

# 青岛市政府采购

## “琅琊台”乡村振兴片区海岛驿站项目

### 目



采 购 人：青岛市黄岛区琅琊镇人民政府

代理机构：青岛鑫正源工程项目管理有限公司（公章）

项目编号：SDGP370211000202602000014

日 期：2026年2月

# 目 录

第一章 磋商公告 .....	4
第二章 供应商须知前附表 .....	7
第三章 供应商应当提交的资格证明文件 .....	13
第四章 采购需求 .....	14
第五章 评审办法 .....	23
1. 相关要求 .....	23
2. 评分标准 .....	24
3. 政策加分以及计算方法 .....	24
第六章 供应商须知 .....	24
1. 采购依据以及原则 .....	28
2. 合格的供应商 .....	28
3. 保密 .....	29
4. 语言文字、计量单位、时间单位、报价有效期以及参与采购活动费用 .....	29
5. 踏勘现场 .....	30
6. 询问及答复 .....	30
7. 偏离 .....	30
8. 履约担保 .....	30
9. 采购代理服务费 .....	30
10. 磋商文件 .....	30
11. 响应文件的组成 .....	31
12. 响应报价 .....	33
13. 响应文件编制要求 .....	31
14. 响应文件的加密、上传 .....	34
15. 响应文件的递交 .....	34
16. 响应文件的修改与撤回 .....	34
17. 质疑 .....	34
18. 投诉 .....	35
19. 其他需补充的内容 .....	37
第七章 开启响应文件、磋商、成交 .....	38
1. 开启响应文件程序 .....	38
2. 开启响应文件 .....	38
3. 磋商小组 .....	39
4. 评审程序 .....	40
5. 评审 .....	40

6. 澄清有关问题 .....	41
7. 磋商、最后报价、综合评审 .....	41
8. 成交 .....	43
9. 成交结果公告以及成交通知书 .....	43
10. 响应无效 .....	44
11. 废标 .....	44
12. 特殊情况处置程序 .....	45
13. 违法违规情形 .....	45
14. 违规处理 .....	46
<b>第八章 纪律要求</b> .....	<b>47</b>
1. 对采购人的纪律要求 .....	47
2. 对供应商的纪律要求 .....	47
3. 对磋商小组成员的纪律要求 .....	47
4. 对与评审活动有关的工作人员的纪律要求 .....	47
<b>第九章 签订合同、合同主要条款</b> .....	<b>48</b>
1. 签订合同 .....	48
2. 追加合同金额 .....	49
3. 货物质量与验收 .....	49
4. 合同主要条款 .....	49
<b>第十章 响应文件格式</b> .....	<b>55</b>

## 第一章 磋商公告

### 项目概况

“琅琊台”乡村振兴片区海岛驿站项目采购项目的潜在供应商应在全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（<http://ggzy.qingdao.gov.cn>）本项目采购公告页面免费获取磋商文件，并于 2026-2-27 14:00:00（北京时间）前提交响应文件。

### 一、项目基本情况

项目编号：SDGP370211000202602000014

项目名称：“琅琊台”乡村振兴片区海岛驿站项目

采购方式：竞争性谈判 竞争性磋商 询价

预算金额：165 万元；

最高限价（如有）：149.466774 万元。

采购需求：详见磋商文件第四章。

合同履行期限：工期：90 日历天。

本项目接受不接受接受联合体。

### 二、申请人的资格要求：

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；
2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：本项目为专门面向中小企业预留份额的采购项目，专门面向中小微企业，供应商应为中小微企业并按要求提供《中小企业声明函》，监狱企业、残疾人福利性单位视同小型、微型企业。

3. 本项目的特定资格要求：

3.1 供应商具有建筑工程施工总承包叁级及以上资质；

3.2 具有有效的安全生产许可证；

3.3 供应商拟派的项目经理须具有建筑工程专业二级及以上注册建造师执业资格并具有安全生产考核合格证（B证）；参与本工程投标时未担任其他工程的项目负责人。

4. 通过“信用中国”网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）、中国政府采购网（[www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn)）、信用山东（[credit.shandong.gov.cn](http://credit.shandong.gov.cn)）及信用青岛（[www.qingdao.gov.cn/credit](http://www.qingdao.gov.cn/credit)）查询，未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人、政府采购严重违法失信行为记录名单。

### 三、获取采购文件

供应商须在开标前在青岛市政府采购网上注册并关注该项目。开标时间前在全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（<http://ggzy.qingdao.gov.cn>）本项目采购公告页面免费下载电子磋商文件。代理机构不再发售纸质磋商文件。

### 四、响应文件提交

截止时间：2026-2-27 14:00:00（北京时间）

地点：通过【青岛市公共资源投标文件制作工具】上传响应文件。

### 五、开启

时间：2026-2-27 14:00:00（北京时间）

地点：青岛西海岸新区七墩山路 77 号南区 2 号入口。

### 六、公告期限

自本公告发布之日起 3 个工作日。

## 七、其他补充事宜

1. 公告媒介：本项目采购公告同时在中国青岛政府采购网（[www.ccgp-qingdao.gov.cn](http://www.ccgp-qingdao.gov.cn)）和全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（<http://ggzy.qingdao.gov.cn>）上发布。预算金额在 500 万元以上的项目，同时在中国政府采购网上发布。

2. 支持网上远程开标，供应商无需到现场参加开标会。

## 八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系。

### 1. 采购人信息

名称：青岛市黄岛区琅琊镇人民政府

地址：青岛市黄岛区琅琊镇

联系电话：0532-84111157

### 2. 采购代理机构信息

名称：青岛鑫正源工程项目管理有限公司

地址：青岛市黄岛区朝阳山路 67 号（光大国际 805 室）

### 3. 项目联系方式

项目联系人：王伟

联系电话：16678992766

如有询问，请在全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（<http://ggzy.qingdao.gov.cn>）本项目采购公告页面在线提交。询问及答复的内容在上述公告页面查看。

## 第二章 供应商须知前附表

序号	条款名称	编列内容
1	采购人	青岛市黄岛区琅琊镇人民政府
2	采购代理机构	青岛鑫正源工程项目管理有限公司
3	项目名称	“琅琊台”乡村振兴片区海岛驿站项目
4	分包及成交规定	<input checked="" type="checkbox"/> 本项目不分包。 <input type="checkbox"/> 本项目分为多个包，供应商可以选择多包响应，供应商成交包数不受限制。 <input type="checkbox"/> 本项目分为多个包，供应商可以选择多包响应，但供应商最多只能成交_____个包。若同一供应商在 2 个及以上包的响应排名均第一的，按照以下规则确定成交供应商：_____
5	资金来源以及资金构成	预算金额为 1650000.00 元，其中财政资金为 1650000.00 元，其他资金 0 元。
6	是否接受联合体磋商、报价	<input checked="" type="checkbox"/> 不接受 <input type="checkbox"/> 接受，应满足下列要求：_____
7	报价有效期	自报价截止之日起 <u>90</u> 个日历天。
8	踏勘现场	<input checked="" type="checkbox"/> 不组织，自行踏勘 <input type="checkbox"/> 组织，踏勘时间：_____ 踏勘地点：_____
9	履约保证金	<input checked="" type="checkbox"/> 不需要交纳 <input type="checkbox"/> 需要交纳，履约担保的金额：成交合同金额的___%（履约保证金允许以支票、汇票、本票或者金融机构、担保机构出具的保函等非现金形式提交）
10	采购代理服务费支付	<input type="checkbox"/> 无需支付 <input type="checkbox"/> 采购人支付 <input checked="" type="checkbox"/> 成交人支付，代理费： <u>中标供应商在领取中标通知书时，参照国家发改委《计价格[2002]1980号》文与《发改办价格[2003]857号》文的规定的 80% 计取。</u>
11	构成磋商文件的其他材料	采购人依法依规对磋商文件所作的澄清和修改，构成磋商文件的组成部分。
12	磋商文件的澄清和修改	磋商文件的澄清和修改内容详见青岛市政府采购网（ <a href="http://zfcg.qingdao.gov.cn">http://zfcg.qingdao.gov.cn</a> ）及全国公共资源交易平台（山东省·青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（ <a href="http://ggzy.qingdao.gov.cn">http://ggzy.qingdao.gov.cn</a> ）

		本项目磋商公告页面，供应商应密切关注上述公告页面的最新澄清信息。澄清和修改一经发布，视为供应商已收到。
13	是否允许递交备选报价方案	<input checked="" type="checkbox"/> 不允许
14	响应报价的范围	含税全包价，投标报价为含税全包价，包含提供相关服务的所有费用。（即交钥匙工程）。
15	最后报价	报价次数由磋商小组根据磋商情况确定。 最后报价前必须告知所有参加磋商的供应商，在规定的时间内提交最后报价，并以最后报价为最终报价。
16	面向中小企业预留情况及小微企业报价扣除标准	<p><input checked="" type="checkbox"/>本包为面向中小企业预留份额的采购包，专门面向中小企业采购，有关要求详见采购公告和第三章。小微企业不享受价格折扣优惠。</p> <p><input type="checkbox"/>本包为面向中小企业预留份额的采购包，要求供应商以联合体形式参加采购活动，且联合体中中小企业承担的部分达到一定比例，有关要求详见采购公告和第三章。小微企业不享受价格折扣优惠。</p> <p><input type="checkbox"/>本包为面向中小企业预留份额的采购包，要求获得采购合同的供应商将采购项目中的一定比例分包给一家或者多家中小企业，有关要求详见采购公告和第三章。小微企业不享受价格折扣优惠。</p> <p><input type="checkbox"/>本包为非专门面向中小企业预留份额的采购包。小微企业报价扣除标准如下：</p> <p>1. 按照《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）、《关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》（财库〔2022〕19号）规定，对小微企业报价给予 % 的扣除，用扣除后的价格参与评审。</p> <p>2. 大中型企业与小微企业组成联合体或者大中型企业向小微企业分包的（联合协议或者分包意向协议约定小微企业的合同份额应当占合同金额 30% 以上），报价给予 % 的扣除，用扣除后的价格参加评审。</p>
17	采购标的对应的中小企业划分标准所属行业及所属行业对应的中小企业划型标准	<p>本项目采购标的对应的中小企业划分标准所属行业：<u>建筑业</u>；</p> <p>所属行业对应的中小企业划型标准：  <u>营业收入（万元）：中型 6000≤Y&lt;80000；</u>  <u>小型 300≤Y&lt;6000；微型 Y&lt;300</u>  <u>资产总额（万元）：中型 5000≤Z&lt;80000；</u>  <u>小型 300≤Z&lt;5000；微型 Z&lt;300</u>  <u>注：中型和小型企业须同时满足所列指标的下限，</u>  <u>否则下划一档；微型企业只须满足所列指标中的一</u></p>

		项即可。
18	进口产品采购	<input checked="" type="checkbox"/> 不允许 <input type="checkbox"/> 允许，产品名目清单：_____
19	节能环保产品优先采购优惠标准	<input type="checkbox"/> 对属于优先采购的节能、环境标志产品给予10%的价格扣除，用扣除后的价格参与评审。 <input type="checkbox"/> 对属于优先采购的节能、环境标志产品加分幅度详见评分标准。 <input checked="" type="checkbox"/> 本项目无优先采购的节能、环境标志产品。
20	响应文件编制	供应商使用【青岛市公共资源投标文件制作工具】编制电子响应文件。
21	响应文件盖章	在磋商文件的第十章响应文件格式的附件中标示的“公章”“印章”处，分别签单位公章、个人印章。操作详见“青岛市公共资源交易电子服务系统>首页>下载中心>系统使用指南>电子签章操作说明2019年7月10日版”。 特别提示：1、制作响应文件时，单项绑定 pdf（word）文件时无需再电子签章，单项绑定的 pdf（word）文件不再作为响应文件上传。 2、响应文件制作完成后，系统自动合成资格审查部分、商务部分、技术部分三个 pdf 响应文件。供应商需要按照磋商文件要求，在上述三个 pdf 响应文件上进行电子签章，并上传。（单项绑定的 pdf（word）不再上传）
22	响应文件加密、上传	通过【青岛市公共资源投标文件制作工具】上传时，系统通过供应商当前使用的 CA 数字证书自动加密电子响应文件。 电子响应文件上传成功后，系统出具上传凭证，供应商可以下载保存。
23	供应商签到及电子响应文件解密	支持网上远程开启响应文件，供应商无需到现场参加开启会议。若到现场开启响应文件，应携带上传响应文件的 CA 数字证书及可登陆互联网的电脑设备以确保网上开启。开启注意事项详见“青岛市公共资源交易电子服务系统>首页>下载中心>系统使用指南>电子投标开标注意事项” 1. 供应商在线签到：在递交响应文件截止时间前 1 小时内通过 CA 数字证书进行在线签到，未在线签到的响应无效。 2. 供应商接到解密提示后，应当在规定时限内通过 CA 数字证书对电子响应文件开始解密。
24	开启响应文件时间及地点	详见全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统本项目磋商公告页面

		及青岛市政府采购网。
25	磋商小组	磋商小组共 <u>1</u> 组,其中:第 <u>1</u> 组采购人代表 <u>1</u> 人,评审专家 <u>2</u> 人。
26	评审方法	综合评分法
27	是否授权磋商小组确定成交供应商	<input checked="" type="checkbox"/> 是,磋商小组根据综合评分情况,按照评审得分由高到低顺序推荐 <u>3</u> 名(3名以上)成交候选供应商,并按照排序由高到低的原则确定成交供应商。成交结果在全国公共资源交易平台(山东省青岛市)青岛市公共资源交易电子服务系统和青岛市政府采购网公告,公告期限为1个工作日。成交结果公告中,同时对成交供应商提供的中小企业声明函(若有)进行公告。 <input type="checkbox"/> 否,推荐的成交候选供应商个数:_____
28	其他需补充的内容	
28.1	书面形式的定义	包括文字的打印或复印件、传真、信函、电传、电报、电子邮件等可以有形表现所载内容的电子文档,青岛市公共资源交易电子服务系统及青岛市政府采购网发布的磋商公告、磋商文件及发出的澄清、答疑、变更等各类公告。
28.2	相关评审标准认可要求	潜在供应商的资质、业绩、荣誉(获奖)及相关附件须在青岛市公共资源交易电子服务系统上传并公示(上传后将无法删除),制作响应文件时上述材料只能通过系统选取,否则在电子评审时不予认可。
28.3	分包和非主体、非关键性工作	<input checked="" type="checkbox"/> 不允许 <input type="checkbox"/> 允许,供应商根据磋商文件载明的标的采购项目实际情况,拟在成交后将成交项目的非主体、非关键性工作交由他人完成的,应当在响应文件中载明。
28.4	监督和管理	本次竞争性磋商活动以及相关当事人应当接受财政部门依法实施的监督和公共资源交易综合管理部门的管理。
28.5	关注	潜在供应商须递交响应文件截止时间前在青岛市政府采购网(www.ccgp-qingdao.gov.cn)上注册并关注该项目,否则无法上传电子响应文件。
28.6	采购文件是否包含可能实质性变动的技术、服务要求以及合同草案条款内容。	<input checked="" type="checkbox"/> 不包含 <input type="checkbox"/> 包含,详见第四章带“◆”标注内容。
28.7	优惠率的解释	项目采用优惠率报价的,优惠率是指在采购文件约定的基准价基础上进行下浮的比例。例如供应商填入0.2(20%优惠率)则优惠后的报价=(1-0.2)×基准价。

28.8	其他需补充的内容	<p>1. 商务标(工程量清单)电子文件包括但不限于单项工程投标报价汇总表, 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表, 分部分项工程量清单综合单价分析表(含定额), 工程议价材料表、工程主材汇总表。</p> <p>2. 投标人中标后, 应落实扬尘污染控制措施, 并使用国三及以上排放标准的非道路移动机械。</p> <p>3. 供应商参加投标时, 需在青岛市政府采购网、青岛市公共资源交易电子服务系统同时注册、报名并下载采购文件。未网上报名或网上报名不成功的, 无资格参加投标(谈判、磋商)或两网信息不一致的, 评标时按无效投标处理。</p> <p>4. 异常低价审查</p> <p>(一) 政府采购评审中出现下列情形之一的, 评审委员会(磋商小组)应当启动异常低价投标(响应)审查程序:</p> <p>(1) 最终报价低于全部通过符合性审查供应商最终报价平均值 50%的, 即最终报价<math>&lt;</math>全部通过符合性审查供应商最终报价平均值<math>\times</math>50%;</p> <p>(2) 最终报价低于通过符合性审查的次低报价供应商最终报价 50%的, 即最终报价<math>&lt;</math>通过符合性审查的次低报价供应商最终报价<math>\times</math>50%;</p> <p>(3) 最终报价低于采购项目最高限价 45%的, 即最终报价<math>&lt;</math>采购项目最高限价<math>\times</math>45%;</p> <p>(4) 评审委员会(磋商小组)基于专业判断, 认为供应商报价过低, 有可能影响产品质量或者不能诚信履约的其他情形。</p> <p>相关法律法规对供应商报价有规定的, 从其规定。</p> <p>(二) 评审委员会(磋商小组)启动异常低价投标(响应)审查后, 属于前述第 1 项至第 4 项情形的, 应当要求相关供应商在评审现场合理的时间内对投标(响应)价格作出解释, 提供项目具体成本测算等与报价合理性相关的书面说明及必要的证明材料, 包括但不限于原材料成本、人工成本、制造费用等, 给予相关供应商的合理时间不少于 30 分钟。其中, 属于第 3 项情形, 供应商已随投标(响应)文件一并提交相关书面说明及必要的证明材料的, 在评审现场可不再重复提交。</p> <p>评审委员会(磋商小组)依据专业经验, 参考同类项目中标(成交)价格、类似产品市场价格水平、</p>
------	----------	---

		<p>行业人工费用标准、国家有关部门指导行业协会发布的行业平均成本等情况，对报价合理性进行判断。投标（响应）供应商不能提供书面说明、证明材料，或者提供的书面说明、证明材料不能证明其报价合理性的，评审委员会（磋商小组）应当将其作为无效投标（响应）处理。</p> <p>采购人、采购代理机构应当为评审委员会（磋商小组）在评审现场及时获取同类项目中标（成交）价格、类似产品市场价格水平、行业人工费用标准、国家有关部门指导行业协会发布的行业平均成本等相关信息资料提供便利。评审委员会（磋商小组）借助互联网等渠道查询相关信息的，应当严格遵守评审工作纪律，不得实施影响评审公正的行为。</p> <p>异常低价投标（响应）审查的启动原因、审查意见和审查结果应当在评审报告中记录，并随供应商提供的相关书面说明及证明材料，以及评审委员会（磋商小组）有关互联网浏览、查询历史一并归档。</p> <p>（三）各级财政部门应当加强对评审专家的指导和监管，进一步压实评审专家的责任。财政部门在投诉处理、监督检查中发现评审委员会（磋商小组）未按规定对异常低价开展审查的，依法予以纠正并追究评审专家的法律責任。</p>
--	--	--

### 第三章 供应商应当提交的资格证明文件

#### 资格证明文件目录

序号	证明材料名称	提供形式	备注	必须提交
1	法人或者其他组织的营业执照或其他证明文件，自然人的身份证明	电子文档	原件的彩色扫描件	是
2	法定代表人参加采购活动的，提供加盖供应商单位公章的身份证明书（自然人参加采购活动的无需提供）；委托代理人参加采购活动的，提供加盖供应商单位公章并由法定代表人签署的授权委托书（自然人或法定代表人参加采购活动的无需提供）。	电子文档	原件彩色扫描件或电子签章文档	是
3	资质证书、安全生产许可证	电子文档	原件的彩色扫描件	是
4	项目经理须注册建造师执业资格证和安全生产考核合格证（B证）；参与本工程投标时未担任其他工程项目负责人的证明文件（格式自拟）	电子文档	原件的彩色扫描件	是
5	政府采购供应商信用承诺函（格式详见附件）	电子文档	供应商可自行选择是否提供本承诺函，若不提供本承诺函，应按《中华人民共和国政府采购法》《中华人民共和国政府采购法实施条例》及采购文件资格要求提供相应的证明材料（如财务状况报告和法定职能部门出具的依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料）。承诺函格式附后。此承诺函在发布成交公告时一同公示。提供原件彩色扫描件。	是
6	在经营活动中无重大违法记录和行贿犯罪记录的承诺（格式详见附件）	电子文档	原件彩色扫描件或电子签章文档	是
7	履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料：提供具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的承诺原件（格式详见附件）	电子文档	原件彩色扫描件或电子签章文档	是

8	中小企业声明函或残疾人福利性单位声明函或监狱企业的证明	电子文档	原件彩色扫描件或电子签章文档	是
9	其他资格证明材料	电子文档	原件彩色扫描件或电子签章文档	否

注：

- 1、开标时上述必须提交的证明材料，未提交或提交不全的视为资格性审查不合格。
- 2、供应商的资格证明材料应当真实、有效、完整，字迹、印章要清晰。
- 3、缴纳税收的证明材料是指供应商税务登记证（或统一社会信用代码营业执照）

和参加政府采购活动前一段时间内缴纳税收的凭据。缴纳社会保障资金的证明材料是指参加政府采购活动前一段时间内缴纳社会保险的凭据（专用收据或社会保险缴纳清单），其他组织和自然人也需要提供缴纳税收的凭据和缴纳社会保险的凭据。依法免税或不需要缴纳社会保障资金的供应商，应提供相应文件证明其依法免税或不需要缴纳社会保障资金。

财务状况报告：提供经审计的上一年度财务报告（至少包括资产负债表、利润表、现金流量表及其附注，尚未完成上一年度财务审计工作的，可提供再上一年度经审计的财务报告），或基本开户银行在投标截止之日前一年内出具的资信证明，或最新一期财务会计报告（至少包括资产负债表、现金流量表，小企业编制的会计报表可以不包括现金流量表）；成立不足一年的，可以提供银行验资证明。部分其他组织和自然人，没有经审计的财务报告，可以提供银行在投标截止之日前一年内出具的资信证明。

## 第四章 采购需求

### 1. 工程量清单

#### 1.1 工程量清单说明

1.1.1 本工程量清单是根据采购文件中包括的、有合同约束力的图纸以及有关工程量清单的国家标准、行业标准、合同条款中约定的工程量计算规则编制。约定计量规则中没有的子目，其工程量按照有合同约束力的图纸所标示尺寸的理论净量计算。计量采用中华人民共和国法定计量单位。

1.1.2 本工程量清单应与采购文件中的供应商须知、主要合同条款、技术标准和要求及图纸等一起阅读和理解。

1.1.3 本工程量清单仅是投标报价的共同基础，实际工程计量和工程价款的支付应遵循合同条款的约定和本章有关规定。

1.1.4 补充子目工程量计算规则及子目工作内容说明： / 。

#### 1.2 投标报价说明

1.2.1 工程量清单中的每一子目须填入单价或价格，且只允许有一个报价。

1.2.2 工程量清单中标价的单价或金额，应包括所需的人工费、材料和施工机具使用费和企业管理费、利润以及一定范围内的风险费用等。

1.2.3 工程量清单中供应商没有填入单价或价格的子目，其费用视为已分摊在工程量清单中其他相关子目的单价或价格之中。

1.2.4 暂列金额的数量及拟用子目的说明：详见施工图纸、工程量清单及招标控制价。

1.2.5 本项目严格执行财政部、住房和城乡建设部、工业和信息化部发布的《关于扩大政府采购支持绿色建材促进建筑品质提升政策实施范围的通知》（财库[2022]35号）及制定的《绿色建筑和绿色建材政府采购需求标准》。成交供应商须按《需求标准》要求施工，并采购或使用符合要求的绿色建材；施工阶段，要强化施工现场监管，确保施工单位落实绿色建筑要求，使用符合《需求标准》的绿色建材。

1.2.6 其他说明：本项目图纸、工程量清单及招标控制价另附。

### 2. 具体采购内容及要求

#### 2.1 项目概述及项目预算

内容	说明
项目概述及预算	<p>“琅琊台”乡村振兴片区海岛驿站项目，采购预算 165 万元，最高限价 149.466774 万元，本项目共一个包。</p> <p>项目概述：项目地点位于青岛市西海岸新区琅琊镇斋堂岛内。项目建设主要内容及规模：斋堂岛内海岛驿站房屋建设等内容。</p>

2.2 采购标的需实现的功能或者目标，以及为落实政府采购政策需满足的要求。

2.2.1 采购标的需实现的功能或者目标：

本项目采购一家施工单位，负责“琅琊台”乡村振兴片区海岛驿站项目，主要内容详见工程量清单。

2.2.2 须落实政府采购政策需满足的要求：

序号	内容	说明与要求
1	中小企业有关政策	<p>1、根据《财政部、工业和信息化部关于印发〈政府采购促进中小企业发展管理办法〉的通知》（财库〔2020〕46号）的规定，投标人提供的货物、工程或者服务符合该办法第四条情形的，享受该办法规定的中小企业扶持政策。中小企业参加政府采购活动，应当出具该办法规定的《中小企业声明函》，否则不得享受相关中小企业扶持政策。投标人应对提交的《中小企业声明函》的真实性负责，提交的中小企业声明函不真实的，应承担相应的法律责任。</p> <p>2、根据《财政部、工业和信息化部关于印发〈政府采购促进中小企业发展管理办法〉的通知》（财库〔2020〕46号）的规定，对小型和微型企业的响应价格给予 10%（工程为 5%）的扣除，用扣除后的价格参与评审。（本项目为面向中小企业预留份额的采购包，专门面向中小企业采购。小微企业不享受价格折扣优惠。）</p> <p>3、以联合体形式参加政府采购活动，联合体各方均为中小企业的，联合体视同中小企业。其中，联合体各方均为小微企业的，联合体视同小微企业。接受大中型企业与小微企业组成联合</p>

		<p>体或者允许大中型企业向一家或者多家小微企业分包的采购项目，对于联合协议或者分包意向协议约定小微企业的合同份额占到合同总金额 30%以上的，给予联合体 4%（工程为 2%）的价格扣除。</p> <p>4、提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业证明文件的，视同为小型和微型企业。符合享受政府采购支持政策的残疾人福利性单位条件且提供《残疾人福利性单位声明函》的，视同为小型和微型企业。</p>
2	节能环保要求	<p>1、根据《财政部 发展改革委 生态环境部 市场监管总局 关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》（财库〔2019〕9号）、《关于印发环境标志产品政府采购品目清单的通知》（财库〔2019〕18号）和《关于印发节能产品政府采购品目清单的通知》（财库〔2019〕19号）等的相关规定，未列入财政部、国家发展改革委发布的节能产品政府采购品目清单（简称节能清单）的产品，不属于政府强制采购、优先采购的节能产品范围；未列入财政部、生态环境部发布的环境标志产品政府采购品目清单（简称环保清单）的产品，不属于政府优先采购的环境标志产品范围。依据国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品、环境标志产品认证证书，对获得证书的产品实施政府优先采购或强制采购。</p> <p>2、采购范围涉及台式计算机，便携式计算机，平板式微型计算机，激光打印机，针式打印机，液晶显示器，制冷压缩机，空调机组，专用制冷、空调设备，镇流器，空调机，电热水器，普通照明用双端荧光灯，电视设备，视频设备，便器，水嘴等品目（具体品目以财库〔2019〕19号文标注为准）为政府强制采购节能产品的（在招标文件中标注“▲”提醒投标人注意，漏标或未标“▲”的，以财政部、国家发展改革委发布的节能清单为准），投标人的投标产品应当属于政府强制采购节能产品，在投标文件中提供国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品认证证书，否则其投标无效。属于政府强制采购节能产</p>

