

李沧北汽地块保障性住房项目室外景观工
程（暂估价）
（不分标段）

招标文件

招 标 人： 中铁建工集团有限公司, 中建八局发展建设
有限公司, 中诚祥建设集团有限公司

招标代理： 山东世元工程管理有限公司（盖单位章）

日 期： 2026 年 02 月 10 日



使用说明

...

第三章“评标办法”前附表应列明全部评审因素和评审标准，并在本章(前附表及正文)标明投标人不满足要求即导致否决投标的全部条款。

...

6db897d1-3126-43b0-8ab3-a06397b09ff

目 录

第一章 招标公告	1
第二章 投标人须知	3
投标人须知	13
1. 总则	13
1.1 项目概况	13
1.2 资金来源和落实情况	13
1.3 招标范围、计划工期和质量要求	13
1.4 投标人资格要求	13
1.5 投标人组成发生重大变化的说明	14
1.6 费用承担	14
1.7 保密	14
1.8 语言文字	14
1.9 计量单位	14
1.10 踏勘现场	14
1.11 专业分包	14
1.12 偏离	15
1.13 终止招标	15
2. 招标文件	15
2.1 招标文件的组成	15
2.2 招标文件的澄清	15
2.3 招标文件的修改	15
3. 投标文件	16
3.1 资格后审证明材料	16
3.2 电子投标文件	16
3.3 投标文件评分证明材料（适用于采用综合评估法评标或有限数量制合理低价法评标）	17
3.4 投标报价	18
3.5 投标有效期	18
3.6 投标保证金	18
4. 投标	19
4.1 投标文件的密封和标记	19
4.2 投标文件的递交	19
4.3 投标文件的修改与撤回	19
5. 开标	19
5.1 开标时间和地点	19
5.2 开标会程序（适用于合理低价法）	19
5.2 开标会程序（适用于综合评估法）	20
6. 资格审查、评标	20
6.1 评标委员会	20
6.2 资格审查、评标原则	21
6.3 资格审查	21
6.4 评标	22
7. 合同授予	23
7.1 定标方式	23
7.2 中标候选人公示	23
7.3 中标通知	23

7.4 履约担保	23
7.5 签订合同	23
8. 重新招标和不再招标	23
8.1 重新招标	24
8.2 不再招标	24
9. 纪律和监督	24
9.1 对招标人的纪律要求	24
9.2 对投标人的纪律要求	24
9.3 对评标委员会成员的纪律要求	24
9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求	24
9.5 异议	24
10. 需要补充的其他内容	25
第三章 评标办法（综合评估法）	26
评标办法细则（综合评估法）	39
一、资格审查	39
1. 审查标准	39
2. 审查程序	40
3. 审查结果	40
附件：建设工程投标人资格审查评分标准	41
二、评标办法	41
第四章 合同条款及格式	42
第五章 工程量清单	43
第六章 投标文件格式	53

第一章 招标公告

公告发布日期:	2026-02-10 12:21:05		
项目名称:	李沧北汽地块保障性住房项目室外景观工程（暂估价）		
工程地点:	李沧区沧口街道京口路以北、重庆中路以东、虎山路以南、顺河支路以西		
资金来源:	其它	出资比例:	自筹 100%
招标工程类型:	房屋建筑-住宅房屋建筑工程-施工	工程类别:	I 类工程
本项目总投资额:	1952440000 元	工程造价:	24247410.9 元
结构形式:	其他	工程规模:	231260 平方米
计划文号:	2403-370213-04-01-3818 24	用地规划许可证编号:	
建设单位:	青岛安居弘生置业有限公司		
建设单位联系人:	袁经理	建设单位联系电话:	0532-88918032
代建单位:			
代建单位联系人:			
招标单位:	中铁建工集团有限公司, 中建八局发展建设有限公司, 中诚祥建设集团有限公司	招标单位地址:	北京市丰台区南四环西路 128 号诺德中心 1 号楼
招标单位联系人:	王工	招标单位联系电话:	15620808594
招标代理单位:	山东世元工程管理有限公司		
招标代理单位联系人:	杜军正	招标代理单位联系电话:	15854275709
项目统一代码(编码):	2403-370213-04-01-3818 24	房地产产权人:	
房地产权证证号:		招标代理资格:	
监督部门:	青岛市住房和城乡建设局	监督部门联系电话:	0532-85066759
监督部门地址:	青岛市市南区澳门路 121 号	监督部门其他联系方式:	jgjgcc@qd.shandong.cn

一、项目基本情况

1. 工程内容: 项目总占地面积 92.7 亩, 规划建筑面积 231260 平方米, 规划建设保障性住房(配售)和配套用房, 地下车库和配套用房, 红线内小区室外道路、管网、绿化等, 最终以规划批复为准, 小区内安装高效节能照明设备, 用于节能技术推广服务。本次室外景观工程主要建设内容包括室外道路、景观建筑物、幕墙工程、铺装、绿化、室外雨水、污水、景观喷灌、照明、室外强电配管, 17 号楼夜景照明等, 包括但不限于围墙内外高差处理, 各种新建做法与原建筑物的衔接处理, 地面标高的测定, 雨、污水管道的接口处理等。
2. 招标内容: 施工图及工程量清单范围内的所有工程内容施工及缺陷责任期保修。

标段名称	规模	标段内容	最高投标限价(元/费率)
不分标段	231260 平方米	施工图及工程量清单范围内的所有工程内容施工及缺陷责任期保修。	24247410.9

二、投标企业应具有的条件

1. 具有独立法人资格;
2. 具有建筑工程施工总承包叁级及以上资质或市政公用工程施工总承包叁级及以上资质;
3. 具有安全生产许可证;
4. 与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人, 不得参加投标。单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位, 不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。招标人的任何不具独立法人资格的附属机构(单位), 为招标项目的前期准备或者监理工作提供设计、咨询服务的任何法人及其任何附属机构(单位), 都无资格参加该招标项目的投标。

三、项目负责人应具有的条件

1. 要求承担本工程项目负责人为建筑工程专业贰级及以上注册建造师或市政公用工程专业贰级及以上

注册建造师； 2. 具有安全生产考核合格证（B 证）； 3. 投标时项目负责人未担任其他在建工程的项目负责人。 四、联合体投标要求 本工程不接受联合体投标。 五、投标标段要求 本工程不划分标段。			
六、资格审查办法和方式			
有限数量制，合格投标人在 13 家（含 13 家）以下时，应全部参加投标。合格人超过 13 家时，招标人可按资格后审得分由高到低选取前 13 家（第 13 家得分相同时均应选取）投标人参加投标。			
七、评标办法			
综合评估法			
八、同类工程经验要求			
1. 投标人参加投标无须具备同类工程经验。 2. 潜在投标人或投标人参加开标会时，应提供同类工程经验证明材料，否则将导致潜在投标人或投标人在资格审查打分或商务标书评审打分时相应评分项不得分。 3. 同类工程界定：单项合同额 2000 万元及以上的房屋建筑工程（须包含室外工程）或单项合同额 2000 万元及以上市政公用工程（须包含绿化及管道工程）。			
九、招标文件的获取			
开标时间前在全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（http://ggzy.qingdao.gov.cn）本项目招标公告页面免费下载招标文件。			
十、投标文件递交			
投标人应当在投标截止时间前，通过【青岛市公共资源投标文件制作工具】上传投标文件。本项目不接受纸质投标文件。			
十一、投标截止时间、开标时间及地点			
开标地点：	青岛市民中心位于市南区福州南路 27 号公共资源交易中心 【三楼 3 号开标室（304 室）】	投标截止时间、开标时间：	2026-03-03 09:30:00
十二、其他			
1. 本工程无保密内容。			
2. 异议受理联系人：王工，联系电话：15620808594，邮箱：1537324169@qq.com，传真：/，地址：山东省青岛市李沧区沧口街道虎山路 118 号中铁项目部			
3. 投诉举报电话：0532-85066759 邮箱：jgjgcc@qd.shandong.cn 传真 0532-85730114 地址：澳门路 121 号			
4. 网上技术支持电话：0532-85871505			
5. 上一年是指从工程招标公告发布之日至前一年的 1 月 1 日，上两年是指从工程招标公告发布之日至前两年的 1 月 1 日，以此类推。			
备注：具体开标时间及场地安排可能会因项目的补充、澄清、暂停等情况发生变更，请各投标人密切留意青岛市公共资源交易中心网站中公布的本项目日程安排。			

第二章 投标人须知

条款号	条款名称		编列内容
1.1.2	招标人	名称	中铁建工集团有限公司,中建八局发展建设有限公司,中诚祥建设集团有限公司
		地址	北京市丰台区南四环西路 128 号诺德中心 1 号楼
		联系人	王工
		电话	15620808594
1.1.3	招标代理机构	名称	山东世元工程管理有限公司
		地址	青岛市市南区宁夏路 288 号市南软件园 G1 号楼 2309
		联系人	杜军正
		电话	15854275709
1.1.4	项目名称		李沧北汽地块保障性住房项目室外景观工程（暂估价）
1.1.5	建设地点		李沧区沧口街道京口路以北、重庆中路以东、虎山路以南、顺河支路以西
1.2.1	资金来源		其它
1.2.2	出资比例		自筹 100%
1.2.3	资金落实情况		已落实
1.3.1	招标范围		详见招标公告
1.3.2	计划工期		计划工期：194 日历天 计划开工日期 2026-03-20 计划竣工日期 2026-09-30 其他补充内容 投标人可依据企业自身情况另报施工工期，但不得比招标计划工期长，低于招标计划工期的应符合青岛市有关工期的规定；实际开工日期以招标人书面通知为准。
1.3.3	质量要求		工程质量符合国家相关专业验收规范的规定，达到合格标准。
1.4.1	投标人的资格要求		见招标公告
1.4.2	是否接受联合体投标		不接受
1.10.1	踏勘现场		不组织
1.11	专业分包		中标人拟进行分包的，其内容及接受分包的企业资质要求等须符合国家、省、市有关规定。
2.1.1	构成招标文件的其他材料		工程量清单、招标控制价、答疑文件（如有）、澄清（如有）
2.2.1	投标人要求澄清招标文件		投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如有疑问，应在本项目递交投标文件截止之日 10 天前，通过本项目招标公告页面“投标人疑问/异议”栏目的“提出疑问/异议”功能要求招标人对招标文件进行澄清。
2.2.2	招标文件澄清发出的形式		招标文件的澄清将通过本项目招标公告页面招标文件的澄清和修改”栏目进行网上通知，投标人应密切关注本项目公告页面的最新修改信息。澄清的内容可能影响投标文件编制的，招标人将在投标截止时间至少 15 天前，通过本项目公告页面开标时间”栏目进行网上通知。如果澄清发出的时间

		距投标截止时间不足 15 天，相应延长投标截止时间。当招标文件的澄清等在同一内容的表述不一致时，以最后发出的为准。
2.2.2	投标人确认收到招标文件澄清	投标人应密切关注全国公共资源交易平台(山东省青岛市)青岛市公共资源交易电子服务系统本项目公告页面的最新信息。信息一经公布，视为所有潜在投标人已经收到。
2.2.2	投标截止时间	详见招标公告。
2.3.1	招标文件修改发出的形式	在投标截止时间前，招标人可以对已发出的招标文件通过本项目招标公告页面招标文件的澄清和修改”栏目进行网上的修改，投标人应密切关注本项目公告页面的最新修改信息。修改的内容可能影响投标文件编制的，招标人将在投标截止时间至少 15 天前，通过本项目公告页面“开标时间”栏目进行网上通知。如果修改招标文件的时间距投标截止时间不足 15 天，相应延长投标截止时间。当招标文件的修改、补充等在同一内容的表述不一致时，以最后发出的为准。
2.3.2	投标人确认收到招标文件修改	投标人应密切关注全国公共资源交易平台(山东省青岛市)青岛市公共资源交易电子服务系统本项目公告页面的最新信息。信息一经公布，视为所有潜在投标人已经收到。
2.3.3	招标文件的异议	投标人或其他利害关系人对招标文件有异议的，应在投标截止时间 10 日前以书面形式提出。招标人将在收到异议之日起 3 日内作出答复；作出答复前，将暂停招标投标活动。提出异议与作出答复均应通过本项目招标公告页面投标人疑问/异议”栏目的“提出疑问/异议”菜单以书面形式完成。
3.2	投标文件份数	电子投标文件：投标人电子投标文件完成后为一个 .zbt 文件； 投标人不需制作纸质版投标文件。因投标人自身原因而导致投标文件无法导入“电子交易平台”电子开标、评标系统，该投标视为无效投标，投标人自行承担由此导致的全部责任。
3.2.1	投标文件编制装订	投标文件的制作应满足以下规定：（1）投标人根据【青岛市公共资源投标文件制作工具】编制电子投标文件。（2）投标人下载电子招标文件后，使用【青岛市公共资源投标文件制作工具】打开，并切换到投标文件制作模式，标书内容可通过右键绑定 pdf 的形式上传。（3）投标文件中证明资料的“复印件”均为“原件的彩色扫描件”。（4）“投标文件格式”中要求盖单位章和（或）签字的地方，投标人均应使用 CA 数字证书(含电子营业执照，以下均简称为 CA 数字证书)加盖投标人的单位电子印章和（或）个人电子印章或电子签名章。联合体投标的，投标文件由联合体牵头人按上述规定加盖联合体牵头人单位电子印章和（或）个人电子印章或电子签名章。操作详见“青岛市公共资源交易电子服务系统> 首页> 下载中心> 系统使用指南> 电子签章操作说明”。（5）投标文件制作完成后，投标人

		应使用 CA 数字证书对投标文件进行文件加密，形成加密的投标文件。（6）投标文件制作的具体方法详见“青岛市公共资源交易电子服务系统>首页>服务公开>服务指南>投标文件制作指南”。（7）投标企业同时参加多个标段的工程投标，在打开电子版招标文件切换到电子投标文件制作后，应在“标段管理”中选择所有参与的标段制作电子投标文件，制作完成后，依次通过“标段管理”切换到其他投标标段制作电子投标文件。在所有标段的电子投标文件都制作完成后，投标企业应将多个标段的电子投标文件保存为一个投标文件（不可以一个标段生成一个投标文件），否则电子投标文件将无法被电子评标系统读取。本项目投标人不需制作纸质版投标文件，无装订要求。电子投标文件：投标人电子投标文件完成后为一个.ztb 文件；投标人不需制作纸质版投标文件。因投标人自身原因而导致投标文件无法导入“电子交易平台”电子开标、评标系统，该投标视为无效投标，投标人自行承担由此导致的全部责任。
3.2.2	投标文件签署和盖章	电子投标文件：在招标文件的投标文件格式的附件中标示的“公章及印章”处，分别签上单位公章及个人印章。操作详见“青岛市公共资源交易电子服务系统>首页>下载中心>系统使用指南>电子签章操作说明”。
3.6.1	投标保证金	□不需要交纳 □需要交纳（无差异化） √差异化减免投标保证金 政府投资的房屋建筑和市政工程项目其投标保证金减免执行青审服字[2023]61 号文件，对公共信用综合评价 A+级的投标人免收投标保证金，对公共信用综合评价 A 级的投标人减免 50%投标保证金，但需提供投标人减免投标保证金信用承诺书及加盖公章的公共信用评价等级查询截图，方予认可。除政府投资项目以外的房屋建筑和市政工程项目，可参照上述相关要求执行。未减免金额（元）：人民币（¥240000 元） 减免后金额：人民币（¥120000 元） 2.交纳截止时间，同投标截止时间。 3.投标保证金的交纳单位必须与投标人名称一致 4.交纳形式：（电汇或银行保函、保险保函、电子保函） 4.1 以银行电汇形式交纳的投标保证金须从其基本账户转出，以到账时间为准，否则视为投标保证金无效；保证金缴纳账户信息请登录全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（http://ggzy.qingdao.gov.cn）本项目招标公告页面点击“获取虚拟账号”。投标文件中应附基本账户缴纳凭证彩色复印件和基本账户开户许可证（或基本账户信息）彩色复印件。 4.2 以银行保函形式提交的，须在投标截止时间

		前，开标现场提交。投标文件中应附银行保函彩色复印件和基本账户开户许可证（或基本账户信息）彩色复印件。银行保函格式详见投标文件格式。出具担保的银行：基本账户开户银行。银行保函须经公证机关公证，并符合下列要求，否则视为无效公证：(1)担保人法定代表人或其委托代理人在担保中签名，不能使用印章、签名章或其他电子制版签名；(2)公证机关出具的公证书加盖钢印、单位章并盖有公证员签名章，钢印应清晰可辨；(3)公证书出具的日期与银行保函出具的日期同日或在其之后。 4.3 以保险保函形式提交的，须在投标截止时间前，开标现场提交，且须符合鲁建管字(2021)8号文件要求。投标文件中应附保险保函彩色复印件、保险费由单位基本账户缴纳凭证彩色复印件（或保险费为0的证明材料）、基本账户开户许可证（或基本账户信息）彩色复印件。 4.4 以电子保函形式缴纳的，投标保证金的交纳时间以保函开具时间为准。投标人支付的电子保函费用必须由单位基本账户支付。投标文件中应附电子保函彩色复印件、保费由单位基本账户缴纳凭证彩色复印件（或保费为0的证明材料）、基本账户开户许可证（或基本账户信息）彩色复印件。 5.联合体投标的，投标保证金由牵头人交纳，交纳单位与牵头人名称一致。 6.为适应全流程电子化需要，以保函形式交纳投标保证金的，建议优先采用电子保函。 7.无论采取何种形式的投标保证金，必须由单位基本账户支付，否则视为无效投标，投标保证金有效期均应与投标有效期一致。招标人如果按规定延长了投标有效期，则投标保证金的有效期也相应延长。
3.5.1	投标有效期(日历天)	90 天
3.6.1	是否允许递交备选投标方案	不允许
3.7.3	投标文件的编制	投标文件的制作应满足以下规定：（1）投标人根据【青岛市公共资源投标文件制作工具】编制电子投标文件。（2）投标人下载电子招标文件后，使用【青岛市公共资源投标文件制作工具】打开，并切换到投标文件制作模式，标书内容可通过右键绑定 pdf 的形式上传。（3）投标文件中证明资料的“复印件”均为“原件的彩色扫描件”。（4）“投标文件格式”中要求盖单位章和（或）签字的地方，投标人均应使用 CA 数字证书（含电子营业执照，以下均简称 CA 数字证书）加盖投标人的单位电子印章和（或）个人电子印章或电子签名章。联合体投标的，投标文件由联合体牵头人按上述规定加盖联合体 牵头人单位电子印章和（或）个人电子印章或电子签名章。操作详见青岛市公共资源交易电子服务系统>首页>下载中心>系统使用指南>电子签章操作

		说明”。（5）投标文件制作完成后，投标人应使用 CA 数字证书对投标文件进行文件加密，形成加密的投标文件。（6）投标文件制作的具体方法详见青岛市公共资源交易电子服务系统>首页>服务公开>服务指南>投标文件制作指南”。 （7）投标企业同时参加多个标段的工程投标，在打开电子版招标文件切换到电子投标文件制作后，应在“标段管理”中选择所有参与的标段制作电子投标文件，制作完成后，依次通过“标段管理”切换到其他投标标段制作电子投标文件。在所有标段的电子投标文件都制作完成后，投标企业应将多个标段的电子投标标书保存为一个投标文件（不可以一个标段生成一个投标文件），否则电子投标文件将无法被电子评标系统读取。
3.7.4	投标文件副本份数及其他要求	修改为： 电子投标文件：投标人电子投标文件完成后为一个.ztb 文件； 投标人不需制作纸质版投标文件。 因投标人自身原因而导致投标文件无法导入“电子交易平台”电子开标、评标系统，该投标视为无效投标，投标人自行承担由此导致的全部责任
3.7.5	装订的其他要求	修改为： 本项目投标人不需制作纸质版投标文件，无装订要求。
4.1	投标文件的加密	修改为： 投标文件应按照本章要求制作并加密，未按要求加密的投标文件，招标人（“电子交易平台”）将拒绝接收并提示。
4.2	投标文件的递交	修改为： 递交截止时间： 同投标截止时间、开标时间。 投标文件上传方式： 投标文件编制完成后， 点击【青岛市公共资源投标文件制作工具】 工具栏上的“签章” 按钮进行电子签章。签章完后再点击工具栏的“上传” 按钮， 系统自动加密并上传投标文件， 上传成功后， 系统出具上传凭证， 即为投标文件递交成功，递交时间即为电子签收凭证时间，投标人可下载上传凭证。投 标人应充分考虑上传文件时的不可预见因素，未在投标截止时间前完成上传的，视为逾期送达，招标人（“电子交易平台”）将拒绝接收。上传投标文件后，项目开标前，对 CA 证书进行过任何变更，原已上传的 投标文件将因密钥不匹配导致无法正常解密开标，请务必重新上传投标文件。 CA 证书变更情形包括但不限于： CA 证书更新（含证书到期后的延期操作）、CA 锁信息修改、新增 CA 锁关联的社会统一信用代码； CA 锁补办（包括因丢失、损坏等原因重新办理 CA 锁）。未重新上传的，投标文件将无法参与解密开标，由此产生的投标失败及 全部后果均由投标人自行承担，请务必高度重视！
4.3	投标文件的修改与撤回	修改为： 投标人在招标文件要求提交投标文件截止时间前，可以修改或者撤回已上传的电子投标文件； 需要修改电子投标文件的，可以点击【青岛市公共资源投标文件制作工具】工具栏上

		的“删除签章”按钮，撤销签章后修改。修改完成后重新上传，替换原来的电子投标文件。本项目的投标文件递交截止时间、投标截止时间和开标时间为同一时间，在投标截止时间后，投标人不得补充、修改、替代或者撤回其投标文件。
5.1	开标时间和地点	详见全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统招标公告页面。
5.2	开标程序	修改为：本项目支持网上远程开标，投标人若到现场开标，应携带上传投标文件的 CA 数字证书及可登录互联网的电脑设备以确保网上开标。开标注意事项详见青岛市公共资源交易电子服务系统>首页>下载中心>系统使用指南>电子投标开标注意事项”。主持人按下列程序进行开标：（1）代理机构启动网上签到；（2）投标人使用 CA 数字证书在开标前 1 个小时内完成网上签到（注：未在线签到的视为未在招标文件规定的时间内递交投标文件，招标人不予接收其投标文件）；（3）宣布开标纪律；（4）招标代理机构主持开标会，宣布开标；（5）宣布开标人、唱标人等有关人员姓名；（6）招标人（代理机构）抽取加权系数（如有）；（7）代理机构启动解密，投标人使用 CA 数字证书（注：须为上传投标文件时的同一 CA 数字证书）在解密倒计时内申请解密投标文件；因投标人原因造成投标文件未解密的，视为撤销其投标文件；因投标人之外的原因造成投标文件未解密的，视为撤回其投标文件。部分投标文件未解密的，其他投标文件的开标可以继续进行。（8）按照投标人签到顺序当众开标，在线唱标；（9）系统生成开标记录表，投标人在限定时间内在线确认开标记录表，同时确认是否需要回避（注：逾期未确认的，视为默认开标结果、不需要回避）；（10）开标结束。
5.2.1	开标补救措施	增加：5.2.1 开标过程中因本章第 5.2.2 项、第 5.2.3 项所列原因，导致系统无法正常运行，将采取以下补救措施：在本项目招标公告页面发布中止开标的通知，另行确定开标时间。5.2.2 开标前因“电子交易平台”系统故障导致投标人无法正常上传加密的投标文件，投标人应及时联系技术支持。5.2.3 当出现以下情况时，应对未开标的中止电子开标，并在恢复正常后及时安排时间开标：（1）系统服务器发生故障，无法访问或无法使用系统；（2）系统的软件或数据库出现错误，不能进行正常操作；（3）系统发现有安全漏洞，有潜在的泄密危险；（4）出现断电事故且短时间内无法恢复供电；（5）其他无法保证招投标过程正常进行的情形。
6.1.1	评标委员会的组建	评标委员会的组建 7 人（包括招标人代表及评标专家的总人数）其中招标人代表 2 人，评标专家 5 人 评标专家确定方式：依法从山东省公共资源交易综合评标评审专家库中随机

6.3	资格审查办法		详见招标公告。
6.4	评标及补救措施		增加： 评标委员会按照本章第 6.3.1 项的规定在电子评标系统上开展评审工作。如果评标过程中出现异常情况，导致无法继续评审工作的，可暂停评标，对原有资料及信 息作出妥善保密处理，待电子评标系统恢复正常之后， 应重新组织评审。
6.4	评标办法		综合评估法。
7.1	中标候选人		推荐前 3 名作为中标候选人。 1.评标委员会根据投标人详细评审后的 3 项总分由高到低排出名次，并推荐得分最高的前 3 名依次作为中标候选人。 2.评标委员会在推荐中标候选人时，如 2 个及以上投标人得分相同时，应依次按照先报价、再商务标、后技术标得分高低进行排序。3 项得分都相同时，招标人可确定排序。
7.2.1	中标候选人公示媒介及期限		公示媒介：全国公共资源交易平台（山东省青岛市） 青 岛 市 公 共 资 源 交 易 电 子 服 务 系 统（ http://ggzy.qingdao.gov.cn ） 公示期限：3 日 公示的其他内容：按《招标公告和公示信息发布管理办法》规定执行
7.4	履约担保		履约担保的金额：/ 履约担保的形式：现金、银行保函、担保公司保函或保险。 采用银行保函时，出具履约担保的银行级别：/ 采用担保公司保函时的有关要求：/ 采用保险时的有关要求：/
7.5	中标通知书和中标结果通知发出的形式		中标通知书：书面形式 中标结果通知：网站公告形式
7.6	中标结果公告媒介		公告媒介：全国公共资源交易平台（山东省青岛市） 青 岛 市 公 共 资 源 交 易 电 子 服 务 系 统（ http://ggzy.qingdao.gov.cn ）
9	监督部门	名称	青岛市住房和城乡建设局
		电话	0532-85066759
		地址	青岛市市南区澳门路 121 号
		监 督 部 门 其 他 联 系 方 式	jgigcc@qd.shandong.cn
10	是否采用电子招标投标		是
10	需要补充的其他内容		
10.1	原条款修改为： 招标文件的澄清、修改、补充均在全国公共资源交易平台（山东省青岛市） 青 岛 市 公 共 资 源 交 易 电 子 服 务 系 统本项目公告页面发布，投标人应密切关注全国公共资源交易平台（山东省青岛市） 青 岛 市 公 共 资 源 交 易 电 子 服 务 系 统本项目公告页面的最新信息。信息一经公布，视为所有潜在投标人已经收到；未及时查看最新信息所引发的一切后果由潜在投标人自行承担。		
10.2	本项目为电子招标投标，支持网上远程开标，投标人无需到现场参加开标会。		
10.3	投标文件中的基本账户信息与基本账户开户许可证等效。		
10.4	潜在投标人的资质、荣誉（获奖）、业绩、主要人员及相关附件须在青岛市公共资源交易电子服务系统上传并公示，且制作投标文件时上述材料需通过该系统选取，否则在电子评标时不予认可。注：人员相关附件指人员相关证书及证件。（其中“主要人员”包含招标文件规定的最低配备标准及商务标中的“项目管理机构组成表”中提供人员。若主体信息库中无法选取岗位或无人员社保信息的可在商务标目录项“其他”中上传相关岗位安排、社保等证明材料。）		

10.5	出现以下情况，由评标委员会否决其投标：不同投标人的电子投标文件存在记录的 MAC 地址、CPU 序列号、硬盘序列号、造价软件加密锁序列号中两项及以上相同的。对资格预审和投标两阶段投标人使用计算机的 MAC 地址、CPU 序列号、硬盘序列号、造价加密锁等信息进行一体化比对。两阶段整体中，不同投标人之间的电子投标文件存在记录的 MAC 地址、CPU 序列号、硬盘序列号、造价软件加密锁序列号中两项及以上相同的，视为电子投标文件制作方雷同，否决涉及单位投标。	
10.6	电子投标文件自投标人在电子投标文件制作工具中、于该文件首页以电子签章方式同时签署公司章、法定代表人章之日起发生法律效力，投标人承诺该首页签章行为的确认效力（包括但不限于对该文件内容的真实性、合法性等方面的确认效力）及于该文件的全部内容。招投标活动各方均认可该种形式下的投标文件形式效力（仅指认可电子投标文件与书面投标文件在形式上具有同等效力，不当然意味着投标文件符合招标文件要求），不得以未有任何一方的书面签名进行形式效力抗辩。	
10.7	书面形式的定义：数据电文形式与纸质形式的招标投标活动具有同等法律效力。数据电文形式包括文字的打印或复印件、传真、信函、电传、电报、电子邮件等可以有形表现所载内容的电子文档，青岛市公共资源交易电子服务系统发布的招标公告、招标文件及发出的澄清、答疑、变更等各类公告。	
10.8	电子签名：可靠的电子签名与手写签名或者盖章具有同等的法律效力。电子签章是电子签名的表现形式，利用图像处理技术将电子签名操作转化为与纸质文件盖章操作相同的可视效果。	
10.9	类似工程项目	见招标公告
10.10	市场行为要求	投标人应按照招标文件要求提供投标承诺书（详见投标文件格式）。
10.11	招标控制价	设招标控制价，和招标文件一同发至各投标人。
10.12	是否允许递交备选投标方案	不允许
10.13	技术标书是否采用暗标评审	采用，投标人应严格按照招标文件中规定的技术标书制作要求编制，否则不得分。
10.14	解释权	构成本招标文件的各个组成文件应互为解释，互为说明；如有不明确或不一致，构成合同文件组成内容的，以合同文件约定内容为准，且以专用合同条款约定的合同文件优先顺序解释；除招标文件中有特别规定外，仅适用于招标投标阶段的规定，按招标公告（投标邀请书）、投标人须知前附表、投标人须知正文、评标办法、投标文件格式的先后顺序解释；同一组成文件中就同一事项的规定或约定不一致的，以编排顺序在后者为准；同一组成文件不同版本之间有不一致的，以形成时间在后者为准。按本款前述规定仍不能形成结论的，由招标人负责解释。
10.15	招投标回避	根据《中华人民共和国招标投标法实施条例》（中华人民共和国国务院令 第 613 号）第三十四条“与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标。单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。违反前两款规定的，相关投标均无效。”之规定。投标人与招标人之间，投标人与投标人之间存有前述关系的应当主动回避，如果不回避的，一经发现将依法处理，经

		评审中标的，其中标无效。 投标人应当互相监督，如发现其他投标人有回避情形的，应于开标会现场及时提出。
10.16	招标人将在中标公示时，一并公示中标候选人资质和在投标过程中认定的所有业绩。	
10.17	中标人应根据招标人、招标代理的要求，提供相应数量的纸质版投标文件。	
10.18	报价要求	投标报价方式：总价（元）
10.19	根据《山东省人民政府办公厅关于进一步加强房屋建筑和市政工程施工招标投标监督管理的意见》（鲁政办字〔2014〕122号）有关要求，在本项目中标通知书发出前，投标文件中载明的项目负责人及其他主要管理人员，一律不得更换。如本项目需重新招标，前期招标中投标截止后撤销投标、无正当理由放弃中标以及参与围标串标、投标弄虚作假、进行恶意投诉的投标人，不得再参与投标。	
10.20	本项目招标采用资格后审方式对投标人资格进行审查，无须报名，潜在投标人可在本项目招标公告页面自行下载招标文件。有意参加本项目投标的潜在投标人应密切关注公告页面中招标人的澄清、答疑及开标时间变更等，否则，招标人及招标代理机构不承担由此引起的一切后果。	
10.21	投标人提供的各主管部门颁发的电子证书与纸质证书应符合国家、省、市有关规定，电子证书纸质评审时应加盖企业公章； 投标人提供的经工程所在地城建档案馆（档案馆）盖章确认的竣工验收证明文件复印件可视为原件。	
10.22	本地企业法定代表人、董事长、总经理及外地入青企业驻青机构主要负责人，原则上不得以项目负责人（项目经理）身份参加房屋建筑工程的投标，确有特殊情况需要兼任项目负责人的，应承诺到现场履行项目经理职责。	
10.23	投标报价有效范围(适用于综合评估法)：投标报价有效范围为报价均值的 90%至 110%（含 90%和 110%）。	
10.24	项目班子最低要求：项目负责人 1 名（具有建筑工程专业贰级及以上注册建造师或市政公用工程专业贰级及以上注册建造师执业资格，具有安全生产考核合格证（B 证），参与本工程投标时未担任其他工程的项目负责人）。除项目负责人以外的班子成员无需提供资格证书材料或上传资格证书扫描件，仅需明确班子成员配备标准及岗位安排。	
10.25	低价施工风险担保	不需要缴纳
10.26	采用综合评估法实行电子评标的，项目负责人须在开评标过程中保持在线状态，并在规定时间内完成答辩，否则项目负责人答辩不得分。采用综合评估法实行非电子评标的，项目负责人须携带本人身份证参加开标会，并在规定时间内完成答辩，否则项目负责人答辩不得分。	
10.27	投标人中标后，应落实扬尘污染控制、渣土车运输管控和使用国三及以上排放标准的非道路移动机械等污染控制措施。	
10.28	投标人制作电子投标文件应按照招标文件规定及要求（含青岛市公共资源投标文件制作工具 2.5 制作要求）制作并上传，未按规定办理导致否决投标的一切后果，由投标人自行承担。	
10.29	书面形式的定义：数据电文形式与纸质形式的招标投标活动具有同等法律效力。数据电文形式包括文字的打印或复印件、传真、信函、电传、电报、电子邮件等可以有形表现所载内容的电子文档，青岛市公共资源交易电子服务系统发布的招标公告、招标文件及发出的澄清、答疑、变更等各类公告。	
10.30	电子签名：可靠的电子签名与手写签名或者盖章具有同等的法律效力。电子签章是电子签名的表现形式，利用图像处理技术将电子签名操作转化为与纸质文件盖章操作相同的可视效果。	
10.31	根据青岛市人民政府《关于印发促进实体经济高质量发展的若干措施暨 2023 年“稳中向好、进中提质”政策清单（第三批）的通知》要求，积极推荐我市企业产品入选省年度首台(套)技术装备、首批次新材料、首版次高端软件推广应用指导目录，招标时对相关产品纳入推广应用指导目录之日起 3 年内，视同已具备	

	相应工程或者销售业绩。	
10.32	招标代理费:	中标人支付, 不单独列项 招标代理服务费招标人已在最高投标限价中综合考虑, 招标代理服务费由中标人支付, 支付金额 57682 元。投标人在报价时应对招标代理服务费综合考虑, 投标报价中不单独列项。
10.33	补充内容	本项目招标图纸已上传至百度网盘, 请各投标人自行下载。 链 接 : https://pan.baidu.com/s/11FxF2j222Hoy6DjTYlRdEQ?pwd=vrgn 提取码: vrgn

投标人须知

1. 总则

1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对本标段施工进行招标。

1.1.2 本招标项目招标人：见投标人须知前附表。

1.1.3 本标段招标代理机构：见投标人须知前附表。

1.1.4 本招标项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.5 本招标项目建设地点：见投标人须知前附表。

1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 本招标项目的资金来源：见投标人须知前附表。

1.2.2 本招标项目的出资比例：见投标人须知前附表。

1.2.3 本招标项目的资金落实情况：见投标人须知前附表。

1.3 招标范围、计划工期和质量要求

1.3.1 本次招标范围：见投标人须知前附表。

1.3.2 本招标项目的计划工期：见投标人须知前附表。

1.3.3 本招标项目的质量要求：见投标人须知前附表。

1.4 投标人资格要求

1.4.1 投标人应具备承担本标段施工的资质条件、能力和信誉，具体要求见投标人须知前附表。

1.4.2 投标人须知前附表规定接受联合体投标的，除应符合投标人须知前附表的要求外，还应遵守以下规定：

(1) 联合体各方应提供联合体协议书，明确联合体牵头人和各方的权利义务；

(2) 联合体投标人的资质，按照联合体协议约定分工认定；

(3) 由同一专业的单位组成的联合体，按照资质等级较低的单位确定资质等级；

(4) 联合体各方签订联合体协议后，不得再以自己名义单独或加入其他联合体在同一标段中投标。

1.4.3 投标人不得存在下列情形之一，否则将被取消投标资格：

(1) 为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

(2) 为本标段前期准备提供设计或咨询服务的，但设计施工总承包的除外；

(3) 为本标段的监理人；

(4) 为本标段的代建人；

(5) 为本标段提供招标代理服务的；

(6) 与本标段的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；

- (7) 与本标段的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；
- (8) 与本标段的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；
- (9) 与招标人存在其他利害关系可能影响招标公正性；
- (10) 其他违反法律法规被限制投标的行为。

1.4.4 投标时项目经理不能担任其他在建工程的项目负责人。对已担任其他在建工程项目负责人，但按相关规定已经办理项目经理变更手续的，投标人在投标时应主动澄清，并提供项目经理变更证明材料原件扫描件，根据山东省《关于进一步加强房屋建筑和市政工程施工招标投标监督管理的意见》，被更换的项目负责人 6 个月内不得在全省范围内参加工程投标，否则将被取消投标资格。

1.4.5 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本项目投标。

1.5 投标人组成发生重大变化的说明

投标人发生合并、分立、破产等重大变化的，应当及时书面告知招标人。投标人不再具备招标公告、资格预审文件、招标文件规定的资格条件或者其投标影响招标公正性的，其投标无效。

1.6 费用承担

投标人准备和参加投标活动发生的费用自理。

1.7 保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

1.8 语言文字

除专用术语外，与招标投标有关的语言均使用中文。必要时专用术语应附有中文注释。

1.9 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

1.10 踏勘现场

1.10.1 投标人须知前附表规定组织踏勘现场的，招标人按投标人须知前附表规定的时间、地点组织投标人踏勘项目现场。

1.10.2 投标人踏勘现场发生的费用自理。

1.10.3 除招标人的原因外，投标人自行负责在踏勘现场中发生的人员伤亡和财产损失。

1.10.4 招标人在踏勘现场中介绍的工程场地和相关的周边环境情况，供投标人在编制投标文件时参考，招标人不对投标人据此作出的判断和决策负责。

1.10.5 招标人不组织单个或者部分潜在投标人踏勘项目现场。

1.11 专业分包

1.11.1 投标人拟在中标后将中标项目的部分非主体、非关键性工作分包的，应符合投标人须知前附表规定的分包内容、分包金额等限制性条件。

1.11.2 中标人应当就分包项目向招标人负责，接受分包的第三人就分包项目承担连带责任。

1.12 偏离

投标人须知前附表允许投标文件偏离招标文件某些要求的，偏离应当符合招标文件规定的偏离范围和幅度。

1.13 终止招标

招标人终止招标的，将及时发布公告或者以书面形式通知被邀请的或者已经获取招标文件的潜在投标人。已经发售招标文件或者已经收取投标保证金的，招标人将及时退还所收取的招标文件费用，以及所收取的投标保证金及银行同期存款利息。

