

青岛能源科创产业园（合肥路 690 号）项目
施工总承包
（不分标段）

招标文件

招 标 人： 青岛市热电工程有限公司
招标代理： 青岛能源工程咨询有限公司（盖单位章）
日 期： 2025 年 12 月 31 日



使用说明

...

第三章“评标办法”前附表应列明全部评审因素和评审标准，并在本章(前附表及正文)标明投标人不满足要求即导致否决投标的全部条款。

...

85c6d815-98e4-44bd-8d5d-e926479c6b27

目 录

第一章 招标公告	4
第二章 投标人须知	7
投标人须知	18
第三章 评标办法（综合评估法）	32
评标办法细则（综合评估法）	49
第四章 合同条款及格式	52
第五章 工程量清单	59
第六章 发包人要求	78
第七章 投标文件格式	81

85c6d815-98e4-44bd-8d5d-e926479c6b27

第一章 招标公告

公告发布日期:	2025-12-31 17:22:42		
项目名称:	青岛能源科创产业园（合肥路 690 号）项目施工总承包		
工程地点:	青岛市市北区同德路以南、劲松三路以东		
资金来源:	国有（非财政）投资	出资比例:	自筹 100%
招标工程类型:	房屋建筑-厂房及建筑物工程-施工	工程类别:	I 类工程
本项目总投资额:	192420000 元	工程造价:	116963412.14 元
结构形式:	框剪	工程规模:	36176 平方米
计划文号:		用地规划许可证编号:	
建设单位:	青岛市热电工程有限公司		
建设单位联系人:	李明星	建设单位联系电话:	0532-55726091
代建单位:			
代建单位联系人:		代建单位联系电话:	
招标单位:	青岛市热电工程有限公司	招标单位地址:	青岛市市北区合肥路 690 号
招标单位联系人:	李明星	招标单位联系电话:	0532-55726091
招标代理单位:	青岛能源工程咨询有限公司		
招标代理单位联系人:	李秀霞	招标代理单位联系电话:	18763908340
项目统一代码（编码）:	2506-370203-04-01-825080	房地产产权人:	
房地产权证证号:		招标代理资格:	
监督部门:	青岛市住房和城乡建设局	监督部门联系电话:	0532-85066759
监督部门地址:	澳门路 121 号	监督部门其他联系方式:	/

一、项目基本情况			
1. 项目概况: 占地面积 7333.70m2, 总建筑面积 36176m2, 其中地上建筑面积 24676m2, 地下建筑面积 11500m2, 拟规划建设 2 栋高层工业厂房及 1 栋工业园区配套楼、地下车库及配套, 最高 13 层。			
2. 招标内容: 施工图及附件范围内的全部工程及缺陷责任期保修（详见工程量清单）。			
标段名称	规模	标段内容	最高投标限价(元/费率)
不分标段	36176 平方米	青岛能源科创产业园（合肥路 690 号）项目施工总承包	116963412.14
全部标段:二、投标企业应具有的条件			
1. 对投标企业的资质要求为:			
1.1 具有独立法人资格的企业或机构;			
1.2 具备建筑施工总承包贰级及以上资质;			
1.3 具有安全生产许可证;			
1.4 与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织和个人, 不得参加投标; 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位, 不得参加同一标段投标或者为划分标段的同一招标项目投标; 招标人的任何不具独立法人资格的附属机构（单位）, 或者为招标项目的前期准备或者监理工作提供设计、咨询服务的任何法人及其任何附属机构（单位）, 都无资格参加该招标项目的投标。			

2. 对主要人员要求: 2.1. 本项目要求项目经理为投标单位正式人员, 具有建筑工程专业壹级注册建造师执业资格; 2.2. 具有安全生产考核合格证 (B 证); 2.3. 项目负责人投标时未担任其他在建工程项目的项目负责人。 3. 本工程接受联合体投标, 具体要求如下: 3.1. 联合体数量不超过 2 家。联合体形式投标的, 联合体各方应满足上述“二、投标企业应具有的条件”的所有要求”; 3.2. 组成联合体投标的, 项目负责人可为联合体任意一方在职人员; 3.3. 联合体投标人应具有联合体各方共同投标协议, 明确各成员方的工作范围、权利和义务; 3.4. 联合体的各方 (包括联合体各方的单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位) 不得再以单独名义或参加新的联合体参加本项目的投标。			
三、资格审查办法和方式			
有限数量制, 合格投标人在 13 家 (含 13 家) 以下时, 应全部参加投标。合格人超过 13 家时, 招标人可按资格后审得分由高到低选取前 13 家 (第 13 家得分相同时均应选取) 投标人参加投标。			
四、评标办法			
综合评估法			
五、同类工程经验要求			
1. 投标人参加投标无须具备同类工程经验。 2. 潜在投标人或投标人参加开标会时, 应提供同类工程经验证明材料, 否则将导致潜在投标人或投标人在资格审查打分、商务标书评审打分时相应评分项不得分; 3. 同类工程界定: 单项合同额 12000 万元及以上或总建筑面积 4 万平方米及以上的建筑工程施工总承包项目 (钢结构工业厂房除外)。			
六、招标文件的获取			
开标时间前在全国公共资源交易平台 (山东省青岛市) 青岛市公共资源交易电子服务系统 (http://ggzy.qingdao.gov.cn) 本项目招标公告页面免费下载招标文件。			
七、投标文件递交			
投标人应当在投标截止时间前, 通过【青岛市公共资源投标文件制作工具】上传投标文件。本项目不接受纸质投标文件。			
八、投标截止时间、开标时间及地点			
开标地点:	青岛市民中心位于市南区福州南路 27 号公共资源交易中心 【三楼 8 号开标室 (312 室)】	投标截止时间、开标时间:	2026-01-26 09:30:00
九、其他			
1. 本工程无保密内容。			
2、异议受理联系人: 李明星, 联系电话: 0532-55726091, 邮箱: qnzxzb@163.com, 传真: /, 地址: 青岛市市北区合肥路 690 号			
3. 投诉举报电话: 0532-85066759 邮箱: jgjgcc@qd.shandong.cn 传真 0532-85730114 地址: 澳门路 121 号			
4. 网上技术支持电话: 0532-85871505			
5. 上一年是指从工程招标公告发布之日起至前一年的 1 月 1 日, 上两年是指从工程招标公告发布之日起至前两年的 1 月 1 日, 以此类推。			
备注: 具体开标时间及场地安排可能会因项目的补充、澄清、暂停等情况发生变更, 请各投标人密切留意青岛市公共资源交易中心网站中公布的本项目日程安排。			

第二章 投标人须知

条款号	条款名称		编列内容
1.1.2	招标人	名称	青岛市热电工程有限公司
		地址	青岛市市北区合肥路 690 号
		联系人	李明星
		电话	0532-55726091
1.1.3	招标代理机构	名称	青岛能源工程咨询有限公司
		地址	青岛市崂山区劲松六路 107 号能源大厦 A 座 16 楼
		联系人	李秀霞
		电话	18763908340
1.1.4	项目名称		青岛能源科创产业园（合肥路 690 号）项目施工总承包
1.1.5	建设地点		青岛市市北区同德路以南、劲松三路以东
1.2.1	资金来源		国有（非财政）投资
1.2.2	出资比例		自筹 100%
1.2.3	资金构成详细说明		自筹 100%
1.2.4	资金落实情况		已落实
1.3.1	招标范围		施工图纸及附件范围内的全部工程及缺陷责任期保修（详见工程量清单）
1.3.2	计划工期		计划工期： 550 日历天 计划开工日期 计划竣工日期 其他补充内容 实际开工时间以发包人 or 监理单位实际发出的开工令为准。
1.3.3	质量要求		工程质量符合国家相关专业验收规范的规定，达到合格标准。
1.4.1	投标人的资格要求		见招标公告
1.4.2	是否接受联合体投标		接受
1.10.1	踏勘现场		招标人不组织统一踏勘现场，由投标人自行踏勘。
1.11	专业分包		中标人拟进行分包的，其内容及接受分包的企业资质要求等须符合国家、省、市有关规定。
2.1.1	构成招标文件的其他材料		施工图纸及附件、工程量清单、最高投标限价等
2.2.1	投标人要求澄清招标文件		投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如有疑问，应在本项目递交投标文件截止之日 10 天前，通过本项目招标公告页面“投标人疑问/异议”栏目的“提出疑问/异议”功能要求招标人对招标文件进行澄清。
2.2.2	招标文件澄清发出的形式		招标文件的澄清将通过本项目招标公告页面“招标文件的澄清和修改”栏目进行网上通知，投标人应密切关注本项目公告页面的最新修改信息。澄清的内容可能影响投标文件编制的，招标人将在投标截止时间至少 15 天前，通过本项目公告页面“开标时间”栏目进行网上通知。如果澄清发

		出的时间距投标截止时间不足 15 天，相应延长投标截止时间。当招标文件的澄清等在同一内容的表述不一致时，以最后发出的为准。
2.2.2	投标人确认收到招标文件澄清	投标人应密切关注全国公共资源交易平台(山东省青岛市)青岛市公共资源交易电子服务系统本项目公告页面的最新信息。信息一经公布，视为所有潜在投标人已经收到。
2.2.2	投标截止时间	详见招标公告。
2.3.1	招标文件修改发出的形式	在投标截止时间前，招标人可以对已发出的招标文件通过本项目招标公告页面“招标文件的澄清和修改”栏目进行网上的修改，投标人应密切关注本项目公告页面的最新修改信息。修改的内容可能影响投标文件编制的，招标人将在投标截止时间至少 15 天前，通过本项目公告页面“开标时间”栏目进行网上通知。如果修改招标文件的时间距投标截止时间不足 15 天，相应延长投标截止时间。当招标文件的修改、补充等在同一内容的表述不一致时，以最后发出的为准。
2.3.2	投标人确认收到招标文件修改	投标人应密切关注全国公共资源交易平台(山东省青岛市)青岛市公共资源交易电子服务系统本项目公告页面的最新信息。信息一经公布，视为所有潜在投标人已经收到。
2.3.3	招标文件的异议	投标人或其他利害关系人对招标文件有异议的，应在投标截止时间 10 日前以书面形式提出。招标人将在收到异议之日起 3 日内作出答复；作出答复前，将暂停招标投标活动。提出异议与作出答复均应通过本项目招标公告页面“投标人疑问/异议”栏目的“提出疑问/异议”菜单以书面形式完成。
3.2	投标文件份数	电子投标文件：投标人电子投标文件完成后为一个 .ztb 文件；投标人不需制作纸质版投标文件。因投标人自身原因而导致投标文件无法导入“电子交易平台”电子开标、评标系统，该投标视为无效投标，投标人自行承担由此导致的全部责任。
3.2.1	投标文件编制装订	投标文件的制作应满足以下规定：（1）投标人根据【青岛市公共资源投标文件制作工具】编制电子投标文件。（2）投标人下载电子招标文件后，使用【青岛市公共资源投标文件制作工具】打开，并切换到投标文件制作模式，标书内容可通过右键绑定 pdf 的形式上传。（3）投标文件中证明资料的“复印件”均为“原件的彩色扫描件”。（4）“投标文件格式”中要求盖单位章和（或）签字的地方，投标人均应使用 CA 数字证书(含电子营业执照，以下均简称为 CA 数字证书)加盖投标人的单位电子印章和（或）个人电子印章或电子签名章。联合体投标的，投标文件

		由联合体牵头人按上述规定加盖联合体牵头人单位电子印章和（或）个人电子印章或电子签名章。操作详见“青岛市公共资源交易电子服务系统>首页>下载中心>系统使用指南>电子签章操作说明”。（5）投标文件制作完成后，投标人应使用 CA 数字证书对投标文件进行文件加密，形成加密的投标文件。（6）投标文件制作的具体方法详见“青岛市公共资源交易电子服务系统>首页>服务公开>服务指南>投标文件制作指南”。（7）投标企业同时参加多个标段的工程投标，在打开电子版招标文件切换到电子投标文件制作后，应在“标段管理”中选择所有参与的标段制作电子投标文件，制作完成后，依次通过“标段管理”切换到其他投标标段制作电子投标文件。在所有标段的电子投标文件都制作完成后，投标企业应将多个标段的电子投标标书保存为一个投标文件（不可以一个标段生成一个投标文件），否则电子投标文件将无法被电子评标系统读取。本项目投标人不需制作纸质版投标文件，无装订要求。电子投标文件：投标人电子投标文件完成后为一个.ztb 文件；投标人不需制作纸质版投标文件。因投标人自身原因而导致投标文件无法导入电子交易平台”电子开标、评标系统，该投标视为无效投标，投标人自行承担由此导致的全部责任。
3.2.2	投标文件签署和盖章	电子投标文件：在招标文件的投标文件格式的附件中标示的“公章及印章”处，分别签上单位公章及个人印章。操作详见“青岛市公共资源交易电子服务系统>首页>下载中心>系统使用指南>电子签章操作说明”。
3.5.1	投标有效期(日历天)	90 天
3.6.1	投标保证金	□不需要交纳 □需要交纳（无差异化） √差异化减免投标保证金 根据青审服字[2023]61 号文件，本项目差异化减免投标保证金： 1.公共信用综合评价 A+级的投标人免收投标保证金；对公共信用综合评价 A 级的投标人至少减免 50%投标保证金。 2.根据招标文件投标保证金的有关规定，按以下情形审查：2.1 未减免投标保证金的：按招标文件要求提交投标保证金，并按规定提供投标保证金缴纳凭证及基本存款账户信息证明材料。2.2 根据青审服字[2023]61 号文件，减免投标保证金的：按招标文件要求提供企业资质信用评价等级加盖公章的官网截图、真实性承诺。） 未减免金额（元）：人民币（¥500000 元） 减免后金额：人民币（¥250000 元） 2.交纳截止时间，

		同投标截止时间。 3.投标保证金的交纳单位必须与投标人名称一致； 4.交纳形式：（电汇或银行保函、保险保函、电子保函） 4.1 以银行电汇形式交纳的投标保证金须从其基本账户转出，以到账时间为准，否则视为投标保证金无效。投标保证金缴纳账户信息请登录全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（http://ggzy.qingdao.gov.cn） 本项目招标公告页面点击“获取虚拟账号”。投标文件中应附基本账户缴纳凭证彩色复印件和基本账户开户许可证（或基本账户信息）彩色复印件。 4.2 以银行保函形式提交的，须在投标截止时间前，开标现场提交。投标文件中应附银行保函彩色复印件和基本账户开户许可证（或基本账户信息）彩色复印件。 银行保函格式详见投标文件格式。 出具担保的银行：基本账户开户银行。银行保函须经公证机关公证，并符合下列要求，否则视为无效公证： （1）担保人法定代表人或其委托代理人在担保中签名，不能使用印章、签名章或其他电子制版签名； （2）公证机关出具的公证书加盖钢印、单位章并盖有公证员签名章，钢印应清晰可辨； （3）公证书出具的日期与银行保函出具的日期同日或在其之后。 4.3 以保险保函形式提交的，须在投标截止时间前，开标现场提交，且须符合鲁建建管字〔2021〕8号文件要求。投标文件中应附保险保函彩色复印件、保险费由单位基本账户缴纳凭证彩色复印件、基本账户开户许可证（或基本账户信息）彩色复印件。 4.4 以电子保函形式交纳的，投标保证金的交纳时间以保函开具时间为准。投标人支付的电子保函费用必须由单位基本账户支付。投标文件中应附电子保函彩色复印件、保费由单位基本账户缴纳凭证彩色复印件、基本账户开户许可证（或基本账户信息）彩色复印件。 5.联合体投标的，投标保证金由牵头人交纳，交纳单位与牵头人名称一致。 6.为适应全流程电子化需要，以保函形式交纳投标保证金的，建议优先采用电子保函。 7. 无论采取何种形式的投标保证金，必须由单位基本账户支付，否则视为无效投标，投标保证金有效期均应与投标有效期一致。招标人如果按规定延长了投标有效期，则投标保证金的有效期也相应延长。
4.2	上传投标文件时间	详见招标公告。
4.2	投标文件上传、签到及解密	1.电子投标文件及证明材料上传： 1.1 电子投标文件：投标人应当在投标截止时间前，通过【青岛市公共资源投标文件编制工具】上传投标文件。

		件。 1.2 上传投标文件后，项目开标前，对 CA 证书进行过任何变更，原已上传的投标文件将因密钥不匹配导致无法正常解密开标，请务必重新上传投标文件。 CA 证书变更情形包括但不限于： CA 证书更新（含证书到期后的延期操作）、CA 锁信息修改、新增 CA 锁关联的社会统一信用代码； CA 锁补办（包括因丢失、损坏等原因重新办理 CA 锁）。 未重新上传的，投标文件将无法参与解密开标，由此产生的投标失败及全部后果均由投标人自行承担，请务必高度重视！ 2.签到及解密 支持网上远程开标，投标人若到现场开标，应携带上传投标文件的 CA 数字证书及可登录互联网的电脑设备以确保网上开标。开标注意事项详见“青岛市公共资源交易电子服务系统> 首页> 下载中心> 系统使用指南>电子投标开标注意事项”。 2.1 投标人在线签到：在投标截止时间前 1 小时内通过 CA 数字证书进行在线签到，未在线签到的投标无效。 2.2 投标人接到解密提示后，应当在规定时限内通过 CA 数字证书对电子投标文件开始解密。 投标文件应按照本章要求制作并加密，未按要求加密的投标文件，招标人（“电子交易平台”）将拒绝接收并提示。 递交截止时间：同投标截止时间、开标时间。 投标文件上传方式：投标文件编制完成后，点击【青岛市公共资源投标文件制作工具】工具栏上的“签章”按钮进行电子签章。签章完后再点击工具栏的“上传”按钮，系统自动加密并上传投标文件，上传成功后，系统出具上传凭证，即为投标文件递交成功，递交时间即为电子签收凭证时间，投标人可下载上传凭证。投标人应充分考虑上传文件时的不可预见因素，未在投标截止时间前完成上传的，视为逾期送达，招标人（“电子交易平台”）将拒绝接收。
4.3	投标文件的修改与撤回	修改为： 投标人在招标文件要求提交投标文件截止时间前，可以修改或者撤回已上传的电子投标文件； 需要修改电子投标文件的，可以点击【青岛市公共资源投标文件制作工具】工具栏上的“删除签章”按钮，撤销签章后修改。修改完成后重新上传，替换原来的电子投标文件。 本项目的投标文件递交截止时间、投标截止时间和开标时间为同一时间，在投标截止时间后，投标人不得补充、修改、替代或者撤回其投标文件。
5.1.1	开标时间及地点	详见全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统招标公告页面。
5.2	开标程序	修改为： 本项目支持网上远程开标，投标人若

		到现场开标，应携带上传投标文件的 CA 数字证书及可登录互联网的电脑设备以确保网上开标。开标注意事项详见“青岛市公共资源交易电子服务系统>首页>下载中心>系统使用指南>电子投标开标注意事项”。主持人按下列程序进行开标： （1）代理机构启动网上签到； （2）投标人使用 CA 数字证书在开标前 1 个小时内完成网上签到（注：未在线签到的视为未在招标文件规定的时间内递交投标文件，招标人不予接收其投标文件）； （3）宣布开标纪律； （4）招标代理机构主持开标会，宣布开标； （5）宣布开标人、唱标人等有关人员姓名； （6）招标人（代理机构）抽取加权系数（如有）； （7）代理机构启动解密，投标人使用 CA 数字证书（注：须为上传投标文件时的同一 CA 数字证书）在解密倒计时内申请解密投标文件；因投标人原因造成投标文件未解密的，视为撤销其投标文件；因投标人之外的原因造成投标文件未解密的，视为撤回其投标文件。部分投标文件未解密的，其他投标文件的开标可以继续进行。 （8）按照投标人签到顺序当众开标，在线唱标； （9）系统生成开标记录表，投标人在限定时时间内在线确认开标记录表，同时确认是否需要回避（注：逾期未确认的，视为默认开标结果、不需要回避）； （10）开标结束。
5.2.1	开标补救措施	增加： 1 开标过程中系统无法正常运行，将采取以下补救措施：在本项目招标公告页面发布中止开标的通知，另行确定开标时间。 2 开标前因“电子交易平台”系统故障导致投标人无法正常上传加密的投标文件，投标人应及时联系技术支持。 3 当出现以下情况时，应对未开标的中止电子开标，并在恢复正常后及时安排时间开标： （1）系统服务器发生故障，无法访问或无法使用系统； （2）系统的软件或数据库出现错误，不能进行正常操作； （3）系统发现有安全漏洞，有潜在的泄密危险； （4）出现断电事故且短时间内无法恢复供电； （5）其他无法保证招投标过程正常进行的情形。
5.2.12	推荐中标候选人	推荐前三名为中标候选人。
6.1.1	评标委员会的组建	评标委员会的组建 7 人（包括招标人代表及评标专家的总人数） 其中招标人代表 2 人，评标专家 5 人 评标专家确定方式：依法从山东省公共资源交易综合评标评审专家库中随机抽取。
6.3	资格审查办法	详见招标公告。
6.4	评标办法	综合评估法。

6.4	评标及补救措施		增加：评标委员会按照规定在电子评标系统上开展评审工作。如果评标过程中出现异常情况，导致无法继续评审工作的，可暂停评标，对原有资料及信息作出妥善保密处理，待电子评标系统恢复正常之后，应重新组织评审。
7.2.1	中标候选人公示媒介及期限		公示媒介：全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（ http://ggzy.qingdao.gov.cn ）公示期限：3日 公示的其他内容：按《招标公告和公示信息发布管理办法》规定执行
7.2.2	中标通知书和中标结果通知发出的形式		中标通知书：书面形式 中标结果通知：网站公告形式
7.2.3	中标结果公告媒介		公告媒介：全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（ http://ggzy.qingdao.gov.cn ）
7.4	履约担保		履约担保的金额：/。 履约担保的形式：/。 采用银行保函时，出具履约担保的银行级别：/。 采用担保公司保函时的有关要求：/。采用保险时的有关要求：/。
9	监督部门	名称	青岛市住房和城乡建设局
		电话	0532-85066759
		地址	澳门路 121 号
		监督部门其他联系方式	/
10	需要补充的其他内容		
10.1	词语定义		
10.1.1	类似工程项目		见招标公告
10.1.2	市场行为要求		投标人应按照招标文件要求提供投标承诺书（详见投标文件格式）。
10.2	最高投标限价、备选投标方案		
10.2.1	最高投标限价		设最高投标限价，和招标文件一同发至各投标人
10.2.2	是否允许递交备选投标方案		不允许
10.3	“暗标”评审	技术标书是否采用暗标评审	采用，投标人应严格按照招标文件中规定的技术标书制作要求编制，否则不得分。
10.4	电子评标	是否采用电子招标投标	是
10.5	解释权		构成本招标文件的各个组成文件应互为解释，互为说明；如有不明确或不一致，构成合同文件组成内容的，以合同文件约定内容为准，且以专用合同条款约定的合同文件优先顺序解释；除招标文件中有特别规定外，仅适用于招标投标阶段的规定，按招标公告（投标邀请书）、投标人须知前附表、投标人须知正文、评标办法、投标文件格式的先后顺序解释；同一组成文件中就同一事

		项的规定或约定不一致的，以编排顺序在后者为准；同一组成文件不同版本之间有不一致的，以形成时间在后者为准。按本款前述规定仍不能形成结论的，由招标人负责解释。
10.6	招标人补充的其他内容	
10.6.1	招投标回避	根据《中华人民共和国招标投标法实施条例》（中华人民共和国国务院令第 613 号）第三十四条“与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标。单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。违反前两款规定的，相关投标均无效。”之规定。投标人与招标人之间，投标人与投标人之间存有前述关系的应当主动回避，如果不回避的，一经发现将依法处理，经评审中标的，其中标无效。投标人应当互相监督，如发现其他投标人有回避情形的，应于开标会现场及时提出。
10.6.2	不可竞争费	不可竞争费用应计入投标报价中并单列，不得让利和优惠。违反本条规定，其投标无效。
10.6.3	招标代理费（根据发改价格〔2015〕299 号文，由招标人和招标代理确定）	中标人支付，不单独列项 招标代理服务费用招标人已在最高投标限价中综合考虑，招标代理服务费用由中标人支付，支付金额 339426.82 元。投标人在报价时应对招标代理服务费综合考虑，投标报价中不单独列项。
10.6.4	招标人将在中标公示时，一并公示中标候选人资质和在投标过程中认定的所有业绩。	
10.6.5	中标人应根据招标人、招标代理的要求，提供相应数量的纸质版投标文件。	
10.6.6	根据《山东省人民政府办公厅关于进一步加强房屋建筑和市政工程招标投标监督管理的意见》（鲁政办字〔2014〕122 号）有关要求，在本项目中标通知书发出前，投标文件中载明的项目负责人及其他主要管理人员，一律不得更换。如本项目需重新招标，前期招标中投标截止后撤销投标、无正当理由放弃中标以及参与围标串标、投标弄虚作假、进行恶意投诉的投标人，不得再参与投标。	
10.6.7	本项目招标采用资格后审方式对投标人资格进行审查，无须报名，潜在投标人可在本项目招标公告页面自行下载招标文件。有意参加本项目投标的潜在投标人应密切关注公告页面中招标人的澄清、答疑及开标时间变更等，否则，招标人及招标代理机构不承担由此引起的一切后果。	
10.6.8	投标人提供的各主管部门颁发的电子证书与纸质证书应符合国家、省、市有关规定，电子证书纸质评审时应加盖企业公章；投标人提供的经工程所在地城建档案馆（档案馆）盖章确认的竣工验收证明文件复印件可视为原件。	
10.6.9	本地企业法定代表人、董事长、总经理及外地入青企业驻青机构主要负责人，原则上不得以项目负责人（项目经理）身份参加房屋建筑工程的投标，确有特殊情况需要兼任项目负责人的，应承诺到现场履行项目经理职责。	
10.6.10	投标报价有效范围（适用于综合评估法）：本项目为房屋建筑总承包工程，投标报价有效范围为报价均值的 93%至 107%（含 93%和 107%）。需要补充的其他内容：招标文件中合同其他主要条款及主要条款中未标明的部分，双方	

	签订合同时另行约定。
10.6.11	项目班子最低要求：项目负责人（项目经理）1 名，技术负责人 1 名，施工员 3 名，质检员 1 名，安全员 2 名，材料员 2 名，造价员 1 名，资料员 1 名。除项目经理以外的班子成员无需提供资格证书材料或上传资格证书扫描件，仅需明确班子成员配备标准及岗位安排。
10.6.12	低价施工风险担保 不需要缴纳
10.6.13	联合体投标的，联合体各方的获奖、业绩得分按以下原则：均予以认可。
10.6.14	原条款修改为：招标文件的澄清、修改、补充均在全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统本项目公告页面发布，投标人应密切关注全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统本项目公告页面的最新信息。信息一经公布，视为所有潜在投标人已经收到；未及时查看最新信息所引发的一切后果由潜在投标人自行承担。本项目为电子招标投标，支持网上远程开标，投标人无需到现场参加开标会。投标文件中的基本账户信息与基本账户开户许可证等效。
10.6.15	由中国施工企业管理协会评选的国家优质工程金奖、国家优质工程银奖予以认可。
10.6.16	采用综合评估法实行电子评标的，项目负责人须在开评标过程中保持在线状态，并在规定时间内完成答辩，否则项目负责人答辩不得分。采用综合评估法实行非电子评标的，项目负责人须携带本人身份证参加开标会，并在规定时间内完成答辩，否则项目负责人答辩不得分。
10.6.17	投标人中标后，应落实扬尘污染控制、渣土车运输管控和使用国三及以上排放标准的非道路移动机械等污染控制措施。
10.6.18	出现以下情况，由评标委员会否决其投标：1、不同投标人的电子投标文件存在记录的 MAC 地址、CPU 序列号、硬盘序列号中两项及以上相同的；2、不同投标人的电子投标文件绑定造价文件时,抓取造价接口文件中的造价软件加密锁序列号相同的；3、不同投标人之间的电子投标文件经电子招投标交易平台查重分析，投标清单报价达到 80%相同的（与已标价工程量清单出现雷同的除外）。资格预审项目中以上 MAC 地址、CPU 序列号、硬盘序列号、造价软件加密锁序列号相关信息在资格预审和投标两阶段进行一体化比对，两阶段整体中发现 1、2 问题，由评标委员会否决其投标。经监测发现，本项目同一投标人的投标报价文件编制过程中被归属于该项目其他投标人的造价加密锁阅读、使用、编辑、生成等的，该投标报价文件归属投标人及对该投标报价文件进行过阅读、使用、编辑、生成等操作的其他投标人，应否决投标。经监测发现，本项目中不同投标人的投标报价文件编制过程中被同一投标人的造价加密锁阅读、使用、编辑、生成等的，阅读、使用、编辑、生成他人投标报价文件的投标人，以及被该投标人阅读、使用、编辑、生成自有投标报价文件的其他投标人，应否决投标。
10.6.19	潜在投标人的资质、业绩、荣誉（获奖）、主要人员及相关附件须在青岛市公共资源交易电子服务系统上传并公示，且制作投标文件时上述材料需通过该系统选取，否则在电子评标时不予认可。
10.6.20	投标人制作电子投标文件应按照招标文件规定及要求（含青岛市公共资源投标文件制作工具 2.5 制作要求）制作并上传，未按规定办理导致否决投标的一切后果，由投标人自行承担。
10.6.21	电子投标文件自投标人在电子投标文件制作工具中、于该文件首页以电子签章方式同时签署公司章、法定代表人章之日起发生法律效力，投标人承诺该首页签章行为的确认效力（包括但不限于对该文件内容的真实性、合法性等方面的

	确认效力)及于该文件的全部内容。 招投标活动各方均认可该种形式下的投标文件形式效力(仅指认可电子投标文件与书面投标文件在形式上具有同等效力,不当然意味着投标文件符合招标文件要求),不得以未有任何一方的书面签名进行形式效力抗辩。	
10.7	书面形式的定义:数据电文形式与纸质形式的招标投标活动具有同等法律效力。数据电文形式包括文字的打印或复印件、传真、信函、电传、电报、电子邮件等可以有形表现所载内容的电子文档,青岛市公共资源交易电子服务系统发布的招标公告、招标文件及发出的澄清、答疑、变更等各类公告。	
10.8	电子签名:可靠的电子签名与手写签名或者盖章具有同等的法律效力。电子签章是电子签名的表现形式,利用图像处理技术将电子签名操作转化为与纸质文件盖章操作相同的可视效果。	
10.9	根据青岛市人民政府《关于印发促进实体经济高质量发展的若干措施暨 2023 年“稳中向好、进中提质”政策清单(第三批)的通知》要求,积极推荐我市企业产品入选省年度首台(套)技术装备、首批次新材料、首版次高端软件推广应用指导录,招标时对相关产品纳入推广应用指导目录之日起 3 年内,视同已具备相应工程或者销售业绩。	
10.10	投标报价的方式	投标报价方式: 总价(元)
10.11	中标人应严格遵守并贯彻落实《保障农民工工资支付条例》等有关保障农民工工资支付的国家、地方性等相关法律法规。	
10.12	补充条款: 1.根据住建部第 37 号令《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》,投标人必须在技术标中完善危大工程清单及相应的安全管理措施。 2.投标人中标后需按照《青岛市人力资源和社会保障局关于明确建筑业参加工伤保险工作有关问题的通知》(青人社办字[2016]96 号)、《青岛市补充工伤保险办法(试行)》(青人社发〔2022〕21 号)等文件要求,缴纳工伤保险。 3.严格按照山东省住房和城乡建设厅《关于全面实行房屋建筑和市政工程项目农民工工资专用账户管理制度的实施意见(试行)》文件要求,建立农民工工资专用账户。中标人应当按照《保障农民工工资支付条例》《山东省工程建设领域农民工工资专用账户管理实施细则》等法律法规规章,保障农民工工资及时足额支付。 4.根据住建部《关于全面实行一级建造师电子注册证书的通知》(建办市[2021]40)文件规定,自 2022 年 1 月 1 日起一级建造师统一使用电子证书,纸质证书作废。电子证书证书使用时限为 180 天,但使用时限距注册专业有效期或建造师满 65 岁足周岁不足 180 天的,使用时限截止日期以注册专业有效期截止日期或建造师满 65 周岁当日为准。超出使用时限的电子证书无效。一级建造师打印电子证书后,应在个人签名处手写本人签名,未手写签名或与签名图像笔迹不一致的,该电子证书无效。 5.采用综合评估法实行电子评标的,项目负责人须在开评标过程中保持在线状态,并在规定时间内完成答辩,否则项目负责人答辩不得分。	
10.13	智慧评审项目	本项目为智能辅助评标项目,请潜在投标人到青岛市公共资源交易中心官网下载相关操作说明。 链接: https://ggzy.qingdao.gov.cn/PortalQDManage/PortalQD/DownloadInfo?ItemId=b6a20c17-fe3a-4f34-8f85-2662216d905b

投标人须知

1. 总则

1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对本标段施工进行招标。

1.1.2 本招标项目招标人：见投标人须知前附表。

1.1.3 本标段招标代理机构：见投标人须知前附表。

1.1.4 本招标项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.5 本招标项目建设地点：见投标人须知前附表。

1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 本招标项目的资金来源：见投标人须知前附表。

1.2.2 本招标项目的出资比例：见投标人须知前附表。

1.2.3 本招标项目的资金落实情况：见投标人须知前附表。

1.3 招标范围、计划工期和质量要求

1.3.1 本次招标范围：见投标人须知前附表。

1.3.2 本招标项目的计划工期：见投标人须知前附表。

1.3.3 本招标项目的质量要求：见投标人须知前附表。

1.4 投标人资格要求

1.4.1 投标人应具备承担本标段施工的资质条件、能力和信誉，具体要求见投标人须知前附表。

1.4.2 投标人须知前附表规定接受联合体投标的，除应符合投标人须知前附表的要求外，还应遵守以下规定：

(1) 联合体各方应提供联合体协议书，明确联合体牵头人和各方的权利义务；

(2) 联合体投标人的资质，按照联合体协议约定分工认定；

(3) 由同一专业的单位组成的联合体，按照资质等级较低的单位确定资质等级；

(4) 联合体各方签订联合体协议后，不得再以自己名义单独或加入其他联合体在同一标段中投标。

1.4.3 投标人不得存在下列情形之一，否则将被取消投标资格：

(1) 为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

(2) 为本标段前期准备提供设计或咨询服务的，但设计施工总承包的除外；

(3) 为本标段的监理人；

(4) 为本标段的代建人；

- (5) 为本标段提供招标代理服务的；
- (6) 与本标段的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；
- (7) 与本标段的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；
- (8) 与本标段的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；
- (9) 与招标人存在其他利害关系可能影响招标公正性；
- (10) 其他违反法律法规被限制投标的行为。

1.4.4 投标时项目经理不能担任其他在建工程的项目负责人。对已担任其他在建工程项目负责人，但按相关规定已经办理项目经理变更手续的，投标人在投标时应主动澄清，并提供项目经理变更证明材料原件扫描件，根据山东省《关于进一步加强房屋建筑和市政工程招标投标监督管理的意见》，被更换的项目负责人6个月内不得在全省范围内参加工程投标，否则将被取消投标资格。

1.4.5 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本项目投标。

1.5 投标人组成发生重大变化的说明

投标人发生合并、分立、破产等重大变化的，应当及时书面告知招标人。投标人不再具备招标公告、资格预审文件、招标文件规定的资格条件或者其投标影响招标公正性的，其投标无效。

1.6 费用承担

投标人准备和参加投标活动发生的费用自理。

1.7 保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

1.8 语言文字

除专用术语外，与招标投标有关的语言均使用中文。必要时专用术语应附有中文注释。

1.9 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

1.10 踏勘现场

1.10.1 投标人须知前附表规定组织踏勘现场的，招标人按投标人须知前附表规定的时间、地点组织投标人踏勘项目现场。

1.10.2 投标人踏勘现场发生的费用自理。

1.10.3 除招标人的原因外，投标人自行负责在踏勘现场中发生的人员伤亡和财产损失。

1.10.4 招标人在踏勘现场中介绍的工程场地和相关的周边环境情况，供投标人在编制投标文件时参考，招标人不对投标人据此作出的判断和决策负责。

1.10.5 招标人不组织单个或者部分潜在投标人踏勘项目现场。

1.11 专业分包

1.11.1 投标人拟在中标后将中标项目的部分非主体、非关键性工作进行分包的，应符合投标人须知前附表规定的分包内容、分包金额等限制性条件。

1.11.2 中标人应当就分包项目向招标人负责，接受分包的第三人就分包项目承担连带责任。

1.12 偏离

投标人须知前附表允许投标文件偏离招标文件某些要求的，偏离应当符合招标文件规定的偏离范围和幅度。

1.13 终止招标

招标人终止招标的，将及时发布公告或者以书面形式通知被邀请的或者已经获取招标文件的潜在投标人。已经发售招标文件或者已经收取投标保证金的，招标人将及时退还所收取的招标文件费用，以及所收取的投标保证金及银行同期存款利息。

2. 招标文件

2.1 招标文件的组成

2.1.1 本招标文件包括：

- (1) 招标公告；
- (2) 投标人须知；
- (3) 资格审查办法
- (4) 评标办法；
- (5) 合同主要条款；
- (6) 工程量清单、最高投标限价；
- (7) 图纸；
- (8) 技术标准和要求；
- (9) 投标文件格式；
- (10) 投标人须知前附表规定的其他材料。

2.1.2 对招标文件所作的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。

2.2 招标文件的澄清

2.2.1 投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如有疑问，应在本项目疑问提出截止时间前，通过本项目招标公告页面“投标人疑问/异议”栏目的“提出疑问/异议”功能要求招标人对招标文件进行澄清。

2.2.2 招标文件的澄清将通过本项目招标公告页面“招标文件的澄清和修改”栏目进行网上通知，投标人应密切关注本项目公告页面的最新修改信息。澄清的内容可能影响投标文件编制的，招标人将在投标截止时间至少 15 日前，通过本项目公告页面“开标时间”栏目进行网上通知。投

标人应密切关注本项目公告页面的最新澄清信息。

2.3 招标文件的修改

在投标截止时间前，招标人可以对已发出的招标文件通过本项目招标公告页面“招标文件的澄清和修改”栏目进行网上的修改，投标人应密切关注本项目公告页面的最新修改信息。修改的内容可能影响投标文件编制的，招标人将在投标截止时间至少 15 日前，通过本项目公告页面“开标时间”栏目进行网上通知。投标人应密切关注本项目公告页面的最新修改信。

3. 投标文件

3.1 资格后审证明材料

见评标办法前附表。

备注：（1）电子版为原件扫描件

（2）投标人应保证其提供资料的有效性、合法性、真实性，否则，招标人将拒绝其资格后审申请文件。若该投标人中标，将取消其中标资格且保留进一步索赔的权利。资格审查合格的投标人方可进入下一评标环节。

3.2 电子投标文件

电子投标文件由技术标书、报价标书、商务标书（含资格后审申请文件）组成，并提交相应的评分证明材料原件扫描件（未按规定提交原件扫描件的，不予认定），投标文件应当对招标文件的工期、投标有效期、质量要求、技术标准等实质性内容做出响应。

3.2.1 电子版（技术标书、报价标书、商务标书（含资格后审申请文件））

3.2.1.1 电子版投标文件制作

①电子版投标文件使用【青岛市公共资源投标文件制作工具】制作（下载地址：见公告页面）。

②投标人下载电子招标文件后（. ztb），使用【青岛市公共资源投标文件制作工具】打开，并切换到投标文件制作模式。标书内容可通过右键绑定 pdf 的形式上传。

③投标企业同时参加多个标段的工程投标，在打开电子版招标文件切换到电子投标文件制作后，应在“标段管理”中选择所有参与的标段制作电子投标文件，制作完成后，依次通过“标段管理”切换到其他投标标段制作电子投标文件。在所有标段的电子投标文件都制作完成后，投标企业应将多个标段的电子投标标书保存为一个投标文件（不可以一个标段生成一个投标文件），否则电子投标文件将无法被电子评标系统读取。生成的电子投标文件名称应为投标人的全称。

3.2.1.2 电子版投标文件编制内容

电子版投标文件编制内容，系统已根据招标文件评分办法自动生成投标文件制作目录，投标人切换至投标文件制作模式时，根据【青岛市公共资源投标文件制作工具】要求的目录制作投标

文件。

技术标书至少包含以下内容：

总体概述，施工现场平面布置，施工进度计划，施工方案和质量保证措施，安全文明施工和环境保护措施，项目管理班子和人员岗位职责及分工，劳动力、机械设备和材料投入计划，关键施工技术，冬雨季施工，技术创新、节能环保应用情况及有必要说明的其他内容。

商务标书至少包含以下内容：

资格后审申请文件、法定代表人身份证明或附有法定代表人身份证明的授权委托书、项目管理班子配备情况、企业业绩证明材料、企业获奖证明材料、其他需提交的材料。

报价标书至少包含以下内容：

法定代表人身份证明或附有法定代表人身份证明的授权委托书、投标函、已标价工程量清单、其他需提交的材料。

3.2.2 投标文件签署和盖章：详见前附表。

3.3 投标文件评分证明材料(适用于采用综合评估法评标或有限数量制合理低价法评标)

3.3.1 投标人提供的企业施工总承包工程业绩应同时提供下列资料：

(1) 经项目所在地招标投标管理部门（或其授权机构）备案的中标通知书（或直接发包证明材料）或其主办网站的公示信息；

(2) 施工合同；

(3) 建设单位按规定程序组织进行工程竣工验收并形成的《建设工程竣工验收报告》或项目所在地备案机关加盖公章的竣工验收备案文件。

投标人提供的企业专业工程业绩应同时提供下列资料：

(1) 施工合同；

(2) 项目建设单位出具的业主证明（证明需明确项目造价、主要施工内容、竣工验收时间等关键信息）

因上述资料内容不齐全或自相矛盾导致对应业绩的有效性或真实性无法判断的，对应分值不予记分，弄虚作假的取消其投标资格。其中工程业绩资料中的竣工日期以行业行政主管部门在工程竣工验收文件中的验收日期或备案文件中的备案日期为准，获奖工程以获奖证书或获奖文件落款日期为准。

3.3.2 投标人提供的施工总承包工程所获奖项应同时提供下列资料：

(1) 经项目所在地招标投标管理部门（或其授权机构）备案的中标通知书（或直接发包证明材料）或其主办网站的公示信息；

(2) 施工合同；

(3) 建设单位按规定程序组织进行工程竣工验收并形成的《建设工程竣工验收报告》或项目所在地备案机关加盖公章的竣工验收备案文件（安全文明工地类奖项的无需提供）；

(4) 国家、省、自治区、直辖市、副省级城市建设行政主管部门（或其授权机构）颁发的获奖证书或获奖文件。

投标人提供的专业工程所获奖项应同时提供下列资料：

(1) 施工合同；

(2) 项目建设单位出具的业主证明（证明需明确项目造价、主要施工内容、竣工验收时间等关键信息）；

(3) 国家、省、自治区、直辖市、副省级城市建设行政主管部门（或其授权机构）颁发的获奖证书或获奖文件。

3.4 投标报价

3.4.1 投标报价应根据《建设工程工程量清单计价标准》(GB/T 50500-2024)及山东省、青岛市现行有效的计价依据、本招标文件的有关要求，施工现场情况、工程特点及拟定的投标施工组织设计，企业定额，国家或省级、行业建设主管部门颁发的计价定额，市场价格信息或工程造价管理机构发布的工程造价信息以及其他的相关资料编制。

3.4.2 投标人所报的综合单价应为完成一个规定清单项目所需的人工费、材料和工程设备费、施工机具使用费、企业管理费、利润以及一定范围内的风险费用。

3.4.3 招标工程量清单与计价表中列明的所有需要填写的单价和合价的项目，投标人均应填写且只允许有一个报价。未填写单价和合价的项目，视为此项费用已包含在已标价工程量清单中其他项目的单价和合价之中。竣工结算时，此项目不得重新组价予以调整。

3.4.4 投标人不得进行投标总价优惠、让利，投标人对投标报价的任何优惠、让利均应体现在清单项目的综合单价中，否则投标无效。

3.4.5 投标人在投标截止时间前修改投标函中的投标总报价，应同时修改“已标价工程量清单”中的相应报价。此修改须符合本章第4.3款的有关要求。

3.5 投标有效期

3.5.1 在投标人须知前附表规定的投标有效期内，投标人不得要求撤销或修改其投标文件。

3.5.2 出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人以书面形式通知所有投标人延长投标有效期。投标人同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金。

3.6 投标保证金

3.6.1 本次招标项目投标保证金交纳金额、形式、时间、账号见前附表。

3.6.2 以电汇形式缴纳的，保证金交纳账户信息请登录全国公共资源交易平台（山东省•青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（<http://ggzy.qingdao.gov.cn>）本项目招标公告页面点击“获取虚拟账号”。投标人未按规定格式填写或填写的信息不准确的，将造成投标保证金无法到账、无法识别或无法退还，由此产生的所有问题和责任由投标人自行承担。

以电子保函形式缴纳的，保证金交纳账户信息请登录全国公共资源交易平台（山东省•青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（<http://ggzy.qingdao.gov.cn>）本项目招标公告页面点击“申请电子保函”，在线完成电子保函开具工作。

3.6.3 联合体投标的，其投标保证金由牵头人递交。提供虚假材料的，将被拒绝投标。

3.6.4 以电汇形式缴纳的，投标保证金的交纳时间以保证金到账时间为准。以电子保函形式缴纳的，投标保证金的交纳时间以保函开具时间为准。

3.6.5 投标人撤回已提交的投标文件，应当在投标截止时间前书面通知招标人。招标人已收取投标保证金的，将自收到投标人书面撤回通知之日起 5 日内退还。

3.6.6 未中标人投标保证金，将在中标通知书发出后 5 日内退还；中标人投标保证金，将在合同签订后 5 日内退还。招标项目出现异议或投诉时，在调查处理期间相关单位的投标保证金暂不退还，待处理结果明确后再按相关规定处理。

3.6.7 有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

（1）投标人在规定的投标有效期内撤销（放弃中标）或修改其投标文件。

（2）中标人在收到中标通知书后，无正当理由拒签合同协议书或未按招标文件规定提交履约担保。

（3）投标人提交了虚假资料、借用他人资质投标或出借资质给他人投标、围标串标的。

4. 投标

4.1 投标文件的密封和标记

4.1.1 电子版

通过【青岛市公共资源投标文件制作工具】上传投标文件时，系统基于 CA 数字证书自动加密。

4.2 投标文件的递交

4.2.1 电子版

4.2.1.1 递交截止时间：同开标时间。

4.2.1.2 递交方式：电子版投标文件编制完成后，点击【青岛市公共资源投标文件制作工具】工具栏上的“签章”按钮进行电子签章。签章完后再点击工具栏的“上传”按钮，上传投标文件。上传成功后，系统出具上传凭证，即为投标成功。投标人可下载上传凭证。

4.2.1.3 签到、解密：见前附表。

4.3 投标文件的修改与撤回

4.3.1 电子版

4.3.1.1 投标人在招标文件要求提交投标文件截止时间前，可以修改或者撤回已上传的投标文件。

4.3.1.2 需要修改电子投标文件的，可以点击【青岛市公共资源投标文件制作工具】工具栏上的“删除签章”按钮，撤销签章后修改。修改完成后重新上传，替换原来的电子投标文件。

4.3.1.3 需要撤回电子投标文件的，可以点击【青岛市公共资源投标文件制作工具】工具栏上的“上传”按钮，在页面上点击“放弃投标”的按钮撤回投标文件。

4.3.1.4 本工程投标文件的递交时间、投标截止时间和开标时间为同一时间，在提交投标文件截止时间后，投标人不得补充、修改、替代或者撤回其投标文件，否则招标人不予接受投标人投标。

5. 开标

5.1 开标时间和地点

5.1.1 开标时间和地点见前附表。

5.2 开标会程序（适用于合理低价法）

开标会由代理机构主持，并按以下程序进行：

5.2.1 代理机构启动网上签到。

5.2.2 投标人使用 CA 数字证书在开标前完成网上签到。

5.2.3 代理机构主持开标会，宣布开标。

5.2.4 代理机构通过系统查看投标人签到情况。

5.2.5 招标人（代理机构）抽取加权系数。

5.2.6 代理机构启动解密，投标人使用 CA 数字证书在解密倒计时内解密投标文件。

5.2.7 按照投标人签到顺序在线唱标，唱标的内容包括投标人名称、投标报价和项目负责人姓名。

5.2.8 系统生成开标记录表，投标人在线确认开标记录表，同时确认是否需要回避。

5.2.9 评标委员会对投标人进行资格后审。

5.2.10 评标委员会评审技术标书。

5.2.11 技术标评审合格的进入后续评审，计算评标基准价。

5.2.12 投标人排序，评标委员会推荐中标候选人。

5.2.13 招标人确定预中标人。

5.2 开标会程序（适用于综合评估法）

开标会由招标代理机构主持，并按以下程序进行：

- 5.2.1 代理机构启动网上签到。
- 5.2.2 投标人使用 CA 数字证书在开标前完成网上签到。
- 5.2.3 代理机构主持开标会，宣布开标。
- 5.2.4 代理机构通过系统查看投标人签到情况。
- 5.2.5 代理机构启动解密，投标人使用 CA 数字证书在解密倒计时内解密投标文件。
- 5.2.6 按照投标人签到顺序在线唱标，唱标的内容包括投标人名称、投标报价和项目负责人姓名。
- 5.2.7 系统生成开标记录表，投标人在线确认开标记录表，同时确认是否需要回避。
- 5.2.8 评标委员会对投标人进行资格后审。
- 5.2.9 评标委员会评审技术标书。
- 5.2.10 项目负责人在线答辩
- 5.2.11 技术标评审合格的进入后续评审，计算评标基准价。
- 5.2.13 投标人排序，评标委员会推荐中标候选人。
- 5.2.14 招标人确定预中标人。

6. 资格审查、评标

6.1 评标委员会

6.1.1 评标委员会组建

评标由招标人依法组建的评标委员会负责。评标委员会成员人数以及技术、经济方面的专家的确定方式见投标人须知前附表。

6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

- （1）招标人或投标人的主要负责人的近亲属；
- （2）项目主管部门或者行政监督部门的人员；
- （3）与投标人有经济利益关系，可能影响对投标公正评审的；
- （4）曾因在招标、评标以及其他与招标投标有关活动中从事违法行为而受过行政处罚或刑事处罚的。

6.1.3 招标人将向评标委员会提供评标所必需的信息，包括招标文件、图纸技术资料、主要技术规范（标准）等相关文件资料，但不明示或者暗示其倾向或者排斥特定投标人。

6.1.4 招标人根据项目规模和技术复杂程度等因素合理确定评标时间。超过三分之一的评标委员会成员认为评标时间不够的，招标人将适当延长。

6.1.5 评标过程中，评标委员会成员有回避事由、擅离职守或者因健康等原因不能继续评标的，将及时更换。被更换的评标委员会成员作出的评审结论无效，由更换后的评标委员会成员重新进行评审。

6.2 资格审查、评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

6.3 资格审查

评标委员会按照前附表规定的资格审查办法及“资格审查办法”确定的程序、标准对资格后审申请文件进行评审，并出具资格审查报告，投标人通过资格审查后方可进入评标阶段。

6.3.1 投标人有不符合招标公告或前附表所选下列情形之一的，由评标委员会认定其资格审查不合格：

（1）未提供有效且满足招标要求的营业执照、资质证书、安全生产许可证、联合体协议书（如有要求）的；

（2）投标人名称与营业执照、资质证书、安全生产许可证、联合体协议书（适用于接受联合体投标项目）不一致且未提供有关行政主管部门出具的相关证明的；

（3）未提供注册建造师注册证书，已退休仍在合法执业年限内的，应提供退休证书及返聘合同）；

（4）未提供项目负责人安全生产考核合格证（B证）（如有要求）；

（5）投标人与招标人存在其他利害关系可能影响招标公正性，单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位（以企业注册地行政主管部门（或投标人）盖章确认的企业最新章程为准）（若为联合体投标，联合体各方均需提供）；

（6）未按照招标文件要求提交投标承诺书的（若为联合体投标，联合体各方均需提供）。

（7）未提供招标公告中规定的同类工程业绩（如有要求）。

（8）未按招标文件要求提交投标保证金的；采用电汇方式缴纳投标保证金未提供银行电汇回单的；采用银行保函形式缴纳投标保证金未提供投标保证金银行保函的公证书的；采用保险保函形式缴纳投标保证金未提供保险机构出具的保险保函的。采用电子保函方式缴纳投标保证金未提供电子版保函的。

如采用银行保函形式缴纳投标保证金，开具银行保函的银行不是基本账户开户银行的，或者银行保函的公证书不符合招标文件要求的，或者银行保函的格式与招标文件给定的格式不符的。

（9）本地企业法定代表人、董事长、总经理及外地入青企业驻青机构主要负责人，以项目负责人（项目经理）身份参加房屋建筑工程的投标，未承诺到现场履行项目经理职责的。（适用于房屋建筑工程）。

(10) 未提供招标公告要求的压力管道安装许可证的（如有要求）；未提供招标公告要求的承装（修、试）电力设施许可证的（如有要求）。

6.4 评标

评标委员会按照前附表规定的评标方法及第三章“评标办法”确定的程序、标准对投标文件进行评审，并推荐中标候选人。投标人按照总得分从高到低进行排序，确定前三名为中标候选人。如出现投标人总得分相等时，以商务部分得分高者为优，若商务部分得分又相等时，则以报价低者为优。（见投标人须知前附表）。

6.4.1 投标文件有下列情形之一的，由评标委员会初审后否决其投标：

（一）技术标

1. 技术标的工期目标、质量目标、质量保修期等实质性内容没有响应招标文件规定或要求的。
2. 技术标存在重大偏差或没有实质性响应招标文件的。
3. 不符合招标文件中规定的其他实质性要求的。

（二）商务标

1. 未按照招标文件规定加盖单位公章，或无法定代表人或法定代表人授权的代理人签字或盖章的。
2. 未按规定的格式填写，内容不全或关键字迹模糊、无法辨认的。
3. 项目管理班子配备等方面不符合招标文件规定的最低标准要求的。

（三）报价标

1. 未按照招标文件规定加盖单位公章，或无法定代表人或法定代表人授权的代理人签字或盖章的。
2. 未按规定的格式填写，内容不全或关键字迹模糊、无法辨认的。
3. 投标函等实质性不响应招标文件要求的。
4. 除按招标文件规定提交备选投标方案的以外，投标人递交两份或多份内容不同的投标文件，或在一份投标文件中对同一招标项目报有两个或多个报价，且未书面注明哪一个有效的。
5. 投标报价格式或形式不符合招标文件要求的。
6. 投标报价中存在算术性错误、错漏项、报价过高过低的项目、不平衡报价的内容，未按要求书面澄清、说明、补正或者澄清、说明、补正后不被评标委员会认可的。
7. 评标委员会认为投标人的投标报价经过澄清、说明或补正后可能低于其个别成本，不能做出合理说明或者其说明不被评标委员会认可的。
8. 更改了清单报价中不得更改内容的。
9. 其他违反招标文件规定、没有实质性响应招标文件规定（如投标报价超出最高投标限价；

列入投标价格中的暂列金额、以项为单位设立的暂估价等非竞争性费用金额与招标文件的规定不一致；增值税以及招标文件明确列出的其他不可竞争费用项目或费率或计算基础未按国家和省、市有关规定计取）的。

10. 提出了不能满足招标文件要求或者招标人不能接受的工程验收、计量、价款结算和支付办法的。

6.4.2 当电子版投标文件与纸质版不一致时，以电子版为准；投标文件中的大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；总价金额与单价金额不一致的，以单价金额为准，但单价金额小数点有明显错误的除外。

7. 合同授予

7.1 定标方式

招标人将确定排名第一的中标候选人为中标人。排名第一的中标候选人放弃中标、因不可抗力不能履行合同、不按照招标文件要求提交履约保证金或者被查实存在影响中标结果的违法行为等情形，不再符合中标条件的，招标人可以按照评标委员会提出的中标候选人名单排序依次确定第二名、第三名中标候选人为中标人，也可以重新招标。

7.2 中标候选人公示

确定中标候选人后，招标人在指定媒介上公示。公示期不得少于 3 日。

7.3 中标通知

中标结果公示期满无异议的，在规定的投标有效期内，由招标人发出中标通知书。

7.4 履约担保

7.4.1 在签订合同前，中标人应按投标人须知前附表规定的金额、担保形式和招标文件规定的履约担保格式向招标人提交履约担保。

7.4.2 招标文件要求中标人提交履约担保的，中标人应当按照招标文件的要求提交。履约担保不得超过中标合同金额的 10%。招标人要求中标人提供履约担保的，必须对等提供工程款支付担保。

7.4.3 中标人不能按要求提交履约担保的，视为放弃中标，其投标保证金不予退还，给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.5 签订合同

7.5.1 招标人和中标人自中标通知书发出之日起 30 天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。合同的标的、价款、质量、履行期限等主要条款应当与招标文件和中标人的投标文件内容一致。招标人和中标人不得再行订立背离合同实质性内容的其他协议。

7.5.2 发出中标通知书后，招标人无正当理由拒签合同的，招标人向中标人退还投标保证金；给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。

8. 重新招标和不再招标

8.1 重新招标

有下列情形之一的，招标人将重新招标：

8.1.1 投标保证金缴纳截止时间后，正常缴纳投标保证金的投标人少于 3 个的；

8.1.2 投标截止时间后，投标人少于 3 个的；

8.1.3 经评标委员会评审，合格投标人不足 3 个，投标明显缺乏竞争被否决全部投标的（评标委员会应当对投标是否明显缺乏竞争和是否需要否决全部投标进行充分论证，并在评标报告中记载论证过程和结果）。

8.2 不再招标

提交投标文件的投标人少于 3 个的，招标无效，招标人应当依法重新招标。依法必须进行招标的工程，重新招标后投标人仍少于 3 个的，由招标人报经工程项目审批部门批准后可以不再进行招标。

9. 纪律和监督

9.1 对招标人的纪律要求

招标人不得泄露招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

9.2 对投标人的纪律要求

投标人不得相互串通投标或者与招标人串通投标，不得向招标人或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。

9.3 对评标委员会成员的纪律要求

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员不得擅离职守，影响评标程序正常进行，不得使用第三章“评标定标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅离职守，影响评标程序正常进行。

9.5 异议

9.5.1 投标人或者其他利害关系人对招标投标活动有异议的，可以按照下列规定以书面形式向

招标人提出。

- (1) 对招标文件有异议的，应当在在投标截止时间 10 日前提出；
- (2) 对开标有异议的，应当在开标现场提出；招标人应当当场作出答复，并制作记录。
- (3) 对依法必须进行招标的工程项目的评标结果有异议的，应在中标结果公示期内提出。

9.5.2 招标人将自收到异议之日起 3 日内，以书面形式予以答复；作出答复前，应当暂停招标投标活动。

10. 需要补充的其他内容

在评标工作开始后，因停电、网络故障、电子设备或者电子评标系统故障等原因导致无法继续进行评标工作时，评标工作暂停，待故障解除后继续评标工作。

详见投标人须知前附表。

第三章 评标办法（综合评估法）

评标办法前附表

条款号		评审因素	评审标准
<u>2.1.1</u> <u>2.1.3</u>	形式评审标准与响应性评审标准（商务文件）	1、MAC 地址、CPU 序列号、硬盘序列号、造价软件加密锁序列号的检查 出现以下情况，由评标委员会否决其投标：1、不同投标人的电子投标文件存在记录的 MAC 地址、CPU 序列号、硬盘序列号中两项及以上相同的；2、不同投标人的电子投标文件绑定造价文件时,抓取造价接口文件中的造价软件加密锁序列号相同的；3、不同投标人之间的电子投标文件经电子招投标交易平台查重分析，投标清单报价达到 80%相同的（与已标价工程量清单出现雷同的除外）。 资格预审项目中以上 MAC 地址、CPU 序列号、硬盘序列号、造价软件加密锁序列号相关信息在资格预审和投标两阶段进行一体化比对，两阶段整体中发现 1、2 问题，由评标委员会否决其投标。 经监测发现，本项目同一投标人的投标报价文件编制过程中被归属于该项目其他投标人的造价加密锁阅读、使用、编辑、生成等的，该投标报价文件归属投标人及对该投标报价文件进行过阅读、使用、编辑、生成等操作的其他投标人，应否决投标。 经监测发现，本项目中不同投标人的投标报价文件编制过程中被同一投标人的造价加密锁阅读、使用、编辑、生成等的，阅读、使用、编辑、生成他人投标报价文件的投标人，以及被该投标人阅读、使用、编辑、生成自有投标报价文件的其他投标人，应否决投标。 2、投标保证金 （相关标书内容在投标保证金中体现。）	
<u>2.1.1</u> <u>2.1.3</u>	形式评审标准与响应性评审标准（技术文件）	1、技术标书中未出现有关投标人身份的任何信息 技术标书中未出现有关投标人身份的任何信息。（相关标书内容在总体概述：施工组织总体设想、方案针对性和施工段划分、施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置、施工进度计划和各阶段进度的保证	

		措施、各分部分项工程的施工方案和质量保证措施、安全文明施工和环境保护措施、项目管理班子的人员岗位职责、分工、劳动力、机械设备和材料投入计划、关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案、冬雨季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施、技术创新、节能环保应用情况中体现。) 2、投标文件载明的招标项目完成期限未超过招标文件规定的时限 投标文件载明的招标项目完成期限未超过招标文件规定的时限，安全目标和质量目标招标文件规定。(相关标书内容在总体概述：施工组织总体设想、方案针对性和施工段划分、施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置、施工进度计划和各阶段进度的保证措施、各分部分项工程的施工方案和质量保证措施、安全文明施工和环境保护措施、项目管理班子的人员岗位职责、分工、劳动力、机械设备和材料投入计划、关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案、冬雨季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施、技术创新、节能环保应用情况中体现。) 3、投标文件中未出现有关投标报价的内容 投标文件中未出现有关投标报价的内容。(相关标书内容在总体概述：施工组织总体设想、方案针对性和施工段划分、施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置、施工进度计划和各阶段进度的保证措施、各分部分项工程的施工方案和质量保证措施、安全文明施工和环境保护措施、项目管理班子的人员岗位职责、分工、劳动力、机械设备和材料投入计划、关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案、冬雨季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施、技术创新、节能环保应用情况中体现。)
<u>2.1.1</u> <u>2.1.3</u>	形式评审标准与响应性评审标准（报价文件）	1、投标报价中的报价未超过招标文件设定的最高投标限价（如有） 投标报价中的报价未超过招标文件设定的最高投标限价（如有）。(相关标书内容在投标函基础信息、投标函、投标函附录、工程量清单（绑定 gcjz 文件）中体现。) 2、投标报价中报价的大写金额能够确定具体数值。 投标报价中报价的大写金额能够确定具体数值。(相关标书内容在

		投标函基础信息、投标函、投标函附录、工程量清单（绑定 gcjz 文件）中体现。） 3、清单报价相似度分析 招标人（招标代理）可对该评分项选择是否启用，若选择启用该项，则在报价初审环节有清单报价相似度比对按钮；若选择不启用该项，则在报价初审环节无清单报价相似度比对按钮。（相关标书内容在投标函基础信息、投标函、投标函附录、工程量清单（绑定 gcjz 文件）中体现。）
2.1.2	资格评审标准	1、投标人名称 投标人名称与营业执照、资质证书、安全生产许可证一致。（相关标书内容在法定代表人身份证明或授权委托书、企业营业执照、资格后审申请证明文件-资质证明中体现。） 2、法定代表人身份证明或授权委托书 按招标文件要求提供法定代表人身份证明书、法定代表人身份证，或法定代表人授权委托书、法定代表人授权委托人身份证。（以联合体形式投标的，需提供联合体牵头人的法定代表人身份证明和法定代表人身份证，或法定代表人授权委托书和被授权委托人身份证）（相关标书内容在法定代表人身份证明或授权委托书中体现。） 3、营业执照 按招标文件要求提供有效营业执照原件扫描件。（投标人为联合体的，联合体各方均须提供）（相关标书内容在企业营业执照中体现。） 4、联合体协议 投标人以联合体形式参与投标的需提供联合体协议。（相关标书内容在联合体协议中体现。） 5、资格后审申请证明文件-资质证明 **企业资质要求**（需同时满足以下要求）： 1、 具有安全生产许可证 2、 及以上建筑业/施工总承包/建筑工程/二级（相关标书内容在资格后审申请证明文件-资质证明中体现。） 6、企业章程

		投标人加盖公章的企业最新章程。若为联合体投标，联合体成员均须提供（具有事业单位法人证书的无需提供）（相关标书内容在企业章程中体现。） 7、项目经理 **本项目管理班子配备情况要求**（需同时满足以下要求）： 1、 及以上工程类执业资格证书/注册建造师/一级/建筑工程 2、 具有安全生产考核合格证/B 证 8、项目管理班子成员配备情况 ①项目负责人身份证、注册证书、安全生产考核合格证(B 证) 等资料；②项目班子其他人员按照前附表要求配备，提供身份证、职称证书或注册证书（若职称证不体现投标单位名称的应提供单位社保缴纳证明或劳动合同原件电子文档，职称证书未体现专业，提供体现专业的毕业证原件电子文档）（相关标书内容在拟委任的项目班子成员一览表中体现。） 9、投标承诺书 按招标文件要求提供并签章（若为联合体投标，联合体各方均需提供）。（相关标书内容在投标承诺书中体现。） 10、其他审查事项 与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织和个人，不得参加投标；单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者为划分标段的同一招标项目投标；招标人的任何不具独立法人资格的附属机构（单位），或者为招标项目的前期准备或者监理工作提供设计、咨询服务的任何法人及其任何附属机构（单位），都无资格参加该招标项目的投标。（相关标书内容在法定代表人身份证明或授权委托书、企业营业执照、企业章程中体现。）
2.2.1	分值构成 (总分 100.0 分)	商务标:30.0 分;技术标:30.0 分;报价评审:40.0 分;
2.2.2	评标基准	

	价计算方法	评标基准价的计算： (1) 评标价的确定：评标价 = 投标函文字报价。 投标总报价 基准价计算名称：有效范围平均值法 基准价计算公式：C=A2 第一步：确定报价均值 A1 (n 有效投标人个数，以下相同)，报价均值 A1 计算过程： 当 $0 \leq n \leq 4$ 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 0 个最高价、0 个最低价后的算术平均值 当 $5 \leq n \leq 6$ 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 1 个最高价、1 个最低价后的算术平均值 当 $7 \leq n \leq 8$ 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 1 个最高价、2 个最低价后的算术平均值 当 $9 \leq n \leq 10$ 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 2 个最高价、3 个最低价后的算术平均值 当 $11 \leq n \leq 12$ 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 3 个最高价、4 个最低价后的算术平均值 当 $13 \leq n \leq 14$ 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 4 个最高价、5 个最低价后的算术平均值 当 $15 \leq n \leq 16$ 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 5 个最高价、6 个最低价后的算术平均值 当 $17 \leq n \leq \infty$ 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 6 个最高价、7 个最低价后的算术平均值 第二步：确定评标基准价有效范围：93 % (含) -- 107 % (含) 房屋建筑总承包工程的评标基准价有效范围为 A1 的 93% ~ 107% (含 93% 和 107%)，其他工程评标基准价有效范围为 A1 的 90% ~ 110% (含 90% 和 110%) 第三步：确定评标基准价 A2：按照第一步计算 A1 的规则，对评标基准价有效范围内的投标报价进行再次平均，所得算术平均值即为 A2。 措施费报价
--	-------	---