		<p>品范围，但在节能清单中产品的 技术、服务等指标无法满足采购需求的前提下，允许投标人在节能清单之外选择产品。</p> <p>属于政府优先采购产品类别的，须按照要求提供依据国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品或环境标志产品认证证书扫描件，否则不予认定。</p> <p>3. 认证机构和节能产品、环境标志产品获证产品信息可从市场监管总局组建的节能产品、环境标志产品认证结果信息发布平台或中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）建立的认证结果信息发布平台链接中查询。</p>
3	监狱企业扶持政策	<p>根据《财政部司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）的规定，本项目供应商为监狱和戒毒企业（以下简称监狱监狱企业扶持政策企业）的，供应商应提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件给予证明，否则评标时不予认可。供应商应对提交的属于监狱企业的证明文件的真实性负责，提交的监狱企业的证明文件不真实的，应承担相应的法律责任。</p>
4	促进残疾人就业政策	<p>根据《财政部、民政部、中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，符合条件的残疾人福利性单位在参加本项目政府采购活动时，供应商应出具磋商文件要求的《残疾人福利性单位声明函》，否则评标时不予认可，并对声明的真实性承担法律责任。成交供应商为残疾人福利性单位的，应当随成交结果同时公告其《残疾人福利性单位声明函》，接受社会监督。残疾人福利性单位属于小型、微型企业的，不重复享受政策。本磋商文件所称的残疾人福利性单位应当同时符合以下条件：</p> <p>（1）安置的残疾人占本单位在职职工人数的比例不低于25%（含 25%），并且安置的残疾人人数不少于 10 人（含 10 人）；</p> <p>（2）依法与安置的每位残疾人签订了一年以上（含一年）的劳动合同或服务协议；</p>

		<p>(3) 为安置的每位残疾人按月足额缴纳了基本养老保险、基本医疗保险、失业保险、工伤保险和生育保险等社会保险费；</p> <p>(4) 通过银行等金融机构向安置的每位残疾人，按月支付了不低于单位所在区县适用的经省级人民政府批准的月最低工资标准的工资；</p> <p>(5) 提供本单位制造的货物、承担的工程或者服务（以下简称产品），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。</p> <p>(6) 前款所称残疾人是指法定劳动年龄内，持有《中华人民共和国残疾人证》或者《中华人民共和国残疾军人证（1至8级）》的自然人，包括具有劳动条件和劳动意愿的精神残疾人。在职职工人数是指与残疾人福利性单位建立劳动关系并依法签订劳动合同或者服务协议的雇员人数。</p>
5	绿色建材	<p>本项目严格执行财政部、住房和城乡建设部、工业和信息化部发布的《关于扩大政府采购支持绿色建材促进建筑品质提升政策实施范围的通知》（财库[2022]35号）及制定的《绿色建筑和绿色建材政府采购需求标准》。成交供应商须按《需求标准》要求施工，并采购或使用符合要求的绿色建材；施工阶段，要强化施工现场监管，确保施工单位落实绿色建筑要求，使用符合《需求标准》的绿色建材。</p>
6	其他	<p>除磋商文件允许进口产品参加采购活动外，供应商不得提供直接进口或者委托进口产品（包括已进入中国境内的进口产品），否则其响应无效。</p>

2.3 采购标的需求执行的标准或者规范：

本工程招标图纸及相关规范及标准图集；

其他现行国家相关标准、行业标准、地方标准或者其他标准、规范；

招标文件、答疑文件及现场踏勘取得的资料。

2.4 采购标的需求满足的质量、安全、技术规格、物理特性等要求：

2.4.1 质量要求：合格。

2.4.2 安全要求：确保无安全事故发生。

2.4.3 技术规格、物理特性等要求：详见工程量清单。

附：工程量清单及控制价编制依据：

#### 一、工程概况

本项目为“琅琊台”乡村振兴片区海岛驿站项目，工程地点青岛市西海岸新区琅琊镇斋堂岛内。项目建设主要内容及规模：斋堂岛内海岛驿站房屋建设等内容。

#### 二、编制原则：

独立、客观、公正、实事求是，执行工程计价规定及建筑工程有关法规、经济管理文件等。

#### 三、编制依据：

- (1) 《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2024）；
- (2) 《山东省建设工程工程量清单计价标准》（鲁建标字【2025】6号）；
- (3) 《山东省住房和城乡建设厅关于发布建设工程造价计价依据的通知》（鲁建标字【2025】7号）；
- (4) 《山东省建筑工程消耗量定额》（2025）；
- (5) 《山东省安装工程消耗量定额》（2025）；
- (6) 《山东省市政工程消耗量定额》（2025）；
- (7) 本工程价格参考市场价格并结合《青岛材价》2025年11月材价；
- (8) 《青岛市工程计价管理》（2024年）；
- (9) 省、市政策性调整有关文件。

#### 四、编制意见：

本项目招标控制价为：1494667.74元。

#### 说明事项：

1、投标方应认真勘察现场，将风险因素考虑在投标报价之内；工程量清单描述细部做法不详之处，根据通用做法及图纸或现场实际情况计入投标报价中。

2、本项目控制价编制范围按照甲方委托等相关要求确定。

3、本项目取费建筑工程III类，装饰工程III类，修缮：建筑工程取费，民用安装工程取费，园林绿化工程取费，市政-排水工程取费，市政-给水工程取费。

4、本项目综合工日土建单价142.08元/工日，修缮土建单价133元/工日，装饰单价151.11元/工日；安装单价151.11元/工日；市政单价129.87元/工日。

5、建设项目工伤保险已计入招标控制价，结算时凭有关部门出具的缴费凭据按实

结算。

6、工程量清单描述不明确的内容，按照施工图纸说明；清单未单独列项但工程施工过程中可能发生的各种因素，需综合计入相应报价中。

7、本控制价中现浇砼构件按商品混凝土考虑，单价包含泵送、添加剂，砂浆按预拌砂浆考虑。

8、控制价税率按增值税一般计取。

9、工程除尘降尘已综合考虑。

10、暂估价按《青岛西海岸新区政府投资工程建设项目招标投标管理办法》执行。

11、本项目暂估价：（1）钢结构雨篷（单铝板面层）（2）花岗岩座凳（3）屋面钢台阶（4）装饰格栅。专业工程暂估价：（1）海运费，具体详见《暂估单价材料汇总表》及《专业工程暂估价明细表》。

12、本项目基坑降排水请综合考虑于报价内。

13、未尽事宜详见招标文件、图纸、施工方案及答疑、工程量清单计价规范。

14、本控制价中信息接入费已考虑。

## 六、编制结果

该工程预算控制价为：1494667.74 元（大写：壹佰肆拾玖万肆仟陆佰陆拾柒元柒角肆分）。其中，专业工程暂估价 100000 元，材料暂估价 25943.30 元，暂估价合计 125943.30 元。

2.5 采购标的的数量、采购项目交付或者或者实施的时间和地点：

2.5.1 数量：采购 1 家施工单位。

2.5.2 交付时间：90 日历天。

2.5.3 交付地点：采购人指定地点。

2.6 采购标的需要满足的服务（施工）标准、期限、效率等要求：

2.6.1 服务（施工）标准：

本工程应按国家、建设部、工程施工技术（验收）规程、规范标准施工。

严格按照施工图纸、工程量清单及有关技术要求、文件、资料进行施工。

本项目材料和工程设备选型允许的偏离如下：无。

2.6.2 服务效率：

本项目项目管理班子的专业及人员配备要求：项目班子管理人员配备合理，满足工

程需求。

### 3. 商务条件

★3.1 工期：90 日历天。实际开工日期以采购人书面通知为准。

3.2 工程地点：青岛市西海岸新区琅琊镇斋堂岛内。

### ★3.3 付款方式

发包人根据财政资金拨付情况和工程进度向承包人支付工程款。

承包人完全知晓该项目资金来源为财政资金，且理解并同意发包人收到财政资金后再按照以下约定向承包人支付工程款项：

(1) 项目开工后竣工验收合格之前进度款拨付比例按照国家、山东省及青岛市有关规定执行；

(2) 结算报告出具后最高拨付至结算值的 97%；

(3) 结算值的 3%为质保金，质量缺陷责任期满且无质量问题无息支付。在缺陷责任期内若发包人通知承包人的保修内容不能得到及时响应，则发包人有权使用质量保证金对本工程出现的质量问题进行维修，如质量保证金尚不足于承担全部维修费用的，承包人承诺不足部分继续由承包人承担。

3.4 质量要求：合格。

3.5 安全要求：确保无安全事故发生。

3.6 工程质保期：

质量保修期：本工程按照国家《建设工程质量管理条例》中有关规定实行保修，具体工程

约定质量保修期如下：

(1) 地基基础工程、主体结构工程为设计文件规定的合理使用年限；

(2) 屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，为 5 年；

(3) 供热及供冷系统工程为 2 个采暖期及供冷期；

(4) 电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程为 2 年；

(5) 室外的上下水和小区道路等市政公用工程为 2 年；

(6) 其他约定：本工程其他项目保修期为 2 年。

★质量缺陷责任期如下：工程质量缺陷责任期自工程竣工验收合格之日起 24 个月。

### 3.7 工程验收

工程完工后，采购人应组织对工程进行详细而全面的验收。采购人有权根据验收结果要求成交人返工或者提出索赔要求。验收合格后，由采购人组建的验收小组签署验收报告，作为付款凭据之一。

注：上述要求以及标注中：

带“★”条款为实质性条款，供应商必须按照采购文件的要求做出实质性响应。

## 第五章 评审办法

### 1. 相关要求

1.1 技术汇总得分的计算方法：评标委员会成员技术评分的算术平均值。

1.2 执行国家统一定价标准和采用固定价格采购的项目，其价格不列为评审因素。

1.3 依据《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）文件规定，残疾人福利性单位参加磋商报价的须提供本单位的服务及《残疾人福利性单位声明函》并对声明函的真实性负责；残疾人福利性单位参加磋商报价的视同小型、微型企业，按照本磋商文件小型、微型企业的相关价格扣除标准执行。残疾人福利性单位属于小型、微型企业的，不重复享受政策。

1.3.1 享受政府采购支持政策的残疾人福利性单位应当同时满足以下条件：

（1）安置的残疾人占本单位在职职工人数的比例不低于25%（含25%），并且安置的残疾人人数不少于10人（含10人）；

（2）依法与安置的每位残疾人签订了一年以上（含一年）的劳动合同或服务协议；

（3）为安置的每位残疾人按月足额缴纳了基本养老保险、基本医疗保险、失业保险、工伤保险和生育保险等社会保险费；

（4）通过银行等金融机构向安置的每位残疾人，按月支付了不低于单位所在区县适用的经省级人民政府批准的月最低工资标准的工资；

（5）提供本单位制造的货物、承担的工程或者服务（以下简称产品），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

1.3.2 前款所称残疾人是指法定劳动年龄内，持有《中华人民共和国残疾人证》或者《中华人民共和国残疾军人证（1至8级）》的自然人，包括具有劳动条件和劳动意愿的精神残疾人。在职职工人数是指与残疾人福利性单位建立劳动关系并依法签订劳动合同或者服务协议的雇员人数。

1.3.3 符合条件的残疾人福利性单位在参加政府采购活动时，应当提供《残疾人福利性单位声明函》（见附件），并对声明的真实性负责。

1.3.4 成交供应商为残疾人福利性单位的，采购代理机构应当随成交结果同时公告其《残疾人福利性单位声明函》，接受社会监督。

1.3.5 供应商提供的《残疾人福利性单位声明函》与事实不符的，依照《政府采购法》第七十七条第一款的规定追究法律责任。

1.4 面向中小企业预留情况详见投标人须知前附表。

1.4.1 依据财政部、工业和信息化部《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）规定，中型、小型和微型企业参加政府采购活动的须提供《中小企业声明函》（格式见附件），否则不得享受相关中小企业扶持政策；

1.4.2 企业划型标准按照《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）规定执行。

1.4.3 供应商提供的货物、工程或者服务符合下列情形的，享受《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）规定的中小企业扶持政策：

（一）在货物采购项目中，货物由中小企业制造，即货物由中小企业生产且使用该中小企业商号或者注册商标；

（二）在工程采购项目中，工程由中小企业承建，即工程施工单位为中小企业；

（三）在服务采购项目中，服务由中小企业承接，即提供服务的人员为中小企业依照《中华人民共和国劳动合同法》订立劳动合同的从业人员。

在货物采购项目中，供应商提供的货物既有中小企业制造货物，也有大型企业制造货物的，不享受本办法规定的中小企业扶持政策。

以联合体形式参加政府采购活动，联合体各方均为中小企业的，联合体视同中小企业。其中，联合体各方均为小微企业的，联合体视同小微企业。

1.5 评分得分非整数的保留小数点后两位（小数点后第三位四舍五入）。

1.6 监狱企业参与政府采购活动，均视同小型、微型企业，享受国家优惠政策，应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局或新疆生产建设兵团出具的属于监狱企业的证明原件的扫描件，且对上述材料的真实性负责，否则不给予价格扣除。

## 2. 评分标准

2.1 评分因素以及分值：

评分因素	商务部分	技术部分	总分
分值比重	38分	62分	100分

2.2 商务部分

评分因素	分数	评分标准
报价部分	30分	满足磋商文件要求且投标价格最低的投标报价为评审基准价，其价格分为满分（30分）。其他供应商的价格分统一按照下列公式计算： 投标报价得分 = (评审基准价 / 投标报价) × 30。
企业业绩	8分	自2023年1月1日以来已完成的房屋建筑工程项目每项得2分，满分8分。开标时须提供中标（成交）通知书、合同、验收报告原件彩色扫描件（业绩时间以验收时间为准），缺一项不得分。

### 2.3 技术部分

项目	分数	评标办法
总体概述	9分	供应商为本项目制定的施工组织总体设想内容全面完整、合理可行、方案针对性和施工段划分清晰明确的，得9分；供应商为本项目制定的施工组织总体设想内容较为全面、合理可行、方案针对性和施工段划分较为清晰明确的，得6分；供应商为本项目制定的施工组织总体设想内容基本完整、合理可行、方案针对性和施工段划分基本明确的，得4分；内容部分欠缺、合理、可行性较低、方案针对性和施工段内容部分欠缺的，得2分；未提供者不得分。
施工进度计划	7分	供应商针对本项目的工期安排合理、工序衔接合理、进度控制点设置得当得7分；供应商针对本项目的工期安排较为合理、工序衔接较好、进度控制点设置较为得当得4分；供应商针对本项目提供的工期安排基本合理、工序衔接、进度控制点设置基本满足要求，得2分；未提供者不得分。
施工方案及质量保证措施	9分	供应商针对本项目提供的施工方案和质量保证措施内容完整合理先进科学，得9分；供应商针对本项目提供的施工方案和质量保证措施内容较为完整较为合理，得6分；供应商针对本项目提供的施工方案和质量保证措施基本满足要求，得4分，施工方案和质量保证措施内容欠缺较大，大部分内容无可行性的，得2分；未提供者不得分。
安全文明施工	7分	有全面保证现场安全生产文明施工并且保证安全生产文明施工措施全面、科学、得力得7分；有较好的保证现场安全生产并且保证安全生产措施较为全面、科学、严谨得4分；有基础的保证现场安全生产并且保证安全生产措施基本满足要求的，得2分；未提供者不得分。
施工现场布置	6分	供应商针对本项目平面布置合理、临时设施、临时道路布置满足工程需要的，得6分；平面布置基本、临时设施、临时道路布置能够满足工程需要的，得4分；平面布置基本合理、临时设施、

		临时道路布置不能满足工程需要的，得 2 分；未提供不得分
劳动力及机械设备投入计划	6 分	根据劳动力、机械设备和材料投入计划等情况进行打分：内容全面完整、合理、可行性高、劳动力组织均衡的，得 6 分；内容较为全面、合理、可行性较高、劳动力组织基本均衡的，得 4 分；内容部分欠缺、合理可行性较低、劳动力组织欠均衡的，得 2 分；未提供不得分。
实施的重点、难点和解决方案	6 分	关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案，供应商提供的解决方案合理先进科学，得 6 分；供应商提供的解决方案较为合理，得 4 分；供应商提供的解决方案基本满足要求，得 2 分，未提供者不得分。
特殊情况施工措施	6 分	冬雨季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施，供应商提供的解决措施合理可行性强，得 6 分；供应商提供的解决措施较合理、可行性较强，得 4 分；供应商提供的解决措施基本满足要求，得 2 分；未提供者不得分。
技术创新、绿色低碳节能环保应用情况	6 分	根据技术创新、绿色低碳节能环保应用情况打分：技术创新、绿色低碳节能环保应用情况合理有效的，得 6 分；技术创新、绿色低碳节能环保应用情况较合理有效的，得 4 分；技术创新、绿色低碳节能环保应用情况较少且不够有效的，得 2 分；未提供不得分。

### 3. 政策加分以及计算方法

#### 3.1 说明：

3.1.1 供应商所提供的材料或者填写的内容必须真实、可靠，如有虚假或隐瞒，一经查实将导致投标被拒绝，并按照《中华人民共和国政府采购法》第七十七条第一款“提供虚假材料谋取中标、成交的”进行处罚，给采购人造成损失的应承担赔偿责任。

3.2 小微企业价格扣除优惠标准详见供应商须知前附表。

3.3 按照财政部等四部委联合印发《关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》（2019）9号、财政部发展改革委《关于印发节能产品政府采购品目清单的通知》财库（2019）19号、财政部生态环境部《关于印发环境标志产品政府采购品目清单的通知》财库（2019）18号的规定，属于节能、环境标志优先采购产品的，享受政府采购优先政策：

3.3.1 评审时，对节能、环境标志产品分别给予一定幅度的加分或价格折扣（详见评分标准）。

3.3.2 供应商必须提供经市场监管总局公布的认证机构出具的有效期内的节能产品、环境标志产品认证证书原件的电子文档。

13906875-8473-4367-a19b-54293d01f5d9

## 第六章 供应商须知

### 1. 采购依据以及原则

- 1.1 《中华人民共和国政府采购法》；
- 1.2 《中华人民共和国民法典》；
- 1.3 《中华人民共和国政府采购法实施条例》；
- 1.4 《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》；
- 1.5 《政府采购质疑和投诉办法》；
- 1.6 《山东省政府采购管理办法》；
- 1.7 其他有关法律、行政法规以及省市规范性文件规定。

### 2. 合格的供应商

- 2.1 符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条第一款规定的条件；
- 2.2 符合本磋商文件规定的资格要求，且按照要求提供相关证明材料；
- 2.3 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。
- 2.4 供应商须知前附表规定接受联合体报价的，应符合以下规定：
  - 2.4.1 联合体各方应按照磋商文件提供的格式签订联合体协议书，明确联合体牵头人和各方权利义务；
  - 2.4.2 联合体各方均应当符合《政府采购法》第二十二条第一款规定的条件；
  - 2.4.3 联合体中有同类资质的供应商按照联合体分工承担相同工作的，应当按照资质等级较低的供应商确定资质等级。
  - 2.4.4 以联合体形式参加政府采购活动的，联合体各方不得再单独参加或者与其他供应商另外组成联合体参加同一合同项下的政府采购活动。
  - 2.4.5 联合体各方应当共同与采购人签订采购合同，就合同约定的事项对采购人承担连带责任。
  - 2.4.6 鼓励大中型企业和其他自然人、法人或者其他组织与小型、微型企业组成联合体报价，但联合体各方均应符合上述规定。
- 2.5 除采购人拟采购进口产品通过财政部门审核外，供应商不得提供直接进口或者委托进口产品（包括已进入中国境内的进口产品）。

2.6 为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加该采购项目的其他采购活动。

2.7 供应商提供的证明材料内容必须真实可靠。

符合上述条件的供应商即为合格供应商，具有参与竞争性磋商的资格。

### 3. 保密

参与竞争性磋商活动的当事人应对磋商文件和响应文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

### 4. 语言文字、计量单位、时间单位、报价有效期以及参与采购活动费用

#### 4.1 语言文字

除专用术语外，与竞争性磋商活动有关的语言均使用简体中文。必要时专用术语应附有中文注释。如供应商提交的支持文件和印刷的文献使用另一种语言，应附有相应内容的中文翻译本，在解释响应文件时以中文翻译本为准。

#### 4.2 计量单位

除磋商文件另有规定外，计量均采用中华人民共和国法定计量单位；所有报价一律使用人民币，货币单位为“元”。

#### 4.3 时间单位

除磋商文件中另有规定外，磋商文件所使用的时间单位“天”、“日”均指日历天，时、分均为北京时间。

#### 4.4 报价有效期

4.4.1 在供应商须知前附表规定的报价有效期内，响应文件以及其补充、承诺等部分均保持有效。

4.4.2 在磋商文件规定的响应文件有效期满之前，如果出现特殊情况，采购人或者采购代理机构可在报价有效期内要求供应商延长有效期，要求与答复均以书面通知为准并作为磋商文件和响应文件的组成部分；供应商可以拒绝上述要求，拒绝延长响应文件有效期的，其响应失效；同意上述要求的，既不能要求也不允许其修改响应文件。

#### 4.5 参与采购活动费用

供应商应自行承担其准备和参加采购活动发生的所有费用。

## 5. 踏勘现场

5.1 供应商须知前附表规定组织踏勘现场的，采购人必须按照规定时间、地点组织供应商踏勘项目现场，以便供应商获取有关编制响应文件和签署合同所涉及现场的资料。供应商承担踏勘现场所发生的自身费用。

5.2 采购人向供应商提供的有关现场的资料和数据，是采购人现有的能使供应商利用的资料，采购人对供应商由此而做出的推论、理解和结论不负责任。

5.3 供应商经过采购人允许，可以进入项目现场踏勘，但不得因此使采购人承担有关责任和蒙受损失。除采购人原因外，供应商应对踏勘现场而造成的死亡、人身伤害、财产损失、损害以及其它任何损失、损害和引起的费用和开支承担责任。

## 6. 询问及答复

6.1 供应商对竞争性磋商活动事项有疑问的，可以向采购人或采购代理机构提出询问；采购人或采购代理机构应当在3个工作日内作出答复，但答复的内容不得涉及商业秘密。

6.2 询问在青岛市公共资源交易网本项目的公告页面在线提交。

6.3 询问及答复的内容在青岛市公共资源交易网本项目的公告页面查看。

## 7. 偏离

采购人允许响应文件偏离磋商文件某些非实质性要求的，偏离应当符合磋商文件规定的偏离范围和幅度。

## 8. 履约担保

8.1 在签订合同前，成交供应商应按照有关规定或者事先经过采购人书面认可的履约担保要求向采购人提交履约担保。除另有规定外，履约担保金额不超过成交合同金额的10%。采购人根据项目特点、供应商诚信等情况可免收履约保证金或降低收取比例。

8.2 成交供应商未按照要求提交履约担保的，视为放弃成交资格，成交供应商应当对采购人造成的损失给予赔偿。

## 9. 采购代理服务费用

见供应商须知前附表。

## 10. 磋商文件

10.1 磋商文件的组成

10.1.1 磋商文件是用以阐明所需货物以及服务、磋商程序和合同格式的规范性文件。磋商文件主要由以下部分组成：

- (1) 磋商公告；
- (2) 供应商须知前附表；
- (3) 供应商应当提交的资格证明文件；
- (4) 采购需求；
- (5) 评审办法；
- (6) 供应商须知；
- (7) 开启响应文件、磋商、成交；
- (8) 纪律要求；
- (9) 签订合同、合同主要条款；
- (10) 响应文件格式；
- (11) 供应商须知前附表规定的其他材料。

10.1.2 根据本章第 10.2 款对磋商文件所作的澄清和修改，构成磋商文件的组成部分。

10.1.3 除非有特殊要求，磋商文件不单独提供项目所在地的自然环境、气候条件、公用设施等情况，供应商被视为熟悉上述与履行合同有关的一切情况。

## 10.2 磋商文件的澄清和修改

磋商文件的澄清和修改及确认，详见供应商须知前附表。

磋商文件的澄清或者修改在同一内容的表述上不一致时，以最后发出的公告为准。

## 11. 响应文件的组成

11.1 供应商应按照磋商文件的要求以及格式编制响应文件，并保证其真实性、准确性以及完整性，并按照磋商文件要求提交全部资料并做出实质性响应。

11.2 响应文件由资格审查文件、商务文件、技术文件文件组成：

### 11.3 资格审查部分

11.3.1 法人或者其他组织的营业执照或其他证明文件，自然人的身份证明

11.3.2 法定代表人参加采购活动的，提供加盖供应商单位公章的身份证明书（自然人参加采购活动的无需提供）；委托代理人参加采购活动的，提供加盖供应商单位公章并由法定代表人签署的授权委托书（自然人或法定代表人参加采购活动的无需提供）。

### 11.3.3 资质证书

- 11.3.4 政府采购供应商信用承诺函
- 11.3.5 在经营活动中无重大违法记录和行贿犯罪记录的承诺
- 11.3.6 政府采购诚信承诺书
- 11.3.7 财务状况报告（若有）
- 11.3.8 法定职能部门出具的依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料（若有）
- 11.3.9 具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料
- 11.3.10 磋商文件要求的其他资格证明材料（若有）

#### 11.4 商务文件

- 11.4.1 报价函；
- 11.4.2 法定代表人身份证明
- 11.4.3 法定代表人授权委托书（若授权）；

#### 11.4.4 响应报价：

（1）报价一览表。是分项报价明细表的汇总表，响应报价（即响应报价总计金额）为各个分项报价金额之和。报价项不得空缺、删除或修改，也不可用“……”“--”“免费”“无”及“已包含在总价中”等表示。

（2）已标价工程量清单。（商务标(工程量清单)电子文件包括但不限于单项工程投标报价汇总表，分部分项工程和单价措施项目清单与计价表，分部分项工程量清单综合单价分析表（含定额），工程议价材料表、工程主材汇总表）

- 11.4.5 供应商类似项目实施情况一览表（若有）；
- 11.4.6 项目实施人员（主要从业人员及其技术资格）一览表
- 11.4.7 未在其他在建项目中任职承诺书
- 11.4.8 商务响应表；
- 11.4.9 联合投标协议书（若有）；
- 11.4.10 联合投标授权委托书（若有）；
- 11.4.11 中小企业声明函（若有）；
- 11.4.12 残疾人福利性单位声明函（若有）
- 11.4.13 监狱企业的证明（若有）；
- 11.4.14 节能、环保等的资质证书或者文件（若有）；
- 11.4.15 磋商文件要求和供应商认为应介绍或者提交的资料 and 文件（若有）。

## 11.5 技术文件

11.5.1 总体概述：施工组织总体设想、方案针对性和施工段划分

11.5.2 施工进度计划

11.5.3 施工方案

11.5.4 安全文明施工

11.5.5 施工现场布置

11.5.6 劳动力、机械设备和材料投入计划

11.5.7 关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案

11.5.8 冬雨季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施

11.5.9 技术创新、绿色低碳及节能环保应用情况

11.5.10 技术响应表（附件 16）

11.5.11 磋商文件要求和供应商认为应介绍或者提交的资料 and 文件。

## 12. 响应报价

12.1 响应报价的范围：见供应商须知前附表。

12.2 供应商应对所投包中的项目进行报价，对每一包项目的报价必须全部报齐。

12.3 响应报价的次数：见供应商须知前附表。

12.4 供应商不得以任何方式或者方法提供报价以外的任何附赠条款。

12.5 供应商应按照磋商文件中要求的内容填写报价，并由法定代表人或者被授权代表签署。

12.6 供应商须按照附件格式表中的各单项明细逐项填写，以方便磋商小组对各响应文件进行比较。

12.7 开启响应文件时，响应文件中《报价一览表》内容与其他报价内容不一致的，以《报价一览表》为准。大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；总价金额与按照单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准；单价金额小数点有明显错位的，应以总价为准，并修改单价；对不同文字文本响应文件的解释发生异议的，以中文文本为准。按照以上原则对错误报价的修正，供应商应书面确认。