2. 招标文件

2.1 招标文件的组成

2.1.1 本招标文件包括：

- (1) 招标公告；
- (2) 投标人须知；
- (3) 资格审查办法
- (4) 评标办法；
- (5) 合同主要条款；
- (6) 工程量清单、最高投标限价；
- (7) 图纸；
- (8) 技术标准和要求；
- (9) 投标文件格式；
- (10) 投标人须知前附表规定的其他材料。

2.1.2 对招标文件所作的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。

2.2 招标文件的澄清

2.2.1 投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如有疑问，应在本项目疑问提出截止时间前，通过本项目招标公告页面“投标人疑问/异议”栏目的“提出疑问/异议”功能要求招标人对招标文件进行澄清。

2.2.2 招标文件的澄清将通过本项目招标公告页面“招标文件的澄清和修改”栏目进行网上通知，投标人应密切关注本项目公告页面的最新修改信息。澄清的内容可能影响投标文件编制的，招标人将在投标截止时间至少 15 日前，通过本项目公告页面“开标时间”栏目进行网上通知。投标人应密切关注本项目公告页面的最新澄清信息。

2.3 招标文件的修改

在投标截止时间前，招标人可以对已发出的招标文件通过本项目招标公告页面“招标文件的澄清和修改”栏目进行网上的修改，投标人应密切关注本项目公告页面的最新修改信息。修改的内容可能影响投标文件编制的，招标人将在投标截止时间至少 15 日前，通过本项目公告页面“开标时间”栏目进行网上通知。投标人应密切关注本项目公告页面的最新修改信。

3. 投标文件

3.1 资格后审证明材料

见评标办法前附表。

备注：（1）电子版为原件扫描件

（2）投标人应保证其提供资料的有效性、合法性、真实性，否则，招标人将拒绝其资格后审申请文件。若该投标人中标，将取消其中标资格且保留进一步索赔的权利。资格审查合格的投标人方可进入下一评标环节。

3.2 电子投标文件

电子投标文件由技术标书、报价标书、商务标书（含资格后审申请文件）组成，并应提交相应的评分证明材料原件扫描件（未按规定提交原件扫描件的，不予认定），投标文件应当对招标文件的工期、投标有效期、质量要求、技术标准等实质性内容做出响应。

3.2.1 电子版（技术标书、报价标书、商务标书（含资格后审申请文件））

3.2.1.1 电子版投标文件制作

①电子版投标文件使用【青岛市公共资源投标文件制作工具】制作（下载地址：见公告页面）。

②投标人下载电子招标文件后（.ztb），使用【青岛市公共资源投标文件制作工具】打开，并切换到投标文件制作模式。标书内容可通过右键绑定 pdf 的形式上传。

③投标企业同时参加多个标段的工程投标，在打开电子版招标文件切换到电子投标文件制作后，应在“标段管理”中选择所有参与的标段制作电子投标文件，制作完成后，依次通过“标段管理”切换到其他投标标段制作电子投标文件。在所有标段的电子投标文件都制作完成后，投标企业应将多个标段的电子投标标书保存为一个投标文件（不可以一个标段生成一个投标文件），否则电子投标文件将无法被电子评标系统读取。生成的电子投标文件名称应为投标人的全称。

3.2.1.2 电子版投标文件编制内容

电子版投标文件编制内容，系统已根据招标文件评分办法自动生成投标文件制作目录，投标人切换至投标文件制作模式时，根据【青岛市公共资源投标文件制作工具】要求的目录制作投标文件。

技术标书至少包含以下内容：

总体概述，施工现场平面布置，施工进度计划，施工方案和质量保证措施，安全文明施工和环境保护措施，项目管理班子和人员岗位职责及分工，劳动力、机械设备和材料投入计划，关键施工技术，冬雨季施工，技术创新、节能环保应用情况及有必要说明的其他内容。

商务标书至少包含以下内容：

资格后审申请文件、法定代表人身份证明或附有法定代表人身份证明的授权委托书、项目管理班子配备情况、企业业绩证明材料、企业获奖证明材料、其他需提交的材料。

报价标书至少包含以下内容：

法定代表人身份证明或附有法定代表人身份证明的授权委托书、投标函、已标价工程量清单、其他需提交的材料。

3.2.2 投标文件签署和盖章：详见前附表。

3.3 投标文件评分证明材料(适用于采用综合评估法评标或有限数量制合理低价法评标)

3.3.1 投标人提供的企业施工总承包工程业绩应同时提供下列资料：

(1) 经项目所在地招标投标管理部门（或其授权机构）备案的中标通知书（或直接发包证明材料）或其主办网站的公示信息；

(2) 施工合同；

(3) 建设单位按规定程序组织进行工程竣工验收并形成的《建设工程竣工验收报告》或项目所在地备案机关加盖公章的竣工验收备案文件。

投标人提供的企业专业工程业绩应同时提供下列资料：

(1) 施工合同；

(2) 项目建设单位出具的业主证明（证明需明确项目造价、主要施工内容、竣工验收时间等关键信息）

因上述资料内容不齐全或自相矛盾导致对应业绩的有效性或真实性无法判断的，对应分值不予记分，弄虚作假的取消其投标资格。其中工程业绩资料中的竣工日期以行业行政主管部门在工程竣工验收文件中的验收日期或备案文件中的备案日期为准，获奖工程以获奖证书或获奖文件落款日期为准。

3.3.2 投标人提供的施工总承包工程所获奖项应同时提供下列资料：

(1) 经项目所在地招标投标管理部门（或其授权机构）备案的中标通知书（或直接发包证明材料）或其主办网站的公示信息；

(2) 施工合同；

(3) 建设单位按规定程序组织进行工程竣工验收并形成的《建设工程竣工验收报告》或项目所在地备案机关加盖公章的竣工验收备案文件（安全文明工地类奖项的无需提供）；

(4) 国家、省、自治区、直辖市、副省级城市建设行政主管部门（或其授权机构）颁发的获奖证书或获奖文件。

投标人提供的专业工程所获奖项应同时提供下列资料：

(1) 施工合同；

(2) 项目建设单位出具的业主证明（证明需明确项目造价、主要施工内容、竣工验收时间等关键信息）；

(3) 国家、省、自治区、直辖市、副省级城市建设行政主管部门（或其授权机构）颁发的获奖证书或获奖文件。

3.4 投标报价

3.4.1 投标报价应根据《建设工程工程量清单计价标准》(GB/T 50500-2024)及山东省、青岛市现行有效的计价依据、本招标文件的有关要求,施工现场情况、工程特点及拟定的投标施工组织设计,企业定额,国家或省级、行业建设主管部门颁发的计价定额,市场价格信息或工程造价管理机构发布的工程造价信息以及其他的相关资料编制。

3.4.2 投标人所报的综合单价应为完成一个规定清单项目所需的人工费、材料和工程设备费、施工机具使用费、企业管理费、利润以及一定范围内的风险费用。

3.4.3 招标工程量清单与计价表中列明的所有需要填写的单价和合价的项目,投标人均应填写且只允许有一个报价。未填写单价和合价的项目,视为此项费用已包含在已标价工程量清单中其他项目的单价和合价之中。竣工结算时,此项目不得重新组价予以调整。

3.4.4 投标人不得进行投标总价优惠、让利,投标人对投标报价的任何优惠、让利均应体现在清单项目的综合单价中,否则投标无效。

3.4.5 投标人在投标截止时间前修改投标函中的投标总报价,应同时修改“已标价工程量清单”中的相应报价。此修改须符合本章第4.3款的有关要求。

3.5 投标有效期

3.5.1 在投标人须知前附表规定的投标有效期内,投标人不得要求撤销或修改其投标文件。

3.5.2 出现特殊情况需要延长投标有效期的,招标人以书面形式通知所有投标人延长投标有效期。投标人同意延长的,应相应延长其投标保证金的有效期,但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件;投标人拒绝延长的,其投标失效,但投标人有权收回其投标保证金。

3.6 投标保证金

3.6.1 本次招标项目投标保证金交纳金额、形式、时间、账号见前附表。

3.6.2 以电汇形式交纳的,保证金交纳账户信息请登录全国公共资源交易平台(山东省·青岛市)青岛市公共资源交易电子服务系统(<http://ggzy.qingdao.gov.cn>)本项目招标公告页面点击“获取虚拟账号”。投标人未按规定格式填写或填写的信息不准确的,将造成投标保证金无法到账、无法识别或无法退还,由此产生的所有问题和责任由投标人自行承担。

以电子保函形式交纳的,保证金交纳账户信息请登录全国公共资源交易平台(山东省·青岛市)青岛市公共资源交易电子服务系统(<http://ggzy.qingdao.gov.cn>)本项目招标公告页面点击“申请电子保函”,在线完成电子保函开具工作。

3.6.3 联合体投标的,其投标保证金由牵头人递交。提供虚假材料的,将被拒绝投标。

3.6.4 以电汇形式交纳的,投标保证金的交纳时间以保证金到账时间为准。以电子保函形式交纳的,投标保证金的交纳时间以保函开具时间为准。

3.6.5 投标人撤回已提交的投标文件,应当在投标截止时间前书面通知招标人。招标人已收取投标保证金的,将自收到投标人书面撤回通知之日起5日内退还。

3.6.6 未中标人投标保证金,将在中标通知书发出后5日内退还;中标人投标保证金,将在合

同签订后 5 日内退还。招标项目出现异议或投诉时，在调查处理期间相关单位的投标保证金暂不退还，待处理结果明确后再按相关规定处理。

3.6.7 有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

(1) 投标人在规定的投标有效期内撤销（放弃中标）或修改其投标文件。

(2) 中标人在收到中标通知书后，无正当理由拒签合同协议书或未按招标文件规定提交履约担保。

(3) 投标人提交了虚假资料、借用他人资质投标或出借资质给他人投标、围标串标的。

4. 投标

4.1 投标文件的密封和标记

4.1.1 电子版

通过【青岛市公共资源投标文件制作工具】上传投标文件时，系统基于 CA 数字证书自动加密。

4.2 投标文件的递交

4.2.1 电子版

4.2.1.1 递交截止时间：同开标时间。

4.2.1.2 递交方式：电子版投标文件编制完成后，点击【青岛市公共资源投标文件制作工具】工具栏上的“签章”按钮进行电子签章。签章完后再点击工具栏的“上传”按钮，上传投标文件。上传成功后，系统出具上传凭证，即为投标成功。投标人可下载上传凭证。

4.2.1.3 签到、解密：见前附表。

4.3 投标文件的修改与撤回

4.3.1 电子版

4.3.1.1 投标人在招标文件要求提交投标文件截止时间前，可以修改或者撤回已上传的投标文件。

4.3.1.2 需要修改电子投标文件的，可以点击【青岛市公共资源投标文件制作工具】工具栏上的“删除签章”按钮，撤销签章后修改。修改完成后重新上传，替换原来的电子投标文件。

4.3.1.3 需要撤回电子投标文件的，可以点击【青岛市公共资源投标文件制作工具】工具栏上的“上传”按钮，在页面上点击“放弃投标”的按钮撤回投标文件。

4.3.1.4 本工程投标文件的递交时间、投标截止时间和开标时间为同一时间，在提交投标文件截止时间后，投标人不得补充、修改、替代或者撤回其投标文件，否则招标人不予接受投标人投标。

5. 开标

5.1 开标时间和地点

5.1.1 开标时间和地点见前附表。

5.2 开标会程序（适用于合理低价法）

开标会由代理机构主持，并按以下程序进行：

5.2.1 代理机构启动网上签到。

- 5.2.2 投标人使用 CA 数字证书在开标前完成网上签到。
- 5.2.3 代理机构主持开标会，宣布开标。
- 5.2.4 代理机构通过系统查看投标人签到情况。
- 5.2.5 招标人（代理机构）抽取加权系数。
- 5.2.6 代理机构启动解密，投标人使用 CA 数字证书在解密倒计时内解密投标文件。
- 5.2.7 按照投标人签到顺序在线唱标，唱标的内容包括投标人名称、投标报价和项目负责人姓名。
- 5.2.8 系统生成开标记录表，投标人在线确认开标记录表，同时确认是否需要回避。
- 5.2.9 评标委员会对投标人进行资格后审。
- 5.2.10 评标委员会评审技术标书。
- 5.2.11 技术标评审合格的进入后续评审，计算评标基准价。
- 5.2.12 投标人排序，评标委员会推荐中标候选人。
- 5.2.13 招标人确定预中标人。

5.2 开标会程序（适用于综合评估法）

开标会由招标代理单位主持，并按以下程序进行：

- 5.2.1 代理机构启动网上签到。
- 5.2.2 投标人使用 CA 数字证书在开标前完成网上签到。
- 5.2.3 代理机构主持开标会，宣布开标。
- 5.2.4 代理机构通过系统查看投标人签到情况。
- 5.2.5 代理机构启动解密，投标人使用 CA 数字证书在解密倒计时内解密投标文件。
- 5.2.6 按照投标人签到顺序在线唱标，唱标的内容包括投标人名称、投标报价和项目负责人姓名。
- 5.2.7 系统生成开标记录表，投标人在线确认开标记录表，同时确认是否需要回避。
- 5.2.8 评标委员会对投标人进行资格后审。
- 5.2.9 评标委员会评审技术标书。
- 5.2.10 项目负责人在线答辩
- 5.2.11 技术标评审合格的进入后续评审，计算评标基准价。
- 5.2.13 投标人排序，评标委员会推荐中标候选人。
- 5.2.14 招标人确定预中标人。

6. 资格审查、评标

6.1 评标委员会

6.1.1 评标委员会组建

评标由招标人依法组建的评标委员会负责。评标委员会成员人数以及技术、经济方面的专家的确定方式见投标人须知前附表。

6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

- (1) 招标人或投标人的主要负责人的近亲属；
- (2) 项目主管部门或者行政监督部门的人员；
- (3) 与投标人有经济利益关系，可能影响对投标公正评审的；
- (4) 曾因在招标、评标以及其他与招标投标有关活动中从事违法行为而受过行政处罚或刑事处罚的。

6.1.3 招标人将向评标委员会提供评标所必需的信息，包括招标文件、图纸技术资料、主要技术规范（标准）等相关文件资料，但不明示或者暗示其倾向或者排斥特定投标人。

6.1.4 招标人根据项目规模和技术复杂程度等因素合理确定评标时间。超过三分之一的评标委员会成员认为评标时间不够的，招标人将适当延长。

6.1.5 评标过程中，评标委员会成员有回避事由、擅离职守或者因健康等原因不能继续评标的，将及时更换。被更换的评标委员会成员作出的评审结论无效，由更换后的评标委员会成员重新进行评审。

6.2 资格审查、评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

6.3 资格审查

评标委员会按照前附表规定的资格审查办法及“资格审查办法”确定的程序、标准对资格后审申请文件进行评审，并出具资格审查报告，投标人通过资格审查后方可进入评标阶段。

6.3.1 投标人有不符合招标公告或前附表所选下列情形之一的，由评标委员会认定其资格审查不合格：

- (1) 未提供有效且满足招标要求的营业执照、资质证书、安全生产许可证、联合体协议书（如有要求）的；
- (2) 投标人名称与营业执照、资质证书、安全生产许可证、联合体协议书（适用于接受联合体投标项目）不一致且未提供有关行政主管部门出具的相关证明的；
- (3) 未提供注册建造师注册证书，已退休仍在合法执业年限内的，应提供退休证书及返聘合同）；
- (4) 未提供项目负责人安全生产考核合格证（B证）（如有要求）；
- (5) 投标人与招标人存在其他利害关系可能影响招标公正性，单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位（以投标人加盖公章的企业最新章程为准）（若为联合体投标，联合体各方均需提供）；
- (6) 未按照招标文件要求提交投标承诺书的（若为联合体投标，联合体各方均需提供）。
- (7) 未提供招标公告中规定的同类工程业绩（如有要求）。
- (8) 未按招标文件要求提交投标保证金的；采用电汇方式缴纳投标保证金未提供银行电汇回单的；采用银行保函形式缴纳投标保证金未提供投标保证金银行保函的公证书的；采用保险保函形式缴纳投标保证金未提供保险机构出具的保险保函的。采用电子保函方式缴纳投标保证金未提供电

子版保函的。

如采用银行保函形式缴纳投标保证金，开具银行保函的银行不是基本账户开户银行的，或者银行保函的公证书不符合招标文件要求的，或者银行保函的格式与招标文件给定的格式不符的。

(9) 本地企业法定代表人、董事长、总经理及外地入青企业驻青机构主要负责人，以项目负责人（项目经理）身份参加房屋建筑工程的投标，未承诺到现场履行项目经理职责的。（适用于房屋建筑工程）。

(10) 未提供招标公告要求的压力管道安装许可证的（如有要求）；未提供招标公告要求的承装（修、试）电力设施许可证的（如有要求）。

6.4 评标

评标委员会按照前附表规定的评标方法及第三章“评标办法”确定的程序、标准对投标文件进行评审，并推荐中标候选人（见投标人须知前附表）。

6.4.1 投标文件有下列情形之一的，由评标委员会初审后否决其投标：

（一）技术标

1. 技术标的工期目标、质量目标、质量保修期等实质性内容没有响应招标文件规定或要求的。
2. 技术标存在重大偏差或没有实际性响应招标文件的。
3. 不符合招标文件中规定的其他实质性要求的。

（二）商务标

1. 未按照招标文件规定加盖单位公章，或无法定代表人或法定代表人授权的代理人签字或盖章的。

2. 未按规定的格式填写，内容不全或关键字迹模糊、无法辨认的。

3. 项目管理班子配备等方面不符合招标文件规定的最低标准要求的。

（三）报价标

1. 未按照招标文件规定加盖单位公章，或无法定代表人或法定代表人授权的代理人签字或盖章的。

2. 未按规定的格式填写，内容不全或关键字迹模糊、无法辨认的。

3. 投标函等实质性不响应招标文件要求的。

4. 除按招标文件规定提交备选投标方案的以外，投标人递交两份或多份内容不同的投标文件，或在一份投标文件中对同一招标项目报有两个或多个报价，且未书面注明哪一个有效的。

5. 投标报价格式或形式不符合招标文件要求的。

6. 投标报价中存在算术性错误、错漏项、报价过高过低的项目、不平衡报价的内容，未按要求书面澄清、说明、补正或者澄清、说明、补正后不被评标委员会认可的。

7. 评标委员会认为投标人的投标报价经过澄清、说明或补正后可能低于其个别成本，不能做出合理说明或者其说明不被评标委员会认可的。

8. 更改了清单报价中不得更改内容的。

9. 其他违反招标文件规定、没有实质性响应招标文件规定（如投标报价超出最高投标限价；列入投标价格中的暂列金额、以项为单位设立的暂估价等非竞争性费用金额与招标文件的规定不一致；增值税以及招标文件明确列出的其他不可竞争费用项目或费率或计算基础未按国家和省、市有关规定计取）的。

10. 提出了不能满足招标文件要求或者招标人不能接受的工程验收、计量、价款结算和支付办法的。

6.4.2 当电子版投标文件与纸质版不一致时，以电子版为准；投标文件中的大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；总价金额与单价金额不一致的，以单价金额为准，但单价金额小数点有明显错误的除外。

7. 合同授予

7.1 定标方式

招标人将确定排名第一的中标候选人为中标人。排名第一的中标候选人放弃中标、因不可抗力不能履行合同、不按照招标文件要求提交履约保证金或者被查实存在影响中标结果的违法行为等情形，不再符合中标条件的，招标人可以按照评标委员会提出的中标候选人名单排序依次确定第二名、第三名中标候选人为中标人，也可以重新招标。

7.2 中标候选人公示

确定中标候选人后，招标人在指定媒介上公示。公示期不得少于 3 日。

7.3 中标通知

中标结果公示期满无异议的，在规定的投标有效期内，由招标人发出中标通知书。

7.4 履约担保

7.4.1 在签订合同前，中标人应按投标人须知前附表规定的金额、担保形式和招标文件规定的履约担保格式向招标人提交履约担保。

7.4.2 招标文件要求中标人提交履约担保的，中标人应当按照招标文件的要求提交。履约担保不得超过中标合同金额的 10%。招标人要求中标人提供履约担保的，必须对等提供工程款支付担保。

7.4.3 中标人不能按要求提交履约担保的，视为放弃中标，其投标保证金不予退还，给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.5 签订合同

7.5.1 招标人和中标人自中标通知书发出之日起 30 天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。合同的标的、价款、质量、履行期限等主要条款应当与招标文件和中标人的投标文件内容一致。招标人和中标人不得再行订立背离合同实质性内容的其他协议。

7.5.2 发出中标通知书后，招标人无正当理由拒签合同的，招标人向中标人退还投标保证金；给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。

8. 重新招标和不再招标

8.1 重新招标

有下列情形之一的，招标人将重新招标：

8.1.1 投标保证金缴纳截止时间后，正常缴纳投标保证金的投标人少于 3 个的；

8.1.2 投标截止时间后，投标人少于 3 个的；

8.1.3 经评标委员会评审，合格投标人不足 3 个，投标明显缺乏竞争被否决全部投标的（评标委员会应当对投标是否明显缺乏竞争和是否需要否决全部投标进行充分论证，并在评标报告中记载论证过程和结果）。

8.2 不再招标

提交投标文件的投标人少于 3 个的，招标无效，招标人应当依法重新招标。依法必须进行招标的工程，重新招标后投标人仍少于 3 个的，由招标人报经工程项目审批部门批准后可以不再进行招标。

9. 纪律和监督

9.1 对招标人的纪律要求

招标人不得泄漏招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

9.2 对投标人的纪律要求

投标人不得相互串通投标或者与招标人串通投标，不得向招标人或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。

9.3 对评标委员会成员的纪律要求

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员不得擅离职守，影响评标程序正常进行，不得使用第三章“评标定标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅离职守，影响评标程序正常进行。

9.5 异议

9.5.1 投标人或者其他利害关系人对招标投标活动有异议的，可以按照下列规定以书面形式向招标人提出。

（1）对招标文件有异议的，应当在在投标截止时间 10 日前提出；

（2）对开标有异议的，应当在开标现场提出；招标人应当当场作出答复，并制作记录。

（3）对依法必须进行招标的工程项目的评标结果有异议的，应在中标结果公示期内提出。

9.5.2 招标人将自收到异议之日起 3 日内，以书面形式予以答复；作出答复前，应当暂停招标投标活动。

10. 需要补充的其他内容

在评标工作开始后，因停电、网络故障、电子设备或者电子评标系统故障等原因导致无法继续进行评标工作时，评标工作暂停，待故障解除后继续评标工作。

详见投标人须知前附表。

6db897d1-3126-43b0-8ab3-a06397e8d9ff

第三章 评标办法（综合评估法）

评标办法前附表

条款号	评审因素	评审标准
2.1.1 2.1.3	形式评审标准与响应性评审标准（商务文件）	1、MAC 地址、CPU 序列号、硬盘序列号、造价软件加密锁序列号的检查 未发现不同投标人的电子投标文件存在记录的 MAC 地址、CPU 序列号、硬盘序列号、造价软件加密锁序列号中两项及以上相同的。（对资格预审和投标两阶段投标人使用计算机的 MAC 地址、CPU 序列号、硬盘序列号、造价加密锁等信息进行一体化比对。两阶段整体中，不同投标人之间的电子投标文件存在记录的 MAC 地址、CPU 序列号、硬盘序列号、造价软件加密锁序列号中两项及以上相同的，视为电子投标文件制作方雷同，否决涉及单位投标。） 2、商务文件制作、签署 商务文件按照招标文件规定的格式、内容填写，字迹清晰可辨。商务文件盖章、签署符合招标文件规定。（相关标书内容在法定代表人身份证明或授权委托书、资格后审申请证明文件-资质证明、企业营业执照、企业资质证书、安全生产许可证、项目负责人资格、拟委任的项目班子成员一览表、企业最新章程、投标承诺书、投标保证金证明材料、近年完成的类似项目汇总表、投标人获奖汇总表、针对本项目拟投入施工组织分析及建议、其他资料中体现。） 3、商务文件未附有招标人不能接受的条件 商务文件未附有招标人不能接受的条件。（相关标书内容在法定代表人身份证明或授权委托书、资格后审申请证明文件-资质证明、企业营业执照、企业资质证书、安全生产许可证、项目负责人资格、拟委任的项目班子成员一览表、企业最新章程、投标承诺书、投标保证金证明材料、近年完成的类似项目汇总表、投标人获奖汇总表、针对本项目拟投入施工组织分析及建议、其他资料中体现。） 4、否决其他违反招标文件规定、没有实质性响应招标文件规定的情形 否决其他违反招标文件规定、没有实质性响应招标文件规定的情形。（相关标书内容在法定代表人身份证明或授权委托书、资格后审申请证明文件-资质证明、企业营业执照、企业资质证书、安全生产许可证、

		项目负责人资格、拟委任的项目班子成员一览表、企业最新章程、投标承诺书、投标保证金证明材料、近年完成的类似项目汇总表、投标人获奖汇总表、针对本项目拟投入施工组织分析及建议、其他资料中体现。) 5、招标文件规定其他无效投标条款 招标文件规定其他无效投标条款。(相关标书内容在法定代表人身份证明或授权委托书、资格后审申请证明文件-资质证明、企业营业执照、企业资质证书、安全生产许可证、项目负责人资格、拟委任的项目班子成员一览表、企业最新章程、投标承诺书、投标保证金证明材料、近年完成的类似项目汇总表、投标人获奖汇总表、针对本项目拟投入施工组织分析及建议、其他资料中体现。)
<u>2.1.1</u> <u>2.1.3</u>	形式评审标准与响应性评审标准（技术文件）	1、技术标实质性内容响应招标文件 技术标的工期目标、质量目标、工程质量保修期等实质性内容均响应招标文件规定或要求。(相关标书内容在总体概述：施工组织 总体设想、 方案针对性和施工段划分、施工现场平面布置和临时设施、 临时道路布置、施工进度计划和各阶段进度的保证措施、各分部分项工程的施工方案和质量保证措施、安全文明施工和环境保护措施、项目管理班子的人员岗位职责、分工、劳动力、机械设备和材料投入计划、关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案、冬雨季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施、技术创新、节能环保应用情况 中体现。) 2、投标文件中未出现有关投标报价的内容 投标文件中未出现有关投标报价的内容。(相关标书内容在总体概述：施工组织 总体设想、 方案针对性和施工段划分、施工现场平面布置和临时设施、 临时道路布置、施工进度计划和各阶段进度的保证措施、各分部分项工程的施工方案和质量保证措施、安全文明施工和环境保护措施、项目管理班子的人员岗位职责、分工、劳动力、机械设备和材料投入计划、关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案、冬雨季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施、技术创新、节能环保应用情况 中体现。) 3、招标文件规定其他无效投标条款 招标文件规定其他无效投标条款(相关标书内容在总体概述：施工组织 总体设想、 方案针对性和施工段划分、施工现场平面布置和临时

		设施、临时道路布置、施工进度计划和各阶段进度的保证措施、各分部分项工程的施工方案和质量保证措施、安全文明施工和环境保护措施、项目管理班子的人员岗位职责、分工、劳动力、机械设备和材料投入计划、关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案、冬雨季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施、技术创新、节能环保应用情况 中体现。)
2.1.1 2.1.3	形式评审标准与响应性评审标准（报价文件）	1、投标函等实质性响应招标文件要求 投标函等实质性响应招标文件要求。(相关标书内容在投标函基础信息、投标函、投标函附录、工程量清单（绑定 gcjz 文件）、其他中体现。) 2、投标报价中的报价未超过招标文件设定的最高投标限价 投标报价中的报价未超过招标文件设定的最高投标限价。(相关标书内容在投标函基础信息、投标函、投标函附录、工程量清单（绑定 gcjz 文件）、其他中体现。) 3、报价形式或格式符合招标文件要求 投标报价格式或形式符合招标文件要求，并按规定的格式填写，内容齐全或字迹清晰可辨认。(相关标书内容在投标函基础信息、投标函、投标函附录、工程量清单（绑定 gcjz 文件）、其他中体现。) 4、清单报价相似度分析 不同投标人之间的电子投标文件经电子招标投标交易平台查重分析，投标清单报价达到 80%相同的（与已标价工程量清单出现雷同的除外），视为电子投标文件内容雷同。出现以上情况的，由评标委员会否决其投标。(相关标书内容在投标函基础信息、投标函、投标函附录、工程量清单（绑定 gcjz 文件）、其他中体现。) 5、报价唯一 除按招标文件规定提交备选投标方案的以外，投标人递交两份或多份内容不同的投标文件，或在一份投标文件中对同一招标项目报有两个或多个报价，且未书面注明哪一个有效的，由评标委员会初审后否决其投标。(相关标书内容在投标函基础信息、投标函、投标函附录、工程量清单（绑定 gcjz 文件）、其他中体现。) 6、招标文件规定其他无效投标条款 招标文件规定其他无效投标条款。(相关标书内容在投标函基础信息、投标函、投标函附录、工程量清单（绑定 gcjz 文件）、其他中体

		现。)
2.1.2	资格评审标准	1、法定代表人身份证明或授权委托书 需提供投标企业法定代表人身份证明书、法定代表人身份证，或提供法定代表人授权委托书、被委托人身份证、在职社保缴纳证明（从网上打印的社保基本信息，能体现本人在本投标单位缴费，若网上无相关信息，请由当地社保部门出具证明）。(相关标书内容在法定代表人身份证明或授权委托书中体现。) 2、资格后审申请证明文件-资质证明 **企业资质要求** (需至少具备以下一项)： 1、 建筑业/施工总承包/建筑工程/三级及以上 2、 建筑业/施工总承包/市政公用工程/三级及以上 备注:具有建筑工程施工总承包叁级及以上资质或市政公用工程施工总承包叁级及以上资质(相关标书内容在资格后审申请证明文件-资质证明中体现。) 3、企业营业执照 提供企业营业执照，投标人名称等基本信息与营业执照一致，满足招标文件要求。(相关标书内容在企业营业执照中体现。) 4、企业资质证书 提供企业资质证书，投标人名称等基本信息与资质证书一致，资质等级满足招标文件要求且在有效期内。(相关标书内容在企业资质证书中体现。) 5、安全生产许可证 提供有效的安全生产许可证。(相关标书内容在安全生产许可证中体现。) 6、项目负责人资格 提供承担本项目的项目负责人的身份证、注册建造师证书、安全生产考核合格证 B 证、在职社保缴纳证明（从网上打印的社保基本信息，能体现本人在本投标单位缴费，若网上无相关信息，请由当地社保部门出具证明；已退休仍在合法执业年限内的，应提供退休证书及返聘合同）、无在建承诺（格式自拟）(相关标书内容在项目负责人资格中体现。)

		7、企业最新章程 由企业盖章确认的企业最新章程。(相关标书内容在企业最新章程中体现。) 8、投标承诺书 按招标文件要求提供并签章。(相关标书内容在投标承诺书中体现。) 9、投标保证金证明材料 按招标文件要求提供。(相关标书内容在投标保证金证明材料中体现。)
2.2.1	分值构成 (总分 100.0分)	商务标:21.0分;技术标:24.0分;报价评审:55.0分;
2.2.2	评标基准价计算方法	评标基准价的计算: (1) 评标价的确定: 评标价 = 投标函文字报价。 投标总报价 基准价计算名称: 有效范围平均值法 基准价计算公式: $C=A2$ 第一步: 确定报价均值 $A1$ (n 有效投标人个数, 以下相同), 报价均值 $A1$ 计算过程: 当 $0 \leq n \leq 4$ 时, $A1$ = 所有有效标书的投标报价去掉 0 个最高价、0 个最低价后的算术平均值 当 $5 \leq n \leq 6$ 时, $A1$ = 所有有效标书的投标报价去掉 1 个最高价、1 个最低价后的算术平均值 当 $7 \leq n \leq 8$ 时, $A1$ = 所有有效标书的投标报价去掉 1 个最高价、2 个最低价后的算术平均值 当 $9 \leq n \leq 10$ 时, $A1$ = 所有有效标书的投标报价去掉 2 个最高价、3 个最低价后的算术平均值 当 $11 \leq n \leq 12$ 时, $A1$ = 所有有效标书的投标报价去掉 3 个最高价、4 个最低价后的算术平均值 当 $13 \leq n \leq 14$ 时, $A1$ = 所有有效标书的投标报价去掉 4 个最高价、5 个最低价后的算术平均值 当 $15 \leq n \leq 16$ 时, $A1$ = 所有有效标书的投标报价去掉 5 个最高价、6 个最低价后的算术平均

		值 当 $17 \leq n \leq \infty$ 时, $A1 =$ 所有有效标书的投标报价去掉 6 个最高价、7 个最低价后的算术平均值 第二步: 确定评标基准价有效范围: 90 % (含) -- 110 % (含) 房屋建筑总承包工程的评标基准价有效范围为 $A1$ 的 93%~107% (含 93% 和 107%), 其他工程评标基准价有效范围为 $A1$ 的 90%~110% (含 90% 和 110%) 第三步: 确定评标基准价 $A2$: 按照第一步计算 $A1$ 的规则, 对评标基准价有效范围内的投标报价进行再次平均, 所得算术平均值即为 $A2$。 分部分项工程量清单 基准价计算名称: 有效范围平均值法 基准价计算公式: $C=A2$ 第一步: 确定报价均值 $A1$ (n 有效投标人个数, 以下相同), 报价均值 $A1$ 计算过程: 当 $0 \leq n \leq 4$ 时, $A1 =$ 所有有效标书的投标报价去掉 0 个最高价、0 个最低价后的算术平均值 当 $5 \leq n \leq 6$ 时, $A1 =$ 所有有效标书的投标报价去掉 1 个最高价、1 个最低价后的算术平均值 当 $7 \leq n \leq 8$ 时, $A1 =$ 所有有效标书的投标报价去掉 1 个最高价、2 个最低价后的算术平均值 当 $9 \leq n \leq 10$ 时, $A1 =$ 所有有效标书的投标报价去掉 2 个最高价、3 个最低价后的算术平均值 当 $11 \leq n \leq 12$ 时, $A1 =$ 所有有效标书的投标报价去掉 3 个最高价、4 个最低价后的算术平均值 当 $13 \leq n \leq 14$ 时, $A1 =$ 所有有效标书的投标报价去掉 4 个最高价、5 个最低价后的算术平均值 当 $15 \leq n \leq 16$ 时, $A1 =$ 所有有效标书的投标报价去掉 5 个最高价、6 个最低价后的算术平均值 当 $17 \leq n \leq \infty$ 时, $A1 =$ 所有有效标书的投标报价去掉 6 个最高价、7 个最低价后的算术平均值 第二步: 确定评标基准价有效范围: 90 % (含) -- 110 % (含) 房屋建筑总承包工程的评标基准价有效范围为 $A1$ 的 93%~107% (含 93% 和 107%), 其他工程评标基准价有效范围为 $A1$ 的 90%~110% (含 90% 和 110%) 第三步:
--	--	---

		确定评标基准价 A2：按照第一步计算 A1 的规则，对评标基准价有效范围内的投标报价进行再次平均，所得算术平均值即为 A2。										
2.2.3	投标报价的偏差率计算公式	偏差率=100% ×（投标人评标价－评标基准价）/评标基准价，偏差率保留四位小数										
2.2.4	（评分因素与权重分值）											
<table><tr><th>评审因素</th><th>分值</th><th>评审标准</th></tr><tr><td rowspan="3">资格审查打分</td><td>2.0</td><td>**本项目管理班子配备情况要求** (需至少具备以下一项)： 1、 工程类执业资格证书/注册建造师/二级/建筑工程及以上(每项加 1 分) 2、 职称工程类高级工程师及以上(每项加 1 分) 备注:在满足招标文件规定的最低配备标准的基础上，每增加 1 名工程类高级职称或注册执业资格的得 1 分，最高得 2 分。</td></tr><tr><td>6.0</td><td>**企业业绩要求** (需同时满足以下要求)： 1、 单项合同额 2000 万元及以上 2、 具备 2.1,2.2 之一： 2.1、 具有施工房屋建筑工程 2.2、 具有施工市政工程 3、 业绩竣工时间 2021-01-01 及之后 每条业绩得 2 分 备注:同类工程界定：单项合同额 2000 万元及以上的房屋建筑工程（须包含室外工程）或单项合同额 2000 万元及以上市政公用工程（须包含绿化及管道工程）。</td></tr><tr><td>2.0</td><td>**企业获奖要求** (需至少具备以下一</td></tr></table>			评审因素	分值	评审标准	资格审查打分	2.0	**本项目管理班子配备情况要求** (需至少具备以下一项)： 1、 工程类执业资格证书/注册建造师/二级/建筑工程及以上(每项加 1 分) 2、 职称工程类高级工程师及以上(每项加 1 分) 备注:在满足招标文件规定的最低配备标准的基础上，每增加 1 名工程类高级职称或注册执业资格的得 1 分，最高得 2 分。	6.0	**企业业绩要求** (需同时满足以下要求)： 1、 单项合同额 2000 万元及以上 2、 具备 2.1,2.2 之一： 2.1、 具有施工房屋建筑工程 2.2、 具有施工市政工程 3、 业绩竣工时间 2021-01-01 及之后 每条业绩得 2 分 备注:同类工程界定：单项合同额 2000 万元及以上的房屋建筑工程（须包含室外工程）或单项合同额 2000 万元及以上市政公用工程（须包含绿化及管道工程）。	2.0	**企业获奖要求** (需至少具备以下一
评审因素	分值	评审标准										
资格审查打分	2.0	**本项目管理班子配备情况要求** (需至少具备以下一项)： 1、 工程类执业资格证书/注册建造师/二级/建筑工程及以上(每项加 1 分) 2、 职称工程类高级工程师及以上(每项加 1 分) 备注:在满足招标文件规定的最低配备标准的基础上，每增加 1 名工程类高级职称或注册执业资格的得 1 分，最高得 2 分。										
	6.0	**企业业绩要求** (需同时满足以下要求)： 1、 单项合同额 2000 万元及以上 2、 具备 2.1,2.2 之一： 2.1、 具有施工房屋建筑工程 2.2、 具有施工市政工程 3、 业绩竣工时间 2021-01-01 及之后 每条业绩得 2 分 备注:同类工程界定：单项合同额 2000 万元及以上的房屋建筑工程（须包含室外工程）或单项合同额 2000 万元及以上市政公用工程（须包含绿化及管道工程）。										
	2.0	**企业获奖要求** (需至少具备以下一										

