

青岛市政府采购

王台街道 2026 年小区自来水入户改造一期工程

采购人：青岛市黄岛区王台街道办事处

代理机构：青岛恒宸工程项目管理有限公司

项目编号：SDGP370211000202602000093

日期：2026 年 4 月



目 录

第一章 磋商公告	2
第二章 供应商须知前附表	5
第三章 供应商应当提交的资格证明文件	10
第四章 采购需求	12
第五章 评审办法	31
第六章 供应商须知	35
1. 采购依据以及原则	35
2. 合格的供应商	35
3. 保密	36
4. 语言文字、计量单位、时间单位、报价有效期以及参与采购活动费用	36
5. 踏勘现场	37
6. 询问及答复	37
7. 偏离	37
8. 履约担保	37
9. 采购代理服务费	37
10. 磋商文件	37
11. 响应文件的组成	38
12. 响应报价	40
13. 响应文件编制要求	40
14. 响应文件的加密、上传	41
15. 响应文件的递交	41
16. 响应文件的修改与撤回	41
17. 质疑	41
18. 投诉	42
19. 其他需补充的内容	43
第七章 开启响应文件、磋商、成交	44
1. 开启响应文件程序	44
2. 开启响应文件	44
3. 磋商小组	45
4. 评审程序	46
5. 评审	46
6. 成交	49
7. 成交结果公告以及成交通知书	49
8. 响应无效	50
9. 废标	50
10. 特殊情况处置程序	51
11. 违法违规情形	51
12. 违规处理	52
第八章 纪律要求	53
第九章 签订合同、合同范本	54
第十章 响应文件格式	78

第一章 磋商公告

项目概况

王台街道 2026 年小区自来水入户改造一期工程的潜在供应商应在全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（<http://ggzy.qingdao.gov.cn>）本项目采购公告页面免费获取磋商文件，并于 2026 年 04 月 20 日 14 点 00 分（北京时间）前提交响应文件。

一、项目基本情况

项目编号：SDGP370211000202602000093

项目名称：王台街道 2026 年小区自来水入户改造一期工程

采购方式：竞争性谈判 竞争性磋商 询价

预算金额：1440000.00 元

最高投标限价（如有）：1414400.90 元

采购需求：详见磋商文件第四章

合同履行期限：详见磋商文件第四章

本项目 接受 不接受联合体。

二、申请人的资格要求：

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：本包为专门面向中小企业预留份额的采购项目，专门面向中小微企业，供应商应为中小微企业并按要求提供《中小企业声明函》，监狱企业、残疾人福利性单位视同小型、微型企业；

3. 本项目的特定资格要求：（1）供应商须具有建筑工程施工总承包三级及以上资质，具有有效期内的安全生产许可证；（2）供应商拟派项目负责人须具有建筑工程专业二级及以上注册建造师执业资格并同时具有安全

生产考核合格证（B 证）且参与本工程投标时未担任其他工程的项目负责人。

4. 通过“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）、信用山东（credit.shandong.gov.cn）及信用青岛（www.qingdao.gov.cn/credit）查询，未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人、政府采购严重违法失信行为记录名单。

5. 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。

三、获取采购文件

供应商须在开标前在青岛市政府采购网上注册并关注该项目。开标时间前在全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（<http://ggzy.qingdao.gov.cn>）本项目采购公告页面免费下载电子磋商文件。代理机构不再发售纸质磋商文件。

四、响应文件提交

截止时间：2026 年 04 月 20 日 14 点 00 分（北京时间）

地点：通过【青岛市公共资源投标文件制作工具】上传响应文件。

五、开启

时间：2026 年 04 月 20 日 14 点 00 分（北京时间）

地点：青岛西海岸新区公共资源交易服务中心（青岛西海岸新区七墩山路 77 号南区 2 号入口）第九开标室。

六、公告期限

自本公告发布之日起 3 个工作日。

七、其他补充事宜

1. 公告媒介：本项目采购公告同时在中国青岛政府采购网（www.ccgp-qingdao.gov.cn）和全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（<http://ggzy.qingdao.gov.cn>）上发布。预算金额在 500 万元以上的项目，同时在中国政府采购网上发布。

2. 支持网上远程开标，供应商无需到现场参加开标会。

八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系。

1. 采购人信息

名称：青岛市黄岛区王台街道办事处

地址：青岛市黄岛区王台大厦

联系方式：0532-83131394

2. 采购代理机构信息（如有）

名称：青岛恒宸工程项目管理有限公司

地址：青岛市黄岛区隐珠街道香海路 219 号六楼

联系方式：0532-82198269

3. 项目联系方式

项目联系人：陈植红

电话：0532-82198269、13792430152。

如有询问，请在全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（<http://ggzy.qingdao.gov.cn>）本项目采购公告页面在线提交。询问及答复的内容在上述公告页面查看。

第二章 供应商须知前附表

序号	条款名称	编列内容
1	采购人	青岛市黄岛区王台街道办事处
2	采购代理机构	青岛恒宸工程项目管理有限公司
3	项目名称	王台街道 2026 年小区自来水入户改造一期工程
4	分包及成交规定	<input checked="" type="checkbox"/> 本项目不分包。 <input type="checkbox"/> 本项目分为多个包，供应商可以选择多包响应，供应商成交包数不受限制。 <input type="checkbox"/> 本项目分为多个包，供应商可以选择多包响应，但供应商最多只能成交_____个包。若同一供应商在 2 个及以上包的响应排名均第一的，按照以下规则确定成交供应商：_____
5	资金来源以及资金构成	最高限价为 1414400.90 元，财政资金 100%。
6	是否接受联合体磋商、报价	<input checked="" type="checkbox"/> 不接受 <input type="checkbox"/> 接受，应满足下列要求：_____
7	报价有效期	自报价截止之日起 <u>90</u> 个日历天。
8	踏勘现场	<input checked="" type="checkbox"/> 不组织，自行踏勘 <input type="checkbox"/> 组织，踏勘时间：_____ 踏勘地点：_____
9	履约保证金	<input checked="" type="checkbox"/> 不需要交纳 <input type="checkbox"/> 需要交纳，履约担保的金额：成交合同金额的____%
10	采购代理服务费支付	<input type="checkbox"/> 无需支付 <input type="checkbox"/> 采购人支付 <input checked="" type="checkbox"/> 成交人支付，代理费： <u>以中标价为计算基数，采用差额定率累进计费方式计取，100 万元（含）以下部分取费费率为 1.0%，100 万元—500 万元（含）部分取费费率为 0.7%。暂定 1.28 万元</u>
11	构成磋商文件的其他材料	采购人依法依规对磋商文件所作的澄清和修改，构成磋商文件的组成部分。
12	磋商文件的澄清和修改	磋商文件的澄清和修改内容详见青岛市政府采购网（ http://zfcg.qingdao.gov.cn ）及全国公共资源交易平台（山东省·青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（ http://ggzy.qingdao.gov.cn ）本项目磋商公告页面，供应商应密切关注上述公告页面的最新澄清信息。澄清和修改一经发布，视为供应商已收到。

13	是否允许递交备选报价方案	<input checked="" type="checkbox"/> 不允许 <input type="checkbox"/> 允许。要求：只有成交供应商所递交的备选报价方案方可予以考虑。磋商小组认为成交供应商的备选报价方案优于其按照磋商文件要求的报价方案，采购人可以接受该备选报价方案。
14	响应报价的范围	含税全包价，投标报价为含税全包价，包含提供相关工程及后续服务的所有费用。（即交钥匙工程）。
15	最后报价	报价次数：2次（响应文件中的报价为第一次，第二次报价不得高于第一次报价，否则投标无效）。最后报价前必须告知所有参加磋商的供应商，在规定的时间内提交最后报价，并以最后报价为最终报价。 供应商未在规定时间内报价的，按其前一次报价进行评审。
16	面向中小企业预留情况及小微企业报价扣除标准	<input checked="" type="checkbox"/> 本包为面向中小企业预留份额的采购包，专门面向中小企业采购，有关要求详见采购公告和第三章。小微企业不享受价格折扣优惠。 <input type="checkbox"/> 本包为面向中小企业预留份额的采购包，要求供应商以联合体形式参加采购活动，且联合体中中小企业承担的部分达到一定比例，有关要求详见采购公告和第三章。小微企业不享受价格折扣优惠。 <input type="checkbox"/> 本包为面向中小企业预留份额的采购包，要求获得采购合同的供应商将采购项目中的一定比例分包给一家或者多家中小企业，有关要求详见采购公告和第三章。小微企业不享受价格折扣优惠。 <input type="checkbox"/> 本包为非专门面向中小企业预留份额的采购包。小微企业报价扣除标准如下： 1. 按照《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）、《关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》（财库〔2022〕19号）规定，对小微企业报价给予 % 的扣除，用扣除后的价格参与评审。 2. 大中型企业与小微企业组成联合体或者大中型企业向小微企业分包的（联合协议或者分包意向协议约定小微企业的合同份额应当占合同金额 30% 以上），报价给予 % 的扣除，用扣除后的价格参加评审。
17	采购标的对应的中小企业划分标准所属行业及所属行业对应的中小企业划型标准	本项目采购标的对应的中小企业划分标准所属行业： <u>建筑业</u> ； 所属行业对应的中小企业划型标准： <u>营业收入（万元）：中型 6000≤Y<80000；</u> <u>小型 300≤Y<6000；微型 Y<300；</u> <u>资产总额（万元）：中型 5000≤Z<80000；</u> <u>小型 300≤Z<5000；微型 Z<300；</u>

		注：中型和小型企业须同时满足所列指标的下限，否则下划一档；微型企业只须满足所列指标中的一项即可。
18	进口产品采购	<input checked="" type="checkbox"/> 不允许 <input type="checkbox"/> 允许，产品名目清单：_____
19	节能环保产品优先采购优惠标准	<input type="checkbox"/> 对属于优先采购的节能、环境标志产品给予10%的价格扣除，用扣除后的价格参与评审。 <input checked="" type="checkbox"/> 对属于优先采购的节能、环境标志产品加分幅度详见评分标准。 <input type="checkbox"/> 本项目无优先采购的节能、环境标志产品。
20	响应文件编制	<p>供应商使用【青岛市公共资源投标文件制作工具】编制电子响应文件。</p>
21	响应文件盖章	<p>在磋商文件的第十章响应文件格式的附件中标示的“公章”“印章”处，分别签单位公章、个人印章。操作详见“青岛市公共资源交易电子服务系统>首页>下载中心>系统使用指南>电子签章操作说明2019年7月10日版”。</p> <p>特别提示：1、制作响应文件时，单项绑定pdf（word）文件时无需再电子签章，单项绑定的pdf（word）文件不再作为响应文件上传。</p> <p>2、响应文件制作完成后，系统自动合成资格审查部分、商务部分、技术部分三个pdf响应文件。供应商需要按照磋商文件要求，在上述三个pdf响应文件上进行电子签章，并上传。（单项绑定的pdf（word）不再上传）</p>
22	响应文件加密、上传	<p>通过【青岛市公共资源投标文件制作工具】上传时，系统通过供应商当前使用的CA数字证书自动加密电子响应文件。</p> <p>电子响应文件上传成功后，系统出具上传凭证，供应商可以下载保存。</p>
23	供应商签到及电子响应文件解密	<p>支持网上远程开启响应文件，供应商无需到现场参加开启会议。若到现场开启响应文件，应携带上传响应文件的CA数字证书及可登陆互联网的电脑设备以确保网上开启。开启注意事项详见“青岛市公共资源交易电子服务系统>首页>下载中心>系统使用指南>电子投标开标注意事项”</p> <p>1. 供应商在线签到：在递交响应文件截止时间前1小时内通过CA数字证书进行在线签到，未在线签到的响应无效。</p> <p>2. 供应商接到解密提示后，应当在规定时限内通过CA数字证书对电子响应文件开始解密。</p>

24	开启响应文件时间及地点	详见全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统本项目磋商公告页面及青岛市政府采购网。
25	磋商小组	磋商小组共 1 组，其中： <u>第 1 组采购人代表 1 人，评审专家 2 人。</u>
26	评审方法	综合评分法
27	是否授权磋商小组确定成交供应商	<input checked="" type="checkbox"/> 是，确定一个成交供应商。成交结果在全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统和青岛市政府采购网公告，公告期限为 1 个工作日。 成交结果公告中，同时对成交供应商提供的中小企业声明函（若有）进行公告。 <input type="checkbox"/> 否，推荐的成交候选供应商个数：_____
28	其他需补充的内容	
28.1	书面形式的定义	包括文字的打印或复印件、传真、信函、电传、电报、电子邮件等可以有形表现所载内容的电子文档，青岛市公共资源交易电子服务系统及青岛市政府采购网发布的磋商公告、磋商文件及发出的澄清、答疑、变更等各类公告。
28.2	相关评审标准认可要求	潜在供应商的资质、业绩、荣誉（获奖）及相关附件须在青岛市公共资源交易电子服务系统上传并公示（上传后将无法删除），制作响应文件时上述材料只能通过系统选取，否则在电子评审时不予认可。
28.3	分包和非主体、非关键性工作	<input checked="" type="checkbox"/> 不允许 <input type="checkbox"/> 允许，供应商根据磋商文件载明的标的采购项目实际情况，拟在成交后将成交项目的非主体、非关键性工作交由他人完成的，应当在响应文件中载明。
28.4	监督和管理	本次竞争性磋商活动以及相关当事人应当接受财政部门依法实施的监督和公共资源交易综合管理部门的管理。
28.5	关注	潜在供应商须递交响应文件截止时间前在青岛市政府采购网（www.ccgp-qingdao.gov.cn）上注册并关注该项目，否则无法上传电子响应文件。
28.6	采购文件是否包含可能实质性变动的技术、服务要求以及合同草案条款内容。	<input checked="" type="checkbox"/> 不包含 <input type="checkbox"/> 包含，详见第四章带“◆”标注内容。
28.7	优惠率的解释	项目采用优惠率报价的，优惠率是指在采购文件约定的基准价基础上进行下浮的比例。例如供应商填入 0.2（20%优惠率）则优惠后的报价 = $(1-0.2) \times$ 基准价。

28.8	其他需补充的内容	<p>1. 供应商参加投标时,需同时在青岛市政府采购网、青岛市公共资源交易电子服务系统,同时注册、报名、下载磋商文件。未网上报名或网上报名不成功的,无资格参加投标(谈判、磋商)两网信息不一致的,评标时按无效投标处理。</p> <p>2. 经评标委员会和技术人员认定,因为系统或者技术原因导致不能继续进行评审或者影响采购活动公正开展的,按特殊情形处置程序处理。</p> <p>3. 在评标结束前,供应商请保持交易平台在线登录状态。评标过程中,如果评标委员会要求供应商对响应文件进行澄清、说明或补正,供应商应当通过交易平台【回复质疑】功能,限时在线提交有供应商电子签章的澄清、说明或者补正;交易平台不接受超时的澄清、说明或者补正。</p>
------	----------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

decc0e51-93f2-4b70-93b9-5780

第三章 供应商应当提交的资格证明文件

资格证明文件目录

序号	证明材料名称	提供形式	备注	必须提交
1	法人或者其他组织的营业执照或其他证明文件，自然人的身份证明	电子文档	原件的扫描件	是
2	法定代表人参加采购活动的，提供加盖供应商单位公章的身份证明书（自然人参加采购活动的无需提供）；委托代理人参加采购活动的提供加盖供应商单位公章并由法定代表人签署的授权委托书（自然人或法定代表人参加采购活动的无需提供）	电子文档	原件的扫描件	是
3	资质证书	电子文档	原件的扫描件	是
4	安全生产许可证	电子文档	原件的扫描件	是
5	项目负责人建筑工程专业二级及以上注册建造师证、安全生产考核合格证（B证）、社保证明（网上打印或社保机构出具的证明，退休返聘人员须提供退休证和聘用合同）、项目负责人参与本工程投标时未担任其他工程的项目负责人证明材料（提供未在其他在建项目中任职承诺书，格式见附件）	电子文档	原件的扫描件	是
6	政府采购诚信承诺书（格式见附件）	电子文档	原件的扫描件	是
7	具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的承诺（格式见附件）	电子文档	原件的扫描件	是
8	中小企业声明函或残疾人福利性单位声明函或监狱企业的证明（格式见附件）	电子文档	原件的扫描件	是
9	政府采购供应商信用承诺函（格式见附件）	电子文档	原件的扫描件	否，若不提供，应按《中华人民共和国政府采购法》《中华人民共和国政府采购法实施条例》及采购文件资格要求提供相应的证明材料。

10	供应商认为应介绍或者提交的资料 and 文件（若有）	电子文档	（根据具体项目情况可添加资格证明材料）	否
----	----------------------------	------	---------------------	---

备注：

1、必须提交的证明材料未提交或提交不全的视为资格性审查不合格。

2、供应商的资格证明材料应当真实、有效、完整，字迹、印章要清晰。

3、供应商自行选择是否提供《政府采购供应商信用承诺函》，若选择不提供的应按《中华人民共和国政府采购法》《中华人民共和国政府采购法实施条例》提供参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录的证明材料、财务状况报告、依法缴纳税收和社会保障资金的证明材料。《政府采购供应商信用承诺函》在中标结果公告时将一并在相关网站公示。供应商应当遵循诚实信用原则，不得作出虚假承诺。供应商承诺不实的，属于提供虚假材料谋取中标、成交，应依法承担相应的法律责任。

第四章 采购需求

1. 项目说明

1.1 本章内容是根据采购项目的实际需求制定的。

1.2 本项目共分为 1 个包进行采购。供应商所报价格应为含税全包价，包含提供相关服务的所有费用，合同存续期间采购人不额外支付任何费用。

1.3 属于信息网络开发服务的，供应商成交后应向采购人提供源代码以及文档等技术资料。

2. 服务要求

2.1 项目概述及项目预算

内容	说明
项目概述	本工程为王台街道薛家庄经济适用房、府东公寓、庄家莹老旧小区、镇中花园、粮所小区、天龙花园 C 区、天龙名门世家、天福苑、星火花苑 A 区、阳光世纪共 10 个小区、1900 余户（最终以实际施工户数为准）住宅自来水改造等，详见工程量清单及图纸。
项目预算	本项目预算为 1440000.00 元，最高投标限价为 1414400.90 元。

2.2 采购标的需实现的功能或者目标，以及为落实政府采购政策需满足的要求

2.2.1 采购标的需实现的功能或者目标

完成王台街道 2026 年小区自来水入户改造一期工程，满足相应要求。

2.2.2 为落实政府采购政策需满足的要求

序号	内容	说明
1	促进中小企业发展政策	根据《财政部工业和信息化部关于印发〈政府采购促进中小企业发展管理办法〉的通知》（财库〔2020〕46 号）的规定，供应商提供的货物、工程或者服务符合该办法第四条情形的，享受该办法规定的中小企业扶持政策。中型、小型和微型企业参加政府采购活动，应当出具该办法规定的《中小企业声明函》，否则不得享受相关中小企业扶持政策。供应商应对提交的《中小企业声明函》的真实性负责，提交的中小企业声明函不真实的，应承担相应的法律责任。 本项目为面向中小企业预留份额的采购包，专门面向中小企业采购。小微企业不享受价格折扣优惠。
2	监狱企业扶持政策	根据《财政部 司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68 号）的规定，本项目供应商为监狱和戒毒企业（以下简称监狱企业）的，供应商应提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件给予证明，否则评标时不予认可。供应商应对提交的属于

		监狱企业的证明文件的真实性负责,提交的监狱企业的证明文件不真实的,应承担相应的法律责任。
3	促进残疾人就业政策	<p>根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，符合条件的残疾人福利性单位在参加本项目政府采购活动时，供应商应出具磋商文件要求的《残疾人福利性单位声明函》，否则评标时不予认可，并对声明的真实性承担法律责任。成交供应商为残疾人福利性单位的，应当随成交结果同时公告其《残疾人福利性单位声明函》，接受社会监督。残疾人福利性单位属于小型、微型企业的，不重复享受政策。本磋商文件所称的残疾人福利性单位应当同时符合以下条件：</p> <p>（1）安置的残疾人占本单位在职职工人数的比例不低于 25%（含 25%），并且安置的残疾人人数不少于 10 人（含 10 人）；</p> <p>（2）依法与安置的每位残疾人签订了一年以上（含一年）的劳动合同或服务协议；</p> <p>（3）为安置的每位残疾人按月足额缴纳了基本养老保险、基本医疗保险、失业保险、工伤保险和生育保险等社会保险费；</p> <p>（4）通过银行等金融机构向安置的每位残疾人，按月支付了不低于单位所在区县适用的经省级人民政府批准的月最低工资标准的工资；</p> <p>（5）提供本单位制造的货物、承担的工程或者服务（以下简称产品），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。</p> <p>前款所称残疾人是指法定劳动年龄内，持有《中华人民共和国残疾人证》或者《中华人民共和国残疾军人证（1至8级）》的自然人，包括具有劳动条件和劳动意愿的精神残疾人。在职职工人数是指与残疾人福利性单位建立劳动关系并依法签订劳动合同或者服务协议的雇员人数。</p>
4	节能环保	<p>（1）根据《财政部发展改革委生态环境部市场监管总局关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》（财库〔2019〕9号）、《关于印发环境标志产品政府采购品目清单的通知》（财库〔2019〕18号）和《关于印发节能产品政府采购品目清单的通知》（财库〔2019〕19号）等的相关规定，未列入财政部、国家发展改革委发布的节能产品政府采购品目清单（简称节能清单）的产品，不属于政府强制采购、优先采购的节能产品范围；未列入财政部、生态环境部发布的环境标志产品政府采购品目清单（简称环保清单）的产品，不属于政府优先采购的环境标志产品范围。依据国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品、环境标志产品认证证书，对获得证书的产品实施政府优先采购或强</p>

	<p>制采购。（2）采购范围涉及台式计算机，便携式计算机，平板式微型计算机，激光打印机，针式打印机，液晶显示器，制冷压缩机，空调机组，专用制冷、空调设备，镇流器，空调机，电热水器，普通照明用双端荧光灯，电视设备，视频设备，便器，水嘴等品目（具体品目以财库〔2019〕19号文标注为准）为政府强制采购节能产品的（在招标文件中标注“▲”提醒投标人注意，漏标或未标“▲”的，以财政部、国家发展改革委发布的节能清单为准），投标人的投标产品应当属于政府强制采购节能产品，在投标文件中提供国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品认证证书，否则其投标无效。属于政府强制采购节能产品范围，但在节能清单中产品的技术、服务等指标无法满足采购需求的前提下，允许投标人在节能清单之外选择产品。属于政府优先采购产品类别的，须按照要求提供依据国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品或环境标志产品认证证书扫描件，否则不予认定。（3）认证机构和节能产品、环境标志产品获证产品信息可从市场监管总局组建的节能产品、环境标志产品认证结果信息发布平台或中国政府采购网（www.ccg.gov.cn）建立的认证结果信息发布平台链接中查询。</p>
--	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

★2.3 本项目严格执行财政部、住房和城乡建设部、工业和信息化部发布的《关于进一步扩大政府采购支持绿色建材促进建筑品质提升政策实施范围的通知》（财库〔2024〕36号）及制定的《绿色建筑和绿色建材政府采购需求标准（2025年版）》。成交供应商须按《需求标准》要求施工，并采购或使用符合要求的绿色建材；施工阶段，要强化施工现场监管，确保施工单位落实绿色建筑要求，使用符合《需求标准》的绿色建材。

2.4 采购标的需执行的标准或者规范：

符合国家相关标准、行业保准、地方标准或其他相关标准规范要求。

2.5 本项目项目管理班子的专业及人员配备要求：

项目班子管理人员（除项目负责人）配备人员合理，满足工程需求。

本项目应配备符合要求的项目负责人，据住建部（建办市〔2021〕40号）文件规定，一级建造师统一使用电子证书，纸质注册证书作废。电子证书使用时限为180天，超出使用时限的电子证书无效。一级建造师打印电子证书后，应在个人签名处手写本人签名，未手写签名或与签名图像笔迹不一致的，该电子证书无效。投标时未按以上规定提交的，投标无效。

3. 工程量清单及施工图纸

3.1 编制依据

- 1、《通用安装工程工程量计算规范》（GB50856-2013）；
- 2、《市政工程工程量计算规范》（GB50857-2013）；
- 3、《山东省安装工程消耗量定额》（SD02-31-2016）；

- 4、《山东省市政工程消耗量定额》（SDA1-31-2016）；
- 5、《山东省建筑、安装、市政、园林绿化工程价目表》（鲁建标【2020】24号）；
- 6、《山东省建设工程工程量清单计价规则》（鲁建发【2011】3号）；
- 7、《山东省建设工程费用项目组成及计算规则》（鲁建标字【2016】40号）；
- 8、《山东省住房和城乡建设厅关于调整建设工程计价依据增值税税率的通知》（鲁建标字【2019】10号）；
- 9、山东省住房和城乡建设厅《关于调整建设工程定额人工单价及各专业定额价目表的通知》（鲁建标字【2020】24号）；
- 10、青岛市城乡建设委员会《关于调整我市建设工程定额人工综合工日单价的通知》（青建管字【2020】17号）；
- 11、《山东省住房和城乡建设厅关于调整建设工程费用规则的通知》（鲁建标函【2022】7号）；
- 12、山东省住房和城乡建设厅《关于调整建设工程安全施工费通知》（鲁建标字【2023】2号）；
- 13、青岛市工程计价管理 2024 年；
- 14、同期《青岛材价》、市场价；
- 15、建设方案及国家相应图集、规范等相关材料。

3.2 说明事项

- 1、安装人工费计取：151.11 元/工日、市政人工费计取：129.87 元/工日；
- 2、本工程内容根据建设方案内容计入；
- 3、本招标控制价仅作为招标投标的依据，结算时按合同约定调整；
- 4、本次招标控制价砂全部按照商砂考虑，砂浆按预拌砂浆考虑；
- 5、本工程按增值税一般计税考虑税金；
- 6、投标方应认真勘察现场，将风险因素考虑在投标报价之内，工程量清单描述细部作法不详之处，根据现场实际情况计入投标报价中；
- 7、其它未尽事宜可由各方协商解决。

3.3 本项目图纸及最高投标限价另附。

3.4 工程量清单

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量
		老旧小区自来水改造			
		薛家庄			
		给水管道			
1	040502005001	阀门（更换）	1. 种类: 阀门 2. 材质及规格: DN100 阀门 3. 连接形式: 详见图纸	个	1.00
2	040502005002	阀门（增设）	1. 种类: 阀门 2. 材质及规格: DN100 阀门 3. 连接形式: 详见图纸	个	1.00

3	040502005003	伸缩器	1. 种类: 伸缩器 2. 材质及规格: 伸缩器 DN100 3. 连接形式: 详见图纸	个	1.00
4	040504001001	阀门井 (1400*1300*1200mm 砖砌阀门井)	1. 垫层、基础材质及厚度: 100mm 厚卵石垫层, 200mm 厚 C25 (抗渗) 混凝土底板 2. 混凝土强度等级 240 砖砌井壁 3. 盖板材质、规格: 1620*1720mm150mm 厚钢筋混凝土盖板 4. 井盖、井圈材质及规格: 700*700 方形球墨铸铁井盖	座	7.00
5	040504001002	阀门井 (1400*1300*1200mm 砖砌阀门井) - 拆除及恢复	1. 垫层、基础材质及厚度: 100mm 厚卵石垫层, 200mm 厚 C25 (抗渗) 混凝土底板 2. 混凝土强度等级 240 砖砌井壁 3. 盖板材质、规格: 1620*1720mm150mm 厚钢筋混凝土盖板 4. 井盖、井圈材质及规格: 700*700 方形球墨铸铁井盖	座	2.00
6	031002001001	双盘短管	1. 类型: 双盘短管 2. 材质: 球墨铸铁 3. 规格、压力等级: DN150*1000 4. 连接形式: 螺纹连接	个	6.00
7	031002001002	双盘弯头	1. 类型: DN150*90° 双盘弯头 2. 材质: 球墨铸铁 3. 规格、压力等级: DN150*90° 双盘弯头 4. 连接形式: 螺纹连接	个	6.00
8	031002002001	盘插短管 (乙管)	1. 类型: 盘插短管 2. 材质: 球墨铸铁 3. 规格、压力等级: DN150 盘插短管 4. 连接形式: 螺纹连接	个	4.00
9	031002002002	盘插短管 (甲管)	1. 类型: 盘插短管 2. 材质: 球墨铸铁 3. 规格、压力等级: DN150 盘插短管 4. 连接形式: 螺纹连接	个	4.00
10	031002009001	DE160PE 平承配套钢法兰盘	1. 材质: DE160PE 平承配套钢法兰盘 2. 规格、压力等级: DE160PE 平承配套钢法兰盘 3. 连接形式: 满足设计要求	副	2.00
11	031002009002	DE110PE 平承配套钢法兰盘	1. 材质: DE110PE 平承配套钢法兰盘 2. 规格、压力等级: DE110PE 平承配套钢法兰盘 3. 连接形式: 满足设计要求	副	18.00
12	03B001	支墩		个	6.00
13	031001001001	铸铁管	1. 材质: DN100 球墨管 2. 规格: DN100 球墨管 3. 连接形式: 满足设计要求 4. 接口材料: 综合考虑 5. 管道消毒、冲洗: 综合考虑 6. 警示带形式: 综合考虑 7. 安装部位: 综合考虑 8. 介质: 综合考虑	m	24.00
14	041001001001	拆除路面	1. 材质: 混凝土路面 2. 厚度: 满足设计要求	m ²	100.00
15	040203007001	水泥混凝土	1. 混凝土强度等级: 150 厚 C30 混凝土 2. 掺和料: 综合考虑 3. 厚度: 150 厚 4. 嵌缝材料: 综合考虑	m ²	100.00
16	050102004001	移植绿篱		m	60.00
17	040101002001	挖沟槽土方 (40%人工开挖 60%机械开挖)	1. 土类别: 沟槽土 2. 挖土深度: 满足设计要求	m ³	15.36
18	040103001001	沟槽、基坑回填方	1. 填方来源: 原土回填 2. 密实度: 综合考虑 3. 材料品种、规格: 原土回填	m ³	9.60
19	040103001002	沟槽、基坑回填方	1. 填方来源: 风化砂 2. 密实度: 综合考虑 3. 材料品种、规格: 风化砂	m ³	5.76

