舟海路环卫服务中心项目
（不分标段）

f68b0539-f700-439b-9dce-95471f1e62cd

招标文件

招 标 人： 青岛高实置业有限公司

招标代理： 山东三阳项目管理有限公司（盖单位章）

日　　期： 2025 年 12 月 24 日

使用说明

...

第三章“评标办法”前附表应列明全部评审因素和评审标准，并在本章(前附表及正文)标明投标人不满足要求即导致否决投标的全部条款。

...

f68b0539-f700-439b-9dce-95471f1e62cd

目　录

第一章　招标公告.....5
第二章　投标人须知.....8
投标人须知.....20
1．总则.....20
1.1 项目概况.....20
1.2 资金来源和落实情况.....20
1.3 招标范围、计划工期和质量要求.....20
1.4 投标人资格要求.....20
1.5 投标人组成发生重大变化的说明.....21
1.6 费用承担.....22
1.7 保密.....22
1.8 语言文字.....22
1.9 计量单位.....22
1.10 踏勘现场.....22
1.11 专业分包.....22
1.12 偏离.....22
1.13 终止招标.....22
2．招标文件.....22
2.1 招标文件的组成.....23
2.2 招标文件的澄清.....23
2.3 招标文件的修改.....23
3．投标文件.....23
3.1 资格后审证明材料.....23
3.2 电子投标文件.....24
3.3 投标文件评分证明材料（适用于采用综合评估法评标或有限数量制合理低价法评标）.....25
3.4 投标报价.....26
3.5 投标有效期.....26
3.6 投标保证金.....26
4．投标.....27
4.1 投标文件的密封和标记.....27
4.2 投标文件的递交.....27
4.3 投标文件的修改与撤回.....27
5．开标.....28
5.1 开标时间和地点.....28
5.2 开标会程序（适用于合理低价法）.....28
5.2 开标会程序（适用于综合评估法）.....29
6．资格审查、评标.....29
6.1 评标委员会.....29
6.2 资格审查、评标原则.....30
6.3 资格审查.....30
6.4 评标.....31
7．合同授予.....32
7.1 定标方式.....32
7.2 中标候选人公示.....32
7.3 中标通知.....32

f8b659-1700-439b-9dce-9547ff1e62cd

7.4 履约担保 32
7.5 签订合同 33
8．重新招标和不再招标 33
8.1 重新招标 33
8.2 不再招标 33
9．纪律和监督 33
9.1 对招标人的纪律要求 33
9.2 对投标人的纪律要求 33
9.3 对评标委员会成员的纪律要求 34
9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求 34
9.5 异议 34
10．需要补充的其他内容 34
第三章 评标办法（综合评估法） 35
评标办法细则（综合评估法） 54
一、资格审查 54
1．审查标准 54
2．审查程序 55
3．审查结果 56
附件：建设工程投标人资格审查评分标准 56
二、评标办法 56
第四章 合同条款及格式 57
第五章 工程量清单 67
第六章 投标文件格式 81
11. 投标保证金证明材料 （投标人减免投标保证金信用承诺书见附件） 83
1．法定代表人身份证明 84
2. 授权委托书 85
4、投标承诺书 1
5、投标人减免投标保证金信用承诺书 2
1．投标函 8
f681059-f700-499b-9dce-9547ff1e62cd

第一章　招标公告

公告发布日期：	2025-12-24 16:59:51		
项目名称：	舟海路环卫服务中心项目		
工程地点：	高新区舟海路以南，弘信路以西，田海路以北，火炬路以东。		
资金来源：	国有（非财政）投资	**出资比例：**	自筹 100%
招标工程类型：	房屋建筑-办公用房屋建筑工程-施工	**工程类别：**	III类工程
本项目总投资额：	17812700 元	**工程造价：**	13474814.90 元
结构形式：	框架	**工程规模：**	2618.67 平方米
计划文号：		**用地规划许可证编号：**	地字第 370200202516013 号
建设单位：	青岛海玉建设工程有限公司		
建设单位联系人：	孙经理	**建设单位联系电话：**	0532-81113993
代建单位：	青岛高实置业有限公司		
代建单位联系人：	毕经理	**代建单位联系电话：**	0532-87711677
招标单位：	青岛高实置业有限公司	**招标单位地址：**	山东省青岛市高新区聚贤桥路 50 号
招标单位联系人：	毕经理	**招标单位联系电话：**	0532-87711677
招标代理单位：	山东三阳项目管理有限公司		
招标代理单位联系人：	郭艳	**招标代理单位联系电话：**	13616390362
项目统一代码（编码）：	2411-370271-04-01-238575	**房地产产权人：**	
房地产产权证证号：		**招标代理资格：**	
监督部门：	青岛高新技术产业开发区管理委员会建设部	**监督部门联系电话：**	0532-68686139
监督部门地址：	青岛市高新区智力岛路 1 号创业大厦 A 座 15 楼	**监督部门其他联系方式：**	邮箱 gxjianshebu4bu@163.com、传真 0532-82020000

一、项目基本情况

1.项目概况：项目位于青岛市高新区舟海路以南，弘信路以西。本项目为环卫服务中心，满足环卫工作人员办公，市政车辆停放，环卫工人休息及临时住宿等功能，建筑为多层建筑，总计四层。项目总用地面积约为 2547 平方米，总建筑面积约为 2618.67 平方米，容积率为 1.035。

2.招标内容：施工图纸范围内的全部内容，详见工程量清单。

标段名称	规模	标段内容	最高投标限价(元/费率)
不分标段	2618.67 平方米	舟海路环卫服务中心项目	13474814.9

二、投标企业应具有的条件

1、具有独立法人资格；

2、具有建筑工程施工总承包叁级及以上资质；

3、具有安全生产许可证；

4、与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标。单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。招标人的任何不具独立法人资格的附属机构（单位），或者为招标项目的前期准备或者监理工作提供设计、咨询服务的任何法人及其任何附属机构（单位），都无资格参加该招标项目的投标。

三、项目负责人应具有的条件

1、要求承担本工程负责人具有建筑工程贰级及以上注册建造师执业资格；

2、项目负责人应具有项目负责人安全生产考核合格证（B证）；

3、投标时项目负责人未担任其他在建工程的项目负责人。

四、联合体投标要求

本工程接受联合体投标，以联合体形式参加本项目投标的，联合体各方数量不超过2家，联合体各方均应满足上述"二、投标企业应具有的条件"的要求，须提供联合体各方共同投标的协议，协议中须明确联合体牵头人，须约定联合体各方的分工；联合体各方（含与其单位负责人为同一人或者与其存在控股、管理关系的不同单位）均不得以单独身份或与其他联合体联合参加本工程投标。

五、投标标段要求

本工程不划分标段。

f68b0539-f700-439b-9dce-9b471f1e62cd

六、资格审查办法和方式

有限数量制，合格投标人在13家（含13家）以下时，应全部参加投标。合格人超过13家时，招标人可按资格后审得分由高到低选取前13家（第13家得分相同时均应选取）投标人参加投标。

七、评标办法

综合评估法

八、同类工程经验要求

1、投标人参加投标无须具备同类工程经验。

2、潜在投标人或投标人参加开标会时，应提供同类工程经验证明材料，否则将导致潜在投标人或投标人在资格审查打分或商务标书评审打分时相应评分项不得分。

3、同类工程界定：单项合同金额1300万元及以上或单项合同建筑面积2600平方米及以上的房屋建筑工程项目。

九、招标文件的获取

开标时间前在全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（http://ggzy.qingdao.gov.cn）本项目招标公告页面免费下载招标文件。

十、投标文件递交

投标人应当在投标截止时间前，通过【青岛市公共资源投标文件制作工具】上传投标文件。本项目不接受纸质投标文件。

十一、投标截止时间、开标时间及地点

开标地点:	青岛高新区政务服务大厅三楼（静园路8号） 【第二开标室】	投标截止时间、开标时间:	2026-01-14 09:30:00

十二、其他
1．本工程无保密内容。
2、异议受理联系人：毕经理，联系电话：0532-87711677，邮箱：gszyzccb@163.com，传真：/，地址：青岛高新区聚贤桥路 50 号
3．投诉举报电话：0532-68686139 地址:青岛市高新区智力岛路 1 号创业大厦 A 座 15 楼 4．网上技术支持电话：0532-85871505 5．上一年是指从工程招标公告发布之日至前一年的 1 月 1 日，上两年是指从工程招标公告发布之日至前两年的 1 月 1 日，以此类推。
备注：具体开标时间及场地安排可能会因项目的补充、澄清、暂停等情况发生变更，请各投标人密切留意青岛市公共资源交易中心网站中公布的本项目日程安排。

f68b0539-f700-439b-9dce-95471f1e62cd

第二章　投标人须知

条款号	条款名称		编列内容
1.1.2	招标人	名称	青岛高实置业有限公司
		地址	山东省青岛市高新区聚贤桥路 50 号
		联系人	毕经理
		电话	0532-87711677
1.1.3	招标代理机构	名称	山东三阳项目管理有限公司
		地址	青岛市李沧区金水路 1577 号 6 楼
		联系人	郭艳
		电话	13616390362
1.1.4	项目名称		舟海路环卫服务中心项目
1.1.5	建设地点		高新区舟海路以南，弘信路以西，田海路以北，火炬路以东。
1.2.1	**资金来源**		**国有（非财政）投资**
1.2.2	**出资比例**		**自筹 100%**
1.2.3	**资金构成详细说明**		**国有（非财政）投资**
1.2.4	**资金落实情况**		**已落实**
1.3.1	**招标范围**		**施工图纸范围内的全部内容，详见工程量清单。**
1.3.2	**计划工期**		**计划工期：　365　日历天** **计划开工日期　2026-01-26** **计划竣工日期　2027-01-25** **其他补充内容　投标人可依据企业自身情况另报施工工期，但不得比招标计划工期长，低于招标计划工期的应符合青岛市有关工期的规定。实际开工日期以招标人书面通知为准。**
1.3.3	**质量要求**		**施工质量符合相关施工质量验收规范及检验标准的规定，达到合格标准。**
1.4.1	投标人的资格要求		见招标公告
1.4.2	**是否接受联合体投标**		**接受，应满足下列要求：具体详见招标公告。**
1.10.1	**踏勘现场**		**不组织**
1.11	专业分包		中标人拟进行分包的，其内容及接受分包的企业的资质要求等须符合国家、省、市有关规定。
2.1.1	**构成招标文件的其他材料**		**无**
2.2.1	投标人要求澄清招标文件		投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如有疑问，应在本项目递交投标文件截止之日 10 天前，通过本项目招标公告页面“投标人疑问/异议”栏目的“提出疑问/异议”功能要求招标人对招标文件进行澄清。
2.2.2	招标文件澄清发出的形式		招标文件的澄清将通过本项目招标公告页面

f68b0539-0102-439b-9dce-954f1f1e62cd

		“招标文件的澄清和修改”栏目进行网上通知，投标人应密切关注本项目公告页面的最新修改信息。澄清的内容可能影响投标文件编制的，招标人将在投标截止时间至少 15 天前，通过本项目公告页面“开标时间”栏目进行网上通知。如果澄清发出的时间距投标截止时间不足 15 天，相应延长投标截止时间。 当招标文件的澄清等在同一内容的表述不一致时，以最后发出的为准。
2.2.2	投标人确认收到招标文件澄清	投标人应密切关注全国公共资源交易平台(山东省青岛市)青岛市公共资源交易电子服务系统本项目公告页面的最新信息。信息一经公布，视为所有潜在投标人已经收到。
2.2.2	投标截止时间	详见招标公告。
2.3.1	招标文件修改发出的形式	在投标截止时间前，招标人可以对已发出的招标文件通过本项目招标公告页面‘招标文件的澄清和修改”栏目进行网上的修改，投标人应密切关注本项目公告页面的最新修改信息。修改的内容可能影响投标文件编制的，招标人将在投标截止时间至少 15 天前，通过本项目公告页面“开标时间”栏目进行网上通知。如果修改招标文件的时间距投标截止时间不足 15 天，相应延长投标截止时间。 当招标文件的修改、补充等在同一内容的表述不一致时，以最后发出的为准。
2.3.2	投标人确认收到招标文件修改	投标人应密切关注全国公共资源交易平台(山东省青岛市)青岛市公共资源交易电子服务系统本项目公告页面的最新信息。信息一经公布，视为所有潜在投标人已经收到。
2.3.3	招标文件的异议	投标人或其他利害关系人对招标文件有异议的，应在投标截止时间 10 日前以书面形式提出。招标人将在收到异议之日起 3 日内作出答复; 作出答复前，将暂停招 标投标活动。提出异议与作出答复均应通过本项目招标公告页面“投标人疑问/异议”栏目的“提出疑问/异议”菜单以书面形式完成。
3.2	投标文件份数	电子投标文件：投标人电子投标文件完成后为一个.ztb 文件； 投标人不需制作纸质版投标文件。 因投标人自身原因而导致投标文件无法导入“电子交易平台”电子开标、评标系统，该投标视为无效投标，投标人自行承担由此导致的全部责任。
3.2.1	投标文件编制装订	投标文件的制作应满足以下规定： （1）投标人根据【青岛市公共资源投标文件制作工

f68b0539-f700-439b-9dcc-05

		具】编制电子投标文件。 （2）投标人下载电子招标文件后，使用【青岛市公共资源投标文件制作工具】打开，并切换到投标文件制作模式，标书内容可通过右键绑定 pdf 的形式上传。 （3）投标文件中证明资料的“复印件”均为“原件的彩色扫描件”。 （4）“投标文件格式”中要求盖单位章和（或）签字的地方，投标人均应使用 CA 数字证书(含电子营业执照，以下均简称为 CA 数字证书）加盖投标人的单位电子印章和（或）个人电子印章或电子签名章。联合体投标的，投标文件由联合体牵头人按上述规定加盖联合体牵头人单位电子印章和（或）个人电子印章或电子签名章。操作详见“青岛市公共资源交易电子服务系统＞首页＞下载中心＞系统使用指南＞电子签章操作说明”。 （5）投标文件制作完成后，投标人应使用 CA 数字证书对投标文件进行文件加密，形成加密的投标文件。（6）投标文件制作的具体方法详见“青岛市公共资源交易电子服务系统＞首页＞服务公开＞服务指南＞投标文件制作指南”。 （7）投标企业同时参加多个标段的工程投标，在打开电子版招标文件切换到电子投标文件制作后，应在“标段管理”中选择所有参与的标段制作电子投标文件，制作完成后，依次通过“标段管理”切换到其他投标标段制作电子投标文件。在所有标段的电子投标文件都制作完成后，投标企业应将多个标段的电子投标标书保存为一个投标文件（不可以一个标段生成一个投标文件），否则电子投标文件将无法被电子评标系统读取。 本项目投标人不需制作纸质版投标文件，无装订要求。 电子投标文件：投标人电子投标文件完成后为一个.ztb 文件； 投标人不需制作纸质版投标文件。 因投标人自身原因而导致投标文件无法导入“电子交易平台”电子开标、评标系统，该投标视为无效投标，投标人自行承担由此导致的全部责任。
3.2.2	投标文件签署和盖章	电子投标文件： 在招标文件的投标文件格式的附件中标示的“公章及印章”处，分别签上单位公章及个人印章。操作详见“青岛市公共资源交易电子服务系统>首页>下载中心>系统使用指南>电子签章操作说明”。
3.5.1	**投标有效期(日历天)**	**90 天**

f68b0539-f700-439b-9dce-9547f4f6f2c1

3.6.1	投标保证金	□不需要交纳 □需要交纳（无差异化） √差异化减免投标保证金 根据青审服字[2023]61 号文件，本项目差异化减免投标保证金：政府投资的房屋建筑和市政工程项目其投标保证金减免执行青审服字[2023]61 号文件，对公共信用综合评价 A+级的投标人免收投标保证金，对公共信用综合评价 A 级的投标人减免 50%投标保证金，但需提供投标人减免投标保证金信用承诺书及加盖公章的公共信用评价等级查询截图，方予认可。评价 A 级的还需提供减免后投标保证金的缴纳证明材料。 未减免金额（元）：人民币（¥130000.0 元） 减免后金额：人民币（¥65000 元） 2.交纳截止时间，同投标截止时间。 3.投标保证金的交纳单位必须与投标人名称一致； 4.交纳形式：（电汇或银行保函、保险保函、电子保函） 4.1 以银行电汇形式交纳的投标保证金须从其基本账户转出，以到账时间为准，否则视为投标保证金无效；保证金缴纳账户信息请登录全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（http://ggzy.qingdao.gov.cn） 本项目招标公告页面点击“获取虚拟账号”。投标文件中应附基本账户缴纳凭证彩色复印件和基本账户开户许可证（或基本账户信息）彩色复印件。 4.2 以银行保函形式提交的，须在投标截止时间前，开标现场提交。投标文件中应附银行保函彩色复印件和基本账户开户许可证（或基本账户信息）彩色复印件。 银行保函格式详见投标文件格式。 出具担保的银行：基本账户开户银行。 银行保函须经公证机关公证，并符合下列要求，否则视为无效公证： (1)担保人法定代表人或其委托代理人在担保中签名，不能使用印章、签名章或其他电子制版签名； (2)公证机关出具的公证书加盖钢印、单位章并盖有公证员签名章，钢印应清晰可辨； (3)公证书出具的日期与银行保函出具的日期同日或在其之后。4.3 以保险保函形式提交的，须在投标截止时间前，开标现场提交，且须符合鲁建建管字〔2021〕8 号文件要求。投标文件中应附保险保函彩色复印件、保险费由单位基本账户缴纳凭证彩色复印件、基本账户开户许可证

f68b0539-f700-439b-9dce-0347ffe62d

		（或基本账户信息）彩色复印件。 4.4 以电子保函形式交纳的，投标保证金的交纳时间以保函开具时间为准。投标人支付的电子保函费用必须由单位基本账户支付。投标文件中应附电子保函彩色复印件、保费由单位基本账户缴纳凭证彩色复印件、基本账户开户许可证（或基本账户信息）彩色复印件。 5.联合体投标的，投标保证金由牵头人交纳,交纳单位与牵头人名称一致。 6.为适应全流程电子化需要，以保函形式交纳投标保证金的，建议优先采用电子保函。 7. 无论采取何种形式的投标保证金，必须由单位基本账户支付，否则视为无效投标，投标保证金有效期均应与投标有效期一致。招标人如果按规定延长了投标有效期，则投标保证金的有效期也相应延长。
4.2	上传投标文件时间	详见招标公告。
4.2	投标文件上传、签到及解密	1.电子投标文件及证明材料上传： 1.1 电子投标文件：投标人应当在投标截止时间前，通过【青岛市公共资源投标文件编制工具】上传投标文件。 1.2 上传投标文件后，项目开标前，对 CA 证书进行过任何变更，原已上传的投标文件将因密钥不匹配导致无法正常解密开标，请务必重新上传投标文件。 CA 证书变更情形包括但不限于： CA 证书更新（含证书到期后的延期操作）、CA 锁信息修改、新增 CA 锁关联的社会统一信用代码； CA 锁补办（包括因丢失、损坏等原因重新办理 CA 锁）。 未重新上传的，投标文件将无法参与解密开标，由此产生的投标失败及全部后果均由投标人自行承担，请务必高度重视！ 2.签到及解密 支持网上远程开标，投标人若到现场开标，应携带上传投标文件的 CA 数字证书及可登录互联网的电脑设备以确保网上开标。开标注意事项详见“青岛市公共资源交易电子服务系统> 首页> 下载中心> 系统使用指南>电子投标开标注意事项”。 2.1 投标人在线签到：在投标截止时间前 1 小时内通过 CA 数字证书进行在线签到，未在线签到的投标无效。 2.2 投标人接到解密提示后，应当在规定时限内通过 CA 数字证书对电子投标文件开始解密。 投标文件应按照本章要求制作并加密，未按要求加密的投标文件，招标人（“电

f68b0539-f700-439b-9dc-05

		子交易平台”）将拒绝接收并提示。 递交截止时间：同投标截止时间、开标时间。 投标文件上传方式：投标文件编制完成后，点击【青岛市公共资源投标文件制作工具】工具栏上的“签章”按钮进行电子签章。签章完后再点击工具栏的“上传”按钮，系统自动加密并上传投标文件，上传成功后，系统出具上传凭证，即为投标文件递交成功，递交时间即为电子签收凭证时间，投标人可下载上传凭证。投标人应充分考虑上传文件时的不可预见因素，未在投标截止时间前完成上传的，视为逾期送达，招标人（“电子交易平台”）将拒绝接收。
4.3	投标文件的修改与撤回	修改为： 投标人在招标文件要求提交投标文件截止时间前，可以修改或者撤回已上传的电子投标文件； 需要修改电子投标文件的，可以点击【青岛市公共资源投标文件制作工具】工具栏上的“删除签章”按钮，撤销签章后修改。修改完成后重新上传，替换原来的电子投标文件。 本项目的投标文件递交截止时间、投标截止时间和开标时间为同一时间，在投标截止时间后，投标人不得补充、修改、替代或者撤回其投标文件。
5.1.1	开标时间及地点	详见全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统招标公告页面。
5.2	开标程序	修改为： 本项目支持网上远程开标，投标人若到现场开标，应携带上传投标文件的 CA 数字证书及可登录互联网的电脑设备以确保网上开标。开标注意事项详见“青岛市公共资源交易电子服务系统＞首页＞下载中心＞系统使用指南＞电子投标开标注意事项”。 主持人按下列程序进行开标： （1）代理机构启动网上签到； （2）投标人使用 CA 数字证书在开标前 1 个小时内完成网上签到（注：未在线签到的视为未在招标文件规定的时间内递交投标文件， 招标人不予接收其投标文件）； （3）宣布开标纪律； （4）招标代理机构主持开标会，宣布开标；（5）宣布开标人、唱标人等有关人员姓名；（6）招标人（代理机构）抽取加权系数（如有）； （7）代理机构启动解密， 投标人使用 CA 数字证书（注：须为上传投标文件时的同一 CA 数字证书）在解密倒计时内申

