

经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）
施工（评定分离）
（不分标段）

招标文件

招 标 人： 青岛经控未来云谷园区运营管理有限公司
招标代理： 青岛建通工程招标咨询有限公司（盖单位章）
日 期： 2026 年 05 月 07 日



使用说明

...

第三章“评标办法”前附表应列明全部评审因素和评审标准，并在本章(前附表及正文)标明投标人不满足要求即导致否决投标的全部条款。

...

b473c291-9c5a-4b91-ac19-c3fb69dd8121

目 录

第一章 招标公告	5
第二章 投标人须知	8
投标人须知	19
1. 总则	19
1.1 项目概况	19
1.2 资金来源和落实情况	19
1.3 招标范围、计划工期和质量要求	19
1.4 投标人资格要求	19
1.5 投标人组成发生重大变化的说明	20
1.6 费用承担	20
1.7 保密	20
1.8 语言文字	20
1.9 计量单位	20
1.10 踏勘现场	20
1.11 投标预备会	20
1.12 专业分包	21
1.13 偏离	21
1.14 终止招标	21
2. 招标文件	21
2.1 招标文件的组成	21
2.2 招标文件的澄清	21
2.3 招标文件的修改	21
2.4 招标文件的异议	21
3. 投标文件	21
3.1 资格后审证明材料	22
3.2 电子投标文件	22
3.3 投标文件评审证明材料	23
3.4 投标报价	23
3.5 投标保证金	23
3.6 投标有效期	24
3.7 备选投标方案	24
3.8 投标文件的编制	24
4. 投标	24
4.1 投标文件的加密	24
4.2 投标文件的递交	24
4.3 投标文件的修改与撤回	24
5. 开标	24
5.1 开标时间和地点	24
5.2 开标程序	24
5.3 开标补救措施	25
6. 评标	25
6.1 评标委员会	25
6.2 评标原则	25
6.3 评标	25
6.4 评标及补救措施	25
6.5 入围投标人公示	25

7. 合同授予	26
7.1 定标方式	26
7.2 中标候选人公示媒介及期限	28
7.3 中标通知书和中标结果通知发出的形式	28
7.4 中标结果公告媒介	28
7.5 履约担保	28
7.6 签订合同	28
8. 重新招标和不再招标	28
8.1 重新招标	28
8.2 不再招标	29
9. 纪律和监督	29
9.1 对招标人的纪律要求	29
9.2 对投标人的纪律要求	29
9.3 对评标委员会成员的纪律要求	29
9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求	29
9.5 异议	29
9.6 监督部门	29
10. 是否采用电子招标投标	29
11. 需要补充的其他内容	30
第三章 评标办法（综合评估法）	31
评标办法细则（综合评估法）	39
1. 评标方法	39
2. 评审标准	39
2.1 初步评审标准	39
2.2 详细评审标准	39
3. 评标程序	39
3.1 初步评审	39
3.2 详细评审	39
3.3 投标文件的澄清和补正	39
3.4 评标结果	40
4. 其他规定	40
4.1 投标文件有下列情形之一的，由评标委员会评审后否决其投标：	40
4.2 违法违规情形	41
第四章 合同条款及格式	44
第五章 工程量清单	80
第六章 图纸	89
第七章 技术标准和要求	89
第八章 投标文件格式	90

第一章 招标公告

公告发布日期:	2026-05-07 17:39:03		
项目名称:	经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）施工（评定分离）		
工程地点:	西海岸新区灵山卫街道办事处华山路/街柏果树河西、前湾港南号		
资金来源:	国有（非财政）投资	出资比例:	自筹 100%
招标工程类型:	房屋建筑-商业及服务用 房屋建筑工程-施工	工程类别:	II 类工程
本项目总投资额:	1506170000.00 元	工程造价:	84612134.34 元
结构形式:	框剪	工程规模:	34744.88 平方米
计划文号:	2311-370211-89-01-2940 99、 2311-370211-89-01-2437 19	用地规划许可证编号:	
建设单位:	青岛经控未来云谷园区运营管理有限公司		
建设单位联系人:	张慧	建设单位联系电话:	0532-85166028
代建单位:			
代建单位联系人:		代建单位联系电话:	
招标单位:	青岛经控未来云谷园区运营管理有限公司	招标单位地址:	山东省青岛市黄岛区昆仑山路 2091 号 2 号厂房 101 室
招标单位联系人:	张慧	招标单位联系电话:	0532-85166028
招标代理单位:	青岛建通工程招标咨询有限公司		
招标代理项目负责人:	庄娟	招标代理项目负责人联系电话:	15964227926
项目统一代码（编码）:	2311-370211-89-01-2437 19	房地产产权人:	
房地产权证证号:		招标代理资格:	
监督部门:	青岛西海岸新区行政审批服务局	监督部门联系电话:	0532-68976507
监督部门地址:	青岛西海岸新区七墩山路 77 号南区	监督部门其他联系方式:	/

一、项目基本情况

（一）项目概况：总建筑面积为 34744.88m²，其中地上建筑面积 30819.27m²，地下建筑面积 3925.61m²，包含 D3#、D4#、D5#、D6#及地下车库。地上建筑商务金融办公 30819.27m²（D3#商务金融办 6536.33m²，D4#商务金融办 9264.58m²，D5#商务金融办 7509.18m²，D6#商务金融办 7509.18m²）。最高层数 12 层，最大建筑高度 45.1m，最大单跨跨度 9.5m。

（二）招标内容：

- 1、土建部分：已建成部分相关的结构工程等拆除及维修内容，续建部分相关的主体及二次结构工程、屋面工程、外墙工程、门窗工程、栏杆工程、装饰装修工程等内容；
- 2、安装部分：已建成部分相关的安装部分质量缺陷等拆除及维修内容，续建部分相关的给排水工程、电气工程、消防工程、通风工程、电梯工程等内容。
- 3、工程量清单所列项目及与工程建设有关的设备、货物的采购和安装。

（三）标段划分：本项目不划分标段。

标段名称	规模	标段内容	最高投标限价(元/费率)
不分标段	34744.88 平方米	1、土建部分：已建成部分相关的结构工程等拆除及维修内容，续建部分相关的主体及二次结构工程、屋面工程、外墙工程、门窗工程、栏杆工程、装饰装修工程等内容； 2、安	84612134.34

		装部分：已建成部分相关的安装部分质量缺陷等拆除及维修内容，续建部分相关的给排水工程、电气工程、消防工程、通风工程、电梯工程等内容。 3、工程量清单所列项目及与工程建设有关的设备、货物的采购和安装。	
二、投标企业资质要求 1、具有建筑工程施工总承包三级及以上资质； 2、具有安全生产许可证； 3、与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标。单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。招标人的任何不具独立法人资格的附属机构（单位），或者为招标项目的前期准备或者监理工作提供设计、咨询服务的任何法人及其任何附属机构（单位），都无资格参加该招标项目的投标。 三、项目负责人资格要求 1、具有建筑工程专业二级及以上注册建造师执业资格； 2、具有安全生产考核合格证（B 证）； 3、参与本工程投标时未担任其他工程的项目负责人。 四、联合体投标要求 本工程接受联合体投标。应满足下列条件： 1. 组成联合体投标的，项目负责人可为联合体任意一方在职人员； 2. 联合体各方应签订联合体协议书，明确约定各方拟承担的工作和责任。联合体各方（含与其单位负责人为同一人或者与其存在控股、管理关系的不同单位）不得以单独的身份或参加其他联合体对本工程投标； 3. 联合体协议约定各方承担不同专业分工的，应当在联合体协议中明确各自分工，联合体各方具备其分工所要求的相应资质即可。按照联合体协议分工承担的工作无国家法定资质要求的，该联合体成员不需要具有相关资质。			
五、资格审查办法和方式			
经符合性审查，合格投标人应全部参加投标。			
六、评标办法			
综合评估法			
七、同类工程经验要求			
单项工程合同额 8000 万元及以上的房屋建筑工程。			
八、招标文件的获取			
开标时间前在全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（ http://ggzy.qingdao.gov.cn ）本项目招标公告页面免费下载招标文件。			
九、投标文件递交			
投标人应当在投标截止时间前，通过【青岛市公共资源投标文件制作工具】上传投标文件。本项目不接受纸质投标文件。			
十、投标截止时间、开标时间及地点			
开标地点：	青岛西海岸新区公共资源交易服务中心（青岛西海岸新区七墩山路 77 号南区 2 号入口） 【第一开标室（1023 室）】	投标截止时间、开标时间：	2026-05-28 09:30:00

十一、其他
1. 本工程无保密内容。
2、异议受理联系人：张慧，联系电话：0532-85166028，邮箱：rfyszb@163.com，传真：/，地址：青岛西海岸新区车轮山路 388 号万鑫中央广场 a 座 23 楼
3. 上一年是指从工程招标公告发布之日至前一年的 1 月 1 日，上两年是指从工程招标公告发布之日至前两年的 1 月 1 日，以此类推。
4. 潜在投标人或者其他利害关系人对招标文件有异议的，应当在投标截止时间 10 日前提出。招标人未在规定时间内答复或异议提出人对招标人的异议答复不满意的，可向青岛西海岸新区政务服务和公共资源交易管理办公室交易指导科（0532-68976511）投诉。投诉咨询邮箱：jyzdk@qd.shandong.cn，投诉受理地址：青岛西海岸新区七墩山路 77 号南区 1025 室。投诉事项未提出异议的，将不予受理。投诉应符合《工程建设项目招标投标活动投诉处理办法》的有关规定。
5. 本项目采用评定分离。
6. 网上技术支持电话：0532-85871505。
备注：具体开标时间及场地安排可能会因项目的补充、澄清、暂停等情况发生变更，请各投标人密切留意青岛市公共资源交易中心网站中公布的本项目日程安排。

第二章 投标人须知

条款号	条款名称		编列内容
1.1.2	招标人	名称	青岛经控未来云谷园区运营管理有限公司
		地址	山东省青岛市黄岛区昆仑山南路 2091 号 2 号厂房 101 室
		联系人	张慧
		电话	0532-85166028
1.1.3	招标代理机构	名称	青岛建通工程招标咨询有限公司
		地址	青岛西海岸新区朝阳山路 329 号阳光大厦
		联系人	庄娟
		电话	15964227926
1.1.4	项目名称		经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）施工（评定分离）
1.1.5	建设地点		西海岸新区灵山卫街道办事处华山路/街柏果树河西、前湾港南号
1.2.1	资金来源		国有（非财政）投资
1.2.2	出资比例		自筹 100%
1.2.3	资金落实情况		已落实
1.3.1	招标范围		1、土建部分：已建成部分相关的结构工程等拆除及维修内容，续建部分相关的主体及二次结构工程、屋面工程、外墙工程、门窗工程、栏杆工程、装饰装修工程等内容； 2、安装部分：已建成部分相关的安装部分质量缺陷等拆除及维修内容，续建部分相关的给排水工程、电气工程、消防工程、通风工程、电梯工程等内容。 3、工程量清单所列项目及与工程建设有关的设备、货物的采购和安装。
1.3.2	计划工期		计划工期： 450 日历天 计划开工日期 计划竣工日期 其他补充内容
1.3.3	质量目标		合格
1.4.1	投标人资格要求		见招标公告
1.10.1	踏勘现场		不组织
1.11	投标预备会		不召开
1.12	专业分包		中标人拟进行分包的，其内容及接受分包的企业资质要求等须符合国家、省、市有关规定。
1.13	偏离		不允许
2.1.1	构成招标文件的其他材料		施工图纸、工程量清单、最高投标限价、补充及答疑（若有）等与本项目相关所有的资料都是招标文件的组成部分。
2.2.1	投标人要求澄清招标文件		投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如有疑问，应在本项目递交投标文件截止之日 10 天前，通过本项目招标公告页面“投标人疑问/异议”栏目的“提出疑问/异议”功能要求招标人对招标文件进行澄清。
2.2.2	招标文件澄清发出的形式		招标文件的澄清将通过本项目招标公告页面招标文件的澄清和修改”栏目进行网上通知，投标人应

		密切关注本项目公告页面的最新修改信息。澄清的内容可能影响投标文件编制的，招标人将在投标截止时间至少 15 天前，通过本项目公告页面“开标时间”栏目进行网上通知。如果澄清发出的时间距投标截止时间不足 15 天，相应延长投标截止时间。当招标文件的澄清等在同一内容的表述不一致时，以最后发出的为准。
2.2.3	投标人确认收到招标文件澄清	投标人应密切关注全国公共资源交易平台(山东省青岛市)青岛市公共资源交易电子服务系统本项目公告页面的最新信息。信息一经公布，视为所有潜在投标人已经收到。
2.3.1	招标文件修改发出的形式	在投标截止时间前，招标人可以对已发出的招标文件通过本项目招标公告页面招标文件的澄清和修改”栏目进行网上的修改，投标人应密切关注本项目公告页面的最新修改信息。修改的内容可能影响投标文件编制的，招标人将在投标截止时间至少 15 天前，通过本项目公告页面“开标时间”栏目进行网上通知。如果修改招标文件的时间距投标截止时间不足 15 天，相应延长投标截止时间。当招标文件的修改、补充等在同一内容的表述不一致时，以最后发出的为准。
2.3.2	投标人确认收到招标文件修改	投标人应密切关注全国公共资源交易平台(山东省青岛市)青岛市公共资源交易电子服务系统本项目公告页面的最新信息。信息一经公布，视为所有潜在投标人已经收到。
2.4	招标文件的异议	投标人或其他利害关系人对招标文件有异议的，应在投标截止时间 10 日前以书面形式提出。招标人将在收到异议之日起 3 日内作出答复；作出答复前，将暂停招 标投标活动。提出异议与作出答复均应通过本项目招标公告页面投标人疑问/异议”栏目的“提出疑问/异议”菜单以书面形式完成。
3.2.2	投标文件签署和盖章	电子投标文件： 在招标文件的投标文件格式的附件中标示的“公章及印章”处（页），分别签上单位公章及个人印章。操作详见“青岛市公共资源交易电子服务系统>首页>下载中心>系统使用指南>电子签章操作说明”。
3.51	投标保证金	□不需要交纳 □需要交纳（无差异化） √差异化减免投标保证金 根据青审服字[2023]61 号文件，对公共信用综合评价 A+级的投标人免收投标保证金，对公共信用综合评价 A 级的投标人减免 50%投标保证金。投标人需提供公共信用综合评价等级承诺书及加盖公章的公共信用评价等级查询截图，方予认可。 未减免金额（元）：人民币（¥500000.0 元） 减免后金额：人民币（¥250000 元） 2.交纳截止时间，同投标截止时间。 3.投标保证金的交纳单位必须与投标人名称一致； 4.交纳形式：（电汇或银行保函、保险保函、电子保函） 4.1 以银行电汇形式交纳的投标保证金须从其基本账户转出，以到账时间为准，否则视为投标保证金无效；保证金缴纳账户信息

		请登录全国公共资源交易平台（山东省 青岛市）青 岛 市 公 共 资 源 交 易 电 子 服 务 系 统（http://ggzy.qingdao.gov.cn） 本项目招标公告页面点击“获取虚拟账号”。投标文件中应附基本账户缴纳凭证彩色扫描件和基本账户开户许可证（或基本账户信息）彩色扫描件。 4.2 以电子保函形式缴纳的，投标保证金的交纳时间以保函开具时间为准。投标人支付的电子保函费用必须由投标人基本账户支付。投标文件中应附电子保函彩色扫描件、保费由投标人基本账户缴纳凭证彩色扫描件（或保险费为 0（如免费）的证明材料）、基本账户开户许可证（或基本账户信息）彩色扫描件。 4.3 确需以纸质银行保函形式提交的，投标人须在投标截止时间前，开标现场提交至招标代理机构，同时在投标文件中应附银行保函彩色扫描件、保险费由投标人基本账户缴纳凭证彩色扫描件（或保险费为 0（如免费）的证明材料）、基本账户开户许可证（或基本账户信息）彩色扫描件。 银行保函格式详见投标文件格式。出具担保的银行：基本账户开户银行。 银行保函须经公证机关公证，并符合下列要求，否则视为无效公证：（1）担保人法定代表人或其委托代理人在担保中签名，不能使用印章、签名章或其他电子制版签名；（2）公证机关出具的公证书加盖钢印、单位章并盖有公证员签名章，钢印应清晰可辨；（3）公证书出具的日期与银行保函出具的日期同日或在其之后。 4.4 确需以纸质保险保函形式提交的，投标人须在投标截止时间前，开标现场提交至招标代理机构。同时在投标文件中应附保险保函彩色扫描件、保险费由投标人基本账户缴纳凭证彩色扫描件（或保险费为 0（如免费）的证明材料）、基本账户开户许可证（或基本账户信息）彩色扫描件。 5.联合体投标的，投标保证金由牵头人交纳，交纳单位与牵头人名称一致。 6.为适应全流程电子化需要，以保函形式交纳投标保证金的，建议优先采用电子保函。 7.无论采取何种形式的投标保证金，必须由单位基本账户支付，否则视为无效投标，投标保证金有效期均应与投标有效期一致。招标人如果按规定延长了投标有效期，则投标保证金的有效期也相应延长。
3.6.1	投标有效期(日历天)	90 天
3.7	是否允许递交备选投标方案	不允许
3.8.3	投标文件的编制	投标文件的制作应满足以下规定：（1）投标人根据【 青岛市公共资源投标文件制作工具】 编制电子投标文件。（2）投标人下载电子招标文件后， 使用【青岛市公共资源投标文件制作工具】 打开， 并切换到投标文件制作模式， 标书内容可通过右键绑定 pdf 的形式上传。（3）投标文件中证明资料的“复印件”均为“原件扫描件”。（4）“投标文件格式”中要求盖单位章和（或）签

		字的地方，投标人均应使用 CA 数字证书（含电子营业执照，以下均简称 CA 数字证书）加盖投标人的单位电子印章和（或）个人电子印章或电子签名章。联合体投标的，投标文件由联合体牵头人按上述规定加盖联合体 牵头人单位电子印章和（或）个人电子印章或电子签名章。操作详见青岛市公共资源交易电子服务系统>首页>下载中心>系统使用指南>电子签章操作说明”。 （5）投标文件制作完成后，投标人应使用 CA 数字证书对投标文件进行文件加密，形成加密的投标文件。（6）投标文件制作的具体方法详见青岛市公共资源交易电子服务系统>首页>服务公开>服务指南>投标文件制作指南”。（7）投标企业同时参加多个标段的工程投标，在打开电子版招标文件切换到电子投标文件制作后，应在“标段管理”中选择所有参与的标段制作电子投标文件，制作完成后，依次通过“标段管理”切换到其他投标标段制作电子投标文件。在所有标段的电子投标文件都制作完成后，投标企业应将多个标段的电子投标文件保存为一个投标文件（不可以一个标段生成一个投标文件），否则电子投标文件将无法被电子评标系统读取。
3.8.4	投标文件副本份数及其他要求	修改为： 电子投标文件：投标人电子投标文件完成后为一个.ztb 文件； 投标人不需制作纸质版投标文件。 因投标人自身原因而导致投标文件无法导入“电子交易平台”电子开标、评标系统，该投标视为无效投标，投标人自行承担由此导致的全部责任
3.8.5	装订的其他要求	修改为： 本项目投标人不需制作纸质版投标文件，无装订要求。
4.1	投标文件的加密	修改为： 投标文件应按照本章要求制作并加密，未按要求加密的投标文件，招标人（“电子交易平台”）将拒绝接收并提示。
4.2	投标文件的递交	修改为： 递交截止时间： 同投标截止时间、开标时间。 投标文件上传方式： 投标文件编制完成后， 点击【青岛市公共资源投标文件制作工具】 工具栏上的“签章” 按钮进行电子签章。签章完后再点击工具栏的“上传” 按钮， 系统自动加密并上传投标文件， 上传成功后， 系统出具上传凭证， 即为投标文件递交成功，递交时间即为电子签收凭证时间，投标人可下载上传凭证。投 标人应充分考虑上传文件时的不可预见因素，未在投标截止时间前完成上传的，视为逾期送达，招标人（“电子交易平台”）将拒绝接收。上传投标文件后，项目开标前，对 CA 证书进行过任何变更，原已上传的 投标文件将因密钥不匹配导致无法正常解密开标，请务必重新上传投标文件。 CA 证书变更情形包括但不限于： CA 证书更新（含证书到期后的延期操作）、CA 锁信息修改、新增 CA 锁关联的社会统一信用代码； CA 锁补办（包括因

		丢失、损坏等原因重新办理 CA 锁)。未重新上传的,投标文件将无法参与解密开标,由此产生的投标失败及全部后果均由投标人自行承担,请务必高度重视!
4.3	投标文件的修改与撤回	修改为: 投标人在招标文件要求提交投标文件截止时间前,可以修改或者撤回已上传的电子投标文件; 需要修改电子投标文件的,可以点击【青岛市公共资源投标文件制作工具】工具栏上的“删除签章”按钮,撤销签章后修改。修改完成后重新上传,替换原来的电子投标文件。本项目的投标文件递交截止时间、投标截止时间和开标时间为同一时间,在投标截止时间后,投标人不得补充、修改、替代或者撤回其投标文件。
5.1	开标时间和地点	详见全国公共资源交易平台(山东省青岛市)青岛市公共资源交易电子服务系统招标公告页面。
5.2	开标程序	修改为: 本项目支持网上远程开标,投标人若到现场开标,应携带上传投标文件的 CA 数字证书及可登录互联网的电脑设备以确保网上开标。开标注意事项详见青岛市公共资源交易电子服务系统>首页>下载中心>系统使用指南>电子投标开标注意事项”。主持人按下列程序进行开标: (1) 代理机构启动网上签到; (2) 投标人使用 CA 数字证书在开标前 1 个小时内完成网上签到(注:未在线签到的视为未在招标文件规定的时间内递交投标文件,招标人不予接收其投标文件); (3) 宣布开标纪律; (4) 招标代理机构主持开标会,宣布开标; (5) 宣布开标人、唱标人等有关人员姓名; (6) 招标人(代理机构)抽取加权系数(如有); (7) 代理机构启动解密, 投标人使用 CA 数字证书(注:须为上传投标文件时的同一 CA 数字证书)在解密倒计时内申请解密投标文件;因投标人原因造成投标文件未解密的,视为撤销其投标文件;因投标人之外的原因造成投标文件未解密的,视为撤回其投标文件。部分投标文件未解密的,其他投标文件的开标可以继续进行。(8) 按照投标人签到顺序当众开标,在线唱标; (9) 系统生成开标记录表, 投标人在限定时时间内在线确认开标记录表,同时确认是否需要回避(注:逾期未确认的,视为默认开标结果、不需要回避); (10) 开标结束。
5.3	开标补救措施	增加: 5.3.1 开标过程中因本章第 5.3.2 项、第 5.3.3 项所列原因,导致系统无法正常运行,将采取以下补救措施:在本项目招标公告页面发布中止开标的通知,另行确定开标时间。5.3.2 开标前因“电子交易平台”系统故障导致投标人无法正常上传加密的投标文件,投标人应及时联系技术支持。5.3.3 当出现以下情况时,应对未开标的中止电子开标,并在恢复正常后及时安排时间开标: (1) 系统服务器发生故障,无法访问或无法使用系统; (2) 系统的软件或数据库出

		现错误，不能进行正常操作；（3）系统发现有安全漏洞，有潜在的泄密危险；（4）出现断电事故且短时间内无法恢复供电；（5）其他无法保证招投标过程正常进行的情形。
6.1.1	评标委员会的组建	评标委员会的组建 5 人（包括招标人代表及评标专家的总人数） 其中招标人代表 1 人，评标专家 4 人 评标专家确定方式：依法从山东省公共资源交易综合评标评审专家库中随机
6.1.2	招标人代表需履职内容	招标人代表认真做好评标准备，仔细阅读资格预审文件和招标文件，充分掌握其中的资格审查和评标标准、可能低于成本或者影响履约的异常低价投标的识别处理要求、否决投标的情形和判定方式等。 招标人代表在评标过程中，应当履行下列职责：（一）公正独立地对投标文件进行评审和比较；（二）发现评标专家存在发表倾向性意见、进行诱导性发言、不按招标文件规定的评标标准和方法评标等违规行为的，要予以提醒、劝阻，做好记录并向评标专家库组建单位和有关行政监督部门报告；（三）发现投标人报价异常的，应当提议评标委员会进行研究，要求该投标人作出说明并提供相关证明材料；投标人不能合理说明、证明的，应当提出否决该投标的评标意见；（四）发现投标人存在业绩造假、资质伪造、围标串标或者其他违法嫌疑的，要提议评标委员会按照法律法规和招标文件规定进行处理；达到招标文件规定的否决投标标准的，应当提出否决该投标的评标意见；（五）其他招标人代表应当履行的职责。
6.4	评标及补救措施	增加： 评标委员会按照本章第 6.3.1 项的规定在电子评标系统上开展评审工作。如果评标过程中出现异常情况，导致无法继续评审工作的，可暂停评标，对原有资料及信息作出妥善保密处理，待电子评标系统恢复正常之后，应重新组织评审。
6.5	入围投标人公示	公示媒介：全国公共资源交易平台（山东省青岛市） 青岛市公共资源交易电子服务系统（ http://ggzy.qingdao.gov.cn ）。公示期限 3 日。
7.1	定标方式	本项目采用评定分离方式。
7.2	中标候选人公示媒介及期限	公示媒介：全国公共资源交易平台（山东省青岛市） 青岛市公共资源交易电子服务系统（ http://ggzy.qingdao.gov.cn ） 公示期限：3 日 公示的其他内容：按《招标公告和公示信息发布管理办法》规定执行
7.3	中标通知书和中标结果通知发出的形式	中标通知书：书面形式 中标结果通知：网站公告形式
7.4	中标结果公告媒介	公告媒介：全国公共资源交易平台（山东省青岛市） 青岛市公共资源交易电子服务系统（ http://ggzy.qingdao.gov.cn ）
7.5	履约担保	履约担保的金额：中标合同金额的 10%。 招标人向投标人提供等额的工程款支付担保。 履约担保的形式：现金、不可撤销的银行独立保

			函、不可撤销的担保公司独立保函或不可撤销的保险公司独立保函。采用现金时的有关要求:中标人须在合同协议书签署后 10 个工作日内缴纳。采用银行保函时,出具履约担保的银行级别:由基本账户开户银行出具,中标人须在合同协议书签署后 10 个工作日内提交保函。采用担保公司保函时的有关要求:招标人认可,中标人须在合同协议书签署后 10 个工作日内提交保函。采用保险时的有关要求:招标人认可,中标人须在合同协议书签署后 10 个工作日内提交保险。
9.6	监督部门	名称	青岛西海岸新区行政审批服务局
		电话	0532-68976507
		地址	青岛西海岸新区七墩山路 77 号南区
		监督部门其他联系方式	/
10	是否采用电子招标投标		是
11	需要补充的其他内容		
11.1	原条款修改为: 招标文件的澄清、修改、补充均在全国公共资源交易平台(山东省青岛市)青岛市公共资源交易电子服务系统本项目公告页面发布,投标人应密切关注全国公共资源交易平台(山东省青岛市)青岛市公共资源交易电子服务系统本项目公告页面的最新信息。信息一经公布,视为所有潜在投标人已经收到;未及时查看最新信息所引发的一切后果由潜在投标人自行承担。		
11.2	本项目为电子招标投标,支持网上远程开标,投标人无需到现场参加开标会。		
11.3	投标文件中的基本账户信息与基本账户开户许可证等效。		
11.4	1、潜在投标人的资质、业绩、荣誉(获奖)、项目管理班子成员及相关附件(人员社保除外)须在青岛市公共资源交易电子服务系统上传并公示,且制作投标文件时上述材料需通过该系统选取,否则在电子评标时不予认可。(其中项目管理班子成员”包含招标文件规定的最低配备要求及商务标“项目管理班子成员配备情况”中提供的人员。) 社保证明可在商务标“其他资料”中上传。 2、招标人在中标候选人公示前按照《关于严格执行招标投标法规制度进一步规范招标投标主体行为的若干意见》(发改法规规(2022)1117号)加强评标报告审查有关规定,通过投标文件提供的证明材料及全国建筑市场监管公共服务平台(以下简称“四库一平台”)的公示信息等核实有关内容的真实性及有效性。四库一平台相关信息数据 C 级以上的,以四库一平台公示信息为准。经查实因弄虚作假等原因不符合招标文件要求的,计入社会不良信用信息,面向社会公布,中标的取消中标资格。涉及违法违规行为移交相关主管部门依法严肃处理。		
11.5	出现以下情况,由评标委员会否决其投标:不同投标人的电子投标文件存在记录的 MAC 地址、CPU 序列号、硬盘序列号、造价软件加密锁序列号中两项及以上相同的。对资格预审和投标两阶段投标人使用计算机的 MAC 地址、CPU 序列号、硬盘序列号、造价加密锁等信息进行一体化比对。两阶段整体中,不同投标人之间的电子投标文件存在记录的 MAC 地址、CPU 序列号、硬盘序列号、造价软件加密锁序列号中两项及以上相同的,视为电子投标文件制作方雷同,否决涉及单位投标。		
11.6	电子投标文件自投标人在电子投标文件制作工具中、于该文件首页以电子签章方式同时签署公司章、法定代表人章之日起发生法律效力,投标人承诺该首页签章行为的确认效力(包括但不限于对该文件内容的真实性、合法性等方面的确认效力)及于该文件的全部内容。招投标活动各方均认可该种形式下的投标文件形式效力(仅指认可电子投标文件与书面投标文件在形式上具有同等效力,不当然意味着投标文件符合招标文件要求),不得以未有任何一方的书面签名进行形式效力抗辩。		

11.7	书面形式的定义：数据电文形式与纸质形式的招标投标活动具有同等法律效力。数据电文形式包括文字的打印或复印件、传真、信函、电传、电报、电子邮件等可以有形表现所载内容的电子文档，青岛市公共资源交易电子服务系统发布的招标公告、招标文件及发出的澄清、答疑、变更等各类公告。	
11.8	电子签名：可靠的电子签名与手写签名或者盖章具有同等的法律效力。电子签章是电子签名的表现形式，利用图像处理技术将电子签名操作转化为与纸质文件盖章操作相同的可视效果。	
11.9	项目班子最低要求：项目经理一名，资格要求详见招标公告。除项目经理外其它班子成员投标时不作要求，由承发包双方在签订合同时另行约定。 备注： 1. 在建工程的时间界定：在建工程的开始时间为工程合同签订时间，结束时间为该合同工程验收合格或合同解除日期。 2. 已担任其他在建工程项目负责人，但按相关规定已经办理项目经理变更手续的，投标人应在投标文件中主动说明，并提供项目经理变更证明材料原件扫描件，否则不予认可。	
11.10	投标人在开标时须自带笔记本电脑进行解密和确认。	
11.11	技术标书是否采用暗标评审	采用，技术标为暗标评审。投标人应严格按照招标文件中规定的技术标书制作要求编制。本项目对投标人编制技术文件无字体、字数、行距、页边距等固定格式要求，投标人在投标文件编制系统中填写文本后自动生成（可插入图片），但不得出现任何可以识别投标人身份的内容（如名称、logo、人员信息等）。
11.12	本项目招标采用资格后审方式对投标人资格进行审查，无须报名，潜在投标人可在本项目招标公告页面自行下载招标文件。有意参加本项目投标的潜在投标人应密切关注公告页面中招标人的澄清、答疑及开标时间变更等，否则，招标人及招标代理机构不承担由此引起的一切后果。	
11.13	根据青岛市人民政府《关于印发促进实体经济高质量发展的若干措施暨 2023 年“稳中向好、进中提质”政策清单（第三批）的通知》要求，积极推荐我市企业产品入选省年度首台(套)技术装备、首批次新材料、首版次高端软件推广应用指导录，招标时对相关产品纳入推广应用指导目录之日起 3 年内，视同已具备相应工程或者销售业绩。	
11.14	报价要求	投标报价方式：总价（元）
11.15	招标代理费：	中标人支付，不单独列项 招标代理服务费 招标人已在最高投标限价中综合考虑，招标代理服务费由中标人支付，支付金额 42000 元。投标人在报价时应对招标代理服务费综合考虑，投标报价中不单独列项。中标人需在中标公示结束后 1-3 个工作日内，向招标代理机构缴纳该项费用。
11.16	解释权：构成本招标文件的各个组成文件应互为解释，互为说明；如有不明确或不一致，构成合同文件组成内容的，以合同文件约定内容为准，且以专用合同条款约定的合同文件优先顺序解释；除招标文件中有特别规定外，仅适用于招标投标阶段的规定，按招标公告（投标邀请书）、投标人须知前附表、投标人须知正文、评标办法、投标文件格式的先后顺序解释；同一组成文件中就同一事项的规定或约定不一致的，以编排顺序在后者为准；同一组成文件不同版本之间有不一致的，以形成时间在后者为准。按本款前述规定仍不能形成结论的，由招标人负责解释。	
11.17	招投标回避：根据《中华人民共和国招标投标法实施条例》（中华人民共和国国务院令 第 613 号）第三十四条“与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标。单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。违反前两款规定的，相关投标均无效。”之规定。投标人与招标人之间，	

	投标人与投标人之间存有前述关系的应当主动回避，如果不回避的，一经发现将依法处理，经评审中标的，其中标无效。投标人应当互相监督，如发现其他投标人有回避情形的，应于开标会现场及时提出。
11.18	不可竞争费：不可竞争费用应计入投标报价中并单列，不得让利和优惠。违反本条规定，其投标无效。
11.19	根据《山东省人民政府办公厅关于进一步加强房屋建筑和市政工程招标投标监督管理的意见》（鲁政办字〔2014〕122号）有关要求，在本项目中标通知书发出前，投标文件中载明的项目负责人及其他主要管理人员，一律不得更换。如本项目需重新招标，前期招标中投标截止后撤销投标、无正当理由放弃中标以及参与围标串标、投标弄虚作假、进行恶意投诉的投标人，不得再参与投标。
11.20	投标人提供的各主管部门颁发的电子证书与纸质证书应符合国家、省、市有关规定，投标人提供的经工程所在地城建档案馆（档案馆）盖章确认的竣工验收证明文件复印件可视为原件。
11.21	需要补充的其他内容： 1、如投标人通过银行保函或保险保函的方式缴纳投标保证金，请在资格审查证明材料中上传保函原件扫描件，开标时无需递交纸质版保函原件。 2、根据有关法律法规等规定，开标时由招标代理现场通过“信用中国”(https://www.creditchina.gov.cn)查询，凡列入严重失信主体名单的投标单位，投标无效。开标时由招标代理通过“信用山东”(credit.shandong.gov.cn/)查询，凡列入“山东省失信惩戒对象名单”的（包括严重违法失信名单、山东省社会组织严重违法失信名单、山东省拖欠农民工工资失信联合惩戒对象名单），投标无效。信用中国、信用山东查询结果截图后存档。 3、根据住建部（建办市〔2021〕40号）文件规定，一级建造师统一使用电子证书，纸质注册证书作废。电子证书使用时限为180天，超出使用时限的电子证书无效。一级建造师打印电子证书后，应在个人签名处手写本人签名，未手写签名或与签名图像笔迹不一致的，该电子证书无效。投标时未按以上规定提交的，投标无效。 4、技术标实质性内容为：（1）工期目标；（2）质量目标；（3）质量保修期；（4）（“无”）。除此之外，其他内容不视为技术标实质性内容。 5、在评标过程中，评标委员会可以书面形式要求投标人对投标文件中含义不明确、对同类问题表述不一致或有明显文字或计算错误的内容进行澄清或说明，或者对细微偏差进行补正。评标委员会不接受投标人主动提出的澄清、说明或补正。 6、澄清、说明和补正不得改变投标文件的实质性内容。投标人的书面澄清、说明和补正属于投标文件的组成部分。 7、投标文件在实质上不响应招标文件要求的，评标委员会不得要求投标单位通过澄清、说明、补正使之成为具有响应性的投标。 8、根据国家关于推广电子证照、数据共享，精简压缩证明材料的有关要求，评标委员会对投标文件中的证明材料存在疑问，需进一步核实的，应当要求投标人作出澄清和说明，由相关投标人提供合法有效的查询验证方式和途径。凡是能通过电子证照、网络核验、数据共享等方式现场验证相关证明材料真实性的，不得仅以投标文件中提供的证明材料有瑕疵为由否决该项投标。投标人提供虚假证明材料及验证方式、途径的，视为弄虚作假骗取中标，经查实后依法处理。 9、经评审，有效投标不足三个的，评标委员会应当对投标是否明显缺乏竞争和是否需要否决全部投标进行充分论证。经论证，剩余投标仍具有充分竞争的，可以不否决全部投标，继续评审。评标委员会书面记录论证过程和结果，并签字确认。评标委员会成员意见不统一的，按照少数服从多数原则确定，有不同意见的评标专家应书面载明意见。 10、招标文件中投标须知前附表、评标办法前附表等关于四码检查相应内容的描述修改为：出现以下情况，由评标委员会否决其投标：（1）、不同投标人的电子投标文件存在记录的MAC地址、CPU序列号、硬盘序列号中两项及以

上相同的；（2）、不同投标人的电子投标文件绑定造价文件时,抓取造价接口文件中的造价软件加密锁序列号相同的；（3）、不同投标人之间的电子投标文件经电子招投标交易平台查重分析，投标清单报价达到 80%相同的（与已标价工程量清单出现雷同的除外）。

资格预审项目中以上 MAC 地址、CPU 序列号、硬盘序列号、造价软件加密锁序列号相关信息在资格预审和投标两阶段进行一体化比对，两阶段整体中发现 1、2 问题，由评标委员会否决其投标。

经监测发现，本项目同一投标人的投标报价文件编制过程中被归属于该项目其他投标人的造价加密锁阅读、使用、编辑、生成等的，该投标报价文件归属投标人及对该投标报价文件进行过阅读、使用、编辑、生成等操作的其他投标人，应否决投标。

经监测发现，本项目中不同投标人的投标报价文件编制过程中被同一投标人的造价加密锁阅读、使用、编辑、生成等的，阅读、使用、编辑、生成他人投标报价文件的投标人，以及被该投标人阅读、使用、编辑、生成自有投标报价文件的其他投标人，应否决投标。

11、异议处理 招标人委托招标代理机构处理异议的，应当对招标代理机构处理异议的事实情况、法律依据和处理结论进行审核，并对处理结果负责。潜在投标人和其他利害关系人对招标文件内容提出异议的，招标人要组织力量进行核实处理。招标文件确存在表述不清、排斥限制竞争或者其他违法违规情形的，招标人要及时修改完善招标文件，并以书面形式通知所有获取招标文件的潜在投标人。

中标候选人公示期间，投标人或者其他利害关系人提出异议的，招标人按下列方式处理：

反映评标委员会存在以下情形的，招标人应当要求评标委员会进行复核纠正。

- （1）评标委员会未按照招标文件规定的评标标准和方法进行评标；
- （2）评标委员会对客观评审因素评分不一致，评分畸高、畸低，或者计算错误
- （3）评标委员会未对可能低于成本或者影响履约的异常低价投标和严重不平衡报价进行分析研判；
- （4）评标委员会未依法通知投标人进行澄清、说明；
- （5）评标委员会对应当否决的投标未予否决，或者存在随意否决投标的情况；
- （6）其他评标委员会不客观不公正履行评标职责的情形。

反映中标候选人资质、业绩、人员资格、信用、财务状况、生产条件等不符合中标条件的；因经营、财务状况发生较大变化，可能影响其履约能力的。应当由原评标委员会按照招标文件规定的标准和方法审查确认。反映中标候选人存在弄虚作假、围标串标等违法情形，不符合中标条件的；不按照招标文件要求提交履约保证金的。招标人在充分核验事实情况后，有权按照法律法规和招标文件规定确定其他中标候选人为中标人，也可以重新招标。招标人发现中标候选人存在违法情形、依法应当给予行政处罚的，应当向有关行政监督部门报告，并积极配合相关部门调查取证。招标人要在规定时限内将处理结果书面答复异议人，作出答复前，应当暂停招标投标活动。异议人对答复内容不服，仍然以同一事实和理由提出异议的，招标人不再受理，异议人可以依法向有关行政监督部门投诉。

12、招标人发现招标代理机构、评标专家存在下列行为的，除向有关行政监督部门报告外，依法向招标代理机构、评标专家追究赔偿责任。

（1）招标人发现招标代理机构违规从事代理业务，或者与投标人、潜在投标人私下接触、相互串通损害招标人权益的。

（2）评标专家与招标代理机构、投标人或者其他利害关系人私下接触、相互串通、不客观不公正履行评标职责的。

13、招标人自查、评价

（1）招标人要在定标环节，对招标投标活动的全过程公平性进行全面自查，并随招标投标情况书面报告一并提交有关行政监督部门。

	(2) 中标结果确定后, 招标人要配合评标专家库组建单位, 对评标专家履职情况进行评价。 (3) 招标人要在与中标人签订合同后 30 日内, 对招标全过程的科学性和合理性进行后评价, 分析招标过程存在的问题不足, 并有针对性地采取改进举措。 14、档案管理 招标人要加强招标投标资料管理, 及时收集、整理、归档招标投标交易和合同履行过程中产生的各种文件资料和信息数据, 包括招标事项核准文件、招标计划公告、招标公告、招标文件、招标文件变更内容、投标文件、开标过程记录、评标过程记录、评标报告、评标报告审查材料、定标过程记录、中标结果公平性自查资料、中标通知书、合同文本、合同变更内容、公示、异议处理以及其他有关资料, 并采取有效措施确保招标投标资料的完整和安全。招标投标资料保存期限不少于 15 年。 15、招标文件中涉及的“招标控制价”相关表述修改为“最高投标限价”。 16、联合体投标的, 奖项、业绩等均以任意一方提供即可。 17、招标文件中“投标保证金”关于证明资料的复印件描述为“彩色复印件”, 修改为“原件扫描件”。 18、若为联合体投标, 除招标文件中对联合体投标人各方有明确盖章、签字要求的, 其他可以由联合体牵头人盖章、签字。
11.22	本最高投标限价中, 专业工程暂估价金额共计 2900000.00 元, 其中, 车库划线、车档、导视标牌工程 300000.00 元, 智能化工程 1800000.00 元, 抗震支架工程 800000.00 元, 上述金额均包含税金, 不计取该部分总包服务费用。
11.23	智慧评审项目 本项目为智能辅助评标项目, 请潜在投标人到青岛市公共资源交易中心官网下载相关操作说明。 链接: https://ggzy.qingdao.gov.cn/PortalQDManage/PortalQD/DownloadInfo?ItemId=b6a20c17-fe3a-4f34-8f85-2662216d905b

投标人须知

1. 总则

1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对本标段施工进行招标。

1.1.2 本招标项目招标人：见投标人须知前附表。

1.1.3 本标段招标代理机构：见投标人须知前附表。

1.1.4 本招标项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.5 本招标项目建设地点：见投标人须知前附表。

1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 本招标项目的资金来源：见投标人须知前附表。

1.2.2 本招标项目的出资比例：见投标人须知前附表。

1.2.3 本招标项目的资金落实情况：见投标人须知前附表。

1.3 招标范围、计划工期和质量要求

1.3.1 本次招标范围：见投标人须知前附表。

1.3.2 本招标项目的计划工期：见投标人须知前附表。

1.3.3 本招标项目的质量要求：见投标人须知前附表。

1.4 投标人资格要求

1.4.1 投标人应具备承担本标段施工的资质条件、能力和信誉，具体要求见招标公告。

1.4.2 投标人须知前附表规定接受联合体投标的，除应符合投标人须知前附表的要求外，还应遵守以下规定：

- (1) 联合体各方应提供联合体协议书，明确联合体牵头人和各方的权利义务；
- (2) 联合体投标人的资质，按照联合体协议约定分工认定；
- (3) 由同一专业的单位组成的联合体，按照资质等级较低的单位确定资质等级；
- (4) 联合体各方签订联合体协议后，不得再以自己名义单独或加入其他联合体在同一标段中投标。

1.4.3 投标人不得存在下列情形之一，否则将被取消投标资格：

- (1) 为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；
- (2) 为本标段前期准备提供设计或咨询服务的，但设计施工总承包的除外；
- (3) 为本标段的监理人；
- (4) 为本标段的代建人；
- (5) 为本标段提供招标代理服务的；
- (6) 与本标段的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；
- (7) 与本标段的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；
- (8) 与本标段的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；
- (9) 不具备独立订立合同的权利的；

(10) 不具备履行合同的能力，包括专业、技术资格和能力，资金、设备和其他物质设施状况，管理能力，经验、信誉和相应的从业人员的；

(11) 被责令停业的；

(12) 投标资格被取消的；

(13) 财产被接管、冻结的；

(14) 处于破产状态的；

(15) 最近三年内有骗取中标和严重违约及重大工程质量问题的。

(16) 与招标人存在其他利害关系可能影响招标公正性；

(17) 其他违反法律法规被限制投标的行为。

1.4.4 投标时项目经理不能担任其他在建工程的项目负责人。对已担任其他在建工程项目负责人，但按相关规定已经办理项目经理变更手续的，投标人在投标时应主动澄清，并提供项目经理变更证明材料原件扫描件，根据山东省《关于进一步加强房屋建筑和市政工程招标投标监督管理的意见》，被更换的项目负责人6个月内不得在全省范围内参加工程投标，否则将被取消投标资格。

1.4.5 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本项目投标。

1.5 投标人组成发生重大变化的说明

投标人发生合并、分立、破产等重大变化的，应当及时书面告知招标人。投标人不再具备招标公告、资格预审文件、招标文件规定的资格条件或者其投标影响招标公正性的，其投标无效。

1.6 费用承担

投标人准备和参加投标活动发生的费用自理。

1.7 保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

1.8 语言文字

除专用术语外，与招标投标有关的语言均使用中文。必要时专用术语应附有中文注释。

1.9 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

1.10 踏勘现场

1.10.1 投标人须知前附表规定组织踏勘现场的，招标人按投标人须知前附表规定的时间、地点组织投标人踏勘项目现场。

1.10.2 投标人踏勘现场发生的费用自理。

1.10.3 除招标人的原因外，投标人自行负责在踏勘现场中发生的人员伤亡和财产损失。

1.10.4 招标人在踏勘现场中介绍的工程场地和相关的周边环境情况，供投标人在编制投标文件时参考，招标人不对投标人据此作出的判断和决策负责。

1.10.5 招标人不组织单个或者部分潜在投标人踏勘项目现场。

1.11 投标预备会

见投标人须知前附表。

1.12 专业分包

1.11.1 投标人拟在中标后将中标项目的部分非主体、非关键性工作进行分包的，应符合投标人须知前附表规定的分包内容、分包金额等限制性条件。

1.11.2 中标人应当就分包项目向招标人负责，接受分包的第三人就分包项目承担连带责任。

1.13 偏离

投标人须知前附表允许投标文件偏离招标文件某些要求的，偏离应当符合招标文件规定的偏离范围和幅度。

1.14 终止招标

招标人终止招标的，将及时发布公告或者以书面形式通知被邀请的或者已经获取招标文件的潜在投标人。已经发售招标文件或者已经收取投标保证金的，招标人将及时退还所收取的招标文件费用，以及所收取的投标保证金及银行同期存款利息。

2. 招标文件

2.1 招标文件的组成

2.1.1 本招标文件包括：

- (1) 招标公告（或投标邀请书）；
- (2) 投标人须知；
- (3) 评标办法；
- (4) 合同条款及格式；
- (5) 工程量清单；
- (6) 图纸；
- (7) 技术标准和要求；
- (8) 投标文件格式；
- (9) 投标人须知前附表规定的其他材料。

2.1.2 对招标文件所作的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。

2.2 招标文件的澄清

2.2.1 投标人要求澄清招标文件见投标人须知前附表。

2.2.2 招标文件澄清发出的形式见投标人须知前附表。

2.2.3 投标人确认收到招标文件澄清见投标人须知前附表。

2.3 招标文件的修改

2.3.1 招标文件修改发出的形式见投标人须知前附表。

2.3.2 投标人确认收到招标文件修改见投标人须知前附表。

2.4 招标文件的异议

招标文件的异议提出形式见投标人须知前附表。

3. 投标文件

3.1 资格后审证明材料

详见第三章。

备注：（1）电子版为原件扫描件

- （2）投标人应保证其提供资料的有效性、合法性、真实性，否则，招标人将拒绝其资格后审申请文件。若该投标人中标，将取消其中标资格且保留进一步索赔的权利。资格审查合格的投标人方可进入下一评标环节。

3.2 电子投标文件

电子投标文件由技术标书、报价标书、商务标书（含资格审查资料）组成，并提交相应的证明材料原件扫描件（未按规定提交原件扫描件的，不予认定），投标文件应当对招标文件的工期、投标有效期、质量要求、技术标准等实质性内容做出响应。

3.2.1 电子版（技术标书、报价标书、商务标书（含资格审查资料））

3.2.1.1 电子版投标文件制作

①电子版投标文件使用【青岛市公共资源投标文件制作工具】制作（下载地址：见公告页面）。

②投标人下载电子招标文件后（.zbt），使用【青岛市公共资源投标文件制作工具】打开，并切换到投标文件制作模式。标书内容可通过右键绑定 pdf 的形式上传。

③投标企业同时参加多个标段的工程投标，在打开电子版招标文件切换到电子投标文件制作后，应在“标段管理”中选择所有参与的标段制作电子投标文件，制作完成后，依次通过“标段管理”切换到其他投标标段制作电子投标文件。在所有标段的电子投标文件都制作完成后，投标企业应将多个标段的电子投标标书保存为一个投标文件（不可以一个标段生成一个投标文件），否则电子投标文件将无法被电子评标系统读取。生成的电子投标文件名称应为投标人的全称。

3.2.1.2 电子版投标文件编制内容

电子版投标文件编制内容，系统已根据招标文件评分办法自动生成投标文件制作目录，投标人切换至投标文件制作模式时，根据【青岛市公共资源投标文件制作工具】要求的目录制作投标文件。

（1）技术标书包含以下内容：

总体概述：施工组织总体设想、方案针对性和施工段划分；施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置；施工进度计划和各阶段进度的保障措施；各分部分项工程的施工方案和质量保障措施；安全文明施工和环境保护措施；项目管理班子的人员岗位职责、分工；劳动力、机械设备和材料投入计划；关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案；冬雨季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施；技术创新、节能环保应用情况及有必要说明的其他内容。

（2）商务标书包含以下内容：

资格审查资料：法定代表人身份证明或授权委托书；资格后审申请证明文件-资质证明；资格后审申请证明文件-其他（营业执照副本、安全生产许可证）；项目经理；投标承诺书；保证金缴纳凭证及基本账户开户许可证；投标人减免投标保证金信用承诺书；企业章程；联合体协议书；近年完成的类似项目汇总表；近年完成的类似项目详细信息；拟委任的项目班子成员一览表；拟委任的项目班子成员详细信息表；投标人获奖汇总表；投标人获奖详细信息；其他需提交的材料。

（3）报价标书包含以下内容：

投标函基础信息；投标函；投标函附录；工程量清单（绑定 gcztj 文件）。

3.2.2 投标文件签署和盖章：详见前附表。

3.3 投标文件评审证明材料

详见第三章。

3.4 投标报价

3.4.1 投标报价应根据《建设工程工程量清单计价标准》(GB/T 50500-2024)及山东省、青岛市现行有效的计价依据、本招标文件的有关要求，施工现场情况、工程特点及拟定的投标施工组织设计，企业定额，国家或省级、行业建设主管部门颁发的计价定额，市场价格信息或工程造价管理机构发布的工程造价信息以及其他的相关资料编制。

3.4.2 投标人所报的综合单价应为完成一个规定清单项目所需的人工费、材料和工程设备费、施工机具使用费、企业管理费、利润以及一定范围内的风险费用。

3.4.3 招标工程量清单与计价表中列明的所有需要填写的单价和合价的项目，投标人均应填写且只允许有一个报价。未填写单价和合价的项目，视为此项费用已包含在已标价工程量清单中其他项目的单价和合价之中。竣工结算时，此项目不得重新组价予以调整。

3.4.4 投标人不得进行投标总价优惠、让利，投标人对投标报价的任何优惠、让利均应体现在清单项目的综合单价中，否则投标无效。

3.4.5 投标人在投标截止时间前修改投标函中的投标总报价，应同时修改“已标价工程量清单”中的相应报价。

3.5 投标保证金

3.5.1 本次招标项目投标保证金交纳金额、形式、时间、账号见前附表。

3.5.2 以电汇形式交纳的，保证金交纳账户信息请登录全国公共资源交易平台（山东省·青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（<http://ggzy.qingdao.gov.cn>）本项目招标公告页面点击“获取虚拟账号”。投标人未按规定格式填写或填写的信息不准确的，将造成投标保证金无法到账、无法识别或无法退还，由此产生的所有问题和责任由投标人自行承担。

以电子保函形式交纳的，保证金交纳账户信息请登录全国公共资源交易平台（山东省·青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（<http://ggzy.qingdao.gov.cn>）本项目招标公告页面点击“申请电子保函”，在线完成电子保函开具工作。

3.5.3 联合体投标的，其投标保证金由牵头人递交。提供虚假材料的，将被拒绝投标。

3.5.4 以电汇形式交纳的，投标保证金的交纳时间以保证金到账时间为准。以电子保函形式交纳的，投标保证金的交纳时间以保函开具时间为准。

3.5.5 投标人撤回已提交的投标文件，应当在投标截止时间前书面通知招标人。招标人已收取投标保证金的，将自收到投标人书面撤回通知之日起 5 日内退还。

3.5.6 未中标人投标保证金，将在中标通知书发出后 5 日内退还；中标人投标保证金，将在合同签订后 5 日内退还。招标项目出现异议或投诉时，在调查处理期间相关单位的投标保证金暂不退还，待处理结果明确后再按相关规定处理。

3.5.7 投标人以保函（保险）方式提交投标保证金的，该保函（保险）的开具机构履行担保义务。

3.5.8 有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

- (1) 投标人出现评标办法中所列异常投标情形的。
- (2) 投标人在规定的投标有效期内撤销（放弃中标）或修改其投标文件。
- (3) 中标人在收到中标通知书后，无正当理由拒签合同协议书或未按招标文件规定提交履约担保。
- (4) 投标人提交了虚假资料、借用他人资质投标或出借资质给他人投标、围标串标的。

3.5.9 招标人发现投标人通过弄虚作假、相互串通、借用资质等违法手段谋取中标的，投标保证金不予退还，并向有关行政监督部门报告。

3.6 投标有效期

3.6.1 在投标人须知前附表规定的投标有效期内，投标人不得要求撤销或修改其投标文件。

3.6.2 出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人以书面形式通知所有投标人延长投标有效期。投标人同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金。

3.7 备选投标方案

投标人不得递交备选投标方案。

3.8 投标文件的编制

3.8.1 投标文件应按第八章“投标文件格式”进行编写，如有必要，可以增加附页，作为投标文件的组成部分。其中，投标函附录在满足招标文件实质性要求的基础上，可以提出比招标文件要求更有利于招标人的承诺。

3.8.2 投标文件应当对招标文件有关工期、投标有效期、质量要求、技术标准和要求、招标范围等实质性内容作出响应。

3.8.3 投标文件的编制：见投标人须知前附表。

3.8.4 投标文件副本份数及其他要求：见投标人须知前附表。

3.8.5 装订的其他要求：见投标人须知前附表规定。

4. 投标

4.1 投标文件的加密

见投标人须知前附表。

4.2 投标文件的递交

见投标人须知前附表。

4.3 投标文件的修改与撤回

见投标人须知前附表。

5. 开标

5.1 开标时间和地点

5.1.1 开标时间和地点见前附表。

5.2 开标程序

开标会由代理机构主持，见投标人须知前附表。

5.3 开标补救措施

开标补救措施，见投标人须知前附表。

6. 评标

6.1 评标委员会

6.1.1 评标委员会组建

评标由招标人依法组建的评标委员会负责。评标委员会成员人数以及技术、经济方面的专家的方式见投标人须知前附表。

6.1.2 招标人代表履职内容：见投标人须知前附表。

6.1.3 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

- (1) 招标人或投标人的主要负责人的近亲属；
- (2) 项目主管部门或者行政监督部门的人员；
- (3) 与投标人有经济利益关系，可能影响对投标公正评审的；
- (4) 曾因在招标、评标以及其他与招标投标有关活动中从事违法行为而受过行政处罚或刑事处罚的。

6.1.4 招标人将向评标委员会提供评标所必需的信息，包括招标文件、图纸技术资料、主要技术规范（标准）等相关文件资料，但不明示或者暗示其倾向或者排斥特定投标人。

6.1.5 招标人根据项目规模和技术复杂程度等因素合理确定评标时间。超过三分之一的评标委员会成员认为评标时间不够的，招标人将适当延长。

6.1.6 评标过程中，评标委员会成员有回避事由、擅离职守或者因健康等原因不能继续评标的，将及时更换。被更换的评标委员会成员作出的评审结论无效，由更换后的评标委员会成员重新进行评审。

6.2 评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

6.3 评标

6.3.1 评标委员会按照前附表规定及第三章“评标办法”规定的方法、评审因素、标准和程序对投标文件进行评审。前附表及第三章“评标办法”没有规定的方法、评审因素和标准，不作为评标依据。

6.3.2 评标委员会对资格审查合格的投标文件技术、商务和报价是否满足招标文件实质性要求以及偏差优劣情况进行评审分析，不符合招标文件实质性要求的，否决其投标，符合实质性要求的，要列明投标文件的优点、缺陷、问题以及签订合同前应注意和澄清的事项。

6.4 评标及补救措施

评标及补救措施，见投标人须知前附表。

6.5 入围投标人公示

招标人在收到评标报告之日起3日内在公共资源交易网公示入围投标人，公示期3日。

招标人应当在入围投标人公示前认真审查评标委员会提交的书面评标报告，发现异常情形的，依照法定程序进行复核，确认存在问题的，依照法定程序予以纠正。重点关注评标委员会是否按照招标文件规定的评标标准和方法进行评标；是否对可能低于成本或者影响履约的异常低价投标和严重不平衡报价进行分析研判；是否依法通知投标人进行澄清、说明；是否存在随意否决投标的情况。

投标人或者其他利害关系人对依法必须进行招标的项目评标结果有异议的，应当在公示期间提出。异议的提出和处理，适用《中华人民共和国招标投标法实施条例》第五十四条的规定。

公示期间，因异议或投诉被取消入围投标人资格、入围投标人放弃资格等原因导致入围投标人数量发生变化的，不再递补。

7. 合同授予

7.1 定标方式

7.1.1 召开定标会

定标会时间：2026 年 6 月 2 日 9 时 30 分。

定标会地点：青岛西海岸新区车轮山路 388 号万鑫中央广场 A 座 23 楼会议室。

定标会议应包括以下主要内容：招标人或代理机构宣布定标纪律、规则和流程、介绍项目情况、招标情况、评标情况、对入围投标人的考察情况（如有）；定标委员会成员有疑问的，可以向招标人提问，招标人现场作出答复，答复的信息不得有倾向性意见；定标委员会按照招标文件中明确的定标方法进行定标活动，并形成全过程书面记录、全流程音像记录和定标报告。

7.1.2 定标会前的考察

本项目不组织对入围投标人的考察。

7.1.3 定标去劣

在定标开始前，招标人对入围投标人“去劣”，淘汰掉出现以下情况的投标人。

（1）近三年内因串通投标、转包、违法分包、以他人名义投标、弄虚作假骗取中标等违法行为受到有关主管部门行政处罚的；

（2）拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的；

（3）因违反工程质量、安全生产管理规定或因串通投标、转包、以他人名义投标、违法分包等违法行为，正在接受有关部门立案调查的；

（4）通过“中国裁判文书网”(<https://wenshu.court.gov.cn>)查询，入围单位近 5 年内被判处单位行贿罪、合同诈骗罪的，以网站的生效判决为准；

（5）通过“全国建筑市场监管公共服务平台”网站(<https://jzsc.mohurd.gov.cn>)查询，入围单位被列入“不良行为”、“黑名单记录”及“失信联合惩戒记录”名单的；

（6）本项目不组织对入围投标人的考察。

7.1.4 定标方案

（1）定标方法

招标人采用直接票决法，对入围投标人进行比选票决，并确定 1 名中标候选人。

直接票决法：定标委员会成员在入围投标人中，选择 1 家进行投票，得票最多且过半数的 1 名为中标候选人。当没有入围投标人得票超过半数时，选择得票较多的 2 家投标人继续投票（若得票较多的投标人数量小于 2 家，按照得票数量由高到低的顺序选择 2 家进行投票，若票决中出现得票数相同，则采用“报价低者”方式确定入围投票，若遇报价相同且影响继续投票的，由定标委员会投票选择），直至出现得票过半数的入围投标人为止。

(2) 定标因素

定标因素		得分	评定标准	权重
1	报价	10	报价合理性。主要包括商务报价高低、主要材料报价的合理性、不平衡报价情况等。同时考虑投标报价、履约能力、服务质量与招标项目的匹配度。	20%
2	企业信用	10	1. 过往业绩在本单位的项目中曾有放弃中标资格、拒不签订合同等情形的。 2. 被招标人列入信访黑名单的，黑名单查询网站为青岛军民融合发展集团有限公司官网—新闻资讯—通知公告 (http://www.qdrfgroup.com/)	15%
3	社会影响	10	1. 因合同履行、工程质量等原因导致涉法涉诉等情形，引发不良社会影响的。 2. 过往业绩中无重大安全事故。	10%
4	企业实力	10	1. 企业资质情况。 2. 业绩情况，提供的同类项目业绩与本项目规模或难度系数相当，能充分证明企业的施工能力。 3. 企业荣誉，对提供的工程获奖、荣誉进行综合比较。	30%
5	项目管理班子配备情况	10	拟派班子成员的数量、资格级别、执业证书数量、资历、业绩、专业水平等。	10%
6	投标方案及评标报告	10	1. 施工组织合理，规范施工，针对性、可行性、重难点解决方案合理。 2. 根据评标专家对项目的评审意见，综合考虑。	10%
7	工程质量保修	10	1. 质保年限。是否大于合同约定的质保年限。 2. 质保承诺及提供的质保方案。 3. 若未达到质保承诺，自己甘愿接受的处罚措施。	5%

注：

(1) 定标委员会成员根据定标因素及评定标准投票。

(2) 定标因素的依据为入围投标人的投标文件及招标人的外部查询数据，不接受投标人在投标截止时间后的任何增补材料。

7.1.5 定标委员会的组建

(1) 定标委员会由招标人负责组建，成员数量为 5 人。定标委员会设组长，组长由招标人确定，应由本单位正式工作人员担任，其他成员从备选人员名单中随机抽取产生，招标人根据自身情况也可以聘请相关专家作为定标委员会成员，数量不得超过成员总数的三分之一，且招标人应对聘请的专家及其定标行为、定标结果承担责任。评标委员会成员、核查、考察小组成员不得作为定标委员会成员，定标委员会成员名单在中标结果确定前应保密。

(2) 定标委员会成员与入围定标阶段的投标人有利害关系的，应当主动回避。定标委员会成员应当回避的具体情形：①不得是入围投标人或者入围投标人主要负责人的近亲属；②不得与入围投标人有经济利益关系；③不得因在招标、评标以及其他与招投标有关活动中从事违法行为而受过行政处罚或刑事处罚；④评标委员会成员、核查、考察小组成员不得作为定标委员会成员。

7.1.6 组建定标监督小组

招标人的监督小组应对定标全过程进行监督，组建定标监督小组的，成员应为本单位内设纪检或监事会等部门人员或招标人上一级管理部门人员，人数 3 人，职责是对定标委员会组建、入围投标人考察

(若有)、定标等过程进行监督。

7.1.7 定标报告

定标委员会提交定标报告，定标报告内容包括：定标时间、定标概况、定标委员会名单、定标要素、定标办法、入围投标人名单、中标候选人名单、定标办法操作概况等内容。

7.2 中标候选人公示媒介及期限

招标人应当在定标工作完成后 3 日内对中标候选人进行公示，公示时间 3 日。公示期满无异议的，在公共资源交易网发布中标结果公告。

中标候选人有下列情形之一的，招标人可以从其他合格的入围投标人中按照招标文件规定的定标方法，组织原定标委员会重新确定中标候选人，也可以重新招标：

- (1) 放弃中标候选人资格或因不可抗力不能履行合同的；
- (2) 不按照招标文件要求提交履约担保的；
- (3) 被查实存在影响中标结果的违法违规行为等情形。

招标人应当将定标报告作为《招投标情况书面报告》的内容之一，在确定中标人 15 日内报送招投标主管部门。

7.3 中标通知书和中标结果通知发出的形式

中标结果公示期满无异议的，在规定的投标有效期内，由招标人发出中标通知书。

7.4 中标结果公告媒介

见“投标人须知前附表”。

7.5 履约担保

7.5.1 在签订合同前，中标人应按投标人须知前附表规定的金额、担保形式和招标文件规定的履约担保格式向招标人提交履约担保。

7.5.2 招标文件要求中标人提交履约担保的，中标人应当按照招标文件的要求提交。履约担保不得超过中标合同金额的 10%。招标人要求中标人提供履约担保的，必须对等提供工程款支付担保。

7.5.3 中标人不能按要求提交履约担保的，视为放弃中标，其投标保证金不予退还，给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.6 签订合同

7.6.1 招标人和中标人自中标通知书发出之日起 30 天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。合同的标的、价款、质量、履行期限等主要条款应当与招标文件和中标人的投标文件内容一致。招标人和中标人不得再行订立背离合同实质性内容的其他协议。

7.6.2 发出中标通知书后，招标人无正当理由拒签合同的，招标人向中标人退还投标保证金；给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。

8. 重新招标和不再招标

8.1 重新招标

有下列情形之一的，招标人将重新招标：

- 8.1.1 投标保证金缴纳截止时间后，正常缴纳投标保证金的投标人少于 3 个的；

8.1.2 投标截止时间后，投标人少于 3 个的；

8.1.3 经评标委员会评审，合格投标人不足 3 个的。

8.2 不再招标

提交投标文件的投标人少于 3 个的，招标无效，招标人应当依法重新招标。依法必须进行招标的工程，重新招标后投标人仍少于 3 个的，由招标人报经工程项目审批部门批准后可以不再进行招标。

9. 纪律和监督

9.1 对招标人的纪律要求

招标人不得泄露招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

9.2 对投标人的纪律要求

投标人不得相互串通投标或者与招标人串通投标，不得向招标人或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。

9.3 对评标委员会成员的纪律要求

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、入围投标人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员不得擅离职守，影响评标程序正常进行，不得使用第三章“评标定标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、入围投标人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅离职守，影响评标程序正常进行。

9.5 异议

9.5.1 投标人或者其他利害关系人对招标投标活动有异议的，可以按照下列规定以书面形式向招标人提出。

- (1) 对招标文件有异议的，应当在在投标截止时间 10 日前提出；
- (2) 对开标有异议的，应当在开标现场提出；招标人应当当场作出答复，并制作记录。
- (3) 对依法必须进行招标的工程项目的评标结果有异议的，应在入围投标人公示期内提出。
- (4) 对依法必须进行招标的工程项目的定标结果有异议的，应在中标候选人公示期内提出。

9.5.2 招标人将自收到异议之日起 3 日内，以书面形式予以答复；作出答复前，应当暂停招标投标活动。

9.6 监督部门

见投标人须知前附表。

10. 是否采用电子招标投标

是否采用电子招标投标见投标人须知前附表。

在评标工作开始后，因停电、网络故障、电子设备或者电子评标系统故障等原因导致无法继续进行评标工作时，评标工作暂停，待故障解除后继续评标工作。

11. 需要补充的其他内容

见投标人须知前附表。

b473c291-9c5a-4b91-ac19-c3fb69dd8121

第三章 评标办法（综合评估法）

评标办法前附表

条款号	评审因素	评审标准
2.1.1 2.1.3	形式评审标准与响应性评审标准（商务文件）	1、MAC 地址、CPU 序列号、硬盘序列号、造价软件加密锁序列号的检查 未发现不同投标人的电子投标文件存在记录的 MAC 地址、CPU 序列号、硬盘序列号、造价软件加密锁序列号中两项及以上相同的。（对资格预审和投标两阶段投标人使用计算机的 MAC 地址、CPU 序列号、硬盘序列号、造价加密锁等信息进行一体化比对。两阶段整体中，不同投标人之间的电子投标文件存在记录的 MAC 地址、CPU 序列号、硬盘序列号、造价软件加密锁序列号中两项及以上相同的，视为电子投标文件制作方雷同，否决涉及单位投标。） 2、商务部分格式 商务文件按照招标文件规定的格式、内容填写，字迹清晰可辨，签字盖章符合招标文件要求。（相关标书内容在法定代表人身份证明或授权委托书、投标承诺书、拟委任的项目班子成员一览表中体现。）
2.1.1 2.1.3	形式评审标准与响应性评审标准（技术文件）	1、技术标书中未出现有关投标人身份的任何信息 技术标书中未出现有关投标人身份的任何信息。（相关标书内容在总体概述：施工组织总体设想、方案针对性和施工段划分、施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置、施工进度计划和各阶段进度的保证措施、各分部分项工程的施工方案和质量保证措施、安全文明施工和环境保护措施、项目管理班子的人员岗位职责、分工、劳动力、机械设备和材料投入计划、关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案、冬雨季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施、技术创新、节能环保应用情况中体现。） 2、工期目标、质量目标、质量保修期等实质性内容 工期目标、质量目标、质量保修期等实质性内容符合招标文件规定。（相关标书内容在总体概述：施工组织总体设想、方案针对性和施工段划分、施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置、施工进度计划和各阶段进度的保证措施、各分部分项工程的施工方案和质量保证措施、各分部分项工程的施工方案和质量保证措施、安全文明施工和环境保护措施、项目管理班子的人员岗位职责、分工、劳动力、机械设备和材料投入计划、关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案、冬雨季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施、技术创新、节能环保应用情况中体现。）

		施、安全文明施工和环境保护措施、项目管理班子的人员岗位职责、分工、劳动力、机械设备和材料投入计划、关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案、冬雨季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施、技术创新、节能环保应用情况中体现。)
<u>2.1.1</u> <u>2.1.3</u>	形式评审标准与响应性评审标准（报价文件）	1、投标报价中的报价未超过招标文件设定的最高投标限价（如有） 投标报价中的报价未超过招标文件设定的最高投标限价（如有）。(相关标书内容在投标函基础信息、投标函、投标函附录、工程量清单（绑定 gcjz 文件）中体现。) 2、清单报价相似度分析 不同投标人之间的电子投标文件经电子招标投标交易平台查重分析，投标清单报价达到 80%相同的（与已标价工程量清单出现雷同的除外），视为电子投标文件内容雷同。出现以上情况的，由评标委员会否决其投标。(相关标书内容在工程量清单（绑定 gcjz 文件）中体现。) 3、报价文件格式 按规定的格式填写。(相关标书内容在投标函基础信息、投标函、投标函附录、工程量清单（绑定 gcjz 文件）中体现。)
<u>2.1.2</u>	资格评审标准	1、法定代表人身份证明或授权委托书 投标企业法定代表人身份证，或授权代理人身份证、授权委托书、社保证明（网上打印或社保机构出具的证明）。若为联合体投标，联合体各方应共同授权一名代表，授权委托书上加盖联合体各方公章和签署联合体各方的法定代表人的签字或盖章。(相关标书内容在法定代表人身份证明或授权委托书中体现。) 2、 资格后审申请证明文件-资质证明 **企业资质要求** (需同时满足以下要求): 1、 同时具备 1.1,1.2: 1.1、 建筑业/施工总承包/建筑工程/三级及以上 1.2、 具有安全生产许可证 备注:资质证书、安全生产许可证符合招标文件要求。联合体投标的，联合体各方均须提供。(相关标书内容在资格后审申请证明文件-资质证明中体现。) 3、资格后审申请证明文件-其他 提供企业营业执照。联合体投标的，联合体各方均须提供。(相关

		标书内容在资格后审申请证明文件-其他中体现。) 4、项目经理 **本项目管理班子配备情况要求** (需同时满足以下要求): 1、 项目负责人 2、 工程类执业资格证书/注册建造师/二级/建筑工程及以上 3、 具有安全生产考核合格证/B 证 备注:投标承担本工程项目经理的注册建造师证书、安全生产考核合格证 (B 证)、社保证明 (网上打印或社保机构出具的证明, 退休返聘人员无法提供社保证明, 须提供退休证和聘用合同), 联合体投标的, 项目经理可为联合体任意一方在职人员。社保证明可在商务标“其他资料”中上传。 5、投标承诺书 以附件为准。联合体投标的, 联合体各方均须提供。(相关标书内容在投标承诺书中体现。) 6、企业章程 由企业盖章确认的企业章程联合体投标的联合体各方均须提供(相关标书内容在企业章程中体现。) 7、企业业绩 企业上五年度完成的同类工程业绩证明材料至少一项, 符合招标文件要求。组成联合体投标的, 联合体各方提供业绩均予以认可。(相关标书内容在近年完成的类似项目汇总表中体现。) 8、联合体协议书 投标人为联合体的, 提供联合体协议。(相关标书内容在联合体协议书中体现。) 9、保证金缴纳凭证及基本账户开户许可证 需提供投标保证金缴纳凭证, 无论采取何种形式的投标保证金, 必须由单位基本账户支付, 否则视为无效投标, 投标保证金有效期均应与投标有效期一致; 同时提供基本账户开户许可证 (或基本账户信息) 原件扫描件。[1. 企业所在地尚未取消企业银行账户许可, 请继续上传《开户许可证》扫描件。2. 企业所在地已经取消企业银行账户许可, 企业未进行账户变更业务, 原《开户许可证》未交回的, 请继续上传《开户许可证》扫描件。3. 企业所在地已经取消企业银行账户许可原《开户许可证》已交回的, 或新开立基本存款账户的, 请上传开户银行出具的《基本存款账户信息》扫描件 (需加盖开户银行章, 确无法加盖银行章的需

		加盖企业公章和法人章)。本项目投标保证金减免执行青审服字[2023]61 号文件，需提供的证明材料具体要求详见投标人须知前附表"投标保证金"条款。(相关标书内容在保证金缴纳凭证及基本账户开户许可证中体现。)	
2.2.1	分值构成 (总分 0.0 分)		
2.2.2	评标基准 价计算方法	评标基准价的计算： (1) 评标价的确定：评标价＝投标函文字报价。	
2.2.3	投标报价 的偏差率 计算公式	偏差率=100% ×（投标人评标价－评标基准价）/评标基准价， 偏差率保留四位小数	
2.2.4	（评分因素与权重分值）		
评审因素		分值	评审标准
商务标	项目管理班子成员 配备情况	合格制	**本项目管理班子配备情况要求** (需同时满足以下要求)： 1、 项目负责人 2、 工程类执业资格证书/注册建造师/二级/建筑工程及以上 3、 具有安全生产考核合格证/B 证 备注:须满足招标文件规定的最低标准要求。 （联合体投标的，联合体任意一方提供即可）。（除招标文件明确的人员配备最低要求外，其他人员数量、资格、等级等作为评标委员会评审投标人优缺点的因素，不作为判定是否合格的依据）。若主体库中无人员社保信息的，可在商务标“其他资料”中上传人员社保证明相关证明材料。相关标书内容在拟委任的项目班子成员一览表、其他资料中体现。

	企业业绩	合格制	**企业业绩要求** (需同时满足以下要求): 1、 业绩竣工时间 2021-01-01 及之后 2、 单项合同额 8000 万元及以上 3、 具有施工房屋建筑工程 备注:提供上 5 年度投标人自认为具有代表性的同类工程业绩。最少一项 (即满足资格审查要求), 最多不超过 5 项, 若超过 5 项, 统计时按合同额由高到低的原则计取前 5 项业绩。(联合体投标的, 联合体任意一方提供即可)。
	获得奖项	合格制	**企业获奖要求** (需至少具备以下一项): 1、 具备 1.1,1.2 之一: 1.1、 同时具备 1.1.1,1.1.2,1.1.3: 1.1.1、 获奖时间 2021-01-01 及之后 1.1.2、 具有国家级 (类) 1.1.3、 具有质量奖/优质工程类奖项 1.2、 同时具备 1.2.1,1.2.2,1.2.3: 1.2.1、 获奖时间 2023-01-01 及之后 1.2.2、 具有省级/副省级 1.2.3、 具有质量奖/优质工程类奖项 2、 具备 2.1,2.2 之一: 2.1、 同时具备 2.1.1,2.1.2,2.1.3: 2.1.1、 获奖时间 2021-01-01 及之后 2.1.2、 具有国家级 (类) 2.1.3、 具有安全文明奖/安全文明工地奖 2.2、 同时具备 2.2.1,2.2.2,2.2.3: 2.2.1、 获奖时间 2023-01-01 及之后 2.2.2、 具有省级/副省级 2.2.3、 具有安全文明奖/安全文明工地奖 备注:提供投标人自认为具有代表性的企业获得奖项 (上 5 年度国家级奖项或上 3 年度省级 (含副省级) 奖项) (不超过 5 项, 若超过 5 项, 统计时按照以下顺序计取前 5 项: 国家级优质工程类→省级 (含副省级) 优质工程类→国家级安全文明工地类奖项→省级 (含副省级) 安全文明工地类奖项, 同类奖项并列时按照获奖时间由近至远的顺序计取, 若仍有并列, 由评委综合评估后认定)。此项作为评标委员会评审投标人优

			缺点的因素，无最低数量要求，奖项数量不作为判定是否合格的依据。组成联合体投标的，联合体各方提供获奖均予以认可。
技术标 (汇总规则:当专家人数大于等于 0 位,并且小于等于 ∞ 位,取去掉 0 个最高分、去掉 0 个最低分后的算术平均值;)	技术标定性评审	合格制	经初步评审后实质性响应招标文件、未有其它否决投标文件的情形的即为合格。评标委员会应对技术标合格的投标人进行定性分析,指出各评审要素存在的优点、缺陷或签订合同前应注意和澄清的事项。相关标书内容在总体概述:施工组织总体设想、方案针对性和施工段划分、施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置、施工进度计划和各阶段进度的保障措施、各分部分项工程的施工方案和质量保障措施、安全文明施工和环境保护措施、项目管理班子的人员岗位职责、分工、劳动力、机械设备和材料投入计划、关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案、冬雨季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施、技术创新、节能环保应用情况中体现。
报价	投标总报价	合格制	评标委员会对认为存在异常低价且可能影响工程质量或标后履约的,应要求投标人对报价作出澄清或者说明 不能作出有效澄清、说明或评标委员会认定其存在履约及质量风险的应当否决。符合招标文件及相关法律法规要求的为合格。 评标委员会应对合格报价进行定性评审,根据报价高低、让利率、合理性等因素对承包合同签订、履约过程中可能存在的风险作出提示。相关标书内容在投标函基础信息、投标函、投标函附录、工程量清单(绑定 gcjz 文件)中体现。
	分部分项工程量清单	合格制	符合招标文件及相关法律法规要求。评标委员会应对清单价格进行定性评审,根据主要材料报价高低、合理性、可能存在的不平衡报价情况等因素对承包合同签订、履约过程中可能存在的风险作出提示。相关标书内容在投标函基础信息、投标函、投标函附录、工程量清单(绑定 gcjz 文件)中体现。

	措施费报价	合格制	符合招标文件及相关法律法规要求的为合格。评标委员会应对合格报价进行定性评审，根据措施费报价高低、合理性等因素对承包合同签订、履约过程中可能存在的风险作出提示。相关标书内容在投标函基础信息、投标函、投标函附录、工程量清单(绑定 gcjz 文件) 中体现。
需要补充的其他内容： 1、上一年是指从工程招标公告发布之日至前一年的 1 月 1 日，上两年是指从工程招标公告发布之日至前两年的 1 月 1 日，以此类推。 2、同类工程施工业绩应同时提供下列资料： (1) 中标通知书或项目所在地招标投标管理部门（或其授权机构）主办网站的公示信息或建设单位出具的直接发包证明材料； (2) 施工合同； (3) 建设单位按规定程序组织进行工程竣工验收并形成的《建设工程竣工验收报告》或项目所在地备案机关加盖公章的竣工验收备案文件。 备注：工程业绩资料中的竣工日期以工程竣工验收文件中的验收日期或备案文件的备案日期为准。 3、工程所获奖项应同时提供下列资料： (1) 中标通知书或项目所在地招标投标管理部门（或其授权机构）主办网站的公示信息或建设单位出具的直接发包证明材料； (2) 施工合同； (3) 建设单位按规定程序组织进行工程竣工验收并形成的《建设工程竣工验收报告》或项目所在地备案机关加盖公章的竣工验收备案文件（安全文明工地类奖项的无需提供）。 (4) 国家、省、自治区、直辖市、副省级城市建设行政主管部门（或其授权的社会组织）颁发的获奖证书或获奖文件。 4、国家级奖项的有效期为 5 年，省级（副省级）奖项的有效期 3 年，时间以获奖证书或获奖文件上的落款时间为准，起止时间为“前 5 年（或前 3 年）的 1 月 1 日至项目招标公告发布之日”。 5、奖项范围： 国家级奖项一般是指鲁班奖、国家优质工程金奖（国家工程建设质量奖审定委员会）、中国土木工程詹天佑大奖（中国土木工程学会与詹天佑土木工程科技发展基金会）、全国建筑工程装饰奖（中国建筑装饰协会）、中国安装之星（中国安装协会）、中国钢结构金奖（中国建筑金属结构协会）、全国市政金杯示范工程或市政工程最高质量水平评价工程（中国市政工程协会）、全国 AAA 级安全文明标准化诚信工地（中国建筑业协会）、国家优质工程银奖（国家工程建设质量奖审定委			

员会)。由中国施工企业管理协会评选的国家优质工程金奖、国家优质工程银奖予以认可。

省级奖项一般是指省级住房城乡建设主管部门或由省级住房城乡建设主管部门设立并授权的社会组织所评选的奖项,如山东省建筑工程质量“泰山杯”奖、山东省优质工程、山东省优质安装工程(鲁安杯)、山东省建筑施工安全文明示范工地、山东省建筑施工安全文明优良工地、山东省建筑施工安全文明小区、山东省施工现场综合管理样板工程、山东省市政基础设施工程安全文明工地、山东省市政金杯示范工程、园林绿化示范工程等,省外获得奖项应当相当于同等水平。

副省级奖项一般是指副省级住房城乡建设主管部门或由副省级住房城乡建设主管部门设立并授权的社会组织所评选的奖项,如“青岛杯”等奖项,省外获得奖项应当相当于同等水平。

6、招标文件中项目管理班子成员社保证明包括网上打印或社保机构出具的证明,退休返聘人员无法提供社保证明,须提供退休证和聘用合同。

7、投标人应根据定标因素,将自认为定标需要的评审材料放在投标文件中,定标因素的依据为入围投标人的投标文件及招标人的外部查询数据,不接受投标人在投标截止时间后的任何增补材料。

8、评标委员会对商务标进行定性评审,并出具评审意见。企业业绩须满足资格审查同类工程经验最低标准,商务标中至少需提供一项同类工程业绩,企业业绩仅作为评标委员会评审投标人优缺点的因素;企业荣誉仅作为评标委员会评审投标人优缺点的因素,无最低数量要求,不作为判定是否合格的依据。

9、评标委员会对技术标进行定性评审,对优缺点进行分析说明,主要包括工期控制能力、质量保修期及其他技术标内容等。经评标委员会评审,未对招标文件规定的工期目标、质量目标、质量保修期等实质性内容做出响应的,或技术标书中出现有关投标人身份的,可判定不合格,投标无效。

10、评标委员会对报价进行定性评审,对优缺点进行分析说明,主要包括商务报价高低、主要材料报价的合理性、不平衡报价情况等。

11、评标委员会对技术标、商务标、报价进行定性评审,由每个评标委员会成员独立评审,独立填写技术标、商务标、报价定性评审表,指出各评审要素存在的优点、缺陷或签订合同前应注意和澄清的事项。

评标流程:

资格审查->商务标初审->商务标详审->技术标初审->技术标详审->报价初审->报价详审

评标办法细则（综合评估法）

1. 评标方法

本次评标采用综合评估法定性评审。在评标阶段采用“通过制”的方式确定入围定标阶段的投标人。“通过制”是指评标委员会对投标文件进行评审，所有评审合格的投标人均入围定标阶段。

2. 评审标准

2.1 初步评审标准

2.1.1 形式评审标准：见评标办法前附表。

2.1.2 资格评审标准：见评标办法前附表。

选定合格投标人：通过资格审查的投标人全部参加评标。

2.1.3 响应性评审标准：见评标办法前附表。

2.2 详细评审标准

见评标办法前附表。

3. 评标程序

3.1 初步评审

3.1.1 评标委员会依据本章第2.1款规定的标准对投标文件进行初步评审。有一项不符合评审标准的，作投标无效处理。

3.1.2 投标人有以下情形之一的，其投标作投标无效处理：

- （1）第二章“投标人须知”第1.4.3项规定的任何一种情形的；
- （2）串通投标或弄虚作假或有其他违法行为的；
- （3）不按评标委员会要求澄清、说明或补正的。

3.1.3 投标报价有算术错误的，评标委员会按以下原则对投标报价进行修正，修正的价格经投标人书面确认后具有约束力。投标人不接受修正价格的，投标无效。

- （1）投标文件中的大写金额与小写金额不一致的，以大写金额为准；
- （2）总价金额与依据单价计算出的结果不一致的，以单价金额为准修正总价，但单价金额小数点有明显错误的除外。

3.2 详细评审

3.2.1 技术标评审：合格制，见评标办法前附表。

3.2.2 商务标评审：合格制，见评标办法前附表。

3.2.3 报价评审：合格制，见评标办法前附表。

3.2.4 评标委员会对符合招标文件实质性要求的投标文件，要列明投标文件的优点、缺陷、问题以及签订合同前应注意和澄清的事项。

3.3 投标文件的澄清和补正

3.3.1 在评标过程中，评标委员会可以书面形式要求投标人对投标文件中含义不明确、对同类问题表述不一致或有明显文字或计算错误的内容进行澄清或说明，或者对细微偏差进行补正。评标委员会不接受投标人主动提出的澄清、说明或补正。

3.3.2 澄清、说明和补正不得改变投标文件的实质性内容（算术性错误修正的除外）。投标人的书面澄清、说明和补正属于投标文件的组成部分。

3.3.3 投标文件在实质上不响应招标文件要求的，评标委员会不得要求投标单位通过澄清、说明、补正使之成为具有响应性的投标。

3.3.4 评标委员会对投标人提交的澄清、说明或补正有疑问的，可以要求投标人进一步澄清、说明或补正，直至满足评标委员会的要求。

3.4 评标结果

3.4.1 评标委员会对投标文件进行评审，所有评审合格的投标人均入围定标阶段。

3.4.2 评标委员会完成评标后，应当向招标人提交书面评标报告。

4. 其他规定

4.1 投标文件有下列情形之一的，由评标委员会评审后否决其投标：

（1）不符合国家或者招标文件规定的资格条件的。

（2）技术标的工期目标、质量目标、质量保修期等实质性内容没有响应招标文件规定或要求的。

（3）技术标中出现可以识别身份信息（如 logo、单位名称、人员信息等）标记的。

（4）未按招标文件规定加盖单位公章，或无法定代表人（或法定代表人授权代理人）签字或盖章的；电子投标文件未按招标文件要求电子签章的。

（5）投标函未填写项目名称或报价（大写、小写均未填写）的。

（6）投标文件中无《投标承诺书的》。

（7）根据有关法律法规等规定，经开标现场通过“信用中国”（<https://www.creditchina.gov.cn>）查询，凡列入严重失信主体名单的；经开标现场通过“信用山东”（credit.shandong.gov.cn/）查询，凡列入“山东省失信惩戒对象名单”的（包括严重违法失信名单、山东省社会组织严重违法失信名单、山东省拖欠农民工工资失信联合惩戒对象名单）的。

（8）电子投标文件无法正常读取导入的；投标文件加密，开标现场无法解密或无法读取导入的。

（9）投标文件中投标人名称或统一社会信用代码与青岛市建设工程电子交易系统主体信息库提取的信息不一致，且未提供有效证明的。

（10）除按招标文件规定提交备选投标方案的以外，投标人递交两份或多份内容不同的投标文件，或在一份投标文件中对同一招标项目报有两个或多个报价，且未书面注明哪一个有效的。

（11）评标委员会发现投标人的报价明显低于其他投标报价，应当要求该投标人作出书面说明并提供相应的证明材料。投标人不能合理说明或者不能提供相应证明材料的，由评标委员会认定该投标人以低于成本报价竞标，投标无效。

（12）投标报价高于招标控制价。

（13）更改了清单报价中不得更改内容的。

- (14) 不按评标委员会要求澄清、说明或补正的。
- (15) 不符合招标文件中规定的其他实质性要求的。
- (16) 投标人有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为。
- (17) 法律、法规、规章规定的其他情形。

4.2 违法违规情形

4.2.1 有下列情形之一的，属于投标人相互串通投标：

- ① 投标人之间协商投标报价等投标文件的实质性内容；
- ② 投标人之间约定中标人；
- ③ 投标人之间约定部分投标人放弃投标或者中标；
- ④ 属于同一集团、协会、商会等组织成员的投标人按照该组织要求协同投标；
- ⑤ 投标人之间为谋取中标或者排斥特定投标人而采取的其他联合行动。

4.2.2 有下列情形之一的，视为投标人相互串通投标：

- ① 不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制；
- ② 不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜；
- ③ 不同投标人的投标文件载明的项目管理成员为同一人；
- ④ 不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；
- ⑤ 不同投标人的投标文件相互混装；
- ⑥ 不同投标人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出。

4.2.3 使用通过受让或者租借等方式获取的资格、资质证书投标的，属于招标投标法第三十三条认定的以他人名义投标。

4.2.4 投标人有下列情形之一的，属于招标投标法第三十三条规定的以其他方式弄虚作假的行为：

- ① 使用伪造、变造的许可证件；
- ② 提供虚假的财务状况或者业绩；
- ③ 提供虚假的项目负责人或者主要技术人员简历、劳动关系证明；
- ④ 提供虚假的信用状况；
- ⑤ 其他弄虚作假的行为。

4.3 本项目不设置异常低价指标或低价风险控制价，评审委员会依据专业经验，参考同类项目中标价格、类似市场价格水平、行业人工费用标准、国家有关部门指导行业协会发布的行业平均成本等情况，对报价合理性进行判断。投标单位不能提供书面说明、证明材料，或者提供的书面说明、证明材料不能证明其报价合理性的，评审委员会应当将其作为无效投标处理。

4.4 拟进行重点核查的异常投标情形

4.4.1 若发现不同投标人存在以下情形，将进行重点核查：

- (一) 法律法规规定视为串通投标的情形；
- (二) 投标文件异常一致；
- (三) 投标活动异常关联；

（四）通过受让、租借、挂靠资质投标，伪造、变造资质、资格证书或者其他许可证件，提供虚假业绩、奖项、项目负责人等材料。

对第（二）（三）项的具体情形，原则上包含以下情形：

（二）投标文件异常一致具体情形

（1）不同投标人下载电子招标文件（资格预审文件），制作、上传、递交、解密电子投标文件（资格预审申请文件）的 IP 地址信息一致的；

（2）不同投标人电子投标文件（资格预审申请文件）的计算机网卡 MAC 地址、内存序列号、硬盘序列号机器码等硬件信息存在一致的；

（3）不同投标人的电子投标文件的创建属性一致的；

（4）使用投标计算机的投标单位与该计算机首投绑定（计算机 MAC 码、硬盘序列号、CPU 序列号和投标人统一社会信用代码“首投绑定”）单位不一致的，或该计算机在其它项目投标中被其它投标人使用过的，或资格预审招标项目投标用计算机在资格预审阶段被其它资格预审申请人使用过；

（5）不同投标文件的最后修改人为同一人；

（6）不同投标文件内容存在 3 处以上雷同错误（文字错误、符号错误、计算错误、格式排版错误等）。

（三）投标活动异常关联具体情形

（1）不同投标人的管理层或关键岗位人员存在交叉任职；

（2）不同投标人的法定代表人、主要负责人存在亲属关系；

（3）同一项目中，投标文件中出现另一家投标人的公章、人员、业绩等。

投标人存在第（二）（三）项的具体情形的，评标委员会应当先请投标人作必要解释说明，若未按时提供说明材料，或说明材料理由不合理的，评标委员会否决其投标，在评标报告中如实记录，并向有关行政监督部门报告。

4.5 招标人在公示中标候选人前，要认真审查评标委员会提交的书面评标报告。发现存在下列异常情形的，应当要求评标委员会进行复核；确认存在问题的，应当要求评标委员会进行纠正：

（一）评标委员会未按照招标文件规定的评标标准和方法进行评标；

（二）评标委员会对客观评审因素评分不一致，评分畸高、畸低，或者计算错误；

（三）评标委员会未对可能低于成本或者影响履约的异常低价投标和严重不平衡报价进行分析研判；

（四）评标委员会未依法通知投标人进行澄清、说明；

（五）评标委员会对应当否决的投标未予否决，或者存在随意否决投标的情况；

（六）其他评标委员会不客观不公正履行评标职责的情形。

招标人发现评标委员会成员存在违法情形、依法应当给予行政处罚的，应当向有关行政监督部门报告，并积极配合相关部门调查取证。

4.6 招标人在定标过程中，对中标候选人组织核验，发现存在下列情形的，不得确定其为中标人：

（一）存在弄虚作假、围标串标等违法情形，不符合中标条件的；

（二）资质、业绩、人员资格、信用、财务状况、生产条件等不符合中标条件的；

（三）因经营、财务状况发生较大变化，可能影响其履约能力的；

（四）不按照招标文件要求提交履约保证金的。

招标人认为中标候选人存在前款第（一）（四）项情形的，在充分核验事实情况后，有权按照法律法规和招标文件规定确定其他中标候选人为中标人，也可以重新招标。招标人发现中标候选人存在违法情形、依法应当给予行政处罚的，应当向有关行政监督部门报告，并积极配合相关部门调查取证。

招标人认为中标候选人存在第一款第（二）（三）项情形的，应当由原评标委员会按照招标文件规定的标准和方法审查确认。

b473c291-9c5a-4b91-ac19-c3fb69dd8121

第四章 合同条款及格式

(GF—2017—0201)

合同编号：

建设工程施工合同

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局

制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：_____

承包人（全称）：_____

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就_____工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：_____。

2. 工程地点：_____。

3. 工程立项批准文号：_____。

4. 资金来源：_____。

5. _____ 工 程 内
容：_____。
。

6. _____ 工 程 承 包 范
围：_____。
。

二、合同工期

计划开工日期：_____年____月____日。

计划竣工日期：_____年____月____日。

工期总日历天数：_____天，具体开工日期以甲方通知为准。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。如因甲方原因或不可抗力因素造成工期延误的，工期相应顺延。如遇政府部门调整工期要求，必须无条件服从。

三、质量标准

工程质量符合_____合格_____标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 合同价格形式：_____

2. 签约合同价为：

人民币（大写）_____（¥ _____元）；

其中：

(1) 安全文明措施费：

人民币（大写）_____（¥ _____元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____/_____（¥ _____/_____/_____元）；

(3) 专业工程暂估金额：

人民币（大写）贰佰玖拾万元整（¥29000000.00元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）_____/_____/_____（¥ _____/_____/_____元）。

本价款含税费、材料费、人工费、运输费、安装费、赶工费、文明施工费等乙方履行本合同义务所需的一切费用。合同最终价款以甲方（或审计局）指定的审计单位的审
定值为准。

五、项目经理

承包人项目经理：_____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；

(8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

4. 承包人承诺按照青岛西海岸新区建设局相关要求,使用统一的防风障和施工围挡。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订地点

本合同在_____签订。

十、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同自双方法定代表人签章且加盖公司公章(或合同专用章)之日起生效。

十二、合同份数

本合同一式十六份,均具有同等法律效力,发包人执八份,承包人执八份。

以下空白

本页为签章页

发包人：（盖章）

承包人：（盖章）

法定代表人：

法定代表人：

组织机构代码：

组织机构代码：

地 址：_____

地 址：_____

电 话：_____

电 话：_____

传 真：_____

传 真：_____

电子信箱：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

开户银行：_____

账 号：_____

账 号：_____

签订时间：

签订时间：

第二部分 通用合同条款

同建设工程施工合同示范文本（GF—2017—0201）通用合同条款内容。

b473c291-9c5a-4b91-ac19-c3fb69dd8121

第三部分 专用合同条款

合同当事人可在专用合同条款中针对相应的通用合同条款进行细化、完善、补充、修改或另行约定；如无细化、完善、补充、修改或另行约定，则填写“无”或划“/”。

1. 一般约定

1.1 词语定义

1.1.1 合同

1.1.1.10 其他合同文件包括：在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的经发包人确认的补充协议、补充条款、和解调解协议、有关工程洽商、变更等与工程施工有关的具有合同约束性的文件。

1.1.2 合同当事人及其他相关方

1.1.2.4 监理人：

名 称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

1.1.2.5 设计人：

名 称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

1.1.3 工程和设备

1.1.3.7 作为施工现场组成部分的其他场所包括：符合通用条款规定的发包方提供的施工场地。

1.1.3.9 永久占地包括：见项目总平面图。

1.1.3.10 临时占地包括：用地红线范围外为实施工程需要临时占用的土地。

1.3 法律

适用于合同的其他规范性文件：《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国民法典》、《建设工程质量管理条例》、《建设工程安全生产管理条例》等中华人民共和国

国的现行法律法规及山东省、青岛市相关的现行法规。

1.4 标准和规范

1.4.1 适用于工程的标准规范包括：国家、行业、地方现行标准及规范、《工程建设标准强制性条文》、《建筑工程施工质量验收统一标准》、《工程量清单计价规范》及建筑工程各专业工程施工质量验收规范等。

1.4.2 发包人提供国外标准、规范的名称：无；

发包人提供国外标准、规范的份数：无；

发包人提供国外标准、规范的名称：无。

1.4.3 发包人对工程的技术标准和功能要求的特殊要求：国家、行业及工程所在地地方标准、规范存在不一致时，以青岛市黄岛区工程质量验收备案单位及行业管理要求为标准及规范为准。

1.5 合同文件的优先顺序

合同文件组成及优先顺序为：

(1) 合同协议书；(2) 中标通知书（如果有）；(3) 投标函及其附录（如果有）；(4) 专用合同条款及其附件；(5) 通用合同条款；(6) 技术标准和要求；(7) 图纸；(8) 已标价工程量清单或预算书；(9) 双方有关工程的洽商、变更等与工程施工有关的具有合同约束的文件。

1.6 图纸和承包人文件

1.6.1 图纸的提供

发包人向承包人提供图纸的期限：不晚于开工日期 14 天前；

发包人向承包人提供图纸的数量：肆套；

发包人向承包人提供图纸的内容：施工范围内所有图纸。

1.6.4 承包人文件

需要由承包人提供的文件，包括：施工组织设计、工程总进度计划、施工进度计划、材料和设备采购计划、专项施工方案、按月提供已完工程量统计报表和下月进度计划、人员到岗、设备配备情况、工程款申报计划等；

承包人提供的文件的期限为：根据发包人要求；

承包人提供的文件的数量为：根据发包人要求；

承包人提供的文件的形式为：书面；

发包人审批承包人文件的期限：满足本合同其它条款的要求及相关规范，一般为

收到承包人需审批文件后 7 个工作日内。

1.7 联络

1.7.1 发包人和承包人应当在 7 天内将与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、意见、确定和决定等书面函件送达对方当事人。

1.7.2 发包人接收文件的地点： 工地现场发包人办公室；

发包人指定的接收人为： _____；

承包人接收文件的地点： 工地现场承包人办公室；

承包人指定的接收人为： _____；

监理人接收文件的地点： 工地现场监理人办公室；

监理人指定的接收人为： _____；

1.10 交通运输

1.10.1 出入现场的权利

关于出入现场的权利的约定： 由承包人按发包人要求负责取得出入施工场所所需的批准手续和全部权利，以及取得因施工所需修建道路、桥梁以及其他基础设施的权利，并承担相关手续费用和建设费用。

1.10.3 场内交通

关于场外交通和场内交通的边界的约定： 道路红线范围。

关于发包人向承包人免费提供满足工程施工需要的场内道路和交通设施的约定： 承包人自行解决工程施工需要的场内道路和交通设施，并承担相关费用。工程完工前承包人应对因施工造成的原有道路、排水等设施的损坏进行修缮，恢复原有使用功能，并包括到养护、道路部门办理所有相关手续；保证施工现场车辆通行顺畅；该部分费用均由承包人承担。若承包人不及时修复的，发包人有权自行或委托第三方进行修缮，产生的费用或损失由承包人承担，发包人可在应付工程款中扣除。

1.10.4 超大件和超重件的运输

运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造费用和其他有关费用由 承包人 承担。

1.11 知识产权

1.11.1 关于发包人提供给承包人的图纸、发包人为实施工程自行编制或委托编制的技术规范以及反映发包人关于合同要求或其他类似性质的文件的著作权的归属： 执行本合同通用合同条款。

关于发包人提供的上述文件的使用限制的要求： 执行本合同通用合同条款。

关于承包人提供的上述文件的使用限制的要求：无。

1.13 工程量清单错误的修正

- a. 合同中已有适应的综合单价，按合同中已有的综合单价确定；
- b. 合同中有类似的综合单价，参照类似的综合单价确定；
- c. 合同中没有适应或类似的综合单价，由承包人提出综合单价，经发包人确认后执行。

2. 发包人

2.2 发包人代表

发包人代表:

姓 名: _____;

职 务: _____ ;

联系电话: _____。

53

无论何种确认文件，发包人代表签字只构成初步审查和初步确认，只有加盖发包人公章才能表明发包人予以明确和认可，

2.4 施工现场、施工条件和基础资料的提供

2.4.1 提供施工现场

关于发包人移交施工现场的期限要求：不晚于开工日期 7 天前。

2.4.2 提供施工条件

关于发包人应负责提供施工所需要的条件，包括：施工用电接驳地点至用地红线临时箱变，由施工单位接至工程配电系统，并满足施工需要，承包人按所设电表计量数量，并按规定向相关部门缴纳电费，电费已含在合同价款中；施工用水、通讯由承包人自行解决。承包人应协调好周边关系，并承担相关责任，必须确保合同执行期间工程顺利进行；

2.5 资金来源证明及支付担保

发包人是否提供资金来源证明：否。

发包人是否提供支付担保：提供。

发包人提供支付担保的形式：按照“《山东省工程建设领域工程款支付担保实施办法》（鲁建建管字[2025] 1 号）和《青岛市住房和城乡建设局 青岛市财政局 青岛市行政审批服务局 关于加强房屋建筑和市政基础设施工程合同管理的通知》（青建管字(2025)10 号）的相关规定执行”。

3. 承包人

3.1 承包人的一般义务

(9) 承包人提交的竣工资料的内容：按青岛市黄岛区行业主管部门和发包人要求的竣工备案和归档内容提供。

承包人需要提交的竣工资料套数：满足当地相关档案部门所规定提交竣工图纸及竣工资料，另外再须向发包人提供竣工图纸及竣工资料三套，光盘三套。

承包人提交的竣工资料的费用承担：由承包人自行承担。

承包人提交的竣工资料移交时间：工程竣工验收合格后 20 天内。

承包人提交的竣工资料形式要求：满足当地相关档案部门所规定提交竣工图纸及竣工资料，另外再须向发包人提供竣工图纸及竣工资料三套，光盘三套。

(10) 承包人应履行的其他义务：

①建设单位需施工单位配合对周边环境进行清理、卫生保持以及根据需要对某些工程部位进行临时性覆盖等，施工单位应积极配合并承担所发生的费用；

②参与工程建设的各专业分包、劳务分包单位承包人必须严格审核其资质、业绩、技术施工能力、信誉、施工管理等，并上报监理单位和建设单位审查合格后方可签订合同进场施工，若未经监理单位建设单位审核通过擅自进场施工的，监理单位及建设单位有权要求其退场，并由承包人承担因此造成的全部责任。

3.2 项目经理

3.2.1 项目经理：

姓 名：_____；

身份证号：_____；

建造师执业资格等级：_____；

建造师注册证书号：_____；

建造师执业印章号：_____；

安全生产考核合格证书号：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____；

承包人对项目经理的授权范围如下：代表承包人负责对施工现场管理，工程质量控制，协调现场各施工方关系及施工顺序，参加各类协调会议，履行承包方义务和职责，协调施工现场发生的应由承包方解决的问题；负责办理现场工作签证、设计变更等相关工作。

关于项目经理每月在施工现场的时间要求：投标文件承诺时间或者每月不少于 25 天，并取两者最大天数。

承包人未提交劳动合同，以及没有为项目经理缴纳社会保险证明的违约责任：承包人承担合同价款 2%违约金，并更换项目经理，由此增加的费用和延误的工期由承包人承担。

项目经理未经批准，擅自离开施工现场的违约责任：每发现一次，承包人向发包人支付 2000 元的违约金，在审计结算中直接扣除。

3.2.3 承包人擅自更换项目经理的违约责任：承包人承担合同价款 1%违约金，发包人可要求原项目经理继续执业。

3.2.4 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：承包人承担合同价款 1%违约金，并更换项目经理。

