2025 年云山镇青岛市级和美乡村建设项目（2 标段前卧牛石村）

e3f92fd0-51f4-4319-a39c-98839b30656b

招标文件

招 标 人： 平度市云山镇人民政府

招标代理： 山东凯泽项目管理有限公司（盖单位章）

日　　期： 2026 年 01 月 12 日

使用说明

...

第三章“评标办法”前附表应列明全部评审因素和评审标准，并在本章(前附表及正文)标明投标人不满足要求即导致否决投标的全部条款。

...

e3f92fd0-51f4-4319-a39c-98839b30656b

目　录

第一章　招标公告.....5
第二章　投标人须知.....9
投标人须知.....20
1．总则.....20
1.1 项目概况.....20
1.2 资金来源和落实情况.....20
1.3 招标范围、计划工期和质量要求.....20
1.4 投标人资格要求.....20
1.5 投标人组成发生重大变化的说明.....21
1.6 费用承担.....21
1.7 保密.....21
1.8 语言文字.....21
1.9 计量单位.....21
1.10 踏勘现场.....22
1.11 专业分包.....22
1.12 偏离.....22
1.13 终止招标.....22
2．招标文件.....22
2.1 招标文件的组成.....22
2.2 招标文件的澄清.....23
2.3 招标文件的修改.....23
3．投标文件.....23
3.1 资格后审证明材料.....23
3.2 电子投标文件.....23
3.3 投标文件评分证明材料（适用于采用综合评估法评标或有限数量制合理低价法评标）.....24
3.4 投标报价.....25
3.5 投标有效期.....25
3.6 投标保证金.....26
4．投标.....26
4.1 投标文件的密封和标记.....26
4.2 投标文件的递交.....27
4.3 投标文件的修改与撤回.....27
5．开标.....27
5.1 开标时间和地点.....27
5.2 开标会程序（适用于合理低价法）.....27
5.2 开标会程序（适用于综合评估法）.....28
6．资格审查、评标.....28
6.1 评标委员会.....28
6.2 资格审查、评标原则.....29
6.3 资格审查.....29
6.4 评标.....30
7．合同授予.....31
7.1 定标方式.....31
7.2 中标候选人公示.....31
7.3 中标通知.....32

3e0fbd0-51f4-4319-a39c-98839b30656b

7.4 履约担保 32
7.5 签订合同 32
8．重新招标和不再招标 32
8.1 重新招标 32
8.2 不再招标 32
9．纪律和监督 32
9.1 对招标人的纪律要求 33
9.2 对投标人的纪律要求 33
9.3 对评标委员会成员的纪律要求 33
9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求 33
9.5 异议 33
10．需要补充的其他内容 33
第三章 评标办法（综合评估法） 35
评标办法细则（综合评估法） 44
一、资格审查 44
1．审查标准 44
2．审查程序 45
3．审查结果 46
附件：建设工程投标人资格审查评分标准 46
二、评标办法 46
第四章 合同条款及格式 47
第五章 工程量清单 56
第六章 图纸 65
第七章 技术标准和要求 65
第八章 投标文件格式 67

第一章　招标公告

公告发布日期：	2026-01-12 20:23:44		
项目名称：	2025 年云山镇青岛市级和美乡村建设项目		
工程地点：	云山镇北柳圈村、前卧牛石村		
资金来源：	财政投资	**出资比例：**	青岛市财政给予 50%的奖补资金，剩余 50%资金由平度市本级财政、镇级按 1：1 比例配套
招标工程类型：	农业工程-非营利性其他农业工程-施工	**工程类别：**	Ⅲ类工程
本项目总投资额：	7987700 元	**工程造价：**	7168377.69 元
结构形式：	其他	**工程规模：**	2 个
计划文号：	平发改字【2025】222 号	**用地规划许可证编号：**	
建设单位：	平度市云山镇人民政府		
建设单位联系人：	吴主任	**建设单位联系电话：**	0532-83341286
代建单位：			
代建单位联系人：		**代建单位联系电话：**	
招标单位：	平度市云山镇人民政府	**招标单位地址：**	平度市云山镇驻地
招标单位联系人：	吴主任	**招标单位联系电话：**	0532-83341286
招标代理单位：	山东凯泽项目管理有限公司		
招标代理单位联系人：	徐晓娜	**招标代理单位联系电话：**	18005323860
项目统一代码（编码）：	2510-370283-04-01-451348	**房地产产权人：**	
房地产产权证证号：		**招标代理资格：**	
监督部门：	平度市农业农村局	**监督部门联系电话：**	0532-87366096
监督部门地址：	平度市北京路 379 号 4 号楼	**监督部门其他联系方式：**	/

一、项目基本情况

1.项目概况：本项目主要对北柳圈村、前卧牛石村进行道路改建，排水沟改建，弱电整理，监控安装等工程。

2.招标内容：施工图纸范围内及工程量清单所列项目的全部工程内容施工以及保修期内维修养护。(详见工程量清单)。

标段名称	规模	标段内容	最高投标限价(元/费率)
1 标段北柳圈村	1	建设内容主要包括：沥青罩面 21022 平方米，水泥路面硬化 869 平方米，道路标线 1501 平方米，污水井起垫 258 座，新建排水沟 460 米，排水沟	3509222.35

		维修清淤 2341 米，排水沟清淤 444 米，监控设施 1 项，弱电整理 1 项等提升工程，施工图纸范围内及工程量清单所列项目的全部工程内容施工以及保修期内维修养护。(详见工程量清单)。	
2 标段前卧牛石村	1	建设内容主要包括：沥青罩面 18130 平方米，路沿石 110 米；道路标线 1278 平方米；污水井起垫 210 个，新建排水沟 1239 米，排水沟清淤整修 597 米，排水沟清淤 180 米，排水沟 DN 过路管 63 米，过路排水管 306 米，弱电整理 1 项；监控设施 1 项等提升工程，施工图纸范围内及工程量清单所列项目的全部工程内容施工以及保修期内维修养护。(详见工程量清单)	3659155.34

e3f92fd0-51f4-4319-a39c-08e9b306503

二、投标企业资质要求（全部标段）

1.具有在中华人民共和国境内注册的法人资格；

2.须具有市政公用工程施工总承包叁级及以上资质；

3.具有有效的安全生产许可证；

4.与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标。单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标；招标人的任何不具独立法人资格的附属机构（单位），或者为招标项目的前期准备或者监理工作提供设计、咨询服务的任何法人及其任何附属机构（单位），都无资格参加该招标项目的投标；

5.通过信用中国（www.creditchina.gov.cn）查询，未被列入失信被执行人名单；通过全国建筑市场监管公共服务平台（http://jzsc.mohurd.gov.cn/home）查询，无失信联合惩戒记录信息；

6.落实政府采购政策需满足的资格要求：本项目专门面向中小企业采购，投标人应为中小微企业，监狱企业、残疾人福利性单位视同小型、微型企业。

三、项目负责人资格要求（全部标段）

1.具有市政公用工程专业二级及以上建造师注册证书；

2.具有有效的安全生产考核合格证（B 证）且为投标企业在职人员；

3.参与本工程投标时未担任其他在建工程的项目负责人。

四、联合体投标要求

本项目所有标段不接受联合体投标。

五、投标标段要求

本项目共划分 2 个标段，各投标人可同时参加本工程全部标段的投标，但最多只能中得一个标段，每标段第一中标候选人，不再参与以后标段的评审。本项目开标、评标和定标顺序依次为：一标段→二标段。

六、资格审查办法和方式

经符合性审查，合格投标人应全部参加投标。

七、评标办法

综合评估法

八、同类工程经验要求

1.投标人参加投标无须具备同类工程经验。

2.潜在投标人或投标人参加开标会时，应提供同类工程经验证明材料，否则将导致潜在投标人相应评分项不得分。

3.同类工程界定：单项合同额为 350 万元及以上的市政综合工程。

九、招标文件的获取

开标时间前在全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（http://ggzy.qingdao.gov.cn）本项目招标公告页面免费下载招标文件。

十、投标文件递交

投标人应当在投标截止时间前，通过【青岛市公共资源投标文件制作工具】上传投标文件。本项目不接受纸质投标文件。

十一、投标截止时间、开标时间及地点

开标地点:	投标人应当在投标截止时间前，通过【青岛市公共资源投标文件制作工具】上传投标文件。本项目不接受纸质投标文件。【B306】	投标截止时间、开标时间:	2026-02-04 14:00:00

十二、其他

1．本工程无保密内容。

2、异议受理联系人：吴主任，联系电话：0532-83341286，邮箱：yszzcb@163.com，传真：/，地址：山东省青岛市平度市云山镇驻地

3．投诉举报电话：0532-87366096 邮箱：/ 传真：/ 地址：平度市北京路 379 号 4 号楼

4．网上技术支持电话：0532-85871505

5．上一年是指从工程招标公告发布之日至前一年的 1 月 1 日，上两年是指从工程招标公告发布之日至前两年的 1 月 1 日，以此类推。

备注：具体开标时间及场地安排可能会因项目的补充、澄清、暂停等情况发生变更，请各投标人密切留意青岛市公共资源交易中心网站中公布的本项目日程安排。

0f0fd0-51f1-3219-a39c-98839b30656b

e3f92fd0-51f4-4319-a39c-98839b30656b

第二章　投标人须知

条款号	条款名称		编列内容
1.1.2	招标人	名称	平度市云山镇人民政府
		地址	平度市云山镇驻地
		联系人	吴主任
		电话	0532-83341286
1.1.3	招标代理机构	名称	山东凯泽项目管理有限公司
		地址	青岛市市南区宁夏路 288 号 2 号楼 16 楼
		联系人	徐晓娜
		电话	18005323860
1.1.4	项目名称		2025 年云山镇青岛市级和美乡村建设项目
1.1.5	建设地点		云山镇北柳圈村、前卧牛石村
1.2.1	**资金来源**		**财政投资**
1.2.2	**出资比例**		**青岛市财政给予 50%的奖补资金，剩余 50%资金由平度市本级财政、镇级按 1：1 比例配套**
1.2.3	**资金构成详细说明**		**青岛市级财政资金 1829577.67 元，平度市级财政资金 914788.835 元，镇级自筹 914788.835 元。**
1.2.4	**资金落实情况**		**已落实**
1.3.1	**招标范围**		**施工图纸范围内及工程量清单所列项目的全部工程内容施工以及保修期内维修养护。(详见工程量清单)。**
1.3.2	**计划工期**		**计划工期：　90　日历天 计划开工日期 计划竣工日期 其他补充内容　(投标人可依据企业自身情况另报施工工期，但不得比招标计划工期长，低于招标计划工期的应符合青岛市有关工期的规定)，签订合同时，不比招标计划工期长的同时应满足在 2026 年 5 月底前完工。实际开工日期以招标人书面通知为准。**
1.3.3	**质量要求**		**工程质量符合国家相关专业验收规范的规定，达到合格标准。**
1.4.1	投标人的资格要求		见招标公告
1.4.2	**是否接受联合体投标**		**不接受**
1.10.1	**踏勘现场**		**不组织**
1.11	专业分包		中标人拟进行分包的，其内容及接受分包的企业的资质要求等须符合国家、省、市有关规定。
1.12	**偏离**		**允许　允许偏离的内容、偏离范围和幅度： 1.12.1 投标文件偏离招标文件某些要求，视**

03f92fd0-51f4-4319-a39...

		为投标文件存在偏差。偏差包括重大偏差和细微偏差。 1.12.2 投标文件应对招标文件的实质性要求和条件作出满足性或更有利于招标人的响应，否则，视为投标文件存在重大偏差，投标人的投标将被否决。 投标文件存在第三章“评标办法”中所列任一否决投标情形的，均属于存在重大偏差。 1.12.3 投标文件中的下列偏差为细微偏差： （1）在按照第三章“评标办法”的规定对投标价进行算术性错误修正后，最终投标报价未超过最高投标限价（如有）的情况下，出现第三章“评标办法”规定的算术性错误； （2）技术标不够完善； （3）投标文件个别文字有遗漏错误等不影响投标文件实质性内容的偏差。 1.12.4 评标委员会对投标文件中的细微偏差按如下规定处理： （1）对于第 1.12.3 项（1）目所述的细微偏差，按照第三章“评标办法”的规定予以修正并要求投标人进行澄清； （2）对于第 1.12.3 项（2）、（3）目所述的细微偏差，可在相关评分因素的评分中酌情扣分。
2.1.1	**构成招标文件的其他材料**	**图纸、招标控制价、工程量清单等及对招标文件所作的澄清和修改。**
2.2.1	投标人要求澄清招标文件	投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如有疑问，应在本项目递交投标文件截止之日 10 天前，通过本项目招标公告页面“投标人疑问/异议”栏目的“提出疑问/异议”功能要求招标人对招标文件进行澄清。
2.2.2	招标文件澄清发出的形式	招标文件的澄清将通过本项目招标公告页面“招标文件的澄清和修改”栏目进行网上通知，投标人应密切关注本项目公告页面的最新修改信息。澄清的内容可能影响投标文件编制的，招标人将在投标截止时间至少 15 天前，通过本项目公告页面“开标时间”栏目进行网上通知。如果澄清发出的时间距投标截止时间不足 15 天，相应延长投标截止时间。 当招标文件的澄清等在同一内容的表述不一致时，以最后发出的为准。
2.2.3	投标人确认收到招标文件澄清	投标人应密切关注全国公共资源交易平台(山东省青岛市)青岛市公共资源交易电子服务系统本项目公告页面的最新信息。信息一经公布，视为所有潜在投标人已经收到。
2.2.4	投标截止时间	详见招标公告。
2.3.1	招标文件修改发出的形式	在投标截止时间前，招标人可以对已发出的

e3f92fd0-51f4-4319-a39c-38e9e3065e

		招标文件通过本项目招标公告页面‘招标文件的澄清和修改”栏目进行网上的修改，投标人应密切关注本项目公告页面的最新修改信息。修改的内容可能影响投标文件编制的，招标人将在投标截止时间至少 15 天前，通过本项目公告页面“开标时间”栏目进行网上通知。如果修改招标文件的时间距投标截止时间不足 15 天，相应延长投标截止时间。 当招标文件的修改、补充等在同一内容的表述不一致时，以最后发出的为准。
2.3.2	投标人确认收到招标文件修改	投标人应密切关注全国公共资源交易平台(山东省青岛市)青岛市公共资源交易电子服务系统本项目公告页面的最新信息。信息一经公布，视为所有潜在投标人已经收到。
2.3.3	招标文件的异议	投标人或其他利害关系人对招标文件有异议的，应在投标截止时间 10 日前以书面形式提出。招标人将在收到异议之日起 3 日内作出答复; 作出答复前，将暂停招 标投标活动。提出异议与作出答复均应通过本项目招标公告页面“投标人疑问/异议”栏目的“提出疑问/异议”菜单以书面形式完成。
3.2	投标文件份数	电子投标文件：投标人电子投标文件完成后为一个.ztb 文件； 投标人不需制作纸质版投标文件。 因投标人自身原因而导致投标文件无法导入“电子交易平台”电子开标、评标系统，该投标视为无效投标，投标人自行承担由此导致的全部责任。
3.2.1	投标文件编制装订	投标文件的制作应满足以下规定： （1）投标人根据【青岛市公共资源投标文件制作工具】编制电子投标文件。 （2）投标人下载电子招标文件后，使用【青岛市公共资源投标文件制作工具】打开，并切换到投标文件制作模式，标书内容可通过右键绑定 pdf 的形式上传。 （3）投标文件中证明资料的“复印件”均为“原件的彩色扫描件”。 （4）“投标文件格式”中要求盖单位章和（或）签字的地方，投标人均应使用 CA 数字证书(含电子营业执照，以下均简称为 CA 数字证书）加盖投标人的单位电子印章和（或）个人电子印章或电子签名章。联合体投标的，投标文件由联合体牵头人按上述规定加盖联合体牵头人单位电子印章和（或）个人电子印章或电子签名章。操作详见“青岛市公共资源交易电子服务系统＞首页＞下载中心＞系统使用

e3f92fd0-51f4-4319-a39

		指南＞电子签章操作说明”。 （5）投标文件制作完成后，投标人应使用 CA 数字证书对投标文件进行文件加密，形成加密的投标文件。 （6）投标文件制作的具体方法详见“青岛市公共资源交易电子服务系统＞首页＞服务公开＞服务指南＞投标文件制作指南”。（7）投标企业同时参加多个标段的工程投标，在打开电子版招标文件切换到电子投标文件制作后，应在“标段管理”中选择所有参与的标段制作电子投标文件，制作完成后，依次通过“标段管理”切换到其他投标标段制作电子投标文件。在所有标段的电子投标文件都制作完成后，投标企业应将多个标段的电子投标标书保存为一个投标文件（不可以一个标段生成一个投标文件），否则电子投标文件将无法被电子评标系统读取。 本项目投标人不需制作纸质版投标文件，无装订要求。电子投标文件：投标人电子投标文件完成后为一个.ztb 文件； 投标人不需制作纸质版投标文件。 因投标人自身原因而导致投标文件无法导入“电子交易平台”电子开标、评标系统，该投标视为无效投标，投标人自行承担由此导致的全部责任。
3.2.2	投标文件签署和盖章	电子投标文件： 在招标文件的投标文件格式的附件中标示的“公章及印章”处，分别签上单位公章及个人印章。操作详见“青岛市公共资源交易电子服务系统>首页>下载中心>系统使用指南>电子签章操作说明”。
3.5.1	**投标有效期(日历天)**	**90 天**
3.6.1	**投标保证金**	**本项目无须缴纳投标保证金。**
4.2	上传投标文件时间	详见招标公告。
4.2	投标文件上传、签到及解密	1.电子投标文件及证明材料上传： 1.1 电子投标文件：投标人应当在投标截止时间前，通过【青岛市公共资源投标文件编制工具】上传投标文件。 1.2 上传投标文件后，项目开标前，对 CA 证书进行过任何变更，原已上传的投标文件将因密钥不匹配导致无法正常解密开标，请务必重新上传投标文件。 CA 证书变更情形包括但不限于： CA 证书更新（含证书到期后的延期操作）、CA 锁信息修改、新增 CA 锁关联的社会统一信用代码； CA 锁补办（包括因丢失、损坏等原因重新办理 CA 锁）。 未重新上传的，投标文件将无法参与解密开标，由此产