		项)： 1、同时具备 1.1,1.2,1.3:(每项加 1 分) 1.1、获奖时间 2021-01-01 及之后 1.2、具有国家级(类) 1.3、具有质量奖/优质工程类奖项 2、同时具备 2.1,2.2,2.3:(每项加 0.5 分) 2.1、获奖时间 2023-01-01 及之后 2.2、具有省级/副省级 2.3、具有质量奖/优质工程类奖项 3、同时具备 3.1,3.2,3.3:(每项加 0.5 分) 3.1、获奖时间 2021-01-01 及之后 3.2、具有国家级(类) 3.3、具有安全文明奖/安全文明工地奖 4、同时具备 4.1,4.2,4.3:(每项加 0.3 分) 4.1、获奖时间 2023-01-01 及之后 4.2、具有省级/副省级 4.3、具有安全文明奖/安全文明工地奖 备注:(1)企业上 5 年度已竣工的房建类工程或市政类工程获国家级优质工程类奖项的,每项加 1 分,上 3 年度已竣工的房建类工程或市政类工程获省级(含副省级)优质工程类奖项的,每项加 0.5 分;同一工程只计取最高级别得分,不累计计分。(2)上 5 年度承建的房建类工程或市政类工程获国家级安全文明工地奖的,每项加 0.5 分;上 3 年度获省级(含副省级)安全文明工地奖的,每项加 0.3 分;同一工程只计取最高级别得分,不累计计分。
	针对本项目拟投入施工组织分析及建议	5.0 投标人根据工程经验及施工方法,针对本项目施工衔接等提出施工组织分析及建议等,评标委员会根据投标文件情况,酌情打分 1-5 分。相关标书内容在针对本项目拟投入施工组织分析及建

			议中体现。
商务标	项目管理班子成员配备情况	3.0	**本项目管理班子配备情况要求** (需至少具备以下一项)： 1、 工程类执业资格证书/注册建造师/二级/建筑工程及以上(每项加 1 分) 2、 职称工程类高级工程师及以上(每项加 1 分) 备注:在满足招标文件规定的最低配备标准的基础上，每增加 1 名工程类高级职称或注册执业资格的人员得 1 分，最高得 3 分。
	企业业绩	12.0	**企业业绩要求** (需同时满足以下要求)： 1、 单项合同额 2000 万元及以上 2、 具备 2.1,2.2 之一： 2.1、 具有施工房屋建筑工程 2.2、 具有施工市政工程 3、 业绩竣工时间 2021-01-01 及之后 每条业绩得 2 分 备注:同类工程界定：单项合同额 2000 万元及以上的房屋建筑工程（须包含室外工程）或单项合同额 2000 万元及以上市政公用工程（须包含绿化及管道工程）。
	企业荣誉	6.0	**企业获奖要求** (需至少具备以下一项)： 1、 同时具备 1.1,1.2,1.3:(每项加 1 分) 1.1、 获奖时间 2021-01-01 及之后 1.2、 具有国家级（类） 1.3、 具有质量奖/优质工程类奖项 2、 同时具备 2.1,2.2,2.3:(每项加 0.5 分) 2.1、 获奖时间 2023-01-01 及之后 2.2、 具有省级/副省级 2.3、 具有质量奖/优质工程类奖项 3、 同时具备 3.1,3.2,3.3:(每项加 0.5 分) 3.1、 获奖时间 2021-01-01 及之后

			3.2、具有国家级（类） 3.3、具有安全文明奖/安全文明工地奖 4、同时具备 4.1,4.2,4.3:(每项加 0.3 分) 4.1、获奖时间 2023-01-01 及之后 4.2、具有省级/副省级 4.3、具有安全文明奖/安全文明工地奖 备注: (1) 企业上 5 年度已竣工的房建类工程或市政类工程获国家级优质工程类奖项的, 每项加 1 分, 上 3 年度已竣工的房建类工程或市政类工程获省级 (含副省级) 优质工程类奖项的, 每项加 0.5 分; 同一工程只计取最高级别得分, 不累计计分。 (2) 上 5 年度承建的房建类工程或市政类工程获国家级安全文明工地奖的, 每项加 0.5 分; 上 3 年度获省级 (含副省级) 安全文明工地奖的, 每项加 0.3 分; 同一工程只计取最高级别得分, 不累计计分。
技术标 (汇总规则:当专家人数大于等于 0 位, 并且小于等于 ∞ 位, 取去掉 0 个最高分、去掉 0 个最低分后的算术平均值;)	总体概述: 施工组织 总体设想、 方案针对性和施工段划分	2.0	总体概述: 施工组织总体设想、方案针对性和施工段划分; (共 2 分) 相关标书内容在总体概述: 施工组织 总体设想、 方案针对性和施工段划分中体现。
	施工现场平面布置和临时设施、 临时道路布置	2.0	施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置; (共 2 分) 相关标书内容在施工现场平面布置和临时设施、 临时道路布置中体现。
	施工进度计划和各阶段进度的保障措施	2.0	施工进度计划和各阶段进度的保障措施; (共 2 分) 相关标书内容在施工进度计划和各阶段进度的保障措施中体现。
	各分部分项工程的施工方案和质量保障措施	2.0	各分部分项工程的施工方案和质量保障措施; (共 2 分) 相关标书内容在各分部分项工程的施工方案和质量保障措施中体现。

	安全文明施工和环境保护措施		2.0	安全文明施工和环境保护措施；（共 2 分）相关标书内容在安全文明施工和环境保护措施中体现。
	项目管理班子的人员岗位职责、分工		2.0	项目管理班子的人员岗位职责、分工；（共 2 分）相关标书内容在项目管理班子的人员岗位职责、分工中体现。
	劳动力、机械设备和材料投入计划		2.0	劳动力、机械设备和材料投入计划；（共 2 分）相关标书内容在劳动力、机械设备和材料投入计划中体现。
	关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案		2.0	关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案；（共 2 分）相关标书内容在关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案中体现。
	冬雨季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下施工措施		2.0	冬雨季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下施工措施；（共 2 分）相关标书内容在冬雨季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下施工措施中体现。
	技术创新、节能环保应用情况		2.0	技术创新、节能环保应用情况；（共 2 分）相关标书内容在技术创新、节能环保应用情况 中体现。
	项目负责人答辩	第一题	2.0	由评委现场随机提问，每道题 2 分。根据答辩情况酌情给分。（共 2 分）
		第二题	2.0	由评委现场随机提问，每道题 2 分。根据答辩情况酌情给分。（共 2 分）
报价	投标总报价		45.0	以评标基准值为基准，投标报价与基准进行比较，相同得满分 每高于基准价 1 %，扣减 1 分，扣完为止。 每低于基准价 1 %，扣减 0.5 分，扣完为止 偏离不足 1 %时 按照插入法计算得分，分数保留两位小数 相关标书内容在工程量清单（绑定 gcjz 文件）中体现。
	分部分项工程量清单		10.0	总得分 = 参与评审的每项清单得分之和 清单参评数量设置:全部评审 清单基

			本分数计算方式: 总分值/清单项目个数 清单单项得分规则:以基准价为基础,偏差为在 10%以内为每项清单的基本分值,否则为 0 相关标书内容在工程量清单(绑定 gcjz 文件)中体现。
需要补充的其他内容: 1、上一年是指从工程招标公告发布之日至前一年的 1 月 1 日,上两年是指从工程招标公告发布之日至前两年的 1 月 1 日,以此类推。 2、项目管理机构增加人员证明材料: 提供人员身份证、职称证书或工程类注册执业资格证书,以及在职社保缴纳证明(从网上打印的社保基本信息,若网上无相关信息,请由当地社保部门出具证明)。 3、投标人提供的业绩应同时提供下列资料: (1) 中标通知书或项目所在地招标投标管理部门(或其授权机构)主办网站的公示信息或建设单位出具的直接发包证明材料; (2) 施工合同; (3) 建设单位按规定程序组织进行工程竣工验收并形成的《建设工程竣工验收报告》或项目所在地备案机关加盖公章的竣工验收备案文件。 备注:工程业绩资料中的竣工日期以工程竣工验收文件中的验收日期或备案文件的备案日期为准。 4、施工工程总承包所获奖项应同时提供下列资料: (1) 中标通知书或项目所在地招标投标管理部门(或其授权机构)主办网站的公示信息或建设单位出具的直接发包证明材料; (2) 施工合同; (3) 建设单位按规定程序组织进行工程竣工验收并形成的《建设工程竣工验收报告》或项目所在地备案机关加盖公章的竣工验收备案文件(安全文明工地类奖项的无需提供)。 (4) 国家、省、自治区、直辖市、副省级城市建设行政主管部门(或其授权的社会组织)颁发的获奖证书或获奖文件。 5、施工专业工程所获奖项应同时提供下列资料: (1) 施工合同; (2) 验收证明材料或业主证明(证明需明确施工单位、项目造价、主要施工内容、竣工验收时间等关键信息)(安全文明工地类奖项的无需提供); (3) 国家、省、自治区、直辖市、副省级城市建设行政主管部门(或其授权的社会组织)颁发的获奖证书或获奖文件。 备注:国家级奖项的有效期为 5 年,副省级及以上奖项的有效期限 3 年,时间以获奖证书或获奖文件上的落款时间为准,起止时间为“前 5 年(或前 3 年)的 1 月 1 日至项目招标公告发布之			

日”。

6、因上述业绩内容不齐全或自相矛盾导致对应业绩的有效性或真实性无法判断的，对应分值不予记分，弄虚作假的取消其投标资格。

7、本项目资格审查（含资格审查打分）环节结束后，本项目商务、技术、报价详细评审环节均不再进行入围单位筛选，即通过各环节形式评审和响应性评审（初审）后，无论投标人在该环节详细评审得分情况如何，均可进入下一评审环节。

8、出现以下情况，由评标委员会否决其投标：1、不同投标人的电子投标文件存在记录的 MAC 地址、CPU 序列号、硬盘序列号中两项及以上相同的；2、不同投标人的电子投标文件绑定造价文件时,抓取造价接口文件中的造价软件加密锁序列号相同的；3、不同投标人之间的电子投标文件经电子招投标交易平台查重分析，投标清单报价达到 80%相同的（与已标价工程量清单出现雷同的除外）。资格预审项目中以上 MAC 地址、CPU 序列号、硬盘序列号、造价软件加密锁序列号相关信息在资格预审和投标两阶段进行一体化比对，两阶段整体中发现 1、2 问题，由评标委员会否决其投标。经监测发现，本项目同一投标人的投标报价文件编制过程中被归属于该项目其他投标人的造价加密锁阅读、使用、编辑、生成等的，该投标报价文件归属投标人及对该投标报价文件进行过阅读、使用、编辑、生成等操作的其他投标人，应否决投标。经监测发现，本项目中不同投标人的投标报价文件编制过程中被同一投标人的造价加密锁阅读、使用、编辑、生成等的，阅读、使用、编辑、生成他人投标报价文件的投标人，以及被该投标人阅读、使用、编辑、生成自有投标报价文件的其他投标人，应否决投标。形式标准和响应性评审（商务标初审）中此条及招标文件中与此内容描述不一致的的以此为准。

9、本项目为智能辅助评标项目，智能评审项评审标准备注之外表述用于计算机识别，如该表述与备注表述有歧义的，以备注表述为准。

评标流程：

资格审查->资格审查打分->报价初审->报价详审->商务标初审->商务标详审->技术标初审->技术标详审

评标办法细则（综合评估法）

一、资格审查

1. 审查标准

1.1 初步审查标准

1.1.1 投标人名称与营业执照、资质证书、安全生产许可证、联合体协议书（适用于接受联合体投标项目）一致。

1.2 详细审查标准

1.2.1 营业执照、联合体协议书（适用于接受联合体投标项目）、资质证书、安全生产许可证有效且满足招标要求；

1.2.2 投标人按照招标文件要求提供投标承诺书；（若为联合体投标，联合体各方均需提供）；

1.2.3 和其他投标人不存在单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系（以投标人加盖公章的企业最新章程为准）；不是为招标项目的前期准备或者监理工作提供设计、咨询服务的任何法人及其任何附属机构（单位）；

1.2.4 承担本工程的项目负责人的身份证、注册建造师注册证书有效且符合招标文件要求；

1.2.5 承担本工程项目负责人安全生产考核合格证（B证）有效且符合招标要求（适用于房屋建筑工程）；

1.2.6 按照招标文件要求提交投标承诺书（若为联合体投标，联合体各方均需提供）；

1.2.7 招标公告中规定的类似工程业绩，需同时提供经项目所在地招标投标管理部门（或其授权机构）备案的中标通知书（或直接发包证明材料）或其主办网站的公示信息、建设单位按规定程序组织进行工程竣工验收并形成的《建设工程竣工验收报告》或项目所在地备案机关加盖公章的竣工验收备案文件、建设工程施工合同。（适用于要求投标人具有施工总承包类似业绩）。

1.2.8 招标公告中规定的类似工程业绩，需同时提供施工合同、项目建设单位出具的业主证明（证明需明确项目造价、主要施工内容、竣工验收时间等关键信息）。（适用于要求投标人具有专业工程类似业绩）。

1.2.9 投标人提供基本账户开户许可证、银行电汇回单或投标保证金银行保函的公证书原件或保险机构出具的保险保函或电子保函，并按照招标文件要求提交投标保证金。

如采用银行保函形式缴纳投标保证金，开具银行保函的银行是基本账户开户银行，银行保函的公证书符合招标文件要求，银行保函的格式与招标文件给定的格式相符。

1.2.10 投标人提供招标公告要求的压力管道安装许可证（如有要求）；投标人提供招标公告要求的承装（修、试）电力设施许可证（如有要求）。

1.2.11 本地企业法定代表人、董事长、总经理及外地入青企业驻青机构主要负责人，以项目负责人（项目经理）身份参加房屋建筑工程的投标，应承诺到现场履行项目经理职责。（适用于房屋

建筑工程)。

注：投标人资格后审申请文件须符合上述相关要求，所提供的证书、证明等必须提供原件扫描件，否则，资格审查不合格；若有一项不符合招标要求，其资格审查不通过（若为联合体投标，联合体各方均需提供）。

2. 审查程序

2.1 初步审查

评标委员会依据本章第 1.1 款规定的标准，对资格后审申请文件进行初步审查。有一项因素不符合审查标准的，不能通过资格审查。

2.2 详细审查

2.2.1 评标委员会依据第 1.2 款规定的标准，对通过初步审查的资格后审申请文件进行详细审查。有一项因素不符合审查标准的，不能通过资格审查。

2.2.2 通过详细审查的投标人，除应满足第 1.1 款、第 1.2 款规定的审查标准外，还不得存在下列任何一种情形：

- (1) 不按评标委员会要求澄清或说明的；
- (2) 在资格后审过程中弄虚作假、行贿或有其他违法违规行为的。

2.3 (合格制) 选定合格投标人

通过资格审查的投标人全部参加评标。

2.3 (有限数量制) 选定合格投标人

合格投标人在 13 家（含）以下时，全部参加评标。合格投标人在 13 家（不含）以上时，评标委员会按照“建设工程投标人资格审查评分标准”对投标人评审打分，招标人按资格后审得分由高到低选取第二章“投标人须知”中投标人须知前附表规定数量的投标人参加后续评审。

2.4 资格后审申请文件的澄清

在审查过程中，评标委员会可以书面形式，要求投标人当场对所提交的资格后审申请文件中不明确的内容进行必要的澄清或说明。投标人的澄清或说明采用书面形式，并不得改变资格后审申请文件的实质性内容。投标人的澄清和说明内容属于资格后审申请文件的组成部分。招标人和评标委员会不接受投标人主动提出的澄清或说明。

3. 审查结果

3.1 提交审查报告

评标委员会按照规定的程序对资格后审申请文件完成审查后，评标委员会应即时向招标人提交书面审查报告，书面审查报告应载明资格后审合格的投标人名单、资格后审不合格的投标人名单及原因等。未通过资格后审的投标人不具有进入评标阶段资格。

3.2 补充说明

在任何审查环节中，需评标委员会就某项定性的审查结论做出表决的，由审查委员会全体成员按照少数服从多数的原则，以记名投票方式表决。

附件：建设工程投标人资格审查评分标准

见评标办法前附表。

注：项目管理班子配备情况、企业业绩、获得奖项认定标准同综合评估法中的评审认定标准。

二、评标办法

见评标办法前附表。

注：上一年是指从工程招标公告发布之日起至前一年的 1 月 1 日，上两年是指从工程招标公告发布之日起至前两年的 1 月 1 日，以此类推。

6db897d1-3126-43b0-8ab3-a06397e8d9ff

第四章 合同条款及格式

1. 本工程施工合同采用 2017 版《建设工程施工合同（示范文本）》（GF-2017-0201）。

2. 工程概况

2.1 工程名称：李沧北汽地块保障性住房项目室外景观工程（暂估价）

2.2 工程地点：李沧区沧口街道京口路以北、重庆中路以东、虎山路以南、顺河支路以西

2.3 工程承包范围:

3. 合同工期

计划开工日期:

计划竣工日期:

工期总日历天数：_____天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

4. 质量标准

工程质量符合国家相关专业验收规范的规定，达到合格标准。

5. 安全文明施工

安全文明施工符合青岛市市政工程施工现场管理标准的要求。

6. 合同形式：总价合同

7 支付

预付款及工程进度款支付(比例、周期等):无预付款,工程进度款支付(比例、周期等)按
国家、山东省及青岛市相关规定执行,由招标人与中标人在合同中具体约定。

8 工程保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定,工程的质量保修期如下:

1. 地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的工程合理使用年限;

2. 屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗为 10 年;

3. 装修工程为 5 年;

4. 电气管线、给排水管道、设备安装工程隐蔽部位为 10 年，非隐蔽部位为 5 年；

5. 供热与供冷系统为 5 个采暖期、供冷期:

6. 其他项目保修期限约定如下: 5 年。

第五章 工程量清单

见附录

6db897d1-3126-43b0-8ab3-a06397e8d9ff

李沧北汽地块保障性住房项目室外景观工程（暂估价）

招标工程量清单编制说明

一、报价人须知

1. 工程量清单及其计价格式中所有要求签字、盖章的地方，必须由规定的单位和人员签字、盖章。

2. 工程量清单及其计价格式中的任何内容不得随意删除或涂改。

3. 工程量清单计价格式中列明的所有需要填报的单价和合价，投标人均应填报，未填报的单价和合价，视为此项费用已包含在工程量清单的其他单价和合价中。

4. 清单编制范围为招标文件界定的工程范围，为便于评标及投标人报价，就分部分项清单中部分项目应综合的主要内容作了陈述以供投标时参考，投标人报价时应包括但不限于该陈述的主要内容，未被陈述的工作内容，凡是没有单独列项的，应视为已包含在该项目的清单报价或相关项目清单中、措施项目及其它项目清单中，投标人投标报价时应充分综合考虑。投标人不能由此作为另外增补清单项目及报价的依据，也不能作为向招标人索赔的依据。投标人认为招标人应陈述而未陈述的主要工作内容，应通过招标答疑提请招标人说明。金额（价格）均应以人民币（元）表示。

5. 投标报价必须与工程项目总价一致。若单价与数量的乘积大于所填报的总价，按所填报的总价对单价进行修正；若单价与数量的乘积小于所填报的总价，按所填报的单价对总价进行修正。

二、编制范围

1. 景观图纸范围内的室外道路、景观建筑物、幕墙工程、铺装、绿化、室外雨水、污水、景观喷灌、照明、室外强电配管，17号楼夜景照明等，包括但不限于围墙内外高差处理，各种新建做法与原建筑物的衔接处理，地面标高的测定，雨、污水管道的接口处理等。

2. 幕墙工程为17号楼2-7轴和A到B轴合围范围内的，除建筑外墙干挂石外的其他幕墙，具体详见相应的施工图。

三、编制依据

1. 《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）
2. 《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》（GB50854-2013）
3. 《通用安装工程工程量计算规范》（GB50856-2013）
4. 《市政工程工程量计算规范》（GB50857-2013）
5. 《园林绿化工程工程量计算规范》（GB50858-2013）
6. 《青岛市工程计价管理》（2024年）
7. 招标人提供的电子版图纸（2025年9月8日版本）及建筑做法

8. 青岛市建设行政主管部门及工程造价部门近期颁发执行有关文件
9. 招标文件及与建设项目相关的标准、规范、技术资料
10. 其他相关资料

四、报价说明

1. 投标报价中应充分考虑施工期内所有人工、材料和机械的价格波动风险因素，其余所有投标单位所报综合单价不随材料市场价格波动、施工图深化设计造成与投标图纸的变化，工程量增减变动或政府颁发的任何调价文件而发生变化，税金除外。税金在合同履行期间若遇国家政策性调整，税前价格不变，税率据实调整。

2. 投标报价包括景观图纸范围内的全部施工内容（包括且不限于招标文件所述之工作内容），按招标人发出的图纸、技术规程及现行的设计和施工验收规范包干，包工、包料、包工期、包质量，包括但不限于人工费，材料费[含材料场内外运输费（含二次及多次转运）、装卸费及采保费等]，图纸二次深化费用，机械费（含机械进退场及场内外运输费）、施工水电费（包括夜间施工照明费用）、各种施工措施费、赶工费用、样板段施工费（含不满足发包人要求的调整费）、工程所需的测量费用、工程验收所需的各种材料检验试验（检测）费用、各种施工风险、垃圾清运、扬尘治理费、防尘网或防尘布覆盖（不限次数）、安全文明施工措施费用、临时设施费、冬雨季或异常气候施工措施费、工程保修费、成品和半成品保护费及成品保护拆除费、清洁费、规费、税金，并考虑施工期间的价格上涨因素等一切费用。

3. 建筑垃圾清运费用报价时含在投标报价内，不得随意填入场区内，如施工时发现填入场区内垃圾影响施工，由此引起的费用由投标单位承担。

4. 投标单位需自行考虑临设及施工水电费等相关费用，报价时综合考虑。

5. 投标单位应充分考虑停电、停水、二次和多次搬运、施工场地不足、成品保护等所需措施的一切费用、工期要求及付款条件，并需考虑各种可能因素影响施工所增加的费用。

6. 投标报价中需综合考虑成品保护费用，因交叉作业遭破坏费用，结算时不再单独计取。

7. 本工程工程量清单中未单独列项的各类锚栓、锚固件等费用报价时综合考虑，结算时不再单独计取。

8. 本工程车库雨棚、围墙栏杆等各设施的氟碳喷涂费用报价时综合考虑，结算时不再单独计取。

9. 本工程雨污水与市政接驳费不单独列项，综合单价中综合考虑。

10. 本工程雨污水、景观给水照明等管道施工开挖回填综合考虑机械开挖回填、人工开挖回填，综合单价中综合考虑。

11. 本工程灯具、地面铺装、雨水口不锈钢篦子等 LOGO，以实际施工

款式为准，综合单价不因此变化进行调整。

12. 本工程园区内的家具、小品、雕塑、游乐设施以发包人选型为准，综合单价不因此变化进行调整。

13. 本工程主要材料/设备的规格型号及品牌档次等选用除须符合设计要求、施工规范及行业主管部门要求外，另需满足招标人使用要求。

14. 投标综合单价应为完成一个规定清单项目所需的人工费、材料、施工机具使用费、企业管理费、利润，并要考虑各项风险因素以及合同中明示的其他责任、义务。由于施工工艺、施工机械、组织措施、技术措施等的变化，均不调整投标综合单价。

15. 本工程中使用的石材、块料各清单的工作内容均包含各种铺贴方式、排版损耗、施工损耗、开槽、开孔、倒角、45度角对缝、磨异形边、六面防护、石材结晶、面砖酸洗打蜡等特殊加工内容，投标人应在投标报价时综合考虑，结算时不再单独计算；排版、对缝须满足图纸及设计要求。

16. 本工程综合单价已包含规范要求的防腐、防锈、防火堵料、防火填料等费用，投标人应在投标报价时综合考虑。

17. 本工程干挂石材、车库雨棚等工程量清单报价中应包含预埋件、后置化学锚栓、龙骨、各种螺栓（含各种垫片）、连接件、接缝处理、面层喷涂、面层材料、密封胶、耐候胶、结构胶等为完成本项工作所需的所有费用，投标报价时综合考虑玻璃、石材等颜色、品种，除需符合设计要求、施工规范外，另需满足招标人要求。

18. 本工程措施费已包含在清单综合单价中，此费用不再单独计取，具体包括但不限于：按规范应计取各专业工程措施费、大型机械设备进出场及安拆费（且包含大型机械设备基础）、施工降排水、暗室施工增加及超高施工增加、垂直运输、成品保护、完成国家及地方及行业主管部门要求的验收所需的各种检验检测费、调试费、试验费、移交费、竣工图纸、竣工档案制作、开荒保洁、建筑垃圾清运、抢工费等全部措施费，清单未单独列项而现场施工发生的，视为已在包干费用中。

19. 本工程所有清单项目的报价不能严重背离定额价、市场价。如投标人所报清单单价超出招标控制价±3%及以上时或者投标人所报单价严重背离定额价、市场价时，招标人有权按现行定额价或市场价进行修正调整，投标人无条件接受。如投标人对招标控制价的清单综合单价存在异议，应通过招标答疑提请招标人说明。

20. 本工程招标控制价已包含主体总投标单位的管理费及配合费，投标人报价时应综合考虑。

21. 投标人投标报价时需考虑苗木的运输损耗、施工损耗及养护期养护损耗等为保证苗木成活率达100%所需考虑的一切费用，如苗木死亡需重新补种所需一切费用均由中标人承担。苗木养护期5年，自竣备交付之日起计算，养护期内水电等费用由投标人承担。

22. 投标人综合考虑乔木及亚乔木全冠种植费用，须满足发包人要求。

23. 投标人综合考虑养护期内冬季防风保温措施费用，防护措施须满足发包人要求。

24. 负责本工程18#东侧化粪池定期清理，时间截止至交付，投标人报价时应综合考虑。

25. 本工程综合考虑种植土回填及种植土起坡造型，投标人应在投标报价时综合考虑。

26. 投标人报价时综合考虑：包括苗木下车、种植前土壤处理、种植穴、槽的挖掘；苗木场内一般转运、苗木种植前的修剪、苗木栽植机械人工以及苗木种植所必须的洒水、营养土、草绳、浇灌液、支撑（须满足建设单位要求）、营养液、伤口涂膜剂、遮阳网、排水管和透气管(导水管)等种植所需全部费用。

27. 本工程按增值税一般计税执行，税率按照9%。

山东世元工程管理有限公司
青岛琴岛工程造价咨询有限

公司

2026年1月26日

李沧北汽地块保障性住房项目室外景观工程（暂估价） 招标控制价编制说明

一、工程概况

本工程为李沧北汽地块保障性住房项目室外景观工程（暂估价），项目位于李沧区李村中心片区，李沧区京口路以北、重庆中路以东、虎山路以南、顺河支路以西。

二、编制范围

1. 景观图纸范围内的室外道路、景观建筑物、幕墙工程、铺装、绿化、室外雨水、污水、景观喷灌、照明、室外强电配管，17号楼夜景照明等，包括但不限于围墙内外高差处理，各种新建做法与原建筑物的衔接处理，地面标高的测定，雨、污水管道的接口处理等。

2. 幕墙工程为17号楼2-7轴和A到B轴合围范围内的，除建筑外墙干挂石外的其他幕墙，具体详见相应的施工图。

三、编制依据

1. 《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）
2. 《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》（GB50854-2013）
3. 《通用安装工程工程量计算规范》（GB50856-2013）
4. 《市政工程工程量计算规范》（GB50857-2013）
5. 《园林绿化工程工程量计算规范》（GB50858-2013）
6. 《山东省建筑工程消耗量定额》（2016年）
7. 《山东省安装工程消耗量定额》（2016年）
8. 《山东省市政工程消耗量定额》（2016年）
9. 《山东省园林绿化工程消耗量定额》（2016年）
10. 《山东省建筑工程消耗量定额山东省价目表》（2020年）
11. 《山东省安装工程消耗量定额山东省价目表》（2020年）
12. 《山东省市政工程消耗量定额山东省价目表》（2020年）
13. 《山东省园林绿化工程消耗量定额山东省价目表》（2020年）
14. 《青岛市工程计价管理》（2024年）
15. 招标人提供的电子版图纸（2025年9月8日版本）及建筑做法
16. 招标文件及与建设项目相关的标准、规范、技术资料
17. 青岛市建设行政主管部门及工程造价部门近期颁发执行有关文件
18. 其他相关资料

四、工程类别

（一）市政工程

本工程为广场、停车场铺装面积大于10000m²，为市政道路Ⅱ类工程，小区内降一级，按Ⅲ类，管理费费率为16.2%，利润率为3.8%。

（二）建筑工程

本工程为园区景观建筑物，建筑面积小于12000m²，为建筑Ⅲ类工程，管理费费率为25.6%，利润率为15%。

（三）装饰工程

本工程为居住建筑装饰工程，为装饰Ⅲ类工程，管理费费率为32.2%，利润率为17.3%。

（四）安装工程

本工程为民用安装工程，管理费费率为55%，利润率为32%。

（五）园林绿化工程

本工程为 I 类、II 类之外的其他园林绿化工程，为 III 类工程，管理费率为 36.7%，利润率为 20%。

五、材料价格

本工程招标控制价价格参考近期青岛本市市场价格。

六、报价说明

1. 投标报价中应充分考虑施工期内所有人工、材料和机械的价格波动风险因素，其余所有投标单位所报综合单价不随材料市场价格波动、施工图深化设计造成与投标图纸的变化，工程量增减变动或政府颁发的任何调价文件而发生变化，税金除外。税金在合同履行期间若遇国家政策性调整，税前价格不变，税率据实调整。

2. 投标报价包括景观图纸范围内的全部施工内容（包括且不限于招标文件所述之工作内容），按招标人发出的图纸、技术规程及现行的设计和施工验收规范包干，包工、包料、包工期、包质量，包括但不限于人工费，材料费[含材料场内外运输费（含二次及多次转运）、装卸费及采保费等]，图纸二次深化费用，机械费（含机械进退场及场内外运输费）、施工水电费（包括夜间施工照明费用）、各种施工措施费、赶工费用、样板段施工费（含不满足招标人要求的调整费）、工程所需的测量费用、工程验收所需的各种材料检验试验（检测）费用、各种施工风险、垃圾清运、扬尘治理费、防尘网或防尘布覆盖（不限次数）、安全文明施工措施费用、临时设施费、冬雨季或异常气候施工措施费、工程保修费、成品和半成品保护费及成品保护拆除费、清洁费、规费、税金，并考虑施工期间的价格上涨因素等一切费用。

3. 建筑垃圾清运费报价时含在投标报价内，不得随意填入场区内，如施工时发现填入场区内垃圾影响施工，由此引起的费用由投标单位承担。

4. 投标单位需自行考虑临设及施工水电费等相关费用，报价时综合考虑。

5. 投标单位应充分考虑停电、停水、二次和多次搬运、施工场地不足、成品保护等所需措施的一切费用、工期要求及付款条件，并需考虑各种可能因素影响施工所增加的费用。

6. 投标报价中需综合考虑成品保护费用，因交叉作业遭破坏费用，结算时不再单独计取。

7. 本工程工程量清单中未单独列项的各类锚栓、锚固件等费用报价时综合考虑，结算时不再单独计取。

8. 本工程车库雨棚、围墙栏杆等各设施的氟碳喷涂费用报价时综合考虑，结算时不再单独计取。

9. 本工程雨污水与市政接驳费不单独列项，综合单价中综合考虑。

10. 本工程雨污水、景观给水照明等管道施工开挖回填综合考虑机械开挖回填、人工开挖回填，综合单价中综合考虑。

11. 本工程灯具、地面铺装、雨水口不锈钢篦子等LOGO，以实际施工款式为准，综合单价不因此变化进行调整。

12. 本工程园区内的家具、小品、雕塑、游乐设施以招标人选型为准，综合单价不因此变化进行调整。

13. 本工程主要材料/设备的规格型号及品牌档次等选用除需符合设计要求、施工规范及行业主管部门要求外，另需满足招标人使用要求。

14. 投标综合单价应为完成一个规定清单项目所需的人工费、材料、施工机具使用费、企业管理费、利润，并要考虑各项风险因素以及合同中明示的其他责任、义务。由于施工工艺、施工机械、组织措施、技术措施等的变化，均不调整投标综合单价。

15. 本工程中使用的石材、块料各清单的工作内容均包含各种铺贴方式、排版损耗、施工损耗、开槽、开孔、倒角、45度角对缝、磨异形边、六面防护、石材结晶、面砖酸洗打蜡等特殊加工内容，投标人应在投标报价时综合考虑，结算时不再单独计算；排版、对缝须满足图纸及设计要求。

16. 本工程综合单价已包含规范要求的防腐、防锈、防火堵料、防火填料等费用，投标人应在投标报价时综合考虑。

17. 本工程干挂石材、车库雨棚等工程量清单报价中应包含预埋件、后置化学锚栓、龙骨、各种螺栓（含各种垫片）、连接件、接缝处理、面层喷涂、面层材料、密封胶、耐候胶、结构胶等为完成本项工作所需的所有费用，投标报价时综合考虑玻璃、石材等颜色、品种，除需符合设计要求、施工规范外，另需满足招标人要求。

18. 本工程措施费已包含在清单综合单价中，此费用不再单独计取，具体包括但不限于：按规范应计取各专业工程措施费、大型机械设备进出场及安拆费（且包含大型机械设备基础）、施工降排水、暗室施工增加及超高施工增加、垂直运输、成品保护、完成国家及地方及行业主管部门要求的验收所需的各种检验检测费、调试费、试验费、移交费、竣工图纸、竣工档案制作、开荒保洁、建筑垃圾清运、抢工费等全部措施费，清单未单独列项而现场施工发生的，视为已在包干费用中。

19. 本工程所有清单项目的报价不能严重背离定额价、市场价。如投标人所报清单单价超出招标控制价±3%及以上时或者投标人所报单价严重背离定额价、市场价时，招标人有权按现行定额价或市场价进行修正调整，投标人无条件接受。如投标人对招标控制价的清单综合单价存在异议，应通过招标答疑提请招标人说明。

20. 本工程招标控制价已包含主体总承包单位的管理费及配合费，投标人报价时应综合考虑。

21. 投标人投标报价时需考虑苗木的运输损耗、施工损耗及养护期养护损耗等为保证苗木成活率达100%所需考虑的一切费用，如苗木死亡需重新补种所需一切费用均由投标人承担。苗木养护期5年，自竣备交付之日起

计算，养护期内水电等费用由投标人承担。

22. 投标人应综合考虑乔木及亚乔木全冠种植费用，须满足招标人要求。

23. 投标人应综合考虑养护期内冬季防风保温措施费用，防护措施须满足招标人要求。

24. 投标人需负责本工程18#东侧化粪池定期清理，时间截止至交付，投标人报价时应综合考虑。

25. 本工程应综合考虑种植土回填及种植土起坡造型，投标人应在投标报价时综合考虑。

26. 投标人报价时综合考虑：包括苗木下车、种植前土壤处理、种植穴、槽的挖掘；苗木场内一般转运、苗木种植前的修剪、苗木栽植机械人工以及苗木种植所必须的洒水、营养土、草绳、浇灌液、支撑（须满足建设单位要求）、营养液、伤口涂膜剂、遮阳网、排水管和透气管(导水管)等种植所需全部费用。

27. 本工程按增值税一般计税执行，税率按照9%。

七、编制结果

本工程招标控制价为 24247410.90 元，大写：（贰仟肆佰贰拾肆万柒仟肆佰壹拾元玖角零分）

山东世元工程管理有限公司
青岛琴岛工程造价咨询有限公司
2026 年 1 月 26 日

6db897d1-3126-43b0-8ab3-a06397e8d9ff

第六章 投标文件格式

6db897d1-3126-43b0-8ab3-a06397e8d9ff

6db897d1-3126-43b0-8ab3-a06397e8d9ff

投标文件

项目名称：_____

项目编号：_____

标段名称：_____（商务文件）

____年__月__日

目 录

商务文件

- 1、资格审查资料
- 2、法定代表人身份证明或授权委托书
- 3、资格后审申请证明文件-资质证明
- 4、企业营业执照
- 5、企业资质证书
- 6、安全生产许可证
- 7、项目负责人资格
- 8、拟委任的项目班子成员一览表
- 9、企业最新章程
- 10、投标承诺书
- 11、投标保证金证明材料
- 12、近年完成的类似项目汇总表
- 13、投标人获奖汇总表
- 14、针对本项目拟投入施工组织分析及建议
- 15、其他资料

1、投标保证金

投标人减免投标保证金信用承诺书

致（招标人名称）：

按照招标文件的规定，我单位郑重承诺如下：

1.我单位因_____，符合招标文件要求的_____减免保证金的政策，自愿遵守招标文件要求，自愿通过提供承诺方式，享受☐全部免缴投标保证金/☐减免_____保证金待遇。

2.我单位将严格遵守《中华人民共和国招标投标法》等法律法规和规章。如有提供虚假或伪造信用评价，或者出现投标截止后撤销投标文件、中标后无正当理由不与招标人订立合同、在签订合同时向招标人提出附加条件或其他法律法规规定的投标保证金不予退还的行为，我单位愿意接受相关行政监督部门处理承担因此造成的一切法律后果。

我单位对上述承诺的真实性负责。如有虚假，我单位愿意承担相应的法律责任，并承担因此所造成的一切损失。

承诺单位（盖章）：

法定代表人或授权代表（签名或盖章）：

日期： 年 月 日

3、法定代表人身份证明或授权委托书

3.1法定代表人身份证明

投 标 人：

单位性质：

地 址： 成立时间：年月日

经营期限：

姓 名： 性 别：

年 龄： 职 务：

系（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证

投 标 人：（公章）

年 月 日

3.2 授权委托书

本人（姓名）系（投标人名称）的法定代表人，现委托（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改（项目名称）投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：

代理人无转委托权。

附：法定代表人和委托代理人身份证

投 标 人：（公章）

法定代表人：（签字或盖章）

年 月 日

11、投标承诺书

投标承诺书

致_____（招标人）_____：

我公司参加_____（项目名称）_____投标，现就有关事项向招标人郑重承诺如下：

1、我公司承诺本次投标提供的市场行为证明、资格（资质）证书、人员证书、企业业绩和荣誉等材料均真实无任何虚假。若在招投标过程及预中标公示过程中被查存在虚假，同意被取消投标资格及中标资格、被没收投标保证金，并接受按照有关规定作出的处罚。

如其他投标人对以上材料的真实性提出投诉，我单位承诺在贵单位要求的时间内（一般为5个工作日），向贵单位提供有关主管部门出具的证明材料和核实渠道。逾期未提供的、或提供的证明材料不满足要求的，视为我单位自动放弃投标资格或中标资格。

2、我公司承诺不借用他人资质投标或出借资质给他人投标，不与其他投标人串通投标，不使用非法手段获取中标。若在招投标过程及预中标公示过程中发现有上述行为，同意被取消投标资格及中标资格、被没收投标保证金，并接受按照有关规定作出的处罚。

3、我公司承诺不存在因违反建筑市场管理、建设工程质量安全等法律、法规、规章，而被限制投标且在有效期内的市场行为。我公司承诺投标时项目经理未担任其他在建工程的项目负责人。

4、我公司承诺信用状况良好，在参与投标时无以下情形：

（1）被人民检察院列入行贿犯罪档案，自判决生效之日起，至投标文件递交截止之日止，不满二年的；

（2）被人民法院列为失信被执行人、被税务部门列为重大税收违法当事人、被有关部门列入严重违法失信企业名单或经营异常名录，公布的受惩信息有效时间在投标文件递交截止之日后的。