20	040101002002	挖沟槽土方	1. 土类别:沟槽土 2. 挖土深度:满足设计要求	m3	21.17
21	03B002	管道试压		m	24.00
		地上防撞消火栓			
22	040502005004	闸阀	1. 种类:闸阀 2. 材质及规格:DN150 闸阀 (球墨铸铁) 3. 连接形式:详见图纸	个	1.00
23	040504001003	阀门井 (1400*1300*1200mm 砖砌阀门井)	1. 垫层、基础材质及厚度:100mm 厚卵石垫层, 200mm 厚 C25 (抗渗) 混凝土底板 2. 混凝土强度等级 240 砖砌井壁 3. 盖板材质、规格:1620*1720mm150mm 厚钢筋混凝土盖板 4. 井盖、井圈材质及规格:700*700 方形球墨铸铁井盖	座	1.00
24	031002001003	双盘短管	1. 类型:双盘短管 2. 材质:球墨铸铁 3. 规格、压力等级:DN150*1000 4. 连接形式:螺纹连接	个	4.00
25	031002001004	双盘弯头	1. 类型:双盘弯头 2. 材质:球墨铸铁 3. 规格、压力等级:DN150*90° 4. 连接形式:螺纹连接	个	1.00
26	030901011001	室外消火栓(含消火栓防撞护栏)	1. 安装方式:地上式 2. 型号、规格:满足设计要求 3. 附件材质、规格:配套法兰接管及自动泄水装置	套	1.00
		排泥阀			
27	040502005005	排泥阀	1. 种类:排泥阀 2. 材质及规格:DN100 排泥阀 3. 连接形式:详见图纸	个	2.00
28	040504001004	排泥阀井(井径 1.2m 砖砌阀门井)(详见 07 MS101-2-14)	1. 垫层、基础材质及厚度:垫层+混凝土底板 2. 混凝土强度等级 240 砖砌井壁 3. 盖板材质、规格:钢筋混凝土盖板 4. 井盖、井圈材质及规格:球墨铸铁井盖	座	2.00
29	040504001005	湿井(井径 1m 砖砌井)(详见 07 MS101-2-58)	1. 垫层、基础材质及厚度:垫层+混凝土底板 2. 混凝土强度等级 240 砖砌井壁 3. 盖板材质、规格:钢筋混凝土盖板 4. 井盖、井圈材质及规格:球墨铸铁井盖	座	2.00
30	031002001005	泄水三通	1. 类型:DN100*DN100 泄水三通 2. 材质:球墨铸铁 3. 规格、压力等级:DN100*DN100 泄水三通 4. 连接形式:螺纹连接	个	2.00
31	031002009003	DE110PE 平承配套钢法兰盘	1. 材质:DE110PE 平承配套钢法兰盘 2. 规格、压力等级:DE110PE 平承配套钢法兰盘 3. 连接形式:满足设计要求	副	4.00
32	031002001006	双盘短管	1. 类型:双盘短管 2. 材质:球墨铸铁 3. 规格、压力等级:DN100*1000 4. 连接形式:螺纹连接	个	6.00
33	031001008001	塑料管	1. 材质:DE200HDPE 双壁波纹管 2. 规格:DE200HDPE 双壁波纹管 3. 连接形式:粘接 4. 管卡材质:PE 5. 管道消毒、冲洗:综合考虑 6. 警示带形式:综合考虑 7. 安装部位:室外 8. 介质:综合考虑	m	12.00
		总水表井			
34	031002001007	双盘短管	1. 类型:双盘短管 2. 材质:球墨铸铁 3. 规格、压力等级:DN150*1000 4. 连接形式:螺纹连接	个	6.00

35	040502005006	止回阀	1. 种类: 阀门 2. 材质及规格: DN100 止回阀 3. 连接形式: 详见图纸	个	1.00
36	040502005007	闸阀	1. 种类: 闸阀 2. 材质及规格: DN100 闸阀 3. 连接形式: 详见图纸	个	1.00
37	031002001008	双盘变径	1. 类型: 双盘变径 2. 材质: 球墨铸铁 3. 规格、压力等级: DN150*100 4. 连接形式: 螺纹连接	个	1.00
38	031002001009	三盘三通(含支墩)	1. 类型: DN150*DN150 三盘三通 2. 材质: 球墨铸铁 3. 规格、压力等级: DN150*DN150 三盘三通 4. 连接形式: 螺纹连接	个	1.00
39	040504001006	总水表井 (2950*1700*1500)-水表井砌筑标准图集 B		座	1.00
		倒流防止器井			
40	040502005008	倒流防止器	1. 种类: 倒流防止器 2. 材质及规格: DN150 低阻力倒流防止器 3. 连接形式: 详见图纸	个	1.00
41	040504001007	总水表井 (2550*1400*2100)-消防表后设		座	1.00
		更换水表			
42	031002011001	水表(含拆除)	1. 类型: DN20NB 机械立式水表 2. 型号: DN20NB 机械立式水表 3. 规格: DN20NB 机械立式水表 4. 连接形式: 螺纹连接 5. 附件配置: 综合考虑	组	108.00
43	031002011002	水表(含拆除)	1. 类型: DN20NB 机械水表 2. 型号: DN20NB 机械水表 3. 规格: DN20NB 机械水表 4. 连接形式: 螺纹连接 5. 附件配置: 综合考虑	组	147.00
44	031002001010	DE63PE 分水器 (含拆除)	1. 类型: 分水器 2. 材质: DE63PE 分水器 3. 规格、压力等级: DE63PE 分水器 4. 连接形式: 螺纹连接	个	13.00
45	031002001011	DN50 锁闭阀(含拆除)	1. 类型: 闸阀 2. 材质: DN50 锁闭阀 3. 规格、压力等级: DN50 锁闭阀 4. 连接形式: 螺纹连接	个	13.00
46	031002008001	外丝	1. 材质: PE 2. 规格: DE63PE 外丝 3. 连接形式: 满足设计要求	个	26.00
		府东公寓 给水管道			
47	040502005009	阀门	1. 种类: 阀门 2. 材质及规格: DN100 阀门 3. 连接形式: 详见图纸	个	1.00
48	040502005010	伸缩器	1. 种类: 伸缩器 2. 材质及规格: 伸缩器 DN100 3. 连接形式: 详见图纸	个	1.00
49	040504001008	阀门井 (1400*1300*1200mm 砖砌阀门井)	1. 垫层、基础材质及厚度: 100mm 厚卵石垫层, 200mm 厚 C25 (抗渗) 混凝土底板 2. 混凝土强度等级 240 砖砌井壁 3. 盖板材质、规格: 1620*1720mm 150mm 厚钢筋混凝土盖板 4. 井盖、井圈材质及规格: 700*700 方形球墨铸铁井盖	座	3.00

50	031002001012	双盘短管	1. 类型: 双盘短管 2. 材质: 球墨铸铁 3. 规格、压力等级: DN100*1000 4. 连接形式: 螺纹连接	个	2.00
51	031002001013	双盘弯头	1. 类型: DN100*45° 双盘弯头 2. 材质: 球墨铸铁 3. 规格、压力等级: DN100*45° 双盘弯头 4. 连接形式: 螺纹连接	个	1.00
52	031002001014	双盘弯头	1. 类型: DN100*22.5° 双盘弯头 2. 材质: 球墨铸铁 3. 规格、压力等级: DN100*22.5° 双盘弯头 4. 连接形式: 螺纹连接	个	2.00
53	031002001015	三盘三通	1. 类型: DN100*DN100 三盘三通 2. 材质: 球墨铸铁 3. 规格、压力等级: DN100*DN100 三盘三通 4. 连接形式: 螺纹连接	个	4.00
54	031002002003	盘插短管 (乙管)	1. 类型: 盘插短管 2. 材质: 球墨铸铁 3. 规格、压力等级: DN100 盘插短管 4. 连接形式: 螺纹连接	个	7.00
55	031002002004	盘插短管 (甲管)	1. 类型: 盘插短管 2. 材质: 球墨铸铁 3. 规格、压力等级: DN100 盘插短管 4. 连接形式: 螺纹连接	个	7.00
56	031002009004	法兰盘	1. 材质: 钢 2. 规格、压力等级: DN100*50 法兰盘 3. 连接形式: 满足设计要求	副	5.00
57	031002008002	外丝	1. 材质: PE 2. 规格: DE63PE 外丝 3. 连接形式: 满足设计要求	个	10.00
58	031002008003	弯头	1. 材质: PE 2. 规格: DE63*90° PE 弯头 3. 连接形式: 满足设计要求	个	11.00
59	031002008004	内丝	1. 材质: PPR 2. 规格: DE63PPR 内丝 3. 连接形式: 满足设计要求	个	5.00
60	03B004	支墩		个	7.00
61	031001001002	铸铁管	1. 材质: DN100 球墨管 2. 规格: DN100 球墨管 3. 连接形式: 满足设计要求 4. 接口材料: 综合考虑 5. 管道消毒、冲洗: 综合考虑 6. 警示带形式: 综合考虑 7. 安装部位: 综合考虑 8. 介质: 综合考虑	m	73.00
62	031001008002	塑料管	1. 材质: PE 管 2. 规格: De63PE 管 3. 连接形式: 粘接 4. 管卡材质: 综合考虑 5. 管道消毒、冲洗: 综合考虑 6. 警示带形式: 综合考虑 7. 安装部位: 室内 8. 介质: 综合考虑	m	26.00
63	041001001002	拆除路面	1. 材质: 混凝土路面 2. 厚度: 满足设计要求	m ²	60.00
64	040203007002	水泥混凝土	1. 混凝土强度等级: 150 厚 C30 混凝土 2. 掺和料: 综合考虑 3. 厚度: 150 厚 4. 嵌缝材料: 综合考虑	m ²	60.00
65	050102004002	移植绿篱		m	240.00
66	040101002003	挖沟槽土方 (40%人工开挖)	1. 土类别: 沟槽土 2. 挖土深度: 满足设计要求	m ³	63.36

		60%机械开挖)			
67	040103001003	沟槽、基坑回填方	1. 填方来源: 原土回填 2. 密实度: 综合考虑 3. 材料品种、规格: 原土回填	m3	39.60
68	040103001004	沟槽、基坑回填方	1. 填方来源: 风化砂 2. 密实度: 综合考虑 3. 材料品种、规格: 风化砂	m3	23.76
		立管			
69	031002001016	DN50 铜闸阀(含拆除)	1. 类型: 闸阀 2. 材质: DN50 铜闸阀 3. 规格、压力等级: DN50 铜闸阀 4. 连接形式: 螺纹连接	个	5.00
70	031002008005	外丝	1. 材质: PE 2. 规格: DE63PE 外丝 3. 连接形式: 满足设计要求	个	10.00
71	031002001017	DN20 排气阀(含拆除)	1. 类型: 闸阀 2. 材质: DN20 排气阀(钢) 3. 规格、压力等级: DN20 排气阀 4. 连接形式: 螺纹连接	个	5.00
72	031002001018	DN20 锁闭阀(含拆除)	1. 类型: 闸阀 2. 材质: DN20 锁闭阀 3. 规格、压力等级: DN20 锁闭阀 4. 连接形式: 螺纹连接	个	5.00
73	031002011003	水表(含拆除)	1. 类型: DN15NB 机械水表 2. 型号: DN15NB 机械水表 3. 规格: DN15NB 机械水表 4. 连接形式: 螺纹连接 5. 附件配置: 综合考虑	组	40.00
74	031002011004	水表(含拆除)	1. 类型: DN15NB 机械水表带支管减压阀 2. 型号: DN15NB 机械水表带支管减压阀 3. 规格: DN15NB 机械水表带支管减压阀 4. 连接形式: 螺纹连接 5. 附件配置: 综合考虑	组	30.00
		排泥阀			
75	040502005011	排泥阀	1. 种类: 排泥阀 2. 材质及规格: DN100 排泥阀 3. 连接形式: 详见图纸	个	1.00
76	040504001009	排泥阀井(井径 1.2m 砖砌阀门井)(详见 07 MS101-2-14)	1. 垫层、基础材质及厚度: 垫层+混凝土底板 2. 混凝土强度等级 240 砖砌井壁 3. 盖板材质、规格: 钢筋混凝土盖板 4. 井盖、井圈材质及规格: 球墨铸铁井盖	座	1.00
77	040504001010	湿井(井径 1m 砖砌井)(详见 07 MS101-2-58)	1. 垫层、基础材质及厚度: 垫层+混凝土底板 2. 混凝土强度等级 240 砖砌井壁 3. 盖板材质、规格: 钢筋混凝土盖板 4. 井盖、井圈材质及规格: 球墨铸铁井盖	座	1.00
78	031002001019	泄水三通	1. 类型: DN100*DN100 泄水三通 2. 材质: 球墨铸铁 3. 规格、压力等级: DN100*DN100 泄水三通 4. 连接形式: 螺纹连接	个	1.00
79	031002002005	盘插短管(乙管)	1. 类型: 盘插短管 2. 材质: 球墨铸铁 3. 规格、压力等级: DN100 盘插短管 4. 连接形式: 螺纹连接	个	1.00
80	031002002006	盘插短管(甲管)	1. 类型: 盘插短管 2. 材质: 球墨铸铁 3. 规格、压力等级: DN100 盘插短管 4. 连接形式: 螺纹连接	个	1.00
81	031002001020	双盘短管	1. 类型: 双盘短管 2. 材质: 球墨铸铁 3. 规格、压力等级: DN100*1000 4. 连接形式: 螺纹连接	个	3.00

		避让节点			
82	031002001021	双盘短管	1. 类型: 双盘短管 2. 材质: 球墨铸铁 3. 规格、压力等级: DN100*1000 4. 连接形式: 螺纹连接	个	2.00
83	031002001022	双盘短管	1. 类型: 双盘短管 2. 材质: 球墨铸铁 3. 规格、压力等级: DN100*400 4. 连接形式: 螺纹连接	个	2.00
84	031002001023	双盘弯头	1. 类型: 双盘弯头 2. 材质: 球墨铸铁 3. 规格、压力等级: DN100*90° 4. 连接形式: 螺纹连接	个	4.00
85	031002008006	弯头	1. 材质: PE 2. 规格: DE63*90° PE 弯头 3. 连接形式: 满足设计要求	个	4.00
86	031002002007	盘插短管 (乙管)	1. 类型: 盘插短管 2. 材质: 球墨铸铁 3. 规格、压力等级: DN100 盘插短管 4. 连接形式: 螺纹连接	个	1.00
87	031002002008	盘插短管 (甲管)	1. 类型: 盘插短管 2. 材质: 球墨铸铁 3. 规格、压力等级: DN100 盘插短管 4. 连接形式: 螺纹连接	个	1.00
		地上防撞消火栓			
88	040502005012	闸阀	1. 种类: 闸阀 2. 材质及规格: DN100 闸阀 (球墨铸铁) 3. 连接形式: 详见图纸	个	1.00
89	040504001011	阀门井 (1400*1300*1200mm 砖砌阀门井)	1. 垫层、基础材质及厚度: 100mm 厚卵石垫层, 200mm 厚 C25 (抗渗) 混凝土底板 2. 混凝土强度等级 240 砖砌井壁 3. 盖板材质、规格: 1620*1720mm 150mm 厚钢筋混凝土盖板 4. 井盖、井圈材质及规格: 700*700 方形球墨铸铁井盖	座	1.00
90	031002001024	双盘短管	1. 类型: 双盘短管 2. 材质: 球墨铸铁 3. 规格、压力等级: DN100*1000 4. 连接形式: 螺纹连接	个	3.00
91	031002001025	双盘弯头	1. 类型: 双盘弯头 2. 材质: 球墨铸铁 3. 规格、压力等级: DN100*90° 4. 连接形式: 螺纹连接	个	1.00
92	031002001026	三盘三通	1. 类型: DN100*DN100 三盘三通 2. 材质: 球墨铸铁 3. 规格、压力等级: DN100*DN100 三盘三通 4. 连接形式: 螺纹连接	个	1.00
93	031002002009	盘插短管 (乙管)	1. 类型: 盘插短管 2. 材质: 球墨铸铁 3. 规格、压力等级: DN100 盘插短管 4. 连接形式: 螺纹连接	个	1.00
94	031002002010	盘插短管 (甲管)	1. 类型: 盘插短管 2. 材质: 球墨铸铁 3. 规格、压力等级: DN100 盘插短管 4. 连接形式: 螺纹连接	个	1.00
95	030901011002	室外消火栓 (含消火栓防撞护栏)	1. 安装方式: 地上式 2. 型号、规格: 满足设计要求 3. 附件材质、规格: 配套法兰接管及自动泄水装置	套	1.00
		名门世家			
		给水管道-300户			

96	031001008003	塑料管	1. 材质: PPR 管 2. 规格: De25PPR 管 3. 连接形式: 粘接 4. 管卡材质: 综合考虑 5. 管道消毒、冲洗: 综合考虑 6. 警示带形式: 综合考虑 7. 安装部位: 室内 8. 介质: 综合考虑	m	624.00
97	031002008007	弯头 (90°)	1. 材质: PPR 2. 规格: De25PPR*90° 弯头 3. 连接形式: 承插熔接	个	1500.00
98	040502004001	堵头	1. 材质及规格: De25PPR 堵头 2. 接口形式: 详见图纸	个	300.00
99	03B006	拆除旧 DN20 水表组		个	300.00
100	031301002001	开孔打洞 (管道井内)	1. 名称: 机械开孔 2. 规格: 250*50 3. 部位: 墙体 4. 结构类型: 综合考虑	个	9.00
		排水管			
101	040504002001	现浇混凝土井 (06MS201-3-21)	1. 种类: 混凝土井 2. 规格: $\phi 1000$ 3. 垫层、基础材质及厚度: C10 混凝土垫层 4. 混凝土强度等级: C25 混凝土底板+井墙 5. 盖板材质、规格: 综合考虑 6. 井筒、井盖、井圈材质及规格: 满足设计要求 7. 防坠装置品种及规格: 综合考虑 8. 踏步材质、规格: 满足设计要求 9. 防渗、防水、防腐要求: 满足设计要求	座	8.00
102	031001008004	塑料管	1. 材质: PE 管 2. 规格: D200 HDPE 管 3. 连接形式: 胶圈连接 4. 管卡材质: 综合考虑 5. 管道消毒、冲洗: 综合考虑 6. 警示带形式: 综合考虑 7. 安装部位: 室外 8. 介质: 综合考虑	m	160.00
103	031001008005	塑料管	1. 材质: PE 管 2. 规格: D100 HDPE 管 3. 连接形式: 胶圈连接 4. 管卡材质: 综合考虑 5. 管道消毒、冲洗: 综合考虑 6. 警示带形式: 综合考虑 7. 安装部位: 室外 8. 介质: 综合考虑	m	477.00
104	031001008006	塑料管	1. 材质: PVC 管 2. 规格: DE110 3. 连接形式: 胶圈 4. 管卡材质: 综合考虑 5. 管道消毒、冲洗: 综合考虑 6. 警示带形式: 综合考虑 7. 安装部位: 排水立管 8. 介质: 综合考虑	m	106.00
105	031002008008	弯头 (90°)	1. 材质: DE110PVC 弯头 2. 规格: DE110*90° 弯头 3. 连接形式: 承插熔接	个	106.00
106	031002008009	柔性转换接头	1. 材质: PVC-PE 柔性转换接头 2. 规格: PVC-PE 柔性转换接头 3. 连接形式: 承插熔接	个	53.00
107	041001001003	拆除路面	1. 材质: 混凝土基层+沥青面层 2. 厚度: 综合考虑	m ²	600.00
108	040103003001	余方弃置	1. 弃料品种: 拆除路面	m ³	240.00

109	040203007003	水泥混凝土	1. 混凝土强度等级:150 厚 C30 混凝土 2. 掺和料:综合考虑 3. 厚度:150 厚 4. 嵌缝材料:综合考虑	m2	600.00
110	040101002004	挖沟槽土方(人工开挖)	1. 土类别:沟槽土 2. 挖土深度:满足设计要求	m3	659.70
111	040103001005	沟槽、基坑回填方	1. 填方来源:中粗砂 2. 密实度:综合考虑 3. 材料品种、规格:风化砂	m3	51.02
112	040103001006	沟槽、基坑回填方	1. 填方来源:风化砂 2. 密实度:综合考虑 3. 材料品种、规格:风化砂	m3	41.42
113	040103001007	沟槽、基坑回填方	1. 填方来源:原土回填 2. 密实度:综合考虑 3. 材料品种、规格:原土回填	m3	398.80
114	040103003002	余方弃置	1. 弃料品种:普通土	m3	168.46
115	050102003001	移植成片绿化		m2	16.00
		天福苑			
		给水管道			
116	040502005013	阀门	1. 种类:阀门 2. 材质及规格:DN100 阀门 3. 连接形式:详见图纸	个	2.00
117	040504001012	阀门井 (1400*1300*1200mm 砖砌阀门井)	1. 垫层、基础材质及厚度:100mm 厚卵石垫层, 200mm 厚 C25 (抗渗) 混凝土底板 2. 混凝土强度等级 240 砖砌井壁 3. 盖板材质、规格:1620*1720mm150mm 厚钢筋混凝土盖板 4. 井盖、井圈材质及规格:700*700 方形球墨铸铁井盖	座	2.00
118	040502005014	伸缩器	1. 种类:伸缩器 2. 材质及规格:伸缩器 DN100 3. 连接形式:详见图纸	个	2.00
119	031002001027	双盘短管	1. 类型:双盘短管 2. 材质:球墨铸铁 3. 规格、压力等级:DN100*1000 4. 连接形式:螺纹连接	个	6.00
120	031002001028	三盘三通	1. 类型:DN150*DN100 三盘三通 2. 材质:球墨铸铁 3. 规格、压力等级:DN150*DN100 三盘三通 4. 连接形式:螺纹连接	个	2.00
121	031002001029	三盘三通	1. 类型:DN100*DN100 三盘三通 2. 材质:球墨铸铁 3. 规格、压力等级:DN100*DN100 三盘三通 4. 连接形式:螺纹连接	个	2.00
122	031002002011	盘插短管(乙管)	1. 类型:盘插短管 2. 材质:球墨铸铁 3. 规格、压力等级:DN150 盘插短管 4. 连接形式:螺纹连接	个	6.00
123	031002002012	盘插短管(甲管)	1. 类型:盘插短管 2. 材质:球墨铸铁 3. 规格、压力等级:DN150 盘插短管 4. 连接形式:螺纹连接	个	4.00
124	031002008010	弯头	1. 材质:PE 2. 规格:DE110*90° PE 弯头 3. 连接形式:满足设计要求	个	4.00
125	031002009005	法兰盘	1. 材质:钢 2. 规格、压力等级:DN100*50 法兰盘 3. 连接形式:满足设计要求	副	2.00
126	031002008011	外丝	1. 材质:PE 2. 规格:DE63PE 外丝 3. 连接形式:满足设计要求	个	2.00
127	031002008012	弯头	1. 材质:PE 2. 规格:DE63*90° PE 弯头	个	2.00

			3. 连接形式: 满足设计要求		
128	031002003001	塑料三通	1. 规格: DE110*110PE 三通 2. 连接形式: 胶圈接口	个	2.00
129	031002008013	弯头	1. 材质: PE 2. 规格: DE75*90° PE 弯头 3. 连接形式: 满足设计要求	个	4.00
130	031002008014	变径	1. 材质: PE 2. 规格: De75*63PE 变径 3. 连接形式: 承插熔接	个	4.00
131	031002003002	三通	1. 规格: De75*63PE 三通 2. 连接形式: 熔接	个	6.00
132	031002008015	变径	1. 材质: PE 2. 规格: De110*75PE 变径 3. 连接形式: 承插熔接	个	4.00
133	031002003003	平承	1. 规格: DE110PE 平承 2. 连接形式: 熔接	个	2.00
134	031001001003	铸铁管	1. 材质: DN150 球墨管 2. 规格: DN150 球墨管 3. 连接形式: 满足设计要求 4. 接口材料: 综合考虑 5. 管道消毒、冲洗: 综合考虑 6. 警示带形式: 综合考虑 7. 安装部位: 综合考虑 8. 介质: 综合考虑 甲供材料: DN150 球墨管 单价: 163.72(m)	m	26.00
135	031001001004	铸铁管	1. 材质: DN100 球墨管 2. 规格: DN100 球墨管 3. 连接形式: 满足设计要求 4. 接口材料: 综合考虑 5. 管道消毒、冲洗: 综合考虑 6. 警示带形式: 综合考虑 7. 安装部位: 综合考虑 8. 介质: 综合考虑	m	87.00
136	031001008007	塑料管	1. 材质: PE 管 2. 规格: De110PE 管 3. 连接形式: 粘接 4. 管卡材质: 综合考虑 5. 管道消毒、冲洗: 综合考虑 6. 警示带形式: 综合考虑 7. 安装部位: 室内 8. 介质: 综合考虑	m	20.00
137	031001008008	塑料管	1. 材质: PE 管 2. 规格: De63PE 管 3. 连接形式: 粘接 4. 管卡材质: 综合考虑 5. 管道消毒、冲洗: 综合考虑 6. 警示带形式: 综合考虑 7. 安装部位: 室内 8. 介质: 综合考虑	m	102.00
138	031001008009	塑料管	1. 材质: PPR 管 2. 规格: De25PPR 管 3. 连接形式: 粘接 4. 管卡材质: 综合考虑 5. 管道消毒、冲洗: 综合考虑 6. 警示带形式: 综合考虑 7. 安装部位: 室内 8. 介质: 综合考虑	m	592.00

139	031001008010	塑料管	1. 材质:PE 管 2. 规格:De75PE 管 3. 连接形式:粘接 4. 管卡材质:综合考虑 5. 管道消毒、冲洗:综合考虑 6. 警示带形式:综合考虑 7. 安装部位:室内 8. 介质:综合考虑	m	120.00
140	031002011005	水表	1. 类型:DN20NB 机械水表 2. 型号:DN20NB 机械水表 3. 规格:DN20NB 机械水表 4. 连接形式:螺纹连接 5. 附件配置:综合考虑	组	137.00
141	031002001030	锁闭阀、分水器 等	1. 类型:闸阀 2. 材质:锁闭阀、分水器 等 3. 规格、压力等级:锁闭阀、分水器 等 4. 连接形式:螺纹连接	个	4.00
142	040504001013	网点水表井	1. 垫层、基础材质及厚度:100mm 厚卵石垫层, 200mm 厚 C25 (抗渗) 混凝土底板 2. 混凝土强度等级 240 砖砌井壁 3. 盖板材质、规格:1620*1720mm150mm 厚钢筋混凝土 盖板 4. 井盖、井圈材质及规格:700*700 方形球墨铸铁井盖	座	4.00
143	031301002002	开孔打洞	1. 名称:机械开孔 2. 规格:D80 3. 部位:墙体 4. 结构类型:综合考虑	个	10.00
144	041001002001	拆除人行道	1. 材质:块料面层 2. 厚度:含基层	m2	126.00
145	041001001004	拆除路面	1. 材质:混凝土基层+沥青面层 2. 厚度:综合考虑	m2	31.20
146	040204001001	人行道块料铺 设	1. 块料品种、规格:60mm 荷兰砖 2. 垫层、基层材料品种、厚度、混凝土强度等级:100mm 厚 c30 混凝土+30mm 厚 M10 水泥砂浆	m2	126.00
147	040203006001	沥青混凝土	1. 沥青品种:6cm 中粒+4cm 细粒 2. 沥青混凝土种类:6cm 中粒+4cm 细粒 3. 石料种类、规格:15cm 厚级配碎石垫层+25cm 厚 c30 混凝土 4. 掺和料:综合考虑 5. 厚度:6cm 中粒+4cm 细粒	m2	31.20
148	040101002005	挖沟槽土方 (40%人工开挖 60%机械开挖)	1. 土类别:沟槽土 2. 挖土深度:满足设计要求	m3	83.84
149	040103001008	沟槽、基坑回填 方	1. 填方来源:原土回填 2. 密实度:综合考虑 3. 材料品种、规格:原土回填	m3	116.24
		排泥阀			
150	040502005015	排泥阀	1. 种类:排泥阀 2. 材质及规格:DN100 排泥阀 3. 连接形式:详见图纸	个	1.00
151	040504001014	排泥阀井(井径 1.2m 砖砌阀门 井)(详见 07 MS101-2-14)	1. 垫层、基础材质及厚度:垫层+混凝土底板 2. 混凝土强度等级 240 砖砌井壁 3. 盖板材质、规格:钢筋混凝土盖板 4. 井盖、井圈材质及规格:球墨铸铁井盖	座	1.00
152	040504001015	湿井(井径 1m 砖砌井)(详见 07 MS101-2-58)	1. 垫层、基础材质及厚度:垫层+混凝土底板 2. 混凝土强度等级 240 砖砌井壁 3. 盖板材质、规格:钢筋混凝土盖板 4. 井盖、井圈材质及规格:球墨铸铁井盖	座	1.00
153	031002002013	盘插短管(乙 管)	1. 类型:盘插短管 2. 材质:球墨铸铁 3. 规格、压力等级:DN100 盘插短管 4. 连接形式:螺纹连接	个	1.00

154	031002002014	盘插短管（甲管）	1. 类型: 盘插短管 2. 材质: 球墨铸铁 3. 规格、压力等级: DN100 盘插短管 4. 连接形式: 螺纹连接	个	1.00
155	031002001031	排泥三通	1. 类型: DN100*DN100 排泥三通 2. 材质: 球墨铸铁 3. 规格、压力等级: DN100*DN100 排泥三通 4. 连接形式: 螺纹连接	个	1.00
156	031002001032	双盘短管	1. 类型: 双盘短管 2. 材质: 球墨铸铁 3. 规格、压力等级: DN100*1000 4. 连接形式: 螺纹连接	个	3.00
		给水管道-352户			
157	031001008011	塑料管-（楼梯间，做保温）	1. 材质: PPR 管 2. 规格: De25PPR 管 3. 连接形式: 粘接 4. 管卡材质: 综合考虑 5. 管道消毒、冲洗: 综合考虑 6. 警示带形式: 综合考虑 7. 安装部位: 室内 8. 介质: 综合考虑	m	704.00
158	031002008016	弯头（90°）	1. 材质: PPR 2. 规格: De25PPR*90° 弯头 3. 连接形式: 承插熔接	个	2816.00
159	040502004002	堵头	1. 材质及规格: De20PPR 堵头 2. 接口形式: 详见图纸	个	352.00
160	031002008017	变径	1. 材质: PPR 2. 规格: De25*20PPR 变径 3. 连接形式: 承插熔接	个	352.00
161	03B008	拆除旧 DN15 水表组		个	352.00
		天龙花园 C 区			
		给水管道-159户			
162	031001008012	塑料管-（楼梯间，做保温）	1. 材质: PPR 管 2. 规格: De25PPR 管 3. 连接形式: 粘接 4. 管卡材质: 综合考虑 5. 管道消毒、冲洗: 综合考虑 6. 警示带形式: 综合考虑 7. 安装部位: 室内 8. 介质: 综合考虑	m	159.00
163	031002008018	弯头（90°）	1. 材质: PPR 2. 规格: De25PPR*90° 弯头 3. 连接形式: 承插熔接	个	795.00
164	040502004003	堵头	1. 材质及规格: De25PPR 堵头 2. 接口形式: 详见图纸	个	159.00
165	03B010	拆除旧 DN20 水表组		个	159.00
		阳光世纪			
		给水管道-245户			
166	031001008013	塑料管-（楼梯间，做保温）	1. 材质: PPR 管 2. 规格: De25PPR 管 3. 连接形式: 粘接 4. 管卡材质: 综合考虑 5. 管道消毒、冲洗: 综合考虑 6. 警示带形式: 综合考虑 7. 安装部位: 室内 8. 介质: 综合考虑	m	268.00

