茶田农文旅融合基础设施配套项目（不分标段）

7624084e-3834-448f-8e18-3c31c09c98f2

招标文件

招 标 人： 青岛市崂山区人民政府王哥庄街道办事处

招标代理： 山东东成建设咨询有限公司（盖单位章）

日　　期： 2026 年 03 月 06 日

使用说明

…

第三章“评标办法”前附表应列明全部评审因素和评审标准，并在本章(前附表及正文)标明投标人不满足要求即导致否决投标的全部条款。

…

7624084e-3834-448f-8e18-3c31c09c98f2

目　录

第一章　招标公告.....5
第二章　投标人须知.....7
投标人须知.....17
1．总则.....17
1.1 项目概况.....17
1.2 资金来源和落实情况.....17
1.3 招标范围、计划工期和质量要求.....17
1.4 投标人资格要求.....17
1.5 投标人组成发生重大变化的说明.....18
1.6 费用承担.....18
1.7 保密.....18
1.8 语言文字.....18
1.9 计量单位.....18
1.10 踏勘现场.....18
1.11 专业分包.....18
1.12 偏离.....19
1.13 终止招标.....19
2．招标文件.....19
2.1 招标文件的组成.....19
2.2 招标文件的澄清.....19
2.3 招标文件的修改.....20
2.4 招标文件的异议.....20
3．投标文件.....20
3.1 资格后审证明材料.....20
3.2 投标文件份数.....20
3.3 投标文件评分证明材料（适用于采用综合评估法评标或有限数量制合理低价法评标）.....21
3.4 投标报价.....22
3.5 投标有效期.....23
3.6 投标保证金.....23
3.7 是否允许递交备选投标方案.....24
3.8 投标文件的编制.....24
4．投标.....24
4.1 投标文件的加密.....24
4.2 上传投标文件时间.....24
4.3 投标文件上传、签到及解密.....24
4.4 投标文件的修改与撤回.....24
5．开标.....24
5.1 开标时间和地点.....24
5.2 开标会程序.....24
5.3 开标补救措施.....24
6．资格审查、评标.....24
6.1 评标委员会.....24
6.2 资格审查、评标原则.....25
6.3 资格审查.....25
6.4 评标.....26

-3c31c09c98f2

7．合同授予 27
7.1 定标方式 27
7.2 中标候选人公示 27
7.3 中标通知 27
7.4 履约担保 27
7.5 签订合同 27
8．重新招标和不再招标 27
8.1 重新招标 27
8.2 不再招标 28
9．纪律和监督 28
9.1 对招标人的纪律要求 28
9.2 对投标人的纪律要求 28
9.3 对评标委员会成员的纪律要求 28
9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求 28
9.5 异议 28
10．需要补充的其他内容 29
第三章　评标办法（综合评估法） 30
评标办法细则（综合评估法） 41
一、资格审查 41
1．审查标准 41
2．审查程序 42
3．审查结果 42
附件：建设工程投标人资格审查评分标准 43
二、评标办法 43
第四章　合同条款及格式 44
第五章　工程量清单 51
茶田农文旅融合基础设施配套项目 52
招标最高限价编制说明 52
茶田农文旅融合基础设施配套项目 54
招标工程量清单编制说明 54
第六章　投标文件格式 57

7d20840c-3834-448f-8e18-3c31c09c98f2

第一章　招标公告

公告发布日期：	2026-03-06 15:10:56		
项目名称：	茶田农文旅融合基础设施配套项目		
工程地点：	项目位于青岛市崂山区王哥庄街道长岭村与黄山村之间的茶田区域		
资金来源：	财政投资	**出资比例：**	财政 100%
招标工程类型：	农业工程-非营利性其他农业工程-施工	**工程类别：**	III类工程
本项目总投资额：	6817400 元	**工程造价：**	6057860.63 元
结构形式：	其他	**工程规模：**	2802 平方米
计划文号：	青崂发改投资〔2026〕25 号	**用地规划许可证编号：**	
建设单位：	青岛市崂山区人民政府王哥庄街道办事处		
建设单位联系人：	纪主任	**建设单位联系电话：**	0532-87842646
代建单位：			
代建单位联系人：		**代建单位联系电话：**	
招标单位：	青岛市崂山区人民政府王哥庄街道办事处	**招标单位地址：**	青岛市崂山区王哥庄街道驻地
招标单位联系人：	纪主任	**招标单位联系电话：**	0532-87842646
招标代理单位：	山东东成建设咨询有限公司		
招标代理单位联系人：	王艳彬	**招标代理单位联系电话：**	0532-85061246
项目统一代码（编码）：	2512-370212-04-01-586320	**房地产产权人：**	
房地产产权证证号：		**招标代理资格：**	
监督部门：	青岛市崂山区农业农村局	**监督部门联系电话：**	0532-88999079
监督部门地址：	青岛市崂山区仙霞岭路 18 号	**监督部门其他联系方式：**	lsqxzb@163.com

702408de-3884-448f-8e1a-31c09c98f2

一、项目基本情况

1.项目概况：对王哥庄街道长岭村与黄山村之间的茶田区域进行基础设施配套，建设内容主要包括茶田生产路修建、挡墙砌筑、排水沟及蓄水池建设等。

2.招标内容：施工图纸范围内的全部内容，详见工程量清单。

标段名称	规模	标段内容	最高投标限价(元/费率)
不分标段	2802 平方米	茶田农文旅融合基础设施配套项目	6057860.63

二、投标企业应具有的条件

1.具有独立承担民事责任能力的法人或者其他组织；

2.具有市政公用工程施工总承包三级及以上资质；

3.具有安全生产许可证；

4.与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标。单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。招标人的任何不具独立法人资格的附属机构（单位），或者为招标项目的前期准备或者监理工作提供设计、咨询服务的任何法人及其任何附属机构（单位），都无资格参加该招标项目的投标。

三、项目负责人应具备的条件

1.具有市政公用工程二级及以上注册建造师执业资格；

2.具有安全生产考核合格证（B 证）；

3.参与本工程投标时未担任其他在建工程的项目负责人。

四、联合体投标要求

本项目不接受联合体投标

五、投标标段要求

<table>
<tr><td colspan="4">本工程不分标段。</td></tr>
<tr><td colspan="4">六、资格审查办法和方式</td></tr>
<tr><td colspan="4">有限数量制，合格投标人在 13 家（含 13 家）以下时，应全部参加投标。合格人超过 13 家时，招标人可按资格后审得分由高到低选取前 13 家（第 13 家得分相同时均应选取）投标人参加投标。</td></tr>
<tr><td colspan="4">七、评标办法</td></tr>
<tr><td colspan="4">综合评估法</td></tr>
<tr><td colspan="4">八、同类工程经验要求</td></tr>
<tr><td colspan="4">1、投标人参加投标无须具备同类工程经验。
2、潜在投标人或投标人参加开标会时，应提供同类工程经验证明材料，否则将导致潜在投标人或投标人在资格审查打分或商务标书评审打分时相应评分项不得分。
3、同类工程界定：单项工程合同额在 600 万元及以上的市政公用工程（单独的景观绿化、亮化工程除外）。</td></tr>
<tr><td colspan="4">九、招标文件的获取</td></tr>
<tr><td colspan="4">开标时间前在全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（http://ggzy.qingdao.gov.cn）本项目招标公告页面免费下载招标文件。</td></tr>
<tr><td colspan="4">十、投标文件递交</td></tr>
<tr><td colspan="4">投标人应当在投标截止时间前，通过【青岛市公共资源投标文件制作工具】上传投标文件。本项目不接受纸质投标文件。</td></tr>
<tr><td colspan="4">十一、投标截止时间、开标时间及地点</td></tr>
<tr><td>开标地点:</td><td>青岛市崂山区新锦路 6 号崂山区政务服务中心 6 楼
【第七开标室(仅限于采购项目预约使用)】</td><td>投标截止时间、开标时间:</td><td>2026-03-27 09:30:00</td></tr>
<tr><td colspan="4">十二、其他</td></tr>
<tr><td colspan="4">1．本工程无保密内容。</td></tr>
<tr><td colspan="4">2、异议受理联系人：纪主任，联系电话：0532-87842646，邮箱：wgzjsfwzx@163.com ，传真：/，地址：青岛市崂山区王哥庄街道驻地</td></tr>
<tr><td colspan="4">3．投诉举报电话：0532-88999079 ；
4．网上技术支持电话：0532-85871505
5．上一年是指从工程招标公告发布之日至前一年的 1 月 1 日，上两年是指从工程招标公告发布之日至前两年的 1 月 1 日，以此类推。</td></tr>
<tr><td colspan="4">备注：具体开标时间及场地安排可能会因项目的补充、澄清、暂停等情况发生变更，请各投标人密切留意青岛市公共资源交易中心网站中公布的本项目日程安排。</td></tr>
</table>

76240846...-448...8e1...31c09...8f2

第二章　投标人须知

条款号	条款名称		编列内容
1.1.2	招标人	名称	青岛市崂山区人民政府王哥庄街道办事处
		地址	青岛市崂山区王哥庄街道驻地
		联系人	纪主任
		电话	0532-87842646
1.1.3	招标代理机构	名称	山东东成建设咨询有限公司
		地址	青岛市崂山区科苑经三路 6 号 B 座 2 层
		联系人	王艳彬
		电话	0532-85061246
1.1.4	项目名称		茶田农文旅融合基础设施配套项目
1.1.5	建设地点		项目位于青岛市崂山区王哥庄街道长岭村与黄山村之间的茶田区域
1.2.1	**资金来源**		**财政投资**
1.2.2	**出资比例**		**财政 100%**
1.2.3	**资金构成详细说明**		**财政 100%**
1.2.4	**资金落实情况**		**已落实**
1.3.1	**招标范围**		**施工图纸范围内的全部内容，详见工程量清单。**
1.3.2	**计划工期**		**计划工期:　180　日历天 计划开工日期　2026-04-04 计划竣工日期　2026-09-30 其他补充内容　投标人可依据企业自身情况另报施工工期，但不得比招标计划工期长，低于招标计划工期的应符合青岛市有关工期的规定。实际开工日期以招标人书面通知为准。**
1.3.3	**质量要求**		**一次性验收合格。**
1.4.1	投标人的资格要求		见招标公告
1.4.2	**是否接受联合体投标**		**不接受。**
1.10.1	**踏勘现场**		**不组织**
1.11	专业分包		中标人拟进行分包的，其内容及接受分包的企业的资质要求等须符合国家、省、市有关规定。
2.1.1	**构成招标文件的其他材料**		**工程量清单、最高投标限价、答疑文件（如有）、澄清（如有）。**
2.2.1	投标人要求澄清招标文件		投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如有疑问，应在本项目递交投标文件截止之日 10 天前，通过本项目招标公告页面“投标人疑问/异议”栏目的“提出疑问/异议”功能要求招标人对招标文件进行澄清。
2.2.2	招标文件澄清发出的形式		招标文件的澄清将通过本项目招标公告页面招标文件的澄清和修改”栏目进行网上通知，投标人应密切关注本项目公告页面的最新修改信息。澄清的内容可能影响投标文件编制的，招标人将在投标截止时间至少 15 天前，通过本项目公告页面开标时间”栏目进行网上通知。如果澄清发出的时间距投标截止时间不足 15 天，相应延长投标截止时间。　当招标文件的澄清等在同一内容的表述不一致时，以最后发出的为准。
2.2.3	投标人确认收到招标文件澄		投标人应密切关注全国公共资源交易平台(山东

7624084e-3834-448f-8e

	清	省青岛市)青岛市公共资源交易电子服务系统本项目公告页面的最新信息。信息一经公布，视为所有潜在投标人已经收到。
2.2.4	投标截止时间	详见招标公告。
2.3.1	招标文件修改发出的形式	在投标截止时间前，招标人可以对已发出的招标文件通过本项目招标公告页面招标文件的澄清和修改”栏目进行网上的修改，投标人应密切关注本项目公告页面的最新修改信息。修改的内容可能影响投标文件编制的，招标人将在投标截止时间至少 15 天前，通过本项目公告页面‘开标时间”栏目进行网上通知。如果修改招标文件的时间距投标截止时间不足 15 天，相应延长投标截止时间。当招标文件的修改、补充等在同一内容的表述不一致时，以最后发出的为准。
2.3.2	投标人确认收到招标文件修改	投标人应密切关注全国公共资源交易平台(山东省青岛市)青岛市公共资源交易电子服务系统本项目公告页面的最新信息。信息一经公布，视为所有潜在投标人已经收到。
2.4	招标文件的异议	投标人或其他利害关系人对招标文件有异议的，应在投标截止时间 10 日前以书面形式提出。招标人将在收到异议之日起 3 日内作出答复；作出答复前，将暂停招 标投标活动。提出异议与作出答复均应通过本项目招标公告页面投标人疑问/异议”栏目的“提出疑问/异议”菜单以书面形式完成。
3.2	投标文件份数	电子投标文件：投标人电子投标文件完成后为一个.ztb 文件； 投标人不需制作纸质版投标文件。因投标人自身原因而导致投标文件无法导入电子交易平台”电子开标、评标系统，该投标视为无效投标，投标人自行承担由此导致的全部责任。
3.2.1	投标文件编制装订	投标文件的制作应满足以下规定： （1）投标人根据【青岛市公共资源投标文件制作工具】编制电子投标文件。 （2）投标人下载电子招标文件后，使用【青岛市公共资源投标文件制作工具】打开，并切换到投标文件制作模式，标书内容可通过右键绑定 pdf 的形式上传。 （3）投标文件中证明资料的‘复印件”均为‘原件的彩色扫描件”。（4）“投标文件格式”中要求盖单位章和（或）签字的地方，投标人均应使用 CA 数字证书(含电子营业执照，以下均简称为 CA 数字证书）加盖投标人的单位电子印章和（或）个人电子印章或电子签名章。联合体投标的，投标文件由联合体牵头人按上述规定加盖联合体牵头人单位电子印章和（或）个人电子印章或电子签名章。操作详见青岛市公共资源交易电子服务系统＞首页＞下载中心＞系统使用指南＞电子签章操作说明”。（5）投标文件制作完成后，投标人应使用 CA 数字证书对投标文件进行文件加密，形成加密的投标文件。 （6）投标文件制作的具体方法详见“青岛市公共资源交易电子服务系统＞首页＞服务公开＞服务指南＞投标文件制作指南”。 （7）投

76240843-3834-448f-8e

		标企业同时参加多个标段的工程投标，在打开电子版招标文件切换到电子投标文件制作后，应在“标段管理”中选择所有参与的标段制作电子投标文件，制作完成后，依次通过“标段管理”切换到其他投标标段制作电子投标文件。在所有标段的电子投标文件都制作完成后，投标企业应将多个标段的电子投标标书保存为一个投标文件（不可以一个标段生成一个投标文件），否则电子投标文件将无法被电子评标系统读取。 本项目投标人不需制作纸质版投标文件，无装订要求。 电子投标文件：投标人电子投标文件完成后为一个.ztb 文件； 投标人不需制作纸质版投标文件。因投标人自身原因而导致投标文件无法导入“电子交易平台”电子开标、评标系统，该投标视为无效投标，投标人自行承担由此导致的全部责任。
3.2.2	投标文件签署和盖章	电子投标文件： 在招标文件的投标文件格式的附件中标示的“公章及印章”处，分别签上单位公章及个人印章。操作详见“青岛市公共资源交易电子服务系统>首页>下载中心>系统使用指南>电子签章操作说明”。
3.5	**投标有效期(日历天)**	**90 天**
3.6	**投标保证金**	**□不需要交纳 □需要交纳（无差异化） √差异化减免投标保证金** **根据青审服字【2023】61 号文件，本项目差异化减免投标保证金：对公共信用综合评价 A+级的投标人免收投标保证金，对公共信用综合评价 A 级的投标人减免 50%投标保证金，但需提供投标人减免投标保证金信用承诺书及加盖公章的公共信用评价等级查询截图，方予认可。本项目参照上述相关要求执行。 未减免金额（元）：人民币（¥50000 元） 减免后金额：人民币（¥25000 元）** **2.交纳截止时间，同投标截止时间。** **3.投标保证金的交纳单位必须与投标人名称一致;** **4.交纳形式：（电汇或银行保函、保险保函、电子保函）** **4.1 以银行电汇形式交纳的投标保证金须从其基本账户转出，以到账时间为准，否则视为投标保证金无效；保证金缴纳账户信息请登录全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（http://ggzy.qingdao.gov.cn）本项目招标公告页面点击“获取虚拟账号”。投标文件中应附基本账户缴纳凭证彩色复印件和基本账户开户许可证（或基本账户信息）彩色复印件。** **4.2 以银行保函形式提交的，须在投标截止时间前，开标现场提交。投标文件中应附银行保函彩色复印件和基本账户开户许可证（或基本账户信息）彩色复印件。银行保函格式详见投标文件格式。出具担保的银行：基本账户开户银行。银行保函须经公证机关公证，并符合下列要求，否则**

7624084e-3934-448f-8e

		视为无效公证：(1)担保人法定代表人或其委托代理人在担保中签名，不能使用印章、签名章或其他电子制版签名；(2)公证机关出具的公证书加盖钢印、单位章并盖有公证员签名章，钢印应清晰可辨；(3)公证书出具的日期与银行保函出具的日期同日或在其之后。 **4.3 以保险保函形式提交的，须在投标截止时间前，开标现场提交，且须符合鲁建建管字〔2021〕8 号文件要求。投标文件中应附保险保函彩色复印件、保险费由单位基本账户缴纳凭证彩色复印件（或保险费为 0 的证明材料）、基本账户开户许可证（或基本账户信息）彩色复印件。** **4.4 以电子保函形式交纳的，投标保证金的交纳时间以保函开具时间为准。投标人支付的电子保函费用必须由单位基本账户支付。投标文件中应附电子保函彩色复印件、保费由单位基本账户缴纳凭证彩色复印件（或保费为 0 的证明材料）、基本账户开户许可证（或基本账户信息）彩色复印件。** **5.联合体投标的，投标保证金由牵头人交纳，交纳单位与牵头人名称一致。** **6.为适应全流程电子化需要，以保函形式交纳投标保证金的，建议优先采用电子保函。** **7.无论采取何种形式的投标保证金，必须由单位基本账户支付，否则视为无效投标，投标保证金有效期均应与投标有效期一致。招标人如果按规定延长了投标有效期，则投标保证金的有效期也相应延长。**
4.1	**投标文件的加密**	**投标文件应按照本章要求制作并加密，未按要求加密的投标文件，招标人（“电子交易平台”）将拒绝接收并提示。**
4.2	上传投标文件时间	详见招标公告。
4.3	投标文件上传、签到及解密	1.电子投标文件及证明材料上传： 1.1 电子投标文件：投标人应当在投标截止时间前，通过【青岛市公共资源投标文件编制工具】上传投标文件。1.2 上传投标文件后，项目开标前，对 CA 证书进行过任何变更，原已上传的投标文件将因密钥不匹配导致无法正常解密开标，请务必重新上传投标文件。 CA 证书变更情形包括但不限于：证书更新（含证书到期后的延期操作）、CA 锁信息修改、新增 CA 锁关联的社会统一信用代码；CA 锁补办（包括因丢失、损坏等原因重新办理 CA 锁）。 未重新上传的，投标文件将无法参与解密开标，由此产生的投标失败及全部后果均由投标人自行承担，请务必高度重视！2.签到及解密 支持网上远程开标，投标人若到现场开标，应携带上传投标文件的 CA 数字证书及可登录互联网的电脑设备以确保网上开标。开标注意事项详见“青岛市公共资源交易电子服务系统> 首页> 下载中心> 系统使用指南>电子投标开标注意事项”。 2.1 投标人在线签到：在投标

7624084e-3834-448f-8e

		截止时间前 1 小时内通过 CA 数字证书进行在线签到，未在线签到的投标无效。 2.2 投标人接到解密提示后，应当在规定时限内通过 CA 数字证书对电子投标文件开始解密。 投标文件应按照本章要求制作并加密，未按要求加密的投标文件，招标人（“电子交易平台”）将拒绝接收并提示。递交截止时间：同投标截止时间、开标时间。投标文件上传方式：投标文件编制完成后，点击【青岛市公共资源投标文件制作工具】工具栏上的“签章”按钮进行电子签章。签章完后再点击工具栏的“上传”按钮，系统自动加密并上传投标文件，上传成功后，系统出具上传凭证，即为投标文件递交成功，递交时间即为电子签收凭证时间，投标人可下载上传凭证。投标人应充分考虑上传文件时的不可预见因素，未在投标截止时间前完成上传的，视为逾期送达，招标人（“电子交易平台”）将拒绝接收。
4.4	投标文件的修改与撤回	修改为： 投标人在招标文件要求提交投标文件截止时间前，可以修改或者撤回已上传的电子投标文件； 需要修改电子投标文件的，可以点击【青岛市公共资源投标文件制作工具】工具栏上的“删除签章”按钮，撤销签章后修改。修改完成后重新上传，替换原来的电子投标文件。 本项目的投标文件递交截止时间、投标截止时间和开标时间为同一时间，在投标截止时间后，投标人不得补充、修改、替代或者撤回其投标文件。
5.1	开标时间及地点	详见全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统招标公告页面。
5.2	开标程序	修改为： 本项目支持网上远程开标，投标人若到现场开标，应携带上传投标文件的 CA 数字证书及可登录互联网的电脑设备以确保网上开标。开标注意事项详见青岛市公共资源交易电子服务系统＞首页＞下载中心＞系统使用指南＞电子投标开标注意事项”。 主持人按下列程序进行开标： （1）代理机构启动网上签到； （2）投标人使用 CA 数字证书在开标前 1 个小时内完成网上签到（注：未在线签到的视为未在招标文件规定的时间内递交投标文件， 招标人不予接收其投标文件）； （3）宣布开标纪律；（4）招标代理机构主持开标会，宣布开标；（5）宣布开标人、唱标人等有关人员姓名；（6）招标人（代理机构）抽取加权系数（如有）； （7）代理机构启动解密， 投标人使用 CA 数字证书（注：须为上传投标文件时的同一 CA 数字证书）在解密倒计时内申请解密投标文件；因投标人原因造成投标文件未解密的，视为撤销其投标文件；因投标人之外的原因造成投标文件未解密的，视为撤回其投标文件。部分投标文件未解密的，其他投标文件的开标可以继续进行。 （8）按照投标人签到顺序当众开标，在线唱标； （9）系统生成开标记录表， 投标人