12.8 唱价时，采购代理机构只对按照磋商文件要求编制的响应报价进行唱价。

12.9 供应商的成交价格在合同执行中是固定不变的，不得以任何理由予以变更，不得出现任何包含价格调整的要求。

12.10 采购人不接受未经中国海关报验放进入中国境内且产自关境外的货物报价。

12.11 供应商须知前附表未规定可以采购进口产品的，不允许进口产品参加报价。

### **13. 响应文件编制要求**

13.1 响应文件应按所投包分别进行编制。

13.2 响应文件编制：见供应商须知前附表。

13.3 响应文件签章：见供应商须知前附表。

13.4 供应商可对供货现场及其范围环境进行考察，以获取有关编制响应文件和签署实施合同所需的各项资料，供应商应承担现场考察的费用、责任和风险。

13.5 供应商编制响应文件时，应当如实在技术响应表和商务响应表中填写响应情况。

### **14. 响应文件的加密、上传**

见供应商须知前附表。

### **15. 响应文件的递交**

15.1 供应商应在递交响应文件截止时间前递交响应文件。

15.2 供应商递交响应文件的要求：供应商完成电子响应文件制作后，通过【青岛市公共资源投标文件制作工具】上传响应文件，系统即时向供应商发出上传回执通知。上传时间以上传回执通知载明的传输完成时间为准；逾期上传的响应文件，电子招标投标交易平台将予以拒收。

15.3 除供应商须知前附表另有规定外，不论采购过程和结果如何，供应商的响应文件均不退还。

### **16. 响应文件的修改与撤回**

16.1 供应商在磋商文件要求提交响应文件截止时间前，可以补充、修改、替代或者撤回已提交的响应文件。补充、修改的内容为响应文件的组成部分。

16.2 在提交响应文件截止时间后到磋商文件规定的报价有效期终止之前，在磋商文件没有变动的情况下，供应商不得补充、修改、替代或者撤销其响应文件。

### **17. 质疑**

17.1 参加本次政府采购活动的供应商认为磋商文件、采购过程和中标结果使自己的权益受到损害的，可以在知道或者应知道其权益受到损害之日起7个工作日内，向采购

人或者采购代理机构提出质疑。

潜在供应商已依法获取其可质疑的磋商文件的，可以依法对该文件提出质疑。

17.2 供应商应知其权益受到损害之日，是指：

（一）对可以质疑的磋商文件提出质疑的，为收到磋商文件之日或者磋商文件公告期限届满之日；

（二）对采购过程提出质疑的，为各采购程序环节结束之日；

（三）对中标结果提出质疑的，为中标结果公告期限届满之日。

17.3 供应商应当在法定质疑期内一次性提出针对本项目同一采购程序环节的质疑。

17.4 质疑函内容应包括以下主要内容：

（一）供应商的姓名或者名称、地址、邮编、联系人及联系电话；

（二）质疑项目的名称、编号；

（三）具体、明确的质疑事项和与质疑事项相关的请求；

（四）事实依据；

（五）必要的法律依据；

（六）提出质疑的日期。

供应商为自然人的，应当由本人签字；供应商为法人或者其他组织的，应当由法定代表人、主要负责人，或者其授权代表签字或者盖章，并加盖公章。否则采购人或者采购代理机构不予受理。

17.5 代理人提出质疑的，应当提交供应商签署的授权委托书。其授权委托书应当载明代理人的姓名或者名称、代理事项、具体权限、期限和相关事项。供应商为自然人的，应当由本人签字；供应商为法人或者其他组织的，应当由法定代表人、主要负责人签字或者盖章，并加盖公章。

17.6 采购人或者采购代理机构在收到质疑函后7个工作日内做出答复，并通过系统以电子文档形式通知质疑供应商和其他有关供应商，但答复不得涉及商业秘密。

## 18. 投诉

18.1 按照《中华人民共和国政府采购法》、财政部《政府采购质疑和投诉办法》（第94号令）以及相关的法律、法规及规定，质疑人对采购人、采购代理机构的答复不满意或者采购人、采购代理机构未在规定的时间内做出答复的，可以在答复期满后15个工作日内向同级监管部门提起投诉。供应商投诉按照采购人所属预算级次，由本级财政部门处理。

18.2 投诉人提起投诉应符合下列条件：

（一）提起投诉前已依法进行质疑；

- (二) 投诉书内容符合财政部《政府采购质疑和投诉办法》（第 94 号令）的规定；
- (三) 在投诉有效期限内提起投诉；
- (四) 同一投诉事项未经财政部门投诉处理；
- (五) 财政部规定的其他条件。

供应商投诉的事项不得超出已质疑事项的范围，但基于质疑答复内容提出的投诉事项除外。以联合体形式参加政府采购活动的，其投诉应当由组成联合体的所有供应商共同提出。

18.3 投诉人投诉时，应当提交投诉书和必要的证明材料，并按照被投诉采购人、采购代理机构和与投诉事项有关的供应商数量提供投诉书的副本。

18.4 投诉书应当包括以下主要内容：

- (一) 投诉人和被投诉人的姓名或者名称、通讯地址、邮编、联系人及联系电话；
- (二) 质疑和质疑答复情况说明及相关证明材料；
- (三) 具体、明确的投诉事项和与投诉事项相关的投诉请求；
- (四) 事实依据；
- (五) 法律依据；
- (六) 提起投诉的日期。

投诉人为自然人的，应当由本人签字；投诉人为法人或者其他组织的，应当由法定代表人、主要负责人，或者其授权代表签字或者盖章，并加盖公章。

18.5 代理人提出投诉的，应当提交供应商签署的授权委托书。其授权委托书应当载明代理人的姓名或者名称、代理事项、具体权限、期限和相关事项。供应商为自然人的，应当由本人签字；供应商为法人或者其他组织的，应当由法定代表人、主要负责人签字或者盖章，并加盖公章。

18.6 投诉人在全国范围 12 个月内三次以上投诉查无实据的，由财政部门列入不良行为记录名单。

投诉人有下列行为之一的，属于虚假、恶意投诉，由财政部门列入不良行为记录名单，禁止其 1 至 3 年内参加政府采购活动：

- (一) 捏造事实；
- (二) 提供虚假材料；
- (三) 以非法手段取得证明材料。证据来源的合法性存在明显疑问，投诉人无法证明其取得方式合法的，视为以非法手段取得证明材料。

## 19. 其他需补充的内容

其他需补充的内容：见供应商须知前附表。

13906875-8473-4367-a19b-54293d01f5d9

## 第七章 开启响应文件、磋商、成交

### 1. 开启响应文件程序

1.1 宣布开启响应文件纪律；

1.2 宣布主持人、唱价人、记录人等有关人员姓名；

1.3 查看在线签到家数，除市场竞争不充分的科研项目、以及需要扶持的科技成果转化项目和政府购买服务项目（含政府和社会资本合作项目）等特殊规定，提交最后报价的供应商可以为2家外，少于三家开启响应文件会议结束；不少于三家开启响应文件会议继续进行；

1.4 供应商根据要求在限定时间内通过电子招标投标交易平台对已上传的电子响应文件开始解密；

1.5 供应商授权代表在开启记录上确认；在规定时限内未确认的，视为默认开启响应文件结果；

1.6 开启响应文件结束。

### 2. 开启响应文件

2.1 开启响应文件应当在磋商文件确定的提交响应文件截止时间的同一时间通过电子招标投标交易平台公开进行；所有供应商须在开启响应文件前规定时间内签到。

2.2 开启响应文件由采购代理机构指定专人负责，开启响应文件记录由供应商线上确认。

2.3 供应商代表对开启响应文件过程和开启响应文件记录有疑义，以及认为采购人、采购代理机构相关工作人员有需要回避的情形的，应当场（在线）提出询问或者回避申请。采购人、采购代理机构对供应商代表提出的询问或者回避申请应当及时处理。供应商未参加开启响应文件的，视同认可开启响应文件结果。

2.4 供应商不足3家的，不得开启响应文件。

2.5 在评审结束前，供应商请保持在线登录电子交易平台状态。评标过程中，如果磋商小组要求供应商对响应文件进行澄清、说明或者补正，要求供应商按照磋商文件的变动情况重新提交响应文件、最终设计方案或解决方案，要求供应商提交最后报价时，供应商需要通过电子交易平台【专家问题澄清】功能，限时在线提交上述内容。系统不接受超时提交的澄清、材料和报价。

2.6 各供应商的最终评审得分和排序将在电子招标投标交易平台告知。

### 3. 磋商小组

#### 3.1 磋商小组的组成

采购人按照《中华人民共和国政府采购法》以及有关规定组建磋商小组。磋商由依法组建的磋商小组负责。磋商小组由采购人代表和评审专家共同组成，成员人数为三人以及以上单数，技术、经济等方面的评审专家不得少于成员总数的三分之二。

#### 3.2 评审专家的抽取

3.2.1 采用随机抽取方式从省级以上财政部门设立的政府采购评审专家库中确定磋商小组成员。任何单位和个人都不得指定评审专家或干预评审专家的抽取工作。

3.2.2 参加评审专家抽取的有关人员对被抽取的专家的姓名、单位和联系方式等内容负有保密的义务。磋商小组成员的名单在评审结果确定前必须严格保密。

3.3 磋商小组成员不得参加与自己有利害关系的评审活动，与自己有利害关系的应当回避，已经进入的必须更换。

3.4 磋商小组负责对各响应文件进行评审、比较、评定，并按本磋商文件的规定确定成交供应商或者推荐中标候选人。

3.5 磋商小组具有依据磋商文件进行独立评审的权力，且不受外界任何因素的干扰。磋商小组成员必须独立、负责地提出评审意见，并对自己的评审意见承担责任。对评审结果有不同意见的磋商小组成员应当以书面形式说明其不同意见和理由，评审报告应当注明不同意见。磋商小组成员拒绝评审或者拒绝在评审报告上签字并且又不书面说明其不同意见和理由的，视为同意评审结果。

#### 3.6 磋商小组的职责：

3.6.1 审查响应文件是否符合磋商文件要求，进行资格性审查和符合性审查，并做出评价；

3.6.2 要求供应商对响应文件有关事项做出解释或者澄清；

3.6.3 推荐中标候选人名单，或者受采购人委托按照事先确定的办法直接确定成交供应商；

3.6.4 向采购人、采购代理机构或者有关部门报告非法干预评审工作的行为。

3.6.5 对围、串标等违法违规行为作出认定。

#### 3.7 磋商小组的义务：

- 3.7.1 遵纪守法，客观、公正、廉洁地履行职责；
- 3.7.2 提出真实、可靠的评审意见；
- 3.7.3 严格遵守评审纪律，不得向外界泄露评审情况；
- 3.7.4 发现供应商在招报价活动中有不正当竞争或者恶意串通等违规行为，应及时向监督部门报告并加以制止；
- 3.7.5 按照磋商文件规定的评审方法和评审标准进行评审，对评审意见承担个人责任；
- 3.7.6 编写评审报告；
- 3.7.7 配合采购人或者采购代理机构答复供应商提出的质疑；
- 3.7.8 对评审过程和结果，以及采购人、供应商的商业秘密保密；
- 3.7.9 配合监管部门处理投诉；
- 3.8 磋商小组成员有下列情形之一的，应当回避：
  - 3.8.1 供应商或者供应商主要负责人的近亲属；
  - 3.8.2 参加过采购项目前期咨询论证的；
  - 3.8.3 自身与政府采购项目存在利害关系的；

#### **4. 评审程序**

- 4.1 宣布评审纪律以及回避提示；
- 4.2 组织推荐磋商小组组长；
- 4.3 资格性审查；
- 4.4 符合性审查；
- 4.5 澄清有关问题；
- 4.6 磋商
- 4.7 供应商提交最后报价
- 4.8 磋商小组进行综合评分；
- 4.9 确定成交供应商或者推荐成交候选人名单；
- 4.10 编写评审报告；
- 4.11 宣布评审结果。

#### **5. 评审**

- 5.1 资格性审查

5.1.1 磋商小组依据法律法规和磋商文件的规定，对响应文件中的资格证明等进行审查。

5.1.2 采购人、采购代理机构通过“信用中国”网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）、中国政府采购网（[www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn)）、信用山东（[www.creditsd.gov.cn](http://www.creditsd.gov.cn)）及信用青岛（[credit.qingdao.gov.cn](http://credit.qingdao.gov.cn)）查询供应商信用记录，查询时要将查询网页、内容进行截图或拍照，以作证据留存，截图或拍照内容要完整清晰，应包括网站网址、查询内容、电脑截屏时间。采购人或者采购代理机构应当对供应商信用记录进行甄别，对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的供应商，应当拒绝其参加政府采购活动，其响应无效；两个以上的自然人、法人或者其他组织组成一个联合体，以一个供应商的身份共同参加政府采购活动的，应当对所有联合体成员进行信用记录查询，联合体成员存在不良信用记录的，视同联合体存在不良信用记录，其响应无效。

信用信息查询记录及相关证据应当与其他磋商文件一并保存。

5.1.3 在资格性审查时，磋商小组依据供应商提供的《声明函》（见附件1）审查供应商及其法定代表人和项目负责人行贿犯罪情况。

## 5.2 符合性审查

磋商小组依据磋商文件的规定，从响应文件的有效性、完整性和对磋商文件的响应程度进行审查，以确定是否对磋商文件的实质性要求作出响应。符合性审查内容详见附件。

5.3 在资格性和符合性审查同时，对属于不合格或响应无效的供应商，磋商小组必须提出不合格或者响应无效的事实依据，并出具不合格或者响应无效说明。

## 6. 澄清有关问题

磋商小组在对响应文件的有效性、完整性和响应程度进行审查时，可以要求供应商对响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容等作出必要的澄清、说明或者更正。供应商的澄清、说明或者更正不得超出响应文件的范围或者改变响应文件的实质性内容。磋商小组要求供应商澄清、说明或者更正响应文件应当以书面形式作出。供应商的澄清、说明或者更正应当由法定代表人或其授权代表签字或者加盖公章。由授权代表签字的，应当附法定代表人授权书。供应商为自然人的，应当由本人签字并附身份证明。

## 7. 磋商、最后报价、综合评审

磋商小组成员应当按照客观、公正、审慎的原则，根据磋商文件规定的评审程序、评审方法和评审标准进行独立评审。未实质性响应磋商文件的响应文件按无效响应处理，磋商小组应当告知提交响应文件的供应商。

### 7.1 磋商程序

7.1.1 磋商小组所有成员应当集中与单一供应商分别进行磋商，并给予所有参加磋商的供应商平等的磋商机会。

7.1.2 在磋商过程中，磋商小组可以根据磋商文件和磋商情况实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款。实质性变动的内容，须经采购人代表确认，磋商小组应当及时以书面形式同时通知所有参加磋商的供应商，并要求其重新提交由法定代表人或授权代表印章的响应文件。由其授权代表印章的，应当附法定代表人授权书；供应商为自然人的，应当由本人印章并附身份证明。

### 7.2 供应商提交最后报价

7.2.1 磋商文件能够详细列明采购标的的技术、服务要求的，磋商结束后，磋商小组应当要求所有实质性响应的供应商在规定时间内提交最后报价，提交最后报价的供应商不得少于3家。

7.2.2 磋商文件不能详细列明采购标的的技术、服务要求，需经磋商由供应商提供最终设计方案或解决方案的，磋商结束后，磋商小组应当按照少数服从多数的原则投票推荐3家以上供应商的设计方案或者解决方案，并要求其在规定时间内提交最后报价，最后报价是供应商响应文件的有效组成部分。

已提交响应文件的供应商，供应商在提交最后报价之前，可以根据磋商情况退出磋商。对于未在限时内提交最后报价、退出磋商的供应商，按其前一次报价进行评审。

市场竞争不充分的科研项目，以及需要扶持的科技成果转化项目和政府购买服务项目（含政府和社会资本合作项目），提交最后报价的供应商可以为2家。

### 7.3 磋商小组进行综合评分

经磋商确定最终采购需求和提交最后报价的供应商后，由磋商小组采用综合评分法对提交最后报价的供应商的响应文件和最后报价进行综合评分。

评审时，磋商小组各成员应当独立对每个有效响应的文件进行评价、打分，然后汇总每个供应商每项评分因素的得分。

7.4 提供相同品牌产品（非单一产品采购项目，系指采购人确定的核心产品）且通过资格审查、符合性审查的不同供应商参加同一合同项下磋商、报价的，按一家供应商

计算，评审后得分最高的同品牌供应商获得成交供应商推荐资格；评审得分相同的，由采购人或者采购人委托磋商小组采取随机抽取的方式确定一个供应商获得成交供应商推荐资格，其他同品牌供应商不作为成交供应商候选人。

## 8. 成交

8.1 磋商小组根据供应商须知前附表的规定确定成交供应商候选人或直接确定成交供应商。

磋商小组确定成交供应商候选人的，成交供应商候选人数见供应商须知前附表。采购人应当在收到评审报告后5个工作日内，从评审报告提出的成交候选供应商中，按照排序由高到低的原则确定成交供应商。

8.2 竞争性磋商采用综合评分法，磋商小组应当根据综合评分情况，按照评审得分由高到低顺序对供应商进行排序。评审得分相同的，按照最后报价由低到高的顺序排序。评审得分且最后报价相同的，按照技术指标优劣顺序排序。

8.3 对于分包采购的项目，供应商可以选择多包响应但限制成交包数的，成交人的选择按照供应商须知前附表“分包及成交规定”确定。

8.4 磋商小组成员对需要共同认定的事项存在争议的，应当按照少数服从多数的原则作出结论。持不同意见的磋商小组成员应当在评审报告上签署不同意见及理由，否则视为同意评审报告。

8.5 除资格性检查认定错误、分值汇总计算错误、分项评分超出评分标准范围、客观分评分不一致、经磋商小组一致认定评分畸高、畸低的情形外，采购人或者采购代理机构不得以任何理由组织重新评审。采购人、采购代理机构发现磋商小组未按照磋商文件规定的评审标准进行评审的，应当重新开展采购活动，并同时书面报告本级财政部门。

8.6 磋商小组根据全体小组成员签字的原始评审记录和评审结果编写评审报告。

8.7 磋商结果应通知所有参加磋商的供应商。

## 9. 成交结果公告以及成交通知书

9.1 采购人或者采购代理机构应当自成交人确定后立即发出成交通知书，并在全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统和青岛市政府采购网公告成交结果（公告期限为1个工作日）。

9.2 采购人或采购代理机构不按照规定发布成交结果公告或者发布成交结果公告后不签发成交通知书的，应当承担法律责任，给成交供应商造成经济损失的应承担赔偿责任。

9.3 成交通知书对采购人和成交供应商都具有法律效力。成交通知书发出后，采购人改变成交结果的，或者成交供应商放弃成交，应当依法承担法律责任。

## 10. 响应无效

出现下列情形之一的，响应无效：

- 10.1 响应报价高于采购预算或采购最高限价的；
- 10.2 对“★”条款未做出实质性响应或者发生负偏离的；
- 10.3 对“◆”条款经磋商小组实质性变动、采购人代表确认内容不响应的。
- 10.4 应提供而未提供带“▲”标注的政府强制采购节能产品的；
- 10.5 对允许偏离的非实质性条款，偏离磋商文件规定的偏离范围和幅度的；
- 10.6 不按照磋商文件规定报价、没有分项报价、拒绝报价、有多个报价（磋商文件另有规定的除外）、有选择性报价、附有条件的报价或者拒绝修正报价的；
- 10.7 报价有效期不满足磋商文件要求的；
- 10.8 磋商小组判定供应商涂改证明材料或者提供虚假材料和承诺的；
- 10.9 响应文件未按磋商文件规定编制、签章的；
- 10.10 磋商文件第三章规定供应商应当提交的资格证明文件未提供、提供不齐全的；
- 10.11 响应文件含有采购人不能接受的附加条件的；
- 10.12 响应文件存在记录的 MAC 地址、CPU 序列号、硬盘序列号中两项及以上相同的；
- 10.12 不符合法律、法规和磋商文件中规定的其他要求的。

对响应无效的认定，必须经磋商小组集体做出决定并出具响应无效的事实依据。

## 11. 废标

11.1 出现下列情形之一的，应予废标：

11.1.1 除市场竞争不充分的科研项目、需要扶持的科技成果转化项目外，在报价截止时间结束后参加报价的供应商不足 3 家，符合磋商文件规定条件的供应商不足 3 家或者对磋商文件作实质性响应的供应商不足 3 家的；

11.1.2 出现影响采购公正的违法违规行为的；

11.1.3 供应商的报价均超过采购预算或采购控制价的；

11.1.4 因重大变故，采购任务取消的；

11.1.5 法律、法规以及磋商文件规定的其他废标情形。

11.2 废标后，采购人或者采购代理机构应当将废标理由通知所有供应商。

## 12. 特殊情况处置程序

### 12.1 磋商小组成员的更换

12.1.1 磋商小组应当执行连续评审的原则，按照磋商文件规定的程序、内容、方法、标准完成全部评审工作。出现评审专家临时缺席、回避等情形导致评审现场专家数量不符合法定标准的，采购人或者采购代理机构要按照有关程序及时补抽专家，继续组织评审。如无法及时补齐专家，则要立即停止评审工作，封存磋商文件和所有响应文件，择期重新组建磋商小组进行评审。

12.1.2 退出磋商小组的成员，其已完成的评审行为无效。由采购人向监督人员提出更换磋商小组成员意见并获准后，根据本磋商文件规定的磋商小组成员产生方式另行确定替代者进行评审。

### 12.2 记名投票

在评审过程中，磋商小组发生分歧或者评审结论有异议需表决的，按照少数服从多数的原则，由磋商小组全体成员以记名投票方式表决。

## 13. 违法违规情形

13.1 有下列情形之一的，属于供应商相互串通报价：

13.1.1 供应商之间协商响应报价等响应文件的实质性内容；

13.1.2 供应商之间约定成交供应商；

13.1.3 供应商之间约定部分供应商放弃报价或者成交；

13.1.4 属于同一集团、协会、商会等组织成员的供应商按照该组织要求协同报价；

13.1.5 供应商之间为谋取中标或者排斥特定供应商而采取的其他联合行动。

13.2 有下列情形之一的，视为供应商相互串通报价，磋商小组应当出具违法违规认定意见并作响应无效处理：

13.2.1 不同供应商的响应文件由同一单位或者个人编制；

13.2.2 不同供应商委托同一单位或者个人办理报价事宜；

13.2.3 不同供应商的响应文件载明的项目管理成员为同一人；

13.2.4 不同供应商的响应文件异常一致或者响应报价呈规律性差异；

13.2.5 不同供应商的响应文件相互混装；

13.3 有下列情形之一的，属于采购人与供应商串通报价：

13.3.1 采购人在递交响应文件截止时间前开启响应文件并将有关信息泄露给其他供应商；

13.3.2 采购人直接或者间接向供应商泄露标底、磋商小组成员等信息；

13.3.3 采购人明示或者暗示供应商压低或者抬高响应报价；

13.3.4 采购人授意供应商撤换、修改响应文件；

13.3.5 采购人明示或者暗示供应商为特定供应商中标提供方便；

13.3.6 采购人与供应商为谋求特定供应商中标而采取的其他串通行为。

在开启响应文件、评审过程中发现以上违法违规情形的，首先由磋商小组作出认定，对认定确有以上违法违规情形的供应商，按无效报价处理，再进入正常评审程序。

#### **14. 违规处理**

供应商有下列情形之一的，列入不良行为记录名单，在一至三年内禁止参加青岛市政府采购活动：

14.1 提供虚假报价材料谋取中标、成交的；

14.2 采取不正当手段诋毁、排挤其他供应商的；

14.3 与采购人、其他供应商或者采购代理机构恶意串通的；

14.4 向采购人、采购代理机构行贿或者提供其他不正当利益的；

14.5 拒绝有关部门监督检查或者提供虚假情况的；

14.6 一年内累计三次以上投诉均查无实据，并带有明显故意行为的；

14.7 捏造事实、提供虚假材料或者以非法手段取得证明材料进行投诉的；

14.8 法律、法规和磋商文件中规定的其他情形。

## 第八章 纪律要求

### 1. 对采购人的纪律要求

采购人不得泄漏竞争性磋商活动中应当保密的情况和资料，不得与供应商串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

### 2. 对供应商的纪律要求

供应商不得互相串通或者与采购人串通报价，不得向采购人或者磋商小组成员行贿谋取中标；不得以他人名义报价或者以其他方式弄虚作假骗取中标；供应商不得以任何方式干扰、影响评审工作。

### 3. 对磋商小组成员的纪律要求

磋商小组成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对响应文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评审有关的其他情况。在评审活动中，磋商小组成员应当客观、公正地履行职责，遵守职业道德，不得擅离职守，影响评审程序正常进行，不得使用超出本磋商文件有关规定的评审因素和评审标准进行评审。

### 4. 对与评审活动有关的工作人员的纪律要求

与评审活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对响应文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评审有关的其他情况。在评审活动中，与评审活动有关的工作人员不得擅离职守，影响评审程序正常进行。

## 第九章 签订合同、合同主要条款

### 1. 签订合同

1.1 采购人应当自成交通知书发出之日起 10 个工作日内,按照磋商文件和成交供应商响应文件的约定,与成交供应商签订书面合同。所签订合同不得对磋商文件和成交供应商响应文件作实质性修改。

1.2 签订的合同原则以本章第 4 条的规定为基础,并根据评审、答疑情况进行修改补充,但该款并不限制采购人以其他方式签订合同的权利。采购人不得向成交供应商提出任何不合理的要求,作为签订合同的条件,不得与成交供应商私下订立背离合同实质性内容的协议。

1.3 磋商文件、响应文件、书面承诺和成交通知书均作为采购合同的一部分,且具有法律效力。成交供应商应严格履行采购合同所规定的各项义务和责任,否则将依法处理。

1.4 有关法规或者磋商文件明确不允许分包方式履行合同的,成交供应商不得分包履行合同,否则将依法承担法律责任。磋商文件明确允许分包方式履行合同的,按照磋商文件相关规定执行。

当成交供应商放弃成交结果或者因被质疑、投诉,经查属实或者因不可抗力而不能履行合同的,采购人可从推荐中标候选人名单中按顺序重新确定成交供应商,但应符合相关规定;否则采购人应重新组织采购。

1.5 采购人应当自采购合同签订之日起 2 个工作日内,将采购合同在青岛市政府采购网上公开,并同步完成政府采购合同备案工作。

1.6 法律、行政法规规定应当办理批准、登记等手续后生效的合同,依照其规定。

1.7 甲方支持乙方按照《青岛市财政局 青岛市民营经济发展局关于进一步做好政府采购合同信用融资工作的通知》(青财采〔2019〕20号)规定享受信用融资政策。如乙方按照文件规定向政府采购合同信用融资平台合作金融机构申请贷款,甲方承诺无条件允许乙方将本合同约定的收款账号变更为相应贷款合同约定的还款账号,为信用融资业务的顺利开展提供便利。变更账号应当在政府采购合同信用融资平台备案锁定。

1.8 依据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）规定享受扶持政策获得政府采购合同的，小微企业不得将合同分包给大中型企业，中型企业不得将合同分包给大型企业。

## 2. 追加合同金额

政府采购合同履行中，采购人需要追加与合同标的相同的货物的，在不改变合同其他条款的前提下并且在签订合同后1年内，经采购人报同级财政部门批准后，可以与成交供应商协商签订补充合同，但所有补充合同的采购金额不得超过原合同采购金额的10%，否则采购人应重新组织采购。

采购合同双方当事人不得擅自变更、中止或者终止合同。采购合同继续履行将损害国家利益和社会公共利益的，双方当事人应当变更、中止或者终止合同。有过错的一方应当承担赔偿责任，双方都有过错的，各自承担责任。