167	031002008019	弯头 (90°)	1. 材质: PPR 2. 规格: De25PPR*90° 弯头 3. 连接形式: 承插熔接	个	1072.00
168	040502004004	堵头	1. 材质及规格: De25PPR 堵头 2. 接口形式: 详见图纸	个	268.00
169	03B012	拆除旧 DN20 水表组		个	268.00
		给水管道-230 户			
170	031001008014	塑料管- (楼梯间, 做保温)	1. 材质: PPR 管 2. 规格: De25PPR 管 3. 连接形式: 粘接 4. 管卡材质: 综合考虑 5. 管道消毒、冲洗: 综合考虑 6. 警示带形式: 综合考虑 7. 安装部位: 室内 8. 介质: 综合考虑	m	920.00
171	031002008020	弯头 (90°)	1. 材质: PPR 2. 规格: De25PPR*90° 弯头 3. 连接形式: 承插熔接	个	1150.00
172	040502004005	堵头	1. 材质及规格: De25PPR 堵头 2. 接口形式: 详见图纸	个	230.00
173	03B013	拆除旧 DN20 水表组		个	230.00
174	031301002003	开孔打洞	1. 名称: 机械开孔 2. 规格: 250*50 3. 部位: 墙体 4. 结构类型: 综合考虑	个	22.00
		镇中花园			
		给水管道-182 户			
175	031001008015	塑料管- (楼梯间, 做保温)	1. 材质: PPR 管 2. 规格: De25PPR 管 3. 连接形式: 粘接 4. 管卡材质: 综合考虑 5. 管道消毒、冲洗: 综合考虑 6. 警示带形式: 综合考虑 7. 安装部位: 室内 8. 介质: 综合考虑	m	728.00
176	031002008021	弯头 (90°)	1. 材质: PPR 2. 规格: De25PPR*90° 弯头 3. 连接形式: 承插熔接	个	910.00
177	040502004006	堵头	1. 材质及规格: De25PPR 堵头 2. 接口形式: 详见图纸	个	182.00
178	03B015	拆除旧 DN20 水表组		个	182.00
179	031301002004	开孔打洞	1. 名称: 机械开孔 2. 规格: 250*50 3. 部位: 墙体 4. 结构类型: 综合考虑	个	14.00
		粮所			
		给水管道-24 户			
180	031001008016	塑料管- (楼梯间, 做保温)	1. 材质: PPR 管 2. 规格: De25PPR 管 3. 连接形式: 粘接 4. 管卡材质: 综合考虑 5. 管道消毒、冲洗: 综合考虑 6. 警示带形式: 综合考虑 7. 安装部位: 室内 8. 介质: 综合考虑	m	24.00
181	031002008022	弯头 (90°)	1. 材质: PPR 2. 规格: De25PPR*90° 弯头	个	96.00

			3. 连接形式: 承插熔接		
182	040502004007	堵头	1. 材质及规格: De25PPR 堵头 2. 接口形式: 详见图纸	个	24.00
183	03B017	拆除旧 DN20 水表组		个	24.00
		星火花苑			
		A 区 9、10、11 给水管道 68 户			
184	031001008017	塑料管	1. 材质: PE 管 2. 规格: De63PE 管 3. 连接形式: 粘接 4. 管卡材质: 综合考虑 5. 管道消毒、冲洗: 综合考虑 6. 警示带形式: 综合考虑 7. 安装部位: 室内 8. 介质: 综合考虑	m	64.00
185	031001008018	塑料管	1. 材质: PE 管 2. 规格: De63PE 管 3. 连接形式: 粘接 4. 管卡材质: 综合考虑 5. 管道消毒、冲洗: 综合考虑 6. 警示带形式: 综合考虑 7. 安装部位: 室内 8. 介质: 综合考虑	m	48.00
186	031001008019	塑料管- (楼梯间, 做保温)	1. 材质: PPR 管 2. 规格: De25PPR 管 3. 连接形式: 粘接 4. 管卡材质: 综合考虑 5. 管道消毒、冲洗: 综合考虑 6. 警示带形式: 综合考虑 7. 安装部位: 室内 8. 介质: 综合考虑	m	684.00
187	031002011006	水表	1. 类型: DN20NB 机械水表 2. 型号: DN20NB 机械水表 3. 规格: DN20NB 机械水表 4. 连接形式: 螺纹连接 5. 附件配置: 综合考虑	组	68.00
188	031002001033	DN50 锁闭阀、分水器	1. 类型: 闸阀 2. 材质: DN50 锁闭阀、分水器 3. 规格、压力等级: DN50 锁闭阀、分水器 4. 连接形式: 螺纹连接	个	8.00
189	031301002005	开孔打洞 (管道井内)	1. 名称: 机械开孔 2. 规格: 150*50 3. 部位: 墙体 4. 结构类型: 综合考虑	个	32.00
190	031301002006	开孔打洞 (管道井内)	1. 名称: 机械开孔 2. 规格: 100*50 3. 部位: 墙体 4. 结构类型: 综合考虑	个	32.00
191	041001001005	拆除路面	1. 材质: 混凝土路面 2. 厚度: 满足设计要求	m ²	125.00
192	040203007004	水泥混凝土	1. 混凝土强度等级: 150 厚 C30 混凝土 2. 掺和料: 综合考虑 3. 厚度: 150 厚 4. 嵌缝材料: 综合考虑	m ²	77.00
193	040203007005	水泥混凝土 (细石混凝土地面)	1. 混凝土强度等级: 150 厚 C30 混凝土 2. 掺和料: 综合考虑 3. 厚度: 150 厚 4. 嵌缝材料: 综合考虑	m ²	48.00
194	040101002006	挖沟槽土方	1. 土类别: 沟槽土 2. 挖土深度: 综合考虑	m ³	40.96

195	040103001009	沟槽、基坑回填方	1. 填方来源: 原土回填 2. 密实度: 综合考虑 3. 材料品种、规格: 原土	m3	25.60
196	040103001010	沟槽、基坑回填方	1. 填方来源: 中粗砂 2. 密实度: 综合考虑 3. 材料品种、规格: 风化砂	m3	15.36
197	031001008020	塑料管-(楼梯间, 做保温)	1. 材质: PPR 管 2. 规格: De25PPR 管 3. 连接形式: 粘接 4. 管卡材质: 综合考虑 5. 管道消毒、冲洗: 综合考虑 6. 警示带形式: 综合考虑 7. 安装部位: 室内 8. 介质: 综合考虑	m	68.00
198	031002008023	弯头(90°)	1. 材质: PPR 2. 规格: De25PPR*90° 弯头 3. 连接形式: 承插熔接	个	272.00
199	040502004008	堵头(封堵原切断管道)	1. 材质及规格: De25PPR 堵头 2. 接口形式: 详见图纸	个	68.00
200	031002008024	弯头(90°)	1. 材质: PE 2. 规格: De63PE*90° 弯头 3. 连接形式: 承插熔接	个	16.00
		庄家莹 给水管道-80户			
201	031001008021	塑料管	1. 材质: PPR 管 2. 规格: De25PPR 管 3. 连接形式: 粘接 4. 管卡材质: 综合考虑 5. 管道消毒、冲洗: 综合考虑 6. 警示带形式: 综合考虑 7. 安装部位: 室内 8. 介质: 综合考虑	m	80.00
202	031002008025	弯头(90°)	1. 材质: PPR 2. 规格: De25PPR*90° 弯头 3. 连接形式: 承插熔接	个	320.00
203	040502004009	堵头(封堵原切断管道)	1. 材质及规格: De25PPR 堵头 2. 接口形式: 详见图纸	个	80.00
204	03B020	拆除旧 DN20 水表组		个	80.00
		合计			

4. 商务条件

★4.1 工期: 180 日历天。

4.2 工程地点: 青岛市黄岛区王台街道。

★4.3 付款方式

项目完工并经验收合格后最高付至合同金额的 50%，工程结算审核结束并出具结算报告后最高付至结算审核值的 97%，留 3% 为质量缺陷责任保修金，待质量缺陷责任期满并完成工程移交、无质量问题后无息付清。（具体付款比例及时间以财政部门批复资金计划为准，如遇财政拨付延期，双方均同意发包方无需支付利息及延期产生的任何费用和违约金）。承包人需在发包人付款前提供相应金额的增值税普通发票，否则发包人有权拒绝付款。

4.4 质量要求: 合格。

4.5 安全要求: 确保无安全事故发生。

★4.6 工程质保期：自工程竣工验收合格之日起两年。

4.7 工程验收

工程完工后，采购人应组织按照行业标准、采购文件、投标文件和书面承诺等进行验收，如对工程及服务以及质量有争议，采购人组织相关部门对工程和质量进行检验或者验收，未达到工程要求的，采购人有权根据验收结果要求成交人返工或者提出索赔要求。验收合格后，由采购人组建的验收小组签署验收报告，作为付款凭据之一。

注：上述要求以及标注中：

带“★”条款为实质性条款，供应商必须按照采购文件的要求做出实质性响应。

decc0e51-93f2-4b70-9369-3299f5e02bb

第五章 评审办法

1. 相关要求

1.1 技术汇总得分的计算方法：评标委员会成员技术评分的算术平均值。

1.2 执行国家统一定价标准和采用固定价格采购的项目，其价格不列为评审因素。

1.3 依据《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）文件规定，残疾人福利性单位参加磋商报价的须提供本单位的服务及《残疾人福利性单位声明函》并对声明函的真实性负责；残疾人福利性单位参加磋商报价的视同小型、微型企业，按照本磋商文件小型、微型企业的相关价格扣除标准执行。残疾人福利性单位属于小型、微型企业的，不重复享受政策。

1.3.1 享受政府采购支持政策的残疾人福利性单位应当同时满足以下条件：

（1）安置的残疾人占本单位在职职工人数的比例不低于25%（含25%），并且安置的残疾人人数不少于10人（含10人）；

（2）依法与安置的每位残疾人签订了一年以上（含一年）的劳动合同或服务协议；

（3）为安置的每位残疾人按月足额缴纳了基本养老保险、基本医疗保险、失业保险、工伤保险和生育保险等社会保险费；

（4）通过银行等金融机构向安置的每位残疾人，按月支付了不低于单位所在区县适用的经省级人民政府批准的月最低工资标准的工资；

（5）提供本单位制造的货物、承担的工程或者服务（以下简称产品），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

1.3.2 前款所称残疾人是指法定劳动年龄内，持有《中华人民共和国残疾人证》或者《中华人民共和国残疾军人证（1至8级）》的自然人，包括具有劳动条件和劳动意愿的精神残疾人。在职职工人数是指与残疾人福利性单位建立劳动关系并依法签订劳动合同或者服务协议的雇员人数。

1.3.3 符合条件的残疾人福利性单位在参加政府采购活动时，应当提供《残疾人福利性单位声明函》（见附件），并对声明的真实性负责。

1.3.4 成交供应商为残疾人福利性单位的，采购代理机构应当随成交结果同时公告其《残疾人福利性单位声明函》，接受社会监督。

1.3.5 供应商提供的《残疾人福利性单位声明函》与事实不符的，依照《政府采购法》第七十七条第一款的规定追究法律责任。

1.4 面向中小企业预留情况详见供应商须知前附表。

1.4.1 依据财政部、工业和信息化部《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）规定，中型、小型和微型企业参加政府采购活动的须提供《中小企业

声明函》（格式见附件），否则不得享受相关中小企业扶持政策；

1.4.2 企业划型标准按照《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）规定执行。

1.4.3 供应商提供的货物、工程或者服务符合下列情形的，享受《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）规定的中小企业扶持政策：

（一）在货物采购项目中，货物由中小企业制造，即货物由中小企业生产且使用该中小企业商号或者注册商标；

（二）在工程采购项目中，工程由中小企业承建，即工程施工单位为中小企业；

（三）在服务采购项目中，服务由中小企业承接，即提供服务的人员为中小企业依照《中华人民共和国劳动合同法》订立劳动合同的从业人员。

在货物采购项目中，供应商提供的货物既有中小企业制造货物，也有大型企业制造货物的，不享受本办法规定的中小企业扶持政策。

以联合体形式参加政府采购活动，联合体各方均为中小企业的，联合体视同中小企业。其中，联合体各方均为小微企业的，联合体视同小微企业。

1.5 评分得分非整数的保留小数点后两位（小数点后第三位四舍五入）。

1.6 监狱企业参与政府采购活动，均视同小型、微型企业，享受国家优惠政策，应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局或新疆生产建设兵团出具的属于监狱企业的证明原件的扫描件，且对上述材料的真实性负责，否则不给予价格扣除。

2. 评分标准

2.1 评分因素以及分值：

评分因素	商务部分	技术部分	总分
分值比重	41分	59分	100分

2.2 商务部分

评分因素	分数	评分标准
投标报价	30	满足磋商文件要求且投标价格最低的投标报价为评审基准价，其价格分为满分（30分）。其他供应商的价格分统一按照下列公式计算：投标报价得分=（评审基准价/投标报价）×30
企业业绩	6	2023年1月1日至本项目发布公告日止已完成的同类工程项目，每份得2分，最高6分。备注：1.须同时提供同一项目的中标通知书原件扫描件、合同原件扫描件和竣工验收报告或竣工验收备案文件原件扫描件，三项缺一项不得分。2.同类项目完成时间以竣工验收文件签署时间为准。

节能、 环保产品优采、 绿色建材加分	5	<p>节能、环保、绿色建材产品报价和技术加分=(投标报价总分值+技术部分总分值)×6%×{(政府优先采购节能产品价格(政府强制采购节能产品除外)+政府优先采购环保产品价格+绿色建材价格)/投标报价}。说明:</p> <p>1. 节能、环保计分以“政府优先采购节能产品报价明细表”(须列出所有优先采购节能产品单价及合计)、“政府优先采购环境标志产品报价明细表”(须列出所有优先采购环保产品单价及合计)以及国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品、环境标志产品认证证书的原件为准。</p> <p>2. 绿色建材计分提供优先采购或推荐性绿色采购建材产品报价明细表和符合《需求标准》相关指标要求的绿色建材检测报告或绿色建材产品认证证书或企业承诺书。</p> <p>3. 投标人按上述要求提供相关材料,经评标委员会认定后,可给予政策性加分。政策性评审加分最高得5分。</p>
--------------------------	---	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

2.3 技术部分

评分因素	分数	评分标准
总体概述	10	根据总体概述进行评审: 供应商为本项目制定的施工组织总体设想内容全面完整、合理可行(5分), 方案针对性和施工段划分清晰明确(5分)。以上每出现一处不足或疏漏扣1分, 扣完为止。未提供者不得分。
质量控制	10	根据质量控制进行评审: 质量控制方案详细明确(5分), 供应商提供质量保证体系完善可靠(5分)。以上每出现一处不足或疏漏扣1分, 扣完为止。未提供者不得分。
施工进度计划	10	根据施工进度计划进行评审: 供应商针对本项目的工期安排合理(3分), 工序衔接合理(3分), 进度控制点设置得当(4分)。以上每出现一处不足或疏漏扣1分, 扣完为止。未提供者不得分。
施工方案	15	根据施工方案进行评审: 供应商针对本项目提供的施工方案切实可行、先进科学(5分), 关键施工技术、工艺成熟(5分), 工程实施的重点、难点解决方案可行性高(5分)。以上每出现一处不足或疏漏扣1分, 扣完为止。未提供者不得分。
安全文明施工	8	根据安全文明施工进行评审: 安全生产文明施工措施科学可行(4分), 环境保护措施合理可行(4分)。以上每出现一处不足或疏漏扣1分, 扣完为止。未提供者不得分。
施工现场布置	6	根据施工现场布置进行评审: 供应商针对本项目平面布置合理(2分), 机械设备满足工程需要(2分), 劳动力组织均衡(2分)。以上每出现一处不足或疏漏扣1分, 扣完为止。未提供者不得分。

3. 政策加分以及计算方法

3.1 说明:

3.1.1 供应商所提供的材料或者填写的内容必须真实、可靠，如有虚假或隐瞒，一经查实将导致投标被拒绝，并按照《中华人民共和国政府采购法》第七十七条第一款“提供虚假材料谋取中标、成交的”进行处罚，给采购人造成损失的应承担赔偿责任。

3.2 小微企业价格扣除优惠标准详见供应商须知前附表。

3.3 按照财政部等四部委联合印发《关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》（2019）9号、财政部发展改革委《关于印发节能产品政府采购品目清单的通知》财库〔2019〕19号、财政部生态环境部《关于印发环境标志产品政府采购品目清单的通知》财库〔2019〕18号的规定，属于节能、环境标志优先采购产品的，享受政府采购优先政策：

3.3.1 评审时，对节能、环境标志产品分别给予一定幅度的加分或价格折扣（详见评分标准）。

3.3.2 供应商必须提供经市场监管总局公布的认证机构出具的有效期内的节能产品、环境标志产品认证证书原件的电子文档。

第六章 供应商须知

1. 采购依据以及原则

- 1.1 《中华人民共和国政府采购法》；
- 1.2 《中华人民共和国民法典》；
- 1.3 《中华人民共和国政府采购法实施条例》；
- 1.4 《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》；
- 1.5 《政府采购质疑和投诉办法》；
- 1.6 《山东省政府采购管理办法》；
- 1.7 其他有关法律、行政法规以及省市规范性文件规定。

2. 合格的供应商

- 2.1 符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件；
- 2.2 符合本磋商文件规定的资格要求，且按照要求提供相关证明材料；
- 2.3 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。
- 2.4 供应商须知前附表规定接受联合体报价的，应符合以下规定：
 - 2.4.1 联合体各方应按照磋商文件提供的格式签订联合体协议书，明确联合体牵头人和各方权利义务；
 - 2.4.2 联合体各方均应当符合《政府采购法》第二十二条第一款规定的条件；
 - 2.4.3 联合体中有同类资质的供应商按照联合体分工承担相同工作的，应当按照资质等级较低的供应商确定资质等级。
 - 2.4.4 以联合体形式参加政府采购活动的，联合体各方不得再单独参加或者与其他供应商另外组成联合体参加同一合同项下的政府采购活动。
 - 2.4.5 联合体各方应当共同与采购人签订采购合同，就合同约定的事项对采购人承担连带责任。
 - 2.4.6 鼓励大中型企业和其他自然人、法人或者其他组织与小型、微型企业组成联合体报价，但联合体各方均应符合上述规定。
- 2.5 除采购人拟采购进口产品通过财政部门审核外，供应商不得提供直接进口或者

委托进口产品（包括已进入中国境内的进口产品）。

2.6 为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加该采购项目的其他采购活动。

2.7 供应商提供的证明材料内容必须真实可靠。

符合上述条件的供应商即为合格供应商，具有参与竞争性磋商的资格。

3. 保密

参与竞争性磋商活动的当事人应对磋商文件和响应文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

4. 语言文字、计量单位、时间单位、报价有效期以及参与采购活动费用

4.1 语言文字

除专用术语外，与竞争性磋商活动有关的语言均使用简体中文。必要时专用术语应附有中文注释。如供应商提交的支持文件和印刷的文献使用另一种语言，应附有相应内容的中文翻译本，在解释响应文件时以中文翻译本为准。

4.2 计量单位

除磋商文件另有规定外，计量均采用中华人民共和国法定计量单位；所有报价一律使用人民币，货币单位为“元”。

4.3 时间单位

除磋商文件中另有规定外，磋商文件所使用的时间单位“天”、“日”均指日历天，时、分均为北京时间。

4.4 报价有效期

4.4.1 在供应商须知前附表规定的报价有效期内，响应文件以及其补充、承诺等部分均保持有效。

4.4.2 在磋商文件规定的响应文件有效期满之前，如果出现特殊情况，采购人或者采购代理机构可在报价有效期内要求供应商延长有效期，要求与答复均以书面通知为准并作为磋商文件和响应文件的组成部分；供应商可以拒绝上述要求，拒绝延长响应文件有效期的，其响应失效；同意上述要求的，既不能要求也不允许其修改响应文件。

4.5 参与采购活动费用

供应商应自行承担其准备和参加采购活动发生的所有费用。

5. 踏勘现场

5.1 供应商须知前附表规定组织踏勘现场的，采购人必须按照规定时间、地点组织供应商踏勘项目现场，以便供应商获取有关编制响应文件和签署合同所涉及现场的资料。供应商承担踏勘现场所发生的自身费用。

5.2 采购人向供应商提供的有关现场的资料和数据，是采购人现有的能使供应商利用的资料，采购人对供应商由此而做出的推论、理解和结论不负责任。

5.3 供应商经过采购人允许，可以进入项目现场踏勘，但不得因此使采购人承担有关责任和蒙受损失。除采购人原因外，供应商应对踏勘现场而造成的死亡、人身伤害、财产损失、损害以及其它任何损失、损害和引起的费用和开支承担责任。

6. 询问及答复

6.1 供应商对竞争性磋商活动事项有疑问的，可以向采购人或采购代理机构提出询问；采购人或采购代理机构应当在3个工作日内作出答复，但答复的内容不得涉及商业秘密。

6.2 询问在青岛市公共资源交易网本项目的公告页面在线提交。

6.3 询问及答复的内容在青岛市公共资源交易网本项目的公告页面查看。

7. 偏离

采购人允许响应文件偏离磋商文件某些非实质性要求的，偏离应当符合磋商文件规定的偏离范围和幅度。

8. 履约担保

8.1 在签订合同前，成交供应商应按照有关规定或者事先经过采购人书面认可的履约担保要求向采购人提交履约担保。除另有规定外，履约担保金额不超过成交合同金额的10%。采购人根据项目特点、供应商诚信等情况可免收履约保证金或降低收取比例。

8.2 成交供应商未按照要求提交履约担保的，视为放弃成交资格，成交供应商应当对采购人造成的损失给予赔偿。

9. 采购代理服务费率

见供应商须知前附表。

10. 磋商文件

10.1 磋商文件的组成

10.1.1 磋商文件是用以阐明所需货物以及服务、磋商程序和合同格式的规范性文件。磋商文件主要由以下部分组成：

- (1) 磋商公告；
- (2) 供应商须知前附表；
- (3) 供应商应当提交的资格证明文件；
- (4) 采购需求；
- (5) 评审办法；
- (6) 供应商须知；
- (7) 开启响应文件、磋商、成交；
- (8) 纪律要求；
- (9) 签订合同、合同主要条款；
- (10) 响应文件格式；
- (11) 供应商须知前附表规定的其他材料。

10.1.2 根据本章第 10.2 款对磋商文件所作的澄清和修改，构成磋商文件的组成部分。

10.1.3 除非有特殊要求，磋商文件不单独提供项目所在地的自然环境、气候条件、公用设施等情况，供应商被视为熟悉上述与履行合同有关的一切情况。

10.2 磋商文件的澄清和修改

磋商文件的澄清和修改及确认，详见供应商须知前附表。

磋商文件的澄清或者修改在同一内容的表述上不一致时，以最后发出的公告为准。

11. 响应文件的组成

11.1 供应商应按照磋商文件的要求以及格式编制响应文件，并保证其真实性、准确性以及完整性，并按照磋商文件要求提交全部资料并做出实质性响应。

11.2 响应文件由资格审查文件、商务文件、技术文件文件组成：

11.3 资格审查部分

11.3.1 营业执照或登记证书等（第三章序号 1 要求的内容）；

11.3.2 法定代表人身份证明

11.3.3 法定代表人授权委托书（若授权）；

11.3.4 资格证书、安全生产许可证（如有）；

11.3.5 项目负责人证明材料；

- 11.3.6 政府采购诚信承诺书；
- 11.3.7 具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的承诺；
- 11.3.8 中小企业声明函或残疾人福利性单位声明函或监狱企业的证明；
- 11.3.9 政府采购供应商信用承诺函；
- 11.3.10 供应商认为应介绍或者提交的其他资料 and 文件（若有）。

11.4 商务文件

- 11.4.1 投标函；
- 11.4.2 法定代表人身份证明
- 11.4.3 法定代表人授权委托书（若授权）；
- 11.4.4 响应报价：

(1) 报价一览表。是分项报价明细表的汇总表，响应报价（即响应报价总计金额）为各个分项报价金额之和。

(2) 分项报价明细表。各分项报价小计名称应当与《报价一览表》中费用名称、金额对应，供应商应当对分项报价明细表中各分项逐一报价，无此项报价的不得删除、修改报价项，可用阿拉伯数字“0.00”表示，供应商认为《分项报价明细表》有漏项的，可以增加分项报价。

(3) 报价需要说明的其他文件、材料。供应商认为需要对《报价一览表》、《分项报价明细表》中有关报价进一步说明或者证明其报价的文件和材料等。

- 11.4.5 供应商同类项目实施情况一览表（若有）；
 - 11.4.6 项目实施人员（主要从业人员及其技术资格）一览表；
 - 11.4.7 未在其他在建项目中任职承诺书；
 - 11.4.8 商务响应表；
 - 11.4.9 联合投标协议书（若有）；
 - 11.4.10 联合投标授权委托书（若有）；
 - 11.4.11 残疾人福利性单位声明函（若有）；
 - 11.4.12 中小企业声明函；
 - 11.4.13 监狱企业的证明（若有）；
 - 11.4.14 节能、环保等的资质证书或者文件（若有）；
 - 11.4.15 供应商认为应介绍或者提交的其他资料 and 文件（若有）。。
- #### 11.5 技术文件

- 11.5.1 总体概述；
- 11.5.2 质量控制；
- 11.5.3 施工进度计划；
- 11.5.4 施工方案；
- 11.5.5 安全文明施工；
- 11.5.6 施工现场布置；
- 11.5.7 技术响应表；
- 11.5.8 供应商认为应介绍或者提交的其他资料 and 文件（若有）。

12. 响应报价

- 12.1 响应报价的范围：见供应商须知前附表。
- 12.2 供应商应对所投包中的货物进行报价，对每一包货物的报价必须全部报齐。
- 12.3 响应报价的次数：见供应商须知前附表。
- 12.4 供应商不得以任何方式或者方法提供报价以外的任何附赠条款。
- 12.5 供应商应按照磋商文件中要求的内容填写报价，并由法定代表人或者被授权代表签署。
- 12.6 供应商须按照附件格式表中的各单项明细逐项填写，以方便磋商小组对各响应文件进行比较。
- 12.7 开启响应文件时，响应文件中《报价一览表》内容与《分项报价明细表》内容不一致的，以《报价一览表》为准。大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；总价金额与按照单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准；单价金额小数点有明显错位的，应以总价为准，并修改单价；对不同文字文本响应文件的解释发生异议的，以中文文本为准。按照以上原则对错误报价进行修正，供应商应书面确认。
- 12.8 唱价时，采购代理机构只对按照磋商文件要求编制的响应报价进行唱价。
- 12.9 供应商的成交价格在合同执行中是固定不变的，不得以任何理由予以变更，不得出现任何包含价格调整的要求。
- 12.10 采购人不接受未经中国海关报验放进入中国境内且产自关境外的货物报价。
- 12.11 供应商须知前附表未规定可以采购进口产品的，不允许进口产品参加报价。

13. 响应文件编制要求

- 13.1 响应文件应按所投包分别进行编制。

13.2 响应文件编制：见供应商须知前附表。

13.3 响应文件签章：见供应商须知前附表。

13.4 供应商可对供货现场以及其范围环境进行考察,以获取有关编制响应文件和签署实施合同所需的各项资料, 供应商应承担现场考察的费用、责任和风险。

13.5 供应商编制响应文件时, 应当如实在技术响应表和商务响应表中填写响应情况。

14. 响应文件的加密、上传

见供应商须知前附表。

15. 响应文件的递交

15.1 供应商应在递交响应文件截止时间前递交响应文件。

15.2 供应商递交响应文件的要求：供应商完成电子响应文件制作后, 通过【青岛市公共资源投标文件制作工具】上传响应文件, 系统即时向供应商发出上传回执通知。上传时间以上传回执通知载明的传输完成时间为准; 逾期上传的响应文件, 电子招标投标交易平台将予以拒收。

15.3 除供应商须知前附表另有规定外, 不论采购过程和结果如何, 供应商的响应文件均不退还。

16. 响应文件的修改与撤回

16.1 供应商在磋商文件要求提交响应文件截止时间前, 可以补充、修改、替代或者撤回已提交的响应文件。补充、修改的内容为响应文件的组成部分。

16.2 在提交响应文件截止时间后到磋商文件规定的报价有效期终止之前, 在磋商文件没有变动的情况下, 供应商不得补充、修改、替代或者撤销其响应文件。

17. 质疑

17.1 参加本次政府采购活动的供应商认为磋商文件、采购过程和中标结果使自己的权益受到损害的, 可以在知道或者应知道其权益受到损害之日起7个工作日内, 向采购人或者采购代理机构提出质疑。

潜在供应商已依法获取其可质疑的磋商文件的, 可以依法对该文件提出质疑。

17.2 供应商应知其权益受到损害之日, 是指:

(一) 对可以质疑的磋商文件提出质疑的, 为收到磋商文件之日或者磋商文件公告期限届满之日;

- (二) 对采购过程提出质疑的，为各采购程序环节结束之日；
- (三) 对中标结果提出质疑的，为中标结果公告期限届满之日。

17.3 供应商应当在法定质疑期内一次性提出针对本项目同一采购程序环节的质疑。

17.4 质疑函内容应包括以下主要内容：

- (一) 供应商的姓名或者名称、地址、邮编、联系人及联系电话；
- (二) 质疑项目的名称、编号；
- (三) 具体、明确的质疑事项和与质疑事项相关的请求；
- (四) 事实依据；
- (五) 必要的法律依据；
- (六) 提出质疑的日期。

供应商为自然人的，应当由本人签字；供应商为法人或者其他组织的，应当由法定代表人、主要负责人，或者其授权代表签字或者盖章，并加盖公章。否则采购人或者采购代理机构不予受理。

17.5 代理人提出质疑的，应当提交供应商签署的授权委托书。其授权委托书应当载明代理人的姓名或者名称、代理事项、具体权限、期限和相关事项。供应商为自然人的，应当由本人签字；供应商为法人或者其他组织的，应当由法定代表人、主要负责人签字或者盖章，并加盖公章。

17.6 采购人或者采购代理机构在收到质疑函后 7 个工作日内做出答复，并通过系统以电子文档形式通知质疑供应商和其他有关供应商，但答复不得涉及商业秘密。

18. 投诉

18.1 按照《中华人民共和国政府采购法》、财政部《政府采购质疑和投诉办法》（第 94 号令）以及相关的法律、法规及规定，质疑人对采购人、采购代理机构的答复不满意或者采购人、采购代理机构未在规定的时间内做出答复的，可以在答复期满后 15 个工作日内向同级监管部门提起投诉。供应商投诉按照采购人所属预算级次，由本级财政部门处理。

18.2 投诉人提起投诉应符合下列条件：

- (一) 提起投诉前已依法进行质疑；
- (二) 投诉书内容符合财政部《政府采购质疑和投诉办法》（第 94 号令）的规定；
- (三) 在投诉有效期限内提起投诉；
- (四) 同一投诉事项未经财政部门投诉处理；
- (五) 财政部规定的其他条件。

供应商投诉的事项不得超出已质疑事项的范围，但基于质疑答复内容提出的投诉事

项除外。以联合体形式参加政府采购活动的，其投诉应当由组成联合体的所有供应商共同提出。

18.3 投诉人投诉时，应当提交投诉书和必要的证明材料，并按照被投诉采购人、采购代理机构和与投诉事项有关的供应商数量提供投诉书的副本。

18.4 投诉书应当包括以下主要内容：

- (一) 投诉人和被投诉人的姓名或者名称、通讯地址、邮编、联系人及联系电话；
- (二) 质疑和质疑答复情况说明及相关证明材料；
- (三) 具体、明确的投诉事项和与投诉事项相关的投诉请求；
- (四) 事实依据；
- (五) 法律依据；
- (六) 提起投诉的日期。

投诉人为自然人的，应当由本人签字；投诉人为法人或者其他组织的，应当由法定代表人、主要负责人，或者其授权代表签字或者盖章，并加盖公章。

18.5 代理人提出投诉的，应当提交供应商签署的授权委托书。其授权委托书应当载明代理人的姓名或者名称、代理事项、具体权限、期限和相关事项。供应商为自然人的，应当由本人签字；供应商为法人或者其他组织的，应当由法定代表人、主要负责人签字或者盖章，并加盖公章。