		在限定时时间内在线确认开标记录表，同时确认是否需要回避（注：逾期未确认的，视为默认开标结果、不需要回避）； （10）开标结束。
5.3	开标补救措施	增加： 1 开标过程中系统无法正常运行，将采取以下补救措施：在本项目招标公告页面发布中止开标的通知，另行确定开标时间。 2 开标前因“电子交易平台”系统故障导致投标人无法正常上传加密的投标文件，投标人应及时联系技术支持。3 当出现以下情况时，应对未开标的中止电子开标，并在恢复正常后及时安排时间开标： （1）系统服务器发生故障，无法访问或无法使用系统；（2）系统的软件或数据库出现错误，不能进行正常操作； （3）系统发现有安全漏洞，有潜在的泄密危险；（4）出现断电事故且短时间内无法恢复供电；（5）其他无法保证招投标过程正常进行的情形。
6.1.1	**评标委员会的组建**	**评标委员会的组建 7 人（包括招标人代表及评标专家的总人数） 其中招标人代表 2 人，评标专家 5 人 评标专家确定方式：依法从山东省公共资源交易综合评标评审专家库中随机**
6.3.1	资格审查办法	详见招标公告。
6.4.1	**评标办法**	**综合评估法。**
6.4.4	评标及补救措施	增加： 评标委员会按照规定在电子评标系统上开展评审工作。如果评标过程中出现异常情况，导致无法继续评审工作的，可暂停评标，对原有资料及信 息作出妥善保密处理，待电子评标系统恢复正常之后， 应重新组织评审。
7.1	**定标方式**	**推荐前 3 名作为中标候选人。 1.评标委员会根据投标人详细评审后的 3 项总分由高到低排出名次，并推荐得分最高的前 3 名依次作为中标候选人。 2.评标委员会在推荐中标候选人时，如 2 个及以上投标人得分相同时应依次按照先报价、再商务标、后技术标得分高低进行排序。3 项得分都相同时，招标人可确定排序。**
7.2	**中标候选人公示媒介及期限**	**公示媒介：全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（http://ggzy.qingdao.gov.cn）公示期限：3 日 公示的其他内容：按《招标公告和公示信息发布管理办法》规定执行**
7.3	中标通知书和中标结果通知发出的形式	中标通知书：书面形式 中标结果通知：网站公告形式
7.3.2	中标结果公告媒介	公告媒介：全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（http://ggzy.qingdao.gov.cn）
7.4	**履约担保**	**履约担保的金额：无 履约担保的形式：现金、银行保函、担保公司保函或保险。 采用银行保函时，出具履约担保的银行级别：。 采用担保公司保函时的有关要求：。**

			采用保险时的有关要求：。
9	**监督部门**	**名称**	**青岛市崂山区农业农村局**
		电话	**0532-88999079**
		地址	**青岛市崂山区仙霞岭路 18 号**
		监督部门其他联系方式	**lsqxzb@163.com**
10	需要补充的其他内容		
10.1	词语定义		
10.1.1	类似工程项目		见招标公告
10.1.2	市场行为要求		投标人应按照招标文件要求提供投标承诺书（详见投标文件格式）。
10.2	最高投标限价、备选投标方案		
10.2.1	最高投标限价		设最高投标限价，和招标文件一同发至各投标人
10.2.2	是否允许递交备选投标方案		不允许
10.3	“暗标”评审	技术标书是否采用暗标评审	采用，投标人应严格按照招标文件中规定的技术标书制作要求编制，否则不得分。
10.4	电子评标	是否采用电子招标投标	是
10.5	解释权		构成本招标文件的各个组成文件应互为解释，互为说明；如有不明确或不一致，构成合同文件组成内容的，以合同文件约定内容为准，且以专用合同条款约定的合同文件优先顺序解释；除招标文件中有特别规定外，仅适用于招标投标阶段的规定，按招标公告（投标邀请书）、投标人须知前附表、投标人须知正文、评标办法、投标文件格式的先后顺序解释；同一组成文件中就同一事项的规定或约定不一致的，以编排顺序在后者为准；同一组成文件不同版本之间有不一致的，以形成时间在后者为准。按本款前述规定仍不能形成结论的，由招标人负责解释。
10.6	招标人补充的其他内容		
10.6.1	招投标回避		根据《中华人民共和国招标投标法实施条例》（中华人民共和国国务院令第 613 号）第三十四条与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标。单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。违反前两款规定的，相关投标均无效。”之规定。投标人与招标人之间，投标人与投标人之间存有前述关系的应当主动回避，如果不回避的，一经发现将依法处理，经评审中标的，其中标无效。 投标人应当互相监督，如发现其他投标人有回避情形的，应于开标会现场及时提出。
10.6.2	不可竞争费		不可竞争费用应计入投标报价中并单列，不得让利和优惠。违反本条规定，其投标无效。
10.6.3	**招标代理费（根据发改价格〔2015〕299 号文，由招标人和招标代理确定）**		**招标人支付 招标代理服务费由招标人支付。支付金额以中标价为基数按差额定率累进法进行计算的 80%计取，具体费率为：100 万元以下**

7624084e-3834-4ef-8e1d-231c09c98f2

		为 1%，100 万-500 万为 0.7%，500 万-1000 万元 0.55%
10.6.4	招标人将在中标公示时，一并公示中标候选人的资质和在投标过程中认定的所有业绩。	
10.6.5	中标人应根据招标人、招标代理的要求，提供相应数量的纸质版投标文件。	
10.6.6	根据《山东省人民政府办公厅关于进一步加强房屋建筑和市政工程招标投标监督管理的意见》（鲁政办字〔2014〕122 号）有关要求，在本项目中标通知书发出前，投标文件中载明的项目负责人及其他主要管理人员，一律不得更换。如本项目需重新招标，前期招标中投标截止后撤销投标、无正当理由放弃中标以及参与围标串标、投标弄虚作假、进行恶意投诉的投标人，不得再参与投标。	
10.6.7	本项目招标采用资格后审方式对投标人资格进行审查，无须报名，潜在投标人可在本项目招标公告页面自行下载招标文件。有意参加本项目投标的潜在投标人应密切关注公告页面中招标人的澄清、答疑及开标时间变更等，否则，招标人及招标代理机构不承担由此引起的一切后果。	
10.6.8	投标人提供的各主管部门颁发的电子证书与纸质证书应符合国家、省、市有关规定，电子证书纸质评审时应加盖企业公章； 投标人提供的经工程所在地城建档案馆（档案馆）盖章确认的竣工验收证明文件复印件可视为原件。	
10.6.9	本地企业法定代表人、董事长、总经理及外地入青企业驻青机构主要负责人，原则上不得以项目负责人（项目经理）身份参加房屋建筑工程的投标，确有特殊情况需要兼任项目负责人的，应承诺到现场履行项目经理职责。	
10.6.10	**投标报价有效范围（适用于综合评估法）： 本项目投标报价有效范围为报价均值的 90%至 110%（含 90%和 110%）。**	
10.6.11	**项目班子最低要求：项目负责人：1 名，具有市政公用工程二级及以上注册建造师执业资格且具有安全生产考核合格证（ B 证），并提供在职社保缴纳证明（社保主管部门出具或社保网站打印的社保证明）。** **备注：** **1.在建工程的时间界定：在建工程的开始时间为工程合同签订时间，结束时间为该合同工程验收合格或合同解除日期。** **2.已担任其他在建工程项目负责人，但按相关规定已经办理项目经理变更手续的，投标人应在投标文件中主动说明，并提供项目经理变更证明材料原件彩色扫描件，否则不予认可。**	
10.6.12	**低价施工风险担保**	**√不需要缴纳 □需要缴纳（中标后按照招标人要求交纳即可） 担保额度：最高投标限价与中标人投标报价差值的 %。 缴纳形式：现金、银行保函、担保公司保函或保险。**
10.6.13	**联合体投标的，联合体各方的获奖、业绩得分按以下原则：联合体投标的，联合体各方提供的业绩、荣誉均予以认可，分值不进行加权折算，招标文件中如有与本条款描述内容不一致的，以本条款为准。**	
10.6.14	原条款修改为：招标文件的澄清、修改、补充均在全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统本项目公告页面发布，投标人应密切关注全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统本项目公告页面的最新信息。信息一经公布，视为所有潜在投标人已经收到；未及时查看最新信息所引发的一切后果由潜在投标人自行承担。 本项目为电子招标投标，支持网上远程开标，投标人无需到现场参加开标会。 投标文件中的基本账户信息与基本账户开户许可证等效。	
10.6.15	由中国施工企业管理协会评选的国家优质工程金奖、国家优质工程银奖予以认可。	
10.6.16	采用综合评估法实行电子评标的，项目负责人须在开评标过程中保持在线状态，并在规定时间内完成答辩，否则项目负责人答辩不得分。 采用综合评估法实行非电子评标的，项目负责人须携带本人身份证参加开标会，并在规定时间内完	

	成答辩，否则项目负责人答辩不得分。
10.6.17	投标人中标后，应落实扬尘污染控制、渣土车运输管控和使用国三及以上排放标准的非道路移动机械等污染控制措施。
10.6.18	出现以下情况，由评标委员会否决其投标：1、不同投标人的电子投标文件存在记录的 MAC 地址、CPU 序列号、硬盘序列号中两项及以上相同的；2、不同投标人的电子投标文件绑定造价文件时,抓取造价接口文件中的造价软件加密锁序列号相同的；3、不同投标人之间的电子投标文件经电子招投标交易平台查重分析，投标清单报价达到 80%相同的（与已标价工程量清单出现雷同的除外）。资格预审项目中以上 MAC 地址、CPU 序列号、硬盘序列号、造价软件加密锁序列号相关信息在资格预审和投标两阶段进行一体化比对，两阶段整体中发现 1、2 问题，由评标委员会否决其投标。 经监测发现，本项目同一投标人的投标报价文件编制过程中被归属于该项目其他投标人的造价加密锁阅读、使用、编辑、生成等的，该投标报价文件归属投标人及对该投标报价文件进行过阅读、使用、编辑、生成等操作的其他投标人，应否决投标。 经监测发现，本项目中不同投标人的投标报价文件编制过程中被同一投标人的造价加密锁阅读、使用、编辑、生成等的，阅读、使用、编辑、生成他人投标报价文件的投标人，以及被该投标人阅读、使用、编辑、生成自有投标报价文件的其他投标人，应否决投标。
10.6.19	**潜在投标人的资质、业绩、荣誉（获奖）、主要人员及相关附件须在青岛市公共资源交易电子服务系统上传并公示，且制作投标文件时上述材料需通过该系统选取，否则在电子评标时不予认可。**
10.6.20	投标人制作电子投标文件应按照招标文件规定及要求（含青岛市公共资源投标文件制作工具 2.5 制作要求）制作并上传，未按规定办理导致否决投标的一切后果，由投标人自行承担。
10.6.21	电子投标文件自投标人在电子投标文件制作工具中、于该文件首页以电子签章方式同时签署公司章、法定代表人章之日起发生法律效力，投标人承诺该首页签章行为的确认效力（包括但不限于对该文件内容的真实性、合法性等方面的确认效力）及于该文件的全部内容。 招投标活动各方均认可该种形式下的投标文件形式效力（仅指认可电子投标文件与书面投标文件在形式上具有同等效力，不当然意味着投标文件符合招标文件要求），不得以未有任何一方的书面签名进行形式效力抗辩。
10.7	书面形式的定义：数据电文形式与纸质形式的招标投标活动具有同等法律效力。数据电文形式包括文字的打印或复印件、传真、信函、电传、电报、电子邮件等可以有形表现所载内容的电子文档，青岛市公共资源交易电子服务系统发布的招标公告、招标文件及发出的澄清、答疑、变更等各类公告。
10.8	电子签名：可靠的电子签名与手写签名或者盖章具有同等的法律效力。电子签章是电子签名的表现形式，利用图像处理技术将电子签名操作转化为与纸质文件盖章操作相同的可视效果。
10.9	根据青岛市人民政府《关于印发促进实体经济高质量发展的若干措施暨 2023 年“稳中向好、进中提质”政策清单（第三批）的通知》要求，积极推荐我市企业产品入选省年度首台(套)技术装备、首批次新材料、首版次高端软件推广应用指导录，招标时对相关产品纳入推广应用指导目录之日起 3 年内，视同已具备相应工程或者销售业绩。
10.10	**投标报价的方式** | **投标报价方式：总价（元）**
10.11	中标人应严格遵守并贯彻落实《保障农民工工资支付条例》等有关保障农民工工资支付的国家、地方性等相关法律法规。
10.12	**经评审，有效投标不足三个的，评标委员会应当对投标是否明显缺乏竞争和 是否需要否决全部投标进行充分论证。经论证，剩余投标仍具有充分竞争的，可以不否决全部投标，继续评审。评标委员会书面记录论证过程和结果，并签字确认。评标委员会成员意见不统一的，按照少数服从多数原则确定，有不同意见的评标专家应书面载明意见。**

10.13	补充条款：1.招标文件中合同其他主要条款及主要条款中未标明的部分，双方签订合同时另行约定，以实际合同签订为准； 2.本项目开标全过程由崂山区公证处现场公证；本项目专家评审费、公证费由中标人支付，投标单位报价综合考虑时，不单独列项； 3.投标人中标后需按规定参加工伤保险。 4.中标后由中标人自行协调解决外部施工环境和周边关系，保证施工进度。 5.根据《青岛市住房和城乡建设局关于进一步加强房屋建筑和市政基础设施工程招投标监督管理工作的通知》（青建规字【2023】1 号）二、坚决打击遏制违法投标行为（六）加大违法违规投标行为打击力度。各级招投标监管部门要运用电子监管技术手段，着力发现投标单位串通投标等违法违规问题，对于发现的问题线索，加大线索核查及处理力度，一经查实的违法违规行为,应行政处罚的依法予以处罚，并按照规定纳入信用记录。 投标人在投标过程中有下列情形之一的，视为投标人相互串通投标： （1）不同投标人的电子投标文件由同一台电脑编制的； （2）不同投标人的投标报价计价软件编码相同的； （3）投标报价异常一致的； （4）不同投标人编制的投标文件的实质性内容存在两处以上错误一致； （5）不同投标人的投标保证金虽然经由投标人自己的基本账户转出，但所需资金均是来自同一单位或者个人的账户的； （6）法律法规规定的其他视为投标人相互串通投标的行为。 6.中标后，承包人必须严格按照国家、省、市、等有关规定支付劳务工工资、不得拖欠或克扣，同时承包人必须严格监管分包单位对工人工资的支付。对发包人支付的工程款，承包人须优先用于支付工人劳动报酬，确保不发生因拖欠工人工资而导致的停工闹事等事件； 7.本项目为智能辅助评标项目，智能评审项（企业资质、人员配备、企业业绩、获得奖项等）评审标准若出现逻辑关系设置与备注文字表述不一致情形，以评审标准备注文字表述为准。	
10.14	**智慧评审项目**	**否**

76240[illegible]

投标人须知

1．总则

1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对本标段施工进行招标。

1.1.2 本招标项目招标人：见投标人须知前附表。

1.1.3 本标段招标代理机构：见投标人须知前附表。

1.1.4 本招标项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.5 本招标项目建设地点：见投标人须知前附表。

1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 本招标项目的资金来源：见投标人须知前附表。

1.2.2 本招标项目的出资比例：见投标人须知前附表。

1.2.3 本招标项目的资金构成详细说明：见投标人须知前附表。

1.2.4 本招标项目的资金落实情况：见投标人须知前附表。

1.3 招标范围、计划工期和质量要求

1.3.1 本次招标范围：见投标人须知前附表。

1.3.2 本招标项目的计划工期：见投标人须知前附表。

1.3.3 本招标项目的质量要求：见投标人须知前附表。

1.4 投标人资格要求

1.4.1 投标人应具备承担本标段施工的资质条件、能力和信誉，具体要求见投标人须知前附表。

1.4.2 投标人须知前附表规定接受联合体投标的，除应符合投标人须知前附表的要求外，还应遵守以下规定：

（1）联合体各方应提供联合体协议书，明确联合体牵头人和各方的权利义务；

（2）联合体投标人的资质，按照联合体协议约定分工认定 ；

（3）由同一专业的单位组成的联合体，按照资质等级较低的单位确定资质等级；

（4）联合体各方签订联合体协议后，不得再以自己名义单独或加入其他联合体在同一标段中投标。

1.4.3 投标人不得存在下列情形之一，否则将被取消投标资格：

（1）为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

（2）为本标段前期准备提供设计或咨询服务的，但设计施工总承包的除外；

（3）为本标段的监理人；

（4）为本标段的代建人；

（5）为本标段提供招标代理服务的；

762408d0-3694-4481-8018-3c31c09c98f2

（6）与本标段的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；

（7）与本标段的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；

（8）与本标段的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；

（9）与招标人存在其他利害关系可能影响招标公正性；

（10）其他违反法律法规被限制投标的行为。

1.4.4 投标时项目经理不能担任其他在建工程的项目负责人。对已担任其他在建工程项目负责人，但按相关规定已经办理项目经理变更手续的，投标人在投标时应主动澄清，并提供项目经理变更证明材料原件扫描件，根据山东省《关于进一步加强房屋建筑和市政工程招标投标监督管理的意见》，被更换的项目负责人 6 个月内不得在全省范围内参加工程投标，否则将被取消投标资格。

1.4.5 与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标。单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标

1.5 投标人组成发生重大变化的说明

投标人发生合并、分立、破产等重大变化的，应当及时书面告知招标人。投标人不再具备招标公告、资格预审文件、招标文件规定的资格条件或者其投标影响招标公正性的，其投标无效。

1.6 费用承担

投标人准备和参加投标活动发生的费用自理。

1.7 保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

1.8 语言文字

除专用术语外，与招标投标有关的语言均使用中文。必要时专用术语应附有中文注释。

1.9 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

1.10 踏勘现场

1.10.1投标人须知前附表规定组织踏勘现场的，招标人按投标人须知前附表规定的时间、地点组织投标人踏勘项目现场。

1.10.2 投标人踏勘现场发生的费用自理。

1.10.3 除招标人的原因外，投标人自行负责在踏勘现场中发生的人员伤亡和财产损失。

1.10.4招标人在踏勘现场中介绍的工程场地和相关的周边环境情况，供投标人在编制投标文件时参考，招标人不对投标人据此作出的判断和决策负责。

1.10.5 招标人不组织单个或者部分潜在投标人踏勘项目现场。

1.11 专业分包

1.11.1 投标人拟在中标后将中标项目的部分非主体、非关键性工作进行分包的，应符合投标人

须知前附表规定的分包内容、分包金额等限制性条件。

1.11.2 中标人应当就分包项目向招标人负责，接受分包的第三人就分包项目承担连带责任。

1.12 偏离

投标人须知前附表允许投标文件偏离招标文件某些要求的，偏离应当符合招标文件规定的偏离范围和幅度。

1.13 终止招标

招标人终止招标的，将及时发布公告或者以书面形式通知被邀请的或者已经获取招标文件的潜在投标人。已经发售招标文件或者已经收取投标保证金的，招标人将及时退还所收取的招标文件的费用，以及所收取的投标保证金及银行同期存款利息。

2．招标文件

2.1 招标文件的组成

2.1.1 本招标文件包括：

（1）招标公告；

（2）投标人须知；

（3）资格审查办法

（4）评标办法；

（5）合同主要条款；

（6）工程量清单、最高投标限价；

（7）图纸；

（8）技术标准和要求；

（9）投标文件格式；

（10）投标人须知前附表规定的其他材料。

2.1.2 对招标文件所作的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。

2.2 招标文件的澄清

2.2.1 投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如有疑问，应在本项目疑问提出截止时间前，通过本项目招标公告页面“投标人疑问/异议”栏目的“提出疑问/异议”功能要求招标人对招标文件进行澄清。

2.2.2 招标文件的澄清将通过本项目招标公告页面“招标文件的澄清和修改”栏目进行网上通知，投标人应密切关注本项目公告页面的最新修改信息。澄清的内容可能影响投标文件编制的，招标人将在投标截止时间至少 15 日前，通过本项目公告页面“开标时间”栏目进行网上通知。投标人应密切关注本项目公告页面的最新澄清信息。

2.2.3 投标人应密切关注全国公共资源交易平台(山东省青岛市)青岛市公共资源交易电子服务系统本项目公告页面的最新信息。信息一经公布，视为所有潜在投标人已经收到。

2.2.4 投标截止时间：详见招标公告。

762d084e-3834-448f-8e18-3c31c09c98f2

2.3 招标文件的修改

2.3.1 在投标截止时间前，招标人可以对已发出的招标文件通过本项目招标公告页面“招标文件的澄清和修改”栏目进行网上的修改，投标人应密切关注本项目公告页面的最新修改信息。修改的内容可能影响投标文件编制的，招标人将在投标截止时间至少 15 天前，通过本项目公告页面“开标时间”栏目进行网上通知。如果修改招标文件的时间距投标截止时间不足 15 天，相应延长投标截止时间。当招标文件的修改、补充等在同一内容的表述不一致时，以最后发出的为准。

2.3.2 投标人应密切关注全国公共资源交易平台(山东省青岛市)青岛市公共资源交易电子服务系统本项目公告页面的最新信息。信息一经公布，视为所有潜在投标人已经收到。

2.4 招标文件的异议

投标人或其他利害关系人对招标文件有异议的，应在投标截止时间 10 日前以书面形式提出。招标人将在收到异议之日起 3 日内作出答复；作出答复前，将暂停招 标投标活动。提出异议与作出答复均应通过本项目招标公告页面“投标人疑问/异议”栏目的“提出疑问/异议”菜单以书面形式完成。

3．投标文件

3.1 资格后审证明材料

3.1.1 资格审查证明材料具体内容详见第三章“评标办法前附表”。

3.1.2 投标人应保证其提供的资格审查证明材料有效、合法、真实，所提供的证书、证明等必须提供原件扫描件，若有一项不符合招标文件要求，其资格审查不通过。

3.1.3 资格审查采用合格制的，资格审查合格的投标人应全部参加后续评审。

3.1.4 资格审查采用有限数量制的，资格审查合格的投标人在 13 家（含 13 家）以下时，应全部参加后续评审。合格人超过 13 家时，评标委员会按照第三章“评标办法前附表 2.2.4 资格审查打分”得分由高到低选取前 13 家（第 13 家得分相同时均应选取）投标人参加后续评审。