3.3 承包人人员

3.3.1 承包人提交项目管理机构及施工现场管理人员安排报告的期限：接到开工通知后 7 天内承包人应按照招标文件规定将项目管理人员报发包人单位审核。

项目班子配备要求：

项目经理___名，施工员___名，质检员（质量员）___名，安全员___名，材料员___名，预算员（造价员）___名，项目经理不得兼任项目班子其他人员，施工员、质检员、安全员之间也不得兼任。

3.3.3 承包人无正当理由拒绝撤换主要施工管理人员的违约责任：服从发包人安排，若拒绝撤换，每发现一次，承包人向发包人支付 1000 元的违约金，在审计结算中直接扣除。

3.3.5 承包人擅自更换主要施工管理人员的违约责任：不得擅自更换，如需更换需经发包人书面同意，否则承包人承担合同价款 1%违约金。

承包人主要施工管理人员擅自离开施工现场的违约责任：每发现一次，承包人向发包人支付 2000 元的违约金，在审计结算中直接扣除。

3.5 分包

3.5.1 分包的一般约定

禁止分包的工程包括：未经发包方同意的工程。

3.5.2 分包的确定

允许分包的专业工程包括： / 。

其他关于分包的约定： / 。

3.7 履约担保

承包人是否提供履约担保：提供。

承包人提供履约担保的形式、金额及期限的：合同协议书签署后 10 个工作日内，发包人向承包人提交中标合同金额的 10%工程支付担保（现金、不可撤销的银行独立保函、不可撤销的担保公司独立保函或不可撤销的保险公司独立保函），签发工程接收证书之日后第 30 日履约保函期满。

履约担保解除：履约担保期限届满之日起 30 日，承包人向发包人申请解除履约担保。

承包人在施工期间（包括工期延长期间）维持保函始终有效，因此而产生的费用由承包人自行承担。

4. 监理人

4.1 监理人的一般规定

关于监理人的监理内容：以监理合同为准。

关于监理人的监理权限：以监理合同为准。

关于监理人在施工现场的办公场所、生活场所的提供和费用承担的约定：以监理合同为准。

4.2 监理人员

总监理工程师：

姓 名：_____；

职 务：_____；

监理工程师执业资格证书号：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____；

5. 工程质量

5.1 质量要求

5.1.1 特殊质量标准和要求：隐蔽工程进入下一道工序前，必须经总监理工程师（总监代表）验收签字认可。未经验收进入下一道工序的，每发现一次扣除工程合同价款的 1‰-2‰。

关于工程奖项的约定：无。

5.3 隐蔽工程检查

5.3.2 承包人提前通知监理人隐蔽工程检查的期限的约定：承包人应在共同检查前 48 小时书面通知监理人。

监理人不能按时进行检查时，应提前24小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：48小时。

6. 安全文明施工与环境保护

6.1 安全文明施工

6.1 安全文明施工

6.1.4 关于治安保卫的特别约定：承包人履行治安保卫职责。

关于编制施工场地治安保卫计划的约定：承包人应在工程开工后 7 天内编制施工场地治安保卫计划，制定应对突发治安事件的应急预案，并提交发包人一份存档。

6.1.6 关于安全文明施工措施费支付比例和支付期限的约定：安全文明施工措施费在项目开

工前，将全额拨付给承包人。

6.1.7 合同中约定的可由承包人指定的分包单位，分包前须经发包人书面批准，并向发包人提供分包资质证、分包合同、进场时间，分包施工方案，若施工过程中发现有未经发包人批准的第三方施工单位进场，发包人有权终止合同，同时由承包人向发包人支付违约金 5 万元。

6.1.8 无法用于回填的建筑拆迁废弃物及无处存放的弃土、淤泥等的运输和处理，根据发包人批准的建筑废弃物运输处置方案及实际处理工程量，实施过程批价，并追加列入施工总承包合同费用中。承包人协助发包人办理准运和处置手续。

7. 工期和进度

7.1 施工组织设计

7.1.1 合同当事人约定的施工组织设计应包括的其他内容：发包人要求承包人提供的内容。

7.1.2 施工组织设计的提交和修改

承包人提交详细施工组织设计的期限的约定：不晚于开工日期7天前。

发包人和监理人在收到详细的施工组织设计后确认或提出修改意见的期限：执行本合同通用合同条款。

7.2 施工进度计划

7.2.2 施工进度计划的修订

发包人和监理人在收到修订的施工进度计划后确认或提出修改意见的期限：收到修订的施工进度计划后 7 天内。

7.3 开工

7.3.1 开工准备

关于承包人提交工程开工报审表的期限：施工组织设计约定的期限。

关于发包人应完成的其他开工准备工作及期限：在约定开工之日前完成。

关于承包人应完成的其他开工准备工作及期限：在约定开工之日前完成。

7.3.2 开工通知

因发包人原因造成监理人未能在计划开工日期之日起 90 天内发出开工通知的，承包人有权提出价格调整要求，或者解除合同。

7.4 测量放线

7.4.1 发包人通过监理人向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料

的期限：除承包人原因和不可抗力无法提供之外，发包人最迟为约定开工日期前 7 日内提供。

7.5 工期延误

7.5.2 因承包人原因导致工期延误

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的计算方法为：

每延误一天，承包人向发包人支付合同价款的 0.1%，由监理及发包人共同出具书面说明材料，竣工决算时扣除。因承包人原因导致工程延误超过 7 天，发包人有权单方面解除合同，承包人必须在收到发包人解除合同通知七日内将人员、自有设备撤出工程现场，承包人于收到解除通知后 7 日内未撤离现场的，每逾期一日，按照合同价款的 0.2%承担违约责任，并承担给发包人由此造成的一切损失

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的上限：合同额的 20%。

7.7 异常恶劣的气候条件

发包人和承包人同意以下情形视为异常恶劣的气候条件：

- (1) 连续强降雨、雪 3 天以上，如持续降雨超过 24 小时且雨量超过 100mm 以上等
- (2) 大风 10 级以上等；
- (3) 40℃ 以上或低于 -12℃ 以下并持续 3 天以上天气等。
- (4) 烈度 6 级以上的地震等。

7.9 提前竣工的奖励

7.9.2 提前竣工的奖励：无。

8. 材料与设备

8.4 材料与工程设备的保管与使用

8.4.1 发包人供应的材料设备的保管费用的承担：无。

8.6 样品

8.6.1 样品的报送与封存

需要承包人报送样品的材料或工程设备，样品的种类、名称、规格、数量要求：承包人按发包人要求报送满足规范要求的样品，并对样品质量做说明，样品应以承包人与供应商供货签订合同的约定标准为准，发包人、监理对样品进行封存，如发现进场材料与样品不符，则直接责令退场，并由承包人承担造成的损失。

8.8 施工设备和临时设施

8.8.1 承包人提供的施工设备和临时设施

关于修建临时设施费用承担的约定：承包人承担修建临时设施、临时占地的相应费用。

10. 变更

10.1 变更的范围

关于变更的范围的约定：设计变更、工程签证、工程量追加。

10.5 承包人的合理化建议

监理人审查承包人合理化建议的期限：收到承包人提交的合理化建议后 7 天内。

发包人审批承包人合理化建议的期限：收到监理人报送的合理化建议后 7 天内。

10.7 暂估价

10.7.1 依法必须招标的暂估价项目

承包人可提供建议，执行发包人《建设工程材料、设备及专业工程暂估价管理办法》。

10.7.2 不属于依法必须招标的暂估价项目

承包人可提供建议，执行发包人《建设工程材料、设备及专业工程暂估价管理办法》。

11. 价格调整

11.1 市场价格波动引起的调整

市场价格波动是否调整合同价格的约定：是（仅调整铝型材、铝单板、钢筋、混凝土、电线、电缆）。

11.1.1 以投标截止日前第 28 天作为基准日，以基准日长江有色金属网站（<https://www.ccmn.cn>）公布的【首页→长江现货→A00 铝→均价】除税单价为基准单价；

11.1.2 以调价当期承包人现场代表及监理人书面确认进货数量当日长江有色金属网站（<https://www.ccmn.cn>）公布的【首页→长江现货→A00 铝→均价】除税单价为当期市场价。

11.1.3 风险幅度值设定为±5%（含约定的幅度值）；

11.1.4 调价范围：仅限于 A00 铝（铝型材、铝单板）；

11.1.5 A00 铝调价原则：

（1）施工材料单价上涨超过合同约定风险幅度值时，调整公式为：

调整后单价=承包人投标报价+当期市场价-基准单价*(1+合同约定的风险幅度值)

若调整后单价高于以当期市场价，则执行当期市场价；若调整后单价低于当期市场价，则执行调整后单价。

(2) 施工材料单价下跌超过合同约定风险幅度值时，调整公式为：

调整后单价=承包人投标报价+当期市场价-基准单价*(1-合同约定的风险幅度值)
若调整后单价高于当期市场价，则执行当期市场价；若调整后单价低于当期市场价，则执行调整后单价。

11.1.6 承包人应在每月月初三个工日内将下月合理的采购计划报发包人审核，每批材料进场前要严格执行报检报验程序，由发包人现场代表及监理人及时确认材料进场数量。未经发包人及监理人确认的材料数量不能作为调整材料价差的依据；因承包人采购计划不合理造成的材料价格涨幅不予调整。

11.1.7 招标量已综合考虑了材料加工、制作、施工过程中的所有消耗量，若最终某单项材料进场的汇总工程量超过招标量（如发生设计变更引起的工程量增减，则招标量也根据变更后工程量相应增减），则以招标量为基数，每月进场工程量同比例下浮。

11.1.8 其他说明：

(1) 若“长江有色金属网站 (<https://www.ccmn.cn>)”当天遇节假日未公布市场价格，则以节假日前一天的发布价确定。

(2) 铝板重量=(铝板厚度-0.1mm 喷涂层厚度)*铝板面积*铝密度（铝密度按 2.71g/cm³计算）。

如：1m²、2.5mm 铝单板重量计算方式：(2.5-0.1)*10⁻³*1*2.71*10³=6.504kg

(3) 同一种材料多次进场时，其结算价格按照加权平均计算。

(4) 结算时其差价部分除计取规费、税金外，不再作为计取其他费用的基础。

(5) 上文中所有基准单价、当期市场价等均为 A00 铝锭单价，计量及结算时以施工期间确认的各期A00铝锭的加权平均价格，对照投标报价中的型材主材价分析表计算对应的铝型材和铝单板价格。

11.1.9 电线、电缆

以原材料 1#铜的市场价格浮动作为调价依据。

11.1.9.1 以投标截止日前第 28 天作为基准日，以基准日长江有色金属网站 (<https://www.ccmn.cn>) 公布的【首页→长江现货→1#铜→均价】含税单价为原材料基准单价；

11.1.9.2 以调价当期发包人现场代表及监理人书面确认进货数量当日长江有色金属网站 (<https://www.ccmn.cn>) 公布的【首页→长江现货→1#铜→均价】含税单价为原材料当期市场价。

11.1.9.3 原材料风险幅度值设定为±3500 元/吨（含约定的幅度值）；

11.1.9.4 调价范围：仅限于强电电线、强电电缆；

11.1.9.5 电线、电缆调价公式：

(1) 施工材料单价上涨超过合同约定原材料风险幅度值时，调整公式为： $P=P_0+ (|B-A|-3500) * S * 0.0000089$ ；

若调整后单价高于以当期市场价，则执行当期市场价；若调整后单价低于当期市场价，则执行调整后单价。

(2) 施工材料单价下跌超过合同约定风险幅度值时，调整公式为：铜价下跌时调价公式： $P=P_0- (|B-A|-3500) * S * 0.0000089$ 。

若调整后单价高于当期市场价，则执行当期市场价；若调整后单价低于当期市场价，则执行调整后单价。

P：调整后的材料结算单价（元/米）；

P₀：材料的投标报价（元/米）；

A：原材料基准单价（元/吨）；

B：原材料当期市场价（元/吨）；

S：电线电缆截面总面积（mm²）；

3500：合同约定的原材料风险幅度值；

0.0000089：电线电缆折算系数；

11.1.9.6 承包人应在每月月初三个工作日内将下月合理的采购计划报发包人审核，每批材料进场前要严格执行报检报验程序，由发包人现场代表及监理人及时确认材料进场数量。未经发包人及监理人确认的材料数量不能作为调整材料价差的依据；因承包人采购计划不合理造成的材料价格涨幅不予调整。

11.1.10 钢筋

11.1.10.1 以投标截止日前第 28 天作为基准日，以基准日我的钢铁网（<https://www.mysteel.com/>）公布的青岛市场建筑钢材工程采购价格行情中的钢筋价格为基准单价；

11.1.10.2 以调价当期发包人现场代表及监理人书面确认进货数量当日我的钢铁网（<https://www.mysteel.com/>）公布的青岛市场建筑钢材工程采购价格行情中的同品牌、同型号钢筋价格为当期市场价。

11.1.10.3 原材料风险幅度值设定为±5%（含约定的幅度值）；

11.1.10.4 调价范围：该项目钢筋；

11.1.10.5 钢筋调价公式：

(1) 施工材料单价上涨超过合同约定原材料风险幅度值时，调整公式为：

$$P=P_0+【B-A*(1+5\%)】；$$

若调整后单价高于以当期市场价，则执行当期市场价；若调整后单价低于当期市场价，则执行调整后单价。

(2) 施工材料单价下跌超过合同约定风险幅度值时，调整公式为：

$$\text{铜价下跌时调价公式：} P=P_0-【A*(1-5\%)-B】$$

若调整后单价高于当期市场价，则执行当期市场价；若调整后单价低于当期市场价，则执行调整后单价。

P：调整后的材料结算单价（元/吨）；

P₀：材料的投标报价（元/吨）；

A：材料基准单价（元/吨）；

B：材料当期市场价（元/吨）；

11.1.10.6 承包人应在每月月初三个工作日内将下月合理的采购计划报发包人审核，每批材料进场前要严格执行报检报验程序，由发包人现场代表及监理人及时确认材料进场数量。未经发包人及监理人确认的材料数量不能作为调整材料价差的依据；因承包人采购计划不合理造成的材料价格涨幅不予调整。

11.1.10.7 招标量已综合考虑了材料加工、制作、施工过程中的所有消耗量，若最终某单项材料进场的汇总工程量超过招标量（如发生设计变更引起的工程量增减，则招标量也根据变更后工程量相应增减），则以招标量为基数，每月进场工程量同比例下浮。

11.1.10.8 其他说明：

(1) 若“我的钢铁网 (<https://www.mysteel.com/>) ”当天遇节假日未公布市场价格，则以节假日前一天的发布价确定。

(2) 同一种材料多次进场时，其结算价格按照加权平均计算。

(3) 结算时其差价部分除计取安全文明施工措施费、税金外，不再作为计取其他费用的基础。

11.1.11 混凝土

11.1.11.1 以投标截止日前第 28 天作为基准日，以基准日当月《青岛材价》公布的青岛市建设工程材料价格中的预拌混凝土价格为基准单价；

11.1.11.2 以调价当期发包人现场代表及监理人书面确认进货数量当月《青岛材价》公布的青岛市建设工程材料价格中的预拌混凝土价格为当期市场价。

11.1.11.3 原材料风险幅度值设定为±5%（含约定的幅度值）；

11.1.11.4 调价范围：预拌混凝土；

11.1.11.5 混凝土调价公式：

(1) 施工材料单价上涨超过合同约定原材料风险幅度值时，调整公式为：

$$P=P_0+【B-A*(1+5\%)】；$$

若调整后单价高于以当期市场价，则执行当期市场价；若调整后单价低于当期市场价，则执行调整后单价。

(2) 施工材料单价下跌超过合同约定风险幅度值时，调整公式为： $P=P_0-【A*(1-5\%)-B】$

若调整后单价高于当期市场价，则执行当期市场价；若调整后单价低于当期市场价，则执行调整后单价。

P：调整后的材料结算单价（元/m³）；

P₀：材料的投标报价（元/m³）；

A：材料基准单价（元/m³）；

B：材料当期市场价（元/m³）；

11.1.11.6 承包人应在每月月初三个工作日内将下月合理的采购计划报发包人审核，每批材料进场前要严格执行报检报验程序，由发包人现场代表及监理人及时确认材料进场数量。未经发包人及监理人确认的材料数量不能作为调整材料价差的依据；因承包人采购计划不合理造成的材料价格涨幅不予调整。

11.1.11.7 招标量已综合考虑了材料加工、制作、施工过程中的所有消耗量，若最终某单项材料进场的汇总工程量超过招标量（如发生设计变更引起的工程量增减，则招标量也根据变更后工程量相应增减），则以招标量为基数，每月进场工程量同比例下浮。

11.1.11.8 其他说明：

(1) 同一种材料多次进场时，其结算价格按照加权平均计算。

(2) 结算时其差价部分除计取规费、税金外，不再作为计取其他费用的基础。

11.2 招标工程以投标截止日前28天为基准日，其后定额人工、规费、税金等内容因政策发生变化影响工程造价的，应按青岛市工程造价管理机构发布的规定调整合同价款；

11.3 若施工过程中出现施工图纸（含设计变更）与工程量清单项目特征描述不符的，发、承包双方应按新的项目特征确定相应工程量清单项目的综合单价；

11.4 非承包人原因的工程变更，引起措施项目发生变化，造成施工组织设计或施工方案变更，原措施费中已有的措施项目，按原措施费的组价方法调整；原措施费中没

有的措施项目，由承包人根据措施项目变更情况，提出适当的措施费变更，经发包人确认后调整；

11.5 因非承包人原因引起的工程量增减，该项工程量变化在合同约定幅度以内的，应执行原有的综合单价；该项工程量变化在合同约定幅度以外的，其综合单价及措施项目费应予以调整；若合同未作约定，按以下原则办理：

a. 当工程量清单项目工程量的变化幅度在 15%以内时，其综合单价不作调整，执行原综合单价；

b. 当工程量清单项目工程量的变化幅度在 15%以外时，其综合单价以及对应的措施费（如有）均应作调整。调整的方法是由承包方对增加的工程量或减少后剩余的工程量提出新的综合单价和措施项目费，经发包人确认后调整；

11.6 若施工期内市场价格发生波动，工程价款不做调整（除合同约定的允许调整内容外），投标人在报价过程中综合考虑；

11.7 因不可抗力事件导致的费用，发、承包双方应按以下原则分别承担并调整工程价款；

a. 工程本身的损害、因工程损害导致第三方人员和财产损失以及运至施工场地用于施工的材料和待安装的设备的损害，由发包方承担；

b. 发包人、承包人人员伤亡由其单位负责，并承担相应费用；

c. 承包人的施工机械设备损坏及停工损失，由承包人承担；

d. 停工期间，承包人应发包人要求留在施工场地的必要的管理人员及保卫人员的费用，由发包人承担；

e. 工程所需清理、修理费用，由发包人承担。

11.8 受益方应在知道或应当知道工程价款调整事件发生后 28 天内提出工程价款调整报告或申请资料，未在约定时间内提出的，视为不涉及合同价款的调整。收到工程价款调整报告的一方应在 28 天内确认或提出协商意见，否则，视为工程价款调整报告已经确认。

11.9 经发、承包双方确定调整的工程价款，作为追加（减）合同价款与工程进度款同期支付。

11.10 其他

（1）临时用水、用电由施工单位自行解决，投标时充分考虑此项费用，结算时不予调整；

（2）投标人中标后应加强管理，保护好道路及周边现有设施、管线、铺装及绿化

等。若出现损害应按原样进行恢复，费用自行承担；

(3) 投标人应自行考虑工期紧急应采取的措施，考虑各种不利因素，采取措施，保证按期完工；

(4) 投标人要充分考虑协调周边居民关系、不影响周边居民生活所发生的各项费用；

(5) 所有施工图纸中包含的内容，除招标文件中明确规定的招标人分包范围及招标人供应材料外，其余内容全部由承包人负责。

(6) 该项目施工过程中产生的土石方，符合回填标准的，优先考虑场内土方平衡，余土除砂石办统一处置砂石料外，若发包人指定地点，运至发包人指定地点，若无指定地点，由承包人自行考虑外运，运距已在招标价格中综合考量。

(7) 无法用于回填的建筑拆迁废弃物及无处存放的弃土、淤泥等的运输和处理，预估实施过程中工程量，并列入施工总承包合同费用中，后期不予调整。承包人协助发包人办理准运和处置手续。

(8) 施工过程中，因迎接观摩、检查、重大活动等，为保证施工现场干净整洁所产生的人工、机械等费用综合考虑到报价中（包括路面洒水、现场清扫等），由承包人负责，后期不予调整。

12. 合同价格、计量与支付

12.1 合同价格形式

1、总价合同。

总价包含的风险范围：材料价格波动（除铝型材、铝单板、钢筋、混凝土、电线、电缆）、工程量清单缺项漏项。

风险费用的计算方法：不做调整。

风险范围以外合同价格的调整方法：设计变更、现场签证、工程量追加按招标文件及有关规定办理。

2、其他价格方式：无。

12.2 预付款

12.2.1 预付款的支付

预付款支付比例或金额：无预付款。

12.3 计量

12.3.1 计量原则

工程量计算规则：1、《建设工程工程量清单计价标准》（GB/T50500-2024）及相

关专业工程工程量计算规范、青岛市建设行政主管部门及工程造价部门近期颁发执行有关文件、与本工程相关的标准、规范、技术资料 and 施工现场实际情况、询价文件、图纸、工程量清单、询价最高限价及补充文件、答疑、施工现场情况、工程特点及拟定的报价施工组织设计或施工方案、与建设项目相关的标准、规范等技术资料、市场价格信息或工程造价管理机构发布的工程造价信息、其他的相关资料。

工程量依据施工图纸及变更签证计量，隐蔽工程应提供有效的影像资料，否则结算时不予确认。

12.3.2 计量周期

关于计量周期的约定：工程量的计量按月进行，具体要求详见通用条款。

12.3.3 单价合同的计量

关于单价合同计量的约定：执行通用条款。

12.3.4 总价合同的计量

关于总价合同计量的约定：执行通用条款。

12.3.5 总价合同采用支付分解表计量支付的，是否适用第 12.3.4 项（总价合同的计量）约定进行计量：适用。

12.4 工程进度款支付

12.4.1 付款周期

关于付款周期的约定：

（1）地下工程全部施工完毕，单项工程主体施工至正负零，付至已完工程量割算审定值的 80%；

（2）全部工程主体完成至 6 层及以上时，付至已完工程量割算审定值的 80%；

（3）全部工程主体封顶后，付至已完工程量割算审定值的 80%；

（4）全部工程二次结构完成后，付至已完工程量割算审定值的 80%；

（5）项目竣工验收合格后，付至已完工程量割算审定值的 80%；

（6）提交完整的结算资料且经监理单位（如有）确认后，双方及造价咨询单位（如有）签署确认结算审核报告前付至累计已完工程量割算审定值的 90%；

（7）双方及造价咨询单位（如有）签署确认结算审核报告后 1 年内最高付至审定结算值的 97%；

（8）留审定结算值的 3%为质量保证金，待质量缺陷责任期满、无质量安全隐患后无息付清。缺陷责任期自竣工验收合格之日起 2 年，苗木养护期为 1 年。

质量缺陷责任保修金退还后并不免除承包人在质量保修期内的保修责任。

承包人每次申请付款前，应向发包人开具税率为9%的增值税专用发票，承包人不提供发票或者开具发票不合格的，发包人有权拒绝付款。

付款方式不限于银行转账、银行承兑、商业承兑、抵房等方式。

12.4.2 进度付款申请单的编制

关于进度付款申请单编制的约定：执行通用条款。

12.4.3 进度付款申请单的提交

(1) 单价合同进度付款申请单提交的约定：无。

(2) 总价合同进度付款申请单提交的约定：承包人书面提交后 21 日内发包人审核完毕。

(3) 其他价格形式合同进度付款申请单提交的约定：无。

12.4.4 进度款审核和支付

(1) 监理人审查并报送发包人的期限：接到申请单 5 天内。

发包人完成审批并签发进度款支付证书的期限：收到后 10 天内审完签发。

(2) 发包人支付进度款的期限：按 12.4.1 付款周期约定。

发包人逾期支付进度款的违约金的计算方式：无。

12.4.6 支付分解表的编制

2、总价合同支付分解表的编制与审批：无。

3、单价合同的总价项目支付分解表的编制与审批：无。

13. 验收和工程试车

13.1 分部分项工程验收

13.1.2 监理人不能按时进行验收时，应提前24小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：48小时。

13.2 竣工验收

13.2.2 竣工验收程序

关于竣工验收程序的约定：执行通用条款。

发包人不按照本项约定组织竣工验收、颁发工程接收证书的违约金的计算方法：由承包人与发包人协商解决，发包人不支付违约金。

关于竣工验收程序的约定：(1) 执行本合同通用合同条款，交工前清理现场要求：工程竣工验收后 10 天内，承包人应对建筑物进行清洁并对施工场地范围内场所进行清理，该费用由承包人承担，且费用已包含在投标报价中。

13.2.5 移交、接收全部与部分工程

承包人向发包人移交工程的期限：执行本合同通用合同条款，移交工程完成时间按照承包单位取得各方签章资料为准，交付前发生电费用由承包单位承担。

发包人未按本合同约定接收全部或部分工程的，违约金的计算方法为：由承包人与发包人协商解决，发包人不支付违约金。

承包人未按时移交工程的，违约金的计算方法为：承包人无正当理由不移交工程的，承包人承担合同价款 1%违约金。

13.6 竣工退场

13.6.1 竣工退场

承包人完成竣工退场的期限：承包人颁发工程接收证书之日起 30 日历天内完成竣工退场，每延期一日，承包人应当向发包人支付违约金人民币 5 万元。

14. 竣工结算

14.1 竣工结算申请

承包人提交竣工结算申请单的期限：工程竣工验收合格后 28 天内。

14.2 竣工结算审核

发包人审批竣工付款申请单的期限：发包人（或审计局）指定审计单位审计结束，出具审计报告后 30 天内。

发包人完成竣工付款的期限：按 12.4.1 付款周期约定。

关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序：以发包人（或审计局）指定的审计单位的审定值为准。

14.4 最终结清

14.4.1 最终结清申请单

承包人提交最终结清申请单的份数：无。

承包人提交最终结清申请单的期限：缺陷责任期终止证书颁发后 7 天内。

14.4.2 最终结清证书和支付

（1）发包人完成最终结清申请单的审批并颁发最终结清证书的期限：收到承包人提交的最终结清申请单后 14 天内。

（2）发包人完成支付的期限：颁发最终结清证书后 7 天内。

15. 缺陷责任期与保修

15.2 缺陷责任期

缺陷责任期的具体期限：从工程通过竣工验收之日起 24 个月。

15.3 质量保证金

关于是否扣留质量保证金的约定：是。

15.3.1 承包人提供质量保证金的方式

质量保证金采用以下第(3)种方式：

(1) 质量保证金保函，保证金额为：/；

(2) / %的工程款；

(3) 其他方式：扣留审定结算值的 3%。

15.3.2 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留采取以下第(2)种方式：

(1) 在支付工程进度款时逐次扣留，在此情形下，质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额；

(2) 工程竣工结算时一次性扣留质量保证金；

(3) 其他扣留方式：留审定值的3%。

关于质量保证金的补充约定：质量保证金不计算利息，到期后无息退还。

15.4 保修

15.4.1 保修责任

工程保修期为：按照国家有关规定。

15.4.3 修复通知

承包人收到保修通知并到达工程现场的合理时间：属于保修范围的项目，承包人应当在接到通知之日起 48 小时内派人保修，否则发包人有权委托第三方修缮，所需费用由承包人支付；发生紧急抢修事故时，承包人在接到通知后，应立即到达现场抢修，否则发包人有权委托第三方修缮，所需费用由承包人支付。

16. 违约

16.1 发包人违约

16.1.2 发包人违约的责任

发包人违约责任的承担方式和计算方法：

(1) 因发包人原因未能在计划开工日期前 7 天内下达开工通知的违约责任：由承包人与发包人协商解决，发包人不承担违约责任。

(2) 因发包人原因未能按合同约定支付合同价款的违约责任：由承包人与发包人协商解决，发包人不承担违约责任。

(3) 发包人违反第 10.1 款〔变更的范围〕第 (2) 项约定，自行实施被取消的工作或转由他人实施的违约责任：发包人不承担违约责任。

(4) 发包人提供的材料、工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定，或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的违约责任：由承包人与发包人协商解决，发包人不承担违约责任。

(5) 因发包人违反合同约定造成暂停施工的违约责任：由承包人与发包人协商解决，发包人不承担违约责任。

(6) 发包人无正当理由没有在约定期限内发出复工指示，导致承包人无法复工的违约责任：由承包人与发包人协商解决，发包人不承担违约责任。

16.1.3 因发包人违约解除合同

承包人按16.1.1项〔发包人违约的情形〕约定暂停施工满60天后发包人仍不纠正其违约行为并致使合同目的不能实现的，承包人有权解除合同。

16.2 承包人违约

16.2.1 承包人违约的情形

除通用条款约定的“承包人违约的情形”外，承包人违约的其他情形：

1. 结算资料和竣工验收资料不全；
2. 承包人对施工过程应严格执行各行政管理部门的标准和要求。承包人承诺其拥有本工程所需的相关全部资质，施工符合国家、省市相关施工要求，否则承包人承担全部责任，包含发包人因此须承担的全部责任及损失；

3. 承包人必须制定并切实执行全方位的施工现场管理办法和规则，所有人员必须持证上岗，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患，确保施工安全和文明施工。施工期间的一切安全责任由承包人自行负责，所造成的损失由承包人承担，发生安全伤亡事故，均由承包人负责并承担经济赔偿等一切责任；

4. 承包人负责提供工程所需材料、设备，工程所用的所有原材料、设备必须满足工程质量需要并具备检验合格报告、检测报告、备案证、保质年限证明等；未经检验合格或上述资料不齐全的原材料、设备一律不得用于本工程项目；

5. 承包人确保所用材料、产品以及施工不涉及任何权利纠纷，由此引发的全部责任和损失由承包人自行承担，并向发包人赔偿合同总价 20%的违约金；

6. 承包人已知晓国家、山东省、青岛市以及发包人关于农民工工资管理的有关规定，并承诺在施工过程中，严格执行上述规定，按时发放农民工工资。若发生农民工上访、闹事及其他类似事件，由此给发包人造成的一切损失均由承包人承担，同时，发包人有
权追究承包人违约责任；

7. 承包人在保修期内未按合同约定履行保修义务，发包人有权自行或者请求第三方

进行维修，产生的费用从承包人质保金里面扣除，超出质保金部分另向承包人追偿；

8. 质量、工期、安全等方面因承包人原因造成发包人受到牵连，发包人由此所发生的一切损失费用（包括但不限于赔偿费、诉讼费、律师费、差旅费等）由承包人负担，同时依法承担相应法律责任。

16.2.2 承包人违约的责任

承包人违约责任的承担方式和计算方法：

1. 因承包人原因导致工程质量不符合合同要求，未能通过竣工验收的，承担合同总价 2% 违约金并在发包人规定时间内返修至合格，返修后仍不合格的，发包方有权解除合同，承包人赔偿发包人全部损失，并支付合同总价 20% 的违约金；

2. 承包人违反第 8.9 款（材料与设备专用要求）的约定，未经批准，私自将已按照合同约定进入施工现场的材料或设备撤离施工现场的，承担 0.5% 违约金；

3. 承包人在缺陷责任期及保修期内，未能在合理期限对工程缺陷进行修复，或拒绝按发包人要求进行修复的，承担 1% 违约金；

4. 未经发包人同意，承包人不得更换项目经理，否则应承担合同价款 0.5% 的违约金，在竣工结算时直接扣除；项目经理出现未驻场、无故缺席例会等未尽责情形，每发生一次，支付违约金 元，在竣工结算时直接扣除。

5. 工程不设工期提前奖。因发包方原因造成的工程工期延迟，经发包人和监理单位签证后，工期顺延；因承包方原因造成的工期拖延，每滞后一天，承担合同价款的 0.1% 违约金，由监理及发包方共同出具书面说明材料，竣工结算时予以扣除。逾期超过 10 天，发包人有权变更或解除合同，承包人应赔偿发包人的损失，此外应支付合同总价 20% 的违约金；

6. 承包人违反合同约定进行转包或违法分包的，发包人有权解除合同，承包人除赔偿发包人的全部损失外，应按合同总价的 30% 支付违约金；

7. 因承包人拖欠材料款、工人工资、未交罚款等原因发生投诉等类似事件，致使发包人受到牵连，声誉受到损害，视为承包人违约，承包人应向发包人赔偿合同总价 20% 的违约金；

8. 承包人违反本合同约定的其他内容，应赔偿发包人全部损失，并按合同总价的 5% 向发包人支付违约金。

9. 承包方因拖欠工资导致工人拨打 12345 市长热线、信访局上访、建管局等讨薪行为的，每出现一次对承包人罚款 1000 元，连续多次未处理完成将加倍重罚，出现扰乱发包人 or 政府机关正常秩序，造成恶劣社会影响的，罚款 10 万元以上并不设上限，进

入发包人招投标黑名单，不得参加发包人项目后续投标。

16.2.3 因承包人违约解除合同

关于承包人违约解除合同的特别约定：承包人赔偿给发包人造成的一切损失，并支付合同价 20%的违约金。

发包人继续使用承包人在施工现场的材料、设备、临时工程、承包人文件和由承包人或以其名义编制的其他文件的费用承担方式：双方协商解决。

16.2.4 本合同的违约条款均可重复、一并适用，发包人有权从工程结算款中直接扣除应由承包人违约金和其他应由承包人承担的费用等。

17. 不可抗力

17.4 因不可抗力解除合同

合同解除后，发包人应在发包人（或审计局）指定的审计部门审计结束后 60 天内完成款项的支付。

18. 保险

18.1 工程保险

关于工程保险的特别约定：执行通用条款相应约定，承包人必须按山东省和青岛市的有关规定，办理相关保险，费用由承包人支付。另外，发包人建设工程、施工场地内的自有人员及第三方人员生命财产保险和运至施工场地内用于工程的材料和待安装设备保险，其保险费用承包人在报价中综合考虑，实际发生时由承包人承担并支付。承包人承担与现场工程有关的一切安全责任及承担相应赔偿、损失等。

20. 争议解决

20.3 争议评审

合同当事人是否同意将工程争议提交争议评审小组决定：否。

20.4 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议，按下列第（2）种方式解决：

（1）向 / 仲裁委员会申请仲裁；

（2）向黄岛区人民法院起诉。

21. 考核评价

由各子公司、各部门对其年度内完成验收的各参建单位进行评价。

根据考评过程及得分情况，分别对参建单位提出通报表扬、取消其在集团公司后续开发项目中的合作资格、列入集团公司黑名单等结果。

对连续两次评价得分在 95 分以上者，在所有参建单位范围内进行通报表扬，并在

集团公司合作关系良好单位库中备案，并在合理条件下优先合作。

对出现一次评价得分 60 分以下者，取消其在集团公司后续开发项目中的合作资格。

对出现重大质量、安全事故或群体上访事件者，将列入集团公司黑名单，并取消其在集团公司后续开发项目中的合作资格。

对在评价过程中发现的假冒、挂靠、分包单位要追究其经济责任，并立即解除合同，列入集团公司黑名单，并要求赔偿集团公司经济损失。

对在评价过程中发现的服务质量差、职业道德差、不服从集团公司管理、不听从集团公司统一调度指挥的单位，取消其在集团公司后续开发项目中的合作资格。情节严重的，立即解除合同，列入集团公司黑名单，并赔偿集团公司相应损失。

21.1 内容详见发包人《青岛军民融合发展集团有限公司招标采购管理办法》（青融发字〔2025〕22 号）。

22. 补充条款

中标合同签订后，招标人对中标人履约情况进行跟踪督促，重点关注下列内容：

- （一）主要人员到岗履职情况；
- （二）劳务、专业和工程分包情况；
- （三）合同变更情况；
- （四）对合同约定的工程内容、进度、质量、安全等落实情况；
- （五）其他合同履行中的重要情况。

中标人要求变更合同金额超过中标合同金额 10%，或者拟分包金额超过招标文件约定分包金额 10%的，招标人要组织力量对履约情况进行全面审核，充分研究论证合同变更的必要性和合规性。

附件 1:

工程质量保修书

发包人（全称）：_____

承包人（全称）：_____

发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》，经协商一致就_____工程（工程全称）签订工程质量保修书。

一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律的规定和合同约定，承担工程质量保修责任。

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程，屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，供热与供冷系统，电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，以及双方约定的其他项目。具体保修的内容，双方约定如下：

_____工程承包范围内全部内容_____。

二、质量保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，工程的质量保修期如下：

1. 市政基础设施工程、房屋建筑的地基基础工程和主体结构工程，为设计文件规定的该工程的合理使用年限；

2. 屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，为 5 年；

3. 供热与供冷系统，为 2 个采暖期、供冷期；

4. 电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，为 2 年。

5. 其他项目保修期限约定如下：_____自工程竣工验收合格之日起两年_____。

质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

三、缺陷责任期

工程缺陷责任期为__24__个月，缺陷责任期自工程通过竣工验收之日起计算。单位工程先于全部工程进行验收，单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。

缺陷责任期终止后，发包人应退还剩余的质量保证金。

四、质量保修责任

1. 属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起 48 小时内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的，发包人委托他人修理。

2. 发生紧急事故需抢修的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

3. 对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《建设工程质量管理条例》的规定，立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告，采取安全防范措施，并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案，承包人实施保修。

4. 质量保修完成后，由发包人组织验收。

五、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

六、双方约定的其他工程质量保修事项：_____无_____。

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

以下无正文

发包人(盖章):

承包人(盖章):

法定代表人:

法定代表人:

地 址:

地 址:

电 话:

电 话:

签约日期:

签约日期:

附件 2:

主要材料品牌明细表

序号	材料项目	品牌或规格型号	部位
1	钢材	山东钢铁集团（永锋钢厂）、莱芜钢厂、石横钢厂等同档次及以上； 盘螺：永锋钢厂、石横钢厂、日照钢厂等同档次及以上	
2	防水材料(防水卷材及聚氨酯)	东方雨虹、潍坊宏源、科顺、卓宝等同档次及以上品牌	
3	断桥隔热铝型材	金鹏，南山、中国忠旺、鲁昌、中铝、山东华建等同档次及以上品牌	门窗
4	门窗玻璃	金晶、蓝星、南玻、台玻等同档次及以上品牌	
5	门窗五金配件	广东合和，山东国强，广东坚朗等同档次及以上品牌	
6	入户门	步阳、盼盼、牧城门业、群升、美心、王力、春天等同档次及以上品牌	
	实木复合套装门（烤漆门，门扇实木填充率不小于50%）	TATA 木门、美心、盼盼、王力、春天等同档次及以上品牌	
	防火门	盼盼、王力、春天等同档次及以上品牌	
7	外墙真石漆、外墙腻子	多乐士，立邦、三棵树、华润等同档次及以上品牌	
8	太阳能	四季沐歌、力诺瑞特、太阳雨、桑乐等同档次及以上品牌	
9	乳胶漆、内墙腻子	多乐士，立邦、三棵树、华润等同档次及以上品牌	
10	瓷砖	东鹏、蒙娜丽莎、马可波罗等同档次及以上品牌	
11	强化地板	圣象、大自然、生活家、马可波罗、德尔等同档次及以上品牌	
12	断路器	真空高压断路器、框架断路器、塑壳、微型断路器：泰永长征、常熟、上海良信、江苏辉能、厦门华电、惠州海格、上海伊顿等同档次及以上品牌	电气系统
	其它电器元件	双电源：TYT 泰永、江苏辉能、无锡罗格朗、惠州海格等同档次及以上品牌；控保：泰永长征、浙江中凯、江苏常熟、上海良信、司泰科等同档次及以上品牌；隔离开关：惠州海格、上海良信、江苏辉能、上海伊顿等同档次及以上品牌；浪涌：TYT 泰永 NU1 系列、山东雷讯 LXM 系列、扬州中恒、惠州海格 SPA 等同档次	

		及以上品牌	
	电气火灾与消防电源监控系统	法泰电气、中科恒电、珠海大唐、国泰怡安等同档次及以上品牌	
	智能仪表与电容器	仪表：上海纳宇、南京宏源、浙江南德、珠海汉升等同档次及以上品牌 电容器：布拉韦电气、莱提电气、杭州正华、韦茨电气等同档次及以上品牌	
	变压器	山东特变电力、济南西电、山东金辉、山东达驰电气等同档次及以上品牌	
	汽车充电桩	TBE（泰永长征）、特来电、杭州正华、许继电气等同档次及以上品牌	
13	发电机	潍柴、玉柴、上柴、济柴、常柴等同档次及以上品牌	
14	开关、插座	鸿雁、公牛、TCL、欧普等同档次及以上品牌	
15	电线电缆	汉河、远东、上上、宝胜等同档次及以上品牌	
16	封闭母线	青岛业之峰、江苏万威、江苏铀力、宇通电气等同档次及以上品牌	
17	灯具	飞利浦、松下、三雄极光等同档次及以上品牌	
	智能疏散	浙江台谊、海纳云艾帝安、浙江华高等同档次及以上品牌	
18	塑料给排水管（UPVC、PPR、PE、HDPE、钢丝网骨架复合管）	伟星、中财、金牛、顾地等同档次及以上品牌	给排水系统
19	镀锌钢管、衬塑钢管、无缝钢管、焊接钢管	天津友发、天津利达、中财、新兴等同档次及以上品牌	
20	不锈钢管道	民乐牌、新兴、共同等同档次及以上品牌	
21	给水、排水、消防、暖通水管阀门	沪航、冠龙、唐工、良固等同档次及以上品牌	
22	水泵/供水设备、排污泵、消防泵、热水泵	凯泉、三利、南方等同档次及以上品牌	
23	风机	浙江双阳、浙江聚英、上海科禄格特等同档次及以上品牌	暖通空调

24	新风系统	北京环都、远大、松下、绿岛风等同档次及以上品牌	系统
25	氟系统空调及配套风机盘管	海尔、海信、日立、格力同档次及以上品牌	
26	水系统空调机组及配套风机盘管	海尔、天加、中广、美的同档次及以上品牌	
27	门禁可视对讲	大华、海康、博世等同档次及以上品牌	弱 电 系统
	监控设备	大华、海康、博世、华为等同档次及以上品牌	
	停车场	大华、立方、捷顺、海康等同档次及以上品牌	
	计算机网络	锐捷、H3C、迈普、华为等同档次及以上品牌	
	综合布线	厚德揽胜、领讯、韩电、清华同方等同档次及以上品牌	
	机房 ups 系统	台达、英威腾、易事特、海信、华为等同档次及以上品牌	
28	消防报警系统	北大青鸟、依爱、海湾、国泰怡安等同档次及以上品牌	
29	电梯	奥的斯机电、蒂升、日立、三菱等同档次及以上品牌	
30	轻钢龙骨	圣戈班、龙牌、可耐福、泰山或等同档次及以上品牌	
31	石膏板		
32	铝扣板吊顶	AUPU 奥普、友邦吊顶、乐思龙、法狮龙或等同档次及以上品牌	
33	矿棉板吊顶	美路达、可耐福、星牌 USG 或等同档次及以上品牌	
34	卫生洁具	箭牌、TOTO、九牧或等同档次及以上品牌	
35	其他未提供参考品牌材料	具体标准按照采购人要求执行或根据采购人封样确认的样品施工。	

以上所列设备材料技术参数参照或相当于所列品牌。

备注：在施工过程中如增加同档次及以上材料品牌，以甲方单位批复文件为准。

第五章 工程量清单

见附录

b473c291-9c5a-4b91-ac19-c3fb69dd8121

山东诚和信建设咨询有限公司

经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

招标工程量清单编制报告

（山东诚和信 2026-014）

青岛经控未来云谷园区运营管理有限公司：

受贵公司委托，我公司对经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）进行招标工程量清单编制。我公司依据贵公司所提供的资料、建设行政主管部门及造价管理部门颁发的相关文件等有效文件完成了该工程的招标工程量清单编制工作。现将编制情况报告如下：

一、工程概况

本项目位于青岛西海岸新区灵山湾产业文化区，柏果树河西，前湾港路南，本次编制范围的建筑面积为 34126.64 平方米，其中地上建筑面积 30243.05 平方米，地下建筑面积 3883.59 平方米，包含 D3#、D4#、D5#、D6# 及车库。本次最高投标限价编制范围包括：土建、粗装修、给排水、电气、消防、通风、电梯等内容。

二、编制原则

在编制过程中，我们本着独立、客观、实事求是的原则，依据国家及工程所在地的相关法律、法规进行编制工作。

三、编制依据

- 1、《建设工程工程量清单计价标准》（GB/T 50500-2024）；
- 2、《房屋建筑与装饰工程工程量计算标准》（GB/T 50854-2024）；
- 3、《通用安装工程工程量计算标准》（GB/T 50856-2024）；
- 4、《建筑工程建筑面积计算规范》（GB/T50353-2013）；
- 5、《山东省建设工程费用项目组成及计算规则》（2025 年）；

6、《青岛市工程计价管理》（2025 年）；

7、山东省住房和城乡建设厅关于发布建设工程造价计价依据的通知（鲁建标字〔2025〕7 号）；

8、设计图纸；

9、维修做法及形象进度资料；

10、答疑文件；

11、与本工程相关的标准、规范、技术资料等。

四、编制范围

1、土建部分：已建成部分相关的结构工程等拆除及维修内容，续建部分相关的主体及二次结构工程、屋面工程、外墙工程、门窗工程、栏杆工程、装饰装修工程等内容；

2、安装部分：已建成部分相关的安装部分质量缺陷等拆除及维修内容，续建部分相关的给排水工程、电气工程、消防工程、通风工程、电梯工程等内容。

五、需要说明事项

1、本次招标工程量清单执行一般计税模式，税率为 9%；

2、本次招标工程量清单中，土建工程，各楼座按照垂直分割划分，即楼座以下范围归为楼座，其余地下范围为车库范围；

3、本次招标工程量清单中，涉及修复工程的工程量均为暂估工程量；

4、本次招标工程量清单中，涉及拆除工程的内容、范围及工程量均按照形象进度及答疑文件等资料计入；

5、本次招标工程量清单中，施工电梯、塔吊基础按照新建考虑；

6、本次招标工程量清单中，给水工程范围为外墙皮至户内卫生间甩头并预留截止阀；排水工程范围以外墙皮为界，单体楼内的排水在本次编制范围内；

7、本次招标工程量清单中，电气工程范围为外墙皮至户内用电末端；

8、本次招标工程量清单中，消防水工程范围为外墙皮至户内取水点末端；D3#楼消防电工程范围为消控室至户内用电末端，D4#~D6#楼消防电工程范围为外墙皮至户内用电末端；

9、本次招标工程量清单中，暖通工程范围为单体楼夹层至屋顶加压机房；

10、本次招标工程量清单中，D3#-B1APEZ1、D3#-B1APEZ2 箱出线至CK-B2-1AL、CK-B2-1ATEPY1、CK-B2-1ATEBF1 箱的线缆在本次范围内，CK-B2-1AL、CK-B2-1ATEPY1、CK-B2-1ATEBF1 箱及其出线不在本次编制范围内；

11、本次招标工程量清单中，电井内桥架以及电缆已包含在桥架及电缆清单项内；

12、本次招标工程量清单中，因缺少消防控制室设备布置详图，消防控制室内的设备出线暂按消防控制室半周长计入；

13、本次招标工程量清单中，智能应急照明及疏散指示系统工程调试按 D3#-D6#楼总点位计入到 D3#楼中，D4#-D6#楼不单独计取；

14、本次招标工程量清单中，开洞清单项仅考虑已完成夹层楼座的新增外墙刚性防水套管处，其余开洞费用含在对应套管清单项中，不单独计取；

15、本次招标工程量清单中，堵洞仅计算 D5#楼原预留洞口的封堵，其余洞口及套管的封堵均含在套管清单项中，不单独计取；

16、本次招标工程量清单中，不单独计取自动报警系统调试；

17、本次招标工程量清单中，风管防火包裹按照板状防火棉，厚度依据山东省建设工程消防设计审查验收技术指南（暖通空调）附录中要求的板状防火棉厚度计入；

18、本次招标工程量清单中，楼座内加压送风井内衬风管采用 1.2mm 厚镀锌钢板；

19、本次招标工程量清单中，对于实际施工中涉及已建成部分的安全文明施工及措施类费用不再单独列项，投标单位投标时应充分考虑此部分内容及费用并包含在整体报价中；

20、本次招标工程量清单中，对已建成范围的排查及检测等相关费用不再单独列项，投标单位投标时应充分考虑此部分内容及费用并包含在整体报价中；

21、本最高投标限价中，专业工程暂估价金额共计 29000000.00 元，其中，车库划线、车档、导视标牌工程 300000.00 元，智能化工程 1800000.00 元，抗震支架工程 800000.00 元，上述金额均包含税金，不计取该部分总包服务费用。

附件：1、工程预算书

山东诚和信建设咨询有限公司

2026 年 4 月 2 日

山东诚和信建设咨询有限公司

经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

最高投标限价编制报告

（山东诚和信 2026-014）

青岛经控未来云谷园区运营管理有限公司：

受贵公司委托，我公司对经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）进行最高投标限价编制。我公司依据贵公司所提供的资料、建设行政主管部门及造价管理部门颁发的相关文件等有效文件完成了该工程的最高投标限价编制工作。现将编制情况报告如下：

一、工程概况

本项目位于青岛西海岸新区灵山湾产业文化区，柏果树河西，前湾港路南，本次编制范围的建筑面积为 34126.64 平方米，其中地上建筑面积 30243.05 平方米，地下建筑面积 3883.59 平方米，包含 D3#、D4#、D5#、D6# 及车库。本次最高投标限价编制范围包括：土建、粗装修、给排水、电气、消防、通风、电梯等内容。

二、编制原则

在编制过程中，我们本着独立、客观、实事求是的原则，依据国家及工程所在地的相关法律、法规进行编制工作。

三、编制依据

- 1、《建设工程工程量清单计价标准》（GB/T 50500-2024）；
- 2、《房屋建筑与装饰工程工程量计算标准》（GB/T 50854-2024）；
- 3、《通用安装工程工程量计算标准》（GB/T 50856-2024）；
- 4、《建筑工程建筑面积计算规范》（GB/T50353-2013）；
- 5、《山东省建筑工程消耗量定额》（2025 年）；
- 6、《山东省安装工程消耗量定额》（2025 年）；

- 7、《山东省房屋修缮工程消耗量定额》（鲁建标字[2020]26号）；
- 8、《山东省建设工程费用项目组成及计算规则》（2025年）；
- 9、《青岛市工程计价管理》（2025年）；
- 10、山东省住房和城乡建设厅关于发布建设工程造价计价依据的通知（鲁建标字〔2025〕7号）；
- 11、设计图纸；
- 12、维修做法及形象进度资料；
- 13、答疑文件；
- 14、与本工程相关的标准、规范、技术资料等。

四、编制范围

1、土建部分：已建成部分相关的结构工程等拆除及维修内容，续建部分相关的主体及二次结构工程、屋面工程、外墙工程、门窗工程、栏杆工程、装饰装修工程等内容；

2、安装部分：已建成部分相关的安装部分质量缺陷等拆除及维修内容，续建部分相关的给排水工程、电气工程、消防工程、通风工程、电梯工程等内容。

五、编制结果

本工程最高投标限价造价为 84612134.34 元（捌仟肆佰陆拾壹万贰仟壹佰叁拾肆元叁角肆分），其中，安全文明措施费为 3891703.36 元。

六、需要说明事项

- 1、本最高投标限价执行一般计税模式，税率为 9%；
- 2、本最高投标限价中，建筑工程 142.08 元/工日，装饰工程 151.11 元/工日，安装工程 151.11 元/工日；
- 3、取费按照《山东省建设工程费用项目组成及计算规则》（2025 年）有关规定执行：建筑 II 类、装饰 II 类、民用安装；
- 4、工伤保险暂按计价文件规定计入，工程结算时凭缴费发票按实结

算；

5、本最高投标限价中，材料及设备价格执行市场价；

6、本最高投标限价中，土建工程，各楼座按照垂直分割划分，即楼座以下范围归为楼座，其余地下范围为车库范围；

7、本最高投标限价中，涉及修复工程的工程量均为暂估工程量；

8、本最高投标限价中，涉及拆除工程的内容、范围及工程量均按照形象进度及答疑文件等资料计入；

9、本最高投标限价中包含对拉螺栓堵眼增加费用；

10、本最高投标限价中，施工电梯、塔吊基础按照新建考虑；

11、本次最高投标限价中，给水工程范围为外墙皮至户内卫生间甩头并预留截止阀；排水工程范围以外墙皮为界，单体楼内的排水在本次编制范围内；

12、本次最高投标限价中，电气工程范围为外墙皮至户内用电末端；

13、本次最高投标限价中，消防水工程范围为外墙皮至户内取水点末端；D3#楼消防电工程范围为消控室至户内用电末端，D4#~D6#楼消防电工程范围为外墙皮至户内用电末端；

14、本次最高投标限价中，暖通工程范围为单体楼夹层至屋顶加压机房；

15、本次最高投标限价中，D3#-B1APEZ1、D3#-B1APEZ2 箱出线至CK-B2-1AL、CK-B2-1ATEPY1、CK-B2-1ATEBF1 箱的线缆在本次范围内，CK-B2-1AL、CK-B2-1ATEPY1、CK-B2-1ATEBF1 箱及其出线不在本次编制范围内；

16、本次最高投标限价中，电井内桥架以及电缆已包含在桥架及电缆清单项内；

17、本次最高投标限价中，因缺少消防控制室设备布置详图，消防控制室内的设备出线暂按消防控制室半周长计入；

18、本次最高投标限价中，智能应急照明及疏散指示系统工程调试按 D3#-D6#楼总点位计入到 D3#楼中，D4#-D6#楼不单独计取；

19、本次最高投标限价中，开洞清单项仅考虑已完成夹层楼座的新增外墙刚性防水套管处，其余开洞费用含在对应套管清单项中，不单独计取

20、本次最高投标限价中，堵洞仅计算 D5#楼原预留洞口的封堵，其余洞口及套管的封堵均含在套管清单项中，不单独计取；

21、本次最高投标限价中，不单独计取自动报警系统调试；

22、本次最高投标限价中，风管防火包裹按照板状防火棉，厚度依据山东省建设工程消防设计审查验收技术指南（暖通空调）附录中要求的板状防火棉厚度计入；

23、本次最高投标限价中，楼座内加压送风井内衬风管采用 1.2mm 厚镀锌钢板；

24、本最高投标限价中，对于实际施工中涉及已建成部分的安全文明施工及措施类费用不再单独列项，投标单位投标时应充分考虑此部分内容及费用并包含在整体报价中；

25、本最高投标限价中，对已建成范围的排查及检测等相关费用不再单独列项，投标单位投标时应充分考虑此部分内容及费用并包含在整体报价中；

26、本最高投标限价中，专业工程暂估价金额共计 2900000.00 元，其中，车库划线、车档、导视标牌工程 300000.00 元，智能化工程 1800000.00 元，抗震支架工程 800000.00 元，上述金额均包含税金，不计取该部分总包服务费用。

附件：1、工程预算书

山东诚和信建设咨询有限公司

2026 年 4 月 2 日

第六章 图纸

图纸详见附件

第七章 技术标准和要求

1. 标准规范：

本工程的材料、设备、施工作业必须符合现行国家、行业及工程所在地地方标准、规范的要求。对于同一类标准、规范应以最新版本或最新颁发者为准。

国家、行业及工程所在地地方标准、规范存在不一致时，约定选用的标准、规范名称；如果工程所在地地方标准、规范低于国家、行业标准的，则按国家、行业标准执行；如果工程所在地地方标准、规范高于国家、行业标准的，则按工程所在地地方标准、规范执行；如果工程所在地地方标准、规范与国家、行业的标准出现矛盾或歧义的，在满足国家、行业标准的基础上按合同约定的标准、规范执行。

2. 技术要求：

应严格按照相关施工质量验收规范、检验标准及设计文件进行施工。

第八章 投标文件格式

b473c291-9c5a-4b91-ac19-c3fb69dd8121

b473c291-9c5a-4b91-ac19-c3fb69dd8121

投标文件

项目名称：_____

项目编号：_____

标段名称：_____（商务文件）

____年__月__日

法定代表人身份证明

投 标 人：_____

单位性质：_____

地 址：_____

成立时间：_____年_____月_____日

经营期限：_____

姓 名：_____性 别：_____

年 龄：_____职 务：_____

系_____（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证

投标人：（公章）

年 月 日

授权委托书

本人_____（姓名）系_____（投标人名称）的法定代表人，现委托_____（姓名、联系方式）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改_____（项目名称）投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：

代理人无转委托权。

附：法定代表人和委托代理人身份证

投 标 人：（公章）

法定代表人：（签字或盖章）

年 月 日

投标承诺书

致_____（招标人）_____：

我公司参加_____（项目名称）_____投标，现就有关事项向招标人郑重承诺如下：

1、我公司承诺本次投标提供的市场行为证明、资格（资质）证书、人员证书、企业业绩和荣誉等材料均真实无任何虚假。若在招投标过程及预中标公示过程中被查存在虚假，同意被取消投标资格及中标资格、被没收投标保证金，并接受按照有关规定作出的处罚。

如其他投标人对以上材料的真实性提出投诉，我单位承诺在贵单位要求的时间内（一般为5个工作日），向贵单位提供有关主管部门出具的证明材料和核实渠道。逾期未提供的、或提供的证明材料不满足要求的，视为我单位自动放弃投标资格或中标资格。

2、我公司承诺不借用他人资质投标或出借资质给他人投标，不与其他投标人串通投标，不使用非法手段获取中标。若在招投标过程及预中标公示过程中发现有上述行为，同意被取消投标资格及中标资格、被没收投标保证金，并接受按照有关规定作出的处罚。

3、我公司承诺不存在因违反建筑市场管理、建设工程质量安全等法律、法规、规章，而被限制投标且在有效期内的市场行为。我公司承诺投标时项目经理未担任其他在建工程的项目负责人。

4、我公司承诺不利用招标人的市场优势、资源优势、政治优势、信用优势获利。

5、我公司承诺信用状况良好，在参与投标时无以下情形：

（1）被人民检察院列入行贿犯罪档案，自判决生效之日起，至投标文件递交截止之日止，不满二年的；

（2）被人民法院列为失信被执行人、被税务部门列为重大税收违法当事人、被有关部门列入严重违法失信企业名单或经营异常名录，公布的受惩信息有效时间在投标文件递交截止之日后的。

我公司信用状况接受社会监督，如与事实不符，我公司自愿承担以其他方式弄虚作假的法律责任。

6、我公司承诺严格按照相关法律、法规和规章的规定进行异议投诉。

特此承诺！

投标人名称：（公章）

法定代表人或委托代理人：（签字或印章）

日期：年月日

注：投标人为联合体的，联合体各方均需提供本承诺书。

投标人减免投标保证金信用承诺书

致（招标人名称）：

按照招标文件的规定，我单位郑重承诺如下：

1.我单位因_____，符合招标文件要求的_____减免保证金的政策，自愿遵守招标文件要求，自愿通过提供承诺方式，享受☐全部免缴投标保证金/☐减免_____保证金待遇。

2.我单位将严格遵守《中华人民共和国招标投标法》等法律法规和规章。如有提供虚假或伪造信用评价，或者出现投标截止后撤销投标文件、中标后无正当理由不与招标人订立合同、在签订合同时向招标人提出附加条件或其他法律法规规定的投标保证金不予退还的行为，我单位愿意接受相关行政监督部门处理承担因此造成的一切法律后果。

我单位对上述承诺的真实性负责。如有虚假，我单位愿意承担相应的法律责任，并承担因此所造成的一切损失。

承诺单位（盖章）：

法定代表人或授权代表（签名或盖章）：

日期： 年 月 日

联合体协议书

致：招标人

_____（联合体各方单位名称）自愿组成_____（联合体名称）联合体，共同参加_____投标。现就联合体标事宜订立如下协议。

1. _____（某成员单位名称）为_____（联合体名称）牵头人。

2. 联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接受相关的资料、信息及指示，处理与之有关的一切事务，并负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3. 联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。

4. 联合体各成员单位内部的职责分工如下：_____。

5. 本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

6. 本协议书一式_____份，联合体成员和招标人各执一份。

注：本协议书由委托代理人签字的，应附法定代表人签字的授权委托书。

牵头人名称：_____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

成员一名称：_____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

成员二名称：_____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

.....

____年__月__日

注：如为联合体投标，联合体牵头人及成员在本协议要求的位置盖章、签字或印章。

近年完成的类似项目汇总表、拟委任的项目班子成员一览表、投标人获奖汇总表（均由主体库选取后系统自动生成，无需另行编制）

b473c291-9c5a-4b91-ac19-c3fb69dd8121

b473c291-9c5a-4b91-ac19-c3fb69dd8121

投标文件

项目名称：_____

项目编号：_____

标段名称：_____（技术文件）

____年__月__日

技术文件无字体、字数、行距、页边距等固定格式要求，投标人根据投标文件内容自行编制，排版应美观整洁、有利于成果文件的展示及表达，但不得出现可以识别投标人身份的内容（如名称、logo、人员信息等）。

b473c291-9c5a-4b91-ac19-c3fb69dd8121

b473c291-9c5a-4b91-ac19-c3fb69dd8121

投标文件

项目名称：_____

项目编号：_____

标段名称：_____（报价文件）

____年__月__日

投标函

致招标人：

1. 我方已仔细研究了_____（项目名称）招标文件的内容，愿意以：单位名称：_____，项目经理姓名：_____，质量目标：_____，工期：_____，总价：_____元，大写：_____元，按合同约定实施和完成承包工程，修补工程中的任何缺陷，实现工程目的。
2. 我方承诺已标价工程量清单由具有相应国家认可资格的注册造价师编制。
3. 我方承诺在招标文件规定的投标有效期内不修改、撤销投标文件。
4. 如我方中标，我方承诺：
 - （1）在收到中标通知书后，在中标通知书规定的期限内与贵方签订合同。
 - （2）我方承诺按照招标文件规定向贵方递交履约担保。
 - （3）在合同约定的期限内完成并移交全部合同工程。
5. 我方在此声明，所递交的投标文件及有关资料内容完整、真实和准确，不存在第二章“投标人须知”第 1.4.3 项、第 1.4.4 项和第 1.4.5 项规定的任何一种情形。
6. 我方在此承诺，未参与任何形式的“围标串标”、以他人名义或者以其他方式弄虚作假投标。
7. _____（其他补充说明）。

投 标 人：（公章）

法定代表人或其授权的代理人：（签字或盖章）

年 月 日

----以下非正文，投标文件编制时请勿复制！----

【投标函内容填写说明：投标人在投标文件编制系统中填写<投标基础信息>后在<投标函>节点点击<刷新投标函>按钮即可生成本页第 1 条内容，第 2 条及后续内容需投标人在系统中按照招标文件本投标函格式内容自行编辑修改！】

投标函附录

序号	名称	金额（元）	备注
1	工程量清单报价		
2	最终投标报价（2=1）		

投 标 人：（公章）

法定代表人或其授权的代理人：（签字或盖章）

年 月 日

b473c291-9c5a-4b91-ac19-c3fb69dd8121

附录一

b473c291-9c5a-4b91-ac19-c3fb69dd8121

工程项目清单汇总表

工程项目清单汇总表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第1页 共2页

序号	项目名称	金额（元）
1	分部分项工程费	
1.1	D3#	
1.1.1	±0.00以上-土建工程	
1.1.2	±0.00以上-装饰工程	
1.1.3	±0.00以下-土建工程（非人防）	
1.1.4	±0.00以下-装饰工程（非人防）	
1.1.5	±0.00以下-土建修复工程（非人防）	
1.1.6	±0.00以下-土建工程（人防）	
1.1.7	±0.00以下-装饰工程（人防）	
1.1.8	D3#楼自来水配套	
1.1.9	D3#楼给排水工程	
1.1.10	D3#楼消防水工程	
1.1.11	D3#楼电气工程	
1.1.12	D3#楼消防电工程	
1.1.13	D3#楼电梯工程	
1.1.14	D3#楼暖通工程	
1.2	D4#	
1.2.1	±0.00以上-土建工程	
1.2.2	±0.00以上-装饰工程	
1.2.3	±0.00以下-土建工程（非人防）	
1.2.4	±0.00以下-装饰工程（非人防）	
1.2.5	±0.00以下-土建修复工程（非人防）	
1.2.6	±0.00以下-土建工程（人防）	
1.2.7	±0.00以下-装饰工程（人防）	
1.2.8	D4#楼自来水配套	
1.2.9	D4#楼给排水工程	
1.2.10	D4#楼消防水工程	
1.2.11	D4#楼电气工程	
1.2.12	D4#楼消防电工程	
1.2.13	D4#楼电梯工程	
1.2.14	D4#楼暖通工程	
1.3	D5#	
1.3.1	±0.00以上-土建工程	
1.3.2	±0.00以上-装饰工程	
1.3.3	±0.00以下-土建工程（非人防）	
1.3.4	±0.00以下-装饰工程（非人防）	
1.3.5	±0.00以下-土建修复工程（非人防）	
1.3.6	±0.00以下-土建工程（人防）	
1.3.7	±0.00以下-装饰工程（人防）	
1.3.8	D5#楼自来水配套	
1.3.9	D5#楼给排水工程	
1.3.10	D5#楼消防水工程	
1.3.11	D5#楼电气工程	
1.3.12	D5#楼消防电工程	
1.3.13	D5#楼电梯工程	
1.3.14	D5#楼暖通工程	
1.4	D6#	
1.4.1	±0.00以上-土建工程	
1.4.2	±0.00以上-装饰工程	

工程项目清单汇总表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第2页 共2页

序号	项目名称	金额（元）
1.4.3	±0.00以下-土建工程（非人防）	
1.4.4	±0.00以下-装饰工程（非人防）	
1.4.5	±0.00以下-土建修复工程（非人防）	
1.4.6	±0.00以下-土建工程（人防）	
1.4.7	±0.00以下-装饰工程（人防）	
1.4.8	D6#楼自来水配套	
1.4.9	D6#楼给排水工程	
1.4.10	D6#楼消防水工程	
1.4.11	D6#楼电气工程	
1.4.12	D6#楼消防电工程	
1.4.13	D6#楼电梯工程	
1.4.14	D6#楼暖通工程	
2	措施项目	
2.1	其中：安全生产费	
2.2	其中：环境保护费	
2.3	其中：文明施工费	
2.4	其中：临时设施费	
3	其他项目	
3.1	其他：暂列项目	
3.2	其他：专业工程暂估价	
3.3	其他：计日工	
3.4	其他：总承包服务费	
3.5	其他：建设项目工伤保险费	
3.6	其他：优质优价费	
3.7	其他：合同中约定的其他项目	
4	增值税	
	合计	