18.6 投诉人在全国范围 12 个月内三次以上投诉查无实据的，由财政部门列入不良行为记录名单。

投诉人有下列行为之一的，属于虚假、恶意投诉，由财政部门列入不良行为记录名单，禁止其 1 至 3 年内参加政府采购活动：

- (一) 捏造事实；
- (二) 提供虚假材料；
- (三) 以非法手段取得证明材料。证据来源的合法性存在明显疑问，投诉人无法证明其取得方式合法的，视为以非法手段取得证明材料。

19. 其他需补充的内容

其他需补充的内容：见供应商须知前附表。

第七章 开启响应文件、磋商、成交

1. 开启响应文件程序

1.1 宣布开启响应文件纪律；

1.2 宣布主持人、唱价人、记录人等有关人员姓名；

1.3 查看在线签到家数，除市场竞争不充分的科研项目、以及需要扶持的科技成果转化项目和政府购买服务项目（含政府和社会资本合作项目）等特殊规定，提交最后报价的供应商可以为2家外，少于三家开启响应文件会议结束；不少于三家开启响应文件会议继续进行；

1.4 供应商根据要求在限定时间内通过电子招标投标交易平台对已上传的电子响应文件开始解密；

1.5 供应商授权代表在开启记录上确认；在规定时限内未确认的，视为默认开启响应文件结果；

1.6 开启响应文件结束。

2. 开启响应文件

2.1 开启响应文件应当在磋商文件确定的提交响应文件截止时间的同一时间通过电子招标投标交易平台公开进行；所有供应商须在开启响应文件前规定时间内签到。

2.2 开启响应文件由采购代理机构指定专人负责，开启响应文件记录由供应商线上确认。

2.3 供应商代表对开启响应文件过程和开启响应文件记录有疑义，以及认为采购人、采购代理机构相关工作人员有需要回避的情形的，应当场（在线）提出询问或者回避申请。采购人、采购代理机构对供应商代表提出的询问或者回避申请应当及时处理。供应商未参加开启响应文件的，视同认可开启响应文件结果。

2.4 供应商不足3家的，不得开启响应文件。

2.5 在评审结束前，供应商请保持在线登录电子交易平台状态。评标过程中，如果磋商小组要求供应商对响应文件进行澄清、说明或者补正，要求供应商按照磋商文件的变动情况重新提交响应文件、最终设计方案或解决方案，要求供应商提交最后报价时，供应商需要通过电子交易平台【专家问题澄清】功能，限时在线提交上述内容。系统不接受超时提交的澄清、材料和报价。

2.6 各供应商的最终评审得分和排序将在电子招标投标交易平台告知。

3. 磋商小组

3.1 磋商小组的组成

采购人按照《中华人民共和国政府采购法》以及有关规定组建磋商小组。磋商由依法组建的磋商小组负责。磋商小组由采购人代表和评审专家共同组成，成员人数为三人以及以上单数。达到公开招标数额标准的项目磋商小组应当由5人以上单数组成。

3.2 评审专家的抽取

3.2.1 采用随机抽取方式从省级以上财政部门设立的政府采购评审专家库中确定磋商小组成员。任何单位和个人都不得指定评审专家或干预评审专家的抽取工作。

3.2.2 参加评审专家抽取的有关人员对被抽取的专家的姓名、单位和联系方式等内容负有保密的义务。磋商小组成员的名单在评审结果确定前必须严格保密。

3.3 磋商小组成员不得参加与自己有利害关系的评审活动，与自己有利害关系的应当回避，已经进入的必须更换。

3.4 磋商小组负责对各响应文件进行评审、比较、评定，并按本磋商文件的规定确定成交供应商或者推荐成交供应商。

3.5 磋商小组具有依据磋商文件进行独立评审的权力，且不受外界任何因素的干扰。磋商小组成员必须独立、负责地提出评审意见，并对自己的评审意见承担责任。对评审结果有不同意见的磋商小组成员应当以书面形式说明其不同意见和理由，评审报告应当注明不同意见。磋商小组成员拒绝评审或者拒绝在评审报告上签字并且又不书面说明其不同意见和理由的，视为同意评审结果。

3.6 磋商小组的职责：

3.6.1 审查响应文件是否符合磋商文件要求，进行资格性审查和符合性审查，并做出评价；

3.6.2 要求供应商对响应文件有关事项做出解释或者澄清；

3.6.3 推荐成交供应商名单，或者受采购人委托按照事先确定的办法直接确定成交供应商；

3.6.4 向采购人、采购代理机构或者有关部门报告非法干预评审工作的行为。

3.6.5 对围、串标等违法违规行为作出认定。

3.7 磋商小组的义务：

- 3.7.1 遵纪守法，客观、公正、廉洁地履行职责；
- 3.7.2 提出真实、可靠的评审意见；
- 3.7.3 严格遵守评审纪律，不得向外界泄露评审情况；
- 3.7.4 发现供应商在招报价活动中有不正当竞争或者恶意串通等违规行为，应及时向监督部门报告并加以制止；

3.7.5 按照磋商文件规定的评审方法和评审标准进行评审，对评审意见承担个人责任；

- 3.7.6 编写评审报告；
- 3.7.7 配合采购人或者采购代理机构答复供应商提出的质疑；
- 3.7.8 对评审过程和结果，以及采购人、供应商的商业秘密保密；
- 3.7.9 配合监管部门处理投诉；
- 3.8 磋商小组成员有下列情形之一的，应当回避：
 - 3.8.1 供应商或者供应商主要负责人的近亲属；
 - 3.8.2 参加过采购项目前期咨询论证的；
 - 3.8.3 自身与政府采购项目存在利害关系的；

4. 评审程序

- 4.1 宣布评审纪律以及回避提示；
- 4.2 组织推荐磋商小组组长；
- 4.3 资格性审查；
- 4.4 符合性审查；
- 4.5 澄清有关问题；
- 4.6 磋商
- 4.7 供应商提交最后报价
- 4.8 磋商小组进行综合评分；
- 4.9 确定成交供应商或者推荐成交候选人名单；
- 4.10 编写评审报告；
- 4.11 宣布评审结果。

5. 评审

- 5.1 资格性审查

5.1.1 磋商小组依据法律法规和磋商文件的规定，对响应文件中的资格证明等进行审查。

5.1.2 采购人、采购代理机构通过“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）、信用山东（www.creditsd.gov.cn）及信用青岛（credit.qingdao.gov.cn）查询供应商信用记录，查询时要将查询网页、内容进行截图或拍照，以作证据留存，截图或拍照内容要完整清晰，应包括网站网址、查询内容、电脑截屏时间。采购人或者采购代理机构应当对供应商信用记录进行甄别，对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的供应商，应当拒绝其参加政府采购活动，其响应无效；两个以上的自然人、法人或者其他组织组成一个联合体，以一个供应商的身份共同参加政府采购活动的，应当对所有联合体成员进行信用记录查询，联合体成员存在不良信用记录的，视同联合体存在不良信用记录，其响应无效。

信用信息查询记录及相关证据应当与其他磋商文件一并保存。

5.1.3 在资格性审查时，磋商小组依据供应商提供的《在经营活动中无重大违法记录和行贿犯罪记录的承诺》（见附件1）审查供应商及其法定代表人和项目负责人行贿犯罪情况。

5.2 符合性审查

磋商小组依据磋商文件的规定，从响应文件的有效性、完整性和对磋商文件的响应程度进行审查，以确定是否对磋商文件的实质性要求作出响应。符合性审查内容详见附件。

5.3 在资格性和符合性审查同时，对属于不合格或响应无效的供应商，磋商小组必须提出不合格或者响应无效的事实依据，并出具不合格或者响应无效说明。

6. 澄清有关问题

磋商小组在对响应文件的有效性、完整性和响应程度进行审查时，可以要求供应商对响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容等作出必要的澄清、说明或者更正。供应商的澄清、说明或者更正不得超出响应文件的范围或者改变响应文件的实质性内容。磋商小组要求供应商澄清、说明或者更正响应文件应当以书面形式作出。供应商的澄清、说明或者更正应当由法定代表人或其授权代表签字或者加盖公章。由授权代表签字的，应当附法定代表人授权书。供应商为自然人的，应当由本人签字并附身份证明。

7. 磋商、最后报价、综合评审

磋商小组成员应当按照客观、公正、审慎的原则，根据磋商文件规定的评审程序、评审方法和评审标准进行独立评审。未实质性响应磋商文件的响应文件按无效响应处理，磋商小组应当告知提交响应文件的供应商。

7.1 磋商程序

7.1.1 磋商小组所有成员应当集中与单一供应商分别进行磋商，并给予所有参加磋商的供应商平等的磋商机会。

7.1.2 在磋商过程中，磋商小组可以根据磋商文件和磋商情况实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款。实质性变动的内容，须经采购人代表确认，磋商小组应当及时以书面形式同时通知所有参加磋商的供应商，并要求其重新提交由法定代表人或授权代表印章的响应文件。由其授权代表印章的，应当附法定代表人授权书；供应商为自然人的，应当由本人印章并附身份证明。

7.2 供应商提交最后报价

7.2.1 磋商文件能够详细列明采购标的的技术、服务要求的，磋商结束后，磋商小组应当要求所有实质性响应的供应商在规定时间内提交最后报价，提交最后报价的供应商不得少于3家。

7.2.2 磋商文件不能详细列明采购标的的技术、服务要求，需经磋商由供应商提供最终设计方案或解决方案的，磋商结束后，磋商小组应当按照少数服从多数的原则投票推荐3家以上供应商的设计方案或者解决方案，并要求其在规定时间内提交最后报价，最后报价是供应商响应文件的有效组成部分。

已提交响应文件的供应商，供应商在提交最后报价之前，可以根据磋商情况退出磋商。

市场竞争不充分的科研项目，以及需要扶持的科技成果转化项目和政府购买服务项目（含政府和社会资本合作项目），提交最后报价的供应商可以为2家。

7.3 磋商小组进行综合评分

经磋商确定最终采购需求和提交最后报价的供应商后，由磋商小组采用综合评分法对提交最后报价的供应商的响应文件和最后报价进行综合评分。

评审时，磋商小组各成员应当独立对每个有效响应的文件进行评价、打分，然后汇总每个供应商每项评分因素的得分。

7.4 提供相同品牌产品（非单一产品采购项目，系指采购人确定的核心产品）且通

过资格审查、符合性审查的不同供应商参加同一合同项下磋商、报价的，按一家供应商计算，评审后得分最高的同品牌供应商获得成交供应商推荐资格；评审得分相同的，由采购人或者采购人委托磋商小组采取随机抽取的方式确定一个供应商获得成交供应商推荐资格，其他同品牌供应商不作为成交供应商候选人。

8. 成交

8.1 磋商小组根据供应商须知前附表的规定确定成交供应商候选人或直接确定成交供应商。

磋商小组确定成交供应商候选人的，成交供应商候选人数见供应商须知前附表。采购人应当在收到评审报告后5个工作日内，从评审报告提出的成交候选供应商中，按照排序由高到低的原则确定成交供应商。

8.2 竞争性磋商采用综合评分法，磋商小组应当根据综合评分情况，按照评审得分由高到低顺序对供应商进行排序。评审得分相同的，按照最后报价由低到高的顺序排序。评审得分且最后报价相同的，按照技术指标优劣顺序排序。

8.3 对于分包采购的项目，供应商可以选择多包响应但限制成交包数的，成交人的选择按照供应商须知前附表“分包及成交规定”确定。

8.4 磋商小组成员对需要共同认定的事项存在争议的，应当按照少数服从多数的原则作出结论。持不同意见的磋商小组成员应当在评审报告上签署不同意见及理由，否则视为同意评审报告。

8.5 除资格性检查认定错误、分值汇总计算错误、分项评分超出评分标准范围、客观分评分不一致、经磋商小组一致认定评分畸高、畸低的情形外，采购人或者采购代理机构不得以任何理由组织重新评审。采购人、采购代理机构发现磋商小组未按照磋商文件规定的评审标准进行评审的，应当重新开展采购活动，并同时书面报告本级财政部门。

8.6 磋商小组根据全体小组成员签字的原始评审记录和评审结果编写评审报告。

8.7 磋商结果应通知所有参加磋商的供应商。

9. 成交结果公告以及成交通知书

9.1 采购人或者采购代理机构应当自成交人确定后立即发出成交通知书，并在全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统和青岛市政府采购网公告成交结果（公告期限为1个工作日）。

9.2 采购人或采购代理机构不按照规定发布成交结果公告或者发布成交结果公告后不签发成交通知书的，应当承担法律责任，给成交供应商造成经济损失的应承担赔偿责

任。

9.3 成交通知书对采购人和成交供应商都具有法律效力。成交通知书发出后，采购人改变成交结果的，或者成交供应商放弃成交，应当依法承担法律责任。

10. 响应无效

出现下列情形之一的，响应无效：

- 10.1 响应报价高于采购预算或采购最高投标限价的；
- 10.2 对“★”条款未做出实质性响应或者发生负偏离的；
- 10.3 对“◆”条款经磋商小组实质性变动、采购人代表确认内容不响应的。
- 10.4 应提供而未提供带“▲”标注的政府强制采购节能产品的；
- 10.5 对允许偏离的非实质性条款，偏离磋商文件规定的偏离范围和幅度的；
- 10.6 不按照磋商文件规定报价、没有分项报价、拒绝报价、有多个报价（磋商文件另有规定的除外）、有选择性报价、附有条件的报价或者拒绝修正报价的；
- 10.7 报价有效期不满足磋商文件要求的；
- 10.8 磋商小组判定供应商涂改证明材料或者提供虚假材料和承诺的；
- 10.9 响应文件未按磋商文件规定编制、签章的；
- 10.10 磋商文件第三章规定供应商应当提交的资格证明文件未提供、提供不齐全的；
- 10.11 响应文件含有采购人不能接受的附加条件的；
- 10.12 响应文件存在记录的 MAC 地址、CPU 序列号、硬盘序列号中两项及以上相同的；
- 10.13 不符合法律、法规和磋商文件中规定的其他要求的。

对响应无效的认定，必须经磋商小组集体做出决定并出具响应无效的事实依据。

11. 废标

11.1 出现下列情形之一的，应予废标：

- 11.1.1 除市场竞争不充分的科研项目、需要扶持的科技成果转化项目外，在报价截止时间结束后参加报价的供应商不足 3 家，符合磋商文件规定条件的供应商不足 3 家或者对磋商文件作实质性响应的供应商不足 3 家的；
- 11.1.2 出现影响采购公正的违法违规行为的；
- 11.1.3 供应商的报价均超过采购预算或采购最高投标限价的；
- 11.1.4 因重大变故，采购任务取消的；

11.1.5 法律、法规以及磋商文件规定的其他废标情形。

11.2 废标后，采购人或者采购代理机构应当将废标理由通知所有供应商。

12. 特殊情况处置程序

12.1 磋商小组成员的更换

12.1.1 磋商小组应当执行连续评审的原则，按照磋商文件规定的程序、内容、方法、标准完成全部评审工作。出现评审专家临时缺席、回避等情形导致评审现场专家数量不符合法定标准的，采购人或者采购代理机构要按照有关程序及时补抽专家，继续组织评审。如无法及时补齐专家，则要立即停止评审工作，封存磋商文件和所有响应文件，择期重新组建磋商小组进行评审。

12.1.2 退出磋商小组的成员，其已完成的评审行为无效。由采购人向监督人员提出更换磋商小组成员意见并获准后，根据本磋商文件规定的磋商小组成员产生方式另行确定替代者进行评审。

12.2 记名投票

在评审过程中，磋商小组发生分歧或者评审结论有异议需表决的，按照少数服从多数的原则，由磋商小组全体成员以记名投票方式表决。

12.3 经评标委员会和技术人员认定，因为系统或者技术原因导致不能继续进行评审或者影响采购活动公正开展的，采购人和代理机构书面向监管部门报告。或者评审委员会将情况告知所有投标供应商，询问供应商是否同意继续评审，三分之二以上供应商同意继续评审的可以继续评审。经供应商同意继续评审的磋商或竟谈项目，评审委员会可决定适当延长二次报价时间，但必须履行告知义务；同意继续评审的供应商未达到三分之二的，由评审委员会中止评审，采购人依法重新采购开展采购活动。特殊情形处理情况，采购人和代理机构应当向监管部门书面报告。

13. 违法违规情形

13.1 有下列情形之一的，属于供应商相互串通报价：

13.1.1 供应商之间协商响应报价等响应文件的实质性内容；

13.1.2 供应商之间约定成交供应商；

13.1.3 供应商之间约定部分供应商放弃报价或者成交；

13.1.4 属于同一集团、协会、商会等组织成员的供应商按照该组织要求协同报价；

13.1.5 供应商之间为谋取中标或者排斥特定供应商而采取的其他联合行动。

13.2 有下列情形之一的，视为供应商相互串通报价，磋商小组应当出具违法违规认定意见并作响应无效处理：

- 13.2.1 不同供应商的响应文件由同一单位或者个人编制；
- 13.2.2 不同供应商委托同一单位或者个人办理报价事宜；
- 13.2.3 不同供应商的响应文件载明的项目管理成员为同一人；
- 13.2.4 不同供应商的响应文件异常一致或者响应报价呈规律性差异；
- 13.2.5 不同供应商的响应文件相互混装；

13.3 有下列情形之一的，属于采购人与供应商串通报价：

13.3.1 采购人在递交响应文件截止时间前开启响应文件并将有关信息泄露给其他供应商；

13.3.2 采购人直接或者间接向供应商泄露标底、磋商小组成员等信息；

13.3.3 采购人明示或者暗示供应商压低或者抬高响应报价；

13.3.4 采购人授意供应商撤换、修改响应文件；

13.3.5 采购人明示或者暗示供应商为特定供应商中标提供方便；

13.3.6 采购人与供应商为谋求特定供应商中标而采取的其他串通行为。

在开启响应文件、评审过程中发现以上违法违规情形的，首先由磋商小组作出认定，对认定确有以上违法违规情形的供应商，按无效报价处理，再进入正常评审程序。

14. 违规处理

供应商有下列情形之一的，列入不良行为记录名单，在一至三年内禁止参加青岛市政府采购活动：

14.1 提供虚假报价材料谋取中标、成交的；

14.2 采取不正当手段诋毁、排挤其他供应商的；

14.3 与采购人、其他供应商或者采购代理机构恶意串通的；

14.4 向采购人、采购代理机构行贿或者提供其他不正当利益的；

14.5 拒绝有关部门监督检查或者提供虚假情况的；

14.6 一年内累计三次以上投诉均查无实据，并带有明显故意行为的；

14.7 捏造事实、提供虚假材料或者以非法手段取得证明材料进行投诉的；

14.8 法律、法规和磋商文件中规定的其他情形。

第八章 纪律要求

1. 对采购人的纪律要求

采购人不得泄漏竞争性磋商活动中应当保密的情况和资料，不得与供应商串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

2. 对供应商的纪律要求

供应商不得互相串通或者与采购人串通报价，不得向采购人或者磋商小组成员行贿谋取中标；不得以他人名义报价或者以其他方式弄虚作假骗取中标；供应商不得以任何方式干扰、影响评审工作。

3. 对磋商小组成员的纪律要求

磋商小组成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对响应文件的评审和比较、成交供应商的推荐情况以及评审有关的其他情况。在评审活动中，磋商小组成员应当客观、公正地履行职责，遵守职业道德，不得擅离职守，影响评审程序正常进行，不得使用超出本磋商文件有关规定的评审因素和评审标准进行评审。

4. 对与评审活动有关的工作人员的纪律要求

与评审活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对响应文件的评审和比较、成交供应商的推荐情况以及评审有关的其他情况。在评审活动中，与评审活动有关的工作人员不得擅离职守，影响评审程序正常进行。

第九章 签订合同、合同范本

1. 签订合同

1.1 采购人应当自成交通知书发出之日起 10 个工作日内,按照磋商文件和成交供应商响应文件的约定,与成交供应商签订书面合同。所签订合同不得对磋商文件和成交供应商响应文件作实质性修改。

1.2 签订的合同原则以本章第 4 条的规定为基础,并根据评审、答疑情况进行修改补充,但该款并不限制采购人以其他方式签订合同的权利。采购人不得向成交供应商提出任何不合理的要求,作为签订合同的条件,不得与成交供应商私下订立背离合同实质性内容的协议。

1.3 磋商文件、响应文件、书面承诺和成交通知书均作为采购合同的一部分,且具有法律效力。成交供应商应严格履行采购合同所规定的各项义务和责任,否则将依法处理。

1.4 有关法规或者磋商文件明确不允许分包方式履行合同的,成交供应商不得分包履行合同,否则将依法承担法律责任。磋商文件明确允许分包方式履行合同的,按照磋商文件相关规定执行。

当成交供应商放弃成交结果或者因被质疑、投诉经查属实或者因不可抗力而不能履行合同的,采购人可从推荐成交候选供应商名单中按顺序重新确定成交供应商,但应符合相关规定;否则采购人应重新组织采购。

1.5 采购人应当自采购合同签订之日起 2 个工作日内,将采购合同在青岛市政府采购网上公开,并同步完成政府采购合同备案工作。

1.6 法律、行政法规规定应当办理批准、登记等手续后生效的合同,依照其规定。

1.7 甲方支持乙方按照《青岛市财政局 青岛市民营经济发展局关于进一步做好政府采购合同信用融资工作的通知》(青财采〔2019〕20号)规定享受信用融资政策。如乙方按照文件规定向政府采购合同信用融资平台合作金融机构申请贷款,甲方承诺无条件允许乙方将本合同约定的收款账号变更为相应贷款合同约定的还款账号,为信用融资业务的顺利开展提供便利。变更账号应当在政府采购合同信用融资平台备案锁定。

1.8 依据《政府采购促进中小企业发展管理办法》(财库〔2020〕46号)规定享受扶持政策获得政府采购合同的,小微企业不得将合同分包给大中型企业,中型企业不得将合同分包给大型企业。

1.9 根据财政部等三部门《关于印发〈商品包装政府采购需求标准（试行）〉、〈快递包装政府采购需求标准（试行）〉的通知》要求，采购文件对商品包装和快递包装提出具体要求的，政府采购合同应当载明对政府采购供应商提供产品及相关快递服务的具体包装要求和履约验收相关条款，必要时要求中标、成交供应商在履约验收环节出具检测报告。

2. 追加合同金额

政府采购合同履行中，采购人需要追加与合同标的相同的服务的，在不改变合同其他条款的前提下，可以与成交供应商协商签订补充合同，但所有补充合同的采购金额不得超过原合同采购金额的10%，否则采购人应重新组织采购。

采购合同双方当事人不得擅自变更、中止或者终止合同。采购合同继续履行将损害国家利益和社会公共利益的，双方当事人应当变更、中止或者终止合同。有过错的一方应当承担赔偿责任，双方都有过错的，各自承担责任。

3. 服务质量与验收

采购文件中的服务按照国标、部标、行业标准或者双方技术协议或者采购文件、响应文件、书面承诺提供服务。如对服务以及质量有争议，采购人组织相关部门对服务和质量进行检验或者验收，未达到服务要求的，由成交供应商承担全部责任。

4. 合同范本

(GF—2017—0201)

建设工程施工合同

decc0e51-93f2-4b70-9369-3239f5a692bb

住房城乡建设部
国家工商行政管理总局

制定

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）。

2. 合同价格形式：固定总价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：_____

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 年 月 日签订。

十、签订地点及送达条款

本合同在青岛市黄岛区王台街道签订。

合同一经签订，即视为双方确认本合同协议书底部所示联系信息真实准确，双方同意，如因本合同履行产生争议，本合同所示联系地址可作为诉讼（含仲裁）所有程序（包括一审、二审、再审、执行等程序）中相关法律文书的有效送达地址，按该地址送达即视为有效送达。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字盖章生效。

十三、合同份数

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执肆份。

发包人：（公章）

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

（签字）

组织机构代码：

组织机构代码：

地 址：

地 址：

邮政编码：

邮政编码：

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

电 话：

电 话：

传 真：/

传 真：

电子信箱：/

电子信箱：

开户银行：

开户银行：

账 号：

账 号：

第二部分 通用合同条款

执行《建设工程施工合同（示范文本）》（GF—2017—0201）通用条款。

（本页以下空白）

decc0e51-93f2-4b70-9369-3299f5e692bb

第三部分 专用合同条款

1. 一般约定

1.1 词语定义

1.1.1 合同

1.1.1.10 其他合同文件包括：施工组织设计、招标文件和投标文件、补充协议、补充条款、施工项目管理制度及规定、有关工程洽商、变更、签证等。

1.1.2 合同当事人及其他相关方

1.1.2.4 监理人：_____

名称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

1.1.2.5 设计人：_____

名称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

1.1.3 工程和设备

1.1.3.7 作为施工现场组成部分的其他场所包括：_____/_____。

1.1.3.9 永久占地包括：依据设计图纸确定。

1.1.3.10 临时占地包括：_____/_____。

1.3 法律

适用于合同的其他规范性文件：《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》、《工程建设标准强制性条文》、《建设工程安全生产管理条例》等法律法规及现行的国家市政工程验收规范和青岛市有关规定。

1.4 标准和规范

1.4.1 适用于工程的标准规范包括：国家、行业、地方现行标准、规范。

1.4.2 发包人提供国外标准、规范的名称：无；

发包人提供国外标准、规范的份数：无；

发包人提供国外标准、规范的名称： 无 。

1.4.3 发包人对工程的技术标准和功能要求的特殊要求：

按照现行国家、行业及青岛市有关设计规范、施工技术规范、规程、质量检验评定标准等执行，以上规范、标准不一致时，按要求高者执行。

1.5 合同文件的优先顺序

合同文件组成及优先顺序为：执行通用条款。

1.6 图纸和承包人文件

1.6.1 图纸的提供

发包人向承包人提供图纸的期限：开工通知载明的开工日期前 14 天；

发包人向承包人提供图纸的数量：∕；

发包人向承包人提供图纸的内容：与工程建设有关的所有图纸资料等。

1.6.4 承包人文件

需要由承包人提供的文件，包括：施工组织设计和施工进度计划，材料和设备采购计划；

承包人提供的文件的期限为：∕；

承包人提供的文件的数量为：∕；

承包人提供的文件的形式为：∕；

发包人审批承包人文件的期限：收到承包人文件后 14 天内。

1.6.5 现场图纸准备

关于现场图纸准备的约定：满足使用要求。

1.7 联络

1.7.1 发包人和承包人应当在 3 天内将与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、意见、确定和决定等书面函件送达对方当事人。

1.7.2 发包人接收文件的地点：发包人工地现场办公室；

发包人指定的接收人为：∕。

承包人接收文件的地点：发包人工地现场办公室；

承包人指定的接收人为： ∕ 。

监理人接收文件的地点：监理人工地现场办公室；

监理人指定的接收人为： ∕ 。

1.10 交通运输

1.10.1 出入现场的权利

关于出入现场的权利的约定：如项目需要，承包人负责取得出入施工场所需的批准手续和全部权利，以及取得因施工所需的修建道路、桥梁及其他基础设施的权利，并承担相关手续办理费用和建设费用。

1.10.3 场内交通

关于场外交通和场内交通的边界的约定：以建设用地红线为界。

关于发包人向承包人免费提供满足工程施工需要的场内道路和交通设施的约定：工地现状，三通一平由承包人自行解决。

1.10.4 超大件和超重件的运输

运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造费用和其他有关费用由承包人承担。

1.11 知识产权

1.11.1 关于发包人提供给承包人的图纸、发包人为实施工程自行编制或委托编制的技术规范以及反映发包人关于合同要求或其他类似性质的文件的著作权的归属：属于发包人。

关于发包人提供的上述文件的使用限制的要求：本合同项下图纸、技术资料、发包人提供给承包人的所有资料及承包人知悉的与本工程有关的所有信息均属于保密范围。承包人应当采取合理的措施，确保知晓上述信息的承包人的相关人员不会在未征得发包人同意的情况下向任何第三方泄露任何相关信息（含复制使用），且承包人不得为了本合同以外的目的而复制、使用上述保密文件，该保密要求不因承包人工作结束而终止。

1.11.2 关于承包人为实施工程所编制文件的著作权的归属：属于发包人。

关于承包人提供的上述文件的使用限制的要求：承包人可因实施工程的运行、调试、维修、改造等目的而复制、使用此类文件，但不能用于与合同无关的其他事项。未经发包人书面同意，承包人不得为了合同以外的目的而复制、使用上述文件或将之提供给任何第三方。

1.11.4 承包人在施工过程中所采用的专利、专有技术、技术秘密的使用费的承担方式：∟。

1.13 工程量清单错误的修正

出现工程量清单错误时，是否调整合同价格：不调整。

允许调整合同价格的工程量偏差范围：无。

2. 发包人

2.2 发包人代表

发包人代表：

姓 名：_____；

身份证号：_____；

职 务：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

发包人对发包人代表的授权范围如下：对本工程施工过程中的安全、质量、进度和投资进行总体控制，协调各方面关系；代表发包人签署现场变更、经济签证、工期调整及工程量认定、工程款支付、材料设备品牌型号确认、索赔的支付等；但现场变更、经济签证、工期调整及工程量认定、工程款支付、材料设备品牌型号确认、索赔的支付等除发包人代表签字外还需发包人书面盖公章确认。

2.4 施工现场、施工条件和基础资料的提供

2.4.1 提供施工现场

关于发包人移交施工现场的期限要求：最迟于开工日期 7 天前移交。

2.4.2 提供施工条件

关于发包人应负责提供施工所需要的条件，包括：工地现状，超出工地现状之外的其他施工条件均由承包人自行解决并承担全部费用。

2.5 资金来源证明及支付担保

发包人提供资金来源证明的期限要求：不提供。

发包人是否提供支付担保：否。

发包人提供支付担保的形式：无。

3. 承包人

3.1 承包人的一般义务

(9) 承包人提交的竣工资料的内容：竣工图、完整的施工技术资料等；按黄岛区质监部门、黄岛区建设档案管理要求的归档内容提供。

承包人需要提交的竣工资料套数：免费提供叁套完整的竣工验收技术资料、竣工图等。

承包人提交的竣工资料的费用承担：由承包人承担，已含在合同价格中，结算时不另计算。

承包人提交的竣工资料移交时间：竣工验收合格后 10 日内。

承包人提交的竣工资料形式要求：应符合青岛市建设档案管理的有关规定。

(10) 承包人应履行的其他义务：负责本工程验收资料整理、归档、送档、备案工作；办理竣工验收备案；竣工验收合格后承包人必须在发包人要求的时间内对验收中提出的问题进行整改，否则将按工期延误处罚。

3.2 项目经理

3.2.1 项目经理：

姓 名：_____；

身份证号：_____；

建造师执业资格等级：_____；

建造师注册证书号：_____；

建造师执业印章号：_____；

安全生产考核合格证书号：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

承包人对项目经理的授权范围如下：代表承包人负责对施工现场管理，工程质量控制，协调现场各施工方关系及施工顺序，参加各类协调会议，履行承包方义务和职责，协调施工现场发生的应由承包方解决的问题；负责办理现场工作签证、设计变更等相关工作。

关于项目经理每月在施工现场的时间要求：在场时间不少于 25 天/月。

承包人未提交劳动合同，以及没有为项目经理缴纳社会保险证明的违约责任：项目经理必须是承包人正式聘用人员，承包人应当与之签订劳动合同，并提交缴纳社会保险证明，否则，项目经理无权履行职责，发包人有权要求更换。

