程质量，按合同规定的时间竣工和交付使用；

2.3 在本合同规定的保修期内，对属于乙方承包合同范围内的工程质量问题，乙方负责无偿修理；

六、工程变更

1、工程如果确需变更时，经甲方同意后提前 3 个工作日填写书面变更单，作为决算依据。

2、甲方有权根据需要随时提出工程变更或发出工程指令，乙方必须接受，由于甲方设计变更的原因造成合同价格的调整执行以下原则：

2.1 合同报价清单中有的，执行报价清单综合单价；

2.2 合同报价清单中有类似的，参考报价清单综合单价；

2.3 已标价工程量清单无相同项目及类似项目单价的，承包人依据

（1）GB/T50500-2024《建设工程工程量清单计价标准》；

（2）GB/T50857-2024《市政工程工程量计算标准》；

（3）GB/T50854-2024《房屋建筑与装饰工程工程量计算标准》；

（4） GB/T50856-2024《通用安装工程工程量计算标准》；

（5） 2025 版《山东省建筑/市政/安装工程消耗量定额》；

（6） 山东省住房和城乡建设厅关于发布《〈建设工程工程量清单计价标准〉实施指引》的通知（鲁建标字〔2025〕6 号）；

（7） 《山东省住房和城乡建设厅关于发布建设工程造价计价依据的通知》（鲁建标字〔2025〕7 号）；

（8） 《山东省建设工程费用项目组成及计算规则》（2025）；

（9） 《青岛市工程计价管理》（2025）；和变更时的市场材料价格和机械费价格，套用的人工工日单价以及管理费、利润等取费费率执行已标价工程量清单，提出报价。

承包人不得以设计变更、现场签证等产生的费用尚未确认为由，停止、延误工程的施工;未经发包人审核、确认的工程变更，发包人不予认可，此费用由承包人承担，并承担由此给发包人造成的所有损失。

施工过程中由于设计变更产生的合同价格调整在供电公司验收合格及竣工验收合格后一并结算；

3、变更、签证的结算：一单一结算的原则，确保一份变更文件办理一份签证，变更价款的支付执行合同内相关条款。变更事件具备计算工程量的条件后 7 日内上报签证资料。如乙方不能在规定的时间内及时上报，甲方视该行为是乙方的让利行为。

七、工程质量和验收

工程竣工后由乙方办理供电部门的验收及送电手续。

乙方联系人：_____ 职务：_____；联系方式：_____ 。

承包人提供竣工资料的约定：工程完工后 7 日内向发包单位提报完工报告。承包人负责竣工验收工作并保证工程竣工验收合格。工程竣工备案后 10 日内，向发包人提供两套完整工程建设资料。（一套完整工程建设资料包含建设工程施工合同、施工技术资料、施工管理资料、施工质量验收资料、竣工交付资料、基础设施移交资料、竣工图三套及其他需要提交资料。）

关于隐蔽工程和中间部位验收的要求：隐蔽工程、中间验收部位必须经发包人和监理单位出具验收合格文件方可进行下道工序的施工。未经验收擅自施工的工程将在竣工结算时扣除该部分工程量。竣工结算时以发包方及监理方出具的书面材料为依据。

八、竣工结算

工程量按合同约定的计算规则、设计图纸及经确认的变更、签证等资料进行计量与计价。合同内规定的价款调整事项，如经确认的工程变更、现场签证、工程索赔、法律法规变化、政策性调整、物价变化、暂估价调整等，应在发生时及时办理相关资料确认，并统一纳入竣工结算，不再按施工阶段分期结算。

结算文件应按竣工结算文件要求进行编制。结算资料包括但不限于施工合同、补充协议、招投标文件、施工图纸、施工方案以及经确认的工程变更、现场签证、工程索赔等相关技术经济资料。

结算中产生计量、计价争议时，按照合同约定的解决方式处理。在约定的审核确认时限前 7 日无法达成一致意见的，争议部分暂不办理结算，待争议处理完毕后，涉及价款在竣工结算中统一解决。

工程完工后，承包人汇总编制完整的竣工结算文件并报送发包人，发包人对全部结算内容进行一次性审核。

承包人应在工程竣工验收合格后 28 日内向发包方及监理方分别递交装订好的结算书一套。逾期提交的，在竣工结算时扣工程结算值的 1%。

承包人应提高工程竣工结算的编制水平，避免高估冒算。若施工单位提报的竣工结算值与最终确认的竣工结算值之间的差额过原报值 10%的，将追加扣除最终竣工结算值的 2%。

九、保修与服务

1、保修期内若出现一般性故障和复杂故障时，乙方应在 24 小时内完成修复；若出现紧

急情况故障和事故时，乙方应在 1 小时内赶到现场并在 12 小时内进行处理并完成修复，否则甲方有权委托第三方进行处理和修复，所发生的费用及损失从乙方质保金中扣除。

2、乙方在保修期内每月巡检一次，保修期结束前一个月乙方联系甲方、总包单位进行检查、检修；

3、保修期内因乙方提供的设备质量问题出现的故障，乙方负责免费维修和更换配品配件；

4、乙方以任何不正当理由拖延推诿维修的，甲方将视为乙方放弃保修责任，甲方有权自行解决，并由乙方承担所有费用；

5、工程保修期为二年，自工程验收合格并完成送电及交付甲方后使用之日开始计算。因承包人使用不合格材料、设备或者不合格工艺品造成的质量问题，承包人应无限期承担返修及保修等责任以及对第三方造成的一切损害赔偿等全部责任。

3ec11c93-6113-4e21-80c7-24f8f95e81a7

十、安全责任

甲乙双方均应严格遵守《电业安全工作规程》及有关安全工作规定，施工前和施工过程中做好安全措施、组织措施和技术措施，确保工程安全。施工中发生安全事故，由造成事故责任的一方承担责任和事故损失。

十一、工程现场材料封样管理

1、 材料封样由建设单位工程部负责，监理单位、总包单位共同参与依据工程设计技术要求予以确认。

2、材料封样由建设单位工程部负责，总包单位负责建立相关保障措施。

3、封样样品作为现场材料验收依据，在材料供应及工程完工之前不得返还或销毁。

4、 建设单位工程部、监理单位、总包单位必须依据现场封样样品对工程所用材料进行验收。

5、 封样标识必须包括以下内容：样品名称、样品性能、尺寸或重量、使用部位、生产厂家、封样厂家等，必要时留存样品图册或照片。

6、材料供应及安装完成后，依据封样样品实际情况由建设单位工程部进行返还或销毁。

十二、违约责任

1、乙方逾期完工或质量不符合合同规定的，或因乙方施工各个阶段的手续办理和未能通过主管部门验收并按时提供用电的，甲方有权要求限期无偿修复或返工，由此造成逾

期交付的，按人民币 5000 元/日向甲方偿付违约金；

2、保修期内发生质量问题，乙方提供的材料、设备由乙方无偿修复；因甲方原因或甲方原有材料、设备造成的，由乙方修复，甲方支付相应费用；

3、由于乙方提供的材料、设备的质量原因、乙方施工质量等原因，导致本工程在使用期间出现的质量事故、安全事故或火灾事故等，乙方承担由此造成的一切责任和损失（包括但不限于甲方为此支出的律师费、诉讼费、鉴定费、评估费、赔偿款、罚款及其他一切相关费用）；

4、工程未达到合同规定的质量验收标准，乙方承担由此给甲方造成的一切损失（包括但不限于甲方为此支出的律师费、诉讼费、鉴定费、评估费、赔偿款、罚款及其他一切相关费用），同时乙方必须在甲方指定的期限内无偿返工直至通过验收；