## 3. 货物质量与验收

3.1 磋商文件中的货物按照国标、部标、行业标准或者双方技术协议或者磋商文件、响应文件、书面承诺的技术要求制造。货到后，由采购人组织验收小组对货物进行验收（以《项目验收报告单》为准）。如对货物质量有争议，采购人可委托国家认定的相关部门对货物进行质量检验，并以质检部门出具的检验报告为准，并由责任方承担全部责任。

3.2 货物制造完毕经出厂检验合格后方可发货，并提供货物合格证书。

3.3 货物的表面涂漆颜色：由采购人和中标供应商商定。

3.4 货物包装按照国标、部标以及有关标准执行。

## 4. 合同主要条款

### 一、工期

本工程工期为 日历天。供应商投标时按此工期编制施工进度计划安排，实际施工工期签订合同时根据实际情况进行调整，投标报价不因实际施工工期调整而调整。

承包人所报工期，除发包人及人力不可抗拒的因素，一律不得顺延，季节性施工应包括在工期内，不予顺延。

### 二、工程质量与验收标准

1、本工程要求质量标准：合格。

2、本工程按照国家现行工程验收规范、标准进行评定验收。

### 三、合同结算方式

本工程采用下列第 1 种方式。

1、固定总价合同；

2、固定单价合同。

### 四、工程价款结算方法

按照第四章第 3.3 条款约定执行。

### 五、材料和设备供应方式

本工程采用包工包料方式。除采购人要求外，本工程所需材料、设备均由承包人组织采购、运输供应。承包人采购、供应的材料、设备应保证质量，符合设计要求，所有材料、设备应具有相应的质量合格证和必要的检验报告等产品证明。材料进场前须经发包人验收后方可进场。在工程施工过程中若因承包人使用假冒伪劣材料造成工程质量问题，承包人除赔偿发包人直接经济损失外，发包人对承包人处以合同价款 15%的罚款且应无条件返修至合格标准。

### 六、设计变更

1、施工中如发生设计变更，按如下方法办理：

(1) 施工中发生设计变更必须经过建设行政主管部门、发包人、监理单位、承包人各方代表签字认可后，方可施工。

(2) 承包人收到设计变更后，应于 24 小时内提出异议，并以书面形式报给发包人代表、监理工程师，发包人代表、监理工程师应于 48 小时内给予答复。

(3) 承包人如对设计变更无异议，须在 3 天内将因设计变更而产生的造价追加、减少，报监理、发包人代表批准后，方可施工。

2、工程量的调整：

本工程所有由供应商自行报价的项目，中标后综合单价一次性包死，政策性调整不予调整。工程结算时以下情况予以考虑：

(1) 部分分项工程量：建设方、监理方和施工方共同核实、签证的工程量超过单项工程量±15%及以上部分工程量；

(2) 建设方、监理方和施工方共同签证的原工程量清单没有的新增项目；

(3) 建设方、监理方和施工方共同签证的磋商文件中的暂定设备、材料实际采购价格与暂定价格的价差；

(4) 因设计变更（包括材料变更、工程变更）引起分部分项工程量清单工程量的变化，可由承包人按实际工程量行调整，经发包人确认后，作为工程结算的依据。

### 3、价款的调整：

3.1 因设计变更增加新的分部分项工程量清单项目，其综合单价的确定原则：

3.1.1 原有工程量清单中有相同分部分项工程量清单项目的，执行已有清单项目综合单价；

3.1.2 原有工程量清单中没有相同分部分项工程量清单项目的，按照类似项目综合单价执行；

3.1.3 原有工程量清单中没有相同或类似分部分项工程量清单项目的，其综合单价可由承包人根据有关规定编制，经发包人批准确认后，作为工程结算的依据。对于施工过程中变更增加的材料价格，除发包方另外定价的材料以外，凡投标报价中有的材料价格仍按投标报价中的材料价格，投标清单中没有的材料价格报发包方认价，综合单价经发包人及咨询单位签字认可，计入结算。

3.2 因设计变更增加或减少了原有分部分项工程量清单项目工程量，据其原有综合单价，进行价款的调整。

3.3 除工程设计变更及本工程磋商文件的有关规定调整工程结算外，其它任何情况，如施工工艺、施工机械、市场价格变化等任何情况，均不允许调整综合单价。

3.4 因承包人自身原因导致的工程变更，其增加的费用由承包人自行承担，结算时不予调整；给发包人造成损失的，由承包人负责承担。

3.5 中标人不得以设计变更经济签证尚未确认为由，停止、延误变更部分的施工；如发生，应承担工期延误的违约责任。

3.6 现场工程经济签证、发包人设计变更的，上述费用在竣工结算时一并支付。

### 七、奖罚条例

1、质量奖罚：工程质量必须达到合格，否则扣罚工程总造价3%的款额，并必须在双方约定限期内无偿返修至合格。

2、工期奖罚：总工期以合同为准，工期每延误一天，罚合同造价的万分之五。发包人或工程师在发现气温太高或太低及其他恶劣天气，而承包人不按规范采取和提供有关防护措施的情况下，有权停止进行任何工作，有关工期延误，将由承包人负责。

### 八、工程保修

1、本工程按照国家《建设工程质量管理条例》中有关规定实行保修，按工程造价

的 3%留作保修金（免息）。承包人必须按采购人要求的合理时限对工程的质量缺陷进行维修，否则，发包人有权另行安排队伍维修，费用从保修金扣除。

2、详细保修条款合同签订时约定。

## 九、双方责任

### （一）发包人责任：

1、发包人派代表在工地进行技术、安全监督、检查，办理有关施工签证、验收手续等，并提供相关资料，解决应由发包人解决的问题。

2、工程变更，发包人应于三天前以书面形式通知承包人，并签订补充合同或另外办理施工签证。否则造成的经济损失由发包人承担并相应顺延工期。

### （二）承包人责任：

1、承包人应按照编制的施工方案严格组织施工。

2、承包人应制定安全措施，加强对现场施工人员的安全教育，确保不发生重大安全事故，若发生事故应由承包人承担全部责任。

3、承包人应提供详细措施，以确保住户的生活便利、用水用电及人身安全，由此而产生的一切费用及损失由承包人承担。

4、承包人应合理组织施工和机械车辆调配，保证工程按期完成。

5、承包人应服从发包人工地代表的统一指挥。

6、承包人必须按照国家档案管理的有关规定及《山东省建筑安装工程施工技术资料汇编》和发包人的要求，无偿及时向发包人提供三套施工及竣工资料。

## 十、履约担保

承包人在收到中标通知书后 7 日内，须按照磋商文件要求提交履约担保。

按本磋商文件规定执行并在合同中予以约定，如果承包人拒绝在合同中约定关于履约担保之规定，则发包人将有充分的理由废除合同，并没收其投标保证金，若给发包人造成的损失超过投标保证金数额的，还应当就超过部分予以赔偿。同时，发包人提供等额工程款支付担保。

## 十一、其它

1、承包人必须承诺协调好周边社会关系，由此发生的一切费用应包括在投标报价中，发包人不再另外负担任何费用；若承包人不能按合同要求的开工日期按时进入施工现场，逾期 2 日进场，则发包人有权单方解除合同，并对发包人造成的经济损失予以赔偿。

- 2、承包人负责做好安全防护措施，明确负责人、责任人。
- 3、其他本工程所需临时设施的费用均应在投标报价中包含，不得因此要求额外的费用。
- 4、承包人除可对工期进行索赔外，其他一律不得索赔。
- 5、承包人必须保证实际施工到位人员与投标人员一致，否则给予处罚。
- 6、本工程无施工准备期，开标后立即进场施工。
- 7、承包人接受发包人对本项目的各种管理奖罚制度。
- 8、承包人须在发包人指定的银行开立账户，保证资金专款专用。

.....

甲 方：

单位名称(公章)：

法定代表人（授权代表）签字：

电 话：

乙 方：

单位名称(公章)：

法定代表人（授权代表）签字：

电 话：

年 月 日

年 月 日

合同通用条款

执行《建设工程施工合同（示范文本）》（GF—2017—0201）

13906875-8473-4367-a19b-54293d01f5d9

## 第十章 响应文件格式

13906875-8473-4367-a19b-54293d01f5d9

# 响应文件

包：第 包

## 资格审查部分

项目名称：

项目编号：

供应商名称（公章）：

二〇 年 月 日

## 资格审查文件目录

- 1、法人或者其他组织的营业执照或其他证明文件，自然人的身份证明
- 2、法定代表人参加采购活动的，提供加盖供应商单位公章的身份证明书（自然人参加采购活动的无需提供）；委托代理人参加采购活动的，提供加盖供应商单位公章并由法定代表人签署的授权委托书（自然人或法定代表人参加采购活动的无需提供）。
- 3、资质证书副本
- 4、政府采购供应商信用承诺函
- 5、在经营活动中无重大违法记录和行贿犯罪记录的承诺（若有）
- 6、政府采购诚信承诺书
- 7、财务状况报告（若有）
- 8、法定职能部门出具的依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料（若有）
- 9、具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料
- 10、磋商文件要求的其他资格证明材料（若有）

附件1:

## 在经营活动中无重大违法记录和行贿犯罪记录的承诺

一、我方在参加\_\_\_\_\_（项目名称）政府采购活动前3年内，在经营活动中：

1、没有重大违法记录（重大违法记录指供应商因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚）。

2、没有行贿犯罪记录（查询内容：①供应商\_\_\_\_\_、组织机构代码证或统一社会信用代码\_\_\_\_\_；②法定代表人\_\_\_\_\_、身份证号码\_\_\_\_\_；③项目负责人\_\_\_\_\_、身份证号码\_\_\_\_\_）。

二、我方在参加本项目活动前一段时间内具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度、具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录。

三、我方承诺在青岛市政府采购网上传提交的资格审查材料，均合法、真实、准确、有效，无任何伪造、修改、虚假成分，并对所提供资料的真实性、准确性负责。

若以上声明不实，我方自愿承担一切法律后果。

供应商：\_\_\_\_\_（盖单位公章）

法定代表人或委托代理人：（签字或印章）

日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

备注：1. 供应商没有被公开披露或查处违法违规行为的，注明“无”即可。

2. 磋商文件未要求项目负责人的，项目负责人一栏可删除。



附件 3:

具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的承诺

\_\_\_\_\_ (采购人名称) :

经研究,我方决定参加       (项目名称)       项目       (项目编号: )       的采购活动并提交投标文件。

为此,我方郑重声明以下诸点,并负法律责任:

我方具有履行合同所必需的设备和专业技术能力,符合《中华人民共和国政府采购法》第二十

二条规定的条件。我方对前述承诺的真实性负责,如有虚假,将依法承担相应责任。

供应商: \_\_\_\_\_ (盖单位公章)

法定代表人或委托代理人: \_\_\_\_\_ (签字或印章)

日期: \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

附件 4:

政府采购供应商信用承诺函

我单位\_\_\_\_\_（供应商名称）参与\_\_\_\_\_（项目名称）（项目编号：\_\_\_\_\_）项目的政府采购活动，自愿作出以下承诺：

1、我单位符合《中华人民共和国政府采购法》《中华人民共和国政府采购法实施条例》及采购文件资格要求规定条件；

2、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

3、依法缴纳税收和社会保障资金；

4、参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录。

若我单位以上承诺不实，自愿承担提供虚假材料谋取中标、成交的法律责任。

13906875-8473-4367-219b-54293d01f5d9  
供应商：\_\_\_\_\_（盖单位公章）

法定代表人（负责人）或委托代理人：\_\_\_\_（签字或印章）

日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

说明：供应商可自行选择是否提供本承诺函，若不提供本承诺函，应按《中华人民共和国政府采购法》《中华人民共和国政府采购法实施条例》及采购文件资格要求提供相应的证明材料。

# 响应文件

包：第 包

## 商务部分

项目名称：

项目编号：

供应商名称（公章）：

二〇 年 月 日

- 1、 报价函(见附件3)；
- 2、 报价一览表(见附件4)；
- 3、 已标价工程量清单(见附件5)；
- 4、 法定代表人身份证明（见附件6）；
- 5、 法定代表人授权委托书(见附件7)；
- 6、 类似项目实施情况一览表(见附件8)；
- 7、 项目实施人员（主要从业人员及其技术资格）一览表（见附件9）
- 8、 未在其他在建项目中任职承诺书（见附件10）
- 9、 商务响应表(见附件11)；
- 10、 联合投标协议书（若有）(见附件12)；
- 11、 联合投标授权委托书（若有）(见附件13)；
- 12、 中小企业声明函（若有）(见附件14)；
- 13、 残疾人福利性单位声明函（若有）(见附件15)；
- 14、 监狱企业的证明（若有）；
- 15、 磋商文件其它规定或者供应商认为应介绍或者提交的资料、文件和说明（若有）。

附件3:

## 报价函

（采购人）：

（供应商名称）系中华人民共和国合法企业，经营地址\_\_\_\_\_。

我（姓名）系（供应商名称）的法定代表人，我方愿意参加贵方组织的（项目名称）  
（项目编号：\_\_\_\_\_）的报价，为此，我方就本次报价有关事项郑重声明如下：

- 1、我方已详细审查全部磋商文件，同意磋商文件的各项要求。
- 2、我方向贵方提交的所有响应文件、资料都是准确的和真实的。
- 3、若中标，我方将按照磋商文件规定履行合同责任和义务。
- 4、我方不是采购人的附属机构；在获知本项目采购信息后，与采购人聘请的为此项目提供咨询服务的公司及其附属机构没有任何联系。
- 5、响应文件自开启响应文件日起有效期为90日历日。
- 6、以上事项如有虚假或者隐瞒，我方愿意承担一切后果。

供应商：\_\_\_\_\_（盖单位公章）

法定代表人或委托代理人：\_\_\_\_（签字或印章）

日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

附件4:

报价一览表

(项目名称) (项目编号)	
标包名称	
含税总报价(元)	小写:
	大写: ¥
其他	

注: 1. 供应商如果需要对其它内容加以说明, 可在其他说明一栏中填写。

供应商: \_\_\_\_\_ (盖单位公章)

法定代表人或委托代理人: \_\_\_\_\_ (签字或印章)

日期: \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

附件5:

已标价工程量清单  
(按提供的工程量清单格式报价)

(商务标(工程量清单)电子文件包括但不限于单项工程投标报价汇总表,分部分项工程和单价措施项目清单与计价表,分部分项工程量清单综合单价分析表(含定额),工程议价材料表、工程主材汇总表)

13906875-8473-4367-a19b-3429c101f5d9

附件 6:

### 法定代表人身份证明

供应商名称: \_\_\_\_\_

单位性质: \_\_\_\_\_

地址: \_\_\_\_\_

成立时间: \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

经营期限: \_\_\_\_\_

姓名: \_\_\_\_\_ 性别: \_\_\_\_\_ 年龄: \_\_\_\_\_ 职务: \_\_\_\_\_

系\_\_\_\_\_ (供应商名称) 的法定代表人。

特此证明。

附: 法定代表人身份证复印件。

供应商: \_\_\_\_\_ (盖单位公章)

日期: \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

附件 7:

### 法定代表人授权委托书

\_\_\_\_\_(采购人)\_\_\_\_\_:

我\_\_\_\_\_(姓名)\_\_\_\_\_系\_\_\_\_\_(供应商名称)\_\_\_\_\_法定代表人, 现授权委托我公司的\_\_\_\_\_(姓名、  
职务或者职称)\_\_\_\_\_为我公司本次\_\_\_\_\_项目的授权代表, 代表我方办理本次报价、  
签约等相关事宜, 签署全部有关的文件、协议、合同并具有法律效力。

在我方未发出撤销授权委托书的书面通知以前, 本授权委托书一直有效。被授权人  
签署的所有文件(在授权书有效期内签署的)不因授权撤销而失效。

被授权代表无权转让委托权。特此授权。

本授权委托书于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日签字生效, 特此声明。

(附法人代表身份证以及被授权代表身份证复印件)

被授权代表姓名:

性 别:

年 龄:

单 位:

部 门:

职 务:

供应商: \_\_\_\_\_ (盖单位公章)

法定代表人: \_\_\_\_\_ (签字或印章)

日期: \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日



附件9:

项目实施人员（主要从业人员及其技术资格）一览表

响应包：第\_\_\_\_\_包

包名称：\_\_\_\_\_

姓名	职务	专业技术资格	证书编号	参加本单位工作时间	备注

注：在填写时，如本表格不适合投标单位的实际情况，可根据本表格式自行划表填写，后附相关人员证书复印件。

供应商：\_\_\_\_\_（盖单位公章）

法定代表人或委托代理人：\_\_\_\_\_（签字或印章）

日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

附件10:

### 项目经理未在其他在建项目中任职承诺书

（采购人名称）：

我方在此声明，我方拟派往（项目名称）标包的（姓名）现阶段未在其他任何在建项目中任职。

我方保证上述信息的真实和准确，并愿意承担因我方就此弄虚作假所引起的一切法律后果。

特此承诺

供应商：\_\_\_\_\_（盖单位公章）

法定代表人或委托代理人：\_\_\_\_\_（签字或印章）

日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

附件11:

### 商务响应表

响应包：第\_\_\_\_\_包

包名称：\_\_\_\_\_

项目	磋商文件要求	是否 响应	供应商的承诺或者说明
工期			
付款方式			
工程质保期			
.....			

供应商：\_\_\_\_\_（盖单位公章）

法定代表人或委托代理人：\_\_\_\_\_（签字或盖章）

日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

附件12:

## 联合投标协议书(若有)

甲方:

乙方:

(如果有的话,可按照甲、乙、丙、丁…序列增加)

联合体各方经协商,就响应 \_\_\_\_\_ 组织实施的编号为 \_\_\_\_\_ 号的采购活动联合进行投标之事宜,达成如下协议:

一、联合体各方一致决定,以 \_\_\_\_\_ 为主办人进行投标,并按照磋商文件的规定分别提交资格文件。

二、在本次投标过程中,主办人的法定代表人或者授权代理人根据磋商文件规定以及投标内容对采购人所作的任何合法承诺,包括书面澄清以及响应等对联合体各方均有约束力。如果中标并签订合同,则联合体各方将共同履行对采购人或者采购代理机构所负有的全部义务,并就采购合同约定的事项对采购人承担连带责任。

三、联合体各方保证对主办人为响应本次采购而提供的产品和服务提供全部质量保证以及售后服务支持。

四、本次联合投标中,联合体各方承担的工作和义务:

甲方承担的工作和义务为:

乙方承担的工作和义务为:

五、有关本次联合投标的其他事宜:

(注:联合体涉及中小微企业的,应明确各自承担的比例。)

六、本协议提交采购人或者采购代理机构后,联合体各方不得以任何形式对上述实质内容进行修改或者撤销。

七、本协议共\_\_份,联合体各方各持一份,并作为响应文件的一部分。

甲方单位: (公章)

乙方单位: (公章)

法定代表人: (印章)

法定代表人: (印章)

日期: 年 月 日

日期: 年 月 日

附件13:

### 联合投标授权委托书(若有)

本授权委托书声明:根据 \_\_\_\_\_ 与 \_\_\_\_\_ 签订的《联合投标协议书》的内容,主办人 \_\_\_\_\_ 的法定代表人 \_\_\_\_\_ 现授权 \_\_\_\_\_ 为联合投标代理人,代理人在投标、开标、评审、合同谈判过程中所签署的一切文件和处理与这有关的一切事务, 联合投标各方均予以认可并遵守。

特此委托。

授权人(印章):

日期: 年 月 日

代理人(印章):

日期: 年 月 日

联合体甲方单位: (公章)

法定代表人: (印章)

日期: 年 月 日

联合体乙方单位: (公章)

法定代表人: (印章)

日期: 年 月 日

附件14:

### 中小企业声明函（工程、服务）

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1.（标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员    人，营业收入为    万元，资产总额为    万元<sup>1</sup>，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2.（标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员    人，营业收入为    万元，资产总额为    万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日期：

<sup>1</sup> 从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

2. 《中小企业声明函》由参加政府采购活动的供应商出具。以联合体形式参加政府采购活动或者合同分包的，声明函中需填写联合体中的中小企业或签订分包意向协议的中小企业相关信息，供应商应当在声明函“项目名称”部分标明联合体中中小企业承担的具体内容或者中小企业的分包内容。

附件 15:

### 残疾人福利性单位声明函(若有)

本单位郑重声明,根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》(财库〔2017〕141号)的规定,本单位为符合条件的残疾人福利性单位,且本单位参加\_\_\_\_\_单位的\_\_\_\_\_项目采购活动提供本单位制造的货物(由本单位承担工程/提供服务),或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物(不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物)。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假,将依法承担相应责任。

供应商: \_\_\_\_\_ (盖单位公章)

日期: \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

# 响应文件

包：第 包

## 技术部分

项目名称：

项目编号：

供应商名称（公章）：

二〇 年 月 日

## 技术文件目录

1. 总体概述：施工组织总体设想、方案针对性和施工段划分
2. 施工进度计划
3. 施工方案
4. 安全文明施工
5. 施工现场布置
6. 劳动力、机械设备和材料投入计划
7. 关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案
8. 冬雨季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施
9. 技术创新、绿色低碳及节能环保应用情况
10. 技术响应表（附件 16）
11. 磋商文件要求和供应商认为应介绍或者提交的资料 and 文件。

以上格式可视情况自拟

附件16:

### 技术响应表

响应包：第\_\_\_\_\_包

包名称：\_\_\_\_\_

序号	采购文件要求	响应文件响应	偏离情况

供应商：\_\_\_\_\_（盖单位公章）

法定代表人或委托代理人：\_\_\_\_\_（签字或印章）

日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 符合性审查内容

序号	符合性审查内容	对应响应文件位置
2.1	响应文件不存在记录的 MAC 地址、CPU 序列号、硬盘序列号中两项及以上相同的情形	
	供应商是否同时在青岛市政府采购网、青岛市公共资源交易电子服务系统，同时注册、报名、下载招标文件。未网上报名或网上报名不成功的，无资格参加投标（谈判、磋商）或两网信息不一致的，评标时按无效投标处理。	
2.2	响应文件响应谈判文件以下技术/服务要求	技术部分——技术响应表/服务响应表
2.2.1	★项目经理要求	
2.3	按照谈判文件要求报价且不超过预算金额或最高限价	商务部分——报价一览表
2.4	响应有效期满足谈判文件要求	商务部分——报价函
2.5	响应文件响应谈判文件以下商务要求	商务部分——商务响应表
2.5.1	★工期	
2.5.2	★付款方式	
2.5.3	★缺陷责任期	
2.6	响应文件按照谈判文件要求编制、签章	资格审查——
2.7	响应文件未发现含有采购人不能接受的附加条件	
2.8	未发现供应商提供虚假材料、恶意串通、以行贿手段谋取中标等情形	
2.9	未发现法律、法规和谈判文件规定的其他无效情形	

备注：以上内容请根据谈判文件中实质性条款的规定和响应无效的情形填写完善。

13906875-8473-4367-a19b-54293d01f5d9

**附录 1**

	评审因素	分值	评审标准
资格性审查	法人或者其他组织的营业执照或其他证明文件，自然人的身份证明	合格制	原件的彩色扫描件相关标书内容在法人或者其他组织的营业执照或其他证明文件，自然人的身份证明中体现。
	法定代表人参加采购活动的，提供加盖供应商单位公章的身份证明书（自然人参加采购活动的无需提供）；委托代理人参加采购活动的，提供加盖供应商单位公章并由法定代表人签署的授权委托书（自然人或法定代表人参加采购	合格制	原件彩色扫描件或电子签章文档相关标书内容在法定代表人参加采购活动的，提供加盖供应商单位公章的身份证明书（自然人参加采购活动的无需提供）；委托代理人参加采购活动的，提供加盖供应商单位公章并由法定代表人签署的授权委托书（自然人或法定代表人参加采购中体现。
	资质证书	合格制	原件的彩色扫描件相关标书内容在资质证书中体现。
	安全生产许可证	合格制	原件的彩色扫描件相关标书内容在安全生产许可证中体现。
	项目经理须注册建造师执业资格证和安全生产考核合格证（B证）；参与本工程投标时未担任其他工程项目负责人的证明文件（格式自拟）	合格制	原件的彩色扫描件相关标书内容在项目经理须注册建造师执业资格证和安全生产考核合格证（B证）；参与本工程投标时未担任其他工程项目负责人的证明文件（格式自拟）中体现。
	政府采购供应商信用承诺函（格式详见附件）	合格制	供应商可自行选择是否提供本承诺函，若不提供本承诺函，应按《中华人民共和国政府采购法》《中华人民共和国政府采购法实施条例》及采购文件资格要求提供相应的证明材料（如财务状况报告和法定职能部门出具的依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料）。承诺函格式附后。此承诺函在发布成交公告时一同公示。提供原件彩色扫描件。相关标书内容在政府采购供应商信用承诺函（格式详见附件）中体现。
	在经营活动中无重大违法记录和行贿犯罪记录的承诺（格式详见附件）	合格制	原件彩色扫描件或电子签章文档相关标书内容在在经营活动中无重大违法记录和行贿犯罪记录的

			承诺（格式详见附件）中体现。
	履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料：提供具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的承诺原件（格式详见附件）	合格制	原件彩色扫描件或电子签章文档相关标书内容在履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料：提供具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的承诺原件（格式详见附件）中体现。
	中小企业声明函或残疾人福利性单位声明函或监狱企业的证明	合格制	原件彩色扫描件或电子签章文档相关标书内容在中小企业声明函或残疾人福利性单位声明函或监狱企业的证明中体现。
	其他资格证明材料	合格制	原件彩色扫描件或电子签章文档相关标书内容在其他资格证明材料中体现。
符合性检查	投标文件雷同检查	合格制	投标文件不存在记录的 MAC 地址、CPU 序列号、硬盘序列号中两项及以上相同的情形相关标书内容在总体概述、施工进度计划、施工方案及质量保证措施、安全文明施工、施工现场布置、劳动力及机械设备投入计划、实施的重点、难点和解决方案、特殊情况施工措施、技术创新、绿色低碳节能 环保应用情况、投标报价、投标函、投标函附录、已标价工程量清单( gczj )、分项报价明细表、报价需说明的其它文件、材料、法定代表人身份证明、法定代表人授权委托书、在经营活动中无重大违法记录和行贿犯罪记录的承诺、 政府采购诚信承诺书、未在其他在建项目中任职承诺书、项目经理及项目班子的人员配备、商务响应表、投标人的企业业绩情况表、本项目材料和工程设备选型偏离表、主要材料明细表、联合投标协议书（若有）、联合体投标授权书（若有）、中小企业声明函、招标文件其它规定或者投标人认为应介绍或者提交的资料、文件和说明。、技术响应表、招标文件其它规定或者投标人认为应介绍或者提交的资料、文件和说明。中体现。

对招标文件的技术/服务要求响应情况	对招标文件的技术/服务要求响应情况 1	合格制	投标文件响应招标文件以下技术/服务要求(对应投标文件技术部分—技术响应表/服务响应表)相关标书内容在总体概述、施工进度计划、施工方案及质量保证措施、安全文明施工、施工现场布置、劳动力及机械设备投入计划、实施的重点、难点和解决方案、特殊情况施工措施、技术创新、绿色低碳节能 环保应用情况、投标报价、投标函、投标函附录、已标价工程量清单 ( gczj )、分项报价明细表、报价需说明的其它文件、材料、法定代表人身份证明、法定代表人授权委托书、在经营活动中无重大违法记录和行贿犯罪记录的承诺、 政府采购诚信承诺书、未在其他在建项目中任职承诺书、项目经理及项目班子的人员配备、商务响应表、投标人的企业业绩情况表、本项目材料和工程设备选型偏离表、主要材料明细表、联合投标协议书(若有)、联合体投标授权书(若有)、中小企业声明函、招标文件其它规定或者投标人认为应介绍或者提交的资料、文件和说明。、技术响应表、招标文件其它规定或者投标人认为应介绍或者提交的资料、文件和说明。中体现。
	对招标文件的技术/服务要求响应情况 2	合格制	★.....相关标书内容在技术响应表中体现。
	投标报价	合格制	按照招标文件要求报价且不超过预算金额或最高限价(对应投标文件商务部分—报价一览表)相关标书内容在投标报价、已标价工程量清单 ( gczj )、分项报价明细表、报价需说明的其它文件、材料中体现。
投标有效期	合格制	投标有效期满足招标文件要求(对应投	