项目经理未经批准，擅自离开施工现场的违约责任：项目经理必须常驻施工现场组织工程的实施，未获得发包人批准不得擅自离场，否则将视为承包人违约，每发生一次，承包人应向发包人支付违约金 1000 元；累计发生 3 次及以上的，发包人有权解除合同，承包人应返还发包人已支付的全部费用，已完成工程量不再结算，且承包人应按照合同总额 5% 的标准向发包人支付违约金。如遇特殊情况需要离开，须事先经发包人书面同意并在离开工地期间，由其以书面形式委托称职人员代替其行使职权。

3.2.3 承包人擅自更换项目经理的违约责任：不允许更换已中标项目经理，确因特殊情况不能到位的项目经理，必须报发包人同意并报招投标管理部门备案后，方可更换。

3.2.4 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：发包人有权解除合同，承包人应返还发包人已支付的全部费用，已完成工程量不再结算，且承包人应按照合同总额 5% 的标准向发包人支付违约金。

3.3 承包人人员

3.3.1 承包人提交项目管理机构及施工现场管理人员安排报告的期限：工程开工前 7 天。

3.3.3 承包人无正当理由拒绝撤换主要施工管理人员的违约责任：应按照每人每天 1000 元的标准向发包人支付违约金，直至承包人更换为止。

3.3.4 承包人主要施工管理人员离开施工现场的批准要求：由承包人书面提出申请，报监理、发包人批准后方可离开，且离开施工现场前应指定一名有经验人员临时代行其职责，该人员应具备履行相应职责的资格和能力，且应征得发包人同意。

3.3.5 承包人擅自更换主要施工管理人员的违约责任：发包人有权限期承包人更换至符合发包人要求，否则按照应按照每人每天 1000 元的标准向发包人支付违约金，直至承包人更换为止。

承包人主要施工管理人员擅自离开施工现场的违约责任：擅自离开的，应按照每人每天 1000 元的标准向发包人支付违约金。

3.5 分包

3.5.1 分包的一般约定

禁止分包的工程包括：本工程不允许承包人分包（经发包人同意的除外）或转包其施工范围内的任何项目和任何专业工程。

主体结构、关键性工作的范围：依照设计图纸要求。

3.5.2 分包的确定

允许分包的专业工程包括： 。

其他关于分包的约定： / 。

3.5.4 分包合同价款

关于分包合同价款支付的约定： / 。

3.6 工程照管与成品、半成品保护

承包人负责照管工程及工程相关的材料、工程设备的起始时间：自发包人向承包人移交施工现场之日起，至项目综合验收备案完成后承包人向发包人移交工程之日止。

3.7 履约担保

承包人是否提供履约担保： / 。

承包人提供履约担保的形式、金额及期限的：____/____。

4. 监理人

4.1 监理人的一般规定

关于监理人的监理内容：执行监理合同，对施工阶段和保修阶段进行检查、监督，对工程质量、安全生产、文明施工、施工进度、经济投资进行控制，对合同和信息进行管理，协调发包人和承包人关系。

关于监理人的监理权限：执行通用条款。

关于监理人在施工现场的办公场所、生活场所的提供和费用承担的约定：根据工程推进情况，视需求免费提供办公场所。

4.2 监理人员

总监理工程师：

姓 名：_____；

职 务：_____；

监理工程师执业资格证书号：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____；

关于监理人的其他约定：∟。

4.4 商定或确定

在发包人和承包人不能通过协商达成一致意见时，发包人授权监理人对以下事项进行确定：无。

5. 工程质量

5.1 质量要求

5.1.1 特殊质量标准和要求：土建工程质量验收及相关专业验收规范的规定，确保一次性验收合格。

关于工程奖项的约定：无。

5.3 隐蔽工程检查

5.3.2 承包人提前通知监理人隐蔽工程检查的期限的约定：隐蔽工程覆盖前的 24 小时。

监理人不能按时进行检查时，应提前 12 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：48 小时。

6. 安全文明施工与环境保护

6.1 安全文明施工

6.1.1 项目安全生产的达标目标及相应事项的约定：确保无安全事故发生。

6.1.4 关于治安保卫的特别约定：承包人负责施工场地安全保卫工作，由承包人负责编制施工现场治安管理条例，制定突发事件应急预案等，并服从于发包人的相关管理规定及预案。

关于编制施工场地治安管理计划的约定：由承包人负责并承担计划执行的全部费用。

6.1.5 文明施工

合同当事人对文明施工的要求：执行通用条款。

6.1.6 关于安全文明施工费支付比例和支付期限的约定：合同签订后，办理安全报检手续前将安全文明施工费一次性全部预付至承包人专用账户，由承包人专款专用办理相关手续，发包人拨付进度款时，随工程进度核算安全文明施工费，预付的安全文明施工费作为工程款抵扣，主体结束付款时全额扣完，后期按照工程进度支付。

7. 工期和进度

7.1 施工组织设计

7.1.1 合同当事人约定的施工组织设计应包括的其他内容：①专业性较强的专项工程施工组织设计②安全专项技术措施③施工现场临时用水、电方案④达到规定规模的危险性较大的作业等。

7.1.2 施工组织设计的提交和修改

承包人提交详细施工组织设计的期限的约定：开工日期前7天。

发包人和监理人在收到详细的施工组织设计后确认或提出修改意见的期限：收到后14天。

7.2 施工进度计划

7.2.2 施工进度计划的修订

发包人和监理人在收到修订的施工进度计划后确认或提出修改意见的期限：收到后14天。

7.3 开工

7.3.1 开工准备

关于承包人提交工程开工报审表的期限：施工组织设计审批后3日内。

关于发包人应完成的其他开工准备工作及期限：开工日期之前完成。

关于承包人应完成的其他开工准备工作及期限：开工日期之前完成。

7.3.2 开工通知

因发包人原因造成监理人未能在计划开工日期之日起10天内发出开工通知的，承包人有权提出价格调整要求，或者解除合同。

7.4 测量放线

7.4.1 发包人通过监理人向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的期限：开工日期前。

7.5 工期延误

7.5.1 因发包人原因导致工期延误

(7) 因发包人原因导致工期延误的其他情形：无。

7.5.2 因承包人原因导致工期延误

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的计算方法为：

承包人每延误工期一日，按合同总价的千分之五向发包人支付违约金；逾期超过5日的，发包人有权解除合同，承包人应返还发包人已支付的全部费用，已完成工程量不再结算，且承包人应按照合同总额20%的标准向发包人支付违约金。

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的上限：∟。

7.6 不利物质条件

不利物质条件的其他情形和有关约定：无。

7.7 异常恶劣的气候条件

发包人和承包人同意以下情形视为异常恶劣的气候条件：

- (1) 工地附近发生8级以上的大风；
- (2) 持续降水24小时且降雨量为100mm以上；
- (3) 35℃以上或低于-10℃以下并持续3天以上天气。

7.9 提前竣工的奖励

7.9.2 提前竣工的奖励：无。

8. 材料与设备

8.4 材料与工程设备的保管与使用

8.4.1 发包人供应的材料设备的保管费用的承担：保管费计费标准按当地主管部门发布的结算汇编计取。

材料和设备供应方式：本工程采用包工包料方式。除发包人要求外，本工程所需材料、设备均由承包人组织采购、运输供应。承包人采购、供应的材料、设备应保证质量，

符合设计要求,所有材料、设备应具有相应的质量合格证和必要的检验报告等产品证明。材料进场前须经监理人及发包人确认并验收后方可进场,若材料未经以上三方确认而造成的所有损失由承包人承担。在工程施工过程中若因承包人使用假冒伪劣材料造成工程质量问题,承包人除赔偿发包人直接经济损失外,发包人对承包人处以合同价款 15%的罚款且应无条件返修至合格标准。

8.6 样品

8.6.1 样品的报送与封存

需要承包人报送样品的材料或工程设备,样品的种类、名称、规格、数量要求:执行发包人现场规定。

8.8 施工设备和临时设施

8.8.1 承包人提供的施工设备和临时设施

关于修建临时设施费用承担的约定:施工范围内的临时设施费用由承包人承担,结算时不另计算;施工范围外的临时设施费用由发包人承担,如需承包人承担,费用按实结算。

9. 试验与检验

9.1 试验设备与试验人员

9.1.2 试验设备

施工现场需要配置的试验场所:由承包人配置,费用不另计算。

施工现场需要配备的试验设备:由承包人配备,费用不另计算。

施工现场需要具备的其他试验条件:由承包人承担,费用不另计算。

9.4 现场工艺试验

现场工艺试验的有关约定:承包人承担,费用不另计算。

10. 变更

10.1 变更的范围

关于变更的范围的约定:本工程原则上不再发生变更,如有设计等特殊原因变更须经发包人、监理工程师或承包人提出书面变更申请,经发包人组织有关部门签证认可,以监理工程师书面变更令为依据,承包人必须全面执行。

10.4 变更估价

10.4.1 变更估价原则

关于变更估价的约定:若施工方式不变,仅增加或减少工程量。承包人投标报价中有相应工程项目的,按相应工程项目的综合单价(不管工程量增减变化,人、材、机

价格变化及政策性调整等因素综合单价均不调整)变更合同价款;

承包人投标报价中有类似于调整工程项目的价格,可以参照类似价格变更合同价款;

投标文件中没有相应或类似综合单价的,应在收到变更文件后7日内承包人重新报价,发包人按投标时定额给予确认,若没有相应定额则由发包人或审计部门按有关规定确认。

10.5 承包人的合理化建议

监理人审查承包人合理化建议的期限:收到后7天内。

发包人审批承包人合理化建议的期限:收到监理人报送的建议后7天内。

承包人提出的合理化建议降低了合同价格或者提高了工程经济效益的奖励的方法和金额为:无。

10.7 暂估价 /。

10.7.1 依法必须招标的暂估价项目

对于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第 / 种方式确定。

10.7.2 不属于依法必须招标的暂估价项目

对于不属于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第 / 种方式确定。

第3种方式:承包人直接实施的暂估价项目

承包人直接实施的暂估价项目的约定:按发包人要求。

10.8 暂列金额

合同当事人关于暂列金额使用的约定:按发包人要求。

11. 价格调整

11.1 市场价格波动引起的调整

市场价格波动是否调整合同价格的约定:不调整。

因市场价格波动调整合同价格,采用以下第 / 种方式对合同价格进行调整:

第1种方式:采用价格指数进行价格调整。

关于各可调因子、定值和变值权重,以及基本价格指数及其来源的约定: / ;

第2种方式:采用造价信息进行价格调整。

(2) 关于基准价格的约定: / 。

专用合同条款①承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价低于基准价格的:专用合同条款合同履行期间材料单价涨幅以基准价格为基础超过 / %时,或材料单价跌幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过 / %时,其超过

部分据实调整。

②承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价高于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价跌幅以基准价格为基础超过 $\underline{\quad}$ %时，材料单价涨幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过 $\underline{\quad}$ %时，其超过部分据实调整。

③承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价等于基准单价的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨跌幅以基准单价为基础超过 $\pm \underline{\quad}$ %时，其超过部分据实调整。

第3种方式：其他价格调整方式： $\underline{\quad}$ / $\underline{\quad}$ 。

12. 合同价格、计量与支付

12.1 合同价格形式

1、单价合同。

综合单价包含的风险范围： $\underline{\quad}$ / $\underline{\quad}$ 。

风险费用的计算方法： $\underline{\quad}$ / $\underline{\quad}$ 。

风险范围以外合同价格的调整方法： $\underline{\quad}$ / $\underline{\quad}$ 。

2、总价合同。

总价包含的风险范围：本工程采用固定总价合同，招标图纸范围内的工程报价一次性包死，不做调整。设计变更、现场签证、工作量追加按规定办理。

风险费用的计算方法：不调整。

风险范围以外合同价格的调整方法：不调整。

3、其他价格方式： $\underline{\quad}$ / $\underline{\quad}$ 。

12.2 预付款

12.2.1 预付款的支付

预付款支付比例或金额：无。

预付款支付期限：无。

预付款扣回的方式：无。

12.2.2 预付款担保

承包人提交预付款担保的期限：无。

预付款担保的形式为：无。

12.3 计量

12.3.1 计量原则

工程量计算规则：执行招标文件。

12.3.2 计量周期

关于计量周期的约定：按月计量。

12.3.3 单价合同的计量

关于单价合同计量的约定： / 。

12.3.4 总价合同的计量

关于总价合同计量的约定：图纸范围内全部内容工程量按招标时提供的工程量清单执行，工程量不再调整。

12.3.5 总价合同采用支付分解表计量支付的，是否适用第 12.3.4 项（总价合同的计量）约定进行计量：是。

12.3.6 其他价格形式合同的计量

其他价格形式的计量方式和程序： / 。

12.4 工程进度款支付

12.4.1 付款周期

项目完工并经验收合格后最高付至合同金额的 50%，工程结算审核结束并出具结算报告后最高付至结算审核值的 97%，留 3% 为质量缺陷责任保修金，待质量缺陷责任期满并完成工程移交、无质量问题后无息付清。（具体付款比例及时间以财政部门批复资金计划为准，如遇财政拨付延期，双方均同意发包方无需支付利息及延期产生的任何费用和违约金）。承包人需在发包人付款前提供相应金额的增值税普通发票，否则发包人有权拒绝付款。

12.4.2 进度付款申请单的编制

关于进度付款申请单编制的约定：按发包人要求，由承包人编制。

12.4.3 进度付款申请单的提交

(1) 单价合同进度付款申请单提交的约定： / 。

(2) 总价合同进度付款申请单提交的约定：按 12.4.1 约定。

(3) 其他价格形式合同进度付款申请单提交的约定： / 。

12.4.4 进度款审核和支付

(1) 监理人审查并报送发包人的期限：收到后 3 日内。

发包人完成审批并签发进度款支付证书的期限：收到监理人审查结果后 10 日内完成审核，按程序报黄岛区财政主管部门审批。

(2) 发包人支付进度款的期限：黄岛区财政主管部门审批通过后 3 日内。

发包人逾期支付进度款的违约金的计算方式：不承担违约责任。

12.4.6 支付分解表的编制

2、总价合同支付分解表的编制与审批：____/____。

3、单价合同的总价项目支付分解表的编制与审批：____/____。

13. 验收和工程试车

13.1 分部分项工程验收

13.1.2 监理人不能按时进行验收时，应提前24小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：48小时。

13.2 竣工验收

13.2.2 竣工验收程序

关于竣工验收程序的约定：执行通用条款。

发包人不按照本项约定组织竣工验收、颁发工程接收证书的违约金的计算方法：不支付违约金。

13.2.5 移交、接收全部与部分工程

承包人向发包人移交工程的期限：取得竣工综合验收备案证后一个月内。

发包人未按本合同约定接收全部或部分工程的，违约金的计算方法为：不支付违约金。

承包人未按时移交工程的，违约金的计算方法为：每逾期一天，应照合同总额千分之五的标准向发包人支付违约金，逾期超过10天，发包人有权解除合同，并要求承包人支付合同总金额20%的违约金。

13.3 工程试车

13.3.1 试车程序

工程试车内容：施工图纸范围内相关内容。

(1) 单机无负荷试车费用由承包人承担；

(2) 无负荷联动试车费用由承包人承担。

13.3.3 投料试车

关于投料试车相关事项的约定：无。

13.6 竣工退场

13.6.1 竣工退场

承包人完成竣工退场的期限：承包人应在工程移交前7日内将自己的设备、设施、剩余物料、现场垃圾和余土等运离现场，如在规定的时间内未完成，发包人可自行或委托他人清理，所发生的一切费用由承包人承担，并且承包人应向发包人支付场地占用费用，场地占用费按每天壹万元计算；由此给发包人造成经济损失的，承包人应同时承担

赔偿责任。

14. 竣工结算

14.1 竣工结算申请

承包人提交竣工结算申请单的期限：竣工验收合格后 28 天内。

竣工结算申请单应包括的内容：竣工图、竣工结算价款、合同价款、工程追加（减）款、已支付承包人的款项、应扣质保金、应扣违约金、应支付剩余款项等。

14.2 竣工结算审核

发包人审批竣工付款申请单的期限：监理人应在收到竣工结算申请单后 15 天内完成核查并报送发包人。发包人应在收到监理人提交的经审核的竣工结算申请单后 30 天内完成复核后报审计部门审计，本工程最终价款以审计部门最终审计值为准。监理人或发包人对竣工结算申请单有异议的，有权要求承包人进行修正和提供补充资料，承包人应提交修正后的竣工结算申请单。

发包人完成竣工付款的期限：按照 12.4.1 约定执行。

关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序：按黄岛区有关规定执行。

14.4 最终结清

14.4.1 最终结清申请单

承包人提交最终结清申请单的份数：叁份。

承包人提交最终结算申请单的期限：工程竣工综合验收合格后。

14.4.2 最终结清证书和支付

(1) 发包人完成最终结清申请单的审批并颁发最终结清证书的期限：按照黄岛区有关规定执行。

(2) 发包人完成支付的期限：按照黄岛区有关规定执行。

15. 缺陷责任期与保修

15.2 缺陷责任期

缺陷责任期的具体期限：自工程竣工验收合格之日起两年。

15.3 质量保证金

关于是否扣留质量保证金的约定：按结算审核值的 3%扣留。在工程项目竣工前，承包人按专用合同条款第 3.7 条提供履约担保的，发包人不得同时预留工程质量保证金。

15.3.1 承包人提供质量保证金的方式

质量保证金采用以下第 2 种方式：

(1) 质量保证金保函，保证金额为： / ；

16.1.3 因发包人违约解除合同

承包人按16.1.1项（发包人违约的情形）约定暂停施工满180天后发包人仍不纠正其违约行为并致使合同目的不能实现的，承包人有权解除合同。

16.2 承包人违约

16.2.1 承包人违约的情形

承包人违约的其他情形： / 。

16.2.2 承包人违约的责任

承包人违约责任的承担方式和计算方法： / 。

16.2.3 因承包人违约解除合同

关于承包人违约解除合同的特别约定：

16.2.3.1 承包人存在下列情形之一的，发包人有权解除本合同，承包人应返还发包人已支付的全部费用，已完成工程量不再结算，并按照合同总额20%的标准向发包人支付违约金：

- (1) 工程经验收不合格，在发包人限期内拒不整改或者整改后仍不合格的；
- (2) 施工过程中发生安全事故的；
- (3) 承包人违法转包或者擅自分包的；
- (4) 本合同其他约定发包人有权解除合同的情形；

(5) 承包人存在其他违约行为，经发包人限期整改后拒不整改或者整改后仍不符合约定的。

16.2.3.2 本合同提前解除的，承包人应在收到解除通知之日起7日内撤出工地，并自行清理工程垃圾，否则每逾期一天，应按照合同总额千分之五的标准向发包人支付违约金。

发包人继续使用承包人在施工现场的材料、设备、临时工程、承包人文件和由承包人或以其名义编制的其他文件的费用承担方式： / 。

16.2.3.3 承包人应安全文明施工，施工过程中，造成第三方财产、人身损失的，由承包人承担全部赔偿责任，与发包人无关。承包人怠于履行赔偿义务，发包人因此被要求赔偿的，发包人有权从应付未付的工程款中直接扣除，不足部分，有权向承包人追偿。

16.2.3.4 承包人因违反上述合同约定，发包人有权从应付未付的工程款中直接扣除违约金、赔偿金等，承包人对此无异议。

16.2.3.5 因承包人违约导致发包人为实现合同权利而发生的一切合理费用（包括但不限于律师费、诉讼费、保全费、差旅费等）均由承包人承担，承包人对此无异议。

因合同及合同有关事项发生的争议，按下列第(2)种方式解决：

(1) 向_____ / _____ 仲裁委员会申请仲裁；

(2) 向青岛市黄岛区人民法院起诉。

21、补充条款

21.1 根据区建设行政主管部门有关规定，本工程所用砂浆必须使用预拌砂浆，并按预拌砂浆计入采购预算价及投标报价。

21.2 工程合同价款的变更：

(1) 与招标资料不符的情况发生后，须按照区设计变更、现场签证办理有关规定，在工程隐蔽前办理现场签证，现场签证由发包人组织办理。

(2) 现场签证办理程序：承包方用 A4 纸整理好签证资料（签证资料中应包括照片、设计变更、现场测量等）后，首先由监理单位签字认可后提交发包方工地代表审核（现场监理及总监均需签字），在发包方工地代表及项目负责人审核同意后，由发包人工地代表按区设计变更、现场签证办理的有关规定组织办理会签。会签完成后方能进行隐蔽工程的施工。

不符合上述约定的为无效签证，不作为工程结算依据。

21.3 奖罚条例

21.3.1 承包人必须加强施工现场的管理，施工期间保证施工范围办公室财产安全，并由专人负责，严格隔离施工区，不准其它人员进入施工现场，加强安全责任意识。

施工期间承包人要特别针对施工现场的特殊性，制定详细的施工及施工安全计划，施工现场严禁烟火，禁止吸烟；违者罚款 500 元每次，因施工需要动用电、气焊、切割等产生火灾安全隐患的施工工作时，要提前通知监理和发包人，并提前做好施工及施工安全计划，报监理批准后方可施工，因施工而发生的一切安全事故均由承包人负责。

21.3.2 必须做到文明施工，搞好施工现场的卫生管理，施工材料由发包人指定地点堆放整齐。施工人员不得随便进入办公区，不得把外来人员带入楼内，遵守发包人的有关规章制度，不得影响办公环境的正常秩序，否则发包人有权停止其施工。

21.3.3 施工产生的建筑垃圾均由承包人负责清运，做到随产随清。施工当中产生的垃圾要做到定点存放，够车后及时清运，如果发现违规装卸垃圾的情况，每袋罚款 100 元，并修补损坏的地面等设施。施工中所拆下的材料，按发包人要求承包人安排人员搬至到指定地点，由发包人解决。

21.3.4 对已建成的环境设施，施工期间要注意保护，如有损坏造成损失的按照损失额进行 10 倍罚款，并恢复原样。

21.3.5 每周召开例会制度：碰头会，发包人、承包人、监理方，每日召开碰头会，

处理日常问题；发包人、承包人、监理方，每周一次例会，由发包人、监理、承包人项目经理、施工员、各专业负责人参加，解决需要商定的大事及管理等问题，在日常管理中，承包人的项目经理每周要在施工现场不少于3整天，项目经理未经发包人和监理批准，擅自离开施工现场的罚款500元/天。

21.3.6 在施工期间，发包人不提供房间给承包人提供住宿条件，承包人自行解决施工人员的住宿问题。如果承包人在施工现场租用临时建筑，在确保符合建筑管理要求和安全的前提下，承包人自己负责办理相关审批手续和费用及管理。

21.3.7 施工用电、水：发包人负责提供电源点保证施工使用，承包人负责使用安全。

21.3.8 承包人要保证施工现场发包人的财产安全，如有损失，加10倍赔偿。

21.3.9 施工所用全部材料，需要承包人提前提供样品，待发包人和监理确定后，才能按照所确定的材质采购进场施工，未经发包人和监理认可的材料，一律不能进场使用，如出现违反情况，发包人有权不予验收。

21.3.10 施工结束前，承包人按要求要请专业保洁施工队进行施工区域以及周边进行保洁。卫生清洁达到发包人要求后，方能完成撤出，如果因为卫生保洁不达标，影响发包人的正常工作，每天对承包人罚款1000元。

21.3.11 承包人所报工期，除发包人及人力不可抗拒的因素，一律不得顺延，季节性施工应包括在工期内，不予顺延。

21.4 工程保修

21.4.1 本工程按照国家《建设工程质量管理条例》中有关规定实行保修，按结算审核值的3%留作保修金(免息)。承包人必须按发包人要求的合理时限对工程的质量缺陷进行维修，否则，发包人有权另行安排队伍维修，费用从保修金扣除。

21.4.2 详细保修条款合同签订时约定。

21.5 双方责任

21.5.1 发包人责任：

21.5.1.1 发包人派代表在工地进行技术、安全监督、检查，办理有关施工签证、验收手续等，并提供相关资料，解决应由发包人解决的问题。

21.5.1.2 工程变更，发包人应于三天前以书面形式通知承包人，并签订补充合同或另外办理施工签证。

21.5.2 承包人责任：

21.5.2.1 承包人应按照编制的施工方案严格组织施工。

21.5.2.2 承包人应制定安全措施，加强对现场施工人员的安全教育，确保不发生任何安全事故，若发生事故应由承包人承担所有责任。

21.5.2.3 承包人应提供详细措施，以确保住户的生活便利、用水用电及人身安全，由此而产生的一切费用及损失由承包人承担。

21.5.2.4 承包人应合理组织施工和机械车辆调配，保证工程按期完成。

21.5.2.5 承包人应服从发包人工地代表的统一指挥。

21.5.2.6 承包人必须按照国家档案管理的有关规定及《山东省建筑安装工程施工技术资料汇编》和发包人的要求，无偿及时向发包人提供三套施工及竣工资料。

21.6 出现下列情况发包人有权终止合同，另行安排施工，承包人无条件退场，所完成施工工作不再结算并赔偿由此给发包人造成的损失。

21.6.1 承包人转包或未经发包人同意分包工程。

21.6.2 出现严重安全、质量事故。

21.6.3 野蛮施工且不服从发包人管理。

21.6.4 因出现拖欠农民工工资致发生群体上访事件，造成恶劣影响的。

21.6.5 工程经发包人验收不合格的，经整改 2 次后仍不合格的。

21.6.6 承包人无合理原因逾期超过 5 日未完成施工的。

21.7 其它

21.7.1 承包人必须承诺协调好周边社会关系，由此发生的一切费用应包括在投标报价中，发包人不再另外负担任何费用；若承包人不能按合同要求的开工日期按时进入施工现场，逾期 2 日进场，则发包人有权单方解除合同，并对发包人造成的经济损失予以赔偿。

21.7.2 承包人负责做好安全防护措施，明确负责人、责任人。

21.7.3 其他本工程所需临时设施的费用均应在投标报价中包含，不得因此要求额外的费用。

21.7.4 承包人除可对工期进行索赔外，其他一律不得索赔。

21.7.5 承包人必须保证实际施工到位人员与投标人员一致，否则给予处罚。

21.7.6 本工程无施工准备期，开标后立即进场施工。

21.7.7 承包人接受发包人对本项目的各种管理奖罚制度。

21.8 因承包人施工行为导致住户人身或财产损害的，承包人应全额赔偿，发包人不承担连带责任。发包人有权从合同款中直接扣除经核实的损失金额，不足部分由承包人补足。

21.9 其他未尽事宜，双方协商确定。

附件 1:

工程质量保修书

发包人（全称）：_____

承包人（全称）：_____

发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》，经协商一致就_____（工程全称）签订工程质量保修书。

一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律规范和合同约定，承担工程质量保修责任。

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程，屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，供热与供冷系统，电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，以及双方约定的其他项目。具体保修的内容，双方约定如下：

施工合同范围内的全部内容。

二、质量保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，工程的质量保修期如下：

1. 地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的工程合理使用年限；
2. 屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏为___/___年；
3. 装修工程为___/___年；
4. 电气管线、给排水管道、设备安装工程为___/___年；
5. 供热与供冷系统为___/___个采暖期、供冷期；
6. 住宅小区内的给排水设施、道路等配套工程为___/___年；
7. 其他项目保修期限约定如下：本项目质保期为两年。

质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

三、缺陷责任期

工程缺陷责任期为两年，缺陷责任期自工程通过竣工验收之日起计算。单位工程先于全部工程进行验收，单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。

缺陷责任期终止后，发包人应退还剩余的质量保证金。

四、质量保修责任

1. 属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起 3 天内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的，发包人可以委托他人修理。

2. 发生紧急事故需抢修的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

3. 对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《建设工程质量管理条例》的规定，立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告，采取安全防范措施，并由原设计人或者

具有相应资质等级的设计人提出保修方案，承包人实施保修。

4. 质量保修完成后，由发包人组织验收。

五、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

六、双方约定的其他工程质量保修事项：质量保证金在扣留期内不计利息。因承包人使用不合格材料、设备或者不合格工艺品造成的质量问题，承包人应无限期承担返修及保修等责任以及对第三方造成的一切损害赔偿等全部责任。

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

发包人：（公章）

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

（签字）

组织机构代码：

组织机构代码：

地 址：

地 址：

邮政编码：

邮政编码：

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

电 话：

电 话：

传 真： /

传 真：

电子信箱： /

电子信箱：

开户银行：

开户银行：

账 号：

账 号：

附件 2 :

保证农民工工资支付承诺书

为贯彻落实《保障农民工工资支付条例》，保障农民工工资按时支付，维护新区农民工合法权益和社会稳定大局，提高社会诚信度，本公司所承建的 XXXX 项目，将严格按照国家规定、合同要求支付农民工工资，保障农民工权益，现承诺如下：

一、严格履行“农民工实名制管理制度”、“农民工工资专用账户管理制度”、“分包企业委托总承包企业代发工资制度”、“农民工工资按月足额支付制度”四项制度。

二、按照《劳动法》规定雇佣和使用农民工，按照规定签订劳动合同，保证劳动合同签订率达 100%，合同内容填写完整、切合实际，且工人本人签字，不出现代签字问题。

三、我公司在农民工进场后 3 日内建立进场农民工花名册，其中包含进场农民工个人详细信息、进场时间、从事工种、所在班组、考勤表等资料，随册附进场农民工身份证，劳动合同、特殊工种证书等相关材料，随时掌握进场农民工的数量。我公司不将工程劳务违法分包、转包给无资质的“包工头”等不具备用工主体资格的组织或个人。

四、我公司将按照规定按月将工资及时如数足额发给农民工本人，严禁发放给“包工头”或“带班长”。

五、建立健全清理拖欠农民工工资应急预案，我公司对农民工工资的支付负直接责任，并接受建设单位、监理单位监督管理。我公司若有违反合同约定中农民工工资支付相关条款及承诺书中条款的行为，全部责任由我公司承担，并按照合同约定的违约条款对建设单位负责。

六、本工程项目若发生违反规定拖欠或克扣农民工工资行为引发上访或群体性事件的，本公司承担全部责任，并接受人力资源社会保障、建设、公安等部门依照有关规定作出的处罚和决定，配合相关部门进行调查处理。

承诺单位（盖章）：

____年____月____日

附件 3 :

预付款担保

_____ (发包人名称) :

根据_____ (承包人名称) (以下称“承包人”)与_____ (发包人名称)(以下简称“发包人”)于_____年_____月_____日签订的_____ (工程名称)《建设工程施工合同》, 承包人按约定的金额向你方提交一份预付款担保, 即有权得到你方支付相等金额的预付款。我方愿意就你方提供给承包人的预付款为承包人提供连带责任担保。

1. 担保金额人民币(大写)_____元(¥_____)。

2. 担保有效期自预付款支付给承包人起生效, 至你方签发的进度款支付证书说明已完全扣清止。

3. 在本保函有效期内, 因承包人违反合同约定的义务而要求收回预付款时, 我方在收到你方的书面通知后, 在 7 天内无条件支付。但本保函的担保金额, 在任何时候不应超过预付款金额减去你方按合同约定在向承包人签发的进度款支付证书中扣除的金额。

4. 你方和承包人按合同约定变更合同时, 我方承担本保函规定的义务不变。

5. 因本保函发生的纠纷, 可由双方协商解决, 协商不成的, 任何一方均可提请_____仲裁委员会仲裁。

6. 本保函自我方法定代表人(或其授权代理人)签字并加盖公章之日起生效。

担保人: _____ (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人: _____ (签字)

地 址: _____

邮政编码: _____

电 话: _____

传 真: _____

_____年_____月_____日

附件 4:

支付担保

_____ (承包人):

鉴于你方作为承包人已经与_____ (发包人名称) (以下称“发包人”) 于_年____月____日签订了_____ (工程名称) 《建设工程施工合同》 (以下称“主合同”), 应发包人的申请, 我方愿就发包人履行主合同约定的工程款支付义务以保证的方式向你方提供如下担保:

一、保证的范围及保证金额

1. 我方的保证范围是主合同约定的工程款。
2. 本保函所称主合同约定的工程款是指主合同约定的除工程质量保证金以外的合同价款。
3. 我方保证的金额是主合同约定的工程款的_____% , 数额最高不超过人民币元 (大写: _____) 。

二、保证的方式及保证期间

1. 我方保证的方式为: 连带责任保证。
2. 我方保证的期间为: 自本合同生效之日起至主合同约定的工程款支付完毕之日后_____日内。
3. 你方与发包人协议变更工程款支付日期的, 经我方书面同意后, 保证期间按照变更后的支付日期做相应调整。

三、承担保证责任的形式

我方承担保证责任的形式是代为支付。发包人未按主合同约定向你方支付工程款的, 由我方在保证金额内代为支付。

四、代偿的安排

1. 你方要求我方承担保证责任的, 应向我方发出书面索赔通知及发包人未支付主合同约定工程款的证明材料。索赔通知应写明要求索赔的金额, 支付款项应到达的账号。
2. 在出现你方与发包人因工程质量发生争议, 发包人拒绝向你方支付工程款的情形时, 你方要求我方履行保证责任代为支付的, 需提供符合相应条件要求的工程质量检测机构出具的质量说明材料。
3. 我方收到你方的书面索赔通知及相应的证明材料后 7 天内无条件支付。

五、保证责任的解除

1. 在本保函承诺的保证期间内, 你方未书面向我方主张保证责任的, 自保证期间届满次日起, 我方保证责任解除。
2. 发包人按主合同约定履行了工程款的全部支付义务的, 自本保函承诺的保证期间届满次日起, 我方保证责任解除。

3. 我方按照本保函向你方履行保证责任所支付金额达到本保函保证金额时，自我方向你方支付（支付款项从我方账户划出）之日起，保证责任即解除。

4. 按照法律法规的规定或出现应解除我方保证责任的其他情形的，我方在本保函项下的保证责任亦解除。

5. 我方解除保证责任后，你方应自我方保证责任解除之日起/_个工作日内，将本保函原件返还我方。

六、免责条款

1. 因你方违约致使发包人不能履行义务的，我方不承担保证责任。

2. 依照法律法规的规定或你方与发包人的另行约定，免除发包人部分或全部义务的，我方亦免除其相应的保证责任。

3. 你方与发包人协议变更主合同的，如加重发包人责任致使我方保证责任加重的，需征得我方书面同意，否则我方不再承担因此而加重部分的保证责任，但主合同第10条（变更）约定的变更不受本款限制。

4. 因不可抗力造成发包人不能履行义务的，我方不承担保证责任。

七、争议解决

因本保函或本保函相关事项发生的纠纷，可由双方协商解决，协商不成的，按下列第_____种方式解决：

(1) 向_____仲裁委员会申请仲裁；

(2) 向_____人民法院起诉。

八、保函的生效

本保函自我方法定代表人（或其授权代理人）签字并加盖公章之日起生效。

担保人：_____（盖章）

法定代表人或委托代理人：_____（签字）

地 址：_____

邮政编码：_____

传 真：_____

_____年_____月_____日

第十章 响应文件格式

decc0e51-93f2-4b70-9369-3299f5e692bb

响应文件

包：第 包

资格审查部分

项目名称：

项目编号：

供应商名称（公章）：

二〇 年 月 日

资格审查文件目录

- 1、法人或者其他组织的营业执照或其他证明文件，自然人的身份证明
- 2、法定代表人参加采购活动的，提供加盖供应商单位公章的身份证明书（自然人参加采购活动的无需提供）；委托代理人参加采购活动的，提供加盖供应商单位公章并由法定代表人签署的授权委托书（自然人或法定代表人参加采购活动的无需提供）。
- 3、资质证书、安全生产许可证
- 4、项目负责人证明材料
- 5、政府采购诚信承诺书
- 6、具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料
- 7、中小企业声明函或残疾人福利性单位声明函或监狱企业的证明
- 8、政府采购供应商信用承诺函
- 9、供应商认为应介绍或者提交的其他资料 and 文件（若有）

（此目录仅供参考，供应商应根据编制的响应文件实际内容编排目录）

附件 1:

在经营活动中无重大违法记录和行贿犯罪记录的承诺

一、我方在参加_____（项目名称）政府采购活动前 3 年内,在经营活动中:

1、没有重大违法记录（重大违法记录指投标人因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚）。

2、没有行贿犯罪记录（查询内容：①投标人_____、组织机构代码证或统一社会信用代码_____；②法定代表人_____、身份证号码_____；③项目负责人_____、身份证号码_____）。

二、我方在参加本项目活动前一段时间内具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度、具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录。

三、我方承诺在青岛市政府采购网上传提交的资格审查材料，均合法、真实、准确、有效，无任何伪造、修改、虚假成份，并对所提供资料的真实性、准确性负责。

若以上声明不实，我方自愿承担一切法律后果。

投 标 人：_____

日 期：_____年___月___日

备注：1. 招标文件未要求项目负责人的，项目负责人一栏可删除。

附件 2:

政府采购供应商信用承诺函

我单位 _____ (供应商名称) 参与 _____ (项目名称) (项目编号: _____) 项目的
政府采购活动, 自愿作出以下承诺:

- 1、我单位符合《中华人民共和国政府采购法》《中华人民共和国政府采购法实施条例》
及采购文件资格要求规定条件;
- 2、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度;
- 3、依法缴纳税收和社会保障资金;
- 4、参加政府采购活动前三年内, 在经营活动中没有重大违法记录。

若我单位以上承诺不实, 自愿承担提供虚假材料谋取中标、成交的法律责任。

承诺供应商 (全称并加盖公章) :

单位负责人或授权代表 (签章) :

日期:

说明: 供应商可自行选择是否提供本承诺函, 若不提供本承诺函, 应按《中华人民共和国政府采购法》《中华人民共和国政府采购法实施条例》及采购文件资格要求提供相应的证明材料。

附件 3:

政府采购诚信承诺书

_____ (采购人名称) :

我公司_____ (供应商名称) 已详细阅读了_____项目 (项目编号: _____) 采购文件, 自愿参加本次投标, 现就有关事项做出郑重承诺如下:

一、诚信投标, 材料真实。我公司保证所提供的全部材料、投标内容均真实、合法、有效, 保证不出借或者借用其他企业资质, 不以他人名义投标, 不弄虚作假;

二、遵纪守法, 公平竞争。不与其他供应商相互串通、哄抬价格, 不排挤其他投标人, 不损害采购人的合法权益; 不向评标委员会、采购人提供利益以牟取中标。

若有违反以上承诺内容的行为, 我公司自愿接受取消投标资格、记入信用档案、媒体通报、1-3 年内禁止参与政府采购等处罚; 如已中标的, 自动放弃中标资格, 并承担全部法律责任; 给采购人造成损失的, 依法承担赔偿责任。

特此承诺

供应商名称(公章):

法定代表人(印章):

年 月 日

附件 4:

具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的承诺

_____ (采购人名称) :

经研究,我方决定参加 (项目名称) 项目 (项目编号:) 的采购活动并提交投标文件。

为此,我方郑重声明以下诸点,并负法律责任:

我方具有履行合同所必需的设备和专业技术能力,符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件。我方对前述承诺的真实性负责,如有虚假,将依法承担相应责任。

供应商名称(公章):

法定代表人(印章):

年 月 日

附件5:

中小企业声明函（工程、服务）

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1.（标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员____人，营业收入为____万元，资产总额为____万元¹，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2.（标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员____人，营业收入为____万元，资产总额为____万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

法定代表人（印章）：

日期：

¹ 从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

2. 《中小企业声明函》由参加政府采购活动的供应商出具。以联合体形式参加政府采购活动或者合同分包的，声明函中需填写联合体中的中小企业或签订分包意向协议的中小企业相关信息，供应商应当在声明函“项目名称”部分标明联合体中中小企业承担的具体内容或者中小企业的具体分包内容。

响应文件

包：第 包

商务部分

项目名称：

项目编号：

供应商名称（公章）：

二〇 年 月 日

商务文件目录

- 1、投标函(见附件6)；
- 2、法定代表人身份证明(见附件7)；
- 3、法定代表人授权委托书(见附件8)；
- 4、报价一览表(见附件9)；
- 5、已标价工程量清单(见附件10)；
- 6、投标人同类项目实施情况一览表(见附件11)；
- 7、投标人同类项目业绩证明材料(若有)；
- 8、投标人荣誉(获奖)情况一览表(若有)；
- 9、投标人荣誉(获奖)证明材料(若有)；
- 10、项目实施人员(主要从业人员及其技术资格)一览表(见附件13)；
- 11、未在其他在建项目中任职承诺书(见附件14)；
- 12、商务响应表(见附件15)；
- 13、联合投标协议书(若有)；
- 14、联合投标授权委托书(若有)；
- 15、残疾人福利性单位声明函(若有)；
- 16、监狱企业的证明(若有)；
- 17、节能、环保等的资质证书或者文件(若有)；
- 18、供应商认为应介绍或者提交的其他资料 and 文件(若有)。

(此目录仅供参考，供应商应根据编制的响应文件实际内容编排目录)

附件6:

投标函

（采购人名称）：

（投标人名称）系中华人民共和国合法企业，经营地址_____。

我（姓名）系（投标人名称）的法定代表人，我方愿意参加贵方组织的（招标项目名称）（编号为_____）的投标，为此，我方就本次投标有关事项郑重声明如下：

- 1、我方已详细审查全部招标文件，同意招标文件的各项要求。
- 2、我方向贵方提交的所有投标文件、资料都是准确的和真实的。
- 3、若中标，我方将按照招标文件规定履行合同责任和义务。
- 4、我方不是采购人的附属机构；在获知本项目采购信息后，与采购人聘请的为此项目提供咨询服务的公司及其附属机构没有任何联系。
- 5、投标文件自开标日起有效期为90日历日。
- 6、以上事项如有虚假或者隐瞒，我方愿意承担一切后果。

投标人（公章）：

投标人法定代表人或者授权代表（印章）：

日 期：_____年___月___日

备注：本投标函由授权代表印章的，应附法定代表人印章的授权委托书。

附件7:

法定代表人身份证明

投标人名称: _____

单位性质: _____

地址: _____

成立时间: _____年____月____日

经营期限: _____

姓名: _____ 性别: _____ 年龄: _____ 职务: _____

系_____ (投标人名称) 的法定代表人。

特此证明。

附: 法定代表人身份证复印件。

投标人(公章):

日期: _____年____月____日

附件8:

法定代表人授权委托书

_____(采购人):

我(姓名)系(投标人名称)法定代表人,现授权委托我公司的(姓名)为我公司本次项目的授权代表,代表我方办理本次投标、签约等相关事宜,签署全部有关的文件、协议、合同并具有法律效力。授权代表联系方式_____。

在我方未发出撤销授权委托书的书面通知以前,本授权委托书一直有效。授权人(代表)签署的所有文件(在授权书有效期内签署的)不因授权撤销而失效。

授权代表无权转让委托权。特此授权。

本授权委托书于_____年_____月_____日签字生效,特此声明。

(附法人代表身份证以及授权代表身份证复印件)

授权代表姓名:

性别:

年龄:

单位:

部门:

职务:

投标人(公章):

法定代表人(印章):

日期: 年 月 日

附件9:

报价一览表

项目名称	
项目编号	
响应包号	第 包
报 价	小写： 元
	大写：
其他说明	

注:

1. 本表中的报价应与报价明细表中的报价一致。
2. 报价中已包含供应商提供响应标的及相关服务的所有费用，包括但不限于人工费、管理费、供应商应缴纳的所有税费、规费、保险费（如有）等全部费用，否则按投标无效处理。
3. 供应商如果需要对其它内容加以说明，可在其他说明一栏中填写。

供应商：_____（盖单位公章）

法定代表人或委托代理人：_____（签章）

日 期：_____年____月____日

附件 10:

已标价工程量清单
(按提供的工程量清单格式报价)

((商务标(工程量清单)电子文件包括但不限于单项工程投标报价汇总表,分部分项工程和单价措施项目清单与计价表,分部分项工程量清单综合单价分析表(含定额),工程议价材料表、工程主材汇总表))

decc0e51-93f2-4b70-9369-3299f5e692bb

附件11:

投标人同类项目实施情况一览表

项目名称:

项目编号:

采购单位名称	项目名称	完成时间	合同金额 (万元)	附件页码			
				中标通知书	合同	验收报告	招标采购单位 联系人 及电话

备注：开标时所附资料必须与表格内一致，否则不予认可。后附要求提供的证明材料。

供应商：_____（盖单位公章）

法定代表人或委托代理人：_____（签章）

日期：_____年____月____日

附件12:

投标人荣誉（获奖）情况一览表

投标包：第_____包

包名称：_____

序号	荣誉（获奖）名称	荣誉（获奖）内容	颁发机构	获奖时间

供应商：_____（盖单位公章）

法定代表人或委托代理人：_____（签章）

日期：_____年____月____日

附件13:

项目实施人员（主要从业人员及其技术资格）一览表

投标人名称（公章）：_____

第_____包

姓名	职务	专业技 术资格	身份证号码	参加本单位工作时间

注：在填写时，如本表格不适合投标单位的实际情况，可根据本表格式自行划表填写，后附相关人员证书及社保证明材料。

供应商：_____（盖单位公章）

法定代表人或委托代理人：_____（签章）

日期：_____年____月____日

附件15:

商务响应表

投标包：第 包

项目	招标文件要求	是否 响应	投标人的承诺或说明
工期			
付款方式			
质保期			
.....			

供应商：_____（盖单位公章）

法定代表人或委托代理人：_____（签章）

日期：_____年____月____日

附件16:

联合投标协议书

甲方:

乙方:

(如果两个以上的自然人、法人或者其他组织组成一个联合,可按照甲、乙、丙、丁…序列增加)

联合体各方经协商,就响应(采购人名称)组织实施(项目名称)(项目编号)的招标活动联合进行投标之事宜,达成如下协议:

一、联合体各方一致决定,以_____为**主办人**进行投标,并按照招标文件的规定分别提交资格文件。

二、在本次投标过程中,主办人的法定代表人或者授权代理人根据招标文件规定以及投标内容对采购人所作的任何合法承诺,包括书面澄清以及响应等对联合体各方均有约束力。如果中标并签订合同,则联合体各方将共同履行对采购人或者采购代理机构所负有的全部义务,并就采购合同约定的事项对采购人承担连带责任。

三、联合体各方保证对主办人为响应本次招标而提供的产品和服务提供全部质量保证以及售后服务支持。

四、本次联合投标中,联合体各方承担的工作和义务:

甲方承担的工作和义务为:

乙方承担的工作和义务为:

五、有关本次联合投标的其他事宜:

(注:联合体涉及中小微企业的,应明确各自承担的比例。)

六、本协议提交采购人或者采购代理机构后,联合体各方不得以任何形式对上述实质内容进行修改或者撤销。

七、本协议共份,联合体各方各持一份,并作为投标文件的一部分。

甲方名称: (公章)

乙方名称: (公章)

法定代表人: (印章)

法定代表人: (印章)

日期: 年月日

日期: 年月日

附件17:

联合投标授权委托书

(如果两个以上的自然人、法人或者其他组织组成一个联合,可按照甲、乙、丙、丁...序列增加)

本授权委托书声明:根据_____ (甲方名称)与_____ (乙方名称)签订的《联合投标协议书》的内容,主办人_____的法定代表人_____现授权_____为联合投标代理人,代理人在投标、开标、评标、合同谈判过程中所签署的一切文件和处理与这有关的一切事务,联合投标各方均予以认可并遵守。

特此委托。

主办人的法定代表人: _____ (印章)

日期: 年月日

联合投标代理人: _____ (印章):

日期: 年月日

甲方名称: _____ (公章)

法定代表人: _____ (印章)

日期: 年月日

乙方名称 _____ (公章)

法定代表人: _____ (印章)

日期: 年月日

附件18:

残疾人福利性单位声明函

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加_____单位的_____项目采购活动提供本单位的服务，或者提供其他残疾人福利性单位的服务（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的服务）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

投标人名称:

日期:

附件19:

政府强制采购节能产品报价明细表

序号	产品名称	规格型号	制造商	品牌	认证机构	证书编号	数量	单价(元)	小计(元)
价格合计(元)									

注:

1. 根据《财政部 发展改革委 生态环境部 市场监管总局 关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》(财库〔2019〕9号)和《关于印发节能产品政府采购品目清单的通知》(财库〔2019〕19号)等的相关规定,采购范围涉及台式计算机,便携式计算机,平板式微型计算机,激光打印机,针式打印机,液晶显示器,制冷压缩机,空调机组,专用制冷、空调设备,镇流器,空调机,电热水器,普通照明用双端荧光灯,电视设备,视频设备,便器,水嘴等品目(具体品目以财库〔2019〕19号文标注为准)为政府强制采购节能产品的(在磋商文件中标注“▲”提醒供应商注意,漏标或未标“▲”的,以财政部、国家发展改革委发布的节能清单为准),供应商的响应产品应当属于政府强制采购节能产品,随本表后附国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品认证证书的扫描件,否则其响应无效。
2. 非政府强制采购节能产品不得在本表中体现。
3. 本表所述产品名称、规格型号、制造商、品牌及价格应与分项报价明细表所述一致。

投标文件

包：第 包

技术部分

项目名称：

项目编号：

投标人名称（公章）：

二〇 年 月 日

技术文件目录

- 1、总体概述
- 2、质量控制
- 3、施工进度计划
- 4、施工方案
- 5、安全文明施工
- 6、施工现场布置
- 7、技术响应表
- 9、供应商认为应介绍或者提交的其他资料 and 文件（若有）。

（此目录仅供参考，供应商应根据编制的响应文件实际内容编排目录）

decc0e51-93f2-4b70-9369-32955a692bb

附件23:

技术响应表

项目名称:

项目编号:

序号	采购文件要求	投标文件响应	偏离情况

注:

1、供应商应根据采购文件的服务要求，如实逐条一一对应填写响应情况，如有未响应服务要求，评标委员会有权视其为负偏离；

2、请供应商在“偏离情况”一栏详细描述存在正偏离或负偏离服务要求，并标明偏离情况；

3、采购文件服务内容未做要求的，不视为正偏离。

供应商：_____（盖单位公章）

法定代表人或委托代理人：_____（签章）

日期：_____年____月____日

附件 24:

项目政府采购履约验收(工程类样本)

采购单位		项目名称		合同名称		
施工单位		项目及合同编号		合同金额		
分期验收	是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>	分期情况	共分 期, 此为第 期验收			
验收时间		验收地点		验收组织形式	<input type="checkbox"/> 自行简易验收 <input type="checkbox"/> 验收小组验收	
验收内容	工程质量	工期	人员、设备 配备情况	安全标准	施工要求实现	合同履行时间、 地点、方式
	合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>	按时 <input type="checkbox"/> 不按时 <input type="checkbox"/>	合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>	合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>	合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>	合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>
专业检测机构 情况说明						
存在问题 和改进意见						
最终结论	合格 <input type="checkbox"/>		不合格 <input type="checkbox"/>			
验收小组 成员签字						
采购代理机构意见			采购单位意见			
经办人:	负责人:	(采购代理机构公章)	经办人:	负责人:	(采购单位公章)	
供应商确认:			(单位公章或授权代表签字)			

说明: 1. 该表为工程类项目履约验收的参考样表, 采购人或采购代理机构可以根据工作实际进行调整。

2. “采购代理机构意见”, 履约验收工作由采购人自行组织的, 无需填写该项内容。

附录

符合性审查内容

序号	符合性审查内容	对应响应文件位置
2.1	响应文件不存在记录的 MAC 地址、CPU 序列号、硬盘序列号中两项及以上相同的情形	
2.2	响应文件响应谈判文件以下技术/服务要求	技术部分——技术响应表/服务响应表
2.2.1	★……	
2.2.2	★……	
2.3	按照谈判文件要求报价且不超过预算金额或最高投标限价	商务部分——报价一览表
2.4	响应有效期满足谈判文件要求	商务部分——报价函
2.5	响应文件响应谈判文件以下商务要求	商务部分——商务响应表
2.5.1	★……	
2.5.2	★……	
2.6	响应文件按照谈判文件要求编制、签章	资格审查——
2.7	响应文件未发现含有采购人不能接受的附加条件	
2.8	未发现供应商提供虚假材料、恶意串通、以行贿手段谋取中标等情形	
2.9	未发现法律、法规和谈判文件规定的其他无效情形	
---	-----	-----

备注：以上内容请根据谈判文件中实质性条款的规定和响应无效的情形填写完善。

decc0e51-93f2-4b70-9369-3299f5e692bb

附录 1

	评审因素	分值	评审标准
资格性审查	营业执照	合格制	营业执照
	法人身份证明书、法人授权委托书	合格制	法定代表人参加采购活动的，提供加盖供应商单位公章的身份证明书（自然人参加采购活动的无需提供）；委托代理人参加采购活动的提供加盖供应商单位公章并由法定代表人签署的授权委托书（自然人或法定代表人参加采购活动的无需提供）
	资质证书	合格制	资质证书
	安全生产许可证	合格制	安全生产许可证
	项目负责人注册建造师证和安全生产考核合格证书	合格制	项目负责人建筑工程专业二级及以上注册建造师证、安全生产考核合格证（B证）
	未在其他在建项目中任职承诺书	合格制	项目负责人参与本工程投标时未担任其他工程的项目负责人证明材料（提供未在其他在建项目中任职承诺书，格式见附件）
	项目负责人社保证明	合格制	项目负责人社保证明（网上打印或社保机构出具的证明，退休返聘人员须提供退休证和聘用合同）
	政府采购诚信承诺书	合格制	政府采购诚信承诺书（格式见附件）
	具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的承诺	合格制	具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的承诺（格式见附件）
	中小企业声明函或残疾人福利性单位声明函或监狱企业的证明	合格制	中小企业声明函或残疾人福利性单位声明函或监狱企业的证明（格式见附件）
	政府采购供应商信用承诺函	合格制	政府采购供应商信用承诺函（格式见附件）
	供应商认为应介绍或者提交的资料 and 文件（若有）	合格制	供应商认为应介绍或者提交的资料 and 文件（若有）

符合性检查	投标文件雷同检查		合格制	投标文件不存在记录的 MAC 地址、CPU 序列号、硬盘序列号中两项及以上相同的情形
	对招标文件的技术/服务要求响应情况	对招标文件的技术/服务要求响应情况 1	合格制	投标文件响应招标文件以下技术/服务要求(对应投标文件技术部分—技术响应表/服务响应表)
		对招标文件的技术/服务要求响应情况 2	合格制	★.....
	投标报价		合格制	按照招标文件要求报价且不超过预算金额或最高限价(对应投标文件商务部分—报价一览表)
	投标有效期		合格制	投标有效期满足招标文件要求(对应投标文件商务部分—投标函)
	对招标文件的商务要求响应情况	对招标文件的商务要求响应情况 1	合格制	投标文件响应招标文件以下商务要求(对应投标文件商务部分—商务响应表)
		对招标文件的商务要求响应情况 2	合格制	(货物:交货期、交货地点、付款方式、售后服务要求、验收.....) (服务:服务期限或者提供服务起止时间、服务保障要求.....)
	对招标文件的编制、签章要求响应情况		合格制	投标文件按照招标文件要求编制、签章
	其他 1		合格制	投标文件未发现含有招标人不能接受的附加条件

	其他 2	合格制	未发现投标人提供虚假材料、恶意串通、以行贿手段谋取中标等情形
	其他 3	合格制	未发现法律、法规和招标文件规定的其他无效情形
技术部分	总体概述	10.0	根据总体概述进行评审：供应商为本项目制定的施工组织总体设想内容全面完整、合理可行（5分），方案针对性和施工段划分清晰明确（5分）。以上每出现一处不足或疏漏扣1分，扣完为止。未提供者不得分。
	质量控制	10.0	根据质量控制进行评审：质量控制方案详细明确（5分），供应商提供质量保证体系完善可靠（5分）。以上每出现一处不足或疏漏扣1分，扣完为止。未提供者不得分。
	施工进度计划	10.0	根据施工进度计划进行评审：供应商针对本项目的工期安排合理（3分），工序衔接合理（3分），进度控制点设置得当（4分）。以上每出现一处不足或疏漏扣1分，扣完为止。未提供者不得分。
	施工方案	15.0	根据施工方案进行评审：供应商针对本项目提供的施工方案切实可行、先进科学（5分），关键施工技术、工艺成熟（5分），工程实施的重点、难点解决方案可行性高（5分）。以上每出现一处不足或疏漏扣1分，扣完为止。未提供者不得分。
	安全文明施工	8.0	根据安全文明施工进行评审：安全生产文明施工措施科学可行（4分），环境保护措施合理可行（4分）。以上每出现一处不足或疏漏扣1分，扣完为止。未提供者不得分。
	施工现场布置	6.0	根据施工现场布置进行评审：供应商针对本项目平面布置合理（2分），机械设备满足工程需要（2分），劳动力组织

			均衡(2分)。以上每出现一处不足或疏漏扣1分,扣完为止。未提供者不得分。
商务部分	投标报价	30.0	基准价计算名称: 以最低评标价为基准价 评标基准价 C=所有有效标书投标报价(或最终价格)中的最低投标报价(或最终价格) ##报价得分 = 评标基准价÷(投标报价或者最终价格)× 满分
	企业业绩	6.0	2023年1月1日至本项目发布公告日止已完成的同类工程项目,每份得2分,最高6分。备注:1.须同时提供同一项目的中标通知书原件扫描件、合同原件扫描件和竣工验收报告或竣工验收备案文件原件扫描件,三项缺一项不得分。2.同类项目完成时间以竣工验收文件签署时间为准。
	节能、环保产品优采、绿色建材加分	5.0	能、环保、绿色建材产品报价和技术加分=(投标报价总分值+技术部分总分值)×6%×{(政府优先采购节能产品价格(政府强制采购节能产品除外)+政府优先采购环保产品价格+绿色建材价格)/投标报价}。说明: 1.节能、环保计分以“政府优先采购节能产品报价明细表”(须列出所有优先采购节能产品单价及合计)、“政府优先采购环境标志产品报价明细表”(须列出所有优先采购环保产品单价及合计)以及国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品、环境标志产品认证证书的原件为准。 2.绿色建材计分提供优先采购或推荐性绿色采购建材产品报价明细表和符合《需求标准》相关指标要求的绿色建材检测报告或绿色建材产品认证证书或企业承诺书。 3.投标人按上述要求提供相关材料,经评标委员会认定后,可给予政策性加分。

			政策性评审加分最高得 5 分。
--	--	--	-----------------

decc0e51-93f2-4b70-9369-3299f5e692bb

decc0e51-93f2-4b70-9369-3299f5e692bb

附录 2

decc0e51-93f2-4b70-9369-3299f5e692bb

工程项目清单汇总表

工程项目清单汇总表

工程名称:王台街道2026年小区自来水入户改造一期工程

第1页 共1页

序号	项目名称	金额(元)
1	分部分项工程费	
1.1	老旧小区自来水改造	
1.1.1	薛家庄	
1.1.2	府东公寓	
1.1.3	名门世家	
1.1.4	天福苑	
1.1.5	天龙花园C区	
1.1.6	阳光世纪	
1.1.7	镇中花园	
1.1.8	粮所	
1.1.9	星火花苑	
1.1.10	庄家莹	
2	措施项目	
2.1	其中: 安全生产费	
2.2	其中: 环境保护费	
2.3	其中: 文明施工费	
2.4	其中: 临时设施费	
3	其他项目	
3.1	其他: 暂列项目	
3.2	其他: 计日工	
3.3	其他: 总承包服务费	
3.4	其他: 建设项目工伤保险费	
3.5	其他: 优质优价费	
3.6	其他: 合同中约定的其他项目	
4	增值税	
	合计	

decc0e51-93f2-4b70-9369-3299f5e692bb

补充工程量清单项目及计算规则

补充工程量清单项目及计算规则

工程名称:王台街道2026年小区自来水入户改造一期工程

第1页 共1页

计算规则说明					
补充计算规则说明					
清单编码	清单名称	项目特征描述	计量单位	工程量计算规则	工程内容

decc0e51-93f2-4b70-9369-3299f5e692bb

decc0e51-93f2-4b70-9369-3299f5e692bb

分部分项工程项目清单与计价表

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称:王台街道2026年小区自来水入户改造一期工程

第1页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
		老旧小区自来水改造					
		薛家庄					
		给水管道					
1	040502005001	阀门(更换)	1.种类:阀门 2.材质及规格:DN100阀门 3.连接形式:详见图纸	个	1		
2	040502005002	阀门(增设)	1.种类:阀门 2.材质及规格:DN100阀门 3.连接形式:详见图纸	个	1		
3	040502005003	伸缩器	1.种类:伸缩器 2.材质及规格:伸缩器DN100 3.连接形式:详见图纸	个	1		
4	040504001001	阀门井 (1400*1300*1200mm 砖砌阀门井)	1.垫层、基础材质及厚度:100mm厚卵石垫层,200mm厚C25(抗渗)混凝土底板 2.混凝土强度等级240砖砌井壁 3.盖板材质、规格:1620*1720mm150mm厚钢筋混凝土盖板 4.井盖、井圈材质及规格:700*700方形球墨铸铁井盖	座	7		
5	040504001002	阀门井 (1400*1300*1200mm 砖砌阀门井)-拆除及恢复	1.垫层、基础材质及厚度:100mm厚卵石垫层,200mm厚C25(抗渗)混凝土底板 2.混凝土强度等级240砖砌井壁 3.盖板材质、规格:1620*1720mm150mm厚钢筋混凝土盖板 4.井盖、井圈材质及规格:700*700方形球墨铸铁井盖	座	2		
6	031002001001	双盘短管	1.类型:双盘短管 2.材质:球墨铸铁 3.规格、压力等级:DN150*1000 4.连接形式:螺纹连接	个	6		
7	031002001002	双盘弯头	1.类型:DN150*90°双盘弯头 2.材质:球墨铸铁 3.规格、压力等级:DN150*90°双盘弯头 4.连接形式:螺纹连接	个	6		
8	031002002001	盘插短管(乙管)	1.类型:盘插短管 2.材质:球墨铸铁 3.规格、压力等级:DN150 盘插短管 4.连接形式:螺纹连接	个	4		
9	031002002002	盘插短管(甲管)	1.类型:盘插短管 2.材质:球墨铸铁 3.规格、压力等级:DN150 盘插短管 4.连接形式:螺纹连接	个	4		
10	031002009001	DE160PE平承配套钢法兰盘	1.材质:DE160PE平承配套钢法兰盘 2.规格、压力等级:DE160PE平承配套钢法兰盘 3.连接形式:满足设计要求	副	2		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称:王台街道2026年小区自来水入户改造一期工程

