

青岛啤酒生物制造项目-一期-公用工程间
及综合库房
(不分标段)

8742ea60-9f7b-48f2-b845-b3d0179d8aab

招标文件

招 标 人： 青岛啤酒生物科技有限公司

招标代理： 创智维铁工程技术服务(青岛)有限公司(盖
单位章)

日 期： 2026 年 01 月 09 日



使用说明

...

第三章“评标办法”前附表应列明全部评审因素和评审标准，并在本章(前附表及正文)标明投标人不满足要求即导致否决投标的全部条款。

...

8742ea60-9f7b-48f2-b845-b3d01753b9ab

目 录

第一章 招标公告	5
第二章 投标人须知	8
投标人须知	19
1. 总则	19
1.1 项目概况	19
1.2 资金来源和落实情况	19
1.3 招标范围、计划工期和质量要求	19
1.4 投标人资格要求	19
1.5 投标人组成发生重大变化的说明	20
1.6 费用承担	20
1.7 保密	20
1.8 语言文字	20
1.9 计量单位	20
1.10 踏勘现场	20
1.11 专业分包	21
1.12 偏离	21
1.13 终止招标	21
2. 招标文件	21
2.1 招标文件的组成	21
2.2 招标文件的澄清	21
2.3 招标文件的修改	22
3. 投标文件	22
3.1 资格后审证明材料	22
3.2 电子投标文件	22
3.3 投标文件评分证明材料（适用于采用综合评估法评标或有限数量制合理低价法评标）	23
3.4 投标报价	24
3.5 投标有效期	25
3.6 投标保证金	25
4. 投标	25
4.1 投标文件的密封和标记	25
4.2 投标文件的递交	26
4.3 投标文件的修改与撤回	26
5. 开标	26
5.1 开标时间和地点	26
5.2 开标会程序（适用于合理低价法）	26
5.2 开标会程序（适用于综合评估法）	27
6. 资格审查、评标	27
6.1 评标委员会	27
6.2 资格审查、评标原则	28
6.3 资格审查	28
6.4 评标	29
7. 合同授予	30
7.1 定标方式	30
7.2 中标候选人公示	30
7.3 中标通知	30

7.4 履约担保	30
7.5 签订合同	31
8. 重新招标和不再招标	31
8.1 重新招标	31
8.2 不再招标	31
9. 纪律和监督	31
9.1 对招标人的纪律要求	31
9.2 对投标人的纪律要求	31
9.3 对评标委员会成员的纪律要求	32
9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求	32
9.5 异议	32
10. 需要补充的其他内容	32
第三章 评标办法（综合评估法）	33
评标办法细则（综合评估法）	49
一、资格审查	49
1. 审查标准	49
2. 审查程序	50
3. 审查结果	51
附件：建设工程投标人资格审查评分标准	51
二、评标办法	51
第四章 合同条款及格式	52
第五章 工程量清单	62
第六章 投标文件格式	73
项目管理机构	1
投标函	5
投标函附录	6

第一章 招标公告

公告发布日期:	2026-01-09 15:09:01		
项目名称:	青岛啤酒生物制造项目--一期-公用工程间及综合库房		
工程地点:	长江路以南、惠州路以西、登州路以北、海州路以东		
资金来源:	国有（非财政）投资	出资比例:	自有资金 100%
招标工程类型:	房屋建筑-厂房及建筑物工程-施工	工程类别:	I 类工程
本项目总投资额:	421460000 元	工程造价:	20771700.50 元
结构形式:	其他	工程规模:	5946.16 平方米
计划文号:		用地规划许可证编号:	
建设单位:	青岛啤酒生物科技有限公司		
建设单位联系人:	张经理	建设单位联系电话:	0532-83306060
代建单位:			
代建单位联系人:		代建单位联系电话:	
招标单位:	青岛啤酒生物科技有限公司	招标单位地址:	山东省青岛市平度市经济开发区登州路 56 号 1 幢 318 号
招标单位联系人:	张经理	招标单位联系电话:	0532-83306060
招标代理单位:	创智维铁工程技术服务（青岛）有限公司		
招标代理单位联系人:	田茹	招标代理单位联系电话:	0532-85666692
项目统一代码（编码）:	2506-370283-04-01-249828	房地产权人:	
房地产权证证号:		招标代理资格:	
监督部门:	平度市城乡建设局	监督部门联系电话:	0532-88336677
监督部门地址:	平度市北京路 379 号平度市民服务中心 5 号楼	监督部门其他联系方式:	邮箱: pdscjjzbb@qd.shandong.cn, 邮编: 266700

一、项目基本情况			
1、工程内容: 本项目新建公用工程间、综合库房、门卫室, 其中: 公用工程间建筑面积 2552.99 平方米, 计容面积 4218.94 平方米, 地下 0 层, 地上 1 层, 最大单跨跨度 9.3 米; 综合库房建筑面积 3347.81 平方米, 计容面积 5442.47 平方米, 地下 0 层, 地上 1 层, 最大单跨跨度 32 米; 门卫室建筑面积 45.36 平方米, 计容面积 45.36 平方米, 地下 0 层, 地上 1 层, 最大单跨跨度 7.8 米。			
2、招标内容: 施工图纸范围内及工程量清单所列项目的全部工程内容施工以及保修期内维修（详见工程量清单）。			
标段名称	规模	标段内容	最高投标限价(元/费率)
不分标段	5946.16 平方米	施工图纸范围内及工程量清单所列项目的全部工程内容施工以及保修期内维修（详见工程量清单）。	20771700.5
二、投标企业资质要求			

- 1、具有在中华人民共和国境内注册的独立法人资格；
- 2、具有建筑工程施工总承包贰级及以上资质；
- 3、具有有效的安全生产许可证；
- 4、与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标。单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一招标项目投标；
- 5、招标公告发布之日前三年内无行贿犯罪等重大违法记录；
- 6、通过“信用中国”网站（<https://www.creditchina.gov.cn/>）未被列入失信被执行人名单；通过全国建筑市场监管公共服务平台（<http://jzsc.mohurd.gov.cn/home>）查询，未被列入失信记录主体名单。

三、项目负责人资格要求

- 1、具有建筑工程专业壹级注册建造师执业资格且为本单位在职人员；
- 2、具有安全生产考核合格证书（B 证）；
- 3、投标时未担任其他在建项目负责人。

四、联合体投标要求

本工程不接受联合体投标。

五、投标标段要求

本工程不分标段。

六、资格审查办法和方式

有限数量制，合格投标人在 13 家（含 13 家）以下时，应全部参加投标。合格人超过 13 家时，招标人可按资格后审得分由高到低选取前 13 家（第 13 家得分相同时均应选取）投标人参加投标。

七、评标办法

综合评估法

八、同类工程经验要求

1. 投标人参加投标无须具备同类工程经验。
2. 潜在投标人或投标人参加开标会时，应提供同类工程经验证明材料，否则将导致潜在投标人或投标人在资格审查打分或商务标书评审打分时相应评分项不得分。
3. 同类工程界定：单项工程合同额 2700 万元及以上的房屋建筑工程。

九、招标文件的获取

开标时间前在全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（<http://ggzy.qingdao.gov.cn>）本项目招标公告页面免费下载招标文件。

十、投标文件递交

投标人应当在投标截止时间前，通过【青岛市公共资源投标文件制作工具】上传投标文件。本项目不接受纸质投标文件。

十一、投标截止时间、开标时间及地点

开标地点：	平度市北京路 379 号 市民服务中心三楼 【B306】	投标截止时间、开标时间：	2026-02-02 09:30:00
-------	------------------------------------	--------------	---------------------

十二、其他

1. 本工程无保密内容。
2. 异议受理联系人：张经理，联系电话：0532-83306060，邮箱：zhangxx@tsingtao.com.cn，传真：/，地址：山东省青岛市平度市经济开发区登州路 56 号 1 幢 318 号

4. 网上技术支持电话：0532-85871505

5. 上一年是指从工程招标公告发布之日至前一年的1月1日，上两年是指从工程招标公告发布之日至前两年的1月1日，以此类推。

备注：具体开标时间及场地安排可能会因项目的补充、澄清、暂停等情况发生变更，请各投标人密切留意青岛市公共资源交易中心网站中公布的本项目日程安排。

8742ea60-9f7b-48f2-b845-b3d0179d8aab

第二章 投标人须知

条款号	条款名称		编列内容
1.1.2	招标人	名称	青岛啤酒生物科技有限公司
		地址	山东省青岛市平度市经济发区登州路 56 号 1 幢 318 号
		联系人	张经理
		电话	0532-83306060
1.1.3	招标代理机构	名称	创智维铁工程技术服务（青岛）有限公司
		地址	山东省青岛市城阳区上马街道岙东路 80 号 晶岳广场
		联系人	田茹
		电话	0532-85666692
1.1.4	项目名称		青岛啤酒生物制造项目-一期-公用工程间及综合库房
1.1.5	建设地点		长江路以南、惠州路以西、登州路以北、海州路以东
1.2.1	资金来源		国有（非财政）投资
1.2.2	出资比例		自有资金 100%
1.2.3	资金构成详细说明		自有资金 100%
1.2.4	资金落实情况		已落实
1.3.1	招标范围		详见招标公告
1.3.2	计划工期		计划工期： 120 日历天 计划开工日期 2026-02-24 计划竣工日期 2026-06-24 其他补充内容
1.3.3	质量要求		工程质量符合国家相关专业验收规范的规定，达到合格标准。
1.4.1	投标人的资格要求		见招标公告
1.4.2	是否接受联合体投标		不接受
1.10.1	踏勘现场		不组织
1.11	专业分包		中标人拟进行分包的，其内容及接受分包的企业资质要求等须符合国家、省、市有关规定。
2.1.1	构成招标文件的其他材料		无
2.2.1	投标人要求澄清招标文件		投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如有疑问，应在本项目递交投标文件截止之日 10 天前，通过本项目招标公告页面投标人疑问/异议”栏目的“提出疑问/异议”功能要求招标人对招标文件进行澄清。
2.2.2	招标文件澄清发出的形式		招标文件的澄清将通过本项目招标公告页面“招标文件的澄清和修改”栏目进行网上通知，投标人应密切关注本项目公告页面的最新修改信息。澄清的内容可能影响投标文件编制的，招标人将在投标截止时间至少 15 天前，

		通过本项目公告页面“开标时间”栏目进行网上通知。如果澄清发出的时间距投标截止时间不足 15 天，相应延长投标截止时间。 当招标文件的澄清等在同一内容的表述不一致时，以最后发出的为准。
2.2.2	投标人确认收到招标文件澄清	投标人应密切关注全国公共资源交易平台(山东省青岛市)青岛市公共资源交易电子服务系统本项目公告页面的最新信息。信息一经公布，视为所有潜在投标人已经收到。
2.2.2	投标截止时间	详见招标公告。
2.3.1	招标文件修改发出的形式	在投标截止时间前，招标人可以对已发出的招标文件通过本项目招标公告页面“招标文件的澄清和修改”栏目进行网上的修改，投标人应密切关注本项目公告页面的最新修改信息。修改的内容可能影响投标文件编制的，招标人将在投标截止时间至少 15 天前，通过本项目公告页面“开标时间”栏目进行网上通知。如果修改招标文件的时间距投标截止时间不足 15 天，相应延长投标截止时间。 当招标文件的修改、补充等在同一内容的表述不一致时，以最后发出的为准。
2.3.2	投标人确认收到招标文件修改	投标人应密切关注全国公共资源交易平台(山东省青岛市)青岛市公共资源交易电子服务系统本项目公告页面的最新信息。信息一经公布，视为所有潜在投标人已经收到。
2.3.3	招标文件的异议	投标人或其他利害关系人对招标文件有异议的，应在投标截止时间 10 日前以书面形式提出。招标人将在收到异议之日起 3 日内作出答复，作出答复前，将暂停招 标投标活动。提出异议与作出答复均应通过本项目招标公告页面“投标人疑问/异议”栏目的“提出疑问/异议”菜单以书面形式完成。
3.2	投标文件份数	电子投标文件：投标人电子投标文件完成后为一个.ztb 文件； 投标人不需制作纸质版投标文件。 因投标人自身原因而导致投标文件无法导入“电子交易平台”电子开标、评标系统，该投标视为无效投标，投标人自行承担由此导致的全部责任。
3.2.1	投标文件编制装订	投标文件的制作应满足以下规定：（1）投标人根据【青岛市公共资源投标文件制作工具】编制电子投标文件。（2）投标人下载电子招标文件后，使用【青岛市公共资源投标文件制作工具】打开，并切换到投标文件制作模式，标书内容可通过右键绑定 pdf 的形式上传。（3）投标文件中证明资料的“复印件”均为“原件的彩色扫描件”。（4）“投

		标文件格式”中要求盖单位章和（或）签字的地方，投标人均应使用 CA 数字证书(含电子营业执照，以下均简称为 CA 数字证书) 加盖投标人的单位电子印章和（或）个人电子印章或电子签名章。联合体投标的，投标文件由联合体牵头人按上述规定加盖联合体牵头人单位电子印章和（或）个人电子印章或电子签名章。操作详见“青岛市公共资源交易电子服务系统>首页>下载中心>系统使用指南>电子签章操作说明”。（5）投标文件制作完成后，投标人应使用 CA 数字证书对投标文件进行文件加密，形成加密的投标文件。（6）投标文件制作的具体方法详见“青岛市公共资源交易电子服务系统>首页>服务公开>服务指南>投标文件制作指南”。（7）投标企业同时参加多个标段的工程投标，在打开电子版招标文件切换到电子投标文件制作后，应在“标段管理”中选择所有参与的标段制作电子投标文件，制作完成后，依次通过“标段管理”切换到其他投标标段制作电子投标文件。在所有标段的电子投标文件都制作完成后，投标企业应将多个标段的电子投标标书保存为一个投标文件（不可以一个标段生成一个投标文件），否则电子投标文件将无法被电子评标系统读取。本项目投标人不需制作纸质版投标文件，无装订要求。电子投标文件：投标人电子投标文件完成后为一个.ztb 文件； 投标人不需制作纸质版投标文件。因投标人自身原因而导致投标文件无法导入“电子交易平台”电子开标、评标系统，该投标视为无效投标，投标人自行承担由此导致的全部责任。
3.2.2	投标文件签署和盖章	电子投标文件： 在招标文件的投标文件格式的附件中标示的“公章及印章”处，分别签上单位公章及个人印章。操作详见“青岛市公共资源交易电子服务系统>首页>下载中心>系统使用指南>电子签章操作说明”。
3.5.1	投标有效期(日历天)	90 天
3.6.1	投标保证金	☐不需要交纳 ☒需要交纳（无差异化） ☒差异化减免投标保证金 根据青审服字[2023]61 号文件，本项目差异化减免投标保证金：未减免金额（元）：人民币（¥200000 元） 减免后金额：人民币（¥100000 元） 2.交纳截止时间，同投标截止时间。 3.投标保证金的交纳单位必须与投标人名称

		一致； 4.交纳形式：（电汇或银行保函、保险保函、电子保函） 4.1 以银行电汇形式交纳的投标保证金须从其基本账户转出，以到账时间为准，否则视为投标保证金无效；保证金缴纳账户信息请登录全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（http://ggzy.qingdao.gov.cn）本项目招标公告页面点击“获取虚拟账号”。投标文件中应附基本账户缴纳凭证彩色复印件和基本账户开户许可证（或基本账户信息）彩色复印件。 4.2 以银行保函形式提交的，须在投标截止时间前，开标现场提交。投标文件中应附银行保函彩色复印件和基本账户开户许可证（或基本账户信息）彩色复印件。银行保函格式详见投标文件格式。出具担保的银行：基本账户开户银行。银行保函须经公证机关公证，并符合下列要求，否则视为无效公证：(1)担保人法定代表人或其委托代理人在担保中签名，不能使用印章、签名章或其他电子制版签名；(2)公证机关出具的公证书加盖钢印、单位章并盖有公证员签名章，钢印应清晰可辨；(3)公证书出具的日期与银行保函出具的日期同日或在其之后。 4.3 以保险保函形式提交的，须在投标截止时间前，开标现场提交，且须符合鲁建管字（2021）8号文件要求。投标文件中应附保险保函彩色复印件、保险费由单位基本账户缴纳凭证彩色复印件（或保险费为0的证明材料）、基本账户开户许可证（或基本账户信息）彩色复印件。 4.4 以电子保函形式交纳的，投标保证金的交纳时间以保函开具时间为准。投标人支付的电子保函费用必须由单位基本账户支付。投标文件中应附电子保函彩色复印件、保费由单位基本账户缴纳凭证彩色复印件（或保费为0的证明材料）、基本账户开户许可证（或基本账户信息）彩色复印件。 5.联合体投标的，投标保证金由牵头人交纳，交纳单位与牵头人名称一致。 6.为适应全流程电子化需要，以保函形式交纳投标保证金的，建议优先采用电子保函。 7.无论采取何种形式的投标保证金，必须由单位基本账户支付，否则视为无效投标，投标保证金有效期均应与投标有效期一致。招
--	--	---

		标人如果按规定延长了投标有效期，则投标保证金的有效期也相应延长。
4.2	上传投标文件时间	详见招标公告。
4.2	投标文件上传、签到及解密	1.电子投标文件及证明材料上传： 1.1 电子投标文件：投标人应当在投标截止时间前，通过【青岛市公共资源投标文件编制工具】上传投标文件。 1.2 上传投标文件后，项目开标前，对 CA 证书进行过任何变更，原已上传的投标文件将因密钥不匹配导致无法正常解密开标，请务必重新上传投标文件。 CA 证书变更情形包括但不限于： CA 证书更新（含证书到期后的延期操作）、CA 锁信息修改、新增 CA 锁关联的社会统一信用代码； CA 锁补办（包括因丢失、损坏等原因重新办理 CA 锁）。 未重新上传的，投标文件将无法参与解密开标，由此产生的投标失败及全部后果均由投标人自行承担，请务必高度重视！ 2.签到及解密 支持网上远程开标，投标人若到现场开标，应携带上传投标文件的 CA 数字证书及可登录互联网的电脑设备以确保网上开标。开标注意事项详见“青岛市公共资源交易电子服务系统> 首页> 下载中心> 系统使用指南> 电子投标开标注意事项”。 2.1 投标人在线签到：在投标截止时间前 1 小时内通过 CA 数字证书进行在线签到，未在线签到的投标无效。 2.2 投标人接到解密提示后，应当在规定时限内通过 CA 数字证书对电子投标文件开始解密。 投标文件应按照本章要求制作并加密，未按要求加密的投标文件，招标人（“电子交易平台”）将拒绝接收并提示。 递交截止时间：同投标截止时间、开标时间。 投标文件上传方式：投标文件编制完成后，点击【青岛市公共资源投标文件制作工具】工具栏上的“签章”按钮进行电子签章。签章完后再点击工具栏的“上传”按钮，系统自动加密并上传投标文件，上传成功后，系统出具上传凭证，即为投标文件递交成功，递交时间即为电子签收凭证时间，投标人可下载上传凭证。投标人应充分考虑上传文件时的不可预见因素，未在投标截止时间前完成上传的，视为逾期送达，招标人（“电子交易平台”）将拒绝接收。
4.3	投标文件的修改与撤回	修改为： 投标人在招标文件要求提交投标文件截止时间前，可以修改或者撤回已上传的电子投标文件； 需要修改电子投标文件

		的，可以点击【青岛市公共资源投标文件制作工具】工具栏上的“删除签章”按钮，撤销签章后修改。修改完成后重新上传，替换原来的电子投标文件。本项目的投标文件递交截止时间、投标截止时间和开标时间为同一时间，在投标截止时间后，投标人不得补充、修改、替代或者撤回其投标文件。
5.1.1	开标时间及地点	详见全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统招标公告页面。
5.2	开标程序	修改为： 本项目支持网上远程开标，投标人若到现场开标，应携带上传投标文件的 CA 数字证书及可登录互联网的电脑设备以确保网上开标。开标注意事项详见“青岛市公共资源交易电子服务系统>首页>下载中心>系统使用指南>电子投标开标注意事项”。 主持人按下列程序进行开标： （1）代理机构启动网上签到； （2）投标人使用 CA 数字证书在开标前 1 个小时内完成网上签到（注：未在线签到的视为未在招标文件规定的时间内递交投标文件， 招标人不予接收其投标文件）； （3）宣布开标纪律； （4）招标代理机构主持开标会，宣布开标； （5）宣布开标人、唱标人等有关人员姓名； （6）招标人（代理机构）抽取加权系数（如有）； （7）代理机构启动解密， 投标人使用 CA 数字证书（注：须为上传投标文件时的同一 CA 数字证书）在解密倒计时内申请解密投标文件；因投标人原因造成投标文件未解密的，视为撤销其投标文件；因投标人之外的原因造成投标文件未解密的，视为撤回其投标文件。部分投标文件未解密的，其他投标文件的开标可以继续进行。 （8）按照投标人签到顺序当众开标，在线唱标； （9）系统生成开标记录表， 投标人在限定时间内在线确认开标记录表，同时确认是否需要回避（注：逾期未确认的，视为默认开标结果、不需要回避）； （10）开标结束。
5.2.1	开标补救措施	增加： 1 开标过程中系统无法正常运行，将采取以下补救措施：在本项目招标公告页面发布中止开标的通知，另行确定开标时间。2 开标前因“电子交易平台”系统故障导致投标人无法正常上传加密的投标文件，投标人应及时联系技术支持。 3 当出现以下情况时，应对未开标的中止电子开标，并在恢复正常

		后及时安排时间开标：（1）系统服务器发生故障，无法访问或无法使用系统；（2）系统的软件或数据库出现错误，不能进行正常操作；（3）系统发现有安全漏洞，有潜在的泄密危险；（4）出现断电事故且短时间内无法恢复供电；（5）其他无法保证招投标过程正常进行的情形。	
6.1.1	评标委员会的组建	评标委员会的组建 7 人（包括招标人代表及评标专家的总人数） 其中招标人代表 2 人，评标专家 5 人 评标专家确定方式：依法从山东省公共资源交易综合评标评审专家库中随机抽取。	
6.3	资格审查办法	详见招标公告。	
6.4	评标办法	综合评估法	
6.4	评标及补救措施	增加：评标委员会按照规定在电子评标系统上开展评审工作。如果评标过程中出现异常情况，导致无法继续评审工作的，可暂停评标，对原有资料及信 息作出妥善保密处理，待电子评标系统恢复正常之后， 应重新组织评审。	
7.2.1	中标候选人公示媒介及期限	公示媒介：全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（ http://ggzy.qingdao.gov.cn ）公示期限：3 日 公示的其他内容：按《招标公告和公示信息发布管理办法》规定执行	
7.2.2	中标通知书和中标结果通知发出的形式	中标通知书：书面形式 中标结果通知：网站公告形式	
7.2.3	中标结果公告媒介	公告媒介：全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（ http://ggzy.qingdao.gov.cn ）	
7.4	履约担保	无须缴纳	
7.5	是否授权评标委员会确定中标人	否，推荐中标候选人:3 名	
9	监督部门	名称	平度市城乡建设局
		电话	0532-88336677
		地址	平度市北京路 379 号平度市民服务中心 5 号楼
		监督部门其他联系方式	邮箱：pdscjjzbb@qd.shandong.cn， 邮编：266700
10	需要补充的其他内容		
10.1	词语定义		
10.1.1	类似工程项目	见招标公告	
10.1.2	市场行为要求	投标人应按照招标文件要求提供投标承诺书（详见投标文件格式）。	
10.2	最高投标限价、备选投标方案		
10.2.1	最高投标限价	设最高投标限价，和招标文件一同发至各投	

		标人
10.2.2	是否允许递交备选投标方案	不允许
10.3	“暗标”评审	技术标书是否采用暗标评审
10.4	电子评标	是否采用电子招标投标
10.5	解释权	构成本招标文件的各个组成文件应互为解释，互为说明；如有不明确或不一致，构成合同文件组成内容的，以合同文件约定内容为准，且以专用合同条款约定的合同文件优先顺序解释；除招标文件中有特别规定外，仅适用于招标投标阶段的规定，按招标公告（投标邀请书）、投标人须知前附表、投标人须知正文、评标办法、投标文件格式的先后顺序解释；同一组成文件中就同一事项的规定或约定不一致的，以编排顺序在后者为准；同一组成文件不同版本之间有不一致的，以形成时间在后者为准。按本款前述规定仍不能形成结论的，由招标人负责解释。
10.6	招标人补充的其他内容	
10.6.1	招投标回避	根据《中华人民共和国招标投标法实施条例》（中华人民共和国国务院令 第 613 号）第三十四条“与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标。单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。违反前两款规定的，相关投标均无效。”之规定。投标人与招标人之间，投标人与投标人之间存有前述关系的应当主动回避，如果不回避的，一经发现将依法处理，经评审中标的，其中标无效。 投标人应当互相监督，如发现其他投标人有回避情形的，应于开标会现场及时提出。
10.6.2	不可竞争费	不可竞争费用应计入投标报价中并单列，不得让利和优惠。违反本条规定，其投标无效。
10.6.3	招标代理费（根据发改价格〔2015〕299 号文，由招标人和招标代理确定）	中标人支付，不单独列项 招标代理服务 费招标人已在最高投标限价中综合考虑，招标代理服务费由中标人支付，支付金额 61920.57 元。投标人在报价时应对招标代理服务综合费综合考虑，投标报价中不单独列项。
10.6.4	招标人将在中标公示时，一并公示中标候选人资质和在投标过程中认定的所有业绩。	
10.6.5	中标人应根据招标人、招标代理的要求，提供相应数量的纸质版投标文件	

	件。
10.6.6	根据《山东省人民政府办公厅关于进一步加强房屋建筑和市政工程施工招标投标监督管理的意见》（鲁政办字〔2014〕122号）有关要求，在本项目中标通知书发出前，投标文件中载明的项目负责人及其他主要管理人员，一律不得更换。如本项目需重新招标，前期招标中投标截止后撤销投标、无正当理由放弃中标以及参与围标串标、投标弄虚作假、进行恶意投诉的投标人，不得再参与投标。
10.6.7	本项目招标采用资格后审方式对投标人资格进行审查，无须报名，潜在投标人可在本项目招标公告页面自行下载招标文件。有意参加本项目投标的潜在投标人应密切关注公告页面中招标人的澄清、答疑及开标时间变更等，否则，招标人及招标代理机构不承担由此引起的一切后果。
10.6.8	投标人提供的各主管部门颁发的电子证书与纸质证书应符合国家、省、市有关规定，电子证书纸质评审时应加盖企业公章；投标人提供的经工程所在地城建档案馆（档案馆）盖章确认的竣工验收证明文件复印件可视为原件。
10.6.9	本地企业法定代表人、董事长、总经理及外地入青企业驻青机构主要负责人，原则上不得以项目负责人（项目经理）身份参加房屋建筑工程的投标，确有特殊情况需要兼任项目负责人的，应承诺到现场履行项目经理职责。
10.6.10	投标报价有效范围（适用于综合评估法）： 本项目为房屋建筑总承包工程，投标报价有效范围为报价均值的 93%至 107%（含 93%和 107%）。
10.6.11	项目班子最低要求：项目经理（项目负责人）1名，资格符合招标公告项目负责人的要求；技术负责人1名，施工员1名，质量员1名，安全员1名，预算员或造价员1名，材料员1名，资料员1名。除项目经理以外的班子成员无需提供资格证书材料或上传资格证书扫描件，仅需明确班子成员配备标准及岗位安排。
10.6.12	低价施工风险担保 不需要缴纳
10.6.13	联合体投标的，联合体各方的获奖、业绩得分按以下原则：联合体投标的，联合体各方提供的业绩、荣誉均予以认可，分值不进行加权折算，招标文件中如有与本条款描述内容不一致的，以本条款为准。
10.6.14	原条款修改为：招标文件的澄清、修改、补充均在全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统本项目公告页面发布，投标人应密切关注全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统本项目公告页面的最新信息。信息一经公布，视为所有潜在投标人已经收到；未及时查看最新信息所引发的一切后果由潜在投标人自行承担。 本项目为电子招标投标，支持网上远程开标，投标人无需到现场参加开标会。 投标文件中的基本账户信息与基本账户开户许可证等效。
10.6.15	由中国施工企业管理协会评选的国家优质工程金奖、国家优质工程银奖予以认可。
10.6.16	采用综合评估法实行电子评标的，项目负责人须在开评标过程中保持在线状态，并在规定时间内完成答辩，否则项目负责人答辩不得分。 采用综合评估法实行非电子评标的，项目负责人须携带本人身份证参加开标会，并在规定时间内完成答辩，否则项目负责人答辩不得分。
10.6.17	投标人中标后，应落实扬尘污染控制、渣土车运输管控和使用国三及以上排放标准的非道路移动机械等污染控制措施。

10.6.18	出现以下情况，由评标委员会否决其投标：1、不同投标人的电子投标文件存在记录的 MAC 地址、CPU 序列号、硬盘序列号中两项及以上相同的；2、不同投标人的电子投标文件绑定造价文件时,抓取造价接口文件中的造价软件加密锁序列号相同的；3、不同投标人之间的电子投标文件经电子招投标交易平台查重分析，投标清单报价达到 80%相同的（与已标价工程量清单出现雷同的除外）。资格预审项目中以上 MAC 地址、CPU 序列号、硬盘序列号、造价软件加密锁序列号相关信息在资格预审和投标两阶段进行一体化比对，两阶段整体中发现 1、2 问题，由评标委员会否决其投标。经监测发现，本项目同一投标人的投标报价文件编制过程中被归属于该项目其他投标人的造价加密锁阅读、使用、编辑、生成等的，该投标报价文件归属投标人及对该投标报价文件进行过阅读、使用、编辑、生成等操作的其他投标人，应否决投标。经监测发现，本项目中不同投标人的投标报价文件编制过程中被同一投标人的造价加密锁阅读、使用、编辑、生成等的，阅读、使用、编辑、生成他人投标报价文件的投标人，以及被该投标人阅读、使用、编辑、生成自有投标报价文件的其他投标人，应否决投标。	
10.6.19	潜在投标人的资质、业绩、荣誉（获奖）、主要人员及相关附件须在青岛市公共资源交易电子服务系统上传并公示，且制作投标文件时上述材料需通过该系统选取，否则在电子评标时不予认可。	
10.6.20	投标人制作电子投标文件应按照招标文件规定及要求（含青岛市公共资源投标文件制作工具 2.5 制作要求）制作并上传，未按规定办理导致否决投标的一切后果，由投标人自行承担。	
10.6.21	电子投标文件自投标人在电子投标文件制作工具中、于该文件首页以电子签章方式同时签署公司章、法定代表人章之日起发生法律效力，投标人承诺该首页签章行为的确认效力（包括但不限于对该文件内容的真实性、合法性等方面的确认效力）及于该文件的全部内容。招投标活动各方均认可该种形式下的投标文件形式效力（仅指认可电子投标文件与书面投标文件在形式上具有同等效力，不当然意味着投标文件符合招标文件要求），不得以未有任何一方的书面签名进行形式效力抗辩。	
10.7	书面形式的定义：数据电文形式与纸质形式的招标投标活动具有同等法律效力。数据电文形式包括文字的打印或复印件、传真、信函、电传、电报、电子邮件等可以有形表现所载内容的电子文档，青岛市公共资源交易电子服务系统发布的招标公告、招标文件及发出的澄清、答疑、变更等各类公告。	
10.8	电子签名：可靠的电子签名与手写签名或者盖章具有同等的法律效力。电子签章是电子签名的表现形式，利用图像处理技术将电子签名操作转化为与纸质文件盖章操作相同的可视效果。	
10.9	根据青岛市人民政府《关于印发促进实体经济高质量发展的若干措施暨 2023 年“稳中向好、进中提质”政策清单（第三批）的通知》要求，积极推荐我市企业产品入选省年度首台(套)技术装备、首批次新材料、首版次高端软件推广应用指导录，招标时对相关产品纳入推广应用指导目录之日起 3 年内，视同已具备相应工程或者销售业绩。	
10.10	投标报价的方式	投标报价方式：总价（元）
10.11	中标人应严格遵守并贯彻落实《保障农民工工资支付条例》等有关保障农民工工资支付的国家、地方性等相关法律法规。	
10.12	补充条款：农民工工资支付：	

	1.建设期内，招标人严格按照《保障农民工工资支付条例》《住房和城乡建设部人力资源社会保障部关于印发建筑工人实名制管理办法(试行)的通知》《山东省住房和城乡建设厅关于进一步做好房屋建筑和市政工程施工领域实名制管理等有关工作的通知》规定要求落实施工现场人员实名制管理制意。2.招标人按规定及时足额缴存农民工工资保证金，按约定及时足额向农民工工资专用账户拨付工程款中的人工费用。3.招标人拨付工程款时，有监督施工企业是否按照行政主管部门要求支付农民工工资的义务教育工程款支付在经施工现场公示农民工工资发放情况5日且无争议后拨付。4.招标人和中标人应严格按照《保障农民工工资支付条例》相关规定按月及时足额支付农民工工资，并同时开立农民工工资保证金专用账户，由企业、建设行政主管部门、银行三方共同监管专门用于应急支付农民工工资。招标人承诺不私自挪用项目建筑劳务工资保证金，中标人应及时、足额缴存建筑劳务工资保证金，在动用保证金时严格按照建设行政主管部门的规定执行,专款专用按期补缴。	
10.13	智慧评审项目：本项目为智能辅助评标项目，请潜在投标人到青岛市公共资源交易中心官网下载相关操作说明。 链 接： https://ggzy.qingdao.gov.cn/PortalQDManage/PortalQD/DownloadInfo?ItemId=b6a20c17-fe3a-4f34-8f85-2662216d905b	

投标人须知

1. 总则

1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对本标段施工进行招标。

1.1.2 本招标项目招标人：见投标人须知前附表。

1.1.3 本标段招标代理机构：见投标人须知前附表。

1.1.4 本招标项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.5 本招标项目建设地点：见投标人须知前附表。

1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 本招标项目的资金来源：见投标人须知前附表。

1.2.2 本招标项目的出资比例：见投标人须知前附表。

1.2.3 本招标项目的资金落实情况：见投标人须知前附表。

1.3 招标范围、计划工期和质量要求

1.3.1 本次招标范围：见投标人须知前附表。

1.3.2 本招标项目的计划工期：见投标人须知前附表。

1.3.3 本招标项目的质量要求：见投标人须知前附表。

1.4 投标人资格要求

1.4.1 投标人应具备承担本标段施工的资质条件、能力和信誉，具体要求见投标人须知前附表。

1.4.2 投标人须知前附表规定接受联合体投标的，除应符合投标人须知前附表的要求外，还应遵守以下规定：

- (1) 联合体各方应提供联合体协议书，明确联合体牵头人和各方的权利义务；
- (2) 联合体投标人的资质，按照联合体协议约定分工认定；
- (3) 由同一专业的单位组成的联合体，按照资质等级较低的单位确定资质等级；
- (4) 联合体各方签订联合体协议后，不得再以自己名义单独或加入其他联合体在同一

标段中投标。

1.4.3 投标人不得存在下列情形之一，否则将被取消投标资格：

- (1) 为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；
- (2) 为本标段前期准备提供设计或咨询服务的，但设计施工总承包的除外；
- (3) 为本标段的监理人；

- (4) 为本标段的代建人；
- (5) 为本标段提供招标代理服务的；
- (6) 与本标段的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；
- (7) 与本标段的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；
- (8) 与本标段的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；
- (9) 与招标人存在其他利害关系可能影响招标公正性；
- (10) 其他违反法律法规被限制投标的行为。

1.4.4 投标时项目经理不能担任其他在建工程的项目负责人。对已担任其他在建工程项目负责人，但按相关规定已经办理项目经理变更手续的，投标人在投标时应主动澄清，并提供项目经理变更证明材料原件扫描件，根据山东省《关于进一步加强房屋建筑和市政工程招标投标监督管理的意见》，被更换的项目负责人6个月内不得在全省范围内参加工程投标，否则将被取消投标资格。

1.4.5 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本项目投标。

1.5 投标人组成发生重大变化的说明

投标人发生合并、分立、破产等重大变化的，应当及时书面告知招标人。投标人不再具备招标公告、资格预审文件、招标文件规定的资格条件或者其投标影响招标公正性的，其投标无效。

1.6 费用承担

投标人准备和参加投标活动发生的费用自理。

1.7 保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

1.8 语言文字

除专用术语外，与招标投标有关的语言均使用中文。必要时专用术语应附有中文注释。

1.9 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

1.10 踏勘现场

1.10.1 投标人须知前附表规定组织踏勘现场的，招标人按投标人须知前附表规定的时间、地点组织投标人踏勘项目现场。

1.10.2 投标人踏勘现场发生的费用自理。

1.10.3 除招标人的原因外，投标人自行负责在踏勘现场中发生的人员伤亡和财产损失。

1.10.4 招标人在踏勘现场中介绍的工程场地和相关的周边环境情况，供投标人在编制

投标文件时参考，招标人不对投标人据此作出的判断和决策负责。

1.10.5 招标人不组织单个或者部分潜在投标人踏勘项目现场。

1.11 专业分包

1.11.1 投标人拟在中标后将中标项目的部分非主体、非关键性工作进行分包的，应符合投标人须知前附表规定的分包内容、分包金额等限制性条件。

1.11.2 中标人应当就分包项目向招标人负责，接受分包的第三人就分包项目承担连带责任。

1.12 偏离

投标人须知前附表允许投标文件偏离招标文件某些要求的，偏离应当符合招标文件规定的偏离范围和幅度。

1.13 终止招标

招标人终止招标的，将及时发布公告或者以书面形式通知被邀请的或者已经获取招标文件的潜在投标人。已经发售招标文件或者已经收取投标保证金的，招标人将及时退还所收取的招标文件的费用，以及所收取的投标保证金及银行同期存款利息。

2. 招标文件

2.1 招标文件的组成

2.1.1 本招标文件包括：

- (1) 招标公告；
- (2) 投标人须知；
- (3) 资格审查办法
- (4) 评标办法；
- (5) 合同主要条款；
- (6) 工程量清单、最高投标限价；
- (7) 图纸；
- (8) 技术标准和要求；
- (9) 投标文件格式；
- (10) 投标人须知前附表规定的其他材料。

2.1.2 对招标文件所作的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。

2.2 招标文件的澄清

2.2.1 投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如有疑问，应在本项目疑问提出截止时间前，通过本项目招标公告页面“投标人疑问/异议”栏目的“提出疑问/异议”功能

要求招标人对招标文件进行澄清。

2.2.2 招标文件的澄清将通过本项目招标公告页面“招标文件的澄清和修改”栏目进行网上通知，投标人应密切关注本项目公告页面的最新修改信息。澄清的内容可能影响投标文件编制的，招标人将在投标截止时间至少 15 日前，通过本项目公告页面“开标时间”栏目进行网上通知。投标人应密切关注本项目公告页面的最新澄清信息。

2.3 招标文件的修改

在投标截止时间前，招标人可以对已发出的招标文件通过本项目招标公告页面“招标文件的澄清和修改”栏目进行网上的修改，投标人应密切关注本项目公告页面的最新修改信息。修改的内容可能影响投标文件编制的，招标人将在投标截止时间至少 15 日前，通过本项目公告页面“开标时间”栏目进行网上通知。投标人应密切关注本项目公告页面的最新修改信。

3. 投标文件

3.1 资格后审证明材料

见评标办法前附表。

备注：（1）电子版为原件扫描件

（2）投标人应保证其提供资料的有效性、合法性、真实性，否则，招标人将拒绝其资格后审申请文件。若该投标人中标，将取消其中标资格且保留进一步索赔的权利。资格审查合格的投标人方可进入下一评标环节。

3.2 电子投标文件

电子投标文件由技术标书、报价标书、商务标书（含资格后审申请文件）组成，并应提交相应的评分证明材料原件扫描件（未按规定提交原件扫描件的，不予认定），投标文件应当对招标文件的工期、投标有效期、质量要求、技术标准等实质性内容做出响应。