			<p>标文件商务部分（投标函）相关标书内容在总体概述、施工进度计划、施工方案及质量保证措施、安全文明施工、施工现场布置、劳动力及机械设备投入计划、实施的重点、难点和解决方案、特殊情况施工措施、技术创新、绿色低碳节能 环保应用情况、投标报价、投标函、投标函附录、已标价工程量清单（gcj）、分项报价明细表、报价需说明的其它文件、材料、法定代表人身份证明、法定代表人授权委托书、在经营活动中无重大违法记录和行贿犯罪记录的承诺、 政府采购诚信承诺书、未在其他在建项目中任职承诺书、项目经理及项目班子的人员配备、商务响应表、投标人的企业业绩情况表、本项目材料和工程设备选型偏离表、主要材料明细表、联合投标协议书（若有）、联合体投标授权书（若有）、中小企业声明函、招标文件其它规定或者投标人认为应介绍或者提交的资料、文件和说明。、技术响应表、招标文件其它规定或者投标人认为应介绍或者提交的资料、文件和说明。中体现。</p>
对招标文件的商务要求响应情况	对招标文件的商务要求响应情况 1	合格制	<p>投标文件响应招标文件以下商务要求（对应投标文件商务部分“商务响应表”）相关标书内容在商务响应表中体现。</p>
	对招标文件的商务要求响应情况 2	合格制	<p>（货物：交货期、交货地点、付款方式、售后服务要求、验收.....） （服务：服务期限或者提供服务起止时间、服务保障要求.....）相关标书内容在商务响应表中体现。</p>
对招标文件的编制、签章要求响应情况		合格制	<p>投标文件按照招标文件要求编制、签章相关标书内容在总体概述、施工进度计划、施工方案及质量保证措施、安全文明施工、施工现场布置、劳动力及机械</p>

		<p>设备投入计划、实施的重点、难点和解决方案、特殊情况施工措施、技术创新、绿色低碳节能 环保应用情况、投标报价、投标函、投标函附录、已标价工程量清单 ( gczj )、分项报价明细表、报价需说明的其它文件、材料、法定代表人身份证明、法定代表人授权委托书、在经营活动中无重大违法记录和行贿犯罪记录的承诺、 政府采购诚信承诺书、未在其他在建项目中任职承诺书、项目经理及项目班子的人员配备、商务响应表、投标人的企业业绩情况表、本项目材料和工程设备选型偏离表、主要材料明细表、联合投标协议书 ( 若有 )、联合体投标授权书 ( 若有 )、中小企业声明函、招标文件其它规定或者投标人认为应介绍或者提交的资料、文件和说明。、技术响应表、招标文件其它规定或者投标人认为应介绍或者提交的资料、文件和说明。中体现。</p>
	其他 1	<p>合格制</p> <p>投标文件未发现含有招标人不能接受的附加条件相关标书内容在总体概述、施工进度计划、施工方案及质量保证措施、安全文明施工、施工现场布置、劳动力及机械设备投入计划、实施的重点、难点和解决方案、特殊情况施工措施、技术创新、绿色低碳节能 环保应用情况、投标报价、投标函、投标函附录、已标价工程量清单( gczj )、分项报价明细表、报价需说明的其它文件、材料、法定代表人身份证明、法定代表人授权委托书、在经营活动中无重大违法记录和行贿犯罪记录的承诺、 政府采购诚信承诺书、未在其他在建项目中任职承诺书、项目经理及项目班子的人员配备、商务响应表、投标人的企业业绩情况表、本项目材料和工程设备选型偏离表、主要材料明细表、联合投标协议书 ( 若有 )、联合体投标授权书 ( 若有 )、中小企业声</p>

		<p>明函、招标文件其它规定或者投标人认为应介绍或者提交的资料、文件和说明。、技术响应表、招标文件其它规定或者投标人认为应介绍或者提交的资料、文件和说明。中体现。</p>
	其他 2	<p>合格制</p> <p>未发现投标人提供虚假材料、恶意串通、以行贿手段谋取中标等情形相关标书内容在总体概述、施工进度计划、施工方案及质量保证措施、安全文明施工、施工现场布置、劳动力及机械设备投入计划、实施的重点、难点和解决方案、特殊情况施工措施、技术创新、绿色低碳节能 环保应用情况、投标报价、投标函、投标函附录、已标价工程量清单 (gcj)、分项报价明细表、报价需说明的其它文件、材料、法定代表人身份证明、法定代表人授权委托书、在经营活动中无重大违法记录和行贿犯罪记录的承诺、 政府采购诚信承诺书、未在其他在建项目中任职承诺书、项目经理及项目班子的人员配备、商务响应表、投标人的企业业绩情况表、本项目材料和工程设备选型偏离表、主要材料明细表、联合投标协议书 (若有)、联合体投标授权书 (若有)、中小企业声明函、招标文件其它规定或者投标人认为应介绍或者提交的资料、文件和说明。、技术响应表、招标文件其它规定或者投标人认为应介绍或者提交的资料、文件和说明。中体现。</p>
	其他 3	<p>合格制</p> <p>未发现法律、法规和招标文件规定的其他无效情形相关标书内容在总体概述、施工进度计划、施工方案及质量保证措施、安全文明施工、施工现场布置、劳动力及机械设备投入计划、实施的重点、难点和解决方案、特殊情况施工措施、技术创新、绿色低碳节能 环保应用情况、投标报价、投标函、投标函附录、已标</p>

			<p>价工程量清单( gczj )、分项报价明细表、报价需说明的其它文件、材料、法定代表人身份证明、法定代表人授权委托书、在经营活动中无重大违法记录和行贿犯罪记录的承诺、 政府采购诚信承诺书、未在其他在建项目中任职承诺书、项目经理及项目班子的人员配备、商务响应表、投标人的企业业绩情况表、本项目材料和工程设备选型偏离表、主要材料明细表、联合投标协议书（若有）、联合体投标授权书（若有）、中小企业声明函、招标文件其它规定或者投标人认为应介绍或者提交的资料、文件和说明。、技术响应表、招标文件其它规定或者投标人认为应介绍或者提交的资料、文件和说明。中体现。</p>
技术部分	总体概述	9.0	<p>供应商为本项目制定的施工组织总体设想内容全面完整、合理可行、方案针对性和施工段划分清晰明确的，得 9 分；供应商为本项目制定的施工组织总体设想内容较为全面、合理可行、方案针对性和施工段划分较为清晰明确的，得 6 分；供应商为本项目制定的施工组织总体设想内容基本完整、合理可行、方案针对性和施工段划分基本明确的，得 4 分；内容部分欠缺、合理、可行性较低、方案针对性和施工段内容部分欠缺的，得 2 分；未提供者不得分。相关标书内容在总体概述中体现。</p>
	施工进度计划	7.0	<p>供应商针对本项目的工期安排合理、工序衔接合理、进度控制点设置得当得 7 分；供应商针对本项目的工期安排较为合理、工序衔接较好、进度控制点设置较为得当得 4 分；供应商针对本项目提供的工期安排基本合理、工序衔接、进度控制点设置基本满足要求，得 2 分；未提供者不得分。相关标书内容在施工进度计划中体现。</p>

	施工方案及质量保证措施	9.0	供应商针对本项目提供的施工方案和质量保证措施内容完整合理先进科学，得 9 分；供应商针对本项目提供的施工方案和质量保证措施内容较为完整较为合理，得 6 分；供应商针对本项目提供的施工方案和质量保证措施基本满足要求，得 4 分，施工方案和质量保证措施内容欠缺较大，大部分内容无可行性的，得 2 分；未提供者不得分。相关标书内容在施工方案及质量保证措施中体现。
	安全文明施工	7.0	有全面保证现场安全生产文明施工并且保证安全生产文明施工措施全面、科学、得力得 7 分；有较好的保证现场安全生产并且保证安全生产措施较为全面、科学、严谨得 4 分；有基础的保证现场安全生产并且保证安装生产措施基本满足要求的，得 2 分；未提供者不得分。相关标书内容在安全文明施工中体现。
	施工现场布置	6.0	供应商针对本项目平面布置合理、临时设施、临时道路布置满足工程需要的，得 6 分；平面布置基本、临时设施、临时道路布置能够满足工程需要的，得 4 分；平面布置基本合理、临时设施、临时道路布置不能满足工程需要的，得 2 分；未提供不得分相关标书内容在施工现场布置中体现。
	劳动力及机械设备投入计划	6.0	根据劳动力、机械设备和材料投入计划等情况进行打分：内容全面完整、合理、可行性高、劳动力组织均衡的，得 6 分；内容较为全面、合理、可行性较高、劳动力组织基本均衡的，得 4 分；内容部分欠缺、合理可行性较低、劳动力组织欠均衡的，得 2 分；未提供不得分。相关标书内容在劳动力及机械设备投入计划中体现。
	实施的重点、难点和解决方案	6.0	关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案，供应商提供的解决方

			案合理先进科学，得 6 分；供应商提供的解决方案较为合理，得 4 分；供应商提供的解决方案基本满足要求，得 2 分，未提供者不得分。相关标书内容在实施的重点、难点和解决方案中体现。
	特殊情况施工措施	6.0	冬雨季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施，供应商提供的解决措施合理可行性强，得 6 分；供应商提供的解决措施较合理、可行性较强，得 4 分；供应商提供的解决措施基本满足要求，得 2 分；未提供者不得分。相关标书内容在特殊情况施工措施中体现。
	技术创新、绿色低碳节能环保应用情况	6.0	根据技术创新、绿色低碳节能环保应用情况打分：技术创新、绿色低碳节能环保应用情况合理有效的，得 6 分；技术创新、绿色低碳节能环保应用情况较合理有效的，得 4 分；技术创新、绿色低碳节能环保应用情况较少且不够有效的，得 2 分；未提供不得分。相关标书内容在技术创新、绿色低碳节能环保应用情况中体现。
商务部分	投标报价	30.0	基准价计算名称: 以最低评标价为基准价 评标基准价 C=所有有效标书投标报价(或最终价格)中的最低投标报价(或最终价格) ##报价得分 = 评标基准价 ÷ ( 投标报价或者最终价格 ) × 满分 相关标书内容在投标报价、已标价工程量清单 ( gczj )、分项报价明细表、报价需说明的其它文件、材料中体现。
	企业业绩	8.0	自 2023 年 1 月 1 日以来已完成的房屋建筑工程项目每项得 2 分，满分 8 分。开标时须提供中标 ( 成交 ) 通知书、合同、验收报告原件彩色扫描件 ( 业绩时间以验收时间为准 ) ，缺一项不得分。

13906875-8473-4367-a19b-54293d01f5d9

**附录 2**

13906875-8473-4367-a19b-54293d01f5d9

## 工程项目清单汇总表

## 工程项目清单汇总表

工程名称：“琅琊台”乡村振兴片区海岛驿站项目

第1页 共1页

序号	项目名称	金额（元）
1	分部分项工程费	
1.1	±0.00以下	
1.1.1	土建	
1.2	±0.00以上	
1.2.1	建筑工程	
1.2.2	装饰工程	
1.2.3	拆除工程	
1.3	室外配套	
1.3.1	景观小品工程	
1.4	斋堂岛海岛驿站室内安装工程	
1.4.1	电气工程	
1.4.2	给排水工程	
1.4.3	智能化工程	
1.5	斋堂岛海岛驿站室外安装工程	
1.5.1	给水管网工程	
1.5.2	排水管网工程	
2	措施项目	
2.1	其中：安全生产费	
2.2	其中：环境保护费	
2.3	其中：文明施工费	
2.4	其中：临时设施费	
3	其他项目	
3.1	其他：暂列项目	
3.2	其他：专业工程暂估价	
3.3	其他：计日工	
3.4	其他：总承包服务费	
3.5	其他：建设项目工伤保险费	
3.6	其他：优质优价费	
3.7	其他：合同中约定的其他项目	
4	增值税	
	合计	

13906875-8473-4367-a19b-54293d01f5d9

## 分部分项工程项目清单与计价表

## 分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：“琅琊台”乡村振兴片区海岛驿站项目

第1页 共23页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
		±0.00以下					
		土建					
		土石方工程					
1	010103001001	平整场地	1.土石类别:综合考虑	m2	199.295		
2	01B001	竣工清理	1.单价包含完成本工作一切费用	m3	3967.04		
3	010102001001	挖基坑土方	1.土类别:详设计图纸及地质勘察报告 2.开挖深度:详设计图纸及地质勘察报告 3.基底处理方式: 4.单价包含开挖,倒运等完成本工作一切费用	m3	514.01		
4	010102001002	挖基坑土方【清槽】	1.土类别:粘土 2.开挖深度:±30cm 3.基底处理方式:	m3	33.753		
5	010102007001	回填方	1.填方部位: 2.材料品种:原土回填 3.密实度:	m3	452.56		
6	010103002001	余方弃置	1.土石类别:详设计图纸及地质勘察报告 2.单价包含装车、外运等完成本工作一切费用。	m3	95.2		
		砌筑工程					
7	010904003001	楼(地)面砂浆防水(防潮)【墙身防潮层】	1.防水(防潮)层做法:20厚 1:2水泥砂浆内加3%~5%防水剂 2.砂浆厚度、种类及强度等级: 3.上翻高度:详见图纸设计 4.具体满足设计图纸要求,单价包含完成本工作一切费用	m2	31.41		
		混凝土工程					
8	010501001001	基础垫层	1.基础形式:详见图纸设计 2.厚度:100mm 3.材料品种、强度要求、配比:C20商品混凝土	m3	16.84		
9	010502001001	独立基础	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C30 3.基础类型:独立基础	m3	47.12		
10	010502003001	筏形基础	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C30 3.基础类型:筏板基础	m3	15.95		
11	010502005001	基础联系梁	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C30	m3	13.87		
12	010502006001	钢筋混凝土柱	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C30	m3	3.15		
13	01B002	混凝土泵送费	1.部位:基础 2.单价应包含泵送运输等一切费用	m3	76.94		
14	01B003	混凝土泵送费	1.部位:柱梁墙板 2.单价应包含泵送运输等一切费用	m3	3.15		
15	010505001001	垫层模板	1.垫层部位:	m2	19.02		
16	010505002001	基础模板	1.基础类型:独立基础	m2	82.25		
17	010505002002	基础模板	1.基础类型:筏板基础	m2	12.48		
18	010505003001	基础联系梁模板	1.模板形式:综合考虑	m2	139.95		
19	010505004001	柱面模板	1.模板形式:综合考虑	m2	30.55		
		钢筋工程					

## 分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：“琅琊台”乡村振兴片区海岛驿站项目

第2页 共23页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
20	010506001001	现浇混凝土基础及联系梁钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300, φ 6	t	0.039		
21	010506001002	现浇混凝土基础及联系梁钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400E, φ 6	t	0.009		
22	010506001003	现浇混凝土基础及联系梁钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400E, φ 8	t	0.55		
23	010506001004	现浇混凝土基础及联系梁钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400E, φ 12	t	0.955		
24	010506001005	现浇混凝土基础及联系梁钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400E, φ 14	t	0.506		
25	010506001006	现浇混凝土基础及联系梁钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400E, φ 16	t	0.784		
26	010506001007	现浇混凝土基础及联系梁钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400E, φ 18	t	0.661		
27	010506001008	现浇混凝土基础及联系梁钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400E, φ 20	t	0.812		
28	010506002001	现浇混凝土柱钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400E, φ 6	t	0.009		
29	010506002002	现浇混凝土柱钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400E, φ 8	t	0.296		
30	010506002003	现浇混凝土柱钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400E, φ 18	t	0.725		
31	010506002004	现浇混凝土柱钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400E, φ 20	t	0.48		
32	01B004	机械连接	1.连接方式:直螺纹套筒连接 2.螺纹套筒种类:Ⅱ级 3.规格:≥ φ 20	个	3		
		±0.00以上					
		建筑工程					
		砌筑工程					
33	010402001001	砌块墙	1.砌块品种、规格、强度等级:A3.5 B06 加气混凝土砌块 2.墙体类型:详见图纸设计说明 3.墙体厚度:100mm 4.砂浆强度等级:Ma5.0专用砌筑砂浆	m3	4.02		
34	010402001002	砌块墙	1.砌块品种、规格、强度等级:A3.5 B06 加气混凝土砌块 2.墙体类型:详见图纸设计说明 3.墙体厚度:200mm 4.砂浆强度等级:Ma5.0专用砌筑砂浆	m3	90.9		
35	010402001003	砌块墙	1.砌块品种、规格、强度等级:小型空心砌块 2.墙体类型:详见图纸设计说明 3.墙体厚度:100mm 4.砂浆强度等级:	m3	0.9		
36	010402001004	砌块墙	1.砌块品种、规格、强度等级:小型空心砌块 2.墙体类型:详见图纸设计说明 3.墙体厚度:200mm 4.砂浆强度等级:	m3	4.69		
37	010401008001	零星砌砖	1.零星砌砖名称、部位:砖砌台阶 2.砖品种、规格、强度等级:MU15混凝土实心砖 3.砂浆强度等级:M10水泥	m3	3.8		

## 分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：“琅琊台”乡村振兴片区海岛驿站项目

第3页 共23页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
37	010401008001	零星砌砖	砂浆 4.详见图纸设计说明，单价包含完成本工作一切费用	m3	3.8		
		混凝土工程					
38	010502006002	钢筋混凝土柱	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C30	m3	15.13		
39	010502021001	构造柱	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:≥C25	m3	1.58		
40	010502023001	过梁	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:≥C25	m3	2.783		
41	010502011001	钢筋混凝土梁	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C30 3.坡度:	m3	47.19		
42	010502022001	圈梁【压顶】	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:≥C25	m3	1.51		
43	010502025001	零星现浇构件	1.构件名称:反坎、反沿 2.混凝土种类:商品混凝土 3.混凝土强度等级:C20素混凝土	m3	3.41		
44	010502025002	零星现浇构件	1.构件名称:反坎、反沿 2.混凝土种类:商品混凝土 3.混凝土强度等级:C20素混凝土P6	m3	0.88		
45	010502013001	实心楼板【包含挑檐板、挑檐板等】	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C30	m3	38.89		
46	010502017001	坡屋面面板	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C30 3.坡度:详见图纸设计	m3	5.23		
47	010502020001	楼梯	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C30 3.楼梯形式:详见图纸设计	m3	6.63		
48	01B006	混凝土泵送费	1.部位:柱梁墙板等 2.单价应包含泵送运输等一切费用	m3	113.07		
49	010505004002	柱面模板	1.模板形式:综合考虑	m2	161.37		
50	010505011001	构造柱模板	1.模板形式:综合考虑	m2	17.3		
51	010505013001	过梁模板	1.模板形式:综合考虑	m2	34.45		
52	010505006001	梁模板	1.模板形式:综合考虑	m2	422.83		
53	010505012001	圈梁【压顶】模板	1.模板形式:综合考虑	m2	15.3		
54	010505014001	零星现浇构件模板	1.构件名称:反坎、反沿 2.模板形式:综合考虑	m2	26.76		
55	010505007001	楼板、屋面板模板	1.模板形式:综合考虑	m2	287.53		
56	010505010001	楼梯模板【包含楼梯斜梁(折梁)、梯梁、梯柱、起步、平台板等】	1.楼梯形式:详见图纸设计 2.模板形式:综合考虑	m2	56.45		
		钢筋工程					
57	010506002005	现浇混凝土柱钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400E, φ6	t	0.018		
58	010506002006	现浇混凝土柱钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400E, φ8	t	1.342		
59	010506002007	现浇混凝土柱钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400E, φ16	t	0.012		
60	010506002008	现浇混凝土柱钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400E, φ18	t	1.225		

## 分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：“琅琊台”乡村振兴片区海岛驿站项目

第4页 共23页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
61	010506002009	现浇混凝土柱钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400E, $\phi$ 20	t	0.349		
62	010506002010	现浇混凝土柱钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400E, $\phi$ 22	t	0.976		
63	010506010001	现浇混凝土二次结构钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400E, $\phi$ 6	t	0.119		
64	010506010002	现浇混凝土二次结构钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400E, $\phi$ 8	t	0.123		
65	010506010003	现浇混凝土二次结构钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400E, $\phi$ 16	t	0.069		
66	010506010004	现浇混凝土二次结构钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400E, $\phi$ 18	t	0.162		
67	010506017001	砌体工程内配钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400E, $\phi$ 6 2.布置方式:详见图纸设计	t	0.647		
68	010506005001	现浇混凝土梁钢筋	1.钢筋种类、规格: HPB300, $\phi$ 6	t	0.155		
69	010506005002	现浇混凝土梁钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400E, $\phi$ 6	t	0.071		
70	010506005003	现浇混凝土梁钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400E, $\phi$ 8	t	1.444		
71	010506005004	现浇混凝土梁钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400E, $\phi$ 10	t	0.122		
72	010506005005	现浇混凝土梁钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400E, $\phi$ 12	t	1.247		
73	010506005006	现浇混凝土梁钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400E, $\phi$ 14	t	0.334		
74	010506005007	现浇混凝土梁钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400E, $\phi$ 16	t	0.742		
75	010506005008	现浇混凝土梁钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400E, $\phi$ 18	t	1.056		
76	010506005009	现浇混凝土梁钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400E, $\phi$ 20	t	1.529		
77	010506005010	现浇混凝土梁钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400E, $\phi$ 22	t	0.661		
78	010506005011	现浇混凝土梁钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400E, $\phi$ 25	t	2.152		
79	010506006001	现浇混凝土楼板及屋面板钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400E, $\phi$ 8	t	3.451		
80	010506006002	现浇混凝土楼板及屋面板钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400E, $\phi$ 10	t	0.934		
81	010506009001	现浇混凝土楼梯钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400E, $\phi$ 8	t	0.207		
82	010506009002	现浇混凝土楼梯钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400E, $\phi$ 10	t	0.01		
83	010506009003	现浇混凝土楼梯钢筋	1.钢筋种类、规格:12	t	0.257		
84	010506023001	钢丝网	1.钢丝网规格:网孔尺寸不应大于20*20mm, 其钢丝直径不应小于1.2mm, 宜采用热镀锌。 2.使用部位:不同材料交界处 3.具体满足设计图纸要求, 单价包含完成本工作一切费用	m <sup>2</sup>	993.955		
85	01B007	机械连接	1.连接方式: 直螺纹套筒连接 2.螺纹套筒种类: II级 3.规格: $\geq \phi$ 20	个	111		

## 分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：“琅琊台”乡村振兴片区海岛驿站项目

第5页 共23页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
86	01B008	机械连接	1.连接方式、种类:电渣压力焊 3.规格:≤φ20	个	286		
		金属构件工程					
87	011503001001	带扶手的栏杆、栏杆板【护窗栏杆】	1.扶手材料种类、规格:参图集《L13J8》B/64 2.栏杆(板)材料种类、规格:参图集《L13J8》B/64 3.固定配件种类:参图集《L13J8》B/64 4.防护材料种类:参图集《L13J8》B/64 5.具体满足设计图纸及图集要求,单价包含完成本工作一切费用	m	7.4		
88	011503001002	带扶手的栏杆、栏杆板【楼梯栏杆、扶手(斜段+直段)】	1.扶手材料种类、规格:参图集《L13J8》2/P1 2.栏杆(板)材料种类、规格:参图集《L13J8》2/P1 3.固定配件种类:参图集《L13J8》2/P1 4.防护材料种类:参图集《L13J8》2/P1 5.具体满足设计图纸及图集要求,单价包含完成本工作一切费用	m	38.38		
89	011503001003	带扶手的栏杆、栏杆板【无障碍坡道栏杆】	1.扶手材料种类、规格:参图集《L13J12》-21-7 2.栏杆(板)材料种类、规格:参图集《L13J12》-21-7 3.固定配件种类:参图集《L13J12》-21-7 4.防护材料种类:参图集《L13J12》-21-7 5.具体满足设计图纸及图集要求,单价包含完成本工作一切费用	m	6.2		
90	010607006001	钢梯	1.钢材品种、规格:参图集《L13J8-75》 2.钢梯形式: 3.构件涂(镀)层要求: 4.探伤要求: 5.具体满足设计图纸及图集要求,单价包含完成本工作一切费用 暂估材料: 屋面钢台阶 单价:5800.00(t)	t	0.426		
91	01B009	钢结构雨篷	1.具体满足设计图纸要求,单价包含完成本工作一切费用 暂估材料: 钢结构雨篷(单铝板面层) 单价:850.00(m2)	m2	5.85		
92	01B010	轻钢玻璃雨篷	1.采用12mm夹胶安全玻璃,胶片厚度不小于0.76mm,耐火极限不低于75分钟,钢结构涂4厚防火涂料,耐火极限不低于1小时 2.具体满足设计图纸要求,单价包含完成本工作一切费用	m2	4.72		
		门窗工程					
93	010801001001	木质门	1.门洞口尺寸:详见图纸设计 2.门类型:成品(含门套、框) 3.开启方式:详见图纸设计 4.框、扇木材材质:详见图	m2	17.39		

## 分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：“琅琊台”乡村振兴片区海岛驿站项目

第6页 共23页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
93	010801001001	木质门	纸设计 5.玻璃品种、厚度: 6.五金种类、规格: 7.其他工艺要求: 8.单价需包含主材(扇框、中挺假中挺、边框、扣条)等铝合金框架及相应辅材、五金、密封材料与防水涂料,具体满足图纸做法要求;供轮椅通行的门扇,安装视线观察玻璃。	m2	17.39		
94	010802001001	金属(塑钢)门	1.门洞口尺寸:详见图纸设计 2.门类型:门联窗 3.开启方式: 4.框、扇材质:深棕色铝合金 5.玻璃品种、厚度:70系列隔热铝合金中空玻璃(5+12Ar+5Low-E+12Ar+5Low-E暖边) 6.五金种类、规格: 7.其他工艺要求: 8.具体满足设计图纸要求,单价需包含主材(扇框、中挺假中挺、边框、扣条)等铝合金框架及相应辅材、五金、密封材料与防水涂料,具体满足图纸做法要求。	m2	9.2		
95	010802004001	钢质防火门【甲级】(含门贴脸)	1.门洞口尺寸:详见图纸设计 2.防火等级: 3.开启方式: 4.框、扇材质: 5.玻璃品种、厚度: 6.五金种类、规格: 7.防护材料种类: 8.具体满足设计图纸要求,单价需包含主材(扇框、中挺假中挺、边框、扣条)等铝合金框架及相应辅材、五金、密封材料与防水涂料,具体满足图纸做法要求。	m2	2.2		
96	010802004002	钢质防火门【乙级】(含门贴脸)	1.门洞口尺寸:详见图纸设计 2.防火等级: 3.开启方式: 4.框、扇材质: 5.玻璃品种、厚度: 6.五金种类、规格: 7.防护材料种类: 8.具体满足设计图纸要求,单价需包含主材(扇框、中挺假中挺、边框、扣条)等铝合金框架及相应辅材、五金、密封材料与防水涂料,具体满足图纸做法要求。	m2	13.18		
97	010807001001	金属(塑钢)窗	1.窗洞口尺寸:详见图纸设计 2.窗类型: 3.开启方式: 4.框、扇材质及规格:深棕色铝合金 5.玻璃品种、厚度:70系列隔热铝合金中空玻璃(5+12Ar+5Low-E+12Ar+5Low-E暖边) 6.五金种类、规格: 7.其他工艺要求:	m2	61.97		