e3f92fd0-51f4-4319-a39c-9839b3b6b0

		生的投标失败及全部后果均由投标人自行承担，请务必高度重视！ 2.签到及解密 支持网上远程开标，投标人若到现场开标，应携带上传投标文件的 CA 数字证书及可登录互联网的电脑设备以确保网上开标。开标注意事项详见“青岛市公共资源交易电子服务系统> 首页> 下载中心> 系统使用指南> 电子投标开标注意事项”。 2.1 投标人在线签到：在投标截止时间前 1 小时内通过 CA 数字证书进行在线签到，未在线签到的投标无效。 2.2 投标人接到解密提示后，应当在规定时限内通过 CA 数字证书对电子投标文件开始解密。 投标文件应按照本章要求制作并加密，未按要求加密的投标文件，招标人（“电子交易平台”）将拒绝接收并提示。 递交截止时间：同投标截止时间、开标时间。 投标文件上传方式：投标文件编制完成后，点击【青岛市公共资源投标文件制作工具】工具栏上的“签章”按钮进行电子签章。签章完后再点击工具栏的“上传”按钮，系统自动加密并上传投标文件，上传成功后，系统出具上传凭证，即为投标文件递交成功，递交时间即为电子签收凭证时间，投标人可下载上传凭证。投标人应充分考虑上传文件时的不可预见因素，未在投标截止时间前完成上传的，视为逾期送达，招标人（“电子交易平台”）将拒绝接收。
4.3	投标文件的修改与撤回	修改为： 投标人在招标文件要求提交投标文件截止时间前，可以修改或者撤回已上传的电子投标文件； 需要修改电子投标文件的，可以点击【青岛市公共资源投标文件制作工具】工具栏上的“删除签章”按钮，撤销签章后修改。修改完成后重新上传，替换原来的电子投标文件。 本项目的投标文件递交截止时间、投标截止时间和开标时间为同一时间，在投标截止时间后，投标人不得补充、修改、替代或者撤回其投标文件。
5.1.1	开标时间及地点	详见全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统招标公告页面。
5.2	开标程序	修改为： 本项目支持网上远程开标，投标人若到现场开标，应携带上传投标文件的 CA 数字证书及可登录互联网的电脑设备以确保网上开标。开标注意事项详见“青岛市公共资

e3f92fd0-51f4-4319-a39e-98639b316bb1

		源交易电子服务系统＞首页＞下载中心＞系统使用指南＞电子投标开标注意事项”。 主持人按下列程序进行开标： （1）代理机构启动网上签到； （2）投标人使用 CA 数字证书在开标前 1 个小时内完成网上签到（注：未在线签到的视为未在招标文件规定的时间内递交投标文件， 招标人不予接收其投标文件）； （3）宣布开标纪律； （4）招标代理机构主持开标会，宣布开标； （5）宣布开标人、唱标人等有关人员姓名；（6）招标人（代理机构）抽取加权系数（如有）； （7）代理机构启动解密， 投标人使用 CA 数字证书（注：须为上传投标文件时的同一 CA 数字证书）在解密倒计时内申请解密投标文件；因投标人原因造成投标文件未解密的，视为撤销其投标文件；因投标人之外的原因造成投标文件未解密的，视为撤回其投标文件。部分投标文件未解密的，其他投标文件的开标可以继续进行。 （8）按照投标人签到顺序当众开标，在线唱标；（9）系统生成开标记录表， 投标人在限定时时间内在线确认开标记录表，同时确认是否需要回避（注：逾期未确认的，视为默认开标结果、不需要回避）； （10）开标结束。
5.2.15	开标补救措施	增加： 1 开标过程中系统无法正常运行，将采取以下补救措施：在本项目招标公告页面发布中止开标的通知，另行确定开标时间。2 开标前因“电子交易平台”系统故障导致投标人无法正常上传加密的投标文件，投标人应及时联系技术支持。 3 当出现以下情况时，应对未开标的中止电子开标，并在恢复正常后及时安排时间开标： （1）系统服务器发生故障，无法访问或无法使用系统； （2）系统的软件或数据库出现错误，不能进行正常操作； （3）系统发现有安全漏洞，有潜在的泄密危险； （4）出现断电事故且短时间内无法恢复供电； （5）其他无法保证招投标过程正常进行的情形。
6.1.1	**评标委员会的组建**	**评标委员会的组建 7 人（包括招标人代表及评标专家的总人数） 其中招标人代表 2 人，评标专家 5 人 评标专家确定方式：依法从山东省公共资源交易综合评标评审专家库中随机抽取。**

e3f92fd0-51f4-4319-a39c-2883918f6f0b

6.3	资格审查办法		详见招标公告。
6.4	**评标办法**		**综合评估法。**
6.4	**是否授权评标委员会确定中标人**		**否，评标委员会推荐 3 名中标候选人。**
6.4.3	评标及补救措施		增加： 评标委员会按照规定在电子评标系统上开展评审工作。如果评标过程中出现异常情况，导致无法继续评审工作的，可暂停评标，对原有资料及信 息作出妥善保密处理，待电子评标系统恢复正常之后， 应重新组织评审。
7.2.1	**中标候选人公示媒介及期限**		**公示媒介：全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（http://ggzy.qingdao.gov.cn）公示期限：3 日 公示的其他内容：按《招标公告和公示信息发布管理办法》规定执行**
7.2.2	中标通知书和中标结果通知发出的形式		中标通知书：书面形式 中标结果通知：网站公告形式
7.2.3	中标结果公告媒介		公告媒介：全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（http://ggzy.qingdao.gov.cn）
7.4	**履约担保**		**履约担保的金额：无需缴纳 履约担保的形式：现金、银行保函、担保公司保函或保险。 采用银行保函时，出具履约担保的银行级别：。采用担保公司保函时的有关要求：。 采用保险时的有关要求：。**
9.6	**监督部门**	**名称**	**平度市农业农村局**
		电话	**0532-87366096**
		地址	**平度市北京路 379 号 4 号楼**
		监督部门其他联系方式	**/**
10	需要补充的其他内容		
10.1	词语定义		
10.1.1	类似工程项目		见招标公告
10.1.2	市场行为要求		投标人应按照招标文件要求提供投标承诺书（详见投标文件格式）。
10.2	最高投标限价、备选投标方案		
10.2.1	最高投标限价		设最高投标限价，和招标文件一同发至各投标人
10.2.2	是否允许递交备选投标方案		不允许
10.3	“暗标”评审	技术标书是否采用暗标评审	采用，投标人应严格按照招标文件中规定的技术标书制作要求编制，否则不得分。
10.4	电子评标	是否采用电	是

e3f92fd0-51f4-4312-339-0835e2e656b

		子招标投标	
10.5	解释权		构成本招标文件的各个组成文件应互为解释，互为说明；如有不明确或不一致，构成合同文件组成内容的，以合同文件约定内容为准，且以专用合同条款约定的合同文件优先顺序解释；除招标文件中有特别规定外，仅适用于招标投标阶段的规定，按招标公告（投标邀请书）、投标人须知前附表、投标人须知正文、评标办法、投标文件格式的先后顺序解释；同一组成文件中就同一事项的规定或约定不一致的，以编排顺序在后者为准；同一组成文件不同版本之间有不一致的，以形成时间在后者为准。按本款前述规定仍不能形成结论的，由招标人负责解释。
10.6	招标人补充的其他内容		
10.6.1	招投标回避		根据《中华人民共和国招标投标法实施条例》（中华人民共和国国务院令第 613 号）第三十四条“与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标。单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。违反前两款规定的，相关投标均无效。”之规定。投标人与招标人之间，投标人与投标人之间存有前述关系的应当主动回避，如果不回避的，一经发现将依法处理，经评审中标的，其中标无效。 投标人应当互相监督，如发现其他投标人有回避情形的，应于开标会现场及时提出。
10.6.2	不可竞争费		不可竞争费用应计入投标报价中并单列，不得让利和优惠。违反本条规定，其投标无效。
10.6.3	**招标代理费（根据发改价格〔2015〕299 号文，由招标人和招标代理确定）**		**中标人支付，不单独列项　　招标代理服务费招标人已在最高投标限价中综合考虑，招标代理服务费由中标人支付，支付金额 28600 元。投标人在报价时应对招标代理服务费综合考虑，投标报价中不单独列项。**
10.6.4	招标人将在中标公示时，一并公示中标候选人的资质和在投标过程中认定的所有业绩。		
10.6.5	中标人应根据招标人、招标代理的要求，提供相应数量的纸质版投标文件。		
10.6.6	根据《山东省人民政府办公厅关于进一步加强房屋建筑和市政工程招标投标监督管理的意见》（鲁政办字〔2014〕122 号）有关要求，在本项目中标通知书发出前，投标文件中载明的项目负责人及其他主要管理人员，一律不得更换。如本项目需重新招标，前期招标中投标截止后撤销投标、		

e3f92fd0-51f4-4319-a39c-08e9b3f6501

	无正当理由放弃中标以及参与围标串标、投标弄虚作假、进行恶意投诉的投标人，不得再参与投标。	
10.6.7	本项目招标采用资格后审方式对投标人资格进行审查，无须报名，潜在投标人可在本项目招标公告页面自行下载招标文件。有意参加本项目投标的潜在投标人应密切关注公告页面中招标人的澄清、答疑及开标时间变更等，否则，招标人及招标代理机构不承担由此引起的一切后果。	
10.6.8	投标人提供的各主管部门颁发的电子证书与纸质证书应符合国家、省、市有关规定，电子证书纸质评审时应加盖企业公章； 投标人提供的经工程所在地城建档案馆（档案馆）盖章确认的竣工验收证明文件复印件可视为原件。	
10.6.9	本地企业法定代表人、董事长、总经理及外地入青企业驻青机构主要负责人，原则上不得以项目负责人（项目经理）身份参加房屋建筑工程的投标，确有特殊情况需要兼任项目负责人的，应承诺到现场履行项目经理职责。	
10.6.10	**投标报价有效范围（适用于综合评估法）： 本项目投标报价有效范围为报价均值的 90%至 110%（含 90%和 110%）。**	
10.6.11	**项目班子最低要求：项目经理：1 名，要求承担本工程的项目负责人具有市政公用工程专业二级及以上建造师注册证书；未担任其他在建工程项目；并具有安全生产考核合格证（B）证；投标人中标后需配备符合法律、法规规定的项目班组成员。**	
10.6.12	**低价施工风险担保**	**√不需要缴纳 □需要缴纳（中标后按照招标人要求交纳即可） 担保额度：最高投标限价与中标人投标报价差值的 %。 缴纳形式：现金、银行保函、担保公司保函或保险。**
10.6.13	**联合体投标的，联合体各方的获奖、业绩、人员得分按以下原则：本项目全部标段不接受联合体投标。**	
10.6.14	原条款修改为：招标文件的澄清、修改、补充均在全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统本项目公告页面发布，投标人应密切关注全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统本项目公告页面的最新信息。信息一经公布，视为所有潜在投标人已经收到；未及时查看最新信息所引发的一切后果由潜在投标人自行承担。 本项目为电子招标投标，支持网上远程开标，投标人无需到现场参加开标会。 投标文件中的基本账户信息与基本账户开户许可证等效。	
10.6.15	由中国施工企业管理协会评选的国家优质工程金奖、国家优质工程银奖予以认可。	
10.6.16	采用综合评估法实行电子评标的，项目负责人须在开评标过程中保持在线状态，并在规定时间内完成答辩，否则项目负责人答辩不得分。 采用综合评估法实行非电子评标的，项目负责人须携带本人身份证参加开标会，并在规定时间内完成答辩，否则项目负责人答辩不得分。	
10.6.17	投标人中标后，应落实扬尘污染控制、渣土车运输管控和使用国三及以上排放标准的非道路移动机械等污染控制措施。	
10.6.18	出现以下情况，由评标委员会否决其投标：1、不同投标人的电子投标文件存在记录的 MAC 地址、CPU 序列号、硬盘序列号中两项及以上相同	

e3f92fd0-[illegible]-989c-98329e80656b

	的；2、不同投标人的电子投标文件绑定造价文件时,抓取造价接口文件中的造价软件加密锁序列号相同的；3、不同投标人之间的电子投标文件经电子招投标交易平台查重分析，投标清单报价达到 80%相同的（与已标价工程量清单出现雷同的除外）。 资格预审项目中以上 MAC 地址、CPU 序列号、硬盘序列号、造价软件加密锁序列号相关信息在资格预审和投标两阶段进行一体化比对，两阶段整体中发现 1、2 问题，由评标委员会否决其投标。 经监测发现，本项目同一投标人的投标报价文件编制过程中被归属于该项目其他投标人的造价加密锁阅读、使用、编辑、生成等的，该投标报价文件归属投标人及对该投标报价文件进行过阅读、使用、编辑、生成等操作的其他投标人，应否决投标。 经监测发现，本项目中不同投标人的投标报价文件编制过程中被同一投标人的造价加密锁阅读、使用、编辑、生成等的，阅读、使用、编辑、生成他人投标报价文件的投标人，以及被该投标人阅读、使用、编辑、生成自有投标报价文件的其他投标人，应否决投标。	
10.6.19	**潜在投标人的资质、业绩、荣誉（获奖）、主要人员及相关附件须在青岛市公共资源交易电子服务系统上传并公示，且制作投标文件时上述材料需通过该系统选取，否则在电子评标时不予认可。**	
10.6.20	投标人制作电子投标文件应按照招标文件规定及要求（含青岛市公共资源投标文件制作工具 2.5 制作要求）制作并上传，未按规定办理导致否决投标的一切后果，由投标人自行承担。	
10.6.21	电子投标文件自投标人在电子投标文件制作工具中、于该文件首页以电子签章方式同时签署公司章、法定代表人章之日起发生法律效力，投标人承诺该首页签章行为的确认效力（包括但不限于对该文件内容的真实性、合法性等方面的确认效力）及于该文件的全部内容。 招投标活动各方均认可该种形式下的投标文件形式效力（仅指认可电子投标文件与书面投标文件在形式上具有同等效力，不当然意味着投标文件符合招标文件要求），不得以未有任何一方的书面签名进行形式效力抗辩。	
10.7	书面形式的定义：数据电文形式与纸质形式的招标投标活动具有同等法律效力。数据电文形式包括文字的打印或复印件、传真、信函、电传、电报、电子邮件等可以有形表现所载内容的电子文档，青岛市公共资源交易电子服务系统发布的招标公告、招标文件及发出的澄清、答疑、变更等各类公告。	
10.8	电子签名：可靠的电子签名与手写签名或者盖章具有同等的法律效力。电子签章是电子签名的表现形式，利用图像处理技术将电子签名操作转化为与纸质文件盖章操作相同的可视效果。	
10.9	根据青岛市人民政府《关于印发促进实体经济高质量发展的若干措施暨 2023 年“稳中向好、进中提质”政策清单（第三批）的通知》要求，积极推荐我市企业产品入选省年度首台(套)技术装备、首批次新材料、首版次高端软件推广应用指导录，招标时对相关产品纳入推广应用指导目录之日起 3 年内，视同已具备相应工程或者销售业绩。	
10.10	**投标报价的方式**	**投标报价方式：总价（元）**
10.11	中标人应严格遵守并贯彻落实《保障农民工工资支付条例》等有关保障农民工工资支付的国家、地方性等相关法律法规。	
10.12	补充条款：1.招标文件资格审查办法、评标办法要求的电子评标的证明材	

	料均应为原件扫描件，潜在投标人投标时无须提交相关资格审查和评分证明材料原件，招标文件前后不一致的以此为准； 2.投标时项目经理不能担任其他在建工程的工程总承包项目经理或施工总承包项目经理。对已担任的，但按相关规定已经办理项目经理变更手续的，投标人在投标时应主动澄清，并提供项目经理变更证明材料原件扫描件，否则将被取消投标资格。 （1）以下情形视为未担任其他在建工程的工程总承包项目经理/施工总承包项目经理： 1）同一工程相邻分段发包或分期施工的；2）合同约定的工程验收合格的； 3）因非承包方原因致使工程项目停工超过 120 天（含），经建设单位同意的。 （2）以下情形视为担任其他在建工程的工程总承包项目经理/施工总承包项目经理：投标截止时间前已在其他项目中标且已发放中标通知书,但尚未签订合同或尚未开工的。3.根据住建部（建办市〔2021〕40 号）文件规定，一级建造师统一使用电子证书，纸质注册证书作废。电子证书使用时限为 180 天，超出使用时限的电子证书无效。一级建造师打印电子证书后，应在个人签名处手写本人签名，未手写签名或与签名图像笔迹不一致的，该电子证书无效。投标时未按以上规定提交的，投标无效。 4..根据国家、省、市及招标人的有关规定，在施工中需要使用绿色建材的，应使用绿色建材，在签订合同时予以约定。 5.分包：本项目分包情况及被分包企业性质应符合并执行国家、省、市及招标人的有关规定。 6.本项目技术标均为暗标评审，是指技术标内容中不得出现可以识别投标人信息的标记，如 LOGO、人员信息、单位名称、投标报价等。可以插入图片，图片内容不得出现可以识别投标人信息的标记，图片中字体、格式、内容无要求。 7.本项目标的对应的中小企业划分标准所属行业：建筑业；所属行业对应的中小企业划型标准：营业收入 80000 万元以下或资产总额 80000 万元以下的为中小微型企业。其中，营业收入 6000 万元及以上，且资产总额 5000 万元及以上的为中型企业；营业收入 300 万元及以上，且资产总额 300 万元及以上的为小型企业；营业收入 300 万元以下或资产总额 300 万元以下的为微型企业。 8. 图纸请通过共享链接下载：链接：https://pan.baidu.com/s/1Gm_0rC3LC3EjqCT-oj3KaA 提取码: uxye	
10.13	**智慧评审项目**	**否**

投标人须知

1．总则

1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对本标段施工进行招标。

1.1.2 本招标项目招标人：见投标人须知前附表。

1.1.3 本标段招标代理机构：见投标人须知前附表。

1.1.4 本招标项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.5 本招标项目建设地点：见投标人须知前附表。

1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 本招标项目的资金来源：见投标人须知前附表。

1.2.2 本招标项目的出资比例：见投标人须知前附表。

1.2.3 本招标项目的资金落实情况：见投标人须知前附表。

1.3 招标范围、计划工期和质量要求

1.3.1 本次招标范围：见投标人须知前附表。

1.3.2 本招标项目的计划工期：见投标人须知前附表。

1.3.3 本招标项目的质量要求：见投标人须知前附表。

1.4 投标人资格要求

1.4.1 投标人应具备承担本标段施工的资质条件、能力和信誉，具体要求见投标人须知前附表。

1.4.2 投标人须知前附表规定接受联合体投标的，除应符合投标人须知前附表的要求外，还应遵守以下规定：

（1）联合体各方应提供联合体协议书，明确联合体牵头人和各方的权利义务；

（2）联合体投标人的资质，按照联合体协议约定分工认定 ；

（3）由同一专业的单位组成的联合体，按照资质等级较低的单位确定资质等级；

（4）联合体各方签订联合体协议后，不得再以自己名义单独或加入其他联合体在同一标段中投标。

1.4.3 投标人不得存在下列情形之一，否则将被取消投标资格：

（1）为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

e5f27d0-51f4-4319-a39c-9839b30656b

（2）为本标段前期准备提供设计或咨询服务的，但设计施工总承包的除外；

（3）为本标段的监理人；

（4）为本标段的代建人；

（5）为本标段提供招标代理服务的；

（6）与本标段的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；

（7）与本标段的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；

（8）与本标段的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；

（9）与招标人存在其他利害关系可能影响招标公正性；

（10）其他违反法律法规被限制投标的行为。

1.4.4 投标时项目经理不能担任其他在建工程的项目负责人。对已担任其他在建工程项目负责人，但按相关规定已经办理项目经理变更手续的，投标人在投标时应主动澄清，并提供项目经理变更证明材料原件扫描件，根据山东省《关于进一步加强房屋建筑和市政工程招标投标监督管理的意见》，被更换的项目负责人 6 个月内不得在全省范围内参加工程投标，否则将被取消投标资格。

