

**沙子口街道 2026 年南九水乡村振兴片区基础设施建设项目（施工）**  
**（不分标段）**

f7531059-65c6-4dae-815e-63431caff66b

# 招标文件

招 标 人： 青岛市崂山区人民政府沙子口街道办事处  
招 标 代 理： 嘉信全过程项目咨询管理有限公司（盖单位  
章）  
日 期： 2026 年 03 月 06 日



# 使用说明

...

第三章“评标办法”前附表应列明全部评审因素和评审标准，并在本章(前附表及正文)标明投标人不满足要求即导致否决投标的全部条款。

...

f7531059-65c6-4dae-815e-63431ca...

# 目 录

第一章 招标公告	5
第二章 投标人须知	7
投标人须知	15
1. 总则	15
1.1 项目概况	15
1.2 资金来源和落实情况	15
1.3 招标范围、计划工期和质量要求	15
1.4 投标人资格要求	15
1.5 投标人组成发生重大变化的说明	16
1.6 费用承担	16
1.7 保密	16
1.8 语言文字	16
1.9 计量单位	16
1.10 踏勘现场	16
1.11 投标预备会	16
1.12 专业分包	17
1.13 偏离	17
2. 招标文件	17
2.1 招标文件的组成	17
2.2 招标文件的澄清	17
2.3 招标文件的修改	17
2.4 招标文件的异议	17
3. 投标文件及证明材料	17
3.1 资格审查资料	17
3.2 电子版投标文件编制内容	17
3.3 投标文件评分证明材料（适用于采用综合评估法评标或有限数量制合理低价法评标）	18
3.4 投标报价	19
3.5 投标有效期	19
3.6 投标保证金	19
3.7 备选投标方案	20
4. 投标	20
4.1 投标文件的密封和标记	20
4.2 投标文件的递交	20
4.3 投标文件的修改与撤回	20
5. 开标	21
5.1 开标时间、地点	21
5.2 开标程序	21
5.3 开标补救措施	21
6. 资格审查、评标	21
6.1 评标委员会	21
6.2 资格审查、评标原则	21
6.3 资格审查	21
6.4 评标	21
6.5 补救措施	22
7. 合同授予	22
7.1 定标方式	22

7.2 中标候选人公示媒介及期限 .....	22
7.3 中标通知书和中标结果通知发出的形式 .....	23
7.4 中标结果公告媒介 .....	23
7.5 履约担保 .....	23
7.6 签订合同 .....	23
8. 重新招标和不再招标 .....	23
8.1 重新招标 .....	23
8.2 不再招标 .....	23
9. 纪律和监督 .....	23
9.1 对招标人的纪律要求 .....	23
9.2 对投标人的纪律要求 .....	23
9.3 对评标委员会成员的纪律要求 .....	24
9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求 .....	24
9.5 监督部门 .....	24
9.6 异议 .....	24
10. 需要补充的其他内容 .....	24
<b>第三章 评标办法（综合评估法） .....</b>	<b>25</b>
评标办法细则（综合评估法） .....	34
1. 总则 .....	34
2. 资格审查 .....	34
3. 评标办法 .....	35
4. 评审标准 .....	35
5. 评标程序 .....	35
6. 违法违规情形 .....	37
7. 重新进行招标 .....	38
8. 补充说明 .....	38
<b>第四章 合同条款及格式 .....</b>	<b>39</b>
<b>第五章 工程量清单 .....</b>	<b>42</b>
<b>第六章 投标文件格式 .....</b>	<b>50</b>

# 第一章 招标公告

公告发布日期:	2026-03-06 16:58:08		
项目名称:	沙子口街道 2026 年南九水乡村振兴片区基础设施建设项目（施工）		
工程地点:	位于沙子口街道西九水村、东九水村、大石头村、大石村、竹窝村		
资金来源:	财政投资	出资比例:	财政 100%
招标工程类型:	农业工程-非营利性其他 农业工程-施工	工程类别:	III类工程
本项目总投资额:	8736200 元	工程造价:	7699028.22 元
结构形式:	其他	工程规模:	5 个
计划文号:	青崂发改投资〔2026〕36 号	用地规划许可证编号:	
建设单位:	青岛市崂山区人民政府沙子口街道办事处		
建设单位联系人:	王凯	建设单位联系电话:	0532-58892267
代建单位:			
代建单位联系人:		代建单位联系电话:	
招标单位:	青岛市崂山区人民政府沙子口街道办事处	招标单位地址:	青岛市崂山区崂山路 111 号
招标单位联系人:	王凯	招标单位联系电话:	0532-58892267
招标代理单位:	嘉信全过程项目咨询管理有限公司		
招标代理单位联系人:	张佳楠	招标代理单位联系电话:	0532-85631586
项目统一代码（编码）:	2602-370212-04-04-935703	房地产产权人:	
房地产权证证号:		招标代理资格:	
监督部门:	青岛市崂山区农业农村局	监督部门联系电话:	0532-88999079
监督部门地址:	青岛市崂山区仙霞岭路 18 号	监督部门其他联系方式:	/

## 一、项目基本情况

1. 项目概况：对西九水村、东九水村、大石头村、大石村、竹窝村等 5 个村庄的基础设施进行提升，包含破损路面修复、新建太阳能路灯、停车场提升、标识导视优化、挡墙修复等。
2. 招标内容：施工图纸范围内的工程施工及缺陷责任期保修工作（详见工程量清单）。

标段名称	规模	标段内容	最高投标限价(元/费率)
不分标段	5 个	沙子口街道 2026 年南九水乡村振兴片区基础设施建设项目施工	7699028.22

## 二、投标企业资质要求

1. 在中华人民共和国境内注册的独立法人或其他组织；
2. 具有市政公用工程施工总承包三级及以上资质；
3. 具有有效的安全生产许可证；
4. 与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标。单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。

## 三、项目负责人要求

1. 要求承担本工程项目负责人具有市政公用工程专业贰级及以上注册建造师执业资格；
2. 具有有效的安全生产考核合格证（B 证）；
3. 投标时未担任其他在建工程项目的项目负责人。

## 四、联合体投标要求

本工程不接受联合体投标。

## 五、投标标段要求

本项目不划分标段。			
六、资格审查办法和方式			
有限数量制，合格投标人在 13 家（含 13 家）以下时，应全部参加投标。合格人超过 13 家时，招标人可按资格后审得分由高到低选取前 13 家（第 13 家得分相同时均应选取）投标人参加投标。			
七、评标办法			
综合评估法			
八、同类工程经验要求			
1. 投标人参加投标无须具备同类工程经验。 2. 潜在投标人或投标人参加开标会时，应提供同类工程经验证明材料，否则将导致潜在投标人或投标人在资格审查打分或商务标书评审打分时相应评分项不得分。 3. 同类工程界定：单项工程合同额在 600 万元及以上的市政公用工程（单独的景观绿化、亮化工程除外）。			
九、招标文件的获取			
开标时间前在全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（ <a href="http://ggzy.qingdao.gov.cn">http://ggzy.qingdao.gov.cn</a> ）本项目招标公告页面免费下载招标文件。			
十、投标文件递交			
投标人应当在投标截止时间前，通过【青岛市公共资源投标文件制作工具】上传投标文件。本项目不接受纸质投标文件。			
十一、投标截止时间、开标时间及地点			
开标地点：	投标人应当在投标截止时间前，通过【青岛市公共资源投标文件制作工具】上传投标文件。本项目不接受纸质投标文件。 【第二开标室(仅限于工程项目预约使用)】	投标截止时间、开标时间：	2026-03-27 09:30:00
十二、其他			
1. 本工程无保密内容。			
2. 异议受理联系人：王凯，联系电话：0532-58892267，邮箱：szkzxb@126.com，传真：0532-58892267，地址：青岛市崂山区崂山路 111 号			
3. 投诉举报电话：0532-88999079			
4. 网上技术支持电话：0532-85871505			
5. 上一年是指从工程招标公告发布之日起至前一年的 1 月 1 日，上两年是指从工程招标公告发布之日起至前两年的 1 月 1 日，以此类推。			
备注：具体开标时间及场地安排可能会因项目的补充、澄清、暂停等情况发生变更，请各投标人密切留意青岛市公共资源交易中心网站中公布的本项目日程安排。			

## 第二章 投标人须知

条款号	条款名称	编列内容	
1.1.2	招标人	名称	青岛市崂山区人民政府沙子口街道办事处
		地址	青岛市崂山区崂山路 111 号
		联系人	王凯
		电话	0532-58892267
1.1.3	招标代理机构	名称	嘉信全过程项目咨询管理有限公司
		地址	青岛市崂山区株洲路 88 号海信财智谷 2 号楼 10 层
		联系人	张佳楠
		电话	0532-85631586
1.1.4	项目名称	沙子口街道 2026 年南九水乡村振兴片区基础设施建设项目（施工）	
1.1.5	建设地点	位于沙子口街道西九水村、东九水村、大石头村、大石村、竹窝村	
1.2.1	资金来源	财政投资	
1.2.2	出资比例	财政 100%	
1.2.3	资金构成详细说明	财政 100%	
1.2.4	资金落实情况	已落实	
1.3.1	招标范围	施工图纸范围内的工程施工及缺陷责任期保修工作（详见工程量清单）	
1.3.2	计划工期	计划工期： 180 日历天 计划开工日期 2026-04-04 计划竣工日期 2026-09-30 其他补充内容 开工日期以招标人实际通知为准	
1.3.3	质量要求	符合国家现行的《建设工程质量管理条例》和相关专业工程施工质量验收规范“合格”的规定，一次性验收合格。	
1.4.1	投标人的资格要求	见招标公告	
1.4.2	是否接受联合体投标	不接受	
1.10.1	踏勘现场	不组织	
1.11	专业分包	中标人拟进行分包的，其内容及接受分包的企业的资质要求等须符合国家、省、市有关规定。	
2.1.1	构成招标文件的其他材料	无	
2.2.1	投标人要求澄清招标文件	投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如有疑问，应在本项目递交投标文件截止之日 10 天前，通过本项目招标公告页面“投标人疑问/异议”栏目的“提出疑问/异议”功能要求招标人对招标文件进行澄清。	
2.2.2	招标文件澄清发出的形式	招标文件的澄清将通过本项目招标公告页面招标文件的澄清和修改”栏目进行网上通知，投标人应密切关注本项目公告页面的最新修改信息。澄清的内容可能影响投标文件编制的，招标人将在投标截止时间至少 15 天前，通过本项目公告页面开标时间”栏目进行网上通知。如果澄清发出的时间距投标截止时间不足 15 天，相应延长投标截止时间。当招标文件的澄清等在同一内容的表述不一致时，以最后发出的为准。	

2.2.2	投标人确认收到招标文件澄清	投标人应密切关注全国公共资源交易平台(山东省青岛市)青岛市公共资源交易电子服务系统本项目公告页面的最新信息。信息一经公布,视为所有潜在投标人已经收到。
2.2.2	投标截止时间	详见招标公告。
2.3.1	招标文件修改发出的形式	在投标截止时间前,招标人可以对已发出的招标文件通过本项目招标公告页面招标文件的澄清和修改”栏目进行网上的修改,投标人应密切关注本项目公告页面的最新修改信息。修改的内容可能影响投标文件编制的,招标人将在投标截止时间至少 15 天前,通过本项目公告页面“开标时间”栏目进行网上通知。如果修改招标文件的时间距投标截止时间不足 15 天,相应延长投标截止时间。当招标文件的修改、补充等在同一内容的表述不一致时,以最后发出的为准。
2.3.2	投标人确认收到招标文件修改	投标人应密切关注全国公共资源交易平台(山东省青岛市)青岛市公共资源交易电子服务系统本项目公告页面的最新信息。信息一经公布,视为所有潜在投标人已经收到。
2.3.3	招标文件的异议	投标人或其他利害关系人对招标文件有异议的,应在投标截止时间 10 日前以书面形式提出。招标人将在收到异议之日起 3 日内作出答复;作出答复前,将暂停招 标投标活动。提出异议与作出答复均应通过本项目招标公告页面投标人疑问/异议”栏目的“提出疑问/异议”菜单以书面形式完成。
3.2	投标文件份数	电子投标文件:投标人电子投标文件完成后为一个.ztb 文件; 投标人不需制作纸质版投标文件。因投标人自身原因而导致投标文件无法导入电子交易平台”电子开标、评标系统,该投标视为无效投标,投标人自行承担由此导致的全部责任。
3.2.1	投标文件编制装订	投标文件的制作应满足以下规定: (1) 投标人根据【青岛市公共资源投标文件制作工具】编制电子投标文件。(2) 投标人下载电子招标文件后,使用【青岛市公共资源投标文件制作工具】打开,并切换到投标文件制作模式,标书内容可通过右键绑定 pdf 的形式上传。(3) 投标文件中证明资料的“复印件”均为“原件的彩色扫描件”。(4) “投标文件格式”中要求盖单位章和(或)签字的地方,投标人均应使用 CA 数字证书(含电子营业执照,以下均简称为 CA 数字证书)加盖投标人的单位电子印章和(或)个人电子印章或电子签名章。联合体投标的,投标文件由联合体牵头人按上述规定加盖联合体牵头人单位电子印章和(或)个人电子印章或电子签名章。操作详见青岛市公共资源交易电子服务系统>首页>下载中心>系统使用指南>电子签章操作说明”。(5) 投标文件制作完成后,投标人应使用 CA 数字证书对投标文件进行文件加密,形成加密的投标文件。(6) 投标文件制作的具体方法详见“青岛市公共资源交易电子服务系统>首页>服务

		公开>服务指南>投标文件制作指南”。（7）投标企业同时参加多个标段的工程投标，在打开电子版招标文件切换到电子投标文件制作后，应在“标段管理”中选择所有参与的标段制作电子投标文件，制作完成后，依次通过“标段管理”切换到其他投标标段制作电子投标文件。在所有标段的电子投标文件都制作完成后，投标企业应将多个标段的电子投标标书保存为一个投标文件（不可以一个标段生成一个投标文件），否则电子投标文件将无法被电子评标系统读取。本项目投标人不需制作纸质版投标文件，无装订要求。电子投标文件：投标人电子投标文件完成后为一个.ztb文件；投标人不需制作纸质版投标文件。因投标人自身原因而导致投标文件无法导入电子交易平台”电子开标、评标系统，该投标视为无效投标，投标人自行承担由此导致的全部责任。
3.2.2	投标文件签署和盖章	电子投标文件：在招标文件的投标文件格式的附件中标示的“公章及印章”处，分别签上单位公章及个人印章。操作详见“青岛市公共资源交易电子服务系统>首页>下载中心>系统使用指南>电子签章操作说明”。
3.5.1	投标有效期(日历天)	90天
3.6.1	投标保证金	本项目无须缴纳投标保证金。
4.2	上传投标文件时间	详见招标公告。
4.2	投标文件上传、签到及解密	<p>1.电子投标文件及证明材料上传： 1.1 电子投标文件：投标人应当在投标截止时间前，通过【青岛市公共资源投标文件编制工具】上传投标文件。1.2 上传投标文件后，项目开标前，对 CA 证书进行过任何变更，原已上传的投标文件将因密钥不匹配导致无法正常解密封标，请务必重新上传投标文件。 CA 证书变更情形包括但不限于：证书更新（含证书到期后的延期操作）、CA 锁信息修改、新增 CA 锁关联的社会统一信用代码、CA 锁补办（包括因丢失、损坏等原因重新办理 CA 锁）。未重新上传的，投标文件将无法参与解密封标，由此产生的投标失败及全部后果均由投标人自行承担，请务必高度重视！</p> <p>2.签到及解密 支持网上远程开标，投标人若到现场开标，应携带上传投标文件的 CA 数字证书及可登录互联网的电脑设备以确保网上开标。开标注意事项详见“青岛市公共资源交易电子服务系统&gt; 首页&gt; 下载中心&gt; 系统使用指南&gt;电子投标开标注意事项”。 2.1 投标人在线签到：在投标截止时间前 1 小时内通过 CA 数字证书进行在线签到，未在线签到的投标无效。 2.2 投标人接到解密提示后，应当在规定时限内通过 CA 数字证书对电子投标文件开始解密。投标文件应按照本章要求制作并加密，未按要求加密的投标文件，招标人（“电子交易平台”）将拒绝接收并提示。</p> <p>递交截止时间：同投标截止时间、开标时间。 投标文件上传方式：投标文件编制完成后，点击</p>

		<p><b>【青岛市公共资源投标文件制作工具】</b>工具栏上的“签章”按钮进行电子签章。签章后再点击工具栏的“上传”按钮，系统自动加密并上传投标文件，上传成功后，系统出具上传凭证，即为投标文件递交成功，递交时间即为电子签收凭证时间，投标人可下载上传凭证。投标人应充分考虑上传文件时的不可预见因素，未在投标截止时间前完成上传的，视为逾期送达，招标人（“电子交易平台”）将拒绝接收。</p>
4.3	投标文件的修改与撤回	<p>修改为：投标人在招标文件要求提交投标文件截止时间前，可以修改或者撤回已上传的电子投标文件；需要修改电子投标文件的，可以点击<b>【青岛市公共资源投标文件制作工具】</b>工具栏上的“删除签章”按钮，撤销签章后修改。修改完成后重新上传，替换原来的电子投标文件。本项目的投标文件递交截止时间、投标截止时间和开标时间为同一时间，在投标截止时间后，投标人不得补充、修改、替代或者撤回其投标文件。</p>
5.1.1	开标时间及地点	<p>详见全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统招标公告页面。</p>
5.2	开标程序	<p>修改为：本项目支持网上远程开标，投标人若到现场开标，应携带上传投标文件的 CA 数字证书及可登录互联网的电脑设备以确保网上开标。开标注意事项详见青岛市公共资源交易电子服务系统&gt;首页&gt;下载中心&gt;系统使用指南&gt;电子投标开标注意事项”。主持人按下列程序进行开标：</p> <p>（1）代理机构启动网上签到；（2）投标人使用 CA 数字证书在开标前 1 个小时内完成网上签到（注：未在线签到的视为未在招标文件规定的时间内递交投标文件，招标人不予接收其投标文件）；（3）宣布开标纪律；（4）招标代理机构主持开标会，宣布开标；（5）宣布开标人、唱标人等有关人员姓名；（6）招标人（代理机构）抽取加权系数（如有）；（7）代理机构启动解密，投标人使用 CA 数字证书（注：须为上传投标文件时的同一 CA 数字证书）在解密倒计时内申请解密投标文件；因投标人原因造成投标文件未解密的，视为撤销其投标文件；因投标人之外的原因造成投标文件未解密的，视为撤回其投标文件。部分投标文件未解密的，其他投标文件的开标可以继续进行。（8）按照投标人签到顺序当众开标，在线唱标；（9）系统生成开标记录表，投标人在限定时时间内在线确认开标记录表，同时确认是否需要回避（注：逾期未确认的，视为默认开标结果、不需要回避）；（10）开标结束。</p>
5.2.1	开标补救措施	<p>增加：1 开标过程中系统无法正常运行，将采取以下补救措施：在本项目招标公告页面发布中止开标的通知，另行确定开标时间。2 开标前因“电子交易平台”系统故障导致投标人无法正常上传加密的投标文件，投标人应及时联系技术支持。</p>

			3 当出现以下情况时，应对未开标的中止电子开标，并在恢复正常后及时安排时间开标：（1）系统服务器发生故障，无法访问或无法使用系统（2）系统的软件或数据库出现错误，不能进行正常操作；（3）系统发现有安全漏洞，有潜在的泄密危险；（4）出现断电事故且短时间内无法恢复供电；（5）其他无法保证招投标过程正常进行的情形。
6.1.1	评标委员会的组建		评标委员会的组建 7 人（包括招标人代表及评标专家的总人数） 其中招标人代表 2 人，评标专家 5 人 评标专家确定方式：依法从山东省公共资源交易综合评标评审专家库中随机
6.3	资格审查办法		详见招标公告。
6.4	评标办法		综合评估法。
6.4	评标及补救措施		增加：评标委员会按照规定在电子评标系统上开展评审工作。如果评标过程中出现异常情况，导致无法继续评审工作的，可暂停评标，对原有资料及信息作出妥善保密处理，待电子评标系统恢复正常之后，应重新组织评审。
7.2.1	中标候选人公示媒介及期限		公示媒介：全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（ <a href="http://ggzy.qingdao.gov.cn">http://ggzy.qingdao.gov.cn</a> ）公示期限：3 日公示的其他内容：按《招标公告和公示信息发布管理办法》规定执行
7.2.2	中标通知书和中标结果通知发出的形式		中标通知书：书面形式 中标结果通知：网站公告形式
7.2.3	中标结果公告媒介		公告媒介：全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（ <a href="http://ggzy.qingdao.gov.cn">http://ggzy.qingdao.gov.cn</a> ）
7.4	履约担保		不需要
9	监督部门	名称	青岛市崂山区农业农村局
		电话	0532-88999079
		地址	青岛市崂山区仙霞岭路 18 号
		监督部门其他联系方式	/
10	需要补充的其他内容		
10.1	词语定义		
10.1.1	类似工程项目		见招标公告
10.1.2	市场行为要求		投标人应按照招标文件要求提供投标承诺书（详见投标文件格式）。
10.2	最高投标限价、备选投标方案		
10.2.1	最高投标限价		设最高投标限价，和招标文件一同发至各投标人
10.2.2	是否允许递交备选投标方案		不允许
10.3	“暗标”评审	技术标书是否采用暗标评审	采用，投标人应严格按照招标文件中规定的技术标书制作要求编制，否则不得分。
10.4	电子评标	是否采用电子招标投标	是
10.5	解释权		构成本招标文件的各个组成文件应互为解释，互为说明；如有不明确或不一致，构成合同文件组

		成内容的，以合同文件约定内容为准，且以专用合同条款约定的合同文件优先顺序解释；除招标文件中有特别规定外，仅适用于招标投标阶段的规定，按招标公告（投标邀请书）、投标人须知前附表、投标人须知正文、评标办法、投标文件格式的先后顺序解释；同一组成文件中就同一事项的规定或约定不一致的，以编排顺序在后者为准；同一组成文件不同版本之间有不一致的，以形成时间在后者为准。按本款前述规定仍不能形成结论的，由招标人负责解释。
10.6	招标人补充的其他内容	
10.6.1	招投标回避	根据《中华人民共和国招标投标法实施条例》（中华人民共和国国务院令 第 613 号）第三十四条与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标。单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。违反前两款规定的，相关投标均无效。”之规定。投标人与招标人之间，投标人与投标人之间存有前述关系的应当主动回避，如果不回避的，一经发现将依法处理，经评审中标的，其中标无效。投标人应当互相监督，如发现其他投标人有回避情形的，应于开标会现场及时提出。
10.6.2	不可竞争费	不可竞争费用应计入投标报价中并单列，不得让利和优惠。违反本条规定，其投标无效。
10.6.3	招标代理费（根据发改价格（2015）299 号文，由招标人和招标代理确定）	招标人支付 支付金额为以中标额为基数，按差额定率累进法计算结果的 80% 计取，具体费率不超过以下标准：100 万元以下 1.0%、100-500 万元 0.7%、500-1000 万元 0.55%。最终金额不得超过崂山区发展和改革局批复的投资计划的招标代理费。
10.6.4	招标人将在中标公示时，一并公示中标候选人资质和在投标过程中认定的所有业绩。	
10.6.5	中标人应根据招标人、招标代理的要求，提供相应数量的纸质版投标文件。	
10.6.6	根据《山东省人民政府办公厅关于进一步加强房屋建筑和市政工程招标投标监督管理的意见》（鲁政办字〔2014〕122 号）有关要求，在本项目中标通知书发出前，投标文件中载明的项目负责人及其他主要管理人员，一律不得更换。如本项目需重新招标，前期招标中投标截止后撤销投标、无正当理由由放弃中标以及参与围标串标、投标弄虚作假、进行恶意投诉的投标人，不得再参与投标。	
10.6.7	本项目招标采用资格后审方式对投标人资格进行审查，无须报名，潜在投标人可在本项目招标公告页面自行下载招标文件。有意参加本项目投标的潜在投标人应密切关注公告页面中招标人的澄清、答疑及开标时间变更等，否则，招标人及招标代理机构不承担由此引起的一切后果。	
10.6.8	投标人提供的各主管部门颁发的电子证书与纸质证书应符合国家、省、市有关规定，电子证书纸质评审时应加盖企业公章；投标人提供的经工程所在地城建档案馆（档案馆）盖章确认的竣工验收证明文件复印件可视为原件。	
10.6.9	本地企业法定代表人、董事长、总经理及外地入青企业驻青机构主要负责人，原则上不得以项目负责人（项目经理）身份参加房屋建筑工程的投标，确有特殊情况需要兼任项目负责人的，应承诺到现场履行项目经理职责。	