第2页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
11	031002009002	DE110PE平承配套钢法兰盘	1.材质:DE110PE平承配套钢法兰盘 2.规格、压力等级:DE110PE平承配套钢法兰盘 3.连接形式:满足设计要求	副	18		
12	031301005001	支墩制作安装		个	6		
13	031001001001	铸铁管	1.材质:DN100球墨管 2.规格:DN100球墨管 3.连接形式:满足设计要求 4.接口材料:综合考虑 5.管道消毒、冲洗:综合考虑 6.警示带形式:综合考虑 7.安装部位:综合考虑 8.介质:综合考虑	m	24		
14	041001001001	拆除路面	1.材质:混凝土路面 2.厚度:满足设计要求	m ²	100		
15	040203007001	水泥混凝土	1.混凝土强度等级:150厚C30混凝土 2.掺和料:综合考虑 3.厚度:150厚 4.嵌缝材料:综合考虑	m ²	100		
16	050102004001	移植绿篱		m	60		
17	040101002001	挖沟槽土方(40%人工开挖60%机械开挖)	1.土类别:沟槽土 2.挖土深度:满足设计要求	m ³	15.36		
18	040103001001	沟槽、基坑回填方	1.填方来源:原土回填 2.密实度:综合考虑 3.材料品种、规格:原土回填	m ³	9.6		
19	040103001002	沟槽、基坑回填方	1.填方来源:风化石 2.密实度:综合考虑 3.材料品种、规格:风化石	m ³	5.76		
20	040101002002	挖沟槽土方	1.土类别:沟槽土 2.挖土深度:满足设计要求	m ³	21.168		
21	031001008001	管道试压		m	24		
		地上防撞消防栓					
22	040502005004	闸阀	1.种类:闸阀 2.材质及规格:DN150闸阀(球墨铸铁) 3.连接形式:详见图纸	个	1		
23	040504001003	阀门井(1400*1300*1200mm砖砌阀门井)	1.垫层、基础材质及厚度:100mm厚卵石垫层,200mm厚C25(抗渗)混凝土底板 2.混凝土强度等级240砖砌井壁 3.盖板材质、规格:1620*1720mm150mm厚钢筋混凝土盖板 4.井盖、井圈材质及规格:700*700方形球墨铸铁井盖	座	1		
24	031002001003	双盘短管	1.类型:双盘短管 2.材质:球墨铸铁 3.规格、压力等级:DN150*1000 4.连接形式:螺纹连接	个	4		
25	031002001004	双盘弯头	1.类型:双盘弯头 2.材质:球墨铸铁 3.规格、压力等级:DN150*90° 4.连接形式:螺纹连接	个	1		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称:王台街道2026年小区自来水入户改造一期工程

第3页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
26	030901011001	室外消火栓(含消火栓防撞护栏)	1.安装方式:地上式 2.型号、规格:满足设计要求 3.附件材质、规格:配套法兰接管及自动泄水装置	套	1		
		排泥阀					
27	040502005005	排泥阀	1.种类:排泥阀 2.材质及规格:DN100排泥阀 3.连接形式:详见图纸	个	2		
28	040504001004	排泥阀井(井径1.2m砖砌阀门井)(详见07MS101-2-14)	1.垫层、基础材质及厚度:垫层+混凝土底板 2.混凝土强度等级240砖砌井壁 3.盖板材质、规格:钢筋混凝土盖板 4.井盖、井圈材质及规格:球墨铸铁井盖	座	2		
29	040504001005	湿井(井径1m砖砌井)(详见07MS101-2-58)	1.垫层、基础材质及厚度:垫层+混凝土底板 2.混凝土强度等级240砖砌井壁 3.盖板材质、规格:钢筋混凝土盖板 4.井盖、井圈材质及规格:球墨铸铁井盖	座	2		
30	031002001005	泄水三通	1.类型:DN100*DN100泄水三通 2.材质:球墨铸铁 3.规格、压力等级:DN100*DN100泄水三通 4.连接形式:螺纹连接	个	2		
31	031002009003	DE110PE平承配套钢法兰盘	1.材质:DE110PE平承配套钢法兰盘 2.规格、压力等级:DE110PE平承配套钢法兰盘 3.连接形式:满足设计要求	副	4		
32	031002001006	双盘短管	1.类型:双盘短管 2.材质:球墨铸铁 3.规格、压力等级:DN100*1000 4.连接形式:螺纹连接	个	6		
33	031001008002	塑料管	1.材质:DE200HDPE双壁波纹管 2.规格:DE200HDPE双壁波纹管 3.连接形式:粘接 4.管卡材质:PE 5.管道消毒、冲洗:综合考虑 6.警示带形式:综合考虑 7.安装部位:室外 8.介质:综合考虑	m	12		
		总水表井					
34	031002001007	双盘短管	1.类型:双盘短管 2.材质:球墨铸铁 3.规格、压力等级:DN150*1000 4.连接形式:螺纹连接	个	6		
35	040502005006	止回阀	1.种类:阀门 2.材质及规格:DN100止回阀 3.连接形式:详见图纸	个	1		
36	040502005007	闸阀	1.种类:闸阀 2.材质及规格:DN100闸阀 3.连接形式:详见图纸	个	1		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称:王台街道2026年小区自来水入户改造一期工程

第4页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
37	031002001008	双盘变径	1.类型:双盘变径 2.材质:球墨铸铁 3.规格、压力等级: DN150*100 4.连接形式:螺纹连接	个	1		
38	031002001009	三盘三通(含支墩)	1.类型:DN150*DN150三盘三通 2.材质:球墨铸铁 3.规格、压力等级: DN150*DN150三盘三通 4.连接形式:螺纹连接	个	1		
39	040504001006	总水表井 (2950*1700*1500) - 水表井砌筑标准 图集B		座	1		
		倒流防止器井					
40	040502005008	倒流防止器	1.种类:倒流防止器 2.材质及规格:DN150低阻力倒流防止器 3.连接形式:详见图纸	个	1		
41	040504001007	总水表井 (2550*1400*2100) - 消防表后设		座	1		
		更换水表					
42	031002011001	水表(含拆除)	1.类型:DN20NB机械立式水表 2.型号:DN20NB机械立式水表 3.规格:DN20NB机械立式水表 4.连接形式:螺纹连接 5.附件配置:综合考虑	组	108		
43	031002011002	水表(含拆除)	1.类型:DN20NB机械水表 2.型号:DN20NB机械水表 3.规格:DN20NB机械水表 4.连接形式:螺纹连接 5.附件配置:综合考虑	组	147		
44	031002001010	DE63PE分水器 (含拆除)	1.类型:分水器 2.材质:DE63PE分水器 3.规格、压力等级: DE63PE分水器 4.连接形式:螺纹连接	个	13		
45	031002001011	DN50锁闭阀(含拆除)	1.类型:闸阀 2.材质:DN50锁闭阀 3.规格、压力等级:DN50锁闭阀 4.连接形式:螺纹连接	个	13		
46	031002008001	外丝	1.材质:PE 2.规格:DE63PE外丝 3.连接形式:满足设计要求	个	26		
		府东公寓					
		给水管道					
47	040502005009	阀门	1.种类:阀门 2.材质及规格:DN100阀门 3.连接形式:详见图纸	个	1		
48	040502005010	伸缩器	1.种类:伸缩器 2.材质及规格:伸缩器 DN100 3.连接形式:详见图纸	个	1		
49	040504001008	阀门井 (1400*1300*1200mm 砖砌阀门井)	1.垫层、基础材质及厚度:100mm厚卵石垫层,200mm厚C25(抗渗)混凝土底板 2.混凝土强度等级240砖砌井壁 3.盖板材质、规	座	3		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 王台街道2026年小区自来水入户改造一期工程

第5页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
49	040504001008	阀门井 (1400*1300*1200mm 砖砌阀门井)	格:1620*1720mm150mm厚 钢筋混凝土盖板 4.井盖、井圈材质及规格: 格:700*700方形球墨铸铁 井盖	座	3		
50	031002001012	双盘短管	1.类型:双盘短管 2.材质:球墨铸铁 3.规格、压力等级: DN100*1000 4.连接形式:螺纹连接	个	2		
51	031002001013	双盘弯头	1.类型:DN100*45° 双盘弯头 2.材质:球墨铸铁 3.规格、压力等级: DN100*45° 双盘弯头 4.连接形式:螺纹连接	个	1		
52	031002001014	双盘弯头	1.类型:DN100*22.5° 双盘弯头 2.材质:球墨铸铁 3.规格、压力等级: DN100*22.5° 双盘弯头 4.连接形式:螺纹连接	个	2		
53	031002001015	三盘三通	1.类型:DN100*DN100三盘三通 2.材质:球墨铸铁 3.规格、压力等级: DN100*DN100三盘三通 4.连接形式:螺纹连接	个	4		
54	031002002003	盘插短管(乙管)	1.类型:盘插短管 2.材质:球墨铸铁 3.规格、压力等级:DN100 盘插短管 4.连接形式:螺纹连接	个	7		
55	031002002004	盘插短管(甲管)	1.类型:盘插短管 2.材质:球墨铸铁 3.规格、压力等级:DN100 盘插短管 4.连接形式:螺纹连接	个	7		
56	031002009004	法兰盘	1.材质:钢 2.规格、压力等级: DN100*50法兰盘 3.连接形式:满足设计要求	副	5		
57	031002008002	外丝	1.材质:PE 2.规格:DE63PE外丝 3.连接形式:满足设计要求	个	10		
58	031002008003	弯头	1.材质:PE 2.规格:DE63*90° PE弯头 3.连接形式:满足设计要求	个	11		
59	031002008004	内丝	1.材质:PPR 2.规格:DE63PPR内丝 3.连接形式:满足设计要求	个	5		
60	031301005002	支墩制作安装		个	7		
61	031001001002	铸铁管	1.材质:DN100球墨管 2.规格:DN100球墨管 3.连接形式:满足设计要求 4.接口材料:综合考虑 5.管道消毒、冲洗:综合考虑 6.警示带形式:综合考虑 7.安装部位:综合考虑 8.介质:综合考虑	m	73		
62	031001008003	塑料管	1.材质:PE管 2.规格:De63PE管 3.连接形式:粘接 4.管卡材质:综合考虑 5.管道消毒、冲洗:综合考虑	m	26		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 王台街道2026年小区自来水入户改造一期工程

第6页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
62	031001008003	塑料管	6.警示带形式:综合考虑 7.安装部位:室内 8.介质:综合考虑	m	26		
63	041001001002	拆除路面	1.材质:混凝土路面 2.厚度:满足设计要求	m ²	60		
64	040203007002	水泥混凝土	1.混凝土强度等级:150厚 C30混凝土 2.掺和料:综合考虑 3.厚度:150厚 4.嵌缝材料:综合考虑	m ²	60		
65	050102004002	移植绿篱		m	240		
66	040101002003	挖沟槽土方(40%人工开挖60%机械开挖)	1.土类别:沟槽土 2.挖土深度:满足设计要求	m ³	63.3598		
67	040103001003	沟槽、基坑回填方	1.填方来源:原土回填 2.密实度:综合考虑 3.材料品种、规格:原土回填	m ³	39.6		
68	040103001004	沟槽、基坑回填方	1.填方来源:风化砂 2.密实度:综合考虑 3.材料品种、规格:风化砂	m ³	23.76		
		立管					
69	031002001016	DN50铜闸阀(含拆除)	1.类型:闸阀 2.材质:DN50铜闸阀 3.规格、压力等级:DN50铜闸阀 4.连接形式:螺纹连接	个	5		
70	031002008005	外丝	1.材质:PE 2.规格:DE63PE外丝 3.连接形式:满足设计要求	个	10		
71	031002001017	DN20排气阀(含拆除)	1.类型:闸阀 2.材质:DN20排气阀(钢) 3.规格、压力等级:DN20排气阀 4.连接形式:螺纹连接	个	5		
72	031002001018	DN20锁闭阀(含拆除)	1.类型:闸阀 2.材质:DN20锁闭阀 3.规格、压力等级:DN20锁闭阀 4.连接形式:螺纹连接	个	5		
73	031002011003	水表(含拆除)	1.类型:DN15NB机械水表 2.型号:DN15NB机械水表 3.规格:DN15NB机械水表 4.连接形式:螺纹连接 5.附件配置:综合考虑	组	40		
74	031002011004	水表(含拆除)	1.类型:DN15NB机械水表带支管减压阀 2.型号:DN15NB机械水表带支管减压阀 3.规格:DN15NB机械水表带支管减压阀 4.连接形式:螺纹连接 5.附件配置:综合考虑	组	30		
		排泥阀					
75	040502005011	排泥阀	1.种类:排泥阀 2.材质及规格:DN100排泥阀 3.连接形式:详见图纸	个	1		
76	040504001009	排泥阀井(井径1.2m砖砌阀门井)(详见07MS101-2-14)	1.垫层、基础材质及厚度:垫层+混凝土底板 2.混凝土强度等级240砖砌井壁 3.盖板材质、规格:钢筋混凝土盖板 4.井盖、井圈材质及规格:	座	1		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 王台街道2026年小区自来水入户改造一期工程

第7页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
76	040504001009	排泥阀井(井径1.2m砖砌阀门)	球墨铸铁井盖	座	1		
77	040504001010	湿井(井径1m砖砌井)(详见07MS101-2-58)	1.垫层、基础材质及厚度:垫层+混凝土底板 2.混凝土强度等级240砖砌井壁 3.盖板材质、规格:钢筋混凝土盖板 4.井盖、井圈材质及规格:球墨铸铁井盖	座	1		
78	031002001019	泄水三通	1.类型:DN100*DN100泄水三通 2.材质:球墨铸铁 3.规格、压力等级:DN100*DN100泄水三通 4.连接形式:螺纹连接	个	1		
79	031002002005	盘插短管(乙管)	1.类型:盘插短管 2.材质:球墨铸铁 3.规格、压力等级:DN100盘插短管 4.连接形式:螺纹连接	个	1		
80	031002002006	盘插短管(甲管)	1.类型:盘插短管 2.材质:球墨铸铁 3.规格、压力等级:DN100盘插短管 4.连接形式:螺纹连接	个	1		
81	031002001020	双盘短管	1.类型:双盘短管 2.材质:球墨铸铁 3.规格、压力等级:DN100*1000 4.连接形式:螺纹连接	个	3		
		避让节点					
82	031002001021	双盘短管	1.类型:双盘短管 2.材质:球墨铸铁 3.规格、压力等级:DN100*1000 4.连接形式:螺纹连接	个	2		
83	031002001022	双盘短管	1.类型:双盘短管 2.材质:球墨铸铁 3.规格、压力等级:DN100*400 4.连接形式:螺纹连接	个	2		
84	031002001023	双盘弯头	1.类型:双盘弯头 2.材质:球墨铸铁 3.规格、压力等级:DN100*90° 4.连接形式:螺纹连接	个	4		
85	031002008006	弯头	1.材质:PE 2.规格:DE63*90° PE弯头 3.连接形式:满足设计要求	个	4		
86	031002002007	盘插短管(乙管)	1.类型:盘插短管 2.材质:球墨铸铁 3.规格、压力等级:DN100盘插短管 4.连接形式:螺纹连接	个	1		
87	031002002008	盘插短管(甲管)	1.类型:盘插短管 2.材质:球墨铸铁 3.规格、压力等级:DN100盘插短管 4.连接形式:螺纹连接	个	1		
		地上防撞消火栓					
88	040502005012	闸阀	1.种类:闸阀 2.材质及规格:DN100闸阀(球墨铸铁) 3.连接形式:详见图纸	个	1		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称:王台街道2026年小区自来水入户改造一期工程

第8页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
89	040504001011	阀门井 (1400*1300*1200mm 砖砌阀门井)	1.垫层、基础材质及厚度:100mm厚卵石垫层,200mm厚C25(抗渗)混凝土底板 2.混凝土强度等级240砖砌井壁 3.盖板材质、规格:1620*1720mm150mm厚钢筋混凝土盖板 4.井盖、井圈材质及规格:700*700方形球墨铸铁井盖	座	1		
90	031002001024	双盘短管	1.类型:双盘短管 2.材质:球墨铸铁 3.规格、压力等级:DN100*1000 4.连接形式:螺纹连接	个	3		
91	031002001025	双盘弯头	1.类型:双盘弯头 2.材质:球墨铸铁 3.规格、压力等级:DN100*90 4.连接形式:螺纹连接	个	1		
92	031002001026	三盘三通	1.类型:DN100*DN100三盘三通 2.材质:球墨铸铁 3.规格、压力等级:DN100*DN100三盘三通 4.连接形式:螺纹连接	个	1		
93	031002002009	盘插短管(乙管)	1.类型:盘插短管 2.材质:球墨铸铁 3.规格、压力等级:DN100盘插短管 4.连接形式:螺纹连接	个	1		
94	031002002010	盘插短管(甲管)	1.类型:盘插短管 2.材质:球墨铸铁 3.规格、压力等级:DN100盘插短管 4.连接形式:螺纹连接	个	1		
95	030901011002	室外消火栓(含消火栓防撞护栏)	1.安装方式:地上式 2.型号、规格:满足设计要求 3.附件材质、规格:配套法兰接管及自动泄水装置	套	1		
		名门世家					
		给水管道-300户					
96	031001008004	塑料管	1.材质:PPR管 2.规格:De25PPR管 3.连接形式:粘接 4.管卡材质:综合考虑 5.管道消毒、冲洗:综合考虑 6.警示带形式:综合考虑 7.安装部位:室内 8.介质:综合考虑	m	624		
97	031002008007	弯头(90°)	1.材质:PPR 2.规格:De25PPR*90°弯头 3.连接形式:承插熔接	个	1500		
98	040502004001	堵头	1.材质及规格:De25PPR堵头 2.接口形式:详见图纸	个	300		
99	031002011005	拆除旧DN20水表组		个	300		
100	031301002001	开孔打洞(管道井内)	1.名称:机械开孔 2.规格:250*50 3.部位:墙体 4.结构类型:综合考虑	个	9		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称:王台街道2026年小区自来水入户改造一期工程

第9页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
		排水管					
101	040504002001	现浇混凝土井 (06MS201-3-21)	1.种类:混凝土井 2.规格:φ 1000 3.垫层、基础材质及厚度: C10混凝土垫层 4.混凝土强度等级:C25混 凝土底板+井墙 5.盖板材质、规格:综合考 虑 6.井筒、井盖、井圈材质 及规格:满足设计要求 7.防坠装置品种及规格:综 合考虑 8.踏步材质、规格:满足设 计要求 9.防渗、防水、防腐要求: 满足设计要求	座	8		
102	031001008005	塑料管	1.材质:PE管 2.规格:D200 HDPE管 3.连接形式:胶圈连接 4.管卡材质:综合考虑 5.管道消毒、冲洗:综合考 虑 6.警示带形式:综合考虑 7.安装部位:室外 8.介质:综合考虑	m	160		
103	031001008006	塑料管	1.材质:PE管 2.规格:D100 HDPE管 3.连接形式:胶圈连接 4.管卡材质:综合考虑 5.管道消毒、冲洗:综合考 虑 6.警示带形式:综合考虑 7.安装部位:室外 8.介质:综合考虑	m	477		
104	031001008007	塑料管	1.材质:PVC管 2.规格:DE110 3.连接形式:胶圈 4.管卡材质:综合考虑 5.管道消毒、冲洗:综合考 虑 6.警示带形式:综合考虑 7.安装部位:排水立管 8.介质:综合考虑	m	106		
105	031002008008	弯头(90°)	1.材质:DE110PVC弯头 2.规格:DE110*90°弯头 3.连接形式:承插熔接	个	106		
106	031002008009	柔性转换接头	1.材质:PVC-PE柔性转换 接头 2.规格:PVC-PE柔性转换 接头 3.连接形式:承插熔接	个	53		
107	041001001003	拆除路面	1.材质:混凝土基层+沥青 面层 2.厚度:综合考虑	m ²	600		
108	040103003001	余方弃置	1.弃料品种:拆除路面	m ³	240		
109	040203007003	水泥混凝土	1.混凝土强度等级:150厚 C30混凝土 2.掺和料:综合考虑 3.厚度:150厚 4.嵌缝材料:综合考虑	m ²	600		
110	040101002004	挖沟槽土方(人工开挖)	1.土类别:沟槽土 2.挖土深度:满足设计要求	m ³	659.7		
111	040103001005	沟槽、基坑回填方	1.填方来源:中粗砂 2.密实度:综合考虑 3.材料品种、规格:风化砂	m ³	51.02		
112	040103001006	沟槽、基坑回填方	1.填方来源:风化砂 2.密实度:综合考虑 3.材料品种、规格:风化砂	m ³	41.42		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 王台街道2026年小区自来水入户改造一期工程

第10页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
113	040103001007	沟槽、基坑回填方	1.填方来源:原土回填 2.密实度:综合考虑 3.材料品种、规格:原土回填	m3	398.8		
114	040103003002	余方弃置	1.弃料品种:普通土	m3	168.46		
115	050102003001	移植成片绿化		m2	16		
		天福苑					
		给水管道					
116	040502005013	阀门	1.种类:阀门 2.材质及规格:DN100阀门 3.连接形式:详见图纸	个	2		
117	040504001012	阀门井 (1400*1300*1200mm 砖砌阀门井)	1.垫层、基础材质及厚度:100mm厚卵石垫层,200mm厚C25(抗渗)混凝土底板 2.混凝土强度等级240砖砌井壁 3.盖板材质、规格:1620*1720mm150mm厚钢筋混凝土盖板 4.井盖、井圈材质及规格:700*700方形球墨铸铁井盖	座	2		
118	040502005014	伸缩器	1.种类:伸缩器 2.材质及规格:伸缩器DN100 3.连接形式:详见图纸	个	2		
119	031002001027	双盘短管	1.类型:双盘短管 2.材质:球墨铸铁 3.规格、压力等级:DN100*1000 4.连接形式:螺纹连接	个	6		
120	031002001028	三盘三通	1.类型:DN150*DN100三盘三通 2.材质:球墨铸铁 3.规格、压力等级:DN150*DN100三盘三通 4.连接形式:螺纹连接	个	2		
121	031002001029	三盘三通	1.类型:DN100*DN100三盘三通 2.材质:球墨铸铁 3.规格、压力等级:DN100*DN100三盘三通 4.连接形式:螺纹连接	个	2		
122	031002002011	盘插短管(乙管)	1.类型:盘插短管 2.材质:球墨铸铁 3.规格、压力等级:DN150盘插短管 4.连接形式:螺纹连接	个	6		
123	031002002012	盘插短管(甲管)	1.类型:盘插短管 2.材质:球墨铸铁 3.规格、压力等级:DN150盘插短管 4.连接形式:螺纹连接	个	4		
124	031002008010	弯头	1.材质:PE 2.规格:DE110*90°PE弯头 3.连接形式:满足设计要求	个	4		
125	031002009005	法兰盘	1.材质:钢 2.规格、压力等级:DN100*50法兰盘 3.连接形式:满足设计要求	副	2		
126	031002008011	外丝	1.材质:PE 2.规格:DE63PE外丝 3.连接形式:满足设计要求	个	2		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 王台街道2026年小区自来水入户改造一期工程

第11页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
127	031002008012	弯头	1.材质:PE 2.规格:DE63*90° PE弯头 3.连接形式:满足设计要求	个	2		
128	031002003001	塑料三通	1.规格:DE110*110PE三通 2.连接形式:胶圈接口	个	2		
129	031002008013	弯头	1.材质:PE 2.规格:DE75*90° PE弯头 3.连接形式:满足设计要求	个	4		
130	031002008014	变径	1.材质:PE 2.规格:De75*63PE变径 3.连接形式:承插熔接	个	4		
131	031002003002	三通	1.规格:De75*63PE三通 2.连接形式:熔接	个	6		
132	031002008015	变径	1.材质:PE 2.规格:De110*75PE变径 3.连接形式:承插熔接	个	4		
133	031002003003	平承	1.规格:DE110PE平承 2.连接形式:熔接	个	2		
134	031001001003	铸铁管	1.材质:DN150球墨管 2.规格:DN150球墨管 3.连接形式:满足设计要求 4.接口材料:综合考虑 5.管道消毒、冲洗:综合考虑 6.警示带形式:综合考虑 7.安装部位:综合考虑 8.介质:综合考虑	m	26		
135	031001001004	铸铁管	1.材质:DN100球墨管 2.规格:DN100球墨管 3.连接形式:满足设计要求 4.接口材料:综合考虑 5.管道消毒、冲洗:综合考虑 6.警示带形式:综合考虑 7.安装部位:综合考虑 8.介质:综合考虑	m	87		
136	031001008008	塑料管	1.材质:PE管 2.规格:De110PE管 3.连接形式:粘接 4.管卡材质:综合考虑 5.管道消毒、冲洗:综合考虑 6.警示带形式:综合考虑 7.安装部位:室内 8.介质:综合考虑	m	20		
137	031001008009	塑料管	1.材质:PE管 2.规格:De63PE管 3.连接形式:粘接 4.管卡材质:综合考虑 5.管道消毒、冲洗:综合考虑 6.警示带形式:综合考虑 7.安装部位:室内 8.介质:综合考虑	m	102		
138	031001008010	塑料管	1.材质:PPR管 2.规格:De25PPR管 3.连接形式:粘接 4.管卡材质:综合考虑 5.管道消毒、冲洗:综合考虑 6.警示带形式:综合考虑 7.安装部位:室内 8.介质:综合考虑	m	592		
139	031001008011	塑料管	1.材质:PE管 2.规格:De75PE管 3.连接形式:粘接 4.管卡材质:综合考虑 5.管道消毒、冲洗:综合考虑	m	120		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称:王台街道2026年小区自来水入户改造一期工程

第12页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
139	031001008011	塑料管	6.警示带形式:综合考虑 7.安装部位:室内 8.介质:综合考虑	m	120		
140	031002011006	水表	1.类型:DN20NB机械水表 2.型号:DN20NB机械水表 3.规格:DN20NB机械水表 4.连接形式:螺纹连接 5.附件配置:综合考虑	组	137		
141	031002001030	锁闭阀、分水器 等	1.类型:闸阀 2.材质:锁闭阀、分水器 3.规格、压力等级:锁闭 阀、分水器 4.连接形式:螺纹连接	个	4		
142	040504001013	网点水表井	1.垫层、基础材质及厚 度:100mm厚卵石垫层, 200mm厚C25(抗渗)混 凝土底板 2.混凝土强度等级240砖砌 井壁 3.盖板材质、规 格:1620*1720mm150mm厚 钢筋混凝土盖板 4.井盖、井圈材质及规 格:700*700方形球墨铸铁 井盖	座	4		
143	031301002002	开孔打洞	1.名称:机械开孔 2.规格:D80 3.部位:墙体 4.结构类型:综合考虑	个	10		
144	041001002001	拆除人行道	1.材质:块料面层 2.厚度:含基层	m ²	126		
145	041001001004	拆除路面	1.材质:混凝土基层+沥青 面层 2.厚度:综合考虑	m ²	31.228		
146	040204001001	人行道块料铺设	1.块料品种、规格:60mm 荷兰砖 2.垫层、基层材料品种、 厚度、混凝土强度等 级:100mm厚c30混凝 土+30mm厚M10水泥砂浆	m ²	126		
147	040203006001	沥青混凝土	1.沥青品种:6cm中粒+4cm 细粒 2.沥青混凝土种类:6cm中 粒+4cm细粒 3.石料种类、规格:15cm厚 级配碎石垫层+25cm厚c30 混凝土 4.掺和料:综合考虑 5.厚度:6cm中粒+4cm细粒	m ²	31.2		
148	040101002005	挖沟槽土方(40% 人工开挖60%机械 开挖)	1.土类别:沟槽土 2.挖土深度:满足设计要求	m ³	83.84		
149	040103001008	沟槽、基坑回填 方	1.填方来源:原土回填 2.密实度:综合考虑 3.材料品种、规格:原土回 填	m ³	116.24		
		排泥阀					
150	040502005015	排泥阀	1.种类:排泥阀 2.材质及规格:DN100排泥 阀 3.连接形式:详见图纸	个	1		
151	040504001014	排泥阀井(井径 1.2m砖砌阀门 井)(详见07 MS101-2-14)	1.垫层、基础材质及厚度: 垫层+混凝土底板 2.混凝土强度等级240砖砌 井壁 3.盖板材质、规格:钢筋混 凝土盖板	座	1		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称:王台街道2026年小区自来水入户改造一期工程

第13页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
151	040504001014	排泥阀井(井径1.2m砖砌阀门井)(详见07)	4.井盖、井圈材质及规格:球墨铸铁井盖	座	1		
152	040504001015	湿井(井径1m砖砌井)(详见07 MS101-2-58)	1.垫层、基础材质及厚度:垫层+混凝土底板 2.混凝土强度等级240砖砌井壁 3.盖板材质、规格:钢筋混凝土盖板 4.井盖、井圈材质及规格:球墨铸铁井盖	座	1		
153	031002002013	盘插短管(乙管)	1.类型:盘插短管 2.材质:球墨铸铁 3.规格、压力等级:DN100盘插短管 4.连接形式:螺纹连接	个	1		
154	031002002014	盘插短管(甲管)	1.类型:盘插短管 2.材质:球墨铸铁 3.规格、压力等级:DN100盘插短管 4.连接形式:螺纹连接	个	1		
155	031002001031	排泥三通	1.类型:DN100*DN100排泥三通 2.材质:球墨铸铁 3.规格、压力等级:DN100*DN100排泥三通 4.连接形式:螺纹连接	个	1		
156	031002001032	双盘短管	1.类型:双盘短管 2.材质:球墨铸铁 3.规格、压力等级:DN100*1000 4.连接形式:螺纹连接	个	3		
		给水管道-352户					
157	031001008012	塑料管-(楼梯间,做保温)	1.材质:PPR管 2.规格:De25PPR管 3.连接形式:粘接 4.管卡材质:综合考虑 5.管道消毒、冲洗:综合考虑 6.警示带形式:综合考虑 7.安装部位:室内 8.介质:综合考虑	m	704		
158	031002008016	弯头(90°)	1.材质:PPR 2.规格:De25PPR*90°弯头 3.连接形式:承插熔接	个	2816		
159	040502004002	堵头	1.材质及规格:De20PPR堵头 2.接口形式:详见图纸	个	352		
160	031002008017	变径	1.材质:PPR 2.规格:De25*20PPR变径 3.连接形式:承插熔接	个	352		
161	031002011007	拆除旧DN15水表组		个	352		
		天龙花园C区					
		给水管道-159户					
162	031001008013	塑料管-(楼梯间,做保温)	1.材质:PPR管 2.规格:De25PPR管 3.连接形式:粘接 4.管卡材质:综合考虑 5.管道消毒、冲洗:综合考虑 6.警示带形式:综合考虑 7.安装部位:室内 8.介质:综合考虑	m	159		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称:王台街道2026年小区自来水入户改造一期工程

第14页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
163	031002008018	弯头(90°)	1.材质:PPR 2.规格:De25PPR*90°弯头 3.连接形式:承插熔接	个	795		
164	040502004003	堵头	1.材质及规格:De25PPR堵头 2.接口形式:详见图纸	个	159		
165	031002011008	拆除旧DN20水表组		个	159		
		阳光世纪					
		给水管道-245户					
166	031001008014	塑料管-(楼梯间,做保温)	1.材质:PPR管 2.规格:De25PPR管 3.连接形式:粘接 4.管卡材质:综合考虑 5.管道消毒、冲洗:综合考虑 6.警示带形式:综合考虑 7.安装部位:室内 8.介质:综合考虑	m	268		
167	031002008019	弯头(90°)	1.材质:PPR 2.规格:De25PPR*90°弯头 3.连接形式:承插熔接	个	1072		
168	040502004004	堵头	1.材质及规格:De25PPR堵头 2.接口形式:详见图纸	个	268		
169	031002011009	拆除旧DN20水表组		个	268		
		给水管道-230户					
170	031001008015	塑料管-(楼梯间,做保温)	1.材质:PPR管 2.规格:De25PPR管 3.连接形式:粘接 4.管卡材质:综合考虑 5.管道消毒、冲洗:综合考虑 6.警示带形式:综合考虑 7.安装部位:室内 8.介质:综合考虑	m	920		
171	031002008020	弯头(90°)	1.材质:PPR 2.规格:De25PPR*90°弯头 3.连接形式:承插熔接	个	1150		
172	040502004005	堵头	1.材质及规格:De25PPR堵头 2.接口形式:详见图纸	个	230		
173	031002011010	拆除旧DN20水表组		个	230		
174	031301002003	开孔打洞	1.名称:机械开孔 2.规格:250*50 3.部位:墙体 4.结构类型:综合考虑	个	22		
		镇中花园					
		给水管道-182户					
175	031001008016	塑料管-(楼梯间,做保温)	1.材质:PPR管 2.规格:De25PPR管 3.连接形式:粘接 4.管卡材质:综合考虑 5.管道消毒、冲洗:综合考虑 6.警示带形式:综合考虑 7.安装部位:室内 8.介质:综合考虑	m	728		
176	031002008021	弯头(90°)	1.材质:PPR 2.规格:De25PPR*90°弯头 3.连接形式:承插熔接	个	910		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称:王台街道2026年小区自来水入户改造一期工程