5、任何一方违约，均按本合同约定和法律的有关规定向对方赔偿所造成的经济损失。

十三、合同修改

1、甲乙双方的任何一方对合同内容提出修改，均以书面形式通知对方，并达成由双方签署的补充协议；

2、除非甲方对设备型号、规格和设计价格因素的技术参数和配套件提出修改，乙方不得对合同提出修改要求。

十四、争议解决方式

甲乙双方发生争议时，应先协商解决，如协商不成，依法向甲方住所地有管辖权的人民法院起诉解决。

十五、通知与送达

本合同一经签订，即视为双方确认本合同所示联系信息真实准确，保证对方通过上述地址向本方发送的邮件、物品等均能得到本方的签收，如出现退回、拒收或任何他方代收等情形的，均视为本方已经签收。一方变更联系方式的须提前 3 日书面通知对方，因一方怠于通知产生的全部法律责任均由该方承担。

双方同意，如因本合同履行产生争议，本合同所示联系地址可作为诉讼（含仲裁）所有程序（包括一审、二审、再审、执行等程序）中相关法律文书的有效送达地址，按该地址送达即视为有效送达。

十六、本合同一式捌份，甲乙双方各执肆份，均具有同等法律效力，经双方法定代表

人（或授权代表）签字并加盖公章后生效。招标文件、答疑、询标纪要、报价承诺书、乙方投标文件、补充文件及合同附件为合同组成部分，与合同具有同等法律效力。

组成合同的文件及解释顺序,组成本合同的文件包括：

（1）本合同协议书；

（2）发包人与承包人关于工程的洽商、变更等协议或文件；

（3）本合同专用条款；

（4）中标通知书；

（5）询标纪要；

（6）招标文件及补充；

（7）投标书及其附件；

（8）本合同通用条款；

（9）标准、规范及有关技术文件；

（10）图纸；

（11）工程量清单。

3ecd1c93-61f3-4e2b-80c7-a4f8f95e81a7

十七、附件

关于及时支付劳动者报酬的承诺函；廉洁协议；报价书；品牌及技术要求

十八、补充条款

1、根据区建设行政主管部门有关规定，本工程所用砂浆必须使用预拌砂浆，并按预拌砂浆计入招标控制价及投标报价。

2、工程合同价款的变更

2.1 与招标资料不符的情况发生后，须按照区设计变更、现场签证办理有关规定，在工程隐蔽前办理现场签证，现场签证由发包人组织办理。

2.2 现场签证办理程序：承包方用 A4 纸整理好签证资料（签证资料中应包括照片、设计变更、现场测量等）后，首先由监理单位签字认可后提交发包方工地代表审核（现场监理及总监均需签字），在发包方工地代表及项目负责人审核同意后，由发包人工地代表按区设计变更、现场签证办理的有关规定组织办理会签。会签完成后方能进行隐蔽工程的施工。

设计变更及签证应在 3 日内提报至建设单位，逾期不予认可。不符合上述约定的为无效

签证，不做为工程结算依据。

严格执行并配合建设单位各项各层次的日常、定期以及不定期的检查制度。无条件进行整改，小问题 3 日内完成，重大问题合理工期时限内完成整改，拒不整改的对所涉及事项核实后结算中予以扣减。

3、索赔条例：

3.1 质量索赔：在合同工期内质量验收不合格的，中标人承担合同价款 2%的违约金，在竣工结算时直接扣除。工程质量不合格，必须在发包方规定的时间内返修至合格。

3.2 工期索赔：工程不设工期提前奖。因发包方原因造成的工程工期拖延，经发包人和监理单位签证后，工期顺延；因承包方原因造成的工期拖延，每滞后一天，承担合同价款的 0.5%的违约金，由监理及发包方共同出具书面说明材料，竣工结算时扣除。

4、未经招标人同意，中标人不得更换项目经理，否则应承担合同价款 0.5%的违约金，在竣工结算时直接扣除。

5、承包人应在订立合同前查勘施工现场，并根据工程规模及技术参数合理预见工程施工所需的进出施工现场的方式、手段、路径等。因承包人未合理预见场区内管线障碍、管廊积水等所增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。三通一平及围挡、临建由承包人自行解决，费用已包含在合同总价中，结算时不做调整。

6、承包人应遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格按安全生产文明标准组织施工，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患，并随时接受行业安全检查人员依法实施的监督检查。承包人是合同约定施工范围内安全施工的责任主体，若因承包人原因导致发生的安全事故，一律由承包人承担相应的责任和费用，并赔偿给发包人造成的损失。

7、合同总价款中已考虑停电、停水、二次搬运、施工场地不足、交叉施工、成品保护等所需措施的一切费用和工期，并已考虑了市场价格波动、法律法规政策变化等各种可能因素影响施工所增加的费用，结算时不再调整。

8、招标范围内的定位放线工作及费用（包含地下管线测量入库所需的费用）由承包人承担，费用包含在报价中。承包人承担施工场地内及施工场地邻近区域的建筑物、构筑物（含文物保护建筑）、名树名木、苗木、绿化树木、动物养殖、人行道和其他市政公用设施及行人等第三者安全的保护要求及费用。

9、承包人应对场内地下管线及构筑物进行充分的调查，相关管线迁移保护的一切责任

3ecd1c93-61f3-4e2b-80c7-a4f8f95e81a7

由承包人承担并承担责任。承包人自行解决办公、工人住宿及为完成本工程必须的其他临时设施，并承担相应费用。合同实施中，承包人应履行投标书中的所有承诺。若承包人施工队伍素质、人员配备、机械配备等不符合投标书中的承诺，或现场管理、施工质量、进度、文明施工等明显达不到投标书中的承诺时，发包人有权要求其调整，加强管理，限期整改。上述措施仍无效时，将视同承包人违约，发包人可另行委托其他施工单位施工，所发生的费用由承包人负担。并保留向承包人提出索赔直至解除合同的权利。承包人施工过程中必须遵守“样板工程领路”的原则，样板工程必须经过发包人工程师、监理单位共同验收通过后，方可进行大规模的施工，否则因此造成的一切后果由承包人自行负责。合同造价中已包含施工过程中因躲避其他管线而产生的额外工程量，并自行承担相应的费用（含人工、材料费等所有费用）。

10、承包人自行办理本工程市政配套及景观绿化的开工、验收及移交工作及其费用。承包人负责对自行采购产品的送样检测等工作及费用。承包人负责自己分包工程的功能性试验以及试验的各项费用，另外需要配合室内各系统的联动调试、相关部门的检测及验收工作。

11、承包人负责处理项目过程中所有涉及到“扰民”“民扰”及清场问题，费用综合考虑，包含在报价中。

12、 施工过程中水电费已包含在合同报价中，固定费用包干使用，结算时不再调整。现场用水用电总量以供电局、自来水公司出具的收费单为准，由承包人自行缴纳，承包人不得再计取任何形式的管理费、底度费、基本电费和损耗等其它任何费用，发票户头为发包人单位户头。

13、发包人是否提供支付担保： 按照《山东省工程建设领域工程款支付担保实施办法》(鲁建建管字[2025）1号)和《青岛市住房和城乡建设局 青岛市财政局 青岛市行政审批服务局关于加强房屋建筑和市政基础设施工程合同管理的通知》(青建管字(2025)10号)的相关规定执行。

14、工程结算相关条款：

14.1 三通一平由施工单位自行解决，投标时根据现场情况需考虑该项费用，结算时不予调整； 投标时应充分考虑雨季、地下水、管廊积水等因素发生的降排水费用，结算时不予调整；投标单位投标报价应充分考虑材料价格变动因素的影响，结算时不予调整