3.2.1 电子版（技术标书、报价标书、商务标书（含资格后审申请文件））

3.2.1.1 电子版投标文件制作

①电子版投标文件使用【青岛市公共资源投标文件制作工具】制作（下载地址：见公告页面）。

②投标人下载电子招标文件后（.ztb），使用【青岛市公共资源投标文件制作工具】打开，并切换到投标文件制作模式。标书内容可通过右键绑定 pdf 的形式上传。

③投标企业同时参加多个标段的工程投标，在打开电子版招标文件切换到电子投标文件制作后，应在“标段管理”中选择所有参与的标段制作电子投标文件，制作完成后，依次通过“标段管理”切换到其他投标标段制作电子投标文件。在所有标段的电子投标文件都制作完成后，投标企业应将多个标段的电子投标标书保存为一个投标文件（不可以一个标段生成

一个投标文件)，否则电子投标文件将无法被电子评标系统读取。生成的电子投标文件名称应为投标人的全称。

3.2.1.2 电子版投标文件编制内容

电子版投标文件编制内容，系统已根据招标文件评分办法自动生成投标文件制作目录，投标人切换至投标文件制作模式时，根据【青岛市公共资源投标文件制作工具】要求的目录制作投标文件。

技术标书至少包含以下内容：

总体概述，施工现场平面布置，施工进度计划，施工方案和质量保证措施，安全文明施工和环境保护措施，项目管理班子和人员岗位职责及分工，劳动力、机械设备和材料投入计划，关键施工技术，冬雨季施工，技术创新、节能环保应用情况及有必要说明的其他内容。

商务标书至少包含以下内容：

资格后审申请文件、法定代表人身份证明或附有法定代表人身份证明的授权委托书、项目管理班子配备情况、企业业绩证明材料、企业获奖证明材料、其他需提交的材料。

报价标书至少包含以下内容：

法定代表人身份证明或附有法定代表人身份证明的授权委托书、投标函、已标价工程量清单、其他需提交的材料。

3.2.2 投标文件签署和盖章：详见前附表。

3.3 投标文件评分证明材料（适用于采用综合评估法评标或有限数量制合理低价法评标）

3.3.1 投标人提供的企业施工总承包工程业绩应同时提供下列资料：

（1）经项目所在地招标投标管理部门（或其授权机构）备案的中标通知书（或直接发包证明材料）或其主办网站的公示信息；

（2）施工合同；

（3）建设单位按规定程序组织进行工程竣工验收并形成的《建设工程竣工验收报告》或项目所在地备案机关加盖公章的竣工验收备案文件。

投标人提供的企业专业工程业绩应同时提供下列资料：

（1）施工合同；

（2）项目建设单位出具的业主证明（证明需明确项目造价、主要施工内容、竣工验收时间等关键信息）

因上述资料内容不齐全或自相矛盾导致对应业绩的有效性或真实性无法判断的，对应分值不予记分，弄虚作假的取消其投标资格。其中工程业绩资料中的竣工日期以行业行政主管部门

部门在工程竣工验收文件中的验收日期或备案文件中的备案日期为准，获奖工程以获奖证书或获奖文件落款日期为准。

3.3.2 投标人提供的施工总承包工程所获奖项应同时提供下列资料：

(1) 经项目所在地招标投标管理部门（或其授权机构）备案的中标通知书（或直接发包证明材料）或其主办网站的公示信息；

(2) 施工合同；

(3) 建设单位按规定程序组织进行工程竣工验收并形成的《建设工程竣工验收报告》或项目所在地备案机关加盖公章的竣工验收备案文件（安全文明工地类奖项的无需提供）；

(4) 国家、省、自治区、直辖市、副省级城市建设行政主管部门（或其授权机构）颁发的获奖证书或获奖文件。

投标人提供的专业工程所获奖项应同时提供下列资料：

(1) 施工合同；

(2) 项目建设单位出具的业主证明（证明需明确项目造价、主要施工内容、竣工验收时间等关键信息）；

(3) 国家、省、自治区、直辖市、副省级城市建设行政主管部门（或其授权机构）颁发的获奖证书或获奖文件。

3.4 投标报价

3.4.1 投标报价应根据《建设工程工程量清单计价标准》(GB/T 50500-2024)及山东省、青岛市现行有效的计价依据、本招标文件的有关要求，施工现场情况、工程特点及拟定的投标施工组织设计，企业定额，国家或省级、行业建设主管部门颁发的计价定额，市场价格信息或工程造价管理机构发布的工程造价信息以及其他的相关资料编制。

3.4.2 投标人所报的综合单价应为完成一个规定清单项目所需的人工费、材料和工程设备费、施工机具使用费、企业管理费、利润以及一定范围内的风险费用。

3.4.3 招标工程量清单与计价表中列明的所有需要填写的单价和合价的项目，投标人均应填写且只允许有一个报价。未填写单价和合价的项目，视为此项费用已包含在已标价工程量清单中其他项目的单价和合价之中。竣工结算时，此项目不得重新组价予以调整。

3.4.4 投标人不得进行投标总价优惠、让利，投标人对投标报价的任何优惠、让利均应体现在清单项目的综合单价中，否则投标无效。

3.4.5 投标人在投标截止时间前修改投标函中的投标总报价，应同时修改“已标价工程量清单”中的相应报价。此修改须符合本章第4.3款的有关要求。

3.5 投标有效期

3.5.1 在投标人须知前附表规定的投标有效期内，投标人不得要求撤销或修改其投标文件。

3.5.2 出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人以书面形式通知所有投标人延长投标有效期。投标人同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金。

3.6 投标保证金

3.6.1 本次招标项目投标保证金交纳金额、形式、时间、账号见前附表。

3.6.2 以电汇形式交纳的，保证金交纳账户信息请登录全国公共资源交易平台（山东省·青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（<http://ggzy.qingdao.gov.cn>）本项目招标公告页面点击“获取虚拟账号”。投标人未按规定格式填写或填写的信息不准确的，将造成投标保证金无法到账、无法识别或无法退还，由此产生的所有问题和责任由投标人自行承担。

以电子保函形式交纳的，保证金交纳账户信息请登录全国公共资源交易平台（山东省·青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（<http://ggzy.qingdao.gov.cn>）本项目招标公告页面点击“申请电子保函”，在线完成电子保函开具工作。

3.6.3 联合体投标的，其投标保证金由牵头人递交。提供虚假材料的，将被拒绝投标。

3.6.4 以电汇形式交纳的，投标保证金的交纳时间以保证金到账时间为准。以电子保函形式交纳的，投标保证金的交纳时间以保函开具时间为准。

3.6.5 投标人撤回已提交的投标文件，应当在投标截止时间前书面通知招标人。招标人已收取投标保证金的，将自收到投标人书面撤回通知之日起 5 日内退还。

3.6.6 未中标人投标保证金，将在中标通知书发出后 5 日内退还；中标人投标保证金，将在合同签订后 5 日内退还。招标项目出现异议或投诉时，在调查处理期间相关单位的投标保证金暂不退还，待处理结果明确后再按相关规定处理。

3.6.7 有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

（1）投标人在规定的投标有效期内撤销（放弃中标）或修改其投标文件。

（2）中标人在收到中标通知书后，无正当理由拒签合同协议书或未按招标文件规定提交履约担保。

（3）投标人提交了虚假资料、借用他人资质投标或出借资质给他人投标、围标串标的。

4. 投标

4.1 投标文件的密封和标记

4.1.1 电子版

通过【青岛市公共资源投标文件制作工具】上传投标文件时，系统基于 CA 数字证书自动加密。

4.2 投标文件的递交

4.2.1 电子版

4.2.1.1 递交截止时间：同开标时间。

4.2.1.2 递交方式：电子版投标文件编制完成后，点击【青岛市公共资源投标文件制作工具】工具栏上的“签章”按钮进行电子签章。签章完后再点击工具栏的“上传”按钮，上传投标文件。上传成功后，系统出具上传凭证，即为投标成功。投标人可下载上传凭证。

4.2.1.3 签到、解密：见前附表。

4.3 投标文件的修改与撤回

4.3.1 电子版

4.3.1.1 投标人在招标文件要求提交投标文件截止时间前，可以修改或者撤回已上传的投标文件。

4.3.1.2 需要修改电子投标文件的，可以点击【青岛市公共资源投标文件制作工具】工具栏上的“删除签章”按钮，撤销签章后修改。修改完成后重新上传，替换原来的电子投标文件。

4.3.1.3 需要撤回电子投标文件的，可以点击【青岛市公共资源投标文件制作工具】工具栏上的“上传”按钮，在页面上点击“放弃投标”的按钮撤回投标文件。

4.3.1.4 本工程投标文件的递交时间、投标截止时间和开标时间为同一时间，在提交投标文件截止时间后，投标人不得补充、修改、替代或者撤回其投标文件，否则招标人不予受理投标人投标。

5. 开标

5.1 开标时间和地点

5.1.1 开标时间和地点见前附表。

5.2 开标会程序（适用于合理低价法）

开标会由代理机构主持，并按以下程序进行：

5.2.1 代理机构启动网上签到。

5.2.2 投标人使用 CA 数字证书在开标前完成网上签到。

5.2.3 代理机构主持开标会，宣布开标。

5.2.4 代理机构通过系统查看投标人签到情况。

5.2.5 招标人（代理机构）抽取加权系数。

5.2.6 代理机构启动解密，投标人使用 CA 数字证书在解密倒计时内解密投标文件。

5.2.7 按照投标人签到顺序在线唱标，唱标的内容包括投标人名称、投标报价和项目负责人姓名。

5.2.8 系统生成开标记录表，投标人在线确认开标记录表，同时确认是否需要回避。

5.2.9 评标委员会对投标人进行资格后审。

5.2.10 评标委员会评审技术标书。

5.2.11 技术标评审合格的进入后续评审，计算评标基准价。

5.2.12 投标人排序，评标委员会推荐中标候选人。

5.2.13 招标人确定预中标人。

5.2 开标会程序（适用于综合评估法）

开标会由招标代理单位主持，并按以下程序进行：

5.2.1 代理机构启动网上签到。

5.2.2 投标人使用 CA 数字证书在开标前完成网上签到。

5.2.3 代理机构主持开标会，宣布开标。

5.2.4 代理机构通过系统查看投标人签到情况。

5.2.5 代理机构启动解密，投标人使用 CA 数字证书在解密倒计时内解密投标文件。

5.2.6 按照投标人签到顺序在线唱标，唱标的内容包括投标人名称、投标报价和项目负责人姓名。

5.2.7 系统生成开标记录表，投标人在线确认开标记录表，同时确认是否需要回避。

5.2.8 评标委员会对投标人进行资格后审。

5.2.9 评标委员会评审技术标书。

5.2.10 项目负责人在线答辩

5.2.11 技术标评审合格的进入后续评审，计算评标基准价。

5.2.13 投标人排序，评标委员会推荐中标候选人。

5.2.14 招标人确定预中标人。

6. 资格审查、评标

6.1 评标委员会

6.1.1 评标委员会组建

评标由招标人依法组建的评标委员会负责。评标委员会成员人数以及技术、经济方面的专家的确定方式见投标人须知前附表。

6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

- (1) 招标人或投标人的主要负责人的近亲属；
- (2) 项目主管部门或者行政监督部门的人员；
- (3) 与投标人有经济利益关系，可能影响对投标公正评审的；
- (4) 曾因在招标、评标以及其他与招标投标有关活动中从事违法行为而受过行政处罚或刑事处罚的。

6.1.3 招标人将向评标委员会提供评标所必需的信息，包括招标文件、图纸技术资料、主要技术规范（标准）等相关文件资料，但不明示或者暗示其倾向或者排斥特定投标人。

6.1.4 招标人根据项目规模和技术复杂程度等因素合理确定评标时间。超过三分之一的评标委员会成员认为评标时间不够的，招标人将适当延长。

6.1.5 评标过程中，评标委员会成员有回避事由、擅离职守或者因健康等原因不能继续评标的，将及时更换。被更换的评标委员会成员作出的评审结论无效，由更换后的评标委员会成员重新进行评审。

6.2 资格审查、评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

6.3 资格审查

评标委员会按照前附表规定的资格审查办法及“资格审查办法”确定的程序、标准对资格后审申请文件进行评审，并出具资格审查报告，投标人通过资格审查后方可进入评标阶段。

6.3.1 投标人有不符合招标公告或前附表所选下列情形之一的，由评标委员会认定其资格审查不合格：

- (1) 未提供有效且满足招标要求的营业执照、资质证书、安全生产许可证、联合体协议书（如有要求）的；
- (2) 投标人名称与营业执照、资质证书、安全生产许可证、联合体协议书（适用于接受联合体投标项目）不一致且未提供有关行政主管部门出具的相关证明的；
- (3) 未提供注册建造师注册证书，已退休仍在合法执业年限内的，应提供退休证书及返聘合同）；
- (4) 未提供项目负责人安全生产考核合格证（B证）（如有要求）；
- (5) 投标人与招标人存在其他利害关系可能影响招标公正性，单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位（以投标人加盖公章的企业最新章程为准）（若为联合体投标，联合体各方均需提供）；
- (6) 未按照招标文件要求提交投标承诺书的（若为联合体投标，联合体各方均需提供）。

(7) 未提供招标公告中规定的同类工程业绩（如有要求）。

(8) 未按招标文件要求提交投标保证金的；采用电汇方式缴纳投标保证金未提供银行电汇回单的；采用银行保函形式缴纳投标保证金未提供投标保证金银行保函的公证书的；采用保险保函形式缴纳投标保证金未提供保险机构出具的保险保函的。采用电子保函方式缴纳投标保证金未提供电子版保函的。

如采用银行保函形式缴纳投标保证金，开具银行保函的银行不是基本账户开户银行的，或者银行保函的公证书不符合招标文件要求的，或者银行保函的格式与招标文件给定的格式不符的。

(9) 本地企业法定代表人、董事长、总经理及外地入青企业驻青机构主要负责人，以项目负责人（项目经理）身份参加房屋建筑工程的投标，未承诺到现场履行项目经理职责的。（适用于房屋建筑工程）。

(10) 未提供招标公告要求的压力管道安装许可证的（如有要求）；未提供招标公告要求的承装（修、试）电力设施许可证的（如有要求）。

6.4 评标

评标委员会按照前附表规定的评标方法及第三章“评标办法”确定的程序、标准对投标文件进行评审，并推荐中标候选人（见投标人须知前附表）。

6.4.1 投标文件有下列情形之一的，由评标委员会初审后否决其投标：

（一）技术标

1. 技术标的工期目标、质量目标、质量保修期等实质性内容没有响应招标文件规定或要求的。

2. 技术标存在重大偏差或没有实际性响应招标文件的。

3. 不符合招标文件中规定的其他实质性要求的。

（二）商务标

1. 未按照招标文件规定加盖单位公章，或无法定代表人或法定代表人授权的代理人签字或盖章的。

2. 未按规定的格式填写，内容不全或关键字迹模糊、无法辨认的。

3. 项目管理班子配备等方面不符合招标文件规定的最低标准要求的。

（三）报价标

1. 未按照招标文件规定加盖单位公章，或无法定代表人或法定代表人授权的代理人签字或盖章的。

2. 未按规定的格式填写，内容不全或关键字迹模糊、无法辨认的。

3. 投标函等实质性不响应招标文件要求的。

4. 除按招标文件规定提交备选投标方案的以外，投标人递交两份或多份内容不同的投标文件，或在一份投标文件中对同一招标项目报有两个或多个报价，且未书面注明哪一个有效的。

5. 投标报价格式或形式不符合招标文件要求的。

6. 投标报价中存在算术性错误、错漏项、报价过高过低的项目、不平衡报价的内容，未按要求书面澄清、说明、补正或者澄清、说明、补正后不被评标委员会认可的。

7. 评标委员会认为投标人的投标报价经过澄清、说明或补正后可能低于其个别成本，不能做出合理说明或者其说明不被评标委员会认可的。

8. 更改了清单报价中不得更改内容的。

9. 其他违反招标文件规定、没有实质性响应招标文件规定（如投标报价超出最高投标限价；列入投标价格中的暂列金额、以项为单位设立的暂估价等非竞争性费用金额与招标文件的规定不一致；增值税以及招标文件明确列出的其他不可竞争费用项目或费率或计算基础未按国家和省、市有关规定计取）的。

10. 提出了不能满足招标文件要求或者招标人不能接受的工程验收、计量、价款结算和支付办法的。

6.4.2 当电子版投标文件与纸质版不一致时，以电子版为准；投标文件中的大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；总价金额与单价金额不一致的，以单价金额为准，但单价金额小数点有明显错误的除外。

7. 合同授予

7.1 定标方式

招标人将确定排名第一的中标候选人为中标人。排名第一的中标候选人放弃中标、因不可抗力不能履行合同、不按照招标文件要求提交履约保证金或者被查实存在影响中标结果的违法行为等情形，不再符合中标条件的，招标人可以按照评标委员会提出的中标候选人名单排序依次确定第二名、第三名中标候选人为中标人，也可以重新招标。

7.2 中标候选人公示

确定中标候选人后，招标人在指定媒介上公示。公示期不得少于 3 日。

7.3 中标通知

中标结果公示期满无异议的，在规定的投标有效期内，由招标人发出中标通知书。

7.4 履约担保

7.4.1 在签订合同前，中标人应按投标人须知前附表规定的金额、担保形式和招标文件

规定的履约担保格式向招标人提交履约担保。

7.4.2 招标文件要求中标人提交履约担保的，中标人应当按照招标文件的要求提交。履约担保不得超过中标合同金额的 10%。招标人要求中标人提供履约担保的，必须对等提供工程款支付担保。

7.4.3 中标人不能按要求提交履约担保的，视为放弃中标，其投标保证金不予退还，给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.5 签订合同

7.5.1 招标人和中标人自中标通知书发出之日起 30 天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。合同的标的、价款、质量、履行期限等主要条款应当与招标文件和中标人的投标文件内容一致。招标人和中标人不得再行订立背离合同实质性内容的其他协议。

7.5.2 发出中标通知书后，招标人无正当理由拒签合同的，招标人向中标人退还投标保证金；给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。

8. 重新招标和不再招标

8.1 重新招标

有下列情形之一的，招标人将重新招标：

8.1.1 投标保证金缴纳截止时间后，正常缴纳投标保证金的投标人少于 3 个的；

8.1.2 投标截止时间后，投标人少于 3 个的；

8.1.3 经评标委员会评审，合格投标人不足 3 个，投标明显缺乏竞争被否决全部投标的（评标委员会应当对投标是否明显缺乏竞争和是否需要否决全部投标进行充分论证，并在评标报告中记载论证过程和结果）。

8.2 不再招标

提交投标文件的投标人少于 3 个的，招标无效，招标人应当依法重新招标。依法必须进行招标的工程，重新招标后投标人仍少于 3 个的，由招标人报经工程项目审批部门批准后可以不再进行招标。

9. 纪律和监督

9.1 对招标人的纪律要求

招标人不得泄漏招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

9.2 对投标人的纪律要求

投标人不得相互串通投标或者与招标人串通投标，不得向招标人或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方

式干扰、影响评标工作。

9.3 对评标委员会成员的纪律要求

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员不得擅离职守，影响评标程序正常进行，不得使用第三章“评标定标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅离职守，影响评标程序正常进行。

9.5 异议

9.5.1 投标人或者其他利害关系人对招标投标活动有异议的，可以按照下列规定以书面形式向招标人提出。

- (1) 对招标文件有异议的，应当在在投标截止时间 10 日前提出；
- (2) 对开标有异议的，应当在开标现场提出；招标人应当当场作出答复，并制作记录。
- (3) 对依法必须进行招标的工程项目的评标结果有异议的，应在中标结果公示期内提出。

9.5.2 招标人将自收到异议之日起 3 日内，以书面形式予以答复；作出答复前，应当暂停招标投标活动。

10. 需要补充的其他内容

在评标工作开始后，因停电、网络故障、电子设备或者电子评标系统故障等原因导致无法继续进行评标工作时，评标工作暂停，待故障解除后继续评标工作。

详见投标人须知前附表。

第三章 评标办法（综合评估法）

评标办法前附表

条款号		评审因素	评审标准
<u>2.1.1</u> <u>2.1.3</u>	形式评审标准与响应性评审标准（商务文件）	1、MAC 地址、CPU 序列号、硬盘序列号、造价软件加密锁序列号的检查 未发现不同投标人的电子投标文件存在记录的 MAC 地址、CPU 序列号、硬盘序列号、造价软件加密锁序列号中两项及以上相同的。（对资格预审和投标两阶段投标人使用计算机的 MAC 地址、CPU 序列号、硬盘序列号、造价加密锁等信息进行一体化比对。两阶段整体中，不同投标人之间的电子投标文件存在记录的 MAC 地址、CPU 序列号、硬盘序列号、造价软件加密锁序列号中两项及以上相同的，视为电子投标文件制作方雷同，否决涉及单位投标。） 2、商务文件制作、签署 商务文件按照招标文件规定的格式、内容填写。商务文件盖章、签署符合招标文件规定。（相关标书内容在法定代表人身份证明或授权委托书、授权委托人身份证、资格后审申请证明文件-资质证明、营业执照、公司章程、投标保证金、投标承诺书、近年完成的类似项目汇总表、拟委任的项目班子成员一览表、拟委任的项目班子成员详细信息表、投标人获奖汇总表、其他资料中体现。） 3、其他 未发现其他违反招标文件实质性规定的情形（相关标书内容在法定代表人身份证明或授权委托书、授权委托人身份证、资格后审申请证明文件-资质证明、营业执照、公司章程、投标保证金、投标承诺书、近年完成的类似项目汇总表、拟委任的项目班子成员一览表、拟委任的项目班子成员详细信息表、投标人获奖汇总表、其他资料中体现。）	
<u>2.1.1</u> <u>2.1.3</u>	形式评审标准与响应性评审标准（技	1、技术标书中未出现有关投标人身份的任何信息 技术标书中未出现有关投标人身份的任何信息。与此处规定不一致的以此处为准。（相关标书内容在总体概述：施工组织总体设想、方案	

	术文件)	针对性和施工段划分、施工现场平面布置和临时设 施、临时道路布置、施工进度计划和各阶段进度的保证措施、各分部分项工程的施工方案和质量保证措施、安全文明施工和环境保护措施、项目管理班子的人员岗位职责、分工、劳动力、机械设备和材料投 入计划、关键施工技术、工艺及工程 实施的重点、难点和解决方案、冬雨季施工、已有设施和管 线的加固、保护等特殊情况下的施工措施、技术创新、节能环保应用情况、第一题、第二题中体现。) 2、技术标实质性内容响应招标文件 投标文件载明的招标项目完成期限未超过招标文件规定的时限，质量要求符合招标文件规定。(相关标书内容在总体概述：施工组织总体设想、方案针对性和施工段划分、施工现场平面布置和临时设 施、临时道路布置、施工进度计划和各阶段进度的保证措施、各分部分项工程的施工方案 和质量保证措施、安全文明施工和环境保护措施、项目管理班子的人员岗位职责、分工、劳动力、机械设备和材料投 入计划、关键施工技术、工艺及工程 实施的重点、难点和解决方案、冬雨季施工、已有设施和管 线的加固、保护等特殊情况下的施工措施、技术创新、节能环保应用情况、第一题、第二题中体现。) 3、投标文件中未出现有关投标报价的内容 投标文件中未出现有关投标报价的内容。(相关标书内容在总体概述：施工组织总体设想、方案针对性和施工段划分、施工现场平面布置和临时设 施、临时道路布置、施工进度计划和各阶段进度的保证措施、各分部分项工程的施工方案 和质量保证措施、安全文明施工和环境保护措施、项目管理班子的人员岗位职责、分工、劳动力、机械设备和材料投 入计划、关键施工技术、工艺及工程 实施的重点、难点和解决方案、冬雨季施工、已有设施和管 线的加固、保护等特殊情况下的施工措施、技术创新、节能环保应用情况、第一题、第二题中体现。)
2.1.1 2.1.3	形式评审标准与响应性评审标准（报价文件）	1、投标报价中的报价未超过招标控制价 投标报价中的报价未超过招标控制价。(相关标书内容在投标函基础信息、投标函、投标函附录、工程量清单（绑定 gcjz 文件）中体现。)

		2、投标报价中报价的大写金额能够确定具体数值 投标报价中报价的大写金额能够确定具体数值。(相关标书内容在投标函基础信息、投标函、投标函附录、工程量清单（绑定 gcjz 文件）中体现。) 3、清单报价相似度分析 不同投标人之间的电子投标文件经电子招标投标交易平台查重分析，投标清单报价达到 80%相同的（与已标价工程量清单出现雷同的除外），视为电子投标文件内容雷同。出现以上情况的，由评标委员会否决其投标。(相关标书内容在投标函基础信息、投标函、投标函附录、工程量清单（绑定 gcjz 文件）中体现。) 4、报价唯一 除按招标文件规定提交备选投标方案的以外，投标人递交两份或多份内容不同的投标文件，或在一份投标文件中对同一招标项目报有两个或多个报价，且未书面注明哪一个有效的，由评标委员会初审后否决其投标。(相关标书内容在投标函基础信息、投标函、投标函附录、工程量清单（绑定 gcjz 文件）中体现。) 5、其他 不存在招标文件规定的其他无效投标条款(相关标书内容在投标函基础信息、投标函、投标函附录、工程量清单（绑定 gcjz 文件）中体现。)
2.1.2	资格评审标准	1、法定代表人身份证明或授权委托书、授权委托人身份证 法定代表人身份证明书、法定代表人身份证， 或法定代表人授权委托书、被委托人身份证扫描件。(相关标书内容在法定代表人身份证明或授权委托书、授权委托人身份证中体现。) 2、 资格后审申请证明文件-资质证明 **企业资质要求** (需同时满足以下要求): 1、 建筑业/施工总承包/建筑工程/二级及以上 2、 具有安全生产许可证(相关标书内容在资格后审申请证明文件-资质证明中体现。) 3、营业执照

		投标人名称与营业执照一致，营业执照扫描件。(相关标书内容在营业执照中体现。) 4、项目管理班子成员配备情况 **本项目管理班子配备情况要求** (需同时满足以下要求): 1、 具有工程类执业资格证书/注册建造师/一级/建筑工程 2、 具有安全生产考核合格证/B 证 备注:1、上述为项目负责人要求，另外还须提供项目负责人身份证原件扫描件、在职社保缴纳证明（社保主管单位盖章或加盖企业公章）、投标时未担任其他在建工程项目的项目负责人的承诺。 2、项目班子配备须符合招标文件要求。除项目负责人以外的班子成员无需提供资格证书材料或上传资格证书扫描件，仅需明确班子成员配备标准及岗位安排。项目班子所有人员均须提供身份证原件扫描件、在职社保缴纳证明（社保主管单位盖章或加盖企业公章）。 5、企业章程 投标人盖章确认的企业最新章程。(相关标书内容在企业章程中体现。) 6、投标承诺书 格式见附件。(相关标书内容在投标承诺书中体现。) 7、投标保证金 按照招标文件第二章须知前附表规定投标保证金要求提供证明材料。(相关标书内容在投标保证金中体现。)
<u>2.2.1</u>	分值构成 (总分 100.0 分)	商务标:18.0 分;技术标:32.0 分;报价评审:50.0 分;
<u>2.2.2</u>	评标基准 价计算方法	评标基准价的计算: (1) 评标价的确定: 评标价=投标函文字报价。 投标总报价 基准价计算名称: 有效范围平均值法 基准价计算公

		式：C=A2 第一步：确定报价均值 A1 (n 有效投标人个数，以下相同), 报价均值 A1 计算过程： 当 $0 \leq n \leq 4$ 时, A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 0 个最高价、 0 个最低价后的算术平均值 当 $5 \leq n \leq 6$ 时, A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 1 个最高价、 1 个最低价后的算术平均值 当 $7 \leq n \leq 8$ 时, A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 1 个最高价、 2 个最低价后的算术平均值 当 $9 \leq n \leq 10$ 时, A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 2 个最高价、 3 个最低价后的算术平均值 当 $11 \leq n \leq 12$ 时, A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 3 个最高价、 4 个最低价后的算术平均值 当 $13 \leq n \leq 14$ 时, A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 4 个最高价、 5 个最低价后的算术平均值 当 $15 \leq n \leq 16$ 时, A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 5 个最高价、 6 个最低价后的算术平均值 当 $17 \leq n \leq \infty$ 时, A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 6 个最高价、 7 个最低价后的算术平均值 第二步：确定评标基准价有效范围:90 %(含) -- 110 %(含) 房屋建筑总承包工程的评标基准价有效范围为 A1 的 93%~107%(含 93%和 107%),其他工程评标基准价有效范围为 A1 的 90%~110% (含 90%和 110%) 第三步：确定评标基准价 A2：按照第一步计算 A1 的规则，对评标基准价有效范围内的投标报价进行再次平均，所得算术平均值即为 A2。 措施费报价 基准价计算名称：有效范围平均值法 基准价计算公式：C=A2 第一步：确定报价均值 A1 (n 有效投标人个数，以下相同), 报价均值 A1 计算过程： 当 $0 \leq n \leq 4$ 时, A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 0 个最
--	--	--

		高价、 0 个最低价后的算术平均值 当 $5 \leq n \leq 6$ 时, $A1 =$ 所有有效标书的投标报价去掉 1 个最高价、 1 个最低价后的算术平均值 当 $7 \leq n \leq 8$ 时, $A1 =$ 所有有效标书的投标报价去掉 1 个最高价、 2 个最低价后的算术平均值 当 $9 \leq n \leq 10$ 时, $A1 =$ 所有有效标书的投标报价去掉 2 个最高价、 3 个最低价后的算术平均值 当 $11 \leq n \leq 12$ 时, $A1 =$ 所有有效标书的投标报价去掉 3 个最高价、 4 个最低价后的算术平均值 当 $13 \leq n \leq 14$ 时, $A1 =$ 所有有效标书的投标报价去掉 4 个最高价、 5 个最低价后的算术平均值 当 $15 \leq n \leq 16$ 时, $A1 =$ 所有有效标书的投标报价去掉 5 个最高价、 6 个最低价后的算术平均值 当 $17 \leq n \leq \infty$ 时, $A1 =$ 所有有效标书的投标报价去掉 6 个最高价、 7 个最低价后的算术平均值 第二步: 确定评标基准价有效范围:90 %(含) — 110 %(含) 房屋建筑总承包工程的评标基准价有效范围为 $A1$ 的 93%~107%(含 93%和 107%),其他工程评标基准价有效范围为 $A1$ 的 90%~110% (含 90%和 110%) 第三步: 确定评标基准价 $A2$: 按照第一步计算 $A1$ 的规则, 对评标基准价有效范围内的投标报价进行再次平均, 所得算术平均值即为 $A2$。 分部分项工程量清单 基准价计算名称: 有效范围平均值法 基准价计算公式: $C=A2$ 第一步: 确定报价均值 $A1$ (n 有效投标人个数, 以下相同), 报价均值 $A1$ 计算过程: 当 $0 \leq n \leq 4$ 时, $A1 =$ 所有有效标书的投标报价去掉 0 个最高价、 0 个最低价后的算术平均值 当 $5 \leq n \leq 6$ 时, $A1 =$ 所有有效标书的投标报价去掉 1 个最高价、 1 个最低价后的算术平均值 当 $7 \leq n \leq$
--	--	---

		8 时, $A1 =$ 所有有效标书的投标报价去掉 1 个最高价、 2 个最低价后的算术平均值 当 $9 \leq n \leq 10$ 时, $A1 =$ 所有有效标书的投标报价去掉 2 个最高价、 3 个最低价后的算术平均值 当 $11 \leq n \leq 12$ 时, $A1 =$ 所有有效标书的投标报价去掉 3 个最高价、 4 个最低价后的算术平均值 当 $13 \leq n \leq 14$ 时, $A1 =$ 所有有效标书的投标报价去掉 4 个最高价、 5 个最低价后的算术平均值 当 $15 \leq n \leq 16$ 时, $A1 =$ 所有有效标书的投标报价去掉 5 个最高价、 6 个最低价后的算术平均值 当 $17 \leq n \leq \infty$ 时, $A1 =$ 所有有效标书的投标报价去掉 6 个最高价、 7 个最低价后的算术平均值 第二步: 确定评标基准价有效范围:90 %(含) -- 110 %(含) 房屋建筑总承包工程的评标基准价有效范围为 $A1$ 的 93%~107%(含 93%和 107%),其他工程评标基准价有效范围为 $A1$ 的 90%~110% (含 90%和 110%) 第三步: 确定评标基准价 $A2$: 按照第一步计算 $A1$ 的规则, 对评标基准价有效范围内的投标报价进行再次平均, 所得算术平均值即为 $A2$。	
2.2.3	投标报价 的偏差率 计算公式	偏差率=100% × (投标人评标价－评标基准价)/评标基准价, 偏差率保留四位小数	
2.2.4	(评分因素与权重分值)		
评审因素		分值	评审标准
资格审查打分	项目管理班子成员配备情况	3.0	**本项目管理班子配备情况要求** (需

			至少具备以下一项)： 1、 具有工程类执业资格证书(每项加 0.5 分) 2、 职称工程类具有高级工程师(每项加 0.5 分) 备注:本项目管理班子配备情况得分不再计取项目负责人得分，同一人员得分只计一次，不可累计计取；须提供人员建筑工程相关专业高级职称证书或工程类注册执业资格证书原件扫描件、身份证原件扫描件及在职社保缴纳证明（社保主管单位盖章或加盖企业公章）。
	企业业绩	8.0	**企业业绩要求** (需同时满足以下要求)： 1、 2023-01-01 及之后业绩竣工时间 2、 单项合同额 2700 万元及以上 3、 具有施工房屋建筑工程 每条业绩得 2 分
	获得奖项	3.0	**企业获奖要求** (需至少具备以下一项)： 1、 同时具备 1.1,1.2,1.3:(每项加 1 分)

		1.1、 获奖时间 2021-01-01 及之后 1.2、 具有国家级（类） 1.3、 具有质量奖 2、 同时具备 2.1,2.2,2.3:(每项加 0.5 分) 2.1、 获奖时间 2023-01-01 及之后 2.2、 具有省级/副省级 2.3、 具有质量奖 3、 同时具备 3.1,3.2,3.3:(每项加 0.5 分) 3.1、 获奖时间 2021-01-01 及之后 3.2、 具有国家级（类） 3.3、 具有安全文明奖 4、 同时具备 4.1,4.2,4.3:(每项加 0.3 分) 4.1、 获奖时间 2023-01-01 及之后 4.2、 具有省级/副省级 4.3、 具有安全文明奖 备注:同一工程只计取最高级别得分 ,不累计计分。房建类项目只认可房建类奖项 ,市政类项目只认可市政类奖项。奖项的认定时间以证书落款时间为准。
--	--	--

	针对本项目拟投入施工组织分析及建议	5.0	包括但不限于投标人工程施工经验，企业综合实力，专业技术能力，信誉以及针对本项目提出的施工应急方案措施等。评委根据投标文件情况酌情打分，最高得 5 分。相关标书内容在其他资料中体现。
商务标	项目管理班子成员配备情况	3.0	**本项目管理班子配备情况要求** (需至少具备以下一项)： 1、 具有工程类执业资格证书(每项加 0.5 分) 2、 职称工程类具有高级工程师(每项加 0.5 分) 备注:本项目管理班子配备情况得分不再计取项目负责人得分，同一人员得分只计一次，不可累计计取；须提供人员建筑工程相关专业高级职称证书或工程类注册执业资格证书原件扫描件、身份证原件扫描件及在职社保缴纳证明（社保主管单位盖章或加盖企业公章）。
	企业业绩	10.0	**企业业绩要求** (需同时满足以下要求)：

			1、 2023-01-01 及之后业绩竣工时间 2、 单项合同额 2700 万元及以上 3、 具有施工房屋建筑工程 每条业绩得 2 分
	企业荣誉	5.0	**企业获奖要求** (需至少具备以下一项) : 1、 同时具备 1.1,1.2,1.3:(每项加 1 分) 1.1、 获奖时间 2021-01-01 及之后 1.2、 具有国家级 (类) 1.3、 具有质量奖 2、 同时具备 2.1,2.2,2.3:(每项加 0.5 分) 2.1、 获奖时间 2023-01-01 及之后 2.2、 具有省级/副省级 2.3、 具有质量奖 3、 同时具备 3.1,3.2,3.3:(每项加 0.5 分) 3.1、 获奖时间 2021-01-01 及之后 3.2、 具有国家级 (类) 3.3、 具有安全文明奖 4、 同时具备 4.1,4.2,4.3:(每项加 0.3 分)

			4.1、 获奖时间 2023-01-01 及之后 4.2、 具有省级/副省级 4.3、 具有安全文明奖 备注:同一工程只计取最高级别得分,不累计计分。房建类项目只认可房建类奖项,市政类项目只认可市政类奖项。奖项的认定时间以证书落款时间为准。
技术标 (汇总规则:当专家人数大于等于 0 位,并且小于等于 ∞ 位,取去掉 0 个最高分、去掉 0 个最低分后的算术平均值;)	总体概述:施工组织总体设想、方案针对性和施工段划分 分	3.0	总体概述:施工组织总体设想、方案针对性和施工段划分,满分 3 分;相关标书内容在总体概述:施工组织总体设想、方案针对性和施工段划分中体现。
	施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置	3.0	施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置;(共 3 分)相关标书内容在施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置中体现。
	施工进度计划和各阶段进度的保证措施	3.0	施工进度计划和各阶段进度的保证措施;(共 3 分)相关标书内容在施工进度计划和各阶段进度的保证措施中体现。
	各分部分项工程的施工方案和质量保证措施	3.0	各分部分项工程的施工方案和质量保证措施;(共 3 分)相关标书内容在

			各分部分项工程的施工方案 和质量保证措施中体现。
	安全文明施工和环境保护措施	3.0	安全文明施工和环境保护措施；（共 3 分）相关标书内容在安全文明施工和环境保护措施中体现。
	项目管理班子的人员岗位职责、分工	3.0	项目管理班子的人员岗位职责、分工；（共 3 分）相关标书内容在项目管理班子的人员岗位职责、分工中体现。
	劳动力、机械设备和材料投入计划	2.0	劳动力、机械设备和材料投入计划；（共 2 分）相关标书内容在劳动力、机械设备和材料投入计划中体现。
	关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案	3.0	关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案；（共 3 分）相关标书内容在关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案中体现。
	冬雨季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施	3.0	冬雨季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施；（共 3 分）相关标书内容在冬雨季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施中体现。

	技术创新、节能环保应用情况		2.0	技术创新、节能环保应用情况；（共 2 分）相关标书内容在技术创新、节能环保应用情况中体现。
	项目负责人答辩	第一题	2.0	由评委现场随机提问，每道题 2 分。根据答辩情况酌情给分。（共 2 分）
		第二题	2.0	由评委现场随机提问，每道题 2 分。根据答辩情况酌情给分。（共 2 分）
报价	投标总报价		25.0	以评标基准值为基准，投标报价与基准进行比较，相同得满分 每高于基准价 1 %，扣减 0.5 分，扣完为止。 每低于基准价 1 %，扣减 0.3 分，扣完为止 偏离不足 1 %时，按照插入法计算得分，分数保留两位小数 相关标书内容在投标函基础信息、投标函、投标函附录、工程量清单（绑定 gcjz 文件）中体现。
	措施费报价		10.0	以评标基准值为基准，投标报价与基准进行比较，相同得满分 每高于基准价 1 %，扣减 0.5 分，扣完为止。 每低于基准价 1 %，扣减 0.3 分，扣完为止 偏离不足 1 %时，按照插入法计算

			得分，分数保留两位小数 相关标书内容在投标函基础信息、投标函、投标函附录、工程量清单（绑定 gcjz 文件）中体现。
	分部分项工程量清单	15.0	总得分 = 参与评审的每项清单得分之和 清单参评数量设置:全部评审 清单基本分数计算方式: 总分值/清单项目个数 清单单项得分规则:以基准价为基础,偏差为在 10%以内为每项清单的基本分值,否则为 0 相关标书内容在投标函基础信息、投标函、投标函附录、工程量清单（绑定 gcjz 文件）中体现。