		基准价计算名称：有效范围平均值法 基准价计算公式：C=A2 第一步：确定报价均值 A1 (n 有效投标人个数，以下相同)，报价均值 A1 计算过程： 当 $0 \leq n \leq 4$ 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 0 个最高价、0 个最低价后的算术平均值 当 $5 \leq n \leq 6$ 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 1 个最高价、1 个最低价后的算术平均值 当 $7 \leq n \leq 8$ 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 1 个最高价、2 个最低价后的算术平均值 当 $9 \leq n \leq 10$ 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 2 个最高价、3 个最低价后的算术平均值 当 $11 \leq n \leq 12$ 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 3 个最高价、4 个最低价后的算术平均值 当 $13 \leq n \leq 14$ 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 4 个最高价、5 个最低价后的算术平均值 当 $15 \leq n \leq 16$ 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 5 个最高价、6 个最低价后的算术平均值 当 $17 \leq n \leq \infty$ 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 6 个最高价、7 个最低价后的算术平均值 第二步：确定评标基准价有效范围:93 % (含) — 107 % (含) 房屋建筑总承包工程的评标基准价有效范围为 A1 的 93%~107% (含 93%和 107%)，其他工程评标基准价有效范围为 A1 的 90%~110% (含 90%和 110%) 第三步：确定评标基准价 A2：按照第一步计算 A1 的规则，对评标基准价有效范围内的投标报价进行再次平均，所得算术平均值即为 A2。 分部分项工程量清单 基准价计算名称：有效范围平均值法 基准价计算公式：C=A2 第一步：确定报价均值 A1 (n 有效投标人个数，以下相同)，报价均值 A1 计算过程： 当 $0 \leq$
--	--	---

		$n \leq 4$ 时, $A1 =$ 所有有效标书的投标报价去掉 0 个最高价、0 个最低价后的算术平均值 当 $5 \leq n \leq 6$ 时, $A1 =$ 所有有效标书的投标报价去掉 1 个最高价、1 个最低价后的算术平均值 当 $7 \leq n \leq 8$ 时, $A1 =$ 所有有效标书的投标报价去掉 1 个最高价、2 个最低价后的算术平均值 当 $9 \leq n \leq 10$ 时, $A1 =$ 所有有效标书的投标报价去掉 2 个最高价、3 个最低价后的算术平均值 当 $11 \leq n \leq 12$ 时, $A1 =$ 所有有效标书的投标报价去掉 3 个最高价、4 个最低价后的算术平均值 当 $13 \leq n \leq 14$ 时, $A1 =$ 所有有效标书的投标报价去掉 4 个最高价、5 个最低价后的算术平均值 当 $15 \leq n \leq 16$ 时, $A1 =$ 所有有效标书的投标报价去掉 5 个最高价、6 个最低价后的算术平均值 当 $17 \leq n \leq \infty$ 时, $A1 =$ 所有有效标书的投标报价去掉 6 个最高价、7 个最低价后的算术平均值 第二步: 确定评标基准价有效范围:93 %(含) -- 107 %(含) 房屋建筑总承包工程的评标基准价有效范围为 $A1$ 的 93%~107%(含 93%和 107%),其他工程评标基准价有效范围为 $A1$ 的 90%~110% (含 90%和 110%) 第三步: 确定评标基准价 $A2$: 按照第一步计算 $A1$ 的规则, 对评标基准价有效范围内的投标报价进行再次平均, 所得算术平均值即为 $A2$。
2.2.3	投标报价 的偏差率 计算公式	偏差率=100% × (投标人评标价—评标基准价)/评标基准价, 偏差率保留四位小数
2.2.4	(评分因素与权重分值)	

评审因素		分值	评审标准
资格审查打分	项目管理班子成员配备情况	3.0	**本项目管理班子配备情况要求** (需同时满足以下要求)： 1、 除外项目负责人 2、 具备 2.1,2.2 之一： 2.1、 具有工程类执业资格证书(每项加 1 分) 2.2、 职称工程类及以上高级工程师建筑工程(每项加 1 分) 备注:在满足招标文件规定的最低配备标准的基础上，每增加 1 名工程类高级职称或注册执业资格的得 1 分，最高得 3 分。
	企业业绩	12.0	**企业业绩要求** (需同时满足以下要求)： 1、 2020-01-01 及之后业绩竣工时间 2、 具备 2.1,2.2 之一： 2.1、 单项合同额 12000 万元及以上 2.2、 单项建筑面积及以上 40000 平方米 每条业绩得 3 分 备注:上 5 年度完成的类似工程每项加

			3 分。同类工程界定：单项合同额 12000 万元及以上或总建筑面积 4 万平方米及以上的建筑工程施工总承包项目（钢结构工业厂房除外）。
	获得奖项	5.0	**企业获奖要求** (需至少具备以下一项)： 1、 同时具备 1.1,1.2,1.3:(每项加 1 分) 1.1、 具有国家级（类） 1.2、 具有质量奖/优质工程类奖项 1.3、 获奖时间及之后 2020-01-01 2、 同时具备 2.1,2.2,2.3:(每项加 0.5 分) 2.1、 及以上副省级 2.2、 具有质量奖/优质工程类奖项 2.3、 获奖时间及之后 2022-01-01 3、 同时具备 3.1,3.2,3.3:(每项加 0.5 分) 3.1、 具有国家级（类） 3.2、 具有安全文明奖/安全文明工地奖 3.3、 获奖时间及之后 2020-01-01 4、 同时具备 4.1,4.2,4.3:(每项加 0.3

			分) 4.1、 及以上副省级 4.2、 具有安全文明奖/安全文明工地 奖 4.3、 获奖时间及之后 2022-01-01 备注: (1) 企业上 5 年度已竣工工程获国家级优质工程类奖项的 , 每项加 1 分 , 上 3 年度获省级 (含副省级) 优质工程类 奖项的 , 每项加 0.5 分 ; 同一工程只计 取最高级别得分 , 不累计计分。 (2) 上 5 年度承建的工程获国家级安全文明工地奖的 , 每项加 0.5 分 ; 上 3 年度获省级 (含副省级) 安全文明工地奖的 , 每项加 0.3 分 ; 同一工程只计取 (3) 最高级别得分 , 不累计计分。 注 : 房建类项目只认可房建类奖项 , 市 政类项目只认可市政类奖项。
	针对本项目拟投入施工组织 分析及建议	5.0	投标人施工经验、工程经验、施工办法、 , 针对本项目拟投入的施工组织分析及建议等,评标委员会根据资格审查申请文件情况,酌情打分, 1-5 分。相关标书内容在针对本项目拟投入施工

			组织分析及建议中体现。
商务标	企业业绩	20.0	**企业业绩要求** (需同时满足以下要求)： 1、 2020-01-01 及之后业绩竣工时间 2、 具备 2.1,2.2 之一： 2.1、 单项合同额 12000 万元及以上 2.2、 单项建筑面积及以上 40000 平方米 每条业绩得 5 分 备注:上 5 年度完成的类似工程每项加 5 分。同类工程界定：单项合同额 12000 万元及以上或总建筑面积 4 万平方米及以上的建筑工程施工总承包项目（钢结构工业厂房除外）。
	企业荣誉	5.0	**企业获奖要求** (需至少具备以下一项)： 1、 同时具备 1.1,1.2,1.3:(每项加 1 分) 1.1、 具有国家级（类） 1.2、 具有质量奖/优质工程类奖项 1.3、 获奖时间及之后 2020-01-01 2、 同时具备 2.1,2.2,2.3:(每项加 0.5 分)

			2.1、 及以上副省级 2.2、 具有质量奖/优质工程类奖项 2.3、 获奖时间及之后 2022-01-01 3、 同时具备 3.1,3.2,3.3:(每项加 0.5 分) 3.1、 具有国家级 (类) 3.2、 具有安全文明奖/安全文明工地奖 3.3、 获奖时间及之后 2020-01-01 4、 同时具备 4.1,4.2,4.3:(每项加 0.3 分) 4.1、 及以上副省级 4.2、 具有安全文明奖/安全文明工地奖 4.3、 获奖时间及之后 2022-01-01 备注: (1) 企业上 5 年度已竣工工程获国家级优质工程类奖项的 , 每项加 1 分 , 上 3 年度获省级 (含副省级) 优质工程类 奖项的 , 每项加 0.5 分 ; 同一工程只计取最高级别得分 , 不累计计分。 (2) 上 5 年度承建的工程获国家级安 全文明工地奖的 , 每项加 0.5 分 ; 上 3 年度获省级 (含副省级) 安全文明工地奖
--	--	--	---

			的，每项加 0.3 分；同一工程只计取最高级别得分，不累计计分。 注：房建类项目只认可房建类奖项，市 政类项目只认可市政类奖项。
	项目管理班子成员配备情况	5.0	**本项目管理班子配备情况要求** (需同时满足以下要求)： 1、 除外项目负责人 2、 具备 2.1,2.2 之一： 2.1、 具有工程类执业资格证书(每项加 1 分) 2.2、 职称工程类及以上高级工程师 (每项加 1 分) 备注:在满足招标文件规定的最低配备标准的基础上，每增加 1 名工程类高级职称或注册执业资格的得 1 分，最高得 5 分。
技术标 (汇总规则:当专家人数大于等于 0 位，并且小于等于 ∞ 位，取去掉 0 个最高分、去掉 0	总体概述：施工组织总体设想、方案针对性和施工段划分 分	3.0	总体概述：施工组织总体设想、方案针对性和施工段划分；（共 3 分）相关标书内容在总体概述:施工组织总体设想、方案针对性和施工段划分中体现。
	施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置	3.0	施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置；（共 3 分）相关标书内容在施

个最低分后的算术平均值;)			工现场平面布置和临时设施、临时道路布置中体现。
	施工进度计划和各阶段进度的保证措施	3.0	施工进度计划和各阶段进度的保证措施；（共 3 分）相关标书内容在施工进度计划和各阶段进度的保证措施中体现。
	各分部分项工程的施工方案和质量保证措施	3.0	各分部分项工程的施工方案和质量保证措施；（共 3 分）相关标书内容在各分部分项工程的施工方案和质量保证措施中体现。
	安全文明施工和环境保护措施	3.0	安全文明施工和环境保护措施；（共 3 分）相关标书内容在安全文明施工和环境保护措施中体现。
	项目管理班子的人员岗位职责、分工	2.0	项目管理班子的人员岗位职责、分工；（共 2 分）相关标书内容在项目管理班子的人员岗位职责、分工中体现。
	劳动力、机械设备和材料投入计划	2.0	劳动力、机械设备和材料投入计划；（共 2 分）相关标书内容在劳动力、机械设备和材料投入计划中体现。
	关键施工技术、工艺及工程	3.0	关键施工技术、工艺及工程实施的重点、

	实施的重点、难点和解决方案			难点和解决方案；（共 3 分）相关标书内容在关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案中体现。
	冬雨季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施		2.0	冬雨季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施；（共 2 分）相关标书内容在冬雨季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施中体现。
	技术创新、节能环保应用情况		2.0	技术创新、节能环保应用情况；（共 2 分）相关标书内容在技术创新、节能环保应用情况中体现。
	项目负责人答辩	第一题	2.0	由评委现场随机提问，每道题 2 分。根据答辩情况酌情给分。（共 2 分）
		第二题	2.0	由评委现场随机提问，每道题 2 分。根据答辩情况酌情给分。（共 2 分）
报价	投标总报价		20.0	以评标基准值为基准，投标报价与基准进行比较，相同得满分 每高于基准价 1 %，扣减 1 分，扣完为止。 每低于基准价 1 %，扣减 0.5 分，扣完为止 偏离不足 1 %时 按照插入法计算得分，分数保留两位小数 相关标书内容在投

			标函基础信息、投标函、投标函附录、 工程量清单（绑定 gcjz 文件）中体现。
	措施费报价	5.0	以评标基准值为基准，投标报价与基准 进行比较，相同得满分 每高于基准价 1 %，扣减 0.5 分，扣完为止。 每低 于基准价 1 %，扣减 0.3 分，扣完为 止 偏离不足 1 %时，按照插入法计算 得分，分数保留两位小数 相关标书内 容在投标函基础信息、投标函、投标函 附录、工程量清单（绑定 gcjz 文件）中 体现。
	分部分项工程量清单	15.0	总得分 = 参与评审的每项清单得分之 和 清单参评数量设置:全部评审 清单基 本分数计算方式: 总分值/清单项目个数 清单单项得分规则:以基准价为基础，偏 差为在 10%以内为每项清单的基本分 值，否则为 0 相关标书内容在投标函基 础信息、投标函、投标函附录、工程量 清单（绑定 gcjz 文件）中体现。
需要补充的其他内容： /			

评标流程：

资格审查->资格审查打分->商务标初审->商务标详审->技术标初审->技术标详审->报价初审->报价详审

85c6d815-98e4-44bd-8d5d-e926479c6b27

评标办法细则（综合评估法）

一、资格审查

1. 审查标准

1.1 初步审查标准

1.1.1 投标人名称与营业执照、资质证书、安全生产许可证、联合体协议书（适用于接受联合体投标项目）一致。

1.2 详细审查标准

1.2.1 营业执照、联合体协议书（适用于接受联合体投标项目）、资质证书、安全生产许可证有效且满足招标要求；

1.2.2 投标人按照招标文件要求提供投标承诺书；（若为联合体投标，联合体各方均需提供）；

1.2.3 和其他投标人不存在单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系（以投标人加盖公章的企业最新章程为准）；不是为招标项目的前期准备或者监理工作提供设计、咨询服务的任何法人及其任何附属机构（单位）；

1.2.4 承担本工程的项目负责人的身份证、注册建造师注册证书有效且符合招标文件要求；

1.2.5 承担本工程项目负责人安全生产考核合格证（B证）有效且符合招标要求（适用于房屋建筑工程）；

1.2.6 按照招标文件要求提交投标承诺书（若为联合体投标，联合体各方均需提供）；

1.2.7 招标公告中规定的类似工程业绩，需同时提供经项目所在地招标投标管理部门（或其授权机构）备案的中标通知书（或直接发包证明材料）或其主办网站的公示信息、建设单位按规定程序组织进行工程竣工验收并形成的《建设工程竣工验收报告》或项目所在地备案机关加盖公章的竣工验收备案文件、建设工程施工合同。（适用于要求投标人具有施工总承包类似业绩）。

1.2.8 招标公告中规定的类似工程业绩，需同时提供施工合同、项目建设单位出具的业主证明（证明需明确项目造价、主要施工内容、竣工验收时间等关键信息）。（适用于要求投标人具有专业工程类似业绩）。

1.2.9 投标人提供基本账户开户许可证、银行电汇回单或投标保证金银行保函的公证书原件或保险机构出具的保险保函或电子保函，并按照招标文件要求提交投标保证金。

如采用银行保函形式缴纳投标保证金，开具银行保函的银行是基本账户开户银行，银行保函的公证书符合招标文件要求，银行保函的格式与招标文件给定的格式相符。

1.2.10 投标人提供招标公告要求的压力管道安装许可证（如有要求）；投标人提供招标公告

要求的承装（修、试）电力设施许可证（如有要求）。

1.2.11 本地企业法定代表人、董事长、总经理及外地入青企业驻青机构主要负责人，以项目负责人（项目经理）身份参加房屋建筑工程的投标，应承诺到现场履行项目经理职责。（适用于房屋建筑工程）。

注：投标人资格后审申请文件须符合上述相关要求，所提供的证书、证明等必须提供原件扫描件，否则，资格审查不合格；若有一项不符合招标要求，其资格审查不通过（若为联合体投标，联合体各方均需提供）。

2. 审查程序

2.1 初步审查

评标委员会依据本章第 1.1 款规定的标准，对资格后审申请文件进行初步审查。有一项因素不符合审查标准的，不能通过资格审查。

2.2 详细审查

2.2.1 评标委员会依据第 1.2 款规定的标准，对通过初步审查的资格后审申请文件进行详细审查。有一项因素不符合审查标准的，不能通过资格审查。

2.2.2 通过详细审查的投标人，除应满足第 1.1 款、第 1.2 款规定的审查标准外，还不得存在下列任何一种情形：

- （1）不按评标委员会要求澄清或说明的；
- （2）在资格后审过程中弄虚作假、行贿或有其他违法违规行为的。

2.3 （合格制）选定合格投标人

通过资格审查的投标人全部参加评标。

2.3 （有限数量制）选定合格投标人

合格投标人在 13 家（含）以下时，全部参加评标。合格投标人在 13 家（不含）以上时，评标委员会按照“建设工程投标人资格审查评分标准”对投标人评审打分，招标人按资格后审得分由高到低选取第二章“投标人须知”中投标人须知前附表规定数量的投标人参加后续评审。

2.4 资格后审申请文件的澄清

在审查过程中，评标委员会可以书面形式，要求投标人当场对所提交的资格后审申请文件中不明确的内容进行必要的澄清或说明。投标人的澄清或说明采用书面形式，并不得改变资格后审申请文件的实质性内容。投标人的澄清和说明内容属于资格后审申请文件的组成部分。招标人和评标委员会不接受投标人主动提出的澄清或说明。

3. 审查结果

3.1 提交审查报告

评标委员会按照规定的程序对资格后审申请文件完成审查后，评标委员会应即时向招标人提交书面审查报告，书面审查报告应载明资格后审合格的投标人名单、资格后审不合格的投标人名单及原因等。未通过资格后审的投标人不具有进入评标阶段资格。

3.2 补充说明

在任何审查环节中，需评标委员会就某项定性的审查结论做出表决的，由审查委员会全体成员按照少数服从多数的原则，以记名投票方式表决。

附件：建设工程投标人资格审查评分标准

见评标办法前附表。

注：项目管理班子配备情况、企业业绩、获得奖项认定标准同综合评估法中的评审认定标准。

二、评标办法

见评标办法前附表。

注：上一年是指从工程招标公告发布之日起至前一年的1月1日，上两年是指从工程招标公告发布之日起至前两年的1月1日，以此类推。

第四章 合同条款及格式

合同主要条款

本项目施工合同采用《建设工程施工合同(示范文本)》(GF-2017-0201)。

一、工程概况

1. 工程名称：青岛能源科创产业园（合肥路 690 号）项目施工总承包。

2. 工程地点：青岛市市北区合肥路 690 号。

3. 工程内容及规模：占地面积 7333.70m²，规划建设 2 栋高层工业厂房及 1 栋工业园区配套楼，总建筑面积 36176m²，其中地上建筑面积 24676m²，地下建筑面积 11500m²。以上工程概况数据均为暂定，发包人有权进行调整，承包人不得有异议，具体以建设工程规划许可证为准。

4. 工程承包范围：图纸及附件范围内建筑、结构、电气、给排水、暖通工程，详见工程量清单。包括土石方工程、地基处理与边坡支护工程、基础与主体工程、电气工程、给排水工程、通风空调工程、楼地面工程、抹灰工程、外墙工程、防水工程、门窗工程、保温工程、装饰装修工程、消防工程、设备安装工程。

二、合同工期

计划开工日期： 年 月 日。以实际监理开工令时间为准。

计划竣工日期： 年 月 日。工期总日历天 天，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准（上述时间已包含节假日及冬季施工间歇时间）。如施工过程中出现的非承包方原因造成的工期延误，经发包人、监理人、承包人协商一致后，工期予以顺延，但相关费用不予调整。

三、质量标准

工程质量标准：合格且可以投入使用（质量标准的评定以现行国家、地方政府、行业及发包人的质量检验评定标准为依据，按照竣工验收程序组织验收并出具验收报告）。

四、合同价格形式

固定综合单价，工程量按实结算。招标文件及合同明示、暗示的所有责任、义务和除不可抗力以外的一切因素。除合同另有规定外，该综合单价不再调整。价税分离，如遇税收政策调整，不含税综合单价不变，税率相应调整。

（1）分部分项工程费以外的措施费为全费价总价包干，不再另计取任何费用。

（2）发包人不接受由于承包人对招标范围的理解存在偏差而导致的任何索赔。

（3）措施项目费不因施工方案调整、工期顺延或赶工而增加。

（4）如建筑面积减少的情况下，措施费相应调整。

五、材料、工程设备

1 本工程所需材料、工程设备由承包人负责采购。

2 若承包人使用不合格或不符合质量要求的材料设备，发包人有权勒令停工、返工、整改或中止合同，所造成的经济损失、工期延误均由承包人承担。

3 材料设备进场前，承包人应向监理人提交申请资料（包括但不限于进场材料设备的产地、品牌、数量、规格、检测报告、合格证、质量保证书、许可证、出厂日期等），监理人收到资料后组织承包人对进场的材料设备进行验收，验收合格后报送发包人，发包人有权抽验。承包人应充分

考虑验收时间，因承包人提交的验收资料不符合要求或未按要求组织验收或验收不合格而造成的经济损失和工期延误，由承包人承担。

六、安全文明施工

安全文明施工符合青岛市建筑施工现场标准化管理的要求。

七、缺陷责任与保修

1 缺陷责任期的期限：24 个月。

2 根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，承包人在质量保修期内承担工程质量保修责任。

八、变更估价

1 已标价工程量清单中有相同项目的，按照相同项目单价确定；

2 已标价工程量清单中无相同项目，但有类似项目或适用于变更工程的，参照类似项目或适用于变更工程的单价确定；

3 已标价工程量清单中无相同项目及类似项目的，变更价款确定方法：由承包人根据实施工程的具体情况、市场价格、组价原则计算综合单价，最终经发包人审批确认后执行。

参照《建设工程工程量清单计价标准》GB/T50500-2024、《房屋建筑与装饰工程工程量计算标准》GB/T50854-2024、《通用安装工程工程量计算标准》GB/T50856-2024、2025 年《山东省建筑工程消耗量定额》、2025 年《山东省安装工程消耗量定额》等配套补充定额，《建筑工程建筑面积计算规范》GB/T50353-2013 等文件。新增材料参考市场价格认质认价，最终以发包人批价为准。

九、市场价格波动引起的调整

市场价格波动不调整合同价格。

十、合同支付

1 预付款

预付款的金额或比例为：(签约合同价-暂列金额)×10%，其中包含当地政府文件规定由发包人代缴的安全文明施工费、劳动保障费、首次向农民工工资专户缴纳的农民工工资等费用。

预付款支付期限：合同正式签订后 30 天内。

预付款扣回的方式：从第一笔工程进度款开始扣回，每次扣回比例为当期（节点）产值的 30%，直至全部扣回为止。

2 工程进度款

2.1 工程进度付款申请方式：按节点申请。

2.2 付款条件

(1) 基坑土石方开挖外运且支护施工完成，发包人审核完毕后 30 日内支付至已完成工程量的 70%；

(2) 地下车库结构封顶，发包人审核完毕后 30 日内支付至已完成工程量的 70%；

(3) 全部楼座完成主体封顶，发包人审核完毕后 30 日内支付至已完成工程量的 70%；

(4) 工程竣工验收合格，承包人配合发包人完成竣工备案，竣工资料完成城建档案馆存档且现场具备交付使用条件，发包人审核完毕后 30 日内支付至已完成工程量的 80%；

(5) 完成项目所有移交且竣工结算完成，发包人自收到承包人完整的竣工结算资料之日起 60 日内完成审核，经发包人确认出具最终审计结果后，付至结算审定值的 97%；

(6) 剩余 3%工程款作为质量保证金。质保期满且相应缺陷保修责任履行完毕后 30 日内，无息支付结算总价的 3%。发包人在接到返还前述质

量保证金申请后，会同承包人办理质量保证金结算手续。预留质量保证金不足以支付应由承包人承担的费用时，发包人可向承包人追偿。如承包人尚有保修工作未完成的，发包人可暂停返还对应部分的质量保证金，具体金额以发包人确认为准。

2.3 付款方式

包括不限于：现汇、承兑、商票等方式。

2.4 发票约定

每笔付款时，承包人须提前向发包人提供合法、有效的等额增值税专用发票（纳税地点符合发包人要求）、收据，否则发包人有权顺延付款期限至承包人履行发票义务为止，且无须承担延期付款的违约责任。对于奖励费、违约金等价外费用(如有)，承包人也应开具增值税专用发票。累计付款支付至结算总价的 97%时，承包人需提供结算总价 100%的全额发票。

十一、竣工结算

本工程同时满足以下条件时，才可以办理竣工结算，因承包人影响了以下工作的实施，一切责任由承包人承担。

1 经相关政府质量监督机构及相关责任主体参加的竣工验收，结论合格，并有相关书面证明；

2 承包人积极配合发包人完成竣工资料备案，并取得备案书；

3 承包人提供了完善的竣工资料，该竣工资料已由监理人和发包人审核确认。

十二、违约责任

1 承包人的工程材料和施工质量达不到约定标准的，应按发包人要求进行自费整改，承包人除承担工期违约责任外，且每发生一项，还应按照本合同总价款的 5%向发包人支付违约金并赔偿发包人的损失；在承包人整

改至合同约定标准前，发包人有权不支付承包人任何工程款且无需承担违约责任。若在发包人指定期限内承包人不予整改或整改后仍达不到约定标准，发包人有权委托第三方进行整改，由此产生的费用由承包人承担，发包人有权在应付未付工程款中抵扣。

2 承包人在工程竣工验收后 30 天内，应按照建设行政主管部门、档案部门和发包人的要求，将工程竣工图及有关的工程技术档案资料（包括书面文档和电子文档）和证明文件编制成册，经监理方审核签收后交予发包人；承包人提供的工程资料不符合发包人要求的，应当无条件整改；承包人延迟提供竣工资料或提供的竣工材料不合格的，应按合同总价千分之五/天向发包人支付违约金，并承担由此给发包人造成的损失，同时在承包人未提供完整、合格的工程资料前，发包人有权暂不予付款。

3 承包人在投标、签约、履约过程中存在违反诚实信用行为的，包括但不限于虚构、冒用、伪造证书、资质、业绩、文件，发包人有权解除合同；对于双方已经履行的部分，合同价格下浮 20%进行结算，并且发包人此前若存在任何违约行为均无须承担违约责任，承包人应在发包人做出解除合同决定后 3 天内无条件退场，并承担由此造成的一切损失。

4 承包人擅自解除合同或因承包人违约导致发包人选择解除本合同的，除按照本合同其他条款的约定的承担违约责任外，还应向发包人支付签约合同价 20%的惩罚性违约金并据实赔偿发包人损失。

5 本合同项下发包人损失，包括但不限于直接经济损失、预期收益、第三方索赔、行政性费用、律师费、保全费、诉讼费、评估鉴定费等全部损失。承包人按本合同应向发包人支付的违约金、赔偿金、罚金等任何款项，发包人均有权自尚未向承包人支付的款项中直接扣除，不足部分，承包人应在发包人限定期限内补足。

第五章 工程量清单

见附录

85c6d815-98e4-44bd-8d5d-e926479c6b27

誉光工程咨询有限公司

誉控[2025]第 1106 号

青岛能源科创产业园(合肥路 690 号)项目施工总承包 最高投标限价编制报告

我公司对青岛能源科创产业园(合肥路 690 号)项目施工总承包的最高投标限价进行了编制工作。我公司将坚持“独立、客观、规范、公正、科学”的服务原则进行编制并对报告的真实性和合法性负责。现将该项目最高投标限价编制情况报告如下：

一、项目概况

1. 工程名称： 青岛能源科创产业园(合肥路 690 号)项目施工总承包

2. 工程地点： 山东省青岛市合肥路 690 号

3. 工程概况： 本工程建筑面积约为 36216.10 平方米， 由地下车库、1#楼、2#楼、3#楼四部分组成，其中地下车库地下三层，1#楼地上四层，2#楼地上九层，3#楼地上十三层。

4. 编制范围：

(1) 地下车库： 包括单独土石方工程、土建工程、装饰工程、安装工程、消防工程

(2) 1#楼： 包括土建工程、装饰工程、安装工程、消防工程

(3) 2#楼： 包括土建工程、装饰工程、安装工程、消防工程

(4) 3#楼： 包括土建工程、装饰工程、安装工程、消防工程

工程

5. 工程类别：地下车库、1#楼、2#及 3#楼建筑工程为一类，装饰工程 1#楼为二类，其他均为三类。

二、编制依据

1. 《建设工程工程量清单计价标准》GB/T 50500-2024、《房屋建筑与装饰工程工程量计算标准》GB/T 50854-2024 及《通用安装工程工程量计算标准》GB/T 50856-2024 等工程量计算规范及配套文件；

2. 《山东省建筑工程消耗量定额》（2025 年）、《山东省安装工程消耗量定额》（2025 年）；

3. 《山东省建设工程费用项目组成及计算规则》（2025 年）；

4. 山东省住房和城乡建设厅《关于发布〈建设工程工程量清单计价标准〉实施指引的通知》（鲁建标字〔2025〕6 号）、《关于发布建设工程造价计价依据的通知》（鲁建标字〔2025〕7 号）；

5. 招标文件及相关资料；

6. 施工现场情况、《青岛能源科创产业园项目（合肥路 690 号）岩土工程勘察报告 K2025-86》、工程特点及交付标准；

7. 《青岛能源科创产业园（合肥路 690 号）项目基坑支护图纸》、《青岛能源科创产业园（合肥路 690 号）项目全专业图纸》、《青岛能源科创产业园（合肥路 690 号）项目公区精装修范围图纸》电子版施工图设计图纸；

8. 本次材料价格优先选用 2025 年第 11 期《青岛材价》的材料信息价格，《青岛材价》没有的按市场价计入；

9. 税金按《关于调整建设工程计价依据增值税税率》的通

知（鲁建标字【2019】10号）9%的费率执行；

10. 定额人工综合工日：建筑工程 142.08 元/工日，装饰工程 151.11 元/工日，安装工程 151.11 元/工日；

11. 与本工程相关的标准、规范、技术等资料。

三、编制结果

本工程最高投标限价为 116963412.14 元（大写金额：壹亿壹仟陆佰玖拾陆万叁仟肆佰壹拾贰元壹角肆分），其中暂列金（含税）8900000.00 元（大写金额：捌佰玖拾万整），专业工程暂估价（含税）11824151.75 元（大写金额：壹仟壹佰捌拾贰万肆仟壹佰伍拾壹元柒角伍分）。

四、需说明事项

1. 与本工程相关的资料具备真实性、合法性和完整性；
2. 本最高投标限价中水电费、建设项目工伤保险已计入，待结算时凭相关凭证按实结算；
3. 本最高投标限价编制范围按照图纸说明等相关要求确定，图纸及图纸答疑不明确或设计未答疑的，各专业中均按常规做法考虑；
4. 清单中对该项目主要特征进行了描述，但不限于该描述内容，承包人应结合现场、图纸及其它相关资料，充分考虑施工中可能发生的各项费用，综合计入相应报价内；
5. 本清单项目中“部位”描述的内容为招标图纸做法中对应的部位，仅为列项分类用，清单综合单价的组成以具体工艺做法及工作内容为准，不以部位作为组价依据，合同实施过程中及结算“部位”做法发生变化的，单价以对应清单做法为准；
6. 本工程材料及设备价格均已综合考虑了材料原价、包装费、运杂费（含损耗）、采购及保管费、检验试验费等；

7. 专业工程暂估价计价标准:

(1) 公区精装修工程依据平米指标计入, 工程量及单价如下:

楼座	部位	平米指标	面积	合价	备注
1#	电梯前室	1800	71.40	128520.00	
	走廊	1500	67.51	101265.00	
	配套用房	1500	689.48	1034220.00	
	卫生间	2500	44.66	111648.25	
2#	大堂	2600	243.33	632658.00	
	电梯前室	1800	268.98	484164.00	
	走廊	1500	592.34	888510.00	
	卫生间	2500	155.09	387734.00	
3#	大堂	2600	231.18	601068.00	
	电梯前室	1800	390.88	703584.00	
	走廊	1500	1361.44	2042160.00	
	物业用房	1500	226.18	339270.00	
	卫生间	2500	189.42	473538.50	
地下车库	电梯前室	1800	193.07	347526.00	
	走廊	1500	11.92	17880.00	
	卫生间	2500	11.3	28250.00	
				8321995.75	

(2) 1#、2#、3#钢结构轻钢雨棚: 按照投影面积 1500 元/m², 面积 143.28m², 金额 214920 元计入。

(3) 车库出入口钢结构玻璃雨棚: 按照投影面积 1800 元/m², 面积 104.02m², 金额 187236 元计入。

(4) 电梯采购安装工程; 按照 280000 元/部, 工程量 10 部, 金额 2800000 元计入。

(5) 车库充电桩系统及配电箱、电缆: 充电桩控制总箱至充

电桩控制分箱（APCD1.2.3.4）的箱体及配线配管等内容本次招标清单内已列项。充电桩控制分箱出线部分暂按一项 300000 元计入专业工程暂估价。

8. 专业说明

（一）建筑工程

（1）因场地限制，本工程开挖土方全部按照外运处理，后续回填方量按照外购土回填，运距按 10km 计入。

（2）本工程所用混凝土均按照商品混凝土考虑。清单特征描述中已按照泵车考虑泵送费用。

（3）本工程所用各类砂浆均按预拌砂浆考虑。

（4）砌筑工程中门窗洞口、女儿墙泛水、安装埋件处等所使用的灰砂实心砖或混凝土预制块、加气混凝土砌块等轻质砌体所采用的实心砖配砖，已经在综合单价中综合考虑，结算时不再单独计算。

（5）地面墙面石材、地砖等的排版应按设计与相关规范并符合招标人的实际要求，对于排版引起的材料损耗均已在相应分部分项清单单价中综合考虑。

（6）室内墙面及柱面的阳角，用 1:2 水泥砂浆抹护角，高度不小于 2000mm，其费用包含在各类墙柱面抹灰（或立面找平）的综合单价中。

（7）石材的预拼、对色、选色、磨边等应由设计及招标人认可后实施；不同颜色石材的组合及拼装形式应满足设计要求；弧形材料要经厂家特殊加工完成，综合各类石材与部位因素的损耗、切割、磨边、开槽、倒角、背筋等均已在相应分部分项清单单价中综合考虑。

（8）防水工程的报价应考虑相应的收口，边角处理等费用，

均已在相应分部分项清单单价中综合考虑。

(9) 措施费中关于塔吊、施工电梯按常规方案计入，大型机械进出场及安拆均在地下车库的措施费中计入。

(10) 专业措施项目按常规方案计入，外立面封闭形式为封闭式钢板网；2号、3号厂房首层层高8米的按高大空间模板支撑方案计入；基坑降排水按排水沟、集水井的明排方案计入。

(11) 地上超高降效、地下暗室内作增加均已在相应分部分项清单单价中综合考虑。

(12) 地基处理与边坡支护工程的钢管桩按照现场情况需要考虑钻孔费用均已在相应分部分项清单单价中综合考虑。

(13) 以下为部分在未来施工会发生，但是根据图纸无法确认工程量的项目（清单工程量为1.00），需要承包人报价。包括：010102007001 回填方（肥槽回填，就地取土）；010102007003 回填方（车库顶板回填，就地取土）；010103002004 余方弃置；010506025001 预埋铁件；010401002001 实心砖墙；010905003001 止水带（橡胶止水带）；010506025002 预埋铁件；01B042 楼地面蓄水检查；010506025003 预埋铁件；010506025004 预埋铁件。

（二）安装工程

(1) 包含满足招标文件、招标图纸及其他招标资料对工作内容、技术参数、施工做法、品质档次的相关约定，应包含约定的备品备件费用、消防设施检测费、电气设施消防安全检测费、相关认证费用。

(2) 承包人应结合各工程内容的安装部位（如：机房、管井、管沟、操作物超高等）进行报价。

(3) “套管”清单项报价时，应结合设计图纸考虑因墙体厚度不同导致套管长度差异而造成的造价变化。

(4) 各类管道清单项报价，应包含预留孔洞、开洞、管卡安装、阻火圈安装（若设计要求）、管道本体标志标识、顶面、墙面及地面的管道标志标识、不同材质管道的连接件安装相关造价。

(5) 各类管道、桥架线槽清单项报价时，应结合设计图纸及自身经验，自行考虑因管道避让而导致的安装费、管件及类型的变化而增加的造价。

(6) 落地式设备（如：落地式配电箱等）清单项报价时，应包含除混凝土基础外的其他类型基础费用（如：型钢基础）、固定螺栓、二次灌浆造价。

(7) 室外露天安装的设备及材料清单项报价时，应包含防水、防晒、防老化及防腐处理措施造价。

(8) “抗震支吊架”清单项报价时，应包含抗震支吊架工程深化设计费、各专业交叉作业引起的造价变化。

(9) “配管”清单项报价时，应包含孔洞防火处理相关造价。

(10) “配线”清单项报价时，应包含未连接用电器具电线的并头挂锡造价。

(11) 连接方式为法兰连接的“阀门”、“补偿器”、“水表”、“过滤器”、“软接头”等清单项报价时，应考虑连接法兰片型式及数量因素造成的造价变化。

(12) 给水管道清单项报价时，应包含给水管道丝堵安装造价。

(13) “风管”清单项报价时，应包含防虫网、支吊架（包含支吊架的除锈、刷漆、防腐）安装造价。

(14) 排水管清单报价时，应包含伸缩节（若有）、加强旋

流器（若有）安装造价。

（15）风阀清单项报价时，应包含支吊架（包含支吊架的除锈、刷漆、防腐）安装造价。

（16）智能应急照明疏散指示系统、变配电监控系统、消防设备电源监控系统、电气火灾监控系统、防火门监控系统报价时，若因选用品牌不同导致所用产品不能与本清单清单项完全对应，应将较现有清单项增加或减少的造价考虑入已有清单项，（除发生设计变更）结算时不再增加或减少清单项，仅对已有清单项工程量按实调整。

（17）承包人负责涉及消防工程的所有检测（含第三方消检、电检的检测及出具报告）及其它确保通过消防验收、或与消防验收相关的协助、配合等工作，包括但不限于：消防主材、设备、消防灯具、防火门、通风防排烟等相关合格证明文件、资料的收集、档案存档、移交、交付使用、消防培训。承包人负责调试期间消防水池和水箱及管网的注水及水费（注满），承包人负责消防验收所需的所有资料，扫描竣工图纸，光盘刻录及与消防验收有关的相关费用。

9. 特殊事项说明：

（1）变配电室低压柜出线至车库、楼座动力柜前所有电缆不在本次招标范围。

（2）弱电工程除预留管道、桥架以及接线盒外，其他不在本次招标范围。

（3）给排水消防等室内外接口以墙外 1.5m 为分界线。

（4）除车库地下一层消防泵房内的空调以及 3#水箱间分体空调外其他楼座内分体空调、电暖气不在本次招标范围。

（5）本次招标清单内各系统抗震支架以招标图纸附件的

工程量为招标报价的基准量。

10. 本工程专业工程暂估价 11824151.75 元（大写金额：壹仟壹佰捌拾贰万肆仟壹佰伍拾壹元柒角伍分），承包人应该按“专业工程暂估单价表”中价格进行报价，不得调整。

11. 本工程暂列金额（含税）8900000.00 元（大写金额：捌佰玖拾万整），承包人应该按“暂列金额明细表”中价格进行报价，不得调整。

12. 其它未尽事宜，详见招标文件。

附：工程最高投标限价预算书（壹）套

誉光工程咨询有限公司

2025 年 12 月 24 日

誉光工程咨询有限公司

誉控[2025]第 1106 号

青岛能源科创产业园(合肥路 690 号)项目施工总承包 最高投标限价编制报告

我公司对青岛能源科创产业园(合肥路 690 号)项目施工总承包的最高投标限价进行了编制工作。我公司将坚持“独立、客观、规范、公正、科学”的服务原则进行编制并对报告的真实性和合法性负责。现将该项目最高投标限价编制情况报告如下：

一、项目概况

5. 工程名称：青岛能源科创产业园(合肥路 690 号)项目施工总承包

6. 工程地点：山东省青岛市合肥路 690 号

7. 工程概况：本工程建筑面积约为 36216.10 平方米，由地下车库、1#楼、2#楼、3#楼四部分组成，其中地下车库地下三层，1#楼地上四层，2#楼地上九层，3#楼地上十三层。

8. 编制范围：

(5) 地下车库：包括单独土石方工程、土建工程、装饰工程、安装工程、消防工程

(6) 1#楼：包括土建工程、装饰工程、安装工程、消防工程

(7) 2#楼：包括土建工程、装饰工程、安装工程、消防工程

(8) 3#楼：包括土建工程、装饰工程、安装工程、消防工程

工程

5. 工程类别：地下车库、1#楼、2#及 3#楼建筑工程为一类，装饰工程 1#楼为二类，其他均为三类。

二、编制依据

11. 《建设工程工程量清单计价标准》GB/T 50500-2024、《房屋建筑与装饰工程工程量计算标准》GB/T 50854-2024 及《通用安装工程工程量计算标准》GB/T 50856-2024 等工程量计算规范及配套文件；

12. 《山东省建筑工程消耗量定额》（2025 年）、《山东省安装工程消耗量定额》（2025 年）；

13. 《山东省建设工程费用项目组成及计算规则》（2025 年）；

14. 山东省住房和城乡建设厅《关于发布〈建设工程工程量清单计价标准〉实施指引的通知》（鲁建标字〔2025〕6 号）、《关于发布建设工程造价计价依据的通知》（鲁建标字〔2025〕7 号）；

15. 招标文件及相关资料；

16. 施工现场情况、《青岛能源科创产业园项目（合肥路 690 号）岩土工程勘察报告 K2025-86》、工程特点及交付标准；

17. 《青岛能源科创产业园（合肥路 690 号）项目基坑支护图纸》、《青岛能源科创产业园（合肥路 690 号）项目全专业图纸》、《青岛能源科创产业园（合肥路 690 号）项目公区精装修范围图纸》电子版施工图设计图纸；

18. 本次材料价格优先选用 2025 年第 11 期《青岛材价》的材料信息价格，《青岛材价》没有的按市场价计入；

19. 税金按《关于调整建设工程计价依据增值税税率》的通

知（鲁建标字【2019】10号）9%的费率执行；

20. 定额人工综合工日：建筑工程 142.08 元/工日，装饰工程 151.11 元/工日，安装工程 151.11 元/工日；

11. 与本工程相关的标准、规范、技术等资料。

三、编制结果

本工程最高投标限价为 116963412.14 元（大写金额：壹亿壹仟陆佰玖拾陆万叁仟肆佰壹拾贰元壹角肆分），其中暂列金（含税）8900000.00 元（大写金额：捌佰玖拾万整），专业工程暂估价（含税）11824151.75 元（大写金额：壹仟壹佰捌拾贰万肆仟壹佰伍拾壹元柒角伍分）。

四、需说明事项

8. 与本工程相关的资料具备真实性、合法性和完整性；

9. 本最高投标限价中水电费、建设项目工伤保险已计入，待结算时凭相关凭证按实结算；

10. 本最高投标限价编制范围按照图纸说明等相关要求确定，图纸及图纸答疑不明确或设计未答疑的，各专业中均按常规做法考虑；

11. 清单中对该项目主要特征进行了描述，但不限于该描述内容，承包人应结合现场、图纸及其它相关资料，充分考虑施工中可能发生的各项费用，综合计入相应报价内；

12. 本清单项目中“部位”描述的内容为招标图纸做法中对应的部位，仅为列项分类用，清单综合单价的组成以具体工艺做法及工作内容为准，不以部位作为组价依据，合同实施过程中及结算“部位”做法发生变化的，单价以对应清单做法为准；

13. 本工程材料及设备价格均已综合考虑了材料原价、包装费、运杂费（含损耗）、采购及保管费、检验试验费等；

14. 专业工程暂估价计价标准:

(2) 公区精装修工程依据平米指标计入, 工程量及单价如下:

楼座	部位	平米指标	面积	合价	备注
1#	电梯前室	1800	71.40	128520.00	
	走廊	1500	67.51	101265.00	
	配套用房	1500	689.48	1034220.00	
	卫生间	2500	44.66	111648.25	
2#	大堂	2600	243.33	632658.00	
	电梯前室	1800	268.98	484164.00	
	走廊	1500	592.34	888510.00	
	卫生间	2500	155.09	387734.00	
3#	大堂	2600	231.18	601068.00	
	电梯前室	1800	390.88	703584.00	
	走廊	1500	1361.44	2042160.00	
	物业用房	1500	226.18	339270.00	
	卫生间	2500	189.42	473538.50	
地下车库	电梯前室	1800	193.07	347526.00	
	走廊	1500	11.92	17880.00	
	卫生间	2500	11.3	28250.00	
				8321995.75	

(2) 1#、2#、3#钢结构轻钢雨棚: 按照投影面积 1500 元/m², 面积 143.28m², 金额 214920 元计入。

(3) 车库出入口钢结构玻璃雨棚: 按照投影面积 1800 元/m², 面积 104.02m², 金额 187236 元计入。

(4) 电梯采购安装工程; 按照 280000 元/部, 工程量 10 部, 金额 2800000 元计入。

(5) 车库充电桩系统及配电箱、电缆: 充电桩控制总箱至充

电桩控制分箱（APCD1.2.3.4）的箱体及配线配管等内容本次招标清单内已列项。充电桩控制分箱出线部分暂按一项 300000 元计入专业工程暂估价。

8. 专业说明

（一）建筑工程

（1）因场地限制，本工程开挖土方全部按照外运处理，后续回填方量按照外购土回填，运距按 10km 计入。

（2）本工程所用混凝土均按照商品混凝土考虑。清单特征描述中已按照泵车考虑泵送费用。

（3）本工程所用各类砂浆均按预拌砂浆考虑。

（4）砌筑工程中门窗洞口、女儿墙泛水、安装埋件处等所使用的灰砂实心砖或混凝土预制块、加气混凝土砌块等轻质砌体所采用的实心砖配砖，已经在综合单价中综合考虑，结算时不再单独计算。

（5）地面墙面石材、地砖等的排版应按设计与相关规范并符合招标人的实际要求，对于排版引起的材料损耗均已在相应分部分项清单单价中综合考虑。

（6）室内墙面及柱面的阳角，用 1:2 水泥砂浆抹护角，高度不小于 2000mm，其费用包含在各类墙柱面抹灰（或立面找平）的综合单价中。

（7）石材的预拼、对色、选色、磨边等应由设计及招标人认可后实施；不同颜色石材的组合及拼装形式应满足设计要求；弧形材料要经厂家特殊加工完成，综合各类石材与部位因素的损耗、切割、磨边、开槽、倒角、背筋等均已在相应分部分项清单单价中综合考虑。

（8）防水工程的报价应考虑相应的收口，边角处理等费用，

均已在相应分部分项清单单价中综合考虑。

(9) 措施费中关于塔吊、施工电梯按常规方案计入，大型机械进出场及安拆均在地下车库的措施费中计入。

(10) 专业措施项目按常规方案计入，外立面封闭形式为封闭式钢板网；2号、3号厂房首层层高8米的按高大空间模板支撑方案计入；基坑降排水按排水沟、集水井的明排方案计入。

(11) 地上超高降效、地下暗室内作增加均已在相应分部分项清单单价中综合考虑。

(12) 地基处理与边坡支护工程的钢管桩按照现场情况需要考虑钻孔费用均已在相应分部分项清单单价中综合考虑。

(13) 以下为部分在未来施工会发生，但是根据图纸无法确认工程量的项目（清单工程量为1.00），需要承包人报价。包括：010102007001 回填方（肥槽回填，就地取土）；010102007003 回填方（车库顶板回填，就地取土）；010103002004 余方弃置；010506025001 预埋铁件；010401002001 实心砖墙；010905003001 止水带（橡胶止水带）；010506025002 预埋铁件；01B042 楼地面蓄水检查；010506025003 预埋铁件；010506025004 预埋铁件。

（二）安装工程

(1) 包含满足招标文件、招标图纸及其他招标资料对工作内容、技术参数、施工做法、品质档次的相关约定，应包含约定的备品备件费用、消防设施检测费、电气设施消防安全检测费、相关认证费用。

(2) 承包人应结合各工程内容的安装部位（如：机房、管井、管沟、操作物超高等）进行报价。

(3) “套管”清单项报价时，应结合设计图纸考虑因墙体厚度不同导致套管长度差异而造成的造价变化。

(4) 各类管道清单项报价，应包含预留孔洞、开洞、管卡安装、阻火圈安装（若设计要求）、管道本体标志标识、顶面、墙面及地面的管道标志标识、不同材质管道的连接件安装相关造价。

(5) 各类管道、桥架线槽清单项报价时，应结合设计图纸及自身经验，自行考虑因管道避让而导致的安装费、管件及类型的变化而增加的造价。

(6) 落地式设备（如：落地式配电箱等）清单项报价时，应包含除混凝土基础外的其他类型基础费用（如：型钢基础）、固定螺栓、二次灌浆造价。

(7) 室外露天安装的设备及材料清单项报价时，应包含防水、防晒、防老化及防腐处理措施造价。

(8) “抗震支吊架”清单项报价时，应包含抗震支吊架工程深化设计费、各专业交叉作业引起的造价变化。

(9) “配管”清单项报价时，应包含孔洞防火处理相关造价。

(10) “配线”清单项报价时，应包含未连接用电器具电线的并头挂锡造价。

(11) 连接方式为法兰连接的“阀门”、“补偿器”、“水表”、“过滤器”、“软接头”等清单项报价时，应考虑连接法兰片型式及数量因素造成的造价变化。

(12) 给水管道清单项报价时，应包含给水管道丝堵安装造价。

(13) “风管”清单项报价时，应包含防虫网、支吊架（包含支吊架的除锈、刷漆、防腐）安装造价。

(14) 排水管清单报价时，应包含伸缩节（若有）、加强旋

流器（若有）安装造价。

（15）风阀清单项报价时，应包含支吊架（包含支吊架的除锈、刷漆、防腐）安装造价。

（16）智能应急照明疏散指示系统、变配电监控系统、消防设备电源监控系统、电气火灾监控系统、防火门监控系统报价时，若因选用品牌不同导致所用产品不能与本清单清单项完全对应，应将较现有清单项增加或减少的造价考虑入已有清单项，（除发生设计变更）结算时不再增加或减少清单项，仅对已有清单项工程量按实调整。

（17）承包人负责涉及消防工程的所有检测（含第三方消检、电检的检测及出具报告）及其它确保通过消防验收、或与消防验收相关的协助、配合等工作，包括但不限于：消防主材、设备、消防灯具、防火门、通风防排烟等相关合格证明文件、资料的收集、档案存档、移交、交付使用、消防培训。承包人负责调试期间消防水池和水箱及管网的注水及水费（注满），承包人负责消防验收所需的所有资料，扫描竣工图纸，光盘刻录及与消防验收有关的相关费用。

9. 特殊事项说明：

（1）变配电室低压柜出线至车库、楼座动力柜前所有电缆不在本次招标范围。

（2）弱电工程除预留管道、桥架以及接线盒外，其他不在本次招标范围。

（3）给排水消防等室内外接口以墙外 1.5m 为分界线。

（4）除车库地下一层消防泵房内的空调以及 3#水箱间分体空调外其他楼座内分体空调、电暖气不在本次招标范围。

（5）本次招标清单内各系统抗震支架以招标图纸附件的

工程量为招标报价的基准量。

10. 本工程专业工程暂估价 11824151.75 元（大写金额：壹仟壹佰捌拾贰万肆仟壹佰伍拾壹元柒角伍分），承包人应该按“专业工程暂估单价表”中价格进行报价，不得调整。

11. 本工程暂列金额（含税）8900000.00 元（大写金额：捌佰玖拾万整），承包人应该按“暂列金额明细表”中价格进行报价，不得调整。

12. 其它未尽事宜，详见招标文件。

附：工程最高投标限价预算书（壹）套

誉光工程咨询有限公司

2025 年 12 月 24 日

第六章 发包人要求

一、承包人应履行的义务

1. 对工程现场临近发包人正在使用、运行、或由发包人用于生产、办公的建筑物、构筑物、生产装置、设施、设备等，由承包人负责设置隔离设施。承包人进场后，应协调好周边关系，确保合同执行期间工程顺利进行。

2. 施工用水由发包人负责自市政接驳地点引至本项目用地红线，其他由承包人接入并设表计量；施工用电由发包人负责自接驳地点至用地红线临时箱变，由施工单位负责接至工程配电系统，并设表计量。承包人按所设水表、电表计量数量，并按规定缴纳水费、电费，水费、电费已包含在投标报价中，不另外计取。因其他原因导致临水临电无法使用的，承包人应有相应措施保证进度正常推进。

3. 承包人应当提前做好进场施工前的各项准备工作，包括但不限于建筑垃圾处置手续等影响项目开工的一切准备工作，确保工程按期开工。

4. 本项目临近学校和居民区敏感地带，工程施工过程中产生的噪音、粉尘等环保影响、交通影响等问题，以及与本项目建设相关的政务热线、信访投诉等舆论问题，承包人须负责消除各类影响问题，提供专项技术解决方案和应对措施，协调政府和各主管部门，妥善处理与周边居民及学校关系。相关费用已包含在措施费中，不另外计取。

5. 本项目施工开口须设在劲松三路一侧，东侧及南侧应在施工期间封闭，投标人应综合考虑施工现场平面布置和施工措施。

二、其他需说明的问题

（一）承包人专业工程暂估价项目

1. 公区精装修工程，范围包括公共区域的电梯前室、走廊、大堂、卫生间、配套用房、物业用房。

精装修工程内容包含吊顶、墙地砖、卫生洁具、卫生隔断、门套踢脚线、水电改造、灯具等满足发包人需求。

2. 1#、2#、3#钢结构轻钢雨棚。

3. 车库出入口钢结构玻璃雨棚。

4. 电梯采购安装工程。

5. 车库充电桩系统及配电箱、电缆。

（二）承包人专业工程暂估价说明

暂估价的相关要求如下。

1 对于依法必须招标的暂估价项目，由承包人招标，对该暂估价项目的确认和批准按照以下约定执行：

1.1 专业工程暂估价为项目实施的最高限价。

1.2 承包人应根据施工进度计划，在招标工作启动前 14 天将招标方案、招标文件等资料通过监理人报送发包人审查，发包人应在收到承包人报送的招标方案后 7 天内批准或提出修改意见，承包人应严格按照发包人批准的招标方案开展招标工作，发包人有权确定招标控制价并按照法律规定参加评标。

1.3 承包人与供应商、分包人在签订专业工程暂估价合同前，应当提前 7 天将确定的中标候选人资料报送发包人，发包人应在收到资料后 7 天内与承包人共同确定中标人。

1.4 承包人应在签订合同后 7 天内，将合同及价格清单报送发包人留存。

2 不属于依法必须招标的暂估价项目的协商及估价的约定：2.1 专业工程暂估价为项目实施的最高限价。

2.2 工程量清单中给定暂估价的专业工程不属于依法必须招标的,若承包人具备实施的资格和条件,经发包人和承包人协商一致后,可由承包人自行实施暂估价项目或可由承包人招标确定专业分包。

2.3 承包人应按合同约定的国家及行业工程量计算标准规定的清单项目列项要求、工程量计算规则、合同单价及投标报价水平计算工程价格,并在工程计划实施 30 天前将其施工组织设计或实施方案、施工进度计划、报价单等资料提交给发包人审核,发包人审定后执行。

(三) 部分界面说明

1. 给排水消防等室内外接口以墙外 1.5m 为分界线。

2. 变配电室低压柜出线至车库、楼座动力柜前所有电缆不在本次招标范围。

3. 弱电工程除预留管道、桥架以及接线盒外,其他不在本次招标范围。

4. 除车库地下一层消防泵房内的空调以及 3#水箱间分体空调外其他楼座内分体空调、电暖气不在本次招标范围。

第七章 投标文件格式

85c6d815-98e4-44bd-8d5d-e926479c6b27

85c6d815-98e4-44bd-8d5d-e926479c6b27

投标文件

项目名称：_____

项目编号：_____

标段名称：_____（商务文件）

____年__月__日

目 录

商务文件

- 1、投标保证金
- 2、资格审查资料
- 3、法定代表人身份证明或授权委托书
- 4、企业营业执照
- 5、联合体协议
- 6、资格后审申请证明文件-资质证明
- 7、项目经理资格
- 8、公司章程
- 9、投标承诺书
- 10、基本存款账户信息证明材料
- 11、近年完成的类似项目汇总表
- 12、拟委任的项目班子成员一览表
- 13、投标人获奖汇总表
- 14、针对本项目拟投入施工组织分析及建议
- 15、其他资料

3、法定代表人身份证明或授权委托书

法定代表人身份证明

投 标 人：_____

单位性质：_____

地 址：_____

成立时间：_____年_____月_____日经营期限：_____

姓 名：_____性 别：_____

年 龄：_____职 务：_____

系_____（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证

投 标 人：_____（公章）

法定代表人：_____（签字或盖章）

_____年_____月_____日

3. 授权委托书

本人（姓名）系（投标人名称）的法定代表人，现委托（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改（项目名称）投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：

代理人无转委托权。

附：法定代表人和委托代理人身份证复印件

投 标 人：（公章）

法定代表人：（印章）

身份证号码：

委托代理人：（签字或印章）

身份证号码：

年月日

注：如为联合体投标，则该授权委托书由联合体牵头人出具。

5.联合体协议书

联合体协议书

致：招标人

（所有成员单位名称）自愿组成（联合体名称）

联合体，共同参加（项目名称）工程总承包投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、（某成员单位名称）为（联合体名称）牵头人。

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制、签章和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部的职责分工如下：。

5、本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

6、本协议书一式____份，联合体成员和招标人各执一份。

注：本协议书由委托代理人签字的，应附法定代表人签字的授权委托书。

牵头人名称：（公章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或者印章）

成员名称：（公章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或者印章）

年 月 日

注：如为联合体投标，联合体牵头人及成员在本协议要求的位置盖章、签字或印章。

9、投标承诺书

投标承诺书

致_____（招标人）_____：

我公司参加_____（项目名称）_____投标，现就有关事项向招标人郑重承诺如下：

1、我公司承诺本次投标提供的市场行为证明、资格（资质）证书、人员证书、企业业绩和荣誉等材料均真实无任何虚假。若在招投标过程及预中标公示过程中被查存在虚假，同意被取消投标资格及中标资格、被没收投标保证金，并接受按照有关规定作出的处罚。

如其他投标人对以上材料的真实性提出投诉，我单位承诺在贵单位要求的时间内（一般为5个工作日），向贵单位提供有关主管部门出具的证明材料和核实渠道。逾期未提供的、或提供的证明材料不满足要求的，视为我单位自动放弃投标资格或中标资格。

2、我公司承诺不借用他人资质投标或出借资质给他人投标，不与其他投标人串通投标，不使用非法手段获取中标。若在招投标过程及预中标公示过程中发现有上述行为，同意被取消投标资格及中标资格、被没收投标保证金，并接受按照有关规定作出的处罚。

3、我公司承诺不存在因违反建筑市场管理、建设工程质量安全等法律、法规、规章，而被限制投标且在有效期内的市场行为。我公司承诺投标时项目经理未担任其他在建工程的项目负责人。

4、我公司承诺信用状况良好，在参与投标时无以下情形：

（1）被人民检察院列入行贿犯罪档案，自判决生效之日起，至投标文件递交截止之日止，不满二年的；

（2）被人民法院列为失信被执行人、被税务部门列为重大税收违法当事人、被有关部门列入严重违法失信企业名单或经营异常名录，公布的受惩信息有效时间在投标文件递交截止之日后的。

我公司信用状况接受社会监督，如与事实不符，我公司自愿承担以其他方式弄虚作假的法律责任。

5、我公司承诺严格按照相关法律、法规和规章的规定进行异议投诉。

特此承诺！

投 标 人：_____（盖单位公章）

法定代表人：_____（签字或盖章）

日 期：____年____月____日

注：投标人为联合体的，联合体各方均需提供本承诺书。

项目管理机构

项目班子成员情况列表

序号	姓名	身份证	岗位	编号	专业	备注

此表以系统生成格式为准。

投标人：_____（盖单位公章）

年 月 日

(二) 项目负责人简历表

项目负责人应附身份证、注册证、安全生产考核合格证（B证）复印件。工程业绩须附合同、证明等复印件。

姓名		年龄		学历	
职称		职务		拟在本工程任职	项目负责人
注册证书					
安全生产考核合格证书					
毕业学校	年毕业于		学校	专业	
主要工作业绩					
时间	工程项目名称		工程概况说明	发包人及联系电话	

投标人：_____（盖单位公章）
年 月 日

8. 评分证明材料

附：投标人获奖证书、业绩、人员证书等评分证明材料复印件，加盖单位公章（联合体投标人由牵头人一方加盖单位公章）。

85c6d815-98e4-44bd-8d5d-e926479c6b27

85c6d815-98e4-44bd-8d5d-e926479c6b27

投标文件

项目名称：_____

项目编号：_____

标段名称：_____（技术文件）

____年__月__日

目 录

技术文件

- 1、总体概述：施工组织总体设想、方案针对性和施工段划分
- 2、施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置
- 3、施工进度计划和各阶段进度的保证措施
- 4、各分部分项工程的施工方案和质量保证措施
- 5、安全文明施工和环境保护措施
- 6、项目管理班子的人员岗位职责、分工
- 7、劳动力、机械设备和材料投入计划
- 8、关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案
- 9、冬雨季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施
- 10、技术创新、节能环保应用情况

85c6d815-98e4-44bd-8d5d-e926479c6b27

投标文件

项目名称：_____

项目编号：_____

标段名称：_____（报价文件）

____年__月__日

目 录

报价文件

- 1、投标函及投标函附录
- 2、投标函基础信息
- 3、投标函
- 4、投标函附录
- 5、工程量清单（绑定 gcjz 文件）

85c6d815-98e4-44bd-8d5d-e926479c6b27

1、投标函

(一) 投标函

(招标人):

1. 我方已仔细研究了_____ (项目名称) _____标段招标文件的全部内容, 愿意以: 单位名称: , 项目经理姓名: , 质量目标: , 工期: , 总价: 元, 大写: 元 (其中暂列金额 (含税) 元; 业工程暂估价 _____ 元), 按照合同约定履行义务。

2. 我方承诺已标价工程量清单由具有相应国家认可资格的注册造价师编制。

3. 我方承诺在招标文件规定的投标有效期内不修改、撤销投标文件。

4. 如我方中标, 我方承诺:

(1) 在收到中标通知书后, 在中标通知书规定的期限内与贵方签订合同。

(2) 我方承诺按照招标文件规定向贵方递交履约担保。

(3) 在合同约定的期限内完成并移交全部合同工程。

5. 我方在此声明, 所递交的投标文件及有关资料内容完整、真实和准确, 不存在第二章“投标人须知”第 1.4.3 项、第 1.4.4 项和第 1.4.5 项规定的任何一种情形。

6. 我方在此承诺, 未参与任何形式的“围标串标”、以他人名义或者以其他方式弄虚作假投标。

7. _____ (其他补充说明)。

投 标 人: _____ (公章)

法定代表人或其授权的代理人: _____ (印章)

_____年_____月_____日

2、投标函附录

(一) 投标函附录

序号	名称	金额（元）	备注
1	工程量清单报价		
2	最终投标报价 (2=1)		

投 标 人：_____（公章）

法定代表人或其授权的代理人：_____（印章）

_____年____月____日

85c6d815-98e4-44bd-8d5d-e926479c6b27

附录一

85c6d815-98e4-44bd-8d5d-e926479c6b27

工程项目清单汇总表

工程项目清单汇总表

工程名称: 青岛能源科创产业园(合肥路690号)项目施工总承包

第1页 共1页

序号	项目名称	金额(元)
1	分部分项工程费	
1.1	地下车库	
1.1.1	单独土石方工程	
1.1.2	建筑工程	
1.1.3	装饰工程	
1.1.4	安装工程	
1.1.5	消防工程	
1.2	1#	
1.2.1	建筑工程	
1.2.2	装饰工程	
1.2.3	安装工程	
1.2.4	消防工程	
1.3	2#	
1.3.1	建筑工程	
1.3.2	装饰工程	
1.3.3	安装工程	
1.3.4	消防工程	
1.4	3#	
1.4.1	建筑工程	
1.4.2	装饰工程	
1.4.3	安装工程	
1.4.4	消防工程	
2	措施项目	
2.1	其中: 安全生产费	
2.2	其中: 环境保护费	
2.3	其中: 文明施工费	
2.4	其中: 临时设施费	
3	其他项目	
3.1	其他: 暂列项目	
3.2	其他: 专业工程暂估价	
3.3	其他: 计日工	
3.4	其他: 总承包服务费	
3.5	其他: 建设项目工伤保险费	
3.6	其他: 优质优价费	
3.7	其他: 合同中约定的其他项目	
4	增值税	
	合计	

85c6d815-98e4-44bd-8d5d-e926479c6b27

分部分项工程项目清单与计价表

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛能源科创产业园(合肥路690号)项目施工总承包

第1页 共150页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
		地下车库					
		单独土石方工程					
1	010101001001	挖单独土方	1.土类别:坚土 2.开挖深度:按地勘报告现状标高与设计标高综合考虑 3.开挖方式采用机械开挖、装车	m3	13127.323		
2	010103002001	余方弃置	1.土石类别:开挖余土 2.开挖土石方场外运输,运距按10km,综合考虑外运、消纳等工作内容。	m3	13127.323		
		建筑工程					
		土石方工程					
3	010102001001	挖基坑土方	1.土类别:根据地勘报告分类综合考虑普通土与坚土 2.开挖深度:按地勘报告土石分界标高 3.基底处理方式:综合考虑基底夯实等处理方式,达到设计验槽要求。 4.开挖方式采用机械开挖、装车,配合人工清理修整,达到基坑支护施工要求的尺寸及平整度。	m3	9154.3507		
4	010102002001	施工坡道预留	1.土类别:根据地勘报告分类综合考虑土石分类 2.开挖深度:详见支护图纸开挖标高 3.开挖方式采用机械开挖、装车,配合人工清理修整,达到上车坡道要求的尺寸及平整度。 4.综合考虑挖掘机挖筑形成坡道斜面使用期间的坡道维护及使用后坡道下的土石方挖除等工作内容。 5.工程量计算规则:按坡道下方的土石方体积计算,工程量与基坑土石方不应重复,该项计取的土石方工程量相应从基坑土石方工程量中扣除。	m3	1120		
5	010102007001	回填方	1.填方部位:肥槽回填 2.材料品种:就地取土 3.密实度:夯填土达到设计要求密实度	m3	1		
6	010102007002	回填方	1.填方部位:肥槽回填 2.材料品种:外购土 3.密实度:夯填土达到设计要求密实度	m3	17101.38		
7	010102007003	回填方	1.填方部位:车库顶板回填 2.材料品种:就地取土 3.密实度:夯填土达到设计要求密实度	m3	1		
8	010102007004	回填方	1.填方部位:车库顶板回填 2.材料品种:外购土 3.密实度:夯填土达到设计要求密实度	m3	2932.07		
9	010103002002	余方弃置	1.土石类别:开挖余土 2.开挖土石方场外运输,运距按10km,综合考虑外运、消纳等工作内容。	m3	10274.3507		
10	010102005001	挖基坑石方	1.开挖深度:按地勘报告土石分界标高 2.岩石类别:松石	m3	41326.9443		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛能源科创产业园(合肥路690号)项目施工总承包