3.2 投标文件份数

电子投标文件由技术标书、报价标书、商务标书（含资格后审申请文件）组成，并应提交相应的评分证明材料原件扫描件（未按规定提交原件扫描件的，不予认定），投标文件应当对招标文件的工期、投标有效期、质量要求、技术标准等实质性内容做出响应。

3.2.1 投标文件编制装订（详见前附表）

3.2.1.1 电子版投标文件制作

①电子版投标文件使用【青岛市公共资源投标文件制作工具】制作（下载地址：见公告页面）。

②投标人下载电子招标文件后（.ztb），使用【青岛市公共资源投标文件制作工具】打开，并切换到投标文件制作模式。标书内容可通过右键绑定 pdf 的形式上传。

③投标企业同时参加多个标段的工程投标，在打开电子版招标文件切换到电子投标文件制作后，应在“标段管理”中选择所有参与的标段制作电子投标文件，制作完成后，依次通过“标段管理

”切换到其他投标标段制作电子投标文件。在所有标段的电子投标文件都制作完成后，投标企业应将多个标段的电子投标标书保存为一个投标文件（不可以一个标段生成一个投标文件），否则电子投标文件将无法被电子评标系统读取。生成的电子投标文件名称应为投标人的全称。

3.2.1.2 电子版投标文件编制内容

电子版投标文件编制内容，系统已根据招标文件评分办法自动生成投标文件制作目录，投标人切换至投标文件制作模式时，根据【青岛市公共资源投标文件制作工具】要求的目录制作投标文件。

技术标书内容（以投标文件制作工具箱中自动获取的电子目录为准）：

总体概述，施工现场平面布置，施工进度计划，施工方案和质量保证措施，安全文明施工和环境保护措施，项目管理班子和人员岗位职责及分工，劳动力、机械设备和材料投入计划，关键施工技术，冬雨季施工，技术创新、节能环保应用情况及有必要说明的其他内容。

商务标书内容（以投标文件制作工具箱中自动获取的电子目录为准）：

资格后审申请文件、法定代表人身份证明或附有法定代表人身份证明的授权委托书、项目管理班子配备情况、企业业绩证明材料、企业获奖证明材料、其他需提交的材料。

报价标书内容（以投标文件制作工具箱中自动获取的电子目录为准）：

投标函基础信息、投标函、投标函附录、已标价工程量清单等。

3.2.2 投标文件签署和盖章：详见前附表。

3.3 投标文件评分证明材料（适用于采用综合评估法评标或有限数量制合理低价法评标）

3.3.1 投标人提供的企业施工总承包工程业绩应同时提供下列资料：

（1）经项目所在地招标投标管理部门（或其授权机构）备案的中标通知书（或直接发包证明材料）或其主办网站的公示信息；

（2）施工合同；

（3）建设单位按规定程序组织进行工程竣工验收并形成的《建设工程竣工验收报告》或项目所在地备案机关加盖公章的竣工验收备案文件。

投标人提供的企业专业工程业绩应同时提供下列资料：

（1）施工合同；

（2）建设单位按规定程序组织进行工程竣工验收并形成的《建设工程竣工验收报告》或建设单位出具的业主证明（证明需明确项目造价、主要施工内容、竣工验收时间等关键信息）。

因上述资料内容不齐全或自相矛盾导致对应业绩的有效性或真实性无法判断的，对应分值不予记分，弄虚作假的取消其投标资格。其中工程业绩资料中的竣工日期以行业行政主管部门在工程竣工验收文件中的验收日期或备案文件中的备案日期为准，获奖工程以获奖证书或获奖文件落款日期为准。

3.3.2 投标人提供的施工总承包工程所获奖项应同时提供下列资料：

（1）经项目所在地招标投标管理部门（或其授权机构）备案的中标通知书（或直接发包证明材料）或其主办网站的公示信息；

（2）施工合同；

（3）建设单位按规定程序组织进行工程竣工验收并形成的《建设工程竣工验收报告》或项目所在地备案机关加盖公章的竣工验收备案文件（安全文明工地类奖项的无需提供）；

（4）国家、省、自治区、直辖市、副省级城市建设行政主管部门（或其授权机构）颁发的获奖证书或获奖文件。

投标人提供的专业工程所获奖项应同时提供下列资料：

（1）施工合同；

（2）建设单位按规定程序组织进行工程竣工验收并形成的《建设工程竣工验收报告》或建设单位出具的业主证明（证明需明确项目造价、主要施工内容、竣工验收时间等关键信息）

（3）国家、省、自治区、直辖市、副省级城市建设行政主管部门（或其授权机构）颁发的获奖证书或获奖文件。

3.3.3 奖项范围

国家级奖项一般是指鲁班奖、国家优质工程金奖（国家工程建设质量奖审定委员会）、中国土木工程詹天佑大奖（中国土木工程学会与詹天佑土木工程科技发展基金会）、全国建筑工程装饰奖（中国建筑装饰协会）、中国安装之星（中国安装协会）、中国钢结构金奖（中国建筑金属结构协会）、全国市政金杯示范工程（中国市政工程协会）、全国 AAA 级安全文明标准化诚信工地（中国建筑业协会）、国家优质工程银奖（国家工程建设质量奖审定委员会）；

省级奖项一般是指省级住房城乡建设主管部门或由省级住房城乡建设主管部门设立并授权的社会组织所评选的奖项，如山东省建筑工程质量“泰山杯”奖、山东省优质工程、山东省优质安装工程（鲁安杯）、山东省建筑施工安全文明示范工地、山东省建筑施工安全文明优良工地、山东省建筑施工安全文明小区、山东省施工现场综合管理样板工程、山东省市政基础设施工程安全文明工地、山东省市政金杯示范工程、园林绿化示范工程等，省外获得奖项应当相当于同等水平，并在省级（或副省级）住房城乡建设主管部门官方网站上公布的；

副省级奖项一般是指副省级住房城乡建设主管部门或由副省级住房城乡建设主管部门设立并授权的社会组织所评选的奖项，如“青岛杯”等奖项。

3.4 投标报价

3.4.1 投标报价应根据《建设工程工程量清单计价规范》(GB/T50500-2024)及山东省、青岛市现行有效的计价依据、本招标文件的有关要求，施工现场情况、工程特点及拟定的投标施工组织设计，企业定额，国家或省级、行业建设主管部门颁发的计价定额，市场价格信息或工程造价管理机构发布的工程造价信息以及其他的相关资料编制。

3.4.2 投标人所报的综合单价应为完成一个规定清单项目所需的人工费、材料和工程设备费、

7624084e-3834-4481-8e18-2c31c09c98f2

施工机具使用费、企业管理费、利润以及一定范围内的风险费用。

3.4.3 招标工程量清单与计价表中列明的所有需要填写的单价和合价的项目，投标人均应填写且只允许有一个报价。未填写单价和合价的项目，视为此项费用已包含在已标价工程量清单中其他项目的单价和合价之中。竣工结算时，此项目不得重新组价予以调整。

3.4.4 投标人不得进行投标总价优惠、让利，投标人对投标报价的任何优惠、让利均应体现在清单项目的综合单价中，否则投标无效。

3.4.5 投标人在投标截止时间前修改投标函中的投标总报价，应同时修改 “已标价工程量清单”中的相应报价。此修改须符合本章第 4.3 款的有关要求。

3.5 投标有效期

3.5.1 在投标人须知前附表规定的投标有效期内，投标人不得要求撤销或修改其投标文件。

3.5.2出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人以书面形式通知所有投标人延长投标有效期。投标人同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金。

3.6 投标保证金

3.6.1 本次招标项目投标保证金交纳金额、形式、时间、账号见前附表。

3.6.2 以电汇形式交纳的，保证金交纳账户信息请登录全国公共资源交易平台（山东省•青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（http://ggzy.qingdao.gov.cn）本项目招标公告页面点击“获取虚拟账号”。投标人未按规定格式填写或填写的信息不准确的，将造成投标保证金无法到帐、无法识别或无法退还，由此产生的所有问题和责任由投标人自行承担。

以电子保函形式交纳的，保证金交纳账户信息请登录全国公共资源交易平台（山东省•青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（http://ggzy.qingdao.gov.cn）本项目招标公告页面点击“申请电子保函”，在线完成电子保函开具工作。

3.6.3 联合体投标的，其投标保证金由牵头人递交。提供虚假材料的，将被拒绝投标。

3.6.4 以电汇形式交纳的，投标保证金的交纳时间以保证金到账时间为准。以电子保函形式交纳的，投标保证金的交纳时间以保函开具时间为准。

3.6.5 投标人撤回已提交的投标文件，应当在投标截止时间前书面通知招标人。招标人已收取投标保证金的，将自收到投标人书面撤回通知之日起 5 日内退还。

3.6.6 未中标人投标保证金，将在中标通知书发出后 5 日内退还；中标人投标保证金，将在合同签订后 5 日内退还。招标项目出现异议或投诉时，在调查处理期间相关单位的投标保证金暂不退还，待处理结果明确后再按相关规定处理。

3.6.7 有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

（1）投标人在规定的投标有效期内撤销（放弃中标）或修改其投标文件。

（2）中标人在收到中标通知书后，无正当理由拒签合同协议书或未按招标文件规定提交履约担保。

（3）投标人提交了虚假资料、借用他人资质投标或出借资质给他人投标、围标串标的。

3.7 是否允许递交备选投标方案

不允许。

3.8 投标文件的编制

详见前附表

4．投标

4.1 投标文件的加密

见投标人须知前附表。

4.2 上传投标文件时间

见投标人须知前附表。

4.3 投标文件上传、签到及解密

见投标人须知前附表。

4.4 投标文件的修改与撤回

见投标人须知前附表。

5．开标

5.1 开标时间和地点

5.1.1 开标时间和地点见前附表。

5.2 开标会程序

见“投标人须知前附表”。

5.3 开标补救措施

见“投标人须知前附表”。

6．资格审查、评标

6.1 评标委员会

6.1.1 评标委员会组建

评标由招标人依法组建的评标委员会负责。评标委员会成员人数以及技术、经济方面的专家的确定方式见投标人须知前附表。

6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

（1）招标人或投标人的主要负责人的近亲属；

（2）项目主管部门或者行政监督部门的人员；

（3）与投标人有经济利益关系，可能影响对投标公正评审的；

（4）曾因在招标、评标以及其他与招标投标有关活动中从事违法行为而受过行政处罚或刑事处罚的。

6.1.3 招标人将向评标委员会提供评标所必需的信息，包括招标文件、图纸技术资料、主要技

76e4084e-3834-448f-8e18-3c31c09c98f2

术规范（标准）等相关文件资料，但不明示或者暗示其倾向或者排斥特定投标人。

6.1.4 招标人根据项目规模和技术复杂程度等因素合理确定评标时间。超过三分之一的评标委员会成员认为评标时间不够的，招标人将适当延长。

6.1.5 评标过程中，评标委员会成员有回避事由、擅离职守或者因健康等原因不能继续评标的，将及时更换。被更换的评标委员会成员作出的评审结论无效，由更换后的评标委员会成员重新进行评审。

6.2 资格审查、评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

6.3 资格审查

6.3.1 评标委员会按照前附表规定的资格审查办法及“资格审查办法”确定的程序、标准对资格后审申请文件进行评审，并出具资格审查报告，投标人通过资格审查后方可进入评标阶段。

6.3.2 投标人有不符合招标公告或前附表所选下列情形之一的，由评标委员会认定其资格审查不合格：

（1）未提供有效且满足招标要求的营业执照、资质证书、安全生产许可证、联合体协议书（如有要求）的；

（2）投标人名称与营业执照、资质证书、安全生产许可证、联合体协议书（适用于接受联合体投标项目）不一致且未提供有关行政主管部门出具的相关证明的；

（3）未提供注册建造师注册证书，已退休仍在合法执业年限内的，应提供退休证书及返聘合同）；

（4）未提供项目负责人安全生产考核合格证（B 证）（如有要求）；

（5）投标人与招标人存在其他利害关系可能影响招标公正性，单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位（以投标人加盖公章的企业最新章程为准）（若为联合体投标，联合体各方均需提供）；

（6）未按照招标文件要求提交投标承诺书的（若为联合体投标，联合体各方均需提供）。

（7）未提供招标公告中规定的同类工程业绩（如有要求）。

（8）未按招标文件要求提交投标保证金的；采用电汇方式缴纳投标保证金未提供银行电汇回单的；采用银行保函形式缴纳投标保证金未提供投标保证金银行保函的公证书的；采用保险保函形式缴纳投标保证金未提供保险机构出具的保险保函的。采用电子保函方式缴纳投标保证金未提供电子版保函的。

如采用银行保函形式缴纳投标保证金，开具银行保函的银行不是基本账户开户银行的，或者银行保函的公证书不符合招标文件要求的，或者银行保函的格式与招标文件给定的格式不符的。

（9）本地企业法定代表人、董事长、总经理及外地入青企业驻青机构主要负责人，以项目负责人（项目经理）身份参加房屋建筑工程的投标，未承诺到现场履行项目经理职责的。（适用于房屋建筑工程）。

7024084e-5034-448f-8e10-3c81c09c98f2

（10）未提供招标公告要求的压力管道安装许可证的（如有要求）；未提供招标公告要求的承装（修、试）电力设施许可证的（如有要求）。

6.4 评标

6.4.1 评标委员会按照前附表规定的评标方法及第三章“评标办法”确定的程序、标准对投标文件进行评审，并推荐中标候选人（见投标人须知前附表）。

6.4.2 投标文件有下列情形之一的，由评标委员会初审后否决其投标：

（一）技术标

1.技术标的工期目标、质量目标、质量保修期等实质性内容没有响应招标文件规定或要求的。

2.技术标存在重大偏差或没有实际性响应招标文件的。

3.不符合招标文件中规定的其他实质性要求的。

（二）商务标

1.未按照招标文件规定加盖单位公章，或无法定代表人或法定代表人授权的代理人签字或盖章的。

2.未按规定的格式填写，内容不全或关键字迹模糊、无法辨认的。

3.项目管理班子配备等方面不符合招标文件规定的最低标准要求的。

（三）报价标

1.未按照招标文件规定加盖单位公章，或无法定代表人或法定代表人授权的代理人签字或盖章的。

2.未按规定的格式填写，内容不全或关键字迹模糊、无法辨认的。

3.投标函等实质性不响应招标文件要求的。

`4.除按招标文件规定提交备选投标方案的以外，投标人递交两份或多份内容不同的投标文件，或在一份投标文件中对同一招标项目报有两个或多个报价，且未书面注明哪一个有效的。

5.投标报价格式或形式不符合招标文件要求的。

6.投标报价中存在算术性错误、错漏项、报价过高过低的项目、不平衡报价的内容，未按要求书面澄清、说明、补正或者澄清、说明、补正后不被评标委员会认可的。

7.评标委员会认为投标人的投标报价经过澄清、说明或补正后可能低于其个别成本，不能做出合理说明或者其说明不被评标委员会认可的。

8.更改了清单报价中不得更改内容的。

9.其他违反招标文件规定、没有实质性响应招标文件规定（如投标报价超出招标最高投标限价；列入投标价格中的暂列金额、以项为单位设立的暂估价等非竞争性费用金额与招标文件的规定不一致；规费、税金以及招标文件明确列出的其他不可竞争费用项目或费率或计算基础未按国家和省、市有关规定计取）的。

10.提出了不能满足招标文件要求或者招标人不能接受的工程验收、计量、价款结算和支付办法的。

76240846-3834-448f-8018-3c31c09c9812

6.4.3 当电子版投标文件与纸质版不一致时，以电子版为准；投标文件中的大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；总价金额与单价金额不一致的，以单价金额为准，但单价金额小数点有明显错误的除外。

6.4.4 评标及补救措施

见“投标人须知前附表”。

7．合同授予

7.1 定标方式

招标人将确定排名第一的中标候选人为中标人。排名第一的中标候选人放弃中标、因不可抗力不能履行合同、不按照招标文件要求提交履约保证金或者被查实存在影响中标结果的违法行为等情形，不再符合中标条件的，招标人可以按照评标委员会提出的中标候选人名单排序依次确定第二名、第三名中标候选人为中标人，也可以重新招标。

7.2 中标候选人公示

确定中标候选人后，招标人在指定媒介上公示。公示期不得少于 3 日。

7.3 中标通知

7.3.1 中标结果公示期满无异议的，在规定的投标有效期内，由招标人发出中标通知书。

7.3.2 中标结果公告媒介：见“投标人须知前附表”。

7.4 履约担保

7.4.1 在签订合同前，中标人应按投标人须知前附表规定的金额、担保形式和招标文件规定的履约担保格式向招标人提交履约担保。

7.4.2 招标文件要求中标人提交履约担保的，中标人应当按照招标文件的要求提交。履约担保不得超过中标合同金额的 10%。招标人要求中标人提供履约担保的，必须对等提供工程款支付担保。

7.4.3 中标人不能按要求提交履约担保的，视为放弃中标，其投标保证金不予退还，给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.5 签订合同

7.5.1招标人和中标人自中标通知书发出之日起 30 天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。合同的标的、价款、质量、履行期限等主要条款应当与招标文件和中标人的投标文件内容一致。招标人和中标人不得再行订立背离合同实质性内容的其他协议。

7.5.2 发出中标通知书后，招标人无正当理由拒签合同的，招标人向中标人退还投标保证金；给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。

8．重新招标和不再招标

8.1 重新招标

有下列情形之一的，招标人将重新招标：

8.1.1 投标保证金缴纳截止时间后，正常缴纳投标保证金的投标人少于 3 个的；

f02460e4e-3834-448f-8e18-3e81c09c9d2

8.1.2 投标截止时间后，投标人少于 3 个的；

8.1.3 经评标委员会评审，合格投标人不足 3 个，投标明显缺乏竞争被否决全部投标的（评标委员会应当对投标是否明显缺乏竞争和是否需要否决全部投标进行充分论证，并在评标报告中记载论证过程和结果）。

8.2 不再招标

提交投标文件的投标人少于 3 个的，招标无效，招标人应当依法重新招标。依法必须进行招标的工程，重新招标后投标人仍少于 3 个的，由招标人报经工程项目审批部门批准后可以不再进行招标。

9．纪律和监督

9.1 对招标人的纪律要求

招标人不得泄漏招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

9.2 对投标人的纪律要求

投标人不得相互串通投标或者与招标人串通投标，不得向招标人或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。

76240a4e-2854-448f-8e18-3c31c09c98f2

9.3 对评标委员会成员的纪律要求

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员不得擅离职守，影响评标程序正常进行，不得使用第三章“评标定标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅离职守，影响评标程序正常进行。

9.5 异议

9.5.1 投标人或者其他利害关系人对招标投标活动有异议的，可以按照下列规定以书面形式向招标人提出。

（1）对招标文件有异议的，应当在在投标截止时间 10 日前提出；

（2）对开标有异议的，应当在开标现场提出；招标人应当当场作出答复，并制作记录。

（3）对依法必须进行招标的工程项目的评标结果有异议的，应在中标结果公示期内提出。

9.5.2 招标人将自收到异议之日起 3 日内，以书面形式予以答复；作出答复前，应当暂停招标投标活动。

10．需要补充的其他内容

在评标工作开始后，因停电、网络故障、电子设备或者电子评标系统故障等原因导致无法继续进行评标工作时，评标工作暂停，待故障解除后继续评标工作。

详见投标人须知前附表。

7624084e-3834-448f-8e18-3c31c09c98f2

第三章　评标办法（综合评估法）

评标办法前附表

条款号		评审因素	评审标准
2.1.1 2.1.3	形式评审标准与响应性评审标准（商务文件）		1、MAC 地址、CPU 序列号、硬盘序列号、造价软件加密锁序列号的检查 出现以下情况，由评标委员会否决其投标：1、不同投标人的电子投标文件存在记录的 MAC 地址、CPU 序列号、硬盘序列号中两项及以上相同的；2、不同投标人的电子投标文件绑定造价文件时,抓取造价接口文件中的造价软件加密锁序列号相同的；3、不同投标人之间的电子投标文件经电子招投标交易平台查重分析，投标清单报价达到 80%相同的（与已标价工程量清单出现雷同的除外）。 资格预审项目中以上 MAC 地址、CPU 序列号、硬盘序列号、造价软件加密锁序列号相关信息在资格预审和投标两阶段进行一体化比对，两阶段整体中发现 1、2 问题，由评标委员会否决其投标。 经监测发现，本项目同一投标人的投标报价文件编制过程中被归属于该项目其他投标人的造价加密锁阅读、使用、编辑、生成等的，该投标报价文件归属投标人及对该投标报价文件进行过阅读、使用、编辑、生成等操作的其他投标人，应否决投标。 经监测发现，本项目中不同投标人的投标报价文件编制过程中被同一投标人的造价加密锁阅读、使用、编辑、生成等的，阅读、使用、编辑、生成他人投标报价文件的投标人，以及被该投标人阅读、使用、编辑、生成自有投标报价文件的其他投标人，应否决投标。 2、商务文件制作、签署 商务文件按照招标文件规定的格式、内容填写，字迹清晰可辨。商务文件盖章、签署符合招标文件规定。(相关标书内容在法定代表人身份证明或授权委托书、资格后审申请证明文件-资质证明、营业执照、安全生产许可证、投标保证金缴纳凭证、基本存款账户信息证明材料、企业章程、投标承诺书、项目经理、拟委任的项目班子成员一览表、近年完成的类似项目汇总表、针对本项目拟投入施工组织分析及建议、投标人认为需要提交的其他材料中体现。) 3、其他要求