需要补充的其他内容：

1、奖项范围

国家级奖项一般是指鲁班奖、国家优质工程金奖、中国土木工程詹天佑大奖（中国土木工程学会与詹天佑土木工程科技发展基金会）、全国建筑工程装饰奖（中国建筑装饰协会）、中国安装之星（中国安装协会）、中国钢结构金奖（中国建筑金属结构协会）、全国市政金杯示范工程（中国市政工程协会）、全国 AAA 级安全文明标准化诚信工地（中国建筑业协会）、国家优质工程银奖（国家工程建设质量奖审定委员会）等。

省级奖项一般是指省级住房城乡建设主管部门或由省级住房城乡建设 主管部门设立并授权的社会组织所评选的奖项，如山东省建筑工程质量“泰山杯”奖、山东省优质工程、山东省优质安装工程（鲁安杯）、山东省建筑施工安全文明示范工地、山东省建筑施工安全文明优良工地、山东省建筑施工安全文明小区、山东省施工现场综合管理样板工程、山东省市政基础设施工程安全文明工地、山东省市政金杯示范工程、园林绿化示范工程等，省外获得奖项应当相当于同等水平，并在省级（或副省级）住房城乡建设主管部门官方网站上公布的。

副省级奖项一般是指副省级住房城乡建设主管部门或由副省级住房城乡建设主管部门设立并授权

的社会组织所评选的奖项，如“青岛杯”等奖项。

2、本项目资格审查（含资格审查打分）环节结束后，本项目商务、技术、报价详细评审环节均不再进行入围单位筛选，即通过各环节形式评审和响应性评审（初审）后，无论投标人在该环节详细评审得分情况如何，均可进入下一评审环节。

评标流程：

资格审查->资格审查打分->商务标初审->商务标详审->技术标初审->技术标详审->报价初审->报价详审

8742ea60-9f7b-48f2-b845-b3d0179d8aab

评标办法细则（综合评估法）

一、资格审查

1. 审查标准

1.1 初步审查标准

1.1.1 投标人名称与营业执照、资质证书、安全生产许可证、联合体协议书（适用于接受联合体投标项目）一致。

1.2 详细审查标准

1.2.1 营业执照、联合体协议书（适用于接受联合体投标项目）、资质证书、安全生产许可证有效且满足招标要求；

1.2.2 投标人按照招标文件要求提供投标承诺书；（若为联合体投标，联合体各方均需提供）；

1.2.3 和其他投标人不存在单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系（以投标人加盖公章的企业最新章程为准）；不是为招标项目的前期准备或者监理工作提供设计、咨询服务的任何法人及其任何附属机构（单位）；

1.2.4 承担本工程的项目负责人的身份证、注册建造师注册证书有效且符合招标文件要求；

1.2.5 承担本工程项目负责人安全生产考核合格证（B证）有效且符合招标要求（适用于房屋建筑工程）；

1.2.6 按照招标文件要求提交投标承诺书（若为联合体投标，联合体各方均需提供）；

1.2.7 招标公告中规定的类似工程业绩，需同时提供经项目所在地招标投标管理部门（或其授权机构）备案的中标通知书（或直接发包证明材料）或其主办网站的公示信息、建设单位按规定程序组织进行工程竣工验收并形成的《建设工程竣工验收报告》或项目所在地备案机关加盖公章的竣工验收备案文件、建设工程施工合同。（适用于要求投标人具有施工总承包类似业绩）。

1.2.8 招标公告中规定的类似工程业绩，需同时提供施工合同、项目建设单位出具的业主证明（证明需明确项目造价、主要施工内容、竣工验收时间等关键信息）。（适用于要求投标人具有专业工程类似业绩）。

1.2.9 投标人提供基本账户开户许可证、银行电汇回单或投标保证金银行保函的公证书原件或保险机构出具的保险保函或电子保函，并按照招标文件要求提交投标保证金。

如采用银行保函形式缴纳投标保证金，开具银行保函的银行是基本账户开户银行，银行

保函的公证书符合招标文件要求，银行保函的格式与招标文件给定的格式相符。

1.2.10 投标人提供招标公告要求的压力管道安装许可证（如有要求）；投标人提供招标公告要求的承装（修、试）电力设施许可证（如有要求）。

1.2.11 本地企业法定代表人、董事长、总经理及外地入青企业驻青机构主要负责人，以项目负责人（项目经理）身份参加房屋建筑工程的投标，应承诺到现场履行项目经理职责。（适用于房屋建筑工程）。

注：投标人资格后审申请文件须符合上述相关要求，所提供的证书、证明等必须提供原件扫描件，否则，资格审查不合格；若有一项不符合招标要求，其资格审查不通过（若为联合体投标，联合体各方均需提供）。

2. 审查程序

2.1 初步审查

评标委员会依据本章第 1.1 款规定的标准，对资格后审申请文件进行初步审查。有一项因素不符合审查标准的，不能通过资格审查。

2.2 详细审查

2.2.1 评标委员会依据第 1.2 款规定的标准，对通过初步审查的资格后审申请文件进行详细审查。有一项因素不符合审查标准的，不能通过资格审查。

2.2.2 通过详细审查的投标人，除应满足第 1.1 款、第 1.2 款规定的审查标准外，还不得存在下列任何一种情形：

- （1）不按评标委员会要求澄清或说明的；
- （2）在资格后审过程中弄虚作假、行贿或有其他违法违规行为的。

2.3 （合格制）选定合格投标人

通过资格审查的投标人全部参加评标。

2.3 （有限数量制）选定合格投标人

合格投标人在 13 家（含）以下时，全部参加评标。合格投标人在 13 家（不含）以上时，评标委员会按照“建设工程投标人资格审查评分标准”对投标人评审打分，招标人按资格后审得分由高到低选取第二章“投标人须知”中投标人须知前附表规定数量的投标人参加后续评审。

2.4 资格后审申请文件的澄清

在审查过程中，评标委员会可以书面形式，要求投标人当场对所提交的资格后审申请文件中不明确的内容进行必要的澄清或说明。投标人的澄清或说明采用书面形式，并不得改变资格后审申请文件的实质性内容。投标人的澄清和说明内容属于资格后审申请文件的组成部

分。招标人和评标委员会不接受投标人主动提出的澄清或说明。

3. 审查结果

3.1 提交审查报告

评标委员会按照规定的程序对资格后审申请文件完成审查后,评标委员会应即时向招标人提交书面审查报告,书面审查报告应载明资格后审合格的投标人名单、资格后审不合格的投标人名单及原因等。未通过资格后审的投标人不具有进入评标阶段资格。

3.2 补充说明

在任何审查环节中,需评标委员会就某项定性的审查结论做出表决的,由审查委员会全体成员按照少数服从多数的原则,以记名投票方式表决。

附件：建设工程投标人资格审查评分标准

见评标办法前附表。

注 项目管理班子配备情况、企业业绩、获得奖项认定标准同综合评估法中的评审认定标准。

二、评标办法

见评标办法前附表。

注 上一年是指从工程招标公告发布之日至前一年的 1 月 1 日,上两年是指从工程招标公告发布之日至前两年的 1 月 1 日,以此类推。

第四章 合同条款及格式

1. 本工程施工合同采用 2017 版《建设工程施工合同（示范文本）》（GF-2017-0201）。

2. 工程概况

2.1 工程名称：青岛啤酒生物制造项目一期公用工程间及综合库房

2.2 工程地点：长江路以南、惠州路以西、登州路以北、海州路以东

2.3 工程承包范围：施工图纸范围内及工程量清单所列项目的全部工程施工以及保修期内维修（详见工程量清单）。

3. 合同工期

计划开工日期：

计划竣工日期：

工期总日历天数：120 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

4. 质量标准

工程质量符合国家相关专业验收规范的规定，达到合格标准。

5. 安全文明施工

5.1 安全文明施工符合青岛市建筑施工现场标准化管理的要求/创建青岛市建筑施工现场标准化管理样板工程（适用于房屋建筑工程）；

5.1 安全文明施工符合青岛市市政工程施工现场管理标准的要求（适用于市政工程）。

5.2 安全文明施工费（适用于房屋建筑工程）。

5.2.1 发包人办理安全报监前先将安全防护、文明施工措施费用全额存入承包人的安全防护、文明施工措施费专项账户。

5.2.2 承包人在财务管理中对该账户实行专户核算，专款专用，单独列出安全防护、文明施工项目费用清单备查，不允许与工程进度款混合使用。

5.3 安全生产要求

合同履行期间，合同当事人均应当遵守国家、省、市和工程所在地有关安全生产的要求。合同当事人有特别要求的，应在专用合同条款中明确施工项目安全生产标准化达标目标及相应事项。发包人不得明示或者暗示承包人购买、租赁、使用不符合安全施工要求的安全防护用具、机械设备、施工机具及配件、消防设施和器材。承包人有权拒绝发包人及监理人强令承包人违章作业、冒险施工的任何指示。

在施工过程中，如遇到突发的地质变动、事先未知的地下施工障碍等影响施工安全的紧急情况，承包人应及时报告监理人和发包人，发包人应当及时下令停工并报政府有关行政管

理部门采取应急措施。

5.4 安全生产保证措施

承包人应当按照有关规定编制施工组织设计,施工组织设计中的安全技术措施或者专项施工方案应符合工程建设强制性标准,建立健全安全生产责任制,制定安全生产责任制度及操作规程、治安保卫制度、安全生产教育培训制度,并按安全生产法律规定及合同约定履行安全职责,如实编制工程安全生产的有关记录,接受发包人、监理人及政府安全监督部门的检查与监督。

承包人应当按照有关规定编制施工组织设计,施工组织设计中的安全技术措施或者专项施工方案应符合工程建设强制性标准,建立健全安全生产责任制,制定安全生产规章制度和操作规程。

5.5 安全生产责任

发包人的安全责任

发包人应负责赔偿以下各种情况造成的损失:

5.5.1 工程或工程的任何部分对土地的占用所造成的第三者财产损失;

5.5.2 由于发包人原因在施工场地及其毗邻地带造成的第三者人身伤亡和财产损失;

5.5.3 由于发包人原因造成的发包人自身人员的人身伤害以及财产损失。

承包人的安全责任

由于承包人原因在施工场地内及其毗邻地带造成的发包人、监理人以及第三者人员伤亡和财产损失,由承包人负责赔偿。

6. 材料与工程设备

6.1 本工程所需材料与工程设备由承包人负责采购。

6.2 施工现场建立材料与工程设备进场联合验收制度。成立材料与工程设备进场联合验收组,联合验收组由发包人委托的项目总监任组长,承包人项目经理、质量员、材料员和监理见证送样人员共同参加,对每批次进场材料与工程设备进行验收。

6.3 联合验收组应严格核查材料与工程设备进场报验单、进货单、产品合格证、检验报告等,并对进场的材料与工程设备依据有关规定划分检验批次,及时进行相关检验和检测委托工作。

6.4 材料与工程设备应提前进场,严禁“未检先用”。施工现场材料与工程设备应根据检测规范提前一个检测周期的时间采购进场,检测复试合格后方可使用;未经检测或检测不合格的材料与工程设备严禁在工程上使用。

7. 工程变更

7.1 变更的范围的约定：/

7.2 变更估价原则：

7.2.1 已标价工程量清单中有适用于变更工程项目的，采用该项目的单价。

7.2.2 已标价工程量清单中没有适用、但有类似于变更工程项目的，在合理范围内参照类似项目的单价；

7.2.3 已标价工程量清单中没有适用也没有类似于变更工程项目的，由承包人根据变更工程资料、计量规则和计价办法、工程造价管理机构发布的信息价格和承包人报价浮动率提出变更工程项目的单价，报发包人确认后调整。承包人报价浮动率按下列公式计算：

承包人报价浮动率 $L = (1 - \text{中标价} / \text{招标控制价}) \times 100\%$ ；

7.2.4 已标价工程量清单中没有适用也没有类似于变更工程项目，且工程造价管理机构发布的信息价格缺价的，由承包人根据变更工程资料、计量规则、计价办法和通过市场调查等取得有合法依据的市场价格提出变更工程项目的单价，报发包人确认后调整。

8. 价格调整

8.1 材料与工程设备价格调整

8.1.1 下列材料与工程设备价格变化幅度超出约定的幅度时，合同价格可作相应调整。

序号	材料与工程设备名称和规格	价格变化幅度%	备注

8.1.2 材料与工程设备价格变化幅度的确定采用方法：

(1) 以施工当期当地造价部门发布的价格与投标报价同期当地造价部门发布的价格相比较。

(2) 以施工当期批价与投标报价相比较。

8.1.3 材料与工程设备的调整方法：

钢筋、混凝土、钢结构及电缆调整方法：

风险幅度：±3%。材料上涨或下跌幅度≤3%时，材料单价不调整；材料上涨或下跌幅度大于3%时，3%以内的材料差价不予调整、仅对超出3%以外部分进行价格调整。计算公式如下：

(1) 施工期价格若高于基准价超过3%: 材料调增金额 = (施工期价格 - 基准价 × 103%) × (清单工程量) × (1 + 税金税率)

(2)施工期价格若低于基准价超过 3%: 材料调减金额=(基准价 x97%- 施工期价格)x (清单工程量) x(1+ 税金税率)

所有材料调差金额仅计取税金, 其他费用均不再计取。

8.2 人工单价调整

人工单价调整方式: 执行青岛市相关规定。

9. 合同价格、计量与支付

9.1. 本合同采用 (1) 合同价格形式:

(1) 单价合同

(2) 总价合同

(3) 其他价格形式:

9.2 计量

工程量计量规则: 采用《建设工程工程量清单计价标准》(GB/T 50500-2024) 及相关专业工程工程量计算规范。

9.3 支付

预付款及工程进度款支付(比例、周期等):按照国家省市有关规定执行。

10. 竣工验收

(适用于建筑工程)竣工验收依据《青岛市房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理实施细则》及相关规定进行。

10.1 自检。承包人自行组织工程质量验收, 并形成单位工程质量的验收文件; 监理人核查形成的单位工程质量验收文件; 承包人向发包人提报单位工程申请竣工验收报告。

10.2 竣前检查。发包人报请质监机构对工程进行竣工前检查。

10.3 竣工验收。发包人组织勘察、设计、施工、监理等单位进行竣工验收, 并形成文件; 竣工验收后, 签署工程竣工验收报告。

(适用于市政工程)竣工验收依据《关于进一步加强市政工程分部验收、预验收、竣工验收、竣工备案管理的通知》及相关规定进行。

10.1 自检。承包人在全面完成所承包的工程, 经总监理工程师同意后, 应向发包人提出申请, 发包人核实具备预验收条件时, 组织预验收。

10.2 竣前检查。工程预验收合格后 7 个工作日内报请质量监督机构对工程进行竣前检查, 质量监督机构对工程实体质量和竣工文件资料重点进行监督抽查。

10.3 竣工验收。质量监督机构签发责令整改的问题已全部整改完成后, 由发包人组织勘察、设计、施工、监理等有关单位人员组成验收组进行工程竣工验收, 质量监督机构对工

程竣工验收进行现场监督。验收组对工程勘察、设计、施工质量和各管理环节等方面做出全面评价，在《建设工程竣工验收报告》、《青岛市市政工程竣工验收备案表》上签署意见。

11. 缺陷责任与保修

11.1 缺陷责任期的具体期限：自实际竣工验收日起计算 24 个月。

11.2 质量保证金金额：结算价格的 3%

11.3 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留采取以下第（2）种方式：

（1）在支付工程进度款时逐次扣留，在此情形下，质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额；

（2）工程竣工结算时一次性扣留质量保证金；

（3）其他扣留方式：

11.4 质量保证金的返还：**质量保证金无息返还。**

11.5 工程保修期

本工程按照国家《建设工程质量管理条例》中有关规定实行保修，具体工程约定质量保修期如下：

11.5.1 地基基础工程、主体结构工程为设计文件规定的合理使用年限；

11.5.2 屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，为 5 年；

11.5.3 供热及供冷系统工程为 2 个采暖期及供冷期；

11.5.4 电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程为 2 年；

11.5.5 室外的上下水和小区道路等市政公用工程为 2 年；

11.5.6 其他约定：本工程其他项目保修期为 2 年。

12. 违约责任

12.1 因承包人原因导致工程质量未达到合同约定的质量标准的，承包人向发包人偿付合同价格%的违约金。

12.2 因承包人原因致使工程未按期竣工的，每延误一天，承包人向发包人偿付合同价格%的违约金。

12.3 因承包人原因未达到合同约定的安全文明施工要求的，承包人向发包人偿付合同价格%的违约金。

12.4 承包人项目经理须常驻施工现场，每月在施工现场的时间不得少于 20 天，项目经理确需离开施工现场时，应事先通知监理人，并取得发包人的书面同意。未经同意擅自离开施工现场的，每发生一次承包人向发包人偿付元违约金。

13. 低价施工风险担保：

13.1 担保额度：招标控制价与中标人投标报价差值的%。

13.2 缴纳形式：现金、银行保函、担保公司保函或保险。

14. 竣工结算

14.1 施工过程结算

是否采用施工过程结算的约定：√不采用

采用施工过程结算的，根据以下条款进行具体约定：

14.1.1 本工程按照(施工完成的工程形象进度/施工时间周期)划分过程结算周期节点，划分方式如下：_____。

(备注：按照施工形象进度划分时，房屋建筑工程一般可按照基坑土石方工程、桩基工程(含基坑围护工程)、±0.00 以下结构工程、主体结构工程(多层建筑主体结构工程完成、高层建筑主体结构工程每 10 层)、装饰及安装工程等划分节点；市政基础设施工程可采取分段、分单项、分部位、分专业的形式划分节点。按照施工时间周期划分时，可结合工期以月、季、半年、年来划分。)

14.1.2 施工过程结算周期的结算范围包括本周期验收合格的工程量。除按照合同约定的工程量计算规则、设计图纸进行计量的部分外，合同内规定的价款调整事项，如经确认的工程变更、现场签证、工程索赔、法律法规变化、政策性调整、物价变化、暂估价调整等，在发生时一并计入本周期施工过程结算。

14.1.3 工程造价中总价措施费、规费等通过费率计取的费用，按照如下方式结算：_____。

(备注：上述费用可按照每个结算周期完成的工程量作为基数分期计算，也可约定在最后一个结算周期一次性结算。)

14.1.4 过程结算文件应按竣工结算文件要求进行编制。结算资料包括且不限于施工合同、补充协议、招投标文件、施工图纸、施工方案以及经确认的工程变更、现场签证、工程索赔等相关技术经济资料。

14.1.5 每个施工过程结算周期的工程内容完工并质量验收合格后，发承包双方按

照以下第___种方式约定报送和审核施工过程结算文件的时限：

第 1 种方式：统一规定

承包人在 (21) 日(备注：不得超过 28 日)内向发包人(或受其委托的服务单位)报送完整的施工过程结算文件及相应结算资料；发包人应在 (42) 日(备注：不得超过 60 日)内完成施工过程结算文件的审核、确认。

第 2 种方式：各节点分别规定

序号	过程结算节点	承包人报送时限	发包人审核时限
1	(土石方工程)	(14 日)	(28 日)
2	(桩基工程)		
.....			

因承包人原因未在约定期限内报送施工过程结算文件的,发包人可以依据已有资料自行开展施工过程结算活动,确定当期工程量和价款。因发包人原因逾期未完成审核的,视同发包人认可承包人报送的施工过程结算文件。

14.1.6 发包人确认过程结算文件后,按照以下第___种方式约定过程结算价款的支付时限和比例:

第 1 种方式: 统一规定

发包人应在 (14) 天内向承包人支付当期过程结算价款。支付比例为 (90%) 。

(备注: 按当期施工过程结算价款的 80%-97%)

第 2 种方式: 各节点分别规定

序号	过程结算节点	价款支付时限	价款支付比例
1	(土石方工程)	(14 日)	(97%)
2	(桩基工程)		
.....			

发包人支付过程结算价款时,工程预付款按照约定的预付比例扣除,之前预付的人工费、安全文明施工费等也应根据预付方式进行扣除。

发包人逾期支付过程结算价款的,按照全国银行间同业拆借中心公布的贷款利率支付违约金,时间为自约定应付之日起至支付之日止计算。

14.1.7 施工过程结算中产生计量、计价争议时,按照合同约定的解决方式处理。在本周期约定的审核确认时限前 7 日无法达成一致意见的,争议部分顺延到下一个结算周期,无争议部分应在约定时限内办理施工过程结算。争议处理完毕后,争议涉及价款在下一个结算周期中解决。

14.1.8 经发承包双方确认的施工过程结算文件是工程竣工结算文件的组成部分。工程完工后,承包人在发承包双方确认的施工过程结算文件基础上汇总编制竣工结算文件并报送发包人,发包人对已确认部分不再重复审核。

14.2 竣工结算

14.2.1 竣工结算申请

承包人提交竣工结算申请单的期限: __。

竣工结算申请单应包括的内容：___。

14.2.2 竣工结算审核

发包人审批竣工付款申请单的期限：___。

发包人完成竣工付款的期限：___。

关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序：___。

14.2.3 最终结清

14.2.3.1 最终结清申请单

承包人提交最终结清申请单的份数：___。

承包人提交最终结清申请单的期限：___。

14.2.3.2 最终结清证书和支付

(1) 发包人完成最终结清申请单的审批并颁发最终结清证书的期限：_____。

(2) 发包人完成支付的期限：___。

附件：建设单位和中标单位廉政责任书

附件：

建设单位和中标单位廉政责任书

为加强工程建设中的廉政建设，规范工程建设项目承发包双方的各项活动，防止发生各种谋取不正当利益的违纪违法行为，保护国家、集体和当事人的合法权益，根据国家有关工程建设法律、法规和廉政建设责任制规定，特制定廉政责任书。

第一条 甲乙双方的责任：

（一）应严格遵守国家关于市场准入、项目招标投标、工程建设、施工安装和市场活动等有关法律、法规、相关政策以及廉政建设的各项规定。

（二）严格执行建设工程项目承发包合同文件，依法严格自觉按合同办事。

（三）业务活动必须坚持公开、公平、公正、诚信、透明的原则（除法律法规另有规定者外），不得为获取不正当利益，损害国家、集体和对方利益，不得违反工程建设管理、施工安装的规章制度。

（四）发现对方在业务活动中有违规、违纪、违法行为的，应及时提醒对方，情节严重的，应向上级主管部门或同级纪检监察、司法等有关机关举报。

第二条 甲方的责任：

甲方的法定代表人和项目负责人，在工程建设的事前、事中、事后应遵守以下规定：

（一）不准向乙方和相关单位索要或接受回扣、礼金、有价证券、贵重物品和好处费、感谢费等。

（二）不准在乙方和相关单位报销任何应由甲方或个人支付的费用。

（三）不准要求、暗示或接受乙方和相关单位为个人装修住房、婚丧嫁娶、配偶子女的工作安排以及出国（境）、旅游等提供方便。

（四）不准以任何理由为甲方、相关单位或个人组织有可能影响公正执行公务的宴请、健身、娱乐等活动。

第三条 违约责任：

甲乙双方工作人员有违反本责任书第一、二条责任行为的，按照管理权限，依据有关法律法规和规定给予党纪、政纪处分或组织处理；涉嫌犯罪，移交司法机关追究刑事责任；给对方单位造成经济损失的，应予以赔偿。

第四条 本责任书作为工程施工合同的附件，与工程施工合同具有同等法律效力。

第五条 本责任书的有效期为工程施工合同双方签署之日起至该工程项目竣工验收合格时

止。

8742ea60-9f7b-48f2-b845-b3d0179d8aab

第五章 工程量清单

见附录

8742ea60-9f7b-48f2-b845-b3d0179d8aab

清单及控制价编制说明

清单编制说明

一、工程概况

- 1、工程名称：青岛啤酒生物制造项目-一期-公用工程间及综合库房。
- 2、工程地点：山东省平度市。
- 3、工程范围：施工图范围内的土建，安装等内容。

二、计量依据

- 1、该工程的施工图纸。
- 2、《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2024）。
- 3、与工程项目相关的工程建设标准、规范、图集等技术资料。

三、其他相关说明

- 1、公用工程间混凝土女儿墙内侧做法参考外侧墙面。
- 2、综合库房外 1 外 2 内墙板，楼梯间处内墙板采用石膏板做法，其他按照压型钢板考虑。
- 3、门卫室左右两个门牌及电动伸缩门未考虑。
- 4、地 2 地 3 建筑做法面层的 C30 细石混凝土优化为 C30 混凝土。
- 5、内墙 3 白色无机涂料范围的踢脚改为灰色无机涂料。
- 6、公用工程间配电室及其出线不在本次编制范围内，配电室内只计取接地、照明。
- 7、公用工程车间内，蒸汽系统、制冷水系统、空压系统未计入。
- 8、公用工程间锅炉房内采暖设备未计入。
- 9、公用工程间、综合库房空气采样系统缺少系统图，暂未计取。

- 10、公用工程间、综合库房、门卫室弱电工程只计取暗配管及桥架，配管规格暂按 SC20 计取，弱电桥架规格暂按 200*100 计取。
- 11、公用工程间、综合库房因车间内设置采暖措施，未考虑电伴热保温。
- 12、室外消防及弱电的电缆保护管均计入室外消防工程。
- 13、室外消防及弱电管道按照 150mm 厚 C20 混凝土垫层+全包 C20 混凝土管道包封+原土回填计取。
- 14、公用工程间、综合库房引至消防控制室的消防报警线缆按照厂区弱电电缆布置图计算，工程量计入各单体楼内；污水控制室引至消防控制室的消防报警线缆按照厂区弱电电缆布置图计算，工程量计入室外消防工程。
- 15、公用工程间、综合库房、门卫室空调系统未计入。
- 16、门卫室配电箱前端进线未计入。
- 17、门卫室伸缩门控制箱至伸缩门线缆未计入，控制箱计入。
- 18、钢筋、混凝土及电缆作为风险材料，结算时按合同约定计取。
- 19、暂估项目、暂估材料及暂估设备详见一览表。
- 20、本项目暂列金 100 万元。
- 21、工程量清单及其报价格式中的任何内容不得随意删除或修改。
- 22、综合单价组成除项目特征描述的内容外，还包含了规范附录所涉及的内容，报价时应按上述规定综合考虑。

暂估项目全费价一览表

序号	材料名称、规格、型号	计量单位	全费价(元)	备注
1	室外设备基础全费价	项	500000	

暂估材料单价一览表

序号	材料名称、规格、型号	计量单位	除税单价(元)	备注
1	钢柱主材费	t	3221.24	
2	钢梁主材费	t	3221.24	
3	钢支撑、钢拉条主材费	t	3221.24	
4	钢檩条主材费	t	3221.24	
5	钢楼梯主材费	t	3221.24	

暂估设备单价一览表

序号	材料名称、规格、型号	计量单位	除税单价(元)	备注
1	配电箱 XFAP2	台	3097.35	
2	配电箱 XFAP3	台	3097.35	
3	配电箱 AP-GY	台	2654.87	
4	配电箱 AP-FJ1~7	台	2654.87	
5	配电箱 AP-SG1~2	台	2654.87	
6	配电箱 JXCX1~2	台	2654.87	
7	配电箱 1AL1-1	台	2654.87	
8	配电箱 1AL1-2	台	2654.87	
9	配电箱 1AL-BF	台	2654.87	
10	配电箱 1AL-BD1	台	2654.87	
11	配电箱 XFAP1	台	3097.35	
12	配电箱 1ALE-1-1	台	3097.35	
13	配电箱 03AL1-01	台	2654.87	
14	配电箱 03AL1-02	台	2654.87	
15	配电箱 03AP1-01	台	3097.35	
16	配电箱 03AP1-TF01	台	3097.35	

17	配电箱 03AP1-TF02	台	3097.35	
18	配电箱 03APXF-B	台	3097.35	
19	配电箱 03APXF-Z	台	3097.35	
20	配电箱 03AP-Z	台	3097.35	
21	配电箱 03AT-01	台	3097.35	
22	配电箱 03AT-02	台	3097.35	
23	配电箱 03ALE01	台	2654.87	
24	配电箱 03ALE02	台	2654.87	
25	配电箱 03ALE03	台	2654.87	
26	配电箱 AL-MW	台	2654.87	
27	火灾报警控制器	台	3716.81	
28	消防联动控制器	台	3097.35	
29	消防电源监控器	台	1769.91	
30	电气火灾监控器	台	1769.91	
31	消防电话总机	台	707.96	
32	应急广播控制器	台	1061.95	
33	图形显示装置	台	1946.90	
34	应急照明控制器	台	5752.21	

控制价编制说明

一、工程概况

- 1、工程名称：青岛啤酒生物制造项目-一期-公用工程间及综合库房。
- 2、工程地点：山东省平度市。
- 3、工程范围：施工图范围内的土建，安装等内容。

二、计价依据

- 4、该工程的施工图纸。
- 5、《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2024）。
- 6、《山东省建筑工程消耗量定额》（2025 版）
- 7、《山东省安装工程消耗量定额》（2025 版）。
- 8、山东省住房和城乡建设厅关于发布建设工程造价计价依据的通知（鲁建标字[2025]7 号）；
- 9、计税模式：一般增值税率 9%。
- 10、主要材料价格：参照青岛材价 2025 年 11 月及当地市场价格。
- 11、与工程项目相关的工程建设标准、规范、图集等技术资料。

三、其他相关说明

- 23、公用工程间混凝土女儿墙内侧做法参考外侧墙面。
- 24、综合库房外 1 外 2 内墙板，楼梯间处内墙板采用石膏板做法，其他按照压型钢板考虑。
- 25、门卫室左右两个门牌及电动伸缩门未考虑。
- 26、地 2 地 3 建筑做法面层的 C30 细石混凝土优化为 C30 混凝土。
- 27、内墙 3 白色无机涂料范围的踢脚改为灰色无机涂料。

- 28、公用工程间配电室及其出线不在本次编制范围内，配电室内只计取接地、照明。
- 29、公用工程车间内，蒸汽系统、制冷水系统、空压系统未计入。
- 30、公用工程间锅炉房内采暖设备未计入。
- 31、公用工程间、综合库房空气采样系统缺少系统图，暂未计取。
- 32、公用工程间、综合库房、门卫室弱电工程只计取暗配管及桥架，配管规格暂按 SC20 计取，弱电桥架规格暂按 200*100 计取。
- 33、公用工程间、综合库房因车间内设置采暖措施，未考虑电伴热保温。
- 34、室外消防及弱电的电缆保护管均计入室外消防工程。
- 35、室外消防及弱电管道按照 150mm 厚 C20 混凝土垫层+全包 C20 混凝土管道包封+原土回填计取。
- 36、公用工程间、综合库房引至消防控制室的消防报警线缆按照厂区弱电电缆布置图计算，工程量计入各单体楼内；污水控制室引至消防控制室的消防报警线缆按照厂区弱电电缆布置图计算，工程量计入室外消防工程。
- 37、公用工程间、综合库房、门卫室空调系统未计入。
- 38、门卫室配电箱前端进线未计入。
- 39、门卫室伸缩门控制箱至伸缩门线缆未计入，控制箱计入。
- 40、钢结构主材按照含税单价 3640 元计入，其余的吊装费、场内外运输费、制作费措施费等均已含在综合单价中，不再另外计取。
- 41、钢筋、混凝土及电缆作为风险材料，结算时按合同约定计取。
- 42、暂估项目、暂估材料及暂估设备详见一览表。

43、本项目暂列金 100 万元。

四、控制价成果

该工程控制价为 20771700.5 元。

8742ea60-9f7b-48f2-b845-b3d0179d8aab

暂估项目全费价一览表

序号	材料名称、规格、型号	计量单位	全费价(元)	备注
1	室外设备基础全费价	项	500000	

暂估材料单价一览表

序号	材料名称、规格、型号	计量单位	除税单价(元)	备注
1	钢柱主材费	t	3221.24	
2	钢梁主材费	t	3221.24	
3	钢支撑、钢拉条主材费	t	3221.24	
4	钢檩条主材费	t	3221.24	
5	钢楼梯主材费	t	3221.24	

暂估设备单价一览表

序号	材料名称、规格、型号	计量单位	除税单价(元)	备注
1	配电箱 XFAP2	台	3097.35	
2	配电箱 XFAP3	台	3097.35	
3	配电箱 AP-GY	台	2654.87	
4	配电箱 AP-FJ1~7	台	2654.87	
5	配电箱 AP-SG1~2	台	2654.87	
6	配电箱 JXCX1~2	台	2654.87	
7	配电箱 1AL1-1	台	2654.87	
8	配电箱 1AL1-2	台	2654.87	
9	配电箱 1AL-BF	台	2654.87	
10	配电箱 1AL-BD1	台	2654.87	
11	配电箱 XFAP1	台	3097.35	
12	配电箱 1ALE-1-1	台	3097.35	
13	配电箱 03AL1-01	台	2654.87	
14	配电箱 03AL1-02	台	2654.87	
15	配电箱 03AP1-01	台	3097.35	
16	配电箱 03AP1-TF01	台	3097.35	

17	配电箱 03AP1-TF02	台	3097.35	
18	配电箱 03APXF-B	台	3097.35	
19	配电箱 03APXF-Z	台	3097.35	
20	配电箱 03AP-Z	台	3097.35	
21	配电箱 03AT-01	台	3097.35	
22	配电箱 03AT-02	台	3097.35	
23	配电箱 03ALE01	台	2654.87	
24	配电箱 03ALE02	台	2654.87	
25	配电箱 03ALE03	台	2654.87	
26	配电箱 AL-MW	台	2654.87	
27	火灾报警控制器	台	3716.81	
28	消防联动控制器	台	3097.35	
29	消防电源监控器	台	1769.91	
30	电气火灾监控器	台	1769.91	
31	消防电话总机	台	707.96	
32	应急广播控制器	台	1061.95	
33	图形显示装置	台	1946.90	

8742ea60-9f7b-48f2-b845-b3d0179d8aab

第六章 投标文件格式

8742ea60-9f7b-48f2-b845-b3d0179d8aab

8742ea60-9f7b-48f2-b845-b3d0179d8aab

投标文件

项目名称：_____

项目编号：_____

标段名称：_____（商务文件）

____年__月__日

法定代表人身份证明

投 标 人：_____

单位性质：_____

地 址：_____

成立时间：_____年_____月_____日

经营期限：_____

姓 名：_____性 别：_____

年 龄：_____职 务：_____

系_____（投标人名称）_____的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证

投标人名称（公章）

年 月 日

注：如为联合体投标，则该法定代表人身份证明由联合体牵头人出具。

授权委托书

本人_____（姓名）系_____（投标人名称）的法定代表人，现委托（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改_____（项目名称）资格后审申请文件、投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：_____

代理人无转委托权。

附：法定代表人和委托代理人身份证

投 标 人：_____（公章）

法定代表人：_____（签字或盖章）

年 月 日

投标承诺书

致_____（招标人）_____：

我公司参加_____（项目名称）_____投标，现就有关事项向招标人郑重承诺如下：

1、我公司承诺本次投标提供的市场行为证明、资格（资质）证书、人员证书、企业业绩和荣誉等材料均真实无任何虚假。若在招投标过程及预中标公示过程中被查存在虚假，同意被取消投标资格及中标资格，并接受按照有关规定作出的处罚。

如其他投标人对以上材料的真实性提出投诉，我单位承诺在贵单位要求的时间内（一般为5个工作日），向贵单位提供有关主管部门出具的证明材料和核实渠道。逾期未提供的、或提供的证明材料不满足要求的，视为我单位自动放弃投标资格或中标资格。

2、我公司承诺不借用他人资质投标或出借资质给他人投标，不与其他投标人串通投标，不使用非法手段获取中标。若在招投标过程及预中标公示过程中发现有上述行为，同意被取消投标资格及中标资格，并接受按照有关规定作出的处罚。

3、我公司承诺不存在因违反建筑市场管理、建设工程质量安全等法律、法规、规章，而被限制投标且在有效期内的市场行为。

4、我公司承诺信用状况良好，在参与投标时无以下情形：

（1）被人民检察院列入行贿犯罪档案，自判决生效之日起，至投标文件递交截止之日止，不满二年的；

（2）被人民法院列为失信被执行人、被税务部门列为重大税收违法当事人、被工商部门列入严重违法失信企业名单或经营异常名录，公布的受惩信息有效时间在投标文件递交截止之日后的。

我公司信用状况接受社会监督，如与事实不符，我公司自愿承担以其他方式弄虚作假的法律责任。

5、我公司承诺严格按照相关法律、法规和规章的规定进行异议投诉。

特此承诺！

投标人名称（公章）：

日期： 年 月 日

投标人减免投标保证金信用承诺书

致（招标人名称）：

按照招标文件的规定，我单位郑重承诺如下：

1. 我单位因，符合招标文件要求的减免保证金的政策，自愿遵守招标文件要求，自愿通过提供承诺方式，享受☐全部免缴投标保证金/☐减免_____保证金待遇。

2. 我单位将严格遵守《中华人民共和国招标投标法》等法律法规和规章。如有提供虚假或伪造信用评价，或者出现投标截止后撤销投标文件、

中标后无正当理由不与招标人订立合同、在签订合同时向招标人提出附加条件或其他法律法规规定的投标保证金不予退还的行为，我单位愿意接受相关行政监督部门处理承担因此造成的一切法律后果。

我单位对上述承诺的真实性负责。如有虚假，我单位愿意承担相应的法律责任，并承担因此所造成的一切损失。

承诺单位（盖章）：

法定代表人或授权代表（签名或盖章）：

日期： 年 月 日

项目管理机构

(一) 项目管理机构组成表:

职务	姓名	身份证号	职称	执业或职业资格证明					备注	
				证书名称	级别	证号	专业	社会保险		
										最低 配 备 要 求
										额 外 增 加

投标文件

项目名称：_____

项目编号：_____

标段名称：_____（技术文件）

____年__月__日

- 1 总体概述：施工组织总体设想、方案针对性和施工段划分
- 2 施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置
- 3 施工进度计划和各阶段进度的保障措施
- 4 各分部分项工程的施工方案和质量保障措施
- 5 安全文明施工和环境保护措施
- 6 项目管理班子的人员岗位职责、分工
- 7 劳动力、机械设备和材料投入计划
- 8 关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案
- 9 冬雨季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施
- 10 技术创新、节能环保应用

8742ea60-9f7b-48f2-b845-b3d0179d8aab

投标文件

项目名称：_____

项目编号：_____

标段名称：_____（报价文件）

____年__月__日

投标函

致招标人：

1. 我方已仔细研究了____（项目名称）招标文件的内容，愿意以人民币（大写）____（RMB¥____元）的投标总报价，项目负责人____，按合同约定实施和完成承包工程，修补工程中的任何缺陷，实现工程目的。
2. 我方承诺已标价工程量清单由具有相应国家认可资格的注册造价师编制。
3. 我方承诺在招标文件规定的投标有效期内不修改、撤销投标文件。
4. 如我方中标，我方承诺：
 - （1）在收到中标通知书后，在中标通知书规定的期限内与贵方签订合同。
 - （2）我方承诺按照招标文件规定向贵方递交履约担保。
 - （3）在合同约定的期限内完成并移交全部合同工程。
5. 我方在此声明，所递交的投标文件及有关资料内容完整、真实和准确。
6. 我方在此承诺，未参与任何形式的“围标串标”、以他人名义或者以其他方式弄虚作假投标。
7. （其他补充说明）。