10.6.10	投标报价有效范围（适用于综合评估法）：本项目投标报价有效范围为报价均值的90%至110%（含90%和110%）。
10.6.11	项目班子最低要求：项目经理1名，资格要求详见招标公告。除项目经理外其它班子成员投标时不作要求，由承发包双方在签订合同时另行约定。
10.6.12	低价施工风险担保 不需要缴纳
10.6.13	本项目不接受联合体投标
10.6.14	原条款修改为：招标文件的澄清、修改、补充均在全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统本项目公告页面发布，投标人应密切关注全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统本项目公告页面的最新信息。信息一经公布，视为所有潜在投标人已经收到；未及时查看最新信息所引发的一切后果由潜在投标人自行承担。本项目为电子招标投标，支持网上远程开标，投标人无需到现场参加开标会。投标文件中的基本账户信息与基本账户开户许可证等效。
10.6.15	由中国施工企业管理协会评选的国家优质工程金奖、国家优质工程银奖予以认可。
10.6.16	采用综合评估法实行电子评标的，项目负责人须在开评标过程中保持在线状态，并在规定时间内完成答辩，否则项目负责人答辩不得分。采用综合评估法实行非电子评标的，项目负责人须携带本人身份证参加开标会，并在规定时间内完成答辩，否则项目负责人答辩不得分。
10.6.17	投标人中标后，应落实扬尘污染控制、渣土车运输管控和使用国三及以上排放标准的非道路移动机械等污染控制措施。
10.6.18	出现以下情况，由评标委员会否决其投标：1、不同投标人的电子投标文件存在记录的MAC地址、CPU序列号、硬盘序列号中两项及以上相同的；2、不同投标人的电子投标文件绑定造价文件时，抓取造价接口文件中的造价软件加密锁序列号相同的；3、不同投标人之间的电子投标文件经电子招投标交易平台查重分析，投标清单报价达到80%相同的（与已标价工程量清单出现雷同的除外）。资格预审项目中以上MAC地址、CPU序列号、硬盘序列号、造价软件加密锁序列号相关信息在资格预审和投标两阶段进行一体化比对，两阶段整体中发现1、2问题，由评标委员会否决其投标。经监测发现，本项目同一投标人的投标报价文件编制过程中被归属于该项目其他投标人的造价加密锁阅读、使用、编辑、生成等的，该投标报价文件归属投标人及对该投标报价文件进行过阅读、使用、编辑、生成等操作的其他投标人，应否决投标。经监测发现，本项目中不同投标人的投标报价文件编制过程中被同一投标人的造价加密锁阅读、使用、编辑、生成等的，阅读、使用、编辑、生成他人投标报价文件的投标人，以及被该投标人阅读、使用、编辑、生成自有投标报价文件的其他投标人，应否决投标。
10.6.19	潜在投标人的业绩、荣誉（获奖）、主要人员及相关附件须在青岛市公共资源交易电子服务系统上传并公示，且制作投标文件时上述材料需通过该系统选取，否则在电子评标时不予认可。
10.6.20	投标人制作电子投标文件应按照招标文件规定及要求（含青岛市公共资源投标文件制作工具2.5制作要求）制作并上传，未按规定办理导致否决投标的一切后果，由投标人自行承担。
10.6.21	电子投标文件自投标人在电子投标文件制作工具中、于该文件首页以电子签章方式同时签署公司章、法定代表人章之日起发生法律效力，投标人承诺该首页签章行为的确认效力（包括但不限于对该文件内容的真实性、合法性等方面的确认效力）及于该文件的全部内容。招投标活动各方均认可该种形式下的投标文件形式效力（仅指认可电子投标文件与书面投标文件在形式上具有同等效力，不当然意味着投标文件符合招标文件要求），不得以未有任何一方的书面签名进行形式效力抗辩。
10.7	书面形式的定义：数据电文形式与纸质形式的招标投标活动具有同等法律效力。数据电文形式包括文字的打印或复印件、传真、信函、电传、电报、电子邮件

	等可以有形表现所载内容的电子文档，青岛市公共资源交易电子服务系统发布的招标公告、招标文件及发出的澄清、答疑、变更等各类公告。	
10.8	电子签名：可靠的电子签名与手写签名或者盖章具有同等的法律效力。电子签章是电子签名的表现形式，利用图像处理技术将电子签名操作转化为与纸质文件盖章操作相同的可视效果。	
10.9	根据青岛市人民政府《关于印发促进实体经济高质量发展的若干措施暨 2023 年“稳中向好、进中提质”政策清单（第三批）的通知》要求，积极推荐我市企业产品入选省年度首台(套)技术装备、首批次新材料、首版次高端软件推广应用指导目录，招标时对相关产品纳入推广应用指导目录之日起 3 年内，视同已具备相应工程或者销售业绩。	
10.10	<b>投标报价的方式</b>	<b>投标报价方式：总价（元）</b>
10.11	中标人应严格遵守并贯彻落实《保障农民工工资支付条例》等有关保障农民工工资支付的国家、地方性等相关法律法规。	
10.12	<p>1、本工程招标、投标、开标、评标、定标全过程由崂山区公证处现场公证。</p> <p>2、本项目专家评审费、公证费由中标单位支付，投标单位报价综合考虑时，不单独列项。</p> <p>3、除不可抗力等特殊情况或经招标人同意外，中标项目负责人和项目班子成员必须按照投标文件承诺常驻现场，项目负责人常驻且每月在现场时间不少于 22 天，每天不少于 8 小时。若违反本规定，经招标人 2 次书面通知仍不能执行本规定的，招标人将取消中标人的中标资格。违约单位另须向招标人支付违约金，违约金数额为：项目负责人、技术负责人 50000 元/人次、专业技术人员 5000 元/人次。</p> <p>4、投标人应自行考虑施工组织设计中材料和构件的二次搬运、非甲方所为的临时停水停电、施工扰民、连续降雨、严重冰冻、高(中)考、节假日、市内重大活动期间以及业主需要的时间段内可能对施工作业出某些限制和配合要求引起工效降低和民扰费用等；施工方案中的室内地面、内外墙的防裂抗裂措施等各种施工组织、施工技术措施增加费用以及为确保招标人要求的质量、工期发生的费用计入投标报价。</p> <p>5、各投标人自行踏勘现场以充分了解工地位置、情况、储存空间、装卸限制、充分认识施工部位与周边情况的关系，充分考虑现场工作区生活区的位置、施工中院内及周边正常使用应采取的必需安全、质量保护等措施及任何其他足以影响承包价的情况，有关上述因素造成的相关措施费用业主将来不再支付，任何因忽视或误解工地情况而导致的索赔或工期延长申请将不被批准。</p> <p>6、投标人的最终投标报价不得高于最高投标限价，否则，其投标无效。</p> <p>7、相同描述的清单在不同单位工程子目下，结算时以较低价计取。</p> <p>8、空气检测费、临时水电费、材料设备抽检送检费、系统检测等所有政府有关部门规定需要检验检测的费用在清单价中综合考虑，中标后不再另行计取。</p> <p>9、招标完成后，承包人须与发包人签订《安全管理协议书》及《工程项目管理协议》。</p> <p>10、招标文件中合同其他主要条款及主要条款中未标明的部分，双方签订合同时另行约定。最终合同以实际签订为准。</p> <p>11、中标后，承包人必须严格按照国家、省、市、等有关规定支付劳务工工资、不得拖欠或克扣，同时承包人必须严格监管分包单位对工人工资的支付。对发包人支付的工程款，承包人须优先用于支付工人劳动报酬，确保不发生因拖欠工人工资而导致的停工闹事等事件。</p> <p>12、中标后，对于符合法律规定的分包工程，承包人需在确定分包人后，及时向发包人报备分包合同主要条款，包括但不限于分包范围、付款方式等。</p> <p>13、中标后，最终结算金额不得超过发包人审批通过的相应概算金额。</p> <p>14、投标人中标后将投标文件双面打印三套并装订成册送于代理机构处。</p>	
	<b>智慧评审项目</b>	<b>否</b>

## 投标人须知

### 1. 总则

#### 1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对本项目施工进行招标。

1.1.2 本招标项目招标人：见投标人须知前附表。

1.1.3 本项目代理机构：见投标人须知前附表。

1.1.4 本招标项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.5 本招标项目建设地点：见投标人须知前附表。

#### 1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 本招标项目的资金来源：见投标人须知前附表。

1.2.2 本招标项目的出资比例：见投标人须知前附表。

1.2.3 本招标项目的资金落实情况：见投标人须知前附表。

#### 1.3 招标范围、计划工期和质量要求

1.3.1 本次招标内容：见投标人须知前附表。

1.3.2 本项目的计划工期：见投标人须知前附表。

1.3.3 质量要求：见投标人须知前附表。

#### 1.4 投标人资格要求

1.4.1 投标人应具备承担本标段施工的资质条件、能力和信誉，具体要求见投标人须知前附表。

1.4.2 投标人须知前附表规定接受联合体投标的，除应符合投标人须知前附表的要求外，还应遵守以下规定：

(1) 联合体各方应提供联合体协议书，明确联合体牵头人和各方的权利义务；

(2) 联合体投标人的资质，按照联合体协议约定分工认定；

(3) 由同一专业的单位组成的联合体，按照资质等级较低的单位确定资质等级；

(4) 联合体各方签订联合体协议后，不得再以自己名义单独或加入其他联合体在同一标段中投标。

1.4.3 投标人不得存在下列情形之一，否则将被取消投标资格：

(1) 为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

(2) 为本标段前期准备提供设计或咨询服务的，但设计施工总承包的除外；

(3) 为本标段的监理人；

(4) 为本标段的代建人；

(5) 为本标段提供招标代理服务的；

(6) 与本标段的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；

(7) 与本标段的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；

(8) 与本标段的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；

(9) 与招标人存在其他利害关系可能影响招标公正性；

(10) 其他违反法律法规被限制投标的行为。

1.4.4 投标时项目经理不能担任其他在建工程的项目负责人。对已担任其他在建工程项目负责人，但按相关规定已经办理项目经理变更手续的，投标人在投标时应主动澄清，并提供项目经理变更证明材料原件扫描件，根据山东省《关于进一步加强房屋建筑和市政工程招标投标监督管理的意见》，被更换的项目负责人6个月内不得在全省范围内参加工程投标，否则将被取消投标资格。

1.4.5 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本项目投标。

1.5 投标人组成发生重大变化的说明

投标人发生合并、分立、破产等重大变化的，应当及时书面告知招标人。投标人不再具备招标公告、资格预审文件、招标文件规定的资格条件或者其投标影响招标公正性的，其投标无效。

1.6 费用承担

投标人准备和参加投标活动发生的费用自理。

1.7 保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

1.8 语言文字

除专用术语外，与招标投标有关的语言均使用中文。必要时专用术语应附有中文注释。

1.9 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

1.10 踏勘现场

1.10.1 投标人须知前附表规定组织踏勘现场的，招标人按投标人须知前附表规定的时间、地点组织投标人踏勘项目现场。

1.10.2 投标人踏勘现场发生的费用自理。

1.10.3 除招标人的原因外，投标人自行负责在踏勘现场中发生的人员伤亡和财产损失。

1.10.4 招标人在踏勘现场中介绍的工程场地和相关的周边环境情况，供投标人在编制投标文件时参考，招标人不对投标人据此作出的判断和决策负责。

1.10.5 招标人不组织单个或者部分潜在投标人踏勘项目现场。

1.11 投标预备会

1.11.1 投标人须知前附表规定召开投标预备会的，招标人按投标人须知前附表规定的时间和地点召开投标预备会，澄清投标人提出的问题。

1.11.2 投标人应在投标人须知前附表规定的时间前，以书面形式将提出的问题送达招标人，以便招标人在会议期间澄清。

1.11.3 投标预备会后，招标人在投标人须知前附表规定的时间内，将对投标人所提问题的澄清。该澄清内容为招标文件的组成部分。

## 1.12 专业分包

1.12.1 投标人拟在中标后将中标项目的部分非主体、非关键性工作进行分包的，应符合投标人须知前附表规定的分包内容、分包金额等限制性条件。

1.12.2 中标人应当就分包项目向招标人负责，接受分包的第三人就分包项目承担连带责任。

## 1.13 偏离

投标人须知前附表允许投标文件偏离招标文件某些要求的，偏离应当符合招标文件规定的偏离范围和幅度。

## 2. 招标文件

### 2.1 招标文件的组成

2.1.1 本招标文件包括：

- (1) 招标公告；
- (2) 投标人须知；
- (3) 评标办法；
- (4) 合同条款；
- (5) 工程量清单、最高投标限价；
- (6) 投标文件格式；
- (7) 其他。

2.1.2 对招标文件所作的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。

### 2.2 招标文件的澄清

2.2.1 投标人要求澄清招标文件：见“投标人须知前附表”。

2.2.2 招标文件澄清发出的形式：见“投标人须知前附表”。

2.2.3 投标人确认收到招标文件澄清：见“投标人须知前附表”。

2.2.4 投标截止时间：见“投标人须知前附表”。

### 2.3 招标文件的修改

2.3.1 招标文件修改发出的形式：见“投标人须知前附表”。

2.3.2 投标人确认收到招标文件修改：见“投标人须知前附表”。

### 2.4 招标文件的异议

见“投标人须知前附表”。

## 3. 投标文件及证明材料

### 3.1 资格审查资料

详见第三章“评标办法前附表”。

### 3.2 电子版投标文件编制内容

电子投标文件由商务文件书（含资格后审证明材料）、技术文件、报价文件组成（具体资料详见“第三章评标办法”）。投标人在评标过程中作出的符合法律法规和招标文件规定的澄清、说明和确认，构成投标文件的组成部分。投标文件应当对招标文件有关工期、投标有效期、质量要求等

实质性内容作出响应。

### 3.2.1 电子版（技术标书、报价标书、商务标书（含资格后审申请文件））

#### 3.2.1.1 电子版投标文件制作

①电子版投标文件使用【青岛市公共资源投标文件制作工具】制作（下载地址：见公告页面）。

②投标人下载电子招标文件后（.zbt），使用【青岛市公共资源投标文件制作工具】打开，并切换到投标文件制作模式。标书内容可通过右键绑定 pdf 的形式上传。

③投标企业同时参加多个标段的工程投标，在打开电子版招标文件切换到电子投标文件制作后，应在“标段管理”中选择所有参与的标段制作电子投标文件，制作完成后，依次通过“标段管理”切换到其他投标标段制作电子投标文件。在所有标段的电子投标文件都制作完成后，投标企业应将多个标段的电子投标标书保存为一个投标文件（不可以一个标段生成一个投标文件），否则电子投标文件将无法被电子评标系统读取。生成的电子投标文件名称应为投标人的全称。

#### 3.2.1.2 电子版投标文件编制内容

电子版投标文件编制内容，系统已根据招标文件评分办法自动生成投标文件制作目录，投标人切换至投标文件制作模式时，根据【青岛市公共资源投标文件制作工具】要求的目录制作投标文件。

#### **商务标书至少包含以下内容：**

资格后审证明材料、法定代表人身份证明或附有法定代表人身份证明的授权委托书、项目管理班子配备情况、企业业绩证明材料、其他需提交的材料。

#### **技术标书至少包含以下内容：**

总体概述，施工现场平面布置，施工进度计划，施工方案和质量保证措施，安全文明施工和环境保护措施，项目管理班子和人员岗位职责及分工，劳动力、机械设备和材料投入计划，关键施工技术，冬雨季施工，技术创新、节能环保应用情况及有必要说明的其他内容。

#### **报价标书至少包含以下内容：**

投标函、已标价工程量清单、其他需提交的材料。

#### 3.2.2 投标文件签署和盖章：详见前附表。

#### 3.3 投标文件评分证明材料（适用于采用综合评估法评标或有限数量制合理低价法评标）

##### 3.3.1 投标人提供的工程施工业绩应同时提供下列资料：

- （1）中标通知书（或直接发包证明材料）或其主办网站的公示信息；
- （2）施工合同；
- （3）建设单位按规定程序组织进行工程竣工验收并形成的《建设工程竣工验收报告》或项目所在地备案机关加盖公章的竣工验收备案文件。

因上述资料内容不齐全或自相矛盾导致对应业绩的有效性或真实性无法判断的，对应分值不予记分，弄虚作假的取消其投标资格。

工程业绩资料中的竣工日期以工程竣工验收文件中的验收日期或备案文件中的备案日期为准，获奖工程以获奖证书或获奖文件落款日期为准。

3.3.2 投标人提供的工程所获奖项应同时提供下列资料：

- (1) 中标通知书（或直接发包证明材料）或其主办网站的公示信息；
- (2) 施工合同；
- (3) 建设单位按规定程序组织进行工程竣工验收并形成的《建设工程竣工验收报告》或项目所在地备案机关加盖公章的竣工验收备案文件（安全文明工地类奖项的无需提供）；
- (4) 国家、省、自治区、直辖市、副省级城市建设行政主管部门（或社会组织）颁发的获奖证书或获奖文件。

### 3.4 投标报价

3.4.1 投标报价应根据《建设工程工程量清单计价标准》GB/T50500-2024 及配套各专业工程量计算标准及山东省、青岛市现行有效的计价依据、本招标文件的有关要求，施工现场情况、工程特点及拟定的投标施工组织设计，企业定额，国家或省级、行业建设主管部门颁发的计价定额，市场价格信息或工程造价管理机构发布的工程造价信息以及其他的相关资料编制。

3.4.2 投标人所报的综合单价应为完成一个规定清单项目所需的人工费、材料和工程设备费、施工机具使用费、企业管理费、利润以及一定范围内的风险费用。

3.4.3 招标工程量清单与计价表中列明的所有需要填写的单价和合价的项目，投标人均应填写且只允许有一个报价。未填写单价和合价的项目，视为此项费用已包含在已标价工程量清单中其他项目的单价和合价之中。竣工结算时，此项目不得重新组价予以调整。

3.4.4 投标人不得进行投标总价优惠、让利，投标人对投标报价的任何优惠、让利均应体现在清单项目的综合单价中，否则投标无效。

3.4.5 投标人在投标截止时间前修改投标函中的投标总报价，应同时修改“已标价工程量清单”中的相应报价。此修改须符合本章第 4.3 款的有关要求。

### 3.5 投标有效期

3.5.1 在投标人须知前附表规定的投标有效期内，投标人不得要求撤销或修改其投标文件。

3.5.2 出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人将通过招标公告页面“招标文件的澄清和修改”栏目通知所有投标人延长有效期。投标人同意延长的，不得要求或被允许修改或撤销其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效。

### 3.6 投标保证金

3.6.1 本次招标项目投标保证金交纳金额、形式、时间、账号见前附表。

3.6.2 以电汇形式交纳的，保证金交纳账户信息请登录全国公共资源交易平台（山东省·青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（<http://ggzy.qingdao.gov.cn>）本项目招标公告页面点击“获取虚拟账号”。投标人未按规定格式填写或填写的信息不准确的，将造成投标保证金无法到账、无法识别或无法退还，由此产生的所有问题和责任由投标人自行承担。

以电子保函形式交纳的，保证金交纳账户信息请登录全国公共资源交易平台（山东省·青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（<http://ggzy.qingdao.gov.cn>）本项目招标公告页面点击“申请电子保函”，在线完成电子保函开具工作。

3.6.3 联合体投标的，其投标保证金由牵头人递交。提供虚假材料的，将被拒绝投标。

3.6.4 以电汇形式交纳的，投标保证金的交纳时间以保证金到账时间为准。以电子保函形式交纳的，投标保证金的交纳时间以保函开具时间为准。

3.6.5 投标人撤回已提交的投标文件，应当在投标截止时间前书面通知招标人。招标人已收取投标保证金的，将自收到投标人书面撤回通知之日起 5 日内退还。

3.6.6 未中标人投标保证金，将在中标通知书发出后 5 日内退还；中标人投标保证金，将在合同签订后 5 日内退还。招标项目出现异议或投诉时，在调查处理期间相关单位的投标保证金暂不退还，待处理结果明确后再按相关规定处理。

3.6.7 有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

(1) 投标人在规定的投标有效期内撤销（放弃中标）或修改其投标文件。

(2) 中标人在收到中标通知书后，无正当理由拒签合同协议书或未按招标文件规定提交履约担保。

(3) 投标人提交了虚假资料、借用他人资质投标或出借资质给他人投标、围标串标的。

### 3.7 备选投标方案

除投标人须知前附表另有规定外，投标人不得递交备选投标方案。允许投标人递交备选投标方案的，只有中标人所递交的备选投标方案方可予以考虑。评标委员会认为中标人的备选投标方案优于其按照招标文件要求编制的投标方案的，招标人可以接受该备选投标方案。

## 4. 投标

### 4.1 投标文件的密封和标记

#### 4.1.1 电子版

通过【青岛市公共资源投标文件制作工具】上传投标文件时，系统基于 CA 数字证书自动加密。

### 4.2 投标文件的递交

4.2.1 递交截止时间：同开标时间。

4.2.2 递交方式：电子版投标文件编制完成后，点击【青岛市公共资源投标文件制作工具】工具栏上的“签章”按钮进行电子签章。签章完后再点击工具栏的“上传”按钮，上传投标文件。上传成功后，系统出具上传凭证，即为投标成功。投标人可下载上传凭证。

4.2.3 签到、解密：见前附表。

### 4.3 投标文件的修改与撤回

4.3.1 投标人在招标文件要求提交投标文件截止时间前，可以修改或者撤回已上传的投标文件。

4.3.2 需要修改电子投标文件的，可以点击【青岛市公共资源投标文件制作工具】工具栏上的“删除签章”按钮，撤销签章后修改。修改完成后重新上传，替换原来的电子投标文件。

4.3.3 需要撤回电子投标文件的，可以点击【青岛市公共资源投标文件制作工具】工具栏上的“上传”按钮，在页面上点击“放弃投标”的按钮撤回投标文件。

4.3.4 本工程投标文件的递交时间、投标截止时间和开标时间为同一时间，在提交投标文件截止时间后，投标人不得补充、修改、替代或者撤回其投标文件，否则招标人不予接受投标人投标。

## 5. 开标

### 5.1 开标时间、地点

5.1.1 开标时间、地点见前附表。

### 5.2 开标程序

见“投标人须知前附表”。

### 5.3 开标补救措施

见“投标人须知前附表”。

## 6. 资格审查、评标

### 6.1 评标委员会

#### 6.1.1 评标委员会组建

评标由招标人依法组建的评标委员会负责。评标委员会成员人数以及技术、经济方面的专家确定方式见投标人须知前附表。

6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

- (1) 招标人或投标人的主要负责人的近亲属；
- (2) 项目主管部门或者行政监督部门的人员；
- (3) 与投标人有经济利益关系，可能影响对投标公正评审的；
- (4) 曾因在招标、评标以及其他与招标投标有关活动中从事违法行为而受过行政处罚或刑事处罚的。