7624084c-3854-44ff-8d78-8631e09e08f2

		商务文件未附有招标人不能接受的条件和不满足招标文件或法律、法规的情形。(相关标书内容在法定代表人身份证明或授权委托书、资格后审申请证明文件-资质证明、营业执照、安全生产许可证、投标保证金缴纳凭证、基本存款账户信息证明材料、企业章程、投标承诺书、项目经理、拟委任的项目班子成员一览表、近年完成的类似项目汇总表、针对本项目拟投入施工组织分析及建议、投标人认为需要提交的其他材料中体现。)
2.1.1 2.1.3	形式评审标准与响应性评审标准（技术文件）	1、技术标实质性内容响应招标文件 技术标的工期目标、质量目标、工程质量保修期等实质性内容均响应招标文件规定或要求。(相关标书内容在总体概述：施工组织总体设想、方案针对性和施工段划分、施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置、施工进度计划和各阶段进度的保证措施、各分部分项工程的施工方案和质量保证措施、安全文明施工和环境保护措施、项目管理班子的人员岗位职责、分工、劳动力、机械设备和材料投入计划、关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案、冬雨季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施、技术创新、节能环保应用情况中体现。) 2、技术标书中未出现有关投标人身份的任何信息 技术标书中未出现有关投标人身份的任何信息。(相关标书内容在总体概述：施工组织总体设想、方案针对性和施工段划分、施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置、施工进度计划和各阶段进度的保证措施、各分部分项工程的施工方案和质量保证措施、安全文明施工和环境保护措施、项目管理班子的人员岗位职责、分工、劳动力、机械设备和材料投入计划、关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案、冬雨季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施、技术创新、节能环保应用情况中体现。) 3、投标文件中未出现有关投标报价的内容 投标文件中未出现有关投标报价的内容。(相关标书内容在总体概述：施工组织总体设想、方案针对性和施工段划分、施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置、施工进度计划和各阶段进度的保证措施、各分部分项工程的施工方案和质量保证措施、安全文明施工和环境保护措施、项目管理班子的人员岗位职责、分工、劳动力、机械设备和材料投入计划、关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案、

76240846-3534-4481-8018-9632e09c98f2

		冬雨季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施、技术创新、节能环保应用情况中体现。) 4、招标文件规定其他无效投标条款 招标文件规定其他无效投标条款。(相关标书内容在总体概述：施工组织总体设想、方案针对性和施工段划分、施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置、施工进度计划和各阶段进度的保证措施、各分部分项工程的施工方案和质量保证措施、安全文明施工和环境保护措施、项目管理班子的人员岗位职责、分工、劳动力、机械设备和材料投入计划、关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案、冬雨季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施、技术创新、节能环保应用情况中体现。)
2.1.1 2.1.3	形式评审标准与响应性评审标准（报价文件）	1、投标函等实质性响应招标文件要求 投标函等实质性响应招标文件要求(相关标书内容在投标函基础信息、投标函、投标函附录、工程量清单（绑定 gczj 文件）中体现。) 2、报价形式或格式符合招标文件要求 投标报价格式或形式符合招标文件要求，并按规定的格式填写，内容齐全或字迹清晰可辨认。(相关标书内容在投标函基础信息、投标函、投标函附录、工程量清单（绑定 gczj 文件）中体现。) 3、投标报价中的报价未超过招标文件设定的最高投标限价 投标报价中的报价未超过招标文件设定的最高投标限价(相关标书内容在投标函基础信息、投标函、投标函附录、工程量清单（绑定 gczj 文件）中体现。) 4、清单报价相似度分析 不同投标人之间的电子投标文件经电子招标投标交易平台查重分析，投标清单报价达到 80%相同的（与已标价工程量清单出现雷同的除外），视为电子投标文件内容雷同。出现以上情况的，由评标委员会否决其投标。(相关标书内容在投标函基础信息、投标函、投标函附录、工程量清单（绑定 gczj 文件）中体现。) 5、报价唯一 除按招标文件规定提交备选投标方案的以外，投标人递交两份或多份内容不同的投标文件，或在一份投标文件中对同一招标项目报有两个或多个报价，且未书面注明哪一个有效的，由评标委员会初审后否决其投标。(相关标书内容在投标函基础信息、投标函、投标函附录、工程

7624084e-3834-419f-8e18-3c31c09e9812

		量清单（绑定 gczj 文件）中体现。) 6、招标文件规定其他无效投标条款 不存在招标文件规定的其他无效投标条款。(相关标书内容在投标函基础信息、投标函、投标函附录、工程量清单（绑定 gczj 文件）中体现。)
2.1.2	资格评审标准	1、法定代表人身份证明或授权委托书 需提供投标企业法定代表人身份证明书、法定代表人身份证，或提供法定代表人授权委托书、被委托人身份证。(相关标书内容在法定代表人身份证明或授权委托书中体现。) 2、资格后审申请证明文件-资质证明 **企业资质要求** (需同时满足以下要求) : 1、 建筑业/施工总承包/市政公用工程/三级及以上 2、 具有安全生产许可证 备注:具有市政公用工程施工总承包三级及以上资质，具有有效的安全生产许可证。(相关标书内容在资格后审申请证明文件-资质证明中体现。) 3、营业执照 按招标文件要求提供有效的营业执照原件扫描件(相关标书内容在营业执照中体现。) 4、项目经理 **本项目管理班子配备情况要求** (需同时满足以下要求) : 1、 具有工程类执业资格证书/注册建造师/二级/市政公用工程 2、 具有安全生产考核合格证/B 证 备注:提供承担本项目的项目负责人的身份证、注册证书、安全生产考核合格证 B 证、在职社保缴纳证明（社保主管部门出具或社保网站打印的社保证明）、投标时未担任其他在建工程项目负责人的承诺。 5、企业章程 由企业盖章确认的企业最新章程(相关标书内容在企业章程中体现。) 6、安全生产许可证 按招标文件要求提供有效的安全生产许可证原件扫描件。(相关标书内容在安全生产许可证中体现。) 7、投标承诺书 按照招标文件要求提供投标承诺书。(相关标书内容在投标承诺书

7624084c-3854-4481-8e18-2c31c09c9812

		中体现。) 8、投标保证金证明材料 按招标文件要求提供。(相关标书内容在投标保证金缴纳凭证中体现。) 9、基本存款账户信息证明材料 ①企业所在地尚未取消企业银行账户许可，提供《开户许可证》；②企业所在地已经取消企业银行账户许可，企业未进行账户变更业务，原《开户许可证》未交回的，提供《开户许可证》；③企业所在地已经取消企业银行账户许可，原《开户许可证》已交回的，或新开立基本存款账户的，提交开户银行出具的《基本存款账户信息》（需加盖开户银行章，确无法加盖银行章的需加盖单位公章和法人章）。(相关标书内容在基本存款账户信息证明材料中体现。) 10、投标人认为需要提交的其他材料 投标人认为需要提交的其他材料(相关标书内容在投标人认为需要提交的其他材料中体现。)	
2.2.1	分值构成 (总分 100.0 分)	商务标:20.0 分;技术标:35.0 分;报价评审:45.0 分;	
2.2.2	评标基准价计算方法	评标基准价的计算： （1）评标价的确定：评标价＝投标函文字报价。 投标总报价 基准价计算名称: 有效范围平均值法 基准价计算公式：C=A2 第一步：确定报价均值 A1(n 有效投标人个数，以下相同),报价均值 A1 计算过程： 当 0 ≤ n ≤ 4 时, A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 0 个最高价、 0 个最低价后的算术平均值 当 5 ≤ n ≤ 6时,A1=所有有效标书的投标报价去掉1个最高价、1 个最低价后的算术平均值 当 7 ≤ n ≤ 8 时, A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 1 个最高价、2 个最低价后的算术平均值 当 9 ≤ n ≤ 10 时, A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 2 个最高价、 3 个最低价	

7624084c-3834-4481-8018-3c31c0e9812

		后的算术平均值　当 11 ≤ n ≤ 12 时, A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 3 个最高价、 4 个最低价后的算术平均值　当 13 ≤ n ≤ 14 时, A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 4 个最高价、 5 个最低价后的算术平均值　当 15 ≤ n ≤ 16 时, A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 5 个最高价、 6 个最低价后的算术平均值　当 17 ≤ n ≤ ∞ 时, A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 6 个最高价、 7 个最低价后的算术平均值 第二步：确定评标基准价有效范围:90 %(含) -- 110 %(含)　房屋建筑总承包工程的评标基准价有效范围为 A1 的 93%～107%(含 93%和 107%)，其他工程评标基准价有效范围为 A1 的 90%～110%（含 90%和 110%）　第三步：确定评标基准价 A2: 按照第一步计算 A1 的规则，对评标基准价有效范围内的投标报价进行再次平均，所得算术平均值即为 A2。 措施费报价 基准价计算名称: 有效范围平均值法 基准价计算公式：C=A2　第一步：确定报价均值 A1(n 有效投标人个数，以下相同),报价均值 A1 计算过程：　当 0 ≤ n ≤ 4 时, A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 0 个最高价、 0 个最低价后的算术平均值　当 5 ≤ n ≤ 6 时, A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 1 个最高价、 1 个最低价后的算术平均值　当 7 ≤ n ≤ 8 时, A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 1 个最高价、 2 个最低价后的算术平均值　当 9 ≤ n ≤ 10 时, A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 2 个最高价、 3 个最低价后的算术平均值　当 11 ≤ n ≤ 12 时, A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 3 个最高价、 4 个最低价后的算术平均值　当 13 ≤ n ≤ 14 时, A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 4 个最高价、 5 个最低价后的算术平均值　当 15 ≤ n ≤ 16 时, A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 5 个最高价、 6 个最低价后的算术平均值　当 17 ≤ n ≤

7624084e-3834-4481-8018-3c31c0598f2

		∞ 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 6 个最高价、 7 个最低价后的算术平均值 第二步：确定评标基准价有效范围:90 %(含) -- 110 %(含) 房屋建筑总承包工程的评标基准价有效范围为 A1 的 93%～107%(含 93%和 107%),其他工程评标基准价有效范围为 A1 的 90%～110%（含 90%和 110%） 第三步：确定评标基准价 A2: 按照第一步计算 A1 的规则，对评标基准价有效范围内的投标报价进行再次平均，所得算术平均值即为 A2。 分部分项工程量清单 基准价计算名称: 有效范围平均值法 基准价计算公式：C=A2 第一步：确定报价均值 A1(n 有效投标人个数，以下相同),报价均值 A1 计算过程： 当 0 ≤ n ≤ 4 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 0 个最高价、 0 个最低价后的算术平均值 当 5 ≤ n ≤ 6 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 1 个最高价、 1 个最低价后的算术平均值 当 7 ≤ n ≤ 8 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 1 个最高价、 2 个最低价后的算术平均值 当 9 ≤ n ≤ 10 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 2 个最高价、 3 个最低价后的算术平均值 当 11 ≤ n ≤ 12 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 3 个最高价、 4 个最低价后的算术平均值 当 13 ≤ n ≤ 14 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 4 个最高价、 5 个最低价后的算术平均值 当 15 ≤ n ≤ 16 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 5 个最高价、 6 个最低价后的算术平均值 当 17 ≤ n ≤ ∞ 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 6 个最高价、 7 个最低价后的算术平均值 第二步：确定评标基准价有效范围:90 %(含) -- 110 %(含) 房屋建筑总承包工程的评标基准价有效范围为 A1 的 93%～107%(含 93%和 107%),其他工程评标基准价有效范围为 A1 的 90%～110%（含 90%和 110%） 第三步：

7624084e-3834-4481-8018-3c31c09c9812

		确定评标基准价 A2：按照第一步计算 A1 的规则，对评标基准价有效范围内的投标报价进行再次平均，所得算术平均值即为 A2。
2.2.3	投标报价的偏差率计算公式	偏差率=100% ×（投标人评标价－评标基准价）/评标基准价，偏差率保留四位小数
2.2.4	（评分因素与权重分值）	

评审因素		分值	评审标准
资格审查打分	项目管理班子成员配备情况	5.0	**本项目管理班子配备情况要求** (需至少具备以下一项)： 1、 具有工程类执业资格证书 (每项加 1 分) 2、 职称工程类高级工程师及以上(每项加 1 分) 备注:在满足招标文件规定的最低配备标准的基础上，每增加 1 名工程类高级职称或注册执业资格的得 1 分，最高得 5 分。工程类执业资格证书指工程类注册执业资格证书。
	企业业绩	15.0	**企业业绩要求** (需同时满足以下要求)： 1、 2023-01-01 之后业绩竣工时间 2、 具有施工市政工程 3、 单项合同额 600 万元及以上每条业绩得 5 分 备注:上 3 年度完成的同类工程（单项工程合同额在 600 万元及以上的市政公用工程施工总承包(单独的景观绿化、亮化工程除外）），每项加 5 分，最高得 15 分。
	针对本项目拟投入施工组织分析及建议	5.0	投标人施工经验、工程经验、施工办法、，针对本项目拟投入的施工组织分

7624084e-3834-448f-8e18-3c31c09c98f2

			析及建议等,评标委员会根据资格审查申请文件情况，酌情打分，1-5 分。相关标书内容在针对本项目拟投入施工组织分析及建议中体现。
商务标	主要人员	5.0	**本项目管理班子配备情况要求** (需至少具备以下一项) : 1、 具有工程类执业资格证书(每项加 1 分) 2、 职称工程类高级工程师及以上(每项加 1 分) 备注:在满足招标文件规定的最低配备标准的基础上，每增加 1 名工程类高级职称或注册执业资格的得 1 分，最高得 5 分。工程类执业资格证书指工程类注册执业资格证书。
	企业业绩	15.0	**企业业绩要求** (需同时满足以下要求) : 1、 业绩竣工时间 2023-01-01 及之后 2、 具有施工市政工程 3、 单项合同额 600 万元及以上 每条业绩得 5 分 备注:上 3 年度完成的同类工程（单项工程合同额在 600 万元及以上的市政公用工程施工总承包(单独的景观绿化、亮化工程除外）），每项加 5 分，最高得 15 分。
技术标 (汇总规则:当专家人数大于等于 0 位，并且小于等于 ∞ 位，取去掉 0 个最高分、去掉 0 个最低分后的算术平均值;)	总体概述：施工组织总体设想、方案针对性和施工段划分	2.0	总体概述：施工组织总体设想、方案针对性和施工段划分，由专家酌情打分；相关标书内容在总体概述：施工组织总体设想、方案针对性和施工段划分中体现。
	施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置	3.0	施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置，由专家酌情打分；相关标书内容在施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置中体现。
	施工进度计划和各阶段进度	4.0	施工进度计划和各阶段进度的保证措

7624084e-3834-448f-8e18-3c31c09c9812

	的保证措施			施，由专家酌情打分；相关标书内容在施工进度计划和各阶段进度的保证措施中体现。
	各分部分项工程的施工方案和质量保证措施		4.0	各分部分项工程的施工方案和质量保证措施，由专家酌情打分；相关标书内容在各分部分项工程的施工方案和质量保证措施中体现。
	安全文明施工和环境保护措施		3.0	安全文明施工和环境保护措施，由专家酌情打分；相关标书内容在安全文明施工和环境保护措施中体现。
	项目管理班子的人员岗位职责、分工		3.0	项目管理班子的人员岗位职责、分工，由专家酌情打分；相关标书内容在项目管理班子的人员岗位职责、分工中体现。
	劳动力、机械设备和材料投入计划		3.0	劳动力、机械设备和材料投入计划，由专家酌情打分;相关标书内容在劳动力、机械设备和材料投入计划中体现。
	关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案		3.0	关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案，由专家酌情打分；相关标书内容在关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案中体现。
	冬雨季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施		3.0	冬雨季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施，由专家酌情打分;相关标书内容在冬雨季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施中体现。
	技术创新、节能环保应用情况		3.0	技术创新、节能环保应用情况，由专家酌情打分；相关标书内容在技术创新、节能环保应用情况中体现。
	项目负责人答辩	第一题	2.0	由评委现场随机提问，每道题 2 分。根据答辩情况酌情给分。（共 2 分）
		第二题	2.0	由评委现场随机提问，每道题 2 分。根据答辩情况酌情给分。（共 2 分）
报价	投标总报价		30.0	以评标基准值为基准，投标报价与基准

76240848-3834-448f-8e18-3c31c0c9e2e2

			进行比较，相同得满分 每高于基准价 1 %，扣减 1 分，扣完为止。 每低于基准价 1 %，扣减 0.5 分，扣完为止 偏离不足 1 %时 ,按照插入法计算得分，分数保留两位小数 相关标书内容在投标函基础信息、投标函、投标函附录、工程量清单（绑定 gczj 文件）中体现。
	措施费报价	5.0	以评标基准值为基准，投标报价与基准进行比较，相同得满分 每高于基准价 1 %，扣减 0.5 分，扣完为止。 每低于基准价 1 %，扣减 0.3 分，扣完为止 偏离不足 1 %时，按照插入法计算得分，分数保留两位小数 相关标书内容在投标函基础信息、投标函、投标函附录、工程量清单（绑定 gczj 文件）中体现。
	分部分项工程量清单	10.0	总得分 = 参与评审的每项清单得分之和 清单参评数量设置:全部评审 清单基本分数计算方式: 总分值/清单项目个数 清单单项得分规则:以基准价为基础，偏差为在 10%以内为每项清单的基本分值，否则为 0 相关标书内容在投标函基础信息、投标函、投标函附录、工程量清单（绑定 gczj 文件）中体现。

需要补充的其他内容：

本项目资格审查（含资格审查打分）环节结束后，本项目商务、技术、报价详细评审环节均不再进行入围的筛选，即通过各环节形式评审和响应性评审（初审）后，无论投标人在该环节详细评审得分情况如何，均可进入下一评审环节。

评标流程：

资格审查->资格审查打分->报价初审->报价详审->商务标初审->商务标详审->技术标初审->技术标详审

7624084e-3834-448f-8e1e-3c81cc09c9f2

评标办法细则（综合评估法）

一、资格审查

1．审查标准

1.1 初步审查标准

1.1.1 投标人名称与营业执照、资质证书、安全生产许可证、联合体协议书（适用于接受联合体投标项目）一致。

1.2 详细审查标准

1.2.1 营业执照、联合体协议书（适用于接受联合体投标项目）、资质证书、安全生产许可证有效且满足招标要求；

1.2.2 投标人按照招标文件要求提供投标承诺书；（若为联合体投标，联合体各方均需提供）；

1.2.3 与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标。单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。招标人的任何不具独立法人资格的附属机构（单位），或者为招标项目的前期准备或者监理工作提供设计、咨询服务的任何法人及其任何附属机构（单位），都无资格参加该招标项目的投标。

1.2.4 承担本工程的项目负责人的身份证、在职社保缴纳证明（社保主管部门出具或社保网站打印的社保证明）、注册建造师注册证书有效且符合招标文件要求；

1.2.5 承担本工程项目负责人安全生产考核合格证（B 证）有效且符合招标要求；

1.2.6 招标公告中规定的类似工程业绩，需同时提供经项目所在地招标投标管理部门（或其授权机构）备案的中标通知书（或直接发包证明材料）或其主办网站的公示信息、建设单位按规定程序组织进行工程竣工验收并形成的《建设工程竣工验收报告》或项目所在地备案机关加盖公章的竣工验收备案文件、建设工程施工合同。（适用于要求投标人具有施工总承包类似业绩）。

1.2.7 招标公告中规定的类似工程业绩，需同时提供施工合同、建设单位按规定程序组织进行工程竣工验收并形成的《建设工程竣工验收报告》或建设单位出具的业主证明（证明需明确项目造价、主要施工内容、竣工验收时间等关键信息）。（适用于要求投标人具有专业工程类似业绩）。

1.2.8 投标人提供基本账户开户许可证、银行电汇回单或投标保证金银行保函的公证书原件或保险机构出具的保险保函或电子保函，并按照按招标文件要求提交投标保证金。

如采用银行保函形式缴纳投标保证金，开具银行保函的银行是基本账户开户银行，银行保函的公证书符合招标文件要求，银行保函的格式与招标文件给定的格式相符。

1.2.9 投标人提供招标公告要求的压力管道安装许可证（如有要求）；投标人提供招标公告要求的承装（修、试）电力设施许可证（如有要求）。

1.2.10 本地企业法定代表人、董事长、总经理及外地入青企业驻青机构主要负责人，以项目负责人（项目经理）身份参加房屋建筑工程的投标，应承诺到现场履行项目经理职责。（适用于房屋

建筑工程）。

注：投标人资格后审申请文件须符合上述相关要求，所提供的证书、证明等必须提供原件扫描件或有效律的电子文件，否则，资格审查不合格；若有一项不符合招标要求，其资格审查不通过（若为联合体投标，联合体各方均需提供）。

2．审查程序

2.1 初步审查

评标委员会依据本章第 1.1 款规定的标准，对资格后审申请文件进行初步审查。有一项因素不符合审查标准的，不能通过资格审查。

2.2 详细审查

2.2.1 评标委员会依据第 1.2 款规定的标准，对通过初步审查的资格后审申请文件进行详细审查。有一项因素不符合审查标准的，不能通过资格审查。

2.2.2 通过详细审查的投标人，除应满足第 1.1 款、第 1.2 款规定的审查标准外，还不得存在下列任何一种情形：

（1）不按评标委员会要求澄清或说明的；

（2）在资格后审过程中弄虚作假、行贿或有其他违法违规行为的。

2.3 （合格制）选定合格投标人

通过资格审查的投标人全部参加评标。

2.3 （有限数量制）选定合格投标人

合格投标人在 13 家（含）以下时，全部参加评标。合格投标人在 13 家（不含）以上时，评标委员会按照“建设工程投标人资格审查评分标准”对投标人评审打分，招标人按资格后审得分由高到低选取第二章“投标人须知”中投标人须知前附表规定数量的投标人参加后续评审。

2.4 资格后审申请文件的澄清

在审查过程中，评标委员会可以书面形式，要求投标人当场对所提交的资格后审申请文件中不明确的内容进行必要的澄清或说明。投标人的澄清或说明采用书面形式，并不得改变资格后审申请文件的实质性内容。投标人的澄清和说明内容属于资格后审申请文件的组成部分。招标人和评标委员会不接受投标人主动提出的澄清或说明。

3．审查结果

3.1 提交审查报告

评标委员会按照规定的程序对资格后审申请文件完成审查后，评标委员会应即时向招标人提交书面审查报告，书面审查报告应载明资格后审合格的投标人名单、资格后审不合格的投标人名单及原因等。未通过资格后审的投标人不具有进入评标阶段资格。