f68b0539-1700-439b-9dce-0547f1f6c2cd

		请解密投标文件；因投标人原因造成投标文件未解密的，视为撤销其投标文件；因投标人之外的原因造成投标文件未解密的，视为撤回其投标文件。部分投标文件未解密的，其他投标文件的开标可以继续进行。 （8）按照投标人签到顺序当众开标，在线唱标；（9）系统生成开标记录表， 投标人在限定时时间内在线确认开标记录表，同时确认是否需要回避（注：逾期未确认的，视为默认开标结果、不需要回避）；（10）开标结束。
5.2.1	开标补救措施	增加： 1 开标过程中系统无法正常运行，将采取以下补救措施：在本项目招标公告页面发布中止开标的通知，另行确定开标时间。2 开标前因“电子交易平台”系统故障导致投标人无法正常上传加密的投标文件，投标人应及时联系技术支持。 3 当出现以下情况时，应对未开标的中止电子开标，并在恢复正常后及时安排时间开标： （1）系统服务器发生故障，无法访问或无法使用系统； （2）系统的软件或数据库出现错误，不能进行正常操作； （3）系统发现有安全漏洞，有潜在的泄密危险； （4）出现断电事故且短时间内无法恢复供电； （5）其他无法保证招投标过程正常进行的情形。
6.1.1	**评标委员会的组建**	**评标委员会的组建 5 人（包括招标人代表及评标专家的总人数） 其中招标人代表 1 人，评标专家 4 人 评标专家确定方式：依法从山东省公共资源交易综合评标评审专家库中随机抽取。**
6.3	资格审查办法	详见招标公告。
6.4	**评标办法**	**综合评估法。**
6.4	评标及补救措施	增加： 评标委员会按照规定在电子评标系统上开展评审工作。如果评标过程中出现异常情况，导致无法继续评审工作的，可暂停评标，对原有资料及信 息作出妥善保密处理，待电子评标系统恢复正常之后， 应重新组织评审。
7.1	**中标候选人数量**	**3 个**
7.2.1	**中标候选人公示媒介及期限**	**公示媒介：全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（http://ggzy.qingdao.gov.cn）公示期限：3 日 公示的其他内容：按《招标公告和公示信息发布管理办法》规定执行**

f68b0539-1700-439b-9dce-9510d1e62cd

7.2.2	中标通知书和中标结果通知发出的形式		中标通知书：书面形式　中标结果通知：网站公告形式
7.2.3	中标结果公告媒介		公告媒介：全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（http://ggzy.qingdao.gov.cn）
7.4	**履约担保**		**履约担保的金额：/ 。履约担保的形式：现金、银行保函、担保公司保函或保险。 采用银行保函时，出具履约担保的银行级别：/ 。采用担保公司保函时的有关要求：/。 采用保险时的有关要求：/。**
9	**监督部门**	**名称**	**青岛高新技术产业开发区管理委员会建设部**
		电话	**0532-68686139**
		地址	**青岛市高新区智力岛路 1 号创业大厦 A 座 15 楼**
		监督部门其他联系方式	**邮 箱 gxjianshebu4bu@163.com 、 传 真 0532-82020000**
10	需要补充的其他内容		
10.1	词语定义		
10.1.1	类似工程项目		见招标公告
10.1.2	市场行为要求		投标人应按照招标文件要求提供投标承诺书（详见投标文件格式）。
10.2	最高投标限价、备选投标方案		
10.2.1	最高投标限价		设最高投标限价，和招标文件一同发至各投标人
10.2.2	是否允许递交备选投标方案		不允许
10.3	“暗标”评审	技术标书是否采用暗标评审	采用，投标人应严格按照招标文件中规定的技术标书制作要求编制，否则不得分。
10.4	电子评标	是否采用电子招标投标	是
10.5	解释权		构成本招标文件的各个组成文件应互为解释，互为说明；如有不明确或不一致，构成合同文件组成内容的，以合同文件约定内容为准，且以专用合同条款约定的合同文件优先顺序解释；除招标文件中有特别规定外，仅适用于招标投标阶段的规定，按招标公告（投标邀请书）、投标人须知前附表、投标人须知正文、评标办法、投标文件格式的先后顺序解释；同一组成文件中就同一事项的规定或约定不一致的，以编排顺序在后者为准；同一组成文件不同版本之间有不一致的，以形成时间在后者为准。按本款前述规定仍不能形成结论的，由招标人负责解释。

10.6	招标人补充的其他内容	
10.6.1	招投标回避	根据《中华人民共和国招标投标法实施条例》（中华人民共和国国务院令第 613 号）第三十四条“与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标。单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。违反前两款规定的，相关投标均无效。”之规定。投标人与招标人之间，投标人与投标人之间存有前述关系的应当主动回避，如果不回避的，一经发现将依法处理，经评审中标的，其中标无效。 投标人应当互相监督，如发现其他投标人有回避情形的，应于开标会现场及时提出。
10.6.2	不可竞争费	不可竞争费用应计入投标报价中并单列，不得让利和优惠。违反本条规定，其投标无效。
10.6.3	**招标代理费（根据发改价格〔2015〕299 号文，由招标人和招标代理确定）**	**中标人支付，不单独列项 招标代理服务费招标人已在招标控制价中综合考虑，招标代理服务费由中标人支付，支付金额 24075.17 元。投标人在报价时应对招标代理服务费综合考虑，投标报价中不单独列项。**
10.6.4	招标人将在中标公示时，一并公示中标候选人的资质和在投标过程中认定的所有业绩。	
10.6.5	中标人应根据招标人、招标代理的要求，提供相应数量的纸质版投标文件。	
10.6.6	根据《山东省人民政府办公厅关于进一步加强房屋建筑和市政工程招标投标监督管理的意见》（鲁政办字〔2014〕122 号）有关要求，在本项目中标通知书发出前，投标文件中载明的项目负责人及其他主要管理人员，一律不得更换。如本项目需重新招标，前期招标中投标截止后撤销投标、无正当理由放弃中标以及参与围标串标、投标弄虚作假、进行恶意投诉的投标人，不得再参与投标。	
10.6.7	本项目招标采用资格后审方式对投标人资格进行审查，无须报名，潜在投标人可在本项目招标公告页面自行下载招标文件。有意参加本项目投标的潜在投标人应密切关注公告页面中招标人的澄清、答疑及开标时间变更等，否则，招标人及招标代理机构不承担由此引起的一切后果。	
10.6.8	投标人提供的各主管部门颁发的电子证书与纸质证书应符合国家、省、市有关规定，电子证书纸质评审时应加盖企业公章； 投标人提供的经工程所在地城建档案馆（档案馆）盖章确认的竣工验收证明文件复印件可视为原件。	
10.6.9	本地企业法定代表人、董事长、总经理及外地入青企业驻青机构主要负责人，原则上不得以项目负责人（项目经理）身份参加房屋建筑工程的投标，确有特殊情况需要兼任项目负责人的，应承诺到现场履行项目经理职责。	

f68b0537-f700-439b-9dcc-95f7d1e62e1

10.6.10	**投标报价有效范围（适用于综合评估法）： 本项目为房屋建筑总承包工程，投标报价有效范围为报价均值的 93%至 107%（含 93%和 107%）。**	
10.6.11	**项目班子最低要求：本项目须配备项目负责人 1 名，资格符合招标公告项目负责人的要求；技术负责人 1 名，施工员 1 名，安全员 1 名，资料员 1 名，质量员（或质检员）1 名，预算员 1 名。除项目经理以外的班子成员无需提供资格证书材料或上传资格证书扫描件，仅需明确班子成员配备标准及岗位安排。**	
10.6.12	**低价施工风险担保**	**不需要缴纳**
10.6.13	**联合体投标的，联合体各方的获奖、业绩得分按以下原则：联合体投标人各方提供的符合招标文件要求的同类工程业绩、荣誉（获奖）均予认定。**	
10.6.14	原条款修改为：招标文件的澄清、修改、补充均在全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统本项目公告页面发布，投标人应密切关注全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统本项目公告页面的最新信息。信息一经公布，视为所有潜在投标人已经收到；未及时查看最新信息所引发的一切后果由潜在投标人自行承担。 本项目为电子招标投标，支持网上远程开标，投标人无需到现场参加开标会。 投标文件中的基本账户信息与基本账户开户许可证等效。	
10.6.15	由中国施工企业管理协会评选的国家优质工程金奖、国家优质工程银奖予以认可。	
10.6.16	采用综合评估法实行电子评标的，项目负责人须在开评标过程中保持在线状态，并在规定时间内完成答辩，否则项目负责人答辩不得分。 采用综合评估法实行非电子评标的，项目负责人须携带本人身份证参加开标会，并在规定时间内完成答辩，否则项目负责人答辩不得分。	
10.6.17	投标人中标后，应落实扬尘污染控制、渣土车运输管控和使用国三及以上排放标准的非道路移动机械等污染控制措施。	
10.6.18	出现以下情况，由评标委员会否决其投标：1、不同投标人的电子投标文件存在记录的 MAC 地址、CPU 序列号、硬盘序列号中两项及以上相同的；2、不同投标人的电子投标文件绑定造价文件时,抓取造价接口文件中的造价软件加密锁序列号相同的；3、不同投标人之间的电子投标文件经电子招投标交易平台查重分析，投标清单报价达到 80%相同的（与已标价工程量清单出现雷同的除外）。 资格预审项目中以上 MAC 地址、CPU 序列号、硬盘序列号、造价软件加密锁序列号相关信息在资格预审和投标两阶段进行一体化比对，两阶段整体中发现 1、2 问题，由评标委员会否决其投标。 经监测发现，本项目同一投标人的投标报价文件编制过程中被归属于该项目其他投标人的造价加密锁阅读、使用、编辑、生成等的，该投标报价文件归属投标人及对该投标报价文件进行过阅读、使用、编辑、生成等操作的其他投标人，应否决投标。 经监测发现，本项目中不同投标人的投标报价文件编制过程中被同一投标人的造价加密锁阅读、使用、编辑、生成等的，阅读、使用、编辑、生成他人投标报价文件的投标人，以及被该投标人阅读、使用、编辑、生成自有投标报价文件的其他投标人，应否决投标。	
10.6.19	**潜在投标人的资质、业绩、荣誉（获奖）、主要人员及相关附件须在青**	

	岛市公共资源交易电子服务系统上传并公示，且制作投标文件时上述材料需通过该系统选取，否则在电子评标时不予认可。	
10.6.20	投标人制作电子投标文件应按照招标文件规定及要求（含青岛市公共资源投标文件制作工具 2.5 制作要求）制作并上传，未按规定办理导致否决投标的一切后果，由投标人自行承担。	
10.6.21	电子投标文件自投标人在电子投标文件制作工具中、于该文件首页以电子签章方式同时签署公司章、法定代表人章之日起发生法律效力，投标人承诺该首页签章行为的确认效力（包括但不限于对该文件内容的真实性、合法性等方面的确认效力）及于该文件的全部内容。 招投标活动各方均认可该种形式下的投标文件形式效力（仅指认可电子投标文件与书面投标文件在形式上具有同等效力，不当然意味着投标文件符合招标文件要求），不得以未有任何一方的书面签名进行形式效力抗辩。	
10.7	书面形式的定义：数据电文形式与纸质形式的招标投标活动具有同等法律效力。数据电文形式包括文字的打印或复印件、传真、信函、电传、电报、电子邮件等可以有形表现所载内容的电子文档，青岛市公共资源交易电子服务系统发布的招标公告、招标文件及发出的澄清、答疑、变更等各类公告。	
10.8	电子签名：可靠的电子签名与手写签名或者盖章具有同等的法律效力。电子签章是电子签名的表现形式，利用图像处理技术将电子签名操作转化为与纸质文件盖章操作相同的可视效果。	
10.9	根据青岛市人民政府《关于印发促进实体经济高质量发展的若干措施暨 2023 年“稳中向好、进中提质”政策清单（第三批）的通知》要求，积极推荐我市企业产品入选省年度首台(套)技术装备、首批次新材料、首版次高端软件推广应用指导录，招标时对相关产品纳入推广应用指导目录之日起 3 年内，视同已具备相应工程或者销售业绩。	
10.10	**投标报价的方式**	**投标报价方式：总价（元）**
10.11	中标人应严格遵守并贯彻落实《保障农民工工资支付条例》等有关保障农民工工资支付的国家、地方性等相关法律法规。	
10.12	补充条款：1.以联合体形式投标签署要求：（1）除招标文件中对联合体投标各方有明确需各方提供证明材料和盖章、签字要求的，其他均由联合体牵头人提供和盖章、签字；（2）招标文件要求是法定代表人签字的则应由联合体牵头人法定代表人签字；（3）招标文件要求是委托代表签字的，投标文件应附联合体牵头人法定代表人签署的授权委托书。 2.前附表 3.6.1 条投标保证金以银行保函或保险保函形式缴纳的，无需现场提交，其余要求仍按招标文件要求执行。 3.同类业绩证明材料中的竣工日期以工程竣工验收文件中的验收日期为准。 4.根据住建部（建办市〔2021〕40 号）文件规定，一级建造师统一使用电子证书，纸质注册证书作废。电子证书使用时限为 180 天，超出使用时限的电子证书无效。一级建造师打印电子证书后，应在个人签名处手写本人签名， 未手写签名或与签名图像笔迹不一致的，该电子证书无效。投标时未按以上规定提交的，投标无效。	
11	**智慧评审项目**	**本项目为智能辅助评标项目，请潜在投标人到青岛市公共资源交易中心官网下载相关操**

		作说明。 **链接：** **https://ggzy.qingdao.gov.cn/PortalQDManage/PortalQD/DowloadInfo?ItemId=b6a20c17-fe3a-4f34-8f85-2662216d905b**

f68b0539-f700-439b-9dce-95471f1e62cd

投标人须知

1．总则

1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对本标段施工进行招标。

1.1.2 本招标项目招标人：见投标人须知前附表。

1.1.3 本标段招标代理机构：见投标人须知前附表。

1.1.4 本招标项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.5 本招标项目建设地点：见投标人须知前附表。

1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 本招标项目的资金来源：见投标人须知前附表。

1.2.2 本招标项目的出资比例：见投标人须知前附表。

1.2.3 本招标项目的资金落实情况：见投标人须知前附表。

1.3 招标范围、计划工期和质量要求

1.3.1 本次招标范围：见投标人须知前附表。

1.3.2 本招标项目的计划工期：见投标人须知前附表。

1.3.3 本招标项目的质量要求：见投标人须知前附表。

1.4 投标人资格要求

1.4.1 投标人应具备承担本标段施工的资质条件、能力和信誉，具体要求见投标人须知前附表。

1.4.2 投标人须知前附表规定接受联合体投标的，除应符合投标人须知前附表的要求外，还应遵守以下规定：

（1）联合体各方应提供联合体协议书，明确联合体牵头人和各方的权利义务；

（2）联合体投标人的资质，按照联合体协议约定分工认定 ；

（3）由同一专业的单位组成的联合体，按照资质等级较低的单位确定资质等级；

（4）联合体各方签订联合体协议后，不得再以自己名义单独或加入其他联合体在同一标段中投标。

1.4.3 投标人不得存在下列情形之一，否则将被取消投标资格：

（1）为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

fbe10589-1700-439b-9dce-05471f1e62cd

（2）与招标人存在利害关系且可能影响招标公正性；

（3）与本招标项目的其他投标人为同一个单位负责人；

（4）与本招标项目的其他投标人存在控股、管理关系；

（5）为本招标项目的代建人；

（6）为本招标项目的招标代理机构；

（7）与本招标项目的代建人或招标代理机构同为一个法定代表人；

（8）与本招标项目的代建人或招标代理机构存在控股或参股关系；

（9）被依法暂停或者取消投标资格；

（10）被责令停产停业、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照；

（11）进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形；

（12）在最近三年内发生重大质量问题（以相关行业主管部门的行政处罚决定或司法机关出具的有关法律文书为准）；

（13）被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单；

（14）被最高人民法院在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）或各级信用信息共享平台中列入失信被执行人名单；

（15）在近三年内投标人或其法定代表人、拟委任的项目负责人有行贿犯罪行为的（以检察机关职务犯罪预防部门出具的查询结果为准）；

（16）法律法规或投标人须知前附表规定的其他情形。

1.4.4 投标时项目经理不能担任其他在建工程的项目负责人。对已担任其他在建工程项目负责人，但按相关规定已经办理项目经理变更手续的，投标人在投标时应主动澄清，并提供项目经理变更证明材料原件扫描件，根据山东省《关于进一步加强房屋建筑和市政工程招标投标监督管理的意见》，被更换的项目负责人 6 个月内不得在全省范围内参加工程投标，否则将被取消投标资格。

1.4.5 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本项目投标。

1.5 投标人组成发生重大变化的说明

投标人发生合并、分立、破产等重大变化的，应当及时书面告知招标人。投标人不再具备招标公告、资格预审文件、招标文件规定的资格条件或者其投标影响招标公正性的，其投标无效。

f68b053f-f700-45f6-9dce-95471f1e62cd

1.6 费用承担

投标人准备和参加投标活动发生的费用自理。

1.7 保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

1.8 语言文字

除专用术语外，与招标投标有关的语言均使用中文。必要时专用术语应附有中文注释。

1.9 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

1.10 踏勘现场

1.10.1 投标人须知前附表规定组织踏勘现场的，招标人按投标人须知前附表规定的时间、地点组织投标人踏勘项目现场。

1.10.2 投标人踏勘现场发生的费用自理。

1.10.3 除招标人的原因外，投标人自行负责在踏勘现场中发生的人员伤亡和财产损失。

1.10.4 招标人在踏勘现场中介绍的工程场地和相关的周边环境情况，供投标人在编制投标文件时参考，招标人不对投标人据此作出的判断和决策负责。

1.10.5 招标人不组织单个或者部分潜在投标人踏勘项目现场。

1.11 专业分包

1.11.1 投标人拟在中标后将中标项目的部分非主体、非关键性工作进行分包的，应符合投标人须知前附表规定的分包内容、分包金额等限制性条件。

1.11.2 中标人应当就分包项目向招标人负责，接受分包的第三人就分包项目承担连带责任。

1.12 偏离

投标人须知前附表允许投标文件偏离招标文件某些要求的，偏离应当符合招标文件规定的偏离范围和幅度。

1.13 终止招标

招标人终止招标的，将及时发布公告或者以书面形式通知被邀请的或者已经获取招标文件的潜在投标人。已经发售招标文件或者已经收取投标保证金的，招标人将及时退还所收取的招标文件的费用，以及所收取的投标保证金及银行同期存款利息。

2．招标文件

2.1 招标文件的组成

2.1.1 本招标文件包括：

（1）招标公告；

（2）投标人须知；

（3）资格审查办法

（4）评标办法；

（5）合同主要条款；

（6）工程量清单、最高投标限价；

（7）图纸；

（8）技术标准和要求；

（9）投标文件格式；

（10）投标人须知前附表规定的其他材料。

2.1.2 对招标文件所作的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。

2.2 招标文件的澄清

2.2.1 投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如有疑问，应在本项目疑问提出截止时间前，通过本项目招标公告页面“投标人疑问/异议”栏目的“提出疑问/异议”功能要求招标人对招标文件进行澄清。

2.2.2 招标文件的澄清将通过本项目招标公告页面“招标文件的澄清和修改”栏目进行网上通知，投标人应密切关注本项目公告页面的最新修改信息。澄清的内容可能影响投标文件编制的，招标人将在投标截止时间至少 15 日前，通过本项目公告页面“开标时间”栏目进行网上通知。投标人应密切关注本项目公告页面的最新澄清信息。

2.3 招标文件的修改

在投标截止时间前，招标人可以对已发出的招标文件通过本项目招标公告页面“招标文件的澄清和修改”栏目进行网上的修改，投标人应密切关注本项目公告页面的最新修改信息。修改的内容可能影响投标文件编制的，招标人将在投标截止时间至少 15 日前，通过本项目公告页面“开标时间”栏目进行网上通知。投标人应密切关注本项目公告页面的最新修改信。

3．投标文件

3.1 资格后审证明材料

见评标办法前附表。

备注：（1）电子版为原件扫描件

f68b6f35-f700-439b-9dce-95471f1e62cd

（2）投标人应保证其提供资料的有效性、合法性、真实性，否则，招标人将拒绝其资格后审申请文件。若该投标人中标，将取消其中标资格且保留进一步索赔的权利。资格审查合格的投标人方可进入下一评标环节。

3.2 电子投标文件

电子投标文件由技术标书、报价标书、商务标书（含资格后审申请文件）组成，并应提交相应的评分证明材料原件扫描件（未按规定提交原件扫描件的，不予认定），投标文件应当对招标文件的工期、投标有效期、质量要求、技术标准等实质性内容做出响应。

3.2.1 电子版（技术标书、报价标书、商务标书（含资格后审申请文件））

3.2.1.1 电子版投标文件制作

①电子版投标文件使用【青岛市公共资源投标文件制作工具】制作（下载地址：见公告页面）。

②投标人下载电子招标文件后（.ztb），使用【青岛市公共资源投标文件制作工具】打开，并切换到投标文件制作模式。标书内容可通过右键绑定 pdf 的形式上传。

③投标企业同时参加多个标段的工程投标，在打开电子版招标文件切换到电子投标文件制作后，应在“标段管理”中选择所有参与的标段制作电子投标文件，制作完成后，依次通过“标段管理”切换到其他投标标段制作电子投标文件。在所有标段的电子投标文件都制作完成后，投标企业应将多个标段的电子投标标书保存为一个投标文件（不可以一个标段生成一个投标文件），否则电子投标文件将无法被电子评标系统读取。生成的电子投标文件名称应为投标人的全称。

3.2.1.2 电子版投标文件编制内容

电子版投标文件编制内容，系统已根据招标文件评分办法自动生成投标文件制作目录，投标人切换至投标文件制作模式时，根据【青岛市公共资源投标文件制作工具】要求的目录制作投标文件。

技术标书至少包含以下内容：

总体概述，施工现场平面布置，施工进度计划，施工方案和质量保证措施，安全文明施工和环境保护措施，项目管理班子和人员岗位职责及分工，劳动力、机械设备和材料投入计划，关键施工技术，冬雨季施工，技术创新、节能环保应用情况及有必要说明的其他内容。

商务标书至少包含以下内容：

资格后审申请文件、法定代表人身份证明或附有法定代表人身份证明的授权委托书、项目管理班子配备情况、企业业绩证明材料、企业获奖证明材料、其他需提交的材料。

报价标书至少包含以下内容：

法定代表人身份证明或**附有**法定代表人身份证明的授权委托书、投标函、已标价工程量清单、其他需提交的材料。

3.2.2 投标文件签署和盖章：详见前附表。

3.3 投标文件评分证明材料（适用于采用综合评估法评标或有限数量制合理低价法评标）

3.3.1 投标人提供的企业施工总承包工程业绩应同时提供下列资料：

（1）经项目所在地招标投标管理部门（或其授权机构）备案的中标通知书（或直接发包证明材料）或其主办网站的公示信息；

（2）施工合同；

（3）建设单位按规定程序组织进行工程竣工验收并形成的《建设工程竣工验收报告》或项目所在地备案机关加盖公章的竣工验收备案文件。

投标人提供的企业专业工程业绩应同时提供下列资料：

（1）施工合同；

（2）项目建设单位出具的业主证明（证明需明确项目造价、主要施工内容、竣工验收时间等关键信息）

因上述资料内容不齐全或自相矛盾导致对应业绩的有效性或真实性无法判断的，对应分值不予记分，弄虚作假的取消其投标资格。其中工程业绩资料中的竣工日期以行业行政主管部门在工程竣工验收文件中的验收日期或备案文件中的备案日期为准，获奖工程以获奖证书或获奖文件落款日期为准。