6.1.3 招标人将向评标委员会提供评标所必需的信息，但不得明示或者暗示其倾向或者排斥特定投标人。

6.1.4 招标人将根据项目规模和技术复杂程度等因素合理确定评标时间。超过三分之一的评标委员会成员认为评标时间不够的，招标人将适当延长。

6.1.5 评标过程中，评标委员会成员有回避事由、擅离职守或者因健康等原因不能继续评标的，将及时更换。被更换的评标委员会成员作出的评审结论无效，由更换后的评标委员会成员重新进行评审。

### 6.2 资格审查、评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

### 6.3 资格审查

评标委员会按照前附表规定的资格审查办法及“资格审查办法”确定的程序、标准对资格后审申请文件进行评审，并出具资格审查报告，投标人通过资格审查后方可进入评标阶段。

### 6.4 评标

评标委员会按照前附表规定的评标方法及第三章“评标办法”确定的程序、标准对投标文件进行评审，并推荐前3名作为中标候选人。

6.4.1 投标文件有下列情形之一的，由评标委员会初审后否决其投标：

- (一) 商务标

1. 未按照招标文件规定加盖单位公章，或无法定代表人或法定代表人授权的代理人签字或盖章的。

2. 未按规定的格式填写，内容不全或关键字迹模糊、无法辨认的。

3. 项目管理班子配备等方面不符合招标文件规定的最低标准要求的。

## （二）报价标

1. 投标报价格式或形式不符合招标文件要求的。

2. 投标函等实质性不响应招标文件要求的。

3. 投标报价中存在算术性错误、错漏项、报价过高过低的项目、不平衡报价的内容，未按要求书面澄清、说明、补正或者澄清、说明、补正后不被评标委员会认可的。

4. 评标委员会认为投标人的投标报价经过澄清、说明或补正后可能低于其个别成本，不能做出合理说明或者其说明不被评标委员会认可的。

5. 更改了清单报价中不得更改内容的。

6. 除按招标文件规定提交备选投标方案的以外，投标人递交两份或多份内容不同的投标文件，或在一份投标文件中对同一招标项目报有两个或多个报价，且未书面注明哪一个有效的。

7. 提出了不能满足招标文件要求或者招标人不能接受的工程验收、计量、价款结算和支付办法的。

8. 其他违反招标文件规定、没有实质性响应招标文件规定（如投标报价超出最高投标限价；列入投标价格中的暂列金额、以项为单位设立的暂估价等非竞争性费用金额与招标文件的规定不一致；招标文件明确列出的不可竞争费用项目或费率或计算基础未按国家和省、市有关规定计取）的。

## （三）技术标

1. 技术标的工期目标、质量目标、质量保修期等实质性内容没有响应招标文件规定或要求的。

2. 技术标存在重大偏差或没有实质性响应招标文件的。

3. 不符合招标文件中规定的其他实质性要求的。

6.4.2 投标文件中的大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；总价金额与单价金额不一致的，以单价金额为准，但单价金额小数点有明显错误的除外。

### 6.5 补救措施

见“投标人须知前附表”。

## 7. 合同授予

### 7.1 定标方式

招标人将确定排名第一的中标候选人为中标人。排名第一的中标候选人放弃中标、因不可抗力不能履行合同、不按照招标文件要求提交履约保证金或者被查实存在影响中标结果的违法行为等情形，不再符合中标条件的，招标人可以按照评标委员会提出的中标候选人名单排序依次确定第二名、第三名中标候选人为中标人，也可以重新招标。

### 7.2 中标候选人公示媒介及期限

见“投标人须知前附表”。

### 7.3 中标通知书和中标结果通知发出的形式

见“投标人须知前附表”。

### 7.4 中标结果公告媒介

见“投标人须知前附表”。

### 7.5 履约担保

7.5.1 在签订合同前，中标人应按投标人须知前附表规定的金额、担保形式和招标文件规定的履约担保格式向招标人提交履约担保。

7.5.2 招标文件要求中标人提交履约担保的，中标人应当按照招标文件的要求提交。履约担保不得超过中标合同金额的10%。招标人要求中标人提供履约担保的，必须对等提供工程款支付担保。

7.5.3 中标人不能按要求提交履约担保的，视为放弃中标，其投标保证金不予退还，给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

### 7.6 签订合同

7.6.1 招标人和中标人将自中标通知书发出之日起30天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。合同的标的、价款、质量、履行期限等主要条款与招标文件和中标人的投标文件内容一致。招标人和中标人不得再行订立背离合同实质性内容的其他协议。

7.6.2 发出中标通知书后，招标人无正当理由拒签合同的，给中标人造成损失的，将赔偿损失。

## 8. 重新招标和不再招标

### 8.1 重新招标

有下列情形之一的，招标人将重新招标：

8.1.1 投标截止时间后，投标人少于3个的，招标人将重新招标；

8.1.2 经评标委员会评审，合格投标人不足3个，投标明显缺乏竞争被否决全部投标的（评标委员会应当对投标是否明显缺乏竞争和是否需要否决全部投标进行充分论证，并在评标报告中记载论证过程和结果）。

### 8.2 不再招标

提交投标文件的投标人少于3个的，招标无效，招标人应当依法重新招标。依法必须进行招标的工程，重新招标后投标人仍少于3个的，由招标人报经工程项目审批部门批准后可以不再进行招标。

## 9. 纪律和监督

### 9.1 对招标人的纪律要求

招标人不得泄漏招标投标活动中保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

### 9.2 对投标人的纪律要求

投标人不得相互串通投标或者与招标人串通投标，不得向招标人或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。

### 9.3 对评标委员会成员的纪律要求

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处,不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中,评标委员会成员不得擅离职守,影响评标程序正常进行,不得使用第四章“评标定标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

### 9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处,不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中,与评标活动有关的工作人员不得擅离职守,影响评标程序正常进行。

### 9.5 监督部门

见“投标人须知前附表”。

### 9.6 异议

9.6.1 投标人或者其他利害关系人对招标投标活动有异议的,可以按照下列规定以书面形式向招标人提出。

- (1) 对招标文件有异议的,应当在投标截止时间 10 日前提出;
- (2) 对开标有异议的,应当在开标现场提出;招标人将当场作出答复,并制作记录。
- (3) 对依法必须进行招标的工程项目的评标结果有异议的,应在中标结果公示期内提出。

9.6.2 招标人将自收到异议之日起 3 日内,以书面形式予以答复;作出答复前,将暂停招标投标活动。

### 10. 需要补充的其他内容

10.1 在评标工作开始后,因停电、网络故障、电子设备或者电子评标系统故障等原因导致无法继续进行评标工作时,评标工作暂停,待故障解除后继续评标工作。

10.2 见投标人须知前附表。

### 第三章 评标办法（综合评估法）

#### 评标办法前附表

条款号	评审因素	评审标准
<p>2.1.1 2.1.3</p>	<p>形式评审标准与响应性评审标准（商务文件）</p>	<p>1、MAC 地址、CPU 序列号、硬盘序列号、造价软件加密锁序列号的检查</p> <p>出现以下情况，由评标委员会否决其投标：1、不同投标人的电子投标文件存在记录的 MAC 地址、CPU 序列号、硬盘序列号中两项及以上相同的；2、不同投标人的电子投标文件绑定造价文件时,抓取造价接口文件中的造价软件加密锁序列号相同的；3、不同投标人之间的电子投标文件经电子招投标交易平台查重分析，投标清单报价达到 80%相同的（与已标价工程量清单出现雷同的除外）。</p> <p>资格预审项目中以上 MAC 地址、CPU 序列号、硬盘序列号、造价软件加密锁序列号相关信息在资格预审和投标两阶段进行一体化比对，两阶段整体中发现 1、2 问题，由评标委员会否决其投标。</p> <p>经监测发现，本项目同一投标人的投标报价文件编制过程中被归属于该项目其他投标人的造价加密锁阅读、使用、编辑、生成等的，该投标报价文件归属投标人及对该投标报价文件进行过阅读、使用、编辑、生成等操作的其他投标人，应否决投标。</p> <p>经监测发现，本项目中不同投标人的投标报价文件编制过程中被同一投标人的造价加密锁阅读、使用、编辑、生成等的，阅读、使用、编辑、生成他人投标报价文件的投标人，以及被该投标人阅读、使用、编辑、生成自有投标报价文件的其他投标人，应否决投标。</p> <p>2、商务文件制作、签署</p> <p>商务文件按照招标文件规定的格式、内容填写。商务文件盖章、签署符合招标文件规定。(相关标书内容在营业执照、企业资质、法定代表人身份证明或授权委托书、授权委托人身份证、安全生产许可证、项目负责人、企业章程、投标承诺书、拟委任的项目班子成员一览表、近年完成的类似项目汇总表、针对本项目投标人履行合同的能力、其他资料中体现。)</p> <p>3、其他</p> <p>未发现其他违反招标文件实质性规定的情形(相关标书内容在营业</p>

		<p>执照、企业资质、法定代表人身份证明或授权委托书、授权委托人身份证、安全生产许可证、项目负责人、企业章程、投标承诺书、拟委任的项目班子成员一览表、近年完成的类似项目汇总表、针对本项目投标人履行合同的能力、其他资料中体现。)</p>
<p><u>2.1.1</u> <u>2.1.3</u></p>	<p>形式评审标准与响应性评审标准（技术文件）</p>	<p>1、技术标实质性内容响应招标文件</p> <p>工期目标、质量目标、质量保修期等实质性内容符合招标文件规定。(相关标书内容在总体概述：施工组织总体设想、方案针对性和施工段划分、施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置、施工进度计划和各阶段进度的保证措施、各分部分项工程的施工方案和质量保证措施、安全文明施工和环境保护措施、项目管理班子的人员岗位职责、分工、劳动力、机械设备和材料投入计划、关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案、冬雨季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施、技术创新、节能环保应用情况中体现。)</p> <p>2、投标文件中未出现有关投标报价的内容</p> <p>投标文件中未出现有关投标报价的内容。(相关标书内容在总体概述：施工组织总体设想、方案针对性和施工段划分、施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置、施工进度计划和各阶段进度的保证措施、各分部分项工程的施工方案和质量保证措施、安全文明施工和环境保护措施、项目管理班子的人员岗位职责、分工、劳动力、机械设备和材料投入计划、关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案、冬雨季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施、技术创新、节能环保应用情况中体现。)</p>
<p><u>2.1.1</u> <u>2.1.3</u></p>	<p>形式评审标准与响应性评审标准（报价文件）</p>	<p>1、投标报价中的报价未超过招标文件设定的最高投标限价</p> <p>投标报价中的报价未超过招标文件设定的最高投标限价。(相关标书内容在投标函基础信息、投标函、投标函附录、工程量清单（绑定 gcjz 文件）中体现。)</p> <p>2、清单报价相似度分析</p> <p>不同投标人之间的电子投标文件经电子招标投标交易平台查重分析，投标清单报价达到 80%相同的（与已标价工程量清单出现雷同的除外），视为电子投标文件内容雷同。出现以上情况的，由评标委员会否决其投标。(相关标书内容在投标函基础信息、投标函、投标函附录、工程量清单（绑定 gcjz 文件）中体现。)</p>

		<p>3、报价唯一</p> <p>除按招标文件规定提交备选投标方案的以外，投标人递交两份或多份内容不同的投标文件，或在一份投标文件中对同一招标项目报有两个或多个报价，且未书面注明哪一个有效的，由评标委员会初审后否决其投标。(相关标书内容在投标函基础信息、投标函、投标函附录、工程量清单（绑定 gcjz 文件）中体现。)</p> <p>4、其他</p> <p>不存在招标文件规定的其他无效投标条款。(相关标书内容在投标函基础信息、投标函、投标函附录、工程量清单（绑定 gcjz 文件）中体现。)</p>
<p>2.1.2</p>	<p>资格评审标准</p>	<p>1、营业执照</p> <p>投标人名称与营业执照一致，营业执照扫描件。(相关标书内容在营业执照中体现。)</p> <p>2、企业资质</p> <p>具有市政公用工程施工总承包三级及以上资质证书扫描件(相关标书内容在企业资质中体现。)</p> <p>3、法定代表人身份证明或授权委托书、授权委托人身份证</p> <p>法定代表人身份证明书、法定代表人身份证，或法定代表人授权委托书、被委托人身份证扫描件。(相关标书内容在法定代表人身份证明或授权委托书、授权委托人身份证中体现。)</p> <p>4、安全生产许可证</p> <p>安全生产许可证扫描件。(相关标书内容在安全生产许可证中体现。)</p> <p>5、项目负责人</p> <p>提供承担本工程项目负责人身份证，注册建造师证书以及安全生产考核合格证（B 证）、在职社保缴纳证明；提供项目负责人未担任其他在建工程项目负责人的声明。(相关标书内容在项目负责人中体现。)</p> <p>6、企业章程</p> <p>投标人盖章确认的企业最新章程。(相关标书内容在企业章程中体现。)</p> <p>7、投标承诺书</p> <p>格式见附件。(相关标书内容在投标承诺书中体现。)</p>

<p style="text-align: center;"><u>2.2.1</u></p>	<p style="text-align: center;">分值构成 (总分 100.0分)</p>	<p>商务标:16.0分;技术标:34.0分;报价评审:50.0分;</p>
<p style="text-align: center;"><u>2.2.2</u></p>	<p style="text-align: center;">评标基准 价计算方法</p>	<p>评标基准价的计算:</p> <p>(1) 评标价的确定: 评标价=投标函文字报价。</p> <p>投标总报价</p> <p>基准价计算名称: 有效范围平均值法 基准价计算公式: <math>C=A_2</math> 第一步: 确定报价均值 <math>A_1</math> (<math>n</math> 有效投标人个数, 以下相同), 报价均值 <math>A_1</math> 计算过程: 当 <math>0 \leq n \leq 4</math> 时, <math>A_1 =</math> 所有有效标书的投标报价去掉 0 个最高价、0 个最低价后的算术平均值 当 <math>5 \leq n \leq 6</math> 时, <math>A_1 =</math> 所有有效标书的投标报价去掉 1 个最高价、1 个最低价后的算术平均值 当 <math>7 \leq n \leq 8</math> 时, <math>A_1 =</math> 所有有效标书的投标报价去掉 1 个最高价、2 个最低价后的算术平均值 当 <math>9 \leq n \leq 10</math> 时, <math>A_1 =</math> 所有有效标书的投标报价去掉 2 个最高价、3 个最低价后的算术平均值 当 <math>11 \leq n \leq 12</math> 时, <math>A_1 =</math> 所有有效标书的投标报价去掉 3 个最高价、4 个最低价后的算术平均值 当 <math>13 \leq n \leq 14</math> 时, <math>A_1 =</math> 所有有效标书的投标报价去掉 4 个最高价、5 个最低价后的算术平均值 当 <math>15 \leq n \leq 16</math> 时, <math>A_1 =</math> 所有有效标书的投标报价去掉 5 个最高价、6 个最低价后的算术平均值 当 <math>17 \leq n \leq \infty</math> 时, <math>A_1 =</math> 所有有效标书的投标报价去掉 6 个最高价、7 个最低价后的算术平均值 第二步: 确定评标基准价有效范围:90%(含) -- 110%(含) 房屋建筑总承包工程的评标基准价有效范围为 <math>A_1</math> 的 93%~107%(含 93%和 107%), 其他工程评标基准价有效范围为 <math>A_1</math> 的 90%~110%(含 90%和 110%) 第三步: 确定评标基准价 <math>A_2</math>: 按照第一步计算 <math>A_1</math> 的规则, 对评标基准价有效范围内的投标报价进行再次平均, 所得算术平均值即为 <math>A_2</math>。</p>

		<p style="text-align: center;"><b>措施费报价</b></p> <p>基准价计算名称：有效范围平均值法 基准价计算公式：<math>C=A2</math> 第一步：确定报价均值 <math>A1</math> (<math>n</math> 有效投标人个数，以下相同)，报价均值 <math>A1</math> 计算过程： 当 <math>0 \leq n \leq 4</math> 时，<math>A1 =</math> 所有有效标书的投标报价去掉 0 个最高价、0 个最低价后的算术平均值 当 <math>5 \leq n \leq 6</math> 时，<math>A1 =</math> 所有有效标书的投标报价去掉 1 个最高价、1 个最低价后的算术平均值 当 <math>7 \leq n \leq 8</math> 时，<math>A1 =</math> 所有有效标书的投标报价去掉 1 个最高价、2 个最低价后的算术平均值 当 <math>9 \leq n \leq 10</math> 时，<math>A1 =</math> 所有有效标书的投标报价去掉 2 个最高价、3 个最低价后的算术平均值 当 <math>11 \leq n \leq 12</math> 时，<math>A1 =</math> 所有有效标书的投标报价去掉 3 个最高价、4 个最低价后的算术平均值 当 <math>13 \leq n \leq 14</math> 时，<math>A1 =</math> 所有有效标书的投标报价去掉 4 个最高价、5 个最低价后的算术平均值 当 <math>15 \leq n \leq 16</math> 时，<math>A1 =</math> 所有有效标书的投标报价去掉 5 个最高价、6 个最低价后的算术平均值 当 <math>17 \leq n \leq \infty</math> 时，<math>A1 =</math> 所有有效标书的投标报价去掉 6 个最高价、7 个最低价后的算术平均值 第二步：确定评标基准价有效范围：90%(含) -- 110%(含) 房屋建筑总承包工程的评标基准价有效范围为 <math>A1</math> 的 93%~107%(含 93%和 107%)，其他工程评标基准价有效范围为 <math>A1</math> 的 90%~110% (含 90%和 110%) 第三步：确定评标基准价 <math>A2</math>：按照第一步计算 <math>A1</math> 的规则，对评标基准价有效范围内的投标报价进行再次平均，所得算术平均值即为 <math>A2</math>。</p> <p style="text-align: center;"><b>分部分项工程量清单</b></p> <p>基准价计算名称：有效范围平均值法 基准价计算公式：<math>C=A2</math> 第一步：确定报价均值 <math>A1</math> (<math>n</math> 有效投标人个数，以下相同)，报价均值 <math>A1</math> 计算过程： 当 <math>0 \leq n \leq 4</math> 时，<math>A1 =</math> 所有有效标书的投标报价去掉 0 个最高价、0 个最低价后的算术平均值 当 <math>5 \leq n \leq</math></p>
--	--	--

		<p>6 时, A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 1 个最高价、1 个最低价后的算术平均值 当 <math>7 \leq n \leq 8</math> 时, A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 1 个最高价、2 个最低价后的算术平均值 当 <math>9 \leq n \leq 10</math> 时, A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 2 个最高价、3 个最低价后的算术平均值 当 <math>11 \leq n \leq 12</math> 时, A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 3 个最高价、4 个最低价后的算术平均值 当 <math>13 \leq n \leq 14</math> 时, A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 4 个最高价、5 个最低价后的算术平均值 当 <math>15 \leq n \leq 16</math> 时, A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 5 个最高价、6 个最低价后的算术平均值 当 <math>17 \leq n \leq \infty</math> 时, A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 6 个最高价、7 个最低价后的算术平均值 第二步: 确定评标基准价有效范围:90%(含) -- 110%(含) 房屋建筑总承包工程的评标基准价有效范围为 A1 的 93%~107%(含 93%和 107%),其他工程评标基准价有效范围为 A1 的 90%~110% (含 90%和 110%) 第三步: 确定评标基准价 A2: 按照第一步计算 A1 的规则, 对评标基准价有效范围内的投标报价进行再次平均, 所得算术平均值即为 A2。</p>	
2.2.3	<p>投标报价的偏差率计算公式</p>	<p>偏差率=100% × (投标人评标价 - 评标基准价) / 评标基准价, 偏差率保留四位小数</p>	
2.2.4	(评分因素与权重分值)		
<b>评审因素</b>		<b>分值</b>	<b>评审标准</b>
资格审查打分	项目管理班子成员配备情况	2.0	<p>在满足招标文件规定的最低配备标准的基础上, 每增加 1 名工程类高级职称或注册执业资格的得 0.5 分, 最高得 2 分。</p>

	企业业绩	12.0	上3年度完成的同类工程每项加4分。同类工程界定：单项工程合同额在600万元及以上的市政公用工程（单独的景观绿化、亮化工程除外）
	针对本项目投标人履行合同的能力	5.0	投标人工程施工经验,专业技术能力等,评委根据资格审查申请文件情况,酌情打分,1-5分。相关标书内容在针对本项目投标人履行合同的能力中体现。
商务标	项目管理班子成员配备情况	4.0	在满足招标文件规定的最低配备标准的基础上,每增加1名工程类高级职称或注册执业资格的得1分,最高得4分。
	企业业绩	12.0	上3年度完成的同类工程每项加4分,满分12分。同类工程界定：单项工程合同额在600万元及以上的市政公用工程(单独的景观绿化、亮化工程除外)
技术标 (汇总规则:当专家人数大于等于0位,并且小于等于∞位,取去掉0个最高分、去掉0个最低分后的算术平均值;)	总体概述：施工组织总体设想、方案针对性和施工段划分	3.0	总体概述：施工组织总体设想、方案针对性和施工段划分中体现。
	施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置	3.0	施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置；相关标书内容在施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置中体现。
	施工进度计划和各阶段进度的保障措施	3.0	施工进度计划和各阶段进度的保障措施；相关标书内容在施工进度计划和各阶段进度的保障措施中体现。
	各分部分项工程的施工方案和质量保障措施	3.0	各分部分项工程的施工方案和质量保障措施；相关标书内容在各分部分项工程的施工方案和质量保障措施中体现。
	安全文明施工和环境保护措施	3.0	安全文明施工和环境保护措施；相关标书内容在安全文明施工和环境保护措施中体现。
	项目管理班子的人员岗位职责、分工	3.0	项目管理班子的人员岗位职责、分工；相关标书内容在项目管理班子的人员岗位职责、分工中体现。

	劳动力、机械设备和材料投入计划		3.0	劳动力、机械设备和材料投入计划；相关标书内容在劳动力、机械设备和材料投入计划中体现。
	关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案		3.0	关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案；相关标书内容在关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案中体现。
	冬雨季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施		3.0	冬雨季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施；相关标书内容在冬雨季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施中体现。
	技术创新、节能环保应用情况		3.0	技术创新、节能环保应用情况；相关标书内容在技术创新、节能环保应用情况中体现。
	项目负责人答辩	第一题	2.0	由评委现场随机提问，每道题 2 分。根据答辩情况酌情给分。
		第二题	2.0	由评委现场随机提问，每道题 2 分。根据答辩情况酌情给分。
报价	投标总报价		30.0	以评标基准值为基准，投标报价与基准进行比较，相同得满分 每高于基准价 1 %，扣减 0.2 分，扣完为止。 每低于基准价 1 %，扣减 0.2 分，扣完为止 偏离不足 1 %时，按照插入法计算得分，分数保留两位小数 相关标书内容在投标函基础信息、投标函、投标函附录、工程量清单（绑定 gcjz 文件）中体现。
	措施费报价		5.0	以评标基准值为基准，投标报价与基准进行比较，相同得满分 每高于基准价 1 %，扣减 0.2 分，扣完为止。 每低于基准价 1 %，扣减 0.2 分，扣完为止 偏离不足 1 %时，按照插入法计算得分，分数保留两位小数 相关标书内容在投标函基础信息、投标函、投标函