我公司信用状况接受社会监督，如与事实不符，我公司自愿承担以其他方式弄虚作假的法律责任。

5、我公司承诺严格按照相关法律、法规和规章的规定进行异议投诉。

特此承诺！

日期： 年 月 日

近年完成的类似项目汇总表、拟委任的项目班子成员一览表、投标人获奖汇总表（均由主体库选取后系统自动生成，无需另行编制）

6db897d1-3126-43b0-8ab3-a06397e8d9ff

投标文件

项目名称：_____

项目编号：_____

标段名称：_____（技术文件）

____年__月__日

目 录

技术文件

- 1、总体概述：施工组织总体设想、方案针对性和施工段划分
- 2、施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置
- 3、施工进度计划和各阶段进度的保证措施
- 4、各分部分项工程的施工方案和质量保证措施
- 5、安全文明施工和环境保护措施
- 6、项目管理班子的人员岗位职责、分工
- 7、劳动力、机械设备和材料投入计划
- 8、关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案
- 9、冬雨季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施
- 10、技术创新、节能环保应用情况
- 11、其他资料

6db897d1-3126-43b0-8ab3-a06397e8d9ff

投标文件

项目名称：_____

项目编号：_____

标段名称：_____（报价文件）

____年__月__日

目 录

报价文件

- 1、投标函
- 2、投标函附录
- 3、工程量清单（绑定 gcjz 文件）
- 4、其他资料

6db897d1-3126-43b0-8ab3-a06397e8d9ff

1、投标函

投标函

_____（招标人名称）：

1. 我方已仔细研究了_____（项目名称）_____标段招标文件的全部内容，愿意以:单位名称:, 项目经理姓名:, 质量目标:, 工期:, 总价:元, 大写:元, 按照合同约定履行义务。
2. 我方承诺已标价工程量清单由具有相应国家认可资格的注册造价师编制。
3. 我方承诺在招标文件规定的投标有效期内不修改、撤销投标文件。
4. 如我方中标，我方承诺：
 - （1）在收到中标通知书后，在中标通知书规定的期限内与贵方签订合同。
 - （2）我方承诺按照招标文件规定向贵方递交履约担保。
 - （3）在合同约定的期限内完成并移交全部合同工程。
5. 我方在此声明，所递交的投标文件及有关资料内容完整、真实和准确，不存在第二章“投标人须知”第1.4.3项、第1.4.4项规定的任何一种情形。
6. 我方在此承诺，未参与任何形式的“围标串标”、以他人名义或者以其他方式弄虚作假投标。
7. （其他补充说明）。

投 标 人：_____（公章）

法定代表人或其授权的代理人：_____（印章）

_____年____月____日

----以下非正文，投标文件编制时请勿复制！----

【投标函内容填写说明：投标人在投标文件编制系统中填写<投标基础信息>后在<投标函>节点点击 <刷新投标函>按钮即可生成本页第1条内容，第2条及后续内容需投标人在系统中按照招标文件本投标函格式内容自行编辑修改！】

2、投标函附录

投标函附录

序号	名称	金额（元）	备注
1	工程量清单报价		
2	最终投标报价 (2=1)		
其中规费前合计			

投 标 人：_____（公章）

法定代表人或其授权的代理人：_____（印章）

_____年____月____日

6db897d1-3126-43b0-8ab3-a06397e8d9ff

附录一

6db897d1-3126-43b0-8ab3-a06397e8d9ff

工程投标报价汇总表

工程投标报价汇总表

工程名称:李沧北汽地块保障性住房项目室外景观工程（暂估价）

第1页 共1页

序号	单项工程名称	金额（元）	其中（元）		
			暂列金额 承包人分包的 专业工程暂估价 特殊项目暂估价	材料暂估价	规费
1	景观工程		0.00		
	合计				

6db897d1-3126-43b0-8ab3-a06397e8d9ff

6db897d1-3126-43b0-8ab3-a06397e8d9ff

单项工程投标报价汇总表

单项工程投标报价汇总表

工程名称: 李沧北汽地块保障性住房项目室外景观工程 (暂估价)

第1页 共1页

序号	单位工程名称	金额 (元)	其中 (元)		
			暂列金额 承包人分包的 专业工程暂估价 特殊项目暂估价	材料暂估价	规费
1	景观工程		0.00		
1.1	室外铺装工程		0.00		
1.2	小建筑工程-土建		0.00		
1.3	小建筑工程-装饰		0.00		
1.4	绿化工程		0.00		
1.5	室外雨水系统-安装		0.00		
1.6	室外雨水系统-土建		0.00		
1.7	室外污水系统-安装		0.00		
1.8	室外污水系统-土建		0.00		
1.9	室外景观喷灌-安装		0.00		
1.10	室外景观喷灌-土建		0.00		
1.11	室外景观照明-安装		0.00		
1.12	夜景照明-17号楼安装		0.00		
1.13	室外景观照明-土建		0.00		
1.14	室外强电-安装		0.00		
1.15	室外强电-土建		0.00		
1.16	水景-安装		0.00		
1.17	水景-土建		0.00		
合计					

6db897d1-3126-43b0-8ab3-a06397e8d9ff

单位工程投标报价汇总表

单位工程投标报价汇总表

工程名称:李沧北汽地块保障性住房项目室外景观工程(暂估价)

第1页 共8页

序号	汇总内容	金额(元)	其中: 暂估价(元)
	景观工程		
	室外铺装工程		
1	分部分项工程费		
1.1	车行道-沥青路LT0101/1		
1.2	车行道-花岗岩车行道LT0101/2		
1.3	车行道-芝麻黑小料石路面(LT0102-9)		
1.4	车行道-透水砖路面LT0101/16		
1.5	停车位-LT0101/15.1		
1.6	人行道-30厚花岗岩LT0101/7(含单元入口)		
1.7	人行道-15厚PC仿石砖LT0101/3		
1.8	人行道-仿木纹仿石砖LT0101/11		
1.9	人行道-塑胶/10		
1.10	人行道-砾石铺装LT0101/12		
1.11	楼宇间-砾石铺装		
1.12	人行道-透水砼/17		
1.13	人行道-板岩与收边石LT0101/18		
1.14	人行道-汀步LT0102/12		
1.15	路面处台阶LT0101/13		
1.16	路面处台阶LT0101/9		
1.17	路沿石		
1.18	其他项		
1.19	顶板边界处车行、人行基础交接		
1.20	座凳		
1.21	园区设施		
2	措施项目费		
2.1	总价措施项目清单		
2.2	单价措施项目清单		
3	其他项目清单=3.1+3.3+3.4+3.5+3.6+3.7+3.8+3.9		
3.1	暂列金额		
3.2	发包人发包的专业工程暂估价		
3.3	承包人发包的专业工程暂估价		
3.4	特殊项目暂估价		
3.5	计日工		
3.6	采购保管费		
3.7	其他检验试验费		
3.8	总承包服务费		
3.9	其他		
4	规费		
5	设备费		
6	税金		
	单位工程费用合计=+1+2+3+4+5+6		
	小建筑工程-土建		
1	分部分项工程费		
1.1	土建-景墙		
1.2	土建-南入口景墙		
1.3	土建-车库屋面换填保温板		
1.4	土建-非机动车棚		

单位工程投标报价汇总表

工程名称:李沧北汽地块保障性住房项目室外景观工程(暂估价)

第2页 共8页

序号	汇总内容	金额(元)	其中: 暂估价(元)
1.5	土建-中心客厅		
1.6	土建-水景(方形)		
1.7	土建-水景(圆形)		
1.8	土建-挡土墙及围墙		
1.9	土建-车库顶棚		
1.10	土建-东入口		
1.11	土建-儿童乐园		
1.12	旱池矮墙		
1.13	700高花池矮墙		
1.14	700-1000高花池矮墙		
2	措施项目费		
2.1	总价措施项目清单		
2.2	单价措施项目清单		
3	其他项目清单 单=3.1+3.3+3.4+3.5+3.6+3.7+3.8+3.9		
3.1	暂列金额		
3.2	发包人发包的专业工程暂估价		
3.3	承包人发包的专业工程暂估价		
3.4	特殊项目暂估价		
3.5	计日工		
3.6	采购保管费		
3.7	其他检验试验费		
3.8	总承包服务费		
3.9	其他		
4	规费		
5	设备费		
6	税金		
	单位工程费用合计=+1+2+3+4+5+6		
	小建筑工程-装饰		
1	分部分项工程费		
1.1	装饰-景墙		
1.2	装饰-南入口景墙		
1.3	装饰-非机动车棚		
1.4	装饰-中心客厅		
1.5	装饰-水景(方形)		
1.6	装饰-水景(圆形)		
1.7	装饰-围墙		
1.8	装饰-车库顶棚		
1.9	装饰-无障碍护栏		
1.10	装饰-东入口		
1.11	装饰-儿童乐园		
1.12	350高花池矮墙		
1.13	700高花池矮墙		
1.14	700-1000高花池矮墙		
2	措施项目费		
2.1	总价措施项目清单		
2.2	单价措施项目清单		
3	其他项目清单 单=3.1+3.3+3.4+3.5+3.6+3.7+3.8+3.9		

单位工程投标报价汇总表

工程名称: 李沧北汽地块保障性住房项目室外景观工程 (暂估价)

第3页 共8页

序号	汇总内容	金额 (元)	其中: 暂估价 (元)
3.1	暂列金额		
3.2	发包人发包的专业工程暂估价		
3.3	承包人发包的专业工程暂估价		
3.4	特殊项目暂估价		
3.5	计日工		
3.6	采购保管费		
3.7	其他检验试验费		
3.8	总承包服务费		
3.9	其他		
4	规费		
5	税金		
	单位工程费用合计=+1+2+3+4+5		
	绿化工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
2.1	总价措施项目清单		
2.2	单价措施项目清单		
3	其他项目清单=3.1+3.3+3.4+3.5+3.6+3.7+3.8+3.9		
3.1	暂列金额		
3.2	发包人发包的专业工程暂估价		
3.3	承包人发包的专业工程暂估价		
3.4	特殊项目暂估价		
3.5	计日工		
3.6	采购保管费		
3.7	其他检验试验费		
3.8	总承包服务费		
3.9	其他		
4	规费		
5	税金		
	单位工程费用合计=+1+2+3+4+5		
	室外雨水系统-安装		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
2.1	总价措施项目清单		
2.2	单价措施项目清单		
3	其他项目清单=3.1+3.3+3.4+3.5+3.6+3.7+3.8+3.9		
3.1	暂列金额		
3.2	发包人发包的专业工程暂估价		
3.3	承包人发包的专业工程暂估价		
3.4	特殊项目暂估价		
3.5	计日工		
3.6	采购保管费		
3.7	其他检验试验费		
3.8	总承包服务费		
3.9	其他		
4	规费		
5	设备费		

单位工程投标报价汇总表

工程名称: 李沧北汽地块保障性住房项目室外景观工程 (暂估价)

第4页 共8页

序号	汇总内容	金额 (元)	其中: 暂估价 (元)
6	税金		
	单位工程费用合计=+1+2+3+4+5+6		
	室外雨水系统-土建		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
2.1	总价措施项目清单		
2.2	单价措施项目清单		
3	其他项目清单 单=3.1+3.3+3.4+3.5+3.6+3.7+3.8+3.9		
3.1	暂列金额		
3.2	发包人发包的专业工程暂估价		
3.3	承包人发包的专业工程暂估价		
3.4	特殊项目暂估价		
3.5	计日工		
3.6	采购保管费		
3.7	其他检验试验费		
3.8	总承包服务费		
3.9	其他		
4	规费		
5	税金		
	单位工程费用合计=+1+2+3+4+5		
	室外污水系统-安装		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
2.1	总价措施项目清单		
2.2	单价措施项目清单		
3	其他项目清单 单=3.1+3.3+3.4+3.5+3.6+3.7+3.8+3.9		
3.1	暂列金额		
3.2	发包人发包的专业工程暂估价		
3.3	承包人发包的专业工程暂估价		
3.4	特殊项目暂估价		
3.5	计日工		
3.6	采购保管费		
3.7	其他检验试验费		
3.8	总承包服务费		
3.9	其他		
4	规费		
5	设备费		
6	税金		
	单位工程费用合计=+1+2+3+4+5+6		
	室外污水系统-土建		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
2.1	总价措施项目清单		
2.2	单价措施项目清单		
3	其他项目清单 单=3.1+3.3+3.4+3.5+3.6+3.7+3.8+3.9		
3.1	暂列金额		
3.2	发包人发包的专业工程暂估价		

单位工程投标报价汇总表

工程名称: 李沧北汽地块保障性住房项目室外景观工程 (暂估价)

第5页 共8页

序号	汇总内容	金额 (元)	其中: 暂估价 (元)
3.3	承包人发包的专业工程暂估价		
3.4	特殊项目暂估价		
3.5	计日工		
3.6	采购保管费		
3.7	其他检验试验费		
3.8	总承包服务费		
3.9	其他		
4	规费		
5	税金		
	单位工程费用合计=+1+2+3+4+5		
	室外景观喷灌-安装		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
2.1	总价措施项目清单		
2.2	单价措施项目清单		
3	其他项目清单 单=3.1+3.3+3.4+3.5+3.6+3.7+3.8+3.9		
3.1	暂列金额		
3.2	发包人发包的专业工程暂估价		
3.3	承包人发包的专业工程暂估价		
3.4	特殊项目暂估价		
3.5	计日工		
3.6	采购保管费		
3.7	其他检验试验费		
3.8	总承包服务费		
3.9	其他		
4	规费		
5	设备费		
6	税金		
	单位工程费用合计=+1+2+3+4+5+6		
	室外景观喷灌-土建		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
2.1	总价措施项目清单		
2.2	单价措施项目清单		
3	其他项目清单 单=3.1+3.3+3.4+3.5+3.6+3.7+3.8+3.9		
3.1	暂列金额		
3.2	发包人发包的专业工程暂估价		
3.3	承包人发包的专业工程暂估价		
3.4	特殊项目暂估价		
3.5	计日工		
3.6	采购保管费		
3.7	其他检验试验费		
3.8	总承包服务费		
3.9	其他		
4	规费		
5	税金		
	单位工程费用合计=+1+2+3+4+5		

单位工程投标报价汇总表

工程名称: 李沧北汽地块保障性住房项目室外景观工程 (暂估价)

第6页 共8页

序号	汇总内容	金额 (元)	其中: 暂估价 (元)
	室外景观照明-安装		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
2.1	总价措施项目清单		
2.2	单价措施项目清单		
3	其他项目清单 单=3.1+3.3+3.4+3.5+3.6+3.7+3.8+3.9		
3.1	暂列金额		
3.2	发包人发包的专业工程暂估价		
3.3	承包人发包的专业工程暂估价		
3.4	特殊项目暂估价		
3.5	计日工		
3.6	采购保管费		
3.7	其他检验试验费		
3.8	总承包服务费		
3.9	其他		
4	规费		
5	设备费		
6	税金		
	单位工程费用合计=+1+2+3+4+5+6		
	夜景照明-17号楼安装		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
2.1	总价措施项目清单		
2.2	单价措施项目清单		
3	其他项目清单 单=3.1+3.3+3.4+3.5+3.6+3.7+3.8+3.9		
3.1	暂列金额		
3.2	发包人发包的专业工程暂估价		
3.3	承包人发包的专业工程暂估价		
3.4	特殊项目暂估价		
3.5	计日工		
3.6	采购保管费		
3.7	其他检验试验费		
3.8	总承包服务费		
3.9	其他		
4	规费		
5	设备费		
6	税金		
	单位工程费用合计=+1+2+3+4+5+6		
	室外景观照明-土建		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
2.1	总价措施项目清单		
2.2	单价措施项目清单		
3	其他项目清单 单=3.1+3.3+3.4+3.5+3.6+3.7+3.8+3.9		
3.1	暂列金额		
3.2	发包人发包的专业工程暂估价		
3.3	承包人发包的专业工程暂估价		

单位工程投标报价汇总表

工程名称:李沧北汽地块保障性住房项目室外景观工程(暂估价)

第7页 共8页

序号	汇总内容	金额(元)	其中: 暂估价(元)
3.4	特殊项目暂估价		
3.5	计日工		
3.6	采购保管费		
3.7	其他检验试验费		
3.8	总承包服务费		
3.9	其他		
4	规费		
5	税金		
	单位工程费用合计=+1+2+3+4+5		
	室外强电-安装		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
2.1	总价措施项目清单		
2.2	单价措施项目清单		
3	其他项目清单=3.1+3.3+3.4+3.5+3.6+3.7+3.8+3.9		
3.1	暂列金额		
3.2	发包人发包的专业工程暂估价		
3.3	承包人发包的专业工程暂估价		
3.4	特殊项目暂估价		
3.5	计日工		
3.6	采购保管费		
3.7	其他检验试验费		
3.8	总承包服务费		
3.9	其他		
4	规费		
5	设备费		
6	税金		
	单位工程费用合计=+1+2+3+4+5+6		
	室外强电-土建		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
2.1	总价措施项目清单		
2.2	单价措施项目清单		
3	其他项目清单=3.1+3.3+3.4+3.5+3.6+3.7+3.8+3.9		
3.1	暂列金额		
3.2	发包人发包的专业工程暂估价		
3.3	承包人发包的专业工程暂估价		
3.4	特殊项目暂估价		
3.5	计日工		
3.6	采购保管费		
3.7	其他检验试验费		
3.8	总承包服务费		
3.9	其他		
4	规费		
5	税金		
	单位工程费用合计=+1+2+3+4+5		
	水景-安装		

单位工程投标报价汇总表

工程名称:李沧北汽地块保障性住房项目室外景观工程(暂估价)

第8页 共8页

序号	汇总内容	金额(元)	其中: 暂估价(元)
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
2.1	总价措施项目清单		
2.2	单价措施项目清单		
3	其他项目清单=3.1+3.3+3.4+3.5+3.6+3.7+3.8+3.9		
3.1	暂列金额		
3.2	发包人发包的专业工程暂估价		
3.3	承包人发包的专业工程暂估价		
3.4	特殊项目暂估价		
3.5	计日工		
3.6	采购保管费		
3.7	其他检验试验费		
3.8	总承包服务费		
3.9	其他		
4	规费		
5	设备费		
6	税金		
	单位工程费用合计=+1+2+3+4+5+6		
	水景-土建		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
2.1	总价措施项目清单		
2.2	单价措施项目清单		
3	其他项目清单=3.1+3.3+3.4+3.5+3.6+3.7+3.8+3.9		
3.1	暂列金额		
3.2	发包人发包的专业工程暂估价		
3.3	承包人发包的专业工程暂估价		
3.4	特殊项目暂估价		
3.5	计日工		
3.6	采购保管费		
3.7	其他检验试验费		
3.8	总承包服务费		
3.9	其他		
4	规费		
5	税金		
	单位工程费用合计=+1+2+3+4+5		

6db897d1-3126-43b0-8ab3-a06397e8d9ff

分部分项工程量清单与计价表

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 李沧北汽地块保障性住房项目室外景观工程 (暂估价)

第1页 共60页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
		景观工程						
		室外铺装工程						
		车行道-沥青路 LT0101/1						
1	040202001001	路床(槽)整形	1.部位:车行道 2.范围:按设计要求 3.按设计图示尺寸以车行道面积计算 4.压实要求:压实度达96%以上 (重型击实标准)	m2	120.16			
2	040202011001	碎石基层	1.石料规格:级配碎石 2.厚度:200mm 3.综合考虑基层需要放脚宽度 4.按设计图示尺寸以车行道面积计算	m2	120.16			
3	04B001	混凝土基层	1.混凝土等级:C25 2.厚度:200mm 3.综合考虑基层需要放脚宽度 4.计算规则:按设计图示尺寸以车行道面积计算	m2	120.16			
4	040203004001	封层	1.材料品种:乳化沥青 2.喷油量: 1.1kg/m2	m2	120.16			
5	040203006001	沥青混凝土	1.沥青品种:中粒式玄武岩沥青 2.沥青混凝土种类:AC-20C 3.石料粒径:中粒 4.厚度:6cm 5.摊铺方式:机械	m2	120.16			
6	040203003001	粘层	1.材料品种:石油沥青 2.喷油量: 0.5kg/m2 3.部位:路面	m2	120.16			
7	040203006002	沥青混凝土	1.沥青品种:细粒式玄武岩沥青 2.沥青混凝土种类:AC-13C 3.石料粒径:细粒 4.厚度:4cm 5.摊铺方式:机械	m2	120.16			
		车行道-花岗岩 车行道LT0101/2						
8	040202001002	路床(槽)整形	1.部位:车行道 2.范围:按设计要求 3.按设计图示尺寸以车行道面积计算 4.压实要求:压实度达96%以上 (重型击实标准)	m2	11159.77			
9	040202011002	碎石基层	1.石料规格:级配碎石 2.厚度:200mm 3.综合考虑基层需要放脚宽度 4.按设计图示尺寸以车行道面积计算	m2	11159.77			
10	04B002	混凝土基层	1.混凝土等级:C30 2.厚度:200mm 3.综合考虑基层需要放脚宽度 4.计算规则:按设计图示尺寸以车行道面积计算	m2	11159.77			
11	040203008001	块料面层 (车行道)	1.块料品种、规格:40mm各色各规格花岗岩铺装 2.结合层: 材料品种、厚度:30mm1:3干硬性水泥砂浆 3.图形:综合考虑	m2	11159.77			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 李沧北汽地块保障性住房项目室外景观工程 (暂估价)

第2页 共60页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
		车行道-芝麻黑小料石路面 (LT0102-9)						
12	040202001003	路床(槽)整形	1.部位:车行道 2.范围:按设计要求 3.按设计图示尺寸以车行道面积计算 4.压实要求:压实度达96%以上 (重型击实标准)	m2	541.24			
13	040202011003	碎石基层	1.石料规格:级配碎石 2.厚度:200mm 3.综合考虑基层需要放脚宽度 4.按设计图示尺寸以车行道面积计算	m2	541.24			
14	04B003	混凝土基层	1.混凝土等级:C30 2.厚度:200mm (4-6米分仓浇筑) 3.综合考虑基层需要放脚宽度 4.计算规则:按设计图示尺寸以车行道面积计算	m2	541.24			
15	040203008002	块料面层 (车行道)	1.块料品种、规格:100*100*50芝麻黑小料石 2.结合层: 材料品种、厚度:30mm1:6干硬性水泥砂浆 3.图形:综合考虑	m2	541.24			
		车行道-透水砖路面LT0101/16						
16	040202001004	路床(槽)整形	1.部位:车行道 2.范围:按设计要求 3.按设计图示尺寸以车行道面积计算 4.压实要求:压实度达96%以上 (重型击实标准)	m2	184.67			
17	040202011004	碎石基层	1.石料规格:级配碎石 2.厚度:200mm 3.综合考虑基层需要放脚宽度 4.按设计图示尺寸以车行道面积计算	m2	184.67			
18	04B004	混凝土基层	1.混凝土等级:C20 (无砂大孔) 2.厚度:200mm 3.综合考虑基层需要放脚宽度 4.计算规则:按设计图示尺寸以车行道面积计算	m2	184.67			
19	040203008003	块料面层 (车行道)	1.块料品种、规格:80mm烧结砖 2.结合层: 材料品种、厚度:30mm1:6干硬性水泥砂浆 3.图形:综合考虑	m2	184.67			
		停车位-LT0101/15.1						
20	040202001005	路床(槽)整形	1.部位:停车位 2.范围:按设计要求 3.按设计图示尺寸以停车位面积计算 4.压实要求:压实度达96%以上 (重型击实标准)	m2	2069.66			
21	040202011005	碎石基层	1.石料规格:级配碎石 2.厚度:200mm 3.综合考虑基层需要放脚宽度 4.按设计图示尺寸以车行道面积计算	m2	2069.66			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 李沧北汽地块保障性住房项目室外景观工程 (暂估价)

第3页 共60页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
22	04B005	混凝土基层	1.混凝土等级:C20 (无砂大孔) 2.厚度:200mm 3.综合考虑基层需要放脚宽度 4.计算规则:按设计图示尺寸以车行道面积计算	m2	2069.66			
23	040203008004	块料面层 (停车位)	1.块料品种、规格:300*300*80米黄色嵌草砖 2.结合层:材料品种、厚度:30mm砂找平层 3.图形:综合考虑	m2	1862.76			
24	040203008005	块料面层 (停车位)	1.块料品种、规格:200*100*80咖色烧结砖 2.结合层:材料品种、厚度:30mm1:6干硬性水泥砂浆 3.图形:综合考虑	m2	206.9			
		人行道-30厚花岗岩LT0101/7(含单元入口)						
25	040204001001	人行道整形碾压	1.部位:30mm各色各规格花岗岩路面 2.范围:按设计要求 3.按设计图示尺寸以人行道面积计算 4.密实度 $\geq 96\%$	m2	3587.75			
26	040202011006	碎石基层	1.石料规格:级配碎石 2.厚度:100mm 3.综合考虑基层需要放脚宽度 4.按设计图示尺寸以人行道面积计算	m2	3587.75			
27	04B006	混凝土基层	1.混凝土等级:C30 2.厚度:100mm (4-6米分仓浇筑) 3.综合考虑基层需要放脚宽度 4.计算规则:按设计图示尺寸以人行道面积计算	m2	3587.75			
28	040204002001	人行道块料铺设	1.块料品种、规格:30mm各色各规格花岗岩 2.结合层:材料品种、厚度:30mm1:3干硬性水泥砂浆粘结层 3.图形:综合考虑	m2	3587.75			
		人行道-15厚PC仿石砖LT0101/3						
29	040204001002	人行道整形碾压	1.部位:PC仿石砖路面 2.范围:按设计要求 3.按设计图示尺寸以人行道面积计算 4.密实度 $\geq 96\%$	m2	785.46			
30	040202011007	碎石基层	1.石料规格:级配碎石 2.厚度:100mm 3.综合考虑基层需要放脚宽度 4.按设计图示尺寸以人行道面积计算	m2	785.46			
31	04B007	混凝土基层	1.混凝土等级:C30 2.厚度:100mm (4-6米分仓浇筑) 3.综合考虑基层需要放脚宽度 4.计算规则:按设计图示尺寸以人行道面积计算	m2	785.46			
32	040204002002	人行道块料铺设	1.块料品种、规格:15mm各色各规格PC砖 2.结合层:材料品种、厚	m2	785.46			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 李沧北汽地块保障性住房项目室外景观工程 (暂估价)

第4页 共60页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
32	040204002002	人行道块料铺设	度:30mm1:3干硬性水泥砂浆 粘结层 3.图形:综合考虑	m2	785.46			
		人行道-仿木纹 仿石砖LT0101/11						
33	040204001003	人行道整形碾压	1.部位:仿木纹仿石砖路面 2.范围:按设计要求 3.按设计图示尺寸以人行道 面积计算 4.密实度≥96%	m2	184.29			
34	040202011008	碎石基层	1.石料规格:级配碎石 2.厚度:100mm 3.综合考虑基层需要放脚宽 度 4.按设计图示尺寸以人行道 面积计算	m2	184.29			
35	04B008	混凝土基层	1.混凝土等级:C30 2.厚度:100mm (4-6米分仓浇 筑) 3.综合考虑基层需要放脚宽 度 4.计算规则:按设计图示尺寸 以人行道面积计算	m2	184.29			
36	040204002003	人行道块料铺设	1.块料品种、规格:20厚仿木 纹砖 (十字卡扣控制缝宽约 3mm) 2.结合层: 材料品种、厚 度:30厚1:3干硬性水泥砂浆粘 结层 3.图形:综合考虑	m2	184.29			
		人行道-塑胶/10						
37	040204001004	人行道整形碾压	1.部位:塑胶路面 2.范围:按设计要求 3.按设计图示尺寸以人行道 面积计算 4.密实度≥96%	m2	1025.98			
38	040203009001	弹性面层	1.材料品种:现浇EPDM彩色 环保塑胶15厚, 20厚水泥砂 浆找平 (1.采用粒径 1-3mm, 颗粒圆润无棱角, 含胶量≥20% (面层), 颗 粒圆润无棱角, 含胶量 ≥20%, 杂质含量≤0.5%, 颜色均匀 (色差≤3CIE LAB 单位) 2.确保色彩均匀、耐磨和粘 结强度, 确保颗粒与胶水充 分混合, 不脱胶, 胶水采用 耐黄变胶水 3.表面平整无裂缝、气泡、 色差, 纹理均匀, 无明显杂 质, 符合 GB 36246-2018, 游 离甲醛、重金属、VOCs 等 达标, 无刺激性气味。), 底涂结合层 2.厚度:13mm	m2	1025.98			
39	040202011009	碎石基层	1.石料规格:级配碎石 2.厚度:100mm 3.综合考虑基层需要放脚宽 度 4.按设计图示尺寸以人行道 面积计算	m2	1025.98			
40	04B009	混凝土基层	1.混凝土等级:C30 2.厚度:100mm (4-6米分仓浇 筑) 3.综合考虑基层需要放脚宽 度 4.计算规则:按设计图示尺寸 以人行道面积计算	m2	1025.98			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 李沧北汽地块保障性住房项目室外景观工程 (暂估价)

第5页 共60页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
41	040308001001	水泥砂浆抹面	1.砂浆配合比:1: 2.5水泥砂浆 2.部位:塑胶面找平 3.厚度:20厚	m2	1025.98			
		人行道-砾石铺装LT0101/12						
42	040204001005	人行道整形碾压	1.部位:深灰色砾石路面 2.范围:按设计要求 3.按设计图示尺寸以人行道面积计算 4.密实度 $\geq 96\%$	m2	220.18			
43	040202011010	碎石基层	1.石料规格:级配碎石 2.厚度:150mm 3.综合考虑基层需要放脚宽度 4.按设计图示尺寸以人行道面积计算	m2	220.18			
44	04B010	混凝土基层	1.混凝土等级:C30透水混凝土, 满足海绵城市设计规范 2.厚度:100mm 3.综合考虑基层需要放脚宽度 4.计算规则:按设计图示尺寸以人行道面积计算	m2	220.18			
45	040203005001	黑色碎石 (砾石路面)	1.材料品种:深灰色砾石 2.石料规格:直径18-10mm 3.厚度:60mm 4.摊铺方式:散铺	m2	220.18			
46	04B011	不锈钢封边	1.封边材料:5厚50*50不锈钢通长设置, M8膨胀螺丝固定 2.按设计图示尺寸以延长米计算	m	132.99			
		楼宇间-砾石铺装						
47	040204001006	人行道整形碾压	1.部位:深灰色砾石路面 2.范围:按设计要求 3.按设计图示尺寸以人行道面积计算 4.密实度 $\geq 96\%$	m2	694.6			
48	040202011011	碎石基层	1.石料规格:级配碎石 2.厚度:150mm 3.综合考虑基层需要放脚宽度 4.按设计图示尺寸以人行道面积计算	m2	694.6			
49	04B012	混凝土基层	1.混凝土等级:C30透水混凝土, 满足海绵城市设计规范 2.厚度:100mm 3.综合考虑基层需要放脚宽度 4.计算规则:按设计图示尺寸以人行道面积计算	m2	694.6			
50	040203005002	黑色碎石 (砾石路面)	1.材料品种:深灰色砾石 2.石料规格:直径18-10mm 3.厚度:60mm 4.摊铺方式:散铺	m2	694.6			
		人行道-透水砼/17						
51	040204001007	人行道整形碾压	1.部位:透水砼路面 2.范围:按设计要求 3.按设计图示尺寸以人行道面积计算 4.密实度 $\geq 96\%$	m2	1380.92			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 李沧北汽地块保障性住房项目室外景观工程 (暂估价)

第6页 共60页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
52	040202011012	碎石基层	1.石料规格:级配碎石 2.厚度:200mm 3.综合考虑基层需要放脚宽度 4.按设计图示尺寸以车行道面积计算	m2	1380.92			
53	04B013	混凝土基层	1.混凝土等级:C30透水混凝土, 满足海绵城市设计规范 2.厚度:200mm 3.综合考虑基层需要放脚宽度 4.计算规则:按设计图示尺寸以人行道面积计算	m2	1380.92			
54	040203007001	水泥混凝土	1.混凝土强度等级:50mm透水整体路面底层+30mm彩色透水整体路面面层, 涂彩色面涂靛固保护剂, 满足海绵城市设计规范 2.厚度:总厚80mm	m2	1380.92			
		人行道-板岩与收边石LT0101/18						
55	040204001008	人行道整形碾压	1.部位:板岩路面 2.范围:按设计要求 3.按设计图示尺寸以人行道面积计算 4.密实度 $\geq 96\%$	m2	183.26			
56	040202011013	碎石基层	1.石料规格:级配碎石 2.厚度:150mm 3.综合考虑基层需要放脚宽度 4.按设计图示尺寸以人行道面积计算	m2	183.26			
57	040204002004	人行道块料铺设	1.块料品种、规格:500-600长*70*150宽*50灰色板岩, 砂土掺草种扫缝 2.结合层: 材料品种、厚度:30厚1:6干硬性水泥砂浆 3.图形:综合考虑	m2	183.26			
58	040204004001	安砌侧(平、缘)石	1.材料品种、规格:400-1000长*250-300宽*200厚中国黑老皮石 2.基础、垫层: 材料品种、厚度:30厚1:3水泥砂浆	m	42.7			
		人行道-汀步LT0102/12						
59	040204001009	人行道整形碾压	1.部位:汀步路面 2.范围:按设计要求 3.按设计图示尺寸以人行道面积计算 4.密实度 $\geq 96\%$	m2	263.72			
60	04B014	混凝土基层	1.混凝土等级:C20 2.厚度:100mm 3.综合考虑基层需要放脚宽度 4.计算规则:按设计图示尺寸以人行道面积计算	m2	263.72			
61	040204002005	人行道块料铺设	1.块料品种、规格:600*300*15芝麻灰仿石砖 2.结合层: 材料品种、厚度:30厚1:6干硬性水泥砂浆 3.图形:综合考虑	m2	263.72			
		路面处台阶LT0101/13						

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 李沧北汽地块保障性住房项目室外景观工程 (暂估价)

第7页 共60页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
62	040204001010	人行道整形碾压	1.部位:烧面芝麻灰花岗岩台阶 2.范围:按设计要求 3.按设计图示尺寸以台阶投影面积计算 4.密实度 $\geq 96\%$	m2	33.97			
63	040202011014	碎石基层	1.石料规格:级配碎石 2.厚度:150mm 3.综合考虑基层需要放脚宽度 4.按设计图示尺寸以台阶投影面积计算	m2	33.97			
64	04B015	混凝土基层	1.混凝土等级:C20 2.厚度:最薄处100mm 3.综合考虑基层需要放脚宽度 4.计算规则:按设计图示尺寸以台阶投影面积计算	m2	33.97			
65	040203008006	块料面层 (台阶)	1.块料品种、规格:900/300*340*30厚烧面芝麻灰花岗岩平面、立面 900/300*120*20厚烧面芝麻灰花岗岩 2.结合层:材料品种、厚度、强度等级:20厚1:2.5水泥砂浆 3.按设计图示尺寸以台阶投影面积计算	m2	33.97			
		路面处台阶 LT0101/9						
66	040204001011	人行道整形碾压	1.部位:烧面芝麻灰花岗岩台阶 2.范围:按设计要求 3.按设计图示尺寸以台阶投影面积计算 4.密实度 $\geq 96\%$	m2	32.5			
67	040202011015	碎石基层	1.石料规格:级配碎石 2.厚度:150mm 3.综合考虑基层需要放脚宽度 4.按设计图示尺寸以台阶投影面积计算	m2	32.5			
68	04B016	混凝土基层	1.混凝土等级:C20 2.厚度:最薄处100mm 3.综合考虑基层需要放脚宽度 4.计算规则:按设计图示尺寸以台阶投影面积计算	m2	32.5			
69	040203008007	块料面层 (台阶)	1.块料品种、规格:600*300*30厚烧面芝麻灰花岗岩平面、立面 600*170*180厚芝麻灰台阶石 (异形加工) 2.结合层:材料品种、厚度、强度等级:20厚1:2.5水泥砂浆 3.按设计图示尺寸以台阶投影面积计算	m2	32.5			
		路沿石						
70	040204004002	安砌侧(高、缘)石	1.材料品种、规格:1200*250*150厚芝麻灰仿石材路缘石 2.基础、垫层:200厚C20砼垫层 3.结合层:材料品种、厚度:30厚1:2水泥砂浆	m	2351.74			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 李沧北汽地块保障性住房项目室外景观工程 (暂估价)

第8页 共60页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
71	040204004003	安砌侧(平)石	1.材料品种、规格:1200*150*120厚芝麻灰仿石材平缘石 2.基础、垫层: 100厚C20砼垫层 3.材料品种、厚度:20厚1:2水泥砂浆	m	2675.25			
72	040204004004	安砌侧(平)石	1.材料品种、规格:600*180*100厚芝麻灰仿石材平缘石 2.基础、垫层: 100厚C20砼垫层 3.材料品种、厚度:20厚1:2水泥砂浆	m	142			
73	040204004005	安砌侧(平、缘)石 (景墙压顶)	1.材料品种、规格:600*300*120厚光面金刚砂 (均需六面处理) 2.材料品种、厚度:20厚水泥砂浆 M7.5水泥砂浆	m	76.76			
74	04B017	不锈钢封边	1.封边材料: 5厚50*50不锈钢通长设置, M8膨胀螺丝固定 2.按设计图示尺寸以延长米计算	m	500.94			
		其他项						
75	011503001001	金属扶手、栏杆、栏板 (900高)	1.扶手材料种类、规格: Φ40*3厚镀锌钢管, 面喷白色氟碳漆 2.栏杆材料种类、规格: Φ50*4厚镀锌钢管, 面喷白色氟碳漆 3.栏板材料种类、规格、颜色: Φ20*2厚镀锌钢管, 面喷白色氟碳漆 4.防护材料种类:油漆	m	385			
76	04B018	不锈钢封边	1.封边材料: 4厚150*40不锈钢通长设置, M8膨胀螺丝固定 2.按设计图示尺寸以延长米计算	m	99.75			
77	04B019	雨水口装饰盖板 (含不锈钢防漏网)	1.材质:5厚原色不锈钢, 600*300mm铺装 2.规格尺寸:900*900mm	个	98			
78	040504009001	雨水口	1.雨水箅子及圈口材质、型号、规格:300*600mm, 3厚原色不锈钢 (304)	座	98			
79	04B020	儿童游乐设施 (大), 需满足设计及建设单位要求		项	1			
80	04B021	儿童游乐设施 (小), 需满足设计及建设单位要求		项	1			
		顶板边界处车行、人行基础交接						
81	010515001001	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400钢筋 Φ8 2.投标单位需综合考虑钢筋施工过程中采用的保护层定位器或相应砼强度等级的素砼块、相应垫铁、撑筋、间隔件等技术措施	t	1.98			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 李沧北汽地块保障性住房项目室外景观工程 (暂估价)