3.3.2 投标人提供的施工总承包工程所获奖项应同时提供下列资料：

（1）经项目所在地招标投标管理部门（或其授权机构）备案的中标通知书（或直接发包证明材料）或其主办网站的公示信息；

（2）施工合同；

（3）建设单位按规定程序组织进行工程竣工验收并形成的《建设工程竣工验收报告》或项目所在地备案机关加盖公章的竣工验收备案文件（安全文明工地类奖项的无需提供）；

（4）国家、省、自治区、直辖市、副省级城市建设行政主管部门（或其授权机构）颁发的获奖证书或获奖文件。

投标人提供的专业工程所获奖项应同时提供下列资料：

（1）施工合同；

f681053f-f700-45b-9dce-9547f1b62cd

（2）项目建设单位出具的业主证明（证明需明确项目造价、主要施工内容、竣工验收时间等关键信息）；

（3）国家、省、自治区、直辖市、副省级城市建设行政主管部门（或其授权机构）颁发的获奖证书或获奖文件。

3.4 投标报价

3.4.1 投标报价应根据《建设工程工程量清单计价标准》(GB/T 50500-2024)及山东省、青岛市现行有效的计价依据、本招标文件的有关要求，施工现场情况、工程特点及拟定的投标施工组织设计，企业定额，国家或省级、行业建设主管部门颁发的计价定额，市场价格信息或工程造价管理机构发布的工程造价信息以及其他的相关资料编制。

3.4.2 投标人所报的综合单价应为完成一个规定清单项目所需的人工费、材料和工程设备费、施工机具使用费、企业管理费、利润以及一定范围内的风险费用。

3.4.3 招标工程量清单与计价表中列明的所有需要填写的单价和合价的项目，投标人均应填写且只允许有一个报价。未填写单价和合价的项目，视为此项费用已包含在已标价工程量清单中其他项目的单价和合价之中。竣工结算时，此项目不得重新组价予以调整。

3.4.4 投标人不得进行投标总价优惠、让利，投标人对投标报价的任何优惠、让利均应体现在清单项目的综合单价中，否则投标无效。

3.4.5投标人在投标截止时间前修改投标函中的投标总报价，应同时修改“已标价工程量清单”中的相应报价。此修改须符合本章第 4.3 款的有关要求。

3.5 投标有效期

3.5.1 在投标人须知前附表规定的投标有效期内，投标人不得要求撤销或修改其投标文件。

3.5.2 出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人以书面形式通知所有投标人延长投标有效期。投标人同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金。

3.6 投标保证金

3.6.1 本次招标项目投标保证金交纳金额、形式、时间、账号见前附表。

3.6.2 以电汇形式交纳的，保证金交纳账户信息请登录全国公共资源交易平台（山东省•青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（http://ggzy.qingdao.gov.cn）本项目招标公告页面点击“获取虚拟账号”。投标人未按规定格式填写或填写的信息不准确的，将造成投标保证金无法到帐、无法识别或无法退还，由此产生的所有问题和责任由投标人自行承担。

以电子保函形式交纳的，保证金交纳账户信息请登录全国公共资源交易平台（山东省•青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（http://ggzy.qingdao.gov.cn）本项目招标公告页面点击“申请电子保函”，在线完成电子保函开具工作。

3.6.3 联合体投标的，其投标保证金由牵头人递交。提供虚假材料的，将被拒绝投标。

3.6.4 以电汇形式交纳的，投标保证金的交纳时间以保证金到账时间为准。以电子保函形式交纳的，投标保证金的交纳时间以保函开具时间为准。

3.6.5 投标人撤回已提交的投标文件，应当在投标截止时间前书面通知招标人。招标人已收取投标保证金的，将自收到投标人书面撤回通知之日起 5 日内退还。

3.6.6 未中标人投标保证金，将在中标通知书发出后 5 日内退还；中标人投标保证金，将在合同签订后 5 日内退还。招标项目出现异议或投诉时，在调查处理期间相关单位的投标保证金暂不退还，待处理结果明确后再按相关规定处理。

3.6.7 有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

（1）投标人在规定的投标有效期内撤销（放弃中标）或修改其投标文件。

（2）中标人在收到中标通知书后，无正当理由拒签合同协议书或未按招标文件规定提交履约担保。

（3）投标人提交了虚假资料、借用他人资质投标或出借资质给他人投标、围标串标的。

4．投标

4.1 投标文件的密封和标记

4.1.1 电子版

通过【青岛市公共资源投标文件制作工具】上传投标文件时，系统基于 CA 数字证书自动加密。

4.2 投标文件的递交

4.2.1 电子版

4.2.1.1 递交截止时间：同开标时间。

4.2.1.2 递交方式：电子版投标文件编制完成后，点击【青岛市公共资源投标文件制作工具】工具栏上的“签章”按钮进行电子签章。签章完后再点击工具栏的“上传”按钮，上传投标文件。上传成功后，系统出具上传凭证，即为投标成功。投标人可下载上传凭证。

4.2.1.3 签到、解密：见前附表。

4.3 投标文件的修改与撤回

4.3.1 电子版

4.3.1.1 投标人在招标文件要求提交投标文件截止时间前，可以修改或者撤回已上传的投标文件。

4.3.1.2 需要修改电子投标文件的，可以点击【青岛市公共资源投标文件制作工具】工具栏上的“删除签章”按钮，撤销签章后修改。修改完成后重新上传，替换原来的电子投标文件。

4.3.1.3 需要撤回电子投标文件的，可以点击【青岛市公共资源投标文件制作工具】工具栏上的“上传”按钮，在页面上点击“放弃投标”的按钮撤回投标文件。

4.3.1.4 本工程投标文件的递交时间、投标截止时间和开标时间为同一时间，在提交投标文件截止时间后，投标人不得补充、修改、替代或者撤回其投标文件，否则招标人不予接受投标人投标。

5．开标

5.1 开标时间和地点

5.1.1 开标时间和地点见前附表。

5.2 开标会程序（适用于合理低价法）

开标会由代理机构主持，并按以下程序进行：

5.2.1 代理机构启动网上签到。

5.2.2 投标人使用 CA 数字证书在开标前完成网上签到。

5.2.3 代理机构主持开标会，宣布开标。

5.2.4 代理机构通过系统查看投标人签到情况。

5.2.5 招标人（代理机构）抽取加权系数。

5.2.6 代理机构启动解密，投标人使用 CA 数字证书在解密倒计时内解密投标文件。

5.2.7 按照投标人签到顺序在线唱标,唱标的内容包括投标人名称、投标报价和项目负责人姓名。

5.2.8 系统生成开标记录表，投标人在线确认开标记录表，同时确认是否需要回避。

5.2.9 评标委员会对投标人进行资格后审。

5.2.10 评标委员会评审技术标书。

5.2.11 技术标评审合格的进入后续评审，计算评标基准价。

5.2.12 投标人排序，评标委员会推荐中标候选人。

5.2.13 招标人确定预中标人。

5.2 开标会程序（适用于综合评估法）

开标会由招标代理单位主持，并按以下程序进行：

5.2.1 代理机构启动网上签到。

5.2.2 投标人使用 CA 数字证书在开标前完成网上签到。

5.2.3 代理机构主持开标会，宣布开标。

5.2.4 代理机构通过系统查看投标人签到情况。

5.2.5 代理机构启动解密，投标人使用 CA 数字证书在解密倒计时内解密投标文件。

5.2.6 按照投标人签到顺序在线唱标,唱标的内容包括投标人名称、投标报价和项目负责人姓名。

5.2.7 系统生成开标记录表，投标人在线确认开标记录表，同时确认是否需要回避。

5.2.8 评标委员会对投标人进行资格后审。

5.2.9 评标委员会评审技术标书。

5.2.10 项目负责人在线答辩

5.2.11 技术标评审合格的进入后续评审，计算评标基准价。

5.2.13 投标人排序，评标委员会推荐中标候选人。

5.2.14 招标人确定预中标人。

6．资格审查、评标

6.1 评标委员会

6.1.1 评标委员会组建

评标由招标人依法组建的评标委员会负责。评标委员会成员人数以及技术、经济方面的专家的确定方式见投标人须知前附表。

6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

（1）招标人或投标人的主要负责人的近亲属；

（2）项目主管部门或者行政监督部门的人员；

（3）与投标人有经济利益关系，可能影响对投标公正评审的；

（4）曾因在招标、评标以及其他与招标投标有关活动中从事违法行为而受过行政处罚或刑事处罚的。

6.1.3 招标人将向评标委员会提供评标所必需的信息，包括招标文件、图纸技术资料、主要技术规范（标准）等相关文件资料，但不明示或者暗示其倾向或者排斥特定投标人。

6.1.4 招标人根据项目规模和技术复杂程度等因素合理确定评标时间。超过三分之一的评标委员会成员认为评标时间不够的，招标人将适当延长。

6.1.5 评标过程中，评标委员会成员有回避事由、擅离职守或者因健康等原因不能继续评标的，将及时更换。被更换的评标委员会成员作出的评审结论无效，由更换后的评标委员会成员重新进行评审。

6.2 资格审查、评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

6.3 资格审查

评标委员会按照前附表规定的资格审查办法及“资格审查办法”确定的程序、标准对资格后审申请文件进行评审，并出具资格审查报告，投标人通过资格审查后方可进入评标阶段。

6.3.1 投标人有不符合招标公告或前附表所选下列情形之一的，由评标委员会认定其资格审查不合格：

（1）未提供有效且满足招标要求的营业执照、资质证书、安全生产许可证、联合体协议书（如有要求）的；

（2）投标人名称与营业执照、资质证书、安全生产许可证、联合体协议书（适用于接受联合体投标项目）不一致且未提供有关行政主管部门出具的相关证明的；

（3）未提供注册建造师注册证书，已退休仍在合法执业年限内的，应提供退休证书及返聘合同）；

（4）未提供项目负责人安全生产考核合格证（B 证）（如有要求）；

（5）投标人与招标人存在其他利害关系可能影响招标公正性，单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位（以投标人加盖公章的企业最新章程为准）（若为联合体投标，联合体各方均需提供）；

（6）未按照招标文件要求提交投标承诺书的（若为联合体投标，联合体各方均需提供）。

（7）未提供招标公告中规定的同类工程业绩（如有要求）。

（8）未按招标文件要求提交投标保证金的；采用电汇方式缴纳投标保证金未提供银行电汇回单的；采用银行保函形式缴纳投标保证金未提供投标保证金银行保函的公证书的；采用保险保函形式缴纳投标保证金未提供保险机构出具的保险保函的。采用电子保函方式缴纳投标保证金未提供电子版保函的。

如采用银行保函形式缴纳投标保证金，开具银行保函的银行不是基本账户开户银行的，

或者银行保函的公证书不符合招标文件要求的，或者银行保函的格式与招标文件给定的格式不符的。

（9）本地企业法定代表人、董事长、总经理及外地入青企业驻青机构主要负责人，以项目负责人（项目经理）身份参加房屋建筑工程的投标，未承诺到现场履行项目经理职责的。（适用于房屋建筑工程）。

（10）未提供招标公告要求的压力管道安装许可证的（如有要求）；未提供招标公告要求的承装（修、试）电力设施许可证的（如有要求）。

6.4 评标

评标委员会按照前附表规定的评标方法及第三章“评标办法”确定的程序、标准对投标文件进行评审，并推荐中标候选人（见投标人须知前附表）。

6.4.1 投标文件有下列情形之一的，由评标委员会初审后否决其投标：

（一）技术标

1.技术标的工期目标、质量目标、质量保修期等实质性内容没有响应招标文件规定或要求的。

2.技术标存在重大偏差或没有实际性响应招标文件的。

3.不符合招标文件中规定的其他实质性要求的。

（二）商务标

1.未按照招标文件规定加盖单位公章，或无法定代表人或法定代表人授权的代理人签字或盖章的。

2.未按规定的格式填写，内容不全或关键字迹模糊、无法辨认的。

3.项目管理班子配备等方面不符合招标文件规定的最低标准要求的。

（三）报价标

1.未按照招标文件规定加盖单位公章，或无法定代表人或法定代表人授权的代理人签字或盖章的。

2.未按规定的格式填写，内容不全或关键字迹模糊、无法辨认的。

3.投标函等实质性不响应招标文件要求的。

`4.除按招标文件规定提交备选投标方案的以外，投标人递交两份或多份内容不同的投标文件，或在一份投标文件中对同一招标项目报有两个或多个报价，且未书面注明哪一个有效的。

5.投标报价格式或形式不符合招标文件要求的。

f68b053f-f700-439b-9de9-9347ff1e62cd

6.投标报价中存在算术性错误、错漏项、报价过高过低的项目、不平衡报价的内容，未按要求书面澄清、说明、补正或者澄清、说明、补正后不被评标委员会认可的。

7.评标委员会认为投标人的投标报价经过澄清、说明或补正后可能低于其个别成本，不能做出合理说明或者其说明不被评标委员会认可的。

8.更改了清单报价中不得更改内容的。

9.其他违反招标文件规定、没有实质性响应招标文件规定（如投标报价超出最高投标限价；列入投标价格中的暂列金额、以项为单位设立的暂估价等非竞争性费用金额与招标文件的规定不一致；增值税以及招标文件明确列出的其他不可竞争费用项目或费率或计算基础未按国家和省、市有关规定计取）的。

10.提出了不能满足招标文件要求或者招标人不能接受的工程验收、计量、价款结算和支付办法的。

6.4.2 当电子版投标文件与纸质版不一致时，以电子版为准；投标文件中的大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；总价金额与单价金额不一致的，以单价金额为准，但单价金额小数点有明显错误的除外。

7．合同授予

7.1 定标方式

招标人将确定排名第一的中标候选人为中标人。排名第一的中标候选人放弃中标、因不可抗力不能履行合同、不按照招标文件要求提交履约保证金或者被查实存在影响中标结果的违法行为等情形，不再符合中标条件的，招标人可以按照评标委员会提出的中标候选人名单排序依次确定第二名、第三名中标候选人为中标人，也可以重新招标。

7.2 中标候选人公示

确定中标候选人后，招标人在指定媒介上公示。公示期不得少于3日。

7.3 中标通知

中标结果公示期满无异议的，在规定的投标有效期内，由招标人发出中标通知书。

7.4 履约担保

7.4.1 在签订合同前，中标人应按投标人须知前附表规定的金额、担保形式和招标文件规定的履约担保格式向招标人提交履约担保。

7.4.2 招标文件要求中标人提交履约担保的，中标人应当按照招标文件的要求提交。履约担保不得超过中标合同金额的10%。招标人要求中标人提供履约担保的，必须对等提供工程款支付担保。

7.4.3 中标人不能按要求提交履约担保的，视为放弃中标，其投标保证金不予退还，给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.5 签订合同

7.5.1 招标人和中标人自中标通知书发出之日起 30 天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。合同的标的、价款、质量、履行期限等主要条款应当与招标文件和中标人的投标文件内容一致。招标人和中标人不得再行订立背离合同实质性内容的其他协议。

7.5.2 发出中标通知书后，招标人无正当理由拒签合同的，招标人向中标人退还投标保证金；给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。

8．重新招标和不再招标

8.1 重新招标

有下列情形之一的，招标人将重新招标：

8.1.1 投标保证金缴纳截止时间后，正常缴纳投标保证金的投标人少于 3 个的；

8.1.2 投标截止时间后，投标人少于 3 个的；

8.1.3 经评标委员会评审，合格投标人不足 3 个，投标明显缺乏竞争被否决全部投标的（评标委员会应当对投标是否明显缺乏竞争和是否需要否决全部投标进行充分论证，并在评标报告中记载论证过程和结果）。

8.2 不再招标

提交投标文件的投标人少于 3 个的，招标无效，招标人应当依法重新招标。依法必须进行招标的工程，重新招标后投标人仍少于 3 个的，由招标人报经工程项目审批部门批准后可以不再进行招标。

9．纪律和监督

9.1 对招标人的纪律要求

招标人不得泄漏招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

9.2 对投标人的纪律要求

投标人不得相互串通投标或者与招标人串通投标，不得向招标人或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。

f681055f-f700-451b-9dce-95471f1e62c1

9.3 对评标委员会成员的纪律要求

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员不得擅离职守，影响评标程序正常进行，不得使用第三章“评标定标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅离职守，影响评标程序正常进行。

9.5 异议

9.5.1 投标人或者其他利害关系人对招标投标活动有异议的，可以按照下列规定以书面形式向招标人提出。

（1）对招标文件有异议的，应当在在投标截止时间 10 日前提出；

（2）对开标有异议的，应当在开标现场提出；招标人应当当场作出答复，并制作记录。

（3）对依法必须进行招标的工程项目的评标结果有异议的，应在中标结果公示期内提出。

9.5.2 招标人将自收到异议之日起 3 日内，以书面形式予以答复；作出答复前，应当暂停招标投标活动。

10．需要补充的其他内容

在评标工作开始后，因停电、网络故障、电子设备或者电子评标系统故障等原因导致无法继续进行评标工作时，评标工作暂停，待故障解除后继续评标工作。

详见投标人须知前附表。

f681053f-f700-45fb-9dce-95171f1e626d

第三章　评标办法（综合评估法）

评标办法前附表

条款号		评审因素	评审标准
2.1.1 2.1.3	形式评审标准与响应性评审标准（商务文件）	1、MAC 地址、CPU 序列号、硬盘序列号、造价软件加密锁序列号的检查 未发现不同投标人的电子投标文件存在记录的 MAC 地址、CPU 序列号、硬盘序列号、造价软件加密锁序列号中两项及以上相同的。（对资格预审和投标两阶段投标人使用计算机的 MAC 地址、CPU 序列号、硬盘序列号、造价加密锁等信息进行一体化比对。两阶段整体中，不同投标人之间的电子投标文件存在记录的 MAC 地址、CPU 序列号、硬盘序列号、造价软件加密锁序列号中两项及以上相同的，视为电子投标文件制作方雷同，否决涉及单位投标。） 2、 商务文件制作、签署 商务文件按照招标文件规定的格式、内容填写。商务文件盖章、签署符合招标文件规定。(相关标书内容在法定代表人身份证明或授权委托书、资格后审申请证明文件-资质证明、企业营业执照、 企业资质证书、安全生产许可证、项目负责人资格、拟委任的项目班子成员一览表、近年完成的类似项目汇总表、投标人获奖汇总表、企业最新章程或股权结构证明、投标承诺书、投标保证金证明材料、针对本项目拟投入施工组织分析及建议、其他资料中体现。) 3、商务文件未附有招标人不能接受的条件 商务文件未附有招标人不能接受的条件。(相关标书内容在法定代表人身份证明或授权委托书、资格后审申请证明文件-资质证明、企业营业执照、 企业资质证书、安全生产许可证、项目负责人资格、拟委任的项目班子成员一览表、近年完成的类似项目汇总表、投标人获奖汇总表、企业最新章程或股权结构证明、投标承诺书、投标保证金证明材料、针对本项目拟投入施工组织分析及建议、其他资料中体现。)

f68b0539-f700-439b-9dce-5547f1e62cd

		4、否决其他违反招标文件规定、没有实质性响应招标文件规定的情形 否决其他违反招标文件规定、没有实质性响应招标文件规定的情形(相关标书内容在法定代表人身份证明或授权委托书、资格后审申请证明文件-资质证明、企业营业执照、 企业资质证书、安全生产许可证、项目负责人资格、拟委任的项目班子成员一览表、近年完成的类似项目汇总表、投标人获奖汇总表、企业最新章程或股权结构证明、投标承诺书、投标保证金证明材料、针对本项目拟投入施工组织分析及建议、其他资料中体现。) 5、招标文件规定的其他无效投标条款 招标文件规定的其他无效投标条款。(相关标书内容在法定代表人身份证明或授权委托书、资格后审申请证明文件-资质证明、企业营业执照、 企业资质证书、安全生产许可证、项目负责人资格、拟委任的项目班子成员一览表、近年完成的类似项目汇总表、投标人获奖汇总表、企业最新章程或股权结构证明、投标承诺书、投标保证金证明材料、针对本项目拟投入施工组织分析及建议、其他资料中体现。)
2.1.1 2.1.3	形式评审标准与响应性评审标准（技术文件）	1、技术标书中未出现有关投标人身份的任何信息 技术标书中未出现有关投标人身份的任何信息。(相关标书内容在总体概述：施工组织总体设想、方案针对性和施工段划分、 施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置、 施工进度计划和各阶段进度的保证措施、各分部分项工程的施工方案和质量保证措施、安全文明施工和环境保护措施、项目管理班子的人员岗位职责、分工、劳动力、机械设备和材料投入计划、关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案、冬雨季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施、技术创新、节能环保应用情况中体现。) 2、投标文件载明的招标项目完成期限未超过招标文件规定的时限 投标文件载明的招标项目完成期限未超过招标文件规定的时限，安全目标和质量目标招标文件规定。(相关标书内容在总体概述：施工组织总体设想、方案针对性和施工段划分、 施工现场平面布置和临时设

f68b0539-f700-45ab-9dee-95471f1e62cd

		施、临时道路布置、 施工进度计划和各阶段进度的保证措施、各分部分项工程的施工方案和质量保证措施、安全文明施工和环境保护措施、项目管理班子的人员岗位职责、分工、劳动力、机械设备和材料投入计划、关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案、冬雨季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施、技术创新、节能环保应用情况中体现。) 3、投标文件中未出现有关投标报价的内容 投标文件中未出现有关投标报价的内容。(相关标书内容在总体概述：施工组织总体设想、方案针对性和施工段划分、 施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置、 施工进度计划和各阶段进度的保证措施、各分部分项工程的施工方案和质量保证措施、安全文明施工和环境保护措施、项目管理班子的人员岗位职责、分工、劳动力、机械设备和材料投入计划、关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案、冬雨季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施、技术创新、节能环保应用情况中体现。) 4、招标文件规定其他无效投标条款 招标文件规定其他无效投标条款(相关标书内容在总体概述：施工组织总体设想、方案针对性和施工段划分、 施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置、 施工进度计划和各阶段进度的保证措施、各分部分项工程的施工方案和质量保证措施、安全文明施工和环境保护措施、项目管理班子的人员岗位职责、分工、劳动力、机械设备和材料投入计划、关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案、冬雨季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施、技术创新、节能环保应用情况中体现。)
2.1.1 2.1.3	形式评审标准与响应性评审标准（报价文件）	1、投标报价中的报价未超过招标文件设定的最高投标限价（如有） 投标报价中的报价未超过招标文件设定的最高投标限价（如有）。(相关标书内容在投标函基础信息、投标函、投标函附录、工程量清单（绑定 gczj 文件）中体现。)