1.4.5 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本项目投标。

1.5 投标人组成发生重大变化的说明

投标人发生合并、分立、破产等重大变化的，应当及时书面告知招标人。投标人不再具备招标公告、资格预审文件、招标文件规定的资格条件或者其投标影响招标公正性的，其投标无效。

1.6 费用承担

投标人准备和参加投标活动发生的费用自理。

1.7 保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

1.8 语言文字

除专用术语外，与招标投标有关的语言均使用中文。必要时专用术语应附有中文注释。

1.9 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

e3f92fd0-5114-4310-a35a-98839b3063bb

1.10 踏勘现场

1.10.1 投标人须知前附表规定组织踏勘现场的，招标人按投标人须知前附表规定的时间、地点组织投标人踏勘项目现场。

1.10.2 投标人踏勘现场发生的费用自理。

1.10.3 除招标人的原因外，投标人自行负责在踏勘现场中发生的人员伤亡和财产损失。

1.10.4 招标人在踏勘现场中介绍的工程场地和相关的周边环境情况，供投标人在编制投标文件时参考，招标人不对投标人据此作出的判断和决策负责。

1.10.5 招标人不组织单个或者部分潜在投标人踏勘项目现场。

1.11 专业分包

1.11.1 投标人拟在中标后将中标项目的部分非主体、非关键性工作进行分包的，应符合投标人须知前附表规定的分包内容、分包金额等限制性条件。

1.11.2 中标人应当就分包项目向招标人负责，接受分包的第三人就分包项目承担连带责任。

1.12 偏离

投标人须知前附表允许投标文件偏离招标文件某些要求的，偏离应当符合招标文件规定的偏离范围和幅度。

1.13 终止招标

招标人终止招标的，将及时发布公告或者以书面形式通知被邀请的或者已经获取招标文件的潜在投标人。已经发售招标文件或者已经收取投标保证金的，招标人将及时退还所收取的招标文件的费用，以及所收取的投标保证金及银行同期存款利息。

2．招标文件

2.1 招标文件的组成

2.1.1 本招标文件包括：

（1）招标公告；

（2）投标人须知；

（3）评标办法；

（4）合同条款及格式；

（5）工程量清单；

（6）图纸；

（7）技术标准和要求；

3f92fd0-51f4-4319-939c-9883963656b

（8）投标文件格式；

（9）投标人须知前附表规定的其他材料。

2.1.2 对招标文件所作的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。

2.2 招标文件的澄清

2.2.1 投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如有疑问，应在本项目疑问提出截止时间前，通过本项目招标公告页面“投标人疑问/异议”栏目的“提出疑问/异议”功能要求招标人对招标文件进行澄清。

2.2.2 招标文件的澄清将通过本项目招标公告页面“招标文件的澄清和修改”栏目进行网上通知，投标人应密切关注本项目公告页面的最新修改信息。澄清的内容可能影响投标文件编制的，招标人将在投标截止时间至少 15 日前，通过本项目公告页面“开标时间”栏目进行网上通知。投标人应密切关注本项目公告页面的最新澄清信息。

2.3 招标文件的修改

在投标截止时间前，招标人可以对已发出的招标文件通过本项目招标公告页面“招标文件的澄清和修改”栏目进行网上的修改，投标人应密切关注本项目公告页面的最新修改信息。修改的内容可能影响投标文件编制的，招标人将在投标截止时间至少 15 日前，通过本项目公告页面“开标时间”栏目进行网上通知。投标人应密切关注本项目公告页面的最新修改信。

e3f92fd0-51f4-4319-a39e-98e39b39656b

3．投标文件

3.1 资格后审证明材料

见评标办法前附表。

备注：（1）电子版为原件扫描件

（2）投标人应保证其提供资料的有效性、合法性、真实性，否则，招标人将拒绝其资格后审申请文件。若该投标人中标，将取消其中标资格且保留进一步索赔的权利。资格审查合格的投标人方可进入下一评标环节。

3.2 电子投标文件

电子投标文件由技术标书、报价标书、商务标书（含资格后审申请文件）组成，并应提交相应的评分证明材料原件扫描件（未按规定提交原件扫描件的，不予认定），投标文件应当对招标文件的工期、投标有效期、质量要求、技术标准等实质性内容做出响应。

3.2.1 电子版（技术标书、报价标书、商务标书（含资格后审申请文件））

3.2.1.1 电子版投标文件制作

①电子版投标文件使用【青岛市公共资源投标文件制作工具】制作（下载地址：见公告页面）。

②投标人下载电子招标文件后（.ztb），使用【青岛市公共资源投标文件制作工具】打开，并切换到投标文件制作模式。标书内容可通过右键绑定 pdf 的形式上传。

③投标企业同时参加多个标段的工程投标，在打开电子版招标文件切换到电子投标文件制作后，应在“标段管理”中选择所有参与的标段制作电子投标文件，制作完成后，依次通过“标段管理”切换到其他投标标段制作电子投标文件。在所有标段的电子投标文件都制作完成后，投标企业应将多个标段的电子投标标书保存为一个投标文件（不可以一个标段生成一个投标文件），否则电子投标文件将无法被电子评标系统读取。生成的电子投标文件名称应为投标人的全称。

3.2.1.2 电子版投标文件编制内容

电子版投标文件编制内容，系统已根据招标文件评分办法自动生成投标文件制作目录，投标人切换至投标文件制作模式时，根据【青岛市公共资源投标文件制作工具】要求的目录制作投标文件。

技术标书至少包含以下内容：

总体概述，施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置，施工进度计划和各阶段进度的保证措施，各分部分项工程的施工方案和质量保证措施，安全文明施工和环境保护措施，项目管理班子的人员岗位职责、分工，劳动力、机械设备和材料投入计划，关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案，冬季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施，技术创新、节能环保应用情况及有必要说明的其他内容。

商务标书至少包含以下内容：

资格后审申请文件、法定代表人身份证明或附有法定代表人身份证明的授权委托书、企业业绩证明材料、其他需提交的材料。

报价标书至少包含以下内容：

法定代表人身份证明或附有法定代表人身份证明的授权委托书、投标函、已标价工程量清单、其他需提交的材料。

3.2.2 投标文件签署和盖章：详见前附表。

3.3 投标文件评分证明材料（适用于采用综合评估法评标或有限数量制合理低价法评标）

3.3.1 投标人提供的企业施工总承包工程业绩应同时提供下列资料：

（1）中标通知书或项目所在地招标投标管理部门（或其授权机构）主办网站的公示信息或建设单位出具的直接发包证明材料；

（2）施工合同；

（3）建设单位按规定程序组织进行工程竣工验收并形成的《建设工程竣工验收报告》或项目所在地备案机关加盖公章的竣工验收备案文件。

投标人提供的企业专业工程业绩应同时提供下列资料：

（1）施工合同；

（2）项目建设单位出具的业主证明（证明需明确项目造价、主要施工内容、竣工验收时间等关键信息）；

因上述资料内容不齐全或自相矛盾导致对应业绩的有效性或真实性无法判断的，对应分值不予记分， 弄虚作假的取消其投标资格。其中工程业绩资料中的竣工日期以工程竣工验收文件中的验收日期或 备案文件中的备案日期为准。

3.4 投标报价

3.4.1 投标报价应根据《建设工程工程量清单计价标准》(GB/T 50500-2024)及山东省、青岛市现行有效的计价依据、本招标文件的有关要求，施工现场情况、工程特点及拟定的投标施工组织设计，企业定额，国家或省级、行业建设主管部门颁发的计价定额，市场价格信息或工程造价管理机构发布的工程造价信息以及其他的相关资料编制。

3.4.2 投标人所报的综合单价应为完成一个规定清单项目所需的人工费、材料和工程设备费、施工机具使用费、企业管理费、利润以及一定范围内的风险费用。

3.4.3 招标工程量清单与计价表中列明的所有需要填写的单价和合价的项目，投标人均应填写且只允许有一个报价。未填写单价和合价的项目，视为此项费用已包含在已标价工程量清单中其他项目的单价和合价之中。竣工结算时，此项目不得重新组价予以调整。

3.4.4 投标人不得进行投标总价优惠、让利，投标人对投标报价的任何优惠、让利均应体现在清单项目的综合单价中，否则投标无效。

3.4.5投标人在投标截止时间前修改投标函中的投标总报价，应同时修改“已标价工程量清单”中的相应报价。此修改须符合本章第 4.3 款的有关要求。

3.5 投标有效期

3.5.1 在投标人须知前附表规定的投标有效期内，投标人不得要求撤销或修改其投标文件。

3.5.2 出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人以书面形式通知所有投标人延长投

标有效期。投标人同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金。

3.6 投标保证金

3.6.1 本次招标项目投标保证金交纳金额、形式、时间、账号见前附表。

3.6.2 以电汇形式交纳的，保证金交纳账户信息请登录全国公共资源交易平台（山东省•青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（http://ggzy.qingdao.gov.cn）本项目招标公告页面点击“获取虚拟账号”。投标人未按规定格式填写或填写的信息不准确的，将造成投标保证金无法到帐、无法识别或无法退还，由此产生的所有问题和责任由投标人自行承担。

以电子保函形式交纳的，保证金交纳账户信息请登录全国公共资源交易平台（山东省•青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（http://ggzy.qingdao.gov.cn）本项目招标公告页面点击“申请电子保函”，在线完成电子保函开具工作。

3.6.3 联合体投标的，其投标保证金由牵头人递交。提供虚假材料的，将被拒绝投标。

3.6.4 以电汇形式交纳的，投标保证金的交纳时间以保证金到账时间为准。以电子保函形式交纳的，投标保证金的交纳时间以保函开具时间为准。

3.6.5 投标人撤回已提交的投标文件，应当在投标截止时间前书面通知招标人。招标人已收取投标保证金的，将自收到投标人书面撤回通知之日起 5 日内退还。

3.6.6 未中标人投标保证金，将在中标通知书发出后 5 日内退还；中标人投标保证金，将在合同签订后 5 日内退还。招标项目出现异议或投诉时，在调查处理期间相关单位的投标保证金暂不退还，待处理结果明确后再按相关规定处理。

3.6.7 有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

（1）投标人在规定的投标有效期内撤销（放弃中标）或修改其投标文件。

（2）中标人在收到中标通知书后，无正当理由拒签合同协议书或未按招标文件规定提交履约担保。

（3）投标人提交了虚假资料、借用他人资质投标或出借资质给他人投标、围标串标的。

4．投标

4.1 投标文件的密封和标记

4.1.1 电子版

通过【青岛市公共资源投标文件制作工具】上传投标文件时，系统基于 CA 数字证书自动加密。

4.2 投标文件的递交

4.2.1 电子版

4.2.1.1 递交截止时间：同开标时间。

4.2.1.2 递交方式：电子版投标文件编制完成后，点击【青岛市公共资源投标文件制作工具】工具栏上的“签章”按钮进行电子签章。签章完后再点击工具栏的“上传”按钮，上传投标文件。上传成功后，系统出具上传凭证，即为投标成功。投标人可下载上传凭证。

4.2.1.3 签到、解密：见前附表。

4.3 投标文件的修改与撤回

4.3.1 电子版

4.3.1.1 投标人在招标文件要求提交投标文件截止时间前，可以修改或者撤回已上传的投标文件。

4.3.1.2 需要修改电子投标文件的，可以点击【青岛市公共资源投标文件制作工具】工具栏上的“删除签章”按钮，撤销签章后修改。修改完成后重新上传，替换原来的电子投标文件。

4.3.1.3 需要撤回电子投标文件的，可以点击【青岛市公共资源投标文件制作工具】工具栏上的“上传”按钮，在页面上点击“放弃投标”的按钮撤回投标文件。

4.3.1.4 本工程投标文件的递交时间、投标截止时间和开标时间为同一时间，在提交投标文件截止时间后，投标人不得补充、修改、替代或者撤回其投标文件，否则招标人不予接受投标人投标。

e3f92fd0-51f4-4319-a39c-98839b30656b

5．开标

5.1 开标时间和地点

5.1.1 开标时间和地点见前附表。

5.2 开标会程序（适用于合理低价法）

开标会由代理机构主持，并按以下程序进行：

5.2.1 代理机构启动网上签到。

5.2.2 投标人使用 CA 数字证书在开标前完成网上签到。

5.2.3 代理机构主持开标会，宣布开标。

5.2.4 代理机构通过系统查看投标人签到情况。

5.2.5 招标人（代理机构）抽取加权系数。

5.2.6 代理机构启动解密，投标人使用 CA 数字证书在解密倒计时内解密投标文件。

5.2.7 按照投标人签到顺序在线唱标,唱标的内容包括投标人名称、投标报价和项目负责人姓名。

5.2.8 系统生成开标记录表，投标人在线确认开标记录表，同时确认是否需要回避。

5.2.9 评标委员会对投标人进行资格后审。

5.2.10 评标委员会评审技术标书。

5.2.11 技术标评审合格的进入后续评审，计算评标基准价。

5.2.12 投标人排序，评标委员会推荐中标候选人。

5.2.13 招标人确定预中标人。

5.2 开标会程序（适用于综合评估法）

开标会由招标代理单位主持，并按以下程序进行：

5.2.1 代理机构启动网上签到。

5.2.2 投标人使用 CA 数字证书在开标前完成网上签到。

5.2.3 代理机构主持开标会，宣布开标。

5.2.4 代理机构通过系统查看投标人签到情况。

5.2.5 代理机构启动解密，投标人使用 CA 数字证书在解密倒计时内解密投标文件。

5.2.6 按照投标人签到顺序在线唱标,唱标的内容包括投标人名称、投标报价和项目负责人姓名。

5.2.7 系统生成开标记录表，投标人在线确认开标记录表，同时确认是否需要回避。

5.2.8 评标委员会对投标人进行资格后审。

5.2.9 评标委员会评审技术标书。

5.2.10 项目负责人在线答辩

5.2.11 技术标评审合格的进入后续评审，计算评标基准价。

5.2.13 投标人排序，评标委员会推荐中标候选人。

5.2.14 招标人确定预中标人。

6. 资格审查、评标

6.1 评标委员会

6.1.1 评标委员会组建

评标由招标人依法组建的评标委员会负责。评标委员会成员人数以及技术、经济方面的专家的确定方式见投标人须知前附表。

e3f92fd0-5114-4319-a35a-9883b30656b

6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

（1）招标人或投标人的主要负责人的近亲属；

（2）项目主管部门或者行政监督部门的人员；

（3）与投标人有经济利益关系，可能影响对投标公正评审的；

（4）曾因在招标、评标以及其他与招标投标有关活动中从事违法行为而受过行政处罚或刑事处罚的。

6.1.3 招标人将向评标委员会提供评标所必需的信息，包括招标文件、图纸技术资料、主要技术规范（标准）等相关文件资料，但不明示或者暗示其倾向或者排斥特定投标人。

6.1.4 招标人根据项目规模和技术复杂程度等因素合理确定评标时间。超过三分之一的评标委员会成员认为评标时间不够的，招标人将适当延长。

6.1.5 评标过程中，评标委员会成员有回避事由、擅离职守或者因健康等原因不能继续评标的，将及时更换。被更换的评标委员会成员作出的评审结论无效，由更换后的评标委员会成员重新进行评审。

6.2 资格审查、评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

6.3 资格审查

评标委员会按照前附表规定的资格审查办法及“资格审查办法”确定的程序、标准对资格后审申请文件进行评审，并出具资格审查报告，投标人通过资格审查后方可进入评标阶段。

6.3.1 投标人有不符合招标公告或前附表所选下列情形之一的，由评标委员会认定其资格审查不合格：

（1）未提供有效且满足招标要求的营业执照、资质证书、安全生产许可证、联合体协议书（如有要求）的；

（2）投标人名称与营业执照、资质证书、安全生产许可证、联合体协议书（适用于接受联合体投标项目）不一致且未提供有关行政主管部门出具的相关证明的；

（3）未提供注册建造师注册证书，已退休仍在合法执业年限内的，应提供退休证书及返聘合同）；

（4）未提供项目负责人安全生产考核合格证（B 证）（如有要求）；

（5）投标人与招标人存在其他利害关系可能影响招标公正性，单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位（以投标人加盖公章的企业最新章程为准）（若为联合体投标，联合体各方均需提供）；

（6）未按照招标文件要求提交投标承诺书的（若为联合体投标，联合体各方均需提供）。

（7）未提供招标公告中规定的同类工程业绩（如有要求）。

（8）未按招标文件要求提交投标保证金的；采用电汇方式缴纳投标保证金未提供银行电汇回单的；采用银行保函形式缴纳投标保证金未提供投标保证金银行保函的公证书的；采用保险保函形式缴纳投标保证金未提供保险机构出具的保险保函的。采用电子保函方式缴纳投标保证金未提供电子版保函的。

如采用银行保函形式缴纳投标保证金，开具银行保函的银行不是基本账户开户银行的，或者银行保函的公证书不符合招标文件要求的，或者银行保函的格式与招标文件给定的格式不符的。

（9）本地企业法定代表人、董事长、总经理及外地入青企业驻青机构主要负责人，以项目负责人（项目经理）身份参加房屋建筑工程的投标，未承诺到现场履行项目经理职责的。（适用于房屋建筑工程）。

（10）未提供招标公告要求的压力管道安装许可证的（如有要求）；未提供招标公告要求的承装（修、试）电力设施许可证的（如有要求）。

6.4 评标

评标委员会按照前附表规定的评标方法及第三章“评标办法”确定的程序、标准对投标文件进行评审，并推荐中标候选人（见投标人须知前附表）。

6.4.1 投标文件有下列情形之一的，由评标委员会初审后否决其投标：

（一）技术标

1.技术标的工期目标、质量目标、质量保修期等实质性内容没有响应招标文件规定或要求的。

2.技术标存在重大偏差或没有实际性响应招标文件的。

3.不符合招标文件中规定的其他实质性要求的。

（二）商务标

1.未按照招标文件规定加盖单位公章，或无法定代表人或法定代表人授权的代理人签字或盖章的。

2.内容不全或关键字迹模糊、无法辨认的。

3.项目管理班子配备等方面不符合招标文件规定的最低标准要求的。

（三）报价标

1.未按照招标文件规定加盖单位公章，或无法定代表人或法定代表人授权的代理人签字或盖章的。

2.内容不全或关键字迹模糊、无法辨认的。

3.投标函等实质性不响应招标文件要求的。

`4.除按招标文件规定提交备选投标方案的以外，投标人递交两份或多份内容不同的投标文件，或在一份投标文件中对同一招标项目报有两个或多个报价，且未书面注明哪一个有效的。

5.投标报价格式或形式不符合招标文件要求的。

6.投标报价中存在算术性错误、错漏项、报价过高过低的项目、不平衡报价的内容，未按要求书面澄清、说明、补正或者澄清、说明、补正后不被评标委员会认可的。

7.评标委员会认为投标人的投标报价经过澄清、说明或补正后可能低于其个别成本，不能做出合理说明或者其说明不被评标委员会认可的。

8.更改了清单报价中不得更改内容的。

9.其他违反招标文件规定、没有实质性响应招标文件规定（如投标报价超出最高投标限价；列入投标价格中的暂列金额、以项为单位设立的暂估价等非竞争性费用金额与招标文件的规定不一致；增值税以及招标文件明确列出的其他不可竞争费用项目或费率或计算基础未按国家和省、市有关规定计取）的。