## 分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：“琅琊台”乡村振兴片区海岛驿站项目

第7页 共23页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
97	010807001001	金属(塑钢)窗	8.具体满足设计图纸要求, 单价需包含主材(扇框、中挺假中挺、边框、扣条)等铝合金框架及相应辅材、五金、密封材料与防水涂料, 具体满足图纸做法要求。	m2	61.97		
98	010807001002	金属(塑钢)窗【固定窗】	1.窗洞口尺寸:详见图纸设计 2.窗类型: 3.开启方式: 4.框、扇材质及规格:深棕色铝合金 5.玻璃品种、厚度:70系列隔热铝合金中空玻璃(5+12Ar+5Low-E+12Ar+5Low-E暖边) 6.五金种类、规格: 7.其他工艺要求: 8.具体满足设计图纸要求, 单价需包含主材(扇框、中挺假中挺、边框、扣条)等铝合金框架及相应辅材、五金、密封材料与防水涂料, 具体满足图纸做法要求。	m2	1.82		
99	010807004001	金属纱窗	1.开启方式: 2.框材质、规格:详见图纸设计 3.窗纱材质、规格:详见图纸设计 4.五金种类、规格: 5.具体满足设计图纸要求, 单价包含完成本工作一切费用	m2	61.97		
100	01B011	消防救援窗标识牌	1.具体满足设计图纸要求, 单价包含完成本工作一切费用	处	3		
		屋面工程					
101	011101007001	细石混凝土找平层	1.找平层厚度:最薄处30厚找坡2%找坡层 2.混凝土强度等级:发泡混凝土 3.具体满足设计图纸要求, 单价包含完成本工作一切费用	m2	223.47		
102	011101006001	平面砂浆找平层	1.找平层厚度:20厚 2.砂浆种类及强度等级:DS M20预拌砂浆(1:2.5水泥砂浆)找平层	m2	223.47		
103	011101007002	细石混凝土找平层	1.找平层厚度:30mm 2.混凝土强度等级:C20细石混凝土	m2	223.47		
104	011101002001	细石混凝土楼地面	1.找平层厚度、材料种类及强度等级: 2.面层厚度、混凝土强度等级:40厚C20细石混凝土随打随抹平, 提浆后撒1:1水泥、沙机械收光。内配φ4@100双向钢筋网片(6mX6m分格, 缝宽20, 密封胶嵌缝, 钢筋网在分格缝处断开) 3.面层处理方式: 4.聚酯无纺布一层(200g/m <sup>2</sup> )	m2	223.47		
105	010902002001	屋面涂膜防水【屋面1】	1.防水膜品种:聚氨酯防水涂料, 沿四周墙面上返高于完成面250mm 2.涂膜厚度、遍数:1.5mm	m2	251.67		

## 分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：“琅琊台”乡村振兴片区海岛驿站项目

第8页 共23页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
105	010902002001	屋面涂膜防水【屋面1】	3.增强材料种类: 4.具体满足设计图纸要求, 单价包含完成本工作一切费用	m2	251.67		
106	010902001001	屋面卷材防水【屋面1】	1.卷材品种、规格、厚度:3厚SBS弹性体改性沥青防水卷材, 沿四周墙面上返高于完成面250mm 2.防水层数: 3.防水层做法:	m2	251.67		
107	010902002002	屋面涂膜防水【屋面1】	1.防水膜品种:2.0厚非固化橡胶沥青防水涂料, 沿四周墙面上返高于完成面250mm 2.涂膜厚度、遍数: 3.增强材料种类:	m2	251.67		
108	011001001001	保温隔热屋面【屋面1】	1.保温隔热方式及材料名称:挤塑聚苯板保温 2.保温隔热材料规格、性能、厚度:90mm厚挤塑聚苯板 3.隔汽层材料品种、厚度: 4.防护材料种类: 5.具体满足设计图纸要求, 单价包含完成本工作一切费用	m2	223.47		
		防水工程					
109	010904002001	楼(地)面涂膜防水【地面1-厨房】	1.防水膜品种:JS- II 型防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:1.5mm 3.增强材料种类: 4.上翻高度:沿墙上翻250, 含门洞口侧墙、地漏、立管周边150mm范围内做加强层, 门口处外延500mm, 左右外延200mm。 5.具体满足设计图纸要求, 单价包含完成本工作一切费用	m2	27.04		
110	010904002002	楼(地)面涂膜防水【地面2-卫生间】	1.防水膜品种:JS- II 型防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:1.5mm 3.增强材料种类: 4.上翻高度:沿墙上翻250, 含门洞口侧墙、地漏、立管周边150mm范围内做加强层, 门口处外延500mm, 左右外延200mm。 5.具体满足设计图纸要求, 单价包含完成本工作一切费用	m2	14.73		
111	010904002003	楼(地)面涂膜防水【地面4-配电间】	1.防水膜品种:JS- II 型防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:1.5mm 3.增强材料种类: 4.上翻高度:完成面上翻300mm。 5.具体满足设计图纸要求, 单价包含完成本工作一切费用	m2	7.44		
112	010904002004	楼(地)面涂膜防水【楼面2-卫生间】	1.防水膜品种:JS- II 型防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:1.5mm 3.增强材料种类: 4.上翻高度:沿墙上翻250, 含门洞口侧墙、地漏、立管周边150mm范围内做加强层, 门口处外延500mm, 左右外延	m2	5.13		

## 分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：“琅琊台”乡村振兴片区海岛驿站项目

第9页 共23页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
112	010904002004	楼(地)面涂膜防水【楼面2-卫生间】	200mm。 5.具体满足设计图纸要求，单价包含完成本工作一切费用	m2	5.13		
113	010903003001	墙面砂浆防水【外墙1】	1.防水层做法:5厚聚合物水泥防水砂浆一道，中间压入一层耐碱玻纤网格布 2.砂浆厚度、种类及强度等级: 3.分隔缝材料种类:	m2	768.09		
114	010903002001	墙面涂膜防水【外墙1】	1.防水膜品种:1.5厚JS- II型防水涂料 2.涂膜厚度、遍数: 3.增强材料种类:	m2	768.09		
115	010903003002	墙面砂浆防水【外墙1】	1.防水层做法:5厚干粉类聚合物水泥防水砂浆防水兼找平层 2.砂浆厚度、种类及强度等级: 3.分隔缝材料种类:	m2	768.09		
116	010903003003	墙面砂浆防水【外墙2】	1.防水层做法:5厚干粉类聚合物水泥防水砂浆防水兼找平层 2.砂浆厚度、种类及强度等级: 3.分隔缝材料种类:	m2	55.13		
117	010903003004	墙面砂浆防水【外墙2】	1.防水层做法:5厚聚合物水泥防水砂浆一道，中间压入一层耐碱玻纤网格布 2.砂浆厚度、种类及强度等级: 3.分隔缝材料种类:	m2	55.13		
118	010903002002	墙面涂膜防水【内墙2】	1.防水膜品种:1.5厚JS- II型防水涂料盥洗区1200mm，淋浴区2000mm 2.涂膜厚度、遍数: 3.增强材料种类:	m2	126.08		
		保温隔热工程					
119	011001005001	保温隔热楼地面【地面1-普通房间、厨房】	1.保温隔热部位:地面 2.保温隔热方式及材料名称:铺设50厚挤塑聚苯板 3.保温隔热材料规格、性能、厚度: 4.隔汽层材料品种、厚度:0.4厚塑料膜浮铺 5.防护材料种类: 6.具体满足设计图纸要求，单价包含完成本工作一切费用	m2	155.27		
120	011001005002	保温隔热楼地面【地面2-卫生间】	1.保温隔热部位:地面 2.保温隔热方式及材料名称:铺设50厚挤塑聚苯板 3.保温隔热材料规格、性能、厚度: 4.隔汽层材料品种、厚度:0.4厚塑料膜浮铺 5.防护材料种类: 6.具体满足设计图纸要求，单价包含完成本工作一切费用	m2	14.13		
121	011001003001	保温隔热墙面【外墙1】	1.保温隔热部位:外墙 2.保温隔热方式及材料名称:胶粘剂粘贴岩棉保温板，有效粘贴面不小于80% 3.保温隔热材料规格、性能、厚度:100mm 4.龙骨材料品种、规格: 5.防护材料种类:	m2	768.09		

## 分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：“琅琊台”乡村振兴片区海岛驿站项目

第10页 共23页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
122	011001003002	保温隔热墙面【外墙2】	1.保温隔热部位:女儿墙内侧、屋顶装饰、其他装饰线、门窗洞口及装饰 2.保温隔热方式及材料名称:30厚玻化微珠保温层 3.保温隔热材料规格、性能、厚度: 4.龙骨材料品种、规格: 5.防护材料种类: 6.具体详见图纸设计要求, 单价包含完成本工作一切费用	m2	55.13		
		其他					
123	010502029001	散水	1.垫层材料种类、厚度:150mm碎石层灌M5水泥砂浆 2.面层厚度:60厚 3.混凝土种类:商品混凝土 4.混凝土强度等级:C20, 上撒1:1水泥砂子压实赶光 5.嵌缝材料种类:每隔8-12m设伸缩缝一道, 缝宽20mm, 防水油膏嵌缝 6.具体详见图纸设计, 单价包含完成本工作一切费用	m2	43.87		
124	010502031001	坡道	1.垫层材料种类、厚度:100mmC15混凝土垫层 2.面层厚度:30mm厚毛面花岗石 3.混凝土种类: 4.混凝土强度等级: 5.嵌缝材料种类: 6.30厚1:3干硬性水泥砂浆 7.素水泥浆一道 8.具体详见图纸设计, 单价包含完成本工作一切费用	m2	15.25		
125	011503001004	带扶手的栏杆、栏板【玻璃栏板】《参图集L13J6-56》	1.扶手材料种类、规格:63*63木扶手(外刷油漆) 2.栏杆(板)材料种类、规格:40*40*1.5mm不锈钢管(横向+竖向立柱)+5mm钢化玻璃(L15*20*2不锈钢角钢+3mm厚橡胶垫块固定) 3.固定配件种类: 4.防护材料种类: 5.具体满足设计图纸要求, 单价包含完成本工作一切费用	m	20.625		
126	01B012	窗台金属披水板	1.具体详见图纸设计, 单价包含完成本工作一切费用	m	47		
127	010502032001	台阶	1.垫层材料种类、厚度: 2.踏步高、宽:详见图纸设计 3.混凝土种类:商品混凝土 4.混凝土强度等级:C15	m2	0.72		
		装饰工程					
		楼地面装饰工程					
128	010201001001	换填垫层【地面1-普通房间、厨房】	1.换填材料种类及配比:150mm3:7灰土 2.换填方式及压实系数: 3.掺加剂(料)品种: 4.具体满足设计图纸要求, 单价包含完成本工作一切费用	m3	23.2905		

## 分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：“琅琊台”乡村振兴片区海岛驿站项目

第11页 共23页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
129	050201004001	地面垫层【地面1-普通房间、厨房】	1.垫层材料种类:C20商品混凝土 2.垫层厚度:60mm厚 3.具体满足设计图纸要求,单价包含完成成本工作一切费用	m2	155.27		
130	011101006002	平面砂浆找平层【地面1-普通房间、厨房】	1.找平层厚度:20mm 2.砂浆种类及强度等级:1:3水泥砂浆找平 3.具体满足设计图纸要求,单价包含完成成本工作一切费用	m2	155.27		
131	011101007003	细石混凝土找平层【地面1-普通房间、厨房】	1.找平层厚度:40mm 2.混凝土强度等级:C20细石混凝土随打随抹平,内配φ6@双向间距200钢筋网片 3.0.4厚塑料膜浮铺 4.具体满足设计图纸要求,单价包含完成成本工作一切费用	m2	155.27		
132	011102003001	块料楼地面【地面1-普通房间、厨房】	1.找平层厚度、材料种类及强度等级: 2.结合层厚度、材料种类及强度等级:20mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.面层材料品种、规格:800*800*8mm防滑地砖 4.勾缝材料种类:稀水泥浆擦缝 5.防护层材料种类: 6.面层处理方式: 7.具体满足设计图纸要求,单价包含完成成本工作一切费用	m2	155.27		
133	010201001002	换填垫层【地面2-卫生间】	1.换填材料种类及配比:150mm3:7灰土 2.换填方式及压实系数: 3.掺加剂(料)品种: 4.具体满足设计图纸要求,单价包含完成成本工作一切费用	m3	2.1195		
134	050201004002	地面垫层【地面2-卫生间】	1.垫层材料种类:C20商品混凝土 2.垫层厚度:60mm厚 3.具体满足设计图纸要求,单价包含完成成本工作一切费用	m2	14.13		
135	011101006003	平面砂浆找平层【地面2-卫生间】	1.找平层厚度:20mm 2.砂浆种类及强度等级:1:3水泥砂浆找平 3.具体满足设计图纸要求,单价包含完成成本工作一切费用	m2	14.13		
136	011101007004	细石混凝土找平层【地面2-卫生间】	1.找平层厚度:40mm 2.混凝土强度等级:C20细石混凝土随打随抹平,内配φ6@双向间距200钢筋网片 3.0.4厚塑料膜浮铺 4.具体满足设计图纸要求,单价包含完成成本工作一切费用	m2	14.13		
137	011102003002	块料楼地面【地面2-卫生间】	1.找平层厚度、材料种类及强度等级:15厚聚合物防水水泥砂浆 2.结合层厚度、材料种类及强度等级:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.面层材料品种、规格:800*800*8mm防滑地砖	m2	14.13		

## 分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：“琅琊台”乡村振兴片区海岛驿站项目

第12页 共23页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
137	011102003002	块料楼地面【地面2-卫生间】	4.勾缝材料种类:稀水泥浆擦缝 5.防护层材料种类: 6.面层处理方式: 7.具体满足设计图纸要求,单价包含完成本工作一切费用	m2	14.13		
138	011101001001	水泥砂浆楼地面【地面4-配电间】	1.找平层厚度、材料种类及强度等级:1:3防静电水泥砂浆找平,内配防静电接地金属网,表面抹平+基层处理剂一道 2.面层厚度、砂浆种类及强度等级:20厚1:2防静电水泥砂浆抹平压光+防静电水泥砂浆一道 3.面层处理方式: 4.具体满足设计图纸要求,单价包含完成本工作一切费用	m2	4.6		
139	011102003003	块料楼地面【楼面1-二层普通房间】	1.找平层厚度、材料种类及强度等级:素水泥浆一道 2.结合层厚度、材料种类及强度等级:40mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.面层材料品种、规格:800*800*8mm防滑地砖 4.勾缝材料种类:稀水泥浆擦缝 5.防护层材料种类: 6.面层处理方式: 7.具体满足设计图纸要求,单价包含完成本工作一切费用	m2	34.76		
140	011101007005	细石混凝土找平层【楼面2-二层卫生间】	1.找平层厚度:最薄处20mm 2.混凝土强度等级:C20细石混凝土随打随抹平,1%找坡抹平,坡向地漏 3.具体满足设计图纸要求,单价包含完成本工作一切费用	m2	2.73		
141	011102003004	块料楼地面【楼面2-二层卫生间】	1.找平层厚度、材料种类及强度等级:15厚聚合物防水水泥砂浆 2.结合层厚度、材料种类及强度等级:20mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.面层材料品种、规格:800*800*8mm防滑地砖 4.勾缝材料种类:稀水泥浆擦缝 5.防护层材料种类: 6.面层处理方式: 7.具体满足设计图纸要求,单价包含完成本工作一切费用	m2	2.73		
142	011102003005	块料楼地面【楼面3-楼梯间梯段、平台、连接处砌筑踏步】	1.找平层厚度、材料种类及强度等级: 2.结合层厚度、材料种类及强度等级:20mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.面层材料品种、规格:800*800*8mm防滑地砖 4.勾缝材料种类:稀水泥浆擦缝 5.防护层材料种类: 6.面层处理方式: 7.具体满足设计图纸要求,单价包含完成本工作一切费用	m2	98.14		

## 分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：“琅琊台”乡村振兴片区海岛驿站项目

第13页 共23页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
143	011105003001	块料踢脚线【踢1】	1.踢脚线高度:100mm 2.结合层厚度、材料种类及强度等级:5厚专用胶浆粘接剂+15厚1:2.5水泥砂浆找平(内压耐碱网格布一层)+界面砂浆一道 3.面层材料品种、规格:5mm地砖踢脚线 4.防护材料种类:	m	209.48		
		墙柱面装饰工程					
		内墙柱面装饰工程					
144	011201001001	墙、柱面一般抹灰【内墙1】	1.基层类型、部位:综合考虑 2.各层厚度、材料种类及强度等级:15厚1:2.5水泥砂浆打底分层抹平(混凝土基面甩浆,甩浆材料配合比为水泥砂浆加胶1:1(胶面为水重20%)),不得出现>4cm2空白区)-素水泥浆一道甩毛(内掺建筑胶) 3.分格缝宽度、材料种类: 4.面层处理方式:	m2	598.41		
145	011403001001	抹灰面油漆【内墙1】	1.基层类型:综合考虑 2.腻子种类:成品腻子 3.刮腻子遍数:两道 4.防护材料种类: 5.油漆品种、刷漆遍数:白色乳胶漆两道	m2	598.41		
146	011203003001	块料墙、柱面【内墙2】	1.基层类型、部位:综合考虑 2.安装方式:20厚聚合物水泥防水砂浆防水层(涂刮型)-刷素水泥浆一道甩毛(内掺建筑胶);5-10mm厚强力胶粉泥粘结层,墙面满涂 3.骨架材料种类、规格: 4.面层材料品种、规格:600*450*10mm厚全瓷面砖面层,专用勾缝剂; 5.缝宽、勾缝材料种类: 6.防护材料种类: 7.面层处理方式:	m2	126.08		
		外墙柱面装饰工程					
147	011201001002	墙、柱面一般抹灰【外墙1】	1.基层类型、部位:综合考虑 2.各层厚度、材料种类及强度等级:12厚1:3水泥砂浆找平 3.分格缝宽度、材料种类: 4.面层处理方式:	m2	768.09		
148	011403001002	抹灰面油漆【外墙1】	1.基层类型:综合考虑 2.腻子种类:专用封闭底漆 3.刮腻子遍数: 4.防护材料种类: 5.油漆品种、刷漆遍数:真石漆	m2	768.09		
149	011403001003	抹灰面油漆【外墙2】	1.基层类型:综合考虑 2.腻子种类:柔性耐水腻子 3.刮腻子遍数:详见图纸设计 4.防护材料种类: 5.油漆品种、刷漆遍数:外墙涂料(与主楼真石漆同色系平涂涂料),外墙底漆一遍,中漆一遍,面漆	m2	55.13		

## 分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：“琅琊台”乡村振兴片区海岛驿站项目

第14页 共23页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
149	011403001003	抹灰面油漆【外墙2】	两遍（装饰层（包括腻子）需要不小于1mm厚） 6.具体满足设计图纸要求，单价包含完成本工作一切费用	m2	55.13		
		天棚工程					
		室内天棚工程					
150	011404002001	天棚喷刷涂料【顶棚1】	1.基层类型:综合考虑 2.腻子种类:满刮2~3厚柔性腻子分遍找平 3.刮腻子遍数: 4.涂料品种、喷刷遍数:乳胶漆	m2	332.9		
151	011404002002	天棚喷刷涂料【顶棚2】	1.基层类型:综合考虑 2.腻子种类: 3.刮腻子遍数: 4.涂料品种、喷刷遍数:防霉乳胶漆 5.3厚涂刷性聚合物防水砂浆	m2	11.11		
152	011302001001	平面吊顶天棚【顶棚2】	1.吊顶形式、吊杆规格、高度: 2.龙骨材料种类、规格、中距:50*4镀锌方管 3.基层材料种类、规格: 4.面板材料品种、规格:600*600*2mm铝合金方板 5.压条材料种类、规格: 6.嵌缝材料种类: 7.防护材料种类: 8.具体满足设计图纸及建设单位要求，单价包含龙骨、吊杆、饰面板、油漆等完成本工作一切费用	m2	11.11		
		其他装饰工程					
153	011502001001	成品装饰线条	1.基层类型:详见图纸设计 2.线条材料品种、规格:石墨挤塑板 3.防护(填充)材料种类: 4.单价包含完成本工作一切费用	m	12.2		
		拆除工程					
154	01B016	拆除现状砖墙	1.尺寸: 30620mm*500mm*4000mm 2.具体详见图纸设计	m3	61.24		
155	010103002002	余方弃置	1.土石类别:砖砌体/石碓等 2.运距综合考虑，单价需包含外运装车等费用	m3	61.24		
156	01B017	拆除现状民房	1.尺寸: 详见图纸设计 2.单价包含拆除、外运等一切费用	项	1		
		室外配套					
		景观小品工程					
		景观小品工程					
157	05B001	装饰格栅	1.具体满足设计图纸要求，单价包含完成本工作一切费用 暂估材料: 装饰格栅 单价:15000.00(处)	处	1		
158	05B002	花岗岩座凳	1.具体满足设计图纸要求，单价包含完成本工作一切费用 暂估材料:	处	1		

## 分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：“琅琊台”乡村振兴片区海岛驿站项目

第15页 共23页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
158	05B002	花岗岩座凳	花岗岩座凳 单价:3500.00(处)	处	1		
		斋堂岛海岛驿站室内安装工程					
		电气工程					
		照明系统					
159	030402011001	成套配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:600x800x200 3.规格:满足设计和规范要求 4.电压(kV):满足设计和规范要求 5.安装方式:满足设计和规范要求 6.接线端子材质、规格:满足设计和规范要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足设计和规范要求	台	1		
160	030402011002	成套配电箱	1.名称:应急配电箱 2.型号:满足设计和规范要求 3.规格:满足设计和规范要求 4.电压(kV):满足设计和规范要求 5.安装方式:满足设计和规范要求 6.接线端子材质、规格:满足设计和规范要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足设计和规范要求	台	1		
161	030412001001	配管	1.名称:热镀锌焊接钢管 2.材质:钢管 3.规格:SC20 4.配置形式:暗敷 5.工作内容: 钢管敷设; 本体连附件及接线盒、过路盒(箱)、接短管敷设,含锯管、套丝、配管、穿带丝、金属软管、开槽、修复、接地	m	541.874		
162	030412001002	配管	1.名称:热镀锌焊接钢管 2.材质:钢管 3.规格:SC65 4.配置形式:暗敷 5.工作内容: 钢管敷设; 本体连附件及接线盒、过路盒(箱)、接短管敷设,含锯管、套丝、配管、穿带丝、金属软管、开槽、修复、接地	m	135		
163	030412001003	配管	1.名称:紧定式薄壁钢管 2.材质:钢管 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗敷 5.工作内容: 钢管敷设; 本体连附件及接线盒、过路盒(箱)、接短管敷设,含锯管、套丝、配管、穿带丝、金属软管、开槽、修复、接地	m	80.704		
164	030412004001	配线	1.名称:配线 3.型号规格:ZR-BV-4 4.材质:铜芯 5.配线部位:配管	m	1105.492		
165	030412004002	配线	1.名称:配线 3.型号规格:ZR-BV-2.5 4.材质:铜芯	m	669.786		

## 分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：“琅琊台”乡村振兴片区海岛驿站项目

第16页 共23页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
165	030412004002	配线	5.配线部位:配管	m	669.786		
166	030412004003	配线	1.名称:配线 3.型号规格:NH-BV4 4.材质:铜芯 5.配线部位:配管	m	16.021		
167	030412004004	配线	1.名称:配线 3.型号规格:NH-RVS-2×2.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:配管	m	81.804		
168	030409001001	电力电缆	1.材质:电力电缆 2.规格型号:YJV-5X16 3.敷设方式:管内敷设	m	138.375		
169	030413002001	装饰灯	1.名称:安全出口标志灯(A型灯具) 2.型号:LED光源 1*3W 3.安装方式:满足设计及规范要求	套	5		
170	030413002002	装饰灯	1.名称:壁装应急照明灯(A型灯具) 2.型号:LED光源 1*6W 3.安装方式:满足设计及规范要求	套	10		
171	030413002003	装饰灯	1.名称:楼层标志灯 2.型号:满足设计及规范要求 3.安装方式:满足设计及规范要求	套	1		
172	030413002004	装饰灯	1.名称:双面复核标志灯(A型灯具) 2.型号:LED光源 1*3W 3.安装方式:满足设计及规范要求	套	1		
173	030413002005	装饰灯	1.名称:应急疏散指示灯(A型灯具) 2.型号:LED光源 1*6W 3.安装方式:满足设计及规范要求	套	1		
174	030413001001	普通灯具	1.名称:厨房吸顶灯 2.型号:满足设计及规范要求 3.规格:满足设计及规范要求 4.类型:满足设计及规范要求	套	4		
175	030413001002	普通灯具	1.名称:防水防潮吸顶灯 2.型号:满足设计及规范要求 3.规格:满足设计及规范要求 4.类型:满足设计及规范要求	套	3		
176	030413001003	普通灯具	1.名称:防水防潮壁灯 2.型号:满足设计及规范要求 3.规格:满足设计及规范要求 4.类型:满足设计及规范要求	套	12		
177	030413001004	普通灯具	1.名称:楼梯间吸顶灯 2.型号:满足设计及规范要求 3.规格:满足设计及规范要求 4.类型:满足设计及规范要求	套	6		

## 分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：“琅琊台”乡村振兴片区海岛驿站项目

第17页 共23页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
178	030413001005	普通灯具	1.名称:配电间吸顶灯 2.型号:满足设计及规范要求 3.规格:满足设计及规范要求 4.类型:满足设计及规范要求	套	1		
179	030413003001	荧光灯	1.名称:双管荧光灯 2.型号:LED光源 2X36W 3.安装方式:吸顶安装	套	19		
180	030405015001	风扇	1.名称:排气扇 2.型号:满足设计及规范要求 3.规格:满足设计及规范要求 4.安装方式:满足设计及规范要求	台	3		
181	030413013001	照明开关、按钮	1.名称:暗装开关 单联单控 2.材质:满足设计和规范要求 3.规格:满足设计和规范要求 4.安装方式:满足设计和规范要求	套	10		
182	030413013002	照明开关、按钮	1.名称:暗装开关 防溅单联单控 2.材质:满足设计和规范要求 3.规格:满足设计和规范要求 4.安装方式:满足设计和规范要求	套	2		
183	030413013003	照明开关、按钮	1.名称:暗装开关 三联单控 2.材质:满足设计和规范要求 3.规格:满足设计和规范要求 4.安装方式:满足设计和规范要求	套	3		
184	030413013004	照明开关、按钮	1.名称:暗装开关 双联单控 2.材质:满足设计和规范要求 3.规格:满足设计和规范要求 4.安装方式:满足设计和规范要求	套	4		
185	030413014001	插座	1.名称:二,三极冰箱暗装插座 2.材质:满足设计和规范要求 3.规格:满足设计和规范要求 4.安装方式:满足设计和规范要求	套	1		
186	030413014002	插座	1.名称:二,三极厨房暗装插座 2.材质:满足设计和规范要求 3.规格:满足设计和规范要求 4.安装方式:满足设计和规范要求	套	4		
187	030413014003	插座	1.名称:二,三极暗装插座 2.材质:满足设计和规范要求 3.规格:满足设计和规范要求 4.安装方式:满足设计和规范要求	套	19		