f68b0539-f700-4595-9dee-9547f1f962cd

		2、投标报价中报价的大写金额能够确定具体数值。 投标报价中报价的大写金额能够确定具体数值。(相关标书内容在投标函基础信息、投标函、投标函附录、工程量清单（绑定 gczj 文件）中体现。) 3、投标函等实质性响应招标文件要求 投标函等实质性响应招标文件要求(相关标书内容在投标函基础信息、投标函、投标函附录、工程量清单（绑定 gczj 文件）中体现。) 4、清单报价相似度分析 不同投标人之间的电子投标文件经电子招标投标交易平台查重分析，投标清单报价达到 80%相同的（与已标价工程量清单出现雷同的除外），视为电子投标文件内容雷同。出现以上情况的，由评标委员会否决其投标。(相关标书内容在投标函基础信息、投标函、投标函附录、工程量清单（绑定 gczj 文件）中体现。) 5、 报价唯一 除按招标文件规定提交备选投标方案的以外，投标人递交两份或多份内容不同的投标文件，或在一份投标文件中对同一招标项目报有两个或多个报价，且未书面注明哪一个有效的，由评标委员会初审后否决其投标。(相关标书内容在投标函基础信息、投标函、投标函附录、工程量清单（绑定 gczj 文件）中体现。) 6、 招标文件规定其他无效投标条款 招标文件规定其他无效投标条款。(相关标书内容在投标函基础信息、投标函、投标函附录、工程量清单（绑定 gczj 文件）中体现。)
2.1.2	资格评审标准	1、 资格后审申请证明文件-资质证明 **企业资质要求** (需同时满足以下要求) : 1、 具有建筑业-施工总承包-建筑工程-三级 备注:具有建筑工程施工总承包叁级及以上资质。(相关标书内容在资格后审申请证明文件-资质证明中体现。) 2、 法定代表人身份证明或授权委托书

f68b0539-f700-453b-9dce-95471f1e62cd

		法定代表人身份证明书、法定代表人身份证，或法定代表人授权委托书、被委托人身份证(相关标书内容在法定代表人身份证明或授权委托书中体现。) 3、企业营业执照 提供企业营业执照，投标人名称等基本信息与营业执照一致，满足招标文件要求。(相关标书内容在企业营业执照中体现。) 4、企业资质证书 提供企业资质证书，投标人名称等基本信息与资质证书一致，资质等级满足招标文件要求且在有效期内。(相关标书内容在 企业资质证书中体现。) 5、安全生产许可证 提供有效的安全生产许可证。(相关标书内容在安全生产许可证中体现。) 6、项目经理 **本项目管理班子配备情况要求** (需同时满足以下要求) : 1、 具有工程类执业资格证书-注册建造师-二级-建筑工程 2、 具有安全生产考核合格证-B 证 备注:提供承担本项目的项目负责人的身份证、注册建造师证书、安全生产考核合格证 B 证、在职社保缴纳证明（从网上打印的社保基本信息，能体现本人在本投标单位缴费，若网上无相关信息，请由当地社保部门出具证明；已退休仍在合法执业年限内的，应提供退休证书及返聘合同）、无在建承诺（格式自拟） 7、企业最新章程或股权结构证明 由企业盖章确认的企业最新章程或股权结构证明文件（其与营业执照标注的注册资金一致），须提供原件扫描件。(相关标书内容在企业最新章程或股权结构证明中体现。) 8、投标承诺书 按招标文件要求提供并签章。(相关标书内容在投标承诺书中体现。)

f68b0539-f700-4591-9dce-95471f1962cd

		9、投标保证金证明材料 按招标文件要求提供。(相关标书内容在投标保证金证明材料中体现。)	
2.2.1		分值构成 (总分 100.0 分)	商务标:24.0 分;技术标:26.0 分;报价评审:50.0 分;
2.2.2		评标基准价计算方法	评标基准价的计算: (1)评标价的确定:评标价=投标函文字报价。 投标总报价 基准价计算名称: 有效范围平均值法 基准价计算公式:C=A2 第一步:确定报价均值 A1(n 有效投标人个数,以下相同),报价均值 A1 计算过程: 当 0 ≤ n ≤ 4 时, A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 0 个最高价、 0 个最低价后的算术平均值 当 5 ≤ n ≤ 6时,A1=所有有效标书的投标报价去掉1个最高价、1 个最低价后的算术平均值 当 7 ≤ n ≤ 8 时, A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 1 个最高价、 2 个最低价后的算术平均值 当 9 ≤ n ≤ 10 时, A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 2 个最高价、 3 个最低价后的算术平均值 当 11 ≤ n ≤ 12 时, A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 3 个最高价、 4 个最低价后的算术平均值 当 13 ≤ n ≤ 14 时, A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 4 个最高价、 5 个最低价后的算术平均值 当 15 ≤ n ≤ 16 时, A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 5 个最高价、 6 个最低价后的算术平均值 当 17 ≤ n ≤ ∞ 时, A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 6 个最高价、 7 个最低价后的算术平均值 第

f68b0539-f700-439b-9dce-9547f1e62cd

		二步：确定评标基准价有效范围:93 %(含) -- 107 %(含) 房屋建筑总承包工程的评标基准价有效范围为 A1 的 93%～107%(含 93%和 107%)，其他工程评标基准价有效范围为 A1 的 90%～110%（含 90%和 110%） 第三步：确定评标基准价 A2: 按照第一步计算 A1 的规则，对评标基准价有效范围内的投标报价进行再次平均，所得算术平均值即为 A2。 措施费报价 基准价计算名称: 有效范围平均值法 基准价计算公式：C=A2 第一步：确定报价均值 A1(n 有效投标人个数，以下相同),报价均值 A1 计算过程： 当 0 ≤ n ≤ 4 时, A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 0 个最高价、 0 个最低价后的算术平均值 当 5 ≤ n ≤ 6 时, A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 1 个最高价、 1 个最低价后的算术平均值 当 7 ≤ n ≤ 8 时, A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 1 个最高价、 2 个最低价后的算术平均值 当 9 ≤ n ≤ 10 时, A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 2 个最高价、 3 个最低价后的算术平均值 当 11 ≤ n ≤ 12 时, A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 3 个最高价、 4 个最低价后的算术平均值 当 13 ≤ n ≤ 14 时, A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 4 个最高价、 5 个最低价后的算术平均值 当 15 ≤ n ≤ 16 时, A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 5 个最高价、 6 个最低价后的算术平均值 当 17 ≤ n ≤ ∞ 时, A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 6 个最高价、 7 个最低价后的算术平均值 第二步：确定评标基准价有效范围:93 %(含) -- 107 %(含) 房屋建

f68b0539-f700-439b-9dee-95471f1e62cd

		筑总承包工程的评标基准价有效范围为 A1 的 93%～107%(含 93%和 107%),其他工程评标基准价有效范围为 A1 的 90%～110%（含 90%和 110%） 第三步：确定评标基准价 A2: 按照第一步计算 A1 的规则，对评标基准价有效范围内的投标报价进行再次平均，所得算术平均值即为 A2。 分部分项工程量清单 基准价计算名称: 有效范围平均值法 基准价计算公式：C=A2 第一步：确定报价均值 A1(n 有效投标人个数，以下相同),报价均值 A1 计算过程： 当 0 ≤ n ≤ 4 时, A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 0 个最高价、 0 个最低价后的算术平均值 当 5 ≤ n ≤ 6 时, A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 1 个最高价、 1 个最低价后的算术平均值 当 7 ≤ n ≤ 8 时, A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 1 个最高价、 2 个最低价后的算术平均值 当 9 ≤ n ≤ 10 时, A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 2 个最高价、 3 个最低价后的算术平均值 当 11 ≤ n ≤ 12 时, A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 3 个最高价、 4 个最低价后的算术平均值 当 13 ≤ n ≤ 14 时, A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 4 个最高价、 5 个最低价后的算术平均值 当 15 ≤ n ≤ 16 时, A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 5 个最高价、 6 个最低价后的算术平均值 当 17 ≤ n ≤ ∞ 时, A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 6 个最高价、 7 个最低价后的算术平均值 第二步：确定评标基准价有效范围:93 %(含) -- 107 %(含) 房屋建筑总承包工程的评标基准价有效范围为 A1 的 93%～

f68b0539-f700-439b-9dce-9547f1962cd

		107%(含 93%和 107%),其他工程评标基准价有效范围为 A1 的 90%～110%（含 90%和 110%） 第三步：确定评标基准价 A2：按照第一步计算 A1 的规则，对评标基准价有效范围内的投标报价进行再次平均，所得算术平均值即为 A2。
2.2.3	投标报价的偏差率计算公式	偏差率=100% ×（投标人评标价－评标基准价）/评标基准价，偏差率保留四位小数
2.2.4	（评分因素与权重分值）	

评审因素		分值	评审标准
资格审查打分	项目管理班子成员配备情况	2.0	**本项目管理班子配备情况要求** (需至少具备以下一项)： 1、 具有工程类执业资格证书(每项加 0.5 分) 2、 职称工程类具有高级工程师(每项加 0.5 分) 备注:在满足招标文件规定的最低配备标准的基础上，每增加 1 名工程类高级职称或注册执业资格的得 0.5 分，最高得 2 分。

f68b0539-f700-439b-9dce-0547d1e62cd

	企业业绩	12.0	**企业业绩要求** (需至少具备以下一项) : 1、 同时具备 1.1,1.2,1.3: 1.1、 2022-01-01 及之后业绩竣工时间 1.2、 单项合同额 1300 万元及以上 1.3、 具有施工房屋建筑工程 2、 同时具备 2.1,2.2,2.3: 2.1、 2022-01-01 及之后业绩竣工时间 2.2、 单项建筑面积 2600 平方米及以上 2.3、 具有施工房屋建筑工程 每条业绩得 3 分 备注:上 3 年度完成的类似工程每项加 3 分。本项最高得 12 分。
	获得奖项	6.0	**企业获奖要求** (需至少具备以下一项) : 1、 同时具备 1.1,1.2,1.3:(每项加 2 分) 1.1、 具有国家级（类） 1.2、 具有质量奖

f68b0539-f700-429b-9dce-95471f1e62cd

			1.3、 获奖时间 2020-01-01 及之后 2、 同时具备 2.1,2.2,2.3:(每项加 1 分) 2.1、 具有省级/副省级 2.2、 具有质量奖 2.3、 获奖时间 2022-01-01 及之后 3、 同时具备 3.1,3.2,3.3:(每项加 1 分) 3.1、 具有国家级（类） 3.2、 具有安全文明奖 3.3、 获奖时间 2020-01-01 及之后 4、 同时具备 4.1,4.2,4.3:(每项加 0.5 分) 4.1、 具有省级/副省级 4.2、 具有安全文明奖 4.3、 获奖时间 2022-01-01 及之后 备注:企业上 5 年度已竣工房屋建筑工程获国家级优质工程类奖项的，每项加 2 分；上 3 年度已竣工房屋建筑工程获省级(含副省级)优质工程类奖项的，每项加 1 分；同一工程只计取最高级别得分，不累计计分。 （2）上 5 年度承建的房屋建筑工程获国家级安全

f68b0539-f700-439b-9dce-95471f1e62cd

			文明工地奖的，每项加 1 分；上 3 年度获省级（含副省级）安全文明工地奖的，每项加 0.5 分；同一工程只计取最高级别得分，不累计计分。注：房建类项目只认可房建类奖项。本项最高得 6 分。
	针对本项目拟投入施工组织分析及建议	5.0	投标人施工经验、工程经验、施工办法、，针对本项目拟投入的施工组织分析及建议等,评标委员会根据资格审查申请文件情况，酌情打分，1-5 分。相关标书内容在针对本项目拟投入施工组织分析及建议中体现。
商务标	项目管理班子成员配备情况	3.0	**本项目管理班子配备情况要求** (需至少具备以下一项)： 1、 具有工程类执业资格证书(每项加 0.5 分) 2、 职称工程类及以上高级工程师(每项加 0.5 分) 备注:在满足招标文件资格条件基础上，每增加 1 名工程类高级职称或注册执业资格的得 0.5 分，最高得 3 分。

f68b0539-4700-439b-9dce-95471f1e62cd

	企业业绩	15.0	**企业业绩要求** (需至少具备以下一项) : 1、 同时具备 1.1,1.2,1.3: 1.1、 2022-01-01 及之后业绩竣工时间 1.2、 单项合同额 1300 万元及以上 1.3、 具有施工房屋建筑工程 2、 同时具备 2.1,2.2,2.3: 2.1、 2022-01-01 及之后业绩竣工时间 2.2、 单项建筑面积 2600 平方米及以上 2.3、 具有施工房屋建筑工程 每条业绩得 3 分 备注:上 3 年度完成的类似工程每项加 3 分。本项最高得 15 分。
	企业荣誉	6.0	**企业获奖要求** (需至少具备以下一项) : 1、 同时具备 1.1,1.2,1.3:(每项加 2 分) 1.1、 具有国家级（类） 1.2、 具有质量奖

f68b0539-f700-499b-9dce-95471f1e62cd

			1.3、 获奖时间 2020-01-01 及之后 2、 同时具备 2.1,2.2,2.3:(每项加 1 分) 2.1、 具有省级/副省级 2.2、 具有质量奖 2.3、 获奖时间 2022-01-01 及之后 3、 同时具备 3.1,3.2:(每项加 1 分) 3.1、 同时具备 3.1.1,3.1.2,3.1.3: 3.1.1、 具有国家级（类） 3.1.2、 具有安全文明奖 3.1.3、 获奖时间 2020-01-01 及之后 3.2、 同时具备 3.2.1,3.2.2,3.2.3:(每项加 0.5 分) 3.2.1、 具有省级/副省级 3.2.2、 具有安全文明奖 3.2.3、 获奖时间 2022-01-01 及之后 备注:1）企业上 5 年度已竣工房屋建筑工程获国家级优质工程类奖项的，每项加 2 分；上 3 年度已竣工房屋建筑工程获省级（含副省级）优质工程类奖项的，每项加 1 分；同一工程只计取最高级别得分，不累计计分。（2）上 5

f68b0539-f700-439b-9dce-95471f1e62cd

			年度承建的房屋建筑工程获国家级安全文明工地奖的，每项加 1 分；上 3 年度获省级（含副省级）安全文明工地奖的，每项加 0.5 分；同一工程只计取最高级别得分，不累计计分。注：房建类项目只认可房建类奖项。本项最高得 6 分。
技术标 (汇总规则:当专家人数大于等于 0 位，并且小于等于 ∞ 位，取去掉 0 个最高分、去掉 0 个最低分后的算术平均值;)	总体概述	3.0	总体概述：施工组织总体设想、方案针对性和施工段划分；（共 3 分）相关标书内容在总体概述:施工组织总体设想、方案针对性和施工段划分中体现。
	施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置	3.0	施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置；（共 3 分）相关标书内容在施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置中体现。
	施工进度计划和各阶段进度的保证措施	2.0	施工进度计划和各阶段进度的保证措施；（共 2 分）相关标书内容在 施工进度计划和各阶段进度的保证措施中体现。
	各分部分项工程的施工方案	2.0	各分部分项工程的施工方案和质量保

f68b0539-f700-439b-9dce-95471f1e62cd

	和质量保证措施		证措施；（共 2 分） 相关标书内容在各分部分项工程的施工方案和质量保证措施中体现。
	安全文明施工和环境保护措施	2.0	安全文明施工和环境保护措施；（共 2 分）相关标书内容在安全文明施工和环境保护措施中体现。
	项目管理班子的人员岗位职责、分工	2.0	项目管理班子的人员岗位职责、分工；（共 2 分）相关标书内容在项目管理班子的人员岗位职责、分工中体现。
	劳动力、机械设备和材料投入计划	2.0	劳动力、机械设备和材料投入计划；（共 2 分）相关标书内容在劳动力、机械设备和材料投入计划中体现。
	关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案	2.0	关键施工技术、工艺及工程 实施的重点、难点和解决方案；（共 2 分）相关标书内容在关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案中体现。
	冬雨季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施	2.0	冬雨季施工、已有设施和管 线的加固、保护等特殊情况下的施工措施；（共 2 分）相关标书内容在冬雨季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下

f68b0539-f700-459b-9dce-95471f1e02cd

				的施工措施中体现。
	技术创新、节能环保应用情况		2.0	技术创新、节能环保应用情况；（共 2 分）相关标书内容在技术创新、节能环保应用情况中体现。
	项目负责人答辩	第一题	2.0	由评委现场随机提问，每道题 2 分。根据答辩情况酌情给分。（共 2 分）
		第二题	2.0	由评委现场随机提问，每道题 2 分。根据答辩情况酌情给分。（共 2 分）
报价	投标总报价		40.0	以评标基准值为基准，投标报价与基准进行比较，相同得满分 每高于基准价 1 %，扣减 0.1 分，扣完为止。 每低于基准价 1 %，扣减 0.1 分，扣完为止 偏离不足 1 %时，按照插入法计算得分，分数保留两位小数 相关标书内容在投标函基础信息、投标函、投标函附录、工程量清单（绑定 gczj 文件）中体现。
	措施费报价		5.0	以评标基准值为基准，投标报价与基准进行比较，相同得满分 每高于基准价 1 %，扣减 0.1 分，扣完为止。 每低

f68b0539-f700-439b-9dce-9547ffe62cd

			于基准价 1 %，扣减 0.1 分，扣完为止 偏离不足 1 %时，按照插入法计算得分，分数保留两位小数 相关标书内容在工程量清单（绑定 gczj 文件）中体现。
	分部分项工程量清单	5.0	总得分 = 参与评审的每项清单得分之和 清单参评数量设置:全部评审 清单基本分数计算方式: 总分值/清单项目个数 清单单项得分规则:以基准价为基础，偏差为在 10%以内为每项清单的基本分值，否则为 0 相关标书内容在工程量清单（绑定 gczj 文件）中体现。

f68b0539-f700-439b-9dce-95471f1e62cd

需要补充的其他内容：

奖项范围

国家级奖项一般是指鲁班奖、国家优质工程金奖（国家工程建设质量奖审定委员会）、中国土木工程詹天佑大奖（中国土木工程学会与詹天佑土木工程科技发展基金会）、全国建筑工程装饰奖（中国建筑装饰协会）、中国安装之星（中国安装协会）、中国钢结构金奖（中国建筑金属结构协会）、全国市政金杯示范工程（中国市政工程协会）、全国 AAA 级安全文明标准化诚信工地（中国建筑业协会）、国家优质工程银奖（国家工程建设质量奖审定委员会）。

省级奖项一般是指省级住房城乡建设主管部门或由省级住房城乡建设主管部门设立并授权的社会组织所评选的奖项，如山东省建筑工程质量“泰山杯”奖、山东省优质工程、山东省优质安装工程（鲁安杯）、山东省建筑施工安全文明示范工地、山东省建筑施工安全文明优良工地、山东省建筑施工安全文明小区、山东省施工现场综合管理样板工程、山东省市政基础设施工程安全文明工地、山东省市政金杯示范工程、园林绿化示范工程等，省外获得奖项应当相当于同等水平，并在省级

（或副省级）住房城乡建设主管部门官方网站上公布的。 副省级奖项一般是指副省级住房城乡建设主管部门或由副省级住房城乡建设主管部门设立并授权的社会组织所评选的奖项，如“青岛杯”等奖项。
评标流程： 资格审查->资格审查打分->商务标初审->商务标详审->报价初审->报价详审->技术标初审->技术标详审

f68b0539-f700-439b-9dce-95471f1e62cd

评标办法细则（综合评估法）

一、资格审查

1．审查标准

1.1 初步审查标准

1.1.1 投标人名称与营业执照、资质证书、安全生产许可证、联合体协议书（适用于接受联合体投标项目）一致。

1.2 详细审查标准

1.2.1 营业执照、联合体协议书（适用于接受联合体投标项目）、资质证书、安全生产许可证有效且满足招标要求；

1.2.2 投标人按照招标文件要求提供投标承诺书；（若为联合体投标，联合体各方均需提供）；

1.2.3 和其他投标人不存在单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系（以投标人加盖公章的企业最新章程为准）；不是为招标项目的前期准备或者监理工作提供设计、咨询服务的任何法人及其任何附属机构（单位）；

1.2.4 承担本工程的项目负责人的身份证、注册建造师注册证书有效且符合招标文件要求；

1.2.5 承担本工程项目负责人安全生产考核合格证（B 证）有效且符合招标要求（适用于房屋建筑工程）；

1.2.6 按照招标文件要求提交投标承诺书（若为联合体投标，联合体各方均需提供）；

1.2.7 招标公告中规定的类似工程业绩，需同时提供经项目所在地招标投标管理部门（或其授权机构）备案的中标通知书（或直接发包证明材料）或其主办网站的公示信息、建设单位按规定程序组织进行工程竣工验收并形成的《建设工程竣工验收报告》或项目所在地备案机关加盖公章的竣工验收备案文件、建设工程施工合同。（适用于要求投标人具有施工总承包类似业绩）。

1.2.8 招标公告中规定的类似工程业绩，需同时提供施工合同、项目建设单位出具的业主证明（证明需明确项目造价、主要施工内容、竣工验收时间等关键信息）。（适用于要求投标人具有专业工程类似业绩）。

1.2.9 投标人提供基本账户开户许可证、银行电汇回单或投标保证金银行保函的公证书原件或保险机构出具的保险保函或电子保函，并按照按招标文件要求提交投标保证金。

f68b053f-f700-43ea-9dce-95471f1e62cd

如采用银行保函形式缴纳投标保证金，开具银行保函的银行是基本账户开户银行，银行保函的公证书符合招标文件要求，银行保函的格式与招标文件给定的格式相符。

1.2.10 投标人提供招标公告要求的压力管道安装许可证（如有要求）；投标人提供招标公告要求的承装（修、试）电力设施许可证（如有要求）。

1.2.11 本地企业法定代表人、董事长、总经理及外地入青企业驻青机构主要负责人，以项目负责人（项目经理）身份参加房屋建筑工程的投标，应承诺到现场履行项目经理职责。（适用于房屋建筑工程）。

注：投标人资格后审申请文件须符合上述相关要求，所提供的证书、证明等必须提供原件扫描件，否则，资格审查不合格；若有一项不符合招标要求，其资格审查不通过（若为联合体投标，联合体各方均需提供）。

f681053f-f700-439b-9dce-9547112e62cd

2．审查程序

2.1 初步审查

评标委员会依据本章第 1.1 款规定的标准，对资格后审申请文件进行初步审查。有一项因素不符合审查标准的，不能通过资格审查。

2.2 详细审查

2.2.1 评标委员会依据第 1.2 款规定的标准，对通过初步审查的资格后审申请文件进行详细审查。有一项因素不符合审查标准的，不能通过资格审查。

2.2.2 通过详细审查的投标人，除应满足第 1.1 款、第 1.2 款规定的审查标准外，还不得存在下列任何一种情形：

（1）不按评标委员会要求澄清或说明的；

（2）在资格后审过程中弄虚作假、行贿或有其他违法违规行为的。

2.3 （合格制）选定合格投标人

通过资格审查的投标人全部参加评标。

2.3 （有限数量制）选定合格投标人

合格投标人在 13 家（含）以下时，全部参加评标。合格投标人在 13 家（不含）以上时，评标委员会按照“建设工程投标人资格审查评分标准”对投标人评审打分，招标人按资格后审得分由高到低选取第二章“投标人须知”中投标人须知前附表规定数量的投标人参加后续评审。