第9页 共60页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
82	010515001002	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400钢筋 Φ10 2.投标单位需综合考虑钢筋施工过程中采用的保护层定位器或相应砼强度等级的素砼块、相应垫铁、撑筋、间隔件等技术措施	t	2.2			
		座凳						
83	04B022	座凳/LT-0201	1.50厚防腐木凳面, 1.5厚不锈钢装饰外喷仿木纹氟碳漆, 钢龙骨骨架 2.按设计图示尺寸以延长米计算	m	26.64			
84	04B023	座凳/LD-0601	1.M7.5水泥砂浆砖砌体基础, 325*300*25/500*300*25/400*300*25 山东锈(黄锈)荔枝面花岗岩局部贴面; 钢骨架, 50厚防腐木凳面 2.按设计图示尺寸以延长米计算	m	19.52			
		园区设施						
85	04B024	临时岗亭: 2050X2050规格不锈钢材质		组	1			
86	04B025	室外卡座: 椅子长47cm, 宽42cm坐高45cm, 靠背高84cm铁艺框架, 表面静电喷涂桌子高75cm, 直径70cm镀锌钢, 静电喷涂, 成品选购		组	2			
87	04B026	室外卡座(双人椅): 椅子长140cm, 宽70cm坐高70cm; 桌子高42cm, 长100cm宽60cm镀锌钢, 静电喷涂, 成品选购		组	28			
88	04B027	便民洗手池: 不锈钢面板喷漆310X310X980mm挂盆距地面750mm, 成品选购		组	2			
89	04B028	宠物垃圾桶: 规格35X35X90cm, 镀锌钢板材质, 成品选购		组	1			
90	04B029	四分类垃圾桶: 240L垃圾桶, 一组4个, 成品采购		组	16			
91	04B030	室外卡座3: 一组2桌2单人椅1双人椅铝合金材质	1.单人椅长91cm, 宽78cm 2.双人椅长190cm, 宽78cm 3.坐高45cm, 靠背高84cm铁艺框架, 表面静电喷涂棉麻软包桌子高50cm, 长83cm, 宽83cm 4.成品选购	组	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 李沧北汽地块保障性住房项目室外景观工程 (暂估价)

第10页 共60页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
92	04B031	室外组合沙发: 柚木材质+户外 防水布料4单 人+2转角+1茶 几+1脚凳	1.单人: 90x95x72cm 2.转角: 95x95x72cm 3.脚凳: 95x95x72cm 4.茶几: 高75, 直径70, 茶 色玻璃 5.成品选购	组	1			
93	04B032	组合座凳: 单体 120*60*45cm, 菠萝格防腐木材 质, 原木色, 成 品选购		组	6			
94	04B033	休闲座凳1 (带 USB): 规 格: 360*60*45cm, 钢结构框架, 带 手机电源插头, 菠萝格防腐木 (原木色), 成 品选购		组	8			
95	04B034	DS1艺术雕塑1: 高1500mm不锈 钢材质喷白色 漆, 雕塑厂家定 制或成品选购		组	1			
96	04B035	DS2艺术雕塑2: 高800mm不锈 钢材质喷棕色漆, 雕塑厂家定制或 成品选购		组	2			
97	04B036	DS1艺术雕塑2 (白鹭): 玻璃 钢仿古铜,1组1 个, 高125, 雕 塑厂家定制或成 品选购		组	1			
98	04B037	三位扭腰 器: 145X60X125 CM镀锌钢管, 静电喷涂, 成品 选购		组	1			
99	04B038	立式转腰 器: 150X35X250 CM镀锌钢管, 静电喷涂, 成品 选购		组	2			
100	04B039	单人慢步 机: 90X85X115CM 镀锌钢管, 静电 喷涂, 成品选购		组	4			
101	04B040	肩关节康复 器: 73X92X188CM 镀锌钢管, 静电 喷涂, 成品选购		组	2			
102	04B041	坐立按摩 器: 135*80*142c m, 镀锌钢管, 静电喷涂, 成品 选购		组	1			
103	04B042	跑步 机: 109X60X121M 镀锌钢管, 静电 喷涂, 成品选购		组	1			
104	04B043	传声筒: 304不 锈钢喷黄色漆, 高约110cm, 成 品选购		组	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:李沧北汽地块保障性住房项目室外景观工程（暂估价）

第11页 共60页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
105	04B044	宠物钻桶：直径约1.5m，防腐木材质，金属连接件，依据场地尺寸定制		组	1			
106	04B045	儿童打击乐器：镀锌管+铝合金140X64X95cm，成品选购		组	2			
107	04B046	儿童摇摇乐：130*80*70cm 环保工程塑料烤漆镀锌弹簧，成品选购		组	2			
108	04B047	跷跷板2：镀锌钢喷漆长158cm，高35cm，成品选购		组	3			
109	04B048	跷跷板：防腐木材质，金属连接件210*35*35cm，成品选购		组	1			
110	04B049	儿童室外转椅：镀锌钢喷漆，成品选购		组	1			
111	04B050	传声筒(多通道)：304不锈钢喷黄色/橘色漆高约110cm,2通道，成品选购		组	1			
112	04B051	座凳(带阅读灯)：240X60X45cm 钢结构框架防腐木，配30W灯，成品选购		组	3			
113	04B052	宠物攀爬网：直径约250防腐木桩7-8个，进口天然麻绳，依据场地尺寸定制		组	1			
114	04B053	宠物游乐设施：一套包含3个轮胎、3个木桩，成品选购		组	1			
115	04B054	宠物滑梯：高1.5m钢结构框架，防腐木，成品选购		组	1			
116	04B055	成品景观座凳：2000*400*450cm原木色菠萝格（防腐），栽植常绿球2株，成品选购		组	2			
117	04B056	休闲座凳2：360*60*45cm 钢结构框架，菠萝格防腐木（原木色），成品选购		组	3			
		小建筑工程-土建						
		土建-景墙						

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 李沧北汽地块保障性住房项目室外景观工程 (暂估价)

第12页 共60页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
118	010101003001	挖沟槽土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土深度:综合考虑 3.开挖方式:综合考虑 4.弃土运距:就近堆放	m3	15.28			
119	010101004001	挖基坑土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土深度:综合考虑 3.开挖方式:综合考虑 4.弃土运距:就近堆放	m3	39.49			
120	010103002001	余方弃置	1.运距:综合考虑 2.工作内容:装土、弃置	m3	17.52			
121	010103001001	回填方	1.密实度要求:按设计要求 2.填方材料品种:机械原土回填 3.填方粒径要求:按设计要求 4.填方来源、运距:综合考虑	m3	37.25			
122	010201001001	换填垫层	1.材料种类及配比:级配碎石 2.压实系数:95%	m3	1.83			
123	010501001001	垫层	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C20	m3	1.05			
124	010401001001	砖基础	1.砖品种、规格、强度等级: 砌Mu10机砖 2.基础类型:条形 3.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	2.08			
125	010401003001	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级: 砌Mu10机砖 2.墙体类型:直行 3.砂浆强度等级、配合比: M7.5水泥砂浆	m3	4.1			
126	010501003001	独立基础	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	8.79			
127	010503001001	基础梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	2.358			
128	010502001001	矩形柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	4.15			
129	010503002001	矩形梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	2.358			
130	010515001003	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400钢筋 Φ6 2.投标单位需综合考虑钢筋施工过程中采用的保护层定位器或相应砼强度等级的素砼块、相应垫铁、撑筋、间隔件等技术措施	t	0.018			
131	010515001004	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400钢筋 Φ8 2.投标单位需综合考虑钢筋施工过程中采用的保护层定位器或相应砼强度等级的素砼块、相应垫铁、撑筋、间隔件等技术措施	t	0.48			
132	010515001005	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400钢筋 Φ12 2.投标单位需综合考虑钢筋施工过程中采用的保护层定位器或相应砼强度等级的素砼块、相应垫铁、撑筋、间隔件等技术措施	t	0.251			
133	010515001006	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400钢筋 Φ14 2.投标单位需综合考虑钢筋施工过程中采用的保护层定位器或相应砼强度等级的素砼块、相应垫铁、撑筋、间隔件等技术措施	t	0.141			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 李沧北汽地块保障性住房项目室外景观工程 (暂估价)

第13页 共60页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
133	010515001006	现浇构件钢筋	隔件等技术措施	t	0.141			
134	010515001007	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400钢筋 Φ16 2.投标单位需综合考虑钢筋施工过程中采用的保护层定位器或相应砼强度等级的素砼块、相应垫铁、撑筋、间隔件等技术措施	t	0.969			
135	010516002001	预埋铁件	1.钢材种类:钢板 2.规格:10厚钢板 3.铁件尺寸:150*150mm	t	0.4			
		土建-南入口景墙						
136	010101004002	挖基坑土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土深度:综合考虑 3.开挖方式:综合考虑 4.弃土运距:就近堆放	m3	162.22			
137	010103001002	回填方	1.密实度要求:按设计要求 2.填方材料品种:机械原土回填 3.填方粒径要求:按设计要求 4.填方来源、运距:综合考虑	m3	143			
138	010103002002	余方弃置	1.运距:综合考虑 2.工作内容:装土、弃置	m3	19.22			
139	010501003002	独立基础	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	9.82			
140	010501002001	带形基础	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	8.35			
141	010515001008	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400钢筋 Φ12 2.投标单位需综合考虑钢筋施工过程中采用的保护层定位器或相应砼强度等级的素砼块、相应垫铁、撑筋、间隔件等技术措施	t	0.502			
142	010515001009	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400钢筋 Φ12箍筋 2.投标单位需综合考虑钢筋施工过程中采用的保护层定位器或相应砼强度等级的素砼块、相应垫铁、撑筋、间隔件等技术措施	t	0.541			
143	010515001010	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400钢筋 Φ18 2.投标单位需综合考虑钢筋施工过程中采用的保护层定位器或相应砼强度等级的素砼块、相应垫铁、撑筋、间隔件等技术措施	t	0.461			
144	010516002002	预埋铁件	1.钢材种类:钢板 2.规格:10厚钢板 3.铁件尺寸:150*150mm	t	0.5124			
145	010603001001	实腹钢柱	1.柱类型:方形钢柱 2.钢材品种、规格:150*150*8*8 3.单根柱质量:125kg	t	2.557			
146	010604001001	钢梁	1.梁类型:方形钢梁 2.钢材品种、规格:按设计 3.单根质量:150kg	t	2.978			
147	010507007001	其他构件	1.构件的类型:柱体二次灌浆 2.构件规格:550*550*50mm 3.部位:独基 4.混凝土种类:商砼 5.混凝土强度等级:C35	m3	0.26			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 李沧北汽地块保障性住房项目室外景观工程 (暂估价)

第14页 共60页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
148	010507007002	其他构件 (包封)	1.构件的类型:独基 2.构件规格:550*550*300mm 3.部位:独基 4.混凝土种类:商砼 5.混凝土强度等级:C20	m3	1.54			
149	010607002001	成品栅栏 (大门做法综合考虑)	1.材料品种、规格:中间造型做法见图纸 2.边框及立柱型钢品种、规格:250*60*4厚镀锌方管主框、内部60*30*3镀锌钢管竖边, 外刷深咖色氟碳漆	m2	14.4			
		土建-车库屋面换填保温板						
150	011001001001	保温隔热屋面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:挤塑聚苯板770mm 2.隔气层材料品种、厚度:200g/m2土工布两层	m2	111.2			
		土建-非机动车棚						
151	010101004003	挖基坑土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土深度:综合考虑 3.开挖方式:综合考虑 4.弃土运距:就近堆放	m3	340.99			
152	010103001003	回填方	1.密实度要求:按设计要求 2.填方材料品种:机械原土回填 3.填方粒径要求:按设计要求 4.填方来源、运距:综合考虑	m3	282.99			
153	010103002003	余方弃置	1.运距:综合考虑 2.工作内容:装土、弃置	m3	58			
154	010501003003	独立基础	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	55.09			
155	010501001002	垫层	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C20	m3	2.92			
156	010515001011	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400钢筋 Φ12 2.投标单位需综合考虑钢筋施工过程中采用的保护层定位器或相应砼强度等级的素砼块、相应垫铁、撑筋、间隔件等技术措施	t	1.085			
157	010515001012	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400钢筋 Φ18 2.投标单位需综合考虑钢筋施工过程中采用的保护层定位器或相应砼强度等级的素砼块、相应垫铁、撑筋、间隔件等技术措施	t	0.944			
158	010515001013	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400钢筋 (箍筋) Φ12 2.投标单位需综合考虑钢筋施工过程中采用的保护层定位器或相应砼强度等级的素砼块、相应垫铁、撑筋、间隔件等技术措施	t	0.868			
159	010516002003	预埋铁件	1.钢材种类:钢板 2.规格:20厚钢板 3.铁件尺寸:250*250mm	t	0.42			
160	010901003001	阳光板屋面	1.阳光板品种、规格:1340宽3厚浅灰色阳光板 2.骨架材料品种、规格:型钢骨架	m2	380.56			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 李沧北汽地块保障性住房项目室外景观工程 (暂估价)

第15页 共60页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
161	010603002001	空腹钢柱	1.柱类型:直形柱制作、安装 2.钢材品种、规格:150*200*5厚镀锌方管 3.单根柱质量:175kg 4.螺栓种类:普通螺栓	t	3.975			
162	010602003001	钢桁架 (制作、安装)	1.钢材品种、规格:100*50*3mm/100*65*5mm+80*65*5mm/60*40*3mm厚镀锌方管 2.单榀质量:185kg 3.安装高度:3.6m 4.螺栓种类:普通螺栓	t	4.345			
		土建-中心客厅						
163	010101004004	挖基坑土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土深度:综合考虑 3.开挖方式:综合考虑 4.弃土运距:就近堆放	m3	259.46			
164	010101003002	挖沟槽土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土深度:综合考虑 3.开挖方式:综合考虑 4.弃土运距:就近堆放	m3	8.3			
165	010103001004	回填方	1.密实度要求:按设计要求 2.填方材料品种:机械原土回填 3.填方粒径要求:按设计要求 4.填方来源、运距:综合考虑	m3	235.37			
166	010103002004	余方弃置	1.运距:综合考虑 2.工作内容:装土、弃置	m3	32.39			
167	010401001002	砖基础	1.砖品种、规格、强度等级:砌Mu10机砖 2.基础类型:条形 3.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	9.9			
168	010501003004	独立基础	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	24.32			
169	010507004001	台阶	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C20	m3	10.155			
170	011001001002	保温隔热屋面 (柱处换填)	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:挤塑聚苯板800mm	m2	35.95			
171	010515001014	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400钢筋 Φ12 2.投标单位需综合考虑钢筋施工过程中采用的保护层定位器或相应砼强度等级的素砼块、相应垫铁、撑筋、间隔件等技术措施	t	0.552			
172	010515001015	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400钢筋 Φ18 2.投标单位需综合考虑钢筋施工过程中采用的保护层定位器或相应砼强度等级的素砼块、相应垫铁、撑筋、间隔件等技术措施	t	0.207			
173	010515001016	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400钢筋 (箍筋) Φ12 2.投标单位需综合考虑钢筋施工过程中采用的保护层定位器或相应砼强度等级的素砼块、相应垫铁、撑筋、间隔件等技术措施	t	0.88			
174	010516002004	预埋铁件	1.钢材种类:钢板 2.规格:20厚钢板	t	0.58			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 李沧北汽地块保障性住房项目室外景观工程 (暂估价)

第16页 共60页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
174	010516002004	预埋铁件	3.铁件尺寸:250*250mm	t	0.58			
175	010902007001	屋面天沟、檐沟	1.材料品种、规格:2厚深灰色铝板 2.接缝、嵌缝材料种类:结构胶	m2	33.44			
176	010902004001	屋面排水管	1.排水管品种、规格: Φ100PVC 2.雨水斗、山墙出水口品种、规格:Φ100PVC 3.接缝、嵌缝材料种类:综合考虑	m	46.8			
177	010603002002	空腹钢柱	1.柱类型:直形柱 (制作、安装) 2.钢材品种、规格:150*150*8厚镀锌方管 3.单根柱质量:175kg 4.螺栓种类:普通螺栓	t	2.961			
178	010602003002	钢桁架 (制作、安装)	1.钢材品种、规格:150*150*6/200*150*6/200*100*6厚镀锌方管 2.单榀质量:185kg 3.安装高度:3.5-3.95m 4.螺栓种类:普通螺栓	t	8.892			
179	010606002001	钢檩条 (制作、安装)	1.钢材品种、规格:150*150*8mm镀锌方管	t	0.845			
180	010507007003	其他构件	1.构件的类型:柱体二次灌浆 2.构件规格:550*550*50mm 3.部位:独基 4.混凝土种类:商砼 5.混凝土强度等级:C35	m3	0.3			
181	010507007004	其他构件	1.构件的类型:独基 2.构件规格:550*550*300mm 3.部位:独基 4.混凝土种类:商砼 5.混凝土强度等级:C20	m3	1.82			
182	011105006001	金属踢脚线	1.踢脚线高度:100mm 2.基层材料种类、规格:固定卡件 3.面层材料品种、规格、颜色:L*100*5厚不锈钢板收边	m	5.65			
		土建-水景 (方形)						
183	010101003003	挖沟槽土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土深度:综合考虑 3.开挖方式:综合考虑 4.弃土运距:就近堆放	m3	17.9			
184	010103001005	回填方	1.密实度要求:按设计要求 2.填方材料品种:机械原土回填 3.填方粒径要求:按设计要求 4.填方来源、运距:综合考虑	m3	6.59			
185	010103002005	余方弃置	1.运距:综合考虑 2.工作内容:装土、弃置	m3	11.31			
186	010201017001	褥垫层	1.厚度:150厚 2.材料品种及比例:级配碎石	m3	5.24			
187	010501001003	垫层	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C20	m3	3.11			
188	010401001003	砖基础	1.砖品种、规格、强度等级:砌Mu10机砖 2.基础类型:条形 3.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	1.08			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 李沧北汽地块保障性住房项目室外景观工程 (暂估价)

第17页 共60页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
189	010507006001	水池	1.构件的类型:水池 2.构件规格:12200*2000mm 3.部位:室外 4.混凝土种类:抗渗P6 5.混凝土强度等级:C25	m3	8.2			
190	010515001017	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400钢筋 Φ12 2.投标单位需综合考虑钢筋施工过程中采用的保护层定位器或相应砼强度等级的素砼块、相应垫铁、撑筋、间隔件等技术措施	t	1.411			
191	010904002001	楼(地)面涂膜防水	1.防水膜品种:聚合物水泥基防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:三遍,共2厚 3.反边高度:270mm	m2	50.4			
192	010605001001	钢板楼板	1.钢材品种、规格:不锈钢钢板 2.钢板厚度:5厚	m2	3.84			
193	010201017002	褥垫层 (集水井处)	1.厚度:80-120厚 2.材料品种及比例:Φ15-20深灰色砾石散置	m3	0.4608			
		土建-水景 (圆形)						
194	010201017003	褥垫层	1.厚度:150厚 2.材料品种及比例:级配碎石	m3	2.45			
195	010501001004	垫层	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C20	m3	1.49			
196	010507006002	水池	1.构件的类型:水池 2.构件规格:R=3400mm 3.部位:室外 4.混凝土种类:商砼 5.混凝土强度等级:C30	m3	10.12			
197	010515001018	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400钢筋 Φ12 2.投标单位需综合考虑钢筋施工过程中采用的保护层定位器或相应砼强度等级的素砼块、相应垫铁、撑筋、间隔件等技术措施	t	0.976			
198	010904002002	楼(地)面涂膜防水	1.防水膜品种:聚合物水泥基防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:三遍,共2厚 3.反边高度:270mm	m2	76.23			
199	010605001002	钢板楼板	1.钢材品种、规格:不锈钢钢板 2.钢板厚度:5厚	m2	4.1071			
200	010201017004	褥垫层 (集水井处)	1.厚度:50厚 2.材料品种及比例:Φ15-20深灰色砾石散置	m3	0.2055			
201	010101003004	挖沟槽土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土深度:综合考虑 3.开挖方式:综合考虑 4.弃土运距:就近堆放	m3	8.16			
202	010103001006	回填方	1.密实度要求:按设计要求 2.填方材料品种:机械原土回填 3.填方粒径要求:按设计要求 4.填方来源、运距:综合考虑	m3	0.74			
203	010103002006	余方弃置	1.运距:综合考虑 2.工作内容:装土、弃置	m3	7.42			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 李沧北汽地块保障性住房项目室外景观工程 (暂估价)

第18页 共60页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
		土建-挡土墙及围墙						
204	010101003005	挖沟槽土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土深度:综合考虑 3.开挖方式:综合考虑 4.弃土运距:就近堆放	m3	2293.83			
205	010103001007	回填方	1.密实度要求:按设计要求 2.填方材料品种:机械原土回填 3.填方粒径要求:按设计要求 4.填方来源、运距:综合考虑	m3	1802.7			
206	010103002007	余方弃置	1.运距:综合考虑 2.工作内容:装土、弃置	m3	491.13			
207	010501001005	垫层	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C15	m3	121.32			
208	010401001004	砖基础	1.砖品种、规格、强度等级: 砌Mu10机砖 2.基础类型:条形 3.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	54.3			
209	010401003002	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级: 240*115*53mmMu15砖 2.墙体类型:直型 3.砂浆强度等级、配合比: M7.5水泥砂浆	m3	217.2			
210	010502001002	矩形柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	24.695			
211	010502002001	构造柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	20.205			
212	010503004001	圈梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	47.57			
213	010515001019	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400钢筋 Φ10 2.投标单位需综合考虑钢筋施工过程中采用的保护层定位器或相应砼强度等级的素砼块、相应垫铁、撑筋、间隔件等技术措施	t	15.635			
214	010515001020	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400钢筋 Φ14 2.投标单位需综合考虑钢筋施工过程中采用的保护层定位器或相应砼强度等级的素砼块、相应垫铁、撑筋、间隔件等技术措施	t	5.392			
215	010515001021	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400钢筋 Φ6 2.投标单位需综合考虑钢筋施工过程中采用的保护层定位器或相应砼强度等级的素砼块、相应垫铁、撑筋、间隔件等技术措施	t	8.19			
216	010515001022	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400钢筋 Φ12 2.投标单位需综合考虑钢筋施工过程中采用的保护层定位器或相应砼强度等级的素砼块、相应垫铁、撑筋、间隔件等技术措施	t	4.511			
217	010516002005	预埋铁件	1.钢材种类:钢板 2.规格:20厚钢板 3.铁件尺寸:250*250mm	t	1.989			
218	010607002002	成品栅栏 (大门做法综合考虑)	1.材料品种、规格:中间造型做法见图纸 2.边框及立柱型钢品种、规	m2	1387.484			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 李沧北汽地块保障性住房项目室外景观工程 (暂估价)

第19页 共60页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
218	010607002002	成品栅栏 (大门做法综合考虑)	格:50*30*3厚镀锌钢管主框, 25*15*2矩形镀锌钢管, 外刷深咖色氟碳漆	m2	1387.484			
219	010504004001	挡土墙	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	238.35			
220	010607002003	18号楼门卫格栅 (基础做法综合考虑)	1.材料品种、规格:中间造型做法见图纸 2.边框及立柱型钢品种、规格:80*30*3厚方管主框, 外刷深咖色氟碳漆, 高度4.5m	m	7.45			
		土建-车库顶棚						
221	010516002006	预埋铁件	1.钢材种类:钢板 2.规格:20厚钢板 3.铁件尺寸:250*250mm	t	1.746			
222	010603002003	空腹钢柱 (制作、安装)	1.柱类型:直形柱 2.钢材品种、规格:150*150*8厚镀锌方管 3.单根柱质量:175kg 4.螺栓种类:普通螺栓	t	4.229			
223	010602003003	钢桁架 (制作、安装)	1.钢材品种、规格:100*100*5厚镀锌方管 2.单榀质量:185kg 3.安装高度:3.6m 4.螺栓种类:普通螺栓	t	25.704			
		土建-东入口						
224	010101003006	挖沟槽土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土深度:综合考虑 3.开挖方式:综合考虑 4.弃土运距:就近堆放	m3	173.4			
225	010103001008	回填方	1.密实度要求:按设计要求 2.填方材料品种:机械原土回填 3.填方粒径要求:按设计要求 4.填方来源、运距:综合考虑	m3	95.98			
226	010103002008	余方弃置	1.运距:综合考虑 2.工作内容:装土、弃置	m3	77.42			
227	010516002007	预埋铁件	1.钢材种类:钢板 2.规格:20厚钢板 3.铁件尺寸:250*250mm	t	0.459			
228	010603002004	空腹钢柱 (制作、安装)	1.柱类型:直形柱 2.钢材品种、规格:300*300*20*20厚镀锌方管 3.单根柱质量:175kg 4.螺栓种类:普通螺栓	t	4.707			
229	010602003004	钢桁架 (制作、安装)	1.钢材品种、规格:500*250*16*16厚镀锌方管/H1钢 500*200*10*16/300*150*605*9 / (300-160) *6*8及槽钢C16a 2.单榀质量:1850kg 3.安装高度:3.5-3.95m 4.螺栓种类:普通螺栓	t	13.395			
230	010507007005	其他构件	1.构件的类型:柱体二次灌浆 2.构件规格:550*550*50mm 3.部位:独基 4.混凝土种类:商砼 5.混凝土强度等级:C40	m3	0.065			
231	010504004002	挡土墙	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	114.23			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 李沧北汽地块保障性住房项目室外景观工程 (暂估价)

第20页 共60页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
232	010515001023	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400钢筋 Φ6 2.投标单位需综合考虑钢筋施工过程中采用的保护层定位器或相应砼强度等级的素砼块、相应垫铁、撑筋、间隔件等技术措施	t	0.167			
233	010515001024	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400钢筋 Φ8 2.投标单位需综合考虑钢筋施工过程中采用的保护层定位器或相应砼强度等级的素砼块、相应垫铁、撑筋、间隔件等技术措施	t	1.988			
234	010515001025	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400钢筋 Φ10 2.投标单位需综合考虑钢筋施工过程中采用的保护层定位器或相应砼强度等级的素砼块、相应垫铁、撑筋、间隔件等技术措施	t	2.844			
235	010515001026	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400钢筋 Φ12 2.投标单位需综合考虑钢筋施工过程中采用的保护层定位器或相应砼强度等级的素砼块、相应垫铁、撑筋、间隔件等技术措施	t	1.717			
236	010515001027	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400钢筋 Φ14 2.投标单位需综合考虑钢筋施工过程中采用的保护层定位器或相应砼强度等级的素砼块、相应垫铁、撑筋、间隔件等技术措施	t	1.955			
		土建-儿童乐园						
237	010101004005	挖基坑土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土深度:综合考虑 3.开挖方式:综合考虑 4.弃土运距:就近堆放	m3	9.19			
238	010103001009	回填方	1.密实度要求:按设计要求 2.填方材料品种:机械原土回填 3.填方粒径要求:按设计要求 4.填方来源、运距:综合考虑	m3	7.19			
239	010103002009	余方弃置	1.运距:综合考虑 2.工作内容:装土、弃置	m3	2			
240	010507005001	压顶	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.8			
241	010401001005	砖基础	1.砖品种、规格、强度等级:砌Mu10机砖 2.基础类型:条形 3.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	15.12			
242	010201017005	褥垫层	1.厚度:150厚 2.材料品种及比例:级配碎石	m3	0.8			
		旱池矮墙						
243	010101003007	挖沟槽土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土深度:综合考虑 3.开挖方式:综合考虑 4.弃土运距:就近堆放	m3	9.8225			
244	010103001010	回填方	1.密实度要求:按设计要求 2.填方材料品种:机械原土回填 3.填方粒径要求:按设计要求	m3	6.2965			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 李沧北汽地块保障性住房项目室外景观工程 (暂估价)

第21页 共60页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
244	010103001010	回填方	4.填方来源、运距:综合考虑	m3	6.2965			
245	010103002010	余方弃置	1.运距:综合考虑 2.工作内容:装土、弃置	m3	3.52			
246	010201017006	褥垫层	1.厚度:150厚 2.材料品种及比例:级配碎石	m3	1.2233			
247	010401001006	砖基础	1.砖品种、规格、强度等级: 砌Mu10机砖 2.基础类型:条形 3.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	3.8499			
248	010507005002	压顶	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	1.2593			
		700高花池矮墙						
249	010101003008	挖沟槽土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土深度:综合考虑 3.开挖方式:综合考虑 4.弃土运距:就近堆放	m3	71.4714			
250	010103001011	回填方	1.密实度要求:按设计要求 2.填方材料品种:机械原土回填 3.填方粒径要求:按设计要求 4.填方来源、运距:综合考虑	m3	46.0768			
251	010103002011	余方弃置	1.运距:综合考虑 2.工作内容:装土、弃置	m3	25.39			
252	010201017007	褥垫层	1.厚度:150厚 2.材料品种及比例:级配碎石	m3	8.9012			
253	010507005003	压顶	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	9.163			
254	010401001007	砖基础	1.砖品种、规格、强度等级: 砌Mu10机砖 2.基础类型:条形 3.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	39.27			
		700-1000高花池矮墙						
255	010101003009	挖沟槽土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土深度:综合考虑 3.开挖方式:综合考虑 4.弃土运距:就近堆放	m3	26.42			
256	010103001012	回填方	1.密实度要求:按设计要求 2.填方材料品种:机械原土回填 3.填方粒径要求:按设计要求 4.填方来源、运距:综合考虑	m3	12.9576			
257	010103002012	余方弃置	1.运距:综合考虑 2.工作内容:装土、弃置	m3	13.46			
258	010504004003	挡土墙	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	10.217			
259	010507005004	压顶	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	3.3656			
260	010401001008	砖基础	1.砖品种、规格、强度等级: 砌Mu10机砖 2.基础类型:条形 3.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	9.7843			
261	010515001028	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400钢筋 Φ6 2.投标单位需综合考虑钢筋施工过程中采用的保护层定位器或相应砼强度等级的素砼块、相应垫铁、撑筋、间	t	0.0337			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 李沧北汽地块保障性住房项目室外景观工程 (暂估价)

第22页 共60页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
261	010515001028	现浇构件钢筋	隔件等技术措施	t	0.0337			
262	010515001029	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400钢筋 Φ10 2.投标单位需综合考虑钢筋施工过程中采用的保护层定位器或相应砼强度等级的素砼块、相应垫铁、撑筋、间隔件等技术措施	t	0.0385			
		小建筑工程-装饰						
		装饰-景墙						
263	011204004001	干挂石材钢骨架	1.骨架种类、规格:L50*5角钢 2.防锈漆品种遍数:红丹防锈漆二遍	t	3.609			
264	011204003001	块料墙面	1.墙体类型:直形 2.安装方式:干挂 3.面层材料品种、规格、颜色:25厚福鼎黑石材PC砖 4.缝宽、嵌缝材料种类:结构胶	m2	84.48			
265	011204003002	块料墙面	1.墙体类型:直形 2.安装方式:干挂 3.面层材料品种、规格、颜色:25厚米白色仿石材PC砖 4.缝宽、嵌缝材料种类:结构胶	m2	82.67			
266	011204003003	块料墙面	1.墙体类型:直形 2.安装方式:干挂 3.面层材料品种、规格、颜色:25厚米色仿石材PC砖 4.缝宽、嵌缝材料种类:结构胶	m2	22.56			
267	011204003004	块料墙面	1.墙体类型:直形 2.安装方式:干挂 3.面层材料品种、规格、颜色:25厚芝麻灰拉槽流水板 4.缝宽、嵌缝材料种类:结构胶	m2	0.5704			
268	011204003005	块料墙面	1.墙体类型:直形 2.安装方式:干挂 3.面层材料品种、规格、颜色:20厚芝麻灰烧面花岗岩 4.缝宽、嵌缝材料种类:结构胶	m2	0.5704			
269	011204003006	块料墙面	1.墙体类型:直形 2.安装方式:干挂 3.面层材料品种、规格、颜色:福鼎黑天然花岗岩,厚度不小于200mm 4.缝宽、嵌缝材料种类:结构胶	m2	19.64			
270	011204003007	块料墙面	1.墙体类型:直形 2.安装方式:干挂 3.面层材料品种、规格、颜色:米黄色自然面黄锈石60-120mm 4.缝宽、嵌缝材料种类:结构胶	m2	11.1			
271	011204003008	块料墙面	1.墙体类型:直形 2.安装方式:干挂 3.面层材料品种、规格、颜色:	m2	5.34			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 李沧北汽地块保障性住房项目室外景观工程 (暂估价)

第23页 共60页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
271	011204003008	块料墙面	色:米黄色透光云石板30厚 4.缝宽、嵌缝材料种类:结构胶	m2	5.34			
272	011208001001	柱(梁)面装饰	1.龙骨材料种类、规格、中距:按设计 2.面层材料品种、规格、颜色:1.5厚黑色不锈钢盖板	m2	15.2			
273	011208001002	柱(梁)面装饰	1.龙骨材料种类、规格、中距:按设计 2.面层材料品种、规格、颜色:1.5厚黑色不锈钢LOGO	m2	2.82			
274	011207002001	墙面装饰浮雕	1.基层类型:钢结构 2.浮雕材料种类:石材 3.浮雕样式:福鼎黑自然面置石 4.满足设计及建设方要求	m2	9.57			
		装饰-南入口景墙						
275	011204004002	干挂石材钢骨架	1.骨架种类、规格:L50*5角钢 2.防锈漆品种遍数:红丹防锈漆二遍	t	3.744			
276	011204003009	块料墙面	1.墙体类型:直形 2.安装方式:干挂 3.面层材料品种、规格、颜色:干挂石材墙面仿爵士白300*900*20 4.缝宽、嵌缝材料种类:结构胶	m2	182.52			
277	011204003010	块料墙面	1.墙体类型:直形 2.安装方式:干挂 3.面层材料品种、规格、颜色:900*900*30芝麻黑花岗岩细拉杠 4.缝宽、嵌缝材料种类:结构胶	m2	16.2			
278	011208001003	柱(梁)面装饰 (包含屋面及挑檐)	1.龙骨材料种类、规格、中距:按设计 2.面层材料品种、规格、颜色:2厚深灰色铝板	m2	114.4			
279	011208001004	柱(梁)面装饰	1.龙骨材料种类、规格、中距:按设计 2.面层材料品种、规格、颜色:1.5厚黑色不锈钢LOGO	m2	2			
280	011210002001	金属隔断	1.骨架、边框材料种类、规格:格栅板120*20*3镀锌钢管 格栅	m2	6.4			
281	011302002001	格栅吊顶	1.龙骨材料种类、规格、中距:按设计 2.基层材料种类、规格:按设计 3.面层材料品种、规格:100*50*2深灰铝管	m2	15.6			
282	011208001005	柱(梁)面装饰	1.龙骨材料种类、规格、中距:按设计 2.面层材料品种、规格、颜色:1.5厚黑色不锈钢盖板	m2	13.52			
		装饰-非机动车棚						

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 李沧北汽地块保障性住房项目室外景观工程 (暂估价)

第24页 共60页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
283	011405001001	金属面油漆	1.构件名称:钢柱、梁 2.腻子种类:无 3.刮腻子要求:无 4.防护材料种类:防腐漆一道 5.油漆品种、刷漆遍数:深灰色氟碳漆	t	8.32			
		装饰-中心客厅						
284	011204004003	干挂石材钢骨架	1.骨架种类、规格:L50*5角钢 2.防锈漆品种遍数:红丹防锈漆二遍	t	1.179			
285	011208001006	柱(梁)面装饰	1.龙骨材料种类、规格、中距:按设计 2.面层材料品种、规格、颜色:2厚深灰色铝板	m2	305.72			
286	011210002002	金属隔断	1.骨架、边框材料种类、规格:格栅板120*20*3镀锌钢管 格栅	m2	79.49			
287	011302001001	吊顶天棚	1.吊顶形式、吊杆规格、高度:3.95m 2.龙骨材料种类、规格、中距:按设计 3.面层材料品种、规格:2厚长城板 5.嵌缝材料种类:结构胶	m2	26.21			
288	011302001002	吊顶天棚	1.吊顶形式、吊杆规格、高度:3.4-3.95m 2.龙骨材料种类、规格、中距:按设计 3.面层材料品种、规格:2厚深灰色铝板 5.嵌缝材料种类:结构胶	m2	269			
289	011204003011	块料墙面	1.墙体类型:直形 2.安装方式:干挂 3.面层材料品种、规格、颜色:干挂石材墙面仿爵士白1200*600*20 4.缝宽、嵌缝材料种类:结构胶	m2	183.24			
290	011204003012	块料墙面	1.墙体类型:直形 2.安装方式:干挂 3.面层材料品种、规格、颜色:1200*600*30珍珠白花岗岩细拉杠石材 4.缝宽、嵌缝材料种类:结构胶	m2	10.21			
291	011208001007	柱(梁)面装饰	1.龙骨材料种类、规格、中距:按设计 2.面层材料品种、规格、颜色:1.5厚黑色不锈钢LOGO	m2	2.31			
292	011503001002	金属扶手、栏杆、栏板 (H=300mm)	1.扶手材料种类、规格:100*30*3镀锌钢管 2.栏杆材料种类、规格:40*20*2镀锌钢管 3.栏板材料种类、规格、颜色:外喷深灰色金属漆	m	16.35			
293	011102003001	块料楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:30厚1:2.5水泥砂浆 2.结合层厚度、砂浆配合比:水泥浆 3.面层材料品种、规格、颜色:600*300*15厚仿芝麻灰PC	m2	203.9			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 李沧北汽地块保障性住房项目室外景观工程 (暂估价)