；投标单位投标报价应充分考虑施工围挡及警示标志等费用，为迎接项目各项检查产生的卫生清理、零工、宣传等各项费用，结算时不予调整；投标单位投标报价应充分考虑垃圾挖装外运、依法依规处置费用，结算时不予调整。投标单位应自行考虑工期紧急应采取的措施，考虑各种不利因素，采取措施，保证按期完工；

14.2 中标单位负责协调对接各相关单位办理相关手续，自行考虑与周边单位、居民的协调工作产生的费用、周边建筑物、构筑物及管线保护等费用，结算时不予调整；

14.3 所有施工图纸中包含的内容，除招标文件中明确规定的招标人分包范围及招标人供应材料外，其余内容全部由投标单位负责；

14.4 竣工完成后未移交前，做好成品保护，保护期间发生损坏及费用均由投标单位负责。投标单位应充分考虑竣工清理及保洁费用，结算时不做调整；

14.5 承包人自身原因造成报价不完整、估算错误或漏项的风险，一律由承包人自行承担。承包人提供响应标的及相关服务有非实质性缺漏项时，均视为已包含在报价中，不论何种原因承包人均须在成交后无条件给予补充完备，发包人不再为此支付任何其他费用；

14.6 投标单位投标前需认真查勘现场，复核施工图及工程量清单，如对施工图或者工程量清单有异议，需在答疑期间以书面提出，如未提出，视同认可施工图及工程量清单，如有漏项，视为在报价中综合考虑，中标后图纸范围及清单内工程量、费用均不予调增；

14.7 本工程承包人采购的材料设备，其检测、实验、试验等费用包含在承包人投标报价中，发包人有要求承包人再次复检的权利，费用由承包人承担。工程项目其他安全质量控制、验收等所必要的检测、监测、实验、试验等费用承包人在投标报价中一并考虑，由发包方招标采购确定检测、监测单位，费用在承包人工程价款中扣除；

14.8 人工单价调整方式：不调整。

14.9 招标工程量清单与计价表中列明的所有需要填写的单价和合价的项目，投标人均应填写且只允许有一个报价。未填写单价和合价的项目，视为此项费用已包含在已标价工程量 清单中其他项目的单价和合价之中。竣工结算时，此项目不得重新组价予以调整。

15 技术标准和要求清单说明：

3ec11c93-6113-4e2b-80c7-24f8f95e81a7

15.1 本工程增值税按照一般计税方法计取；本工程清单编制范围按照图纸说明、招标文件、图纸答疑等相关要求确定；本清单已计取工伤保险费及社会保险费，结算时按实调整；

15.2 高压进线配电管网、电缆、管沟及井室（含土方开挖、回填等）已根据图纸设计全部计入本次清单编制范围内；本工程清单已计取大型机械进出场费；

15.3 清单特征描述未详尽之处，详见设计图纸；

15.4 除有特殊说明外，本清单中未列出的工作已综合考虑，包含在列出的相应清单项目中，不再单独列出；

15.5 检查井降排水清单已综合考虑，结算时不再调整；

15.6 承包人应设立农民工工资专用账户，严格落实《山东省工程建设领域农民工工资专用账户管理实施细则》及相关最新要求，每月按时足额支付农民工工资。

15.7 设备附件齐全；设备图纸资料齐全，设备产品检测报告、出厂合格证、质量保证书、设备使用维护说明书等；

15.8 其它未尽事宜可由各方协商解决。

（以下无正文）

甲 方： 法定代表人或代理人： 开户银行： 账号： 地　址： 联系人： 电　话：	乙 方： 法定代表人或代理人： 开户银行： 账号： 地址： 联系人： 电话：
年　　月　　日	年　　月　　日

3ec11c93-6115-4e25-80c7-24f8f95e01a7

第五章　工程量清单

见附录

3ecd1c93-61f3-4e2b-80c7-a4f8f95e81a7

清单编制说明

一、投标人须知

1.应按工程量清单报价格式规定的内容进行编制、填写、签字、盖章。

2.工程量清单及其报价格式中的任何内容不得随意删除或修改。

3.工程量清单报价格式中所有需要填报的单价和合价，投标人均应填报，未填报的单价和合价视为此项费用已包含在工程量清单的其他单价或合价中。

4.金额（价格）均应以人民币表示。

二、工程概况

本工程位于青岛西海岸新区交通商务区，主要内容包括变配电室内设备电力桥架，电力电缆，排管及包封，电缆井等内容。本控制价编制范围按照招标文件如下：

变配电室：变配电室内高低压设备、桥架、照明、接地等；

电力电缆：第一路电源：10KV 汕铁线 T4-3 箱的 H05 号开关新出电力电缆沿现状排管敷设配电室，第二路电源：10KV 汕康线 T2 箱 H05 号开关新出电力电缆沿现状排管敷设配电室；

电力排管：新建 4 孔 200MPP 管长度 50 米；

电缆井：新建 1 座电缆井。

三、工程量清单编制依据

1. GB/T50500-2024《建设工程工程量清单计价标准》；

2. GB/T50854-2024《房屋建筑与装饰工程工程量计算标准》；

3. GB/T50857-2024《市政工程工程量计算标准》；

4. GB/T50856-2024《通用安装工程工程量计算标准》；

5. 施工图纸资料及答疑文件；

6. 国家、省、市相关法律法规及其他相关规定。

四、清单编制范围

主要内容为施工图纸设计范围，主要内容为变配电室设备、电力电缆、桥架、排管及包封、电缆井等。

五、其他说明事项

1.建设项目工伤保险根据规定计入，结算时按照相关规定计取；

2.主要材料及设备价格按照市场价计入，材料及设备价格考虑采购、运输、保管等全部费用；

3.混凝土按商品混凝土，砂浆按预拌砂浆计价；

4.土石方不考虑土石体积换算系数；

5.已综合考虑施工时所需用电及用水等；

6.余方弃置运距本次控制价按照 5km 考虑，结算时不调整；

7.桥架包含盖板、扣锁、跨接接地线、螺栓等附件安装费用，包含连接穿线管时开孔、刷防火涂料、伸缩缝处理、沉降缝处理费用；

8.本项目灯具及其他材料、设备已综合考虑安装调试、检测、综合验收等；

9.变电室内加装除湿机、配置安全工具，模拟屏未在图纸明确设计尺寸，本次按照常规考虑 4m×2.5m；

10 现状管沟、检查井等拆除、恢复、防水堵洞等与之相关的所有费用综合考虑，不再计取；

10.本工程综合单价组成除项目特征描述的内容外，还包含了标准附录所涉及的内容，投标人报价时应按要求综合考虑；

11.其他未尽事宜各方协商解决。

3ecd1c93-61f3-4e21-80c7-a4f8f95c81a7

第六章 图纸

图纸详见附件。

第七章 技术标准及要求

1. 标准规范：

本工程的材料、设备、施工作业必须符合现行国家、行业及工程所在地地方标准、规范的要求。对于同一类标准、规范应以最新版本或最新颁发者为准。

国家、行业及工程所在地地方标准、规范存在不一致时，约定选用的标准、规范名称：如果工程所在地地方标准、规范低于国家、行业标准的，则按国家、行业标准执行；如果工程所在地地方标准、规范高于国家、行业标准的，则按工程所在地地方标准、规范执行；如果工程所在地地方标准、规范与国家、行业的标准出现矛盾或歧义的，在满足国家、行业标准的基础上按合同约定的标准、规范执行。