投 标 人：_____（公章）

法定代表人或其授权的代理人：_____（签字或盖章）

_____年____月____日

投标函附录

序号	名称	金额（元）	备注
1	工程量清单报价		
2	最终投标报价 (2=1)		
其中规费前合计			

8742ea60-9f7b-48f2-b845-b3d0179d8aab

附录一

8742ea60-9f7b-48f2-b845-b3d0179d8aab

工程项目清单汇总表

工程项目清单汇总表

工程名称: 青岛啤酒生物制造项目-一期-公用工程间及综合库房

第1页 共1页

序号	项目名称	金额 (元)
1	分部分项工程费	
1.1	公用工程间	
1.1.1	建筑工程	
1.1.2	装饰工程	
1.1.3	电气工程	
1.1.4	给排水工程	
1.1.5	采暖工程	
1.1.6	通风工程	
1.1.7	消防工程	
1.2	综合库房	
1.2.1	建筑工程	
1.2.2	装饰工程	
1.2.3	电气工程	
1.2.4	给排水工程	
1.2.5	采暖工程	
1.2.6	通风工程	
1.2.7	消防工程	
1.3	门卫室	
1.3.1	建筑工程	
1.3.2	装饰工程	
1.3.3	电气工程	
1.3.4	消防工程	
1.4	室外消防	
1.4.1	建筑工程	
1.4.2	消防工程	
1.5	室外设备基础	
1.5.1	建筑工程	
2	措施项目	
2.1	其中: 安全生产费	
2.2	其中: 环境保护费	
2.3	其中: 文明施工费	
2.4	其中: 临时设施费	
3	其他项目	
3.1	其他: 暂列项目	
3.2	其他: 计日工	
3.3	其他: 总承包服务费	
3.4	其他: 建设项目工伤保险费	
3.5	其他: 优质优价费	
3.6	其他: 合同中约定的其他项目	
4	增值税	
	合计	

8742ea60-9f7b-48f2-b845-b3d0179d8aab

分部分项工程项目清单与计价表

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛啤酒生物制造项目—一期-公用工程间及综合库房

第1页 共45页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
		公用工程间					
		建筑工程					
1	010103001001	平整场地		m2	2552.99		
2	010102002001	挖沟槽土方	1.土类别:普通土 2.基底处理方式:人工清理 修整沟底	m3	216.26		
3	010102001001	挖基坑土方	1.土类别:普通土 2.基底处理方式:人工清理 修整坑底	m3	2653.6		
4	010102007001	回填方	1.填方部位:基础 2.材料品种:原土	m3	2396.93		
5	010103002001	余方弃置	1.土石类别:原土 2.运距:场内倒运	m3	472.93		
6	010401002001	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级:烧结砖 2.砂浆强度等级:水泥砂浆 M10	m3	9.23		
7	010402001001	砌块墙	1.砌块品种、规格、强度等级:加气混凝土砌块 2.砂浆强度等级:Ma5.0 混合砂浆砌筑	m3	415.17		
8	010402001002	加气砌块防火隔墙	1.砌块品种、规格、强度等级:加气砌块防火隔墙, 耐火≤3小时 2.砂浆强度等级:Ma5.0 混合砂浆砌筑	m3	79.66		
9	01B001	100厚轻钢龙骨隔墙 (耐火极限达到0.5h), 具体做法详图纸		m2	227.67		
10	010501001001	基础垫层	1.基础形式:筏板基础 2.厚度:100mm 3.材料品种、强度要求、配比:C20	m3	65.95		
11	010501001002	基础垫层	1.基础形式:独立基础 2.厚度:100mm 3.材料品种、强度要求、配比:C20	m3	64.88		
12	010505001001	垫层模板	1.垫层部位:基础垫层	m2	134.35		
13	010502003001	筏形基础	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	115.76		
14	010505002001	基础模板	1.基础类型:筏形基础	m2	53.41		
15	010502001001	独立基础	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	257.53		
16	010505002002	基础模板	1.基础类型:独立基础	m2	339.88		
17	010502006001	钢筋混凝土柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	146.58		
18	010505004001	柱面模板		m2	952		
19	010505004002	柱面超高模板		m2	961.56		
20	010502011001	钢筋混凝土梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	319.35		
21	010505006001	梁模板		m2	2508.89		
22	010505006002	梁超高模板		m2	6331.2		
23	010502010001	钢筋混凝土墙	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	38.69		
24	010505005001	墙面模板		m2	621.34		
25	010502013001	实心楼板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	295.53		
26	010505007001	楼板模板		m2	2162.24		
27	010505007002	楼板超高模板		m2	8900.13		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛啤酒生物制造项目--一期-公用工程间及综合库房

第2页 共45页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
28	010502019001	雨棚板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	7.18		
29	010505008001	雨篷、悬挑板、 阳台板模板		m2	88.02		
30	010502004001	设备基础	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	325.32		
31	010505002003	基础模板	1.基础类型:设备基础	m2	441.16		
32	010502021001	构造柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	7.47		
33	010505011001	构造柱模板		m2	64.3		
34	010502022001	圈梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	46.99		
35	010505012001	圈梁模板		m2	349.88		
36	010502023001	过梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	11.97		
37	010505013001	过梁模板		m2	120.88		
38	01B002	混凝土泵送费		m3	1703.2		
39	010506001001	现浇混凝土基础 及联系梁钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400 ϕ 8	t	1.081		
40	010506001002	现浇混凝土基础 及联系梁钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400 ϕ 10	t	8.193		
41	010506001003	现浇混凝土基础 及联系梁钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400 ϕ 12	t	1.691		
42	010506001004	现浇混凝土基础 及联系梁钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400 ϕ 14	t	6.601		
43	010506001005	现浇混凝土基础 及联系梁钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400 ϕ 16	t	5.67		
44	010506001006	现浇混凝土基础 及联系梁钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400 ϕ 18	t	0.65		
45	010506002001	现浇混凝土柱钢 筋	1.钢筋种类、规格: HRB400 ϕ 16	t	1.531		
46	010506002002	现浇混凝土柱钢 筋	1.钢筋种类、规格: HRB400 ϕ 18	t	1.99		
47	010506002003	现浇混凝土柱钢 筋	1.钢筋种类、规格: HRB400 ϕ 20	t	8.539		
48	010506002004	现浇混凝土柱钢 筋	1.钢筋种类、规格: HRB400 ϕ 22	t	5.279		
49	010506002005	现浇混凝土柱钢 筋	1.钢筋种类、规格: HRB400 ϕ 25	t	1.447		
50	010506002006	现浇混凝土柱钢 筋	1.钢筋种类、规格:箍筋 HRB400 ϕ 8	t	7.359		
51	010506002007	现浇混凝土柱钢 筋	1.钢筋种类、规格:箍筋 HRB400 ϕ 10	t	0.281		
52	010506002008	现浇混凝土柱钢 筋	1.钢筋种类、规格:箍筋 HRB400 ϕ 12	t	2.339		
53	010506004001	现浇混凝土墙钢 筋	1.钢筋种类、规格: HRB400 ϕ 8	t	1.243		
54	010506004002	现浇混凝土墙钢 筋	1.钢筋种类、规格: HRB400 ϕ 14	t	1.55		
55	010506004003	现浇混凝土墙钢 筋	1.钢筋种类、规格:箍筋 HRB400 ϕ 6	t	0.105		
56	010506004004	现浇混凝土墙钢 筋	1.钢筋种类、规格:箍筋 HRB400 ϕ 8	t	2.484		
57	010506005001	现浇混凝土梁钢 筋	1.钢筋种类、规格: HRB400 ϕ 12	t	5.975		
58	010506005002	现浇混凝土梁钢 筋	1.钢筋种类、规格: HRB400 ϕ 14	t	0.388		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛啤酒生物制造项目—一期-公用工程间及综合库房

第3页 共45页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
59	010506005003	现浇混凝土梁钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400 ϕ 16	t	0.755		
60	010506005004	现浇混凝土梁钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400 ϕ 18	t	3.051		
61	010506005005	现浇混凝土梁钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400 ϕ 20	t	8.657		
62	010506005006	现浇混凝土梁钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400 ϕ 22	t	10.092		
63	010506005007	现浇混凝土梁钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400 ϕ 25	t	36.392		
64	010506005008	现浇混凝土梁钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋 HRB400 ϕ 6	t	0.708		
65	010506005009	现浇混凝土梁钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋 HRB400 ϕ 8	t	10.661		
66	010506005010	现浇混凝土梁钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋 HRB400 ϕ 10	t	3.211		
67	010506006001	现浇混凝土楼板及屋面板钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400 ϕ 6	t	0.25		
68	010506006002	现浇混凝土楼板及屋面板钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400 ϕ 8	t	21.334		
69	010506006003	现浇混凝土楼板及屋面板钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400 ϕ 10	t	1.625		
70	010506006004	现浇混凝土楼板及屋面板钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400 ϕ 12	t	0.853		
71	010506006005	现浇混凝土楼板及屋面板钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400 ϕ 14	t	0.045		
72	010506010001	现浇混凝土二次结构钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400 ϕ 8	t	0.061		
73	010506010002	现浇混凝土二次结构钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400 ϕ 10	t	0.744		
74	010506010003	现浇混凝土二次结构钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400 ϕ 12	t	0.809		
75	010506010004	现浇混凝土二次结构钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400 ϕ 14	t	4.158		
76	010506010005	现浇混凝土二次结构钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋 HRB400 ϕ 6	t	0.36		
77	010506010006	现浇混凝土二次结构钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋 HRB400 ϕ 8	t	1.108		
78	010506017001	砌体工程内配钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400 ϕ 6	t	2.103		
79	01B003	植筋	1.钢筋种类、规格: ϕ 8	根	42		
80	01B004	植筋	1.钢筋种类、规格: ϕ 10	根	208		
81	01B005	植筋	1.钢筋种类、规格: ϕ 12	根	240		
82	01B006	植筋	1.钢筋种类、规格: ϕ 14	根	124		
83	010506023001	钢丝网	1.钢丝网规格:不同界面交界处挂300宽镀锌钢丝网 2.使用部位:楼梯间和人流通道墙面	m2	580.51		
84	010506025001	预埋件	1.种类:综合考虑 2.规格:综合考虑	t	1.57		
85	010607006001	钢楼梯	1.钢材品种、规格:钢斜梯 详15J401-A14-T2C08 暂估材料: 钢楼梯主材费 单价:3221.24(t)	t	0.92		
86	010801001001	成品木质门	1.门洞口尺寸:具体详图纸 2.品种、厚度:专业厂家定制	m2	2.2		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛啤酒生物制造项目--一期-公用工程间及综合库房

第4页 共45页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
87	010802001001	平开钢质门	1.门洞口尺寸:专业厂家定制, 具体详图纸	m2	9.24		
88	010802004001	钢质防火门-甲级	1.门洞口尺寸:具体详图纸 2.品种、厚度:专业厂家定制	m2	2.2		
89	010802004002	钢质防火门-乙级	1.门洞口尺寸:具体详图纸 2.品种、厚度:专业厂家定制	m2	6.6		
90	010802004003	钢质防火门-丙级	1.门洞口尺寸:具体详图纸 2.品种、厚度:专业厂家定制	m2	65.76		
91	010803001001	钢质卷帘门	1.门洞口尺寸:专业厂家定制, 具体详图纸	m2	24.3		
92	010807001001	断桥铝合金窗	1.窗代号及洞口尺寸:具体详图纸 2.玻璃品种、厚度:专业厂家定制, 具体详图纸	m2	85.2		
93	010807001002	断桥铝合金泄爆窗	1.窗代号及洞口尺寸:具体详图纸 2.玻璃品种、厚度:断桥铝合金泄爆窗,专业厂家定制	m2	75.6		
94	010807001003	成品乙级固定式钢抗爆窗	1.窗代号及洞口尺寸:KBC3012 2.玻璃品种、厚度:具体详图纸	m2	3.6		
95	010807003001	金属百叶窗	1.窗代号及洞口尺寸:具体详图纸 2.框、扇材质:铝合金百叶窗, 专业厂家定制	m2	21.47		
96	010807004001	金属纱窗		m2	79.68		
97	010904002001	地3地5-楼(地)面涂膜防水	1.1.5厚水性聚合物水泥防水涂料(四周高出地面面层250)	m2	1927.21		
98	010904003001	地3地5-楼(地)面砂浆防水	1. 5厚聚合物水泥防水砂浆	m2	1927.21		
99	010903002001	顶1-天棚涂膜防水	1.1.5厚水性聚合物水泥防水涂料	m2	16.36		
100	010902004001	屋1-屋面刚性层	1.50厚C20细石混凝土保护层, 配双向D8@150钢丝网片, 1.5mX1.5m分格, 缝宽20, 缝内填DS M15砂浆(1:3水泥砂浆)	m2	2438.23		
101	010902003001	屋1-屋面隔离层(屋1*2)	1.0.4厚PE膜一道	m2	4876.46		
102	010902001001	屋1-屋面卷材防水	1. 2道1.5mm厚双面防皱自粘聚合物改性沥青防水卷材(单价综合考虑附加层)	m2	2878.89		
103	011101006001	屋1-屋面找平层	1. 20厚DS M15砂浆(1:3水泥砂浆)找平层	m2	2438.23		
104	011101006002	屋1-屋面找平层	1. 最薄处30厚LC5.0轻骨料混凝土找坡层	m3	658.3221		
105	011001001001	屋1-保温隔热屋面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:70厚挤塑聚苯板	m2	2438.23		
106	010901008001	屋面变形缝	1.盖缝材料:铝合金盖板 2.具体详图集12J201,A16-5	m	24.24		
107	010903004001	外墙变形缝	1.盖缝材料:铝合金盖板 2.具体详14J936-1,AQ1-1,AQ1-2	m	14.2		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛啤酒生物制造项目--一期-公用工程间及综合库房

第5页 共45页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
108	011001003001	外4-涂料外墙保温隔热墙面	1.保温隔热材料品种、规格及厚度:20mm厚聚苯颗粒保温砂浆找平,界面剂一道	m2	2252.57		
109	010903003001	外4-涂料外墙防水砂浆 (仅砌体部分施工)	1.5mm厚聚合物水泥防水砂浆,分2遍施工,中间压入耐碱网格布	m2	1481		
110	011107004001	块料台阶面 23j909-台8	1.10厚地砖面层 2.20厚DS M15砂浆 (1:3干硬性水泥砂浆) 结合层,表面撒素水泥面 (撒适量清水) 3.界面剂1道 4.80厚C20混凝土,台阶面向外坡1% 5.300厚粒径10~40碎石灌M2.5混合砂浆 6.压实填土,压实系数 $\geq 93\%$	m2	69.11		
111	010502031001	混凝土防滑坡道 23j909-坡5	1.60厚C20混凝土面层留出横向凹槽,深15 2.界面剂1道 3.80厚C20混凝土 4.300厚粒径10~40砾石灌M2.5混合砂浆 5.压实填土,压实系数 $\geq 93\%$	m2	59.64		
112	010502029001	混凝土散水 (1000宽) 23j909-散1	1.80厚C20混凝土 2.150厚粒径10~40砾石灌M2.5混合砂浆,坡道5% 3.压实填土,压实系数 $\geq 93\%$	m2	166.46		
		装饰工程					
113	011101004001	地3-耐磨混凝土地面+固化剂	1.耐磨骨料 (每平米不低于5kg) +锂基固化剂	m2	1721.43		
114	011101004002	地3-耐磨混凝土地面刚性层	1.150厚C30混凝土,内掺钢纤维,钢纤维长度60mm,直径0.75mm,长径比80,钢纤维用进口水溶性胶水粘结成排,两端均三弯曲,钢纤维公称抗拉强度1800Mpa,掺量:20kg/m3 2.最薄处30厚C20细石混凝土找坡层 (1:3水泥砂浆找平兼做找坡层,向地沟找0.3%坡。地沟四周1m范围内用DS M5砂浆 (1:3水泥砂浆) 抹小八字角。(注:当水泥砂浆层厚度超过50厚时,下部找坡采用LC7.5轻集料混凝土替换) 3.界面剂1道 4.100厚C20混凝土 5.150厚水泥碎石稳定层 6.素土夯实 (分层夯实,压实系数不小于0.95)	m2	1721.43		
115	011102003001	地4-地砖地面	1.10厚600x600地砖面层,DTG砂浆擦缝用人造石专用填缝 2.30厚DS M15砂浆 (1:3干硬性水泥砂浆) 结合层,表面撒水泥粉 3.界面剂1道 4.80厚C20混凝土 5.素土夯实 (分层夯实,压实系数不小于0.90)	m2	102.24		
116	011101004003	地6-固化剂地面 (公用工程间的)	1.锂基固化剂	m2	595.97		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛啤酒生物制造项目—一期-公用工程间及综合库房

第6页 共45页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
116	011101004003	用电房间地面)		m2	595.97		
117	011101002001	地6-防静电混凝土面层地面	1.50厚C30细石混凝土,初凝阶段表面撒布2~3厚金属防静电骨料,随打随抹光 2.界面剂1道 3.80厚C20混凝土 4.素土夯实(分层夯实,压实系数不小于0.9)	m2	595.97		
118	011105001001	踢1-1防霉仿瓷涂料踢脚线	1.墙体材质:非黏土砖墙 2.踢脚线高度:100mm 3.底层厚度、砂浆配合比:8厚DPM20砂浆(1:2.5水泥砂浆)抹光,10厚DPM15砂浆(1:3水泥砂浆)打底并划出纹道 4.面层厚度、砂浆配合比:3厚耐水腻子分遍找平,防霉仿瓷涂料(或聚氨酯涂料)一底三面	m	75.55		
119	011105001002	踢1-1防霉仿瓷涂料踢脚线	1.墙体材质:加气混凝土砌块墙 2.踢脚线高度:100mm 3.底层厚度、砂浆配合比:8厚DPM20砂浆(1:2.5水泥砂浆)抹光,8厚DPM15砂浆(1:3水泥砂浆)打底并划出纹道,界面剂1道,用修补砂浆局部修补墙面,DP砂浆勾实接缝并拉毛,接缝处粘贴耐碱玻纤网格布 4.面层厚度、砂浆配合比:3厚耐水腻子分遍找平,防霉仿瓷涂料(或聚氨酯涂料)一底三面	m	293.47		
120	011105001003	踢1-3灰色无机涂料踢脚线	1.墙体材质:加气混凝土砌块墙 2.踢脚线高度:100mm 3.底层厚度、砂浆配合比:8厚DPM20砂浆(1:2.5水泥砂浆)抹光,8厚DPM15砂浆(1:3水泥砂浆)打底并划出纹道,界面剂1道,用修补砂浆局部修补墙面,DP砂浆勾实接缝并拉毛,接缝处粘贴耐碱玻纤网格布 4.面层厚度、砂浆配合比:3厚耐水腻子分遍找平,3遍灰色无机涂料	m	150.4		
121	011105003001	踢2-块料踢脚线	1.踢脚线高度:100mm 2.底层厚度、材料种类:10厚DPM15砂浆(1:3水泥砂浆)或8-10厚DPM5砂浆(1:1:6水泥石灰砂浆)打底并划出纹道,界面剂1道 3.面层材料品种、规格、颜色:5厚黑色釉面砖,白水泥擦缝,阴阳角及地面交角均贴圆角,5厚DTA砂浆粘结	m	60.82		
122	011404001001	内1-墙面喷刷涂料	1.刮腻子要求:3厚耐水腻子分遍找平 2.涂料品种、喷刷遍数:防霉仿瓷涂料(或聚氨酯涂料)一底三面	m2	2860.93		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛啤酒生物制造项目—一期-公用工程间及综合库房

第7页 共45页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
123	011201001001	内1-墙面一般抹灰	1.墙体类型:非黏土砖墙 2.底层厚度、砂浆配合比:10厚DPM5砂浆 (1: 1: 6水泥石灰膏砂浆)或粉刷石膏砂浆打底抹平,界面剂1道,聚合物砂浆局部修补墙面	m2	93.32		
124	011201001002	内1-墙面一般抹灰	1.墙体类型:加气混凝土砌块 2.底层厚度、砂浆配合比:8厚DPM5砂浆 (1: 1: 6水泥石灰膏砂浆)或粉刷石膏砂浆打底抹平,界面剂1道,用修补砂浆局部修补墙面,DP砂浆勾实接缝并拉毛,接缝处粘贴耐碱玻纤网格布	m2	2767.61		
125	011404001002	内2-墙面喷刷涂料	1.刮腻子要求:3厚耐水腻子分遍找平 2.涂料品种、喷刷遍数:3遍乳胶漆	m2	216.41		
126	011201001003	内2-墙面一般抹灰	1.墙体类型:加气混凝土砌块 2.底层厚度、砂浆配合比:8厚DPM5砂浆 (1: 1: 6水泥石灰膏砂浆)或粉刷石膏砂浆打底抹平,界面剂1道,用修补砂浆局部修补墙面,DP砂浆勾实接缝并拉毛,接缝处粘贴耐碱玻纤网格布	m2	216.41		
127	011404001003	内3-墙面喷刷涂料	1.刮腻子要求:3厚耐水腻子分遍找平 2.涂料品种、喷刷遍数:3遍白色无机涂料	m2	957.83		
128	011201001004	内3-墙面一般抹灰	1.墙体类型:加气混凝土砌块 2.底层厚度、砂浆配合比:8厚DPM5砂浆 (1: 1: 6水泥石灰膏砂浆)或粉刷石膏砂浆打底抹平,界面剂1道,用修补砂浆局部修补墙面,DP砂浆勾实接缝并拉毛,接缝处粘贴耐碱玻纤网格布	m2	957.83		
129	011302001001	顶1-吊顶天棚	1.吊顶形式、吊杆规格、高度:Φ6钢筋吊环,双向中距<1200,吊杆上部与板底预留吊环(勾)固定 2.龙骨材料种类、规格、中距:与安装型式配套的专用上层主龙骨,间距≤1200用品件与钢筋吊杆联结后找平,与铝合金方板配套的专用下层副龙骨联结,间距≤600 3.面层材料品种、规格:铝合金方板600x600与专用龙骨固定	m2	16.36		
130	011302001002	顶2-吊顶天棚	1.龙骨材料种类、规格、中距:龙骨吸顶雕件中距横向≤1200,用膨胀螺栓与钢筋混凝土板固定,T型主龙骨,间距≤600,用吸顶吊件连接,T型次龙骨,间距600,用吊件与主龙骨连接	m2	153.69		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛啤酒生物制造项目—一期-公用工程间及综合库房

第8页 共45页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
130	011302001002	顶2-吊顶天棚	2.面层材料品种、规格:12厚矿棉吸声板,规格为600x600	m2	153.69		
131	01B008	200厚岩棉夹芯板	1.200厚岩棉夹芯板 (耐火极限1.5h),具体详图纸	m2	71.12		
132	011404001004	外4-涂料外墙	a. 喷或滚刷涂料二遍 b. 喷或滚刷底涂料一遍 c. 刮涂耐水腻子两遍,每遍均干燥后打磨	m2	2252.57		
133	011503001001	屋面不锈钢栏杆0.7m高	1.栏杆材料种类、规格:详22J403-1, 3-45-PB33	m	262.47		
134	011503001002	台阶不锈钢栏杆1.1m高	1.栏杆材料种类、规格:详22J403-1, 3-45-PB33	m	52.84		
135	011503001003	钢斜梯栏杆1.3m高	1.栏杆材料种类、规格:详15J401, B12-TL22	m	14.88		
		电气工程					
		强电					
136	030402011001	成套配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:1AL-1 3.规格:400*500*200 暂估材料: 配电箱1AL1-1 单价:2654.87(台)	台	1		
137	030402011011	成套配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:1AL-2 3.规格:400*500*200 暂估材料: 配电箱1AL1-2 单价:2654.87(台)	台	1		
138	030402011010	成套配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:1AL-BF 3.规格:400*500*200 暂估材料: 配电箱1AL-BF 单价:2654.87(台)	台	1		
139	030402011009	成套配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:1AL-BD1 3.规格:400*500*200 暂估材料: 配电箱1AL-BD1 单价:2654.87(台)	台	1		
140	030402011008	成套配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:XFAP1 3.规格:800*2200*600 暂估材料: 配电箱XFAP1 单价:3097.35(台)	台	1		
141	030402011007	成套配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:XFAP2 3.规格:800*2200*600 暂估材料: 配电箱XFAP2 单价:3097.35(台)	台	1		
142	030402011006	成套配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:XFAP3 3.规格:800*2200*600 暂估材料: 配电箱XFAP3 单价:3097.35(台)	台	1		
143	030402011005	成套配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:AP-GY 3.规格:1000*600*300 暂估材料: 配电箱AP-GY 单价:2654.87(台)	台	1		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛啤酒生物制造项目--一期-公用工程间及综合库房

第9页 共45页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
144	030402011004	成套配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:AP-FJ1~7 3.规格:300*400*200 暂估材料: 配电箱AP-FJ1~7 单 价:2654.87(台)	台	7		
145	030402011003	成套配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:AP-SG1~2 3.规格:300*400*200 暂估材料: 配电箱AP-SG1~2 单 价:2654.87(台)	台	2		
146	030402011002	成套配电箱	1.名称:插座箱 2.型号:JXCX1~2 3.规格:按设计要求 暂估材料: 配电箱JXCX1~2 单 价:2654.87(台)	台	2		
147	030412003001	桥架	1.名称:电缆桥架 2.规格:200*150 3.材质:镀锌钢	m	123.35		
148	030412003003	桥架	1.名称:电缆桥架 2.规格:300*150 3.材质:镀锌钢	m	35.91		
149	030412003002	桥架	1.名称:电缆桥架 2.规格:600*150 3.材质:镀锌钢	m	71.69		
150	031301005001	支/吊架、基础型钢	1.材质:桥架支架 2.管架形式:按照图纸设计	kg	286.81		
151	030412001001	配管	1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC20 4.配置形式:暗配	m	1040.74		
152	030412001002	配管	1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC25 4.配置形式:暗配	m	29.21		
153	030412001006	配管	1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC32 4.配置形式:明配	m	469.11		
154	030412001005	配管	1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC32 4.配置形式:暗配	m	3.44		
155	030412001004	配管	1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC65 4.配置形式:暗配	m	94.94		
156	030412001003	配管	1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC80 4.配置形式:暗配	m	85.01		
157	030409001001	电力电缆	1.名称:铜芯电缆 2.型号规格:ZB2-YJV-4*4 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:管内穿 线	m	197.52		
158	030409001009	电力电缆	1.名称:铜芯电缆 2.型号规格:ZN-YJV-5*6 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:管内穿 线	m	7.93		
159	030409001008	电力电缆	1.名称:铜芯电缆 2.型号规格:ZB2-YJV-5*6 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:管内穿 线	m	307.96		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛啤酒生物制造项目--一期-公用工程间及综合库房

第10页 共45页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
159	030409001008	电力电缆	线	m	307.96		
160	030409001007	电力电缆	1.名称:铜芯电缆 2.型号规格:ZB2-YJV-5*16 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:管内穿线	m	16.85		
161	030409001006	电力电缆	1.名称:铜芯电缆 2.型号规格:ZB1N-YJV-1*70 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:管内穿线	m	192.03		
162	030409001005	电力电缆	1.名称:铜芯电缆 2.型号规格:ZN-YJV-1*150 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:管内穿线	m	181.84		
163	030409002001	控制电缆	1.名称:控制电缆 2.型号规格:ZB2-KVV-7*1.5 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:管内穿线	m	10.83		
164	030409001004	电力电缆	1.名称:铜芯电缆 2.型号规格:ZB2-YJV-4*4 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:桥架配线	m	254.19		
165	030409001003	电力电缆	1.名称:铜芯电缆 2.型号规格:ZB2-YJV-5*6 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:桥架配线	m	400.09		
166	030409001002	电力电缆	1.名称:铜芯电缆 2.型号规格:ZB2-YJV-5*16 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:桥架配线	m	12.21		
167	030409003001	电力电缆头	1.名称:铜芯电力电缆头 2.规格:五芯10mm2以内	个	28		
168	030409003005	电力电缆头	1.名称:铜芯电力电缆头 2.规格:五芯35mm2以内	个	2		
169	030409003004	电力电缆头	1.名称:铜芯电力电缆头 2.规格:10mm2以内	个	40		
170	030409003003	电力电缆头	1.名称:铜芯电力电缆头 2.规格:120mm2以内	个	4		
171	030409003002	电力电缆头	1.名称:铜芯电力电缆头 2.规格:240mm2以内	个	4		
172	030412004001	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内穿线 3.规格:ZB2N-BV-2.5 4.材质:铜芯	m	1615.23		
173	030412004003	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内穿线 3.规格:ZC-BV-2.5 4.材质:铜芯	m	1649.15		
174	030412004002	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内穿线 3.规格:ZC-BV-4 4.材质:铜芯	m	93.58		
175	030413005001	工厂灯	1.名称:防爆型工矿灯(LED) 2.规格:150W	套	11		
176	030413005002	工厂灯	1.名称:三防型工矿灯(LED)-杆吊 2.规格:150W	套	15		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛啤酒生物制造项目-一期-公用工程间及综合库房

第11页 共45页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
177	030413003001	荧光灯	1.名称:单管荧光灯-壁装 2.规格:1*16W	套	7		
178	030413003004	荧光灯	1.名称:双管荧光灯-吸顶 2.规格:2*16W	套	15		
179	030413003003	荧光灯	1.名称:双管灯带应急模块(LED)-吸顶 2.规格:2*16W	套	8		
180	030413003002	荧光灯	1.名称:双管灯带应急模块(LED)-吸顶 2.规格:2*18W	套	78		
181	030413013001	照明开关、按钮	1.名称:防爆开关 2.规格:250V, 10A	套	4		
182	030413013005	照明开关、按钮	1.名称:单联单控开关 2.规格:250V, 10A	套	1		
183	030413013004	照明开关、按钮	1.名称:双联单控开关 2.规格:250V, 10A	套	9		
184	030413013003	照明开关、按钮	1.名称:三联单控开关 2.规格:250V, 10A	套	1		
185	030413013006	照明开关、按钮	1.名称:四联单控开关 2.规格:250V, 10A	套	4		
186	030413013002	照明开关、按钮	1.名称:防水单联单控开关 2.规格:250V, 10A	套	2		
187	030413014001	插座	1.名称:五孔插座 2.规格:250V, 10A	套	3		
188	030413014002	插座	1.名称:空调插座 2.规格:250V, 16A	套	1		
189	030412006001	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制	个	159		
190	030416006001	输配电装置系统	1.名称:送配电调试 2.电压等级(kV):1KV以内	系统	1		
		弱电					
191	030412003004	桥架	1.名称:电缆桥架 2.规格:200*100 3.材质:镀锌钢	m	207.07		
192	031301005002	支/吊架、基础型钢	1.材质:桥架支架 2.管架形式:按照图纸设计	kg	253.62		
193	030412001007	配管	1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC20 4.配置形式:暗配	m	276.82		
194	030412006002	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制	个	39		
		防雷接地					
195	030412001008	配管	1.名称:电气配管 2.材质:塑料管 3.规格:FPC20 4.配置形式:暗配	m	371.01		
196	030412001010	配管	1.名称:电气配管 2.材质:塑料管 3.规格:FPC32 4.配置形式:暗配	m	66.57		
197	030412001009	配管	1.名称:电气配管 2.材质:塑料管 3.规格:FPVC100 4.配置形式:暗配	m	34.94		
198	030409001010	电力电缆	1.名称:铜芯电缆 2.型号规格:YJV-1*240 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:管内穿线	m	35.81		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛啤酒生物制造项目--一期-公用工程间及综合库房

第12页 共45页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
199	030409001011	电力电缆	1.名称:铜芯电缆 2.型号规格:YJV-1*25 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:管内穿线	m	29.97		
200	030409001012	电力电缆	1.名称:铜芯电缆 2.型号规格:YJV-1*6 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:管内穿线	m	348.93		
201	030409001013	电力电缆	1.名称:铜芯电缆 2.型号规格:ZB2-YJV-1*16 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:管内穿线	m	36.36		
202	030409001014	电力电缆	1.名称:铜芯电缆 2.型号规格:ZB2-YJV-1*25 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:管内穿线	m	33.26		
203	030410007001	等电位端子箱、测试板	1.名称:MEB 2.材质:钢制	台	12		
204	030410002001	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:不锈钢扁钢 3.规格:-40*4	m	925		
205	030410002002	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:铜母线 3.规格:-40*4	m	215.91		
206	030410002003	接地母线	1.名称:接地母线 (明敷) 2.材质:不锈钢扁钢 3.规格:-40*4	m	183.26		
207	030410002004	接地母线	1.名称:接地母线 (明敷) 2.材质:铜母线 3.规格:-40*4	m	217.86		
208	030410001001	接地极	1.名称:接地电阻测试点	点	39		
209	030410003001	引下线	1.名称:引下线 2.材质:利用柱内主筋	m	276.1		
210	030410005001	接闪带	1.名称:避雷网 2.材质:镀锌圆钢 3.规格:φ 12 4.安装形式:沿女儿墙	m	293.94		
211	030410005002	接闪带	1.名称:避雷网 2.材质:镀锌圆钢 3.规格:φ 12 4.安装形式:沿屋面	m	550.74		
212	030416027001	接地装置	1.名称:接地网调试	系统	1		
		给排水工程					
213	031001008001	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:水 3.材质、规格:PVC-U硬聚氯乙烯排水管DN100 4.连接形式:粘接	m	30.98		
214	031003014001	给、排水附件	1.材质:地漏 2.型号、规格:DN100	个	2		
215	031301003001	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢质 3.规格:DN100	个	1		
		采暖工程					
216	031001002001	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:水 3.规格、压力等级:热镀锌钢管DN40 4.连接形式:螺纹连接	m	132		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛啤酒生物制造项目—一期-公用工程间及综合库房

第13页 共45页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
217	031001002004	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:水 3.规格、压力等级:热镀锌钢管DN32 4.连接形式:螺纹连接	m	66		
218	031001002003	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:水 3.规格、压力等级:热镀锌钢管DN25 4.连接形式:螺纹连接	m	132		
219	031001002002	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:水 3.规格、压力等级:热镀锌钢管DN20 4.连接形式:螺纹连接	m	88		
220	031002001002	金属阀门	1.类型:自动排气阀 2.材质:按照图纸设计 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接 5.包含截止阀	个	10		
221	031002001001	金属阀门	1.类型:截止阀 2.材质:按照图纸设计 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	1		
222	031002001006	金属阀门	1.类型:平衡阀 2.材质:按照图纸设计 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	1		
223	031002001005	金属阀门	1.类型:温控阀 2.材质:按照图纸设计 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:螺纹连接	个	24		
224	031002001004	金属阀门	1.类型:截止阀 2.材质:按照图纸设计 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:螺纹连接	个	24		
225	031002001003	金属阀门	1.类型:手动放风阀 2.材质:按照图纸设计 3.规格、压力等级:φ 10 4.连接形式:螺纹连接	个	24		
226	031004002001	钢制散热器	1.结构形式:钢制圆四柱型散热器 2.型号、规格:600mm高, 8片 3.安装方式:挂墙	组	1		
227	031004002005	钢制散热器	1.结构形式:钢制圆四柱型散热器 2.型号、规格:600mm高, 15片 3.安装方式:挂墙	组	4		
228	031004002004	钢制散热器	1.结构形式:钢制圆四柱型散热器 2.型号、规格:600mm高, 17片 3.安装方式:挂墙	组	2		
229	031004002003	钢制散热器	1.结构形式:钢制圆四柱型散热器 2.型号、规格:600mm高, 20片 3.安装方式:挂墙	组	1		
230	031004002002	钢制散热器	1.结构形式:钢制圆四柱型散热器 2.型号、规格:600mm高, 25片 3.安装方式:挂墙	组	16		
231	031301005003	支/吊架、基础型钢	1.材质:钢制 2.管架形式:按照图纸设计	kg	204.38		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛啤酒生物制造项目--一期-公用工程间及综合库房

第14页 共45页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
232	031301005004	支/吊架、基础型钢	1.名称:抗震支架 2.材质:钢制 3.支吊架形式:按照图纸设计	套	1		
233	031208002001	其他管道绝热	1.绝热材料品种:岩棉 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径:φ 57以内	m3	2.8		
234	031208007001	防潮层、保护层	1.材料:不锈钢板 2.厚度:0.4mm	m2	143.47		
235	031201001001	管道刷油	1.除锈级别:轻锈 2.油漆品种:红丹防锈漆 3.涂刷遍数、漆膜厚度:2遍	m	49.98		
236	031008001001	采暖工程系统调试	1.系统形式:散热器采暖	系统	1		
		通风工程					
237	030702001001	碳钢通风管道	1.名称:通风管道 2.材质:镀锌薄钢板 3.形状:矩形 4.规格:≤ 630 5.板材厚度:0.6	m2	20.43		
238	030702001002	碳钢通风管道	1.名称:通风管道 2.材质:镀锌薄钢板 3.形状:矩形 4.规格:≤ 1000 5.板材厚度:0.75	m2	155.29		
239	030108001001	风机	1.名称:双速防爆轴流通风机 2.型号:PF-1 3.规格:风量:25000m3/h;全压:250Pa;功率:3kW	台	3		
240	030108001009	风机	1.名称:低噪音双速轴流通风机 2.型号:PF-2 3.规格:风量:30000m3/h;全压:250Pa;功率:4kW	台	2		
241	030108001008	风机	1.名称:低噪音轴流通风机 2.型号:PF-3 3.规格:风量:11000m3/h;全压:250Pa;功率:1.1kW	台	1		
242	030108001007	风机	1.名称:低噪音管道轴流通风机 2.型号:PF-4 3.规格:风量:2500m3/h;全压:250Pa;功率:0.37kW	台	1		
243	030108001006	风机	1.名称:低噪音管道轴流通风机 2.型号:PF-5 3.规格:风量:17000m3/h;全压:250Pa;功率:1.5kW	台	3		
244	030108001005	风机	1.名称:低噪音轴流通风机 2.型号:PF-6 3.规格:风量:2600m3/h;全压:150Pa;功率:0.25kW	台	2		
245	030108001004	风机	1.名称:低噪音轴流通风机 2.型号:PF-7 3.规格:风量:10000m3/h;全压:250Pa;功率:1.5kW	台	2		
246	030108001003	风机	1.名称:低噪音轴流通风机 2.型号:PF-8 3.规格:风量:3000m3/h;全压:250Pa;功率:0.25kW	台	1		
247	030703007001	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:防雨百叶风口 2.规格:600*350	个	1		
248	030703007003	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:防雨百叶风口 2.规格:1000*800	个	1		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛啤酒生物制造项目一期-公用工程间及综合库房

第15页 共45页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
249	030703007002	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:防雨百叶风口 2.规格:1000*500	个	1		
250	030704001001	通风工程检测、调试		系统	1		
		消防工程					
		消火栓					
251	030901002001	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸镀锌钢管DN100 3.连接形式:沟槽连接	m	294.74		
252	030901002002	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸镀锌钢管DN65 3.连接形式:沟槽连接	m	82.06		
253	031002001007	金属阀门	1.类型:蝶阀 2.材质:按照图纸设计 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:法兰连接 5.包含法兰安装	个	8		
254	031002001009	金属阀门1.类型:自动排气阀	2.材质:按照图纸设计 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接 5.包含截止阀	个	1		
255	030901010001	室内消火栓	1.安装方式:挂墙安装 2.型号、规格:甲型带消防软管卷盘消火栓箱 3.附件材质、规格:800*240*650	套	19		
256	030910001001	灭火器	1.形式:手提式磷酸铵盐干粉灭火器 2.规格、型号:MF/ABC4	具	38		
257	030601002001	压力仪表	1.名称:压力表	台	1		
258	031301003002	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN100	个	2		
259	031301005005	支/吊架、基础型钢	1.材质:钢制 2.管架形式:按照图纸设计	kg	269.47		
260	031301005006	支/吊架、基础型钢	1.名称:抗震支架 2.材质:钢制 3.支吊架形式:按照图纸设计	套	34		
261	031208002002	其他管道绝热	1.绝热材料品种:橡塑管壳 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径:φ 133以内	m3	3.09		
262	031208007002	防潮层、保护层	1.材料:防火塑料布	m2	184.44		
263	030909001001	水灭火控制装置调试	1.系统形式:消火栓	点	19		
		应急照明					
264	030402011012	成套配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:1ALE-1-1 3.规格:480*740*210 暂估材料: 配电箱1ALE-1-1 单价:3097.35(台)	台	1		
265	030412001011	配管	1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC20 4.配置形式:暗配	m	1065.46		
266	030412004004	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内穿线 3.规格:ZB2N-BV-2.5 4.材质:铜芯	m	1074.85		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛啤酒生物制造项目--一期-公用工程间及综合库房