第25页 共60页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
293	011102003001	块料楼地面	砖 4.嵌缝材料种类:水泥砂浆	m2	203.9			
294	011102003002	块料楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:30厚1:2.5水泥砂浆 2.结合层厚度、砂浆配合比:水泥浆 3.面层材料品种、规格、颜色:600*300*15厚仿木纹仿石砖 4.嵌缝材料种类:水泥砂浆	m2	25.2			
295	011108004001	水泥砂浆零星项目	1.工程部位:镶边 2.找平层厚度、砂浆配合比:30厚1:2.5水泥砂浆 3.面层厚度、砂浆厚度:80厚8-12灰色砾石散铺	m2	2.54			
296	011107002001	块料台阶面	1.找平层厚度、砂浆配合比:30厚1:4水泥砂浆 2.结合层厚度、砂浆配合比:1:2.5水泥砂浆 3.面层材料品种、规格、颜色:600*600*15厚仿石芝麻灰PC砖+600*120*140厚芝麻灰台阶石 (异型加工) 一侧切10*10斜角, 踏面荔枝面, 踢面自然面 4.嵌缝材料种类:水泥砂浆	m2	53.51			
297	011107001001	石材台阶面	1.结合层厚度、砂浆配合比:30厚1:3水泥砂浆 2.面层材料品种、规格、颜色:600*300*30+600*170*180厚芝麻灰花岗岩台阶石 (异型加工) 3.嵌缝材料种类:白水泥砂浆	m2	8.01			
		装饰-水景(方形)						
298	011101006001	平面砂浆找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚1:2.5水泥砂浆 2.部位:室外水池	m2	50.4			
299	011101001001	水泥砂浆楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚1:2.5水泥砂浆	m2	38.4			
300	011104004001	防静电活动地板 (水池活动底板)	1.支架高度、材料种类:成品万能支撑器 2.面层材料品种、规格、颜色:50厚防水波纹绿色石材 (光面、密缝)	m2	25.2			
301	011204001001	石材墙面 (水池外侧)	1.墙体类型:直形墙 2.安装方式:粘贴 3.面层材料品种、规格、颜色:600*290*20/600*240*20厚黑金沙花岗岩 4.缝宽、嵌缝材料种类:密封	m2	9.1			
302	011108001001	石材零星项目	1.工程部位:压顶 2.找平层厚度、砂浆配合比:20厚1:2水泥砂浆 3.贴结合层厚度、材料种类:20厚1:2水泥砂浆 4.面层材料品种、规格、颜色:600*100*70黑金沙压顶石	m2	2.84			
303	011208001008	柱(梁)面装饰	1.龙骨材料种类、规格、中距:按设计 2.面层材料品种、规格、颜色:1.5厚黑色不锈钢盖板	m2	8.6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 李沧北汽地块保障性住房项目室外景观工程 (暂估价)

第26页 共60页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
303	011208001008	柱(梁)面装饰		m2	8.6			
		装饰-水景(圆形)						
304	011101006002	平面砂浆找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚1:2.5水泥砂浆 2.部位:室外水池	m2	76.23			
305	011101001002	水泥砂浆楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚1:2.5水泥砂浆	m2	58.49			
306	011104004002	防静电活动地板 (水池活动底板)	1.支架高度、材料种类:成品 万能支撑器 2.面层材料品种、规格、颜色:20厚黑金沙光面异形加工 (石材之间留缝5)	m2	6.68			
307	011102001001	石材楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚1:2.5水泥砂浆 2.结合层厚度、砂浆配合比: 素水泥浆 3.面层材料品种、规格、颜色:50厚芝麻灰花岗岩自然面	m2	5.65			
308	011105006002	金属踢脚线	1.踢脚线高度:24mm 2.面层材料品种、规格、颜色:1.5厚黑钛拉丝304不锈钢	m	10.8			
309	011108001002	石材零星项目	1.工程部位:压顶 2.找平层厚度、砂浆配合比:20厚1:2.5水泥砂浆 3.贴结合层厚度、材料种类: 水泥浆 4.面层材料品种、规格、颜色:Lx100x110厚黑金沙光面 花岗岩边石	m2	0.26			
310	011108004002	水泥砂浆零星项目	1.工程部位:镶边 2.找平层厚度、砂浆配合比:30厚1:2.5水泥砂浆 3.面层厚度、砂浆厚度:50厚 散铺黑色砾石粒径8-15mm	m2	2.54			
311	011105002001	石材踢脚线 (落水堰)	1.踢脚线高度:320-360mm 2.粘贴层厚度、材料种类:水泥砂浆 3.面层材料品种、规格、颜色:Lx300x320/Lx300x360厚黑金沙光面花岗岩整石落水堰	m	10.82			
		装饰-围墙						
312	011201001001	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砖砌体 2.面层厚度、砂浆配合比:20厚1:2.5水泥砂浆内掺5%防水剂	m2	1879.75			
313	011407001001	墙面喷刷涂料	1.基层类型:抹灰墙面 2.喷刷涂料部位:围墙 3.腻子种类:真石漆 (同建筑)	m2	1879.75			
		装饰-车库顶棚						
314	011208001009	柱(梁)面装饰	1.面层材料品种、规格、颜色:3厚铝单板氟碳喷涂	m2	105.22			
315	011209001001	带骨架幕墙	1.骨架材料种类、规格、中距:150*50*3厚方管, 间距500mm 2.面层材料品种、规格、颜色:8+1.14pwb+8钢化夹胶玻璃	m2	74.12			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 李沧北汽地块保障性住房项目室外景观工程 (暂估价)

第27页 共60页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
315	011209001001	带骨架幕墙	3.面层固定方式:卡件丝接 4.隔离带、框边封闭材料品种、规格:按设计 5.嵌缝、塞口材料种类:结构胶	m2	74.12			
316	011303001001	采光天棚	1.骨架类型:50*100*3厚方管骨架 2.固定类型、固定材料品种、规格:卡件丝接 3.面层材料品种、规格:8+1.14pvb+8钢化夹胶玻璃 4.嵌缝、塞口材料种类:结构胶	m2	340.93			
317	011204001002	石材墙面	1.墙体类型:直型 2.安装方式:干挂 3.面层材料品种、规格、颜色:25厚米黄色石材 4.缝宽、嵌缝材料种类: 5.防护材料种类: 6.磨光、酸洗、打蜡要求:	m2	140.74			
318	011204004004	干挂石材钢骨架	1.骨架种类、规格:L50*5角钢 2.防锈漆品种遍数:红丹防锈漆二遍	t	2.8148			
319	011210002003	金属隔断	1.材料种类、规格:铝格栅100*50*2.5	m2	32.748			
		装饰-无障碍护栏						
320	011503001003	金属扶手、栏杆、栏板 (H=900mm)	1.扶手材料种类、规格:镀锌钢管外刷氟碳漆,相关系数需满足规范《L13J12无障碍设施》要求	m	110.24			
		装饰-东入口						
321	011204004005	干挂石材及铝板钢骨架	1.骨架种类、规格:L50*5角钢 2.防锈漆品种遍数:红丹防锈漆二遍	t	9.5546			
322	011210002004	金属隔断	1.骨架、边框材料种类、规格:格栅板120*20*3镀锌钢管格栅	m2	88.91			
323	011208001010	柱(梁)面装饰	1.龙骨材料种类、规格、中距:按设计 2.面层材料品种、规格、颜色:2.5厚深灰色铝板	m2	360.26			
324	011302001003	吊顶天棚(星空吊顶)	1.吊顶形式、吊杆规格、高度:3.4-3.95m 2.龙骨材料种类、规格、中距:按设计 3.面层材料品种、规格:3厚穿孔铝板 5.嵌缝材料种类:结构胶	m2	85.77			
325	011302001004	吊顶天棚 (挑檐)	1.吊顶形式、吊杆规格、高度:3.4-3.95m 2.龙骨材料种类、规格、中距:按设计 3.面层材料品种、规格:2.5厚深灰色铝板 5.嵌缝材料种类:结构胶	m2	225.99			
326	011204003013	块料墙面	1.墙体类型:直形 2.安装方式:干挂 3.面层材料品种、规格、颜色:干挂25-30厚米色石材 4.缝宽、嵌缝材料种类:结构胶	m2	523.8			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 李沧北汽地块保障性住房项目室外景观工程 (暂估价)

第28页 共60页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
326	011204003013	块料墙面		m2	523.8			
327	011204001003	石材墙面 (压顶)	1.墙体类型:直行墙 2.安装方式:1:2水泥砂浆粘贴 3.面层材料品种、规格、颜色:25厚米黄色石材	m2	33.45			
		装饰-儿童乐园						
328	011201001002	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砖砌体 2.面层厚度、砂浆配合比:20厚1:2.5水泥砂浆内掺5%防水剂	m2	15.12			
		350高花池矮墙						
329	011204001004	石材墙面 (花池外侧)	1.墙体类型:直形墙 2.安装方式:水泥砂浆1:2.5粘贴 3.面层材料品种、规格、颜色:600*270*20厚黄金麻火烧面花岗岩 4.缝宽、嵌缝材料种类:密封	m2	4.8573			
330	011108001003	石材零星项目	1.工程部位:压顶 2.找平层厚度、砂浆配合比:20厚1:2水泥砂浆 3.贴结合层厚度、材料种类:20厚1:2水泥砂浆 4.面层材料品种、规格、颜色:600*200*80厚黄金麻火烧面压顶	m2	3.598			
331	011201001003	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砖砌体 2.面层厚度、砂浆配合比:20厚1:2.5水泥砂浆内掺5%防水剂	m2	20.8684			
		700高花池矮墙						
332	011204001005	石材墙面 (花池外侧)	1.墙体类型:直形墙 2.安装方式:水泥砂浆1:2.5粘贴 3.面层材料品种、规格、颜色:600*270*20厚黄金麻火烧面花岗岩 4.缝宽、嵌缝材料种类:密封	m2	81.158			
333	011108001004	石材零星项目	1.工程部位:压顶 2.找平层厚度、砂浆配合比:20厚1:2水泥砂浆 3.贴结合层厚度、材料种类:20厚1:2水泥砂浆 4.面层材料品种、规格、颜色:600*200*80厚黄金麻火烧面压顶	m2	26.18			
334	011201001004	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砖砌体 2.面层厚度、砂浆配合比:20厚1:2.5水泥砂浆内掺5%防水剂	m2	267.29			
		700-1000高花池矮墙						
335	011201001005	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砖砌体 2.面层厚度、砂浆配合比:20厚1:2.5水泥砂浆内掺5%防水剂	m2	38.4715			
		绿化工程						

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 李沧北汽地块保障性住房项目室外景观工程 (暂估价)

第29页 共60页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
336	050102001001	栽植乔木 (雪松A)	1.种类:乔木; 2.胸径或干径:无; 3.株高、冠径:H=700cm, D=450cm; 假植苗,全冠,树 形挺拔; 4.起挖方式:带土球; 5.养护期:自竣备交付后五 年, 五年内水电费施工单位 承担; 6.其他说明: 包含树牌标识 制作安装。	株	9			
337	050102001002	栽植乔木 (雪松B)	1.种类:乔木; 2.胸径或干径:无; 3.株高、冠径:H=600cm, D=400cm; 假植苗,全冠,树 形挺拔; 4.起挖方式:带土球; 5.养护期:自竣备交付后五 年, 五年内水电费施工单位 承担; 6.其他说明: 包含树牌标识 制作安装。	株	10			
338	050102001003	栽植乔木 (白皮松B)	1.种类:乔木; 2.胸径或干径:无; 3.株高、冠径:H>300cm, D>200cm, 枝下高<60; 树 姿挺拔,冠形完整丰满,不偏 冠。生长旺盛,全冠移植; 4.起挖方式:带土球; 5.养护期:自竣备交付后五 年, 五年内水电费施工单位 承担; 6.其他说明: 包含树牌标识 制作安装。	株	24			
339	050102001004	栽植乔木 (白皮松C)	1.种类:乔木; 2.胸径或干径:无; 3.株高、冠径:H>250cm, D>180cm, 枝下高<60; 树 姿挺拔,冠形完整丰满,不偏 冠。生长旺盛,全冠移植; 4.起挖方式:带土球; 5.养护期:自竣备交付后五 年, 五年内水电费施工单位 承担; 6.其他说明: 包含树牌标识 制作安装。	株	60			
340	050102001005	栽植乔木 (造型罗汉松(自然))	1.种类:乔木; 2.胸径或干径:>15cm; 3.株高、冠径:H=250cm, D=250cm; 造型罗汉松 选型 参考效果图; 4.起挖方式:带土球; 5.养护期:自竣备交付后五 年, 五年内水电费施工单位 承担; 6.其他说明: 包含树牌标识 制作安装。	株	1			
341	050102001006	栽植乔木 (造型小叶女贞)	1.种类:乔木; 2.胸径或干径:无; 3.株高、冠径:H=300-350cm, D=300-350cm; 全冠移植,树 形优美,造型优美,骨架雅致 自然,云片完整饱满,生长旺 盛; 4.起挖方式:带土球; 5.养护期:自竣备交付后五 年, 五年内水电费施工单位 承担; 6.其他说明: 包含树牌标识 制作安装。	株	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 李沧北汽地块保障性住房项目室外景观工程 (暂估价)

第30页 共60页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
342	050102001007	栽植乔木 (红叶石楠树A)	1.种类:乔木; 2.胸径或干径:无; 3.株高、冠径:H=300cm. D=300cm, 枝下高<50; 蓬冠丰满,不偏冠。生长旺盛,全冠移植; 4.起挖方式:带土球; 5.养护期:自竣备交付后五年, 五年内水电费施工单位承担; 6.其他说明: 包含树牌标识制作安装。	株	16			
343	050102001008	栽植乔木 (红叶石楠树B)	1.种类:乔木; 2.胸径或干径:无; 3.株高、冠径:H=250cm. D=250cm, 枝下高<50; 蓬冠丰满,不偏冠。生长旺盛,全冠移植; 4.起挖方式:带土球; 5.养护期:自竣备交付后五年, 五年内水电费施工单位承担; 6.其他说明: 包含树牌标识制作安装。	株	141			
344	050102001009	栽植乔木 (丛生乌桕A)	1.种类:乔木; 2.胸径或干径:无; 3.株高、冠径:H=1000cm. D=550cm; 不少于3分枝,单杆不少于15cm; 4.起挖方式:带土球; 5.养护期:自竣备交付后五年, 五年内水电费施工单位承担; 6.其他说明: 包含树牌标识制作安装。	株	2			
345	050102001010	栽植乔木 (丛生乌桕C)	1.种类:乔木; 2.胸径或干径:无; 3.株高、冠径:H=700cm. D=500cm; 不少于3分枝,单杆不少于15cm; 4.起挖方式:带土球; 5.养护期:自竣备交付后五年, 五年内水电费施工单位承担; 6.其他说明: 包含树牌标识制作安装。	株	2			
346	050102001011	栽植乔木 (乌桕C)	1.种类:乔木; 2.胸径或干径:15cm; 3.株高、冠径:H=700cm. D=420cm; 假植苗,全冠,3主分支以上,枝叶饱满; 4.起挖方式:带土球; 5.养护期:自竣备交付后五年, 五年内水电费施工单位承担; 6.其他说明: 包含树牌标识制作安装。	株	23			
347	050102001012	栽植乔木 (乌桕D)	1.种类:乔木; 2.胸径或干径:13cm; 3.株高、冠径:H=600-800cm. D=400cm; 假植苗,全冠,3主分支以上,枝叶饱满; 4.起挖方式:带土球; 5.养护期:自竣备交付后五年, 五年内水电费施工单位承担; 6.其他说明: 包含树牌标识制作安装。	株	12			
348	050102001013	栽植乔木 (白蜡A)	1.种类:乔木; 2.胸径或干径:20cm; 3.株高、冠径:H>900cm.	株	26			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 李沧北汽地块保障性住房项目室外景观工程 (暂估价)

第31页 共60页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
348	050102001013	栽植乔木 (白蜡A)	D=500cm, 枝下高220cm; 全冠移植,3枝以上分支,树型 优美,生长旺盛; 4.起挖方式:带土球; 5.养护期: 自竣备交付后五 年, 五年内水电费施工单位 承担; 6.其他说明: 包含树牌标识 制作安装。	株	26			
349	050102001014	栽植乔木 (白蜡B)	1.种类:乔木; 2.胸径或干径:15cm; 3.株高、冠径:H>700cm. D=450cm, 枝下高 180-220cm; 全冠移植,保留 三级以上分支,树型优美,生 长旺盛; 4.起挖方式:带土球; 5.养护期: 自竣备交付后五 年, 五年内水电费施工单位 承担; 6.其他说明: 包含树牌标识 制作安装。	株	107			
350	050102001015	栽植乔木 (丛生 朴树A)	1.种类:乔木; 2.胸径或干径:16/17杆; 3.株高、冠径: H>900-1000cm.D>600cm; 不少于4分枝; 4.起挖方式:带土球; 5.养护期: 自竣备交付后五 年, 五年内水电费施工单位 承担; 6.其他说明: 包含树牌标识 制作安装。	株	15			
351	050102001016	栽植乔木 (丛生 朴树B)	1.种类:乔木; 2.胸径或干径:无; 3.株高、冠径:H>800cm. D=500cm; 不少于3分枝,单 杆不少于12cm; 4.起挖方式:带土球; 5.养护期: 自竣备交付后五 年, 五年内水电费施工单位 承担; 6.其他说明: 包含树牌标识 制作安装。	株	20			
352	050102001017	栽植乔木 (丛生 朴树C)	1.种类:乔木; 2.胸径或干径:无; 3.株高、冠径:H=700cm. D=450cm; 不少于3分枝,单 杆不少于8cm; 4.起挖方式:带土球; 5.养护期: 自竣备交付后五 年, 五年内水电费施工单位 承担; 6.其他说明: 包含树牌标识 制作安装。	株	1			
353	050102001018	栽植乔木 (低分 枝朴树A)	1.种类:乔木; 2.胸径或干径:22cm; 3.株高、冠径: H>900-1000cm.D>600cm; 低分枝<120cm,假植苗,全 冠,3枝及以上主分枝,树型优 美; 4.起挖方式:带土球; 5.养护期: 自竣备交付后五 年, 五年内水电费施工单位 承担。	株	7			
354	050102001019	栽植乔木 (低分 枝朴树B)	1.种类:乔木; 2.胸径或干径:18cm; 3.株高、冠径:H>800cm. D=450cm; 低分枝<120cm, 假植苗,全冠,3枝及以上主分	株	6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 李沧北汽地块保障性住房项目室外景观工程 (暂估价)

第32页 共60页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
354	050102001019	栽植乔木 (低分枝朴树B)	枝,树型优美; 4.起挖方式:带土球; 5.养护期: 自竣备交付后五年, 五年内水电费施工单位承担; 6.其他说明: 包含树牌标识制作安装。	株	6			
355	050102001020	栽植乔木 (朴树A)	1.种类:乔木; 2.胸径或干径:22cm; 3.株高、冠径:H=800-900cm. D=500cm,枝下高180-220cm; 全冠移植,保留三级以上分支,树型优美,生长旺盛; 4.起挖方式:带土球; 5.养护期: 自竣备交付后五年, 五年内水电费施工单位承担; 6.其他说明: 包含树牌标识制作安装。	株	19			
356	050102001021	栽植乔木 (朴树B)	1.种类:乔木; 2.胸径或干径:18cm; 3.株高、冠径:H=700cm. D=450cm,枝下高150-180cm; 全冠移植,保留三级以上分支,树型优美,生长旺盛; 4.起挖方式:带土球; 5.养护期: 自竣备交付后五年, 五年内水电费施工单位承担; 6.其他说明: 包含树牌标识制作安装。	株	19			
357	050102001022	栽植乔木 (朴树C)	1.种类:乔木; 2.胸径或干径:15cm; 3.株高、冠径:H=700cm. D=400cm,枝下高150-180cm; 全冠移植,保留三级以上分支,树型优美,生长旺盛; 4.起挖方式:带土球; 5.养护期: 自竣备交付后五年, 五年内水电费施工单位承担; 6.其他说明: 包含树牌标识制作安装。	株	26			
358	050102001023	栽植乔木 (五角枫A)	1.种类:乔木; 2.胸径或干径:20cm; 3.株高、冠径:H=800-900cm. D=500cm; 全冠,假植苗,树形挺拔,枝叶茂密; 4.起挖方式:带土球; 5.养护期: 自竣备交付后五年, 五年内水电费施工单位承担。	株	4			
359	050102001024	栽植乔木 (五角枫B)	1.种类:乔木; 2.胸径或干径:15cm; 3.株高、冠径:H=700cm. D=450cm; 全冠,假植苗,树形挺拔,枝叶茂密; 4.起挖方式:带土球; 5.养护期: 自竣备交付后五年, 五年内水电费施工单位承担; 6.其他说明: 包含树牌标识制作安装。	株	5			
360	050102001025	栽植乔木 (五角枫C)	1.种类:乔木; 2.胸径或干径:13cm; 3.株高、冠径:H=600cm. D=400cm; 全冠,假植苗,树形挺拔,枝叶茂密;	株	6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 李沧北汽地块保障性住房项目室外景观工程 (暂估价)

第33页 共60页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
360	050102001025	栽植乔木 (五角枫C)	4.起挖方式:带土球; 5.养护期: 自竣备交付后五年, 五年内水电费施工单位承担; 6.其他说明: 包含树牌标识制作安装。	株	6			
361	050102001026	栽植乔木 (沼生栎A)	1.种类:乔木; 2.胸径或干径:18cm ; 3.株高、冠径:H>800cm. D=450cm; 全冠移植精品苗, 树型优美,生长旺盛; 4.起挖方式:带土球; 5.养护期: 自竣备交付后五年, 五年内水电费施工单位承担。	株	13			
362	050102001027	栽植乔木 (沼生栎B)	1.种类:乔木; 2.胸径或干径:15cm ; 3.株高、冠径:H>700cm. D=400cm; 全冠移植精品苗, 树型优美,生长旺盛; 4.起挖方式:带土球; 5.养护期: 自竣备交付后五年, 五年内水电费施工单位承担; 6.其他说明: 包含树牌标识制作安装。	株	15			
363	050102001028	栽植乔木 (榉树B)	1.种类:乔木; 2.胸径或干径:20cm ; 3.株高、冠径:H>700cm. D>400cm,枝下高150-180cm; 全冠移植,保留三级以上分支,树型优美,生长旺盛; 4.起挖方式:带土球; 5.养护期: 自竣备交付后五年, 五年内水电费施工单位承担。	株	7			
364	050102001029	栽植乔木 (榉树C)	1.种类:乔木; 2.胸径或干径:15cm ; 3.株高、冠径:H=700cm. D=400cm; 全冠移植,保留三级以上分支,树型优美,生长旺盛; 4.起挖方式:带土球; 5.养护期: 自竣备交付后五年, 五年内水电费施工单位承担; 6.其他说明: 包含树牌标识制作安装。	株	35			
365	050102001030	栽植乔木 (二乔玉兰A)	1.种类:乔木; 2.胸径或干径:13cm ; 3.株高、冠径:H=400cm. D>350cm; 全冠移植,冠幅饱满,树型优美,生长旺盛; 4.起挖方式:带土球; 5.养护期: 自竣备交付后五年, 五年内水电费施工单位承担; 6.其他说明: 包含树牌标识制作安装。	株	23			
366	050102001031	栽植乔木 (二乔玉兰E)	1.种类:乔木; 2.胸径或干径:15cm ; 3.株高、冠径:H=550-600cm. D=450cm; 全冠移植,冠幅饱满,树型优美,生长旺盛; 4.起挖方式:带土球; 5.养护期: 自竣备交付后五年, 五年内水电费施工单位承担; 6.其他说明: 包含树牌标识制作安装。	株	14			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 李沧北汽地块保障性住房项目室外景观工程 (暂估价)

第34页 共60页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
367	050102001032	栽植乔木 (白玉兰A)	1.种类:乔木; 2.胸径或干径:16-17cm; 3.株高、冠径:H>600cm. D>400cm; 全冠移植,保留三级以上分支,树型优美,生长旺盛; 4.起挖方式:带土球; 5.养护期:自竣备交付后五年,五年内水电费施工单位承担; 6.其他说明:包含树牌标识制作安装。	株	7			
368	050102001033	栽植乔木 (黄玉兰A)	1.种类:乔木; 2.胸径或干径:15cm; 3.株高、冠径:H=550-600cm. D=450cm; 全冠假植苗,树型端正,姿态优美; 4.起挖方式:带土球; 5.养护期:自竣备交付后五年,五年内水电费施工单位承担; 6.其他说明:包含树牌标识制作安装。	株	7			
369	050102001034	栽植乔木 (紫薇A)	1.种类:乔木; 2.胸径或干径:地径16cm; 3.株高、冠径:H=400-450cm. D=350-400cm; 5.养护期:自竣备交付后五年,五年内水电费施工单位承担; 6.其他说明:包含树牌标识制作安装。	株	13			
370	050102001035	栽植乔木 (紫薇B)	1.种类:乔木; 2.胸径或干径:地径13cm; 3.株高、冠径:H=300-350cm. D=280-300cm; 5.养护期:自竣备交付后五年,五年内水电费施工单位承担; 6.其他说明:包含树牌标识制作安装。	株	21			
371	050102001036	栽植乔木 (特选红枫A)	1.种类:乔木; 2.胸径或干径:地径15cm; 3.株高、冠径:H=400-450cm. D=400-450cm, 枝下高<50; 全冠移植精品苗,树型优美,生长旺盛; 4.起挖方式:带土球; 5.养护期:自竣备交付后五年,五年内水电费施工单位承担; 6.其他说明:包含树牌标识制作安装。	株	1			
372	050102001037	栽植乔木 (特选羽毛枫)	1.种类:乔木; 2.胸径或干径:地径12-15cm; 3.株高、冠径:H=200-250cm. D=200-250cm, 特选,全冠移植精品苗,树型优美,生长旺盛; 4.起挖方式:带土球; 5.养护期:自竣备交付后五年,五年内水电费施工单位承担; 6.其他说明:包含树牌标识制作安装。	株	2			
373	050102001038	栽植乔木 (红枫A)	1.种类:乔木; 2.胸径或干径:D15cm; 3.株高、冠径:H>300cm. D>250cm, 全冠移植,树型优美,生长旺盛,分支点<50cm	株	16			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 李沧北汽地块保障性住房项目室外景观工程 (暂估价)

第35页 共60页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
373	050102001038	栽植乔木 (红枫A)	1.种类:乔木; 2.胸径或干径:D12cm; 3.株高、冠径:H>250cm. D>200cm, 全冠移植,树型优美,生长旺盛,分支点<50cm; 4.起挖方式:带土球; 5.养护期:自竣备交付后五年,五年内水电费施工单位承担。	株	16			
374	050102001039	栽植乔木 (红枫B)	1.种类:乔木; 2.胸径或干径:D12cm; 3.株高、冠径:H>250cm. D>200cm, 全冠移植,树型优美,生长旺盛,分支点<50cm; 4.起挖方式:带土球; 5.养护期:自竣备交付后五年,五年内水电费施工单位承担; 6.其他说明: 包含树牌标识制作安装。	株	25			
375	050102001040	栽植乔木 (黄栌B)	1.种类:乔木; 2.胸径或干径:12cm; 3.株高、冠径:H=400cm. D=350cm; 树姿优美,蓬冠丰满; 4.起挖方式:带土球; 5.养护期:自竣备交付后五年,五年内水电费施工单位承担; 6.其他说明: 包含树牌标识制作安装。	株	7			
376	050102001041	栽植乔木 (碧桃A)	1.种类:乔木; 2.胸径或干径:12cm; 3.株高、冠径:H=350-400cm. D=350cm; 全冠,假植苗,低分枝,树形优美; 4.起挖方式:带土球; 5.养护期:自竣备交付后五年,五年内水电费施工单位承担; 6.其他说明: 包含树牌标识制作安装。	株	13			
377	050102001042	栽植乔木 (碧桃B)	1.种类:乔木; 2.胸径或干径:10cm; 3.株高、冠径:H=300-350cm. D=300cm; 全冠,假植苗,低分枝,树形优美; 4.起挖方式:带土球; 5.养护期:自竣备交付后五年,五年内水电费施工单位承担; 6.其他说明: 包含树牌标识制作安装。	株	48			
378	050102001043	栽植乔木 (西府海棠)	1.种类:乔木; 2.胸径或干径:10cm; 3.株高、冠径:H=350cm. D=180cm; 全冠苗,树形优美; 4.起挖方式:带土球; 5.养护期:自竣备交付后五年,五年内水电费施工单位承担; 6.其他说明: 包含树牌标识制作安装。	株	47			
379	050102001044	栽植乔木 (梨树A)	1.种类:乔木; 2.胸径或干径:15cm; 3.株高、冠径:H=450cm. D=400cm; 全冠移植,树型优美,生长旺盛,分支点<100cm; 4.起挖方式:带土球; 5.养护期:自竣备交付后五年,五年内水电费施工单位承担; 6.其他说明: 包含树牌标识	株	8			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 李沧北汽地块保障性住房项目室外景观工程 (暂估价)

第36页 共60页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
379	050102001044	栽植乔木 (梨树)	制作安装。	株	8			
380	050102001045	栽植乔木 (丛生柿树)	1.种类:乔木; 2.胸径或干径:无; 3.株高、冠径:H=500cm. D=450cm; 每株不少于5分枝; 4.起挖方式:带土球; 5.养护期:自竣备交付后五年, 五年内水电费施工单位承担; 6.其他说明: 包含树牌标识制作安装。	株	23			
381	050102001046	栽植乔木 (樱桃C(丛生))	1.种类:乔木; 2.胸径或干径:无; 3.株高、冠径:H=400cm. D=350-380cm; 树姿优美,篷冠丰满; 4.起挖方式:带土球; 5.养护期:自竣备交付后五年, 五年内水电费施工单位承担; 6.其他说明: 包含树牌标识制作安装。	株	7			
382	050102001047	栽植乔木 (山杏B)	1.种类:乔木; 2.胸径或干径:D14cm; 3.株高、冠径:H=400cm. D=400cm; 全冠移植,树型优美,生长旺盛,分支点<60cm; 4.起挖方式:带土球; 5.养护期:自竣备交付后五年, 五年内水电费施工单位承担; 6.其他说明: 包含树牌标识制作安装。	株	64			
383	050102001048	栽植乔木 (红梅A)	1.种类:乔木; 2.胸径或干径:D15cm; 3.株高、冠径:H>450cm. D>350cm; 树姿挺拔,冠形完整丰满,不偏冠。生长旺盛,全冠移植; 4.起挖方式:带土球; 5.养护期:自竣备交付后五年, 五年内水电费施工单位承担; 6.其他说明: 包含树牌标识制作安装。	株	5			
384	050102001049	栽植乔木 (红梅B)	1.种类:乔木; 2.胸径或干径:D12cm; 3.株高、冠径:H>350cm. D>250cm; 树姿挺拔,冠形完整丰满,不偏冠。生长旺盛,全冠移植; 4.起挖方式:带土球; 5.养护期:自竣备交付后五年, 五年内水电费施工单位承担; 6.其他说明: 包含树牌标识制作安装。	株	3			
385	050102001050	栽植乔木 (红叶李A)	1.种类:乔木; 2.胸径或干径:D15cm; 3.株高、冠径:H>400cm. D>300cm; 全冠移植,冠幅饱满,树型优美,生长旺盛,分支点<60cm; 4.起挖方式:带土球; 5.养护期:自竣备交付后五年, 五年内水电费施工单位承担。	株	9			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 李沧北汽地块保障性住房项目室外景观工程 (暂估价)

第37页 共60页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
386	050102001051	栽植乔木 (红叶李B)	1.种类:乔木; 2.胸径或干径:D12cm; 3.株高、冠径:H>300cm. D>200cm; 全冠移植,冠幅饱满,树型优美,生长旺盛,分支点<50cm; 4.起挖方式:带土球; 5.养护期:自竣备交付后五年,五年内水电费施工单位承担; 6.其他说明:包含树牌标识制作安装。	株	35			
387	050102001052	栽植乔木 (鸡爪槭E)	1.种类:乔木; 2.胸径或干径: D16cm ; 3.株高、冠径:H>400cm. D>500cm; 全冠移植,树型优美,生长旺盛,分支点<160cm; 4.起挖方式:带土球; 5.养护期:自竣备交付后五年,五年内水电费施工单位承担; 6.其他说明:包含树牌标识制作安装。	株	17			
388	050102001053	栽植乔木 (鸡爪槭A)	1.种类:乔木; 2.胸径或干径: D15cm ; 3.株高、冠径:H>400cm. D>320cm; 全冠移植,树型优美,生长旺盛,分支点<50cm; 4.起挖方式:带土球; 5.养护期:自竣备交付后五年,五年内水电费施工单位承担; 6.其他说明:包含树牌标识制作安装。	株	17			
389	050102001054	栽植乔木 (鸡爪槭B)	1.种类:乔木; 2.胸径或干径: D12cm ; 3.株高、冠径:H>250cm. D>200cm; 全冠移植,树型优美,生长旺盛,分支点<30cm; 4.起挖方式:带土球; 5.养护期:自竣备交付后五年,五年内水电费施工单位承担; 6.其他说明:包含树牌标识制作安装。	株	29			
390	050102001055	栽植乔木 (绚丽海棠)	1.种类:乔木; 2.胸径或干径:15cm; 3.株高、冠径:H>350cm. D>300cm; 蓬型完整,枝下高<60cm; 4.起挖方式:带土球; 5.养护期:自竣备交付后五年,五年内水电费施工单位承担; 6.其他说明:包含树牌标识制作安装。	株	36			
391	050102001056	栽植乔木 (无花果树)	1.种类:乔木; 2.胸径或干径:D14-16cm; 3.株高、冠径:H=300-350cm. D=300-350cm; 全冠移植,树型优美,生长旺盛,分支点<60cm; 4.起挖方式:带土球; 5.养护期:自竣备交付后五年,五年内水电费施工单位承担; 6.其他说明:包含树牌标识制作安装。	株	15			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 李沧北汽地块保障性住房项目室外景观工程 (暂估价)

第38页 共60页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
392	050102001057	栽植乔木 (日本早樱A)	1.种类:乔木; 2.胸径或干径: 15cm; 3.株高、冠径:H=450-500cm. D=450-500cm; 全冠,假植苗,树形端正,姿态优美; 4.起挖方式:带土球; 5.养护期: 自竣备交付后五年, 五年内水电费施工单位承担。	株	13			
393	050102001058	栽植乔木 (日本晚樱A)	1.种类:乔木; 2.胸径或干径: 15cm; 3.株高、冠径:H>300cm. D>300cm; 蓬型完整,枝下高<60cm; 4.起挖方式:带土球; 5.养护期: 自竣备交付后五年, 五年内水电费施工单位承担。	株	8			
394	050102001059	栽植乔木 (日本早樱B)	1.种类:乔木; 2.胸径或干径: 12-13cm; 3.株高、冠径:H=400-450cm. D=400-450cm; 全冠,假植苗,树形端正,姿态优美; 4.起挖方式:带土球; 5.养护期: 自竣备交付后五年, 五年内水电费施工单位承担; 6.其他说明: 包含树牌标识制作安装。	株	33			
395	050102001060	栽植乔木 (日本晚樱B)	1.种类:乔木; 2.胸径或干径: 12cm; 3.株高、冠径:H>300cm. D>250cm; 蓬型完整,枝下高<40cm; 4.起挖方式:带土球; 5.养护期: 自竣备交付后五年, 五年内水电费施工单位承担; 6.其他说明: 包含树牌标识制作安装。	株	23			
396	050102002001	栽植灌木 (丛生紫薇B)	1.种类:灌木; 2.胸径或干径:无; 3.株高、冠径:H=300cm. D=200cm; 5分枝以上,全冠移植,树型优美,生长旺盛,每分支>3cm; 4.起挖方式:带土球; 5.养护期: 自竣备交付后五年, 五年内水电费施工单位承担; 6.其他说明: 包含树牌标识制作安装。	株	17			
397	050102002002	栽植灌木 (榆叶梅)	1.种类:灌木; 2.胸径或干径:无; 3.株高、冠径:H=250-280cm. D=200cm,枝下高50cm; 骨架舒朗,植株优美,冠幅饱满; 4.起挖方式:带土球; 5.养护期: 自竣备交付后五年, 五年内水电费施工单位承担; 6.其他说明: 包含树牌标识制作安装。	株	23			
398	050102002003	栽植灌木 (素心腊梅)	1.种类:灌木; 2.胸径或干径:无; 3.株高、冠径:H=200-250cm. D=180cm; 丛生,分支均匀,植株优美、自然,冠幅饱满,飘枝结合构筑物; 4.起挖方式:带土球; 5.养护期: 自竣备交付后五	株	4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 李沧北汽地块保障性住房项目室外景观工程 (暂估价)

第39页 共60页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
398	050102002003	栽植灌木 (素心腊梅)	年, 五年内水电费施工单位承担; 6.其他说明: 包含树牌标识制作安装。	株	4			
399	050102002004	栽植灌木 (木槿)	1.种类:灌木; 2.胸径或干径:无; 3.株高、冠径:H=200cm. D=200cm; 丛生,多分枝,骨架舒展,植株优美,冠幅饱满; 4.起挖方式:带土球; 5.养护期:自竣备交付后五年, 五年内水电费施工单位承担; 6.其他说明: 包含树牌标识制作安装。	株	28			
400	050102002005	栽植灌木 (紫丁香A)	1.种类:灌木; 2.胸径或干径:无; 3.株高、冠径:H=200cm. D=200cm; 落地起蓬,不脱脚,球形饱满; 4.起挖方式:带土球; 5.养护期:自竣备交付后五年, 五年内水电费施工单位承担; 6.其他说明: 包含树牌标识制作安装。	株	8			
401	050102002006	栽植灌木 (金桂B)	1.种类:灌木; 2.胸径或干径:无; 3.株高、冠径:H>300cm. D>300cm, 枝下高<60cm; 冠形完整丰满,不偏冠,生长旺盛,全冠移植; 4.起挖方式:带土球; 5.养护期:自竣备交付后五年, 五年内水电费施工单位承担; 6.其他说明: 包含树牌标识制作安装。	株	1			
402	050102002007	栽植灌木 (金桂C)	1.种类:灌木; 2.胸径或干径:无; 3.株高、冠径:H=120cm. D=150cm; 冠形完整丰满,不偏冠。生长旺盛,全冠移植; 4.起挖方式:带土球; 5.养护期:自竣备交付后五年, 五年内水电费施工单位承担; 6.其他说明: 包含树牌标识制作安装。	株	1			
403	050102002008	栽植灌木 (龟甲冬青球B)	1.种类:灌木; 2.胸径或干径:无; 3.株高、冠径:H=120cm. D=150cm; 修剪后规格,球形饱满,密实不脱脚,生长旺盛; 4.起挖方式:带土球; 5.养护期:自竣备交付后五年, 五年内水电费施工单位承担; 6.其他说明: 包含树牌标识制作安装。	株	77			
404	050102002009	栽植灌木 (龟甲冬青球C)	1.种类:灌木; 2.胸径或干径:无; 3.株高、冠径:H=100cm. D=120cm; 修剪后规格,球形饱满,密实不脱脚,生长旺盛; 4.起挖方式:带土球; 5.养护期:自竣备交付后五年, 五年内水电费施工单位	株	20			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 李沧北汽地块保障性住房项目室外景观工程 (暂估价)