2.4 资格后审申请文件的澄清

在审查过程中，评标委员会可以书面形式，要求投标人当场对所提交的资格后审申请文

件中不明确的内容进行必要的澄清或说明。投标人的澄清或说明采用书面形式，并不得改变资格后审申请文件的实质性内容。投标人的澄清和说明内容属于资格后审申请文件的组成部分。招标人和评标委员会不接受投标人主动提出的澄清或说明。

3．审查结果

3.1 提交审查报告

评标委员会按照规定的程序对资格后审申请文件完成审查后，评标委员会应即时向招标人提交书面审查报告，书面审查报告应载明资格后审合格的投标人名单、资格后审不合格的投标人名单及原因等。未通过资格后审的投标人不具有进入评标阶段资格。

3.2 补充说明

在任何审查环节中，需评标委员会就某项定性的审查结论做出表决的，由审查委员会全体成员按照少数服从多数的原则，以记名投票方式表决。

附件：建设工程投标人资格审查评分标准

见评标办法前附表。

注：项目管理班子配备情况、企业业绩、获得奖项认定标准同综合评估法中的评审认定标准。

二、评标办法

见评标办法前附表。

注：上一年是指从工程招标公告发布之日至前一年的 1 月 1 日，上两年是指从工程招标公告发布之日至前两年的 1 月 1 日，以此类推。

第四章　合同条款及格式

1.本工程施工合同采用 2017 版《建设工程施工合同（示范文本）》（GF-2017-0201）。

2.工程概况

2.1 工程名称：舟海路环卫服务中心项目

2.2 工程地点：高新区舟海路以南、弘信路以西、田海路以北、火炬路以东。

2.3 工程承包范围： 施工图纸范围内的全部内容，详见工程量清单。

3.合同工期

计划开工日期：2026 年 1 月 26 日

计划竣工日期：2027 年 1 月 25 日

工期总日历天数：365 日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

4.质量标准

工程质量符合国家相关专业验收规范的规定，达到 合格 标准。

5.安全文明施工

5.1 安全文明施工符合青岛市建筑施工现场标准化管理的要求/创建青岛市建筑施工现场标准化管理样板工程（适用于房屋建筑工程）；

5.2 安全文明施工费（适用于房屋建筑工程）。

5.2.1 发包人办理安全报监前先将安全防护、文明施工措施费用全额存入承包人的安全防护、文明施工措施费专项账户。

5.2.2 承包人在财务管理中对该账户实行专户核算，专款专用，单独列出安全防护、文明施工项目费用清单备查，不允许与工程进度款混合使用。

5.3 安全生产要求

合同履行期间，合同当事人均应当遵守国家、省、市和工程所在地有关安全生产的要求。合同当事人有特别要求的，应在专用合同条款中明确施工项目安全生产标准化达标目标及相应事项。发包人不得明示或者暗示承包人购买、租赁、使用不符合安全施工要求的安全防护用具、机械设备、施工机具及配件、消防设施和器材。承包人有权拒绝发包人及监理人强令承包人违章作业、冒险施工的任何指示。

在施工过程中，如遇到突发的地质变动、事先未知的地下施工障碍等影响施工安全的紧急情况，承包人应及时报告监理人和发包人，发包人应当及时下令停工并报政府有关行政管

fe6b0539-f700-499b-9dce-95471f1e62cd

理部门采取应急措施。

5.4 安全生产保证措施

承包人应当按照有关规定编制施工组织设计，施工组织设计中的安全技术措施或者专项施工方案应符合工程建设强制性标准，建立健全安全生产责任制，制定安全生产责任制度及操作规程、治安保卫制度、安全生产教育培训制度，并按安全生产法律规定及合同约定履行安全职责，如实编制工程安全生产的有关记录，接受发包人、监理人及政府安全监督部门的检查与监督。

承包人应当按照有关规定编制施工组织设计，施工组织设计中的安全技术措施或者专项施工方案应符合工程建设强制性标准，建立健全安全生产责任制，制定安全生产规章制度和操作规程。

5.5 安全生产责任

发包人的安全责任

发包人应负责赔偿以下各种情况造成的损失：

5.5.1 工程或工程的任何部分对土地的占用所造成的第三者财产损失；

5.5.2 由于发包人原因在施工场地及其毗邻地带造成的第三者人身伤亡和财产损失；

5.5.3 由于发包人原因造成的发包人自身人员的人身伤害以及财产损失。

承包人的安全责任

由于承包人原因在施工场地内及其毗邻地带造成的发包人、监理人以及第三者人员伤亡和财产损失，由承包人负责赔偿。

6.材料与工程设备

6.1 本工程所需材料与工程设备由承包人负责采购。

6.2 施工现场建立材料与工程设备进场联合验收制度。成立材料与工程设备进场联合验收组，联合验收组由发包人委托的项目总监任组长，承包人项目经理、质量员、材料员和监理见证送样人员共同参加，对每批次进场材料与工程设备进行验收。

6.3 联合验收组应严格核查材料与工程设备进场报验单、进货单、产品合格证、检验报告等，并对进场的材料与工程设备依据有关规定划分检验批次，及时进行相关检验和检测委托工作。

6.4 材料与工程设备应提前进场，严禁“未检先用”。施工现场材料与工程设备应根据检测规范提前一个检测周期的时间采购进场，检测复试合格后方可使用；未经检测或检测不合格的材料与工程设备严禁在工程上使用。

f681053f-f700-439b-9dce-9547ff1e62cd

7.工程变更

7.1 变更的范围的约定：

7.2 变更估价原则：

7.2.1已标价工程量清单中有适用于变更工程项目的，采用该项目的单价。

7.2.2已标价工程量清单中没有适用、但有类似于变更工程项目的，在合理范围内参照类似项目的单价；

7.2.3已标价工程量清单中没有适用也没有类似于变更工程项目的，由承包人根据变更工程资料、计量规则和计价办法、工程造价管理机构发布的信息价格和承包人报价浮动率提出变更工程项目的单价，报发包人确认后调整。承包人报价浮动率按下列公式计算：

承包人报价浮动率L=（1—中标价/招标控制价）×100%；

7.2.4已标价工程量清单中没有适用也没有类似于变更工程项目，且工程造价管理机构发布的信息价格缺价的，由承包人根据变更工程资料、计量规则、计价办法和通过市场调查等取得有合法依据的市场价格提出变更工程项目的单价，报发包人确认后调整。

f68b0389-1700-439b-91ce-9547f1e02cd

8.价格调整

8.1 材料与工程设备价格调整

8.1.1 下列材料与工程设备价格变化幅度超出约定的幅度时，合同价格可作相应调整。

序号	材料与工程设备 名称和规格	价格变化幅度%	备注

8.1.2 材料与工程设备价格变化幅度的确定采用方法：

（1）以施工当期当地造价部门发布的材料价格与投标报价同期当地造价部门发布的材料价格相比较。

（2）以施工当期批价与投标报价相比较。

8.1.3 材料与工程设备的调整方法：

8.2 人工单价调整

人工单价调整方式：执行青岛市相关规定。

9.合同价格、计量与支付

9.1.本合同采用（1）合同价格形式：

（1）单价合同

（2）总价合同

（3）其他价格形式：

9.2 计量

工程量计量规则：采用《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）及相关专业工程工程量计算规范。

9.3 支付

9.3.1 预付款及工程进度款支付(比例、周期等)：

1、合同签订后 30 日内支付合同额（扣除暂列金）的 10%作为预付款，预付款已涵盖安全文明施工费，安全文明施工费不再单独计取；预付款在进度款中同比例扣回。

2、进度款按照施工进度产值的 80%拨付，进度款的周期视甲方资金计划安排，在付款前，需上报形象进度产值，经甲方或甲方委托的第三方造价咨询单位审核，审核后的产值作为进度款的付款依据；

3、竣工验收合格后拨付至进度产值的 85%;

4、结算审计完成后支付至发包方确认结算审定值的 97%，剩余 3%作为质保金，待缺陷责任期满后无息返还质保金；

5、具体以签订合同为准。

9.3.2 中标人须提供增值税专用发票，发票开具前，若遇国家、地方政策性要求变动，按国家、地方政策性要求办法执行。

10.竣工验收

（适用于建筑工程）竣工验收依据《青岛市房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理实施细则》及相关规定进行。

10.1 自检。承包人自行组织工程质量验收，并形成单位工程质量的验收文件；监理人核查形成的单位工程质量验收文件；承包人向发包人提报单位工程申请竣工验收报告。

10.2 竣前检查。发包人报请质监机构对工程进行竣工前检查。

10.3 竣工验收。发包人组织勘察设计、施工、监理等单位进行竣工验收，并形成文件；竣工验收后，签署工程竣工验收报告。

（适用于市政工程）竣工验收依据《关于进一步加强市政工程分部验收、预验收、竣工验收、竣工备案管理的通知》及相关规定进行。

10.1 自检。承包人在全面完成所承包的工程，经总监理工程师同意后，应向发包人提出申请，发包人核实具备预验收条件时，组织预验收。

10.2 竣前检查。工程预验收合格后 7 个工作日内报请质量监督机构对工程进行竣前检查，质量监督机构对工程实体质量和竣工文件资料重点进行监督抽查。

10.3 竣工验收。质量监督机构签发责令整改的问题已全部整改完成后，由发包人组织勘察、设计、施工、监理等有关单位人员组成验收组进行工程竣工验收，质量监督机构对工程竣工验收进行现场监督。验收组对工程勘察、设计、施工质量和各管理环节等方面做出全面评价，在《建设工程竣工验收报告》、《青岛市市政工程竣工验收备案表》上签署意见。

11.缺陷责任与保修

11.1 缺陷责任期的具体期限：自实际竣工日起计算， 24 个月。

11.2 质量保证金金额：结算价格的 3%

11.3 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留采取以下第（2）种方式：

（1）在支付工程进度款时逐次扣留，在此情形下，质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额；

（2）工程竣工结算时一次性扣留质量保证金；

（3）其他扣留方式:/

11.4 质量保证金的返还：**质量保证金无息返还。**

11.5 工程保修期

本工程按照国家《建设工程质量管理条例》中有关规定实行保修，具体工程约定质量保修期如下：

11.5.1 地基基础工程、主体结构工程为设计文件规定的合理使用年限；

11.5.2 屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，为 5 年；

11.5.3 供热及供冷系统工程为 2 个采暖期及供冷期；

11.5.4 电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程为 2 年；

11.5.5 室外的上下水和小区道路等市政公用工程为 2 年；

11.5.6 其他约定：本工程其他项目保修期为 2 年。

12.违约责任

12.1 因承包人原因导致工程质量未达到合同约定的质量标准的，承包人向发包人偿付合同价格%的违约金。

12.2 因承包人原因致使工程未按期竣工的，每延误一天，承包人向发包人偿付合同价格%的违约金。

12.3 因承包人原因未达到合同约定的安全文明施工要求的，承包人向发包人偿付合同价格%的违约金。

12.4 承包人项目经理须常驻施工现场，每月在施工现场的时间不得少于 20 天，项目经理确需离开施工现场时，应事先通知监理人，并取得发包人的书面同意。未经同意擅自离开施工现场的，每发生一次承包人向发包人偿付元违约金。

13.低价施工风险担保：

13.1 担保额度：招标控制价与中标人投标报价差值的%。

13.2 缴纳形式：现金、银行保函、担保公司保函或保险。

14.竣工结算

14.1 施工过程结算

是否采用施工过程结算的约定： 0| √不采用

□采用 。

采用施工过程结算的，根据以下条款进行具体约定：

14.1.1 本工程按照（施工完成的工程形象进度/施工时间周期）划分过程结算周期节点，划分方式如下： _____ 。

（备注：按照施工形象进度划分时，房屋建筑工程一般可按照基坑土石方工程、桩基工程（含基坑围护工程）、±0.00 以下结构工程、主体结构工程（多层建筑主体结构工程完成、高层建筑主体结构工程每 10 层）、装饰及安装工程等划分节点；市政基础设施工程可采取分段、分单项、分部位、分专业的形式划分节点。按照施工时间周期划分时，可结合工期以月、季、半年、年来划分。）

14.1.2 施工过程结算周期的结算范围包括本周期验收合格的工程量。除按照合同约定的工程量计算规则、设计图纸进行计量的部分外，合同内规定的价款调整事项，如经确认的工程变更、现场签证、工程索赔、法律法规变化、政策性调整、物价变化、暂估价调整等，在发生时应一并计入本周期施工过程结算。

14.1.3 工程造价中总价措施费、规费等通过费率计取的费用，按照如下方式结算：

_____ 。

（备注：上述费用可按照每个结算周期完成的工程量作为基数分期计算，也可约定在最后一个结算周期一次性结算。）

14.1.4 过程结算文件应按竣工结算文件要求进行编制。结算资料包括且不限于施工合同、补充协议、招投标文件、施工图纸、施工方案以及经确认的工程变更、现场签证、工程索赔等相关技术经济资料。

14.1.5 每个施工过程结算周期的工程内容完工并质量验收合格后，发承包双方按照以下第　种方式约定报送和审核施工过程结算文件的时限：

第 1 种方式：统一规定

承包人在　（21）　日（备注：不得超过 28 日）内向发包人（或受其委托的服务单位）报送完整的施工过程结算文件及相应结算资料；发包人应在　（42）　日（备注：不得超过 60 日）内完成施工过程结算文件的审核、确认。

第 2 种方式：各节点分别规定

序号	过程结算节点	承包人报送时限	发包人审核时限
1	（土石方工程）	（14 日）	（28 日）
2	（桩基工程）	……	……
……			

因承包人原因未在约定期限内报送施工过程结算文件的，发包人可以依据已有资料自行开展施工过程结算活动，确定当期工程量和价款。因发包人原因逾期未完成审核的，视同发包人认可承包人报送的施工过程结算文件。

14.1.6发包人确认过程结算文件后，按照以下第/　种方式约定过程结算价款的支付时限和比例：

第 1 种方式：统一规定

发包人应在　（14）　天内向承包人支付当期过程结算价款。支付比例为　（90%）　。（备注：按当期施工过程结算价款的 80%-97%）

第 2 种方式：各节点分别规定

序号	过程结算节点	价款支付时限	价款支付比例
1	（土石方工程）	（14 日）	（97%）
2	（桩基工程）	……	……

……			

发包人支付过程结算价款时，工程预付款按照约定的预付比例扣除，之前预付的人工费、安全文明施工费等也应根据预付方式进行扣除。

发包人逾期支付过程结算价款的，按照全国银行间同业拆借中心公布的贷款利率支付违约金，时间为自约定应付之日起至支付之日止计算。

14.1.7 施工过程结算中产生计量、计价争议时，按照合同约定的解决方式处理。在本周期约定的审核确认时限前 7 日无法达成一致意见的，争议部分顺延到下一个结算周期，无争议部分应在约定时限内办理施工过程结算。争议处理完毕后，争议涉及价款在下一个结算周期中解决。

14.1.8 经发承包双方确认的施工过程结算文件是工程竣工结算文件的组成部分。工程完工后，承包人在发承包双方确认的施工过程结算文件基础上汇总编制竣工结算文件并报送发包人，发包人对已确认部分不再重复审核。

14.2 竣工结算

14.2.1 竣工结算申请

承包人提交竣工结算申请单的期限： / 。

竣工结算申请单应包括的内容： / 。

14.2.2 竣工结算审核

发包人审批竣工付款申请单的期限：/ 。

发包人完成竣工付款的期限： / 。

关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序： / 。

14.2.3 最终结清

14.2.3.1 最终结清申请单

承包人提交最终结清申请单的份数： / 。

承包人提交最终结算申请单的期限： / 。

14.2.3.2 最终结清证书和支付

（1）发包人完成最终结清申请单的审批并颁发最终结清证书的期限： / 。

（2）发包人完成支付的期限： / 。

附件：建设单位和中标单位廉政责任书

f681059-f700-459b-9dee-9547ffe962cd

附件：

建设单位和中标单位廉政责任书

为加强工程建设中的廉政建设，规范工程建设项目承发包双方的各项活动，防止发生各种谋取不正当利益的违纪违法行为，保护国家、集体和当事人的合法权益，根据国家有关工程建设的法律、法规和廉政建设责任制规定，特制定廉政责任书。

第一条　甲乙双方的责任：

（一）应严格遵守国家关于市场准入、项目招标投标、工程建设、施工安装和市场活动等有关法律、法规、相关政策以及廉政建设的各项规定。

（二）严格执行建设工程项目承发包合同文件，依法严格自觉按合同办事。

（三）业务活动必须坚持公开、公平、公正、诚信、透明的原则（除法律法规另有规定者外），不得为获取不正当利益，损害国家、集体和对方利益，不得违反工程建设管理、施工安装的规章制度。

（四）发现对方在业务活动中有违规、违纪、违法行为的，应及时提醒对方，情节严重的，应向其上级主管部门或同级纪检监察、司法等有关机关举报。

第二条　甲方的责任：

甲方的法定代表人和项目负责人，在工程建设的事前、事中、事后应遵守以下规定：

（一）不准向乙方和相关单位索要或接受回扣、礼金、有价证券、贵重物品和好处费、感谢费等。

（二）不准在乙方和相关单位报销任何应由甲方或个人支付的费用。

（三）不准要求、暗示或接受乙方和相关单位为个人装修住房、婚丧嫁娶、配偶子女的工作安排以及出国（境）、旅游等提供方便。

（四）不准以任何理由为甲方、相关单位或个人组织有可能影响公正执行公务的宴请、健身、娱乐等活动。

第三条　违约责任：

甲乙双方工作人员有违反本责任书第一、二条责任行为的，按照管理权限，

依据有关法律法规和规定给予党纪、政纪处分或组织处理；涉嫌犯罪，移交司法机关追究刑事责任；给对方单位造成经济损失的，应予以赔偿。

第四条　本责任书作为工程施工合同的附件，与工程施工合同具有同等法律效力。

第五条　本责任书的有效期为工程施工合同双方签署之日起至该工程项目竣工验收合格时止。

f68b0539-f700-439b-9dce-95471f1e62cd

第五章　工程量清单

见附录

f68b0539-f700-439b-9dce-95471f1e62cd

清单及控制价编制说明

舟海路环卫服务中心

招标工程量清单编制说明

1.报价人须知

1.应按工程量清单报价格式规定的内容进行编制、填写、签字、盖章；

2.工程量清单及报价格式中的任何内容不得随意删除或修改；

3.工程量清单报价格式中所有需要填报的单价和合价，投标人均应填报，未填报的单价和合价视为此项费用已包含在工程量清单的其它单价或合价中；

4.金额（价格）均应以人民币(元)表示。

2.工程概况

本工程位于青岛市高新区舟海路以南，弘信路以西。总建筑面积约为2618.67平方米，其中地上总建筑面积约为2618.67平方米。

3.编制范围

招标文件界定的工程范围，主要包括图纸范围内的土石方、桩基础、土建、装饰、安装、室外工程以及为完成本工程内容所必需的各项工作。

4.编制依据

4.1.《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）；

4.2.《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》GB50854-2013、《通用安装工程工程量计算规范》GB50856-2013、《园林绿化工程工程量计算规范》GB50858-2013、《市政工程工程量计算规范》GB50857-2013等；

4.3.《青岛市工程计价管理》（2024年）；

4.4.委托方2025年11月13日提供的由青岛市人防建筑设计研究院有限公司设计的《舟海路环卫服务中心》图纸（包括建筑、结构、电气、给排水、暖通、消防、室外工程等招标专用图）；

4.5.工程现场地质勘探资料、水文气象资料；

4.6.有关建设项目标准、规范、技术资料；

4.7.本工程的招标文件、答疑文件等；

4.8.本工程的施工现场情况、工程特点及常规施工方案等资料。

5.清单报价说明

5.1 工程质量、材料、施工等的特殊要求（见招标文件）；

5.2 本招标工程量清单应与招标文件中相关技术标准、要求结合使用，清单描述中未尽事宜需参照招标文件中的技术要求；

5.3 本招标工程量清单依据招标图纸及招标范围进行编制，具体施工范围在施工合同中详细约定，施工范围及施工内容以施工合同及施工图纸为准，招标工程量清单不作为施工范围及施工内容确定的依据；

5.4 投标人用于本工程各类装备的提供、运输、拆卸、拼装、保护、看管等发生的费用，应包括在招标工程量清单的综合单价与合价内，报价中应已包含定额以外的完成工程必须的资源消耗量。各种设备材料检测费、各种设备接地费用及安装过程中有可能发生的仪器设备及其支架费用等均应在报价中综合考虑；

5.5 投标人应充分熟悉图纸及地勘报告，了解项目周边的情况与条件，结合本项目的特殊性、复杂程度、工期情况及招标文件要求，以及与各专业公司作业的交叉施工所产生的影响，在确保项目按期保质完成且符合国家法律法规及相关部门管理要求的前提下做出综合报价；

5.6 投标人应充分踏勘现场，并自行调研当地气候、周边环境、施工场地、交通、地质、水文、部门与行业管理、资源等特点对本项目组织与实施的影响，以获得详细准确的基础资料，并在投标报价中综合考虑相应的措施与费用；

5.7 投标报价需综合招标工期、招标文件合同条款及合同其他附件相关内容;

5.8 投标报价应考虑因达到招标人要求的质量等级对工程造价的影响、以及根据本工程招标文件中要求投标人所承担的风险内容及范围（幅度）产生的风险费用；

5.9投标报价中每项分部分项清单综合单价和措施项目清单综合单价的投标报价均不得高于招标控制价综合单价，投标时若出现分部分项和措施项目清单投标报价高于招标控制价综合单价，结算采用的综合单价=招标控制价综合单价*(中标总价/招标控制价总价)；

5.10 为避免不平衡报价，投标人在同一标段内，相同项目综合单价或材料单价应一致。若出现不一致的情况，结算时招标人经分析后确属不正常的，可以

按照有利于招标人降低工程造价的单价执行；

5.11 投标报价应充分考虑到人工、材料、机械市场价格波动影响，合同履行过程中人工、材料、机械价格等的调整办法详见本工程的招标文件有关规定。合同履行过程中清单综合单价不调整，政策性调整办法详见本工程的招标文件有关规定；