2. 技术要求：

应严格按照相关施工质量验收规范、检验标准及设计文件进行施工。

3.配电室内高低压开关柜和变压器技术参数及高压电力电缆性能均应满足图纸设计要求，相关质量标准必须满足现行国家相关规范标准及属地国家电网相关要求。

4、供方应按技术规范所规定的技术参数及要求，提供所有必须的主设备、仪表控制设备及安装材料，保证所提供的整套设备的完整性和高水平，从而确保所供设备性能安全、可靠、经济运行。

5、施工单位必须具有保证工程完成后协调与当地供电部门的正常供电工作的能力，必须满足青岛供电公司的验收要求，保证用户按时供电的要求。

6、品牌参照说明：

施工范围内的所有材料、设备必须满足青岛供电公司各部门的相关技术要求，确保通过青岛供电公司运行单位的验收并移交。现场要求零事故，过程中配合我司及政府、规范要求的安全动作，规避一切安全隐患。

电力设备材料品牌参考：

产业转换中心项目电力配套工程品牌参考（优于或相当于）

		材料/设备名称	参考品牌	备注
电气	1	变压器	江苏恒大、西电宝鸡电气、沈阳昊诚电气等	

3ec51c93-61f3-4e2b-80c7-a4f8f95e01a7

	2	直流屏	天津安宝、施耐德、正泰等	
	3	蓄电池	戈麦斯特、上海帅德福、瑞典阿尔卡德等	
	4	高压断路器/负荷开关	上海良信 NDV1A 系列、施耐德、惠州海格等	
	5	低压断路器	上海良信 NDW 系列、施耐德、惠州海格等	
	6	微机保护	珠海派诺、深圳中电、爱博精电等	
	7	综合电力仪表、电能测量仪表、电压电流仪表	江苏朗恒、上海问昕、上海航灵等	
	8	无功补偿装置电容电抗	上海坦茨、居正电气、埃特罗斯等	
	9	低压浪涌保护器	安徽瀚宇、上海良信、居正电气等	
	10	高压电缆	青岛汉缆、豪迈、远东等	

3ec61c93-61f3-4e2b-80c7-a4f8f95e81a7

第八章　投标文件格式

3ecd1c93-61f3-4e2b-80c7-a4f8f95e81a7

3ecd1c93-61f3-4e2b-80c7-a4f8f95e81a7

投标文件

项目名称：_____

项目编号：_____

标段名称：_____（商务文件）

____年__月__日

法定代表人身份证明

投 标 人：_____

单位性质：_____

地　　址：_____

成立时间：_____年_____月_____日经营期限：_____

姓　　名：_____性　　别：_____

年　　龄：_____职　　务：_____

系_____（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证

投　标　人：_____（公章）

法定代表人：_____（签字或盖章）

_____年_____月_____日

3ecd1c93-61f3-4e2b-80c7-a4f8f95e81a7

授权委托书

本人_____（姓名）系_____（投标人名称）的法定代表人，现委托_____（姓名、联系方式）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改_____（项目名称）投标文件有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：_____

代理人无转委托权。

附：法定代表人和委托代理人身份证

投 标 人：_____（公章）

法定代表人：_____（签字或盖章）

_____年_____月_____日

3ecd1c93-61f3-4e2b-80c7-a4f6f95e81a7

投标承诺书

致_____（招标人）_____：

我公司参加_____（项目名称）_____投标，现就有关事项向招标人郑重承诺如下：

1、我公司承诺本次投标提供的市场行为证明、资格（资质）证书、人员证书、企业业绩和荣誉等材料均真实无任何虚假。若在招投标过程及预中标公示过程中被查存在虚假，同意被取消投标资格及中标资格、被没收投标保证金，并接受按照有关规定作出的处罚。

如其他投标人对以上材料的真实性提出投诉，我单位承诺在贵单位要求的时间内（一般为5个工作日），向贵单位提供有关主管部门出具的证明材料和核实渠道。逾期未提供的、或提供的证明材料不满足要求的，视为我单位自动放弃投标资格或中标资格。

2、我公司承诺不借用他人资质投标或出借资质给他人投标，不与其他投标人串通投标，不使用非法手段获取中标。若在招投标过程及预中标公示过程中发现有上述行为，同意被取消投标资格及中标资格、被没收投标保证金，并接受按照有关规定作出的处罚。

3、我公司承诺不存在因违反建筑市场管理、建设工程质量安全等法律、法规、规章，而被限制投标且在有效期内的市场行为。我公司承诺投标时项目经理未担任其他在建工程的项目负责人。

4、我公司承诺信用状况良好，在参与投标时无以下情形：

（1）被人民检察院列入行贿犯罪档案，自判决生效之日起，至投标文件递交截止之日止，不满二年的；

（2）被人民法院列为失信被执行人、被税务部门列为重大税收违法当事人、被有关部门列入严重违法失信企业名单或经营异常名录，公布的受惩信息有效时间在投标文件递交截止之日后的。

我公司信用状况接受社会监督，如与事实不符，我公司自愿承担以其他方式弄虚作假的法律责任。

5、我公司承诺严格按照相关法律、法规和规章的规定进行异议投诉。

特此承诺！

投　标　人：_____（盖单位公章）

法定代表人：_____（签字或盖章）

日　期：____年____月____日

近年完成的类似项目汇总表、拟委任的项目班子成员一览表、投标人获奖汇总表（均由主体库选取后系统自动生成，无需另行编制）

3ecd1c93-61f3-4e2b-80c7-a4f8f95e81a7

投标文件

项目名称：_____

项目编号：_____

标段名称：_____（技术文件）

____年__月__日

技术文件无字体、字数、行距、页边距等固定格式要求，投标人在投标文件编制系统中填写文本后自动生成（可插入图片），但不得出现任何可以识别投标人身份的内容（如名称、logo、人员信息等）。

3ecd1c93-61f3-4e2b-80c7-a4f8f95e81a7

3ecd1c93-61f3-4e2b-80c7-a4f8f95e81a7

投标文件

项目名称：_____

项目编号：_____

标段名称：_____（报价文件）

____年__月__日

投标函

（招标人）：

1．我方已仔细研究了_____（项目名称）_____标段招标文件的全部内容，愿意以：单位名称：，项目经理姓名：，质量目标：，工期：，总价：元，大写：元，按照合同约定履行义务。

2. 我方承诺已标价工程量清单由具有相应国家认可资格的注册造价师编制。

3．我方承诺在招标文件规定的投标有效期内不修改、撤销投标文件。

4．如我方中标，我方承诺：

（1）在收到中标通知书后，在中标通知书规定的期限内与贵方签订合同。

（2）我方承诺按照招标文件规定向贵方递交履约担保。

（3）在合同约定的期限内完成并移交全部合同工程。

5．我方在此声明，所递交的投标文件及有关资料内容完整、真实和准确，不存在第二章“投标人须知”第 1.4.3 项、第 1.4.4 项和第 1.4.5 项规定的任何一种情形。

6．我方在此承诺，未参与任何形式的“围标串标”、以他人名义或者以其他方式弄虚作假投标。

7．_____（其他补充说明）。

投 标 人：_____（公章）

法定代表人或其授权的代理人：_____（印章）

_____年_____月_____日

----以下非正文，投标文件编制时请勿复制！----

【投标函内容填写说明：投标人在投标文件编制系统中填写<投标基础信息>后在<投标函>节点点击<刷新投标函>按钮即可生成本页第 1 条内容，第 2 条及后续内容需投标人在系统中按照招标文件本投标函格式内容自行编辑修改！】

