

麦岛路（东海东路-香港东路）排水改造工程
（不分标段）

d16fdce8-bc92-40e9-9233-760119b31bb8



招标文件

招 标 人： 青岛市崂山区城市管理局

招标代理： 山东午马工程咨询管理有限公司(盖单位章)

日 期： 2026 年 03 月 06 日

使用说明

...

第三章“评标办法”前附表应列明全部评审因素和评审标准，并在本章(前附表及正文)标明投标人不满足要求即导致否决投标的全部条款。

...

目 录

第一章 招标公告	6
第二章 投标人须知	9
投标人须知	20
1. 总则	20
1.1 项目概况	20
1.2 资金来源和落实情况	20
1.3 招标范围、计划工期和质量要求	20
1.4 投标人资格要求	20
1.5 投标人组成发生重大变化的说明	21
1.6 费用承担	21
1.7 保密	21
1.8 语言文字	21
1.9 计量单位	21
1.10 踏勘现场	21
1.11 专业分包	22
1.12 偏离	22
1.13 终止招标	22
2. 招标文件	22
2.1 招标文件的组成	22
2.2 招标文件的澄清	22
2.3 招标文件的修改	23
3. 投标文件	23
3.1 资格后审证明材料	23
3.2 电子投标文件	23
3.3 投标文件评分证明材料(适用于采用综合评估法评标或有限数量制合理低价法评标)	24
3.4 投标报价	25
3.5 投标有效期	26
3.6 投标保证金	26
4. 投标	26
4.1 投标文件的密封和标记	27
4.2 投标文件的递交	27
4.3 投标文件的修改与撤回	27
5. 开标	27
5.1 开标时间和地点	27
5.2 开标会程序(适用于合理低价法)	27
5.2 开标会程序(适用于综合评估法)	28
6. 资格审查、评标	28
6.1 评标委员会	29
6.2 资格审查、评标原则	29

6.3 资格审查	29
6.4 评标	30
7. 合同授予	31
7.1 定标方式	31
7.2 中标候选人公示	32
7.3 中标通知	32
7.4 履约担保	32
7.5 签订合同	32
8. 重新招标和不再招标	32
8.1 重新招标	32
8.2 不再招标	32
9. 纪律和监督	33
9.1 对招标人的纪律要求	33
9.2 对投标人的纪律要求	33
9.3 对评标委员会成员的纪律要求	33
9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求	33
9.5 异议	33
10. 需要补充的其他内容	33
第三章 评标办法（综合评分法）	35
评标办法细则（综合评分法）	53
一、资格审查	53
1. 审查标准	53
2. 审查程序	54
3. 审查结果	55
附件：建设工程投标人资格审查评分标准	55
二、评标办法	55
第四章 合同条款及格式	56
第五章 工程量清单	62
青岛市崂山区城市管理局：	63
一、项目建设主要内容	63
二、编制范围	63
三、编制依据	63
四、编制说明	63
五、编制结果	64
青岛市崂山区城市管理局：	65
一、项目建设主要内容	65
二、编制范围	65
三、编制依据	65
四、编制说明	65
第六章 投标文件格式	68

一、商务文件格式.....	72
1. 法定代表人身份证明.....	72
2. 授权委托书.....	73
3. 投标承诺书.....	75
4. 联合体协议书（如有）.....	76
5. 投标人减免投标保证金信用承诺书.....	77
1. 投标函.....	84
二、投标函附录.....	85

d16fdce8-bc92-40e9-9233-760119b31bb8

第一章 招标公告

公告发布日期:	2026-03-06 18:32:33		
项目名称:	麦岛路（东海东路-香港东路）排水改造工程		
工程地点:	项目位于麦岛路，南起东海东路，北至香港东路。		
资金来源:	财政投资	出资比例:	上级补助资金及区财力
招标工程类型:	市政工程-城市市政管道 设施工程-施工	工程类别:	III类工程
本项目总投资额:	28768800.00 元	工程造价:	22104224.59 元
结构形式:	其他	工程规模:	1700 米
计划文号:	青崂发改投资〔2026〕13 号	用地规划许可证编号:	
建设单位:	青岛市崂山区城市管理局		
建设单位联系人:	王工	建设单位联系电话:	0532-88997761
代建单位:			
代建单位联系人:		代建单位联系电话:	
招标单位:	青岛市崂山区城市管理局	招标单位地址:	青岛市崂山区仙霞岭路 18 号
招标单位联系人:	王工	招标单位联系电话:	0532-88997761
招标代理单位:	山东午马工程咨询管理有限公司		
招标代理单位联系人:	刘工	招标代理单位联系电话:	0532-81998287
项目统一代码（编码）:	2512-370212-04-01-8693 79	房地产权人:	
房地产权证证号:		招标代理资格:	
监督部门:	青岛市崂山区城市管理局	监督部门联系电话:	0532-88036355
监督部门地址:	青岛市崂山区新锦路 6 号 崂山区政务服务大厅	监督部门其他联系方式:	邮箱: lsqcsglj@126.com

一、项目基本情况			
1、项目概况: 主要包括现状雨水暗渠翻建、污水管道改造修复、道路翻建、绿化迁移补植等。其中，原位翻建雨水暗渠约 738 米，翻建污水管道约 177 米，非开挖修复污水管道约 785 米，道路恢复约 11756 平方米，人行道翻建约 6186 平方米，补植行道树 59 棵等。			
2、招标内容: 施工图纸范围内所有内容，详见工程量清单。			
标段名称	规模	标段内容	最高投标限价(元/费率)
不分标段	1700 米	麦岛路（东海东路-香港东路）排水改造工程	22104224.59
二、投标企业应具有的条件			
1. 具有独立承担民事责任能力的法人或者其他组织；			
2. 具有市政公用工程施工总承包三级及以上资质；			
3. 具有安全生产许可证；			
4. 与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标。单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标			

项目投标； 三、项目负责人资格要求 1. 具有市政工程专业贰级及以上注册建造师执业资格； 2. 具有安全生产考核合格证（B 证）； 3. 投标时未担任其他在建工程的项目负责人。 四、联合体投标要求 本工程不接受联合体投标。 五、投标标段要求 本工程不分标段。			
六、资格审查办法和方式			
有限数量制，合格投标人在 13 家（含 13 家）以下时，应全部参加投标。合格人超过 13 家时，招标人可按资格后审得分由高到低选取前 13 家（第 13 家得分相同时均应选取）投标人参加投标。			
七、评标办法			
综合评分法			
八、同类工程经验要求			
1. 投标人参加投标无需具备同类工程经验； 2. 潜在投标人或投标人参加开标会时，应提供同类工程经验证明材料，否则将导致潜在投标人或投标人在资格审查打分或商务标书评审打分时相应评分项不得分。 3. 同类工程界定：单项合同工程造价为 2200 万元及以上的市政公用工程（单独的园林绿化及亮化除外）。			
九、招标文件的获取			
开标时间前在全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（http://ggzy.qingdao.gov.cn）本项目招标公告页面免费下载招标文件。			
十、投标文件递交			
投标人应当在投标截止时间前，通过【青岛市公共资源投标文件制作工具】上传投标文件。本项目不接受纸质投标文件。			
十一、投标截止时间、开标时间及地点			
开标地点：	青岛市崂山区新锦路 6 号崂山区政务服务大厅 6 楼 【第一开标室(仅限于工程项目预约使用)】	投标截止时间、开标时间：	2026-03-30 09:30:00
十二、其他			
1. 本工程无保密内容。			
2、异议受理联系人：王工，联系电话：0532-88997761，邮箱：lsqszgyjjhchw@163.com，传真：0532-88997761，地址：青岛市崂山区仙霞岭路 18 号			
3. 投诉举报电话：0532-88036355 邮箱：lsqcsgljisp@126.com			
4. 网上技术支持电话：0532-85871505			
5. 上一年是指从工程招标公告发布之日至前一年的 1 月 1 日，上两年是指从工程招标公告发布之日			

至前两年的 1 月 1 日，以此类推。

备注: 具体开标时间及场地安排可能会因项目的补充、澄清、暂停等情况发生变更, 请各投标人密切留意青岛市公共资源交易中心网站中公布的本项目日程安排。

d16fdce8-bc92-40e9-9233-760119b31bb8

第二章 投标人须知

条款号	条款名称		编列内容
1.1.2	招标人	名称	青岛市崂山区城市管理局
		地址	青岛市崂山区仙霞岭路 18 号
		联系人	王工
		电话	0532-88997761
1.1.3	招标代理机构	名称	山东午马工程咨询管理有限公司
		地址	青岛市崂山区株洲路 187 号营销中心大厦 709
		联系人	刘工
		电话	0532-81998287
1.1.4	项目名称		麦岛路（东海东路-香港东路）排水改造工程
1.1.5	建设地点		项目位于麦岛路，南起东海东路，北至香港东路。
1.2.1	资金来源		财政投资
1.2.2	出资比例		上级补助资金及区财力
1.2.3	资金构成详细说明		上级补助资金及区财力
1.2.4	资金落实情况		已落实
1.3.1	招标范围		施工图纸范围内所有内容，详见工程量清单。
1.3.2	计划工期		计划工期：365 日历天 计划开工日期 2026-04-01 计划竣工日期 2027-04-01 其他补充内容 实际开工日期以招标人书面通知为准。
1.3.3	质量要求		施工质量符合相关施工质量验收规范及检验标准，达到验收合格要求。
1.4.1	投标人的资格要求		见招标公告
1.4.2	是否接受联合体投标		不接受
1.10.1	踏勘现场		不组织
1.11	专业分包		中标人拟进行分包的，其内容及接受分包的企业资质要求等须符合国家、省、市有关规定。
2.1.1	构成招标文件的其他材料		招标答疑及澄清（如有）等与本项目相关所有的资料都是招标文件的组成部分。
2.2.1	投标人要求澄清招标文件		投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如有疑问，应在本项目递交投标文件截止之日 10 天前，通过本项目招标公告页面“投标人疑问/异议”栏目的“提出疑问/异议”功能要求招标人对招标文件进行澄清。
2.2.2	招标文件澄清发出的形式		招标文件的澄清将通过本项目招标公告页面“招标文件的澄清和修改”栏目进行网上通知，投标人应密切关注本项目公告页面的最新修改信息。澄清的内容可能影响投标文件编制的，招标人将在投标截止时间至少 15 天前，通过本项目公

		告页面“开标时间”栏目进行网上通知。如果澄清发出的时间距投标截止时间不足 15 天，相应延长投标截止时间。当招标文件的澄清等在同一内容的表述不一致时，以最后发出的为准。
2.2.2	投标人确认收到招标文件澄清	投标人应密切关注全国公共资源交易平台(山东省青岛市)青岛市公共资源交易电子服务系统本项目公告页面的最新信息。信息一经公布，视为所有潜在投标人已经收到。
2.2.2	投标截止时间	详见招标公告。
2.3.1	招标文件修改发出的形式	在投标截止时间前，招标人可以对已发出的招标文件通过本项目招标公告页面“招标文件的澄清和修改”栏目进行网上的修改，投标人应密切关注本项目公告页面的最新修改信息。修改的内容可能影响投标文件编制的，招标人将在投标截止时间至少 15 天前，通过本项目公告页面“开标时间”栏目进行网上通知。如果修改招标文件的时间距投标截止时间不足 15 天，相应延长投标截止时间。当招标文件的修改、补充等在同一内容的表述不一致时，以最后发出的为准。
2.3.2	投标人确认收到招标文件修改	投标人应密切关注全国公共资源交易平台(山东省青岛市)青岛市公共资源交易电子服务系统本项目公告页面的最新信息。信息一经公布，视为所有潜在投标人已经收到。
2.3.3	招标文件的异议	投标人或其他利害关系人对招标文件有异议的，应在投标截止时间 10 日前以书面形式提出。招标人将在收到异议之日起 3 日内作出答复；作出答复前，将暂停招标投标活动。提出异议与作出答复均应通过本项目招标公告页面“投标人疑问/异议”栏目的“提出疑问/异议”菜单以书面形式完成。
3.2	投标文件份数	电子投标文件：投标人电子投标文件完成后为一个.ztb 文件；投标人不需制作纸质版投标文件。因投标人自身原因而导致投标文件无法导入“电子交易平台”电子开标、评标系统，该投标视为无效投标，投标人自行承担由此导致的全部责任。
3.2.1	投标文件编制装订	投标文件的制作应满足以下规定：（1）投标人根据【青岛市公共资源投标文件制作工具】编制电子投标文件。（2）投标人下载电子招标文件后，使用【青岛市公共资源投标文件制作工具】打开，并切换到投标文件制作模式，标书内容可通过右键绑定 pdf 的形式上传。（3）投标文件中证明资料的“复印件”均为“原

		件的彩色扫描件”。（4）“投标文件格式”中要求盖单位章和（或）签字的地方，投标人均应使用 CA 数字证书(含电子营业执照，以下均简称为 CA 数字证书) 加盖投标人的单位电子印章和（或）个人电子印章或电子签名章。联合体投标的，投标文件由联合体牵头人按上述规定加盖联合体牵头人单位电子印章和（或）个人电子印章或电子签名章。操作详见“青岛市公共资源交易电子服务系统>首页>下载中心>系统使用指南>电子签章操作说明”。（5）投标文件制作完成后，投标人应使用 CA 数字证书对投标文件进行文件加密，形成加密的投标文件。（6）投标文件制作的具体方法详见“青岛市公共资源交易电子服务系统>首页>服务公开>服务指南>投标文件制作指南”。（7）投标企业同时参加多个标段的工程投标，在打开电子版招标文件切换到电子投标文件制作后，应在“标段管理”中选择所有参与的标段制作电子投标文件，制作完成后，依次通过“标段管理”切换到其他投标标段制作电子投标文件。在所有标段的电子投标文件都制作完成后，投标企业应将多个标段的电子投标标书保存为一个投标文件（不可以一个标段生成一个投标文件），否则电子投标文件将无法被电子评标系统读取。本项目投标人不需制作纸质版投标文件，无装订要求。 电子投标文件：投标人电子投标文件完成后为一个.ztb 文件； 投标人不需制作纸质版投标文件。因投标人自身原因而导致投标文件无法导入“电子交易平台”电子开标、评标系统，该投标视为无效投标，投标人自行承担由此导致的全部责任。
3.2.2	投标文件签署和盖章	电子投标文件： 在招标文件的投标文件格式的附件中标示的“公章及印章”处，分别签上单位公章及个人印章。操作详见“青岛市公共资源交易电子服务系统>首页>下载中心>系统使用指南>电子签章操作说明”。
3.5.1	投标有效期(日历天)	90 天
3.6.1	投标保证金	☐不需要交纳 ☐需要交纳（无差异化） ☒差异化减免投标保证金 根据青审服字[2023]61 号文件，本项目差异化减免投标保证金：(相关要求,如行业具体要求、附承诺书及相关证明文件等)未减免金额（元）：人民币（¥220000.0 元） 减免后金额：人民币（¥110000 元）

		2. 交纳截止时间，同投标截止时间。 3. 投标保证金的交纳单位必须与投标人名称一致； 4. 交纳形式：（电汇或银行保函、保险保函、电子保函） 4.1 以银行电汇形式交纳的投标保证金须从其基本账户转出，以到账时间为准，否则视为投标保证金无效；保证金缴纳账户信息请登录全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（http://ggzy.qingdao.gov.cn）本项目招标公告页面点击“获取虚拟账号”。投标文件中应附基本账户缴纳凭证彩色复印件和基本账户开户许可证（或基本账户信息）彩色复印件。 4.2 以银行保函形式提交的，须在投标截止时间前，开标现场提交。投标文件中应附银行保函彩色复印件和基本账户开户许可证（或基本账户信息）彩色复印件。银行保函格式详见投标文件格式。出具担保的银行：基本账户开户银行。银行保函须经公证机关公证，并符合下列要求，否则视为无效公证：(1) 担保人法定代表人或其委托代理人在担保中签名，不能使用印章、签名章或其他电子制版签名；(2) 公证机关出具的公证书加盖钢印、单位章并盖有公证员签名章，钢印应清晰可辨；(3) 公证书出具的日期与银行保函出具的日期同日或在其之后。 4.3 以保险保函形式提交的，须在投标截止时间前，开标现场提交，且须符合鲁建建管字（2021）8号文件要求。投标文件中应附保险保函彩色复印件、保险费由单位基本账户缴纳凭证彩色复印件（或保险费为 0 的证明材料）、基本账户开户许可证（或基本账户信息）彩色复印件。 4.4 以电子保函形式交纳的，投标保证金的交纳时间以保函开具时间为准。投标人支付的电子保函费用必须由单位基本账户支付。投标文件中应附电子保函彩色复印件、保费由单位基本账户缴纳凭证彩色复印件（或保费为 0 的证明材料）、基本账户开户许可证（或基本账户信息）彩色复印件。 5. 联合体投标的，投标保证金由牵头人交纳，交纳单位与牵头人名称一致。 6. 为适应全流程电子化需要，以保函形式交纳投标保证金的，建议优先采用电子保函。
--	--	---

		7.无论采取何种形式的投标保证金，必须由单位基本账户支付，否则视为无效投标，投标保证金有效期均应与投标有效期一致。招标人如果按规定延长了投标有效期，则投标保证金的有效期也相应延长。
4.2	上传投标文件时间	详见招标公告。
4.2	投标文件上传、签到及解密	1.电子投标文件及证明材料上传： 1.1 电子投标文件：投标人应当在投标截止时间前，通过【青岛市公共资源投标文件编制工具】上传投标文件。 1.2 上传投标文件后，项目开标前，对 CA 证书进行过任何变更，原已上传的投标文件将因密钥不匹配导致无法正常解密封标，请务必重新上传投标文件。 CA 证书变更情形包括但不限于： CA 证书更新（含证书到期后的延期操作）、CA 锁信息修改、新增 CA 锁关联的社会统一信用代码； CA 锁补办（包括因丢失、损坏等原因重新办理 CA 锁）。未重新上传的，投标文件将无法参与解密封标，由此产生的投标失败及全部后果均由投标人自行承担，请务必高度重视！ 2.签到及解密 支持网上远程开标，投标人若到现场开标，应携带上传投标文件的 CA 数字证书及可登录互联网的电脑设备以确保网上开标。开标注意事项详见“青岛市公共资源交易电子服务系统> 首页> 下载中心> 系统使用指南>电子投标开标注意事项”。 2.1 投标人在线签到：在投标截止时间前 1 小时内通过 CA 数字证书进行在线签到，未在线签到的投标无效。 2.2 投标人接到解密提示后，应当在规定的时限内通过 CA 数字证书对电子投标文件开始解密。投标文件应按照本章要求制作并加密，未按要求加密的投标文件，招标人（“电子交易平台”）将拒绝接收并提示。 递交截止时间：同投标截止时间、开标时间。 投标文件上传方式：投标文件编制完成后，点击【青岛市公共资源投标文件制作工具】工具栏上的“签章”按钮进行电子签章。签章完后再点击工具栏的“上传”按钮，系统自动加密并上传投标文件，上传成功后，系统出具上传凭证，即为投标文件递交成功，递交时间即为电子签收凭证时间，投标人可下载上传凭证。投标人应充分考虑上传文件时的不可预见因素，未在投标截止时间前完成上传的，视为逾期送达，招标人（“电子交易平台”）将拒绝接收。

4.3	投标文件的修改与撤回	修改为： 投标人在招标文件要求提交投标文件截止时间前，可以修改或者撤回已上传的电子投标文件； 需要修改电子投标文件的，可以点击【青岛市公共资源投标文件制作工具】工具栏上的“删除签章”按钮，撤销签章后修改。修改完成后重新上传，替换原来的电子投标文件。 本项目的投标文件递交截止时间、投标截止时间和开标时间为同一时间，在投标截止时间后，投标人不得补充、修改、替代或者撤回其投标文件。
5.1.1	开标时间及地点	详见全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统招标公告页面。
5.2	开标程序	修改为： 本项目支持网上远程开标，投标人若到现场开标，应携带上传投标文件的 CA 数字证书及可登录互联网的电脑设备以确保网上开标。开标注意事项详见“青岛市公共资源交易电子服务系统>首页>下载中心>系统使用指南>电子投标开标注意事项”。 主持人按下列程序进行开标： （1）代理机构启动网上签到； （2）投标人使用 CA 数字证书在开标前 1 个小时内完成网上签到（注：未在线签到的视为未在招标文件规定的时间内递交投标文件， 招标人不予接收其投标文件）； （3）宣布开标纪律； （4）招标代理机构主持开标会，宣布开标； （5）宣布开标人、唱标人等有关人员姓名； （6）招标人（代理机构）抽取加权系数（如有）； （7）代理机构启动解密， 投标人使用 CA 数字证书（注：须为上传投标文件时的同一 CA 数字证书）在解密倒计时内申请解密投标文件；因投标人原因造成投标文件未解密的，视为撤销其投标文件；因投标人之外的原因造成投标文件未解密的，视为撤回其投标文件。部分投标文件未解密的，其他投标文件的开标可以继续进行。 （8）按照投标人签到顺序当众开标，在线唱标； （9）系统生成开标记录表， 投标人在限定时间内在线确认开标记录表，同时确认是否需要回避（注：逾期未确认的，视为默认开标结果、不需要回避）； （10）开标结束。
5.2.1	开标补救措施	增加： 1 开标过程中系统无法正常运行，将采取以下补救措施：在本项目招标公告页面发布中止开标的通知，另行确定开标时间。 2 开标前因“电子交易平台”系统故障导致投标人无法

			正常上传加密的投标文件，投标人应及时联系技术支持。 3 当出现以下情况时，应对未开标的中止电子开标，并在恢复正常后及时安排时间开标：（1）系统服务器发生故障，无法访问或无法使用系统；（2）系统的软件或数据库出现错误，不能进行正常操作；（3）系统发现有安全漏洞，有潜在的泄密危险；（4）出现断电事故且短时间内无法恢复供电；（5）其他无法保证招投标过程正常进行的情形。
6.1.1	评标委员会的组建		评标委员会的组建 7 人（包括招标人代表及评标专家的总人数） 其中招标人代表 2 人，评标专家 5 人 评标专家确定方式：依法从山东省公共资源交易综合评标评审专家库中随机
6.3	资格审查办法		详见招标公告。
6.4	评标办法		综合评估法。
6.4	评标及补救措施		增加： 评标委员会按照规定在电子评标系统上开展评审工作。如果评标过程中出现异常情况，导致无法继续评审工作的，可暂停评标，对原有资料及信息作出妥善保密处理，待电子评标系统恢复正常之后， 应重新组织评审。
7.2.1	中标候选人公示媒介及期限		公示媒介：全国公共资源交易平台（山东省青岛市） 青岛市公共资源交易电子服务系统（ http://ggzy.qingdao.gov.cn ） 公示期限：3 日 公示的其他内容：按《招标公告和公示信息发布管理办法》规定执行
7.2.2	中标通知书和中标结果通知发出的形式		中标通知书：书面形式 中标结果通知：网站公告形式
7.2.3	中标结果公告媒介		公告媒介：全国公共资源交易平台（山东省青岛市） 青岛市公共资源交易电子服务系统（ http://ggzy.qingdao.gov.cn ）
7.4	履约担保		履约担保的金额：合同额的 5 % 。 履约担保的形式：现金、银行保函、担保公司保函或保险。
9	监督部门	名称	青岛市崂山区城市管理局
		电话	0532-88036355
		地址	青岛市崂山区新锦路 6 号崂山区政务服务大厅
		监督部门其他联系方式	邮箱： lsqcsgljzp@126.com
10	需要补充的其他内容		
10.1	词语定义		
10.1.1	类似工程项目		见招标公告
10.1.2	市场行为要求		投标人应按照招标文件要求提供投标承诺书（详见投标文件格式）。