b473c291-9c5a-4b91-ac19-c3fb69dd8121

补充工程量清单项目及计算规则

补充工程量清单项目及计算规则

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第1页 共1页

计算规则说明					
补充计算规则说明					
清单编码	清单名称	项目特征描述	计量单位	工程量计算规则	工程内容

b473c291-9c5a-4b91-ac19-c3fb69dd8121

b473c291-9c5a-4b91-ac19-c3fb69dd8121

分部分项工程项目清单与计价表

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第1页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		D3#					
		±0.00以上-土建工程					
		钢筋工程					
1	010506002001	现浇混凝土柱钢筋	1.钢筋种类、规格: HPB300、HRB400、HRB500等各种规格、直径及抗震非抗震 2.连接方式: 接头形式满足图纸及设计要求 3.其他: 施工所需的措施钢筋, 包括马凳筋、撑筋、抗浮筋、垫铁、钢筋间隔件等满足图纸及设计要求	t	19.768		
2	010506004001	现浇混凝土墙钢筋	1.钢筋种类、规格: HPB300、HRB400、HRB500等各种规格、直径及抗震非抗震 2.连接方式: 接头形式满足图纸及设计要求 3.其他: 施工所需的措施钢筋, 包括马凳筋、撑筋、抗浮筋、垫铁、钢筋间隔件等满足图纸及设计要求	t	102.82		
3	010506005001	现浇混凝土梁钢筋	1.钢筋种类、规格: HPB300、HRB400、HRB500等各种规格、直径及抗震非抗震 2.连接方式: 接头形式满足图纸及设计要求 3.其他: 施工所需的措施钢筋, 包括马凳筋、撑筋、抗浮筋、垫铁、钢筋间隔件等满足图纸及设计要求	t	90.215		
4	010506006001	现浇混凝土楼板及屋面板钢筋	1.钢筋种类、规格: HPB300、HRB400、HRB500等各种规格、直径及抗震非抗震 2.连接方式: 接头形式满足图纸及设计要求 3.其他: 施工所需的措施钢筋, 包括马凳筋、撑筋、抗浮筋、垫铁、钢筋间隔件等满足图纸及设计要求	t	62.951		
5	010506009001	现浇混凝土楼梯钢筋	1.钢筋种类、规格: HPB300、HRB400、HRB500等各种规格、直径及抗震非抗震 2.连接方式: 接头形式满足图纸及设计要求 3.其他: 施工所需的措施钢筋, 包括马凳筋、撑筋、抗浮筋、垫铁、钢筋间隔件等满足图纸及设计要求	t	5.677		
6	010506010001	现浇混凝土二次结构钢筋	1.钢筋种类、规格: HPB300、HRB400、HRB500等各种规格、直径及抗震非抗震 2.连接方式: 接头形式满足图纸及设计要求 3.其他: 施工所需的措施钢筋, 包括马凳筋、撑筋、抗浮筋、垫铁、钢筋间隔件等满足图纸及设计要求	t	18.105		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第2页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
7	010506011001	现浇混凝土零星构件钢筋	1.钢筋种类、规格: HPB300、HRB400、HRB500等各种规格、直径及抗震非抗震 2.连接方式: 接头形式满足图纸及设计要求 3.其他: 施工所需的措施钢筋, 包括马凳筋、撑筋、抗浮筋、垫铁、钢筋间隔件等满足图纸及设计要求	t	0.014		
8	010506017001	砌体工程内配钢筋	1.钢筋种类、规格: HPB300、HRB400、HRB500等各种规格、直径及抗震非抗震 2.布置方式: 满足图纸及技术要求	t	5.199		
		混凝土工程					
9	010502006001	钢筋混凝土柱	1.混凝土种类: 商砼 2.混凝土强度等级: C30 3.其他: 包含高低强度混凝土处钢丝网隔离层	m3	33.46		
10	010502006002	钢筋混凝土柱	1.混凝土种类: 商砼 2.混凝土强度等级: C35 3.其他: 包含高低强度混凝土处钢丝网隔离层	m3	53.77		
11	010502006003	钢筋混凝土柱	1.混凝土种类: 商砼 2.混凝土强度等级: C40 3.其他: 包含高低强度混凝土处钢丝网隔离层	m3	51.78		
12	010502006004	钢筋混凝土柱	1.混凝土种类: 商砼 2.混凝土强度等级: C50 3.其他: 包含高低强度混凝土处钢丝网隔离层	m3	52.66		
13	010502010001	钢筋混凝土墙	1.混凝土种类: 商砼 2.混凝土强度等级: C30 3.墙体厚度: 满足图纸及技术要求 4.其他: 包含高低强度混凝土处钢丝网隔离层	m3	237.5		
14	010502010002	钢筋混凝土墙	1.混凝土种类: 商砼 2.混凝土强度等级: C35 3.墙体厚度: 满足图纸及技术要求 4.其他: 包含高低强度混凝土处钢丝网隔离层	m3	168.56		
15	010502010003	钢筋混凝土墙	1.混凝土种类: 商砼 2.混凝土强度等级: C40 3.墙体厚度: 满足图纸及技术要求 4.其他: 包含高低强度混凝土处钢丝网隔离层	m3	170.95		
16	010502010004	钢筋混凝土墙	1.混凝土种类: 商砼 2.混凝土强度等级: C50 3.墙体厚度: 满足图纸及技术要求 4.其他: 包含高低强度混凝土处钢丝网隔离层	m3	195.63		
17	010502010005	钢筋混凝土电梯井壁墙	1.混凝土种类: 商砼 2.混凝土强度等级: C30 3.墙体厚度: 满足图纸及技术要求 4.其他: 包含高低强度混凝土处钢丝网隔离层	m3	18.74		
18	010502010006	钢筋混凝土电梯井壁墙	1.混凝土种类: 商砼 2.混凝土强度等级: C35 3.墙体厚度: 满足图纸及技术要求 4.其他: 包含高低强度混凝土处钢丝网隔离层	m3	14.01		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第3页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
18	010502010006	钢筋混凝土电梯	凝土处钢丝网隔离层	m3	14.01		
19	010502010007	钢筋混凝土电梯井壁墙	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C40 3.墙体厚度:满足图纸及技术要求 4.其他: 包含高低强度混凝土处钢丝网隔离层	m3	11.86		
20	010502010008	钢筋混凝土电梯井壁墙	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C50 3.墙体厚度:满足图纸及技术要求 4.其他: 包含高低强度混凝土处钢丝网隔离层	m3	15.15		
21	010502011001	钢筋混凝土梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	365.79		
22	010502013001	实心楼板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	602.39		
23	010502013002	实心楼板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35 微膨胀	m3	7.36		
24	010502025001	挑檐	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	0.84		
25	010502022001	混凝土反坎	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.位置: 厨房、卫生间、止水反沿、楼梯反坎等	m3	15.21		
26	010502022002	混凝土门槛	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25 3.位置: 设备、电气管井素砼门槛等	m3	0.64		
27	010502020001	楼梯	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	57.11		
28	010502021001	构造柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	67.88		
29	010502022003	圈梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	12.76		
30	010502023001	过梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	5.39		
31	010502023002	压顶	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	14.65		
32	010502025002	混凝土雨篷	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	4.29		
33	010502025003	混凝土台阶	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C15	m3	0.91		
34	010502025004	设备基础	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C20	m3	0.16		
35	010502033001	后浇带	1.部位:梁 2.混凝土种类:商砼 3.混凝土强度等级:C35 微膨胀 4.其他: 包含两侧钢丝网等	m3	4.64		
36	010502033002	后浇带	1.部位:板 2.混凝土种类:商砼 3.混凝土强度等级:C35 微膨胀 4.其他: 包含两侧钢丝网等	m3	13.08		
37	010502033003	后浇带	1.部位:墙 2.混凝土种类:商砼 3.混凝土强度等级:C35 微膨胀 4.其他: 包含两侧钢丝网等	m3	3.36		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第4页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
38	010506024001	螺栓孔部位防水墙、梁面	1.种类:螺栓孔部位防水 2.使用部位:墙、梁面等 3.做法:清理基层,孔洞及周边20MM凿毛,防水砂浆填塞找平,聚氨酯防水涂料三遍涂抹,厚度不低于1.5MM	m2	2604.29		
39	010506024002	螺栓	1.螺栓种类:对拉螺栓堵眼增加 2.规格:满足图纸及技术要求 3.使用部位:满足图纸及技术要求 4.端头处理方式:满足图纸及技术要求	m2	5690.25		
		模板工程					
40	010505004001	柱面模板	1.模板形式:复合木模板 钢支撑	m2	821.14		
41	010505004002	柱面模板支撑超高增加	1.支撑形式:钢支撑	m2	6.28		
42	010505005001	墙面模板（墙身）	1.模板形式:复合木模板 钢支撑	m2	5840		
43	010505005002	墙面模板（墙柱）	1.模板形式:复合木模板 钢支撑	m2	1100.94		
44	010505005003	墙面模板（电梯井壁）	1.模板形式:复合木模板 钢支撑	m2	432.79		
45	010505005004	墙面模板（墙身、墙柱、电梯井壁）支撑超高增加	1.支撑形式:钢支撑	m2	125.81		
46	010505006001	梁模板	1.模板形式:复合木模板 钢支撑	m2	3675.62		
47	010505006002	梁模板支撑超高增加	1.支撑形式:钢支撑	m2	330.5		
48	010505007001	楼板、屋面板	1.模板形式:复合木模板 钢支撑	m2	4975.14		
49	010505007002	楼板、屋面板支撑超高增加	1.支撑形式:钢支撑	m2	429.31		
50	010505008001	挑檐模板	1.构件名称:挑檐模板 2.模板形式:木模板木支撑	m2	17.62		
51	010505008002	混凝土反坎模板	1.构件名称:混凝土反坎模板 2.模板形式:复合木模板 钢支撑	m2	188.56		
52	010505008003	混凝土门槛模板	1.构件名称:混凝土门槛模板 2.模板形式:木模板木支撑	m2	6.73		
53	010505010001	楼梯模板	1.楼梯形式:满足图纸及技术要求 2.模板形式:木模板木支撑	m2	521.02		
54	010505011001	构造柱模板	1.模板形式:复合木模板 钢支撑	m2	858.54		
55	010505012001	圈梁模板	1.模板形式:复合木模板 木支撑	m2	122.14		
56	010505013001	过梁模板	1.模板形式:复合木模板 木支撑	m2	90.4		
57	010505013002	压顶模板	1.模板形式:复合木模板 木支撑	m2	144.22		
58	010505008004	雨篷模板	1.构件名称:雨篷模板 2.模板形式:木模板木支撑	m2	36.03		
59	010505008005	台阶模板	1.构件名称:台阶模板 2.模板形式:木模板木支撑	m2	3.03		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第5页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
60	010505008006	设备基础模板	1.构件名称:设备基础 2.模板形式:复合木模板 钢支撑	m2	1.37		
61	010505014001	零星现浇构件模板	1.构件名称:零星现浇构件模板（如散水等） 2.模板形式:复合木模板 木支撑	m2	11.47		
62	010505019001	后浇带模板	1.后浇带部位:板 2.模板形式:复合木模板 钢支撑	m2	151.04		
63	010505019002	后浇带模板	1.后浇带部位:墙 2.模板形式:复合木模板 钢支撑	m2	30.17		
		砌筑工程					
64	010402001001	砌块墙（3.6m以内）	1.砌块品种、规格、强度等级:B06蒸压加气混凝土砌块（密度不大于650kg/m ³ ） 2.墙体类型:砌块墙 3.墙体厚度:满足图纸及技术要求 4.砂浆强度等级:M5专用混合砌筑砂浆 5.其他:高度3.6m以内,底部（含小青砖）及顶部连接方式满足图纸及技术要求	m3	836.04		
65	010402001002	砌块墙（超过3.6m）	1.砌块品种、规格、强度等级:B06蒸压加气混凝土砌块（密度不大于650kg/m ³ ） 2.墙体类型:砌块墙 3.墙体厚度:满足图纸及技术要求 4.砂浆强度等级:M5专用混合砌筑砂浆 5.其他:高度超过3.6m部分,底部（含小青砖）及顶部连接方式满足图纸及技术要求	m3	6.98		
66	010401002001	砖砌墙体（3.6m以内）	1.砖品种、规格、强度等级:实心砖、多孔砖等 2.墙体类型:防潮层以下 3.墙体厚度:满足图纸及技术要求 4.砂浆强度等级:M7.5专用砌筑水泥砂浆 5.其他:高度3.6m以内	m3	19.68		
67	010401002002	砖砌墙体（超过3.6m）	1.砖品种、规格、强度等级:实心砖、多孔砖等 2.墙体类型:防潮层以下 3.墙体厚度:满足图纸及技术要求 4.砂浆强度等级:M7.5专用砌筑水泥砂浆 5.其他:高度超过3.6m部分	m3	0.26		
		屋面工程					
68	010902004001	屋面刚性层（W1）	1.刚性层材料种类及强度等级:40mmC30细石混凝土、 ϕ 4@200mm双向钢筋 2.刚性层厚度:40mm 3.嵌缝材料种类:每6m设分隔缝、缝内填高分子密封胶	m2	553.66		
69	010902003001	屋面隔离层（W1、W2）	1.隔离层材料种类:聚酯无纺布200g/m ² 2.隔离层厚度、遍数:一道	m2	553.66		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第6页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
70	010902004002	屋面刚性层 (W1、W2)	1.刚性层材料种类及强度等级:1:3水泥砂浆掺3%防水剂 2.刚性层厚度:20mm厚 3.刚性层作用:防水砂浆找平层	m ²	553.66		
71	010902004003	屋面刚性层 (W1、W2)	1.刚性层材料种类及强度等级:最薄处30mmC20泡沫混凝土找坡层找坡2% 2.刚性层厚度:最薄处30mm	m ³	39.31		
72	030703013001	屋面无动力风帽	1.名称:无动力风帽 2.规格:圆柱形金属螺旋叶片叠加结构、 ϕ 400mm 3.参数要求:详图集《23J916-1-30》 4.其他:包含端口盖板、基座、加强筋等	个	10		
73	010902004004	屋面泛水金属收口压条	1.盖缝材料:20*2金属压条,水泥钉或射钉中距500mm 2.防护材料种类:建筑密封胶 3.其他:图集L13J5-1-A10-E/B	m	283.74		
74	010902004005	屋面泛水金属收口盖板	1.盖缝材料:0.8厚成品镀锌钢板泛水板100mm高,水泥钉或射钉中距500mm,镀锌垫片20*20*0.7 2.其他:图集L13J5-1-A10-B	m	283.74		
75	010902004006	屋面阴角泛水细石保护层	1.混凝土种类及等级:C20细石混凝土 2.其他:图集L13J5-1-A10-A/D 3.根据工程计价管理规定屋面防水立面保护层计算高度时,高度按扣减250mm计算,实际不同时,不再调整	m	283.74		
		防水工程					
76	010904002001	楼(地)面涂膜防水(后浇带)	1.防水膜品种:水泥基渗透结晶型防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:1.0厚 3.其他:包含局部加强层、防水收头等	m ²	112.08		
77	010904002002	楼(地)面涂膜防水(L1-2、L1-3、L1、L2、L3、L4、L5、L6、L7、L8、L9)	1.防水膜品种:JS防水涂料(II型) 2.涂膜厚度、遍数:1.5mm厚 3.上翻高度:严四周墙上翻300mm,门洞口除外(门口向外刷出500mm,两侧延伸的宽度不应小于200mm) 4.其他:包含局部加强层等、详L13J11-72-A、L13J11-74-2、L02J903-36-7/9	m ²	443.29		
78	010904002003	楼(地)面涂膜防水(L1-2、L1-3、L1、L2、L5、L7)	1.防水膜品种:水泥基渗透结晶防水,用量不应小于1.5kg/m ² 2.涂膜厚度、遍数:1.0厚mm 3.上翻高度:周圈上翻高出室内地面(完成面)300mm 4.其他:包含局部加强层等、详L13J11-72-A、L13J11-74-2、	m ²	443.29		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第7页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
78	010904002003	楼(地)面涂膜防	L02J903-36-7/9	m2	443.29		
79	010903002001	墙面涂膜防水 (NQ4、NQ5)	1.防水膜品种:JS防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:1.5mm 3.其他:高度距地面完成面2000mm, 延伸至淋浴区外100mm, 盥洗池盆等用水处墙面防水层翻起高度1200mm, 配套胶粘剂一道 (淋浴区临外墙或隔壁房间为卫生间、厨房等装修后贴瓷砖区域, 取消此条) 4.其他: 包含局部加强层等、详L13J11-72-A、L13J11-74-2、L02J903-36-7/9	m2	103.9		
80	010903002002	墙面涂膜防水 (WQ1、WQ2、屋顶风井外墙)	1.防水膜品种:JS聚合物水泥防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:1.5mm 3.其他:与墙交接处上返完成面250mm 4.其他: 包含局部加强层、防水收头等	m2	6735.4		
81	010904002004	顶棚涂膜防水 (P3)	1.防水膜品种:JS防水涂料 (II型) 2.涂膜厚度、遍数:1.5mm厚 3.其他: 包含局部加强层、防水收头等	m2	202.68		
82	010902001001	屋面卷材防水 (W1)	1.卷材品种、规格、厚度:高聚物改性沥青 (II型) 防水卷材 2.防水层数:3+3mm厚 3.防水层做法:遇墙上返、高出屋面完成面不小于250mm 4.其他: 包含防水收头等	m2	663.98		
83	010902001002	屋面卷材防水附加层 (W1)	1.卷材品种、规格、厚度:高聚物改性沥青 (II型) 防水卷材 2.防水层数:3+3mm厚 3.防水层做法:遇墙上返、高出屋面完成面不小于250mm 4.其他: 包含防水收头等	m2	231.29		
		保温工程					
84	011001001001	保温隔热屋面 (W1、W2)	1.保温隔热方式及材料名称:挤塑聚苯板 2.保温隔热材料规格、性能、厚度:210mm厚, 容重35KG/m3, 压缩强度 ≥ 250 Kpa	m2	553.66		
85	011001003001	保温隔热墙面 (WQ1、WQ2)	1.保温隔热部位:外墙 2.保温隔热材料规格、性能、厚度:50mm隔离式微塑保温板 3.基层、粘结层材料品种、规格:满足图纸及技术要求 4.防护材料种类:5mm厚聚合物防水抗裂砂浆中间压入耐碱网格布 5.其他: 包含50*50*5角钢、鹰嘴、滴水线等	m2	3373.18		
86	011001003002	保温隔热墙面 (WQ1、WQ2)	1.保温隔热部位:外墙 2.保温隔热材料规格、性能、厚度:50mm隔离式微塑保温板 3.基层、粘结层材料品种、规格:满足图纸及技	m2	382.43		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第8页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
86	011001003002	保温隔热墙面（WQ1、WQ2）	术要求 4.防护材料种类:15mm厚聚合物防水抗裂砂浆中间压入耐碱网格布 5.其他: 包含50*50*5角钢、鹰嘴、滴水线等	m2	382.43		
87	011001003003	保温隔热墙面（WQ1、WQ2）	1.保温隔热部位:外墙 2.保温隔热材料规格、性能、厚度:100mm隔离式微塑保温板 3.基层、粘结层材料品种、规格:满足图纸及技术要求 4.防护材料种类:5mm厚聚合物防水抗裂砂浆中间压入耐碱网格布 5.其他: 包含50*50*5角钢、鹰嘴、滴水线等	m2	1242		
88	011001003004	保温隔热墙面（WQ1、WQ2）	1.保温隔热部位:外墙 2.保温隔热材料规格、性能、厚度:100mm隔离式微塑保温板 3.基层、粘结层材料品种、规格:满足图纸及技术要求 4.防护材料种类:15mm厚聚合物防水抗裂砂浆中间压入耐碱网格布 5.其他: 包含50*50*5角钢、鹰嘴、滴水线等	m2	221.76		
89	011001003005	保温隔热墙面	1.保温隔热部位:屋顶风井外墙 2.保温隔热材料规格、性能、厚度:20mm厚聚苯板保温, 20KG/m3 3.基层、粘结层材料品种、规格:满足图纸及技术要求 4.防护材料种类:5mm厚抗裂砂浆复合耐碱网格布 5.其他: 鹰嘴、滴水线等	m2	32.88		
90	011001003006	保温隔热墙面	1.保温隔热部位:女儿墙、突出屋面的结构构件、附墙部件等凸出物以及设备基础、供暖空调间与非供暖空调间隔墙、门窗洞口侧壁、雨蓬、靠外墙阳台栏板、装饰线、结构性遮阳构件、室外连廊等 2.保温隔热方式及材料名称:30mm厚A级玻化微珠保温砂浆, 5mm厚抗裂砂浆中间压入耐碱玻纤网格布 3.其他: 包含鹰嘴、滴水线等	m2	1516.03		
91	011001003007	保温隔热墙面（供暖及非供暖）	1.保温隔热部位:供暖及非供暖墙面 2.保温隔热材料规格、性能、厚度:30mm玻化微珠保温浆料 3.基层、粘结层材料品种、规格:满足图纸及技术要求	m2	2064.38		
92	011001005001	保温隔热楼地面（L1-7、L1-8）	1.保温隔热部位:楼地面 2.保温隔热方式及材料名称:挤塑聚苯板, 35kg/m3 3.保温隔热材料规格、性能、厚度:30mm厚	m2	403.51		
93	011001003008	保温隔热天棚（P4）	1.保温隔热部位:阳台、空调机位顶棚	m2	72.77		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第9页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
93	011001003008	保温隔热天棚(P4)	2.保温隔热方式及材料名称:30mm厚A级玻化微珠保温砂浆,界面剂一道 3.其他:包含鹰嘴、滴水线等	m2	72.77		
		门窗工程					
94	010807001001	70系列PA断桥隔热铝合金窗	1.窗类型:70系列PA断桥隔热铝合金窗 2.开启方式:平开、推拉、固定、内外倒、上下悬,满足图纸及技术要求 3.框、扇材质及规格:断桥隔热铝合金 4.玻璃品种、厚度:5Low-E+12Ar+5+12Ar+5(暖边) 5.五金种类、规格:PA隔热条等满足图纸及技术要求 6.其他:包含附框、安全绳、防脱落铰链、锁具、挡雨条、高效保温及防水密封材料、安全标识等	m2	654.32		
95	010807001002	70系列PA断桥隔热铝合金排烟窗	1.窗类型:70系列PA断桥隔热铝合金排烟窗 2.开启方式:平开、推拉、固定、内外倒、上下悬,满足图纸及技术要求 3.框、扇材质及规格:断桥隔热铝合金 4.玻璃品种、厚度:5Low-E+12Ar+5+12Ar+5(暖边) 5.五金种类、规格:PA隔热条等满足图纸及技术要求 6.其他:包含手动开启装置、附框、安全绳、防脱落铰链、锁具、挡雨条、高效保温及防水密封材料、安全标识等	m2	272.88		
96	010807001003	70系列PA断桥隔热铝合金消防救援窗	1.窗类型:70系列PA断桥隔热铝合金消防救援窗 2.开启方式:平开、推拉、固定、内外倒、上下悬,满足图纸及技术要求 3.框、扇材质及规格:断桥隔热铝合金 4.玻璃品种、厚度:5Low-E+12Ar+5+12Ar+5(暖边) 5.五金种类、规格:PA隔热条等满足图纸及技术要求 6.其他:包含附框、安全绳、防脱落铰链、锁具、挡雨条、高效保温及防水密封材料、安全标识等	m2	71.28		
97	010807001004	70系列乙级PA断桥隔热铝合金防火窗	1.窗类型:70系列乙级PA断桥隔热铝合金防火窗 2.开启方式:平开、推拉、固定、内外倒、上下悬,满足图纸及技术要求 3.框、扇材质及规格:断桥隔热铝合金 4.玻璃品种、厚度:5Low-E+12Ar+5+12Ar+5(暖边) 5.五金种类、规格:PA隔热条等满足图纸及技术要求 6.其他:包含附框、安全绳、防脱落铰链、锁具、挡雨条、高效保温及防水密封材料、安全标识等	m2	8.84		
98	010807001005	70系列PA断桥隔热铝合金门联窗	1.门联窗类型:70系列PA断桥隔热铝合金门联窗 2.开启方式:平开、推拉、固定、内外倒、上下悬,满足图纸及技术要求	m2	46.02		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第10页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
98	010807001005	70系列PA断桥隔热铝合金门联窗	3.框、扇材质及规格:断桥隔热铝合金 4.玻璃品种、厚度:5Low-E+12Ar+5+12Ar+5(暖边) 5.五金种类、规格:PA隔热条等满足图纸及技术要求 6.其他: 包含附框、安全绳、防脱落铰链、锁具、挡雨条、高效保温及防水密封材料、安全标识等	m2	46.02		
99	010802001001	70系列PA断桥隔热铝合金门	1.门类型:70系列PA断桥隔热铝合金门 2.开启方式:平开、推拉,满足图纸及技术要求 3.框、扇材质及规格:断桥隔热铝合金 4.玻璃品种、厚度:5Low-E+12Ar+5+12Ar+5(暖边) 5.五金种类、规格:PA隔热条等满足图纸及技术要求 6.其他: 包含附框、安全绳、防脱落铰链、锁具、挡雨条、高效保温及防水密封材料、安全标识等	m2	21.95		
100	010807001006	窗式通风器	1.尺寸:机身尺寸长度(根据图纸且不小于500mm)*130mm 2.品种、规格:铝合金、风量150m3/m.h 3.其他: 满足图纸及技术要求	m	148.95		
101	010807003001	铝合金防雨百叶窗	1.框材质、规格:铝合金 2.百叶材料品种、规格:铝合金 3.其他: 包含金属网(喷黑)、锁具等	m2	188.6		
102	010807003002	铝合金百叶窗	1.框材质、规格:铝合金 2.百叶材料品种、规格:铝合金 3.其他: 包含金属网(喷黑)、锁具等	m2	9.45		
103	010802004001	甲级钢质防火门	1.防火等级:甲级 2.开启方式:满足图纸及技术要求 3.其他: 图集12J609、含闭门器、暗藏式插销、顺序器等	m2	8.14		
104	010802004002	乙级钢质防火门	1.防火等级:乙级 2.开启方式:满足图纸及技术要求 3.其他: 图集12J609、含闭门器、暗藏式插销、顺序器等	m2	134.09		
105	010802004003	丙级钢质防火门	1.防火等级:丙级 2.开启方式:满足图纸及技术要求 3.其他: 图集12J609、含闭门器、暗藏式插销、顺序器等	m2	59.14		
106	010801002001	木质门带套	1.门类型:木质门带套 2.开启方式:满足图纸及技术要求 3.门扇木材材质: 4.门套材质、规格: 5.其他: 含闭门器、暗藏式插销、顺序器等	m2	163.07		
		栏杆工程					
107	011503004001	304不锈钢栏杆 (22J403-1-2-7-A1)	1.高度: 790mm 2.扶手材料种类、规格: ϕ 60*3不锈钢管扶手	m	48.75		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第11页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
107	011503004001	304不锈钢栏杆 (22)403-1-2-7-A1)	3.栏杆材料种类、规格: φ 28/24不锈钢管, 净距 ≤ 110mm 4.位置: 屋面、露台等	m	48.75		
108	011503004002	304不锈钢栏杆 (22)403-1-2-7-A1)	1.高度: 1100mm 2.扶手材料种类、规格: φ 60*3不锈钢管扶手 3.栏杆材料种类、规格: φ 28/24不锈钢管, 净距 ≤ 110mm 4.位置: 屋面等	m	6.3		
109	011503004003	304不锈钢栏杆 (L13)6-59)	1.高度: 1200mm 2.扶手材料种类、规格: φ 63*3钢管扶手 3.栏杆材料种类、规格: φ 25*25*2.5方钢管/ φ 40*40*2.5方钢管/ φ 60*40*2.5方钢管, 净距 ≤ 110mm 4.位置: 屋面等	m	18.65		
110	011503004004	304不锈钢栏杆 (15)403-1-C15-H3)	1.高度: 850mm 2.扶手材料种类、规格: φ 50*1.5不锈钢管扶手 3.栏杆材料种类、规格: φ 20*1.5@不锈钢管, 净距 ≤ 110mm 4.位置: 护窗位置等	m	29.7		
111	011503004005	304不锈钢栏杆 (15)403-1-B14-A2)	1.高度: 900mm 2.扶手材料种类、规格:硬 木扶手 3.栏杆材料种类、规格: φ 28/24不锈钢管, φ 34/30套管, φ 40*2不锈 钢管, 净距≤ 110mm 4.位置: 楼梯间等	m	140.21		
112	011503004006	304不锈钢栏杆 (15)403-1-B14-A2) -1100mm	1.高度: 1100mm 2.扶手材料种类、规格:硬 木扶手 3.栏杆材料种类、规格: φ 28/24不锈钢管, φ 34/30套管, φ 40*2不锈 钢管, 净距≤ 110mm 4.位置: 楼梯间等	m	4.66		
		找平层及保护层 工程					
113	011101006001	砂浆找平层（水 平施工缝、后浇 带）	1.找平层厚度:30~50mm厚 2.砂浆种类及强度等级:1:1 水泥砂浆 3.其他: 净浆或混凝土界 面处理剂	m2	112.08		
114	011101006002	平面砂浆保护层 (L1-2、L1-3、 L1、L2、L3、 L4、L5、L6、 L7、L8、L9)	1.找平层厚度:20mm厚 2.砂浆种类及强度等级:1:3 水泥砂浆保护层	m2	271.43		
115	011101006003	平面砂浆找平层 (L1-2、L1-3、 L1、L2)	1.找平层厚度:20mm厚1:2 水泥砂浆找1%, 最大不 超过40mm 2.砂浆种类及强度等 级:1: 2水泥砂浆	m2	271.43		
116	011101006004	平面砂浆找平层 (L1-4)	1.找平层厚度:20mm厚 1:2.5水泥砂浆找平压实、 素水泥浆一道 2.砂浆种类及强度等 级:1: 2.5水泥砂浆	m2	4.24		
117	011101006005	平面砂浆找平层 (L1-5)	1.找平层厚度:最薄处 20mm厚防水砂浆(1:3水 泥砂浆掺3%防水剂) 找 平层并1%向地漏找坡抹	m2	1.675		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第12页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
117	011101006005	平面砂浆找平层 (L1-5)	光 2.砂浆种类及强度等级:1:3水泥砂浆掺3%防水剂	m2	1.675		
118	011101007001	细石混凝土找平层 (L1-7)	1.找平层厚度:40mm厚C20细石混凝土 2.混凝土强度等级:C20细石混凝土	m2	97.68		
119	011101007002	细石混凝土找平层 (L1-8)	1.找平层厚度:40mm厚C20细石混凝土（内配 ϕ 4@150mm焊接网片）、随捣随抹平 2.混凝土强度等级:C20细石混凝土	m2	305.83		
120	011101006006	平面砂浆找平层 (L4、L7)	1.找平层厚度:最薄处20mm厚1:3水泥砂浆找平层并1%向地漏找坡抹光 2.砂浆种类及强度等级:1:3水泥砂浆	m2	18.43		
121	011101006007	平面砂浆找平层 (L10)	1.找平层厚度:1: 3水泥砂浆内掺3%防水剂找坡1%（最大40mm） 2.砂浆种类及强度等级:1: 3水泥砂浆内掺3%防水剂	m2	64.9		
		其他工程					
122	010506023001	墙面钢丝网	1.钢丝网规格:热镀锌钢丝网 ϕ 1.6mm@20mm*20mm 2.使用部位:楼梯间和人流通道填充墙	m2	3819.97		
123	010506023002	墙面钢丝网	1.钢丝网规格:镀锌钢丝网 ϕ 0.81mm@19mm*19mm 2.使用部位:墙体交界处部位	m2	828.92		
124	010506023003	墙面网格布	1.钢丝网规格:300mm宽耐碱玻纤网格布 2.使用部位:墙体交界处部位	m2	2012.91		
125	010506023004	墙面网格布	1.钢丝网规格:300mm宽耐碱玻纤网格布 2.使用部位:抹灰墙面	m2	13266.56		
126	010903004001	墙面诱导缝	1.嵌缝材料种类:防水油膏封闭 2.防护材料种类:满足图纸及技术要求 3.其他:包含留缝、嵌缝等	m	84.8		
127	010902008001	蓄水试验	1.部位:卫生间 2.蓄水高度:同防水高度	m2	271.43		
128	010902008002	蓄水试验	1.部位:屋面 2.蓄水高度:同防水高度	m3	160.56		
129	010502029001	暗埋式散水	1.垫层材料种类、厚度:100mm厚C15混凝土垫层 2.其他:素土夯实、向外坡4%	m2	95.16		
130	010502031001	坡道（无障碍坡道、入口缓坡）	1.面层厚度:30mm厚荔枝面花岗岩, 30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层, 素水泥浆一道 2.垫层材料种类、厚度:100mm厚C20混凝土 3.其他:素土夯实, 夯实系数大于0.9	m2	28.25		
131	010607010001	零星钢构件	1.构件名称:电梯吊钩等 2.钢材品种、规格:满足图纸及技术要求 3.构件涂(镀)层要求:包含防锈、防火、防腐、饰面	t	0.05		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第13页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
131	010607010001	零星钢构件	涂料等满足图纸及技术要求 4.探伤要求:满足图纸及技术要求 5.其他: 包含制作、安装、吊装、运输等全部内容	t	0.05		
132	010607006001	钢结构楼梯	1.钢材品种、规格: φ 50*2.5楼梯扶手、φ 20立管、提量-200*10, 踏步板 α 4 2.钢梯形式:图集15J401-A4, 满足图纸及技术要求 3.构件涂(镀)层要求:防火、防腐、防锈、涂饰等满足图纸及技术要求 4.探伤要求:满足图纸及技术要求 5.其他: 包含制作、安装、吊装、运输等全部内容	t	0.45		
133	010607006002	铁爬梯	1.钢材品种、规格: φ 20钢筋 2.钢梯形式:图集L13J5-1-A15, 满足图纸及技术要求 3.构件涂(镀)层要求:防火、防腐、防锈、涂饰等满足图纸及技术要求 4.探伤要求:满足图纸及技术要求	t	0.071		
134	010502020002	楼梯滑动支座	1.材料及种类:聚苯板填充层(厚度同建筑面层)、5mm厚聚四氟乙烯板 2.位置:楼梯连接处 3.其他: 做法详图集《22G101-2》2-27	m2	9.36		
135	010902005001	屋面铸铁雨水口	1.品种、规格:铸铁出水口篦子220*160mm, 详图集L13J5-1-E3-C	个	4		
136	010902007001	侧墙式雨水斗	1.品种、规格:钢质雨水斗 φ 75 2.接缝、嵌缝材料种类:防锈漆两遍 3.其他: 详09S302-36-II型	个	5		
137	010902007002	侧墙式雨水斗	1.品种、规格:钢质雨水斗 φ 100 2.接缝、嵌缝材料种类:防锈漆两遍 3.其他: 详09S302-36-II型	个	1		
138	010902007003	87型雨水斗	1.品种、规格:87型雨水斗 2.接缝、嵌缝材料种类:防锈漆两遍 3.其他: 详09S302-5-I型	个	3		
139	010902005002	屋面排水管	1.排水管品种、规格:抗老化耐候性UPVC管 2.雨水斗、山墙出水口品种、规格: φ 100mm 3.接缝、嵌缝材料种类:满足图纸及技术 4.详09S302-36	m	165.94		
140	010902005003	屋面排水管	1.排水管品种、规格:抗老化耐候性UPVC管 2.雨水斗、山墙出水口品种、规格: φ 75mm 3.接缝、嵌缝材料种类:满足图纸及技术 4.详09S302-36	m	12.3		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第14页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
141	010902007004	细石混凝土簕箕	1.构件的类型:细石混凝土簕箕 300*300*200mm 2.构件规格:C20 3.其他:详图集《11J930-27-D》	个	3		
142	010402001003	烟风道墙体	1.砌块品种、规格、强度等级:B06蒸压加气混凝土砌块（密度不大于650kg/m ³ ） 2.墙体类型:烟风道墙体 3.墙体厚度:满足图纸及技术要求 4.砂浆强度等级:满足图纸及技术要求	m ³	4.47		
143	010503015001	卫生间排烟道	1.构件名称:卫生间排烟道 2.构件尺寸、型号或体积:23J916-1-11, A-PW-20型, 尺寸300*300mm	m	146.9		
144	010503015002	厨房排烟道(办公室)	1.构件名称:厨房排烟道 2.构件尺寸、型号或体积:23J916-1-6, A-PC-12型, 尺寸300*350mm	m	151.5		
145	010904002005	卫生间阻水台	1.尺寸:300mm高 2.材质:C20细石混凝土	个	47		
		±0.00以上-装饰工程					
		室内装饰工程					
146	011101001001	水泥砂浆楼地面(L3)	1.面层厚度、砂浆种类及强度等级:20mm厚1:2.5水泥砂浆找平压实、素水泥浆一道 2.面层处理方式:找平压实	m ²	61.21		
147	011101002001	细石混凝土楼地面(L6)	1.面层厚度、混凝土强度等级:40mm厚C20细石混凝土抹平压光、素水泥浆一道 2.面层处理方式:抹平压光	m ²	18.92		
148	011101001002	水泥砂浆楼地面(D7)	1.面层厚度、砂浆种类及强度等级:20mm厚1:2水泥砂浆压光、素水泥浆一道 2.位置:楼梯间平台	m ²	211.17		
149	011101001003	水泥砂浆楼地面(D7)	1.面层厚度、砂浆种类及强度等级:20mm厚1:2水泥砂浆压光（踏步加拉槽金刚砂防滑条及钢筋, L13J8-68-1）、素水泥浆一道 2.位置:楼梯间踏步段	m ²	275.22		
150	011201001001	墙、柱面抹灰（楼梯间和人流通道）	1.基层类型、部位:混凝土、砌块及砖砌墙体等 2.各层厚度、材料种类及强度等级:30mm厚M10砂浆面层	m ²	4831.44		
151	011201001002	墙、柱面抹灰(NQ1、NQ3)	1.基层类型、部位:混凝土、砌块及砖砌墙体等 2.各层厚度、材料种类及强度等级:12mm厚石膏砂浆分层抹平、涂刷界面剂 3.面层处理方式:分层抹平	m ²	7027.32		
152	011201001003	墙、柱面抹灰(NQ4、NQ5)	1.基层类型、部位:混凝土、砌块及砖砌墙体等 2.各层厚度、材料种类及强度等级:20mm厚M20成品砂浆(分层)找平(内掺3%防水剂)(2遍成活) 3.面层处理方式:分层抹平	m ²	1407.8		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第15页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
153	011301001001	天棚抹灰（P1、P2、P3）	1.基层类型:混凝土板等 2.抹灰厚度、砂浆种类及强度等级:满刮聚合物砂浆两遍（共5mm），并满挂耐碱网格布一道，基层楼板清理平整	m2	6276.39		
154	011404002001	天棚喷刮腻子	1.基层类型:混凝土楼板 2.腻子种类:防水腻子 3.刮腻子遍数:2遍	m2	66.18		
155	010607006003	无障碍卫生间坐便器304不锈钢抓杆（L13J12-P38页-47/58）	1.扶手材料种类、规格:φ 40*3不锈钢管抓杆 2.栏杆材料种类、规格:780mm*700mm*1个,635mm*200mm*1个 3.其他:数量以图纸为准	套	12		
156	010607006004	无障碍卫生间洗手盆304不锈钢抓杆（L13J12-P38页-44）	1.扶手材料种类、规格:φ 40*3不锈钢管抓杆 2.栏杆材料种类、规格:400mm*200mm*1个,700mm*1个 3.其他:数量以图纸为准	套	12		
157	011207001001	轻质隔墙（临电梯井道隔声）	1.隔墙、隔断类型:石膏空心条板隔声墙120mm 2.骨架、边框材料种类、规格:U形抗振卡背衬5mm厚减震垫板 3.隔板材料品种、规格:石膏空心条板 4.其他:转角附加200mm玻纤布条	m2	258.39		
		室外装饰工程					
158	011404001001	墙面涂刷涂料（WQ1、WQ2）	1.基层类型:外墙 2.喷刷涂料部位:外墙 3.腻子种类:外墙专用腻子刮平 4.涂料品种、喷刷遍数:丙烯酸涂料0.15~0.2mm	m2	2011.45		
159	011404001002	墙面涂刷真石漆（WQ1、WQ2）	1.基层类型:外墙 2.喷刷涂料部位:外墙 3.腻子种类:外墙专用腻子刮平 4.涂料品种、喷刷遍数:真石漆2~3mm	m2	4189.1		
160	011201001004	墙、柱面抹灰（WQ1、WQ2）	1.基层类型、部位:混凝土、砌块及砖砌墙体等 2.各层厚度、材料种类及强度等级:20mm厚1:3防水砂浆找平层、喷浆一道 3.其他:不区分大面、零星及部位等	m2	5219.37		
161	011201001005	墙、柱面抹灰（屋顶风井外墙）	1.基层类型、部位:混凝土、砌块及砖砌墙体等 2.各层厚度、材料种类及强度等级:20mm厚1:2.5水泥砂浆找坡找平层 3.其他:不区分大面、零星及部位等	m2	32.88		
		±0.00以下-土建工程（非人防）					
		钢筋工程					
162	010506002002	现浇混凝土柱钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300、HRB400、HRB500等各种规格、直径及抗震非抗震 2.连接方式:接头形式满足图纸及设计要求 3.其他:施工所需的措施钢筋,包括马凳筋、撑筋、抗浮筋、垫铁、钢筋	t	1.348		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第16页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
162	010506002002	现浇混凝土柱钢筋	间隔件等满足图纸及设计要求	t	1.348		
163	010506004002	现浇混凝土墙钢筋	1.钢筋种类、规格: HPB300、HRB400、HRB500等各种规格、直径及抗震非抗震 2.连接方式: 接头形式满足图纸及设计要求 3.其他: 施工所需的措施钢筋, 包括马凳筋、撑筋、抗浮筋、垫铁、钢筋间隔件等满足图纸及设计要求	t	14.811		
164	010506005002	现浇混凝土梁钢筋	1.钢筋种类、规格: HPB300、HRB400、HRB500等各种规格、直径及抗震非抗震 2.连接方式: 接头形式满足图纸及设计要求 3.其他: 施工所需的措施钢筋, 包括马凳筋、撑筋、抗浮筋、垫铁、钢筋间隔件等满足图纸及设计要求	t	8.914		
165	010506006002	现浇混凝土楼板及屋面板钢筋	1.钢筋种类、规格: HPB300、HRB400、HRB500等各种规格、直径及抗震非抗震 2.连接方式: 接头形式满足图纸及设计要求 3.其他: 施工所需的措施钢筋, 包括马凳筋、撑筋、抗浮筋、垫铁、钢筋间隔件等满足图纸及设计要求	t	7.255		
166	010506009002	现浇混凝土楼梯钢筋	1.钢筋种类、规格: HPB300、HRB400、HRB500等各种规格、直径及抗震非抗震 2.连接方式: 接头形式满足图纸及设计要求 3.其他: 施工所需的措施钢筋, 包括马凳筋、撑筋、抗浮筋、垫铁、钢筋间隔件等满足图纸及设计要求	t	0.391		
167	010506010002	现浇混凝土二次结构钢筋	1.钢筋种类、规格: HPB300、HRB400、HRB500等各种规格、直径及抗震非抗震 2.连接方式: 接头形式满足图纸及设计要求 3.其他: 施工所需的措施钢筋, 包括马凳筋、撑筋、抗浮筋、垫铁、钢筋间隔件等满足图纸及设计要求	t	0.406		
168	010506017002	砌体工程内配钢筋	1.钢筋种类、规格: HPB300、HRB400、HRB500等各种规格、直径及抗震非抗震 2.布置方式: 满足图纸及技术要求	t	0.27		
		混凝土工程					
169	010502006005	钢筋混凝土柱	1.混凝土种类: 商砼 2.混凝土强度等级: C50 3.其他: 包含高低强度混凝土处钢丝网隔离层	m3	23.58		
170	010502010009	钢筋混凝土墙	1.混凝土种类: 商砼 2.混凝土强度等级: C50	m3	21.68		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第17页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
170	010502010009	钢筋混凝土墙	3.墙体厚度:满足图纸及技术要求 4.其他: 包含高低强度混凝土处钢丝网隔离层	m3	21.68		
171	010502010010	钢筋混凝土墙(地下室外墙)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C50 P8 抗渗 3.墙体厚度:满足图纸及技术要求 4.其他: 包含高低强度混凝土处钢丝网隔离层	m3	44.05		
172	010502010011	钢筋混凝土电梯井壁墙	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C50 3.墙体厚度:满足图纸及技术要求 4.其他: 包含高低强度混凝土处钢丝网隔离层	m3	0.83		
173	010502010012	钢筋混凝土电梯井壁墙	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C50 P8 抗渗 3.墙体厚度:满足图纸及技术要求 4.其他: 包含高低强度混凝土处钢丝网隔离层	m3	0.06		
174	010502011002	钢筋混凝土梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	30.86		
175	010502013003	实心楼板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	74.14		
176	010502013004	实心楼板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35 微膨胀	m3	1.21		
177	010502022004	混凝土门槛	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25 3.位置: 设备、电气管井素砼门槛等	m3	0.47		
178	010502020003	楼梯	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	4.47		
179	010502021002	构造柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	2.02		
180	010502022005	圈梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.36		
181	010502023003	过梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.33		
182	010502033004	后浇带	1.部位:梁 2.混凝土种类:商砼 3.混凝土强度等级:C35 微膨胀 4.其他: 包含两侧钢丝网等	m3	0.53		
183	010502033005	后浇带	1.部位:板 2.混凝土种类:商砼 3.混凝土强度等级:C35 微膨胀 4.其他: 包含两侧钢丝网等	m3	1.57		
184	010502033006	后浇带	1.部位:墙 2.混凝土种类:商砼 3.混凝土强度等级:C55 P8 抗渗 微膨胀 4.其他: 包含两侧钢丝网等	m3	0.39		
185	010506024003	螺栓孔部位防水墙、梁面	1.种类:螺栓孔部位防水 2.使用部位:墙、梁面等 3.做法: 清理基层, 孔洞及周边20MM凿毛, 防水砂浆填塞找平, 聚氨酯防水涂料三遍涂抹, 厚度不	m2	176.74		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第18页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
185	010506024003	螺栓孔部位防水	低于1.5MM	m2	176.74		
186	010506024004	螺栓	1.螺栓种类:对拉螺栓端头处理增加 2.规格:满足图纸及技术要求 3.使用部位:满足图纸及技术要求 4.端头处理方式:满足图纸及技术要求	m2	353.47		
187	010506024005	螺栓	1.螺栓种类:对拉螺栓增加 2.规格:满足图纸及技术要求 3.使用部位:满足图纸及技术要求 4.端头处理方式:满足图纸及技术要求	m2	176.74		
188	010506024006	螺栓	1.螺栓种类:对拉螺栓堵眼增加 2.规格:满足图纸及技术要求 3.使用部位:满足图纸及技术要求 4.端头处理方式:满足图纸及技术要求	m2	375.84		
		模板工程					
189	010505004003	柱面模板	1.模板形式:复合木模板 钢支撑	m2	2.8		
190	010505005005	墙面模板（墙身）	1.模板形式:复合木模板 钢支撑	m2	486.21		
191	010505005006	墙面模板（墙柱）	1.模板形式:复合木模板 钢支撑	m2	59.43		
192	010505005007	墙面模板（电梯井壁）	1.模板形式:复合木模板 钢支撑	m2	6.94		
193	010505006003	梁模板	1.模板形式:复合木模板 钢支撑	m2	240.5		
194	010505007003	楼板、屋面板	1.模板形式:复合木模板 钢支撑	m2	6.7		
195	010505008007	混凝土门槛模板	1.构件名称:混凝土门槛模板 2.模板形式:木模板木支撑	m2	5.04		
196	010505010002	楼梯模板	1.楼梯形式:满足图纸及技术要求 2.模板形式:木模板木支撑	m2	41.56		
197	010505011002	构造柱模板	1.模板形式:复合木模板 钢支撑	m2	25.4		
198	010505012002	圈梁模板	1.模板形式:复合木模板 木支撑	m2	3.7		
199	010505013003	过梁模板	1.模板形式:复合木模板 木支撑	m2	6.04		
200	010505019003	后浇带模板	1.后浇带部位:板 2.模板形式:复合木模板 钢支撑	m2	10.55		
201	010505019004	后浇带模板	1.后浇带部位:墙 2.模板形式:复合木模板 钢支撑	m2	2.95		
202	010505014002	地下暗室模板拆除增加	1.构件名称:地下暗室模板拆除增加	m2	342.44		
		砌筑工程					
203	010402001004	砌块墙（3.6m以内）	1.砌块品种、规格、强度等级:B06蒸压加气混凝土砌块（密度不大于650kg/m3） 2.墙体类型:砌块墙	m3	47.9		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第19页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
203	010402001004	砌块墙（3.6m以内）	3.墙体厚度:满足图纸及技术要求 4.砂浆强度等级:M5专用混合砌筑砂浆 5.其他:高度3.6m以内,底部（含小青砖）及顶部连接方式满足图纸及技术要求	m3	47.9		
204	010401002003	砖砌侧墙保护墙体（3.6m以内）	1.砖品种、规格、强度等级:页岩砖等 2.墙体类型:地下室侧墙 3.墙体厚度:满足图纸及技术要求 4.砂浆强度等级:M7.5专用砌筑水泥砂浆 5.其他:高度3.6m以内	m3	32.56		
		防水工程					
205	010904002006	楼(地)面涂膜防水（后浇带）	1.防水膜品种:水泥基渗透结晶型防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:1.0厚 3.其他:包含局部加强层、防水收头等	m2	11.33		
206	010903002003	墙面涂膜防水（WQ1）	1.防水膜品种:JS防水涂料（II型） 2.涂膜厚度、遍数:1.5mm厚 3.位置:地下室外墙 4.其他:包含局部加强层、防水收头等	m2	274.3		
207	010904002007	楼(地)面涂膜防水（D3）	1.防水膜品种:聚氨酯防水涂料、撒砂一层粘牢 2.涂膜厚度、遍数:1.5mm厚（三遍） 3.上翻高度:四周卷起300mm 4.其他:包含局部加强层等	m2	178.42		
208	010904002008	楼(地)面涂膜防水（人防生活水池、人防饮用水池等）	1.防水膜品种:水泥基渗透结晶型防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:1.0mm厚 1.5kg/m ² 3.位置:生活水池、饮用水池等 4.其他:包含局部加强层等	m2	101.16		
209	010903002004	墙面涂膜防水（人防生活水池、人防饮用水池等）	1.防水膜品种:水泥基渗透结晶型防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:1.0mm 1.5kg/m ² 3.位置:生活水池、饮用水池等 4.其他:包含局部加强层等	m2	196.44		
		保温工程					
210	011001003009	保温隔热墙面（WQ1）	1.保温隔热部位:地下室外墙 2.保温隔热材料规格、性能、厚度:30mm厚聚苯泡沫板保温, 20KG/m ³ 3.基层、粘结层材料品种、规格:满足图纸及技术要求	m2	271.31		
		门窗工程					
211	010802004004	甲级木夹板防火门	1.防火等级:甲级 2.开启方式:满足图纸及技术要求 3.其他:含闭门器、暗藏式插销、顺序器等	m2	28.98		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第20页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
212	010802004005	乙级木夹板防火门	1.防火等级:乙级 2.开启方式:满足图纸及技术要求 3.其他: 含闭门器、暗藏式插销、顺序器等	m2	14.91		
213	010802004006	丙级木夹板防火门	1.防火等级:丙级 2.开启方式:满足图纸及技术要求 3.其他: 含闭门器、暗藏式插销、顺序器等	m2	1.26		
		栏杆工程					
214	011503004007	304不锈钢栏杆 (15J403-1-B14-A2)	1.高度: 900mm 2.扶手材料种类、规格:硬木扶手 3.栏杆材料种类、规格: ϕ 28/24不锈钢管, ϕ 34/30套管, ϕ 40*2不锈钢管, 净距 $\leq$ 110mm 4.位置: 楼梯间等	m	19.09		
		找平层及保护层工程					
215	011101006008	砂浆找平层 (水平施工缝、后浇带)	1.找平层厚度:30~50mm厚 2.砂浆种类及强度等级:1:1水泥砂浆 3.其他: 净浆或混凝土界面处理剂	m2	11.33		
216	011101006009	平面砂浆找平层 (L1-1、D2)	1.找平层厚度:最薄处20mm厚1: 3水泥砂浆找平兼找坡层, 向集水坑找坡 (集水坑内无找坡)、素水泥浆一道 2.砂浆种类及强度等级:1: 3水泥砂浆	m2	15.9		
217	011101006010	平面砂浆找平层 (D3)	1.找平层厚度:最薄处30mm厚1: 3水泥砂浆找平并1%向地漏找坡抹光、素水泥浆一道 2.砂浆种类及强度等级:1: 3水泥砂浆	m2	77.99		
218	011101006011	平面砂浆找平层 (人防生活水池及饮用水池)	1.找平层厚度:20mm厚 1:2.5水泥砂浆保护层并赶光压实 2.砂浆种类及强度等级:1: 2.5水泥砂浆	m2	101.16		
219	011201004001	立面砂浆找平层 (人防生活水池及饮用水池)	1.找平层厚度:20mm厚 1:2.5水泥砂浆保护层并赶光压实 2.砂浆种类及强度等级:1: 2.5水泥砂浆	m2	196.44		
		其他工程					
220	010905003001	金属止水钢板	1.止水带材料种类:3mm厚止水钢板 2.止水带尺寸:-300*3 3.铺设方式:满足图纸及技术要求	m	136.83		
221	010905003002	止水带	1.止水带材料种类:膨胀止水带 2.止水带尺寸:300mm 3.铺设方式:满足图纸及技术要求	m	132.5		
222	010506023005	墙面钢丝网	1.钢丝网规格:热镀锌钢丝网 ϕ 1.6mm@20mm*20mm 2.使用部位:楼梯间和人流通道填充墙	m2	275.25		
223	010506023006	墙面钢丝网	1.钢丝网规格:镀锌钢丝网 ϕ 0.81mm@19mm*19mm 2.使用部位:墙体交界处部	m2	42.99		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第21页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
223	010506023006	墙面钢丝网	位	m2	42.99		
224	010506023007	墙面网格布	1.钢丝网规格:300mm宽耐碱玻纤网格布 2.使用部位:墙体交界处部位	m2	100.31		
225	010506023008	墙面网格布	1.钢丝网规格:300mm宽耐碱玻纤网格布 2.使用部位:抹灰墙面	m2	870.06		
226	010607006005	铁爬梯	1.钢材品种、规格:φ8、φ12、φ20钢筋冷弯制作、踏步间距200mm 2.钢梯形式:图集L13J5-1-A15、L13J8-94,满足图纸及技术要求 3.构件涂(镀)层要求:防火、防腐、防锈、涂饰等满足图纸及技术要求 4.探伤要求:满足图纸及技术要求	t	0.14		
227	040601010001	现浇混凝土池盖板(检修口等)	1.混凝土强度等级:C20混凝土(含模板) 2.其他:包含透孔、内配5φ4双向钢筋、L50*50*4角钢底框φ6钢筋拉结	m3	0.72		
228	040601010002	混凝土盖板(集水坑、人防洗消污水集水坑、防爆波电缆井、人防排水沟)	1.安装位置:人防洗消污水集水坑 2.混凝土强度等级:C20 3.其他:排水孔间距200mm, L80*6及包含钢筋	m3	0.24		
229	040402017001	沟道盖板	1.材质:铸铁篦子 2.规格尺寸:宽300mm 3.其他:图集07J306-P11-2	m	7.9		
		±0.00以下装饰工程(非人防)					
		室内装饰工程					
230	011101001004	水泥砂浆楼地面(L3)	1.面层厚度、砂浆种类及强度等级:20mm厚1:2.5水泥砂浆找平压实、素水泥浆一道 2.面层处理方式:找平压实	m2	19.89		
231	011102003001	块料楼地面(D3)	1.结合层厚度、材料种类及强度等级:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 2.面层材料品种、规格:8~10mm厚地砖600*600mm,砖背面刮水泥浆粘贴 3.勾缝材料种类:稀水泥擦缝	m2	77.99		
232	011102003002	块料楼地面(D6)	1.结合层厚度、材料种类及强度等级:30mm厚1:2.5水泥砂浆结合层 2.面层材料品种、规格:防滑地砖800*800mm,砖背面刮水泥浆粘贴 3.勾缝材料种类:稀水泥擦缝	m2	9.92		
233	011101002002	细石混凝土楼地面(D4-1、D4-2)	1.面层厚度、混凝土强度等级:50mm厚C30细石混凝土、素水泥浆一道	m2	565.27		
234	011101001005	水泥砂浆楼地面(D7)	1.面层厚度、砂浆种类及强度等级:20mm厚1:2水泥砂浆压光、素水泥浆一道 2.位置:楼梯间平台	m2	23.33		
235	011101001006	水泥砂浆楼地面(D7)	1.面层厚度、砂浆种类及强度等级:20mm厚1:2水泥	m2	33.18		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第22页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
235	011101001006	水泥砂浆楼地面 (D7)	砂浆压光（踏步加拉槽金刚砂防滑条及钢筋，L13J8-68-1）、素水泥浆一道 2.位置：楼梯间踏步段	m2	33.18		
236	011201001006	墙、柱面抹灰（楼梯间和人流通道）	1.基层类型、部位:混凝土、砌块及砖砌墙体等 2.各层厚度、材料种类及强度等级:30mm厚M10砂浆面层	m2	448.1		
237	011201001007	墙、柱面抹灰（NQ1、NQ2、NQ3）	1.基层类型、部位:混凝土、砌块及砖砌墙体等 2.各层厚度、材料种类及强度等级:18mm厚1:2水泥砂浆分层抹平、界面剂一道（素水泥浆+107胶） 3.面层处理方式:分层抹平	m2	870.06		
238	011201001008	墙、柱面抹灰（NQ4）	1.基层类型、部位:混凝土、砌块及砖砌墙体等 2.各层厚度、材料种类及强度等级:20mm厚1:2水泥砂浆粉刷	m2	109.51		
239	011301001002	天棚修补（人防）	1.基层类型:混凝土板等 2.做法：修补打磨清理基层 3.其他：仅用于无做法的天棚	m2	152.36		
240	011404001003	白水泥墙面（NQ1、NQ2）	1.基层类型:抹灰面 2.喷刷涂料部位:墙面 3.涂料品种、喷刷遍数:白水泥，2~3mm厚2遍	m2	730.94		
241	011404001004	墙面喷刷腻子（NQ3）	1.基层类型:抹灰面 2.喷刷涂料部位:墙面 3.腻子种类:柔性耐水腻子 4.刮腻子遍数:两遍2mm厚	m2	29.16		
242	011404002002	白水泥天棚（P1）	1.基层类型:混凝土顶棚 2.涂料品种、喷刷遍数:白水泥，1mm厚2遍	m2	795.69		
243	011404002003	天棚喷刷腻子（P2）	1.基层类型:混凝土板 2.腻子种类:耐水防霉腻子 3.刮腻子遍数:一遍	m2	10		
		室外装饰工程					
244	011404001005	墙面涂刷真石漆（WQ1、WQ2）	1.基层类型:外墙 2.喷刷涂料部位:外墙 3.腻子种类:外墙专用腻子刮平 4.涂料品种、喷刷遍数:真石漆2~3mm	m2	3		
245	011201001009	墙、柱面抹灰（WQ1、WQ2）	1.基层类型、部位:混凝土、砌块及砖砌墙体等 2.各层厚度、材料种类及强度等级:20mm厚1:3防水砂浆找平层、喷浆一道 3.其他：不区分大面、零星及部位等	m2	3		
		±0.00以下-土建修复工程（非人防）					
246	010502010013	主体结构混凝土墙柱涨模修复（维修做法8）	1.构件名称：主体结构混凝土墙柱涨模修复 2.适用范围：主体结构混凝土墙柱涨模，（1）将偏差处打凿干净，用清水冲洗，并充分湿润，（2）15mm厚1:2.5水泥砂浆修补齐平，（3）充分养护 4.其他：垃圾运至场内指定地点	m2	82		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第23页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
246	010502010013	主体结构混凝土墙柱涨模修复（维修做法8）	5.其他：工程量暂估 6.计算规则：按需维修范围的面积计算	m2	82		
247	010502010014	顶板错缝、露筋、夹渣木屑修复（维修做法9）	1.构件名称：顶板错缝、露筋、夹渣木屑修复 2.适用范围：顶板错缝、露筋、夹渣木屑 3.修复做法：（1）错缝、夹渣处进行打磨并清理干净，露筋处除锈并涂刷两遍防锈漆（露筋面积按维修量的50%）（2）按照顶板做法施工即可（顶板做法不包含在此维修中） 4.其他：垃圾运至场内指定地点 5.其他：工程量暂估 6.计算规则：按需维修范围的面积计算	m2	100		
248	011402005001	钢筋除锈（维修做法20）	1.除锈方式:包含化学除锈、机械除锈及人工除锈等方式 2.其他：根据不同锈蚀程度，满足图纸就设计、规范要求 3.其他：工程量暂估	t	12.012		
249	011402005002	止水钢板除锈（维修做法21）	1.除锈方式:包含化学除锈、机械除锈及人工除锈等方式 2.其他：满足图纸就设计、规范要求 3.其他：工程量暂估	t	1.529		
250	010502010015	混凝土蜂窝面处理修复（维修做法30）	1.构件名称：混凝土蜂窝面处理修复 2.适用范围：混凝土蜂窝面 3.修复做法：先将松动的碎石和突出的颗粒剔除，尽量形成喇叭口，外口大些，然后用清水湿润冲洗干净，再用C35微膨胀混凝土捣实，认真养护 4.其他：工程量暂估 5.计算规则：按需维修范围的面积计算	m2	50		
251	010502010016	止水螺杆封堵修复（维修做法31）	1.构件名称：止水螺杆封堵修复 2.适用范围：止水螺杆封堵 3.修复做法：（1）断开螺杆：使螺杆低于墙面至少一公分，然后扣除止水螺杆的橡皮塞，（2）清理孔洞：用毛刷清理孔洞内的碎渣、杂物，（3）涂刷防锈漆：对螺杆孔洞内的螺杆头涂刷防锈漆，（4）喷水湿润：喷壶喷水湿润，（5）封堵螺杆眼：用膨胀止水砂浆封堵螺杆眼，要塞实、抹平，然后洒水养护，防止砂浆开裂，（6）养护与涂刷防水涂料：砂浆干燥后，一般是5~7天，均匀涂刷直径大于10cm、厚度不低于1.5mm的聚氨酯防水涂料 4.其他：按需维修范围的面积计算，螺杆正反面切割次数等满足图纸、规范及项目要求等 5.其他：工程量暂估	m2	258.69		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第24页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
252	010502010017	混凝土涨模剔凿修补	1.墙体类型:施工缝、后浇带等 2.剔凿方式:人工或机械等 3.其他:垃圾运至场内指定地点 4.其他:工程量暂估	m	216.4		
253	010506024007	植筋修复 $\leq \phi 16$	1.植筋种类:植筋 $\leq \phi 16$ 2.规格:满足图纸及技术要求,含植筋钢筋 3.使用部位:未预留墙体插筋处 4.处理方式:植筋深度 $25d$,植筋采用A级胶,详混凝土结构加固设计规范 5.其他:工程量暂估	根	25		
254	010506024008	植筋修复 $\leq \phi 20$	1.植筋种类:植筋 $\leq \phi 20$ 2.规格:满足图纸及技术要求,含植筋钢筋 3.使用部位:未预留墙体插筋处 4.处理方式:植筋深度 $25d$,植筋采用A级胶,详混凝土结构加固设计规范 5.其他:工程量暂估	根	25		
255	010506024009	植筋修复 $\leq \phi 25$	1.植筋种类:植筋 $\leq \phi 25$ 2.规格:满足图纸及技术要求,含植筋钢筋 3.使用部位:未预留墙体插筋处 4.处理方式:植筋深度 $25d$,植筋采用A级胶,详混凝土结构加固设计规范 5.其他:工程量暂估	根	25		
256	010502010018	混凝土楼板冻胀破坏剔凿	1.类型:混凝土楼板等 2.剔凿方式:人工或机械等 3.其他:垃圾运至场内指定地点 4.其他:工程量暂估	m ²	100		
257	010502013005	混凝土楼板冻胀修补	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C40 3.其他:工程量暂估	m ³	5		
258	010505007004	混凝土楼板冻胀修补模板	1.模板形式:复合木模板 钢支撑 2.其他:工程量暂估	m ²	100		
259	010506024010	钢筋拆除	1.种类:已绑扎钢筋 2.规格:满足图纸及技术要求,不区分直径、型号、箍筋、直筋等 3.使用部位:基础、柱、墙、梁、二次结构等 4.处理方式:钢筋拆除 5.其他:工程量暂估	t	1		
260	010506002003	现浇混凝土柱钢筋修复	1.钢筋种类、规格:HPB300、HRB400等各种规格、直径及抗震非抗震 2.连接方式:接头形式满足图纸及设计要求 3.其他:施工所需的措施钢筋,包括马凳筋、撑筋、抗浮筋、垫铁、钢筋间隔件等满足图纸及设计要求 4.其他:工程量暂估	t	1		
261	010103002001	建筑垃圾清理外运及处理费	1.类型:包含场区内遗留建筑垃圾、拆除改造建筑垃圾等挖装、清理、外运、处理及为达到施工条件对现场的已有状况的清	m ³	33.3		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第25页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
261	010103002001	建筑垃圾清理外运及处理费	扫处理等 2.运距: 25KM 3.其他: 工程量暂估 4.计算规则: 现场原遗留垃圾按已经打堆考虑, 拆除改造垃圾按实方考虑	m ³	33.3		
		±0.00以下-土建工程 (人防)					
		钢筋工程					
262	010506010003	现浇混凝土二次结构钢筋	1.钢筋种类、规格: HPB300、HRB400、HRB500等各种规格、直径及抗震非抗震 2.连接方式: 接头形式满足图纸及设计要求 3.其他: 施工所需的措施钢筋, 包括马凳筋、撑筋、抗浮筋、垫铁、钢筋间隔件等满足图纸及设计要求	t	0.017		
263	010506017003	砌体工程内配钢筋	1.钢筋种类、规格: HPB300、HRB400、HRB500等各种规格、直径及抗震非抗震 2.布置方式: 满足图纸及技术要求	t	0.071		
		混凝土工程					
264	010502023004	过梁	1.混凝土种类: 商砼 2.混凝土强度等级: C25	m ³	0.03		
		模板工程					
265	010505013004	过梁模板	1.模板形式: 复合木模板 木支撑	m ²	0.59		
266	010505014003	地下暗室模板拆除增加	1.构件名称: 地下暗室模板拆除增加	m ²	0.59		
		砌筑工程					
267	010402001005	砌块墙 (3.6m以内)	1.砌块品种、规格、强度等级: B06蒸压加气混凝土砌块 (密度不大于650kg/m ³) 2.墙体类型: 砌块墙 3.墙体厚度: 满足图纸及技术要求 4.砂浆强度等级: M5专用混合砌筑砂浆 5.其他: 高度3.6m以内, 底部 (含小青砖) 及顶部连接方式满足图纸及技术要求	m ³	9.82		
		防水工程					
268	010904002009	楼(地)面涂膜防水 (D3)	1.防水膜品种: 聚氨酯防水涂料、撒砂一层粘牢 2.涂膜厚度、遍数: 1.5mm厚 (三遍) 3.上翻高度: 四周卷起300mm 4.其他: 包含局部加强层等	m ²	10.91		
269	010904002010	楼(地)面涂膜防水 (人防生活水池、人防饮用水池等)	1.防水膜品种: 水泥基渗透结晶型防水涂料 2.涂膜厚度、遍数: 1.0mm厚 1.5kg/m ² 3.位置: 生活水池、饮用水池等 4.其他: 包含局部加强层等	m ²	21.34		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第26页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
270	010903002005	墙面涂膜防水 (人防生活水池、人防饮用水池等)	1.防水膜品种:水泥基渗透结晶型防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:1.0mm 1.5kg/㎡ 3.位置:生活水池、饮用水池等 4.其他:包含局部加强层等	m2	101.01		
271	010904002011	楼(地)面涂膜防水 (人防口部房间等)	1.防水膜品种:水泥基渗透结晶型防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:3.0mm厚 3.位置:人防口部房间等 4.其他:包含局部加强层等	m2	4.68		
272	010903002006	墙面涂膜防水 (人防口部房间等)	1.防水膜品种:水泥基渗透结晶型防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:3.0mm 3.位置:人防口部房间等 4.其他:包含局部加强层等	m2	42.98		
		门窗工程					
273	010802004007	甲级木夹板防火门	1.防火等级:甲级 2.开启方式:满足图纸及技术要求 3.其他:含闭门器、暗藏式插销、顺序器等	m2	8.1		
274	010801002002	木质门带套	1.门类型:木质门带套 2.开启方式:满足图纸及技术要求 3.门扇木材材质: 4.门套材质、规格: 5.其他:含闭门器、暗藏式插销、顺序器等	m2	0.6		
275	080904001001	钢结构活门槛单扇防护密闭门 (GHFM1520)	1.名称:钢结构活门槛单扇防护密闭门 (GHFM1520) 2.型号:钢结构活门槛单扇防护密闭门 (GHFM1520) 3.类别:钢结构活门槛单扇防护密闭门 (GHFM1520) 4.尺寸:1500*2000mm 5.其他:包含预埋钢门框、预埋件、绞页锚板等,图集RFJ01-2008	樘	2		
		找平层及保护层工程					
276	011101006012	平面砂浆找平层 (D3)	1.找平层厚度:最薄处30mm厚 1:3水泥砂浆找平并1%向地漏找坡抹光、素水泥浆一道 2.砂浆种类及强度等级:1:3水泥砂浆	m2	8.75		
277	011101006013	平面砂浆找平层 (人防生活水池及饮用水池)	1.找平层厚度:20mm厚 1:2.5水泥砂浆保护层并赶光压实 2.砂浆种类及强度等级:1:2.5水泥砂浆	m2	21.34		
278	011201004002	立面砂浆找平层 (人防生活水池及饮用水池)	1.找平层厚度:20mm厚 1:2.5水泥砂浆保护层并赶光压实 2.砂浆种类及强度等级:1:2.5水泥砂浆	m2	101.01		
279	011101006014	平面砂浆保护层 (口部大样)	1.找平层厚度:15mm厚 2.砂浆种类及强度等级:1:2.5水泥砂浆找平层,加5%防水剂	m2	4.68		
280	011201004003	立面砂浆找平层 (口部大样)	1.基层类型:混凝土墙 2.找平层厚度、砂浆种类及强度等级:15mm厚1:2.5	m2	42.98		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第27页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
280	011201004003	立面砂浆找平层（口部大样）	水泥砂浆找平层，加5%防水剂	m2	42.98		
		其他工程					
281	010506023009	墙面网格布	1.钢丝网规格:300mm宽耐碱玻纤网格布 2.使用部位:墙体交界处部位	m2	20.81		
282	010506023010	墙面网格布	1.钢丝网规格:300mm宽耐碱玻纤网格布 2.使用部位:抹灰墙面	m2	413.56		
		±0.00以下:装饰工程（人防）					
		室内装饰工程					
283	011102003003	块料楼地面（D3）	1.结合层厚度、材料种类及强度等级:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 2.面层材料品种、规格:8~10mm厚地砖600*600mm，砖背面刮水泥浆粘贴 3.勾缝材料种类:稀水泥擦缝	m2	8.75		
284	011101002003	细石混凝土楼地面（D4-1、D4-2）	1.面层厚度、混凝土强度等级:50mm厚C30细石混凝土、素水泥浆一道	m2	13.93		
285	011101002004	细石混凝土楼地面（D5）	1.面层厚度、混凝土强度等级:金刚砂密封固化地坪光面、每平米5公斤、50mm厚C30细石混凝土	m2	93.38		
286	011201001010	墙、柱面抹灰（NQ1、NQ2、NQ3）	1.基层类型、部位:混凝土、砌块及砖砌墙体等 2.各层厚度、材料种类及强度等级:18mm厚1:2水泥砂浆分层抹平、界面剂一道（素水泥浆+107胶） 3.面层处理方式:分层抹平	m2	413.56		
287	011301001003	天棚修补（人防）	1.基层类型:混凝土板等 2.做法:修补打磨清理基层 3.其他:仅用于无做法的天棚	m2	176.28		
288	011404001006	白水泥墙面（NQ1、NQ2）	1.基层类型:抹灰面 2.喷刷涂料部位:墙面 3.涂料品种、喷刷遍数:白水泥，2~3mm厚2遍	m2	413.56		
		D3#楼自来水配套					
289	031001007001	复合管（表前给水）	1.材质:内衬塑复合钢管 1.0Mpa 2.规格:DN20 3.连接形式:螺纹 4.管卡材质:按规范及设计要求 5.管道消毒、冲洗:按规范及设计要求 6.警示带形式:按规范及设计要求 7.安装部位:室内 8.介质:给水 9.包含50mm宽的自粘贴塑料带色环、水流指示箭头及文字标记，具体做法需满足设计及建设单位要求	m	7.78		
290	031001007002	复合管（表前给水）	1.材质:内衬塑复合钢管 1.0Mpa 2.规格:DN50 3.连接形式:螺纹	m	36.98		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第28页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
290	031001007002	复合管（表前给水）	4.管卡材质:按规范及设计要求 5.管道消毒、冲洗:按规范及设计要求 6.警示带形式:按规范及设计要求 7.安装部位:室内 8.介质:给水 9.包含50mm宽的自粘贴塑料带色环、水流指示箭头及文字标记，具体做法需满足设计及建设单位要求	m	36.98		
291	031001007003	复合管（表前给水）	1.材质:内衬塑复合钢管 1.0Mpa 2.规格:DN65 3.连接形式:沟槽 4.管卡材质:按规范及设计要求 5.管道消毒、冲洗:按规范及设计要求 6.警示带形式:按规范及设计要求 7.安装部位:室内 8.介质:给水 9.包含50mm宽的自粘贴塑料带色环、水流指示箭头及文字标记，具体做法需满足设计及建设单位要求	m	55.11		
292	031001007004	复合管（表前给水）	1.材质:内衬塑复合钢管 1.6Mpa 2.规格:DN20 3.连接形式:螺纹 4.管卡材质:按规范及设计要求 5.管道消毒、冲洗:按规范及设计要求 6.警示带形式:按规范及设计要求 7.安装部位:室内 8.介质:给水 9.包含50mm宽的自粘贴塑料带色环、水流指示箭头及文字标记，具体做法需满足设计及建设单位要求	m	2.44		
293	031001007005	复合管（表前给水）	1.材质:内衬塑复合钢管 1.6Mpa 2.规格:DN50 3.连接形式:螺纹 4.管卡材质:按规范及设计要求 5.管道消毒、冲洗:按规范及设计要求 6.警示带形式:按规范及设计要求 7.安装部位:室内 8.介质:给水 9.包含50mm宽的自粘贴塑料带色环、水流指示箭头及文字标记，具体做法需满足设计及建设单位要求	m	71.58		
294	031002011001	水表	1.类型:水表组 2.型号:NB机械水表组 3.规格:DN20 4.连接形式:螺纹连接 5.附件配置:满足设计及规范要求，含机械水表本体及组成水表组的所有阀门（防倒流伸缩磁性球阀、铜闸阀等）及附件	组	48		
295	031002001001	金属阀门	1.类型:先导可调式减压阀组 2.阀体材质:黄铜 3.规格、压力等级:DN50	个	6		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第29页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
295	031002001001	金属阀门	4.连接形式:螺纹 5.含本体安装、制垫、加垫、阀门连接、法兰片安装、紧螺栓、水压试验、调试等 6.含减压阀本体及组成减压阀组的所有阀门（铜过滤器、铜闸阀、铜球阀、橡胶接头等）及附件、压力表等	个	6		
296	031002001002	金属阀门	1.类型:自动排气阀 2.阀体材质:不锈钢 3.规格、压力等级:DN15 4.连接形式:螺纹 5.含本体安装、制垫、加垫、阀门连接、法兰片安装、紧螺栓、水压试验、调试等	个	3		
297	031002001003	金属阀门	1.类型:截止阀 2.阀体材质:黄铜 3.规格、压力等级:DN15 4.连接形式:螺纹	个	3		
298	031002001004	金属阀门	1.类型:闸阀 2.阀体材质:黄铜 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:螺纹	个	8		
299	031002001005	金属阀门	1.类型:闸阀 2.阀体材质:球墨铸铁喷涂环氧树脂 3.规格:DN65 4.连接形式:法兰 5.含本体安装、制垫、加垫、阀门连接、法兰片安装、紧螺栓、水压试验、调试等	个	1		
300	031301005001	支/吊架、基础型钢	1.名称:管道支架 2.材质:按规范及设计要求 3.除锈刷油:除锈后刷防锈漆二道,灰色调和漆二道 4.含管道支架、管卡、除锈防腐等所有内容	kg	62.09		
301	031208002001	其他管道绝热	1.绝热材料品种:离心玻璃棉材料保温 2.绝热厚度:按设计要求 3.管道外径:φ 57以下 4.软木品种:按规范及设计要求	m ³	0.99		
302	031208002002	其他管道绝热	1.绝热材料品种:离心玻璃棉材料保温 2.绝热厚度:按设计要求 3.管道外径:φ 133以下 4.软木品种:按规范及设计要求	m ³	0.57		
		D3#楼给排水工程					
303	031001007006	复合管（给水）	1.材质:内衬塑镀锌钢管 1.0Mpa 2.规格:DN20 3.连接形式:螺纹 4.管卡材质:按规范及设计要求 5.管道消毒、冲洗:按规范及设计要求 6.警示带形式:按规范及设计要求 7.安装部位:室内 8.介质:给水	m	713.38		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第30页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
303	031001007006	复合管（给水）	9.包含50mm宽的自粘贴塑料带色环、水流指示箭头及文字标记，具体做法需满足设计及建设单位要求	m	713.38		
304	031001007007	复合管（给水）	1.材质:内衬塑镀锌钢管 1.2Mpa 2.规格:DN20 3.连接形式:螺纹 4.管卡材质:按规范及设计要求 5.管道消毒、冲洗:按规范及设计要求 6.警示带形式:按规范及设计要求 7.安装部位:室内 8.介质:给水 9.包含50mm宽的自粘贴塑料带色环、水流指示箭头及文字标记，具体做法需满足设计及建设单位要求	m	124.8		
305	031301005002	支/吊架、基础型钢	1.名称:管道支架 2.材质:按规范及设计要求 3.除锈刷油:除锈后刷防锈漆二道，灰色调和漆二道 4.含管道支架、管卡、除锈防腐等所有内容	kg	347.73		
306	031002001006	金属阀门	1.类型:截止阀 2.阀体材质:黄铜 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:螺纹	个	48		
307	031301003001	套管	1.名称:PVC穿墙套管 2.材质:PVC 3.规格:φ80 4.填料材质:按规范及设计要求	个	105		
308	031301003002	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN20及以下 4.填料材质:按规范及设计要求 5.含预留洞口及封堵	个	11		
309	031301003003	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN50 4.填料材质:按规范及设计要求 5.含预留洞口及封堵	个	18		
310	031301003004	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN65 4.填料材质:按规范及设计要求 5.含预留洞口及封堵	个	7		
311	031301003005	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN80 4.填料材质:按规范及设计要求 5.含预留洞口及封堵	个	2		
312	031301003006	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN100 4.填料材质:按规范及设计要求 5.含预留洞口及封堵	个	16		
313	031301003007	套管	1.名称:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN50及以下 4.填料材质:按规范及设计要求	个	1		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第31页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
314	031301003008	套管	1.名称:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN80 4.填料材质:按规范及设计要求	个	5		
315	031301003009	套管	1.名称:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN100 4.填料材质:按规范及设计要求	个	27		
316	031301003010	套管	1.名称:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN150 4.填料材质:按规范及设计要求	个	4		
317	031208002003	其他管道绝热	1.绝热材料品种:离心玻璃棉材料保温 2.绝热厚度:按设计要求 3.管道外径:φ 57以下 4.软木品种:按规范及设计要求	m ³	4.55		
318	031208002004	其他管道绝热	1.绝热材料品种:橡塑保温降噪处理 2.绝热厚度:按设计要求 3.管道外径:φ 133以下 4.软木品种:按规范及设计要求	m ³	2.26		
319	031001008001	塑料管（冷凝水）	1.材质:UPVC 2.规格:DN50 3.连接形式:粘接 4.管卡材质:按规范及设计要求 5.管道消毒、冲洗:按规范及设计要求 6.警示带形式:按规范及设计要求 7.安装部位:室内 8.介质:冷凝水 9.工作内容:含管道、管件安装、支架刷油刷漆及制作安装、塑料卡固定、排水漏斗、伸缩节、止水节、清扫口、冲洗、吹扫 冲洗、洞口预留及封堵、管口盖帽及色环、水流指示箭头及文字标记,具体做法需满足设计及建设单位要求等	m	10.4		
320	031001008002	塑料管（冷凝水）	1.材质:UPVC 2.规格:DN75 3.连接形式:粘接 4.管卡材质:按规范及设计要求 5.管道消毒、冲洗:按规范及设计要求 6.警示带形式:按规范及设计要求 7.安装部位:室内 8.介质:冷凝水 9.工作内容:含管道、管件安装、支架刷油刷漆及制作安装、塑料卡固定、排水漏斗、伸缩节、止水节、清扫口、冲洗、吹扫 冲洗、洞口预留及封堵、管口盖帽及色环、水流指示箭头及文字标记,具体做法需满足设计及建设单位要求等	m	205.7		
321	031001008003	塑料管（污水水）	1.材质:UPVC 2.规格:DN50	m	105.38		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第32页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
321	031001008003	塑料管（污水）	3.连接形式:粘接 4.管卡材质:按规范及设计要求 5.管道消毒、冲洗:按规范及设计要求 6.警示带形式:按规范及设计要求 7.安装部位:室内 8.介质:污水 9.工作内容:含管道、管件安装、支架刷油刷漆及制作安装、塑料卡固定、排水漏斗、伸缩节、止水节、清扫口、冲洗、吹扫冲洗、洞口预留及封堵、管口盖帽及色环、水流指示箭头及文字标记,具体做法需满足设计及建设单位要求等	m	105.38		
322	031001008004	塑料管（污水）	1.材质:UPVC 2.规格:DN75 3.连接形式:粘接 4.管卡材质:按规范及设计要求 5.管道消毒、冲洗:按规范及设计要求 6.警示带形式:按规范及设计要求 7.安装部位:室内 8.介质:污水 9.工作内容:含管道、管件安装、支架刷油刷漆及制作安装、塑料卡固定、排水漏斗、伸缩节、止水节、清扫口、冲洗、吹扫冲洗、洞口预留及封堵、管口盖帽及色环、水流指示箭头及文字标记,具体做法需满足设计及建设单位要求等	m	70.62		
323	031001008005	塑料管（污水）	1.材质:UPVC 2.规格:DN100 3.连接形式:粘接 4.管卡材质:按规范及设计要求 5.管道消毒、冲洗:按规范及设计要求 6.警示带形式:按规范及设计要求 7.安装部位:室内 8.介质:污水 9.工作内容:含管道、管件安装、支架刷油刷漆及制作安装、塑料卡固定、排水漏斗、伸缩节、止水节、清扫口、冲洗、吹扫冲洗、洞口预留及封堵、管口盖帽及色环、水流指示箭头及文字标记,具体做法需满足设计及建设单位要求等	m	763.7		
324	031001007008	复合管（压力废水）	1.材质:内涂塑钢管 1.0Mpa 2.规格:DN65 3.连接形式:卡箍 4.管卡材质:按规范及设计要求 5.管道消毒、冲洗:按规范及设计要求 6.警示带形式:按规范及设计要求 7.安装部位:室内 8.介质:压力废水 9.包含50mm宽的自粘贴塑料带色环、水流指示箭头	m	10.19		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第33页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
324	031001007008	复合管（压力废水）	及文字标记，具体做法需满足设计及建设单位要求	m	10.19		
325	031001007009	复合管（压力废水）	1.材质:内涂塑钢管 1.0Mpa 2.规格:DN100 3.连接形式:卡箍 4.管卡材质:按规范及设计要求 5.管道消毒、冲洗:按规范及设计要求 6.警示带形式:按规范及设计要求 7.安装部位:室内 8.介质:压力废水 9.包含50mm宽的自粘贴塑料带色环、水流指示箭头及文字标记，具体做法需满足设计及建设单位要求	m	32.61		
326	031001007010	复合管（压力废水）	1.材质:内涂塑钢管 1.0Mpa 2.规格:DN150 3.连接形式:卡箍 4.管卡材质:按规范及设计要求 5.管道消毒、冲洗:按规范及设计要求 6.警示带形式:按规范及设计要求 7.安装部位:室内 8.介质:压力废水 9.包含50mm宽的自粘贴塑料带色环、水流指示箭头及文字标记，具体做法需满足设计及建设单位要求	m	15.98		
327	031001001001	铸铁管（污水水）	1.材质:铸铁管 2.规格:DN75 3.连接形式:法兰承插式柔性连接 4.接口材料:按规范及设计要求 5.管道消毒、冲洗:按规范及设计要求 6.警示带形式:按规范及设计要求 7.安装部位:室内 8.介质:污水水 9.含管道刷油刷漆及防腐、色环、水流指示箭头及文字标记，具体做法需满足设计及建设单位要求	m	11.08		
328	031001001002	铸铁管（污水水）	1.材质:铸铁管 2.规格:DN100 3.连接形式:法兰承插式柔性连接 4.接口材料:按规范及设计要求 5.管道消毒、冲洗:按规范及设计要求 6.警示带形式:按规范及设计要求 7.安装部位:室内 8.介质:污水水 9.含管道刷油刷漆及防腐、色环、水流指示箭头及文字标记，具体做法需满足设计及建设单位要求	m	67.3		
329	031001001003	铸铁管（污水水）	1.材质:铸铁管 2.规格:DN200 3.连接形式:法兰承插式柔性连接 4.接口材料:按规范及设计要求 5.管道消毒、冲洗:按规范及设计要求 6.警示带形式:按规范及设	m	5.02		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第34页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
329	031001001003	铸铁管（污废水）	计要求 7.安装部位:室内 8.介质:污废水 9.含管道刷油刷漆及防腐、色环、水流指示箭头及文字标记，具体做法需满足设计及建设单位要求	m	5.02		
330	031002001007	金属阀门	1.类型:止回阀 2.阀体材质:球墨铸铁喷涂环氧树脂 3.规格:DN65 4.连接形式:法兰 5.含本体安装、制垫、加垫、阀门连接、法兰片安装、紧螺栓、水压试验、调试等	个	2		
331	031002001008	金属阀门	1.类型:止回阀 2.阀体材质:球墨铸铁喷涂环氧树脂 3.规格:DN100 4.连接形式:法兰 5.含本体安装、制垫、加垫、阀门连接、法兰片安装、紧螺栓、水压试验、调试等	个	4		
332	031002001009	金属阀门	1.类型:闸阀 2.阀体材质:球墨铸铁喷涂环氧树脂 3.规格:DN65 4.连接形式:法兰 5.含本体安装、制垫、加垫、阀门连接、法兰片安装、紧螺栓、水压试验、调试等	个	2		
333	031002001010	金属阀门	1.类型:闸阀 2.阀体材质:球墨铸铁喷涂环氧树脂 3.规格:DN100 4.连接形式:法兰 5.含本体安装、制垫、加垫、阀门连接、法兰片安装、紧螺栓、水压试验、调试等	个	4		
334	031002008001	软接头	1.名称:软接头 2.规格:DN65 3.连接形式:法兰 4.含本体安装、制垫、加垫、阀门连接、法兰片安装、紧螺栓、水压试验、调试等	个	2		
335	031002008002	软接头	1.名称:软接头 2.规格:DN100 3.连接形式:法兰 4.含本体安装、制垫、加垫、阀门连接、法兰片安装、紧螺栓、水压试验、调试等	个	4		
336	030601002001	压力仪表	1.名称:压力表（含截止阀） 2.型号:按规范及设计要求 3.规格:按规范及设计要求 4.类型:按规范及设计要求 5.压力表弯材质、规格:按规范及设计要求 6.挠性管材质、规格:按规范及设计要求	套	6		
337	030109001001	泵	1.名称:潜污泵 2.型号:JYWQ65-25-15-1200-2.2 3.规格:按规范及设计要求 4.材质:按规范及设计要求	台	2		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第35页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
337	030109001001	泵	5.类型:按规范及设计要求 6.工作内容:含验收、本体安装、潜污泵控制箱设备费、防水电缆材料费、液位计、耦合器、一二次灌浆、单机试运转、补刷(喷)油漆及成品保护等满足设计及验收规范	台	2		
338	030109001002	泵	1.名称:潜污泵 2.型号:JYWQ50-40-15-1200-4.0 3.规格:按规范及设计要求 4.材质:按规范及设计要求 5.类型:按规范及设计要求 6.工作内容:含验收、本体安装、潜污泵控制箱设备费、防水电缆材料费、液位计、耦合器、一二次灌浆、单机试运转、补刷(喷)油漆及成品保护等满足设计及验收规范	台	4		
339	031001011001	阻火圈	1.名称:阻火圈 2.规格:DN100 3.材质:按规范及设计要求	个	103		
340	031003014001	给、排水附件	1.名称:地漏 2.材质:塑料 3.规格:DN50	个	92		
341	031003014002	给、排水附件	1.名称:地漏 2.材质:塑料 3.规格:DN75	个	52		
342	031003014003	给、排水附件	1.名称:地漏 2.材质:铜制 3.规格:DN100	个	1		
		D3#楼消防水工程					
		消火栓系统					
343	030901002001	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热镀锌无缝钢管 DN150 2.5Mpa 3.连接形式:卡箍 4.包含50mm宽的自粘贴塑料带色环、水流指示箭头及文字标记,具体做法需满足设计及建设单位要求	m	84.08		
344	030901002002	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热镀锌无缝钢管 DN100 2.5Mpa 3.连接形式:卡箍 4.包含50mm宽的自粘贴塑料带色环、水流指示箭头及文字标记,具体做法需满足设计及建设单位要求	m	54.46		
345	030901002003	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热镀锌无缝钢管 DN65 2.5Mpa 3.连接形式:卡箍 4.包含50mm宽的自粘贴塑料带色环、水流指示箭头及文字标记,具体做法需满足设计及建设单位要求	m	40.4		
346	030901002004	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:普通内外壁热镀锌钢管 DN150 1.2Mpa 3.连接形式:卡箍 4.包含50mm宽的自粘贴塑料带色环、水流指示箭头	m	37.09		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第36页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
346	030901002004	消火栓钢管	及文字标记，具体做法需满足设计及建设单位要求	m	37.09		
347	030901002005	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:普通内外壁热镀锌钢管 DN100 1.2Mpa 3.连接形式:卡箍 4.包含50mm宽的自粘贴塑料带色环、水流指示箭头及文字标记，具体做法需满足设计及建设单位要求	m	90.69		
348	030901002006	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:普通内外壁热镀锌钢管 DN65 1.2Mpa 3.连接形式:卡箍 4.包含50mm宽的自粘贴塑料带色环、水流指示箭头及文字标记，具体做法需满足设计及建设单位要求	m	70.7		
349	030901002007	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:加厚镀锌钢管 DN100 1.6Mpa 3.连接形式:卡箍 4.包含50mm宽的自粘贴塑料带色环、水流指示箭头及文字标记，具体做法需满足设计及建设单位要求	m	82.5		
350	030901002008	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:加厚镀锌钢管 DN65 1.6Mpa 3.连接形式:卡箍 4.包含50mm宽的自粘贴塑料带色环、水流指示箭头及文字标记，具体做法需满足设计及建设单位要求	m	71.05		
351	031301005003	支/吊架、基础型钢	1.名称:管道支架 2.材质:按规范及设计要求 3.除锈刷油:除锈后刷防锈漆二道，灰色调和漆二道 4.含管道支架、管卡、除锈防腐等所有内容	kg	363.71		
352	030901010001	室内消火栓	1.名称:减压稳压型消火栓 2.型号、规格:薄型单栓箱 SG16E65Z-J 1800*700*240 3.附件材质、规格:每组消防箱(柜)配置DN65栓头一个, DN65、L=25m 衬胶水带一条, φ19mm消防水枪一支,消防按钮一个(作为发出报警信号的开关),消防软管卷盘配置 φ19mm、L=30m消防软管一条, φ6直流喷雾喷枪一支,额定工作压力 1.0MPa;消防柜配置灭火器两具 4.含消火栓箱与墙面封堵费用	套	59		
353	030901010002	室内消火栓	1.名称:减压稳压型消火栓 2.型号、规格:SG24B65Z-J 1000*700*240 3.附件材质、规格:每组消防箱(柜)配置DN65栓头一个, DN65、L=25m 衬胶水带一条, ^19mm消防水枪一支, 消防按钮一个(作为发出报警信号的开关); 消防软管卷盘配置 ^19mm、L=30m消防软管一条, ^6直流喷雾喷枪一支, 额定工作压力1.0MPa	套	2		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第37页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
353	030901010002	室内消火栓	4.含消火栓箱与墙面封堵费用	套	2		
354	030901010003	室内消火栓	1.名称:试验消火栓DN65 2.型号、规格:消防箱SG24A65-J800*650*240 3.附件材质、规格:每组消防箱(柜)配置DN65栓头一个, DN65、L=25m衬胶水带一条, ϕ 19mm消防水枪一支, 消防按钮一个(作为发出报警信号的开关); 额定工作压力0~1.6MPa 4.含消火栓箱与墙面封堵费用	套	1		
355	030910002001	灭火器箱	1.名称:灭火器箱 2.型号、规格:含2具MFZ/ABC5灭火器	套	5		
356	031002001011	金属阀门	1.类型:截止阀 2.阀体材质:黄铜 3.规格:DN25 4.连接形式:螺纹 5.含本体安装、制垫、加垫、阀门连接、紧螺栓、水压试验、调试等	个	1		
357	031002001012	金属阀门	1.类型:自动排气阀 2.阀体材质:不锈钢 3.规格:DN25 4.连接形式:螺纹 5.含本体安装、制垫、加垫、阀门连接、紧螺栓、水压试验、调试等	个	1		
358	031002001013	金属阀门	1.类型:蝶阀 2.阀体材质:球墨铸铁喷涂环氧树脂 3.规格:DN100 4.连接形式:法兰 5.含本体安装、制垫、加垫、阀门连接、法兰片安装、紧螺栓、水压试验、调试等	个	9		
359	031002001014	金属阀门	1.类型:蝶阀 2.阀体材质:球墨铸铁喷涂环氧树脂 3.规格:DN150 4.连接形式:法兰 5.含本体安装、制垫、加垫、阀门连接、法兰片安装、紧螺栓、水压试验、调试等	个	8		
360	031301003011	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN100 4.填料材质:按规范及设计要求 5.含预留洞口及封堵	个	60		
361	031301003012	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN150 4.填料材质:按规范及设计要求 5.含预留洞口及封堵	个	2		
362	030601002002	压力仪表	1.名称:压力表(含截止阀) 2.型号:按规范及设计要求 3.规格:按规范及设计要求 4.类型:按规范及设计要求 5.压力表弯材质、规格:按规范及设计要求	套	1		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第38页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
362	030601002002	压力仪表	6.挠性管材质、规格:按规范及设计要求	套	1		
363	031208002005	其他管道绝热	1.绝热材料品种:离心玻璃棉材料保温 2.绝热厚度:按设计要求 3.管道外径: ϕ 133以下 4.软木品种:按规范及设计要求	m ³	5.84		
364	031208002006	其他管道绝热	1.绝热材料品种:离心玻璃棉材料保温 2.绝热厚度:按设计要求 3.管道外径: ϕ 325以下 4.软木品种:按规范及设计要求	m ³	2.18		
365	030909001001	水灭火控制装置调试	1.系统形式:消火栓灭火系统	点	62		
		喷淋工程					
366	030901001001	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热镀锌无缝钢管 DN25 2.5Mpa 3.连接形式:螺纹 4.包含50mm宽的自粘贴塑料带色环、水流指示箭头及文字标记,具体做法需满足设计及建设单位要求	m	226.95		
367	030901001002	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热镀锌无缝钢管 DN32 2.5Mpa 3.连接形式:螺纹 4.包含50mm宽的自粘贴塑料带色环、水流指示箭头及文字标记,具体做法需满足设计及建设单位要求	m	97.76		
368	030901001003	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热镀锌无缝钢管 DN40 2.5Mpa 3.连接形式:螺纹 4.包含50mm宽的自粘贴塑料带色环、水流指示箭头及文字标记,具体做法需满足设计及建设单位要求	m	64.33		
369	030901001004	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热镀锌无缝钢管 DN50 2.5Mpa 3.连接形式:螺纹 4.包含50mm宽的自粘贴塑料带色环、水流指示箭头及文字标记,具体做法需满足设计及建设单位要求	m	39		
370	030901001005	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热镀锌无缝钢管 DN65 2.5Mpa 3.连接形式:卡箍 4.包含50mm宽的自粘贴塑料带色环、水流指示箭头及文字标记,具体做法需满足设计及建设单位要求	m	18.96		
371	030901001006	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热镀锌无缝钢管 DN100 2.5Mpa 3.连接形式:卡箍 4.包含50mm宽的自粘贴塑料带色环、水流指示箭头及文字标记,具体做法需满足设计及建设单位要求	m	26.14		
372	030901001007	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热镀锌无缝钢管 DN150	m	110.49		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第39页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
372	030901001007	水喷淋钢管	2.5Mpa 3.连接形式:卡箍 4.包含50mm宽的自粘贴塑料带色环、水流指示箭头及文字标记,具体做法需满足设计及建设单位要求	m	110.49		
373	030901001008	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:加厚镀锌钢管 DN25 1.6Mpa 3.连接形式:螺纹 4.包含50mm宽的自粘贴塑料带色环、水流指示箭头及文字标记,具体做法需满足设计及建设单位要求	m	560.8		
374	030901001009	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:加厚镀锌钢管 DN32 1.6Mpa 3.连接形式:螺纹 4.包含50mm宽的自粘贴塑料带色环、水流指示箭头及文字标记,具体做法需满足设计及建设单位要求	m	235.65		
375	030901001010	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:加厚镀锌钢管 DN40 1.6Mpa 3.连接形式:螺纹 4.包含50mm宽的自粘贴塑料带色环、水流指示箭头及文字标记,具体做法需满足设计及建设单位要求	m	162.2		
376	030901001011	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:加厚镀锌钢管 DN50 1.6Mpa 3.连接形式:螺纹 4.包含50mm宽的自粘贴塑料带色环、水流指示箭头及文字标记,具体做法需满足设计及建设单位要求	m	97.5		
377	030901001012	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:加厚镀锌钢管 DN65 1.6Mpa 3.连接形式:卡箍 4.包含50mm宽的自粘贴塑料带色环、水流指示箭头及文字标记,具体做法需满足设计及建设单位要求	m	47.4		
378	030901001013	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:加厚镀锌钢管 DN100 1.6Mpa 3.连接形式:卡箍 4.包含50mm宽的自粘贴塑料带色环、水流指示箭头及文字标记,具体做法需满足设计及建设单位要求	m	65.35		
379	030901001014	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:加厚镀锌钢管 DN150 1.6Mpa 3.连接形式:卡箍 4.包含50mm宽的自粘贴塑料带色环、水流指示箭头及文字标记,具体做法需满足设计及建设单位要求	m	147.7		
380	030901001015	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:普通内外壁热镀锌钢管 DN25 1.2Mpa 3.连接形式:螺纹 4.包含50mm宽的自粘贴塑料带色环、水流指示箭头及文字标记,具体做法需满足设计及建设单位要求	m	540.85		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第40页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
381	030901001016	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:普通内外壁热镀锌钢管 DN32 1.2Mpa 3.连接形式:螺纹 4.包含50mm宽的自粘贴塑料带色环、水流指示箭头及文字标记,具体做法需满足设计及建设单位要求	m	225.39		
382	030901001017	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:普通内外壁热镀锌钢管 DN40 1.2Mpa 3.连接形式:螺纹 4.包含50mm宽的自粘贴塑料带色环、水流指示箭头及文字标记,具体做法需满足设计及建设单位要求	m	152.86		
383	030901001018	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:普通内外壁热镀锌钢管 DN50 1.2Mpa 3.连接形式:螺纹 4.包含50mm宽的自粘贴塑料带色环、水流指示箭头及文字标记,具体做法需满足设计及建设单位要求	m	99.54		
384	030901001019	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:普通内外壁热镀锌钢管 DN65 1.2Mpa 3.连接形式:卡箍 4.包含50mm宽的自粘贴塑料带色环、水流指示箭头及文字标记,具体做法需满足设计及建设单位要求	m	39.45		
385	030901001020	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:普通内外壁热镀锌钢管 DN80 1.2Mpa 3.连接形式:卡箍 4.包含50mm宽的自粘贴塑料带色环、水流指示箭头及文字标记,具体做法需满足设计及建设单位要求	m	17.2		
386	030901001021	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:普通内外壁热镀锌钢管 DN100 1.2Mpa 3.连接形式:卡箍 4.包含50mm宽的自粘贴塑料带色环、水流指示箭头及文字标记,具体做法需满足设计及建设单位要求	m	59.45		
387	030901001022	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:普通内外壁热镀锌钢管 DN150 1.2Mpa 3.连接形式:卡箍 4.包含50mm宽的自粘贴塑料带色环、水流指示箭头及文字标记,具体做法需满足设计及建设单位要求	m	116.34		
388	030901003001	水喷淋(雾)喷头	1.安装部位:室内 2.材质、型号、规格:直立型玻璃球喷头68℃ 3.连接形式:按规范及设计要求 4.装饰盘设计要求:按规范及设计要求	个	618		
389	030901003002	水喷淋(雾)喷头	1.安装部位:室内 2.材质、型号、规格:K115快速响应水平边墙型玻璃洒水喷头68℃ 3.连接形式:按规范及设计要求	个	96		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第41页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
389	030901003002	水喷淋(雾)喷头	4.装饰盘设计要求:按规范及设计要求	个	96		
390	031301005004	支/吊架、基础型钢	1.名称:管道支架 2.材质:按规范及设计要求 3.除锈刷油:除锈后刷防锈漆二道,灰色调和漆二道 4.含管道支架、管卡、除锈防腐等所有内容	kg	1022.56		
391	031002001015	金属阀门	1.类型:截止阀 2.阀体材质:黄铜 3.规格:DN25 4.连接形式:螺纹 5.含本体安装、制垫、加垫、阀门连接、紧螺栓、水压试验、调试等	个	13		
392	031002001016	金属阀门	1.类型:自动排气阀 2.阀体材质:不锈钢 3.规格:DN25 4.连接形式:螺纹 5.含本体安装、制垫、加垫、阀门连接、紧螺栓、水压试验、调试等	个	13		
393	031002001017	金属阀门	1.类型:信号蝶阀 2.阀体材质:球墨铸铁喷涂环氧树脂 3.规格:DN150 4.连接形式:法兰 5.含本体安装、制垫、加垫、阀门连接、法兰片安装、紧螺栓、水压试验、调试等	个	12		
394	030901006001	水流指示器	1.规格、型号:DN150 2.连接形式:法兰 3.含本体安装、制垫、加垫、阀门连接、法兰片安装、紧螺栓、水压试验、调试等	个	12		
395	030901007001	减压孔板	1.规格:DN150 2.连接形式:法兰 3.不区分孔径 4.含本体安装、制垫、加垫、阀门连接、法兰片安装、紧螺栓、水压试验、调试等	个	14		
396	030901008001	末端试水装置	1.规格:DN25 2.组装形式:按规范及设计要求	套	2		
397	031002001018	金属阀门	1.类型:末端试水阀 2.阀体材质:黄铜 3.规格:DN25 4.连接形式:螺纹 5.含本体安装、制垫、加垫、阀门连接、紧螺栓、水压试验、调试等	个	10		
398	030601002003	压力仪表	1.名称:压力表(含截止阀) 2.型号:按规范及设计要求 3.规格:按规范及设计要求 4.类型:按规范及设计要求 5.压力表弯材质、规格:按规范及设计要求 6.挠性管材质、规格:按规范及设计要求	套	10		
399	031002001019	金属阀门	1.类型:泄水阀 2.阀体材质:黄铜 3.规格:DN50 4.连接形式:螺纹 5.含本体安装、制垫、加	个	12		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第42页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
399	031002001019	金属阀门	垫、阀门连接、紧螺栓、水压试验、调试等	个	12		
400	031003014004	给、排水附件	1.名称:排水漏斗 2.材质:按规范及设计要求 3.规格:DN75	个	12		
401	030609006001	电伴热	1.名称:电伴热保温 2.包含控制箱、线缆、电伴热带等全部内容 3.计算规则:按照管道的延长米计算	m	4.25		
402	031208002007	其他管道绝热	1.绝热材料品种:离心玻璃棉材料保温 2.绝热厚度:按设计要求 3.管道外径:φ 57以下 4.软木品种:按规范及设计要求	m ³	16.65		
403	031208002008	其他管道绝热	1.绝热材料品种:离心玻璃棉材料保温 2.绝热厚度:按设计要求 3.管道外径:φ 133以下 4.软木品种:按规范及设计要求	m ³	3.28		
404	031208002009	其他管道绝热	1.绝热材料品种:离心玻璃棉材料保温 2.绝热厚度:按设计要求 3.管道外径:φ 325以下 4.软木品种:按规范及设计要求	m ³	9.71		
405	031301003013	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN25 4.填料材质:按规范及设计要求 5.含预留洞口及封堵	个	60		
406	031301003014	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN32 4.填料材质:按规范及设计要求 5.含预留洞口及封堵	个	5		
407	031301003015	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN40 4.填料材质:按规范及设计要求 5.含预留洞口及封堵	个	42		
408	031301003016	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN50 4.填料材质:按规范及设计要求 5.含预留洞口及封堵	个	74		
409	031301003017	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN150 4.填料材质:按规范及设计要求 5.含预留洞口及封堵	个	17		
410	030909001002	水灭火控制装置调试	1.系统形式:自动喷水灭火系统	点	12		
		D3#楼电气工程					
		强电工程					
411	030402011001	成套配电箱	1.名称:T接箱 2.型号:按规范及设计要求 3.规格:按规范及设计要求 4.电压(kV):按规范及设计	台	19		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第43页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
411	030402011001	成套配电箱	要求 5.安装方式:明装 6.接线端子材质、规格:按规范及设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:按规范及设计要求	台	19		
412	030402011002	成套配电箱	1.名称:隔离开关箱(320/3P) 2.型号:按规范及设计要求 3.规格:按规范及设计要求 4.电压(kV):按规范及设计要求 5.安装方式:明装 6.接线端子材质、规格:按规范及设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:按规范及设计要求	台	4		
413	030402011003	成套配电箱	1.名称:D-3#-1~9AW1箱 2.型号:按规范及设计要求 3.规格:按规范及设计要求 4.电压(kV):按规范及设计要求 5.安装方式:明装 6.接线端子材质、规格:按规范及设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:按规范及设计要求	台	9		
414	030402011004	成套配电箱	1.名称:D-3#-10~11AW1箱 2.型号:按规范及设计要求 3.规格:按规范及设计要求 4.电压(kV):按规范及设计要求 5.安装方式:明装 6.接线端子材质、规格:按规范及设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:按规范及设计要求	台	2		
415	030402011005	成套配电箱	1.名称:D-3#-12AW1箱 2.型号:按规范及设计要求 3.规格:按规范及设计要求 4.电压(kV):按规范及设计要求 5.安装方式:明装 6.接线端子材质、规格:按规范及设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:按规范及设计要求	台	1		
416	030402011006	成套配电箱	1.名称:ALN1箱 2.型号:按规范及设计要求 3.规格:按规范及设计要求 4.电压(kV):按规范及设计要求 5.安装方式:暗装 6.接线端子材质、规格:按规范及设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:按规范及设计要求	台	38		
417	030402011007	成套配电箱	1.名称:ALN2箱 2.型号:按规范及设计要求 3.规格:按规范及设计要求 4.电压(kV):按规范及设计要求 5.安装方式:暗装 6.接线端子材质、规格:按规范及设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:按规范及设计要求	台	9		
418	030402011008	成套配电箱	1.名称:D-3#-B1APEZ1箱 2.型号:按规范及设计要求 3.规格:按规范及设计要求 4.电压(kV):按规范及设计	台	1		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第44页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
418	030402011008	成套配电箱	要求 5.安装方式:明装 6.接线端子材质、规格:按规范及设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:按规范及设计要求	台	1		
419	030402011009	成套配电箱	1.名称:D-3#-BIAPEZ2箱 2.型号:按规范及设计要求 3.规格:按规范及设计要求 4.电压(kV):按规范及设计要求 5.安装方式:明装 6.接线端子材质、规格:按规范及设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:按规范及设计要求	台	1		
420	030402011010	成套配电箱	1.名称:ACHK箱 2.型号:按规范及设计要求 3.规格:按规范及设计要求 4.电压(kV):按规范及设计要求 5.安装方式:明装 6.接线端子材质、规格:按规范及设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:按规范及设计要求	台	1		
421	030402011011	成套配电箱	1.名称:D-3#-JCFAC-SF箱 2.型号:按规范及设计要求 3.规格:按规范及设计要求 4.电压(kV):按规范及设计要求 5.安装方式:明装 6.接线端子材质、规格:按规范及设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:按规范及设计要求	台	1		
422	030402011012	成套配电箱	1.名称:D-3#-JCFAC-PF箱 2.型号:按规范及设计要求 3.规格:按规范及设计要求 4.电压(kV):按规范及设计要求 5.安装方式:明装 6.接线端子材质、规格:按规范及设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:按规范及设计要求	台	1		
423	030402011013	成套配电箱	1.名称:D-3#-1AT1箱 2.型号:按规范及设计要求 3.规格:按规范及设计要求 4.电压(kV):按规范及设计要求 5.安装方式:明装 6.接线端子材质、规格:按规范及设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:按规范及设计要求	台	1		
424	030402011014	成套配电箱	1.名称:D-3#-6AL-GG箱 2.型号:按规范及设计要求 3.规格:按规范及设计要求 4.电压(kV):按规范及设计要求 5.安装方式:明装 6.接线端子材质、规格:按规范及设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:按规范及设计要求	台	1		
425	030402011015	成套配电箱	1.名称:D-3#-3~5AL-GG箱 2.型号:按规范及设计要求 3.规格:按规范及设计要求 4.电压(kV):按规范及设计要求	台	3		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第45页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
425	030402011015	成套配电箱	5.安装方式:明装 6.接线端子材质、规格:按规范及设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:按规范及设计要求	台	3		
426	030402011016	成套配电箱	1.名称:D-3#-2AL-GG箱 2.型号:按规范及设计要求 3.规格:按规范及设计要求 4.电压(kV):按规范及设计要求 5.安装方式:明装 6.接线端子材质、规格:按规范及设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:按规范及设计要求	台	1		
427	030402011017	成套配电箱	1.名称:D-3#-12AL-GG箱 2.型号:按规范及设计要求 3.规格:按规范及设计要求 4.电压(kV):按规范及设计要求 5.安装方式:明装 6.接线端子材质、规格:按规范及设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:按规范及设计要求	台	1		
428	030402011018	成套配电箱	1.名称:D-3#-8~11AL-GG箱 2.型号:按规范及设计要求 3.规格:按规范及设计要求 4.电压(kV):按规范及设计要求 5.安装方式:明装 6.接线端子材质、规格:按规范及设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:按规范及设计要求	台	4		
429	030402011019	成套配电箱	1.名称:D-3#-7AL-GG箱 2.型号:按规范及设计要求 3.规格:按规范及设计要求 4.电压(kV):按规范及设计要求 5.安装方式:明装 6.接线端子材质、规格:按规范及设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:按规范及设计要求	台	1		
430	030402011020	成套配电箱	1.名称:D-3#-1ALE1箱 2.型号:按规范及设计要求 3.规格:按规范及设计要求 4.电压(kV):按规范及设计要求 5.安装方式:明装 6.接线端子材质、规格:按规范及设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:按规范及设计要求	台	1		
431	030402011021	成套配电箱	1.名称:D-3#-7ALE1箱 2.型号:按规范及设计要求 3.规格:按规范及设计要求 4.电压(kV):按规范及设计要求 5.安装方式:明装 6.接线端子材质、规格:按规范及设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:按规范及设计要求	台	1		
432	030402011022	成套配电箱	1.名称:D-3#-RFATE-JY1箱 2.型号:按规范及设计要求 3.规格:按规范及设计要求 4.电压(kV):按规范及设计要求	台	1		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第46页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
432	030402011022	成套配电箱	5.安装方式:明装 6.接线端子材质、规格:按规范及设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:按规范及设计要求	台	1		
433	030402011023	成套配电箱	1.名称:D-3#-RFAL-FG箱 2.型号:按规范及设计要求 3.规格:按规范及设计要求 4.电压(kV):按规范及设计要求 5.安装方式:明装 6.接线端子材质、规格:按规范及设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:按规范及设计要求	台	1		
434	030402011024	成套配电箱	1.名称:D-3#-RFATE-XFDT箱 2.型号:按规范及设计要求 3.规格:按规范及设计要求 4.电压(kV):按规范及设计要求 5.安装方式:明装 6.接线端子材质、规格:按规范及设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:按规范及设计要求	台	1		
435	030402011025	成套配电箱	1.名称:D-3#-RFAT-DT箱 2.型号:按规范及设计要求 3.规格:按规范及设计要求 4.电压(kV):按规范及设计要求 5.安装方式:明装 6.接线端子材质、规格:按规范及设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:按规范及设计要求	台	1		
436	030402011026	成套配电箱	1.名称:D-3#-1ALED1应急照明集中电源 2.型号:按规范及设计要求 3.规格:按规范及设计要求 4.电压(kV):按规范及设计要求 5.安装方式:明装 6.接线端子材质、规格:按规范及设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:按规范及设计要求	台	1		
437	030402011027	成套配电箱	1.名称:D-3#-2~5ALED1应急照明集中电源 2.型号:按规范及设计要求 3.规格:按规范及设计要求 4.电压(kV):按规范及设计要求 5.安装方式:明装 6.接线端子材质、规格:按规范及设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:按规范及设计要求	台	4		
438	030402011028	成套配电箱	1.名称:D-3#-7~12ALED1应急照明集中电源 2.型号:按规范及设计要求 3.规格:按规范及设计要求 4.电压(kV):按规范及设计要求 5.安装方式:明装 6.接线端子材质、规格:按规范及设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:按规范及设计要求	台	6		
439	030402011029	成套配电箱	1.名称:D-3#-6ALED1应急照明集中电源	台	1		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第47页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
439	030402011029	成套配电箱	2.型号:按规范及设计要求 3.规格:按规范及设计要求 4.电压(kV):按规范及设计要求 5.安装方式:明装 6.接线端子材质、规格:按规范及设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:按规范及设计要求	台	1		
440	030402011030	成套配电箱	1.名称:风阀控制箱 2.型号:按规范及设计要求 3.规格:按规范及设计要求 4.电压(kV):按规范及设计要求 5.安装方式:明装 6.接线端子材质、规格:按规范及设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:按规范及设计要求	台	1		
441	030402011031	成套配电箱	1.名称:潜污泵控制箱（设备自带安装） 2.型号:按规范及设计要求 3.规格:按规范及设计要求 4.电压(kV):按规范及设计要求 5.安装方式:明装 6.接线端子材质、规格:按规范及设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:按规范及设计要求	台	3		
442	030412003001	桥架	1.名称:桥架(包含弯头、盖板、隔板、三通、四通、接地等所有附件，壁厚满足设计及规范要求) 2.型号:按规范及设计要求 3.规格:200x100 4.材质:钢制 5.类型:槽式 6.接地跨接方式:按规范及设计要求 7.含防火与普通桥架 8.含防火封堵不单独计取	m	481.49		
443	030412003002	桥架	1.名称:桥架(包含弯头、盖板、隔板、三通、四通、接地等所有附件，壁厚满足设计及规范要求) 2.型号:按规范及设计要求 3.规格:300x100 4.材质:钢制 5.类型:槽式 6.接地跨接方式:按规范及设计要求 7.含防火与普通桥架 8.含防火封堵不单独计取	m	43		
444	030412003003	桥架	1.名称:桥架(包含弯头、盖板、隔板、三通、四通、接地等所有附件，壁厚满足设计及规范要求) 2.型号:按规范及设计要求 3.规格:400x200 4.材质:钢制 5.类型:槽式 6.接地跨接方式:按规范及设计要求 7.含防火与普通桥架 8.含防火封堵不单独计取	m	25.32		
445	030412003004	桥架	1.名称:桥架(包含弯头、盖板、隔板、三通、四通、接地等所有附件，壁厚满足设计及规范要求) 2.型号:按规范及设计要求 3.规格:600x200	m	72.34		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第48页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
445	030412003004	桥架	4.材质:钢制 5.类型:槽式 6.接地跨接方式:按规范及设计要求 7.含防火与普通桥架 8.含防火封堵不单独计取	m	72.34		
446	031301005005	支/吊架、基础型钢	1.名称:桥架支撑架 2.材质:钢制 3.包含制作、安装及刷油刷漆	kg	854.69		
447	030412001001	配管	1.名称:穿线管 2.材质:塑料 3.规格:PC20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求 7.引线材质:按规范及设计要求	m	5665.26		
448	030412001002	配管	1.名称:穿线管 2.材质:塑料 3.规格:PC25 4.配置形式:暗配 5.接地要求:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求 7.引线材质:按规范及设计要求	m	1210.05		
449	030412001003	配管	1.名称:穿线管 2.材质:钢管 3.规格:SC20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求 7.引线材质:按规范及设计要求	m	419.76		
450	030412001004	配管	1.名称:穿线管 2.材质:钢管 3.规格:SC20 4.配置形式:明配 5.接地要求:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求 7.引线材质:按规范及设计要求	m	4.5		
451	030412001005	配管	1.名称:穿线管 2.材质:钢管 3.规格:SC40 4.配置形式:明配 5.接地要求:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求 7.引线材质:按规范及设计要求	m	8.18		
452	030412001006	配管	1.名称:穿线管 2.材质:钢管 3.规格:SC50 4.配置形式:明配 5.接地要求:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求 7.引线材质:按规范及设计要求	m	15.31		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第49页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
453	030412001007	配管	1.名称:穿线管 2.材质:钢管 3.规格:SC65 4.配置形式:明配 5.接地要求:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求 7.引线材质:按规范及设计要求	m	35		
454	030412001008	配管	1.名称:穿线管 2.材质:紧定式钢管 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求 7.引线材质:按规范及设计要求	m	1960.32		
455	030412001009	配管	1.名称:穿线管 2.材质:紧定式钢管 3.规格:JDG40 4.配置形式:暗配 5.接地要求:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求 7.引线材质:按规范及设计要求	m	140.53		
456	030412001010	配管	1.名称:穿线管 2.材质:紧定式钢管 3.规格:JDG20 4.配置形式:明配 5.接地要求:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求 7.引线材质:按规范及设计要求	m	222.57		
457	030412001011	配管	1.名称:穿线管 2.材质:紧定式钢管 3.规格:JDG32 4.配置形式:明配 5.接地要求:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求 7.引线材质:按规范及设计要求	m	50.48		
458	030412001012	配管	1.名称:穿线管 2.材质:紧定式钢管 3.规格:JDG40 4.配置形式:明配 5.接地要求:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求 7.引线材质:按规范及设计要求	m	13.77		
459	030412001013	配管	1.名称:金属软管 2.材质:金属 3.规格:DN20 4.配置形式:明配 5.接地要求:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求 7.引线材质:按规范及设计要求	m	23.3		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第50页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
460	030412001014	配管	1.名称:金属软管 2.材质:金属 3.规格:DN32 4.配置形式:明配 5.接地要求:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求 7.引线材质:按规范及设计要求	m	1.2		
461	030412001015	配管	1.名称:金属软管 2.材质:金属 3.规格:DN40 4.配置形式:明配 5.接地要求:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求 7.引线材质:按规范及设计要求	m	30		
462	031301001001	凿(压、切割)槽	1.名称:墙体剔槽（及挂网恢复） 2.规格:配管公称口径20mm以下 3.部位:按规范及设计要求 4.结构类型:不区分混凝土及砌体墙	m	2302.95		
463	031301001002	凿(压、切割)槽	1.名称:墙体剔槽（及挂网恢复） 2.规格:配管公称口径32mm以下 3.部位:按规范及设计要求 4.结构类型:不区分混凝土及砌体墙	m	213		
464	031301001003	凿(压、切割)槽	1.名称:墙体剔槽（及挂网恢复） 2.规格:配管公称口径50mm以下 3.部位:按规范及设计要求 4.结构类型:不区分混凝土及砌体墙	m	62.2		
465	030409001001	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:WDZB-YJY-5x6 3.敷设方式:管内敷设 4.材质:铜芯 5.电压(kV):1KV	m	36.45		
466	030409001002	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:WDZBN-YJY-5x6 3.敷设方式:管内敷设 4.材质:铜芯 5.电压(kV):1KV	m	32.62		
467	030409001003	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:WDZB-YJY-5x10 3.敷设方式:管内敷设 4.材质:铜芯 5.电压(kV):1KV	m	10.82		
468	030409001004	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:WDZBN-YJY-5x10 3.敷设方式:管内敷设 4.材质:铜芯 5.电压(kV):1KV	m	15.15		
469	030409001005	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:WDZB-YJY-5x16 3.敷设方式:管内敷设 4.材质:铜芯 5.电压(kV):1KV	m	8.21		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第51页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
470	030409001006	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:WDZBN-YJY-5x16 3.敷设方式:管内敷设 4.材质:铜芯 5.电压(kV):1KV	m	8.34		
471	030409001007	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:WDZB-YJY-4x25+1x16 3.敷设方式:管内敷设 4.材质:铜芯 5.电压(kV):1KV	m	28.41		
472	030409001008	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:WDZB-YJY-5x6 3.敷设方式:桥架敷设 4.材质:铜芯 5.电压(kV):1KV	m	101.79		
473	030409001009	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:WDZBN-YJY-5x6 3.敷设方式:桥架敷设 4.材质:铜芯 5.电压(kV):1KV	m	34.73		
474	030409001010	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:WDZB-YJY-5x10 3.敷设方式:桥架敷设 4.材质:铜芯 5.电压(kV):1KV	m	94.44		
475	030409001011	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:WDZBN-YJY-5x10 3.敷设方式:桥架敷设 4.材质:铜芯 5.电压(kV):1KV	m	13.84		
476	030409001012	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:WDZB-YJY-5x16 3.敷设方式:桥架敷设 4.材质:铜芯 5.电压(kV):1KV	m	66.65		
477	030409001013	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:WDZB-YJY-4x25+1x16 3.敷设方式:桥架敷设 4.材质:铜芯 5.电压(kV):1KV	m	122.35		
478	030409001014	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:WDZB-YJY-4x50+1x25 3.敷设方式:桥架敷设 4.材质:铜芯 5.电压(kV):1KV	m	77.57		
479	030409001015	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:WDZB-YJY-4x150+1x70 3.敷设方式:桥架敷设 4.材质:铜芯 5.电压(kV):1KV	m	259.94		
480	030409001016	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:WDZBN-YJY-4x185+1x95 3.敷设方式:桥架敷设 4.材质:铜芯 5.电压(kV):1KV	m	60.02		
481	030409001017	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:NG-A-5x16 3.敷设方式:管内敷设 4.材质:铜芯 5.电压(kV):1KV	m	8.57		
482	030409001018	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:NG-A-4x25+1x16 3.敷设方式:管内敷设 4.材质:铜芯	m	13.2		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第52页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
482	030409001018	电力电缆	5.电压(kV):1KV	m	13.2		
483	030409001019	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:NG-A-5x6 3.敷设方式:桥架敷设 4.材质:铜芯 5.电压(kV):1KV	m	54.98		
484	030409001020	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:NG-A-5x16 3.敷设方式:桥架敷设 4.材质:铜芯 5.电压(kV):1KV	m	142.95		
485	030409001021	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:NG-A-4x25+1x16 3.敷设方式:桥架敷设 4.材质:铜芯 5.电压(kV):1KV	m	114.37		
486	030409001022	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:防水电缆10mm2以内四芯（设备自带仅安装） 3.敷设方式:管内敷设 4.材质:铜芯 5.电压(kV):1KV	m	46.26		
487	030409002001	控制电缆	1.名称:控制电缆 2.型号:6芯以下（设备自带仅安装） 3.敷设方式:管内敷设 4.材质:铜芯	m	22.65		
488	030409005001	控制电缆头	1.名称:控制电缆头 2.型号:6芯以下（设备自带仅安装） 3.规格:按规范及设计要求 4.材质、类型:铜芯 5.电压(kV):1KV	个	6		
489	030409003001	电力电缆头	1.名称:电缆头 2.型号:3~4芯截面10mm2以下 3.规格:按规范及设计要求 4.材质、类型:铜芯 5.电压(kV):1KV	个	12		
490	030409003002	电力电缆头	1.名称:电缆头 2.型号:5芯截面10mm2以下 3.规格:按规范及设计要求 4.材质、类型:铜芯 5.电压(kV):1KV	个	50		
491	030409003003	电力电缆头	1.名称:电缆头 2.型号:5芯截面35mm2以下 3.规格:按规范及设计要求 4.材质、类型:铜芯 5.电压(kV):1KV	个	50		
492	030409003004	电力电缆头	1.名称:电缆头 2.型号:5芯截面120mm2以下 3.规格:按规范及设计要求 4.材质、类型:铜芯 5.电压(kV):1KV	个	8		
493	030409003005	电力电缆头	1.名称:电缆头 2.型号:5芯截面240mm2以下 3.规格:按规范及设计要求 4.材质、类型:铜芯 5.电压(kV):1KV	个	6		
494	030412004001	配线	1.名称:单芯硬导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZB-BYJ-1.5 4.材质:铜芯 5.配线线制:按规范及设计	m	45.52		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第53页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
494	030412004001	配线	要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求	m	45.52		
495	030412004002	配线	1.名称:单芯硬导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZB-BYJ-2.5 4.材质:铜芯 5.配线线制:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求	m	19059.88		
496	030412004003	配线	1.名称:单芯硬导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZBN-BYJ-2.5 4.材质:铜芯 5.配线线制:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求	m	1107.63		
497	030412004004	配线	1.名称:单芯硬导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZB-BYJ-4 4.材质:铜芯 5.配线线制:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求	m	4329.57		
498	030412004005	配线	1.名称:单芯硬导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZBN-BYJ-4 4.材质:铜芯 5.配线线制:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求	m	352.47		
499	030412004006	配线	1.名称:单芯硬导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZB-BYJ-10 4.材质:铜芯 5.配线线制:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求	m	984.65		
500	030412004007	配线	1.名称:单芯硬导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZBN-BYJ-10 4.材质:铜芯 5.配线线制:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求	m	23.56		
501	030412004008	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:Z-RVV-3x0.5 4.材质:铜芯 5.配线线制:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求	m	10.31		
502	030412004009	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZBN-RYJS-2x2.5 4.材质:铜芯 5.配线线制:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求	m	1433.51		
503	030412004010	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:管内穿线	m	7.23		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第54页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
503	030412004010	配线	3.型号:WDZBN-B2-RYJS-2x1.5 4.材质:铜芯 5.配线线制:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求	m	7.23		
504	030412004011	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZBN-B2-RYJS-7x1.0 4.材质:铜芯 5.配线线制:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求	m	42.48		
505	030412004012	配线	1.名称:单芯硬导线 2.配线形式:桥架敷设 3.型号:WDZB-BYJ-2.5 4.材质:铜芯 5.配线线制:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求	m	526.11		
506	030412004013	配线	1.名称:单芯硬导线 2.配线形式:桥架敷设 3.型号:WDZB-BYJ-4 4.材质:铜芯 5.配线线制:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求	m	49.83		
507	030412004014	配线	1.名称:单芯硬导线 2.配线形式:桥架敷设 3.型号:WDZB-BYJ-10 4.材质:铜芯 5.配线线制:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求	m	4308.9		
508	030407004001	小型电动机	1.名称:交流异步电机检查接线 2.型号:按规范及设计要求 3.额定功率(kW):3KW以下 4.电压(kV):按规范及设计要求	台	2		
509	030407004002	小型电动机	1.名称:交流异步电机检查接线 2.型号:按规范及设计要求 3.额定功率(kW):30KW以下 4.电压(kV):按规范及设计要求	台	7		
510	030413001001	普通灯具	1.名称:吸顶灯 2.型号:1x40W 3.规格:按规范及设计要求 4.类型:按规范及设计要求	套	385		
511	030413001002	普通灯具	1.名称:防水防潮灯 2.型号:1x12W 3.规格:按规范及设计要求 4.类型:按规范及设计要求	套	47		
512	030413001003	普通灯具	1.名称:红外感应吸顶灯 2.型号:1x24W 3.规格:按规范及设计要求 4.类型:按规范及设计要求	套	198		
513	030413001004	普通灯具	1.名称:墙上座灯 2.型号:1x11W 3.规格:按规范及设计要求 4.类型:按规范及设计要求	套	12		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第55页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
514	030413001005	普通灯具	1.名称:井道壁灯加防护罩 2.型号:22W 3.规格:按规范及设计要求 4.类型:按规范及设计要求	套	14		
515	030413001006	普通灯具	1.名称:应急墙上座灯 2.型号:1x11W 3.规格:按规范及设计要求 4.类型:按规范及设计要求	套	27		
516	030413003001	荧光灯	1.名称:消防壁式LED灯 2.型号:1x21W 3.规格:按规范及设计要求 4.安装方式:按规范及设计要求	套	2		
517	030413003002	荧光灯	1.名称:LED支架灯 2.型号:1x21W 3.规格:按规范及设计要求 4.安装方式:按规范及设计要求	套	1		
518	030413003003	荧光灯	1.名称:消防LED支架灯 2.型号:1x21W 3.规格:按规范及设计要求 4.安装方式:按规范及设计要求	套	1		
519	030413003004	荧光灯	1.名称:航空障碍灯 2.型号:1x100W 3.规格:按规范及设计要求 4.安装方式:按规范及设计要求	套	4		
520	030413002001	装饰灯	1.名称:消防应急吸顶灯 2.型号:6W 3.规格:按规范及设计要求 4.安装方式:按规范及设计要求 5.不区分防雨等级	套	142		
521	030413002002	装饰灯	1.名称:消防应急壁灯 2.型号:6W 3.规格:按规范及设计要求 4.安装方式:按规范及设计要求	套	4		
522	030413002003	装饰灯	1.名称:疏散出口标志灯 2.型号:1W(LED) 3.规格:按规范及设计要求 4.安装方式:按规范及设计要求	套	48		
523	030413002004	装饰灯	1.名称:安全出口标志灯 2.型号:1W(LED) 3.规格:按规范及设计要求 4.安装方式:按规范及设计要求	套	5		
524	030413002005	装饰灯	1.名称:疏散指示灯 2.型号:1W(LED) 3.规格:按规范及设计要求 4.安装方式:按规范及设计要求	套	75		
525	030413002006	装饰灯	1.名称:楼层显示灯 2.型号:1W(LED) 3.规格:按规范及设计要求 4.安装方式:按规范及设计要求	套	30		
526	030413013001	照明开关、按钮	1.名称:光控开关 2.材质:按规范及设计要求 3.规格:按规范及设计要求 4.安装方式:暗装	套	1		
527	030413013002	照明开关、按钮	1.名称:单联单控开关 2.材质:按规范及设计要求 3.规格:按规范及设计要求 4.安装方式:暗装	套	41		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第56页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
528	030413013003	照明开关、按钮	1.名称:双联单控开关 2.材质:按规范及设计要求 3.规格:按规范及设计要求 4.安装方式:暗装	套	48		
529	030413013004	照明开关、按钮	1.名称:三联单控开关 2.材质:按规范及设计要求 3.规格:按规范及设计要求 4.安装方式:暗装	套	47		
530	030413013005	照明开关、按钮	1.名称:单联双控开关 2.材质:按规范及设计要求 3.规格:按规范及设计要求 4.安装方式:暗装	套	4		
531	030413013006	照明开关、按钮	1.名称:紧急求助按钮 2.材质:按规范及设计要求 3.规格:按规范及设计要求 4.安装方式:暗装	套	24		
532	030413014001	插座	1.名称:单相二、三极插座 2.材质:按规范及设计要求 3.规格:10A 4.安装方式:暗装	套	222		
533	030413014002	插座	1.名称:防溅二、三孔插座 2.材质:按规范及设计要求 3.规格:10A(IP54) 4.安装方式:暗装	套	61		
534	030413014003	插座	1.名称:电梯基坑防溅二、三孔插座 2.材质:按规范及设计要求 3.规格:10A(IP54) 4.安装方式:暗装	套	2		
535	030413014004	插座	1.名称:防溅三孔插座(电热水器) 2.材质:按规范及设计要求 3.规格:16A,86系列(带开关)(IP54) 4.安装方式:暗装	套	35		
536	030413014005	插座	1.名称:壁挂式空调插座 2.材质:按规范及设计要求 3.规格:16A,86系列(带开关) 4.安装方式:暗装	套	2		
537	030413014006	插座	1.名称:柜式空调插座 2.材质:按规范及设计要求 3.规格:16A,86系列(带开关) 4.安装方式:暗装	套	103		
538	030904004001	声光报警器	1.名称:求助警铃(配蜂鸣器及灯光信号) 2.安装方式:暗装	个	12		
539	030503014001	其他传感器及变送器	1.名称:压力传感器 2.类别:按规范及设计要求 3.规格:按规范及设计要求 4.安装方式:暗装	套	12		
540	030412006001	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:塑料 3.规格:86系列 4.安装形式:暗装或明装 5.不区分接线盒及开关盒	个	1288		
541	030412006002	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制 3.规格:86系列 4.安装形式:暗装或明装 5.不区分接线盒及开关盒	个	580		
542	030412006003	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制 3.规格:1444系列 4.安装形式:暗装或明装 5.不区分接线盒及开关盒	个	74		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第57页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
543	031301003018	套管	1.名称:电缆穿墙套管 2.材质:钢制 3.规格:SC150 4.填料材质:按规范及设计要求 5.含预留洞口及封堵	个	21		
544	031301003019	套管	1.名称:电缆穿墙套管 2.材质:钢制 3.规格:SC200 4.填料材质:按规范及设计要求 5.含预留洞口及封堵	个	6		
545	030413015001	照明系统调试	1.名称:智能应急照明及疏散指示系统工程调试 2.型号:2000点以内	系统	1		
546	030416006001	输配电装置系统	1.名称:送配电系统调试 2.型号:按规范及设计要求 3.电压(kV):1KV 4.类型:按规范及设计要求	系统	6		
		防雷接地					
547	030410007001	等电位端子箱、测试板	1.名称:局部等电位箱LEB 2.材质:按规范及设计要求 3.规格:按规范及设计要求	台	80		
548	030410005001	接闪带	1.名称:接闪带 2.材质:钢制 3.规格:Φ10圆钢 4.安装形式:女儿墙或屋面敷设	m	145.1		
549	030410004001	均压环	1.名称:均压环 2.材质:按规范及设计要求 3.规格:按规范及设计要求 4.安装形式:利用钢筋	m	592.5		
550	030410003001	引下线	1.名称:避雷引下线 2.材质:利用钢筋引下 3.规格:不小于Φ16的两根以上(或四根Φ12) 4.安装形式:结构柱或混凝土柱内	m	418.5		
551	030410011001	接地跨接	1.名称:柱主筋与圈梁焊接 2.材质:按规范及设计要求 3.规格:按规范及设计要求	处	50		
552	030410011002	接地跨接	1.名称:门窗接地 2.材质:按规范及设计要求 3.规格:按规范及设计要求	处	130		
553	030410001001	接地极	1.名称:接地极 2.材质:SC管 3.规格:2.5米长SC50管	根	25		
554	030410002001	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:25x4 4.安装部位:按规范及设计要求 5.安装形式:明配或暗配	m	92.23		
555	030410002002	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:40x4 4.安装部位:按规范及设计要求 5.安装形式:明配或暗配	m	200.38		
556	030412001016	配管	1.名称:穿线管 2.材质:塑料 3.规格:PC16 4.配置形式:暗配 5.接地要求:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求	m	220.43		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第58页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
556	030412001016	配管	7.引线材质:按规范及设计要求	m	220.43		
557	030412001017	配管	1.名称:穿线管 2.材质:塑料 3.规格:PC32 4.配置形式:明配 5.接地要求:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求 7.引线材质:按规范及设计要求	m	60		
558	030412004015	配线	1.名称:单芯硬导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:BVR-4 4.材质:铜芯 5.配线线制:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求	m	220.43		
559	030412004016	配线	1.名称:单芯硬导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZB-BYJ-25 4.材质:铜芯 5.配线线制:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求	m	60		
560	031301001004	凿(压、切割)槽	1.名称:墙体剔槽（及挂网恢复） 2.规格:配管公称口径20mm以下 3.部位:按规范及设计要求 4.结构类型:不区分混凝土及砌体墙	m	150.4		
561	030410012001	防雷断接卡、箱	1.名称:断接卡子 2.型号:按规范及设计要求 3.安装形式:按规范及设计要求	个	2		
562	030412006004	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:塑料 3.规格:86系列 4.安装形式:暗装或明装 5.不区分接线盒及开关盒	个	94		
563	030416027001	接地装置	1.名称:接地系统调试 2.型号:按规范及设计要求	系统	1		
		D3#楼消防电工程					
564	030412001018	配管	1.名称:穿线管 2.材质:紧定式钢管 3.规格:JDG15 4.配置形式:暗配 5.接地要求:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求 7.引线材质:按规范及设计要求	m	290.7		
565	030412001019	配管	1.名称:穿线管 2.材质:紧定式钢管 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求 7.引线材质:按规范及设计要求	m	3391.62		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第59页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
566	030412001020	配管	1.名称:穿线管 2.材质:紧定式钢管 3.规格:JDG20 4.配置形式:明配 5.接地要求:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求 7.引线材质:按规范及设计要求	m	297.81		
567	030412001021	配管	1.名称:穿线管 2.材质:紧定式钢管 3.规格:JDG25 4.配置形式:明配 5.接地要求:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求 7.引线材质:按规范及设计要求	m	8.38		
568	031301001005	凿(压、切割)槽	1.名称:墙体剔槽（及挂网恢复） 2.规格:配管公称口径20mm以下 3.部位:按规范及设计要求 4.结构类型:不区分混凝土及砌体墙	m	405.2		
569	030412004017	配线	1.名称:单芯硬导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZN-B2-BYJ-1.5 4.材质:铜芯 5.配线线制:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求	m	1539.5		
570	030412004018	配线	1.名称:单芯硬导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZN-B2-BYJ-2.5 4.材质:铜芯 5.配线线制:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求	m	1736.36		
571	030412004019	配线	1.名称:单芯硬导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZBN-B2-BYJ-2.5 4.材质:铜芯 5.配线线制:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求	m	75.86		
572	030412004020	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号WDZN-B2-RYSP-2x1.5 4.材质:铜芯 5.配线线制:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求	m	290.7		
573	030412004021	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:Z-B2-RVSP-2x1.5 4.材质:铜芯 5.配线线制:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求	m	749.49		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第60页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
574	030412004022	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:ZN-B2-RVS-2x1.5 4.材质:铜芯 5.配线线制:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求	m	2032.43		
575	030412004023	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZN-B2-RVJSP-2x1.5 4.材质:铜芯 5.配线线制:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求	m	137.76		
576	030412004024	配线	1.名称:单芯硬导线 2.配线形式:桥架敷设 3.型号:WDZN-B2-BYJ-1.5 4.材质:铜芯 5.配线线制:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求	m	172.94		
577	030412004025	配线	1.名称:单芯硬导线 2.配线形式:桥架敷设 3.型号:WDZBN-B2-BYJ-2.5 4.材质:铜芯 5.配线线制:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求	m	172.94		
578	030412004026	配线	1.名称:单芯硬导线 2.配线形式:桥架敷设 3.型号:WDZN-B2-BYJ-4 4.材质:铜芯 5.配线线制:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求	m	172.94		
579	030412004027	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:桥架敷设 3.型号:ZN-B2-RVS-2x1.5 4.材质:铜芯 5.配线线制:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求	m	219.91		
580	030412004028	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:桥架敷设 3.型号:Z-B2-RVSP-2x1.5 4.材质:铜芯 5.配线线制:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求	m	345.88		
581	030412004029	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:桥架敷设 3.型号:Z-B2-RVSP-2x2.5 4.材质:铜芯 5.配线线制:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求	m	50.22		
582	030412004030	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:桥架敷设 3.型号:WDZN-B2-RVJSP-2x1.5 4.材质:铜芯	m	86.47		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第61页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
582	030412004030	配线	5.配线线制:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求	m	86.47		
583	030409002002	控制电缆	1.名称:控制电缆 2.型号:WDZN-B2-KYJY-7x1.5 3.敷设方式:管内敷设 4.材质:铜芯	m	8.33		
584	030409002003	控制电缆	1.名称:控制电缆 2.型号:WDZN-B2-KYJY-7x1.5 3.敷设方式:桥架敷设 4.材质:铜芯	m	86.47		
585	030412003005	桥架	1.名称:桥架(包含弯头、盖板、隔板、三通、四通、接地等所有附件,壁厚满足设计及规范要求) 2.型号:按规范及设计要求 3.规格:300x100 4.材质:钢制 5.类型:槽式 6.接地跨接方式:按规范及设计要求 7.含防火与普通桥架 8.含防火封堵不单独计取	m	50.86		
586	030412003006	桥架	1.名称:桥架(包含弯头、盖板、隔板、三通、四通、接地等所有附件,壁厚满足设计及规范要求) 2.型号:按规范及设计要求 3.规格:600x150 4.材质:钢制 5.类型:槽式 6.接地跨接方式:按规范及设计要求 7.含防火与普通桥架 8.含防火封堵不单独计取	m	3.46		
587	031301005006	支/吊架、基础型钢	1.名称:桥架支撑架 2.材质:钢制 3.包含制作、安装及刷油漆	kg	93.18		
588	030904008001	消防模块箱(端子箱、手报箱)	1.名称:消防接线端子箱 2.型号:GST-JX100 3.规格:按规范及设计要求 4.安装方式:明装	台	12		
589	030904008002	消防模块箱(端子箱、手报箱)	1.名称:模块箱 2.型号:GSTJX301~305 3.规格:按规范及设计要求 4.安装方式:明装	台	13		
590	030904009001	区域报警控制器	1.名称:防火门监控分机 2.线制:按规范及设计要求 3.安装方式:明装 4.控制点数量:按规范及设计要求 5.显示器类型:按规范及设计要求	台	1		
591	030904001001	点型探测器	1.名称:感烟探测器 2.规格:JTY-GD-G3 3.线制:二总线制 4.类型:按规范及设计要求	个	260		
592	030904003001	按钮	1.名称:消火栓按钮 2.安装方式:消火栓内安装	个	62		
593	030904003002	按钮	1.名称:带消防电话插孔的手动报警按钮 2.安装方式:暗装	个	24		
594	030904004002	声光报警器	1.名称:声光报警器 2.安装方式:明装	个	36		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第62页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
595	030904005001	消防报警电话插孔(电话)	1.名称:消防电话分机 2.规格:GST-TS-100A 3.安装方式:明装	个	2		
596	030904010001	楼层火灾显示器	1.名称:区域显示器(火灾显示盘) 2.线制:按规范及设计要求 3.安装方式:明装 4.控制点数量:按规范及设计要求 5.显示器类型:按规范及设计要求	台	12		
597	030904006001	消防广播(扬声器)	1.名称:火灾警报扬声器 2.功率:3W 3.安装方式:吸顶	个	88		
598	030904007001	消防模块	1.名称:总线短路隔离器 2.规格:GST-LD-8313 3.类型:按规范及设计要求 4.输出形式:按规范及设计要求	个	27		
599	030904007002	消防模块	1.名称:防火门监控模块 2.规格:按规范及设计要求 3.类型:按规范及设计要求 4.输出形式:按规范及设计要求	个	46		
600	030904007003	消防模块	1.名称:输入模块 2.规格:GST-LD-8300 3.类型:按规范及设计要求 4.输出形式:按规范及设计要求	个	24		
601	030904007004	消防模块	1.名称:输入输出模块 2.规格:GST-LD-8301 GST-LD-8303 3.类型:按规范及设计要求 4.输出形式:按规范及设计要求	个	28		
602	030904007005	消防模块	1.名称:消防电源监控模块 2.规格:按规范及设计要求 3.类型:按规范及设计要求 4.输出形式:按规范及设计要求	个	4		
603	030904007006	消防模块	1.名称:电气火灾监控模块 2.规格:按规范及设计要求 3.类型:按规范及设计要求 4.输出形式:按规范及设计要求	个	14		
604	030412006005	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制 3.规格:86系列 4.安装形式:暗装或明装 5.不区分接线盒及开关盒	个	632		
605	031301003020	套管	1.名称:电缆穿墙套管 2.材质:钢制 3.规格:SC100 4.填料材质:按规范及设计要求 5.含预留洞口及封堵	个	30		
		D3#楼电梯工程					
606	03B006	电梯	1.名称:D-3#楼客梯 2.型号:详见图纸说明 3.层数:13 4.站数:13站 5.提升高度、速度:符合设计要求及验收规范 6.配线材质、规格、敷设方式:符合设计要求及验收规范 7.运转调试要求:符合设计要求及验收规范 8.工作内容:含电梯采	部	1		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第63页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
606	03B006	电梯	购、安装、调试等一切为满足正常设计和使用要求的内容 9.含支架制作安装等达到设计、规范、验收及使用要求的一切所属附属工作 10.含梯控及五方通话系统设备安装采购等及其它需配合智能化单位施工的工作内容	部	1		
607	03B007	电梯	1.名称:D-3#楼消防电梯、无障碍电梯 2.型号:详见图纸说明 3.层数:13 4.站数:13站 5.提升高度、速度:符合设计要求及验收规范 6.配线材质、规格、敷设方式:符合设计要求及验收规范 7.运转调试要求:符合设计要求及验收规范 8.工作内容:含电梯采购、安装、调试等一切为满足正常设计和使用要求的内容 9.含支架制作安装等达到设计、规范、验收及使用要求的一切所属附属工作 10.含梯控及五方通话系统设备安装采购等及其它需配合智能化单位施工的工作内容	部	1		
		D3#楼暖通工程					
608	030108001001	风机	1.名称:轴流风机 2.型号:HTF-I-NO3.5 3.规格:风量3550m3/h全压520Pa转速2900rpm电机功率1.1KW电源380-3-50重量65KG 4.材质:按规范及设计要求 5.类型:按规范及设计要求 6.质量:按规范及设计要求 7.减振底座形式、数量:按规范及设计要求 8.灌浆配合比:按规范及设计要求 9.单机试运转要求:按规范及设计要求	台	1		
609	030108001002	风机	1.名称:轴流风机 2.型号:HTF-I-NO3.5 3.规格:风量4400m3/h全压420Pa转速2900rpm电机功率1.1KW电源380-3-50重量65KG 4.材质:按规范及设计要求 5.类型:按规范及设计要求 6.质量:按规范及设计要求 7.减振底座形式、数量:按规范及设计要求 8.灌浆配合比:按规范及设计要求 9.单机试运转要求:按规范及设计要求	台	1		
610	030108001003	风机	1.名称:混流风机 2.型号:SWF-I-11 3.规格:风量42400m3/h全压1000Pa转速1450rpm电机功率22KW电源380-3-50重量544KG 4.材质:按规范及设计要求 5.类型:按规范及设计要求 6.质量:按规范及设计要求	台	1		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第64页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
610	030108001003	风机	7.减振底座形式、数量:按规范及设计要求 8.灌浆配合比:按规范及设计要求 9.单机试运转要求:按规范及设计要求	台	1		
611	030108001004	风机	1.名称:壁式轴流风机 2.型号:XBDZ-2.5 3.规格:风量600m3/h全压40Pa转速1450rpm电机功率0.025KW电源380-3-50重量15KG 4.材质:按规范及设计要求 5.类型:按规范及设计要求 6.质量:按规范及设计要求 7.减振底座形式、数量:按规范及设计要求 8.灌浆配合比:按规范及设计要求 9.单机试运转要求:按规范及设计要求	台	2		
612	030405015001	风扇	1.名称:PQ2排气扇 2.型号:BPT-200 3.规格:风量200m3/h风压220Pa电机功率32W自带防止回流措施 4.安装方式:按规范及设计要求	台	48		
613	030702001001	碳钢通风管道	1.名称:镀锌钢板风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:圆形 4.规格:直径 $\leq 320\text{mm}$ 5.板材厚度:0.5mm 6.接口形式:法兰 7.含管件、配件、支架制作及安装等达到设计、规范、验收及使用要求的一切所属附属工作	m2	3.37		
614	030702001002	碳钢通风管道	1.名称:镀锌钢板风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:圆形 4.规格:直径 $\leq 1500\text{mm}$ 5.板材厚度:1mm 6.接口形式:法兰 7.含管件、配件、支架制作及安装等达到设计、规范、验收及使用要求的一切所属附属工作	m2	12.75		
615	030702001003	碳钢通风管道	1.名称:镀锌钢板风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:长边 $\leq 320\text{mm}$ 5.板材厚度:0.5mm 6.接口形式:法兰 7.含管件、配件、支架制作及安装等达到设计、规范、验收及使用要求的一切所属附属工作	m2	44.84		
616	030702001004	碳钢通风管道	1.名称:镀锌钢板风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:长边 $\leq 630\text{mm}$ 5.板材厚度:0.75mm 6.接口形式:法兰 7.含管件、配件、支架制作及安装等达到设计、规范、验收及使用要求的一切所属附属工作	m2	31.88		
617	030702001005	碳钢通风管道	1.名称:镀锌钢板风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形	m2	15.88		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第65页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
617	030702001005	碳钢通风管道	4.规格:长边≤4000mm 5.板材厚度:1.2mm 6.接口形式:法兰 7.含管件、配件、支架制作及安装等达到设计、规范、验收及使用要求的一切所属附属工作	m2	15.88		
618	030702001006	碳钢通风管道	1.名称:镀锌钢板风管（加压送风井内衬风管） 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:长边≤2000mm 5.板材厚度:1.2mm 6.接口形式:法兰 7.含管件、配件、支架制作及安装等达到设计、规范、验收及使用要求的一切所属附属工作	m2	177.98		
619	030703019001	柔性接口	1.名称:风管软接头 2.类型:按规范及设计要求 3.材质:按规范及设计要求 4.规格:按规范及设计要求	m2	1.44		
620	031208003001	通风管道绝热	1.绝热材料品种:板状防火棉 2.绝热厚度:依据山东省建设工程消防设计审查验收技术指南（暖通空调）中要求的耐火极限选用 3.软木品种:按规范及设计要求	m3	15.59		
621	030703001001	碳钢阀门	1.名称:风管止回阀 2.类型:止回阀 3.型号:φ1100 4.包含支架制作安装等达到设计、规范、验收及使用要求的一切所属附属工作	个	1		
622	030703001002	碳钢阀门	1.名称:电动多叶调节阀 2.类型:多页调节阀 3.型号:φ300 4.包含支架制作安装等达到设计、规范、验收及使用要求的一切所属附属工作	个	1		
623	030703001003	碳钢阀门	1.名称:电动多叶调节阀 2.类型:多页调节阀 3.型号:400x500 4.包含支架制作安装等达到设计、规范、验收及使用要求的一切所属附属工作	个	2		
624	030703001004	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀FD 2.类型:防火阀 3.型号:200x160 4.包含支架制作安装等达到设计、规范、验收及使用要求的一切所属附属工作	个	48		
625	030703001005	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀MED 2.类型:防火阀 3.型号:400x500 4.包含支架制作安装等达到设计、规范、验收及使用要求的一切所属附属工作	个	2		
626	030703001006	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀FDS 2.类型:防火阀 3.型号:φ1100 4.包含支架制作安装等达到设计、规范、验收及使	个	1		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第66页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
626	030703001006	碳钢阀门	用要求的一切所属附属工作	个	1		
627	030703020001	消声器	1.名称:ZP100消声器 2.材质:按规范及设计要求 3.规格:400×500 L=800 4.包含支架制作安装等达到设计、规范、验收及使用要求的一切所属附属工作	个	4		
628	030703007001	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:多叶送风口 2.类型:多页送风口 3.型号:400x(1800+250) 4.规格:按规范及设计要求	个	12		
629	030703007002	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:双层百叶风口 2.类型:双层风口 3.型号:800x400 4.规格:按规范及设计要求	个	1		
630	030703007003	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶风口 2.类型:单层风口 3.型号:800x400 4.规格:按规范及设计要求	个	1		
631	030703007004	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:防雨百叶 2.类型:防雨百叶 3.型号:450x450 4.规格:按规范及设计要求	个	2		
632	030704001001	通风工程检测、调试	1.系统名称:通风系统	系统	1		
		D4#					
		±0.00以上-土建工程					
		钢筋工程					
633	010506002004	现浇混凝土柱钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300、HRB400、HRB500等各种规格、直径及抗震非抗震 2.连接方式:接头形式满足图纸及设计要求 3.其他:施工所需的措施钢筋,包括马凳筋、撑筋、抗浮筋、垫铁、钢筋间隔件等满足图纸及设计要求	t	32.125		
634	010506004003	现浇混凝土墙钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300、HRB400、HRB500等各种规格、直径及抗震非抗震 2.连接方式:接头形式满足图纸及设计要求 3.其他:施工所需的措施钢筋,包括马凳筋、撑筋、抗浮筋、垫铁、钢筋间隔件等满足图纸及设计要求	t	113.709		
635	010506005003	现浇混凝土梁钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300、HRB400、HRB500等各种规格、直径及抗震非抗震 2.连接方式:接头形式满足图纸及设计要求 3.其他:施工所需的措施钢筋,包括马凳筋、撑筋、抗浮筋、垫铁、钢筋间隔件等满足图纸及设计要求	t	149.836		
636	010506006003	现浇混凝土楼板及屋面板钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300、HRB400、HRB500等各种规格、直径及抗震非抗震	t	85.585		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第67页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
636	010506006003	现浇混凝土楼板及屋面板钢筋	2.连接方式: 接头形式满足图纸及设计要求 3.其他: 施工所需的措施钢筋, 包括马凳筋、撑筋、抗浮筋、垫铁、钢筋间隔件等满足图纸及设计要求	t	85.585		
637	010506009003	现浇混凝土楼梯钢筋	1.钢筋种类、规格: HPB300、HRB400、HRB500等各种规格、直径及抗震非抗震 2.连接方式: 接头形式满足图纸及设计要求 3.其他: 施工所需的措施钢筋, 包括马凳筋、撑筋、抗浮筋、垫铁、钢筋间隔件等满足图纸及设计要求	t	6.532		
638	010506010004	现浇混凝土二次结构钢筋	1.钢筋种类、规格: HPB300、HRB400、HRB500等各种规格、直径及抗震非抗震 2.连接方式: 接头形式满足图纸及设计要求 3.其他: 施工所需的措施钢筋, 包括马凳筋、撑筋、抗浮筋、垫铁、钢筋间隔件等满足图纸及设计要求	t	27.561		
639	010506011002	现浇混凝土零星构件钢筋	1.钢筋种类、规格: HPB300、HRB400、HRB500等各种规格、直径及抗震非抗震 2.连接方式: 接头形式满足图纸及设计要求 3.其他: 施工所需的措施钢筋, 包括马凳筋、撑筋、抗浮筋、垫铁、钢筋间隔件等满足图纸及设计要求	t	0.014		
640	010506017004	砌体工程内配钢筋	1.钢筋种类、规格: HPB300、HRB400、HRB500等各种规格、直径及抗震非抗震 2.布置方式: 满足图纸及技术要求	t	8.237		
		混凝土工程					
641	010502006006	钢筋混凝土柱	1.混凝土种类: 商砼 2.混凝土强度等级: C30 3.其他: 包含高低强度混凝土处钢丝网隔离层	m3	58.71		
642	010502006007	钢筋混凝土柱	1.混凝土种类: 商砼 2.混凝土强度等级: C35 3.其他: 包含高低强度混凝土处钢丝网隔离层	m3	98.27		
643	010502006008	钢筋混凝土柱	1.混凝土种类: 商砼 2.混凝土强度等级: C40 3.其他: 包含高低强度混凝土处钢丝网隔离层	m3	97.15		
644	010502006009	钢筋混凝土柱	1.混凝土种类: 商砼 2.混凝土强度等级: C50 3.其他: 包含高低强度混凝土处钢丝网隔离层	m3	77.62		
645	010502010019	钢筋混凝土墙	1.混凝土种类: 商砼 2.混凝土强度等级: C30 3.墙体厚度: 满足图纸及技术要求 4.其他: 包含高低强度混凝土处钢丝网隔离层	m3	301.14		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第68页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
646	010502010020	钢筋混凝土墙	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35 3.墙体厚度:满足图纸及技术要求 4.其他: 包含高低强度混凝土处钢丝网隔离层	m3	152.35		
647	010502010021	钢筋混凝土墙	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C40 3.墙体厚度:满足图纸及技术要求 4.其他: 包含高低强度混凝土处钢丝网隔离层	m3	152.62		
648	010502010022	钢筋混凝土墙	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C50 3.墙体厚度:满足图纸及技术要求 4.其他: 包含高低强度混凝土处钢丝网隔离层	m3	221.55		
649	010502010023	钢筋混凝土电梯井壁墙	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.墙体厚度:满足图纸及技术要求 4.其他: 包含高低强度混凝土处钢丝网隔离层	m3	18.75		
650	010502010024	钢筋混凝土电梯井壁墙	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35 3.墙体厚度:满足图纸及技术要求 4.其他: 包含高低强度混凝土处钢丝网隔离层	m3	14.23		
651	010502010025	钢筋混凝土电梯井壁墙	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C40 3.墙体厚度:满足图纸及技术要求 4.其他: 包含高低强度混凝土处钢丝网隔离层	m3	14.23		
652	010502010026	钢筋混凝土电梯井壁墙	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C50 3.墙体厚度:满足图纸及技术要求 4.其他: 包含高低强度混凝土处钢丝网隔离层	m3	15.62		
653	010502011003	钢筋混凝土梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	515.18		
654	010502013006	实心楼板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	884.65		
655	010502013007	实心楼板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35 微膨胀	m3	9.6		
656	010502025005	挑檐	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	1.35		
657	010502022006	混凝土反坎	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.位置: 厨房、卫生间、止水反沿、楼梯反坎等	m3	27.4		
658	010502022007	混凝土门槛	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25 3.位置: 设备、电气管井素砼门槛等	m3	3.87		
659	010502020004	楼梯	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	54.21		
660	010502021003	构造柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	109.04		
661	010502022008	圈梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	23.02		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第69页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
662	010502023005	过梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	7.5		
663	010502023006	压顶	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	34.13		
664	010502025006	混凝土雨篷	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	3.73		
665	010502025007	混凝土台阶	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C15	m3	0.91		
666	010502025008	设备基础	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C20	m3	0.85		
667	010502033007	后浇带	1.部位:梁 2.混凝土种类:商砼 3.混凝土强度等级:C35 微膨胀 4.其他: 包含两侧钢丝网等	m3	4.62		
668	010502033008	后浇带	1.部位:板 2.混凝土种类:商砼 3.混凝土强度等级:C35 微膨胀 4.其他: 包含两侧钢丝网等	m3	13.1		
669	010502033009	后浇带	1.部位:墙 2.混凝土种类:商砼 3.混凝土强度等级:C35 微膨胀 4.其他: 包含两侧钢丝网等	m3	3.36		
670	010506024011	螺栓孔部位防水墙、梁面	1.种类:螺栓孔部位防水 2.使用部位:墙、梁面等 3.做法: 清理基层, 孔洞及周边20MM凿毛, 防水砂浆填塞找平, 聚氨酯防水涂料三遍涂抹, 厚度不低于1.5MM	m2	3046.36		
671	010506024012	螺栓	1.螺栓种类:对拉螺栓堵眼增加 2.规格:满足图纸及技术要求 3.使用部位:满足图纸及技术要求 4.端头处理方式:满足图纸及技术要求	m2	6070.26		
		模板工程					
672	010505004004	柱面模板	1.模板形式:复合木模板 钢支撑	m2	1335.89		
673	010505004005	柱面模板支撑超高增加	1.支撑形式:钢支撑	m2	6.6		
674	010505005008	墙面模板（墙身）	1.模板形式:复合木模板 钢支撑	m2	6204.65		
675	010505005009	墙面模板（墙柱）	1.模板形式:复合木模板 钢支撑	m2	1257.1		
676	010505005010	墙面模板（电梯井壁）	1.模板形式:复合木模板 钢支撑	m2	442.22		
677	010505005011	墙面模板（墙身、墙柱、电梯井壁）支撑超高增加	1.支撑形式:钢支撑	m2	118.94		
678	010505006004	梁模板	1.模板形式:复合木模板 钢支撑	m2	5441.2		
679	010505006005	梁模板支撑超高增加	1.支撑形式:钢支撑	m2	478.57		
680	010505007005	楼板、屋面板	1.模板形式:复合木模板 钢支撑	m2	7315.51		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第70页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
681	010505007006	楼板、屋面板支撑超高增加	1.支撑形式:钢支撑	m2	633.83		
682	010505008008	挑檐模板	1.构件名称:挑檐模板 2.模板形式:木模板木支撑	m2	27.08		
683	010505008009	混凝土反坎模板	1.构件名称:混凝土反坎模板 2.模板形式:复合木模板 钢支撑	m2	328.86		
684	010505008010	混凝土门槛模板	1.构件名称:混凝土门槛模板 2.模板形式:木模板木支撑	m2	37.9		
685	010505010003	楼梯模板	1.楼梯形式:满足图纸及技术要求 2.模板形式:木模板木支撑	m2	473.13		
686	010505011003	构造柱模板	1.模板形式:复合木模板 钢支撑	m2	1097.25		
687	010505012003	圈梁模板	1.模板形式:复合木模板 木支撑	m2	210.97		
688	010505013005	过梁模板	1.模板形式:复合木模板 木支撑	m2	125.63		
689	010505013006	压顶模板	1.模板形式:复合木模板 木支撑	m2	329.37		
690	010505008011	雨篷模板	1.构件名称:雨篷模板 2.模板形式:木模板木支撑	m2	34.93		
691	010505008012	台阶模板	1.构件名称:台阶模板 2.模板形式:木模板木支撑	m2	3.03		
692	010505008013	设备基础模板	1.构件名称:设备基础 2.模板形式:复合木模板 钢支撑	m2	1.83		
693	010505014004	零星现浇构件模板	1.构件名称:零星现浇构件模板（如散水等） 2.模板形式:复合木模板 木支撑	m2	19.35		
694	010505019005	后浇带模板	1.后浇带部位:板 2.模板形式:复合木模板 钢支撑	m2	151.06		
695	010505019006	后浇带模板	1.后浇带部位:墙 2.模板形式:复合木模板 钢支撑	m2	30.17		
		砌筑工程					
696	010402001006	砌块墙（3.6m以内）	1.砌块品种、规格、强度等级:B06蒸压加气混凝土砌块（密度不大于650kg/m ³ ） 2.墙体类型:砌块墙 3.墙体厚度:满足图纸及技术要求 4.砂浆强度等级:M5专用混合砌筑砂浆 5.其他:高度3.6m以内,底部（含小青砖）及顶部连接方式满足图纸及技术要求	m3	1263.47		
697	010402001007	砌块墙（超过3.6m）	1.砌块品种、规格、强度等级:B06蒸压加气混凝土砌块（密度不大于650kg/m ³ ） 2.墙体类型:砌块墙 3.墙体厚度:满足图纸及技术要求 4.砂浆强度等级:M5专用混合砌筑砂浆 5.其他:高度超过3.6m部分,底部（含小青砖）及顶部连接方式满足图纸及	m3	8.9		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第71页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
697	010402001007	砌块墙（超过	技术要求	m3	8.9		
698	010401002004	砖砌墙体（3.6m以内）	1.砖品种、规格、强度等级:实心砖、多孔砖等 2.墙体类型:防潮层以下 3.墙体厚度:满足图纸及技术要求 4.砂浆强度等级:M7.5专用砌筑水泥砂浆 5.其他:高度3.6m以内	m3	35.5		
699	010401002005	砖砌墙体（超过3.6m）	1.砖品种、规格、强度等级:实心砖、多孔砖等 2.墙体类型:防潮层以下 3.墙体厚度:满足图纸及技术要求 4.砂浆强度等级:M7.5专用砌筑水泥砂浆 5.其他:高度超过3.6m部分	m3	0.56		
		屋面工程					
700	010902004007	屋面刚性层（W1）	1.刚性层材料种类及强度等级:40mmC30细石混凝土、 ϕ 4@200mm双向钢筋 2.刚性层厚度:40mm 3.嵌缝材料种类:每6m设分隔缝、缝内填高分子密封胶	m2	786.96		
701	010902003002	屋面隔离层（W1、W2）	1.隔离层材料种类:聚酯无纺布200g/m ² 2.隔离层厚度、遍数:一道	m2	786.96		
702	010902004008	屋面刚性层（W1、W2）	1.刚性层材料种类及强度等级:1:3水泥砂浆掺3%防水剂 2.刚性层厚度:20mm厚 3.刚性层作用:防水砂浆找平层	m2	786.96		
703	010902004009	屋面刚性层（W1、W2）	1.刚性层材料种类及强度等级:最薄处30mmC20泡沫混凝土找坡层找坡2% 2.刚性层厚度:最薄处30mm	m3	92.44		
704	030703013002	屋面无动力风帽	1.名称:无动力风帽 2.规格:圆柱形金属螺旋叶片叠加结构、 ϕ 400mm 3.参数要求:详图集《23J916-1-30》 4.其他:包含端口盖板、基座、加强筋等	个	17		
705	010902004010	屋面泛水金属收口压条	1.盖缝材料:20*2金属压条,水泥钉或射钉中距500mm 2.防护材料种类:建筑密封胶 3.其他:图集L13J5-1-A10-E/B	m	322.75		
706	010902004011	屋面泛水金属收口盖板	1.盖缝材料:0.8厚成品镀锌钢板泛水板100mm高,水泥钉或射钉中距500mm,镀锌垫片20*20*0.7 2.其他:图集L13J5-1-A10-B	m	322.75		
707	010902004012	屋面阴角泛水细石保护层	1.混凝土种类及等级:C20细石混凝土 2.其他:图集L13J5-1-A10-A/D 3.根据工程计价管理规定屋面防水立面保护层计算高度时,高度按扣减250mm计算,实际不同时,不再调整	m	322.75		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第72页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		防水工程					
708	010904002012	楼(地)面涂膜防水（后浇带）	1.防水膜品种:水泥基渗透结晶型防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:1.0厚 3.其他: 包含局部加强层、防水收头等	m2	120.74		
709	010904002013	楼(地)面涂膜防水（L1-2、L1-3、L1、L2、L3、L4、L5、L6、L7、L8、L9）	1.防水膜品种:JS防水涂料（II型） 2.涂膜厚度、遍数:1.5mm厚 3.上翻高度:严四周墙上翻300mm，门口口除外（门口口向外刷出500mm，两侧延展的宽度不应小于200mm） 4.其他: 包含局部加强层等、详L13J11-72-A、L13J11-74-2、L02J903-36-7/9	m2	774.88		
710	010904002014	楼(地)面涂膜防水（L1-2、L1-3、L1、L2、L5、L7）	1.防水膜品种:水泥基渗透结晶防水，用量不应小于1.5kg/m2 2.涂膜厚度、遍数:1.0厚mm 3.上翻高度:周圈上翻高出室内地面（完成面）300mm 4.其他: 包含局部加强层等、详L13J11-72-A、L13J11-74-2、L02J903-36-7/9	m2	774.88		
711	010903002007	墙面涂膜防水（NQ4、NQ5）	1.防水膜品种:JS防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:1.5mm 3.其他:高度距地面完成面2000mm，延伸至淋浴区外100mm，盥洗池盆等用水处墙面防水层翻起高度1200mm，配套胶粘剂一道（淋浴区临外墙或隔壁房间为卫生间、厨房等装修后贴瓷砖区域，取消此条） 4.其他: 包含局部加强层等、详L13J11-72-A、L13J11-74-2、L02J903-36-7/9	m2	181.66		
712	010903002008	墙面涂膜防水（WQ1、WQ2、屋顶风井外墙）	1.防水膜品种:JS聚合物水泥防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:1.5mm 3.其他:与墙交接处上返完成面250mm 4.其他: 包含局部加强层、防水收头等	m2	9141.88		
713	010904002015	顶棚涂膜防水（P3）	1.防水膜品种:JS防水涂料（II型） 2.涂膜厚度、遍数:1.5mm厚 3.其他: 包含局部加强层、防水收头等	m2	401.34		
714	010902001003	屋面卷材防水（W1）	1.卷材品种、规格、厚度:高聚物改性沥青（II型）防水卷材 2.防水层数:3+3mm厚 3.防水层做法:遇墙上返、高出屋面完成面不小于250mm 4.其他: 包含防水收头等	m2	919.87		
715	010902001004	屋面卷材防水附加层（W1）	1.卷材品种、规格、厚度:高聚物改性沥青（II型）防水卷材 2.防水层数:3+3mm厚	m2	254.12		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第73页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
715	010902001004	屋面卷材防水附加层（W1）	3.防水层做法:遇墙上返、高出屋面完成面不小于250mm 4.其他: 包含防水收头等	m2	254.12		
		保温工程					
716	011001001002	保温隔热屋面（W1、W2）	1.保温隔热方式及材料名称:挤塑聚苯板 2.保温隔热材料规格、性能、厚度:210mm厚, 容重35KG/m3, 压缩强度≥250Kpa	m2	786.96		
717	011001003010	保温隔热墙面（WQ1、WQ2）	1.保温隔热部位:外墙 2.保温隔热材料规格、性能、厚度:50mm隔离式微塑保温板 3.基层、粘结层材料品种、规格:满足图纸及技术要求 4.防护材料种类:5mm厚聚合物防水抗裂砂浆中间压入耐碱网格布 5.其他: 包含50*50*5角钢、鹰嘴、滴水线等	m2	4502.11		
718	011001003011	保温隔热墙面（WQ1、WQ2）	1.保温隔热部位:外墙 2.保温隔热材料规格、性能、厚度:50mm隔离式微塑保温板 3.基层、粘结层材料品种、规格:满足图纸及技术要求 4.防护材料种类:15mm厚聚合物防水抗裂砂浆中间压入耐碱网格布 5.其他: 包含50*50*5角钢、鹰嘴、滴水线等	m2	528.91		
719	011001003012	保温隔热墙面（WQ1、WQ2）	1.保温隔热部位:外墙 2.保温隔热材料规格、性能、厚度:100mm隔离式微塑保温板 3.基层、粘结层材料品种、规格:满足图纸及技术要求 4.防护材料种类:5mm厚聚合物防水抗裂砂浆中间压入耐碱网格布 5.其他: 包含50*50*5角钢、鹰嘴、滴水线等	m2	1653.32		
720	011001003013	保温隔热墙面（WQ1、WQ2）	1.保温隔热部位:外墙 2.保温隔热材料规格、性能、厚度:100mm隔离式微塑保温板 3.基层、粘结层材料品种、规格:满足图纸及技术要求 4.防护材料种类:15mm厚聚合物防水抗裂砂浆中间压入耐碱网格布 5.其他: 包含50*50*5角钢、鹰嘴、滴水线等	m2	293.83		
721	011001003014	保温隔热墙面	1.保温隔热部位:屋顶风井外墙 2.保温隔热材料规格、性能、厚度:20mm厚聚苯板保温, 20KG/m3 3.基层、粘结层材料品种、规格:满足图纸及技术要求 4.防护材料种类:5mm厚抗裂砂浆复合耐碱网格布 5.其他: 鹰嘴、滴水线等	m2	52.75		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第74页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
722	011001003015	保温隔热墙面	1.保温隔热部位:女儿墙、突出屋面的结构构件、附墙部件等凸出物以及设备基础、供暖空调间与非供暖空调间隔墙、门窗洞口侧壁、雨蓬、靠外墙阳台栏板、装饰线、结构性遮阳构件、室外连廊等 2.保温隔热方式及材料名称:30mm厚A级玻化微珠保温砂浆, 5mm厚抗裂砂浆中间压入耐碱玻纤网格布 3.其他: 包含鹰嘴、滴水线等	m2	2163.7		
723	011001003016	保温隔热墙面（供暖及非供暖）	1.保温隔热部位:供暖及非供暖墙面 2.保温隔热材料规格、性能、厚度:30mm玻化微珠保温浆料 3.基层、粘结层材料品种、规格:满足图纸及技术要求	m2	2765.11		
724	011001005002	保温隔热楼地面（L1-7、L1-8）	1.保温隔热部位:楼地面 2.保温隔热方式及材料名称:挤塑聚苯板, 35kg/m3 3.保温隔热材料规格、性能、厚度:30mm厚	m2	598.04		
725	011001003017	保温隔热天棚（P4）	1.保温隔热部位:阳台、空调机位顶棚 2.保温隔热方式及材料名称:30mm厚A级玻化微珠保温砂浆, 界面剂一道 3.其他: 包含鹰嘴、滴水线等	m2	127.73		
		门窗工程					
726	010807001007	70系列PA断桥隔热铝合金窗	1.窗类型:70系列PA断桥隔热铝合金窗 2.开启方式:平开、推拉、固定、内外倒、上下悬, 满足图纸及技术要求 3.框、扇材质及规格:断桥隔热铝合金 4.玻璃品种、厚度:5Low-E+12Ar+5+12Ar+5(暖边) 5.五金种类、规格:PA隔热条等满足图纸及技术要求 6.其他: 包含附框、安全绳、防脱落铰链、锁具、挡雨条、高效保温及防水密封材料、安全标识等	m2	892.56		
727	010807001008	70系列PA断桥隔热铝合金排烟窗	1.窗类型:70系列PA断桥隔热铝合金排烟窗 2.开启方式:平开、推拉、固定、内外倒、上下悬, 满足图纸及技术要求 3.框、扇材质及规格:断桥隔热铝合金 4.玻璃品种、厚度:5Low-E+12Ar+5+12Ar+5(暖边) 5.五金种类、规格:PA隔热条等满足图纸及技术要求 6.其他: 包含手动开启装置、附框、安全绳、防脱落铰链、锁具、挡雨条、高效保温及防水密封材料、安全标识等	m2	474.48		
728	010807001009	70系列PA断桥隔热铝合金消防救援窗	1.窗类型:70系列PA断桥隔热铝合金消防救援窗 2.开启方式:平开、推拉、固定、内外倒、上下悬,	m2	71.28		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第75页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
728	010807001009	70系列PA断桥隔热铝合金消防救援窗	满足图纸及技术要求 3.框、扇材质及规格:断桥隔热铝合金 4.玻璃品种、厚度:5Low-E+12Ar+5+12Ar+5(暖边) 5.五金种类、规格:PA隔热条等满足图纸及技术要求 6.其他: 包含附框、安全绳、防脱落铰链、锁具、挡雨条、高效保温及防水密封材料、安全标识等	m2	71.28		
729	010807001010	70系列乙级PA断桥隔热铝合金防火窗	1.窗类型:70系列乙级PA断桥隔热铝合金防火窗 2.开启方式:平开、推拉、固定、内外倒、上下悬,满足图纸及技术要求 3.框、扇材质及规格:断桥隔热铝合金 4.玻璃品种、厚度:5Low-E+12Ar+5+12Ar+5(暖边) 5.五金种类、规格:PA隔热条等满足图纸及技术要求 6.其他: 包含附框、安全绳、防脱落铰链、锁具、挡雨条、高效保温及防水密封材料、安全标识等	m2	8.84		
730	010807001011	70系列PA断桥隔热铝合金门联窗	1.门联窗类型:70系列PA断桥隔热铝合金门联窗 2.开启方式:平开、推拉、固定、内外倒、上下悬,满足图纸及技术要求 3.框、扇材质及规格:断桥隔热铝合金 4.玻璃品种、厚度:5Low-E+12Ar+5+12Ar+5(暖边) 5.五金种类、规格:PA隔热条等满足图纸及技术要求 6.其他: 包含附框、安全绳、防脱落铰链、锁具、挡雨条、高效保温及防水密封材料、安全标识等	m2	46.02		
731	010802001002	70系列PA断桥隔热铝合金门	1.门类型:70系列PA断桥隔热铝合金门 2.开启方式:平开、推拉,满足图纸及技术要求 3.框、扇材质及规格:断桥隔热铝合金 4.玻璃品种、厚度:5Low-E+12Ar+5+12Ar+5(暖边) 5.五金种类、规格:PA隔热条等满足图纸及技术要求 6.其他: 包含附框、安全绳、防脱落铰链、锁具、挡雨条、高效保温及防水密封材料、安全标识等	m2	21.05		
732	010807001012	窗式通风器	1.尺寸:机身尺寸长度(根据图纸且不小于500mm)*130mm 2.品种、规格:铝合金、风量150m3/m.h 3.其他: 满足图纸及技术要求	m	235.5		
733	010807003003	铝合金防雨百叶窗	1.框材质、规格:铝合金 2.百叶材料品种、规格:铝合金 3.其他: 包含金属网(喷黑)、锁具等	m2	268.6		
734	010807003004	铝合金百叶窗	1.框材质、规格:铝合金 2.百叶材料品种、规格:铝合金 3.其他: 包含金属网(喷黑)、锁具等	m2	8.66		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第76页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
735	010802004008	甲级钢质防火门	1.防火等级:甲级 2.开启方式:满足图纸及技术要求 3.其他: 图集12J609、含闭门器、暗藏式插销、顺序器等	m ²	8.14		
736	010802004009	乙级钢质防火门	1.防火等级:乙级 2.开启方式:满足图纸及技术要求 3.其他: 图集12J609、含闭门器、暗藏式插销、顺序器等	m ²	134.09		
737	010802004010	丙级钢质防火门	1.防火等级:丙级 2.开启方式:满足图纸及技术要求 3.其他: 图集12J609、含闭门器、暗藏式插销、顺序器等	m ²	59.14		
738	010801002003	木质门带套	1.门类型:木质门带套 2.开启方式:满足图纸及技术要求 3.门扇木材材质: 4.门套材质、规格: 5.其他: 含闭门器、暗藏式插销、顺序器等	m ²	254.15		
		栏杆工程					
739	011503004008	304不锈钢栏杆 (22J403-1-2-7-A1)	1.高度: 790mm 2.扶手材料种类、规格: φ 60*3不锈钢管扶手 3.栏杆材料种类、规格: φ 28/24不锈钢管, 净距≤110mm 4.位置: 屋面、露台等	m	48.9		
740	011503004009	304不锈钢栏杆 (22J403-1-2-7-A1)	1.高度: 1100mm 2.扶手材料种类、规格: φ 60*3不锈钢管扶手 3.栏杆材料种类、规格: φ 28/24不锈钢管, 净距≤110mm 4.位置: 屋面等	m	5.4		
741	011503004010	304不锈钢栏杆 (L13J6-59)	1.高度: 1200mm 2.扶手材料种类、规格: φ 63*3钢管扶手 3.栏杆材料种类、规格: φ 25*25*2.5方钢管/ φ 40*40*2.5方钢管/ φ 60*40*2.5方钢管, 净距≤110mm 4.位置: 屋面等	m	30.36		
742	011503004011	304不锈钢栏杆 (15J403-1-C15-H3)	1.高度: 850mm 2.扶手材料种类、规格: φ 50*1.5不锈钢管扶手 3.栏杆材料种类、规格: φ 20*1.5@不锈钢管, 净距≤110mm 4.位置: 护窗位置等	m	29.7		
743	011503004012	304不锈钢栏杆 (15J403-1-B14-A2)	1.高度: 900mm 2.扶手材料种类、规格:硬木扶手 3.栏杆材料种类、规格: φ 28/24不锈钢管, φ 34/30套管, φ 40*2不锈钢管, 净距≤110mm 4.位置: 楼梯间等	m	140.21		
744	011503004013	304不锈钢栏杆 (15J403-1-B14-A2) -1100mm	1.高度: 1100mm 2.扶手材料种类、规格:硬木扶手 3.栏杆材料种类、规格: φ 28/24不锈钢管, φ 34/30套管, φ 40*2不锈	m	4.66		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第77页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
744	011503004013	304不锈钢栏杆 (15)403-1-B14-	钢管, 净距 $\leq$ 110mm 4.位置: 楼梯间等	m	4.66		
		找平层及保护层工程					
745	011101006015	砂浆找平层 (水平施工缝、后浇带)	1.找平层厚度:30~50mm厚 2.砂浆种类及强度等级:1:1水泥砂浆 3.其他: 净浆或混凝土界面处理剂	m ²	120.74		
746	011101006016	平面砂浆保护层 (L1-2、L1-3、L1、L2、L3、L4、L5、L6、L7、L8、L9)	1.找平层厚度:20mm厚 2.砂浆种类及强度等级:1:3水泥砂浆保护层	m ²	474.95		
747	011101006017	平面砂浆找平层 (L1-2、L1-3、L1、L2)	1.找平层厚度:20mm厚1:2水泥砂浆找1%, 最大不超过40mm 2.砂浆种类及强度等级:1: 2水泥砂浆	m ²	474.95		
748	011101006018	平面砂浆找平层 (L1-4)	1.找平层厚度:20mm厚 1:2.5水泥砂浆找平压实、素水泥浆一道 2.砂浆种类及强度等级:1: 2.5水泥砂浆	m ²	5.34		
749	011101006019	平面砂浆找平层 (L1-5)	1.找平层厚度:最薄处20mm厚防水砂浆 (1:3水泥砂浆掺3%防水剂) 找平层并1%向地漏找坡抹光 2.砂浆种类及强度等级:1:3水泥砂浆掺3%防水剂	m ²	1.68		
750	011101007003	细石混凝土找平层 (L1-7)	1.找平层厚度:40mm厚C20细石混凝土 2.混凝土强度等级:C20细石混凝土	m ²	142.03		
751	011101007004	细石混凝土找平层 (L1-8)	1.找平层厚度:40mm厚C20细石混凝土 (内配 ϕ 4@150mm焊接网片)、随捣随抹平 2.混凝土强度等级:C20细石混凝土	m ²	456.02		
752	011101006020	平面砂浆找平层 (L4、L7)	1.找平层厚度:最薄处20mm厚1:3水泥砂浆找平层并1%向地漏找坡抹光 2.砂浆种类及强度等级:1:3水泥砂浆	m ²	18.43		
753	011101006021	平面砂浆找平层 (L10)	1.找平层厚度:1: 3水泥砂浆内掺3%防水剂找坡1% (最大40mm) 2.砂浆种类及强度等级:1: 3水泥砂浆内掺3%防水剂	m ²	97.37		
		其他工程					
754	010506023011	墙面钢丝网	1.钢丝网规格:热镀锌钢丝网 ϕ 1.6mm@20mm*20mm 2.使用部位:楼梯间和人流通道填充墙	m ²	5080.56		
755	010506023012	墙面钢丝网	1.钢丝网规格:镀锌钢丝网 ϕ 0.81mm@19mm*19mm 2.使用部位:墙体交界处部位	m ²	887.4		
756	010506023013	墙面网格布	1.钢丝网规格:300mm宽耐碱玻纤网格布 2.使用部位:墙体交界处部位	m ²	2684.99		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第78页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
757	010506023014	墙面网格布	1.钢丝网规格:300mm宽耐碱玻纤网格布 2.使用部位:抹灰墙面	m ²	18822.87		
758	010903004002	墙面诱导缝	1.嵌缝材料种类:防水油膏封闭 2.防护材料种类:满足图纸及技术要求 3.其他:包含留缝、嵌缝等	m	103.7		
759	010902008003	蓄水试验	1.部位:卫生间 2.蓄水高度:同防水高度	m ²	474.95		
760	010902008004	蓄水试验	1.部位:屋面 2.蓄水高度:同防水高度	m ³	228.22		
761	010502029002	暗埋式散水	1.垫层材料种类、厚度:100mm厚C15混凝土垫层 2.其他:素土夯实、向外坡4%	m ²	136.4		
762	010502031002	坡道（无障碍坡道、入口缓坡）	1.面层厚度:30mm厚荔枝面花岗岩, 30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层, 素水泥浆一道 2.垫层材料种类、厚度:100mm厚C20混凝土 3.其他:素土夯实, 夯实系数大于0.9	m ²	33.66		
763	010607010002	零星钢构件	1.构件名称:电梯吊钩等 2.钢材品种、规格:满足图纸及技术要求 3.构件涂(镀)层要求:包含防锈、防火、防腐、饰面涂料等满足图纸及技术要求 4.探伤要求:满足图纸及技术要求 5.其他:包含制作、安装、吊装、运输等全部内容	t	0.05		
764	010607006006	钢结构楼梯	1.钢材品种、规格: ϕ 50*2.5楼梯扶手、 ϕ 20立管、提量-200*10, 踏步板 α 4 2.钢梯形式:图集15J401-A4, 满足图纸及技术要求 3.构件涂(镀)层要求:防火、防腐、防锈、涂饰等满足图纸及技术要求 4.探伤要求:满足图纸及技术要求 5.其他:包含制作、安装、吊装、运输等全部内容	t	0.451		
765	010607006007	铁爬梯	1.钢材品种、规格: ϕ 20钢筋 2.钢梯形式:图集L13J5-1-A15, 满足图纸及技术要求 3.构件涂(镀)层要求:防火、防腐、防锈、涂饰等满足图纸及技术要求 4.探伤要求:满足图纸及技术要求	t	0.071		
766	010502020005	楼梯滑动支座	1.材料及种类:聚苯板填充层(厚度同建筑面层)、5mm厚聚四氟乙烯板 2.位置:楼梯连接处 3.其他:做法详图集《22G101-2》2-27	m ²	9.36		
767	010902005004	屋面铸铁雨水口	1.品种、规格:铸铁出水口篦子220*160mm, 详图集L13J5-1-E3-C	个	4		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第79页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
768	010902007005	侧墙式雨水斗	1.品种、规格:钢质雨水斗 φ 75 2.接缝、嵌缝材料种类:防锈漆两遍 3.其他: 详09S302-36-II型	个	5		
769	010902007006	侧墙式雨水斗	1.品种、规格:钢质雨水斗 φ 100 2.接缝、嵌缝材料种类:防锈漆两遍 3.其他: 详09S302-36-II型	个	1		
770	010902007007	87型雨水斗	1.品种、规格:87型雨水斗 2.接缝、嵌缝材料种类:防锈漆两遍 3.其他: 详09S302-5-I型	个	5		
771	010902005005	屋面排水管	1.排水管品种、规格:抗老化耐候性UPVC管 2.雨水斗、山墙出水口品种、规格: φ 100mm 3.接缝、嵌缝材料种类:满足图纸及技术 4.详09S302-36	m	210.99		
772	010902005006	屋面排水管	1.排水管品种、规格:抗老化耐候性UPVC管 2.雨水斗、山墙出水口品种、规格: φ 75mm 3.接缝、嵌缝材料种类:满足图纸及技术 4.详09S302-36	m	12.11		
773	010902007008	细石混凝土簠箕	1.构件的类型:细石混凝土簠箕 300*300*200mm 2.构件规格:C20 3.其他: 详图集《11J930-27-D》	个	3		
774	010402001008	烟风道墙体	1.砌块品种、规格、强度等级:B06蒸压加气混凝土砌块（密度不大于650kg/m ³ ） 2.墙体类型:烟风道墙体 3.墙体厚度:满足图纸及技术要求 4.砂浆强度等级:满足图纸及技术要求	m ³	5.34		
775	010503015003	卫生间排烟道	1.构件名称:卫生间排烟道 2.构件尺寸、型号或体积:23J916-1-11, A-PW-20型, 尺寸300*300mm	m	261.6		
776	010503015004	厨房排烟道(办公室)	1.构件名称:厨房排烟道 2.构件尺寸、型号或体积:23J916-1-6, A-PC-12型, 尺寸300*350mm	m	300.1		
777	010904002016	卫生间阻水台	1.尺寸:300mm高 2.材质:C20细石混凝土	个	83		
		±0.00以上-装饰工程					
		室内装饰工程					
778	011101001007	水泥砂浆楼地面 (L3)	1.面层厚度、砂浆种类及强度等级:20mm厚1:2.5水泥砂浆找平压实、素水泥浆一道 2.面层处理方式:找平压实	m ²	61.21		
779	011101002005	细石混凝土楼地面 (L6)	1.面层厚度、混凝土强度等级:40mm厚C20细石混凝土抹平压光、素水泥浆一道 2.面层处理方式:抹平压光	m ²	18.92		
780	011101001008	水泥砂浆楼地面 (D7)	1.面层厚度、砂浆种类及强度等级:20mm厚1:2水泥	m ²	211.17		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第80页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
780	011101001008	水泥砂浆楼地面 (D7)	砂浆压光、素水泥浆一道 2.位置: 楼梯间平台	m2	211.17		
781	011101001009	水泥砂浆楼地面 (D7)	1.面层厚度、砂浆种类及强度等级:20mm厚1:2水泥砂浆压光（踏步加拉槽金刚砂防滑条及钢筋，L13J8-68-1）、素水泥浆一道 2.位置: 楼梯间踏步段	m2	275.22		
782	011201001011	墙、柱面抹灰（楼梯间和人流通道）	1.基层类型、部位:混凝土、砌块及砖砌墙体等 2.各层厚度、材料种类及强度等级:30mm厚M10砂浆面层	m2	6093.36		
783	011201001012	墙、柱面抹灰 (NQ1、NQ3)	1.基层类型、部位:混凝土、砌块及砖砌墙体等 2.各层厚度、材料种类及强度等级:12mm厚石膏砂浆分层抹平、涂刷界面剂 3.面层处理方式:分层抹平	m2	10320.96		
784	011201001013	墙、柱面抹灰 (NQ4、NQ5)	1.基层类型、部位:混凝土、砌块及砖砌墙体等 2.各层厚度、材料种类及强度等级:20mm厚M20成品砂浆（分层）找平（内掺3%防水剂）（2遍成活） 3.面层处理方式:分层抹平	m2	2408.62		
785	011301001004	天棚抹灰 (P1、P2、P3)	1.基层类型:混凝土板等 2.抹灰厚度、砂浆种类及强度等级:满刮聚合物砂浆两遍（共5mm），并满挂耐碱网格布一道，基层楼板清理平整	m2	8839.55		
786	011404002004	天棚喷刮腻子	1.基层类型:混凝土楼板 2.腻子种类:防水腻子 3.刮腻子遍数:2遍	m2	68.42		
787	010607006008	无障碍卫生间坐便器304不锈钢抓杆 (L13J12-P38页-47/58)	1.扶手材料种类、规格:φ40*3不锈钢管抓杆 2.栏杆材料种类、规格:780mm*700mm*1个,635mm*200mm*1个 3.其他:数量以图纸为准	套	12		
788	010607006009	无障碍卫生间洗手盆304不锈钢抓杆 (L13J12-P38页-44)	1.扶手材料种类、规格:φ40*3不锈钢管抓杆 2.栏杆材料种类、规格:400mm*200mm*1个,700mm*1个 3.其他:数量以图纸为准	套	12		
789	011207001002	轻质隔墙（临电梯井道隔声）	1.隔墙、隔断类型:石膏空心条板隔声墙120mm 2.骨架、边框材料种类、规格:U形抗振卡背衬5mm厚减震垫板 3.隔板材料品种、规格:石膏空心条板 4.其他:转角附加200mm玻纤布条	m2	363.02		
室外装饰工程							
790	011404001007	墙面涂刷涂料 (WQ1、WQ2)	1.基层类型:外墙 2.喷刷涂料部位:外墙 3.腻子种类:外墙专用腻子刮平 4.涂料品种、喷刷遍数:丙烯酸涂料0.15~0.2mm	m2	2960.41		
791	011404001008	墙面涂刷真石漆 (WQ1、WQ2)	1.基层类型:外墙 2.喷刷涂料部位:外墙 3.腻子种类:外墙专用腻子刮平	m2	5386.68		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第81页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
791	011404001008	墙面涂刷真石漆（WQ1、	4.涂料品种、喷刷遍数:真石漆2~3mm	m2	5386.68		
792	011201001014	墙、柱面抹灰（WQ1、WQ2）	1.基层类型、部位:混凝土、砌块及砖砌墙体等 2.各层厚度、材料种类及强度等级:20mm厚1:3防水砂浆找平层、喷浆一道 3.其他:不区分大面、零星及部位等	m2	6978.17		
793	011201001015	墙、柱面抹灰（屋顶风井外墙）	1.基层类型、部位:混凝土、砌块及砖砌墙体等 2.各层厚度、材料种类及强度等级:20mm厚1:2.5水泥砂浆找坡找平层 3.其他:不区分大面、零星及部位等	m2	52.75		
		±0.00以下-土建工程（非人防）					
		钢筋工程					
794	010506002005	现浇混凝土柱钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300、HRB400、HRB500等各种规格、直径及抗震非抗震 2.连接方式:接头形式满足图纸及设计要求 3.其他:施工所需的措施钢筋,包括马凳筋、撑筋、抗浮筋、垫铁、钢筋间隔件等满足图纸及设计要求	t	1.308		
795	010506004004	现浇混凝土墙钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300、HRB400、HRB500等各种规格、直径及抗震非抗震 2.连接方式:接头形式满足图纸及设计要求 3.其他:施工所需的措施钢筋,包括马凳筋、撑筋、抗浮筋、垫铁、钢筋间隔件等满足图纸及设计要求	t	15.958		
796	010506005004	现浇混凝土梁钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300、HRB400、HRB500等各种规格、直径及抗震非抗震 2.连接方式:接头形式满足图纸及设计要求 3.其他:施工所需的措施钢筋,包括马凳筋、撑筋、抗浮筋、垫铁、钢筋间隔件等满足图纸及设计要求	t	14.726		
797	010506006004	现浇混凝土楼板及屋面板钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300、HRB400、HRB500等各种规格、直径及抗震非抗震 2.连接方式:接头形式满足图纸及设计要求 3.其他:施工所需的措施钢筋,包括马凳筋、撑筋、抗浮筋、垫铁、钢筋间隔件等满足图纸及设计要求	t	10.312		
798	010506009004	现浇混凝土楼梯钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300、HRB400、HRB500等各种规格、直径及抗震非抗震 2.连接方式:接头形式满足图纸及设计要求 3.其他:施工所需的措施	t	0.746		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第82页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
798	010506009004	现浇混凝土楼梯钢筋	钢筋, 包括马凳筋、撑筋、抗浮筋、垫铁、钢筋间隔件等满足图纸及设计要求	t	0.746		
799	010506010005	现浇混凝土二次结构钢筋	1.钢筋种类、规格: HPB300、HRB400、HRB500等各种规格、直径及抗震非抗震 2.连接方式: 接头形式满足图纸及设计要求 3.其他: 施工所需的措施钢筋, 包括马凳筋、撑筋、抗浮筋、垫铁、钢筋间隔件等满足图纸及设计要求	t	0.292		
800	010506017005	砌体工程内配钢筋	1.钢筋种类、规格: HPB300、HRB400、HRB500等各种规格、直径及抗震非抗震 2.布置方式: 满足图纸及技术要求	t	0.13		
		混凝土工程					
801	010502006010	钢筋混凝土柱	1.混凝土种类: 商砼 2.混凝土强度等级: C50 3.其他: 包含高低强度混凝土处钢丝网隔离层	m3	6.06		
802	010502010027	钢筋混凝土墙	1.混凝土种类: 商砼 2.混凝土强度等级: C50 3.墙体厚度: 满足图纸及技术要求 4.其他: 包含高低强度混凝土处钢丝网隔离层	m3	72.05		
803	010502010028	钢筋混凝土墙 (地下室外墙)	1.混凝土种类: 商砼 2.混凝土强度等级: C50 P8 抗渗 3.墙体厚度: 满足图纸及技术要求 4.其他: 包含高低强度混凝土处钢丝网隔离层	m3	31.55		
804	010502010029	钢筋混凝土电梯井壁墙	1.混凝土种类: 商砼 2.混凝土强度等级: C50 3.墙体厚度: 满足图纸及技术要求 4.其他: 包含高低强度混凝土处钢丝网隔离层	m3	0.89		
805	010502010030	钢筋混凝土电梯井壁墙	1.混凝土种类: 商砼 2.混凝土强度等级: C50 P8 抗渗 3.墙体厚度: 满足图纸及技术要求 4.其他: 包含高低强度混凝土处钢丝网隔离层	m3	0.57		
806	010502011004	钢筋混凝土梁	1.混凝土种类: 商砼 2.混凝土强度等级: C30	m3	52.39		
807	010502013008	实心楼板	1.混凝土种类: 商砼 2.混凝土强度等级: C30	m3	108.08		
808	010502013009	实心楼板	1.混凝土种类: 商砼 2.混凝土强度等级: C35 微膨胀	m3	2.21		
809	010502022009	混凝土门槛	1.混凝土种类: 商砼 2.混凝土强度等级: C25 3.位置: 设备、电气管井素砼门槛等	m3	0.13		
810	010502020006	楼梯	1.混凝土种类: 商砼 2.混凝土强度等级: C30	m3	5.57		
811	010502021004	构造柱	1.混凝土种类: 商砼 2.混凝土强度等级: C25	m3	1.48		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第83页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
812	010502022010	圈梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.42		
813	010502023007	过梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.13		
814	010502033010	后浇带	1.部位:梁 2.混凝土种类:商砼 3.混凝土强度等级:C35 微膨胀 4.其他: 包含两侧钢丝网等	m3	0.59		
815	010502033011	后浇带	1.部位:板 2.混凝土种类:商砼 3.混凝土强度等级:C35 微膨胀 4.其他: 包含两侧钢丝网等	m3	1.57		
816	010502033012	后浇带	1.部位:墙 2.混凝土种类:商砼 3.混凝土强度等级:C55 P8 抗渗 微膨胀 4.其他: 包含两侧钢丝网等	m3	0.35		
817	010506024013	螺栓孔部位防水墙、梁面	1.种类:螺栓孔部位防水 2.使用部位:墙、梁面等 3.做法: 清理基层, 孔洞及周边20MM凿毛, 防水砂浆填塞找平, 聚氨酯防水涂料三遍涂抹, 厚度不低于1.5MM	m2	312.8		
818	010506024014	螺栓	1.螺栓种类:对拉螺栓端头处理增加 2.规格:满足图纸及技术要求 3.使用部位:满足图纸及技术要求 4.端头处理方式:满足图纸及技术要求	m2	360.78		
819	010506024015	螺栓	1.螺栓种类:对拉螺栓增加 2.规格:满足图纸及技术要求 3.使用部位:满足图纸及技术要求 4.端头处理方式:满足图纸及技术要求	m2	180.39		
820	010506024016	螺栓	1.螺栓种类:对拉螺栓堵眼增加 2.规格:满足图纸及技术要求 3.使用部位:满足图纸及技术要求 4.端头处理方式:满足图纸及技术要求	m2	730.09		
		模板工程					
821	010505004006	柱面模板	1.模板形式:复合木模板 钢支撑	m2	23.83		
822	010505005012	墙面模板（墙身）	1.模板形式:复合木模板 钢支撑	m2	646.17		
823	010505005013	墙面模板（墙柱）	1.模板形式:复合木模板 钢支撑	m2	96.76		
824	010505005014	墙面模板（电梯井壁）	1.模板形式:复合木模板 钢支撑	m2	11.51		
825	010505006006	梁模板	1.模板形式:复合木模板 钢支撑	m2	313.01		
826	010505007007	楼板、屋面板	1.模板形式:复合木模板 钢支撑	m2	618.73		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第84页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
827	010505008014	混凝土门槛模板	1.构件名称:混凝土门槛模板 2.模板形式:木模板木支撑	m2	1.7		
828	010505010004	楼梯模板	1.楼梯形式:满足图纸及技术要求 2.模板形式:木模板木支撑	m2	47.43		
829	010505011004	构造柱模板	1.模板形式:复合木模板 钢支撑	m2	13.79		
830	010505012004	圈梁模板	1.模板形式:复合木模板 木支撑	m2	3.71		
831	010505013007	过梁模板	1.模板形式:复合木模板 木支撑	m2	2		
832	010505019007	后浇带模板	1.后浇带部位:板 2.模板形式:复合木模板 钢支撑	m2	10.03		
833	010505019008	后浇带模板	1.后浇带部位:墙 2.模板形式:复合木模板 钢支撑	m2	2.34		
834	010505014005	地下暗室模板拆除增加	1.构件名称:地下暗室模板拆除增加	m2	1012.63		
		砌筑工程					
835	010402001009	砌块墙（3.6m以内）	1.砌块品种、规格、强度等级:B06蒸压加气混凝土砌块（密度不大于650kg/m ³ ） 2.墙体类型:砌块墙 3.墙体厚度:满足图纸及技术要求 4.砂浆强度等级:M5专用混合砌筑砂浆 5.其他:高度3.6m以内,底部（含小青砖）及顶部连接方式满足图纸及技术要求	m3	22.48		
836	010401002006	砖砌侧墙保护墙体（3.6m以内）	1.砖品种、规格、强度等级:页岩砖等 2.墙体类型:地下室侧墙 3.墙体厚度:满足图纸及技术要求 4.砂浆强度等级:M7.5专用砌筑水泥砂浆 5.其他:高度3.6m以内	m3	48.78		
		防水工程					
837	010904002017	楼(地)面涂膜防水（后浇带）	1.防水膜品种:水泥基渗透结晶型防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:1.0厚 3.其他:包含局部加强层、防水收头等	m2	11.33		
838	010903002009	墙面涂膜防水（WQ1）	1.防水膜品种:JS防水涂料（II型） 2.涂膜厚度、遍数:1.5mm厚 3.位置:地下室外墙 4.其他:包含局部加强层、防水收头等	m2	511.02		
839	010904002018	楼(地)面涂膜防水（D3）	1.防水膜品种:聚氨酯防水涂料、撒砂一层粘牢 2.涂膜厚度、遍数:1.5mm厚（三遍） 3.上翻高度:四周卷起300mm 4.其他:包含局部加强层等	m2	24.2		
		保温工程					