第16页 共45页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
267	030413001001	普通灯具	1.名称:疏散出口灯 2.规格:A型灯具, 1W	套	16		
268	030413001011	普通灯具	1.名称:疏散指示灯 2.规格:A型灯具, 1W	套	29		
269	030413001010	普通灯具	1.名称:应急照明灯 2.规格:A型灯具, 3W	套	33		
270	030413001009	普通灯具	1.名称:防水应急照明灯 2.规格:A型灯具, 3W	套	4		
271	030413001008	普通灯具	1.名称:应急照明壁灯 2.规格:A型灯具, 2*3W	套	32		
272	030413001007	普通灯具	1.名称:防水应急照明壁灯 2.规格:A型灯具, 2*3W	套	13		
273	030413001006	普通灯具	1.名称:防爆应急照明壁灯 2.规格:A型灯具, 2*3W	套	15		
274	030416012001	事故照明切换系统	1.名称:应急照明调试	系统	1		
		消防报警					
275	030412001012	配管	1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC20 4.配置形式:暗配	m	2145.47		
276	030412001013	配管	1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC20 4.配置形式:明配	m	47.21		
277	030412003005	桥架	1.名称:电缆桥架 2.规格:100*50 3.材质:镀锌钢	m	98.38		
278	031301005007	支/吊架、基础型钢	1.材质:桥架支架 2.管架形式:按照图纸设计	kg	89.26		
279	030412004005	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内穿线 3.规格:WDZNA-RYJS-2*1.5 4.材质:铜芯	m	349.67		
280	030412004015	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内穿线 3.规格:WDZB1N-RYYPS-2*1.5 4.材质:铜芯	m	13.12		
281	030412004014	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内穿线 3.规格:WDZNA-RYJS-2*2.5 4.材质:铜芯	m	1534.24		
282	030412004013	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内穿线 3.规格:WDZNA-RYJS-2*4 4.材质:铜芯	m	476.46		
283	030412004012	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内穿线 3.规格:WDZB2N-RYJS-2*1.5 4.材质:铜芯	m	2274.71		
284	030412004011	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内穿线 3.规格:WDZB2N-RYJS-2*2.5 4.材质:铜芯	m	568.67		
285	030412004009	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内穿线 3.规格:WDZB2N-RYJS-2*4 4.材质:铜芯	m	568.67		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛啤酒生物制造项目--一期-公用工程间及综合库房

第17页 共45页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
286	030412004008	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内穿线 3.规格:WDZB2N-RYJS-2*25 4.材质:铜芯	m	284.33		
287	030412004007	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内穿线 3.规格:WDZN-BYJ-1.5 4.材质:铜芯	m	98.38		
288	030412004006	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:桥架配线 3.规格:WDZNA-RYJS-2*1.5 4.材质:铜芯	m	19.51		
289	030412004010	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:桥架配线 3.规格:WDZN-BYJ-1.5 4.材质:铜芯	m	47.85		
290	030409002002	控制电缆	1.名称:控制电缆 2.规格:ZNB2-KVV-5*2.5 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:管内穿线	m	582.89		
291	030409002003	控制电缆	1.名称:控制电缆 2.规格:NH-KVV-4*1.5 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:管内穿线	m	61.6		
292	030904001001	点型探测器	1.名称:吸气式探测器	个	11		
293	030904001006	点型探测器	1.名称:带地址编码感烟探测器	个	43		
294	030904001005	点型探测器	1.名称:带地址编码感温探测器	个	16		
295	030904001004	点型探测器	1.名称:防爆带地址编码感温探测器	个	44		
296	030904001003	点型探测器	1.名称:可燃气体探测器	个	11		
297	030904001002	点型探测器	1.名称:氟利昂探测器	个	10		
298	030904003001	按钮	1.名称:带电话插孔地址型手动报警按钮	个	13		
299	030904003004	按钮	1.名称:防爆带电话插孔地址型手动报警按钮	个	3		
300	030904003003	按钮	1.名称:消火栓按钮	个	13		
301	030904003002	按钮	1.名称:防爆消火栓按钮	个	6		
302	030904005001	消防报警电话插孔(电话)	1.名称:火灾报警专用电话	个	5		
303	030904004001	声光报警器	1.名称:声光报警装置	个	8		
304	030904004002	声光报警器	1.名称:防爆声光报警装置	个	4		
305	030904006001	消防广播(扬声器)	1.名称:消防广播扬声器 2.阻燃性, 设阻燃罩	个	8		
306	030904006002	消防广播(扬声器)	1.名称:防爆消防广播扬声器 2.阻燃性, 设阻燃罩	个	4		
307	030904007001	消防模块	1.名称:短路隔离器	个	5		
308	030904007005	消防模块	1.名称:输出模块	个	8		
309	030904007004	消防模块	1.名称:输入/输出模块	个	16		
310	030904007003	消防模块	1.名称:通讯模块	个	1		
311	030904007002	消防模块	1.名称:消防电源监控模块	个	3		
312	030904008001	消防模块箱(端子箱、手报箱)	1.名称:模块集中放置箱 2.规格:400*500*180	台	3		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛啤酒生物制造项目--一期-公用工程间及综合库房

第18页 共45页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
313	030904008003	消防模块箱(端子箱、手报箱)	1.名称:可燃气体探测主机	台	1		
314	030904008002	消防模块箱(端子箱、手报箱)	1.名称:氟利昂探测主机	台	1		
315	030909003001	自动报警系统调试		系统	1		
		综合库房					
		建筑工程					
316	010103001002	平整场地		m2	2675.61		
317	010102002002	挖沟槽土方	1.土类别:普通土 2.基底处理方式:人工清理修整沟底	m3	96.47		
318	010102001002	挖基坑土方	1.土类别:普通土 2.基底处理方式:人工清理修整坑底	m3	655.87		
319	010102007002	回填方	1.填方部位:基础 2.材料品种:原土	m3	450.69		
320	010103002002	余方弃置	1.土石类别:原土 2.运距:场内倒运	m3	301.65		
321	010401001001	砖基础	1.砖品种、规格、强度等级:烧结砖 2.砂浆强度等级:水泥砂浆M10	m3	21.06		
322	010401002002	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级:烧结砖 2.砂浆强度等级:水泥砂浆M10	m3	47.92		
323	010402001003	砌块墙	1.砌块品种、规格、强度等级:加气混凝土砌块 2.砂浆强度等级:Ma5.0 混合砂浆砌筑	m3	159.97		
324	01B010	100厚金属岩棉夹心板,做法详图纸节点,包含交接节点做法		m2	151.36		
325	010501001003	基础垫层	1.基础形式:条形基础 2.厚度:100mm 3.材料品种、强度要求、配比:C20	m3	4.85		
326	010501001004	基础垫层	1.基础形式:独立基础 2.厚度:100mm 3.材料品种、强度要求、配比:C20	m3	49.4		
327	010505001002	垫层模板	1.垫层部位:基础垫层	m2	76.73		
328	010502001002	独立基础	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	215.58		
329	010505002004	基础模板	1.基础类型:独立基础	m2	270.68		
330	010502005002	基础联系梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	14.64		
331	010505003002	基础联系梁模板	1.模板形式:基础梁模板	m2	143.51		
332	010502013002	实心楼板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	55.54		
333	010502021002	构造柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	14.82		
334	010505011002	构造柱模板		m2	176.19		
335	010502022002	圈梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	12.96		
336	010505012002	圈梁模板		m2	148.05		
337	010502023002	过梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.09		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛啤酒生物制造项目—一期-公用工程间及综合库房

第19页 共45页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
338	010505013002	过梁模板		m2	1.26		
339	010502025001	混凝土包柱脚	1.部位:钢柱柱脚 2.混凝土种类:C20混凝土包裹	m3	7.27		
340	010502025002	其他构件	1.部位:钢柱柱脚 2.混凝土种类:C40微膨胀自流动性细石混凝土	m3	0.91		
341	010505014001	零星现浇构件模板	1.构件名称:柱脚	m2	46.68		
342	01B011	混凝土泵送费		m3	368.85		
343	010506001007	现浇混凝土基础及联系梁钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ 12	t	0.525		
344	010506001008	现浇混凝土基础及联系梁钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ 14	t	6.075		
345	010506001009	现浇混凝土基础及联系梁钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ 20	t	4.636		
346	010506001010	现浇混凝土基础及联系梁钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ 25	t	0.053		
347	010506001011	现浇混凝土基础及联系梁钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋HRB400 ϕ 8	t	0.611		
348	010506006006	现浇混凝土楼板及屋面板钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ 6	t	0.007		
349	010506006007	现浇混凝土楼板及屋面板钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ 8	t	2.18		
350	010506010007	现浇混凝土二次结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ 8	t	0.005		
351	010506010008	现浇混凝土二次结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ 12	t	3.362		
352	010506010009	现浇混凝土二次结构钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋HRB400 ϕ 6	t	0.611		
353	010506017002	砌体工程内配钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ 6	t	1.288		
354	01B012	植筋	1.钢筋种类、规格: ϕ 12	根	160		
355	010506023002	钢丝网	1.钢丝网规格:不同界面交界处挂300宽镀锌钢丝网 2.使用部位:楼梯间和人流通道墙面	m2	263.43		
356	010506024001	地脚螺栓	1.规格:M24	套	64		
357	010506024002	地脚螺栓	1.规格:M27	套	54		
358	010506024003	地脚螺栓	1.规格:M30	套	24		
359	010506024004	地脚螺栓	1.规格:M39	套	108		
360	010506025002	预埋件	1.种类:综合考虑 2.规格:综合考虑	t	0.01		
361	010603001001	钢柱	1.钢材品种、规格:Q355B, 规格详图纸, 包含连接件, 含探伤, 采用喷砂、抛丸等方法除锈, 钢结构除锈等级要求达到Sa2.5, 防锈防腐 (无机富锌底漆2遍+环氧云铁中间漆1遍, 及螺栓综合考虑在单价内, 吊装费、场内外运输费、制作费措施费等均含在综合单价中, 不再另外计取 暂估材料: 钢柱主材费 单价:3221.24 (t)	t	52.624		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛啤酒生物制造项目-一期-公用工程间及综合库房

第20页 共45页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
362	010604001001	钢梁	1.钢材品种、规格: Q355B, 规格详图纸, 包含连接件, 含探伤, 采用喷砂、抛丸等方法除锈, 钢结构除锈等级要求达到Sa2.5, 防锈防腐(无机富锌底漆2遍+环氧云铁中间漆1遍, 及螺栓综合考虑在单价内, 吊装费、场内、外运输费、制作费措施费等均含在综合单价中, 不再另外计取 暂估材料: 钢梁主材费 单价:3221.24(t)	t	101.655		
363	010607002001	钢支撑、钢拉条	1.钢材品种、规格: Q235B, 规格详图纸, 包含连接件, 含探伤, 采用喷砂、抛丸等方法除锈, 钢结构除锈等级要求达到Sa2.5, 防锈防腐(无机富锌底漆2遍+环氧云铁中间漆1遍, 及螺栓综合考虑在单价内, 吊装费、场内、外运输费、制作费措施费等均含在综合单价中, 不再另外计取 暂估材料: 钢支撑、钢拉条主材费 单价:3221.24(t)	t	35.667		
364	010607003001	钢檩条	1.钢材品种、规格: Q355B, 规格详图纸, 包含连接件, 热镀锌, 室内镀锌量为不小于275g/m ² , 及螺栓综合考虑在单价内, 吊装费、场内、外运输费、制作费措施费等均含在综合单价中, 不再另外计取 暂估材料: 钢檩条主材费 单价:3221.24(t)	t	60.803		
365	010607006002	钢楼梯	1.钢材品种、规格:具体详图纸 暂估材料: 钢楼梯主材费 单价:3221.24(t)	t	13.141		
366	010605001001	钢筋桁架楼承板	1.钢材品种、规格:钢筋桁架混凝土楼板YB1-80(110mm厚)(22G522-1)	m ²	476.93		
367	011404006001	金属构件刷防火涂料	1.喷刷防火涂料构件名称: 钢柱、柱间支撑 2.防火等级要求:2.5h 3.涂料品种、喷刷遍数:非膨胀型, 涂层厚度25mm	t	63.33		
368	011404006002	金属构件刷防火涂料	1.喷刷防火涂料构件名称: 钢梁 2.防火等级要求:1.5h 3.涂料品种、喷刷遍数:非膨胀型, 涂层厚度25mm	t	101.655		
369	011404006003	金属构件刷防火涂料	1.喷刷防火涂料构件名称: 屋面支撑、系杆 2.防火等级要求:1.0h 3.涂料品种、喷刷遍数:膨胀型, 涂层厚度4.0mm	t	98.905		
370	010801001002	成品木质门	1.门洞口尺寸:具体详图纸 2.品种、厚度:专业厂家定制	m ²	4.2		
371	010802004004	钢质防火门-甲级	1.门洞口尺寸:具体详图纸 2.品种、厚度:专业厂家定	m ²	6.6		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛啤酒生物制造项目--一期-公用工程间及综合库房

第21页 共45页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
371	010802004004	钢质防火门-甲	制	m2	6.6		
372	010802004005	钢质防火门-乙级	1.门洞口尺寸:具体详图纸 2.品种、厚度:专业厂家定制	m2	13.2		
373	010802004006	钢质防火门-丙级	1.门洞口尺寸:具体详图纸 2.品种、厚度:专业厂家定制	m2	4.4		
374	010803001002	电动钢质卷帘门	1.门洞口尺寸:具体详图纸 2.品种、厚度:专业厂家定制	m2	88.02		
375	010803001003	PVC快卷门	1.门洞口尺寸:具体详图纸 2.品种、厚度:专业厂家定制	m2	88.02		
376	010802001002	铝合金门外门	1.门洞口尺寸:具体详图纸 2.品种、厚度:专业厂家定制	m2	9.9		
377	010807001004	断桥铝合金窗	1.窗代号及洞口尺寸:具体详图纸 2.玻璃品种、厚度:专业厂家定制,具体详图纸	m2	175.12		
378	010807001005	断桥铝合金组合门窗	1.窗代号及洞口尺寸:具体详图纸 2.玻璃品种、厚度:专业厂家定制,具体详图纸	m2	4.74		
379	010807001006	断桥铝合金组合丙级门窗	1.窗代号及洞口尺寸:具体详图纸 2.玻璃品种、厚度:专业厂家定制,具体详图纸	m2	3.04		
380	010807004002	金属纱窗		m2	81.06		
381	010904002002	地3地5-楼(地)面涂膜防水	1.1.5厚水性聚合物水泥防水涂料(四周高出地面面层250)	m2	134.18		
382	010904003002	地3地5-楼(地)面砂浆防水	1.5厚聚合物水泥防水砂浆	m2	134.18		
383	010903002002	内4-墙面涂膜防水	1.1.5厚高耐水聚合物防水涂料(与地面翻起300高防水层为一道做法)	m2	192.83		
384	010903002003	顶1-天棚涂膜防水	1.1.5厚水性聚合物水泥防水涂料	m2	28.74		
385	010901005001	屋2-PMP热塑性聚烯烃卷材金属复合板屋面	1.2.1厚PMP热塑性聚烯烃卷材金属复合板(0.6mm厚压型金属板+外露1.5mm聚氯乙烯PVC防水卷材工厂复合) 2.100厚(50+50错缝铺贴)玻璃丝棉保温层 3.0.4厚聚丙烯隔气层 4.钢结构屋面檩条(详结施) 5.0.5厚镀锌铝锌镁压型金属底板	m2	2696.27		
386	010605002001	外1-现场复合彩钢波纹板墙	a. 0.5厚镀锌铝锌镁AZM压型钢板	m2	1742.54		
387	010605002002	外1-现场复合彩钢波纹板墙	a. 12厚纸面石膏板	m2	185.44		
388	010605002003	外1-现场复合彩钢波纹板墙	c. 100厚金属岩棉夹芯板	m2	1927.98		
389	010605002004	外2-双面彩钢岩棉夹芯板墙	a. 0.5厚镀锌铝锌镁AZM压型钢板	m2	230.64		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛啤酒生物制造项目--一期-公用工程间及综合库房

第22页 共45页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
390	010605002005	外2-双面彩钢岩棉夹芯板墙	a. 12厚纸面石膏板	m2	24.4		
391	010605002006	外2-双面彩钢岩棉夹芯板墙	c. 125mm厚 (75+50双层错缝铺设) 玻璃丝保温棉毡, 聚丙烯贴面, 与岩棉夹芯板交接处想夹芯板内侧延伸不小于500mm d. 0.6厚镀锌铝镁AZM压型钢板, 板型仿照波浪形	m2	255.04		
392	010502031002	混凝土防滑坡道 23j909-坡5	1. 60厚C20混凝土面层留出横向凹槽, 深15 2. 界面剂1道 3. 80厚C20混凝土 4. 300厚粒径10~40砾石灌M2.5混合砂浆 5. 压实填土, 压实系数 $\geq 93\%$	m2	235.59		
393	010502029002	隐蔽式散水 (1000宽) 23j909-散10	1. 表面做卵石 (生物隔离带) 2. 80厚C20混凝土 3. 150厚粒径10~40砾石灌M2.5混合砂浆, 坡道5% 4. 压实填土, 压实系数 $\geq 93\%$	m2	93.6		
394	011207003001	厕所隔断	1. 隔断材料品种、规格、颜色: 成品厕所隔断, 具体详图纸	m2	15.76		
395	01B013	轻钢雨棚	1. 3mm铝单板雨棚, 综合考虑龙骨开孔固定等所有工作内容 2. 水平投影面积计算	m2	34.6		
396	01B014	1.5厚不锈钢天沟, 宽550深300, 具体做法详图纸		m	129.4		
397	010807001007	电动排烟天窗, 做法参照11CJ33-19-C1ST (Z、W)2015		m2	72		
		装饰工程					
398	011101004004	地2-耐磨混凝土地面+固化剂	1. 耐磨骨料 (每平米不低于5kg) + 锂基固化剂	m2	2388.69		
399	011101004005	地2-耐磨混凝土地面刚性层 (除成品库)	1. 150厚C30混凝土, 内掺钢纤维, 钢纤维长度60mm, 直径0.75mm, 长径比80, 钢纤维用进口水溶性胶水粘结成排, 两端均三弯曲, 钢纤维公称抗拉强度1800Mpa, 掺量: 20kg/m3 2. 2道0.2厚PE薄膜防潮层错缝铺贴 3. 100厚C20混凝土 4. 150厚水泥碎石稳定层 5. 素土夯实 (分层夯实, 压实系数不小于0.95)	m2	357.08		
400	011101004006	地2-耐磨混凝土地面刚性层 (成品库)	1. 200厚C30混凝土, 内掺钢纤维, 钢纤维长度60mm, 直径0.75mm, 长径比80, 钢纤维用进口水溶性胶水粘结成排, 两端均三弯曲, 钢纤维公称抗拉强度1800Mpa, 掺量: 20kg/m3 2. 2道0.2厚PE薄膜防潮层错缝铺贴 3. 100厚C20混凝土 4. 200厚水泥碎石稳定层	m2	2031.61		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛啤酒生物制造项目--一期-公用工程间及综合库房

第23页 共45页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
400	011101004006	地2-耐磨混凝土地面刚性层 (成	5.素土夯实 (分层夯实, 压实系数不小于0.95)	m2	2031.61		
401	011101004007	地3-耐磨混凝土地面+固化剂	1.耐磨骨料 (每平米不低于5kg) +锂基固化剂	m2	74.64		
402	011101004008	地3-耐磨混凝土地面刚性层	1.150厚C30混凝土, 内掺钢纤维, 钢纤维长度60mm, 直径0.75mm, 长径比80, 钢纤维用进口水溶性胶水粘结成排, 两端均三弯曲, 钢纤维公称抗拉强度1800Mpa, 掺量: 20kg/m3 2.最薄处30厚C20细石混凝土找坡层 (1: 3水泥砂浆找平兼做找坡层, 向地沟找0.3%坡。地沟四周1m范围内用DS M5砂浆 (1: 3水泥砂浆) 抹小八字角。(注: 当水泥砂浆层厚度超过50厚时, 下部找坡采用LC7.5轻集料混凝土替换) 3.界面剂1道 4.100厚C20混凝土 5.150厚水泥碎石稳定层 6.素土夯实 (分层夯实, 压实系数不小于0.95)	m2	74.64		
403	011102003002	地4-地砖地面	1. 10厚600x600地砖面层, DTG砂浆擦缝用人造石专用填缝 2. 30厚DS M15砂浆 (1:3干硬性水泥砂浆) 结合层, 表面撒水泥粉 3. 界面剂1道 4. 80厚C20混凝土 5. 素土夯实 (分层夯实, 压实系数不小于0.90)	m2	53.31		
404	011102003003	地5-地砖地面	1. 10厚600x600地砖面层, DTG砂浆擦缝用人造石专用填缝 2. 30厚DS M15砂浆 (1:3干硬性水泥砂浆) 结合层, 表面撒水泥粉 3. 最薄处30厚C20细石混凝土找坡层, 向地沟、地漏找1%坡。地沟四周1m范围内用DS M5砂浆 (1: 3水泥砂浆) 抹小八字角 4. 80厚C20混凝土 5. 素土夯实 (分层夯实, 压实系数不小于0.90)	m2	28.74		
405	011101002002	地6-防静电混凝土面层地面	1.50厚C30细石混凝土, 初凝阶段表面撒布2~3厚金属防静电骨料, 随打随抹光 2.界面剂1道 3.80厚C20混凝土 4.素土夯实 (分层夯实, 压实系数不小于0.9)	m2	16.02		
406	011101002003	楼1-细石混凝土楼面	1.50厚C30细石混凝土, 表面撒1: 1水泥砂浆, 随打随抹光; 应分仓跳格浇注, 每仓不超过6mx6m, 纵向设@6m平头缩缝, 横向设@6m假缝 2.界面剂1道	m2	468.18		
407	011102003004	楼2-地砖楼面	1. 10厚600x600地砖面层, DTG砂浆擦缝用人造石专用填缝 2. 40厚DS M15砂浆 (1:3干	m2	110.02		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛啤酒生物制造项目—一期-公用工程间及综合库房

第24页 共45页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
407	011102003004	楼2-地砖楼面	硬性水泥砂浆)结合层, 表面撒水泥粉 3.界面剂1道	m2	110.02		
408	011102003005	楼2-地砖楼面 (楼梯)	1. 10厚600x600地砖面层, DTG砂浆擦缝用人造石专 用填缝 2. 20厚DS M15砂浆(1:3干 硬性水泥砂浆)结合层, 表面撒水泥粉 3.界面剂1道	m2	62.87		
409	011101002004	楼4-防静电混凝 土楼地面	1.50厚C30细石混凝土,初 凝阶段表面撒布2~3厚金 属防静电骨料,随打随抹 光 2.界面剂1道	m2	11.02		
410	011105001004	踢1-1防霉仿瓷涂 料踢脚线	1.墙体材质: 非黏土砖墙 2.踢脚线高度:100mm 3.底层厚度、砂浆配合 比:8厚DPM20砂浆 (1: 2.5水泥砂浆)抹 光, 10厚DPM15砂浆 (1: 3水泥砂浆)打底并 划出纹道 4.面层厚度、砂浆配合 比:3厚耐水腻子分遍找 平, 防霉仿瓷涂料(或聚 氨酯涂料)一底三面	m	6.16		
411	011105001005	踢1-1防霉仿瓷涂 料踢脚线	1.墙体材质: 加气混凝土 砌块墙 2.踢脚线高度:100mm 3.底层厚度、砂浆配合 比:8厚DPM20砂浆 (1: 2.5水泥砂浆)抹 光, 8厚DPM15砂浆 (1: 3水泥砂浆)打底并 划出纹道, 界面剂1道, 用修补砂浆局部修补墙 面, DP砂浆勾实接缝并 拉毛, 接缝处粘贴耐碱玻 纤网格布 4.面层厚度、砂浆配合 比:3厚耐水腻子分遍找 平, 防霉仿瓷涂料(或聚 氨酯涂料)一底三面	m	8.76		
412	011105001006	踢1-3灰色无机涂 料踢脚线	1.墙体材质: 非黏土砖墙 2.踢脚线高度:100mm 3.底层厚度、砂浆配合 比:8厚DPM20砂浆 (1: 2.5水泥砂浆)抹 光, 10厚DPM15砂浆 (1: 3水泥砂浆)打底并 划出纹道 4.面层厚度、砂浆配合 比:3厚耐水腻子分遍找 平, 3遍灰色无机涂料	m	193.96		
413	011105001007	踢1-3灰色无机涂 料踢脚线	1.墙体材质: 加气混凝土 砌块墙 2.踢脚线高度:100mm 3.底层厚度、砂浆配合 比:8厚DPM20砂浆 (1: 2.5水泥砂浆)抹 光, 8厚DPM15砂浆 (1: 3水泥砂浆)打底并 划出纹道, 界面剂1道, 用修补砂浆局部修补墙 面, DP砂浆勾实接缝并 拉毛, 接缝处粘贴耐碱玻 纤网格布 4.面层厚度、砂浆配合 比:3厚耐水腻子分遍找 平, 3遍灰色无机涂料	m	328.16		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛啤酒生物制造项目—一期-公用工程间及综合库房

第25页 共45页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
414	011404001005	内1-墙面喷刷涂料	1.刮腻子要求:3厚耐水腻子分遍找平 2.涂料品种、喷刷遍数:防霉仿瓷涂料 (或聚氨酯涂料) 一底三面	m2	50.84		
415	011201001005	内1-墙面一般抹灰	1.墙体类型:非黏土砖墙 2.底层厚度、砂浆配合比:10厚DPM5砂浆 (1: 1: 6水泥石灰膏砂浆) 或粉刷石膏砂浆打底抹平, 界面剂1道, 聚合物砂浆局部修补墙面	m2	5.99		
416	011201001006	内1-墙面一般抹灰	1.墙体类型:加气混凝土砌块 2.底层厚度、砂浆配合比:8厚DPM5砂浆 (1: 1: 6水泥石灰膏砂浆) 或粉刷石膏砂浆打底抹平, 界面剂1道, 用修补砂浆局部修补墙面, DP砂浆勾实接缝并拉毛, 接缝处粘贴耐碱玻纤网格布	m2	44.85		
417	011404001006	内3-墙面喷刷涂料	1.刮腻子要求:3厚耐水腻子分遍找平 2.涂料品种、喷刷遍数:3遍白色无机涂料	m2	2099.82		
418	011201001007	内3-墙面一般抹灰	1.墙体类型:非黏土砖墙 2.底层厚度、砂浆配合比:10厚DPM5砂浆 (1: 1: 6水泥石灰膏砂浆) 或粉刷石膏砂浆打底抹平, 界面剂1道, 聚合物砂浆局部修补墙面	m2	346.67		
419	011201001008	内3-墙面一般抹灰	1.墙体类型:加气混凝土砌块 2.底层厚度、砂浆配合比:8厚DPM5砂浆 (1: 1: 6水泥石灰膏砂浆) 或粉刷石膏砂浆打底抹平, 界面剂1道, 用修补砂浆局部修补墙面, DP砂浆勾实接缝并拉毛, 接缝处粘贴耐碱玻纤网格布	m2	1753.15		
420	011203003001	内4-块料墙面	1.底层厚度、砂浆配合比:10厚DPM5砂浆 (1: 3水泥砂浆) 打底抹平找平, 墙体基层干燥、除油、除尘 2.面层材料品种、规格、颜色:贴5厚釉面砖,白水泥擦缝,阴阳角及地面交角均贴圆角, 5厚瓷砖胶粘剂粘接层	m2	192.83		
421	011302001003	顶1-吊顶天棚	1.吊顶形式、吊杆规格、高度:Φ6钢筋吊环, 双向中距<1200, 吊杆上部与板底预留品环(勾)固定 2.龙骨材料种类、规格、中距:与安装型式配套的专用上层主龙骨, 间距≤1200用挂件与钢筋品杆联结后找平, 与铝合金方板配套的专用下层副龙骨联结, 间距≤600 3.面层材料品种、规格:铝合金方板600x600与专用龙骨固定	m2	28.74		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛啤酒生物制造项目--一期-公用工程间及综合库房

第26页 共45页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
422	011302001004	顶2-吊顶天棚	1.龙骨材料种类、规格、中距:龙骨吸顶雕件中距横向≤1200,用膨胀螺栓与钢筋混凝土板固定,T型主龙骨,间距≤600,用吸顶吊件连接,T型次龙骨,间距600,用吊件与主龙骨连接 2.面层材料品种、规格:12厚矿棉吸声板,规格为600x600	m2	78.35		
423	01B016	200厚岩棉夹芯板	1.200厚岩棉夹芯板(耐火极限1.5h),具体详图纸	m2	2.75		
424	01B017	防火墙两侧设置防火延伸吊顶	1.耐火极限不小于0.5h,参07J905-1	m2	272.58		
425	011503001004	不锈钢栏杆1.2m高	1.栏杆材料种类、规格:具体详图纸	m	52.84		
		电气工程					
		强电					
426	030402011021	成套配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:03AL1-01 3.规格:400*600*200 暂估材料: 配电箱03AL1-01 单价:2654.87(台)	台	1		
427	030402011022	成套配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:03AL1-02 3.规格:400*600*200 暂估材料: 配电箱03AL1-02 单价:2654.87(台)	台	1		
428	030402011020	成套配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:03AP1-01 3.规格:400*600*200 暂估材料: 配电箱03AP1-01 单价:3097.35(台)	台	1		
429	030402011018	成套配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:03AP1-TF01 3.规格:400*600*200 暂估材料: 配电箱03AP1-TF01 单价:3097.35(台)	台	1		
430	030402011016	成套配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:03AP1-TF02 3.规格:400*600*200 暂估材料: 配电箱03AP1-TF02 单价:3097.35(台)	台	1		
431	030402011015	成套配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:03APXF-B 3.规格:400*800*250 暂估材料: 配电箱03APXF-B 单价:3097.35(台)	台	1		
432	030402011014	成套配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:03APXF-Z 3.规格:400*800*250 暂估材料: 配电箱03APXF-Z 单价:3097.35(台)	台	1		
433	030402011017	成套配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:03AP-Z 3.规格:400*600*200 暂估材料: 配电箱03AP-Z 单	台	1		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛啤酒生物制造项目—一期-公用工程间及综合库房

第27页 共45页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
433	030402011017	成套配电箱	价:3097.35(台)	台	1		
434	030402011013	成套配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:03AT-01 3.规格:400*400*250 暂估材料: 配电箱03AT-01 单 价:3097.35(台)	台	1		
435	030402011023	成套配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:03AT-02 3.规格:400*600*200 暂估材料: 配电箱03AT-02 单 价:3097.35(台)	台	1		
436	030402011025	成套配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:电动卷帘门控制箱	台	8		
437	030402011019	成套配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:电动排烟控制器	台	8		
438	030402011027	成套配电箱	1.名称:防爆检修开关 2.型号:25A	台	6		
439	030402011026	成套配电箱	1.名称:检修开关 2.型号:25A	台	9		
440	030412003008	桥架	1.名称:电缆桥架 2.规格:200*100 3.材质:镀锌钢	m	213.65		
441	030412003007	桥架	1.名称:消防强电桥架 2.规格:200*100 3.材质:镀锌钢	m	95.75		
442	031301005009	支/吊架、基础型钢	1.材质:桥架支架 2.管架形式:按照图纸设计	kg	374.01		
443	030412001028	配管	1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC15 4.配置形式:明配	m	671.9		
444	030412001027	配管	1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC15 4.配置形式:暗配	m	220.54		
445	030412001018	配管	1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC20 4.配置形式:明配	m	10.92		
446	030412001029	配管	1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC20 4.配置形式:暗配	m	221.71		
447	030412001023	配管	1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC25 4.配置形式:明配	m	8.31		
448	030409001026	电力电缆	1.名称:铜芯电缆 2.型号规格:ZB-YJV-4*2.5 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:管内穿 线	m	239.77		
449	030409001020	电力电缆	1.名称:铜芯电缆 2.型号规格:ZB-YJV-5*2.5 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:管内穿 线	m	8.51		
450	030409001022	电力电缆	1.名称:铜芯电缆 2.型号规格:ZB-YJV-4*2.5 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:桥架配 线	m	526.38		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛啤酒生物制造项目--一期-公用工程间及综合库房

第28页 共45页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
451	030409001029	电力电缆	1.名称:铜芯电缆 2.型号规格:ZBN-YJV-5*6 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:桥架配线	m	64.1		
452	030409001028	电力电缆	1.名称:铜芯电缆 2.型号规格:ZB-YJV-5*6 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:桥架配线	m	87.38		
453	030409001027	电力电缆	1.名称:铜芯电缆 2.型号规格:ZB-YJV-5*2.5 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:桥架配线	m	437.38		
454	030409003009	电力电缆头	1.名称:铜芯电力电缆头 2.规格:10mm ² 以内	个	30		
455	030409003006	电力电缆头	1.名称:铜芯电力电缆头 2.规格:五芯10mm ² 以内	个	34		
456	030412004017	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内穿线 3.规格:ZB-BV-2.5 4.材质:铜芯	m	2316.44		
457	030412004016	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内穿线 3.规格:ZB-BV-4 4.材质:铜芯	m	36.06		
458	030412004018	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内穿线 3.规格:ZBN-BV-2.5 4.材质:铜芯	m	327.89		
459	030412004031	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:桥架配线 3.规格:ZBN-BV-4 4.材质:铜芯	m	925.28		
460	030412004033	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:桥架配线 3.规格:ZB-BV-2.5 4.材质:铜芯	m	1364.68		
461	030412004032	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:桥架配线 3.规格:ZBN-BV-2.5 4.材质:铜芯	m	65.86		
462	030413001019	普通灯具	1.名称:壁灯	套	1		
463	030413001020	普通灯具	1.名称:吸顶灯 2.型号:15W	套	8		
464	030413001021	普通灯具	1.名称:LED防水防尘灯 2.型号:15W	套	4		
465	030413003005	荧光灯	1.名称:单管荧光灯-吸顶 2.规格:36W	套	130		
466	030413013007	照明开关、按钮	1.名称:声光控开关 2.规格:250V, 10A	套	8		
467	030413013008	照明开关、按钮	1.名称:单联单控开关 2.规格:250V, 10A	套	5		
468	030413013009	照明开关、按钮	1.名称:双联单控开关 2.规格:250V, 10A	套	4		
469	030413013012	照明开关、按钮	1.名称:防水单联单控开关 2.规格:250V, 10A	套	3		
470	030413013013	照明开关、按钮	1.名称:防水双联单控开关 2.规格:250V, 10A	套	2		
471	030413014003	插座	1.名称:五孔插座 2.规格:250V, 10A	套	3		
472	030412006003	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制	个	172		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛啤酒生物制造项目--一期-公用工程间及综合库房

第29页 共45页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
473	030416006002	输配电装置系统	1.名称:送配电调试 2.电压等级(kV):1KV以内	系统	1		
		弱电					
474	030412003006	桥架	1.名称:电缆桥架 2.规格:200*100 3.材质:镀锌钢	m	203.27		
475	031301005008	支/吊架、基础型钢	1.材质:桥架支架 2.管架形式:按照图纸设计	kg	251.38		
476	030412001014	配管	1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC20 4.配置形式:暗配	m	145.34		
477	030412006004	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制	个	30		
		防雷接地					
478	030412001030	配管	1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC25 4.配置形式:暗配	m	47.24		
479	030412004034	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内穿线 3.规格:BV-25 4.材质:铜芯	m	141.73		
480	030410007002	等电位端子箱、测试板	1.名称:MEB 2.材质:钢制	台	1		
481	030410007003	等电位端子箱、测试板	1.名称:LEB 2.材质:钢制	台	2		
482	030410002005	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:-40*4	m	555.56		
483	030410002007	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:-25*4	m	49.4		
484	030410001002	接地极	1.名称:接地电阻测试点	点	4		
485	030416027002	接地装置	1.名称:接地网调试	系统	1		
		给排水工程					
		给水					
486	031001008002	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:水 3.材质、规格:PPR给水管 DN50 4.连接形式:热熔	m	3.85		
487	031001008003	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:水 3.材质、规格:PPR给水管 DN40 4.连接形式:热熔	m	10.13		
488	031001008007	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:水 3.材质、规格:PPR给水管 DN32 4.连接形式:热熔	m	3.06		
489	031001008006	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:水 3.材质、规格:PPR给水管 DN25 4.连接形式:热熔	m	6.56		
490	031001008005	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:水 3.材质、规格:PPR给水管 DN20 4.连接形式:热熔	m	9.58		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛啤酒生物制造项目--一期-公用工程间及综合库房

第30页 共45页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
491	031001008004	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:水 3.材质、规格:PPR给水管DN15 4.连接形式:热熔	m	6.9		
492	031002001018	金属阀门	1.类型:减压阀 2.材质:按照图纸设计 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:螺纹连接	个	1		
493	031002001020	金属阀门	1.类型:截止阀 2.材质:按照图纸设计 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:螺纹连接	个	1		
494	031002001019	金属阀门	1.类型:截止阀 2.材质:按照图纸设计 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:螺纹连接	个	2		
495	031002011001	水表	1.安装部位(室内外):室内 2.型号、规格:DN50 3.连接形式:螺纹连接	组	1		
496	031003003001	洗脸盆	1.材质:洗手盆 2.规格、类型:成套安装	组	2		
497	031003006001	大便器	1.材质:瓷质 2.规格、类型:蹲式大便器 3.组装形式:成套安装	组	4		
498	031003008001	其他成品卫生器具	1.材质:瓷质 2.规格、类型:拖布池 3.组装形式:成套安装	组	1		
499	031003007001	小便器	1.材质:瓷质 2.规格、类型:小便斗 3.组装形式:成套安装	组	2		
500	031301003005	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢质 3.规格:DN50	个	1		
501	031301005015	支/吊架、基础型钢	1.材质:钢制 2.管架形式:按照图纸设计	kg	2.31		
502	031208002005	其他管道绝热	1.绝热材料品种:橡塑管壳 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径:φ 57以内	m3	0.02		
503	031208007005	防潮层、保护层	1.材料:防火塑料布	m2	1.33		
		排水					
504	031001008008	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:水 3.材质、规格:PVC-U硬聚氯乙烯排水管DN100 4.连接形式:粘接	m	13.1		
505	031001008010	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:水 3.材质、规格:PVC-U硬聚氯乙烯排水管DN75 4.连接形式:粘接	m	10.12		
506	031001008009	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:水 3.材质、规格:PVC-U硬聚氯乙烯排水管DN50 4.连接形式:粘接	m	8.83		
507	031003014002	给、排水附件	1.材质:排水漏斗 2.型号、规格:DN75	个	2		
508	031003014004	给、排水附件	1.材质:地漏 2.型号、规格:DN50	个	3		
509	031003014003	给、排水附件	1.材质:清扫口 2.型号、规格:DN100	个	1		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛啤酒生物制造项目—一期-公用工程间及综合库房

第31页 共45页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
510	031301003006	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN100	个	1		
		雨水					
511	031001008011	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:水 3.材质、规格:PVC-U硬聚氯乙烯排水管DN100 4.连接形式:粘接	m	109.45		
512	031003014005	给、排水附件	1.材质:87型雨水斗 2.型号、规格:DN100	个	10		
		采暖工程					
513	031001002005	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:水 3.规格、压力等级:热镀锌钢管DN65 4.连接形式:螺纹连接	m	22		
514	031001002010	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:水 3.规格、压力等级:热镀锌钢管DN50 4.连接形式:螺纹连接	m	121		
515	031001002009	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:水 3.规格、压力等级:热镀锌钢管DN40 4.连接形式:螺纹连接	m	44		
516	031001002007	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:水 3.规格、压力等级:热镀锌钢管DN32 4.连接形式:螺纹连接	m	143		
517	031001002008	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:水 3.规格、压力等级:热镀锌钢管DN25 4.连接形式:螺纹连接	m	275		
518	031001002006	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:水 3.规格、压力等级:热镀锌钢管DN20 4.连接形式:螺纹连接	m	374		
519	031002001010	金属阀门	1.类型:自动排气阀 2.材质:按照图纸设计 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接 5.包含截止阀	个	10		
520	031002001011	金属阀门	1.类型:截止阀 2.材质:按照图纸设计 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	1		
521	031002001012	金属阀门	1.类型:平衡阀 2.材质:按照图纸设计 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	2		
522	031002001022	金属阀门	1.类型:截止阀 2.材质:按照图纸设计 3.规格、压力等级:DN32 4.连接形式:螺纹连接	个	1		
523	031002001021	金属阀门	1.类型:平衡阀 2.材质:按照图纸设计 3.规格、压力等级:DN32 4.连接形式:螺纹连接	个	2		
524	031002001024	金属阀门	1.类型:截止阀 2.材质:按照图纸设计	个	1		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛啤酒生物制造项目--一期-公用工程间及综合库房