10.2	最高投标限价、备选投标方案		
10.2.1	最高投标限价		设最高投标限价，和招标文件一同发至各投标人
10.2.2	是否允许递交备选投标方案		不允许
10.3	“暗标”评审	技术标书是否采用暗标评审	采用，投标人应严格按照招标文件中规定的技术标书制作要求编制，否则不得分。
10.4	电子评标	是否采用电子招标投标	是
10.5	解释权		构成本招标文件的各个组成文件应互为解释，互为说明；如有不明确或不一致，构成合同文件组成内容的，以合同文件约定内容为准，且以专用合同条款约定的合同文件优先顺序解释，除招标文件中有特别规定外，仅适用于招标投标阶段的规定，按招标公告（投标邀请书）、投标人须知前附表、投标人须知正文、评标办法、投标文件格式的先后顺序解释；同一组成文件中就同一事项的规定或约定不一致的，以编排顺序在后者为准；同一组成文件不同版本之间有不一致的，以形成时间在后者为准。按本款前述规定仍不能形成结论的，由招标人负责解释。
10.6	招标人补充的其他内容		
10.6.1	招投标回避		根据《中华人民共和国招标投标法实施条例》（中华人民共和国国务院令 第 613 号）第三十四条“与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标。单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。违反前两款规定的，相关投标均无效。”之规定。投标人与招标人之间，投标人与投标人之间存有前述关系的应当主动回避，如果不回避的，一经发现将依法处理，经评审中标的，其中标无效。 投标人应当互相监督，如发现其他投标人有回避情形的，应于开标会现场及时提出。
10.6.2	不可竞争费		不可竞争费用应计入投标报价中并单列，不得让利和优惠。违反本条规定，其投标无效。
10.6.3	招标代理费（根据发改价格（2015）299 号文，由招标人和招标代理确定）		招标人支付 招标代理服务费由招标人支付。
10.6.4	招标人将在中标公示时，一并公示中标候选人的资质和在投标过程中认定的所有业绩。		

10.6.5	中标人应根据招标人、招标代理的要求，提供相应数量的纸质版投标文件。	
10.6.6	根据《山东省人民政府办公厅关于进一步加强房屋建筑和市政工程招标投标监督管理的意见》（鲁政办字〔2014〕122号）有关要求，在本项目中标通知书发出前，投标文件中载明的项目负责人及其他主要管理人员，一律不得更换。如本项目需重新招标，前期招标中投标截止后撤销投标、无正当理由放弃中标以及参与围标串标、投标弄虚作假、进行恶意投诉的投标人，不得再参与投标。	
10.6.7	本项目招标采用资格后审方式对投标人资格进行审查，无须报名，潜在投标人可在本项目招标公告页面自行下载招标文件。有意参加本项目投标的潜在投标人应密切关注公告页面中招标人的澄清、答疑及开标时间变更等，否则，招标人及招标代理机构不承担由此引起的一切后果。	
10.6.8	投标人提供的各主管部门颁发的电子证书与纸质证书应符合国家、省、市有关规定，电子证书纸质评审时应加盖企业公章；投标人提供的经工程所在地城建档案馆（档案馆）盖章确认的竣工验收证明文件复印件可视为原件。	
10.6.9	本地企业法定代表人、董事长、总经理及外地入青企业驻青机构主要负责人，原则上不得以项目负责人（项目经理）身份参加房屋建筑工程的投标，确有特殊情况需要兼任项目负责人的，应承诺到现场履行项目经理职责。	
10.6.10	投标报价有效范围（适用于综合评估法）：本项目投标报价有效范围为报价均值的 90%至 110%（含 90%和 110%）。 需要补充的其他内容：/。	
10.6.11	:项目经理 1 名，资格要求详见招标公告。除项目经理外其它班子成员投标时不作要求，由承包发双方签订合同时另行约定。	
10.6.12	低价施工风险担保	不需要缴纳
10.6.13	联合体投标的，联合体各方的获奖、业绩得分按以下原则：联合体投标人各方提供的符合招标文件要求的同类工程业绩、荣誉均予以认定。	
10.6.14	原条款修改为：招标文件的澄清、修改、补充均在全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统本项目公告页面发布，投标人应密切关注全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统本项目公告页面的最新信息。信息一经公布，视为所有潜在投标人已经收到；未及时查看最新信息所引发的一切后果由潜在投标人自行承担。 本项目为电子招标投标，支持网上远程开标，投标人无需到现场参加开标会。 投标文件中的基本账户信息与基本账户开户许可证等效。	
10.6.15	由中国施工企业管理协会评选的国家优质工程金奖、国家优质工程银奖予以认可。	
10.6.16	采用综合评估法实行电子评标的，项目负责人须在开评标过程中保持在线状态，并在规定时间内完成答辩，否则项目负责人答辩不得分。 采用综合评估法实行非电子评标的，项目负责人须携带本人身份证参加开标会，并在规定时间内完成答辩，否则项目负责人答辩不得分。	
10.6.17	投标人中标后，应落实扬尘污染控制、渣土车运输管控和使用国三及以上排放标准的非道路移动机械等污染控制措施。	
10.6.18	出现以下情况，由评标委员会否决其投标：1、不同投标人的电子投标文件存在记录的 MAC 地址、CPU 序列号、硬盘序列号中两项及以上相同的；2、不同投标人的电子投标文件绑定造价文件时,抓取造价接口文件中的造价软件加密锁序列号相同的；3、不同投标人之间的电子投标文件经电子招投标交易平台查重分析，投标清单报价达到 80%相同的（与已标价工程量清单出现雷	

	同的除外)。资格预审项目中以上 MAC 地址、CPU 序列号、硬盘序列号、造价软件加密锁序列号相关信息在资格预审和投标两阶段进行一体化比对,两阶段整体中发现 1、2 问题,由评标委员会否决其投标。经监测发现,本项目同一投标人的投标报价文件编制过程中被归属于该项目其他投标人的造价加密锁阅读、使用、编辑、生成等的,该投标报价文件归属投标人及对该投标报价文件进行过阅读、使用、编辑、生成等操作的其他投标人,应否决投标。经监测发现,本项目中不同投标人的投标报价文件编制过程中被同一投标人的造价加密锁阅读、使用、编辑、生成等的,阅读、使用、编辑、生成他人投标报价文件的投标人,以及被该投标人阅读、使用、编辑、生成自有投标报价文件的其他投标人,应否决投标。	
10.6.19	潜在投标人的资质、业绩、荣誉(获奖)、主要人员及相关附件须在青岛市公共资源交易电子服务系统上传并公示,且制作投标文件时上述材料需通过该系统选取,否则在电子评标时不予认可。	
10.6.20	投标人制作电子投标文件应按照招标文件规定及要求(含青岛市公共资源投标文件制作工具 2.5 制作要求)制作并上传,未按规定办理导致否决投标的一切后果,由投标人自行承担。	
10.6.21	电子投标文件自投标人在电子投标文件制作工具中、于该文件首页以电子签章方式同时签署公司章、法定代表人章之日起发生法律效力,投标人承诺该首页签章行为的确认效力(包括但不限于对该文件内容的真实性、合法性等方面的确认效力)及于该文件的全部内容。招投标活动各方均认可该种形式下的投标文件形式效力(仅指认可电子投标文件与书面投标文件在形式上具有同等效力,不当然意味着投标文件符合招标文件要求),不得以未有任何一方的书面签名进行形式效力抗辩。	
10.7	书面形式的定义:数据电文形式与纸质形式的招标投标活动具有同等法律效力。数据电文形式包括文字的打印或复印件、传真、信函、电传、电报、电子邮件等可以有形表现所载内容的电子文档,青岛市公共资源交易电子服务系统发布的招标公告、招标文件及发出的澄清、答疑、变更等各类公告。	
10.8	电子签名:可靠的电子签名与手写签名或者盖章具有同等的法律效力。电子签章是电子签名的表现形式,利用图像处理技术将电子签名操作转化为与纸质文件盖章操作相同的可视效果。	
10.9	根据青岛市人民政府《关于印发促进实体经济高质量发展的若干措施暨 2023 年“稳中向好、进中提质”政策清单(第三批)的通知》要求,积极推荐我市企业产品入选省年度首台(套)技术装备、首批次新材料、首版次高端软件推广应用指导录,招标时对相关产品纳入推广应用指导目录之日起 3 年内,视同已具备相应工程或者销售业绩。	
10.10	投标报价的方式	投标报价方式:总价(元)
10.11	中标人应严格遵守并贯彻落实《保障农民工工资支付条例》等有关保障农民工工资支付的国家、地方性等相关法律法规。	
10.12	补充条款: 1、本工程招标、投标、开标、评标、定标全过程由崂山区公证处现场公证。本项目评审费、公证费等相关费用由中标人支付,投标人报价综合考虑时,不单独列项。2、招标文件中合同其他主要条款及主要条款中未标明的部分,双方签订合同时另行约定。3、投标人应仔细核对工程量清单与施工图纸的一致性及其完整性,对于清单缺项、漏项问题的疑问应在异议截止时间内按规定提出。4、投标文件中的资格和评分证明材料应提供电子扫描件,	

	招标文件其他表述与此处要求不一致的，以此处为准。5、严格按照山东省住房和城乡建设厅《关于全面实行房屋建筑和市政工程项目 农民工工资专用账户管理制度的实施意见（试行）》文件要求，建立农民工工资专用账户制度，设立农民工工资专用账户。6、投标人中标后需按规定参加工伤保险。 7、竣工验收后上报结算资料。 8.评标定标方式：评标委员会推荐中标候选人 3 名，无需确定中标人。 9、投标人提交的业绩、人员、获奖等信息，公开后经查实因弄虚作假等原因不符合招标文件要求的，计入社会不良信用信息，面向社会公布，中标的取消中标资格。涉及违法违规行为移交相关主管部门依法严肃处理。 10、根据《青岛市住房和城乡建设局关于进一步加强房屋建筑和市政基础设施工程招投标监督管理工作的通知》（青建规字【2023】1 号） 二、坚决打击遏制违法投标行为（六）加大违法违规投标行为打击力度。各级招投标监管部门要运用电子监管技术手段，着力发现投标单位串通投标等违法违规问题，对于发现的问题线索，加大线索核查及处理力度，一经查实的违法违规行为,应行政处罚的依法予以处罚，并按照规定纳入信用记录。投标人在投标过程中有下列情形之一的，视为投标人相互串通投标：（1）不同投标人的电子投标文件由同一台电脑编制的；（2）不同投标人的投标报价计价软件编码相同的；（3）投标报价异常一致的；（4）不同投标人编制的投标文件的实质性内容存在两处以上错误一致；（5）不同投标人的投标保证金虽然经由投标人自己的基本账户转出，但所需资金均是来自同一单位或者个人的账户的；（6）法律法规规定的其他视为投标人相互串通投标的行为。11、本项目为智能辅助评标项目，智能评审项（企业资质、人员配备、企业业绩、获得奖项等）评审标准若出现逻辑关系设置与备注文字表述不一致情形，以评审标准备注文字表述为准。	
	智慧评审项目	本项目为智能辅助评标项目，请潜在投标人到青岛市公共资源交易中心官网下载相关操作说明。 链接： https://ggzy.qingdao.gov.cn/PortalQDManage/PortalQD/DownloadInfo?ItemId=b6a20c17-fe3a-4f34-8f85-2662216d905b

投标人须知

1. 总则

1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对本标段施工进行招标。

1.1.2 本招标项目招标人：见投标人须知前附表。

1.1.3 本标段招标代理机构：见投标人须知前附表。

1.1.4 本招标项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.5 本招标项目建设地点：见投标人须知前附表。

1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 本招标项目的资金来源：见投标人须知前附表。

1.2.2 本招标项目的出资比例：见投标人须知前附表。

1.2.3 本招标项目的资金落实情况：见投标人须知前附表。

1.3 招标范围、计划工期和质量要求

1.3.1 本次招标范围：见投标人须知前附表。

1.3.2 本招标项目的计划工期：见投标人须知前附表。

1.3.3 本招标项目的质量要求：见投标人须知前附表。

1.4 投标人资格要求

1.4.1 投标人应具备承担本标段施工的资质条件、能力和信誉，具体要求见投标人须知前附表。

1.4.2 投标人须知前附表规定接受联合体投标的，除应符合投标人须知前附表的要求外，还应遵守以下规定：

(1) 联合体各方应提供联合体协议书，明确联合体牵头人和各方的权利义务；

(2) 联合体投标人的资质，按照联合体协议约定分工认定；

(3) 由同一专业的单位组成的联合体，按照资质等级较低的单位确定资质等级；

(4) 联合体各方签订联合体协议后，不得再以自己名义单独或加入其他联合体在同一标段中投标。

1.4.3 投标人不得存在下列情形之一，否则将被取消投标资格：

(1) 为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

(2) 为本标段前期准备提供设计或咨询服务的，但设计施工总承包的除外；

- (3) 为本标段的监理人；
- (4) 为本标段的代建人；
- (5) 为本标段提供招标代理服务的；
- (6) 与本标段的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；
- (7) 与本标段的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；
- (8) 与本标段的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；
- (9) 与招标人存在其他利害关系可能影响招标公正性；
- (10) 其他违反法律法规被限制投标的行为。

1.4.4 投标时项目经理不能担任其他在建工程的项目负责人。对已担任其他在建工程项目负责人，但按相关规定已经办理项目经理变更手续的，投标人在投标时应主动澄清，并提供项目经理变更证明材料原件扫描件，根据山东省《关于进一步加强房屋建筑和市政工程招标投标监督管理的意见》，被更换的项目负责人6个月内不得在全省范围内参加工程投标，否则将被取消投标资格。

1.4.5 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本项目投标。

1.5 投标人组成发生重大变化的说明

投标人发生合并、分立、破产等重大变化的，应当及时书面告知招标人。投标人不再具备招标公告、资格预审文件、招标文件规定的资格条件或者其投标影响招标公正性的，其投标无效。

1.6 费用承担

投标人准备和参加投标活动发生的费用自理。

1.7 保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

1.8 语言文字

除专用术语外，与招标投标有关的语言均使用中文。必要时专用术语应附有中文注释。

1.9 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

1.10 踏勘现场

1.10.1 投标人须知前附表规定组织踏勘现场的，招标人按投标人须知前附表规定的时间、地点组织投标人踏勘项目现场。

1.10.2 投标人踏勘现场发生的费用自理。

1.10.3 除招标人的原因外，投标人自行负责在踏勘现场中发生的人员伤亡和财产损失。

1.10.4 招标人在踏勘现场中介绍的工程场地和相关的周边环境情况，供投标人在编制投标文件时参考，招标人不对投标人据此作出的判断和决策负责。

1.10.5 招标人不组织单个或者部分潜在投标人踏勘项目现场。

1.11 专业分包

1.11.1 投标人拟在中标后将中标项目的部分非主体、非关键性工作进行分包的，应符合投标人须知前附表规定的分包内容、分包金额等限制性条件。

1.11.2 中标人应当就分包项目向招标人负责，接受分包的第三人就分包项目承担连带责任。

1.12 偏离

投标人须知前附表允许投标文件偏离招标文件某些要求的，偏离应当符合招标文件规定的偏离范围和幅度。

1.13 终止招标

招标人终止招标的，将及时发布公告或者以书面形式通知被邀请的或者已经获取招标文件的潜在投标人。已经发售招标文件或者已经收取投标保证金的，招标人将及时退还所收取的招标文件费用，以及所收取的投标保证金及银行同期存款利息。

2. 招标文件

2.1 招标文件的组成

2.1.1 本招标文件包括：

- (1) 招标公告；
- (2) 投标人须知；
- (3) 资格审查办法
- (4) 评标办法；
- (5) 合同主要条款；
- (6) 工程量清单、最高投标限价；
- (7) 图纸；
- (8) 技术标准和要求；
- (9) 投标文件格式；
- (10) 投标人须知前附表规定的其他材料。

2.1.2 对招标文件所作的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。

2.2 招标文件的澄清

2.2.1 投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如有疑问，应在本项目疑问提出截止

时间前，通过本项目招标公告页面“投标人疑问/异议”栏目的“提出疑问/异议”功能要求招标人对招标文件进行澄清。

2.2.2 招标文件的澄清将通过本项目招标公告页面“招标文件的澄清和修改”栏目进行网上通知，投标人应密切关注本项目公告页面的最新修改信息。澄清的内容可能影响投标文件编制的，招标人将在投标截止时间至少 15 日前，通过本项目公告页面“开标时间”栏目进行网上通知。投标人应密切关注本项目公告页面的最新澄清信息。

2.3 招标文件的修改

在投标截止时间前，招标人可以对已发出的招标文件通过本项目招标公告页面“招标文件的澄清和修改”栏目进行网上的修改，投标人应密切关注本项目公告页面的最新修改信息。修改的内容可能影响投标文件编制的，招标人将在投标截止时间至少 15 日前，通过本项目公告页面“开标时间”栏目进行网上通知。投标人应密切关注本项目公告页面的最新修改信。

3. 投标文件

3.1 资格后审证明材料

见评标办法前附表。

备注：（1）电子版为原件扫描件

（2）投标人应保证其提供资料的有效性、合法性、真实性，否则，招标人将拒绝其资格后审申请文件。若该投标人中标，将取消其中标资格且保留进一步索赔的权利。资格审查合格的投标人方可进入下一评标环节。

3.2 电子投标文件

电子投标文件由技术标书、报价标书、商务标书（含资格后审申请文件）组成，并应提交相应的评分证明材料原件扫描件（未按规定提交原件扫描件的，不予认定），投标文件应当对招标文件的工期、投标有效期、质量要求、技术标准等实质性内容做出响应。

3.2.1 电子版（技术标书、报价标书、商务标书（含资格后审申请文件））

3.2.1.1 电子版投标文件制作

①电子版投标文件使用【青岛市公共资源投标文件制作工具】制作（下载地址：见公告页面）。

②投标人下载电子招标文件后（.ztb），使用【青岛市公共资源投标文件制作工具】打开，并切换到投标文件制作模式。标书内容可通过右键绑定 pdf 的形式上传。

③投标企业同时参加多个标段的工程投标，在打开电子版招标文件切换到电子投标文件制作后，应在“标段管理”中选择所有参与的标段制作电子投标文件，制作完成后，依次通过“标段

管理”切换到其他投标标段制作电子投标文件。在所有标段的电子投标文件都制作完成后，投标企业应将多个标段的电子投标标书保存为一个投标文件（不可以一个标段生成一个投标文件），否则电子投标文件将无法被电子评标系统读取。生成的电子投标文件名称应为投标人的全称。

3.2.1.2 电子版投标文件编制内容

电子版投标文件编制内容，系统已根据招标文件评分办法自动生成投标文件制作目录，投标人切换至投标文件制作模式时，根据【青岛市公共资源投标文件制作工具】要求的目录制作投标文件。

技术标书至少包含以下内容：

总体概述，施工现场平面布置，施工进度计划，施工方案和质量保证措施，安全文明施工和环境保护措施，项目管理班子和人员岗位职责及分工，劳动力、机械设备和材料投入计划，关键施工技术，冬雨季施工，技术创新、节能环保应用情况及有必要说明的其他内容。

商务标书至少包含以下内容：

资格后审申请文件、法定代表人身份证明或附有法定代表人身份证明的授权委托书、项目管理班子配备情况、企业业绩证明材料、企业获奖证明材料、其他需提交的材料。

报价标书至少包含以下内容：

法定代表人身份证明或附有法定代表人身份证明的授权委托书、投标函、已标价工程量清单、其他需提交的材料。

3.2.2 投标文件签署和盖章：详见前附表。

3.3 投标文件评分证明材料（适用于采用综合评估法评标或有限数量制合理低价法评标）

3.3.1 投标人提供的企业施工总承包工程业绩应同时提供下列资料：

（1）经项目所在地招标投标管理部门（或其授权机构）备案的中标通知书（或直接发包证明材料）或其主办网站的公示信息；

（2）施工合同；

（3）建设单位按规定程序组织进行工程竣工验收并形成的《建设工程竣工验收报告》或项目所在地备案机关加盖公章的竣工验收备案文件。

投标人提供的企业专业工程业绩应同时提供下列资料：

（1）施工合同；

（2）项目建设单位出具的业主证明（证明需明确项目造价、主要施工内容、竣工验收时间等关键信息）

因上述资料内容不齐全或自相矛盾导致对应业绩的有效性或真实性无法判断的,对应分值不予记分,弄虚作假的取消其投标资格。其中工程业绩资料中的竣工日期以行业行政主管部门在工程竣工验收文件中的验收日期或备案文件中的备案日期为准,获奖工程以获奖证书或获奖文件落款日期为准。

3.3.2 投标人提供的施工总承包工程所获奖项应同时提供下列资料:

(1) 经项目所在地招标投标管理部门(或其授权机构)备案的中标通知书(或直接发包证明材料)或其主办网站的公示信息;

(2) 施工合同;

(3) 建设单位按规定程序组织进行工程竣工验收并形成的《建设工程竣工验收报告》或项目所在地备案机关加盖公章的竣工验收备案文件(安全文明工地类奖项的无需提供);

(4) 国家、省、自治区、直辖市、副省级城市建设行政主管部门(或其授权机构)颁发的获奖证书或获奖文件。

投标人提供的专业工程所获奖项应同时提供下列资料:

(1) 施工合同;

(2) 项目建设单位出具的业主证明(证明需明确项目造价、主要施工内容、竣工验收时间等关键信息);

(3) 国家、省、自治区、直辖市、副省级城市建设行政主管部门(或其授权机构)颁发的获奖证书或获奖文件。

3.4 投标报价

3.4.1 投标报价应根据《建设工程工程量清单计价标准》(GB/T50500-2024)及山东省、青岛市现行有效的计价依据、本招标文件的有关要求,施工现场情况、工程特点及拟定的投标施工组织设计,企业定额,国家或省级、行业建设主管部门颁发的计价定额,市场价格信息或工程造价管理机构发布的工程造价信息以及其他的相关资料编制。