			附录、工程量清单(绑定 gcjz 文件)中体现。
	分部分项工程量清单	15.0	总得分 = 参与评审的每项清单得分之和 清单参评数量设置:全部评审 清单基本分数计算方式: 总分值/清单项目个数 清单单项得分规则:以基准价为基础,偏差为在 10%以内为每项清单的基本分值,否则为 0 相关标书内容在投标函基础信息、投标函、投标函附录、工程量清单(绑定 gcjz 文件)中体现。
<p>需要补充的其他内容:</p> <p>1、上一年是指从工程招标公告发布之日至前一年的 1 月 1 日,上两年是指从工程招标公告发布之日至前两年的 1 月 1 日,以此类推。</p> <p>2、本项目资格审查(含资格审查打分)环节结束后,本项目商务、技术、报价详细评审环节均不再进行入围的筛选,即通过各环节形式评审和响应性评审(初审)后,无论投标人在该环节详细评审得分情况如何,均可进入下一评审环节。</p>			
<p>评标流程:</p> <p>资格审查-&gt;资格审查打分-&gt;商务标初审-&gt;商务标详审-&gt;技术标初审-&gt;技术标详审-&gt;报价初审-&gt;报价详审</p>			

## 评标办法细则（综合评估法）

### 1. 总则

1.1 为加强本项目评标工作的管理，依据《中华人民共和国招标投标法》、国家发改委等七部委《评标委员会和评标方法暂行规定》等有关法律、法规、规章、规范性文件及招标文件（包括澄清），制定本办法。

1.2 评标活动遵循公平、公正、科学、择优的原则。

1.3 本办法仅适用于本项目的招标评标活动。

1.4 评标活动依法进行，任何单位和个人不得非法干预或影响评标过程和结果。

1.5 评标活动在严格保密的情况下进行。评标人员必须严格遵守保密规定，不得和投标人串连，不得泄露与评标活动有关的一切情况，不得索贿受贿，不得参加可能影响公正评标的任何活动。评标期间投标人不得进入评委驻地干扰评标工作，不得采用行贿或其他不正当手段影响公正评标，否则，将可能导致被取消中标资格。

### 2. 资格审查

2.1 投标人必须提供符合评标办法前附表 2.1.2 相关要求的资格审查资料，否则，资格审查不合格；评标委员会依据评标办法前附表 2.1.2 规定的标准，对资格后审申请文件进行初步审查。有一项因素不符合审查标准的，不能通过资格审查。

2.2 投标人有不符合招标公告或前附表所选下列情形之一的，由评标委员会认定其资格审查不合格：

(1) 未提供有效且满足招标要求的营业执照、资质证书、安全生产许可证、联合体协议书（如联合体投标）的；

(2) 投标人名称与营业执照、资质证书、安全生产许可证、联合体协议书（如联合体投标）不一致且未提供有关行政主管部门出具的相关证明的；

(3) 未提供注册建造师注册证书、在职社保缴纳证明等；

(4) 未提供项目负责人安全生产考核合格证（B证）；

(5) 投标人与招标人存在其他利害关系可能影响招标公正性，单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位（以投标人加盖公章的企业最新章程为准）（若为联合体投标，联合体各方均需提供）；

(6) 未按照招标文件要求提交投标承诺书的（若为联合体投标，联合体各方均需提供）。

(7) 未按招标文件要求提交投标保证金的。

### 2.3 选定合格投标人

本项目资格审查采用有限数量制，即合格投标人在 13 家（含）以下时，全部参加评标；合格投标人在 13 家（不含）以上时，评标委员会按照“评标办法前附表-资格审查打分”标准对投标人评审打分，招标人可按资格后审得分由高到低选取前 13 家（第 13 家得分相同时均应选取）投标人参加投标。

### 2.4 审查结果

#### 2.4.1 提交审查报告

评标委员会按照规定的程序对资格后审申请文件完成审查后，评标委员会应即时向招标人提交书面审查报告，书面审查报告应载明资格后审合格的投标人名单、资格后审不合格的投标人名单及原因等。未通过资格后审的投标人不具有进入评标阶段资格。

#### 3. 评标办法

本次评标采用综合评估法。评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件，按照招标文件规定的评分标准进行打分，根据投标人得分由高到低向招标人推荐 3 名中标候选人。

#### 4. 评审标准

##### 4.1 初步评审标准

4.1.1 形式评审标准与响应性评审标准：见“评标办法前附表”。

##### 4.2 详细评审标准

###### 4.2.1 分值构成

(1) 商务标：见“评标办法前附表”。

(2) 技术标：见“评标办法前附表”；

(3) 报价：见“评标办法前附表”；

###### 4.2.2 基准价计算

基准价计算方法：见“评标办法前附表”。

###### 4.2.3 偏差率计算

偏差率计算公式：见“评标办法前附表”。

###### 4.2.4 评分标准

(1) 商务标评分标准：见“评标办法前附表”

(2) 技术标评分标准：见“评标办法前附表”。

(3) 报价评分标准：见“评标办法前附表”；

#### 5. 评标程序

##### 5.1 基本程序

评标活动将按以下五个步骤进行：

(1) 评标准备；

(2) 初步评审；

(3) 详细评审；

(4) 澄清、说明或补正（如果有）；

(5) 推荐中标候选人或直接确定中标人及提交评标报告。

##### 5.2 评标准备

###### 5.2.1 评标委员会成员签到

评标委员会成员到达评标现场时应签到以证明其出席。

###### 5.2.2 评标委员会的分工

评标委员会首先推选一名评标委员会主任（或评审组长）。评标委员会主任（或评审组长）负责评标活动的组织领导工作。

###### 5.2.3 熟悉文件资料

5.2.3.1 评标委员会主任应组织评标委员会成员认真研究招标文件，了解和熟悉招标目的、招标内容、主要合同条件、质量标准和工期要求等，掌握评标标准和方法。未在招标文件中规定的标准和方法不得作为评标的依据。

5.2.3.2 招标人或招标代理机构应向评标委员会提供评标所需的信息和数据，包括招标文件、未在开标会上当场拒绝的各投标文件、开标会记录、最高投标限价、工程所在地工程造价管理部门颁布的工程造价信息、有关的法律、法规、规章、国家标准以及招标人或评标委员会认为必要的其他信息和数据。

### 5.3 初步评审

#### 5.3.1 形式评审

评标委员会根据见“评标办法前附表”中规定的评审因素和评审标准，对投标人的投标文件进行形式评审。

#### 5.3.2 响应性评审

评标委员会根据见“评标办法前附表”中规定的评审因素和评审标准，对投标人的投标文件进行响应性评审。有一项不符合评审标准的，为无效投标。

5.3.3 投标人投标报价以电子投标系统填报的投标价格为准。凡投标人的投标报价超出最高投标限价的，该投标人的投标文件不能通过响应性评审。

#### 5.3.4 算术错误修正

评标委员会依据以下原则对投标报价中存在的算术错误进行修正，修正的价格经投标人确认后具有约束力，并作为投标人的最终投标报价。投标人不接受修正价格的，其投标作废标处理。

(1) 当以数字表示的金额与文字表示的金额有差异时，以文字表示的金额为准；

(2) 当单价与数量相乘不等于合价时，以单价计算为准；如果单价有明显的小数点位置差错，应以标出的合价为准，同时对单价予以修正。

(3) 当各细目的合价累计不等于总价时，应以各细目合价累计数为准，修正总价。

5.3.5 修正后的最终投标报价若超过招标人公布的最高投标限价，投标人的投标文件做废标处理。

### 5.4 详细评审

只有通过了初步评审、被判定为合格的投标人可进入详细评审。

#### 5.4.1 详细评审的程序

评标委员会按照本办法规定量化因素和分值进行详细评审，并计算出综合得分：

(1) 商务标评审和评分；

(2) 技术标评审和评分；

(3) 报价评审和评分；

(4) 汇总评分结果。

#### 5.4.2 商务标评审和评分

按照评标办法前附表中规定的分值设定、各项评分因素、评分标准，对商务标进行评审和评分，并记录对商务标的评分结果，商务标的得分记录为 A。商务标得分由评标委员会成员共同认定。

#### 5.4.3 技术标评审和评分

按照评标办法前附表中规定的分值设定、各项评分因素、评分标准，对技术标进行评审和评分，并记录对技术标的评分结果，技术标的得分记录为B。

需要项目负责人陈述或答辩的，见“评标办法前附表”。

#### 5.4.4 报价评审和评分

按照评标办法前附表中规定的分值设定、各项评分因素、评分标准，对报价进行评审和评分，并记录对报价的评分结果，报价的得分记录为C。

#### 5.4.5 澄清、说明或补正

5.4.5.1 在评标过程中，评标委员会可以书面形式要求投标人对投标文件中含义不明确、有明显文字或计算错误的内容进行澄清或说明，或者对细微偏差进行补正。评标委员会不接受投标人主动提出的澄清、说明或补正。

5.4.5.2 澄清、说明和补正不得改变投标文件的实质性内容。投标人的书面澄清、说明和补正属于投标文件的组成部分。

5.4.5.3 投标文件在实质上不响应招标文件要求的，评标委员会不得要求投标人通过澄清、说明、补正使之成为具有响应性的投标。

#### 5.4.6 汇总评分结果

5.4.6.1 评分分值计算保留小数点后两位，小数点后第三位“四舍五入”（最终以电子评标系统生成分值的小数点保留情况为准）。

5.4.6.2 投标人得分=A+B+C。

5.4.6.3 评标委员会成员填写详细评审评分汇总表。

5.4.6.4 详细评审工作全部结束后，按照详细评审最终得分由高至低的次序对投标人进行排序。

#### 5.4.7 其他说明

见评标办法前附表“需要补充的其他内容”。

#### 5.5 推荐中标候选人

5.5.1 评标委员会根据投标人详细评审后的3项总分由高到低排出名次，并推荐得分最高的前3名依次作为中标候选人。

5.5.2 评标委员会在推荐中标候选人时，如2个及以上投标人得分相同时，应依次按照先报价、再商务标、后技术标得分高低进行排序。3项得分都相同时，招标人可确定排序。

#### 5.6 编制评标报告

5.6.1 编制评标报告。评标完成后，评标委员会应当提交书面评标报告。评标报告应当由评标委员会全体成员签字。

5.6.2 评标报告由评标委员会全体成员签字。对评标结论持有异议的评标委员会成员可以阐述其不同意见和理由。评标委员会成员拒绝在评标报告上签字且不陈述其不同意见和理由的，视为同意评标结论。评标委员会应当对此作出说明并记录在案。

5.6.3 向招标人提交书面评标报告后，评标委员会即告解散。

#### 5.7 确定预中标人

招标人应选择排序第一的中标候选人为预中标人。当中标候选人并列时，招标人可任选其一作为预中标人。

#### 6. 违法违规情形

6.1 有下列情形之一的，属于投标人相互串通投标：

- ①投标人之间协商投标报价等投标文件的实质性内容；
- ②投标人之间约定中标人；
- ③投标人之间约定部分投标人放弃投标或者中标；
- ④属于同一集团、协会、商会等组织成员的投标人按照该组织要求协同投标；
- ⑤投标人之间为谋取中标或者排斥特定投标人而采取的其他联合行动。

6.2 有下列情形之一的，视为投标人相互串通投标：

- ①不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制；
- ②不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜；
- ③不同投标人的投标文件载明的项目管理成员为同一人；
- ④不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；
- ⑤不同投标人的投标文件相互混装；
- ⑥不同投标人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出。

6.3 使用通过受让或者租借等方式获取的资格、资质证书投标的，属于招标投标法第三十三条认定的以他人名义投标。

6.4 投标人有下列情形之一的，属于招标投标法第三十三条规定的以其他方式弄虚作假的行为：

- ①使用伪造、变造的许可证件；
- ②提供虚假的财务状况或者业绩；
- ③提供虚假的项目负责人或者主要技术人员简历、劳动关系证明；
- ④提供虚假的信用状况；
- ⑤其他弄虚作假的行为。

## 7. 重新进行招标

经评标委员会评审，每个招标项目（或划分标段的项目中每一标段）合格投标人数量不足3家的，且经评标委员会论证，剩余投标明显缺乏竞争最终否决所有投标的，招标人需重新组织招标。

## 8. 补充说明

在任何审查环节中，需评标委员会就某项定性的审查结论做出表决的，由审查委员会全体成员按照少数服从多数的原则，以记名投票方式表决。

## 第四章 合同条款及格式

1. 本工程施工合同采用 2017 版《建设工程施工合同（示范文本）》（GF-2017-0201）。

2. 工程概况

2.1 工程名称：沙子口街道 2026 年南九水乡村振兴片区基础设施建设项目（施工）

2.2 工程地点：位于沙子口街道西九水村、东九水村、大石头村、大石村、竹窝村

2.3 工程承包范围：施工图纸范围内的工程施工及缺陷责任期保修工作（详见工程量清单）。

3. 合同工期

计划工期：180 日历天

计划开工日期：2026-04-04；

计划竣工日期：2026-09-30；

其他补充内容：实际开工日期以招标人书面通知为准。

4. 质量标准

符合相关施工质量验收规范及检验标准的规定，达到合格标准。

5. 安全文明施工

5.1 安全文明施工符合青岛市市政工程施工现场管理标准的要求（适用于市政工程）。

5.2.1 发包人办理安全报监前先将安全防护、文明施工措施费用全额存入承包人的安全防护、文明施工措施费专项账户。

5.2.2 承包人在财务管理中对该账户实行专户核算，专款专用，单独列出安全防护、文明施工项目费用清单备查，不允许与工程进度款混合使用。

5.3 安全生产要求

合同履行期间，合同当事人均应当遵守国家、省、市和工程所在地有关安全生产的要求。合同当事人有特别要求的，应在专用合同条款中明确施工项目安全生产标准化达标目标及相应事项。发包人不得明示或者暗示承包人购买、租赁、使用不符合安全施工要求的安全防护用具、机械设备、施工机具及配件、消防设施和器材。承包人有权拒绝发包人及监理人强令承包人违章作业、冒险施工的任何指示。

在施工过程中，如遇到突发的地质变动、事先未知的地下施工障碍等影响施工安全的紧急情况，承包人应及时报告监理人和发包人，发包人应当及时下令停工并报政府有关行政管理部门采取应急措施。

5.4 安全生产保证措施

承包人应当按照有关规定编制施工组织设计，施工组织设计中的安全技术措施或者专项施工方案应符合工程建设强制性标准，建立健全安全生产责任制，制定安全生产责任制度及操作规程、治安保卫制度、安全生产教育培训制度，并按安全生产法律规定及合同约定履行安全职责，如实编制工程安全生产的有关记录，接受发包人、监理人及政府安全监督部门的检查与监督。

承包人应当按照有关规定编制施工组织设计，施工组织设计中的安全技术措施或者专项施工方

案应符合工程建设强制性标准，建立健全安全生产责任制，制定安全生产规章制度和操作规程。

#### 5.5 安全生产责任

##### 发包人的安全责任

发包人应负责赔偿以下各种情况造成的损失：

5.5.1 工程或工程的任何部分对土地的占用所造成的第三者财产损失；

5.5.2 由于发包人原因在施工场地及其毗邻地带造成的第三者人身伤亡和财产损失；

5.5.3 由于发包人原因造成的发包人自身人员的人身伤害以及财产损失。

##### 承包人的安全责任

由于承包人原因在施工场地内及其毗邻地带造成的发包人、监理人以及第三者人员伤亡和财产损失，由承包人负责赔偿。

#### 6. 材料与工程设备

6.1 本工程所需材料与工程设备由承包人负责采购。

6.2 施工现场建立材料与工程设备进场联合验收制度。成立材料与工程设备进场联合验收组，联合验收组由发包人委托的项目总监任组长，承包人项目经理、质量员、材料员和监理见证送样人员共同参加，对每批次进场材料与工程设备进行验收。

6.3 联合验收组应严格核查材料与工程设备进场报验单、进货单、产品合格证、检验报告等，并对进场的材料与工程设备依据有关规定划分检验批次，及时进行相关检验和检测委托工作。

6.4 材料与工程设备应提前进场，严禁“未检先用”。施工现场材料与工程设备应根据检测规范提前一个检测周期的时间采购进场，检测复试合格后方可使用；未经检测或检测不合格的材料与工程设备严禁在工程上使用。

#### 7. 合同价格、计量与支付

7.1. 本合同采用合同价格形式：

(1) 单价合同

##### 7.2 计量

工程量计量规则：采用《建设工程工程量清单计价标准》GB/T 50500-2024 及相关专业工程工程量计算规范。

##### 7.3 支付

预付款及工程进度款支付(比例、周期等)：

合同签订后预付合同价的 10%预付款，月进度付款比例支付至已完成工程量的 80%；财务决算审核后，付至决算值的 97%，剩余 3%作为工程保修金，以财政部门付款要求为准，具体双方合同约定。

#### 8. 竣工验收

竣工验收依据《关于进一步加强市政工程分部验收、预验收、竣工验收、竣工备案管理的通知》及相关规定进行。

8.1 自检。承包人在全面完成所承包的工程，经总监理工程师同意后，应向发包人提出申请，发包人核实具备预验收条件时，组织预验收。

8.2 竣前检查。工程预验收合格后7个工作日内报请质量监督机构对工程进行竣前检查，质量监督机构对工程实体质量和竣工文件资料重点进行监督抽查。

8.3 竣工验收。质量监督机构签发责令整改的问题已全部整改完成后，由发包人组织勘察、设计、施工、监理等有关单位人员组成验收组进行工程竣工验收，质量监督机构对工程竣工验收进行现场监督。验收组对工程勘察、设计、施工质量和各管理环节等方面做出全面评价，在《建设工程竣工验收报告》、《青岛市市政工程竣工验收备案表》上签署意见。

## 9. 缺陷责任与保修

9.1 缺陷责任期的具体期限：自工程实际竣工验收合格之日起计算，24个月。

9.2 质量保证金金额：结算价格的3%。

9.3 质量保证金的扣留：

工程竣工结算时一次性扣留质量保证金。

9.4 质量保证金的返还：质量保证金无息返还。

9.5 工程保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，工程的质量保修期如下：

9.5.1 地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的工程合理使用年限；

9.5.2 屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗为5年；

9.5.3 装修工程为2年；

9.5.4 电气管线、给排水管道、设备安装工程为2年；

9.5.5 供热与供冷系统为2个采暖期、供冷期；

9.5.6 其他项目保修期限约定如下：本工程其他保修期为两年。

质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

## 第五章 工程量清单

见附录

f7531059-65c6-4dae-815e-63431caff66b

## 沙子口街道 2026 年南九水乡村振兴片区基础设施 建设项目清单编制说明

### 一、报价人须知

1. 工程量清单计价格式中所有要求签字、盖章的地方，必须由规定的单位和人员签字、盖章。
2. 工程量清单及其计价格式中的任何内容不得随意删除或涂改。
3. 工程量清单计价格式中列明的所有需要填表的单价和合价，投标人均应填报，未填报的单价和合价，视为此项费用已包含在工程量清单的其他单价和合价中。
4. 金额（价格）均应以人民币表示。
5. 投标报价必须与工程项目总价一致。若单价与数量的乘积大于所填报的总价，按所填报的总价对单价进行修正；若单价与数量的乘积小于所填报的总价，按所填报的单价对总价进行修正。
6. 投标报价时应充分考虑招标文件及招标清单中约定的应由投标人承担的风险内容及范围所产生的相关费用。
7. 本项目无招标人自行采购材料、设备，所有材料、设备均为投标人供应，投标人报价时应充分考虑并应在投标书中明示所报所有主要材料、设备的品牌、型号、规格且所报品牌需达到招标人要求的质量等级，并需满足工程所在地行业主管部门备案要求。如未列出，则招标人有权指定任一品牌，中标价格不予调整。
8. 投标人报价时应充分考虑本项目迎检所需各项临时设施、安全文明施工设施、项目宣传设施、现场办公场地绿化等费用。
9. 投标人报价时应充分考虑各类工程材料、设备的采购、运输、保管、倒运、拆卸、拼装以及一般性鉴定检查所发生的检验试验费用，报价应包含消耗量定额以外的为完成本项工作内容所发生所有费用。各种设备材料检测费、各种设备接地费用及安装过程中有可能发生的仪器设备及其支架费用均应在报价中综合考虑。
10. 允许因物价波动而进行调整的材料范围以及投标报价中应包含的风险幅度范围详招标文件。
11. 因工程变更引起的工程量清单项目调价原则详招标文件。
12. 为便于评标及投标人报价，就分部分项清单中部分项目应综合的主要内容作了陈述以供投标时参考，投标人报价时应包括该陈述的主要内容，未被陈述的工作内容，凡是没有单独列项的，应视为已包含在该项目的清单报价中，投标人不能由此作为另外增补清单项目及报价的依据，也不能作为向发包方索赔的依据。投标人认为招标人应陈述而未陈述的主要工作内容，应通过招标答疑提请招标人说明。

13. 本清单应与招标文件中相关技术标准、要求、招标图纸结合使用。清单描述中未尽事宜需参照招标文件中的技术要求。本清单包含招标文件要求所有工作内容，清单中未明确列出的项目，投标人应综合考虑。
14. 本清单依据招标图纸及招标范围进行编制，具体承包范围在承包合同中详细约定。施工范围及施工内容以承包合同及施工图纸为准，招标清单不作为施工范围及施工内容确定的依据。
15. 投标报价应充分考虑合同履行过程中项目施工现场生产、生活（包含建设、监理、造价咨询单位在项目场区内的生活及办公用水用电）用水用电费用，包干使用，合同履行过程中不再调整。
16. 清单说明未尽事宜，详见招标文件有关条款说明及《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2024）。

## 二、工程概况

本工程为沙子口街道 2026 年南九水乡村振兴片区基础设施建设项目，主要包括西九水、东九水、大石头、大石、竹窝 5 个村庄的标识导视优化、混凝土路面修复、沥青罩面、挡墙修复、停车场新建及整治、新增路灯等。

## 三、编制范围

工程量清单编制范围为招标文件界定的工程范围，本工程编制范围包括图纸范围内各村庄土建装饰、市政、安装及室外工程。编制内容主要包括标识导视优化、混凝土路面修复、沥青罩面、挡墙修复、停车场新建及整治、新增路灯等内容。

## 四、编制依据

1. 《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2024）；
2. 《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》（GB50854-2024）；
3. 《通用安装工程工程量计算规范》（GB50856-2024）；
4. 《市政工程工程量计算规范》（GB50857-2024）；
5. 《青岛市工程计价管理》（2025 年）；
6. 本项目施工图纸及现场实际情况；
7. 本工程的招标文件、答疑文件等；
8. 本工程的施工现场情况、工程特点及常规施工方案等资料；
9. 有关建设目标标准、规范、技术资料；
10. 与工程项目有关的其他资料。

## 五、其他说明

1. 投标人用于本工程的各类费用，应包括在工程量清单的单价与总价之中；
2. 本工程中使用的石材、块料及主要材料的规格和损耗需综合考虑报价，因规格偏大或偏小，地面排版不同而产生的损耗等，投标人报价时综合考虑该部分费用；
3. 本工程对室内文化内容、展示类的规格尺寸等参数以实际现场为准，需符合本工程相关要求；

4. 拆除部分综合考虑在报价中；土建及安装措施清单未列项，现场实际发生的措施费用，投标人需在报价中综合考虑，投标人没有报价或少报价的费用，视为此费用已包括在其它相关费用内，中标后不再予以调整；
5. 本工程混凝土按商砼、砂浆按预拌考虑；
6. 本工程不计取优质优价费及智慧工地费用；
7. 本工程无暂列金额及暂估价。

f7531059-65c6-4dae-815e-63431caff66b

# 沙子口街道 2026 年南九水乡村振兴片区基础设施建设项目 最高投标限价编制说明

## 一、工程概况

本工程为沙子口街道 2026 年南九水乡村振兴片区基础设施建设项目，主要包括西九水、东九水、大石头、大石、竹窝 5 个村庄的标识导视优化、混凝土路面修复、沥青罩面、挡墙修复、停车场新建及整治、新增路灯等。