第32页 共45页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
524	031002001024	金属阀门	3.规格、压力等级:DN40 4.连接形式:螺纹连接	个	1		
525	031002001023	金属阀门	1.类型:平衡阀 2.材质:按照图纸设计 3.规格、压力等级:DN40 4.连接形式:螺纹连接	个	2		
526	031002001014	金属阀门	1.类型:温控阀 2.材质:按照图纸设计 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:螺纹连接	个	79		
527	031002001013	金属阀门	1.类型:截止阀 2.材质:按照图纸设计 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:螺纹连接	个	79		
528	031002001015	金属阀门	1.类型:手动放风阀 2.材质:按照图纸设计 3.规格、压力等级:φ 10 4.连接形式:螺纹连接	个	79		
529	031004002007	钢制散热器	1.结构形式:钢制圆四柱型散热器 2.型号、规格:600mm高, 10片 3.安装方式:挂墙	组	3		
530	031004002006	钢制散热器	1.结构形式:钢制圆四柱型散热器 2.型号、规格:600mm高, 20片 3.安装方式:挂墙	组	19		
531	031004002010	钢制散热器	1.结构形式:钢制圆四柱型散热器 2.型号、规格:600mm高, 25片 3.安装方式:挂墙	组	57		
532	031301003008	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢质 3.规格:DN65	个	2		
533	031301003007	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢质 3.规格:DN32	个	2		
534	031301005011	支/吊架、基础型钢	1.材质:钢制 2.管架形式:按照图纸设计	kg	495.33		
535	031301005012	支/吊架、基础型钢	1.名称:抗震支架 2.材质:钢制 3.支吊架形式:按照图纸设计	套	2		
536	031208002003	其他管道绝热	1.绝热材料品种:岩棉 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径:φ 57以内	m3	6.51		
537	031208002006	其他管道绝热	1.绝热材料品种:岩棉 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径:φ 133以内	m3	0.27		
538	031208007003	防潮层、保护层	1.材料:不锈钢板 2.厚度:0.4mm	m2	337.79		
539	031201001002	管道刷油	1.除锈级别:轻锈 2.油漆品种:红丹防锈漆 3.涂刷遍数、漆膜厚度:2遍	m	114.09		
540	031008001002	采暖工程系统调试	1.系统形式:散热器采暖	系统	1		
		通风工程					
541	030702001004	碳钢通风管道	1.名称:通风管道 2.材质:镀锌薄钢板 3.形状:圆形 4.规格:≤ 320	m2	13.02		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛啤酒生物制造项目—一期-公用工程间及综合库房

第33页 共45页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
541	030702001004	碳钢通风管道	5.板材厚度:0.5	m2	13.02		
542	030108001010	风机	1.名称:屋顶通风机 2.型号:PF-1 3.规格:风量:21000m3/h;全压:200Pa;功率:2.2kW	台	6		
543	030108001014	风机	1.名称:低噪音轴流通风机 2.型号:PF-2 3.规格:风量:1300m3/h;全压:200Pa;功率:0.06kW	台	1		
544	030108001013	风机	1.名称:低噪音轴流通风机 2.型号:PF-3 3.规格:风量:7000m3/h;全压:200Pa;功率:0.55kW	台	2		
545	030108001012	风机	1.名称:低噪音轴流通风机 2.型号:PF-4 3.规格:风量:2500m3/h;全压:200Pa;功率:0.12kW	台	1		
546	030108001011	风机	1.名称:低噪音轴流通风机 2.型号:PF-5 3.规格:风量:5000m3/h;全压:150Pa;功率:0.25kW	台	6		
547	030405015001	风扇	1.名称:吊顶风机 2.型号:PQS 3.规格:风量:700m3/h;全压:250Pa;功率:0.12kW	台	6		
548	030703007004	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:防雨百叶风口 2.规格:300*300	个	1		
549	030704001002	通风工程检测、调试		系统	1		
		消防工程					
		消火栓					
550	030901002003	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸镀锌钢管DN150 3.连接形式:沟槽连接	m	214.03		
551	030901002004	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸镀锌钢管DN65 3.连接形式:沟槽连接	m	198.82		
552	031002001017	金属阀门	1.类型:蝶阀 2.材质:按照图纸设计 3.规格、压力等级:DN150 4.连接形式:法兰连接 5.包含法兰安装	个	2		
553	031002001025	金属阀门	1.类型:止回阀 2.材质:按照图纸设计 3.规格、压力等级:DN150 4.连接形式:法兰连接 5.包含法兰安装	个	2		
554	031002001016	金属阀门1.类型:自动排气阀	2.材质:按照图纸设计 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接 5.包含截止阀	个	2		
555	030901010002	室内消火栓	1.安装方式:挂墙安装 2.型号、规格:甲型带消防软管卷盘消火栓箱 3.附件材质、规格:800*240*650	套	20		
556	030910001002	灭火器	1.形式:手提式磷酸铵盐干粉灭火器 2.规格、型号:MF/ABC4	具	46		
557	030601002002	压力仪表	1.名称:压力表	台	1		
558	031301003004	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢制	个	2		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛啤酒生物制造项目--一期-公用工程间及综合库房

第34页 共45页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
558	031301003004	套管	3.规格:DN150	个	2		
559	031301003009	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN65	个	2		
560	031301005014	支/吊架、基础型钢	1.材质:钢制 2.管架形式:按照图纸设计	kg	344.17		
561	031301005013	支/吊架、基础型钢	1.名称:抗震支架 2.材质:钢制 3.支吊架形式:按照图纸设计	套	31		
562	031208002004	其他管道绝热	1.绝热材料品种:橡塑管壳 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径:φ 133以内	m3	1.24		
563	031208002007	其他管道绝热	1.绝热材料品种:橡塑管壳 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径:φ 325以内	m3	2.57		
564	031208007004	防潮层、保护层	1.材料:防火塑料布	m2	223.21		
565	030909001002	水灭火控制装置调试	1.系统形式:消火栓	点	20		
		喷淋					
566	030901001001	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸镀锌钢管DN200 3.连接形式:沟槽连接	m	161.23		
567	030901001009	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸镀锌钢管DN150 3.连接形式:沟槽连接	m	1.76		
568	030901001008	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸镀锌钢管DN100 3.连接形式:沟槽连接	m	50.64		
569	030901001007	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸镀锌钢管DN80 3.连接形式:沟槽连接	m	13.73		
570	030901001006	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸镀锌钢管DN65 3.连接形式:沟槽连接	m	1000.28		
571	030901001005	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸镀锌钢管DN50 3.连接形式:螺纹连接	m	13.73		
572	030901001004	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸镀锌钢管DN40 3.连接形式:螺纹连接	m	7.09		
573	030901001003	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸镀锌钢管DN32 3.连接形式:螺纹连接	m	71.54		
574	030901001002	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸镀锌钢管DN25 3.连接形式:螺纹连接	m	195.76		
575	030901003001	水喷淋(雾)喷头	1.安装部位:室内 2.材质、型号、规格:综合考虑 3.连接形式:螺纹连接	个	411		
576	031002001026	金属阀门	1.类型:末端试水阀 2.材质:按照图纸设计 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	2		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛啤酒生物制造项目—一期-公用工程间及综合库房

第35页 共45页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
577	031002001030	金属阀门	1.类型:信号阀 2.材质:按照图纸设计 3.规格、压力等级:DN200 4.连接形式:法兰连接 5.包含法兰安装	个	3		
578	031002001029	金属阀门	1.类型:湿式报警阀 2.材质:按照图纸设计 3.规格、压力等级:DN200 4.连接形式:法兰连接 5.包含法兰安装	个	1		
579	031002001028	金属阀门	1.类型:信号阀 2.材质:按照图纸设计 3.规格、压力等级:DN150 4.连接形式:法兰连接 5.包含法兰安装	个	2		
580	031002001031	金属阀门1.类型:自动排气阀	2.材质:按照图纸设计 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接 5.包含截止阀	个	1		
581	030901008001	末端试水装置	1.规格:DN25 2.组装形式:按照图纸设计	套	1		
582	030901006001	水流指示器	1.规格、型号:DN200 2.连接形式:法兰连接	个	1		
583	030901006002	水流指示器	1.规格、型号:DN150 2.连接形式:法兰连接	个	2		
584	031301003010	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN200	个	2		
585	031301003011	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN200	个	2		
586	031301005016	支/吊架、基础型钢	1.材质:钢制 2.管架形式:按照图纸设计	kg	1053.56		
587	031301005017	支/吊架、基础型钢	1.名称:抗震支架 2.材质:钢制 3.支吊架形式:按照图纸设计	套	93		
588	031208002008	其他管道绝热	1.绝热材料品种:橡塑管壳 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径:φ 57以内	m3	1.1		
589	031208002010	其他管道绝热	1.绝热材料品种:橡塑管壳 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径:φ 133以内	m3	6.78		
590	031208002009	其他管道绝热	1.绝热材料品种:橡塑管壳 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径:φ 325以内	m3	2.53		
591	031208007006	防潮层、保护层	1.材料:防火塑料布	m2	643.88		
592	030909001003	水灭火控制装置调试	1.系统形式:喷淋	点	3		
		应急照明					
593	030402011024	成套配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:03ALE01 3.规格:480*740*210 暂估材料: 配电箱03ALE01 单价:2654.87(台)	台	1		
594	030402011029	成套配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:03ALE02 3.规格:480*740*210 暂估材料: 配电箱03ALE02 单价:2654.87(台)	台	1		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛啤酒生物制造项目-一期-公用工程间及综合库房

第36页 共45页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
595	030402011028	成套配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:03ALE03 3.规格:480*740*210 暂估材料: 配电箱03ALE03 单 价:2654.87(台)	台	1		
596	030412001026	配管	1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC20 4.配置形式:暗配	m	584.8		
597	030412004022	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内穿线 3.规格:WDZN-RYS-2*2.5 4.材质:铜芯	m	591.51		
598	030413001023	普通灯具	1.名称:安全出口灯 2.规格:A型灯具, 1W	套	2		
599	030413001022	普通灯具	1.名称:楼层显示灯 2.规格:A型灯具, 1W	套	4		
600	030413001015	普通灯具	1.名称:疏散出口灯 2.规格:A型灯具, 1W	套	11		
601	030413001016	普通灯具	1.名称:疏散指示灯 2.规格:A型灯具, 1W	套	24		
602	030413001013	普通灯具	1.名称:应急照明壁灯 2.规格:A型灯具, 5W	套	31		
603	030413001012	普通灯具	1.名称:防水应急照明壁灯 2.规格:A型灯具, 5W	套	2		
604	030416012002	事故照明切换系统	1.名称:应急照明调试	系统	1		
		消防报警					
605	030412001024	配管	1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC20 4.配置形式:暗配	m	2750.68		
606	030412004021	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内穿线 3.规格:ZBN-RVSP-2*1.5 4.材质:铜芯	m	25.63		
607	030412004045	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内穿线 3.规格:WDZBN-RYJSP-2*1.5 4.材质:铜芯	m	23.7		
608	030412004044	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内穿线 3.规格:ZBN-RYJS-2*2.5 4.材质:铜芯	m	25.35		
609	030412004043	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内穿线 3.规格:WDZNA-RYJS-2*1.5 4.材质:铜芯	m	403.45		
610	030412004042	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内穿线 3.规格:WDZN-RYS-2*2.5 4.材质:铜芯	m	959.73		
611	030412004041	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内穿线 3.规格:WDZNA-RYJS-2*2.5 4.材质:铜芯	m	1645.19		
612	030412004040	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内穿线 3.规格:WDZNA-RYJS-2*4 4.材质:铜芯	m	789.55		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛啤酒生物制造项目—一期-公用工程间及综合库房

第37页 共45页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
613	030412004039	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内穿线 3.规格:WDZB2N-RYJS-2*1.5 4.材质:铜芯	m	2444.13		
614	030412004038	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内穿线 3.规格:WDZB2N-RYJS-2*2.5 4.材质:铜芯	m	698.32		
615	030412004037	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内穿线 3.规格:WDZB2N-RYJS-2*4 4.材质:铜芯	m	698.32		
616	030412004036	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内穿线 3.规格:WDZB2N-RYJS-2*25 4.材质:铜芯	m	349.16		
617	030412004035	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内穿线 3.规格:WDZN-BYJ-1.5 4.材质:铜芯	m	1336.37		
618	030904001008	点型探测器	1.名称:带地址编码感烟探测器	个	100		
619	030904001009	点型探测器	1.名称:带地址编码感温探测器	个	3		
620	030904001010	点型探测器	1.名称:防爆带地址编码感温探测器	个	4		
621	030904003007	按钮	1.名称:带电话插孔地址型手动报警按钮	个	16		
622	030904003006	按钮	1.名称:防爆带电话插孔地址型手动报警按钮	个	1		
623	030904003008	按钮	1.名称:消火栓按钮	个	20		
624	030904005002	消防报警电话插孔(电话)	1.名称:火灾报警专用电话	个	2		
625	030904004004	声光报警器	1.名称:声光报警装置	个	22		
626	030904006003	消防广播(扬声器)	1.名称:消防广播扬声器 2.阻燃性, 设阻燃罩	个	26		
627	030904007008	消防模块	1.名称:电气火灾监控模块	个	4		
628	030904007011	消防模块	1.名称:短路隔离器	个	11		
629	030904007006	消防模块	1.名称:输出模块	个	4		
630	030904007010	消防模块	1.名称:输入/输出模块	个	8		
631	030904007009	消防模块	1.名称:通讯模块	个	3		
632	030904007007	消防模块	1.名称:消防电源监控模块	个	4		
633	030904007012	消防模块	1.名称:常闭防火门监控模块	个	4		
634	030904008006	消防模块箱(端子箱、手报箱)	1.名称:模块集中放置箱 2.规格:400*500*180	台	2		
635	030909003002	自动报警系统调试		系统	1		
		门卫室					
		建筑工程					
636	010103001003	平整场地		m2	42.7		
637	010102001003	挖基坑土方	1.土类别:普通土 2.基底处理方式:人工清理修整坑底	m3	25.06		
638	010102007003	回填方	1.填方部位:基础 2.材料品种:原土	m3	14.91		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛啤酒生物制造项目—一期-公用工程间及综合库房

第38页 共45页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
639	010103002003	余方弃置	1.土石类别:原土 2.运距:场内倒运	m3	10.15		
640	010402001004	砌块墙	1.砌块品种、规格、强度等级:加气混凝土砌块 2.砂浆强度等级:Ma5.0 混合砂浆砌筑	m3	12.2		
641	010501001005	基础垫层	1.基础形式:独立基础 2.厚度:100mm 3.材料品种、强度要求、配比:C20	m3	1.84		
642	010505001003	垫层模板	1.垫层部位:基础垫层	m2	4.16		
643	010502001003	独立基础	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	5.92		
644	010505002005	基础模板	1.基础类型:独立基础	m2	17.76		
645	010502006002	钢筋混凝土柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	3.23		
646	010505004003	柱面模板		m2	33.48		
647	010505004004	柱面超高模板		m2	0.45		
648	010502011002	钢筋混凝土梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	6.54		
649	010505006003	梁模板		m2	80.95		
650	010502013003	实心楼板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	10.58		
651	010505007003	楼板模板		m2	85.2		
652	010505007004	楼板超高模板		m2	85.2		
653	010502021003	构造柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.78		
654	010505011003	构造柱模板		m2	9.17		
655	010502022003	圈梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.05		
656	010505012003	圈梁模板		m2	0.5		
657	010502023003	过梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	1.43		
658	010505013003	过梁模板		m2	17.21		
659	01B019	混凝土泵送费		m3	30.32		
660	010506001012	现浇混凝土基础及联系梁钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ 12	t	0.034		
661	010506001013	现浇混凝土基础及联系梁钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ 14	t	0.148		
662	010506002009	现浇混凝土柱钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ 20	t	0.672		
663	010506002010	现浇混凝土柱钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋HRB400 ϕ 8	t	0.271		
664	010506005011	现浇混凝土梁钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ 12	t	0.246		
665	010506005012	现浇混凝土梁钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ 14	t	0.01		
666	010506005013	现浇混凝土梁钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ 16	t	0.398		
667	010506005014	现浇混凝土梁钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ 18	t	0.194		
668	010506005015	现浇混凝土梁钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ 22	t	0.16		
669	010506005016	现浇混凝土梁钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ 25	t	0.375		
670	010506005017	现浇混凝土梁钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋HRB400 ϕ 6	t	0.032		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛啤酒生物制造项目--一期-公用工程间及综合库房

第39页 共45页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
671	010506005018	现浇混凝土梁钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋 HRB400 ϕ 8	t	0.179		
672	010506005019	现浇混凝土梁钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋 HRB400 ϕ 10	t	0.234		
673	010506006008	现浇混凝土楼板及屋面板钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400 ϕ 8	t	0.741		
674	010506006009	现浇混凝土楼板及屋面板钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400 ϕ 10	t	0.211		
675	010506010010	现浇混凝土二次结构钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400 ϕ 8	t	0.006		
676	010506010011	现浇混凝土二次结构钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400 ϕ 10	t	0.017		
677	010506010012	现浇混凝土二次结构钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400 ϕ 12	t	0.127		
678	010506010013	现浇混凝土二次结构钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400 ϕ 14	t	0.082		
679	010506010014	现浇混凝土二次结构钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋 HRB400 ϕ 6	t	0.025		
680	010506010015	现浇混凝土二次结构钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋 HRB400 ϕ 8	t	0.044		
681	010506017003	砌体工程内配钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400 ϕ 6	t	0.087		
682	01B020	植筋	1.钢筋种类、规格: ϕ 6	根	122		
683	01B021	植筋	1.钢筋种类、规格: ϕ 8	根	4		
684	01B022	植筋	1.钢筋种类、规格: ϕ 10	根	4		
685	01B023	植筋	1.钢筋种类、规格: ϕ 12	根	46		
686	01B024	植筋	1.钢筋种类、规格: ϕ 14	根	8		
687	010506023003	钢丝网	1.钢丝网规格:不同界面交界处挂300宽镀锌钢丝网 2.使用部位:楼梯间和人流通道墙面	m2	32.13		
688	010802001003	铝合金门外门	1.门洞口尺寸:具体详图纸 2.品种、厚度:专业厂家定制	m2	2.88		
689	010802004007	钢质防火门-乙级	1.门洞口尺寸:具体详图纸 2.品种、厚度:专业厂家定制	m2	2.2		
690	010802001004	铝合金门外门 (仿肯德基门)	1.门洞口尺寸:具体详图纸 2.品种、厚度:专业厂家定制	m2	7.92		
691	010807001008	断桥铝合金窗	1.窗代号及洞口尺寸:具体详图纸 2.玻璃品种、厚度:专业厂家定制, 具体详图纸	m2	14.81		
692	010807004003	金属纱窗		m2	1.25		
693	010903002004	顶1-天棚涂膜防水	1.1.5厚水性聚合物水泥防水涂料	m2	16.52		
694	010902004002	屋1-屋面刚性层	1.50厚C20细石混凝土保护层, 配双向D8@150钢丝网片, 1.5mX1.5m分格, 缝宽20, 缝内填DS M15砂浆(1:3水泥砂浆)	m2	88.17		
695	010902003002	屋1-屋面隔离层 (屋1*2)	1.0.4厚PE膜一道	m2	176.34		
696	010902001002	屋1-屋面卷材防水	1.2道1.5mm厚双面防皱自粘聚合物改性沥青防水卷材 (单价综合考虑附加层)	m2	112.7		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛啤酒生物制造项目--一期-公用工程间及综合库房

第40页 共45页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
697	011101006003	屋1-屋面找平层	1. 20厚DS M15砂浆(1:3水泥砂浆)找平层	m2	88.17		
698	011101006004	屋1-屋面找平层	1. 最薄处30厚LC5.0轻骨料混凝土找坡层	m3	2.6451		
699	011001001002	屋1-保温隔热屋面	1. 保温隔热材料品种、规格、厚度:160厚挤塑聚苯板	m2	88.17		
700	010902002001	屋1-屋面涂膜防水	1. 1.5厚聚合物沥青防水涂料	m2	122.78		
701	010903002005	外3-铝单板外墙防水	1. 防水膜品种:1.5mm厚外墙专用透汽型聚合物水泥防水涂料	m2	174.62		
702	011001003002	外3-铝单板外墙保温隔热墙面	1. 保温隔热材料品种、规格及厚度:100mm厚岩棉保温板	m2	174.62		
703	010903003002	外3-铝单板外墙防水砂浆 (仅砌体部分施工)	1. 5mm厚聚合物水泥防水砂浆, 分2遍施工, 中间压入耐碱网格布	m2	174.62		
704	010903003003	外3-铝单板外墙防水砂浆	1. 5mm厚聚合物水泥防水砂浆, 内掺抗裂纤维 2. 界面剂一道	m2	174.62		
705	011107004002	块料台阶面 23j909-台8	1. 10厚地砖面层 2. 20厚DS M15砂浆 (1: 3干硬性水泥砂浆) 结合层, 表面撒素水泥面 (撒适量清水) 3. 界面剂1道 4. 80厚C20混凝土, 台阶面向外坡1% 5. 300厚粒径10-40碎石灌M2.5混合砂浆 6. 压实填土, 压实系数 $\geq 93\%$	m2	8.19		
706	010502029003	混凝土散水 (1000宽) 23j909-散1	1. 80厚C20混凝土 2. 150厚粒径10~40砾石灌M2.5混合砂浆, 坡道5% 3. 压实填土, 压实系数 $\geq 93\%$	m2	17.71		
		装饰工程					
707	011102003006	地4-地砖地面	1. 10厚600x600地砖面层, DTG砂浆擦缝用人造石专用填缝 2. 30厚DS M15砂浆(1:3干硬性水泥砂浆)结合层, 表面撒水泥粉 3. 界面剂1道 4. 80厚C20混凝土 5. 素土夯实 (分层夯实, 压实系数不小于0.90)	m2	33.57		
708	011105003002	踢2-块料踢脚线	1. 踢脚线高度:100mm 2. 底层厚度、材料种类:10厚DPM15砂浆 (1: 3水泥砂浆) 或8-10厚DPM5砂浆 (1: 1: 6水泥石灰砂浆) 打底并划出纹道, 界面剂1道 3. 面层材料品种、规格、颜色:5厚黑色釉面砖, 白水泥擦缝, 阴阳角及地面交角均贴圆角, 5厚DTA砂浆粘结	m	40.3		
709	011404001007	内2-墙面喷刷涂料	1. 刮腻子要求:3厚耐水腻子分遍找平 2. 涂料品种、喷刷遍数:3遍乳胶漆	m2	26.49		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛啤酒生物制造项目—一期-公用工程间及综合库房

第41页 共45页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
710	011201001009	内2-墙面一般抹灰	1.墙体类型:加气混凝土砌块 2.底层厚度、砂浆配合比:8厚DPM5砂浆 (1: 1: 6水泥石灰膏砂浆) 或粉刷石膏砂浆打底抹平, 界面剂1道, 用修补砂浆局部修补墙面, DP砂浆勾实接缝并拉毛, 接缝处粘贴耐碱玻纤网格布	m2	26.49		
711	011404001008	内3-墙面喷刷涂料	1.刮腻子要求:3厚耐水腻子分遍找平 2.涂料品种、喷刷遍数:3遍白色无机涂料	m2	56.21		
712	011201001010	内3-墙面一般抹灰	1.墙体类型:加气混凝土砌块 2.底层厚度、砂浆配合比:8厚DPM5砂浆 (1: 1: 6水泥石灰膏砂浆) 或粉刷石膏砂浆打底抹平, 界面剂1道, 用修补砂浆局部修补墙面, DP砂浆勾实接缝并拉毛, 接缝处粘贴耐碱玻纤网格布	m2	56.21		
713	011302001005	顶2-吊顶天棚	1.龙骨材料种类、规格、中距:龙骨吸顶雕件中距横向≤1200, 用膨胀螺栓与钢筋混凝土板固定, T型主龙骨, 间距≤600, 用吸顶吊件连接, T型次龙骨, 间距600, 用吊件与主龙骨连接 2.面层材料品种、规格:12厚矿棉吸声板, 规格为600x600	m2	33.57		
714	011206003001	外3-铝单板外墙	a. 2.5厚铝单板幕墙 b. 配套龙骨 c. 刮涂耐水腻子两遍, 每遍均干燥后打磨	m2	174.62		
		电气工程					
		强电					
715	030402011034	成套配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:AL-MW 3.规格:500*400*200 暂估材料: 配电箱AL-MW 单价:2654.87(台)	台	1		
716	030412001039	配管	1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC20 4.配置形式:暗配	m	32.49		
717	030412001043	配管	1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC25 4.配置形式:明配	m	24.32		
718	030412001044	配管	1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC25 4.配置形式:暗配	m	52.99		
719	030412001038	配管	1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC40 4.配置形式:暗配	m	21.95		
720	030412001042	配管	1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC65 4.配置形式:暗配	m	10.97		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛啤酒生物制造项目—一期-公用工程间及综合库房

第42页 共45页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
721	030409001036	电力电缆	1.名称:铜芯电缆 2.型号规格:ZB2-YJV-3*4 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:管内穿线	m	37.64		
722	030409001039	电力电缆	1.名称:铜芯电缆 2.型号规格:ZB2-YJV-5*6 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:管内穿线	m	16.68		
723	030409003012	电力电缆头	1.名称:铜芯电力电缆头 2.规格:五芯10mm2以内	个	2		
724	030409003014	电力电缆头	1.名称:铜芯电力电缆头 2.规格:10mm2以内	个	2		
725	030412004059	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内穿线 3.规格:ZB2-BV-2.5 4.材质:铜芯	m	97.48		
726	030412004060	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内穿线 3.规格:ZB2-BV-4 4.材质:铜芯	m	72.96		
727	030413003006	荧光灯	1.名称:单管荧光灯 2.规格:50W, 5000lm, 250V	套	2		
728	030413003010	荧光灯	1.名称:单管荧光灯 2.规格:36W, 4000lm, 250V	套	1		
729	030413013018	照明开关、按钮	1.名称:单联单控开关 2.规格:250V, 10A	套	1		
730	030413013016	照明开关、按钮	1.名称:双联单控开关 2.规格:250V, 10A	套	1		
731	030413014004	插座	1.名称:五孔插座 2.规格:250V, 10A	套	2		
732	030413014005	插座	1.名称:空调插座 2.规格:250V, 16A	套	2		
733	030412006005	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制	个	9		
734	030416006003	输配电装置系统	1.名称:送配电调试 2.电压等级(kV):1KV以内	系统	1		
		弱电					
735	030412001031	配管	1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC20 4.配置形式:暗配	m	101.68		
736	030412001045	配管	1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC65 4.配置形式:暗配	m	5.78		
		防雷接地					
737	030412001046	配管	1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC25 4.配置形式:暗配	m	6.16		
738	030412004061	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内穿线 3.规格:BV-25 4.材质:铜芯	m	8.8		
739	030410007006	等电位端子箱、测试板	1.名称:MEB 2.材质:钢制	台	1		
740	030410002013	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:-40*4	m	50.51		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛啤酒生物制造项目--一期-公用工程间及综合库房

第43页 共45页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
741	030410001004	接地极	1.名称:接地电阻测试点	点	4		
742	030410002014	接地母线	1.名称:利用基础钢筋接地	m	41.42		
743	030410001005	接地极	1.名称:预埋铁件	根	3		
744	030416027004	接地装置	1.名称:接地网调试	系统	1		
		消防工程					
		消火栓					
745	030910001003	灭火器	1.形式:手提式磷酸铵盐干粉灭火器 2.规格、型号:MF/ABC4	具	4		
		消防报警					
746	030412001036	配管	1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC20 4.配置形式:暗配	m	49.51		
747	030412004054	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内穿线 3.规格:WDZNA-RYJS-2*2.5 4.材质:铜芯	m	138.11		
748	030412004048	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内穿线 3.规格:WDZNA-RYJS-2*1.5 4.材质:铜芯	m	49.04		
749	030904001011	点型探测器	1.名称:带地址编码感烟探测器	个	2		
750	030904003009	按钮	1.名称:带电话插孔地址型手动报警按钮	个	2		
751	030904005003	消防报警电话插孔(电话)	1.名称:火灾报警专用电话	个	2		
752	030904004005	声光报警器	1.名称:声光报警装置	个	2		
753	030904006005	消防广播(扬声器)	1.名称:消防广播扬声器 2.阻燃性, 设阻燃罩	个	2		
754	030904008008	消防模块箱(端子箱、手报箱)	1.名称:模块集中放置箱 2.规格:400*500*180	台	1		
755	030909003003	自动报警系统调试		系统	1		
756	030904013001	联动控制主机	1.规格、线制:火灾报警控制器 暂估材料: 火灾报警控制器 单价:3716.81(台)	台	1		
757	030904013003	联动控制主机	1.规格、线制:消防联动控制器 暂估材料: 消防联动控制器 单价:3097.35(台)	台	1		
758	030904013002	联动控制主机	1.规格、线制:消防电源监控器 暂估材料: 消防电源监控器 单价:1769.91(台)	台	1		
759	030904013004	联动控制主机	1.规格、线制:电气火灾监控器 暂估材料: 电气火灾监控器 单价:1769.91(台)	台	1		
760	030904014001	消防广播及对讲电话主机	1.规格、线制:消防电话总机 暂估材料: 消防电话总机 单价:707.96(台)	台	1		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛啤酒生物制造项目-一期-公用工程间及综合库房

第44页 共45页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
761	030904014002	消防广播及对讲电话主机	1.规格、线制:应急广播控制器 暂估材料: 应急广播控制器 单价:1061.95(台)	台	1		
762	030904015001	火灾报警控制微机	1.规格:图形显示装置 暂估材料: 图形显示装置 单价:1946.90(台)	台	1		
763	030904011001	远程控制器	1.规格:应急照明控制器 暂估材料: 应急照明控制器 单价:5752.21(台)	台	1		
		室外消防					
		建筑工程					
764	010102002003	挖沟槽土方	1.土类别:普通土 2.开挖深度:综合考虑	m3	5629.45		
765	010102007004	回填方	1.填方部位:基础 2.材料品种:原土	m3	4587.24		
766	010102007005	回填方	1.填方部位:基础 2.材料品种:中粗砂	m3	110.47		
767	010103002004	余方弃置	1.废弃料品种:原土 2.运距:10km	m3	1042.21		
768	010201010001	褥垫层	1.厚度:150mm 2.中粗砂垫层	m3	344.65		
769	010201010002	褥垫层	1.厚度:150mm 2.混凝土强度等级:C20	m3	84.4		
770	040803004001	管道包封	1.名称:混凝土包封 2.混凝土强度等级:C20	m	189.43		
		消防工程					
		消防报警					
771	030412004062	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内穿线 3.规格:WDZB2N-RYJS-2*1.5 4.材质:铜芯	m	739.6		
772	030412004064	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内穿线 3.规格:WDZB2N-RYJS-2*2.5 4.材质:铜芯	m	369.8		
773	030412004063	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内穿线 3.规格:WDZB2N-RYJS-2*25 4.材质:铜芯	m	369.8		
774	030409006001	电缆保护管	1.名称:配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC50 4.敷设方式:室外埋地	m	1226.84		
775	030409006003	电缆保护管	1.名称:配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC80 4.敷设方式:室外埋地	m	2335.39		
776	030409006002	电缆保护管	1.名称:配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC100 4.敷设方式:室外埋地	m	2752.39		
		消火栓					
777	031001007001	复合管	1.材质:钢丝网骨架聚乙烯复合管 2.规格:DN200 3.连接形式:电热熔连接	m	2146.14		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称:青岛啤酒生物制造项目-一期-公用工程间及综合库房

第45页 共45页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
778	031001007003	复合管	1.材质:钢丝网骨架聚乙烯复合管 2.规格:DN150 3.连接形式:电热熔连接	m	152.22		
779	031001007002	复合管	1.材质:钢丝网骨架聚乙烯复合管 2.规格:DN100 3.连接形式:电热熔连接	m	31.21		
780	010502028001	化粪池、检查井	1.阀门井 2.规格:DN200 3.国标05S502-P15	座	16		
781	030901011001	室外消火栓	1.安装方式:地上式防冻型消火栓 2.型号、规格:SS100/65-1.0型 3.附件材质、规格:国标13S201-P17	套	25		
782	030901012001	消防水泵接合器	1.安装部位:地下室水泵接合器 2.型号、规格:SQX150-A 3.附件材质、规格:国标99S203-P25	套	4		
		喷淋					
783	031001007004	复合管	1.材质:钢丝网骨架聚乙烯复合管 2.规格:DN250 3.连接形式:电热熔连接	m	608.82		
784	031001007008	复合管	1.材质:钢丝网骨架聚乙烯复合管 2.规格:DN200 3.连接形式:电热熔连接	m	2.74		
785	031001007009	复合管	1.材质:钢丝网骨架聚乙烯复合管 2.规格:DN150 3.连接形式:电热熔连接	m	9.24		
786	031001007010	复合管	1.材质:钢丝网骨架聚乙烯复合管 2.规格:DN100 3.连接形式:电热熔连接	m	2.48		
787	010502028002	化粪池、检查井	1.阀门井 2.规格:DN200 3.国标05S502-P15	座	3		
788	030901012002	消防水泵接合器	1.安装部位:地下室水泵接合器 2.型号、规格:SQX150-A 3.附件材质、规格:国标99S203-P25	套	10		
		室外设备基础					
		建筑工程					
789	01B027	室外设备基础全费价	暂估材料: 室外设备基础全费价 单价:500000.00(项)	项	1		
合计							

8742ea60-9f7b-48f2-b845-b3d0179d8aab

措施项目清单计价表

措施项目清单计价表

工程名称: 青岛啤酒生物制造项目--一期-公用工程间及综合库房

第1页 共23页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
1	000002	公用工程间			
1.1	000003	建筑工程			
1.1.1	011601011001	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时,所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
1.1.2	011601013001	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点,必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
1.1.3	011601010001	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工,引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加,人工、施工机械效率的降低等内容		
1.1.4	011601014001	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前,对已完工程及设备采取的 necessary 保护措施		
1.1.5	011601009001	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
1.1.6	011601008001	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
1.1.7	011601007001	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
1.1.8	011601006001	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等,以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
1.1.9	011601001001	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台,铺设安全网,铺(翻)脚手板,转运、改制、维修维护,拆除、堆放、整理,外运、归库等		
1.1.10	011601002001	垂直运输	垂直运输机械进出场及安拆,固定装置、基础制作、安装,行走式机械轨道的铺设、拆除,设备运转、使用等		
1.1.11	011601003001	其他大型机械进出场及安拆	除垂直运输机械以外的大型机械安装、检测、试运转和拆卸,运进、运出施工现场的装卸和运输,轨道、固定装置的安装和拆除等		
1.1.12	011601004001	施工排水	提供满足施工排水所需的排水系统,包括设备安拆、调试及配套设施的设置等,设备运转、使用等		
1.1.13	011601005001	施工降水	提供满足施工降水所需的降水系统,包括设备安拆、调试及配套设施的设置等,设备运转、使用等		
1.1.14	011601012001	特殊地区施工增加	在特殊地区(高温、高寒、高原、沙漠、戈壁、沿海、海洋等)及特殊施工环境(邻公路、邻铁路等)下施工时,弥补施工降效所需增加的内容		
1.1.15	011601015001	既有建(构)筑物、设施保护	在工程施工过程中,对既有建(构)筑物及地上、地下设施进行的遮盖、封闭、隔离等必要临时保护措施		
1.1.16	011601016001	竣工清理	竣工验收前的清理、清洁等工作		

措施项目清单计价表

工程名称: 青岛啤酒生物制造项目--一期-公用工程间及综合库房

第2页 共23页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
1.1.17	011601017001	建筑工程智慧工地建设	开展智慧工地建设等工作		
1.1.18	01B007	其他措施项目			
1.2	000004	装饰工程			
1.2.1	011601011002	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时,所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
1.2.2	011601013002	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点,必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
1.2.3	011601010002	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工,引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加,人工、施工机械效率的降低等内容		
1.2.4	011601014002	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前,对已完工程及设备采取的 necessary 保护措施		
1.2.5	011601009002	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
1.2.6	011601008002	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
1.2.7	011601007002	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
1.2.8	011601006002	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等,以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
1.2.9	011601001002	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台,铺设安全网,铺(翻)脚手板,转运、改制、维修维护,拆除、堆放、整理,外运、归库等		
1.2.10	011601002002	垂直运输	垂直运输机械进出场及安拆,固定装置、基础制作、安装,行走式机械轨道的铺设、拆除,设备运转、使用等		
1.2.11	011601003002	其他大型机械进出场及安拆	除垂直运输机械以外的大型机械安装、检测、试运转和拆卸,运进、运出施工现场的装卸和运输,轨道、固定装置的安装和拆除等		
1.2.12	011601004002	施工排水	提供满足施工排水所需的排水系统,包括设备安拆、调试及配套设施的设置等,设备运转、使用等		
1.2.13	011601005002	施工降水	提供满足施工降水所需的降水系统,包括设备安拆、调试及配套设施的设置等,设备运转、使用等		
1.2.14	011601012002	特殊地区施工增加	在特殊地区(高温、高寒、高原、沙漠、戈壁、沿海、海洋等)及特殊施工环境(邻公路、邻铁路等)下施工时,弥补施工降效所需增加的内容		
1.2.15	011601015002	既有建(构)筑物、设施保护	在工程施工过程中,对既有建(构)筑物及地上、地下设施进行的遮盖、封闭、隔离等必要临时保护措施		

措施项目清单计价表

工程名称: 青岛啤酒生物制造项目—一期-公用工程间及综合库房

第3页 共23页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
1.2.16	011601016002	竣工清理	竣工验收前的清理、清洁等工作		
1.2.17	011601017002	建筑工程智慧工地建设	开展智慧工地建设等工作		
1.2.18	01B009	其他措施项目			
1.3	000005	电气工程			
1.3.1	031401020001	夜间施工增加费	因夜间或在地下室等特殊部位施工时,所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
1.3.2	031401013001	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点,必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
1.3.3	031401021001	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工,引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加,人工、施工机械效率降低等内容		
1.3.4	031401015001	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前,对已完工程及设备采取的 necessary 保护措施		
1.3.5	031401009001	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
1.3.6	031401011001	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
1.3.7	031401010001	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
1.3.8	031401012001	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等,以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
1.3.9	031401001001	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台,铺设安全网,铺(翻)脚手板,转运、改制、维修维护,拆除、堆放、整理,外运、归库等		
1.3.10	031401002001	大型机械设备进出场及安拆	除垂直运输机械以外的大型机械安装、检测、试运转和拆卸,运进、运出施工现场的装卸和运输,轨道、固定装置的安装和拆除等		
1.3.11	031401003001	临时专用防护棚	临时防护棚制作、安装、拆除		
1.3.12	031401004001	施工操作平台	场地平整、基础及支墩砌筑、支架型钢搭设、铺设、拆除、清理		
1.3.13	031401005001	临时支撑架	临时支撑架制作、安装、拆除		
1.3.14	031401006001	隧道内临时施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施	通风、供水、供气、供电、照明及通信设施安装、拆除		
1.3.15	031401007001	吊装加固	大型设备加固、吊装过程中临时加固,加固设施拆除、清理		
1.3.16	031401008001	胎(模)具	制作、安装、拆除		
1.3.17	031401014001	既有建(构)筑物、设施保护	在工程施工过程中,对既有建筑物、构筑物及地上、地下设施进行的遮盖、封闭、隔离等必要临时保护措施		
1.3.18	031401016001	顶升、提升装置	安装、拆除		