第2页 共150页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
10	010102005001	挖基坑石方	3.开挖方式采用液压锤破碎、装车,综合考虑开挖至设计要求的基底及边坡,达到基础施工、边坡支护施工要求的尺寸及平整度。	m ³	41326.9443		
11	01B002	基底钎探	1.工作内容:钎孔布置,打钎,拔钎,灌砂堵眼 2.按设计图示垫层底面积计算。结算需提供钎探报告等证明资料,工程量按计算规则结算。	m ²	4939.8467		
12	010103002003	余方弃置	1.土石类别:松石外运 2.开挖土石方场外运输,运距按10km,综合考虑外运、消纳等工作内容。	m ³	41326.9443		
13	010103002004	余方弃置	1.竣工清理中不包含的垃圾外运 2.建筑垃圾场外运输,运距按10km,综合考虑外运、消纳等工作内容。	m ³	1		
		地基处理与边坡支护工程					
14	010202006001	钢管桩	1、Φ273壁厚8mmQ345型钢管; 2、钻孔直径350mm,钢管内外注M2.0水泥浆; 3、中心间距750mm,桩端入基底2.8m	t	260.7366		
15	010202012001	钢筋混凝土冠梁	1.部位:冠梁 2.混凝土种类:预拌(商品)混凝土 3.混凝土强度等级:C30 4.混凝土制作、浇筑、振捣、养护、运输、泵送	m ³	160.73		
16	010202013001	腰梁、冠梁的模板	1.构件部位:冠梁	m ²	411.29		
17	010202012002	钢筋混凝土腰梁	1.部位:腰梁 2.混凝土种类:预拌(商品)混凝土 3.混凝土强度等级:C30 4.混凝土制作、浇筑、振捣、养护、运输、泵送	m ³	203.5448		
18	010202013002	腰梁、冠梁的模板	1.构件部位:腰梁	m ²	1446.9324		
19	010506005001	现浇混凝土梁钢筋(箍筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋HRB400 Φ8 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	7.17		
20	010506005002	现浇混凝土梁钢筋	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋HRB400 Φ18 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	25.2785		
21	010506005003	现浇混凝土梁钢筋	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋HRB400 Φ20 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	5.389		
22	010202007001	锚杆(锚索)	1.杆体类型:3Φs15.2钢筋, 2.自由段长度与锚固段长	m	11706.8756		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛能源科创产业园(合肥路690号)项目施工总承包

第3页 共150页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
22	010202007001	锚杆(锚索)	度详见图纸 3.钻孔直径150mm 4.水平间距1.5m 5.倾角度数: 25度 6.注浆材料: 水灰比 0.5-0.55 7.综合考虑各种应力类型 锚索	m	11706.8756		
23	010202008001	击入式土钉	1、杆体材料Ⅲ级钢直径 18mm 2、击入式 3、水平间距1.5m,杆体长 详见图纸 4、土钉倾角: 90°	m	92.42		
24	010202008002	击入式土钉	1、杆体材料Ⅲ级钢直径 16mm 2、击入式 3、水平间距1.5m,杆体长 详见图纸 4、土钉倾角: 90°	m	251.42		
25	010202008003	注浆式土钉	1、杆体材料Ⅲ级钢直径 25mm 2、注浆式 3、水平间距1.5m,杆体长 详见图纸 4、土钉倾角: 25° 5、钻孔直径150mm(钻机 成孔) 6、注浆材料: 水灰比 0.5-0.55水泥浆	m	379.75		
26	010202009001	喷射混凝土、水泥砂浆	1、边坡挂网喷射混凝土 护面采用 ϕ 6间距 200×200mm钢筋网及其 1 Φ 16@1500*1500锚筋、 锚杆锚碇位置纵向横向加 强筋2 Φ 14。面层厚度 100mm,坡面按2.0*2.0m 布置泄水孔,若渗水量较 大应适当加密泄水孔,泄 水管采用 ϕ 50mmPVC管, 长度40cm,坡内端加工成 花管状并包裹滤网。 2、混凝土强度等级为 C20; 3、面层坡顶延伸1.5m,	m ²	963.9442		
27	010202007002	粘结性锚杆	1.杆体类型: HRB400 Φ 25 钢筋, 2.自由段长度与锚固段长 度详见图纸 3.钻孔直径150mm 4.水平间距1.5m 5.倾角度数: 20度 6.注浆材料: 水灰比 0.5-0.55	m	1429.68		
28	010401010001	基坑排水沟	1.砖品种、规格、强度等 级:MU10砖砌筑,水力坡 度5% 2.沟截面尺寸:高300mm,沟 底宽300mm,两侧、沟底砖 墙各120mm. 3.沟底C20砼垫层,宽 300mm,厚度100, 4.沟底及沟壁1:3水泥砂浆 抹灰 5.砂浆强度等级:M10水泥 砂浆	m	288.68		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛能源科创产业园(合肥路690号)项目施工总承包

第4页 共150页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
28	010401010001	基坑排水沟		m	288.68		
29	01B003	集水坑	1、井深1000mm,井平面尺寸1000mm*1000mm, MU10砖砌,砌筑厚度200mm 4.池底池壁1:3水泥砂浆抹灰 5.砂浆强度等级:M10水泥砂浆 6.其他详见图纸 7.计算规则:按集水坑个数计算	个	14		
		混凝土工程					
30	010501001001	基础垫层	1.基础形式:筏板基础 2.厚度:100 3.材料品种、强度要求、配比:聚合物水泥C20商品混凝土 4.混凝土制作、浇筑、振捣、养护、运输、泵送	m3	420.4		
31	010502003001	筏形基础	1.混凝土种类:预拌(商品)混凝土 2.混凝土强度等级:C30 P8 3.混凝土制作、浇筑、振捣、养护、运输、泵送	m3	4339.59		
32	010502006001	钢筋混凝土柱	1.混凝土种类:预拌(商品)混凝土 2.混凝土强度等级:C50 3.混凝土制作、浇筑、振捣、养护、运输、泵送	m3	450.4		
33	010502006002	钢筋混凝土柱	1.混凝土种类:预拌(商品)混凝土 2.混凝土强度等级:C45 3.混凝土制作、浇筑、振捣、养护、运输、泵送	m3	69.6		
34	010502006003	钢筋混凝土柱	1.混凝土种类:预拌(商品)混凝土 2.混凝土强度等级:C30 3.混凝土制作、浇筑、振捣、养护、运输、泵送	m3	37.75		
35	010502009001	地下室外墙	1.混凝土种类:预拌(商品)混凝土 2.混凝土强度等级:C45 P8 3.综合考虑直形墙、弧形墙 4.平整度满足防水要求 5.混凝土输送、浇筑、振捣、养护、泵送	m3	958.91		
36	010502010001	钢筋混凝土墙	1.混凝土种类:预拌(商品)混凝土 2.混凝土强度等级:C45 3.综合考虑直形墙、弧形墙 4.平整度满足防水要求 5.混凝土输送、浇筑、振捣、养护、泵送	m3	146.16		
37	010502010002	钢筋混凝土墙	1.混凝土种类:预拌(商品)混凝土 2.混凝土强度等级:C30 3.综合考虑直形墙、弧形墙 4.平整度满足防水要求 5.混凝土输送、浇筑、振捣、养护、泵送	m3	4.03		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛能源科创产业园(合肥路690号)项目施工总承包

第5页 共150页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
37	010502010002	钢筋混凝土墙		m3	4.03		
38	010502011001	钢筋混凝土梁	1.混凝土种类:预拌(商品)混凝土 2.混凝土强度等级:C30 3.坡度:≤20° 4.混凝土输送、浇筑、振捣、养护、泵送	m3	1000.73		
39	010502011002	钢筋混凝土梁	1.混凝土种类:预拌(商品)混凝土 2.混凝土强度等级:C30 P8 3.坡度:≤20° 4.混凝土输送、浇筑、振捣、养护、泵送	m3	25.36		
40	010502013001	实心楼板	1.混凝土种类:预拌(商品)混凝土 2.混凝土强度等级:C30 3.混凝土输送、浇筑、振捣、养护、泵送	m3	1862.91		
41	010502013002	实心楼板	1.混凝土种类:预拌(商品)混凝土 2.混凝土强度等级:C30 P8 3.混凝土输送、浇筑、振捣、养护、泵送	m3	16.35		
42	010502018001	坡道板	1.混凝土种类:预拌(商品)混凝土 2.混凝土强度等级:C30 3.坡道形式:直线式 4.混凝土输送、浇筑、振捣、养护、泵送	m3	41.91		
43	010502020001	楼梯	1.混凝土种类:预拌(商品)混凝土 2.混凝土强度等级:C30 3.楼梯形式:直形 4.混凝土输送、浇筑、振捣、养护、泵送	m3	56.02		
44	010502021001	构造柱	1.混凝土种类:预拌(商品)混凝土 2.混凝土强度等级:C25 3.混凝土输送、浇筑、振捣、养护、泵送	m3	44.69		
45	010502022001	圈梁	1.混凝土种类:预拌(商品)混凝土 2.混凝土强度等级:C25 3.混凝土输送、浇筑、振捣、养护、泵送	m3	7.09		
46	010502023001	过梁	1.混凝土种类:预拌(商品)混凝土 2.混凝土强度等级:C25 3.混凝土输送、浇筑、振捣、养护、泵送	m3	4.79		
47	010502033001	后浇带	1.部位:基础 2.混凝土种类:预拌(商品)混凝土 3.混凝土强度等级:C30 P8 4.混凝土输送、浇筑、振捣、养护、泵送	m3	125.37		
48	010502033002	后浇带	1.部位:墙 2.混凝土种类:预拌(商品)混凝土 3.混凝土强度等级:C30 4.混凝土输送、浇筑、振捣、养护、泵送	m3	6.68		
49	010502033003	后浇带	1.部位:墙 2.混凝土种类:预拌(商品)混凝土 3.混凝土强度等级:C45 P8 4.混凝土输送、浇筑、振	m3	16.05		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛能源科创产业园(合肥路690号)项目施工总承包

第6页 共150页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
49	010502033003	后浇带	捣、养护、泵送	m3	16.05		
50	010502033004	后浇带	1.部位:梁 2.混凝土种类:预拌(商品)混凝土 3.混凝土强度等级:C30 P8 4.混凝土输送、浇筑、振捣、养护、泵送	m3	3.18		
51	010502033005	后浇带	1.部位:梁 2.混凝土种类:预拌(商品)混凝土 3.混凝土强度等级:C30 4.混凝土输送、浇筑、振捣、养护、泵送	m3	10.4		
52	010502033006	后浇带	1.部位:实心楼板 2.混凝土种类:预拌(商品)混凝土 3.混凝土强度等级:C30 P8 4.混凝土输送、浇筑、振捣、养护、泵送	m3	2.11		
53	010502033007	后浇带	1.部位:楼板 2.混凝土种类:预拌(商品)混凝土 3.混凝土强度等级:C30 4.混凝土输送、浇筑、振捣、养护、泵送	m3	78		
54	010502019001	其他板	1.板名称:栏板 2.混凝土种类:预拌(商品)混凝土 3.混凝土强度等级:C20 4.混凝土输送、浇筑、振捣、养护、泵送	m3	18.25		
55	010502005001	基础联系梁	1.混凝土种类:预拌(商品)混凝土 2.混凝土强度等级:C30 P8 3.混凝土输送、浇筑、振捣、养护、泵送	m3	5.26		
		钢筋工程					
56	010506002001	现浇混凝土柱钢筋(箍筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB400 ϕ 8 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	7.369		
57	010506002002	现浇混凝土柱钢筋(箍筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB400 ϕ 10 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	17.421		
58	010506002003	现浇混凝土柱钢筋(箍筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB400 ϕ 12 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	13.08		
59	010506002004	现浇混凝土柱钢筋(箍筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB400 ϕ 14 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	1.724		
60	010506002005	现浇混凝土柱钢筋(箍筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB500 ϕ 14 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	0.3		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛能源科创产业园(合肥路690号)项目施工总承包

第7页 共150页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
61	010506010001	现浇混凝土二次结构钢筋(构造柱箍筋)	1.钢筋种类、规格:热轧光圆钢筋 HPB300 ϕ 6 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位	t	0.5208		
62	010506004001	现浇混凝土墙钢筋(箍筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB400 ϕ 6 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	1.775		
63	010506004002	现浇混凝土墙钢筋(箍筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB400 ϕ 8 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	7.819		
64	010506004003	现浇混凝土墙钢筋(箍筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB400 ϕ 10 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	3.701		
65	010506004004	现浇混凝土墙钢筋(箍筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB400 ϕ 12 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	4.305		
66	010506004005	现浇混凝土墙钢筋(箍筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB500 ϕ 14 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	7.171		
67	010506010002	现浇混凝土二次结构钢筋(过梁箍筋)	1.钢筋种类、规格:热轧光圆钢筋 HPB300 ϕ 6 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位	t	0.1501		
68	010506005004	现浇混凝土梁钢筋(箍筋)	1.钢筋种类、规格:热轧光圆钢筋 HPB300 ϕ 6 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位	t	1.263		
69	010506005005	现浇混凝土梁钢筋(箍筋)	1.钢筋种类、规格:热轧光圆钢筋 HPB300 ϕ 8 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位	t	2.289		
70	010506005006	现浇混凝土梁钢筋(箍筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB400 ϕ 6 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	2.621		
71	010506005007	现浇混凝土梁钢筋(箍筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB400 ϕ 8 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	24.033		
72	010506005008	现浇混凝土梁钢筋(箍筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB400 ϕ 10 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	5.141		
73	010506005009	现浇混凝土梁钢筋(箍筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB400 ϕ 12 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	6.87		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛能源科创产业园(合肥路690号)项目施工总承包

第8页 共150页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
73	010506005009	现浇混凝土梁钢	震钢筋	t	6.87		
74	010506005010	现浇混凝土梁钢筋(箍筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB400 ϕ 16 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	0.154		
75	010506010003	现浇混凝土二次结构钢筋(圈梁箍筋)	1.钢筋种类、规格:热轧光圆钢筋 HPB300 ϕ 6 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位	t	0.1176		
76	010506010004	现浇混凝土二次结构钢筋(圈梁箍筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB400 ϕ 10 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	0.4489		
77	010506016001	后浇混凝土钢筋(箍筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB400 ϕ 8 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	0.412		
78	010506016002	后浇混凝土钢筋(箍筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB400 ϕ 10 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	1.49		
79	010506016003	后浇混凝土钢筋(箍筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB400 ϕ 12 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	0.142		
80	010506001001	现浇混凝土基础及联系梁钢筋(箍筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB400 ϕ 8 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	0.126		
81	010506002006	现浇混凝土柱钢筋(直筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB500 ϕ 14 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	0.426		
82	010506002007	现浇混凝土柱钢筋(直筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB500 ϕ 16 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	2.306		
83	010506002008	现浇混凝土柱钢筋(直筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB500 ϕ 18 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	5.094		
84	010506002009	现浇混凝土柱钢筋(直筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB500 ϕ 20 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	7.512		
85	010506002010	现浇混凝土柱钢筋(直筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB500 ϕ 22 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位	t	10.98		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛能源科创产业园(合肥路690号)项目施工总承包

第9页 共150页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
85	010506002010	现浇混凝土柱钢筋(直筋)	3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	10.98		
86	010506002011	现浇混凝土柱钢筋(直筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB500 ϕ 25 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	8.853		
87	010506002012	现浇混凝土柱钢筋(直筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB500 ϕ 28 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	0.48		
88	010506010005	现浇混凝土二次结构钢筋(构造柱直筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB400 ϕ 10 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	1.799		
89	010506004006	现浇混凝土墙钢筋(直筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB400 ϕ 8 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	2.649		
90	010506004007	现浇混凝土墙钢筋(直筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB400 ϕ 10 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	4.948		
91	010506004008	现浇混凝土墙钢筋(直筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB400 ϕ 12 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	44.376		
92	010506004009	现浇混凝土墙钢筋(直筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB500 ϕ 12 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	0.16		
93	010506004010	现浇混凝土墙钢筋(直筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB500 ϕ 14 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	24.404		
94	010506004011	现浇混凝土墙钢筋(直筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB500 ϕ 16 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	22.821		
95	010506004012	现浇混凝土墙钢筋(直筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB500 ϕ 18 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	27.03		
96	010506004013	现浇混凝土墙钢筋(直筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB500 ϕ 20 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	38.27		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛能源科创产业园(合肥路690号)项目施工总承包

第10页 共150页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
97	010506004014	现浇混凝土墙钢筋(直筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB500 ϕ 22 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	6.105		
98	010506004015	现浇混凝土墙钢筋(直筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB500 ϕ 25 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	19.351		
99	010506004016	现浇混凝土墙钢筋(直筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB500 ϕ 28 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	0.859		
100	010506017001	砌体工程内配钢筋(直筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB400 ϕ 6 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	2.984		
101	010506010006	现浇混凝土二次结构钢筋(过梁直筋)	1.钢筋种类、规格:热轧光圆钢筋 HPB300 ϕ 8 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位	t	0.195		
102	010506010007	现浇混凝土二次结构钢筋(过梁直筋)	1.钢筋种类、规格:热轧光圆钢筋 HPB300 ϕ 10 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位	t	0.072		
103	010506010008	现浇混凝土二次结构钢筋(过梁直筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB400 ϕ 12 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	0.014		
104	010506010009	现浇混凝土二次结构钢筋(过梁直筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB400 ϕ 14 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	0.095		
105	010506010010	现浇混凝土二次结构钢筋(过梁直筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB400 ϕ 16 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	0.026		
106	010506010011	现浇混凝土二次结构钢筋(过梁直筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB400 ϕ 18 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	0.207		
107	010506005011	现浇混凝土梁钢筋(直筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB400 ϕ 12 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	14.832		
108	010506005012	现浇混凝土梁钢筋(直筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB400 ϕ 14 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	0.014		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛能源科创产业园(合肥路690号)项目施工总承包

第11页 共150页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
109	010506005013	现浇混凝土梁钢筋(直筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB400 ϕ 20 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	0.251		
110	010506005014	现浇混凝土梁钢筋(直筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB400 ϕ 22 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	1.531		
111	010506005015	现浇混凝土梁钢筋(直筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB500 ϕ 12 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	0.789		
112	010506005016	现浇混凝土梁钢筋(直筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB500 ϕ 14 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	9.607		
113	010506005017	现浇混凝土梁钢筋(直筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB500 ϕ 16 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	14.559		
114	010506005018	现浇混凝土梁钢筋(直筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB500 ϕ 18 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	12.268		
115	010506005019	现浇混凝土梁钢筋(直筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB500 ϕ 20 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	13.88		
116	010506005020	现浇混凝土梁钢筋(直筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB500 ϕ 22 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	14.717		
117	010506005021	现浇混凝土梁钢筋(直筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB500 ϕ 25 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	42.337		
118	010506010012	现浇混凝土二次结构钢筋(圈梁直筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB400 ϕ 10 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	0.658		
119	010506006001	现浇混凝土楼板及屋面板钢筋	1.钢筋种类、规格:热轧光圆钢筋 HPB300 ϕ 6 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位	t	2.575		
120	010506006002	现浇混凝土楼板及屋面板钢筋	1.钢筋种类、规格:热轧光圆钢筋 HPB300 ϕ 8 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位	t	2.366		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛能源科创产业园(合肥路690号)项目施工总承包

第12页 共150页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
121	010506006003	现浇混凝土楼板及屋面板钢筋	1.钢筋种类、规格:热轧光圆钢筋 HPB300 ϕ 10 2.工作内容: 制作、运输、绑扎就位	t	2.316		
122	010506006004	现浇混凝土楼板及屋面板钢筋	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB400 ϕ 6 2.工作内容: 制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	9.776		
123	010506006005	现浇混凝土楼板及屋面板钢筋	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB400 ϕ 8 2.工作内容: 制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	41.895		
124	010506006006	现浇混凝土楼板及屋面板钢筋	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB400 ϕ 10 2.工作内容: 制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	36.686		
125	010506006007	现浇混凝土楼板及屋面板钢筋	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB400 ϕ 12 2.工作内容: 制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	34.216		
126	010506006008	现浇混凝土楼板及屋面板钢筋	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB400 ϕ 28 2.工作内容: 制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	0.933		
127	010506006009	现浇混凝土楼板及屋面板钢筋	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB500 ϕ 14 2.工作内容: 制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	8.237		
128	010506006010	现浇混凝土楼板及屋面板钢筋	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB500 ϕ 16 2.工作内容: 制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	11.3		
129	010506006011	现浇混凝土楼板及屋面板钢筋	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB500 ϕ 18 2.工作内容: 制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	5.678		
130	010506006012	现浇混凝土楼板及屋面板钢筋	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB500 ϕ 20 2.工作内容: 制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	4.698		
131	010506006013	现浇混凝土楼板及屋面板钢筋	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB500 ϕ 22 2.工作内容: 制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	1.129		
132	010506006014	现浇混凝土楼板及屋面板钢筋	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB500 ϕ 25 2.工作内容: 制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	8.054		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛能源科创产业园(合肥路690号)项目施工总承包

第13页 共150页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
132	010506006014	现浇混凝土楼板	震钢筋	t	8.054		
133	010506007001	现浇混凝土坡道板钢筋	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB400 ϕ 12 2.工作内容: 制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	0.825		
134	010506007002	现浇混凝土坡道板钢筋	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB500 ϕ 14 2.工作内容: 制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	1.759		
135	010506009001	现浇混凝土楼梯钢筋	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB400 ϕ 6 2.工作内容: 制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	0.1233		
136	010506009002	现浇混凝土楼梯钢筋	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB400 ϕ 8 2.工作内容: 制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	0.5843		
137	010506009003	现浇混凝土楼梯钢筋	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB400 ϕ 10 2.工作内容: 制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	0.4438		
138	010506009004	现浇混凝土楼梯钢筋	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB400 ϕ 12 2.工作内容: 制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	0.1414		
139	010506001002	现浇混凝土基础及联系梁钢筋(直筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB400 ϕ 12 2.工作内容: 制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	37.303		
140	010506001003	现浇混凝土基础及联系梁钢筋(直筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB400 ϕ 16 2.工作内容: 制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	0.448		
141	010506001004	现浇混凝土基础及联系梁钢筋(直筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB500 ϕ 14 2.工作内容: 制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	1.275		
142	010506001005	现浇混凝土基础及联系梁钢筋(直筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB500 ϕ 16 2.工作内容: 制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	0.479		
143	010506001006	现浇混凝土基础及联系梁钢筋(直筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB500 ϕ 18 2.工作内容: 制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	177.855		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛能源科创产业园(合肥路690号)项目施工总承包

第14页 共150页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
144	010506001007	现浇混凝土基础及联系梁钢筋(直筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB500 ϕ 20 2.工作内容: 制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	68.78		
145	010506001008	现浇混凝土基础及联系梁钢筋(直筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB500 ϕ 22 2.工作内容: 制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	49.729		
146	010506001009	现浇混凝土基础及联系梁钢筋(直筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB500 ϕ 25 2.工作内容: 制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	60.497		
147	010506001010	现浇混凝土基础及联系梁钢筋(筏板基础马镫钢筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB500 ϕ 16 2.工作内容: 制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	12.048		
148	010506016004	后浇混凝土钢筋(直筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB400 ϕ 10 2.工作内容: 制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	4.399		
149	010506016005	后浇混凝土钢筋(直筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB400 ϕ 12 2.工作内容: 制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	15.38		
150	01B004	机械连接	1.接头形式: 直螺纹链接 Φ 16 2.满足图纸及相关规范要求 3.工作内容: 钢筋套丝、套筒连接 4.计算规则: 按数量计算	个	319		
151	01B005	机械连接	1.接头形式: 直螺纹链接 Φ 18 2.满足图纸及相关规范要求 3.工作内容: 钢筋套丝、套筒连接 4.计算规则: 按数量计算	个	7286		
152	01B006	机械连接	1.接头形式: 直螺纹链接 Φ 20 2.满足图纸及相关规范要求 3.工作内容: 钢筋套丝、套筒连接 4.计算规则: 按数量计算	个	5568		
153	01B007	机械连接	1.接头形式: 直螺纹链接 Φ 22 2.满足图纸及相关规范要求 3.工作内容: 钢筋套丝、套筒连接 4.计算规则: 按数量计算	个	2390		
154	01B008	机械连接	1.接头形式: 直螺纹链接 Φ 25 2.满足图纸及相关规范要求 3.工作内容: 钢筋套丝、套筒连接	个	1314		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛能源科创产业园(合肥路690号)项目施工总承包

第15页 共150页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
154	01B008	机械连接	4.计算规则: 按数量计算	个	1314		
155	01B009	机械连接	1.接头形式: 直螺纹链接 Φ28 2.满足图纸及相关规范要求 3.工作内容: 钢筋套丝、套筒连接 4.计算规则: 按数量计算	个	22		
156	01B010	电焊渣压力焊	1.接头形式: 电渣压力焊 Φ16 2.满足图纸及相关规范要求 3.计算规则: 按数量计算	个	3944		
157	01B011	电焊渣压力焊	1.接头形式: 电渣压力焊 Φ18 2.满足图纸及相关规范要求 3.计算规则: 按数量计算	个	3172		
158	010506025001	预埋铁件	1.钢材种类: 型钢、钢板、钢管综合考虑 2.规格: 选用Q235-B、Q355-B 3.铁件尺寸: 满足设计要求 4.预埋铁件制作、安装(含防锈处理)	t	1		
159	01B012	植筋	1.钢筋种类、规格: HPB300 Φ6 2.钢筋调直、切断; 孔点测定、钻孔、清孔; 灌胶、植入钢筋、养护。 3.计算规则: 按设计要求或按施工组织设计规定, 以数量计算	根	2		
160	01B013	植筋	1.钢筋种类、规格: HPB300 Φ8 2.钢筋调直、切断; 孔点测定、钻孔、清孔; 灌胶、植入钢筋、养护。 3.计算规则: 按设计要求或按施工组织设计规定, 以数量计算	根	80		
161	01B014	植筋	1.钢筋种类、规格: HPB300 Φ10 2.钢筋调直、切断; 孔点测定、钻孔、清孔; 灌胶、植入钢筋、养护。 3.计算规则: 按设计要求或按施工组织设计规定, 以数量计算	根	10		
162	01B015	植筋	1.钢筋种类、规格: HRB400 Φ6 2.钢筋调直、切断; 孔点测定、钻孔、清孔; 灌胶、植入钢筋、养护。 3.计算规则: 按设计要求或按施工组织设计规定, 以数量计算	根	3254		
163	01B016	植筋	1.钢筋种类、规格: HRB400 Φ10 2.钢筋调直、切断; 孔点测定、钻孔、清孔; 灌胶、植入钢筋、养护。 3.计算规则: 按设计要求或按施工组织设计规定, 以数量计算	根	1612		
164	01B017	植筋	1.钢筋种类、规格: HRB400 Φ12 2.钢筋调直、切断; 孔点测定、钻孔、清孔; 灌胶、植入钢筋、养护。	根	4		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛能源科创产业园(合肥路690号)项目施工总承包

第16页 共150页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
164	01B017	植筋	3.计算规则: 按设计要求或按施工组织设计规定, 以数量计算	根	4		
165	01B018	植筋	1.钢筋种类、规格: HRB400 ϕ 14 2.钢筋调直、切断;孔点测定、钻孔、清孔;灌胶、植入钢筋、养护。 3.计算规则: 按设计要求或按施工组织设计规定, 以数量计算	根	16		
166	01B019	植筋	1.钢筋种类、规格: HRB400 ϕ 16 2.钢筋调直、切断;孔点测定、钻孔、清孔;灌胶、植入钢筋、养护。 3.计算规则: 按设计要求或按施工组织设计规定, 以数量计算	根	3		
167	01B020	植筋	1.钢筋种类、规格: HRB400 ϕ 18 2.钢筋调直、切断;孔点测定、钻孔、清孔;灌胶、植入钢筋、养护。 3.计算规则: 按设计要求或按施工组织设计规定, 以数量计算	根	15		
168	010506006015	现浇混凝土楼板及屋面板钢筋(板马镫筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB400 ϕ 6 2.工作内容: 制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	0.713		
169	010506006016	现浇混凝土楼板及屋面板钢筋(板马镫筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB400 ϕ 8 2.工作内容: 制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	0.505		
170	010506006017	现浇混凝土楼板及屋面板钢筋(板马镫筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB400 ϕ 10 2.工作内容: 制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	1.031		
		模板工程					
171	010505001001	垫层模板	1.垫层部位:筏板基础	m2	569.92		
172	010505002001	基础模板	1.基础类型:筏板基础 2.模板类型:砖胎膜 3.厚度: 240mm	m2	396.89		
173	010505003001	基础联系梁模板	1.模板形式:基础梁模板	m2	22.15		
174	010505004001	柱面模板	1.模板形式:直形模板 2.支撑高度: 3.6m 3.综合考虑地下暗室模板拆除增加	m2	2923.79		
175	010505004002	柱面模板-超高模板	1.模板形式:直形模板	m2	537.77		
176	010505005001	墙面模板	1.模板形式:直形模板 2.支撑高度: 3.6m 3.综合考虑地下暗室模板拆除增加	m2	6659.64		
177	010505005002	墙面模板-超高模板	1.模板形式:直形模板	m2	666.35		
178	010505005003	墙面模板	1.模板形式:弧形模板 2.支撑高度: 3.6m 3.综合考虑地下暗室模板拆除增加	m2	395.28		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛能源科创产业园(合肥路690号)项目施工总承包

第17页 共150页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
179	010505005004	墙面模板-超高模板	1.模板形式:弧形模板	m2	39.52		
180	010505006001	梁模板	1.模板形式:直形模板 2.支撑高度: 3.6m 3.综合考虑地下暗室模板拆除增加	m2	6270.79		
181	010505006002	梁模板-超高模板	1.模板形式:直形模板	m2	1911.92		
182	010505007001	楼板、屋面板、坡道板模板	1.模板形式:直形模板 2.支撑高度: 3.6m 3.综合考虑地下暗室模板拆除增加	m2	10636.62		
183	010505007002	楼板、屋面板、坡道板模板-超高模板	1.模板形式:直形模板	m2	4792.1		
184	010505010001	楼梯模板	1.楼梯形式:直形状楼梯 2.模板形式:直形模板 3.综合考虑地下暗室模板拆除增加	m2	331.11		
185	010505011001	构造柱模板	1.综合考虑地下暗室模板拆除增加	m2	410.99		
186	010505012001	圈梁模板	1.综合考虑地下暗室模板拆除增加	m2	73.58		
187	010505013001	过梁模板	1.综合考虑地下暗室模板拆除增加	m2	72.4311		
188	010505019001	后浇带模板	1.后浇带部位:墙 2.综合考虑地下暗室模板拆除增加	m2	103.24		
189	010505019002	后浇带模板	1.后浇带部位:梁 2.综合考虑地下暗室模板拆除增加	m2	68.83		
190	010505019003	后浇带模板	1.后浇带部位:楼板 2.综合考虑地下暗室模板拆除增加	m2	356.23		
191	01B021	对拉螺栓堵眼增加	1.可周转使用的对拉螺栓堵眼 2.规格:1:1膨胀水泥砂浆 3.清理螺栓眼,填补膨胀水泥砂浆,抹平。 4.计算规则:按相应构件混凝土模板面积计算	m2	1683.68		
192	01B022	对拉螺栓端头处理增加	1.不周转使用的对拉螺栓端头处理 2.凿混凝土,切割螺栓,填补油膏等。 3.计算规则:按相应构件混凝土模板面积计算	m2	5375.96		
193	01B023	对拉螺栓增加	1.不周转使用的对拉螺栓 2.对拉螺栓定位、安装、堆放、止水片焊接。 3.计算规则:按照混凝土墙的模板面积乘以系数0.5计算	m2	2687.98		
194	01B024	外墙螺栓孔部位防水部位:	1.不周转使用的对拉螺栓防水处理 2.计算规则:按需做螺栓孔防水的混凝土外墙(梁)外侧的模板面积计算,附墙柱按展开面积并入墙面计算。	m2	8958.77		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛能源科创产业园(合肥路690号)项目施工总承包

第18页 共150页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
		砌筑工程					
195	010402001001	砌块墙	1.砌块品种、规格、强度等级:A3.5蒸压粉煤灰加气混凝土块 585×120×240 2.墙体类型:直形墙 3.墙体厚度:详图纸做法 4.砂浆强度等级:Ma5.0混浆	m3	525.38		
196	010401002001	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级:粉煤灰黏土烧结砖 240×115×53 2.墙体类型:直形墙 3.墙体厚度:详见图纸 4.砂浆强度等级:M5.0混浆	m3	1		
		屋面及防水工程					
197	010902001001	屋面卷材防水(平面)	1.部位:种植顶板(顶板1) 2.卷材品种、规格、厚度:4厚弹性体(SBS)改性沥青耐根穿刺防水+2厚非固化沥青防水涂料 3.防水层数:二层 4.刷基层处理剂一遍 5.防水材料参数按照设计要求执行,图纸未注明的按照国标执行	m2	1332.76		
198	010902001002	屋面卷材防水(立面)	1.部位:种植顶板(顶板1) 2.卷材品种、规格、厚度:4厚弹性体(SBS)改性沥青耐根穿刺防水+2厚非固化沥青防水涂料 3.防水层数:二层 4.刷基层处理剂一遍 5.防水材料参数按照设计要求执行,图纸未注明的按照国标执行	m2	32.76		
199	010902001003	屋面卷材防水(附加层)	1.部位:种植顶板(顶板1) 2.卷材品种、规格、厚度:4厚弹性体(SBS)改性沥青耐根穿刺防水 3.防水层数:一层 4.刷基层处理剂一遍 5.防水材料参数按照设计要求执行,图纸未注明的按照国标执行	m2	25.33		
200	010902004001	屋面刚性层	1.部位:种植顶板(顶板1) 2.过滤层:土工布(≥300 g/m2) 3.排(蓄)水层:20高凹凸型排(蓄)水板凸点向上 4.保护层:70mm厚C20细石混凝土 5.找坡层:最薄处30mm厚LC5.0轻集料混凝土找1%坡 6.隔离层:0.4mm厚PE膜	m2	1332.76		
201	010905001001	基础卷材防水	1.部位:电梯基坑底板(底板1) 2.防水层:单层2.0厚反应粘结型湿铺自粘防水卷材,高分子膜基E类 3.刷基层处理剂一遍 4.防水材料参数按照设计要求执行,图纸未注明的	m2	353.87		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛能源科创产业园(合肥路690号)项目施工总承包

第19页 共150页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
201	010905001001	基础卷材防水	按照国标执行	m2	353.87		
202	011101007001	细石混凝土找平层(底板1)	1.找平层厚度:50厚 2.混凝土强度等级:C20	m2	353.87		
203	010905001002	基础卷材防水	1.部位:地下室底板(底板2) 2.防水层:单层1.2厚非沥青基高分子(HDPE)自粘胶膜防水卷材,P类 3.防水层:1.5厚JS聚合物水泥基防水涂料(Ⅱ型) 4.刷基层处理剂一遍 5.防水材料参数按照设计要求执行,图纸未注明的按照国标执行	m2	4672.8757		
204	010903001001	墙面卷材防水	1.部位:电梯基坑侧墙(侧墙1) 2.防水层:单层2.0厚反应粘结型湿铺自粘防水卷材,高分子膜基E类 3.刷基层处理剂一遍 4.防水材料参数按照设计要求执行,图纸未注明的按照国标执行	m2	215.89		
205	01B025	侧墙保护层	1.部位:电梯基坑侧墙+地下室侧墙(侧墙1+侧墙2) 2.保护层:30厚XPS挤塑聚苯板 3.材料参数按照设计要求执行,图纸未注明的按照国标执行 4.计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	项	2907.01		
206	010903001002	墙面卷材防水	1.部位:地下室侧墙(侧墙2) 2.防水层:双层1.5+1.5厚反应粘结型湿铺自粘防水卷材,高分子膜基E类 3.刷基层处理剂一遍 4.防水材料参数按照设计要求执行,图纸未注明的按照国标执行	m2	2907.01		
207	010903002001	墙面涂膜防水	1.部位:地下消防水池内壁(池防5A) 2.防水层:1.5厚JS聚合物水泥防水涂料(Ⅱ型) 3.刷基层处理剂一道 4.防水材料参数按照设计要求执行,图纸未注明的按照国标执行	m2	436.4905		
208	010903003001	墙面砂浆防水	1.部位:集水坑内壁(池防6A) 2.保护层:20mm厚DWS干混聚合物水泥防水砂浆 3.刷基层处理剂一道 4.防水材料参数按照设计要求执行,图纸未注明的按照国标执行	m2	11.26		
209	010904002001	楼(地)面涂膜防水(楼面6;楼面12;坡道2)	1.部位:设备平台、凹廊、工具间、屋顶水箱间、地库骑车坡道混凝土底板部分 2.1.5mm厚聚合物水泥防水涂料(Ⅱ型)	m2	706.92		
210	01B026	楼地面蓄水检查	计算规则:楼地面防水效果蓄水检查按墙体结构内侧水平投影面积计算	m2	706.92		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛能源科创产业园(合肥路690号)项目施工总承包

第20页 共150页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
211	01B027	屋面蓄水检查	计算规则: 屋面防水效果蓄水检查按实际蓄水量以体积计算。	m3	276.554		
		门窗工程					
212	010802004001	甲级钢质防火门	1.门代号及洞口尺寸:详图纸 2.门框或扇外围尺寸:详图纸 3.门框、扇材质:详图纸 4.其它说明: (1) 防火五金(合页、把手、锁、顺序器、闭门器), 防火门框及防火漆, 含消防抽检、检测及安装等费用综合考虑。(其它技术指标, 必须满足设计文件及规范要求);	m2	135.78		
213	010802004002	乙级钢质防火门	1.门代号及洞口尺寸:详图纸 2.门框或扇外围尺寸:详图纸 3.门框、扇材质:详图纸 4.其它说明: (1) 防火五金(合页、把手、锁、顺序器、闭门器), 防火门框及防火漆, 含消防抽检、检测及安装等费用综合考虑。(其它技术指标, 必须满足设计文件及规范要求);	m2	14.44		
214	010803002001	防火卷帘门	1.门代号及洞口尺寸:特级防火卷帘, 规格详图纸, 耐火极限满足设计要求 2.门材质:满足设计要求 3.启动装置品种、规格:满足设计要求 4.其它说明: (1) 本项包含防火卷帘门安装后侧面及顶部与墙体缝隙的封堵, 封堵材料综合考虑; (2) 本项工程量按卷帘门处洞口尺寸计量。	m2	81.65		
215	010802001001	普通钢门	1.门洞口尺寸:详图纸 2.门类型:普通钢门 3.开启方式:平开 4.框、扇材质:钢 5.玻璃品种、厚度:无 6.五金种类、规格: 7.其他工艺要求:	m2	7.2		
		其他建筑工程					
216	010501002001	楼地面垫层(地面1)	1.部位:地下车库 2.厚度:120mm 3.材料品种、强度要求、配比:C20	m3	162.3528		
217	010501002002	楼地面垫层(楼面11)(燃烧等级A)	1.部位:变配电室 2.80厚C20混凝土垫层 3.200厚山坯石夯实, 缝隙用土石硝铺摊密实, 上铺40厚土石硝 4.素土夯实(压实系数 ≥ 0.94)	m3	167.5968		
218	011101002001	细石混凝土面层 货运坡道(坡道1)(碎石垫层)	1.部位: 货行出入口 2.60厚C20细石混凝土面层, 刻纹机刻纹 3.素水泥浆一道(内掺建筑胶) 4.100厚C20混凝土 5.300厚碎石(粒径不大于32), WM5.0水泥砂浆灌	m2	154.66		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛能源科创产业园(合肥路690号)项目施工总承包

第21页 共150页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
218	011101002001	细石混凝土面层	缝深度为50厚	m2	154.66		
219	010607006001	钢梯	1.部位:消防水池检修口 2.Q235热镀锌钢检修爬梯 3.首步距地600mm 4.做法见15J401-T5-06-A28, 满足设计及相关规范要求	t	0.5		
220	010506023001	镀锌钢丝网加固	1.部位:楼梯间内墙面 2.材料品种、规格:镀锌电焊钢丝网, 丝径 $\geq 0.6\text{mm}$, 网孔大小 $\leq 16.5\text{mm} \times 16.5\text{mm}$ 3.铺设方式:墙面满挂钢丝网, 同种材质同一平面上搭接100mm 4.具体做法详见施工图, 满足设计及相关规范要求 5.内墙钢丝网、网格布凸出砌体墙面框架柱、框架梁阴角部位不计算	m2	560.77		
221	010609004001	铸铁篦子	1.部位:消防泵房排水沟、坡道截水沟 2.铸铁算子, 520mm*360mm*30mm 3.具体做法详见通用详图09-03, 满足设计及相关规范要求	m2	7.69		
222	010905003001	止水带	1.橡胶止水带, 按设计要求综合考虑	m	1		
223	010905003002	止水带	1.300*3止水钢板	m	4947.31		
		装饰工程					
		楼地面装饰工程					
224	011101004001	金刚砂耐磨汽车坡道(坡道2)(燃烧等级A)	1.部位:地库汽车坡道混凝土底板部分 2.50厚C25细石混凝土, 中间铺设 4@150钢筋网面撒2~3厚金刚砂耐磨防滑地坪材料, 专用抹平机压实抹光 3.水泥浆一道(内掺建筑胶)	m2	706.92		
225	011102003001	铺地砖楼面(楼面11)(燃烧等级A)	1.部位:消防水泵房、生活水泵房、弱电机房、弱电间、消防控制室、电气间、变配电室、换热站 2.8~10厚防滑地砖, 专用勾缝剂勾缝 3.40厚WP15干硬性水泥砂浆结合层, 表面撒水泥粉 4.水泥浆一道(内掺建筑胶)	m2	532.74		
226	011105001001	水泥浆踢脚(踢脚1)(燃烧等级A)	1.部位:公共楼梯间 2.刷素水泥浆一道(内掺建筑胶) 3.基层(同墙面做法) 4.高度:100mm	m	25		
227	011105003001	地砖踢脚(踢脚2)(燃烧等级A)	1.部位:地砖地面施工到位的公共楼梯间、公共走道、生活水泵房 2.5~6厚地砖踢脚, 专用勾缝剂勾缝 3.5厚DTA M15砂浆粘结层(内掺建筑胶) 4.基层(同墙面做法) 5.高度:100mm	m	145		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛能源科创产业园(合肥路690号)项目施工总承包

第22页 共150页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
228	011101004002	耐磨楼地面(地面1)	1.找平层厚度、材料种类及强度等级:50mm厚C25细石混凝土面层 2.耐磨地坪材料种类、厚度:2~3厚非金刚耐磨地坪材料 3.面层处理方式:专用抹平机压实抹光 4.素水泥浆一道(内掺建筑胶)	m2	8839.9107		
229	011101002002	细石混凝土楼面(楼面10)(燃烧等级A)	1.部位:电井、配电间、电气间、工艺管井、报警阀间、排烟机房、水井、地下走道、屋顶机房、风道、空调井、水暖井、新风井 2.50厚C20细石混凝土,表面撒1:1水泥沙子随打随抹光 3.水泥浆一道(内掺建筑胶)	m2	178.8275		
		墙柱面装饰工程					
230	011201001001	墙、柱面一般抹灰(内墙1;内墙3;内墙4;内墙7A)	1.部位:车间、地下车库、车库坡道、风机房、电气间、公共楼梯间、水箱间、水井、防烟前室、电井、窗井、报警阀间、走道、货梯厅(兼合用前室)、弱电机房、消防室、消防泵房、地下走道、配电间、生活水泵房、换热站、外窗玻璃内侧可视构件及雨水管、设备平台外侧内墙 2.5厚WP M7.5湿混抹灰砂浆找平 3.8厚WP M7.5湿混抹灰砂浆打底 4.基层墙面	m2	6202.421		
231	011201001002	墙、柱面一般抹灰(内墙2)	1.部位:户内卫生间 2.9厚WP M15干混抹灰砂浆打底压实抹平 3.素水泥浆一道甩毛(内掺建筑胶) 4.基层墙面	m2	313.5		
232	011201001003	墙、柱面一般抹灰(内墙5;内墙6)(燃烧等级A)	1.部位:门厅、电梯厅、走道1、大堂、地下电梯厅、生活水泵房 2.9厚WP M15湿混抹灰砂浆打底压实抹平 3.素水泥浆一道甩毛(内掺建筑胶) 4.基层墙面	m2	108.16		
233	01B029	墙面耐碱玻纤网格布一道(内墙抹灰面)	1.计算规则:按设计图示尺寸以面积计算。	m2	6624.08		
		天棚装饰工程					
234	011302001001	铝合金方板吊顶(顶棚7)(燃烧等级A)	1.部位:生活水泵房 2.基层(现浇钢筋混凝土楼板) 3.配套金属龙骨 4.300x300铝合金方板	m2	47.04		
		油漆、涂料、裱糊工程					

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛能源科创产业园(合肥路690号)项目施工总承包

第23页 共150页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
235	011404001001	涂料内墙(内墙1;内墙4)(燃烧等级A)	1.部位: 车间、走道、货梯厅(兼合用前室)、弱电机房、消控室、消防泵房、地下走道、配电间、生活水泵房、换热站、外窗玻璃内侧可视构件及雨水管 2.综合考虑颜色	m ²	867.8		
236	011404001002	刮腻子内墙(内墙3普通腻子)(燃烧等级A)	1.部位: 地下车库、车库坡道、风机房、电气间、公共楼梯间、水箱间、水井、防烟前室、电井、窗井、报警阀间、设备平台 2.2厚面层腻子分遍刮平	m ²	5840.7		
237	011404001003	刮腻子内墙(内墙3耐水腻子)(燃烧等级A)	1.部位: 地下车库、车库坡道、风机房、电气间、公共楼梯间、水箱间、水井、防烟前室、电井、窗井、报警阀间、设备平台 2.2厚面层耐水腻子分遍刮平	m ²	307.4055		
238	011404002001	涂料顶棚(顶棚4)(燃烧等级A)	1.部位: 厂房走道、弱电间、消控室、消防泵房、地下走道、货梯厅(兼合用前室) 2.白色涂料饰面(楼梯间:白色无机涂料饰面A级)	m ²	189.12		
239	011404002002	刮腻子顶棚(顶棚2;顶棚4普通腻子)(燃烧等级A)	1.部位: 设备平台、水井、电气间、公共楼梯间、屋顶水箱间、配电间、地下楼梯间、工艺管井、电井、窗井、防烟前室、弱电机房、风机房、地下车库 2.基层(现浇钢筋混凝土楼板)清平 3.2厚面层腻子分遍刮平	m ²	12471.29		
240	011404002003	刮腻子顶棚(顶棚2;顶棚4耐水腻子)(燃烧等级A)	1.部位: 设备平台、水井、电气间、公共楼梯间、屋顶水箱间、配电间、地下楼梯间、工艺管井、电井、窗井、防烟前室、弱电机房、风机房、地下车库 2.基层(现浇钢筋混凝土楼板)清平 3.2厚面层耐水腻子分遍刮平	m ²	447.55		
		其他装饰工程					
241	011503004001	成品带扶手栏杆、栏板(楼梯栏杆)	1.规格: $\phi 50 \times 2.0$ 厚镀锌钢管灰色环氧面漆扶手; $\phi 20 \times 2.0$ 厚镀锌钢管灰色环氧面漆竖杆; $\phi 32 \times 3.0$ 厚镀锌钢管灰色环氧面漆立柱 2.栏杆高度: 900mm	m	91.98		
242	011503004002	成品带扶手栏杆、栏板(坡道栏杆)	1.规格: 80*40*2.0厚镀锌钢管(喷灰色金属油漆)扶手; 40*20*1.5厚镀锌钢管(喷灰色金属油漆)竖杆; 70*30*3.0厚镀锌钢管(喷灰色金属油漆)立柱 2.栏杆高度: 700mm	m	56.86		
		安装工程					
		强电工程					
243	030402011001	成套配电箱	1.名称:XFZ1/XFZ2配电箱 2.型号、规格:700(宽)x2000(高)x400(厚)	台	2		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛能源科创产业园(合肥路690号)项目施工总承包

第24页 共150页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
243	030402011001	成套配电箱	3.安装方式:落地安装 4.接线端子材质、规格:包含接线端子	台	2		
244	030402011002	成套配电箱	1.名称:AP-HR配电箱 2.型号、规格:700(宽)x2000(高)x400(厚) 3.安装方式:落地安装 4.接线端子材质、规格:包含接线端子	台	1		
245	030402011003	成套配电箱	1.名称:XF1/XF3配电箱 2.型号、规格:700(宽)x2000(高)x400(厚) 3.安装方式:落地安装 4.接线端子材质、规格:包含接线端子	台	2		
246	030402011004	成套配电箱	1.名称:APZ配电箱 2.型号、规格:700(宽)x2000(高)x400(厚) 3.安装方式:落地安装 4.接线端子材质、规格:包含接线端子	台	1		
247	030402011005	成套配电箱	1.名称:AT(SH)配电箱 2.型号、规格:700(宽)x2000(高)x400(厚) 3.安装方式:落地安装 4.接线端子材质、规格:包含接线端子	台	1		
248	030402011006	成套配电箱	1.名称:ATXB配电箱 2.型号、规格:700(宽)x2000(高)x400(厚) 3.安装方式:落地安装 4.接线端子材质、规格:包含接线端子	台	1		
249	030402011007	成套配电箱	1.名称:AP1配电箱 2.型号、规格:700(宽)x2000(高)x400(厚) 3.安装方式:落地安装 4.接线端子材质、规格:包含接线端子	台	1		
250	030402011008	成套配电箱	1.名称:AC(XHN)配电箱 2.型号、规格:详见设计图纸及规范 3.安装方式:落地安装 4.接线端子材质、规格:包含接线端子	台	1		
251	030402011009	成套配电箱	1.名称:AC(XHW)配电箱 2.型号、规格:详见设计图纸及规范 3.安装方式:落地安装 4.接线端子材质、规格:包含接线端子	台	1		
252	030402011010	成套配电箱	1.名称:AC(PL)配电箱 2.型号、规格:详见设计图纸及规范 3.安装方式:落地安装 4.接线端子材质、规格:包含接线端子	台	1		
253	030402011011	成套配电箱	1.名称:ALCZ配电箱 2.型号、规格:700(宽)x2000(高)x400(厚) 3.安装方式:落地安装 4.接线端子材质、规格:包含接线端子	台	1		
254	031301005001	基础型钢	1.名称:设备基础槽钢 2.材质、规格:10#槽钢	m	28.6		
255	030402011012	成套配电箱	1.名称:XF2配电箱 2.型号、规格:600(宽)x800(高)x250(厚) 3.安装方式:明装	台	1		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛能源科创产业园(合肥路690号)项目施工总承包

第25页 共150页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
255	030402011012	成套配电箱	4.接线端子材质、规格:包含接线端子	台	1		
256	030402011013	成套配电箱	1.名称:-1APE-PY1、-1-APE-PY2、-2APE-PY1、-3APE-PY1配电箱 2.型号、规格:600(宽)x600(高)x200(厚) 3.安装方式:明装 4.接线端子材质、规格:包含接线端子	台	4		
257	030402011014	成套配电箱	1.名称:-1APE-PYB1、-2APE-PYB1、-3APE-PYB1配电箱 2.型号、规格:600(宽)x600(高)x200(厚) 3.安装方式:明装 4.接线端子材质、规格:包含接线端子	台	3		
258	030402011015	成套配电箱	1.名称:-1APE-JY1配电箱 2.型号、规格:450Wx730Hx240D 3.安装方式:明装 4.接线端子材质、规格:包含接线端子	台	1		
259	030402011016	成套配电箱	1.名称:AL1、AL2、AL3配电箱 2.型号、规格:600(宽)x800(高)x180(厚) 3.安装方式:明装 4.接线端子材质、规格:包含接线端子	台	3		
260	030402011017	成套配电箱	1.名称:AP-RD配电箱 2.型号、规格:400(宽)x600(高)x200(厚) 3.安装方式:明装 4.接线端子材质、规格:包含接线端子	台	1		
261	030402011018	成套配电箱	1.名称:APE-BPD配电箱 2.型号、规格:详见设计图纸及规范 3.安装方式:明装 4.接线端子材质、规格:包含接线端子	台	1		
262	030402011019	成套配电箱	1.名称:APCD1、APCD2、APCD3、APCD4配电箱 2.型号、规格:800*600*1800 3.安装方式:明装 4.接线端子材质、规格:包含接线端子	台	4		
263	030412001001	配管	1.名称:电气配管 2.材质、规格:PVC20 3.配置形式:暗配	m	6188.16		
264	030412001002	配管	1.名称:电气配管 2.材质、规格:PVC25 3.配置形式:暗配	m	45.86		
265	030412001003	配管	1.名称:电气配管 2.材质、规格:PVC32 3.配置形式:暗配	m	5.43		
266	030412001004	配管	1.名称:电气配管 2.材质、规格:PVC20 3.配置形式:明配	m	5.56		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛能源科创产业园(合肥路690号)项目施工总承包

第26页 共150页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
267	030412001005	配管	1.名称:电气配管 2.材质、规格:JDG20 3.配置形式:暗配	m	128.08		
268	030412001006	配管	1.名称:电气配管 2.材质、规格:JDG25 3.配置形式:暗配	m	3.11		
269	030412001007	配管	1.名称:电气配管 2.材质、规格:JDG20 3.配置形式:明配	m	141.29		
270	030412001008	配管	1.名称:电气配管 2.材质、规格:JDG25 3.配置形式:明配	m	34.92		
271	030412001009	配管	1.名称:电气配管 2.材质、规格:SC20 3.配置形式:暗配	m	337.48		
272	030412001010	配管	1.名称:电气配管 2.材质、规格:SC25 3.配置形式:暗配	m	397.9		
273	030412001011	配管	1.名称:电气配管 2.材质、规格:SC40 3.配置形式:暗配	m	16.35		
274	030412001012	配管	1.名称:电气配管 2.材质、规格:SC20 3.配置形式:明配	m	62.87		
275	030412001013	配管	1.名称:电气配管 2.材质、规格:SC25 3.配置形式:明配	m	9.08		
276	030412001014	配管	1.名称:电气配管 2.材质、规格:SC32 3.配置形式:明配	m	123.65		
277	030412001015	配管	1.名称:电气配管 2.材质、规格:SC40 3.配置形式:明配	m	51.6		
278	030412001016	配管	1.名称:电气配管 2.材质、规格:SC50 3.配置形式:明配	m	38.99		
279	030412001017	配管	1.名称:电气配管 2.材质、规格:SC65 3.配置形式:明配	m	24.6		
280	030412001018	配管	1.名称:电气配管 2.材质、规格:SC80 3.配置形式:明配	m	42.52		
281	030412001019	配管	1.名称:电气配管 2.材质、规格:SC100 3.配置形式:明配	m	43.74		
282	030412001020	配管	1.名称:电气配管 2.材质、规格:SC125 3.配置形式:明配	m	24.79		
283	030412001021	配管	1.名称:电气配管 2.材质、规格:SC150 3.配置形式:明配	m	15.63		
284	030412003001	桥架	1.名称:金属桥架 2.型号、规格:100*100 3.材质:热浸镀锌	m	78.43		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛能源科创产业园(合肥路690号)项目施工总承包

第27页 共150页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
284	030412003001	桥架	4.接地跨接方式:包含接地跨接	m	78.43		
285	030412003002	桥架	1.名称:金属桥架 2.型号、规格:150*100 3.材质:热浸镀锌 4.接地跨接方式:包含接地跨接	m	64.74		
286	030412003003	桥架	1.名称:金属桥架 2.型号、规格:200*100 3.材质:热浸镀锌 4.接地跨接方式:包含接地跨接	m	14.18		
287	030412003004	桥架	1.名称:金属桥架 2.型号、规格:300*100 3.材质:热浸镀锌 4.接地跨接方式:包含接地跨接	m	56.55		
288	030412003005	桥架	1.名称:金属桥架 2.型号、规格:500*150 3.材质:热浸镀锌 4.接地跨接方式:包含接地跨接	m	21.31		
289	030412003006	桥架	1.名称:金属桥架 2.型号、规格:600*150 3.材质:热浸镀锌 4.接地跨接方式:包含接地跨接	m	83.27		
290	031301005002	支/吊架	1.名称:支架 2.材质:钢制 3.规格:镀锌角钢,吊杆直径10圆钢	kg	384.51		
291	030409001001	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:NH-YJV-5*2.5 3.材质:铜芯 4.电压(kV):1KV 5.敷设方式:穿管敷设	m	27.41		
292	030409001002	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:NH-YJV-5X4 3.材质:铜芯 4.电压(kV):1KV 5.敷设方式:穿管敷设	m	69.15		
293	030409001003	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:NH-YJV-5X6 3.材质:铜芯 4.电压(kV):1KV 5.敷设方式:穿管敷设	m	57.09		
294	030409001004	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:YJV-5X10 3.材质:铜芯 4.电压(kV):1KV 5.敷设方式:穿管敷设	m	3.8		
295	030409001005	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:NH-YJV-5X10 3.材质:铜芯 4.电压(kV):1KV 5.敷设方式:穿管敷设	m	13.54		
296	030409001006	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:YJV-5X16 3.材质:铜芯 4.电压(kV):1KV	m	26.36		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛能源科创产业园(合肥路690号)项目施工总承包

第28页 共150页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
296	030409001006	电力电缆	5.敷设方式:穿管敷设	m	26.36		
297	030409001007	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:NH-YJV-5X16 3.材质:铜芯 4.电压(kV):1KV 5.敷设方式:穿管敷设	m	10.47		
298	030409001008	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:NH-YJV-3X35+2X16 3.材质:铜芯 4.电压(kV):1KV 5.敷设方式:穿管敷设	m	21.95		
299	030409001009	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:NH-YJV-4X50+1X25 3.材质:铜芯 4.电压(kV):1KV 5.敷设方式:穿管敷设	m	10.47		
300	030409001010	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:NH-YJV-3X95+2X50 3.材质:铜芯 4.电压(kV):1KV 5.敷设方式:穿管敷设	m	22.02		
301	030409001011	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:NH-YJV-4X95+1X50 3.材质:铜芯 4.电压(kV):1KV 5.敷设方式:穿管敷设	m	10.47		
302	030409001012	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:NH-YJV-3X120+2X70 3.材质:铜芯 4.电压(kV):1KV 5.敷设方式:穿管敷设	m	21.82		
303	030409001013	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:NH-YJV-4X150+1X95 3.材质:铜芯 4.电压(kV):1KV 5.敷设方式:穿管敷设	m	10.47		
304	030409001014	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:NH-YJV-7X16 3.材质:铜芯 4.电压(kV):1KV 5.敷设方式:穿管敷设	m	21.95		
305	030409001015	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:NH-YJV-7X50 3.材质:铜芯 4.电压(kV):1KV 5.敷设方式:穿管敷设	m	22.02		
306	030409001016	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:NH-YJV-7X70 3.材质:铜芯 4.电压(kV):1KV 5.敷设方式:穿管敷设	m	21.82		
307	030409001017	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:NH-YJV-5X2.5 3.材质:铜芯 4.电压(kV):1KV 5.敷设方式:桥架敷设	m	16.66		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛能源科创产业园(合肥路690号)项目施工总承包

第29页 共150页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
308	030409001018	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:NH-YJV-5X4 3.材质:铜芯 4.电压(kV):1KV 5.敷设方式:桥架敷设	m	300.7		
309	030409001019	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:NH-YJV-5X6 3.材质:铜芯 4.电压(kV):1KV 5.敷设方式:桥架敷设	m	266.43		
310	030409001020	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:NH-YJV-5X10 3.材质:铜芯 4.电压(kV):1KV 5.敷设方式:桥架敷设	m	226.54		
311	030409001021	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:NH-YJV-5X16 3.材质:铜芯 4.电压(kV):1KV 5.敷设方式:桥架敷设	m	204.11		
312	030409001022	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:NH-YJV-3X35+2X16 3.材质:铜芯 4.电压(kV):1KV 5.敷设方式:桥架敷设	m	20.43		
313	030409001023	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:YJV-4X50+PE25 3.材质:铜芯 4.电压(kV):1KV 5.敷设方式:桥架敷设	m	2.68		
314	030409001024	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:YJV-4*70+1*35 3.材质:铜芯 4.电压(kV):1KV 5.敷设方式:桥架敷设	m			
315	030409001025	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:NH-YJV-4X70+1X35 3.材质:铜芯 4.电压(kV):1KV 5.敷设方式:桥架敷设	m	81.09		
316	030409001026	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:NH-YJV-3X95+2X50 3.材质:铜芯 4.电压(kV):1KV 5.敷设方式:桥架敷设	m	9.58		
317	030409001027	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:NH-YJV-4X95+1X50 3.材质:铜芯 4.电压(kV):1KV 5.敷设方式:桥架敷设	m	80.3		
318	030409001028	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:NH-YJV-3X120+2X70 3.材质:铜芯 4.电压(kV):1KV 5.敷设方式:桥架敷设	m	14.81		
319	030409001029	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:NH-YJV-4X150+1X95	m	1.64		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛能源科创产业园(合肥路690号)项目施工总承包

第30页 共150页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
319	030409001029	电力电缆	3.材质:铜芯 4.电压(kV):1KV 5.敷设方式:桥架敷设	m	1.64		
320	030409001030	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:NH-YJV-4X185+1X95 3.材质:铜芯 4.电压(kV):1KV 5.敷设方式:桥架敷设	m	80.69		
321	030409001031	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:NH-YJV-7X16 3.材质:铜芯 4.电压(kV):1KV 5.敷设方式:桥架敷设	m	20.43		
322	030409001032	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:NH-YJV-7X50 3.材质:铜芯 4.电压(kV):1KV 5.敷设方式:桥架敷设	m	9.58		
323	030409001033	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:NH-YJV-7X70 3.材质:铜芯 4.电压(kV):1KV 5.敷设方式:桥架敷设	m	14.81		
324	030409001034	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:YJL-4x50+1x25 3.材质:铝芯 4.电压(kV):1KV 5.敷设方式:穿管敷设	m	9.54		
325	030409001035	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:YJL-4x70+1x35 3.材质:铝芯 4.电压(kV):1KV 5.敷设方式:穿管敷设	m	9.54		
326	030409001036	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:YJL-4x95+1x50 3.材质:铝芯 4.电压(kV):1KV 5.敷设方式:穿管敷设	m	19.07		
327	030409001037	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:YJL-4x50+1x25 3.材质:铝芯 4.电压(kV):1KV 5.敷设方式:桥架敷设	m	53.98		
328	030409001038	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:YJL-4x70+1x35 3.材质:铝芯 4.电压(kV):1KV 5.敷设方式:桥架敷设	m	25.13		
329	030409001039	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:YJL-4x95+1x50 3.材质:铝芯 4.电压(kV):1KV 5.敷设方式:桥架敷设	m	75.4		
330	030409003001	电力电缆头	1.名称:电缆头 2.型号:户内干包 3.规格:五芯10mm2以内 4.材质、类型:铜芯	个	12		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛能源科创产业园(合肥路690号)项目施工总承包

第31页 共150页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
331	030409003002	电力电缆头	1.名称:电缆头 2.型号:户内干包 3.规格:五芯35mm ² 以内 4.材质、类型:铜芯	个	18		
332	030409003003	电力电缆头	1.名称:电缆头 2.型号:户内干包 3.规格:五芯50mm ² 以内 4.材质、类型:铜芯	个	6		
333	030409003004	电力电缆头	1.名称:电缆头 2.型号:户内干包 3.规格:五芯120mm ² 以内 4.材质、类型:铜芯	个	16		
334	030409003005	电力电缆头	1.名称:电缆头 2.型号:户内干包 3.规格:五芯240mm ² 以内 4.材质、类型:铜芯	个	6		
335	030409003006	电力电缆头	1.名称:电缆头 2.型号:户内干包 3.规格:五芯50mm ² 以内 4.材质、类型:铝芯	个	4		
336	030409003007	电力电缆头	1.名称:电缆头 2.型号:户内干包 3.规格:五芯70mm ² 以内 4.材质、类型:铝芯	个	4		
337	030409003008	电力电缆头	1.名称:电缆头 2.型号:户内干包 3.规格:五芯95mm ² 以内 4.材质、类型:铝芯	个	8		
338	030412004001	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2x1.5	m	72.97		
339	030412004002	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内敷设 3.型号、规格:BV-1.5	m	18041.59		
340	030412004003	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内敷设 3.型号、规格:NH-BV-1.5	m	272.3		
341	030412004004	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内敷设 3.型号、规格:BV-2.5	m	847.01		
342	030412004005	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内敷设 3.型号、规格:NH-BV-2.5	m	1479.84		
343	030412004006	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内敷设 3.型号、规格:BV-4	m	58.08		
344	030412004007	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内敷设 3.型号、规格:NH-BV-4	m	1730.53		
345	030412004008	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内敷设 3.型号、规格:NH-BV-6	m	41.6		
346	030412004009	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内敷设 3.型号、规格:NH-BV-10	m	257.8		
347	030412004010	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:桥架敷设 3.型号、规格:BV-2.5	m	612.62		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛能源科创产业园(合肥路690号)项目施工总承包