5.12 投标综合单价应为完成一个规定清单项目所需的人工费、材料、施工机具使用费、企业管理费、利润等，并要考虑各项风险因素以及合同中明示或暗示的其他责任、义务。由于施工工艺、施工机械、组织措施、技术措施等的变化，均不调整投标综合单价；

5.13 为便于评标及投标人报价，就分部分项清单中部分项目应综合的主要内容作了陈述以供投标时参考，但投标单位不要产生“被陈述的工作内容为该清单项目只能综合的内容，未被陈述的除所列的主要工作内容以外而必须综合的其他内容不在其内”的错觉，清单项目应综合的未被陈述的工作内容不能作为向招标人索赔的依据。投标单位应该明确，应综合的内容最终仍由投标单位自行确定；在合同实施期间，不因工程量清单各子项的项目特征和工程内容是否描述完整而调整综合单价；

5.14 工程量清单中的每一个细目，都必须填入单价及合价。清单中未填入或不完整的细目，不能得到结算与支付；

5.15 本工程主要材料及设备的规格型号及品牌档次等选用除需符合设计要求、施工规范外，另需满足招标人选样程序及使用要求；

5.16 本工程投标总价包括但不限于深化设计费、通过相关主管部门审批、工程安装（包括人工费、材料费、机械费、主材费、设备费、管理费、利润、安全文明及施工技术等各项措施费、规费、税金等）、调试（包括单体调试及项目所有安装工程相关系统的联动调试）、成品保护、验收（包括通过相关部门验收及取得验收合格证等交付招标人）、保险（包括工程一切险）、交付、保修、技术支持和培训、总承包管理及服务费、综合交易服务费、水电费差价、汽柴油差价、场区垃圾集中堆放、垃圾装车清理外运及垃圾处理费、采购保管费、检验试验费、检验检测费、部分分项或系统的深化设计、配合备案及验收等与本工程相关的所有费用，结算时不再另行计取；

5.17 投标人报价时应按《建设工程工程量清单计价规范》要求提供详细的“投标总价”、“建设项目投标报价汇总表”、“单项工程费用汇总表”、“单位工程费汇总表”、“分部分项工程量清单与计价表”、“工程量清单综合单价分析表”、“措施项目清单计价汇总表”、“总价措施项目清单与计价表”、“单价措施项目清单与计价表”、“措施项目清单综合单价分析表”、“其他项目清单与计价汇总表”、“暂列金额明细表”、“规费、税金项目清单与计价表”、“工料机汇总表”、“工程议价材料表”，同时需提供“安全文明费用汇总表”。

5.18 投标人报价时土石方及垃圾外运运距、弃土外运地点，应在投标报价时综合考虑；本工程现场可用于回填的土石料，堆放位置由招标人指定，投标人不得随意堆放，土石方的挖、填、运、弃，投标人应在投标报价时综合考虑；

5.19 本工程大型机械进出场费统一在地下工程单项工程中按项计取，请投标单位在报价中综合考虑，其他单项工程不再另行计取；

5.20 本工程施工过程中降、排水等费用统一在地下工程单项工程中按项计取，请投标单位在报价中综合考虑，其他单项工程不再另行计取；

5.21 本工程操作高度增加费均已在各清单项综合单价中综合考虑，请投标单位自行考虑在报价中，不再另行计取；

5.22 本工程超高施工增加费均已在各清单项综合单价中综合考虑，请投标单位自行考虑在报价中，不再另行计取；

5.23 本工程地下暗室内作增加费均已在各清单项综合单价中综合考虑，请投标单位自行考虑在报价中，不再另行计取；

5.24 本工程各类机械所需场地工作面的措施处理费用已在各清单项综合单价中综合考虑，请投标单位自行考虑在报价中，不再另行计取；

5.25 措施清单未列项部分，现场实际要发生的措施费用，投标人在投标报价时应综合考虑，投标人没有报价或少报价的费用，视为此费用已包括在其它相关费用内，中标后不再予以调整；

5.26 投标人应采取相关措施杜绝现场尘土飞扬，落实扬尘污染控制措施、渣土车运输管控等污染控制措施；不能因操作不当、不按照规定施工等导致投诉或政府勒令停工情况发生；

5.27 投标人中标后应配合招标人做好各级领导调研指导以及各种观摩考察等活动准备及接待工作，保证施工现场的安全、整洁、美观，由此发生的费用投标时综合考虑，不再另行计取费用；

5.28 本工程中智慧工地费用、优质优价费用不予计取；

5.29 建设项目工伤保险、社会保险费等规费及税金，必须按照青岛市规定计入投标报价；结算时根据相关规定或约定进行计算；

6.专业说明

6.1 土建装饰工程

1.本工程混凝土按照商品混凝土考虑，设计图纸要求的各种混凝土添加剂费用应包含在商品混凝土材料单价中，砂浆按照预拌砂浆考虑；

2.本工程钢筋清单中已综合考虑抗震钢筋的费用，投标人应在投标报价时综合考虑；

3.本工程钢筋施工过程中采用的保护层定位器或相应砼强度等级的素砼块、相应垫铁、撑筋、马凳筋、抗浮筋、间隔件等技术措施已综合考虑，结算时不再另行计取；

4.本工程二次构件（构造柱、圈梁、过梁等）及砌体拉结筋均应按图纸要求，在混凝土构件内预留相应钢筋，若现场改为植筋，投标人应在投标报价时综合考虑；

5.本工程砌筑工程中门窗洞口、女儿墙泛水、安装埋件处加强所用的灰砂实心砖或混凝土预制块等，加气混凝土砌块等轻质砌体所采用的实心砖配砖，均由投标人在投标报价中综合考虑，结算时不再单独计算；

6.本工程外墙保温清单包含外墙护角、滴水等费用，不再单独列项，投标人应在投标报价时综合考虑；

7.本工程外墙抹灰清单包含窗企口等费用，不再单独列项，投标人在投标报价时应综合考虑；

8.本工程室内墙面及柱面的砂浆抹护角，不再单独列项，投标人在各类墙柱面抹灰（或立面找平）的综合单价中综合考虑；

9.本工程地面、墙面地砖等的排版应按设计与相关规范并符合招标人的实际要求，对于排版引起的材料损耗应在投标综合单价中综合考虑；设计图中未明确

f8b0-539-f700-439b-9dc0-9547ff1e62cd

规格的由投标人综合考虑并在综合单价体现，结算时不再另行调整；

10.本工程门窗及预留洞的封堵、填缝、修补费用及栏杆连接处的封堵费用，不再单独列项，投标人应在投标报价时综合考虑；

11.本工程各种材料的采保费已包含在各清单子目的综合单价中，不再另行计取；

12.暂估价内已包含相应的二次深化设计费；

6.2 安装工程

1.各清单子目综合单价（及设备费）中，综合考虑安装部位的因素，如机房、管井、管沟、操作物超高等；

2.“套管”清单子目综合单价中，综合考虑因墙体厚度不同导致套管长度差异而造成的费用变化；

3.各类管道、桥架、线槽清单子目综合单价中综合考虑因管道避让而导致的安装费、管件及类型的变化而增加的费用；

4.各类管道清单子目中包含预留孔洞、二次结构开洞、管卡、管道标识标牌、不同材质管道的连接件安装、挂网封堵及恢复等相关费用；

5.法兰连接的阀门、水表、过滤器等清单子目综合单价中，综合考虑连接法兰片型式及数量因素造成的费用变化；

6.管道法兰封头及管堵，已综合考虑在管道清单内，不再另行计取；

7.各类设备、管道清单子目综合单价（及设备费）中，综合考虑金属外壳接地、减震器（垫）、降噪费用，且充分考虑减震器（垫）、降噪器的费用；

8.抗震支架不区分形式材质，按照重量报价（预埋件、预埋或后置螺栓螺母的重量），工程二次深化设计费、各专业交叉作业引起的费用综合考虑在单价中，不再单独计算；

9.各类设备（如风机等）清单子目综合单价中考虑室外露天安装的设备应进行的防水、防晒、防老化、防腐处理及防雨措施所产生费用；

10.“桥架”、“线槽”清单子目综合单价中，综合考虑运输、组对、吊装固定、弯通或变径、三、四通修改、组对、切割口防腐、桥架开孔、上管件、隔板安装、盖板安装、扣锁安装、接地、连接片、螺栓、其他附件安装、刷防火涂料、伸缩缝处理、沉降缝处理等费用；综合考虑施工规范中对耐火极限的要求；

11.“接地测试板”清单子目综合单价中，综合考虑断接卡子、断接卡箱费用；

12.“避雷引下线（柱筋引下）”清单子目综合单价中，综合考虑柱主筋与圈梁钢筋焊接、均压环与圈梁钢筋焊接费用；

13.“风管、风口、管道”清单子目综合单价中，综合考虑防虫钢丝网、透气帽、穿墙封堵（不含防火封堵）的费用；

14.各类电动风阀清单子目综合单价中综合考虑风阀电动执行机构费用；

15.给排水管道清单子目综合单价中，综合考虑除锈、刷油、刷漆、丝堵、管帽封堵、伸缩节费用；

16.“电伴热”清单子目综合单价中，综合考虑控制箱至终端设备的电气系统供应、安装及接驳工作费用。计算规则：按照水管长度以延长米为单位计算（缠绕系数综合考虑）；

17.配电箱、配电柜设备费包含浪涌保护器、智能照明控制模块、计量表、柜内联络母线、母排等配电箱内所有元器件、设备、材料（箱内各类器件、附件）、箱体标识牌警示牌、回路开关标示、后期专业深化等费用；

18.管道支架不区分形式形式材质，均以重量计算，综合考虑装配式成品支架、重力支吊架、弹簧支架、固定支架、防晃支架、导向支架等（不含抗震支架），且管道支架的除锈、防腐刷油，工程二次深化设计费、各专业交叉作业引起的费用综合考虑在单价中，不再单独计算；

19.“电动机检查接线及调试”清单子目，包含配用相应的金属软管及金属软管专用活接头费用；

20.清单中未明确列出的各系统调试等内容均综合考虑在各项清单内，不再另行计取；

21.清单未明确列出的各类连接线、各类接头、各类附件、各类软件及达到设计要求实现设计功能所需的设备相关内容均综合考虑在各项清单内，不再另行计取；

22.本工程各种材料的采保费已包含在各清单子目的综合单价中，不再另行计取；

7.其他说明

1.本工程暂列金额:50万元，

大写：伍拾万元整；单独列项不可以调整。

2.本工程专业工程暂估：暂估价 717000.00 元（已包含规费税金），其中格栅、钢结构雨棚 10 万元，弱电工程 18.2 万元，屋面光伏系统 24 万元，成品门卫室 2 万元，道闸及道杆 1.5 万元，室外蓄水模块 10 万元，充电桩 6 万元。列在相应单位工程的其它项目费中，详见工程量清单。投标报价时按工程量清单中相应位置与金额计入，上述内容以专业分包招标确定的金额，作为项目实施过程控制的依据。

3.工程量清单说明未尽事宜，详见招标文件有关条款说明、《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）。

f68b0539-f700-439b-9dce-95471f1e62ed

青岛佳恒工程造价咨询有限公司

2025 年 12 月 18 日

舟海路环卫服务中心招标控制价编制说明

1、工程概况

1.1.工程地点：位于青岛市高新区舟海路以南，弘信路以西。

1.2.工程概况：本工程总建筑面积约为 2618.67 平方米，其中地上总建筑面积约为 2618.67 平方米。

1.3.施工现场条件：现场已具备施工条件。

2、编制范围

图纸范围内的土石方、桩基础、土建、装饰、安装、室外工程以及为完成本工程内容所必需的各项工作。

3、编制依据

3.1.《建设工程工程量清单计价规范》GB50500-2013、《房屋建筑与装饰工

程工程量计算规范》GB50854-2013、《通用安装工程工程量计算规范》GB50856-2013、《园林绿化工程工程量计算规范》GB50858-2013、《市政工程工程量计算规范》GB50857-2013；鲁建标字〔2017〕20号《山东省建设工程消耗量定额与工程量清单衔接对照表》等；

3.2.《山东省建设工程费用项目组成及计算规则》（鲁建标字〔2023〕2号）及相关费用调整文件；

3.3.《山东省建筑工程消耗量定额》（2016版）及相应价目表、《山东省安装工程消耗量定额》（2016版）及相应价目表、《山东省园林绿化工程消耗量定额》（2016版）及相应价目表、《山东省市政工程消耗量定额》（2016版）及相应价目表；

3.4.《青岛市工程计价管理》（2024年）；

3.5.委托方2025年11月13日提供的由青岛市人防建筑设计研究院有限公司设计的《舟海路环卫服务中心》图纸（包括建筑、结构、电气、给排水、暖通、消防、室外工程等招标专用图）；

3.6.与工程项目有关的建设标准、规范、常规的施工方案等有关技术资料；

3.7.其它相关资料。

4、其它有关说明

4.1.工程类别

建筑工程为民用建筑工程，根据工程类别划分标准规定，属于III类建筑工程；

装饰工程为一般公共建筑，根据工程类别划分标准规定，属于II类装饰工程；

安装工程为民用安装工程，根据工程类别划分标准规定，属于民用安装工程。

室外工程根据工程类别划分标准规定：室外安装工程为民用安装工程，室外给水、消防水等土建工程为III类建筑工程。

4.2.人工综合工日单价

省价人工单价：建筑工程128元/工日、装饰工程138元/工日、安装工程138元/工日、市政工程117元/工日、园林工程117元/工日；

市价人工单价：建筑工程131元/工日、装饰工程146元/工日、安装工程137

元/工日、市政工程 117 元/工日、园林工程 113 元/工日。

4.3.材料价格按照市场价格取定并参照《青岛材价》2025 年 11 期材价。

4.4.暂列金额 50 万元（含规费税金），计入本控制价。

4.5 暂估价：717000 元（含规费税金）。

4.5.1 材料设备暂估：无。

4.5.2 承包人分包的专业工程暂估价 717000 元（含规费税金），其中格栅、钢结构雨棚 10 万元，弱电工程 18.2 万元，屋面光伏系统 24 万元，成品门卫室 2 万元，道闸及道杆 1.5 万元，室外蓄水模块 10 万元，充电桩 6 万元。

4.6 其他说明：

土建装饰工程：

1.土石方及垃圾外运运距、弃土外运地点在本次控制价中综合考虑；

2.混凝土按照商品混凝土考虑，砂浆按照预拌砂浆考虑；

3.抗震钢筋的费用在本次控制价中综合考虑；

4.钢筋施工过程中采用的保护层定位器或相应砼强度等级的素砼块、相应垫铁、撑筋、马凳筋、抗浮筋、间隔件等技术措施，在本次控制价中综合考虑；

5.二次构件（构造柱、圈梁、过梁等）及砌体拉结筋，本次控制价按图纸要求的预留相应钢筋考虑；

6.砌筑工程中门窗洞口、女儿墙泛水、安装埋件处加强所用的灰砂实心砖或混凝土预制块等，加气混凝土砌块等轻质砌体所采用的实心砖配砖，在本次控制价中综合考虑；

7.外墙保温清单包含外墙护角、滴水等费用，在本次控制价中综合考虑；

8.外墙抹灰清单包含窗企口等费用，在本次控制价中综合考虑；

9.室内墙面及柱面的砂浆抹护角费用，在本次控制价中综合考虑；

10.地面砖、墙面砖等排版引起的材料损耗，在本次控制价中综合考虑；

11.门窗及预留洞的封堵、填缝、修补费用及栏杆连接处的封堵费用，在本次控制价中综合考虑；

12.各种材料的采保费，在本次控制价中综合考虑；

13.暂估价内已包含相应的二次深化设计费；

安装工程：

1.各清单子目综合单价（及设备费）中，综合考虑安装部位的因素，如机房、管井、管沟、操作物超高等；

2.“套管”清单子目综合单价中，综合考虑因墙体厚度不同导致套管长度差异而造成的费用变化；

3.各类管道、桥架、线槽清单子目综合单价中综合考虑因管道避让而导致的安装费、管件及类型的变化而增加的费用；

4.各类管道清单子目中包含预留孔洞、二次结构开洞、管卡、管道标识标牌、不同材质管道的连接件安装、挂网封堵及恢复等相关费用；

5.法兰连接的阀门、水表、过滤器等清单子目综合单价中，综合考虑连接法兰片型式及数量因素造成的费用变化；

6.管道法兰封头及管堵，已综合考虑在管道清单内，不再另行计取；

7.各类设备、管道清单子目综合单价（及设备费）中，综合考虑金属外壳接地、减震器（垫）、降噪费用，且充分考虑减震器（垫）、降噪器的费用；

8.抗震支架不区分形式材质，按照重量报价（预埋件、预埋或后置螺栓螺母的重量），工程二次深化设计费、各专业交叉作业引起的费用综合考虑在单价中，不再单独计算；

9.各类设备（如风机等）清单子目综合单价中考虑室外露天安装的设备应进行的防水、防晒、防老化、防腐处理及防雨措施所产生费用；

10.“桥架”、“线槽”清单子目综合单价中，综合考虑运输、组对、吊装固定、弯通或变径、三、四通修改、组对、切割口防腐、桥架开孔、上管件、隔板安装、盖板安装、扣锁安装、接地、连接片、螺栓、其他附件安装、刷防火涂料、伸缩缝处理、沉降缝处理等费用；综合考虑施工规范中对耐火极限的要求；

11.“接地测试板”清单子目综合单价中，综合考虑断接卡子、断接卡箱费用；

12.“避雷引下线（柱筋引下）”清单子目综合单价中，综合考虑柱主筋与圈梁钢筋焊接、均压环与圈梁钢筋焊接费用；

13.“风管、风口、管道”清单子目综合单价中，综合考虑防虫钢丝网、透气帽、穿墙封堵（不含防火封堵）的费用；

14.各类电动风阀清单子目综合单价中综合考虑风阀电动执行机构费用；

15.给排水管道清单子目综合单价中，综合考虑除锈、刷油、刷漆、丝堵、管帽封堵、伸缩节费用；

16.“电伴热”清单子目综合单价中，综合考虑控制箱至终端设备的电气系统供应、安装及接驳工作费用。计算规则：按照水管长度以延长米为单位计算（缠绕系数综合考虑）；

17.配电箱、配电柜设备费包含浪涌保护器、智能照明控制模块、计量表、柜内联络母线、母排等配电箱内所有元器件、设备、材料（箱内各类器件、附件）、箱体标识牌警示牌、回路开关标示、后期专业深化等费用；

18.管道支架不区分形式形式材质，均以重量计算，综合考虑装配式成品支架、重力支吊架、弹簧支架、固定支架、防晃支架、导向支架等（不含抗震支架），且管道支架的除锈、防腐刷油，工程二次深化设计费、各专业交叉作业引起的费用综合考虑在单价中，不再单独计算；

19.“电动机检查接线及调试”清单子目，包含配用相应的金属软管及金属软管专用活接头费用；

20.清单中未明确列出的各系统调试等内容均综合考虑在各项清单内，不再另行计取；

21.清单未明确列出的各类连接线、各类接头、各类附件、各类软件及达到设计要求实现设计功能所需的设备相关内容均综合考虑在各项清单内，不再另行计取；

22.本工程各种材料的采保费已包含在各清单子目的综合单价中，不再另行计取；

5、本工程控制价：小写：13474814.90 元（含税）。

大写：壹仟叁佰肆拾柒万肆仟捌佰壹拾肆元玖角零分。

青岛佳恒工程造价咨询有限公司

2025 年 12 月 18 日

f68b0539-f700-439b-9dce-95471f1e62cd

第六章　投标文件格式

f68b0539-f700-439b-9dce-95471f1e62cd

f68b0539-f700-439b-9dce-95471f1e62cd

投标文件

项目名称：_____

项目编号：_____

标段名称：_____（商务文件）

____年__月__日

目　　录

1.资格审查资料
2.法定代表人身份证明或授权委托书
3.资格后审申请证明文件-资质证明
4.企业营业执照
5.企业资质证书
6.安全生产许可证
7.项目负责人资格
8.拟委任的项目班子成员一览表
9.企业最新章程或股权结构证明
10.投标承诺书
11.投标保证金证明材料 （投标人减免投标保证金信用承诺书见附件）
12.联合体协议 （如有）
13.近年完成的类似项目汇总表
14.投标人获奖汇总表
15.针对本项目拟投入施工组织分析及建议
16.其他资料

f6806539-f700-439b-9dce-95471f1e62cd

1．法定代表人身份证明

投 标 人：

地　　址：　　成立时间：年　月　日

经营期限：

姓　　名：性　　别：

年　　龄：职　　务：

系（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证

f68b0539-f700-439b-9dce-95471f1e62cd

年　月　日

2. 授权委托书

本人（姓名）系（投标人名称）的法定代表人，现委托（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改（项目名称）资格后审申请文件、施工投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：

代理人无转委托权。

附：法定代表人和委托代理人身份证

投　标　人：（公章）

法定代表人：（签字或盖章）

年　月　日

注：如为联合体投标，则该授权委托书由联合体牵头人出具。

f68b0539-f700-439b-9dce-95471f1e62cd

3. 拟委任的项目班子成员一览表

（一）项目管理机构组成表：

职务	姓名	身份证号	职称	执业或职业资格证明					备注	
				证书名称	级别	证号	专业	社会保险		
										最低配备要求
										额外增加

f68b0539-f700-439b-9dce-9547f1e62cd1

4、投标承诺书

致_____（招标人）_____：

我公司参加__（项目名称）__ 投标，现就有关事项向招标人郑重承诺如下：

1、我公司承诺本次投标提供的市场行为证明、资格（资质）证书、人员证书、企业业绩和荣誉等材料均真实无任何虚假。若在招投标过程及预中标公示过程中被查存在虚假，同意被取消投标资格及中标资格、被没收投标保证金，并接受按照有关规定作出的处罚。如其他投标人对以上材料的真实性提出投诉，我单位承诺在贵单位要求的时间内（一般为5个工作日），向贵单位提供有关主管部门出具的证明材料和核实渠道。逾期未提供的、或提供的证明材料不满足要求的，视为我单位自动放弃投标资格或中标资格。

2、我公司承诺不借用他人资质投标或出借资质给他人投标，不与其他投标人串通投标，不使用非法手段获取中标。若在招投标过程及预中标公示过程中发现有上述行为，同意被取消投标资格及中标资格、被没收投标保证金，并接受按照有关规定作出的处罚。

3、我公司承诺不存在因违反建筑市场管理、建设工程质量安全等法律、法规、规章，而被限制投标且在有效期内的市场行为。我公司承诺投标时项目经理未担任其他在建工程的项目负责人。

4、我公司承诺信用状况良好，在参与投标时无以下情形：

（1）被人民检察院列入行贿犯罪档案，自判决生效之日起，至投标文件递交截止之日止，不满二年的；

（2）被人民法院列为失信被执行人、被税务部门列为重大税收违法当事人、被有关部门列入严重违法失信企业名单或经营异常名录，公布的受惩信息有效时间在投标文件递交截止之日后的。我公司信用状况接受社会监督，如与事实不符，我公司自愿承担以其他方式弄虚作假的法律责任。