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第85页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
840	011001003018	保温隔热墙面 (WQ1)	1.保温隔热部位:地下室外墙 2.保温隔热材料规格、性能、厚度:30mm厚聚苯泡沫板保温, 20KG/m3 3.基层、粘结层材料品种、规格:满足图纸及技术要求	m2	406.47		
		门窗工程					
841	010802004011	甲级钢质防火门	1.防火等级:甲级 2.开启方式:满足图纸及技术要求 3.其他: 图集12J609、含闭门器、暗藏式插销、顺序器等	m2	6.3		
842	010802004012	甲级木夹板防火门	1.防火等级:甲级 2.开启方式:满足图纸及技术要求 3.其他: 含闭门器、暗藏式插销、顺序器等	m2	2.1		
843	010802004013	乙级木夹板防火门	1.防火等级:乙级 2.开启方式:满足图纸及技术要求 3.其他: 含闭门器、暗藏式插销、顺序器等	m2	14.38		
844	010802004014	丙级木夹板防火门	1.防火等级:丙级 2.开启方式:满足图纸及技术要求 3.其他: 含闭门器、暗藏式插销、顺序器等	m2	2.16		
		栏杆工程					
845	011503004014	304不锈钢栏杆 (15J403-1-B14-A2)	1.高度: 900mm 2.扶手材料种类、规格:硬木扶手 3.栏杆材料种类、规格: ϕ 28/24不锈钢管, ϕ 34/30套管, ϕ 40*2不锈钢管, 净距 $\leq$ 110mm 4.位置: 楼梯间等	m	22.79		
		找平层及保护层工程					
846	011101006022	砂浆找平层 (水平施工缝、后浇带)	1.找平层厚度:30~50mm厚 2.砂浆种类及强度等级:1:1水泥砂浆 3.其他: 净浆或混凝土界面处理剂	m2	11.33		
847	011101006023	平面砂浆找平层 (L1-1、D2)	1.找平层厚度:最薄处20mm厚1: 3水泥砂浆找平兼找坡层, 向集水坑找坡 (集水坑内无找坡)、素水泥浆一道 2.砂浆种类及强度等级:1: 3水泥砂浆	m2	22.02		
848	011101006024	平面砂浆找平层 (D3)	1.找平层厚度:最薄处30mm厚1: 3水泥砂浆找平并1%向地漏找坡抹光、素水泥浆一道 2.砂浆种类及强度等级:1: 3水泥砂浆	m2	17.75		
		其他工程					
849	010905003003	金属止水钢板	1.止水带材料种类:3mm厚止水钢板 2.止水带尺寸:-300*3 3.铺设方式:满足图纸及技术要求	m	171.4		
850	010905003004	止水带	1.止水带材料种类:膨胀止水带	m	171.4		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第86页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
850	010905003004	止水带	2.止水带尺寸:300mm 3.铺设方式:满足图纸及技术要求	m	171.4		
851	010506023015	墙面钢丝网	1.钢丝网规格:热镀锌钢丝网 ϕ 1.6mm@20mm*20mm 2.使用部位:楼梯间和人流通道填充墙	m ²	125.39		
852	010506023016	墙面钢丝网	1.钢丝网规格:镀锌钢丝网 ϕ 0.81mm@19mm*19mm 2.使用部位:墙体交界处部位	m ²	24.3		
853	010506023017	墙面网格布	1.钢丝网规格:300mm宽耐碱玻纤网格布 2.使用部位:墙体交界处部位	m ²	65.05		
854	010506023018	墙面网格布	1.钢丝网规格:300mm宽耐碱玻纤网格布 2.使用部位:抹灰墙面	m ²	1110.5		
855	010607006010	铁爬梯	1.钢材品种、规格: ϕ 8、 ϕ 12、 ϕ 20钢筋冷弯制作、踏步间距200mm 2.钢梯形式:图集L13J5-1-A15、L13J8-94, 满足图纸及技术要求 3.构件涂(镀)层要求:防火、防腐、防锈、涂饰等满足图纸及技术要求 4.探伤要求:满足图纸及技术要求	t	0.14		
856	040601010003	现浇混凝土池盖板(检修口等)	1.混凝土强度等级:C20混凝土(含模板) 2.其他:包含透孔、内配5 ϕ 4双向钢筋、L50*50*4角钢底框 ϕ 6钢筋拉结	m ³	0.15		
857	040601010004	混凝土盖板(集水坑、人防洗消污水集水坑、防爆波电缆井、人防排水沟)	1.安装位置:人防洗消污水集水坑 2.混凝土强度等级:C20 3.其他:排水孔间距200mm, L80*6及包含钢筋	m ³	0.6		
858	040402017002	沟道盖板	1.材质:铸铁篦子 2.规格尺寸:宽300mm 3.其他:图集07J306-P11-2	m	8.98		
		$\pm$ 0.00以下:装饰工程(非人防)					
		室内装饰工程					
859	011101001010	水泥砂浆楼地面(L3)	1.面层厚度、砂浆种类及强度等级:20mm厚1:2.5水泥砂浆找平压实、素水泥浆一道 2.面层处理方式:找平压实	m ²	31.01		
860	011102003004	块料楼地面(D3)	1.结合层厚度、材料种类及强度等级:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 2.面层材料品种、规格:8~10mm厚地砖600*600mm, 砖背面刮水泥浆粘贴 3.勾缝材料种类:稀水泥擦缝	m ²	17.75		
861	011102003005	块料楼地面(D6)	1.结合层厚度、材料种类及强度等级:30mm厚1:2.5水泥砂浆结合层 2.面层材料品种、规格:防滑地砖800*800mm, 砖背面刮水泥浆粘贴 3.勾缝材料种类:稀水泥擦缝	m ²	28.15		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第87页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
862	011101002006	细石混凝土楼地面（D4-1、D4-2）	1.面层厚度、混凝土强度等级:50mm厚C30细石混凝土、素水泥浆一道	m2	695.03		
863	011101001011	水泥砂浆楼地面（D7）	1.面层厚度、砂浆种类及强度等级:20mm厚1:2水泥砂浆压光、素水泥浆一道 2.位置: 楼梯间平台	m2	28.65		
864	011101001012	水泥砂浆楼地面（D7）	1.面层厚度、砂浆种类及强度等级:20mm厚1:2水泥砂浆压光（踏步加拉槽金刚砂防滑条及钢筋，L13J8-68-1）、素水泥浆一道 2.位置: 楼梯间踏步段	m2	40.01		
865	011201001016	墙、柱面抹灰（楼梯间和人流通道）	1.基层类型、部位:混凝土、砌块及砖砌墙体等 2.各层厚度、材料种类及强度等级:30mm厚M10砂浆面层	m2	298.19		
866	011201001017	墙、柱面抹灰（NQ1、NQ2、NQ3）	1.基层类型、部位:混凝土、砌块及砖砌墙体等 2.各层厚度、材料种类及强度等级:18mm厚1:2水泥砂浆分层抹平、界面剂一道（素水泥浆+107胶） 3.面层处理方式:分层抹平	m2	758.54		
867	011201001018	墙、柱面抹灰（NQ4）	1.基层类型、部位:混凝土、砌块及砖砌墙体等 2.各层厚度、材料种类及强度等级:20mm厚1:2水泥砂浆粉刷	m2	53.78		
868	011404001009	白水泥墙面（NQ1、NQ2）	1.基层类型:抹灰面 2.喷刷涂料部位:墙面 3.涂料品种、喷刷遍数:白水泥，2~3mm厚2遍	m2	599.01		
869	011404001010	墙面喷刷腻子（NQ3）	1.基层类型:抹灰面 2.喷刷涂料部位:墙面 3.腻子种类:柔性耐水腻子 4.刮腻子遍数:两遍2mm厚	m2	38.11		
870	011404002005	白水泥天棚（P1）	1.基层类型:混凝土顶棚 2.涂料品种、喷刷遍数:白水泥，1mm厚2遍	m2	918.11		
871	011404002006	天棚喷刷腻子（P2）	1.基层类型:混凝土板 2.腻子种类:耐水防霉腻子 3.刮腻子遍数:一遍	m2	29.21		
		室外装饰工程					
872	011404001011	墙面涂刷真石漆（WQ1、WQ2）	1.基层类型:外墙 2.喷刷涂料部位:外墙 3.腻子种类:外墙专用腻子刮平 4.涂料品种、喷刷遍数:真石漆2~3mm	m2	102.32		
873	011201001019	墙、柱面抹灰（WQ1、WQ2）	1.基层类型、部位:混凝土、砌块及砖砌墙体等 2.各层厚度、材料种类及强度等级:20mm厚1:3防水砂浆找平层、喷浆一道 3.其他: 不区分大面、零星及部位等	m2	102.32		
		±0.00以下-土建修复工程（非人防）					
874	010502010031	主体结构混凝土墙柱涨模修复（维修做法8）	1.构件名称: 主体结构混凝土墙柱涨模修复 2.适用范围: 主体结构混凝土墙柱涨模, (1) 将偏差处打凿干净, 用清水冲	m2	200		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第88页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
874	010502010031	主体结构混凝土墙柱涨模修复（维修做法8）	洗，并充分湿润，（2）15mm厚1:2.5水泥砂浆修补齐平，（3）充分养护 4.其他：垃圾运至场内指定地点 5.其他：工程量暂估 6.计算规则：按需维修范围的面积计算	m2	200		
875	010502010032	顶板错缝、露筋、夹渣木屑修复（维修做法9）	1.构件名称：顶板错缝、露筋、夹渣木屑修复 2.适用范围：顶板错缝、露筋、夹渣木屑 3.修复做法：（1）错缝、夹渣处进行打磨并清理干净，露筋处除锈并涂刷两遍防锈漆（露筋面积按维修量的50%）（2）按照顶板做法施工即可（顶板做法不包含在此维修中） 4.其他：垃圾运至场内指定地点 5.其他：工程量暂估 6.计算规则：按需维修范围的面积计算	m2	200		
876	011402005003	钢筋除锈（维修做法20）	1.除锈方式:包含化学除锈、机械除锈及人工除锈等方式 2.其他：根据不同锈蚀程度，满足图纸就设计、规范要求 3.其他：工程量暂估	t	17.962		
877	011402005004	止水钢板除锈（维修做法21）	1.除锈方式:包含化学除锈、机械除锈及人工除锈等方式 2.其他：满足图纸就设计、规范要求 3.其他：工程量暂估	t	3.514		
878	010502010033	混凝土蜂窝面处理修复（维修做法30）	1.构件名称：混凝土蜂窝面处理修复 2.适用范围：混凝土蜂窝面 3.修复做法：先将松动的碎石和突出的颗粒剔除，尽量形成喇叭口，外口大些，然后用清水湿润冲洗干净，再用C35微膨胀混凝土捣实，认真养护 4.其他：工程量暂估 5.计算规则：按需维修范围的面积计算	m2	70		
879	010502010034	止水螺杆封堵修复（维修做法31）	1.构件名称：止水螺杆封堵修复 2.适用范围：止水螺杆封堵 3.修复做法：（1）断开螺杆：使螺杆低于墙面至少一公分，然后扣除止水螺杆的橡皮塞，（2）清理孔洞：用毛刷清理孔洞内的碎渣、杂物，（3）涂刷防锈漆：对螺杆孔洞内的螺杆头涂刷防锈漆，（4）喷水湿润：喷壶喷水湿润，（5）封堵螺杆眼：用膨胀止水砂浆封堵螺杆眼，要塞实、抹平，然后洒水养护，防止砂浆开裂，（6）养护与涂刷防水涂料：砂浆干燥后，一般是5~7天，均匀涂刷直径大于10cm、厚度不低于1.5mm的聚氨酯防水涂料	m2	360.78		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第89页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
879	010502010034	止水螺杆封堵修复（维修做法31）	4.其他：按需维修范围的面积计算，螺杆正反面切割次数等满足图纸、规范及项目要求等 5.其他：工程量暂估	m2	360.78		
880	010502010035	混凝土涨模剔凿修补	1.墙体类型:施工缝、后浇带等 2.剔凿方式：人工或机械等 3.其他：垃圾运至场内指定地点 4.其他：工程量暂估	m	497.4		
881	010506024017	植筋修复 $\leq \phi 16$	1.植筋种类:植筋 $\leq \phi 16$ 2.规格:满足图纸及技术要求，含植筋钢筋 3.使用部位:未预留墙体插筋处 4.处理方式:植筋深度25d，植筋采用A级胶，详混凝土结构加固设计规范 5.其他：工程量暂估	根	25		
882	010506024018	植筋修复 $\leq \phi 20$	1.植筋种类:植筋 $\leq \phi 20$ 2.规格:满足图纸及技术要求，含植筋钢筋 3.使用部位:未预留墙体插筋处 4.处理方式:植筋深度25d，植筋采用A级胶，详混凝土结构加固设计规范 5.其他：工程量暂估	根	25		
883	010506024019	植筋修复 $\leq \phi 25$	1.植筋种类:植筋 $\leq \phi 25$ 2.规格:满足图纸及技术要求，含植筋钢筋 3.使用部位:未预留墙体插筋处 4.处理方式:植筋深度25d，植筋采用A级胶，详混凝土结构加固设计规范 5.其他：工程量暂估	根	25		
884	010502010036	混凝土楼板冻胀破坏剔凿	1.类型:混凝土楼板等 2.剔凿方式：人工或机械等 3.其他：垃圾运至场内指定地点 4.其他：工程量暂估	m2	100		
885	010502013010	混凝土楼板冻胀修补	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C40 3.其他：工程量暂估	m3	5		
886	010505007008	混凝土楼板冻胀修补模板	1.模板形式:复合木模板 钢支撑 2.其他：工程量暂估	m2	100		
887	010506024020	钢筋拆除	1.种类:已绑扎钢筋 2.规格:满足图纸及技术要求,不区分直径、型号、箍筋、直筋等 3.使用部位:基础、柱、墙、梁、二次结构等 4.处理方式:钢筋拆除 5.其他：工程量暂估	t	1		
888	010506002006	现浇混凝土柱钢筋修复	1.钢筋种类、规格:HPB300、HRB400等各种规格、直径及抗震非抗震 2.连接方式：接头形式满足图纸及设计要求 3.其他：施工所需的措施钢筋，包括马凳筋、撑筋、抗浮筋、垫铁、钢筋间隔件等满足图纸及设计要求 4.其他：工程量暂估	t	1		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第90页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
889	010103002002	建筑垃圾清理外运及处理费	1.类型：包含场区内遗留建筑垃圾、拆除改造建筑垃圾等挖装、清理、外运、处理及为达到施工条件对现场的已有状况的清扫处理等 2.运距：25KM 3.其他：工程量暂估 4.计算规则：现场原遗留垃圾按已经打堆考虑，拆除改造垃圾按实方考虑	m3	29.97		
		±0.00以下-土建工程（人防）					
		钢筋工程					
890	010506010006	现浇混凝土二次结构钢筋	1.钢筋种类、规格：HPB300、HRB400、HRB500等各种规格、直径及抗震非抗震 2.连接方式：接头形式满足图纸及设计要求 3.其他：施工所需的措施钢筋，包括马凳筋、撑筋、抗浮筋、垫铁、钢筋间隔件等满足图纸及设计要求	t	0.147		
891	010506017006	砌体工程内配钢筋	1.钢筋种类、规格：HPB300、HRB400、HRB500等各种规格、直径及抗震非抗震 2.布置方式：满足图纸及技术要求	t	0.135		
		混凝土工程					
892	010502022011	混凝土门槛	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25 3.位置：设备、电气管井素砼门槛等	m3	0.0465		
893	010502021005	构造柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.787		
894	010502023008	过梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.32		
895	010506024021	螺栓	1.螺栓种类:对拉螺栓堵眼增加 2.规格:满足图纸及技术要求 3.使用部位:满足图纸及技术要求 4.端头处理方式:满足图纸及技术要求	m2	1373.85		
		模板工程					
896	010505008015	混凝土门槛模板	1.构件名称:混凝土门槛模板 2.模板形式:木模板木支撑	m2	0.78		
897	010505011005	构造柱模板	1.模板形式:复合木模板 钢支撑	m2	5.5		
898	010505013008	过梁模板	1.模板形式:复合木模板 木支撑	m2	4.53		
899	010505014006	地下暗室模板拆除增加	1.构件名称:地下暗室模板拆除增加	m2	10.81		
		砌筑工程					
900	010402001010	砌块墙（3.6m以内）	1.砌块品种、规格、强度等级:B06蒸压加气混凝土砌块（密度不大于650kg/m3） 2.墙体类型:砌块墙 3.墙体厚度:满足图纸及技	m3	23.86		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第92页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
910	010903002010	墙面涂膜防水 (人防口部房间等)	1.防水膜品种:水泥基渗透结晶型防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:3.0mm 3.位置: 人防口部房间等 4.其他: 包含局部加强层等	m2	53.8		
		门窗工程					
911	010802004015	甲级木夹板防火门	1.防火等级:甲级 2.开启方式:满足图纸及技术要求 3.其他: 含闭门器、暗藏式插销、顺序器等	m2	7.14		
912	010802004016	乙级木夹板防火门	1.防火等级:乙级 2.开启方式:满足图纸及技术要求 3.其他: 含闭门器、暗藏式插销、顺序器等	m2	2.73		
913	080904001002	防火密闭门 (FHM1220)	1.名称:防火密闭门 (FHM1220) 2.型号:防火密闭门 (FHM1220) 3.类别:防火密闭门 (FHM1220) 4.尺寸: 1200*2000mm 5.其他:包含预埋钢门框、预埋件、绞页锚板等, 图集RFJ01-2008	樘	1		
914	080904001003	钢结构单扇防护密闭门 (GFM0716)	1.名称:钢结构单扇防护密闭门 (GFM0716) 2.型号:钢结构单扇防护密闭门 (GFM0716) 3.类别:钢结构单扇防护密闭门 (GFM0716) 4.尺寸: 700*1600mm 5.其他:包含预埋钢门框、预埋件、绞页锚板等, 图集RFJ01-2008	樘	1		
915	080904001004	钢结构单扇防护密闭门 (GFM1220)	1.名称:钢结构单扇防护密闭门 (GFM1220) 2.型号:钢结构单扇防护密闭门 (GFM1220) 3.类别:钢结构单扇防护密闭门 (GFM1220) 4.尺寸: 1200*2000mm 5.其他:包含预埋钢门框、预埋件、绞页锚板等, 图集RFJ01-2008	樘	1		
916	080904001005	钢结构活门槛单扇防护密闭门 (GHFM1220)	1.名称:钢结构活门槛单扇防护密闭门 (GHFM1220) 2.型号:钢结构活门槛单扇防护密闭门 (GHFM1220) 3.类别:钢结构活门槛单扇防护密闭门 (GHFM1220) 4.尺寸: 1200*2000mm 5.其他:包含预埋钢门框、预埋件、绞页锚板等, 图集RFJ01-2008	樘	2		
917	080904001006	钢结构活门槛双扇防护密闭门 (GHSFM2525)	1.名称:钢结构活门槛双扇防护密闭门 (GHSFM2525) 2.型号:钢结构活门槛双扇防护密闭门 (GHSFM2525) 3.类别:钢结构活门槛双扇防护密闭门 (GHSFM2525) 4.尺寸: 2500*2500mm 5.其他:包含预埋钢门框、预埋件、绞页锚板等, 图集RFJ01-2008	樘	1		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第93页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
918	080904001007	钢结构活门槛双扇密闭门 (GHSM2525)	1.名称:钢结构活门槛双扇密闭门 (GHSM2525) 2.型号:钢结构活门槛双扇密闭门 (GHSM2525) 3.类别:钢结构活门槛双扇密闭门 (GHSM2525) 4.尺寸: 2500*2500mm 5.其他:包含预埋钢门框、预埋件、绞页锚板等, 图集RFJ01-2008	樘	1		
919	080904001008	钢结构单扇密闭门 (GM0716)	1.名称:钢结构单扇密闭门 (GM0716) 2.型号:钢结构单扇密闭门 (GM0716) 3.类别:钢结构单扇密闭门 (GM0716) 4.尺寸: 700*1600mm 5.其他:包含预埋钢门框、预埋件、绞页锚板等, 图集RFJ01-2008	樘	1		
920	080904001009	悬摆式防爆波活门 (HK600)	1.名称:悬摆式防爆波活门 (HK600) 2.型号:悬摆式防爆波活门 (HK600) 3.类别:悬摆式防爆波活门 (HK600) 4.尺寸: 620*1400mm 5.其他:包含预埋钢门框、预埋件、绞页锚板等, 图集RFJ01-2008	樘	1		
921	080904001010	人防防堵铁栅门	1.门框、扇材质: L50*50*5mm角钢、M10YG型膨胀螺栓, ϕ 12 钢筋@80mm 2.其他: 详07FJ03	m2	3.128		
922	080904001011	钢结构单扇密闭门 (GM0820)	1.名称:钢结构单扇密闭门 (GM0820) 2.型号:钢结构单扇密闭门 (GM0820) 3.类别:钢结构单扇密闭门 (GM0820) 4.尺寸: 800*2000mm 5.其他:包含预埋钢门框、预埋件、绞页锚板等, 图集RFJ01-2008	樘	1		
		找平层及保护层工程					
923	011101006025	平面砂浆找平层 (人防洗消污水集水坑、防爆波电缆井、水沟)	1.找平层厚度:20mm厚 1:2.5防水砂浆找平层 2.砂浆种类及强度等级:1: 2.5防水砂浆	m2	9.59		
924	011101006026	平面砂浆保护层 (口部大样)	1.找平层厚度:15mm厚 2.砂浆种类及强度等级:1:2.5水泥砂浆找平层, 加5%防水剂	m2	13		
925	011201004004	立面砂浆找平层 (口部大样)	1.基层类型:混凝土墙 2.找平层厚度、砂浆种类及强度等级:15mm厚1:2.5水泥砂浆找平层, 加5%防水剂	m2	53.8		
		其他工程					
926	010506023019	墙面网格布	1.钢丝网规格:300mm宽耐碱玻纤网格布 2.使用部位:墙体交界处部位	m2	34.41		
927	010506023020	墙面网格布	1.钢丝网规格:300mm宽耐碱玻纤网格布 2.使用部位:抹灰墙面	m2	1378.44		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第94页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
928	040601010005	混凝土盖板（集水坑、人防洗消污水集水坑、防爆波电缆井、人防排水沟）	1.安装位置:人防洗消污水集水坑 2.混凝土强度等级:C20 3.其他:排水孔间距200mm, L80*6及包含钢筋	m3	1.56		
929	040402017003	沟道盖板	1.材质:铸铁篦子 2.规格尺寸:宽300mm 3.其他:图集07J306-P11-2	m	9.29		
		±0.00以下:装饰工程（人防）					
		室内装饰工程					
930	011101002007	细石混凝土楼地面（D4-1、D4-2）	1.面层厚度、混凝土强度等级:50mm厚C30细石混凝土、素水泥浆一道	m2	149.85		
931	011101002008	细石混凝土楼地面（D5）	1.面层厚度、混凝土强度等级:金刚砂密封固化地坪光面、每平米5公斤、50mm厚C30细石混凝土	m2	450.02		
932	011201001020	墙、柱面抹灰（NQ1、NQ2、NQ3）	1.基层类型、部位:混凝土、砌块及砖砌墙体等 2.各层厚度、材料种类及强度等级:18mm厚1:2水泥砂浆分层抹平、界面剂一道（素水泥浆+107胶） 3.面层处理方式:分层抹平	m2	1368.55		
933	011201001021	墙、柱面抹灰（NQ4）	1.基层类型、部位:混凝土、砌块及砖砌墙体等 2.各层厚度、材料种类及强度等级:20mm厚1:2水泥砂浆粉刷	m2	9.89		
934	011301001005	天棚修补（人防）	1.基层类型:混凝土板等 2.做法:修补打磨清理基层 3.其他:仅用于无做法的天棚	m2	906.38		
935	011404001012	白水泥墙面（NQ1、NQ2）	1.基层类型:抹灰面 2.喷刷涂料部位:墙面 3.涂料品种、喷刷遍数:白水泥, 2~3mm厚2遍	m2	928.47		
		D4#楼自来水配套					
936	031001007011	复合管（表前给水）	1.材质:内衬塑复合钢管 1.0Mpa 2.规格:DN20 3.连接形式:螺纹 4.管卡材质:按规范及设计要求 5.管道消毒、冲洗:按规范及设计要求 6.警示带形式:按规范及设计要求 7.安装部位:室内 8.介质:给水 9.包含50mm宽的自粘贴塑料带色环、水流指示箭头及文字标记,具体做法需满足设计及建设单位要求	m	7.78		
937	031001007012	复合管（表前给水）	1.材质:内衬塑复合钢管 1.0Mpa 2.规格:DN50 3.连接形式:螺纹 4.管卡材质:按规范及设计要求 5.管道消毒、冲洗:按规范及设计要求 6.警示带形式:按规范及设计要求 7.安装部位:室内	m	26.4		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第95页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
937	031001007012	复合管（表前给水）	8.介质:给水 9.包含50mm宽的自粘贴塑料带色环、水流指示箭头及文字标记，具体做法需满足设计及建设单位要求	m	26.4		
938	031001007013	复合管（表前给水）	1.材质:内衬塑复合钢管 1.0Mpa 2.规格:DN65 3.连接形式:沟槽 4.管卡材质:按规范及设计要求 5.管道消毒、冲洗:按规范及设计要求 6.警示带形式:按规范及设计要求 7.安装部位:室内 8.介质:给水 9.包含50mm宽的自粘贴塑料带色环、水流指示箭头及文字标记，具体做法需满足设计及建设单位要求	m	47.95		
939	031001007014	复合管（表前给水）	1.材质:内衬塑复合钢管 1.0Mpa 2.规格:DN80 3.连接形式:沟槽 4.管卡材质:按规范及设计要求 5.管道消毒、冲洗:按规范及设计要求 6.警示带形式:按规范及设计要求 7.安装部位:室内 8.介质:给水 9.包含50mm宽的自粘贴塑料带色环、水流指示箭头及文字标记，具体做法需满足设计及建设单位要求	m	57.71		
940	031001007015	复合管（表前给水）	1.材质:内衬塑复合钢管 1.6Mpa 2.规格:DN20 3.连接形式:螺纹 4.管卡材质:按规范及设计要求 5.管道消毒、冲洗:按规范及设计要求 6.警示带形式:按规范及设计要求 7.安装部位:室内 8.介质:给水 9.包含50mm宽的自粘贴塑料带色环、水流指示箭头及文字标记，具体做法需满足设计及建设单位要求	m	2.44		
941	031001007016	复合管（表前给水）	1.材质:内衬塑复合钢管 1.6Mpa 2.规格:DN50 3.连接形式:螺纹 4.管卡材质:按规范及设计要求 5.管道消毒、冲洗:按规范及设计要求 6.警示带形式:按规范及设计要求 7.安装部位:室内 8.介质:给水 9.包含50mm宽的自粘贴塑料带色环、水流指示箭头及文字标记，具体做法需满足设计及建设单位要求	m	84.69		
942	031002011002	水表	1.类型:水表组 2.型号:NB机械水表组 3.规格:DN20 4.连接形式:螺纹连接	组	83		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第96页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
942	031002011002	水表	5.附件配置:满足设计及规范要求, 含机械水表本体及组成水表组的所有阀门（防倒流伸缩磁性球阀、铜闸阀等）及附件	组	83		
943	031002001020	金属阀门	1.类型:先导可调式减压阀组 2.阀体材质:黄铜 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:螺纹 5.含本体安装、制垫、加垫、阀门连接、法兰片安装、紧螺栓、水压试验、调试等 6.含减压阀本体及组成减压阀组的所有阀门（铜过滤器、铜闸阀、铜球阀、橡胶接头等）及附件、压力表等	个	6		
944	031002001021	金属阀门	1.类型:自动排气阀 2.阀体材质:不锈钢 3.规格、压力等级:DN15 4.连接形式:螺纹 5.含本体安装、制垫、加垫、阀门连接、法兰片安装、紧螺栓、水压试验、调试等	个	3		
945	031002001022	金属阀门	1.类型:截止阀 2.阀体材质:黄铜 3.规格、压力等级:DN15 4.连接形式:螺纹	个	3		
946	031002001023	金属阀门	1.类型:闸阀 2.阀体材质:黄铜 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:螺纹	个	7		
947	031002001024	金属阀门	1.类型:闸阀 2.阀体材质:球墨铸铁喷涂环氧树脂 3.规格:DN80 4.连接形式:法兰 5.含本体安装、制垫、加垫、阀门连接、法兰片安装、紧螺栓、水压试验、调试等	个	1		
948	031002001025	金属阀门	1.类型:闸阀 2.阀体材质:球墨铸铁喷涂环氧树脂 3.规格:DN65 4.连接形式:法兰 5.含本体安装、制垫、加垫、阀门连接、法兰片安装、紧螺栓、水压试验、调试等	个	1		
949	031301005007	支/吊架、基础型钢	1.名称:管道支架 2.材质:按规范及设计要求 3.除锈刷油:除锈后刷防锈漆二道, 灰色调和漆二道 4.含管道支架、管卡、除锈防腐等所有内容	kg	83.45		
950	031208002010	其他管道绝热	1.绝热材料品种:离心玻璃棉材料保温 2.绝热厚度:按设计要求 3.管道外径:φ 57以下 4.软木品种:按规范及设计要求	m3	1.01		
951	031208002011	其他管道绝热	1.绝热材料品种:离心玻璃棉材料保温	m3	1.16		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第97页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
951	031208002011	其他管道绝热	2.绝热厚度:按设计要求 3.管道外径: ϕ 133以下 4.软木品种:按规范及设计要求	m3	1.16		
		D4#楼给排水工程					
952	031001007017	复合管（给水）	1.材质:内衬塑镀锌钢管 1.0Mpa 2.规格:DN20 3.连接形式:螺纹 4.管卡材质:按规范及设计要求 5.管道消毒、冲洗:按规范及设计要求 6.警示带形式:按规范及设计要求 7.安装部位:室内 8.介质:给水 9.包含50mm宽的自粘贴塑料带色环、水流指示箭头及文字标记,具体做法需满足设计及建设单位要求	m	1563.67		
953	031001007018	复合管（给水）	1.材质:内衬塑镀锌钢管 1.2Mpa 2.规格:DN20 3.连接形式:螺纹 4.管卡材质:按规范及设计要求 5.管道消毒、冲洗:按规范及设计要求 6.警示带形式:按规范及设计要求 7.安装部位:室内 8.介质:给水 9.包含50mm宽的自粘贴塑料带色环、水流指示箭头及文字标记,具体做法需满足设计及建设单位要求	m	287.5		
954	031301005008	支/吊架、基础型钢	1.名称:管道支架 2.材质:按规范及设计要求 3.除锈刷油:除锈后刷防锈漆二道,灰色调和漆二道 4.含管道支架、管卡、除锈防腐等所有内容	kg	727.02		
955	031002001026	金属阀门	1.类型:截止阀 2.阀体材质:黄铜 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:螺纹	个	83		
956	031301003021	套管	1.名称:PVC穿墙套管 2.材质:PVC 3.规格: ϕ 80 4.填料材质:按规范及设计要求	个	176		
957	031301003022	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN20及以下 4.填料材质:按规范及设计要求 5.含预留洞口及封堵	个	11		
958	031301003023	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN50 4.填料材质:按规范及设计要求 5.含预留洞口及封堵	个	17		
959	031301003024	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN65 4.填料材质:按规范及设计要求	个	4		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第98页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
959	031301003024	套管	5.含预留洞口及封堵	个	4		
960	031301003025	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN80 4.填料材质:按规范及设计要求 5.含预留洞口及封堵	个	7		
961	031301003026	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN100 4.填料材质:按规范及设计要求 5.含预留洞口及封堵	个	25		
962	031301003027	套管	1.名称:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN50及以下 4.填料材质:按规范及设计要求	个	3		
963	031301003028	套管	1.名称:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN80 4.填料材质:按规范及设计要求	个	14		
964	031301003029	套管	1.名称:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN100 4.填料材质:按规范及设计要求	个	40		
965	031301003030	套管	1.名称:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN150 4.填料材质:按规范及设计要求	个	2		
966	031208002012	其他管道绝热	1.绝热材料品种:离心玻璃棉材料保温 2.绝热厚度:按设计要求 3.管道外径: ϕ 57以下 4.软木品种:按规范及设计要求	m ³	10.05		
967	031208002013	其他管道绝热	1.绝热材料品种:橡塑保温降噪处理 2.绝热厚度:按设计要求 3.管道外径: ϕ 133以下 4.软木品种:按规范及设计要求	m ³	3.95		
968	031001008006	塑料管（冷凝水）	1.材质:UPVC 2.规格:DN50 3.连接形式:粘接 4.管卡材质:按规范及设计要求 5.管道消毒、冲洗:按规范及设计要求 6.警示带形式:按规范及设计要求 7.安装部位:室内 8.介质:冷凝水 9.工作内容:含管道、管件安装、支架刷油刷漆及制作安装、塑料卡固定、排水漏斗、伸缩节、止水节、清扫口、冲洗、吹扫冲洗、洞口预留及封堵、管口盖帽及色环、水流指示箭头及文字标记,具体做法需满足设计及建设单位要求等	m	17		
969	031001008007	塑料管（冷凝水）	1.材质:UPVC 2.规格:DN75 3.连接形式:粘接 4.管卡材质:按规范及设计	m	325.26		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第99页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
969	031001008007	塑料管（冷凝水）	要求 5.管道消毒、冲洗:按规范及设计要求 6.警示带形式:按规范及设计要求 7.安装部位:室内 8.介质:冷凝水 9.工作内容:含管道、管件安装、支架刷油刷漆及制作安装、塑料卡固定、排水漏斗、伸缩节、止水节、清扫口、冲洗、吹扫冲洗、洞口预留及封堵、管口盖帽及色环、水流指示箭头及文字标记,具体做法需满足设计及建设单位要求等	m	325.26		
970	031001008008	塑料管（污水水）	1.材质:UPVC 2.规格:DN50 3.连接形式:粘接 4.管卡材质:按规范及设计要求 5.管道消毒、冲洗:按规范及设计要求 6.警示带形式:按规范及设计要求 7.安装部位:室内 8.介质:污水水 9.工作内容:含管道、管件安装、支架刷油刷漆及制作安装、塑料卡固定、排水漏斗、伸缩节、止水节、清扫口、冲洗、吹扫冲洗、洞口预留及封堵、管口盖帽及色环、水流指示箭头及文字标记,具体做法需满足设计及建设单位要求等	m	173.74		
971	031001008009	塑料管（污水水）	1.材质:UPVC 2.规格:DN75 3.连接形式:粘接 4.管卡材质:按规范及设计要求 5.管道消毒、冲洗:按规范及设计要求 6.警示带形式:按规范及设计要求 7.安装部位:室内 8.介质:污水水 9.工作内容:含管道、管件安装、支架刷油刷漆及制作安装、塑料卡固定、排水漏斗、伸缩节、止水节、清扫口、冲洗、吹扫冲洗、洞口预留及封堵、管口盖帽及色环、水流指示箭头及文字标记,具体做法需满足设计及建设单位要求等	m	129.66		
972	031001008010	塑料管（污水水）	1.材质:UPVC 2.规格:DN100 3.连接形式:粘接 4.管卡材质:按规范及设计要求 5.管道消毒、冲洗:按规范及设计要求 6.警示带形式:按规范及设计要求 7.安装部位:室内 8.介质:污水水 9.工作内容:含管道、管件安装、支架刷油刷漆及制作安装、塑料卡固定、排水漏斗、伸缩节、止水	m	1239.38		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第100页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
972	031001008010	塑料管（污水）	节、清扫口、冲洗、吹扫冲洗、洞口预留及封堵、管口盖帽及色环、水流指示箭头及文字标记，具体做法需满足设计及建设单位要求等	m	1239.38		
973	031001007019	复合管（压力废水）	1.材质:内涂塑钢管 1.0Mpa 2.规格:DN65 3.连接形式:卡箍 4.管卡材质:按规范及设计要求 5.管道消毒、冲洗:按规范及设计要求 6.警示带形式:按规范及设计要求 7.安装部位:室内 8.介质:压力废水 9.包含50mm宽的自粘贴塑料带色环、水流指示箭头及文字标记，具体做法需满足设计及建设单位要求	m	9.31		
974	031001007020	复合管（压力废水）	1.材质:内涂塑钢管 1.0Mpa 2.规格:DN100 3.连接形式:卡箍 4.管卡材质:按规范及设计要求 5.管道消毒、冲洗:按规范及设计要求 6.警示带形式:按规范及设计要求 7.安装部位:室内 8.介质:压力废水 9.包含50mm宽的自粘贴塑料带色环、水流指示箭头及文字标记，具体做法需满足设计及建设单位要求	m	26.62		
975	031001007021	复合管（压力废水）	1.材质:内涂塑钢管 1.0Mpa 2.规格:DN150 3.连接形式:卡箍 4.管卡材质:按规范及设计要求 5.管道消毒、冲洗:按规范及设计要求 6.警示带形式:按规范及设计要求 7.安装部位:室内 8.介质:压力废水 9.包含50mm宽的自粘贴塑料带色环、水流指示箭头及文字标记，具体做法需满足设计及建设单位要求	m	11.04		
976	031001001004	铸铁管（污水）	1.材质:铸铁管 2.规格:DN75 3.连接形式:法兰承插式柔性连接 4.接口材料:按规范及设计要求 5.管道消毒、冲洗:按规范及设计要求 6.警示带形式:按规范及设计要求 7.安装部位:室内 8.介质:污水 9.含管道刷油刷漆及防腐、色环、水流指示箭头及文字标记，具体做法需满足设计及建设单位要求	m	19.03		
977	031001001005	铸铁管（污水）	1.材质:铸铁管 2.规格:DN100 3.连接形式:法兰承插式柔性连接 4.接口材料:按规范及设计要求	m	105.89		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第101页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
977	031001001005	铸铁管（污废水）	5.管道消毒、冲洗:按规范及设计要求 6.警示带形式:按规范及设计要求 7.安装部位:室内 8.介质:污废水 9.含管道刷油刷漆及防腐、色环、水流指示箭头及文字标记，具体做法需满足设计及建设单位要求	m	105.89		
978	031001001006	铸铁管（污废水）	1.材质:铸铁管 2.规格:DN200 3.连接形式:法兰承插式柔性连接 4.接口材料:按规范及设计要求 5.管道消毒、冲洗:按规范及设计要求 6.警示带形式:按规范及设计要求 7.安装部位:室内 8.介质:污废水 9.含管道刷油刷漆及防腐、色环、水流指示箭头及文字标记，具体做法需满足设计及建设单位要求	m	5		
979	031002001027	金属阀门	1.类型:止回阀 2.阀体材质:球墨铸铁喷涂环氧树脂 3.规格:DN65 4.连接形式:法兰 5.含本体安装、制垫、加垫、阀门连接、法兰片安装、紧螺栓、水压试验、调试等	个	2		
980	031002001028	金属阀门	1.类型:止回阀 2.阀体材质:球墨铸铁喷涂环氧树脂 3.规格:DN100 4.连接形式:法兰 5.含本体安装、制垫、加垫、阀门连接、法兰片安装、紧螺栓、水压试验、调试等	个	2		
981	031002001029	金属阀门	1.类型:闸阀 2.阀体材质:球墨铸铁喷涂环氧树脂 3.规格:DN65 4.连接形式:法兰 5.含本体安装、制垫、加垫、阀门连接、法兰片安装、紧螺栓、水压试验、调试等	个	2		
982	031002001030	金属阀门	1.类型:闸阀 2.阀体材质:球墨铸铁喷涂环氧树脂 3.规格:DN100 4.连接形式:法兰 5.含本体安装、制垫、加垫、阀门连接、法兰片安装、紧螺栓、水压试验、调试等	个	2		
983	031002008003	软接头	1.名称:软接头 2.规格:DN65 3.连接形式:法兰 4.含本体安装、制垫、加垫、阀门连接、法兰片安装、紧螺栓、水压试验、调试等	个	2		
984	031002008004	软接头	1.名称:软接头 2.规格:DN100	个	2		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第102页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
984	031002008004	软接头	3.连接形式:法兰 4.含本体安装、制垫、加垫、阀门连接、法兰片安装、紧螺栓、水压试验、调试等	个	2		
985	030601002004	压力仪表	1.名称:压力表（含截止阀） 2.型号:按规范及设计要求 3.规格:按规范及设计要求 4.类型:按规范及设计要求 5.压力表弯材质、规格:按规范及设计要求 6.挠性管材质、规格:按规范及设计要求	套	4		
986	030109001003	泵	1.名称:潜污泵 2.型号:JYWQ65-25-15-1200-2.2 3.规格:按规范及设计要求 4.材质:按规范及设计要求 5.类型:按规范及设计要求 6.工作内容:含验收、本体安装、潜污泵控制箱设备费、防水电缆材料费、液位计、耦合器、一二次灌浆、单机试运转、补刷(喷)油漆及成品保护等满足设计及验收规范	台	2		
987	030109001004	泵	1.名称:潜污泵 2.型号:JYWQ50-40-15-1200-4.0 3.规格:按规范及设计要求 4.材质:按规范及设计要求 5.类型:按规范及设计要求 6.工作内容:含验收、本体安装、潜污泵控制箱设备费、防水电缆材料费、液位计、耦合器、一二次灌浆、单机试运转、补刷(喷)油漆及成品保护等满足设计及验收规范	台	2		
988	031001011002	阻火圈	1.名称:阻火圈 2.规格:DN100 3.材质:按规范及设计要求	个	274		
989	031003014005	给、排水附件	1.名称:地漏 2.材质:塑料 3.规格:DN50	个	160		
990	031003014006	给、排水附件	1.名称:地漏 2.材质:塑料 3.规格:DN75	个	90		
991	031003014007	给、排水附件	1.名称:地漏 2.材质:铜制 3.规格:DN100	个	1		
		D4#楼消防水工程					
		消火栓系统					
992	030901002009	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热镀锌无缝钢管 DN150 2.5Mpa 3.连接形式:卡箍 4.包含50mm宽的自粘贴塑料带色环、水流指示箭头及文字标记,具体做法需满足设计及建设单位要求	m	127.5		
993	030901002010	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热镀锌无缝钢管 DN100 2.5Mpa 3.连接形式:卡箍	m	54.83		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第103页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
993	030901002010	消火栓钢管	4.包含50mm宽的自粘贴塑料带色环、水流指示箭头及文字标记，具体做法需满足设计及建设单位要求	m	54.83		
994	030901002011	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热镀锌无缝钢管 DN65 2.5Mpa 3.连接形式:卡箍 4.包含50mm宽的自粘贴塑料带色环、水流指示箭头及文字标记，具体做法需满足设计及建设单位要求	m	46.93		
995	030901002012	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:普通内外壁热镀锌钢管 DN150 1.2Mpa 3.连接形式:卡箍 4.包含50mm宽的自粘贴塑料带色环、水流指示箭头及文字标记，具体做法需满足设计及建设单位要求	m	57.04		
996	030901002013	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:普通内外壁热镀锌钢管 DN100 1.2Mpa 3.连接形式:卡箍 4.包含50mm宽的自粘贴塑料带色环、水流指示箭头及文字标记，具体做法需满足设计及建设单位要求	m	92.26		
997	030901002014	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:普通内外壁热镀锌钢管 DN65 1.2Mpa 3.连接形式:卡箍 4.包含50mm宽的自粘贴塑料带色环、水流指示箭头及文字标记，具体做法需满足设计及建设单位要求	m	84.6		
998	030901002015	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:加厚镀锌钢管 DN100 1.6Mpa 3.连接形式:卡箍 4.包含50mm宽的自粘贴塑料带色环、水流指示箭头及文字标记，具体做法需满足设计及建设单位要求	m	82.5		
999	030901002016	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:加厚镀锌钢管 DN65 1.6Mpa 3.连接形式:卡箍 4.包含50mm宽的自粘贴塑料带色环、水流指示箭头及文字标记，具体做法需满足设计及建设单位要求	m	84.85		
1000	031301005009	支/吊架、基础型钢	1.名称:管道支架 2.材质:按规范及设计要求 3.除锈刷油:除锈后刷防锈漆二道、灰色调和漆二道 4.含管道支架、管卡、除锈防腐等所有内容	kg	449.89		
1001	030901010004	室内消火栓	1.名称:减压稳压型消火栓 2.型号、规格:薄型单栓箱 SG16E65Z-J 1800*700*240 3.附件材质、规格:每组消防箱(柜)配置DN65栓头一个, DN65、L=25m 衬胶水带一条, ϕ 19mm消防水枪一支,消防按钮一个(作为发出报警信号的开关),消防软管卷盘配置 ϕ 19mm、L=30m消防软	套	72		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第104页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1001	030901010004	室内消火栓	管一条, ϕ 6直流喷雾喷枪一支, 额定工作压力1.0MPa; 消防柜配置灭火器两具 4. 含消火栓箱与墙面封堵费用	套	72		
1002	030901010005	室内消火栓	1. 名称: 减压稳压型消火栓 2. 型号、规格: SG24B65Z-J 1000*700*240 3. 附件材质、规格: 每组消防箱(柜)配置DN65栓头一个, DN65、L=25m衬胶水带一条, $\wedge$ 19mm消防水枪一支, 消防按钮一个(作为发出报警信号的开关); 消防软管卷盘配置 $\wedge$ 19mm、L=30m消防软管一条, $\wedge$ 6直流喷雾喷枪一支, 额定工作压力1.0MPa 4. 含消火栓箱与墙面封堵费用	套	2		
1003	030901010006	室内消火栓	1. 名称: 试验消火栓DN65 2. 型号、规格: 消防箱 SG24A65-J800*650*240 3. 附件材质、规格: 每组消防箱(柜)配置DN65栓头一个, DN65、L=25m衬胶水带一条, ϕ 19mm消防水枪一支, 消防按钮一个(作为发出报警信号的开关); 额定工作压力0~1.6MPa 4. 含消火栓箱与墙面封堵费用	套	1		
1004	030910002002	灭火器箱	1. 名称: 灭火器箱 2. 型号、规格: 含2具MFZ/ABC5灭火器	套	5		
1005	031002001031	金属阀门	1. 类型: 截止阀 2. 阀体材质: 黄铜 3. 规格: DN25 4. 连接形式: 螺纹 5. 含本体安装、制垫、加垫、阀门连接、紧螺栓、水压试验、调试等	个	1		
1006	031002001032	金属阀门	1. 类型: 自动排气阀 2. 阀体材质: 不锈钢 3. 规格: DN25 4. 连接形式: 螺纹 5. 含本体安装、制垫、加垫、阀门连接、紧螺栓、水压试验、调试等	个	1		
1007	031002001033	金属阀门	1. 类型: 蝶阀 2. 阀体材质: 球墨铸铁喷涂环氧树脂 3. 规格: DN100 4. 连接形式: 法兰 5. 含本体安装、制垫、加垫、阀门连接、法兰片安装、紧螺栓、水压试验、调试等	个	10		
1008	031002001034	金属阀门	1. 类型: 蝶阀 2. 阀体材质: 球墨铸铁喷涂环氧树脂 3. 规格: DN150 4. 连接形式: 法兰 5. 含本体安装、制垫、加垫、阀门连接、法兰片安装、紧螺栓、水压试验、调试等	个	9		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第105页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1009	031301003031	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN100 4.填料材质:按规范及设计要求 5.含预留洞口及封堵	个	60		
1010	031301003032	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN150 4.填料材质:按规范及设计要求 5.含预留洞口及封堵	个	2		
1011	030601002005	压力仪表	1.名称:压力表（含截止阀） 2.型号:按规范及设计要求 3.规格:按规范及设计要求 4.类型:按规范及设计要求 5.压力表弯材质、规格:按规范及设计要求 6.挠性管材质、规格:按规范及设计要求	套	1		
1012	031208002014	其他管道绝热	1.绝热材料品种:离心玻璃棉材料保温 2.绝热厚度:按设计要求 3.管道外径:φ133以下 4.软木品种:按规范及设计要求	m ³	11.92		
1013	031208002015	其他管道绝热	1.绝热材料品种:离心玻璃棉材料保温 2.绝热厚度:按设计要求 3.管道外径:φ325以下 4.软木品种:按规范及设计要求	m ³	7.8		
1014	030909001003	水灭火控制装置调试	1.系统形式:消火栓灭火系统	点	75		
		喷淋工程					
1015	030901001023	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热镀锌无缝钢管 DN25 2.5Mpa 3.连接形式:螺纹 4.包含50mm宽的自粘贴塑料带色环、水流指示箭头及文字标记,具体做法需满足设计及建设单位要求	m	278.46		
1016	030901001024	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热镀锌无缝钢管 DN32 2.5Mpa 3.连接形式:螺纹 4.包含50mm宽的自粘贴塑料带色环、水流指示箭头及文字标记,具体做法需满足设计及建设单位要求	m	100.73		
1017	030901001025	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热镀锌无缝钢管 DN40 2.5Mpa 3.连接形式:螺纹 4.包含50mm宽的自粘贴塑料带色环、水流指示箭头及文字标记,具体做法需满足设计及建设单位要求	m	117.73		
1018	030901001026	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热镀锌无缝钢管 DN50 2.5Mpa 3.连接形式:螺纹 4.包含50mm宽的自粘贴塑料带色环、水流指示箭头及文字标记,具体做法需满足设计及建设单位要求	m	93.96		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第106页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1019	030901001027	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热镀锌无缝钢管 DN100 2.5Mpa 3.连接形式:卡箍 4.包含50mm宽的自粘贴塑料带色环、水流指示箭头及文字标记,具体做法需满足设计及建设单位要求	m	28.9		
1020	030901001028	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热镀锌无缝钢管 DN150 2.5Mpa 3.连接形式:卡箍 4.包含50mm宽的自粘贴塑料带色环、水流指示箭头及文字标记,具体做法需满足设计及建设单位要求	m	129.92		
1021	030901001029	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:加厚镀锌钢管 DN25 1.6Mpa 3.连接形式:螺纹 4.包含50mm宽的自粘贴塑料带色环、水流指示箭头及文字标记,具体做法需满足设计及建设单位要求	m	687.75		
1022	030901001030	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:加厚镀锌钢管 DN32 1.6Mpa 3.连接形式:螺纹 4.包含50mm宽的自粘贴塑料带色环、水流指示箭头及文字标记,具体做法需满足设计及建设单位要求	m	248.9		
1023	030901001031	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:加厚镀锌钢管 DN40 1.6Mpa 3.连接形式:螺纹 4.包含50mm宽的自粘贴塑料带色环、水流指示箭头及文字标记,具体做法需满足设计及建设单位要求	m	292.55		
1024	030901001032	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:加厚镀锌钢管 DN50 1.6Mpa 3.连接形式:螺纹 4.包含50mm宽的自粘贴塑料带色环、水流指示箭头及文字标记,具体做法需满足设计及建设单位要求	m	234.9		
1025	030901001033	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:加厚镀锌钢管 DN100 1.6Mpa 3.连接形式:卡箍 4.包含50mm宽的自粘贴塑料带色环、水流指示箭头及文字标记,具体做法需满足设计及建设单位要求	m	72.25		
1026	030901001034	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:加厚镀锌钢管 DN150 1.6Mpa 3.连接形式:卡箍 4.包含50mm宽的自粘贴塑料带色环、水流指示箭头及文字标记,具体做法需满足设计及建设单位要求	m	244		
1027	030901001035	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:普通内外壁热镀锌钢管 DN25 1.2Mpa 3.连接形式:螺纹 4.包含50mm宽的自粘贴塑料带色环、水流指示箭头及文字标记,具体做法需满足设计及建设单位要求	m	659.82		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第107页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1027	030901001035	水喷淋钢管	料带色环、水流指示箭头及文字标记，具体做法需满足设计及建设单位要求	m	659.82		
1028	030901001036	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:普通内外壁热镀锌钢管 DN32 1.2Mpa 3.连接形式:螺纹 4.包含50mm宽的自粘贴塑料带色环、水流指示箭头及文字标记，具体做法需满足设计及建设单位要求	m	234.94		
1029	030901001037	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:普通内外壁热镀锌钢管 DN40 1.2Mpa 3.连接形式:螺纹 4.包含50mm宽的自粘贴塑料带色环、水流指示箭头及文字标记，具体做法需满足设计及建设单位要求	m	280.16		
1030	030901001038	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:普通内外壁热镀锌钢管 DN50 1.2Mpa 3.连接形式:螺纹 4.包含50mm宽的自粘贴塑料带色环、水流指示箭头及文字标记，具体做法需满足设计及建设单位要求	m	217.22		
1031	030901001039	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:普通内外壁热镀锌钢管 DN65 1.2Mpa 3.连接形式:卡箍 4.包含50mm宽的自粘贴塑料带色环、水流指示箭头及文字标记，具体做法需满足设计及建设单位要求	m	20.49		
1032	030901001040	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:普通内外壁热镀锌钢管 DN80 1.2Mpa 3.连接形式:卡箍 4.包含50mm宽的自粘贴塑料带色环、水流指示箭头及文字标记，具体做法需满足设计及建设单位要求	m	17.05		
1033	030901001041	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:普通内外壁热镀锌钢管 DN100 1.2Mpa 3.连接形式:卡箍 4.包含50mm宽的自粘贴塑料带色环、水流指示箭头及文字标记，具体做法需满足设计及建设单位要求	m	66.89		
1034	030901001042	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:普通内外壁热镀锌钢管 DN150 1.2Mpa 3.连接形式:卡箍 4.包含50mm宽的自粘贴塑料带色环、水流指示箭头及文字标记，具体做法需满足设计及建设单位要求	m	212.3		
1035	030901003003	水喷淋(雾)喷头	1.安装部位:室内 2.材质、型号、规格:直立型玻璃球喷头68℃ 3.连接形式:按规范及设计要求 4.装饰盘设计要求:按规范及设计要求	个	702		
1036	030901003004	水喷淋(雾)喷头	1.安装部位:室内 2.材质、型号、规格:K115	个	288		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第108页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1036	030901003004	水喷淋(雾)喷头	快速响应水平边墙型玻璃洒水喷头68 C 3.连接形式:按规范及设计要求 4.装饰盘设计要求:按规范及设计要求	个	288		
1037	031301005010	支/吊架、基础型钢	1.名称:管道支架 2.材质:按规范及设计要求 3.除锈刷油:除锈后刷防锈漆二道,灰色调和漆二道 4.含管道支架、管卡、除锈防腐等所有内容	kg	1770.87		
1038	031002001035	金属阀门	1.类型:截止阀 2.阀体材质:黄铜 3.规格:DN25 4.连接形式:螺纹 5.含本体安装、制垫、加垫、阀门连接、紧螺栓、水压试验、调试等	个	13		
1039	031002001036	金属阀门	1.类型:自动排气阀 2.阀体材质:不锈钢 3.规格:DN25 4.连接形式:螺纹 5.含本体安装、制垫、加垫、阀门连接、紧螺栓、水压试验、调试等	个	13		
1040	031002001037	金属阀门	1.类型:信号蝶阀 2.阀体材质:球墨铸铁喷涂环氧树脂 3.规格:DN150 4.连接形式:法兰 5.含本体安装、制垫、加垫、阀门连接、法兰片安装、紧螺栓、水压试验、调试等	个	12		
1041	030901006002	水流指示器	1.规格、型号:DN150 2.连接形式:法兰 3.含本体安装、制垫、加垫、阀门连接、法兰片安装、紧螺栓、水压试验、调试等	个	12		
1042	030901007002	减压孔板	1.规格:DN150 2.连接形式:法兰 3.不区分孔径 4.含本体安装、制垫、加垫、阀门连接、法兰片安装、紧螺栓、水压试验、调试等	个	14		
1043	030901008002	末端试水装置	1.规格:DN25 2.组装形式:按规范及设计要求	套	2		
1044	031002001038	金属阀门	1.类型:末端试水阀 2.阀体材质:黄铜 3.规格:DN25 4.连接形式:螺纹 5.含本体安装、制垫、加垫、阀门连接、紧螺栓、水压试验、调试等	个	10		
1045	030601002006	压力仪表	1.名称:压力表(含截止阀) 2.型号:按规范及设计要求 3.规格:按规范及设计要求 4.类型:按规范及设计要求 5.压力表弯材质、规格:按规范及设计要求 6.挠性管材质、规格:按规范及设计要求	套	10		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第109页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1046	031002001039	金属阀门	1.类型:泄水阀 2.阀体材质:黄铜 3.规格:DN50 4.连接形式:螺纹 5.含本体安装、制垫、加垫、阀门连接、紧螺栓、水压试验、调试等	个	12		
1047	031003014008	给、排水附件	1.名称:排水漏斗 2.材质:按规范及设计要求 3.规格:DN75	个	12		
1048	030609006002	电伴热	1.名称:电伴热保温 2.包含控制箱、线缆、电伴热带等全部内容 3.计算规则:按照管道的延长米计算	m	4.25		
1049	031208002016	其他管道绝热	1.绝热材料品种:离心玻璃棉材料保温 2.绝热厚度:按设计要求 3.管道外径:φ 57以下 4.软木品种:按规范及设计要求	m3	23.59		
1050	031208002017	其他管道绝热	1.绝热材料品种:离心玻璃棉材料保温 2.绝热厚度:按设计要求 3.管道外径:φ 133以下 4.软木品种:按规范及设计要求	m3	2.67		
1051	031208002018	其他管道绝热	1.绝热材料品种:离心玻璃棉材料保温 2.绝热厚度:按设计要求 3.管道外径:φ 325以下 4.软木品种:按规范及设计要求	m3	15.2		
1052	031301003033	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN25 4.填料材质:按规范及设计要求 5.含预留洞口及封堵	个	57		
1053	031301003034	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN32 4.填料材质:按规范及设计要求 5.含预留洞口及封堵	个	4		
1054	031301003035	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN40 4.填料材质:按规范及设计要求 5.含预留洞口及封堵	个	18		
1055	031301003036	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN50 4.填料材质:按规范及设计要求 5.含预留洞口及封堵	个	158		
1056	031301003037	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN150 4.填料材质:按规范及设计要求 5.含预留洞口及封堵	个	29		
1057	030909001004	水灭火控制装置调试	1.系统形式:自动喷水灭火系统	点	12		
		D4#楼电气工程					