第32页 共150页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
348	030412004011	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:桥架敷设 3.型号、规格:NH-BV-2.5	m	11.31		
349	030412004012	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:桥架敷设 3.型号、规格:BV-4	m	127.23		
350	030412004013	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:桥架敷设 3.型号、规格:NH-BV-4	m	1228.2		
351	030413001001	普通灯具	1.名称:防水防尘灯 2.型号、规格:LED光源, 1*28W 3.安装方式:吸顶安装	套	10		
352	030413001002	普通灯具	1.名称:声光控灯 2.型号、规格:LED光源, 10W 3.安装方式:吸顶安装	套	33		
353	030413001003	普通灯具	1.名称:壁灯 2.型号、规格:LED光源, 1*13W 3.安装方式:壁装	套	6		
354	030413001004	普通灯具	1.名称:单管LED灯 2.型号、规格:LED光源, 1*28W 3.安装方式:吸顶安装	套	2		
355	030413001005	普通灯具	1.名称:单管LED壁灯 2.型号、规格:LED光源, 1*28W 3.安装方式:壁装	套	42		
356	030413001006	普通灯具	1.名称:双管LED灯 2.型号、规格:LED光源, 2*28W 3.安装方式:壁装	套	16		
357	030413001007	普通灯具	1.名称:单管LED灯车道专用 2.型号、规格:LED光源 平时3W车辆触发时28W 3.安装方式:吊装	套	278		
358	030413001008	普通灯具	1.名称:应急单管LED灯 2.型号、规格:LED光源, 1*28W 3.安装方式:壁装	套	13		
359	030413001009	普通灯具	1.名称:应急吸顶灯 2.型号、规格:LED光源, 5W 3.安装方式:吸顶安装	套	6		
360	030413001010	普通灯具	1.名称:应急单管LED灯 2.型号、规格:LED光源, 1*28W 3.安装方式:吸顶安装	套	4		
361	030413013001	照明开关、按钮	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:10A, 250V 3.安装方式:暗装	套	18		
362	030413013002	照明开关、按钮	1.名称:双联单控开关 2.型号、规格:10A, 250V 3.安装方式:暗装	套	1		
363	030413013003	照明开关、按钮	1.名称:行程开关 2.型号、规格:详见设计图纸及规范要求 3.安装方式:暗装	套	1		
364	030413014001	插座	1.名称:五孔插座 2.型号、规格:10A, 250V 3.安装方式:暗装	套	16		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛能源科创产业园(合肥路690号)项目施工总承包

第33页 共150页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
365	030413014002	插座	1.名称:防水五孔插座 2.型号、规格:10A, 250V 3.安装方式:暗装	套	3		
366	030413014003	插座	1.名称:三孔空调插座 2.型号、规格:16A, 250V 3.安装方式:暗装	套	2		
367	030412006001	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:塑料 3.安装形式:暗埋	个	408		
368	030412006002	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制 3.安装形式:暗埋	个	23		
369	030412006003	接线盒	1.名称:开关盒 2.材质:塑料 3.安装形式:暗埋	个	20		
370	030412006004	接线盒	1.名称:开关盒 2.材质:钢制 3.安装形式:暗埋	个	2		
371	030416006001	输配电装置系统	1.名称:送配电系统调试 2.电压(kV):1KV	系统	8		
372	030701003001	空调器	1.名称:冷热型分体空调室内机 2.型号:供热量3.5kw冬季制热cop2.9 APF4.1 3.规格:870x210x270 4.安装形式:挂式	台	1		
373	030701003002	空调器	1.名称:分体空调室外机 2.型号:KFR-26GW 净重: 24Kg 3.规格:外机尺寸WXHxD765X555X303mm 4.安装形式:挂墙	台	1		
374	031001005001	铜管	1.名称:空调铜管 2.规格:φ 12.7 3.连接形式:焊接 4.安装部位:室内	m	12.01		
375	031001005002	铜管	1.名称:空调铜管 2.规格:φ 6.4 3.连接形式:焊接 4.安装部位:室内	m	12.01		
		应急照明					
376	030402011020	成套配电箱	1.名称:ALE1-1、ALE1-2配电箱 2.型号、规格:详见设计图纸及规范要求 3.安装方式:明装 4.接线端子材质、规格:包含接线端子	台	2		
377	030402011021	成套配电箱	1.名称:ALE2、ALE3配电箱 2.型号、规格:详见设计图纸及规范要求 3.安装方式:明装 4.接线端子材质、规格:包含接线端子	台	2		
378	030412001022	配管	1.名称:电气配管 2.材质、规格:SC20 3.配置形式:暗配	m	1557.42		
379	030412004014	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2x1.5	m	1569.42		
380	030413001011	普通灯具	1.名称:应急壁灯 带不燃罩 2.型号、规格:5W 3.安装方式:壁装	套	117		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛能源科创产业园(合肥路690号)项目施工总承包

第34页 共150页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
381	030413001012	普通灯具	1.名称:疏散指示灯 2.型号、规格:1W 3.安装方式:壁装	套	79		
382	030413001013	普通灯具	1.名称:疏散出口指示灯 2.型号、规格:1W 3.安装方式:壁装	套	33		
383	030413001014	普通灯具	1.名称:双面单向标志灯 吊链 2.型号、规格:1W 3.安装方式:吊装	套	10		
384	030413001015	普通灯具	1.名称:楼层指示灯 2.型号、规格:1W 3.安装方式:壁装	套	8		
385	030412006005	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制 3.安装形式:暗埋	个	260		
		弱电工程					
386	030412001023	配管	1.名称:电气配管 2.材质、规格:PVC25 3.配置形式:暗配	m	570.01		
387	030412003007	桥架	1.名称:弱电金属桥架 2.型号、规格:100*100 3.材质:热浸镀锌 4.接地跨接方式:包含接地跨接	m	290.24		
388	030412003008	桥架	1.名称:弱电金属桥架 2.型号、规格:200*100 3.材质:热浸镀锌 4.接地跨接方式:包含接地跨接	m	78.69		
389	030412003009	桥架	1.名称:弱电金属桥架 2.型号、规格:300*100 3.材质:热浸镀锌 4.接地跨接方式:包含接地跨接	m	85.21		
390	031301005003	支/吊架	1.名称:支架 2.材质:钢制 3.规格:镀锌角钢, 吊杆直径10圆钢	kg	411.25		
391	030412006006	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:塑料 3.安装形式:暗埋	个	1		
		防雷接地					
392	030410002001	接地母线	1.名称:热镀锌扁钢25*4 2.敷设方式:暗敷	m	83.8		
393	030410002002	接地母线	1.名称:热镀锌扁钢40*4 2.敷设方式:暗敷	m	1073.95		
394	030410002003	接地母线	1.名称:热镀锌扁钢50*4 2.敷设方式:暗敷	m	8.13		
395	030410007001	等电位端子箱、测试板	1.名称:MEB等电位端子箱	台	3		
396	030410007002	等电位端子箱、测试板	1.名称:LEB等电位端子箱	台	10		
397	031301003001	套管	1.名称:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN100 4.填料材质:套管与管道之	个	15		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛能源科创产业园(合肥路690号)项目施工总承包

第35页 共150页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
397	031301003001	套管	无缝隙应用阻燃密实材料和防水油膏填实	个	15		
398	031301003002	套管	1.名称:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN150 4.填料材质:套管与管道之间缝隙应用阻燃密实材料和防水油膏填实	个	26		
		给水系统					
399	031001007001	复合管	1.材质:钢塑复合管 2.规格:DN25 3.连接形式:螺纹连接 4.管卡材质:钢制 5.管道消毒、冲洗:包含消毒冲洗 6.安装部位:车库 7.介质:给水	m	4.18		
400	031001007002	复合管	1.材质:钢塑复合管 2.规格:DN32 3.连接形式:螺纹连接 4.管卡材质:钢制 5.管道消毒、冲洗:包含消毒冲洗 6.安装部位:车库 7.介质:给水	m	22.95		
401	031001007003	复合管	1.材质:钢塑复合管 2.规格:DN100 3.连接形式:螺纹连接 4.管卡材质:钢制 5.管道消毒、冲洗:包含消毒冲洗 6.安装部位:车库 7.介质:给水	m	162.12		
402	031001007004	复合管	1.材质:钢塑复合管 2.规格:DN150 3.连接形式:螺纹连接 4.管卡材质:钢制 5.管道消毒、冲洗:包含消毒冲洗 6.安装部位:车库 7.介质:给水	m	91.66		
403	031001002001	镀锌钢管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:DN150 3.连接形式:沟槽连接 4.管卡材质:钢制 5.管道消毒、冲洗:包含消毒冲洗 6.安装部位:车库 7.介质:给水	m	69.88		
404	031208002001	其他管道绝热	1.绝热材料品种:玻璃棉 2.绝热厚度:20mm 3.管道外径:φ 57以内	m3	0.0362		
405	031208002002	其他管道绝热	1.绝热材料品种:玻璃棉 2.绝热厚度:30mm 3.管道外径:φ 133以内	m3	0.4863		
406	031208002003	其他管道绝热	1.绝热材料品种:玻璃棉 2.绝热厚度:30mm 3.管道外径:φ 325以内	m3	0.4846		
407	031208007001	防潮层、保护层	1.材料:PAP保护层 2.对象:管道	m2	278.511		
408	031002001001	金属阀门	1.类型:球阀 2.部位:室内 3.规格、压力等级:DN32 4.连接形式:螺纹连接	个	1		
409	031002001002	金属阀门	1.类型:Y型过滤器 2.部位:室内 3.规格、压力等级:DN32	个	1		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛能源科创产业园(合肥路690号)项目施工总承包

第36页 共150页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
409	031002001002	金属阀门	4.连接形式:螺纹连接	个	1		
410	031002001003	金属阀门	1.类型:大型真空破坏器 2.部位:室内 3.规格、压力等级:DN32 4.连接形式:螺纹连接	个	1		
411	031002011001	水表	1.类型:智能水表 2.型号:详见图纸 3.规格:DN32 4.连接形式:螺纹连接	组	1		
412	031003014001	给、排水附件	1.类型:水嘴 2.规格:DN25	个	3		
413	031301003003	套管	1.名称:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN100 4.填料材质:套管与管道之间缝隙应用阻燃密实材料和防水油膏填实	个	1		
414	031301005004	支/吊架	1.名称:支架 2.材质:钢制 3.规格:镀锌角钢,吊杆直径10圆钢	kg	307.07		
		排水系统					
415	031001008001	塑料管	1.材质:UPVC排水塑料管 2.规格:De110 3.连接形式:粘接 4.管卡材质:塑料 5.安装部位:车库 6.介质:生活排水	m	111.01		
416	031001008002	塑料管	1.材质:UPVC排水塑料管 2.规格:De160 3.连接形式:粘接 4.管卡材质:塑料 5.安装部位:车库 6.介质:生活排水	m	22.78		
417	031001002002	镀锌钢管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:DN65 3.压力等级:公称压力1.0MPa 4.连接形式:螺纹连接 5.管卡材质:钢制 6.安装部位:车库 7.介质:排水	m	29.95		
418	031001002003	镀锌钢管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:DN80 3.压力等级:公称压力1.0MPa 4.连接形式:螺纹连接 5.管卡材质:钢制 6.安装部位:车库 7.介质:排水	m	136.84		
419	031001002004	镀锌钢管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:DN100 3.压力等级:公称压力1.0MPa 4.连接形式:卡箍连接 5.管卡材质:钢制 6.安装部位:车库 7.介质:排水	m	133.66		
420	031001002005	镀锌钢管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:DN150 3.压力等级:公称压力1.0MPa 4.连接形式:卡箍连接 5.管卡材质:钢制 6.安装部位:车库 7.介质:排水	m	8.47		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛能源科创产业园(合肥路690号)项目施工总承包

第37页 共150页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
421	031002001004	金属阀门	1.类型:闸阀 2.部位:车库 3.规格、压力等级:DN65 4.连接形式:螺纹连接	个	10		
422	031002001005	金属阀门	1.类型:闸阀 2.部位:车库 3.规格、压力等级:DN80 4.连接形式:螺纹连接	个	8		
423	031002001006	金属阀门	1.类型:止回阀 2.材质:车库 3.规格、压力等级:DN65 4.连接形式:螺纹连接	个	10		
424	031002001007	金属阀门	1.类型:止回阀 2.部位:车库 3.规格、压力等级:DN80 4.连接形式:螺纹连接	个	8		
425	031002008001	软接头(软管)	1.材质:软接头 2.规格:DN65 3.连接形式:法兰连接	个	10		
426	031002008002	软接头(软管)	1.材质:软接头 2.规格:DN80 3.连接形式:法兰连接	个	8		
427	031002009001	法兰	1.材质:钢制 2.规格、压力等级:DN65	副	10		
428	031002009002	法兰	1.材质:钢制 2.规格、压力等级:DN80	副	8		
429	030601002001	压力表	1.名称:压力表 2.型号:Y-100 3.压力表弯材质、规格:详见图纸,包含表弯	台	18		
430	031003014002	给、排水附件	1.类型:地漏 2.型号:铸铁直通式地漏 3.规格:DN100	个	13		
431	031003014003	给、排水附件	1.类型:地漏 2.型号:铸铁直通式地漏 3.规格:DN150	个	1		
432	030109001001	泵	1.名称:潜水排污泵01 2.型号、规格:单泵 Q=40m ³ /h, H=30m, N=5.5KW 3.类型:一用一备, 包含控制箱,报警水位同时启动(消防用)	台	8		
433	030109001002	泵	1.名称:潜水排污泵02 2.型号、规格:单泵 Q=15m ³ /h, H=30m, N=3.0KW 3.类型:一用一备, 包含控制箱,报警水位同时启动(消防用)	台	10		
434	031301003004	套管	1.名称:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN80 4.填料材质:套管与管道之间缝隙应用阻燃密实材料和防水油膏填实	个	6		
435	031301003005	套管	1.名称:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN100 4.填料材质:套管与管道之间缝隙应用阻燃密实材料和防水油膏填实	个	5		
436	031301003006	套管	1.名称:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN150 4.填料材质:套管与管道之	个	1		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛能源科创产业园(合肥路690号)项目施工总承包

第38页 共150页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
436	031301003006	套管	无缝隙应用阻燃密实材料和防水油膏填实	个	1		
437	031301005005	支/吊架	1.名称:支架 2.材质:钢制 3.规格:镀锌角钢,吊杆直径10圆钢	kg	171.28		
		生活水泵房					
438	030801001001	内衬塑热镀锌钢管	1.材质:内衬塑热镀锌钢管 2.规格:DN100 3.连接形式、焊接方法:卡箍连接 4.介质:生活给水 5.压力试验、吹扫与清洗:含压力试验及管道冲洗	m	16.46		
439	030801001002	内衬塑热镀锌钢管	1.材质:内衬塑热镀锌钢管 2.规格:DN150 3.连接形式、焊接方法:卡箍连接 4.介质:生活给水 5.压力试验、吹扫与清洗:含压力试验及管道冲洗	m	14.99		
440	030801001003	内衬塑热镀锌钢管	1.材质:内衬塑热镀锌钢管 2.规格:DN300 3.连接形式、焊接方法:卡箍连接 4.介质:生活给水 5.压力试验、吹扫与清洗:含压力试验及管道冲洗	m	5.28		
441	030804001001	内衬塑热镀锌钢管管件	1.材质:内衬塑热镀锌钢管 2.规格:DN100 3.连接形式、焊接方法:沟槽连接	个	7		
442	030804001002	内衬塑热镀锌钢管管件	1.材质:内衬塑热镀锌钢管 2.规格:DN150 3.连接形式、焊接方法:沟槽连接	个	7		
443	030804001003	内衬塑热镀锌钢管管件	1.材质:内衬塑热镀锌钢管 2.规格:DN100 3.连接形式、焊接方法:沟槽连接	个	1		
444	030804001004	内衬塑热镀锌钢管管件	1.材质:内衬塑热镀锌钢管 2.规格:DN150 3.连接形式、焊接方法:沟槽连接	个	6		
445	030801005001	低压不锈钢管	1.材质:不锈钢管 2.规格:DN50 3.焊接方法:焊接	m	0.93		
446	030801005002	低压不锈钢管	1.材质:不锈钢管 2.规格:DN150 3.焊接方法:焊接	m	4.25		
447	030804003001	低压不锈钢管件	1.名称:90°弯头 1.材质:不锈钢 2.规格:DN50 3.焊接方法:焊接	个	2		
448	030804003002	低压不锈钢管件	1.名称:90°弯头 1.材质:不锈钢 2.规格:DN150 3.焊接方法:焊接	个	2		
449	031208002004	其他管道绝热	1.绝热材料品种:玻璃棉 2.绝热厚度:30mm 3.管道外径:φ133以内	m3	0.05		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛能源科创产业园(合肥路690号)项目施工总承包

第39页 共150页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
450	031208002005	其他管道绝热	1.绝热材料品种:玻璃棉 2.绝热厚度:30mm 3.管道外径:φ 325以内 4.软木品种:详见图纸	m3	0.061		
451	031208007002	防潮层、保护层	1.材料:PAP保护层 2.层数:详见图纸 3.对象:管道	m2	7.27		
452	031002001008	金属阀门	1.类型:闸阀 2.材质:车库 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:沟槽连接	个	3		
453	031002001009	金属阀门	1.类型:闸阀 2.材质:车库 3.规格、压力等级:DN150 4.连接形式:沟槽连接	个	11		
454	031002001010	金属阀门	1.类型:Y型过滤器 2.材质:车库 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:沟槽连接	个	1		
455	031002001011	金属阀门	1.类型:止回阀 2.材质:车库 3.规格、压力等级:DN150 4.连接形式:沟槽连接	个	2		
456	031002008003	软接头(软管)	1.材质:软接头 2.规格:DN150 3.连接形式:法兰连接	个	4		
457	031002001012	金属阀门	1.类型:液压水位控制阀 2.材质:车库 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:沟槽连接	个	2		
458	031002016001	水锤消除器	1.规格:DN150 2.连接形式:沟槽连接	个	1		
459	030601002002	压力仪表	1.名称:电接点压力表 2.型号:详见图纸 3.压力表弯材质、规格:详见图纸,包含表弯	台	1		
460	031002011002	水表	1.类型:水表 2.型号:详见图纸 3.规格:DN100 4.连接形式:法兰连接 5.附件配置:详见图纸	组	1		
461	031002009003	法兰	1.材质:钢制 2.规格、压力等级:DN100	副	1		
462	031002009004	法兰	1.材质:钢制 2.规格、压力等级:DN150	副	5		
463	031301003007	套管	1.名称:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN300 4.填料材质:套管与管道之间缝隙应用阻燃密实材料和防水油膏填实	个	2		
464	031005016001	水箱	1.类型:生活水箱 2.材质:304不锈钢质水箱 3.容量:16.2m3 4.规格:,含液位计等配件	台	1		
465	031005001001	变频给水设备	1.型号:高区生活给水变频供水设备配泵 2.规格:高区生活给水变频供水设备配泵: Q=44.00m3/ hH=98mN=18.5KW/台 3.水泵主要技术参数:详见图纸,一用一备自带控制柜,气压罐SQL1400 4.减震装置形式:详见图纸	套	1		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛能源科创产业园(合肥路690号)项目施工总承包

第40页 共150页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
466	031005012001	高区生活给水紫外线灭菌仪	1.型号:高区生活给水紫外线灭菌仪Q=44.00m3/hN=1.5KW处理给水水箱用水 2.规格:Q=44.00m3/h, N=1.5KW	台	1		
467	031301005006	支/吊架	1.名称:支架 2.材质:钢制 3.规格:镀锌角钢,吊杆直径10圆钢	kg	43.016		
		抗震支架					
468	031301004001	成品支架	1.名称:抗震支架 2.规格:KZS-DN65-T	套	8		
469	031301004002	成品支架	1.名称:抗震支架 2.规格:KZS-DN80-T	套	4		
470	031301004003	成品支架	1.名称:抗震支架 2.规格:KZS-DN100-T	套	25		
471	031301004004	成品支架	1.名称:抗震支架 2.规格:KZS-DN150-T	套	19		
472	031301004005	成品支架	1.名称:抗震支架 2.规格:KZS-DN65-TL	套	2		
473	031301004006	成品支架	1.名称:抗震支架 2.规格:KZS-DN80-TL	套	2		
474	031301004007	成品支架	1.名称:抗震支架 2.规格:KZS-DN100-TL	套	36		
475	031301004008	成品支架	1.名称:抗震支架 2.规格:KZS-DN150-TL	套	17		
476	031301004009	成品支架	1.名称:抗震支架 2.规格:KZQ-300-T	套	28		
477	031301004010	成品支架	1.名称:抗震支架 2.规格:KZQ-400-T	套	12		
478	031301004011	成品支架	1.名称:抗震支架 2.规格:KZQ-500-T	套	13		
479	031301004012	成品支架	1.名称:抗震支架 2.规格:KZQ-600-T	套	2		
480	031301004013	成品支架	1.名称:抗震支架 2.规格:KZQ-300-TL	套	24		
481	031301004014	成品支架	1.名称:抗震支架 2.规格:KZQ-400-TL	套	16		
482	031301004015	成品支架	1.名称:抗震支架 2.规格:KZQ-500-TL	套	6		
483	031301004016	成品支架	1.名称:抗震支架 2.规格:KZQ-600-TL	套	14		
484	031301004017	成品支架	1.名称:抗震支架 2.规格:KZFPY-250-T	套	8		
485	031301004018	成品支架	1.名称:抗震支架 2.规格:KZFPY-400-T	套	6		
486	031301004019	成品支架	1.名称:抗震支架 2.规格:KZFPY-500-T	套	10		
487	031301004020	成品支架	1.名称:抗震支架 2.规格:KZFPY-700-T	套	3		
488	031301004021	成品支架	1.名称:抗震支架 2.规格:KZFPY-800-T	套	5		
489	031301004022	成品支架	1.名称:抗震支架 2.规格:KZFPY-1000-T	套	22		
490	031301004023	成品支架	1.名称:抗震支架 2.规格:KZFPY-1250-T	套	14		
491	031301004024	成品支架	1.名称:抗震支架 2.规格:KZFPY-1600-T	套	10		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛能源科创产业园(合肥路690号)项目施工总承包

第41页 共150页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
492	031301004025	成品支架	1.名称:抗震支架 2.规格:KZFPY-250-TL	套	10		
493	031301004026	成品支架	1.名称:抗震支架 2.规格:KZFPY-400-TL	套	5		
494	031301004027	成品支架	1.名称:抗震支架 2.规格:KZFPY-500-TL	套	24		
495	031301004028	成品支架	1.名称:抗震支架 2.规格:KZFPY-700-TL	套	9		
496	031301004029	成品支架	1.名称:抗震支架 2.规格:KZFPY-800-TL	套	5		
497	031301004030	成品支架	1.名称:抗震支架 2.规格:KZFPY-1000-TL	套	14		
498	031301004031	成品支架	1.名称:抗震支架 2.规格:KZFPY-1250-TL	套	8		
499	031301004032	成品支架	1.名称:抗震支架 2.规格:KZFPY-1600-TL	套	8		
500	031301004033	成品支架	1.名称:抗震支架 2.规格:KZF-630-T	套	6		
501	031301004034	成品支架	1.名称:抗震支架 2.规格:KZF-800-T	套	18		
502	031301004035	成品支架	1.名称:抗震支架 2.规格:KZF-900-T	套	10		
503	031301004036	成品支架	1.名称:抗震支架 2.规格:KZF-630-TL	套	2		
504	031301004037	成品支架	1.名称:抗震支架 2.规格:KZF-800-TL	套	14		
505	031301004038	成品支架	1.名称:抗震支架 2.规格:KZF-900-TL	套	9		
506	031301004039	成品支架	1.名称:抗震支架 2.规格:FJ-TL	套	52		
		消防工程					
		消防报警					
507	030412001024	配管	1.名称:电气配管 2.材质、规格:PVC20 3.配置形式:暗配	m	59.34		
508	030412001025	配管	1.名称:电气配管 2.材质、规格:SC20 3.配置形式:暗配	m	4738.86		
509	030412001026	配管	1.名称:电气配管 2.材质、规格:JDG25 3.配置形式:暗配	m	44.99		
510	030412004015	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内敷设 3.型号、规格:RVSP-4*0.75	m	59.34		
511	030412004016	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内敷设 3.型号、规格:ZR-RVS-2*1.0	m	44.62		
512	030412004017	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2*1.0	m	107.18		
513	030412004018	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内敷设 3.型号、规格:ZN-RVS-2x1.5	m	2810.72		
514	030412004019	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内敷设 3.型号、规格:ZR-	m	1722.55		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛能源科创产业园(合肥路690号)项目施工总承包

第42页 共150页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
514	030412004019	配线	RVS-2x1.5	m	1722.55		
515	030412004020	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2*1.5	m	112.51		
516	030412004021	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内敷设 3.型号、规格:NH-RVVSP-2*1.5	m	17.18		
517	030412004022	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内敷设 3.型号、规格:NH-BV-1.5	m	554.95		
518	030412004023	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:桥架敷设 3.型号、规格:ZR-RVS-2*1.0	m	778.54		
519	030412004024	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:桥架敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2*1.0	m	991.6		
520	030412004025	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:桥架敷设 3.型号、规格:ZN-RVS-2x1.5	m	135.42		
521	030412004026	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:桥架敷设 3.型号、规格:ZR-RVS-2x1.5	m	406.26		
522	030412004027	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:桥架敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2*1.5	m	651.19		
523	030412004028	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:桥架敷设 3.型号、规格:NH-RVVSP-2*1.5	m	190.88		
524	030412003010	桥架	1.名称:耐火金属桥架 2.型号、规格:100*100 3.材质:热浸镀锌 4.接地跨接方式:包含接地跨接	m	280.02		
525	030412003011	桥架	1.名称:耐火金属桥架 2.型号、规格:200*100 3.材质:热浸镀锌 4.接地跨接方式:包含接地跨接	m	85.78		
526	030412003012	桥架	1.名称:耐火金属桥架 2.型号、规格:300*100 3.材质:热浸镀锌 4.接地跨接方式:包含接地跨接	m	103.23		
527	030412003013	桥架	1.名称:耐火金属桥架 2.型号、规格:400*150 3.材质:热浸镀锌 4.接地跨接方式:包含接地跨接	m	5.54		
528	031301005007	支/吊架	1.名称:支架 2.材质:钢制 3.规格:镀锌角钢,吊杆直径10圆钢	kg	428.55		
529	030412005001	接线箱	1.名称:消防接线箱 2.规格:300*300*100 3.安装形式:楼梯间内距地0.5m明装,其余区域距地	个	4		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛能源科创产业园(合肥路690号)项目施工总承包

第43页 共150页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
529	030412005001	接线箱	1.5米明装	个	4		
530	030402011022	成套配电箱	1.名称:RTU箱 2.型号、规格:详见设计图纸及规范要求 3.安装方式:明装 4.接线端子材质、规格:包含接线端子	台	1		
531	030412005002	接线箱	1.名称:总线隔离器	个	23		
532	030904007001	消防模块	1.名称:输入模块	个	59		
533	030904007002	消防模块	1.名称:输入输出模块	个	62		
534	030904001001	点型探测器	1.名称:点型光电感烟探测器 2.类型:吸顶明装	个	257		
535	030904001002	点型探测器	1.名称:点型光电感温探测器 2.类型:吸顶明装	个	58		
536	030904003001	按钮	1.名称:手动报警按钮 2.安装方式:距地1.3米明装	个	51		
537	030904004001	声光报警器	1.名称:声光报警器 2.安装方式:明装	个	26		
538	030904005001	消防报警电话插孔(电话)	1.名称:带电话插孔报警按钮 3.安装方式:明装	个	24		
539	030904010001	楼层火灾显示器	1.名称:区域显示器	台	3		
540	030904003002	按钮	1.名称:气体灭火控制器	个	1		
541	030904004002	声光报警器	1.名称:放气喷洒指示灯	个	2		
542	030904003003	按钮	1.名称:紧急启停按钮	个	2		
543	030904003004	按钮	1.名称:气压开关	个	6		
544	030904005002	消防报警电话插孔(电话)	1.名称:消防专用电话	个	15		
545	030904006001	消防广播(扬声器)	1.名称:消防广播 2.安装方式:吸顶	个	60		
546	030904007003	消防模块	1.名称:消防电源监控模块	个	9		
547	030412006007	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制 3.安装形式:暗埋	个	667		
548	030906002001	防火门监控器	1.名称:防火门监控模块及门磁开关 2.规格常闭式 单门	个	18		
549	030906002002	防火门监控器	1.名称:防火门监控模块及门磁开关 2.规格常闭式 双门	个	6		
		通风防排烟工程					
550	030108001001	风机	1.名称:消防高温排烟双速风机-1PF(Y)-1~3 2.型号:HTF-II-NO.10 3.规格:功率:12/4KW Ws=0.14 噪声:90/81dB(A) 风量:35000/25291m3/h	台	3		
551	030108001002	风机	1.名称:高效低噪混流风机-1PYB-1 2.型号:SWF-I NO.6	台	1		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛能源科创产业园(合肥路690号)项目施工总承包

第44页 共150页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
551	030108001002	风机	3.规格:风量18220m3/h风压962Pa功率7.5KW电压380V转速2900n/min噪声85dB	台	1		
552	030108001003	风机	1.名称: 高效低噪混流风机-1JY-1、2 2.型号:SWF-INO.5 3.规格:风量12410m3/h风压859Pa功率5.5KW电压380V转速2900n/min噪声83dB	台	2		
553	030108001004	风机	1.名称: 高效低噪混流风机-1JY-3 2.型号:SWF-INO.7 3.规格:风量28805m3/h风压968Pa功率11KW电压380V转速2900n/min噪声84dB	台	1		
554	030108001005	风机	1.名称: 高效低噪混流风机-1P-1、-1S-1 2.型号:SWF-INO.4 3.规格:风量4302m3/h风压143Pa功率0.37KW电压380V转速1450n/min噪声71dB	台	2		
555	030108001006	风机	1.名称: 高效低噪混流风机-1P-2、-1S-2 2.型号:SWF-INO.6.5 3.规格:风量15064m3/h风压282Pa功率2.2KW电压380V转速1450n/min噪声80dB	台	2		
556	030108001007	风机	1.名称: 高效低噪混流风机-1P-3 2.型号:SWF-INO.3 3.规格:风量2009m3/h风压184Pa功率0.25KW电压380V转速1450n/min噪声66dB	台	1		
557	030108001008	风机	1.名称: 消防高温排烟双速风机-2PF(Y)-1~2 2.型号:HTF-II-NO.10 3.规格:功率:12/4KWWs=0.14噪声:90/81dB(A)全压:770/322Pa风量:35000/25291m3/h风机效率80%	台	2		
558	030108001009	风机	1.名称:高效低噪混流风机-2JY-1 2.型号:SWF-INO.5 3.规格:风量12410m/h风压859Pa功率5.5KW电压380V转速2900n/min噪声83dB	台	1		
559	030108001010	风机	1.名称: 高效低噪混流风机-2PYB-1 2.型号:SWF-IINO.8 3.规格:功率:风量36605/18536m3/h风压:755/559Pa功率17/5.5kw电压380V转速=1450/960r/min,噪声82/76dB	台	1		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛能源科创产业园(合肥路690号)项目施工总承包

第45页 共150页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
560	030108001011	风机	1.名称:消防高温排烟双速风机-3PF(Y)-1~2 2.型号:HTF-II-NO.10 3.规格:功率:12/4KWWs=0.14噪声:90/81dB(A)全压:770/322Pa风量:35000/25291m3/h风机效率80%	台	2		
561	030108001012	风机	1.名称:高效低噪混流风机-3P-1、-3S-1 2.型号:SWF-IINO.5 3.规格:风量7433m3/h风压220Pa功率1.1KW电压380V转速1450n/min噪声77dB	台	2		
562	030108001013	风机	1.名称:高效低噪混流风机-3PYB-1 2.型号:SWF-IINO.8 3.规格:风量36605/18536m3/h风压:755/559Pa功率17/5.5kw电压380V转速=1450/960r/min,噪声82/76dB	台	1		
563	030702001001	碳钢通风管道	1.名称:镀锌薄钢板风管 2.规格:圆形风管 直径(mm) ≤1000 3.板材厚度: δ 0.75 4.接口形式:角钢法兰	m2	23.43		
564	030702001002	碳钢通风管道	1.名称:镀锌薄钢板风管 2.规格:矩形风管 长边长(mm) ≤320 3.板材厚度: δ 0.5 4.接口形式:角钢法兰	m2	11.01		
565	030702001003	碳钢通风管道	1.名称:镀锌薄钢板风管 2.规格:矩形风管 长边长(mm) ≤450 3.板材厚度: δ 0.6 4.接口形式:角钢法兰	m2	21.52		
566	030702001004	碳钢通风管道	1.名称:镀锌薄钢板风管 2.规格:矩形风管 长边长(mm) ≤630 3.板材厚度: δ 0.75 4.接口形式:角钢法兰	m2	72.22		
567	030702001005	碳钢通风管道	1.名称:镀锌薄钢板风管 2.规格:矩形风管 长边长(mm) ≤1000 3.板材厚度: δ 0.75 4.接口形式:角钢法兰	m2	694.96		
568	030702001006	碳钢通风管道	1.名称:镀锌薄钢板风管 2.规格:矩形风管 长边长(mm) ≤1500 3.板材厚度: δ 1 4.接口形式:角钢法兰	m2	280.85		
569	030702001007	碳钢通风管道	1.名称:镀锌薄钢板风管 2.规格:矩形风管 长边长(mm) ≤2000 3.板材厚度: δ 1.2 4.接口形式:角钢法兰	m2	664.54		
570	030702001008	碳钢通风管道	1.名称:镀锌薄钢板风管 2.规格:矩形风管 长边长(mm) ≤320 3.板材厚度: δ 0.5 4.接口形式:共板法兰	m2	0.93		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛能源科创产业园(合肥路690号)项目施工总承包

第46页 共150页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
571	030702001009	碳钢通风管道	1.名称:镀锌薄钢板风管 2.规格:矩形风管 长边长(mm) ≤630 3.板材厚度: δ 0.75 4.接口形式:共板法兰	m2	23.17		
572	030702001010	碳钢通风管道	1.名称:镀锌薄钢板风管 2.规格:矩形风管 长边长(mm) ≤1000 3.板材厚度: δ 0.75 4.接口形式:共板法兰	m2	26.32		
573	030702008001	帆布软连接	1.名称:帆布软连接	m2	15.3		
574	030703001001	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:800mm	个	1		
575	030703001002	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:200*200	个	1		
576	030703001003	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:250*250	个	1		
577	030703001004	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:400*400	个	4		
578	030703001005	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:500*320	个	1		
579	030703001006	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:500*400	个	1		
580	030703001007	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:500*500	个	1		
581	030703001008	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:630*320	个	1		
582	030703001009	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:630*500	个	1		
583	030703001010	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:800*250	个	1		
584	030703001011	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:800*400	个	3		
585	030703001012	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:800*500	个	4		
586	030703001013	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:800*800	个	2		
587	030703001014	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:900*630	个	2		
588	030703001015	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:1000*600	个	3		
589	030703001016	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:1000*1000	个	1		
590	030703001017	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:1000*1600	个	1		
591	030703001018	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:1250*500	个	4		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛能源科创产业园(合肥路690号)项目施工总承包

第47页 共150页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
592	030703001019	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:1600*1000	个	1		
593	030703001020	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:1800*400	个	1		
594	030703001021	碳钢阀门	1.名称:280℃防火阀 2.规格:直径1000mm	个	6		
595	030703001022	碳钢阀门	1.名称:280℃防火阀 2.规格:1250*500	个	2		
596	030703001023	碳钢阀门	1.名称:280℃防火阀 2.规格:1000*630	个	1		
597	030703001024	碳钢阀门	1.名称:280℃防火阀 2.规格:1250*500	个	1		
598	030703001025	碳钢阀门	1.名称:280℃防火阀 2.规格:1250*1000	个	1		
599	030703001026	碳钢阀门	1.名称:280℃防火阀 2.规格:1600*400	个	6		
600	030703001027	碳钢阀门	1.名称:风管止回阀 2.规格:直径800mm	个	1		
601	030703001028	碳钢阀门	1.名称:风管止回阀 2.规格:400*400	个	3		
602	030703001029	碳钢阀门	1.名称:风管止回阀 2.规格:630*320	个	1		
603	030703001030	碳钢阀门	1.名称:风管止回阀 2.规格:630*500	个	1		
604	030703001031	碳钢阀门	1.名称:风管止回阀 2.规格:800*500	个	2		
605	030703001032	碳钢阀门	1.名称:风管止回阀 2.规格:1000*630	个	1		
606	030703001033	碳钢阀门	1.名称:风管止回阀 2.规格:1600*400	个	6		
607	030703001034	碳钢阀门	1.名称:电动对开式多叶调节阀 2.规格:250*250	个	3		
608	030703001035	碳钢阀门	1.名称:电动对开式多叶调节阀 2.规格:400*400	个	1		
609	030703001036	碳钢阀门	1.名称:电动对开式多叶调节阀 2.规格:800*500	个	2		
610	030703011001	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:电动常闭多叶送风口 2.规格:400x (900+250)	个	2		
611	030703011002	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:电动常闭多叶送风口 2.规格:400x (1800+250)	个	3		
612	030703011003	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:电动常闭多叶送风口 2.规格:600x (1000+250)	个	1		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛能源科创产业园(合肥路690号)项目施工总承包

第48页 共150页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
613	030703011004	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:单层百叶风口 2.规格:200*200	个	1		
614	030703011005	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:单层百叶风口 2.规格:250*250	个	1		
615	030703011006	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:单层百叶风口 2.规格:400*400	个	3		
616	030703011007	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:单层百叶风口 2.规格:630*630	个	35		
617	030703011008	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:单层百叶风口 2.规格:1000*600	个	2		
618	030703011009	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:双层百叶风口 2.规格:1000*600	个	2		
619	030703011010	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:双层百叶风口 2.规格:1000*1000	个	1		
620	030703011011	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:防火风口 2.规格:500*500	个	1		
621	011303003001	挡烟垂壁	1.形式:固定式 2.材质:不燃防火布	m2	66.95		
622	030703005001	塑料阀门	1.名称:余压传感器	个	15.3		
623	031301005008	支/吊架	1.名称:支架 2.材质:钢制 3.规格:镀锌角钢,吊杆直径10圆钢	kg	1088.78		
624	030704001001	通风工程检测、调试	系统名称:通风空调工程 系统调试费	系统	1.2		
		消火栓系统					
625	030901002001	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸镀锌(加厚)钢管DN65 3.连接形式:沟槽	m	628.43		
626	030901002002	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸镀锌(加厚)钢管DN100 3.连接形式:沟槽	m	274.34		
627	030901002003	消火栓钢管	1.安装部位:车库 2.材质、规格:热浸镀锌(加厚)钢管DN150 3.连接形式:沟槽	m	241.58		
628	031208002006	其他管道绝热	1.绝热材料品种:玻璃棉 2.绝热厚度:30mm 3.管道外径:φ133以内	m3	13.57		
629	031208007003	防潮层、保护层	1.材料:PAP保护层 2.层数:详见图纸 3.对象:管道	m2	554.82		
630	031002001013	金属阀门	1.类型:对夹蝶阀 2.材质:详见图纸 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:沟槽连接	个	10		
631	031002001014	金属阀门	1.类型:对夹蝶阀 2.材质:详见图纸 3.规格、压力等级:DN150 4.连接形式:沟槽连接	个	12		
632	030901010001	室内消火栓	1.名称:乙型单栓消火栓箱 2.型号、规格:箱体尺寸为:SG24A65-J800x650x240,内	套	39		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛能源科创产业园(合肥路690号)项目施工总承包

第49页 共150页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
632	030901010001	室内消火栓	设SN65单开口消火栓一只, DN65 长25米衬胶水龙带一根, Φ19水枪一只, 15S202-P9	套	39		
633	030910001001	灭火器	1.形式:磷酸氨盐干粉灭火器 2.规格、型号:MF/ABC4	具	30		
634	030609006001	电伴热电缆	1.名称:电伴热 2.规格:详见图纸	m	20.1		
635	031301003008	套管	1.名称:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN65 4.填料材质:套管与管道之间缝隙应用阻燃密实材料和防水油膏填实	个	22		
636	031301003009	套管	1.名称:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN100 4.填料材质:套管与管道之间缝隙应用阻燃密实材料和防水油膏填实	个	27		
637	031301003010	套管	1.名称:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN150 4.填料材质:套管与管道之间缝隙应用阻燃密实材料和防水油膏填实	个	1		
638	030901012001	消防水泵接合器	1.安装部位:地上 2.型号、规格:SQS100-A 3.附件材质、规格:详见图纸	套	3		
639	031301005009	支/吊架	1.名称:支架 2.材质:钢制 3.规格:镀锌角钢, 吊杆直径10圆钢	kg	780.19		
640	031209001001	刷油	1.油漆品种:红色色环 2.涂刷遍数:1 3.管道外径:详见图纸	m ²	10.47		
641	030909001001	水灭火控制装置调试	1.系统形式:消火栓灭火系统	点	51		
		喷淋系统					
642	030901001001	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸镀锌(加厚)钢管, DN25 3.连接形式:螺纹连接	m	2074.05		
643	030901001002	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸镀锌(加厚)钢管, DN32 3.连接形式:螺纹连接	m	1473.3		
644	030901001003	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸镀锌(加厚)钢管, DN40 3.连接形式:螺纹连接	m	428.38		
645	030901001004	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸镀锌(加厚)钢管, DN50 3.连接形式:螺纹连接	m	444.73		
646	030901001005	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸镀锌(加厚)钢管, DN65 3.连接形式:沟槽	m	60.66		
647	030901001006	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸镀锌(加厚)钢管, DN80 3.连接形式:沟槽	m	144.82		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛能源科创产业园(合肥路690号)项目施工总承包

第50页 共150页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
648	030901001007	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸镀锌(加厚)钢管, DN100 3.连接形式:沟槽	m	151.8		
649	030901001008	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸镀锌(加厚)钢管, DN150 3.连接形式:沟槽	m	766.08		
650	031208002007	其他管道绝热	1.绝热材料品种:玻璃棉 2.绝热厚度:20mm 3.管道外径: ϕ 57以内	m3	16.7		
651	031208002008	其他管道绝热	1.绝热材料品种:玻璃棉 2.绝热厚度:30mm 3.管道外径: ϕ 133以内	m3	18.44		
652	031208007004	防潮层、保护层	1.材料:PAP保护层 2.层数:详见图纸 3.对象:管道	m2	1818.2		
653	031002001015	金属阀门	1.类型:试水阀 2.部位:车库 3.规格、压力等级: DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	3		
654	031002001016	金属阀门	1.类型:闸阀 2.部位:车库 3.规格、压力等级: DN150 4.连接形式:沟槽连接	个	4		
655	031002001017	金属阀门	1.类型:信号阀 2.部位:车库 3.规格、压力等级: DN150 4.连接形式:沟槽连接	个	15		
656	030901006001	水流指示器	1.规格、型号: DN150 2.连接形式:沟槽连接	个	3		
657	031002001018	金属阀门	1.类型:可调式减压阀组 2.部位:车库 3.规格、压力等级: DN150 4.连接形式:沟槽连接	个	2		
658	030901004001	报警装置	1.名称:预作用报警阀组 2.型号、规格: DN150	组	1		
659	030901004002	报警装置	1.名称:湿式报警阀组 2.型号、规格: DN150	组	5		
660	030901003001	水喷淋(雾)喷头	1.安装部位:室内 2.材质、型号、规格:直立型玻璃球喷头, 动作温度为68℃, K=80 3.连接形式:螺纹连接	个	1529		
661	030901007001	减压孔板	1.材质、规格: DN150	个	2		
662	031301003011	套管	1.名称:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格: DN150 4.填料材质:套管与管道之间缝隙应用阻燃密实材料和防水油膏填实	个	1		
663	030609006002	电伴热电缆	1.名称:电伴热 2.规格:详见图纸	m	60.28		
664	031301005010	支/吊架	1.名称:支架 2.材质:钢制 3.规格:镀锌角钢, 吊杆直径10圆钢	kg	3337.53		
665	031209001002	刷油	1.油漆品种:红色色环 2.涂刷遍数:1 3.管道外径:详见图纸	m2	55.44		
666	030909001002	水灭火控制装置调试	1.系统形式:自动喷水灭火系统	点	3		
		气体灭火系统					

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛能源科创产业园(合肥路690号)项目施工总承包

第51页 共150页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
667	030902010001	无管网气体灭火装置	1.类型:七氟丙烷自动灭火系统 2.型号、规格:每瓶充装量(Kg)120 储瓶容积(L)120 3.安装部位:变配电室	套	6		
		消防泵房					
668	030801005003	低压不锈钢管	1.材质:不锈钢管 2.规格:DN100 3.焊接方法:焊接	m	0.75		
669	030801005004	低压不锈钢管	1.材质:不锈钢管 2.规格:DN150 3.焊接方法:焊接	m	5.64		
670	030804003003	低压不锈钢管件	1.名称:90°弯头 1.材质:不锈钢 2.规格:DN150 3.焊接方法:焊接	个	2		
671	030804003004	低压不锈钢管件	1.名称:三通 1.材质:不锈钢 2.规格:DN150 3.焊接方法:焊接	个	1		
672	030801001004	低压碳钢管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:DN32 3.连接形式、焊接方法:螺纹连接 4.压力试验、吹扫与清洗:含压力试验及管道冲洗	m	23.44		
673	030801001005	低压碳钢管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:DN65 3.连接形式、焊接方法:沟槽连接 4.压力试验、吹扫与清洗:含压力试验及管道冲洗	m	6.58		
674	030801001006	低压碳钢管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:DN100 3.介质:消防水 4.连接形式、焊接方法:沟槽连接 4.压力试验、吹扫与清洗:含压力试验及管道冲洗	m	125.65		
675	030801001007	低压碳钢管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:DN150 3.介质:消防水 4.连接形式、焊接方法:沟槽连接 4.压力试验、吹扫与清洗:含压力试验及管道冲洗	m	81.08		
676	030801001008	低压碳钢管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:DN200 3.介质:消防水 4.连接形式、焊接方法:沟槽连接 4.压力试验、吹扫与清洗:含压力试验及管道冲洗	m	21.3		
677	030804001005	低压碳钢管件	1.材质:镀锌钢管 90°弯头 2.规格:DN32 3.连接形式、焊接方法:螺纹连接	个	8		
678	030804001006	低压碳钢管件	1.材质:镀锌钢管 90°弯头 2.规格:DN65 3.连接形式、焊接方法:沟槽连接	个	7		
679	030804001007	低压碳钢管件	1.材质:镀锌钢管 90°弯头 2.规格:DN100 3.介质:消防水 4.连接形式、焊接方法:沟	个	55		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛能源科创产业园(合肥路690号)项目施工总承包

第52页 共150页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
679	030804001007	低压碳钢管件	槽连接	个	55		
680	030804001008	低压碳钢管件	1.材质:镀锌钢管 90°弯头 2.规格:DN150 3.连接形式、焊接方法:沟槽连接	个	21		
681	030804001009	低压碳钢管件	1.材质:镀锌钢管 三通 2.规格:DN32 3.连接形式、焊接方法:沟槽连接	个	5		
682	030804001010	低压碳钢管件	1.材质:镀锌钢管 三通 2.规格:DN65 3.连接形式、焊接方法:沟槽连接	个	4		
683	030804001011	低压碳钢管件	1.材质:镀锌钢管 三通 2.规格:DN100 3.介质:消防水 4.连接形式、焊接方法:沟槽连接	个	23		
684	030804001012	低压碳钢管件	1.材质:镀锌钢管 三通 2.规格:DN150 3.连接形式、焊接方法:沟槽连接	个	14		
685	031208002009	其他管道绝热	1.绝热材料品种:玻璃棉 2.绝热厚度:30mm 3.管道外径:φ133以内	m3	0.3353		
686	031208002010	其他管道绝热	1.绝热材料品种:玻璃棉 2.绝热厚度:30mm 3.管道外径:φ325以内 4.软木品种:详见图纸	m3	0.4166		
687	031208007005	防潮层、保护层	1.材料:PAP保护层 2.层数:详见图纸 3.对象:管道	m2	50.7		
688	031002001019	金属阀门	1.类型:闸阀 2.材质:车库 3.规格、压力等级:DN32 4.连接形式:螺纹连接	个	12		
689	031002001020	金属阀门	1.类型:闸阀 2.材质:车库 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:螺纹连接	个	1		
690	031002001021	金属阀门	1.类型:闸阀 2.材质:车库 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:沟槽连接	个	9		
691	031002001022	金属阀门	1.类型:闸阀 2.材质:车库 3.规格、压力等级:DN150 4.连接形式:沟槽连接	个	14		
692	031002001023	金属阀门	1.类型:闸阀 2.材质:车库 3.规格、压力等级:DN200 4.连接形式:沟槽连接	个	6		
693	031002001024	金属阀门	1.类型:蝶阀 2.材质:车库 3.规格、压力等级:DN32 4.连接形式:螺纹连接	个	2		
694	031002001025	金属阀门	1.类型:蝶阀 2.材质:车库 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:沟槽连接	个	9		
695	031002001026	金属阀门	1.类型:蝶阀 2.材质:车库 3.规格、压力等级:DN150 4.连接形式:沟槽连接	个	5		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛能源科创产业园(合肥路690号)项目施工总承包

第53页 共150页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
696	031002001027	金属阀门	1.类型:Y型过滤器 2.材质:车库 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:沟槽连接	个	4		
697	031002001028	金属阀门	1.类型:Y型过滤器 2.材质:车库 3.规格、压力等级:DN200 4.连接形式:沟槽连接	个	6		
698	031002001029	金属阀门	1.类型:止回阀 2.材质:车库 3.规格、压力等级:DN32 4.连接形式:螺纹连接	个	6		
699	031002001030	金属阀门	1.类型:止回阀 2.材质:车库 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:沟槽连接	个	3		
700	031002001031	金属阀门	1.类型:止回阀 2.材质:车库 3.规格、压力等级:DN150 4.连接形式:沟槽连接	个	4		
701	031002001032	金属阀门	1.类型:微阻缓闭蝶阀止回阀 2.材质:车库 3.规格、压力等级:DN150 4.连接形式:沟槽连接	个	2		
702	031002008004	软接头(软管)	1.材质:软接头 2.规格:DN32 3.连接形式:螺纹连接	个	12		
703	031002008005	软接头(软管)	1.材质:软接头 2.规格:DN150 3.连接形式::法兰连接	个	6		
704	031002008006	软接头(软管)	1.材质:软接头 2.规格:DN200 3.连接形式::法兰连接	个	6		
705	031002009005	法兰	1.材质:钢制 2.规格、压力等级:DN150	副	13		
706	031002009006	法兰	1.材质:钢制 2.规格、压力等级:DN200	副	6		
707	031002001033	金属阀门	1.类型:液压水位控制阀 2.材质:车库 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:沟槽连接	个	2		
708	031002001034	金属阀门	1.类型:试水阀 2.材质:车库 3.规格、压力等级:DN65 4.连接形式:螺纹连接	个	6		
709	031002016002	水锤消除器	1.规格:DN150 2.连接形式:沟槽连接	个	1		
710	031002001035	金属阀门	1.类型:流量测试装置 2.材质:车库 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:沟槽连接	个	3		
711	031002001036	金属阀门	1.类型:压力开关 2.材质:车库 3.规格、压力等级:DN150 4.连接形式:沟槽连接	个	3		
712	031002001037	金属阀门	1.类型:超压泄压阀 2.材质:车库 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:沟槽连接	个	3		
713	030601002003	压力仪表	1.名称:电接点压力表 2.型号:详见图纸 3.压力表弯材质、规格:详见图纸,包含表弯	台	4		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛能源科创产业园(合肥路690号)项目施工总承包

第54页 共150页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
714	030601002004	压力仪表	1.名称:压力表 2.型号:详见图纸 3.压力表弯材质、规格:详见图纸,包含表弯	台	10		
715	031002011003	水表	1.类型:水表 2.型号:详见图纸 3.规格:DN150 4.连接形式:沟槽,含连接件 5.附件配置:详见图纸	组	6		
716	031002001038	金属阀门	1.类型:旋流防止器 2.材质:车库 3.规格、压力等级:DN32 4.连接形式:螺纹连接	个	2		
717	031002001039	金属阀门	1.类型:旋流防止器 2.材质:车库 3.规格、压力等级:DN200 4.连接形式:沟槽连接	个	6		
718	030901010002	室内消火栓	1.名称:乙型单栓消火栓箱 2.型号、规格:箱体尺寸为:SG24A65-J800x650x240,内设SN65单开口消火栓一只, DN65 长25米衬胶水龙带一根,Φ19水枪一只, 15S202-P9	套	2		
719	030910001002	灭火器	1.形式:磷酸氨盐干粉灭火器 2.规格、型号:MF/ABC3	具	4		
720	031301003012	套管	1.名称:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN15 4.填料材质:套管与管道之间缝隙应用阻燃密实材料和防水油膏填实	个	2		
721	031301003013	套管	1.名称:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN32 4.填料材质:套管与管道之间缝隙应用阻燃密实材料和防水油膏填实	个	3		
722	031301003014	套管	1.名称:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN100 4.填料材质:套管与管道之间缝隙应用阻燃密实材料和防水油膏填实	个	8		
723	031301003015	套管	1.名称:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN150 4.填料材质:套管与管道之间缝隙应用阻燃密实材料和防水油膏填实	个	6		
724	031301003016	套管	1.名称:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN200 4.填料材质:套管与管道之间缝隙应用阻燃密实材料和防水油膏填实	个	6		
725	030109001003	消防稳压设备	1.名称:消防稳压设备(室外消火栓系统) 2.规格:配用水泵:一用一备单泵Q=1.1L/s H=85m N=2.2KW 配套气压罐:SQL800*1.6MPa 有效容积350L 运行压力:PS1=0.74MPa; PS2=0.87MPa。	套	1		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛能源科创产业园(合肥路690号)项目施工总承包

第55页 共150页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
725	030109001003	消防稳压设备		套	1		
726	030109001004	消防稳压设备	1.名称:消防稳压设备(喷淋系统) 2.规格:配用水泵:一用一备单泵Q=1.1L/s H=85m N=2.2KW配套气压罐:SQL800*1.6MPa有效容积350L运行压力:PS1=0.74MPa; PS2=0.87MPa。	套	1		
727	030109001005	消防稳压设备	1.名称:消防稳压设备(室外消火栓系统) 2.规格:配用水泵:一用一备单泵Q=1.9/s H=46m N=2.2KW配套气压罐:SQL800X1.6MPa有效容积350L运行压力:PS1=0.37MPa; PS2=0.44MPa。	套	1		
728	030109001006	泵	1.名称:室内消火栓泵 2.型号:室内消火栓泵 单泵Q=40L/s H=120m N=110KW	台	2		
729	030109001007	泵	1.名称:喷淋加压泵 2.型号:喷淋加压泵 单泵Q=35L/s H=120m N=75KW	台	2		
730	030109001008	泵	1.名称:室外消火栓加压水泵 2.型号:室外消火栓加压水泵 单泵Q=40L/s H=50m N=37KW	台	2		
731	031301005011	支/吊架	1.名称:支架 2.材质:钢制 3.规格:镀锌角钢,吊杆直径10圆钢	kg	374.05		
		1#					
		建筑工程					
		混凝土工程					
732	010502006004	钢筋混凝土柱	1.混凝土种类:预拌(商品)混凝土 2.混凝土强度等级:C30 3.混凝土制作、浇筑、振捣、养护、运输、泵送	m3	90.5		
733	010502011003	钢筋混凝土梁	1.混凝土种类:预拌(商品)混凝土 2.混凝土强度等级:C30 3.坡度:≤20° 4.混凝土输送、浇筑、振捣、养护、泵送	m3	189.81		
734	010502010003	钢筋混凝土墙	1.混凝土种类:预拌(商品)混凝土 2.混凝土强度等级:C30 3.综合考虑直形墙、弧形墙 4.混凝土输送、浇筑、振捣、养护、泵送	m3	4.53		
735	010502013003	实心楼板	1.混凝土种类:预拌(商品)混凝土 2.混凝土强度等级:C30 3.混凝土输送、浇筑、振捣、养护、泵送	m3	153.88		
736	010502020002	楼梯	1.混凝土种类:预拌(商品)混凝土	m3	21.74		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛能源科创产业园(合肥路690号)项目施工总承包

第56页 共150页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
736	010502020002	楼梯	2.混凝土强度等级:C30 3.楼梯形式:直形 4.混凝土输送、浇筑、振捣、养护、泵送	m3	21.74		
737	010502021002	构造柱	1.混凝土种类:预拌(商品)混凝土 2.混凝土强度等级:C25 3.混凝土输送、浇筑、振捣、养护、泵送	m3	24.66		
738	010502022002	圈梁	1.混凝土种类:预拌(商品)混凝土 2.混凝土强度等级:C25 3.混凝土输送、浇筑、振捣、养护、泵送	m3	1.98		
739	010502022003	压顶	1.混凝土种类:预拌(商品)混凝土 2.混凝土强度等级:C25 3.混凝土输送、浇筑、振捣、养护、泵送	m3	21.75		
740	010502023002	过梁	1.混凝土种类:预拌(商品)混凝土 2.混凝土强度等级:C25 3.混凝土输送、浇筑、振捣、养护、泵送	m3	1.59		
741	010502019002	其他板	1.板名称:挑檐 2.混凝土种类:预拌(商品)混凝土 3.混凝土强度等级:C30 4.混凝土输送、浇筑、振捣、养护、泵送	m3	31.98		
742	010502004001	设备基础	1.混凝土种类:预拌(商品)混凝土 2.混凝土强度等级:C20	m3	4.356		
743	010502019003	其他板	1.板名称:栏板 2.混凝土种类:预拌(商品)混凝土 3.混凝土强度等级:C30 4.混凝土输送、浇筑、振捣、养护、泵送	m3	12.38		
		钢筋工程					
744	010506002013	现浇混凝土柱钢筋(箍筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB400 ϕ 8 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	3.449		
745	010506002014	现浇混凝土柱钢筋(箍筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB400 ϕ 10 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	1.33		
746	010506002015	现浇混凝土柱钢筋(箍筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB400 ϕ 12 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	0.108		
747	010506002016	现浇混凝土柱钢筋(箍筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB500 ϕ 8 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	0.414		
748	010506002017	现浇混凝土柱钢筋(箍筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB500 ϕ 10 2.工作内容:制作、运	t	0.078		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛能源科创产业园(合肥路690号)项目施工总承包

第57页 共150页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
748	010506002017	现浇混凝土柱钢筋(箍筋)	1.绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	0.078		
749	010506010013	现浇混凝土二次结构钢筋(构造柱箍筋)	1.钢筋种类、规格:热轧光圆钢筋 HPB300 ϕ 6 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位	t	0.3215		
750	010506005022	现浇混凝土梁钢筋(箍筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HPB300 ϕ 6 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位	t	0.566		
751	010506005023	现浇混凝土梁钢筋(箍筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB400 ϕ 6 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	0.784		
752	010506005024	现浇混凝土梁钢筋(箍筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB400 ϕ 8 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	9.743		
753	010506005025	现浇混凝土梁钢筋(箍筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB400 ϕ 10 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	1.113		
754	010506005026	现浇混凝土梁钢筋(箍筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB400 ϕ 12 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	0.18		
755	010506005027	现浇混凝土梁钢筋(箍筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB500 ϕ 16 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	0.61		
756	010506010014	现浇混凝土二次结构钢筋(圈梁箍筋)	1.钢筋种类、规格:热轧光圆钢筋 HPB300 ϕ 6 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位	t	0.448		
757	010506010015	现浇混凝土二次结构钢筋(圈梁箍筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB400 ϕ 8 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	2.199		
758	010506010016	现浇混凝土二次结构钢筋(圈梁箍筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB400 ϕ 10 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	0.044		
759	010506010017	现浇混凝土二次结构钢筋(过梁箍筋)	1.钢筋种类、规格:热轧光圆钢筋 HPB300 ϕ 6 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位	t	0.05		
760	010506002018	现浇混凝土柱钢筋(直筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB500 ϕ 14 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	0.168		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛能源科创产业园(合肥路690号)项目施工总承包

第58页 共150页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
761	010506002019	现浇混凝土柱钢筋(直筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB500 ϕ 16 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	8.676		
762	010506002020	现浇混凝土柱钢筋(直筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB500 ϕ 18 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	1.847		
763	010506002021	现浇混凝土柱钢筋(直筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB500 ϕ 20 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	0.787		
764	010506002022	现浇混凝土柱钢筋(直筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB500 ϕ 22 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	0.885		
765	010506002023	现浇混凝土柱钢筋(直筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB500 ϕ 25 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	0.392		
766	010506010018	现浇混凝土二次结构钢筋(构造柱直筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB400 ϕ 10 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	1.156		
767	010506005028	现浇混凝土梁钢筋(直筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB400 ϕ 10 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	1.664		
768	010506005029	现浇混凝土梁钢筋(直筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB400 ϕ 12 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	1.785		
769	010506005030	现浇混凝土梁钢筋(直筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB400 ϕ 22 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	0.107		
770	010506005031	现浇混凝土梁钢筋(直筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB500 ϕ 10 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	0.17		
771	010506005032	现浇混凝土梁钢筋(直筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB500 ϕ 12 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	0.024		
772	010506005033	现浇混凝土梁钢筋(直筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB500 ϕ 14 2.工作内容:制作、运	t	1.046		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛能源科创产业园(合肥路690号)项目施工总承包

第59页 共150页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
772	010506005033	现浇混凝土梁钢筋(直筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB500 ϕ 16 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	1.046		
773	010506005034	现浇混凝土梁钢筋(直筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB500 ϕ 16 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	10.385		
774	010506005035	现浇混凝土梁钢筋(直筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB500 ϕ 18 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	2.973		
775	010506005036	现浇混凝土梁钢筋(直筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB500 ϕ 20 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	5.42		
776	010506005037	现浇混凝土梁钢筋(直筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB500 ϕ 22 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	2.454		
777	010506005038	现浇混凝土梁钢筋(直筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB500 ϕ 25 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	0.721		
778	010506010019	现浇混凝土二次结构钢筋(圈梁直筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB400 ϕ 6 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	1.106		
779	010506010020	现浇混凝土二次结构钢筋(圈梁直筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB400 ϕ 10 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	0.213		
780	010506017002	砌体工程内配钢筋	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB400 ϕ 6 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	1.762		
781	010506006018	现浇混凝土楼板及屋面板钢筋	1.钢筋种类、规格:热轧光圆钢筋 HPB300 ϕ 6 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位	t	0.908		
782	010506006019	现浇混凝土楼板及屋面板钢筋	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB400 ϕ 6 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	3.512		
783	010506006020	现浇混凝土楼板及屋面板钢筋	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB400 ϕ 8 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	11.147		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛能源科创产业园(合肥路690号)项目施工总承包

第60页 共150页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
784	010506006021	现浇混凝土楼板及屋面板钢筋	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB400 ϕ 10 2.工作内容: 制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	0.29		
785	010506006022	现浇混凝土楼板及屋面板钢筋	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB400 ϕ 14 2.工作内容: 制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	0.01		
786	010506009005	现浇混凝土楼梯钢筋	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB400 ϕ 8 2.工作内容: 制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	0.2253		
787	010506009006	现浇混凝土楼梯钢筋	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB400 ϕ 10 2.工作内容: 制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	0.5691		
788	010506010021	现浇混凝土二次结构钢筋(过梁直筋)	1.钢筋种类、规格:热轧光圆钢筋 HPB300 ϕ 8 2.工作内容: 制作、运输、绑扎就位	t	0.108		
789	010506010022	现浇混凝土二次结构钢筋(过梁直筋)	1.钢筋种类、规格:热轧光圆钢筋 HPB300 ϕ 10 2.工作内容: 制作、运输、绑扎就位	t	0.016		
790	010506004017	现浇混凝土墙钢筋(直筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB400 ϕ 10 2.工作内容: 制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	0.504		
791	01B031	机械连接	1.接头形式: 直螺纹链接 Φ 16 2.满足图纸及相关规范要求 3.工作内容: 钢筋套丝、套筒连接 4.计算规则: 按数量计算	个	124		
792	01B032	机械连接	1.接头形式: 直螺纹链接 Φ 18 2.满足图纸及相关规范要求 3.工作内容: 钢筋套丝、套筒连接 4.计算规则: 按数量计算	个	51		
793	01B033	机械连接	1.接头形式: 直螺纹链接 Φ 20 2.满足图纸及相关规范要求 3.工作内容: 钢筋套丝、套筒连接 4.计算规则: 按数量计算	个	93		
794	01B034	机械连接	1.接头形式: 直螺纹链接 Φ 22 2.满足图纸及相关规范要求 3.工作内容: 钢筋套丝、套筒连接 4.计算规则: 按数量计算	个	39		
795	01B035	机械连接	1.接头形式: 直螺纹链接 Φ 25 2.满足图纸及相关规范要	个	5		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛能源科创产业园(合肥路690号)项目施工总承包

第61页 共150页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
795	01B035	机械连接	求 3.工作内容: 钢筋套丝、套筒连接 4.计算规则: 按数量计算	个	5		
796	01B036	电焊渣压力焊	1.接头形式: 电渣压力焊 Φ16 2.满足图纸及相关规范要求 3.计算规则: 按数量计算	个	564		
797	01B037	电焊渣压力焊	1.接头形式: 电渣压力焊 Φ18 2.满足图纸及相关规范要求 3.计算规则: 按数量计算	个	64		
798	010506025002	预埋铁件	1.钢材种类: 型钢、钢板、钢管综合考虑 2.规格: 选用Q235-B、Q355-B 3.铁件尺寸: 满足设计要求 4.预埋铁件制作、安装(含防锈处理)	t	1		
799	01B038	植筋	1.钢筋种类、规格: HPB300 Φ8 2.该项目完成该项目的全部工作内容 3.计算规则: 按设计要求或按施工组织设计规定, 以数量计算	根	24		
800	01B039	植筋	1.钢筋种类、规格: HPB300 Φ10 2.该项目完成该项目的全部工作内容 3.计算规则: 按设计要求或按施工组织设计规定, 以数量计算	根	8		
801	01B040	植筋	1.钢筋种类、规格: HRB400 Φ6 2.该项目完成该项目的全部工作内容 3.计算规则: 按设计要求或按施工组织设计规定, 以数量计算	根	1844		
802	01B041	植筋	1.钢筋种类、规格: HRB400 Φ10 2.该项目完成该项目的全部工作内容 3.计算规则: 按设计要求或按施工组织设计规定, 以数量计算	根	652		
803	010506006023	现浇混凝土楼板及屋面板钢筋(板马镫筋)	1.钢筋种类、规格: 热轧带肋钢筋 HRB400 Φ6 2.工作内容: 制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	0.2		
		模板工程					
804	010505004003	柱面模板	1.模板形式: 直形模板 2.支撑高度: 3.6m	m ²	711.22		
805	010505004004	柱面模板-超高模板	1.模板形式: 直形模板	m ²	132.27		
806	010505005005	墙面模板	1.模板形式: 直形模板 2.支撑高度: 3.6m	m ²	35.79		
807	010505005006	墙面模板-超高模板	1.模板形式: 直形模板	m ²	54.53		
808	010505006003	梁模板	1.模板形式: 直形模板 2.支撑高度: 3.6m	m ²	1667.73		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛能源科创产业园(合肥路690号)项目施工总承包