3.2 补充说明

在任何审查环节中，需评标委员会就某项定性的审查结论做出表决的，由审查委员会全体成员按照少数服从多数的原则，以记名投票方式表决。

7624084e-3834-448f-8e18-3c51c09c98f2

附件：建设工程投标人资格审查评分标准

见评标办法前附表。

注：项目管理班子配备情况、企业业绩、获得奖项认定标准同综合评估法中的评审认定标准。

二、评标办法

见评标办法前附表。

注：上一年是指从工程招标公告发布之日至前一年的 1 月 1 日，上两年是指从工程招标公告发布之日至前两年的 1 月 1 日，以此类推。

7624084e-3834-448f-8e18-3c31c09c98f2

第四章　合同条款及格式

1.本工程施工合同采用 2017 版《建设工程施工合同（示范文本）》（GF-2017-0201）。

2.工程概况

2.1 工程名称：茶田农文旅融合基础设施配套项目

2.2 工程地点：项目位于青岛市崂山区王哥庄街道长岭村与黄山村之间的茶田区域。

2.3 工程承包范围： 施工图范围内的所有工程（详见工程量清单）。

3.合同工期

计划开工日期：2026 年 04 月 04 日

计划竣工日期：2026 年 09 月 30 日

工期总日历天数：180 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

4.质量标准

工程质量符合国家相关专业验收规范的规定，达到 一次性验收合格 标准。

5.安全文明施工

5.1 安全文明施工符合青岛市建筑施工现场标准化管理的要求/创建青岛市建筑施工现场标准化管理样板工程（适用于房屋建筑工程）；

5.1 安全文明施工符合青岛市市政工程施工现场管理标准的要求（适用于市政工程）。

5.2 安全文明施工费（适用于房屋建筑工程）。

5.2.1 发包人办理安全报监前先将安全防护、文明施工措施费用全额存入承包人的安全防护、文明施工措施费专项账户。

5.2.2 承包人在财务管理中对该账户实行专户核算，专款专用，单独列出安全防护、文明施工项目费用清单备查，不允许与工程进度款混合使用。

5.3 安全生产要求

合同履行期间，合同当事人均应当遵守国家、省、市和工程所在地有关安全生产的要求。合同当事人有特别要求的，应在专用合同条款中明确施工项目安全生产标准化达标目标及相应事项。发包人不得明示或者暗示承包人购买、租赁、使用不符合安全施工要求的安全防护用具、机械设备、施工机具及配件、消防设施和器材。承包人有权拒绝发包人及监理人强令承包人违章作业、冒险施工的任何指示。

在施工过程中，如遇到突发的地质变动、事先未知的地下施工障碍等影响施工安全的紧急情况，承包人应及时报告监理人和发包人，发包人应当及时下令停工并报政府有关行政管理部门采取应急措施。

5.4 安全生产保证措施

承包人应当按照有关规定编制施工组织设计，施工组织设计中的安全技术措施或者专项施工方案应符合工程建设强制性标准，建立健全安全生产责任制，制定安全生产责任制度及操作规程、治

7e2406d4e-3834-448f-8e18-5e31c09c98f2

安保卫制度、安全生产教育培训制度，并按安全生产法律规定及合同约定履行安全职责，如实编制工程安全生产的有关记录，接受发包人、监理人及政府安全监督部门的检查与监督。

承包人应当按照有关规定编制施工组织设计，施工组织设计中的安全技术措施或者专项施工方案应符合工程建设强制性标准，建立健全安全生产责任制，制定安全生产规章制度和操作规程。

5.5 安全生产责任

发包人的安全责任

发包人应负责赔偿以下各种情况造成的损失：

5.5.1 工程或工程的任何部分对土地的占用所造成的第三者财产损失；

5.5.2 由于发包人原因在施工场地及其毗邻地带造成的第三者人身伤亡和财产损失；

5.5.3 由于发包人原因造成的发包人自身人员的人身伤害以及财产损失。

承包人的安全责任

由于承包人原因在施工场地内及其毗邻地带造成的发包人、监理人以及第三者人员伤亡和财产损失，由承包人负责赔偿。

6.材料与工程设备

6.1 本工程所需材料与工程设备由承包人负责采购。

6.2 施工现场建立材料与工程设备进场联合验收制度。成立材料与工程设备进场联合验收组，联合验收组由发包人委托的项目总监任组长，承包人项目经理、质量员、材料员和监理见证送样人员共同参加，对每批次进场材料与工程设备进行验收。

6.3 联合验收组应严格核查材料与工程设备进场报验单、进货单、产品合格证、检验报告等，并对进场的材料与工程设备依据有关规定划分检验批次，及时进行相关检验和检测委托工作。

6.4 材料与工程设备应提前进场，严禁“未检先用”。施工现场材料与工程设备应根据检测规范提前一个检测周期的时间采购进场，检测复试合格后方可使用；未经检测或检测不合格的材料与工程设备严禁在工程上使用。

7.工程变更

7.1 变更的范围的约定：

7.2 变更估价原则：

7.2.1已标价工程量清单中有适用于变更工程项目的，采用该项目的单价。

7.2.2已标价工程量清单中没有适用、但有类似于变更工程项目的，在合理范围内参照类似项目的单价；

7.2.3已标价工程量清单中没有适用也没有类似于变更工程项目的，由承包人根据变更工程资料、计量规则和计价办法、工程造价管理机构发布的信息价格和承包人报价浮动率提出变更工程项目的单价，报发包人确认后调整。承包人报价浮动率按下列公式计算：

承包人报价浮动率L=（1—中标价/最高投标限价）×100%；

7.2.4已标价工程量清单中没有适用也没有类似于变更工程项目，且工程造价管理机构发布的

信息价格缺价的，由承包人根据变更工程资料、计量规则、计价办法和通过市场调查等取得有合法依据的市场价格提出变更工程项目的单价，报发包人确认后调整。

8.价格调整

8.1 材料与工程设备价格调整

8.1.1 下列材料与工程设备价格变化幅度超出约定的幅度时，合同价格可作相应调整。

序号	材料与工程设备 名称和规格	价格变化幅度%	备注

8.1.2 材料与工程设备价格变化幅度的确定采用方法：

（1）以施工当期当地造价部门发布的材料价格与投标报价同期当地造价部门发布的材料价格相比较。

（2）以施工当期批价与投标报价相比较。

8.1.3 材料与工程设备的调整方法：

8.2 人工单价调整

人工单价调整方式：执行青岛市相关规定。

9.合同价格、计量与支付

9.1.本合同采用(1)合同价格形式：

（1）单价合同

（2）总价合同

（3）其他价格形式：

9.2 计量

工程量计量规则：采用《建设工程工程量清单计价规范》（GB/T50500-2024）及相关专业工程工程量计算规范。

9.3 支付

预付款及工程进度款支付(比例、周期等)：**合同签订后预付合同价的 10%预付款，进度付款比例支付至已完成工程量的 80%；财务决算审核后，付至决算值的 97%，剩余 3%作为工程保修金，最终以国家相关工程款规定支付，具体双方合同约定。**

10.竣工验收

76240840-3834-4481-8d18-3c31c09c98f2

（适用于建筑工程）竣工验收依据《青岛市房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理实施细则》及相关规定进行。

10.1 自检。承包人自行组织工程质量验收，并形成单位工程质量的验收文件；监理人核查形成的单位工程质量验收文件；承包人向发包人提报单位工程申请竣工验收报告。

10.2 竣前检查。发包人报请质监机构对工程进行竣工前检查。

10.3 竣工验收。发包人组织勘察设计、施工、监理等单位进行竣工验收，并形成文件；竣工验收后，签署工程竣工验收报告。

（适用于市政工程）竣工验收依据《关于进一步加强市政工程分部验收、预验收、竣工验收、竣工备案管理的通知》及相关规定进行。

10.1 自检。承包人在全面完成所承包的工程，经总监理工程师同意后，应向发包人提出申请，发包人核实具备预验收条件时，组织预验收。

10.2 竣前检查。工程预验收合格后 7 个工作日内报请质量监督机构对工程进行竣前检查，质量监督机构对工程实体质量和竣工文件资料重点进行监督抽查。

10.3 竣工验收。质量监督机构签发责令整改的问题已全部整改完成后，由发包人组织勘察、设计、施工、监理等有关单位人员组成验收组进行工程竣工验收，质量监督机构对工程竣工验收进行现场监督。验收组对工程勘察、设计、施工质量和各管理环节等方面做出全面评价，在《建设工程竣工验收报告》、《青岛市市政工程竣工验收备案表》上签署意见。

11.缺陷责任与保修

11.1 缺陷责任期的具体期限：自实际竣工日起计算， 24 个月。

11.2 质量保证金金额：结算价格的 3%

11.3 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留采取以下第(1)种方式：

（1）在支付工程进度款时逐次扣留，在此情形下，质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额；

（2）工程竣工结算时一次性扣留质量保证金；

（3）其他扣留方式：

11.4 质量保证金的返还：**质量保证金无息返还。**

11.5 工程保修期

本工程按照国家《建设工程质量管理条例》中有关规定实行保修，具体工程约定质量保修期如下：

11.5.1 地基基础工程、主体结构工程为设计文件规定的合理使用年限；

11.5.2 屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，为 5 年；

11.5.3 供热及供冷系统工程为 2 个采暖期及供冷期；

11.5.4 电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程为 2 年；

11.5.5 室外的上下水和小区道路等市政公用工程为 2 年；

11.5.6 其他约定：本工程其他项目保修期为 2 年。

附件：建设单位和中标单位廉政责任书

7624084e-3834-448f-8e18-3c31c09c98f2

附件：

建设单位和中标单位廉政责任书

为加强工程建设中的廉政建设，规范工程建设项目承发包双方的各项活动，防止发生各种谋取不正当利益的违纪违法行为，保护国家、集体和当事人的合法权益，根据国家有关工程建设的法律、法规和廉政建设责任制规定，特制定廉政责任书。

第一条　甲乙双方的责任：

（一）应严格遵守国家关于市场准入、项目招标投标、工程建设、施工安装和市场活动等有关法律、法规、相关政策以及廉政建设的各项规定。

（二）严格执行建设工程项目承发包合同文件，依法严格自觉按合同办事。

（三）业务活动必须坚持公开、公平、公正、诚信、透明的原则（除法律法规另有规定者外），不得为获取不正当利益，损害国家、集体和对方利益，不得违反工程建设管理、施工安装的规章制度。

（四）发现对方在业务活动中有违规、违纪、违法行为的，应及时提醒对方，情节严重的，应向其上级主管部门或同级纪检监察、司法等有关机关举报。

第二条　甲方的责任：

甲方的法定代表人和项目负责人，在工程建设的事前、事中、事后应遵守以下规定：

（一）不准向乙方和相关单位索要或接受回扣、礼金、有价证券、贵重物品和好处费、感谢费等。

（二）不准在乙方和相关单位报销任何应由甲方或个人支付的费用。

（三）不准要求、暗示或接受乙方和相关单位为个人装修住房、婚丧嫁娶、配偶子女的工作安排以及出国（境）、旅游等提供方便。

（四）不准以任何理由为甲方、相关单位或个人组织有可能影响公正执行公务的宴请、健身、娱乐等活动。

第三条　违约责任：

甲乙双方工作人员有违反本责任书第一、二条责任行为的，按照管理权限，依据有关法律法规和规定给予党纪、政纪处分或组织处理；涉嫌犯罪，移交司法机关追究刑事责任；给对方单位造成经济损失的，应予以赔偿。

第四条　本责任书作为工程施工合同的附件，与工程施工合同具有同等法律效力。

第五条　本责任书的有效期为工程施工合同双方签署之日起至该工程项目竣工验收合格时止。

7624084e-3834-448f-8e18-3c31c09c98f2

第五章　工程量清单

见附录

7624084e-3834-448f-8e18-3c31c09c98f2

茶田农文旅融合基础设施配套项目

招标最高限价编制说明

一、工程概况

1、工程名称：茶田农文旅融合基础设施配套项目；

2、工程地点：青岛市崂山区；

3、编制范围：王哥庄街道茶田农文旅项目的基础建设、茶文化叙事步道节点、灌溉排水、亮化、绿化、给排水管线等工程建造。

二、编制程序和方法

我公司接受委托后，根据贵单位的委托要求和提供的有关资料，立即组织有关参编人员进行编制。

（一）根据提供资料，由预算人员对工程量进行详细计算；

（二）会同委托单位在一些不详的问题上达成共识；

（三）对工程量进行汇总，上机测算，形成初稿；

（四）初稿交项目负责人、技术负责人进行复核审查，形成正式的成果报告。

三、编制依据

1、《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500—2024）；

2、《山东省建筑（装饰装修、安装、市政、园林、修缮）工程工程量清单计价办法》、《山东省建筑、安装、市政、园林、修缮消耗量定额》、现行《山东省建筑 、安装、市政、园林、修缮工程价目表》、费用文件及相关文件；

3、材料价格依据2026年工程造价信息第1期信息价及市场价进行计入，此材料市场价格包括运杂费、采购保管费、一般性检验试验费等；

762406d0-3884-448f-8e18-3c51c09c98f2

4、与建设项目有关的标准、规范及技术资料；

5、招标人提供的招标文件及相关资料。

四、编制结果

本工程招标控制价总价为 6057860.63 元，详见预算书。

五、其他说明事项（包含工程量暂定项、单价暂定项、暂时计入且可能审减的争议项）

1、工程量根据提供图纸、概算、设计答疑等计算，结算据实调整；

2、税率：按增值税一般计取；

3、建设项目工伤保险在控制价中暂时计入，结算时按规定调整；

4、综合单价组成已包含项目特征描述的内容及规范附录所涉及的内容，报价人报价时应按文件要求及上述规定综合考虑；

5、一笔费用项目的综合单价已包完成该项的税金等所有费用，税金按相关规定计取；

6、余方弃置运距按照20km计入，结算时按实调整；

7、本工程中若需二次深化的设计内容均考虑二次深化后所有内容及费用；

8、本工程原道路拆除工程量暂按图纸答疑814.2m2计算，结算据实调整；

9、给水工程中沥青路面及混凝土路面拆除计恢复分别暂按160㎡计入，结算时按实调整；

10、综合单价组成除项目特征描述的内容外，还包含了文件详细说明所涉及的所有内容，分部分项工程量清单中对工程项目特征及具体做法只做重点描述，详细情况见设计、技术说明及相关标准图集；

762f084e-0834-448f-8e18-3c3fc60c98f2

11、其他未尽事宜见招标文件中的相关说明。

茶田农文旅融合基础设施配套项目

招标工程量清单编制说明

一、工程概况

1、工程名称：茶田农文旅融合基础设施配套项目；

2、工程地点：青岛市崂山区；

3、编制范围：王哥庄街道茶田农文旅项目的基础建设、茶文化叙事步道节点、灌溉排水、亮化、绿化、给排水管线等工程建造。

二、编制程序和方法

我公司接受委托后，根据贵单位的委托要求和提供的有关资料，立即组织有关参编人员进行编制。

（一）根据提供资料，由预算人员对工程量进行详细计算；

（二）会同委托单位在一些不详的问题上达成共识；

（三）对工程量进行汇总，上机测算，形成初稿；

（四）初稿交项目负责人、技术负责人进行复核审查，形成正式的成果报告。

三、编制依据

1、《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》（GB50854—2024）；

2、与建设项目有关的标准、规范及技术资料；

3、招标人提供的招标文件及相关资料；

4、其它相关资料。

四、其他说明事项

1、工程量根据提供图纸、概算、设计答疑等计算；

2、本工程原道路拆除工程量暂按图纸答疑814.2m2计算；

3、给水工程中沥青路面及混凝土路面拆除计恢复暂按100m计入，结算时按实调整；

4、其他未尽事宜见招标文件中的相关说明。

7624084e-3834-448f-8e18-3c31c09c98f2

7624084e-3834-448f-8e18-3c31c09c98f2

第六章　投标文件格式

7624084e-3834-448f-8e18-3c31c09c98f2

7624084e-3834-448f-8e18-3c31c09c98f2

投标文件

项目名称：_____

项目编号：_____

标段名称：_____（商务文件）

____年__月__日

目　录

1、法定代表人身份证明或授权委托书
2、资格后审申请证明文件-资质证明
3、营业执照
4、安全生产许可证
5、投标保证金缴纳凭证
6、基本存款账户信息证明材料
7、企业章程
8、投标承诺书
9、项目经理
10、拟委任的项目班子成员一览表
11、近年完成的类似项目汇总表
12、投标人获奖汇总表
13、投标人获奖详细信息
14、针对本项目拟投入施工组织分析及建议
15、投标人认为需要提交的其他材料

762408[illegible]-448f-8e18-3c31c09c98f2

法定代表人身份证明

投 标 人：

单位性质：

地　　址：　　成立时间：年月日

经营期限：

姓　　名：　　性　　别：

年　　龄：　　职　　务：

系（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证

投　标　人：（公章）

年 月 日

7624084e-3834-448f-8e18-3c31c09c98f2

授权委托书

本人（姓名）系（投标人名称）的法定代表人，现委托（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改（项目名称）资格后审申请文件、施工投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：

代理人无转委托权。

附：法定代表人和委托代理人身份证

投　标　人：（公章）

法定代表人：（签字或盖章）

年 月 日

7624084e-3834-448f-8e18-3c31c09c98f2

拟委任的项目班子成员

成员组成表：

职务	姓名	身份证号	职称	执业或职业资格证明					备注	
				证书名称	级别	证号	专业	社会保险		
										最低配备要求
										额外增加

7624084e-3834-448f-8e18-3c31c09c98f2

投标承诺书

致_____（招标人）_____：

我公司参加_____（项目名称）_____投标，现就有关事项向招标人郑重承诺如下：

1、我公司承诺本次投标提供的市场行为证明、资格（资质）证书、人员证书、企业业绩和荣誉等材料均真实无任何虚假。若在招投标过程及预中标公示过程中被查存在虚假，同意被取消投标资格及中标资格、被没收投标保证金，并接受按照有关规定作出的处罚。

如其他投标人对以上材料的真实性提出投诉，我单位承诺在贵单位要求的时间内（一般为5个工作日），向贵单位提供有关主管部门出具的证明材料和核实渠道。逾期未提供的、或提供的证明材料不满足要求的，视为我单位自动放弃投标资格或中标资格。

2、我公司承诺不借用他人资质投标或出借资质给他人投标，不与其他投标人串通投标，不使用非法手段获取中标。若在招投标过程及预中标公示过程中发现有上述行为，同意被取消投标资格及中标资格、被没收投标保证金，并接受按照有关规定作出的处罚。

3、我公司承诺不存在因违反建筑市场管理、建设工程质量安全等法律、法规、规章，而被限制投标且在有效期内的市场行为。我公司承诺投标时项目经理未担任其他在建工程的项目负责人。

4、我公司承诺信用状况良好，在参与投标时无以下情形：

（1）被人民检察院列入行贿犯罪档案，自判决生效之日起，至投标文件递交截止之日止，不满二年的；

（2）被人民法院列为失信被执行人、被税务部门列为重大税收违法当事人、被有关部门列入严重违法失信企业名单或经营异常名录，公布的受惩信息有效时间在投标文件递交截止之日后的。

我公司信用状况接受社会监督，如与事实不符，我公司自愿承担以其他方式弄虚作假的法律责任。

5、我公司承诺严格按照相关法律、法规和规章的规定进行异议投诉。

特此承诺！

日期：　　年　月　日

7c24e84e-2854-44f4-8e18-3031c090812

投标人减免投标保证金信用承诺书

致（招标人名称）:

按照招标文件的规定，我单位郑重承诺如下:

1.我单位因_____，符合招标文件要求的_____减免保证金的政策，自愿遵守招标文件要求，自愿通过提供承诺方式，享受□全部免缴投标保证金/□减免_____保证金待遇。

2.我单位将严格遵守《中华人民共和国招标投标法》等法律法规和规章。如有提供虚假或伪造信用评价，或者出现投标截止后撤销投标文件、中标后无正当理由不与招标人订立合同、在签订合同时向招标人提出附加条件或其他法律法规规定的投标保证金不予退还的行为，我单位愿意接受相关行政监督部门处理承担因此造成的一切法律后果。

我单位对上述承诺的真实性负责。如有虚假，我单位愿意承担相应的法律责任，并承担因此所造成的一切损失。

承诺单位（盖章）：

法定代表人或授权代表（签名或盖章）：

日期：　　年　　月　　日

f5240c4e-5884-44cf-8e28-3c61c09e08f2

7624084e-3834-448f-8e18-3c31c09c98f2

投标文件

项目名称：_____

项目编号：_____

标段名称：_____（技术文件）

____年__月__日

目　录

1、总体概述：施工组织总体设想、方案针对性和施工段划分
2、施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置
3、施工进度计划和各阶段进度的保证措施
4、各分部分项工程的施工方案和质量保证措施
5、安全文明施工和环境保护措施
6、项目管理班子的人员岗位职责、分工
7、劳动力、机械设备和材料投入计划
8、关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案
9、冬雨季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施
10、技术创新、节能环保应用情况

7624084e-3834-448f-8e18-3c35

7624084e-3834-448f-8e18-3c31c09c98f2

投标文件

项目名称：_____

项目编号：_____

标段名称：_____（报价文件）

____年__月__日

目　录

报价文件
1、投标函及投标函附录
2、投标函基础信息
3、投标函
4、投标函附录
5、工程量清单（绑定 gczj 文件）

7624084e-3834-448f-8e18-3c31c09c98f2

7624084e-3834-448f-8e18-3c31c09c98f2

附录一

7624084e-3834-448f-8e18-3c31c09c98f2

工程项目清单汇总表

工程项目清单汇总表

工程名称:茶田农文旅融合基础设施配套项目

序号	项目名称	金额（元）
1	分部分项工程费	
1.1	茶田农文旅融合基础设施配套项目	
1.1.1	基础建设	
1.1.2	茶文化叙事步道节点	
1.1.3	灌溉排水	
1.1.4	绿化种植	
1.1.5	亮化工程	
1.1.6	给水管线	
2	措施项目	
2.1	其中：安全生产费	
2.2	其中：环境保护费	
2.3	其中：文明施工费	
2.4	其中：临时设施费	
3	其他项目	
3.1	其他：暂列项目	
3.2	其他：计日工	
3.3	其他：总承包服务费	
3.4	其他：建设项目工伤保险费	
3.5	其他：优质优价费	
3.6	其他：合同中约定的其他项目	
4	增值税	
	合计	