3.4.2 投标人所报的综合单价应为完成一个规定清单项目所需的人工费、材料和工程设备费、施工机具使用费、企业管理费、利润以及一定范围内的风险费用。

3.4.3 招标工程量清单与计价表中列明的所有需要填写的单价和合价的项目,投标人均应填写且只允许有一个报价。未填写单价和合价的项目,视为此项费用已包含在已标价工程量清单中其他项目的单价和合价之中。竣工结算时,此项目不得重新组价予以调整。

3.4.4 投标人不得进行投标总价优惠、让利,投标人对投标报价的任何优惠、让利均应体现在清单项目的综合单价中,否则投标无效。

3.4.5 投标人在投标截止时间前修改投标函中的投标总报价，应同时修改“已标价工程量清单”中的相应报价。此修改须符合本章第4.3款的有关要求。

3.5 投标有效期

3.5.1 在投标人须知前附表规定的投标有效期内，投标人不得要求撤销或修改其投标文件。

3.5.2 出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人以书面形式通知所有投标人延长投标有效期。投标人同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金。

3.6 投标保证金

3.6.1 本次招标项目投标保证金交纳金额、形式、时间、账号见前附表。

3.6.2 以电汇形式交纳的，保证金交纳账户信息请登录全国公共资源交易平台（山东省·青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（<http://ggzy.qingdao.gov.cn>）本项目招标公告页面点击“获取虚拟账号”。投标人未按规定格式填写或填写的信息不准确的，将造成投标保证金无法到账、无法识别或无法退还，由此产生的所有问题和责任由投标人自行承担。

以电子保函形式交纳的，保证金交纳账户信息请登录全国公共资源交易平台（山东省·青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（<http://ggzy.qingdao.gov.cn>）本项目招标公告页面点击“申请电子保函”，在线完成电子保函开具工作。

3.6.3 联合体投标的，其投标保证金由牵头人递交。提供虚假材料的，将被拒绝投标。

3.6.4 以电汇形式交纳的，投标保证金的交纳时间以保证金到账时间为准。以电子保函形式交纳的，投标保证金的交纳时间以保函开具时间为准。

3.6.5 投标人撤回已提交的投标文件，应当在投标截止时间前书面通知招标人。招标人已收取投标保证金的，将自收到投标人书面撤回通知之日起5日内退还。

3.6.6 未中标人投标保证金，将在中标通知书发出后5日内退还；中标人投标保证金，将在合同签订后5日内退还。招标项目出现异议或投诉时，在调查处理期间相关单位的投标保证金暂不退还，待处理结果明确后再按相关规定处理。

3.6.7 有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

（1）投标人在规定的投标有效期内撤销（放弃中标）或修改其投标文件。

（2）中标人在收到中标通知书后，无正当理由拒签合同协议书或未按招标文件规定提交履约担保。

（3）投标人提交了虚假资料、借用他人资质投标或出借资质给他人投标、围标串标的。

4. 投标

4.1 投标文件的密封和标记

4.1.1 电子版

通过【青岛市公共资源投标文件制作工具】上传投标文件时，系统基于 CA 数字证书自动加密。

4.2 投标文件的递交

4.2.1 电子版

4.2.1.1 递交截止时间：同开标时间。

4.2.1.2 递交方式：电子版投标文件编制完成后，点击【青岛市公共资源投标文件制作工具】工具栏上的“签章”按钮进行电子签章。签章完后再点击工具栏的“上传”按钮，上传投标文件。上传成功后，系统出具上传凭证，即为投标成功。投标人可下载上传凭证。

4.2.1.3 签到、解密：见前附表。

4.3 投标文件的修改与撤回

4.3.1 电子版

4.3.1.1 投标人在招标文件要求提交投标文件截止时间前，可以修改或者撤回已上传的投标文件。

4.3.1.2 需要修改电子投标文件的，可以点击【青岛市公共资源投标文件制作工具】工具栏上的“删除签章”按钮，撤销签章后修改。修改完成后重新上传，替换原来的电子投标文件。

4.3.1.3 需要撤回电子投标文件的，可以点击【青岛市公共资源投标文件制作工具】工具栏上的“上传”按钮，在页面上点击“放弃投标”的按钮撤回投标文件。

4.3.1.4 本工程投标文件的递交时间、投标截止时间和开标时间为同一时间，在提交投标文件截止时间后，投标人不得补充、修改、替代或者撤回其投标文件，否则招标人不予接受投标人投标。

5. 开标

5.1 开标时间和地点

5.1.1 开标时间和地点见前附表。

5.2 开标会程序（适用于合理低价法）

开标会由代理机构主持，并按以下程序进行：

5.2.1 代理机构启动网上签到。

5.2.2 投标人使用 CA 数字证书在开标前完成网上签到。

5.2.3 代理机构主持开标会，宣布开标。

5.2.4 代理机构通过系统查看投标人签到情况。

5.2.5 招标人（代理机构）抽取加权系数。

5.2.6 代理机构启动解密，投标人使用 CA 数字证书在解密倒计时内解密投标文件。

5.2.7 按照投标人签到顺序在线唱标，唱标的内容包括投标人名称、投标报价和项目负责人姓名。

5.2.8 系统生成开标记录表，投标人在线确认开标记录表，同时确认是否需要回避。

5.2.9 评标委员会对投标人进行资格后审。

5.2.10 评标委员会评审技术标书。

5.2.11 技术标评审合格的进入后续评审，计算评标基准价。

5.2.12 投标人排序，评标委员会推荐中标候选人。

5.2.13 招标人确定预中标人。

5.2 开标会程序（适用于综合评估法）

开标会由招标代理单位主持，并按以下程序进行：

5.2.1 代理机构启动网上签到。

5.2.2 投标人使用 CA 数字证书在开标前完成网上签到。

5.2.3 代理机构主持开标会，宣布开标。

5.2.4 代理机构通过系统查看投标人签到情况。

5.2.5 代理机构启动解密，投标人使用 CA 数字证书在解密倒计时内解密投标文件。

5.2.6 按照投标人签到顺序在线唱标，唱标的内容包括投标人名称、投标报价和项目负责人姓名。

5.2.7 系统生成开标记录表，投标人在线确认开标记录表，同时确认是否需要回避。

5.2.8 评标委员会对投标人进行资格后审。

5.2.9 评标委员会评审技术标书。

5.2.10 项目负责人在线答辩

5.2.11 技术标评审合格的进入后续评审，计算评标基准价。

5.2.13 投标人排序，评标委员会推荐中标候选人。

5.2.14 招标人确定预中标人。

6. 资格审查、评标

6.1 评标委员会

6.1.1 评标委员会组建

评标由招标人依法组建的评标委员会负责。评标委员会成员人数以及技术、经济方面的专家的确定方式见投标人须知前附表。

6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

- (1) 招标人或投标人的主要负责人的近亲属；
- (2) 项目主管部门或者行政监督部门的人员；
- (3) 与投标人有经济利益关系，可能影响对投标公正评审的；
- (4) 曾因在招标、评标以及其他与招标投标有关活动中从事违法行为而受过行政处罚或刑事处罚的。

6.1.3 招标人将向评标委员会提供评标所必需的信息，包括招标文件、图纸技术资料、主要技术规范（标准）等相关文件资料，但不明示或者暗示其倾向或者排斥特定投标人。

6.1.4 招标人根据项目规模和技术复杂程度等因素合理确定评标时间。超过三分之一的评标委员会成员认为评标时间不够的，招标人将适当延长。

6.1.5 评标过程中，评标委员会成员有回避事由、擅离职守或者因健康等原因不能继续评标的，将及时更换。被更换的评标委员会成员作出的评审结论无效，由更换后的评标委员会成员重新进行评审。

6.2 资格审查、评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

6.3 资格审查

评标委员会按照前附表规定的资格审查办法及“资格审查办法”确定的程序、标准对资格后审申请文件进行评审，并出具资格审查报告，投标人通过资格审查后方可进入评标阶段。

6.3.1 投标人有不符合招标公告或前附表所选下列情形之一的，由评标委员会认定其资格审查不合格：

- (1) 未提供有效且满足招标要求的营业执照、资质证书、安全生产许可证、联合体协议书（如有要求）的；
- (2) 投标人名称与营业执照、资质证书、安全生产许可证、联合体协议书（适用于接受联合体投标项目）不一致且未提供有关行政主管部门出具的相关证明的；
- (3) 未提供注册建造师注册证书，已退休仍在合法执业年限内的，应提供退休证书及返聘合同）；

(4) 未提供项目负责人安全生产考核合格证（B证）（如有要求）；

(5) 投标人与招标人存在其他利害关系可能影响招标公正性，单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位（以投标人加盖公章的企业最新章程为准）（若为联合体投标，联合体各方均需提供）；

(6) 未按照招标文件要求提交投标承诺书的（若为联合体投标，联合体各方均需提供）。

(7) 未提供招标公告中规定的同类工程业绩（如有要求）。

(8) 未按招标文件要求提交投标保证金的；采用电汇方式缴纳投标保证金未提供银行电汇回单的；采用银行保函形式缴纳投标保证金未提供投标保证金银行保函的公证书的；采用保险保函形式缴纳投标保证金未提供保险机构出具的保险保函的。采用电子保函方式缴纳投标保证金未提供电子版保函的。

如采用银行保函形式缴纳投标保证金，开具银行保函的银行不是基本账户开户银行的，或者银行保函的公证书不符合招标文件要求的，或者银行保函的格式与招标文件给定的格式不符的。

(9) 本地企业法定代表人、董事长、总经理及外地入青企业驻青机构主要负责人，以项目负责人（项目经理）身份参加房屋建筑工程的投标，未承诺到现场履行项目经理职责的。（适用于房屋建筑工程）。

(10) 未提供招标公告要求的压力管道安装许可证的（如有要求）；未提供招标公告要求的承装（修、试）电力设施许可证的（如有要求）。

6.4 评标

评标委员会按照前附表规定的评标方法及第三章“评标办法”确定的程序、标准对投标文件进行评审，并推荐中标候选人（见投标人须知前附表）。

6.4.1 投标文件有下列情形之一的，由评标委员会初审后否决其投标：

（一）技术标

1. 技术标的工期目标、质量目标、质量保修期等实质性内容没有响应招标文件规定或要求的。

2. 技术标存在重大偏差或没有实质性响应招标文件的。

3. 不符合招标文件中规定的其他实质性要求的。

（二）商务标

1. 未按照招标文件规定加盖单位公章，或无法定代表人或法定代表人授权的代理人签字或盖章的。

2. 未按规定的格式填写，内容不全或关键字迹模糊、无法辨认的。

3. 项目管理班子配备等方面不符合招标文件规定的最低标准要求的。

（三）报价标

1. 未按照招标文件规定加盖单位公章，或无法定代表人或法定代表人授权的代理人签字或盖章的。

2. 未按规定的格式填写，内容不全或关键字迹模糊、无法辨认的。

3. 投标函等实质性不响应招标文件要求的。

4. 除按招标文件规定提交备选投标方案的以外，投标人递交两份或多份内容不同的投标文件，或在一份投标文件中对同一招标项目报有两个或多个报价，且未书面注明哪一个有效的。

5. 投标报价格式或形式不符合招标文件要求的。

6. 投标报价中存在算术性错误、错漏项、报价过高过低的项目、不平衡报价的内容，未按要求书面澄清、说明、补正或者澄清、说明、补正后不被评标委员会认可的。

7. 评标委员会认为投标人的投标报价经过澄清、说明或补正后可能低于其个别成本，不能做出合理说明或者其说明不被评标委员会认可的。

8. 更改了清单报价中不得更改内容的。

9. 其他违反招标文件规定、没有实质性响应招标文件规定（如投标报价超出最高投标限价；列入投标价格中的暂列金额、以项为单位设立的暂估价等非竞争性费用金额与招标文件的规定不一致；增值税以及招标文件明确列出的其他不可竞争费用项目或费率或计算基础未按国家和省、市有关规定计取）的。

10. 提出了不能满足招标文件要求或者招标人不能接受的工程验收、计量、价款结算和支付办法的。

6.4.2 当电子版投标文件与纸质版不一致时，以电子版为准；投标文件中的大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；总价金额与单价金额不一致的，以单价金额为准，但单价金额小数点有明显错误的除外。

7. 合同授予

7.1 定标方式

招标人将确定排名第一的中标候选人为中标人。排名第一的中标候选人放弃中标、因不可抗力不能履行合同、不按照招标文件要求提交履约保证金或者被查实存在影响中标结果的违法行为等情形，不再符合中标条件的，招标人可以按照评标委员会提出的中标候选人名单排序依次确定第二名、第三名中标候选人为中标人，也可以重新招标。

7.2 中标候选人公示

确定中标候选人后，招标人在指定媒介上公示。公示期不得少于 3 日。

7.3 中标通知

中标结果公示期满无异议的，在规定的投标有效期内，由招标人发出中标通知书。

7.4 履约担保

7.4.1 在签订合同前，中标人应按投标人须知前附表规定的金额、担保形式和招标文件规定的履约担保格式向招标人提交履约担保。

7.4.2 招标文件要求中标人提交履约担保的，中标人应当按照招标文件的要求提交。履约担保不得超过中标合同金额的 10%。招标人要求中标人提供履约担保的，必须对等提供工程款支付担保。

7.4.3 中标人不能按要求提交履约担保的，视为放弃中标，其投标保证金不予退还，给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.5 签订合同

7.5.1 招标人和中标人自中标通知书发出之日起 30 天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。合同的标的、价款、质量、履行期限等主要条款应当与招标文件和中标人的投标文件内容一致。招标人和中标人不得再行订立背离合同实质性内容的其他协议。

7.5.2 发出中标通知书后，招标人无正当理由拒签合同的，招标人向中标人退还投标保证金给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。

8. 重新招标和不再招标

8.1 重新招标

有下列情形之一的，招标人将重新招标：

8.1.1 投标保证金缴纳截止时间后，正常缴纳投标保证金的投标人少于 3 个的；

8.1.2 投标截止时间后，投标人少于 3 个的；

8.1.3 经评标委员会评审，合格投标人不足 3 个，投标明显缺乏竞争被否决全部投标的（评标委员会应当对投标是否明显缺乏竞争和是否需要否决全部投标进行充分论证，并在评标报告中记载论证过程和结果）。

8.2 不再招标

提交投标文件的投标人少于 3 个的，招标无效，招标人应当依法重新招标。依法必须进行招标的工程，重新招标后投标人仍少于 3 个的，由招标人报经工程项目审批部门批准后可以不再进行招标。

9. 纪律和监督

9.1 对招标人的纪律要求

招标人不得泄漏招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

9.2 对投标人的纪律要求

投标人不得相互串通投标或者与招标人串通投标，不得向招标人或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。

9.3 对评标委员会成员的纪律要求

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员不得擅离职守，影响评标程序正常进行，不得使用第三章“评标定标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅离职守，影响评标程序正常进行。

9.5 异议

9.5.1 投标人或者其他利害关系人对招标投标活动有异议的，可以按照下列规定以书面形式向招标人提出。

- （1）对招标文件有异议的，应当在在投标截止时间 10 日前提出；
- （2）对开标有异议的，应当在开标现场提出；招标人应当当场作出答复，并制作记录。
- （3）对依法必须进行招标的工程项目的评标结果有异议的，应在中标结果公示期内提出。

9.5.2 招标人将自收到异议之日起 3 日内，以书面形式予以答复；作出答复前，应当暂停招标投标活动。

10. 需要补充的其他内容

在评标工作开始后，因停电、网络故障、电子设备或者电子评标系统故障等原因导致无法继续进行评标工作时，评标工作暂停，待故障解除后继续评标工作。

详见投标人须知前附表。

第三章 评标办法（综合评分法）

评标办法前附表

条款号		评审因素	评审标准
<u>2.1.1</u> <u>2.1.3</u>	形式评审标准与响应性评审标准（商务文件）	1、MAC 地址、CPU 序列号、硬盘序列号、造价软件加密锁序列号的检查 未发现不同投标人的电子投标文件存在记录的 MAC 地址、CPU 序列号、硬盘序列号、造价软件加密锁序列号中两项及以上相同的。（对资格预审和投标两阶段投标人使用计算机的 MAC 地址、CPU 序列号、硬盘序列号、造价加密锁等信息进行一体化比对。两阶段整体中，不同投标人之间的电子投标文件存在记录的 MAC 地址、CPU 序列号、硬盘序列号、造价软件加密锁序列号中两项及以上相同的，视为电子投标文件制作方雷同，否决涉及单位投标。）	
		2、商务文件制作、签署 商务文件按照招标文件规定的格式、内容填写。商务文件盖章、签署符合招标文件规定。（相关标书内容在投标保证金、法定代表人身份证明或授权委托书、资格后审申请证明文件-资质证明、资质证书副本、营业执照、安全生产许可证、投标承诺书、投标保证金缴纳凭证或电子保函、公司章程、项目负责人、近年完成的类似项目汇总表、近年完成的类似项目详细信息、拟委任的项目班子成员一览表、拟委任的项目班子成员详细信息表、投标人获奖汇总表、投标人获奖详细信息、其他资料中体现。） 3、其他要求 商务文件未附有招标人不能接受的条件和不满足招标文件或法律、法规的情形。（相关标书内容在投标保证金、法定代表人身份证明或授权委托书、资格后审申请证明文件-资质证明、资质证书副本、营业执照、安全生产许可证、投标承诺书、投标保证金缴纳凭证或电子保函、公司章程、项目负责人、近年完成的类似项目汇总表、近年完成的类似	

		项目详细信息、拟委任的项目班子成员一览表、拟委任的项目班子成员详细信息表、投标人获奖汇总表、投标人获奖详细信息、其他资料中体现。)
2.1.1 2.1.3	形式评审标准与响应性评审标准（技术文件）	1、技术标书中未出现有关投标人身份的任何信息 技术标书中未出现有关投标人身份的任何信息。(相关标书内容在总体概述：施工组织总体设想、方案针对性和施工段划分、施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置、施工进度计划和各阶段进度的保证措施、各分部分项工程的施工方案和质量保证措施、安全文明施工和环境保护措施、项目管理班子的人员岗位职责、分工、劳动力、机械设备和材料投入计划、关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案、冬雨季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施、技术创新、节能环保应用情况中体现。)(相关标书内容在总体概述：施工组织总体设想、方案针对性和施工段划分、施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置、施工进度计划和各阶段进度的保证措施、各分部分项工程的施工方案和质量保证措施、安全文明施工和环境保护措施、项目管理班子的人员岗位职责、分工、劳动力、机械设备和材料投入计划、关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案、冬雨季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施、技术创新、节能环保应用情况中体现。) 2、否决技术标的工期目标、质量目标、质量保修期等实质性内容没有响应招标文件规定或要求的投标 否决技术标的工期目标、质量目标、质量保修期等实质性内容没有响应招标文件规定或要求的投标。(相关标书内容在总体概述：施工组织总体设想、方案针对性和施工段划分、施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置、施工进度计划和各阶段进度的保证措施、各分部分项工程的施工方案和质量保证措施、安全文明施工和环境保护措施、项目管理班子的人员岗位职责、分工、劳动力、机械设备和材料投入计划、关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案、冬雨季施工、

		已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施、技术创新、节能环保应用情况中体现。)(相关标书内容在总体概述：施工组织总体设想、方案针对性和施工段划分、施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置、施工进度计划和各阶段进度的保证措施、各分部分项工程的施工方案和质量保证措施、安全文明施工和环境保护措施、项目管理班子的人员岗位职责、分工、劳动力、机械设备和材料投入计划、关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案、冬雨季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施、技术创新、节能环保应用情况中体现。) 3、投标文件中未出现有关投标报价的内容 投标文件中未出现有关投标报价的内容。(相关标书内容在总体概述：施工组织总体设想、方案针对性和施工段划分、施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置、施工进度计划和各阶段进度的保证措施、各分部分项工程的施工方案和质量保证措施、安全文明施工和环境保护措施、项目管理班子的人员岗位职责、分工、劳动力、机械设备和材料投入计划、关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案、冬雨季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施、技术创新、节能环保应用情况中体现。)(相关标书内容在总体概述：施工组织总体设想、方案针对性和施工段划分、施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置、施工进度计划和各阶段进度的保证措施、各分部分项工程的施工方案和质量保证措施、安全文明施工和环境保护措施、项目管理班子的人员岗位职责、分工、劳动力、机械设备和材料投入计划、关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案、冬雨季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施、技术创新、节能环保应用情况中体现。)
2.1.1 2.1.3	形式评审标准与响应性评审标准（报价文件）	1、投标报价中的报价未超过招标文件设定的最高投标限价（如有） 投标报价中的报价未超过招标文件设定的最高投标限价（如有）。(相关标书内容在投标函基础信息、投标函、投标函附录、工程量清单

		(绑定 gcjz 文件)中体现。)(相关标书内容在投标函基础信息、投标函、投标函附录、工程量清单(绑定 gcjz 文件)中体现。) 2、投标报价中报价的大写金额能够确定具体数值 投标报价中报价的大写金额能够确定具体数值。(相关标书内容在投标函基础信息、投标函、投标函附录、工程量清单(绑定 gcjz 文件)中体现。)(相关标书内容在投标函基础信息、投标函、投标函附录、工程量清单(绑定 gcjz 文件)中体现。) 3、清单报价相似度分析 招标人(招标代理)可对该评分项选择是否启用,若选择启用该项,则在报价初审环节有清单报价相似度比对按钮;若选择不启用该项,则在报价初审环节无清单报价相似度比对按钮。(相关标书内容在工程量清单(绑定 gcjz 文件)中体现。)(相关标书内容在投标函基础信息、投标函、投标函附录、工程量清单(绑定 gcjz 文件)中体现。)(相关标书内容在投标函基础信息、投标函、投标函附录、工程量清单(绑定 gcjz 文件)中体现。)
2.1.2	资格评审标准	1、法定代表人身份证明或授权委托书 法定代表人身份证明及法定代表人身份证,或法定代表人授权委托书及授权代理人身份证。(相关标书内容在法定代表人身份证明或授权委托书中体现。)(相关标书内容在法定代表人身份证明或授权委托书中体现。) 2、 资格后审申请证明文件-资质证明 **企业资质要求**(需同时满足以下要求): 1、 建筑业/施工总承包/市政公用工程/三级及以上 2、 具有安全生产许可证(相关标书内容在资格后审申请证明文件-资质证明中体现。) 3、资质证书副本 电子版须为原件扫描件。(相关标书内容在资质证书副本中体现。)(相关标书内容在资质证书副本中体现。)