第62页 共150页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
809	010505006004	梁模板-超高模板	1.模板形式:直形模板	m2	725.25		
810	010505007003	楼板、屋面板、坡道板模板	1.模板形式:直形模板 2.支撑高度: 3.6m	m2	1447.67		
811	010505007004	楼板、屋面板、坡道板模板-超高模板	1.模板形式:直形模板	m2	1482.56		
812	010505010002	楼梯模板	1.楼梯形式:直形状楼梯 2.模板形式:直形模板	m2	208.13		
813	010505011002	构造柱模板		m2	220.45		
814	010505012002	圈梁模板		m2	21.65		
815	010505014001	零星现浇构件模板	1.构件名称:压顶 2.模板形式:直形模板	m3	21.75		
816	010505013002	过梁模板		m2	25.86		
817	010505014002	挑檐模板	1.构件名称:挑檐 2.模板形式:木模板钢支撑	m2	181.23		
818	010505002002	基础模板	1.基础类型:设备基础	m2	20.614		
819	010505008001	其他板模板	1.构件名称:栏板 2.模板形式:直形模板	m2	21.22		
		砌筑工程					
820	010402001002	砌块墙	1.砌块品种、规格、强度等级:A3.5蒸压粉煤灰加气混凝土块 585×120×240 2.墙体类型:直形墙 3.墙体厚度:详图纸做法 4.砂浆强度等级:Ma5.0混浆	m3	316.12		
821	010401002002	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级:粉煤灰黏土烧结砖 240×115×53 2.墙体类型:直形墙 3.墙体厚度:详见图纸 4.砂浆强度等级:M5.0混浆	m3	22.82		
		门窗工程					
822	010802004003	甲级钢质防火门	1.门代号及洞口尺寸:详图纸 2.门框或扇外围尺寸:详图纸 3.门框、扇材质:详图纸 4.其它说明: (1) 防火五金(合页、把手、锁、顺序器、闭门器), 防火门框及防火漆, 含消防抽检、检测及安装等费用综合考虑。(其它技术指标, 必须满足设计文件及规范要求);	m2	6.82		
823	010802004004	乙级钢质防火门	1.门代号及洞口尺寸:详图纸 2.门框或扇外围尺寸:详图纸 3.门框、扇材质:详图纸 4.其它说明: (1) 防火五金(合页、把手、锁、顺序器、闭门器), 防火门框及防火漆, 含消防抽检、检测及安装等费用综合考虑。(其它技术指标, 必须满足设计文件及规范要求);	m2	48.08		
824	010802004005	丙级钢质防火门	1.门代号及洞口尺寸:详图纸 2.门框或扇外围尺寸:详图纸 3.门框、扇材质:详图纸 4.其它说明: (1) 防火五	m2	28.16		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛能源科创产业园(合肥路690号)项目施工总承包

第63页 共150页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
824	010802004005	丙级钢质防火门	金(合页、把手、锁、顺序器、闭门器), 防火门框及防火漆, 含消防抽检、检测及安装等费用综合考虑。(其它技术指标, 必须满足设计文件及规范要求);	m2	28.16		
825	010803001001	1#楼金属卷帘(闸)门	1.门洞口尺寸:详图纸 2.门材质:钢制 3.五金种类、规格:满足甲方设计使用要求 4.驱动类型:电动 5.其他工艺要求:满足甲方设计使用要求	m2	8.25		
826	010807001001	70系列断桥铝合金双银中空玻璃窗(6+12Ar+6Low-e)	1.窗洞口尺寸:详见图纸 2.窗类型:金属组合窗 3.开启方式:平开 4.框、扇材质及规格:铝合金 5.玻璃品种、厚度:平板玻璃6mm+平板玻璃6mm 6.五金种类、规格:满足甲方设计使用要求 7.其他工艺要求:满足甲方设计使用要求	m2	803.8781		
827	010807003001	金属百叶窗	金属(塑钢)窗 1.窗洞口尺寸:详见图纸 2.窗类型:金属百叶窗 3.框、扇材质及规格:铝合金 4.玻璃品种、厚度:满足甲方要求 5.五金种类、规格:满足甲方要求 6.其他工艺要求:满足甲方要求	m2	1.71		
828	010802001002	普通钢门	1.门洞口尺寸:详图纸 2.门类型:普通钢门 3.开启方式:平开 4.框、扇材质:钢 5.玻璃品种、厚度:无 6.五金种类、规格: 7.其他工艺要求:	m2	7.2		
829	010802001003	金属门(塑钢门)	1.详见图纸做法 2.满足甲方设计使用要求	m2	1.6		
830	010801002001	木质门	1.门代号及洞口尺寸:详图纸 2.门框或扇外围尺寸:详图纸 3.门框、扇材质:详图纸 4.玻璃品种、厚度:详图纸 5.其它说明: 本项包含五金件, 包含装框后与墙体之间缝隙的封堵, 材料综合考虑。	m2	15.2		
		屋面及防水工程					
831	010903002002	墙面涂膜防水(外墙1; 外墙4)	1.部位: 详立面图, 详墙身节点图 2.1.5mm厚聚合物水泥防水涂料(Ⅱ型)	m2	923.08		
832	010904003001	墙身防潮层	1.防水(防潮)层做法:1: 2水泥砂浆掺3%-5%防水剂 2.砂浆厚度、种类及强度等级:20mm	m2	17.55		
833	01B042	楼地面蓄水检查	计算规则: 楼地面防水效果蓄水检查按墙体结构内侧水平投影面积计算	m2	1		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛能源科创产业园(合肥路690号) 项目施工总承包

第64页 共150页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
834	01B043	屋面蓄水检查	计算规则: 屋面防水效果蓄水检查按实际蓄水量以体积计算。	m3	92.002		
835	011001001001	保温隔热屋面(屋面1、屋面3、屋面4)	1.保温隔热方式及材料名称:干铺 2.保温隔热材料规格、性能、厚度:80mm厚XPS挤塑聚苯板(B1)	m2	460.0062		
836	011001001002	保温隔热屋面(屋面1、屋面3、屋面4)	1.保温隔热方式及材料名称:干铺 2.保温隔热材料规格、性能、厚度:80mm厚A级聚苯板防火隔离带	m2	43.89		
837	010902001004	屋面卷材防水(屋面1、屋面3、屋面4)(平面)	1.卷材品种、规格、厚度:双层3+3厚弹性体(SBS)改性沥青防水卷材, 聚酯胎 I 型 2.防水层数:双层 3.防水层做法:冷粘法	m2	460.0062		
838	010902001005	屋面卷材防水(屋面1、屋面3、屋面4)(立面)	1.卷材品种、规格、厚度:双层3+3厚弹性体(SBS)改性沥青防水卷材, 聚酯胎 I 型 2.防水层数:双层 3.防水层做法:冷粘法	m2	92.0012		
839	010902001006	屋面卷材防水(屋面1、屋面3、屋面4)(附加层)	1.卷材品种、规格、厚度:双层3+3厚弹性体(SBS)改性沥青防水卷材, 聚酯胎 I 型 2.防水层数:双层 3.防水层做法:冷粘法	m2	18.4002		
840	010902002001	屋面涂膜防水(屋面1、屋面3、屋面4)	1.防水膜品种:JS聚合物水泥防水涂料(Ⅱ型) 2.涂膜厚度、遍数:1.5厚	m2	460.0062		
841	010902004002	屋面刚性层(屋面1)	1.刚性层材料种类及强度等级:C20细石混凝土 2.刚性层厚度:最薄处40厚 3.刚性层作用:局部1%材料找坡部位	m2	414.0056		
842	010902004003	屋面刚性层(屋面1)	1.刚性层材料种类及强度等级:C20细石混凝土 2.刚性层厚度:40厚 3.刚性层作用:用于3%结构找坡部位, 材料找坡部位无此做法	m2	46.0006		
		保温、隔热、防腐工程					
843	011001003001	保温隔热墙面(外墙1)(首层)	1.部位: 详见立面图, 详墙身节点 2.5厚(首层15) 干粉类聚合物水泥砂浆(掺5%防水剂), 内压耐碱玻纤网格布一层 3.100厚阻燃型聚苯板(B1级), 配套胶粘剂粘贴, 并加锚栓, 每平米≥6个 4.基层墙面	m2	183.3475		
844	011001003002	保温隔热墙面(外墙1)(首层以上)	1.部位: 详见立面图, 详墙身节点 2.5厚(首层15) 干粉类聚合物水泥砂浆(掺5%防水剂), 内压耐碱玻纤网格布一层 3.100厚阻燃型聚苯板(B1级), 配套胶粘剂粘贴, 并加锚栓, 每平米≥6个 4.基层墙面	m2	550.0425		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛能源科创产业园(合肥路690号)项目施工总承包

第65页 共150页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
845	011001003003	保温隔热墙面(外墙1-防火隔离带)(首层以上)	1.部位:详见立面图,详墙身节点 2.5厚(首层15)干粉类聚合物水泥砂浆(掺5%防水剂),内压耐碱玻纤网格布一层 3.100厚A级聚苯板防火隔离带 4.基层墙面	m2	106.03		
846	011001003004	保温隔热墙面(外墙4)(首层)	1.部位:详见立面图,详墙身节点 2.5厚(首层15)干粉类聚合物水泥砂浆(掺5%防水剂),内压耐碱玻纤网格布一层 3.100厚A级聚苯板AEPS 4.基层墙面	m2	83.66		
847	011001003005	保温隔热墙面(外墙4)(首层以上)	1.部位:详见立面图,详墙身节点 2.5厚(首层15)干粉类聚合物水泥砂浆(掺5%防水剂),内压耐碱玻纤网格布一层 3.100厚A级聚苯板AEPS 4.基层墙面	m2	83.66		
848	01B044	墙面耐碱玻纤网格布一道(外墙2)	1.计算规则:按设计图示尺寸以面积计算。	m2	13.25		
849	011001006001	其他保温隔热	1.保温隔热部位:窗口及挑出部位 2.保温隔热材料规格、性能、厚度:30mm厚玻化微珠保温砂浆	m2	209.17		
		其他建筑工程					
850	010502032001	台阶(碎石垫层)(台阶1)	1.部位:人形主、次入口 2.60厚C20混凝土,台阶面向外坡1% 3.150厚碎石(粒径不大于32),WM5.0水泥砂浆灌缝深度为50厚 4.素土夯实(压实系数 ≥ 0.94)	m2	5.24		
851	010502029001	种植散水(碎石垫层)	1.部位:详平面图 2.60厚C20细石混凝土面层,撒1:1水泥砂子压实赶光 3.150厚碎石(粒径不大于32),灌M5水泥砂浆缝深度为50厚 4.素土夯实,向外坡5%(压实系数 ≥ 0.94)	m2	25.4666		
852	01B045	成品塑料滴水线条安装	1.部位:室外窗套、压顶、腰线等详见图纸 2.材质、规格:鹰角塑料滴水	m	438.85		
853	010506023002	镀锌钢丝网加固	1.部位:楼梯间内墙面 2.材料品种、规格:镀锌电焊钢丝网,丝径 $\geq 0.6\text{mm}$,网孔大小 $\leq 16.5\text{mm} \times 16.5\text{mm}$ 3.铺设方式:墙面满挂钢丝网,同种材质同一平面上搭接100mm 4.具体做法详见施工图,满足设计及相关规范要求 5.内墙钢丝网、网格布凸出砌体墙面框架柱、框架梁阴角部位不计算	m2	423.25		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛能源科创产业园(合肥路690号)项目施工总承包

第66页 共150页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
		装饰工程					
		楼地面装饰工程					
854	011101001001	水泥砂浆楼面(楼面4)(燃烧等级A)	1.部位:公共楼梯间,前室 2.20厚DS20水泥砂浆抹面压实赶光 3.水泥浆一道(内掺建筑胶) 4.现浇钢筋混凝土楼板	m ²	2.3861		
855	011101002003	细石混凝土楼面(楼面10)(燃烧等级A)	1.部位:电井、配电间、电气间、工艺管井、报警阀间、排烟机房、水井、地下走道、屋顶机房、风道、空调井、水暖井、新风井 2.50厚C20细石混凝土,表面撒1:1水泥沙子随打随抹光 3.水泥浆一道(内掺建筑胶)	m ²	21.6365		
856	011105001002	水泥浆踢脚(踢脚1)(燃烧等级A)	1.部位:公共楼梯间 2.刷素水泥浆一道(内掺建筑胶) 3.基层(同墙面做法) 4.高度:100mm	m	10		
857	011105003002	地砖踢脚(踢脚2)(燃烧等级A)	1.部位:地砖地面施工到位的公共楼梯间、公共走道、生活水泵房 2.5~6厚地砖踢脚,专用勾缝剂勾缝 3.5厚DTA M15砂浆粘结层(内掺建筑胶) 4.基层(同墙面做法) 5.高度:100mm	m	77.2		
		墙柱面装饰工程					
858	011201001004	墙、柱面一般抹灰(内墙1;内墙3;内墙4;内墙7A)	1.部位:车间、地下车库、车库坡道、风机房、电气间、公共楼梯间、水箱间、水井、防烟前室、电井、窗井、报警阀间、走道、货梯厅(兼合用前室)、弱电机房、消控室、消防泵房、地下走道、配电间、生活水泵房、换热站、外窗玻璃内侧可视构件及雨水管、设备平台外侧内墙 2.5厚WP M7.5湿混抹灰砂浆找平 3.8厚WP M7.5湿混抹灰砂浆打底 4.基层墙面	m ²	822.8274		
859	011201001005	墙、柱面一般抹灰(内墙2)	1.部位:户内卫生间 2.9厚WP M15干混抹灰砂浆打底压实抹平 3.素水泥浆一道甩毛(内掺建筑胶) 4.基层墙面	m ²	262.4386		
860	011201001006	墙、柱面一般抹灰(内墙5;内墙6)(燃烧等级A)	1.部位:门厅、电梯厅、走道1、大堂、地下电梯厅、生活水泵房 2.9厚WP M15湿混抹灰砂浆打底压实抹平 3.素水泥浆一道甩毛(内掺建筑胶)	m ²	5.1551		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛能源科创产业园(合肥路690号)项目施工总承包

第67页 共150页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
860	011201001006	墙、柱面一般抹灰(内墙5;内)	4.基层墙面	m2	5.1551		
861	011201001007	墙、柱面一般抹灰(外墙1)	1.部位:详立面图;详墙身节点 2.15厚WP M15湿混抹灰砂浆打底 3.素水泥浆一道甩毛(内掺建筑胶)	m2	839.42		
862	011201001008	墙、柱面一般抹灰(外墙2;外墙3;外墙4)	1.部位:详立面图,出屋面电梯外墙、女儿墙压顶上部、内侧、砌体墙体女儿墙内侧、竖井出屋面部分、屋顶升起墙体内侧 2.6厚WP M15湿混抹灰砂浆找平(掺5%防水剂) 3.9厚WP M15湿混抹灰砂浆打底 4.基层墙面	m2	96.91		
863	01B046	墙面耐碱玻纤网格布一道(内墙抹灰面)	1.计算规则:按设计图示尺寸以面积计算。	m2	1085.27		
		油漆、涂料、裱糊工程					
864	011404001004	仿白麻多彩石(外涂1)	1.部位详立面图 2.专用耐污罩光面漆 3.水包砂多彩涂料 4.抗碱封闭底漆一道 5.刮涂P型耐水腻子二道 6.基层墙面处理 7.颜色综合考虑	m2	461.3514		
865	011404001005	真石漆外墙面(外涂2)	1.部位详立面图 2.专用耐污罩光面漆 3.真石漆三遍成活 4.刮涂P型耐水腻子二道 5.基层墙面处理 6.颜色综合考虑	m2	632.166		
866	011404001006	刮腻子内墙(内墙3普通腻子)(燃烧等级A)	1.部位:地下车库、车库坡道、风机房、电气间、公共楼梯间、水箱间、水井、防烟前室、电井、窗井、报警阀间、设备平台 2.2厚面层腻子分遍刮平	m2	524.89		
867	011404001007	刮腻子内墙(内墙3耐水腻子)(燃烧等级A)	1.部位:地下车库、车库坡道、风机房、电气间、公共楼梯间、水箱间、水井、防烟前室、电井、窗井、报警阀间、设备平台 2.2厚面层耐水腻子分遍刮平	m2	288.02		
868	011404002004	涂料顶棚(顶棚4)(燃烧等级A)	1.部位:厂房走道、弱电间、消控室、消防泵房、地下走道、货梯厅(兼合用前室) 2.白色涂料饰面(楼梯间:白色无机涂料饰面A级)	m2	74.27		
869	011404002005	刮腻子顶棚(顶棚2;顶棚4普通腻子)(燃烧等级A)	1.部位:设备平台、水井、电气间、公共楼梯间、屋顶水箱间、配电间、地下楼梯间、工艺管井、电井、窗井、防烟前室、弱电机房、风机房、地下车库 2.基层(现浇钢筋混凝土楼板)清平 3.2厚面层腻子分遍刮平	m2	11.11		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛能源科创产业园(合肥路690号)项目施工总承包

第68页 共150页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
870	011404002006	刮腻子顶棚(顶棚2;顶棚4耐水腻子)(燃烧等级A)	1.部位:设备平台、水井、电气间、公共楼梯间、屋顶水箱间、配电间、地下楼梯间、工艺管井、电井、窗井、防烟前室、弱电机房、风机房、地下车库 2.基层(现浇钢筋混凝土楼板)清平 3.2厚面层耐水腻子分遍刮平	m ²	93.74		
		其他装饰工程					
871	011503004003	成品带扶手栏杆、栏板(楼梯栏杆)	1.规格:φ50×2.0厚镀锌钢管灰色环氧面漆扶手;φ20×2.0厚镀锌钢管灰色环氧面漆竖杆;φ32×3.0厚镀锌钢管灰色环氧面漆立柱 2.栏杆高度:900mm	m	48.78		
		安装工程					
		强电工程					
872	030402011023	成套配电箱	1.名称:1-APZ1配电箱 2.型号、规格:700(宽)×2000(高)×400(厚) 3.安装方式:落地安装 4.接线端子材质、规格:包含接线端子	台	1		
873	030402011024	成套配电箱	1.名称:1-APYL配电箱 2.型号、规格:700(宽)×2000(高)×400(厚) 3.安装方式:落地安装 4.接线端子材质、规格:包含接线端子	台	1		
874	031301005012	基础型钢	1.名称:设备基础槽钢 2.材质、规格:10#槽钢	m	4.4		
875	030402011025	成套配电箱	1.名称:ALGZ 2.型号、规格:400W×1000H×120D 3.安装方式:明装 4.接线端子材质、规格:包含接线端子	台	1		
876	030402011026	成套配电箱	1.名称:ALG1、ALG2、ALG3、ALG4 2.型号、规格:400W×400H×120D 3.安装方式:明装 4.接线端子材质、规格:包含接线端子	台	4		
877	030402011027	成套配电箱	1.名称:AP2、AP3、AP4 2.型号、规格:400W×500H×200D 3.安装方式:明装 4.接线端子材质、规格:包含接线端子	台	3		
878	030402011028	成套配电箱	1.名称:AP-DT 2.型号、规格:400(宽)×400(高)×180(厚) 3.安装方式:明装 4.接线端子材质、规格:包含接线端子	台	1		
879	030412001027	配管	1.名称:电气配管 2.材质、规格:PVC20 3.配置形式:暗配	m	210.16		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛能源科创产业园(合肥路690号)项目施工总承包

第69页 共150页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
880	030412001028	配管	1.名称:电气配管 2.材质、规格:PVC25 3.配置形式:暗配	m	67.59		
881	030412001029	配管	1.名称:电气配管 2.材质、规格:SC40 3.配置形式:明配	m	7.29		
882	030412001030	配管	1.名称:电气配管 2.材质、规格:SC50 3.配置形式:明配	m	11.19		
883	030412001031	配管	1.名称:电气配管 2.材质、规格:SC65 3.配置形式:明配	m	0.5		
884	030412003014	桥架	1.名称:金属桥架 2.型号、规格:100*100 3.材质:热浸镀锌 4.接地跨接方式:包含接地跨接	m	22.61		
885	030412003015	桥架	1.名称:金属桥架 2.型号、规格:150*100 3.材质:热浸镀锌 4.接地跨接方式:包含接地跨接	m	8.4		
886	030412003016	桥架	1.名称:金属桥架 2.型号、规格:200*100 3.材质:热浸镀锌 4.接地跨接方式:包含接地跨接	m	13.02		
887	031301005013	支/吊架	1.名称:支架 2.材质:钢制 3.规格:镀锌角钢, 吊杆直径10圆钢	kg	13.58		
888	030409001040	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:YJV-5×10 3.材质:铜芯 4.电压(kV):1KV 5.敷设方式:穿管敷设	m	8.44		
889	030409001041	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:YJV-4X16+1X16 3.材质:铜芯 4.电压(kV):1KV 5.敷设方式:穿管敷设	m	18.4		
890	030409001042	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:YJV-4X35+1X16 3.材质:铜芯 4.电压(kV):1KV 5.敷设方式:穿管敷设	m	1.31		
891	030409001043	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:YJV-5×10 3.材质:铜芯 4.电压(kV):1KV 5.敷设方式:桥架敷设	m	63.95		
892	030409001044	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:YJV-4X16+1X16 3.材质:铜芯 4.电压(kV):1KV 5.敷设方式:桥架敷设	m	52.7		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛能源科创产业园(合肥路690号)项目施工总承包

第70页 共150页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
893	030409001045	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:YJV-4X35+1X16 3.材质:铜芯 4.电压(kV):1KV 5.敷设方式:桥架敷设	m	21.71		
894	030409003009	电力电缆头	1.名称:电缆头 2.型号:户内干包 3.规格:五芯10mm2以内 4.材质、类型:铜芯	个	14		
895	030409003010	电力电缆头	1.名称:电缆头 2.型号:户内干包 3.规格:五芯35mm2以内 4.材质、类型:铜芯	个	10		
896	030412004029	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内敷设 3.型号、规格:BV-2.5	m	655.68		
897	030412004030	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内敷设 3.型号、规格:BV-4	m	211.17		
898	030413001016	普通灯具	1.名称:声光控灯 2.型号、规格:LED 10W 3.安装方式:吸顶	套	5		
899	030413001017	普通灯具	1.名称:壁灯 2.型号、规格:LED1*13W 3.安装方式:壁装	套	13		
900	030413001018	普通灯具	1.名称:节能壁灯(自带声光控开关) 2.型号、规格:LED 11W 3.安装方式:壁装	套	1		
901	030413001019	普通灯具	1.名称:普通灯具 1.名称:单管LED灯 2.型号、规格:LED 1*28W 3.安装方式:吸顶	套	1		
902	030413014004	插座	1.名称:五孔插座 2.型号、规格:10A, 250V 3.安装方式:暗装	套	5		
903	030413014005	插座	1.名称:五孔防水插座 2.型号、规格:10A, 250V 3.安装方式:暗装	套	5		
904	030413013004	照明开关、按钮	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:10A, 250V 3.安装方式:暗装	套	14		
905	030412006008	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:塑料 3.安装形式:暗埋	个	30		
906	030412006009	接线盒	1.名称:开关盒 2.材质:塑料 3.安装形式:暗埋	个	14		
907	031301003017	套管	1.名称:过梁套管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC100	个	3		
908	030416006002	输配电装置系统	1.名称:送配电系统调试 2.电压(kV):1KV	系统	2		
		应急照明					
909	030402011029	成套配电箱	1.名称:1ALE1配电箱 2.型号、规格:500*600*200 3.安装方式:明装	台	1		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛能源科创产业园(合肥路690号)项目施工总承包

第71页 共150页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
909	030402011029	成套配电箱	4.接线端子材质、规格:包含接线端子	台	1		
910	030412001032	配管	1.名称:电气配管 2.材质、规格:JDG16 3.配置形式:暗配	m	447.93		
911	030412004031	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2x1.5	m	454.93		
912	030413001020	普通灯具	1.名称:应急壁灯 带不燃罩 2.型号、规格:5W 3.安装方式:壁装	套	42		
913	030413001021	普通灯具	1.名称:应急防水壁灯 带不燃罩 2.型号、规格:5W 3.安装方式:壁装	套	3		
914	030413001022	普通灯具	1.名称:应急吸顶灯 2.型号、规格:LED 5W 3.安装方式:吸顶安装	套	4		
915	030413001023	普通灯具	1.名称:楼层指示灯 2.型号、规格:1W 3.安装方式:壁装	套	11		
916	030413001024	普通灯具	1.名称:疏散出口指示灯 2.型号、规格:1W 3.安装方式:壁装	套	19		
917	030413001025	普通灯具	1.名称:疏散指示灯 2.型号、规格:1W 3.安装方式:壁装	套	19		
918	030413001026	普通灯具	1.名称:安全出口指示灯 2.型号、规格:1W 3.安装方式:壁装	套	3		
919	030412006010	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制 3.安装形式:暗埋	个	101		
		弱电工程					
920	030412001033	配管	1.名称:电气配管 2.材质、规格:JDG25 3.配置形式:暗配	m	116.41		
921	030412003017	桥架	1.名称:弱电金属桥架 2.型号、规格:100*100 3.材质:热浸镀锌 4.接地跨接方式:包含接地跨接	m	8.93		
922	030412003018	桥架	1.名称:弱电金属桥架 2.型号、规格:200*100 3.材质:热浸镀锌 4.接地跨接方式:包含接地跨接	m	19.1		
923	031301005014	支/吊架	1.名称:支架 2.材质:钢制 3.规格:镀锌角钢, 吊杆直径10圆钢	kg	8.97		
924	030412006011	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制 3.安装形式:暗埋	个	5		
		防雷接地					
925	030410005001	接闪带	1.名称:避雷网 2.材质:Φ8热镀锌圆钢 3.安装形式:沿女儿墙敷设	m	89.57		
926	030410005002	接闪带	1.名称:避雷网 2.材质:Φ8热镀锌圆钢 3.安装形式:屋面暗敷	m	65.85		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛能源科创产业园(合肥路690号)项目施工总承包

第72页 共150页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
927	030410005003	接闪带	1.名称:避雷网 2.材质:Φ10热镀锌圆钢 3.安装形式:屋面暗敷	m	17.7		
928	030410003001	引下线	1.名称:引下线 2.材质:利用结构柱内2根Φ>16或4根Φ≥10钢筋上下贯通焊接作引下线	m	234		
929	030410001001	接地极	1.名称:不锈钢接地极 2.材质:不锈钢 3.规格:40*4不锈钢	根	4		
930	030410002004	接地母线	1.名称:热镀锌扁钢40*4 2.安装部位:管井内明敷	m	101.45		
931	030410002005	接地母线	1.名称:热镀锌扁钢25*4 2.安装部位:电梯井道内明敷	m	1.55		
932	030410007003	等电位端子箱、测试板	1.名称:接地测试点	台	1		
933	030410007004	等电位端子箱、测试板	1.名称:MEB等电位端子箱	台	1		
934	030410007005	等电位端子箱、测试板	1.名称:LEB等电位端子箱	台	15		
		给水系统					
935	031001008003	塑料管	1.材质:PP-R管 2.规格:DN15, S5系列 3.连接形式:热熔连接 4.管卡材质:塑料 5.管道消毒、冲洗:包含消毒冲洗 6.安装部位:楼内 7.介质:给水	m	1.5		
936	031001008004	塑料管	1.材质:PP-R管 2.规格:DN40, S5系列 3.连接形式:热熔连接 4.管卡材质:塑料 5.管道消毒、冲洗:包含消毒冲洗 6.安装部位:管井 7.介质:给水	m	63		
937	031001008005	塑料管	1.材质:PP-R管 2.规格:DN50, S5系列 3.连接形式:热熔连接 4.管卡材质:塑料 5.管道消毒、冲洗:包含消毒冲洗 6.安装部位:管井 7.介质:给水	m	9.7		
938	031001008006	塑料管	1.材质:PP-R管 2.规格:DN65, S5系列 3.连接形式:热熔连接 4.管卡材质:塑料 5.管道消毒、冲洗:包含消毒冲洗 6.安装部位:管井 7.介质:给水	m	16.54		
939	031208002011	其他管道绝热	1.绝热材料品种:玻璃棉 2.绝热厚度:20mm 3.管道外径:φ57以内	m3	0.31		
940	031208002012	其他管道绝热	1.绝热材料品种:玻璃棉 2.绝热厚度:30mm 3.管道外径:φ133以内	m3	0.26		
941	031208007006	防潮层、保护层	1.材料:PAP保护层 2.对象:管道	m2	31.82		
942	031002003001	PP-R球阀	1.规格:DN40 2.连接形式:管井内,热熔连	个	5		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛能源科创产业园(合肥路690号)项目施工总承包

第74页 共150页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
946	031002011004	水表	1.类型:智能水表 2.型号:详见图纸 3.规格:DN40 4.连接形式:管井内,螺纹连接	组	5		
947	031301003018	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN40 4.填料材质:符合规范要求	个	1		
948	031301003019	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN50 4.填料材质:符合规范要求	个	3		
949	031301002001	预留孔洞	1.名称:预留洞 2.规格:DN40 3.部位:室内 4.结构类型:混凝土结构	个	1		
950	031301002002	预留孔洞	1.名称:预留洞 2.规格:DN50 3.部位:室内 4.结构类型:混凝土结构	个	3		
		排水系统					
951	031001008007	塑料管	1.材质:UPVC排水塑料管 2.规格:De50 3.连接形式:承插粘接 4.管卡材质:塑料 5.安装部位:室内 6.介质:生活排水	m	30.76		
952	031001008008	塑料管	1.材质:UPVC排水塑料管 2.规格:De110 3.连接形式:承插粘接 4.管卡材质:塑料 5.安装部位:室内 6.介质:生活排水	m	45.38		
953	031001008009	塑料管	1.材质:UPVC排水塑料管 2.规格:De110 3.连接形式:承插粘接 4.管卡材质:塑料 5.安装部位:室内 6.介质:生活排水	m	40		
954	031001012001	止水环	1.材质:详见设计图纸及规范要求 2.规格:DN50	个	25		
955	031001012002	止水环	1.材质:详见设计图纸及规范要求 2.规格:DN100	个	10		
956	031301003020	套管	1.名称:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN100 4.填料材质:套管与管道之间缝隙应用阻燃密实材料和防水油膏填实	个	6		
		废水系统					
957	031001008010	塑料管	1.材质:UPVC排水塑料管 2.规格:De50 3.连接形式:承插粘接 4.管卡材质:塑料 5.安装部位:室内 6.介质:生活废水	m	6.02		
958	031001008011	塑料管	1.材质:UPVC排水塑料管 2.规格:De75 3.连接形式:承插粘接 4.管卡材质:塑料 5.安装部位:室内 6.介质:生活废水	m	32.53		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称:青岛能源科创产业园(合肥路690号)项目施工总承包

第75页 共150页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
959	031001008012	塑料管	1.材质:UPVC排水塑料管 2.规格:De110 3.连接形式:承插粘接 4.管卡材质:塑料 5.安装部位:室内 6.介质:生活废水	m	11.7		
960	031003014004	给、排水附件	1.类型:地漏 2.型号:自带水封地漏 3.规格:DN50	个	6		
961	031301003021	套管	1.名称:一般塑料套管 2.材质:塑料 3.规格:DN65 4.填料材质:符合规范要求	个	5		
962	031301002003	预留孔洞	1.名称:预留洞 2.规格:DN65 3.部位:楼板 4.结构类型:混凝土结构	个	5		
963	031301003022	套管	1.名称:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN65 4.填料材质:套管与管道之间缝隙应用阻燃密实材料和防水油膏填实	个	2		
964	031301003023	套管	1.名称:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN100 4.填料材质:套管与管道之间缝隙应用阻燃密实材料和防水油膏填实	个	1		
		雨水系统					
965	031001008013	塑料管	1.材质:HRS雨水管 2.规格:De110 3.连接形式:承插粘接 4.管卡材质:塑料 5.安装部位:室内 6.介质:雨水	m	93.413		
966	031003014005	给、排水附件	1.类型:87型雨水斗 2.规格:DN100	个	4		
967	031301003024	套管	1.名称:一般塑料套管 2.材质:塑料 3.规格:DN100 4.填料材质:符合规范要求	个	16		
968	031301002004	预留孔洞	1.名称:预留洞 2.规格:DN100 3.部位:楼板 4.结构类型:混凝土结构	个	16		
969	031301003025	套管	1.名称:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN100 4.填料材质:套管与管道之间缝隙应用阻燃密实材料和防水油膏填实	个	4		
		消防工程					
		消防报警					
970	030412001034	配管	1.名称:电气配管 2.材质、规格:JDG20 3.配置形式:暗配	m	62.06		
971	030412004032	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内敷设 3.型号、规格:ZN-RVS-2x1.5	m	62.46		
972	030412003019	桥架	1.名称:耐火金属桥架 2.型号、规格:100*100 3.材质:热浸镀锌 4.接地跨接方式:包含接地跨接	m	9.28		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛能源科创产业园(合肥路690号)项目施工总承包

第76页 共150页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
972	030412003019	桥架		m	9.28		
973	031301005015	支/吊架	1.名称:支架 2.材质:钢制 3.规格:镀锌角钢,吊杆直径10圆钢	kg	2.66		
974	030412005003	接线箱	1.名称:消防接线箱 2.规格:300*300*100 3.安装形式:楼梯间内距地0.5m明装,其余区域距地1.5米明装	个	1		
975	030412005004	接线箱	1.名称:总线隔离器	个	1		
976	030904003005	按钮	1.名称:手动报警按钮 2.安装方式:距地1.3米明装	个	10		
977	030412006012	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制 3.安装形式:暗埋	个	10		
		通风防排烟					
978	030702001011	碳钢通风管道	1.名称:通风风管 2.材质:镀锌薄钢板 3.规格:矩形风管 长边长(mm) ≤ 320 4.板材厚度: δ 0.5 5.接口形式:共板法兰	m2	14.9		
979	030702001012	碳钢通风管道	1.名称:通风风管 2.材质:镀锌薄钢板 3.规格:矩形风管 长边长(mm) ≤ 450 4.板材厚度: δ 0.6 5.接口形式:共板法兰	m2	1.45		
980	030702001013	碳钢通风管道	1.名称:通风风管 2.材质:镀锌薄钢板 3.规格:矩形风管 长边长(mm) ≤ 1000 4.板材厚度: δ 0.75 5.接口形式:共板法兰	m2	62.34		
981	030702001014	不锈钢通风管道	1.名称:不锈钢风管 2.材质:不锈钢 3.规格:矩形风管 长边长(mm) ≤ 1500 4.板材厚度: δ 1.2	m2	68.41		
982	030702008002	帆布软连接	1.名称:帆布软连接	m2	1.2		
983	031301005016	支/吊架	1.名称:支架 2.材质:钢制 3.规格:镀锌角钢,吊杆直径10圆钢	kg	121.44		
984	030704001002	通风工程检测、调试	系统名称:通风空调工程系统调试费	系统	1.2		
		消火栓系统					
985	030901002004	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸镀锌(加厚)钢管DN15 3.连接形式:螺纹连接	m	1.2		
986	030901002005	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸镀锌(加厚)钢管DN65 3.连接形式:沟槽	m	15.1		
987	030901002006	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸镀锌(加厚)钢管DN100 3.连接形式:沟槽	m	41.1		
988	031208002013	其他管道绝热	1.绝热材料品种:玻璃棉 2.绝热厚度:30mm 3.管道外径: φ 133以内	m3	0.75		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛能源科创产业园(合肥路690号)项目施工总承包

第77页 共150页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
989	031208007007	防潮层、保护层	1.材料:PAP保护层 2.层数:详见图纸 3.对象:管道	m2	31.2		
990	031002001042	金属阀门	1.类型:沟槽涡轮蝶阀 2.材质:详见图纸 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:沟槽连接	个	1		
991	031002001043	金属阀门	1.类型:自动排气阀 2.材质:详见图纸 3.规格、压力等级:DN15 4.连接形式:螺纹连接	个	1		
992	031002001044	金属阀门	1.类型:球阀 2.材质:详见图纸 3.规格、压力等级:DN15 4.连接形式:螺纹连接	个	1		
993	030901010003	室内消火栓	1.名称:乙型单栓消火栓箱 2.型号、规格:箱体尺寸为:SG24A65-J800x650x240,内设SN65单开口消火栓一只, DN65 长25米衬胶水龙带一根,Φ19水枪一只,15S202-P9	套	10		
994	030910001003	灭火器	1.形式:磷酸氨盐干粉灭火器 2.规格、型号:MF/ABC3	具	20		
995	031301003026	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN65 4.填料材质:符合规范要求	个	2		
996	031301003027	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN100 4.填料材质:符合规范要求	个	8		
997	031301002005	预留孔洞	1.名称:预留洞 2.规格:DN65 3.部位:楼板 4.结构类型:混凝土结构	个	2		
998	031301002006	预留孔洞	1.名称:预留洞 2.规格:DN100 3.部位:楼板 4.结构类型:混凝土结构	个	8		
999	031301005017	支/吊架	1.名称:支架 2.材质:钢制 3.规格:镀锌角钢,吊杆直径10圆钢	kg	39.74		
1000	031209001003	刷油	1.油漆品种:红色色环 2.涂刷遍数:1 3.管道外径:详见图纸	m2	0.56		
1001	030909001003	水灭火控制装置调试	1.系统形式:消火栓灭火系统	点	10		
		2#					
		建筑工程					
		混凝土工程					
1002	010502006005	钢筋混凝土柱	1.混凝土种类:预拌(商品)混凝土 2.混凝土强度等级:C50 3.混凝土制作、浇筑、振捣、养护、运输、泵送	m3	124.98		
1003	010502006006	钢筋混凝土柱	1.混凝土种类:预拌(商品)混凝土 2.混凝土强度等级:C40 3.混凝土制作、浇筑、振捣、养护、运输、泵送	m3	105.3916		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛能源科创产业园(合肥路690号)项目施工总承包

第78页 共150页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
1004	010502006007	钢筋混凝土柱	1.混凝土种类:预拌(商品)混凝土 2.混凝土强度等级:C30 3.混凝土制作、浇筑、振捣、养护、运输、泵送	m3	115.917		
1005	010502010004	钢筋混凝土墙	1.混凝土种类:预拌(商品)混凝土 2.混凝土强度等级:C50 3.综合考虑直形墙、弧形墙 4.混凝土输送、浇筑、振捣、养护、泵送	m3	84.6624		
1006	010502010005	钢筋混凝土墙	1.混凝土种类:预拌(商品)混凝土 2.混凝土强度等级:C40 3.综合考虑直形墙、弧形墙 4.混凝土输送、浇筑、振捣、养护、泵送	m3	74.9306		
1007	010502010006	钢筋混凝土墙	1.混凝土种类:预拌(商品)混凝土 2.混凝土强度等级:C30 3.综合考虑直形墙、弧形墙 4.混凝土输送、浇筑、振捣、养护、泵送	m3	108.1308		
1008	010502011004	钢筋混凝土梁	1.混凝土种类:预拌(商品)混凝土 2.混凝土强度等级:C30 3.坡度:≤20° 4.混凝土输送、浇筑、振捣、养护、泵送	m3	884.0684		
1009	010502013004	实心楼板	1.混凝土种类:预拌(商品)混凝土 2.混凝土强度等级:C30 3.混凝土输送、浇筑、振捣、养护、泵送	m3	684.88		
1010	010502020003	楼梯	1.混凝土种类:预拌(商品)混凝土 2.混凝土强度等级:C30 3.楼梯形式:直形 4.混凝土输送、浇筑、振捣、养护、泵送	m3	70.3421		
1011	010502021003	构造柱	1.混凝土种类:预拌(商品)混凝土 2.混凝土强度等级:C25 3.混凝土输送、浇筑、振捣、养护、泵送	m3	143.03		
1012	010502022004	圈梁	1.混凝土种类:预拌(商品)混凝土 2.混凝土强度等级:C25 3.混凝土输送、浇筑、振捣、养护、泵送	m3	52.21		
1013	010502022005	压顶	1.混凝土种类:预拌(商品)混凝土 2.混凝土强度等级:C25 3.混凝土输送、浇筑、振捣、养护、泵送	m3	56.05		
1014	010502023003	过梁	1.混凝土种类:预拌(商品)混凝土 2.混凝土强度等级:C25 3.混凝土输送、浇筑、振捣、养护、泵送	m3	8.6154		
1015	010502019004	其他板	1.板名称:挑檐 2.混凝土种类:预拌(商品)混凝土 3.混凝土强度等级:C30 4.混凝土输送、浇筑、振捣、养护、泵送	m3	117.7851		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛能源科创产业园(合肥路690号)项目施工总承包

第79页 共150页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
1016	010502004002	设备基础	1.混凝土种类:预拌(商品)混凝土 2.混凝土强度等级:C20	m3	4.5912		
1017	010502019005	其他板	1.板名称:栏板 2.混凝土种类:预拌(商品)混凝土 3.混凝土强度等级:C30 4.混凝土输送、浇筑、振捣、养护、泵送	m3	13.65		
		钢筋工程					
1018	010506002024	现浇混凝土柱钢筋(箍筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB400 ϕ 8 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	11.332		
1019	010506002025	现浇混凝土柱钢筋(箍筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB400 ϕ 10 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	14.5696		
1020	010506002026	现浇混凝土柱钢筋(箍筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB400 ϕ 12 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	2.3218		
1021	010506010023	现浇混凝土二次结构钢筋(构造柱箍筋)	1.钢筋种类、规格:热轧光圆钢筋 HPB300 ϕ 6 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位	t	1.3744		
1022	010506010024	现浇混凝土二次结构钢筋(构造柱箍筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB400 ϕ 6 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	1.0744		
1023	010506004018	现浇混凝土墙钢筋(箍筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB400 ϕ 6 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	0.1469		
1024	010506004019	现浇混凝土墙钢筋(箍筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB400 ϕ 8 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	2.052		
1025	010506004020	现浇混凝土墙钢筋(箍筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB400 ϕ 10 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	2.242		
1026	010506004021	现浇混凝土墙钢筋(箍筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB400 ϕ 12 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	1.275		
1027	010506004022	现浇混凝土墙钢筋(箍筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB400 ϕ 14 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	0.946		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛能源科创产业园(合肥路690号)项目施工总承包

第80页 共150页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
1028	010506004023	现浇混凝土墙钢筋(箍筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB500 $\phi 8$ 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	0.144		
1029	010506010025	现浇混凝土二次结构钢筋(过梁箍筋)	1.钢筋种类、规格:热轧光圆钢筋 HPB300 $\phi 6$ 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位	t	0.3052		
1030	010506005039	现浇混凝土梁钢筋(箍筋)	1.钢筋种类、规格:热轧光圆钢筋 HPB300 $\phi 6$ 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位	t	2.359		
1031	010506005040	现浇混凝土梁钢筋(箍筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB400 $\phi 6$ 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	4.22		
1032	010506005041	现浇混凝土梁钢筋(箍筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB400 $\phi 8$ 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	18.335		
1033	010506005042	现浇混凝土梁钢筋(箍筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB400 $\phi 10$ 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	2.622		
1034	010506005043	现浇混凝土梁钢筋(箍筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB400 $\phi 12$ 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	0.29		
1035	010506010026	现浇混凝土二次结构钢筋(圈梁箍筋)	1.钢筋种类、规格:热轧光圆钢筋 HPB300 $\phi 6$ 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位	t	2.323		
1036	010506010027	现浇混凝土二次结构钢筋(圈梁箍筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB400 $\phi 8$ 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	5.836		
1037	010506009007	现浇混凝土楼梯钢筋(箍筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB400 $\phi 6$ 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	0.0274		
1038	010506009008	现浇混凝土楼梯钢筋(箍筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB400 $\phi 8$ 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	0.6976		
1039	010506002027	现浇混凝土柱钢筋(直筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB400 $\phi 16$ 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	0.6256		
1040	010506002028	现浇混凝土柱钢筋(直筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB400 $\phi 18$ 2.工作内容:制作、运	t	0.5926		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛能源科创产业园(合肥路690号)项目施工总承包

第81页 共150页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
1040	010506002028	现浇混凝土柱钢筋(直筋)	1. 运输、绑扎就位 3. 综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	0.5926		
1041	010506002029	现浇混凝土柱钢筋(直筋)	1. 钢筋种类、规格: 热轧带肋钢筋 HRB500 ϕ 14 2. 工作内容: 制作、运输、绑扎就位 3. 综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	0.379		
1042	010506002030	现浇混凝土柱钢筋(直筋)	1. 钢筋种类、规格: 热轧带肋钢筋 HRB500 ϕ 16 2. 工作内容: 制作、运输、绑扎就位 3. 综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	4.676		
1043	010506002031	现浇混凝土柱钢筋(直筋)	1. 钢筋种类、规格: 热轧带肋钢筋 HRB500 ϕ 18 2. 工作内容: 制作、运输、绑扎就位 3. 综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	6.694		
1044	010506002032	现浇混凝土柱钢筋(直筋)	1. 钢筋种类、规格: 热轧带肋钢筋 HRB500 ϕ 20 2. 工作内容: 制作、运输、绑扎就位 3. 综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	13.07		
1045	010506002033	现浇混凝土柱钢筋(直筋)	1. 钢筋种类、规格: 热轧带肋钢筋 HRB500 ϕ 22 2. 工作内容: 制作、运输、绑扎就位 3. 综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	0.661		
1046	010506010028	现浇混凝土二次结构钢筋(构造柱直筋)	1. 钢筋种类、规格: 热轧带肋钢筋 HRB400 ϕ 8 2. 工作内容: 制作、运输、绑扎就位 3. 综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	7.694		
1047	010506004024	现浇混凝土墙钢筋(直筋)	1. 钢筋种类、规格: 热轧带肋钢筋 HRB400 ϕ 8 2. 工作内容: 制作、运输、绑扎就位 3. 综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	1.879		
1048	010506004025	现浇混凝土墙钢筋(直筋)	1. 钢筋种类、规格: 热轧带肋钢筋 HRB400 ϕ 10 2. 工作内容: 制作、运输、绑扎就位 3. 综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	5.159		
1049	010506004026	现浇混凝土墙钢筋(直筋)	1. 钢筋种类、规格: 热轧带肋钢筋 HRB400 ϕ 12 2. 工作内容: 制作、运输、绑扎就位 3. 综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	2.3032		
1050	010506004027	现浇混凝土墙钢筋(直筋)	1. 钢筋种类、规格: 热轧带肋钢筋 HRB400 ϕ 14 2. 工作内容: 制作、运输、绑扎就位 3. 综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	5.265		
1051	010506004028	现浇混凝土墙钢筋(直筋)	1. 钢筋种类、规格: 热轧带肋钢筋 HRB400 ϕ 16 2. 工作内容: 制作、运输、绑扎就位 3. 综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	0.355		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛能源科创产业园(合肥路690号)项目施工总承包

第82页 共150页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
1052	010506004029	现浇混凝土墙钢筋(直筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB400 ϕ 25 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	0.7		
1053	010506004030	现浇混凝土墙钢筋(直筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB500 ϕ 14 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	0.37		
1054	010506004031	现浇混凝土墙钢筋(直筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB500 ϕ 16 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	2.139		
1055	010506004032	现浇混凝土墙钢筋(直筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB500 ϕ 18 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	0.804		
1056	010506004033	现浇混凝土墙钢筋(直筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB500 ϕ 20 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	2.6061		
1057	010506004034	现浇混凝土墙钢筋(直筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB500 ϕ 22 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	1.3049		
1058	010506004035	现浇混凝土墙钢筋(直筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB500 ϕ 25 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	0.1833		
1059	010506017003	砌体工程内配钢筋	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB400 ϕ 6 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	7.937		
1060	010506010029	现浇混凝土二次结构钢筋(过梁直筋)	1.钢筋种类、规格:热轧光圆钢筋 HPB300 ϕ 8 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位	t	0.3725		
1061	010506010030	现浇混凝土二次结构钢筋(过梁直筋)	1.钢筋种类、规格:热轧光圆钢筋 HPB300 ϕ 10 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位	t	0.1472		
1062	010506010031	现浇混凝土二次结构钢筋(过梁直筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB400 ϕ 12 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	0.2343		
1063	010506005044	现浇混凝土梁钢筋(直筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB400 ϕ 10 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	0.0261		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛能源科创产业园(合肥路690号)项目施工总承包

第83页 共150页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
1064	010506005045	现浇混凝土梁钢筋(直筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB400 ϕ 12 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	14.968		
1065	010506005046	现浇混凝土梁钢筋(直筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB400 ϕ 14 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	0.3618		
1066	010506005047	现浇混凝土梁钢筋(直筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB400 ϕ 16 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	0.573		
1067	010506005048	现浇混凝土梁钢筋(直筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB400 ϕ 22 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	0.581		
1068	010506005049	现浇混凝土梁钢筋(直筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB400 ϕ 25 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	0.1177		
1069	010506005050	现浇混凝土梁钢筋(直筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB500 ϕ 12 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	2.272		
1070	010506005051	现浇混凝土梁钢筋(直筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB500 ϕ 14 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	4.698		
1071	010506005052	现浇混凝土梁钢筋(直筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB500 ϕ 16 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	3.53		
1072	010506005053	现浇混凝土梁钢筋(直筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB500 ϕ 18 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	10.139		
1073	010506005054	现浇混凝土梁钢筋(直筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB500 ϕ 20 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	19.601		
1074	010506005055	现浇混凝土梁钢筋(直筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB500 ϕ 22 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	27.365		
1075	010506005056	现浇混凝土梁钢筋(直筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB500 ϕ 25 2.工作内容:制作、运	t	31.997		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛能源科创产业园(合肥路690号)项目施工总承包

第84页 共150页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
1075	010506005056	现浇混凝土梁钢筋(直筋)	1. 运输、绑扎就位 3. 综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	31.997		
1076	010506005057	现浇混凝土梁钢筋(直筋)	1. 钢筋种类、规格: 热轧带肋钢筋 HRB500 ϕ 28 2. 工作内容: 制作、运输、绑扎就位 3. 综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	0.609		
1077	010506005058	现浇混凝土梁钢筋(直筋)	1. 钢筋种类、规格: 热轧带肋钢筋 HRB500 ϕ 32 2. 工作内容: 制作、运输、绑扎就位 3. 综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	1.099		
1078	010506010032	现浇混凝土二次结构钢筋(圈梁直筋)	1. 钢筋种类、规格: 热轧带肋钢筋 HRB400 ϕ 6 2. 工作内容: 制作、运输、绑扎就位 3. 综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	3.71		
1079	010506010033	现浇混凝土二次结构钢筋(圈梁直筋)	1. 钢筋种类、规格: 热轧带肋钢筋 HRB400 ϕ 10 2. 工作内容: 制作、运输、绑扎就位 3. 综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	5.091		
1080	010506006024	现浇混凝土楼板及屋面板钢筋(直筋)	1. 钢筋种类、规格: 热轧光圆钢筋 HPB300 ϕ 6 2. 工作内容: 制作、运输、绑扎就位	t	3.817		
1081	010506006025	现浇混凝土楼板及屋面板钢筋(直筋)	1. 钢筋种类、规格: 热轧带肋钢筋 HRB400 ϕ 6 2. 工作内容: 制作、运输、绑扎就位 3. 综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	9.692		
1082	010506006026	现浇混凝土楼板及屋面板钢筋(直筋)	1. 钢筋种类、规格: 热轧带肋钢筋 HRB400 ϕ 8 2. 工作内容: 制作、运输、绑扎就位 3. 综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	36.665		
1083	010506009009	现浇混凝土楼梯钢筋(直筋)	1. 钢筋种类、规格: 热轧带肋钢筋 HRB400 ϕ 6 2. 工作内容: 制作、运输、绑扎就位 3. 综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	0.573		
1084	010506009010	现浇混凝土楼梯钢筋(直筋)	1. 钢筋种类、规格: 热轧带肋钢筋 HRB400 ϕ 8 2. 工作内容: 制作、运输、绑扎就位 3. 综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	1.129		
1085	010506009011	现浇混凝土楼梯钢筋(直筋)	1. 钢筋种类、规格: 热轧带肋钢筋 HRB400 ϕ 10 2. 工作内容: 制作、运输、绑扎就位 3. 综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	1.1499		
1086	010506009012	现浇混凝土楼梯钢筋(直筋)	1. 钢筋种类、规格: 热轧带肋钢筋 HRB400 ϕ 12 2. 工作内容: 制作、运输、绑扎就位 3. 综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	0.1894		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛能源科创产业园(合肥路690号)项目施工总承包

第85页 共150页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
1087	010506009013	现浇混凝土楼梯钢筋(直筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB500 ϕ 14 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	0.5101		
1088	010506009014	现浇混凝土楼梯钢筋(直筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB500 ϕ 16 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	0.4137		
1089	01B048	机械连接	1.接头形式:直螺纹链接 Φ 16 2.满足图纸及相关规范要求 3.工作内容:钢筋套丝、套筒连接 4.计算规则:按数量计算	个	81		
1090	01B049	机械连接	1.接头形式:直螺纹链接 Φ 18 2.满足图纸及相关规范要求 3.工作内容:钢筋套丝、套筒连接 4.计算规则:按数量计算	个	152		
1091	01B050	机械连接	1.接头形式:直螺纹链接 Φ 20 2.满足图纸及相关规范要求 3.工作内容:钢筋套丝、套筒连接 4.计算规则:按数量计算	个	1148		
1092	01B051	机械连接	1.接头形式:直螺纹链接 Φ 22 2.满足图纸及相关规范要求 3.工作内容:钢筋套丝、套筒连接 4.计算规则:按数量计算	个	469		
1093	01B052	电焊渣压力焊	1.接头形式:电渣压力焊 Φ 16 2.满足图纸及相关规范要求 3.计算规则:按数量计算	个	1041		
1094	01B053	电焊渣压力焊	1.接头形式:电渣压力焊 Φ 18 2.满足图纸及相关规范要求 3.计算规则:按数量计算	个	821		
1095	01B054	套管挤压连接	1.接头形式:套管挤压 Φ 25 2.满足图纸及相关规范要求 3.按数量计算	个	477		
1096	01B055	套管挤压连接	1.接头形式:套管挤压 Φ 28 2.满足图纸及相关规范要求 3.按数量计算	个	6		
1097	01B056	套管挤压连接	1.接头形式:套管挤压 Φ 32 2.满足图纸及相关规范要求 3.按数量计算	个	12		
1098	010506025003	预埋铁件	1.钢材种类:型钢、钢板、钢管综合考虑 2.规格:选用Q235-B、Q355-B	t	1		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛能源科创产业园(合肥路690号)项目施工总承包

第86页 共150页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
1098	010506025003	预埋铁件	3.铁件尺寸:满足设计要求 4.预埋铁件制作、安装 (含防锈处理)	t	1		
1099	01B057	植筋	1.钢筋种类、规格:HPB300 φ8 2.该项目完成该项目的全部工作内容 3.计算规则:按设计要求或按施工组织设计规定,以数量计算	根	98		
1100	01B058	植筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 φ6 2.该项目完成该项目的全部工作内容 3.计算规则:按设计要求或按施工组织设计规定,以数量计算	根	6356		
1101	01B059	植筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 φ10 2.该项目完成该项目的全部工作内容 3.计算规则:按设计要求或按施工组织设计规定,以数量计算	根	6248		
1102	01B060	植筋	1.筋种类、规格:HRB400 φ12 2.该项目完成该项目的全部工作内容 3.计算规则:按设计要求或按施工组织设计规定,以数量计算	根	14		
1103	010506006027	现浇混凝土楼板及屋面板钢筋(板马镫筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB400 φ6 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	0.945		
		模板工程					
1104	010505004005	柱面模板	1.模板形式:直形模板 2.支撑高度:3.6m	m2	2403.0515		
1105	010505004006	柱面模板-超高模板	1.模板形式:直形模板	m2	1300.0006		
1106	010505005007	墙面模板	1.模板形式:直形模板 2.支撑高度:3.6m	m2	1870.74		
1107	010505005008	墙面模板-超高模板	1.模板形式:直形模板	m2	776.55		
1108	010505006005	梁模板	1.模板形式:直形模板 2.支撑高度:3.6m	m2	6990.52		
1109	010505006006	梁模板-超高模板	1.模板形式:直形模板	m2	6559.18		
1110	010505007005	楼板、屋面板、坡道板模板	1.模板形式:直形模板 2.支撑高度:3.6m	m2	6766.8		
1111	010505007006	楼板、屋面板、坡道板模板-超高模板	1.模板形式:直形模板	m2	11239.42		
1112	010505010003	楼梯模板	1.楼梯形式:直形状楼梯 2.模板形式:直形模板	m2	696.3		
1113	010505011003	构造柱模板		m2	1433.51		
1114	010505012003	圈梁模板		m2	500.13		
1115	010505014003	零星现浇构件模板	1.构件名称:压顶 2.模板形式:直形模板	m3	56.05		
1116	010505013003	过梁模板		m2	134.91		
1117	010505014004	挑檐模板	1.构件名称:挑檐 2.模板形式:木模板钢支撑	m2	898.01		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛能源科创产业园(合肥路690号)项目施工总承包

第87页 共150页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
1118	010505002003	基础模板	1.基础类型:设备基础	m2	46.599		
1119	010505008002	其他板模板	1.构件名称:栏板 2.模板形式:直形模板	m2	26.22		
1120	01B061	对拉螺栓堵眼增加	1.可周转使用的对拉螺栓堵眼 2.规格:1: 1膨胀水泥砂浆 3.清理螺栓眼, 填补膨胀水泥砂浆, 抹平。 4.计算规则: 按相应构件混凝土模板面积计算	m2	1876.89		
		砌筑工程					
1121	010402001003	砌块墙	1.砌块品种、规格、强度等级:A3.5蒸压粉煤灰加气混凝土块 585×120×240 2.墙体类型:直形墙 3.墙体厚度:详图纸做法 4.砂浆强度等级:Ma5.0混浆	m3	1395.44		
1122	010401002003	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级:粉煤灰黏土烧结砖 240×115×53 2.墙体类型:直形墙 3.墙体厚度:详见图纸 4.砂浆强度等级:M5.0混浆	m3	66.53		
		屋面及防水工程					
1123	010904002002	楼(地)面涂膜防水(楼面6; 楼面12; 坡道2)	1.部位: 设备平台、凹廊、工具间、屋顶水箱间、地库骑车坡道混凝土底板部分 2.1.5mm厚聚合物水泥防水涂料(Ⅱ型)	m2	28.052		
1124	010903001003	墙面卷材防水(外墙3)	1.防水层做法(双层3+3厚弹性体(SBS)改性沥青防水卷材, 聚酯胎I型)	m2	205.98		
1125	010903002003	墙面涂膜防水(外墙1; 外墙4)	1.部位: 详立面图, 详墙身节点图 2.1.5mm厚聚合物水泥防水涂料(Ⅱ型)	m2	2379.32		
1126	010904003002	墙身防潮层	1.防水(防潮)层做法:1: 2水泥砂浆掺3%-5%防水剂 2.砂浆厚度、种类及强度等级:20mm	m2	38.39		
1127	01B062	楼地面蓄水检查	计算规则: 楼地面防水效果蓄水检查按墙体结构内侧水平投影面积计算	m2	28.05		
1128	01B063	屋面蓄水检查	计算规则: 屋面防水效果蓄水检查按实际蓄水量以体积计算。	m3	194.472		
1129	011001001003	保温隔热屋面(屋面1、屋面3、屋面4)	1.保温隔热方式及材料名称:干铺 2.保温隔热材料规格、性能、厚度:55mm厚XPS挤塑聚苯板(B1)	m2	878.994		
1130	011001001004	保温隔热屋面(屋面1、屋面3、屋面4)	1.保温隔热方式及材料名称:干铺 2.保温隔热材料规格、性能、厚度:55厚A级聚苯板防火隔离带	m2	97.666		
1131	010902001007	屋面卷材防水(屋面1、屋面3、屋面4)(平面)	1.卷材品种、规格、厚度:双层3+3厚弹性体(SBS)改性沥青防水卷材, 聚酯胎I型 2.防水层数:双层	m2	976.6598		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛能源科创产业园(合肥路690号)项目施工总承包

第88页 共150页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
1131	010902001007	屋面卷材防水	3.防水层做法:冷粘法	m2	976.6598		
1132	010902001008	屋面卷材防水 (屋面1、屋面3、屋面4)(立面)	1.卷材品种、规格、厚度:双层3+3厚弹性体(SBS)改性沥青防水卷材,聚酯胎I型 2.防水层数:双层 3.防水层做法:冷粘法	m2	195.332		
1133	010902001009	屋面卷材防水 (屋面1、屋面3、屋面4)(附加层)	1.卷材品种、规格、厚度:双层3+3厚弹性体(SBS)改性沥青防水卷材,聚酯胎I型 2.防水层数:双层 3.防水层做法:冷粘法	m2	39.0664		
1134	010902002002	屋面涂膜防水 (屋面1、屋面3、屋面4)	1.防水膜品种:JS聚合物水泥防水涂料(Ⅱ型) 2.涂膜厚度、遍数:1.5厚	m2	1236.66		
1135	010902004004	屋面刚性层(屋面1)	1.刚性层材料种类及强度等级:C20细石混凝土 2.刚性层厚度:最薄处40厚 3.刚性层作用:局部1%材料找坡部位	m2	2.818		
1136	010902004005	屋面刚性层(屋面1)	1.刚性层材料种类及强度等级:C20细石混凝土 2.刚性层厚度:40厚 3.刚性层作用:用于3%结构找坡部位,材料找坡部位无此做法	m2	25.29		
1137	010902004006	屋面刚性层(屋面3)	1.刚性层材料种类及强度等级:C20细石混凝土,配冷拔Φ4钢筋网片双向@200,设分格缝,0.4厚PE膜 2.刚性层厚度:40厚 3.刚性层作用:保护层 4.嵌缝材料种类:内嵌沥青油膏	m2	853.632		
1138	010902004007	屋面刚性层(屋面3)	1.刚性层材料种类及强度等级:C20细石混凝土 2.刚性层厚度:最薄处40厚 3.刚性层作用:2%找坡部位	m2	97.666		
		保温、隔热、防腐工程					
1139	011001003006	保温隔热墙面 (内墙7)(首层)	1.部位:设备平台 2.5厚(首层15)干粉类聚合物水泥砂浆,内压耐碱玻纤网格布一层 3.50厚A级聚苯板AEPS,板两表面及侧面涂刷界面剂,配套胶粘剂粘贴 4.基层墙面	m2	30.33		
1140	011001003007	保温隔热墙面 (内墙7)(首层以上)	1.部位:设备平台 2.5厚(首层15)干粉类聚合物水泥砂浆,内压耐碱玻纤网格布一层 3.50厚A级聚苯板AEPS,板两表面及侧面涂刷界面剂,配套胶粘剂粘贴 4.基层墙面	m2	210.4032		
1141	011001003008	保温隔热墙面 (外墙4)(首层)	1.部位:详见立面图,详墙身节点 2.5厚(首层15)干粉类聚合物水泥砂浆(掺5%防水剂),内压耐碱玻纤网格布一层 3.100厚A级聚苯板AEPS 4.基层墙面	m2	611.6		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛能源科创产业园(合肥路690号)项目施工总承包

第89页 共150页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
1142	011001003009	保温隔热墙面(外墙4)(首层以上)	1.部位:详见立面图,详墙身节点 2.5厚(首层15)干粉类聚合物水泥砂浆(掺5%防水剂),内压耐碱玻纤网格布一层 3.100厚A级聚苯板AEPS 4.基层墙面	m2	2018.63		
1143	01B064	墙面耐碱玻纤网格布一道(外墙2;外墙3)	1.计算规则:按设计图示尺寸以面积计算。	m2	390.21		
1144	011001006002	其他保温隔热	1.保温隔热部位:窗口及挑出部位 2.保温隔热材料规格、性能、厚度:30mm厚玻化微珠	m2	209.17		
		门窗工程					
1145	010802004006	甲级钢质防火门	1.门代号及洞口尺寸:详图纸 2.门框或扇外围尺寸:详图纸 3.门框、扇材质:详图纸 4.其它说明:(1)防火五金(合页、把手、锁、顺序器、闭门器),防火门框及防火漆,含消防抽检、检测及安装等费用综合考虑。(其它技术指标,必须满足设计文件及规范要求);	m2	55.2		
1146	010802004007	乙级钢质防火门	1.门代号及洞口尺寸:详图纸 2.门框或扇外围尺寸:详图纸 3.门框、扇材质:详图纸 4.其它说明:(1)防火五金(合页、把手、锁、顺序器、闭门器),防火门框及防火漆,含消防抽检、检测及安装等费用综合考虑。(其它技术指标,必须满足设计文件及规范要求);	m2	124.6		
1147	010802004008	丙级钢质防火门	1.门代号及洞口尺寸:详图纸 2.门框或扇外围尺寸:详图纸 3.门框、扇材质:详图纸 4.其它说明:(1)防火五金(合页、把手、锁、顺序器、闭门器),防火门框及防火漆,含消防抽检、检测及安装等费用综合考虑。(其它技术指标,必须满足设计文件及规范要求);	m2	37.8		
1148	010803001002	2#楼金属卷帘(闸)门	1.门洞口尺寸:详图纸 2.门材质:钢制 3.五金种类、规格:满足甲方设计使用要求 4.驱动类型:电动 5.其他工艺要求:满足甲方设计使用要求	m2	32		
1149	010807001002	70系列断桥铝合金双银中空玻璃窗(6+12Ar+6Low-e)	1.窗洞口尺寸:详见图纸 2.窗类型:金属组合窗 3.开启方式:平开 4.框、扇材质及规格:铝合金 5.玻璃品种、厚度:平板玻璃6mm+平板玻璃6mm	m2	3456.84		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛能源科创产业园(合肥路690号)项目施工总承包

第90页 共150页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
1149	010807001002	70系列断桥铝合金双银中空玻璃窗 (6+12Ar+6Low-	6.五金种类、规格:满足甲方设计使用要求 7.其他工艺要求:满足甲方设计使用要求	m2	3456.84		
1150	010802001004	普通钢门	1.门洞口尺寸:详图纸 2.门类型:普通钢门 3.开启方式:平开 4.框、扇材质:钢 5.玻璃品种、厚度:无 6.五金种类、规格: 7.其他工艺要求:	m2	7.56		
1151	010801002002	木质门	1.门代号及洞口尺寸:详图纸 2.门框或扇外围尺寸:详图纸 3.门框、扇材质:详图纸 4.玻璃品种、厚度:详图纸 5.其它说明:本项包含五金件,包含装框后与墙体之间缝隙的封堵,材料综合考虑。	m2	115.63		
1152	010805001001	电子感应门	1.门代号及洞口尺寸:外洞口尺寸7500*2960 2.门框或扇外围尺寸:旋转门直径3.6m 3.门框、扇材质:不锈钢 4.玻璃品种、厚度:平板玻璃12mm	套	1		
		其他建筑工程					
1153	010502032002	台阶(碎石垫层)(台阶1)	1.部位:人形主、次入口 2.60厚C20混凝土,台阶面向外坡1% 3.150厚碎石(粒径不大于32),WM5.0水泥砂浆灌缝深度为50厚 4.素土夯实(压实系数≥0.94)	m2	28.7251		
1154	011101002004	细石混凝土面层 货运坡道(坡道1)(碎石垫层)	1.部位:货行出入口 2.60厚C20细石混凝土面层,刻纹机刻纹 3.素水泥浆一道(内掺建筑胶) 4.100厚C20混凝土 5.300厚碎石(粒径不大于32),WM5.0水泥砂浆灌缝深度为50厚	m2	42.9696		
1155	01B065	成品塑料滴水线条安装	1.部位:室外窗套、压顶、腰线等详见图纸 2.材质、规格:鹰角塑料滴水	m	1535.4		
1156	011101001002	水泥砂浆防水楼面(楼面5)(燃烧等级A)	1.部位:设备平台 2.20厚WS20水泥砂浆抹面压实赶光 3.找坡层(最薄处30厚C20细石混凝土找坡层抹平) 4.水泥浆一道(内掺建筑胶)	m2	28.052		
1157	011101002005	细石混凝土楼面(楼面10)(燃烧等级A)	1.部位:电井、配电间、电气间、工艺管井、报警阀间、排烟机房、水井、地下走道、屋顶机房、风道、空调井、水暖井、新风井 2.50厚C20细石混凝土,表面撒1:1水泥沙子随打随抹光 3.水泥浆一道(内掺建筑	m2	54.4776		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛能源科创产业园(合肥路690号)项目施工总承包