措施项目清单计价表

工程名称: 青岛啤酒生物制造项目--一期-公用工程间及综合库房

第4页 共23页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
1.3.19	031401017001	特殊地区施工增加	在特殊地区(高温、高寒、高原、沙漠、戈壁、沿海、海洋等)及特殊施工环境(邻公路、邻铁路等)下施工时, 弥补施工降效所需增加的内容		
1.3.20	031401018001	安装与生产运行同时进行施工防护	火灾防护、噪声防护		
1.3.21	031401019001	有害身体健康环境中施工防护	在施工过程中有害化合物防护、粉尘防护、有害气体防护、高浓度氧气防护		
1.3.22	03B001	其他措施项目			
1.4	000009	给排水工程			
1.4.1	031401020001	夜间施工增加费	因夜间或在地下室等特殊部位施工时, 所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
1.4.2	031401013001	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点, 必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
1.4.3	031401021001	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工, 引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加, 人工、施工机械效率降低等内容		
1.4.4	031401015001	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前, 对已完工程及设备采取的必要保护措施		
1.4.5	031401009001	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
1.4.6	031401011001	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
1.4.7	031401010001	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
1.4.8	031401012001	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等, 以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
1.4.9	031401001001	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台, 铺设安全网, 铺(翻)脚手板, 转运、改制、维修维护, 拆除、堆放、整理, 外运、归库等		
1.4.10	031401002001	大型机械设备进出场及安拆	除垂直运输机械以外的大型机械安装、检测、试运转和拆卸, 运进、运出施工现场的装卸和运输, 轨道、固定装置的安装和拆除等		
1.4.11	031401003001	临时专用防护棚	临时防护棚制作、安装、拆除		
1.4.12	031401004001	施工操作平台	场地平整、基础及支墩砌筑、支架型钢搭设、铺设、拆除、清理		
1.4.13	031401005001	临时支撑架	临时支撑架制作、安装、拆除		
1.4.14	031401006001	隧道内临时施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施	通风、供水、供气、供电、照明及通信设施安装、拆除		
1.4.15	031401007001	吊装加固	大型设备加固、吊装过程中临时加固, 加固设施拆除、		

措施项目清单计价表

工程名称: 青岛啤酒生物制造项目—一期-公用工程间及综合库房

第5页 共23页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格 (元)	备注
1.4.15	031401007001	吊装加固	清理		
1.4.16	031401008001	胎(模)具	制作、安装、拆除		
1.4.17	031401014001	既有建(构)筑物、设施保护	在工程施工过程中,对既有建筑物、构筑物及地上、地下设施进行的遮盖、封闭、隔离等必要临时保护措施		
1.4.18	031401016001	顶升、提升装置	安装、拆除		
1.4.19	031401017001	特殊地区施工增加	在特殊地区(高温、高寒、高原、沙漠、戈壁、沿海、海洋等)及特殊施工环境(邻公路、邻铁路等)下施工时,弥补施工降效所需增加的内容		
1.4.20	031401018001	安装与生产运行同时进行施工防护	火灾防护、噪声防护		
1.4.21	031401019001	有害身体健康环境中施工防护	在施工过程中有害化合物防护、粉尘防护、有害气体防护、高浓度氧气防护		
1.4.22	03B001	其他措施项目			
1.5	000010	采暖工程			
1.5.1	031401020001	夜间施工增加费	因夜间或在地下室等特殊部位施工时,所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
1.5.2	031401013001	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点,必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
1.5.3	031401021001	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工,引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加,人工、施工机械效率降低等内容		
1.5.4	031401015001	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前,对已完工程及设备采取的必要保护措施		
1.5.5	031401009001	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
1.5.6	031401011001	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
1.5.7	031401010001	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
1.5.8	031401012001	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等,以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
1.5.9	031401001001	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台,铺设安全网,铺(翻)脚手板,转运、改制、维修维护,拆除、堆放、整理,外运、归库等		
1.5.10	031401002001	大型机械设备进出场及安拆	除垂直运输机械以外的大型机械安装、检测、试运转和拆卸,运进、运出施工现场的装卸和运输,轨道、固定装置的安装和拆除等		
1.5.11	031401003001	临时专用防护棚	临时防护棚制作、安装、拆除		

措施项目清单计价表

工程名称: 青岛啤酒生物制造项目—一期-公用工程间及综合库房

第6页 共23页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
1.5.12	031401004001	施工操作平台	场地平整、基础及支墩砌筑、支架型钢搭设、铺设、拆除、清理		
1.5.13	031401005001	临时支撑架	临时支撑架制作、安装、拆除		
1.5.14	031401006001	隧道内临时施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施	通风、供水、供气、供电、照明及通信设施安装、拆除		
1.5.15	031401007001	吊装加固	大型设备加固、吊装过程中临时加固, 加固设施拆除、清理		
1.5.16	031401008001	胎(模)具	制作、安装、拆除		
1.5.17	031401014001	既有建(构)筑物、设施保护	在工程施工过程中, 对既有建筑物、构筑物及地上、地下设施进行的遮盖、封闭、隔离等必要临时保护措施		
1.5.18	031401016001	顶升、提升装置	安装、拆除		
1.5.19	031401017001	特殊地区施工增加	在特殊地区(高温、高寒、高原、沙漠、戈壁、沿海、海洋等)及特殊施工环境(邻公路、邻铁路等)下施工时, 弥补施工降效所需增加的内容		
1.5.20	031401018001	安装与生产运行同时进行施工防护	火灾防护、噪声防护		
1.5.21	031401019001	有害身体健康环境中施工防护	在施工过程中有害化合物防护、粉尘防护、有害气体防护、高浓度氧气防护		
1.5.22	03B001	其他措施项目			
1.6	000011	通风工程			
1.6.1	031401020001	夜间施工增加费	因夜间或在地下室等特殊部位施工时, 所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
1.6.2	031401013001	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点, 必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
1.6.3	031401021001	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工, 引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加, 人工、施工机械效率降低等内容		
1.6.4	031401015001	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前, 对已完工程及设备采取的 necessary 保护措施		
1.6.5	031401009001	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
1.6.6	031401011001	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
1.6.7	031401010001	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
1.6.8	031401012001	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等, 以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
1.6.9	031401001001	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台, 铺设安全网, 铺(翻)脚手板, 转运、改制、维修维护, 拆除、堆放、整理, 外运、归库等		

措施项目清单计价表

工程名称: 青岛啤酒生物制造项目—一期-公用工程间及综合库房

第7页 共23页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
1.6.10	031401002001	大型机械设备进出场及安拆	除垂直运输机械以外的大型机械安装、检测、试运转和拆卸,运进、运出施工现场的装卸和运输,轨道、固定装置的安装和拆除等		
1.6.11	031401003001	临时专用防护棚	临时防护棚制作、安装、拆除		
1.6.12	031401004001	施工操作平台	场地平整、基础及支墩砌筑、支架型钢搭设、铺设、拆除、清理		
1.6.13	031401005001	临时支撑架	临时支撑架制作、安装、拆除		
1.6.14	031401006001	隧道内临时施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施	通风、供水、供气、供电、照明及通信设施安装、拆除		
1.6.15	031401007001	吊装加固	大型设备加固、吊装过程中临时加固,加固设施拆除、清理		
1.6.16	031401008001	胎(模)具	制作、安装、拆除		
1.6.17	031401014001	既有建(构)筑物、设施保护	在工程施工过程中,对既有建筑物、构筑物及地上、地下设施进行的遮盖、封闭、隔离等必要临时保护措施		
1.6.18	031401016001	顶升、提升装置	安装、拆除		
1.6.19	031401017001	特殊地区施工增加	在特殊地区(高温、高寒、高原、沙漠、戈壁、沿海、海洋等)及特殊施工环境(邻公路、邻铁路等)下施工时,弥补施工降效所需增加的内容		
1.6.20	031401018001	安装与生产运行同时进行施工防护	火灾防护、噪声防护		
1.6.21	031401019001	有害身体健康环境中施工防护	在施工过程中有害化合物防护、粉尘防护、有害气体防护、高浓度氧气防护		
1.6.22	03B001	其他措施项目			
1.7	000012	消防工程			
1.7.1	031401020001	夜间施工增加费	因夜间或在地下室等特殊部位施工时,所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
1.7.2	031401013001	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点,必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
1.7.3	031401021001	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工,引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加,人工、施工机械效率降低等内容		
1.7.4	031401015001	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前,对已完工程及设备采取的必要保护措施		
1.7.5	031401009001	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
1.7.6	031401011001	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
1.7.7	031401010001	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
1.7.8	031401012001	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后		

措施项目清单计价表

工程名称: 青岛啤酒生物制造项目--一期-公用工程间及综合库房

第8页 共23页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
1.7.8	031401012001	临时设施	恢复等, 以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
1.7.9	031401001001	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台, 铺设安全网, 铺(翻)脚手板, 转运、改制、维修维护, 拆除、堆放、整理, 外运、归库等		
1.7.10	031401002001	大型机械设备进出场及安拆	除垂直运输机械以外的大型机械安装、检测、试运转和拆卸, 运进、运出施工现场的装卸和运输, 轨道、固定装置的安装和拆除等		
1.7.11	031401003001	临时专用防护棚	临时防护棚制作、安装、拆除		
1.7.12	031401004001	施工操作平台	场地平整、基础及支墩砌筑、支架型钢搭设、铺设、拆除、清理		
1.7.13	031401005001	临时支撑架	临时支撑架制作、安装、拆除		
1.7.14	031401006001	隧道内临时施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施	通风、供水、供气、供电、照明及通信设施安装、拆除		
1.7.15	031401007001	吊装加固	大型设备加固、吊装过程中临时加固, 加固设施拆除、清理		
1.7.16	031401008001	胎(模)具	制作、安装、拆除		
1.7.17	031401014001	既有建(构)筑物、设施保护	在工程施工过程中, 对既有建筑物、构筑物及地上、地下设施进行的遮盖、封闭、隔离等必要临时保护措施		
1.7.18	031401016001	顶升、提升装置	安装、拆除		
1.7.19	031401017001	特殊地区施工增加	在特殊地区(高温、高寒、高原、沙漠、戈壁、沿海、海洋等)及特殊施工环境(邻公路、邻铁路等)下施工时, 弥补施工降效所需增加的内容		
1.7.20	031401018001	安装与生产运行同时进行施工防护	火灾防护、噪声防护		
1.7.21	031401019001	有害身体健康环境中施工防护	在施工过程中有害化合物防护、粉尘防护、有害气体防护、高浓度氧气防护		
1.7.22	03B001	其他措施项目			
2	000016	综合库房			
2.1	000017	建筑工程			
2.1.1	011601011003	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时, 所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
2.1.2	011601013003	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点, 必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
2.1.3	011601010003	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工, 引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加, 人工、施工机械效率的降低等内容		
2.1.4	011601014003	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前, 对已完工程及设备采取的 necessary 保护措施		
2.1.5	011601009003	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		

措施项目清单计价表

工程名称: 青岛啤酒生物制造项目--一期-公用工程间及综合库房

第9页 共23页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
2.1.6	011601008003	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
2.1.7	011601007003	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
2.1.8	011601006003	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等,以及因修建临时设施应由承包人负责的有关内容		
2.1.9	011601001003	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台,铺设安全网,铺(翻)脚手板,转运、改制、维修维护,拆除、堆放、整理,外运、归库等		
2.1.10	011601002003	垂直运输	垂直运输机械进出场及安拆,固定装置、基础制作、安装,行走式机械轨道的铺设、拆除,设备运转、使用等		
2.1.11	011601003003	其他大型机械进出场及安拆	除垂直运输机械以外的大型机械安装、检测、试运转和拆卸,运进、运出施工现场的装卸和运输,轨道、固定装置的安装和拆除等		
2.1.12	011601004003	施工排水	提供满足施工排水所需的排水系统,包括设备安拆、调试及配套设施的设置等,设备运转、使用等		
2.1.13	011601005003	施工降水	提供满足施工降水所需的降水系统,包括设备安拆、调试及配套设施的设置等,设备运转、使用等		
2.1.14	011601012003	特殊地区施工增加	在特殊地区(高温、高寒、高原、沙漠、戈壁、沿海、海洋等)及特殊施工环境(邻公路、邻铁路等)下施工时,弥补施工降效所需增加的内容		
2.1.15	011601015003	既有建(构)筑物、设施保护	在工程施工过程中,对既有建(构)筑物及地上、地下设施进行的遮盖、封闭、隔离等必要临时保护措施		
2.1.16	011601016003	竣工清理	竣工验收前的清理、清洁等工作		
2.1.17	011601017003	建筑工程智慧工地建设	开展智慧工地建设等工作		
2.1.18	01B015	其他措施项目			
2.2	000018	装饰工程			
2.2.1	011601011004	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时,所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
2.2.2	011601013004	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点,必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
2.2.3	011601010004	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工,引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加,人工、施工机械效率的降低等内容		
2.2.4	011601014004	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前,对已完工程及设备采取的必要的保护措施		

措施项目清单计价表

工程名称: 青岛啤酒生物制造项目—一期-公用工程间及综合库房

第10页 共23页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
2.2.5	011601009004	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
2.2.6	011601008004	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
2.2.7	011601007004	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
2.2.8	011601006004	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等,以及因修建临时设施应由承包人负责的有关内容		
2.2.9	011601001004	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台,铺设安全网,铺(翻)脚手板,转运、改制、维修维护,拆除、堆放、整理,外运、归库等		
2.2.10	011601002004	垂直运输	垂直运输机械进出场及安拆,固定装置、基础制作、安装,行走式机械轨道的铺设、拆除,设备运转、使用等		
2.2.11	011601003004	其他大型机械进出场及安拆	除垂直运输机械以外的大型机械安装、检测、试运转和拆卸,运进、运出施工现场的装卸和运输,轨道、固定装置的安装和拆除等		
2.2.12	011601004004	施工排水	提供满足施工排水所需的排水系统,包括设备安拆、调试及配套设施的设置等,设备运转、使用等		
2.2.13	011601005004	施工降水	提供满足施工降水所需的降水系统,包括设备安拆、调试及配套设施的设置等,设备运转、使用等		
2.2.14	011601012004	特殊地区施工增加	在特殊地区(高温、高寒、高原、沙漠、戈壁、沿海、海洋等)及特殊施工环境(邻公路、邻铁路等)下施工时,弥补施工降效所需增加的内容		
2.2.15	011601015004	既有建(构)筑物、设施保护	在工程施工过程中,对既有建(构)筑物及地上、地下设施进行的遮盖、封闭、隔离等必要临时保护措施		
2.2.16	011601016004	竣工清理	竣工验收前的清理、清洁等工作		
2.2.17	011601017004	建筑工程智慧工地建设	开展智慧工地建设等工作		
2.2.18	01B018	其他措施项目			
2.3	000019	电气工程			
2.3.1	031401020001	夜间施工增加费	因夜间或在地下室等特殊部位施工时,所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
2.3.2	031401013001	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点,必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
2.3.3	031401021001	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工,引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加,人工、施工机械效率降低等内容		

措施项目清单计价表

工程名称: 青岛啤酒生物制造项目—一期-公用工程间及综合库房

第11页 共23页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
2.3.4	031401015001	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前, 对已完工程及设备采取的 necessary 保护措施		
2.3.5	031401009001	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
2.3.6	031401011001	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
2.3.7	031401010001	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
2.3.8	031401012001	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等, 以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
2.3.9	031401001003	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台, 铺设安全网, 铺(翻)脚手板, 转运、改制、维修维护, 拆除、堆放、整理, 外运、归库等		
2.3.10	031401002003	大型机械设备进出场及安拆	除垂直运输机械以外的大型机械安装、检测、试运转和拆卸, 运进, 运出施工现场的装卸和运输, 轨道、固定装置的安装和拆除等		
2.3.11	031401003003	临时专用防护棚	临时防护棚制作、安装、拆除		
2.3.12	031401004003	施工操作平台	场地平整、基础及支墩砌筑、支架型钢搭设、铺设、拆除、清理		
2.3.13	031401005003	临时支撑架	临时支撑架制作、安装、拆除		
2.3.14	031401006003	隧道内临时施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施	通风、供水、供气、供电、照明及通信设施安装、拆除		
2.3.15	031401007003	吊装加固	大型设备加固、吊装过程中临时加固, 加固设施拆除、清理		
2.3.16	031401008003	胎(模)具	制作、安装、拆除		
2.3.17	031401014003	既有建(构)筑物、设施保护	在工程施工过程中, 对既有建筑物、构筑物及地上、地下设施进行的遮盖、封闭、隔离等必要临时保护措施		
2.3.18	031401016003	顶升、提升装置	安装、拆除		
2.3.19	031401017003	特殊地区施工增加	在特殊地区(高温、高寒、高原、沙漠、戈壁、沿海、海洋等)及特殊施工环境(邻公路、邻铁路等)下施工时, 弥补施工降效所需增加的内容		
2.3.20	031401018003	安装与生产运行同时进行施工防护	火灾防护、噪声防护		
2.3.21	031401019003	有害身体健康环境中施工防护	在施工过程中有害化合物防护、粉尘防护、有害气体防护、高浓度氧气防护		
2.3.22	03B008	其他措施项目			
2.4	000023	给排水工程			
2.4.1	031401020001	夜间施工增加费	因夜间或在地下室等特殊部位施工时, 所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		

措施项目清单计价表

工程名称: 青岛啤酒生物制造项目--一期-公用工程间及综合库房

第12页 共23页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
2.4.2	031401013001	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点, 必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
2.4.3	031401021001	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工, 引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加, 人工、施工机械效率降低等内容		
2.4.4	031401015001	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前, 对已完工程及设备采取的 necessary 保护措施		
2.4.5	031401009001	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
2.4.6	031401011001	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
2.4.7	031401010001	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
2.4.8	031401012001	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等, 以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
2.4.9	031401001004	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台, 铺设安全网, 铺(翻)脚手板, 转运、改制、维修维护, 拆除、堆放、整理, 外运、归库等		
2.4.10	031401002004	大型机械设备进出场及安拆	除垂直运输机械以外的大型机械安装、检测、试运转和拆卸, 运进、运出施工现场的装卸和运输, 轨道、固定装置的安装和拆除等		
2.4.11	031401003004	临时专用防护棚	临时防护棚制作、安装、拆除		
2.4.12	031401004004	施工操作平台	场地平整、基础及支墩砌筑、支架型钢搭设、铺设、拆除、清理		
2.4.13	031401005004	临时支撑架	临时支撑架制作、安装、拆除		
2.4.14	031401006004	隧道内临时施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施	通风、供水、供气、供电、照明及通信设施安装、拆除		
2.4.15	031401007004	吊装加固	大型设备加固、吊装过程中临时加固, 加固设施拆除、清理		
2.4.16	031401008004	胎(模)具	制作、安装、拆除		
2.4.17	031401014004	既有建(构)筑物、设施保护	在工程施工过程中, 对既有建筑物、构筑物及地上、地下设施进行的遮盖、封闭、隔离等必要临时保护措施		
2.4.18	031401016004	顶升、提升装置	安装、拆除		
2.4.19	031401017004	特殊地区施工增加	在特殊地区(高温、高寒、高原、沙漠、戈壁、沿海、海洋等)及特殊施工环境(邻公路、邻铁路等)下施工时, 弥补施工降效所需增加的内容		
2.4.20	031401018004	安装与生产运行同时进行施工防护	火灾防护、噪声防护		
2.4.21	031401019004	有害身体健康环境中施工防护	在施工过程中有害化合物防护、粉尘防护、有害气体防护、高浓度氧气防护		

措施项目清单计价表

工程名称: 青岛啤酒生物制造项目--一期-公用工程间及综合库房

第13页 共23页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
2.4.22	03B009	其他措施项目			
2.5	000027	采暖工程			
2.5.1	031401020001	夜间施工增加费	因夜间或在地下室等特殊部位施工时,所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
2.5.2	031401013001	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点,必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
2.5.3	031401021001	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工,引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加,人工、施工机械效率降低等内容		
2.5.4	031401015001	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前,对已完工程及设备采取的必要的保护措施		
2.5.5	031401009001	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
2.5.6	031401011001	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
2.5.7	031401010001	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
2.5.8	031401012001	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等,以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
2.5.9	031401001005	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台,铺设安全网,铺(翻)脚手板,转运、改制、维修维护,拆除、堆放、整理,外运、归库等		
2.5.10	031401002005	大型机械设备进出场及安拆	除垂直运输机械以外的大型机械安装、检测、试运转和拆卸,运进、运出施工现场的装卸和运输,轨道、固定装置的安装和拆除等		
2.5.11	031401003005	临时专用防护棚	临时防护棚制作、安装、拆除		
2.5.12	031401004005	施工操作平台	场地平整、基础及支墩砌筑、支架型钢搭设、铺设、拆除、清理		
2.5.13	031401005005	临时支撑架	临时支撑架制作、安装、拆除		
2.5.14	031401006005	隧道内临时施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施	通风、供水、供气、供电、照明及通信设施安装、拆除		
2.5.15	031401007005	吊装加固	大型设备加固、吊装过程中临时加固,加固设施拆除、清理		
2.5.16	031401008005	胎(模)具	制作、安装、拆除		
2.5.17	031401014005	既有建(构)筑物、设施保护	在工程施工过程中,对既有建筑物、构筑物及地上、地下设施进行的遮盖、封闭、隔离等必要临时保护措施		
2.5.18	031401016005	顶升、提升装置	安装、拆除		
2.5.19	031401017005	特殊地区施工增加	在特殊地区(高温、高寒、高原、沙漠、戈壁、沿海、海洋等)及特殊施工环境(邻公路、邻铁路等)下施工		

措施项目清单计价表

工程名称: 青岛啤酒生物制造项目--一期-公用工程间及综合库房

第14页 共23页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格 (元)	备注
2.5.19	031401017005	特殊地区施工增加	时, 弥补施工降效所需增加的内容		
2.5.20	031401018005	安装与生产运行同时进行施工防护	火灾防护、噪声防护		
2.5.21	031401019005	有害身体健康环境中施工防护	在施工过程中有害化合物防护、粉尘防护、有害气体防护、高浓度氧气防护		
2.5.22	03B010	其他措施项目			
2.6	000028	通风工程			
2.6.1	031401020001	夜间施工增加费	因夜间或在地下室等特殊部位施工时, 所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
2.6.2	031401013001	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点, 必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
2.6.3	031401021001	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工, 引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加, 人工、施工机械效率降低等内容		
2.6.4	031401015001	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前, 对已完工程及设备采取的必要保护措施		
2.6.5	031401009001	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
2.6.6	031401011001	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
2.6.7	031401010001	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
2.6.8	031401012001	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等, 以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
2.6.9	031401001006	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台, 铺设安全网, 铺(翻)脚手板, 转运、改制、维修维护, 拆除、堆放、整理, 外运、归库等		
2.6.10	031401002006	大型机械设备进出场及安拆	除垂直运输机械以外的大型机械安装、检测、试运转和拆卸, 运进、运出施工现场的装卸和运输, 轨道、固定装置的安装和拆除等		
2.6.11	031401003006	临时专用防护棚	临时防护棚制作、安装、拆除		
2.6.12	031401004006	施工操作平台	场地平整、基础及支墩砌筑、支架型钢搭设、铺设、拆除、清理		
2.6.13	031401005006	临时支撑架	临时支撑架制作、安装、拆除		
2.6.14	031401006006	隧道内临时施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施	通风、供水、供气、供电、照明及通信设施安装、拆除		
2.6.15	031401007006	吊装加固	大型设备加固、吊装过程中临时加固, 加固设施拆除、清理		
2.6.16	031401008006	胎(模)具	制作、安装、拆除		

措施项目清单计价表

工程名称: 青岛啤酒生物制造项目—一期-公用工程间及综合库房

第15页 共23页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格 (元)	备注
2.6.17	031401014006	既有建(构)筑物、设施保护	在工程施工过程中,对既有建筑物、构筑物及地上、地下设施进行的遮盖、封闭、隔离等必要临时保护措施		
2.6.18	031401016006	顶升、提升装置	安装、拆除		
2.6.19	031401017006	特殊地区施工增加	在特殊地区(高温、高寒、高原、沙漠、戈壁、沿海、海洋等)及特殊施工环境(邻公路、邻铁路等)下施工时,弥补施工降效所需增加的内容		
2.6.20	031401018006	安装与生产运行同时进行施工防护	火灾防护、噪声防护		
2.6.21	031401019006	有害身体健康环境中施工防护	在施工过程中有害化合物防护、粉尘防护、有害气体防护、高浓度氧气防护		
2.6.22	03B011	其他措施项目			
2.7	000029	消防工程			
2.7.1	031401020001	夜间施工增加费	因夜间或在地下室等特殊部位施工时,所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
2.7.2	031401013001	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点,必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
2.7.3	031401021001	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工,引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加,人工、施工机械效率降低等内容		
2.7.4	031401015001	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前,对已完工程及设备采取的必要保护措施		
2.7.5	031401009001	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
2.7.6	031401011001	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
2.7.7	031401010001	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
2.7.8	031401012001	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等,以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
2.7.9	031401001002	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台,铺设安全网,铺(翻)脚手板,转运、改制、维修维护,拆除、堆放、整理,外运、归库等		
2.7.10	031401002002	大型机械设备进出场及安拆	除垂直运输机械以外的大型机械安装、检测、试运转和拆卸,运进、运出施工现场的装卸和运输,轨道、固定装置的安装和拆除等		
2.7.11	031401003002	临时专用防护棚	临时防护棚制作、安装、拆除		
2.7.12	031401004002	施工操作平台	场地平整、基础及支墩砌筑、支架型钢搭设、铺设、拆除、清理		

措施项目清单计价表

工程名称: 青岛啤酒生物制造项目—一期-公用工程间及综合库房

第16页 共23页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
2.7.13	031401005002	临时支撑架	临时支撑架制作、安装、拆除		
2.7.14	031401006002	隧道内临时施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施	通风、供水、供气、供电、照明及通信设施安装、拆除		
2.7.15	031401007002	吊装加固	大型设备加固、吊装过程中临时加固, 加固设施拆除、清理		
2.7.16	031401008002	胎(模)具	制作、安装、拆除		
2.7.17	031401014002	既有建(构)筑物、设施保护	在工程施工过程中, 对既有建筑物、构筑物及地上、地下设施进行的遮盖、封闭、隔离等必要临时保护措施		
2.7.18	031401016002	顶升、提升装置	安装、拆除		
2.7.19	031401017002	特殊地区施工增加	在特殊地区(高温、高寒、高原、沙漠、戈壁、沿海、海洋等)及特殊施工环境(邻公路、邻铁路等)下施工时, 弥补施工降效所需增加的内容		
2.7.20	031401018002	安装与生产运行同时进行施工防护	火灾防护、噪声防护		
2.7.21	031401019002	有害身体健康环境中施工防护	在施工过程中有害化合物防护、粉尘防护、有害气体防护、高浓度氧气防护		
2.7.22	03B007	其他措施项目			
3	000034	门卫室			
3.1	000035	建筑工程			
3.1.1	011601011005	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时, 所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
3.1.2	011601013005	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点, 必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
3.1.3	011601010005	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工, 引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加, 人工、施工机械效率的降低等内容		
3.1.4	011601014005	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前, 对已完工程及设备采取的 necessary 保护措施		
3.1.5	011601009005	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
3.1.6	011601008005	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
3.1.7	011601007005	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
3.1.8	011601006005	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等, 以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
3.1.9	011601001005	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台, 铺设安全网, 铺(翻)脚手板, 转运、改制、维修维护, 拆除、堆放、整理, 外运、归库等		

措施项目清单计价表

工程名称: 青岛啤酒生物制造项目--一期-公用工程间及综合库房

第17页 共23页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
3.1.10	011601002005	垂直运输	垂直运输机械进出场及安拆, 固定装置、基础制作、安装, 行走式机械轨道的铺设、拆除, 设备运转、使用等		
3.1.11	011601003005	其他大型机械进出场及安拆	除垂直运输机械以外的大型机械安装、检测、试运转和拆卸, 运进、运出施工现场的装卸和运输, 轨道、固定装置的安装和拆除等		
3.1.12	011601004005	施工排水	提供满足施工排水所需的排水系统, 包括设备安拆、调试及配套设施的设置等, 设备运转、使用等		
3.1.13	011601005005	施工降水	提供满足施工降水所需的降水系统, 包括设备安拆、调试及配套设施的设置等, 设备运转、使用等		
3.1.14	011601012005	特殊地区施工增加	在特殊地区(高温、高寒、高原、沙漠、戈壁、沿海、海洋等)及特殊施工环境(邻公路、邻铁路等)下施工时, 弥补施工降效所需增加的内容		
3.1.15	011601015005	既有建(构)筑物、设施保护	在工程施工过程中, 对既有建(构)筑物及地上、地下设施进行的遮盖、封闭、隔离等必要临时保护措施		
3.1.16	011601016005	竣工清理	竣工验收前的清理、清洁等工作		
3.1.17	011601017005	建筑工程智慧工地建设	开展智慧工地建设等工作		
3.1.18	01B025	其他措施项目			
3.2	000036	装饰工程			
3.2.1	011601011006	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时, 所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
3.2.2	011601013006	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点, 必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
3.2.3	011601010006	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工, 引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加, 人工、施工机械效率的降低等内容		
3.2.4	011601014006	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前, 对已完工程及设备采取的必要保护措施		
3.2.5	011601009006	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
3.2.6	011601008006	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
3.2.7	011601007006	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
3.2.8	011601006006	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等, 以及因修建临时设施应由承包人负责的有关内容		
3.2.9	011601001006	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台, 铺设安全网, 铺(翻)脚手板, 转运、改制、维修维		

措施项目清单计价表

工程名称: 青岛啤酒生物制造项目--一期-公用工程间及综合库房

第18页 共23页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
3.2.9	011601001006	脚手架	护, 拆除、堆放、整理, 外运、归库等		
3.2.10	011601002006	垂直运输	垂直运输机械进出场及安拆, 固定装置、基础制作、安装, 行走式机械轨道的铺设、拆除, 设备运转、使用等		
3.2.11	011601003006	其他大型机械进出场及安拆	除垂直运输机械以外的大型机械安装、检测、试运转和拆卸, 运进、运出施工现场的装卸和运输, 轨道、固定装置的安装和拆除等		
3.2.12	011601004006	施工排水	提供满足施工排水所需的排水系统, 包括设备安拆、调试及配套设施的设置等, 设备运转、使用等		
3.2.13	011601005006	施工降水	提供满足施工降水所需的降水系统, 包括设备安拆、调试及配套设施的设置等, 设备运转、使用等		
3.2.14	011601012006	特殊地区施工增加	在特殊地区(高温、高寒、高原、沙漠、戈壁、沿海、海洋等)及特殊施工环境(邻公路、邻铁路等)下施工时, 弥补施工降效所需增加的内容		
3.2.15	011601015006	既有建(构)筑物、设施保护	在工程施工过程中, 对既有建(构)筑物及地上、地下设施进行的遮盖、封闭、隔离等必要临时保护措施		
3.2.16	011601016006	竣工清理	竣工验收前的清理、清洁等工作		
3.2.17	011601017006	建筑工程智慧工地建设	开展智慧工地建设等工作		
3.2.18	01B026	其他措施项目			
3.3	000037	电气工程			
3.3.1	031401020001	夜间施工增加费	因夜间或在地下室等特殊部位施工时, 所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
3.3.2	031401013001	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点, 必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
3.3.3	031401021001	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工, 引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加, 人工、施工机械效率降低等内容		
3.3.4	031401015001	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前, 对已完工程及设备采取的 necessary 保护措施		
3.3.5	031401009001	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
3.3.6	031401011001	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
3.3.7	031401010001	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
3.3.8	031401012001	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等, 以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		

措施项目清单计价表

工程名称: 青岛啤酒生物制造项目--一期-公用工程间及综合库房

第19页 共23页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
3.3.9	031401001007	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台, 铺设安全网, 铺(翻)脚手板, 转运、改制、维修维护, 拆除、堆放、整理, 外运、归库等		
3.3.10	031401002007	大型机械设备进出场及安拆	除垂直运输机械以外的大型机械安装、检测、试运转和拆卸, 运进、运出施工现场的装卸和运输, 轨道、固定装置的安装和拆除等		
3.3.11	031401003007	临时专用防护棚	临时防护棚制作、安装、拆除		
3.3.12	031401004007	施工操作平台	场地平整、基础及支墩砌筑、支架型钢搭设、铺设、拆除、清理		
3.3.13	031401005007	临时支撑架	临时支撑架制作、安装、拆除		
3.3.14	031401006007	隧道内临时施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施	通风、供水、供气、供电、照明及通信设施安装、拆除		
3.3.15	031401007007	吊装加固	大型设备加固、吊装过程中临时加固, 加固设施拆除、清理		
3.3.16	031401008007	胎(模)具	制作、安装、拆除		
3.3.17	031401014007	既有建(构)筑物、设施保护	在工程施工过程中, 对既有建筑物、构筑物及地上、地下设施进行的遮盖、封闭、隔离等必要临时保护措施		
3.3.18	031401016007	顶升、提升装置	安装、拆除		
3.3.19	031401017007	特殊地区施工增加	在特殊地区(高温、高寒、高原、沙漠、戈壁、沿海、海洋等)及特殊施工环境(邻公路、邻铁路等)下施工时, 弥补施工降效所需增加的内容		
3.3.20	031401018007	安装与生产运行同时进行施工防护	火灾防护、噪声防护		
3.3.21	031401019007	有害身体健康环境中施工防护	在施工过程中有害化合物防护、粉尘防护、有害气体防护、高浓度氧气防护		
3.3.22	03B014	其他措施项目			
3.4	000041	消防工程			
3.4.1	031401020001	夜间施工增加费	因夜间或在地下室等特殊部位施工时, 所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
3.4.2	031401013001	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点, 必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
3.4.3	031401021001	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工, 引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加, 人工、施工机械效率降低等内容		
3.4.4	031401015001	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前, 对已完工程及设备采取的必要保护措施		
3.4.5	031401009001	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
3.4.6	031401011001	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
3.4.7	031401010001	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		

措施项目清单计价表

工程名称: 青岛啤酒生物制造项目—一期-公用工程间及综合库房

第20页 共23页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
3.4.8	031401012001	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等,以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
3.4.9	031401001008	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台,铺设安全网,铺(翻)脚手板,转运、改制、维修维护,拆除、堆放、整理,外运、归库等		
3.4.10	031401002008	大型机械设备进出场及安拆	除垂直运输机械以外的大型机械安装、检测、试运转和拆卸,运进、运出施工现场的装卸和运输,轨道、固定装置的安装和拆除等		
3.4.11	031401003008	临时专用防护棚	临时防护棚制作、安装、拆除		
3.4.12	031401004008	施工操作平台	场地平整、基础及支墩砌筑、支架型钢搭设、铺设、拆除、清理		
3.4.13	031401005008	临时支撑架	临时支撑架制作、安装、拆除		
3.4.14	031401006008	隧道内临时施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施	通风、供水、供气、供电、照明及通信设施安装、拆除		
3.4.15	031401007008	吊装加固	大型设备加固、吊装过程中临时加固,加固设施拆除、清理		
3.4.16	031401008008	胎(模)具	制作、安装、拆除		
3.4.17	031401014008	既有建(构)筑物、设施保护	在工程施工过程中,对既有建筑物、构筑物及地上、地下设施进行的遮盖、封闭、隔离等必要临时保护措施		
3.4.18	031401016008	顶升、提升装置	安装、拆除		
3.4.19	031401017008	特殊地区施工增加	在特殊地区(高温、高寒、高原、沙漠、戈壁、沿海、海洋等)及特殊施工环境(邻公路、邻铁路等)下施工时,弥补施工降效所需增加的内容		
3.4.20	031401018008	安装与生产运行同时进行施工防护	火灾防护、噪声防护		
3.4.21	031401019008	有害身体健康环境中施工防护	在施工过程中有害化合物防护、粉尘防护、有害气体防护、高浓度氧气防护		
3.4.22	03B015	其他措施项目			
4	000044	室外消防			
4.1	000045	建筑工程			
4.1.1	011601011001	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时,所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
4.1.2	011601013001	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点,必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
4.1.3	011601010001	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工,引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加,人工、施工机械效率的降低等内容		

措施项目清单计价表

工程名称: 青岛啤酒生物制造项目--一期-公用工程间及综合库房

第21页 共23页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
4.1.4	011601014001	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前,对已完工程及设备采取的 necessary 保护措施		
4.1.5	011601009001	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
4.1.6	011601008001	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
4.1.7	011601007001	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
4.1.8	011601006001	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等,以及因修建临时设施应由承包人负责的有关内容		
4.1.9	011601001001	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台、铺设安全网、铺(翻)脚手板、转运、改制、维修维护、拆除、堆放、整理、外运、归库等		
4.1.10	011601002001	垂直运输	垂直运输机械进出场及安拆,固定装置、基础制作、安装,行走式机械轨道的铺设、拆除,设备运转、使用等		
4.1.11	011601003001	其他大型机械进出场及安拆	除垂直运输机械以外的大型机械安装、检测、试运转和拆卸,运进、运出施工现场的装卸和运输,轨道、固定装置的安装和拆除等		
4.1.12	011601004001	施工排水	提供满足施工排水所需的排水系统,包括设备安拆、调试及配套设施的设置等,设备运转、使用等		
4.1.13	011601005001	施工降水	提供满足施工降水所需的降水系统,包括设备安拆、调试及配套设施的设置等,设备运转、使用等		
4.1.14	011601012001	特殊地区施工增加	在特殊地区(高温、高寒、高原、沙漠、戈壁、沿海、海洋等)及特殊施工环境(邻公路、邻铁路等)下施工时,弥补施工降效所需增加的内容		
4.1.15	011601015001	既有建(构)筑物、设施保护	在工程施工过程中,对既有建(构)筑物及地上、地下设施进行的遮盖、封闭、隔离等必要临时保护措施		
4.1.16	011601016001	竣工清理	竣工验收前的清理、清洁等工作		
4.1.17	011601017001	建筑工程智慧工地建设	开展智慧工地建设等工作		
4.1.18	01B001	其他措施项目			
4.2	000046	消防工程			
4.2.1	031401020001	夜间施工增加费	因夜间或在地下室等特殊部位施工时,所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
4.2.2	031401013001	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点,必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
4.2.3	031401021001	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工,引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加,人		

措施项目清单计价表

工程名称: 青岛啤酒生物制造项目--一期-公用工程间及综合库房

第22页 共23页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
4.2.3	031401021001	冬雨季施工增加	工、施工机械效率降低等内容		
4.2.4	031401015001	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前,对已完工程及设备采取的必要保护措施		
4.2.5	031401009001	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
4.2.6	031401011001	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
4.2.7	031401010001	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
4.2.8	031401012001	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等,以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
4.2.9	031401001001	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台,铺设安全网,铺(翻)脚手板,转运、改制、维修维护,拆除、堆放、整理,外运、归库等		
4.2.10	031401002001	大型机械设备进出场及安拆	除垂直运输机械以外的大型机械安装、检测、试运转和拆卸,运进、运出施工现场的装卸和运输,轨道、固定装置的安装和拆除等		
4.2.11	031401003001	临时专用防护棚	临时防护棚制作、安装、拆除		
4.2.12	031401004001	施工操作平台	场地平整、基础及支墩砌筑、支架型钢搭设、铺设、拆除、清理		
4.2.13	031401005001	临时支撑架	临时支撑架制作、安装、拆除		
4.2.14	031401006001	隧道内临时施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施	通风、供水、供气、供电、照明及通信设施安装、拆除		
4.2.15	031401007001	吊装加固	大型设备加固、吊装过程中临时加固,加固设施拆除、清理		
4.2.16	031401008001	胎(模)具	制作、安装、拆除		
4.2.17	031401014001	既有建(构)筑物、设施保护	在工程施工过程中,对既有建筑物、构筑物及地上、地下设施进行的遮盖、封闭、隔离等必要临时保护措施		
4.2.18	031401016001	顶升、提升装置	安装、拆除		
4.2.19	031401017001	特殊地区施工增加	在特殊地区(高温、高寒、高原、沙漠、戈壁、沿海、海洋等)及特殊施工环境(邻公路、邻铁路等)下施工时,弥补施工降效所需增加的内容		
4.2.20	031401018001	安装与生产运行同时进行施工防护	火灾防护、噪声防护		
4.2.21	031401019001	有害身体健康环境中施工防护	在施工过程中有害化合物防护、粉尘防护、有害气体防护、高浓度氧气防护		
4.2.22	03B001	其他措施项目			
5	000050	室外设备基础			
5.1	000051	建筑工程			
5.1.1	011601011007	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时,所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜		