		4、营业执照 电子版须为原件扫描件。(相关标书内容在营业执照中体现。)(相关标书内容在营业执照中体现。) 5、安全生产许可证 电子版须为原件扫描件供。(相关标书内容在安全生产许可证中体现。)(相关标书内容在安全生产许可证中体现。) 6、投标承诺书 投标人按照招标文件要求提供投标承诺书原件扫描件。(相关标书内容在投标承诺书中体现。)(相关标书内容在投标承诺书中体现。) 7、投标保证金缴纳凭证或电子保函 按照招标文件要求提供。(相关标书内容在投标保证金中体现。)(相关标书内容在投标保证金缴纳凭证或电子保函中体现。) 8、企业章程 由投标人自行盖章确认的企业最新章程。(相关标书内容在由投标人自行盖章确认的企业最新章程中体现。)(相关标书内容在企业章程中体现。) 9、项目负责人 **本项目管理班子配备情况要求** (需至少具备以下一项): 1、 具有工程类执业资格证书(每项加 1 分) 2、 职称工程类高级工程师及以上(每项加 1 分) 备注:在满足招标文件规定的最低配备标准的基础上, 每增加 1 名工程类高级职称或注册执业资格的得 1 分, 最高得 2 分。
2.2.1	分值构成 (总分 100.0 分)	商务标:18.0 分;技术标:32.0 分;报价评审:50.0 分;
2.2.2	评标基准 价计算方法	评标基准价的计算: (1) 评标价的确定: 评标价=投标函文字报价。

		投标总报价 基准价计算名称：有效范围平均值法 基准价计算公式：C=A2 第一步：确定报价均值 A1 (n 有效投标人个数，以下相同), 报价均值 A1 计算过程： 当 $0 \leq n \leq 4$ 时, A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 0 个最高价、 0 个最低价后的算术平均值 当 $5 \leq n \leq 6$ 时, A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 1 个最高价、 1 个最低价后的算术平均值 当 $7 \leq n \leq 8$ 时, A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 1 个最高价、 2 个最低价后的算术平均值 当 $9 \leq n \leq 10$ 时, A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 2 个最高价、 3 个最低价后的算术平均值 当 $11 \leq n \leq 12$ 时, A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 3 个最高价、 4 个最低价后的算术平均值 当 $13 \leq n \leq 14$ 时, A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 4 个最高价、 5 个最低价后的算术平均值 当 $15 \leq n \leq 16$ 时, A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 5 个最高价、 6 个最低价后的算术平均值 当 $17 \leq n \leq \infty$ 时, A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 6 个最高价、 7 个最低价后的算术平均值 第二步：确定评标基准价有效范围:90 %(含) — 110 %(含) 房屋建筑总承包工程的评标基准价有效范围为 A1 的 93%~107%(含 93%和 107%),其他工程评标基准价有效范围为 A1 的 90%~110% (含 90%和 110%) 第三步：确定评标基准价 A2：按照第一步计算 A1 的规则，对评标基准价有效范围内的投标报价进行再次平均，所得算术平均值即为 A2。 措施费报价
--	--	--

		基准价计算名称：有效范围平均值法 基准价计算公式：C=A2 第一步：确定报价均值 A1 (n 有效投标人个数，以下相同), 报价均值 A1 计算过程： 当 $0 \leq n \leq 4$ 时, A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 0 个最高价、 0 个最低价后的算术平均值 当 $5 \leq n \leq 6$ 时, A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 1 个最高价、 1 个最低价后的算术平均值 当 $7 \leq n \leq 8$ 时, A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 1 个最高价、 2 个最低价后的算术平均值 当 $9 \leq n \leq 10$ 时, A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 2 个最高价、 3 个最低价后的算术平均值 当 $11 \leq n \leq 12$ 时, A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 3 个最高价、 4 个最低价后的算术平均值 当 $13 \leq n \leq 14$ 时, A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 4 个最高价、 5 个最低价后的算术平均值 当 $15 \leq n \leq 16$ 时, A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 5 个最高价、 6 个最低价后的算术平均值 当 $17 \leq n \leq \infty$ 时, A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 6 个最高价、 7 个最低价后的算术平均值 第二步：确定评标基准价有效范围:90 %(含) -- 110 %(含) 房屋建筑总承包工程的评标基准价有效范围为 A1 的 93%~107%(含 93%和 107%),其他工程评标基准价有效范围为 A1 的 90%~110% (含 90%和 110%) 第三步：确定评标基准价 A2：按照第一步计算 A1 的规则，对评标基准价有效范围内的投标报价进行再次平均，所得算术平均值即为 A2。 分部分项工程量清单 基准价计算名称：有效范围平均值法 基准价计算公
--	--	---

		式：C=A2 第一步：确定报价均值 A1 (n 有效投标人个数，以下相同)，报价均值 A1 计算过程： 当 $0 \leq n \leq 4$ 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 0 个最高价、0 个最低价后的算术平均值 当 $5 \leq n \leq 6$ 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 1 个最高价、1 个最低价后的算术平均值 当 $7 \leq n \leq 8$ 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 1 个最高价、2 个最低价后的算术平均值 当 $9 \leq n \leq 10$ 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 2 个最高价、3 个最低价后的算术平均值 当 $11 \leq n \leq 12$ 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 3 个最高价、4 个最低价后的算术平均值 当 $13 \leq n \leq 14$ 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 4 个最高价、5 个最低价后的算术平均值 当 $15 \leq n \leq 16$ 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 5 个最高价、6 个最低价后的算术平均值 当 $17 \leq n \leq \infty$ 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 6 个最高价、7 个最低价后的算术平均值 第二步：确定评标基准价有效范围:90 %(含) -- 110 %(含) 房屋建筑总承包工程的评标基准价有效范围为 A1 的 93%~107%(含 93%和 107%)，其他工程评标基准价有效范围为 A1 的 90%~110%（含 90%和 110%） 第三步：确定评标基准价 A2：按照第一步计算 A1 的规则，对评标基准价有效范围内的投标报价进行再次平均，所得算术平均值即为 A2。
2.2.3	投标报价 的偏差率	偏差率=100% ×（投标人评标价－评标基准价）/评标基准价， 偏差率保留四位小数

	计算公式		
2.2.4	(评分因素与权重分值)		
资格审查打分	评审因素	分值	评审标准
	项目管理班子成员配备情况	2.0	**本项目管理班子配备情况要求** (需至少具备以下一项)： 1、 具有工程类执业资格证书(每项加 1 分) 2、 职称工程类及以上高级工程师(每项加 1 分) 备注:在满足招标文件规定的最低配备标准的基础上，每增加 1 名工程类高级职称或注册执业资格的得 1 分，最高得 2 分。
	企业业绩	12.0	**企业业绩要求** (需同时满足以下要求)： 1、 业绩竣工时间 2023-01-01 及之后 2、 单项合同额 2200 万元及以上 3、 同时具备 3.1,3.2: 3.1、 具有施工市政工程 3.2、 除外施工市政工程/园林绿化工

			程 每条业绩得 4 分 备注:上 3 年度完成的类似工程每项加 4 分 (单项合同工程造价为 2200 万元及以上的市政公用工程 (单独的园林绿化及亮化除外)) 。
	获得奖项	2.0	**企业获奖要求** (需至少具备以下一项) : 1、 同时具备 1.1,1.2,1.3:(每项加 2 分) 1.1、 国家级 (类) 1.2、 质量奖 1.3、 获奖时间 2021-01-01 及之后 2、 同时具备 2.1,2.2,2.3:(每项加 1 分) 2.1、 获奖时间 2023-01-01 及之后 2.2、 省级/副省级 2.3、 质量奖 3、 同时具备 3.1,3.2,3.3:(每项加 2 分) 3.1、 获奖时间 2021-01-01 及之后 3.2、 国家级 (类) 3.3、 安全文明奖 4、 同时具备 4.1,4.2,4.3:(每项加 1 分)

		4.1、 获奖时间 2023-01-01 及之后 4.2、 省级/副省级 4.3、 安全文明奖 备注: (1) 企业上 5 年度已竣工工程获国家级优质工程类奖项的 , 每项加 2 分 ; 上 3 年度获省级(含副省级)优质工程类奖项的 , 每项加 1 分 ; 同一工程只计取最高级别得分 , 不累计计分。 (2) 上 5 年度承建的工程获国家级安全文明工地奖的 , 每项加 2 分 ; 上 3 年度获省级(含副省级)安全文明工地奖的 , 每项加 1 分 ; 同一工程只计取最高级别得分 , 不累计计分。 注 : 房建类项目只认可房建类奖项 , 市政类项目只认可市政类奖项 , 园林类项目只认可园林类奖项。
	针对本项目拟投入施工组织 分析及建议	5.0 包括但不限于投标人工程施工经验 , 企业综合实力 , 专业技术能力 , 信誉以及针对本项目提出的施工应急方案措施等。评委根据投标文件情况酌情打分 , 最高得 5 分。相关标书内容在投标保证金、法定代表人身份证明或授权委托书

			书、资格后审申请证明文件-资质证明、资质证书副本、营业执照、安全生产许可证、投标承诺书、投标保证金缴纳凭证或电子保函、公司章程、项目负责人、近年完成的类似项目汇总表、近年完成的类似项目详细信息、拟委任的项目班子成员一览表、拟委任的项目班子成员详细信息表、投标人获奖汇总表、投标人获奖详细信息、其他资料中体现。
商务标	项目管理班子成员配备情况	2.0	**本项目管理班子配备情况要求** (需至少具备以下一项)： 1、 具有工程类执业资格证书(每项加 1 分) 2、 职称工程类高级工程师及以上(每项加 1 分) 备注:在满足招标文件规定的最低配备标准的基础上，每增加 1 名工程类高级职称或注册执业资格的得 1 分，最高得 2 分。
	企业业绩	12.0	**企业业绩要求** (需同时满足以下要求)：

		1、 业绩竣工时间 2023-01-01 及之后 2、 单项合同额 2200 万元及以上 3、 同时具备 3.1,3.2: 3.1、 具有施工市政工程 3.2、 除外施工市政工程/园林绿化工程 每条业绩得 2 分 备注:上 3 年度完成的类似工程每项加 2 分 (单项合同工程造价为 2200 万元及以上的市政公用工程 (单独的园林绿化及亮化除外)) 。
	企业荣誉	4.0 **企业获奖要求** (需至少具备以下一项) : 1、 同时具备 1.1,1.2,1.3:(每项加 2 分) 1.1、 国家级 (类) 1.2、 质量奖 1.3、 获奖时间 2021-01-01 及之后 2、 同时具备 2.1,2.2,2.3:(每项加 1 分) 2.1、 获奖时间 2023-01-01 及之后 2.2、 省级/副省级 2.3、 质量奖

			3、 同时具备 3.1,3.2,3.3:(每项加 2 分) 3.1、 获奖时间 2021-01-01 及之后 3.2、 国家级 (类) 3.3、 安全文明奖 4、 同时具备 4.1,4.2,4.3:(每项加 1 分) 4.1、 获奖时间 2023-01-01 及之后 4.2、 省级/副省级 4.3、 安全文明奖 备注: (1) 企业上 5 年度已竣工工程获国家级优质工程类奖项的 , 每项加 2 分 ; 上 3 年度获省级(含副省级)优质工程类奖项的 , 每项加 1 分 ; 同一工程只计取最高级别得分 , 不累计计分。 (2) 上 5 年度承建的工程获国家级安全文明工地奖的 , 每项加 2 分 ; 上 3 年度获省级(含副省级)安全文明工地奖的 , 每项加 1 分 ; 同一工程只计取最高级别得分 , 不累计计分。 注 : 房建类项目只认可房建类奖项 , 市政类项目只认可市政类奖项 , 园林类项目只认可园林类奖项。
技术标	总体概述：施工组织总体设	3.0	总体概述：施工组织总体设想、方案针

(汇总规则:当专家人数大于等于 0 位,并且小于等于 ∞ 位,取去掉 0 个最高分、去掉 0 个最低分后的算术平均值;)	想、方案针对性和施工段划分		对性和施工段划分; (共 3 分) 相关标书内容在总体概述:施工组织总体设想、方案针对性和施工段划分中体现。
	施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置	3.0	施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置; (共 3 分) 相关标书内容在施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置中体现。
	施工进度计划和各阶段进度的保证措施	3.0	施工进度计划和各阶段进度的保证措施; (共 3 分) 相关标书内容在施工进度计划和各阶段进度的保证措施中体现。
	各分部分项工程的施工方案和质量保证措施	3.0	各分部分项工程的施工方案和质量保证措施; (共 3 分) 相关标书内容在各分部分项工程的施工方案和质量保证措施中体现。
	安全文明施工和环境保护措施	3.0	安全文明施工和环境保护措施; (共 3 分) 相关标书内容在安全文明施工和环境保护措施中体现。
	项目管理班子的人员岗位职责、分工	2.0	项目管理班子的人员岗位职责、分工; (共 2 分) 相关标书内容在项目管理班

			子的人员岗位职责、分工中体现。
劳动力、机械设备和材料投入计划		2.0	劳动力、机械设备和材料投入计划； (共2分)相关标书内容在劳动力、机械设备和材料投入计划中体现。
关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案		3.0	关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案；(共3分)相关标书内容在关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案中体现。
冬雨季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施		3.0	冬雨季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施；(共3分)相关标书内容在冬雨季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施中体现。
技术创新、节能环保应用情况		3.0	技术创新、节能环保应用情况；(共3分)相关标书内容在技术创新、节能环保应用情况中体现。
项目负责人答辩	第一题	2.0	由评委现场随机提问，每道题2分。根据答辩情况酌情给分。(共2分)
	第二题	2.0	由评委现场随机提问，每道题2分。根

				据答辩情况酌情给分。（共 2 分）
报价	投标总报价	25.0	以评标基准值为基准，投标报价与基准进行比较，相同得满分 每高于基准价 1 %，扣减 0.5 分，扣完为止。 每低于基准价 1 %，扣减 0.3 分，扣完为止 偏离不足 1 %时，按照插入法计算得分，分数保留两位小数 相关标书内容在投标函基础信息、投标函、投标函附录、工程量清单（绑定 gcjz 文件）中体现。	
	措施费报价	10.0	以评标基准值为基准，投标报价与基准进行比较，相同得满分 每高于基准价 1 %，扣减 0.5 分，扣完为止。 每低于基准价 1 %，扣减 0.13 分，扣完为止 偏离不足 1 %时，按照插入法计算得分，分数保留两位小数 相关标书内容在投标函基础信息、投标函、投标函附录、工程量清单（绑定 gcjz 文件）中体现。	
	分部分项工程量清单	15.0	总得分 = 参与评审的每项清单得分之	

			和 清单参评数量设置:全部评审 清单基本分数计算方式: 总分值/清单项目个数 清单单项得分规则:以基准价为基础,偏差为在 10%以内为每项清单的基本分值,否则为 0 相关标书内容在投标函基础信息、投标函、投标函附录、工程量清单 (绑定 gcjz 文件) 中体现。
需要补充的其他内容: 1.本项目资格审查采用有限数量制,资格审查合格的投标人在 13 家 (含 13 家) 以下时,应全部参加后续评审。合格人超过 13 家时,评标委员会按照本章“评标办法前附表-资格审查打分”得分由高到低选取前 13 家 (第 13 家得分相同时均应选取) 投标人参加后续评审。 2.本项目商务、技术、报价详细评审环节均不再进行入围的筛选,即通过各环节形式评审和响应性评审 (初审) 后,无论投标人在该环节详细评审得分情况如何,均可进入下一评审环节。			
评标流程: 资格审查->资格审查打分->商务标初审->商务标详审->技术标初审->技术标详审->报价初审->报价详审			

评标办法细则（综合评分法）

一、资格审查

1. 审查标准

1.1 初步审查标准

1.1.1 投标人名称与营业执照、资质证书、安全生产许可证、联合体协议书（适用于接受联合体投标项目）一致。

1.2 详细审查标准

1.2.1 营业执照、联合体协议书（适用于接受联合体投标项目）、资质证书、安全生产许可证有效且满足招标要求；

1.2.2 投标人按照招标文件要求提供投标承诺书；（若为联合体投标，联合体各方均需提供）；

1.2.3 和其他投标人不存在单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系（以投标人加盖公章的企业最新章程为准）；不是为招标项目的前期准备或者监理工作提供设计、咨询服务的任何法人及其任何附属机构（单位）；

1.2.4 承担本工程的项目负责人的身份证、注册建造师注册证书有效且符合招标文件要求；

1.2.5 承担本工程项目负责人安全生产考核合格证（B证）有效且符合招标要求（适用于房屋建筑工程）；

1.2.6 按照招标文件要求提交投标承诺书（若为联合体投标，联合体各方均需提供）；

1.2.7 招标公告中规定的类似工程业绩，需同时提供经项目所在地招标投标管理部门（或其授权机构）备案的中标通知书（或直接发包证明材料）或其主办网站的公示信息、建设单位按规定程序组织进行工程竣工验收并形成的《建设工程竣工验收报告》或项目所在地备案机关加盖公章的竣工验收备案文件、建设工程施工合同。（适用于要求投标人具有施工总承包类似业绩）。

1.2.8 招标公告中规定的类似工程业绩，需同时提供施工合同、项目建设单位出具的业主证明（证明需明确项目造价、主要施工内容、竣工验收时间等关键信息）。（适用于要求投标人具有专业工程类似业绩）。

1.2.9 投标人提供基本账户开户许可证、银行电汇回单或投标保证金银行保函的公证书原件或保险机构出具的保险保函或电子保函，并按照招标文件要求提交投标保证金。

如采用银行保函形式缴纳投标保证金，开具银行保函的银行是基本账户开户银行，银行保函的公证书符合招标文件要求，银行保函的格式与招标文件给定的格式相符。

1.2.10 投标人提供招标公告要求的压力管道安装许可证（如有要求）；投标人提供招标公告要求的承装（修、试）电力设施许可证（如有要求）。

1.2.11 本地企业法定代表人、董事长、总经理及外地入青企业驻青机构主要负责人，以项目负责人（项目经理）身份参加房屋建筑工程的投标，应承诺到现场履行项目经理职责。（适用于房屋建筑工程）。

注：投标人资格后审申请文件须符合上述相关要求，所提供的证书、证明等必须提供原件扫描件，否则，资格审查不合格；若有一项不符合招标要求，其资格审查不通过（若为联合体投标，联合体各方均需提供）。

2. 审查程序

2.1 初步审查

评标委员会依据本章第 1.1 款规定的标准，对资格后审申请文件进行初步审查。有一项因素不符合审查标准的，不能通过资格审查。

2.2 详细审查

2.2.1 评标委员会依据第 1.2 款规定的标准，对通过初步审查的资格后审申请文件进行详细审查。有一项因素不符合审查标准的，不能通过资格审查。

2.2.2 通过详细审查的投标人，除应满足第 1.1 款、第 1.2 款规定的审查标准外，还不得存在下列任何一种情形：

- （1）不按评标委员会要求澄清或说明的；
- （2）在资格后审过程中弄虚作假、行贿或有其他违法违规行为的。

2.3 （合格制）选定合格投标人

通过资格审查的投标人全部参加评标。

2.3 （有限数量制）选定合格投标人

合格投标人在 13 家（含）以下时，全部参加评标。合格投标人在 13 家（不含）以上时，评标委员会按照“建设工程投标人资格审查评分标准”对投标人评审打分，招标人按资格后审得分由高到低选取第二章“投标人须知”中投标人须知前附表规定数量的投标人参加后续评审。

2.4 资格后审申请文件的澄清

在审查过程中，评标委员会可以书面形式，要求投标人当场对所提交的资格后审申请文件中不明确的内容进行必要的澄清或说明。投标人的澄清或说明采用书面形式，并不得改变资格后审申请文件的实质性内容。投标人的澄清和说明内容属于资格后审申请文件的组成部分。招标人和评标委员会不接受投标人主动提出的澄清或说明。

3. 审查结果

3.1 提交审查报告

评标委员会按照规定的程序对资格后审申请文件完成审查后，评标委员会应即时向招标人提交书面审查报告，书面审查报告应载明资格后审合格的投标人名单、资格后审不合格的投标人名单及原因等。未通过资格后审的投标人不具有进入评标阶段资格。

3.2 补充说明

在任何审查环节中，需评标委员会就某项定性的审查结论做出表决的，由审查委员会全体成员按照少数服从多数的原则，以记名投票方式表决。

附件：建设工程投标人资格审查评分标准

见评标办法前附表。

注：项目管理班子配备情况、企业业绩、获得奖项认定标准同综合评估法中的评审认定标准。

二、评标办法

见评标办法前附表。

注：上一年是指从工程招标公告发布之日起至前一年的1月1日，上两年是指从工程招标公告发布之日起至前两年的1月1日，以此类推。

第四章 合同条款及格式

第一节 通用合同条款

本工程施工合同通用条款采用 2017 版《建设工程施工合同（示范文本）》（GF-2017-0201）。

d16fdce8-bc92-40e9-9233-760119b31bb8

第二节 专用合同条款

1. 本工程施工合同采用 2017 版《建设工程施工合同（示范文本）》（GF-2017-0201）。

2. 工程概况

2.1 工程名称：麦岛路（东海东路-香港东路）排水改造工程

2.2 工程地点：项目项目位于麦岛路，南起东海东路，北至香港东路。

2.3 工程承包范围：施工图范围内的全部内容，详见工程量清单

3. 合同工期

工期总日历天数：365 天。计划开工日期以实际开工日期为准，工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

4. 质量标准

工程质量符合国家相关专业验收规范的规定，达到合格标准。

5. 安全文明施工

5.1 安全文明施工符合青岛市建筑施工现场标准化管理的要求/创建青岛市建筑施工现场标准化管理样板工程（适用于房屋建筑工程）；

5.1 安全文明施工符合青岛市市政工程施工现场管理标准的要求（适用于市政工程）。

5.2 安全文明施工费（适用于房屋建筑工程）。

5.2.1 发包人办理安全报监前先将安全防护、文明施工措施费用全额存入承包人的安全防护、文明施工措施费专项账户。

5.2.2 承包人在财务管理中对该账户实行专户核算，专款专用，单独列出安全防护、文明施工项目费用清单备查，不允许与工程进度款混合使用。

5.3 安全生产要求

合同履行期间，合同当事人均应当遵守国家、省、市和工程所在地有关安全生产的要求。合同当事人有特别要求的，应在专用合同条款中明确施工项目安全生产标准化达标目标及相应事项。发包人不得明示或者暗示承包人购买、租赁、使用不符合安全施工要求的安全防护用具、机械设备、施工机具及配件、消防设施和器材。承包人有权拒绝发包人及监理人强令承包人违章作业、冒险施工的任何指示。

在施工过程中，如遇到突发的地质变动、事先未知的地下施工障碍等影响施工安全的紧急情况，承包人应及时报告监理人和发包人，发包人应当及时下令停工并报政府有关行政管理部门采