10.提出了不能满足招标文件要求或者招标人不能接受的工程验收、计量、价款结算和支付办法的。

6.4.2 当电子版投标文件与纸质版不一致时，以电子版为准；投标文件中的大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；总价金额与单价金额不一致的，以单价金额为准，但单价金额小数点有明显错误的除外。

7．合同授予

7.1 定标方式

招标人将确定排名第一的中标候选人为中标人。排名第一的中标候选人放弃中标、因不可抗力不能履行合同、不按照招标文件要求提交履约保证金或者被查实存在影响中标结果的违法行为等情形，不再符合中标条件的，招标人可以按照评标委员会提出的中标候选人名单排序依次确定第二名、第三名中标候选人为中标人，也可以重新招标。

7.2 中标候选人公示

确定中标候选人后，招标人在指定媒介上公示。公示期不得少于 3 日。

7.3 中标通知

中标结果公示期满无异议的，在规定的投标有效期内，由招标人发出中标通知书。

7.4 履约担保

7.4.1 在签订合同前，中标人应按投标人须知前附表规定的金额、担保形式和招标文件规定的履约担保格式向招标人提交履约担保。

7.4.2 招标文件要求中标人提交履约担保的，中标人应当按照招标文件的要求提交。履约担保不得超过中标合同金额的 10%。招标人要求中标人提供履约担保的，必须对等提供工程款支付担保。

7.4.3 中标人不能按要求提交履约担保的，视为放弃中标，其投标保证金不予退还，给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.5 签订合同

7.5.1 招标人和中标人自中标通知书发出之日起 30 天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。合同的标的、价款、质量、履行期限等主要条款应当与招标文件和中标人的投标文件内容一致。招标人和中标人不得再行订立背离合同实质性内容的其他协议。

7.5.2 发出中标通知书后，招标人无正当理由拒签合同的，招标人向中标人退还投标保证金；给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。

8．重新招标和不再招标

8.1 重新招标

有下列情形之一的，招标人将重新招标：

8.1.1 投标保证金缴纳截止时间后，正常缴纳投标保证金的投标人少于 3 个的；

8.1.2 投标截止时间后，投标人少于 3 个的。

8.1.3 经评标委员会评审，合格投标人不足 3 个，投标明显缺乏竞争被否决全部投标的（评标委员会应当对投标是否明显缺乏竞争和是否需要否决全部投标进行充分论证，并在评标报告中记载论证过程和结果）。

8.2 不再招标

提交投标文件的投标人少于 3 个的，招标无效，招标人应当依法重新招标。依法必须进行招标的工程，重新招标后投标人仍少于 3 个的，由招标人报经工程项目审批部门批准后可以不再进行招标。

9．纪律和监督

9.1 对招标人的纪律要求

招标人不得泄漏招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

9.2 对投标人的纪律要求

投标人不得相互串通投标或者与招标人串通投标，不得向招标人或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。

9.3 对评标委员会成员的纪律要求

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员不得擅离职守，影响评标程序正常进行，不得使用第三章“评标定标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅离职守，影响评标程序正常进行。

9.5 异议

9.5.1 投标人或者其他利害关系人对招标投标活动有异议的，可以按照下列规定以书面形式向招标人提出。

（1）对招标文件有异议的，应当在在投标截止时间 10 日前提出；

（2）对开标有异议的，应当在开标现场提出；招标人应当当场作出答复，并制作记录。

（3）对依法必须进行招标的工程项目的评标结果有异议的，应在中标结果公示期内提出。

9.5.2 招标人将自收到异议之日起 3 日内，以书面形式予以答复；作出答复前，应当暂停招标投标活动。

10．需要补充的其他内容

在评标工作开始后，因停电、网络故障、电子设备或者电子评标系统故障等原因导致无法继续进行评标工作时，评标工作暂停，待故障解除后继续评标工作。

详见投标人须知前附表。

e3f92fd0-51f4-4319-359e-98829b30656b

e3f92fd0-51f4-4319-a39c-98839b30656b

第三章　评标办法（综合评估法）

评标办法前附表

条款号		评审因素	评审标准
2.1.1 2.1.3	形式评审标准与响应性评审标准（商务文件）		1、MAC 地址、CPU 序列号、硬盘序列号、造价软件加密锁序列号的检查 未发现不同投标人的电子投标文件存在记录的 MAC 地址、CPU 序列号、硬盘序列号、造价软件加密锁序列号中两项及以上相同的。（对资格预审和投标两阶段投标人使用计算机的 MAC 地址、CPU 序列号、硬盘序列号、造价加密锁等信息进行一体化比对。两阶段整体中，不同投标人之间的电子投标文件存在记录的 MAC 地址、CPU 序列号、硬盘序列号、造价软件加密锁序列号中两项及以上相同的，视为电子投标文件制作方雷同，否决涉及单位投标。） 2、商务文件其他形式与响应性评审的标准 （1）投标文件内容填写完整，字迹清晰可辨； （2）投标文件中实质性内容完全响应招标文件规定及要求； （3）投标文件上法定代表人或其授权代理人的签字、投标人的单位章盖章齐全，符合招标文件规定； （4）同一投标人未提交两个以上不同的投标文件； （5）不存在串通投标或弄虚作假或有其他违法行为； （6）投标文件未附有招标人不能接受的条件； （7）法律、法规、规章、招标文件规定的其他情形。(相关标书内容在资格后审申请证明文件-资质证明、投标人基本情况表、项目经理简历表、拟委任的项目班子成员一览表、法定代表人身份证明或授权委托书、投标承诺书、落实政府采购政策需满足的资格要求、近年完成的类似项目汇总表、投标人认为需要提交的其他材料、项目管理机构组成表、其他资料中体现。)

e3f92fd0-51f4-4319-a52c-98839b20656b

2.1.1 2.1.3	形式评审标准与响应性评审标准（技术文件）	1、技术文件形式与响应性评审的标准 （1）技术标的工期目标、质量目标、质量保修期等实质性内容响应招标文件规定及要求。 （2）技术标无重大偏差、实际性响应招标文件。 （3）符合招标文件中规定的其他实质性要求的。 （4）不存在串通投标或弄虚作假或有其他违法行为。 (相关标书内容在总体概述、施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置、施工进度计划和各阶段进度的保证措施、各分部分项工程的施工方案和质量保证措施、安全文明施工和环境保护措施、项目管理班子的人员岗位职责、分工、劳动力、机械设备和材料投入计划、关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案、冬季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施、技术创新、节能环保应用情况中体现。)
2.1.1 2.1.3	形式评审标准与响应性评审标准（报价文件）	1、报价文件形式与响应性评审的标准 （1）投标报价中的报价未超过招标文件设定的最高投标限价（如有）。 （2）投标报价中报价的大写金额能够确定具体数值。 （3）投标文件字迹清晰可辨，内容齐全完整； （4）投标文件上法定代表人或其委托代理人的印章、投标人的单位章盖章齐全,符合招标文件规定； （5）投标函等实质性内容完全响应招标文件要求； （6）投标报价格式和形式符合招标文件要求； （7）报价初审出现以下内容由评标委员会初审后否决其投标 a.在一份投标文件中对同一招标项目报有两个或多个报价，且未书面注明哪一个有效的。 b.投标报价中存在算术性错误、错漏项、报价过高过低的项目、不平衡报价的内容，未按要求书面澄清、说明、补正或者澄清、说明、补正后不被评标委员会认可的。

e3f92fd0-51f4-4319-a3f6-9883f9b30b5b

		c.评标委员会认为投标人的投标报价经过澄清、说明或补正后可能低于其个别成本，不能做出合理说明或者其说明不被评标委员会认可的。 d.更改了清单报价中不得更改内容的。 e.其他违反招标文件规定、没有实质性响应招标文件规定(如投标报价超出招标控制价；列入投标价格中的暂列金额、以项为单位设立的暂估价等非竞争性费用金额与招标文件的规定不一致；规费、税金以及招标文件明确列出的其他不可竞争费） f.提出了不能满足招标文件要求或者招标人不能接受的工程验收、计量、价款结算和支付办法的。(相关标书内容在投标函基础信息、投标函、投标函附录、工程量清单（绑定 gczj 文件）、报价文件需要的其他资料中体现。) 2、清单报价相似度分析 不同投标人之间的电子投标文件经电子招标投标交易平台查重分析，投标清单报价达到 80%相同的（与已标价工程量清单出现雷同的除外），视为电子投标文件内容雷同。出现以上情况的，由评标委员会否决其投标。(相关标书内容在投标函基础信息、投标函、投标函附录、工程量清单（绑定 gczj 文件）、报价文件需要的其他资料中体现。)
2.1.2	资格评审标准	1、 资格后审申请证明文件-资质证明 资格后审申请证明文件-资质证明（主体库选取）。 (相关标书内容在资格后审申请证明文件-资质证明中体现。)(相关标书内容在资格后审申请证明文件-资质证明中体现。) 2、资格后审申请证明文件-其他 营业执照，由企业注册地行政主管部门(或投标人)盖章确认的企业最新章程(招标文件中对企业最新章程盖章要求前后不一致的以此为准),与投标人资质要求相对应的安全生产许可证。(相关标书内容在投标人基本情况表中体现。) 3、投标承诺书 按照招标文件要求提供投标承诺书。(相关标书内容在投标承诺书

e3f92fd0-5114-4319-a39-9839b30656b

		中体现。) 4、信誉符合招标公告要求 须提供通过信用中国（https://www.creditchina.gov.cn/）查询，未被列入失信被执行人名单的网页截图；通过全国建筑市场监管公共服务平台（http://jzsc.mohurd.gov.cn/home）查询，无失信联合惩戒记录的网页截图。(相关标书内容在投标人基本情况表中体现。) 5、落实政府采购政策需满足的资格要求 投标人须按要求提供《中小企业声明函》（格式见附件） 或残疾人福利性单位声明函（格式见附件）或监狱企业的证明；残疾人福利性单位和监狱企业视同小型、微型企业(相关标书内容在落实政府采购政策需满足的资格要求中体现。) 6、项目管理班子成员配备情况 承担本工程项目经理注册建造师证书，安全生产考核合格证(B 证),就职于投标人的社保缴纳证明，未担任其他在建项目负责人的承诺书。 7、投标人认为需要提交的其他材料 投标人认为需要提交的其他材料，项目经理无在建承诺、社保证明等相关资料若无法上传，可上传于此处(相关标书内容在项目经理简历表、投标人认为需要提交的其他材料、项目管理机构组成表、其他资料中体现。)	
2.2.1	分值构成（总分100.0 分)		商务标:5.0 分;技术标:65.0 分;报价评审:30.0 分;
2.2.2	评标基准价计算方法		评标基准价的计算： （1）评标价的确定：评标价＝投标函文字报价。 投标总报价 基准价计算名称：有效范围平均值法 基准价计算公式：C=A2 第一步：确定报价均值 A1(n 有效投标人

e3f92fd0-5114-4319-35c-9803b30656b

		个数，以下相同),报价均值 A1 计算过程： 当 0 ≤ n ≤ 4 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 0 个最高价、 0 个最低价后的算术平均值 当 5 ≤ n ≤ 6 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 1 个最高价、 1 个最低价后的算术平均值 当 7 ≤ n ≤ 8 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 1 个最高价、 2 个最低价后的算术平均值 当 9 ≤ n ≤ 10 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 2 个最高价、 3 个最低价后的算术平均值 当 11 ≤ n ≤ 12 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 3 个最高价、 4 个最低价后的算术平均值 当 13 ≤ n ≤ 14 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 4 个最高价、 5 个最低价后的算术平均值 当 15 ≤ n ≤ 16 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 5 个最高价、 6 个最低价后的算术平均值 当 17 ≤ n ≤ ∞ 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 6 个最高价、7 个最低价后的算术平均值 第二步：确定评标基准价有效范围:90 %(含) -- 110 %(含) 房屋建筑总承包工程的评标基准价有效范围为 A1 的 93%～107%(含 93%和 107%),其他工程评标基准价有效范围为 A1 的 90%～110%（含 90%和 110%） 第三步：确定评标基准价 A2: 按照第一步计算 A1 的规则，对评标基准价有效范围内的投标报价进行再次平均，所得算术平均值即为 A2。
2.2.3	投标报价的偏差率计算公式	偏差率=100% ×（投标人评标价－评标基准价）/评标基准价，偏差率保留四位小数

e3f92fd0-51f4-4319-a3

2.2.4	（评分因素与权重分值）

评审因素		分值	评审标准
商务标	企业业绩	5.0	上 3 年度完成的类似工程每项加 2.5 分。
技术标 (汇总规则:当专家人数大于等于 0 位，并且小于等于 ∞ 位，取去掉 0 个最高分、去掉 0 个最低分后的算术平均值;)	总体概述	8.0	总体概述：施工组织总体设想、方案针对性和施工段划分，满分 8 分；相关标书内容在总体概述中体现。
	施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置	5.0	施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置，满分 5 分。相关标书内容在施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置中体现。
	施工进度计划和各阶段进度的保证措施	8.0	施工进度计划和各阶段进度的保证措施，满分 8 分；相关标书内容在施工进度计划和各阶段进度的保证措施中体现。
	各分部分项工程的施工方案和质量保证措施	8.0	各分部分项工程的施工方案和质量保证措施，满分 8 分相关标书内容在各分部分项工程的施工方案和质量保证措施中体现。

e3192fd0-51f4-4319-a39c-98839b30656b

	安全文明施工和环境保护措施	5.0	安全文明施工和环境保护措施，满分 5 分；相关标书内容在安全文明施工和环境保护措施中体现。
	项目管理班子的人员岗位职责、分工	5.0	项目管理班子的人员岗位职责、分工，满分 5 分；相关标书内容在项目管理班子的人员岗位职责、分工中体现。
	劳动力、机械设备和材料投入计划	6.0	劳动力、机械设备和材料投入计划，满分 6 分；相关标书内容在劳动力、机械设备和材料投入计划中体现。
	关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案	6.0	关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案，满分 6 分；相关标书内容在关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案中体现。
	冬季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施	5.0	冬季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施 ,满分 5 分；相关标书内容在冬季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施中体现。
	技术创新、节能环保应用情况	5.0	技术创新、节能环保应用情况，满分 5 分；相关标书内容在技术创新、节能环

e3f92fd0-51f4-4319-a39c-98839b3065fb

				保应用情况中体现。
	项目负责人答辩	第一题	2.0	由评委现场随机提问，每道题 2 分。根据答辩情况酌情给分。（共 2 分）
		第二题	2.0	由评委现场随机提问，每道题 2 分。根据答辩情况酌情给分。（共 2 分）
报价	投标总报价		30.0	以评标基准值为基准，投标报价与基准进行比较，相同得满分 每高于基准价 1 %，扣减 0.1 分，扣完为止。 每低于基准价 1 %，扣减 0.1 分，扣完为止 偏离不足 1 %时，按照插入法计算得分，分数保留两位小数 相关标书内容在投标函基础信息、投标函、投标函附录、工程量清单（绑定 gczj 文件）、报价文件需要的其他资料中体现。

需要补充的其他内容：

1.投标人应保证其提供资料的有效性、合法性、真实性，否则，招标人将拒绝投标文件。若该投标人中标，将取消其中标资格且保留进一步索赔的权利。

2.如近年来，投标人法人机构发生合法变更或重组或法人名称变更时，应提供相关部门的合法批件或其他相关证明材料来证明其所附业绩或奖项的继承性。

3.本项目资格审查或资格审查打分（如有）评审结束后，商务、技术、报价详细评审环节均不再进行入围单位筛选，即通过各环节形式评审和响应性评审（初审）后，无论投标人在该环节详细评审得分情况如何，均进入下一评审环节。

4.企业业绩评分证明材料：

e3f92fd0-51f4-4319-a39c-98839b3656b

投标人提供的企业施工总承包工程业绩应同时提供下列资料：

（1）中标通知书或项目所在地招标投标管理部门（或其授权机构）主办网站的公示信息或建设单位出具的直接发包证明材料；

（2）施工合同；

（3）建设单位按规定程序组织进行工程竣工验收并形成的《建设工程竣工验收报告》或项目所在地备案机关加盖公章的竣工验收备案文件。

投标人提供的企业专业工程业绩应同时提供下列资料：

（1）施工合同；

（2）项目建设单位出具的业主证明（证明需明确项目造价、主要施工内容、竣工验收时间等关键信息）

因上述资料内容不齐全或自相矛盾导致对应业绩的有效性或真实性无法判断的，对应分值不予记分，弄虚作假的取消其投标资格。其中工程业绩资料中的竣工日期以工程竣工验收文件中的验收日期或备案文件中的备案日期为准。

5.上一年是指从工程招标公告发布之日至前一年的 1 月 1 日，上两年是指从工程招标公告发布之日至前两年的 1 月 1 日，以此类推。

6.投标人应提高技术标编制水平，注重内容的精炼和重点突出，避免冗余和无关的内容，提高评审效率，本项目建议投标人编制的技术标正文(不含封面及目录)页数最多不超过 400 页。相关标书内容在总体概述，施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置，施工进度计划和各阶段进度的保证措施，各分部分项工程的施工方案和质量保证措施，安全文明施工和环境保护措施，项目管理班子的人员岗位职责、分工，劳动力、机械设备和材料投入计划，关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案，冬季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施，技术创新、节能环保应用情况中体现。

e3b92fd0-5114-4319-a39c-98839b30656b

评标流程：

资格审查->商务标初审->商务标详审->技术标初审->技术标详审->报价初审->报价详审

评标办法细则（综合评估法）

一、资格审查

1．审查标准

1.1 初步审查标准

1.1.1 投标人名称与营业执照、资质证书、安全生产许可证、联合体协议书（适用于接受联合体投标项目）一致。

1.2 详细审查标准

1.2.1 营业执照、联合体协议书（适用于接受联合体投标项目）、资质证书、安全生产许可证有效且满足招标要求；

1.2.2 投标人按照招标文件要求提供投标承诺书；（若为联合体投标，联合体各方均需提供）；

1.2.3 和其他投标人不存在单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系（以投标人加盖公章的企业最新章程为准）；不是为招标项目的前期准备或者监理工作提供设计、咨询服务的任何法人及其任何附属机构（单位）；

1.2.4 承担本工程的项目负责人的身份证、注册建造师注册证书有效且符合招标文件要求；

1.2.5 承担本工程项目负责人安全生产考核合格证（B 证）有效且符合招标要求（适用于房屋建筑工程）；

1.2.6 按照招标文件要求提交投标承诺书（若为联合体投标，联合体各方均需提供）；

1.2.7 招标公告中规定的类似工程业绩，需同时提供经项目所在地招标投标管理部门（或其授权机构）备案的中标通知书（或直接发包证明材料）或其主办网站的公示信息、建设单位按规定程序组织进行工程竣工验收并形成的《建设工程竣工验收报告》或项目所在地备案机关加盖公章的竣工验收备案文件、建设工程施工合同。（适用于要求投标人具有施工总承包类似业绩）。