5、我公司承诺严格按照相关法律、法规和规章的规定进行异议投诉。

特此承诺！

日期：年　月　日

f68b5-39c-6706-459b-9d5e-9547ffee2cd

5、投标人减免投标保证金信用承诺书

致（招标人名称）:

按照青岛市《关于进一步优化公共资源交易服务降低制度性交易成本的通知》青审服字[2023]61 号和招标文件规定，我单位郑重承诺如下:

1.本项目要求投标企业资质为____级（填写房屋建筑或市政工程或其他专业施工企业资质及等级），经（填写行业主管部门）信用考核评价，我单位被评为（填写信用评价等级）企业，自愿遵守招标文件要求，自愿通过提供承诺方式，享受□全部免缴投标保证金/□减免 50%保证金待遇。

2.我单位将严格遵守《中华人民共和国招标投标法》等法律法规和规章。如有提供虚假或伪造信用评价等级，或者出现投标截止后撤销投标文件、中标后无正当理由不与招标人订立合同、在签订合同时向招标人提出附加条件或其他法律法规规定的投标保证金不予退还的行为，我单位愿意接受相关行政监督部门处理承担因此造成的一切法律后果。

我单位对上述承诺的真实性负责。如有虚假，我单位愿意承担相应的法律责任，并承担因此所造成的一切损失。

承诺单位（盖章）：

法定代表人或授权代表（签名或盖章）：

日期： 年 月 日

§68b0539-6700-439b-9dc6-9547ff1e62c1

6、联合体协议书

致：（招标人 ）

（所有成员单位名称）自愿组成（联合体名称）联合体，共同参加（项目名称）投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、（某成员单位名称）为（联合体名称）牵头人。

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制、签章和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部的职责分工如下： 。

5、本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

6、本协议书一式____份，联合体成员和招标人各执一份。

注：本协议书由委托代理人签字的，应附法定代表人签字的授权委托书。

牵头人名称：（公章）
法定代表人或其委托代理人：（签字或者印章）

成员名称：（公章）
法定代表人或其委托代理人：（签字或者印章）

年 月 日

注：如为联合体投标，联合体牵头人及成员在本协议要求的位置盖章、签字或印章。

f68b1139-f706-439b-9dce-9547f1f62cd

f68b0539-f700-439b-9dce-95471f1e62cd

投标文件

项目名称：_____

项目编号：_____

标段名称：_____（技术文件）

____年__月__日

目　　录

1.总体概述：施工组织总体设想、方案针对性和施工段划分

2.施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置

3.施工进度计划和各阶段进度的保证措施

4.各分部分项工程的施工方案和质量保证措施

5.安全文明施工和环境保护措施

6.项目管理班子的人员岗位职责、分工

7.劳动力、机械设备和材料投入计划

8.关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案

9.冬雨季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施

10.技术创新、节能环保应用情况

f68b0539-f700-439b-9dce-05471f1e62cd

f68b0539-f700-439b-9dce-95471f1e62cd

投标文件

项目名称：_____

项目编号：_____

标段名称：_____（报价文件）

____年__月__日

目　录

1 投标函及投标函附录
1.1 投标函基础信息
1.2 投标函
1.3 投标函附录
2 工程量清单（绑定 gczj 文件）

f68b0539-f700-439b-9dce-95471f1e62cd

1．投标函

致招标人：

1．我方已仔细研究了（项目名称）招标文件的内容，愿意以:单位名称:_____ ，项目经理姓名:_____，质量目标:_____，工期:_____，总价:_____元，大写:_____元，按合同约定实施和完成承包工程，修补工程中的任何缺陷，实现工程目的。

2. 我方承诺已标价工程量清单由具有相应国家认可资格的注册造价师编制。

3．我方承诺在招标文件规定的投标有效期内不修改、撤销投标文件。

4．如我方中标，我方承诺：

（1）在收到中标通知书后，在中标通知书规定的期限内与贵方签订合同。

（2）我方承诺按照招标文件规定向贵方递交履约担保。

（3）在合同约定的期限内完成并移交全部合同工程。

5．我方在此声明，所递交的投标文件及有关资料内容完整、真实和准确，不存在第二章“投标人须知”第 1.4.3 项、第 1.4.4 项和第 1.4.5 项规定的任何一种情形。

6．我方在此承诺，未参与任何形式的“围标串标”、以他人名义或者以其他方式弄虚作假投标。

7．（其他补充说明）。

f68b0539-1700-439b-9dc0-9547ff1e62cd

投 标 人：（公章）

法定代表人或其授权的代理人：（签字或盖章）

年 月 日

投标函附录

序号	名称	金额（元）	备注
1	工程量清单报价		
2	最终投标报价 （2=1）		
其中规费前合计			

f68b0539-f700-439b-9dce-95471f1e62cd

f68b0539-f700-439b-9dce-95471f1e62cd

附录一

f68b0539-f700-439b-9dce-95471f1e62cd

工程投标报价汇总表

工程投标报价汇总表

工程名称:舟海路环卫服务中心

序号	单项工程名称	金额（元）	其中（元）		
			暂列金额 承包人分包的 专业工程暂估价 特殊项目暂估价	材料暂估价	规费
1	环卫服务站		0.00		
2	室外铺装绿化		0.00		
3	室外管网工程		0.00		
4	电力配套工程		0.00		
5	燃气调压设备及管线		0.00		
6	正式水工程		0.00		
7	暂估价		717000.00		
8	暂列金		500000.00		
合计			1217000.00		

f68b0539-f700-439b-9dce-954711e62cd

f68b0539-f700-439b-9dce-95471f1e62cd

单项工程投标报价汇总表

单项工程投标报价汇总表

工程名称:舟海路环卫服务中心

序号	单位工程名称	金额（元）	其中（元）		
			暂列金额 承包人分包的专业工程暂估价 特殊项目暂估价	材料暂估价	规费
1	环卫服务站		0.00		
1.1	土建工程-地下		0.00		
1.2	土建工程-地上		0.00		
1.3	装饰工程		0.00		
1.4	给排水工程		0.00		
1.5	强电工程		0.00		
1.6	暖通空调工程		0.00		
1.7	消防工程		0.00		
2	室外铺装绿化		0.00		
2.1	室外绿化工程		0.00		
2.2	道路铺装及隔油池		0.00		
2.3	围墙		0.00		
2.4	大门及电动门		0.00		
3	室外管网工程		0.00		
3.1	雨污水土石方工程		0.00		
3.2	雨污水管道安装工程		0.00		
3.3	室外水电土建工程		0.00		
3.4	室外水电安装工程		0.00		
4	电力配套工程		0.00		
4.1	电力配套安装工程		0.00		
4.2	土建工程		0.00		
4.3	绿化工程		0.00		
5	燃气调压设备及管线		0.00		
5.1	燃气土建工程		0.00		
5.2	燃气安装工程		0.00		
6	正式水工程		0.00		
6.1	正式水工程		0.00		
7	暂估价		717000.00		
7.1	暂估价		717000.00		
8	暂列金		500000.00		
8.1	暂列金		500000.00		
合计			1217000.00		

jdcloud-1700-439b-9dce-95471ee62cd

f68b0539-f700-439b-9dce-95471f1e62cd

单位工程投标报价汇总表

单位工程投标报价汇总表

工程名称:舟海路环卫服务中心

序号	汇总内容	金额（元）	其中： 暂估价（元）
	环卫服务站		
	土建工程-地下		
1	分部分项工程费		
1.1	土石方工程		
1.2	桩基础工程		
1.3	砌筑工程		
1.4	钢筋工程		
1.5	混凝土工程		
2	措施项目费		
2.1	总价措施项目清单		
2.2	单价措施项目清单		
3	其他项目清单=3.1+3.3+3.4+3.5+3.6+3.7+3.8+3.9		
3.1	暂列金额		
3.2	发包人发包的专业工程暂估价		
3.3	承包人发包的专业工程暂估价		
3.4	特殊项目暂估价		
3.5	计日工		
3.6	采购保管费		
3.7	其他检验试验费		
3.8	总承包服务费		
3.9	其他		
4	规费		
5	税金		
	单位工程费用合计=+1+2+3+4+5		
	土建工程-地上		
1	分部分项工程费		
1.1	砌筑工程		
1.2	钢筋工程		
1.3	混凝土工程		
1.4	屋面工程		
1.5	金属结构工程		
1.6	防水工程		
1.7	保温工程		
1.8	门窗百叶工程		
1.9	其他工程		
2	措施项目费		
2.1	总价措施项目清单		
2.2	单价措施项目清单		
3	其他项目清单=3.1+3.3+3.4+3.5+3.6+3.7+3.8+3.9		
3.1	暂列金额		
3.2	发包人发包的专业工程暂估价		
3.3	承包人发包的专业工程暂估价		
3.4	特殊项目暂估价		
3.5	计日工		
3.6	采购保管费		
3.7	其他检验试验费		
3.8	总承包服务费		

f6a0c8e0-f700-439b-9dce-95471f1e62cd

单位工程投标报价汇总表

工程名称:舟海路环卫服务中心

序号	汇总内容	金额（元）	其中： 暂估价（元）
3.9	其他		
4	规费		
5	税金		
	单位工程费用合计=+1+2+3+4+5		
	装饰工程		
1	分部分项工程费		
1.1	楼地面工程		
1.2	墙面工程		
1.3	天棚工程		
1.4	其它工程		
2	措施项目费		
2.1	总价措施项目清单		
2.2	单价措施项目清单		
3	其他项目清单=3.1+3.3+3.4+3.5+3.6+3.7+3.8+3.9		
3.1	暂列金额		
3.2	发包人发包的专业工程暂估价		
3.3	承包人发包的专业工程暂估价		
3.4	特殊项目暂估价		
3.5	计日工		
3.6	采购保管费		
3.7	其他检验试验费		
3.8	总承包服务费		
3.9	其他		
4	规费		
5	税金		
	单位工程费用合计=+1+2+3+4+5		
	给排水工程		
1	分部分项工程费		
1.1	给水系统		
1.2	热水系统		
1.3	排水系统		
1.4	抗震支架		
2	措施项目费		
2.1	总价措施项目清单		
2.2	单价措施项目清单		
3	其他项目清单=3.1+3.3+3.4+3.5+3.6+3.7+3.8+3.9		
3.1	暂列金额		
3.2	发包人发包的专业工程暂估价		
3.3	承包人发包的专业工程暂估价		
3.4	特殊项目暂估价		
3.5	计日工		
3.6	采购保管费		
3.7	其他检验试验费		
3.8	总承包服务费		
3.9	其他		
4	规费		
5	设备费		

f6f0-0539-4706-439b-9dce-95471f1e62cd

单位工程投标报价汇总表

工程名称:舟海路环卫服务中心

序号	汇总内容	金额（元）	其中： 暂估价（元）
6	税金		
	单位工程费用合计=+1+2+3+4+5+6		
	强电工程		
1	分部分项工程费		
1.1	强电		
1.2	抗震支架		
2	措施项目费		
2.1	总价措施项目清单		
2.2	单价措施项目清单		
3	其他项目清单=3.1+3.3+3.4+3.5+3.6+3.7+3.8+3.9		
3.1	暂列金额		
3.2	发包人发包的专业工程暂估价		
3.3	承包人发包的专业工程暂估价		
3.4	特殊项目暂估价		
3.5	计日工		
3.6	采购保管费		
3.7	其他检验试验费		
3.8	总承包服务费		
3.9	其他		
4	规费		
5	设备费		
6	税金		
	单位工程费用合计=+1+2+3+4+5+6		
	暖通空调工程		
1	分部分项工程费		
1.1	暖通空调工程		
1.2	抗震支架		
2	措施项目费		
2.1	总价措施项目清单		
2.2	单价措施项目清单		
3	其他项目清单=3.1+3.3+3.4+3.5+3.6+3.7+3.8+3.9		
3.1	暂列金额		
3.2	发包人发包的专业工程暂估价		
3.3	承包人发包的专业工程暂估价		
3.4	特殊项目暂估价		
3.5	计日工		
3.6	采购保管费		
3.7	其他检验试验费		
3.8	总承包服务费		
3.9	其他		
4	规费		
5	设备费		
6	税金		
	单位工程费用合计=+1+2+3+4+5+6		
	消防工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		

f6240539-f700-439b-9dce-95471f1e62cd

单位工程投标报价汇总表

工程名称:舟海路环卫服务中心

序号	汇总内容	金额（元）	其中： 暂估价（元）
2.1	总价措施项目清单		
2.2	单价措施项目清单		
3	其他项目清单=3.1+3.3+3.4+3.5+3.6+3.7+3.8+3.9		
3.1	暂列金额		
3.2	发包人发包的专业工程暂估价		
3.3	承包人发包的专业工程暂估价		
3.4	特殊项目暂估价		
3.5	计日工		
3.6	采购保管费		
3.7	其他检验试验费		
3.8	总承包服务费		
3.9	其他		
4	规费		
5	设备费		
6	税金		
	单位工程费用合计=+1+2+3+4+5+6		
	室外铺装绿化		
	室外绿化工程		
1	分部分项工程费		
1.1	室外绿化工程		
2	措施项目费		
2.1	总价措施项目清单		
2.2	单价措施项目清单		
3	其他项目清单=3.1+3.3+3.4+3.5+3.6+3.7+3.8+3.9		
3.1	暂列金额		
3.2	发包人发包的专业工程暂估价		
3.3	承包人发包的专业工程暂估价		
3.4	特殊项目暂估价		
3.5	计日工		
3.6	采购保管费		
3.7	其他检验试验费		
3.8	总承包服务费		
3.9	其他		
4	规费		
5	税金		
	单位工程费用合计=+1+2+3+4+5		
	道路铺装及隔油池		
1	分部分项工程费		
1.1	道路铺装及隔油池		
2	措施项目费		
2.1	总价措施项目清单		
2.2	单价措施项目清单		
3	其他项目清单=3.1+3.3+3.4+3.5+3.6+3.7+3.8+3.9		
3.1	暂列金额		
3.2	发包人发包的专业工程暂估价		
3.3	承包人发包的专业工程暂估价		
3.4	特殊项目暂估价		

f6f0e652-f700-4e9b-9dce-95471f1e62cd

单位工程投标报价汇总表

工程名称:舟海路环卫服务中心

序号	汇总内容	金额（元）	其中： 暂估价（元）
3.5	计日工		
3.6	采购保管费		
3.7	其他检验试验费		
3.8	总承包服务费		
3.9	其他		
4	规费		
5	税金		
	单位工程费用合计=+1+2+3+4+5		
	围墙		
1	分部分项工程费		
1.1	围墙		
2	措施项目费		
2.1	总价措施项目清单		
2.2	单价措施项目清单		
3	其他项目清 单=3.1+3.3+3.4+3.5+3.6+3.7+3.8+3.9		
3.1	暂列金额		
3.2	发包人发包的专业工程暂估价		
3.3	承包人发包的专业工程暂估价		
3.4	特殊项目暂估价		
3.5	计日工		
3.6	采购保管费		
3.7	其他检验试验费		
3.8	总承包服务费		
3.9	其他		
4	规费		
5	税金		
	单位工程费用合计=+1+2+3+4+5		
	大门及电动门		
1	分部分项工程费		
1.1	大门及电动门		
2	措施项目费		
2.1	总价措施项目清单		
2.2	单价措施项目清单		
3	其他项目清 单=3.1+3.3+3.4+3.5+3.6+3.7+3.8+3.9		
3.1	暂列金额		
3.2	发包人发包的专业工程暂估价		
3.3	承包人发包的专业工程暂估价		
3.4	特殊项目暂估价		
3.5	计日工		
3.6	采购保管费		
3.7	其他检验试验费		
3.8	总承包服务费		
3.9	其他		
4	规费		
5	税金		
	单位工程费用合计=+1+2+3+4+5		
	室外管网工程		

f6f0e558-4f0e-439b-9dce-95471f1e62cd

单位工程投标报价汇总表

工程名称:舟海路环卫服务中心

序号	汇总内容	金额（元）	其中： 暂估价（元）
	雨污水土石方工程		
1	分部分项工程费		
1.1	雨污水土石方工程		
2	措施项目费		
2.1	总价措施项目清单		
2.2	单价措施项目清单		
3	其他项目清单=3.1+3.3+3.4+3.5+3.6+3.7+3.8+3.9		
3.1	暂列金额		
3.2	发包人发包的专业工程暂估价		
3.3	承包人发包的专业工程暂估价		
3.4	特殊项目暂估价		
3.5	计日工		
3.6	采购保管费		
3.7	其他检验试验费		
3.8	总承包服务费		
3.9	其他		
4	规费		
5	税金		
	单位工程费用合计=+1+2+3+4+5		
	雨污水管道安装工程		
1	分部分项工程费		
1.1	雨污水管道安装工程		
2	措施项目费		
2.1	总价措施项目清单		
2.2	单价措施项目清单		
3	其他项目清单=3.1+3.3+3.4+3.5+3.6+3.7+3.8+3.9		
3.1	暂列金额		
3.2	发包人发包的专业工程暂估价		
3.3	承包人发包的专业工程暂估价		
3.4	特殊项目暂估价		
3.5	计日工		
3.6	采购保管费		
3.7	其他检验试验费		
3.8	总承包服务费		
3.9	其他		
4	规费		
5	设备费		
6	税金		
	单位工程费用合计=+1+2+3+4+5+6		
	室外水电土建工程		
1	分部分项工程费		
1.1	室外给水、消防水土建		
1.2	强电管网土建工程		
1.3	充电桩土建工程		
1.4	景观电气土建工程		
2	措施项目费		
2.1	总价措施项目清单		

f6f0e6c2-f700-439b-9dce-95471f1e62cd

单位工程投标报价汇总表

序号	汇总内容	金额（元）	其中： 暂估价（元）
2.2	单价措施项目清单		
3	其他项目清单=3.1+3.3+3.4+3.5+3.6+3.7+3.8+3.9		
3.1	暂列金额		
3.2	发包人发包的专业工程暂估价		
3.3	承包人发包的专业工程暂估价		
3.4	特殊项目暂估价		
3.5	计日工		
3.6	采购保管费		
3.7	其他检验试验费		
3.8	总承包服务费		
3.9	其他		
4	规费		
5	税金		
	单位工程费用合计=+1+2+3+4+5		
	室外水电安装工程		
1	分部分项工程费		
1.1	室外给水、消防水		
1.2	强电管网		
1.3	充电桩		
1.4	景观电气工程		
2	措施项目费		
2.1	总价措施项目清单		
2.2	单价措施项目清单		
3	其他项目清单=3.1+3.3+3.4+3.5+3.6+3.7+3.8+3.9		
3.1	暂列金额		
3.2	发包人发包的专业工程暂估价		
3.3	承包人发包的专业工程暂估价		
3.4	特殊项目暂估价		
3.5	计日工		
3.6	采购保管费		
3.7	其他检验试验费		
3.8	总承包服务费		
3.9	其他		
4	规费		
5	设备费		
6	税金		
	单位工程费用合计=+1+2+3+4+5+6		
	电力配套工程		
	电力配套安装工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
2.1	总价措施项目清单		
2.2	单价措施项目清单		
3	其他项目清单=3.1+3.3+3.4+3.5+3.6+3.7+3.8+3.9		
3.1	暂列金额		
3.2	发包人发包的专业工程暂估价		
3.3	承包人发包的专业工程暂估价		

f6f1-0539-f700-439b-9dce-95471f1e62cd

单位工程投标报价汇总表

序号	汇总内容	金额（元）	其中： 暂估价（元）
3.4	特殊项目暂估价		
3.5	计日工		
3.6	采购保管费		
3.7	其他检验试验费		
3.8	总承包服务费		
3.9	其他		
4	规费		
5	设备费		
6	税金		
	单位工程费用合计=+1+2+3+4+5+6		
	土建工程		
1	分部分项工程费		
1.1	土建工程		
2	措施项目费		
2.1	总价措施项目清单		
2.2	单价措施项目清单		
3	其他项目清单=3.1+3.3+3.4+3.5+3.6+3.7+3.8+3.9		
3.1	暂列金额		
3.2	发包人发包的专业工程暂估价		
3.3	承包人发包的专业工程暂估价		
3.4	特殊项目暂估价		
3.5	计日工		
3.6	采购保管费		
3.7	其他检验试验费		
3.8	总承包服务费		
3.9	其他		
4	规费		
5	设备费		
6	税金		
	单位工程费用合计=+1+2+3+4+5+6		
	绿化工程		
1	分部分项工程费		
1.1	绿化工程		
2	措施项目费		
2.1	总价措施项目清单		
2.2	单价措施项目清单		
3	其他项目清单=3.1+3.3+3.4+3.5+3.6+3.7+3.8+3.9		
3.1	暂列金额		
3.2	发包人发包的专业工程暂估价		
3.3	承包人发包的专业工程暂估价		
3.4	特殊项目暂估价		
3.5	计日工		
3.6	采购保管费		
3.7	其他检验试验费		
3.8	总承包服务费		
3.9	其他		
4	规费		

f6d0e6a9-f700-439b-9dce-95471f1e62cd

单位工程投标报价汇总表

工程名称:舟海路环卫服务中心

序号	汇总内容	金额（元）	其中： 暂估价（元）
5	税金		
	单位工程费用合计=+1+2+3+4+5		
	燃气调压设备及管线		
	燃气土建工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
2.1	总价措施项目清单		
2.2	单价措施项目清单		
3	其他项目清单=3.1+3.3+3.4+3.5+3.6+3.7+3.8+3.9		
3.1	暂列金额		
3.2	发包人发包的专业工程暂估价		
3.3	承包人发包的专业工程暂估价		
3.4	特殊项目暂估价		
3.5	计日工		
3.6	采购保管费		
3.7	其他检验试验费		
3.8	总承包服务费		
3.9	其他		
4	规费		
5	设备费		
6	税金		
	单位工程费用合计=+1+2+3+4+5+6		
	燃气安装工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
2.1	总价措施项目清单		
2.2	单价措施项目清单		
3	其他项目清单=3.1+3.3+3.4+3.5+3.6+3.7+3.8+3.9		
3.1	暂列金额		
3.2	发包人发包的专业工程暂估价		
3.3	承包人发包的专业工程暂估价		
3.4	特殊项目暂估价		
3.5	计日工		
3.6	采购保管费		
3.7	其他检验试验费		
3.8	总承包服务费		
3.9	其他		
4	规费		
5	设备费		
6	税金		
	单位工程费用合计=+1+2+3+4+5+6		
	正式水工程		
	正式水工程		
1	分部分项工程费		
1.1	正式水工程		
2	措施项目费		
2.1	总价措施项目清单		