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第110页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		强电工程					
1058	030402011032	成套配电箱	1.名称:T接箱 2.型号:按规范及设计要求 3.规格:按规范及设计要求 4.电压(kV):按规范及设计要求 5.安装方式:明装 6.接线端子材质、规格:按规范及设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:按规范及设计要求	台	19		
1059	030402011033	成套配电箱	1.名称:隔离开关箱(400/3P) 2.型号:按规范及设计要求 3.规格:按规范及设计要求 4.电压(kV):按规范及设计要求 5.安装方式:明装 6.接线端子材质、规格:按规范及设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:按规范及设计要求	台	4		
1060	030402011034	成套配电箱	1.名称:D-4#-1~9AW1箱 2.型号:按规范及设计要求 3.规格:按规范及设计要求 4.电压(kV):按规范及设计要求 5.安装方式:明装 6.接线端子材质、规格:按规范及设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:按规范及设计要求	台	9		
1061	030402011035	成套配电箱	1.名称:D-4#-10~11AW1箱 2.型号:按规范及设计要求 3.规格:按规范及设计要求 4.电压(kV):按规范及设计要求 5.安装方式:明装 6.接线端子材质、规格:按规范及设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:按规范及设计要求	台	2		
1062	030402011036	成套配电箱	1.名称:D-4#-12AW1箱 2.型号:按规范及设计要求 3.规格:按规范及设计要求 4.电压(kV):按规范及设计要求 5.安装方式:明装 6.接线端子材质、规格:按规范及设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:按规范及设计要求	台	1		
1063	030402011037	成套配电箱	1.名称:ALN1箱 2.型号:按规范及设计要求 3.规格:按规范及设计要求 4.电压(kV):按规范及设计要求 5.安装方式:暗装 6.接线端子材质、规格:按规范及设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:按规范及设计要求	台	74		
1064	030402011038	成套配电箱	1.名称:ALN2箱 2.型号:按规范及设计要求 3.规格:按规范及设计要求 4.电压(kV):按规范及设计要求 5.安装方式:暗装 6.接线端子材质、规格:按规范及设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:按规范及设计要求	台	9		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第111页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1064	030402011038	成套配电箱	规格:按规范及设计要求	台	9		
1065	030402011039	成套配电箱	1.名称:D-4#-BIAPEZ1箱 2.型号:按规范及设计要求 3.规格:按规范及设计要求 4.电压(kV):按规范及设计要求 5.安装方式:明装 6.接线端子材质、规格:按规范及设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:按规范及设计要求	台	1		
1066	030402011040	成套配电箱	1.名称:D-4#-BIAPEZ2箱 2.型号:按规范及设计要求 3.规格:按规范及设计要求 4.电压(kV):按规范及设计要求 5.安装方式:明装 6.接线端子材质、规格:按规范及设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:按规范及设计要求	台	1		
1067	030402011041	成套配电箱	1.名称:ACHK箱 2.型号:按规范及设计要求 3.规格:按规范及设计要求 4.电压(kV):按规范及设计要求 5.安装方式:明装 6.接线端子材质、规格:按规范及设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:按规范及设计要求	台	1		
1068	030402011042	成套配电箱	1.名称:D-4#-ICFAC-SF箱 2.型号:按规范及设计要求 3.规格:按规范及设计要求 4.电压(kV):按规范及设计要求 5.安装方式:明装 6.接线端子材质、规格:按规范及设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:按规范及设计要求	台	1		
1069	030402011043	成套配电箱	1.名称:D-4#-ICFAC-PF箱 2.型号:按规范及设计要求 3.规格:按规范及设计要求 4.电压(kV):按规范及设计要求 5.安装方式:明装 6.接线端子材质、规格:按规范及设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:按规范及设计要求	台	1		
1070	030402011044	成套配电箱	1.名称:D-4#-1AT1箱 2.型号:按规范及设计要求 3.规格:按规范及设计要求 4.电压(kV):按规范及设计要求 5.安装方式:明装 6.接线端子材质、规格:按规范及设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:按规范及设计要求	台	1		
1071	030402011045	成套配电箱	1.名称:D-4#-6AL-GG箱 2.型号:按规范及设计要求 3.规格:按规范及设计要求 4.电压(kV):按规范及设计要求 5.安装方式:明装 6.接线端子材质、规格:按规范及设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:按规范及设计要求	台	1		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第112页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1072	030402011046	成套配电箱	1.名称:D-4#-3~5AL-GG箱 2.型号:按规范及设计要求 3.规格:按规范及设计要求 4.电压(kV):按规范及设计要求 5.安装方式:明装 6.接线端子材质、规格:按规范及设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:按规范及设计要求	台	3		
1073	030402011047	成套配电箱	1.名称:D-4#-2AL-GG箱 2.型号:按规范及设计要求 3.规格:按规范及设计要求 4.电压(kV):按规范及设计要求 5.安装方式:明装 6.接线端子材质、规格:按规范及设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:按规范及设计要求	台	1		
1074	030402011048	成套配电箱	1.名称:D-4#-12AL-GG箱 2.型号:按规范及设计要求 3.规格:按规范及设计要求 4.电压(kV):按规范及设计要求 5.安装方式:明装 6.接线端子材质、规格:按规范及设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:按规范及设计要求	台	1		
1075	030402011049	成套配电箱	1.名称:D-4#-8~11AL-GG箱 2.型号:按规范及设计要求 3.规格:按规范及设计要求 4.电压(kV):按规范及设计要求 5.安装方式:明装 6.接线端子材质、规格:按规范及设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:按规范及设计要求	台	4		
1076	030402011050	成套配电箱	1.名称:D-4#-7AL-GG箱 2.型号:按规范及设计要求 3.规格:按规范及设计要求 4.电压(kV):按规范及设计要求 5.安装方式:明装 6.接线端子材质、规格:按规范及设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:按规范及设计要求	台	1		
1077	030402011051	成套配电箱	1.名称:D-4#-1ALE1箱 2.型号:按规范及设计要求 3.规格:按规范及设计要求 4.电压(kV):按规范及设计要求 5.安装方式:明装 6.接线端子材质、规格:按规范及设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:按规范及设计要求	台	1		
1078	030402011052	成套配电箱	1.名称:D-4#-7ALE1箱 2.型号:按规范及设计要求 3.规格:按规范及设计要求 4.电压(kV):按规范及设计要求 5.安装方式:明装 6.接线端子材质、规格:按规范及设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:按规范及设计要求	台	1		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第113页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1079	030402011053	成套配电箱	1.名称:D-4#-RFATE-JY1箱 2.型号:按规范及设计要求 3.规格:按规范及设计要求 4.电压(kV):按规范及设计要求 5.安装方式:明装 6.接线端子材质、规格:按规范及设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:按规范及设计要求	台	1		
1080	030402011054	成套配电箱	1.名称:D-4#-RFAL-FG箱 2.型号:按规范及设计要求 3.规格:按规范及设计要求 4.电压(kV):按规范及设计要求 5.安装方式:明装 6.接线端子材质、规格:按规范及设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:按规范及设计要求	台	1		
1081	030402011055	成套配电箱	1.名称:D-4#-RFATE-XFDT箱 2.型号:按规范及设计要求 3.规格:按规范及设计要求 4.电压(kV):按规范及设计要求 5.安装方式:明装 6.接线端子材质、规格:按规范及设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:按规范及设计要求	台	1		
1082	030402011056	成套配电箱	1.名称:D-4#-RFAT-DT箱 2.型号:按规范及设计要求 3.规格:按规范及设计要求 4.电压(kV):按规范及设计要求 5.安装方式:明装 6.接线端子材质、规格:按规范及设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:按规范及设计要求	台	1		
1083	030402011057	成套配电箱	1.名称:D-4#-1ALED1应急照明集中电源 2.型号:按规范及设计要求 3.规格:按规范及设计要求 4.电压(kV):按规范及设计要求 5.安装方式:明装 6.接线端子材质、规格:按规范及设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:按规范及设计要求	台	1		
1084	030402011058	成套配电箱	1.名称:D-4#-2~5ALED1应急照明集中电源 2.型号:按规范及设计要求 3.规格:按规范及设计要求 4.电压(kV):按规范及设计要求 5.安装方式:明装 6.接线端子材质、规格:按规范及设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:按规范及设计要求	台	4		
1085	030402011059	成套配电箱	1.名称:D-4#-7~12ALED1应急照明集中电源 2.型号:按规范及设计要求 3.规格:按规范及设计要求 4.电压(kV):按规范及设计要求 5.安装方式:明装 6.接线端子材质、规格:按规范及设计要求	台	6		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第114页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1085	030402011059	成套配电箱	7.端子板外部接线材质、规格:按规范及设计要求	台	6		
1086	030402011060	成套配电箱	1.名称:D-4#-6ALED1应急照明集中电源 2.型号:按规范及设计要求 3.规格:按规范及设计要求 4.电压(kV):按规范及设计要求 5.安装方式:明装 6.接线端子材质、规格:按规范及设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:按规范及设计要求	台	1		
1087	030402011061	成套配电箱	1.名称:风阀控制箱 2.型号:按规范及设计要求 3.规格:按规范及设计要求 4.电压(kV):按规范及设计要求 5.安装方式:明装 6.接线端子材质、规格:按规范及设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:按规范及设计要求	台	1		
1088	030402011062	成套配电箱	1.名称:潜污泵控制箱（设备自带仅安装） 2.型号:按规范及设计要求 3.规格:按规范及设计要求 4.电压(kV):按规范及设计要求 5.安装方式:明装 6.接线端子材质、规格:按规范及设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:按规范及设计要求	台	2		
1089	030412003007	桥架	1.名称:桥架(包含弯头、盖板、隔板、三通、四通、接地等所有附件,壁厚满足设计及规范要求) 2.型号:按规范及设计要求 3.规格:200x100 4.材质:钢制 5.类型:槽式 6.接地跨接方式:按规范及设计要求 7.含防火与普通桥架 8.含防火封堵不单独计取	m	762.85		
1090	030412003008	桥架	1.名称:桥架(包含弯头、盖板、隔板、三通、四通、接地等所有附件,壁厚满足设计及规范要求) 2.型号:按规范及设计要求 3.规格:300x100 4.材质:钢制 5.类型:槽式 6.接地跨接方式:按规范及设计要求 7.含防火与普通桥架 8.含防火封堵不单独计取	m	57.77		
1091	030412003009	桥架	1.名称:桥架(包含弯头、盖板、隔板、三通、四通、接地等所有附件,壁厚满足设计及规范要求) 2.型号:按规范及设计要求 3.规格:400x100 4.材质:钢制 5.类型:槽式 6.接地跨接方式:按规范及设计要求 7.含防火与普通桥架 8.含防火封堵不单独计取	m	18.78		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第115页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1092	030412003010	桥架	1.名称:桥架(包含弯头、盖板、隔板、三通、四通、接地等所有附件,壁厚满足设计及规范要求) 2.型号:按规范及设计要求 3.规格:600x200 4.材质:钢制 5.类型:槽式 6.接地跨接方式:按规范及设计要求 7.含防火与普通桥架 8.含防火封堵不单独计取	m	46.1		
1093	031301005011	支/吊架、基础型钢	1.名称:桥架支撑架 2.材质:钢制 3.包含制作、安装及刷油刷漆	kg	1128.69		
1094	030412001022	配管	1.名称:穿线管 2.材质:塑料 3.规格:PC20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求 7.引线材质:按规范及设计要求	m	8999.49		
1095	030412001023	配管	1.名称:穿线管 2.材质:塑料 3.规格:PC25 4.配置形式:暗配 5.接地要求:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求 7.引线材质:按规范及设计要求	m	1983.52		
1096	030412001024	配管	1.名称:穿线管 2.材质:钢管 3.规格:SC20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求 7.引线材质:按规范及设计要求	m	446.44		
1097	030412001025	配管	1.名称:穿线管 2.材质:钢管 3.规格:SC20 4.配置形式:明配 5.接地要求:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求 7.引线材质:按规范及设计要求	m	9		
1098	030412001026	配管	1.名称:穿线管 2.材质:钢管 3.规格:SC40 4.配置形式:明配 5.接地要求:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求 7.引线材质:按规范及设计要求	m	7.48		
1099	030412001027	配管	1.名称:穿线管 2.材质:钢管 3.规格:SC50 4.配置形式:明配 5.接地要求:按规范及设计	m	15.52		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第116页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1099	030412001027	配管	要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求 7.引线材质:按规范及设计要求	m	15.52		
1100	030412001028	配管	1.名称:穿线管 2.材质:钢管 3.规格:SC65 4.配置形式:明配 5.接地要求:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求 7.引线材质:按规范及设计要求	m	35.1		
1101	030412001029	配管	1.名称:穿线管 2.材质:紧定式钢管 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求 7.引线材质:按规范及设计要求	m	2427.59		
1102	030412001030	配管	1.名称:穿线管 2.材质:紧定式钢管 3.规格:JDG40 4.配置形式:暗配 5.接地要求:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求 7.引线材质:按规范及设计要求	m	208.87		
1103	030412001031	配管	1.名称:穿线管 2.材质:紧定式钢管 3.规格:JDG20 4.配置形式:明配 5.接地要求:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求 7.引线材质:按规范及设计要求	m	213.67		
1104	030412001032	配管	1.名称:穿线管 2.材质:紧定式钢管 3.规格:JDG32 4.配置形式:明配 5.接地要求:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求 7.引线材质:按规范及设计要求	m	103.29		
1105	030412001033	配管	1.名称:穿线管 2.材质:紧定式钢管 3.规格:JDG40 4.配置形式:明配 5.接地要求:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求 7.引线材质:按规范及设计要求	m	3.66		
1106	030412001034	配管	1.名称:金属软管 2.材质:金属 3.规格:DN20 4.配置形式:明配 5.接地要求:按规范及设计要求	m	45.3		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第117页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1106	030412001034	配管	6.钢索材质、规格:按规范及设计要求 7.引线材质:按规范及设计要求	m	45.3		
1107	030412001035	配管	1.名称:金属软管 2.材质:金属 3.规格:DN40 4.配置形式:明配 5.接地要求:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求 7.引线材质:按规范及设计要求	m	50.4		
1108	031301001006	凿(压、切割)槽	1.名称:墙体剔槽（及挂网恢复） 2.规格:配管公称口径20mm以下 3.部位:按规范及设计要求 4.结构类型:不区分混凝土及砌体墙	m	3389.2		
1109	031301001007	凿(压、切割)槽	1.名称:墙体剔槽（及挂网恢复） 2.规格:配管公称口径32mm以下 3.部位:按规范及设计要求 4.结构类型:不区分混凝土及砌体墙	m	364.2		
1110	031301001008	凿(压、切割)槽	1.名称:墙体剔槽（及挂网恢复） 2.规格:配管公称口径50mm以下 3.部位:按规范及设计要求 4.结构类型:不区分混凝土及砌体墙	m	109.75		
1111	030409001023	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:WDZB-YJY-5x6 3.敷设方式:管内敷设 4.材质:铜芯 5.电压(kV):1KV	m	98.43		
1112	030409001024	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:WDZBN-YJY-5x6 3.敷设方式:管内敷设 4.材质:铜芯 5.电压(kV):1KV	m	21.89		
1113	030409001025	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:WDZB-YJY-5x10 3.敷设方式:管内敷设 4.材质:铜芯 5.电压(kV):1KV	m	10.13		
1114	030409001026	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:WDZB-YJY-5x16 3.敷设方式:管内敷设 4.材质:铜芯 5.电压(kV):1KV	m	8.35		
1115	030409001027	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:WDZBN-YJY-5x16 3.敷设方式:管内敷设 4.材质:铜芯 5.电压(kV):1KV	m	8.35		
1116	030409001028	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:WDZB-YJY-4x25+1x16 3.敷设方式:管内敷设 4.材质:铜芯 5.电压(kV):1KV	m	28.56		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第118页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1117	030409001029	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:WDZB-YJY-5x6 3.敷设方式:桥架敷设 4.材质:铜芯 5.电压(kV):1KV	m	84.93		
1118	030409001030	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:WDZB-YJY-5x10 3.敷设方式:桥架敷设 4.材质:铜芯 5.电压(kV):1KV	m	95.59		
1119	030409001031	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:WDZB-YJY-5x16 3.敷设方式:桥架敷设 4.材质:铜芯 5.电压(kV):1KV	m	66.97		
1120	030409001032	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:WDZB-YJY-4x25+1x16 3.敷设方式:桥架敷设 4.材质:铜芯 5.电压(kV):1KV	m	122.9		
1121	030409001033	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:WDZB-YJY-4x70+1x35 3.敷设方式:桥架敷设 4.材质:铜芯 5.电压(kV):1KV	m	78.23		
1122	030409001034	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:WDZBN-YJY-4x185+1x95 3.敷设方式:桥架敷设 4.材质:铜芯 5.电压(kV):1KV	m	42.95		
1123	030409001035	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:WDZB-YJY-4x240+1x120 3.敷设方式:桥架敷设 4.材质:铜芯 5.电压(kV):1KV	m	224.19		
1124	030409001036	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:NG-A-5x16 3.敷设方式:管内敷设 4.材质:铜芯 5.电压(kV):1KV	m	8.63		
1125	030409001037	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:NG-A-4x25+1x16 3.敷设方式:管内敷设 4.材质:铜芯 5.电压(kV):1KV	m	13.16		
1126	030409001038	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:NG-A-5x6 3.敷设方式:桥架敷设 4.材质:铜芯 5.电压(kV):1KV	m	53.67		
1127	030409001039	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:NG-A-5x16 3.敷设方式:桥架敷设 4.材质:铜芯 5.电压(kV):1KV	m	145.43		
1128	030409001040	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:NG-A-4x25+1x16 3.敷设方式:桥架敷设 4.材质:铜芯 5.电压(kV):1KV	m	115.44		
1129	030409001041	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:防水电缆10mm2以内四芯（设备自带仅安装） 3.敷设方式:管内敷设	m	28.7		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第119页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1129	030409001041	电力电缆	4.材质:铜芯 5.电压(kV):1KV	m	28.7		
1130	030409002004	控制电缆	1.名称:控制电缆 2.型号:6芯以下（设备自带仅安装） 3.敷设方式:管内敷设 4.材质:铜芯	m	14.4		
1131	030409005002	控制电缆头	1.名称:控制电缆头 2.型号:6芯以下（设备自带仅安装） 3.规格:按规范及设计要求 4.材质、类型:铜芯 5.电压(kV):1KV	个	4		
1132	030409003006	电力电缆头	1.名称:电缆头 2.型号:3~4芯截面10mm2以下 3.规格:按规范及设计要求 4.材质、类型:铜芯 5.电压(kV):1KV	个	8		
1133	030409003007	电力电缆头	1.名称:电缆头 2.型号:5芯截面10mm2以下 3.规格:按规范及设计要求 4.材质、类型:铜芯 5.电压(kV):1KV	个	40		
1134	030409003008	电力电缆头	1.名称:电缆头 2.型号:5芯截面35mm2以下 3.规格:按规范及设计要求 4.材质、类型:铜芯 5.电压(kV):1KV	个	50		
1135	030409003009	电力电缆头	1.名称:电缆头 2.型号:5芯截面120mm2以下 3.规格:按规范及设计要求 4.材质、类型:铜芯 5.电压(kV):1KV	个	8		
1136	030409003010	电力电缆头	1.名称:电缆头 2.型号:5芯截面240mm2以下 3.规格:按规范及设计要求 4.材质、类型:铜芯 5.电压(kV):1KV	个	6		
1137	030412004031	配线	1.名称:单芯硬导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZB-BYJ-1.5 4.材质:铜芯 5.配线线制:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求	m	50		
1138	030412004032	配线	1.名称:单芯硬导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZB-BYJ-2.5 4.材质:铜芯 5.配线线制:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求	m	29462.63		
1139	030412004033	配线	1.名称:单芯硬导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZBN-BYJ-2.5 4.材质:铜芯 5.配线线制:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求	m	1194.06		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第120页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1140	030412004034	配线	1.名称:单芯硬导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZB-BYJ-4 4.材质:铜芯 5.配线线制:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求	m	6776.88		
1141	030412004035	配线	1.名称:单芯硬导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZBN-BYJ-4 4.材质:铜芯 5.配线线制:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求	m	352.44		
1142	030412004036	配线	1.名称:单芯硬导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZB-BYJ-10 4.材质:铜芯 5.配线线制:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求	m	1542.35		
1143	030412004037	配线	1.名称:单芯硬导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZBN-BYJ-10 4.材质:铜芯 5.配线线制:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求	m	23.84		
1144	030412004038	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:Z-RVV-3x0.5 4.材质:铜芯 5.配线线制:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求	m	6.3		
1145	030412004039	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZBN-RYJS-2x2.5 4.材质:铜芯 5.配线线制:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求	m	1922.36		
1146	030412004040	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZBN-B2-RYJS-2x1.5 4.材质:铜芯 5.配线线制:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求	m	7.17		
1147	030412004041	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZBN-B2-RYJS-7x1.0 4.材质:铜芯 5.配线线制:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求	m	42.38		
1148	030412004042	配线	1.名称:单芯硬导线 2.配线形式:桥架敷设 3.型号:WDZB-BYJ-2.5 4.材质:铜芯	m	638.25		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第121页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1148	030412004042	配线	5.配线线制:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求	m	638.25		
1149	030412004043	配线	1.名称:单芯硬导线 2.配线形式:桥架敷设 3.型号:WDZB-BYJ-4 4.材质:铜芯 5.配线线制:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求	m	60.48		
1150	030412004044	配线	1.名称:单芯硬导线 2.配线形式:桥架敷设 3.型号:WDZB-BYJ-10 4.材质:铜芯 5.配线线制:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求	m	9660.1		
1151	030407004003	小型电动机	1.名称:交流异步电机检查接线 2.型号:按规范及设计要求 3.额定功率(kW):3KW以下 4.电压(kV):按规范及设计要求	台	4		
1152	030407004004	小型电动机	1.名称:交流异步电机检查接线 2.型号:按规范及设计要求 3.额定功率(kW):30KW以下 4.电压(kV):按规范及设计要求	台	3		
1153	030413001007	普通灯具	1.名称:吸顶灯 2.型号:1x40W 3.规格:按规范及设计要求 4.类型:按规范及设计要求	套	565		
1154	030413001008	普通灯具	1.名称:防水防潮灯 2.型号:1x12W 3.规格:按规范及设计要求 4.类型:按规范及设计要求	套	83		
1155	030413001009	普通灯具	1.名称:红外感应吸顶灯 2.型号:1x24W 3.规格:按规范及设计要求 4.类型:按规范及设计要求	套	278		
1156	030413001010	普通灯具	1.名称:墙上座灯 2.型号:1x11W 3.规格:按规范及设计要求 4.类型:按规范及设计要求	套	12		
1157	030413001011	普通灯具	1.名称:井道壁灯加防护罩 2.型号:22W 3.规格:按规范及设计要求 4.类型:按规范及设计要求	套	14		
1158	030413001012	普通灯具	1.名称:应急墙上座灯 2.型号:1x11W 3.规格:按规范及设计要求 4.类型:按规范及设计要求	套	27		
1159	030413003005	荧光灯	1.名称:消防壁式LED灯 2.型号:1x21W 3.规格:按规范及设计要求 4.安装方式:按规范及设计要求	套	2		
1160	030413003006	荧光灯	1.名称:LED支架灯 2.型号:1x21W 3.规格:按规范及设计要求 4.安装方式:按规范及设计要求	套	1		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第122页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1161	030413003007	荧光灯	1.名称:消防LED支架灯 2.型号:1x21W 3.规格:按规范及设计要求 4.安装方式:按规范及设计要求	套	3		
1162	030413003008	荧光灯	1.名称:消防防水LED支架灯 2.型号:1x21W 3.规格:按规范及设计要求 4.安装方式:按规范及设计要求	套	1		
1163	030413003009	荧光灯	1.名称:航空障碍灯 2.型号:1x100W 3.规格:按规范及设计要求 4.安装方式:按规范及设计要求	套	4		
1164	030413002007	装饰灯	1.名称:消防应急吸顶灯 2.型号:6W 3.规格:按规范及设计要求 4.安装方式:按规范及设计要求 5.不区分防雨等级	套	181		
1165	030413002008	装饰灯	1.名称:消防应急壁灯 2.型号:6W 3.规格:按规范及设计要求 4.安装方式:按规范及设计要求	套	4		
1166	030413002009	装饰灯	1.名称:疏散出口标志灯 2.型号:1W(LED) 3.规格:按规范及设计要求 4.安装方式:按规范及设计要求	套	50		
1167	030413002010	装饰灯	1.名称:安全出口标志灯 2.型号:1W(LED) 3.规格:按规范及设计要求 4.安装方式:按规范及设计要求	套	5		
1168	030413002011	装饰灯	1.名称:疏散指示灯 2.型号:1W(LED) 3.规格:按规范及设计要求 4.安装方式:按规范及设计要求	套	101		
1169	030413002012	装饰灯	1.名称:楼层显示灯 2.型号:1W(LED) 3.规格:按规范及设计要求 4.安装方式:按规范及设计要求	套	31		
1170	030413013007	照明开关、按钮	1.名称:光控开关 2.材质:按规范及设计要求 3.规格:按规范及设计要求 4.安装方式:暗装	套	1		
1171	030413013008	照明开关、按钮	1.名称:单联单控开关 2.材质:按规范及设计要求 3.规格:按规范及设计要求 4.安装方式:暗装	套	41		
1172	030413013009	照明开关、按钮	1.名称:双联单控开关 2.材质:按规范及设计要求 3.规格:按规范及设计要求 4.安装方式:暗装	套	87		
1173	030413013010	照明开关、按钮	1.名称:三联单控开关 2.材质:按规范及设计要求 3.规格:按规范及设计要求 4.安装方式:暗装	套	83		
1174	030413013011	照明开关、按钮	1.名称:单联双控开关 2.材质:按规范及设计要求 3.规格:按规范及设计要求 4.安装方式:暗装	套	4		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第123页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1175	030413013012	照明开关、按钮	1.名称:紧急求助按钮 2.材质:按规范及设计要求 3.规格:按规范及设计要求 4.安装方式:暗装	套	24		
1176	030413014007	插座	1.名称:单相二、三极插座 2.材质:按规范及设计要求 3.规格:10A 4.安装方式:暗装	套	366		
1177	030413014008	插座	1.名称:防溅二、三孔插座 2.材质:按规范及设计要求 3.规格:10A(IP54) 4.安装方式:暗装	套	97		
1178	030413014009	插座	1.名称:电梯基坑防溅二、三孔插座 2.材质:按规范及设计要求 3.规格:10A(IP54) 4.安装方式:暗装	套	2		
1179	030413014010	插座	1.名称:防溅三孔插座(电热水器) 2.材质:按规范及设计要求 3.规格:16A,86系列(带开关)(IP54) 4.安装方式:暗装	套	71		
1180	030413014011	插座	1.名称:壁挂式空调插座 2.材质:按规范及设计要求 3.规格:16A,86系列(带开关) 4.安装方式:暗装	套	2		
1181	030413014012	插座	1.名称:柜式空调插座 2.材质:按规范及设计要求 3.规格:16A,86系列(带开关) 4.安装方式:暗装	套	175		
1182	030904004003	声光报警器	1.名称:求助警铃(配蜂鸣器及灯光信号) 2.安装方式:暗装	个	12		
1183	030503014002	其他传感器及变送器	1.名称:压力传感器 2.类别:按规范及设计要求 3.规格:按规范及设计要求 4.安装方式:暗装	套	12		
1184	030412006006	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:塑料 3.规格:86系列 4.安装形式:暗装或明装 5.不区分接线盒及开关盒	个	2035		
1185	030412006007	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制 3.规格:86系列 4.安装形式:暗装或明装 5.不区分接线盒及开关盒	个	689		
1186	030412006008	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制 3.规格:1444系列 4.安装形式:暗装或明装 5.不区分接线盒及开关盒	个	75		
1187	031301003038	套管	1.名称:电缆穿墙套管 2.材质:钢制 3.规格:SC200 4.填料材质:按规范及设计要求 5.含预留洞口及封堵	个	8		
1188	030416006002	输配电装置系统	1.名称:送配电系统调试 2.型号:按规范及设计要求 3.电压(kV):1KV 4.类型:按规范及设计要求	系统	6		
		防雷接地					

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第124页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1189	030410007002	等电位端子箱、测试板	1.名称:局部等电位箱LEB 2.材质:按规范及设计要求 3.规格:按规范及设计要求	台	116		
1190	030410005002	接闪带	1.名称:接闪带 2.材质:钢制 3.规格:Φ10圆钢 4.安装形式:女儿墙或屋面敷设	m	224.41		
1191	030410004002	均压环	1.名称:均压环 2.材质:按规范及设计要求 3.规格:按规范及设计要求 4.安装形式:利用钢筋	m	786.7		
1192	030410003002	引下线	1.名称:避雷引下线 2.材质:利用钢筋引下 3.规格:不小于Φ16的两根以上(或四根Φ12) 4.安装形式:结构柱或混凝土柱内	m	667.2		
1193	030410011003	接地跨接	1.名称:柱主筋与圈梁焊接 2.材质:按规范及设计要求 3.规格:按规范及设计要求	处	80		
1194	030410011004	接地跨接	1.名称:门窗接地 2.材质:按规范及设计要求 3.规格:按规范及设计要求	处	180		
1195	030410001002	接地极	1.名称:接地极 2.材质:SC管 3.规格:2.5米长SC50管	根	33		
1196	030410002003	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:25x4 4.安装部位:按规范及设计要求 5.安装形式:明配或暗配	m	148.64		
1197	030410002004	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:40x4 4.安装部位:按规范及设计要求 5.安装形式:明配或暗配	m	238.63		
1198	030412001036	配管	1.名称:穿线管 2.材质:塑料 3.规格:PC16 4.配置形式:暗配 5.接地要求:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求 7.引线材质:按规范及设计要求	m	390.93		
1199	030412001037	配管	1.名称:穿线管 2.材质:塑料 3.规格:PC32 4.配置形式:明配 5.接地要求:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求 7.引线材质:按规范及设计要求	m	60		
1200	030412004045	配线	1.名称:单芯硬导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:BVR-4 4.材质:铜芯 5.配线线制:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求	m	390.93		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第125页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1201	030412004046	配线	1.名称:单芯硬导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZB-BYJ-25 4.材质:铜芯 5.配线线制:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求	m	60		
1202	031301001009	凿(压、切割)槽	1.名称:墙体剔槽（及挂网恢复） 2.规格:配管公称口径20mm以下 3.部位:按规范及设计要求 4.结构类型:不区分混凝土及砌体墙	m	265.6		
1203	030410012002	防雷断接卡、箱	1.名称:断接卡子 2.型号:按规范及设计要求 3.安装形式:按规范及设计要求	个	2		
1204	030412006009	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:塑料 3.规格:86系列 4.安装形式:暗装或明装 5.不区分接线盒及开关盒	个	166		
1205	030416027002	接地装置	1.名称:接地系统调试 2.型号:按规范及设计要求	系统	1		
		D4#楼消防电工程					
1206	030412001038	配管	1.名称:穿线管 2.材质:紧定式钢管 3.规格:JDG15 4.配置形式:暗配 5.接地要求:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求 7.引线材质:按规范及设计要求	m	308.25		
1207	030412001039	配管	1.名称:穿线管 2.材质:紧定式钢管 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求 7.引线材质:按规范及设计要求	m	4205.02		
1208	030412001040	配管	1.名称:穿线管 2.材质:紧定式钢管 3.规格:JDG20 4.配置形式:明配 5.接地要求:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求 7.引线材质:按规范及设计要求	m	346.42		
1209	030412001041	配管	1.名称:穿线管 2.材质:紧定式钢管 3.规格:JDG25 4.配置形式:明配 5.接地要求:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求 7.引线材质:按规范及设计要求	m	8.42		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第126页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1210	031301001010	凿(压、切割)槽	1.名称:墙体剔槽（及挂网恢复） 2.规格:配管公称口径20mm以下 3.部位:按规范及设计要求 4.结构类型:不区分混凝土及砌体墙	m	485.4		
1211	030412004047	配线	1.名称:单芯硬导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZN-B2-BYJ-1.5 4.材质:铜芯 5.配线线制:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求	m	2071.04		
1212	030412004048	配线	1.名称:单芯硬导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZN-B2-BYJ-2.5 4.材质:铜芯 5.配线线制:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求	m	2144.36		
1213	030412004049	配线	1.名称:单芯硬导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZBN-B2-BYJ-2.5 4.材质:铜芯 5.配线线制:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求	m	74.72		
1214	030412004050	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZN-B2-RYSP-2x1.5 4.材质:铜芯 5.配线线制:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求	m	315.13		
1215	030412004051	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:Z-B2-RVSP-2x1.5 4.材质:铜芯 5.配线线制:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求	m	839.16		
1216	030412004052	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:ZN-B2-RVS-2x1.5 4.材质:铜芯 5.配线线制:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求	m	2605.45		
1217	030412004053	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZN-B2-RVJSP-2x1.5 4.材质:铜芯 5.配线线制:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求	m	141.72		
1218	030412004054	配线	1.名称:单芯硬导线 2.配线形式:桥架敷设 3.型号:WDZN-B2-BYJ-1.5 4.材质:铜芯	m	107.34		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第127页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1218	030412004054	配线	5.配线线制:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求	m	107.34		
1219	030412004055	配线	1.名称:单芯硬导线 2.配线形式:桥架敷设 3.型号:WDZBN-B2-BYJ-2.5 4.材质:铜芯 5.配线线制:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求	m	107.34		
1220	030412004056	配线	1.名称:单芯硬导线 2.配线形式:桥架敷设 3.型号:WDZN-B2-BYJ-4 4.材质:铜芯 5.配线线制:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求	m	107.34		
1221	030412004057	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:桥架敷设 3.型号:ZN-B2-RVS-2x1.5 4.材质:铜芯 5.配线线制:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求	m	121.51		
1222	030412004058	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:桥架敷设 3.型号:Z-B2-RVSP-2x1.5 4.材质:铜芯 5.配线线制:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求	m	214.68		
1223	030412004059	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:桥架敷设 3.型号:Z-B2-RVSP-2x2.5 4.材质:铜芯 5.配线线制:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求	m	1.47		
1224	030412004060	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:桥架敷设 3.型号:WDZN-B2-RVJSP-2x1.5 4.材质:铜芯 5.配线线制:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求	m	53.67		
1225	030409002005	控制电缆	1.名称:控制电缆 2.型号:WDZN-B2-KYJY-4x1.5 3.敷设方式:管内敷设 4.材质:铜芯	m	23.25		
1226	030409002006	控制电缆	1.名称:控制电缆 2.型号:WDZN-B2-KYJY-4x1.5 3.敷设方式:桥架敷设 4.材质:铜芯	m	34.41		
1227	030409002007	控制电缆	1.名称:控制电缆 2.型号:WDZN-B2-KYJY-7x1.5 3.敷设方式:管内敷设 4.材质:铜芯	m	8.42		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第128页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1228	030409002008	控制电缆	1.名称:控制电缆 2.型号:WDZN-B2-KYJY-7x1.5 3.敷设方式:桥架敷设 4.材质:铜芯	m	53.67		
1229	030412003011	桥架	1.名称:桥架(包含弯头、盖板、隔板、三通、四通、接地等所有附件,壁厚满足设计及规范要求) 2.型号:按规范及设计要求 3.规格:300x100 4.材质:钢制 5.类型:槽式 6.接地跨接方式:按规范及设计要求 7.含防火与普通桥架 8.含防火封堵不单独计取	m	54.29		
1230	031301005012	支/吊架、基础型钢	1.名称:桥架支撑架 2.材质:钢制 3.包含制作、安装及刷油刷漆	kg	90.81		
1231	030904008003	消防模块箱(端子箱、手报箱)	1.名称:消防接线端子箱 2.型号:GST-JX100 3.规格:按规范及设计要求 4.安装方式:明装	台	12		
1232	030904008004	消防模块箱(端子箱、手报箱)	1.名称:模块箱 2.型号:GST0JX301~305 3.规格:按规范及设计要求 4.安装方式:明装	台	14		
1233	030904009002	区域报警控制器	1.名称:防火门监控分机 2.线制:按规范及设计要求 3.安装方式:明装 4.控制点数量:按规范及设计要求 5.显示器类型:按规范及设计要求	台	1		
1234	030904001002	点型探测器	1.名称:感烟探测器 2.规格:JTY-GD-G3 3.线制:二总线制 4.类型:按规范及设计要求	个	354		
1235	030904003003	按钮	1.名称:消火栓按钮 2.安装方式:消火栓内安装	个	75		
1236	030904003004	按钮	1.名称:带消防电话插孔的手动报警按钮 2.安装方式:暗装	个	25		
1237	030904004004	声光报警器	1.名称:声光报警器 2.安装方式:明装	个	38		
1238	030904005002	消防报警电话插孔(电话)	1.名称:消防电话分机 2.规格:GST-TS-100A 3.安装方式:明装	个	4		
1239	030904010002	楼层火灾显示器	1.名称:区域显示器(火灾显示盘) 2.线制:按规范及设计要求 3.安装方式:明装 4.控制点数量:按规范及设计要求 5.显示器类型:按规范及设计要求	台	12		
1240	030904006002	消防广播(扬声器)	1.名称:火灾警报扬声器 2.功率:3W 3.安装方式:吸顶	个	114		
1241	030904007007	消防模块	1.名称:总线短路隔离器 2.规格:GST-LD-8313 3.类型:按规范及设计要求 4.输出形式:按规范及设计要求	个	40		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第129页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1242	030904007008	消防模块	1.名称:防火门监控模块 2.规格:按规范及设计要求 3.类型:按规范及设计要求 4.输出形式:按规范及设计要求	个	47		
1243	030904007009	消防模块	1.名称:输入模块 2.规格:GST-LD-8300 3.类型:按规范及设计要求 4.输出形式:按规范及设计要求	个	24		
1244	030904007010	消防模块	1.名称:输入输出模块 2.规格:GST-LD-8301 GST-LD-8303 3.类型:按规范及设计要求 4.输出形式:按规范及设计要求	个	34		
1245	030904007011	消防模块	1.名称:消防电源监控模块 2.规格:按规范及设计要求 3.类型:按规范及设计要求 4.输出形式:按规范及设计要求	个	4		
1246	030904007012	消防模块	1.名称:电气火灾监控模块 2.规格:按规范及设计要求 3.类型:按规范及设计要求 4.输出形式:按规范及设计要求	个	14		
1247	030412006010	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制 3.规格:86系列 4.安装形式:暗装或明装 5.不区分接线盒及开关盒	个	774		
1248	031301003039	套管	1.名称:电缆穿墙套管 2.材质:钢制 3.规格:SC100 4.填料材质:按规范及设计要求 5.含预留洞口及封堵	个	8		
		D4#楼电梯工程					
1249	03B015	电梯	1.名称:D-4#楼客梯 2.型号:详见图纸说明 3.层数:13 4.站数:13站 5.提升高度、速度:符合设计要求及验收规范 6.配线材质、规格、敷设方式:符合设计要求及验收规范 7.运转调试要求:符合设计要求及验收规范 8.工作内容:含电梯采购、安装、调试等一切为满足正常设计和使用要求的内容 9.含支架制作安装等达到设计、规范、验收及使用要求的一切所属附属工作 10.含梯控及五方通话系统设备安装采购等及其它需配合智能化单位施工的工作内容	部	1		
1250	03B016	电梯	1.名称:D-4#楼消防电梯、无障碍电梯 2.型号:详见图纸说明 3.层数:13 4.站数:13站 5.提升高度、速度:符合设计要求及验收规范 6.配线材质、规格、敷设方式:符合设计要求及验收规范	部	1		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第130页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1250	03B016	电梯	7.运转调试要求:符合设计要求及验收规范 8.工作内容:含电梯采购、安装、调试等一切为满足正常设计和使用要求的内容 9.含支架制作安装等达到设计、规范、验收及使用要求的一切所属附属工作 10.含梯控及五方通话系统设备安装采购等及其它需配合智能化单位施工的工作内容	部	1		
		D4#楼暖通工程					
1251	030108001005	风机	1.名称:轴流风机 2.型号:HTF-I-NO3.5 3.规格:风量3550m3/h全压520Pa转速2900rpm电机功率1.1KW电源380-3-50重量65KG 4.材质:按规范及设计要求 5.类型:按规范及设计要求 6.质量:按规范及设计要求 7.减振底座形式、数量:按规范及设计要求 8.灌浆配合比:按规范及设计要求 9.单机试运转要求:按规范及设计要求	台	1		
1252	030108001006	风机	1.名称:轴流风机 2.型号:HTF-I-NO3.5 3.规格:风量4400m3/h全压420Pa转速2900rpm电机功率1.1KW电源380-3-50重量65KG 4.材质:按规范及设计要求 5.类型:按规范及设计要求 6.质量:按规范及设计要求 7.减振底座形式、数量:按规范及设计要求 8.灌浆配合比:按规范及设计要求 9.单机试运转要求:按规范及设计要求	台	1		
1253	030108001007	风机	1.名称:混流风机 2.型号:SWF-I-11 3.规格:风量42400m3/h全压1000Pa转速1450rpm电机功率22KW电源380-3-50重量544KG 4.材质:按规范及设计要求 5.类型:按规范及设计要求 6.质量:按规范及设计要求 7.减振底座形式、数量:按规范及设计要求 8.灌浆配合比:按规范及设计要求 9.单机试运转要求:按规范及设计要求	台	1		
1254	030108001008	风机	1.名称:壁式轴流风机 2.型号:XBDZ-2.5 3.规格:风量600m3/h全压40Pa转速1450rpm电机功率0.025KW电源380-3-50重量15KG 4.材质:按规范及设计要求 5.类型:按规范及设计要求 6.质量:按规范及设计要求 7.减振底座形式、数量:按规范及设计要求 8.灌浆配合比:按规范及设计要求 9.单机试运转要求:按规范	台	2		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第131页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1254	030108001008	风机	及设计要求	台	2		
1255	030405015002	风扇	1.名称:PQ2排气扇 2.型号:BPT-200 3.规格:风量200m3/h风压220Pa电机功率32W自带防止回流措施 4.安装方式:按规范及设计要求	台	83		
1256	030702001007	碳钢通风管道	1.名称:镀锌钢板风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:圆形 4.规格:直径 ≤ 320 mm 5.板材厚度:0.5mm 6.接口形式:法兰 7.含管件、配件、支架制作及安装等达到设计、规范、验收及使用要求的一切所属附属工作	m2	3.65		
1257	030702001008	碳钢通风管道	1.名称:镀锌钢板风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:圆形 4.规格:直径 ≤ 1500 mm 5.板材厚度:1mm 6.接口形式:法兰 7.含管件、配件、支架制作及安装等达到设计、规范、验收及使用要求的一切所属附属工作	m2	12.89		
1258	030702001009	碳钢通风管道	1.名称:镀锌钢板风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:长边 ≤ 320 mm 5.板材厚度:0.5mm 6.接口形式:法兰 7.含管件、配件、支架制作及安装等达到设计、规范、验收及使用要求的一切所属附属工作	m2	76.03		
1259	030702001010	碳钢通风管道	1.名称:镀锌钢板风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:长边 ≤ 630 mm 5.板材厚度:0.75mm 6.接口形式:法兰 7.含管件、配件、支架制作及安装等达到设计、规范、验收及使用要求的一切所属附属工作	m2	32.1		
1260	030702001011	碳钢通风管道	1.名称:镀锌钢板风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:长边 ≤ 4000 mm 5.板材厚度:1.2mm 6.接口形式:法兰 7.含管件、配件、支架制作及安装等达到设计、规范、验收及使用要求的一切所属附属工作	m2	15.88		
1261	030702001012	碳钢通风管道	1.名称:镀锌钢板风管（加压送风井内衬风管） 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:长边 ≤ 2000 mm 5.板材厚度:1.2mm 6.接口形式:法兰 7.含管件、配件、支架制作及安装等达到设计、规范、验收及使用要求的一切所属附属工作	m2	177.98		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第132页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1262	030703019002	柔性接口	1.名称:风管软接头 2.类型:按规范及设计要求 3.材质:按规范及设计要求 4.规格:按规范及设计要求	m2	1.44		
1263	031208003002	通风管道绝热	1.绝热材料品种:板状防火棉 2.绝热厚度:依据山东省建设工程消防设计审查验收技术指南（暖通空调）中要求的耐火极限选用 3.软木品种:按规范及设计要求	m3	17.48		
1264	030703001007	碳钢阀门	1.名称:风管止回阀 2.类型:止回阀 3.型号:φ 1100 4.包含支架制作安装等达到设计、规范、验收及使用要求的一切所属附属工作	个	1		
1265	030703001008	碳钢阀门	1.名称:电动多叶调节风阀 2.类型:多页调节阀 3.型号:φ 300 4.包含支架制作安装等达到设计、规范、验收及使用要求的一切所属附属工作	个	1		
1266	030703001009	碳钢阀门	1.名称:电动多叶调节风阀 2.类型:多页调节阀 3.型号:400x500 4.包含支架制作安装等达到设计、规范、验收及使用要求的一切所属附属工作	个	2		
1267	030703001010	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀FD 2.类型:防火阀 3.型号:200x160 4.包含支架制作安装等达到设计、规范、验收及使用要求的一切所属附属工作	个	83		
1268	030703001011	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀MED 2.类型:防火阀 3.型号:400x500 4.包含支架制作安装等达到设计、规范、验收及使用要求的一切所属附属工作	个	2		
1269	030703001012	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀FDS 2.类型:防火阀 3.型号:φ 1100 4.包含支架制作安装等达到设计、规范、验收及使用要求的一切所属附属工作	个	1		
1270	030703020002	消声器	1.名称:ZP100消声器 2.材质:按规范及设计要求 3.规格:400×500 L=800 4.包含支架制作安装等达到设计、规范、验收及使用要求的一切所属附属工作	个	4		
1271	030703007005	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:多叶送风口 2.类型:多页送风口 3.型号:400x(1800+250) 4.规格:按规范及设计要求	个	12		
1272	030703007006	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:双层百叶风口 2.类型:双层风口 3.型号:800x400 4.规格:按规范及设计要求	个	1		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第133页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1273	030703007007	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶风口 2.类型:单层风口 3.型号:800x400 4.规格:按规范及设计要求	个	1		
1274	030703007008	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:防雨百叶 2.类型:防雨百叶 3.型号:450x450 4.规格:按规范及设计要求	个	2		
1275	030704001002	通风工程检测、调试	1.系统名称:通风系统	系统	1		
		D5#					
		±0.00以上-土建工程					
		钢筋工程					
1276	010506002007	现浇混凝土柱钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300、HRB400、HRB500等各种规格、直径及抗震非抗震 2.连接方式:接头形式满足图纸及设计要求 3.其他:施工所需的措施钢筋,包括马凳筋、撑筋、抗浮筋、垫铁、钢筋间隔件等满足图纸及设计要求	t	31.261		
1277	010506004005	现浇混凝土墙钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300、HRB400、HRB500等各种规格、直径及抗震非抗震 2.连接方式:接头形式满足图纸及设计要求 3.其他:施工所需的措施钢筋,包括马凳筋、撑筋、抗浮筋、垫铁、钢筋间隔件等满足图纸及设计要求	t	96.593		
1278	010506005005	现浇混凝土梁钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300、HRB400、HRB500等各种规格、直径及抗震非抗震 2.连接方式:接头形式满足图纸及设计要求 3.其他:施工所需的措施钢筋,包括马凳筋、撑筋、抗浮筋、垫铁、钢筋间隔件等满足图纸及设计要求	t	118.026		
1279	010506006005	现浇混凝土楼板及屋面板钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300、HRB400、HRB500等各种规格、直径及抗震非抗震 2.连接方式:接头形式满足图纸及设计要求 3.其他:施工所需的措施钢筋,包括马凳筋、撑筋、抗浮筋、垫铁、钢筋间隔件等满足图纸及设计要求	t	66.549		
1280	010506009005	现浇混凝土楼梯钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300、HRB400、HRB500等各种规格、直径及抗震非抗震 2.连接方式:接头形式满足图纸及设计要求 3.其他:施工所需的措施钢筋,包括马凳筋、撑筋、抗浮筋、垫铁、钢筋间隔件等满足图纸及设计要求	t	6.327		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第134页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1281	010506010007	现浇混凝土二次结构钢筋	1.钢筋种类、规格: HPB300、HRB400、HRB500等各种规格、直径及抗震非抗震 2.连接方式: 接头形式满足图纸及设计要求 3.其他: 施工所需的措施钢筋, 包括马凳筋、撑筋、抗浮筋、垫铁、钢筋间隔件等满足图纸及设计要求	t	26.751		
1282	010506011003	现浇混凝土零星构件钢筋	1.钢筋种类、规格: HPB300、HRB400、HRB500等各种规格、直径及抗震非抗震 2.连接方式: 接头形式满足图纸及设计要求 3.其他: 施工所需的措施钢筋, 包括马凳筋、撑筋、抗浮筋、垫铁、钢筋间隔件等满足图纸及设计要求	t	0.039		
1283	010506017007	砌体工程内配钢筋	1.钢筋种类、规格: HPB300、HRB400等各种规格、直径及抗震非抗震 2.布置方式: 满足图纸及技术要求	t	7.378		
		混凝土工程					
1284	010502006011	钢筋混凝土柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.其他: 包含高低强度混凝土处钢丝网隔离层	m3	54.85		
1285	010502006012	钢筋混凝土柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35 3.其他: 包含高低强度混凝土处钢丝网隔离层	m3	92.07		
1286	010502006013	钢筋混凝土柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C40 3.其他: 包含高低强度混凝土处钢丝网隔离层	m3	90.93		
1287	010502006014	钢筋混凝土柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C50 3.其他: 包含高低强度混凝土处钢丝网隔离层	m3	74.86		
1288	010502010037	钢筋混凝土墙	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.墙体厚度:满足图纸及技术要求 4.其他: 包含高低强度混凝土处钢丝网隔离层	m3	235.89		
1289	010502010038	钢筋混凝土墙	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35 3.墙体厚度:满足图纸及技术要求 4.其他: 包含高低强度混凝土处钢丝网隔离层	m3	126.18		
1290	010502010039	钢筋混凝土墙	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C40 3.墙体厚度:满足图纸及技术要求 4.其他: 包含高低强度混凝土处钢丝网隔离层	m3	126.18		
1291	010502010040	钢筋混凝土墙	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C50 3.墙体厚度:满足图纸及技术要求 4.其他: 包含高低强度混凝土处钢丝网隔离层	m3	185.02		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第135页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1292	010502010041	钢筋混凝土电梯井壁墙	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.墙体厚度:满足图纸及技术要求 4.其他: 包含高低强度混凝土处钢丝网隔离层	m3	17.29		
1293	010502010042	钢筋混凝土电梯井壁墙	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35 3.墙体厚度:满足图纸及技术要求 4.其他: 包含高低强度混凝土处钢丝网隔离层	m3	12.77		
1294	010502010043	钢筋混凝土电梯井壁墙	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C40 3.墙体厚度:满足图纸及技术要求 4.其他: 包含高低强度混凝土处钢丝网隔离层	m3	12.77		
1295	010502010044	钢筋混凝土电梯井壁墙	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C50 3.墙体厚度:满足图纸及技术要求 4.其他: 包含高低强度混凝土处钢丝网隔离层	m3	14.02		
1296	010502011005	钢筋混凝土梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	464.2		
1297	010502013011	实心楼板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	691.13		
1298	010502013012	实心楼板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35 微膨胀	m3	8.68		
1299	010502025009	挑檐	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	1.84		
1300	010502022012	混凝土反坎	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.位置: 厨房、卫生间、止水反沿、楼梯反坎等	m3	19.51		
1301	010502022013	混凝土门槛	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25 3.位置: 设备、电气管井素砼门槛等	m3	3.9		
1302	010502020007	楼梯	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	56.28		
1303	010502021006	构造柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	103.33		
1304	010502022014	圈梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	17.79		
1305	010502023009	过梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	7.34		
1306	010502023010	压顶	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	34.33		
1307	010502025010	混凝土雨篷	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	3.92		
1308	010502025011	混凝土台阶	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C15	m3	0.9		
1309	010502025012	设备基础	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C20	m3	0.25		
1310	010502033013	后浇带	1.部位:梁 2.混凝土种类:商砼 3.混凝土强度等级:C35 微膨胀 4.其他: 包含两侧钢丝网等	m3	4.61		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第136页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1311	010502033014	后浇带	1.部位:板 2.混凝土种类:商砼 3.混凝土强度等级:C35 微膨胀 4.其他: 包含两侧钢丝网等	m3	11.03		
1312	010502033015	后浇带	1.部位:墙 2.混凝土种类:商砼 3.混凝土强度等级:C35 微膨胀 4.其他: 包含两侧钢丝网等	m3	0.82		
1313	010506024022	螺栓孔部位防水墙、梁面	1.种类:螺栓孔部位防水 2.使用部位:墙、梁面等 3.做法: 清理基层, 孔洞及周边20MM凿毛, 防水砂浆填塞找平, 聚氨酯防水涂料三遍涂抹, 厚度不低于1.5MM	m2	2382.33		
1314	010506024023	螺栓	1.螺栓种类:对拉螺栓堵眼增加 2.规格:满足图纸及技术要求 3.使用部位:满足图纸及技术要求 4.端头处理方式:满足图纸及技术要求	m2	4104.68		
		模板工程					
1315	010505004007	柱面模板	1.模板形式:复合木模板 钢支撑	m2	1253.97		
1316	010505004008	柱面模板支撑超高增加	1.支撑形式:钢支撑	m2	6.17		
1317	010505005015	墙面模板（墙身）	1.模板形式:复合木模板 钢支撑	m2	4637.11		
1318	010505005016	墙面模板（墙柱）	1.模板形式:复合木模板 钢支撑	m2	1422.07		
1319	010505005017	墙面模板（电梯井壁）	1.模板形式:复合木模板 钢支撑	m2	427.84		
1320	010505005018	墙面模板（墙身、墙柱、电梯井壁）支撑超高增加	1.支撑形式:钢支撑	m2	546.13		
1321	010505006007	梁模板	1.模板形式:复合木模板 钢支撑	m2	4957.18		
1322	010505007009	楼板、屋面板	1.模板形式:复合木模板 钢支撑	m2	5866.29		
1323	010505007010	楼板、屋面板支撑超高增加	1.支撑形式:钢支撑	m2	519.26		
1324	010505008016	挑檐模板	1.构件名称:挑檐模板 2.模板形式:木模板木支撑	m2	39.55		
1325	010505008017	混凝土反坎模板	1.构件名称:混凝土反坎模板 2.模板形式:复合木模板 钢支撑	m2	235.83		
1326	010505008018	混凝土门槛模板	1.构件名称:混凝土门槛模板 2.模板形式:木模板木支撑	m2	38.91		
1327	010505010005	楼梯模板	1.楼梯形式:满足图纸及技术要求 2.模板形式:木模板木支撑	m2	509.67		
1328	010505011006	构造柱模板	1.模板形式:复合木模板 钢支撑	m2	1314.92		
1329	010505012005	圈梁模板	1.模板形式:复合木模板 木支撑	m2	165.5		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第137页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1330	010505013009	过梁模板	1.模板形式:复合木模板 木支撑	m2	126.77		
1331	010505013010	压顶模板	1.模板形式:复合木模板 木支撑	m2	330.97		
1332	010505008019	雨篷模板	1.构件名称:雨篷模板 2.模板形式:木模板木支撑	m2	40.59		
1333	010505008020	台阶模板	1.构件名称:台阶模板 2.模板形式:木模板木支撑	m2	4.62		
1334	010505008021	设备基础模板	1.构件名称:设备基础 2.模板形式:复合木模板 钢支撑	m2	0.81		
1335	010505014007	零星现浇构件模板	1.构件名称:零星现浇构件模板（如散水等） 2.模板形式:复合木模板 木支撑	m2	14.95		
1336	010505019009	后浇带模板	1.后浇带部位:板 2.模板形式:复合木模板 钢支撑	m2	133.76		
1337	010505019010	后浇带模板	1.后浇带部位:墙 2.模板形式:复合木模板 钢支撑	m2	8.16		
		砌筑工程					
1338	010402001011	砌块墙（3.6m以内）	1.砌块品种、规格、强度等级:B06蒸压加气混凝土砌块（密度不大于650kg/m3） 2.墙体类型:砌块墙 3.墙体厚度:满足图纸及技术要求 4.砂浆强度等级:M5专用混合砌筑砂浆 5.其他:高度3.6m以内,底部（含小青砖）及顶部连接方式满足图纸及技术要求	m3	1142.068		
1339	010402001012	砌块墙（超过3.6m）	1.砌块品种、规格、强度等级:B06蒸压加气混凝土砌块（密度不大于650kg/m3） 2.墙体类型:砌块墙 3.墙体厚度:满足图纸及技术要求 4.砂浆强度等级:M5专用混合砌筑砂浆 5.其他:高度超过3.6m部分,底部（含小青砖）及顶部连接方式满足图纸及技术要求	m3	19.454		
1340	010401002007	砖砌墙体（3.6m以内）	1.砖品种、规格、强度等级:实心砖、多孔砖等 2.墙体类型:防潮层以下 3.墙体厚度:满足图纸及技术要求 4.砂浆强度等级:M7.5专用砌筑水泥砂浆 5.其他:高度3.6m以内	m3	35.7		
1341	010401002008	砖砌墙体（超过3.6m）	1.砖品种、规格、强度等级:实心砖、多孔砖等 2.墙体类型:防潮层以下 3.墙体厚度:满足图纸及技术要求 4.砂浆强度等级:M7.5专用砌筑水泥砂浆 5.其他:高度超过3.6m部分	m3	0.6		
		屋面工程					

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第138页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1342	010902004016	屋面刚性层 (W1)	1.刚性层材料种类及强度等级:40mmC30细石混凝土、 ϕ 4@200mm双向钢筋 2.刚性层厚度:40mm 3.嵌缝材料种类:每6m设分隔缝、缝内填高分子密封胶	m2	618.75		
1343	010902003004	屋面隔离层 (W1、W2)	1.隔离层材料种类:聚酯无纺布200g/ m ² 2.隔离层厚度、遍数:一道	m2	618.75		
1344	010902004017	屋面刚性层 (W1、W2)	1.刚性层材料种类及强度等级:1:3水泥砂浆掺3%防水剂 2.刚性层厚度:20mm厚 3.刚性层作用:防水砂浆找平层	m2	618.75		
1345	010902004018	屋面刚性层 (W1、W2)	1.刚性层材料种类及强度等级:最薄处30mmC20泡沫混凝土找坡层找坡2% 2.刚性层厚度:最薄处30mm	m3	71.31		
1346	030703013003	屋面无动力风帽	1.名称:无动力风帽 2.规格:圆柱形金属螺旋叶片叠加结构、 ϕ 400mm 3.参数要求:详图集《23J916-1-30》 4.其他:包含端口盖板、基座、加强筋等	个	13		
1347	010902004019	屋面泛水金属收口压条	1.盖缝材料:20*2金属压条,水泥钉或射钉中距500mm 2.防护材料种类:建筑密封胶 3.其他:图集L13J5-1-A10-E/B	m	306.35		
1348	010902004020	屋面泛水金属收口盖板	1.盖缝材料:0.8厚成品镀锌钢板泛水板100mm高,水泥钉或射钉中距500mm,镀锌垫片20*20*0.7 2.其他:图集L13J5-1-A10-B	m	306.35		
1349	010902004021	屋面阴角泛水细石保护层	1.混凝土种类及等级:C20细石混凝土 2.其他:图集L13J5-1-A10-A/D 3.根据工程计价管理规定屋面防水立面保护层计算高度时,高度按扣减250mm计算,实际不同时,不再调整	m	306.35		
		防水工程					
1350	010904002021	楼(地)面涂膜防水 (后浇带)	1.防水膜品种:水泥基渗透结晶型防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:1.0厚 3.其他:包含局部加强层、防水收头等	m2	98.78		
1351	010904002022	楼(地)面涂膜防水 (L1-2、L1-3、L1、L2、L3、L4、L5、L6、L7、L8、L9)	1.防水膜品种:JS防水涂料 (II型) 2.涂膜厚度、遍数:1.5mm厚 3.上翻高度:严四周墙上翻300mm,门洞口除外 (门洞口向外刷出500mm,两侧延展的宽度不应小于200mm) 4.其他:包含局部加强层等、详L13J11-72-A、L13J11-74-2、L02J903-36-7/9	m2	670.75		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第139页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1352	010904002023	楼(地)面涂膜防水 (L1-2、L1-3、L1、L2、L5、L7)	1.防水膜品种:水泥基渗透结晶防水, 用量不应小于1.5kg/m ² 2.涂膜厚度、遍数:1.0厚mm 3.上翻高度:周圈上翻高出室内地面（完成面）300mm 4.其他: 包含局部加强层等、详L13J11-72-A、L13J11-74-2、L02J903-36-7/9	m ²	670.75		
1353	010903002011	墙面涂膜防水 (NQ4、NQ5)	1.防水膜品种:JS防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:1.5mm 3.其他:高度距地面完成面2000mm, 延伸至淋浴区外100mm, 盥洗池盆等用水处墙面防水层翻起高度1200mm, 配套胶粘剂一道 (淋浴区临外墙或隔壁房间为卫生间、厨房等装修后贴瓷砖区域, 取消此条) 4.其他: 包含局部加强层等、详L13J11-72-A、L13J11-74-2、L02J903-36-7/9	m ²	136.12		
1354	010903002012	墙面涂膜防水 (WQ1、WQ2、屋顶风井外墙)	1.防水膜品种:JS聚合物水泥防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:1.5mm 3.其他:与墙交接处上返完成面250mm 4.其他: 包含局部加强层、防水收头等	m ²	7202.63		
1355	010904002024	顶棚涂膜防水 (P3)	1.防水膜品种:JS防水涂料 (II型) 2.涂膜厚度、遍数:1.5mm厚 3.其他: 包含局部加强层、防水收头等	m ²	400.66		
1356	010902001007	屋面卷材防水 (W1)	1.卷材品种、规格、厚度:高聚物改性沥青 (II型) 防水卷材 2.防水层数:3+3mm厚 3.防水层做法:遇墙上返、高出屋面完成面不小于250mm 4.其他: 包含防水收头等	m ²	715.63		
1357	010902001008	屋面卷材防水附加层 (W1)	1.卷材品种、规格、厚度:高聚物改性沥青 (II型) 防水卷材 2.防水层数:3+3mm厚 3.防水层做法:遇墙上返、高出屋面完成面不小于250mm 4.其他: 包含防水收头等	m ²	232.21		
1358	010902002002	屋面涂膜防水 (风井顶板、雨蓬顶板)	1.防水膜品种:JS防水涂料 (II型) 2.涂膜厚度、遍数:1.0厚 3.位置: 风井顶板、雨蓬顶板 4.其他: 包含局部加强层、防水收头等	m ²	42.29		
		保温工程					
1359	011001001003	保温隔热屋面 (W1、W2)	1.保温隔热方式及材料名称:挤塑聚苯板 2.保温隔热材料规格、性能、厚度:210mm厚, 容重35KG/m ³ , 压缩强度≥250Kpa	m ²	618.75		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第140页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1360	011001003019	保温隔热墙面（WQ1、WQ2）	1.保温隔热部位:外墙 2.保温隔热材料规格、性能、厚度:50mm隔离式微塑保温板 3.基层、粘结层材料品种、规格:满足图纸及技术要求 4.防护材料种类:5mm厚聚合物防水抗裂砂浆中间压入耐碱网格布 5.其他: 包含50*50*5角钢、鹰嘴、滴水线等	m2	4075.12		
1361	011001003020	保温隔热墙面（WQ1、WQ2）	1.保温隔热部位:外墙 2.保温隔热材料规格、性能、厚度:50mm隔离式微塑保温板 3.基层、粘结层材料品种、规格:满足图纸及技术要求 4.防护材料种类:15mm厚聚合物防水抗裂砂浆中间压入耐碱网格布 5.其他: 包含50*50*5角钢、鹰嘴、滴水线等	m2	303.17		
1362	011001003021	保温隔热墙面（WQ1、WQ2）	1.保温隔热部位:外墙 2.保温隔热材料规格、性能、厚度:100mm隔离式微塑保温板 3.基层、粘结层材料品种、规格:满足图纸及技术要求 4.防护材料种类:5mm厚聚合物防水抗裂砂浆中间压入耐碱网格布 5.其他: 包含50*50*5角钢、鹰嘴、滴水线等	m2	1743.14		
1363	011001003022	保温隔热墙面（WQ1、WQ2）	1.保温隔热部位:外墙 2.保温隔热材料规格、性能、厚度:100mm隔离式微塑保温板 3.基层、粘结层材料品种、规格:满足图纸及技术要求 4.防护材料种类:15mm厚聚合物防水抗裂砂浆中间压入耐碱网格布 5.其他: 包含50*50*5角钢、鹰嘴、滴水线等	m2	209.29		
1364	011001003023	保温隔热墙面	1.保温隔热部位:屋顶风井外墙 2.保温隔热材料规格、性能、厚度:20mm厚聚苯板保温, 20KG/m3 3.基层、粘结层材料品种、规格:满足图纸及技术要求 4.防护材料种类:5mm厚抗裂砂浆复合耐碱网格布 5.其他: 鹰嘴、滴水线等	m2	52.87		
1365	011001003024	保温隔热墙面	1.保温隔热部位:女儿墙、突出屋面的结构构件、附墙部件等凸出物以及设备基础、供暖空调间与非供暖空调间隔墙、门窗洞口侧壁、雨篷、靠外墙阳台栏板、装饰线、结构性遮阳构件、室外连廊等 2.保温隔热方式及材料名称:30mm厚A级玻化微珠保温砂浆, 5mm厚抗裂砂浆中间压入耐碱玻纤网格布 3.其他: 包含鹰嘴、滴水	m2	1796.58		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第141页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1365	011001003024	保温隔热墙面	线等	m2	1796.58		
1366	011001003025	保温隔热墙面（供暖及非供暖）	1.保温隔热部位:供暖及非供暖墙面 2.保温隔热材料规格、性能、厚度:30mm玻化微珠保温浆料 3.基层、粘结层材料品种、规格:满足图纸及技术要求	m2	2518.85		
1367	011001005003	保温隔热楼地面（L1-7、L1-8）	1.保温隔热部位:楼地面 2.保温隔热方式及材料名称:挤塑聚苯板，35kg/m3 3.保温隔热材料规格、性能、厚度:30mm厚	m2	464.11		
1368	011001003026	保温隔热天棚（P4）	1.保温隔热部位:阳台、空调机位顶棚 2.保温隔热方式及材料名称:30mm厚A级玻化微珠保温砂浆，界面剂一道 3.其他：包含鹰嘴、滴水线等	m2	110.07		
		门窗工程					
1369	010807001013	70系列PA断桥隔热铝合金窗	1.窗类型:70系列PA断桥隔热铝合金窗 2.开启方式:平开、推拉、固定、内外倒、上下悬，满足图纸及技术要求 3.框、扇材质及规格:断桥隔热铝合金 4.玻璃品种、厚度:5Low-E+12Ar+5+12Ar+5(暖边) 5.五金种类、规格:PA隔热条等满足图纸及技术要求 6.其他：包含附框、安全绳、防脱落铰链、锁具、挡雨条、高效保温及防水密封材料、安全标识等	m2	765.32		
1370	010807001014	70系列PA断桥隔热铝合金排烟窗	1.窗类型:70系列PA断桥隔热铝合金排烟窗 2.开启方式:平开、推拉、固定、内外倒、上下悬，满足图纸及技术要求 3.框、扇材质及规格:断桥隔热铝合金 4.玻璃品种、厚度:5Low-E+12Ar+5+12Ar+5(暖边) 5.五金种类、规格:PA隔热条等满足图纸及技术要求 6.其他：包含手动开启装置、附框、安全绳、防脱落铰链、锁具、挡雨条、高效保温及防水密封材料、安全标识等	m2	434.16		
1371	010807001015	70系列PA断桥隔热铝合金消防救援窗	1.窗类型:70系列PA断桥隔热铝合金消防救援窗 2.开启方式:平开、推拉、固定、内外倒、上下悬，满足图纸及技术要求 3.框、扇材质及规格:断桥隔热铝合金 4.玻璃品种、厚度:5Low-E+12Ar+5+12Ar+5(暖边) 5.五金种类、规格:PA隔热条等满足图纸及技术要求 6.其他：包含附框、安全绳、防脱落铰链、锁具、挡雨条、高效保温及防水密封材料、安全标识等	m2	71.28		
1372	010807001016	70系列乙级PA断桥隔热铝合金防火窗	1.窗类型:70系列乙级PA断桥隔热铝合金防火窗 2.开启方式:平开、推拉、	m2	8.84		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第142页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1372	010807001016	70系列乙级PA断桥隔热铝合金防火窗	固定、内外倒、上下悬，满足图纸及技术要求 3.框、扇材质及规格:断桥隔热铝合金 4.玻璃品种、厚度:5Low-E+12Ar+5+12Ar+5(暖边) 5.五金种类、规格:PA隔热条等满足图纸及技术要求 6.其他: 包含附框、安全绳、防脱落铰链、锁具、挡雨条、高效保温及防水密封材料、安全标识等	m2	8.84		
1373	010807001017	70系列PA断桥隔热铝合金门联窗	1.门联窗类型:70系列PA断桥隔热铝合金门联窗 2.开启方式:平开、推拉、固定、内外倒、上下悬，满足图纸及技术要求 3.框、扇材质及规格:断桥隔热铝合金 4.玻璃品种、厚度:5Low-E+12Ar+5+12Ar+5(暖边) 5.五金种类、规格:PA隔热条等满足图纸及技术要求 6.其他: 包含附框、安全绳、防脱落铰链、锁具、挡雨条、高效保温及防水密封材料、安全标识等	m2	46.44		
1374	010802001003	70系列PA断桥隔热铝合金门	1.门类型:70系列PA断桥隔热铝合金门 2.开启方式:平开、推拉，满足图纸及技术要求 3.框、扇材质及规格:断桥隔热铝合金 4.玻璃品种、厚度:5Low-E+12Ar+5+12Ar+5(暖边) 5.五金种类、规格:PA隔热条等满足图纸及技术要求 6.其他: 包含附框、安全绳、防脱落铰链、锁具、挡雨条、高效保温及防水密封材料、安全标识等	m2	22.85		
1375	010807001018	窗式通风器	1.尺寸:机身尺寸长度（根据图纸且不小于500mm）*130mm 2.品种、规格:铝合金、风量150m3/m.h 3.其他: 满足图纸及技术要求	m	174.7		
1376	010807003005	铝合金防雨百叶窗	1.框材质、规格:铝合金 2.百叶材料品种、规格:铝合金 3.其他: 包含金属网（喷黑）、锁具等	m2	238.47		
1377	010807003006	铝合金百叶窗	1.框材质、规格:铝合金 2.百叶材料品种、规格:铝合金 3.其他: 包含金属网（喷黑）、锁具等	m2	9.45		
1378	010802004017	甲级钢质防火门	1.防火等级:甲级 2.开启方式:满足图纸及技术要求 3.其他: 图集12J609、含闭门器、暗藏式插销、顺序器等	m2	8.14		
1379	010802004018	乙级钢质防火门	1.防火等级:乙级 2.开启方式:满足图纸及技术要求 3.其他: 图集12J609、含闭门器、暗藏式插销、顺序器等	m2	134.09		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第143页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1380	010802004019	丙级钢质防火门	1.防火等级:丙级 2.开启方式:满足图纸及技术要求 3.其他: 图集12J609、含闭门器、暗藏式插销、顺序器等	m ²	59.14		
1381	010801002004	木质门带套	1.门类型:木质门带套 2.开启方式:满足图纸及技术要求 3.门扇木材材质: 4.门套材质、规格: 5.其他: 含闭门器、暗藏式插销、顺序器等	m ²	236.1		
		栏杆工程					
1382	011503004015	304不锈钢栏杆 (22J403-1-2-7-A1)	1.高度: 790mm 2.扶手材料种类、规格: $\phi 60 \times 3$ 不锈钢管扶手 3.栏杆材料种类、规格: $\phi 28/24$ 不锈钢管, 净距 $\leq 110\text{mm}$ 4.位置: 屋面、露台等	m	36.77		
1383	011503004016	304不锈钢栏杆 (22J403-1-2-7-A1)	1.高度: 1100mm 2.扶手材料种类、规格: $\phi 60 \times 3$ 不锈钢管扶手 3.栏杆材料种类、规格: $\phi 28/24$ 不锈钢管, 净距 $\leq 110\text{mm}$ 4.位置: 屋面等	m	6.3		
1384	011503004017	304不锈钢栏杆 (L13J6-59)	1.高度: 1200mm 2.扶手材料种类、规格: $\phi 63 \times 3$ 钢管扶手 3.栏杆材料种类、规格: $\phi 25 \times 25 \times 2.5$ 方管/ $\phi 40 \times 40 \times 2.5$ 方管/ $\phi 60 \times 40 \times 2.5$ 方管, 净距 $\leq 110\text{mm}$ 4.位置: 屋面等	m	31		
1385	011503004018	304不锈钢栏杆 (15J403-1-C15-H3)	1.高度: 850mm 2.扶手材料种类、规格: $\phi 50 \times 1.5$ 不锈钢管扶手 3.栏杆材料种类、规格: $\phi 20 \times 1.5$ 不锈钢管, 净距 $\leq 110\text{mm}$ 4.位置: 护窗位置等	m	29.69		
1386	011503004019	304不锈钢栏杆 (15J403-1-B14-A2)	1.高度: 900mm 2.扶手材料种类、规格: 硬木扶手 3.栏杆材料种类、规格: $\phi 28/24$ 不锈钢管, $\phi 34/30$ 套管, $\phi 40 \times 2$ 不锈钢管, 净距 $\leq 110\text{mm}$ 4.位置: 楼梯间等	m	140.72		
1387	011503004020	304不锈钢栏杆 (15J403-1-B14-A2) -1100mm	1.高度: 1100mm 2.扶手材料种类、规格: 硬木扶手 3.栏杆材料种类、规格: $\phi 28/24$ 不锈钢管, $\phi 34/30$ 套管, $\phi 40 \times 2$ 不锈钢管, 净距 $\leq 110\text{mm}$ 4.位置: 楼梯间等	m	2.8		
		找平层及保护层工程					
1388	011101006027	砂浆找平层 (水平施工缝、后浇带)	1.找平层厚度:30~50mm厚 2.砂浆种类及强度等级:1:1 水泥砂浆 3.其他: 净浆或混凝土界面处理剂	m ²	98.78		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第144页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1389	011101006028	平面砂浆保护层 (L1-2、L1-3、L1、L2、L3、L4、L5、L6、L7、L8、L9)	1.找平层厚度:20mm厚 2.砂浆种类及强度等级:1:3水泥砂浆保护层	m2	411.81		
1390	011101006029	平面砂浆找平层 (L1-2、L1-3、L1、L2)	1.找平层厚度:20mm厚1:2水泥砂浆找1%,最大不超过40mm 2.砂浆种类及强度等级:1:2水泥砂浆	m2	411.81		
1391	011101006030	平面砂浆找平层 (L1-4)	1.找平层厚度:20mm厚1:2.5水泥砂浆找平压实、素水泥浆一道 2.砂浆种类及强度等级:1:2.5水泥砂浆	m2	5.35		
1392	011101006031	平面砂浆找平层 (L1-5)	1.找平层厚度:最薄处20mm厚防水砂浆(1:3水泥砂浆掺3%防水剂)找平层并1%向地漏找坡抹光 2.砂浆种类及强度等级:1:3水泥砂浆掺3%防水剂	m2	1.68		
1393	011101007005	细石混凝土找平层 (L1-7)	1.找平层厚度:40mm厚C20细石混凝土 2.混凝土强度等级:C20细石混凝土	m2	123.79		
1394	011101007006	细石混凝土找平层 (L1-8)	1.找平层厚度:40mm厚C20细石混凝土(内配 ϕ 4@150mm焊接网片)、随捣随抹平 2.混凝土强度等级:C20细石混凝土	m2	340.31		
1395	011101006032	平面砂浆找平层 (L4、L7)	1.找平层厚度:最薄处20mm厚1:3水泥砂浆找平层并1%向地漏找坡抹光 2.砂浆种类及强度等级:1:3水泥砂浆	m2	18.43		
1396	011101006033	平面砂浆找平层 (L10)	1.找平层厚度:1:3水泥砂浆内掺3%防水剂找坡1%(最大40mm) 2.砂浆种类及强度等级:1:3水泥砂浆内掺3%防水剂	m2	85.89		
		其他工程					
1397	010506023021	墙面钢丝网	1.钢丝网规格:热镀锌钢丝网 ϕ 1.6mm@20mm*20mm 2.使用部位:楼梯间和人流通道填充墙	m2	4980.45		
1398	010506023022	墙面钢丝网	1.钢丝网规格:镀锌钢丝网 ϕ 0.81mm@19mm*19mm 2.使用部位:墙体交界处部位	m2	886.86		
1399	010506023023	墙面网格布	1.钢丝网规格:300mm宽耐碱玻纤网格布 2.使用部位:墙体交界处部位	m2	2388.68		
1400	010506023024	墙面网格布	1.钢丝网规格:300mm宽耐碱玻纤网格布 2.使用部位:抹灰墙面	m2	16265.55		
1401	010903004003	墙面诱导缝	1.嵌缝材料种类:防水油膏封闭 2.防护材料种类:满足图纸及技术要求 3.其他:包含留缝、嵌缝等	m	84.45		
1402	010902008005	蓄水试验	1.部位:卫生间 2.蓄水高度:同防水高度	m2	411.81		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第145页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1403	010902008006	蓄水试验	1.部位:屋面 2.蓄水高度:同防水高度	m3	179.44		
1404	010502029003	暗埋式散水	1.垫层材料种类、厚度:100mm厚C15混凝土垫层 2.其他:素土夯实、向外坡4%	m2	117.37		
1405	010502031003	坡道（无障碍坡道、入口缓坡）	1.面层厚度:30mm厚荔枝面花岗岩, 30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层, 素水泥浆一道 2.垫层材料种类、厚度:100mm厚C20混凝土 3.其他:素土夯实, 夯实系数大于0.9	m2	2.84		
1406	010607010003	零星钢构件	1.构件名称:电梯吊钩等 2.钢材品种、规格:满足图纸及技术要求 3.构件涂(镀)层要求:包含防锈、防火、防腐、饰面涂料等满足图纸及技术要求 4.探伤要求:满足图纸及技术要求 5.其他:包含制作、安装、吊装、运输等全部内容	t	0.05		
1407	010607006011	钢结构楼梯	1.钢材品种、规格: ϕ 50*2.5楼梯扶手、 ϕ 20立管、提量-200*10, 踏步板 α 4 2.钢梯形式:图集15J401-A4, 满足图纸及技术要求 3.构件涂(镀)层要求:防火、防腐、防锈、涂饰等满足图纸及技术要求 4.探伤要求:满足图纸及技术要求 5.其他:包含制作、安装、吊装、运输等全部内容	t	0.45		
1408	010607006012	铁爬梯	1.钢材品种、规格: ϕ 20钢筋 2.钢梯形式:图集L13J5-1-A15, 满足图纸及技术要求 3.构件涂(镀)层要求:防火、防腐、防锈、涂饰等满足图纸及技术要求 4.探伤要求:满足图纸及技术要求	t	0.07		
1409	010502020008	楼梯滑动支座	1.材料及种类:聚苯板填充层（厚度同建筑面层）、5mm厚聚四氟乙烯板 2.位置:楼梯连接处 3.其他:做法详图集《22G101-2》2-27	m2	9.74		
1410	010902005007	屋面铸铁雨水口	1.品种、规格:铸铁出水口篦子220*160mm, 详图集L13J5-1-E3-C	个	4		
1411	010902007009	侧墙式雨水斗	1.品种、规格:钢质雨水斗 ϕ 75 2.接缝、嵌缝材料种类:防锈漆两遍 3.其他:详09S302-36-II型	个	5		
1412	010902007010	侧墙式雨水斗	1.品种、规格:钢质雨水斗 ϕ 100 2.接缝、嵌缝材料种类:防锈漆两遍 3.其他:详09S302-36-II型	个	1		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第146页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1413	010902007011	87型雨水斗	1.品种、规格:87型雨水斗 2.接缝、嵌缝材料种类:防锈漆两遍 3.其他: 详09S302-5-I型	个	4		
1414	010902005008	屋面排水管	1.排水管品种、规格:抗老化耐候性UPVC管 2.雨水斗、山墙出水口品种、规格: ϕ 100mm 3.接缝、嵌缝材料种类:满足图纸及技术 4.详09S302-36	m	163.68		
1415	010902005009	屋面排水管	1.排水管品种、规格:抗老化耐候性UPVC管 2.雨水斗、山墙出水口品种、规格: ϕ 75mm 3.接缝、嵌缝材料种类:满足图纸及技术 4.详09S302-36	m	4.35		
1416	010902007012	细石混凝土簸箕	1.构件的类型:细石混凝土簸箕 300*300*200mm 2.构件规格:C20 3.其他: 详图集《11J930-27-D》	个	3		
1417	010402001013	烟风道墙体	1.砌块品种、规格、强度等级:B06蒸压加气混凝土砌块（密度不大于650kg/m ³ ） 2.墙体类型:烟风道墙体 3.墙体厚度:满足图纸及技术要求 4.砂浆强度等级:满足图纸及技术要求	m ³	4.96		
1418	010503015005	卫生间排烟道	1.构件名称:卫生间排烟道 2.构件尺寸、型号或体积:23J916-1-11, A-PW-20型, 尺寸300*300mm	m	242.7		
1419	010503015006	厨房排烟道(办公室)	1.构件名称:厨房排烟道 2.构件尺寸、型号或体积:23J916-1-6, A-PC-12型, 尺寸300*350mm	m	283.15		
1420	010904002025	卫生间阻水台	1.尺寸:300mm高 2.材质:C20细石混凝土	个	72		
		±0.00以上-装饰工程					
		室内装饰工程					
1421	011101001013	水泥砂浆楼地面 (L3)	1.面层厚度、砂浆种类及强度等级:20mm厚1:2.5水泥砂浆找平压实、素水泥浆一道 2.面层处理方式:找平压实	m ²	62.4		
1422	011101002009	细石混凝土楼地面 (L6)	1.面层厚度、混凝土强度等级:40mm厚C20细石混凝土抹平压光、素水泥浆一道 2.面层处理方式:抹平压光	m ²	18.93		
1423	011101001014	水泥砂浆楼地面 (D7)	1.面层厚度、砂浆种类及强度等级:20mm厚1:2水泥砂浆压光、素水泥浆一道 2.位置: 楼梯间平台	m ²	251.02		
1424	011101001015	水泥砂浆楼地面 (D7)	1.面层厚度、砂浆种类及强度等级:20mm厚1:2水泥砂浆压光（踏步加拉槽金刚砂防滑条及钢筋，L13J8-68-1）、素水泥浆一道 2.位置: 楼梯间踏步段	m ²	247.36		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第147页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1425	011201001022	墙、柱面抹灰 (楼梯间和人流通道)	1.基层类型、部位:混凝土、砌块及砖砌墙体等 2.各层厚度、材料种类及强度等级:30mm厚M10砂浆面层	m2	5838.11		
1426	011201001023	墙、柱面抹灰 (NQ1、NQ3)	1.基层类型、部位:混凝土、砌块及砖砌墙体等 2.各层厚度、材料种类及强度等级:12mm厚石膏砂浆分层抹平、涂刷界面剂 3.面层处理方式:分层抹平	m2	8306.79		
1427	011201001024	墙、柱面抹灰 (NQ4、NQ5)	1.基层类型、部位:混凝土、砌块及砖砌墙体等 2.各层厚度、材料种类及强度等级:20mm厚M20成品砂浆(分层)找平(内掺3%防水剂)(2遍成活) 3.面层处理方式:分层抹平	m2	2120.65		
1428	011301001006	天棚抹灰 (P1、P2、P3)	1.基层类型:混凝土板等 2.抹灰厚度、砂浆种类及强度等级:满刮聚合物砂浆两遍(共5mm),并满挂耐碱网格布一道,基层楼板清理平整	m2	6871.17		
1429	011404002007	天棚喷刮腻子	1.基层类型:混凝土楼板 2.腻子种类:防水腻子 3.刮腻子遍数:2遍	m2	68.45		
1430	010607006013	无障碍卫生间坐便器304不锈钢抓杆 (L13J12-P38页-47/58)	1.扶手材料种类、规格: ϕ 40*3不锈钢管抓杆 2.栏杆材料种类、规格:780mm*700mm*1个,635mm*200mm*1个 3.其他:数量以图纸为准	套	12		
1431	010607006014	无障碍卫生间洗手盆304不锈钢抓杆 (L13J12-P38页-44)	1.扶手材料种类、规格: ϕ 40*3不锈钢管抓杆 2.栏杆材料种类、规格:400mm*200mm*1个,700mm*1个 3.其他:数量以图纸为准	套	12		
1432	011207001003	轻质隔墙 (临电梯井道隔声)	1.隔墙、隔断类型:石膏空心条板隔声墙120mm 2.骨架、边框材料种类、规格:U形抗振卡背衬5mm厚减震垫板 3.隔板材料品种、规格:石膏空心条板 4.其他:转角附加200mm玻纤布条	m2	289.29		
		室外装饰工程					
1433	011404001013	墙面涂刷涂料 (WQ1、WQ2)	1.基层类型:外墙 2.喷刷涂料部位:外墙 3.腻子种类:外墙专用腻子刮平 4.涂料品种、喷刷遍数:丙烯酸涂料0.15~0.2mm	m2	2539.52		
1434	011404001014	墙面涂刷真石漆 (WQ1、WQ2)	1.基层类型:外墙 2.喷刷涂料部位:外墙 3.腻子种类:外墙专用腻子刮平 4.涂料品种、喷刷遍数:真石漆2~3mm	m2	4806.81		
1435	011201001025	墙、柱面抹灰 (WQ1、WQ2)	1.基层类型、部位:混凝土、砌块及砖砌墙体等 2.各层厚度、材料种类及强度等级:20mm厚1:3防水砂浆找平层、喷浆一道 3.其他:不区分大面、零星及部位等	m2	5575.45		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第148页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1436	011201001026	墙、柱面抹灰（屋顶风井外墙）	1.基层类型、部位:混凝土、砌块及砖砌墙体等 2.各层厚度、材料种类及强度等级:20mm厚1:2.5水泥砂浆找坡找平层 3.其他:不区分大面、零星及部位等	m ²	52.87		
		±0.00以下-土建工程（非人防）					
		钢筋工程					
1437	010506002008	现浇混凝土柱钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300、HRB400、HRB500等各种规格、直径及抗震非抗震 2.连接方式:接头形式满足图纸及设计要求 3.其他:施工所需的措施钢筋,包括马凳筋、撑筋、抗浮筋、垫铁、钢筋间隔件等满足图纸及设计要求	t	0.297		
1438	010506006006	现浇混凝土楼板及屋面板钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300、HRB400、HRB500等各种规格、直径及抗震非抗震 2.连接方式:接头形式满足图纸及设计要求 3.其他:施工所需的措施钢筋,包括马凳筋、撑筋、抗浮筋、垫铁、钢筋间隔件等满足图纸及设计要求	t	0.324		
1439	010506009006	现浇混凝土楼梯钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300、HRB400、HRB500等各种规格、直径及抗震非抗震 2.连接方式:接头形式满足图纸及设计要求 3.其他:施工所需的措施钢筋,包括马凳筋、撑筋、抗浮筋、垫铁、钢筋间隔件等满足图纸及设计要求	t	1.155		
1440	010506010008	现浇混凝土二次结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300、HRB400、HRB500等各种规格、直径及抗震非抗震 2.连接方式:接头形式满足图纸及设计要求 3.其他:施工所需的措施钢筋,包括马凳筋、撑筋、抗浮筋、垫铁、钢筋间隔件等满足图纸及设计要求	t	0.191		
1441	010506017008	砌体工程内配钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300、HRB400、HRB500等各种规格、直径及抗震非抗震 2.布置方式:满足图纸及技术要求	t	0.094		
		混凝土工程					
1442	010502022015	混凝土门槛	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25 3.位置:设备、电气管井素砼门槛等	m ³	0.06		
1443	010502021007	构造柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m ³	1.83		
1444	010502022016	圈梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m ³	0.27		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第149页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1445	010502023011	过梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.13		
1446	010506024024	螺栓孔部位防水墙、梁面	1.种类:螺栓孔部位防水 2.使用部位:墙、梁面等 3.做法:清理基层,孔洞及周边20MM凿毛,防水砂浆填塞找平,聚氨酯防水涂料三遍涂抹,厚度不低于1.5MM	m2	244.47		
1447	010506024025	螺栓	1.螺栓种类:对拉螺栓堵眼增加 2.规格:满足图纸及技术要求 3.使用部位:满足图纸及技术要求 4.端头处理方式:满足图纸及技术要求	m2	481.58		
		模板工程					
1448	010505008022	混凝土门槛模板	1.构件名称:混凝土门槛模板 2.模板形式:木模板木支撑	m2	0.6		
1449	010505011007	构造柱模板	1.模板形式:复合木模板 钢支撑	m2	22.41		
1450	010505012006	圈梁模板	1.模板形式:复合木模板 木支撑	m2	2.53		
1451	010505013011	过梁模板	1.模板形式:复合木模板 木支撑	m2	2.06		
1452	010505014008	地下暗室模板拆除增加	1.构件名称:地下暗室模板拆除增加	m2	24.46		
		砌筑工程					
1453	010402001014	砌块墙（3.6m以内）	1.砌块品种、规格、强度等级:B06蒸压加气混凝土砌块（密度不大于650kg/m3） 2.墙体类型:砌块墙 3.墙体厚度:满足图纸及技术要求 4.砂浆强度等级:M5专用混合砌筑砂浆 5.其他:高度3.6m以内,底部（含小青砖）及顶部连接方式满足图纸及技术要求	m3	23.82		
1454	010401002009	砖砌侧墙保护墙体（3.6m以内）	1.砖品种、规格、强度等级:页岩砖等 2.墙体类型:地下室侧墙 3.墙体厚度:满足图纸及技术要求 4.砂浆强度等级:M7.5专用砌筑水泥砂浆 5.其他:高度3.6m以内	m3	42.01		
		防水工程					
1455	010903002013	墙面涂膜防水（WQ1）	1.防水膜品种:JS防水涂料（II型） 2.涂膜厚度、遍数:1.5mm厚 3.位置:地下室外墙 4.其他:包含局部加强层、防水收头等	m2	412.86		
1456	010904002026	楼(地)面涂膜防水（D3）	1.防水膜品种:聚氨酯防水涂料、撒砂一层粘牢 2.涂膜厚度、遍数:1.5mm厚（三遍） 3.上翻高度:四周卷起300mm 4.其他:包含局部加强层	m2	16.6		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第150页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1456	010904002026	楼(地)面涂膜防	等	m2	16.6		
		保温工程					
1457	011001003027	保温隔热墙面 (WQ1)	1.保温隔热部位:地下室外墙 2.保温隔热材料规格、性能、厚度:30mm厚聚苯泡沫板保温, 20KG/m3 3.基层、粘结层材料品种、规格:满足图纸及技术要求	m2	350.05		
		门窗工程					
1458	010802004020	甲级木夹板防火门	1.防火等级:甲级 2.开启方式:满足图纸及技术要求 3.其他:含闭门器、暗藏式插销、顺序器等	m2	6.3		
1459	010802004021	乙级木夹板防火门	1.防火等级:乙级 2.开启方式:满足图纸及技术要求 3.其他:含闭门器、暗藏式插销、顺序器等	m2	2.73		
1460	010802004022	丙级木夹板防火门	1.防火等级:丙级 2.开启方式:满足图纸及技术要求 3.其他:含闭门器、暗藏式插销、顺序器等	m2	1.26		
		栏杆工程					
1461	011503004021	304不锈钢栏杆 (15J403-1-B14-A2)	1.高度:900mm 2.扶手材料种类、规格:硬木扶手 3.栏杆材料种类、规格: φ 28/24不锈钢管, φ 34/30套管, φ 40*2不锈钢管, 净距≤110mm 4.位置:楼梯间等	m	19.09		
		找平层及保护层工程					
1462	011101006034	平面砂浆找平层 (L1-1、D2)	1.找平层厚度:最薄处20mm厚1:3水泥砂浆找平兼找坡层,向集水坑找坡(集水坑内无找坡)、素水泥浆一道 2.砂浆种类及强度等级:1:3水泥砂浆	m2	14.84		
1463	011101006035	平面砂浆找平层 (D3)	1.找平层厚度:最薄处30mm厚1:3水泥砂浆找平并1%向地漏找坡抹光、素水泥浆一道 2.砂浆种类及强度等级:1:3水泥砂浆	m2	12.13		
		其他工程					
1464	010506023025	墙面钢丝网	1.钢丝网规格:热镀锌钢丝网 φ 1.6mm@20mm*20mm 2.使用部位:楼梯间和人流通道填充墙	m2	123.21		
1465	010506023026	墙面钢丝网	1.钢丝网规格:镀锌钢丝网 φ 0.81mm@19mm*19mm 2.使用部位:墙体交界处部位	m2	28.96		
1466	010506023027	墙面网格布	1.钢丝网规格:300mm宽耐碱玻纤网格布 2.使用部位:墙体交界处部位	m2	67.57		
1467	010506023028	墙面网格布	1.钢丝网规格:300mm宽耐碱玻纤网格布 2.使用部位:抹灰墙面	m2	695.23		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第151页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1468	010607006015	铁爬梯	1.钢材品种、规格: ϕ 8、 ϕ 12、 ϕ 20钢筋冷弯制作、踏步间距200mm 2.钢梯形式:图集L13J5-1-A15、L13J8-94, 满足图纸及技术要求 3.构件涂(镀)层要求:防火、防腐、防锈、涂饰等满足图纸及技术要求 4.探伤要求:满足图纸及技术要求	t	0.14		
1469	040601010006	现浇混凝土池盖板(检修口等)	1.混凝土强度等级:C20混凝土(含模板) 2.其他:包含透孔、内配5 ϕ 4双向钢筋、L50*50*4角钢底框 ϕ 6钢筋拉结	m3	0.15		
1470	040601010007	混凝土盖板(集水坑、人防洗消污水集水坑、防爆波电缆井、人防排水沟)	1.安装位置:人防洗消污水集水坑 2.混凝土强度等级:C20 3.其他:排水孔间距200mm, L80*6及包含钢筋	m3	0.61		
1471	040402017004	沟道盖板	1.材质:铸铁篦子 2.规格尺寸:宽300mm 3.其他:图集07J306-P11-2	m	6		
		$\pm$ 0.00以下:装饰工程(非人防)					
		室内装饰工程					
1472	011101001016	水泥砂浆楼地面(L3)	1.面层厚度、砂浆种类及强度等级:20mm厚1:2.5水泥砂浆找平压实、素水泥浆一道 2.面层处理方式:找平压实	m2	5.19		
1473	011102003006	块料楼地面(D3)	1.结合层厚度、材料种类及强度等级:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 2.面层材料品种、规格:8~10mm厚地砖600*600mm, 砖背面刮水泥浆粘贴 3.勾缝材料种类:稀水泥擦缝	m2	12.13		
1474	011102003007	块料楼地面(D6)	1.结合层厚度、材料种类及强度等级:30mm厚1:2.5水泥砂浆结合层 2.面层材料品种、规格:防滑地砖800*800mm, 砖背面刮水泥浆粘贴 3.勾缝材料种类:稀水泥擦缝	m2	11.23		
1475	011101002010	细石混凝土楼地面(D4-1、D4-2)	1.面层厚度、混凝土强度等级:50mm厚C30细石混凝土、素水泥浆一道	m2	570.45		
1476	011101001017	水泥砂浆楼地面(D7)	1.面层厚度、砂浆种类及强度等级:20mm厚1:2水泥砂浆压光、素水泥浆一道 2.位置:楼梯间平台	m2	23.33		
1477	011101001018	水泥砂浆楼地面(D7)	1.面层厚度、砂浆种类及强度等级:20mm厚1:2水泥砂浆压光(踏步加拉槽金钢砂防滑条及钢筋, L13J8-68-1)、素水泥浆一道 2.位置:楼梯间踏步段	m2	33.18		
1478	011201001027	墙、柱面抹灰(楼梯间和人流通道)	1.基层类型、部位:混凝土、砌块及砖砌墙体等 2.各层厚度、材料种类及强度等级:30mm厚M10砂浆面层	m2	366.98		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第152页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1479	011201001028	墙、柱面抹灰 (NQ1、NQ2、NQ3)	1.基层类型、部位:混凝土、砌块及砖砌墙体等 2.各层厚度、材料种类及强度等级:18mm厚1:2水泥砂浆分层抹平、界面剂一道（素水泥浆+107胶） 3.面层处理方式:分层抹平	m2	695.23		
1480	011201001029	墙、柱面抹灰 (NQ4)	1.基层类型、部位:混凝土、砌块及砖砌墙体等 2.各层厚度、材料种类及强度等级:20mm厚1:2水泥砂浆粉刷	m2	78.13		
1481	011404001015	白水泥墙面 (NQ1、NQ2)	1.基层类型:抹灰面 2.喷刷涂料部位:墙面 3.涂料品种、喷刷遍数:白水泥, 2~3mm厚2遍	m2	504.95		
1482	011404001016	墙面喷刷腻子 (NQ3)	1.基层类型:抹灰面 2.喷刷涂料部位:墙面 3.腻子种类:柔性耐水腻子 4.刮腻子遍数:两遍2mm厚	m2	35.73		
1483	011404002008	白水泥天棚 (P1)	1.基层类型:混凝土顶棚 2.涂料品种、喷刷遍数:白水泥, 1mm厚2遍	m2	733.56		
1484	011404002009	天棚喷刷腻子 (P2)	1.基层类型:混凝土板 2.腻子种类:耐水防霉腻子 3.刮腻子遍数:一遍	m2	11.34		
		室外装饰工程					
1485	011404001017	墙面涂刷真石漆 (WQ1、WQ2)	1.基层类型:外墙 2.喷刷涂料部位:外墙 3.腻子种类:外墙专用腻子刮平 4.涂料品种、喷刷遍数:真石漆2~3mm	m2	62.81		
1486	011201001030	墙、柱面抹灰 (WQ1、WQ2)	1.基层类型、部位:混凝土、砌块及砖砌墙体等 2.各层厚度、材料种类及强度等级:20mm厚1:3防水砂浆找平层、喷浆一道 3.其他: 不区分大面、零星及部位等	m2	62.81		
		±0.00以下-土建 修复工程（非人防）					
1487	010506024026	外墙螺栓孔防水 处理修复（维修 做法6）	1.构件名称: 外墙螺栓孔 防水处理修复 2.适用范围: 外墙螺栓眼 防水处理不到位, 需重新 处理 3.修复做法: (1) 清理基 层, 孔洞及周边20MM凿 毛, (2) 防水砂浆填塞 找平, (3) 聚氨酯防水 涂料三遍涂抹, 厚度不低 于1.5MM 4.其他: 垃圾运至场内指 定地点 5.其他: 工程量暂估	m2	109.15		
1488	010502010045	主体结构混凝土 墙柱涨模修复 (维修做法8)	1.构件名称: 主体结构混 凝土墙柱涨模修复 2.适用范围: 主体结构混 凝土墙柱涨模, (1) 将偏 差处打凿干净, 用清水冲 洗, 并充分湿润, (2) 15mm厚1:2.5水泥砂浆修 补齐平, (3) 充分养护 4.其他: 垃圾运至场内指 定地点 5.其他: 工程量暂估 6.计算规则: 按需维修范	m2	180		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第153页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1488	010502010045	主体结构混凝土	围的面积计算	m2	180		
1489	010502010046	顶板错缝、露筋、夹渣木屑修复（维修做法9）	1.构件名称: 顶板错缝、露筋、夹渣木屑修复 2.适用范围: 顶板错缝、露筋、夹渣木屑 3.修复做法: (1) 错缝、夹渣处进行打磨并清理干净, 露筋处除锈并涂刷两遍防锈漆(露筋面积按维修量的50%) (2) 按照顶板做法施工即可(顶板做法不包含在此维修中) 4.其他: 垃圾运至场内指定地点 5.其他: 工程量暂估 6.计算规则: 按需维修范围面积计算	m2	200		
1490	011402005005	钢筋除锈（维修做法20）	1.除锈方式: 包含化学除锈、机械除锈及人工除锈等方式 2.其他: 根据不同锈蚀程度, 满足图纸就设计、规范要求 3.其他: 工程量暂估	t	18.8		
1491	010502010047	混凝土蜂窝面处理修复（维修做法30）	1.构件名称: 混凝土蜂窝面处理修复 2.适用范围: 混凝土蜂窝面 3.修复做法: 先将松动的碎石和突出的颗粒剔除, 尽量形成喇叭口, 外口大些, 然后用清水湿润冲洗干净, 再用C35微膨胀混凝土捣实, 认真养护 4.其他: 工程量暂估 5.计算规则: 按需维修范围面积计算	m2	45		
1492	010502010048	混凝土涨模剔凿修补	1.墙体类型: 施工缝、后浇带等 2.剔凿方式: 人工或机械等 3.其他: 垃圾运至场内指定地点 4.其他: 工程量暂估	m	332		
1493	010502010049	模板拆除	1.构件名称: 模板拆除 2.适用范围: 适用已建部分遗留模板的拆除 3.其他: 包含垃圾运至场内指定地点 4.其他: 工程量暂估	m2	350		
1494	010506024027	植筋修复 $\leq \phi 16$	1.植筋种类: 植筋 $\leq \phi 16$ 2.规格: 满足图纸及技术要求, 含植筋钢筋 3.使用部位: 未预留墙体插筋处 4.处理方式: 植筋深度 $25d$, 植筋采用A级胶, 详混凝土结构加固设计规范 5.其他: 工程量暂估	根	25		
1495	010506024028	植筋修复 $\leq \phi 20$	1.植筋种类: 植筋 $\leq \phi 20$ 2.规格: 满足图纸及技术要求, 含植筋钢筋 3.使用部位: 未预留墙体插筋处 4.处理方式: 植筋深度 $25d$, 植筋采用A级胶, 详混凝土结构加固设计规范 5.其他: 工程量暂估	根	25		
1496	010506024029	植筋修复 $\leq \phi 25$	1.植筋种类: 植筋 $\leq \phi 25$ 2.规格: 满足图纸及技术要求, 含植筋钢筋	根	25		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第154页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1496	010506024029	植筋修复 ≤ φ 25	3.使用部位:未预留墙体插筋处 4.处理方式:植筋深度25d, 植筋采用A级胶, 详混凝土结构加固设计规范 5.其他: 工程量暂估	根	25		
1497	010502010050	混凝土楼板冻胀破坏剔凿	1.类型:混凝土楼板等 2.剔凿方式: 人工或机械等 3.其他: 垃圾运至场内指定地点 4.其他: 工程量暂估	m2	100		
1498	010502013013	混凝土楼板冻胀修补	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C40 3.其他: 工程量暂估	m3	5		
1499	010505007011	混凝土楼板冻胀修补模板	1.模板形式:复合木模板 钢支撑 2.其他: 工程量暂估	m2	100		
1500	010506024030	钢筋拆除	1.种类:已绑扎钢筋 2.规格:满足图纸及技术要求,不区分直径、型号、箍筋、直筋等 3.使用部位:基础、柱、墙、梁、二次结构等 4.处理方式:钢筋拆除 5.其他: 工程量暂估	t	1		
1501	010506002009	现浇混凝土柱钢筋修复	1.钢筋种类、规格:HPB300、HRB400等各种规格、直径及抗震非抗震 2.连接方式: 接头形式满足图纸及设计要求 3.其他: 施工所需的措施钢筋, 包括马凳筋、撑筋、抗浮筋、垫铁、钢筋间隔件等满足图纸及设计要求 4.其他: 工程量暂估	t	1		
1502	010103002003	建筑垃圾清理外运及处理费	1.类型: 包含场区内遗留建筑垃圾、拆除改造建筑垃圾等挖装、清理、外运、处理及为达到施工条件对现场的已有状况的清扫处理等 2.运距: 25KM 3.其他: 工程量暂估 4.计算规则: 现场原遗留垃圾按已经打堆考虑, 拆除改造垃圾按实方考虑	m3	38.99		
		±0.00以下-土建工程 (人防)					
		钢筋工程					
1503	010506010009	现浇混凝土二次结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300、HRB400、HRB500等各种规格、直径及抗震非抗震 2.连接方式: 接头形式满足图纸及设计要求 3.其他: 施工所需的措施钢筋, 包括马凳筋、撑筋、抗浮筋、垫铁、钢筋间隔件等满足图纸及设计要求	t	0.154		
1504	010506017009	砌体工程内配钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300、HRB400、HRB500等各种规格、直径及抗震非抗震 2.布置方式: 满足图纸及技术要求	t	0.25		
		混凝土工程					