## 二、编制范围

本工程编制范围包括图纸范围内各村庄土建装饰、市政、安装及室外工程。编制内容主要包括标识导视优化、混凝土路面修复、沥青罩面、挡墙修复、停车场新建及整治、新增路灯等内容。

## 三、编制依据

1. 《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2024）；
2. 《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》（GB50854-2024）；
3. 《通用安装工程工程量计算规范》（GB50856-2024）；
4. 《市政工程工程量计算规范》（GB50857-2024）；
5. 《山东省建筑工程消耗量定额》（2025）；
6. 《山东省安装工程消耗量定额》（2025）；
7. 《山东省市政工程消耗量定额》（2025）；
8. 《2020 山东省房屋修缮工程消耗量定额》（2020）；
9. 《青岛市工程计价管理》（2025 年）；
10. 工程设计文件（图纸）、图纸答疑及标准图集等；
11. 与工程项目有关的建设标准、规范、常规的施工方案等有关技术资料。

## 四、编制原则及方法

1. 本工程市政工程、园林工程按三类工程取费，安装工程按民用安装取费；
2. 材料价格参照《青岛材价》2025 年 12 月材价中信息价，信息价没有的参考市场价；
3. 本工程按增值税一般模式进行计价，税金按照 9% 计入；
4. 报价人用于本工程的各类费用，已包含在工程量清单的单价与总价之中；
5. 报价人在报价时应充分考虑各种可能出现的工程情况、风险因素。综合单价组成除项目特征描述的内容外，还包含了规范和附录所涉及的内容，报价人报价时应按图纸设计要求及上述规定综合考虑所有施工工作内容。

## 五、编制说明

1. 本工程中使用的石材、块料及主要材料因规格偏大或偏小，地面排版不同而产生的损耗等在综合单价中已考虑；
2. 本工程所有墙体及顶棚开洞、破损位置修补、费用在已列项清单中综合单价里考虑；

3. 本工程图纸中文化展示类、设备及数字内容等的规格尺寸参数，需符合本工程相关要求，最终应以实际现场确定的方案及施工为准据实结算；
4. 本工程垃圾外运按照 20 公里考虑；
5. 本工程混凝土按商砼考虑，砂浆按预拌考虑；
6. 本工程不计取优质优价费及智慧工地费用；
7. 本工程无暂列金额及暂估价。

## 六、结论

综合以上情况，本工程最高投标限价为：7699028.22 元，大写金额为柒佰陆拾玖万玖仟零贰拾捌元贰角贰分。

f7531059-65c6-4dae-815e-63431caff66b

f7531059-65c6-4dae-815e-63431caff66b

f7531059-65c6-4dae-815e-63431caff66b

## 第六章 投标文件格式

f7531059-65c6-4dae-815e-63431caff66b

f7531059-65c6-4dae-815e-63431caff66b

# 投标文件

项目名称：\_\_\_\_\_

项目编号：\_\_\_\_\_

标段名称：\_\_\_\_\_（商务文件）

\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

## 商务文件

### 1 资格审查及商务资料

1.1 法定代表人身份证明或授权委托书

1.2 资质证书

1.3 营业执照

1.4 安全生产许可证

1.5 项目负责人

1.6 企业章程

1.7 投标承诺书

2 近年完成的类似项目汇总表

3 拟委任的项目班子成员一览表

4 招标文件要求提供的其他材料

f7531059-65c0-4dae-815e-63431caff66b

法定代表人身份证明

投 标 人：\_\_\_\_\_

单位性质：\_\_\_\_\_

地 址：\_\_\_\_\_

成立时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

经营期限：\_\_\_\_\_

姓 名：\_\_\_\_\_性 别：\_\_\_\_\_

年 龄：\_\_\_\_\_职 务：\_\_\_\_\_

系\_\_\_\_\_（投标人名称）\_\_\_\_\_的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证

投标人名称（公章）：

年 月 日

## 授权委托书

本人\_\_\_\_\_（姓名）系\_\_\_\_\_（投标人名称）的法定代表人，现委托（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改\_\_\_\_\_（项目名称）资格后审申请文件、投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：\_\_\_\_\_

代理人无转委托权。

附：法定代表人和委托代理人身份证

投 标 人：\_\_\_\_\_（公章）

法定代表人：\_\_\_\_\_（签字或盖章）

年 月 日

## 投标承诺书

致\_\_\_\_\_（招标人）\_\_\_\_\_：

我公司参加\_\_\_\_\_（项目名称）\_\_\_\_\_投标，现就有关事项向招标人郑重承诺如下：

1、我公司承诺本次投标提供的市场行为证明、资格（资质）证书、人员证书、企业业绩和荣誉等材料均真实无任何虚假。若在招投标过程及预中标公示过程中被查存在虚假，同意被取消投标资格及中标资格，并接受按照有关规定作出的处罚。

如其他投标人对以上材料的真实性提出投诉，我单位承诺在贵单位要求的时间内（一般为5个工作日），向贵单位提供有关主管部门出具的证明材料和核实渠道。逾期未提供的、或提供的证明材料不满足要求的，视为我单位自动放弃投标资格或中标资格。

2、我公司承诺不借用他人资质投标或出借资质给他人投标，不与其他投标人串通投标，不使用非法手段获取中标。若在招投标过程及预中标公示过程中发现有上述行为，同意被取消投标资格及中标资格，并接受按照有关规定作出的处罚。

3、我公司承诺不存在因违反建筑市场管理、建设工程质量安全等法律、法规、规章，而被限制投标且在有效期内的市场行为。

4、我公司承诺信用状况良好，在参与投标时无以下情形：

（1）被人民检察院列入行贿犯罪档案，自判决生效之日起，至投标文件递交截止之日止，不满二年的；

（2）被人民法院列为失信被执行人、被税务部门列为重大税收违法当事人、被工商部门列入严重违法失信企业名单或经营异常名录，公布的受惩信息有效时间在投标文件递交截止之日后的。

我公司信用状况接受社会监督，如与事实不符，我公司自愿承担以其他方式弄虚作假的法律责任。

5、我公司承诺严格按照相关法律、法规和规章的规定进行异议投诉。

特此承诺！

投标人名称（公章）：

日期： 年 月 日

## 项目管理机构

(一) 项目管理机构组成表:

职务	姓名	身份证号	职称	执业或职业资格考试证明					备注
				证书名称	级别	证号	专业	社会保险	
									最低 配 备 要 求
									额 外 增 加

## 投标人减免投标保证金信用承诺书

致（招标人名称）：

按照招标文件的规定，我单位郑重承诺如下：

1. 我单位因\_\_\_\_\_，符合招标文件要求的\_\_\_\_\_减免保证金的政策，自愿遵守招标文件要求，自愿通过提供承诺方式，享受全部免缴投标保证金/减免\_\_\_\_\_保证金待遇。

2. 我单位将严格遵守《中华人民共和国招标投标法》等法律法规和规章。如有提供虚假或伪造信用评价，或者出现投标截止后撤销投标文件、中标后无正当理由不与招标人订立合同、在签订合同同时向招标人提出附加条件或其他法律法规规定的投标保证金不予退还的行为，我单位愿意接受相关行政监督部门处理承担因此造成的一切法律后果。

我单位对上述承诺的真实性负责。如有虚假，我单位愿意承担相应的法律责任，并承担因此所造成的一切损失。

承诺单位（盖章）：

法定代表人或授权代表（签名或盖章）：

日期：\_\_年\_\_月\_\_日

f7531059-65c6-4dae-815e-63431caff66b

# 投标文件

项目名称：\_\_\_\_\_

项目编号：\_\_\_\_\_

标段名称：\_\_\_\_\_（技术文件）

\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

## 技术文件

- 1 总体概述：施工组织总体设想、方案针对性和施工段划分
- 2 施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置
- 3 施工进度计划和各阶段进度的保证措施
- 4 各分部分项工程的施工方案和质量保证措施
- 5 安全文明施工和环境保护措施
- 6 项目管理班子的人员岗位职责、分工
- 7 劳动力、机械设备和材料投入计划
- 8 关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案
- 9 冬雨季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施
- 10 技术创新、节能环保应用

f7531059-65c6-4dae-815e-63431caff66b

# 投标文件

项目名称：\_\_\_\_\_

项目编号：\_\_\_\_\_

标段名称：\_\_\_\_\_（报价文件）

\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

## 报价文件

### 1 投标函及投标函附录

#### 1.1 投标函基础信息

#### 1.2 投标函

#### 1.3 投标函附录

### 2 工程量清单（绑定 gcztj 文件）

f7531059-65c6-4dae-815e-63431caff66b

## 投标函

致招标人：

1. 我方已仔细研究了（项目名称）招标文件的内容，愿意以人民币（大写）（RMB¥元）的投标总报价，项目负责人\_\_\_\_\_，按合同约定实施和完成承包工程，修补工程中的任何缺陷，实现工程目的。
2. 我方承诺已标价工程量清单由具有相应国家认可资格的注册造价师编制。
3. 我方承诺在招标文件规定的投标有效期内不修改、撤销投标文件。
4. 如我方中标，我方承诺：
  - （1）在收到中标通知书后，在中标通知书规定的期限内与贵方签订合同。
  - （2）我方承诺按照招标文件规定向贵方递交履约担保。
  - （3）在合同约定的期限内完成并移交全部合同工程。
5. 我方在此声明，所递交的投标文件及有关资料内容完整、真实和准确，不存在第二章“投标人须知”第 1.4.3 项、第 1.4.4 项和第 1.4.5 项规定的任何一种情形。
6. 我方在此承诺，未参与任何形式的“围标串标”、以他人名义或者以其他方式弄虚作假投标。
7. （其他补充说明）。

投 标 人：\_\_\_\_\_（公章）

法定代表人或其授权的代理人：\_\_\_\_\_（签字或盖章）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

投标函附录

序号	名称	金额（元）	备注
1	工程量清单报价		
2	最终投标报价 (2=1)		

f7531059-65c6-4dae-815e-63431caff66b

## 附录一

f7531059-65c6-4dae-815e-63431caff66b

## 工程项目清单汇总表

## 工程项目清单汇总表

工程名称: 沙子口街道2026年南九水乡村振兴片区基础设施建设项目

第1页 共1页

序号	项目名称	金额 (元)
1	分部分项工程费	
1.1	西九水村	
1.1.1	市政工程	
1.2	东九水村	
1.2.1	市政工程	
1.3	大石头村	
1.3.1	市政工程	
1.4	大石村	
1.4.1	市政工程	
1.4.2	园林工程	
1.4.3	安装工程	
1.5	竹窝村	
1.5.1	市政工程	
2	措施项目	
2.1	其中: 安全生产费	
2.2	其中: 环境保护费	
2.3	其中: 文明施工费	
2.4	其中: 临时设施费	
3	其他项目	
3.1	其他: 暂列项目	
3.2	其他: 计日工	
3.3	其他: 总承包服务费	
3.4	其他: 建设项目工伤保险费	
3.5	其他: 优质优价费	
3.6	其他: 合同中约定的其他项目	
4	增值税	
	合计	

f7531059-65c6-4dae-815e-63431caff66b

## 补充工程量清单项目及计算规则

## 补充工程量清单项目及计算规则

工程名称: 沙子口街道2026年南九水乡村振兴片区基础设施建设项目

第1页 共2页

计算规则说明					
补充计算规则说明					
清单编码	清单名称	项目特征描述	计量单位	工程量计算规则	工程内容
04B001	反滤层包		个		按照图纸结合现场计算
04B002	白色热熔标线, 详见设计图纸		m2		按照图纸结合现场计算
04B003	公交站牌迁移, 详见设计图纸		个		按照图纸结合现场计算
04B004	反滤层包		个		按照图纸结合现场计算
04B005	石墙清洗, 详见设计图纸		m2		按照图纸结合现场计算
04B006	标识系统	1.片区指引标识 2.具体详见设计图纸结合现场实际	个		按照图纸结合现场计算
04B007	标识系统	1.村简介标识 2.具体详见设计图纸结合现场实际	个		按照图纸结合现场计算
04B008	标识系统	1.停车场标识 2.具体详见设计图纸结合现场实际	个		按照图纸结合现场计算
04B009	标识系统	1.户外导向标识 2.具体详见设计图纸结合现场实际	个		按照图纸结合现场计算
04B010	标识系统	1.片区入口标识 2.具体详见设计图纸结合现场实际	个		按照图纸结合现场计算
04B011	标识系统	1.节点导向标识 2.具体详见设计图纸结合现场实际	个		按照图纸结合现场计算
04B012	标识系统	1.特色墙体改造 2.具体详见设计图纸结合现场实际	个		按照图纸结合现场计算
04B013	标识系统	1.现状标识改造 2.具体详见设计图纸结合现场实际	个		按照图纸结合现场计算
04B014	标识系统	1.西九水标识 2.具体详见设计图纸结合现场实际	个		按照图纸结合现场计算
04B015	标识系统	1.片区指引标识 2.具体详见设计图纸结合现场实际	个		按照图纸结合现场计算
04B016	标识系统	1.村简介标识 2.具体详见设计图纸结合现场实际	个		按照图纸结合现场计算
04B017	标识系统	1.停车场标识 2.具体详见设计图纸结合现场实际	个		按照图纸结合现场计算
04B018	标识系统	1.户外导向标识 2.具体详见设计图纸结合现场实际	个		按照图纸结合现场计算
04B019	反滤层包		个		按照图纸结合现场计算
04B020	白色热熔标线, 详见设计图纸		m2		按照图纸结合现场计算
04B021	石墙清洗, 详见设计图纸		m2		按照图纸结合现场计算
04B022	标识系统	1.片区指引标识 2.具体详见设计图纸结合现场实际	个		按照图纸结合现场计算

## 补充工程量清单项目及计算规则

工程名称: 沙子口街道2026年南九水乡村振兴片区基础设施建设项目

第2页 共2页

04B023	标识系统	1.村简介标识 2.具体详见设计图纸结合现场实际	个		按照图纸结合现场计算
04B024	标识系统	1.停车场标识 2.具体详见设计图纸结合现场实际	个		按照图纸结合现场计算
04B025	标识系统	1.户外导向标识 2.具体详见设计图纸结合现场实际	个		按照图纸结合现场计算
04B026	沥青划线, 详见设计图纸		m2		按照图纸结合现场计算
04B027	反滤层包		个		按照图纸结合现场计算
04B028	反滤层包		个		按照图纸结合现场计算
04B029	白色热熔标线, 详见设计图纸		m2		按照图纸结合现场计算
04B030	标识系统	1.片区指引标识 2.具体详见设计图纸结合现场实际	个		按照图纸结合现场计算
04B031	标识系统	1.村简介标识 2.具体详见设计图纸结合现场实际	个		按照图纸结合现场计算
04B032	标识系统	1.停车场标识 2.具体详见设计图纸结合现场实际	个		按照图纸结合现场计算
04B033	标识系统	1.户外导向标识 2.具体详见设计图纸结合现场实际	个		按照图纸结合现场计算
04B034	反滤层包		个		按照图纸结合现场计算
04B035	挡车柱直径20cm樱花红荔枝面花岗岩, 详见设计图纸		个		按照图纸结合现场计算
04B036	反滤层包		个		按照图纸结合现场计算
04B037	标识系统	1.片区指引标识 2.具体详见设计图纸结合现场实际	个		按照图纸结合现场计算
04B038	标识系统	1.村简介标识 2.具体详见设计图纸结合现场实际	个		按照图纸结合现场计算
04B039	标识系统	1.停车场标识 2.具体详见设计图纸结合现场实际	个		按照图纸结合现场计算
04B040	标识系统	1.户外导向标识 2.具体详见设计图纸结合现场实际	个		按照图纸结合现场计算

f7531059-65c6-4dae-815e-63431caff66b

## 分部分项工程项目清单与计价表

## 分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 沙子口街道2026年南九水乡村振兴片区基础设施建设项目

第1页 共24页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
		西九水村					
		市政工程					
		西九水道路整修					
1	041001001001	拆除路面	1.材质:水泥混凝土面层 2.厚度:150厚	m2	1924.95		
2	040103003001	余方弃置	1.弃料品种:建筑垃圾外运	m3	288.7425		
3	040202016001	水泥混凝土基层	1.混凝土强度等级:C30 2.厚度:150 3.草袋养护	m2	1924.95		
4	040201001001	堆载预压	1.预压荷载、时间:满足设计要求	m2	4746.35		
5	040203006001	沥青混凝土	1.沥青品种:细粒式沥青混凝土AC-13 2.沥青混凝土种类: 3.石料种类、规格:粘层油0.5L/m2 4.掺和料: 5.厚度:50	m2	4746.35		
6	040201001002	堆载预压	1.预压荷载、时间:满足设计要求	m2	816.97		
7	040202016002	水泥混凝土面层	1.混凝土强度等级:C30 2.厚度:150 3.草袋养护	m2	816.97		
8	041001001002	拆除路面	1.材质:水泥混凝土面层 2.厚度:150厚	m2	300		
9	040103003002	余方弃置	1.弃料品种:建筑垃圾外运	m3	45		
10	040204006001	检查井升降	1.检查井种类、规格:起垫砖检查井 车行道下井盖加固,具体数量以实际发生为准 2.升(降)高度:详见设计图纸结合现场	座	240		
		西九水石墙及停车场整修					
11	040205013001	隔离护栏	1.类型:新建波形护栏1 2.规格、型号: 3.材料品种: 4.垫层、基础材料品种、混凝土强度等级、厚度:	m	118		
12	040205013002	隔离护栏	1.类型:新建波形护栏2 2.规格、型号: 3.材料品种: 4.垫层、基础材料品种、混凝土强度等级、厚度:	m	3		
13	041001012001	拆除障碍物	1.障碍物材质:拆石墙	m3	246.52		
14	040103003003	余方弃置	1.弃料品种:建筑垃圾外运	m3	246.52		
15	040103002001	一般回填方	1.填方来源:原土夯实 2.密实度: 3.材料品种、规格:	m2	265		
16	040101001001	挖一般土方	1.土类别:三类土 2.挖土深度:	m3	1776.5		
17	040103002002	一般回填方	1.填方来源:原土回填 2.密实度: 3.材料品种、规格:	m3	1155.74		
18	040103003004	余方弃置	1.弃料品种:余土外运	m3	620.76		
19	040202010001	碎石	1.石料规格:碎石垫层 2.厚度:100	m3	70.46		
20	040303001001	混凝土垫层	1.混凝土强度等级:C20	m3	59.62		
21	010505001001	垫层模板	1.垫层部位:基础垫层	m2	108.4		

## 分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 沙子口街道2026年南九水乡村振兴片区基础设施建设项目

第2页 共24页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
22	040305003001	浆砌块料	1.材料品种、规格:基础、护底浆砌片石 2.砂浆种类、强度等级:M7.5	m3	376.44		
23	040305003002	浆砌块料	1.材料品种、规格:挡墙浆砌毛石(扣减块石) 2.砂浆种类、强度等级:M7.5	m3	455.31		
24	040305003003	浆砌块料	1.材料品种、规格:挡墙浆砌块石 2.砂浆种类、强度等级:M7.5	m3	50.59		
25	040305003004	浆砌块料	1.材料品种、规格:压顶浆砌料石 2.砂浆种类、强度等级:M7.5	m3	27.1		
26	04B001	反滤层包		个	370		
27	041001004001	铣刨路面	1.材质:铣刨沥青路面 2.结构形式: 3.厚度:5cm	m2	292		
28	040203006002	沥青混凝土	1.沥青品种:细粒式沥青混凝土AC-13 2.沥青混凝土种类: 3.石料种类、规格:粘层油0.5L/m2 4.掺和料: 5.厚度:50	m2	292		
29	04B002	白色热熔标线,详见设计图纸		m2	29.2		
30	04B003	公交站牌迁移,详见设计图纸		个	1		
31	040303015001	混凝土挡墙墙身	1.混凝土强度等级:C20	m3	2		
32	010505002001	基础模板	1.基础类型:靠背模板	m2	2.6		
33	040204004001	安砌侧(平、缘)石	1.材料品种、规格:花岗岩平石100×150 2.垫层材料品种、厚度: 3.基座尺寸、混凝土强度等级: 4.勾缝材料品种、规格:	m	102		
34	040204001001	人行道块料铺设	1.块料品种、规格:250*190*70厚井字形植草砖,种植土填缝撒播草种 2.100厚C20大孔混凝土 3.200厚级配碎石垫层 4.素土夯实(路基压实度≥93%%重型击实标准)	m2	278		
35	010505001002	垫层模板	1.垫层部位:基础垫层	m2	10.2		
36	041001012002	拆除障碍物	1.障碍物材质:拆石墙	m3	32.8		
37	040101001002	挖一般土方	1.土类别:三类土 2.挖土深度:	m3	104		
38	040103002003	一般回填方	1.填方来源:原土回填 2.密实度: 3.材料品种、规格:	m3	79.3		
39	040103003005	余方弃置	1.弃料品种:建筑垃圾外运	m3	57.53		
40	040202010002	碎石	1.石料规格:碎石垫层 2.厚度:100	m3	16.9		
41	040303001002	混凝土垫层	1.混凝土强度等级:C20	m3	14.3		

## 分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 沙子口街道2026年南九水乡村振兴片区基础设施建设项目

第3页 共24页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
42	010505001003	垫层模板	1.垫层部位:基础垫层	m2	26		
43	040305003005	浆砌块料	1.材料品种、规格:基础、护底浆砌片石 2.砂浆种类、强度等级:M7.5	m3	48.1		
44	040305003006	浆砌块料	1.材料品种、规格:挡墙浆砌毛石(扣减块石) 2.砂浆种类、强度等级:M7.5	m3	46.8		
45	040305003007	浆砌块料	1.材料品种、规格:挡墙浆砌块石 2.砂浆种类、强度等级:M7.5	m3	5.2		
46	040305003008	浆砌块料	1.材料品种、规格:压顶浆砌料石 2.砂浆种类、强度等级:M7.5	m3	5.2		
47	04B004	反滤层包		个	150		
48	040303001003	混凝土垫层	1.混凝土强度等级:C30	m3	5.55		
49	010505001004	垫层模板	1.垫层部位:基础垫层	m2	3.2		
50	040305004001	砖砌体	1.材料品种、规格: 2.砂浆种类、强度等级: 3.泄水孔材料品种、规格: 4.滤水层要求: 5.沉降缝要求:	m3	83.25		
51	040303024001	混凝土其他构件	1.名称:楼梯 2.混凝土强度等级:C30	m3	1.85		
52	010505010001	楼梯模板	1.楼梯形式: 2.模板形式:	m2	12.2		
		西九水脏污墙体整治					
53	011404001001	真石漆外墙	1、现有面层及墙体(已有做法,保留) 2、原基层清理干净,刷基层处理剂一道 3、玻纤网格布 4、1m*1m方格布置30mm膨胀销钉固定网格布 5、20厚抗裂砂浆找平3遍 6、喷涂主层真石漆 7、涂饰面层真石漆二遍	m2	62		
54	041001012003	墙面拆除	1.墙柱面拆除 水泥及混合砂浆面拆除	m2	410.2		
55	040103003006	余方弃置	1.弃料品种:垃圾外运	m3	16.4		
56	011404001002	真石漆外墙	1、现有面层及墙体(已有做法,保留) 2、原基层清理干净,刷基层处理剂一道,局部清除空鼓脱落并修补 (平整度小于5毫米处用聚合物水砂浆找平,中间压入耐碱玻璃纤维网布,约30%的破损)	m2	410.2		
57	011404001003	墙面喷刷涂料	3、挂柔性耐水腻子 4、喷或滚刷底层涂料 5、喷涂主层涂料 6、涂饰面层涂料二遍	m2	1302		
58	04B005	石墙清洗, 详见设计图纸		m2	311.5		