取应急措施。

5.4 安全生产保证措施

承包人应当按照有关规定编制施工组织设计,施工组织设计中的安全技术措施或者专项施工方案应符合工程建设强制性标准,建立健全安全生产责任制,制定安全生产责任制度及操作规程、治安保卫制度、安全生产教育培训制度,并按安全生产法律规定及合同约定履行安全职责,如实编制工程安全生产的有关记录,接受发包人、监理人及政府安全监督部门的检查与监督。

承包人应当按照有关规定编制施工组织设计,施工组织设计中的安全技术措施或者专项施工方案应符合工程建设强制性标准,建立健全安全生产责任制,制定安全生产规章制度和操作规程。

5.5 安全生产责任

发包人的安全责任

发包人应负责赔偿以下各种情况造成的损失:

5.5.1 工程或工程的任何部分对土地的占用所造成的第三者财产损失;

5.5.2 由于发包人原因在施工场地及其毗邻地带造成的第三者人员伤亡和财产损失;

5.5.3 由于发包人原因造成的发包人自身人员的人身伤害以及财产损失。

承包人的安全责任

由于承包人原因在施工场地内及其毗邻地带造成的发包人、监理人以及第三者人员伤亡和财产损失,由承包人负责赔偿。

6. 材料与工程设备

6.1 本工程所需材料与工程设备由承包人负责采购。

6.2 施工现场建立材料与工程设备进场联合验收制度。成立材料与工程设备进场联合验收组,联合验收组由发包人委托的项目总监任组长,承包人项目经理、质量员、材料员和监理见证送样人员共同参加,对每批次进场材料与工程设备进行验收。

6.3 联合验收组应严格核查材料与工程设备进场报验单、进货单、产品合格证、检验报告等,并对进场的材料与工程设备依据有关规定划分检验批次,及时进行相关检验和检测委托工作。

6.4 材料与工程设备应提前进场,严禁“未检先用”。施工现场材料与工程设备应根据检测规范提前一个检测周期的时间采购进场,检测复试合格后方可使用;未经检测或检测不合格的材料与工程设备严禁在工程上使用。

7. 工程变更

7.1 变更的范围的约定:

7.2 变更估价原则：

7.2.1 已标价工程量清单中有适用于变更工程项目的，采用该项目的单价。

7.2.2 已标价工程量清单中没有适用、但有类似于变更工程项目的，在合理范围内参照类似项目的单价；

7.2.3 已标价工程量清单中没有适用也没有类似于变更工程项目的，由承包人根据变更工程资料、计量规则和计价办法、工程造价管理机构发布的信息价格和承包人报价浮动率提出变更工程项目的单价，报发包人确认后调整。承包人报价浮动率按下列公式计算：

承包人报价浮动率 $L = (1 - \text{中标价} / \text{招标控制价}) \times 100\%$ ；

7.2.4 已标价工程量清单中没有适用也没有类似于变更工程项目，且工程造价管理机构发布的信息价格缺价的，由承包人根据变更工程资料、计量规则、计价办法和通过市场调查等取得有合法依据的市场价格提出变更工程项目的单价，报发包人确认后调整。

8. 价格调整

8.1 材料与工程设备价格调整

8.1.1 下列材料与工程设备价格变化幅度超出约定的幅度时，合同价格可作相应调整。

序号	材料与工程设备 名称和规格	价格变化幅度%	备注

8.1.2 材料与工程设备价格变化幅度的确定采用方法：

(1) 以施工当期当地造价部门发布的价格与投标报价同期当地造价部门发布的价格相比较。

(2) 以施工当期批价与投标报价相比较。

8.1.3 材料与工程设备的调整方法：

8.2 人工单价调整

人工单价调整方式：执行青岛市相关规定。

9. 合同价格、计量与支付

9.1. 本合同采用 (1) 合同价格形式：

(1) 单价合同

(2) 总价合同

(3) 其他价格形式：

9.2 计量

工程量计量规则：采用《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）及相关专业工程工程量计算规范。

9.3 支付

(1) 工程预付款：按照签约合同价 10%的额度进行工程预付款拨付。

(2) 工程进度款：进度拨付至 80%。

(3) 竣工结算款：结算拨付至 85%。

(4) 其他款项按照国家、省、市等相关规定执行

10. 竣工验收

竣工验收依据《关于进一步加强市政工程分部验收、预验收、竣工验收、竣工备案管理的通知》及相关规定进行。

10.1 自检。承包人自行组织工程质量验收，并形成单位工程质量的验收文件；监理人核查形成的单位工程质量验收文件；承包人向发包人提报单位工程申请竣工验收报告。

10.2 竣前检查。工程预验收合格后 7 个工作日内报请质量监督机构对工程进行竣前检查，质量监督机构对工程实体质量和竣工文件资料重点进行监督抽查。

10.3 竣工验收。质量监督机构签发责令整改的问题已全部整改完成后，由发包人组织勘察、设计、施工、监理等有关单位人员组成验收组进行工程竣工验收，质量监督机构对工程竣工验收进行现场监督。验收组对工程勘察、设计、施工质量和各管理环节等方面做出全面评价，在《建设工程竣工验收报告》、《青岛市市政工程竣工验收备案表》上签署意见。

11. 缺陷责任与保修

11.1 缺陷责任期的具体期限：自通过竣工验收之日起计算，12 个月。

11.2 质量保证金金额：结算价格的 3%

11.3 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留采取以下第（2）种方式：

(1) 在支付工程进度款时逐次扣留，在此情形下，质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额；

(2) 工程竣工结算时一次性扣留质量保证金；

(3) 其他扣留方式：

11.4 质量保证金的返还：**质量保证金无息返还。**

11.5 工程保修期

本工程按照国家《建设工程质量管理条例》中有关规定实行保修，具体工程约定质量保修期如下：

11.5.1 地基基础工程、主体结构工程为设计文件规定的合理使用年限；

11.5.2 屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，为 5 年；

11.5.3 供热及供冷系统工程为 2 个采暖期及供冷期；

11.5.4 电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程为 2 年；

11.5.5 室外的上下水和小区道路等市政公用工程为 2 年；

11.5.6 其他约定：本工程其他项目保修期为 2 年。

12. 违约责任

12.1 因承包人原因导致工程质量未达到合同约定的质量标准的，承包人向发包人偿付合同价格%的违约金。

12.2 因承包人原因致使工程未按期竣工的，每延误一天，承包人向发包人偿付合同价格%的违约金。

12.3 因承包人原因未达到合同约定的安全文明施工要求的，承包人向发包人偿付合同价格%的违约金。

12.4 承包人项目经理须常驻施工现场，每月在施工现场的时间不得少于 20 天，项目经理确需离开施工现场时，应事先通知监理人，并取得发包人的书面同意。未经同意擅自离开施工现场的，每发生一次承包人向发包人偿付元违约金。

13. 低价施工风险担保：

13.1 担保额度：招标控制价与中标人投标报价差值的%。

13.2 缴纳形式：现金、银行保函、担保公司保函或保险。

第五章 工程量清单

见附录

d16fdce8-bc92-40e9-9233-760119b31bb8

清单及控制价编制说明

最高投标限价编制说明

青岛市崂山区城市管理局：

我公司受贵单位委托，依据贵单位所提供的设计图纸、编制要求等有效资料，经过勘察现场，本着公平、公正、诚信的执业原则，结合建设行政主管部门颁发的相关文件完成了最高投标限价的编制工作。相关情况报告如下：

一、项目建设主要内容

项目位于麦岛路，南起东海东路，北至香港东路，建设内容主要包括现状雨水暗渠翻建、污水管道改造修复、道路翻建、绿化迁移补植等。

二、编制范围

本清单包含设计图纸范围内的雨水暗渠翻建、非开挖管道修复、路面翻建、绿化迁移补植、支护等全部内容。

三、编制依据

1. 《建设工程工程量清单计价标准》（GB50500-2024）；
2. 《市政工程工程量计算标准》（GB50857-2024）；
3. 《园林绿化工程工程量计算标准》（GB50858-2024）；
4. 《山东省市政工程消耗量定额》（2025 年）；
5. 《山东省园林绿化工程消耗量定额》（2025 年）；
6. 《山东省市政养护维修工程消耗量定额》（2020 年）；
7. 《山东省建设工程费用项目组成及计算规则》（2025 年）；
8. 《山东省住房和城乡建设厅关于发布建设工程造价计价依据的通知》（鲁建标字〔2025〕7 号）；
9. 《青岛市工程计价管理》（2025）；
10. 《青岛材价》（2025 年第 12 期）及市场价；
11. 本工程图纸及图纸答疑；
12. 施工现场地质勘探资料、水文气象资料；
13. 国家和地方政府有关建设和造价管理的法律、法规和规程；
14. 与工程项目相关的工程建设标准、规范、图集等技术资料。

四、编制说明

1. 工程类别：道路工程按道路工程取费，排水工程及道路排水工程按排水工程取费，绿化工程按园林绿化工程取费。
2. 人工工日单价：市政工程 129.87 元/工日、园林绿化工程 129.87 元/工日；
3. 最高投标限价中工程量按设计图纸、图纸答疑内容计量。
4. 材料价格按照 2025 年第 12 期《青岛材价》及市场价计入。
5. 混凝土按商砼考虑、砂浆按预拌考虑。
6. 余方外运运距暂按 20km 考虑，结算时依据实际情况以及《青岛市城乡建设委员会、青岛市政公用局关于发布建筑垃圾运输成本指导价格的通知》（青建办字[2013]20 号）调整。
7. 社会保险费、建设项目工伤保险按规定计入，结算时按规定调整。
8. 本最高投标限价未考虑工程暂列金额及暂估价。
9. 本最高投标限价未考虑工程总承包服务费。
10. 工程量清单中未尽描述特征参考图纸及设计要求。
11. 排水工程挖淤泥流沙的工程量暂按总挖方量的 20%考虑，结算时按实计取。
12. 管道清淤工程量按照管道体积的 30%考虑，结算时按实计取。
13. 暗渠清淤工程量按照暗渠体积的 20%考虑，结算时按实计取。
14. 非开挖修复工程量以原始检测报告为依据暂估考虑，结算时按实计取。
15. 未尽事宜详见清单说明、最高投标限价说明、图纸答疑及设计图纸等。

五、编制结果

工程招标控制价 22104224.59 元，大写：贰仟贰佰壹拾万零肆仟贰佰贰拾肆元伍角玖分，未计列暂列金额和暂估价。

工程量清单编制说明

青岛市崂山区城市管理局：

我公司受贵单位委托，依据贵单位所提供的设计图纸、编制要求等有效资料，经过勘察现场，本着公平、公正、诚信的执业原则，结合建设行政主管部门颁发的相关文件完成了工程量清单的编制工作。相关情况报告如下：

一、项目建设主要内容

项目位于麦岛路，南起东海东路，北至香港东路，建设内容主要包括现状雨水暗渠翻建、污水管道改造修复、道路翻建、绿化迁移补植等。

二、编制范围

本清单包含设计图纸范围内的雨水暗渠翻建、非开挖管道修复、路面翻建、绿化迁移补植、支护等全部内容。

三、编制依据

1. 《建设工程工程量清单计价标准》（GBT50500-2024）；
2. 《市政工程工程量计算标准》（GBT50857-2024）；
3. 《园林绿化工程工程量计算标准》（GBT50858-2024）；
4. 《青岛市工程计价管理》（2025）；
5. 本工程图纸及图纸答疑；
6. 施工现场地质勘探资料、水文气象资料；
7. 国家和地方政府有关建设和造价管理的法律、法规和规程；
8. 与工程项目相关的工程建设标准、规范、图集等技术资料。

四、编制说明

1. 工程量清单中工程量按设计图纸、图纸答疑内容计量。
2. 混凝土按商砼考虑、砂浆按预拌考虑。
3. 余方外运运距暂按 20km 考虑，结算时依据实际情况以及《青岛市城乡建设委员会、青岛市政公用局关于发布建筑垃圾运输成本指导价格的通知》（青建办字[2013]20 号）调整。
4. 社会保险费、建设项目工伤保险按规定计入，结算时按规定调整。
5. 本项目未考虑工程暂列金额及暂估价。

6. 本项目未考虑工程总承包服务费。
7. 工程量清单中未尽描述特征参考图纸及设计要求。
8. 排水工程挖淤泥流沙的工程量暂按总挖方量的 20%考虑，结算时按实计取。
9. 管道清淤工程量按照管道体积的 30%考虑，结算时按实计取。
10. 暗渠清淤工程量按照暗渠体积的 20%考虑，结算时按实计取。
11. 非开挖修复工程量以原始检测报告为依据暂估考虑，结算时按实计取。
12. 未尽事宜详见清单说明、图纸答疑及设计图纸等。

第六章 投标文件格式

d16fdce8-bc92-40e9-9233-760119b31bb8

d16fdce8-bc92-40e9-9233-760119b31bb8

投标文件

项目名称：_____

项目编号：_____

标段名称：_____（商务文件）

____年__月__日

d16fdce8-bc92-40e9-9233-760119b31bb8

投标文件

项目名称：_____

项目编号：_____

标段名称：_____（商务文件）

____年__月__日

(以投标文件制作工具箱中自动获取的电子目录为准)

1. 资格审查资料
2. 法定代表人身份证明或授权委托书
3. 资质证书
4. 营业执照
5. 安全生产许可证
6. 企业章程营业执照
7. 投标保证金缴纳证明材料
8. 项目负责人资格证明材料
9. 投标承诺书
10. 施工经验
11. 根据具体项目情况可添加资格证明材料
12. 近年完成的类似项目汇总表
13. 拟委任的项目班子成员一览表
14. 投标人获奖汇总表
15. 投标人获奖详细信息
16. 资格后审申请证明文件-资质证明
17. 人员业绩
18. 人员获奖
19. 其他资料
20. 商务文件格式

一、商务文件格式

1. 法定代表人身份证明

投 标 人：_____

单位性质：_____

地 址：_____

成立时间：_____年_____月_____日

经营期限：_____

姓 名：_____性 别：_____

年 龄：_____职 务：_____

系_____（投标人名称）_____的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证

投标人名称（公章）：

年 月 日

注：如为联合体投标，则该法定代表人身份证明由联合体牵头人出具。

2. 授权委托书

本人_____（姓名）系_____（投标人名称）的法定代表人，现委托（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改_____（项目名称）投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：_____

代理人无转委托权。

附：法定代表人和委托代理人身份证

投 标 人：_____（公章）

法定代表人：_____（签字或盖章）

年 月 日

注：如为联合体投标，则该授权委托书由联合体牵头人出具。

3. 投标承诺书

致_____（招标人）_____：

我公司参加_____（项目名称）_____投标，现就有关事项向招标人郑重承诺如下：

1、我公司承诺本次投标提供的市场行为证明、资格（资质）证书、人员证书、企业业绩和荣誉等材料均真实无任何虚假。若在招投标过程及预中标公示过程中被查存在虚假，同意被取消投标资格及中标资格、被没收投标保证金，并接受按照有关规定作出的处罚。

如其他投标人对以上材料的真实性提出投诉，我单位承诺在贵单位要求的时间内（一般为5个工作日），向贵单位提供有关主管部门出具的证明材料和核实渠道。逾期未提供的、或提供的证明材料不满足要求的，视为我单位自动放弃投标资格或中标资格。

2、我公司承诺不借用他人资质投标或出借资质给他人投标，不与其他投标人串通投标，不使用非法手段获取中标。若在招投标过程及预中标公示过程中发现有上述行为，同意被取消投标资格及中标资格、被没收投标保证金，并接受按照有关规定作出的处罚。

3、我公司承诺不存在因违反建筑市场管理、建设工程质量安全等法律、法规、规章，而被限制投标且在有效期内的市场行为。我公司承诺投标时项目经理未担任其他在建工程的项目负责人。

4、我公司承诺信用状况良好，在参与投标时无以下情形：

（1）被人民检察院列入行贿犯罪档案，自判决生效之日起，至投标文件递交截止之日止，不满二年的；

（2）被人民法院列为失信被执行人、被税务部门列为重大税收违法当事人、被有关部门列入严重违法失信企业名单或经营异常名录，公布的受惩信息有效时间在投标文件递交截止之日后的。

我公司信用状况接受社会监督，如与事实不符，我公司自愿承担以其他方式弄虚作假的法律责任。

5、我公司承诺严格按照相关法律、法规和规章的规定进行异议投诉。

特此承诺！

投 标 人：（公章）

年 月 日

4. 联合体协议书（如有）

（所有成员单位名称）自愿组成（联合体名称）联合体，共同参加（项目名称）投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1. (某成员单位名称)为(联合体名称)牵头人。
2. 联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制、签章和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。
3. 联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。
4. 联合体各成员单位内部的职责分工如下：_____。
5. 联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，切实执行一切合同文件，同时按照内部职责的划分，承担自身所负的责任和风险。
6. 如中标，联合体内部将遵守以下规定：
 - a. 联合体牵头方和成员共同与业主签订合同书，并就中标项目向业主负责连带责任和各自的法律责任。
 - b. 联合体分工原则：联合体各成员负责本项目招标文件要求规定的各项工作。
.....
7. 本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。如中标后，联合体内部另有协议的，联合体牵头方应将协议书送交业主。
8. 本协议书一式____份，联合体成员和招标人各执一份。

注：本协议书由被授权代表签字的，应附法定代表人签字或盖章的授权委托书。

牵头人名称: (公章)

法定代表人或其授权代表：（签字或盖章）

成员一名称：（公章）

法定代表人或其授权代表：（签字或盖章）

• • • • •

年 月 日

5. 投标人减免投标保证金信用承诺书

按照招标文件的规定，我单位郑重承诺如下：

1. 我单位因_____，符合招标文件要求的_____减免保证金的政策，自愿遵守招标文件要求，自愿通过提供承诺方式，享受☐全部免缴投标保证金/☐减免 50%保证金待遇。

2. 我单位将严格遵守《中华人民共和国招标投标法》等法律法规和规章。如有提供虚假或伪造信用评价，或者出现投标截止后撤销投标文件、中标后无正当理由不与招标人订立合同、在签订合同时向招标人提出附加条件或其他法律法规规定的投标保证金不予退还的行为，我单位愿意接受相关行政监督部门处理承担因此造成的一切法律后果。

我单位对上述承诺的真实性负责。如有虚假，我单位愿意承担相应的法律责任，并承担因此所造成的一切损失。

承诺单位（盖章）：

法定代表人或授权代表（签名或盖章）：

日期： 年 月 日

d16fdce8-bc92-40e9-9233-760119b31bb8

投标文件

项目名称：_____

项目编号：_____

标段名称：_____（技术文件）

____年__月__日

d16fdce8-bc92-40e9-9233-760119b31bb8

投标文件

项目名称：_____

项目编号：_____

标段名称：_____（技术文件）

____年__月__日

格式自拟

d16fdce8-bc92-40e9-9233-760119b31bb8

d16fdce8-bc92-40e9-9233-760119b31bb8

投标文件

项目名称：_____

项目编号：_____

标段名称：_____（报价文件）

____年__月__日

d16fdce8-bc92-40e9-9233-760119b31bb8

投标文件

项目名称：_____

项目编号：_____

标段名称：_____（报价文件）

____年__月__日

1. 投标函

致招标人：

1. 我方已仔细研究了_____（项目名称）招标文件的内容，愿意以人民币（大写）_____（RMB¥_____元）的投标总报价，项目负责人_____，按合同约定实施和完成承包工程，修补工程中的任何缺陷，实现工程目的。
2. 我方承诺已标价工程量清单由具有相应国家认可资格的注册造价师编制。
3. 我方承诺在招标文件规定的投标有效期内不修改、撤销投标文件。
4. 如我方中标，我方承诺：
 - （1）在收到中标通知书后，在中标通知书规定的期限内与贵方签订合同。
 - （2）我方承诺按照招标文件规定向贵方递交履约担保。
 - （3）在合同约定的期限内完成并移交全部合同工程。
5. 我方在此声明，所递交的投标文件及有关资料内容完整、真实和准确，不存在第二章“投标人须知”第1.4.3项、第1.4.4项和第1.4.5项规定的任何一种情形。
6. 我方在此承诺，未参与任何形式的“围标串标”、以他人名义或者以其他方式弄虚作假投标。
7. （其他补充说明）。

投 标 人（公章）：_____

法定代表人或其授权的代理人（签字或盖章）：_____

年 月 日

二、投标函附录

序号	名称	金额（元）	备注
1	工程量清单报价		
2	最终投标报价		
其中规费前合计			

d16fdce8-bc92-40e9-9233-760119b31bb8

附录一

d16fdce8-bc92-40e9-9233-760119b31bb8

工程项目清单汇总表

工程项目清单汇总表

工程名称:麦岛路（东海东路-香港东路）排水改造工程

第1页 共1页

序号	项目名称	金额（元）
1	分部分项工程费	
1.1	市政工程	
1.1.1	道路工程	
1.1.2	排水工程	
1.1.3	绿化工程	
2	措施项目	
2.1	其中：安全生产费	
2.2	其中：环境保护费	
2.3	其中：文明施工费	
2.4	其中：临时设施费	
3	其他项目	
3.1	其他：暂列项目	
3.2	其他：计日工	
3.3	其他：总承包服务费	
3.4	其他：建设项目工伤保险费	
3.5	其他：优质优价费	
3.6	其他：合同中约定的其他项目	
4	增值税	
	合计	

d16fdce8-bc92-40e9-9233-760119b31bb8

补充工程量清单项目及计算规则

补充工程量清单项目及计算规则

工程名称: 麦岛路（东海东路-香港东路）排水改造工程

第1页 共6页

计算规则说明					
补充计算规则说明					
清单编码	清单名称	项目特征描述	计量单位	工程量计算规则	工程内容
04B001	切缝	1.内容:划线、切缝	m	按实际施工长度计算	划线、切缝
04B002	路床(槽)整形	1.部位:车行道 2.范围:按设计要求,路基压实度不小于95%	m ²	按设计图示尺寸以顶面面积计算	路床(槽)整形
04B003	人行道整形碾压	1.部位:人行道 2.范围:按设计要求,路基压实度不小于92%(重型击实)	m ²	按设计图示尺寸以顶面面积计算	人行道整形碾压
04B004	挡车柱	1.直径25cm花岗岩圆挡车柱 2.外露面三遍剁斧 3.45cm*45cmC20混凝土垫层 4.挡车柱图纸及施工所含挖土回填模板等一切内容	根	按实际施工根数计算	1.挖坑槽 2.垫层、模板施工 3.安装挡车柱
04B005	更换井盖、防坠网	1.井盖类型:采用QT500-7,重型球墨铸铁防盗井盖,等级不低于D400, 2.含防坠网	座	按设计图示数量计算	拆除现状井盖、更换井盖及防坠网
04B006	检查井维修	1.检查井种类、规格:综合考虑 2.详细做法:参照检查井维修做法大样图 3.工程内容:路面结构层拆除,并拆除范围内砖砌体,临时固定井盖座,浇筑C50钢纤维速凝混凝土井圈,不含沥青面层恢复 4.不含余渣外运,综合考虑装车	座	按设计图示数量计算	路面结构层拆除,并拆除范围内砖砌体,临时固定井盖座,浇筑C50钢纤维速凝混凝土井圈
04B008	混凝土防冲刷层	1.面层厚度、混凝土强度等级:10cm厚C20素混凝土,抗冻耐久性指数DF不小于70%,其他要求详见图纸	m ²	按设计图示尺寸以面积计算。扣除凸出地面构筑物、设备基础、室内管道、地沟、柱、垛、附墙烟囱及孔洞所占面积。门洞、空圈、暖气包槽、壁龛的开口部分并入相应的工程量内	1.基层清理 2.找平层铺设 3.面层铺设
04B009	盖板修补粘贴碳纤维布	1.做法:承载力满足要求时,仅局部钢筋锈蚀及保护层脱落部分盖板修补裂缝及缺陷,并黏贴碳纤维布(板底满铺通长I级碳纤维布2层,300g/m ²)。 2.单价内包括但不限于铲除基层、漏筋处理、裂缝修补、修补基层、粘贴纤维布、检测、垃圾外运与消纳及其相关的措施性费用等 3.计算规则按照修补面积计算。	m ²	按照修补面积计算	铲除基层、漏筋处理、裂缝修补、修补基层、粘贴纤维布、检测、垃圾外运与消纳
04B010	砌石侧墙与基础勾缝修复	1.做法:对脱落或掉渣的勾缝进行清理及清洗,后采用M15水泥砂浆勾平缝 2.单价内包括但不限于清除原勾缝、勾缝、裂缝修补、垃圾外运与消纳及相关措施性费用 3.计算规则按照勾缝墙体的面积计算。	m ²	按照勾缝墙体的面积	脱落或掉渣的勾缝进行清理及清洗,后采用M15水泥砂浆勾平缝
04B011	台帽修复	1.做法:裂缝勾缝+钢筋除锈与喷阻锈剂+聚合物砂浆抹	m ²	按照修复面积计算	于清理、裂缝修补、抹灰、基层