第40页 共60页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
404	050102002009	栽植灌木 (龟甲冬青球C)	承担; 6.其他说明: 包含树牌标识制作安装。	株	20			
405	050102002010	栽植灌木 (大叶黄杨球A)	1.种类:灌木; 2.胸径或干径:无; 3.株高、冠径:H=180cm. D=220cm; 修剪后规格,球形饱满,密实不脱脚,生长旺盛; 4.起挖方式:带土球; 5.养护期: 自竣备交付后五年, 五年内水电费施工单位承担。 6.其他说明: 包含树牌标识制作安装。	株	66			
406	050102002011	栽植灌木 (大叶黄杨球B)	1.种类:灌木; 2.胸径或干径:无; 3.株高、冠径:H=150cm. D=180cm; 修剪后规格,球形饱满,密实不脱脚,生长旺盛; 4.起挖方式:带土球; 5.养护期: 自竣备交付后五年, 五年内水电费施工单位承担; 6.其他说明: 包含树牌标识制作安装。	株	199			
407	050102002012	栽植灌木 (大叶黄杨球C)	1.种类:灌木; 2.胸径或干径:无; 3.株高、冠径:H=120cm. D=150cm; 修剪后规格,球形饱满,密实不脱脚,生长旺盛; 4.起挖方式:带土球; 5.养护期: 自竣备交付后五年, 五年内水电费施工单位承担; 6.其他说明: 包含树牌标识制作安装。	株	104			
408	050102002013	栽植灌木 (红叶石楠球A)	1.种类:灌木; 2.胸径或干径:无; 3.株高、冠径:H=180cm. D=220cm; 修剪后规格,球形饱满,密实不脱脚,生长旺盛; 4.起挖方式:带土球; 5.养护期: 自竣备交付后五年, 五年内水电费施工单位承担。 6.其他说明: 包含树牌标识制作安装。	株	52			
409	050102002014	栽植灌木 (红叶石楠球B)	1.种类:灌木; 2.胸径或干径:无; 3.株高、冠径:H=150cm. D=180cm; 修剪后规格,球形饱满,密实不脱脚,生长旺盛; 4.起挖方式:带土球; 5.养护期: 自竣备交付后五年, 五年内水电费施工单位承担; 6.其他说明: 包含树牌标识制作安装。	株	124			
410	050102002015	栽植灌木 (红叶石楠球C)	1.种类:灌木; 2.胸径或干径:无; 3.株高、冠径:H=120cm. D=150cm; 修剪后规格,球形饱满,密实不脱脚,生长旺盛; 4.起挖方式:带土球; 5.养护期: 自竣备交付后五年, 五年内水电费施工单位承担; 6.其他说明: 包含树牌标识制作安装。	株	137			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 李沧北汽地块保障性住房项目室外景观工程 (暂估价)

第41页 共60页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
411	050102002016	栽植灌木 (瓜子黄杨球A)	1.种类:灌木; 2.胸径或干径:无; 3.株高、冠径:H=150cm. D=180cm; 修剪后规格,球形饱满,密实不脱脚,生长旺盛; 4.起挖方式:带土球; 5.养护期:自竣备交付后五年,五年内水电费施工单位承担; 6.其他说明:包含树牌标识制作安装。	株	68			
412	050102002017	栽植灌木 (瓜子黄杨球B)	1.种类:灌木; 2.胸径或干径:无; 3.株高、冠径:H=120cm. D=150cm; 修剪后规格,球形饱满,密实不脱脚,生长旺盛; 4.起挖方式:带土球; 5.养护期:自竣备交付后五年,五年内水电费施工单位承担; 6.其他说明:包含树牌标识制作安装。	株	237			
413	050102002018	栽植灌木 (无刺枸骨球B)	1.种类:灌木; 2.胸径或干径:无; 3.株高、冠径:H=120cm. D=150cm; 修剪后规格,球形饱满,密实不脱脚,生长旺盛; 4.起挖方式:带土球; 5.养护期:自竣备交付后五年,五年内水电费施工单位承担; 6.其他说明:包含树牌标识制作安装。	株	99			
414	050102002019	栽植灌木 (金森女贞球)	1.种类:灌木; 2.胸径或干径:无; 3.株高、冠径:H=120cm. D=150cm; 修剪后规格,球形饱满,密实不脱脚,生长旺盛; 4.起挖方式:带土球; 5.养护期:自竣备交付后五年,五年内水电费施工单位承担; 6.其他说明:包含树牌标识制作安装。	株	16			
415	050102002020	栽植灌木 (结香)	1.种类:灌木; 2.胸径或干径:无; 3.株高、冠径:H=100cm. D=120cm; 修剪后规格,球形饱满,密实不脱脚,生长旺盛; 4.起挖方式:带土球; 5.养护期:自竣备交付后五年,五年内水电费施工单位承担; 6.其他说明:包含树牌标识制作安装。	株	26			
416	050102002021	栽植灌木 (亮晶女贞球)	1.种类:灌木; 2.胸径或干径:无; 3.株高、冠径:H=100cm. D=120cm; 修剪后规格,球形饱满,密实不脱脚,生长旺盛; 4.起挖方式:带土球; 5.养护期:自竣备交付后五年,五年内水电费施工单位承担; 6.其他说明:包含树牌标识制作安装。	株	28			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 李沧北汽地块保障性住房项目室外景观工程 (暂估价)

第42页 共60页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
416	050102002021	栽植灌木 (亮晶)	制作安装。	株	28			
417	050102003001	栽植竹类	1.竹种类:南天竹; 2.竹胸径或根盘丛径: H=60cm, D=40cm, 株型优美,生长旺盛; 3.养护期:自竣备交付后五年, 五年内水电费施工单位承担; 4.其他说明: 包含树牌标识制作安装。	株	42			
418	050102002022	栽植灌木 (八仙花)	1.种类:灌木; 2.胸径或干径:无; 3.株高、冠径:H=40cm. D=50cm; 株型优美,生长旺盛; 4.起挖方式:带土球; 5.养护期: 自竣备交付后五年, 五年内水电费施工单位承担; 6.其他说明: 包含铭牌标识制作安装。	株	66			
419	050102003002	栽植竹类	1.竹种类:菲白竹; 2.竹胸径或根盘丛径: H=60cm, D=50cm, 株型优美,生长旺盛; 3.养护期:自竣备交付后五年, 五年内水电费施工单位承担; 4.其他说明: 包含铭牌标识制作安装。	株	28			
420	050102002023	栽植灌木 (花叶美人蕉)	1.种类:灌木; 2.胸径或干径:无; 3.株高、冠径:H=50-60cm. D=30-40cm; 株型优美,生长旺盛; 4.起挖方式:带土球; 5.养护期: 自竣备交付后五年, 五年内水电费施工单位承担; 6.其他说明: 包含铭牌标识制作安装。	株	22			
421	050102002024	栽植灌木 (玉簪)	1.种类:灌木; 2.胸径或干径:无; 3.株高、冠径:H=30-35cm. D=30-35cm; 株型优美,生长旺盛; 4.起挖方式:带土球; 5.养护期: 自竣备交付后五年, 五年内水电费施工单位承担; 6.其他说明: 包含铭牌标识制作安装。	株	105			
422	050102002025	栽植灌木 (千屈菜)	1.种类:灌木; 2.胸径或干径:无; 3.株高、冠径:H=50cm. D=50cm; 三年生,植株健康,生长旺盛; 4.起挖方式:带土球; 5.养护期: 自竣备交付后五年, 五年内水电费施工单位承担; 6.其他说明: 包含铭牌标识制作安装。	株	21			
423	050102002026	栽植灌木 (蓝冰柏)	1.种类:灌木; 2.胸径或干径:无; 3.株高、冠径:H=60cm. D=70cm; 株型优美,生长旺盛; 4.起挖方式:带土球; 5.养护期: 自竣备交付后五	株	7			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 李沧北汽地块保障性住房项目室外景观工程 (暂估价)

第43页 共60页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
423	050102002026	栽植灌木 (蓝冰柏)	年, 五年内水电费施工单位承担; 6.其他说明: 包含铭牌标识制作安装。	株	7			
424	050102003003	栽植竹类	1.竹种类:刚竹; 2.竹胸径或根盘丛径: H=400cm, 16株/㎡,全稍带鞭; 3.养护期:自竣备交付后五年, 五年内水电费施工单位承担; 4.其他说明: 包含铭牌标识制作安装。	m2	181.8			
425	050102007001	栽植色带 (北海道黄杨篱)	1.种类:北海道黄杨篱; 2.篱高:150cm; 3.行数、蓬径:25-35cm; 4.单位面积株数:12株/㎡,树体顺直,不托脚,无病虫害,无枯枝,生长势旺; 双排1米16株; 5.养护期:自竣备交付后五年, 五年内水电费施工单位承担; 6.其他说明: 包含铭牌标识制作安装。	m2	151.4			
426	050102007002	栽植色带 (八角金盘)	1.苗木、花卉种类:地被; 2.篱高:H=80-100cm; 3.行数、蓬径:D=50-60cm, 16株/㎡,冠幅饱满,不托脚,无病虫害,无枯枝,生长势旺,不露土为原则; 4.养护期: 自竣备交付后五年, 五年内水电费施工单位承担; 5.其他说明: 包含铭牌标识制作安装。	m2	43.6			
427	050102007003	栽植色带 (桃叶珊瑚)	1.苗木、花卉种类:地被; 2.篱高:H=45-50cm; 3.行数、蓬径:D=25-30cm, 毛球苗,49株/㎡,修剪后规格,密不漏土; 4.养护期: 自竣备交付后五年, 五年内水电费施工单位承担; 5.其他说明: 包含铭牌标识制作安装。	m2	237.5			
428	050102007004	栽植色带 (红叶石楠)	1.苗木、花卉种类:地被; 2.篱高:H=50cm; 3.行数、蓬径:D=25-30cm, 49株/㎡,冠幅饱满,不托脚,无病虫害,无枯枝,生长势旺,龟背式种植,不露土为原则; 4.养护期: 自竣备交付后五年, 五年内水电费施工单位承担; 5.其他说明: 包含铭牌标识制作安装。	m2	1620.1			
429	050102007005	栽植色带 (大叶黄杨)	1.苗木、花卉种类:地被; 2.篱高:H=45-50cm; 3.行数、蓬径:D=25-30cm, 49株/㎡,冠幅饱满,不托脚,无病虫害,无枯枝,生长势旺,龟背式种植,不露土为原则; 4.养护期: 自竣备交付后五年, 五年内水电费施工单位承担; 5.其他说明: 包含铭牌标识制作安装。	m2	2327.7			
430	050102007006	栽植色带 (金边黄杨)	1.苗木、花卉种类:地被; 2.篱高:H=35-45cm;	m2	2034.2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 李沧北汽地块保障性住房项目室外景观工程 (暂估价)

第44页 共60页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
430	050102007006	栽植色带 (金边黄杨)	3.行数、蓬径:D=25-30cm, 49株/m²,冠幅饱满,不托脚,无病虫害,无枯枝,生长势旺,龟背式种植,不露土为原则; 4.养护期: 自竣备交付后五年, 五年内水电费施工单位承担; 5.其他说明: 包含铭牌标识制作安装。	m2	2034.2			
431	050102007007	栽植色带 (夏鹃)	1.苗木、花卉种类:地被; 2.篱高:H=30-35cm; 3.行数、蓬径:D=20-30cm, 毛球苗,64株/m²,修剪后规格,密不漏土,龟背式种植; 4.养护期: 自竣备交付后五年, 五年内水电费施工单位承担; 5.其他说明: 包含铭牌标识制作安装。	m2	1320.3			
432	050102007008	栽植色带 (毛鹃)	1.苗木、花卉种类:地被; 2.篱高:H=30-35cm; 3.行数、蓬径:D=20-30cm, 毛球苗,64株/m²,修剪后规格,密不漏土,龟背式种植; 4.养护期: 自竣备交付后五年, 五年内水电费施工单位承担; 5.其他说明: 包含铭牌标识制作安装。	m2	830.1			
433	050102007009	栽植色带 (瓜子黄杨)	1.苗木、花卉: 地被; 2.篱高:H=25-30cm; 3.行数、蓬径:D=25-30cm, 毛球苗,64株/m²,修剪后规格,密不漏土,龟背式种植; 4.养护期: 自竣备交付后五年, 五年内水电费施工单位承担; 5.其他说明: 包含铭牌标识制作安装。	m2	2717.9			
434	050102007010	栽植色带 (金森女贞)	1.苗木、花卉: 地被; 2.篱高:H=25-30cm; 3.行数、蓬径:D=25-30cm, 毛球苗,64株/m²,修剪后规格,密不漏土,龟背式种植; 4.养护期: 自竣备交付后五年, 五年内水电费施工单位承担; 5.其他说明: 包含铭牌标识制作安装。	m2	635.4			
435	050102007011	栽植色带 (八仙花(无尽夏))	1.苗木、花卉: 地被; 2.篱高:H=40-50cm; 3.行数、蓬径:D=35-45cm, 盆苗,姿态优美,25盆/m2,形态饱满,不倒伏,不露土; 4.养护期: 自竣备交付后五年, 五年内水电费施工单位承担; 5.其他说明: 包含铭牌标识制作安装。	m2	64.2			
436	050102007012	栽植色带 (丰花月季)	1.苗木、花卉: 地被; 2.篱高:H=40-50cm; 3.行数、蓬径:盆苗,姿态优美,49盆/m2,形态饱满,不倒伏,不露土; 4.养护期: 自竣备交付后五年, 五年内水电费施工单位承担; 5.其他说明: 包含铭牌标识制作安装。	m2	95.4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 李沧北汽地块保障性住房项目室外景观工程 (暂估价)

第45页 共60页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
437	050102007013	栽植色带 (狐尾天门冬)	1.苗木、花卉: 地被; 2.篱高:H=40-50cm; 3.行数、蓬径:D=30-40cm, 盆苗,姿态优美,36盆/m2,形态饱满,不倒伏,不露土; 4.养护期: 自竣备交付后五年, 五年内水电费施工单位承担; 5.其他说明: 包含铭牌标识制作安装。	m2	7.1			
438	050102007014	栽植色带 (大吴风草)	1.苗木、花卉: 地被; 2.篱高:H=35-45cm; 3.行数、蓬径:D=35-45cm, 盆苗,姿态优美,64盆/m2,形态饱满,不倒伏,不露土; 4.养护期: 自竣备交付后五年, 五年内水电费施工单位承担; 5.其他说明: 包含铭牌标识制作安装。	m2	8.2			
439	050102007015	栽植色带 (松果菊)	1.苗木、花卉: 地被; 2.篱高:H=35-45cm; 3.行数、蓬径:D=30-40cm, 盆苗,姿态优美,64盆/m2,形态饱满,不倒伏,不露土; 4.养护期: 自竣备交付后五年, 五年内水电费施工单位承担; 5.其他说明: 包含铭牌标识制作安装。	m2	3.1			
440	050102007016	栽植色带 (金光菊)	1.苗木、花卉: 地被; 2.篱高:H=30-40cm; 3.行数、蓬径:D=30-40cm, 盆苗,姿态优美,49盆/m2,形态饱满,不倒伏,不露土; 4.养护期: 自竣备交付后五年, 五年内水电费施工单位承担; 5.其他说明: 包含铭牌标识制作安装。	m2	28.3			
441	050102007017	栽植色带 (小兔子狼尾草)	1.苗木、花卉: 地被; 2.篱高:H=80cm; 3.行数、蓬径:D=50cm, 盆苗,姿态优美,16盆/m2,形态饱满,不倒伏,不露土; 4.养护期: 自竣备交付后五年, 五年内水电费施工单位承担; 5.其他说明: 包含铭牌标识制作安装。	m2	10.4			
442	050102007018	栽植色带 (金叶石菖蒲)	1.苗木、花卉: 地被; 2.篱高:H=25-30cm; 3.行数、蓬径:D=25-30cm, 盆苗,姿态优美,64盆/m2,形态饱满,不倒伏,不露土; 4.养护期: 自竣备交付后五年, 五年内水电费施工单位承担; 5.其他说明: 包含铭牌标识制作安装。	m2	53.7			
443	050102007019	栽植色带 (鼠尾草)	1.苗木、花卉: 地被; 2.篱高:H=20-30cm; 3.行数、蓬径:D=10-15cm, 盆苗,姿态优美,64盆/m2,形态饱满,不倒伏,不露土; 4.养护期: 自竣备交付后五年, 五年内水电费施工单位承担; 5.其他说明: 包含铭牌标识制作安装。	m2	3.4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 李沧北汽地块保障性住房项目室外景观工程 (暂估价)

第46页 共60页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
444	050102007020	栽植色带 (花叶玉簪)	1.苗木、花卉: 地被; 2.篱高:H=20-30cm; 3.行数、蓬径:D=20-30cm,盆苗,姿态优美,64盆/m2,形态饱满,不倒伏,不露土; 4.养护期: 自竣备交付后五年, 五年内水电费施工单位承担; 5.其他说明: 包含铭牌标识制作安装。	m2	23			
445	050102007021	栽植色带 (紫菀)	1.苗木、花卉: 地被; 2.篱高:H=40cm; 3.行数、蓬径:D=20cm,盆苗,姿态优美,36盆/m2,形态饱满,不倒伏,不露土; 4.养护期: 自竣备交付后五年, 五年内水电费施工单位承担; 5.其他说明: 包含铭牌标识制作安装。	m2	10.6			
446	050102007022	栽植色带 (百子莲)	1.苗木、花卉: 地被; 2.篱高:H=50cm; 3.行数、蓬径:D=30cm,盆苗,姿态优美,25盆/m2,形态饱满,不倒伏,不露土; 4.养护期: 自竣备交付后五年, 五年内水电费施工单位承担; 5.其他说明: 包含铭牌标识制作安装。	m2	3			
447	050102007023	栽植色带 (德国鸢尾)	1.苗木、花卉: 地被; 2.篱高:H=20cm; 3.行数、蓬径:D=15cm,盆苗,姿态优美,64盆/m2,形态饱满,不倒伏,不露土; 4.养护期: 自竣备交付后五年, 五年内水电费施工单位承担; 5.其他说明: 包含铭牌标识制作安装。	m2	16.5			
448	050102007024	栽植色带 (矾根)	1.苗木、花卉: 地被; 2.篱高:H=25cm; 3.行数、蓬径:D=30-35cm,盆苗,姿态优美,25盆/m2,形态饱满,不倒伏,不露土; 4.养护期: 自竣备交付后五年, 五年内水电费施工单位承担; 5.其他说明: 包含铭牌标识制作安装。	m2	23.4			
449	050102007025	栽植色带 (玉簪)	1.苗木、花卉: 地被; 2.篱高:H=20-30cm; 3.行数、蓬径:D=10-15cm,盆苗,姿态优美,64盆/m2,形态饱满,不倒伏,不露土; 4.养护期: 自竣备交付后五年, 五年内水电费施工单位承担; 5.其他说明: 包含铭牌标识制作安装。	m2	44			
450	050102007026	栽植色带 (薄雪万年草)	1.苗木、花卉: 地被; 2.篱高:H=10-15cm; 3.行数、蓬径:D=10-15cm,满铺,密不漏土; 4.养护期: 自竣备交付后五年, 五年内水电费施工单位承担; 5.其他说明: 包含铭牌标识制作安装。	m2	106.6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 李沧北汽地块保障性住房项目室外景观工程 (暂估价)

第47页 共60页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
451	050102007027	栽植色带 (姬岩垂草)	1.苗木、花卉: 地被; 2.篱高:H=10-15cm; 3.行数、蓬径:D=10-15cm , 满铺,密不漏土; 4.养护期: 自竣备交付后五年, 五年内水电费施工单位承担; 5.其他说明: 包含铭牌标识制作安装。	m2	53.1			
452	050102007028	栽植色带 (细叶麦冬)	1.苗木、花卉: 地被; 2.篱高:H=10-15cm; 3.行数、蓬径:D=15-20cm , 细叶麦冬,满栽不露土; 4.养护期: 自竣备交付后五年, 五年内水电费施工单位承担; 5.其他说明: 包含铭牌标识制作安装。	m2	1143.8			
453	050102007029	栽植色带 (果蔬花境)	1.苗木、花卉: 地被; 2.篱高:H=10-15cm , 满铺,不漏土; 4.养护期: 自竣备交付后五年, 五年内水电费施工单位承担; 5.其他说明: 包含铭牌标识制作安装。	m2	240.4			
454	050102003004	栽植竹类	1.竹种类:早园竹; 2.竹胸径或根盘丛径: H=30-40cm枝干1-2cm, 根据场地关系选取高度 禁止截头 25株/㎡; 3.养护期:自竣备交付后五年, 五年内水电费施工单位承担; 4.其他说明: 包含铭牌标识制作安装。	m2	11.7			
455	050102012001	铺种草皮 (草坪)	1.草皮种类:常绿; 2.铺种方式:满铺不露土; 3.养护期: 自竣备交付后五年, 五年内水电费施工单位承担; 4.其他说明: 包含铭牌标识制作安装。	m2	15833.9			
456	050102005001	栽植绿篱 (攀援蔷薇)	1.种类:绿篱; 2.篱高:1.2m; 3.单位面积株数:枝长1.2m , 3-5年生长, 3株/延米; 4.养护期:自竣备交付后五年, 五年内水电费施工单位承担; 5.其他说明: 包含铭牌标识制作安装。	m	40.8			
457	050301005001	点风景石(草石隔离带)	1.石料种类:草石; 2.石料规格、重量:大小小搭配组合。	m2	108.74			
458	050301005002	点风景石(砾石铺装)	1.石料种类:灰色火山岩,小粒 2-3cm厚度4-6cm(双层)下铺无纺布150g/平方米 2.石料规格、重量:砾石大小小搭配组合。	m2	696.4			
459	050301005003	点风景石(水景灰色自然景石)	1.石料种类:中国黑老皮石景石; 2.石料规格、重量:600*300*300mm=1/1000*400*500mm=5/900*500*500mm=4/600*400*500mm=2/800*400*500mm=7/1200*500*500mm=7) 。	m2	12.08			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 李沧北汽地块保障性住房项目室外景观工程 (暂估价)

第48页 共60页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
459	050301005003	点风景石(水景)		m2	12.08			
460	050101011001	绿地下卧造型	1.回填土质要求:200厚碎石垫层+浅色河床卵石, 粒径100-300散铺, 土工布150g/m2一层 2.取土运距:外运	m3	43.87			
461	050101010001	整理绿化用地	1.回填土质要求:种植土; 2.取土运距:综合考虑; 3.回填厚度:满足图纸设计要求; 4.找平找坡要求:按设计; 5.弃渣运距:按设计。	m2	30514.09			
		室外雨水系统-安装						
462	031001006001	塑料管	1.安装部位: 室外 2.介质: 雨水 3.材质、规格: HDPE双壁波纹管 DN200 (环刚度不小于8KN/m2) 4.连接形式: 承插连接, 管道与检查井采用刚性连接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 符合《给水排水管道工程施工及验收规范》(GB50268-97) 6.警示带形式: 符合设计要求 7.其他: 包含与各类井的碰头费	m	1844.46			
463	031001006002	塑料管	1.安装部位: 室外 2.介质: 雨水 3.材质、规格: HDPE双壁波纹管 DN300 (环刚度不小于8KN/m2) 4.连接形式: 承插连接, 管道与检查井采用刚性连接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 符合《给水排水管道工程施工及验收规范》(GB50268-97) 6.警示带形式: 符合设计要求 7.其他: 包含与各类井的碰头费	m	2146.83			
464	031001006003	塑料管	1.安装部位: 室外 2.介质: 雨水 3.材质、规格: HDPE双壁波纹管 DN400 (环刚度不小于8KN/m2) 4.连接形式: 承插连接, 管道与检查井采用刚性连接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 符合《给水排水管道工程施工及验收规范》(GB50268-97) 6.警示带形式: 符合设计要求 7.其他: 包含与各类井的碰头费	m	391.9			
465	031001006004	塑料管	1.安装部位: 室外 2.介质: 雨水 3.材质、规格: HDPE双壁波纹管 DN500 (环刚度不小于8KN/m2) 4.连接形式: 承插连接, 管道与检查井采用刚性连接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 符合《给水排水管道工程施工及验收规范》	m	150.27			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:李沧北汽地块保障性住房项目室外景观工程(暂估价)

第49页 共60页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
465	031001006004	塑料管	(GB50268-97) 6.警示带形式:符合设计要求 7.其他:包含与各类井的碰头费	m	150.27			
466	031001006005	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE双壁波纹管 DN600(环刚度不小于8KN/m2) 4.连接形式:承插连接,管道与检查井采用刚性连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:符合《给水排水管道工程施工及验收规范》(GB50268-97) 6.警示带形式:符合设计要求 7.其他:包含与各类井的碰头费	m	380.52			
467	031004014001	给、排水附(配)件	1.材质:绿地排水地漏(雨水地漏); 2.型号、规格:DN150; 3.安装方式及其他:构造做法参考04S301-11。	个	24			
		室外雨水系统-土建						
468	010507006003	检查井	1.部位:室外雨水检查井 2.材质:装配式压制玻璃钢排水检查井 DN600 3.防坠措施:配备防坠落篦子(含井盖)	座	262			
469	040504009002	装配式压制玻璃钢雨水口400*600	1.雨水箅子及圈口材质、型号、规格:单平箅(含铸铁雨水篦子) 2.垫层、基础材质及厚度:按设计图纸 3.混凝土强度等级:按设计图纸 4.砌筑材料品种、规格:按设计图纸 5.砂浆强度等级及配合比:按设计图纸	座	202			
470	040504009003	装配式压制玻璃钢雨水口400*600	1.雨水箅子及圈口材质、型号、规格:单平箅(含硬质铺装雨水篦子) 2.垫层、基础材质及厚度:按设计图纸 3.混凝土强度等级:按设计图纸 4.砌筑材料品种、规格:按设计图纸 5.砂浆强度等级及配合比:按设计图纸	座	96			
471	010101003010	挖沟槽土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土深度:综合考虑 3.开挖方式:综合考虑 4.弃土运距:就近堆放	m3	5736.08			
472	010103001013	回填方	1.密实度、填方粒径要求:符合《给水排水管道工程施工及验收规范》GB50268-2008要求 2.填方材料品种:机械原土回填 3.填方来源、运距:自行考虑,综合考虑运距及倒运难度	m3	3138.03			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 李沧北汽地块保障性住房项目室外景观工程 (暂估价)

第50页 共60页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
473	010103002013	余方弃置	1.运距:综合考虑 2.工作内容:装土、弃置	m ³	2598.05			
474	010103001014	回填方	1.密实度要求:符合设计及规范要求 2.填方材料品种:风化砂 3.填方粒径要求:按设计 4.填方来源、运距:综合考虑,并包含特殊部位的倒运等所有费用	m ³	2038.94			
475	010404001001	垫层	1.材料种类、配合比、厚度:中粗砂垫层	m ³	559.11			
476	01B009	混凝土包封	1.混凝土种类: 2.混凝土强度等级:C20 3.工作内容:基层清理、模板支设、钢筋、商砼浇筑、养护、拆模、现场清理等	m ³	1.5408			
		室外污水系统-安装						
477	031001006006	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:污水 3.材质、规格:HDPE双壁波纹管 DN200 (环刚度不小于8KN/m ²) 4.连接形式:承插连接,管道与检查井采用刚性连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:符合《给水排水管道工程施工及验收规范》(GB50268-97) 6.警示带形式:符合设计要求 7.其他:包含与各类井的碰头费	m	28.34			
478	031001006007	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:污水 3.材质、规格:HDPE双壁波纹管 DN300 (环刚度不小于8KN/m ²) 4.连接形式:承插连接,管道与检查井采用刚性连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:符合《给水排水管道工程施工及验收规范》(GB50268-97) 6.警示带形式:符合设计要求 7.其他:包含与各类井的碰头费	m	2508.03			
479	031001006008	塑料管	1.安装部位:综合考虑 2.介质:污水 3.材质、规格:PVC排水管 DN50 4.连接形式:粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗、通球实验等 6.管道标识设计要求:符合设计要求和规范规定、满足功能使用要求 7.工作内容包含:管道、管件及管卡安装等,不含阻火圈	m	35.5			
480	031004014002	给、排水附(配)件	1.材质:垃圾收集点排水地漏(污水地漏); 2.型号、规格:DN75; 3.安装方式及其他:构造做法参考04S301-11。	个	16			
481	031004014003	给、排水附(配)件	1.材质:拖布池排水地漏(污水地漏); 2.型号、规格:DN75;	个	4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 李沧北汽地块保障性住房项目室外景观工程 (暂估价)

第51页 共60页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
481	031004014003	给、排水附(配)件	3.安装方式及其他:构造做法参考04S301-11。	个	4			
		室外污水系统-土建						
482	010507006004	检查井	1.部位:室外污水检查井 2.材质:装配式压制玻璃钢排水检查井 DN600 6.防坠措施: 配备防坠落篦子 (含井盖)	座	326			
483	010507006005	油管接头井	1.部位:室外 2.混凝土强度等级:混凝土采用C25, 垫层采用C15级素混凝土 3.防水、抗渗要求:详见图集07FS02-61	座	1.8			
484	010507006006	化粪池	1.部位:详见图纸 2.化粪池规格:玻璃钢成品化粪池, 有效容积30.0立方米, 2800*7500mm	座	2			
485	010101003011	挖沟槽土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土深度:综合考虑 3.开挖方式:综合考虑 4.弃土运距:就近堆放	m3	3958.51			
486	010103001015	回填方	1.密实度、填方粒径要求:符合《给水排水管道工程施工及验收规范》GB50268-2008要求 2.填方材料品种:机械原土回填 3.填方来源、运距:自行考虑, 综合考虑运距及倒运难度	m3	1581.64			
487	010103002014	余方弃置	1.运距:综合考虑 2.工作内容:装土、弃置	m3	2376.87			
488	010103001016	回填方	1.密实度要求:符合设计及规范要求 2.填方材料品种:风化砂 3.填方粒径要求:按设计 4.填方来源、运距:综合考虑, 并包含特殊部位的倒运等所有费用	m3	1865.36			
489	010404001002	垫层	1.材料种类、配合比、厚度:中粗砂垫层	m3	511.51			
490	040402016001	排水沟	1.材质:铸铁篦子散置砾石排水沟 2.规格尺寸:300mm宽 3.具体详图纸设计	m	11.5			
491	040402016002	排水沟	1.材质:特色平篦排水沟 2.规格尺寸:200mm宽 3.具体详图纸设计	m	55			
492	040402016003	排水沟	1.材质:缝隙式排水沟 2.规格尺寸:300mm宽 3.具体详图纸设计	m	10			
493	01B010	混凝土包封	1.混凝土种类: 2.混凝土强度等级:C20 3.工作内容:基层清理、模板支设、钢筋、商砼浇筑、养护、拆模、现场清理等	m3	2.592			
		室外景观喷灌-安装						
494	031001006009	塑料管	1.安装部位:室外; 2.介质:灌溉给水; 3.材质、规格: PE给水管 DN15; 4.连接形式:热熔连接;	m	56.408			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 李沧北汽地块保障性住房项目室外景观工程 (暂估价)

第52页 共60页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
494	031001006009	塑料管	5.压力试验及吹、洗设计要求: 符合《给水排水管道工程施工及验收规范》(GB50268-2008); 6.警示带形式: 符合设计要求; 7.其他: 包含与各类井的碰头费, 综合考虑移动式喷灌支架及喷头, 支架及喷头数量以满足验收条件为准。	m	56.408			
495	031001006010	塑料管	1.安装部位: 室外; 2.介质: 灌溉给水; 3.材质、规格: PE给水管 DN25; 4.连接形式: 热熔连接; 5.压力试验及吹、洗设计要求: 符合《给水排水管道工程施工及验收规范》(GB50268-2008); 6.警示带形式: 符合设计要求; 7.其他: 包含与各类井的碰头费, 综合考虑移动式喷灌支架及喷头, 支架及喷头数量以满足验收条件为准。	m	27.885			
496	031001006011	塑料管	1.安装部位: 室外; 2.介质: 灌溉给水; 3.材质、规格: PE给水管 DN32; 4.连接形式: 热熔连接; 5.压力试验及吹、洗设计要求: 符合《给水排水管道工程施工及验收规范》(GB50268-2008); 6.警示带形式: 符合设计要求; 7.其他: 包含与各类井的碰头费。	m	1131.405			
497	031001006012	塑料管	1.安装部位: 室外; 2.介质: 灌溉给水; 3.材质、规格: PE给水管 DN40; 4.连接形式: 热熔连接; 5.压力试验及吹、洗设计要求: 符合《给水排水管道工程施工及验收规范》(GB50268-2008); 6.警示带形式: 符合设计要求; 7.其他: 包含与各类井的碰头费。	m	510.521			
498	031001006013	塑料管	1.安装部位: 室外; 2.介质: 灌溉给水; 3.材质、规格: PE给水管 DN50; 4.连接形式: 热熔连接; 5.压力试验及吹、洗设计要求: 符合《给水排水管道工程施工及验收规范》(GB50268-2008); 6.警示带形式: 符合设计要求; 7.其他: 包含与各类井的碰头费。	m	235.004			
499	031003001001	螺纹阀门	1.类型: 泄水阀; 2.材质: 铜质; 3.规格、压力等级: DN15; 4.连接形式: 螺纹连接。	个	6			
500	030109001001	离心式泵	1.规格: 潜污泵 2.参数: 按设计 5.材质: 按设计	台	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 李沧北汽地块保障性住房项目室外景观工程 (暂估价)

第53页 共60页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
500	030109001001	离心式泵	6.减振装置形式、数量:详设计 7.灌浆配合比:详设计 8.单机试运转要求:详设计	台	2			
501	03B001	取水器	1.名称:取水阀带喷灌三脚架(灌溉半径25m左右); 2.附件:成品小圆阀箱一个,快速取水阀及接头一个,保护套管一根,取水器立管一根,镀锌钢管支架一根,综合考虑垫层及其他一切费用。	个	36			
502	050103002001	喷灌配件安装	1.管道附件、阀门、喷头品种、规格:喷灌散射喷头(灌溉半径8m左右)	个	4			
503	030408003001	电缆保护管	1.名称:镀锌钢管 2.材质:SC 3.规格:DN65 4.敷设方式:埋地 5.警示带形式:设置警示带	m	53			
504	030408003002	电缆保护管	1.名称:镀锌钢管 2.材质:SC 3.规格:DN50 4.敷设方式:埋地 5.警示带形式:设置警示带	m	203.41			
505	030408003003	电缆保护管	1.名称:镀锌钢管 2.材质:SC 3.规格:DN40 4.敷设方式:埋地 5.警示带形式:设置警示带	m	300.12			
		室外景观喷灌-土建						
506	010507006007	检查井 (立式闸阀井)	1.部位:灌溉给水; 2.混凝土强度等级:井墙及底板混凝土为C25; 3.盖板材质:混凝土盖板; 4.井盖、井圈材质及规格:井盖为Φ1000 C250级 球磨铸铁井盖及井圈; 5.防水、抗渗要求:坐浆、抹灰均用M10防水水泥砂浆; 6.防坠措施: 配备防坠网; 7.其他: 管道与井墙连接处采用混凝土浇筑或砂浆填实,挤压严密,未尽事宜详见图集L13-S32,L13-S33。	座	18			
507	010101003012	挖沟槽土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土深度:综合考虑 3.开挖方式:综合考虑 4.弃土运距:就近堆放	m3	1098.2832			
508	010103001017	回填方	1.密实度、填方粒径要求:符合《给水排水管道工程施工及验收规范》GB50268-2008要求 2.填方材料品种:机械原土回填 3.填方来源、运距:自行考虑,综合考虑运距及倒运难度	m3	1098.28			
		室外景观照明-安装						
509	030404017001	配电箱	1.名称:配电箱 (室外防雨箱) 2.型号: AL-JG1 3.安装方式:落地安装 4.接线端子材质、规格:铜质 5.基础形式、材质、规格:按	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 李沧北汽地块保障性住房项目室外景观工程 (暂估价)

第54页 共60页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
509	030404017001	配电箱	设计图纸 6.报价内容: 包含设计图纸虚线框内的所有元器件, 安装、接地, 含调试 (含消防电源监控和电气火灾监控模块)、含接线端子及无端子外部接线 7.工程量包含与本配电箱相同配置的其他配电箱, 其他配电箱不再另计 8.包含智能照明控制模块	台	1			
510	030404017002	配电箱	1.名称: 配电箱 (室外防雨箱) 2.型号: AL-JG2 3.安装方式:落地安装 4.接线端子材质、规格:铜质 5.基础形式、材质、规格:按设计图纸 6.报价内容: 包含设计图纸虚线框内的所有元器件, 安装、接地, 含调试 (含消防电源监控和电气火灾监控模块)、含接线端子及无端子外部接线 7.工程量包含与本配电箱相同配置的其他配电箱, 其他配电箱不再另计 8.包含智能照明控制模块	台	1			
511	030404017003	配电箱	1.名称: 配电箱 (室外防雨箱) 2.型号: AL-JG3 3.安装方式:落地安装 4.接线端子材质、规格:铜质 5.基础形式、材质、规格:按设计图纸 6.报价内容: 包含设计图纸虚线框内的所有元器件, 安装、接地, 含调试 (含消防电源监控和电气火灾监控模块)、含接线端子及无端子外部接线 7.工程量包含与本配电箱相同配置的其他配电箱, 其他配电箱不再另计 8.包含智能照明控制模块	台	1			
512	030404017004	配电箱	1.名称: 配电箱 (室外防雨箱) 2.型号: AL-JG4 3.安装方式:落地安装 4.接线端子材质、规格:铜质 5.基础形式、材质、规格:按设计图纸 6.报价内容: 包含设计图纸虚线框内的所有元器件, 安装、接地, 含调试 (含消防电源监控和电气火灾监控模块)、含接线端子及无端子外部接线 7.工程量包含与本配电箱相同配置的其他配电箱, 其他配电箱不再另计 8.包含智能照明控制模块	台	1			
513	030404017005	配电箱	1.名称: 配电箱 (室外防雨箱) 2.型号: AL-JG5 3.安装方式:落地安装 4.接线端子材质、规格:铜质 5.基础形式、材质、规格:按设计图纸 6.报价内容: 包含设计图纸虚线框内的所有元器件, 安装、接地, 含调试 (含消防	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 李沧北汽地块保障性住房项目室外景观工程 (暂估价)

第55页 共60页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
513	030404017005	配电箱	电源监控和电气火灾监控模块)、含接线端子及无端子外部接线 7.工程量包含与本配电箱相同配置的其他配电箱,其他配电箱不再另计 8.包含智能照明控制模块	台	1			
514	030408001001	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号规格:YJV-3x4 3.材质:详见设计说明 4.敷设方式、部位:穿管敷设,室外 5.电压等级(kv):详见设计图纸 6.工作内容:电缆敷设	m	6446.25			
515	030408001002	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号规格:YJV-3x6 3.材质:详见设计说明 4.敷设方式、部位:穿管敷设,室外 5.电压等级(kv):详见设计图纸 6.工作内容:电缆敷设	m	153.85			
516	030408001003	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号规格:YJV-5x6 3.材质:详见设计说明 4.敷设方式、部位:穿管敷设,室外 5.电压等级(kv):详见设计图纸 6.工作内容:电缆敷设	m	125.52			
517	030408001004	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号规格:YJV-5x10 3.材质:详见设计说明 4.敷设方式、部位:穿管敷设,室外 5.电压等级(kv):详见设计图纸 6.工作内容:电缆敷设	m	97.51			
518	030408001005	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号规格:YJV-5x16 3.材质:详见设计说明 4.敷设方式、部位:穿管敷设,室外 5.电压等级(kv):详见设计图纸 6.工作内容:电缆敷设	m	771.3			
519	030408001006	电力电缆 (仅安装费)	1.名称:配套防水电缆 2.型号:综合考虑 3.规格:综合考虑 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管敷设 6.电压等级(kv):1KV 7.地形:综合考虑 8.其他:包含电缆终端头、中间头等电缆头费用	m	172.06			
520	030408003004	电缆保护管	1.名称:电缆保护管 2.材质、规格:PE100 3.敷设方式:埋地	m	749.12			
521	030408003005	电缆保护管	1.名称:电缆保护管 2.材质、规格:PE40 3.敷设方式:埋地	m	123.27			
522	030408003006	电缆保护管	1.名称:电缆保护管 2.材质、规格:PE32 3.敷设方式:埋地	m	4526.19			
523	030408003007	电缆保护管	1.名称:镀锌钢管 2.材质:SC 3.规格:DN150 4.敷设方式:埋地	m	257.64			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 李沧北汽地块保障性住房项目室外景观工程 (暂估价)