## 分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 沙子口街道2026年南九水乡村振兴片区基础设施建设项目

第4页 共24页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
59	011201003001	墙、柱面勾缝	1.勾缝类型: 2.勾缝材料种类:水泥砂浆 1:2 3.勾缝基层部位、材质:	m2	308		
		标识系统					
60	04B006	标识系统	1.片区指引标识 2.具体详见设计图纸结合现场实际	个	2		
61	04B007	标识系统	1.村简介标识 2.具体详见设计图纸结合现场实际	个	1		
62	04B008	标识系统	1.停车场标识 2.具体详见设计图纸结合现场实际	个	2		
63	04B009	标识系统	1.户外导向标识 2.具体详见设计图纸结合现场实际	个	2		
64	04B010	标识系统	1.片区入口标识 2.具体详见设计图纸结合现场实际	个	1		
65	04B011	标识系统	1.节点导向标识 2.具体详见设计图纸结合现场实际	个	1		
66	04B012	标识系统	1.特色墙体改造 2.具体详见设计图纸结合现场实际	个	1		
67	04B013	标识系统	1.现状标识改造 2.具体详见设计图纸结合现场实际	个	1		
68	04B014	标识系统	1.西九水标识 2.具体详见设计图纸结合现场实际	个	1		
		西九水排水沟明沟					
69	041001001003	拆除路面	1.材质:水泥混凝土面层 2.厚度:150厚	m2	704		
70	041001002001	拆除人行道	1.材质:普通黏土砖	m2	20		
71	040103003007	余方弃置	1.弃料品种:建筑垃圾外运	m3	106.8		
72	040202016003	水泥混凝土面层	1.混凝土强度等级:C30 2.厚度:150 3.草袋养护	m2	704		
73	040101002001	挖沟槽土方	1.土类别:排水明沟 三类土 2.挖土深度:详见设计图纸	m3	16.59		
74	040103002004	一般回填方	1.填方来源:原土回填 2.密实度: 3.材料品种、规格:	m3	9.7		
75	040103003008	余方弃置	1.弃料品种:余土外运	m3	6.9		
76	040303001004	混凝土垫层	1.混凝土强度等级:C20	m3	1.92		
77	010505001005	垫层模板	1.垫层部位:基础垫层	m2	3		
78	040305003009	浆砌块料	1.材料品种、规格:边沟、排(截)水沟 浆砌片(毛)石 2.砂浆种类、强度等级: M7.5	m3	2.16		
79	040305003010	浆砌块料	1.材料品种、规格:砖砌体墩、台 2.砂浆种类、强度等级: M7.5	m3	2.16		
80	040305003011	浆砌块料	1.材料品种、规格:渠道抹灰 石墙立面	m3	12.6		

## 分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 沙子口街道2026年南九水乡村振兴片区基础设施建设项目

第5页 共24页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
80	040305003011	浆砌块料	2.砂浆种类、强度等级:水泥砂浆 1:2	m3	12.6		
81	040305003012	浆砌块料	1.材料品种、规格:渠道抹灰 砖墙立面 2.砂浆种类、强度等级:水泥砂浆 1:2	m3	12.6		
82	040101002002	挖沟槽土方	1.土类别:排水明沟 三类土 2.挖土深度:详见设计图纸	m3	112.812		
83	040103002005	一般回填方	1.填方来源:原土回填 2.密实度: 3.材料品种、规格:	m3	80.6		
84	040103003009	余方弃置	1.弃料品种:余土外运	m3	32.21		
85	040303001005	混凝土垫层	1.混凝土强度等级:C20	m3	47.94		
86	010505001006	垫层模板	1.垫层部位:基础垫层	m2	66.9		
87	040305003013	浆砌块料	1.材料品种、规格:边沟、排(截)水沟 浆砌片(毛)石 2.砂浆种类、强度等级:M7.5	m3	92.95		
88	040305003014	浆砌块料	1.材料品种、规格:砖砌体 墩、台 2.砂浆种类、强度等级:M7.5	m3	12.9744		
89	040305003015	浆砌块料	1.材料品种、规格:渠道抹灰 石墙立面 2.砂浆种类、强度等级:水泥砂浆 1:2	m3	318.2		
90	040305003016	浆砌块料	1.材料品种、规格:渠道抹灰 砖墙立面 2.砂浆种类、强度等级:水泥砂浆 1:2	m3	85.7		
91	040303004001	混凝土墩(台)帽	1.混凝土强度等级:C25	m3	38.67		
92	010505009001	柱帽模板	1.模板形式:	m2	207.15		
93	040303012001	混凝土连续板	1.结构形式:矩形实体连续板 2.混凝土强度等级:C30	m3	50.2		
94	010505007001	楼板、屋面板、坡道板模板	1.模板形式:	m2	355.86		
95	040901001001	构件钢筋	1.钢筋种类: 2.钢筋规格:直径6mm	t	0.051		
96	040901001002	构件钢筋	1.钢筋种类: 2.钢筋规格:直径8mm	t	1.902		
97	040901001003	构件钢筋	1.钢筋种类: 2.钢筋规格:直径12mm	t	1.923		
98	041001012004	拆除障碍物	1.障碍物材质:拆石墙	m3	52		
99	041001012005	拆除障碍物	1.障碍物材质:有筋	m3	50.3		
100	040103003010	余方弃置	1.弃料品种:建筑垃圾外运	m3	50.3		
		东九水村					
		市政工程					
		东九水道路整修					
101	041001001004	拆除路面	1.材质:水泥混凝土面层 2.厚度:150厚	m2	750		
102	040103003011	余方弃置	1.弃料品种:建筑垃圾外运	m3	112.5		

## 分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 沙子口街道2026年南九水乡村振兴片区基础设施建设项目

第6页 共24页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
103	040201001003	堆载预压	1.预压荷载、时间:满足设计要求	m2	750		
104	040202016004	水泥混凝土基层	1.混凝土强度等级:C30 2.厚度:150 3.草袋养护	m2	750		
105	040203006003	沥青混凝土	1.沥青品种:细粒式沥青混凝土AC-13 2.沥青混凝土种类: 3.石料种类、规格:粘层油0.5L/m2 4.掺和料: 5.厚度:50	m2	3278.41		
		标识系统					
106	04B015	标识系统	1.片区指引标识 2.具体详见设计图纸结合现场实际	个	2		
107	04B016	标识系统	1.村简介标识 2.具体详见设计图纸结合现场实际	个	1		
108	04B017	标识系统	1.停车场标识 2.具体详见设计图纸结合现场实际	个	3		
109	04B018	标识系统	1.户外导向标识 2.具体详见设计图纸结合现场实际	个	3		
		大石头村					
		市政工程					
		大石头道路整修					
110	041001001005	拆除路面	1.材质:水泥混凝土面层 2.厚度:150厚	m2	906.48		
111	040103003012	余方弃置	1.弃料品种:建筑垃圾外运	m3	135.972		
112	040201001004	堆载预压	1.预压荷载、时间:满足设计要求	m2	1008.98		
113	040202016005	水泥混凝土基层	1.混凝土强度等级:C30 2.厚度:150 3.草袋养护	m2	1008.98		
114	040203006004	沥青混凝土	1.沥青品种:细粒式沥青混凝土AC-13 2.沥青混凝土种类: 3.石料种类、规格:粘层油0.5L/m2 4.掺和料: 5.厚度:50	m2	1008.98		
115	040201001005	堆载预压	1.预压荷载、时间:满足设计要求	m2	81.8		
116	040202016006	水泥混凝土面层	1.混凝土强度等级:C30 2.厚度:150 3.草袋养护	m2	81.8		
		大石头石墙及停车场整修					
117	041001012006	拆除障碍物	1.障碍物材质:拆石墙	m3	138.2		
118	040103003013	余方弃置	1.弃料品种:建筑垃圾外运	m3	138.2		
119	040103002006	一般回填方	1.填方来源:原土夯实 2.密实度: 3.材料品种、规格:	m2	236		
120	040101001003	挖一般土方	1.土类别:三类土 2.挖土深度:	m3	787.17		
121	040103002007	一般回填方	1.填方来源:原土回填 2.密实度: 3.材料品种、规格:	m3	568.16		
122	040103003014	余方弃置	1.弃料品种:余土外运	m3	219.01		

## 分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 沙子口街道2026年南九水乡村振兴片区基础设施建设项目

第7页 共24页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
123	040202010003	碎石	1.石料规格:碎石垫层 2.厚度:100	m3	33.46		
124	040303001006	混凝土垫层	1.混凝土强度等级:C20	m3	28.31		
125	010505001007	垫层模板	1.垫层部位:基础垫层	m2	51.48		
126	040305003017	浆砌块料	1.材料品种、规格:基础、护底浆砌片石 2.砂浆种类、强度等级:M7.5	m3	157.24		
127	040305003018	浆砌块料	1.材料品种、规格:挡墙浆砌毛石(扣减块石) 2.砂浆种类、强度等级:M7.5	m3	291.51		
128	040305003019	浆砌块料	1.材料品种、规格:挡墙浆砌块石 2.砂浆种类、强度等级:M7.5	m3	32.39		
129	040305003020	浆砌块料	1.材料品种、规格:压顶浆砌料石 2.砂浆种类、强度等级:M7.5	m3	12.87		
130	04B019	反滤层包		个	190		
131	041001001006	拆除路面	1.材质:水泥混凝土面层 2.厚度:180厚	m2	694		
132	040103003015	余方弃置	1.弃料品种:建筑垃圾外运	m3	124.92		
133	04B020	白色热熔标线, 详见设计图纸		m2	18.23		
134	040201001006	堆载预压	1.预压荷载、时间:满足设计要求	m2	694		
135	040202016007	水泥混凝土面层	1.混凝土强度等级:C30 2.厚度:150 3.草袋养护	m2	694		
		大石头脏污墙体整治					
136	041001012007	墙面拆除	1.墙柱面拆除 水泥及混合砂浆面拆除	m2	214.8		
137	040103003016	余方弃置	1.弃料品种:垃圾外运	m3	8.592		
138	011404001004	真石漆外墙	1、现有面层及墙体(已有做法,保留) 2、原基层清理干净,刷基层处理剂一道,局部清除空鼓脱落并修补(平整度小于5毫米处用聚合物水砂浆找平,中间压入耐碱玻璃纤维网布,约30%的破损)	m2	214.8		
139	011404001005	墙面喷刷涂料	3、挂柔性耐水腻子 4、喷或滚刷底层涂料 5、喷涂面层涂料 6、涂饰面层涂料二遍	m2	214.8		
140	04B021	石墙清洗, 详见设计图纸		m2	212		
141	011201003002	墙、柱面勾缝	1.勾缝类型: 2.勾缝材料种类:水泥砂浆 1:2 3.勾缝基层部位、材质:	m2	212		
		标识系统					

## 分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 沙子口街道2026年南九水乡村振兴片区基础设施建设项目

第8页 共24页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
142	04B022	标识系统	1.片区指引标识 2.具体详见设计图纸结合现场实际	个	1		
143	04B023	标识系统	1.村简介标识 2.具体详见设计图纸结合现场实际	个	1		
144	04B024	标识系统	1.停车场标识 2.具体详见设计图纸结合现场实际	个	3		
145	04B025	标识系统	1.户外导向标识 2.具体详见设计图纸结合现场实际	个	3		
		大石村					
		市政工程					
		大石村水库停车场					
146	040101002003	挖一般土方	1.土类别:排三类土 2.挖土深度:详见设计图纸	m <sup>3</sup>	1021.2		
147	040103003017	余方弃置	1.弃料品种:余土外运	m <sup>3</sup>	1021.2		
148	040203006005	沥青混凝土路面	1.40厚AC-13细粒改性沥青混凝土 2.乳化沥青粘层0.7L/m <sup>2</sup> 3.60厚AC-25黑色粗粒II型沥青混凝土 4.乳化沥青10厚封层1.0L/m <sup>2</sup> 5.200厚C25混凝土垫层 6.300厚级配砂石回填,分层夯实 7.素土夯实,压实系数≥0.95	m <sup>2</sup>	1702		
149	04B026	沥青划线, 详见设计图纸		m <sup>2</sup>	117		
150	010904004001	伸缝 沥青玛蹄脂	1.嵌缝材料种类: 2.止水带材料种类: 3.盖缝材料种类: 4.防护材料种类:	m <sup>2</sup>	0.643		
151	010904004002	缩缝 人工填灌缝塑料油膏	1.嵌缝材料种类: 2.止水带材料种类: 3.盖缝材料种类: 4.防护材料种类:	m	285.2		
152	040101002004	挖一般土方	1.土类别:排三类土 2.挖土深度:详见设计图纸	m <sup>3</sup>	233.4		
153	040103003018	余方弃置	1.弃料品种:余土外运	m <sup>3</sup>	233.4		
154	040203006006	彩色沥青混凝土路面	1.面层喷涂丙烯酸(颜色详见平面) 2.40厚AC-13细粒改性沥青混凝土 3.乳化沥青粘层0.7L/m <sup>2</sup> 4.60厚AC-25黑色粗粒II型沥青混凝土 5.乳化沥青10厚封层1.0L/m <sup>2</sup> 6.200厚C25混凝土垫层 7.300厚级配砂石回填,分层夯实 8.素土夯实,压实系数≥0.95	m <sup>2</sup>	389		
155	040101002005	挖一般土方	1.土类别:排三类土 2.挖土深度:详见设计图纸	m <sup>3</sup>	369.37		
156	040103003019	余方弃置	1.弃料品种:余土外运	m <sup>3</sup>	369.37		
157	040203008001	车行道石材铺装	1.50厚花岗岩铺装,规格材质见平面大样 2.30厚1:2.5水泥砂浆 3.150厚C25混凝土	m <sup>2</sup>	859		

## 分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 沙子口街道2026年南九水乡村振兴片区基础设施建设项目

第9页 共24页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
157	040203008001	车行道石材铺装	4.200厚级配碎石(厚度为变量, 据实找坡) 5.素土夯实, 压实系数 $\geq 0.95$	m <sup>2</sup>	859		
158	040101002006	挖一般土方	1.土类别:排三类土 2.挖土深度:详见设计图纸	m <sup>3</sup>	79.98		
159	040103003020	余方弃置	1.弃料品种:余土外运	m <sup>3</sup>	79.98		
160	040204001002	人行道石材碎拼铺装	1.30厚花岗岩铺装, 规格材质见平面大样 2.30厚1:2.5水泥砂浆 3.100厚C25混凝土 4.150厚级配碎石(厚度为变量, 据实找坡) 5.素土夯实, 压实系数 $\geq 0.95$	m <sup>2</sup>	258		
161	040101002007	挖一般土方	1.土类别:排三类土 2.挖土深度:详见设计图纸	m <sup>3</sup>	69.23		
162	040103003021	余方弃置	1.弃料品种:余土外运	m <sup>3</sup>	69.23		
163	040203008002	嵌草石板碎拼	50厚石材碎拼, 材质规格详平面, 缝宽 $< 30 \sim 50$ 30厚中粗砂内拌草籽, 15g/m <sup>2</sup> 150厚现状土固化, 5kg/m <sup>3</sup> , 压实系数 $\geq 0.95$ 素土夯实, 压实系数 $\geq 0.93$	m <sup>2</sup>	301		
164	041001001007	拆除人行道植草砖	1.材质:拆除人行道植草砖 2.厚度:9厚	m <sup>2</sup>	3275		
165	040103003022	余方弃置	1.弃料品种:建筑垃圾外运	m <sup>3</sup>	294.75		
166	040303015002	混凝土挡墙墙身	1.混凝土强度等级:C20	m <sup>3</sup>	1.86		
167	040204004002	安砌侧(平、缘)石	1.材料品种、规格:芝麻灰火烧面路沿石 1000/500*120*300 2.垫层材料品种、厚度: 3.基座尺寸、混凝土强度等级: 4.勾缝材料品种、规格:	m	186		
168	040305001001	垫层	1.材料品种、规格:级配碎石垫层 2.厚度:100	m <sup>3</sup>	13.66		
169	040303001007	混凝土垫层	1.混凝土强度等级:C20	m <sup>3</sup>	6.83		
170	010505001008	垫层模板	1.垫层部位:基础垫层	m <sup>2</sup>	49.176		
171	040204004003	安砌侧(平、缘)石	1.材料品种、规格:1000/500*120(宽)*100芝麻灰火烧面平石 2.垫层材料品种、厚度: 3.基座尺寸、混凝土强度等级: 4.勾缝材料品种、规格:	m	90		
172	040204004004	安砌侧(平、缘)石	1.材料品种、规格:1000*100*100芝麻灰马牙石 2.垫层材料品种、厚度: 3.基座尺寸、混凝土强度等级: 4.勾缝材料品种、规格:	m	46.6		
173	040101001004	挖一般土方	1.土类别:三类土 2.挖土深度:	m <sup>3</sup>	60.9		
174	040103002008	一般回填方	1.填方来源:原土回填 2.密实度: 3.材料品种、规格:	m <sup>3</sup>	50.5		
175	040103003023	余方弃置	1.弃料品种:余土外运	m <sup>3</sup>	46.83		

## 分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 沙子口街道2026年南九水乡村振兴片区基础设施建设项目

第10页 共24页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
176	040202010004	碎石	1.石料规格:碎石垫层 2.厚度:100	m3	6.96		
177	040303001008	混凝土垫层	1.混凝土强度等级:C20	m3	5.8		
178	010505001009	垫层模板	1.垫层部位:基础垫层	m2	11.6		
179	040305003021	浆砌块料	1.材料品种、规格:挡墙 浆砌毛石 2.砂浆种类、强度等级:M7.5	m3	24.24		
180	040305003022	浆砌块料	1.材料品种、规格:挡墙 浆砌块石 2.砂浆种类、强度等级:M7.5	m3	7.31		
181	040306001001	塑料泄水管	1.材料品种、规格: 2.管道基础形式:	m	4.5		
182	04B027	反滤层包		个	29		
183	040205013003	隔离护栏	1.类型:护栏高1.2米 2.规格、型号:综合单价包含拆除旧栏杆费用	m	257.44		
184	041001012008	拆除障碍物	1.障碍物材质:拆石墙	m3	36.4		
185	040103003024	余方弃置	1.弃料品种:建筑垃圾外运	m3	36.4		
186	040101002008	挖沟槽土方	1.土类别:排水明沟 三类土 2.挖土深度:详见设计图纸	m3	60.9		
187	040103002009	一般回填方	1.填方来源:原土回填 2.密实度: 3.材料品种、规格:	m3	50.5		
188	040103003025	余方弃置	1.弃料品种:余土外运	m3	46.83		
189	040202010005	碎石	1.石料规格:碎石垫层 2.厚度:100	m3	6.96		
190	040303001009	混凝土垫层	1.混凝土强度等级:C20	m3	5.8		
191	010505001010	垫层模板	1.垫层部位:基础垫层	m2	11.6		
192	040305003023	浆砌块料	1.材料品种、规格:挡墙 浆砌毛石 2.砂浆种类、强度等级:M7.5	m3	24.24		
193	040305003024	浆砌块料	1.材料品种、规格:挡墙 浆砌块石 2.砂浆种类、强度等级:M7.5	m3	7.31		
194	041001012009	拆除障碍物	1.障碍物材质:拆石墙	m3	36.4		
195	040103003026	余方弃置	1.弃料品种:建筑垃圾外运	m3	36.4		
		大石村道路整修					
196	041001001008	拆除路面	1.材质:水泥混凝土面层 2.厚度:150厚	m2	1726.64		
197	040103003027	余方弃置	1.弃料品种:建筑垃圾外运	m3	258.996		
198	040201001007	堆载预压	1.预压荷载、时间:满足设计要求	m2	1726.64		
199	040202016008	水泥混凝土基层	1.混凝土强度等级:C30 2.厚度:150 3.草袋养护	m2	1726.64		
200	040203006007	沥青混凝土	1.沥青品种:细粒式沥青混凝土AC-13 2.沥青混凝土种类: 3.石料种类、规格:粘层油0.5L/m2 4.掺和料:	m2	1726.64		

## 分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 沙子口街道2026年南九水乡村振兴片区基础设施建设项目

第11页 共24页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
200	040203006007	沥青混凝土	5.厚度:50	m2	1726.64		
		大石村石墙及停车场整修					
201	041001012010	拆除障碍物	1.障碍物材质:拆石墙	m3	616.4		
202	040103003028	余方弃置	1.弃料品种:建筑垃圾外运	m3	61.64		
203	040103002010	一般回填方	1.填方来源:原土夯实 2.密实度: 3.材料品种、规格:	m2	128		
204	040101001005	挖一般土方	1.土类别:三类土 2.挖土深度:	m3	268.36		
205	040103002011	一般回填方	1.填方来源:原土回填 2.密实度: 3.材料品种、规格:	m3	171.1		
206	040103003029	余方弃置	1.弃料品种:余土外运	m3	97.26		
207	040202010006	碎石	1.石料规格:碎石垫层 2.厚度:100	m3	17.68		
208	040303001010	混凝土垫层	1.混凝土强度等级:C20	m3	14.96		
209	010505001011	垫层模板	1.垫层部位:基础垫层	m2	27.2		
210	040305003025	浆砌块料	1.材料品种、规格:基础、护底浆砌片石 2.砂浆种类、强度等级:M7.5	m3	64.62		
211	040305003026	浆砌块料	1.材料品种、规格:挡墙浆砌毛石(扣减块石) 2.砂浆种类、强度等级:M7.5	m3	103.14		
212	040305003027	浆砌块料	1.材料品种、规格:挡墙浆砌块石 2.砂浆种类、强度等级:M7.5	m3	11.46		
213	040305003028	浆砌块料	1.材料品种、规格:压顶浆砌料石 2.砂浆种类、强度等级:M7.5	m3	6.8		
214	04B028	反滤层包		个	63		
215	040205013004	隔离护栏	1.类型:护栏高2.2米 2.规格、型号:综合单价包含拆除旧栏杆费用	m	37		
216	040205013005	隔离护栏	1.类型:护栏高1.2米 2.规格、型号:综合单价包含拆除旧栏杆费用	m	10		
217	041001001009	拆除路面	1.材质:水泥混凝土面层 2.厚度:150厚	m2	1382.5		
218	041001001010	拆除路面	1.材质:拆除人行道普通黏土砖 2.厚度:6	m2	167		
219	040103003030	余方弃置	1.弃料品种:建筑垃圾外运	m3	258.87		
220	04B029	白色热熔标线,详见设计图纸		m2	12.36		
221	040203006008	沥青混凝土	1.沥青品种:细粒式沥青混凝土AC-13 2.沥青混凝土种类: 3.石料种类、规格:粘层油0.5L/m2 4.掺和料: 5.厚度:50	m2	120		