第15页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
177	040502004006	堵头	1.材质及规格:De25PPR堵头 2.接口形式:详见图纸	个	182		
178	031002011011	拆除旧DN20水表组		个	182		
179	031301002004	开孔打洞	1.名称:机械开孔 2.规格:250*50 3.部位:墙体 4.结构类型:综合考虑	个	14		
		粮所					
		给水管道-24户					
180	031001008017	塑料管-(楼梯间,做保温)	1.材质:PPR管 2.规格:De25PPR管 3.连接形式:粘接 4.管卡材质:综合考虑 5.管道消毒、冲洗:综合考虑 6.警示带形式:综合考虑 7.安装部位:室内 8.介质:综合考虑	m	24		
181	031002008022	弯头(90°)	1.材质:PPR 2.规格:De25PPR*90°弯头 3.连接形式:承插熔接	个	96		
182	040502004007	堵头	1.材质及规格:De25PPR堵头 2.接口形式:详见图纸	个	24		
183	031002011012	拆除旧DN20水表组		个	24		
		星火花苑					
		A区9、10、11给水管道68户					
184	031001008018	塑料管	1.材质:PE管 2.规格:De63PE管 3.连接形式:粘接 4.管卡材质:综合考虑 5.管道消毒、冲洗:综合考虑 6.警示带形式:综合考虑 7.安装部位:室内 8.介质:综合考虑	m	64		
185	031001008019	塑料管	1.材质:PE管 2.规格:De63PE管 3.连接形式:粘接 4.管卡材质:综合考虑 5.管道消毒、冲洗:综合考虑 6.警示带形式:综合考虑 7.安装部位:室内 8.介质:综合考虑	m	48		
186	031001008020	塑料管-(楼梯间,做保温)	1.材质:PPR管 2.规格:De25PPR管 3.连接形式:粘接 4.管卡材质:综合考虑 5.管道消毒、冲洗:综合考虑 6.警示带形式:综合考虑 7.安装部位:室内 8.介质:综合考虑	m	684		
187	031002011013	水表	1.类型:DN20NB机械水表 2.型号:DN20NB机械水表 3.规格:DN20NB机械水表 4.连接形式:螺纹连接 5.附件配置:综合考虑	组	68		
188	031002001033	DN50锁闭阀、分水器	1.类型:闸阀 2.材质:DN50锁闭阀、分水器 3.规格、压力等级:DN50	个	8		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称:王台街道2026年小区自来水入户改造一期工程

第16页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
188	031002001033	DN50锁闭阀、分水器	锁闭阀、分水器 4.连接形式:螺纹连接	个	8		
189	031301002005	开孔打洞(管道井内)	1.名称:机械开孔 2.规格:150*50 3.部位:墙体 4.结构类型:综合考虑	个	32		
190	031301002006	开孔打洞(管道井内)	1.名称:机械开孔 2.规格:100*50 3.部位:墙体 4.结构类型:综合考虑	个	32		
191	041001001005	拆除路面	1.材质:混凝土路面 2.厚度:满足设计要求	m2	125		
192	040203007004	水泥混凝土	1.混凝土强度等级:150厚C30混凝土 2.掺和料:综合考虑 3.厚度:150厚 4.嵌缝材料:综合考虑	m2	77		
193	040203007005	水泥混凝土(细石混凝土地面)	1.混凝土强度等级:150厚C30混凝土 2.掺和料:综合考虑 3.厚度:150厚 4.嵌缝材料:综合考虑	m2	48		
194	040101002006	挖沟槽土方	1.土类别:沟槽土 2.挖土深度:综合考虑	m3	40.96		
195	040103001009	沟槽、基坑回填方	1.填方来源:原土回填 2.密实度:综合考虑 3.材料品种、规格:原土	m3	25.6		
196	040103001010	沟槽、基坑回填方	1.填方来源:中粗砂 2.密实度:综合考虑 3.材料品种、规格:风化石	m3	15.36		
197	031001008021	塑料管-(楼梯间,做保温)	1.材质:PPR管 2.规格:De25PPR管 3.连接形式:粘接 4.管卡材质:综合考虑 5.管道消毒、冲洗:综合考虑 6.警示带形式:综合考虑 7.安装部位:室内 8.介质:综合考虑	m	68		
198	031002008023	弯头(90°)	1.材质:PPR 2.规格:De25PPR*90°弯头 3.连接形式:承插熔接	个	272		
199	040502004008	堵头(封堵原切断管道)	1.材质及规格:De25PPR堵头 2.接口形式:详见图纸	个	68		
200	031002008024	弯头(90°)	1.材质:PE 2.规格:De63PE*90°弯头 3.连接形式:承插熔接	个	16		
		庄家莹					
		给水管道-80户					
201	031001008022	塑料管	1.材质:PPR管 2.规格:De25PPR管 3.连接形式:粘接 4.管卡材质:综合考虑 5.管道消毒、冲洗:综合考虑 6.警示带形式:综合考虑 7.安装部位:室内 8.介质:综合考虑	m	80		
202	031002008025	弯头(90°)	1.材质:PPR 2.规格:De25PPR*90°弯头 3.连接形式:承插熔接	个	320		
203	040502004009	堵头(封堵原切断管道)	1.材质及规格:De25PPR堵头 2.接口形式:详见图纸	个	80		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称:王台街道2026年小区自来水入户改造一期工程

第17页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
204	031002011014	拆除旧DN20水表组		个	80		
合计							

decc0e51-93f2-4b70-9369-3299f5e692bb

decc0e51-93f2-4b70-9369-3299f5e692bb

措施项目清单计价表

措施项目清单计价表

工程名称:王台街道2026年小区自来水入户改造一期工程

第1页 共6页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
1		工程项目			
1.1	011601009001	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
1.2	011601008001	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
1.3	011601007001	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
1.4	011601006001	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等,以及因修建临时设施应由承包人负责的有关内容		
2	000002	老旧小区自来水改造			
2.1	000003	薛家庄			
2.1.1	031401020001	夜间施工增加费	因夜间或在地下室等特殊部位施工时,所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
2.1.2	031401013001	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点,必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
2.1.3	031401021001	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工,引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加,人工、施工机械效率降低等内容		
2.1.4	031401015001	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前,对已完工程及设备采取的 necessary 保护措施		
2.1.5	031401009001	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
2.1.6	031401011001	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
2.1.7	031401010001	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
2.1.8	031401012001	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等,以及因修建临时设施应由承包人负责的有关内容		
2.2	000014	府东公寓			
2.2.1	031401020002	夜间施工增加费	因夜间或在地下室等特殊部位施工时,所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
2.2.2	031401013002	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点,必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
2.2.3	031401021002	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工,引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加,人工、施工机械效率降低等内容		
2.2.4	031401015002	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前,对已完工程及设备		

措施项目清单计价表

工程名称:王台街道2026年小区自来水入户改造一期工程

第2页 共6页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
2.2.4	031401015002	已完工程及设备保护	备采取的必要保护措施		
2.2.5	031401009002	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
2.2.6	031401011002	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
2.2.7	031401010002	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
2.2.8	031401012002	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等,以及因修建临时设施应由承包人负责的有关内容		
2.3	000024	名门世家			
2.3.1	031401020003	夜间施工增加费	因夜间或在地下室等特殊部位施工时,所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
2.3.2	031401013003	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点,必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
2.3.3	031401021003	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工,引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加,人工、施工机械效率降低等内容		
2.3.4	031401015003	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前,对已完工程及设备采取的必要保护措施		
2.3.5	031401009003	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
2.3.6	031401011003	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
2.3.7	031401010003	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
2.3.8	031401012003	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等,以及因修建临时设施应由承包人负责的有关内容		
2.4	000031	天福苑			
2.4.1	031401020004	夜间施工增加费	因夜间或在地下室等特殊部位施工时,所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
2.4.2	031401013004	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点,必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
2.4.3	031401021004	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工,引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加,人工、施工机械效率降低等内容		
2.4.4	031401015004	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前,对已完工程及设备采取的必要保护措施		

措施项目清单计价表

工程名称:王台街道2026年小区自来水入户改造一期工程

第3页 共6页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
2.4.5	031401009004	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
2.4.6	031401011004	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
2.4.7	031401010004	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
2.4.8	031401012004	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等,以及因修建临时设施应由承包人负责的有关内容		
2.5	000039	天龙花园C区			
2.5.1	031401020005	夜间施工增加费	因夜间或在地下室等特殊部位施工时,所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
2.5.2	031401013005	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点,必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
2.5.3	031401021005	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工,引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加,人工、施工机械效率降低等内容		
2.5.4	031401015005	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前,对已完工程及设备采取的 necessary 保护措施		
2.5.5	031401009005	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
2.5.6	031401011005	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
2.5.7	031401010005	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
2.5.8	031401012005	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等,以及因修建临时设施应由承包人负责的有关内容		
2.6	000045	阳光世纪			
2.6.1	031401020006	夜间施工增加费	因夜间或在地下室等特殊部位施工时,所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
2.6.2	031401013006	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点,必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
2.6.3	031401021006	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工,引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加,人工、施工机械效率降低等内容		
2.6.4	031401015006	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前,对已完工程及设备采取的 necessary 保护措施		

措施项目清单计价表

工程名称:王台街道2026年小区自来水入户改造一期工程

第4页 共6页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
2.6.5	031401009006	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
2.6.6	031401011006	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
2.6.7	031401010006	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
2.6.8	031401012006	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等,以及因修建临时设施应由承包人负责的有关内容		
2.7	000052	镇中花园			
2.7.1	031401020007	夜间施工增加费	因夜间或在地下室等特殊部位施工时,所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
2.7.2	031401013007	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点,必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
2.7.3	031401021007	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工,引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加,人工、施工机械效率降低等内容		
2.7.4	031401015007	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前,对已完工程及设备采取的 necessary 保护措施		
2.7.5	031401009007	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
2.7.6	031401011007	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
2.7.7	031401010007	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
2.7.8	031401012007	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等,以及因修建临时设施应由承包人负责的有关内容		
2.8	000058	粮所			
2.8.1	031401020008	夜间施工增加费	因夜间或在地下室等特殊部位施工时,所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
2.8.2	031401013008	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点,必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
2.8.3	031401021008	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工,引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加,人工、施工机械效率降低等内容		
2.8.4	031401015008	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前,对已完工程及设备采取的 necessary 保护措施		

措施项目清单计价表

工程名称:王台街道2026年小区自来水入户改造一期工程

第5页 共6页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
2.8.5	031401009008	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
2.8.6	031401011008	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
2.8.7	031401010008	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
2.8.8	031401012008	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等,以及因修建临时设施应由承包人负责的有关内容		
2.9	000064	星火花苑			
2.9.1	031401020009	夜间施工增加费	因夜间或在地下室等特殊部位施工时,所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
2.9.2	031401013009	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点,必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
2.9.3	031401021009	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工,引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加,人工、施工机械效率降低等内容		
2.9.4	031401015009	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前,对已完工程及设备采取的必要的保护措施		
2.9.5	031401009009	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
2.9.6	031401011009	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
2.9.7	031401010009	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
2.9.8	031401012009	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等,以及因修建临时设施应由承包人负责的有关内容		
2.10	000070	庄家莹			
2.10.1	031401020010	夜间施工增加费	因夜间或在地下室等特殊部位施工时,所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
2.10.2	031401013010	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点,必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
2.10.3	031401021010	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工,引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加,人工、施工机械效率降低等内容		
2.10.4	031401015010	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前,对已完工程及设备采取的必要的保护措施		

措施项目清单计价表

工程名称:王台街道2026年小区自来水入户改造一期工程

第6页 共6页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
2.10.5	031401009010	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
2.10.6	031401011010	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
2.10.7	031401010010	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
2.10.8	031401012010	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等,以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
		合计			

decc0e51-93f2-4b70-9369-3299f5e69200

decc0e51-93f2-4b70-9369-3299f5e692bb

其他项目清单计价表

其他项目清单计价表

工程名称:王台街道2026年小区自来水入户改造一期工程

第1页 共1页

序号	项目名称	暂估(暂定)金额 (元)	备注
1	暂列金额		
2	专业工程暂估价		
3	计日工		
4	总承包服务费		
5	建设项目工伤保险	998.31	
6	优质优价费		
7	合同中约定的其他项目		
	合计=1+2+3+4+5+6+7	998.31	

decc0e51-93f2-4b70-9369-3299f5e692bb

decc0e51-93f2-4b70-9369-3299f5e692bb

暂列金额明细表

暂列金额明细表

工程名称:王台街道2026年小区自来水入户改造一期工程

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	暂定金额(元)	备注
1	合同价格调整暂列金额				
2	未确定工程暂列金额				
3	未确定服务暂列金额				
4	未确定其他暂列金额				
合计					

decc0e51-93f2-4b70-9369-3299f5e692bb

decc0e51-93f2-4b70-9369-3299f5e692bb

专业工程暂估价明细表

专业工程暂估价明细表

工程名称:王台街道2026年小区自来水入户改造一期工程

第1页 共1页

序号	专业工程名称	暂估金额(元)			备注
		不含税价格	增值税	含税价格	
1	专业工程暂估价				
	合计				

decc0e51-93f2-4b70-9369-3299f5e692bb

decc0e51-93f2-4b70-9369-3299f5e692bb

计日工表

计日工表

工程名称:王台街道2026年小区自来水入户改造一期工程

第1页 共1页

序号	计日工名称	单位	暂定数量	综合单价	合价(元)	备注
					暂定	
一	人工					
1	计日工-人工	工日	1			
	人工小计					
二	材料					
1	计日工-材料	t	1			
	材料小计					
三	施工机具					
1	计日工-施工机具	台班	1			
	施工机具小计					
四	零星工作					
1	计日工-零星工作	工日	1			
	零星工作小计					
	合计					

decc0e51-93f2-4b70-9369-3299f5e692bb

decc0e51-93f2-4b70-9369-3299f5e692bb

总承包服务费计价表

总承包服务费计价表

工程名称:王台街道2026年小区自来水入户改造一期工程

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	备注
1	发包人提供材料				
2	专业分包工程				
3	直接发包的专业工程				
	合计				

decc0e51-93f2-4b70-9369-3299f5e692bb

decc0e51-93f2-4b70-9369-3299f5e692bb

建设项目工伤保险计价表

建设项目工伤保险计价表

工程名称:王台街道2026年小区自来水入户改造一期工程

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
1	建设项目工伤保险		0.077		
	合计				

decc0e51-93f2-4b70-9369-3299f5e692bb

decc0e51-93f2-4b70-9369-3299f5e692bb

优质优价费计价表

优质优价费计价表

工程名称:王台街道2026年小区自来水入户改造一期工程

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
1	优质优价费				
	合计				

decc0e51-93f2-4b70-9369-3299f5e692bb

decc0e51-93f2-4b70-9369-3299f5e692bb

增值税计价表

增值税计价表

工程名称:王台街道2026年小区自来水入户改造一期工程

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础说明	计算基础	税率(%)	金额(元)
1	增值税			9.00	
合计					

decc0e51-93f2-4b70-9369-3299f5e692bb

decc0e51-93f2-4b70-9369-3299f5e692bb

材料暂估单价表

材料暂估单价表

工程名称:王台街道2026年小区自来水入户改造一期工程

第1页 共1页

序号	材料名称	材料规格	计量 单位	暂估	备注
				单价(元)	
	老旧小区自来水改造				
	薛家庄				
	小计				
	府东公寓				
	小计				
	名门世家				
	小计				
	天福苑				
	小计				
	天龙花园C区				
	小计				
	阳光世纪				
	小计				
	镇中花园				
	小计				
	粮所				
	小计				
	星火花苑				
	小计				
	庄家莹				
	小计				

decc0e51-93f2-4b70-9369-3299f5e692bb

发包人提供材料一览表

发包人提供材料一览表

工程名称:王台街道2026年小区自来水入户改造一期工程

第1页 共1页

序号	材料名称、规格、型号	单位	单价(元)	有效损耗率(%)	备注
	老旧小区自来水改造				
	薛家庄				
	府东公寓				
	名门世家				
	天福苑				
	天龙花园C区				
	阳光世纪				
	镇中花园				
	粮所				
	星火花苑				
	庄家莹				

decc0e51-93f2-4b70-9369-3299f5e692bb

decc0e51-93f2-4b70-9369-3299f5e692bb

承包人提供可调价主要材料表一（适用于价格 信息调差法）

承包人提供可调价主要材料表一（适用于价格信息调差法）

工程名称：王台街道2026年小区自来水入户改造一期工程

第1页 共5页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	基准价 C。(元)	投标报价 (元)	风险幅 度系数 r (%)	价格信息 C(元)	价差 ΔC(元)	价差 调整 金额 ΔP (元)
1	老旧小区自来水改造								
1.1	薛家庄								
1.1.1	风化砂	m3		30.97		5.00			
1.1.2	DN100阀门	个		305.31		5.00			
1.1.3	伸缩器DN100	个		305.31		5.00			
1.1.4	DN100排泥阀	个		305.31		5.00			
1.1.5	DN150闸阀	个		559.29		5.00			
1.1.6	DN100止回阀	个		305.31		5.00			
1.1.7	DN100闸阀	个		305.31		5.00			
1.1.8	DN100球墨管	m		97.35		5.00			
1.1.9	DE200HDPE双壁波纹管	m		39.82		5.00			
1.1.10	DE63PE外丝	个		39.82		5.00			
1.1.11	DE63PE分水器	个		66.37		5.00			
1.1.12	倒流防止器	个		3008.85		5.00			
1.1.13	DN100*DN100三盘三通	个		172.57		5.00			
1.1.14	DN150*90° 双盘弯头	个		207.96		5.00			
1.1.15	DN150盘插短管	个		141.59		5.00			
1.1.16	DN150*DN150三盘三通	个		318.58		5.00			
1.1.17	DN50锁闭阀	个		88.50		5.00			
1.1.18	防撞护栏	套		1415.93		5.00			
1.1.19	DN100*1000双盘短管	片		274.34		5.00			
1.1.20	DE160PE平承配套钢法兰盘	片		159.29		5.00			
1.1.21	DN150*1000双盘短管	片		393.81		5.00			
1.1.22	DE110PE平承配套钢法兰盘	片		75.22		5.00			
1.1.23	DN150*90° 双盘弯头	片		207.96		5.00			
1.1.24	DN150*100双盘变径	片		164.60		5.00			
1.1.25	地上式消火栓	套		2123.89		5.00			
1.1.26	DN20NB机械水表	个		194.69		5.00			
1.1.27	DN20NB机械立式水表	个		194.69		5.00			
1.1.28	φ 800球墨铸铁井盖	套		752.21		5.00			
1.1.29	700*700方形球墨铸铁井盖	套		752.21		5.00			
1.1.30	卵石	m3		834.95		5.00			
1.1.31	鹅卵石30~50	m3		131.07		5.00			
1.1.32	鹅卵石50~80	m3		131.07		5.00			
1.1.33	烧结煤矸石普通砖 240×115×53	千块		388.35		5.00			
1.1.34	水泥砂浆M10.0(干拌)	m3		207.69		5.00			
1.1.35	预拌防水水泥砂浆1:2 (干拌)	m3		576.73		5.00			
1.1.36	预拌混合砂浆M7.5(干拌)	m3		371.68		5.00			
1.1.37	C20现浇混凝土碎石 石<31.5(预拌)	m3		281.55		5.00			

承包人提供可调价主要材料表一（适用于价格信息调差法）

工程名称：王台街道2026年小区自来水入户改造一期工程

第2页 共5页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	基准价C。(元)	投标报价(元)	风险幅度系数r (%)	价格信息C(元)	价差ΔC(元)	价差调整金额ΔP(元)
1.1.38	C25现浇混凝土碎石<31.5(预拌)	m3		296.12		5.00			
1.1.39	C30现浇混凝土碎石<31.5(预拌)	m3		310.68		5.00			
1.1.40	预拌混凝土C20(预拌)	m3		320.39		5.00			
1.1.41	预拌混凝土C30(预拌)	m3		330.10		5.00			
1.2	府东公寓								
1.2.1	风化砂	m3		30.97		5.00			
1.2.2	DN100阀门	个		305.31		5.00			
1.2.3	伸缩器DN100	个		305.31		5.00			
1.2.4	DN100排泥阀	个		305.31		5.00			
1.2.5	DN100球墨管	m		97.35		5.00			
1.2.6	DE63PE外丝	个		39.82		5.00			
1.2.7	DN100*DN100三盘三通	个		172.57		5.00			
1.2.8	防撞护栏	套		1415.93		5.00			
1.2.9	DN100*1000双盘短管	片		274.34		5.00			
1.2.10	地上式消防栓	套		2123.89		5.00			
1.2.11	φ 800球墨铸铁井盖	套		752.21		5.00			
1.2.12	700*700方形球墨铸铁井盖	套		752.21		5.00			
1.2.13	卵石	m3		834.95		5.00			
1.2.14	鹅卵石30~50	m3		131.07		5.00			
1.2.15	鹅卵石50~80	m3		131.07		5.00			
1.2.16	烧结煤矸石普通砖240×115×53	千块		388.35		5.00			
1.2.17	水泥砂浆M10.0(干拌)	m3		207.69		5.00			
1.2.18	预拌防水水泥砂浆1:2(干拌)	m3		576.73		5.00			
1.2.19	预拌混合砂浆M7.5(干拌)	m3		371.68		5.00			
1.2.20	C20现浇混凝土碎石<31.5(预拌)	m3		281.55		5.00			
1.2.21	C25现浇混凝土碎石<31.5(预拌)	m3		296.12		5.00			
1.2.22	C30现浇混凝土碎石<31.5(预拌)	m3		310.68		5.00			
1.2.23	预拌混凝土C20(预拌)	m3		320.39		5.00			
1.2.24	预拌混凝土C30(预拌)	m3		330.10		5.00			
1.2.25	塑料给水管De63PE管	m		12.39		5.00			
1.2.26	DE63*90° PE弯头	个		7.08		5.00			
1.2.27	DE63PPR内丝	个		39.82		5.00			
1.2.28	减压阀	个		57.52		5.00			
1.2.29	DN100*22.5° 双盘弯头	个		111.50		5.00			
1.2.30	DN100*45° 双盘弯头	个		111.50		5.00			
1.2.31	DN100盘插短管	个		111.50		5.00			
1.2.32	DN50铜闸阀	个		88.50		5.00			
1.2.33	DN20锁闭阀	个		22.12		5.00			
1.2.34	DN100*50法兰盘	片		88.50		5.00			
1.2.35	DN100*400双盘短管	片		141.59		5.00			

承包人提供可调价主要材料表一（适用于价格信息调差法）

工程名称：王台街道2026年小区自来水入户改造一期工程

第3页 共5页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	基准价C。(元)	投标报价(元)	风险幅度系数r(%)	价格信息C(元)	价差ΔC(元)	价差调整金额ΔP(元)
1.2.36	DN100*90° 双盘弯头	片		111.50		5.00			
1.2.37	DN20排气阀	个		17.70		5.00			
1.2.38	DN15NB机械水表	个		194.69		5.00			
1.3	名门世家								
1.3.1	风化砂	m3		30.97		5.00			
1.3.2	预拌防水水泥砂浆1:2(干拌)	m3		576.73		5.00			
1.3.3	C25现浇混凝土碎石<31.5(预拌)	m3		296.12		5.00			
1.3.4	C30现浇混凝土碎石<31.5(预拌)	m3		310.68		5.00			
1.3.5	中粗砂	m3		30.97		5.00			
1.3.6	塑料给水管De25PPR管	m		3.54		5.00			
1.3.7	D200 HDPE管	m		30.97		5.00			
1.3.8	D100 HDPE管	m		16.37		5.00			
1.3.9	De110 PVC管	m		15.58		5.00			
1.3.10	De110PVC*90° 弯头	个		207.96		5.00			
1.3.11	PVC-PE柔性转换接头	个		30.97		5.00			
1.3.12	De25PPR堵头	个		4.42		5.00			
1.3.13	De25PPR*90° 弯头	个		4.42		5.00			
1.3.14	预制混凝土盖板	m3		743.36		5.00			
1.3.15	铸铁爬梯	套		176.99		5.00			
1.3.16	铸铁井盖、井座φ700重型	套		663.72		5.00			
1.4	天福苑								
1.4.1	DN100阀门	个		305.31		5.00			
1.4.2	伸缩器DN100	个		305.31		5.00			
1.4.3	DN100排泥阀	个		305.31		5.00			
1.4.4	DN100球墨管	m		97.35		5.00			
1.4.5	DE63PE外丝	个		39.82		5.00			
1.4.6	DN100*DN100三盘三通	个		172.57		5.00			
1.4.7	DN150盘插短管	个		141.59		5.00			
1.4.8	DN100*1000双盘短管	片		274.34		5.00			
1.4.9	DN20NB机械水表	个		194.69		5.00			
1.4.10	700*700方形球墨铸铁井盖	套		752.21		5.00			
1.4.11	鹅卵石30~50	m3		131.07		5.00			
1.4.12	鹅卵石50~80	m3		131.07		5.00			
1.4.13	水泥砂浆M10.0(干拌)	m3		207.69		5.00			
1.4.14	预拌防水水泥砂浆1:2(干拌)	m3		576.73		5.00			
1.4.15	预拌混合砂浆M7.5(干拌)	m3		371.68		5.00			
1.4.16	C25现浇混凝土碎石<31.5(预拌)	m3		296.12		5.00			
1.4.17	C30现浇混凝土碎石<31.5(预拌)	m3		310.68		5.00			
1.4.18	预拌混凝土C20(预拌)	m3		320.39		5.00			
1.4.19	预拌混凝土C30(预拌)	m3		330.10		5.00			

承包人提供可调价主要材料表一（适用于价格信息调差法）

工程名称：王台街道2026年小区自来水入户改造一期工程

第4页 共5页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	基准价C。(元)	投标报价(元)	风险幅度系数r(%)	价格信息C(元)	价差ΔC(元)	价差调整金额ΔP(元)
1.4.20	塑料给水管De63PE管	m		12.39		5.00			
1.4.21	DE63*90° PE弯头	个		7.08		5.00			
1.4.22	DN100盘插短管	个		111.50		5.00			
1.4.23	DN100*50法兰盘	片		88.50		5.00			
1.4.24	塑料给水管De25PPR管	m		3.54		5.00			
1.4.25	De25PPR*90° 弯头	个		4.42		5.00			
1.4.26	球墨铸铁井盖	套		752.21		5.00			
1.4.27	60mm 荷兰砖	m2		42.48		5.00			
1.4.28	De110PE管	m		24.42		5.00			
1.4.29	塑料给水管De75PE管	m		13.27		5.00			
1.4.30	De25*20PPR变径	个		13.27		5.00			
1.4.31	DE110*110PE三通	个		207.96		5.00			
1.4.32	DE110*90° PE弯头	个		207.96		5.00			
1.4.33	DE75*90° PE弯头	个		8.85		5.00			
1.4.34	DE110PE平承	个		13.27		5.00			
1.4.35	De75*63PE变径	个		7.08		5.00			
1.4.36	De75*63PE三通	个		13.27		5.00			
1.4.37	De110*75PE变径	个		19.47		5.00			
1.4.38	De20PPR堵头	个		4.42		5.00			
1.4.39	DN150*DN100三盘三通	个		296.46		5.00			
1.4.40	锁闭阀、分水器	个		283.19		5.00			
1.4.41	DN100*DN100排泥三通	个		194.69		5.00			
1.4.42	细粒式沥青混凝土	m3		1157.28		5.00			
1.4.43	中粒式沥青混凝土	m3		1123.30		5.00			
1.4.44	普通砖240×115×53	千块		388.35		5.00			
1.4.45	天然砂	m3		252.43		5.00			
1.4.46	级配碎石	m3		126.21		5.00			
1.5	天龙花园C区								
1.5.1	塑料给水管De25PPR管	m		3.54		5.00			
1.5.2	De25PPR堵头	个		4.42		5.00			
1.5.3	De25PPR*90° 弯头	个		4.42		5.00			
1.6	阳光世纪								
1.6.1	塑料给水管De25PPR管	m		3.54		5.00			
1.6.2	De25PPR堵头	个		4.42		5.00			
1.6.3	De25PPR*90° 弯头	个		4.42		5.00			
1.7	镇中花园								
1.7.1	塑料给水管De25PPR管	m		3.54		5.00			
1.7.2	De25PPR堵头	个		4.42		5.00			
1.7.3	De25PPR*90° 弯头	个		4.42		5.00			
1.8	粮所								
1.8.1	塑料给水管De25PPR管	m		3.54		5.00			
1.8.2	De25PPR堵头	个		4.42		5.00			

承包人提供可调价主要材料表一（适用于价格信息调差法）

工程名称：王台街道2026年小区自来水入户改造一期工程

第5页 共5页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	基准价 C。(元)	投标报价 (元)	风险幅 度系数 r (%)	价格信息 C(元)	价差 ΔC (元)	价差 调整 金额 ΔP (元)
1.8.3	De25PPR*90° 弯头	个		4.42		5.00			
1.9	星火花苑								
1.9.1	DN50锁闭阀	个		88.50		5.00			
1.9.2	DN20NB机械水表	个		194.69		5.00			
1.9.3	C30现浇混凝土碎石<31.5(预拌)	m3		310.68		5.00			
1.9.4	塑料给水管De63PE管	m		12.39		5.00			
1.9.5	中粗砂	m3		30.97		5.00			
1.9.6	塑料给水管De25PPR管	m		3.54		5.00			
1.9.7	De25PPR堵头	个		4.42		5.00			
1.9.8	De25PPR*90° 弯头	个		4.42		5.00			
1.9.9	De63PE*90° 弯头	个		7.08		5.00			
1.9.10	C20细石混凝土(预拌)	m3		300.97		5.00			
1.10	庄家莹								
1.10.1	塑料给水管De25PPR管	m		3.54		5.00			
1.10.2	De25PPR堵头	个		4.42		5.00			
1.10.3	De25PPR*90° 弯头	个		4.42		5.00			

采购明细

序号	名称	施工范围	备注
1	王台街道 2026 年小区自来水入户改造一期工程	施工图纸范围内的全部工程内容、工程量清单所列项目及与工程建设相关的设备、材料的采购及安装。	无

decc0e51-93f2-4b70-9369-3299f5e692bb

其他注意事项

控制价：1414400.9

专家个数：3

投标人报价方式：总价（元）

定标方式：确定中标人

decc0e51-93f2-4b70-9369-3299f5e692bb