3ecd1c93-61f3-4e2b-80c7-a4f8f95e81a7

附录一

3ecd1c93-61f3-4e2b-80c7-a4f8f95e81a7

工程项目清单汇总表

工程项目清单汇总表

工程名称:交通商务区产业转化服务中心项目电力配套工程（施工）

序号	项目名称	金额（元）
1	分部分项工程项目	
1.1	交通商务区产业转化服务中心项目电力配套工程（施工）	
1.1.1	电缆井及排管部分	
1.1.2	电气工程	
2	措施项目	
2.1	其中：安全生产费	
2.2	其中：环境保护费	
2.3	其中：文明施工费	
2.4	其中：临时设施费	
3	其他项目	
3.1	其中：暂列金额	
3.2	其中：专业工程暂估价	
3.3	其中：计日工	
3.4	其中：总承包服务费	
3.5	其中：建设项目工伤保险	
3.6	其中：优质优价费	
3.7	其中：合同中约定的其他项目	
4	增值税	
	合计	

3ecd1c93-61f3-4e2b-80c7-a4f8f95e81a7

3ecd1c93-61f3-4e2b-80c7-a4f8f95e81a7

工程量清单计算规则说明

工程量清单计算规则说明

计算规则说明					
补充计算规则说明					
清单编码	**清单名称**	**项目特征描述**	**计量单位**	**工程量计算规则**	**工程内容**
04B001	人孔井盖	1.井盖材质及尺寸:球墨铸铁QT500-7，外径φ900mm 2.防坠装置:尼龙防坠网 3.其余满足设计要求	套	按设计数量计算	井盖及防坠网的安装
04B002	集水井盖板	1.井盖材质及尺寸:球墨铸铁，400*600mm 2.其余满足设计要求	套	按设计数量计算	井盖安装

3ecd1c93-61f3-4e2b-80c7-a4f8f95e81a7

3ecd1c93-61f3-4e2b-80c7-a4f8f95e81a7

分部分项工程项目清单与计价表

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称:交通商务区产业转化服务中心项目电力配套工程（施工）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		交通商务区产业转化服务中心项目电力配套工程（施工）					
		电缆井及排管部分					
		土石方工程					
1	040101003001	挖基坑土方	1.土类别:素填土、杂填土、粉质黏土等 2.挖土深度:5m以内	m3	178.91		
2	040103001001	沟槽、基坑回填方	1.填方来源:外购 2.密实度:满足设计要求 3.材料品种、规格:原土	m3	152.99		
3	040103003001	余方弃置	1.弃料品种:不能利用的土石方	m3	25.92		
		构筑物工程					
4	040303001001	混凝土垫层	1.混凝土强度等级:C15	m3	1.04		
5	040303002001	混凝土基础	1.混凝土强度等级:C30 2.嵌料(毛石)比例：满足设计要求	m3	2.38		
6	040304003001	预制混凝土板	1.图集、图纸名称:1-07 2.混凝土强度等级:C30 3.砂浆种类、强度等级:满足设计施工要求	m3	1.43		
7	040305004001	砖砌体	1.材料品种、规格:采用MU10普通砖 2.砂浆种类、强度等级:M10水泥砂浆 3.泄水孔材料品种、规格:满足设计要求 4.滤水层要求:满足设计要求 5.沉降缝要求:满足设计要求	m3	8.92		
8	040303024001	混凝土其他构件	1.名称:压顶 2.混凝土强度等级:C30	m3	0.13		
9	010903003001	墙面砂浆防水	1.防水层做法:1:2.5水泥砂浆抹灰(掺3%防水剂) 2.砂浆厚度、种类及强度等级:20mm,其余满足设计施工要求 3.分隔缝材料种类:满足设计施工要求	m2	19.48		
10	010903002001	墙面涂膜防水	1.防水膜品种:水泥基渗透结晶防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:2mm 3.增强材料种类:满足设计施工要求	m2	19.48		
11	010903003002	墙面砂浆防水	1.防水层做法:聚合物防水灰浆 2.砂浆厚度、种类及强度等级:2mm 3.分隔缝材料种类:满足设计施工要求	m2	19.48		
12	011201001001	墙、柱面一般抹灰	1.基层类型、部位:砖砌体 2.各层厚度、材料种类及强度等级:20mm1:2.5水泥砂浆抹灰 3.分格缝宽度、材料种类:满足设计施工要求 4.面层处理方式:满足设计施工要求	m2	27.69		
13	010904003001	楼(地)面砂浆防水(防潮)	1.防水(防潮)层做法:聚合物防水灰浆 2.砂浆厚度、种类及强度等级:2mm	m2	5.35		

3ecd1c93-61[illegible]-a4f8f95e81a7

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称:交通商务区产业转化服务中心项目电力配套工程（施工）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
13	010904003001	楼(地)面砂浆防	3.上翻高度:满足设计要求	m2	5.35		
14	010904003002	楼(地)面砂浆防水(防潮)	1.防水(防潮)层做法:1:2.5水泥砂浆抹灰(掺3%防水剂) 2.砂浆厚度、种类及强度等级:20mm,其余满足设计施工要求 3.上翻高度:满足设计要求	m2	5.35		
15	010904002001	楼(地)面涂膜防水	1.防水膜品种:水泥基渗透结晶防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:2mm 3.增强材料种类:满足设计施工要求 4.上翻高度:满足设计要求	m2	5.35		
16	04B001	人孔井盖	1.井盖材质及尺寸:球墨铸铁QT500-7，外径φ900mm 2.防坠装置:尼龙防坠网 3.其余满足设计要求	套	1		
17	04B002	集水井盖板	1.井盖材质及尺寸:球墨铸铁，400*600mm 2.其余满足设计要求	套	1		
18	040806002001	接地母线	1.材质:镀锌扁钢 2.规格:50*5mm 3.安装部位:电缆井 4.安装形式:焊接	m	20.2		
19	040901009001	预埋铁件	1.材料种类:电缆支架、爬梯、支架预埋件、拉环、吊钩等预埋件 2.材料规格:详见设计图纸	t	0.14		
		排管					
20	040901001001	构件钢筋	1.钢筋种类:HPB300 2.钢筋规格:直径8mm	t	0.26		
21	040901001002	构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:直径14mm	t	1.3		
22	040803003001	电缆排管	1.规格:内径200mm,壁厚不小于14mm 2.材质:MPP 3.排管排列形式:见图纸 4.垫层、基础材料品种、混凝土强度等级、厚度:垫层C15,基础C30 5.回填材料品种、规格:原土回填碾压 6.含基坑开挖、余方外运及弃置	m	200		
		电气工程					
		变配电系统					
23	030401002001	干式变压器	1.名称:干式变压器 2.型号:SCB12-1600kVA,10±2x2.5%/0.4KV 3.类型:干式 4.容量(kV·A):SCB12-1600kVA 5.电压(kV):10/0.4KV 6.干燥要求:符合图纸及规范要求 7.温控箱型号、规格:符合图纸及规范要求	台	2		
24	030402009001	高压开关柜	1.名称:G101-1#进线开关柜 2.型号:KYN28A-12 3.规格:800*1660*2200mm 4.电压(kV):10KV 5.母线配置方式:包含柜体就位及母线接地系统安装、防火封堵	台	1		