## 分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：“琅琊台”乡村振兴片区海岛驿站项目

第18页 共23页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
188	030413014004	插座	1.名称:防溅二,三板暗装插座 2.材质:满足设计和规范要求 3.规格:满足设计和规范要求 4.安装方式:满足设计和规范要求	套	3		
189	030412006001	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:铁质 3.安装方式:暗装	个	82		
190	030410007001	等电位端子箱、测试板	1.名称:总等电位连接箱MEB 2.规格:满足设计及验收要求 3.安装方式:暗装 4.具体参数详见图纸	台	1		
191	030410002001	接地母线	1.材质:热镀锌扁钢 2.规格:-40*4 3.敷设方式:暗敷设	m	5		
192	030410004001	均压环	1.名称: 2.材质: 3.规格: 4.安装形式:	m	85		
193	030410001001	避雷测试点	1.类别:接地电阻测试点 2.做法:建筑物四角引下线在距地0.5m设接地测试板 3.其他:详见设计	根 (块、套)	3		
194	030416027001	接地装置	1.名称:接地装置调试 2.综合内容:调试, 编制调试报告	系统	1		
		给排水工程					
		给水系统					
195	031001008001	塑料管	1.材质:给水PPR 2.规格:DN25 3.连接形式:熔接 4.管卡材质:满足设计与规范要求 5.管道消毒、冲洗:满足设计与规范要求 6.警示带形式:满足设计与规范要求 7.安装部位:室内 8.介质:给水	m	10.535		
196	031001008002	塑料管	1.材质:给水PPR 2.规格:DN20 3.连接形式:熔接 4.管卡材质:满足设计与规范要求 5.管道消毒、冲洗:满足设计与规范要求 6.警示带形式:满足设计与规范要求 7.安装部位:室内 8.介质:给水	m	14.207		
197	031001008003	塑料管	1.材质:给水PPR 2.规格:DN15 3.连接形式:熔接 4.管卡材质:满足设计与规范要求 5.管道消毒、冲洗:满足设计与规范要求 6.警示带形式:满足设计与规范要求 7.安装部位:室内 8.介质:给水	m	21.504		

## 分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：“琅琊台”乡村振兴片区海岛驿站项目

第19页 共23页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
198	031002001001	金属阀门	1.类型:截止阀 2.材质:铜芯截止阀 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:满足设计与规范要求	个	2		
199	031002001002	金属阀门	1.类型:自动排气阀 2.材质:满足设计与规范要求 3.规格、压力等级:满足设计与规范要求 4.连接形式:满足设计与规范要求	个	1		
200	031208002001	管道绝热	1.绝热材料品种:橡塑保温 2.绝热厚度:满足设计与规范要求 3.管道外径:橡塑管(板)安装管道外径 $\phi$ 57mm以内 4.软木品种:满足设计与规范要求	m <sup>3</sup>	0.359		
201	031003014001	给、排水附件	1.类型:水龙头 2.型号:DN15 3.材质:满足设计与规范要求 4.规格:满足设计与规范要求	个	7		
		排水系统					
202	031001001001	铸铁管	1.安装部位:室内 2.介质:排水 3.材质、规格:DN50, 柔性机制排水铸铁管 4.连接形式:满足设计与规范要求 5.接口材料:满足设计与规范要求 6.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计与规范要求 7.警示带形式:满足设计与规范要求	m	8.057		
203	031001001002	铸铁管	1.安装部位:室内 2.介质:排水 3.材质、规格:DN75, 柔性机制排水铸铁管 4.连接形式:满足设计与规范要求 5.接口材料:满足设计与规范要求 6.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计与规范要求 7.警示带形式:满足设计与规范要求	m	8.716		
204	031001001003	铸铁管	1.安装部位:室内 2.介质:排水 3.材质、规格:DN100, 柔性机制排水铸铁管 4.连接形式:满足设计与规范要求 5.接口材料:满足设计与规范要求 6.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计与规范要求 7.警示带形式:满足设计与规范要求	m	36.643		
205	031001008004	塑料管	1.材质:HDPE 2.规格:DN50 3.连接形式:热熔连接 4.管卡材质:满足设计与规范要求 5.管道消毒、冲洗:满足设	m	1.98		

## 分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：“琅琊台”乡村振兴片区海岛驿站项目

第20页 共23页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
205	031001008004	塑料管	计与规范要求 6.警示带形式:满足设计与规范要求 7.安装部位:满足设计与规范要求 8.介质:满足设计与规范要求	m	1.98		
206	031001008005	塑料管	1.材质:HDPE 2.规格:DN75 3.连接形式:热熔连接 4.管卡材质:满足设计与规范要求 5.管道消毒、冲洗:满足设计与规范要求 6.警示带形式:满足设计与规范要求 7.安装部位:满足设计与规范要求 8.介质:满足设计与规范要求	m	1.18		
207	031001008006	塑料管	1.材质:HDPE 2.规格:DN100 3.连接形式:热熔连接 4.管卡材质:满足设计与规范要求 5.管道消毒、冲洗:满足设计与规范要求 6.警示带形式:满足设计与规范要求 7.安装部位:满足设计与规范要求 8.介质:满足设计与规范要求	m	6.1		
208	031003014002	给、排水附件	1.类型:地漏 2.材质:满足设计与规范要求 3.型号:DN50 4.规格:满足设计与规范要求	个	3		
209	031003014003	给、排水附件	1.类型:清扫口 2.材质:满足设计与规范要求 3.型号:DN100 4.规格:满足设计与规范要求	个	3		
210	031003006001	坐式大便器	1.材质:坐式大便器 2.规格、类型:满足设计与规范要求 3.组装形式:满足设计与规范要求 4.附件名称、数量:含进水软管、存水弯、角阀等所有配件	组	3		
211	031003003001	洗脸盆	1.材质:台式洗手盆 2.规格、类型: 3.组装形式:台式洗手盆 4.附件名称、数量:含进水软管、存水弯、角阀、水龙头等所有配件	组	3		
212	031208002002	管道绝热	1.绝热材料品种:橡塑保温 2.绝热厚度:满足设计与规范要求 3.管道外径:橡塑管(板)安装 管道外径 $\phi$ 133mm以内 4.软木品种:满足设计与规范要求	m <sup>3</sup>	0.972		
		雨水系统					
213	031001008007	雨水管	1.安装部位:室外 2.介质:雨水管 3.材质、规格:耐紫外线	m	14.4		

## 分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：“琅琊台”乡村振兴片区海岛驿站项目

第21页 共23页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
213	031001008007	雨水管	PVC-U-100 4.连接形式:热熔承插连接 5.含管件、支架、紧固件及灌水试验等综合工序,满足设计和规范要求	m	14.4		
214	031003014004	给、排水附件	1.类型:雨水斗 2.材质: 3.型号: 4.规格:	个	2		
		智能化工程					
		综合布线系统					
215	030412001004	配管	1.名称:热镀锌焊接钢管 2.材质:钢管 3.规格:SC20 4.配置形式:暗敷 5.工作内容:钢管敷设;本体连附件及接线盒、过路盒(箱)、接短管敷设,含锯管、套丝、配管、穿带丝、金属软管、开槽、修复、接地	m	140.045		
216	030502005001	配线	1.名称:UTP6 2.配线形式:管内穿线 3.规格型号:UTP6 4.配线部位:室内	m	143.546		
217	030502008001	配线架	1.名称:网络配线架(含跳线等所需的工作内容) 2.规格:24口 3.容量:满足设计与规范要求	架	1		
218	030502010001	信息插座	1.名称:信息插座 2.类别:满足设计与规范要求 3.规格:满足设计与规范要求	个	8		
219	030412006002	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:铁质 3.安装方式:暗装	个	8		
220	030502005002	光缆	1.名称:8芯光纤 2.类别:满足设计与规范要求 3.规格:满足设计与规范要求 4.敷设方式:满足设计与规范要求	m	135		
221	030412001005	配管	1.名称:热镀锌焊接钢管 2.材质:钢管 3.规格:SC50 4.配置形式:暗敷 5.工作内容:钢管敷设;本体连附件及接线盒、过路盒(箱)、接短管敷设,含锯管、套丝、配管、穿带丝、金属软管、开槽、修复、接地	m	270		
		斋堂岛海岛驿站 室外安装工程					
		给水管网工程					
		土石方工程					
222	040101002001	挖沟槽土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土深度:综合考虑 3.开挖方式:综合考虑 4.装车、不装车:综合考虑 5.场内运距:综合考虑	m <sup>3</sup>	71.9		
223	040103001001	沟槽、基坑回填方	1.填方部位:槽坑 2.填方材料品种:原土回填 3.填方粒径要求:详图纸	m <sup>3</sup>	71.85		

## 分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：“琅琊台”乡村振兴片区海岛驿站项目

第22页 共23页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
223	040103001001	沟槽、基坑回填	4.填方来源:综合考虑	m3	71.85		
224	040103003001	余方弃置	1.废弃料品种:土方 2.运距:综合考虑	m3	0.06		
		构筑物工程					
225	040504001001	砌筑井（水表井 1.2m*1.2m）	1.垫层、基础材质及厚度:满足设计与规范要求 2.砌筑材料品种、规格、强度等级:满足设计与规范要求 3.勾缝、抹面要求:满足设计与规范要求 4.砂浆强度等级、配合比:满足设计与规范要求 5.混凝土强度等级:满足设计与规范要求 6.盖板材质、规格:满足设计与规范要求 7.井盖、井圈材质及规格:满足设计与规范要求 8.踏步材质、规格:满足设计与规范要求 9.防渗、防水要求:满足设计与规范要求	座	1		
		给水管网工程					
226	040501002001	复合管	1.安装部位:室外 2.敷设方式:埋地 3.输送介质:给水 4.材质:衬塑钢管 5.规格:DN25 6.连接方式:满足设计要求 7.含水压试验、冲洗及消毒	m	120		
227	040502003001	塑料管管件	1.种类:分水器 2.材质及规格:De63 1表位 3.连接形式:详见设计	个	1		
228	040502005001	阀门	1.种类:锁闭阀 2.材质及规格:DN32 3.连接形式:螺纹 4.试验要求:	个	1		
229	040502009001	水表	1.种类:高灵敏度防滴漏水表 2.规格:DN25	个	1		
		排水管网工程					
		土石方工程					
230	040101002002	挖沟槽土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土深度:综合考虑 3.开挖方式:综合考虑 4.装车、不装车:综合考虑 5.场内运距:综合考虑	m3	64.75		
231	040103001002	沟槽、基坑回填方	1.填方部位:槽坑 2.填方材料品种:原土回填 3.填方粒径要求:详图纸 4.填方来源:综合考虑	m3	58.36		
232	040103003002	余方弃置	1.废弃料品种:土方 2.运距:综合考虑	m3	6.39		
		构筑物工程					
233	040504005001	砖砌井筒	1.井筒规格:满足设计及规范要求 2.砌筑材料品种、规格:满足设计及规范要求 3.砌筑、勾缝、抹面要求:满足设计及规范要求 4.砂浆强度等级:满足设计及规范要求 5.踏步材质、规格:满足设计及规范要求 6.防渗、防水要求:满足设	个	3		

### 分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：“琅琊台”乡村振兴片区海岛驿站项目

第23页 共23页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	
233	040504005001	砖砌井筒	计及规范要求	个	3			
		污水管网工程						
234	040501004001	铸铁管	1.垫层、基础材质及厚度:满足设计与规范要求 2.材质及规格:DN300 3.连接形式:满足设计与规范要求 4.铺设深度:满足设计与规范要求 5.管道检验及试验要求:满足设计与规范要求 6.防腐要求:满足设计与规范要求	m	36.643			
合计								

13906875-8473-4367-a19b-54293d01f5d9

13906875-8473-4367-a19b-54293d01f5d9

## 措施项目清单计价表

## 措施项目清单计价表

工程名称：“琅琊台”乡村振兴片区海岛驿站项目

第1页 共14页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
1	000002	±0.00以下			
1.1	000003	土建			
1.1.1	011601011001	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时,所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
1.1.2	011601013001	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点,必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
1.1.3	011601010001	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工,引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加,人工、施工机械效率的降低等内容		
1.1.4	011601014001	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前,对已完工程及设备采取的必要的保护措施		
1.1.5	011601009001	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
1.1.6	011601008001	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
1.1.7	011601007001	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
1.1.8	011601006001	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等,以及因修建临时设施应由承包人负责的有关内容		
1.1.9	011601001001	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台,铺设安全网,铺(翻)脚手板,转运、改制、维修维护,拆除、堆放、整理,外运、归库等		
1.1.10	011601002001	垂直运输	垂直运输机械进出场及安拆,固定装置、基础制作、安装,行走式机械轨道的铺设、拆除,设备运转、使用等		
1.1.11	011601003001	其他大型机械进出场及安拆	除垂直运输机械以外的大型机械安装、检测、试运转和拆卸,运进、运出施工现场的装卸和运输,轨道、固定装置的安装和拆除等		
1.1.12	011601004001	施工排水	提供满足施工排水所需的排水系统,包括设备安拆、调试及配套设施的设置等,设备运转、使用等		
1.1.13	011601005001	施工降水	提供满足施工降水所需的降水系统,包括设备安拆、调试及配套设施的设置等,设备运转、使用等		
1.1.14	011601012001	特殊地区施工增加	在特殊地区(高温、高寒、高原、沙漠、戈壁、沿海、海洋等)及特殊施工环境(邻公路、邻铁路等)下施工时,弥补施工降效所需增加的内容		
1.1.15	011601015001	既有建(构)筑物、设施保护	在工程施工过程中,对既有建(构)筑物及地上、地下设施进行的遮盖、封闭、隔离等必要临时保护措施		
1.1.16	011601016001	竣工清理	竣工验收前的清理、清洁等工作		

## 措施项目清单计价表

工程名称：“琅琊台”乡村振兴片区海岛驿站项目

第2页 共14页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
1.1.17	011601017001	建筑工程智慧工地建设	开展智慧工地建设等工作		
1.1.18	01B005	其他措施项目			
2	000009	±0.00以上			
2.1	000010	建筑工程			
2.1.1	011601011002	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时,所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
2.1.2	011601013002	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点,必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
2.1.3	011601010002	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工,引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加,人工、施工机械效率的降低等内容		
2.1.4	011601014002	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前,对已完工程及设备采取的 necessary 保护措施		
2.1.5	011601009002	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
2.1.6	011601008002	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
2.1.7	011601007002	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
2.1.8	011601006002	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等,以及因修建临时设施应由承包人负责的有关内容		
2.1.9	011601001002	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台,铺设安全网,铺(翻)脚手板,转运、改制、维修维护,拆除、堆放、整理,外运、归库等		
2.1.10	011601001003	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台,铺设安全网,铺(翻)脚手板,转运、改制、维修维护,拆除、堆放、整理,外运、归库等		
2.1.11	01B013	建筑物垂直封闭安全网			
2.1.12	011601002002	垂直运输	垂直运输机械进出场及安拆,固定装置、基础制作、安装,行走式机械轨道的铺设、拆除,设备运转、使用等		
2.1.13	011601003002	其他大型机械进出场及安拆	除垂直运输机械以外的大型机械安装、检测、试运转和拆卸,运进、运出施工现场的装卸和运输,轨道、固定装置的安装和拆除等		
2.1.14	011601004002	施工排水	提供满足施工排水所需的排水系统,包括设备安拆、调试及配套设施的设置等,设备运转、使用等		
2.1.15	011601005002	施工降水	提供满足施工降水所需的降水系统,包括设备安拆、调试及配套设施的设置等,设备运转、使用等		
2.1.16	011601012002	特殊地区施工增加	在特殊地区(高温、高寒、高原、沙漠、戈壁、沿海、		

## 措施项目清单计价表

工程名称：“琅琊台”乡村振兴片区海岛驿站项目

第3页 共14页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
2.1.16	011601012002	特殊地区施工增加	海洋等)及特殊施工环境(邻公路、邻铁路等)下施工时,弥补施工降效所需增加的内容		
2.1.17	011601015002	既有建(构)筑物、设施保护	在工程施工过程中,对既有建(构)筑物及地上、地下设施进行的遮盖、封闭、隔离等必要临时保护措施		
2.1.18	011601016002	竣工清理	竣工验收前的清理、清洁等工作		
2.1.19	011601017002	建筑工程智慧工地建设	开展智慧工地建设等工作		
2.1.20	01B014	其他措施项目			
2.2	000021	装饰工程			
2.2.1	011601011003	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时,所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
2.2.2	011601013003	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点,必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
2.2.3	011601010003	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工,引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加,人工、施工机械效率的降低等内容		
2.2.4	011601014003	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前,对已完工程及设备采取的 necessary 保护措施		
2.2.5	011601009003	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
2.2.6	011601007003	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
2.2.7	011601008003	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
2.2.8	011601006003	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等,以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
2.2.9	011601001004	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台,铺设安全网,铺(翻)脚手板,转运、改制、维修维护,拆除、堆放、整理,外运、归库等		
2.2.10	011601002003	垂直运输	垂直运输机械进出场及安拆,固定装置、基础制作、安装,行走式机械轨道的铺设、拆除,设备运转、使用等		
2.2.11	011601003003	其他大型机械进出场及安拆	除垂直运输机械以外的大型机械安装、检测、试运转和拆卸,运进、运出施工现场的装卸和运输,轨道、固定装置的安装和拆除等		
2.2.12	011601005003	施工降水	提供满足施工降水所需的降水系统,包括设备安拆、调试及配套设施的设置等,设备运转、使用等		
2.2.13	011601004003	施工排水	提供满足施工排水所需的排水系统,包括设备安拆、调试及配套设施的设置等,设备运转、使用等		

## 措施项目清单计价表

工程名称：“琅琊台”乡村振兴片区海岛驿站项目

第4页 共14页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
2.2.14	011601012003	特殊地区施工增加	在特殊地区(高温、高寒、高原、沙漠、戈壁、沿海、海洋等)及特殊施工环境(邻公路、邻铁路等)下施工时，弥补施工降效所需增加的内容		
2.2.15	011601015003	既有建(构)筑物、设施保护	在工程施工过程中，对既有建(构)筑物及地上、地下设施进行的遮盖、封闭、隔离等必要临时保护措施		
2.2.16	011601016003	竣工清理	竣工验收前的清理、清洁等工作		
2.2.17	011601017003	建筑工程智慧工地建设	开展智慧工地建设等工作		
2.2.18	01B015	其他措施项目			
2.3	000030	拆除工程			
2.3.1	011601011004	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
2.3.2	011601013004	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
2.3.3	011601010004	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率的降低等内容		
2.3.4	011601014004	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的 necessary 保护措施		
2.3.5	011601009004	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
2.3.6	011601008004	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
2.3.7	011601007004	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
2.3.8	011601006004	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人负责的有关内容		
2.3.9	011601001005	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台，铺设安全网，铺(翻)脚手板，转运、改制、维修维护，拆除、堆放、整理，外运、归库等		
2.3.10	011601002004	垂直运输	垂直运输机械进出场及安拆，固定装置、基础制作、安装，行走式机械轨道的铺设、拆除，设备运转、使用等		
2.3.11	011601003004	其他大型机械进出场及安拆	除垂直运输机械以外的大型机械安装、检测、试运转和拆卸，运进、运出施工现场的装卸和运输，轨道、固定装置的安装和拆除等		
2.3.12	011601004004	施工排水	提供满足施工排水所需的排水系统，包括设备安拆、调试及配套设施的设置等，设备运转、使用等		

## 措施项目清单计价表

工程名称：“琅琊台”乡村振兴片区海岛驿站项目

第5页 共14页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
2.3.13	011601005004	施工降水	提供满足施工降水所需的降水系统，包括设备安拆、调试及配套设施的设置等，设备运转、使用等		
2.3.14	011601012004	特殊地区施工增加	在特殊地区(高温、高寒、高原、沙漠、戈壁、沿海、海洋等)及特殊施工环境(邻公路、邻铁路等)下施工时，弥补施工降效所需增加的内容		
2.3.15	011601015004	既有建(构)筑物、设施保护	在工程施工过程中，对既有建(构)筑物及地上、地下设施进行的遮盖、封闭、隔离等必要临时保护措施		
2.3.16	01B018	其他措施项目			
3	000032	室外配套			
3.1	000033	景观小品工程			
3.1.1	050406006001	夜间施工	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时，照明设备、警示标志的安拆、维护、照明用电以及施工人员夜班补助、夜间劳动效率降低等		
3.1.2	050406008001	二次搬运	由于施工场地条件限制而发生的材料、苗木、成品、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行的二次或多次搬运		
3.1.3	050406005001	冬雨季施工	因冬雨季施工所增加措施和费用，包括防寒、保温、防滑、防潮、防风措施，雨雪的清除，人工、施工机械的效率降低等		本项应根据实际情况计算项目费用，摊合应计算费用。
3.1.4	050405008001	已完工程及设备保护	对已完工程及设备采取的遮盖、包裹、封闭、隔离等必要的保护措施		
3.1.5	050406004001	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
3.1.6	050406003001	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
3.1.7	050406002001	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
3.1.8	050406001001	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
3.1.9	050401001001	脚手架	1.场内、场外材料搬运 2.搭、拆脚手架、斜道、上料平台 3.铺设安全网 4.拆除脚手架后材料分类堆放		
3.1.10	050402001001	植物养护	从竣工验收到移交期间的施肥、除草、病虫害防治、修剪、除杂草、松土、灌溉排水、环境清理等		

## 措施项目清单计价表

工程名称：“琅琊台”乡村振兴片区海岛驿站项目

第6页 共14页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
3.1.11	050402002001	反季节栽植影响措施	因反季节栽植在增加材料、人工、防护、养护、管理等方面采取的种植措施及保证成活率措施		
3.1.12	050403001001	树木支撑架	1.制作 2.运输 3.安装 4.维护		
3.1.13	050403002001	树木裹干	1.搬运 2.绕杆 3.余料清理 4.养护期后清除		
3.1.14	050403003001	搭设遮阴(防寒)棚	1.制作 2.运输 3.搭设、维护 4.养护期后清除		
3.1.15	050403004001	树木输液	1.运输 2.打孔 3.挂输液袋/瓶 4.清理		
3.1.16	050403005001	树干涂白	1.运输 2.制作涂白剂 3.粉刷 4.清理		
3.1.17	050403006001	假植	1.挖沟排苗 2.回土 3.浇水 4.保墒 5.起挖、运输		
3.1.18	050404001001	设施顶面绿化垂直运输	1.垂直运输机械的基础制作、安装 2.垂直运输机械运行		
3.1.19	050404002001	大型机械进出场及安拆	1.施工机械现场安拆 2.施工机械自停放地点运至施工现场或由一施工地点运至另一个施工地点		
3.1.20	050405001001	围堰	1.取土、装土 2.堆筑围堰 3.拆除、清理围堰 4.材料运输		
3.1.21	050405002001	排水	1.安装 2.使用、维护 3.拆除排水机械 4.清理		
3.1.22	050406007001	特殊地区施工增加	在特殊地区(高温、高寒、高原、沙漠、戈壁、沿海、海洋等)及特殊施工环境(邻公路、邻铁路)下施工时,所需要增加的费用和施工降效		
3.1.23	050406010001	既有建(构)筑物、设施保护	在工程施工过程中,对已建成的地上、地下设施和植物进行的遮盖、封闭、隔离等必要保护措施		
3.1.24	05B003	其他措施项目			
4	000036	斋堂岛海岛驿站室内安装工程			
4.1	000037	电气工程			
4.1.1	031401020001	夜间施工增加费	因夜间或在地下室等特殊部位施工时,所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
4.1.2	031401013001	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点,必须进行二次或多次搬运所发生的内容		

## 措施项目清单计价表

工程名称：“琅琊台”乡村振兴片区海岛驿站项目

第7页 共14页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
4.1.3	031401021001	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工,引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加,人工、施工机械效率降低等内容		
4.1.4	031401015001	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前,对已完工程及设备采取的 necessary 保护措施		
4.1.5	031401009001	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
4.1.6	031401011001	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
4.1.7	031401010001	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
4.1.8	031401012001	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等,以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
4.1.9	031401001001	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台,铺设安全网,铺(翻)脚手板,转运、改制、维修维护,拆除、堆放、整理,外运、归库等		
4.1.10	031401002001	大型机械设备进出场及安拆	除垂直运输机械以外的大型机械安装、检测、试运转和拆卸,运进、运出施工现场的装卸和运输,轨道、固定装置的安装和拆除等		
4.1.11	031401003001	临时专用防护棚	临时防护棚制作、安装、拆除		
4.1.12	031401004001	施工操作平台	场地平整、基础及支墩砌筑、支架型钢搭设、铺设、拆除、清理		
4.1.13	031401005001	临时支撑架	临时支撑架制作、安装、拆除		
4.1.14	031401006001	隧道内临时施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施	通风、供水、供气、供电、照明及通信设施安装、拆除		
4.1.15	031401007001	吊装加固	大型设备加固、吊装过程中临时加固,加固设施拆除、清理		
4.1.16	031401008001	胎(模)具	制作、安装、拆除		
4.1.17	031401014001	既有建(构)筑物、设施保护	在工程施工过程中,对既有建筑物、构筑物及地上、地下设施进行的遮盖、封闭、隔离等必要临时保护措施		
4.1.18	031401016001	顶升、提升装置	安装、拆除		
4.1.19	031401017001	特殊地区施工增加	在特殊地区(高温、高寒、高原、沙漠、戈壁、沿海、海洋等)及特殊施工环境(邻公路、邻铁路等)下施工时,弥补施工降效所需增加的内容		
4.1.20	031401018001	安装与生产运行同时进行施工防护	火灾防护、噪声防护		
4.1.21	031401019001	有害身体健康环境中施工防护	在施工过程中有害化合物防护、粉尘防护、有害气体防护、高浓度氧气防护		
4.1.22	03B001	其他措施项目			
4.2	000040	给排水工程			

## 措施项目清单计价表

工程名称：“琅琊台”乡村振兴片区海岛驿站项目

第8页 共14页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
4.2.1	031401020002	夜间施工增加费	因夜间或在地下室等特殊部位施工时,所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
4.2.2	031401013002	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点,必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
4.2.3	031401021002	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工,引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加,人工、施工机械效率降低等内容		
4.2.4	031401015002	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前,对已完工程及设备采取的 necessary 保护措施		
4.2.5	031401009002	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
4.2.6	031401011002	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
4.2.7	031401010002	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
4.2.8	031401012002	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等,以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
4.2.9	031401001002	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台,铺设安全网,铺(翻)脚手板,转运、改制、维修维护,拆除、堆放、整理,外运、归库等		
4.2.10	031401002002	大型机械设备进出场及安拆	除垂直运输机械以外的大型机械安装、检测、试运转和拆卸,运进、运出施工现场的装卸和运输,轨道、固定装置的安装和拆除等		
4.2.11	031401003002	临时专用防护棚	临时防护棚制作、安装、拆除		
4.2.12	031401004002	施工操作平台	场地平整、基础及支墩砌筑、支架型钢搭设、铺设、拆除、清理		
4.2.13	031401005002	临时支撑架	临时支撑架制作、安装、拆除		
4.2.14	031401006002	隧道内临时施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施	通风、供水、供气、供电、照明及通信设施安装、拆除		
4.2.15	031401007002	吊装加固	大型设备加固、吊装过程中临时加固,加固设施拆除、清理		
4.2.16	031401008002	胎(模)具	制作、安装、拆除		
4.2.17	031401014002	既有建(构)筑物、设施保护	在工程施工过程中,对既有建筑物、构筑物及地上、地下设施进行的遮盖、封闭、隔离等必要临时保护措施		
4.2.18	031401016002	顶升、提升装置	安装、拆除		
4.2.19	031401017002	特殊地区施工增加	在特殊地区(高温、高寒、高原、沙漠、戈壁、沿海、海洋等)及特殊施工环境(邻公路、邻铁路等)下施工时,弥补施工降效所需增加的内容		