补充工程量清单项目及计算规则

工程名称: 麦岛路（东海东路-香港东路）排水改造工程

第2页 共6页

04B011	台帽修复	灰+水泥基防水涂料 2.单价内包括但不限于清理、裂缝修补、抹灰、基层修复、检测、垃圾外运与消纳及措施性费用等其他内容 3.计算规则按照修复面积计算	m ²	按照修复面积计算	修复、检测、垃圾外运与消纳
04B012	暗渠底板结构与支撑梁修复（浆砌石）	1.做法：铺装层下基层结构及暗渠侧墙支撑梁存在病害或损坏时,同步翻建 2.单价内包括但不限于清理、拆除、铺装结构层、垃圾外运与消纳及措施性费用等 3.计算规则按照修复底板结构的体积计算	m ³	按照修复底板结构的体积计算	清理、拆除、铺装结构层、垃圾外运与消纳
04B013	暗渠铺装层修复	1.做法：7~10cm厚C40钢筋混凝土内设 φ 10@100x100钢筋网片 2.单价内包括但不限于清理、拆除、铺装混凝土面层、铺设钢筋、垃圾外运与消纳及措施性费用等 3.计算规则按照修复地面的水平投影面积计算	m ²	按照修复地面的水平投影面积计算	清理、拆除、铺装混凝土面层、铺设钢筋、垃圾外运与消纳
04B014	门字形框架混凝土结构	1.混凝土强度等级:C40,添加渗透型阻锈剂,抗冻耐久性指数DFE不小于70%,其他要求详见图纸 2.模板、泵送费用等均包含在单价内	m ³	按照图纸体积计算	支模板,浇筑混凝土,钢筋制作安装
04B015	C20混凝土修复现状暗渠基础顶	1.做法：修复结构基底需紧贴现状暗渠基础顶,施工前需局部拆除现状暗渠基础顶部分松散土体或铺砌结构,确保新老结构紧密衔接,现状暗渠基础顶不平时需采用C20混凝土抹平后再实施修复结构。 2.单价内包括但不限于清理、拆除、铺装混凝土面层、垃圾外运与消纳及措施性费用等 3.计算规则按照修复地面的水平投影面积计算	m ²	按照修复地面的水平投影面积计算	清理、拆除、铺装混凝土面层、垃圾外运与消纳
04B016	暗渠清淤	1.含启闭井盖、检查防护设备、有毒防护设备、有毒气体测试、人工进入管道清泥、集中在井口出泥或从渠内抛至渠上、堆放指定地点、清场。 2.计算规则:疏通方量计算	m ³	疏通方量计算	启闭井盖、检查防护设备、有毒防护设备、有毒气体测试、人工进入管道清泥、集中在井口出泥或从渠内抛至渠上、堆放指定地点、清场
04B017	吸污车吸淤泥	1.挖掘方式:吸污车吸淤; 2.计算规则:以污水及淤泥方量计	m ³	以污水及淤泥方量计	吸污车吸淤
04B018	淤泥外运处理	1.含淤泥外运,清理现场、淤泥处理等相关内容	m ³	以实际方量计算	淤泥外运,清理现场、淤泥处理
04B019	同径短管置换	1.管径:高密度聚乙烯PE100实壁管DN300 2.计算规则:以实际置换长度计算 3.工作内容:后背制作、设备就位、牵引杆顶进,回拖新管碎旧管,管头处理、设备拆除,检测,现场清理等。	m	以实际置换长度计算	后背制作、设备就位、牵引杆顶进,回拖新管碎旧管,管头处理、设备拆除,检测,现场清理等
04B020	同径短管置换	1.管径:高密度聚乙烯PE100实壁管DN600 2.计算规则:以实际置换长度计算 3.工作内容:后背制作、设备就位、牵引杆顶进,回拖新管碎旧管,管头处理、设备拆除,检测,现场清理等。	m	以实际置换长度计算	后背制作、设备就位、牵引杆顶进,回拖新管碎旧管,管头处理、设备拆除,检测,现场清理等

补充工程量清单项目及计算规则

工程名称: 麦岛路（东海东路-香港东路）排水改造工程

第3页 共6页

04B020	同径短管置换		m	以实际置换长度	后背制作、设备
04B021	紫外光固化	1.管径:DN300,内衬管壁厚不小于4mm 2.计算规则:以实际固化长度计算 3.工作内容:设备就位,拉入底膜,拉入玻璃纤维软管,安装扎头及扎头布,连接内管,拉入固化设备,内衬固化,拆卸扎头,内衬端口切割,检测,清理现场等 4.含现状检查井切割、管道通风、清洗及修复垃圾外运等完成相应修复工作内容	m	以实际固化长度计算	1.设备就位,拉入底膜,拉入玻璃纤维软管,安装扎头及扎头布,连接内管,拉入固化设备,内衬固化,拆卸扎头,内衬端口切割,检测,清理现场等 2.含现状检查井切割、管道通风、清洗及修复垃圾外运等完成相应修复工作内容
04B022	紫外光固化	1.管径:DN600,内衬管壁厚不小于7mm 2.计算规则:以实际固化长度计算 3.工作内容:设备就位,拉入底膜,拉入玻璃纤维软管,安装扎头及扎头布,连接内管,拉入固化设备,内衬固化,拆卸扎头,内衬端口切割,检测,清理现场等 4.含现状检查井切割、管道通风、清洗及修复垃圾外运等完成相应修复工作内容	m	以实际置换长度计算	1.设备就位,拉入底膜,拉入玻璃纤维软管,安装扎头及扎头布,连接内管,拉入固化设备,内衬固化,拆卸扎头,内衬端口切割,检测,清理现场等 2.含现状检查井切割、管道通风、清洗及修复垃圾外运等完成相应修复工作内容
04B023	紫外光固化	1.管径:DN800,内衬管壁厚不小于9mm 2.计算规则:以实际固化长度计算 3.工作内容:设备就位,拉入底膜,拉入玻璃纤维软管,安装扎头及扎头布,连接内管,拉入固化设备,内衬固化,拆卸扎头,内衬端口切割,检测,清理现场等 4.含现状检查井切割、管道通风、清洗及修复垃圾外运等完成相应修复工作内容	m	以实际置换长度计算	1.设备就位,拉入底膜,拉入玻璃纤维软管,安装扎头及扎头布,连接内管,拉入固化设备,内衬固化,拆卸扎头,内衬端口切割,检测,清理现场等 2.含现状检查井切割、管道通风、清洗及修复垃圾外运等完成相应修复工作内容
04B024	管道检测	1.管道规格及材质:根据设计图纸要求及现场实际综合考虑 2.检测方式: CCTV 3.工作内容:启闭井盖、通风、设备调试、管道检测、清理场地等 3.计算规则:按检测长度以延长米计算.	m	按检测长度以延长米计算	启闭井盖、通风、设备调试、管道检测、清理场地等
04B025	管道检测	1.管道规格及材质:根据设计图纸要求及现场实际综合考虑 2.检测方式: 潜望镜 3.工作内容:启闭井盖、通风、设备调试、管道检测、清理场地。 3.计算规则:按检测长度以延长米计算.	m	按检测长度以延长米计算	启闭井盖、通风、设备调试、管道检测、清理场地等
04B026	管道检测	1.管道规格及材质:根据设计图纸要求及现场实际综合考虑 2.检测方式: 有害气体检测 3.工作内容:启闭井盖、通风、设备调试、管道检测、清理场地等 3.计算规则:按照检测数量计	m	按检测长度以延长米计算	启闭井盖、通风、设备调试、管道检测、清理场地等

补充工程量清单项目及计算规则

工程名称: 麦岛路（东海东路—香港东路）排水改造工程

第4页 共6页

04B026	管道检测	入	m	按检测长度以延长米计算	启闭井盖、通风、设备调试、
04B027	管道疏通	1.管径:DN200 2.疏通方式:高压疏通车水冲管道+人工疏通+高压疏通车水冲管道 3.计算规则:以实际疏通长度计算 4.含启闭井盖、开盖板、检查防护设备、闸堵、装水、射水疏通、掏泥清井、清除污泥杂物、污泥至指定地点堆放,清理现场等相关内容	m	以实际疏通长度计算	含启闭井盖、开盖板、检查防护设备、闸堵、装水、射水疏通、掏泥清井、清除污泥杂物、污泥至指定地点堆放,清理现场等相关内容
04B028	管道疏通	1.管径:DN300 2.疏通方式:高压疏通车水冲管道+人工疏通+高压疏通车水冲管道 3.计算规则:以实际疏通长度计算 4.含启闭井盖、开盖板、检查防护设备、闸堵、装水、射水疏通、掏泥清井、清除污泥杂物、污泥至指定地点堆放,清理现场等相关内容	m	以实际疏通长度计算	含启闭井盖、开盖板、检查防护设备、闸堵、装水、射水疏通、掏泥清井、清除污泥杂物、污泥至指定地点堆放,清理现场等相关内容
04B029	管道疏通	1.管径:DN400 2.疏通方式:高压疏通车水冲管道+人工疏通+高压疏通车水冲管道 3.计算规则:以实际疏通长度计算 4.含启闭井盖、开盖板、检查防护设备、闸堵、装水、射水疏通、掏泥清井、清除污泥杂物、污泥至指定地点堆放,清理现场等相关内容	m	以实际疏通长度计算	含启闭井盖、开盖板、检查防护设备、闸堵、装水、射水疏通、掏泥清井、清除污泥杂物、污泥至指定地点堆放,清理现场等相关内容
04B030	管道疏通	1.管径:DN600 2.疏通方式:高压疏通车水冲管道+人工疏通+高压疏通车水冲管道 3.计算规则:以实际疏通长度计算 4.含启闭井盖、开盖板、检查防护设备、闸堵、装水、射水疏通、掏泥清井、清除污泥杂物、污泥至指定地点堆放,清理现场等相关内容	m	以实际疏通长度计算	含启闭井盖、开盖板、检查防护设备、闸堵、装水、射水疏通、掏泥清井、清除污泥杂物、污泥至指定地点堆放,清理现场等相关内容
04B031	管道疏通	1.管径:DN800 2.疏通方式:高压疏通车水冲管道+人工疏通+高压疏通车水冲管道 3.计算规则:以实际疏通长度计算 4.含启闭井盖、开盖板、检查防护设备、闸堵、装水、射水疏通、掏泥清井、清除污泥杂物、污泥至指定地点堆放,清理现场等相关内容	m	以实际疏通长度计算	含启闭井盖、开盖板、检查防护设备、闸堵、装水、射水疏通、掏泥清井、清除污泥杂物、污泥至指定地点堆放,清理现场等相关内容
04B032	管道疏通	1.管径:DN1000 2.疏通方式:高压疏通车水冲管道+人工疏通+高压疏通车水冲管道 3.计算规则:以实际疏通长度计算 4.含启闭井盖、开盖板、检查防护设备、闸堵、装水、射水疏通、掏泥清井、清除污泥杂物、污泥至指定地点堆放,清理现场等相关内容	m	以实际疏通长度计算	含启闭井盖、开盖板、检查防护设备、闸堵、装水、射水疏通、掏泥清井、清除污泥杂物、污泥至指定地点堆放,清理现场等相关内容
04B033	管道疏通	1.管径:DN1400 2.疏通方式:高压疏通车水冲管道+人工疏通+高压疏通车水冲管道 3.计算规则:以实际疏通长度计算 4.含启闭井盖、开盖板、检查	m	以实际疏通长度计算	含启闭井盖、开盖板、检查防护设备、闸堵、装水、射水疏通、掏泥清井、清除污泥杂物、污泥至指定地点堆

补充工程量清单项目及计算规则

工程名称: 麦岛路（东海东路-香港东路）排水改造工程

第5页 共6页

04B033	管道疏通	防护设备、闸堵、装水、射水疏通、掏泥清井、清除污泥杂物、污泥至指定地点堆放, 清理现场等相关内容	m	以实际疏通长度计算	放, 清理现场等相关内容
04B034	吸污车吸淤泥	1.挖掘方式:吸污车吸淤; 2.计算规则: 以污水及淤泥方量计	m3	污水及淤泥方量计	吸污车吸淤
04B035	淤泥外运处理	1.含淤泥外运, 清理现场、淤泥处理等相关内容	m3	以实际施工方量计算	淤泥外运, 清理现场、淤泥处理等相关内容
04B036	气囊封堵安装及拆除	1.项目名称: 气囊封堵安装及拆除 2.项目特征: 气囊DN200 3.工作内容: 闭启井盖, 有毒气体测试, 强制通风, 塞管塞, 管塞充气,场内运输, 清理场地。抽水, 拆除, 旧料场内运输, 清理现场。 4.计算规则: 按照设计图纸数量计算	只	按照设计图纸数量计算	闭启井盖, 有毒气体测试, 强制通风, 塞管塞, 管塞充气,场内运输, 清理场地。抽水, 拆除, 旧料场内运输, 清理现场
04B037	气囊封堵安装及拆除	1.项目名称: 气囊封堵安装及拆除 2.项目特征: 气囊DN300 3.工作内容: 闭启井盖, 有毒气体测试, 强制通风, 塞管塞, 管塞充气,场内运输, 清理场地。抽水, 拆除, 旧料场内运输, 清理现场。 4.计算规则: 按照设计图纸数量计算	只	按照设计图纸数量计算	闭启井盖, 有毒气体测试, 强制通风, 塞管塞, 管塞充气,场内运输, 清理场地。抽水, 拆除, 旧料场内运输, 清理现场
04B038	气囊封堵安装及拆除	1.项目名称: 气囊封堵安装及拆除 2.项目特征: 气囊DN400 3.工作内容: 闭启井盖, 有毒气体测试, 强制通风, 塞管塞, 管塞充气,场内运输, 清理场地。抽水, 拆除, 旧料场内运输, 清理现场。 4.计算规则: 按照设计图纸数量计算	只	按照设计图纸数量计算	闭启井盖, 有毒气体测试, 强制通风, 塞管塞, 管塞充气,场内运输, 清理场地。抽水, 拆除, 旧料场内运输, 清理现场
04B039	气囊封堵安装及拆除	1.项目名称: 气囊封堵安装及拆除 2.项目特征: 气囊DN600 3.工作内容: 闭启井盖, 有毒气体测试, 强制通风, 塞管塞, 管塞充气,场内运输, 清理场地。抽水, 拆除, 旧料场内运输, 清理现场。 4.计算规则: 按照设计图纸数量计算	只	按照设计图纸数量计算	闭启井盖, 有毒气体测试, 强制通风, 塞管塞, 管塞充气,场内运输, 清理场地。抽水, 拆除, 旧料场内运输, 清理现场
04B040	气囊封堵安装及拆除	1.项目名称: 气囊封堵安装及拆除 2.项目特征: 气囊DN800 3.工作内容: 闭启井盖, 有毒气体测试, 强制通风, 塞管塞, 管塞充气,场内运输, 清理场地。抽水, 拆除, 旧料场内运输, 清理现场。 4.计算规则: 按照设计图纸数量计算	只	按照设计图纸数量计算	闭启井盖, 有毒气体测试, 强制通风, 塞管塞, 管塞充气,场内运输, 清理场地。抽水, 拆除, 旧料场内运输, 清理现场
04B041	气囊封堵安装及拆除	1.项目名称: 气囊封堵安装及拆除 2.项目特征: 气囊DN1000 3.工作内容: 闭启井盖, 有毒气体测试, 强制通风, 塞管塞, 管塞充气,场内运输, 清理场地。抽水, 拆除, 旧料场内运输, 清理现场。 4.计算规则: 按照设计图纸数量计算	只	按照设计图纸数量计算	闭启井盖, 有毒气体测试, 强制通风, 塞管塞, 管塞充气,场内运输, 清理场地。抽水, 拆除, 旧料场内运输, 清理现场

补充工程量清单项目及计算规则

工程名称: 麦岛路（东海东路-香港东路）排水改造工程

第6页 共6页

04B041	气囊封堵安装及拆除	量计算	只	按照设计图纸数	闭启井盖, 有毒气体测试, 强制
04B042	气囊封堵安装及拆除	1.项目名称: 气囊封堵安装及拆除 2.项目特征: 气囊DN1400 3.工作内容: 闭启井盖, 有毒气体测试, 强制通风, 塞管塞, 管塞充气, 场内运输, 清理场地。抽水, 拆除, 旧料场内运输, 清理现场。 4.计算规则: 按照设计图纸数量计算	只	按照设计图纸数量计算	闭启井盖, 有毒气体测试, 强制通风, 塞管塞, 管塞充气, 场内运输, 清理场地。抽水, 拆除, 旧料场内运输, 清理现场
04B043	蛙人下井		次	按次数计算	蛙人下井
04B044	集中井口出泥	1.挖掘方式: 集中井口出泥, 人工配合机械清理出井 2.综合考虑固体废弃物等	座	按实际施工数量计算	集中井口出泥, 人工配合机械清理出井
04B045	钢板桩租赁费	1.桩长: 综合考虑 2.规格、型号: 钢板桩、钢板桩 3.租赁时间暂按60天考虑, 首月租赁费已在施工费中考虑, 超出1个月按吨·天计算	t·天	租赁时间暂按60天考虑, 首月租赁费已在施工费中考虑, 超出1个月按吨·天计算	钢板桩租赁费
04B046	钢支撑围檩租赁费	1.规格、型号: 钢支撑围檩 2.租赁时间暂按60天考虑。首月租赁费已在施工费中考虑, 超出1个月按吨·天计算	t·天	租赁时间暂按60天考虑。首月租赁费已在施工费中考虑, 超出1个月按吨·天计算	钢支撑围檩租赁费
04B047	钢管桩 (纯钢管桩+内支撑段)	1、成孔方式、土石方类别、流砂、淤泥等综合考虑, 入岩费用综合考虑 2、钢管桩成孔直径180mm 3、钢管桩制作、运输、安装, Q345B无缝钢管直径Φ146mm, 壁厚6.0mm, 综合考虑出浆孔。 4、孔内注浆符合设计要求 5、包括但不限于桩机就位、校正、钻孔、打试验桩、打桩、注浆等 6、机械进退场及安拆费综合考虑	m	以实际长度计算	钢管桩制作、运输、安装、孔内注浆、桩机就位、校正、钻孔、打试验桩、打桩、注浆
04B048	钢管桩 (钢管桩+钢板桩+内支撑段)	1、成孔方式、土石方类别、流砂、淤泥等综合考虑, 入岩费用综合考虑 2、钢管桩成孔直径180mm 3、钢管桩制作、运输、安装, Q345B无缝钢管直径Φ146mm, 壁厚6.0mm, 综合考虑出浆孔。 4、孔内灌砂符合设计要求 5、包括但不限于桩机就位、校正、钻孔、打试验桩、打桩、灌砂、拔桩、外运 6、机械进退场及安拆费综合考虑	m	以实际长度计算	桩机就位、校正、钻孔、打试验桩、打桩、灌砂、拔桩、外运
05B001	因管道暗渠敷设、道路翻建等原因破除现状绿化及原状恢复	1.做法综合考虑, 原样恢复 2.绿化移栽综合考虑	m ²	以实际施工内容按照面积计入	破除现状绿化及原状恢复
05B002	洒水车洒水		m ³	以实际方量计入	洒水车洒水

d16fdce8-bc92-40e9-9233-760119b31bb8

分部分项工程项目清单与计价表

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称:麦岛路（东海东路-香港东路）排水改造工程

第1页 共15页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		市政工程					
		道路工程					
		土石方工程					
1	040101001001	挖一般土方	1.土类别:根据设计图纸要求及现场实际综合考虑,装车 2.挖土深度:根据设计图纸要求及现场实际综合考虑 3.包含挖方、清表等综合考虑	m3	785.8		
2	040103002001	一般回填方	1.填方来源:外购 2.密实度:满足设计及施工要求 3.材料品种、规格:石渣	m3	785.8		
3	040103003001	余方弃置	1.弃料品种:土石方、破碎石渣、建筑垃圾及现场实际综合考虑	m3	785.8		
		拆除工程					
4	041001001001	拆除路面	1.材质:根据设计图纸要求及现场实际综合考虑 2.厚度:46cm	m2	9558.26		
5	041001002001	拆除人行道	1.材质:根据设计图纸要求及现场实际综合考虑 2.厚度:根据设计图纸要求及现场实际综合考虑	m2	6186.3		
6	041001003001	拆除基层	1.材质:混凝土、碎石 2.厚度:25cm 3.部位:人行道	m2	2308		
7	041001003002	拆除基层	1.材质:混凝土 2.厚度:15cm 3.部位:人行道	m2	3878.3		
8	041001005001	拆除侧、平(缘)石	1.材质:根据设计图纸要求及现场实际综合考虑	m	1953.83		
9	041001012001	拆除地下障碍物	1.障碍物材质:根据设计图纸要求及现场实际综合考虑 2.深度:根据设计图纸要求及现场实际综合考虑	m3	130.19		
10	040103003002	余方弃置	1.弃料品种:土石方、淤泥、石渣、混凝土碎料、垃圾、碎砖等均综合考虑 2.包含外运及消纳等	m3	6391.05		
		车行道工程					
11	04B001	切缝	1.内容:划线、切缝	m	207.59		
12	04B002	路床(槽)整形	1.部位:车行道 2.范围:按设计要求,路基压实度不小于95%	m2	11217.3		
13	040202005001	二灰稳定碎石	1.配合比:满足设计要求及验收规范 2.碎(砾)石规格:满足设计要求及验收规范 3.厚度:18cm	m2	11122.15		
14	040202005002	二灰稳定碎石	1.配合比:满足设计要求及验收规范 2.碎(砾)石规格:满足设计要求及验收规范 3.厚度:18cm	m2	11208.85		
15	040203003001	透层	1.材料品种:PC-2乳化沥青透层油 2.喷油量:1L/m2	m2	11228.85		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 麦岛路（东海东路-香港东路）排水改造工程