3ec01c93-61...-a4f8f95e81a7

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
25	030402009002	高压开关柜	1.名称:G102-1#计量柜 2.型号:KYN28A-12 3.规格:800*1660*2200mm 4.电压(kV):10KV 5.母线配置方式:包含柜体就位及母线接地系统安装、防火封堵	台	1		
26	030402009003	高压开关柜	1.名称:G103-1#PT兼出线柜 2.型号:KYN28A-12 3.规格:800*1660*2200mm 4.电压(kV):10KV 5.母线配置方式:包含柜体就位及母线接地系统安装、防火封堵	台	1		
27	030402009004	高压开关柜	1.名称:G201-2#进线开关柜 2.型号:KYN28A-12 3.规格:800*1660*2200mm 4.电压(kV):10KV 5.母线配置方式:包含柜体就位及母线接地系统安装、防火封堵	台	1		
28	030402009005	高压开关柜	1.名称:G202-2#计量柜 2.型号:KYN28A-12 3.规格:800*1660*2200mm 4.电压(kV):10KV 5.母线配置方式:包含柜体就位及母线接地系统安装、防火封堵	台	1		
29	030402009006	高压开关柜	1.名称:G203-2#PT兼出线柜 2.型号:KYN28A-12 3.规格:800*1660*2200mm 4.电压(kV):10KV 5.母线配置方式:包含柜体就位及母线接地系统安装、防火封堵	台	1		
30	030402010001	低压开关柜	1.名称:D101进线柜 2.规格:1000*1000*2200mm 3.型号:MNS 4.电压等级(V):1KV	台	1		
31	030402010002	低压开关柜	1.名称:D102电容器柜 2.规格:800*1000*2200mm 3.型号:MNS 4.电压等级(V):1KV	台	1		
32	030402010003	低压开关柜	1.名称:D103电容器柜 2.规格:800*1000*2200mm 3.型号:MNS 4.电压等级(V):1KV	台	1		
33	030402010004	低压开关柜	1.名称:D104出线柜 2.规格:800*1000*2200mm 3.型号:MNS 4.电压等级(V):1KV	台	1		
34	030402010005	低压开关柜	1.名称:D105出线柜 2.规格:600*1000*2200mm 3.型号:MNS 4.电压等级(V):1KV	台	1		
35	030402010006	低压开关柜	1.名称:D106出线柜 2.规格:600*1000*2200mm 3.型号:MNS 4.电压等级(V):1KV	台	1		
36	030402010007	低压开关柜	1.名称:D107出线柜 2.规格:600*1000*2200mm 3.型号:MNS 4.电压等级(V):1KV	台	1		
37	030402010008	低压开关柜	1.名称:D108出线柜 2.规格:600*1000*2200mm 3.型号:MNS	台	1		

3ecd1c95-61[illegible]0c7-a4f8f95e81a7

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
37	030402010008	低压开关柜	4.电压等级(V):1KV	台	1		
38	030402010009	低压开关柜	1.名称:D109出线柜 2.规格:600*1000*2200mm 3.型号:MNS 4.电压等级(V):1KV	台	1		
39	030402010010	低压开关柜	1.名称:D110出线柜 2.规格:600*1000*2200mm 3.型号:MNS 4.电压等级(V):1KV	台	1		
40	030402010011	低压开关柜	1.名称:D111出线柜 2.规格:600*1000*2200mm 3.型号:MNS 4.电压等级(V):1KV	台	1		
41	030402010012	低压开关柜	1.名称:D201进线柜 2.规格:1000*1000*2200mm 3.型号:MNS 4.电压等级(V):1KV	台	1		
42	030402010013	低压开关柜	1.名称:D202电容器柜 2.规格:800*1000*2200mm 3.型号:MNS 4.电压等级(V):1KV	台	1		
43	030402010014	低压开关柜	1.名称:D203电容器柜 2.规格:800*1000*2200mm 3.型号:MNS 4.电压等级(V):1KV	台	1		
44	030402010015	低压开关柜	1.名称:D204出线柜 2.规格:800*1000*2200mm 3.型号:MNS 4.电压等级(V):1KV	台	1		
45	030402010016	低压开关柜	1.名称:D205出线柜 2.规格:600*1000*2200mm 3.型号:MNS 4.电压等级(V):1KV	台	1		
46	030402010017	低压开关柜	1.名称:D206出线柜 2.规格:600*1000*2200mm 3.型号:MNS 4.电压等级(V):1KV	台	1		
47	030402010018	低压开关柜	1.名称:D207出线柜 2.规格:600*1000*2200mm 3.型号:MNS 4.电压等级(V):1KV	台	1		
48	030402010019	低压开关柜	1.名称:D208出线柜 2.规格:1000*1000*2200mm 3.型号:MNS 4.电压等级(V):1KV	台	1		
49	030402010020	低压开关柜	1.名称:D209出线柜 2.规格:600*1000*2200mm 3.型号:MNS 4.电压等级(V):1KV	台	1		
50	030402010021	低压开关柜	1.名称:D210出线柜 2.规格:600*1000*2200mm 3.型号:MNS 4.电压等级(V):1KV	台	1		
51	030402010022	低压开关柜	1.名称:D211出线柜 2.规格:600*1000*2200mm 3.型号:MNS 4.电压等级(V):1KV	台	1		
52	030402010023	低压开关柜	1.名称:D212出线柜 2.规格:600*1000*2200mm 3.型号:MNS 4.电压等级(V):1KV	台	1		
53	030402001001	高压开关设备	1.名称:隔离开关 2.型号:GN19-10/630 3.额定电流(A):630A 4.电压(kV):10kv 5.接线材质、规格:铜质	台	2		

3e0d1c93-61... -80c7-a4f8f95e81a7

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称:交通商务区产业转化服务中心项目电力配套工程（施工）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
53	030402001001	高压开关设备	6.油过滤要求:需要油过滤	台	2		
54	030402004001	避雷器	1.名称:高压避雷器 2.型号:HY5WS1-17/45 3.规格:放电电流5kA 4.电压(kV):17KV	组	2		
55	030402004002	避雷器	1.名称:低压避雷器 2.型号:Y3W-0.5 3.规格:放电电流0.5kA 4.电压(kV):2.6kV	组	2		
56	030403006001	低压封闭式插接母线槽	1.名称:低压封闭母线槽 2.型号:封闭母线-3150 3.规格:含搭接铜排及软连接 4.额定电流(A):3150A 5.线制:三相五线制	m	10		
57	030403007001	始端箱、分线箱	1.名称:始端箱 2.型号:符合图纸及规范要求 3.规格:符合图纸及规范要求 4.额定电流(A):3150A	台	3		
58	030403007002	始端箱、分线箱	1.名称:终端箱 2.型号:符合图纸及规范要求 3.规格:符合图纸及规范要求 4.额定电流(A):3150A	台	3		
59	030404011001	直流馈电屏	1.名称:直流屏 2.型号:50Ah/220v 3.规格:符合图纸及规范要求 4.接线端子材质、规格:符合图纸及规范要求 5.端子外部接线材质、规格:符合图纸及规范要求 6.小母线材质、规格:符合图纸及规范要求 7.屏边规格:符合图纸及规范要求	台	1		
60	030404003001	模拟屏	1.名称:模拟屏 2.型号:符合图纸及规范要求 3.规格:4m*2.5m 4.接线端子材质、规格: 符合图纸及规范要求 5.端子外部接线材质、规格:符合图纸及规范要求 6.小母线材质、规格:符合图纸及规范要求 7.屏边规格:符合图纸及规范要求	台	1		
61	030412003001	桥架	1.名称:防火电缆桥架 2.型号:符合图纸及规范要求 3.规格:800*200 4.材质:冷轧钢板镀锌 5.类型:符合图纸及规范要求 6.接地跨接方式:符合图纸及规范要求	m	50		
62	030412003002	桥架	1.名称:防火电缆桥架 2.型号:符合图纸及规范要求 3.规格:400*200 4.材质:冷轧钢板镀锌 5.类型:符合图纸及规范要求 6.接地跨接方式:符合图纸及规范要求	m	25		