## 措施项目清单计价表

工程名称：“琅琊台”乡村振兴片区海岛驿站项目

第9页 共14页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
4.2.20	031401018002	安装与生产运行同时进行施工防护	火灾防护、噪声防护		
4.2.21	031401019002	有害身体健康环境中施工防护	在施工过程中有害化合物防护、粉尘防护、有害气体防护、高浓度氧气防护		
4.2.22	03B002	其他措施项目			
4.3	000045	智能化工程			
4.3.1	031401020003	夜间施工增加费	因夜间或在地下室等特殊部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
4.3.2	031401013003	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
4.3.3	031401021003	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率降低等内容		
4.3.4	031401015003	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的 necessary 保护措施		
4.3.5	031401009003	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
4.3.6	031401011003	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
4.3.7	031401010003	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
4.3.8	031401012003	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
4.3.9	031401001003	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台，铺设安全网，铺(翻)脚手板，转运、改制、维修维护，拆除、堆放、整理，外运、归库等		
4.3.10	031401002003	大型机械设备进出场及安拆	除垂直运输机械以外的大型机械安装、检测、试运转和拆卸，运进、运出施工现场的装卸和运输，轨道、固定装置的安装和拆除等		
4.3.11	031401003003	临时专用防护棚	临时防护棚制作、安装、拆除		
4.3.12	031401004003	施工操作平台	场地平整、基础及支墩砌筑、支架型钢搭设、铺设、拆除、清理		
4.3.13	031401005003	临时支撑架	临时支撑架制作、安装、拆除		
4.3.14	031401006003	隧道内临时施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施	通风、供水、供气、供电、照明及通信设施安装、拆除		
4.3.15	031401007003	吊装加固	大型设备加固、吊装过程中临时加固，加固设施拆除、清理		
4.3.16	031401008003	胎(模)具	制作、安装、拆除		
4.3.17	031401014003	既有建(构)筑物、设施保护	在工程施工过程中，对既有建筑物、构筑物及地上、地下设施进行的遮盖、封闭、隔离等必要临时保护措施		

## 措施项目清单计价表

工程名称：“琅琊台”乡村振兴片区海岛驿站项目

第10页 共14页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
4.3.18	031401016003	顶升、提升装置	安装、拆除		
4.3.19	031401017003	特殊地区施工增加	在特殊地区(高温、高寒、高原、沙漠、戈壁、沿海、海洋等)及特殊施工环境(邻公路、邻铁路等)下施工时,弥补施工降效所需增加的内容		
4.3.20	031401018003	安装与生产运行同时进行施工防护	火灾防护、噪声防护		
4.3.21	031401019003	有害身体健康环境中施工防护	在施工过程中有害化合物防护、粉尘防护、有害气体防护、高浓度氧气防护		
4.3.22	03B003	其他措施项目			
5	000048	斋堂岛海岛驿站室外安装工程			
5.1	000049	给水管网工程			
5.1.1	041201021001	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时,所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
5.1.2	041201023001	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点,必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
5.1.3	041201020001	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工,引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加,人工、施工机械效率的降低等内容		本项目应根据工程实际情况计算措施项目费用,需分摊的应合理计算摊销费用
5.1.4	041201024001	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前,对已完工程及设备采取的必要的保护措施		
5.1.5	041201019001	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
5.1.6	041201018001	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
5.1.7	041201017001	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
5.1.8	041201016001	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等,以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
5.1.9	041201027001	市政工程定位复测	工程施工过程中进行全部施工测量放线和复测工作		
5.1.10	041201014001	市政工程地下管线交叉处理	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点,必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
5.1.11	041201001001	脚手架	1.清理场地 2.搭设、围护、拆除脚手架、安全网 3.材料运输		
5.1.12	041201002001	水上桩基础支架、平台	1.支架、平台基础处理 2.支架、平台的搭设、使用及拆除		

## 措施项目清单计价表

工程名称：“琅琊台”乡村振兴片区海岛驿站项目

第11页 共14页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
5.1.12	041201002001	水上桩基础支架、平台	3.材料运输		
5.1.13	041201003001	桥涵支架	1.支架地基处理 2.支架的搭设、使用及拆除 3.支架预压 4.材料运输		
5.1.14	041201004001	施工排水	提供满足施工排水所需的排水系统,包括设备安拆、调试及配套设施的设置等;设备运转、使用等		
5.1.15	041201005001	施工降水	提供满足施工降水所需的降水系统,包括设备安拆、调试及配套设施的设置等;设备运转、使用等		
5.1.16	041201006001	围堰	1.清理基底 2.打、拔工具桩 3.堆筑、填心、夯实 4.拆除清理 5.材料运输		
5.1.17	041201007001	筑岛	1.清理基底 2.堆筑、填心、夯实 3.拆除清理		
5.1.18	041201008001	便道	1.平整场地 2.材料运输、铺设、夯实 3.拆除、清理		
5.1.19	041201009001	便桥	1.清理基底 2.材料运输、便桥搭设 3.拆除、清理		
5.1.20	041201010001	洞内施工通风、供水、供电照明、通信设施	1.管道铺设 2.线路架设 3.设备安装 4.保养维护 5.拆除、清理 6.材料运输		
5.1.21	041201011001	洞内外轨道铺设	1.轨道及基础铺设 2.保养维护 3.拆除、清理 4.材料运输		
5.1.22	041201012001	大型机械设备进出场及安拆	1.安拆费包括施工机械费、设备在现场进行安装拆卸的所需人工、材料、机械和试运转费用以及机械辅助设施的折旧、搭设、拆除等费用 2.进出场费包括施工机械、设备整体或分体停放地点运至施工现场或由一个施工地点运至另一施工地点所发生的运输、装卸、辅助材料等费用		
5.1.23	041201013001	立交箱涵顶进被交线路加固及防护	1.加固 2.防护 3.其他		
5.1.24	041201015001	施工监测、监控	1.对隧道洞内施工时可能存在的危害因素进行检测 2.对明挖法、暗挖法、盾构法施工的区域等进行环境监测 3.对明挖基坑围护结构体系进行监测 4.对隧道的围岩和支护进行监测 5.盾构法施工进行监控测量		
5.1.25	041201022001	特殊地区施工增加	在特殊地区(高温、高寒、高原、沙漠、戈壁、沿海、海洋等)及特殊施工环境(邻公路、邻铁路等)下施工时,弥补施工降效所需增加的内容		

## 措施项目清单计价表

工程名称：“琅琊台”乡村振兴片区海岛驿站项目

第12页 共14页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
5.1.26	041201025001	既有建(构)筑物、设施保护	在工程施工过程中,对既有建筑物、构筑物及地上、地下设施进行的遮盖、封闭、隔离等必要临时保护措施		
5.1.27	041201026001	市政工程智慧工地建设	开展智慧工地建设等工作		
5.1.28	041201028001	交通维护及疏导	周边道路的交通诱导标志、临时红绿灯、交通协勤人员、现场路面隔离设施等工作		
5.1.29	041201029001	施工围挡	固定式施工护栏的搭拆、运输费用,施工围挡购置费摊销或租赁使用费以及日常维护等工作		
5.1.30	04B001	其他措施项目			
5.2	000054	排水管网工程			
5.2.1	041201021002	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时,所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
5.2.2	041201023002	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点,必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
5.2.3	041201020002	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工,引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加,人工、施工机械效率的降低等内容		本项目应根据实际情况措施项目费用,需分摊的应合理计算摊销费用
5.2.4	041201024002	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前,对已完工程及设备采取的 necessary 保护措施		
5.2.5	041201019002	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
5.2.6	041201018002	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
5.2.7	041201017002	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
5.2.8	041201016002	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等,以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
5.2.9	041201027002	市政工程定位复测	工程施工过程中进行全部施工测量放线和复测工作		
5.2.10	041201014002	市政工程地下管线交叉处理	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点,必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
5.2.11	041201001002	脚手架	1.清理场地 2.搭设、围护、拆除脚手架、安全网 3.材料运输		
5.2.12	041201002002	水上桩基础支架、平台	1.支架、平台基础处理 2.支架、平台的搭设、使用及拆除 3.材料运输		

## 措施项目清单计价表

工程名称：“琅琊台”乡村振兴片区海岛驿站项目

第13页 共14页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
5.2.13	041201003002	桥涵支架	1.支架地基处理 2.支架的搭设、使用及拆除 3.支架预压 4.材料运输		
5.2.14	041201004002	施工排水	提供满足施工排水所需的排水系统,包括设备安拆、调试及配套设施的设置等;设备运转、使用等		
5.2.15	041201005002	施工降水	提供满足施工降水所需的降水系统,包括设备安拆、调试及配套设施的设置等;设备运转、使用等		
5.2.16	041201006002	围堰	1.清理基底 2.打、拔工具桩 3.堆筑、填心、夯实 4.拆除清理 5.材料运输		
5.2.17	041201007002	筑岛	1.清理基底 2.堆筑、填心、夯实 3.拆除清理		
5.2.18	041201008002	便道	1.平整场地 2.材料运输、铺设、夯实 3.拆除、清理		
5.2.19	041201009002	便桥	1.清理基底 2.材料运输、便桥搭设 3.拆除、清理		
5.2.20	041201010002	洞内施工通风、供水、供电照明、通信设施	1.管道铺设 2.线路架设 3.设备安装 4.保养维护 5.拆除、清理 6.材料运输		
5.2.21	041201011002	洞内外轨道铺设	1.轨道及基础铺设 2.保养维护 3.拆除、清理 4.材料运输		
5.2.22	041201012002	大型机械设备进出场及安拆	1.安拆费包括施工机械费、设备在现场进行安装拆卸的所需人工、材料、机械和试运转费用以及机械辅助设施的折旧、搭设、拆除等费用 2.进出场费包括施工机械、设备整体或分体停放地点运至施工现场或由一个施工地点运至另一施工地点所发生的运输、装卸、辅助材料等费用		
5.2.23	041201013002	立交箱涵顶进被交线路加固及防护	1.加固 2.防护 3.其他		
5.2.24	041201015002	施工监测、监控	1.对隧道洞内施工时可能存在的危害因素进行检测 2.对明挖法、暗挖法、盾构法施工的区域等进行环境监测 3.对明挖基坑围护结构体系进行监测 4.对隧道的围岩和支护进行监测 5.盾构法施工进行监控测量		
5.2.25	041201022002	特殊地区施工增加	在特殊地区(高温、高寒、高原、沙漠、戈壁、沿海、海洋等)及特殊施工环境(邻公路、邻铁路等)下施工时,弥补施工降效所需增加的内容		
5.2.26	041201025002	既有建(构)筑物、设施保护	在工程施工过程中,对既有建筑物、构筑物及地上、地下设施进行的遮盖、封闭、隔离等必要临时保护措施		

### 措施项目清单计价表

工程名称：“琅琊台”乡村振兴片区海岛驿站项目

第14页 共14页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
5.2.27	041201026002	市政工程智慧工地建设	开展智慧工地建设等工作		
5.2.28	041201028002	交通维护及疏导	周边道路的交通诱导标志、临时红绿灯、交通协勤人员、现场路面隔离设施等工作		
5.2.29	041201029002	施工围挡	固定式施工护栏的搭拆、运输费用，施工围挡购置费摊销或租赁使用费以及日常维护等工作		
5.2.30	04B002	其他措施项目			
		合计			

13906875-8473-4367-a19b-54293d01f5d9

13906875-8473-4367-a19b-54293d01f5d9

## 其他项目清单计价表

## 其他项目清单计价表

工程名称：“琅琊台”乡村振兴片区海岛驿站项目

第1页 共2页

序号	项目名称	暂估（暂定）金额 (元)	备注
	±0.00以下		
	土建		
1	暂列金额		
2	专业工程暂估价		
3	计日工		
4	总承包服务费		
5	建设项目工伤保险	125.36	
6	优质优价费		
7	合同中约定的其他项目		
	合计=1+2+3+4+5+6+7	125.36	
	±0.00以上		
	建筑工程		
1	暂列金额		
2	专业工程暂估价	100000.00	
3	计日工		
4	总承包服务费		
5	建设项目工伤保险	589.34	
6	优质优价费		
7	合同中约定的其他项目		
	合计=1+2+3+4+5+6+7	100589.34	
	装饰工程		
1	暂列金额		
2	专业工程暂估价		
3	计日工		
4	总承包服务费		
5	建设项目工伤保险	144.76	
6	优质优价费		
7	合同中约定的其他项目		
	合计=1+2+3+4+5+6+7	144.76	
	拆除工程		
1	暂列金额		
2	专业工程暂估价		
3	计日工		
4	总承包服务费		
5	建设项目工伤保险	2.69	
6	优质优价费		
7	合同中约定的其他项目		
	合计=1+2+3+4+5+6+7	2.69	
	室外配套		
	景观小品工程		
1	暂列金额		
2	专业工程暂估价		
3	计日工		
4	总承包服务费		
5	建设项目工伤保险		
6	优质优价费		
7	合同中约定的其他项目		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		
	斋堂岛海岛驿站室内安装工程		

## 其他项目清单计价表

工程名称：“琅琊台”乡村振兴片区海岛驿站项目

第2页 共2页

序号	项目名称	暂估（暂定）金额 (元)	备注
	电气工程		
1	暂列金额		
2	专业工程暂估价		
3	计日工		
4	总承包服务费		
5	建设项目工伤保险	44.67	
6	优质优价费		
7	合同中约定的其他项目		
	合计=1+2+3+4+5+6+7	44.67	
	给排水工程		
1	暂列金额		
2	专业工程暂估价		
3	计日工		
4	总承包服务费		
5	建设项目工伤保险	17.35	
6	优质优价费		
7	合同中约定的其他项目		
	合计=1+2+3+4+5+6+7	17.35	
	智能化工程		
1	暂列金额		
2	专业工程暂估价		
3	计日工		
4	总承包服务费		
5	建设项目工伤保险	15.14	
6	优质优价费		
7	合同中约定的其他项目		
	合计=1+2+3+4+5+6+7	15.14	
	斋堂岛海岛驿站室外安装工程		
	给水管网工程		
1	暂列金额		
2	专业工程暂估价		
3	计日工		
4	总承包服务费		
5	建设项目工伤保险	7.60	
6	优质优价费		
7	合同中约定的其他项目		
	合计=1+2+3+4+5+6+7	7.60	
	排水管网工程		
1	暂列金额		
2	专业工程暂估价		
3	计日工		
4	总承包服务费		
5	建设项目工伤保险	22.32	
6	优质优价费		
7	合同中约定的其他项目		
	合计=1+2+3+4+5+6+7	22.32	

13906875-8473-4367-a19b-54293d01f5d9

## 暂列金额明细表

## 暂列金额明细表

工程名称：“琅琊台”乡村振兴片区海岛驿站项目

第1页 共2页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	暂定金额(元)	备注
	土建				
1	合同价格调整暂列金额				
2	未确定工程暂列金额				
3	未确定服务暂列金额				
4	未确定其他暂列金额				
	建筑工程				
5	合同价格调整暂列金额				
6	未确定工程暂列金额				
7	未确定服务暂列金额				
8	未确定其他暂列金额				
	装饰工程				
9	合同价格调整暂列金额				
10	未确定工程暂列金额				
11	未确定服务暂列金额				
12	未确定其他暂列金额				
	拆除工程				
13	合同价格调整暂列金额				
14	未确定工程暂列金额				
15	未确定服务暂列金额				
16	未确定其他暂列金额				
	景观小品工程				
17	合同价格调整暂列金额				
18	未确定工程暂列金额				
19	未确定服务暂列金额				
20	未确定其他暂列金额				
	电气工程				
21	合同价格调整暂列金额				
22	未确定工程暂列金额				
23	未确定服务暂列金额				
24	未确定其他暂列金额				
	给排水工程				
25	合同价格调整暂列金额				
26	未确定工程暂列金额				
27	未确定服务暂列金额				
28	未确定其他暂列金额				
	智能化工程				
29	合同价格调整暂列金额				
30	未确定工程暂列金额				
31	未确定服务暂列金额				
32	未确定其他暂列金额				
	给水管网工程				
33	合同价格调整暂列金额				
34	未确定工程暂列金额				
35	未确定服务暂列金额				
36	未确定其他暂列金额				
	排水管网工程				
37	合同价格调整暂列金额				
38	未确定工程暂列金额				
39	未确定服务暂列金额				

### 暂列金额明细表

工程名称：“琅琊台”乡村振兴片区海岛驿站项目

第2页 共2页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	暂定金额(元)	备注
40	未确定其他暂列金额				
合计					

13906875-8473-4367-a19b-54293d01f5d9

13906875-8473-4367-a19b-54293d01f5d9

## 专业工程暂估价明细表

## 专业工程暂估价明细表

工程名称：“琅琊台”乡村振兴片区海岛驿站项目

第1页 共1页

序号	专业工程名称	暂估金额（元）			备注
		不含税价格	增值税	含税价格	
	土建				
1	专业工程暂估价				
	建筑工程				
2	海运费	99991.00	9.00	100000.00	
	装饰工程				
3	专业工程暂估价				
	拆除工程				
4	专业工程暂估价				
	景观小品工程				
5	专业工程暂估价				
	电气工程				
6	专业工程暂估价				
	给排水工程				
7	专业工程暂估价				
	智能化工程				
8	专业工程暂估价				
	给水管网工程				
9	专业工程暂估价				
	排水管网工程				
10	专业工程暂估价				
	合计	99991.00	9.00	100000.00	

13906875-8473-4367-a19b-54293d01f5d9

# 计日工表

## 计日工表

工程名称：“琅琊台”乡村振兴片区海岛驿站项目

第1页 共3页

序号	计日工名称	单位	暂定数量	综合单价	合价(元)	备注
					暂定	
	土建					
一	人工					
1	计日工-人工	工日	1			
	人工小计					
二	材料					
1	计日工-材料	t	1			
	材料小计					
三	施工机具					
1	计日工-施工机具	台班	1			
	施工机具小计					
四	零星工作					
1	计日工-零星工作	工日	1			
	零星工作小计					
	建筑工程					
一	人工					
1	计日工-人工	工日	1			
	人工小计					
二	材料					
1	计日工-材料	t	1			
	材料小计					
三	施工机具					
1	计日工-施工机具	台班	1			
	施工机具小计					
四	零星工作					
1	计日工-零星工作	工日	1			
	零星工作小计					
	装饰工程					
一	人工					
1	计日工-人工	工日	1			
	人工小计					
二	材料					
1	计日工-材料	t	1			
	材料小计					
三	施工机具					
1	计日工-施工机具	台班	1			
	施工机具小计					
四	零星工作					
1	计日工-零星工作	工日	1			
	零星工作小计					
	拆除工程					
一	人工					
1	计日工-人工	工日	1			
	人工小计					
二	材料					
1	计日工-材料	t	1			
	材料小计					
三	施工机具					
1	计日工-施工机具	台班	1			

## 计日工表

工程名称：“琅琊台”乡村振兴片区海岛驿站项目

第2页 共3页

序号	计日工名称	单位	暂定数量	综合单价	合价(元)		备注
					暂定		
施工机具小计							
四	零星工作						
1	计日工-零星工作	工日	1				
零星工作小计							
景观小品工程							
一	人工						
1	计日工-人工	工日	1				
人工小计							
二	材料						
1	计日工-材料	t	1				
材料小计							
三	施工机具						
1	计日工-施工机具	台班	1				
施工机具小计							
四	零星工作						
1	计日工-零星工作	工日	1				
零星工作小计							
电气工程							
一	人工						
1	计日工-人工	工日	1				
人工小计							
二	材料						
1	计日工-材料	t	1				
材料小计							
三	施工机具						
1	计日工-施工机具	台班	1				
施工机具小计							
四	零星工作						
1	计日工-零星工作	工日	1				
零星工作小计							
给排水工程							
一	人工						
1	计日工-人工	工日	1				
人工小计							
二	材料						
1	计日工-材料	t	1				
材料小计							
三	施工机具						
1	计日工-施工机具	台班	1				
施工机具小计							
四	零星工作						
1	计日工-零星工作	工日	1				
零星工作小计							
智能化工程							
一	人工						
1	计日工-人工	工日	1				
人工小计							
二	材料						

## 计日工表

工程名称：“琅琊台”乡村振兴片区海岛驿站项目

第3页 共3页

序号	计日工名称	单位	暂定数量	综合单价	合价(元)	备注
					暂定	
1	计日工-材料	t	1			
	材料小计					
三	施工机具					
1	计日工-施工机具	台班	1			
	施工机具小计					
四	零星工作					
1	计日工-零星工作	工日	1			
	零星工作小计					
	给水管网工程					
一	人工					
1	计日工-人工	工日	1			
	人工小计					
二	材料					
1	计日工-材料	t	1			
	材料小计					
三	施工机具					
1	计日工-施工机具	台班	1			
	施工机具小计					
四	零星工作					
1	计日工-零星工作	工日	1			
	零星工作小计					
	排水管网工程					
一	人工					
1	计日工-人工	工日	1			
	人工小计					
二	材料					
1	计日工-材料	t	1			
	材料小计					
三	施工机具					
1	计日工-施工机具	台班	1			
	施工机具小计					
四	零星工作					
1	计日工-零星工作	工日	1			
	零星工作小计					
	合计					

13906875-8473-4367-a19b-54293d01f5d9

# 总承包服务费计价表

## 总承包服务费计价表

工程名称：“琅琊台”乡村振兴片区海岛驿站项目

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	备注
	土建				
1	发包人提供材料				
2	专业分包工程				
3	直接发包的专业工程				
	建筑工程				
4	发包人提供材料				
5	专业分包工程	100000			
6	直接发包的专业工程				
	装饰工程				
7	发包人提供材料				
8	专业分包工程				
9	直接发包的专业工程				
	拆除工程				
10	发包人提供材料				
11	专业分包工程				
12	直接发包的专业工程				
	景观小品工程				
13	发包人提供材料				
14	专业分包工程				
15	直接发包的专业工程				
	电气工程				
16	发包人提供材料				
17	专业分包工程				
18	直接发包的专业工程				
	给排水工程				
19	发包人提供材料				
20	专业分包工程				
21	直接发包的专业工程				
	智能化工程				
22	发包人提供材料				
23	专业分包工程				
24	直接发包的专业工程				
	给水管网工程				
25	发包人提供材料				
26	专业分包工程				
27	直接发包的专业工程				
	排水管网工程				
28	发包人提供材料				
29	专业分包工程				
30	直接发包的专业工程				
	合计				

13906875-8473-4367-a19b-54293d01f5d9

## 建设项目工伤保险计价表

## 建设项目工伤保险计价表

工程名称：“琅琊台”乡村振兴片区海岛驿站项目

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	备注
	土建				
1	建设项目工伤保险	162802.1	0.077	125.36	
	建筑工程				
2	建设项目工伤保险	765380.29	0.077	589.34	
	装饰工程				
3	建设项目工伤保险	188001.85	0.077	144.76	
	拆除工程				
4	建设项目工伤保险	3497.71	0.077	2.69	
	景观小品工程				
5	建设项目工伤保险		0.083		
	电气工程				
6	建设项目工伤保险	58006.92	0.077	44.67	
	给排水工程				
7	建设项目工伤保险	22535.29	0.077	17.35	
	智能化工程				
8	建设项目工伤保险	19656.53	0.077	15.14	
	给水管网工程				
9	建设项目工伤保险	9154.3	0.083	7.60	
	排水管网工程				
10	建设项目工伤保险	26896.07	0.083	22.32	
	合计				

13906875-8473-4367-a19b-54293d01f5d9

# 优质优价费计价表

## 优质优价费计价表

工程名称：“琅琊台”乡村振兴片区海岛驿站项目

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	备注
	土建				
1	优质优价费	162802.1			
	建筑工程				
2	优质优价费	665380.29			
	装饰工程				
3	优质优价费	188001.85			
	拆除工程				
4	优质优价费	3497.71			
	景观小品工程				
5	优质优价费				
	电气工程				
6	优质优价费	58006.92			
	给排水工程				
7	优质优价费	22535.29			
	智能化工程				
8	优质优价费	19656.53			
	给水管网工程				
9	优质优价费	9154.3			
	排水管网工程				
10	优质优价费	26896.07			
	合计				

13906875-8473-4367-a19b-54293d01f5d9

## 增值税计价表

## 增值税计价表

工程名称：“琅琊台”乡村振兴片区海岛驿站项目

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础说明	计算基础	税率(%)	金额(元)
	±0.00以下				
	土建				
1	增值税			9	
	±0.00以上				
	建筑工程				
1	增值税			9	
	装饰工程				
1	增值税			9	
	拆除工程				
1	增值税			9	
	室外配套				
	景观小品工程				
1	增值税			9	
	斋堂岛海岛驿站室内安装工程				
	电气工程				
1	增值税			9	
	给排水工程				
1	增值税			9	
	智能化工程				
1	增值税			9	
	斋堂岛海岛驿站室外安装工程				
	给水管网工程				
1	增值税			9	
	排水管网工程				
1	增值税			9	
合计					

13906875-8473-4367-a19b-54293d01f5d9

## 材料暂估单价表

## 材料暂估单价表

工程名称：“琅琊台”乡村振兴片区海岛驿站项目

第1页 共1页

序号	材料名称	材料规格	计量 单位	暂估	备注
				单价(元)	
	±0.00以下				
	土建				
	小计				
	±0.00以上				
	建筑工程				
1	钢结构雨篷 (单铝板面层)		m2	752.21	
2	屋面钢台阶		t	5132.74	
	小计				
	装饰工程				
	小计				
	拆除工程				
	小计				
	室外配套				
	景观小品工程				
3	花岗岩座凳		处	3097.35	
4	装饰格栅		处	13274.34	
	小计				
	斋堂岛海岛驿站室内安装工程				
	电气工程				
	小计				
	给排水工程				
	小计				
	智能化工程				
	小计				
	斋堂岛海岛驿站室外安装工程				
	给水管网工程				
	小计				
	排水管网工程				
	小计				

13906875-8473-4367-a19b-54293d01f5d9

## 发包人提供材料一览表

## 发包人提供材料一览表

工程名称：“琅琊台”乡村振兴片区海岛驿站项目

第1页 共1页

序号	材料名称、规格、型号	单位	单价(元)	有效损耗率(%)	备注
	±0.00以下				
	土建				
	±0.00以上				
	建筑工程				
	装饰工程				
	拆除工程				
	室外配套				
	景观小品工程				
	斋堂岛海岛驿站室内安装工程				
	电气工程				
	给排水工程				
	智能化工程				
	斋堂岛海岛驿站室外安装工程				
	给水管网工程				
	排水管网工程				

13906875-8473-4367 a19b-54293d01f5d9

13906875-8473-4367-a19b-54293d01f5d9

## 承包人提供可调价主要材料表一（适用于价格 信息调差法）

### 承包人提供可调价主要材料表一（适用于价格信息调差法）

工程名称：“琅琊台”乡村振兴片区海岛驿站项目

第1页 共1页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	基准价 C。(元)	投标报价 (元)	风险幅 度系数 r (%)	价格信息 C(元)	价差 $\Delta C$ (元)	价差 调整 金额 $\Delta P$ (元)
----	----------	----	----	--------------	-------------	---------------------	--------------	----------------------	-------------------------------------

13906875-8473-4367-a19b-54293d01f5d9

## 采购明细

序号	名称	施工范围	备注
1	"琅琊台"乡村振兴片区海岛驿站项目	详见采购文件	详见采购文件

13906875-8473-4367-a19b-54293d01f5d9

其他注意事项

控制价：1494667.74

专家个数：3

投标人报价方式：总价（元）

定标方式：确定中标人

13906875-8473-4367-a19b-54293d01f5d9