1.2.8 招标公告中规定的类似工程业绩，需同时提供施工合同、项目建设单位出具的业主证明（证明需明确项目造价、主要施工内容、竣工验收时间等关键信息）。（适用于要求投标人具有专业工程类似业绩）。

1.2.9 投标人提供基本账户开户许可证、银行电汇回单或投标保证金银行保函的公证书原件或保险机构出具的保险保函或电子保函，并按照按招标文件要求提交投标保证金。

63f39fd0-51f4-4319-339c-98629b30656b

如采用银行保函形式缴纳投标保证金，开具银行保函的银行是基本账户开户银行，银行保函的公证书符合招标文件要求，银行保函的格式与招标文件给定的格式相符。

1.2.10 投标人提供招标公告要求的压力管道安装许可证（如有要求）；投标人提供招标公告要求的承装（修、试）电力设施许可证（如有要求）。

1.2.11 本地企业法定代表人、董事长、总经理及外地入青企业驻青机构主要负责人，以项目负责人（项目经理）身份参加房屋建筑工程的投标，应承诺到现场履行项目经理职责。（适用于房屋建筑工程）。

注：投标人资格后审申请文件须符合上述相关要求，所提供的证书、证明等必须提供原件扫描件，否则，资格审查不合格；若有一项不符合招标要求，其资格审查不通过（若为联合体投标，联合体各方均需提供）。

e3f92fd0-51f4-4319-a39c-98039b30656b

2．审查程序

2.1 初步审查

评标委员会依据本章第 1.1 款规定的标准，对资格后审申请文件进行初步审查。有一项因素不符合审查标准的，不能通过资格审查。

2.2 详细审查

2.2.1 评标委员会依据第 1.2 款规定的标准，对通过初步审查的资格后审申请文件进行详细审查。有一项因素不符合审查标准的，不能通过资格审查。

2.2.2 通过详细审查的投标人，除应满足第 1.1 款、第 1.2 款规定的审查标准外，还不得存在下列任何一种情形：

（1）不按评标委员会要求澄清或说明的；

（2）在资格后审过程中弄虚作假、行贿或有其他违法违规行为的。

2.3 （合格制）选定合格投标人

通过资格审查的投标人全部参加评标。

2.3 （有限数量制）选定合格投标人

合格投标人在 13 家（含）以下时，全部参加评标。合格投标人在 13 家（不含）以上时，评标委员会按照“建设工程投标人资格审查评分标准”对投标人评审打分，招标人按资格后审得分由高到低选取第二章“投标人须知”中投标人须知前附表规定数量的投标人参加后续评审。

2.4 资格后审申请文件的澄清

在审查过程中，评标委员会可以书面形式，要求投标人当场对所提交的资格后审申请文

件中不明确的内容进行必要的澄清或说明。投标人的澄清或说明采用书面形式，并不得改变资格后审申请文件的实质性内容。投标人的澄清和说明内容属于资格后审申请文件的组成部分。招标人和评标委员会不接受投标人主动提出的澄清或说明。

3．审查结果

3.1 提交审查报告

评标委员会按照规定的程序对资格后审申请文件完成审查后，评标委员会应即时向招标人提交书面审查报告，书面审查报告应载明资格后审合格的投标人名单、资格后审不合格的投标人名单及原因等。未通过资格后审的投标人不具有进入评标阶段资格。

3.2 补充说明

在任何审查环节中，需评标委员会就某项定性的审查结论做出表决的，由审查委员会全体成员按照少数服从多数的原则，以记名投票方式表决。

附件：建设工程投标人资格审查评分标准

见评标办法前附表。

注：项目管理班子配备情况、企业业绩、获得奖项认定标准同综合评估法中的评审认定标准。

二、评标办法

见评标办法前附表。

注：上一年是指从工程招标公告发布之日至前一年的 1 月 1 日，上两年是指从工程招标公告发布之日至前两年的 1 月 1 日，以此类推。

第四章　合同条款及格式

1.本工程施工合同采用 2017 版《建设工程施工合同（示范文本）》（GF-2017-0201）。

2.工程概况

2.1 工程名称：2025 年云山镇青岛市级和美乡村建设项目（2 标段前卧牛石村）

2.2 工程地点：平度市云山镇前卧牛石村。

2.3 工程承包范围：施工图纸范围内及工程量清单所列项目的全部工程内容施工以及保修期内维修养护。(详见工程量清单)

3.合同工期

计划开工日期：

计划竣工日期：

工期总日历天数：90 日历天，2026 年 5 月底前完工。（如因不可抗力因素造成成交供应商无法施工的，成交供应商须与采购人协商，经采购人同意后，方可顺延工期）。实际开工日期以招标人书面通知为准。

4.质量标准

工程质量符合国家相关专业验收规范的规定，达到合格标准。

5.安全文明施工

5.1 安全文明施工符合青岛市建筑施工现场标准化管理的要求/创建青岛市建筑施工现场标准化管理样板工程（适用于房屋建筑工程）；

5.1 安全文明施工符合青岛市市政工程施工现场管理标准的要求（适用于市政工程）。

5.2 安全文明施工费（适用于房屋建筑工程）。

5.2.1 发包人办理安全报监前先将安全防护、文明施工措施费用全额存入承包人的安全防护、文明施工措施费专项账户。

5.2.2 承包人在财务管理中对该账户实行专户核算，专款专用，单独列出安全防护、文明施工项目费用清单备查，不允许与工程进度款混合使用。

5.3 安全生产要求

合同履行期间，合同当事人均应当遵守国家、省、市和工程所在地有关安全生产的要求。合同当事人有特别要求的，应在专用合同条款中明确施工项目安全生产标准化达标目标及相应事项。发包人不得明示或者暗示承包人购买、租赁、使用不符合安全施工要求的安全防护用具、机械设备、施工机具及配件、消防设施和器材。承包人有权拒绝发包人及监理人强令承包人违章作业、冒险施工的任何指示。

在施工过程中，如遇到突发的地质变动、事先未知的地下施工障碍等影响施工安全的紧急情况，承包人应及时报告监理人和发包人，发包人应当及时下令停工并报政府有关行政管理部门采取应急措施。

5.4 安全生产保证措施

承包人应当按照有关规定编制施工组织设计，施工组织设计中的安全技术措施或者专项施工方案应符合工程建设强制性标准，建立健全安全生产责任制，制定安全生产责任制度及操作规程、治安保卫制度、安全生产教育培训制度，并按安全生产法律规定及合同约定履行安全职责，如实编制工程安全生产的有关记录，接受发包人、监理人及政府安全监督部门的检查与监督。

承包人应当按照有关规定编制施工组织设计，施工组织设计中的安全技术措施或者专项施工方案应符合工程建设强制性标准，建立健全安全生产责任制，制定安全生产规章制度和操作规程。

5.5 安全生产责任

发包人的安全责任

发包人应负责赔偿以下各种情况造成的损失：

5.5.1 工程或工程的任何部分对土地的占用所造成的第三者财产损失；

5.5.2由于发包人原因在施工场地及其毗邻地带造成的第三者人身伤亡和财产损失；

5.5.3 由于发包人原因造成的发包人自身人员的人身伤害以及财产损失。

承包人的安全责任

由于承包人原因在施工场地内及其毗邻地带造成的发包人、监理人以及第三者人员伤亡和财产损失，由承包人负责赔偿。

6.材料与工程设备

6.1 本工程所需材料与工程设备由承包人负责采购。

6.2 施工现场建立材料与工程设备进场联合验收制度。成立材料与工程设备进场联合验收组，联合验收组由发包人委托的项目总监任组长，承包人项目经理、质量员、材料员和监理见证送样人员共同参加，对每批次进场材料与工程设备进行验收。

6.3 联合验收组应严格核查材料与工程设备进场报验单、进货单、产品合格证、检验报告等，并对进场的材料与工程设备依据有关规定划分检验批次，及时进行相关检验和检测委托工作。

6.4 材料与工程设备应提前进场，严禁“未检先用”。施工现场材料与工程设备应根据检测规范提前一个检测周期的时间采购进场，检测复试合格后方可使用；未经检测或检测不合格的材料与工程设备严禁在工程上使用。

7.工程变更

7.1 变更的范围的约定：

7.2 变更估价原则：

7.2.1 已标价工程量清单中有适用于变更工程项目的，采用该项目的单价。

7.2.2 已标价工程量清单中没有适用、但有类似于变更工程项目的，在合理范围内参照类似项目的单价；

7.2.3 已标价工程量清单中没有适用也没有类似于变更工程项目的，由承包人根据变更工程资料、计量规则和计价办法、工程造价管理机构发布的信息价格和承包人报价浮动率提出变更工程项目的单价，报发包人确认后调整。承包人报价浮动率按下列公式计算：

承包人报价浮动率 L=（1—中标价/招标控制价）×100%；

7.2.4 已标价工程量清单中没有适用也没有类似于变更工程项目，且工程造价管理机构发布的信息价格缺价的，由承包人根据变更工程资料、计量规则、计价办法和通过市场调查等取得有合法依据的市场价格提出变更工程项目的单价，报发包人确认后调整。

8.价格调整

8.1 材料与工程设备价格调整

8.1.1 下列材料与工程设备价格变化幅度超出约定的幅度时，合同价格可作相应调整。

序号	材料与工程设备名称和规格	价格变化幅度%	备注

8.1.2 材料与工程设备价格变化幅度的确定采用方法：

（1）以施工当期当地造价部门发布的材料价格与投标报价同期当地造价部门发布的材料价格相比较。

（2）以施工当期批价与投标报价相比较。

8.1.3 材料与工程设备的调整方法：

8.2 人工单价调整

人工单价调整方式：执行青岛市相关规定。

9.合同价格、计量与支付

9.1.本合同采用（1）合同价格形式：

（1）单价合同

（2）总价合同

（3）其他价格形式：

9.2 计量

工程量计量规则：采用《建设工程工程量清单计价标准》GB/T50500-2024及相关专业工程工程量计算规范。

9.3 支付

项目经青岛验收合格且上级奖补资金到位后，拨付审定值的30%到施工单位；项目竣工满一年且上级奖补资金到位后，拨付至审定值的50%；项目青岛验收合格满二年且上级奖补资金到位后，拨付至审定值的70%；项目青岛验收合格满三年且上级奖补资金到位后，付清余款。(具体付款以财政资金实际到位为前提。若财政资金未能按时足额拨付导致合同款延迟支付或未能支付，招标人对此不承担违约责任及其他相关责任）。

注：

（1）招标人在本项目建设期支付工程款时，应同时抵扣已支付的农民工工资。

（2）建设单位拨付工程款时，有监督施工企业是否按照行政主管部门要求支付农民工工资的义务，工程款支付在经施工现场公示农民工工资发放情况 5 日且无争议后拨付。

（3）招标人和中标人应严格按照《保障农民工工资支付条例》相关规定按月及时足额支付农民工工资，并同时开立农民工工资保证金专用账户，由企业、建设行政主管部门、银行三方共同监管，专门用于应急支付农民工工资。招标人承诺不私自挪用项目建筑劳务工资保证金，中标人应及时、足额缴存建筑劳务工资保证金，在动用保证金时严格按照建设行政主管部门的规定执行，专款专用，按期补缴。

10.竣工验收

（适用于建筑工程）竣工验收依据《青岛市房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理实施细则》及相关规定进行。

10.1 自检。承包人自行组织工程质量验收，并形成单位工程质量的验收文件；监理人核查形成的单位工程质量验收文件；承包人向发包人提报单位工程申请竣工验收报告。

10.2 竣前检查。发包人报请质监机构对工程进行竣工前检查。

10.3 竣工验收。发包人组织勘察设计、施工、监理等单位进行竣工验收，并形成文件；竣工验收后，签署工程竣工验收报告。

（适用于市政工程）竣工验收依据《关于进一步加强市政工程分部验收、预验收、竣工验收、竣工备案管理的通知》及相关规定进行。

10.1 自检。承包人在全面完成所承包的工程，经总监理工程师同意后，应向发包人提出申请，发包人核实具备预验收条件时，组织预验收。

10.2 竣前检查。工程预验收合格后 7 个工作日内报请质量监督机构对工程进行竣前检查,质量监督机构对工程实体质量和竣工文件资料重点进行监督抽查。

10.3 竣工验收。质量监督机构签发责令整改的问题已全部整改完成后，由发包人组织勘察、设计、施工、监理等有关单位人员组成验收组进行工程竣工验收，质量监督机构对工程竣工验收进行现场监督。验收组对工程勘察、设计、施工质量和各管理环节等方面做出全面评价，在《建设工程竣工验收报告》、《青岛市市政工程竣工验收备案表》上签署意见。

11.缺陷责任与保修

11.1 缺陷责任期的具体期限：自实际竣工日起计算，24 个月。

11.2 工程保修期

本工程按照国家《建设工程质量管理条例》中有关规定实行保修，具体工程约定质量保修期如下：

11.2.1 地基基础工程、主体结构工程为设计文件规定的合理使用年限；

11.2.2 屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，为 5 年；

11.2.3 供热及供冷系统工程为 2 个采暖期及供冷期；

11.2.4 电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程为 2 年；

11.2.5 室外的上下水和小区道路等市政公用工程为 2 年；

11.2.6 装饰装修工程 2 年；

11.2.7 其他约定：本工程其他项目工程保修期为 2 年，路灯监控的保修期为 2 年，道路的保修期为 2 年等。

12.违约责任

12.1 因承包人原因导致工程质量未达到合同约定的质量标准的，承包人向发包人偿付合同价格　%的违约金。

12.2 因承包人原因致使工程未按期竣工的，每延误一天，承包人向发包人偿付合同价格　　%的违约金。

12.3 因承包人原因未达到合同约定的安全文明施工要求的，承包人向发包人偿付合同价格　%的违约金。

12.4 承包人项目经理须常驻施工现场，每月在施工现场的时间不得少于__天，项目经理确需离开施工现场时，应事先通知监理人，并取得发包人的书面同意。未经同意擅自离开施工现场的，每发生一次承包人向发包人偿付　　元违约金。

13.低价施工风险担保：

13.1 担保额度：招标控制价与中标人投标报价差值的%。

13.2 缴纳形式：现金、银行保函、担保公司保函或保险。

14.竣工结算

14.2 竣工结算

14.2.1 竣工结算申请

承包人提交竣工结算申请单的期限： 。

竣工结算申请单应包括的内容： 。

14.2.2 竣工结算审核

发包人审批竣工付款申请单的期限： 。

发包人完成竣工付款的期限： 。

关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序： 。

14.2.3 最终结清

14.2.3.1 最终结清申请单

承包人提交最终结清申请单的份数： 。

承包人提交最终结算申请单的期限： 。

14.2.3.2 最终结清证书和支付

（1）发包人完成最终结清申请单的审批并颁发最终结清证书的期限： 。

（2）发包人完成支付的期限： 。

e3f32fd0-5114-4312-a39c-98839b30656b

附件：建设单位和中标单位廉政责任书

附件：

建设单位和中标单位廉政责任书

为加强工程建设中的廉政建设，规范工程建设项目承发包双方的各项活动，防止发生各种谋取不正当利益的违纪违法行为，保护国家、集体和当事人的合法权益，根据国家有关工程建设的法律、法规和廉政建设责任制规定，特制定廉政责任书。

第一条 甲乙双方的责任：

（一）应严格遵守国家关于市场准入、项目招标投标、工程建设、施工安装和市场活动等有关法律、法规、相关政策以及廉政建设的各项规定。

（二）严格执行建设工程项目承发包合同文件，依法严格自觉按合同办事。

（三）业务活动必须坚持公开、公平、公正、诚信、透明的原则（除法律法规另有规定者外），不得为获取不正当利益，损害国家、集体和对方利益，不得违反工程建设管理、施工安装的规章制度。

（四）发现对方在业务活动中有违规、违纪、违法行为的，应及时提醒对方，情节严重的，应向其上级主管部门或同级纪检监察、司法等有关机关举报。

第二条 甲方的责任：

甲方的法定代表人和项目负责人，在工程建设的事前、事中、事后应遵守以下规定：

（一）不准向乙方和相关单位索要或接受回扣、礼金、有价证券、贵重物品和好处费、感谢费等。

（二）不准在乙方和相关单位报销任何应由甲方或个人支付的费用。

（三）不准要求、暗示或接受乙方和相关单位为个人装修住房、婚丧嫁娶、配偶子女的工作安排以及出国（境）、旅游等提供方便。

（四）不准以任何理由为甲方、相关单位或个人组织有可能影响公正执行公务的宴请、健身、娱乐等活动。

第三条 违约责任：

甲乙双方工作人员有违反本责任书第一、二条责任行为的，按照管理权限，依据有关法律法规和规定给予党纪、政纪处分或组织处理；涉嫌犯罪，移交司法机关追究刑事责任；给对方单位造成经济损失的，应予以赔偿。

第四条 本责任书作为工程施工合同的附件，与工程施工合同具有同等法律效力。

第五条 本责任书的有效期为工程施工合同双方签署之日起至该工程项目竣工验收合格时止。

e3f92fd0-51f4-4319-a39c-98839b30656b

第五章　工程量清单

见附录

e3f92fd0-51f4-4319-a39c-98839b30656b

2025年云山镇青岛市级和美乡村建设项目（2标段前卧牛石村）招标控制价及工程量清单编制说明

招标控制价编制说明

e3f92fd0-51f4-4319-a39e-98839b30656b

一、工程概况

1、工程名称：2025年云山镇青岛市级和美乡村建设项目

2、建设地点:平度市云山镇前卧牛石村

3、建设单位：平度市云山镇人民政府

4、项目概况：对云山镇前卧牛石村进行沥青罩面18130平方米，路沿石110米；道路标线1278平方米；污水井起垫210个，新建排水沟1239米，排水沟清淤整修597米，排水沟清淤180米，排水沟DN过路管63米，过路排水管306米，弱电整理1项；监控设施1项等提升工程。

二、编制范围：本工程招标控制价编制范围为相应设计图纸范围内的云山镇前卧牛石村进行道路改建、排水沟改建、弱电整理、监控安装等内容。

三、编制依据

1、施工图及相关说明文件。

2、相关计价依据

（1）《建设工程工程量清单计价标准》GB/T50500-2024；

（2）《房屋建筑与装饰工程工程量清单计算标准》GB/T50854-2024；

（3）《市政工程工程量清单计算标准》GB/T50857-2024；

（4）《通用安装工程工程量清单计算标准》GB/T50856-2024；

（5）青岛市材价信息2025年9月份及市场材料价。

3、常规施工方案等文件。

4、施工现场的实际情况。

5、其他的相关标准、规范、技术资料。

四、工程类别

根据《青岛市工程计价管理》（2024年）相关规定取费。

五、编制说明

（1）本次控制价按图纸计量计价。

六、其他说明

1、本项目采用工程量清单报价方式。

2、投标所报的综合单价应为完成工程量清单中一个规定计量单位项目所需的人工费、材料费、机械使用费、管理费和利润，并要考虑风险因素以及合同中明示或暗示的其他责任、义务。