3ecd1c93-61[illegible]-80e7-a4f8f95e81a7

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称:交通商务区产业转化服务中心项目电力配套工程（施工）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
63	030412003003	桥架	1.名称:防火电缆桥架 2.型号:符合图纸及规范要求 3.规格:200*100 4.材质:冷轧钢板镀锌 5.类型:符合图纸及规范要求 6.接地跨接方式:符合图纸及规范要求	m	25		
64	031301005001	支/吊架、基础型钢	1.名称:桥架支架 2.材质:钢制 3.规格:ϕ8吊筋,角钢 4.支架形式:型钢支架，包含支架除锈后刷防锈漆二遍 5.单件支架质量:5kg内	kg	135.5		
65	030409001001	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:符合图纸及规范要求 3.规格:ZC-YJV22-8.7/15-3*95 4.材质:铜芯 5.电压(kV):10kv 6.敷设方式:桥架敷设	m	50		
66	030409003001	电力电缆头	1.名称:冷缩电缆终端头 2.型号:冷缩型 3.规格:3*95 4.材质、类型:铜 5.电压(kV):10kv	个	2		
67	030409010001	防火隔板、防火墙	1.名称:防火封堵 2.材质:防火板 3.防火要求:2h	m2	5		
68	030405017001	其他电器	1.名称:绝缘子 2.型号:符合图纸及规范要求 3.规格:ZA-10T 4.安装方式:明装	台	12		
69	030701014001	除湿机	1.名称:除湿机 2.类型:永久性除湿装置 3.型号:含排水装置 4.规格:符合规范	台	1		
70	030405017002	其他电器	1.名称:配电室内安全工具 2.型号:内含绝缘靴、绝缘脚垫、手套、高压验电笔、安全帽、令克棒、绝缘胶鞋、灭火器，挡鼠牌、标识牌等材料及配件 3.规格:符合图纸及规范要求 4.安装方式:明装	台	1		
71	030504009001	卫星电视接收设备	1.名称:4G室分 2.类别:信号放大 3.规格:4G室分 4.安装方式:明装	台	1		
72	030416005001	电力变压器系统	1.名称:变压器调试 2.型号:干式 3.容量(kV · A):1600KVA	系统	2		
73	030416025001	智能防雷预警监控	1.名称:避雷器调试 2.型号:10KV以下	系统	4		
74	030416020001	微机监控系统	1.名称:微机综合保护装置调试 2.容量(MW):10kv线路保护装置	台	1		
75	030416007001	母线系统	1.名称:高压主母线系统调试 2.电压(kV):10kv	段	2		

3ecd1c93-61f2-442b-80c7-a4f8f95e81a7

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称:交通商务区产业转化服务中心项目电力配套工程（施工）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
76	030416007002	母线系统	1.名称:低压主母线系统调试 2.电压(kV):1kv	段	1		
77	030416006001	输配电装置系统	1.名称:高压变配电系统调试 2.型号:符合图纸及规范要求 3.电压(kV):10kv 4.类型:系统调试	系统	6		
78	030416006002	输配电装置系统	1.名称:低压变配电系统调试 2.型号:符合图纸及规范要求 3.电压(kV):1kv 4.类型:系统调试	系统	23		
79	031301005002	支/吊架、基础型钢	1.名称:预埋槽钢8# 2.材质:符合图纸及规范要求 3.规格:槽钢8# 4.支架形式:埋地 5.单件支架质量:符合图纸及规范要求	kg	428.26		
		照明系统					
80	030402011001	成套配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:PXT(R)-4-3*4/1C 3.规格:450*320*87mm 4.电压(kV):1KV 5.安装方式:明装 6.接线端子材质、规格:铜质 7.端子板外部接线材质、规格:铜制	台	1		
81	030412001001	配管	1.名称:电线管 2.材质:PVC 3.规格:ϕ50 4.配置形式:暗配 5.接地要求:接地 6.钢索材质、规格:满足图纸设计及技术规范要求 7.引线材质:满足图纸设计及技术规范要求	m	150		
82	031301001001	凿(压、切割)槽	1.名称:墙体剔槽 2.规格:50 3.部位:墙体 4.结构类型:砖墙、混凝土墙	m	150		
83	030412004001	配线	1.名称:绝缘电线 2.配线形式:穿管敷设 3.型号:符合图纸及规范要求 4.规格:BV-0.45KV-2.5 5.材质:铜制 6.配线线制:符合图纸及规范要求 7.钢索材质、规格:符合图纸及规范要求	m	150		
84	030412004002	配线	1.名称:绝缘电线 2.配线形式:穿管敷设 3.型号:符合图纸及规范要求 4.规格:BV-0.45KV-4 5.材质:铜制 6.配线线制:符合图纸及规范要求 7.钢索材质、规格:符合图纸及规范要求	m	100		
85	030413001001	普通灯具	1.名称:应急灯 2.型号:符合图纸及规范要求 3.规格:2*36W（自带蓄电	套	5		

3ecd1e93-61f2-4e2b-80c7-a4f8f95e81a7

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称:交通商务区产业转化服务中心项目电力配套工程（施工）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
85	030413001001	普通灯具	池) 4.类型:符合图纸及规范要求	套	5		
86	030413001002	普通灯具	1.名称:壁灯 2.型号:符合图纸及规范要求 3.规格:2*36W 4.类型:符合图纸及规范要求	套	8		
87	030413003001	荧光灯	1.名称:双管日光灯 2.型号:满足设计要求 3.规格:2*36W 4.安装方式:吸顶	套	15		
88	030413013001	照明开关、按钮	1.名称:双极开关 2.材质:塑料 3.规格:AC250V 10A 4.安装方式:暗装	套	2		
89	030413014001	插座	1.名称:单相二孔+三孔接地组合暗插座 2.材质:塑料 3.规格:AC250V 10A 4.安装方式:距地0.3m暗装	套	4		
90	030412006001	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:塑料 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	34		
91	030410002001	接地母线	1.名称:接地扁钢 2.材质:钢制 3.规格:镀锌扁钢-50*5 4.安装部位:沿墙明敷	m	150		
92	030410001001	接地极	1.名称:接地端子 2.材质:镀锌扁钢-50*5 3.规格:距地0.3米	块	7		
		电力外线系统					
93	030409001002	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:符合图纸及规范要求 3.规格:ZC-YJV22-8.7/15-3*95 4.材质:铜芯 5.电压(kV):10kv 6.敷设方式:桥架敷设	m	2190		
94	030409003002	电力电缆头	1.名称:冷缩电缆终端头 2.型号:冷缩型 3.规格:3*95 4.材质、类型:铜 5.电压(kV):10kv	个	2		
95	030409003003	电力电缆头	1.名称:肘型电缆终端头 2.型号:肘型 3.规格:3*95 4.材质、类型:铜 5.电压(kV):10kv	个	2		
96	030409004001	电缆中间头	1.名称:中间接头 2.型号:绕包式 3.规格:3*95 4.材质、类型:铜 5.电压(kV):10KV	个	1		
97	040501022001	警示桩、警示牌	1.类型:地面警示标志桩 2.材料品种:符合图纸及规范要求 3.规格、型号:符合图纸及规范要求	个	1		
98	030410001002	接地极	1.名称:接地极 2.材质:角钢 3.规格:L50*5mm,L=2.5m	根	6		

3ecd1c93-61[illegible]-80c7-a4f8f95e81a7

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
99	030410002002	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:50*5mm 4.安装部位:埋地敷设，含外连接带+预埋件	m	50		
合计							