## 分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 沙子口街道2026年南九水乡村振兴片区基础设施建设项目

第12页 共24页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
222	040201001008	堆载预压	1.预压荷载、时间:满足设计要求	m2	1429.5		
223	040202016009	水泥混凝土面层	1.混凝土强度等级:C30 2.厚度:150 3.草袋养护	m2	1429.5		
224	040203006009	沥青混凝土	1.沥青品种:细粒式沥青混凝土AC-13 2.沥青混凝土种类: 3.石料种类、规格:粘层油0.5L/m2 4.掺和料: 5.厚度:50	m2	1429.5		
		标识系统					
225	04B030	标识系统	1.片区指引标识 2.具体详见设计图纸结合现场实际	个	1		
226	04B031	标识系统	1.村简介标识 2.具体详见设计图纸结合现场实际	个	1		
227	04B032	标识系统	1.停车场标识 2.具体详见设计图纸结合现场实际	个	3		
228	04B033	标识系统	1.户外导向标识 2.具体详见设计图纸结合现场实际	个	3		
		园林工程					
229	050101005001	整理绿化用地	1.找平找坡要求:	m2	4		
230	050101003001	栽植土回填	1.回填土质要求:详见设计要求 2.回填土厚度:详见设计要求	m3	0.6		
231	050201023001	汀步(步石、飞石)	1.垫层厚度、材料种类:详见设计图纸 2.石料种类、规格:详见设计图纸 3.砂浆强度等级、配合比:详见设计图纸 4.包含拆除	m2	4		
232	050201020001	金刚墙	1.石料种类、规格、加工等级:花岗岩板30 2.勾缝要求: 3.砂浆强度等级、配合比: 4.拆除原挡墙压顶石	m2	11.5		
233	050201008001	木(竹、塑木)地面面层	1.龙骨材料种类、规格、铺设间隔: 2.面层材料种类、规格、铺设方式:30厚栗色塑木板铺装(含钢结构) 3.防护材料种类:	m2	127.6		
234	050201008002	木(竹、塑木)地面面层	1.龙骨材料种类、规格、铺设间隔: 2.面层材料种类、规格、铺设方式:30厚栗色塑木板台阶铺装(含钢结构) 3.防护材料种类:	m2	14.4		
235	050307009001	入口景墙	1.墙体尺寸:详见设计图纸 2.垫层材料种类:详见设计图纸 3.基础材料种类、规格:详见设计图纸 4.墙体材料种类、规格:详见设计图纸 5.饰面材料种类:详见设计图纸	项	1		
236	040101002009	挖沟槽土方	1.土类别: 2.挖土深度:	m3	2.7336		

## 分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 沙子口街道2026年南九水乡村振兴片区基础设施建设项目

第13页 共24页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
237	040103001001	沟槽、基坑回填方	1.填方来源:人工回填 2.密实度: 3.材料品种、规格:	m3	1.31		
238	040103003031	余方弃置	1.弃料品种:余土外运	m3	1.42		
239	050201001001	园路垫层	1.垫层材料种类:碎石 2.垫层厚度:100	m3	0.5557		
240	050201001002	园路垫层	1.垫层材料种类:C25 2.垫层厚度:150	m3	0.5557		
241	050201008003	木(竹、塑木)地面面层	1.龙骨材料种类、规格、铺设间隔: 2.面层材料种类、规格、铺设方式:400*95*30栗色塑木板 3.防护材料种类:	m2	3.004		
242	050307010001	砌石挡墙	1.石料种类、规格: 2.砂浆配合比:	m3	0.12		
243	050307013001	花饰	1.花饰材料品种、规格:立面钉钢丝网 2.砂浆配合比: 3.涂刷材料品种:	m2	7.0594		
244	040101002010	挖沟槽土方	1.土类别: 2.挖土深度:	m3	3.06		
245	040103001002	沟槽、基坑回填方	1.填方来源:人工回填 2.密实度: 3.材料品种、规格:	m3	1.29		
246	040103003032	余方弃置	1.弃料品种:余土外运	m3	1.77		
247	050201001003	园路垫层	1.垫层材料种类:C20 2.垫层厚度:150	m3	0.0408		
248	050201001004	园路基础	1.垫层材料种类:C30商砼 2.垫层厚度:100	m3	0.136		
249	040901001004	构件钢筋	1.钢筋种类: 2.钢筋规格:现浇构件钢筋 φ 10以内	t	0.035		
250	040901001005	构件钢筋	1.钢筋种类: 2.钢筋规格:现浇构件钢筋 φ 10以外	t	0.048		
251	040101002011	挖沟槽土方	1.土类别: 2.挖土深度:	m3	0.62		
252	040103001003	沟槽、基坑回填方	1.填方来源: 2.密实度: 3.材料品种、规格:	m3	0.23		
253	040103003033	余方弃置	1.弃料品种:余土外运	m3	0.23		
254	050201001005	园路垫层	1.垫层材料种类:C25 2.垫层厚度:150	m3	0.04		
255	050201001006	园路基础	1.垫层材料种类:C30商砼 2.垫层厚度:100	m3	0.0698		
256	040901001006	构件钢筋	1.钢筋种类: 2.钢筋规格:现浇构件钢筋 φ 10以内	t	0.035		
257	040901001007	构件钢筋	1.钢筋种类: 2.钢筋规格:现浇构件钢筋 φ 10以外	t	0.061		
258	050307009002	成品不锈钢长桌及座椅(含基础)	1.墙体尺寸:详见设计图纸 2.垫层材料种类:详见设计图纸 3.基础材料种类、规格:详见设计图纸 4.墙体材料种类、规格:详见设计图纸 5.饰面材料种类:详见设计图纸	项	1		

## 分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 沙子口街道2026年南九水乡村振兴片区基础设施建设项目

第14页 共24页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
259	050307009003	人车分流柱	1.墙体尺寸:详见设计图纸 2.垫层材料种类:详见设计图纸 3.基础材料种类、规格:详见设计图纸 4.墙体材料种类、规格:详见设计图纸 5.饰面材料种类:详见设计图纸	个	7		
260	050307009004	橡胶限位器	1.墙体尺寸:详见设计图纸 2.垫层材料种类:详见设计图纸 3.基础材料种类、规格:详见设计图纸 4.墙体材料种类、规格:详见设计图纸 5.饰面材料种类:详见设计图纸	个	28		
261	050307009005	果皮箱	1.墙体尺寸:详见设计图纸 2.垫层材料种类:详见设计图纸 3.基础材料种类、规格:详见设计图纸 4.墙体材料种类、规格:详见设计图纸 5.饰面材料种类:详见设计图纸	个	4		
262	050307009006	成品PVC花箱 600*600*600	1.墙体尺寸:详见设计图纸 2.垫层材料种类:详见设计图纸 3.基础材料种类、规格:详见设计图纸 4.墙体材料种类、规格:详见设计图纸 5.饰面材料种类:详见设计图纸	个	6		
263	050307009007	现状茅草亭迁移	1.墙体尺寸:详见设计图纸 2.垫层材料种类:详见设计图纸 3.基础材料种类、规格:详见设计图纸 4.墙体材料种类、规格:详见设计图纸 5.饰面材料种类:详见设计图纸	个	3		
264	050307009008	现状拱门位置调整	1.墙体尺寸:详见设计图纸 2.垫层材料种类:详见设计图纸 3.基础材料种类、规格:详见设计图纸 4.墙体材料种类、规格:详见设计图纸 5.饰面材料种类:详见设计图纸	个	1		
265	050307009009	现状石笼题字景墙位置迁移	1.墙体尺寸:详见设计图纸 2.垫层材料种类:详见设计图纸 3.基础材料种类、规格:详见设计图纸 4.墙体材料种类、规格:详见设计图纸 5.饰面材料种类:详见设计图纸	个	1		
266	050102003001	绿化地铲除杂草	1.种类: 2.株高: 3.冠径: 4.单位面积株数:	m2	453		
267	050102001001	移植乔木	1.种类:详见设计图纸 2.胸径/干径/米径/地径:详见设计图纸 3.株高:详见设计图纸	株	3		

### 分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 沙子口街道2026年南九水乡村振兴片区基础设施建设项目

第15页 共24页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
267	050102001001	移植乔木	4.冠径:详见设计图纸	株	3		
268	050101003002	栽植土回填	1.回填土质要求:满足设计要求 2.回填土厚度:30 3.种植土	m3	489		
269	05B001	洒水车		m3	1.44		
270	050103002001	栽植单株灌木	1.种类:紫薇 2.株高: 3.冠径:胸径9-10cm,高度3.5m,冠幅2.5m	株	2		
271	050103002002	栽植单株灌木	1.种类:红枫 2.株高: 3.冠径:胸径6cm,高度2.6m,冠幅2.4m	株	4		
272	050103002003	栽植单株灌木	1.种类:穗花牡荆 2.株高: 3.冠径:高度1.5m,冠幅1.5m	株	8		
273	050103002004	栽植单株灌木	1.种类:无刺构骨 2.株高: 3.冠径:高度1.5m,冠幅1.5m	株	8		
274	050103002005	栽植单株灌木	1.种类:紫薇球 2.株高: 3.冠径:高度1.2m,冠幅1.2m	株	4		
275	050103002006	栽植单株灌木	1.种类:毛娟 2.株高: 3.冠径:高度1.2m,冠幅1.2m	株	4		
276	050103002007	栽植单株灌木	1.种类:平枝荀子 2.株高: 3.冠径:高度0.8m,冠幅0.6m	株	3		
277	050103003001	片植灌木	1.种类:迎春 2.株高:高度0.5-0.6m,冠幅0.4m 3.冠径: 4.单位面积株数:	m2	7.1		
278	050103009001	栽植花卉/地被植物	1.种类:细叶芒 2.株高/冠径:高度0.6-0.7m,冠幅0.3-0.4m,16盆/m2 3.单位面积株数:	m2	73.6		
279	050103009002	栽植花卉/地被植物	1.种类:松果菊 2.株高/冠径:高度0.3-0.4m,冠幅0.25-0.3m,16盆/m2 3.单位面积株数:	m2	92.2		
280	050103009003	栽植花卉/地被植物	1.种类:蓝花鼠尾草 2.株高/冠径:高度0.35-0.4m,冠幅0.25-0.3m,25盆/m2 3.单位面积株数:	m2	96.5		
281	050103009004	栽植花卉/地被植物	1.种类:黄金菊 2.株高/冠径:高度0.4-0.5m,冠幅0.2-0.3m,25盆/m2 3.单位面积株数:	m2	42.3		
282	050103009005	栽植花卉/地被植物	1.种类:八宝景天 2.株高/冠径:高度0.2-0.25m,冠幅0.2-0.25m,25盆/m2 3.单位面积株数:	m2	6.7		
283	050103009006	栽植花卉/地被植物	1.种类:常夏石竹 2.株高/冠径:高度0.15-0.2m,冠幅0.15-0.2m,36盆/m2 3.单位面积株数:	m2	51.8		
284	050103009007	栽植花卉/地被植物	1.种类:金叶石菖蒲 2.株高/冠径:高度0.2-0.3m,冠幅0.1-0.15m,81盆/m2 3.单位面积株数:	m2	34.1		

## 分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 沙子口街道2026年南九水乡村振兴片区基础设施建设项目

第16页 共24页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
285	050103015001	铺种草皮	1.草皮种类:播种10-15g/m <sup>2</sup> 2.铺种方式:播种10-15g/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	1624.9		
286	050101003003	栽植土回填	1.回填土质要求:满足设计要求 2.回填土厚度:30 3.种植土	m <sup>3</sup>	510.75		
287	05B002	洒水车		m <sup>3</sup>	781.65		
288	050103015002	2cm厚仿真草坪	1.草皮种类:2cm厚仿真草坪	m <sup>2</sup>	30		
		安装工程					
289	030402011001	成套配电箱	1.名称: 2.型号:配电箱 APZ 3.规格: 4.电压(kV): 5.安装方式: 6.接线端子材质、规格: 7.端子板外部接线材质、规格:	台	1		
290	030402011002	成套配电箱	1.名称: 2.型号:配电箱 AL1 3.规格: 4.电压(kV): 5.安装方式: 6.接线端子材质、规格: 7.端子板外部接线材质、规格:	台	1		
291	030412001001	配管	1.名称:塑料管 PE150 2.材质: 3.规格: 4.配置形式: 5.接地要求: 6.钢索材质、规格: 7.引线材质:	m	100		
292	030412001002	配管	1.名称:塑料管 PE70 2.材质: 3.规格: 4.配置形式: 5.接地要求: 6.钢索材质、规格: 7.引线材质:	m	100		
293	030412001003	配管	1.名称:塑料管 PE50 2.材质: 3.规格: 4.配置形式: 5.接地要求: 6.钢索材质、规格: 7.引线材质:	m	3.13		
294	030412001004	配管	1.名称:塑料管 PE40 2.材质: 3.规格: 4.配置形式: 5.接地要求: 6.钢索材质、规格: 7.引线材质:	m	937.92		
295	030409001001	电力电缆	1.名称:电缆 YJV-4*185+1*95 2.型号: 3.规格: 4.材质: 5.电压(kV): 6.敷设方式:	m	100		
296	030409001002	电力电缆	1.名称:电缆 YJV-5*10 2.型号: 3.规格: 4.材质: 5.电压(kV): 6.敷设方式:	m	100		

## 分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 沙子口街道2026年南九水乡村振兴片区基础设施建设项目

第17页 共24页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
297	030409001003	电力电缆	1.名称:电缆 WDZ-YJV-3*10 2.型号: 3.规格: 4.材质: 5.电压(kV): 6.敷设方式:	m	874.2		
298	030409001004	电力电缆	1.名称:电缆 YJV-3*6 2.型号: 3.规格: 4.材质: 5.电压(kV): 6.敷设方式:	m	259.8		
299	030409001005	电力电缆	1.名称:电缆 YJV-5*6 2.型号: 3.规格: 4.材质: 5.电压(kV): 6.敷设方式:	m	36.6		
300	030409003001	电力电缆头	1.名称: 2.型号: 3.规格:截面240mm <sup>2</sup> 以下 4.材质、类型: 5.电压(kV):	个	2		
301	030409003002	电力电缆头	1.名称: 2.型号: 3.规格:截面10mm <sup>2</sup> 以下五芯 4.材质、类型: 5.电压(kV):	个	2		
302	030409003003	电力电缆头	1.名称: 2.型号: 3.规格:截面10mm <sup>2</sup> 以下 4.材质、类型: 5.电压(kV):	个	48		
303	030410002001	接地母线	1.名称: 2.材质: 3.规格:接地母线 -40*4 4.安装部位:	m	122		
304	030413012001	景观灯	1.名称:太阳能庭院灯 2.型号: 3.规格:太阳能庭院灯 4.5m, LED光源, 色温3000K, IP68, 220V, 65W, 金属灯杆防锈处理 4.安装方式: 5.接地线材质、规格:	套	14		
305	040303002001	混凝土基础	1.混凝土强度等级: 2.嵌料(毛石)比例:	m <sup>3</sup>	14		
306	030413012002	景观灯	1.名称:太阳能芦苇灯 高0.8m, 每组5支, LED光源, IP65, 24V, 3W 2.型号: 3.规格: 4.安装方式: 5.接地线材质、规格:	套	10		
307	030413012003	景观灯	1.名称:射灯 IP65, 220V, 6W, 色温3000K 2.型号: 3.规格: 4.安装方式: 5.接地线材质、规格:	套	11		
308	030413012004	景观灯	1.名称:LED灯带 防水, 220V, 6W, 色温3000K 2.型号: 3.规格: 4.安装方式: 5.接地线材质、规格:	m	70		

### 分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 沙子口街道2026年南九水乡村振兴片区基础设施建设项目

第18页 共24页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
309	030413012005	景观灯	1.名称:太阳能壁灯 IP65, 220V, 6W, 色温3000K 2.型号: 3.规格: 4.安装方式: 5.接地线材质、规格:	套			
310	040205021001	道闸机	1.类型:车行道闸, 无人值守, 闸机, 栅栏式闸杆 2.规格、型号: 3.垫层、基础材料品种、厚度:	套	2		
311	040101002012	挖沟槽土方	1.土类别:人工挖坚土 2.挖土深度:小于2米	m3	33.6		
312	040101002013	挖沟槽土方	1.土类别:机械挖坚土 2.挖土深度:小于2米	m3	302.4		
313	040103001004	沟槽、基坑回填方	1.填方来源: 2.密实度: 3.材料品种、规格:	m3	336		
314	031001008001	塑料管	1.材质: 2.规格:PPR给水管 DN50 3.连接形式: 4.管卡材质: 5.管道消毒、冲洗: 6.警示带形式: 7.安装部位: 8.介质:	m	49.6		
315	031001008002	塑料管	1.材质: 2.规格:PPR给水管 DN25 3.连接形式: 4.管卡材质: 5.管道消毒、冲洗: 6.警示带形式: 7.安装部位: 8.介质:	m	28.14		
316	031001008003	塑料管	1.材质: 2.规格:PPR给水管 DN15 3.连接形式: 4.管卡材质: 5.管道消毒、冲洗: 6.警示带形式: 7.安装部位: 8.介质:	m	21.02		
317	031003014001	给、排水附件	1.类型:水龙头 2.材质: 3.型号: 4.规格:	个	3		
318	031002011001	水表	1.类型:水表 DN50 2.型号: 3.规格: 4.连接形式: 5.附件配置:	个	1		
319	031002001001	金属阀门	1.类型:闸阀 DN50 2.材质: 3.规格、压力等级: 4.连接形式:	个	1		
320	031002003001	塑料阀门	1.规格:排气阀 DN15 2.连接形式:	个	1		
321	040504001001	砌筑井	1.种类、规格:砖砌圆形立式闸阀井 2.垫层、基础材质及厚度: 3.砌筑材料品种、规格、强度等级: 4.勾缝、抹面要求: 5.砂浆强度等级: 6.混凝土强度等级: 7.盖板材质、规格: 8.井筒、井盖、井圈材质及规格: 9.防坠装置品种及规格:	座	1		

## 分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 沙子口街道2026年南九水乡村振兴片区基础设施建设项目

第19页 共24页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
321	040504001001	砌筑井	10.踏步材质、规格: 11.防渗、防水、防腐要求:	座	1		
322	040504001002	砌筑井	1.种类、规格:砖砌圆形泄水井 2.垫层、基础材质及厚度: 3.砌筑材料品种、规格、强度等级: 4.勾缝、抹面要求: 5.砂浆强度等级: 6.混凝土强度等级: 7.盖板材质、规格: 8.井筒、井盖、井圈材质及规格: 9.防坠装置品种及规格: 10.踏步材质、规格: 11.防渗、防水、防腐要求:	座	1		
323	040504001003	砌筑井	1.种类、规格:砖砌圆形排气阀井 2.垫层、基础材质及厚度: 3.砌筑材料品种、规格、强度等级: 4.勾缝、抹面要求: 5.砂浆强度等级: 6.混凝土强度等级: 7.盖板材质、规格: 8.井筒、井盖、井圈材质及规格: 9.防坠装置品种及规格: 10.踏步材质、规格: 11.防渗、防水、防腐要求:	座	1		
324	040101002014	挖沟槽土方	1.土类别:人工挖四类土 2.挖土深度:小于2米	m <sup>3</sup>	5.5		
325	040101002015	挖沟槽土方	1.土类别:机械挖四类土 2.挖土深度:小于2米	m <sup>3</sup>	49.5		
326	040103001005	沟槽、基坑回填方	1.填方来源:石屑 2.密实度: 3.材料品种、规格:石屑	m <sup>3</sup>	21		
327	040103001006	沟槽、基坑回填方	1.填方来源: 2.密实度: 3.材料品种、规格:原土回填	m <sup>3</sup>	34		
328	040103003034	余方弃置	1.弃料品种:余土外运	m <sup>3</sup>	21		
329	030901011001	户外立水栓	1.安装方式: 2.型号、规格: 3.附件材质、规格:	套	3		
330	040504010001	雨水口	1.雨水口规格: 2.雨水算子及圈口材质、型号、规格: 3.垫层、基础材质及厚度: 4.混凝土强度等级: 5.材料品种、规格: 6.砂浆强度等级及配合比: 7.拦截装置材质、型号、规格: 8.防臭装置材质、型号、规格:	座	3		
331	031001008004	塑料管	1.材质: 2.规格:UPVC排水管 DN100 3.连接形式: 4.管卡材质: 5.管道消毒、冲洗: 6.警示带形式: 7.安装部位: 8.介质:	m	39		

## 分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 沙子口街道2026年南九水乡村振兴片区基础设施建设项目

第20页 共24页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
332	040101002016	挖沟槽土方	1.土类别:人工挖四类土 2.挖土深度:小于2米	m3	2.7		
333	040101002017	挖沟槽土方	1.土类别:机械挖四类土 2.挖土深度:小于2米	m3	24.3		
334	040103001007	沟槽、基坑回填方	1.填方来源: 2.密实度: 3.材料品种、规格:原土回填	m3	27		
335	040103001008	沟槽、基坑回填方	1.填方来源:卵石 2.密实度: 3.材料品种、规格:卵石	m3	0.03		
336	030415002001	金属围网	1.名称:不锈钢滤网 2.规格:	m2	0.54		
		竹窝村					
		市政工程					
		竹窝脏污墙体石墙及停车场整修					
337	041001012011	拆除障碍物	1.障碍物材质:拆石墙	m3	169.28		
338	040103003035	余方弃置	1.弃料品种:建筑垃圾外运	m3	169.28		
339	040103002012	一般回填方	1.填方来源:原土夯实 2.密实度: 3.材料品种、规格:	m2	122		
340	040101001006	挖一般土方	1.土类别:三类土 2.挖土深度:	m3	948.38		
341	040103002013	一般回填方	1.填方来源:原土回填 2.密实度: 3.材料品种、规格:	m3	609.42		
342	040103003036	余方弃置	1.弃料品种:余土外运	m3	338.96		
343	040202010007	碎石	1.石料规格:碎石垫层 2.厚度:100	m3	62.66		
344	040303001011	混凝土垫层	1.混凝土强度等级:C20	m3	64.9		
345	010505001012	垫层模板	1.垫层部位:基础垫层	m2	96.4		
346	040305003029	浆砌块料	1.材料品种、规格:基础、护底浆砌片石 2.砂浆种类、强度等级:M7.5	m3	211.4		
347	040305003030	浆砌块料	1.材料品种、规格:挡墙浆砌毛石(扣减块石) 2.砂浆种类、强度等级:M7.5	m3	219.708		
348	040305003031	浆砌块料	1.材料品种、规格:挡墙浆砌块石 2.砂浆种类、强度等级:M7.5	m3	24.412		
349	040305003032	浆砌块料	1.材料品种、规格:压顶浆砌料石 2.砂浆种类、强度等级:M7.5	m3	24.1		
350	04B034	反滤层包		个	260		
351	041001001011	拆除路面	1.材质:水泥混凝土面层 2.厚度:150厚	m2	1206		
352	040103003037	余方弃置	1.弃料品种:建筑垃圾外运	m3	217.08		
353	040203006010	沥青混凝土	1.沥青品种:细粒式沥青混凝土AC-13 2.沥青混凝土种类: 3.石料种类、规格:粘层油0.5L/m2	m2	1374		