第91页 共150页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
1157	011101002005	细石混凝土楼面	胶)	m2	54.4776		
1158	010506023003	镀锌钢丝网加固	1.部位:楼梯间内墙面 2.材料品种、规格:镀锌电焊钢丝网,丝径 $\geq 0.6\text{mm}$,网孔大小 $\leq 16.5\text{mm} \times 16.5\text{mm}$ 3.铺设方式:墙面满挂钢丝网,同种材质同一平面上搭接100mm 4.具体做法详见施工图,满足设计及相关规范要求 5.内墙钢丝网、网格布凸出砌体墙面框架柱、框架梁阴角部位不计算	m2	1613.33		
		装饰工程					
		楼地面装饰工程					
1159	011101002006	细石混凝土楼面(楼面10)(燃烧等级A)	1.部位:电井、配电间、电气间、工艺管井、报警阀间、排烟机房、水井、地下走道、屋顶机房、风道、空调井、水暖井、新风井 2.50厚C20细石混凝土,表面撒1:1水泥沙子随打随抹光 3.水泥浆一道(内掺建筑胶)	m2	54.4776		
1160	011105003003	地砖踢脚(踢脚2)(燃烧等级A)	1.部位:地砖地面施工到位的公共楼梯间、公共走道、生活水泵房 2.5~6厚地砖踢脚,专用勾缝剂勾缝 3.5厚DTA M15砂浆粘结层(内掺建筑胶) 4.基层(同墙面做法) 5.高度:100mm	m	1003.61		
1161	011107002001	花岗岩板面层台阶(台阶1)	1.部位:人行主、次出入口 2.25厚花岗岩板面层,背面及四周边满涂防污剂,水泥浆擦缝,台口倒圆角 3.撒素水泥面(洒适量清水) 4.25厚WS M15湿混地面砂浆结合层 5.素水泥浆一道(内掺建筑胶)	m2	28.725		
		墙柱面装饰工程					
1162	011201001009	墙、柱面一般抹灰(内墙1;内墙3;内墙4;内墙7A)	1.部位:车间、地下车库、车库坡道、风机房、电气间、公共楼梯间、水箱间、水井、防烟前室、电井、窗井、报警阀间、走道、货梯厅(兼合用前室)、弱电机房、消控室、消防泵房、地下走道、配电间、生活水泵房、换热站、外窗玻璃内侧可视构件及雨水管、设备平台外侧内墙 2.5厚WP M7.5湿混抹灰砂浆找平 3.8厚WP M7.5湿混抹灰砂浆打底 4.基层墙面	m2	8271.9896		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛能源科创产业园(合肥路690号)项目施工总承包

第92页 共150页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
1163	011201001010	墙、柱面一般抹灰(内墙2)	1.部位:户内卫生间 2.9厚WP M15干混抹灰砂浆打底压实抹平 3.素水泥浆一道甩毛(内掺建筑胶) 4.基层墙面	m2	1089.2046		
1164	011201001011	墙、柱面一般抹灰(外墙1)	1.部位:详立面图;详墙身节点 2.15厚WP M15湿混抹灰砂浆打底 3.素水泥浆一道甩毛(内掺建筑胶)	m2	2128.41		
1165	011201001012	墙、柱面一般抹灰(外墙2;外墙3;外墙4)	1.部位:详立面图,出屋面电梯外墙、女儿墙压顶上部、内侧、砌体墙体女儿墙内侧、竖井出屋面部分、屋顶升起墙体内侧 2.6厚WP M15湿混抹灰砂浆找平(掺5%防水剂) 3.9厚WP M15湿混抹灰砂浆打底 4.基层墙面	m2	641.12		
1166	01B067	墙面耐碱玻纤网格布一道(内墙抹灰面)	1.计算规则:按设计图示尺寸以面积计算。	m2	9361.1942		
		油漆、涂料、裱糊工程					
1167	011404001008	仿白麻多彩石(外涂1)	1.部位详立面图 2.专用耐污罩光面漆 3.水包砂多彩涂料 4.抗碱封闭底漆一道 5.刮涂P型耐水腻子二道 6.基层墙面处理	m2	1546.8		
1168	011404001009	真石漆外墙墙面(外涂2)	1.部位详立面图 2.专用耐污罩光面漆 3.真石漆三遍成活 4.刮涂P型耐水腻子二道 5.基层墙面处理	m2	1227		
1169	011404001010	涂料内墙(内墙1;内墙4)(燃烧等级A)	1.部位:车间、走道、货梯厅(兼合用前室)、弱电机房、消控室、消防泵房、地下走道、配电间、生活水泵房、换热站、外窗玻璃内侧可视构件及雨水管 2.综合考虑颜色	m2	5997.71		
1170	011404001011	刮腻子内墙(内墙3普通腻子)(燃烧等级A)	1.部位:地下车库、车库坡道、风机房、电气间、公共楼梯间、水箱间、水井、防烟前室、电井、窗井、报警阀间、设备平台 2.2厚面层腻子分遍刮平	m2	1387.16		
1171	011404001012	刮腻子内墙(内墙3耐水腻子)(燃烧等级A)	1.部位:地下车库、车库坡道、风机房、电气间、公共楼梯间、水箱间、水井、防烟前室、电井、窗井、报警阀间、设备平台 2.2厚面层耐水腻子分遍刮平	m2	895.13		
1172	011404002007	涂料顶棚(顶棚4)(燃烧等级A)	1.部位:厂房走道、弱电间、消控室、消防泵房、地下走道、货梯厅(兼合用前室) 2.白色涂料饰面(楼梯间:白色无机涂料饰面A)	m2	26.25		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛能源科创产业园(合肥路690号)项目施工总承包

第93页 共150页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
1172	011404002007	涂料顶棚(顶棚)	级)	m2	26.25		
1173	011404002008	刮腻子顶棚(顶棚2;顶棚4普通腻子)(燃烧等级A)	1.部位:设备平台、水井、电气间、公共楼梯间、屋顶水箱间、配电间、地下楼梯间、工艺管井、电井、窗井、防烟前室、弱电机房、风机房、地下车库 2.基层(现浇钢筋混凝土楼板)清平 3.2厚面层腻子分遍刮平	m2	51.07		
1174	011404002009	刮腻子顶棚(顶棚2;顶棚4耐水腻子)(燃烧等级A)	1.部位:设备平台、水井、电气间、公共楼梯间、屋顶水箱间、配电间、地下楼梯间、工艺管井、电井、窗井、防烟前室、弱电机房、风机房、地下车库 2.基层(现浇钢筋混凝土楼板)清平 3.2厚面层耐水腻子分遍刮平	m2	23.38		
		其他装饰工程					
1175	011503004004	成品带扶手栏杆、栏板(楼梯栏杆)	1.规格:φ50×2.0厚镀锌钢管灰色环氧面漆扶手;φ20×2.0厚镀锌钢管灰色环氧面漆竖杆;φ32×3.0厚镀锌钢管灰色环氧面漆立柱 2.栏杆高度:900mm	m	201.59		
		安装工程					
		强电工程					
1176	030402011030	成套配电箱	1.名称:2#-AL(Z)1配电箱 2.型号、规格:600(宽)x2000(高)x450(厚) 3.安装方式:落地安装 4.接线端子材质、规格:包含接线端子	台	1		
1177	030402011031	成套配电箱	1.名称:2#-AL(Z)2配电箱 2.型号、规格:650(宽)x2000(高)x450(厚) 3.安装方式:落地安装 4.接线端子材质、规格:包含接线端子	台	1		
1178	030402011032	成套配电箱	1.名称:2#-AL(KT)1配电箱 2.型号、规格:600(宽)x2000(高)x450(厚) 3.安装方式:落地安装 4.接线端子材质、规格:包含接线端子	台	1		
1179	030402011033	成套配电箱	1.名称:2#-AL(KT)2配电箱 2.型号、规格:600(宽)x2000(高)x450(厚) 3.安装方式:落地安装 4.接线端子材质、规格:包含接线端子	台	1		
1180	031301005018	基础型钢	1.名称:设备基础槽钢 2.材质、规格:10#槽钢	m	8.5		
1181	030402011034	成套配电箱	1.名称:1AL-9AL配电箱 2.型号、规格:600(宽)x800(高)x180(厚) 3.安装方式:明装 4.接线端子材质、规格:包含接线端子	台	9		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛能源科创产业园(合肥路690号)项目施工总承包

第94页 共150页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
1182	030402011035	成套配电箱	1.名称:ATE(HT)配电箱 2.型号、规格:600(宽)x600(高)x200(厚) 3.安装方式:明装 4.接线端子材质、规格:包含接线端子	台	1		
1183	030402011036	成套配电箱	1.名称:AP(KT)配电箱 2.型号、规格:600(宽)x600(高)x200(厚) 3.安装方式:明装 4.接线端子材质、规格:包含接线端子	台	1		
1184	030402011037	成套配电箱	1.名称:1AL(G)配电箱 2.型号、规格:600(宽)x800(高)x180(厚) 3.安装方式:明装 4.接线端子材质、规格:包含接线端子	台	1		
1185	030412001035	配管	1.名称:电气配管 2.材质、规格:PVC20 3.配置形式:暗配	m	513.25		
1186	030412001036	配管	1.名称:电气配管 2.材质、规格:PVC40 3.配置形式:暗配	m	2.07		
1187	030412001037	配管	1.名称:电气配管 2.材质、规格:JDG20 3.配置形式:暗配	m	392.35		
1188	030412001038	配管	1.名称:电气配管 2.材质、规格:SC50 3.配置形式:暗配	m	6.07		
1189	030412001039	配管	1.名称:电气配管 2.材质、规格:SC65 3.配置形式:暗配	m	11.03		
1190	030412001040	配管	1.名称:电气配管 2.材质、规格:SC65 3.配置形式:明配	m	1		
1191	030412003020	桥架	1.名称:金属桥架 2.型号、规格:100*100 3.材质:热浸镀锌 4.接地跨接方式:包含接地跨接	m	31.81		
1192	030412003021	桥架	1.名称:金属桥架 2.型号、规格:300*150 3.材质:热浸镀锌 4.接地跨接方式:包含接地跨接	m	19.3		
1193	030412003022	桥架	1.名称:金属桥架 2.型号、规格:400*150 3.材质:热浸镀锌 4.接地跨接方式:包含接地跨接	m	26.6		
1194	030412003023	桥架	1.名称:防火金属桥架 2.型号、规格:100*100 3.材质:热浸镀锌 4.接地跨接方式:包含接地跨接	m	11.44		
1195	031301005019	支/吊架	1.名称:支架 2.材质:钢制 3.规格:镀锌角钢,吊杆直	kg	33.58		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛能源科创产业园(合肥路690号)项目施工总承包

第95页 共150页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
1195	031301005019	支/吊架	径10圆钢	kg	33.58		
1196	030409001046	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:YJV-5X10 3.材质:铜芯 4.电压(kV):1KV 5.敷设方式:穿管敷设	m	3.32		
1197	030409001047	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:YJV-5X16 3.材质:铜芯 4.电压(kV):1KV 5.敷设方式:穿管敷设	m	2.56		
1198	030409001048	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:YJV-4X25+1X16 3.材质:铜芯 4.电压(kV):1KV 5.敷设方式:穿管敷设	m	7.66		
1199	030409001049	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:YJV-4X50+PE25 3.材质:铜芯 4.电压(kV):1KV 5.敷设方式:穿管敷设	m	24.93		
1200	030409001050	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:YJV-5X10 3.材质:铜芯 4.电压(kV):1KV 5.敷设方式:桥架敷设	m	50.61		
1201	030409001051	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:NH-YJV-5X16 3.材质:铜芯 4.电压(kV):1KV 5.敷设方式:桥架敷设	m	41.57		
1202	030409001052	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:YJV-4X25+1X16 3.材质:铜芯 4.电压(kV):1KV 5.敷设方式:桥架敷设	m	102.84		
1203	030409001053	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:YJV-4X50+PE25 3.材质:铜芯 4.电压(kV):1KV 5.敷设方式:桥架敷设	m	246.5		
1204	030409003011	电力电缆头	1.名称:电缆头 2.型号:户内干包 3.规格:五芯10mm2以内 4.材质、类型:铜芯	个	2		
1205	030409003012	电力电缆头	1.名称:电缆头 2.型号:户内干包 3.规格:五芯35mm2以内 4.材质、类型:铜芯	个	6		
1206	030409003013	电力电缆头	1.名称:电缆头 2.型号:户内干包 3.规格:五芯50mm2以内 4.材质、类型:铜芯	个	18		
1207	030412004033	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内敷设 3.型号、规格:BV-1.5	m	795.42		
1208	030412004034	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内敷设 3.型号、规格:NH-BV-1.5	m	1265.8		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称:青岛能源科创产业园(合肥路690号)项目施工总承包

第96页 共150页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
1209	030412004035	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内敷设 3.型号、规格:BV-2.5	m	822.33		
1210	030412004036	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内敷设 3.型号、规格:NH-BV-2.5	m	357.41		
1211	030413001027	普通灯具	1.名称:吸顶灯 2.型号、规格:LED光源,10W 3.安装方式:吸顶安装	套	64		
1212	030413014006	插座	1.名称:五孔插座 2.型号、规格:10A, 250V 3.安装方式:暗装	套	20		
1213	030413013005	照明开关、按钮	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:10A, 250V 3.安装方式:暗装	套	2		
1214	030412006013	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:塑料 3.安装形式:暗埋	个	84		
1215	030412006014	接线盒	1.名称:开关盒 2.材质:塑料 3.安装形式:暗埋	个	2		
1216	030416006003	输配电装置系统	1.名称:送配电系统调试 2.电压(kV):1KV	系统	4		
		应急照明					
1217	030402011038	成套配电箱	1.名称:1ALE(J)、2ALE(J)、7ALE(J)配电箱 2.型号、规格:600(宽)x600(高)x200(厚) 3.安装方式:明装 4.接线端子材质、规格:包含接线端子	台	3		
1218	030412001041	配管	1.名称:电气配管 2.材质、规格:JDG16 3.配置形式:暗配	m	2335.42		
1219	030412004037	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2x1.5	m	2351.02		
1220	030413001028	普通灯具	1.名称:应急壁灯 带不燃罩 2.型号、规格:5W 3.安装方式:壁装	套	235		
1221	030413001029	普通灯具	1.名称:楼层指示灯 2.型号、规格:1W 3.安装方式:壁装	套	20		
1222	030413001030	普通灯具	1.名称:疏散出口指示灯 2.型号、规格:1W 3.安装方式:壁装	套	83		
1223	030413001031	普通灯具	1.名称:疏散指示灯 2.型号、规格:1W 3.安装方式:壁装	套	18		
1224	030413001032	普通灯具	1.名称:疏散指示灯(吊链式) 2.型号、规格:1W 3.安装方式:吊装	套	196		
1225	030413001033	普通灯具	1.名称:安全出口指示灯 2.型号、规格:1W 3.安装方式:壁装	套	5		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛能源科创产业园(合肥路690号)项目施工总承包

第97页 共150页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
1226	030412006015	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制 3.安装形式:暗埋	个	557		
		弱电工程					
1227	030412001042	配管	1.名称:电气配管 2.材质、规格:PVC20 3.配置形式:暗配	m	89.02		
1228	030412001043	配管	1.名称:电气配管 2.材质、规格:PVC32 3.配置形式:暗配	m	5.88		
1229	030412001044	配管	1.名称:电气配管 2.材质、规格:SC40 3.配置形式:暗配	m	2.79		
1230	030412001045	配管	1.名称:电气配管 2.材质、规格:JDG20 3.配置形式:暗配	m	30.55		
1231	030412001046	配管	1.名称:电气配管 2.材质、规格:JDG25 3.配置形式:暗配	m	14.04		
1232	030412001047	配管	1.名称:电气配管 2.材质、规格:JDG32 3.配置形式:暗配	m	30.55		
1233	030412003024	桥架	1.名称:弱电金属桥架 2.型号、规格:150*100 3.材质:热浸镀锌 4.接地跨接方式:包含接地跨接	m	25.2		
1234	030412003025	桥架	1.名称:弱电金属桥架 2.型号、规格:200*100 3.材质:热浸镀锌 4.接地跨接方式:包含接地跨接	m	61.6		
1235	031301005020	支/吊架	1.名称:支架 2.材质:钢制 3.规格:镀锌角钢,吊杆直径10圆钢	kg	22.856		
1236	030412006016	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:塑料 3.安装形式:暗埋	个	12		
		防雷接地					
1237	030410005004	接闪带	1.名称:避雷网 2.材质:Φ8热镀锌圆钢 3.安装形式:沿女儿墙敷设	m	185.44		
1238	030410005005	接闪带	1.名称:避雷网 2.材质:Φ8热镀锌圆钢 3.安装形式:屋面暗敷	m	110.29		
1239	030410003002	引下线	1.名称:引下线 2.材质:利用结构柱内2根Φ>16或4根Φ≥10钢筋上下贯通焊接作引下线	m	618.8		
1240	030410004001	均压环	1.名称:利用建筑物基础内钢筋成环形接地体	m	217.65		
1241	030410002006	接地母线	1.名称:热镀锌扁钢40*4 2.安装部位:管井内明敷	m	337.86		
1242	030410007006	等电位端子箱、测试板	1.名称:接地测试点	台	2		
1243	030410007007	等电位端子箱、测试板	1.名称:MEB等电位端子箱	台	1		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛能源科创产业园(合肥路690号)项目施工总承包

第98页 共150页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
1244	030410007008	等电位端子箱、测试板	1.名称:LEB等电位端子箱	台	21		
		给水系统					
1245	031001008014	塑料管	1.材质:PP-R管 2.规格:DN15, S5系列 3.连接形式:热熔连接 4.管卡材质:塑料 5.管道消毒、冲洗:包含消毒冲洗 6.安装部位:楼内 7.介质:给水	m	340.95		
1246	031001008015	塑料管	1.材质:PP-R管 2.规格:DN20, S5系列 3.连接形式:热熔连接 4.管卡材质:塑料 5.管道消毒、冲洗:包含消毒冲洗 6.安装部位:楼内 7.介质:给水	m	28.82		
1247	031001008016	塑料管	1.材质:PP-R管 2.规格:DN25, S5系列 3.连接形式:热熔连接 4.管卡材质:塑料 5.管道消毒、冲洗:包含消毒冲洗 6.安装部位:楼内 7.介质:给水	m	282.04		
1248	031001008017	塑料管	1.材质:PP-R管 2.规格:DN32, S5系列 3.连接形式:热熔连接 4.管卡材质:塑料 5.管道消毒、冲洗:包含消毒冲洗 6.安装部位:管井 7.介质:给水	m	29.6		
1249	031001008018	塑料管	1.材质:PP-R管 2.规格:DN40, S5系列 3.连接形式:热熔连接 4.管卡材质:塑料 5.管道消毒、冲洗:包含消毒冲洗 6.安装部位:管井 7.介质:给水	m	132.41		
1250	031001008019	塑料管	1.材质:PP-R管 2.规格:DN50, S5系列 3.连接形式:热熔连接 4.管卡材质:塑料 5.管道消毒、冲洗:包含消毒冲洗 6.安装部位:管井 7.介质:给水	m	21.8		
1251	031001008020	塑料管	1.材质:PP-R管 2.规格:DN65, S5系列 3.连接形式:热熔连接 4.管卡材质:塑料 5.管道消毒、冲洗:包含消毒冲洗 6.安装部位:管井 7.介质:给水	m	23.6		
1252	031208002014	其他管道绝热	1.绝热材料品种:玻璃棉 2.绝热厚度:20mm 3.管道外径:φ 57以内	m3	0.81		
1253	031208002015	其他管道绝热	1.绝热材料品种:玻璃棉 2.绝热厚度:30mm 3.管道外径:φ 133以内	m3	0.36		
1254	031208007008	防潮层、保护层	1.材料:PAP保护层 2.对象:管道	m2	76.07		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛能源科创产业园(合肥路690号)项目施工总承包

第99页 共150页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
1255	031002001045	金属阀门	1.类型:减压阀 2.部位:管井内 3.规格、压力等级:DN40 4.连接形式:螺纹连接	个	4		
1256	031002003003	PP-R球阀	1.规格:DN40 2.连接形式:热熔连接 3.部位:管井	个	9		
1257	031002003004	PP-R截止阀	1.规格:DN15 2.连接形式:热熔连接 3.部位:管井	个	2		
1258	031002001046	金属阀门	1.类型:自动排气阀 2.部位:管井内 3.规格、压力等级:DN15 4.连接形式:螺纹连接	个	2		
1259	031002011005	水表	1.类型:智能水表 2.型号:详见图纸 3.规格:DN40 4.连接形式:管井内,螺纹连接	组	9		
1260	031301003028	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN40 4.填料材质:符合规范要求	个	2		
1261	031301003029	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN50 4.填料材质:符合规范要求	个	5		
1262	031301003030	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN65 4.填料材质:符合规范要求	个	5		
1263	031301002007	预留孔洞	1.名称:预留洞 2.规格:DN40 3.部位:室内 4.结构类型:混凝土结构	个	2		
1264	031301002008	预留孔洞	1.名称:预留洞 2.规格:DN65 3.部位:室内 4.结构类型:混凝土结构	个	5		
1265	031301003031	套管	1.名称:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN40 4.填料材质:套管与管道之间缝隙应用阻燃密实材料和防水油膏填实	个	9		
		排水系统					
1266	031001008021	塑料管	1.材质:UPVC排水塑料管 2.规格:De50 3.连接形式:承插粘接 4.管卡材质:塑料 5.安装部位:室内 6.介质:生活排水	m	29.32		
1267	031001008022	塑料管	1.材质:UPVC排水塑料管 2.规格:De75 3.连接形式:承插粘接 4.管卡材质:塑料 5.安装部位:室内 6.介质:生活排水	m	0.45		
1268	031001008023	塑料管	1.材质:UPVC排水塑料管 2.规格:De110 3.连接形式:承插粘接 4.管卡材质:塑料 5.安装部位:室内 6.介质:生活排水	m	142.78		
1269	031001008024	塑料管	1.材质:UPVC排水塑料管 2.规格:De160 3.连接形式:承插粘接	m	45.9		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛能源科创产业园(合肥路690号)项目施工总承包

第100页 共150页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
1269	031001008024	塑料管	4.管卡材质:塑料 5.安装部位:室内 6.介质:生活排水	m	45.9		
1270	031001008025	塑料管	1.材质:UPVC排水塑料管 2.规格:De110 3.连接形式:承插粘接 4.管卡材质:塑料 5.安装部位:管井 6.介质:生活排水	m	43		
1271	031001012003	止水环	1.材质:详见图纸 2.规格:DN50	个	82		
1272	031001012004	止水环	1.材质:详见图纸 2.规格:DN100	个	44		
1273	031301003032	套管	1.名称:一般塑料套管 2.材质:塑料 3.规格:DN100 4.填料材质:符合规范要求	个	7		
1274	031301003033	套管	1.名称:一般塑料套管 2.材质:塑料 3.规格:DN150 4.填料材质:符合规范要求	个	9		
1275	031301002009	预留孔洞	1.名称:预留洞 2.规格:DN100 3.部位:楼板 4.结构类型:混凝土结构	个	7		
1276	031301002010	预留孔洞	1.名称:预留洞 2.规格:DN150 3.部位:楼板 4.结构类型:混凝土结构	个	9		
1277	031301003034	套管	1.名称:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN100 4.填料材质:套管与管道之间缝隙应用阻燃密实材料和防水油膏填实	个	10		
1278	031301003035	套管	1.名称:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN150 4.填料材质:套管与管道之间缝隙应用阻燃密实材料和防水油膏填实	个	2		
		冷凝水系统					
1279	031001008026	塑料管	1.材质:UPVC排水塑料管 2.规格:De75 3.连接形式:承插粘接 4.管卡材质:塑料 5.安装部位:室内 6.介质:生活排水	m	16.23		
1280	031001008027	塑料管	1.材质:UPVC排水塑料管 2.规格:De110 3.连接形式:承插粘接 4.管卡材质:塑料 5.安装部位:室内 6.介质:生活排水	m	91.8		
1281	031003014006	给、排水附件	1.类型:地漏 2.型号:自带水封地漏 3.规格:DN50	个	17		
1282	031301003036	套管	1.名称:一般塑料套管 2.材质:塑料 3.规格:DN65 4.填料材质:符合规范要求	个	18		
1283	031301002011	预留孔洞	1.名称:预留洞 2.规格:DN65 3.部位:楼板 4.结构类型:混凝土结构	个	18		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称:青岛能源科创产业园(合肥路690号)项目施工总承包

第101页 共150页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
1284	031301003037	套管	1.名称:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN65 4.填料材质:套管与管道之间缝隙应用阻燃密实材料和防水油膏填实	个	6		
		雨水系统					
1285	031001008028	塑料管	1.材质:HRS雨水管 2.规格:De110 3.连接形式:承插粘接 4.管卡材质:塑料 5.安装部位:室内 6.介质:雨水	m	187.39		
1286	031003014007	给、排水附件	1.类型:87型雨水斗 2.规格:DN100	个	4		
1287	031301003038	套管	1.名称:一般塑料套管 2.材质:塑料 3.规格:DN100 4.填料材质:符合规范要求	个	36		
1288	031301002012	预留孔洞	1.名称:预留洞 2.规格:DN100 3.部位:楼板 4.结构类型:混凝土结构	个	36		
1289	031301003039	套管	1.名称:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN100 4.填料材质:套管与管道之间缝隙应用阻燃密实材料和防水油膏填实	个	4		
		消防工程					
		消防报警					
1290	030412001048	配管	1.名称:电气配管 2.材质、规格:JDG20 3.配置形式:暗配	m	3844.39		
1291	030412001049	配管	1.名称:电气配管 2.材质、规格:SC40 3.配置形式:暗配	m	8.12		
1292	030412004038	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内敷设 3.型号、规格:ZN-RVS-2x1.5	m	2649.49		
1293	030412004039	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内敷设 3.型号、规格:ZR-RVS-2x1.5	m	1280.73		
1294	030412004040	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:桥架敷设 3.型号、规格:ZN-RVS-2x1.5	m	43.4		
1295	030412004041	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:桥架敷设 3.型号、规格:ZR-RVS-2x1.5	m	130.2		
1296	030412003026	桥架	1.名称:耐火金属桥架 2.型号、规格:100*100 3.材质:热浸镀锌 4.接地跨接方式:包含接地跨接	m	43.4		
1297	031301005021	支/吊架	1.名称:支架 2.材质:钢制 3.规格:镀锌角钢,吊杆直径10圆钢	kg	12.18		
1298	030412005005	接线箱	1.名称:消防接线箱 2.规格:300*300*100	个	9		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛能源科创产业园(合肥路690号)项目施工总承包

第102页 共150页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
1299	030412005006	接线箱	1.名称:总线隔离器	个	18		
1300	030904003006	按钮	1.名称:手动报警按钮 2.安装方式:距地1.3米明装	个	54		
1301	030904005003	消防报警电话插孔(电话)	1.名称:带电话插孔报警按钮 2.安装方式:距地1.3米明装	个	37		
1302	030904001003	点型探测器	1.名称:点型光电感烟探测器 2.类型:吸顶明装	个	253		
1303	030904004003	声光报警器	1.名称:声光报警器 2.安装方式:明装	个	37		
1304	030904010002	楼层火灾显示器	1.名称:火灾显示盘	台	9		
1305	030904007004	消防模块	1.名称:输入模块	个	18		
1306	030904007005	消防模块	1.名称:输入输出模块	个	17		
1307	030904006002	消防广播(扬声器)	1.名称:消防广播 2.安装方式:吸顶	个	48		
1308	030412006017	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制 3.安装形式:暗埋	个	482		
1309	030906003001	消防电源监控模块	1.名称:消防电源监控模块	个	1		
1310	030906002003	防火门监控器	1.名称:防火门监控模块及门磁开关 2.规格:常闭式 单门	个	18		
1311	030906002004	防火门监控器	1.名称:防火门监控模块及门磁开关 2.规格:常闭式 双门	个	12		
		通风防排烟					
1312	030108001014	风机	1.名称:PF-WD-1 2.型号:HTFC-I-15B 3.规格:Q=9260m ³ /h,尺寸: 900×940×800h,重量: 186kg 2.2kw	台	1		
1313	030702001015	碳钢通风管道	1.名称:通风风管 2.材质:镀锌薄钢板 3.规格:矩形风管 长边长(mm) ≤320 4.板材厚度: δ 0.5 5.接口形式:共板法兰	m ²	34.47		
1314	030702001016	碳钢通风管道	1.名称:通风风管 2.材质:镀锌薄钢板 3.规格:矩形风管 长边长(mm) ≤450 4.板材厚度: δ 0.6 5.接口形式:共板法兰	m ²	38.71		
1315	030702001017	碳钢通风管道	1.名称:通风风管 2.材质:镀锌薄钢板 3.规格:矩形风管 长边长(mm) ≤1000 4.板材厚度: δ 0.75 5.接口形式:共板法兰	m ²	17.76		
1316	030703001037	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:400*250	个	9		
1317	030703001038	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:630*800	个	1		
1318	030703020001	消声器	1.名称:阻抗复合式消声器 2.规格:630*800 L=1.2m	个	1		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛能源科创产业园(合肥路690号)项目施工总承包

第103页 共150页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
1319	030703020002	消声器	1.名称:阻抗复合式消声器 2.规格:630*800 L=1.5m	个	1		
1320	031301005022	支/吊架	1.名称:支架 2.材质:钢制 3.规格:镀锌角钢,吊杆直径10圆钢	kg	95.67		
1321	030704001003	通风工程检测、调试	系统名称:通风空调工程 系统调试费	系统	1.2		
		消火栓系统					
1322	030901002007	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸镀锌(加厚)钢管DN100 3.连接形式:沟槽	m	163.8		
1323	030901002008	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸镀锌钢管DN65 3.连接形式:沟槽	m	49.89		
1324	030901002009	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸镀锌钢管DN100 3.连接形式:沟槽	m	101.82		
1325	030901002010	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸镀锌钢管DN150 3.连接形式:沟槽	m	22.51		
1326	031208002016	其他管道绝热	1.绝热材料品种:玻璃棉 2.绝热厚度:30mm 3.管道外径:φ133以内 4.软木品种:详见图纸	m ³	4.74		
1327	031208007009	防潮层、保护层	1.材料:PAP保护层 2.层数:详见图纸 3.对象:管道	m ²	194.16		
1328	031002001047	金属阀门	1.类型:自动排气阀 2.材质:详见图纸 3.规格、压力等级:DN15 4.连接形式:螺纹连接	个	1		
1329	031002001048	金属阀门	1.类型:球阀 2.材质:详见图纸 3.规格、压力等级:DN15 4.连接形式:螺纹连接	个	1		
1330	031002001049	金属阀门	1.类型:沟槽涡轮蝶阀 2.材质:详见图纸 3.规格、压力等级:DN65 4.连接形式:沟槽连接	个	1		
1331	031002001050	金属阀门	1.类型:沟槽涡轮蝶阀 2.材质:详见图纸 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:沟槽连接	个	6		
1332	031002001051	金属阀门	1.类型:沟槽涡轮蝶阀 2.材质:详见图纸 3.规格、压力等级:DN150 4.连接形式:沟槽连接	个	1		
1333	031301003040	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN65 4.填料材质:符合规范要求	个	6		
1334	031301003041	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN100 4.填料材质:符合规范要求	个	48		
1335	031301002013	预留孔洞	1.名称:预留洞 2.规格:DN65 3.部位:楼板 4.结构类型:混凝土结构	个	6		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛能源科创产业园(合肥路690号)项目施工总承包

第104页 共150页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
1336	031301002014	预留孔洞	1.名称:预留洞 2.规格:DN100 3.部位:楼板 4.结构类型:混凝土结构	个	48		
1337	030901010004	室内消火栓	1.名称:乙型单栓消火栓箱 2.型号、规格:箱体尺寸为:SG24A65-J800x650x240,内设SN65单开口消火栓一只, DN65 长25米衬胶水龙带一根,Φ19水枪一只,15S202-P9	套	54		
1338	030601002005	压力仪表	1.名称:压力表 2.型号:详见图纸 3.压力表弯材质、规格:详见图纸,包含表弯	台	1		
1339	031301005023	支/吊架	1.名称:支架 2.材质:钢制 3.规格:镀锌角钢,吊杆直径10圆钢	kg	252.52		
1340	031209001004	刷油	1.油漆品种:红色色环 2.涂刷遍数:1 3.管道外径:详见图纸	m2	3.83		
1341	030909001004	水灭火控制装置调试	1.系统形式:消火栓灭火系统	点	54		
		喷淋系统					
1342	030901001009	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸镀锌(加厚)钢管, DN25 3.连接形式:螺纹连接	m	1400.19		
1343	030901001010	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸镀锌(加厚)钢管, DN32 3.连接形式:螺纹连接	m	883.19		
1344	030901001011	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸镀锌(加厚)钢管, DN40 3.连接形式:螺纹连接	m	202.17		
1345	030901001012	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸镀锌(加厚)钢管, DN50 3.连接形式:螺纹连接	m	203.97		
1346	030901001013	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸镀锌(加厚)钢管, DN65 3.连接形式:沟槽	m	98.81		
1347	030901001014	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸镀锌(加厚)钢管, DN80 3.连接形式:沟槽	m	77.23		
1348	030901001015	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸镀锌(加厚)钢管, DN100 3.连接形式:沟槽	m	210.45		
1349	030901001016	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸镀锌(加厚)钢管, DN150 3.连接形式:沟槽	m	181.31		
1350	030901001017	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸镀锌钢管, DN25 3.连接形式:螺纹连接	m	377.93		
1351	030901001018	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸镀锌钢管, DN50 3.连接形式:螺纹连接	m	10.71		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛能源科创产业园(合肥路690号)项目施工总承包

第105页 共150页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
1352	030901001019	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸镀锌钢管, DN100 3.连接形式:沟槽	m	17.2		
1353	030901001020	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸镀锌钢管, DN150 3.连接形式:沟槽	m	16.2		
1354	031208002017	其他管道绝热	1.绝热材料品种:玻璃棉 2.绝热厚度:20mm 3.管道外径:φ57以内 4.软木品种:详见图纸	m ³	11.91		
1355	031208002018	其他管道绝热	1.绝热材料品种:玻璃棉 2.绝热厚度:30mm 3.管道外径:φ133以内 4.软木品种:详见图纸	m ³	8.94		
1356	031208007010	防潮层、保护层	1.材料:PAP保护层 2.层数:详见图纸 3.对象:管道	m ²	1223.56		
1357	031002001052	金属阀门	1.类型:自动排气阀 2.材质:室内 3.规格、压力等级:DN15 4.连接形式:螺纹连接	个	1		
1358	031002001053	金属阀门	1.类型:球阀 2.材质:室内 3.规格、压力等级:DN15 4.连接形式:螺纹连接	个	1		
1359	031002001054	金属阀门	1.类型:明杆消防闸阀 2.材质:详见图纸 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:螺纹连接	个	9		
1360	031002001055	金属阀门	1.类型:试水阀 2.材质:详见图纸 3.规格、压力等级:DN65 4.连接形式:沟槽连接	个	9		
1361	031002001056	金属阀门	1.类型:信号阀 2.材质:室内 3.规格、压力等级:DN150 4.连接形式:沟槽连接	个	9		
1362	030901006002	水流指示器	1.规格、型号:DN150 2.连接形式:沟槽连接	个	9		
1363	030901003002	水喷淋(雾)喷头	1.安装部位:室内 2.材质、型号、规格:直立型玻璃球喷头,动作温度为68℃,K=80 3.连接形式:螺纹连接	个	834		
1364	030901007002	减压孔板	1.材质、规格:直径48mm	个	9		
1365	031301005024	支/吊架	1.名称:支架 2.材质:钢制 3.规格:镀锌角钢,吊杆直径10圆钢	kg	1962.38		
1366	031209001005	刷油	1.油漆品种:红色色环 2.涂刷遍数:1 3.管道外径:详见图纸	m ²	36.49		
1367	030909001005	水灭火控制装置调试	1.系统形式:自动喷水灭火系统	点	9		
		3#					
		建筑工程					
		混凝土工程					
1368	010502006008	钢筋混凝土柱	1.混凝土种类:预拌(商品)混凝土 2.混凝土强度等级:C50 3.混凝土制作、浇筑、振	m ³	189.962		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛能源科创产业园(合肥路690号)项目施工总承包

第106页 共150页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
1368	010502006008	钢筋混凝土柱	捣、养护、运输、泵送	m3	189.962		
1369	010502006009	钢筋混凝土柱	1.混凝土种类:预拌(商品)混凝土 2.混凝土强度等级:C45 3.混凝土制作、浇筑、振捣、养护、运输、泵送	m3	115.9527		
1370	010502006010	钢筋混凝土柱	1.混凝土种类:预拌(商品)混凝土 2.混凝土强度等级:C40 3.混凝土制作、浇筑、振捣、养护、运输、泵送	m3	93.975		
1371	010502006011	钢筋混凝土柱	1.混凝土种类:预拌(商品)混凝土 2.混凝土强度等级:C35 3.混凝土制作、浇筑、振捣、养护、运输、泵送	m3	118.188		
1372	010502006012	钢筋混凝土柱	1.混凝土种类:预拌(商品)混凝土 2.混凝土强度等级:C30 3.混凝土制作、浇筑、振捣、养护、运输、泵送	m3	140.37		
1373	010502010007	钢筋混凝土墙	1.混凝土种类:预拌(商品)混凝土 2.混凝土强度等级:C50 3.综合考虑直形墙、弧形墙 4.混凝土输送、浇筑、振捣、养护、泵送	m3	88.35		
1374	010502010008	钢筋混凝土墙	1.混凝土种类:预拌(商品)混凝土 2.混凝土强度等级:C45 3.综合考虑直形墙、弧形墙 4.混凝土输送、浇筑、振捣、养护、泵送	m3	63.12		
1375	010502010009	钢筋混凝土墙	1.混凝土种类:预拌(商品)混凝土 2.混凝土强度等级:C40 3.综合考虑直形墙、弧形墙 4.混凝土输送、浇筑、振捣、养护、泵送	m3	56.01		
1376	010502010010	钢筋混凝土墙	1.混凝土种类:预拌(商品)混凝土 2.混凝土强度等级:C35 3.综合考虑直形墙、弧形墙 4.混凝土输送、浇筑、振捣、养护、泵送	m3	84.63		
1377	010502010011	钢筋混凝土墙	1.混凝土种类:预拌(商品)混凝土 2.混凝土强度等级:C30 3.综合考虑直形墙、弧形墙 4.混凝土输送、浇筑、振捣、养护、泵送	m3	125.08		
1378	010502011005	钢筋混凝土梁	1.混凝土种类:预拌(商品)混凝土 2.混凝土强度等级:C30 3.坡度:≤20° 4.混凝土输送、浇筑、振捣、养护、泵送	m3	1247.57		
1379	010502013005	实心楼板	1.混凝土种类:预拌(商品)混凝土 2.混凝土强度等级:C30 3.混凝土输送、浇筑、振捣、养护、泵送	m3	980.22		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛能源科创产业园(合肥路690号)项目施工总承包

第107页 共150页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
1380	010502020004	楼梯	1.混凝土种类:预拌(商品)混凝土 2.混凝土强度等级:C30 3.楼梯形式:直形 4.混凝土输送、浇筑、振捣、养护、泵送	m3	93.2452		
1381	010502021004	构造柱	1.混凝土种类:预拌(商品)混凝土 2.混凝土强度等级:C25 3.混凝土输送、浇筑、振捣、养护、泵送	m3	216.17		
1382	010502022006	圈梁	1.混凝土种类:预拌(商品)混凝土 2.混凝土强度等级:C25 3.混凝土输送、浇筑、振捣、养护、泵送	m3	56.26		
1383	010502022007	压顶	1.混凝土种类:预拌(商品)混凝土 2.混凝土强度等级:C25 3.混凝土输送、浇筑、振捣、养护、泵送	m3	75.41		
1384	010502023004	过梁	1.混凝土种类:预拌(商品)混凝土 2.混凝土强度等级:C25 3.混凝土输送、浇筑、振捣、养护、泵送	m3	15.012		
1385	010502019006	其他板	1.板名称:挑檐 2.混凝土种类:预拌(商品)混凝土 3.混凝土强度等级:C30 4.混凝土输送、浇筑、振捣、养护、泵送	m3	169.47		
1386	010502004003	设备基础	1.混凝土种类:预拌(商品)混凝土 2.混凝土强度等级:C20	m3	12.46		
1387	010502004004	设备基础(水箱基础)	1.混凝土种类:预拌(商品)混凝土 2.混凝土强度等级:C30	m3	2.48		
1388	010502019007	其他板	1.板名称:栏板 2.混凝土种类:预拌(商品)混凝土 3.混凝土强度等级:C30 4.混凝土输送、浇筑、振捣、养护、泵送	m3	36.23		
		钢筋工程					
1389	010506002034	现浇混凝土柱钢筋(箍筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB400 ϕ 8 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	11.21		
1390	010506002035	现浇混凝土柱钢筋(箍筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB400 ϕ 10 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	26.413		
1391	010506002036	现浇混凝土柱钢筋(箍筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB400 ϕ 12 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	17.625		
1392	010506010034	现浇混凝土二次结构钢筋(构造柱箍筋)	1.钢筋种类、规格:热轧光圆钢筋 HPB300 ϕ 6 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位	t	1.523		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛能源科创产业园(合肥路690号)项目施工总承包

第108页 共150页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
1393	010506004036	现浇混凝土墙钢筋(箍筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB400 $\phi 6$ 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	0.227		
1394	010506004037	现浇混凝土墙钢筋(箍筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB400 $\phi 8$ 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	3.642		
1395	010506004038	现浇混凝土墙钢筋(箍筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB400 $\phi 10$ 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	4.8225		
1396	010506004039	现浇混凝土墙钢筋(箍筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB400 $\phi 12$ 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	1.772		
1397	010506010035	现浇混凝土二次结构钢筋(过梁箍筋)	1.钢筋种类、规格:热轧光圆钢筋 HPB300 $\phi 6$ 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位	t	0.022		
1398	010506005059	现浇混凝土梁钢筋(箍筋)	1.钢筋种类、规格:热轧光圆钢筋 HPB300 $\phi 6$ 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位	t	4.163		
1399	010506005060	现浇混凝土梁钢筋(箍筋)	1.钢筋种类、规格:热轧光圆钢筋 HPB300 $\phi 8$ 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位	t	0.062		
1400	010506005061	现浇混凝土梁钢筋(箍筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB400 $\phi 6$ 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	4.209		
1401	010506005062	现浇混凝土梁钢筋(箍筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB400 $\phi 8$ 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	27.968		
1402	010506005063	现浇混凝土梁钢筋(箍筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB400 $\phi 10$ 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	9.661		
1403	010506005064	现浇混凝土梁钢筋(箍筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB400 $\phi 12$ 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	1.073		
1404	010506010036	现浇混凝土二次结构钢筋(圈梁箍筋)	1.钢筋种类、规格:热轧光圆钢筋 HPB300 $\phi 6$ 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位	t	0.91		
1405	010506009015	现浇混凝土楼梯钢筋(箍筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB400 $\phi 8$ 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	1.1938		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛能源科创产业园(合肥路690号)项目施工总承包

第109页 共150页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
1405	010506009015	现浇混凝土楼梯	震钢筋	t	1.1938		
1406	010506008001	现浇混凝土其他板钢筋(压顶箍筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB400 ϕ 8 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	8.9333		
1407	010506010037	现浇混凝土二次结构钢筋(压顶箍筋)	1.钢筋种类、规格:热轧光圆钢筋 HPB300 ϕ 6 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位	t	1.635		
1408	010506008002	现浇混凝土其他板钢筋(挑檐箍筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB400 ϕ 8 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	0.167		
1409	010506002037	现浇混凝土柱钢筋(直筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB400 ϕ 6 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	0.018		
1410	010506002038	现浇混凝土柱钢筋(直筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB500 ϕ 14 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	1.48		
1411	010506002039	现浇混凝土柱钢筋(直筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB500 ϕ 16 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	4.052		
1412	010506002040	现浇混凝土柱钢筋(直筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB500 ϕ 18 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	16.17		
1413	010506002041	现浇混凝土柱钢筋(直筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB500 ϕ 20 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	18.612		
1414	010506002042	现浇混凝土柱钢筋(直筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB500 ϕ 22 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	5.437		
1415	010506002043	现浇混凝土柱钢筋(直筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB500 ϕ 25 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	1.742		
1416	010506010038	现浇混凝土二次结构钢筋(构造柱直筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB400 ϕ 10 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	5.632		
1417	010506004040	现浇混凝土墙钢筋(直筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB400 ϕ 8 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位	t	5.331		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛能源科创产业园(合肥路690号)项目施工总承包

第110页 共150页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
1417	010506004040	现浇混凝土墙钢筋(直筋)	3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	5.331		
1418	010506004041	现浇混凝土墙钢筋(直筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB400 ϕ 10 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	9.317		
1419	010506004042	现浇混凝土墙钢筋(直筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB400 ϕ 12 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	1.459		
1420	010506004043	现浇混凝土墙钢筋(直筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB500 ϕ 16 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	1.643		
1421	010506004044	现浇混凝土墙钢筋(直筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB500 ϕ 18 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	1.113		
1422	010506004045	现浇混凝土墙钢筋(直筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB500 ϕ 20 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	4.798		
1423	010506004046	现浇混凝土墙钢筋(直筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB500 ϕ 22 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	2.053		
1424	010506004047	现浇混凝土墙钢筋(直筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB500 ϕ 25 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	4.17		
1425	010506010039	现浇混凝土二次结构钢筋(过梁直筋)	1.钢筋种类、规格:热轧光圆钢筋 HPB300 ϕ 8 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位	t	0.027		
1426	010506010040	现浇混凝土二次结构钢筋(过梁直筋)	1.钢筋种类、规格:热轧光圆钢筋 HPB300 ϕ 10 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位	t	0.029		
1427	010506010041	现浇混凝土二次结构钢筋(过梁直筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB400 ϕ 12 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	0.012		
1428	010506010042	现浇混凝土二次结构钢筋(过梁直筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB400 ϕ 14 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	0.029		
1429	010506005065	现浇混凝土梁钢筋(直筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB400 ϕ 10 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	9.957		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛能源科创产业园(合肥路690号)项目施工总承包

第111页 共150页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
1429	010506005065	现浇混凝土梁钢	震钢筋	t	9.957		
1430	010506005066	现浇混凝土梁钢筋(直筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB400 ϕ 12 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	18.285		
1431	010506005067	现浇混凝土梁钢筋(直筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB400 ϕ 16 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	0.456		
1432	010506005068	现浇混凝土梁钢筋(直筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB500 ϕ 12 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	0.191		
1433	010506005069	现浇混凝土梁钢筋(直筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB500 ϕ 14 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	5.04		
1434	010506005070	现浇混凝土梁钢筋(直筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB500 ϕ 16 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	7.178		
1435	010506005071	现浇混凝土梁钢筋(直筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB500 ϕ 18 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	27.891		
1436	010506005072	现浇混凝土梁钢筋(直筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB500 ϕ 20 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	48.348		
1437	010506005073	现浇混凝土梁钢筋(直筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB500 ϕ 22 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	30.213		
1438	010506005074	现浇混凝土梁钢筋(直筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB500 ϕ 25 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	28.036		
1439	010506010043	现浇混凝土二次结构钢筋(圈梁直筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB400 ϕ 6 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	3.174		
1440	010506010044	现浇混凝土二次结构钢筋(圈梁直筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB400 ϕ 10 2.工作内容:制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	1.614		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛能源科创产业园(合肥路690号)项目施工总承包

第112页 共150页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
1441	010506006028	现浇混凝土楼板及屋面板钢筋(直筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB400 ϕ 6 2.工作内容: 制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	31.104		
1442	010506006029	现浇混凝土楼板及屋面板钢筋(直筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB400 ϕ 8 2.工作内容: 制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	44.592		
1443	010506006030	现浇混凝土楼板及屋面板钢筋(直筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB400 ϕ 10 2.工作内容: 制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	2.737		
1444	010506006031	现浇混凝土楼板及屋面板钢筋(直筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB400 ϕ 12 2.工作内容: 制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	0.17		
1445	010506006032	现浇混凝土楼板及屋面板钢筋(直筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB500 ϕ 14 2.工作内容: 制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	0.099		
1446	010506009016	现浇混凝土楼梯钢筋(直筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB400 ϕ 8 2.工作内容: 制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	1.7662		
1447	010506009017	现浇混凝土楼梯钢筋(直筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB400 ϕ 10 2.工作内容: 制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	2.2689		
1448	010506009018	现浇混凝土楼梯钢筋(直筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB400 ϕ 12 2.工作内容: 制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	0.0854		
1449	010506009019	现浇混凝土楼梯钢筋(直筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB400 ϕ 14 2.工作内容: 制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	0.162		
1450	010506009020	现浇混凝土楼梯钢筋(直筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB400 ϕ 16 2.工作内容: 制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	0.2224		
1451	010506009021	现浇混凝土楼梯钢筋(直筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB500 ϕ 12 2.工作内容: 制作、运输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	0.1167		
1452	010506009022	现浇混凝土楼梯钢筋(直筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带肋钢筋 HRB500 ϕ 14 2.工作内容: 制作、运	t	0.8318		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛能源科创产业园(合肥路690号)项目施工总承包

第113页 共150页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
1452	010506009022	现浇混凝土楼梯钢筋(直筋)	1. 运输、绑扎就位 3. 综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	0.8318		
1453	010506009023	现浇混凝土楼梯钢筋(直筋)	1. 钢筋种类、规格: 热轧带肋钢筋 HRB500 ϕ 16 2. 工作内容: 制作、运输、绑扎就位 3. 综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	0.8047		
1454	010506010045	现浇混凝土二次结构钢筋(压顶直筋)	1. 钢筋种类、规格: 热轧带肋钢筋 HRB400 ϕ 6 2. 工作内容: 制作、运输、绑扎就位 3. 综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	1.555		
1455	010506008003	现浇混凝土其他板钢筋(挑檐直筋)	1. 钢筋种类、规格: 热轧带肋钢筋 HRB400 ϕ 6 2. 工作内容: 制作、运输、绑扎就位 3. 综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	3.519		
1456	010506017004	砌体工程内配钢筋	1. 钢筋种类、规格: 热轧带肋钢筋 HRB400 ϕ 6 2. 工作内容: 制作、运输、绑扎就位 3. 综合单价已综合考虑抗震钢筋	t	13.079		
1457	01B068	机械连接	1. 接头形式: 直螺纹链接 Φ 16 2. 满足图纸及相关规范要求 3. 工作内容: 钢筋套丝、套筒连接 4. 计算规则: 按数量计算	个	59		
1458	01B069	机械连接	1. 接头形式: 直螺纹链接 Φ 18 2. 满足图纸及相关规范要求 3. 工作内容: 钢筋套丝、套筒连接 4. 计算规则: 按数量计算	个	608		
1459	01B070	机械连接	1. 接头形式: 直螺纹链接 Φ 20 2. 满足图纸及相关规范要求 3. 工作内容: 钢筋套丝、套筒连接 4. 计算规则: 按数量计算	个	2256		
1460	01B071	机械连接	1. 接头形式: 直螺纹链接 Φ 22 2. 满足图纸及相关规范要求 3. 工作内容: 钢筋套丝、套筒连接 4. 计算规则: 按数量计算	个	925		
1461	01B072	机械连接	1. 接头形式: 直螺纹链接 Φ 25 2. 满足图纸及相关规范要求 3. 工作内容: 钢筋套丝、套筒连接 4. 计算规则: 按数量计算	个	382		
1462	01B073	电焊渣压力焊	1. 接头形式: 电渣压力焊 Φ 16 2. 满足图纸及相关规范要求 3. 计算规则: 按数量计算	个	787		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛能源科创产业园(合肥路690号)项目施工总承包

第114页 共150页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
1463	01B074	电焊渣压力焊	1.接头形式:电渣压力焊 Φ18 2.满足图纸及相关规范要求 3.计算规则:按数量计算	个	2293		
1464	010506025004	预埋铁件	1.钢材种类:型钢、钢板、 钢管综合考虑 2.规格:选用Q235-B、 Q355-B 3.铁件尺寸:满足设计要求 4.预埋铁件制作、安装 (含防锈处理)	t	1		
1465	01B075	植筋	1.钢筋种类、规格:HPB300 Φ8 2.该项目完成该项目的全部 工作内容 3.计算规则:按设计要求 或按施工组织设计规定, 以数量计算	根	28		
1466	01B076	植筋	1.钢筋种类、规格:HPB300 Φ10 2.该项目完成该项目的全部 工作内容 3.计算规则:按设计要求 或按施工组织设计规定, 以数量计算	根	20		
1467	01B077	植筋	1.钢筋种类、规格: HRB400 Φ6 2.该项目完成该项目的全部 工作内容 3.计算规则:按设计要求 或按施工组织设计规定, 以数量计算	根	15850		
1468	01B078	植筋	1.钢筋种类、规格: HRB400 Φ10 2.该项目完成该项目的全部 工作内容 3.计算规则:按设计要求 或按施工组织设计规定, 以数量计算	根	5497		
1469	01B079	植筋	1.筋种类、规格:HRB400 Φ12 2.该项目完成该项目的全部 工作内容 3.计算规则:按设计要求 或按施工组织设计规定, 以数量计算	根	184		
1470	01B080	植筋	1.钢筋种类、规格: HRB400 Φ14 2.该项目完成该项目的全部 工作内容 3.计算规则:按设计要求 或按施工组织设计规定, 以数量计算	根	6		
1471	010506006033	现浇混凝土楼板 及屋面板钢筋 (板马镫筋)	1.钢筋种类、规格:热轧带 肋钢筋 HRB400 Φ6 2.工作内容:制作、运 输、绑扎就位 3.综合单价已综合考虑抗 震钢筋	t	1.21		
		模板工程					
1472	010505004007	柱面模板	1.模板形式:直形模板 2.支撑高度:3.6m	m2	3845.03		
1473	010505004008	柱面模板-超高 模板	1.模板形式:直形模板	m2	1625.36		
1474	010505005009	墙面模板	1.模板形式:直形模板 2.支撑高度:3.6m	m2	2932.56		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛能源科创产业园(合肥路690号)项目施工总承包

第115页 共150页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
1475	010505005010	墙面模板-超高模板	1.模板形式:直形模板	m2	1064.6		
1476	010505006007	梁模板	1.模板形式:直形模板 2.支撑高度: 3.6m	m2	9859.83		
1477	010505006008	梁模板-超高模板	1.模板形式:直形模板	m2	6758.85		
1478	010505007007	楼板、屋面板、坡道板模板	1.模板形式:直形模板 2.支撑高度: 3.6m	m2	9777.21		
1479	010505007008	楼板、屋面板、坡道板模板-超高模板	1.模板形式:直形模板	m2	14036.27		
1480	010505010004	楼梯模板	1.楼梯形式:直形状楼梯 2.模板形式:直形模板	m2	1140.78		
1481	010505011004	构造柱模板		m2	1971.84		
1482	010505012004	圈梁模板		m2	523.91		
1483	010505014005	零星现浇构件模板	1.构件名称:压顶 2.模板形式:直形模板	m3	75.41		
1484	010505013004	过梁模板		m2	214.8878		
1485	010505014006	挑檐模板	1.构件名称:挑檐 2.模板形式:木模板钢支撑	m2	1745.68		
1486	010505008003	其他板模板	1.构件名称:栏板 2.模板形式:直形模板	m2	78.49		
1487	01B081	对拉螺栓堵眼增加	1.可周转使用的对拉螺栓堵眼 2.规格:1: 1膨胀水泥砂浆 3.清理螺栓眼, 填补膨胀水泥砂浆, 抹平。 4.计算规则: 按相应构件混凝土模板面积计算	m2	2510.24		
		砌筑工程					
1488	010402001004	砌块墙	1.砌块品种、规格、强度等级:A3.5蒸压粉煤灰加气混凝土块 585×120×240 2.墙体类型:直形墙 3.墙体厚度:详图纸做法 4.砂浆强度等级:Ma5.0混浆	m3	2262.25		
1489	010401002004	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级:粉煤灰黏土烧结砖 240×115×53 2.墙体类型:直形墙 3.墙体厚度:详见图纸 4.砂浆强度等级:M5.0混浆	m3	13.7		
		门窗工程					
1490	010802004009	甲级钢质防火门	1.门代号及洞口尺寸:详图纸 2.门框或扇外围尺寸:详图纸 3.门框、扇材质:详图纸 4.其它说明: (1) 防火五金(合页、把手、锁、顺序器、闭门器), 防火门框及防火漆, 含消防抽检、检测及安装等费用综合考虑。(其它技术指标, 必须满足设计文件及规范要求);	m2	58.52		
1491	010802004010	乙级钢质防火门	1.门代号及洞口尺寸:详图纸 2.门框或扇外围尺寸:详图纸 3.门框、扇材质:详图纸 4.其它说明: (1) 防火五金(合页、把手、锁、顺序器、闭门器), 防火门	m2	172.38		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛能源科创产业园(合肥路690号)项目施工总承包

第116页 共150页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
1491	010802004010	乙级钢质防火门	框及防火漆,含消防抽检、检测及安装等费用综合考虑。(其它技术指标,必须满足设计文件及规范要求);	m2	172.38		
1492	010802004011	丙级钢质防火门	1.门代号及洞口尺寸:详图纸 2.门框或扇外围尺寸:详图纸 3.门框、扇材质:详图纸 4.其它说明:(1)防火五金(合页、把手、锁、顺序器、闭门器),防火门框及防火漆,含消防抽检、检测及安装等费用综合考虑。(其它技术指标,必须满足设计文件及规范要求);	m2	31.68		
1493	010803001003	3#楼金属卷帘(闸)门	1.门洞口尺寸:详图纸 2.门材质:钢制 3.五金种类、规格:满足甲方设计使用要求 4.驱动类型:电动 5.其他工艺要求:满足甲方设计使用要求	m2	32		
1494	010807001003	65系列塑钢普通中空玻璃平开窗(5+9A+5)	1.窗洞口尺寸:详见图纸 2.窗类型:金属组合窗 3.开启方式:平开 4.框、扇材质及规格:塑钢 5.玻璃品种、厚度:平板玻璃5mm+平板玻璃5mm 6.五金种类、规格:满足甲方设计使用要求 7.其他工艺要求:满足甲方设计使用要求	m2	4581.3911		
1495	010802001005	65系列塑钢普通中空玻璃平开门(5+9A+5)	1.门洞口尺寸:详图纸 2.门类型:金属平开门 3.开启方式:平开 4.框、扇材质:塑钢 5.玻璃品种、厚度:平板玻璃5mm+平板玻璃5mm 6.五金种类、规格:满足甲方使用要求 7.其他工艺要求:满足甲方使用要求	m2	183.49		
1496	010801002003	木质门	1.门代号及洞口尺寸:详图纸 2.门框或扇外围尺寸:详图纸 3.门框、扇材质:详图纸 4.玻璃品种、厚度:详图纸 5.其它说明:本项包含五金件,包含装框后与墙体之间缝隙的封堵,材料综合考虑。	m2	183.49		
1497	010805001002	电子感应门	1.门代号及洞口尺寸:外洞口尺寸7500*2960 2.门框或扇外围尺寸:旋转门直径3.6m 3.门框、扇材质:不锈钢 4.玻璃品种、厚度:平板玻璃12mm	套	1		
		屋面及防水工程					
1498	010904002003	楼(地)面涂膜防水(楼面6;楼面12;坡道2)	1.部位:设备平台、凹廊、工具间、屋顶水箱间、地库骑车坡道混凝土底板部分 2.1.5mm厚聚合物水泥防水涂料(Ⅱ型)	m2	156.1769		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛能源科创产业园(合肥路690号)项目施工总承包

第117页 共150页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
1499	010903002004	墙面涂膜防水 (外墙1; 外墙4)	1.部位: 详立面图, 详墙身节点图 2.1.5mm厚聚合物水泥防水涂料(Ⅱ型)	m2	4240.77		
1500	010903001004	墙面卷材防水 (外墙3)	1.部位: 女儿墙压顶上部、内侧、砌体墙体女儿墙内侧、竖井出屋面部分、屋顶升起墙体内侧 2.双层3+3厚弹性体(SBS)改性沥青防水卷材, 卷材自带矿物料粒保护层, 耐候性, 聚酯胎 I 型	m2	135.35		
1501	010904003003	墙身防潮层	1.防水(防潮)层做法:1: 2 水泥砂浆掺3%-5%防水剂 2.砂浆厚度、种类及强度等级:20mm	m2	39.89		
1502	01B082	楼地面蓄水检查	计算规则: 楼地面防水效果蓄水检查按墙体结构内侧水平投影面积计算	m2	345.6		
1503	01B083	屋面蓄水检查	计算规则: 屋面防水效果蓄水检查按实际蓄水量以体积计算。	m3	187.938		
1504	011001001005	保温隔热屋面 (屋面1、屋面3、屋面4)	1.保温隔热方式及材料名称:干铺 2.保温隔热材料规格、性能、厚度:55mm厚XPS挤塑聚苯板(B1)	m2	845.722		
1505	011001001006	保温隔热屋面 (屋面1、屋面3、屋面4)	1.保温隔热方式及材料名称:干铺 2.保温隔热材料规格、性能、厚度:55厚A级聚苯板防火隔离带	m2	93.9691		
1506	010902001010	屋面卷材防水 (屋面1、屋面3、屋面4)(平面)	1.卷材品种、规格、厚度:双层3+3厚弹性体(SBS)改性沥青防水卷材, 聚酯胎 I 型 2.防水层数:双层 3.防水层做法:冷粘法	m2	939.6911		
1507	010902001011	屋面卷材防水 (屋面1、屋面3、屋面4)(立面)	1.卷材品种、规格、厚度:双层3+3厚弹性体(SBS)改性沥青防水卷材, 聚酯胎 I 型 2.防水层数:双层 3.防水层做法:冷粘法	m2	187.9382		
1508	010902001012	屋面卷材防水 (屋面1、屋面3、屋面4)(附加层)	1.卷材品种、规格、厚度:双层3+3厚弹性体(SBS)改性沥青防水卷材, 聚酯胎 I 型 2.防水层数:双层 3.防水层做法:冷粘法	m2	37.5876		
1509	010902002003	屋面涂膜防水 (屋面1、屋面3、屋面4)	1.防水膜品种:JS聚合物水泥防水涂料(Ⅱ型) 2.涂膜厚度、遍数:1.5厚	m2	939.6911		
1510	010902004008	屋面刚性层(屋面3)	1.刚性层材料种类及强度等级:C20细石混凝土, 配冷拔Φ4钢筋网片双向@200, 设分格缝, 0.4厚PE膜 2.刚性层厚度:40厚 3.刚性层作用:保护层 4.嵌缝材料种类:内嵌沥青油膏	m2	745.5578		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛能源科创产业园(合肥路690号)项目施工总承包

第118页 共150页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
1511	010902004009	屋面刚性层(屋面3)	1.刚性层材料种类及强度等级:C20细石混凝土 2.刚性层厚度:最薄处40厚 3.刚性层作用:2%找坡部位	m2	82.8398		
1512	010902004010	屋面刚性层(屋面4)	1.刚性层材料种类及强度等级:C20细石混凝土 2.刚性层厚度:最薄处40厚 3.刚性层作用:2%找坡部位 4.嵌缝材料种类:内嵌沥青油膏	m2	111.2936		
		保温、隔热、防腐工程					
1513	011001003010	保温隔热墙面(内墙7)(首层)	1.部位:设备平台 2.5厚(首层15)干粉类聚合物水泥砂浆,内压耐碱玻纤网格布一层 3.50厚A级聚苯板AEPS,板两表面及侧面涂刷界面剂,配套胶粘剂粘贴 4.基层墙面	m2	41.2271		
1514	011001003011	保温隔热墙面(内墙7)(首层以上)	1.部位:设备平台 2.5厚(首层15)干粉类聚合物水泥砂浆,内压耐碱玻纤网格布一层 3.50厚A级聚苯板AEPS,板两表面及侧面涂刷界面剂,配套胶粘剂粘贴 4.基层墙面	m2	268.3217		
1515	011001003012	保温隔热墙面(外墙4)(首层)	1.部位:详见立面图,详墙身节点 2.5厚(首层15)干粉类聚合物水泥砂浆(掺5%防水剂),内压耐碱玻纤网格布一层 3.100厚A级聚苯板AEPS 4.基层墙面	m2	247.8215		
1516	011001003013	保温隔热墙面(外墙4)(首层以上)	1.部位:详见立面图,详墙身节点 2.5厚(首层15)干粉类聚合物水泥砂浆(掺5%防水剂),内压耐碱玻纤网格布一层 3.100厚A级聚苯板AEPS 4.基层墙面	m2	2973.8585		
1517	01B084	墙面耐碱玻纤网格布一道(外墙2;外墙3)	1.计算规则:按设计图示尺寸以面积计算。	m2	346.85		
1518	011001006003	其他保温隔热	1.保温隔热部位:窗口及挑出部位 2.保温隔热材料规格、性能、厚度:30mm厚玻化微珠	m2	1186.45		
		其他建筑工程					
1519	011102003002	铺地砖楼面(楼面11)(燃烧等级A)	1.部位:变配电室 2.80厚C20混凝土垫层 3.200厚山坯石夯实,缝隙用土石硝铺摊密实,上铺40厚土石硝 4.素土夯实(压实系数 ≥ 0.94) 5.底板2或现浇钢筋混凝土楼板	m2	32.8984		
1520	010502032003	台阶(碎石垫层)(台阶1)	1.部位:人形主、次入口 2.60厚C20混凝土,台阶面向外坡1% 3.150厚碎石(粒径不大于32),WM5.0水泥砂浆灌	m2	21.03		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛能源科创产业园(合肥路690号)项目施工总承包