3ecd1c93-61f3-4e2b-80c7-a4f8f95e81a7

3ecd1c93-61f3-4e2b-80c7-a4f8f95e81a7

措施项目清单计价表

措施项目清单计价表

工程名称:交通商务区产业转化服务中心项目电力配套工程（施工）

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
1		工程项目			
1.1	011601009001	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
1.2	011601008001	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
1.3	011601007001	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
1.4	011601006001	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
2	000002	交通商务区产业转化服务中心项目电力配套工程（施工）			
2.1	000003	电缆井及排管部分			
2.1.1	041201021001	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
2.1.2	041201023001	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
2.1.3	041201020001	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率的降低等内容		
2.1.4	041201024001	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		
2.1.5	041201019001	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
2.1.6	041201018001	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
2.1.7	041201017001	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
2.1.8	041201016001	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
2.1.9	041201027001	市政工程定位复测	工程施工过程中进行全部施工测量放线和复测工作		
2.1.10	041201014001	市政工程地下管线交叉处理	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
2.1.11	041201001001	脚手架	1.清理场地 2.搭设、围护、拆除脚手架、安全网 3.材料运输		
2.1.12	041201012001	大型机械设备进出场及安拆	1.安拆费包括施工机械费、设备在现场进行安装拆卸的所需人工、材料、机械和试运转费用以及机械辅助设施的折旧、搭设、拆除等费用 2.进出场费包括施工机械、设备整体或分体停放地点运		

3ecd1c93-61f3-4e2b-80c7-04f8f95e81a

措施项目清单计价表

工程名称:交通商务区产业转化服务中心项目电力配套工程（施工）

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
2.1.12	041201012001	大型机械设备进出场及安拆	至施工现场或由一个施工地点运至另一施工地点所发生的运输、装卸、辅助材料等费用		
2.2	000008	电气工程			
2.2.1	031401020001	夜间施工增加费	因夜间或在地下室等特殊部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
2.2.2	031401013001	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
2.2.3	031401021001	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排降雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率降低等内容		
2.2.4	031401015001	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		
2.2.5	031401009001	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
2.2.6	031401011001	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
2.2.7	031401010001	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
2.2.8	031401012001	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
2.2.9	031401001001	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台，铺设安全网，铺(翻)脚手板，转运、改制、维修维护，拆除、堆放、整理，外运、归库等		
		合计			

3ecd1c93-6115-4e2b-80c7-[illegible]

3ecd1c93-61f3-4e2b-80c7-a4f8f95e81a7

其他项目清单计价表

其他项目清单计价表

工程名称:交通商务区产业转化服务中心项目电力配套工程（施工）　　第1页 共1页

序号	项目名称	暂估（暂定）金额（元）	备注
1	暂列金额		
2	专业工程暂估价		
3	计日工		
4	总承包服务费		
5	建设项目工伤保险	1907.33	
6	优质优价费		
7	合同中约定的其他项目		
	合计=1+2+3+4+5+6+7	1907.33	

3ecd1c93-61f3-4e2b-80c7-a4f8f95e81a7

3ecd1c93-61f3-4e2b-80c7-a4f8f95e81a7

暂列金额明细表

暂列金额明细表

工程名称:交通商务区产业转化服务中心项目电力配套工程（施工）　　第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	暂定金额(元)	备注
1	合同价格调整暂列金额				
2	未确定工程暂列金额				
3	未确定服务暂列金额				
4	未确定其他暂列金额				
合计					

3ecd1c93-61f3-4e2b-80c7-a4f8f95e81a7

3ecd1c93-61f3-4e2b-80c7-a4f8f95e81a7

专业工程暂估价明细表

专业工程暂估价明细表

工程名称:交通商务区产业转化服务中心项目电力配套工程（施工）　　第1页 共1页

序号	专业工程名称	暂估金额（元）			备注
		不含税价格	增值税	含税价格	
1	专业工程暂估价				
	合计				

3ecd1c93-61f3-4e2b-80c7-a4f8f95e81a7

3ecd1c93-61f3-4e2b-80c7-a4f8f95e81a7

计日工表

计日工表

工程名称:交通商务区产业转化服务中心项目电力配套工程（施工）

序号	计日工名称	单位	暂定数量	综合单价	合价（元）	备注
					暂定	
一	人工					
1	计日工-人工	工日	1			
人工小计						
二	材料					
1	计日工-材料	t	1			
材料小计						
三	施工机具					
1	计日工-施工机具	台班	1			
施工机具小计						
四	零星工作					
1	计日工-零星工作	工日	1			
零星工作小计						
	总计					

3ecd1c93-61f3-4e2b-80c7-a48f95e81a7

3ecd1c93-61f3-4e2b-80c7-a4f8f95e81a7

总承包服务费计价表

总承包服务费计价表

工程名称:交通商务区产业转化服务中心项目电力配套工程（施工）　　第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
1	发包人提供材料				
2	专业分包工程				
3	直接发包的专业工程				
	合计				

3ecd1c93-61f3-4e2b-80c7-a4f8f95e81a7

3ecd1c93-61f3-4e2b-80c7-a4f8f95e81a7

建设项目工伤保险计价表

建设项目工伤保险计价表

工程名称:交通商务区产业转化服务中心项目电力配套工程（施工）

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
1	建设项目工伤保险		0.077		
	合计				

3ecd1c93-61f3-4e2b-80c7-a4f8f95e81a7

3ecd1c93-61f3-4e2b-80c7-a4f8f95e81a7

优质优价费计价表

优质优价费计价表

工程名称:交通商务区产业转化服务中心项目电力配套工程（施工）　　第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注

3ecd1c93-61f3-4e2b-80c7-a4f8f95e81a7

3ecd1c93-61f3-4e2b-80c7-a4f8f95e81a7

增值税计价表

增值税计价表

工程名称:交通商务区产业转化服务中心项目电力配套工程（施工）

序号	项目名称	计算基础说明	计算基础	税率(%)	金额（元）
1	增值税			9.00	
合计					

3ecd1c93-61f3-4e2b-80c7-a4f8f95e81a7

3ecd1c93-61f3-4e2b-80c7-a4f8f95e81a7

材料暂估单价表

材料暂估单价表

工程名称:交通商务区产业转化服务中心项目电力配套工程（施工）

序号	材料名称	材料规格	计量单位	暂估单价(元)	备注
	交通商务区产业转化服务中心项目电力配套工程（施工）				
	电缆井及排管部分				
	小计				
	电气工程				
	小计				

3ecd1c93-61f3-4e2b-80c7-a4f8f95e81a7

3ecd1c93-61f3-4e2b-80c7-a4f8f95e81a7

发包人提供材料一览表

发包人提供材料一览表

工程名称:交通商务区产业转化服务中心项目电力配套工程（施工）

序号	材料名称、 规格、型号	单位	单价 (元)	有效损耗率(%)	备注
	交通商务区产业转化服务中心项目电力配套工程（施工）				
	电缆井及排管部分				
	电气工程				

3ecd1c93-61f3-4e2b-80c7-a4f8f95e81a7

3ecd1c93-61f3-4e2b-80c7-a4f8f95e81a7

承包人提供可调价主要材料表一（适用于价格信息调差法）

承包人提供可调价主要材料表一（适用于价格信息调差法）

工程名称:交通商务区产业转化服务中心项目电力配套工程（施工）

序号	名称、规格、型 号	单位	数量	基准价 C。(元)	投标报价 (元)	风险幅度系数 r(%)	价格信息 C(元)	价差 △C(元)	价差调整金额 △P (元)
1	交通商务区产业转化服务中心项目电力配套工程（施工）								
1.1	电缆井及排管部分								
1.2	电气工程								
合计									

3ecd1c93-61f3-4e2b-80c7-a4f8f95e81a7