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第155页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1505	010502022017	混凝土门槛	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25 3.位置:设备、电气管井 素砼门槛等	m3	0.05		
1506	010502023012	过梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.53		
1507	010506024031	螺栓	1.螺栓种类:对拉螺栓堵眼 增加 2.规格:满足图纸及技术要求 3.使用部位:满足图纸及技术要求 4.端头处理方式:满足图纸及技术要求	m2	1827.57		
		模板工程					
1508	010505008023	混凝土门槛模板	1.构件名称:混凝土门槛模板 2.模板形式:木模板木支撑	m2	0.45		
1509	010505013012	过梁模板	1.模板形式:复合木模板 木支撑	m2	7.53		
1510	010505014009	地下暗室模板拆除增加	1.构件名称:地下暗室模板拆除增加	m2	7.98		
		砌筑工程					
1511	010402001015	砌块墙（3.6m以内）	1.砌块品种、规格、强度等级:B06蒸压加气混凝土砌块（密度不大于650kg/m ³ ） 2.墙体类型:砌块墙 3.墙体厚度:满足图纸及技术要求 4.砂浆强度等级:M5专用混合砌筑砂浆 5.其他:高度3.6m以内,底部（含小青砖）及顶部连接方式满足图纸及技术要求	m3	37.54		
		屋面工程					
1512	010902004022	屋面刚性层（DB1）	1.刚性层材料种类及强度等级:70mmC20细石混凝土 2.刚性层厚度:70mm 3.嵌缝材料种类:设6*6mm分隔缝	m2	11.46		
1513	010902003005	屋面隔离层（DB1）	1.隔离层材料种类:油毡隔离层一道 2.隔离层厚度、遍数:一道 3.隔离层做法:油毡隔离层	m2	11.46		
1514	010902004023	屋面刚性层（DB1）	1.刚性层材料种类及强度等级:1.2防水砂浆分层抹平、素水泥浆一道 2.刚性层厚度:15mm厚 3.刚性层作用:防水砂浆分层抹平	m2	11.46		
1515	010902004024	屋面刚性层（DB1）	1.刚性层材料种类及强度等级:最薄处30mmLC7.5轻骨料混凝土找坡0.2% 2.刚性层厚度:最薄处30mm	m3	0.34		
		防水工程					
1516	010902001009	屋面卷材防水（DB1）	1.卷材品种、规格、厚度:2.0mm厚高分子耐根穿刺防水卷材 2.位置:地下室顶板	m2	19.33		
1517	010902001010	屋面卷材防水附加层（DB1）	1.卷材品种、规格、厚度:2.0mm厚高分子耐根穿刺防水卷材	m2	21.26		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第156页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1517	010902001010	屋面卷材防水附	2.位置：地下室顶板	m2	21.26		
1518	010902002003	屋面涂膜防水（DB1）	1.防水膜品种:JS防水涂料（Ⅱ型） 2.涂膜厚度、遍数:1.0厚 3.位置：地下室顶板 4.其他：包含局部加强层、防水收头等	m2	19.33		
1519	010904002027	楼(地)面涂膜防水（D3）	1.防水膜品种:聚氨酯防水涂料、撒砂一层粘牢 2.涂膜厚度、遍数:1.5mm厚（三遍） 3.上翻高度:四周卷起300mm 4.其他：包含局部加强层等	m2	12.02		
1520	010904002028	楼(地)面涂膜防水（人防生活水池、人防饮用水池等）	1.防水膜品种:水泥基渗透结晶型防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:1.0mm厚 1.5kg/ m² 3.位置：生活水池、饮用水池等 4.其他：包含局部加强层等	m2	101.97		
1521	010903002014	墙面涂膜防水（人防生活水池、人防饮用水池等）	1.防水膜品种:水泥基渗透结晶型防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:1.0mm 1.5kg/ m² 3.位置：生活水池、饮用水池等 4.其他：包含局部加强层等	m2	419.39		
1522	010904002029	楼(地)面涂膜防水（人防口部房间等）	1.防水膜品种:水泥基渗透结晶型防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:3.0mm厚 3.位置：人防口部房间等 4.其他：包含局部加强层等	m2	6.05		
1523	010903002015	墙面涂膜防水（人防口部房间等）	1.防水膜品种:水泥基渗透结晶型防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:3.0mm 3.位置：人防口部房间等 4.其他：包含局部加强层等	m2	39.6		
		门窗工程					
1524	010802004023	甲级木夹板防火门	1.防火等级:甲级 2.开启方式:满足图纸及技术要求 3.其他：含闭门器、暗藏式插销、顺序器等	m2	15.75		
1525	010801002005	木质门带套	1.门类型:木质门带套 2.开启方式:满足图纸及技术要求 3.门扇木材材质: 4.门套材质、规格: 5.其他：含闭门器、暗藏式插销、顺序器等	m2	2.4		
1526	010802004024	甲级钢质防火隔声门	1.门代号:甲级钢质防火隔声门 2.其他：图集L13J4-2-50、含闭门器、暗藏式插销、顺序器等	m2	12.6		
1527	080904001012	钢结构单扇防护密闭门（GFM0716）	1.名称:钢结构单扇防护密闭门（GFM0716） 2.型号:钢结构单扇防护密闭门（GFM0716） 3.类别:钢结构单扇防护密闭门（GFM0716） 4.尺寸：700*1600mm	樘	4		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第157页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1527	080904001012	钢结构单扇防护密闭门 (GFM0716)	5.其他:包含预埋钢门框、预埋件、绞页锚板等, 图集RFJ01-2008	樘	4		
1528	080904001013	钢结构单扇防护密闭门 (GFM1020)	1.名称:钢结构单扇防护密闭门 (GFM1020) 2.型号:钢结构单扇防护密闭门 (GFM1020) 3.类别:钢结构单扇防护密闭门 (GFM1020) 4.尺寸: 1000*2000mm 5.其他:包含预埋钢门框、预埋件、绞页锚板等, 图集RFJ01-2008	樘	2		
1529	080904001014	钢结构活门槛单扇防护密闭门 (GHFM1320)	1.名称:钢结构活门槛单扇防护密闭门 (GHFM1320) 2.型号:钢结构活门槛单扇防护密闭门 (GHFM1320) 3.类别:钢结构活门槛单扇防护密闭门 (GHFM1320) 4.尺寸: 1300*2000mm 5.其他:包含预埋钢门框、预埋件、绞页锚板等, 图集RFJ01-2008	樘	1		
1530	080904001015	钢结构活门槛单扇防护密闭门 (GHFM1220)	1.名称:钢结构活门槛单扇防护密闭门 (GHFM1220) 2.型号:钢结构活门槛单扇防护密闭门 (GHFM1220) 3.类别:钢结构活门槛单扇防护密闭门 (GHFM1220) 4.尺寸: 1200*2000mm 5.其他:包含预埋钢门框、预埋件、绞页锚板等, 图集RFJ01-2008	樘	2		
1531	080904001016	钢结构活门槛单扇密闭门 (GHM1320)	1.名称:钢结构活门槛单扇密闭门 (GHM1320) 2.型号:钢结构活门槛单扇密闭门 (GHM1320) 3.类别:钢结构活门槛单扇密闭门 (GHM1320) 4.尺寸: 1300*2000mm 5.其他:包含预埋钢门框、预埋件、绞页锚板等, 图集RFJ01-2008	樘	1		
1532	080904001017	钢结构单扇密闭门 (GM0716)	1.名称:钢结构单扇密闭门 (GM0716) 2.型号:钢结构单扇密闭门 (GM0716) 3.类别:钢结构单扇密闭门 (GM0716) 4.尺寸: 700*1600mm 5.其他:包含预埋钢门框、预埋件、绞页锚板等, 图集RFJ01-2008	樘	3		
1533	080904001018	悬摆式防爆波活门 (HK600)	1.名称:悬摆式防爆波活门 (HK600) 2.型号:悬摆式防爆波活门 (HK600) 3.类别:悬摆式防爆波活门 (HK600) 4.尺寸: 620*1400mm 5.其他:包含预埋钢门框、预埋件、绞页锚板等, 图集RFJ01-2008	樘	2		
1534	080904001019	人防防堵铁栅门	1.门框、扇材质: L50*50*5mm角钢、M10YG型膨胀螺栓, ϕ 12 钢筋@80mm 2.其他: 详07FJ03	m2	3.13		
1535	080904001020	钢结构单扇密闭门 (GM0820)	1.名称:钢结构单扇密闭门 (GM0820) 2.型号:钢结构单扇密闭门	樘	2		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第158页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1535	080904001020	钢结构单扇密闭门（GM0820）	(GM0820) 3.类别:钢结构单扇密闭门 (GM0820) 4.尺寸: 800*2000mm 5.其他:包含预埋钢门框、预埋件、绞页锚板等, 图集RFJ01-2008	樘	2		
		找平层及保护层工程					
1536	011101006036	平面砂浆找平层（D3）	1.找平层厚度:最薄处30mm厚1: 3水泥砂浆找平并1%向地漏找坡抹光、素水泥浆一道 2.砂浆种类及强度等级:1: 3水泥砂浆	m2	9.86		
1537	011101006037	平面砂浆找平层（人防生活水池及饮用水池）	1.找平层厚度:20mm厚1:2.5水泥砂浆保护层并赶光压实 2.砂浆种类及强度等级:1: 2.5水泥砂浆	m2	101.97		
1538	011201004005	立面砂浆找平层（人防生活水池及饮用水池）	1.找平层厚度:20mm厚1:2.5水泥砂浆保护层并赶光压实 2.砂浆种类及强度等级:1: 2.5水泥砂浆	m2	419.39		
1539	011101006038	平面砂浆保护层（口部大样）	1.找平层厚度:15mm厚 2.砂浆种类及强度等级:1:2.5水泥砂浆找平层, 加5%防水剂	m2	6.05		
1540	011201004006	立面砂浆找平层（口部大样）	1.基层类型:混凝土墙 2.找平层厚度、砂浆种类及强度等级:15mm厚1:2.5水泥砂浆找平层, 加5%防水剂	m2	39.6		
		其他工程					
1541	010506023029	墙面网格布	1.钢丝网规格:300mm宽耐碱玻纤网格布 2.使用部位:墙体交界处部位	m2	60.04		
1542	010506023030	墙面网格布	1.钢丝网规格:300mm宽耐碱玻纤网格布 2.使用部位:抹灰墙面	m2	1390.13		
		±0.00以下:装饰工程（人防）					
		室内装饰工程					
1543	011102003008	块料楼地面（D3）	1.结合层厚度、材料种类及强度等级:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 2.面层材料品种、规格:8~10mm厚地砖600*600mm, 砖背面刮水泥浆粘贴 3.勾缝材料种类:稀水泥擦缝	m2	9.86		
1544	011101002011	细石混凝土楼地面（D4-1、D4-2）	1.面层厚度、混凝土强度等级:50mm厚C30细石混凝土、素水泥浆一道	m2	150.65		
1545	011101002012	细石混凝土楼地面（D5）	1.面层厚度、混凝土强度等级:金刚砂密封固化地坪光面、每平米5公斤、50mm厚C30细石混凝土	m2	165.73		
1546	011201001031	墙、柱面抹灰（NQ1、NQ2、NQ3）	1.基层类型、部位:混凝土、砌块及砖砌墙体等 2.各层厚度、材料种类及强度等级:18mm厚1:2水泥砂浆分层抹平、界面剂一道（素水泥浆+107胶）	m2	1390.13		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第159页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1546	011201001031	墙、柱面抹灰	3.面层处理方式:分层抹平	m2	1390.13		
1547	011301001007	天棚修补（人防）	1.基层类型:混凝土板等 2.做法: 修补打磨清理基层 3.其他: 仅用于无做法的顶棚	m2	567.72		
1548	011404001018	白水泥墙面（NQ1、NQ2）	1.基层类型:抹灰面 2.喷刷涂料部位:墙面 3.涂料品种、喷刷遍数:白水泥, 2~3mm厚2遍	m2	1027.17		
		D5#楼自来水配套					
1549	031001007022	复合管（表前给水）	1.材质:内衬塑复合钢管 1.0Mpa 2.规格:DN20 3.连接形式:螺纹 4.管卡材质:按规范及设计要求 5.管道消毒、冲洗:按规范及设计要求 6.警示带形式:按规范及设计要求 7.安装部位:室内 8.介质:给水 9.包含50mm宽的自粘贴塑料带色环、水流指示箭头及文字标记, 具体做法需满足设计及建设单位要求	m	8.48		
1550	031001007023	复合管（表前给水）	1.材质:内衬塑复合钢管 1.0Mpa 2.规格:DN50 3.连接形式:螺纹 4.管卡材质:按规范及设计要求 5.管道消毒、冲洗:按规范及设计要求 6.警示带形式:按规范及设计要求 7.安装部位:室内 8.介质:给水 9.包含50mm宽的自粘贴塑料带色环、水流指示箭头及文字标记, 具体做法需满足设计及建设单位要求	m	16.5		
1551	031001007024	复合管（表前给水）	1.材质:内衬塑复合钢管 1.0Mpa 2.规格:DN65 3.连接形式:沟槽 4.管卡材质:按规范及设计要求 5.管道消毒、冲洗:按规范及设计要求 6.警示带形式:按规范及设计要求 7.安装部位:室内 8.介质:给水 9.包含50mm宽的自粘贴塑料带色环、水流指示箭头及文字标记, 具体做法需满足设计及建设单位要求	m	57.16		
1552	031001007025	复合管（表前给水）	1.材质:内衬塑复合钢管 1.0Mpa 2.规格:DN80 3.连接形式:沟槽 4.管卡材质:按规范及设计要求 5.管道消毒、冲洗:按规范及设计要求 6.警示带形式:按规范及设计要求 7.安装部位:室内	m	57.01		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第160页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1552	031001007025	复合管（表前给水）	8.介质:给水 9.包含50mm宽的自粘贴塑料带色环、水流指示箭头及文字标记，具体做法需满足设计及建设单位要求	m	57.01		
1553	031001007026	复合管（表前给水）	1.材质:内衬塑复合钢管 1.6Mpa 2.规格:DN20 3.连接形式:螺纹 4.管卡材质:按规范及设计要求 5.管道消毒、冲洗:按规范及设计要求 6.警示带形式:按规范及设计要求 7.安装部位:室内 8.介质:给水 9.包含50mm宽的自粘贴塑料带色环、水流指示箭头及文字标记，具体做法需满足设计及建设单位要求	m	2.44		
1554	031001007027	复合管（表前给水）	1.材质:内衬塑复合钢管 1.6Mpa 2.规格:DN50 3.连接形式:螺纹 4.管卡材质:按规范及设计要求 5.管道消毒、冲洗:按规范及设计要求 6.警示带形式:按规范及设计要求 7.安装部位:室内 8.介质:给水 9.包含50mm宽的自粘贴塑料带色环、水流指示箭头及文字标记，具体做法需满足设计及建设单位要求	m	83.97		
1555	031002011003	水表	1.类型:水表组 2.型号:NB机械水表组 3.规格:DN20 4.连接形式:螺纹连接 5.附件配置:满足设计及规范要求，含机械水表本体及组成水表组的所有阀门（防倒流伸缩磁性球阀、铜闸阀等）及附件	组	72		
1556	031002001040	金属阀门	1.类型:先导可调式减压阀组 2.阀体材质:黄铜 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:螺纹 5.含本体安装、制垫、加垫、阀门连接、法兰片安装、紧螺栓、水压试验、调试等 6.含减压阀本体及组成减压阀组的所有阀门（铜过滤器、铜闸阀、铜球阀、橡胶接头等）及附件、压力表等	个	6		
1557	031002001041	金属阀门	1.类型:自动排气阀 2.阀体材质:不锈钢 3.规格、压力等级:DN15 4.连接形式:螺纹 5.含本体安装、制垫、加垫、阀门连接、法兰片安装、紧螺栓、水压试验、调试等	个	3		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第161页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1558	031002001042	金属阀门	1.类型:截止阀 2.阀体材质:黄铜 3.规格、压力等级:DN15 4.连接形式:螺纹	个	3		
1559	031002001043	金属阀门	1.类型:闸阀 2.阀体材质:黄铜 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:螺纹	个	7		
1560	031002001044	金属阀门	1.类型:闸阀 2.阀体材质:球墨铸铁喷涂环氧树脂 3.规格:DN80 4.连接形式:法兰 5.含本体安装、制垫、加垫、阀门连接、法兰片安装、紧螺栓、水压试验、调试等	个	1		
1561	031002001045	金属阀门	1.类型:闸阀 2.阀体材质:球墨铸铁喷涂环氧树脂 3.规格:DN65 4.连接形式:法兰 5.含本体安装、制垫、加垫、阀门连接、法兰片安装、紧螺栓、水压试验、调试等	个	1		
1562	031301005013	支/吊架、基础型钢	1.名称:管道支架 2.材质:按规范及设计要求 3.除锈刷油:除锈后刷防锈漆二道,灰色调和漆二道 4.含管道支架、管卡、除锈防腐等所有内容	kg	88.16		
1563	031208002019	其他管道绝热	1.绝热材料品种:离心玻璃棉材料保温 2.绝热厚度:按设计要求 3.管道外径:φ 57以下 4.软木品种:按规范及设计要求	m3	0.92		
1564	031208002020	其他管道绝热	1.绝热材料品种:离心玻璃棉材料保温 2.绝热厚度:按设计要求 3.管道外径:φ 133以下 4.软木品种:按规范及设计要求	m3	1.25		
		D5#楼给排水工程					
1565	031001007028	复合管（给水）	1.材质:内衬塑镀锌钢管 1.0Mpa 2.规格:DN20 3.连接形式:螺纹 4.管卡材质:按规范及设计要求 5.管道消毒、冲洗:按规范及设计要求 6.警示带形式:按规范及设计要求 7.安装部位:室内 8.介质:给水 9.包含50mm宽的自粘贴塑料带色环、水流指示箭头及文字标记,具体做法需满足设计及建设单位要求	m	1261.63		
1566	031001007029	复合管（给水）	1.材质:内衬塑镀锌钢管 1.2Mpa 2.规格:DN20 3.连接形式:螺纹 4.管卡材质:按规范及设计要求 5.管道消毒、冲洗:按规范及设计要求	m	134.91		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第162页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1566	031001007029	复合管（给水）	6.警示带形式:按规范及设计要求 7.安装部位:室内 8.介质:给水 9.包含50mm宽的自粘贴塑料带色环、水流指示箭头及文字标记，具体做法需满足设计及建设单位要求	m	134.91		
1567	031301005014	支/吊架、基础型钢	1.名称:管道支架 2.材质:按规范及设计要求 3.除锈刷油:除锈后刷防锈漆二道，灰色调和漆二道 4.含管道支架、管卡、除锈防腐等所有内容	kg	578.52		
1568	031002001046	金属阀门	1.类型:截止阀 2.阀体材质:黄铜 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:螺纹	个	72		
1569	031301003040	套管	1.名称:PVC穿墙套管 2.材质:PVC 3.规格:φ80 4.填料材质:按规范及设计要求	个	162		
1570	031301003041	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN50 4.填料材质:按规范及设计要求 5.含预留洞口及封堵	个	17		
1571	031301003042	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN65 4.填料材质:按规范及设计要求 5.含预留洞口及封堵	个	4		
1572	031301003043	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN80 4.填料材质:按规范及设计要求 5.含预留洞口及封堵	个	4		
1573	031301003044	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN100 4.填料材质:按规范及设计要求 5.含预留洞口及封堵	个	2		
1574	031301003045	套管	1.名称:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN80 4.填料材质:按规范及设计要求	个	1		
1575	031301003046	套管	1.名称:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN100 4.填料材质:按规范及设计要求	个	14		
1576	031208002021	其他管道绝热	1.绝热材料品种:离心玻璃棉材料保温 2.绝热厚度:按设计要求 3.管道外径:φ57以下 4.软木品种:按规范及设计要求	m ³	7.58		
1577	031208002022	其他管道绝热	1.绝热材料品种:橡塑保温降噪处理 2.绝热厚度:按设计要求 3.管道外径:φ133以下 4.软木品种:按规范及设计要求	m ³	3.38		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第163页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1578	031001008011	塑料管（冷凝水）	1.材质:UPVC 2.规格:DN50 3.连接形式:粘接 4.管卡材质:按规范及设计要求 5.管道消毒、冲洗:按规范及设计要求 6.警示带形式:按规范及设计要求 7.安装部位:室内 8.介质:冷凝水 9.工作内容:含管道、管件安装、支架刷油刷漆及制作安装、塑料卡固定、排水漏斗、伸缩节、止水节、清扫口、冲洗、吹扫冲洗、洞口预留及封堵、管口盖帽及色环、水流指示箭头及文字标记,具体做法需满足设计及建设单位要求等	m	17		
1579	031001008012	塑料管（冷凝水）	1.材质:UPVC 2.规格:DN75 3.连接形式:粘接 4.管卡材质:按规范及设计要求 5.管道消毒、冲洗:按规范及设计要求 6.警示带形式:按规范及设计要求 7.安装部位:室内 8.介质:冷凝水 9.工作内容:含管道、管件安装、支架刷油刷漆及制作安装、塑料卡固定、排水漏斗、伸缩节、止水节、清扫口、冲洗、吹扫冲洗、洞口预留及封堵、管口盖帽及色环、水流指示箭头及文字标记,具体做法需满足设计及建设单位要求等	m	323.92		
1580	031001008013	塑料管（污水）	1.材质:UPVC 2.规格:DN50 3.连接形式:粘接 4.管卡材质:按规范及设计要求 5.管道消毒、冲洗:按规范及设计要求 6.警示带形式:按规范及设计要求 7.安装部位:室内 8.介质:污水 9.工作内容:含管道、管件安装、支架刷油刷漆及制作安装、塑料卡固定、排水漏斗、伸缩节、止水节、清扫口、冲洗、吹扫冲洗、洞口预留及封堵、管口盖帽及色环、水流指示箭头及文字标记,具体做法需满足设计及建设单位要求等	m	152.26		
1581	031001008014	塑料管（污水）	1.材质:UPVC 2.规格:DN75 3.连接形式:粘接 4.管卡材质:按规范及设计要求 5.管道消毒、冲洗:按规范及设计要求 6.警示带形式:按规范及设计要求 7.安装部位:室内 8.介质:污水	m	111.03		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第164页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1581	031001008014	塑料管（污水）	9.工作内容：含管道、管件安装、支架刷油刷漆及制作安装、塑料卡固定、排水漏斗、伸缩节、止水节、清扫口、冲洗、吹扫冲洗、洞口预留及封堵、管口盖帽及色环、水流指示箭头及文字标记，具体做法需满足设计及建设单位要求等	m	111.03		
1582	031001008015	塑料管（污水）	1.材质:UPVC 2.规格:DN100 3.连接形式:粘接 4.管卡材质:按规范及设计要求 5.管道消毒、冲洗:按规范及设计要求 6.警示带形式:按规范及设计要求 7.安装部位:室内 8.介质:污水 9.工作内容：含管道、管件安装、支架刷油刷漆及制作安装、塑料卡固定、排水漏斗、伸缩节、止水节、清扫口、冲洗、吹扫冲洗、洞口预留及封堵、管口盖帽及色环、水流指示箭头及文字标记，具体做法需满足设计及建设单位要求等	m	1089.92		
1583	031001007030	复合管（压力废水）	1.材质:内涂塑钢管 1.0Mpa 2.规格:DN65 3.连接形式:卡箍 4.管卡材质:按规范及设计要求 5.管道消毒、冲洗:按规范及设计要求 6.警示带形式:按规范及设计要求 7.安装部位:室内 8.介质:压力废水 9.包含50mm宽的自粘贴塑料带色环、水流指示箭头及文字标记，具体做法需满足设计及建设单位要求	m	9.3		
1584	031001007031	复合管（压力废水）	1.材质:内涂塑钢管 1.0Mpa 2.规格:DN100 3.连接形式:卡箍 4.管卡材质:按规范及设计要求 5.管道消毒、冲洗:按规范及设计要求 6.警示带形式:按规范及设计要求 7.安装部位:室内 8.介质:压力废水 9.包含50mm宽的自粘贴塑料带色环、水流指示箭头及文字标记，具体做法需满足设计及建设单位要求	m	17.16		
1585	031001007032	复合管（压力废水）	1.材质:内涂塑钢管 1.0Mpa 2.规格:DN150 3.连接形式:卡箍 4.管卡材质:按规范及设计要求 5.管道消毒、冲洗:按规范及设计要求 6.警示带形式:按规范及设计要求 7.安装部位:室内 8.介质:压力废水 9.包含50mm宽的自粘贴塑料带色环、水流指示箭头及文字标记，具体做法需满足设计及建设单位要求	m	11.56		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第165页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1585	031001007032	复合管（压力废水）	料带色环、水流指示箭头及文字标记，具体做法需满足设计及建设单位要求	m	11.56		
1586	031001001007	铸铁管（污水）	1.材质:铸铁管 2.规格:DN75 3.连接形式:法兰承插式柔性连接 4.接口材料:按规范及设计要求 5.管道消毒、冲洗:按规范及设计要求 6.警示带形式:按规范及设计要求 7.安装部位:室内 8.介质:污水 9.含管道刷油刷漆及防腐、色环、水流指示箭头及文字标记，具体做法需满足设计及建设单位要求	m	12.5		
1587	031001001008	铸铁管（污水）	1.材质:铸铁管 2.规格:DN100 3.连接形式:法兰承插式柔性连接 4.接口材料:按规范及设计要求 5.管道消毒、冲洗:按规范及设计要求 6.警示带形式:按规范及设计要求 7.安装部位:室内 8.介质:污水 9.含管道刷油刷漆及防腐、色环、水流指示箭头及文字标记，具体做法需满足设计及建设单位要求	m	96.21		
1588	031001001009	铸铁管（污水）	1.材质:铸铁管 2.规格:DN200 3.连接形式:法兰承插式柔性连接 4.接口材料:按规范及设计要求 5.管道消毒、冲洗:按规范及设计要求 6.警示带形式:按规范及设计要求 7.安装部位:室内 8.介质:污水 9.含管道刷油刷漆及防腐、色环、水流指示箭头及文字标记，具体做法需满足设计及建设单位要求	m	4.92		
1589	031002001047	金属阀门	1.类型:止回阀 2.阀体材质:球墨铸铁喷涂环氧树脂 3.规格:DN65 4.连接形式:法兰 5.含本体安装、制垫、加垫、阀门连接、法兰片安装、紧螺栓、水压试验、调试等	个	2		
1590	031002001048	金属阀门	1.类型:止回阀 2.阀体材质:球墨铸铁喷涂环氧树脂 3.规格:DN100 4.连接形式:法兰 5.含本体安装、制垫、加垫、阀门连接、法兰片安装、紧螺栓、水压试验、调试等	个	2		
1591	031002001049	金属阀门	1.类型:闸阀 2.阀体材质:球墨铸铁喷涂环氧树脂	个	2		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第166页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1591	031002001049	金属阀门	3.规格:DN65 4.连接形式:法兰 5.含本体安装、制垫、加垫、阀门连接、法兰片安装、紧螺栓、水压试验、调试等	个	2		
1592	031002001050	金属阀门	1.类型:闸阀 2.阀体材质:球墨铸铁喷涂环氧树脂 3.规格:DN100 4.连接形式:法兰 5.含本体安装、制垫、加垫、阀门连接、法兰片安装、紧螺栓、水压试验、调试等	个	2		
1593	031002008005	软接头	1.名称:软接头 2.规格:DN65 3.连接形式:法兰 4.含本体安装、制垫、加垫、阀门连接、法兰片安装、紧螺栓、水压试验、调试等	个	2		
1594	031002008006	软接头	1.名称:软接头 2.规格:DN100 3.连接形式:法兰 4.含本体安装、制垫、加垫、阀门连接、法兰片安装、紧螺栓、水压试验、调试等	个	2		
1595	030601002007	压力仪表	1.名称:压力表（含截止阀） 2.型号:按规范及设计要求 3.规格:按规范及设计要求 4.类型:按规范及设计要求 5.压力表弯材质、规格:按规范及设计要求 6.挠性管材质、规格:按规范及设计要求	套	4		
1596	030109001005	泵	1.名称:潜污泵 2.型号:JYWQ65-25-15-1200-2.2 3.规格:按规范及设计要求 4.材质:按规范及设计要求 5.类型:按规范及设计要求 6.工作内容:含验收、本体安装、潜污泵控制箱设备费、防水电缆材料费、液位计、耦合器、一二次灌浆、单机试运转、补刷(喷)油漆及成品保护等满足设计及验收规范	台	2		
1597	030109001006	泵	1.名称:潜污泵 2.型号:JYWQ50-40-15-1200-4.0 3.规格:按规范及设计要求 4.材质:按规范及设计要求 5.类型:按规范及设计要求 6.工作内容:含验收、本体安装、潜污泵控制箱设备费、防水电缆材料费、液位计、耦合器、一二次灌浆、单机试运转、补刷(喷)油漆及成品保护等满足设计及验收规范	台	2		
1598	031001011003	阻火圈	1.名称:阻火圈 2.规格:DN100 3.材质:按规范及设计要求	个	240		
1599	031003014009	给、排水附件	1.名称:地漏 2.材质:塑料 3.规格:DN50	个	157		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第167页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1600	031003014010	给、排水附件	1.名称:地漏 2.材质:塑料 3.规格:DN75	个	79		
1601	031003014011	给、排水附件	1.名称:地漏 2.材质:铜制 3.规格:DN100	个	1		
1602	031301002001	开孔打洞	1.名称:开洞 2.规格:DN100 3.部位:按规范及设计要求 4.计算规则:以图示介质管规格按个计算	个	2		
1603	03B020	堵洞	1.名称:堵洞（原预留套管不使用处封堵） 2.规格:DN100 3.计算规则:以图示介质管规格按个计算	个	41		
1604	03B021	堵洞	1.名称:堵洞（原预留套管不使用处封堵） 2.规格:DN75 3.计算规则:以图示介质管规格按个计算	个	11		
1605	03B022	堵洞	1.名称:堵洞（原预留套管不使用处封堵） 2.规格:DN50 3.计算规则:以图示介质管规格按个计算	个	6		
		D5#楼消防水工程					
		消火栓系统					
1606	030901002017	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热镀锌无缝钢管 DN150 2.5Mpa 3.连接形式:卡箍 4.包含50mm宽的自粘贴塑料带色环、水流指示箭头及文字标记，具体做法需满足设计及建设单位要求	m	111.06		
1607	030901002018	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热镀锌无缝钢管 DN100 2.5Mpa 3.连接形式:卡箍 4.包含50mm宽的自粘贴塑料带色环、水流指示箭头及文字标记，具体做法需满足设计及建设单位要求	m	55.45		
1608	030901002019	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热镀锌无缝钢管 DN65 2.5Mpa 3.连接形式:卡箍 4.包含50mm宽的自粘贴塑料带色环、水流指示箭头及文字标记，具体做法需满足设计及建设单位要求	m	45.2		
1609	030901002020	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:普通内外壁热镀锌钢管 DN150 1.2Mpa 3.连接形式:卡箍 4.包含50mm宽的自粘贴塑料带色环、水流指示箭头及文字标记，具体做法需满足设计及建设单位要求	m	50.14		
1610	030901002021	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:普通内外壁热镀锌钢管 DN100 1.2Mpa 3.连接形式:卡箍	m	88.66		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第168页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1610	030901002021	消火栓钢管	4.包含50mm宽的自粘贴塑料带色环、水流指示箭头及文字标记，具体做法需满足设计及建设单位要求	m	88.66		
1611	030901002022	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:普通内外壁热镀锌钢管 DN65 1.2Mpa 3.连接形式:卡箍 4.包含50mm宽的自粘贴塑料带色环、水流指示箭头及文字标记，具体做法需满足设计及建设单位要求	m	84.42		
1612	030901002023	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:加厚镀锌钢管 DN100 1.6Mpa 3.连接形式:卡箍 4.包含50mm宽的自粘贴塑料带色环、水流指示箭头及文字标记，具体做法需满足设计及建设单位要求	m	82.5		
1613	030901002024	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:加厚镀锌钢管 DN65 1.6Mpa 3.连接形式:卡箍 4.包含50mm宽的自粘贴塑料带色环、水流指示箭头及文字标记，具体做法需满足设计及建设单位要求	m	84.95		
1614	031301005015	支/吊架、基础型钢	1.名称:管道支架 2.材质:按规范及设计要求 3.除锈刷油:除锈后刷防锈漆二道，灰色调和漆二道 4.含管道支架、管卡、除锈防腐等所有内容	kg	414.86		
1615	030901010007	室内消火栓	1.名称:减压稳压型消火栓 2.型号、规格:薄型单栓箱 SG16E65Z-J 1800*700*240 3.附件材质、规格:每组消防箱(柜)配置DN65栓头一个, DN65、L=25m 衬胶水带一条, ϕ 19mm消防水枪一支,消防按钮一个(作为发出报警信号的开关),消防软管卷盘配置 ϕ 19mm、L=30m消防软管一条, ϕ 6直流喷雾喷枪一支,额定工作压力 1.0MPa;消防柜配置灭火器两具 4.含消火栓箱与墙面封堵费用	套	72		
1616	030901010008	室内消火栓	1.名称:减压稳压型消火栓 2.型号、规格:SG24B65Z-J 1000*700*240 3.附件材质、规格:每组消防箱(柜)配置DN65栓头一个, DN65、L=25m衬胶水带一条, ϕ 19mm消防水枪一支,消防按钮一个(作为发出报警信号的开关);消防软管卷盘配置 ϕ 19mm、L=30m消防软管一条, ϕ 6直流喷雾喷枪一支,额定工作压力 1.0MPa 4.含消火栓箱与墙面封堵费用	套	2		
1617	030901010009	室内消火栓	1.名称:试验消火栓 DN65 2.型号、规格:消防箱 SG24A65-J800*650*240 3.附件材质、规格:每组消防箱(柜)配置DN65栓头一	套	1		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第169页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1617	030901010009	室内消火栓	个, DN65、L=25m衬胶水带一条, ϕ 19mm消防水枪一支, 消防按钮一个(作为发出报警信号的开关); 额定工作压力0~1.6MPa 4.含消火栓箱与墙面封堵费用	套	1		
1618	030910002003	灭火器箱	1.名称:灭火器箱 2.型号、规格:含2具MFZ/ABC5灭火器	套	5		
1619	031002001051	金属阀门	1.类型:截止阀 2.阀体材质:黄铜 3.规格:DN25 4.连接形式:螺纹 5.含本体安装、制垫、加垫、阀门连接、紧螺栓、水压试验、调试等	个	1		
1620	031002001052	金属阀门	1.类型:自动排气阀 2.阀体材质:不锈钢 3.规格:DN25 4.连接形式:螺纹 5.含本体安装、制垫、加垫、阀门连接、紧螺栓、水压试验、调试等	个	1		
1621	031002001053	金属阀门	1.类型:蝶阀 2.阀体材质:球墨铸铁喷涂环氧树脂 3.规格:DN100 4.连接形式:法兰 5.含本体安装、制垫、加垫、阀门连接、法兰片安装、紧螺栓、水压试验、调试等	个	11		
1622	031002001054	金属阀门	1.类型:蝶阀 2.阀体材质:球墨铸铁喷涂环氧树脂 3.规格:DN150 4.连接形式:法兰 5.含本体安装、制垫、加垫、阀门连接、法兰片安装、紧螺栓、水压试验、调试等	个	10		
1623	031301003047	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN100 4.填料材质:按规范及设计要求 5.含预留洞口及封堵	个	60		
1624	031301003048	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN150 4.填料材质:按规范及设计要求 5.含预留洞口及封堵	个	2		
1625	030601002008	压力仪表	1.名称:压力表(含截止阀) 2.型号:按规范及设计要求 3.规格:按规范及设计要求 4.类型:按规范及设计要求 5.压力表弯材质、规格:按规范及设计要求 6.挠性管材质、规格:按规范及设计要求	套	1		
1626	031208002023	其他管道绝热	1.绝热材料品种:离心玻璃棉材料保温 2.绝热厚度:按设计要求 3.管道外径: ϕ 133以下 4.软木品种:按规范及设计	m3	6.32		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第170页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1626	031208002023	其他管道绝热	要求	m3	6.32		
1627	031208002024	其他管道绝热	1.绝热材料品种:离心玻璃棉材料保温 2.绝热厚度:按设计要求 3.管道外径: ϕ 325以下 4.软木品种:按规范及设计要求	m3	4.18		
1628	030909001005	水灭火控制装置调试	1.系统形式:消火栓灭火系统	点	75		
		喷淋工程					
1629	030901001043	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热镀锌无缝钢管 DN25 2.5Mpa 3.连接形式:螺纹 4.包含50mm宽的自粘贴塑料带色环、水流指示箭头及文字标记,具体做法需满足设计及建设单位要求	m	248.15		
1630	030901001044	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热镀锌无缝钢管 DN32 2.5Mpa 3.连接形式:螺纹 4.包含50mm宽的自粘贴塑料带色环、水流指示箭头及文字标记,具体做法需满足设计及建设单位要求	m	133.07		
1631	030901001045	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热镀锌无缝钢管 DN40 2.5Mpa 3.连接形式:螺纹 4.包含50mm宽的自粘贴塑料带色环、水流指示箭头及文字标记,具体做法需满足设计及建设单位要求	m	73.13		
1632	030901001046	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热镀锌无缝钢管 DN50 2.5Mpa 3.连接形式:螺纹 4.包含50mm宽的自粘贴塑料带色环、水流指示箭头及文字标记,具体做法需满足设计及建设单位要求	m	28.2		
1633	030901001047	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热镀锌无缝钢管 DN65 2.5Mpa 3.连接形式:卡箍 4.包含50mm宽的自粘贴塑料带色环、水流指示箭头及文字标记,具体做法需满足设计及建设单位要求	m	6.62		
1634	030901001048	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热镀锌无缝钢管 DN80 2.5Mpa 3.连接形式:卡箍 4.包含50mm宽的自粘贴塑料带色环、水流指示箭头及文字标记,具体做法需满足设计及建设单位要求	m	25.43		
1635	030901001049	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热镀锌无缝钢管 DN100 2.5Mpa 3.连接形式:卡箍 4.包含50mm宽的自粘贴塑料带色环、水流指示箭头及文字标记,具体做法需满足设计及建设单位要求	m	21.76		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第171页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1636	030901001050	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热镀锌无缝钢管 DN150 2.5Mpa 3.连接形式:卡箍 4.包含50mm宽的自粘贴塑料带色环、水流指示箭头及文字标记,具体做法需满足设计及建设单位要求	m	85.96		
1637	030901001051	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:加厚镀锌钢管 DN25 1.6Mpa 3.连接形式:螺纹 4.包含50mm宽的自粘贴塑料带色环、水流指示箭头及文字标记,具体做法需满足设计及建设单位要求	m	611.25		
1638	030901001052	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:加厚镀锌钢管 DN32 1.6Mpa 3.连接形式:螺纹 4.包含50mm宽的自粘贴塑料带色环、水流指示箭头及文字标记,具体做法需满足设计及建设单位要求	m	330.3		
1639	030901001053	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:加厚镀锌钢管 DN40 1.6Mpa 3.连接形式:螺纹 4.包含50mm宽的自粘贴塑料带色环、水流指示箭头及文字标记,具体做法需满足设计及建设单位要求	m	180.5		
1640	030901001054	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:加厚镀锌钢管 DN50 1.6Mpa 3.连接形式:螺纹 4.包含50mm宽的自粘贴塑料带色环、水流指示箭头及文字标记,具体做法需满足设计及建设单位要求	m	70.5		
1641	030901001055	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:加厚镀锌钢管 DN65 1.6Mpa 3.连接形式:卡箍 4.包含50mm宽的自粘贴塑料带色环、水流指示箭头及文字标记,具体做法需满足设计及建设单位要求	m	16.55		
1642	030901001056	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:加厚镀锌钢管 DN80 1.6Mpa 3.连接形式:卡箍 4.包含50mm宽的自粘贴塑料带色环、水流指示箭头及文字标记,具体做法需满足设计及建设单位要求	m	63.35		
1643	030901001057	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:加厚镀锌钢管 DN100 1.6Mpa 3.连接形式:卡箍 4.包含50mm宽的自粘贴塑料带色环、水流指示箭头及文字标记,具体做法需满足设计及建设单位要求	m	54.4		
1644	030901001058	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:加厚镀锌钢管 DN150 1.6Mpa 3.连接形式:卡箍 4.包含50mm宽的自粘贴塑料带色环、水流指示箭头	m	159.7		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第172页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1644	030901001058	水喷淋钢管	及文字标记，具体做法需满足设计及建设单位要求	m	159.7		
1645	030901001059	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:普通内外壁热镀锌钢管 DN25 1.2Mpa 3.连接形式:螺纹 4.包含50mm宽的自粘贴塑料带色环、水流指示箭头及文字标记，具体做法需满足设计及建设单位要求	m	580.92		
1646	030901001060	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:普通内外壁热镀锌钢管 DN32 1.2Mpa 3.连接形式:螺纹 4.包含50mm宽的自粘贴塑料带色环、水流指示箭头及文字标记，具体做法需满足设计及建设单位要求	m	341.88		
1647	030901001061	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:普通内外壁热镀锌钢管 DN40 1.2Mpa 3.连接形式:螺纹 4.包含50mm宽的自粘贴塑料带色环、水流指示箭头及文字标记，具体做法需满足设计及建设单位要求	m	141.83		
1648	030901001062	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:普通内外壁热镀锌钢管 DN50 1.2Mpa 3.连接形式:螺纹 4.包含50mm宽的自粘贴塑料带色环、水流指示箭头及文字标记，具体做法需满足设计及建设单位要求	m	94.62		
1649	030901001063	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:普通内外壁热镀锌钢管 DN65 1.2Mpa 3.连接形式:卡箍 4.包含50mm宽的自粘贴塑料带色环、水流指示箭头及文字标记，具体做法需满足设计及建设单位要求	m	22.85		
1650	030901001064	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:普通内外壁热镀锌钢管 DN80 1.2Mpa 3.连接形式:卡箍 4.包含50mm宽的自粘贴塑料带色环、水流指示箭头及文字标记，具体做法需满足设计及建设单位要求	m	43.67		
1651	030901001065	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:普通内外壁热镀锌钢管 DN100 1.2Mpa 3.连接形式:卡箍 4.包含50mm宽的自粘贴塑料带色环、水流指示箭头及文字标记，具体做法需满足设计及建设单位要求	m	67.78		
1652	030901001066	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:普通内外壁热镀锌钢管 DN150 1.2Mpa 3.连接形式:卡箍 4.包含50mm宽的自粘贴塑料带色环、水流指示箭头及文字标记，具体做法需满足设计及建设单位要求	m	145.8		
1653	030901003005	水喷淋(雾)喷头	1.安装部位:室内 2.材质、型号、规格:直立	个	626		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第173页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1653	030901003005	水喷淋(雾)喷头	型玻璃球喷头68℃ 3.连接形式:按规范及设计要求 4.装饰盘设计要求:按规范及设计要求	个	626		
1654	030901003006	水喷淋(雾)喷头	1.安装部位:室内 2.材质、型号、规格:K115快速响应水平边墙型玻璃泡洒水喷头68℃ 3.连接形式:按规范及设计要求 4.装饰盘设计要求:按规范及设计要求	个	120		
1655	031301005016	支/吊架、基础型钢	1.名称:管道支架 2.材质:按规范及设计要求 3.除锈刷油:除锈后刷防锈漆二道,灰色调和漆二道 4.含管道支架、管卡、除锈防腐等所有内容	kg	1412.86		
1656	031002001055	金属阀门	1.类型:截止阀 2.阀体材质:黄铜 3.规格:DN25 4.连接形式:螺纹 5.含本体安装、制垫、加垫、阀门连接、紧螺栓、水压试验、调试等	个	13		
1657	031002001056	金属阀门	1.类型:自动排气阀 2.阀体材质:不锈钢 3.规格:DN25 4.连接形式:螺纹 5.含本体安装、制垫、加垫、阀门连接、紧螺栓、水压试验、调试等	个	13		
1658	031002001057	金属阀门	1.类型:信号蝶阀 2.阀体材质:球墨铸铁喷涂环氧树脂 3.规格:DN150 4.连接形式:法兰 5.含本体安装、制垫、加垫、阀门连接、法兰片安装、紧螺栓、水压试验、调试等	个	12		
1659	030901006003	水流指示器	1.规格、型号:DN150 2.连接形式:法兰 3.含本体安装、制垫、加垫、阀门连接、法兰片安装、紧螺栓、水压试验、调试等	个	12		
1660	030901007003	减压孔板	1.规格:DN150 2.连接形式:法兰 3.不区分孔径 4.含本体安装、制垫、加垫、阀门连接、法兰片安装、紧螺栓、水压试验、调试等	个	14		
1661	030901008003	末端试水装置	1.规格:DN25 2.组装形式:按规范及设计要求	套	2		
1662	031002001058	金属阀门	1.类型:末端试水阀 2.阀体材质:黄铜 3.规格:DN25 4.连接形式:螺纹 5.含本体安装、制垫、加垫、阀门连接、紧螺栓、水压试验、调试等	个	10		
1663	030601002009	压力仪表	1.名称:压力表(含截止阀) 2.型号:按规范及设计要求	套	10		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第174页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1663	030601002009	压力仪表	3.规格:按规范及设计要求 4.类型:按规范及设计要求 5.压力表弯材质、规格:按规范及设计要求 6.挠性管材质、规格:按规范及设计要求	套	10		
1664	031002001059	金属阀门	1.类型:泄水阀 2.阀体材质:黄铜 3.规格:DN50 4.连接形式:螺纹 5.含本体安装、制垫、加垫、阀门连接、紧螺栓、水压试验、调试等	个	12		
1665	031003014012	给、排水附件	1.名称:排水漏斗 2.材质:按规范及设计要求 3.规格:DN75	个	12		
1666	030609006003	电伴热	1.名称:电伴热保温 2.包含控制箱、线缆、电伴热带等全部内容 3.计算规则:按照管道的延长米计算	m	4.25		
1667	031208002025	其他管道绝热	1.绝热材料品种:离心玻璃棉材料保温 2.绝热厚度:按设计要求 3.管道外径:φ 57以下 4.软木品种:按规范及设计要求	m ³	18.73		
1668	031208002026	其他管道绝热	1.绝热材料品种:离心玻璃棉材料保温 2.绝热厚度:按设计要求 3.管道外径:φ 133以下 4.软木品种:按规范及设计要求	m ³	2.67		
1669	031208002027	其他管道绝热	1.绝热材料品种:离心玻璃棉材料保温 2.绝热厚度:按设计要求 3.管道外径:φ 325以下 4.软木品种:按规范及设计要求	m ³	10.13		
1670	031301003049	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN25 4.填料材质:按规范及设计要求 5.含预留洞口及封堵	个	63		
1671	031301003050	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN32 4.填料材质:按规范及设计要求 5.含预留洞口及封堵	个	19		
1672	031301003051	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN40 4.填料材质:按规范及设计要求 5.含预留洞口及封堵	个	102		
1673	031301003052	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN50 4.填料材质:按规范及设计要求 5.含预留洞口及封堵	个	33		
1674	031301003053	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN65 4.填料材质:按规范及设计要求	个	3		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第175页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1674	031301003053	套管	5.含预留洞口及封堵	个	3		
1675	031301003054	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN80 4.填料材质:按规范及设计要求 5.含预留洞口及封堵	个	9		
1676	031301003055	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN150 4.填料材质:按规范及设计要求 5.含预留洞口及封堵	个	17		
1677	030909001006	水灭火控制装置调试	1.系统形式:自动喷水灭火系统	点	12		
		D5#楼电气工程					
		强电工程					
1678	030402011063	成套配电箱	1.名称:T接箱 2.型号:按规范及设计要求 3.规格:按规范及设计要求 4.电压(kV):按规范及设计要求 5.安装方式:明装 6.接线端子材质、规格:按规范及设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:按规范及设计要求	台	19		
1679	030402011064	成套配电箱	1.名称:隔离开关箱(400/3P) 2.型号:按规范及设计要求 3.规格:按规范及设计要求 4.电压(kV):按规范及设计要求 5.安装方式:明装 6.接线端子材质、规格:按规范及设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:按规范及设计要求	台	4		
1680	030402011065	成套配电箱	1.名称:D-5#-1~9AW1箱 2.型号:按规范及设计要求 3.规格:按规范及设计要求 4.电压(kV):按规范及设计要求 5.安装方式:明装 6.接线端子材质、规格:按规范及设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:按规范及设计要求	台	9		
1681	030402011066	成套配电箱	1.名称:D-5#-10~11AW1箱 2.型号:按规范及设计要求 3.规格:按规范及设计要求 4.电压(kV):按规范及设计要求 5.安装方式:明装 6.接线端子材质、规格:按规范及设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:按规范及设计要求	台	2		
1682	030402011067	成套配电箱	1.名称:D-5#-12AW1箱 2.型号:按规范及设计要求 3.规格:按规范及设计要求 4.电压(kV):按规范及设计要求 5.安装方式:明装 6.接线端子材质、规格:按规范及设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:按规范及设计要求	台	1		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第176页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1683	030402011068	成套配电箱	1.名称:ALN1箱 2.型号:按规范及设计要求 3.规格:按规范及设计要求 4.电压(kV):按规范及设计要求 5.安装方式:暗装 6.接线端子材质、规格:按规范及设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:按规范及设计要求	台	61		
1684	030402011069	成套配电箱	1.名称:ALN3箱 2.型号:按规范及设计要求 3.规格:按规范及设计要求 4.电压(kV):按规范及设计要求 5.安装方式:暗装 6.接线端子材质、规格:按规范及设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:按规范及设计要求	台	11		
1685	030402011070	成套配电箱	1.名称:D-5#-BIAPEZ1箱 2.型号:按规范及设计要求 3.规格:按规范及设计要求 4.电压(kV):按规范及设计要求 5.安装方式:明装 6.接线端子材质、规格:按规范及设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:按规范及设计要求	台	1		
1686	030402011071	成套配电箱	1.名称:D-5#-BIAPEZ2箱 2.型号:按规范及设计要求 3.规格:按规范及设计要求 4.电压(kV):按规范及设计要求 5.安装方式:明装 6.接线端子材质、规格:按规范及设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:按规范及设计要求	台	1		
1687	030402011072	成套配电箱	1.名称:ACHK箱 2.型号:按规范及设计要求 3.规格:按规范及设计要求 4.电压(kV):按规范及设计要求 5.安装方式:明装 6.接线端子材质、规格:按规范及设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:按规范及设计要求	台	1		
1688	030402011073	成套配电箱	1.名称:D-5#-JCFAC-SF箱 2.型号:按规范及设计要求 3.规格:按规范及设计要求 4.电压(kV):按规范及设计要求 5.安装方式:明装 6.接线端子材质、规格:按规范及设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:按规范及设计要求	台	1		
1689	030402011074	成套配电箱	1.名称:D-5#-JCFAC-PF箱 2.型号:按规范及设计要求 3.规格:按规范及设计要求 4.电压(kV):按规范及设计要求 5.安装方式:明装 6.接线端子材质、规格:按规范及设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:按规范及设计要求	台	1		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第177页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1690	030402011075	成套配电箱	1.名称:D-5#-1AT1箱 2.型号:按规范及设计要求 3.规格:按规范及设计要求 4.电压(kV):按规范及设计要求 5.安装方式:明装 6.接线端子材质、规格:按规范及设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:按规范及设计要求	台	1		
1691	030402011076	成套配电箱	1.名称:D-5#-6AL-GG箱 2.型号:按规范及设计要求 3.规格:按规范及设计要求 4.电压(kV):按规范及设计要求 5.安装方式:明装 6.接线端子材质、规格:按规范及设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:按规范及设计要求	台	1		
1692	030402011077	成套配电箱	1.名称:D-5#-3~5AL-GG箱 2.型号:按规范及设计要求 3.规格:按规范及设计要求 4.电压(kV):按规范及设计要求 5.安装方式:明装 6.接线端子材质、规格:按规范及设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:按规范及设计要求	台	3		
1693	030402011078	成套配电箱	1.名称:D-5#-2AL-GG箱 2.型号:按规范及设计要求 3.规格:按规范及设计要求 4.电压(kV):按规范及设计要求 5.安装方式:明装 6.接线端子材质、规格:按规范及设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:按规范及设计要求	台	1		
1694	030402011079	成套配电箱	1.名称:D-5#-12AL-GG箱 2.型号:按规范及设计要求 3.规格:按规范及设计要求 4.电压(kV):按规范及设计要求 5.安装方式:明装 6.接线端子材质、规格:按规范及设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:按规范及设计要求	台	1		
1695	030402011080	成套配电箱	1.名称:D-5#-8~11AL-GG箱 2.型号:按规范及设计要求 3.规格:按规范及设计要求 4.电压(kV):按规范及设计要求 5.安装方式:明装 6.接线端子材质、规格:按规范及设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:按规范及设计要求	台	4		
1696	030402011081	成套配电箱	1.名称:D-5#-7AL-GG箱 2.型号:按规范及设计要求 3.规格:按规范及设计要求 4.电压(kV):按规范及设计要求 5.安装方式:明装 6.接线端子材质、规格:按规范及设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:按规范及设计要求	台	1		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第178页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1697	030402011082	成套配电箱	1.名称:D-5#-1ALE1箱 2.型号:按规范及设计要求 3.规格:按规范及设计要求 4.电压(kV):按规范及设计要求 5.安装方式:明装 6.接线端子材质、规格:按规范及设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:按规范及设计要求	台	1		
1698	030402011083	成套配电箱	1.名称:D-5#-7ALE1箱 2.型号:按规范及设计要求 3.规格:按规范及设计要求 4.电压(kV):按规范及设计要求 5.安装方式:明装 6.接线端子材质、规格:按规范及设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:按规范及设计要求	台	1		
1699	030402011084	成套配电箱	1.名称:D-5#-RFATE-JY1箱 2.型号:按规范及设计要求 3.规格:按规范及设计要求 4.电压(kV):按规范及设计要求 5.安装方式:明装 6.接线端子材质、规格:按规范及设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:按规范及设计要求	台	1		
1700	030402011085	成套配电箱	1.名称:D-5#-RFAL-FG箱 2.型号:按规范及设计要求 3.规格:按规范及设计要求 4.电压(kV):按规范及设计要求 5.安装方式:明装 6.接线端子材质、规格:按规范及设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:按规范及设计要求	台	1		
1701	030402011086	成套配电箱	1.名称:D-5#-RFATE-XFDT箱 2.型号:按规范及设计要求 3.规格:按规范及设计要求 4.电压(kV):按规范及设计要求 5.安装方式:明装 6.接线端子材质、规格:按规范及设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:按规范及设计要求	台	1		
1702	030402011087	成套配电箱	1.名称:D-5#-RFAT-DT箱 2.型号:按规范及设计要求 3.规格:按规范及设计要求 4.电压(kV):按规范及设计要求 5.安装方式:明装 6.接线端子材质、规格:按规范及设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:按规范及设计要求	台	1		
1703	030402011088	成套配电箱	1.名称:D-5#-1ALED1应急照明集中电源 2.型号:按规范及设计要求 3.规格:按规范及设计要求 4.电压(kV):按规范及设计要求 5.安装方式:明装 6.接线端子材质、规格:按规范及设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:按规范及设计要求	台	1		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第179页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1704	030402011089	成套配电箱	1.名称:D-5#-2~5ALED1应急照明集中电源 2.型号:按规范及设计要求 3.规格:按规范及设计要求 4.电压(kV):按规范及设计要求 5.安装方式:明装 6.接线端子材质、规格:按规范及设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:按规范及设计要求	台	4		
1705	030402011090	成套配电箱	1.名称:D-5#-7~12ALED1应急照明集中电源 2.型号:按规范及设计要求 3.规格:按规范及设计要求 4.电压(kV):按规范及设计要求 5.安装方式:明装 6.接线端子材质、规格:按规范及设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:按规范及设计要求	台	6		
1706	030402011091	成套配电箱	1.名称:D-5#-6ALED1应急照明集中电源 2.型号:按规范及设计要求 3.规格:按规范及设计要求 4.电压(kV):按规范及设计要求 5.安装方式:明装 6.接线端子材质、规格:按规范及设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:按规范及设计要求	台	1		
1707	030402011092	成套配电箱	1.名称:风阀控制箱 2.型号:按规范及设计要求 3.规格:按规范及设计要求 4.电压(kV):按规范及设计要求 5.安装方式:明装 6.接线端子材质、规格:按规范及设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:按规范及设计要求	台	1		
1708	030402011093	成套配电箱	1.名称:潜污泵控制箱（设备自带安装） 2.型号:按规范及设计要求 3.规格:按规范及设计要求 4.电压(kV):按规范及设计要求 5.安装方式:明装 6.接线端子材质、规格:按规范及设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:按规范及设计要求	台	2		
1709	030412003012	桥架	1.名称:桥架(包含弯头、盖板、隔板、三通、四通、接地等所有附件，壁厚满足设计及规范要求) 2.型号:按规范及设计要求 3.规格:200x100 4.材质:钢制 5.类型:槽式 6.接地跨接方式:按规范及设计要求 7.含防火与普通桥架 8.含防火封堵不单独计取	m	683.67		
1710	030412003013	桥架	1.名称:桥架(包含弯头、盖板、隔板、三通、四通、接地等所有附件，壁厚满足设计及规范要求) 2.型号:按规范及设计要求 3.规格:300x100	m	55.25		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第180页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1710	030412003013	桥架	4.材质:钢制 5.类型:槽式 6.接地跨接方式:按规范及设计要求 7.含防火与普通桥架 8.含防火封堵不单独计取	m	55.25		
1711	030412003014	桥架	1.名称:桥架(包含弯头、盖板、隔板、三通、四通、接地等所有附件,壁厚满足设计及规范要求) 2.型号:按规范及设计要求 3.规格:400x100 4.材质:钢制 5.类型:槽式 6.接地跨接方式:按规范及设计要求 7.含防火与普通桥架 8.含防火封堵不单独计取	m	15.84		
1712	030412003015	桥架	1.名称:桥架(包含弯头、盖板、隔板、三通、四通、接地等所有附件,壁厚满足设计及规范要求) 2.型号:按规范及设计要求 3.规格:600x200 4.材质:钢制 5.类型:槽式 6.接地跨接方式:按规范及设计要求 7.含防火与普通桥架 8.含防火封堵不单独计取	m	46.1		
1713	031301005017	支/吊架、基础型钢	1.名称:桥架支撑架 2.材质:钢制 3.包含制作、安装及刷油刷漆	kg	1026.95		
1714	030412001042	配管	1.名称:穿线管 2.材质:塑料 3.规格:PC20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求 7.引线材质:按规范及设计要求	m	7237.08		
1715	030412001043	配管	1.名称:穿线管 2.材质:塑料 3.规格:PC25 4.配置形式:暗配 5.接地要求:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求 7.引线材质:按规范及设计要求	m	1772.24		
1716	030412001044	配管	1.名称:穿线管 2.材质:钢管 3.规格:SC20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求 7.引线材质:按规范及设计要求	m	428.13		
1717	030412001045	配管	1.名称:穿线管 2.材质:钢管 3.规格:SC20 4.配置形式:明配 5.接地要求:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范	m	9		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第181页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1717	030412001045	配管	及设计要求 7.引线材质:按规范及设计要求	m	9		
1718	030412001046	配管	1.名称:穿线管 2.材质:钢管 3.规格:SC40 4.配置形式:明配 5.接地要求:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求 7.引线材质:按规范及设计要求	m	6.48		
1719	030412001047	配管	1.名称:穿线管 2.材质:钢管 3.规格:SC50 4.配置形式:明配 5.接地要求:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求 7.引线材质:按规范及设计要求	m	15.52		
1720	030412001048	配管	1.名称:穿线管 2.材质:钢管 3.规格:SC65 4.配置形式:明配 5.接地要求:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求 7.引线材质:按规范及设计要求	m	34.68		
1721	030412001049	配管	1.名称:穿线管 2.材质:紧定式钢管 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求 7.引线材质:按规范及设计要求	m	2356.43		
1722	030412001050	配管	1.名称:穿线管 2.材质:紧定式钢管 3.规格:JDG40 4.配置形式:暗配 5.接地要求:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求 7.引线材质:按规范及设计要求	m	231.51		
1723	030412001051	配管	1.名称:穿线管 2.材质:紧定式钢管 3.规格:JDG20 4.配置形式:明配 5.接地要求:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求 7.引线材质:按规范及设计要求	m	217.31		
1724	030412001052	配管	1.名称:穿线管 2.材质:紧定式钢管 3.规格:JDG32 4.配置形式:明配 5.接地要求:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求	m	154.29		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第182页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1724	030412001052	配管	7.引线材质:按规范及设计要求	m	154.29		
1725	030412001053	配管	1.名称:穿线管 2.材质:紧定式钢管 3.规格:JDG40 4.配置形式:明配 5.接地要求:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求 7.引线材质:按规范及设计要求	m	3.71		
1726	030412001054	配管	1.名称:金属软管 2.材质:金属 3.规格:DN20 4.配置形式:明配 5.接地要求:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求 7.引线材质:按规范及设计要求	m	45.3		
1727	030412001055	配管	1.名称:金属软管 2.材质:金属 3.规格:DN40 4.配置形式:明配 5.接地要求:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求 7.引线材质:按规范及设计要求	m	43.8		
1728	031301001011	凿(压、切割)槽	1.名称:墙体剔槽（及挂网恢复） 2.规格:配管公称口径20mm以下 3.部位:按规范及设计要求 4.结构类型:不区分混凝土及砌体墙	m	3070.3		
1729	031301001012	凿(压、切割)槽	1.名称:墙体剔槽（及挂网恢复） 2.规格:配管公称口径32mm以下 3.部位:按规范及设计要求 4.结构类型:不区分混凝土及砌体墙	m	348.6		
1730	031301001013	凿(压、切割)槽	1.名称:墙体剔槽（及挂网恢复） 2.规格:配管公称口径50mm以下 3.部位:按规范及设计要求 4.结构类型:不区分混凝土及砌体墙	m	95.1		
1731	030409001042	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:WDZB-YJY-5x6 3.敷设方式:管内敷设 4.材质:铜芯 5.电压(kV):1KV	m	152		
1732	030409001043	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:WDZBN-YJY-5x6 3.敷设方式:管内敷设 4.材质:铜芯 5.电压(kV):1KV	m	23.68		
1733	030409001044	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:WDZB-YJY-5x10 3.敷设方式:管内敷设 4.材质:铜芯	m	9.1		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第183页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1733	030409001044	电力电缆	5.电压(kV):1KV	m	9.1		
1734	030409001045	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:WDZB-YJY-5x16 3.敷设方式:管内敷设 4.材质:铜芯 5.电压(kV):1KV	m	8.36		
1735	030409001046	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:WDZBN-YJY-5x16 3.敷设方式:管内敷设 4.材质:铜芯 5.电压(kV):1KV	m	8.36		
1736	030409001047	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:WDZB-YJY-4x25+1x16 3.敷设方式:管内敷设 4.材质:铜芯 5.电压(kV):1KV	m	28.09		
1737	030409001048	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:WDZB-YJY-5x6 3.敷设方式:桥架敷设 4.材质:铜芯 5.电压(kV):1KV	m	94.54		
1738	030409001049	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:WDZB-YJY-5x10 3.敷设方式:桥架敷设 4.材质:铜芯 5.电压(kV):1KV	m	95.61		
1739	030409001050	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:WDZB-YJY-5x16 3.敷设方式:桥架敷设 4.材质:铜芯 5.电压(kV):1KV	m	66.93		
1740	030409001051	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:WDZB-YJY-4x25+1x16 3.敷设方式:桥架敷设 4.材质:铜芯 5.电压(kV):1KV	m	128.02		
1741	030409001052	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:WDZB-YJY-4x70+1x35 3.敷设方式:桥架敷设 4.材质:铜芯 5.电压(kV):1KV	m	77.98		
1742	030409001053	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:WDZBN-YJY-4x185+1x95 3.敷设方式:桥架敷设 4.材质:铜芯 5.电压(kV):1KV	m	37.13		
1743	030409001054	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:WDZB-YJY-4x240+1x120 3.敷设方式:桥架敷设 4.材质:铜芯 5.电压(kV):1KV	m	212.13		
1744	030409001055	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:NG-A-5x16 3.敷设方式:管内敷设 4.材质:铜芯 5.电压(kV):1KV	m	8.61		
1745	030409001056	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:NG-A-4x25+1x16 3.敷设方式:管内敷设 4.材质:铜芯 5.电压(kV):1KV	m	13.2		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第184页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1746	030409001057	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:NG-A-5x6 3.敷设方式:桥架敷设 4.材质:铜芯 5.电压(kV):1KV	m	47.64		
1747	030409001058	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:NG-A-5x16 3.敷设方式:桥架敷设 4.材质:铜芯 5.电压(kV):1KV	m	133.93		
1748	030409001059	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:NG-A-4x25+1x16 3.敷设方式:桥架敷设 4.材质:铜芯 5.电压(kV):1KV	m	115.64		
1749	030409001060	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:防水电缆10mm2以内四芯（设备自带仅安装） 3.敷设方式:管内敷设 4.材质:铜芯 5.电压(kV):1KV	m	29.03		
1750	030409002009	控制电缆	1.名称:控制电缆 2.型号:6芯以下（设备自带仅安装） 3.敷设方式:管内敷设 4.材质:铜芯	m	14.39		
1751	030409005003	控制电缆头	1.名称:控制电缆头 2.型号:6芯以下（设备自带仅安装） 3.规格:按规范及设计要求 4.材质、类型:铜芯 5.电压(kV):1KV	个	4		
1752	030409003011	电力电缆头	1.名称:电缆头 2.型号:3~4芯截面10mm2以下 3.规格:按规范及设计要求 4.材质、类型:铜芯 5.电压(kV):1KV	个	8		
1753	030409003012	电力电缆头	1.名称:电缆头 2.型号:5芯截面10mm2以下 3.规格:按规范及设计要求 4.材质、类型:铜芯 5.电压(kV):1KV	个	44		
1754	030409003013	电力电缆头	1.名称:电缆头 2.型号:5芯截面35mm2以下 3.规格:按规范及设计要求 4.材质、类型:铜芯 5.电压(kV):1KV	个	48		
1755	030409003014	电力电缆头	1.名称:电缆头 2.型号:5芯截面120mm2以下 3.规格:按规范及设计要求 4.材质、类型:铜芯 5.电压(kV):1KV	个	8		
1756	030409003015	电力电缆头	1.名称:电缆头 2.型号:5芯截面240mm2以下 3.规格:按规范及设计要求 4.材质、类型:铜芯 5.电压(kV):1KV	个	6		
1757	030412004061	配线	1.名称:单芯硬导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZB-BYJ-1.5 4.材质:铜芯 5.配线线制:按规范及设计要求	m	48.6		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第185页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1757	030412004061	配线	6.钢索材质、规格:按规范及设计要求	m	48.6		
1758	030412004062	配线	1.名称:单芯硬导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZB-BYJ-2.5 4.材质:铜芯 5.配线线制:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求	m	24097.83		
1759	030412004063	配线	1.名称:单芯硬导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZBN-BYJ-2.5 4.材质:铜芯 5.配线线制:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求	m	1168.71		
1760	030412004064	配线	1.名称:单芯硬导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZB-BYJ-4 4.材质:铜芯 5.配线线制:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求	m	6128.07		
1761	030412004065	配线	1.名称:单芯硬导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZBN-BYJ-4 4.材质:铜芯 5.配线线制:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求	m	353.28		
1762	030412004066	配线	1.名称:单芯硬导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZB-BYJ-10 4.材质:铜芯 5.配线线制:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求	m	1373.55		
1763	030412004067	配线	1.名称:单芯硬导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZBN-BYJ-10 4.材质:铜芯 5.配线线制:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求	m	24.04		
1764	030412004068	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:Z-RVV-3x0.5 4.材质:铜芯 5.配线线制:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求	m	6.38		
1765	030412004069	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZBN-RYJS-2x2.5 4.材质:铜芯 5.配线线制:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求	m	1877.26		
1766	030412004070	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZBN-B2-	m	7.19		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第186页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1766	030412004070	配线	RYJS-2x1.5 4.材质:铜芯 5.配线线制:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求	m	7.19		
1767	030412004071	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZBN-B2-RYJS-7x1.0 4.材质:铜芯 5.配线线制:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求	m	42.38		
1768	030412004072	配线	1.名称:单芯硬导线 2.配线形式:桥架敷设 3.型号:WDZB-BYJ-2.5 4.材质:铜芯 5.配线线制:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求	m	575.16		
1769	030412004073	配线	1.名称:单芯硬导线 2.配线形式:桥架敷设 3.型号:WDZB-BYJ-4 4.材质:铜芯 5.配线线制:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求	m	54.57		
1770	030412004074	配线	1.名称:单芯硬导线 2.配线形式:桥架敷设 3.型号:WDZB-BYJ-10 4.材质:铜芯 5.配线线制:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求	m	7496.4		
1771	030407004005	小型电动机	1.名称:交流异步电机检查接线 2.型号:按规范及设计要求 3.额定功率(kW):3KW以下 4.电压(kV):按规范及设计要求	台	4		
1772	030407004006	小型电动机	1.名称:交流异步电机检查接线 2.型号:按规范及设计要求 3.额定功率(kW):30KW以下 4.电压(kV):按规范及设计要求	台	3		
1773	030413001013	普通灯具	1.名称:吸顶灯 2.型号:1x40W 3.规格:按规范及设计要求 4.类型:按规范及设计要求	套	345		
1774	030413001014	普通灯具	1.名称:防水防潮灯 2.型号:1x12W 3.规格:按规范及设计要求 4.类型:按规范及设计要求	套	72		
1775	030413001015	普通灯具	1.名称:红外感应吸顶灯 2.型号:1x24W 3.规格:按规范及设计要求 4.类型:按规范及设计要求	套	242		
1776	030413001016	普通灯具	1.名称:墙上座灯 2.型号:1x11W 3.规格:按规范及设计要求 4.类型:按规范及设计要求	套	12		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第187页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1777	030413001017	普通灯具	1.名称:井道壁灯加防护罩 2.型号:22W 3.规格:按规范及设计要求 4.类型:按规范及设计要求	套	14		
1778	030413001018	普通灯具	1.名称:应急墙上座灯 2.型号:1x11W 3.规格:按规范及设计要求 4.类型:按规范及设计要求	套	27		
1779	030413003010	荧光灯	1.名称:消防壁式LED灯 2.型号:1x21W 3.规格:按规范及设计要求 4.安装方式:按规范及设计要求	套	2		
1780	030413003011	荧光灯	1.名称:LED支架灯 2.型号:1x21W 3.规格:按规范及设计要求 4.安装方式:按规范及设计要求	套	1		
1781	030413003012	荧光灯	1.名称:消防LED支架灯 2.型号:1x21W 3.规格:按规范及设计要求 4.安装方式:按规范及设计要求	套	3		
1782	030413003013	荧光灯	1.名称:消防防水LED支架灯 2.型号:1x21W 3.规格:按规范及设计要求 4.安装方式:按规范及设计要求	套	1		
1783	030413003014	荧光灯	1.名称:航空障碍灯 2.型号:1x100W 3.规格:按规范及设计要求 4.安装方式:按规范及设计要求	套	4		
1784	030413002013	装饰灯	1.名称:消防应急吸顶灯 2.型号:6W 3.规格:按规范及设计要求 4.安装方式:按规范及设计要求 5.不区分防雨等级	套	180		
1785	030413002014	装饰灯	1.名称:消防应急壁灯 2.型号:6W 3.规格:按规范及设计要求 4.安装方式:按规范及设计要求	套	4		
1786	030413002015	装饰灯	1.名称:疏散出口标志灯 2.型号:1W(LED) 3.规格:按规范及设计要求 4.安装方式:按规范及设计要求	套	50		
1787	030413002016	装饰灯	1.名称:安全出口标志灯 2.型号:1W(LED) 3.规格:按规范及设计要求 4.安装方式:按规范及设计要求	套	6		
1788	030413002017	装饰灯	1.名称:疏散指示灯 2.型号:1W(LED) 3.规格:按规范及设计要求 4.安装方式:按规范及设计要求	套	87		
1789	030413002018	装饰灯	1.名称:楼层显示灯 2.型号:1W(LED) 3.规格:按规范及设计要求 4.安装方式:按规范及设计要求	套	30		
1790	030413013013	照明开关、按钮	1.名称:光控开关 2.材质:按规范及设计要求 3.规格:按规范及设计要求	套	1		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第188页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1790	030413013013	照明开关、按钮	4.安装方式:暗装	套	1		
1791	030413013014	照明开关、按钮	1.名称:单联单控开关 2.材质:按规范及设计要求 3.规格:按规范及设计要求 4.安装方式:暗装	套	41		
1792	030413013015	照明开关、按钮	1.名称:双联单控开关 2.材质:按规范及设计要求 3.规格:按规范及设计要求 4.安装方式:暗装	套	88		
1793	030413013016	照明开关、按钮	1.名称:三联单控开关 2.材质:按规范及设计要求 3.规格:按规范及设计要求 4.安装方式:暗装	套	60		
1794	030413013017	照明开关、按钮	1.名称:单联双控开关 2.材质:按规范及设计要求 3.规格:按规范及设计要求 4.安装方式:暗装	套	4		
1795	030413013018	照明开关、按钮	1.名称:紧急求助按钮 2.材质:按规范及设计要求 3.规格:按规范及设计要求 4.安装方式:暗装	套	24		
1796	030413014013	插座	1.名称:单相二、三极插座 2.材质:按规范及设计要求 3.规格:10A 4.安装方式:暗装	套	345		
1797	030413014014	插座	1.名称:防溅二、三孔插座 2.材质:按规范及设计要求 3.规格:10A(IP54) 4.安装方式:暗装	套	86		
1798	030413014015	插座	1.名称:电梯基坑防溅二、三孔插座 2.材质:按规范及设计要求 3.规格:10A(IP54) 4.安装方式:暗装	套	2		
1799	030413014016	插座	1.名称:防溅三孔插座(电热水器) 2.材质:按规范及设计要求 3.规格:16A,86系列(带开关)(IP54) 4.安装方式:暗装	套	60		
1800	030413014017	插座	1.名称:壁挂式空调插座 2.材质:按规范及设计要求 3.规格:16A,86系列(带开关) 4.安装方式:暗装	套	2		
1801	030413014018	插座	1.名称:柜式空调插座 2.材质:按规范及设计要求 3.规格:16A,86系列(带开关) 4.安装方式:暗装	套	166		
1802	030904004005	声光报警器	1.名称:求助警铃(配蜂鸣器及灯光信号) 2.安装方式:暗装	个	12		
1803	030503014003	其他传感器及变送器	1.名称:压力传感器 2.类别:按规范及设计要求 3.规格:按规范及设计要求 4.安装方式:暗装	套	12		
1804	030412006011	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:塑料 3.规格:86系列 4.安装形式:暗装或明装 5.不区分接线盒及开关盒	个	1669		
1805	030412006012	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制 3.规格:86系列 4.安装形式:暗装或明装 5.不区分接线盒及开关盒	个	658		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第189页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1806	030412006013	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制 3.规格:1444系列 4.安装形式:暗装或明装 5.不区分接线盒及开关盒	个	75		
1807	030416006003	输配电装置系统	1.名称:送配电系统调试 2.型号:按规范及设计要求 3.电压(kV):1KV 4.类型:按规范及设计要求	系统	6		
		防雷接地					
1808	030410007003	等电位端子箱、测试板	1.名称:局部等电位箱LEB 2.材质:按规范及设计要求 3.规格:按规范及设计要求	台	105		
1809	030410005003	接闪带	1.名称:接闪带 2.材质:钢制 3.规格:Φ10圆钢 4.安装形式:女儿墙或屋面敷设	m	216.31		
1810	030410004003	均压环	1.名称:均压环 2.材质:按规范及设计要求 3.规格:按规范及设计要求 4.安装形式:利用钢筋	m	729.1		
1811	030410003003	引下线	1.名称:避雷引下线 2.材质:利用钢筋引下 3.规格:不小于Φ16的两根以上(或四根Φ12) 4.安装形式:结构柱或混凝土柱内	m	667.2		
1812	030410011005	接地跨接	1.名称:柱主筋与圈梁焊接 2.材质:按规范及设计要求 3.规格:按规范及设计要求	处	80		
1813	030410011006	接地跨接	1.名称:门窗接地 2.材质:按规范及设计要求 3.规格:按规范及设计要求	处	165		
1814	030410001003	接地极	1.名称:接地极 2.材质:SC管 3.规格:2.5米长SC50管	根	33		
1815	030410002005	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:25x4 4.安装部位:按规范及设计要求 5.安装形式:明配或暗配	m	139.17		
1816	030410002006	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:40x4 4.安装部位:按规范及设计要求 5.安装形式:明配或暗配	m	196.85		
1817	030412001056	配管	1.名称:穿线管 2.材质:塑料 3.规格:PC16 4.配置形式:暗配 5.接地要求:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求 7.引线材质:按规范及设计要求	m	367.2		
1818	030412001057	配管	1.名称:穿线管 2.材质:塑料 3.规格:PC32 4.配置形式:明配 5.接地要求:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求 7.引线材质:按规范及设计要求	m	60		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第190页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1818	030412001057	配管	要求	m	60		
1819	030412004075	配线	1.名称:单芯硬导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:BVR-4 4.材质:铜芯 5.配线线制:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求	m	367.2		
1820	030412004076	配线	1.名称:单芯硬导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZB-BYJ-25 4.材质:铜芯 5.配线线制:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求	m	60		
1821	031301001014	凿(压、切割)槽	1.名称:墙体剔槽（及挂网恢复） 2.规格:配管公称口径20mm以下 3.部位:按规范及设计要求 4.结构类型:不区分混凝土及砌体墙	m	230.4		
1822	030410012003	防雷断接卡、箱	1.名称:断接卡子 2.型号:按规范及设计要求 3.安装形式:按规范及设计要求	个	2		
1823	030412006014	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:塑料 3.规格:86系列 4.安装形式:暗装或明装 5.不区分接线盒及开关盒	个	144		
1824	030416027003	接地装置	1.名称:接地系统调试 2.型号:按规范及设计要求	系统	1		
		D5#楼消防电工程					
1825	030412001058	配管	1.名称:穿线管 2.材质:紧定式钢管 3.规格:JDG15 4.配置形式:暗配 5.接地要求:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求 7.引线材质:按规范及设计要求	m	309.26		
1826	030412001059	配管	1.名称:穿线管 2.材质:紧定式钢管 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求 7.引线材质:按规范及设计要求	m	3935.6		
1827	030412001060	配管	1.名称:穿线管 2.材质:紧定式钢管 3.规格:JDG20 4.配置形式:明配 5.接地要求:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求 7.引线材质:按规范及设计要求	m	347.23		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第191页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1828	030412001061	配管	1.名称:穿线管 2.材质:紧定式钢管 3.规格:JDG25 4.配置形式:明配 5.接地要求:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求 7.引线材质:按规范及设计要求	m	8.33		
1829	031301001015	凿(压、切割)槽	1.名称:墙体剔槽（及挂网恢复） 2.规格:配管公称口径20mm以下 3.部位:按规范及设计要求 4.结构类型:不区分混凝土及砌体墙	m	497.9		
1830	030412004077	配线	1.名称:单芯硬导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZN-B2-BYJ-1.5 4.材质:铜芯 5.配线线制:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求	m	1816.72		
1831	030412004078	配线	1.名称:单芯硬导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZN-B2-BYJ-2.5 4.材质:铜芯 5.配线线制:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求	m	1977.64		
1832	030412004079	配线	1.名称:单芯硬导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZBN-B2-BYJ-2.5 4.材质:铜芯 5.配线线制:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求	m	76.32		
1833	030412004080	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZN-B2-RVSP-2x1.5 4.材质:铜芯 5.配线线制:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求	m	316.09		
1834	030412004081	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:Z-B2-RVSP-2x1.5 4.材质:铜芯 5.配线线制:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求	m	829.36		
1835	030412004082	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:ZN-B2-RVS-2x1.5 4.材质:铜芯 5.配线线制:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求	m	2489.71		
1836	030412004083	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZN-B2-	m	145.56		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称:经控未来云谷项目(一期、二期)(第二批)

第192页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1836	030412004083	配线	RVJSP-2x1.5 4.材质:铜芯 5.配线线制:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求	m	145.56		
1837	030412004084	配线	1.名称:单芯硬导线 2.配线形式:桥架敷设 3.型号:WDZN-B2-BYJ-1.5 4.材质:铜芯 5.配线线制:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求	m	107.62		
1838	030412004085	配线	1.名称:单芯硬导线 2.配线形式:桥架敷设 3.型号:WDZBN-B2-BYJ-2.5 4.材质:铜芯 5.配线线制:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求	m	107.62		
1839	030412004086	配线	1.名称:单芯硬导线 2.配线形式:桥架敷设 3.型号:WDZN-B2-BYJ-4 4.材质:铜芯 5.配线线制:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求	m	107.62		
1840	030412004087	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:桥架敷设 3.型号:ZN-B2-RVS-2x1.5 4.材质:铜芯 5.配线线制:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求	m	121.93		
1841	030412004088	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:桥架敷设 3.型号:Z-B2-RVSP-2x1.5 4.材质:铜芯 5.配线线制:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求	m	215.24		
合计							