第56页 共60页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
523	030408003007	电缆保护管	5.警示带形式:设置警示带	m	257.64			
524	030408006001	电力电缆头	1.名称:电缆终端头 2.型号、规格:截面10mm2以下 4.材质、类型:详见设计图纸 5.安装部位:室外 6.电压等级(kV):详见设计图纸	个	136			
525	030408006002	电力电缆头	1.名称:电缆终端头 2.型号、规格:截面35mm2以下 4.材质、类型:详见设计图纸 5.安装部位:室外 6.电压等级(kV):详见设计图纸	个	10			
526	030412004001	景观照明灯	1.名称:庭院灯 H=3.5m 2.型号、规格:LED光源,功率50W,电压220V,相关色温4000K,显色指数大于80-85Ra,暖白光光效高,亮度大,亮度柔和IP55 3、安装形式:埋地安装,综合考虑预埋件及砼基础等内容	套	94			
527	030412004002	景观照明灯	1.名称:草坪灯 H=0.5m 2.型号、规格:LED灯光源,功率12W,电压220V,相关色温3000K,显色指数大于80-85Ra,暖白光光效高,亮度大,亮度柔和IP55 3.安装形式:详设计	套	47			
528	030412004003	景观照明灯	1.名称:照树灯 (插泥式) 2.规格: LED光源,功率20W,电压220V,相关色温3000K,显色指数大于80-85Ra,暖白光光效高,亮度大IP67 3.安装形式: 详见图纸, 满足设计及规范要求	套	12			
529	030412004004	景观照明灯	1.名称: 龟背灯 2.规格: LED光源,功率3W,电压220V,相关色温3000K,显色指数大于80-85Ra,暖白光光效高,亮度大IP67 3.安装形式: 详见图纸, 满足设计及规范要求	套	21			
530	030412004005	景观照明灯	1.名称:驱蚊灯 2.型号、规格:LED成品驱蚊灯 3.安装形式:详设计	套	9			
531	030412004006	景观照明灯	1.名称: LED灯带 2.规格: LED暖黄 5W/m 柔性灯带,相关色温3000k 3.安装形式: 详见图纸, 满足设计及规范要求	m	294.45			
532	030412004007	景观照明灯	1.名称:景观灯柱 H=3.5m 2.型号、规格:LED光源,功率50W,电压220V,相关色温4000K,显色指数大于80-85Ra,暖白光光效高,亮度大,亮度柔和IP55 3、安装形式: 埋地安装,综合考虑预埋件及砼基础等内容	套	8			
533	030412004008	装饰灯	1.名称:筒灯 2.型号:LED灯光源,功率7W,电压220V,相关色温显色指数大于80-85Ra,暖白光光效高,亮度大,亮度柔和IP65	套	18			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 李沧北汽地块保障性住房项目室外景观工程 (暂估价)

第57页 共60页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
533	030412004008	装饰灯		套	18			
534	030412001001	普通灯具	1.名称:廊架天花条形灯 L=1200mm W=40mm H=40mm 2.型号、规格:220V/24W, LED,光源为3500K,颜色同廊 架格栅 嵌入式,防眩光,防护等级为 IP65 3、安装形式:综合考虑预 埋件及砼基础等内容	套	22			
535	030412001002	普通灯具	1.名称:非机动车棚壁灯 2.规格:LED光源,功率12W, 电压220V,相关色温3000K,显 色指数80-85Ra,寿命20000h, 暖白光光效高,亮度大,亮度 柔和IP65 3.安装形式:详见图纸,满 足设计及规范要求	套	43			
536	030412001003	普通灯具	1.名称:壁灯 2.型号:LED灯光源,功率15W, 电压220V,相关色温显色指数 大于80-85Ra,暖白光光效高, 亮度大,亮度柔和IP65	套	2			
537	03B002	LOGO发光字 LED光源,功率 60W,电压220V, 相关色温 3000K,80-85Ra,寿 命20000,暖白光 IP65		处	7			
538	030404035001	插座	1.名称:USB 2.材质:满足设计和相关规范 要求 3.规格:250V 10A 4.安装方式:暗装	个	13			
539	030404035002	插座	1.名称:防水插座 2.材质:满足设计和相关规范 要求 3.规格:250V 10A 4.安装方式:暗装	个	17			
540	030411006001	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:塑料 3.规格:满足设计和规范要求 4.安装形式:暗装	个	30			
541	030409002001	接地母线	1.名称:镀锌圆钢 2.材质、规格:φ 10 4.安装部位:室外 5.安装形式:埋地	m	3685.29			
542	030406006001	低压交流异步电 动机	1.名称:水泵接线检查 2.型号:详见设计图纸 3.容量(kW):详见设计图纸 4.控制保护方式:详见设计图 纸 5.接线端子材质、规格:详见 设计图纸 6.干燥要求:详见设计图纸	台	2			
543	030409008001	等电位端子箱、 测试板	1.名称:总等电位接地端子箱 2.材质:详见设计图纸 3.规格:详见图纸	台	2			
544	03B003	变压器	1.名称: 低压变压器 2.规格: 220V/24V/300W	台	12			
		夜景照明-17号 楼安装						

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 李沧北汽地块保障性住房项目室外景观工程 (暂估价)

第58页 共60页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
545	030404017006	配电箱	1.名称: 配电箱 2.型号: YJ-17# 3.安装方式:落地安装 4.接线端子材质、规格:铜质 5.基础形式、材质、规格:按设计图纸 6.报价内容: 包含设计图纸虚线框内的所有元器件, 安装、接地, 含调试 (含消防电源监控和电气火灾监控模块)、含接线端子及无端子外部接线 7.工程量包含与本配电箱相同配置的其他配电箱, 其他配电箱不再另计 8.包含智能照明控制模块	台	1			
546	030412004009	景观照明灯	1.名称:条形地埋灯 2.型号:光源LED, 色温3000K,功率24W 3.规格:详见设计 5.详见设计图纸	套	10			
547	030412004010	景观照明灯	1.名称:条形地埋灯 2.型号:光源LED, 色温3000K,功率12W 3.规格:详见设计 5.详见设计图纸	套	2			
548	030412004011	景观照明灯	1.名称:条形地埋灯 2.型号:光源LED, 色温3000K,功率8W 3.规格:详见设计 5.详见设计图纸	套	2			
549	030412004012	景观照明灯	1.名称: 柔性灯带 2.规格: 光源LED, 色温3000K,功率10W 3.安装形式: 详见图纸, 满足设计及规范要求	m	148			
550	030412004013	景观照明灯	1.名称:区块链灯 2.型号:光源LED, 色温4000K,功率64W 3.规格:详见设计 5.详见设计图纸	m2	86			
551	030414007001	LED开关电源	1.名称:LED开关电源 2.类型:350W/AC220-DC24V	个	7			
552	030408001007	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号规格:WDZB-YJV-5x4 3.材质:详见设计说明 4.敷设方式、部位:穿管敷设, 室外 5.电压等级(kv):详见设计图纸 6.工作内容: 电缆敷设	m	50			
553	030408001008	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号规格:ZR-YJV-3x4 3.材质:详见设计说明 4.敷设方式、部位:穿管敷设, 室外 5.电压等级(kv):详见设计图纸 6.工作内容: 电缆敷设	m	168.44			
554	030411004001	配线	1.名称: 配线 2.配线形式: 穿管敷设 3.型号: ZR-RVV-2*4 4.材质: 铜 5.其他: 详见图纸, 满足设计及规范要求	m	50.29			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 李沧北汽地块保障性住房项目室外景观工程 (暂估价)

第59页 共60页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
555	030411001001	配管	1.名称: 配管 2.材质: 紧定式钢导管 3.规格: JDG25 4.配置形式: 暗配 5.接地要求: 综合考虑	m	144.03			
556	030411001002	配管	1.名称: 配管 2.材质: 紧定式钢导管 3.规格: JDG20 4.配置形式: 暗配 5.接地要求: 综合考虑	m	49.07			
		室外景观照明-土建						
557	010101003013	挖沟槽土方	1.土壤类别: 综合考虑 2.挖土深度: 综合考虑 3.开挖方式: 综合考虑 4.弃土运距: 就近堆放	m3	2679.392			
558	010103001018	回填方	1.密实度、填方粒径要求: 符合《给水排水管道工程施工及验收规范》GB50268-2008要求 2.填方材料品种: 机械原土回填 3.填方来源、运距: 自行考虑, 综合考虑运距及倒运难度	m3	2395.26			
559	010103002015	余方弃置	1.运距: 综合考虑 2.工作内容: 装土、弃置	m3	284.13			
560	030413005001	人(手)孔砌筑	1.名称: 小型电缆手孔井 2.规格、类型: 详见设计图纸	个	15			
561	010501006001	设备基础 (室外)	1.混凝土种类: 详见设计图纸 2.混凝土强度等级: 详见设计图纸 3.灌浆材料及其强度等级: 详见设计图纸	m3	5			
		室外强电-安装						
562	030408003008	电缆保护管	1.名称: MPP管 2.材质: MPP 3.规格: DN150 4.敷设方式: 埋地 5.警示带形式: 设置警示带	m	1728			
563	030408003009	电缆保护管	1.名称: 镀锌钢管 2.材质: SC 3.规格: DN32 4.敷设方式: 埋地 5.警示带形式: 设置警示带	m	21.41			
564	030408003010	电缆保护管	1.名称: 镀锌钢管 2.材质: SC 3.规格: DN150 4.敷设方式: 埋地 5.警示带形式: 设置警示带	m	198.64			
		室外强电-土建						
565	010101003014	挖沟槽土方	1.土壤类别: 综合考虑 2.挖土深度: 综合考虑 3.开挖方式: 综合考虑 4.弃土运距: 就近堆放	m3	1088.0912			
566	010103001019	回填方	1.密实度要求: 按设计要求 2.填方材料品种: 机械原土回填 3.填方粒径要求: 按设计要求 4.填方来源、运距: 综合考虑	m3	1088.0912			
567	01B012	混凝土包封	1.混凝土种类: 2.混凝土强度等级: C20 3.工作内容: 基层清理、模板支设、钢筋、商砼浇筑、养护、拆模、现场清理等	m3	9.456			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:李沧北汽地块保障性住房项目室外景观工程(暂估价)

第60页 共60页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
568	031103001001	强电井	1.规格:内径 1200*900*1700MM 墙厚 240MM 2.型号:砖砌 MU10机砖 3.孔数:综合考虑 4.填充水泥砂浆配合比:内外 壁1:2.5抹面厚度10MM 5.混凝土强度标准: 基础C15 厚度120	座	25			
569	010404001003	垫层	1.材料种类、配合比、厚度: 中粗砂垫层	m3	194.302			
		水景-安装						
570	03B004	中心水景水系统 1.含水系统管道 及管件、阀门、 过滤系统、调试 等综合考虑。		套	2			
		水景-土建						
571	010401011001	沉砂池	1.井截面、深度:2.0m以内 2.砖品种、规格、强度等级: MU10砖 3.垫层材料种类、厚度:C15 混凝土 4.底板厚度:100mm 5.井盖安装:铸铁井盖 6.混凝土强度等级:详见图集 L13S8 7.砂浆强度等级:详见图集 L13S8 8.防潮层材料种类:详见图集 L13S8	座	2			
合计								

6db897d1-3126-43b0-8ab3-a06397e8d9ff

措施项目清单计价汇总表

措施项目清单计价汇总表

工程名称:李沧北汽地块保障性住房项目室外景观工程(暂估价)

第1页 共2页

序号	项目名称	金额(元)
	景观工程	
	室外铺装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	小建筑工程-土建	
3	总价措施项目清单	
4	单价措施项目清单	
	小建筑工程-装饰	
5	总价措施项目清单	
6	单价措施项目清单	
	绿化工程	
7	总价措施项目清单	
8	单价措施项目清单	
	室外雨水系统-安装	
9	总价措施项目清单	
10	单价措施项目清单	
	室外雨水系统-土建	
11	总价措施项目清单	
12	单价措施项目清单	
	室外污水系统-安装	
13	总价措施项目清单	
14	单价措施项目清单	
	室外污水系统-土建	
15	总价措施项目清单	
16	单价措施项目清单	
	室外景观喷灌-安装	
17	总价措施项目清单	
18	单价措施项目清单	
	室外景观喷灌-土建	
19	总价措施项目清单	
20	单价措施项目清单	
	室外景观照明-安装	
21	总价措施项目清单	
22	单价措施项目清单	
	夜景照明-17号楼安装	
23	总价措施项目清单	
24	单价措施项目清单	
	室外景观照明-土建	
25	总价措施项目清单	
26	单价措施项目清单	
	室外强电-安装	
27	总价措施项目清单	
28	单价措施项目清单	
	室外强电-土建	
29	总价措施项目清单	
30	单价措施项目清单	
	水景-安装	
31	总价措施项目清单	
32	单价措施项目清单	

措施项目清单计价汇总表

工程名称:李沧北汽地块保障性住房项目室外景观工程（暂估价）

第2页 共2页

序号	项目名称	金额（元）
	水景-土建	
33	总价措施项目清单	
34	单价措施项目清单	

6db897d1-3126-43b0-8ab3-a06397e8d9ff

6db897d1-3126-43b0-8ab3-a06397e8d9ff

总价措施项目清单与计价表

总价措施项目清单与计价表

工程名称:李沧北汽地块保障性住房项目室外景观工程（暂估价）

第1页 共4页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
	景观工程				
	室外铺装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	行车、行人干扰				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
7	工程定位复测费				
8	地下管线交叉处理				
	小建筑工程-土建				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	小建筑工程-装饰				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	绿化工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	反季节栽植影响措施				
6	地上、地下设施的临时保护设施				
7	已完工程及设备保护				

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 李沧北汽地块保障性住房项目室外景观工程 (暂估价)

第2页 共4页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
	室外雨水系统-安装				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	室外雨水系统-土建				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	室外污水系统-安装				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	室外污水系统-土建				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	室外景观喷灌-安装				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	室外景观喷灌-土建				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				

总价措施项目清单与计价表

工程名称:李沧北汽地块保障性住房项目室外景观工程(暂估价)

第3页 共4页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	室外景观照明-安装				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	夜景照明-17号楼安装				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	室外景观照明-土建				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	室外强电-安装				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	室外强电-土建				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				

总价措施项目清单与计价表

工程名称:李沧北汽地块保障性住房项目室外景观工程（暂估价）

第4页 共4页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
6	已完工程及设备保护费				
	水景-安装				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	水景-土建				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
合计					

6db897d1-3126-43b0-8ab3-a06397e8d9ff

单价措施项目清单与计价表

单价措施项目清单与计价表

工程名称:李沧北汽地块保障性住房项目室外景观工程（暂估价）

第1页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
		室外铺装工程						
		小建筑工程- 土建						
1	01B001	混凝土模板及 支架（撑）措 施项目费（景 墙）	1.模板的单价须包括 但不限于模板的加工 制作，设计、架设、 定位时预留梁及楼板 等所需的所有起拱、 斜边、槽口、转角处 之重叠，板条、管子 槽之嵌条，凹槽（在 清水模板上形成之装 饰除外）、壁龛、凹 凸榫、削边、滴水槽 等、斜角、支撑(包含 支模所需要的脚手 架)、栓接、对拉螺 杆、止水螺栓、楔 固、拆除支架及在与 混凝土接触面涂上认 可的脱模剂、封堵、 打磨、摊销等。 2.计算规则：按模板 与混凝土接触面积计 算	m2	126.7			
2	01B002	混凝土模板及 支架（撑）措 施项目费（南 入口景墙）	1.模板的单价须包括 但不限于模板的加工 制作，设计、架设、 定位时预留梁及楼板 等所需的所有起拱、 斜边、槽口、转角处 之重叠，板条、管子 槽之嵌条，凹槽（在 清水模板上形成之装 饰除外）、壁龛、凹 凸榫、削边、滴水槽 等、斜角、支撑(包含 支模所需要的脚手 架)、栓接、对拉螺 杆、止水螺栓、楔 固、拆除支架及在与 混凝土接触面涂上认 可的脱模剂、封堵、 打磨、摊销等。 2.计算规则：按模板 与混凝土接触面积计 算	m2	71.4			
3	01B003	混凝土模板及 支架（撑）措 施项目费（非 机动车棚）	1.模板的单价须包括 但不限于模板的加工 制作，设计、架设、 定位时预留梁及楼板 等所需的所有起拱、 斜边、槽口、转角处 之重叠，板条、管子 槽之嵌条，凹槽（在 清水模板上形成之装 饰除外）、壁龛、凹 凸榫、削边、滴水槽 等、斜角、支撑(包含 支模所需要的脚手 架)、栓接、对拉螺 杆、止水螺栓、楔 固、拆除支架及在与 混凝土接触面涂上认 可的脱模剂、封堵、 打磨、摊销等。 2.计算规则：按模板 与混凝土接触面积计 算	m2	197.2			
4	01B004	混凝土模板及 支架（撑）措	1.模板的单价须包括 但不限于模板的加工	m2	85.24			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 李沧北汽地块保障性住房项目室外景观工程（暂估价）

第2页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
4	01B004	施项目费（中心客厅）	制作，设计、架设、定位时预留梁及楼板等所需的所有起拱、斜边、槽口、转角处之重叠、板条、管子槽之嵌条，凹槽（在清水模板上形成之装饰除外）、壁龛、凹凸榫、削边、滴水槽等、斜角、支撑(包含支模所需要的脚手架)、栓接、对拉螺杆、止水螺栓、楔固、拆除支架及在与混凝土接触面涂上认可的脱模剂、封堵、打磨、摊销等。 2.计算规则：按模板与混凝土接触面积计算	m2	85.24			
5	01B005	混凝土模板及支架（撑）措施项目费（水景（方形））	1.模板的单价须包括但不限于模板的加工制作，设计、架设、定位时预留梁及楼板等所需的所有起拱、斜边、槽口、转角处之重叠、板条、管子槽之嵌条，凹槽（在清水模板上形成之装饰除外）、壁龛、凹凸榫、削边、滴水槽等、斜角、支撑(包含支模所需要的脚手架)、栓接、对拉螺杆、止水螺栓、楔固、拆除支架及在与混凝土接触面涂上认可的脱模剂、封堵、打磨、摊销等。 2.计算规则：按模板与混凝土接触面积计算	m2	33.17			
6	01B006	混凝土模板及支架（撑）措施项目费（水景（圆形））	1.模板的单价须包括但不限于模板的加工制作，设计、架设、定位时预留梁及楼板等所需的所有起拱、斜边、槽口、转角处之重叠、板条、管子槽之嵌条，凹槽（在清水模板上形成之装饰除外）、壁龛、凹凸榫、削边、滴水槽等、斜角、支撑(包含支模所需要的脚手架)、栓接、对拉螺杆、止水螺栓、楔固、拆除支架及在与混凝土接触面涂上认可的脱模剂、封堵、打磨、摊销等。 2.计算规则：按模板与混凝土接触面积计算	m2	61.39			
7	01B007	混凝土模板及支架（撑）措施项目费（挡土墙及围墙）	1.模板的单价须包括但不限于模板的加工制作，设计、架设、定位时预留梁及楼板等所需的所有起拱、斜边、槽口、转角处之重叠、板条、管子槽之嵌条，凹槽（在清水模板上形成之装	m2	1630.9			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:李沧北汽地块保障性住房项目室外景观工程（暂估价）

第3页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7	01B007	混凝土模板及支架（撑）措施项目费（挡土墙及围墙）	饰除外）、壁龛、凹凸樵、削边、滴水槽等、斜角、支撑(包含支模所需要的脚手架)、栓接、对拉螺杆、止水螺栓、楔固、拆除支架及在与混凝土接触面涂上认可的脱模剂、封堵、打磨、摊销等。 2.计算规则：按模板与混凝土接触面积计算	m2	1630.9			
8	01B008	混凝土模板及支架（撑）措施项目费（-东入口）	1.模板的单价须包括但不限于模板的加工制作，设计、架设、定位时预留梁及楼板等所需的所有起拱、斜边、槽口、转角处之重叠、板条、管子槽之嵌条，凹槽（在清水模板上形成之装饰除外）、壁龛、凹凸樵、削边、滴水槽等、斜角、支撑(包含支模所需要的脚手架)、栓接、对拉螺杆、止水螺栓、楔固、拆除支架及在与混凝土接触面涂上认可的脱模剂、封堵、打磨、摊销等。 2.计算规则：按模板与混凝土接触面积计算	m2	73.62			
		小建筑工程-装饰						
		绿化工程						
		室外雨水系统-安装						
		室外雨水系统-土建						
		室外污水系统-安装						
		室外污水系统-土建						
		室外景观喷灌-安装						
		室外景观喷灌-土建						
		室外景观照明-安装						
		夜景照明-17号楼安装						
9	031301017001	脚手架搭拆		项	1			
10	031302007001	高层施工增加		项	1			
		室外景观照明-土建						
11	01B011	混凝土模板及支架（撑）措施项目费（设备基础）	1.模板的单价须包括但不限于模板的加工制作，设计、架设、定位时预留梁及楼板等所需的所有起拱、斜边、槽口、转角处之重叠、板条、管子槽之嵌条，凹槽（在	m2	20.1928			

6db897d1-3126-43b0-8ab3-a06397e8d9ff

其他项目清单与计价汇总表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:李沧北汽地块保障性住房项目室外景观工程（暂估价）

第1页 共5页

序号	项目名称	计量单位	金额（元）	备注
	景观工程			
	室外铺装工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合计=1+3+4+5+6+7+8+9			
	小建筑工程-土建			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合计=1+3+4+5+6+7+8+9			
	小建筑工程-装饰			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合计=1+3+4+5+6+7+8+9			
	绿化工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:李沧北汽地块保障性住房项目室外景观工程（暂估价）

第2页 共5页

序号	项目名称	计量单位	金额（元）	备注
	合计=1+3+4+5+6+7+8+9			
	室外雨水系统-安装			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合计=1+3+4+5+6+7+8+9			
	室外雨水系统-土建			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合计=1+3+4+5+6+7+8+9			
	室外污水系统-安装			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合计=1+3+4+5+6+7+8+9			
	室外污水系统-土建			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:李沧北汽地块保障性住房项目室外景观工程(暂估价)

第3页 共5页

序号	项目名称	计量单位	金额(元)	备注
	合计=1+3+4+5+6+7+8+9			
	室外景观喷灌-安装			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合计=1+3+4+5+6+7+8+9			
	室外景观喷灌-土建			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合计=1+3+4+5+6+7+8+9			
	室外景观照明-安装			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合计=1+3+4+5+6+7+8+9			
	夜景照明-17号楼安装			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:李沧北汽地块保障性住房项目室外景观工程（暂估价）

第4页 共5页

序号	项目名称	计量单位	金额（元）	备注
	合计=1+3+4+5+6+7+8+9			
	室外景观照明-土建			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合计=1+3+4+5+6+7+8+9			
	室外强电-安装			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合计=1+3+4+5+6+7+8+9			
	室外强电-土建			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合计=1+3+4+5+6+7+8+9			
	水景-安装			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 李沧北汽地块保障性住房项目室外景观工程 (暂估价)

第5页 共5页

序号	项目名称	计量单位	金额 (元)	备注
	合计=1+3+4+5+6+7+8+9			
	水景-土建			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合计=1+3+4+5+6+7+8+9			

6db897d1-3126-43b0-8ab3-a06397e8d9ff

暂列金额明细表

暂列金额明细表

工程名称:李沧北汽地块保障性住房项目室外景观工程 (暂估价)

第1页 共2页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	景观工程			
	室外铺装工程			
1	暂列金额			
	合计			
	小建筑工程-土建			
2	暂列金额			
	合计			
	小建筑工程-装饰			
3	暂列金额			
	合计			
	绿化工程			
4	暂列金额			
	合计			
	室外雨水系统-安装			
5	暂列金额			
	合计			
	室外雨水系统-土建			
6	暂列金额			
	合计			
	室外污水系统-安装			
7	暂列金额			
	合计			
	室外污水系统-土建			
8	暂列金额			
	合计			
	室外景观喷灌-安装			
9	暂列金额			
	合计			
	室外景观喷灌-土建			
10	暂列金额			
	合计			
	室外景观照明-安装			
11	暂列金额			
	合计			
	夜景照明-17号楼安装			
12	暂列金额			
	合计			
	室外景观照明-土建			
13	暂列金额			
	合计			
	室外强电-安装			
14	暂列金额			
	合计			
	室外强电-土建			
15	暂列金额			
	合计			
	水景-安装			
16	暂列金额			
	合计			

暂列金额明细表

工程名称:李沧北汽地块保障性住房项目室外景观工程（暂估价）

第2页 共2页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	水景-土建			
17	暂列金额			
	合计			

6db897d1-3126-43b0-8ab3-a06397e8d9ff

6db897d1-3126-43b0-8ab3-a06397e8d9ff

材料暂估价一览表

材料暂估价一览表

工程名称:李沧北汽地块保障性住房项目室外景观工程（暂估价）

第1页 共1页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
		景观工程				
		室外铺装工程				
		小建筑工程-土建				
		小建筑工程-装饰				
		绿化工程				
		室外雨水系统-安装				
		室外雨水系统-土建				
		室外污水系统-安装				
		室外污水系统-土建				
		室外景观喷灌-安装				
		室外景观喷灌-土建				
		室外景观照明-安装				
		夜景照明-17号楼安装				
		室外景观照明-土建				
		室外强电-安装				
		室外强电-土建				
		水景-安装				
		水景-土建				

6db897d1-3126-43b0-8ab3-a06397e8d9ff

工程设备暂估价一览表

工程设备暂估价一览表

工程名称:李沧北汽地块保障性住房项目室外景观工程(暂估价)

第1页 共1页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
		景观工程				
		室外铺装工程				
		小建筑工程-土建				
		小建筑工程-装饰				
		绿化工程				
		室外雨水系统-安装				
		室外雨水系统-土建				
		室外污水系统-安装				
		室外污水系统-土建				
		室外景观喷灌-安装				
		室外景观喷灌-土建				
		室外景观照明-安装				
		夜景照明-17号楼安装				
		室外景观照明-土建				
		室外强电-安装				
		室外强电-土建				
		水景-安装				
		水景-土建				

6db897d1-3126-43b0-8ab3-a06397e8d9ff

专业工程暂估价表

专业工程暂估价表

工程名称: 李沧北汽地块保障性住房项目室外景观工程 (暂估价)

第1页 共1页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	景观工程			
	室外铺装工程			
	合计			
	小建筑工程-土建			
	合计			
	小建筑工程-装饰			
	合计			
	绿化工程			
	合计			
	室外雨水系统-安装			
	合计			
	室外雨水系统-土建			
	合计			
	室外污水系统-安装			
	合计			
	室外污水系统-土建			
	合计			
	室外景观喷灌-安装			
	合计			
	室外景观喷灌-土建			
	合计			
	室外景观照明-安装			
	合计			
	夜景照明-17号楼安装			
	合计			
	室外景观照明-土建			
	合计			
	室外强电-安装			
	合计			
	室外强电-土建			
	合计			
	水景-安装			
	合计			
	水景-土建			
	合计			

6db897d1-3126-43b0-8ab3-a06397e8d9ff

特殊项目暂估价表

特殊项目暂估价表

工程名称: 李沧北汽地块保障性住房项目室外景观工程 (暂估价)

第1页 共2页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额 (元)	备注
	景观工程					
	室外铺装工程					
1	特殊项目暂估价		项	0.00		
	合计					
	小建筑工程-土建					
2	特殊项目暂估价		项	0.00		
	合计					
	小建筑工程-装饰					
3	特殊项目暂估价		项	0.00		
	合计					
	绿化工程					
4	特殊项目暂估价		项	0.00		
	合计					
	室外雨水系统-安装					
5	特殊项目暂估价		项	0.00		
	合计					
	室外雨水系统-土建					
6	特殊项目暂估价		项	0.00		
	合计					
	室外污水系统-安装					
7	特殊项目暂估价		项	0.00		
	合计					
	室外污水系统-土建					
8	特殊项目暂估价		项	0.00		
	合计					
	室外景观喷灌-安装					
9	特殊项目暂估价		项	0.00		
	合计					
	室外景观喷灌-土建					
10	特殊项目暂估价		项	0.00		
	合计					
	室外景观照明-安装					
11	特殊项目暂估价		项	0.00		
	合计					
	夜景照明-17号楼安装					
12	特殊项目暂估价		项	0.00		
	合计					
	室外景观照明-土建					
13	特殊项目暂估价		项	0.00		
	合计					
	室外强电-安装					
14	特殊项目暂估价		项	0.00		
	合计					
	室外强电-土建					
15	特殊项目暂估价		项	0.00		
	合计					
	水景-安装					
16	特殊项目暂估价		项	0.00		

特殊项目暂估价表

工程名称:李沧北汽地块保障性住房项目室外景观工程（暂估价）

第2页 共2页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额（元）	备注
	合计					
	水景-土建					
17	特殊项目暂估价		项	0.00		
	合计					

6db897d1-3126-43b0-8ab3-a06397e8d9ff

6db897d1-3126-43b0-8ab3-a06397e8d9ff

计日工表

计日工表

工程名称:李沧北汽地块保障性住房项目室外景观工程(暂估价)

第1页 共4页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	景观工程				
	室外铺装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1		
	机械小计				
	合计				
	小建筑工程-土建				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1		
	机械小计				
	合计				
	小建筑工程-装饰				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1		
	机械小计				
	合计				
	绿化工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1		
	机械小计				
	合计				
	室外雨水系统-安装				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1		
	人工小计				

计日工表

工程名称:李沧北汽地块保障性住房项目室外景观工程(暂估价)

第2页 共4页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
二	材料				
1	计日工-材料	t	1		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1		
	机械小计				
	合计				
	室外雨水系统-土建				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1		
	机械小计				
	合计				
	室外污水系统-安装				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1		
	机械小计				
	合计				
	室外污水系统-土建				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1		
	机械小计				
	合计				
	室外景观喷灌-安装				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1		

计日工表

工程名称:李沧北汽地块保障性住房项目室外景观工程(暂估价)

第3页 共4页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
机械小计					
合计					
	室外景观喷灌-土建				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1		
机械小计					
合计					
	室外景观照明-安装				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1		
机械小计					
合计					
	夜景照明-17号楼安装				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1		
机械小计					
合计					
	室外景观照明-土建				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1		
机械小计					
合计					
	室外强电-安装				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1		

计日工表

工程名称:李沧北汽地块保障性住房项目室外景观工程(暂估价)

第4页 共4页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1		
机械小计					
合计					
室外强电-土建					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1		
机械小计					
合计					
水景-安装					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1		
机械小计					
合计					
水景-土建					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1		
机械小计					
合计					

6db897d1-3126-43b0-8ab3-a06397e8d9ff

总承包服务费、采购保管费计价表

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:李沧北汽地块保障性住房项目室外景观工程 (暂估价)

第1页 共2页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
	景观工程			
	室外铺装工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	小建筑工程-土建			
4	总承包服务费			
5	材料采购保管费			
	合计			
	小建筑工程-装饰			
6	总承包服务费			
7	材料采购保管费			
	合计			
	绿化工程			
8	总承包服务费			
9	材料采购保管费			
	合计			
	室外雨水系统-安装			
10	总承包服务费			
11	材料采购保管费			
12	设备采购保管费			
	合计			
	室外雨水系统-土建			
13	总承包服务费			
14	材料采购保管费			
	合计			
	室外污水系统-安装			
15	总承包服务费			
16	材料采购保管费			
17	设备采购保管费			
	合计			
	室外污水系统-土建			
18	总承包服务费			
19	材料采购保管费			
	合计			
	室外景观喷灌-安装			
20	总承包服务费			
21	材料采购保管费			
22	设备采购保管费			
	合计			
	室外景观喷灌-土建			
23	总承包服务费			
24	材料采购保管费			
	合计			
	室外景观照明-安装			
25	总承包服务费			
26	材料采购保管费			
27	设备采购保管费			

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:李沧北汽地块保障性住房项目室外景观工程 (暂估价)

第2页 共2页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
	合计			
	夜景照明-17号楼安装			
28	总承包服务费			
29	材料采购保管费			
30	设备采购保管费			
	合计			
	室外景观照明-土建			
31	总承包服务费			
32	材料采购保管费			
	合计			
	室外强电-安装			
33	总承包服务费			
34	材料采购保管费			
35	设备采购保管费			
	合计			
	室外强电-土建			
36	总承包服务费			
37	材料采购保管费			
	合计			
	水景-安装			
38	总承包服务费			
39	材料采购保管费			
40	设备采购保管费			
	合计			
	水景-土建			
41	总承包服务费			
42	材料采购保管费			
	合计			

6db897d1-3126-43b0-8ab3-a06397e8d9ff

规费、税金项目清单与计价表

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:李沧北汽地块保障性住房项目室外景观工程 (暂估价)

第1页 共5页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
	景观工程			
	室外铺装工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		1.75	
1.3	环境保护费		1.33	
1.4	文明施工费		0.84	
1.5	临时设施费		1.81	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		3.8	
1.8	建设项目工伤保险		0.105	
1.9	优质优价费			
2	税金		9	
	合计=1+2			
	小建筑工程-土建			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		3.51	
1.3	环境保护费		0.56	
1.4	文明施工费		0.65	
1.5	临时设施费		0.92	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		3.8	
1.8	建设项目工伤保险		0.105	
1.9	优质优价费			
2	税金		9	
	合计=1+2			
	小建筑工程-装饰			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		3.51	
1.3	环境保护费		0.12	
1.4	文明施工费		0.1	
1.5	临时设施费		1.59	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		3.8	
1.8	建设项目工伤保险		0.105	
1.9	优质优价费			
2	税金		9	
	合计=1+2			
	绿化工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		1.75	
1.3	环境保护费		0.16	
1.4	文明施工费		0.35	
1.5	临时设施费		1.25	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		3.8	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 李沧北汽地块保障性住房项目室外景观工程 (暂估价)

第2页 共5页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1.8	建设项目工伤保险		0.105	
1.9	优质优价费			
2	税金		9	
	合计=1+2			
	室外雨水系统-安装			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		3.51	
1.3	环境保护费		0.29	
1.4	文明施工费		0.59	
1.5	临时设施费		1.76	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		3.8	
1.8	建设项目工伤保险		0.105	
1.9	优质优价费			
2	税金		9	
	合计=1+2			
	室外雨水系统-土建			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		3.51	
1.3	环境保护费		0.56	
1.4	文明施工费		0.65	
1.5	临时设施费		0.92	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		3.8	
1.8	建设项目工伤保险		0.105	
1.9	优质优价费			
2	税金		9	
	合计=1+2			
	室外污水系统-安装			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		3.51	
1.3	环境保护费		0.29	
1.4	文明施工费		0.59	
1.5	临时设施费		1.76	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		3.8	
1.8	建设项目工伤保险		0.105	
1.9	优质优价费			
2	税金		9	
	合计=1+2			
	室外污水系统-土建			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		3.51	
1.3	环境保护费		0.56	
1.4	文明施工费		0.65	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:李沧北汽地块保障性住房项目室外景观工程 (暂估价)

第3页 共5页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1.5	临时设施费		0.92	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		3.8	
1.8	建设项目工伤保险		0.105	
1.9	优质优价费			
2	税金		9	
	合计=1+2			
	室外景观喷灌-安装			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		3.51	
1.3	环境保护费		0.29	
1.4	文明施工费		0.59	
1.5	临时设施费		1.76	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		3.8	
1.8	建设项目工伤保险		0.105	
1.9	优质优价费			
2	税金		9	
	合计=1+2			
	室外景观喷灌-土建			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		3.51	
1.3	环境保护费		0.56	
1.4	文明施工费		0.65	
1.5	临时设施费		0.92	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		3.8	
1.8	建设项目工伤保险		0.105	
1.9	优质优价费			
2	税金		9	
	合计=1+2			
	室外景观照明-安装			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		3.51	
1.3	环境保护费		0.29	
1.4	文明施工费		0.59	
1.5	临时设施费		1.76	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		3.8	
1.8	建设项目工伤保险		0.105	
1.9	优质优价费			
2	税金		9	
	合计=1+2			
	夜景照明-17号楼安装			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 李沧北汽地块保障性住房项目室外景观工程 (暂估价)

第4页 共5页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1.2	安全施工费		3.51	
1.3	环境保护费		0.29	
1.4	文明施工费		0.59	
1.5	临时设施费		1.76	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		3.8	
1.8	建设项目工伤保险		0.105	
1.9	优质优价费			
2	税金		9	
	合计=1+2			
	室外景观照明-土建			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		3.51	
1.3	环境保护费		0.56	
1.4	文明施工费		0.65	
1.5	临时设施费		0.92	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		3.8	
1.8	建设项目工伤保险		0.105	
1.9	优质优价费			
2	税金		9	
	合计=1+2			
	室外强电-安装			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		3.51	
1.3	环境保护费		0.29	
1.4	文明施工费		0.59	
1.5	临时设施费		1.76	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		3.8	
1.8	建设项目工伤保险		0.105	
1.9	优质优价费			
2	税金		9	
	合计=1+2			
	室外强电-土建			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		3.51	
1.3	环境保护费		0.56	
1.4	文明施工费		0.65	
1.5	临时设施费		0.92	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		3.8	
1.8	建设项目工伤保险		0.105	
1.9	优质优价费			
2	税金		9	
	合计=1+2			

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 李沧北汽地块保障性住房项目室外景观工程 (暂估价)

第5页 共5页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
	水景-安装			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		3.51	
1.3	环境保护费		0.29	
1.4	文明施工费		0.59	
1.5	临时设施费		1.76	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		3.8	
1.8	建设项目工伤保险		0.105	
1.9	优质优价费			
2	税金		9	
	合计=1+2			
	水景-土建			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		3.51	
1.3	环境保护费		0.56	
1.4	文明施工费		0.65	
1.5	临时设施费		0.92	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		3.8	
1.8	建设项目工伤保险		0.105	
1.9	优质优价费			
2	税金		9	
	合计=1+2			