第2页 共15页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
16	040203006001	沥青混凝土	1.沥青品种:中粒式沥青混凝土 2.沥青混凝土种类:AC-20C 3.石料种类、规格:满足设计及施工要求 4.掺和料:满足设计及施工要求 5.厚度:6cm	m2	11228.85		
17	040203004001	粘层	1.材料品种:PC-3乳化沥青粘层油 2.喷油量:0.5L/m2	m2	11248.85		
18	040203006002	沥青混凝土	1.沥青品种:SBS改性细粒式沥青混凝土 2.沥青混凝土种类:AC-13C 3.石料种类、规格:满足设计及施工要求 4.掺和料:满足设计及施工要求 5.厚度:4cm	m2	11248.85		
19	040201021001	土工合成材料	1.厚度:满足设计及施工要求 2.材料品种、规格及比例:玻璃纤维土工格栅	m2	1271.802		
20	041001004001	铣刨路面	1.材质:沥青面层 2.结构形式:根据设计图纸要求及现场实际综合考虑 3.厚度:3cm	m2	412.4		
21	040203004002	粘层	1.材料品种:PC-3乳化沥青粘层油 2.喷油量:0.5L/m2	m2	412.4		
22	040203006003	沥青混凝土	1.沥青品种:SBS改性细粒式沥青混凝土 2.沥青混凝土种类:AC-13C 3.石料种类、规格:满足设计及施工要求 4.掺和料:满足设计及施工要求 5.厚度:4cm	m2	412.4		
		人行道工程					
23	04B003	人行道整形碾压	1.部位:人行道 2.范围:按设计要求,路基压实度不小于92%(重型击实)	m2	6186.3		
24	040204001001	人行道块料铺设	1.块料品种、规格:6cm透水盲道砖 2.垫层、基层材料品种、厚度、混凝土强度等级:3cm1:6干硬性水泥砂浆	m2	293.12		
25	040204001002	人行道块料铺设	1.块料品种、规格:6cm仿石透水砖 2.垫层、基层材料品种、厚度、混凝土强度等级:3cm1:6干硬性水泥砂浆	m2	2014.88		
26	040202016001	水泥混凝土基层	1.混凝土强度等级:C20无砂大孔混凝土 2.厚度:10cm	m2	2308		
27	040202010001	碎石	1.石料规格:级配碎石 2.厚度:15cm	m2	2308		
28	040204001003	人行道块料铺设	1.块料品种、规格:8cm仿石透水砖 2.垫层、基层材料品种、厚度、混凝土强度等级:3cmM10水泥砂浆	m2	3878.3		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 麦岛路（东海东路-香港东路）排水改造工程

第3页 共15页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
29	040202016002	水泥混凝土基层	1.混凝土强度等级:C20混凝土 2.厚度:15cm	m2	3878.3		
		路缘石、界石					
30	040204004001	安砌侧(平、缘)石-利旧	1.材料品种、规格:30*20*100cm花岗岩路缘石 2.垫层材料品种、厚度:3cm厚1:3水泥砂浆 3.基座尺寸、混凝土强度等级:C20混凝土垫层 4.勾缝材料品种、规格:满足设计及施工要求 5.弯道处、出入口处、弧形等变截面侧石综合考虑 6.模板综合考虑	m	379		
31	040204004002	安砌侧(平、缘)石	1.材料品种、规格:30*20*100cm花岗岩路缘石 2.垫层材料品种、厚度:3cm厚1:3水泥砂浆 3.基座尺寸、混凝土强度等级:C20混凝土垫层 4.勾缝材料品种、规格:满足设计及施工要求 5.弯道处、出入口处、弧形等变截面侧石综合考虑 6.模板综合考虑	m	922		
32	040204004003	安砌侧(平、缘)石-利旧	1.材料品种、规格:15*10*100cm花岗岩界石 2.垫层材料品种、厚度:3cm厚1:3水泥砂浆 3.基座尺寸、混凝土强度等级:C20混凝土垫层 4.勾缝材料品种、规格:满足设计及施工要求 5.弯道处、出入口处、弧形等变截面侧石综合考虑 6.模板综合考虑	m	522.26		
33	040204004004	安砌侧(平、缘)石	1.材料品种、规格:15*10*100cm花岗岩界石 2.垫层材料品种、厚度:3cm厚1:3水泥砂浆 3.基座尺寸、混凝土强度等级:C20混凝土垫层 4.勾缝材料品种、规格:满足设计及施工要求 5.弯道处、出入口处、弧形等变截面侧石综合考虑 6.模板综合考虑	m	469.83		
34	040204007001	树池砌筑	1.材料品种、规格:10*10*100cm花岗岩树池石 2.垫层、基础材料品种、厚度:满足设计及施工要求 3.树池尺寸:满足设计及施工要求 4.树池盖面材料品种:满足设计及施工要求	个	13		
		挡车柱					
35	04B004	挡车柱	1.直径25cm花岗岩圆挡车柱 2.外露面三遍剁斧 3.45cm*45cmC20混凝土垫层 4.挡车柱图纸及施工所含挖土回填模板等一切内容	根	42		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 麦岛路（东海东路-香港东路）排水改造工程

第4页 共15页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		给排水工程					
36	041001006001	拆除管道	1.材质:根据设计图纸要求及现场实际综合考虑 2.管径:DN300	m	120.3		
37	040501001001	混凝土管DN300	1.垫层材质及厚度:不含垫层 2.基础材质、形式及厚度:不含基础 3.混凝土强度等级:满足设计要求及验收规范 4.管道规格、等级:Ⅱ级钢筋混凝土管 DN300 5.连接形式:橡胶圈接口 6.铺设深度:满足设计要求及验收规范 7.管道检验及试验要求:满足设计要求及验收规范 8.防腐要求:满足设计要求及验收规范	m	243.8		
38	041001007001	拆除砖石结构	1.结构形式:现状雨水口 2.强度:根据设计图纸要求及现场实际综合考虑	m3	17.6		
39	040504010001	雨水口	1.雨水口规格:预制混凝土装装配式联合式双算雨水口 2.雨水算子及圈口材质、型号、规格:满足设计要求及验收规范 3.垫层、基础材质及厚度:满足设计要求及验收规范 4.混凝土强度等级:满足设计要求及验收规范 5.材料品种、规格:满足设计要求及验收规范 6.砂浆强度等级及配合比:满足设计要求及验收规范 7.拦截装置材质、型号、规格:满足设计要求及验收规范 8.防臭装置材质、型号、规格:满足设计要求及验收规范	座	29		
40	040504010002	雨水口	1.雨水口规格:预制混凝土装装配式联合式多算雨水口 2.雨水算子及圈口材质、型号、规格:满足设计要求及验收规范 3.垫层、基础材质及厚度:满足设计要求及验收规范 4.混凝土强度等级:满足设计要求及验收规范 5.材料品种、规格:满足设计要求及验收规范 6.砂浆强度等级及配合比:满足设计要求及验收规范 7.拦截装置材质、型号、规格:满足设计要求及验收规范 8.防臭装置材质、型号、规格:满足设计要求及验收规范	座	12		
41	040103003003	余方弃置	1.弃料品种:土石方、淤泥、石渣、混凝土碎料、垃圾、碎砖等均综合考虑 2.包含装车、外运及消纳等	m3	39.36		
42	04B005	更换井盖、防坠网	1.井盖类型:采用QT500-7,重型球墨铸铁防盗井盖,等级不低于D400, 2.含防坠网	座	26		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 麦岛路（东海东路-香港东路）排水改造工程

第5页 共15页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
42	04B005	更换井盖、防坠		座	26		
43	04B006	检查井维修	1.检查井种类、规格:综合考虑 2.详细做法:参照检查井维修做法大样图, 3.工程内容:路面结构层拆除,并拆除范围内砖砌体,临时固定井盖座,浇筑C50钢纤维速凝混凝土井圈,不含沥青面层恢复 4.不含余渣外运,综合考虑装车	座	26		
44	040203006004	沥青混凝土	1.沥青品种:SBS改性细粒式沥青混凝土 2.沥青混凝土种类:AC-13C 3.石料种类、规格:满足设计及施工要求 4.掺和料:满足设计及施工要求 5.厚度:6cm	m2	95.15		
45	040203004003	粘层	1.材料品种:乳化沥青粘层油 2.喷油量:1.1L/m2	m2	95.15		
		排水工程					
		土石方工程					
46	040101002001	挖沟槽土方	1.土类别:一二类土、堆放 2.挖土深度:满足设计及施工要求 3.包含挖方、清表等综合考虑	m3	6086.928		
47	040101005001	挖淤泥、流砂	1.挖掘深度:以现场实际需求为准,综合考虑	m3	1521.732		
48	040103001001	沟槽、基坑回填方	1.填方来源:原土 2.密实度:满足设计及规范要求	m3	6872.73		
49	040103001002	沟槽、基坑回填方	1.填方来源:外购土 2.密实度:满足设计及规范要求	m3	2398.82		
50	041001007002	拆除石砌体	1.原有暗渠拆除、堆放	m3	4123.42		
51	041001008001	拆除混凝土结构	1.拆除钢筋混凝土构件,破碎,堆放	m3	1509.18		
52	041001008002	拆除混凝土结构	1.拆除素混凝土构件,破碎,堆放	m3	185.42		
53	040103003004	余方弃置	1.弃料品种:土石方、淤泥、石渣、混凝土碎料、垃圾、碎砖等均综合考虑 2.单价内包含装车、外运及消纳等	m3	7339.75		
54	040103001003	沟槽、基坑回填方	1.填方来源:石渣 2.密实度:满足设计要求及验收规范 3.材料品种、规格:满足设计要求及验收规范	m3	1534.19		
55	040305001001	垫层	1.材料品种、规格:风化砂 2.厚度:满足设计要求	m3	154.33		
56	040303002001	管道基础	1.混凝土强度等级:C20 2.做法:满足设计要求及验收规范	m3	2.19		
57	040103001004	沟槽、基坑回填方	1.填方来源:风化砂 2.密实度:满足设计要求及验收规范 3.材料品种、规格:满足设计要求及验收规范	m3	282		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 麦岛路(东海东路-香港东路) 排水改造工程

第6页 共15页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
		暗渠工程					
58	040501017001	预制暗渠	1.断面规格:内部净尺寸3500*1800,详细尺寸见图纸 2.混凝土强度等级:C40,添加渗透型阻锈剂,抗冻耐久性指数DF不小于70%,其他要求详见图纸 3.预制暗渠采用国标Φs15.2钢绞线,其抗拉强度标准值1860MPa,末端张拉力为15T;单节段预制暗渠钢绞线单束长260cm,共计4束;15-1锚具共计4套;锚垫板尺寸详见图纸。 4.预制暗渠钢绞线必须待混凝土强度达到设计混凝土强度等级的100%后(且混凝土龄期不小于7天)方可张拉,张拉完毕后采用C40水泥浆对孔道灌浆,然后采用C40混凝土封闭联接箱。 5.预制段吊装完毕后,将吊环钢筋割除,钢筋头抹环氧砂浆厚3cm。 6.连接做法详见图纸,包含在单价内 7.其他要求均满足设计与规范要求。	m	295.11		
59	040501017002	预制暗渠	1.断面规格:内部净尺寸2500*1800,详细尺寸见图纸 2.混凝土强度等级:C40,添加渗透型阻锈剂,抗冻耐久性指数DF不小于70%,其他要求详见图纸 3.预制暗渠采用国标Φs15.2钢绞线,其抗拉强度标准值1860MPa,末端张拉力为15T;单节段预制暗渠钢绞线单束长260cm,共计4束;15-1锚具共计4套;锚垫板尺寸详见图纸。 4.预制暗渠钢绞线必须待混凝土强度达到设计混凝土强度等级的100%后(且混凝土龄期不小于7天)方可张拉,张拉完毕后采用C40水泥浆对孔道灌浆,然后采用C40混凝土封闭联接箱。 5.预制段吊装完毕后,将吊环钢筋割除,钢筋头抹环氧砂浆厚3cm。 6.连接缝做法详见图纸,包含在单价内 7.其他要求均满足设计与规范要求。	m	323.13		
60	041101001001	垫层	1.混凝土强度等级:C20,抗冻耐久性指数DF不小于70%,其他要求详见图纸 2.模板、泵送费用包含在单价内	m ³	270.25		
61	041101002001	混凝土底板	1.混凝土强度等级:C40,添加渗透型阻锈剂,抗冻耐久性指数DF不小于70%,其他要求详见图纸 2.模板、泵送费用包含在单价内	m ³	103.3		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 麦岛路（东海东路-香港东路）排水改造工程

第7页 共15页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
62	041101003001	混凝土墙	1.混凝土强度等级:C40,添加渗透型阻锈剂,抗冻耐久性指数DF不小于70%,其他要求详见图纸 2.模板、泵送费用包含在单价内	m3	128.12		
63	041101004001	混凝土平台、顶板	1.混凝土强度等级:C40,添加渗透型阻锈剂,抗冻耐久性指数DF不小于70%,其他要求详见图纸 2.模板、泵送费用包含在单价内	m3	86.75		
64	040901001001	构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:综合考虑各类规格	t	69.27		
65	040501014001	新旧管连接	1.做法:原有老暗渠内抹灰后与新暗渠顺接	处	11		
66	04B008	混凝土防冲刷层	1.面层厚度、混凝土强度等级:10cm厚C20素混凝土,抗冻耐久性指数DF不小于70%,其他要求详见图纸	m2	51.75		
67	040601032001	变形缝	1.做法:暗渠每隔10~15m设置一道变形缝,缝宽2cm,用聚乙烯泡沫板填塞,且缝表面采用嵌缝胶(2cm深)密封	m	537		
68	040504003001	检查井	1.井筒规格:φ 800,高度2米以内 2.混凝土强度等级:C40 3.预制混凝土井筒,做法参考《预制装配式混凝土检查井(22S521,页77)》,井圈、井座、井盖、防坠网要求详见图纸。检查井踏步做法详见《球墨铸铁单层井盖及踏步施工》14S501-1页35-38。检查井盖、支座与踏步安装严格按照《球墨铸铁单层井盖及踏步施工》执行。	座	8		
69	040504003002	检查井	1.井筒规格:φ 800,高度大于2米; 2.混凝土强度等级:C40; 3.预制混凝土井筒,做法参考《预制装配式混凝土检查井(22S521,页77)》,井圈、井座、井盖、防坠网要求详见图纸。检查井踏步做法详见《球墨铸铁单层井盖及踏步施工》14S501-1页35-38。检查井盖、支座与踏步安装严格按照《球墨铸铁单层井盖及踏步施工》执行。	座	1		
70	041101003002	混凝土封堵墙	1.混凝土强度等级:C20,抗冻耐久性指数DF不小于70%,其他要求详见图纸	m3	2.59		
		原有暗渠修复					
71	04B009	盖板修补粘贴碳纤维布	1.做法:承载力满足要求时,仅局部钢筋锈蚀及保护层脱落部分盖板修补裂缝及缺陷,并黏贴碳纤维布(板底满铺通长I级碳纤维布2层,300g/m2)。 2.单价内包括但不限于铲除基层、漏筋处理、裂缝修补、修补基层、粘贴纤维	m2	300		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 麦岛路（东海东路-香港东路）排水改造工程

第8页 共15页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
71	04B009	盖板修补粘贴碳纤维布	维布、检测、垃圾外运与消纳及其相关的措施性费用等 3.计算规则按照修补面积计算。	m2	300		
72	04B010	砌石侧墙与基础勾缝修复	1.做法：对脱落或掉渣的勾缝进行清理及清洗,后采用M15水泥砂浆勾平缝 2.单价内包含但不限于清除原勾缝、勾缝、裂缝修补、垃圾外运与消纳及相关措施性费用 3.计算规则按照勾缝墙体的面积计算。	m2	400		
73	04B011	台帽修复	1.做法：裂缝勾缝+钢筋除锈与喷阻锈剂+聚合物砂浆抹灰+水泥基防水涂料 2.单价内包括但不限于清理、裂缝修补、抹灰、基层修复、检测、垃圾外运与消纳及措施性费用等其他内容 3.计算规则按照修复面积计算	m2	60		
74	04B012	暗渠底板结构与支撑梁修复（浆砌石）	1.做法：铺装层下基层结构及暗渠侧墙支撑梁存在病害或损坏时,同步翻建 2.单价内包括但不限于清理、拆除、铺装结构层、垃圾外运与消纳及措施性费用等 3.计算规则按照修复底板结构的体积计算	m3	54.5		
75	04B013	暗渠铺装层修复	1.做法：7~10cm厚C40钢筋混凝土内设 $\phi 10@100 \times 100$ 钢筋网片 2.单价内包括但不限于清理、拆除、铺装混凝土面层、铺设钢筋、垃圾外运与消纳及措施性费用等 3.计算规则按照修复地面的水平投影面积计算	m2	308		
76	040901001002	构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:综合考虑各类规格	t	5.143		
77	04B014	门字形框架混凝土结构	1.混凝土强度等级:C40,添加渗透型阻锈剂,抗冻耐久性指数DF不小于70%,其他要求详见图纸 2.模板、泵送费用等均包含在单价内	m3	17.96		
78	04B015	C20混凝土修复现状暗渠基础顶	1.做法：修复结构基底需紧贴现状暗渠基础顶,施工前需局部拆除现状暗渠基础顶部分松散土体或铺砌结构,确保新老结构紧密衔接,现状暗渠基础顶不平时需采用C20混凝土抹平后再实施修复结构。 2.单价内包括但不限于清理、拆除、铺装混凝土面层、垃圾外运与消纳及措施性费用等 3.计算规则按照修复地面的水平投影面积计算	m2	12.5		
79	04B016	暗渠清淤	1.含启闭井盖、检查防护设备、有毒防护设备、有毒气体测试、人工进入管道清泥、集中在井口出泥或从渠内抛至渠上、堆放	m3	110.906		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 麦岛路（东海东路-香港东路）排水改造工程

第9页 共15页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
79	04B016	暗渠清淤	指定地点、清场。 2.计算规则:疏通方量计算	m3	110.906		
80	04B017	吸污车吸淤泥	1.挖掘方式:吸污车吸淤; 2.计算规则:以污水及淤泥方量计	m3	110.906		
81	04B018	淤泥外运处理	1.含淤泥外运,清理现场、淤泥处理等相关内容	m3	110.906		
		污水工程					
82	040501001002	混凝土管DN400	1.垫层材质及厚度:不含垫层 2.基础材质、形式及厚度:不含基础 3.混凝土强度等级:满足设计要求及验收规范 4.管道规格、等级:Ⅱ级钢筋混凝土管 DN400 5.连接形式:橡胶圈接口 6.铺设深度:满足设计要求及验收规范 7.管道检验及试验要求:满足设计要求及验收规范 8.防腐要求:满足设计要求及验收规范	m	63.12		
83	040501001003	混凝土管DN500	1.垫层材质及厚度:不含垫层 2.基础材质、形式及厚度:不含基础 3.混凝土强度等级:满足设计要求及验收规范 4.管道规格、等级:Ⅱ级钢筋混凝土管 DN500 5.连接形式:橡胶圈接口 6.铺设深度:满足设计要求及验收规范 7.管道检验及试验要求:满足设计要求及验收规范 8.防腐要求:满足设计要求及验收规范	m	7.63		
84	040501001004	混凝土管DN600	1.垫层材质及厚度:不含垫层 2.基础材质、形式及厚度:不含基础 3.混凝土强度等级:满足设计要求及验收规范 4.管道规格、等级:Ⅱ级钢筋混凝土管 DN600 5.连接形式:橡胶圈接口 6.铺设深度:满足设计要求及验收规范 7.管道检验及试验要求:满足设计要求及验收规范 8.防腐要求:满足设计要求及验收规范	m	119.24		
85	041001006002	拆除管道	1.材质:根据设计图纸要求及现场实际综合考虑 2.管径:DN400	m	63.12		
86	041001006003	拆除管道	1.材质:根据设计图纸要求及现场实际综合考虑 2.管径:DN500	m	7.63		
87	041001006004	拆除管道	1.材质:根据设计图纸要求及现场实际综合考虑 2.管径:DN600	m	119.24		
88	04B019	同径短管置换	1.管径:高密度聚乙烯PE100实壁管DN300 2.计算规则:以实际置换长度计算 3.工作内容:后背制作、设备就位、牵引杆顶进,回拖新管碎旧管,管头处理、设备拆除,检测,现	m	289.2		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 麦岛路（东海东路-香港东路）排水改造工程

第10页 共15页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
88	04B019	同径短管置换	场清理等。	m	289.2		
89	04B020	同径短管置换	1.管径: 高密度聚乙烯PE100实壁管DN600 2.计算规则: 以实际置换长度计算 3.工作内容: 后背制作、设备就位、牵引杆顶进, 回拖新管碎旧管, 管头处理、设备拆除, 检测, 现场清理等。	m	82.8		
90	04B021	紫外光固化	1.管径: DN300, 内衬管壁厚不小于4mm 2.计算规则: 以实际固化长度计算 3.工作内容: 设备就位, 拉入底膜, 拉入玻璃纤维软管, 安装扎头及扎头布, 连接内管, 拉入固化设备, 内衬固化, 拆卸扎头, 内衬端口切割, 检测, 清理现场等 4.含现状检查井切割、管道通风、清洗及修复垃圾外运等完成相应修复工作内容	m	80.4		
91	04B022	紫外光固化	1.管径: DN600, 内衬管壁厚不小于7mm 2.计算规则: 以实际固化长度计算 3.工作内容: 设备就位, 拉入底膜, 拉入玻璃纤维软管, 安装扎头及扎头布, 连接内管, 拉入固化设备, 内衬固化, 拆卸扎头, 内衬端口切割, 检测, 清理现场等 4.含现状检查井切割、管道通风、清洗及修复垃圾外运等完成相应修复工作内容	m	410.4		
92	04B023	紫外光固化	1.管径: DN800, 内衬管壁厚不小于9mm 2.计算规则: 以实际固化长度计算 3.工作内容: 设备就位, 拉入底膜, 拉入玻璃纤维软管, 安装扎头及扎头布, 连接内管, 拉入固化设备, 内衬固化, 拆卸扎头, 内衬端口切割, 检测, 清理现场等 4.含现状检查井切割、管道通风、清洗及修复垃圾外运等完成相应修复工作内容	m	78		
93	04B024	管道检测	1.管道规格及材质: 根据设计图纸要求及现场实际综合考虑 2.检测方式: CCTV 3.工作内容: 启闭井盖、通风、设备调试、管道检测、清理场地等 3.计算规则: 按检测长度以延长米计算。	m	3138.56		
94	04B025	管道检测	1.管道规格及材质: 根据设计图纸要求及现场实际综合考虑 2.检测方式: 潜望镜 3.工作内容: 启闭井盖, 通风, 设备调试, 管道检	m	1569.28		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 麦岛路（东海东路-香港东路）排水改造工程