76240848-3834-448f-8e18-3c31c09c98f2

7624084e-3834-448f-8e18-3c31c09c98f2

补充工程量清单项目及计算规则

补充工程量清单项目及计算规则

工程名称:茶田农文旅融合基础设施配套项目

计算规则说明					
补充计算规则说明					
清单编码	**清单名称**	**项目特征描述**	**计量单位**	**工程量计算规则**	**工程内容**
05B001	现状道路拆除1.人工拆除路面石材（板）2.装车、外运		m3		1.人工拆除路面石材（板）2.装车、外运
05B002	沟槽土方开挖	1.人工开挖沟槽土方、坚土 2.装车、外运	m3		1.人工开挖沟槽土方、坚土 2.装车、外运
05B003	余方弃置	1.废弃料品种:土石方垃圾综合考虑 2.运距:20km	m3		1.废弃料品种:土石方垃圾综合考虑 2.运距:20km
05B004	沟槽土方开挖	1.人工开挖沟槽土方、坚土 2.装车、外运	m3		1.人工开挖沟槽土方、坚土 2.装车、外运
05B005	余方弃置	1.废弃料品种:土石方垃圾综合考虑 2.运距:20km	m3		1.废弃料品种:土石方垃圾综合考虑 2.运距:20km
05B006	河道清理	1.原河道河床清理淤泥杂物等	m3		1.原河道河床清理淤泥杂物等
05B007	河道清理	1.原河道河床清理淤泥杂物等	m3		1.原河道河床清理淤泥杂物等
05B008	现状挡墙拆除	1.人工拆除现状挡墙 2.装车、外运	m3		1.人工拆除现状挡墙 2.装车、外运
05B009	沟槽土方开挖	1.人工开挖沟槽土方，坚土 2.装车	m3		1.人工开挖沟槽土方，坚土 2.装车
05B010	土方回填	1.原土回填	m3		1.原土回填
05B011	余方弃置	1.废弃料品种:土石方垃圾综合考虑 2.运距:20km	m3		1.废弃料品种:土石方垃圾综合考虑 2.运距:20km
05B012	沉降缝	1.沥青木丝板	m2		1.沥青木丝板
05B013	碎石反滤层	1.碎石	m3		1.碎石
05B014	现状挡墙拆除	1.人工拆除现状挡墙 2.装车、外运	m3		1.人工拆除现状挡墙 2.装车、外运
05B015	沟槽土方开挖	1.人工开挖沟槽土方，坚土 2.装车	m3		1.人工开挖沟槽土方，坚土 2.装车
05B016	土方回填	1.原土回填	m3		1.原土回填
05B017	余方弃置	1.废弃料品种:土石方垃圾综合考虑 2.运距:20km	m3		1.废弃料品种:土石方垃圾综合考虑 2.运距:20km
05B018	沉降缝	1.沥青木丝板	m2		1.沥青木丝板
05B019	碎石反滤层	1.碎石	m3		1.碎石
05B020	现状挡墙拆除	1.人工拆除现状挡墙 2.装车、外运	m3		1.人工拆除现状挡墙 2.装车、外运
05B021	沟槽土方开挖	1.人工开挖沟槽土方，坚土 2.装车	m3		1.人工开挖沟槽土方，坚土 2.装车
05B022	土方回填	1.原土回填	m3		1.原土回填
05B023	余方弃置	1.废弃料品种:土石方垃圾综合考虑 2.运距:20km	m3		1.废弃料品种:土石方垃圾综合考虑 2.运距:20km
05B024	沉降缝	1.沥青木丝板	m2		1.沥青木丝板

7624084e-3834-44f-8c18-3c31c09c98f2

补充工程量清单项目及计算规则

05B025	碎石反滤层	1.碎石	m3		1.碎石
05B026	沟槽土方开挖	1.人工开挖沟槽土方，普通土 2.装车	m3		1.人工开挖沟槽土方，普通土 2.装车
05B027	土方回填	1.原土回填	m3		1.原土回填
05B028	余方弃置	1.废弃料品种:土石方垃圾综合考虑 2.运距:20km	m3		1.废弃料品种:土石方垃圾综合考虑 2.运距:20km
05B029	一级标识牌	1.材质：2mm厚不锈钢板，烤漆，进口油墨丝网印刷图案 2.尺寸：2500mmx2500mmx300mm 3.安装：见做法 4.专业厂家二次深化设计安装 5.包含完成此项工作的所有图纸设计内容	个		1.材质：2mm厚不锈钢板，烤漆，进口油墨丝网印刷图案 2.尺寸：2500mmx2500mmx300mm 3.安装：见做法 4.专业厂家二次深化设计安装 5.包含完成此项工作的所有图纸设计内容
05B030	二级标识牌	1.材质：镀锌钢管+2mm厚钢板 2.尺寸：H=2500mm 3.安装：见做法 4.专业厂家二次深化设计安装 5.包含完成此项工作的所有图纸设计内容	个		1.材质：镀锌钢管+2mm厚钢板 2.尺寸：H=2500mm 3.安装：见做法 4.专业厂家二次深化设计安装 5.包含完成此项工作的所有图纸设计内容
05B031	三级标识牌	1.材质：2mm厚不锈钢板，烤漆，进口油墨丝网印刷图案 2.尺寸：1800mmx900mmx300mm 3.安装：见做法 4.专业厂家二次深化设计安装 5.包含完成此项工作的所有图纸设计内容	个		1.材质：2mm厚不锈钢板，烤漆，进口油墨丝网印刷图案 2.尺寸：1800mmx900mmx300mm 3.安装：见做法 4.专业厂家二次深化设计安装 5.包含完成此项工作的所有图纸设计内容
05B032	打卡点装置一	1.材质：200x2mm厚304不锈钢管 2.尺寸：15000mmx3500mmx3000mm 3.安装：专业厂家二次深化设计安装 4.包含完成此项工作的所有图纸设计内容	处		1.材质：200x2mm厚304不锈钢管 2.尺寸：15000mmx3500mmx3000mm 3.安装：专业厂家二次深化设计安装 4.包含完成此项工作的所有图纸设计内容
05B033	打卡点装置二	1.材质：镀锌钢管+2mm厚钢板，烤漆，进口油墨丝网印刷图案 2.尺寸：5000mmx1500mmx300mm 3.安装：专业厂家二次深化设计安装 4.包含完成此项工作的所有图纸设计内容	处		1.材质：镀锌钢管+2mm厚钢板，烤漆，进口油墨丝网印刷图案 2.尺寸：5000mmx1500mmx300mm 3.安装：专业厂家二次深化设计安装 4.包含完成此项工作的所有图纸设计内容
05B034	打卡点装置三	1.材质：200mmx200mmx5mm厚热镀锌方钢管+不锈钢字体，白色烤漆 2.尺寸：7000mmx3000mmx200mm 3.安装：专业厂家二次深化设计安装 4.包含完成此项工作的所有图纸设计内容	处		1.材质：200mmx200mmx5mm厚热镀锌方钢管+不锈钢字体，白色烤漆 2.尺寸：7000mmx3000mmx200mm 3.安装：专业厂家二次深化设计安装 4.包含完成此项工作的所有图纸设计内容

7624084e-383...-3c31c09c98f2

补充工程量清单项目及计算规则

05B035	打卡点装置四	1.材质：自然景石+1.5mm厚钢板，黑色烤漆 2.尺寸： 大：1500mmx600mmx600mm， 小：800mmx300mmx300mm 3.安装：专业厂家二次深化设计安装 4.包含完成此项工作的所有图纸设计内容	处		1.材质：自然景石+1.5mm厚钢板，黑色烤漆 2.尺寸： 大：1500mmx600mmx600mm， 小：800mmx300mmx300mm 3.安装：专业厂家二次深化设计安装 4.包含完成此项工作的所有图纸设计内容
05B036	文字标识	1.材质：白色不锈钢，具体详图纸要求 2.尺寸：具体详图纸要求 3.安装：专业厂家二次深化设计安装 4.包含完成此项工作的所有图纸设计内容	处		1.材质：白色不锈钢，具体详图纸要求 2.尺寸：具体详图纸要求 3.安装：专业厂家二次深化设计安装 4.包含完成此项工作的所有图纸设计内容
05B038	蓄水池盖板（ALD-1.04-1/2）	1.主龙骨100*100*5厚热镀锌方钢梁@1500，配50*5/50*10厚铝镁合金，具体详图纸要求 2.盖板具体尺寸详图纸设计及现场实际	m2		1.主龙骨100*100*5厚热镀锌方钢梁@1500，配50*5/50*10厚铝镁合金，具体详图纸要求 2.盖板具体尺寸详图纸设计及现场实际
05B039	沟槽土方开挖	1.人工开挖沟槽土方，坚土 2.装车	m3		1.人工开挖沟槽土方，坚土 2.装车
05B040	土方回填	1.原土回填	m3		1.原土回填
05B041	余方弃置	1.废弃料品种:土石方垃圾综合考虑 2.运距:20km	m3		1.废弃料品种:土石方垃圾综合考虑 2.运距:20km
05B042	墙面勾缝	1.1:2.5防水砂浆抹缝	m2		1.1:2.5防水砂浆抹缝
05B043	碎石反滤层	1.碎石	m3		1.碎石
05B044	沟槽土方开挖	1.人工开挖沟槽土方，普通土 2.装车	m3		1.人工开挖沟槽土方，普通土 2.装车
05B045	土方回填	1.原土回填	m3		1.原土回填
05B046	余方弃置	1.废弃料品种:土石方垃圾综合考虑 2.运距:20km	m3		1.废弃料品种:土石方垃圾综合考虑 2.运距:20km
05B047	文化景墙一（ALD-2.02，36米长，100*100*5热镀锌钢管骨架，100*2.0厚铝板LOGO）	1.包含完成此项工作的所有图纸设计内容	个		1.包含完成此项工作的所有图纸设计内容
05B048	文化景墙二（ALD-2.03，7米长，白色不锈钢LOGO，字厚80mm，字高1000-1500mm）	1.包含完成此项工作的所有图纸设计内容	个		1.包含完成此项工作的所有图纸设计内容
05B049	蓄水池盖板（ALD-3.04-1/2）	1.主龙骨100*100*5厚热镀锌方钢梁@1500，配50*5/50*10厚铝镁合金，具体详图纸要求 2.盖板具体尺寸详图纸设计及现场实际	m2		1.主龙骨100*100*5厚热镀锌方钢梁@1500，配50*5/50*10厚铝镁合金，具体详图纸要求 2.盖板具体尺寸详图纸设计及现场实际
05B050	LOGO（ALD-3.04-3）	1.1200*600*100*5厚不锈钢板，白色不锈钢字体厚1.0mm 2.包含完成此项工作的所有图纸设计内容	个		1.1200*600*100*5厚不锈钢板，白色不锈钢字体厚1.0mm 2.包含完成此项工作的所有图纸设计内容
05B051	沟槽土方开挖	1.人工开挖沟槽土方，坚土 2.装车	m3		1.人工开挖沟槽土方，坚土 2.装车
05B052	土方回填	1.原土回填	m3		1.原土回填

7624084e-3834-48f-8c15-c31c09c98f2

补充工程量清单项目及计算规则

05B053	余方弃置	1.废弃料品种:土石方垃圾综合考虑 2.运距:20km	m3		1.废弃料品种:土石方垃圾综合考虑 2.运距:20km
05B054	墙面勾缝	1.1:2.5防水砂浆抹缝	m2		1.1:2.5防水砂浆抹缝
05B055	碎石反滤层	1.碎石	m3		1.碎石
05B056	沟槽土方开挖	1.人工开挖沟槽土方，坚土 2.装车	m3		1.人工开挖沟槽土方，坚土 2.装车
05B057	土方回填	1.原土回填	m3		1.原土回填
05B058	余方弃置	1.废弃料品种:土石方垃圾综合考虑 2.运距:20km	m3		1.废弃料品种:土石方垃圾综合考虑 2.运距:20km
05B059	墙面勾缝	1.1:2.5防水砂浆抹缝	m2		1.1:2.5防水砂浆抹缝
05B060	碎石反滤层	1.碎石	m3		1.碎石
05B061	“长岭茶园”LOGO景墙	1.长8.5米，高1.4米; 2.100*100*5镀锌钢管骨架，外喷白色氟碳漆; 3.1.5厚白色不锈钢字体，字厚200，字高1米-1.5米 4.包含完成此项工作的所有图纸设计内容	个		1.长8.5米，高1.4米; 2.100*100*5镀锌钢管骨架，外喷白色氟碳漆; 3.1.5厚白色不锈钢字体，字厚200，字高1米-1.5米 4.包含完成此项工作的所有图纸设计内容
05B062	沟槽土方开挖	1.人工开挖沟槽土方、坚土 2.装车、外运	m3		1.人工开挖沟槽土方、坚土 2.装车、外运
05B063	余方弃置	1.废弃料品种:土石方垃圾综合考虑 2.运距:20km	m3		1.废弃料品种:土石方垃圾综合考虑 2.运距:20km
05B064	河道清理	1.原河道河床清理淤泥杂物等	m3		1.原河道河床清理淤泥杂物等
05B065	沟槽土方开挖	1.人工开挖沟槽土方，坚土 2.装车	m3		1.人工开挖沟槽土方，坚土 2.装车
05B066	土方回填	1.原土回填	m3		1.原土回填
05B067	余方弃置	1.废弃料品种:土石方垃圾综合考虑 2.运距:20km	m3		1.废弃料品种:土石方垃圾综合考虑 2.运距:20km
05B068	“观茶”LOGO	1.长1.5米，高2米; 2.100*100*5mm镀锌钢管骨架，外喷灰色氟碳漆; 3.50*50*5mm镀锌钢管骨架，外喷灰色氟碳漆; 3.0.5-1mm厚浅灰色不锈钢字体，字厚10-30mm，字高50-220mm，具体详设计图纸; 4.包含完成此项工作的所有图纸设计内容	个		1.长1.5米，高2米; 2.100*100*5mm镀锌钢管骨架，外喷灰色氟碳漆; 3.50*50*5mm镀锌钢管骨架，外喷灰色氟碳漆; 3.0.5-1mm厚浅灰色不锈钢字体，字厚10-30mm，字高50-220mm，具体详设计图纸; 4.包含完成此项工作的所有图纸设计内容
05B069	蓄水池盖板（ALD-6.05-1/2）	1.主龙骨100*100*5厚热镀锌方钢梁@1500，配50*5/50*10厚铝镁合金，具体详图纸要求 2.盖板具体尺寸详图纸设计及现场实际	m2		1.主龙骨100*100*5厚热镀锌方钢梁@1500，配50*5/50*10厚铝镁合金，具体详图纸要求 2.盖板具体尺寸详图纸设计及现场实际
05B070	对景标识	1.长10米，高2.25米; 2.具体详设计图纸; 3.包含完成此项工作的所有图纸设计内容	个		1.长10米，高2.25米; 2.具体详设计图纸; 3.包含完成此项工作的所有图纸设计内容

7624084e-3834-4e18-3c31c09c98f2

补充工程量清单项目及计算规则

05B071	“茶”LOGO景墙	1.具体尺寸及要求详设计图纸; 2.包含完成此项工作的所有图纸设计内容	个		1.具体尺寸及要求详设计图纸; 2.包含完成此项工作的所有图纸设计内容
05B072	河道清理	1.原河道河床清理淤泥杂物等	m3		1.原河道河床清理淤泥杂物等
05B073	现状挡墙拆除	1.人工拆除现状挡墙 2.装车、外运	m3		1.人工拆除现状挡墙 2.装车、外运
05B074	沟槽土方开挖	1.人工开挖沟槽土方，坚土 2.装车	m3		1.人工开挖沟槽土方，坚土 2.装车
05B075	土方回填	1.原土回填	m3		1.原土回填
05B076	余方弃置	1.废弃料品种:土石方垃圾综合考虑 2.运距:20km	m3		1.废弃料品种:土石方垃圾综合考虑 2.运距:20km
05B077	墙面勾缝	1.1:2.5防水砂浆抹缝	m2		1.1:2.5防水砂浆抹缝
05B078	碎石反滤层	1.碎石	m3		1.碎石
05B079	沟槽土方开挖	1.人工开挖沟槽土方，普通土 2.装车	m3		1.人工开挖沟槽土方，普通土 2.装车
05B080	土方回填	1.原土回填	m3		1.原土回填
05B081	余方弃置	1.废弃料品种:土石方垃圾综合考虑 2.运距:20km	m3		1.废弃料品种:土石方垃圾综合考虑 2.运距:20km
05B082	挖土方	1.挖掘机挖装土石方 2.具体详图纸设计	m3		1.挖掘机挖装土石方 2.具体详图纸设计
05B083	土方回填	1.原土回填	m3		1.原土回填
05B084	余方弃置	1.废弃料品种:土石方垃圾综合考虑 2.运距:20km	m3		1.废弃料品种:土石方垃圾综合考虑 2.运距:20km
05B085	现浇混凝土构件钢筋	1.具体做法详设计图纸	t		1.具体做法详设计图纸
05B086	预埋铁件	1.具体做法详设计图纸	t		1.具体做法详设计图纸
05B087	M24地脚螺栓	1.具体做法详设计图纸	t		1.具体做法详设计图纸
05B088	50厚铝镁合金格栅	1.具体详图纸要求	m2		1.具体做法详设计图纸
05B089	造型栏杆（栈道两侧）	1.具体详图纸要求	m		1.具体做法详设计图纸
05B090	挖土方	1.挖掘机挖装土石方 2.具体详图纸设计	m3		1.挖掘机挖装土石方 2.具体详图纸设计
05B091	土方回填	1.原土回填	m3		1.原土回填
05B092	余方弃置	1.废弃料品种:土石方垃圾综合考虑 2.运距:20km	m3		1.废弃料品种:土石方垃圾综合考虑 2.运距:20km
05B093	挡墙上压顶	1.C20混凝土，具体详设计图纸	m3		1.C20混凝土，具体详设计图纸
05B094	现浇混凝土构件钢筋	1.具体做法详设计图纸	t		1.具体做法详设计图纸
05B095	预埋铁件	1.具体做法详设计图纸	t		1.具体做法详设计图纸
05B096	M24地脚螺栓	1.具体做法详设计图纸	t		1.具体做法详设计图纸
04B001	沟槽土方开挖	1.人工开挖沟槽土方、坚土 2.装车、外运	m3		1.人工开挖沟槽土方、坚土 2.装车、外运
04B002	余方弃置	1.废弃料品种:土石方垃圾综合考虑 2.运距:20km	m3		1.废弃料品种:土石方垃圾综合考虑 2.运距:20km

7624084e-3834-448f-8e18-3c31c09c98f2

补充工程量清单项目及计算规则

04B003	河道清理	1.原河道河床清理淤泥杂物等	m3		1.原河道河床清理淤泥杂物等
04B004	沟槽土方开挖	1.人工开挖沟槽土方、坚土 2.装车、外运	m3		1.人工开挖沟槽土方、坚土 2.装车、外运
04B005	余方弃置	1.废弃料品种:土石方垃圾综合考虑 2.运距:20km	m3		1.废弃料品种:土石方垃圾综合考虑 2.运距:20km
04B006	河道清理	1.原河道河床清理淤泥杂物等	m3		1.原河道河床清理淤泥杂物等
04B007	土方开挖	1.人工开挖土方，坚土 2.装车	m3		1.人工开挖土方，坚土 2.装车
04B008	土方回填	1.原土回填	m3		1.原土回填
04B009	余方弃置	1.废弃料品种:土石方垃圾综合考虑 2.运距:20km	m3		1.废弃料品种:土石方垃圾综合考虑 2.运距:20km
04B010	30厚防水砂浆面层(池底)		m2		30厚防水砂浆面层(池底），具体详设计图纸
04B011	30厚防水砂浆面层（侧壁）		m2		30厚防水砂浆面层（侧壁），具体详设计图纸
04B012	蓄水池盖板（ALD-1.04-1/2）	1.主龙骨100*100*5厚热镀锌方钢梁@1500，配50*5/50*10厚铝镁合金，具体详图纸要求 2.盖板具体尺寸详图纸设计及现场实际	m2		1.主龙骨100*100*5厚热镀锌方钢梁@1500，配50*5/50*10厚铝镁合金，具体详图纸要求 2.盖板具体尺寸详图纸设计及现场实际
04B013	蓄水池盖板（ALD-1.04-1/2）	1.主龙骨100*100*5厚热镀锌方钢梁@1500，配50*5/50*10厚铝镁合金，具体详图纸要求 2.盖板具体尺寸详图纸设计及现场实际	m2		1.主龙骨100*100*5厚热镀锌方钢梁@1500，配50*5/50*10厚铝镁合金，具体详图纸要求 2.盖板具体尺寸详图纸设计及现场实际
04B014	土方开挖	1.机械开挖土方，坚土 2.装车	m3		1.机械开挖土方，坚土 2.装车
04B015	余方弃置	1.废弃料品种:土石方垃圾综合考虑 2.运距:20km	m3		1.废弃料品种:土石方垃圾综合考虑 2.运距:20km
04B016	预拌混凝土	1.C30/ 现浇混凝土渠道 2.具体详设计图纸	m3		1.C30/ 现浇混凝土渠道 2.具体详设计图纸

f204084e-383a-11f0-8e18-3c31c09c98f2

7624084e-3834-448f-8e18-3c31c09c98f2

分部分项工程项目清单与计价表

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称:茶田农文旅融合基础设施配套项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		茶田农文旅融合基础设施配套项目					
		基础建设					
		铺装					
1	05B001	现状道路拆除1.人工拆除路面石材（板）2.装车、外运		m3	81.42		
2	05B002	沟槽土方开挖	1.人工开挖沟槽土方、坚土 2.装车、外运	m3	635.076		
3	050201001001	生产路铺装一（LP-2.02-2）	1.80厚杂色当地块石手打面碎拼,留缝10mm，黄沙扫缝,小块：100~200(30%)大块：250~400(70%) 2.30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.150厚级配碎石 4.现状路基整理，密实度≥93% 5.路边做C25细石混凝土护角，具体详图纸设计 6.包含完成此项工作设计图纸中全部内容	m2	791.3		
4	050201001002	生产路铺装二（LP-2.02-1）	1.80厚杂色当地块石碎拼,缝宽30~50mm，砂土掺草种扫缝边数5~6边长100~300mm 2.30厚中砂找平层 3.150厚级配碎石 4.现状路基整理，密实度≥93% 5.包含完成此项工作设计图纸中全部内容	m2	1012.9		
5	050201001003	生产路铺装三（LP-2.02-3）	1.80厚杂色当地块石手打面碎拼,留缝10mm，黄沙扫缝,小块：100~200(30%)大块：250~400(70%) 2.30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.150厚级配碎石 4.现状路基整理，密实度≥93% 5.路边做C25细石混凝土护角，具体详图纸设计 6.包含完成此项工作设计图纸中全部内容	m2	550.9		
6	050301007001	台阶	1.300~600x150~300x150厚灰色当地块石台阶石,踢面手打面，踏面手打面 2.30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.100厚C20混凝土 4.150厚级配碎石 5.素土夯实，密实度≥93%	m2	87.5		
7	05B003	余方弃置	1.废弃料品种:土石方垃圾综合考虑 2.运距:20km	m3	700.212		
		过水桥					
		过水桥一（LP-2.02-1）					
8	05B004	沟槽土方开挖	1.人工开挖沟槽土方、坚土 2.装车、外运	m3	28.8		
9	05B005	余方弃置	1.废弃料品种:土石方垃圾综合考虑 2.运距:20km	m3	28.8		
10	05B006	河道清理	1.原河道河床清理淤泥杂物等	m3	6.048		
11	050402001001	现浇混凝土垫层	厚度:100厚C20混凝土垫层	m2	0.576		