措施项目清单计价表

工程名称: 青岛啤酒生物制造项目—一期-公用工程间及综合库房

第23页 共23页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
5.1.1	011601011007	夜间施工增加	夜间施工劳动效率降低等内容		
5.1.2	011601013007	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点,必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
5.1.3	011601010007	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工,引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加,人工、施工机械效率的降低等内容		
5.1.4	011601014007	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前,对已完工程及设备采取的必要保护措施		
5.1.5	011601009007	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
5.1.6	011601008007	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
5.1.7	011601007007	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
5.1.8	011601006007	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等,以及因修建临时设施应由承包人负责的有关内容		
5.1.9	011601001007	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台,铺设安全网,铺(翻)脚手板,转运、改制、维修维护,拆除、堆放、整理,外运、归库等		
5.1.10	011601002007	垂直运输	垂直运输机械进出场及安拆,固定装置、基础制作、安装,行走式机械轨道的铺设、拆除,设备运转、使用等		
5.1.11	011601003007	其他大型机械进出场及安拆	除垂直运输机械以外的大型机械安装、检测、试运转和拆卸,运进、运出施工现场的装卸和运输,轨道、固定装置的安装和拆除等		
5.1.12	011601004007	施工排水	提供满足施工排水所需的排水系统,包括设备安拆、调试及配套设施的设置等,设备运转、使用等		
5.1.13	011601005007	施工降水	提供满足施工降水所需的降水系统,包括设备安拆、调试及配套设施的设置等,设备运转、使用等		
5.1.14	011601012007	特殊地区施工增加	在特殊地区(高温、高寒、高原、沙漠、戈壁、沿海、海洋等)及特殊施工环境(邻公路、邻铁路等)下施工时,弥补施工降效所需增加的内容		
5.1.15	011601015007	既有建(构)筑物、设施保护	在工程施工过程中,对既有建(构)筑物及地上、地下设施进行的遮盖、封闭、隔离等必要临时保护措施		
5.1.16	011601016007	竣工清理	竣工验收前的清理、清洁等工作		
5.1.17	011601017007	建筑工程智慧工地建设	开展智慧工地建设等工作		
5.1.18	01B028	其他措施项目			
		合计			

8742ea60-9f7b-48f2-b845-b3d0179d8aab

其他项目清单计价表

其他项目清单计价表

工程名称: 青岛啤酒生物制造项目-一期-公用工程间及综合库房

第1页 共4页

序号	项目名称	暂估(暂定)金额 (元)	备注
	公用工程间		
	建筑工程		
1	暂列金额	500000.00	
2	专业工程暂估价		
3	计日工		
4	总承包服务费		
5	建设项目工伤保险		
6	优质优价费		
7	合同中约定的其他项目		
	合计=1+2+3+4+5+6+7	500000.00	
	装饰工程		
1	暂列金额		
2	专业工程暂估价		
3	计日工		
4	总承包服务费		
5	建设项目工伤保险		
6	优质优价费		
7	合同中约定的其他项目		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		
	电气工程		
1	暂列金额		
2	专业工程暂估价		
3	计日工		
4	总承包服务费		
5	建设项目工伤保险		
6	优质优价费		
7	合同中约定的其他项目		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		
	给排水工程		
1	暂列金额		
2	专业工程暂估价		
3	计日工		
4	总承包服务费		
5	建设项目工伤保险		
6	优质优价费		
7	合同中约定的其他项目		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		
	采暖工程		
1	暂列金额		
2	专业工程暂估价		
3	计日工		
4	总承包服务费		
5	建设项目工伤保险		
6	优质优价费		
7	合同中约定的其他项目		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		
	通风工程		
1	暂列金额		
2	专业工程暂估价		

其他项目清单计价表

工程名称: 青岛啤酒生物制造项目-一期-公用工程间及综合库房

第2页 共4页

序号	项目名称	暂估(暂定)金额 (元)	备注
3	计日工		
4	总承包服务费		
5	建设项目工伤保险		
6	优质优价费		
7	合同中约定的其他项目		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		
	消防工程		
1	暂列金额		
2	专业工程暂估价		
3	计日工		
4	总承包服务费		
5	建设项目工伤保险		
6	优质优价费		
7	合同中约定的其他项目		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		
	综合库房		
	建筑工程		
1	暂列金额	500000.00	
2	专业工程暂估价		
3	计日工		
4	总承包服务费		
5	建设项目工伤保险		
6	优质优价费		
7	合同中约定的其他项目		
	合计=1+2+3+4+5+6+7	500000.00	
	装饰工程		
1	暂列金额		
2	专业工程暂估价		
3	计日工		
4	总承包服务费		
5	建设项目工伤保险		
6	优质优价费		
7	合同中约定的其他项目		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		
	电气工程		
1	暂列金额		
2	专业工程暂估价		
3	计日工		
4	总承包服务费		
5	建设项目工伤保险		
6	优质优价费		
7	合同中约定的其他项目		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		
	给排水工程		
1	暂列金额		
2	专业工程暂估价		
3	计日工		
4	总承包服务费		
5	建设项目工伤保险		

其他项目清单计价表

工程名称: 青岛啤酒生物制造项目-一期-公用工程间及综合库房

第3页 共4页

序号	项目名称	暂估(暂定)金额 (元)	备注
6	优质优价费		
7	合同中约定的其他项目		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		
	采暖工程		
1	暂列金额		
2	专业工程暂估价		
3	计日工		
4	总承包服务费		
5	建设项目工伤保险		
6	优质优价费		
7	合同中约定的其他项目		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		
	通风工程		
1	暂列金额		
2	专业工程暂估价		
3	计日工		
4	总承包服务费		
5	建设项目工伤保险		
6	优质优价费		
7	合同中约定的其他项目		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		
	消防工程		
1	暂列金额		
2	专业工程暂估价		
3	计日工		
4	总承包服务费		
5	建设项目工伤保险		
6	优质优价费		
7	合同中约定的其他项目		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		
	门卫室		
	建筑工程		
1	暂列金额		
2	专业工程暂估价		
3	计日工		
4	总承包服务费		
5	建设项目工伤保险		
6	优质优价费		
7	合同中约定的其他项目		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		
	装饰工程		
1	暂列金额		
2	专业工程暂估价		
3	计日工		
4	总承包服务费		
5	建设项目工伤保险		
6	优质优价费		
7	合同中约定的其他项目		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		

其他项目清单计价表

工程名称: 青岛啤酒生物制造项目-一期-公用工程间及综合库房

第4页 共4页

序号	项目名称	暂估(暂定)金额 (元)	备注
	电气工程		
1	暂列金额		
2	专业工程暂估价		
3	计日工		
4	总承包服务费		
5	建设项目工伤保险		
6	优质优价费		
7	合同中约定的其他项目		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		
	消防工程		
1	暂列金额		
2	专业工程暂估价		
3	计日工		
4	总承包服务费		
5	建设项目工伤保险		
6	优质优价费		
7	合同中约定的其他项目		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		
	室外消防		
	建筑工程		
1	暂列金额		
2	专业工程暂估价		
3	计日工		
4	总承包服务费		
5	建设项目工伤保险		
6	优质优价费		
7	合同中约定的其他项目		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		
	消防工程		
1	暂列金额		
2	专业工程暂估价		
3	计日工		
4	总承包服务费		
5	建设项目工伤保险		
6	优质优价费		
7	合同中约定的其他项目		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		
	室外设备基础		
	建筑工程		
1	暂列金额		
2	专业工程暂估价		
3	计日工		
4	总承包服务费		
5	建设项目工伤保险		
6	优质优价费		
7	合同中约定的其他项目		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		

8742ea60-9f7b-48f2-b845-b3d0179d8aab

暂列金额明细表

暂列金额明细表

工程名称: 青岛啤酒生物制造项目-一期-公用工程间及综合库房

第1页 共3页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	暂定金额(元)	备注
	建筑工程				
1	合同价格调整暂列金额				
2	未确定工程暂列金额	500000.00	100	500000.00	
3	未确定服务暂列金额				
4	未确定其他暂列金额				
	装饰工程				
5	合同价格调整暂列金额				
6	未确定工程暂列金额				
7	未确定服务暂列金额				
8	未确定其他暂列金额				
	电气工程				
9	合同价格调整暂列金额				
10	未确定工程暂列金额				
11	未确定服务暂列金额				
12	未确定其他暂列金额				
	给排水工程				
13	合同价格调整暂列金额				
14	未确定工程暂列金额				
15	未确定服务暂列金额				
16	未确定其他暂列金额				
	采暖工程				
17	合同价格调整暂列金额				
18	未确定工程暂列金额				
19	未确定服务暂列金额				
20	未确定其他暂列金额				
	通风工程				
21	合同价格调整暂列金额				
22	未确定工程暂列金额				
23	未确定服务暂列金额				
24	未确定其他暂列金额				
	消防工程				
25	合同价格调整暂列金额				
26	未确定工程暂列金额				
27	未确定服务暂列金额				
28	未确定其他暂列金额				
	建筑工程				
29	合同价格调整暂列金额				
30	未确定工程暂列金额	500000.00	100	500000.00	
31	未确定服务暂列金额				
32	未确定其他暂列金额				
	装饰工程				
33	合同价格调整暂列金额				
34	未确定工程暂列金额				
35	未确定服务暂列金额				
36	未确定其他暂列金额				
	电气工程				
37	合同价格调整暂列金额				
38	未确定工程暂列金额				
39	未确定服务暂列金额				

暂列金额明细表

工程名称: 青岛啤酒生物制造项目-一期-公用工程间及综合库房

第2页 共3页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	暂定金额(元)	备注
40	未确定其他暂列金额				
	给排水工程				
41	合同价格调整暂列金额				
42	未确定工程暂列金额				
43	未确定服务暂列金额				
44	未确定其他暂列金额				
	采暖工程				
45	合同价格调整暂列金额				
46	未确定工程暂列金额				
47	未确定服务暂列金额				
48	未确定其他暂列金额				
	通风工程				
49	合同价格调整暂列金额				
50	未确定工程暂列金额				
51	未确定服务暂列金额				
52	未确定其他暂列金额				
	消防工程				
53	合同价格调整暂列金额				
54	未确定工程暂列金额				
55	未确定服务暂列金额				
56	未确定其他暂列金额				
	建筑工程				
57	合同价格调整暂列金额				
58	未确定工程暂列金额				
59	未确定服务暂列金额				
60	未确定其他暂列金额				
	装饰工程				
61	合同价格调整暂列金额				
62	未确定工程暂列金额				
63	未确定服务暂列金额				
64	未确定其他暂列金额				
	电气工程				
65	合同价格调整暂列金额				
66	未确定工程暂列金额				
67	未确定服务暂列金额				
68	未确定其他暂列金额				
	消防工程				
69	合同价格调整暂列金额				
70	未确定工程暂列金额				
71	未确定服务暂列金额				
72	未确定其他暂列金额				
	建筑工程				
73	合同价格调整暂列金额				
74	未确定工程暂列金额				
75	未确定服务暂列金额				
76	未确定其他暂列金额				
	消防工程				
77	合同价格调整暂列金额				
78	未确定工程暂列金额				

暂列金额明细表

工程名称: 青岛啤酒生物制造项目-一期-公用工程间及综合库房

第3页 共3页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	暂定金额(元)	备注
79	未确定服务暂列金额				
80	未确定其他暂列金额				
	建筑工程				
81	合同价格调整暂列金额				
82	未确定工程暂列金额				
83	未确定服务暂列金额				
84	未确定其他暂列金额				
合计				1000000.00	

8742ea60-9f7b-48f2-b845-b3d0179d8aab

专业工程暂估价明细表

专业工程暂估价明细表

工程名称: 青岛啤酒生物制造项目-一期-公用工程间及综合库房

第1页 共1页

序号	专业工程名称	暂估金额 (元)			备注
		不含税价格	增值税	含税价格	
	建筑工程				
1	专业工程暂估价				
	装饰工程				
2	专业工程暂估价				
	电气工程				
3	专业工程暂估价				
	给排水工程				
4	专业工程暂估价				
	采暖工程				
5	专业工程暂估价				
	通风工程				
6	专业工程暂估价				
	消防工程				
7	专业工程暂估价				
	建筑工程				
8	专业工程暂估价				
	装饰工程				
9	专业工程暂估价				
	电气工程				
10	专业工程暂估价				
	给排水工程				
11	专业工程暂估价				
	采暖工程				
12	专业工程暂估价				
	通风工程				
13	专业工程暂估价				
	消防工程				
14	专业工程暂估价				
	建筑工程				
15	专业工程暂估价				
	装饰工程				
16	专业工程暂估价				
	电气工程				
17	专业工程暂估价				
	消防工程				
18	专业工程暂估价				
	建筑工程				
19	专业工程暂估价				
	消防工程				
20	专业工程暂估价				
	建筑工程				
21	专业工程暂估价				
合计					

8742ea60-9f7b-48f2-b845-b3d0179d8aab

计日工表

计日工表

工程名称: 青岛啤酒生物制造项目-一期-公用工程间及综合库房

第1页 共6页

序号	计日工名称	单位	暂定数量	综合单价	合价(元)	备注
					暂定	
	建筑工程					
一	人工					
1	计日工-人工	工日	1			
	人工小计					
二	材料					
1	计日工-材料	t	1			
	材料小计					
三	施工机具					
1	计日工-施工机具	台班	1			
	施工机具小计					
四	零星工作					
1	计日工-零星工作	工日	1			
	零星工作小计					
	装饰工程					
一	人工					
1	计日工-人工	工日	1			
	人工小计					
二	材料					
1	计日工-材料	t	1			
	材料小计					
三	施工机具					
1	计日工-施工机具	台班	1			
	施工机具小计					
四	零星工作					
1	计日工-零星工作	工日	1			
	零星工作小计					
	电气工程					
一	人工					
1	计日工-人工	工日	1			
	人工小计					
二	材料					
1	计日工-材料	t	1			
	材料小计					
三	施工机具					
1	计日工-施工机具	台班	1			
	施工机具小计					
四	零星工作					
1	计日工-零星工作	工日	1			
	零星工作小计					
	给排水工程					
一	人工					
1	计日工-人工	工日	1			
	人工小计					
二	材料					
1	计日工-材料	t	1			
	材料小计					
三	施工机具					
1	计日工-施工机具	台班	1			

计日工表

工程名称: 青岛啤酒生物制造项目-一期-公用工程间及综合库房

第2页 共6页

序号	计日工名称	单位	暂定数量	综合单价	合价(元)	备注
					暂定	
	施工机具小计					
四	零星工作					
1	计日工-零星工作	工日	1			
	零星工作小计					
	采暖工程					
一	人工					
1	计日工-人工	工日	1			
	人工小计					
二	材料					
1	计日工-材料	t	1			
	材料小计					
三	施工机具					
1	计日工-施工机具	台班	1			
	施工机具小计					
四	零星工作					
1	计日工-零星工作	工日	1			
	零星工作小计					
	通风工程					
一	人工					
1	计日工-人工	工日	1			
	人工小计					
二	材料					
1	计日工-材料	t	1			
	材料小计					
三	施工机具					
1	计日工-施工机具	台班	1			
	施工机具小计					
四	零星工作					
1	计日工-零星工作	工日	1			
	零星工作小计					
	消防工程					
一	人工					
1	计日工-人工	工日	1			
	人工小计					
二	材料					
1	计日工-材料	t	1			
	材料小计					
三	施工机具					
1	计日工-施工机具	台班	1			
	施工机具小计					
四	零星工作					
1	计日工-零星工作	工日	1			
	零星工作小计					
	建筑工程					
一	人工					
1	计日工-人工	工日	1			
	人工小计					
二	材料					

计日工表

工程名称: 青岛啤酒生物制造项目-一期-公用工程间及综合库房

第3页 共6页

序号	计日工名称	单位	暂定数量	综合单价	合价(元)	备注
					暂定	
1	计日工-材料	t	1			
	材料小计					
三	施工机具					
1	计日工-施工机具	台班	1			
	施工机具小计					
四	零星工作					
1	计日工-零星工作	工日	1			
	零星工作小计					
	装饰工程					
一	人工					
1	计日工-人工	工日	1			
	人工小计					
二	材料					
1	计日工-材料	t	1			
	材料小计					
三	施工机具					
1	计日工-施工机具	台班	1			
	施工机具小计					
四	零星工作					
1	计日工-零星工作	工日	1			
	零星工作小计					
	电气工程					
一	人工					
1	计日工-人工	工日	1			
	人工小计					
二	材料					
1	计日工-材料	t	1			
	材料小计					
三	施工机具					
1	计日工-施工机具	台班	1			
	施工机具小计					
四	零星工作					
1	计日工-零星工作	工日	1			
	零星工作小计					
	给排水工程					
一	人工					
1	计日工-人工	工日	1			
	人工小计					
二	材料					
1	计日工-材料	t	1			
	材料小计					
三	施工机具					
1	计日工-施工机具	台班	1			
	施工机具小计					
四	零星工作					
1	计日工-零星工作	工日	1			
	零星工作小计					
	采暖工程					

计日工表

工程名称: 青岛啤酒生物制造项目-一期-公用工程间及综合库房

第4页 共6页

序号	计日工名称	单位	暂定数量	综合单价	合价(元)	备注
					暂定	
一	人工					
1	计日工-人工	工日	1			
	人工小计					
二	材料					
1	计日工-材料	t	1			
	材料小计					
三	施工机具					
1	计日工-施工机具	台班	1			
	施工机具小计					
四	零星工作					
1	计日工-零星工作	工日	1			
	零星工作小计					
	通风工程					
一	人工					
1	计日工-人工	工日	1			
	人工小计					
二	材料					
1	计日工-材料	t	1			
	材料小计					
三	施工机具					
1	计日工-施工机具	台班	1			
	施工机具小计					
四	零星工作					
1	计日工-零星工作	工日	1			
	零星工作小计					
	消防工程					
一	人工					
1	计日工-人工	工日	1			
	人工小计					
二	材料					
1	计日工-材料	t	1			
	材料小计					
三	施工机具					
1	计日工-施工机具	台班	1			
	施工机具小计					
四	零星工作					
1	计日工-零星工作	工日	1			
	零星工作小计					
	建筑工程					
一	人工					
1	计日工-人工	工日	1			
	人工小计					
二	材料					
1	计日工-材料	t	1			
	材料小计					
三	施工机具					
1	计日工-施工机具	台班	1			
	施工机具小计					

计日工表

工程名称: 青岛啤酒生物制造项目-一期-公用工程间及综合库房

第5页 共6页

序号	计日工名称	单位	暂定数量	综合单价	合价(元)	备注
					暂定	
四	零星工作					
1	计日工-零星工作	工日	1			
	零星工作小计					
	装饰工程					
一	人工					
1	计日工-人工	工日	1			
	人工小计					
二	材料					
1	计日工-材料	t	1			
	材料小计					
三	施工机具					
1	计日工-施工机具	台班	1			
	施工机具小计					
四	零星工作					
1	计日工-零星工作	工日	1			
	零星工作小计					
	电气工程					
一	人工					
1	计日工-人工	工日	1			
	人工小计					
二	材料					
1	计日工-材料	t	1			
	材料小计					
三	施工机具					
1	计日工-施工机具	台班	1			
	施工机具小计					
四	零星工作					
1	计日工-零星工作	工日	1			
	零星工作小计					
	消防工程					
一	人工					
1	计日工-人工	工日	1			
	人工小计					
二	材料					
1	计日工-材料	t	1			
	材料小计					
三	施工机具					
1	计日工-施工机具	台班	1			
	施工机具小计					
四	零星工作					
1	计日工-零星工作	工日	1			
	零星工作小计					
	建筑工程					
一	人工					
1	计日工-人工	工日	1			
	人工小计					
二	材料					
1	计日工-材料	t	1			

计日工表

工程名称: 青岛啤酒生物制造项目-一期-公用工程间及综合库房

第6页 共6页

序号	计日工名称	单位	暂定数量	综合单价	合价(元)	备注
					暂定	
	材料小计					
三	施工机具					
1	计日工-施工机具	台班	1			
	施工机具小计					
四	零星工作					
1	计日工-零星工作	工日	1			
	零星工作小计					
	消防工程					
一	人工					
1	计日工-人工	工日	1			
	人工小计					
二	材料					
1	计日工-材料	t	1			
	材料小计					
三	施工机具					
1	计日工-施工机具	台班	1			
	施工机具小计					
四	零星工作					
1	计日工-零星工作	工日	1			
	零星工作小计					
	建筑工程					
一	人工					
1	计日工-人工	工日	1			
	人工小计					
二	材料					
1	计日工-材料	t	1			
	材料小计					
三	施工机具					
1	计日工-施工机具	台班	1			
	施工机具小计					
四	零星工作					
1	计日工-零星工作	工日	1			
	零星工作小计					
	合计					

8742ea60-9f7b-48f2-b845-b3d0179d8aab

总承包服务费计价表

总承包服务费计价表

工程名称: 青岛啤酒生物制造项目—一期-公用工程间及综合库房

第1页 共2页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
	建筑工程				
1	发包人提供材料				
2	专业分包工程				
3	直接发包的专业工程				
	装饰工程				
4	发包人提供材料				
5	专业分包工程				
6	直接发包的专业工程				
	电气工程				
7	发包人提供材料				
8	专业分包工程				
9	直接发包的专业工程				
	给排水工程				
10	发包人提供材料				
11	专业分包工程				
12	直接发包的专业工程				
	采暖工程				
13	发包人提供材料				
14	专业分包工程				
15	直接发包的专业工程				
	通风工程				
16	发包人提供材料				
17	专业分包工程				
18	直接发包的专业工程				
	消防工程				
19	发包人提供材料				
20	专业分包工程				
21	直接发包的专业工程				
	建筑工程				
22	发包人提供材料				
23	专业分包工程				
24	直接发包的专业工程				
	装饰工程				
25	发包人提供材料				
26	专业分包工程				
27	直接发包的专业工程				
	电气工程				
28	发包人提供材料				
29	专业分包工程				
30	直接发包的专业工程				
	给排水工程				
31	发包人提供材料				
32	专业分包工程				
33	直接发包的专业工程				
	采暖工程				
34	发包人提供材料				
35	专业分包工程				
36	直接发包的专业工程				
	通风工程				

总承包服务费计价表

工程名称: 青岛啤酒生物制造项目—一期-公用工程间及综合库房

第2页 共2页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	备注
37	发包人提供材料				
38	专业分包工程				
39	直接发包的专业工程				
	消防工程				
40	发包人提供材料				
41	专业分包工程				
42	直接发包的专业工程				
	建筑工程				
43	发包人提供材料				
44	专业分包工程				
45	直接发包的专业工程				
	装饰工程				
46	发包人提供材料				
47	专业分包工程				
48	直接发包的专业工程				
	电气工程				
49	发包人提供材料				
50	专业分包工程				
51	直接发包的专业工程				
	消防工程				
52	发包人提供材料				
53	专业分包工程				
54	直接发包的专业工程				
	建筑工程				
55	发包人提供材料				
56	专业分包工程				
57	直接发包的专业工程				
	消防工程				
58	发包人提供材料				
59	专业分包工程				
60	直接发包的专业工程				
	建筑工程				
61	发包人提供材料				
62	专业分包工程				
63	直接发包的专业工程				
	合计				

8742ea60-9f7b-48f2-b845-b3d0179d8aab

建设项目工伤保险计价表

建设项目工伤保险计价表

工程名称: 青岛啤酒生物制造项目-一期-公用工程间及综合库房

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	备注
	建筑工程				
1	建设项目工伤保险		0.077		
	装饰工程				
2	建设项目工伤保险		0.077		
	电气工程				
3	建设项目工伤保险		0.077		
	给排水工程				
4	建设项目工伤保险		0.077		
	采暖工程				
5	建设项目工伤保险		0.077		
	通风工程				
6	建设项目工伤保险		0.077		
	消防工程				
7	建设项目工伤保险		0.077		
	建筑工程				
8	建设项目工伤保险		0.077		
	装饰工程				
9	建设项目工伤保险		0.077		
	电气工程				
10	建设项目工伤保险		0.077		
	给排水工程				
11	建设项目工伤保险		0.077		
	采暖工程				
12	建设项目工伤保险		0.077		
	通风工程				
13	建设项目工伤保险		0.077		
	消防工程				
14	建设项目工伤保险		0.077		
	建筑工程				
15	建设项目工伤保险		0.077		
	装饰工程				
16	建设项目工伤保险		0.077		
	电气工程				
17	建设项目工伤保险		0.077		
	消防工程				
18	建设项目工伤保险		0.077		
	建筑工程				
19	建设项目工伤保险		0.077		
	消防工程				
20	建设项目工伤保险		0.077		
	建筑工程				
21	建设项目工伤保险		0.077		
	合计				

8742ea60-9f7b-48f2-b845-b3d0179d8aab

优质优价费计价表

优质优价费计价表

工程名称: 青岛啤酒生物制造项目-一期-公用工程间及综合库房

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	备注
	建筑工程				
1	优质优价费				
	装饰工程				
2	优质优价费				
	电气工程				
3	优质优价费				
	给排水工程				
4	优质优价费				
	采暖工程				
5	优质优价费				
	通风工程				
6	优质优价费				
	消防工程				
7	优质优价费				
	建筑工程				
8	优质优价费				
	装饰工程				
9	优质优价费				
	电气工程				
10	优质优价费				
	给排水工程				
11	优质优价费				
	采暖工程				
12	优质优价费				
	通风工程				
13	优质优价费				
	消防工程				
14	优质优价费				
	建筑工程				
15	优质优价费				
	装饰工程				
16	优质优价费				
	电气工程				
17	优质优价费				
	消防工程				
18	优质优价费				
	建筑工程				
19	优质优价费				
	消防工程				
20	优质优价费				
	建筑工程				
21	优质优价费				
	合计				

8742ea60-9f7b-48f2-b845-b3d0179d8aab

增值税计价表

增值税计价表

工程名称: 青岛啤酒生物制造项目-一期-公用工程间及综合库房

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础说明	计算基础	税率(%)	金额(元)
	公用工程间				
	建筑工程				
1	增值税			9	
	装饰工程				
1	增值税			9	
	电气工程				
1	增值税			9	
	给排水工程				
1	增值税			9	
	采暖工程				
1	增值税			9	
	通风工程				
1	增值税			9	
	消防工程				
1	增值税			9	
	综合库房				
	建筑工程				
1	增值税			9	
	装饰工程				
1	增值税			9	
	电气工程				
1	增值税			9	
	给排水工程				
1	增值税			9	
	采暖工程				
1	增值税			9	
	通风工程				
1	增值税			9	
	消防工程				
1	增值税			9	
	门卫室				
	建筑工程				
1	增值税			9	
	装饰工程				
1	增值税			9	
	电气工程				
1	增值税			9	
	消防工程				
1	增值税			9	
	室外消防				
	建筑工程				
1	增值税			9	
	消防工程				
1	增值税			9	
	室外设备基础				
	建筑工程				
1	增值税			9	
合计					

8742ea60-9f7b-48f2-b845-b3d0179d8aab

材料暂估单价表

材料暂估单价表

工程名称: 青岛啤酒生物制造项目-一期-公用工程间及综合库房

第1页 共2页

序号	材料名称	材料规格	计量单位	暂估	备注
				单价(元)	
	公用工程间				
	建筑工程				
1	钢楼梯主材费		t	3221.24	
	小计				
	装饰工程				
	小计				
	电气工程				
2	配电箱XFAP2		台	3097.35	
3	配电箱XFAP3		台	3097.35	
4	配电箱AP-GY		台	2654.87	
5	配电箱AP-FJ1~7		台	2654.87	
6	配电箱AP-SG1~2		台	2654.87	
7	配电箱JXCX1~2		台	2654.87	
8	配电箱1AL1-1		台	2654.87	
9	配电箱1AL1-2		台	2654.87	
10	配电箱1AL-BF		台	2654.87	
11	配电箱1AL-BD1		台	2654.87	
12	配电箱XFAP1		台	3097.35	
	小计				
	给排水工程				
	小计				
	采暖工程				
	小计				
	通风工程				
	小计				
	消防工程				
13	配电箱1ALE-1-1		台	3097.35	
	小计				
	综合库房				
	建筑工程				
14	钢楼梯主材费		t	3221.24	
15	钢梁主材费		t	3221.24	
16	钢支撑、钢拉条主材费		t	3221.24	
17	钢柱主材费		t	3221.24	
18	钢檩条主材费		t	3221.24	
	小计				
	装饰工程				
	小计				
	电气工程				
19	配电箱03AL1-01		台	2654.87	
20	配电箱03AL1-02		台	2654.87	
21	配电箱03AP1-01		台	3097.35	
22	配电箱03AP1-TF01		台	3097.35	
23	配电箱03AP1-TF02		台	3097.35	
24	配电箱03APXF-B		台	3097.35	
25	配电箱03APXF-Z		台	3097.35	
26	配电箱03AP-Z		台	3097.35	
27	配电箱03AT-01		台	3097.35	

材料暂估单价表

工程名称: 青岛啤酒生物制造项目-一期-公用工程间及综合库房

第2页 共2页

序号	材料名称	材料规格	计量 单位	暂估	备注
				单价(元)	
28	配电箱03AT-02		台	3097.35	
	小计				
	给排水工程				
	小计				
	采暖工程				
	小计				
	通风工程				
	小计				
	消防工程				
29	配电箱03ALE01		台	2654.87	
30	配电箱03ALE02		台	2654.87	
31	配电箱03ALE03		台	2654.87	
	小计				
	门卫室				
	建筑工程				
	小计				
	装饰工程				
	小计				
	电气工程				
32	配电箱AL-MW		台	2654.87	
	小计				
	消防工程				
33	火灾报警控制器		台	3716.81	
34	消防联动控制器		台	3097.35	
35	消防电源监控器		台	1769.91	
36	电气火灾监控器		台	1769.91	
37	消防电话总机		台	707.96	
38	应急广播控制器		台	1061.95	
39	图形显示装置		台	1946.90	
40	应急照明控制器		台	5752.21	
	小计				
	室外消防				
	建筑工程				
	小计				
	消防工程				
	小计				
	室外设备基础				
	建筑工程				
41	室外设备基础全费价		项	500000.00	
	小计				

8742ea60-9f7b-48f2-b845-b3d0179d8aab

发包人提供材料一览表

发包人提供材料一览表

工程名称: 青岛啤酒生物制造项目-一期-公用工程间及综合库房

第1页 共1页

序号	材料名称、规格、型号	单位	单价(元)	有效损耗率(%)	备注
	公用工程间				
	建筑工程				
	装饰工程				
	电气工程				
	给排水工程				
	采暖工程				
	通风工程				
	消防工程				
	综合库房				
	建筑工程				
	装饰工程				
	电气工程				
	给排水工程				
	采暖工程				
	通风工程				
	消防工程				
	门卫室				
	建筑工程				
	装饰工程				
	电气工程				
	消防工程				
	室外消防				
	建筑工程				
	消防工程				
	室外设备基础				
	建筑工程				

9742ea60-9f7b-48f2-b845-b3d0179d8aab

承包人提供可调价主要材料表一（适用于价格 信息调差法）

承包人提供可调价主要材料表一（适用于价格信息调差法）

工程名称：青岛啤酒生物制造项目—一期-公用工程间及综合库房

第1页 共3页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	基准价C。(元)	投标报价(元)	风险幅度系数r(%)	价格信息C(元)	价差△C(元)	价差调整金额△P(元)
1	箍筋HRB400 φ 8	t		3212.39		3.00			
2	箍筋HRB400 φ 10	t		3185.84		3.00			
3	箍筋HRB400 φ 12	t		3106.19		3.00			
4	箍筋HRB400 φ 6	t		3495.58		3.00			
5	钢筋HRB400 φ 12	t		3106.19		3.00			
6	钢筋HRB400 φ 14	t		3079.65		3.00			
7	钢筋HRB400 φ 16	t		3053.10		3.00			
8	钢筋HRB400 φ 18	t		3053.10		3.00			
9	钢筋 φ 6	t		3495.58		3.00			
10	钢筋 φ 8	t		3212.39		3.00			
11	钢筋 φ 10	t		3185.84		3.00			
12	钢筋 φ 12	t		3106.19		3.00			
13	钢筋 φ 14	t		3079.65		3.00			
14	钢筋HRB400 φ 8	t		3212.39		3.00			
15	钢筋HRB400 φ 10	t		3185.84		3.00			
16	钢筋HRB400 φ 6	t		3495.58		3.00			
17	钢筋HRB400 φ 20	t		3053.10		3.00			
18	钢筋HRB400 φ 22	t		3000.00		3.00			
19	钢筋HRB400 φ 25	t		3053.10		3.00			
20	C20现浇混凝土碎石<16(预拌)	m3		378.64		3.00			
21	C20现浇混凝土碎石<40(预拌)	m3		378.64		3.00			
22	C25现浇混凝土碎石<20(预拌)	m3		388.35		3.00			
23	C25现浇混凝土碎石<31.5(预拌)	m3		388.35		3.00			
24	C30现浇混凝土碎石<20(预拌)	m3		398.06		3.00			
25	C30现浇混凝土碎石<31.5(预拌)	m3		398.06		3.00			
26	C30现浇混凝土碎石<40(预拌)	m3		398.06		3.00			
27	C20细石混凝土(预拌)	m3		397.81		3.00			
28	C20现浇混凝土碎石<40(预拌)	m3		378.64		3.00			
29	C30现浇混凝土碎石<20(预拌)	m3		398.06		3.00			
30	C20细石混凝土(预拌)	m3		397.81		3.00			
31	预拌混凝土C30细石(预拌)	m3		417.22		3.00			
32	电缆ZB2-YJV-5*16	m		75.95		3.00			
33	电缆ZB2-YJV-4*4	m		14.35		3.00			
34	电缆ZN-YJV-5*6	m		26.40		3.00			
35	电缆ZB2-YJV-5*6	m		23.84		3.00			
36	电缆ZB1N-YJV-1*70	m		45.31		3.00			
37	电缆ZN-YJV-1*150	m		100.60		3.00			
38	电缆YJV-1*240	m		162.48		3.00			
39	电缆YJV-1*25	m		18.05		3.00			
40	电缆YJV-1*6	m		4.51		3.00			

承包人提供可调价主要材料表一（适用于价格信息调差法）

工程名称：青岛啤酒生物制造项目—一期-公用工程间及综合库房

第2页 共3页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	基准价C。(元)	投标报价(元)	风险幅度系数r(%)	价格信息C(元)	价差ΔC(元)	价差调整金额ΔP(元)
41	电缆ZB2-YJV-1*16	m		12.60		3.00			
42	电缆ZB2-YJV-1*25	m		18.05		3.00			
43	控制电缆ZB2-KVV-7*1.5	m		9.59		3.00			
44	控制电缆NH-KVV-4*1.5	m		8.34		3.00			
45	控制电缆ZNB2-KVV-5*2.5	m		9.94		3.00			
46	箍筋HRB400 φ 8	t		3212.39		3.00			
47	箍筋HRB400 φ 6	t		3495.58		3.00			
48	钢筋HRB400 φ 12	t		3106.19		3.00			
49	钢筋HRB400 φ 14	t		3079.65		3.00			
50	钢筋 φ 6	t		3495.58		3.00			
51	钢筋 φ 12	t		3106.19		3.00			
52	钢筋HRB400 φ 8	t		3212.39		3.00			
53	钢筋HRB400 φ 6	t		3495.58		3.00			
54	钢筋HRB400 φ 20	t		3053.10		3.00			
55	钢筋HRB400 φ 25	t		3053.10		3.00			
56	C20现浇混凝土碎石<16(预拌)	m3		378.64		3.00			
57	C20现浇混凝土碎石<40(预拌)	m3		378.64		3.00			
58	C25现浇混凝土碎石<20(预拌)	m3		388.35		3.00			
59	C25现浇混凝土碎石<31.5(预拌)	m3		388.35		3.00			
60	C30现浇混凝土碎石<20(预拌)	m3		398.06		3.00			
61	C30现浇混凝土碎石<40(预拌)	m3		398.06		3.00			
62	C20细石混凝土(预拌)	m3		397.81		3.00			
63	C40微膨胀自流动性细石混凝土(预拌)	m3		454.99		3.00			
64	C20现浇混凝土碎石<40(预拌)	m3		378.64		3.00			
65	C30现浇混凝土碎石<20(预拌)	m3		398.06		3.00			
66	C20细石混凝土(预拌)	m3		397.81		3.00			
67	预拌混凝土C30细石(预拌)	m3		417.22		3.00			
68	电缆ZB2-YJV-4*4	m		14.35		3.00			
69	电缆ZN-YJV-5*6	m		26.40		3.00			
70	电缆ZB-YJV-4*2.5	m		7.08		3.00			
71	电缆ZBN-YJV-5*6	m		26.40		3.00			
72	电缆ZB-YJV-5*6	m		23.84		3.00			
73	电缆ZB-YJV-5*2.5	m		15.72		3.00			
74	箍筋HRB400 φ 8	t		3212.39		3.00			
75	箍筋HRB400 φ 10	t		3185.84		3.00			
76	箍筋HRB400 φ 6	t		3495.58		3.00			
77	钢筋HRB400 φ 12	t		3106.19		3.00			
78	钢筋HRB400 φ 14	t		3079.65		3.00			

承包人提供可调价主要材料表一（适用于价格信息调差法）

工程名称：青岛啤酒生物制造项目—一期-公用工程间及综合库房

第3页 共3页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	基准价 C。(元)	投标报价 (元)	风险幅 度系数 r (%)	价格信息 C(元)	价差 △C(元)	价差 调整 金额 △P (元)
79	钢筋HRB400 φ 16	t		3053.10		3.00			
80	钢筋HRB400 φ 18	t		3053.10		3.00			
81	钢筋 φ 6	t		3495.58		3.00			
82	钢筋 φ 8	t		3212.39		3.00			
83	钢筋 φ 10	t		3185.84		3.00			
84	钢筋 φ 12	t		3106.19		3.00			
85	钢筋 φ 14	t		3079.65		3.00			
86	钢筋HRB400 φ 8	t		3212.39		3.00			
87	钢筋HRB400 φ 10	t		3185.84		3.00			
88	钢筋HRB400 φ 20	t		3053.10		3.00			
89	钢筋HRB400 φ 22	t		3000.00		3.00			
90	钢筋HRB400 φ 25	t		3053.10		3.00			
91	C20现浇混凝土碎石<16(预拌)	m3		378.64		3.00			
92	C20现浇混凝土碎石<40(预拌)	m3		378.64		3.00			
93	C25现浇混凝土碎石<20(预拌)	m3		388.35		3.00			
94	C25现浇混凝土碎石<31.5(预拌)	m3		388.35		3.00			
95	C30现浇混凝土碎石<20(预拌)	m3		398.06		3.00			
96	C30现浇混凝土碎石<31.5(预拌)	m3		398.06		3.00			
97	C30现浇混凝土碎石<40(预拌)	m3		398.06		3.00			
98	C20细石混凝土(预拌)	m3		397.81		3.00			
99	C20现浇混凝土碎石<40(预拌)	m3		378.64		3.00			
100	电缆ZB2-YJV-5*6	m		23.84		3.00			
101	电缆ZB2-YJV-3*4	m		10.70		3.00			
102	C20现浇混凝土碎石<40(预拌)	m3		378.64		3.00			
103	预拌混凝土C20(预拌)	m3		378.64		3.00			
104	预拌混凝土C20(预拌)	m3		378.64		3.00			
105	预拌混凝土C25(预拌)	m3		388.35		3.00			
106	混凝土C20(预拌)	m3		378.64		3.00			