第11页 共15页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
94	04B025	管道检测	测, 清理场地。 3.计算规则:按检测长度以延长米计算.	m	1569.28		
95	04B026	管道检测	1.管道规格及材质: 根据设计图纸要求及现场实际综合考虑 2.检测方式: 有害气体检测 3.工作内容:启闭井盖、通风、设备调试、管道检测、清理场地等. 3.计算规则:按照检测数量计入	m	1569.28		
96	04B027	管道疏通	1.管径:DN200 2.疏通方式:高压疏通车水冲管道+人工疏通+高压疏通车水冲管道 3.计算规则:以实际疏通长度计算 4.含启闭井盖、开盖板、检查防护设备、闸堵、装水、射水疏通、掏泥清井、清除污泥杂物、污泥至指定地点堆放, 清理现场等相关内容	m	21.2		
97	04B028	管道疏通	1.管径:DN300 2.疏通方式:高压疏通车水冲管道+人工疏通+高压疏通车水冲管道 3.计算规则:以实际疏通长度计算 4.含启闭井盖、开盖板、检查防护设备、闸堵、装水、射水疏通、掏泥清井、清除污泥杂物、污泥至指定地点堆放, 清理现场等相关内容	m	28.6		
98	04B029	管道疏通	1.管径:DN400 2.疏通方式:高压疏通车水冲管道+人工疏通+高压疏通车水冲管道 3.计算规则:以实际疏通长度计算 4.含启闭井盖、开盖板、检查防护设备、闸堵、装水、射水疏通、掏泥清井、清除污泥杂物、污泥至指定地点堆放, 清理现场等相关内容	m	766.7		
99	04B030	管道疏通	1.管径:DN600 2.疏通方式:高高压疏通车水冲管道+人工疏通+高压疏通车水冲管道 3.计算规则:以实际疏通长度计算 4.含启闭井盖、开盖板、检查防护设备、闸堵、装水、射水疏通、掏泥清井、清除污泥杂物、污泥至指定地点堆放, 清理现场等相关内容	m	417.08		
100	04B031	管道疏通	1.管径:DN800 2.疏通方式:高压疏通车水冲管道+人工疏通+高压疏通车水冲管道 3.计算规则:以实际疏通长度计算 4.含启闭井盖、开盖板、检查防护设备、闸堵、装水、射水疏通、掏泥清井、清除污泥杂物、污泥	m	81.5		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 麦岛路（东海东路-香港东路）排水改造工程

第12页 共15页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
100	04B031	管道疏通	至指定地点堆放，清理现场等相关内容	m	81.5		
101	04B032	管道疏通	1.管径:DN1000 2.疏通方式:高压疏通车水冲管道+人工疏通+高压疏通车水冲管道 3.计算规则:以实际疏通长度计算 4.含启闭井盖、开盖板、检查防护设备、闸堵、装水、射水疏通、掏泥清井、清除污泥杂物、污泥至指定地点堆放，清理现场等相关内容	m	129.2		
102	04B033	管道疏通	1.管径:DN1400 2.疏通方式:高压疏通车水冲管道+人工疏通+高压疏通车水冲管道 3.计算规则:以实际疏通长度计算 4.含启闭井盖、开盖板、检查防护设备、闸堵、装水、射水疏通、掏泥清井、清除污泥杂物、污泥至指定地点堆放，清理现场等相关内容	m	125		
103	04B034	吸污车吸淤泥	1.挖掘方式:吸污车吸淤; 2.计算规则:以污水及淤泥方量计	m ³	162.98		
104	04B035	淤泥外运处理	1.含淤泥外运，清理现场、淤泥处理等相关内容	m ³	162.98		
105	04B036	气囊封堵安装及拆除	1.项目名称:气囊封堵安装及拆除 2.项目特征:气囊DN200 3.工作内容:闭启井盖,有毒气体测试,强制通风,塞管塞,管塞充气,场内运输,清理场地。抽水,拆除,旧料场内运输,清理现场。 4.计算规则:按照设计图纸数量计算	只	2		
106	04B037	气囊封堵安装及拆除	1.项目名称:气囊封堵安装及拆除 2.项目特征:气囊DN300 3.工作内容:闭启井盖,有毒气体测试,强制通风,塞管塞,管塞充气,场内运输,清理场地。抽水,拆除,旧料场内运输,清理现场。 4.计算规则:按照设计图纸数量计算	只	2		
107	04B038	气囊封堵安装及拆除	1.项目名称:气囊封堵安装及拆除 2.项目特征:气囊DN400 3.工作内容:闭启井盖,有毒气体测试,强制通风,塞管塞,管塞充气,场内运输,清理场地。抽水,拆除,旧料场内运输,清理现场。 4.计算规则:按照设计图纸数量计算	只	58		
108	04B039	气囊封堵安装及拆除	1.项目名称:气囊封堵安装及拆除 2.项目特征:气囊DN600 3.工作内容:闭启井盖,	只	30		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 麦岛路（东海东路-香港东路）排水改造工程

第13页 共15页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
108	04B039	气囊封堵安装及拆除	有毒气体测试, 强制通风, 塞管塞, 管塞充气, 场内运输, 清理场地。抽水, 拆除, 旧料场内运输, 清理现场。 4.计算规则: 按照设计图纸数量计算	只	30		
109	04B040	气囊封堵安装及拆除	1.项目名称: 气囊封堵安装及拆除 2.项目特征: 气囊DN800 3.工作内容: 闭启井盖, 有毒气体测试, 强制通风, 塞管塞, 管塞充气, 场内运输, 清理场地。抽水, 拆除, 旧料场内运输, 清理现场。 4.计算规则: 按照设计图纸数量计算	只	6		
110	04B041	气囊封堵安装及拆除	1.项目名称: 气囊封堵安装及拆除 2.项目特征: 气囊DN1000 3.工作内容: 闭启井盖, 有毒气体测试, 强制通风, 塞管塞, 管塞充气, 场内运输, 清理场地。抽水, 拆除, 旧料场内运输, 清理现场。 4.计算规则: 按照设计图纸数量计算	只	10		
111	04B042	气囊封堵安装及拆除	1.项目名称: 气囊封堵安装及拆除 2.项目特征: 气囊DN1400 3.工作内容: 闭启井盖, 有毒气体测试, 强制通风, 塞管塞, 管塞充气, 场内运输, 清理场地。抽水, 拆除, 旧料场内运输, 清理现场。 4.计算规则: 按照设计图纸数量计算	只	10		
112	041001009001	拆除井	1.结构形式:根据现场情况 2.规格尺寸:根据现场情况 3.强度等级:根据现场情况	座	13		
113	040504003003	成品井	1.材质及规格:污水井 φ 1000 2.垫层、基础材质及厚度:满足设计要求及验收规范 3.井筒、井盖、井圈材质及规格:按照图集《预制装配式混凝土检查井》(22S521) 第12页 4.防坠装置品种及规格:满足设计要求及验收规范 5.混凝土强度等级:满足设计要求及验收规范 6.砂浆等级:满足设计要求及验收规范 7.防腐要求:满足设计要求及验收规范	座	13		
114	040103003005	余方弃置	1.弃料品种:土石方、淤泥、石渣、混凝土碎料、垃圾、碎砖等均综合考虑 2.包含装车、外运及消纳等	m3	68.72		
115	04B043	蛙人下井		次	2		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 麦岛路（东海东路-香港东路）排水改造工程

第14页 共15页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
116	04B044	集中井口出泥	1.挖掘方式:集中井口出泥, 人工配合机械清理出井 2.综合考虑固体废弃物等	座	31		
		支护工程					
117	040302010001	钢板桩打拔	1.成孔方式、土石方类别、流砂、淤泥等综合考虑, 入岩费用综合考虑 2.规格、型号:拉森SP-IV型钢板桩（静压法打桩）, 桩长6米 3.包含引孔、打、拔、机械进出场费及第一个月租赁费	t	673.94		
118	04B045	钢板桩租赁费	1.桩长:综合考虑 2.规格、型号:钢板桩、钢板桩 3.租赁时间暂按60天考虑, 首月租赁费已在施工费中考虑, 超出1个月按吨·天计算	t·天	20218.2		
119	040302012001	钢支撑、围檩	1.支撑材质、规格、型号:采用 ϕ 400钢管, 壁厚8mm 2.围檩材质、规格、型号:采用HW400*13*21型钢 3.包含制作、安装、拆除、机械进出场费及第一个月租赁费	t	588.53		
120	04B046	钢支撑围檩租赁费	1.规格、型号:钢支撑围檩 2.租赁时间暂按60天考虑, 首月租赁费已在施工费中考虑, 超出1个月按吨·天计算	t·天	17655.9		
121	04B047	钢管桩（纯钢管桩+内支撑段）	1、成孔方式、土石方类别、流砂、淤泥等综合考虑, 入岩费用综合考虑 2、钢管桩成孔直径180mm 3、钢管桩制作、运输、安装, Q345B无缝钢管直径 Φ 146mm,壁厚6.0mm, 综合考虑出浆孔。 4、孔内注浆符合设计要求 5、包括但不限于桩机就位、校正、钻孔、打试验桩、打桩、注浆等 6、机械进退场及安拆费综合考虑	m	6552		
122	04B048	钢管桩（钢管桩+钢板桩+内支撑段）	1、成孔方式、土石方类别、流砂、淤泥等综合考虑, 入岩费用综合考虑 2、钢管桩成孔直径180mm 3、钢管桩制作、运输、安装, Q345B无缝钢管直径 Φ 146mm,壁厚6.0mm, 综合考虑出浆孔。 4、孔内灌砂符合设计要求 5、包括但不限于桩机就位、校正、钻孔、打试验桩、打桩、灌砂、拔桩、外运 6、机械进退场及安拆费综合考虑	m	6288		
123	040302007001	土钉	1.地层类别:详见地勘 2.坡顶设竖向锚钉MD0(1根 ϕ 25), 长度2.0m, 水平间距1.5m	根	647		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称:麦岛路(东海东路-香港东路)排水改造工程

第15页 共15页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
124	040302008001	喷射混凝土	1.厚度:80mm 2.材料种类:商混 3.混凝土类别、强度等级:C20 4.竖向、斜面喷射	m2	3232.07		
125	040302008002	喷射混凝土	1.厚度:80mm 2.材料种类:商混 3.混凝土类别、强度等级:C20 4.水平面喷射	m2	935.32		
126	040201022001	排水沟、截水沟	1.断面尺寸:内部净尺寸0.3*0.3m 2.垫层、基础材料品种、厚度:60厚C15混凝土 3.砌筑材料品种、规格、强度等级:蒸压粉煤灰砖 4.15厚M10水泥砂浆抹灰	m	711.29		
127	040404011001	集水井	1.材料:60厚C15混凝土垫层+蒸压粉煤灰砖砌筑+15厚M10水泥砂浆抹灰 2.形式:具体构造详见图纸 3.计算规则按实际施工个数计算	座	27		
128	040901001003	构件钢筋	1.钢筋种类:综合考虑 2.钢筋规格:综合考虑	t	11.41		
		绿化工程					
		绿化工程					
129	050102001001	移植乔木	1.种类:银杏 2.胸径/干径/米径/地径:20-25cm 3.株高:根据现场情况 4.冠径:根据现场情况 5.运距:15km 6.养护期:1年	株	61		
130	050103001001	栽植乔木	1.种类:银杏 2.胸径/干径/米径/地径:20-25cm 3.株高:8-8.5m 4.冠径:3.5m以上 5.养护期:1年 6.现状行道树迁移利用	株	1		
131	050103001002	栽植乔木	1.种类:速生白蜡C 2.胸径/干径/米径/地径:12cm 3.株高:6.5-7m 4.冠径:3m以上 5.养护期:1年	株	58		
132	050103003001	片植灌木	1.种类:红叶石楠C(火焰红) 2.株高:0.8m 3.冠径:30-35cm 4.单位面积株数:25株/m2 5.养护期:1年	m2	40		
133	050201014001	树池盖板算子	1.盖板/算子种类、规格:成品绿色铸铁树池篦子,1.2*1.2m,30mm厚	套	59		
134	05B001	因管道暗渠敷设、道路翻建等原因破除现状绿化及原状恢复	1.做法综合考虑,原样恢复 2.绿化移栽综合考虑	m2	100		
135	05B002	洒水车洒水		m3	102.02		
合计							

d16fdce8-bc92-40e9-9233-760119b31bb8

措施项目清单计价表

措施项目清单计价表

工程名称: 麦岛路（东海东路-香港东路）排水改造工程

第1页 共3页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
1		工程项目			
1.1	011601009001	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
1.2	011601008001	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
1.3	011601007001	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
1.4	011601006001	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人负责的有关内容		
1.5	04B050	施工降排水	施工降排水		
1.6	04B051	发电机组	为现场提供电力		
2	000002	市政工程			
2.1	000003	道路工程			
2.1.1	041201021001	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
2.1.2	041201023001	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
2.1.3	041201020001	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率的降低等内容		本项目应根据工程实际情况计算措施项目费用,需分摊的应合理计算摊销费用
2.1.4	041201024001	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的 necessary 保护措施		
2.1.5	041201019001	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
2.1.6	041201018001	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
2.1.7	041201017001	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
2.1.8	041201016001	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人负责的有关内容		
2.1.9	041201027001	市政工程定位复测	工程施工过程中进行全部施工测量放线和复测工作		
2.1.10	041201014001	市政工程地下管线交叉处理	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
2.1.11	041201012001	大型机械设备进出场及安拆	1.安拆费包括施工机械费、设备在现场进行安装拆卸的所需人工、材料、机械和试		

措施项目清单计价表

工程名称: 麦岛路（东海东路-香港东路）排水改造工程

第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
2.1.11	041201012001	大型机械设备进出场及安拆	运转费用以及机械辅助设施的折旧、搭设、拆除等费用 2.进出场费包括施工机械、设备整体或分体停放地点运至施工现场或由一个施工地点运至另一施工地点所发生的运输、装卸、辅助材料等费用		
2.1.12	041201029001	施工围挡	固定式施工护栏的搭拆、运输费用，施工围挡购置费摊销或租赁使用费以及日常维护等工作		
2.2	000012	排水工程			
2.2.1	041201021002	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
2.2.2	041201023002	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
2.2.3	041201020002	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率的降低等内容		本项目应根据工程实际情况计算措施项目费用，需分摊的应合理计算摊销费用
2.2.4	041201024002	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的 necessary 保护措施		
2.2.5	041201019002	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
2.2.6	041201018002	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
2.2.7	041201017002	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
2.2.8	041201016002	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
2.2.9	041201027002	市政工程定位复测	工程施工过程中进行全部施工测量放线和复测工作		
2.2.10	041201014002	市政工程地下管线交叉处理	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
2.2.11	041201001002	脚手架	1.清理场地 2.搭设、围护、拆除脚手架、安全网 3.材料运输		
2.3	000019	绿化工程			
2.3.1	050406006001	夜间施工	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时，照明设备、警示标志的安拆、维护、照明用电以及施工人员夜班补助、夜间劳动效率降低等		

措施项目清单计价表

工程名称:麦岛路（东海东路-香港东路）排水改造工程

第3页 共3页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
2.3.2	050406008001	二次搬运	由于施工场地条件限制而发生的材料、苗木、成品、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行的二次或多次搬运		
2.3.3	050406005001	冬雨季施工	因冬雨季施工所增加措施和费用，包括防寒、保温、防滑、防潮、防风措施，雨雪的清除，人工、施工机械的效率降低等		本项目应根据工程实际情况计算措施项目费用，并合理分摊费用。
2.3.4	050405008001	已完工程及设备保护	对已完工程及设备采取的覆盖、包裹、封闭、隔离等必要的保护措施		
2.3.5	050406004001	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
2.3.6	050406003001	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
2.3.7	050406002001	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
2.3.8	050406001001	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人负责的有关内容		
2.3.9	050403001001	树木支撑架	1.制作 2.运输 3.安装 4.维护		
2.3.10	050403002001	树木裹干	1.搬运 2.绕杆 3.余料清理 4.养护期后清除		
		合计			

d16fdce8-bc92-40e9-9233-760119b31bb8

其他项目清单计价表

其他项目清单计价表

工程名称:麦岛路（东海东路-香港东路）排水改造工程

第1页 共1页

序号	项目名称	暂估（暂定）金额 （元）	备注
1	暂列金额		
2	专业工程暂估价		
3	计日工		
4	总承包服务费		
5	建设项目工伤保险		
6	优质优价费		
7	合同中约定的其他项目		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		

d16fdce8-bc92-40e9-9233-760119b31bb8

d16fdce8-bc92-40e9-9233-760119b31bb8

暂列金额明细表

暂列金额明细表

工程名称:麦岛路（东海东路-香港东路）排水改造工程

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	暂定金额(元)	备注
1	合同价格调整暂列金额				
2	未确定工程暂列金额				
3	未确定服务暂列金额				
4	未确定其他暂列金额				
合计					

d16fdce8-bc92-40e9-9233-760119b31bb8

d16fdce8-bc92-40e9-9233-760119b31bb8

专业工程暂估价明细表

专业工程暂估价明细表

工程名称:麦岛路（东海东路-香港东路）排水改造工程

第1页 共1页

序号	专业工程名称	暂估金额（元）			备注
		不含税价格	增值税	含税价格	
1	专业工程暂估价				
	合计				

d16fdce8-bc92-40e9-9233-760119b31bb8

d16fdce8-bc92-40e9-9233-760119b31bb8

计日工表

计日工表

工程名称:麦岛路（东海东路-香港东路）排水改造工程

第1页 共1页

序号	计日工名称	单位	暂定数量	综合单价	合价（元）	备注
					暂定	
一	人工					
1	计日工-人工	工日	1			
	人工小计					
二	材料					
1	计日工-材料	t	1			
	材料小计					
三	施工机具					
1	计日工-施工机具	台班	1			
	施工机具小计					
四	零星工作					
1	计日工-零星工作	工日	1			
	零星工作小计					
	合计					

d16fdce8-bc92-40e9-9233-760119b31bb8

总承包服务费计价表

总承包服务费计价表

工程名称:麦岛路（东海东路-香港东路）排水改造工程

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额（元）	备注
1	发包人提供材料				
2	专业分包工程				
3	直接发包的专业工程				
	合计				

d16fdce8-bc92-40e9-9233-760119b31bb8

d16fdce8-bc92-40e9-9233-760119b31bb8

建设项目工伤保险计价表

建设项目工伤保险计价表

工程名称:麦岛路（东海东路-香港东路）排水改造工程

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
1	建设项目工伤保险		0.083		
	合计				

d16fdce8-bc92-40e9-9233-760119b31bb8

d16fdce8-bc92-40e9-9233-760119b31bb8

优质优价费计价表

优质优价费计价表

工程名称:麦岛路（东海东路-香港东路）排水改造工程

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
1	优质优价费				
	合计				

d16fdce8-bc92-40e9-9233-760119b31bb8

d16fdce8-bc92-40e9-9233-760119b31bb8

增值税计价表

增值税计价表

工程名称:麦岛路（东海东路-香港东路）排水改造工程

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础说明	计算基础	税率(%)	金额（元）
1	增值税			9.00	
合计					

d16fdce8-bc92-40e9-9233-760119b31bb8

d16fdce8-bc92-40e9-9233-760119b31bb8

材料暂估单价表

材料暂估单价表

工程名称:麦岛路（东海东路-香港东路）排水改造工程

第1页 共1页

序号	材料名称	材料规格	计量 单位	暂估	备注
				单价(元)	
	市政工程				
	道路工程				
	小计				
	排水工程				
	小计				
	绿化工程				
	小计				

d16fdce8-bc92-40e9-9233-760119b31bb8

d16fdce8-bc92-40e9-9233-760119b31bb8

发包人提供材料一览表

发包人提供材料一览表

工程名称:麦岛路（东海东路-香港东路）排水改造工程

第1页 共1页

序号	材料名称、规格、型号	单位	单价(元)	有效损耗率(%)	备注
	市政工程				
	道路工程				
	排水工程				
	绿化工程				

d16fdce8-bc92-40e9-9233-760119b31bb8

116fdce8-bc92-40e9-9233-760119b31bb8

承包人提供可调价主要材料表一（适用于价格 信息调差法）

承包人提供可调价主要材料表一（适用于价格信息调差法）

工程名称:麦岛路（东海东路-香港东路）排水改造工程

第1页 共1页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	基准价 C。(元)	投标报价 (元)	风险幅 度系数 r (%)	价格信息 C(元)	价差 △C(元)	价差 调整 金额 △P (元)
1	市政工程								
1.1	道路工程								
1.1.1	SBS改性细粒式沥青混凝土 AC-13C	m3		1472.30		5.00			
1.1.2	中粒式沥青混凝土 AC-20C	m3		1151.46		5.00			
1.1.3	预拌混凝土C20(预拌)	m3		362.46		5.00			
1.1.4	C20无砂大孔混凝土(预拌)	m3		326.25		5.00			
1.1.5	C50钢纤维速凝混凝土(预拌)	m3		1189.03		5.00			
1.1.6	预拌细石混凝土C20(预拌)	m3		381.62		5.00			
1.2	排水工程								
1.2.1	预拌混凝土C20(预拌)	m3		362.46		5.00			
1.2.2	钢筋HRB400 φ 12	t		3097.35		5.00			
1.2.3	预拌混凝土C40抗冻阻锈(预拌)	m3		469.01		5.00			
1.2.4	喷射混凝土C20(预拌)	m3		362.46		5.00			
1.2.5	预拌混凝土C20抗冻(预拌)	m3		380.35		5.00			
1.2.6	预拌混凝土C15(预拌)	m3		350.17		5.00			
1.2.7	预拌混凝土C25(预拌)	m3		375.50		5.00			
1.2.8	细石混凝土C30(预拌)	m3		411.33		5.00			
1.3	绿化工程								