762a084e-39...-8818-3c81c09c98f2

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称:茶田农文旅融合基础设施配套项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
12	050307010001	砌石挡墙	1.石料种类、规格:毛石挡墙基础 2.砂浆配合比:M5水泥砂浆	m3	4.32		
13	050201021001	石桥面	1.石料种类、规格、加工等级:300厚芝麻灰手打面当地条石，长2500-3000，宽300 2.砂浆强度等级:30厚1:3干硬性水泥砂浆	m2	6.72		
		过水桥二（LP-2.02-2）					
14	05B007	河道清理	1.原河道河床清理淤泥杂物等	m3	1.44		
15	050201021002	石桥面	1.石料种类、规格、加工等级:200厚芝麻灰手打面当地条石，长2000-2500，宽300 2.砂浆强度等级:30厚1:3干硬性水泥砂浆	m2	5.52		
		挡土墙					
		浆砌毛石挡土墙H=1.0米（LP-3.02-1）					
16	05B008	现状挡墙拆除	1.人工拆除现状挡墙 2.装车、外运	m3	508		
17	05B009	沟槽土方开挖	1.人工开挖沟槽土方，坚土 2.装车	m3	984.25		
18	05B010	土方回填	1.原土回填	m3	571.5		
19	05B011	余方弃置	1.废弃料品种:土石方垃圾综合考虑 2.运距:20km	m3	635		
20	050201010001	毛石挡墙砌筑	1.MU30当地毛石砌筑 2.砂浆：M7.5水泥砂浆砌	m3	412.75		
21	050201010002	挡墙面层砌筑	1.饰面：100~200x250~400x150~250杂色手打面当地块石，砂浆不外露	m3	635		
22	05B012	沉降缝	1.沥青木丝板	m2	25.4		
23	05B013	碎石反滤层	1.碎石	m3	253.5		
24	050306001001	塑料管安装	1.品种:塑料管，直径80mm	m	278.85		
		浆砌毛石挡土墙H=1.5米（LP-3.02-2）					
25	05B014	现状挡墙拆除	1.人工拆除现状挡墙 2.装车、外运	m3	750		
26	05B015	沟槽土方开挖	1.人工开挖沟槽土方，坚土 2.装车	m3	1671.56		
27	05B016	土方回填	1.原土回填	m3	1050		
28	05B017	余方弃置	1.废弃料品种:土石方垃圾综合考虑 2.运距:20km	m3	1084.69		
29	050201010003	毛石挡墙砌筑	1.MU30当地毛石砌筑 2.砂浆：M7.5水泥砂浆砌	m3	600		
30	050201010004	挡墙面层砌筑	1.饰面：100~200x250~400x150~250杂色手打面当地块石，砂浆不外露	m3	1085		
31	05B018	沉降缝	1.沥青木丝板	m2	25		

162408de-38d4-448f-8e18-3c81c09e98f2

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
32	05B019	碎石反滤层	1.碎石	m3	249.5		
33	050306001002	塑料管安装	1.品种:塑料管，直径80mm	m	324.35		
		浆砌毛石挡土墙修复 平均高度H=1.25米（LP-3.02-3）					
34	05B020	现状挡墙拆除	1.人工拆除现状挡墙 2.装车、外运	m3	140		
35	05B021	沟槽土方开挖	1.人工开挖沟槽土方，坚土 2.装车	m3	49		
36	05B022	土方回填	1.原土回填	m3	49		
37	05B023	余方弃置	1.废弃料品种:土石方垃圾综合考虑 2.运距:20km	m3	140		
38	050201010005	毛石挡墙基础砌筑（原石材利旧）	1.MU30当地毛石砌筑 2.砂浆：M7.5水泥砂浆砌	m3	140		
39	05B024	沉降缝	1.沥青木丝板	m2	5.6		
40	05B025	碎石反滤层	1.碎石	m3	55.5		
41	050306001003	塑料管安装	1.品种:塑料管，直径80mm	m	66.6		
		围栏					
42	05B026	沟槽土方开挖	1.人工开挖沟槽土方，普通土 2.装车	m3	79.62		
43	050307007001	围栏	1.围栏高度:1050mm 2.围栏材料种类、规格:镀锌圆钢，具体详图纸要求 3.饰面做法:仿竹木纹漆 4.基础做法:C25混凝土浇筑 5.包含完成此项图纸设计要求所有做法	m	589.8		
44	05B027	土方回填	1.原土回填	m3	8.85		
45	05B028	余方弃置	1.废弃料品种:土石方垃圾综合考虑 2.运距:20km	m3	70.78		
		标识牌					
46	05B029	一级标识牌	1.材质：2mm厚不锈钢板，烤漆，进口油墨丝网印刷图案 2.尺寸：2500mmx2500mmx300mm 3.安装：见做法 4.专业厂家二次深化设计安装 5.包含完成此项工作的所有图纸设计内容	个	4		
47	05B030	二级标识牌	1.材质：镀锌钢管+2mm厚钢板 2.尺寸：H=2500mm 3.安装：见做法 4.专业厂家二次深化设计安装 5.包含完成此项工作的所有图纸设计内容	个	6		
48	05B031	三级标识牌	1.材质：2mm厚不锈钢板，烤漆，进口油墨丝网印刷图案	个	6		

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
48	05B031	三级标识牌	2.尺寸：1800mmx900mmx300mm 3.安装：见做法 4.专业厂家二次深化设计安装 5.包含完成此项工作的所有图纸设计内容	个	6		
		打卡节点					
49	05B032	打卡点装置一	1.材质：200x2mm厚304不锈钢管 2.尺寸：15000mmx3500mmx3000mm 3.安装：专业厂家二次深化设计安装 4.包含完成此项工作的所有图纸设计内容	处	2		
50	05B033	打卡点装置二	1.材质：镀锌钢管+2mm厚钢板，烤漆，进口油墨丝网印刷图案 2.尺寸：5000mmx1500mmx300mm 3.安装：专业厂家二次深化设计安装 4.包含完成此项工作的所有图纸设计内容	处	2		
51	05B034	打卡点装置三	1.材质：200mmx200mmx5mm厚热镀锌方钢管+不锈钢字体，白色烤漆 2.尺寸：7000mmx3000mmx200mm 3.安装：专业厂家二次深化设计安装 4.包含完成此项工作的所有图纸设计内容	处	2		
52	05B035	打卡点装置四	1.材质：自然景石+1.5mm厚钢板，黑色烤漆 2.尺寸：大：1500mmx600mmx600mm，小：800mmx300mmx300mm 3.安装：专业厂家二次深化设计安装 4.包含完成此项工作的所有图纸设计内容	处	1		
53	05B036	文字标识	1.材质：白色不锈钢，具体详图纸要求 2.尺寸：具体详图纸要求 3.安装：专业厂家二次深化设计安装 4.包含完成此项工作的所有图纸设计内容	处	4		
		茶文化叙事步道节点					
		节点一-铺装台阶等					
54	050201001004	铺装一（ALD-1.03-4/5）	1.80厚杂色当地块石碎拼,缝宽30~50mm，砂土掺草种扫缝边数5~6边长100~300mm 2.30厚中砂找平层 3.150厚级配碎石 4.现状路基整理，密实度≥93%	m2	15.5		
55	050201001005	铺装二（ALD-1.03-6/7）	1.80厚杂色当地块石手打面碎拼,留缝10mm，黄沙扫缝,小块：100~200(30%)大块：250~400(70%) 2.30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.150厚级配碎石 4.现状路基整理，密实度	m2	30		

7624084e-38...-8e18-3c81c09c98f2

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
55	050201001005	铺装二	≥93%	m2	30		
56	050201001006	80厚黄锈色手打面当地块石铺装（ALD-1.03-1）	1.150~250x300~600x80厚黄锈色手打面当地块石，留缝10mm，黄沙扫缝 2.30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.150厚级配碎石 4.现状路基整理，密实度≥93%	m2	19.6		
57	05B038	蓄水池盖板（ALD-1.04-1/2）	1.主龙骨100*100*5厚热镀锌方钢梁@1500，配50*5/50*10厚铝镁合金，具体详图纸要求 2.盖板具体尺寸详图纸设计及现场实际	m2	20.25		
58	050301007002	台阶（ALD-1.03-3）	1.300~600x150~300x150厚灰色当地块石台阶石,踢面手打面，踏面手打面 2.30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.100厚C20混凝土 4.150厚级配碎石 5.素土夯实，密实度≥93%	m2	9.03		
59	050307009001	景墙（ALD-1.03-2）	1.100~200x250~400x150~250黄锈色手打面当地块石，M7.5水泥砂浆砌,饰面块石不露砂浆 2.当地毛石砌筑（杂色）M7.5水泥砂浆砌筑，地面100以下使用 3.100厚C20混凝土 4.150厚级配碎石 5.素土夯实，夯实度≥93% 100 100	m	8.6		
		节点一-浆砌毛石挡土墙 H=1.3米（ALD-1.03-1）					
60	05B039	沟槽土方开挖	1.人工开挖沟槽土方，坚土 2.装车	m3	12.66		
61	05B040	土方回填	1.原土回填	m3	5.81		
62	05B041	余方弃置	1.废弃料品种:土石方垃圾综合考虑 2.运距:20km	m3	6.85		
63	050201010006	毛石挡墙砌筑	1.MU30当地毛石砌筑 2.砂浆：M7.5水泥砂浆砌	m3	6.85		
64	05B042	墙面勾缝	1.1:2.5防水砂浆抹缝	m2	11.19		
65	05B043	碎石反滤层	1.碎石	m3	1		
66	050306001004	塑料管安装	1.品种:塑料管，直径80mm	m	1.3		
		节点一-围栏（ALD-1.04-3/4）（原有围栏拆除以料抵工，仅考虑新做栏杆）					
67	05B044	沟槽土方开挖	1.人工开挖沟槽土方，普通土 2.装车	m3	0.945		
68	050307007002	围栏	1.围栏高度:1050mm 2.围栏材料种类、规格:镀锌圆钢，具体详图纸要求 3.饰面做法:仿竹木纹漆 4.基础做法:C25混凝土浇筑 5.包含完成此项图纸设计要求所有做法	m	17.5		

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
69	05B045	土方回填	1.原土回填	m3	0.105		
70	05B046	余方弃置	1.废弃料品种:土石方垃圾综合考虑 2.运距:20km	m3	0.84		
		节点二-景墙					
71	05B047	文化景墙一（ALD-2.02，36米长，100*100*5热镀锌钢管骨架，100*2.0厚铝板LOGO）	1.包含完成此项工作的所有图纸设计内容	个	1		
72	05B048	文化景墙二（ALD-2.03，7米长，白色不锈钢LOGO，字厚80mm，字高1000-1500mm）	1.包含完成此项工作的所有图纸设计内容	个	1		
		节点三（柿树下）					
73	050101014001	现状建筑，绿网布覆盖，具体详图纸设计		m2	9		
74	05B049	蓄水池盖板（ALD-3.04-1/2）	1.主龙骨100*100*5厚热镀锌方钢梁@1500，配50*5/50*10厚铝镁合金，具体详图纸要求 2.盖板具体尺寸详图纸设计及现场实际	m2	20.25		
75	05B050	LOGO（ALD-3.04-3）	1.1200*600*100*5厚不锈钢板，白色不锈钢字体厚1.0mm 2.包含完成此项工作的所有图纸设计内容	个	1		
76	050201001007	铺装（ALD-3.03-3）	1.80厚杂色当地块石碎拼,缝宽30~50mm，砂土掺草种扫缝边数5~6边长100~300mm 2.30厚中砂找平层 3.150厚级配碎石 4.现状路基整理，密实度≥93%	m2	10.8		
		节点三-浆砌毛石挡土墙 H=1.3米（ALD-3.03-2）					
77	05B051	沟槽土方开挖	1.人工开挖沟槽土方，坚土 2.装车	m3	49.63		
78	05B052	土方回填	1.原土回填	m3	22.78		
79	05B053	余方弃置	1.废弃料品种:土石方垃圾综合考虑 2.运距:20km	m3	26.85		
80	050201010007	毛石挡墙砌筑	1.MU30当地毛石砌筑 2.砂浆：M7.5水泥砂浆砌	m3	26.85		
81	05B054	墙面勾缝	1.1:2.5防水砂浆抹缝	m2	43.866		
82	05B055	碎石反滤层	1.碎石	m3	3.5		
83	050306001005	塑料管安装	1.品种:塑料管，直径80mm	m	4.55		
		节点三-浆砌毛石挡土墙 H=1米（ALD-3.03-1）					
84	05B056	沟槽土方开挖	1.人工开挖沟槽土方，坚土 2.装车	m3	25		

762404e-3834-448f-8e18-3c31c09e98f2

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
85	05B057	土方回填	1.原土回填	m3	10.95		
86	05B058	余方弃置	1.废弃料品种:土石方垃圾综合考虑 2.运距:20km	m3	14.03		
87	050201010008	毛石挡墙砌筑	1.MU30当地毛石砌筑 2.砂浆：M7.5水泥砂浆砌	m3	14.03		
88	05B059	墙面勾缝	1.1:2.5防水砂浆抹缝	m2	22.632		
89	05B060	碎石反滤层	1.碎石	m3	2.5		
90	050306001006	塑料管安装	1.品种:塑料管，直径80mm	m	3.25		
		节点四（入口节点）					
91	050301007003	台阶	1.300~600x150~300x150厚灰色当地块石台阶石,踢面手打面，踏面手打面 2.30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.100厚C20混凝土 4.150厚级配碎石 5.素土夯实，密实度≥93%	m2	28.35		
92	050201001008	铺装（ALD-4.03-3）	1.80厚杂色当地块石碎拼,缝宽30~50mm，砂土掺草种扫缝边数5~6边长100~300mm 2.30厚中砂找平层 3.150厚级配碎石 4.现状路基整理，密实度≥93%	m2	191.1		
93	05B061	“长岭茶园”LOGO景墙	1.长8.5米，高1.4米; 2.100*100*5镀锌钢管骨架，外喷白色氟碳漆; 3.1.5厚白色不锈钢字体，字厚200，字高1米-1.5米 4.包含完成此项工作的所有图纸设计内容	个	1		
		节点四-条石桥（ALD-4.03-1）					
94	05B062	沟槽土方开挖	1.人工开挖沟槽土方、坚土 2.装车、外运	m3	3.6		
95	05B063	余方弃置	1.废弃料品种:土石方垃圾综合考虑 2.运距:20km	m3	3.6		
96	05B064	河道清理	1.原河道河床清理淤泥杂物等	m3	0.756		
97	050402001003	现浇混凝土垫层	厚度:100厚C20混凝土垫层	m2	0.072		
98	050307010002	砌石挡墙	1.石料种类、规格:毛石挡墙基础 2.砂浆配合比:M5水泥砂浆	m3	0.54		
99	050201021003	石桥面	1.石料种类、规格、加工等级:300厚芝麻灰手打面当地条石，长2500-3000，宽300 2.砂浆强度等级:30厚1:3干硬性水泥砂浆	m2	0.84		
		节点五（三生石前）					
100	05B065	沟槽土方开挖	1.人工开挖沟槽土方，坚土 2.装车	m3	0.099		
101	05B066	土方回填	1.原土回填	m3	0.009		
102	05B067	余方弃置	1.废弃料品种:土石方垃圾综合考虑 2.运距:20km	m3	0.099		

76240884e-38...-8c18-3c81c09c98f2

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
103	05B068	“观茶”LOGO	1.长1.5米，高2米； 2.100*100*5mm镀锌钢管骨架，外喷灰色氟碳漆； 3.50*50*5mm镀锌钢管骨架，外喷灰色氟碳漆； 3.0.5-1mm厚浅灰色不锈钢字体，字厚10-30mm，字高50-220mm，具体详设计图纸； 4.包含完成此项工作的所有图纸设计内容	个	1		
104	050201023001	汀步(步石、飞石)	1.900x300x80厚灰色手打面当地块石汀步石 2.30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.150厚级配碎石 4.素土夯实，密实度≥93%	m2	10.71		
		节点六（对景标识）					
105	05B069	蓄水池盖板（ALD-6.05-1/2）	1.主龙骨100*100*5厚热镀锌方钢梁@1500，配50*5/50*10厚铝镁合金，具体详图纸要求 2.盖板具体尺寸详图纸设计及现场实际	m2	15.75		
106	05B070	对景标识	1.长10米，高2.25米； 2.具体详设计图纸； 3.包含完成此项工作的所有图纸设计内容	个	1		
		生态茶田示范区（入口节点）					
107	050301007004	台阶（BLD-1.02-2）	1.300~600x150~300x150厚灰色当地块石台阶石,踢面手打面，踏面手打面 2.30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.100厚C20混凝土 4.150厚级配碎石 5.素土夯实，密实度≥93%	m2	2.45		
108	050201001009	铺装（BLD-1.02-3）	1.80厚杂色当地块石碎拼,缝宽30~50mm，砂土掺草种扫缝边数5~6边长100~300mm 2.30厚中砂找平层 3.150厚级配碎石 4.现状路基整理，密实度≥93%	m2	37		
109	05B071	“茶”LOGO景墙	1.具体尺寸及要求详设计图纸； 2.包含完成此项工作的所有图纸设计内容	个	1		
		生态茶田示范区（入口节点）-条石桥（BLD-1.02-1）					
110	05B072	河道清理	1.原河道河床清理淤泥杂物等	m3	0.18		
111	050201021004	石桥面	1.石料种类、规格、加工等级:200厚灰色手打面当地条石，长2000-2500，宽300 2.砂浆强度等级:30厚1:3干硬性水泥砂浆	m2	0.69		
		生态茶田示范区（入口节点）-浆砌毛石挡土墙H=1.0米（BLD-1.03-1/2）					

762460d4e-3b5...6c18-3c81c09c98f2

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
112	05B073	现状挡墙拆除	1.人工拆除现状挡墙 2.装车、外运	m3	40.28		
113	05B074	沟槽土方开挖	1.人工开挖沟槽土方，坚土 2.装车	m3	63.86		
114	05B075	土方回填	1.原土回填	m3	23.58		
115	05B076	余方弃置	1.废弃料品种:土石方垃圾综合考虑 2.运距:20km	m3	40.28		
116	050307010003	毛石挡墙砌筑	1.MU30当地毛石砌筑 2.砂浆：M7.5水泥砂浆砌	m3	8.056		
117	050307010004	挡墙面层砌筑	1.石料种类、规格:100-200*250-400*150-250杂色手打面当地块石，砂浆不外漏	m3	32.224		
118	05B077	墙面勾缝	1.1:2.5防水砂浆抹缝	m2	60.504		
119	05B078	碎石反滤层	1.碎石	m3	6		
120	050306001007	塑料管安装	1.品种:塑料管，直径80mm	m	6.6		
		生态茶田示范区（入口节点）-围栏					
121	05B079	沟槽土方开挖	1.人工开挖沟槽土方，普通土 2.装车	m3	0.567		
122	050307007003	围栏	1.围栏高度:1050mm 2.围栏材料种类、规格:镀锌圆钢，具体详图纸要求 3.饰面做法:仿竹木纹漆 4.基础做法:C25混凝土浇筑 5.包含完成此项图纸设计要求所有做法	m	10.5		
123	05B080	土方回填	1.原土回填	m3	0.063		
124	05B081	余方弃置	1.废弃料品种:土石方垃圾综合考虑 2.运距:20km	m3	0.51		
		溪谷栈道					
		基础（BLD-2.05-b）					
125	05B082	挖土方	1.挖掘机挖装土石方 2.具体详图纸设计	m3	97.104		
126	05B083	土方回填	1.原土回填	m3	64.28		
127	05B084	余方弃置	1.废弃料品种:土石方垃圾综合考虑 2.运距:20km	m3	32.83		
128	050201006001	桥基础	1.基础类型:C30P6混凝土基础 2.基础材料规格:商混	m3	35.1		
129	050402001004	现浇混凝土垫层	厚度:100mmC20混凝土	m2	60.69		
130	05B085	现浇混凝土构件钢筋	1.具体做法详设计图纸	t	1.89		
131	05B086	预埋铁件	1.具体做法详设计图纸	t	0.369		
132	05B087	M24地脚螺栓	1.具体做法详设计图纸	t	0.119		
		栈道（BLD-2.03-1/2）					