3、所有材料品牌、规格型号、使用部位等技术要求必须满足招标人要求；本项目控制价中设备、材料价格均按招标文件及要求询价计入，招标文件未明确品牌、系列或型号的按照市场价计入。

4、投标人自行勘察现场，充分了解工地周围环境、交通道路、现场地质资料、周围地下管网、现场条件等；熟知招标文件、承包范

e3f921d0-51f4-4319-a39c-98839b30656b

围、施工图纸等；考虑各种试验检验、检测、施工技术措施、安全文明施工措施等因素。任何因忽视或误解工地情况而导致的索赔或工期延长申请将不被批准。

5、投标人应充分考虑施工现场周边道路及其他市政实施的情况(有已形成的和未形成的情况)，并积极配合有关方对周边道路、树木、绿化等市政设施的保护处理。如在保护处理过程中对相关设施造成损坏，由承包人按招标人及政府相关部门要求及时修复和赔偿。以上状况所产生的各项费用应在报价时考虑，招标人不再另行支付(经发包人认可的特殊情况除外)。

6、施工用水、用电的具体接入点的位置在现场踏勘时由招标人指定。投标人踏勘时应充分进行现场考察，包括已形成的外部公共道路至施工场地道路、施工场地内部道路、临时用水用电从接驳点到使用位置的费用及排污费用均由承包人自行完成施工、办理相关手续并承担相应费用，并应包含在报价中。投标人应在投标报价中综合考虑现场施工用水、施工用电条件的不足导致的施工时可能增加的相关费用，中标后不作调整。

7、本招标控制价已充分考虑由于场地狭窄将会产生的一切费用，包括但不限于临时设施、材料二次倒运、垂直提升等，投标单位在投标报价时综合考虑，中标后不再调整。

8、为避免不平衡报价，投标人在同一标段内，相同分部分项清单目综合单价或相同品质要求的材料单价应保持一致。若出现不一致的情况，招标人经分析后确属不正常的，有权按照较低的单价进行结

算与支付，现场由于施工工艺、施工机械、组织措施、技术措施等的变化，均不调整投标单价。

9、综合单价组成除项目特征描述的内容外，还包含了规范附录所涉及的内容，报价人报价时应按图纸要求及上述规定综合考虑。

10、材料、设备的采购、保管运输及其它所产生的相关费用均已包含在材料、设备费中，不再另行计取。

11、本工程建设项目工伤保险计入工程造价，结算时按凭证计取。

12、金额（价格）均以人民币表示。

13、规费、税金作为不可竞争费用。

14、本招标控制价为完成本工程招标范围的全部实施内容，预算中未列出的工作已包含在列出的相应清单项目中，不再单独列出，清单特征描述未详尽之处，详见招标文件及设计图纸。清单未单独列项且工程施工中可能发生的各种因素，投标方需将风险因素考虑在相应报价之内，除设计变更外不再追加清单项。

七、编制结果

招标控制价：3659155.34 元

大写：叁佰陆拾伍万玖仟壹佰伍拾伍元叁角肆分

工程量清单编制说明

一、工程概况

1、工程名称: 2025 年云山镇青岛市级和美乡村建设项目

2、建设地点:平度市云山镇前卧牛石村

3、建设单位：平度市云山镇人民政府

4、项目概况：对云山镇前卧牛石村进行沥青罩面 18130 平方米，路沿石 110 米；道路标线 1278 平方米；污水井起垫 210 个，新建排水沟 1239 米，排水沟清淤整修 597 米，排水沟清淤 180 米，排水沟 DN 过路管 63 米，过路排水管 306 米，弱电整理 1 项；监控设施 1 项等提升工程。

3f92fd0-51f4-4319-a39c-5e839b30656b

二、编制范围：本工程招标控制价编制范围为相应设计图纸范围内的对前卧牛石村进行道路改建，排水沟改建，弱电整理，监控安装等内容。

三、编制依据

1、施工图及相关说明文件。

2、相关计价依据

（1）《建设工程工程量清单计价标准》GB/T50500-2024。

（2）《房屋建筑与装饰工程工程量清单计算标准》GB/T50854-2024

（3）《市政工程工程量清单计算标准》GB/T50857-2024

（4）《通用安装工程工程量清单计算标准》GB/T50856-2024

（5）青岛市材价信息2025年9月份及市场材料价。。

3、常规施工方案等文件。

4、施工现场的实际情况。

5、其他的相关标准、规范、技术资料。

四、报价说明

1、应按工程量清单报价格式规定的内容进行编制、签字、盖章。

2、工程量清单及其报价格式中的任何内容不得随意删除或更改。

3、工程量清单报价格式中所有需要填报的单价和合价，投标人均应填报，未填报的单价和合价视为此项费用已包含在工程量清单的其他单价和合价中。

4、金额(价格)均以人民币表示。

五、编制说明

按图纸计量计价

六、其他说明

1、本项目采用工程量清单报价方式。

2、投标所报的综合单价应为完成工程量清单中一个规定计量单位项目所需的人工费、材料费、机械使用费、管理费和利润，并要考虑风险因素以及合同中明示或暗示的其他责任、义务。

3、所有材料品牌、规格型号、使用部位等技术要求必须满足招标人要求；本项目控制价中设备、材料价格均按招标文件及要求询价计入，招标文件未明确品牌、系列或型号的按照市场价计入。

4、投标人自行勘察现场，充分了解工地周围环境、交通道路、

现场地质资料、周围地下管网、现场条件等；熟知招标文件、承包范围、施工图纸等；考虑各种试验检验、检测、施工技术措施、安全文明施工措施等因素。任何因忽视或误解工地情况而导致的索赔或工期延长申请将不被批准。

5、投标人应充分考虑施工现场周边道路及其他市政实施的情况(有已形成的和未形成的情况)，并积极配合有关方对周边道路、树木、绿化等市政设施的保护处理。如在保护处理过程中对相关设施造成损坏，由承包人按招标人及政府相关部门要求及时修复和赔偿。以上状况所产生的各项费用应在报价时考虑，招标人不再另行支付(经发包人认可的特殊情况除外)。

6、施工用水、用电的具体接入点的位置在现场踏勘时由招标人指定。投标人踏勘时应充分进行现场考察，包括已形成的外部公共道路至施工场地道路、施工场地内部道路、临时用水用电从接驳点到使用位置的费用及排污费用均由承包人自行完成施工、办理相关手续并承担相应费用，并应包含在报价中。投标人应在投标报价中综合考虑现场施工用水、施工用电条件的不足导致的施工时可能增加的相关费用，中标后不作调整。

7、本招标控制价已充分考虑由于场地狭窄将会产生的一切费用，包括但不限于临时设施、材料二次倒运、垂直提升等，投标单位在投标报价时综合考虑，中标后不再调整。

8、为避免不平衡报价，投标人在同一标段内，相同分部分项清单目综合单价或相同品质要求的材料单价应保持一致。若出现不一致

的情况，招标人经分析后确属不正常的，有权按照较低的单价进行结算与支付，现场由于施工工艺、施工机械、组织措施、技术措施等的变化，均不调整投标单价。

9、综合单价组成除项目特征描述的内容外，还包含了规范附录所涉及的内容，报价人报价时应按图纸要求及上述规定综合考虑。

10、材料、设备的采购、保管运输及其它所产生的相关费用均已包含在材料、设备费中，不再另行计取。

11、本工程建设项目工伤保险计入工程造价，结算时按凭证计取。

12、金额（价格）均以人民币表示。

13、规费、税金作为不可竞争费用。

14、本招标控制价为完成本工程招标范围的全部实施内容，预算中未列出的工作已包含在列出的相应清单项目中，不再单独列出，清单特征描述未详尽之处，详见招标文件及设计图纸。清单未单独列项且工程施工中可能发生的各种因素，投标方需将风险因素考虑在相应报价之内，除设计变更外不再追加清单项。

第六章 图纸

电子版图纸 见须知前附表，自行下载。

第七章 技术标准和要求

1.标准规范：

本工程的材料、设备、施工作业必须符合现行国家、行业及工程所在地地方标准、规范的要求。对于同一类标准、规范应以最新版本或最新颁发者为准。

国家、行业及工程所在地地方标准、规范存在不一致时，约定选用的标准、规范名称：如果工程所在地地方标准、规范低于国家、行业标准的，则按国家、行业标准执行；如果工程所在地地方标准、规范高于国家、行业标准的，则按工程所在地地方标准、规范执行；如果工程所在地地方标准、规范与国家、行业的标准出现矛盾或歧义的，在满足国家、行业标准的基础上按合同约定的标准、规范执行。

2.技术要求： 应严格按照相关施工质量验收规范、检验标准及设计文件进行施工。

3.本项目分包情况及被分包企业性质应符合并执行国家、省、市及招标人的有关规定，施工中所用建材应符合国家、省、市及招标人的有关规定，在签订合同时应予以约定。

4.本项目严格执行《关于扩大政府采购支持绿色建材促进建筑品质提升政策实施范围的通知》（财库[2022]35 号）及制定的《绿色建筑和绿色建材政府采购需求标准》。中标人须按《需求标准》要求施工，并采购或使用符合要求的绿色建材；施工阶段，要强化施工现场监管，确保施工单位落实绿色建筑要求，使用符合《需求标准》的绿色建材。

e3f92fd0-51f4-4319-a39c-98839b30656b

第八章　投标文件格式

e3f92fd0-51f4-4319-a39c-98839b30656b

e3f92fd0-51f4-4319-a39c-98839b30656b

投标文件

项目名称：_____

项目编号：_____

标段名称：_____（商务文件）

____年__月__日

目　录

1、资格后审申请证明文件-资质证明
2、投标人基本情况表
3、项目经理简历表
4、拟委任的项目班子成员一览表
5、项目管理机构组成表
6、法定代表人身份证明或授权委托书
7、投标承诺书
8、落实政府采购政策需满足的资格要求
9、近年完成的类似项目汇总表
10、投标人认为需要提交的其他材料
11、其他资料
（以系统目录为准）

e6f02fd0-5164-4519-ad9c-98839b30656b

资格后审申请证明文件

资格后审申请证明文件应使用原件扫描件

e3f92fd0-51f4-4319-a39c-98839b30656b

投标人基本情况表

<table>
<tr><td>投标人名称</td><td colspan="6"></td></tr>
<tr><td>注册地址</td><td colspan="3"></td><td>邮政编码</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td rowspan="2">联系方式</td><td>联系人</td><td colspan="2"></td><td>电 话</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>传 真</td><td colspan="2"></td><td>网 址</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>组织结构</td><td colspan="6"></td></tr>
<tr><td>法定代表人</td><td>姓名</td><td></td><td>技术职称</td><td></td><td>电话</td><td></td></tr>
<tr><td>技术负责人</td><td>姓名</td><td></td><td>技术职称</td><td></td><td>电话</td><td></td></tr>
<tr><td>成立时间</td><td colspan="2"></td><td colspan="4">员工总人数：</td></tr>
<tr><td>企业资质等级</td><td colspan="2"></td><td rowspan="6">其中</td><td>项目经理</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>营业执照号</td><td colspan="2"></td><td>高级职称人员</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>注册资金</td><td colspan="2"></td><td>中级职称人员</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>开户银行</td><td colspan="2"></td><td>初级职称人员</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>账号</td><td colspan="2"></td><td>技 工</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>经营范围</td><td colspan="6"></td></tr>
<tr><td>备注</td><td colspan="6"></td></tr>
</table>

e3f924d0-51f4-4319-339c-9839b30656b

注：本表后应附以下证明材料：

（1）营业执照原件扫描件或电子证书；

（2）安全生产许可证的原件扫描件或电子证书；

（3）企业注册地行政主管部门（或投标人）盖章确认的企业章程；

（4）投标人信誉查询的网页截图。

项目经理简历表

姓　名		年 龄		学历	
职　称		职 务		拟在本合同任职	
毕业学校	年毕业于　　学校　　专业				
主要工作经历					
时　间	参加过的类似项目			担任职务	发包人及联系电话

注：后附项目经理资料

e3f92fd0-51f4-4319-a39c-98839b30656b

拟委任的项目班子成员一览表

序号	姓名	岗位	证书编号	专业	备注

e3f92fd0-51f4-4319-a39c-98839b30656b

项目管理机构组成表

职务	姓名	岗位	执业或职业资格证明				备注
			证书名称	级别	证书编号	专业	

注：后附相关资料

e3f92fd0-51f4-4319-a39c-98839b30656b

法定代表人身份证明

投标人名称：_____

单位性质：_____

地址：_____

成立时间：_____ 年_____ 月_____ 日

经营期限：_____

姓名：_____ 性别：_____ 年龄：_____职务：_____

系_____（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

投标人：_____（盖单位章）

年 月 日

e3f92fd0-51f4-4319-a39c-98839b30656b

授权委托书

本人（姓名）系（投标人名称）的法定代表人，现委托（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改（项目名称）施工投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

代理人无转委托权。

附：法定代表人身份证

投标人：_____（盖单位章）

法定代表人：_____（签字或盖章）

_____年_____月_____日

e3f92fd0-51f4-4319-a89c-98839b30656b

投标承诺书

致 (招标人)

我公司参加(项目名称)投标，现就有关事项向招标人郑重承诺如下：

1、我公司承诺本次投标提供的市场行为证明、资格(资质)证书、人员证书、企业业绩和荣誉等材料均真实无任何虚假。若在招投标过程及预中标公示过程中被查存在虚假，同意被取消投标资格及中标资格、被没收投标保证金，并接受按照有关规定作出的处罚。

如其他投标人对以上材料的真实性提出投诉，我单位承诺在贵单位要求的时间内(一般为5个工作日),向贵单位提供有关主管部门出具的证明材料和核实渠道。逾期未提供的、或提供的证明材料不满足要求的，视为我单位自动放弃投标资格或中标资格。

2、我公司承诺不借用他人资质投标或出借资质给他人投标，不与其他投标人串通投标，不使用非法手段获取中标。若在招投标过程及预中标公示过程中发现有上述行为，同意被取消投标资格及中标资格、被没收投标保证金，并接受按照有关规定作出的处罚。

3、我公司承诺不存在因违反建筑市场管理、建设工程质量安全等法律、法规、规章，而被限制投标且在有效期内的市场行为。我公司承诺投标时项目经理未担任其他在建工程的项目负责人。

4、我公司承诺信用状况良好，在参与投标时无以下情形：

(1)被人民检察院列入行贿犯罪档案，自判决生效之日起，至投标文件递交截止之日止，不满二年的；

(2)被人民法院列为失信被执行人、被税务部门列为重大税收违法当事人、被有关部门列入严重违法失信企业名单或经营异常名录，公布的受惩信息有效时间在投标文件递交截止之日后的。

我公司信用状况接受社会监督，如与事实不符，我公司自愿承担以其他方式弄虚作假的法律责任。

5、我公司承诺严格按照相关法律、法规和规章的规定进行异议投诉。

特此承诺!

e3192fd0-51f4-4819-a89c-98839b906565

投标人：_____（盖单位章）

法定代表人：_____（签字或盖章）

_____年_____月_____日

e3f92fd0-51f4-4319-a39c-98839b30656b

中小企业声明函

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1.（标的名称），属于（招标文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员____人，营业收入为____万元，资产总额为____万元[1]，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2.（标的名称），属于（招标文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员___ 人，营业收入为____万元，资产总额为____万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

……

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日 期：

1 从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

e3f92fd0-5114-4319-a39c-5883b3065619

残疾人福利性单位声明函

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕 141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加_____单位的_____项目招标活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

供应商名称：

日　期：

e3f92fd0-51f4-4319-a39c-98839b30656b

近年完成的类似项目汇总表

序号	项目名称	建设单位	工程规模	工程造价（元）	负责人	竣工备案时间	备注

e3f92fd0-51f4-4319-a39c-98839b30656b

未担任其他在建项目负责人的承诺书

（招标人名称）：

我方在此声明，我方拟派往_____（项目名称）（以下简称“本工程”）的项目负责人 （项目负责人姓名） 现阶段未担任其他在建项目负责人。

我方保证上述信息的真实和准确，并愿意承担因我方就此弄虚作假所引起的一切法律后果。

特此承诺！

投标人名称： （盖单位公章）

法定代表人或委托代理人：（签字或盖章）

日期： 年 月 日

e3f92fd0-51f4-4319-a39c-98839b30656b

投标人减免投标保证金信用承诺书

致（招标人名称）：

按照招标文件的规定，我单位郑重承诺如下：

我单位因 _____，符合招标文件要求的_____减免保证金的政策，自愿遵守招标文件要求，自愿通过提供承诺方式，享受□全部免缴投标保证金/□减免　保证金待遇。

我单位将严格遵守《中华人民共和国招标投标法》等法律法规和规章。 如有提供虚假或伪造信用评价，或者出现投标截止后撤销投标文件、中标后 无正当理由不与招标人订立合同、在签订合同时向招标人提出附加条件或其他法律法规规定的投标保证金不予退还的行为，我单位愿意接受相关行政监 督部门处理承担因此造成的一切法律后果。

我单位对上述承诺的真实性负责。如有虚假，我单位愿意承担相应的法律责任，并承担因此所造成的一切损失。

e3f92fd0-51f4-4319-a39c-28839b30e56b

承诺单位（盖章）：

法定代表人或授权代表（签名或盖章）：

.