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第193页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1842	030412004089	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:桥架敷设 3.型号:Z-B2-RVSP-2x2.5 4.材质:铜芯 5.配线线制:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求	m	16.61		
1843	030412004090	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:桥架敷设 3.型号:WDZN-B2-RVJSP-2x1.5 4.材质:铜芯 5.配线线制:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求	m	53.81		
1844	030409002010	控制电缆	1.名称:控制电缆 2.型号:WDZN-B2-KYJY-4x1.5 3.敷设方式:管内敷设 4.材质:铜芯	m	20.17		
1845	030409002011	控制电缆	1.名称:控制电缆 2.型号:WDZN-B2-KYJY-4x1.5 3.敷设方式:桥架敷设 4.材质:铜芯	m	34.83		
1846	030409002012	控制电缆	1.名称:控制电缆 2.型号:WDZN-B2-KYJY-7x1.5 3.敷设方式:管内敷设 4.材质:铜芯	m	8.33		
1847	030409002013	控制电缆	1.名称:控制电缆 2.型号:WDZN-B2-KYJY-7x1.5 3.敷设方式:桥架敷设 4.材质:铜芯	m	53.81		
1848	030412003016	桥架	1.名称:桥架(包含弯头、盖板、隔板、三通、四通、接地等所有附件,壁厚满足设计及规范要求) 2.型号:按规范及设计要求 3.规格:300x100 4.材质:钢制 5.类型:槽式 6.接地跨接方式:按规范及设计要求 7.含防火与普通桥架 8.含防火封堵不单独计取	m	54.61		
1849	031301005018	支/吊架、基础型钢	1.名称:桥架支撑架 2.材质:钢制 3.包含制作、安装及刷油漆	kg	91.34		
1850	030904008005	消防模块箱(端子箱、手报箱)	1.名称:消防接线端子箱 2.型号:GST-JX100 3.规格:按规范及设计要求 4.安装方式:明装	台	12		
1851	030904008006	消防模块箱(端子箱、手报箱)	1.名称:模块箱 2.型号:GST0JX301~305 3.规格:按规范及设计要求 4.安装方式:明装	台	15		
1852	030904009003	区域报警控制器	1.名称:防火门监控分机 2.线制:按规范及设计要求 3.安装方式:明装 4.控制点数量:按规范及设计要求 5.显示器类型:按规范及设计要求	台	1		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第194页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1853	030904001003	点型探测器	1.名称:感烟探测器 2.规格:JTY-GD-G3 3.线制:二总线制 4.类型:按规范及设计要求	个	343		
1854	030904003005	按钮	1.名称:消火栓按钮 2.安装方式:消火栓内安装	个	75		
1855	030904003006	按钮	1.名称:带消防电话插孔的手动报警按钮 2.安装方式:暗装	个	25		
1856	030904004006	声光报警器	1.名称:声光报警器 2.安装方式:明装	个	38		
1857	030904005003	消防报警电话插孔(电话)	1.名称:消防电话分机 2.规格:GST-TS-100A 3.安装方式:明装	个	4		
1858	030904010003	楼层火灾显示器	1.名称:区域显示器(火灾显示盘) 2.线制:按规范及设计要求 3.安装方式:明装 4.控制点数量:按规范及设计要求 5.显示器类型:按规范及设计要求	台	12		
1859	030904006003	消防广播(扬声器)	1.名称:火灾警报扬声器 2.功率:3W 3.安装方式:吸顶	个	102		
1860	030904007013	消防模块	1.名称:总线短路隔离器 2.规格:GST-LD-8313 3.类型:按规范及设计要求 4.输出形式:按规范及设计要求	个	40		
1861	030904007014	消防模块	1.名称:防火门监控模块 2.规格:按规范及设计要求 3.类型:按规范及设计要求 4.输出形式:按规范及设计要求	个	47		
1862	030904007015	消防模块	1.名称:输入模块 2.规格:GST-LD-8300 3.类型:按规范及设计要求 4.输出形式:按规范及设计要求	个	24		
1863	030904007016	消防模块	1.名称:输入输出模块 2.规格:GST-LD-8301 GST-LD-8303 3.类型:按规范及设计要求 4.输出形式:按规范及设计要求	个	31		
1864	030904007017	消防模块	1.名称:消防电源监控模块 2.规格:按规范及设计要求 3.类型:按规范及设计要求 4.输出形式:按规范及设计要求	个	4		
1865	030904007018	消防模块	1.名称:电气火灾监控模块 2.规格:按规范及设计要求 3.类型:按规范及设计要求 4.输出形式:按规范及设计要求	个	14		
1866	030412006015	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制 3.规格:86系列 4.安装形式:暗装或明装 5.不区分接线盒及开关盒	个	682		
		D5#楼电梯工程					
1867	03B027	电梯	1.名称:D-5#楼客梯 2.型号:详见图纸说明 3.层数:13 4.站数:13站 5.提升高度、速度:符合设	部	1		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第195页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1867	03B027	电梯	计要求及验收规范 6.配线材质、规格、敷设方式:符合设计要求及验收规范 7.运转调试要求:符合设计要求及验收规范 8.工作内容:含电梯采购、安装、调试等一切为满足正常设计和使用要求的内容 9.含支架制作安装等达到设计、规范、验收及使用要求的一切所属附属工作 10.含梯控及五方通话系统设备安装采购等及其它需配合智能化单位施工的工作内容	部	1		
1868	03B028	电梯	1.名称:D-5#楼消防电梯、无障碍电梯 2.型号:详见图纸说明 3.层数:13 4.站数:13站 5.提升高度、速度:符合设计要求及验收规范 6.配线材质、规格、敷设方式:符合设计要求及验收规范 7.运转调试要求:符合设计要求及验收规范 8.工作内容:含电梯采购、安装、调试等一切为满足正常设计和使用要求的内容 9.含支架制作安装等达到设计、规范、验收及使用要求的一切所属附属工作 10.含梯控及五方通话系统设备安装采购等及其它需配合智能化单位施工的工作内容	部	1		
		D5#楼暖通工程					
1869	030108001009	风机	1.名称:轴流风机 2.型号:HTF-I-NO3.5 3.规格:风量3550m3/h全压520Pa转速2900rpm电机功率1.1KW电源380-3-50重量65KG 4.材质:按规范及设计要求 5.类型:按规范及设计要求 6.质量:按规范及设计要求 7.减振底座形式、数量:按规范及设计要求 8.灌浆配合比:按规范及设计要求 9.单机试运转要求:按规范及设计要求	台	1		
1870	030108001010	风机	1.名称:轴流风机 2.型号:HTF-I-NO3.5 3.规格:风量4400m3/h全压420Pa转速2900rpm电机功率1.1KW电源380-3-50重量65KG 4.材质:按规范及设计要求 5.类型:按规范及设计要求 6.质量:按规范及设计要求 7.减振底座形式、数量:按规范及设计要求 8.灌浆配合比:按规范及设计要求 9.单机试运转要求:按规范及设计要求	台	1		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第196页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1871	030108001011	风机	1.名称:混流风机 2.型号:SWF-I-11 3.规格:风量42400m3/h全压1000Pa转速1450rpm电机功率22KW电源380-3-50重量544KG 4.材质:按规范及设计要求 5.类型:按规范及设计要求 6.质量:按规范及设计要求 7.减振底座形式、数量:按规范及设计要求 8.灌浆配合比:按规范及设计要求 9.单机试运转要求:按规范及设计要求	台	1		
1872	030108001012	风机	1.名称:壁式轴流风机 2.型号:XBDZ-2.5 3.规格:风量600m3/h全压40Pa转速1450rpm电机功率0.025KW电源380-3-50重量15KG 4.材质:按规范及设计要求 5.类型:按规范及设计要求 6.质量:按规范及设计要求 7.减振底座形式、数量:按规范及设计要求 8.灌浆配合比:按规范及设计要求 9.单机试运转要求:按规范及设计要求	台	2		
1873	030405015003	风扇	1.名称:PQ2排气扇 2.型号:BPT-200 3.规格:风量200m3/h风压220Pa电机功率32W自带防止回流措施 4.安装方式:按规范及设计要求	台	72		
1874	030702001013	碳钢通风管道	1.名称:镀锌钢板风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:圆形 4.规格:直径 $\leq 320\text{mm}$ 5.板材厚度:0.5mm 6.接口形式:法兰 7.含管件、配件、支架制作及安装等达到设计、规范、验收及使用要求的一切所属附属工作	m2	3.38		
1875	030702001014	碳钢通风管道	1.名称:镀锌钢板风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:圆形 4.规格:直径 $\leq 1500\text{mm}$ 5.板材厚度:1mm 6.接口形式:法兰 7.含管件、配件、支架制作及安装等达到设计、规范、验收及使用要求的一切所属附属工作	m2	12.99		
1876	030702001015	碳钢通风管道	1.名称:镀锌钢板风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:长边 $\leq 320\text{mm}$ 5.板材厚度:0.5mm 6.接口形式:法兰 7.含管件、配件、支架制作及安装等达到设计、规范、验收及使用要求的一切所属附属工作	m2	66.87		
1877	030702001016	碳钢通风管道	1.名称:镀锌钢板风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:长边 $\leq 630\text{mm}$ 5.板材厚度:0.75mm	m2	31.99		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第197页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1877	030702001016	碳钢通风管道	6.接口形式:法兰 7.含管件、配件、支架制作及安装等达到设计、规范、验收及使用要求的一切所属附属工作	m2	31.99		
1878	030702001017	碳钢通风管道	1.名称:镀锌钢板风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:长边≤4000mm 5.板材厚度:1.2mm 6.接口形式:法兰 7.含管件、配件、支架制作及安装等达到设计、规范、验收及使用要求的一切所属附属工作	m2	15.88		
1879	030702001018	碳钢通风管道	1.名称:镀锌钢板风管（加压送风井内衬风管） 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:长边≤2000mm 5.板材厚度:1.2mm 6.接口形式:法兰 7.含管件、配件、支架制作及安装等达到设计、规范、验收及使用要求的一切所属附属工作	m2	177.98		
1880	030703019003	柔性接口	1.名称:风管软接头 2.类型:按规范及设计要求 3.材质:按规范及设计要求 4.规格:按规范及设计要求	m2	1.44		
1881	031208003003	通风管道绝热	1.绝热材料品种:板状防火棉 2.绝热厚度:依据山东省建设工程消防设计审查验收技术指南（暖通空调）中要求的耐火极限选用 3.软木品种:按规范及设计要求	m3	16.91		
1882	030703001013	碳钢阀门	1.名称:风管止回阀 2.类型:止回阀 3.型号:φ1100 4.包含支架制作安装等达到设计、规范、验收及使用要求的一切所属附属工作	个	1		
1883	030703001014	碳钢阀门	1.名称:电动多叶调节风阀 2.类型:多页调节阀 3.型号:φ300 4.包含支架制作安装等达到设计、规范、验收及使用要求的一切所属附属工作	个	1		
1884	030703001015	碳钢阀门	1.名称:电动多叶调节风阀 2.类型:多页调节阀 3.型号:400x500 4.包含支架制作安装等达到设计、规范、验收及使用要求的一切所属附属工作	个	2		
1885	030703001016	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀FD 2.类型:防火阀 3.型号:200x160 4.包含支架制作安装等达到设计、规范、验收及使用要求的一切所属附属工作	个	72		
1886	030703001017	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀MED 2.类型:防火阀 3.型号:400x500 4.包含支架制作安装等达	个	2		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第198页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1886	030703001017	碳钢阀门	到设计、规范、验收及使用要求的一切所属附属工作	个	2		
1887	030703001018	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀FDS 2.类型:防火阀 3.型号:φ1100 4.包含支架制作安装等达到设计、规范、验收及使用要求的一切所属附属工作	个	1		
1888	030703020003	消声器	1.名称:ZP100消声器 2.材质:按规范及设计要求 3.规格:400×500 L=800 4.包含支架制作安装等达到设计、规范、验收及使用要求的一切所属附属工作	个	4		
1889	030703007009	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:多叶送风口 2.类型:多页送风口 3.型号:400x(1800+250) 4.规格:按规范及设计要求	个	12		
1890	030703007010	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:双层百叶风口 2.类型:双层风口 3.型号:800x400 4.规格:按规范及设计要求	个	1		
1891	030703007011	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶风口 2.类型:单层风口 3.型号:800x400 4.规格:按规范及设计要求	个	1		
1892	030703007012	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:防雨百叶 2.类型:防雨百叶 3.型号:450x450 4.规格:按规范及设计要求	个	2		
1893	030704001003	通风工程检测、调试	1.系统名称:通风系统	系统	1		
		D6#					
		±0.00以上-土建工程					
		钢筋工程					
1894	010506002010	现浇混凝土柱钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300、HRB400、HRB500等各种规格、直径及抗震非抗震 2.连接方式:接头形式满足图纸及设计要求 3.其他:施工所需的措施钢筋,包括马凳筋、撑筋、抗浮筋、垫铁、钢筋间隔件等满足图纸及设计要求	t	31.261		
1895	010506004006	现浇混凝土墙钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300、HRB400、HRB500等各种规格、直径及抗震非抗震 2.连接方式:接头形式满足图纸及设计要求 3.其他:施工所需的措施钢筋,包括马凳筋、撑筋、抗浮筋、垫铁、钢筋间隔件等满足图纸及设计要求	t	96.593		
1896	010506005006	现浇混凝土梁钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300、HRB400、HRB500等各种规格、直径及抗震非抗震 2.连接方式:接头形式满足图纸及设计要求 3.其他:施工所需的措施	t	118.026		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第199页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1896	010506005006	现浇混凝土梁钢筋	钢筋, 包括马凳筋、撑筋、抗浮筋、垫铁、钢筋间隔件等满足图纸及设计要求	t	118.026		
1897	010506006007	现浇混凝土楼板及屋面板钢筋	1.钢筋种类、规格: HPB300、HRB400、HRB500等各种规格、直径及抗震非抗震 2.连接方式: 接头形式满足图纸及设计要求 3.其他: 施工所需的措施钢筋, 包括马凳筋、撑筋、抗浮筋、垫铁、钢筋间隔件等满足图纸及设计要求	t	66.549		
1898	010506009007	现浇混凝土楼梯钢筋	1.钢筋种类、规格: HPB300、HRB400、HRB500等各种规格、直径及抗震非抗震 2.连接方式: 接头形式满足图纸及设计要求 3.其他: 施工所需的措施钢筋, 包括马凳筋、撑筋、抗浮筋、垫铁、钢筋间隔件等满足图纸及设计要求	t	6.327		
1899	010506010010	现浇混凝土二次结构钢筋	1.钢筋种类、规格: HPB300、HRB400、HRB500等各种规格、直径及抗震非抗震 2.连接方式: 接头形式满足图纸及设计要求 3.其他: 施工所需的措施钢筋, 包括马凳筋、撑筋、抗浮筋、垫铁、钢筋间隔件等满足图纸及设计要求	t	26.751		
1900	010506011004	现浇混凝土零星构件钢筋	1.钢筋种类、规格: HPB300、HRB400、HRB500等各种规格、直径及抗震非抗震 2.连接方式: 接头形式满足图纸及设计要求 3.其他: 施工所需的措施钢筋, 包括马凳筋、撑筋、抗浮筋、垫铁、钢筋间隔件等满足图纸及设计要求	t	0.039		
1901	010506017010	砌体工程内配钢筋	1.钢筋种类、规格: HPB300、HRB400等各种规格、直径及抗震非抗震 2.布置方式: 满足图纸及技术要求	t	7.378		
		混凝土工程					
1902	010502006015	钢筋混凝土柱	1.混凝土种类: 商砼 2.混凝土强度等级: C30 3.其他: 包含高低强度混凝土处钢丝网隔离层	m3	54.85		
1903	010502006016	钢筋混凝土柱	1.混凝土种类: 商砼 2.混凝土强度等级: C35 3.其他: 包含高低强度混凝土处钢丝网隔离层	m3	92.07		
1904	010502006017	钢筋混凝土柱	1.混凝土种类: 商砼 2.混凝土强度等级: C40 3.其他: 包含高低强度混凝土处钢丝网隔离层	m3	90.93		
1905	010502006018	钢筋混凝土柱	1.混凝土种类: 商砼 2.混凝土强度等级: C50 3.其他: 包含高低强度混凝土处钢丝网隔离层	m3	74.86		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第200页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1906	010502010051	钢筋混凝土墙	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.墙体厚度:满足图纸及技术要求 4.其他: 包含高低强度混凝土处钢丝网隔离层	m3	235.89		
1907	010502010052	钢筋混凝土墙	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35 3.墙体厚度:满足图纸及技术要求 4.其他: 包含高低强度混凝土处钢丝网隔离层	m3	126.18		
1908	010502010053	钢筋混凝土墙	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C40 3.墙体厚度:满足图纸及技术要求 4.其他: 包含高低强度混凝土处钢丝网隔离层	m3	126.18		
1909	010502010054	钢筋混凝土墙	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C50 3.墙体厚度:满足图纸及技术要求 4.其他: 包含高低强度混凝土处钢丝网隔离层	m3	185.02		
1910	010502010055	钢筋混凝土电梯井壁墙	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.墙体厚度:满足图纸及技术要求 4.其他: 包含高低强度混凝土处钢丝网隔离层	m3	17.29		
1911	010502010056	钢筋混凝土电梯井壁墙	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35 3.墙体厚度:满足图纸及技术要求 4.其他: 包含高低强度混凝土处钢丝网隔离层	m3	12.77		
1912	010502010057	钢筋混凝土电梯井壁墙	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C40 3.墙体厚度:满足图纸及技术要求 4.其他: 包含高低强度混凝土处钢丝网隔离层	m3	12.77		
1913	010502010058	钢筋混凝土电梯井壁墙	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C50 3.墙体厚度:满足图纸及技术要求 4.其他: 包含高低强度混凝土处钢丝网隔离层	m3	14.02		
1914	010502011006	钢筋混凝土梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	464.2		
1915	010502013014	实心楼板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	691.13		
1916	010502013015	实心楼板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35 微膨胀	m3	8.68		
1917	010502025013	挑檐	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	1.84		
1918	010502022018	混凝土反坎	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.位置: 厨房、卫生间、止水反沿、楼梯反坎等	m3	19.51		
1919	010502022019	混凝土门槛	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25 3.位置: 设备、电气管井素砼门槛等	m3	3.9		
1920	010502020009	楼梯	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	56.28		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第201页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1921	010502021008	构造柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	103.33		
1922	010502022020	圈梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	17.79		
1923	010502023013	过梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	7.34		
1924	010502023014	压顶	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	34.33		
1925	010502025014	混凝土雨篷	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	3.92		
1926	010502025015	混凝土台阶	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C15	m3	0.9		
1927	010502025016	设备基础	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C20	m3	0.25		
1928	010502033016	后浇带	1.部位:梁 2.混凝土种类:商砼 3.混凝土强度等级:C35 微膨胀 4.其他: 包含两侧钢丝网等	m3	4.61		
1929	010502033017	后浇带	1.部位:板 2.混凝土种类:商砼 3.混凝土强度等级:C35 微膨胀 4.其他: 包含两侧钢丝网等	m3	11.03		
1930	010502033018	后浇带	1.部位:墙 2.混凝土种类:商砼 3.混凝土强度等级:C35 微膨胀 4.其他: 包含两侧钢丝网等	m3	0.82		
1931	010506024032	螺栓孔部位防水墙、梁面	1.种类:螺栓孔部位防水 2.使用部位:墙、梁面等 3.做法: 清理基层, 孔洞及周边20MM凿毛, 防水砂浆填塞找平, 聚氨酯防水涂料三遍涂抹, 厚度不低于1.5MM	m2	2382.33		
1932	010506024033	螺栓	1.螺栓种类:对拉螺栓堵眼增加 2.规格:满足图纸及技术要求 3.使用部位:满足图纸及技术要求 4.端头处理方式:满足图纸及技术要求	m2	4104.68		
		模板工程					
1933	010505004009	柱面模板	1.模板形式:复合木模板 钢支撑	m2	1253.97		
1934	010505004010	柱面模板支撑超高增加	1.支撑形式:钢支撑	m2	6.17		
1935	010505005019	墙面模板（墙身）	1.模板形式:复合木模板 钢支撑	m2	4637.11		
1936	010505005020	墙面模板（墙柱）	1.模板形式:复合木模板 钢支撑	m2	1422.07		
1937	010505005021	墙面模板（电梯井壁）	1.模板形式:复合木模板 钢支撑	m2	427.84		
1938	010505005022	墙面模板（墙身、墙柱、电梯井壁）支撑超高增加	1.支撑形式:钢支撑	m2	546.13		
1939	010505006008	梁模板	1.模板形式:复合木模板 钢支撑	m2	4957.18		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第202页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1940	010505007012	楼板、屋面板	1.模板形式:复合木模板 钢支撑	m2	5866.29		
1941	010505007013	楼板、屋面板支撑超高增加	1.支撑形式:钢支撑	m2	519.26		
1942	010505008024	挑檐模板	1.构件名称:挑檐模板 2.模板形式:木模板木支撑	m2	39.55		
1943	010505008025	混凝土反坎模板	1.构件名称:混凝土反坎模板 2.模板形式:复合木模板 钢支撑	m2	235.83		
1944	010505008026	混凝土门槛模板	1.构件名称:混凝土门槛模板 2.模板形式:木模板木支撑	m2	38.91		
1945	010505010006	楼梯模板	1.楼梯形式:满足图纸及技术要求 2.模板形式:木模板木支撑	m2	509.67		
1946	010505011008	构造柱模板	1.模板形式:复合木模板 钢支撑	m2	1314.92		
1947	010505012007	圈梁模板	1.模板形式:复合木模板 木支撑	m2	165.5		
1948	010505013013	过梁模板	1.模板形式:复合木模板 木支撑	m2	126.77		
1949	010505013014	压顶模板	1.模板形式:复合木模板 木支撑	m2	330.97		
1950	010505008027	雨篷模板	1.构件名称:雨篷模板 2.模板形式:木模板木支撑	m2	40.59		
1951	010505008028	台阶模板	1.构件名称:台阶模板 2.模板形式:木模板木支撑	m2	4.62		
1952	010505008029	设备基础模板	1.构件名称:设备基础 2.模板形式:复合木模板 钢支撑	m2	0.81		
1953	010505014010	零星现浇构件模板	1.构件名称:零星现浇构件模板（如散水等） 2.模板形式:复合木模板 木支撑	m2	14.95		
1954	010505019011	后浇带模板	1.后浇带部位:板 2.模板形式:复合木模板 钢支撑	m2	133.76		
1955	010505019012	后浇带模板	1.后浇带部位:墙 2.模板形式:复合木模板 钢支撑	m2	8.16		
		砌筑工程					
1956	010402001016	砌块墙（3.6m以内）	1.砌块品种、规格、强度等级:B06蒸压加气混凝土砌块（密度不大于650kg/m ³ ） 2.墙体类型:砌块墙 3.墙体厚度:满足图纸及技术要求 4.砂浆强度等级:M5专用混合砌筑砂浆 5.其他:高度3.6m以内,底部（含小青砖）及顶部连接方式满足图纸及技术要求	m3	1142.07		
1957	010402001017	砌块墙（超过3.6m）	1.砌块品种、规格、强度等级:B06蒸压加气混凝土砌块（密度不大于650kg/m ³ ） 2.墙体类型:砌块墙 3.墙体厚度:满足图纸及技术要求 4.砂浆强度等级:M5专用混合砌筑砂浆	m3	19.45		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第203页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1957	010402001017	砌块墙（超过3.6m）	5.其他：高度超过3.6m部分，底部（含小青砖）及顶部连接方式满足图纸及技术要求	m3	19.45		
1958	010401002010	砖砌墙体（3.6m以内）	1.砖品种、规格、强度等级:实心砖、多孔砖等 2.墙体类型:防潮层以下 3.墙体厚度:满足图纸及技术要求 4.砂浆强度等级:M7.5专用砌筑水泥砂浆 5.其他：高度3.6m以内	m3	35.7		
1959	010401002011	砖砌墙体（超过3.6m）	1.砖品种、规格、强度等级:实心砖、多孔砖等 2.墙体类型:防潮层以下 3.墙体厚度:满足图纸及技术要求 4.砂浆强度等级:M7.5专用砌筑水泥砂浆 5.其他：高度超过3.6m部分	m3	0.6		
		屋面工程					
1960	010902004025	屋面刚性层（W1）	1.刚性层材料种类及强度等级:40mmC30细石混凝土、 ϕ 4@200mm双向钢筋 2.刚性层厚度:40mm 3.嵌缝材料种类:每6m设分隔缝、缝内填高分子密封胶	m2	618.75		
1961	010902003006	屋面隔离层（W1、W2）	1.隔离层材料种类:聚酯无纺布200g/㎡ 2.隔离层厚度、遍数:一道	m2	618.75		
1962	010902004026	屋面刚性层（W1、W2）	1.刚性层材料种类及强度等级:1:3水泥砂浆掺3%防水剂 2.刚性层厚度:20mm厚 3.刚性层作用:防水砂浆找平层	m2	618.75		
1963	010902004027	屋面刚性层（W1、W2）	1.刚性层材料种类及强度等级:最薄处30mmC20泡沫混凝土找坡层找坡2% 2.刚性层厚度:最薄处30mm	m3	71.31		
1964	030703013004	屋面无动力风帽	1.名称:无动力风帽 2.规格：圆柱形金属螺旋叶片叠加结构、 ϕ 400mm 3.参数要求：详图集《23J916-1-30》 4.其他：包含端口盖板、基座、加强筋等	个	13		
1965	010902004028	屋面泛水金属收口压条	1.盖缝材料:20*2金属压条，水泥钉或射钉中距500mm 2.防护材料种类:建筑密封胶 3.其他：图集L13J5-1-A10-E/B	m	306.35		
1966	010902004029	屋面泛水金属收口盖板	1.盖缝材料:0.8厚成品镀锌钢板泛水板100mm高，水泥钉或射钉中距500mm，镀锌垫片20*20*0.7 2.其他：图集L13J5-1-A10-B	m	306.35		
1967	010902004030	屋面阴角泛水细石保护层	1.混凝土种类及等级:C20细石混凝土 2.其他：图集L13J5-1-A10-A/D 3.根据工程计价管理规定屋面防水立面保护层计算	m	306.35		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目(一期、二期)(第二批)

第204页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
1967	010902004030	屋面阴角泛水细石保护层	高度时, 高度按扣减250mm计算, 实际不同时, 不再调整	m	306.35		
		防水工程					
1968	010904002030	楼(地)面涂膜防水(后浇带)	1.防水膜品种:水泥基渗透结晶型防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:1.0厚 3.其他: 包含局部加强层、防水收头等	m ²	98.78		
1969	010904002031	楼(地)面涂膜防水(L1-2、L1-3、L1、L2、L3、L4、L5、L6、L7、L8、L9)	1.防水膜品种:JS防水涂料(II型) 2.涂膜厚度、遍数:1.5mm厚 3.上翻高度:严四周墙上翻300mm, 门洞口除外(门洞口向外刷出500mm, 两侧延展的宽度不应小于200mm) 4.其他: 包含局部加强层等、详L13J11-72-A、L13J11-74-2、L02J903-36-7/9	m ²	670.75		
1970	010904002032	楼(地)面涂膜防水(L1-2、L1-3、L1、L2、L5、L7)	1.防水膜品种:水泥基渗透结晶防水, 用量不应小于1.5kg/m ² 2.涂膜厚度、遍数:1.0厚mm 3.上翻高度:周圈上翻高出室内地面(完成面)300mm 4.其他: 包含局部加强层等、详L13J11-72-A、L13J11-74-2、L02J903-36-7/9	m ²	670.75		
1971	010903002016	墙面涂膜防水(NQ4、NQ5)	1.防水膜品种:JS防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:1.5mm 3.其他:高度距地面完成面2000mm, 延伸至淋浴区外100mm, 盥洗池盆等用水处墙面防水层翻起高度1200mm, 配套胶粘剂一道(淋浴区临外墙或隔壁房间为卫生间、厨房等装修后贴瓷砖区域, 取消此条) 4.其他: 包含局部加强层等、详L13J11-72-A、L13J11-74-2、L02J903-36-7/9	m ²	136.12		
1972	010903002017	墙面涂膜防水(WQ1、WQ2、屋顶风井外墙)	1.防水膜品种:JS聚合物水泥防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:1.5mm 3.其他:与墙交接处上返完成面250mm 4.其他: 包含局部加强层、防水收头等	m ²	7202.63		
1973	010904002033	顶棚涂膜防水(P3)	1.防水膜品种:JS防水涂料(II型) 2.涂膜厚度、遍数:1.5mm厚 3.其他: 包含局部加强层、防水收头等	m ²	400.66		
1974	010902001011	屋面卷材防水(W1)	1.卷材品种、规格、厚度:高聚物改性沥青(II型)防水卷材 2.防水层数:3+3mm厚 3.防水层做法:遇墙上返、高出屋面完成面不小于250mm 4.其他: 包含防水收头等	m ²	715.63		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第205页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1975	010902001012	屋面卷材防水附加层（W1）	1.卷材品种、规格、厚度:高聚物改性沥青（II型）防水卷材 2.防水层数:3+3mm厚 3.防水层做法:遇墙上返、高出屋面完成面不小于250mm 4.其他: 包含防水收头等	m2	232.21		
1976	010902002004	屋面涂膜防水（风井顶板、雨蓬顶板）	1.防水膜品种:JS防水涂料（II型） 2.涂膜厚度、遍数:1.0厚 3.位置: 风井顶板、雨蓬顶板 4.其他: 包含局部加强层、防水收头等	m2	42.29		
		保温工程					
1977	011001001004	保温隔热屋面（W1、W2）	1.保温隔热方式及材料名称:挤塑聚苯板 2.保温隔热材料规格、性能、厚度:210mm厚，容重35KG/m3，压缩强度≥250Kpa	m2	618.75		
1978	011001003028	保温隔热墙面（WQ1、WQ2）	1.保温隔热部位:外墙 2.保温隔热材料规格、性能、厚度:50mm隔离式微塑保温板 3.基层、粘结层材料品种、规格:满足图纸及技术要求 4.防护材料种类:5mm厚聚合物防水抗裂砂浆中间压入耐碱网格布 5.其他: 包含50*50*5角钢、鹰嘴、滴水线等	m2	4075.12		
1979	011001003029	保温隔热墙面（WQ1、WQ2）	1.保温隔热部位:外墙 2.保温隔热材料规格、性能、厚度:50mm隔离式微塑保温板 3.基层、粘结层材料品种、规格:满足图纸及技术要求 4.防护材料种类:15mm厚聚合物防水抗裂砂浆中间压入耐碱网格布 5.其他: 包含50*50*5角钢、鹰嘴、滴水线等	m2	303.17		
1980	011001003030	保温隔热墙面（WQ1、WQ2）	1.保温隔热部位:外墙 2.保温隔热材料规格、性能、厚度:100mm隔离式微塑保温板 3.基层、粘结层材料品种、规格:满足图纸及技术要求 4.防护材料种类:5mm厚聚合物防水抗裂砂浆中间压入耐碱网格布 5.其他: 包含50*50*5角钢、鹰嘴、滴水线等	m2	1743.14		
1981	011001003031	保温隔热墙面（WQ1、WQ2）	1.保温隔热部位:外墙 2.保温隔热材料规格、性能、厚度:100mm隔离式微塑保温板 3.基层、粘结层材料品种、规格:满足图纸及技术要求 4.防护材料种类:15mm厚聚合物防水抗裂砂浆中间压入耐碱网格布 5.其他: 包含50*50*5角钢、鹰嘴、滴水线等	m2	209.29		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第206页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1982	011001003032	保温隔热墙面	1.保温隔热部位:屋顶风井外墙 2.保温隔热材料规格、性能、厚度:20mm厚聚苯板保温, 20KG/m ³ 3.基层、粘结层材料品种、规格:满足图纸及技术要求 4.防护材料种类:5mm厚抗裂砂浆复合耐碱网格布 5.其他:鹰嘴、滴水线等	m ²	52.87		
1983	011001003033	保温隔热墙面	1.保温隔热部位:女儿墙、突出屋面的结构构件、附墙部件等凸出物以及设备基础、供暖空调间与非供暖空调间隔墙、门窗洞口侧壁、雨篷、靠外墙阳台栏板、装饰线、结构性遮阳构件、室外连廊等 2.保温隔热方式及材料名称:30mm厚A级玻化微珠保温砂浆, 5mm厚抗裂砂浆中间压入耐碱玻纤网格布 3.其他: 包含鹰嘴、滴水线等	m ²	1796.58		
1984	011001003034	保温隔热墙面 (供暖及非供暖)	1.保温隔热部位:供暖及非供暖墙面 2.保温隔热材料规格、性能、厚度:30mm玻化微珠保温浆料 3.基层、粘结层材料品种、规格:满足图纸及技术要求	m ²	2518.85		
1985	011001005004	保温隔热楼地面 (L1-7、L1-8)	1.保温隔热部位:楼地面 2.保温隔热方式及材料名称:挤塑聚苯板, 35kg/m ³ 3.保温隔热材料规格、性能、厚度:30mm厚	m ²	464.11		
1986	011001003035	保温隔热天棚 (P4)	1.保温隔热部位:阳台、空调机位顶棚 2.保温隔热方式及材料名称:30mm厚A级玻化微珠保温砂浆, 界面剂一道 3.其他: 包含鹰嘴、滴水线等	m ²	110.07		
		门窗工程					
1987	010807001019	70系列PA断桥隔热铝合金窗	1.窗类型:70系列PA断桥隔热铝合金窗 2.开启方式:平开、推拉、固定、内外倒、上下悬, 满足图纸及技术要求 3.框、扇材质及规格:断桥隔热铝合金 4.玻璃品种、厚度:5Low-E+12Ar+5+12Ar+5(暖边) 5.五金种类、规格:PA隔热条等满足图纸及技术要求 6.其他: 包含附框、安全绳、防脱落铰链、锁具、挡雨条、高效保温及防水密封材料、安全标识等	m ²	765.32		
1988	010807001020	70系列PA断桥隔热铝合金排烟窗	1.窗类型:70系列PA断桥隔热铝合金排烟窗 2.开启方式:平开、推拉、固定、内外倒、上下悬, 满足图纸及技术要求 3.框、扇材质及规格:断桥隔热铝合金 4.玻璃品种、厚度:5Low-E+12Ar+5+12Ar+5(暖边)	m ²	434.16		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第207页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1988	010807001020	70系列PA断桥隔热铝合金排烟窗	5.五金种类、规格:PA隔热条等满足图纸及技术要求 6.其他: 包含手动开启装置、附框、安全绳、防脱落铰链、锁具、挡雨条、高效保温及防水密封材料、安全标识等	m2	434.16		
1989	010807001021	70系列PA断桥隔热铝合金消防救援窗	1.窗类型:70系列PA断桥隔热铝合金消防救援窗 2.开启方式:平开、推拉、固定、内外倒、上下悬,满足图纸及技术要求 3.框、扇材质及规格:断桥隔热铝合金 4.玻璃品种、厚度:5Low-E+12Ar+5+12Ar+5(暖边) 5.五金种类、规格:PA隔热条等满足图纸及技术要求 6.其他: 包含附框、安全绳、防脱落铰链、锁具、挡雨条、高效保温及防水密封材料、安全标识等	m2	71.28		
1990	010807001022	70系列乙级PA断桥隔热铝合金防火窗	1.窗类型:70系列乙级PA断桥隔热铝合金防火窗 2.开启方式:平开、推拉、固定、内外倒、上下悬,满足图纸及技术要求 3.框、扇材质及规格:断桥隔热铝合金 4.玻璃品种、厚度:5Low-E+12Ar+5+12Ar+5(暖边) 5.五金种类、规格:PA隔热条等满足图纸及技术要求 6.其他: 包含附框、安全绳、防脱落铰链、锁具、挡雨条、高效保温及防水密封材料、安全标识等	m2	8.84		
1991	010807001023	70系列PA断桥隔热铝合金门联窗	1.门联窗类型:70系列PA断桥隔热铝合金门联窗 2.开启方式:平开、推拉、固定、内外倒、上下悬,满足图纸及技术要求 3.框、扇材质及规格:断桥隔热铝合金 4.玻璃品种、厚度:5Low-E+12Ar+5+12Ar+5(暖边) 5.五金种类、规格:PA隔热条等满足图纸及技术要求 6.其他: 包含附框、安全绳、防脱落铰链、锁具、挡雨条、高效保温及防水密封材料、安全标识等	m2	46.44		
1992	010802001004	70系列PA断桥隔热铝合金门	1.门类型:70系列PA断桥隔热铝合金门 2.开启方式:平开、推拉,满足图纸及技术要求 3.框、扇材质及规格:断桥隔热铝合金 4.玻璃品种、厚度:5Low-E+12Ar+5+12Ar+5(暖边) 5.五金种类、规格:PA隔热条等满足图纸及技术要求 6.其他: 包含附框、安全绳、防脱落铰链、锁具、挡雨条、高效保温及防水密封材料、安全标识等	m2	22.85		
1993	010807001024	窗式通风器	1.尺寸:机身尺寸长度(根据图纸且不小于500mm)*130mm 2.品种、规格:铝合金、风量150m3/m.h 3.其他: 满足图纸及技术要求	m	174.7		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第208页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1994	010807003007	铝合金防雨百叶窗	1.框材质、规格:铝合金 2.百叶材料品种、规格:铝合金 3.其他: 包含金属网（喷黑）、锁具等	m2	238.47		
1995	010807003008	铝合金百叶窗	1.框材质、规格:铝合金 2.百叶材料品种、规格:铝合金 3.其他: 包含金属网（喷黑）、锁具等	m2	9.45		
1996	010802004025	甲级钢质防火门	1.防火等级:甲级 2.开启方式:满足图纸及技术要求 3.其他: 图集12J609、含闭门器、暗藏式插销、顺序器等	m2	8.14		
1997	010802004026	乙级钢质防火门	1.防火等级:乙级 2.开启方式:满足图纸及技术要求 3.其他: 图集12J609、含闭门器、暗藏式插销、顺序器等	m2	134.09		
1998	010802004027	丙级钢质防火门	1.防火等级:丙级 2.开启方式:满足图纸及技术要求 3.其他: 图集12J609、含闭门器、暗藏式插销、顺序器等	m2	59.14		
1999	010801002006	木质门带套	1.门类型:木质门带套 2.开启方式:满足图纸及技术要求 3.门扇木材材质: 4.门套材质、规格: 5.其他: 含闭门器、暗藏式插销、顺序器等	m2	236.1		
		栏杆工程					
2000	011503004022	304不锈钢栏杆 (22J403-1-2-7-A1)	1.高度: 790mm 2.扶手材料种类、规格: $\phi 60 \times 3$ 不锈钢管扶手 3.栏杆材料种类、规格: $\phi 28/24$ 不锈钢管, 净距 $\leq 110\text{mm}$ 4.位置: 屋面、露台等	m	36.77		
2001	011503004023	304不锈钢栏杆 (22J403-1-2-7-A1)	1.高度: 1100mm 2.扶手材料种类、规格: $\phi 60 \times 3$ 不锈钢管扶手 3.栏杆材料种类、规格: $\phi 28/24$ 不锈钢管, 净距 $\leq 110\text{mm}$ 4.位置: 屋面等	m	6.3		
2002	011503004024	304不锈钢栏杆 (L13J6-59)	1.高度: 1200mm 2.扶手材料种类、规格: $\phi 63 \times 3$ 钢管扶手 3.栏杆材料种类、规格: $\phi 25 \times 25 \times 2.5$ 方钢管/ $\phi 40 \times 40 \times 2.5$ 方钢管/ $\phi 60 \times 40 \times 2.5$ 方钢管, 净距 $\leq 110\text{mm}$ 4.位置: 屋面等	m	31		
2003	011503004025	304不锈钢栏杆 (15J403-1-C15-H3)	1.高度: 850mm 2.扶手材料种类、规格: $\phi 50 \times 1.5$ 不锈钢管扶手 3.栏杆材料种类、规格: $\phi 20 \times 1.5 @$ 不锈钢管, 净距 $\leq 110\text{mm}$ 4.位置: 护窗位置等	m	29.69		
2004	011503004026	304不锈钢栏杆 (15J403-1-B14-A2)	1.高度: 900mm 2.扶手材料种类、规格: 硬木扶手	m	140.72		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第209页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2004	011503004026	304不锈钢栏杆 (15J403-1-B14-A2)	3.栏杆材料种类、规格: φ 28/24不锈钢管, φ 34/30套管, φ 40*2不锈 钢管, 净距≤110mm 4.位置: 楼梯间等	m	140.72		
2005	011503004027	304不锈钢栏杆 (15J403-1-B14-A2) -1100mm	1.高度: 1100mm 2.扶手材料种类、规格:硬 木扶手 3.栏杆材料种类、规格: φ 28/24不锈钢管, φ 34/30套管, φ 40*2不锈 钢管, 净距≤110mm 4.位置: 楼梯间等	m	2.8		
		找平层及保护层 工程					
2006	011101006039	砂浆找平层（水 平施工缝、后浇 带）	1.找平层厚度:30~50mm厚 2.砂浆种类及强度等级:1:1 水泥砂浆 3.其他: 净浆或混凝土界 面处理剂	m ²	98.78		
2007	011101006040	平面砂浆保护层 (L1-2、L1-3、 L1、L2、L3、 L4、L5、L6、 L7、L8、L9)	1.找平层厚度:20mm厚 2.砂浆种类及强度等级:1:3 水泥砂浆保护层	m ²	411.81		
2008	011101006041	平面砂浆找平层 (L1-2、L1-3、 L1、L2)	1.找平层厚度:20mm厚1:2 水泥砂浆找1%, 最大不 超过40mm 2.砂浆种类及强度等 级:1: 2水泥砂浆	m ²	411.81		
2009	011101006042	平面砂浆找平层 (L1-4)	1.找平层厚度:20mm厚 1:2.5水泥砂浆找平压实、 素水泥浆一道 2.砂浆种类及强度等 级:1: 2.5水泥砂浆	m ²	5.35		
2010	011101006043	平面砂浆找平层 (L1-5)	1.找平层厚度:最薄处 20mm厚防水砂浆 (1:3水 泥砂浆掺3%防水剂) 找 平层并1%向地漏找坡抹 光 2.砂浆种类及强度等级:1:3 水泥砂浆掺3%防水剂	m ²	1.68		
2011	011101007007	细石混凝土找平 层 (L1-7)	1.找平层厚度:40mm厚C20 细石混凝土 2.混凝土强度等级:C20细 石混凝土	m ²	123.79		
2012	011101007008	细石混凝土找平 层 (L1-8)	1.找平层厚度:40mm厚C20 细石混凝土 (内配 φ 4@150mm焊接网片)、 随捣随抹平 2.混凝土强度等级:C20细 石混凝土	m ²	340.31		
2013	011101006044	平面砂浆找平层 (L4、L7)	1.找平层厚度:最薄处 20mm厚1:3水泥砂浆找平 层并1%向地漏找坡抹光 2.砂浆种类及强度等级:1:3 水泥砂浆	m ²	18.43		
2014	011101006045	平面砂浆找平层 (L10)	1.找平层厚度:1: 3水泥砂 浆内掺3%防水剂找坡1% (最大40mm) 2.砂浆种类及强度等 级:1: 3水泥砂浆内掺3% 防水剂	m ²	85.89		
		其他工程					
2015	010506023031	墙面钢丝网	1.钢丝网规格:热镀锌钢丝 网 φ 1.6mm@20mm*20mm 2.使用部位:楼梯间和人流 通道填充墙	m ²	4980.45		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第210页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2016	010506023032	墙面钢丝网	1.钢丝网规格:镀锌钢丝网 ϕ 0.81mm@19mm*19mm 2.使用部位:墙体交界处部位	m2	886.86		
2017	010506023033	墙面网格布	1.钢丝网规格:300mm宽耐碱玻纤网格布 2.使用部位:墙体交界处部位	m2	2388.68		
2018	010506023034	墙面网格布	1.钢丝网规格:300mm宽耐碱玻纤网格布 2.使用部位:抹灰墙面	m2	16265.55		
2019	010903004004	墙面诱导缝	1.嵌缝材料种类:防水油膏封闭 2.防护材料种类:满足图纸及技术要求 3.其他:包含留缝、嵌缝等	m	84.45		
2020	010902008007	蓄水试验	1.部位:卫生间 2.蓄水高度:同防水高度	m2	411.81		
2021	010902008008	蓄水试验	1.部位:屋面 2.蓄水高度:同防水高度	m3	179.44		
2022	010502029004	暗埋式散水	1.垫层材料种类、厚度:100mm厚C15混凝土垫层 2.其他:素土夯实、向外坡4%	m2	117.37		
2023	010502031004	坡道（无障碍坡道、入口缓坡）	1.面层厚度:30mm厚荔枝面花岗岩, 30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层, 素水泥浆一道 2.垫层材料种类、厚度:100mm厚C20混凝土 3.其他:素土夯实, 夯实系数大于0.9	m2	2.84		
2024	010607010004	零星钢构件	1.构件名称:电梯吊钩等 2.钢材品种、规格:满足图纸及技术要求 3.构件涂(镀)层要求:包含防锈、防火、防腐、饰面涂料等满足图纸及技术要求 4.探伤要求:满足图纸及技术要求 5.其他:包含制作、安装、吊装、运输等全部内容	t	0.05		
2025	010607006016	钢结构楼梯	1.钢材品种、规格: ϕ 50*2.5楼梯扶手、 ϕ 20立管、提量-200*10, 踏步板 α 4 2.楼梯形式:图集15J401-A4, 满足图纸及技术要求 3.构件涂(镀)层要求:防火、防腐、防锈、涂饰等满足图纸及技术要求 4.探伤要求:满足图纸及技术要求 5.其他:包含制作、安装、吊装、运输等全部内容	t	0.45		
2026	010607006017	铁爬梯	1.钢材品种、规格: ϕ 20钢筋 2.钢梯形式:图集L13J5-1-A15, 满足图纸及技术要求 3.构件涂(镀)层要求:防火、防腐、防锈、涂饰等满足图纸及技术要求 4.探伤要求:满足图纸及技术要求	t	0.07		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第211页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2027	010502020010	楼梯滑动支座	1.材料及种类:聚苯板填充层（厚度同建筑面层）、5mm厚聚四氟乙烯板 2.位置:楼梯连接处 3.其他:做法详图集《22G101-2》2-27	m2	9.74		
2028	010902005010	屋面铸铁雨水口	1.品种、规格:铸铁出水口篦子220*160mm, 详图集L13J5-1-E3-C	个	4		
2029	010902007013	侧墙式雨水斗	1.品种、规格:钢质雨水斗 ϕ 75 2.接缝、嵌缝材料种类:防锈漆两遍 3.其他:详09S302-36-II型	个	5		
2030	010902007014	侧墙式雨水斗	1.品种、规格:钢质雨水斗 ϕ 100 2.接缝、嵌缝材料种类:防锈漆两遍 3.其他:详09S302-36-II型	个	1		
2031	010902007015	87型雨水斗	1.品种、规格:87型雨水斗 2.接缝、嵌缝材料种类:防锈漆两遍 3.其他:详09S302-5-I型	个	4		
2032	010902005011	屋面排水管	1.排水管品种、规格:抗老化耐候性UPVC管 2.雨水斗、山墙出水口品种、规格: ϕ 100mm 3.接缝、嵌缝材料种类:满足图纸及技术 4.详09S302-36	m	163.68		
2033	010902005012	屋面排水管	1.排水管品种、规格:抗老化耐候性UPVC管 2.雨水斗、山墙出水口品种、规格: ϕ 75mm 3.接缝、嵌缝材料种类:满足图纸及技术 4.详09S302-36	m	4.35		
2034	010902007016	细石混凝土簸箕	1.构件的类型:细石混凝土簸箕 300*300*200mm 2.构件规格:C20 3.其他:详图集《11J930-27-D》	个	3		
2035	010402001018	烟风道墙体	1.砌块品种、规格、强度等级:B06蒸压加气混凝土砌块（密度不大于650kg/m ³ ） 2.墙体类型:烟风道墙体 3.墙体厚度:满足图纸及技术要求 4.砂浆强度等级:满足图纸及技术要求	m3	4.96		
2036	010503015007	卫生间排烟道	1.构件名称:卫生间排烟道 2.构件尺寸、型号或体积:23J916-1-11, A-PW-20型, 尺寸300*300mm	m	242.7		
2037	010503015008	厨房排烟道(办公室)	1.构件名称:厨房排烟道 2.构件尺寸、型号或体积:23J916-1-6, A-PC-12型, 尺寸300*350mm	m	283.15		
2038	010904002034	卫生间阻水台	1.尺寸:300mm高 2.材质:C20细石混凝土	个	72		
		±0.00以上-装饰工程					
		室内装饰工程					
2039	011101001019	水泥砂浆楼地面(L3)	1.面层厚度、砂浆种类及强度等级:20mm厚1:2.5水泥砂浆找平压实、素水泥	m2	62.4		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第212页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2039	011101001019	水泥砂浆楼地面（L3）	浆一道 2.面层处理方式:找平压实	m2	62.4		
2040	011101002013	细石混凝土楼地面（L6）	1.面层厚度、混凝土强度等级:40mm厚C20细石混凝土抹平压光、素水泥浆一道 2.面层处理方式:抹平压光	m2	18.93		
2041	011101001020	水泥砂浆楼地面（D7）	1.面层厚度、砂浆种类及强度等级:20mm厚1:2水泥砂浆压光、素水泥浆一道 2.位置: 楼梯间平台	m2	251.02		
2042	011101001021	水泥砂浆楼地面（D7）	1.面层厚度、砂浆种类及强度等级:20mm厚1:2水泥砂浆压光（踏步加拉槽金刚砂防滑条及钢筋，L13J8-68-1）、素水泥浆一道 2.位置: 楼梯间踏步段	m2	247.36		
2043	011201001032	墙、柱面抹灰（楼梯间和人流通道）	1.基层类型、部位:混凝土、砌块及砖砌墙体等 2.各层厚度、材料种类及强度等级:30mm厚M10砂浆面层	m2	5838.11		
2044	011201001033	墙、柱面抹灰（NQ1、NQ3）	1.基层类型、部位:混凝土、砌块及砖砌墙体等 2.各层厚度、材料种类及强度等级:12mm厚石膏砂浆分层抹平、涂刷界面剂 3.面层处理方式:分层抹平	m2	8306.79		
2045	011201001034	墙、柱面抹灰（NQ4、NQ5）	1.基层类型、部位:混凝土、砌块及砖砌墙体等 2.各层厚度、材料种类及强度等级:20mm厚M20成品砂浆（分层）找平（内掺3%防水剂）（2遍成活） 3.面层处理方式:分层抹平	m2	2120.65		
2046	011301001008	天棚抹灰（P1、P2、P3）	1.基层类型:混凝土板等 2.抹灰厚度、砂浆种类及强度等级:满刮聚合物砂浆两遍（共5mm），并满挂耐碱网格布一道，基层楼板清理平整	m2	6871.17		
2047	011404002010	天棚喷刮腻子	1.基层类型:混凝土楼板 2.腻子种类:防水腻子 3.刮腻子遍数:2遍	m2	68.45		
2048	010607006018	无障碍卫生间坐便器304不锈钢抓杆（L13J12-P38页-47/58）	1.扶手材料种类、规格:φ40*3不锈钢管抓杆 2.栏杆材料种类、规格:780mm*700mm*1个,635mm*200mm*1个 3.其他: 数量以图纸为准	套	12		
2049	010607006019	无障碍卫生间洗手盆304不锈钢抓杆（L13J12-P38页-44）	1.扶手材料种类、规格:φ40*3不锈钢管抓杆 2.栏杆材料种类、规格:400mm*200mm*1个,700mm*1个 3.其他: 数量以图纸为准	套	12		
2050	011207001004	轻质隔墙（临电梯井道隔声）	1.隔墙、隔断类型:石膏空心条板隔声墙120mm 2.骨架、边框材料种类、规格:U形抗振卡背衬5mm厚减震垫板 3.隔板材料品种、规格:石膏空心条板 4.其他: 转角附加200mm玻纤布条	m2	289.29		
		室外装饰工程					

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第213页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2051	011404001019	墙面涂刷涂料（WQ1、WQ2）	1.基层类型:外墙 2.喷刷涂料部位:外墙 3.腻子种类:外墙专用腻子刮平 4.涂料品种、喷刷遍数:丙烯酸涂料0.15~0.2mm	m2	2539.52		
2052	011404001020	墙面涂刷真石漆（WQ1、WQ2）	1.基层类型:外墙 2.喷刷涂料部位:外墙 3.腻子种类:外墙专用腻子刮平 4.涂料品种、喷刷遍数:真石漆2~3mm	m2	4806.81		
2053	011201001035	墙、柱面抹灰（WQ1、WQ2）	1.基层类型、部位:混凝土、砌块及砖砌墙体等 2.各层厚度、材料种类及强度等级:20mm厚1:3防水砂浆找平层、喷浆一道 3.其他:不区分大面、零星及部位等	m2	5575.45		
2054	011201001036	墙、柱面抹灰（屋顶风井外墙）	1.基层类型、部位:混凝土、砌块及砖砌墙体等 2.各层厚度、材料种类及强度等级:20mm厚1:2.5水泥砂浆找坡找平层 3.其他:不区分大面、零星及部位等	m2	52.87		
		±0.00以下-土建工程（非人防）					
		钢筋工程					
2055	010506002011	现浇混凝土柱钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300、HRB400、HRB500等各种规格、直径及抗震非抗震 2.连接方式:接头形式满足图纸及设计要求 3.其他:施工所需的措施钢筋,包括马凳筋、撑筋、抗浮筋、垫铁、钢筋间隔件等满足图纸及设计要求	t	2.437		
2056	010506004007	现浇混凝土墙钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300、HRB400、HRB500等各种规格、直径及抗震非抗震 2.连接方式:接头形式满足图纸及设计要求 3.其他:施工所需的措施钢筋,包括马凳筋、撑筋、抗浮筋、垫铁、钢筋间隔件等满足图纸及设计要求	t	19.104		
2057	010506005007	现浇混凝土梁钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300、HRB400、HRB500等各种规格、直径及抗震非抗震 2.连接方式:接头形式满足图纸及设计要求 3.其他:施工所需的措施钢筋,包括马凳筋、撑筋、抗浮筋、垫铁、钢筋间隔件等满足图纸及设计要求	t	13.402		
2058	010506006008	现浇混凝土楼板及屋面板钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300、HRB400、HRB500等各种规格、直径及抗震非抗震 2.连接方式:接头形式满足图纸及设计要求 3.其他:施工所需的措施钢筋,包括马凳筋、撑	t	9.125		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第214页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2058	010506006008	现浇混凝土楼板及屋面板钢筋	筋、抗浮筋、垫铁、钢筋间隔件等满足图纸及设计要求	t	9.125		
2059	010506009008	现浇混凝土楼梯钢筋	1.钢筋种类、规格: HPB300、HRB400、HRB500等各种规格、直径及抗震非抗震 2.连接方式: 接头形式满足图纸及设计要求 3.其他: 施工所需的措施钢筋, 包括马凳筋、撑筋、抗浮筋、垫铁、钢筋间隔件等满足图纸及设计要求	t	1.06		
2060	010506010011	现浇混凝土二次结构钢筋	1.钢筋种类、规格: HPB300、HRB400、HRB500等各种规格、直径及抗震非抗震 2.连接方式: 接头形式满足图纸及设计要求 3.其他: 施工所需的措施钢筋, 包括马凳筋、撑筋、抗浮筋、垫铁、钢筋间隔件等满足图纸及设计要求	t	0.18		
2061	010506017011	砌体工程内配钢筋	1.钢筋种类、规格: HPB300、HRB400、HRB500等各种规格、直径及抗震非抗震 2.布置方式: 满足图纸及技术要求	t	0.116		
		混凝土工程					
2062	010502006019	钢筋混凝土柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C50 3.其他: 包含高低强度混凝土处钢丝网隔离层	m3	28.4		
2063	010502010059	钢筋混凝土墙	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C50 3.墙体厚度:满足图纸及技术要求 4.其他: 包含高低强度混凝土处钢丝网隔离层	m3	40.12		
2064	010502010060	钢筋混凝土墙(地下室外墙)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C50 P8 抗渗 3.墙体厚度:满足图纸及技术要求 4.其他: 包含高低强度混凝土处钢丝网隔离层	m3	45.27		
2065	010502010061	钢筋混凝土电梯井壁墙	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C50 3.墙体厚度:满足图纸及技术要求 4.其他: 包含高低强度混凝土处钢丝网隔离层	m3	0.83		
2066	010502010062	钢筋混凝土电梯井壁墙	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C50 P8 抗渗 3.墙体厚度:满足图纸及技术要求 4.其他: 包含高低强度混凝土处钢丝网隔离层	m3	1.71		
2067	010502011007	钢筋混凝土梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	46.49		
2068	010502013016	实心楼板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	96.49		
2069	010502013017	实心楼板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35 微膨胀	m3	1.8		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第215页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2070	010502022021	混凝土门槛	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25 3.位置:设备、电气管井 素砼门槛等	m3	0.06		
2071	010502020011	楼梯	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	9.3		
2072	010502021009	构造柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	1.08		
2073	010502022022	圈梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.25		
2074	010502023015	过梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.18		
2075	010506024034	螺栓孔部位防水 墙、梁面	1.种类:螺栓孔部位防水 2.使用部位:墙、梁面等 3.做法:清理基层,孔洞 及周边20MM凿毛,防水 砂浆填塞找平,聚氨酯防 水涂料三遍涂抹,厚度不 低于1.5MM	m2	252.03		
2076	010506024035	螺栓	1.螺栓种类:对拉螺栓端头 处理增加 2.规格:满足图纸及技术要 求 3.使用部位:满足图纸及技 术要求 4.端头处理方式:满足图纸 及技术要求	m2	504.06		
2077	010506024036	螺栓	1.螺栓种类:对拉螺栓增加 2.规格:满足图纸及技术要 求 3.使用部位:满足图纸及技 术要求 4.端头处理方式:满足图纸 及技术要求	m2	252.03		
2078	010506024037	螺栓	1.螺栓种类:对拉螺栓堵眼 增加 2.规格:满足图纸及技术要 求 3.使用部位:满足图纸及技 术要求 4.端头处理方式:满足图纸 及技术要求	m2	488.34		
		模板工程					
2079	010505004011	柱面模板	1.模板形式:复合木模板 钢 支撑	m2	25.68		
2080	010505005023	墙面模板（墙 身）	1.模板形式:复合木模板 钢 支撑	m2	601.78		
2081	010505005024	墙面模板（墙 柱）	1.模板形式:复合木模板 钢 支撑	m2	126.2		
2082	010505005025	墙面模板（电 梯井壁）	1.模板形式:复合木模板 钢 支撑	m2	12.39		
2083	010505005026	墙面模板（墙 身、墙柱、电 梯井壁）支撑超高 增加	1.支撑形式:钢支撑	m2	0.1		
2084	010505006009	梁模板	1.模板形式:复合木模板 钢 支撑	m2	371.14		
2085	010505007014	楼板、屋面板	1.模板形式:复合木模板 钢 支撑	m2	400.14		
2086	010505008030	混凝土门槛模板	1.构件名称:混凝土门槛模 板 2.模板形式:木模板木支撑	m2	0.6		
2087	010505010007	楼梯模板	1.楼梯形式:满足图纸及技 术要求 2.模板形式:木模板木支撑	m2	80.34		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第216页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2088	010505011009	构造柱模板	1.模板形式:复合木模板 钢支撑	m2	11.62		
2089	010505012008	圈梁模板	1.模板形式:复合木模板 木支撑	m2	2.36		
2090	010505013015	过梁模板	1.模板形式:复合木模板 木支撑	m2	3.02		
2091	010505014011	地下暗室模板拆除增加	1.构件名称:地下暗室模板拆除增加	m2	869.22		
		砌筑工程					
2092	010402001019	砌块墙（3.6m以内）	1.砌块品种、规格、强度等级:B06蒸压加气混凝土砌块（密度不大于650kg/m ³ ） 2.墙体类型:砌块墙 3.墙体厚度:满足图纸及技术要求 4.砂浆强度等级:M5专用混合砌筑砂浆 5.其他:高度3.6m以内,底部（含小青砖）及顶部连接方式满足图纸及技术要求	m3	25.49		
2093	010401002012	砖砌侧墙保护墙体（3.6m以内）	1.砖品种、规格、强度等级:页岩砖等 2.墙体类型:地下室侧墙 3.墙体厚度:满足图纸及技术要求 4.砂浆强度等级:M7.5专用砌筑水泥砂浆 5.其他:高度3.6m以内	m3	43.7		
		防水工程					
2094	010903002018	墙面涂膜防水（WQ1）	1.防水膜品种:JS防水涂料（II型） 2.涂膜厚度、遍数:1.5mm厚 3.位置:地下室外墙 4.其他:包含局部加强层、防水收头等	m2	435.09		
2095	010904002035	楼(地)面涂膜防水（D3）	1.防水膜品种:聚氨酯防水涂料、撒砂一层粘牢 2.涂膜厚度、遍数:1.5mm厚（三遍） 3.上翻高度:四周卷起300mm 4.其他:包含局部加强层等	m2	21.01		
		保温工程					
2096	011001003036	保温隔热墙面（WQ1）	1.保温隔热部位:地下室外墙 2.保温隔热材料规格、性能、厚度:30mm厚聚苯泡沫板保温, 20KG/m ³ 3.基层、粘结层材料品种、规格:满足图纸及技术要求	m2	364.14		
		门窗工程					
2097	010802004028	甲级木夹板防火门	1.防火等级:甲级 2.开启方式:满足图纸及技术要求 3.其他:含闭门器、暗藏式插销、顺序器等	m2	6.3		
2098	010802004029	乙级木夹板防火门	1.防火等级:乙级 2.开启方式:满足图纸及技术要求 3.其他:含闭门器、暗藏式插销、顺序器等	m2	2.73		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第217页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2099	010802004030	丙级木夹板防火门	1.防火等级:丙级 2.开启方式:满足图纸及技术要求 3.其他:含闭门器、暗藏式插销、顺序器等	m ²	1.26		
		栏杆工程					
2100	011503004028	304不锈钢栏杆 (15J403-1-B14-A2)	1.高度:900mm 2.扶手材料种类、规格:硬木扶手 3.栏杆材料种类、规格:φ28/24不锈钢管, φ34/30套管, φ40*2不锈钢管, 净距≤110mm 4.位置:楼梯间等	m	19.09		
		找平层及保护层工程					
2101	011101006046	平面砂浆找平层 (L1-1、D2)	1.找平层厚度:最薄处20mm厚1:3水泥砂浆找平兼找坡层,向集水坑找坡(集水坑内无找坡)、素水泥浆一道 2.砂浆种类及强度等级:1:3水泥砂浆	m ²	14.85		
2102	011101006047	平面砂浆找平层 (D3)	1.找平层厚度:最薄处30mm厚1:3水泥砂浆找平并1%向地漏找坡抹光、素水泥浆一道 2.砂浆种类及强度等级:1:3水泥砂浆	m ²	16.54		
		其他工程					
2103	010905003005	金属止水钢板	1.止水带材料种类:3mm厚止水钢板 2.止水带尺寸:-300*3 3.铺设方式:满足图纸及技术要求	m	185.9		
2104	010905003006	止水带	1.止水带材料种类:膨胀止水带 2.止水带尺寸:300mm 3.铺设方式:满足图纸及技术要求	m	160.3		
2105	010506023035	墙面钢丝网	1.钢丝网规格:热镀锌钢丝网 φ1.6mm@20mm*20mm 2.使用部位:楼梯间和人流通道填充墙	m ²	131.86		
2106	010506023036	墙面钢丝网	1.钢丝网规格:镀锌钢丝网 φ0.81mm@19mm*19mm 2.使用部位:墙体交界处部位	m ²	30.8		
2107	010506023037	墙面网格布	1.钢丝网规格:300mm宽耐碱玻纤网格布 2.使用部位:墙体交界处部位	m ²	71.86		
2108	010506023038	墙面网格布	1.钢丝网规格:300mm宽耐碱玻纤网格布 2.使用部位:抹灰墙面	m ²	635.5		
2109	010607006020	铁爬梯	1.钢材品种、规格:φ8、φ12、φ20钢筋冷弯制作、踏步间距200mm 2.钢梯形式:图集L13J5-1-A15、L13J8-94,满足图纸及技术要求 3.构件涂(镀)层要求:防火、防腐、防锈、涂饰等满足图纸及技术要求 4.探伤要求:满足图纸及技术要求	t	0.14		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第218页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2110	040601010008	现浇混凝土池盖板（检修口等）	1.混凝土强度等级:C20混凝土（含模板） 2.其他:包含透孔、内配5 ϕ 4双向钢筋、L50*50*4角钢底框 ϕ 6钢筋拉结	m3	0.15		
2111	040601010009	混凝土盖板（集水坑、人防洗消污水集水坑、防爆波电缆井、人防排水沟）	1.安装位置:人防洗消污水集水坑 2.混凝土强度等级:C20 3.其他:排水孔间距200mm, L80*6及包含钢筋	m3	0.61		
2112	040402017005	沟道盖板	1.材质:铸铁篦子 2.规格尺寸:宽300mm 3.其他:图集07J306-P11-2	m	6		
		$\pm$ 0.00以下:装饰工程（非人防）					
		室内装饰工程					
2113	011101001022	水泥砂浆楼地面（L3）	1.面层厚度、砂浆种类及强度等级:20mm厚1:2.5水泥砂浆找平压实、素水泥浆一道 2.面层处理方式:找平压实	m2	12.21		
2114	011102003009	块料楼地面（D3）	1.结合层厚度、材料种类及强度等级:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 2.面层材料品种、规格:8~10mm厚地砖600*600mm, 砖背面刮水泥浆粘贴 3.勾缝材料种类:稀水泥擦缝	m2	16.54		
2115	011102003010	块料楼地面（D6）	1.结合层厚度、材料种类及强度等级:30mm厚1:2.5水泥砂浆结合层 2.面层材料品种、规格:防滑地砖800*800mm, 砖背面刮水泥浆粘贴 3.勾缝材料种类:稀水泥擦缝	m2	11.77		
2116	011101002014	细石混凝土楼地面（D4-1、D4-2）	1.面层厚度、混凝土强度等级:50mm厚C30细石混凝土、素水泥浆一道	m2	581.73		
2117	011101001023	水泥砂浆楼地面（D7）	1.面层厚度、砂浆种类及强度等级:20mm厚1:2水泥砂浆压光、素水泥浆一道 2.位置:楼梯间平台	m2	23.33		
2118	011101001024	水泥砂浆楼地面（D7）	1.面层厚度、砂浆种类及强度等级:20mm厚1:2水泥砂浆压光（踏步加拉槽金刚砂防滑条及钢筋, L1318-68-1）、素水泥浆一道 2.位置:楼梯间踏步段	m2	33.18		
2119	011201001037	墙、柱面抹灰（楼梯间和人流通道）	1.基层类型、部位:混凝土、砌块及砖砌墙体等 2.各层厚度、材料种类及强度等级:30mm厚M10砂浆面层	m2	345.2		
2120	011201001038	墙、柱面抹灰（NQ1、NQ2、NQ3）	1.基层类型、部位:混凝土、砌块及砖砌墙体等 2.各层厚度、材料种类及强度等级:18mm厚1:2水泥砂浆分层抹平、界面剂一道（素水泥浆+107胶） 3.面层处理方式:分层抹平	m2	635.5		
2121	011201001039	墙、柱面抹灰（NQ4）	1.基层类型、部位:混凝土、砌块及砖砌墙体等 2.各层厚度、材料种类及	m2	78.13		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第219页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2121	011201001039	墙、柱面抹灰 (NQ4)	强度等级:20mm厚1:2水泥砂浆粉刷	m2	78.13		
2122	011404001021	白水泥墙面 (NQ1、NQ2)	1.基层类型:抹灰面 2.喷刷涂料部位:墙面 3.涂料品种、喷刷遍数:白水泥, 2~3mm厚2遍	m2	536.17		
2123	011404001022	墙面喷刷腻子 (NQ3)	1.基层类型:抹灰面 2.喷刷涂料部位:墙面 3.腻子种类:柔性耐水腻子 4.刮腻子遍数:两遍2mm厚	m2	43.17		
2124	011404002011	白水泥天棚 (P1)	1.基层类型:混凝土顶棚 2.涂料品种、喷刷遍数:白水泥, 1mm厚2遍	m2	746.2		
2125	011404002012	天棚喷刷腻子 (P2)	1.基层类型:混凝土板 2.腻子种类:耐水防霉腻子 3.刮腻子遍数:一遍	m2	11.9		
		室外装饰工程					
2126	011404001023	墙面涂刷真石漆 (WQ1、WQ2)	1.基层类型:外墙 2.喷刷涂料部位:外墙 3.腻子种类:外墙专用腻子刮平 4.涂料品种、喷刷遍数:真石漆2~3mm	m2	70.95		
2127	011201001040	墙、柱面抹灰 (WQ1、WQ2)	1.基层类型、部位:混凝土、砌块及砖砌墙体等 2.各层厚度、材料种类及强度等级:20mm厚1:3防水砂浆找平层、喷浆一道 3.其他: 不区分大面、零星及部位等	m2	70.95		
		±0.00以下-土建修复工程 (非人防)					
2128	011402005006	钢筋除锈 (维修做法20)	1.除锈方式:包含化学除锈、机械除锈及人工除锈等方式 2.其他: 根据不同锈蚀程度, 满足图纸就设计、规范要求 3.其他: 工程量暂估	t	37.47		
2129	011402005007	止水钢板除锈 (维修做法21)	1.除锈方式:包含化学除锈、机械除锈及人工除锈等方式 2.其他: 满足图纸就设计、规范要求 3.其他: 工程量暂估	t	1.22		
2130	010502010063	混凝土蜂窝面处理修复 (维修做法30)	1.构件名称: 混凝土蜂窝面处理修复 2.适用范围: 混凝土蜂窝面 3.修复做法: 先将松动的碎石和突出的颗粒剔除, 尽量形成喇叭口, 外口大些, 然后用清水湿润冲洗干净, 再用C35微膨胀混凝土捣实, 认真养护 4.其他: 工程量暂估 5.计算规则: 按需维修范围的面积计算	m2	10		
2131	010502010064	混凝土涨模剔凿修补	1.墙体类型:施工缝、后浇带等 2.剔凿方式: 人工或机械等 3.其他: 垃圾运至场内指定地点 4.其他: 工程量暂估	m	172		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第220页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2132	010502010065	混凝土构件根部夹渣清理修复	1.构件名称: 混凝土构件根部夹渣清理修复 2.适用范围: 混凝土构件根部夹渣清理修复 3.修复做法: (1) 混凝土构件根部夹渣位置剔凿清理, (2) 10mm厚水泥砂浆抹平。 4.其他: 垃圾运至场内指定地点 5.其他: 工程量暂估	m2	9		
2133	010506024038	植筋修复 ≤ φ 16	1.植筋种类: 植筋 ≤ φ 16 2.规格: 满足图纸及技术要求, 含植筋钢筋 3.使用部位: 未预留墙体插筋处 4.处理方式: 植筋深度 25d, 植筋采用A级胶, 详混凝土结构加固设计规范 5.其他: 工程量暂估	根	25		
2134	010506024039	植筋修复 ≤ φ 20	1.植筋种类: 植筋 ≤ φ 20 2.规格: 满足图纸及技术要求, 含植筋钢筋 3.使用部位: 未预留墙体插筋处 4.处理方式: 植筋深度 25d, 植筋采用A级胶, 详混凝土结构加固设计规范 5.其他: 工程量暂估	根	25		
2135	010506024040	植筋修复 ≤ φ 25	1.植筋种类: 植筋 ≤ φ 25 2.规格: 满足图纸及技术要求, 含植筋钢筋 3.使用部位: 未预留墙体插筋处 4.处理方式: 植筋深度 25d, 植筋采用A级胶, 详混凝土结构加固设计规范 5.其他: 工程量暂估	根	25		
2136	010502010066	混凝土基础冻胀破坏剔凿	1.类型: 筏板基础等 2.剔凿方式: 人工或机械等 3.其他: 垃圾运至场内指定地点 4.其他: 工程量暂估	m2	800		
2137	010502013018	混凝土基础冻胀修补	1.混凝土种类: 商砼 2.混凝土强度等级: C45 P6 3.其他: 工程量暂估	m3	40		
2138	010506024041	钢筋拆除	1.种类: 已绑扎钢筋 2.规格: 满足图纸及技术要求, 不区分直径、型号、箍筋、直筋等 3.使用部位: 基础、柱、墙、梁、二次结构等 4.处理方式: 钢筋拆除 5.其他: 工程量暂估	t	20		
2139	010506004008	现浇混凝土墙钢筋修复	1.钢筋种类、规格: HPB300、HRB400等各种规格、直径及抗震非抗震 2.连接方式: 接头形式满足图纸及设计要求 3.其他: 施工所需的措施钢筋, 包括马凳筋、撑筋、抗浮筋、垫铁、钢筋间隔件等满足图纸及设计要求 4.其他: 工程量暂估	t	16		
2140	010506002012	现浇混凝土柱钢筋修复	1.钢筋种类、规格: HPB300、HRB400等各种规格、直径及抗震非抗震 2.连接方式: 接头形式满足图纸及设计要求	t	4		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第221页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2140	010506002012	现浇混凝土柱钢筋修复	3.其他：施工所需的措施钢筋，包括马凳筋、撑筋、抗浮筋、垫铁、钢筋间隔件等满足图纸及设计要求 4.其他：工程量暂估	t	4		
2141	010103002004	建筑垃圾清理外运及处理费	1.类型：包含场区内遗留建筑垃圾、拆除改造建筑垃圾等挖装、清理、外运、处理及为达到施工条件对现场的已有状况的清扫处理等 2.运距：25KM 3.其他：工程量暂估 4.计算规则：现场原遗留垃圾按已经打堆考虑，拆除改造垃圾按实方考虑	m3	31.03		
		±0.00以下-土建工程（人防）					
		钢筋工程					
2142	010506002013	现浇混凝土柱钢筋	1.钢筋种类、规格：HPB300、HRB400、HRB500等各种规格、直径及抗震非抗震 2.连接方式：接头形式满足图纸及设计要求 3.其他：施工所需的措施钢筋，包括马凳筋、撑筋、抗浮筋、垫铁、钢筋间隔件等满足图纸及设计要求	t	0.074		
2143	010506004009	现浇混凝土墙钢筋	1.钢筋种类、规格：HPB300、HRB400、HRB500等各种规格、直径及抗震非抗震 2.连接方式：接头形式满足图纸及设计要求 3.其他：施工所需的措施钢筋，包括马凳筋、撑筋、抗浮筋、垫铁、钢筋间隔件等满足图纸及设计要求	t	3.915		
2144	010506005008	现浇混凝土梁钢筋	1.钢筋种类、规格：HPB300、HRB400、HRB500等各种规格、直径及抗震非抗震 2.连接方式：接头形式满足图纸及设计要求 3.其他：施工所需的措施钢筋，包括马凳筋、撑筋、抗浮筋、垫铁、钢筋间隔件等满足图纸及设计要求	t	13.014		
2145	010506006009	现浇混凝土楼板及屋面板钢筋	1.钢筋种类、规格：HPB300、HRB400、HRB500等各种规格、直径及抗震非抗震 2.连接方式：接头形式满足图纸及设计要求 3.其他：施工所需的措施钢筋，包括马凳筋、撑筋、抗浮筋、垫铁、钢筋间隔件等满足图纸及设计要求	t	7.668		
2146	010506010012	现浇混凝土二次结构钢筋	1.钢筋种类、规格：HPB300、HRB400、HRB500等各种规格、直径及抗震非抗震 2.连接方式：接头形式满足图纸及设计要求 3.其他：施工所需的措施	t	0.062		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第222页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2146	010506010012	现浇混凝土二次结构钢筋	钢筋, 包括马凳筋、撑筋、抗浮筋、垫铁、钢筋间隔件等满足图纸及设计要求	t	0.062		
2147	010506017012	砌体工程内配钢筋	1.钢筋种类、规格: HPB300、HRB400、HRB500等各种规格、直径及抗震非抗震 2.布置方式: 满足图纸及技术要求	t	0.119		
		混凝土工程					
2148	010502006020	钢筋混凝土柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C50 3.其他: 包含高低强度混凝土处钢丝网隔离层	m3	30.27		
2149	010502010067	钢筋混凝土墙	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C50 3.墙体厚度:满足图纸及技术要求 4.其他: 包含高低强度混凝土处钢丝网隔离层	m3	237.24		
2150	010502010068	钢筋混凝土墙(地下室外墙)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C50 P8抗渗 3.墙体厚度:满足图纸及技术要求 4.其他: 包含高低强度混凝土处钢丝网隔离层	m3	10.25		
2151	010502010069	钢筋混凝土电梯井壁墙	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C50 3.墙体厚度:满足图纸及技术要求 4.其他: 包含高低强度混凝土处钢丝网隔离层	m3	5.73		
2152	010502011008	钢筋混凝土梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	29.21		
2153	010502013019	实心楼板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	77.83		
2154	010502022023	混凝土门槛	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25 3.位置: 设备、电气管井素砼门槛等	m3	0.09		
2155	010502023016	过梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.25		
2156	010506024042	螺栓	1.螺栓种类:对拉螺栓堵眼增加 2.规格:满足图纸及技术要求 3.使用部位:满足图纸及技术要求 4.端头处理方式:满足图纸及技术要求	m2	1802.36		
		模板工程					
2157	010505004012	柱面模板	1.模板形式:复合木模板 钢支撑	m2	68.73		
2158	010505004013	柱面模板支撑超高增加	1.支撑形式:钢支撑	m2	0.55		
2159	010505005027	墙面模板（墙身）	1.模板形式:复合木模板 钢支撑	m2	1563.48		
2160	010505005028	墙面模板（墙柱）	1.模板形式:复合木模板 钢支撑	m2	216.74		
2161	010505005029	墙面模板（电梯井壁）	1.模板形式:复合木模板 钢支撑	m2	22.14		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第223页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2162	010505005030	墙面模板（墙身、墙柱、电梯井壁）支撑超高增加	1.支撑形式:钢支撑	m2	7.01		
2163	010505006010	梁模板	1.模板形式:复合木模板 钢支撑	m2	238.68		
2164	010505007015	楼板、屋面板	1.模板形式:复合木模板 钢支撑	m2	389.38		
2165	010505008031	混凝土门槛模板	1.构件名称:混凝土门槛模板 2.模板形式:木模板木支撑	m2	0.9		
2166	010505013016	过梁模板	1.模板形式:复合木模板 木支撑	m2	3.6		
2167	010505014012	地下暗室模板拆除增加	1.构件名称:地下暗室模板拆除增加	m2	628.06		
		砌筑工程					
2168	010402001020	砌块墙（3.6m以内）	1.砌块品种、规格、强度等级:B06蒸压加气混凝土砌块（密度不大于650kg/m ³ ） 2.墙体类型:砌块墙 3.墙体厚度:满足图纸及技术要求 4.砂浆强度等级:M5专用混合砌筑砂浆 5.其他:高度3.6m以内,底部（含小青砖）及顶部连接方式满足图纸及技术要求	m3	16.02		
		屋面工程					
2169	010902004031	屋面刚性层（DB1）	1.刚性层材料种类及强度等级:70mmC20细石混凝土 2.刚性层厚度:70mm 3.嵌缝材料种类:设6*6m分隔缝	m2	11.46		
2170	010902003007	屋面隔离层（DB1）	1.隔离层材料种类:油毡隔离层一道 2.隔离层厚度、遍数:一道 3.隔离层做法:油毡隔离层	m2	11.46		
2171	010902004032	屋面刚性层（DB1）	1.刚性层材料种类及强度等级:1:2防水砂浆分层抹平、素水泥浆一道 2.刚性层厚度:15mm厚 3.刚性层作用:防水砂浆分层抹平	m2	11.46		
2172	010902004033	屋面刚性层（DB1）	1.刚性层材料种类及强度等级:最薄处30mmLC7.5轻骨料混凝土找坡0.2% 2.刚性层厚度:最薄处30mm	m3	0.34		
		防水工程					
2173	010905001001	基础卷材防水（DB1）	1.卷材品种、规格、厚度:1.5mm厚高分子防水卷材 2.位置:地下室底板	m2	16.89		
2174	010905001002	基础卷材防水附加层（DB1）	1.卷材品种、规格、厚度:1.5mm厚高分子防水卷材 2.位置:地下室底板	m2	11.26		
2175	010902001013	屋面卷材防水（DB1）	1.卷材品种、规格、厚度:2.0mm厚高分子耐根穿刺防水卷材 2.位置:地下室顶板	m2	19.33		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第224页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2176	010902001014	屋面卷材防水附加层（DB1）	1.卷材品种、规格、厚度:2.0mm厚高分子耐根穿刺防水卷材 2.位置:地下室顶板	m2	21.26		
2177	010902002005	屋面涂膜防水（DB1）	1.防水膜品种:JS防水涂料（II型） 2.涂膜厚度、遍数:1.0厚 3.位置:地下室顶板 4.其他:包含局部加强层、防水收头等	m2	19.33		
2178	010904002036	楼(地)面涂膜防水（D3）	1.防水膜品种:聚氨酯防水涂料、撒砂一层粘牢 2.涂膜厚度、遍数:1.5mm厚（三遍） 3.上翻高度:四周卷起300mm 4.其他:包含局部加强层等	m2	4.7		
2179	010904002037	楼(地)面涂膜防水（人防生活水池、人防饮用水池等）	1.防水膜品种:水泥基渗透结晶型防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:1.0mm厚 1.5kg/m ² 3.位置:生活水池、饮用水池等 4.其他:包含局部加强层等	m2	110.6		
2180	010903002019	墙面涂膜防水（人防生活水池、人防饮用水池等）	1.防水膜品种:水泥基渗透结晶型防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:1.0mm厚 1.5kg/m ² 3.位置:生活水池、饮用水池等 4.其他:包含局部加强层等	m2	372.92		
2181	010904002038	楼(地)面涂膜防水（人防口部房间等）	1.防水膜品种:水泥基渗透结晶型防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:3.0mm厚 3.位置:人防口部房间等 4.其他:包含局部加强层等	m2	6.05		
2182	010903002020	墙面涂膜防水（人防口部房间等）	1.防水膜品种:水泥基渗透结晶型防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:3.0mm厚 3.位置:人防口部房间等 4.其他:包含局部加强层等	m2	39.6		
		门窗工程					
2183	010802004031	甲级木夹板防火门	1.防火等级:甲级 2.开启方式:满足图纸及技术要求 3.其他:含闭门器、暗藏式插销、顺序器等	m2	5.04		
2184	010801002007	木质门带套	1.门类型:木质门带套 2.开启方式:满足图纸及技术要求 3.门扇木材材质: 4.门套材质、规格: 5.其他:含闭门器、暗藏式插销、顺序器等	m2	1.8		
2185	010802004032	甲级钢质防火隔声门	1.门代号:甲级钢质防火隔声门 2.其他:图集L13J4-2-50、含闭门器、暗藏式插销、顺序器等	m2	6.3		
2186	080904001021	钢结构单扇防护密闭门（GFM0716）	1.名称:钢结构单扇防护密闭门（GFM0716） 2.型号:钢结构单扇防护密闭门（GFM0716）	樘	3		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第225页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2186	080904001021	钢结构单扇防护密闭门 (GFM0716)	3.类别:钢结构单扇防护密闭门 (GFM0716) 4.尺寸: 700*1600mm 5.其他:包含预埋钢门框、预埋件、绞页锚板等, 图集RFJ01-2008	樘	3		
2187	080904001022	钢结构单扇防护密闭门 (GFM1020)	1.名称:钢结构单扇防护密闭门 (GFM1020) 2.型号:钢结构单扇防护密闭门 (GFM1020) 3.类别:钢结构单扇防护密闭门 (GFM1020) 4.尺寸: 1000*2000mm 5.其他:包含预埋钢门框、预埋件、绞页锚板等, 图集RFJ01-2008	樘	2		
2188	080904001023	钢结构活门槛单扇防护密闭门 (GHFM1320)	1.名称:钢结构活门槛单扇防护密闭门 (GHFM1320) 2.型号:钢结构活门槛单扇防护密闭门 (GHFM1320) 3.类别:钢结构活门槛单扇防护密闭门 (GHFM1320) 4.尺寸: 1300*2000mm 5.其他:包含预埋钢门框、预埋件、绞页锚板等, 图集RFJ01-2008	樘	1		
2189	080904001024	钢结构活门槛单扇防护密闭门 (GHFM1120)	1.名称:钢结构活门槛单扇防护密闭门 (GHFM1120) 2.型号:钢结构活门槛单扇防护密闭门 (GHFM1120) 3.类别:钢结构活门槛单扇防护密闭门 (GHFM1120) 4.尺寸: 1100*2000mm 5.其他:包含预埋钢门框、预埋件、绞页锚板等, 图集RFJ01-2008	樘	1		
2190	080904001025	钢结构活门槛单扇防护密闭门 (GHFM1220)	1.名称:钢结构活门槛单扇防护密闭门 (GHFM1220) 2.型号:钢结构活门槛单扇防护密闭门 (GHFM1220) 3.类别:钢结构活门槛单扇防护密闭门 (GHFM1220) 4.尺寸: 1200*2000mm 5.其他:包含预埋钢门框、预埋件、绞页锚板等, 图集RFJ01-2008	樘	1		
2191	080904001026	钢结构活门槛单扇防护密闭门 (GHFM1520)	1.名称:钢结构活门槛单扇防护密闭门 (GHFM1520) 2.型号:钢结构活门槛单扇防护密闭门 (GHFM1520) 3.类别:钢结构活门槛单扇防护密闭门 (GHFM1520) 4.尺寸: 1500*2000mm 5.其他:包含预埋钢门框、预埋件、绞页锚板等, 图集RFJ01-2008	樘	1		
2192	080904001027	钢结构活门槛单扇密闭门 (GHM1120)	1.名称:钢结构活门槛单扇密闭门 (GHM1120) 2.型号:钢结构活门槛单扇密闭门 (GHM1120) 3.类别:钢结构活门槛单扇密闭门 (GHM1120) 4.尺寸: 1100*2000mm 5.其他:包含预埋钢门框、预埋件、绞页锚板等, 图集RFJ01-2008	樘	1		
2193	080904001028	钢结构活门槛单扇密闭门 (GHM1320)	1.名称:钢结构活门槛单扇密闭门 (GHM1320) 2.型号:钢结构活门槛单扇密闭门 (GHM1320) 3.类别:钢结构活门槛单扇密闭门 (GHM1320)	樘	1		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第226页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2193	080904001028	钢结构活门槛单扇密闭门 (GHM1320)	密闭门 (GHM1320) 4.尺寸: 1300*2000mm 5.其他:包含预埋钢门框、预埋件、绞页锚板等, 图集RFJ01-2008	樘	1		
2194	080904001029	钢结构单扇密闭门 (GM0716)	1.名称:钢结构单扇密闭门 (GM0716) 2.型号:钢结构单扇密闭门 (GM0716) 3.类别:钢结构单扇密闭门 (GM0716) 4.尺寸: 700*1600mm 5.其他:包含预埋钢门框、预埋件、绞页锚板等, 图集RFJ01-2008	樘	3		
2195	080904001030	悬摆式防爆波活门 (HK600)	1.名称:悬摆式防爆波活门 (HK600) 2.型号:悬摆式防爆波活门 (HK600) 3.类别:悬摆式防爆波活门 (HK600) 4.尺寸: 620*1400mm 5.其他:包含预埋钢门框、预埋件、绞页锚板等, 图集RFJ01-2008	樘	2		
2196	080904001031	人防防堵铁栅门	1.门框、扇材质: L50*50*5mm角钢、M10YG型膨胀螺栓, ϕ 12 钢筋@80mm 2.其他: 详07FJ03	m2	3.13		
2197	080904001032	钢结构单扇密闭门 (GM0820)	1.名称:钢结构单扇密闭门 (GM0820) 2.型号:钢结构单扇密闭门 (GM0820) 3.类别:钢结构单扇密闭门 (GM0820) 4.尺寸: 800*2000mm 5.其他:包含预埋钢门框、预埋件、绞页锚板等, 图集RFJ01-2008	樘	2		
		找平层及保护层工程					
2198	011101006048	平面砂浆找平层 (D3)	1.找平层厚度:最薄处30mm厚1: 3水泥砂浆找平并1%向地漏找坡抹光、素水泥浆一道 2.砂浆种类及强度等级:1: 3水泥砂浆	m2	2.54		
2199	011101006049	平面砂浆找平层 (人防生活水池及饮用水池)	1.找平层厚度:20mm厚1:2.5水泥砂浆保护层并赶光压实 2.砂浆种类及强度等级:1: 2.5水泥砂浆	m2	110.6		
2200	011201004007	立面砂浆找平层 (人防生活水池及饮用水池)	1.找平层厚度:20mm厚1:2.5水泥砂浆保护层并赶光压实 2.砂浆种类及强度等级:1: 2.5水泥砂浆	m2	372.92		
2201	011101006050	平面砂浆保护层 (口部大样)	1.找平层厚度:15mm厚 2.砂浆种类及强度等级:1:2.5水泥砂浆找平层, 加5%防水剂	m2	6.05		
2202	011201004008	立面砂浆找平层 (口部大样)	1.基层类型:混凝土墙 2.找平层厚度、砂浆种类及强度等级:15mm厚1:2.5水泥砂浆找平层, 加5%防水剂	m2	39.6		
		其他工程					