7624084e-3834-48f-8e18-3c81c09e98f2

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
133	050304003001	金属花架柱	1.钢材品种、规格:不锈钢管、镀锌钢管、实心圆钢等，具体详设计图纸	t	2.674		
134	050304003002	金属花架梁	1.钢材品种、规格:不锈钢管、镀锌钢管、实心圆钢等，具体详设计图纸	t	7.894		
135	05B088	50厚铝镁合金格栅	1.具体详图纸要求	m2	155		
136	05B089	造型栏杆（栈道两侧）	1.具体详图纸要求	m	118		
		毛石挡墙基础（BLD-2.04-1）					
137	05B090	挖土方	1.挖掘机挖装土石方 2.具体详图纸设计	m3	7.8703		
138	05B091	土方回填	1.原土回填	m3	3.94		
139	05B092	余方弃置	1.废弃料品种:土石方垃圾综合考虑 2.运距:20km	m3	3.94		
140	050201006002	桥基础	1.基础类型:毛石砌筑挡墙基础，M5水泥砂浆砌筑 2.具体详设计图纸	m3	3.47		
141	050402001005	现浇混凝土垫层	厚度:100mmC20混凝土	m2	4.6		
142	05B093	挡墙上压顶	1.C20混凝土，具体详设计图纸	m3	0.3086		
143	05B094	现浇混凝土构件钢筋	1.具体做法详设计图纸	t	0.015		
144	05B095	预埋铁件	1.具体做法详设计图纸	t	0.01		
145	05B096	M24地脚螺栓	1.具体做法详设计图纸	t	0.01		
		灌溉排水					
		浆砌石排水沟SS-2.02-3					
146	04B001	沟槽土方开挖	1.人工开挖沟槽土方、坚土 2.装车、外运	m3	54.45		
147	04B002	余方弃置	1.废弃料品种:土石方垃圾综合考虑 2.运距:20km	m3	54.45		
148	04B003	河道清理	1.原河道河床清理淤泥杂物等	m3	12.375		
149	040402011001	砌石挡墙	1.石料种类、规格:毛石挡墙基础 2.砂浆配合比:M5水泥砂浆 3.具体详图纸设计	m3	59.4		
		浆砌石排水沟SS-2.02-4					
150	04B004	沟槽土方开挖	1.人工开挖沟槽土方、坚土 2.装车、外运	m3	158.1		
151	04B005	余方弃置	1.废弃料品种:土石方垃圾综合考虑 2.运距:20km	m3	158.1		
152	04B006	河道清理	1.原河道河床清理淤泥杂物等	m3	77.5		
153	040402011002	砌石挡墙	1.石料种类、规格:毛石挡墙基础 2.砂浆配合比:M5水泥砂浆 3.具体详图纸设计	m3	167.4		
		蓄水池SS-2.01-1					

76f4084e-38[illegible]48f-8e18-3c31c09e98f2

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
154	04B007	土方开挖	1.人工开挖土方，坚土 2.装车	m3	273.429		
155	04B008	土方回填	1.原土回填	m3	54.6858		
156	04B009	余方弃置	1.废弃料品种:土石方垃圾综合考虑 2.运距:20km	m3	218.7432		
157	040303015001	毛石挡墙砌筑	1.石料种类、规格:毛石强度等级不得低MU30;用M10级混合砂浆砌筑时不低于MU40	m3	95.418		
158	040501005001	塑料管安装	1.品种:塑料管，直径100mm 2.具体详图纸设计	m	3.9		
159	040303001001	垫层	1.150厚C25混凝土底板 2.150厚级配碎石垫层	m3	72		
160	04B010	30厚防水砂浆面层(池底)		m2	72		
161	04B011	30厚防水砂浆面层（侧壁）		m2	138		
162	04B012	蓄水池盖板（ALD-1.04-1/2）	1.主龙骨100*100*5厚热镀锌方钢梁@1500，配50*5/50*10厚铝镁合金，具体详图纸要求 2.盖板具体尺寸详图纸设计及现场实际	m2	78.3		
		蓄水池加盖板					
163	04B013	蓄水池盖板（ALD-1.04-1/2）	1.主龙骨100*100*5厚热镀锌方钢梁@1500，配50*5/50*10厚铝镁合金，具体详图纸要求 2.盖板具体尺寸详图纸设计及现场实际	m2	405		
		过路管涵					
164	04B014	土方开挖	1.机械开挖土方，坚土 2.装车	m3	3		
165	04B015	余方弃置	1.废弃料品种:土石方垃圾综合考虑 2.运距:20km	m3	134.07		
166	040303001002	现浇混凝土垫层	1:C30混凝土 2.具体详设计图纸	m3	3		
167	04B016	预拌混凝土	1.C30/ 现浇混凝土渠道 2.具体详设计图纸	m3	3		
		绿化种植					
168	050103005001	栽植散生竹	1.早园竹 2. 胸径3-4cm， 3.高3-3.5m， 4.冠幅0.3-0.4m	株	200		
169	050103009001	栽植花卉/地被植物	1.粉黛乱子草， 2.成年后高70-80cm， 3.冠幅15-20cm， 4.种植密度49株/m2	m2	356.8		
170	050103009002	栽植花卉/地被植物	1.草花混栽， 2.（紫松果菊：细茎针茅:金光菊=2:7:1）， 3.冠幅20-30cm， 4.种植密度36-49株/m2	m2	6.6		
171	050101009001	种植土回(换)填	1.回填土质要求:满足种植苗木需求 2.回填厚度:300mm	m3	109.02		
		亮化工程					

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
172	040101002001	挖沟槽土方	1.土壤类别:土方或道路填料综合考虑 2.挖土深度:综合考虑 3.开挖方式:机械开挖 4.装车、不装车:装车 5.场内运距:综合考虑	m3	0.6808		
173	040102002001	挖沟槽石方	1.岩石类别:详见设计 2.开凿深度:详见设计	m3	0.1702		
174	040103003001	场内倒运	1.弃料品种:原土	m3	0.6808		
175	040103003002	场内倒运	1.弃料品种:石渣	m3	0.1702		
176	040303002001	混凝土基础	1.混凝土强度等级:C20砼基座 2.嵌料(毛石)比例:详见设计	m3	0.851		
177	030413012001	景观灯	1.名称:灭虫灯 2.型号:220V/15W/H：1.0m 3.规格:自带红外开关 4.安装方式:详见设计 5.接地线材质、规格:	套	23		
178	040103003003	余方弃置	1.废弃料品种:综合考虑 2.运距:20km 3.不含装车	m3	0.851		
		给水管线					
		人工开挖					
179	040101002002	挖沟槽土方	1.土壤类别:土方或道路填料综合考虑 2.挖土深度:综合考虑 3.开挖方式:人工开挖 4.装车、不装车:不装车 5.场内运距:综合考虑	m3	191.52		
180	040102002002	挖沟槽石方	1.岩石类别:详见设计 2.开凿深度:详见设计	m3	82.08		
181	040103001001	沟槽、基坑回填方	1.填方来源:人工原土方 2.密实度: 3.材料品种、规格:	m3	144		
182	040103003004	场内倒运	1.弃料品种:原土	m3	47.52		
183	040103003005	场内倒运	1.弃料品种:石渣	m3	82.08		
184	040103003006	场内倒运	1.弃料品种:风化砂	m3	123.94		
185	040103001002	沟槽、基坑回填方（人工）	1.填方部位:砂垫层 2.填方材料品种:风化砂 3.填方粒径要求:满足设计要求 4.填方来源：外购	m3	28.8		
186	040103001003	沟槽、基坑回填方	1.填方部位: 2.填方材料品种:风化砂 3.填方粒径要求:满足设计要求 4.填方来源：现场	m3	95.15		
187	040103003007	余方弃置	1.废弃料品种:综合考虑 2.运距:20km 3.不含装车	m3	129.6		
		机械开挖					
188	040101002003	挖沟槽土方	1.土壤类别:土方或道路填料综合考虑 2.挖土深度:综合考虑 3.开挖方式:机械开挖 4.装车、不装车:装车 5.场内运距:综合考虑	m3	813.12		
189	040101002004	挖沟槽土方	1.土壤类别:石方开挖 2.挖土深度:综合考虑 3.开挖方式:机械开挖 4.装车、不装车:装车 5.场内运距:综合考虑	m3	348.48		

762d084e-3834-4481-8e18-3c81c09e98f2

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
190	040103001004	沟槽、基坑回填方	1.填方来源:机械原土方 2.密实度: 3.材料品种、规格:	m3	211.2		
191	040103001005	沟槽、基坑回填方（机械）	1.填方部位:砂垫层 2.填方材料品种:风化砂 3.填方粒径要求:满足设计要求 4.填方来源：外购	m3	211.2		
192	040103001006	沟槽、基坑回填方	1.填方部位: 2.填方材料品种:风化砂 3.填方粒径要求:满足设计要求 4.填方来源：现场	m3	697.75		
193	040103003008	余方弃置	1.废弃料品种:综合考虑 2.运距:20km 3.不含装车	m3	950.4		
		管道及阀门井安装					
194	040501004001	铸铁管	1.垫层、基础材质及厚度:另计 2.材质及规格:K9级球墨铸铁管，DN200 3.接口方式:滑入式柔性连接,T型接口 4.铺设深度:符合设计要求及验收规范 5.管道检验及试验要求:符合设计要求及验收规范 6.防腐方式：详见设计	m	1500		
195	040502001001	铸铁管管件	1.种类:弯头 DN200 2.材质及规格: 3.连接形式:详见设计 4.防腐要求:详见设计	个	29		
196	040501021001	警示(示踪)带铺设	1.规格:8cm蓝色粘胶标记带	m	1500		
197	040504001001	砌筑井	1.井筒规格:ϕ1200圆形砖砌检查井, 2.做法:具体做法参见07MS101-2第14页	座	4		
198	040502005001	阀门	1.种类:闸阀DN200 2.材质及规格:铸铁 3.连接形式:法兰连接	个	4		
199	040504001002	砌筑井	1.井筒规格:砖砌矩形水表井3500*2000 2.做法:具体做法参见07MS101-2第42页	座	1		
200	040502005002	阀门	1.种类:减压阀组DN200 2.材质及规格:铸铁 3.连接形式:法兰连接	套	1		
201	040504002001	钢筋混凝土取水池	1.种类: 2.规格:2*1*2（h）米 3.垫层、基础材质及厚度: 4.混凝土强度等级: 5.盖板材质、规格: 6.井筒、井盖、井圈材质及规格: 7.防坠装置品种及规格: 8.踏步材质、规格: 9.防渗、防水、防腐要求:	座	1		
202	040502005003	阀门	1.种类:取水池的管件 2.材质及规格:铸铁 3.连接形式:法兰连接	个	1		
		路面拆除恢复					
203	040402018001	路面切缝	1.类别:混凝土路 2.材料品种、规格: 3.工艺要求:	m	800		

7624084e-38[illegible]-8e18-3c81c09e98f2

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
204	041001001001	拆除路面	1.材质:混凝土路基层C30 2.厚度:15cm 3.含装车	m2	160		
205	041001001002	拆除路面	1.材质:沥青路面 2.厚度:4cm 3.含装车	m2	160		
206	040203003001	粘层	1.材料品种:沥青粘层油PC-3 2.喷油量:0.5L/m2	m2	160		
207	040203006001	沥青混凝土	1.沥青品种:AC-13C 2.沥青混凝土种类:细粒式沥青混凝土（玄武岩） 3.石料种类、规格:满足设计要求 4.掺和料:满足设计要求 5.厚度:4cm	m2	160		
208	040202016001	混凝土路面	1.素土夯实，压实系数: 2.15厚C30混凝土面层	m2	320		
209	040103003009	余方弃置	1.废弃料品种:综合考虑 2.运距:20km 3.不含装车	m3	48		
合计							

7624084e-3834-948f-8c18-3c81c09c98f2

7624084e-3834-448f-8e18-3c31c09c98f2

措施项目清单计价表

措施项目清单计价表

工程名称:茶田农文旅融合基础设施配套项目

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
1		工程项目			
1.1	011601009001	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
1.2	011601008001	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
1.3	011601007001	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
1.4	011601006001	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
2	000002	茶田农文旅融合基础设施配套项目			
2.1	000003	基础建设			
2.1.1	050406006001	夜间施工	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时，照明设备、警示标志的安拆、维护、照明用电以及施工人员夜班补助、夜间劳动效率降低等		
2.1.2	050406008001	二次搬运	由于施工场地条件限制而发生的材料、苗木、成品、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行的二次或多次搬运		
2.1.3	050406005001	冬雨季施工	因冬雨季施工所增加措施和费用，包括防寒、保温、防滑、防潮、防风措施，雨雪的清除，人工、施工机械的效率降低等		本项目应根据工程实际情况计算措施项目费用，需分摊的应合理计算摊销费用。
2.1.4	050405008001	已完工程及设备保护	对已完工程及设备采取的覆盖、包裹、封闭、隔离等必要的保护措施		
2.1.5	050406004001	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
2.1.6	050406003001	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
2.1.7	050406002001	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
2.1.8	050406001001	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
2.2	000016	茶文化叙事步道节点			
2.2.1	050406006002	夜间施工	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时，照明设备、警示标志的安拆、维护、照明用电以及施工人员夜班补助、夜间劳动效率降低等		
2.2.2	050406008002	二次搬运	由于施工场地条件限制而发生的材料、苗木、成品、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行的二次或多次搬运		

7624084e-5834-448f-8e18-2c31c09c9d2

措施项目清单计价表

工程名称:茶田农文旅融合基础设施配套项目

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
2.2.3	050406005002	冬雨季施工	因冬雨季施工所增加措施和费用，包括防寒、保温、防滑、防潮、防风措施，雨雪的清除，人工、施工机械的效率降低等		本项目应根据工程实际情况计算措施项目费用，需分摊的应合理计算摊销费用。
2.2.4	050405008002	已完工程及设备保护	对已完工程及设备采取的覆盖、包裹、封闭、隔离等必要的保护措施		
2.2.5	050406004002	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
2.2.6	050406003002	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
2.2.7	050406002002	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
2.2.8	050406001002	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
2.2.9	050404002002	大型机械进出场及安拆	1.施工机械现场安拆 2.施工机械自停放地点运至施工现场或由一施工地点运至另一个施工地点		
2.3	000037	灌溉排水			
2.3.1	041201021001	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
2.3.2	041201023001	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
2.3.3	041201020001	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率的降低等内容		
2.3.4	041201024001	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		
2.3.5	041201019001	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
2.3.6	041201018001	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
2.3.7	041201017001	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
2.3.8	041201016001	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
2.3.9	041201027001	市政工程定位复测	工程施工过程中进行全部施工测量放线和复测工作		

7624084e-3894-448f-8e18-1c09e0812

措施项目清单计价表

工程名称:茶田农文旅融合基础设施配套项目

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
2.3.10	041201014001	市政工程地下管线交叉处理	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
2.4	000044	绿化种植			
2.4.1	050406006003	夜间施工	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时，照明设备、警示标志的安拆、维护、照明用电以及施工人员夜班补助、夜间劳动效率降低等		
2.4.2	050406008003	二次搬运	由于施工场地条件限制而发生的材料、苗木、成品、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行的二次或多次搬运		
2.4.3	050406005003	冬雨季施工	因冬雨季施工所增加措施和费用，包括防寒、保温、防滑、防潮、防风措施，雨雪的清除，人工、施工机械的效率降低等		本项目应根据工程实际情况计算措施项目费用，需分摊的应合理计算摊销费用。
2.4.4	050405008003	已完工程及设备保护	对已完工程及设备采取的覆盖、包裹、封闭、隔离等必要的保护措施		
2.4.5	050406004003	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
2.4.6	050406003003	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
2.4.7	050406002003	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
2.4.8	050406001003	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
2.5	000046	亮化工程			
2.5.1	050406006004	夜间施工	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时，照明设备、警示标志的安拆、维护、照明用电以及施工人员夜班补助、夜间劳动效率降低等		
2.5.2	050406008004	二次搬运	由于施工场地条件限制而发生的材料、苗木、成品、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行的二次或多次搬运		
2.5.3	050406005004	冬雨季施工	因冬雨季施工所增加措施和费用，包括防寒、保温、防滑、防潮、防风措施，雨雪的清除，人工、施工机械的效率降低等		本项目应根据工程实际情况计算措施项目费用，需分摊的应合理计算摊销费用。

7624084e-3834-448f-8e18-3c31c09c2a12

措施项目清单计价表

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
2.5.4	050405008004	已完工程及设备保护	对已完工程及设备采取的覆盖、包裹、封闭、隔离等必要的保护措施		
2.5.5	050406004004	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
2.5.6	050406003004	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
2.5.7	050406002004	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
2.5.8	050406001004	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
2.6	000048	给水管线			
2.6.1	041201021002	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
2.6.2	041201023002	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
2.6.3	041201020002	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率的降低等内容		
2.6.4	041201024002	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		
2.6.5	041201019002	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
2.6.6	041201018002	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
2.6.7	041201017002	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
2.6.8	041201016002	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
2.6.9	041201027002	市政工程定位复测	工程施工过程中进行全部施工测量放线和复测工作		
2.6.10	041201014002	市政工程地下管线交叉处理	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
2.6.11	041201012002	大型机械设备进出场及安拆	1.安拆费包括施工机械费、设备在现场进行安装拆卸的所需人工、材料、机械和试运转费用以及机械辅助设施的折旧、搭设、拆除等费用 2.进出场费包括施工机械、设备整体或分体停放地点运至施工现场或由一个施工地点运至另一施工地点所发生的运输、装卸、辅助材料等费用		

7624084e-2834-448f-8e18-3c31c

措施项目清单计价表

工程名称:茶田农文旅融合基础设施配套项目

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
2.6.12	041201029002	施工围挡			
		合计			

7624084e-3834-448f-8e18-3c31c09c98f2

7624084e-3834-448f-8e18-3c31c09c98f2

其他项目清单计价表

其他项目清单计价表

工程名称:茶田农文旅融合基础设施配套项目

序号	项目名称	暂估（暂定）金额（元）	备注
1	暂列金额		
2	专业工程暂估价		
3	计日工		
4	总承包服务费		
5	建设项目工伤保险	3980.90	
6	优质优价费		
7	合同中约定的其他项目		
	合计=1+2+3+4+5+6+7	3980.90	

7624084e-3834-448f-8e18-3c31c09c98f2

7624084e-3834-448f-8e18-3c31c09c98f2

暂列金额明细表

暂列金额明细表

工程名称:茶田农文旅融合基础设施配套项目

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	暂定金额(元)	备注
1	合同价格调整暂列金额				
2	未确定工程暂列金额				
3	未确定服务暂列金额				
4	未确定其他暂列金额				
合计					

7624084e-3834-448f-8e18-3c31c09c98f2

7624084e-3834-448f-8e18-3c31c09c98f2

专业工程暂估价明细表

专业工程暂估价明细表

工程名称:茶田农文旅融合基础设施配套项目

序号	专业工程名称	暂估金额（元）			备注
		不含税价格	增值税	含税价格	
1	专业工程暂估价				
	合计				

7624084e-3834-448f-8e18-3c31c09c98f2

7624084e-3834-448f-8e18-3c31c09c98f2

计日工表

计日工表

工程名称:茶田农文旅融合基础设施配套项目

序号	计日工名称	单位	暂定数量	综合单价	合价（元）	备注
					暂定	
一	人工					
1	计日工-人工	工日	1			
人工小计						
二	材料					
1	计日工-材料	t	1			
材料小计						
三	施工机具					
1	计日工-施工机具	台班	1			
施工机具小计						
四	零星工作					
1	计日工-零星工作	工日	1			
零星工作小计						
	合计					

7624084e-3834-448f-8e18-3c31c09c98f2

7624084e-3834-448f-8e18-3c31c09c98f2

总承包服务费计价表

总承包服务费计价表

工程名称:茶田农文旅融合基础设施配套项目

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
1	发包人提供材料				
2	专业分包工程				
3	直接发包的专业工程				
	合计				

7624084e-3834-448f-8e18-3c31c09c98f2

7624084e-3834-448f-8e18-3c31c09c98f2

建设项目工伤保险计价表

建设项目工伤保险计价表

工程名称:茶田农文旅融合基础设施配套项目

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
1	建设项目工伤保险		0.083		
	合计				

7624084e-3834-448f-8e18-3c31c09c98f2

7624084e-3834-448f-8e18-3c31c09c98f2

优质优价费计价表

优质优价费计价表

工程名称:茶田农文旅融合基础设施配套项目

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
1	优质优价费				
	合计				

7624084e-3834-448f-8e18-3c31c09c98f2

7624084e-3834-448f-8e18-3c31c09c98f2

增值税计价表

增值税计价表

工程名称:茶田农文旅融合基础设施配套项目

序号	项目名称	计算基础说明	计算基础	税率(%)	金额（元）
1	增值税			9.00	
合计					

7624084e-3834-448f-8e18-3c31c09c98f2

7624084e-3834-448f-8e18-3c31c09c98f2

材料暂估单价表

材料暂估单价表

工程名称:茶田农文旅融合基础设施配套项目

序号	材料名称	材料规格	计量单位	暂估单价(元)	备注
	茶田农文旅融合基础设施配套项目				
	基础建设				
	小计				
	茶文化叙事步道节点				
	小计				
	灌溉排水				
	小计				
	绿化种植				
	小计				
	亮化工程				
	小计				
	给水管线				
	小计				

7624084e-3834-448f-8e18-3c31c09c98f2

7624084e-3834-448f-8e18-3c31c09c98f2

发包人提供材料一览表

发包人提供材料一览表

工程名称:茶田农文旅融合基础设施配套项目

序号	材料名称、 规格、型号	单位	单价 (元)	有效损耗率(%)	备注
	茶田农文旅融合基础设施配套项目				
	基础建设				
	茶文化叙事步道节点				
	灌溉排水				
	绿化种植				
	亮化工程				
	给水管线				

7624084e-3834-448f-8e18-3c31c09c98f2

7624084e-3834-448f-8e18-3c31c09c98f2

承包人提供可调价主要材料表一（适用于价格信息调差法）

承包人提供可调价主要材料表一（适用于价格信息调差法）

工程名称:茶田农文旅融合基础设施配套项目

序号	名称、规格、型 号	单位	数量	基准价 C。(元)	投标报价 (元)	风险幅度系数 r(%)	价格信息 C(元)	价差 △C(元)	价差调整金额 △P (元)
1	茶田农文旅融合基础设施配套项目								
1.1	基础建设								
1.2	茶文化叙事步道节点								
1.3	灌溉排水								
1.4	绿化种植								
1.5	亮化工程								
1.6	给水管线								

7624084e-3834-448f-8e18-3c31c09c98f2