年　月　日

（注：业绩、人员、获奖从青岛市公共资源交易网主体库中选取，自动生成表格；以系统生成为准，无投标格式由投标人自拟）

e3f92fd0-51f4-4319-a39c-98839b30656b

e3f92fd0-51f4-4319-a39c-98839b30656b

投标文件

项目名称：_____

项目编号：_____

标段名称：_____（技术文件）

____年__月__日

目　录

1、总体概述

2、施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置

3、施工进度计划和各阶段进度的保证措施

4、各分部分项工程的施工方案和质量保证措施

5、安全文明施工和环境保护措施

6、项目管理班子的人员岗位职责、分工

7、劳动力、机械设备和材料投入计划

8、关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案

9、冬季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施

10、技术创新、节能环保应用情况

e3f92fd0-51f4-4319-a39c-98839b30656b

e3f92fd0-51f4-4319-a39c-98839b30656b

投标文件

项目名称：_____

项目编号：_____

标段名称：_____（报价文件）

____年__月__日

目　录

1、投标函

2、投标函附录

3、工程量清单（绑定gczj文件）

4、报价文件需要的其他资料

e3f92fd0-51f4-4319-a39c-98839b30656b

投标函

_____（招标人名称）：

1. 我方已仔细研究了_____（项目名称）施工招标文件的全部内容，愿意以人民币（大写）_____元（¥_____）的投标总报价，项目负责人：_____；工期_____日历天，按合同约定实施和完成承包工程，修补工程中的任何缺陷，工程质量达到_____。

2. 我方承诺在投标有效期内不修改、撤销投标文件。

3.我方承诺已标价工程量清单由具有相应国家认可资格的注册造价师编制。

4. 如我方中标：

（1）我方承诺在收到中标通知书后，在中标通知书规定的期限内与你方签订合同。

（2）随同本投标函递交的投标函附录属于合同文件的组成部分。

（3）我方承诺按照招标文件规定向你方递交履约担保。

（4）我方承诺在合同约定的期限内完成并移交全部合同工程。

5. 我方在此声明，所递交的投标文件及有关资料内容完整、真实和准确，且不存在第二章“投标人须知”第1.4.3项规定的任何一种情形。

6.我方在此承诺，未参与任何形式的“围标串标”、以他人名义或者以其他方式弄虚作假投标。

7. _____（其他补充说明）。

投 标 人：_____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

地址：_____

网址：_____

电话：_____

传真：_____

邮政编码：_____

_____年_____月_____日

e3f92fd0-5f4-4319-a89c-9885b30656b

投标函附录

序号	条款名称	约定内容	备注
1	项目负责人	姓名：_____	
2	工期	天数：_____日历天	
3	缺陷责任期		
……	……	……	
……	……	……	
……	……	……	

e3f92fd0-51f4-4319-a39c-98839b3065 6b

e3f92fd0-51f4-4319-a39c-98839b30656b

e3f92fd0-51f4-4319-a39c-98839b30656b

附录一

e3f92fd0-51f4-4319-a39c-98839b30656b

工程项目清单汇总表

工程项目清单汇总表

工程名称:2025年云山镇青岛市级和美乡村建设项目（2标段前卧牛石村）

序号	项目名称	金额（元）
1	分部分项工程费	
1.1	2025年云山镇前卧牛石村青岛市级和美乡村建设项目	
1.1.1	道路改造工程	
1.1.2	路灯工程	
1.1.3	排水工程	
1.1.4	其他项目工程	
1.1.5	其他项目装饰工程	
1.1.6	智慧监控工程	
2	措施项目	
2.1	其中：安全生产费	
2.2	其中：环境保护费	
2.3	其中：文明施工费	
2.4	其中：临时设施费	
3	其他项目	
3.1	其他：暂列项目	
3.2	其他：计日工	
3.3	其他：总承包服务费	
3.4	其他：建设项目工伤保险费	
3.5	其他：优质优价费	
3.6	其他：合同中约定的其他项目	
4	增值税	
	合计	

e3f92fd0-51f4-4319-a39c-98839b30656b

e3f92fd0-51f4-4319-a39c-98839b30656b

补充工程量清单项目及计算规则

补充工程量清单项目及计算规则

工程名称:2025年云山镇青岛市级和美乡村建设项目（2标段前卧牛石村）

计算规则说明					
补充计算规则说明					
清单编码	清单名称	项目特征描述	计量单位	工程量计算规则	工程内容

e3f92fd0-51f4-4319-a39c-98839b30656b

e3f92fd0-51f4-4319-a39c-98839b30656b

分部分项工程项目清单与计价表

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称:2025年云山镇青岛市级和美乡村建设项目（2标段前卧牛石村）　　第1页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		2025年云山镇前卧牛石村青岛市级和美乡村建设项目					
		道路改造工程					
1	04B001	玻纤格栅		m2	3880		
2	04B002	原水泥路面伸缩缝清缝、灌缝，采用热沥青进行灌缝，间距5m，缝长5m		m	3880		
3	04B003	路面割缝		m	2082		
4	041001001001	拆除路面	1.材质:砼路面 2.厚度:15cm	m2	2082		
5	040103003001	余方弃置	1.弃料品种:装载机挖装石渣，自卸车外运5KM	m3	312.3		
6	04B004	路床(槽)整形		m2			
7	040203007001	水泥混凝土	1.混凝土强度等级:商砼C30 2.掺和料: 3.厚度:150MM厚 4.嵌缝材料:满足施工规范及设计要求	m2	2082		
8	04B005	原水泥路面清理		M2	15777		
9	040203003001	透层	1.材料品种:沥青粘层油 2.喷油量: 1.0L/m2	m2	17624		
10	040203006001	沥青混凝土	1.沥青品种:细粒式沥青混凝土(AC-13) 2.沥青混凝土种类: 3.石料种类、规格: 4.掺和料: 5.厚度:50厚	m2	17624		
11	04B006	路床(槽)整形：1.路床(槽)整形:素土夯实，夯实系数≥93%		m2	506		
12	040202014001	水泥稳定碎(砾)石	1.水泥含量:150mm厚水稳碎石水泥含量5%，150mm厚水稳碎石水泥含量5% 2.石料规格: 3.厚度:	m2	506		
13	040203003002	透层	1.材料品种:沥青粘层油 2.喷油量: 1.0L/m2	m2	506		
14	040203006002	沥青混凝土	1.沥青品种:细粒式沥青混凝土(AC-13) 2.沥青混凝土种类: 3.石料种类、规格: 4.掺和料: 5.厚度:50厚	m2	506		
15	040205007001	标线	1.材料品种:反光热熔漆15cm宽,道路两侧、中心线、停车位 2.类型:	m2	1278		
16	04B007	抬高700污水检查井盖：拆除原井盖及C30砼井圈，重新浇筑50厚C30砼井圈，安装井盖		个	210		
17	040205003001	警示牌（交通安全设施）	1.类型:警示牌 2.含安装	块	2		
18	040205018001	减速垄	1.材料品种:安全橡胶减速带 2.规格、型号:	m	85		

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
19	040101001001	挖一般土方(烧结砖广场铺装)	1.土类别:普通土 2.挖土深度:18cm	m3	127.08		
20	040103003002	余方弃置(烧结砖广场铺装)	1.弃料品种:自卸汽车外运普通5KM	m3	127.08		
21	04B008	路床(槽)整形(烧结砖广场铺装)：1.路床(槽)整形:素土夯实，夯实系数≥93%		m2	706		
22	040204001001	人行道块料铺设（烧结砖广场铺装）	1.块料品种、规格:50mm厚浅棕色/黄色烧结路面砖（200x100x50）席纹铺红砖10%黄色砖跳色 2.垫层、基层材料品种、厚度、混凝土强度等级:30mm厚1:3水泥砂浆，100mm厚C20混凝土	m2	706		
23	040204004001	安砌侧(平、缘)石	1.材料品种、规格:1:3水泥砂浆花岗岩界石1000x100x150mm 2.垫层材料品种、厚度:30厚C20砼垫层 3.基座尺寸、混凝土强度等级: 4.勾缝材料品种、规格:	m	298		
24	040204004002	安砌侧(平、缘)石	1.材料品种、规格:1:3水泥砂浆水泥路沿石1000x150x300 2.垫层材料品种、厚度:30厚C20砼垫层 3.基座尺寸、混凝土强度等级: 4.勾缝材料品种、规格:	m	25		
25	040204004003	安砌侧(平、缘)石	1.材料品种、规格:1:3水泥砂浆花岗岩界石1000x150x250 2.垫层材料品种、厚度:30厚C20砼垫层 3.基座尺寸、混凝土强度等级: 4.勾缝材料品种、规格:	m	85		
26	04B009	PE管包封	1、C20包封截面300x300（弱电） 2、含开挖和回填	m3	137.16		
27	04B010	路面割缝 （弱电）		m	2462		
28	041001001002	拆除路面（弱电）	1.材质:砼路面 2.厚度:15cm	m2	615.5		
29	040103003003	余方弃置（弱电）	1.弃料品种:装载机挖装石渣，自卸车外运5KM	m3	92.325		
30	04B011	路床(槽)整形（弱电）		M2			
31	040203007002	水泥混凝土（弱电）	1.混凝土强度等级:商砼C30 2.掺和料: 3.厚度:150MM厚 4.嵌缝材料:满足施工规范及设计要求	m2	615.5		
32	04B012	路面割缝 （过路管）		m	126		
33	041001001003	拆除路面 （过路管）	1.材质:砼路面 2.厚度:15cm	m2	61.74		
34	040103003004	余方弃置 （过路管）	1.弃料品种:装载机挖装石渣，自卸车外运5KM	m3	9.261		
35	04B013	路床(槽)整形（过路管）		m2			

e5f02fd0-516f-4b39-9839b30656b

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
36	040203007003	水泥混凝土 （过路管）	1.混凝土强度等级:商砼C30 2.掺和料: 3.厚度:150MM厚 4.嵌缝材料:满足施工规范及设计要求	m2	61.74		
		路灯工程					
37	040805001001	常规照明灯	1.灯杆材质、高度:LED太阳能路灯100w，6米（M18*4(Q235)锚栓）5mm厚钢板400*400 2.灯架形式及臂长:悬挑1.5米 3.光源数量、技术要求: 4.附件配置要求: 5.垫层、基础材料品种、混凝土强度等级、尺寸:150厚1000*1000碎石垫层，C25商砼垫层800*800*600 6.接线端子材质、规格:接地电阻≤4Ω避雷接地采用:角钢50*5,L=1.5m 7.含模板	套	40		
38	040101003001	挖基坑土方	1.土类别:挖掘机挖普通土装车 2.挖土深度:0.8米	m3	11.52		
39	040103003005	余方弃置	1.弃料品种:自卸汽车外运5KM	m3	11.52		
		排水工程					
40	04B016	拆除现状导流槽		m	1100		
41	040103003006	余方弃置	1.弃料品种:装载机挖装石渣，自卸车外运5KM	m3	319.488		
42	040103001001	沟槽、基坑回填方（300*300U型公路侧沟）	1.填方来源:石粉回填 2.密实度: 3.材料品种、规格:	m3	91.52		
43	040501001001	混凝土管（300*300U型公路侧沟）	1.垫层材质及厚度:80厚C20砼垫层 2.基础材质、形式及厚度: 3.混凝土强度等级: 4.管道规格、等级:U300*300公路侧沟（载重6T，企口接口，蒸汽养护），C30砼掩缝 5.连接形式: 6.铺设深度: 7.管道检验及试验要求: 8.防腐要求:	m	1040		
44	040101002001	挖沟槽土方（60米排水沟）	1.土类别:挖掘机挖普通土装车 2.挖土深度:0.65米	m3	46.02		
45	040103003007	余方弃置（60米排水沟）	1.弃料品种:自卸汽车外运5KM	m3	46.02		
46	040103001002	沟槽、基坑回填方（60米排水沟）	1.填方来源:石粉回填 2.密实度: 3.材料品种、规格:	m3	6		
47	040201022001	排水沟、截水沟（60米排水沟）	1.断面尺寸: 2.垫层、基础材料品种、厚度:150厚C20砼垫层 3.砌筑材料品种、规格、强度等级:M10砂浆砌筑MU20煤矸石烧结砖，30厚1:2.5防水砂浆3%防水粉 4.混凝土、砂浆种类、强度等级:C30砼压顶 5.伸缩缝填塞: 6.盖板材质、规格:120厚砼盖板双向钢筋	m	60		

e3f02d0-516b-512-a9c-98839b30656b

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
48	040101002002	挖沟槽土方（500x500型排水沟）	1.土类别:挖掘机挖普通土装车 2.挖土深度:0.78米	m3	85.32		
49	040103003008	余方弃置（500x500型排水沟）	1.弃料品种:自卸汽车外运5KM	m3	85.32		
50	040103001003	沟槽、基坑回填方（500x500型排水沟）	1.填方来源:石粉回填 2.密实度: 3.材料品种、规格:	m3	11.73		
51	040501001002	混凝土管（500x500型排水沟）	1.垫层材质及厚度:80厚C20砼垫层 2.基础材质、形式及厚度: 3.混凝土强度等级: 4.管道规格、等级:U500*500公路侧沟（载重6T，企口接口，蒸汽养护），C30砼掩缝 5.连接形式: 6.铺设深度: 7.管道检验及试验要求: 8.防腐要求:	m	139		
52	041001007001	拆除砖石结构	1.结构形式: 2.强度:	m3	74.76		
53	040103003009	余方弃置	1.弃料品种:装载机挖装石渣，自卸车外运5KM	m3	74.76		
54	040201022002	排水沟、截水沟	1.断面尺寸:300*500 2.垫层、基础材料品种、厚度: 3.砌筑材料品种、规格、强度等级:M10砂浆砌筑MU15砖，30厚1:2.5防水砂浆3%防水粉 4.混凝土、砂浆种类、强度等级: 5.伸缩缝填塞: 6.盖板材质、规格:	m	311.5		
55	040201022003	排水沟、截水沟	1.断面尺寸:300*500 2.垫层、基础材料品种、厚度: 3.砌筑材料品种、规格、强度等级30厚1:2.5防水砂浆3%防水粉 4.混凝土、砂浆种类、强度等级: 5.伸缩缝填塞: 6.盖板材质、规格:	m	597		
56	040101005001	挖淤泥、流砂	1.挖掘深度:综合考虑,人工挖淤泥	m3	73.57		
57	040103003010	余方弃置	1.弃料品种:淤泥晾晒后，堆积淤泥后装载机装车，自卸汽车外运5KM	m3	73.57		
58	040101002003	挖沟槽土方（DN300过路管）	1.土类别:挖掘机挖装除现状水泥管 2.挖土深度:0.6米	m3	37.044		
59	040103003011	余方弃置（DN300过路管）	1.弃料品种:自卸汽车外运5KM	m3	37.04		
60	040103001004	沟槽、基坑回填方（DN300过路管）	1.填方来源:石粉回填 2.密实度: 3.材料品种、规格:	m3	25.81		
61	040501001003	混凝土管（DN300过路管）	1.垫层材质及厚度:100厚C20砼垫层 2.基础材质、形式及厚度: 3.混凝土强度等级: 4.管道规格、等级:DN300钢筋砼管 5.连接形式:承插式 6.铺设深度:	m	63		

e3f92fd0-51f0-4519-a59c-98839b30656b

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
61	040501001003	混凝土管（DN300过路	7.管道检验及试验要求: 8.防腐要求:	m	63		
62	040101002004	挖沟槽土方（浅碟沟）	1.土类别:挖掘机挖装普通土 2.挖土深度:0.3米	m3	55.08		
63	040103003012	余方弃置（浅碟沟）	1.弃料品种:自卸汽车外运5KM	m3	55.08		
64	040201022004	排水沟、截水沟（浅碟沟）	1.断面尺寸: 2.垫层、基础材料品种、厚度:100厚C30商砼 3.砌筑材料品种、规格、强度等级: 4.混凝土、砂浆种类、强度等级: 5.伸缩缝填塞: 6.盖板材质、规格:	m3	27.91		
65	040102002001	挖沟槽石方	1.岩石类别:挖掘机挖装沟底清除垃圾及碎砖块平均80cm 厚 2.开凿深度:	m3	360		
66	040103003013	余方弃置	1.弃料品种:自卸汽车外运石渣5KM	m3	360		
67	040201020001	褥垫层	1.厚度: 2.材料品种、规格及比例:15cm厚碎石垫层	m2	450		
68	040305003001	浆砌块料	1.材料品种、规格:砌筑甲级乱石300厚护底1:2砂浆勾凹缝 2.砂浆种类、强度等级:M10砂浆 3.泄水孔材料品种、规格: 4.滤水层要求: 5.沉降缝要求:	m3	135		
69	040101002005	挖沟槽土方（排水明渠护岸修复）	1.土类别:挖掘机挖普通土装车 2.挖土深度:0.6米	m3	39.15		
70	040103003014	余方弃置（排水明渠护岸修复）	1.弃料品种:自卸汽车外运5KM	m3	39.15		
71	040305003002	浆砌块料（排水明渠护岸修复）	1.材料品种、规格:砌筑甲级乱石600厚基础 2.砂浆种类、强度等级:M10砂浆 3.泄水孔材料品种、规格: 4.滤水层要求: 5.沉降缝要求:	m3	39.15		
72	040101002006	挖沟槽土方（DN150的球墨铸铁管）	1.土类别:挖掘机挖装除现状水泥管 2.挖土深度:0.6米	m3	179.928		
73	040305003003	浆砌块料 甲级毛石(排水明渠修复)	1.材料品种、规格:砌筑甲级乱石300厚1:2砂浆勾凹缝护岸 2.砂浆种类、强度等级:M10砂浆 3.泄水孔材料品种、规格: 4.滤水层要求:土工布、碎石、砂、 Φ10PVC 5.沉降缝要求:	m3	45.56		
74	040103003015	余方弃置（DN150的球墨铸铁管）	1.弃料品种:自卸汽车外运5KM	m3	179.928		
75	040103001005	沟槽、基坑回填方（DN150的球墨铸铁管）	1.填方来源:石粉回填 2.密实度: 3.材料品种、规格:	m3	179.93		
76	040501004001	铸铁管	1.垫层、基础材质及厚度: 2.材质及规格:DN150的球墨铸铁管，四周C30混凝土包封10cm厚	m	306		

e3f92fd0-516d-451b-939c-9883b30656b

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
76	040501004001	铸铁管	3.连接形式:胶圈连接 4.铺设深度: 5.管道检验及试验要求: 6.防腐要求:	m	306		
		其他项目工程					
77	040101002007	挖沟槽土方（矮墙）	1.土类别:挖掘机挖普通土 2.开挖深度:0.4米	m3	437.92		
78	040103001006	回填方	1.填方部位:基础 2.材料品种:原土回填 3.密实度:	m3	159.528		
79	040103003016	余方弃置（矮墙）	1.土石类别:装载机装普通土，自卸车外运5KM	m3	278.39		
80	040303001001	基础垫层（矮墙）	1.基础形式:条基 2.厚度:100厚 3.材料品种、强度要求、配比:商砼C20	m3	109.48		
81	040305004001	砖基础（矮墙）	1.砖品种、规格、强度等级:烧结普通砖 2.基础类型: 3.砂浆强度等级:M10水泥砂浆砌筑 4.防潮层材料种类:	m3	168.91		
82	040305004002	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级:MU15砖砌体 2.墙体类型: 3.墙体厚度: 4.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆砌筑	m3	199.41		
83	04B018	宣传栏 5000*2500：1.2mm厚镀锌钢板板弯折成型，喷涂彩色仿木漆。箱体为5mm厚钢化玻璃，液压开启。		套	3		
84	04B019	宣传栏 6000*2500：1.2mm厚镀锌钢板板弯折成型，喷涂彩色仿木漆。箱体为5mm厚钢化玻璃，液压开启。		套	2		
85	04B020	石桌石凳:一桌四凳整体石材花岗岩。石桌直径1200，石凳直径300，详图纸		组	15		
86	040101003002	单独土石方回填	1.材料品种:买种植土土内运30KM，推土机推平20米以内 2.密实度:	m3	68		
87	040101002008	挖基坑土方（和美乡村标志牌）	1.土类别:普通土 2.开挖深度:0.75米	m3	1.269		
88	040103001007	回填方（和美乡村标志牌）	1.填方部位:条形基础 2.材料品种:原土回填 3.密实度:	m3	0.53		
89	040103003017	余方弃置（和美乡村标志牌）	1.土石类别:装载机装普通土，自卸车外运5KM	m3	0.74		
90	040303001002	基础垫层（和美乡村标志牌）	1.基础形式:条基 2.厚度:100厚 3.材料品种、强度要求、配比:C20商砼	m3	0.12		