第119页 共150页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
1520	010502032003	台阶(碎石垫层)(台阶1)	缝深度为50厚 4.素土夯实(压实系数 ≥ 0.94)	m ²	21.03		
1521	011101002007	细石混凝土面层 货运坡道(坡道1)(碎石垫层)	1.部位: 货行出入口 2.60厚C20细石混凝土面层, 刻纹机刻纹 3.素水泥浆一道(内掺建筑胶) 4.100厚C20混凝土 5.300厚碎石(粒径不大于32), WM5.0水泥砂浆灌缝深度为50厚	m ²	15.45		
1522	010502029002	种植散水(碎石垫层)	1.部位: 详平面图 2.60厚C20细石混凝土面层, 撒1:1水泥砂子压实赶光 3.150厚碎石(粒径不大于32), 灌M5水泥砂浆缝深度为50厚 4.素土夯实, 向外坡5%(压实系数 ≥ 0.94)	m ²	77.198		
1523	01B085	成品塑料滴水线条安装	1.部位: 室外窗套、压顶、腰线等详见图纸 2.材质、规格: 鹰角塑料滴水	m	2127.52		
1524	011101001003	水泥砂浆防水楼面(楼面5)(燃烧等级A)	1.部位: 设备平台 2.20厚WS 20水泥砂浆抹面压实赶光 3.找坡层(最薄处30厚C20细石混凝土找坡层抹平) 4.水泥浆一道(内掺建筑胶)	m ²	66.6931		
1525	011101001004	水泥砂浆防水楼面(楼面6)(燃烧等级A)	1.部位: 凹廊, 工具间 2.20厚WS 20水泥砂浆抹面压实赶光 3.找坡层(最薄处30厚C20细石混凝土找坡层抹平) 4.水泥浆一道(内掺建筑胶)	m ²	42.9963		
1526	011101002008	细石混凝土楼面(楼面10)(燃烧等级A)	1.部位: 电井、配电间、电气间、工艺管井、报警阀间、排烟机房、水井、地下走道、屋顶机房、风道、空调井、水暖井、新风井 2.50厚C20细石混凝土, 表面撒1:1水泥沙子随打随抹光 3.水泥浆一道(内掺建筑胶)	m ²	57.7698		
1527	011101003001	耐磨环氧砂浆地坪楼面(楼面9)(燃烧等级A)	1.部位: 室外货梯平台, 货梯厅 2.50厚C25细石混凝土, 随打随抹平	m ²	23.2183		
1528	010506023004	镀锌钢丝网加固	1.部位: 楼梯间内墙面 2.材料品种、规格: 镀锌电焊钢丝网, 丝径 $\geq 0.6\text{mm}$, 网孔大小 $\leq 16.5\text{mm} \times 16.5\text{mm}$ 3.铺设方式: 墙面满挂钢丝网, 同种材质同一平面上搭接100mm 4.具体做法详见施工图,	m ²	3943.99		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛能源科创产业园(合肥路690号)项目施工总承包

第120页 共150页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
1528	010506023004	镀锌钢丝网加固	满足设计及相关规范要求 5.内墙钢丝网、网格布凸出砌体墙面框架柱、框架梁阴角部位不计算	m ²	3943.99		
		装饰工程					
		楼地面装饰工程					
1529	011101001005	水泥砂浆楼面(楼面4)(燃烧等级A)	1.部位:公共楼梯间,前室 2.20厚DS20水泥砂浆抹面压实赶光 3.水泥浆一道(内掺建筑胶) 4.现浇钢筋混凝土楼板	m ²	122.9061		
1530	011102003003	铺地砖楼面(楼面8)(燃烧等级A)	1.部位:配电间,进线间 2.8~10厚防滑地砖,专用勾缝剂勾缝 3.40厚DP15干硬性水泥砂浆结合层,表面撒水泥粉 4.水泥浆一道(内掺建筑胶) 5.钢筋混凝土楼板	m ²	61.4092		
1531	011101003002	耐磨环氧砂浆地坪楼面(楼面9)(燃烧等级A)	1.部位:室外货梯平台,货梯厅 2.2.5厚环氧涂层(环氧树脂加入适量的石英砂) 3.环氧腻子两道腻子(配套产品)表面平整无孔洞	m ²	23.2183		
1532	011101002009	细石混凝土楼面(楼面10)(燃烧等级A)	1.部位:电井、配电间、电气间、工艺管井、报警阀间、排烟机房、水井、地下走道、屋顶机房、风道、空调井、水暖井、新风井 2.50厚C20细石混凝土,表面撒1:1水泥沙子随打随抹光 3.水泥浆一道(内掺建筑胶)	m ²	57.7698		
1533	011102003004	铺地砖楼面(楼面11)(燃烧等级A)	1.部位:消防水泵房、生活水泵房、弱电机房、弱电间、消防控制室、电气间、变配电室、换热站 2.8~10厚防滑地砖,专用勾缝剂勾缝 3.40厚WP15干硬性水泥砂浆结合层,表面撒水泥粉 4.水泥浆一道(内掺建筑胶)	m ²	32.8984		
1534	011102003005	铺地砖防水楼面(楼面12)(燃烧等级A)	1.部位:屋顶水箱间 2.8~10厚防滑地砖,专用勾缝剂勾缝 3.30厚WP15干硬性水泥砂浆结合层,表面撒水泥粉 4.找坡层(最薄处30厚C20细石混凝土找坡层抹平) 5.水泥浆一道(内掺建筑胶) 6.现浇钢筋混凝土楼板	m ²	46.4875		
1535	011105001003	水泥浆踢脚(踢脚1)(燃烧等级A)	1.部位:公共楼梯间 2.刷素水泥浆一道(内掺建筑胶) 3.基层(同墙面做法) 4.高度:100mm	m	368.7297		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛能源科创产业园(合肥路690号)项目施工总承包

第121页 共150页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
1535	011105001003	水泥浆踢脚(踢)		m	368.7297		
1536	011105003004	地砖踢脚(踢脚2)(燃烧等级A)	1.部位: 地砖地面施工到位的公共楼梯间、公共走道、生活水泵房 2.5~6厚地砖踢脚, 专用勾缝剂勾缝 3.5厚DTA M15砂浆粘结层(内掺建筑胶) 4.基层(同墙面做法) 5.高度: 100mm	m	962.8589		
1537	011107002002	花岗岩板面层台阶(台阶1)	1.部位: 人行主、次出入口 2.25厚花岗岩板面层, 背面及四周边满涂防污剂, 水泥浆擦缝, 台口倒圆角 3.撒素水泥面(洒适量清水) 4.25厚WS M15湿混地面砂浆结合层 5.素水泥浆一道(内掺建筑胶)	m ²	21.03		
		墙柱面装饰工程					
1538	011201001013	墙、柱面一般抹灰(内墙1; 内墙3; 内墙4; 内墙7A)	1.部位: 车间、地下车库、车库坡道、风机房、电气间、公共楼梯间、水箱间、水井、防烟前室、电井、窗井、报警阀间、走道、货梯厅(兼合用前室)、弱电机房、消防室、消防泵房、地下走道、配电间、生活水泵房、换热站、外窗玻璃内侧可视构件及雨水管、设备平台外侧内墙 2.5厚WP M7.5湿混抹灰砂浆找平 3.8厚WP M7.5湿混抹灰砂浆打底 4.基层墙面	m ²	10891.0222		
1539	011201001014	墙、柱面一般抹灰(内墙2)	1.部位: 户内卫生间 2.9厚WP M15干混抹灰砂浆打底压实抹平 3.素水泥浆一道甩毛(内掺建筑胶) 4.基层墙面	m ²	1000.6594		
1540	011201001015	墙、柱面一般抹灰(内墙5; 内墙6)(燃烧等级A)	1.部位: 门厅、电梯厅、走道1、大堂、地下电梯厅、生活水泵房 2.9厚WP M15湿混抹灰砂浆打底压实抹平 3.素水泥浆一道甩毛(内掺建筑胶) 4.基层墙面	m ²	1466.0926		
1541	011201001016	墙、柱面一般抹灰(外墙1)	1.部位: 详立面图; 详墙身节点 2.15厚WP M15湿混抹灰砂浆打底 3.素水泥浆一道甩毛(内掺建筑胶)	m ²	3221.68		
1542	011201001017	墙、柱面一般抹灰(外墙2; 外墙3; 外墙4)	1.部位: 详立面图, 出屋面电梯外墙、女儿墙压顶上部、内侧、砌体墙体女儿墙内侧、竖井出屋面部分、屋顶升起墙体内侧 2.6厚WP M15湿混抹灰砂	m ²	346.75		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛能源科创产业园(合肥路690号)项目施工总承包

第122页 共150页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
1542	011201001017	墙、柱面一般抹灰(外墙2; 外墙3; 外墙4)	浆找平(掺5%防水剂) 3.9厚WP M15湿混抹灰砂浆打底 4.基层墙面	m2	346.75		
1543	01B087	墙面耐碱玻纤网格布一道(内墙抹灰面)	1.计算规则: 按设计图示尺寸以面积计算。	m2	13357.7742		
		油漆、涂料、裱糊工程					
1544	011404001013	仿白麻多彩石(外涂1)	1.部位详立面图 2.专用耐污罩光面漆 3.水包砂多彩涂料 4.抗碱封闭底漆一道 5.刮涂P型耐水腻子二道 6.基层墙面处理	m2	2055.4638		
1545	011404001014	真石漆外墙面(外涂2)	1.部位详立面图 2.专用耐污罩光面漆 3.真石漆三遍成活 4.刮涂P型耐水腻子二道 5.基层墙面处理	m2	2406.2094		
1546	011404001015	涂料内墙(内墙1; 内墙4)(燃烧等级A)	1.部位: 车间、走道、货梯厅(兼合用前室)、弱电机房、消控室、消防泵房、地下走道、配电间、生活水泵房、换热站、外窗玻璃内侧可视构件及雨水管 2.综合考虑颜色	m2	13297.22		
1547	011404001016	刮腻子内墙(内墙3普通腻子)(燃烧等级A)	1.部位: 地下车库、车库坡道、风机房、电气间、公共楼梯间、水箱间、水井、防烟前室、电井、窗井、报警阀间、设备平台 2.2厚面层腻子分遍刮平	m2	2455.17		
1548	011404001017	刮腻子内墙(内墙3耐水腻子)(燃烧等级A)	1.部位: 地下车库、车库坡道、风机房、电气间、公共楼梯间、水箱间、水井、防烟前室、电井、窗井、报警阀间、设备平台 2.2厚面层耐水腻子分遍刮平	m2	703.13		
1549	011404002010	涂料顶棚(顶棚4)(燃烧等级A)	1.部位: 厂房走道、弱电间、消控室、消防泵房、地下走道、货梯厅(兼合用前室) 2.白色涂料饰面(楼梯间: 白色无机涂料饰面A级)	m2	92.63		
1550	011404002011	刮腻子顶棚(顶棚2; 顶棚4普通腻子)(燃烧等级A)	1.部位: 设备平台、水井、电气间、公共楼梯间、屋顶水箱间、配电间、地下楼梯间、工艺管井、电井、窗井、防烟前室、弱电机房、风机房、地下车库 2.基层(现浇钢筋混凝土楼板)清平 3.2厚面层腻子分遍刮平	m2	82.62		
1551	011404002012	刮腻子顶棚(顶棚2; 顶棚4耐水腻子)(燃烧等级A)	1.部位: 设备平台、水井、电气间、公共楼梯间、屋顶水箱间、配电间、地下楼梯间、工艺管井、电井、窗井、防烟前室、弱电机房、风机房、地下车库 2.基层(现浇钢筋混凝土楼板)清平	m2	54.7		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛能源科创产业园(合肥路690号)项目施工总承包

第123页 共150页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
1551	011404002012	刮腻子顶棚(顶棚2;顶棚4耐水)	3.2厚面层耐水腻子分遍刮平	m ²	54.7		
		其他装饰工程					
1552	011503004005	成品带扶手栏杆、栏板(楼梯栏杆)	1.规格: $\phi 50 \times 2.0$ 厚镀锌钢管灰色环氧面漆扶手; $\phi 20 \times 2.0$ 厚镀锌钢管灰色环氧面漆竖杆; $\phi 32 \times 3.0$ 厚镀锌钢管灰色环氧面漆立柱 2.栏杆高度: 900mm	m	241.31		
1553	011503004006	成品带扶手栏杆、栏板(坡道栏杆)	1.规格: $80 \times 40 \times 2.0$ 厚镀锌钢管(喷灰色金属油漆)扶手; $40 \times 20 \times 1.5$ 厚镀锌钢管(喷灰色金属油漆)竖杆; $70 \times 30 \times 3.0$ 厚镀锌钢管(喷灰色金属油漆)立柱 2.栏杆高度: 700mm	m	20		
		安装工程					
		强电工程					
1554	030402011039	成套配电箱	1.名称:APZ1、APZ2、APZ3、APZ4配电箱(配电间) 2.型号、规格:700*2000*400 3.安装方式:落地安装 4.接线端子材质、规格:包含接线端子	台	4		
1555	030402011040	成套配电箱	1.名称:AG1-AG6配电箱 2.型号、规格:700*2000*400 3.安装方式:落地安装 4.接线端子材质、规格:包含接线端子	台	6		
1556	030402011041	成套配电箱	1.名称:3-APYL配电箱 2.型号、规格:700*2000*400 3.安装方式:落地安装 4.接线端子材质、规格:包含接线端子	台	1		
1557	031301005025	基础型钢	1.名称:设备基础槽钢 2.材质、规格:10#槽钢	m	24.2		
1558	030402011042	成套配电箱	1.名称:APZ2、APZ4、APZ5~8、APZ10~13配电箱 2.型号、规格:700*1600*300 3.安装方式:明装 4.接线端子材质、规格:包含接线端子	台	10		
1559	030402011043	成套配电箱	1.名称:APZ9配电箱 2.型号、规格:700*1600*300 3.安装方式:明装 4.接线端子材质、规格:包含接线端子	台	1		
1560	030402011044	成套配电箱	1.名称:AP4~8-1、AP4~8-2、AP4~8-3、AP4~8-4、AP4~8-5配电箱 2.型号、规格:400*500*200 3.安装方式:明装 4.接线端子材质、规格:包含接线端子	台	25		
1561	030402011045	成套配电箱	1.名称:AGC配电箱 2.型号、规格:300*300*240 3.安装方式:明装 4.接线端子材质、规格:包含接线端子	台	1		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛能源科创产业园(合肥路690号)项目施工总承包

第124页 共150页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
1562	030402011046	成套配电箱	1.名称:AP9-1、AP9-2配电箱 2.型号、规格:400*500*200 3.安装方式:明装 4.接线端子材质、规格:包含接线端子	台	2		
1563	030402011047	成套配电箱	1.名称:AP10~13-1、AP10~13-2、AP10~13-3配电箱 2.型号、规格:400*500*200 3.安装方式:明装 4.接线端子材质、规格:包含接线端子	台	12		
1564	030402011048	成套配电箱	1.名称:AL-BG配电箱 2.型号、规格:400*500*200 3.安装方式:明装 4.接线端子材质、规格:包含接线端子	台	1		
1565	030402011049	成套配电箱	1.名称:AL-CZDT配电箱 2.型号、规格:400*500*200 3.安装方式:明装 4.接线端子材质、规格:包含接线端子	台	1		
1566	030402011050	成套配电箱	1.名称:ALG2-ALG13配电箱 2.型号、规格:400*400*120 3.安装方式:明装 4.接线端子材质、规格:包含接线端子	台	12		
1567	030402011051	成套配电箱	1.名称:AP-AF配电箱 2.型号、规格:详见设计图纸及规范要求 3.安装方式:明装 4.接线端子材质、规格:包含接线端子	台	1		
1568	030402011052	成套配电箱	1.名称:AP-DT1、AP-DT2配电箱 2.型号、规格:详见设计图纸及规范要求 3.安装方式:明装 4.接线端子材质、规格:包含接线端子	台	2		
1569	030402011053	成套配电箱	1.名称:ALGZ配电箱 2.型号、规格:400*1000*200 3.安装方式:明装 4.接线端子材质、规格:包含接线端子	台	1		
1570	030402011054	成套配电箱	1.名称:XF-WD配电箱 2.型号、规格:400*600*200 3.安装方式:明装 4.接线端子材质、规格:包含接线端子	台	1		
1571	030402011055	成套配电箱	1.名称:XF1~13配电箱 2.型号、规格:400*600*200 3.安装方式:明装 4.接线端子材质、规格:包含接线端子	台	13		
1572	030402011056	成套配电箱	1.名称:AP-XFT配电箱 2.型号、规格:600*600*200 3.安装方式:明装 4.接线端子材质、规格:包含接线端子	台	1		
1573	030402011057	成套配电箱	1.名称:APE-JY1、APE-JY2配电箱 2.型号、规格:450*730*240 3.安装方式:明装 4.接线端子材质、规格:包含接线端子	台	2		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛能源科创产业园(合肥路690号)项目施工总承包

第125页 共150页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
1574	030402011058	成套配电箱	1.名称:AP-XF配电箱 2.型号、规格:400*600*200 3.安装方式:明装 4.接线端子材质、规格:包含接线端子	台	1		
1575	030402011059	成套配电箱	1.名称:APE-SX配电箱 2.型号、规格:400*300*200 3.安装方式:明装 4.接线端子材质、规格:包含接线端子	台	1		
1576	030412001050	配管	1.名称:电气配管 2.材质、规格:PVC20 3.配置形式:暗配	m	1962.92		
1577	030412001051	配管	1.名称:电气配管 2.材质、规格:PVC25 3.配置形式:暗配	m	1233.91		
1578	030412001052	配管	1.名称:电气配管 2.材质、规格:SC15 3.配置形式:暗配	m	55.56		
1579	030412001053	配管	1.名称:电气配管 2.材质、规格:SC20 3.配置形式:暗配	m	74.56		
1580	030412001054	配管	1.名称:电气配管 2.材质、规格:SC40 3.配置形式:暗配	m	71.5		
1581	030412001055	配管	1.名称:电气配管 2.材质、规格:SC50 3.配置形式:暗配	m	41.8		
1582	030412001056	配管	1.名称:电气配管 2.材质、规格:SC65 3.配置形式:暗配	m	15.5		
1583	030412001057	配管	1.名称:电气配管 2.材质、规格:SC80 3.配置形式:暗配	m	9.3		
1584	030412001058	配管	1.名称:电气配管 2.材质、规格:SC100 3.配置形式:暗配	m	3.1		
1585	030412001059	配管	1.名称:电气配管 2.材质、规格:SC32 3.配置形式:明配	m	23.78		
1586	030412001060	配管	1.名称:电气配管 2.材质、规格:SC40 3.配置形式:明配	m	87.4		
1587	030412001061	配管	1.名称:电气配管 2.材质、规格:SC50 3.配置形式:明配	m	59.77		
1588	030412001062	配管	1.名称:电气配管 2.材质、规格:SC65 3.配置形式:明配	m	27.97		
1589	030412001063	配管	1.名称:电气配管 2.材质、规格:SC80 3.配置形式:明配	m	9.86		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛能源科创产业园(合肥路690号)项目施工总承包

第126页 共150页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
1590	030412001064	配管	1.名称:电气配管 2.材质、规格:SC100 3.配置形式:明配	m	2.11		
1591	030412001065	配管	1.名称:电气配管 2.材质、规格:JDG20 3.配置形式:暗配	m	141.35		
1592	030412003027	桥架	1.名称:金属桥架 2.型号、规格:100*100 3.材质:热浸镀锌 4.接地跨接方式:包含接地跨接	m	32.38		
1593	030412003028	桥架	1.名称:金属桥架 2.型号、规格:150*100 3.材质:热浸镀锌 4.接地跨接方式:包含接地跨接	m	324.19		
1594	030412003029	桥架	1.名称:金属桥架 2.型号、规格:200*100 3.材质:热浸镀锌 4.接地跨接方式:包含接地跨接	m	31.85		
1595	030412003030	桥架	1.名称:金属桥架 2.型号、规格:300*150 3.材质:热浸镀锌 4.接地跨接方式:包含接地跨接	m	25.2		
1596	030412003031	桥架	1.名称:金属桥架 2.型号、规格:600*150 3.材质:热浸镀锌 4.接地跨接方式:包含接地跨接	m	52.99		
1597	030412003032	桥架	1.名称:耐火金属桥架 2.型号、规格:100*100 3.材质:热浸镀锌 4.接地跨接方式:包含接地跨接	m	4.27		
1598	030412003033	桥架	1.名称:耐火金属桥架 2.型号、规格:200*100 3.材质:热浸镀锌 4.接地跨接方式:包含接地跨接	m	34.76		
1599	030412003034	桥架	1.名称:耐火金属桥架 2.型号、规格:300*100 3.材质:热浸镀锌 4.接地跨接方式:包含接地跨接	m	36.64		
1600	030412003035	桥架	1.名称:梯式桥架 2.型号、规格:300*100 3.材质:热浸镀锌 4.接地跨接方式:包含接地跨接	m	60.2		
1601	031301005026	支/吊架	1.名称:支架 2.材质:钢制 3.规格:镀锌角钢,吊杆直径10圆钢	kg	214.281		
1602	030409001054	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:NH-YJV-5*6 3.材质:铜芯	m	17.06		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛能源科创产业园(合肥路690号)项目施工总承包

第127页 共150页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
1602	030409001054	电力电缆	4.电压(kV):1KV 5.敷设方式:穿管敷设	m	17.06		
1603	030409001055	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:YJV-5*10 3.材质:铜芯 4.电压(kV):1KV 5.敷设方式:穿管敷设	m	152.02		
1604	030409001056	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:YJV-5*16 3.材质:铜芯 4.电压(kV):1KV 5.敷设方式:穿管敷设	m	103.01		
1605	030409001057	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:NH-YJV-5*16 3.材质:铜芯 4.电压(kV):1KV 5.敷设方式:穿管敷设	m	4.42		
1606	030409001058	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:YJV-4*25+1*16 3.材质:铜芯 4.电压(kV):1KV 5.敷设方式:穿管敷设	m	38.28		
1607	030409001059	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:NH-YJV-4*25+1*16 3.材质:铜芯 4.电压(kV):1KV 5.敷设方式:穿管敷设	m	2.67		
1608	030409001060	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:YJV-4*35+1*16 3.材质:铜芯 4.电压(kV):1KV 5.敷设方式:穿管敷设	m	64.79		
1609	030409001061	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:YJV-4X50+PE25 3.材质:铜芯 4.电压(kV):1KV 5.敷设方式:穿管敷设	m	6.37		
1610	030409001062	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:YJV-4*70+1*35 3.材质:铜芯 4.电压(kV):1KV 5.敷设方式:穿管敷设	m	6.66		
1611	030409001063	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:NH-YJV-5*4 3.材质:铜芯 4.电压(kV):1KV 5.敷设方式:桥架敷设	m	19.37		
1612	030409001064	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:YJV-5*10 3.材质:铜芯 4.电压(kV):1KV 5.敷设方式:桥架敷设	m	380.59		
1613	030409001065	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:YJV-5*16 3.材质:铜芯 4.电压(kV):1KV 5.敷设方式:桥架敷设	m	408.22		
1614	030409001066	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:NH-YJV-5*16 3.材质:铜芯 4.电压(kV):1KV	m	21.92		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛能源科创产业园(合肥路690号)项目施工总承包

第128页 共150页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
1614	030409001066	电力电缆	5.敷设方式:桥架敷设	m	21.92		
1615	030409001067	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格: YJV-4*25+1*16 3.材质:铜芯 4.电压(kV):1KV 5.敷设方式:桥架敷设	m	77.93		
1616	030409001068	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:NH-YJV-4*25+1*16 3.材质:铜芯 4.电压(kV):1KV 5.敷设方式:桥架敷设	m	51.93		
1617	030409001069	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格: YJV-4*35+1*16 3.材质:铜芯 4.电压(kV):1KV 5.敷设方式:桥架敷设	m	345.32		
1618	030409001070	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格: YJV-4*50+25 3.材质:铜芯 4.电压(kV):1KV 5.敷设方式:桥架敷设	m	6.48		
1619	030409001071	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格: YJV-4*70+1*35 3.材质:铜芯 4.电压(kV):1KV 5.敷设方式:桥架敷设	m	11.07		
1620	030409001072	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格: YJV-4*95+1*50 3.材质:铜芯 4.电压(kV):1KV 5.敷设方式:桥架敷设	m	352.6		
1621	030409001073	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格: YJV-4*120+1*70 3.材质:铜芯 4.电压(kV):1KV 5.敷设方式:桥架敷设	m	234.13		
1622	030409001074	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格: YJV-4*240+1*120 3.材质:铜芯 4.电压(kV):1KV 5.敷设方式:桥架敷设	m	31.04		
1623	030409001075	电力电缆	1.名称:矿物电缆 2.规格:YFD-RTTZ-5*2.5 3.材质:铜芯	m	51.02		
1624	030409001076	电力电缆	1.名称:矿物电缆 2.规格:YFD-RTTZ-5*4 3.材质:铜芯	m	340.2		
1625	030409001077	电力电缆	1.名称:矿物电缆 2.规格:RTTZ-5*16 3.材质:铜芯	m	349.77		
1626	030409001078	电力电缆	1.名称:矿物电缆 2.规格:RTTZ-4*50+1*25 3.材质:铜芯	m	216.24		
1627	030409003014	电力电缆头	1.名称:电缆头 2.型号:户内干包 3.规格:五芯10mm2以内	个	44		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛能源科创产业园(合肥路690号)项目施工总承包

第129页 共150页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
1627	030409003014	电力电缆头	4.材质、类型:铜芯	个	44		
1628	030409003015	电力电缆头	1.名称:电缆头 2.型号:户内干包 3.规格:五芯35mm ² 以内 4.材质、类型:铜芯	个	78		
1629	030409003016	电力电缆头	1.名称:电缆头 2.型号:户内干包 3.规格:五芯50mm ² 以内 4.材质、类型:铜芯	个	2		
1630	030409003017	电力电缆头	1.名称:电缆头 2.型号:户内干包 3.规格:五芯120mm ² 以内 4.材质、类型:铜芯	个	26		
1631	030409003018	电力电缆头	1.名称:电缆头 2.型号:户内干包 3.规格:五芯240mm ² 以内 4.材质、类型:铜芯	个	2		
1632	030409003019	电力电缆头	1.名称:矿物电缆电缆头 3.规格:五芯35mm ² 以内 4.材质、类型:铜芯	个	8		
1633	030409003020	电力电缆头	1.名称:矿物电缆电缆头 3.规格:五芯120mm ² 以内 4.材质、类型:铜芯	个	4		
1634	030412004042	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内敷设 3.型号、规格:BV-2.5	m	5970.8		
1635	030412004043	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内敷设 3.型号、规格:BV-4	m	3921.33		
1636	030412004044	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:桥架敷设 3.型号、规格:BV-4	m	28.35		
1637	030412004045	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内敷设 3.型号、规格:NH-BV-2.5	m	448.11		
1638	030412004046	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内敷设 3.型号、规格:NH-BV-4	m	34.5		
1639	030413013006	照明开关、按钮	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:10A, 250V 3.安装方式:暗装	套	64		
1640	030413013007	照明开关、按钮	1.名称:双联单控开关 2.型号、规格:10A, 250V 3.安装方式:暗装	套	5		
1641	030413013008	照明开关、按钮	1.名称:三联单控开关 2.型号、规格:10A, 250V 3.安装方式:暗装	套	14		
1642	030413014007	插座	1.名称:五孔插座2.型号、规格:10A, 250V 3.安装方式:暗装	套	32		
1643	030413014008	插座	1.名称:防水五孔插座 2.型号、规格:10A, 250V 3.安装方式:暗装	套	30		
1644	030413014009	插座	1.DNQ插座 2.型号、规格:10A, 250V 3.安装方式:暗装	套	16		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛能源科创产业园(合肥路690号)项目施工总承包

第130页 共150页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
1645	030413014010	插座	1.名称:三孔空调插座 2.型号、规格:16A, 250V 3.安装方式:暗装	套	2		
1646	030413001034	普通灯具	1.名称:壁灯 2.型号、规格:LED光源, 1*13W 3.安装方式:壁装	套	56		
1647	030413001035	普通灯具	1.名称:防水防尘灯 2.型号、规格:LED光源, 1*28W 3.安装方式:吸顶安装	套	36		
1648	030413001036	普通灯具	1.名称:声光控灯 2.型号、规格:LED光源, 10W 3.安装方式:吸顶安装	套	57		
1649	030413001037	普通灯具	1.名称:吸顶灯 2.型号、规格:LED光源, 10W 3.安装方式:吸顶安装	套	114		
1650	030413001038	普通灯具	1.名称:红外感应吸顶灯 2.型号、规格:LED光源, 10W 3.安装方式:吸顶安装	套	12		
1651	030413001039	普通灯具	1.名称:单管LED灯壁装 2.型号、规格:LED光源, 1*28W 3.安装方式:吸顶安装	套	4		
1652	030413001040	普通灯具	1.名称:单管LED灯 2.型号、规格:LED光源, 1*28W 3.安装方式:吸顶安装	套	1		
1653	030413001041	普通灯具	1.名称:双管LED灯 2.型号、规格:LED光源, 2*28W 3.安装方式:壁装	套	4		
1654	030412006018	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:塑料 3.安装形式:暗埋	个	513		
1655	030412006019	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制 3.安装形式:暗埋	个	17		
1656	030412006020	接线盒	1.名称:开关盒 2.材质:塑料 3.安装形式:暗埋	个	78		
1657	030412006021	接线盒	1.名称:开关盒 2.材质:钢制 3.安装形式:暗埋	个	6		
1658	030416006004	输配电装置系统	1.名称:送配电系统调试 2.电压(kV):1KV	系统	11		
1659	030701003003	空调器	1.名称:冷热型分体空调室内机 2.型号:供热量3.5kw冬季制热cop2.9 APF4.1 3.规格: 870x210x270 4.安装形式:挂式	台	1		
1660	030701003004	空调器	1.名称:分体空调室外机 2.型号:KFR-26GW 净重: 24Kg 3.规格:外机尺寸 WXHxD765X555X303mm 4.安装形式:挂墙	台	1		
1661	031001005003	铜管	1.名称:空调铜管 2.规格: ϕ 12.7 3.连接形式:焊接 4.安装部位:室内	m	0.85		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛能源科创产业园(合肥路690号)项目施工总承包

第131页 共150页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
1662	031001005004	铜管	1.名称:空调铜管 2.规格:φ6.4 3.连接形式:焊接 4.安装部位:室内	m	0.85		
		应急照明					
1663	030402011060	成套配电箱	1.名称:ALE1-8、ALE10-13配电箱 2.型号、规格:500*600*200 3.安装方式:明装 4.接线端子材质、规格:包含接线端子	台	12		
1664	030402011061	成套配电箱	1.名称:ALE9-1、ALE9-2配电箱 2.型号、规格:500*600*200 3.安装方式:明装 4.接线端子材质、规格:包含接线端子	台	2		
1665	030412001066	配管	1.名称:电气配管 2.材质、规格:SC15 3.配置形式:暗配	m	22.78		
1666	030412001067	配管	1.名称:电气配管 2.材质、规格:JDG16 3.配置形式:暗配	m	1745.97		
1667	030412001068	配管	1.名称:电气配管 2.材质、规格:JDG20 3.配置形式:暗配	m	57.95		
1668	030412004047	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内敷设 3.型号、规格:NH-BV-2.5	m	179.41		
1669	030412004048	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2x1.5	m	1767.97		
1670	030412004049	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内敷设 3.型号、规格:RVSP-4*0.75	m	22.78		
1671	030413001042	普通灯具	1.名称:应急双管灯 2.型号、规格:LED光源, 2*28W 3.安装方式:吸顶安装	套	1		
1672	030413001043	普通灯具	1.名称:应急吸顶灯 2.型号、规格:LED光源, 5W 3.安装方式:吸顶安装	套	88		
1673	030413001044	普通灯具	1.名称:应急壁灯 带不燃罩 2.型号、规格:LED光源, 5W 3.安装方式:吸顶安装	套	122		
1674	030413001045	普通灯具	1.名称:应急防水防尘吸顶灯 2.型号、规格:LED光源, 1*28W 3.安装方式:吸顶安装	套	4		
1675	030413001046	普通灯具	1.名称:疏散指示灯 2.型号、规格:1W 3.安装方式:壁装	套	77		
1676	030413001047	普通灯具	1.名称:安全出口标志灯 2.型号、规格:1W 3.安装方式:壁装	套	8		
1677	030413001048	普通灯具	1.名称:疏散出口指示灯 2.型号、规格:1W 3.安装方式:壁装	套	56		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛能源科创产业园(合肥路690号)项目施工总承包

第132页 共150页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
1678	030413001049	普通灯具	1.名称:双面单向标志灯 吊链 2.型号、规格:1W 3.安装方式:吊装	套	19		
1679	030413001050	普通灯具	1.名称:楼层指示灯 2.型号、规格:1W 3.安装方式:壁装	套	28		
1680	030413001051	普通灯具	1.名称:消防控制室标志灯 2.型号、规格:1W 3.安装方式:壁装	套	1		
1681	030412006022	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制 3.安装形式:暗埋	个	408		
		弱电工程					
1682	030412001069	配管	1.名称:电气配管 2.材质、规格:PVC20 3.配置形式:暗配	m	563.18		
1683	030412001070	配管	1.名称:电气配管 2.材质、规格:PVC25 3.配置形式:暗配	m	171.17		
1684	030412001071	配管	1.名称:电气配管 2.材质、规格:JDG25 3.配置形式:暗配	m	47.75		
1685	030412003036	桥架	1.名称:弱电桥架 2.型号、规格:100*100 3.材质:热浸镀锌 4.接地跨接方式:包含接地跨接	m	335.08		
1686	030412003037	桥架	1.名称:弱电桥架 2.型号、规格:200*100 3.材质:热浸镀锌 4.接地跨接方式:包含接地跨接	m	36.83		
1687	030412003038	桥架	1.名称:弱电桥架 2.型号、规格:300*100 3.材质:热浸镀锌 4.接地跨接方式:包含接地跨接	m	36.06		
1688	031301005027	支/吊架	1.名称:支架 2.材质:钢制 3.规格:镀锌角钢,吊杆直径10圆钢	kg	150.71		
1689	030412006023	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:塑料 3.安装形式:暗埋	个	179		
		防雷接地					
1690	030412001072	配管	1.名称:电气配管 2.材质、规格:PVC32 3.配置形式:暗配	m	14.2		
1691	030412004050	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内敷设 3.型号、规格:NH-BV25mm ²	m	14.2		
1692	030410002007	接地母线	1.名称:热镀锌扁钢25*4 2.敷设方式:暗敷设	m	254.74		
1693	030410002008	接地母线	1.名称:热镀锌扁钢40*4 2.敷设方式:暗敷设	m	180.63		
1694	030410003003	引下线	1.名称:引下线 2.材质:利用结构柱内2根Φ>16或4根Φ≥10钢筋上下贯通焊接作引下线	m	515.2		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛能源科创产业园(合肥路690号)项目施工总承包

第133页 共150页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
1694	030410003003	引下线		m	515.2		
1695	030410007009	等电位端子箱、测试板	1.名称:MEB等电位端子箱	台	2		
1696	030410007010	等电位端子箱、测试板	1.名称:接地测试点	台	2		
1697	030410005006	接闪带	1.名称:避雷网 2.材质:Φ8热镀锌圆钢 3.安装形式:沿女儿墙敷设	m	341.75		
		给水系统					
1698	031001007005	复合管	1.材质:钢塑复合管 2.规格:DN40 3.连接形式:螺纹连接 4.管卡材质:钢制 5.管道消毒、冲洗:包含消毒冲洗 6.安装部位:消防水箱间明装 7.介质:给水	m	11.76		
1699	031001008029	塑料管	1.材质:PP-R管 2.规格:DN15, S5系列 3.连接形式:热熔连接 4.管卡材质:塑料 5.管道消毒、冲洗:包含消毒冲洗 6.安装部位:室内 7.介质:给水	m	3		
1700	031001008030	塑料管	1.材质:PP-R管 2.规格:DN40, S5系列 3.连接形式:热熔连接 4.管卡材质:塑料 5.管道消毒、冲洗:包含消毒冲洗 6.安装部位:室内 7.介质:给水	m	7.19		
1701	031001008031	塑料管	1.材质:PP-R管 2.规格:DN50, S5系列 3.连接形式:热熔连接 4.管卡材质:塑料 5.管道消毒、冲洗:包含消毒冲洗 6.安装部位:室内 7.介质:给水	m	16.23		
1702	031001008032	塑料管	1.材质:PP-R管 2.规格:DN65, S5系列 3.连接形式:热熔连接 4.管卡材质:塑料 5.管道消毒、冲洗:包含消毒冲洗 6.安装部位:室内 7.介质:给水	m	26.05		
1703	031001008033	塑料管	1.材质:PP-R管 2.规格:DN80, S5系列 3.连接形式:热熔连接 4.管卡材质:塑料 5.管道消毒、冲洗:包含消毒冲洗 6.安装部位:室内 7.介质:给水	m	8.4		
1704	031001008034	塑料管	1.材质:PP-R管 2.规格:DN100, S5系列 3.连接形式:热熔连接 4.管卡材质:塑料 5.管道消毒、冲洗:包含消毒冲洗 6.安装部位:室内 7.介质:给水	m	31.3		
1705	031208002019	其他管道绝热	1.绝热材料品种:玻璃棉 2.绝热厚度:20mm 3.管道外径:φ 57以内	m3	0.1831		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛能源科创产业园(合肥路690号)项目施工总承包

第134页 共150页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
1706	031208002020	其他管道绝热	1.绝热材料品种:玻璃棉 2.绝热厚度:30mm 3.管道外径:φ 133以内	m3	0.7945		
1707	031208007011	防潮层、保护层	1.材料:PAP保护层 2.对象:管道	m2	43.805		
1708	031002001057	金属阀门	1.类型:减压阀 2.材质:管井内 3.规格、压力等级:DN40 4.连接形式:螺纹连接	个	1		
1709	031002001058	金属阀门	1.类型:减压阀 2.材质:管井内 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:螺纹连接	个	5		
1710	031002001059	金属阀门	1.类型:减压阀 2.材质:管井内 3.规格、压力等级:DN65 4.连接形式:沟槽连接	个	5		
1711	031002003005	PP-R截止阀	1.规格:DN15 2.连接形式:热熔连接 3.部位:管井	个	2		
1712	031002003006	PP-R球阀	1.规格:DN40 2.连接形式:热熔连接 3.部位:管井	个	1		
1713	031002003007	PP-R球阀	1.规格:DN50 2.连接形式:热熔连接 3.部位:管井	个	7		
1714	031002001060	金属阀门	1.类型:闸阀 2.部位:管井内 3.规格、压力等级:DN65 4.连接形式:沟槽连接	个	6		
1715	031002001061	金属阀门	1.类型:闸阀 2.部位:管井内 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:沟槽连接	个	1		
1716	031002001062	金属阀门	1.类型:自动排气阀 2.材质:管井内 3.规格、压力等级:DN15 4.连接形式:螺纹连接	个	2		
1717	031002001063	金属阀门	1.类型:闸阀 2.部位:室内 3.规格、压力等级:DN40 4.连接形式:螺纹连接	个	1		
1718	031002003008	PP-R球阀	1.规格:DN40 2.连接形式:热熔连接	个	2		
1719	031002006001	除污器(过滤器)	1.材质:详见图纸 2.规格、压力等级:DN40 3.连接形式:螺纹连接	组	1		
1720	031002001064	金属阀门	1.类型:浮球阀 2.规格、压力等级:DN40 3.连接形式:螺纹连接	个	1		
1721	031002001065	金属阀门	1.类型:液压水位控制阀 2.规格、压力等级:DN40 3.连接形式:螺纹连接	个	1		
1722	031002011006	水表	1.类型:智能水表 2.规格:DN40 3.连接形式:管井内,螺纹连接	组	1		
1723	031002011007	水表	1.类型:智能水表 2.规格:DN50 3.连接形式:管井内,螺纹连接	组	7		
1724	031002011008	水表	1.类型:智能水表 2.规格:DN65 3.连接形式:沟槽连接	组	5		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛能源科创产业园(合肥路690号)项目施工总承包

第135页 共150页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
1725	031002009007	法兰	1.材质:钢制 2.规格、压力等级:DN65	副	6		
1726	031301003042	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN40 4.填料材质:符合规范要求	个	1		
1727	031301003043	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN50 4.填料材质:符合规范要求	个	2		
1728	031301003044	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN65 4.填料材质:符合规范要求	个	5		
1729	031301003045	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN80 4.填料材质:符合规范要求	个	2		
1730	031301003046	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN100 4.填料材质:符合规范要求	个	7		
1731	031301002015	预留孔洞	1.名称:预留洞 2.规格:DN40 3.部位:室内 4.结构类型:混凝土结构	个	1		
1732	031301002016	预留孔洞	1.名称:预留洞 2.规格:DN50 3.部位:室内 4.结构类型:混凝土结构	个	2		
1733	031301002017	预留孔洞	1.名称:预留洞 2.规格:DN65 3.部位:室内 4.结构类型:混凝土结构	个	5		
1734	031301002018	预留孔洞	1.名称:预留洞 2.规格:DN80 3.部位:室内 4.结构类型:混凝土结构	个	2		
1735	031301002019	预留孔洞	1.名称:预留洞 2.规格:DN100 3.部位:室内 4.结构类型:混凝土结构	个	7		
1736	031301003047	套管	1.名称:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN40 4.填料材质:套管与管道之间缝隙应用阻燃密实材料和防水油膏填实	个	1		
		排水系统					
1737	031001008035	塑料管	1.材质:UPVC排水塑料管 2.规格:De50 3.连接形式:承插粘接 4.管卡材质:塑料 5.安装部位:室内 6.介质:生活排水	m	94.02		
1738	031001008036	塑料管	1.材质:UPVC排水塑料管 2.规格:De75 3.连接形式:承插粘接 4.管卡材质:塑料 5.安装部位:室内 6.介质:生活排水	m	34.79		
1739	031001008037	塑料管	1.材质:UPVC排水塑料管 2.规格:De110 3.连接形式:承插粘接 4.管卡材质:塑料 5.安装部位:室内 6.介质:生活排水	m	590.37		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛能源科创产业园(合肥路690号)项目施工总承包

第136页 共150页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
1740	031001008038	塑料管	1.材质:UPVC排水塑料管 2.规格:De160 3.连接形式:承插粘接 4.管卡材质:塑料 5.安装部位:室内 6.介质:生活排水	m	162.39		
1741	031001008039	塑料管	1.材质:UPVC排水塑料管 2.规格:De110 3.连接形式:承插粘接 4.管卡材质:塑料 5.安装部位:管井 6.介质:生活排水	m	64.55		
1742	031001012005	止水环	1.材质:详见图纸 2.规格:DN50	个	72		
1743	031001012006	止水环	1.材质:详见图纸 2.规格:DN100	个	45		
1744	031301003048	套管	1.名称:一般塑料套管 2.材质:塑料 3.规格:DN100 4.填料材质:符合规范要求	个	87		
1745	031301003049	套管	1.名称:一般塑料套管 2.材质:塑料 3.规格:DN150 4.填料材质:符合规范要求	个	16		
1746	031301002020	预留孔洞	1.名称:预留洞 2.规格:DN100 3.部位:楼板 4.结构类型:混凝土结构	个	87		
1747	031301002021	预留孔洞	1.名称:预留洞 2.规格:DN150 3.部位:楼板 4.结构类型:混凝土结构	个	16		
1748	031301003050	套管	1.名称:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN100 4.填料材质:套管与管道之间缝隙应用阻燃密实材料和防水油膏填实	个	5		
1749	031301003051	套管	1.名称:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN150 4.填料材质:套管与管道之间缝隙应用阻燃密实材料和防水油膏填实	个	4		
		废水系统					
1750	031001008040	塑料管	1.材质:UPVC塑料管 2.规格:De50 3.连接形式:承插粘接 4.管卡材质:塑料 5.安装部位:管井 6.介质:生活废水	m	6.6		
1751	031001008041	塑料管	1.材质:UPVC塑料管 2.规格:De75 3.连接形式:承插粘接 4.管卡材质:塑料 5.安装部位:管井 6.介质:生活废水	m	64.55		
1752	031001008042	塑料管	1.材质:UPVC塑料管 2.规格:De50 3.连接形式:承插粘接 4.管卡材质:塑料 5.安装部位:室内 6.介质:生活废水	m	4.18		
1753	031001008043	塑料管	1.材质:UPVC塑料管 2.规格:De75 3.连接形式:承插粘接 4.管卡材质:塑料	m	10.26		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛能源科创产业园(合肥路690号)项目施工总承包

第137页 共150页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
1753	031001008043	塑料管	5.安装部位:室内 6.介质:生活废水	m	10.26		
1754	031001008044	塑料管	1.材质:UPVC塑料管 2.规格:De160 3.连接形式:承插粘接 4.管卡材质:塑料 5.安装部位:室内 6.介质:生活废水	m	136.48		
1755	031003014008	给、排水附件	1.类型:地漏 2.型号:自带水封地漏 3.规格:DN50	个	14		
1756	031301003052	套管	1.名称:一般塑料套管 2.材质:塑料 3.规格:DN65 4.填料材质:符合规范要求	个	14		
1757	031301003053	套管	1.名称:一般塑料套管 2.材质:塑料 3.规格:DN150 4.填料材质:符合规范要求	个	26		
1758	031301002022	预留孔洞	1.名称:预留洞 2.规格:DN65 3.部位:楼板 4.结构类型:混凝土结构	个	28		
1759	031301002023	预留孔洞	1.名称:预留洞 2.规格:DN150 3.部位:楼板 4.结构类型:混凝土结构	个	26		
1760	031301003054	套管	1.名称:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN65 4.填料材质:套管与管道之间缝隙应用阻燃密实材料和防水油膏填实	个	2		
1761	031301003055	套管	1.名称:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN150 4.填料材质:套管与管道之间缝隙应用阻燃密实材料和防水油膏填实	个	4		
		冷凝水系统					
1762	031001008045	塑料管	1.材质:UPVC排水塑料管 2.规格:De50 3.连接形式:承插粘接 4.管卡材质:塑料 5.安装部位:室内 6.介质:生活排水	m	3.6		
1763	031001008046	塑料管	1.材质:UPVC排水塑料管 2.规格:De75 3.连接形式:承插粘接 4.管卡材质:塑料 5.安装部位:室内 6.介质:生活排水	m	62.8		
1764	031003014009	给、排水附件	1.类型:地漏 2.型号:自带水封地漏 3.规格:DN50	个	13		
1765	031301003056	套管	1.名称:一般塑料套管 2.材质:塑料 3.规格:DN65 4.填料材质:符合规范要求	个	12		
1766	031301002024	预留孔洞	1.名称:预留洞 2.规格:DN65 3.部位:楼板 4.结构类型:混凝土结构	个	12		
1767	031301003057	套管	1.名称:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN65 4.填料材质:套管与管道之	个	2		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛能源科创产业园(合肥路690号)项目施工总承包

第138页 共150页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
1767	031301003057	套管	1.缝隙应用阻燃密实材料和防水油膏填实	个	2		
		雨水系统					
1768	031001008047	塑料管	1.材质:HRS雨水管 2.规格:De110 3.连接形式:承插粘接 4.管卡材质:塑料 5.安装部位:室内 6.介质:雨水	m	89.45		
1769	031003014010	给、排水附件	1.类型:87型雨水斗 2.规格:DN100	个	5		
1770	031003014011	给、排水附件	1.类型:侧入式雨水斗 2.规格:DN100	个	3		
1771	031301003058	套管	1.名称:一般塑料套管 2.材质:塑料 3.规格:DN100 4.填料材质:符合规范要求	个	13		
1772	031301002025	预留孔洞	1.名称:预留洞 2.规格:DN100 3.部位:楼板 4.结构类型:混凝土结构	个	13		
1773	031301003059	套管	1.名称:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN100 4.填料材质:套管与管道之间缝隙应用阻燃密实材料和防水油膏填实	个	5		
		消防工程					
		消防报警					
1774	030412001073	配管	1.名称:电气配管 2.材质、规格:JDG20 3.配置形式:暗配	m	4516.1		
1775	030412004051	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内敷设 3.型号、规格:ZN-RVS-2x1.5	m	2994.69		
1776	030412004052	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内敷设 3.型号、规格:ZR-RVS-2x1.5	m	1217.24		
1777	030412004053	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2*1.5	m	274.42		
1778	030412004054	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内敷设 3.型号、规格:NH-RVVSP-2*1.5	m	51.87		
1779	030412004055	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内敷设 3.型号、规格:ZR-RVS-2*1.0	m	23.6		
1780	030412004056	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2*1.0	m	31.44		
1781	030412004057	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内敷设 3.型号、规格:ZN-RVS-2x1.5	m	69.64		
1782	030412004058	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内敷设 3.型号、规格:ZR-RVS-2x1.5	m	144.97		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛能源科创产业园(合肥路690号)项目施工总承包

第139页 共150页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
1783	030412004059	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2*1.5	m	65.89		
1784	030412003039	桥架	1.名称:耐火金属桥架 2.型号、规格:200*100 3.材质:热浸镀锌 4.接地跨接方式:包含接地跨接	m	71.47		
1785	030412003040	桥架	1.名称:耐火金属桥架 2.型号、规格:300*100 3.材质:热浸镀锌 4.接地跨接方式:包含接地跨接	m	12.2		
1786	031301005028	支/吊架	1.名称:支架 2.材质:钢制 3.规格:镀锌角钢,吊杆直径10圆钢	kg	24.06		
1787	030402011062	成套配电箱	1.名称:RTU箱 2.型号、规格:详见设计图纸及规范要求 3.安装方式:明装 4.接线端子材质、规格:包含接线端子	台	1		
1788	030412005007	接线箱	1.名称:消防接线箱 2.规格:300*300*100	个	15		
1789	030412005008	接线箱	1.名称:总线分离器	个	31		
1790	030904007006	消防模块	1.名称:输入模块	个	27		
1791	030904007007	消防模块	1.名称:输入输出模块	个	33		
1792	030904001004	点型探测器	1.名称:点型光电感烟探测器 2.类型:吸顶明装	个	468		
1793	030904003007	按钮	1.名称:手动报警按钮 2.安装方式:距地1.3米明装	个	56		
1794	030904004004	声光报警器	1.名称:声光报警器 2.安装方式:明装	个	41		
1795	030904005004	消防报警电话插孔(电话)	1.名称:带电话插孔报警按钮 2.安装方式:明装	个	41		
1796	030904010003	楼层火灾显示器	1.名称:区域显示器	台	13		
1797	030904005005	消防报警电话插孔(电话)	1.名称:消防专用电话	个	5		
1798	030904006003	消防广播(扬声器)	1.名称:消防广播 2.安装方式:吸顶	个	97		
1799	030904007008	消防模块	1.名称:消防电源监控模块	个	15		
1800	030904003008	按钮	1.名称:压力开关	个	48		
1801	030412006024	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制 3.安装形式:暗埋	个	919		
1802	030909003001	自动报警系统调试	1.调试点:自动报警系统调试(点以内) 3200	系统	1		
1803	030906002005	防火门监控器	1.名称:防火门监控模块及门磁开关 2.规格常闭式 单门	个	40		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛能源科创产业园(合肥路690号)项目施工总承包

第140页 共150页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
1804	030906002006	防火门监控器	1.名称:防火门监控模块及门磁开关 2.规格常闭式 双门	个	13		
1805	03B008	1.名称: 消防系统主机	2.安装位置: 消防控制室, 包含接线, 固定, 功能检测, 消防系统调试等相关全部内容 3.内容: 火灾报警控制及电源主机3200点内、电气火灾监控主机128点内、消防电话主机、消防电源监控主机、防火门监控主机、火灾报警联动控制器、多线手动控制盘、消防广播主机、火灾报警显示装置等相关成套机柜供应及安装。	项	1		
		通风防排烟					
1806	030108001015	风机	1.名称: 消防高温排烟双速风机-1PF(Y)-1~3 2.型号:HTF-II-NO.10 3.规格:功率:12/4KW Ws=0.14 噪声:90/81dB(A) 风量:35000/25291m3/h	台	3		
1807	030108001016	风机	1.名称: 高效低噪混流风机-1PYB-1 2.型号:SWF-I NO.6 3.规格:风量18220m3/h风压962Pa功率7.5KW电压380V转速2900n/min噪声85dB	台	1		
1808	030108001017	风机	1.名称: 高效低噪混流风机-1JY-1、2 2.型号:SWF-INO.5 3.规格:风量12410m3/h风压859Pa功率5.5KW电压380V转速2900n/min噪声83dB	台	2		
1809	030108001018	风机	1.名称: 高效低噪混流风机-1JY-3 2.型号:SWF-INO.7 3.规格:风量28805m3/h风压968Pa功率11KW电压380V转速2900n/min噪声84dB	台	1		
1810	030108001019	风机	1.名称: 高效低噪混流风机-1P-1、-1S-1 2.型号:SWF-INO.4 3.规格:风量4302m3/h风压143Pa功率0.37KW电压380V转速1450n/min噪声71dB	台	2		
1811	030108001020	风机	1.名称: 高效低噪混流风机-1P-2、-1S-2 2.型号:SWF-INO.6.5 3.规格:风量15064m3/h风压282Pa功率2.2KW电压380V转速1450n/min噪声80dB	台	2		
1812	030108001021	风机	1.名称: 高效低噪混流风机-1P-3 2.型号:SWF-INO.3 3.规格:风量2009m3/h风压184Pa功率0.25KW电压	台	1		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛能源科创产业园(合肥路690号)项目施工总承包

第141页 共150页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
1812	030108001021	风机	380V转速1450n/min噪声66dB	台	1		
1813	030108001022	风机	1.名称:消防高温排烟双速风机-2PF(Y)-1~2 2.型号:HTF-II-NO.10 3.规格:功率:12/4KWWs=0.14噪声:90/81dB(A)全压:770/322Pa风量:35000/25291m3/h风机效率80%	台	2		
1814	030108001023	风机	1.名称:高效低噪混流风机-2JY-1 2.型号:SWF-INO.5 3.规格:风量12410m/h风压859Pa功率5.5KW电压380V转速2900n/min噪声83dB	台	1		
1815	030108001024	风机	1.名称:高效低噪混流风机-2PYB-1 2.型号:SWF-IINO.8 3.规格:功率:风量36605/18536m3/h风压:755/559Pa功率17/5.5kw电压380V转速=1450/960r/min,噪声82/76dB	台	1		
1816	030108001025	风机	1.名称:消防高温排烟双速风机-3PF(Y)-1~2 2.型号:HTF-II-NO.10 3.规格:功率:12/4KWWs=0.14噪声:90/81dB(A)全压:770/322Pa风量:35000/25291m3/h风机效率80%	台	2		
1817	030108001026	风机	1.名称:高效低噪混流风机-3P-1、-3S-1 2.型号:SWF-INO.5 3.规格:风量7433m3/h风压220Pa功率1.1KW电压380V转速1450n/min噪声77dB	台	2		
1818	030108001027	风机	1.名称:高效低噪混流风机-3PYB-1 2.型号:SWF-IINO.8 3.规格:风量36605/18536m3/h风压:755/559Pa功率17/5.5kw电压380V转速=1450/960r/min,噪声82/76dB	台	1		
1819	030702001018	碳钢通风管道	1.名称:通风风管 2.材质:镀锌薄钢板 3.规格:圆形风管 直径(mm) ≤1000 4.板材厚度: δ 0.75 5.接口形式:角钢法兰	m2	15.37		
1820	030702001019	碳钢通风管道	1.名称:通风风管 2.材质:镀锌薄钢板 3.规格:矩形风管 长边长(mm) ≤320 4.板材厚度: δ 0.5 5.接口形式:角钢法兰	m2			
1821	030702001020	碳钢通风管道	1.名称:通风风管 2.材质:镀锌薄钢板	m2	8.83		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛能源科创产业园(合肥路690号)项目施工总承包

第142页 共150页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
1821	030702001020	碳钢通风管道	3.规格:矩形风管 长边长(mm) ≤450 4.板材厚度: δ 0.6 5.接口形式:角钢法兰	m2	8.83		
1822	030702001021	碳钢通风管道	1.名称:通风风管 2.材质:镀锌薄钢板 3.规格:矩形风管 长边长(mm) ≤630 4.板材厚度: δ 0.75 5.接口形式:角钢法兰	m2			
1823	030702001022	碳钢通风管道	1.名称:通风风管 2.材质:镀锌薄钢板 3.规格:矩形风管 长边长(mm) ≤1000 4.板材厚度: δ 0.75 5.接口形式:角钢法兰	m2	460.2		
1824	030702001023	碳钢通风管道	1.名称:通风风管 2.材质:镀锌薄钢板 3.规格:矩形风管 长边长(mm) ≤1500 4.板材厚度: δ 1 5.接口形式:角钢法兰	m2			
1825	030702001024	碳钢通风管道	1.名称:通风风管 2.材质:镀锌薄钢板 3.规格:矩形风管 长边长(mm) ≤2000 4.板材厚度: δ 1.2 5.接口形式:角钢法兰	m2			
1826	030702001025	碳钢通风管道	1.名称:通风风管 2.材质:镀锌薄钢板 3.规格:矩形风管 长边长(mm) ≤320 4.板材厚度: δ 0.5 5.接口形式:共板法兰	m2	34.99		
1827	030702001026	碳钢通风管道	1.名称:通风风管 2.材质:镀锌薄钢板 3.规格:矩形风管 长边长(mm) ≤630 4.板材厚度: δ 0.75 5.接口形式:共板法兰	m2			
1828	030702001027	碳钢通风管道	1.名称:通风风管 2.材质:镀锌薄钢板 3.规格:矩形风管 长边长(mm) ≤1000 4.板材厚度: δ 0.75 5.接口形式:共板法兰	m2			
1829	030702001028	碳钢通风管道	1.名称:通风风管 2.材质:镀锌薄钢板 3.规格:矩形风管 长边长(mm) ≤2000 4.板材厚度: δ 1.2 5.接口形式:共板法兰	m2	363.66		
1830	030702001029	不锈钢通风管道	1.名称:不锈钢风管 2.材质:不锈钢 3.规格:矩形风管 长边长(mm) ≤1500 4.板材厚度: δ 1.2	m2	728.96		
1831	030702008003	帆布软连接	1.名称:帆布软连接	m2	15.3		
1832	030703001039	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:800mm	个	1		
1833	030703001040	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:200*200	个	1		
1834	030703001041	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:250*250	个	1		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛能源科创产业园(合肥路690号)项目施工总承包

第143页 共150页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
1835	030703001042	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:400*400	个	4		
1836	030703001043	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:500*320	个	1		
1837	030703001044	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:500*400	个	1		
1838	030703001045	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:500*500	个	1		
1839	030703001046	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:630*320	个	1		
1840	030703001047	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:630*500	个	1		
1841	030703001048	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:800*250	个	1		
1842	030703001049	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:800*400	个	3		
1843	030703001050	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:800*500	个	4		
1844	030703001051	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:800*800	个	2		
1845	030703001052	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:900*630	个	2		
1846	030703001053	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:1000*600	个	3		
1847	030703001054	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:1000*1000	个	1		
1848	030703001055	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:1000*1600	个	1		
1849	030703001056	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:1250*500	个	4		
1850	030703001057	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:1600*1000	个	1		
1851	030703001058	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:1800*400	个	1		
1852	030703001059	碳钢阀门	1.名称:280℃防火阀 2.规格:直径1000mm	个	6		
1853	030703001060	碳钢阀门	1.名称:280℃防火阀 2.规格:1250*500	个	2		
1854	030703001061	碳钢阀门	1.名称:280℃防火阀 2.规格:1000*630	个	1		
1855	030703001062	碳钢阀门	1.名称:280℃防火阀 2.规格:1250*500	个	1		
1856	030703001063	碳钢阀门	1.名称:280℃防火阀 2.规格:1250*1000	个	1		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛能源科创产业园(合肥路690号)项目施工总承包

第144页 共150页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
1857	030703001064	碳钢阀门	1.名称:280℃防火阀 2.规格:1600*400	个	6		
1858	030703001065	碳钢阀门	1.名称:风管止回阀 2.规格:直径800mm	个	1		
1859	030703001066	碳钢阀门	1.名称:风管止回阀 2.规格:400*400	个	3		
1860	030703001067	碳钢阀门	1.名称:风管止回阀 2.规格:630*320	个	1		
1861	030703001068	碳钢阀门	1.名称:风管止回阀 2.规格:630*500	个	1		
1862	030703001069	碳钢阀门	1.名称:风管止回阀 2.规格:800*500	个	2		
1863	030703001070	碳钢阀门	1.名称:风管止回阀 2.规格:1000*630	个	1		
1864	030703001071	碳钢阀门	1.名称:风管止回阀 2.规格:1600*400	个	6		
1865	030703001072	碳钢阀门	1.名称:电动对开式多叶调节阀 2.规格:250*250	个	3		
1866	030703001073	碳钢阀门	1.名称:电动对开式多叶调节阀 2.规格:400*400	个	1		
1867	030703001074	碳钢阀门	1.名称:电动对开式多叶调节阀 2.规格:800*500	个	2		
1868	030703011012	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:电动常闭多叶送风口 2.规格:400x (900+250)	个	2		
1869	030703011013	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:电动常闭多叶送风口 2.规格:400x (1800+250)	个	3		
1870	030703011014	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:电动常闭多叶送风口 2.规格:600x (1000+250)	个	1		
1871	030703011015	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:单层百叶风口 2.规格:200*200	个	1		
1872	030703011016	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:单层百叶风口 2.规格:250*250	个	1		
1873	030703011017	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:单层百叶风口 2.规格:400*400	个	3		
1874	030703011018	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:单层百叶风口 2.规格:630*630	个	35		
1875	030703011019	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:单层百叶风口 2.规格:1000*600	个	2		
1876	030703011020	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:双层百叶风口 2.规格:1000*600	个	2		
1877	030703011021	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:双层百叶风口 2.规格:1000*1000	个	1		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛能源科创产业园(合肥路690号)项目施工总承包

第145页 共150页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
1878	030703011022	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:防火风口 2.规格: 500*500	个	1		
1879	011303003002	挡烟垂壁	1.形式:固定式 2.材质:不燃防火布	m2	66.95		
1880	030703005002	塑料阀门	1.名称:余压传感器	个	15.3		
1881	031301005029	支/吊架	1.名称:支架 2.材质:钢制 3.规格:镀锌角钢, 吊杆直径10圆钢	kg	1088.78		
合计							

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛能源科创产业园(合肥路690号)项目施工总承包

第146页 共150页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
1882	030704001004	通风工程检测、调试	系统名称:通风空调工程系统调试费	系统	1.2		
		消火栓系统					
1883	030901002011	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸镀锌(加厚)钢管DN65 3.连接形式:沟槽	m	7.85		
1884	030901002012	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸镀锌(加厚)钢管DN100 3.连接形式:沟槽	m	125.52		
1885	030901002013	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸镀锌钢管DN15 3.连接形式:螺纹连接	m	2		
1886	030901002014	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸镀锌钢管DN50 3.连接形式:螺纹连接	m	2.1		
1887	030901002015	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸镀锌钢管DN65 3.连接形式:沟槽	m	19.8		
1888	030901002016	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸镀锌钢管DN100 3.连接形式:沟槽	m	247.86		
1889	031208002021	其他管道绝热	1.绝热材料品种:玻璃棉 2.绝热厚度:30mm 3.管道外径:φ133以内	m ³	5.3446		
1890	031208007012	防潮层、保护层	1.材料:PAP保护层 2.层数:详见图纸 3.对象:管道	m ²	213.831		
1891	031002001066	金属阀门	1.类型:自动排气阀 2.材质:详见图纸 3.规格、压力等级:DN15 4.连接形式:螺纹连接	个	2		
1892	031002001067	金属阀门	1.类型:球阀 2.材质:详见图纸 3.规格、压力等级:DN15 4.连接形式:螺纹连接	个	2		
1893	031002001068	金属阀门	1.类型:球阀 2.材质:室内 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:螺纹连接	个	1		
1894	031002001069	金属阀门	1.类型:止回阀 2.材质:详见图纸 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:沟槽连接	个	1		
1895	031002001070	金属阀门	1.类型:沟槽涡轮蝶阀 2.材质:详见图纸 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:沟槽连接	个	5		
1896	031002001071	金属阀门	1.类型:明杆消防闸阀 2.材质:详见图纸 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:沟槽连接	个	2		
1897	031002001072	金属阀门	1.类型:流量开关 2.材质:详见图纸 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:沟槽连接	个	1		
1898	030901010005	室内消火栓	1.名称:试验消火栓箱 2.型号、规格:采用SG24A65-J型,箱体尺寸为:800x650x240mm。	套	1		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛能源科创产业园(合肥路690号)项目施工总承包

第147页 共150页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
1898	030901010005	室内消火栓		套	1		
1899	030901010006	室内消火栓	1.名称:乙型单栓消火栓箱 2.型号、规格:箱体尺寸为:SG24A65-J800x650x240,内设SN65单开口消火栓一只, DN65 长25米衬胶水龙带一根,Φ19水枪一只,15S202-P9	套	56		
1900	030910001004	灭火器	1.形式:磷酸氨盐干粉灭火器 2.规格、型号:MF/ABC3	具	114		
1901	031301003060	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN65 4.填料材质:符合规范要求	个	10		
1902	031301003061	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN100 4.填料材质:符合规范要求	个	61		
1903	031301002026	预留孔洞	1.名称:预留洞 2.规格:DN65 3.部位:楼板 4.结构类型:混凝土结构	个	10		
1904	031301002027	预留孔洞	1.名称:预留洞 2.规格:DN100 3.部位:楼板 4.结构类型:混凝土结构	个	61		
1905	031301003062	套管	1.名称:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN65 4.填料材质:套管与管道之间缝隙应用阻燃密实材料和防水油膏填实	个	61		
1906	031301003063	套管	1.名称:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN100 4.填料材质:套管与管道之间缝隙应用阻燃密实材料和防水油膏填实	个	61		
1907	031005016002	水箱	1.类型:消防水箱 2.材质:SUS304不锈钢质水箱 3.容量:18m3 4.规格:含液位计, DN100 通气管,外包18目钢丝网,旋流防止器DN100	台	1		
1908	031301005030	支/吊架	1.名称:支架 2.材质:钢制 3.规格:镀锌角钢, 吊杆直径10圆钢	kg	297.22		
1909	031209001006	刷油	1.油漆品种:红色色环 2.涂刷遍数:1 3.管道外径:详见图纸	m2	3.73		
1910	030909001006	水灭火控制装置调试	1.系统形式:消火栓灭火系统	点	56		
		喷淋系统					
1911	030901001021	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸镀锌(加厚)钢管, DN15 3.连接形式:螺纹连接	m	0.6		
1912	030901001022	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸镀锌(加厚)钢管, DN25 3.连接形式:螺纹连接	m	890.1		
1913	030901001023	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸镀锌	m	620.96		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛能源科创产业园(合肥路690号)项目施工总承包