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第227页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2203	010506023039	墙面网格布	1.钢丝网规格:300mm宽耐碱玻纤网格布 2.使用部位:墙体交界处部位	m ²	23.09		
2204	010506023040	墙面网格布	1.钢丝网规格:300mm宽耐碱玻纤网格布 2.使用部位:抹灰墙面	m ²	1159.36		
2205	040402017006	沟道盖板	1.材质:铸铁篦子 2.规格尺寸:宽300mm 3.其他: 图集07J306-P11-2	m	1		
		±0.00以下-装饰工程（人防）					
		室内装饰工程					
2206	011102003011	块料楼地面（D3）	1.结合层厚度、材料种类及强度等级:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 2.面层材料品种、规格:8~10mm厚地砖600*600mm, 砖背面刮水泥浆粘贴 3.勾缝材料种类:稀水泥擦缝	m ²	2.54		
2207	011102003012	块料楼地面（D6）	1.结合层厚度、材料种类及强度等级:30mm厚1:2.5水泥砂浆结合层 2.面层材料品种、规格:防滑地砖800*800mm, 砖背面刮水泥浆粘贴 3.勾缝材料种类:稀水泥擦缝	m ²			
2208	011101002015	细石混凝土楼地面（D4-1、D4-2）	1.面层厚度、混凝土强度等级:50mm厚C30细石混凝土、素水泥浆一道	m ²	119.57		
2209	011101002016	细石混凝土楼地面（D5）	1.面层厚度、混凝土强度等级:金刚砂密封固化地坪光面、每平米5公斤、50mm厚C30细石混凝土	m ²	188.43		
2210	011201001041	墙、柱面抹灰（NQ1、NQ2、NQ3）	1.基层类型、部位:混凝土、砌块及砖砌墙体等 2.各层厚度、材料种类及强度等级:18mm厚1:2水泥砂浆分层抹平、界面剂一道（素水泥浆+107胶） 3.面层处理方式:分层抹平	m ²	1159.36		
2211	011301001009	天棚修补（人防）	1.基层类型:混凝土板等 2.做法: 修补打磨清理基层 3.其他: 仅用于无做法的顶棚	m ²	582.59		
2212	011404001024	白水泥墙面（NQ1、NQ2）	1.基层类型:抹灰面 2.喷刷涂料部位:墙面 3.涂料品种、喷刷遍数:白水泥, 2~3mm厚2遍	m ²	818.02		
		D6#楼自来水配套					
2213	031001007033	复合管（表前给水）	1.材质:内衬塑复合钢管 2.规格:DN20 3.连接形式:螺纹 4.管卡材质:按规范及设计要求 5.管道消毒、冲洗:按规范及设计要求 6.警示带形式:按规范及设计要求 7.安装部位:室内 8.介质:给水 9.包含50mm宽的自粘贴塑	m	8.48		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第228页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2213	031001007033	复合管（表前给水）	料带色环、水流指示箭头及文字标记，具体做法需满足设计及建设单位要求	m	8.48		
2214	031001007034	复合管（表前给水）	1.材质:内衬塑复合钢管 1.0Mpa 2.规格:DN50 3.连接形式:螺纹 4.管卡材质:按规范及设计要求 5.管道消毒、冲洗:按规范及设计要求 6.警示带形式:按规范及设计要求 7.安装部位:室内 8.介质:给水 9.包含50mm宽的自粘贴塑料带色环、水流指示箭头及文字标记，具体做法需满足设计及建设单位要求	m	16.5		
2215	031001007035	复合管（表前给水）	1.材质:内衬塑复合钢管 1.0Mpa 2.规格:DN65 3.连接形式:沟槽 4.管卡材质:按规范及设计要求 5.管道消毒、冲洗:按规范及设计要求 6.警示带形式:按规范及设计要求 7.安装部位:室内 8.介质:给水 9.包含50mm宽的自粘贴塑料带色环、水流指示箭头及文字标记，具体做法需满足设计及建设单位要求	m	57.16		
2216	031001007036	复合管（表前给水）	1.材质:内衬塑复合钢管 1.0Mpa 2.规格:DN80 3.连接形式:沟槽 4.管卡材质:按规范及设计要求 5.管道消毒、冲洗:按规范及设计要求 6.警示带形式:按规范及设计要求 7.安装部位:室内 8.介质:给水 9.包含50mm宽的自粘贴塑料带色环、水流指示箭头及文字标记，具体做法需满足设计及建设单位要求	m	56.99		
2217	031001007037	复合管（表前给水）	1.材质:内衬塑复合钢管 1.6Mpa 2.规格:DN20 3.连接形式:螺纹 4.管卡材质:按规范及设计要求 5.管道消毒、冲洗:按规范及设计要求 6.警示带形式:按规范及设计要求 7.安装部位:室内 8.介质:给水 9.包含50mm宽的自粘贴塑料带色环、水流指示箭头及文字标记，具体做法需满足设计及建设单位要求	m	2.44		
2218	031001007038	复合管（表前给水）	1.材质:内衬塑复合钢管 1.6Mpa 2.规格:DN50 3.连接形式:螺纹 4.管卡材质:按规范及设计要求	m	83.9		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第229页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2218	031001007038	复合管（表前给水）	5.管道消毒、冲洗:按规范及设计要求 6.警示带形式:按规范及设计要求 7.安装部位:室内 8.介质:给水 9.包含50mm宽的自粘贴塑料带色环、水流指示箭头及文字标记，具体做法需满足设计及建设单位要求	m	83.9		
2219	031002011004	水表	1.类型:水表组 2.型号:NB机械水表组 3.规格:DN20 4.连接形式:螺纹连接 5.附件配置:满足设计及规范要求，含机械水表本体及组成水表组的所有阀门（防倒流伸缩磁性球阀、铜闸阀等）及附件	组	72		
2220	031002001060	金属阀门	1.类型:先导可调式减压阀组 2.阀体材质:黄铜 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:螺纹 5.含本体安装、制垫、加垫、阀门连接、法兰片安装、紧螺栓、水压试验、调试等 6.含减压阀本体及组成减压阀组的所有阀门（铜过滤器、铜闸阀、铜球阀、橡胶接头等）及附件、压力表等	个	6		
2221	031002001061	金属阀门	1.类型:自动排气阀 2.阀体材质:不锈钢 3.规格、压力等级:DN15 4.连接形式:螺纹 5.含本体安装、制垫、加垫、阀门连接、法兰片安装、紧螺栓、水压试验、调试等	个	3		
2222	031002001062	金属阀门	1.类型:截止阀 2.阀体材质:黄铜 3.规格、压力等级:DN15 4.连接形式:螺纹	个	3		
2223	031002001063	金属阀门	1.类型:闸阀 2.阀体材质:黄铜 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:螺纹	个	7		
2224	031002001064	金属阀门	1.类型:闸阀 2.阀体材质:球墨铸铁喷涂环氧树脂 3.规格:DN80 4.连接形式:法兰 5.含本体安装、制垫、加垫、阀门连接、法兰片安装、紧螺栓、水压试验、调试等	个	1		
2225	031002001065	金属阀门	1.类型:闸阀 2.阀体材质:球墨铸铁喷涂环氧树脂 3.规格:DN65 4.连接形式:法兰 5.含本体安装、制垫、加垫、阀门连接、法兰片安装、紧螺栓、水压试验、调试等	个	1		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第230页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2226	031301005019	支/吊架、基础型钢	1.名称:管道支架 2.材质:按规范及设计要求 3.除锈刷油:除锈后刷防锈漆二道,灰色调和漆二道 4.含管道支架、管卡、除锈防腐等所有内容	kg	87.81		
2227	031208002028	其他管道绝热	1.绝热材料品种:离心玻璃棉材料保温 2.绝热厚度:按设计要求 3.管道外径:φ 57以下 4.软木品种:按规范及设计要求	m ³	0.92		
2228	031208002029	其他管道绝热	1.绝热材料品种:橡塑保温降噪处理 2.绝热厚度:按设计要求 3.管道外径:φ 133以下 4.软木品种:按规范及设计要求	m ³	1.25		
		D6#楼给排水工程					
2229	031001007039	复合管（给水）	1.材质:内衬塑镀锌钢管 1.0Mpa 2.规格:DN20 3.连接形式:螺纹 4.管卡材质:按规范及设计要求 5.管道消毒、冲洗:按规范及设计要求 6.警示带形式:按规范及设计要求 7.安装部位:室内 8.介质:给水 9.包含50mm宽的自粘贴塑料带色环、水流指示箭头及文字标记,具体做法需满足设计及建设单位要求	m	1261.63		
2230	031001007040	复合管（给水）	1.材质:内衬塑镀锌钢管 1.2Mpa 2.规格:DN20 3.连接形式:螺纹 4.管卡材质:按规范及设计要求 5.管道消毒、冲洗:按规范及设计要求 6.警示带形式:按规范及设计要求 7.安装部位:室内 8.介质:给水 9.包含50mm宽的自粘贴塑料带色环、水流指示箭头及文字标记,具体做法需满足设计及建设单位要求	m	134.91		
2231	031301005020	支/吊架、基础型钢	1.名称:管道支架 2.材质:按规范及设计要求 3.除锈刷油:除锈后刷防锈漆二道,灰色调和漆二道 4.含管道支架、管卡、除锈防腐等所有内容	kg	578.52		
2232	031002001066	金属阀门	1.类型:截止阀 2.阀体材质:黄铜 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:螺纹	个	72		
2233	031301003056	套管	1.名称:PVC穿墙套管 2.材质:PVC 3.规格:φ 80 4.填料材质:按规范及设计要求	个	162		
2234	031301003057	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN50	个	17		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第231页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2234	031301003057	套管	4.填料材质:按规范及设计要求 5.含预留洞口及封堵	个	17		
2235	031301003058	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN65 4.填料材质:按规范及设计要求 5.含预留洞口及封堵	个	4		
2236	031301003059	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN80 4.填料材质:按规范及设计要求 5.含预留洞口及封堵	个	5		
2237	031301003060	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN100 4.填料材质:按规范及设计要求 5.含预留洞口及封堵	个	3		
2238	031301003061	套管	1.名称:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN80 4.填料材质:按规范及设计要求	个	14		
2239	031301003062	套管	1.名称:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN100 4.填料材质:按规范及设计要求	个	35		
2240	031301003063	套管	1.名称:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN150 4.填料材质:按规范及设计要求	个	3		
2241	031208002030	其他管道绝热	1.绝热材料品种:离心玻璃棉材料保温 2.绝热厚度:按设计要求 3.管道外径:φ 57以下 4.软木品种:按规范及设计要求	m3	7.58		
2242	031208002031	其他管道绝热	1.绝热材料品种:橡塑保温降噪处理 2.绝热厚度:按设计要求 3.管道外径:φ 133以下 4.软木品种:按规范及设计要求	m3	3.38		
2243	031001008016	塑料管（冷凝水）	1.材质:UPVC 2.规格:DN50 3.连接形式:粘接 4.管卡材质:按规范及设计要求 5.管道消毒、冲洗:按规范及设计要求 6.警示带形式:按规范及设计要求 7.安装部位:室内 8.介质:冷凝水 9.工作内容:含管道、管件安装、支架刷油刷漆及制作安装、塑料卡固定、排水漏斗、伸缩节、止水节、清扫口、冲洗、吹扫 冲洗、洞口预留及封堵、管口盖帽及色环、水流指示箭头及文字标记,具体做法需满足设计及建设单位要求等	m	17		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第232页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2244	031001008017	塑料管（冷凝水）	1.材质:UPVC 2.规格:DN75 3.连接形式:粘接 4.管卡材质:按规范及设计要求 5.管道消毒、冲洗:按规范及设计要求 6.警示带形式:按规范及设计要求 7.安装部位:室内 8.介质:冷凝水 9.工作内容:含管道、管件安装、支架刷油刷漆及制作安装、塑料卡固定、排水漏斗、伸缩节、止水节、清扫口、冲洗、吹扫冲洗、洞口预留及封堵、管口盖帽及色环、水流指示箭头及文字标记,具体做法需满足设计及建设单位要求等	m	323.89		
2245	031001008018	塑料管（污水水）	1.材质:UPVC 2.规格:DN50 3.连接形式:粘接 4.管卡材质:按规范及设计要求 5.管道消毒、冲洗:按规范及设计要求 6.警示带形式:按规范及设计要求 7.安装部位:室内 8.介质:污水水 9.工作内容:含管道、管件安装、支架刷油刷漆及制作安装、塑料卡固定、排水漏斗、伸缩节、止水节、清扫口、冲洗、吹扫冲洗、洞口预留及封堵、管口盖帽及色环、水流指示箭头及文字标记,具体做法需满足设计及建设单位要求等	m	152.26		
2246	031001008019	塑料管（污水水）	1.材质:UPVC 2.规格:DN75 3.连接形式:粘接 4.管卡材质:按规范及设计要求 5.管道消毒、冲洗:按规范及设计要求 6.警示带形式:按规范及设计要求 7.安装部位:室内 8.介质:污水水 9.工作内容:含管道、管件安装、支架刷油刷漆及制作安装、塑料卡固定、排水漏斗、伸缩节、止水节、清扫口、冲洗、吹扫冲洗、洞口预留及封堵、管口盖帽及色环、水流指示箭头及文字标记,具体做法需满足设计及建设单位要求等	m	111.03		
2247	031001008020	塑料管（污水水）	1.材质:UPVC 2.规格:DN100 3.连接形式:粘接 4.管卡材质:按规范及设计要求 5.管道消毒、冲洗:按规范及设计要求 6.警示带形式:按规范及设计要求 7.安装部位:室内 8.介质:污水水	m	1079.96		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第233页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2247	031001008020	塑料管（污废水）	9.工作内容：含管道、管件安装、支架刷油刷漆及制作安装、塑料卡固定、排水漏斗、伸缩节、止水节、清扫口、冲洗、吹扫冲洗、洞口预留及封堵、管口盖帽及色环、水流指示箭头及文字标记，具体做法需满足设计及建设单位要求等	m	1079.96		
2248	031001007041	复合管（压力废水）	1.材质:内涂塑钢管 1.0Mpa 2.规格:DN65 3.连接形式:卡箍 4.管卡材质:按规范及设计要求 5.管道消毒、冲洗:按规范及设计要求 6.警示带形式:按规范及设计要求 7.安装部位:室内 8.介质:压力废水 9.包含50mm宽的自粘贴塑料带色环、水流指示箭头及文字标记，具体做法需满足设计及建设单位要求	m	9.24		
2249	031001007042	复合管（压力废水）	1.材质:内涂塑钢管 1.0Mpa 2.规格:DN100 3.连接形式:卡箍 4.管卡材质:按规范及设计要求 5.管道消毒、冲洗:按规范及设计要求 6.警示带形式:按规范及设计要求 7.安装部位:室内 8.介质:压力废水 9.包含50mm宽的自粘贴塑料带色环、水流指示箭头及文字标记，具体做法需满足设计及建设单位要求	m	17.14		
2250	031001007043	复合管（压力废水）	1.材质:内涂塑钢管 1.0Mpa 2.规格:DN150 3.连接形式:卡箍 4.管卡材质:按规范及设计要求 5.管道消毒、冲洗:按规范及设计要求 6.警示带形式:按规范及设计要求 7.安装部位:室内 8.介质:压力废水 9.包含50mm宽的自粘贴塑料带色环、水流指示箭头及文字标记，具体做法需满足设计及建设单位要求	m	11.15		
2251	031001001010	铸铁管（污废水）	1.材质:铸铁管 2.规格:DN75 3.连接形式:法兰承插式柔性连接 4.接口材料:按规范及设计要求 5.管道消毒、冲洗:按规范及设计要求 6.警示带形式:按规范及设计要求 7.安装部位:室内 8.介质:污废水 9.含管道刷油刷漆及防腐、色环、水流指示箭头及文字标记，具体做法需满足设计及建设单位要求	m	43.43		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第234页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2252	031001001011	铸铁管（污废水）	1.材质:铸铁管 2.规格:DN100 3.连接形式:法兰承插式柔性连接 4.接口材料:按规范及设计要求 5.管道消毒、冲洗:按规范及设计要求 6.警示带形式:按规范及设计要求 7.安装部位:室内 8.介质:污废水 9.含管道刷油刷漆及防腐、色环、水流指示箭头及文字标记,具体做法需满足设计及建设单位要求	m	146.71		
2253	031001001012	铸铁管（污废水）	1.材质:铸铁管 2.规格:DN200 3.连接形式:法兰承插式柔性连接 4.接口材料:按规范及设计要求 5.管道消毒、冲洗:按规范及设计要求 6.警示带形式:按规范及设计要求 7.安装部位:室内 8.介质:污废水 9.含管道刷油刷漆及防腐、色环、水流指示箭头及文字标记,具体做法需满足设计及建设单位要求	m	5		
2254	031002001067	金属阀门	1.类型:止回阀 2.阀体材质:球墨铸铁喷涂环氧树脂 3.规格:DN65 4.连接形式:法兰 5.含本体安装、制垫、加垫、阀门连接、法兰片安装、紧螺栓、水压试验、调试等	个	2		
2255	031002001068	金属阀门	1.类型:止回阀 2.阀体材质:球墨铸铁喷涂环氧树脂 3.规格:DN100 4.连接形式:法兰 5.含本体安装、制垫、加垫、阀门连接、法兰片安装、紧螺栓、水压试验、调试等	个	2		
2256	031002001069	金属阀门	1.类型:闸阀 2.阀体材质:球墨铸铁喷涂环氧树脂 3.规格:DN65 4.连接形式:法兰 5.含本体安装、制垫、加垫、阀门连接、法兰片安装、紧螺栓、水压试验、调试等	个	2		
2257	031002001070	金属阀门	1.类型:闸阀 2.阀体材质:球墨铸铁喷涂环氧树脂 3.规格:DN100 4.连接形式:法兰 5.含本体安装、制垫、加垫、阀门连接、法兰片安装、紧螺栓、水压试验、调试等	个	2		
2258	031002008007	软接头	1.名称:软接头 2.规格:DN65 3.连接形式:法兰 4.含本体安装、制垫、加	个	2		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第235页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2258	031002008007	软接头	垫、阀门连接、法兰片安装、紧螺栓、水压试验、调试等	个	2		
2259	031002008008	软接头	1.名称:软接头 2.规格:DN100 3.连接形式:法兰 4.含本体安装、制垫、加垫、阀门连接、法兰片安装、紧螺栓、水压试验、调试等	个	2		
2260	030601002010	压力仪表	1.名称:压力表（含截止阀） 2.型号:按规范及设计要求 3.规格:按规范及设计要求 4.类型:按规范及设计要求 5.压力表弯材质、规格:按规范及设计要求 6.挠性管材质、规格:按规范及设计要求	套	4		
2261	030109001007	泵	1.名称:潜污泵 2.型号:JYWQ65-25-15-1200-2.2 3.规格:按规范及设计要求 4.材质:按规范及设计要求 5.类型:按规范及设计要求 6.工作内容: 含验收货、本体安装、潜污泵控制箱设备费、防水电缆材料费、液位计、耦合器、一二次灌浆、单机试运转、补刷(喷)油漆及成品保护等满足设计及验收规范	台	2		
2262	030109001008	泵	1.名称:潜污泵 2.型号:JYWQ50-40-15-1200-4.0 3.规格:按规范及设计要求 4.材质:按规范及设计要求 5.类型:按规范及设计要求 6.工作内容: 含验收货、本体安装、潜污泵控制箱设备费、防水电缆材料费、液位计、耦合器、一二次灌浆、单机试运转、补刷(喷)油漆及成品保护等满足设计及验收规范	台	2		
2263	031001011004	阻火圈	1.名称:阻火圈 2.规格:DN100 3.材质:按规范及设计要求	个	240		
2264	031003014013	给、排水附件	1.名称:地漏 2.材质:塑料 3.规格:DN50	个	157		
2265	031003014014	给、排水附件	1.名称:地漏 2.材质:塑料 3.规格:DN75	个	79		
2266	031003014015	给、排水附件	1.名称:地漏 2.材质:铜制 3.规格:DN100	个	1		
		D6#楼消防水工程					
		消火栓系统					
2267	030901002025	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热镀锌无缝钢管 DN150 2.5Mpa 3.连接形式:卡箍 4.包含50mm宽的自粘贴塑料带色环、水流指示箭头及文字标记，具体做法需满足设计及建设单位要求	m	110.37		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第236页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2268	030901002026	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热镀锌无缝钢管 DN100 2.5Mpa 3.连接形式:卡箍 4.包含50mm宽的自粘贴塑料带色环、水流指示箭头及文字标记，具体做法需满足设计及建设单位要求	m	52.41		
2269	030901002027	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热镀锌无缝钢管 DN65 2.5Mpa 3.连接形式:卡箍 4.包含50mm宽的自粘贴塑料带色环、水流指示箭头及文字标记，具体做法需满足设计及建设单位要求	m	45.35		
2270	030901002028	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:普通内外壁热镀锌钢管 DN150 1.2Mpa 3.连接形式:卡箍 4.包含50mm宽的自粘贴塑料带色环、水流指示箭头及文字标记，具体做法需满足设计及建设单位要求	m	50.14		
2271	030901002029	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:普通内外壁热镀锌钢管 DN100 1.2Mpa 3.连接形式:卡箍 4.包含50mm宽的自粘贴塑料带色环、水流指示箭头及文字标记，具体做法需满足设计及建设单位要求	m	88.86		
2272	030901002030	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:普通内外壁热镀锌钢管 DN65 1.2Mpa 3.连接形式:卡箍 4.包含50mm宽的自粘贴塑料带色环、水流指示箭头及文字标记，具体做法需满足设计及建设单位要求	m	84.42		
2273	030901002031	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:加厚镀锌钢管 DN100 1.6Mpa 3.连接形式:卡箍 4.包含50mm宽的自粘贴塑料带色环、水流指示箭头及文字标记，具体做法需满足设计及建设单位要求	m	82.5		
2274	030901002032	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:加厚镀锌钢管 DN65 1.6Mpa 3.连接形式:卡箍 4.包含50mm宽的自粘贴塑料带色环、水流指示箭头及文字标记，具体做法需满足设计及建设单位要求	m	84.95		
2275	031301005021	支/吊架、基础型钢	1.名称:管道支架 2.材质:按规范及设计要求 3.除锈刷油:除锈后刷防锈漆二道，灰色调和漆二道 4.含管道支架、管卡、除锈防腐等所有内容	kg	427.44		
2276	030901010010	室内消火栓	1.名称:减压稳压型消火栓 2.型号、规格:薄型单栓箱 SG16E65Z-J 1800*700*240 3.附件材质、规格:每组消防箱(柜)配置DN65栓头一个,DN65、L=25m 衬胶水	套	72		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第237页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2276	030901010010	室内消火栓	带一条, ϕ 19mm消防水枪一支,消防按钮一个(作为发出报警信号的开关),消防软管卷盘配置 ϕ 19mm、L=30m消防软管一条, ϕ 6直流喷雾喷枪一支,额定工作压力1.0MPa;消防柜配置灭火器两具 4.含消火栓箱与墙面封堵费用	套	72		
2277	030901010011	室内消火栓	1.名称:减压稳压型消火栓 2.型号、规格:SG24B65Z-J 1000*700*240 3.附件材质、规格:每组消防箱(柜)配置DN65栓头一个, DN65、L=25m衬胶水带一条, ϕ 19mm消防水枪一支,消防按钮一个(作为发出报警信号的开关);消防软管卷盘配置 ϕ 19mm、L=30m消防软管一条, ϕ 6直流喷雾喷枪一支, 额定工作压力1.0MPa 4.含消火栓箱与墙面封堵费用	套	2		
2278	030901010012	室内消火栓	1.名称:试验消火栓DN65 2.型号、规格:消防箱 SG24A65-J800*650*240 3.附件材质、规格:每组消防箱(柜)配置DN65栓头一个, DN65、L=25m衬胶水带一条, ϕ 19mm消防水枪一支,消防按钮一个(作为发出报警信号的开关); 额定工作压力0~1.6MPa 4.含消火栓箱与墙面封堵费用	套	1		
2279	030910002004	灭火器箱	1.名称:灭火器箱 2.型号、规格:含2具MFZ/ABC5灭火器	套	5		
2280	031002001071	金属阀门	1.类型:截止阀 2.阀体材质:黄铜 3.规格:DN25 4.连接形式:螺纹 5.含本体安装、制垫、加垫、阀门连接、紧螺栓、水压试验、调试等	个	1		
2281	031002001072	金属阀门	1.类型:自动排气阀 2.阀体材质:不锈钢 3.规格:DN25 4.连接形式:螺纹 5.含本体安装、制垫、加垫、阀门连接、紧螺栓、水压试验、调试等	个	1		
2282	031002001073	金属阀门	1.类型:蝶阀 2.阀体材质:球墨铸铁喷涂环氧树脂 3.规格:DN100 4.连接形式:法兰 5.含本体安装、制垫、加垫、阀门连接、法兰片安装、紧螺栓、水压试验、调试等	个	11		
2283	031002001074	金属阀门	1.类型:蝶阀 2.阀体材质:球墨铸铁喷涂环氧树脂 3.规格:DN150 4.连接形式:法兰	个	10		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第238页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2283	031002001074	金属阀门	5.含本体安装、制垫、加垫、阀门连接、法兰片安装、紧螺栓、水压试验、调试等	个	10		
2284	031301003064	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN100 4.填料材质:按规范及设计要求 5.含预留洞口及封堵	个	60		
2285	031301003065	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN150 4.填料材质:按规范及设计要求 5.含预留洞口及封堵	个	2		
2286	030601002011	压力仪表	1.名称:压力表（含截止阀） 2.型号:按规范及设计要求 3.规格:按规范及设计要求 4.类型:按规范及设计要求 5.压力表弯材质、规格:按规范及设计要求 6.挠性管材质、规格:按规范及设计要求	套	1		
2287	031208002032	其他管道绝热	1.绝热材料品种:离心玻璃棉材料保温 2.绝热厚度:按设计要求 3.管道外径:φ 133以下 4.软木品种:按规范及设计要求	m ³	6.28		
2288	031208002033	其他管道绝热	1.绝热材料品种:离心玻璃棉材料保温 2.绝热厚度:按设计要求 3.管道外径:φ 325以下 4.软木品种:按规范及设计要求	m ³	4.16		
2289	030909001007	水灭火控制装置调试	1.系统形式:消火栓灭火系统	点	75		
		喷淋工程					
2290	030901001067	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热镀锌无缝钢管 DN25 2.5Mpa 3.连接形式:螺纹 4.包含50mm宽的自粘贴塑料带色环、水流指示箭头及文字标记，具体做法需满足设计及建设单位要求	m	248.15		
2291	030901001068	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热镀锌无缝钢管 DN32 2.5Mpa 3.连接形式:螺纹 4.包含50mm宽的自粘贴塑料带色环、水流指示箭头及文字标记，具体做法需满足设计及建设单位要求	m	133.07		
2292	030901001069	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热镀锌无缝钢管 DN40 2.5Mpa 3.连接形式:螺纹 4.包含50mm宽的自粘贴塑料带色环、水流指示箭头及文字标记，具体做法需满足设计及建设单位要求	m	73.13		
2293	030901001070	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热镀锌无缝钢管 DN50 2.5Mpa 3.连接形式:螺纹 4.包含50mm宽的自粘贴塑料带色环、水流指示箭头及文字标记，具体做法需满足设计及建设单位要求	m	28.2		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第239页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2293	030901001070	水喷淋钢管	料带色环、水流指示箭头及文字标记，具体做法需满足设计及建设单位要求	m	28.2		
2294	030901001071	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热镀锌无缝钢管 DN65 2.5Mpa 3.连接形式:卡箍 4.包含50mm宽的自粘贴塑料带色环、水流指示箭头及文字标记，具体做法需满足设计及建设单位要求	m	6.62		
2295	030901001072	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热镀锌无缝钢管 DN80 2.5Mpa 3.连接形式:卡箍 4.包含50mm宽的自粘贴塑料带色环、水流指示箭头及文字标记，具体做法需满足设计及建设单位要求	m	25.43		
2296	030901001073	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热镀锌无缝钢管 DN100 2.5Mpa 3.连接形式:卡箍 4.包含50mm宽的自粘贴塑料带色环、水流指示箭头及文字标记，具体做法需满足设计及建设单位要求	m	21.76		
2297	030901001074	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热镀锌无缝钢管 DN150 2.5Mpa 3.连接形式:卡箍 4.包含50mm宽的自粘贴塑料带色环、水流指示箭头及文字标记，具体做法需满足设计及建设单位要求	m	102.3		
2298	030901001075	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:加厚镀锌钢管 DN25 1.6Mpa 3.连接形式:螺纹 4.包含50mm宽的自粘贴塑料带色环、水流指示箭头及文字标记，具体做法需满足设计及建设单位要求	m	611.25		
2299	030901001076	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:加厚镀锌钢管 DN32 1.6Mpa 3.连接形式:螺纹 4.包含50mm宽的自粘贴塑料带色环、水流指示箭头及文字标记，具体做法需满足设计及建设单位要求	m	330.3		
2300	030901001077	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:加厚镀锌钢管 DN40 1.6Mpa 3.连接形式:螺纹 4.包含50mm宽的自粘贴塑料带色环、水流指示箭头及文字标记，具体做法需满足设计及建设单位要求	m	180.5		
2301	030901001078	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:加厚镀锌钢管 DN50 1.6Mpa 3.连接形式:螺纹 4.包含50mm宽的自粘贴塑料带色环、水流指示箭头及文字标记，具体做法需满足设计及建设单位要求	m	70.5		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第240页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2302	030901001079	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:加厚镀锌钢管 DN65 1.6Mpa 3.连接形式:卡箍 4.包含50mm宽的自粘贴塑料带色环、水流指示箭头及文字标记, 具体做法需满足设计及建设单位要求	m	16.55		
2303	030901001080	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:加厚镀锌钢管 DN80 1.6Mpa 3.连接形式:卡箍 4.包含50mm宽的自粘贴塑料带色环、水流指示箭头及文字标记, 具体做法需满足设计及建设单位要求	m	63.35		
2304	030901001081	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:加厚镀锌钢管 DN100 1.6Mpa 3.连接形式:卡箍 4.包含50mm宽的自粘贴塑料带色环、水流指示箭头及文字标记, 具体做法需满足设计及建设单位要求	m	54.4		
2305	030901001082	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:加厚镀锌钢管 DN150 1.6Mpa 3.连接形式:卡箍 4.包含50mm宽的自粘贴塑料带色环、水流指示箭头及文字标记, 具体做法需满足设计及建设单位要求	m	159.7		
2306	030901001083	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:普通内外壁热镀锌钢管 DN25 1.2Mpa 3.连接形式:螺纹 4.包含50mm宽的自粘贴塑料带色环、水流指示箭头及文字标记, 具体做法需满足设计及建设单位要求	m	580.92		
2307	030901001084	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:普通内外壁热镀锌钢管 DN32 1.2Mpa 3.连接形式:螺纹 4.包含50mm宽的自粘贴塑料带色环、水流指示箭头及文字标记, 具体做法需满足设计及建设单位要求	m	341.88		
2308	030901001085	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:普通内外壁热镀锌钢管 DN40 1.2Mpa 3.连接形式:螺纹 4.包含50mm宽的自粘贴塑料带色环、水流指示箭头及文字标记, 具体做法需满足设计及建设单位要求	m	141.83		
2309	030901001086	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:普通内外壁热镀锌钢管 DN50 1.2Mpa 3.连接形式:螺纹 4.包含50mm宽的自粘贴塑料带色环、水流指示箭头及文字标记, 具体做法需满足设计及建设单位要求	m	94.62		
2310	030901001087	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:普通内外壁热镀锌钢管 DN65 1.2Mpa 3.连接形式:卡箍 4.包含50mm宽的自粘贴塑料带色环、水流指示箭头及文字标记, 具体做法需	m	22.85		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第241页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2310	030901001087	水喷淋钢管	满足设计及建设单位要求	m	22.85		
2311	030901001088	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:普通内外壁热镀锌钢管 DN80 1.2Mpa 3.连接形式:卡箍 4.包含50mm宽的自粘贴塑料带色环、水流指示箭头及文字标记,具体做法需满足设计及建设单位要求	m	43.67		
2312	030901001089	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:普通内外壁热镀锌钢管 DN100 1.2Mpa 3.连接形式:卡箍 4.包含50mm宽的自粘贴塑料带色环、水流指示箭头及文字标记,具体做法需满足设计及建设单位要求	m	67.78		
2313	030901001090	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:普通内外壁热镀锌钢管 DN150 1.2Mpa 3.连接形式:卡箍 4.包含50mm宽的自粘贴塑料带色环、水流指示箭头及文字标记,具体做法需满足设计及建设单位要求	m	145.8		
2314	030901003007	水喷淋(雾)喷头	1.安装部位:室内 2.材质、型号、规格:直立型玻璃球喷头68 C 3.连接形式:按规范及设计要求 4.装饰盘设计要求:按规范及设计要求	个	626		
2315	030901003008	水喷淋(雾)喷头	1.安装部位:室内 2.材质、型号、规格:K115快速响应水平边墙型玻璃洒水喷头68 C 3.连接形式:按规范及设计要求 4.装饰盘设计要求:按规范及设计要求	个	120		
2316	031301005022	支/吊架、基础型钢	1.名称:管道支架 2.材质:按规范及设计要求 3.除锈刷油:除锈后刷防锈漆二道,灰色调和漆二道 4.含管道支架、管卡、除锈防腐等所有内容	kg	1434.36		
2317	031002001075	金属阀门	1.类型:截止阀 2.阀体材质:黄铜 3.规格:DN25 4.连接形式:螺纹 5.含本体安装、制垫、加垫、阀门连接、紧螺栓、水压试验、调试等	个	13		
2318	031002001076	金属阀门	1.类型:自动排气阀 2.阀体材质:不锈钢 3.规格:DN25 4.连接形式:螺纹 5.含本体安装、制垫、加垫、阀门连接、紧螺栓、水压试验、调试等	个	13		
2319	031002001077	金属阀门	1.类型:信号蝶阀 2.阀体材质:球墨铸铁喷涂环氧树脂 3.规格:DN150 4.连接形式:法兰 5.含本体安装、制垫、加垫、阀门连接、法兰片安	个	12		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第242页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2319	031002001077	金属阀门	装、紧螺栓、水压试验、调试等	个	12		
2320	030901006004	水流指示器	1.规格、型号:DN150 2.连接形式:法兰 3.含本体安装、制垫、加垫、阀门连接、法兰片安装、紧螺栓、水压试验、调试等	个	12		
2321	030901007004	减压孔板	1.规格:DN150 2.连接形式:法兰 3.不区分孔径 4.含本体安装、制垫、加垫、阀门连接、法兰片安装、紧螺栓、水压试验、调试等	个	14		
2322	030901008004	末端试水装置	1.规格:DN25 2.组装形式:按规范及设计要求	套	2		
2323	031002001078	金属阀门	1.类型:末端试水阀 2.阀体材质:黄铜 3.规格:DN25 4.连接形式:螺纹 5.含本体安装、制垫、加垫、阀门连接、紧螺栓、水压试验、调试等	个	10		
2324	030601002012	压力仪表	1.名称:压力表（含截止阀） 2.型号:按规范及设计要求 3.规格:按规范及设计要求 4.类型:按规范及设计要求 5.压力表弯材质、规格:按规范及设计要求 6.挠性管材质、规格:按规范及设计要求	套	10		
2325	031002001079	金属阀门	1.类型:泄水阀 2.阀体材质:黄铜 3.规格:DN50 4.连接形式:螺纹 5.含本体安装、制垫、加垫、阀门连接、紧螺栓、水压试验、调试等	个	12		
2326	031003014016	给、排水附件	1.名称:排水漏斗 2.材质:按规范及设计要求 3.规格:DN75	个	12		
2327	030609006004	电伴热	1.名称:电伴热保温 2.包含控制箱、线缆、电伴热带等全部内容 3.计算规则:按照管道的延长米计算	m	4.25		
2328	031208002034	其他管道绝热	1.绝热材料品种:离心玻璃棉材料保温 2.绝热厚度:按设计要求 3.管道外径:φ 57以下 4.软木品种:按规范及设计要求	m ³	18.73		
2329	031208002035	其他管道绝热	1.绝热材料品种:离心玻璃棉材料保温 2.绝热厚度:按设计要求 3.管道外径:φ 133以下 4.软木品种:按规范及设计要求	m ³	2.67		
2330	031208002036	其他管道绝热	1.绝热材料品种:离心玻璃棉材料保温 2.绝热厚度:按设计要求 3.管道外径:φ 325以下 4.软木品种:按规范及设计要求	m ³	10.13		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第243页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2331	031301003066	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN25 4.填料材质:按规范及设计要求 5.含预留洞口及封堵	个	63		
2332	031301003067	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN32 4.填料材质:按规范及设计要求 5.含预留洞口及封堵	个	19		
2333	031301003068	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN40 4.填料材质:按规范及设计要求 5.含预留洞口及封堵	个	102		
2334	031301003069	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN50 4.填料材质:按规范及设计要求 5.含预留洞口及封堵	个	33		
2335	031301003070	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN65 4.填料材质:按规范及设计要求 5.含预留洞口及封堵	个	3		
2336	031301003071	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN80 4.填料材质:按规范及设计要求 5.含预留洞口及封堵	个	9		
2337	031301003072	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN150 4.填料材质:按规范及设计要求 5.含预留洞口及封堵	个	17		
2338	030909001008	水灭火控制装置调试	1.系统形式:自动喷水灭火系统	点	12		
		D6#楼电气工程					
		强电工程					
2339	030402011094	成套配电箱	1.名称:T接箱 2.型号:按规范及设计要求 3.规格:按规范及设计要求 4.电压(kV):按规范及设计要求 5.安装方式:明装 6.接线端子材质、规格:按规范及设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:按规范及设计要求	台	19		
2340	030402011095	成套配电箱	1.名称:隔离开关箱(400/3P) 2.型号:按规范及设计要求 3.规格:按规范及设计要求 4.电压(kV):按规范及设计要求 5.安装方式:明装 6.接线端子材质、规格:按规范及设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:按规范及设计要求	台	4		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第244页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2341	030402011096	成套配电箱	1.名称:D-6#-1~9AW1箱 2.型号:按规范及设计要求 3.规格:按规范及设计要求 4.电压(kV):按规范及设计要求 5.安装方式:明装 6.接线端子材质、规格:按规范及设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:按规范及设计要求	台	9		
2342	030402011097	成套配电箱	1.名称:D-6#-10~11AW1箱 2.型号:按规范及设计要求 3.规格:按规范及设计要求 4.电压(kV):按规范及设计要求 5.安装方式:明装 6.接线端子材质、规格:按规范及设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:按规范及设计要求	台	2		
2343	030402011098	成套配电箱	1.名称:D-6#-12AW1箱 2.型号:按规范及设计要求 3.规格:按规范及设计要求 4.电压(kV):按规范及设计要求 5.安装方式:明装 6.接线端子材质、规格:按规范及设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:按规范及设计要求	台	1		
2344	030402011099	成套配电箱	1.名称:ALN1箱 2.型号:按规范及设计要求 3.规格:按规范及设计要求 4.电压(kV):按规范及设计要求 5.安装方式:暗装 6.接线端子材质、规格:按规范及设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:按规范及设计要求	台	61		
2345	030402011100	成套配电箱	1.名称:ALN3箱 2.型号:按规范及设计要求 3.规格:按规范及设计要求 4.电压(kV):按规范及设计要求 5.安装方式:暗装 6.接线端子材质、规格:按规范及设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:按规范及设计要求	台	11		
2346	030402011101	成套配电箱	1.名称:D-6#-BIAPEZ1箱 2.型号:按规范及设计要求 3.规格:按规范及设计要求 4.电压(kV):按规范及设计要求 5.安装方式:明装 6.接线端子材质、规格:按规范及设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:按规范及设计要求	台	1		
2347	030402011102	成套配电箱	1.名称:D-6#-BIAPEZ2箱 2.型号:按规范及设计要求 3.规格:按规范及设计要求 4.电压(kV):按规范及设计要求 5.安装方式:明装 6.接线端子材质、规格:按规范及设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:按规范及设计要求	台	1		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第245页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2348	030402011103	成套配电箱	1.名称:ACHK箱 2.型号:按规范及设计要求 3.规格:按规范及设计要求 4.电压(kV):按规范及设计要求 5.安装方式:明装 6.接线端子材质、规格:按规范及设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:按规范及设计要求	台	1		
2349	030402011104	成套配电箱	1.名称:D-6#-ICFAC-SF箱 2.型号:按规范及设计要求 3.规格:按规范及设计要求 4.电压(kV):按规范及设计要求 5.安装方式:明装 6.接线端子材质、规格:按规范及设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:按规范及设计要求	台	1		
2350	030402011105	成套配电箱	1.名称:D-6#-ICFAC-PF箱 2.型号:按规范及设计要求 3.规格:按规范及设计要求 4.电压(kV):按规范及设计要求 5.安装方式:明装 6.接线端子材质、规格:按规范及设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:按规范及设计要求	台	1		
2351	030402011106	成套配电箱	1.名称:D-6#-1AT1箱 2.型号:按规范及设计要求 3.规格:按规范及设计要求 4.电压(kV):按规范及设计要求 5.安装方式:明装 6.接线端子材质、规格:按规范及设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:按规范及设计要求	台	1		
2352	030402011107	成套配电箱	1.名称:D-6#-6AL-GG箱 2.型号:按规范及设计要求 3.规格:按规范及设计要求 4.电压(kV):按规范及设计要求 5.安装方式:明装 6.接线端子材质、规格:按规范及设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:按规范及设计要求	台	1		
2353	030402011108	成套配电箱	1.名称:D-6#-3~5AL-GG箱 2.型号:按规范及设计要求 3.规格:按规范及设计要求 4.电压(kV):按规范及设计要求 5.安装方式:明装 6.接线端子材质、规格:按规范及设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:按规范及设计要求	台	3		
2354	030402011109	成套配电箱	1.名称:D-6#-2AL-GG箱 2.型号:按规范及设计要求 3.规格:按规范及设计要求 4.电压(kV):按规范及设计要求 5.安装方式:明装 6.接线端子材质、规格:按规范及设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:按规范及设计要求	台	1		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第246页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2355	030402011110	成套配电箱	1.名称:D-6#-12AL-GG箱 2.型号:按规范及设计要求 3.规格:按规范及设计要求 4.电压(kV):按规范及设计要求 5.安装方式:明装 6.接线端子材质、规格:按规范及设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:按规范及设计要求	台	1		
2356	030402011111	成套配电箱	1.名称:D-6#-8~11AL-GG箱 2.型号:按规范及设计要求 3.规格:按规范及设计要求 4.电压(kV):按规范及设计要求 5.安装方式:明装 6.接线端子材质、规格:按规范及设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:按规范及设计要求	台	4		
2357	030402011112	成套配电箱	1.名称:D-6#-7AL-GG箱 2.型号:按规范及设计要求 3.规格:按规范及设计要求 4.电压(kV):按规范及设计要求 5.安装方式:明装 6.接线端子材质、规格:按规范及设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:按规范及设计要求	台	1		
2358	030402011113	成套配电箱	1.名称:D-6#-1ALE1箱 2.型号:按规范及设计要求 3.规格:按规范及设计要求 4.电压(kV):按规范及设计要求 5.安装方式:明装 6.接线端子材质、规格:按规范及设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:按规范及设计要求	台	1		
2359	030402011114	成套配电箱	1.名称:D-6#-7ALE1箱 2.型号:按规范及设计要求 3.规格:按规范及设计要求 4.电压(kV):按规范及设计要求 5.安装方式:明装 6.接线端子材质、规格:按规范及设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:按规范及设计要求	台	1		
2360	030402011115	成套配电箱	1.名称:D-6#-RFATE-JY1箱 2.型号:按规范及设计要求 3.规格:按规范及设计要求 4.电压(kV):按规范及设计要求 5.安装方式:明装 6.接线端子材质、规格:按规范及设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:按规范及设计要求	台	1		
2361	030402011116	成套配电箱	1.名称:D-6#-RFAL-FG箱 2.型号:按规范及设计要求 3.规格:按规范及设计要求 4.电压(kV):按规范及设计要求 5.安装方式:明装 6.接线端子材质、规格:按规范及设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:按规范及设计要求	台	1		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第247页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2362	030402011117	成套配电箱	1.名称:D-6#-RFATE-XFDT箱 2.型号:按规范及设计要求 3.规格:按规范及设计要求 4.电压(kV):按规范及设计要求 5.安装方式:明装 6.接线端子材质、规格:按规范及设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:按规范及设计要求	台	1		
2363	030402011118	成套配电箱	1.名称:D-6#-RFAT-DT箱 2.型号:按规范及设计要求 3.规格:按规范及设计要求 4.电压(kV):按规范及设计要求 5.安装方式:明装 6.接线端子材质、规格:按规范及设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:按规范及设计要求	台	1		
2364	030402011119	成套配电箱	1.名称:D-6#-1ALED1应急照明集中电源 2.型号:按规范及设计要求 3.规格:按规范及设计要求 4.电压(kV):按规范及设计要求 5.安装方式:明装 6.接线端子材质、规格:按规范及设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:按规范及设计要求	台	1		
2365	030402011120	成套配电箱	1.名称:D-6#-2~5ALED1应急照明集中电源 2.型号:按规范及设计要求 3.规格:按规范及设计要求 4.电压(kV):按规范及设计要求 5.安装方式:明装 6.接线端子材质、规格:按规范及设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:按规范及设计要求	台	4		
2366	030402011121	成套配电箱	1.名称:D-6#-7~12ALED1应急照明集中电源 2.型号:按规范及设计要求 3.规格:按规范及设计要求 4.电压(kV):按规范及设计要求 5.安装方式:明装 6.接线端子材质、规格:按规范及设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:按规范及设计要求	台	6		
2367	030402011122	成套配电箱	1.名称:D-6#-6ALED1应急照明集中电源 2.型号:按规范及设计要求 3.规格:按规范及设计要求 4.电压(kV):按规范及设计要求 5.安装方式:明装 6.接线端子材质、规格:按规范及设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:按规范及设计要求	台	1		
2368	030402011123	成套配电箱	1.名称:风阀控制箱 2.型号:按规范及设计要求 3.规格:按规范及设计要求 4.电压(kV):按规范及设计要求 5.安装方式:明装 6.接线端子材质、规格:按	台	1		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第248页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2368	030402011123	成套配电箱	规范及设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:按规范及设计要求	台	1		
2369	030402011124	成套配电箱	1.名称:潜污泵控制箱（设备自带仪安装） 2.型号:按规范及设计要求 3.规格:按规范及设计要求 4.电压(kV):按规范及设计要求 5.安装方式:明装 6.接线端子材质、规格:按规范及设计要求 7.端子板外部接线材质、规格:按规范及设计要求	台	2		
2370	030412003017	桥架	1.名称:桥架(包含弯头、盖板、隔板、三通、四通、接地等所有附件，壁厚满足设计及规范要求) 2.型号:按规范及设计要求 3.规格:200x100 4.材质:钢制 5.类型:槽式 6.接地跨接方式:按规范及设计要求 7.含防火与普通桥架 8.含防火封堵不单独计取	m	683.67		
2371	030412003018	桥架	1.名称:桥架(包含弯头、盖板、隔板、三通、四通、接地等所有附件，壁厚满足设计及规范要求) 2.型号:按规范及设计要求 3.规格:300x100 4.材质:钢制 5.类型:槽式 6.接地跨接方式:按规范及设计要求 7.含防火与普通桥架 8.含防火封堵不单独计取	m	49.04		
2372	030412003019	桥架	1.名称:桥架(包含弯头、盖板、隔板、三通、四通、接地等所有附件，壁厚满足设计及规范要求) 2.型号:按规范及设计要求 3.规格:400x100 4.材质:钢制 5.类型:槽式 6.接地跨接方式:按规范及设计要求 7.含防火与普通桥架 8.含防火封堵不单独计取	m	7.38		
2373	030412003020	桥架	1.名称:桥架(包含弯头、盖板、隔板、三通、四通、接地等所有附件，壁厚满足设计及规范要求) 2.型号:按规范及设计要求 3.规格:600x200 4.材质:钢制 5.类型:槽式 6.接地跨接方式:按规范及设计要求 7.含防火与普通桥架 8.含防火封堵不单独计取	m	46.1		
2374	031301005023	支/吊架、基础型钢	1.名称:桥架支撑架 2.材质:钢制 3.包含制作、安装及刷油刷漆	kg	1000.65		
2375	030412001062	配管	1.名称:穿线管 2.材质:塑料 3.规格:PC20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:按规范及设计	m	7268.92		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第249页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2375	030412001062	配管	要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求 7.引线材质:按规范及设计要求	m	7268.92		
2376	030412001063	配管	1.名称:穿线管 2.材质:塑料 3.规格:PC25 4.配置形式:暗配 5.接地要求:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求 7.引线材质:按规范及设计要求	m	1772.24		
2377	030412001064	配管	1.名称:穿线管 2.材质:钢管 3.规格:SC20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求 7.引线材质:按规范及设计要求	m	452.1		
2378	030412001065	配管	1.名称:穿线管 2.材质:钢管 3.规格:SC20 4.配置形式:明配 5.接地要求:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求 7.引线材质:按规范及设计要求	m	9		
2379	030412001066	配管	1.名称:穿线管 2.材质:钢管 3.规格:SC40 4.配置形式:明配 5.接地要求:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求 7.引线材质:按规范及设计要求	m	6.48		
2380	030412001067	配管	1.名称:穿线管 2.材质:钢管 3.规格:SC50 4.配置形式:明配 5.接地要求:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求 7.引线材质:按规范及设计要求	m	15.52		
2381	030412001068	配管	1.名称:穿线管 2.材质:钢管 3.规格:SC65 4.配置形式:明配 5.接地要求:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求 7.引线材质:按规范及设计要求	m	34.68		
2382	030412001069	配管	1.名称:穿线管 2.材质:紧定式钢管 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:按规范及设计要求	m	2408.03		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第250页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2382	030412001069	配管	6.钢索材质、规格:按规范及设计要求 7.引线材质:按规范及设计要求	m	2408.03		
2383	030412001070	配管	1.名称:穿线管 2.材质:紧定式钢管 3.规格:JDG40 4.配置形式:暗配 5.接地要求:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求 7.引线材质:按规范及设计要求	m	231.51		
2384	030412001071	配管	1.名称:穿线管 2.材质:紧定式钢管 3.规格:JDG20 4.配置形式:明配 5.接地要求:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求 7.引线材质:按规范及设计要求	m	217.33		
2385	030412001072	配管	1.名称:穿线管 2.材质:紧定式钢管 3.规格:JDG32 4.配置形式:明配 5.接地要求:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求 7.引线材质:按规范及设计要求	m	154.4		
2386	030412001073	配管	1.名称:穿线管 2.材质:紧定式钢管 3.规格:JDG40 4.配置形式:明配 5.接地要求:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求 7.引线材质:按规范及设计要求	m	3.71		
2387	030412001074	配管	1.名称:金属软管 2.材质:金属 3.规格:DN20 4.配置形式:明配 5.接地要求:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求 7.引线材质:按规范及设计要求	m	45.3		
2388	030412001075	配管	1.名称:金属软管 2.材质:金属 3.规格:DN40 4.配置形式:明配 5.接地要求:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求 7.引线材质:按规范及设计要求	m	43.8		
2389	031301001016	凿(压、切割)槽	1.名称:墙体剔槽（及挂网恢复） 2.规格:配管公称口径20mm以下 3.部位:按规范及设计要求 4.结构类型:不区分混凝土	m	3065.8		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第251页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2389	031301001016	凿(压、切割)槽	及砌体墙	m	3065.8		
2390	031301001017	凿(压、切割)槽	1.名称:墙体剔槽（及挂网恢复） 2.规格:配管公称口径32mm以下 3.部位:按规范及设计要求 4.结构类型:不区分混凝土及砌体墙	m	348.6		
2391	031301001018	凿(压、切割)槽	1.名称:墙体剔槽（及挂网恢复） 2.规格:配管公称口径50mm以下 3.部位:按规范及设计要求 4.结构类型:不区分混凝土及砌体墙	m	95.1		
2392	030409001061	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:WDZB-YJY-5x6 3.敷设方式:管内敷设 4.材质:铜芯 5.电压(kV):1KV	m	152.11		
2393	030409001062	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:WDZBN-YJY-5x6 3.敷设方式:管内敷设 4.材质:铜芯 5.电压(kV):1KV	m	23.68		
2394	030409001063	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:WDZB-YJY-5x10 3.敷设方式:管内敷设 4.材质:铜芯 5.电压(kV):1KV	m	9.1		
2395	030409001064	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:WDZB-YJY-5x16 3.敷设方式:管内敷设 4.材质:铜芯 5.电压(kV):1KV	m	8.36		
2396	030409001065	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:WDZBN-YJY-5x16 3.敷设方式:管内敷设 4.材质:铜芯 5.电压(kV):1KV	m	8.36		
2397	030409001066	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:WDZB-YJY-4x25+1x16 3.敷设方式:管内敷设 4.材质:铜芯 5.电压(kV):1KV	m	28.09		
2398	030409001067	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:WDZB-YJY-5x6 3.敷设方式:桥架敷设 4.材质:铜芯 5.电压(kV):1KV	m	94.78		
2399	030409001068	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:WDZB-YJY-5x10 3.敷设方式:桥架敷设 4.材质:铜芯 5.电压(kV):1KV	m	96.1		
2400	030409001069	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:WDZB-YJY-5x16 3.敷设方式:桥架敷设 4.材质:铜芯 5.电压(kV):1KV	m	66.93		
2401	030409001070	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:WDZB-YJY-4x25+1x16 3.敷设方式:桥架敷设 4.材质:铜芯 5.电压(kV):1KV	m	129.01		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第252页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2402	030409001071	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:WDZB-YJY-4x70+1x35 3.敷设方式:桥架敷设 4.材质:铜芯 5.电压(kV):1KV	m	77.98		
2403	030409001072	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:WDZBN-YJY-4x185+1x95 3.敷设方式:桥架敷设 4.材质:铜芯 5.电压(kV):1KV	m	25.19		
2404	030409001073	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:WDZB-YJY-4x240+1x120 3.敷设方式:桥架敷设 4.材质:铜芯 5.电压(kV):1KV	m	177.49		
2405	030409001074	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:NG-A-5x16 3.敷设方式:管内敷设 4.材质:铜芯 5.电压(kV):1KV	m	8.61		
2406	030409001075	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:NG-A-4x25+1x16 3.敷设方式:管内敷设 4.材质:铜芯 5.电压(kV):1KV	m	13.2		
2407	030409001076	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:NG-A-5x6 3.敷设方式:桥架敷设 4.材质:铜芯 5.电压(kV):1KV	m	47.64		
2408	030409001077	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:NG-A-5x16 3.敷设方式:桥架敷设 4.材质:铜芯 5.电压(kV):1KV	m	134.91		
2409	030409001078	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:NG-A-4x25+1x16 3.敷设方式:桥架敷设 4.材质:铜芯 5.电压(kV):1KV	m	116.13		
2410	030409001079	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:防水电缆10mm2以内四芯（设备自带仅安装） 3.敷设方式:管内敷设 4.材质:铜芯 5.电压(kV):1KV	m	33.73		
2411	030409002014	控制电缆	1.名称:控制电缆 2.型号:6芯以下（设备自带仅安装） 3.敷设方式:管内敷设 4.材质:铜芯	m	16.67		
2412	030409005004	控制电缆头	1.名称:控制电缆头 2.型号:6芯以下（设备自带仅安装） 3.规格:按规范及设计要求 4.材质、类型:铜芯 5.电压(kV):1KV	个	4		
2413	030409003016	电力电缆头	1.名称:电缆头 2.型号:3~4芯截面10mm2以下 3.规格:按规范及设计要求 4.材质、类型:铜芯 5.电压(kV):1KV	个	8		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第253页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2414	030409003017	电力电缆头	1.名称:电缆头 2.型号:5芯截面10mm2以下 3.规格:按规范及设计要求 4.材质、类型:铜芯 5.电压(kV):1KV	个	44		
2415	030409003018	电力电缆头	1.名称:电缆头 2.型号:5芯截面35mm2以下 3.规格:按规范及设计要求 4.材质、类型:铜芯 5.电压(kV):1KV	个	48		
2416	030409003019	电力电缆头	1.名称:电缆头 2.型号:5芯截面120mm2以下 3.规格:按规范及设计要求 4.材质、类型:铜芯 5.电压(kV):1KV	个	8		
2417	030409003020	电力电缆头	1.名称:电缆头 2.型号:5芯截面240mm2以下 3.规格:按规范及设计要求 4.材质、类型:铜芯 5.电压(kV):1KV	个	6		
2418	030412004091	配线	1.名称:单芯硬导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZB-BYJ-1.5 4.材质:铜芯 5.配线线制:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求	m	49.8		
2419	030412004092	配线	1.名称:单芯硬导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZB-BYJ-2.5 4.材质:铜芯 5.配线线制:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求	m	24096.53		
2420	030412004093	配线	1.名称:单芯硬导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZBN-BYJ-2.5 4.材质:铜芯 5.配线线制:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求	m	1171.29		
2421	030412004094	配线	1.名称:单芯硬导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZB-BYJ-4 4.材质:铜芯 5.配线线制:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求	m	6128.07		
2422	030412004095	配线	1.名称:单芯硬导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZBN-BYJ-4 4.材质:铜芯 5.配线线制:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求	m	353.28		
2423	030412004096	配线	1.名称:单芯硬导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZB-BYJ-10 4.材质:铜芯 5.配线线制:按规范及设计要求	m	1373.55		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第254页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2423	030412004096	配线	6.钢索材质、规格:按规范及设计要求	m	1373.55		
2424	030412004097	配线	1.名称:单芯硬导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZBN-BYJ-10 4.材质:铜芯 5.配线线制:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求	m	24.04		
2425	030412004098	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:Z-RVV-3x0.5 4.材质:铜芯 5.配线线制:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求	m	6.38		
2426	030412004099	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZBN-RYJS-2x2.5 4.材质:铜芯 5.配线线制:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求	m	1861.71		
2427	030412004100	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZBN-B2-RYJS-2x1.5 4.材质:铜芯 5.配线线制:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求	m	7.19		
2428	030412004101	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZBN-B2-RYJS-7x1.0 4.材质:铜芯 5.配线线制:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求	m	42.38		
2429	030412004102	配线	1.名称:单芯硬导线 2.配线形式:桥架敷设 3.型号:WDZB-BYJ-2.5 4.材质:铜芯 5.配线线制:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求	m	575.16		
2430	030412004103	配线	1.名称:单芯硬导线 2.配线形式:桥架敷设 3.型号:WDZB-BYJ-4 4.材质:铜芯 5.配线线制:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求	m	54.57		
2431	030412004104	配线	1.名称:单芯硬导线 2.配线形式:桥架敷设 3.型号:WDZB-BYJ-10 4.材质:铜芯 5.配线线制:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求	m	7496.4		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第255页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2432	030407004007	小型电动机	1.名称:交流异步电机检查接线 2.型号:按规范及设计要求 3.额定功率(kW):3KW以下 4.电压(kV):按规范及设计要求	台	4		
2433	030407004008	小型电动机	1.名称:交流异步电机检查接线 2.型号:按规范及设计要求 3.额定功率(kW):30KW以下 4.电压(kV):按规范及设计要求	台	3		
2434	030413001019	普通灯具	1.名称:吸顶灯 2.型号:1x40W 3.规格:按规范及设计要求 4.类型:按规范及设计要求	套	345		
2435	030413001020	普通灯具	1.名称:防水防潮灯 2.型号:1x12W 3.规格:按规范及设计要求 4.类型:按规范及设计要求	套	72		
2436	030413001021	普通灯具	1.名称:红外感应吸顶灯 2.型号:1x24W 3.规格:按规范及设计要求 4.类型:按规范及设计要求	套	242		
2437	030413001022	普通灯具	1.名称:墙上座灯 2.型号:1x11W 3.规格:按规范及设计要求 4.类型:按规范及设计要求	套	12		
2438	030413001023	普通灯具	1.名称:井道壁灯加防护罩 2.型号:22W 3.规格:按规范及设计要求 4.类型:按规范及设计要求	套	14		
2439	030413001024	普通灯具	1.名称:应急墙上座灯 2.型号:1x11W 3.规格:按规范及设计要求 4.类型:按规范及设计要求	套	27		
2440	030413003015	荧光灯	1.名称:消防壁式LED灯 2.型号:1x21W 3.规格:按规范及设计要求 4.安装方式:按规范及设计要求	套	2		
2441	030413003016	荧光灯	1.名称:LED支架灯 2.型号:1x21W 3.规格:按规范及设计要求 4.安装方式:按规范及设计要求	套	1		
2442	030413003017	荧光灯	1.名称:消防LED支架灯 2.型号:1x21W 3.规格:按规范及设计要求 4.安装方式:按规范及设计要求	套	3		
2443	030413003018	荧光灯	1.名称:消防防水LED支架灯 2.型号:1x21W 3.规格:按规范及设计要求 4.安装方式:按规范及设计要求	套	1		
2444	030413003019	荧光灯	1.名称:航空障碍灯 2.型号:1x100W 3.规格:按规范及设计要求 4.安装方式:按规范及设计要求	套	4		
2445	030413002019	装饰灯	1.名称:消防应急吸顶灯 2.型号:6W 3.规格:按规范及设计要求 4.安装方式:按规范及设计要求	套	181		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第256页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2445	030413002019	装饰灯	要求 5.不区分防雨等级	套	181		
2446	030413002020	装饰灯	1.名称:消防应急壁灯 2.型号:6W 3.规格:按规范及设计要求 4.安装方式:按规范及设计要求	套	4		
2447	030413002021	装饰灯	1.名称:疏散出口标志灯 2.型号:1W(LED) 3.规格:按规范及设计要求 4.安装方式:按规范及设计要求	套	50		
2448	030413002022	装饰灯	1.名称:安全出口标志灯 2.型号:1W(LED) 3.规格:按规范及设计要求 4.安装方式:按规范及设计要求	套	6		
2449	030413002023	装饰灯	1.名称:疏散指示灯 2.型号:1W(LED) 3.规格:按规范及设计要求 4.安装方式:按规范及设计要求	套	88		
2450	030413002024	装饰灯	1.名称:楼层显示灯 2.型号:1W(LED) 3.规格:按规范及设计要求 4.安装方式:按规范及设计要求	套	30		
2451	030413013019	照明开关、按钮	1.名称:光控开关 2.材质:按规范及设计要求 3.规格:按规范及设计要求 4.安装方式:暗装	套	1		
2452	030413013020	照明开关、按钮	1.名称:单联单控开关 2.材质:按规范及设计要求 3.规格:按规范及设计要求 4.安装方式:暗装	套	41		
2453	030413013021	照明开关、按钮	1.名称:双联单控开关 2.材质:按规范及设计要求 3.规格:按规范及设计要求 4.安装方式:暗装	套	88		
2454	030413013022	照明开关、按钮	1.名称:三联单控开关 2.材质:按规范及设计要求 3.规格:按规范及设计要求 4.安装方式:暗装	套	60		
2455	030413013023	照明开关、按钮	1.名称:单联双控开关 2.材质:按规范及设计要求 3.规格:按规范及设计要求 4.安装方式:暗装	套	4		
2456	030413013024	照明开关、按钮	1.名称:紧急求助按钮 2.材质:按规范及设计要求 3.规格:按规范及设计要求 4.安装方式:暗装	套	24		
2457	030413014019	插座	1.名称:单相二、三极插座 2.材质:按规范及设计要求 3.规格:10A 4.安装方式:暗装	套	345		
2458	030413014020	插座	1.名称:防溅二、三孔插座 2.材质:按规范及设计要求 3.规格:10A(IP54) 4.安装方式:暗装	套	86		
2459	030413014021	插座	1.名称:电梯基坑防溅二、三孔插座 2.材质:按规范及设计要求 3.规格:10A(IP54) 4.安装方式:暗装	套	2		
2460	030413014022	插座	1.名称:防溅三孔插座(电热水器) 2.材质:按规范及设计要求	套	60		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第257页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2460	030413014022	插座	3.规格:16A,86系列(带开关)(IP54) 4.安装方式:暗装	套	60		
2461	030413014023	插座	1.名称:壁挂式空调插座 2.材质:按规范及设计要求 3.规格:16A,86系列(带开关) 4.安装方式:暗装	套	2		
2462	030413014024	插座	1.名称:柜式空调插座 2.材质:按规范及设计要求 3.规格:16A,86系列(带开关) 4.安装方式:暗装	套	166		
2463	030904004007	声光报警器	1.名称:求助警铃(配蜂鸣器及灯光信号) 2.安装方式:暗装	个	12		
2464	030503014004	其他传感器及变送器	1.名称:压力传感器 2.类别:按规范及设计要求 3.规格:按规范及设计要求 4.安装方式:暗装	套	12		
2465	030412006016	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:塑料 3.规格:86系列 4.安装形式:暗装或明装 5.不区分接线盒及开关盒	个	1678		
2466	030412006017	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制 3.规格:86系列 4.安装形式:暗装或明装 5.不区分接线盒及开关盒	个	673		
2467	030412006018	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制 3.规格:1444系列 4.安装形式:暗装或明装 5.不区分接线盒及开关盒	个	75		
2468	031301003073	套管	1.名称:电缆穿墙套管 2.材质:钢制 3.规格:SC200 4.填料材质:按规范及设计要求 5.含预留洞口及封堵	个	8		
2469	030416006004	输配电装置系统	1.名称:送配电系统调试 2.型号:按规范及设计要求 3.电压(kV):1KV 4.类型:按规范及设计要求	系统	6		
		防雷接地					
2470	030410007004	等电位端子箱、测试板	1.名称:局部等电位箱LEB 2.材质:按规范及设计要求 3.规格:按规范及设计要求	台	105		
2471	030410005004	接闪带	1.名称:接闪带 2.材质:钢制 3.规格:Φ10圆钢 4.安装形式:女儿墙或屋面敷设	m	216.31		
2472	030410004004	均压环	1.名称:均压环 2.材质:按规范及设计要求 3.规格:按规范及设计要求 4.安装形式:利用钢筋	m	729.1		
2473	030410003004	引下线	1.名称:避雷引下线 2.材质:利用钢筋引下 3.规格:不小于Φ16的两根以上(或四根Φ12) 4.安装形式:结构柱或混凝土柱内	m	667.2		
2474	030410011007	接地跨接	1.名称:柱主筋与圈梁焊接 2.材质:按规范及设计要求 3.规格:按规范及设计要求	处	80		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第258页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2475	030410011008	接地跨接	1.名称:门窗接地 2.材质:按规范及设计要求 3.规格:按规范及设计要求	处	165		
2476	030410001004	接地极	1.名称:接地极 2.材质:SC管 3.规格:2.5米长SC50管	根	33		
2477	030410002007	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:25x4 4.安装部位:按规范及设计要求 5.安装形式:明配或暗配	m	139.17		
2478	030410002008	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:40x4 4.安装部位:按规范及设计要求 5.安装形式:明配或暗配	m	196.85		
2479	030412001076	配管	1.名称:穿线管 2.材质:塑料 3.规格:PC16 4.配置形式:暗配 5.接地要求:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求 7.引线材质:按规范及设计要求	m	367.2		
2480	030412001077	配管	1.名称:穿线管 2.材质:塑料 3.规格:PC32 4.配置形式:明配 5.接地要求:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求 7.引线材质:按规范及设计要求	m	60		
2481	030412004105	配线	1.名称:单芯硬导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:BVR-4 4.材质:铜芯 5.配线线制:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求	m	367.2		
2482	030412004106	配线	1.名称:单芯硬导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZB-BYJ-25 4.材质:铜芯 5.配线线制:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求	m	60		
2483	031301001019	凿(压、切割)槽	1.名称:墙体剔槽（及挂网恢复） 2.规格:配管公称口径20mm以下 3.部位:按规范及设计要求 4.结构类型:不区分混凝土及砌体墙	m	230.4		
2484	030410012004	防雷断接卡、箱	1.名称:断接卡子 2.型号:按规范及设计要求 3.安装形式:按规范及设计要求	个	2		
2485	030412006019	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:塑料 3.规格:86系列 4.安装形式:暗装或明装	个	144		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第259页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2485	030412006019	接线盒	5.不区分接线盒及开关盒	个	144		
2486	030416027004	接地装置	1.名称:接地系统调试 2.型号:按规范及设计要求	系统	1		
		D6#楼消防电工程					
2487	030412001078	配管	1.名称:穿线管 2.材质:紧定式钢管 3.规格:JDG15 4.配置形式:暗配 5.接地要求:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求 7.引线材质:按规范及设计要求	m	316.23		
2488	030412001079	配管	1.名称:穿线管 2.材质:紧定式钢管 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求 7.引线材质:按规范及设计要求	m	4047.68		
2489	030412001080	配管	1.名称:穿线管 2.材质:紧定式钢管 3.规格:JDG20 4.配置形式:明配 5.接地要求:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求 7.引线材质:按规范及设计要求	m	351.27		
2490	030412001081	配管	1.名称:穿线管 2.材质:紧定式钢管 3.规格:JDG25 4.配置形式:明配 5.接地要求:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求 7.引线材质:按规范及设计要求	m	8.33		
2491	031301001020	凿(压、切割)槽	1.名称:墙体剔槽（及挂网恢复） 2.规格:配管公称口径20mm以下 3.部位:按规范及设计要求 4.结构类型:不区分混凝土及砌体墙	m	523.5		
2492	030412004107	配线	1.名称:单芯硬导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZN-B2-BYJ-1.5 4.材质:铜芯 5.配线线制:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求	m	1817.22		
2493	030412004108	配线	1.名称:单芯硬导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZN-B2-BYJ-2.5 4.材质:铜芯 5.配线线制:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求	m	1974		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第260页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2494	030412004109	配线	1.名称:单芯硬导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZBN-B2-BYJ-2.5 4.材质:铜芯 5.配线线制:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求	m	76.32		
2495	030412004110	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号WDZN-B2-RYSP-2x1.5 4.材质:铜芯 5.配线线制:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求	m	316.23		
2496	030412004111	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:Z-B2-RVSP-2x1.5 4.材质:铜芯 5.配线线制:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求	m	830.54		
2497	030412004112	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:ZN-B2-RVS-2x1.5 4.材质:铜芯 5.配线线制:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求	m	2490.87		
2498	030412004113	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZN-B2-RVJSP-2x1.5 4.材质:铜芯 5.配线线制:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求	m	145.56		
2499	030412004114	配线	1.名称:单芯硬导线 2.配线形式:桥架敷设 3.型号:WDZN-B2-BYJ-1.5 4.材质:铜芯 5.配线线制:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求	m	113.06		
2500	030412004115	配线	1.名称:单芯硬导线 2.配线形式:桥架敷设 3.型号:WDZBN-B2-BYJ-2.5 4.材质:铜芯 5.配线线制:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求	m	113.06		
2501	030412004116	配线	1.名称:单芯硬导线 2.配线形式:桥架敷设 3.型号:WDZN-B2-BYJ-4 4.材质:铜芯 5.配线线制:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求	m	113.06		
2502	030412004117	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:桥架敷设 3.型号:ZN-B2-RVS-2x1.5	m	130.09		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第261页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2502	030412004117	配线	4.材质:铜芯 5.配线线制:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求	m	130.09		
2503	030412004118	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:桥架敷设 3.型号:Z-B2-RVSP-2x1.5 4.材质:铜芯 5.配线线制:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求	m	226.12		
2504	030412004119	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:桥架敷设 3.型号:Z-B2-RVSP-2x2.5 4.材质:铜芯 5.配线线制:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求	m	19.33		
2505	030412004120	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:桥架敷设 3.型号:WDZN-B2-RVSP-2x1.5 4.材质:铜芯 5.配线线制:按规范及设计要求 6.钢索材质、规格:按规范及设计要求	m	56.53		
2506	030409002015	控制电缆	1.名称:控制电缆 2.型号:WDZN-B2-KYJY-4x1.5 3.敷设方式:管内敷设 4.材质:铜芯	m	23.37		
2507	030409002016	控制电缆	1.名称:控制电缆 2.型号:WDZN-B2-KYJY-4x1.5 3.敷设方式:桥架敷设 4.材质:铜芯	m	42.99		
2508	030409002017	控制电缆	1.名称:控制电缆 2.型号:WDZN-B2-KYJY-7x1.5 3.敷设方式:管内敷设 4.材质:铜芯	m	8.33		
2509	030409002018	控制电缆	1.名称:控制电缆 2.型号:WDZN-B2-KYJY-7x1.5 3.敷设方式:桥架敷设 4.材质:铜芯	m	56.53		
2510	030412003021	桥架	1.名称:桥架(包含弯头、盖板、隔板、三通、四通、接地等所有附件,壁厚满足设计及规范要求) 2.型号:按规范及设计要求 3.规格:300x100 4.材质:钢制 5.类型:槽式 6.接地跨接方式:按规范及设计要求 7.含防火与普通桥架 8.含防火封堵不单独计取	m	57.33		
2511	031301005024	支/吊架、基础型钢	1.名称:桥架支撑架 2.材质:钢制 3.包含制作、安装及刷油刷漆	kg	95.89		
2512	030904008007	消防模块箱(端子箱、手报箱)	1.名称:消防接线端子箱 2.型号:GST-JX100 3.规格:按规范及设计要求 4.安装方式:明装	台	12		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第262页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2513	030904008008	消防模块箱(端子箱、手报箱)	1.名称:模块箱 2.型号:GST0JX301~305 3.规格:按规范及设计要求 4.安装方式:明装	台	15		
2514	030904009004	区域报警控制器	1.名称:防火门监控分机 2.线制:按规范及设计要求 3.安装方式:明装 4.控制点数量:按规范及设计要求 5.显示器类型:按规范及设计要求	台	1		
2515	030904001004	点型探测器	1.名称:感烟探测器 2.规格:JTY-GD-G3 3.线制:二总线制 4.类型:按规范及设计要求	个	343		
2516	030904003007	按钮	1.名称:消火栓按钮 2.安装方式:消火栓内安装	个	75		
2517	030904003008	按钮	1.名称:带消防电话插孔的手动报警按钮 2.安装方式:暗装	个	25		
2518	030904004008	声光报警器	1.名称:声光报警器 2.安装方式:明装	个	38		
2519	030904005004	消防报警电话插孔(电话)	1.名称:消防电话分机 2.规格:GST-TS-100A 3.安装方式:明装	个	4		
2520	030904010004	楼层火灾显示器	1.名称:区域显示器(火灾显示盘) 2.线制:按规范及设计要求 3.安装方式:明装 4.控制点数量:按规范及设计要求 5.显示器类型:按规范及设计要求	台	12		
2521	030904006004	消防广播(扬声器)	1.名称:火灾警报扬声器 2.功率:3W 3.安装方式:吸顶	个	102		
2522	030904007019	消防模块	1.名称:总线短路隔离器 2.规格:GST-LD-8313 3.类型:按规范及设计要求 4.输出形式:按规范及设计要求	个	40		
2523	030904007020	消防模块	1.名称:防火门监控模块 2.规格:按规范及设计要求 3.类型:按规范及设计要求 4.输出形式:按规范及设计要求	个	47		
2524	030904007021	消防模块	1.名称:输入模块 2.规格:GST-LD-8300 3.类型:按规范及设计要求 4.输出形式:按规范及设计要求	个	24		
2525	030904007022	消防模块	1.名称:输入输出模块 2.规格:GST-LD-8301 GST-LD-8303 3.类型:按规范及设计要求 4.输出形式:按规范及设计要求	个	33		
2526	030904007023	消防模块	1.名称:消防电源监控模块 2.规格:按规范及设计要求 3.类型:按规范及设计要求 4.输出形式:按规范及设计要求	个	4		
2527	030904007024	消防模块	1.名称:电气火灾监控模块 2.规格:按规范及设计要求 3.类型:按规范及设计要求 4.输出形式:按规范及设计要求	个	14		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第263页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2528	030412006020	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制 3.规格:86系列 4.安装形式:暗装或明装 5.不区分接线盒及开关盒	个	700		
2529	031301003074	套管	1.名称:电缆穿墙套管 2.材质:钢制 3.规格:SC100 4.填料材质:按规范及设计要求 5.含预留洞口及封堵	个	8		
		D6#楼电梯工程					
2530	03B036	电梯	1.名称:D-6#楼客梯 2.型号:详见图纸说明 3.层数:13 4.站数:13站 5.提升高度、速度:符合设计要求及验收规范 6.配线材质、规格、敷设方式:符合设计要求及验收规范 7.运转调试要求:符合设计要求及验收规范 8.工作内容:含电梯采购、安装、调试等一切为满足正常设计和使用要求的内容 9.含支架制作安装等达到设计、规范、验收及使用要求的一切所属附属工作 10.含梯控及五方通话系统设备安装采购等及其它需配合智能化单位施工的工作内容	部	1		
2531	03B037	电梯	1.名称:D-6#楼消防电梯、无障碍电梯 2.型号:详见图纸说明 3.层数:13 4.站数:13站 5.提升高度、速度:符合设计要求及验收规范 6.配线材质、规格、敷设方式:符合设计要求及验收规范 7.运转调试要求:符合设计要求及验收规范 8.工作内容:含电梯采购、安装、调试等一切为满足正常设计和使用要求的内容 9.含支架制作安装等达到设计、规范、验收及使用要求的一切所属附属工作 10.含梯控及五方通话系统设备安装采购等及其它需配合智能化单位施工的工作内容	部	1		
		D6#楼暖通工程					
2532	030108001013	风机	1.名称:轴流风机 2.型号:HTF-I-NO3.5 3.规格:风量3550m3/h全压520Pa转速2900rpm电机功率1.1KW电源380-3-50重量65KG 4.材质:按规范及设计要求 5.类型:按规范及设计要求 6.质量:按规范及设计要求 7.减振底座形式、数量:按规范及设计要求 8.灌浆配合比:按规范及设计要求 9.单机试运转要求:按规范	台	1		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目(一期、二期)(第二批)

第264页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
2532	030108001013	风机	及设计要求	台	1		
2533	030108001014	风机	1.名称:轴流风机 2.型号:HTF-I-NO3.5 3.规格:风量4400m3/h全压420Pa转速2900rpm电机功率1.1KW电源380-3-50重量65KG 4.材质:按规范及设计要求 5.类型:按规范及设计要求 6.质量:按规范及设计要求 7.减振底座形式、数量:按规范及设计要求 8.灌浆配合比:按规范及设计要求 9.单机试运转要求:按规范及设计要求	台	1		
2534	030108001015	风机	1.名称:混流风机 2.型号:SWF-I-11 3.规格:风量42400m3/h全压1000Pa转速1450rpm电机功率22KW电源380-3-50重量544KG 4.材质:按规范及设计要求 5.类型:按规范及设计要求 6.质量:按规范及设计要求 7.减振底座形式、数量:按规范及设计要求 8.灌浆配合比:按规范及设计要求 9.单机试运转要求:按规范及设计要求	台	1		
2535	030108001016	风机	1.名称:壁式轴流风机 2.型号:XBDZ-2.5 3.规格:风量600m3/h全压40Pa转速1450rpm电机功率0.025KW电源380-3-50重量15KG 4.材质:按规范及设计要求 5.类型:按规范及设计要求 6.质量:按规范及设计要求 7.减振底座形式、数量:按规范及设计要求 8.灌浆配合比:按规范及设计要求 9.单机试运转要求:按规范及设计要求	台	2		
2536	030405015004	风扇	1.名称:PQ2排气扇 2.型号:BPT-200 3.规格:风量200m3/h风压220Pa电机功率32W自带防止回流措施 4.安装方式:按规范及设计要求	台	72		
2537	030702001019	碳钢通风管道	1.名称:镀锌钢板风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:圆形 4.规格:直径 $\leq 320\text{mm}$ 5.板材厚度:0.5mm 6.接口形式:法兰 7.含管件、配件、支架制作及安装等达到设计、规范、验收及使用要求的一切所属附属工作	m2	3.38		
2538	030702001020	碳钢通风管道	1.名称:镀锌钢板风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:圆形 4.规格:直径 $\leq 1500\text{mm}$ 5.板材厚度:1mm 6.接口形式:法兰 7.含管件、配件、支架制作及安装等达到设计、规范、验收及使用要求的一	m2	12.99		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第265页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2538	030702001020	碳钢通风管道	切所属附属工作	m2	12.99		
2539	030702001021	碳钢通风管道	1.名称:镀锌钢板风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:长边≤320mm 5.板材厚度:0.5mm 6.接口形式:法兰 7.含管件、配件、支架制作及安装等达到设计、规范、验收及使用要求的一切所属附属工作	m2	66.87		
2540	030702001022	碳钢通风管道	1.名称:镀锌钢板风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:长边≤630mm 5.板材厚度:0.75mm 6.接口形式:法兰 7.含管件、配件、支架制作及安装等达到设计、规范、验收及使用要求的一切所属附属工作	m2	31.99		
2541	030702001023	碳钢通风管道	1.名称:镀锌钢板风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:长边≤4000mm 5.板材厚度:1.2mm 6.接口形式:法兰 7.含管件、配件、支架制作及安装等达到设计、规范、验收及使用要求的一切所属附属工作	m2	15.88		
2542	030702001024	碳钢通风管道	1.名称:镀锌钢板风管（加压送风井内衬风管） 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:长边≤2000mm 5.板材厚度:1.2mm 6.接口形式:法兰 7.含管件、配件、支架制作及安装等达到设计、规范、验收及使用要求的一切所属附属工作	m2	177.98		
2543	030703019004	柔性接口	1.名称:风管软接头 2.类型:按规范及设计要求 3.材质:按规范及设计要求 4.规格:按规范及设计要求	m2	1.44		
2544	031208003004	通风管道绝热	1.绝热材料品种:板状防火棉 2.绝热厚度:依据山东省建设工程消防设计审查验收技术指南（暖通空调）中要求的耐火极限选用 3.软木品种:按规范及设计要求	m3	16.91		
2545	030703001019	碳钢阀门	1.名称:风管止回阀 2.类型:止回阀 3.型号:φ1100 4.包含支架制作安装等达到设计、规范、验收及使用要求的一切所属附属工作	个	1		
2546	030703001020	碳钢阀门	1.名称:电动多叶调节阀 2.类型:多页调节阀 3.型号:φ300 4.包含支架制作安装等达到设计、规范、验收及使用要求的一切所属附属工作	个	1		
2547	030703001021	碳钢阀门	1.名称:电动多叶调节阀 2.类型:多页调节阀	个	2		

第266页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2547	030703001021	碳钢阀门	3.型号:400x500 4.包含支架制作安装等达到设计、规范、验收及使用要求的一切所属附属工作	个	2		
2548	030703001022	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀FD 2.类型:防火阀 3.型号:200x160 4.包含支架制作安装等达到设计、规范、验收及使用要求的一切所属附属工作	个	72		
2549	030703001023	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀MED 2.类型:防火阀 3.型号:400x500 4.包含支架制作安装等达到设计、规范、验收及使用要求的一切所属附属工作	个	2		
2550	030703001024	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀FDS 2.类型:防火阀 3.型号:φ 1100 4.包含支架制作安装等达到设计、规范、验收及使用要求的一切所属附属工作	个	1		
2551	030703020004	消声器	1.名称:ZP100消声器 2.材质:按规范及设计要求 3.规格:400×500 L=800 4.包含支架制作安装等达到设计、规范、验收及使用要求的一切所属附属工作	个	4		
2552	030703007013	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:多叶送风口 2.类型:多页送风口 3.型号:400x(1800+250) 4.规格:按规范及设计要求	个	12		
2553	030703007014	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:双层百叶风口 2.类型:双层风口 3.型号:800x400 4.规格:按规范及设计要求	个	1		
2554	030703007015	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶风口 2.类型:单层风口 3.型号:800x400 4.规格:按规范及设计要求	个	1		
2555	030703007016	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:防雨百叶 2.类型:防雨百叶 3.型号:450x450 4.规格:按规范及设计要求	个	2		
2556	030704001004	通风工程检测、调试	1.系统名称:通风系统	系统	1		
合计							

b473c291-9c5a-4b91-ac19-c3fb69dd8121

措施项目清单计价表

措施项目清单计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第1页 共34页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
1		工程项目			
1.1	011601009029	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
1.2	011601008029	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
1.3	011601007029	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
1.4	011601006029	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人负责的有关内容		
2	000002	D3#			
2.1	000003	±0.00以上-土建工程			
2.1.1	011601011001	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
2.1.2	011601013001	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
2.1.3	011601010001	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率的降低等内容		
2.1.4	011601014001	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		
2.1.5	011601009001	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
2.1.6	011601008001	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
2.1.7	011601007001	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
2.1.8	011601006001	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人负责的有关内容		
2.1.9	011601001001	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台，铺设安全网，铺(翻)脚手板，转运、改制、维修维护，拆除、堆放、整理，外运、归库等		
2.1.10	011601002001	垂直运输	垂直运输机械进出场及安拆，固定装置、基础制作、安装，行走式机械轨道的铺设、拆除，设备运转、使用等		
2.1.11	011601003001	其他大型机械进出场及安拆	除垂直运输机械以外的大型机械安装、检测、试运转和拆卸，运进、运出施工现场的装卸和运输，轨道、固定装置的安装和拆除等		
2.1.12	011601016001	竣工清理	竣工验收前的清理、清洁等工作		
2.1.13	01B001	其他措施项目			
2.2	000016	±0.00以上-装饰工程			

措施项目清单计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第2页 共34页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
2.2.1	011601011002	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
2.2.2	011601013002	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
2.2.3	011601010002	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率的降低等内容		
2.2.4	011601014002	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		
2.2.5	011601009002	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
2.2.6	011601007002	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
2.2.7	011601008002	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
2.2.8	011601006002	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人负责的有关内容		
2.2.9	011601001002	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台，铺设安全网，铺(翻)脚手板，转运、改制、维修维护，拆除、堆放、整理，外运、归库等		
2.3	000020	±0.00以下-土建工程（非人防）			
2.3.1	011601011003	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
2.3.2	011601013003	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
2.3.3	011601010003	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率的降低等内容		
2.3.4	011601014003	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		
2.3.5	011601009003	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
2.3.6	011601008003	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
2.3.7	011601007003	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
2.3.8	011601006003	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人负责的有关内容		

措施项目清单计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第3页 共34页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
2.3.9	011601001003	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台，铺设安全网，铺(翻)脚手板，转运、改制、维修维护，拆除、堆放、整理，外运、归库等		
2.3.10	011601002003	垂直运输	垂直运输机械进出场及安拆，固定装置、基础制作、安装，行走式机械轨道的铺设、拆除，设备运转、使用等		
2.3.11	011601004003	施工排水	提供满足施工排水所需的排水系统，包括设备安拆、调试及配套设施的设置等，设备运转、使用等		
2.3.12	011601016003	竣工清理			
2.3.13	01B003	其他措施项目			
2.4	000032	±0.00以下-装饰工程（非人防）			
2.4.1	011601011004	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
2.4.2	011601013004	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
2.4.3	011601010004	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率的降低等内容		
2.4.4	011601014004	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的 necessary 保护措施		
2.4.5	011601009004	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
2.4.6	011601007004	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
2.4.7	011601008004	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
2.4.8	011601006004	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
2.4.9	011601001004	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台，铺设安全网，铺(翻)脚手板，转运、改制、维修维护，拆除、堆放、整理，外运、归库等		
2.5	000036	±0.00以下-土建修复工程（非人防）			
2.5.1	011601011005	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
2.5.2	011601013005	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		

措施项目清单计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第4页 共34页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
2.5.3	011601010005	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率的降低等内容		
2.5.4	011601014005	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的 necessary 保护措施		
2.5.5	011601009005	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
2.5.6	011601008005	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
2.5.7	011601007005	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
2.5.8	011601006005	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
2.6	000038	±0.00以下-土建工程（人防）			
2.6.1	011601011006	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
2.6.2	011601013006	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
2.6.3	011601010006	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率的降低等内容		
2.6.4	011601014006	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的 necessary 保护措施		
2.6.5	011601009006	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
2.6.6	011601008006	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
2.6.7	011601007006	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
2.6.8	011601006006	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
2.6.9	011601001006	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台，铺设安全网，铺(翻)脚手板，转运、改制、维修维护，拆除、堆放、整理，外运、归库等		
2.6.10	011601002006	垂直运输	垂直运输机械进出场及安拆，固定装置、基础制作、安装，行走式机械轨道的铺设、拆除，设备运转、使用等		
2.6.11	011601016006	竣工清理			
2.7	000048	±0.00以下-装饰工程（人防）			

措施项目清单计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第5页 共34页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
2.7.1	011601011007	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
2.7.2	011601013007	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
2.7.3	011601010007	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率的降低等内容		
2.7.4	011601014007	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		
2.7.5	011601009007	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
2.7.6	011601007007	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
2.7.7	011601008007	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
2.7.8	011601006007	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人负责的有关内容		
2.7.9	011601001007	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台，铺设安全网，铺(翻)脚手板，转运、改制、维修维护，拆除、堆放、整理，外运、归库等		
2.8	000051	D3#楼自来水配套			
2.8.1	031401020001	夜间施工增加费	因夜间或在地下室等特殊部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
2.8.2	031401013001	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
2.8.3	031401021001	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率降低等内容		
2.8.4	031401015001	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		
2.8.5	031401009001	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
2.8.6	031401011001	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
2.8.7	031401010001	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
2.8.8	031401012001	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人负责的有关		

措施项目清单计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第6页 共34页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
2.8.8	031401012001	临时设施	内容		
2.8.9	031401001001	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台、铺设安全网、铺(翻)脚手板、转运、改制、维修维护、拆除、堆放、整理、外运、归库等		
2.9	000053	D3#楼给排水工程			
2.9.1	031401020002	夜间施工增加费	因夜间或在地下室等特殊部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
2.9.2	031401013002	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
2.9.3	031401021002	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率降低等内容		
2.9.4	031401015002	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的 necessary 保护措施		
2.9.5	031401009002	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
2.9.6	031401011002	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
2.9.7	031401010002	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
2.9.8	031401012002	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
2.9.9	031401001002	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台、铺设安全网、铺(翻)脚手板、转运、改制、维修维护、拆除、堆放、整理、外运、归库等		
2.10	000055	D3#楼消防水工程			
2.10.1	031401020003	夜间施工增加费	因夜间或在地下室等特殊部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
2.10.2	031401013003	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
2.10.3	031401021003	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率降低等内容		
2.10.4	031401015003	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的 necessary 保护措施		
2.10.5	031401009003	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
2.10.6	031401011003	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		

措施项目清单计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第7页 共34页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
2.10.7	031401010003	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
2.10.8	031401012003	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人负责的有关内容		
2.10.9	031401001003	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台，铺设安全网，铺(翻)脚手板，转运、改制、维修维护，拆除、堆放、整理，外运、归库等		
2.11	000059	D3#楼电气工程			
2.11.1	031401020004	夜间施工增加费	因夜间或在地下室等特殊部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
2.11.2	031401013004	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
2.11.3	031401021004	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率降低等内容		
2.11.4	031401015004	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的 necessary 保护措施		
2.11.5	031401009004	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
2.11.6	031401011004	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
2.11.7	031401010004	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
2.11.8	031401012004	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人负责的有关内容		
2.11.9	031401001004	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台，铺设安全网，铺(翻)脚手板，转运、改制、维修维护，拆除、堆放、整理，外运、归库等		
2.12	000063	D3#楼消防电工程			
2.12.1	031401020005	夜间施工增加费	因夜间或在地下室等特殊部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
2.12.2	031401013005	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
2.12.3	031401021005	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率降低等内		

措施项目清单计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第8页 共34页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
2.12.3	031401021005	冬雨季施工增加	容		
2.12.4	031401015005	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的 necessary 保护措施		
2.12.5	031401009005	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
2.12.6	031401011005	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
2.12.7	031401010005	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
2.12.8	031401012005	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人负责的有关内容		
2.12.9	031401001005	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台，铺设安全网，铺(翻)脚手板，转运、改制、维修维护，拆除、堆放、整理，外运、归库等		
2.13	000065	D3#楼电梯工程			
2.13.1	031401020006	夜间施工增加费	因夜间或在地下室等特殊部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
2.13.2	031401013006	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
2.13.3	031401021006	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率降低等内容		
2.13.4	031401015006	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的 necessary 保护措施		
2.13.5	031401009006	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
2.13.6	031401011006	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
2.13.7	031401010006	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
2.13.8	031401012006	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人负责的有关内容		
2.14	000067	D3#楼暖通工程			
2.14.1	031401020007	夜间施工增加费	因夜间或在地下室等特殊部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
2.14.2	031401013007	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		

措施项目清单计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第9页 共34页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
2.14.3	031401021007	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率降低等内容		
2.14.4	031401015007	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要的保护措施		
2.14.5	031401009007	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
2.14.6	031401011007	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
2.14.7	031401010007	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
2.14.8	031401012007	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人负责的有关内容		
2.14.9	031401001007	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台，铺设安全网，铺(翻)脚手板，转运、改制、维修维护，拆除、堆放、整理，外运、归库等		
3	000069	D4#			
3.1	000070	±0.00以上-土建工程			
3.1.1	011601011008	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
3.1.2	011601013008	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
3.1.3	011601010008	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率的降低等内容		
3.1.4	011601014008	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要的保护措施		
3.1.5	011601009008	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
3.1.6	011601008008	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
3.1.7	011601007008	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
3.1.8	011601006008	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人负责的有关内容		
3.1.9	011601001008	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台，铺设安全网，铺(翻)脚手板，转运、改制、维修维护，拆除、堆放、整理，外运、归库等		

措施项目清单计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第10页 共34页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
3.1.10	011601002008	垂直运输	垂直运输机械进出场及安拆, 固定装置、基础制作、安装, 行走式机械轨道的铺设、拆除, 设备运转、使用等		
3.1.11	011601003008	其他大型机械进出场及安拆	除垂直运输机械以外的大型机械安装、检测、试运转和拆卸, 运进、运出施工现场的装卸和运输, 轨道、固定装置的安装和拆除等		
3.1.12	011601016008	竣工清理	竣工验收前的清理、清洁等工作		
3.1.13	01B008	其他措施项目			
3.2	000083	±0.00以上-装饰工程			
3.2.1	011601011009	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时, 所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
3.2.2	011601013009	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点, 必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
3.2.3	011601010009	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工, 引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加, 人工、施工机械效率的降低等内容		
3.2.4	011601014009	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前, 对已完工程及设备采取的必要的保护措施		
3.2.5	011601009009	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
3.2.6	011601007009	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
3.2.7	011601008009	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
3.2.8	011601006009	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等, 以及因修建临时设施应由承包人负责的有关内容		
3.2.9	011601001009	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台, 铺设安全网, 铺(翻)脚手板, 转运、改制、维修维护, 拆除、堆放、整理, 外运、归库等		
3.3	000087	±0.00以下-土建工程（非人防）			
3.3.1	011601011010	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时, 所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
3.3.2	011601013010	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点, 必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
3.3.3	011601010010	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工, 引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加, 人工、施工机械效率的降低等内容		

措施项目清单计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第11页 共34页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
3.3.4	011601014010	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的 necessary 保护措施		
3.3.5	011601009010	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
3.3.6	011601008010	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
3.3.7	011601007010	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
3.3.8	011601006010	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人负责的有关内容		
3.3.9	011601001010	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台、铺设安全网、铺(翻)脚手板、转运、改制、维修维护、拆除、堆放、整理、外运、归库等		
3.3.10	011601002010	垂直运输	垂直运输机械进出场及安拆、固定装置、基础制作、安装、行走式机械轨道的铺设、拆除、设备运转、使用等		
3.3.11	011601004010	施工排水	提供满足施工排水所需的排水系统，包括设备安拆、调试及配套设施的设置等，设备运转、使用等		
3.3.12	011601016010	竣工清理			
3.3.13	01B010	其他措施项目			
3.4	000099	±0.00以下-装饰工程（非人防）			
3.4.1	011601011011	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
3.4.2	011601013011	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
3.4.3	011601010011	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率的降低等内容		
3.4.4	011601014011	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的 necessary 保护措施		
3.4.5	011601009011	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
3.4.6	011601007011	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
3.4.7	011601008011	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
3.4.8	011601006011	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人负责的有关内容		
3.4.9	011601001011	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台、铺设安全网、铺(翻)脚手板、转运、改制、维修维护、拆除、堆放、整理、外运、归库等		

措施项目清单计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第12页 共34页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
3.4.9	011601001011	脚手架	手板、转运、改制、维修维护、拆除、堆放、整理、外运、归库等		
3.5	000103	±0.00以下-土建修复工程（非人防）			
3.5.1	011601011012	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
3.5.2	011601013012	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
3.5.3	011601010012	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率的降低等内容		
3.5.4	011601014012	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要的保护措施		
3.5.5	011601009012	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
3.5.6	011601008012	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
3.5.7	011601007012	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
3.5.8	011601006012	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人负责的有关内容		
3.6	000105	±0.00以下-土建工程（人防）			
3.6.1	011601011013	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
3.6.2	011601013013	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
3.6.3	011601010013	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率的降低等内容		
3.6.4	011601014013	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要的保护措施		
3.6.5	011601009013	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
3.6.6	011601008013	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
3.6.7	011601007013	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
3.6.8	011601006013	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人负责的有关内容		

措施项目清单计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第13页 共34页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
3.6.8	011601006013	临时设施	包人所负责的有关内容		
3.6.9	011601001013	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台, 铺设安全网, 铺(翻)脚手板, 转运、改制、维修维护, 拆除、堆放、整理, 外运、归库等		
3.6.10	011601002013	垂直运输	垂直运输机械进出场及安拆, 固定装置、基础制作、安装, 行走式机械轨道的铺设、拆除, 设备运转、使用等		
3.6.11	011601016013	竣工清理			
3.7	000116	±0.00以下-装饰工程（人防）			
3.7.1	011601011014	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时, 所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
3.7.2	011601013014	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点, 必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
3.7.3	011601010014	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工, 引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加, 人工、施工机械效率的降低等内容		
3.7.4	011601014014	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前, 对已完工程及设备采取的必要保护措施		
3.7.5	011601009014	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
3.7.6	011601007014	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
3.7.7	011601008014	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
3.7.8	011601006014	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等, 以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
3.7.9	011601001014	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台, 铺设安全网, 铺(翻)脚手板, 转运、改制、维修维护, 拆除、堆放、整理, 外运、归库等		
3.8	000119	D4#楼自来水配套			
3.8.1	031401020008	夜间施工增加费	因夜间或在地下室等特殊部位施工时, 所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
3.8.2	031401013008	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点, 必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
3.8.3	031401021008	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工, 引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加, 人工、施工机械效率降低等内容		

措施项目清单计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第14页 共34页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
3.8.4	031401015008	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的 necessary 保护措施		
3.8.5	031401009008	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
3.8.6	031401011008	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
3.8.7	031401010008	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
3.8.8	031401012008	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
3.8.9	031401001008	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台，铺设安全网，铺(翻)脚手板，转运、改制、维修维护，拆除、堆放、整理，外运、归库等		
3.9	000121	D4#楼给排水工程			
3.9.1	031401020009	夜间施工增加费	因夜间或在地下室等特殊部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
3.9.2	031401013009	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
3.9.3	031401021009	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率降低等内容		
3.9.4	031401015009	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的 necessary 保护措施		
3.9.5	031401009009	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
3.9.6	031401011009	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
3.9.7	031401010009	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
3.9.8	031401012009	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
3.9.9	031401001009	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台，铺设安全网，铺(翻)脚手板，转运、改制、维修维护，拆除、堆放、整理，外运、归库等		
3.10	000123	D4#楼消防水工程			
3.10.1	031401020010	夜间施工增加费	因夜间或在地下室等特殊部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		

措施项目清单计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第15页 共34页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
3.10.2	031401013010	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
3.10.3	031401021010	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率降低等内容		
3.10.4	031401015010	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		
3.10.5	031401009010	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
3.10.6	031401011010	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
3.10.7	031401010010	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
3.10.8	031401012010	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人负责的有关内容		
3.10.9	031401001010	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台，铺设安全网，铺(翻)脚手板，转运、改制、维修维护，拆除、堆放、整理，外运、归库等		
3.11	000127	D4#楼电气工程			
3.11.1	031401020011	夜间施工增加费	因夜间或在地下室等特殊部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
3.11.2	031401013011	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
3.11.3	031401021011	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率降低等内容		
3.11.4	031401015011	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		
3.11.5	031401009011	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
3.11.6	031401011011	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
3.11.7	031401010011	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
3.11.8	031401012011	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人负责的有关内容		
3.11.9	031401001011	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台，铺设安全网，铺(翻)脚手板，转运、改制、维修维护		

措施项目清单计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第16页 共34页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
3.11.9	031401001011	脚手架	护、拆除、堆放、整理、外运、归库等		
3.12	000131	D4#楼消防电工程			
3.12.1	031401020012	夜间施工增加费	因夜间或在地下室等特殊部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
3.12.2	031401013012	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
3.12.3	031401021012	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率降低等内容		
3.12.4	031401015012	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的 necessary 保护措施		
3.12.5	031401009012	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
3.12.6	031401011012	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
3.12.7	031401010012	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
3.12.8	031401012012	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
3.12.9	031401001012	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台，铺设安全网，铺(翻)脚手板，转运、改制、维修维护，拆除、堆放、整理，外运、归库等		
3.13	000133	D4#楼电梯工程			
3.13.1	031401020013	夜间施工增加费	因夜间或在地下室等特殊部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
3.13.2	031401013013	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
3.13.3	031401021013	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率降低等内容		
3.13.4	031401015013	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的 necessary 保护措施		
3.13.5	031401009013	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
3.13.6	031401011013	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
3.13.7	031401010013	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		

措施项目清单计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第17页 共34页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
3.13.8	031401012013	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人负责的有关内容		
3.14	000135	D4#楼暖通工程			
3.14.1	031401020014	夜间施工增加费	因夜间或在地下室等特殊部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
3.14.2	031401013014	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
3.14.3	031401021014	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率降低等内容		
3.14.4	031401015014	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要的保护措施		
3.14.5	031401009014	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
3.14.6	031401011014	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
3.14.7	031401010014	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
3.14.8	031401012014	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人负责的有关内容		
3.14.9	031401001014	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台，铺设安全网，铺(翻)脚手板，转运、改制、维修维护，拆除、堆放、整理，外运、归库等		
4	000137	D5#			
4.1	000138	±0.00以上-土建工程			
4.1.1	011601011015	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
4.1.2	011601013015	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
4.1.3	011601010015	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率的降低等内容		
4.1.4	011601014015	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要的保护措施		
4.1.5	011601009015	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		

措施项目清单计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第18页 共34页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
4.1.6	011601008015	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
4.1.7	011601007015	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
4.1.8	011601006015	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人负责的有关内容		
4.1.9	011601001015	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台，铺设安全网，铺(翻)脚手板，转运、改制、维修维护，拆除、堆放、整理，外运、归库等		
4.1.10	011601002015	垂直运输	垂直运输机械进出场及安拆，固定装置、基础制作、安装，行走式机械轨道的铺设、拆除，设备运转、使用等		
4.1.11	011601003015	其他大型机械进出场及安拆	除垂直运输机械以外的大型机械安装、检测、试运转和拆卸，运进、运出施工现场的装卸和运输，轨道、固定装置的安装和拆除等		
4.1.12	011601016015	竣工清理	竣工验收前的清理、清洁等工作		
4.1.13	01B015	其他措施项目			
4.2	000151	±0.00以上-装饰工程			
4.2.1	011601011016	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
4.2.2	011601013016	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
4.2.3	011601010016	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率的降低等内容		
4.2.4	011601014016	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的 necessary 保护措施		
4.2.5	011601009016	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
4.2.6	011601007016	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
4.2.7	011601008016	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
4.2.8	011601006016	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人负责的有关内容		
4.2.9	011601001016	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台，铺设安全网，铺(翻)脚手板，转运、改制、维修维护，拆除、堆放、整理，外运、归库等		
4.3	000155	±0.00以下-土建工程（非人防）			

措施项目清单计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第19页 共34页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
4.3.1	011601011017	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
4.3.2	011601013017	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
4.3.3	011601010017	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率的降低等内容		
4.3.4	011601014017	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		
4.3.5	011601009017	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
4.3.6	011601008017	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
4.3.7	011601007017	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
4.3.8	011601006017	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人负责的有关内容		
4.3.9	011601001017	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台，铺设安全网，铺(翻)脚手板，转运、改制、维修维护，拆除、堆放、整理，外运、归库等		
4.3.10	011601002017	垂直运输	垂直运输机械进出场及安拆，固定装置、基础制作、安装，行走式机械轨道的铺设、拆除，设备运转、使用等		
4.3.11	011601004017	施工排水	提供满足施工排水所需的排水系统，包括设备安拆、调试及配套设施的设置等，设备运转、使用等		
4.3.12	011601016017	竣工清理			
4.4	000167	±0.00以下-装饰工程（非人防）			
4.4.1	011601011018	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
4.4.2	011601013018	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
4.4.3	011601010018	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率的降低等内容		
4.4.4	011601014018	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		
4.4.5	011601009018	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		

措施项目清单计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第20页 共34页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
4.4.6	011601007018	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
4.4.7	011601008018	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
4.4.8	011601006018	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等,以及因修建临时设施应由承包人负责的有关内容		
4.4.9	011601001018	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台,铺设安全网,铺(翻)脚手板,转运、改制、维修维护,拆除、堆放、整理,外运、归库等		
4.5	000171	±0.00以下-土建修复工程（非人防）			
4.5.1	011601011019	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时,所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
4.5.2	011601013019	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点,必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
4.5.3	011601010019	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工,引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加,人工、施工机械效率的降低等内容		
4.5.4	011601014019	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前,对已完工程及设备采取的 necessary 保护措施		
4.5.5	011601009019	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
4.5.6	011601008019	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
4.5.7	011601007019	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
4.5.8	011601006019	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等,以及因修建临时设施应由承包人负责的有关内容		
4.6	000173	±0.00以下-土建工程（人防）			
4.6.1	011601011020	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时,所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
4.6.2	011601013020	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点,必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
4.6.3	011601010020	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工,引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加,人工、施工机械效率的降低等内容		
4.6.4	011601014020	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前,对已完工程及设备采取的 necessary 保护措施		

措施项目清单计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第21页 共34页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
4.6.5	011601009020	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
4.6.6	011601008020	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
4.6.7	011601007020	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
4.6.8	011601006020	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人负责的有关内容		
4.6.9	011601001020	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台，铺设安全网，铺(翻)脚手板，转运、改制、维修维护，拆除、堆放、整理，外运、归库等		
4.6.10	011601002020	垂直运输	垂直运输机械进出场及安拆，固定装置、基础制作、安装，行走式机械轨道的铺设、拆除，设备运转、使用等		
4.6.11	011601016020	竣工清理			
4.7	000184	±0.00以下-装饰工程（人防）			
4.7.1	011601011021	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
4.7.2	011601013021	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
4.7.3	011601010021	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率的降低等内容		
4.7.4	011601014021	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要的保护措施		
4.7.5	011601009021	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
4.7.6	011601007021	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
4.7.7	011601008021	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
4.7.8	011601006021	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人负责的有关内容		
4.7.9	011601001021	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台，铺设安全网，铺(翻)脚手板，转运、改制、维修维护，拆除、堆放、整理，外运、归库等		
4.8	000187	D5#楼自来水配套			
4.8.1	031401020015	夜间施工增加费	因夜间或在地下室等特殊部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		

措施项目清单计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第22页 共34页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
4.8.2	031401013015	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
4.8.3	031401021015	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率降低等内容		
4.8.4	031401015015	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		
4.8.5	031401009015	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
4.8.6	031401011015	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
4.8.7	031401010015	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
4.8.8	031401012015	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
4.8.9	031401001015	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台，铺设安全网，铺(翻)脚手板，转运、改制、维修维护，拆除、堆放、整理，外运、归库等		
4.9	000189	D5#楼给排水工程			
4.9.1	031401020016	夜间施工增加费	因夜间或在地下室等特殊部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
4.9.2	031401013016	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
4.9.3	031401021016	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率降低等内容		
4.9.4	031401015016	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		
4.9.5	031401009016	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
4.9.6	031401011016	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
4.9.7	031401010016	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
4.9.8	031401012016	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
4.9.9	031401001016	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台，铺设安全网，铺(翻)脚手板，转运、改制、维修维护		

措施项目清单计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第23页 共34页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
4.9.9	031401001016	脚手架	护、拆除、堆放、整理，外运、归库等		
4.10	000191	D5#楼消防水工程			
4.10.1	031401020017	夜间施工增加费	因夜间或在地下室等特殊部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
4.10.2	031401013017	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
4.10.3	031401021017	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率降低等内容		
4.10.4	031401015017	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的 necessary 保护措施		
4.10.5	031401009017	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
4.10.6	031401011017	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
4.10.7	031401010017	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
4.10.8	031401012017	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人负责的有关内容		
4.10.9	031401001017	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台，铺设安全网，铺(翻)脚手板，转运、改制、维修维护，拆除、堆放、整理，外运、归库等		
4.11	000195	D5#楼电气工程			
4.11.1	031401020018	夜间施工增加费	因夜间或在地下室等特殊部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
4.11.2	031401013018	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
4.11.3	031401021018	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率降低等内容		
4.11.4	031401015018	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的 necessary 保护措施		
4.11.5	031401009018	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
4.11.6	031401011018	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
4.11.7	031401010018	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		

措施项目清单计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第24页 共34页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
4.11.8	031401012018	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人负责的有关内容		
4.11.9	031401001018	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台，铺设安全网，铺(翻)脚手板，转运、改制、维修维护，拆除、堆放、整理，外运、归库等		
4.12	000199	D5#楼消防电工程			
4.12.1	031401020019	夜间施工增加费	因夜间或在地下室等特殊部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
4.12.2	031401013019	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
4.12.3	031401021019	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率降低等内容		
4.12.4	031401015019	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		
4.12.5	031401009019	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
4.12.6	031401011019	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
4.12.7	031401010019	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
4.12.8	031401012019	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人负责的有关内容		
4.12.9	031401001019	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台，铺设安全网，铺(翻)脚手板，转运、改制、维修维护，拆除、堆放、整理，外运、归库等		
4.13	000201	D5#楼电梯工程			
4.13.1	031401020020	夜间施工增加费	因夜间或在地下室等特殊部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
4.13.2	031401013020	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
4.13.3	031401021020	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率降低等内容		

措施项目清单计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第25页 共34页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
4.13.4	031401015020	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的 necessary 保护措施		
4.13.5	031401009020	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
4.13.6	031401011020	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
4.13.7	031401010020	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
4.13.8	031401012020	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人负责的有关内容		
4.14	000203	D5#楼暖通工程			
4.14.1	031401020021	夜间施工增加费	因夜间或在地下室等特殊部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
4.14.2	031401013021	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
4.14.3	031401021021	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率降低等内容		
4.14.4	031401015021	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的 necessary 保护措施		
4.14.5	031401009021	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
4.14.6	031401011021	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
4.14.7	031401010021	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
4.14.8	031401012021	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人负责的有关内容		
4.14.9	031401001021	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台，铺设安全网，铺(翻)脚手板，转运、改制、维修维护，拆除、堆放、整理，外运、归库等		
5	000205	D6#			
5.1	000206	±0.00以上-土建工程			
5.1.1	011601011022	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
5.1.2	011601013022	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		

措施项目清单计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第26页 共34页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
5.1.3	011601010022	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率的降低等内容		
5.1.4	011601014022	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的 necessary 保护措施		
5.1.5	011601009022	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
5.1.6	011601008022	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
5.1.7	011601007022	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
5.1.8	011601006022	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人负责的有关内容		
5.1.9	011601001022	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台，铺设安全网，铺(翻)脚手板，转运、改制、维修维护，拆除、堆放、整理，外运、归库等		
5.1.10	011601002022	垂直运输	垂直运输机械进出场及安拆，固定装置、基础制作、安装，行走式机械轨道的铺设、拆除，设备运转、使用等		
5.1.11	011601003022	其他大型机械进出场及安拆	除垂直运输机械以外的大型机械安装、检测、试运转和拆卸，运进、运出施工现场的装卸和运输，轨道、固定装置的安装和拆除等		
5.1.12	011601016022	竣工清理	竣工验收前的清理、清洁等工作		
5.1.13	01B022	其他措施项目			
5.2	000219	±0.00以上-装饰工程			
5.2.1	011601011023	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
5.2.2	011601013023	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
5.2.3	011601010023	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率的降低等内容		
5.2.4	011601014023	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的 necessary 保护措施		
5.2.5	011601009023	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
5.2.6	011601007023	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
5.2.7	011601008023	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
5.2.8	011601006023	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)		

措施项目清单计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第27页 共34页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
5.2.8	011601006023	临时设施	建筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人负责的有关内容		
5.2.9	011601001023	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台，铺设安全网，铺(翻)脚手板，转运、改制、维修维护，拆除、堆放、整理，外运、归库等		
5.3	000223	±0.00以下-土建工程（非人防）			
5.3.1	011601011024	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
5.3.2	011601013024	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
5.3.3	011601010024	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率的降低等内容		
5.3.4	011601014024	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的 necessary 保护措施		
5.3.5	011601009024	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
5.3.6	011601008024	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
5.3.7	011601007024	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
5.3.8	011601006024	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人负责的有关内容		
5.3.9	011601001024	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台，铺设安全网，铺(翻)脚手板，转运、改制、维修维护，拆除、堆放、整理，外运、归库等		
5.3.10	011601002024	垂直运输	垂直运输机械进出场及安拆，固定装置、基础制作、安装，行走式机械轨道的铺设、拆除，设备运转、使用等		
5.3.11	011601004024	施工排水	提供满足施工排水所需的排水系统，包括设备安拆、调试及配套设施的设置等，设备运转、使用等		
5.3.12	011601016024	竣工清理			
5.3.13	01B024	其他措施项目			
5.4	000235	±0.00以下-装饰工程（非人防）			
5.4.1	011601011025	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
5.4.2	011601013025	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能		

措施项目清单计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第28页 共34页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
5.4.2	011601013025	二次搬运	到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
5.4.3	011601010025	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率的降低等内容		
5.4.4	011601014025	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要的保护措施		
5.4.5	011601009025	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
5.4.6	011601007025	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
5.4.7	011601008025	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
5.4.8	011601006025	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
5.4.9	011601001025	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台，铺设安全网，铺(翻)脚手板，转运、改制、维修维护，拆除、堆放、整理，外运、归库等		
5.5	000239	±0.00以下-土建修复工程（非人防）			
5.5.1	011601011026	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
5.5.2	011601013026	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
5.5.3	011601010026	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率的降低等内容		
5.5.4	011601014026	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要的保护措施		
5.5.5	011601009026	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
5.5.6	011601008026	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
5.5.7	011601007026	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
5.5.8	011601006026	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
5.6	000241	±0.00以下-土建工程（人防）			
5.6.1	011601011027	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		

措施项目清单计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第29页 共34页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
5.6.2	011601013027	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
5.6.3	011601010027	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率的降低等内容		
5.6.4	011601014027	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的 necessary 保护措施		
5.6.5	011601009027	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
5.6.6	011601008027	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
5.6.7	011601007027	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
5.6.8	011601006027	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人负责的有关内容		
5.6.9	011601001027	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台，铺设安全网，铺(翻)脚手板，转运、改制、维修维护，拆除、堆放、整理，外运、归库等		
5.6.10	011601002027	垂直运输	垂直运输机械进出场及安拆，固定装置、基础制作、安装，行走式机械轨道的铺设、拆除，设备运转、使用等		
5.6.11	011601016027	竣工清理			
5.6.12	01B027	其他措施项目			
5.7	000252	±0.00以下-装饰工程（人防）			
5.7.1	011601011028	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
5.7.2	011601013028	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
5.7.3	011601010028	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率的降低等内容		
5.7.4	011601014028	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的 necessary 保护措施		
5.7.5	011601009028	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
5.7.6	011601007028	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
5.7.7	011601008028	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
5.7.8	011601006028	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括		

措施项目清单计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第30页 共34页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
5.7.8	011601006028	临时设施	临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人负责的有关内容		
5.7.9	011601001028	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台，铺设安全网，铺(翻)脚手板，转运、改制、维修维护，拆除、堆放、整理，外运、归库等		
5.8	000255	D6#楼自来水配套			
5.8.1	031401020022	夜间施工增加费	因夜间或在地下室等特殊部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
5.8.2	031401013022	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
5.8.3	031401021022	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率降低等内容		
5.8.4	031401015022	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的 necessary 保护措施		
5.8.5	031401009022	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
5.8.6	031401011022	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
5.8.7	031401010022	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
5.8.8	031401012022	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人负责的有关内容		
5.8.9	031401001022	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台，铺设安全网，铺(翻)脚手板，转运、改制、维修维护，拆除、堆放、整理，外运、归库等		
5.9	000257	D6#楼给排水工程			
5.9.1	031401020023	夜间施工增加费	因夜间或在地下室等特殊部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
5.9.2	031401013023	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
5.9.3	031401021023	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率降低等内容		
5.9.4	031401015023	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的 necessary 保护措施		
5.9.5	031401009023	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		

措施项目清单计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第31页 共34页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
5.9.6	031401011023	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
5.9.7	031401010023	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
5.9.8	031401012023	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人负责的有关内容		
5.9.9	031401001023	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台，铺设安全网，铺(翻)脚手板，转运、改制、维修维护，拆除、堆放、整理，外运、归库等		
5.10	000259	D6#楼消防水工程			
5.10.1	031401020024	夜间施工增加费	因夜间或在地下室等特殊部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
5.10.2	031401013024	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
5.10.3	031401021024	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率降低等内容		
5.10.4	031401015024	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要的保护措施		
5.10.5	031401009024	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
5.10.6	031401011024	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
5.10.7	031401010024	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
5.10.8	031401012024	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人负责的有关内容		
5.10.9	031401001024	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台，铺设安全网，铺(翻)脚手板，转运、改制、维修维护，拆除、堆放、整理，外运、归库等		
5.11	000263	D6#楼电气工程			
5.11.1	031401020025	夜间施工增加费	因夜间或在地下室等特殊部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
5.11.2	031401013025	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		

措施项目清单计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第32页 共34页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
5.11.3	031401021025	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率降低等内容		
5.11.4	031401015025	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要的保护措施		
5.11.5	031401009025	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
5.11.6	031401011025	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
5.11.7	031401010025	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
5.11.8	031401012025	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
5.11.9	031401001025	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台，铺设安全网，铺(翻)脚手板，转运、改制、维修维护，拆除、堆放、整理，外运、归库等		
5.12	000267	D6#楼消防电工程			
5.12.1	031401020026	夜间施工增加费	因夜间或在地下室等特殊部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
5.12.2	031401013026	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
5.12.3	031401021026	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率降低等内容		
5.12.4	031401015026	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要的保护措施		
5.12.5	031401009026	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
5.12.6	031401011026	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
5.12.7	031401010026	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
5.12.8	031401012026	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
5.12.9	031401001026	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台，铺设安全网，铺(翻)脚手板，转运、改制、维修维护，拆除、堆放、整理，外运、归库等		
5.13	000269	D6#楼电梯工程			

措施项目清单计价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第33页 共34页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
5.13.1	031401020027	夜间施工增加费	因夜间或在地下室等特殊部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
5.13.2	031401013027	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
5.13.3	031401021027	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率降低等内容		
5.13.4	031401015027	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		
5.13.5	031401009027	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
5.13.6	031401011027	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
5.13.7	031401010027	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
5.13.8	031401012027	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
5.14	000271	D6#楼暖通工程			
5.14.1	031401020028	夜间施工增加费	因夜间或在地下室等特殊部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
5.14.2	031401013028	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
5.14.3	031401021028	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率降低等内容		
5.14.4	031401015028	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		
5.14.5	031401009028	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
5.14.6	031401011028	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
5.14.7	031401010028	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
5.14.8	031401012028	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
5.14.9	031401001028	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台，铺设安全网，铺(翻)脚手板，转运、改制、维修维		

措施项目清单计价表

工程名称:经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第34页 共34页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
5.14.9	031401001028	脚手架	护，拆除、堆放、整理，外运、归库等		
		合计			

b473c291-9c5a-4b91-ac19-c3fb69dd8121

b473c291-9c5a-4b91-ac19-c3fb69dd8121

其他项目清单计价表

其他项目清单计价表

工程名称:经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第1页 共1页

序号	项目名称	暂估（暂定）金额 （元）	备注
1	暂列金额		
2	专业工程暂估价	2900000.00	
3	计日工		
4	总承包服务费		
5	建设项目工伤保险	59910.12	
6	优质优价费		
7	合同中约定的其他项目		
	合计=1+2+3+4+5+6+7	2959910.12	

b473c291-9c5a-4b91-ac19-c3fb69dd8121

b473c291-9c5a-4b91-ac19-c3fb69dd8121

暂列金额明细表

暂列金额明细表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	暂定金额(元)	备注
1	合同价格调整暂列金额				
2	未确定工程暂列金额				
3	未确定服务暂列金额				
4	未确定其他暂列金额				
合计					

b473c291-9c5a-4b91-ac19-c3fb69dd8121

b473c291-9c5a-4b91-ac19-c3fb69dd8121

专业工程暂估价明细表

专业工程暂估价明细表

工程名称:经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第1页 共1页

序号	专业工程名称	暂估金额（元）			备注
		不含税价格	增值税	含税价格	
1	专业工程暂估价	2900000.00		2900000.00	
	合计			2900000.00	

b473c291-9c5a-4b91-ac19-c3fb69dd8121

b473c291-9c5a-4b91-ac19-c3fb69dd8121

计日工表

计日工表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第1页 共1页

序号	计日工名称	单位	暂定数量	综合单价	合价（元）	备注
					暂定	
一	人工					
1	计日工-人工	工日	1			
	人工小计					
二	材料					
1	计日工-材料	t	1			
	材料小计					
三	施工机具					
1	计日工-施工机具	台班	1			
	施工机具小计					
四	零星工作					
1	计日工-零星工作	工日	1			
	零星工作小计					
	合计					

b473c291-9c5a-4b91-ac19-c3fb69dd8121

总承包服务费计价表

总承包服务费计价表

工程名称:经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额（元）	备注
1	发包人提供材料				
2	专业分包工程				
3	直接发包的专业工程				
	合计				

b473c291-9c5a-4b91-ac19-c3fb69dd8121

b473c291-9c5a-4b91-ac19-c3fb69dd8121

建设项目工伤保险计价表

建设项目工伤保险计价表

工程名称:经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
1	建设项目工伤保险		0.077		
	合计				

b473c291-9c5a-4b91-ac19-c3fb69dd8121

b473c291-9c5a-4b91-ac19-c3fb69dd8121

优质优价费计价表

优质优价费计价表

工程名称:经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
1	优质优价费				
	合计				

b473c291-9c5a-4b91-ac19-c3fb69dd8121

b473c291-9c5a-4b91-ac19-c3fb69dd8121

增值税计价表

增值税计价表

工程名称:经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础说明	计算基础	税率(%)	金额（元）
1	增值税			9.00	
合计					

b473c291-9c5a-4b91-ac19-c3fb69dd8121

b473c291-9c5a-4b91-ac19-c3fb69dd8121

材料暂估单价表

材料暂估单价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第1页 共3页

序号	材料名称	材料规格	计量 单位	暂估	备注
				单价(元)	
	D3#				
	±0.00以上-土建工程				
	小计				
	±0.00以上-装饰工程				
	小计				
	±0.00以下-土建工程 (非人防)				
	小计				
	±0.00以下-装饰工程 (非人防)				
	小计				
	±0.00以下-土建修复工 程(非人防)				
	小计				
	±0.00以下-土建工程 (人防)				
	小计				
	±0.00以下-装饰工程 (人防)				
	小计				
	D3#楼自来水配套				
	小计				
	D3#楼给排水工程				
	小计				
	D3#楼消防水工程				
	小计				
	D3#楼电气工程				
	小计				
	D3#楼消防电工程				
	小计				
	D3#楼电梯工程				
	小计				
	D3#楼暖通工程				
	小计				
	D4#				
	±0.00以上-土建工程				
	小计				
	±0.00以上-装饰工程				
	小计				
	±0.00以下-土建工程 (非人防)				
	小计				
	±0.00以下-装饰工程 (非人防)				
	小计				
	±0.00以下-土建修复工 程(非人防)				
	小计				
	±0.00以下-土建工程 (人防)				
	小计				

材料暂估单价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第2页 共3页

序号	材料名称	材料规格	计量 单位	暂估	备注
				单价(元)	
	±0.00以下-装饰工程 (人防)				
	小计				
	D4#楼自来水配套				
	小计				
	D4#楼给排水工程				
	小计				
	D4#楼消防水工程				
	小计				
	D4#楼电气工程				
	小计				
	D4#楼消防电工程				
	小计				
	D4#楼电梯工程				
	小计				
	D4#楼暖通工程				
	小计				
	D5#				
	±0.00以上-土建工程				
	小计				
	±0.00以上-装饰工程				
	小计				
	±0.00以下-土建工程 (非人防)				
	小计				
	±0.00以下-装饰工程 (非人防)				
	小计				
	±0.00以下-土建修复工 程(非人防)				
	小计				
	±0.00以下-土建工程 (人防)				
	小计				
	±0.00以下-装饰工程 (人防)				
	小计				
	D5#楼自来水配套				
	小计				
	D5#楼给排水工程				
	小计				
	D5#楼消防水工程				
	小计				
	D5#楼电气工程				
	小计				
	D5#楼消防电工程				
	小计				
	D5#楼电梯工程				
	小计				
	D5#楼暖通工程				

材料暂估单价表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第3页 共3页

序号	材料名称	材料规格	计量 单位	暂估	备注
				单价(元)	
	小计				
	D6#				
	±0.00以上-土建工程				
	小计				
	±0.00以上-装饰工程				
	小计				
	±0.00以下-土建工程 (非人防)				
	小计				
	±0.00以下-装饰工程 (非人防)				
	小计				
	±0.00以下-土建修复工 程(非人防)				
	小计				
	±0.00以下-土建工程 (人防)				
	小计				
	±0.00以下-装饰工程 (人防)				
	小计				
	D6#楼自来水配套				
	小计				
	D6#楼给排水工程				
	小计				
	D6#楼消防水工程				
	小计				
	D6#楼电气工程				
	小计				
	D6#楼消防电工程				
	小计				
	D6#楼电梯工程				
	小计				
	D6#楼暖通工程				
	小计				

b473c291-9c5a-4b91-ac19-c3fb69dd8121

发包人提供材料一览表

发 包 人 提 供 材 料 一 览 表

工程名称:经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第1页 共2页

序号	材料名称、规格、型号	单位	单价(元)	有效损耗率(%)	备注
	D3#				
	±0.00以上-土建工程				
	±0.00以上-装饰工程				
	±0.00以下-土建工程（非人防）				
	±0.00以下-装饰工程（非人防）				
	±0.00以下-土建修复工程（非人防）				
	±0.00以下-土建工程（人防）				
	±0.00以下-装饰工程（人防）				
	D3#楼自来水配套				
	D3#楼给排水工程				
	D3#楼消防水工程				
	D3#楼电气工程				
	D3#楼消防电工程				
	D3#楼电梯工程				
	D3#楼暖通工程				
	D4#				
	±0.00以上-土建工程				
	±0.00以上-装饰工程				
	±0.00以下-土建工程（非人防）				
	±0.00以下-装饰工程（非人防）				
	±0.00以下-土建修复工程（非人防）				
	±0.00以下-土建工程（人防）				
	±0.00以下-装饰工程（人防）				
	D4#楼自来水配套				
	D4#楼给排水工程				
	D4#楼消防水工程				
	D4#楼电气工程				
	D4#楼消防电工程				
	D4#楼电梯工程				
	D4#楼暖通工程				
	D5#				
	±0.00以上-土建工程				
	±0.00以上-装饰工程				
	±0.00以下-土建工程（非人防）				
	±0.00以下-装饰工程（非人防）				
	±0.00以下-土建修复工程（非人防）				
	±0.00以下-土建工程（人防）				
	±0.00以下-装饰工程（人防）				
	D5#楼自来水配套				
	D5#楼给排水工程				
	D5#楼消防水工程				
	D5#楼电气工程				
	D5#楼消防电工程				
	D5#楼电梯工程				
	D5#楼暖通工程				
	D6#				
	±0.00以上-土建工程				
	±0.00以上-装饰工程				
	±0.00以下-土建工程（非人防）				

发包人提供材料一览表

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第2页 共2页

序号	材料名称、规格、型号	单位	单价(元)	有效损耗率(%)	备注
	±0.00以下-装饰工程（非人防）				
	±0.00以下-土建修复工程（非人防）				
	±0.00以下-土建工程（人防）				
	±0.00以下-装饰工程（人防）				
	D6#楼自来水配套				
	D6#楼给排水工程				
	D6#楼消防水工程				
	D6#楼电气工程				
	D6#楼消防电工程				
	D6#楼电梯工程				
	D6#楼暖通工程				

1473c291-9c5a-4b91-ac19-c3fb69dd8121

承包人提供可调价主要材料表一（适用于价格 信息调差法）

承包人提供可调价主要材料表一（适用于价格信息调差法）

工程名称：经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第1页 共2页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	基准价C。(元)	投标报价(元)	风险幅度系数r(%)	价格信息C(元)	价差△C(元)	价差调整金额△P(元)
1	D3#								
1.1	±0.00以上-土建工程								
1.2	±0.00以上-装饰工程								
1.3	±0.00以下-土建工程(非人防)								
1.4	±0.00以下-装饰工程(非人防)								
1.5	±0.00以下-土建修复工程(非人防)								
1.6	±0.00以下-土建工程(人防)								
1.7	±0.00以下-装饰工程(人防)								
1.8	D3#楼自来水配套								
1.9	D3#楼给排水工程								
1.10	D3#楼消防水工程								
1.11	D3#楼电气工程								
1.12	D3#楼消防电工程								
1.13	D3#楼电梯工程								
1.14	D3#楼暖通工程								
2	D4#								
2.1	±0.00以上-土建工程								
2.2	±0.00以上-装饰工程								
2.3	±0.00以下-土建工程(非人防)								
2.4	±0.00以下-装饰工程(非人防)								
2.5	±0.00以下-土建修复工程(非人防)								
2.6	±0.00以下-土建工程(人防)								
2.7	±0.00以下-装饰工程(人防)								
2.8	D4#楼自来水配套								
2.9	D4#楼给排水工程								
2.10	D4#楼消防水工程								
2.11	D4#楼电气工程								
2.12	D4#楼消防电工程								
2.13	D4#楼电梯工程								
2.14	D4#楼暖通工程								
3	D5#								
3.1	±0.00以上-土建工程								
3.2	±0.00以上-装饰工程								
3.3	±0.00以下-土建工程(非人防)								
3.4	±0.00以下-装饰工程(非人防)								
3.5	±0.00以下-土建修复工程(非人防)								
3.6	±0.00以下-土建工程(人防)								

承包人提供可调价主要材料表一（适用于价格信息调差法）

工程名称: 经控未来云谷项目（一期、二期）（第二批）

第2页 共2页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	基准价 C。(元)	投标报价 (元)	风险幅度 系数 r (%)	价格信息 C(元)	价差 ΔC (元)	价差 调整 金额 ΔP (元)
3.7	±0.00以下-装饰工程 (人防)								
3.8	D5#楼自来水配套								
3.9	D5#楼给排水工程								
3.10	D5#楼消防水工程								
3.11	D5#楼电气工程								
3.12	D5#楼消防电工程								
3.13	D5#楼电梯工程								
3.14	D5#楼暖通工程								
4	D6#								
4.1	±0.00以上-土建工程								
4.2	±0.00以上-装饰工程								
4.3	±0.00以下-土建工程 (非人防)								
4.4	±0.00以下-装饰工程 (非人防)								
4.5	±0.00以下-土建修复 工程（非人防）								
4.6	±0.00以下-土建工程 (人防)								
4.7	±0.00以下-装饰工程 (人防)								
4.8	D6#楼自来水配套								
4.9	D6#楼给排水工程								
4.10	D6#楼消防水工程								
4.11	D6#楼电气工程								
4.12	D6#楼消防电工程								
4.13	D6#楼电梯工程								
4.14	D6#楼暖通工程								