e3f92f40-5161-4a30-a3c2-9883b30656b

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
91	040305004003	砖基础（和美乡村标志牌）	1.砖品种、规格、强度等级:MU10非粘土砖墙 2.基础类型: 3.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆砌筑 4.防潮层材料种类:	m3	1.12		
92	04B021	广场标识小品（初心广场）		项	3		
93	04B022	新建公厕1座	1、详见设计图	座	1		
94	04B023	村域内弱电捆扎：村域范围内归束的电缆活电线主要为五大运营商信号线网线，将垂落的线缆、水泥线杆的1-2根线缆进行合杆统一梳理捆扎		m	2858		
95	040101002009	挖基坑土方（砖检查井）	1.土类别:挖掘机挖普通土 2.开挖深度:0.85米 3.基底处理方式:人工清底	m3	27.8528		
96	040103001008	回填方（砖检查井）	1.填方部位:原土回填 2.材料品种: 3.密实度:	m3	7.078		
97	040103003018	余方弃置（砖检查井）	1.土石类别:装载机装土，自卸车外运5KM	m3	20.772		
98	040401007001	砖检查井	1.井截面、深度:600*600*0.85 2.砖品种、规格、强度等级:M10水泥砂浆砌MU15页岩砖 3.垫层材料种类、厚度:c20砼100厚 4.底板厚度及混凝土强度等级: 5.井盖材质:D400承重球墨铸铁井盖，C30商砼压顶 6.砂浆强度等级:1:2防水水泥砂浆3%防水粉30厚 7.防潮层材料种类:	座	20		
		其他项目装饰工程					
99	011201001001	墙、柱面一般抹灰(矮墙)	1.基层类型、部位:砖墙 2.各层厚度、材料种类及强度等级:20厚1:2水泥砂浆保护层 3.分格缝宽度、材料种类: 4.面层处理方式:	m2	1094.8		
100	01B001	白膏勾缝缝宽1cm(矮墙)		m2	1564		
101	011201001002	墙、柱面一般抹灰（和美乡村标志牌）	1.基层类型、部位:砖墙 2.各层厚度、材料种类及强度等级:20厚1:2水泥砂浆保护层 3.分格缝宽度、材料种类: 4.面层处理方式:	m2	4.416		
102	01B002	芝麻白大理石厚100（包含文字内容）（和美乡村标志牌）		项	1		
		智慧监控工程					
103	030506010001	监控摄像设备	1.名称:200万臻全彩网络摄像机， 2.类别: 3.规格: 4.安装方式:室外支架安装，枪机支架DS-1292ZJ-	台	18		

e3f92fd0-516[illegible]35c-9883[illegible]9b30656b

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
103	030506010001	监控摄像设备	K	台	18		
104	030411001001	电杆组立	1.名称:监控杆 2.材质:4米监控杆带1米横臂 3.规格: 4.类型: 5.地形: 6.土壤类别: 7.底盘、拉盘、卡盘规格: 8.电杆防腐要求: 9.拉线类别、规格: 10.撑杆杆长(m): 11.钢圈直径(mm): 12.封顶直径(mm):	根	6		
105	030504003001	前端机柜	1.名称:光纤配线设备机柜 2.类别: 3.规格: 4.安装方式:	个	1		
106	030907001001	监控主机	1.名称:主机 2.规格: 3.线制: 4.安装方式: 5.控制点数:	台	1		
107	030501015001	交换机	1.名称:48路核心交换机 2.类别: 3.规格: 4.安装方式:	台	1		
108	030501004001	存储设备	1.名称:存储器，含24t存储硬盘 2.类别: 3.规格: 4.安装方式:	台	1		
109	030402011001	成套配电箱	1.名称:室外防水设备箱 2.型号: 3.规格: 4.电压(kV): 5.安装方式: 6.接线端子材质、规格: 7.端子板外部接线材质、规格:	台	1		
110	030412001001	配管	1.名称:PE50管埋地，含土方开挖回填 2.材质: 3.规格: 4.配置形式: 5.接地要求: 6.钢索材质、规格: 7.引线材质:	m	3048		
111	03B001	智慧监控设备		个	1		
112	031301004001	成品支架	1.名称:线杆支架 2.规格: 3.支架形式: 4.单件支架质量:	台	12		
113	030502005001	光缆	1.名称:2芯千兆光纤 2.类别: 3.规格: 4.敷设方式:	m	540		
114	030502005002	光缆	1.名称:室外超六类网线 2.类别: 3.规格: 4.敷设方式:	m	3979		
115	030412004001	配线	1.名称:摄像头电源线RVV2*1.5 2.配线形式:穿管 3.型号: 4.规格: 5.材质: 6.配线线制: 7.钢索材质、规格:	m	3979		

e8f92fd0-516f-4f19-a39c-98839b30656b

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
116	030505006001	电源	1.名称:蓄电池 2.类别:2KVA/2000w 3.规格: 4.安装方式:	台	1		
合计							

e3f92fd0-51f4-4319-a39c-98839b30656b

e3f92fd0-51f4-4319-a39c-98839b30656b

措施项目清单计价表

措施项目清单计价表

工程名称:2025年云山镇青岛市级和美乡村建设项目（2标段前卧牛石村）

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
1		工程项目			
1.1	011601009002	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
1.2	011601008002	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
1.3	011601007002	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
1.4	011601006002	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
1.5	01B025	措施项目			
2	000002	2025年云山镇前卧牛石村青岛市级和美乡村建设项目			
2.1	000003	道路改造工程			
2.1.1	041201021001	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
2.1.2	041201023001	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
2.1.3	041201020001	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率的降低等内容		本项目应根据工程实际情况计算措施项目费用,需分摊的应合理计算摊销费用
2.1.4	041201024001	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		
2.1.5	041201019001	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
2.1.6	041201018001	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
2.1.7	041201017001	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
2.1.8	041201016001	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
2.1.9	041201027001	市政工程定位复测	工程施工过程中进行全部施工测量放线和复测工作		
2.1.10	041201014001	市政工程地下管线交叉处理	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
2.1.11	041201001001	脚手架			
2.1.12	041201002001	水上桩基础支架、平台			
2.1.13	041201003001	桥涵支架			

e3f92fd0-51f4-4319-a39c-98839b30e360

措施项目清单计价表

工程名称:2025年云山镇青岛市级和美乡村建设项目（2标段前卧牛石村）　　第2页 共6页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
2.1.14	041201004001	施工排水			
2.1.15	041201005001	施工降水			
2.1.16	041201006001	围堰			
2.1.17	041201007001	筑岛			
2.1.18	041201008001	便道			
2.1.19	041201009001	便桥			
2.1.20	041201010001	洞内施工通风、供水、供电照明、通信设施			
2.1.21	041201011001	洞内外轨道铺设			
2.1.22	041201012001	大型机械设备进出场及安拆（挖掘机、压路机、摊铺机）			
2.1.23	041201013001	立交箱涵顶进 被交线路加固 及防护			
2.1.24	041201015001	施工监测、监控			
2.1.25	041201022001	特殊地区施工增加			
2.1.26	041201025001	既有建(构)筑物、设施保护			
2.1.27	041201026001	市政工程智慧工地建设	开展智慧工地建设等工作		
2.1.28	041201028001	交通维护及疏导	周边道路的交通诱导标志、临时红绿灯、交通协勤人员、现场路面隔离设施等工作		
2.1.29	041201029001	施工围挡	固定式施工护栏的搭拆、运输费用，施工围挡购置费摊销或租赁使用费以及日常维护等工作		
2.1.30	04B014	其他措施项目			
2.2	000005	路灯工程			
2.2.1	031401020001	夜间施工增加费	因夜间或在地下室等特殊部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
2.2.2	031401013001	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
2.2.3	031401021001	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排降雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率降低等内容		
2.2.4	031401015001	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		
2.2.5	031401009001	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
2.2.6	031401011001	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
2.2.7	031401010001	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
2.2.8	031401012001	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
2.2.9	031401001001	脚手架			
2.2.10	031401002001	大型机械设备进出场及安拆			

63f92fd0-5114-431c-a9c-98839b30656b

措施项目清单计价表

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
2.2.11	031401003001	临时专用防护棚			
2.2.12	031401004001	施工操作平台			
2.2.13	031401005001	临时支撑架			
2.2.14	031401006001	隧道内临时施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施			
2.2.15	031401007001	吊装加固			
2.2.16	031401008001	胎(模)具			
2.2.17	031401014001	既有建(构)筑物、设施保护			
2.2.18	031401016001	顶升、提升装置			
2.2.19	031401017001	特殊地区施工增加			
2.2.20	031401018001	安装与生产运行同时进行施工防护			
2.2.21	031401019001	有害身体健康环境中施工防护			
2.2.22	04B015	其他措施项目			
2.3	000007	排水工程			
2.3.1	031401020002	夜间施工增加费	因夜间或在地下室等特殊部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
2.3.2	031401013002	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
2.3.3	031401021002	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排降雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率降低等内容		
2.3.4	031401015002	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		
2.3.5	031401009002	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
2.3.6	031401011002	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
2.3.7	031401010002	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
2.3.8	031401012002	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
2.3.9	031401001002	脚手架			
2.3.10	031401002002	大型机械设备进出场及安拆			
2.3.11	031401003002	临时专用防护棚			
2.3.12	031401004002	施工操作平台			
2.3.13	031401005002	临时支撑架			
2.3.14	031401006002	隧道内临时施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施			
2.3.15	031401007002	吊装加固			
2.3.16	031401008002	胎(模)具			
2.3.17	031401014002	既有建(构)筑物、设施保护			
2.3.18	031401016002	顶升、提升装置			
2.3.19	031401017002	特殊地区施工增加			

e3f92fd0-51f4-4319-a39c-9883b30656b

措施项目清单计价表

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
2.3.20	031401018002	安装与生产运行同时进行施工防护			
2.3.21	031401019002	有害身体健康环境中施工防护			
2.3.22	04B017	其他措施项目			
2.4	000009	其他项目工程			
2.4.1	041201021002	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
2.4.2	041201023002	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
2.4.3	041201020002	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率的降低等内容		本项目应根据工程实际情况计算措施项目费用,需分摊的应合理计算摊销费用
2.4.4	041201024002	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		
2.4.5	041201019002	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
2.4.6	041201018002	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
2.4.7	041201017002	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
2.4.8	041201016002	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
2.4.9	041201027002	市政工程定位复测	工程施工过程中进行全部施工测量放线和复测工作		
2.4.10	041201014002	市政工程地下管线交叉处理	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
2.4.11	041201001002	脚手架			
2.4.12	041201002002	水上桩基础支架、平台			
2.4.13	041201003002	桥涵支架			
2.4.14	041201004002	施工排水			
2.4.15	041201005002	施工降水			
2.4.16	041201006002	围堰			
2.4.17	041201007002	筑岛			
2.4.18	041201008002	便道			
2.4.19	041201009002	便桥			
2.4.20	041201010002	洞内施工通风、供水、供电照明、通信设施			
2.4.21	041201011002	洞内外轨道铺设			
2.4.22	041201012002	大型机械设备进出场及安拆			

e3f92fd0-51f4-4319-a39c-98839b

措施项目清单计价表

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
2.4.23	041201013002	立交箱涵顶进 被交线路加固 及防护			
2.4.24	041201015002	施工监测、监控			
2.4.25	041201022002	特殊地区施工增加			
2.4.26	041201025002	既有建(构)筑物、设施保护			
2.4.27	041201026002	市政工程智慧工地建设	开展智慧工地建设等工作		
2.4.28	041201028002	交通维护及疏导	周边道路的交通诱导标志、临时红绿灯、交通协勤人员、现场路面隔离设施等工作		
2.4.29	041201029002	施工围挡	固定式施工护栏的搭拆、运输费用，施工围挡购置费摊销或租赁使用费以及日常维护等工作		
2.4.30	04B024	其他措施项目			
2.5	000011	其他项目装饰工程			
2.5.1	011601011001	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
2.5.2	011601013001	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
2.5.3	011601010001	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率的降低等内容		
2.5.4	011601014001	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		
2.5.5	011601009001	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
2.5.6	011601007001	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
2.5.7	011601008001	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
2.5.8	011601006001	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
2.5.9	011601001001	脚手架			
2.5.10	011601002001	垂直运输			
2.5.11	011601003001	其他大型机械进出场及安拆			
2.5.12	011601005001	施工降水			
2.5.13	011601004001	施工排水			
2.5.14	011601012001	特殊地区施工增加			
2.5.15	011601015001	既有建(构)筑物、设施保护			
2.5.16	011601016001	竣工清理	竣工验收前的清理、清洁等工作		
2.5.17	011601017001	建筑工程智慧工地建设	开展智慧工地建设等工作		
2.5.18	01B003	其他措施项目			
2.6	000013	智慧监控工程			

e3f92fd0-51f4-4319-a39c-9883963

措施项目清单计价表

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
2.6.1	031401020003	夜间施工增加费	因夜间或在地下室等特殊部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
2.6.2	031401013003	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
2.6.3	031401021003	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排降雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率降低等内容		
2.6.4	031401015003	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		
2.6.5	031401009003	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
2.6.6	031401011003	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
2.6.7	031401010003	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
2.6.8	031401012003	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
2.6.9	031401001003	脚手架			
2.6.10	031401002003	大型机械设备进出场及安拆			
2.6.11	031401003003	临时专用防护棚			
2.6.12	031401004003	施工操作平台			
2.6.13	031401005003	临时支撑架			
2.6.14	031401006003	隧道内临时施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施			
2.6.15	031401007003	吊装加固			
2.6.16	031401008003	胎(模)具			
2.6.17	031401014003	既有建(构)筑物、设施保护			
2.6.18	031401016003	顶升、提升装置			
2.6.19	031401017003	特殊地区施工增加			
2.6.20	031401018003	安装与生产运行同时进行施工防护			
2.6.21	031401019003	有害身体健康环境中施工防护			
2.6.22	03B002	其他措施项目			
		合计			

e3f926d0-51f4-4319-a39c-[illegible]3065b0

e3f92fd0-51f4-4319-a39c-98839b30656b

其他项目清单计价表

其他项目清单计价表

工程名称:2025年云山镇青岛市级和美乡村建设项目（2标段前卧牛石村）　　第1页 共1页

序号	项目名称	暂估（暂定）金额（元）	备注
1	暂列金额		
2	专业工程暂估价		
3	计日工		
4	总承包服务费		
5	建设项目工伤保险		
6	优质优价费		
7	合同中约定的其他项目		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		

e3f92fd0-51f4-4319-a39c-98839b30656b

e3f92fd0-51f4-4319-a39c-98839b30656b

暂列金额明细表

暂列金额明细表

工程名称:2025年云山镇青岛市级和美乡村建设项目（2标段前卧牛石村）　　第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	暂定金额(元)	备注
1	合同价格调整暂列金额				
2	未确定工程暂列金额				
3	未确定服务暂列金额				
4	未确定其他暂列金额				
合计					

e3f92fd0-51f4-4319-a39c-98839b30656b

e3f92fd0-51f4-4319-a39c-98839b30656b

专业工程暂估价明细表

专业工程暂估价明细表

工程名称:2025年云山镇青岛市级和美乡村建设项目（2标段前卧牛石村）　　第1页 共1页

序号	专业工程名称	暂估金额（元）			备注
		不含税价格	增值税	含税价格	
1	专业工程暂估价				
	合计				

e3f92fd0-51f4-4319-a39c-98839b30656b

e3f92fd0-51f4-4319-a39c-98839b30656b

计日工表

计日工表

工程名称:2025年云山镇青岛市级和美乡村建设项目（2标段前卧牛石村）　　第1页 共1页

序号	计日工名称	单位	暂定数量	综合单价	合价（元）	备注
					暂定	
一	人工					
1	计日工-人工	工日	1			
人工小计						
二	材料					
1	计日工-材料	t	1			
材料小计						
三	施工机具					
1	计日工-施工机具	台班	1			
施工机具小计						
四	零星工作					
1	计日工-零星工作	工日	1			
零星工作小计						
	合计					

e3f92fd0-51f4-4319-a39c-98839b30656b

e3f92fd0-51f4-4319-a39c-98839b30656b

总承包服务费计价表

总承包服务费计价表

工程名称:2025年云山镇青岛市级和美乡村建设项目（2标段前卧牛石村）　　第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
1	发包人提供材料				
2	专业分包工程				
3	直接发包的专业工程				
	合计				

e3f92fd0-51f4-4319-a39c-98839b30656b

e3f92fd0-51f4-4319-a39c-98839b30656b

建设项目工伤保险计价表

建设项目工伤保险计价表

工程名称:2025年云山镇青岛市级和美乡村建设项目（2标段前卧牛石村）　　第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
1	建设项目工伤保险		0.083		
	合计				

e3f92fd0-51f4-4319-a39c-98839b30656b

e3f92fd0-51f4-4319-a39c-98839b30656b

优质优价费计价表

优质优价费计价表

工程名称:2025年云山镇青岛市级和美乡村建设项目（2标段前卧牛石村）　　第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
1	优质优价费				
	合计				

e3f92fd0-51f4-4319-a39c-98839b30656b

e3f92fd0-51f4-4319-a39c-98839b30656b

增值税计价表

增值税计价表

工程名称:2025年云山镇青岛市级和美乡村建设项目（2标段前卧牛石村）　　第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础说明	计算基础	税率(%)	金额（元）
1	增值税			9.00	
合计					

e3f92fd0-51f4-4319-a39c-98839b30656b

e3f92fd0-51f4-4319-a39c-98839b30656b

材料暂估单价表

材料暂估单价表

工程名称:2025年云山镇青岛市级和美乡村建设项目（2标段前卧牛石村）　　第1页 共1页

序号	材料名称	材料规格	计量单位	暂估单价(元)	备注
	2025年云山镇前卧牛石村青岛市级和美乡村建设项目				
	道路改造工程				
	小计				
	路灯工程				
	小计				
	排水工程				
	小计				
	其他项目工程				
	小计				
	其他项目装饰工程				
	小计				
	智慧监控工程				
	小计				

e3f92fd0-51f4-4319-a39c-98839b30656b

e3f92fd0-51f4-4319-a39c-98839b30656b

发包人提供材料一览表

发包人提供材料一览表

工程名称:2025年云山镇青岛市级和美乡村建设项目（2标段前卧牛石村）　　第1页 共1页

序号	材料名称、规格、型号	单位	单价(元)	有效损耗率(%)	备注
	2025年云山镇前卧牛石村青岛市级和美乡村建设项目				
	道路改造工程				
	路灯工程				
	排水工程				
	其他项目工程				
	其他项目装饰工程				
	智慧监控工程				

e3f92fd0-51f4-4319-a39c-98839b30656b

03f92fd0-51f4-4319-a39c-98839b30656b

承包人提供可调价主要材料表一（适用于价格信息调差法）

承包人提供可调价主要材料表一（适用于价格信息调差法）

工程名称:2025年云山镇青岛市级和美乡村建设项目（2标段前卧牛石村）　　第1页 共1页

序号	名称、规格、型 号	单位	数量	基准价 C。(元)	投标报价 (元)	风险幅度系数 r(%)	价格信息 C(元)	价差 △C(元)	价差调整金额 △P (元)
1	2025年云山镇前卧牛石村青岛市级和美乡村建设项目								
1.1	道路改造工程								
1.2	路灯工程								
1.3	排水工程								
1.4	其他项目工程								
1.5	其他项目装饰工程								
1.6	智慧监控工程								

e3f92fd0-51f4-4319-a39c-98839b30656b