### 分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 沙子口街道2026年南九水乡村振兴片区基础设施建设项目

第21页 共24页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
353	040203006010	沥青混凝土	4.掺和料: 5.厚度:50	m2	1374		
354	040205013006	隔离护栏	1.类型:护栏高1.2米 2.规格、型号:综合单价包含拆除旧栏杆费用	m	26		
355	04B035	挡车柱直径20cm 樱花红荔枝面花岗岩, 详见设计图纸		个	10		
356	050103015003	铺种草皮	1.草皮种类:麦冬草 2.铺种方式:	m2	351		
357	011404001006	真石漆外墙	1、现有面层及墙体(已有做法,保留) 2、原基层清理干净,刷基层处理剂一道 3、玻纤网格布 4、1m*1m方格布置30mm膨胀销钉固定网格布 5、20厚抗裂砂浆找平3遍 6、喷涂主层真石漆 7、涂饰面层真石漆二遍	m2	246		
		竹窝道路拓宽及护栏					
358	040101002018	挖一般土方	1.土类别:排三类土 2.挖土深度:详见设计图纸	m3	32.9		
359	040103003038	余方弃置	1.弃料品种:余土外运	m3	32.9		
360	040203006011	车行道路面	1.细粒式沥青混凝土(AC-13C) 5cm 2.粘层沥青油(PC-3) 0.5L/m2 3.自粘式玻璃纤维土工格栅一层 4.混凝土凿毛处理 5.水泥混凝土15cm (抗弯拉强度不小于4.5MPa) 6.级配碎石 15cm 7.路基压实度≥95% (重型击实标准)	m2	94		
361	040205013007	隔离护栏	1.类型:新建波形护栏1 2.规格、型号: 3.材料品种: 4.垫层、基础材料品种、混凝土强度等级、厚度:	m	632		
362	040205013008	隔离护栏	1.类型:护栏高1.2米 2.规格、型号:综合单价包含拆除旧栏杆费用	m	200		
363	040303001012	混凝土垫层	1.混凝土强度等级:C20	m3	1.36		
364	010505001013	垫层模板	1.垫层部位:基础垫层	m2	2.5		
365	040303001013	混凝土基础	1.混凝土强度等级:C30	m3	5.1		
366	010505001014	基础模板	1.部位:基础	m2	20.4		
367	040303001014	混凝土墙 (防撞护栏)	1.混凝土强度等级:C30	m3	16.35		
368	010505001015	墙模板	1.部位:防撞护栏墙	m2	97.08		
369	040303001015	混凝土梁	1.混凝土强度等级:C30	m3	6.86		
370	010505001016	梁模板	1.部位:梁	m2	45.72		
371	011404001007	墙面喷刷真石漆	1.基层类型: 2.喷刷涂料部位: 3.腻子种类: 4.刮腻子遍数: 5.涂料品种、喷刷遍数:	m2	81.6		
372	040201022001	砂石盲沟	1.断面尺寸:详见设计图纸 2.垫层、基础材料品种、厚度:详见设计图纸 3.砌筑材料品种、规格、	m3	12.5		

## 分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 沙子口街道2026年南九水乡村振兴片区基础设施建设项目

第22页 共24页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
372	040201022001	砂石盲沟	强度等级:详见设计图纸 4.混凝土、砂浆种类、强度等级:详见设计图纸 5.伸缩缝填塞:详见设计图纸 6.盖板材质、规格:详见设计图纸	m3	12.5		
373	060302004001	反滤层土工布、土工膜等铺设	1.铺设方式:详见设计图纸 2.铺设位置:详见设计图纸	m2	75		
374	040103002014	一般回填方	1.填方来源:黏土回填 2.密实度: 3.材料品种、规格:	m3	7.4		
375	040303001016	混凝土垫层(泄水孔)	1.混凝土强度等级:C20	m3	8.5		
376	040306001002	塑料泄水管	1.材料品种、规格: 2.管道基础形式:	m	12.5		
377	010904004003	伸缝 沥青木板	1.嵌缝材料种类: 2.止水带材料种类: 3.盖缝材料种类: 4.防护材料种类:	m2	0.26		
378	040101002019	挖沟槽土方	1.土类别:排水明沟 三类土 2.挖土深度:详见设计图纸	m3	29.9		
379	040103002015	一般回填方	1.填方来源:人工回填 2.密实度: 3.材料品种、规格:	m3	14.3		
380	040103003039	余方弃置	1.弃料品种:余土外运	m3	15.64		
381	040303001017	混凝土垫层	1.混凝土强度等级:C15	m3	1.7		
382	010505001017	垫层模板	1.垫层部位:基础垫层	m2	3.4		
383	040305003033	排水沟浆砌块料	1.材料品种、规格:边沟、排(截)水沟浆砌毛石 2.砂浆种类、强度等级:M10	m3	6.97		
384	040303001018	混凝土垫层	1.混凝土强度等级:C30	m3	0.71		
385	040305003034	抹灰墙面	1.材料品种、规格:石墙立面 2.砂浆种类、强度等级:水泥砂浆 1:2	m2	68		
386	040205013009	隔离护栏	1.类型:安全围网-1.4m高 2.规格、型号:综合单价包含拆除旧栏杆费用	m	23.8		
387	040101002020	挖沟槽土方	1.土类别:挡墙 三类土 2.挖土深度:详见设计图纸	m3	602.6		
388	040103002016	一般回填方	1.填方来源:挡墙回填 2.密实度: 3.材料品种、规格:	m3	21.2		
389	040103003040	余方弃置	1.弃料品种:余土外运	m3	581.4		
390	040303001019	混凝土垫层	1.混凝土强度等级:C15	m3	11.75		
391	010505001018	垫层模板	1.垫层部位:基础垫层	m2	6.6		
392	040103002017	一般回填方	1.填方来源:弱透水性填料回填 2.密实度: 3.材料品种、规格:	m3	116.23		
393	040901001008	构件钢筋	1.钢筋种类: 2.钢筋规格:现浇构件钢筋 $\phi$ 10以内	t	0.342		
394	040901001009	构件钢筋	1.钢筋种类: 2.钢筋规格:现浇构件钢筋 $\phi$ 10以外	t	3.073		
395	040303001020	混凝土基础	1.混凝土强度等级:C30	m3	43.79		
396	010505001019	基础模板	1.部位:基础	m2	25.6		

## 分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 沙子口街道2026年南九水乡村振兴片区基础设施建设项目

第23页 共24页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
397	040303001021	混凝土墙 (防撞护栏)	1.混凝土强度等级:C30	m3	76.91		
398	010505001020	墙模板	1.部位:防撞护栏墙	m2	46.1		
399	04B036	反滤层包		个	60		
400	010904004004	伸缝 沥青木板	1.嵌缝材料种类: 2.止水带材料种类: 3.盖缝材料种类: 4.防护材料种类:	m2	5.19		
401	040305003035	抹灰墙面	1.材料品种、规格:渠道抹灰底面 2.砂浆种类、强度等级:水泥砂浆 1:2	m2	16.4		
402	040305003036	抹灰墙面	1.材料品种、规格:毛石墙平缝 2.砂浆种类、强度等级:水泥砂浆 1:2	m2	107		
403	040402013001	锚杆制作、安装	1.直径: 2.长度: 3.锚杆类型: 4.砂浆强度等级:	t	0.351		
404	040402013002	中空注浆锚杆	1.直径: 2.长度: 3.锚杆类型: 4.砂浆强度等级:	m	91		
405	010506022001	预应力钢筋	1.钢筋(丝束、绞线)种类、规格:16 2.锚具种类: 3.张拉方式: 4.砂浆强度等级:	t	0.126		
406	010506022002	预应力钢筋	1.钢筋(丝束、绞线)种类、规格:28 2.锚具种类: 3.张拉方式: 4.砂浆强度等级:	t	0.055		
		竹窝路灯					
407	030413010001	小区路灯	1.名称:太阳能路灯 6m 60W 高效晶硅电池板 150W 高密度磷酸铁锂电池120AH/24V 15A智慧控制器 2.型号: 3.规格: 4.灯具类型: 5.灯杆材质、规格: 6.灯架形式及臂长: 7.附件配置要求: 8.灯杆形式(单、双): 9.杆座材质、规格: 10.安装方式: 11.接线端子材质、规格:	套	40		
408	030413010002	庭院灯 3火	1.名称: 2.型号: 3.规格: 4.灯具类型: 5.灯杆材质、规格: 6.灯架形式及臂长: 7.附件配置要求: 8.灯杆形式(单、双): 9.杆座材质、规格: 10.安装方式: 11.接线端子材质、规格:	套	40		
409	030406003001	太阳能电池	1.名称:太阳能电池板 2.型号: 3.规格:铜芯橡皮绝缘电线 BX-2.5mm2 4.安装方式:	组	40		

## 分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 沙子口街道2026年南九水乡村振兴片区基础设施建设项目

第24页 共24页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
410	030406001001	蓄电池	1.名称:蓄电池 电压/容量 12/200(V/A·h) 2.型号: 3.规格: 4.容量(A·h): 5.充放电要求:	个	40		
411	040303001022	混凝土设备基础	1.混凝土强度等级:C25	m3	40		
412	010505001021	设备基础模板	1.部位:设备基础	m2	160		
413	030410001001	接地极	1.名称: 2.材质:镀锌圆钢 D10 L=300 3.规格:	根 (块、 套)	40		
414	040102001001	挖一般石方	1.岩石类别:液压破碎锤破 碎岩石 较软岩 2.开凿深度:	m3	102.4		
415	040103001009	沟槽、基坑回填 方	1.填方来源: 2.密实度: 3.材料品种、规格:	m3	62.4		
416	040103003041	余方弃置	1.弃料品种:余土外运	m3	40		
		标识系统					
417	04B037	标识系统	1.片区指引标识 2.具体详见设计图纸结合 现场实际	个	1		
418	04B038	标识系统	1.村简介标识 2.具体详见设计图纸结合 现场实际	个	1		
419	04B039	标识系统	1.停车场标识 2.具体详见设计图纸结合 现场实际	个	3		
420	04B040	标识系统	1.户外导向标识 2.具体详见设计图纸结合 现场实际	个	3		
合计							

f7531059-65c6-4dae-815e-63431caff66b

## 措施项目清单计价表

## 措施项目清单计价表

工程名称: 沙子口街道2026年南九水乡村振兴片区基础设施建设项目

第1页 共6页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
1		工程项目			
1.1	011601009001	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
1.2	011601008001	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
1.3	011601007001	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
1.4	011601006001	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等,以及因修建临时设施应由承包人负责的有关内容		
2	000002	西九水村			
2.1	000003	市政工程			
2.1.1	041201021001	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时,所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
2.1.2	041201023001	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点,必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
2.1.3	041201020001	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工,引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加,人工、施工机械效率的降低等内容		
2.1.4	041201024001	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前,对已完工程及设备采取的 necessary 保护措施		
2.1.5	041201019001	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
2.1.6	041201018001	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
2.1.7	041201017001	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
2.1.8	041201016001	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等,以及因修建临时设施应由承包人负责的有关内容		
2.1.9	041201027001	市政工程定位复测	工程施工过程中进行全部施工测量放线和复测工作		
2.1.10	041201014001	市政工程地下管线交叉处理	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点,必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
2.1.11	041201001001	脚手架	1.清理场地 2.搭设、围护、拆除脚手架、安全网 3.材料运输		
2.1.12	041201012001	大型机械设备进出场及安拆	1.安拆费包括施工机械费、设备在现场进行安装拆卸的所需人工、材料、机械和试运转费用以及机械辅助设施的折旧、搭设、拆除等费用 2.进出场费包括施工机械、设备整体或分体停放地点运至施工现场或由一个施工地		

## 措施项目清单计价表

工程名称: 沙子口街道2026年南九水乡村振兴片区基础设施建设项目

第2页 共6页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
2.1.12	041201012001	大型机械设备进出场及安拆	点运至另一施工地点所发生的运输、装卸、辅助材料等费用		
3	000010	东九水村			
3.1	000011	市政工程			
3.1.1	041201021002	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时,所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
3.1.2	041201023002	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点,必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
3.1.3	041201020002	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工,引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加,人工、施工机械效率的降低等内容		
3.1.4	041201024002	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前,对已完工程及设备采取的 necessary 保护措施		
3.1.5	041201019002	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
3.1.6	041201018002	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
3.1.7	041201017002	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
3.1.8	041201016002	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等,以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
3.1.9	041201027002	市政工程定位复测	工程施工过程中进行全部施工测量放线和复测工作		
3.1.10	041201014002	市政工程地下管线交叉处理	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点,必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
3.1.11	041201012002	大型机械设备进出场及安拆	1.安拆费包括施工机械费、设备在现场进行安装拆卸的所需人工、材料、机械和试运转费用以及机械辅助设施的折旧、搭设、拆除等费用 2.进出场费包括施工机械、设备整体或分体停放地点运至施工现场或由一个施工地点运至另一施工地点所发生的运输、装卸、辅助材料等费用		
4	000015	大石头村			
4.1	000016	市政工程			
4.1.1	041201021003	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时,所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
4.1.2	041201023003	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点,必须进行二次或多次搬运所发生的内容		

## 措施项目清单计价表

工程名称: 沙子口街道2026年南九水乡村振兴片区基础设施建设项目

第3页 共6页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
4.1.3	041201020003	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工,引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加,人工、施工机械效率的降低等内容		
4.1.4	041201024003	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前,对已完工程及设备采取的 necessary 保护措施		
4.1.5	041201019003	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
4.1.6	041201018003	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
4.1.7	041201017003	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
4.1.8	041201016003	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等,以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
4.1.9	041201027003	市政工程定位复测	工程施工过程中进行全部施工测量放线和复测工作		
4.1.10	041201014003	市政工程地下管线交叉处理	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点,必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
4.1.11	041201001003	脚手架	1.清理场地 2.搭设、围护、拆除脚手架、安全网 3.材料运输		
4.1.12	041201012003	大型机械设备进出场及安拆	1.安拆费包括施工机械费、设备在现场进行安装拆卸的所需人工、材料、机械和试运转费用以及机械辅助设施的折旧、搭设、拆除等费用 2.进出场费包括施工机械、设备整体或分体停放地点运至施工现场或由一个施工地点运至另一施工地点所发生的运输、装卸、辅助材料等费用		
5	000022	大石村			
5.1	000023	市政工程			
5.1.1	041201021004	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时,所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
5.1.2	041201023004	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点,必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
5.1.3	041201020004	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工,引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加,人工、施工机械效率的降低等内容		
5.1.4	041201024004	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前,对已完工程及设备采取的 necessary 保护措施		
5.1.5	041201019004	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
5.1.6	041201018004	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		

## 措施项目清单计价表

工程名称: 沙子口街道2026年南九水乡村振兴片区基础设施建设项目

第4页 共6页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
5.1.7	041201017004	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
5.1.8	041201016004	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等,以及因修建临时设施应由承包人负责的有关内容		
5.1.9	041201027004	市政工程定位复测	工程施工过程中进行全部施工测量放线和复测工作		
5.1.10	041201014004	市政工程地下管线交叉处理	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点,必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
5.1.11	041201001004	脚手架	1.清理场地 2.搭设、围护、拆除脚手架、安全网 3.材料运输		
5.1.12	041201012004	大型机械设备进出场及安拆	1.安拆费包括施工机械费、设备在现场进行安装拆卸的所需人工、材料、机械和试运转费用以及机械辅助设施的折旧、搭设、拆除等费用 2.进出场费包括施工机械、设备整体或分体停放地点运至施工现场或由一个施工地点运至另一施工地点所发生的运输、装卸、辅助材料等费用		
5.2	000029	园林工程			
5.2.1	050406006001	夜间施工	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时,照明设备、警示标志的安拆、维护、照明用电以及施工人员夜班补助、夜间劳动效率降低等		
5.2.2	050406008001	二次搬运	由于施工场地条件限制而发生的材料、苗木、成品、半成品等一次运输不能到达堆放地点,必须进行的二次或多次搬运		
5.2.3	050406005001	冬雨季施工	因冬雨季施工所增加措施和费用,包括防寒、保温、防滑、防潮、防风措施,雨雪的清除、人工、施工机械的效率降低等		本项目应根据工程实际情况计算措施项目费用,摊分合理计算摊销费用。
5.2.4	050405008001	已完工程及设备保护	对已完工程及设备采取的覆盖、包裹、封闭、隔离等必要的保护措施		
5.2.5	050406004001	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
5.2.6	050406003001	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
5.2.7	050406002001	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
5.2.8	050406001001	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后		

## 措施项目清单计价表

工程名称: 沙子口街道2026年南九水乡村振兴片区基础设施建设项目

第5页 共6页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
5.2.8	050406001001	临时设施	恢复等, 以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
5.2.9	050403001001	树木支撑架	1.制作 2.运输 3.安装 4.维护		
5.2.10	050403002001	树木裹干	1.搬运 2.绕杆 3.余料清理 4.养护期后清除		
5.3	000031	安装工程			
5.3.1	031401020001	夜间施工增加费	因夜间或在地下室等特殊部位施工时, 所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
5.3.2	031401013001	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点, 必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
5.3.3	031401021001	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工, 引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加, 人工、施工机械效率降低等内容		
5.3.4	031401015001	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前, 对已完工程及设备采取的 necessary 保护措施		
5.3.5	031401009001	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
5.3.6	031401011001	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
5.3.7	031401010001	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
5.3.8	031401012001	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等, 以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
6	000033	竹窝村			
6.1	000034	市政工程			
6.1.1	041201021005	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时, 所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
6.1.2	041201023005	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点, 必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
6.1.3	041201020005	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工, 引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加, 人工、施工机械效率的降低等内容		
6.1.4	041201024005	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前, 对已完工程及设备采取的 necessary 保护措施		
6.1.5	041201019005	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		

## 措施项目清单计价表

工程名称: 沙子口街道2026年南九水乡村振兴片区基础设施建设项目

第6页 共6页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
6.1.6	041201018005	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
6.1.7	041201017005	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
6.1.8	041201016005	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等,以及因修建临时设施应由承包人负责的有关内容		
6.1.9	041201027005	市政工程定位复测	工程施工过程中进行全部施工测量放线和复测工作		
6.1.10	041201014005	市政工程地下管线交叉处理	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点,必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
6.1.11	041201001005	脚手架	1.清理场地 2.搭设、围护、拆除脚手架、安全网 3.材料运输		
6.1.12	041201012005	大型机械设备进出场及安拆	1.安拆费包括施工机械费、设备在现场进行安装拆卸的所需人工、材料、机械和试运转费用以及机械辅助设施的折旧、搭设、拆除等费用 2.进出场费包括施工机械、设备整体或分体停放地点运至施工现场或由一个施工地点运至另一施工地点所发生的运输、装卸、辅助材料等费用		
		合计			

f7531059-65c6-4dae-815e-63431caff66b

## 其他项目清单计价表

### 其他项目清单计价表

工程名称: 沙子口街道2026年南九水乡村振兴片区基础设施建设项目

第1页 共1页

序号	项目名称	暂估(暂定)金额 (元)	备注
1	暂列金额		
2	专业工程暂估价		
3	计日工		
4	总承包服务费		
5	建设项目工伤保险	5089.19	
6	优质优价费		
7	合同中约定的其他项目		
	合计=1+2+3+4+5+6+7	5089.19	

f7531059-65c6-4dae-815e-63431caff66b

f7531059-65c6-4dae-815e-63431caff66b

## 暂列金额明细表

## 暂列金额明细表

工程名称: 沙子口街道2026年南九水乡村振兴片区基础设施建设项目

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	暂定金额(元)	备注
1	合同价格调整暂列金额				
2	未确定工程暂列金额				
3	未确定服务暂列金额				
4	未确定其他暂列金额				
合计					

f7531059-65c6-4dae-815e-63431caff66b

f7531059-65c6-4dae-815e-63431caff66b

## 专业工程暂估价明细表

### 专业工程暂估价明细表

工程名称: 沙子口街道2026年南九水乡村振兴片区基础设施建设项目

第1页 共1页

序号	专业工程名称	暂估金额(元)			备注
		不含税价格	增值税	含税价格	
1	专业工程暂估价				
	合计				

f7531059-65c6-4dae-815e-63431caff66b

f7531059-65c6-4dae-815e-63431caff66b

## 计日工表

## 计日工表

工程名称:沙子口街道2026年南九水乡村振兴片区基础设施建设项目

第1页 共1页

序号	计日工名称	单位	暂定数量	综合单价	合价(元)	备注
					暂定	
一	人工					
1	计日工-人工	工日	1			
	人工小计					
二	材料					
1	计日工-材料	t	1			
	材料小计					
三	施工机具					
1	计日工-施工机具	台班	1			
	施工机具小计					
四	零星工作					
1	计日工-零星工作	工日	1			
	零星工作小计					
	合计					

f7531059-65c6-4dae-815e-63431caff86b

f7531059-65c6-4dae-815e-63431caff66b

## 总承包服务费计价表

## 总承包服务费计价表

工程名称:沙子口街道2026年南九水乡村振兴片区基础设施建设项目

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	备注
1	发包人提供材料				
2	专业分包工程				
3	直接发包的专业工程				
	合计				

f7531059-65c6-4dae-815e-63431caff66b

f7531059-65c6-4dae-815e-63431caff66b

## 建设项目工伤保险计价表

## 建设项目工伤保险计价表

工程名称:沙子口街道2026年南九水乡村振兴片区基础设施建设项目

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
1	建设项目工伤保险		0.083		
	合计				

f7531059-65c6-4dae-815e-63431caff66b

f7531059-65c6-4dae-815e-63431caff66b

## 优质优价费计价表

## 优质优价费计价表

工程名称: 沙子口街道2026年南九水乡村振兴片区基础设施建设项目

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	备注
1	优质优价费				
	合计				

f7531059-65c6-4dae-815e-63431caff66b

f7531059-65c6-4dae-815e-63431caff66b

## 增值税计价表

## 增值税计价表

工程名称: 沙子口街道2026年南九水乡村振兴片区基础设施建设项目

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础说明	计算基础	税率(%)	金额(元)
1	增值税			9.00	
合计					

f7531059-65c6-4dae-815e-63431caff66b

f7531059-65c6-4dae-815e-63431caff66b

## 材料暂估单价表

### 材料暂估单价表

工程名称: 沙子口街道2026年南九水乡村振兴片区基础设施建设项目

第1页 共1页

序号	材料名称	材料规格	计量 单位	暂估	备注
				单价(元)	
	西九水村				
	市政工程				
	小计				
	东九水村				
	市政工程				
	小计				
	大石头村				
	市政工程				
	小计				
	大石村				
	市政工程				
	小计				
	园林工程				
	小计				
	安装工程				
	小计				
	竹窝村				
	市政工程				
	小计				

f7531059-65c6-4dae-815e-63431caff66b

## 发包人提供材料一览表

### 发包人提供材料一览表

工程名称: 沙子口街道2026年南九水乡村振兴片区基础设施建设项目

第1页 共1页

序号	材料名称、规格、型号	单位	单价(元)	有效损耗率(%)	备注
	西九水村				
	市政工程				
	东九水村				
	市政工程				
	大石头村				
	市政工程				
	大石村				
	市政工程				
	园林工程				
	安装工程				
	竹窝村				
	市政工程				

f7531059-65c6-4dae-815e-63431caff66b

f7531059-65c6-4dae-815e-63431caff66b

## 承包人提供可调价主要材料表一（适用于价格 信息调差法）

## 承包人提供可调价主要材料表一（适用于价格信息调差法）

工程名称：沙子口街道2026年南九水乡村振兴片区基础设施建设项目

第1页 共1页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	基准价 C。(元)	投标报价 (元)	风险幅 度系数 r (%)	价格信息 C(元)	价差 $\Delta C$ (元)	价差 调整 金额 $\Delta P$ (元)
1	西九水村								
1.1	市政工程								
1.1.1	细粒式沥青混凝土 (AC-13)	m3		1054.87		3.00			
2	东九水村								
2.1	市政工程								
2.1.1	细粒式沥青混凝土 (AC-13)	m3		1054.87		3.00			
3	大石头村								
3.1	市政工程								
3.1.1	细粒式沥青混凝土 (AC-13)	m3		1054.87		3.00			
4	大石村								
4.1	市政工程								
4.1.1	细粒式沥青混凝土 (AC-13)	m3		1054.87		3.00			
4.1.2	粗粒式沥青混凝土 (AC-25)	m3		1008.96		3.00			
4.2	园林工程								
4.3	安装工程								
5	竹窝村								
5.1	市政工程								
5.1.1	细粒式沥青混凝土 (AC-13)	m3		1054.87		3.00			