第148页 共150页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
1913	030901001023	水喷淋钢管	(加厚)钢管, DN32 3.连接形式: 螺纹连接	m	620.96		
1914	030901001024	水喷淋钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 热浸镀锌(加厚)钢管, DN40 3.连接形式: 螺纹连接	m	180.71		
1915	030901001025	水喷淋钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 热浸镀锌(加厚)钢管, DN50 3.连接形式: 螺纹连接	m	158.14		
1916	030901001026	水喷淋钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 热浸镀锌(加厚)钢管, DN65 3.连接形式: 沟槽	m	22.4		
1917	030901001027	水喷淋钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 热浸镀锌(加厚)钢管, DN80 3.连接形式: 沟槽	m	58.81		
1918	030901001028	水喷淋钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 热浸镀锌(加厚)钢管, DN100 3.连接形式: 沟槽	m	123.83		
1919	030901001029	水喷淋钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 热浸镀锌(加厚)钢管, DN150 3.连接形式: 沟槽	m	149.1		
1920	030901001030	水喷淋钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 热浸镀锌钢管, DN15 3.连接形式: 螺纹连接	m	1.2		
1921	030901001031	水喷淋钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 热浸镀锌钢管, DN25 3.连接形式: 螺纹连接	m	1478.09		
1922	030901001032	水喷淋钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 热浸镀锌钢管, DN32 3.连接形式: 螺纹连接	m	1094.14		
1923	030901001033	水喷淋钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 热浸镀锌钢管, DN40 3.连接形式: 螺纹连接	m	302.17		
1924	030901001034	水喷淋钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 热浸镀锌钢管, DN50 3.连接形式: 螺纹连接	m	126.61		
1925	030901001035	水喷淋钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 热浸镀锌钢管, DN65 3.连接形式: 沟槽	m	8.4		
1926	030901001036	水喷淋钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 热浸镀锌钢管, DN80 3.连接形式: 沟槽	m	117.95		
1927	030901001037	水喷淋钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 热浸镀锌钢管, DN100 3.连接形式: 沟槽	m	176.58		
1928	030901001038	水喷淋钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 热浸镀锌钢管, DN150 3.连接形式: 沟槽	m	91.8		
1929	031208002022	其他管道绝热	1.绝热材料品种: 玻璃棉 2.绝热厚度: 20mm 3.管道外径: ϕ 57以内	m ³	18.0505		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛能源科创产业园(合肥路690号)项目施工总承包

第149页 共150页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
1930	031208002023	其他管道绝热	1.绝热材料品种:玻璃棉 2.绝热厚度:30mm 3.管道外径:φ 133以内	m3	10.8683		
1931	031208007013	防潮层、保护层	1.材料:PAP保护层 2.层数:详见图纸 3.对象:管道	m2	1629.732		
1932	031002001073	金属阀门	1.类型:自动排气阀 2.部位:室内 3.规格、压力等级:DN15 4.连接形式:螺纹连接	个	4		
1933	031002001074	金属阀门	1.类型:球阀 2.部位:室内 3.规格、压力等级:DN15 4.连接形式:螺纹连接	个	4		
1934	031002001075	金属阀门	1.类型:球阀 2.部位:室内 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:螺纹连接	个	26		
1935	031002001076	金属阀门	1.类型:试水阀 2.部位:室内 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:螺纹连接	个	13		
1936	031002001077	金属阀门	1.类型:止回阀 2.部位:室内 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:沟槽连接	个	1		
1937	031002001078	金属阀门	1.类型:明杆消防闸阀 2.部位:室内 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:沟槽连接	个	2		
1938	031002001079	金属阀门	1.类型:流量开关 2.部位:室内 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:沟槽连接	个	1		
1939	031002001080	金属阀门	1.类型:明杆消防闸阀 2.部位:室内 3.规格、压力等级:DN150 4.连接形式:沟槽连接	个	2		
1940	031002001081	金属阀门	1.类型:信号阀 2.部位:室内 3.规格、压力等级:DN150 4.连接形式:沟槽连接	个	17		
1941	031002001082	金属阀门	1.类型:电动阀 2.部位:室内 3.规格、压力等级:DN150 4.连接形式:沟槽连接	个	2		
1942	030901006003	水流指示器	1.规格、型号:DN150 2.连接形式:沟槽连接	个	13		
1943	030601002006	压力仪表	1.名称:压力表 2.型号:详见图纸 3.压力表弯材质、规格:详见图纸,包含表弯	台	2		
1944	030901003003	水喷淋(雾)喷头	1.安装部位:室内 2.材质、型号、规格:直立型玻璃球喷头,动作温度为68 C,K=80 3.连接形式:螺纹连接	个	1547		
1945	030901007003	减压孔板	1.材质、规格:直径55mm	个	6		
1946	031301003064	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN100 4.填料材质:符合规范要求	个	13		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称:青岛能源科创产业园(合肥路690号)项目施工总承包

第150页 共150页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1947	031301003065	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN150 4.填料材质:符合规范要求	个	24		
1948	031301002028	预留孔洞	1.名称:预留洞 2.规格:DN100 3.部位:楼板 4.结构类型:混凝土结构	个	13		
1949	031301002029	预留孔洞	1.名称:预留洞 2.规格:DN150 3.部位:楼板 4.结构类型:混凝土结构	个	24		
1950	031301003066	套管	1.名称:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN100 4.填料材质:套管与管道之间缝隙应用阻燃密实材料和防水油膏填实	个	1		
1951	031301005031	支/吊架	1.名称:支架 2.材质:钢制 3.规格:镀锌角钢, 吊杆直径10圆钢	kg	2945.66		
1952	031209001007	刷油	1.油漆品种:红色色环 2.涂刷遍数:1 3.管道外径:详见图纸	m2	7.49		
1953	030909001007	水灭火控制装置调试	1.系统形式:自动喷水灭火系统	点	13		
合计							

85c6d815-98e4-44bd-8d5d-e926479c6b27

措施项目清单计价表

措施项目清单计价表

工程名称: 青岛能源科创产业园(合肥路690号)项目施工总承包

第1页 共19页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
1	000002	地下车库			
1.1	000003	单独土石方工程			
1.1.1	011601011001	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时,所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
1.1.2	011601013001	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点,必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
1.1.3	011601010001	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工,引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加,人工、施工机械效率的降低等内容		
1.1.4	011601014001	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前,对已完工程及设备采取的 necessary 保护措施		
1.1.5	011601009001	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
1.1.6	011601008001	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
1.1.7	011601007001	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
1.1.8	011601006001	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等,以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
1.1.9	011601001001	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台,铺设安全网,铺(翻)脚手板,转运、改制、维修维护,拆除、堆放、整理,外运、归库等		
1.1.10	011601002001	垂直运输	垂直运输机械进出场及安拆,固定装置、基础制作、安装,行走式机械轨道的铺设、拆除,设备运转、使用等		
1.1.11	011601003001	其他大型机械进出场及安拆	除垂直运输机械以外的大型机械安装、检测、试运转和拆卸,运进、运出施工现场的装卸和运输,轨道、固定装置的安装和拆除等		
1.1.12	011601004001	施工排水	提供满足施工排水所需的排水系统,包括设备安拆、调试及配套设施的设置等,设备运转、使用等		
1.1.13	011601005001	施工降水	提供满足施工降水所需的降水系统,包括设备安拆、调试及配套设施的设置等,设备运转、使用等		
1.1.14	011601012001	特殊地区施工增加	在特殊地区(高温、高寒、高原、沙漠、戈壁、沿海、海洋等)及特殊施工环境(邻公路、邻铁路等)下施工时,弥补施工降效所需增加的内容		
1.1.15	011601015001	既有建(构)筑物、设施保护	在工程施工过程中,对既有建(构)筑物及地上、地下设施进行的遮盖、封闭、隔离等必要临时保护措施		
1.1.16	011601016001	竣工清理	竣工验收前的清理、清洁等工作		

措施项目清单计价表

工程名称: 青岛能源科创产业园(合肥路690号)项目施工总承包

第2页 共19页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
1.1.17	011601017001	建筑工程智慧工地建设	开展智慧工地建设等工作		
1.1.18	01B001	其他措施项目			
1.2	000004	建筑工程			
1.2.1	011601011002	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时,所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
1.2.2	011601013002	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点,必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
1.2.3	011601010002	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工,引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加,人工、施工机械效率的降低等内容		
1.2.4	011601014002	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前,对已完工程及设备采取的 necessary 保护措施		
1.2.5	011601009002	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
1.2.6	011601008002	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
1.2.7	011601007002	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
1.2.8	011601006002	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等,以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
1.2.9	011601001002	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台,铺设安全网,铺(翻)脚手板,转运、改制、维修维护,拆除、堆放、整理,外运、归库等		
1.2.10	011601002002	垂直运输	垂直运输机械进出场及安拆,固定装置、基础制作、安装,行走式机械轨道的铺设、拆除,设备运转、使用等		
1.2.11	011601003002	其他大型机械进出场及安拆	除垂直运输机械以外的大型机械安装、检测、试运转和拆卸,运进、运出施工现场的装卸和运输,轨道、固定装置的安装和拆除等		
1.2.12	011601004002	施工排水	提供满足施工排水所需的排水系统,包括设备安拆、调试及配套设施的设置等,设备运转、使用等		
1.2.13	011601005002	施工降水	提供满足施工降水所需的降水系统,包括设备安拆、调试及配套设施的设置等,设备运转、使用等		
1.2.14	011601012002	特殊地区施工增加	在特殊地区(高温、高寒、高原、沙漠、戈壁、沿海、海洋等)及特殊施工环境(邻公路、邻铁路等)下施工时,弥补施工降效所需增加的内容		
1.2.15	011601015002	既有建(构)筑物、设施保护	在工程施工过程中,对既有建(构)筑物及地上、地下设施进行的遮盖、封闭、隔离等必要临时保护措施		

措施项目清单计价表

工程名称: 青岛能源科创产业园(合肥路690号)项目施工总承包

第3页 共19页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
1.2.16	011601016002	竣工清理	竣工验收前的清理、清洁等工作		
1.2.17	011601017002	建筑工程智慧工地建设	开展智慧工地建设等工作		
1.2.18	01B028	其他措施项目			
1.3	000014	装饰工程			
1.3.1	011601011003	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时,所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
1.3.2	011601013003	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点,必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
1.3.3	011601010003	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工,引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加,人工、施工机械效率的降低等内容		
1.3.4	011601014003	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前,对已完工程及设备采取的 necessary 保护措施		
1.3.5	011601009003	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
1.3.6	011601007003	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
1.3.7	011601008003	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
1.3.8	011601006003	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等,以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
1.3.9	011601001003	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台,铺设安全网,铺(翻)脚手板,转运、改制、维修维护,拆除、堆放、整理,外运、归库等		
1.3.10	011601002003	垂直运输	垂直运输机械进出场及安拆,固定装置、基础制作、安装,行走式机械轨道的铺设、拆除,设备运转、使用等		
1.3.11	011601003003	其他大型机械进出场及安拆	除垂直运输机械以外的大型机械安装、检测、试运转和拆卸,运进、运出施工现场的装卸和运输,轨道、固定装置的安装和拆除等		
1.3.12	011601005003	施工降水	提供满足施工降水所需的降水系统,包括设备安拆、调试及配套设施的设置等,设备运转、使用等		
1.3.13	011601004003	施工排水	提供满足施工排水所需的排水系统,包括设备安拆、调试及配套设施的设置等,设备运转、使用等		
1.3.14	011601012003	特殊地区施工增加	在特殊地区(高温、高寒、高原、沙漠、戈壁、沿海、海洋等)及特殊施工环境(邻公路、邻铁路等)下施工时,弥补施工降效所需增加的内容		

措施项目清单计价表

工程名称: 青岛能源科创产业园(合肥路690号)项目施工总承包

第4页 共19页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
1.3.15	011601015003	既有建(构)筑物、设施保护	在工程施工过程中,对既有建(构)筑物及地上、地下设施进行的遮盖、封闭、隔离等必要临时保护措施		
1.3.16	011601016003	竣工清理	竣工验收前的清理、清洁等工作		
1.3.17	011601017003	建筑工程智慧工地建设	开展智慧工地建设等工作		
1.3.18	01B030	其他措施项目			
1.4	000020	安装工程			
1.4.1	031401020001	夜间施工增加费	因夜间或在地下室等特殊部位施工时,所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
1.4.2	031401013001	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点,必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
1.4.3	031401021001	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工,引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加,人工、施工机械效率降低等内容		
1.4.4	031401015001	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前,对已完工程及设备采取的必要保护措施		
1.4.5	031401009001	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
1.4.6	031401011001	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
1.4.7	031401010001	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
1.4.8	031401012001	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等,以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
1.4.9	031401001001	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台,铺设安全网,铺(翻)脚手板,转运、改制、维修维护,拆除、堆放、整理,外运、归库等		
1.4.10	031401002001	大型机械设备进出场及安拆	除垂直运输机械以外的大型机械安装、检测、试运转和拆卸,运进、运出施工现场的装卸和运输,轨道、固定装置的安装和拆除等		
1.4.11	031401003001	临时专用防护棚	临时防护棚制作、安装、拆除		
1.4.12	031401004001	施工操作平台	场地平整、基础及支墩砌筑、支架型钢搭设、铺设、拆除、清理		
1.4.13	031401005001	临时支撑架	临时支撑架制作、安装、拆除		
1.4.14	031401006001	隧道内临时施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施	通风、供水、供气、供电、照明及通信设施安装、拆除		
1.4.15	031401007001	吊装加固	大型设备加固、吊装过程中临时加固,加固设施拆除、清理		
1.4.16	031401008001	胎(模)具	制作、安装、拆除		

措施项目清单计价表

工程名称: 青岛能源科创产业园(合肥路690号)项目施工总承包

第5页 共19页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
1.4.17	031401014001	既有建(构)筑物、设施保护	在工程施工过程中,对既有建筑物、构筑物及地上、地下设施进行的遮盖、封闭、隔离等必要临时保护措施		
1.4.18	031401016001	顶升、提升装置	安装、拆除		
1.4.19	031401017001	特殊地区施工增加	在特殊地区(高温、高寒、高原、沙漠、戈壁、沿海、海洋等)及特殊施工环境(邻公路、邻铁路等)下施工时,弥补施工降效所需增加的内容		
1.4.20	031401018001	安装与生产运行同时进行施工防护	火灾防护、噪声防护		
1.4.21	031401019001	有害身体健康环境中施工防护	在施工过程中有害化合物防护、粉尘防护、有害气体防护、高浓度氧气防护		
1.4.22	03B001	其他措施项目			
1.5	000029	消防工程			
1.5.1	031401020002	夜间施工增加费	因夜间或在地下室等特殊部位施工时,所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
1.5.2	031401013002	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点,必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
1.5.3	031401021002	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工,引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加,人工、施工机械效率降低等内容		
1.5.4	031401015002	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前,对已完工程及设备采取的必要保护措施		
1.5.5	031401009002	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
1.5.6	031401011002	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
1.5.7	031401010002	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
1.5.8	031401012002	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等,以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
1.5.9	031401001002	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台,铺设安全网,铺(翻)脚手板,转运、改制、维修维护,拆除、堆放、整理,外运、归库等		
1.5.10	031401002002	大型机械设备进出场及安拆	除垂直运输机械以外的大型机械安装、检测、试运转和拆卸,运进、运出施工现场的装卸和运输,轨道、固定装置的安装和拆除等		
1.5.11	031401003002	临时专用防护棚	临时防护棚制作、安装、拆除		
1.5.12	031401004002	施工操作平台	场地平整、基础及支墩砌筑、支架型钢搭设、铺设、拆除、清理		

措施项目清单计价表

工程名称: 青岛能源科创产业园(合肥路690号)项目施工总承包

第6页 共19页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
1.5.13	031401005002	临时支撑架	临时支撑架制作、安装、拆除		
1.5.14	031401006002	隧道内临时施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施	通风、供水、供气、供电、照明及通信设施安装、拆除		
1.5.15	031401007002	吊装加固	大型设备加固、吊装过程中临时加固, 加固设施拆除、清理		
1.5.16	031401008002	胎(模)具	制作、安装、拆除		
1.5.17	031401014002	既有建(构)筑物、设施保护	在工程施工过程中, 对既有建筑物、构筑物及地上、地下设施进行的遮盖、封闭、隔离等必要临时保护措施		
1.5.18	031401016002	顶升、提升装置	安装、拆除		
1.5.19	031401017002	特殊地区施工增加	在特殊地区(高温、高寒、高原、沙漠、戈壁、沿海、海洋等)及特殊施工环境(邻公路、邻铁路等)下施工时, 弥补施工降效所需增加的内容		
1.5.20	031401018002	安装与生产运行同时进行施工防护	火灾防护、噪声防护		
1.5.21	031401019002	有害身体健康环境中施工防护	在施工过程中有害化合物防护、粉尘防护、有害气体防护、高浓度氧气防护		
1.5.22	03B002	其他措施项目			
2	000036	1#			
2.1	000037	建筑工程			
2.1.1	011601011004	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时, 所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
2.1.2	011601013004	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点, 必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
2.1.3	011601010004	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工, 引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加, 人工、施工机械效率的降低等内容		
2.1.4	011601014004	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前, 对已完工程及设备采取的 necessary 保护措施		
2.1.5	011601009004	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
2.1.6	011601008004	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
2.1.7	011601007004	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
2.1.8	011601006004	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等, 以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
2.1.9	011601001004	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台, 铺设安全网, 铺(翻)脚手板, 转运、改制、维修维护, 拆除、堆放、整理, 外运、归库等		

措施项目清单计价表

工程名称: 青岛能源科创产业园(合肥路690号)项目施工总承包

第7页 共19页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
2.1.10	011601002004	垂直运输	垂直运输机械进出场及安拆, 固定装置、基础制作、安装, 行走式机械轨道的铺设、拆除, 设备运转、使用等		
2.1.11	011601003004	其他大型机械进出场及安拆	除垂直运输机械以外的大型机械安装、检测、试运转和拆卸, 运进、运出施工现场的装卸和运输, 轨道、固定装置的安装和拆除等		
2.1.12	011601004004	施工排水	提供满足施工排水所需的排水系统, 包括设备安拆、调试及配套设施的设置等, 设备运转、使用等		
2.1.13	011601005004	施工降水	提供满足施工降水所需的降水系统, 包括设备安拆、调试及配套设施的设置等, 设备运转、使用等		
2.1.14	011601012004	特殊地区施工增加	在特殊地区(高温、高寒、高原、沙漠、戈壁、沿海、海洋等)及特殊施工环境(邻公路、邻铁路等)下施工时, 弥补施工降效所需增加的内容		
2.1.15	011601015004	既有建(构)筑物、设施保护	在工程施工过程中, 对既有建(构)筑物及地上、地下设施进行的遮盖、封闭、隔离等必要临时保护措施		
2.1.16	011601016004	竣工清理	竣工验收前的清理、清洁等工作		
2.1.17	011601017004	建筑工程智慧工地建设	开展智慧工地建设等工作		
2.2	000046	装饰工程			
2.2.1	011601011005	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时, 所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
2.2.2	011601013005	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点, 必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
2.2.3	011601010005	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工, 引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加, 人工、施工机械效率的降低等内容		
2.2.4	011601014005	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前, 对已完工程及设备采取的必要的保护措施		
2.2.5	011601009005	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
2.2.6	011601007005	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
2.2.7	011601008005	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
2.2.8	011601006005	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等, 以及因修建临时设施应由承包人负责的有关内容		
2.2.9	011601001005	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台, 铺设安全网, 铺(翻)脚手板, 转运、改制、维修维护, 拆除、堆放、整理, 外运、归库等		

措施项目清单计价表

工程名称: 青岛能源科创产业园(合肥路690号)项目施工总承包

第8页 共19页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
2.2.10	011601002005	垂直运输	垂直运输机械进出场及安拆, 固定装置、基础制作、安装, 行走式机械轨道的铺设、拆除, 设备运转、使用等		
2.2.11	011601003005	其他大型机械进出场及安拆	除垂直运输机械以外的大型机械安装、检测、试运转和拆卸, 运进、运出施工现场的装卸和运输, 轨道、固定装置的安装和拆除等		
2.2.12	011601005005	施工降水	提供满足施工降水所需的降水系统, 包括设备安拆、调试及配套设施的设置等, 设备运转、使用等		
2.2.13	011601004005	施工排水	提供满足施工排水所需的排水系统, 包括设备安拆、调试及配套设施的设置等, 设备运转、使用等		
2.2.14	011601012005	特殊地区施工增加	在特殊地区(高温、高寒、高原、沙漠、戈壁、沿海、海洋等)及特殊施工环境(邻公路、邻铁路等)下施工时, 弥补施工降效所需增加的内容		
2.2.15	011601015005	既有建(构)筑物、设施保护	在工程施工过程中, 对既有建(构)筑物及地上、地下设施进行的遮盖、封闭、隔离等必要临时保护措施		
2.2.16	011601016005	竣工清理	竣工验收前的清理、清洁等工作		
2.2.17	011601017005	建筑工程智慧工地建设	开展智慧工地建设等工作		
2.2.18	01B047	其他措施项目			
2.3	000051	安装工程			
2.3.1	031401020003	夜间施工增加费	因夜间或在地下室等特殊部位施工时, 所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
2.3.2	031401013003	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点, 必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
2.3.3	031401021003	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工, 引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加, 人工、施工机械效率降低等内容		
2.3.4	031401015003	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前, 对已完工程及设备采取的必要保护措施		
2.3.5	031401009003	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
2.3.6	031401011003	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
2.3.7	031401010003	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
2.3.8	031401012003	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等, 以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		

措施项目清单计价表

工程名称: 青岛能源科创产业园(合肥路690号)项目施工总承包

第9页 共19页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
2.3.9	031401001003	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台, 铺设安全网, 铺(翻)脚手板, 转运、改制、维修维护, 拆除、堆放、整理, 外运、归库等		
2.3.10	031401002003	大型机械设备进出场及安拆	除垂直运输机械以外的大型机械安装、检测、试运转和拆卸, 运进、运出施工现场的装卸和运输, 轨道、固定装置的安装和拆除等		
2.3.11	031401003003	临时专用防护棚	临时防护棚制作、安装、拆除		
2.3.12	031401004003	施工操作平台	场地平整、基础及支墩砌筑、支架型钢搭设、铺设、拆除、清理		
2.3.13	031401005003	临时支撑架	临时支撑架制作、安装、拆除		
2.3.14	031401006003	隧道内临时施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施	通风、供水、供气、供电、照明及通信设施安装、拆除		
2.3.15	031401007003	吊装加固	大型设备加固、吊装过程中临时加固, 加固设施拆除、清理		
2.3.16	031401008003	胎(模)具	制作、安装、拆除		
2.3.17	031401014003	既有建(构)筑物、设施保护	在工程施工过程中, 对既有建筑物、构筑物及地上、地下设施进行的遮盖、封闭、隔离等必要临时保护措施		
2.3.18	031401016003	顶升、提升装置	安装、拆除		
2.3.19	031401017003	特殊地区施工增加	在特殊地区(高温、高寒、高原、沙漠、戈壁、沿海、海洋等)及特殊施工环境(邻公路、邻铁路等)下施工时, 弥补施工降效所需增加的内容		
2.3.20	031401018003	安装与生产运行同时进行施工防护	火灾防护、噪声防护		
2.3.21	031401019003	有害身体健康环境中施工防护	在施工过程中有害化合物防护、粉尘防护、有害气体防护、高浓度氧气防护		
2.3.22	03B003	其他措施项目			
2.4	000060	消防工程			
2.4.1	031401020004	夜间施工增加费	因夜间或在地下室等特殊部位施工时, 所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
2.4.2	031401013004	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点, 必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
2.4.3	031401021004	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工, 引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加, 人工、施工机械效率降低等内容		
2.4.4	031401015004	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前, 对已完工程及设备采取的必要保护措施		
2.4.5	031401009004	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
2.4.6	031401011004	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
2.4.7	031401010004	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		

措施项目清单计价表

工程名称: 青岛能源科创产业园(合肥路690号)项目施工总承包

第10页 共19页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
2.4.8	031401012004	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等,以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
2.4.9	031401001004	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台,铺设安全网,铺(翻)脚手板,转运、改制、维修维护,拆除、堆放、整理,外运、归库等		
2.4.10	031401002004	大型机械设备进出场及安拆	除垂直运输机械以外的大型机械安装、检测、试运转和拆卸,运进、运出施工现场的装卸和运输,轨道、固定装置的安装和拆除等		
2.4.11	031401003004	临时专用防护棚	临时防护棚制作、安装、拆除		
2.4.12	031401004004	施工操作平台	场地平整、基础及支墩砌筑、支架型钢搭设、铺设、拆除、清理		
2.4.13	031401005004	临时支撑架	临时支撑架制作、安装、拆除		
2.4.14	031401006004	隧道内临时施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施	通风、供水、供气、供电、照明及通信设施安装、拆除		
2.4.15	031401007004	吊装加固	大型设备加固、吊装过程中临时加固,加固设施拆除、清理		
2.4.16	031401008004	胎(模)具	制作、安装、拆除		
2.4.17	031401014004	既有建(构)筑物、设施保护	在工程施工过程中,对既有建筑物、构筑物及地上、地下设施进行的遮盖、封闭、隔离等必要临时保护措施		
2.4.18	031401016004	顶升、提升装置	安装、拆除		
2.4.19	031401017004	特殊地区施工增加	在特殊地区(高温、高寒、高原、沙漠、戈壁、沿海、海洋等)及特殊施工环境(邻公路、邻铁路等)下施工时,弥补施工降效所需增加的内容		
2.4.20	031401018004	安装与生产运行同时进行施工防护	火灾防护、噪声防护		
2.4.21	031401019004	有害身体健康环境中施工防护	在施工过程中有害化合物防护、粉尘防护、有害气体防护、高浓度氧气防护		
2.4.22	03B004	其他措施项目			
3	000064	2#			
3.1	000065	建筑工程			
3.1.1	011601011006	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时,所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
3.1.2	011601013006	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点,必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
3.1.3	011601010006	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工,引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加,人工、施工机械效率的降低等内容		

措施项目清单计价表

工程名称: 青岛能源科创产业园(合肥路690号)项目施工总承包

第11页 共19页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
3.1.4	011601014006	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前,对已完工程及设备采取的 necessary 保护措施		
3.1.5	011601009006	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
3.1.6	011601008006	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
3.1.7	011601007006	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
3.1.8	011601006006	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等,以及因修建临时设施应由承包人负责的有关内容		
3.1.9	011601001006	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台,铺设安全网,铺(翻)脚手板,转运、改制、维修维护,拆除、堆放、整理,外运、归库等		
3.1.10	011601002006	垂直运输	垂直运输机械进出场及安拆,固定装置、基础制作、安装,行走式机械轨道的铺设、拆除,设备运转、使用等		
3.1.11	011601003006	其他大型机械进出场及安拆	除垂直运输机械以外的大型机械安装、检测、试运转和拆卸,运进、运出施工现场的装卸和运输,轨道、固定装置的安装和拆除等		
3.1.12	011601004006	施工排水	提供满足施工排水所需的排水系统,包括设备安拆、调试及配套设施的设置等,设备运转、使用等		
3.1.13	011601005006	施工降水	提供满足施工降水所需的降水系统,包括设备安拆、调试及配套设施的设置等,设备运转、使用等		
3.1.14	011601012006	特殊地区施工增加	在特殊地区(高温、高寒、高原、沙漠、戈壁、沿海、海洋等)及特殊施工环境(邻公路、邻铁路等)下施工时,弥补施工降效所需增加的内容		
3.1.15	011601015006	既有建(构)筑物、设施保护	在工程施工过程中,对既有建(构)筑物及地上、地下设施进行的遮盖、封闭、隔离等必要临时保护措施		
3.1.16	011601016006	竣工清理	竣工验收前的清理、清洁等工作		
3.1.17	011601017006	建筑工程智慧工地建设	开展智慧工地建设等工作		
3.1.18	01B066	高大支模支撑增加			
3.2	000074	装饰工程			
3.2.1	011601011007	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时,所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
3.2.2	011601013007	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点,必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
3.2.3	011601010007	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工,引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加,人		

措施项目清单计价表

工程名称: 青岛能源科创产业园(合肥路690号)项目施工总承包

第12页 共19页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
3.2.3	011601010007	冬雨季施工增加	工、施工机械效率的降低等内容		
3.2.4	011601014007	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前,对已完工程及设备采取的必要保护措施		
3.2.5	011601009007	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
3.2.6	011601007007	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
3.2.7	011601008007	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
3.2.8	011601006007	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等,以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
3.2.9	011601001007	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台,铺设安全网,铺(翻)脚手板,转运、改制、维修维护,拆除、堆放、整理,外运、归库等		
3.2.10	011601002007	垂直运输	垂直运输机械进出场及安拆,固定装置、基础制作、安装,行走式机械轨道的铺设、拆除,设备运转、使用等		
3.2.11	011601003007	其他大型机械进出场及安拆	除垂直运输机械以外的大型机械安装、检测、试运转和拆卸,运进、运出施工现场的装卸和运输,轨道、固定装置的安装和拆除等		
3.2.12	011601005007	施工降水	提供满足施工降水所需的降水系统,包括设备安拆、调试及配套设施的设置等,设备运转、使用等		
3.2.13	011601004007	施工排水	提供满足施工排水所需的排水系统,包括设备安拆、调试及配套设施的设置等,设备运转、使用等		
3.2.14	011601012007	特殊地区施工增加	在特殊地区(高温、高寒、高原、沙漠、戈壁、沿海、海洋等)及特殊施工环境(邻公路、邻铁路等)下施工时,弥补施工降效所需增加的内容		
3.2.15	011601015007	既有建(构)筑物、设施保护	在工程施工过程中,对既有建(构)筑物及地上、地下设施进行的遮盖、封闭、隔离等必要临时保护措施		
3.2.16	011601016007	竣工清理	竣工验收前的清理、清洁等工作		
3.2.17	011601017007	建筑工程智慧工地建设	开展智慧工地建设等工作		
3.3	000079	安装工程			
3.3.1	031401020005	夜间施工增加费	因夜间或在地下室等特殊部位施工时,所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
3.3.2	031401013005	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点,必须进行二次或多次搬运所发生的内容		

措施项目清单计价表

工程名称: 青岛能源科创产业园(合肥路690号)项目施工总承包

第13页 共19页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
3.3.3	031401021005	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工,引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加,人工、施工机械效率降低等内容		
3.3.4	031401015005	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前,对已完工程及设备采取的必要的保护措施		
3.3.5	031401009005	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
3.3.6	031401011005	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
3.3.7	031401010005	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
3.3.8	031401012005	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等,以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
3.3.9	031401001005	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台,铺设安全网,铺(翻)脚手板,转运、改制、维修维护,拆除、堆放、整理,外运、归库等		
3.3.10	031401002005	大型机械设备进出场及安拆	除垂直运输机械以外的大型机械安装、检测、试运转和拆卸,运进、运出施工现场的装卸和运输,轨道、固定装置的安装和拆除等		
3.3.11	031401003005	临时专用防护棚	临时防护棚制作、安装、拆除		
3.3.12	031401004005	施工操作平台	场地平整、基础及支墩砌筑、支架型钢搭设、铺设、拆除、清理		
3.3.13	031401005005	临时支撑架	临时支撑架制作、安装、拆除		
3.3.14	031401006005	隧道内临时施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施	通风、供水、供气、供电、照明及通信设施安装、拆除		
3.3.15	031401007005	吊装加固	大型设备加固、吊装过程中临时加固,加固设施拆除、清理		
3.3.16	031401008005	胎(模)具	制作、安装、拆除		
3.3.17	031401014005	既有建(构)筑物、设施保护	在工程施工过程中,对既有建筑物、构筑物及地上、地下设施进行的遮盖、封闭、隔离等必要临时保护措施		
3.3.18	031401016005	顶升、提升装置	安装、拆除		
3.3.19	031401017005	特殊地区施工增加	在特殊地区(高温、高寒、高原、沙漠、戈壁、沿海、海洋等)及特殊施工环境(邻公路、邻铁路等)下施工时,弥补施工降效所需增加的内容		
3.3.20	031401018005	安装与生产运行同时进行施工防护	火灾防护、噪声防护		
3.3.21	031401019005	有害身体健康环境中施工防护	在施工过程中有害化合物防护、粉尘防护、有害气体防护、高浓度氧气防护		
3.3.22	03B005	其他措施项目			
3.4	000088	消防工程			

措施项目清单计价表

工程名称: 青岛能源科创产业园(合肥路690号)项目施工总承包

第14页 共19页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
3.4.1	031401020006	夜间施工增加费	因夜间或在地下室等特殊部位施工时,所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
3.4.2	031401013006	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点,必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
3.4.3	031401021006	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工,引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加,人工、施工机械效率降低等内容		
3.4.4	031401015006	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前,对已完工程及设备采取的必要保护措施		
3.4.5	031401009006	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
3.4.6	031401011006	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
3.4.7	031401010006	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
3.4.8	031401012006	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等,以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
3.4.9	031401001006	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台,铺设安全网,铺(翻)脚手板,转运、改制、维修维护,拆除、堆放、整理,外运、归库等		
3.4.10	031401002006	大型机械设备进出场及安拆	除垂直运输机械以外的大型机械安装、检测、试运转和拆卸,运进、运出施工现场的装卸和运输,轨道、固定装置的安装和拆除等		
3.4.11	031401003006	临时专用防护棚	临时防护棚制作、安装、拆除		
3.4.12	031401004006	施工操作平台	场地平整、基础及支墩砌筑、支架型钢搭设、铺设、拆除、清理		
3.4.13	031401005006	临时支撑架	临时支撑架制作、安装、拆除		
3.4.14	031401006006	隧道内临时施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施	通风、供水、供气、供电、照明及通信设施安装、拆除		
3.4.15	031401007006	吊装加固	大型设备加固、吊装过程中临时加固,加固设施拆除、清理		
3.4.16	031401008006	胎(模)具	制作、安装、拆除		
3.4.17	031401014006	既有建(构)筑物、设施保护	在工程施工过程中,对既有建筑物、构筑物及地上、地下设施进行的遮盖、封闭、隔离等必要临时保护措施		
3.4.18	031401016006	顶升、提升装置	安装、拆除		
3.4.19	031401017006	特殊地区施工增加	在特殊地区(高温、高寒、高原、沙漠、戈壁、沿海、海洋等)及特殊施工环境(邻公路、邻铁路等)下施工时,弥补施工降效所需增加的内容		

措施项目清单计价表

工程名称: 青岛能源科创产业园(合肥路690号)项目施工总承包

第15页 共19页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
3.4.20	031401018006	安装与生产运行同时进行施工防护	火灾防护、噪声防护		
3.4.21	031401019006	有害身体健康环境中施工防护	在施工过程中有害化合物防护、粉尘防护、有害气体防护、高浓度氧气防护		
3.4.22	03B006	其他措施项目			
4	000093	3#			
4.1	000094	建筑工程			
4.1.1	011601011008	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时,所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
4.1.2	011601013008	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点,必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
4.1.3	011601010008	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工,引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加,人工、施工机械效率的降低等内容		
4.1.4	011601014008	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前,对已完工程及设备采取的 necessary 保护措施		
4.1.5	011601009008	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
4.1.6	011601008008	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
4.1.7	011601007008	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
4.1.8	011601006008	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等,以及因修建临时设施应由承包人负责的有关内容		
4.1.9	011601001008	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台,铺设安全网,铺(翻)脚手板,转运、改制、维修维护,拆除、堆放、整理,外运、归库等		
4.1.10	011601002008	垂直运输	垂直运输机械进出场及安拆,固定装置、基础制作、安装,行走式机械轨道的铺设、拆除,设备运转、使用等		
4.1.11	011601003008	其他大型机械进出场及安拆	除垂直运输机械以外的大型机械安装、检测、试运转和拆卸,运进、运出施工现场的装卸和运输,轨道、固定装置的安装和拆除等		
4.1.12	011601004008	施工排水	提供满足施工排水所需的排水系统,包括设备安拆、调试及配套设施的设置等,设备运转、使用等		
4.1.13	011601005008	施工降水	提供满足施工降水所需的降水系统,包括设备安拆、调试及配套设施的设置等,设备运转、使用等		
4.1.14	011601012008	特殊地区施工增加	在特殊地区(高温、高寒、高原、沙漠、戈壁、沿海、海洋等)及特殊施工环境(邻公路、邻铁路等)下施工时,弥补施工降效所需增加		

措施项目清单计价表

工程名称: 青岛能源科创产业园(合肥路690号)项目施工总承包

第16页 共19页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
4.1.14	011601012008	特殊地区施工增加	的内容		
4.1.15	011601015008	既有建(构)筑物、设施保护	在工程施工过程中,对既有建(构)筑物及地上、地下设施进行的遮盖、封闭、隔离等必要临时保护措施		
4.1.16	011601016008	竣工清理	竣工验收前的清理、清洁等工作		
4.1.17	011601017008	建筑工程智慧工地建设	开展智慧工地建设等工作		
4.1.18	01B086	高大支模支撑增加			
4.2	000103	装饰工程			
4.2.1	011601011009	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时,所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
4.2.2	011601013009	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点,必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
4.2.3	011601010009	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工,引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加,人工、施工机械效率的降低等内容		
4.2.4	011601014009	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前,对已完工程及设备采取的必要保护措施		
4.2.5	011601009009	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
4.2.6	011601007009	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
4.2.7	011601008009	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
4.2.8	011601006009	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等,以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
4.2.9	011601001009	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台,铺设安全网,铺(翻)脚手板,转运、改制、维修维护,拆除、堆放、整理,外运、归库等		
4.2.10	011601002009	垂直运输	垂直运输机械进出场及安拆,固定装置、基础制作、安装,行走式机械轨道的铺设、拆除,设备运转、使用等		
4.2.11	011601003009	其他大型机械进出场及安拆	除垂直运输机械以外的大型机械安装、检测、试运转和拆卸,运进、运出施工现场的装卸和运输,轨道、固定装置的安装和拆除等		
4.2.12	011601005009	施工降水	提供满足施工降水所需的降水系统,包括设备安拆、调试及配套设施的设置等,设备运转、使用等		
4.2.13	011601004009	施工排水	提供满足施工排水所需的排水系统,包括设备安拆、调试及配套设施的设置等,设备运转、使用等		
4.2.14	011601012009	特殊地区施工增加	在特殊地区(高温、高寒、高原、沙漠、戈壁、沿海、		

措施项目清单计价表

工程名称: 青岛能源科创产业园(合肥路690号)项目施工总承包

第17页 共19页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
4.2.14	011601012009	特殊地区施工增加	海洋等)及特殊施工环境(邻公路、邻铁路等)下施工时,弥补施工降效所需增加的内容		
4.2.15	011601015009	既有建(构)筑物、设施保护	在工程施工过程中,对既有建(构)筑物及地上、地下设施进行的遮盖、封闭、隔离等必要临时保护措施		
4.2.16	011601016009	竣工清理	竣工验收前的清理、清洁等工作		
4.2.17	011601017009	建筑工程智慧工地建设	开展智慧工地建设等工作		
4.3	000108	安装工程			
4.3.1	031401020007	夜间施工增加费	因夜间或在地下室等特殊部位施工时,所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
4.3.2	031401013007	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点,必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
4.3.3	031401021007	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工,引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加、人工、施工机械效率降低等内容		
4.3.4	031401015007	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前,对已完工程及设备采取的必要保护措施		
4.3.5	031401009007	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
4.3.6	031401011007	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
4.3.7	031401010007	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
4.3.8	031401012007	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等,以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
4.3.9	031401001007	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台,铺设安全网,铺(翻)脚手板,转运、改制、维修维护,拆除、堆放、整理,外运、归库等		
4.3.10	031401002007	大型机械设备进出场及安拆	除垂直运输机械以外的大型机械安装、检测、试运转和拆卸,运进、运出施工现场的装卸和运输,轨道、固定装置的安装和拆除等		
4.3.11	031401003007	临时专用防护棚	临时防护棚制作、安装、拆除		
4.3.12	031401004007	施工操作平台	场地平整、基础及支墩砌筑、支架型钢搭设、铺设、拆除、清理		
4.3.13	031401005007	临时支撑架	临时支撑架制作、安装、拆除		
4.3.14	031401006007	隧道内临时施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施	通风、供水、供气、供电、照明及通信设施安装、拆除		
4.3.15	031401007007	吊装加固	大型设备加固、吊装过程中临时加固,加固设施拆除、清理		

措施项目清单计价表

工程名称: 青岛能源科创产业园(合肥路690号)项目施工总承包

第18页 共19页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
4.3.16	031401008007	胎(模)具	制作、安装、拆除		
4.3.17	031401014007	既有建(构)筑物、设施保护	在工程施工过程中,对既有建筑物、构筑物及地上、地下设施进行的遮盖、封闭、隔离等必要临时保护措施		
4.3.18	031401016007	顶升、提升装置	安装、拆除		
4.3.19	031401017007	特殊地区施工增加	在特殊地区(高温、高寒、高原、沙漠、戈壁、沿海、海洋等)及特殊施工环境(邻公路、邻铁路等)下施工时,弥补施工降效所需增加的内容		
4.3.20	031401018007	安装与生产运行同时进行施工防护	火灾防护、噪声防护		
4.3.21	031401019007	有害身体健康环境中施工防护	在施工过程中有害化合物防护、粉尘防护、有害气体防护、高浓度氧气防护		
4.3.22	03B007	其他措施项目			
4.4	000118	消防工程			
4.4.1	031401020008	夜间施工增加费	因夜间或在地下室等特殊部位施工时,所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
4.4.2	031401013008	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点,必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
4.4.3	031401021008	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工,引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加,人工、施工机械效率降低等内容		
4.4.4	031401015008	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前,对已完工程及设备采取的 necessary 保护措施		
4.4.5	031401009008	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
4.4.6	031401011008	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
4.4.7	031401010008	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
4.4.8	031401012008	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等,以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
4.4.9	031401001008	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台,铺设安全网,铺(翻)脚手板,转运、改制、维修维护,拆除、堆放、整理,外运、归库等		
4.4.10	031401002008	大型机械设备进出场及安拆	除垂直运输机械以外的大型机械安装、检测、试运转和拆卸,运进、运出施工现场的装卸和运输,轨道、固定装置的安装和拆除等		
4.4.11	031401003008	临时专用防护棚	临时防护棚制作、安装、拆除		
4.4.12	031401004008	施工操作平台	场地平整、基础及支墩砌筑、支架型钢搭设、铺设、拆除、清理		

措施项目清单计价表

工程名称: 青岛能源科创产业园(合肥路690号)项目施工总承包

第19页 共19页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
4.4.13	031401005008	临时支撑架	临时支撑架制作、安装、拆除		
4.4.14	031401006008	隧道内临时施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施	通风、供水、供气、供电、照明及通信设施安装、拆除		
4.4.15	031401007008	吊装加固	大型设备加固、吊装过程中临时加固, 加固设施拆除、清理		
4.4.16	031401008008	胎(模)具	制作、安装、拆除		
4.4.17	031401014008	既有建(构)筑物、设施保护	在工程施工过程中, 对既有建筑物、构筑物及地上、地下设施进行的遮盖、封闭、隔离等必要临时保护措施		
4.4.18	031401016008	顶升、提升装置	安装、拆除		
4.4.19	031401017008	特殊地区施工增加	在特殊地区(高温、高寒、高原、沙漠、戈壁、沿海、海洋等)及特殊施工环境(邻公路、邻铁路等)下施工时, 弥补施工降效所需增加的内容		
4.4.20	031401018008	安装与生产运行同时进行施工防护	火灾防护、噪声防护		
4.4.21	031401019008	有害身体健康环境中施工防护	在施工过程中有害化合物防护、粉尘防护、有害气体防护、高浓度氧气防护		
4.4.22	03B009	其他措施项目			
		合计			

85c6d815-98e4-44bd-8d5d-e926479c6b27

其他项目清单计价表

其他项目清单计价表

工程名称: 青岛能源科创产业园(合肥路690号)项目施工总承包

第1页 共4页

序号	项目名称	暂估(暂定)金额 (元)	备注
	地下车库		
	单独土石方工程		
1	暂列金额		
2	专业工程暂估价		
3	计日工		
4	总承包服务费		
5	建设项目工伤保险		
6	优质优价费		
7	合同中约定的其他项目		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		
	建筑工程		
1	暂列金额	8900000.00	
2	专业工程暂估价	402156.00	
3	计日工		
4	总承包服务费		
5	建设项目工伤保险		
6	优质优价费		
7	合同中约定的其他项目		
	合计=1+2+3+4+5+6+7	9302156.00	
	装饰工程		
1	暂列金额		
2	专业工程暂估价	393656.00	
3	计日工		
4	总承包服务费		
5	建设项目工伤保险		
6	优质优价费		
7	合同中约定的其他项目		
	合计=1+2+3+4+5+6+7	393656.00	
	安装工程		
1	暂列金额		
2	专业工程暂估价	3100000.00	
3	计日工		
4	总承包服务费		
5	建设项目工伤保险		
6	优质优价费		
7	合同中约定的其他项目		
	合计=1+2+3+4+5+6+7	3100000.00	
	消防工程		
1	暂列金额		
2	专业工程暂估价		
3	计日工		
4	总承包服务费		
5	建设项目工伤保险		
6	优质优价费		
7	合同中约定的其他项目		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		
	1#		
	建筑工程		
1	暂列金额		

其他项目清单计价表

工程名称: 青岛能源科创产业园(合肥路690号)项目施工总承包

第2页 共4页

序号	项目名称	暂估(暂定)金额 (元)	备注
2	专业工程暂估价		
3	计日工		
4	总承包服务费		
5	建设项目工伤保险		
6	优质优价费		
7	合同中约定的其他项目		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		
	装饰工程		
1	暂列金额		
2	专业工程暂估价	1375653.25	
3	计日工		
4	总承包服务费		
5	建设项目工伤保险		
6	优质优价费		
7	合同中约定的其他项目		
	合计=1+2+3+4+5+6+7	1375653.25	
	安装工程		
1	暂列金额		
2	专业工程暂估价		
3	计日工		
4	总承包服务费		
5	建设项目工伤保险		
6	优质优价费		
7	合同中约定的其他项目		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		
	消防工程		
1	暂列金额		
2	专业工程暂估价		
3	计日工		
4	总承包服务费		
5	建设项目工伤保险		
6	优质优价费		
7	合同中约定的其他项目		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		
	2#		
	建筑工程		
1	暂列金额		
2	专业工程暂估价		
3	计日工		
4	总承包服务费		
5	建设项目工伤保险		
6	优质优价费		
7	合同中约定的其他项目		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		
	装饰工程		
1	暂列金额		
2	专业工程暂估价	2393066.00	
3	计日工		
4	总承包服务费		

其他项目清单计价表

工程名称: 青岛能源科创产业园(合肥路690号)项目施工总承包

第3页 共4页

序号	项目名称	暂估(暂定)金额 (元)	备注
5	建设项目工伤保险		
6	优质优价费		
7	合同中约定的其他项目		
	合计=1+2+3+4+5+6+7	2393066.00	
	安装工程		
1	暂列金额		
2	专业工程暂估价		
3	计日工		
4	总承包服务费		
5	建设项目工伤保险		
6	优质优价费		
7	合同中约定的其他项目		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		
	消防工程		
1	暂列金额		
2	专业工程暂估价		
3	计日工		
4	总承包服务费		
5	建设项目工伤保险		
6	优质优价费		
7	合同中约定的其他项目		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		
	3#		
	建筑工程		
1	暂列金额		
2	专业工程暂估价		
3	计日工		
4	总承包服务费		
5	建设项目工伤保险		
6	优质优价费		
7	合同中约定的其他项目		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		
	装饰工程		
1	暂列金额		
2	专业工程暂估价	4159620.50	
3	计日工		
4	总承包服务费		
5	建设项目工伤保险		
6	优质优价费		
7	合同中约定的其他项目		
	合计=1+2+3+4+5+6+7	4159620.50	
	安装工程		
1	暂列金额		
2	专业工程暂估价		
3	计日工		
4	总承包服务费		
5	建设项目工伤保险		
6	优质优价费		
7	合同中约定的其他项目		

其他项目清单计价表

工程名称: 青岛能源科创产业园(合肥路690号)项目施工总承包

第4页 共4页

序号	项目名称	暂估(暂定)金额 (元)	备注
	合计=1+2+3+4+5+6+7		
	消防工程		
1	暂列金额		
2	专业工程暂估价		
3	计日工		
4	总承包服务费		
5	建设项目工伤保险		
6	优质优价费		
7	合同中约定的其他项目		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		

85c6d815-98e4-44bd-8d5d-e926479c6b27

暂列金额明细表

暂列金额明细表

工程名称: 青岛能源科创产业园(合肥路690号)项目施工总承包

第1页 共2页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	暂定金额(元)	备注
	单独土石方工程				
1	合同价格调整暂列金额	503866.53			
2	未确定工程暂列金额	0.06			
3	未确定服务暂列金额				
4	未确定其他暂列金额				
	建筑工程				
5	合同价格调整暂列金额	8900000.00	100	8900000.00	
6	未确定工程暂列金额				
7	未确定服务暂列金额				
8	未确定其他暂列金额				
	装饰工程				
9	合同价格调整暂列金额	2985180.99			
10	未确定工程暂列金额				
11	未确定服务暂列金额				
12	未确定其他暂列金额				
	安装工程				
13	合同价格调整暂列金额	1910471.87			
14	未确定工程暂列金额				
15	未确定服务暂列金额				
16	未确定其他暂列金额				
	消防工程				
17	合同价格调整暂列金额	2841247.25			
18	未确定工程暂列金额				
19	未确定服务暂列金额				
20	未确定其他暂列金额				
	建筑工程				
21	合同价格调整暂列金额	3345090.23			
22	未确定工程暂列金额				
23	未确定服务暂列金额				
24	未确定其他暂列金额				
	装饰工程				
25	合同价格调整暂列金额	291274.23			
26	未确定工程暂列金额				
27	未确定服务暂列金额				
28	未确定其他暂列金额				
	安装工程				
29	合同价格调整暂列金额	187495.58			
30	未确定工程暂列金额				
31	未确定服务暂列金额				
32	未确定其他暂列金额				
	消防工程				
33	合同价格调整暂列金额	90056.82			
34	未确定工程暂列金额				
35	未确定服务暂列金额				
36	未确定其他暂列金额				
	建筑工程				
37	合同价格调整暂列金额	14229627.77			
38	未确定工程暂列金额				
39	未确定服务暂列金额				

暂列金额明细表

工程名称: 青岛能源科创产业园(合肥路690号)项目施工总承包

第2页 共2页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	暂定金额(元)	备注
40	未确定其他暂列金额				
	装饰工程				
41	合同价格调整暂列金额	1253783.99			
42	未确定工程暂列金额				
43	未确定服务暂列金额				
44	未确定其他暂列金额				
	安装工程				
45	合同价格调整暂列金额	572174.70			
46	未确定工程暂列金额				
47	未确定服务暂列金额				
48	未确定其他暂列金额				
	消防工程				
49	合同价格调整暂列金额	1051531.50			
50	未确定工程暂列金额				
51	未确定服务暂列金额				
52	未确定其他暂列金额				
	建筑工程				
53	合同价格调整暂列金额	21397763.56			
54	未确定工程暂列金额				
55	未确定服务暂列金额				
56	未确定其他暂列金额				
	装饰工程				
57	合同价格调整暂列金额	1924268.53			
58	未确定工程暂列金额				
59	未确定服务暂列金额				
60	未确定其他暂列金额				
	安装工程				
61	合同价格调整暂列金额	1819168.76			
62	未确定工程暂列金额				
63	未确定服务暂列金额				
64	未确定其他暂列金额				
	消防工程				
65	合同价格调整暂列金额	2703991.37			
66	未确定工程暂列金额				
67	未确定服务暂列金额				
68	未确定其他暂列金额				
合计				8900000.00	

85c6d815-98e4-44bd-8d5d-e926479c6b27

专业工程暂估价明细表

专业工程暂估价明细表

工程名称: 青岛能源科创产业园(合肥路690号)项目施工总承包

第1页 共1页

序号	专业工程名称	暂估金额(元)			备注
		不含税价格	增值税	含税价格	
	单独土石方工程				
1	专业工程暂估价				
	建筑工程				
2	1#、2#、3#钢结构轻钢雨棚工程	197174.31	17745.69	214920.00	
3	地下车库出入口处钢结构玻璃雨棚工程	171776.15	15459.85	187236.00	
	装饰工程				
4	公区精装修工程	361152.29	32503.71	393656.00	
	安装工程				
5	电梯采购安装工程	2568807.34	231192.66	2800000.00	
6	充电桩工程	275229.36	24770.64	300000.00	
	消防工程				
7	专业工程暂估价				
	建筑工程				
8	专业工程暂估价				
	装饰工程				
9	公区精装修工程	1262067.20	113586.05	1375653.25	
	安装工程				
10	专业工程暂估价				
	消防工程				
11	专业工程暂估价				
	建筑工程				
12	专业工程暂估价				
	装饰工程				
13	公区精装修工程	2195473.39	197592.61	2393066.00	
	安装工程				
14	专业工程暂估价				
	消防工程				
15	专业工程暂估价				
	建筑工程				
16	专业工程暂估价				
	装饰工程				
17	公区精装修工程	3816165.60	343454.90	4159620.50	
	安装工程				
18	专业工程暂估价				
	消防工程				
19	专业工程暂估价				
合计		10847845.64	976306.11	11824151.75	

85c6d815-98e4-44bd-8d5d-e926479c6b27

计日工表

计日工表

工程名称: 青岛能源科创产业园(合肥路690号)项目施工总承包

第1页 共5页

序号	计日工名称	单位	暂定数量	综合单价	合价(元)	备注
					暂定	
	单独土石方工程					
一	人工					
1	计日工-人工	工日	1			
	人工小计					
二	材料					
1	计日工-材料	t	1			
	材料小计					
三	施工机具					
1	计日工-施工机具	台班	1			
	施工机具小计					
四	零星工作					
1	计日工-零星工作	工日	1			
	零星工作小计					
	建筑工程					
一	人工					
1	计日工-人工	工日	1			
	人工小计					
二	材料					
1	计日工-材料	t	1			
	材料小计					
三	施工机具					
1	计日工-施工机具	台班	1			
	施工机具小计					
四	零星工作					
1	计日工-零星工作	工日	1			
	零星工作小计					
	装饰工程					
一	人工					
1	计日工-人工	工日	1			
	人工小计					
二	材料					
1	计日工-材料	t	1			
	材料小计					
三	施工机具					
1	计日工-施工机具	台班	1			
	施工机具小计					
四	零星工作					
1	计日工-零星工作	工日	1			
	零星工作小计					
	安装工程					
一	人工					
1	计日工-人工	工日	1			
	人工小计					
二	材料					
1	计日工-材料	t	1			
	材料小计					
三	施工机具					
1	计日工-施工机具	台班	1			

计日工表

工程名称: 青岛能源科创产业园(合肥路690号)项目施工总承包

第2页 共5页

序号	计日工名称	单位	暂定数量	综合单价	合价(元)	备注
					暂定	
	施工机具小计					
四	零星工作					
1	计日工-零星工作	工日	1			
	零星工作小计					
	消防工程					
一	人工					
1	计日工-人工	工日	1			
	人工小计					
二	材料					
1	计日工-材料	t	1			
	材料小计					
三	施工机具					
1	计日工-施工机具	台班	1			
	施工机具小计					
四	零星工作					
1	计日工-零星工作	工日	1			
	零星工作小计					
	建筑工程					
一	人工					
1	计日工-人工	工日	1			
	人工小计					
二	材料					
1	计日工-材料	t	1			
	材料小计					
三	施工机具					
1	计日工-施工机具	台班	1			
	施工机具小计					
四	零星工作					
1	计日工-零星工作	工日	1			
	零星工作小计					
	装饰工程					
一	人工					
1	计日工-人工	工日	1			
	人工小计					
二	材料					
1	计日工-材料	t	1			
	材料小计					
三	施工机具					
1	计日工-施工机具	台班	1			
	施工机具小计					
四	零星工作					
1	计日工-零星工作	工日	1			
	零星工作小计					
	安装工程					
一	人工					
1	计日工-人工	工日	1			
	人工小计					
二	材料					

计日工表

工程名称: 青岛能源科创产业园(合肥路690号)项目施工总承包

第3页 共5页

序号	计日工名称	单位	暂定数量	综合单价	合价(元)	备注
					暂定	
1	计日工-材料	t	1			
	材料小计					
三	施工机具					
1	计日工-施工机具	台班	1			
	施工机具小计					
四	零星工作					
1	计日工-零星工作	工日	1			
	零星工作小计					
	消防工程					
一	人工					
1	计日工-人工	工日	1			
	人工小计					
二	材料					
1	计日工-材料	t	1			
	材料小计					
三	施工机具					
1	计日工-施工机具	台班	1			
	施工机具小计					
四	零星工作					
1	计日工-零星工作	工日	1			
	零星工作小计					
	建筑工程					
一	人工					
1	计日工-人工	工日	1			
	人工小计					
二	材料					
1	计日工-材料	t	1			
	材料小计					
三	施工机具					
1	计日工-施工机具	台班	1			
	施工机具小计					
四	零星工作					
1	计日工-零星工作	工日	1			
	零星工作小计					
	装饰工程					
一	人工					
1	计日工-人工	工日	1			
	人工小计					
二	材料					
1	计日工-材料	t	1			
	材料小计					
三	施工机具					
1	计日工-施工机具	台班	1			
	施工机具小计					
四	零星工作					
1	计日工-零星工作	工日	1			
	零星工作小计					
	安装工程					

计日工表

工程名称: 青岛能源科创产业园(合肥路690号)项目施工总承包

第4页 共5页

序号	计日工名称	单位	暂定数量	综合单价	合价(元)	备注
					暂定	
一	人工					
1	计日工-人工	工日	1			
	人工小计					
二	材料					
1	计日工-材料	t	1			
	材料小计					
三	施工机具					
1	计日工-施工机具	台班	1			
	施工机具小计					
四	零星工作					
1	计日工-零星工作	工日	1			
	零星工作小计					
	消防工程					
一	人工					
1	计日工-人工	工日	1			
	人工小计					
二	材料					
1	计日工-材料	t	1			
	材料小计					
三	施工机具					
1	计日工-施工机具	台班	1			
	施工机具小计					
四	零星工作					
1	计日工-零星工作	工日	1			
	零星工作小计					
	建筑工程					
一	人工					
1	计日工-人工	工日	1			
	人工小计					
二	材料					
1	计日工-材料	t	1			
	材料小计					
三	施工机具					
1	计日工-施工机具	台班	1			
	施工机具小计					
四	零星工作					
1	计日工-零星工作	工日	1			
	零星工作小计					
	装饰工程					
一	人工					
1	计日工-人工	工日	1			
	人工小计					
二	材料					
1	计日工-材料	t	1			
	材料小计					
三	施工机具					
1	计日工-施工机具	台班	1			
	施工机具小计					

计日工表

工程名称: 青岛能源科创产业园(合肥路690号)项目施工总承包

第5页 共5页

序号	计日工名称	单位	暂定数量	综合单价	合价(元)	备注
					暂定	
四	零星工作					
1	计日工-零星工作	工日	1			
	零星工作小计					
	安装工程					
一	人工					
1	计日工-人工	工日	1			
	人工小计					
二	材料					
1	计日工-材料	t	1			
	材料小计					
三	施工机具					
1	计日工-施工机具	台班	1			
	施工机具小计					
四	零星工作					
1	计日工-零星工作	工日	1			
	零星工作小计					
	消防工程					
一	人工					
1	计日工-人工	工日	1			
	人工小计					
二	材料					
1	计日工-材料	t	1			
	材料小计					
三	施工机具					
1	计日工-施工机具	台班	1			
	施工机具小计					
四	零星工作					
1	计日工-零星工作	工日	1			
	零星工作小计					
	合计					

85c6d815-98e4-44bd-8d5d-e926479c6b27

总承包服务费计价表

总承包服务费计价表

工程名称: 青岛能源科创产业园(合肥路690号)项目施工总承包

第1页 共2页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
	单独土石方工程				
1	发包人提供材料		1.00		
2	专业分包工程				
3	直接发包的专业工程				
	建筑工程				
4	发包人提供材料		1.00		
5	专业分包工程	402156			
6	直接发包的专业工程				
	装饰工程				
7	发包人提供材料		1.00		
8	专业分包工程	393656			
9	直接发包的专业工程				
	安装工程				
10	发包人提供材料		1.00		
11	专业分包工程	3100000			
12	直接发包的专业工程				
	消防工程				
13	发包人提供材料		1.00		
14	专业分包工程				
15	直接发包的专业工程				
	建筑工程				
16	发包人提供材料		1.00		
17	专业分包工程				
18	直接发包的专业工程				
	装饰工程				
19	发包人提供材料		1.00		
20	专业分包工程	1375653.25			
21	直接发包的专业工程				
	安装工程				
22	发包人提供材料		1.00		
23	专业分包工程				
24	直接发包的专业工程				
	消防工程				
25	发包人提供材料		1.00		
26	专业分包工程				
27	直接发包的专业工程				
	建筑工程				
28	发包人提供材料		1.00		
29	专业分包工程				
30	直接发包的专业工程				
	装饰工程				
31	发包人提供材料		1.00		
32	专业分包工程	2393066			
33	直接发包的专业工程				
	安装工程				
34	发包人提供材料		1.00		
35	专业分包工程				
36	直接发包的专业工程				
	消防工程				

总承包服务费计价表

工程名称: 青岛能源科创产业园(合肥路690号)项目施工总承包

第2页 共2页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
37	发包人提供材料		1.00		
38	专业分包工程				
39	直接发包的专业工程				
	建筑工程				
40	发包人提供材料		1.00		
41	专业分包工程				
42	直接发包的专业工程				
	装饰工程				
43	发包人提供材料		1.00		
44	专业分包工程	4159620.5			
45	直接发包的专业工程				
	安装工程				
46	发包人提供材料		1.00		
47	专业分包工程				
48	直接发包的专业工程				
	消防工程				
49	发包人提供材料		1.00		
50	专业分包工程				
51	直接发包的专业工程				
	合计				

85c6d815-98e4-44bd-8d5d-e926479c6b27

建设项目工伤保险计价表

建设项目工伤保险计价表

工程名称: 青岛能源科创产业园(合肥路690号)项目施工总承包

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
	单独土石方工程				
1	建设项目工伤保险		0.077		
	建筑工程				
2	建设项目工伤保险		0.077		
	装饰工程				
3	建设项目工伤保险		0.077		
	安装工程				
4	建设项目工伤保险		0.077		
	消防工程				
5	建设项目工伤保险		0.077		
	建筑工程				
6	建设项目工伤保险		0.077		
	装饰工程				
7	建设项目工伤保险		0.077		
	安装工程				
8	建设项目工伤保险		0.077		
	消防工程				
9	建设项目工伤保险		0.077		
	建筑工程				
10	建设项目工伤保险		0.077		
	装饰工程				
11	建设项目工伤保险		0.077		
	安装工程				
12	建设项目工伤保险		0.077		
	消防工程				
13	建设项目工伤保险		0.077		
	建筑工程				
14	建设项目工伤保险		0.077		
	装饰工程				
15	建设项目工伤保险		0.077		
	安装工程				
16	建设项目工伤保险		0.077		
	消防工程				
17	建设项目工伤保险		0.077		
	合计			76529.09	

85c6d815-98e4-44bd-8d5d-e926479c6b27

优质优价费计价表

优质优价费计价表

工程名称: 青岛能源科创产业园(合肥路690号)项目施工总承包

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
	单独土石方工程				
1	优质优价费				
	建筑工程				
2	优质优价费				
	装饰工程				
3	优质优价费				
	安装工程				
4	优质优价费				
	消防工程				
5	优质优价费				
	建筑工程				
6	优质优价费				
	装饰工程				
7	优质优价费				
	安装工程				
8	优质优价费				
	消防工程				
9	优质优价费				
	建筑工程				
10	优质优价费				
	装饰工程				
11	优质优价费				
	安装工程				
12	优质优价费				
	消防工程				
13	优质优价费				
	建筑工程				
14	优质优价费				
	装饰工程				
15	优质优价费				
	安装工程				
16	优质优价费				
	消防工程				
17	优质优价费				
	合计				

85c6d815-98e4-44bd-8d5d-e926479c6b27

增值税计价表

增值税计价表

工程名称: 青岛能源科创产业园(合肥路690号)项目施工总承包

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础说明	计算基础	税率(%)	金额(元)
	地下车库				
	单独土石方工程				
1	增值税			9	
	建筑工程				
1	增值税			9	
	装饰工程				
1	增值税			9	
	安装工程				
1	增值税			9	
	消防工程				
1	增值税			9	
	1#				
	建筑工程				
1	增值税			9	
	装饰工程				
1	增值税			9	
	安装工程				
1	增值税			9	
	消防工程				
1	增值税			9	
	2#				
	建筑工程				
1	增值税			9	
	装饰工程				
1	增值税			9	
	安装工程				
1	增值税			9	
	消防工程				
1	增值税			9	
	3#				
	建筑工程				
1	增值税			9	
	装饰工程				
1	增值税			9	
	安装工程				
1	增值税			9	
	消防工程				
1	增值税			9	
合计					

85c6d815-98e4-44bd-8d5d-e926479c6b27

材料暂估单价表

材料暂估单价表

工程名称: 青岛能源科创产业园(合肥路690号)项目施工总承包

第1页 共1页

序号	材料名称	材料规格	计量 单位	暂估	备注
				单价(元)	
	地下车库				
	单独土石方工程				
	小计				
	建筑工程				
	小计				
	装饰工程				
	小计				
	安装工程				
	小计				
	消防工程				
	小计				
	1#				
	建筑工程				
	小计				
	装饰工程				
	小计				
	安装工程				
	小计				
	消防工程				
	小计				
	2#				
	建筑工程				
	小计				
	装饰工程				
	小计				
	安装工程				
	小计				
	消防工程				
	小计				
	3#				
	建筑工程				
	小计				
	装饰工程				
	小计				
	安装工程				
	小计				
	消防工程				
	小计				

85c6d815-98e4-44bd-8d5d-e926479c6b27

发包人提供材料一览表

发包人提供材料一览表

工程名称: 青岛能源科创产业园(合肥路690号)项目施工总承包

第1页 共1页

序号	材料名称、规格、型号	单位	单价(元)	有效损耗率(%)	备注
----	------------	----	-------	----------	----

85c6d815-98e4-44bd-8d5d-e926479c6b27

95c6d815-98e4-44bd-8d5d-e926479c6b27

承包人提供可调价主要材料表一（适用于价格 信息调差法）

承包人提供可调价主要材料表一（适用于价格信息调差法）

工程名称：青岛能源科创产业园（合肥路690号）项目施工总承包

第1页 共1页

序号	名称、规格、 型号	单位	数量	基准价 C。(元)	投标报价 (元)	风险幅 度系数 r (%)	价格信息 C(元)	价差 ΔC(元)	价差 调整 金额 ΔP (元)
----	--------------	----	----	--------------	-------------	---------------------	--------------	-------------	-----------------------------

85c6d815-98e4-44bd-8d5d-e926479c6b27