f6e0539-f700-439b-9dce-95471f1e62cd

单位工程投标报价汇总表

序号	汇总内容	金额（元）	其中： 暂估价（元）
2.2	单价措施项目清单		
3	其他项目清单=3.1+3.3+3.4+3.5+3.6+3.7+3.8+3.9		
3.1	暂列金额		
3.2	发包人发包的专业工程暂估价		
3.3	承包人发包的专业工程暂估价		
3.4	特殊项目暂估价		
3.5	计日工		
3.6	采购保管费		
3.7	其他检验试验费		
3.8	总承包服务费		
3.9	其他		
4	规费		
5	设备费		
6	税金		
	单位工程费用合计=+1+2+3+4+5+6		
	暂估价		
	暂估价		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
2.1	总价措施项目清单		
2.2	单价措施项目清单		
3	其他项目清单=3.1+3.3+3.4+3.5+3.6+3.7+3.8+3.9		
3.1	暂列金额		
3.2	发包人发包的专业工程暂估价		
3.3	承包人发包的专业工程暂估价		
3.4	特殊项目暂估价		
3.5	计日工		
3.6	采购保管费		
3.7	其他检验试验费		
3.8	总承包服务费		
3.9	其他		
4	规费		
5	税金		
	单位工程费用合计=+1+2+3+4+5		
	暂列金		
	暂列金		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
2.1	总价措施项目清单		
2.2	单价措施项目清单		
3	其他项目清单=3.1+3.3+3.4+3.5+3.6+3.7+3.8+3.9		
3.1	暂列金额		
3.2	发包人发包的专业工程暂估价		
3.3	承包人发包的专业工程暂估价		
3.4	特殊项目暂估价		
3.5	计日工		
3.6	采购保管费		

f6a0b69-4700-439b-9dce-95471f1e62cd

单位工程投标报价汇总表

工程名称:舟海路环卫服务中心

序号	汇总内容	金额（元）	其中： 暂估价（元）
3.7	其他检验试验费		
3.8	总承包服务费		
3.9	其他		
4	规费		
5	税金		
	单位工程费用合计=+1+2+3+4+5		

f68b0539-f700-439b-9dce-95471f1e62cd

f68b0539-f700-439b-9dce-95471f1e62cd

分部分项工程量清单与计价表

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:舟海路环卫服务中心

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		环卫服务站						
		土建工程-地下						
		土石方工程						
1	010101002001	土方开挖及装车	1.土壤类别:根据地勘报告，综合考虑各类干湿土方（不限于原状回填的杂填土、碎石、块石、黏性土、淤泥质土等）、生活垃圾、建筑垃圾、淤泥等 2.挖土深度:综合考虑 3.计算规则：按2016年《山东省建筑工程消耗量定额》执行 4.地勘报告仅供参考，现场与地勘存在差异，投标时综合考虑 5.综合考虑土方开挖、装车，基底夯实、钎探、清底修边等 6.综合考虑桩间开挖、修整边坡、基底、防护、坡道收坡及其他零星项目 7.综合考虑淤泥晾晒及二次挖运等 8.综合考虑施工坡道、施工便道所需临时工作面等而采取的回填、换填与其二次挖运等费用等，综合考虑垫板费用 9.综合考虑手续审批费用，为完成该工作需采用相关措施及一切因素费用 10.综合考虑人工、机械配合	m3	401.6			
2	010102001001	石方开挖装车	1.岩石类别:根据地勘报告，综合考虑各类石方开挖及破碎 2.地勘报告仅供参考，现场与地勘存在差异，投标时综合考虑 3.开挖深度要求:发包人确认的石方顶标高至设计底标高 4.挖装方式:综合考虑液压锤破碎等各种石方破碎措施、方式；综合考虑石方开挖、装车，基底夯实、钎探、清底修边等 5.综合考虑施工部位：不限于基坑、桩间开挖、修整边坡、基底、防护、坡道收坡及其他零星项目 6.综合考虑施工坡道、施工便道所需临时工作面等而采取的回填、换填与其二次挖运等费用 7.确保安全施工，若因承包人施工不当导致的停工，发包人有权提出索赔	m3	50			

f68b0539-f090-11eb-9dce-95471f1e62cd

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2	010102001001	石方开挖装车	8.计算规则:按设计图示开挖尺寸以体积计算（标高与范围均需发包人确认，未经发包人确认不予计算） 9.承包人要严格控制标高，正常地质条件下，对于超出设计垫层底标高范围外破碎后的回填费用，由承包人承担 10.综合考虑手续审批费用，为完成该工作需采用相关措施及一切因素费用 11.综合考虑人工、机械配合	m3	50			
3	010101002002	石方静力爆破及开挖装车	1.岩石类别:地勘报告仅供参考，现场与地勘存在差异，投标时综合考虑 2.开挖深度要求:机械无法破碎开挖、埋置炸药爆破的石方顶标高至基底标高 3.环境状况:投标单位自行考虑，确保安全施工 4.挖装方式:静力爆破，并综合考虑爆破后的石方开挖、装车等 5.综合考虑施工部位：不限于基坑、桩间开挖、修整边坡、基底、防护、坡道收坡及其他零星项目 6.综合考虑施工坡道、施工便道所需临时工作面等而采取的回填、换填与其二次挖运等费用 7.确保安全施工，满足爆破对周边建筑物、地铁（铺轨、运行）、燃气震动要求，若因承包人施工不当导致的停工，发包人有权提出索赔 8.承包人要严格控制标高，正常地质条件下，超出设计标高及开挖范围外爆破后的回填费用，由承包人自行承担 9.综合考虑办理爆破手续的一切费用，为完成该工作需采用相关措施及一切因素费用 10.计算规则：按设计图示开挖尺寸以体积计算（标高与范围均需发包人确认，未经发包人确认不予计算） 11.综合考虑人工、机械配合	m3	10			
4	010103002001	余方弃置	1.废弃料品种:现场开挖料、拆除料、生活垃圾、建筑垃圾等 2.运距:综合考虑（含弃土场地占用费）	m3	461.6			

f68b0539-[illegible]-9dce-95471f1e62cd

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4	010103002001	余方弃置	3.运输方式:综合考虑 4.运输措施及卸放位置需符合主管部门要求且运输人及运输机械需符合主管部门对该特殊作业的各项规定 5.综合考虑垃圾消纳及处理费	m3	461.6			
5	01B001	土方场内倒运	1.土壤类别:根据地勘报告，综合考虑各类可用于回填的土石方 2.挖土深度:综合考虑 3.综合考虑土方倒运、堆放距离 4.综合考虑人工、机械配合 5.按天然密实度体积计算 6.未经发包人确认不予计算	m3	30			
6	010103001001	回填方	1.密实度要求:详设计 2.填方材料品种:原土回填 3.填方粒径要求:满足设计要求 4.填方来源、运距:原回填土，运距综合考虑 5.回填部位：综合考虑 6.不考虑不同密实状态的土石体积折算	m3	30			
7	010103001002	回填方	1.密实度要求:详设计 2.填方材料品种:外购普通土 3.填方粒径要求:满足设计要求，应选用素土及其他有效填料，回填土严禁掺杂树根、草皮、腐质土、湿土、淤泥、冻土、膨胀土及有机物含量大于5%、建筑垃圾、石块等杂物及带有腐蚀性的回填土 4.填方来源、运距:外购土（未经发包人确认不予计算），运距综合考虑 5.回填部位：综合考虑 6.不考虑不同密实状态的土石体积折算	m3	192.94			
8	010103001003	回填方	1.密实度要求:详设计 2.填方材料品种:2：8灰土 3.填方粒径要求:满足设计要求 4.填方来源、运距:2：8灰土（未经发包人确认不予计算），运距综合考虑 5.回填部位：综合考虑	m3	30			
9	011602001001	混凝土构件破碎拆除	1.构件名称：混凝土破碎拆除及开挖装车(不限于混凝土楼地面、各类钢筋混凝土构件) 2.拆除构件的厚度或	m3	10			

f68b0539-[illegible]-9dce-95471f1e62cd

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
9	011602001001	混凝土构件破碎拆除	规格尺寸：结合现场情况综合考虑 3.附着物种类：综合考虑 4.综合考虑构件、建筑物或构筑物拆除、垃圾归堆、场内倒运、装车 5.综合考虑人工、机械配合	m3	10			
10	011601001001	砖砌体拆除	1.砌体名称:砖砌体构件拆除及开挖装车 2.砌体材质:综合考虑 3.拆除高度:结合现场综合考虑 4.拆除砌体的截面尺寸:结合现场综合考虑 5.砌体表面的附着物种类:结合现场综合考虑 6.综合考虑构件、建筑物或构筑物拆除、垃圾归堆、场内倒运、装车 7.综合考虑人工、机械配合	m3	10			
		桩基础工程						
11	010301002001	预应力混凝土空心管桩(采用图集L21G404，PHC400-AB110-21c1)	1.地层情况:综合考虑，现场勘查后，结合现场地质情况报价 2.送桩深度、桩长:综合考虑 3.桩外径、壁厚:详图集，桩身配筋同本图集中PHC-400-AB-95 4.桩倾斜度:满足设计要求 5.沉桩方法:综合考虑，不限于锤击植入桩 6.桩尖类型:综合考虑 7.混凝土强度等级:C105，抗渗等级及防护做法满足设计要求 8.综合考虑焊桩接桩并满足设计要求，综合考虑桩场内倒运 9.综合考虑引孔、成孔（成孔直径及要求满足设计要求，成孔方案综合考虑）、清孔、成孔后土方石渣淤泥的堆积、挖装、外运 10.综合考虑试验桩及施工前的沉桩工艺试验和静载试验、凿桩头、钢护筒、空桩总长度、入岩、嵌入承台钢筋及桩头钢筋梳理、塌孔、桩身水下施工及降水排水措施、开挖泥浆池、溜槽、泥浆泵、桩基检测、桩基承载力试验等相关施工及措施费用 11.综合考虑桩端头防水加强处理、遇水膨胀止水条及油膏嵌缝，涂环氧树脂等，涂刷防腐蚀耐磨涂层等，防水需满足规范	m	1596			

f68b053-f7...-9dce-95471f1e62cd

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
11	010301002001	预应力混凝土空心管桩(采用图集L21G404，PHC400-AB110-21c1)	要求 12.综合考虑临时铺设的道路换填及挖除外运费用,综合考虑桩基施工前的场地平整、压实地表、地下障碍处理等 13.桩身混凝土基本要求应满足《工业建筑防腐蚀设计规范》(GB/T50046-2018)及设计防腐要求 14.有效长度必须由发包人现场确认	m	1596			
12	010301006001	截桩	1.桩类型 :预应力混凝土空心管桩 2.截桩长度:综合考虑	根	76			
13	01B002	桩芯灌注	1.混凝土强度等级:C45微膨胀耐腐蚀砼 2.浇灌填芯混凝土前，应先将桩内壁浮浆层清除干净,并采用内壁涂刷水泥净浆、混凝土界面剂等措施	m3	6.77			
14	010515001001	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:现浇构件钢筋HRB400 ϕ 10,直筋 2.连接方式：综合考虑绑扎、焊接不同连接方式的差异 3.综合考虑抗震钢筋 4.综合考虑钢筋施工过程中采用的保护层定位器或相应砼强度等级的素砼块、相应垫铁、撑筋、马凳筋、间隔件等技术措施	t	0.038			
15	010515001002	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:现浇构件钢筋HRB400 ϕ 18,直筋 2.连接方式：综合考虑绑扎、焊接不同连接方式的差异 3.综合考虑抗震钢筋 4.综合考虑钢筋施工过程中采用的保护层定位器或相应砼强度等级的素砼块、相应垫铁、撑筋、马凳筋、间隔件等技术措施	t	2.511			
16	010515001003	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:现浇构件箍筋HRB400 ϕ 8mm箍筋及拉钩 2.连接方式：综合考虑绑扎、焊接不同连接方式的差异 3.综合考虑抗震钢筋 4.综合考虑钢筋施工过程中采用的保护层定位器或相应砼强度等级的素砼块、相应	t	0.074			

f68b0539-f1e2-9dce-95471f1e62cd

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
16	010515001003	现浇构件钢筋	垫铁、撑筋、马凳筋、间隔件等技术措施	t	0.074			
		砌筑工程						
17	01B003	砖胎模：	1.砖品种、规格、强度等级:综合考虑 2.砂浆强度等级:综合考虑 3.综合考虑砖胎膜的厚度及胎膜抹灰的相关费用 4.计算规则：按砖胎膜面积计算	m2	141.59			
18	010401003001	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级:MU20烧结页岩砖 2.墙体类型:综合考虑 3.砂浆强度等级、配合比:专用预拌砂浆砌筑 4.综合考虑防潮层	m3	30.95			
19	01B004	墙身20厚防水砂浆	1.基层类型:综合考虑 2.界面处理剂综合考虑 3.20厚1:2.5水泥砂浆内添加5%防水剂(重量比)	m2	357.33			
		钢筋工程						
20	010515001004	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:现浇构件钢筋 HRB400 ϕ 6,直筋 2.连接方式：综合考虑绑扎、焊接不同连接方式的差异 3.综合考虑抗震钢筋 4.综合考虑钢筋施工过程中采用的保护层定位器或相应砼强度等级的素砼块、相应垫铁、撑筋、马凳筋、间隔件等技术措施	t	0.185			
21	010515001005	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:现浇构件钢筋 HRB400 ϕ 8,直筋 2.连接方式：综合考虑绑扎、焊接不同连接方式的差异 3.综合考虑抗震钢筋 4.综合考虑钢筋施工过程中采用的保护层定位器或相应砼强度等级的素砼块、相应垫铁、撑筋、马凳筋、间隔件等技术措施	t				
22	010515001006	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:现浇构件钢筋 HRB400 ϕ 10,直筋 2.连接方式：综合考虑绑扎、焊接不同连接方式的差异 3.综合考虑抗震钢筋	t				

f68b0539-[illegible]-4350-9dce-95471f1e62cd

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
22	010515001006	现浇构件钢筋	4.综合考虑钢筋施工过程中采用的保护层定位器或相应砼强度等级的素砼块、相应垫铁、撑筋、马凳筋、间隔件等技术措施	t				
23	010515001007	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:现浇构件钢筋 HRB400 ϕ 12,直筋 2.连接方式：综合考虑绑扎、焊接不同连接方式的差异 3.综合考虑抗震钢筋 4.综合考虑钢筋施工过程中采用的保护层定位器或相应砼强度等级的素砼块、相应垫铁、撑筋、马凳筋、间隔件等技术措施	t	1.159			
24	010515001008	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:现浇构件钢筋 HRB400 ϕ 14,直筋 2.连接方式：综合考虑绑扎、焊接不同连接方式的差异 3.综合考虑抗震钢筋 4.综合考虑钢筋施工过程中采用的保护层定位器或相应砼强度等级的素砼块、相应垫铁、撑筋、马凳筋、间隔件等技术措施	t	0.158			
25	010515001009	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:现浇构件钢筋 HRB400 ϕ 16,直筋 2.连接方式：综合考虑绑扎、焊接不同连接方式的差异 3.综合考虑抗震钢筋 4.综合考虑钢筋施工过程中采用的保护层定位器或相应砼强度等级的素砼块、相应垫铁、撑筋、马凳筋、间隔件等技术措施	t	1.529			
26	010515001010	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:现浇构件钢筋 HRB400 ϕ 18,直筋 2.连接方式：综合考虑绑扎、焊接不同连接方式的差异 3.综合考虑抗震钢筋 4.综合考虑钢筋施工过程中采用的保护层定位器或相应砼强度等级的素砼块、相应垫铁、撑筋、马凳筋、间隔件等技术措施	t	0.889			

f68b0539-f[illegible]439[illegible]9dce-95471f1e62cd

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
27	010515001011	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:现浇构件钢筋 HRB400 ϕ 20,直筋 2.连接方式：综合考虑绑扎、焊接不同连接方式的差异 3.综合考虑抗震钢筋 4.综合考虑钢筋施工过程中采用的保护层定位器或相应砼强度等级的素砼块、相应垫铁、撑筋、马凳筋、间隔件等技术措施	t	4.809			
28	010515001012	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:现浇构件钢筋 HRB400 ϕ 22,直筋 2.连接方式：综合考虑绑扎、焊接不同连接方式的差异 3.综合考虑抗震钢筋 4.综合考虑钢筋施工过程中采用的保护层定位器或相应砼强度等级的素砼块、相应垫铁、撑筋、马凳筋、间隔件等技术措施	t	2.122			
29	010515001013	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:现浇构件钢筋 HRB400 ϕ 25,直筋 2.连接方式：综合考虑绑扎、焊接不同连接方式的差异 3.综合考虑抗震钢筋 4.综合考虑钢筋施工过程中采用的保护层定位器或相应砼强度等级的素砼块、相应垫铁、撑筋、马凳筋、间隔件等技术措施	t	10.691			
30	010515001014	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:现浇构件箍筋 HRB400 ϕ 6mm箍筋及拉钩 2.连接方式：综合考虑绑扎、焊接不同连接方式的差异 3.综合考虑抗震钢筋 4.综合考虑钢筋施工过程中采用的保护层定位器或相应砼强度等级的素砼块、相应垫铁、撑筋、马凳筋、间隔件等技术措施	t	0.135			
31	010515001015	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:现浇构件箍筋 HRB400 ϕ 8mm箍筋及拉钩	t	0.938			

f68b0539-[illegible]-459[illegible]-9dce-95471f1e62cd

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
31	010515001015	现浇构件钢筋	2.连接方式：综合考虑绑扎、焊接不同连接方式的差异 3.综合考虑抗震钢筋 4.综合考虑钢筋施工过程中采用的保护层定位器或相应砼强度等级的素砼块、相应垫铁、撑筋、马凳筋、间隔件等技术措施	t	0.938			
32	010515001016	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:现浇构件箍筋HRB400 ϕ 10mm箍筋及拉钩 2.连接方式：综合考虑绑扎、焊接不同连接方式的差异 3.综合考虑抗震钢筋 4.综合考虑钢筋施工过程中采用的保护层定位器或相应砼强度等级的素砼块、相应垫铁、撑筋、马凳筋、间隔件等技术措施	t	0.742			
33	010515001017	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:现浇构件箍筋HRB400 ϕ 12mm箍筋及拉钩 2.连接方式：综合考虑绑扎、焊接不同连接方式的差异 3.综合考虑抗震钢筋 4.综合考虑钢筋施工过程中采用的保护层定位器或相应砼强度等级的素砼块、相应垫铁、撑筋、马凳筋、间隔件等技术措施	t	0.79			
34	010515001018	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:现浇构件箍筋HRB400 ϕ 16mm箍筋及拉钩 2.连接方式：综合考虑绑扎、焊接不同连接方式的差异 3.综合考虑抗震钢筋 4.综合考虑钢筋施工过程中采用的保护层定位器或相应砼强度等级的素砼块、相应垫铁、撑筋、马凳筋、间隔件等技术措施	t	0.189			
35	010516003001	机械连接	1.连接方式:综合考虑各类机械连接方式 Φ16-20 2.螺纹套筒种类:直螺纹连接 3.综合考虑各类连接	个	114			

f68b0539-[illegible]-90b-9dce-95471f1e62cd

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
35	010516003001	机械连接	方式所选用的连接器具及相关的费用	个	114			
36	010516003002	机械连接	1.连接方式:综合考虑各类机械连接方式Φ22-25 2.螺纹套筒种类:直螺纹连接 3.综合考虑各类连接方式所选用的连接器具及相关的费用	个	167			
		混凝土工程						
37	010501001001	垫层	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C20聚合物水泥混凝土 3.混凝土的耐久性及防腐蚀满足设计要求，防腐阻锈等外加剂综合考虑；与室外土壤直接接触的外表面防腐蚀措施综合考虑 4.综合考虑各种基础形式 5.综合考虑随捣随抹平,表面收光	m3	24.39			
38	010501005001	桩承台基础	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C40 3.综合考虑砼中添加的各类附加材料、抗渗、防腐阻锈等添加剂等因素，不得因方案不同调整综合单价；与室外土壤直接接触的外表面防腐蚀措施综合考虑 4.综合考虑基础底部保温板铺贴及基础表面防护	m3	88.1			
39	010503002001	基础连梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C40 3.混凝土的耐久性及防腐蚀满足设计要求，抗渗、防腐阻锈、抗硫酸盐等外加剂综合考虑，不得因方案不同调整综合单价 4.与室外土壤直接接触的外表面防腐蚀措施综合考虑	m3	38.05			
40	010502001001	矩形柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C40 3.混凝土的耐久性及防腐蚀满足设计要求 4.综合考虑砼中添加的各类附加材料、添加剂等因素，不得因方案不同调整综合单价 5.不同强度等级的混凝土交界面做法综合考虑	m3	17.81			
		土建工程-地上						
		砌筑工程						

f68b0539-f0b0-45e9dce-95471f1e62cd

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
41	010402001001	砌块墙	1.砌块品种、规格、强度等级:加气混凝土砌块，其表观密度、隔声要求、耐火极限需要满足设计要求 2.墙体类型:综合考虑墙体厚度 3.砂浆强度等级:专用预拌砂浆砌筑 4.综合考虑洞口侧边（砼预制块）、砼填实墙洞、过人洞、梁底部分斜砌实心砖及采用的下部烧结砖砌筑，墙顶与主体结构连接施工 5.综合考虑层高 6.综合考虑风管穿墙部位的隔墙预留空缺及二次砌筑	m3	511.63			
42	010401003002	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级:MU10烧结页岩砖 2.墙体类型:综合考虑 3.砂浆强度等级、配合比:专用预拌砂浆砌筑 4.综合考虑洞口侧边（砼预制块）、过人洞、梁底部分斜砌实心砖及采用的下部三皮砖砌筑 5.综合考虑层高 6.综合考虑风管穿墙部位的隔墙预留空缺及二次砌筑	m3	24.01			
43	01B006	钢丝网-不同材料交接处	1.材料品种、规格: 钢丝网规格及间距综合考虑且应满足相应规范要求 2.加固方式:综合考虑 3.主要部位：综合考虑不同材料交接、墙体开槽钢丝网加固	m2	1221.68			
44	01B007	钢丝网-人流通道处	1.材料品种、规格: 钢丝网规格及间距综合考虑且应满足相应规范要求 2.加固方式:综合考虑 3.主要部位：楼梯间与人流通道满挂	m2	1344.51			
45	01B008	钢丝网-面砖防水内墙	1.材料品种、规格: 钢丝网规格及间距综合考虑且应满足相应规范要求 2.加固方式:综合考虑 3.主要部位：面砖防水内墙处	m2	1080			
		钢筋工程						
46	010515001019	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:现浇构件钢筋 HRB400 ϕ 6,直筋 2.连接方式：综合考虑绑扎、焊接不同连接方式的差异 3.综合考虑抗震钢筋 4.综合考虑钢筋施工过程中采用的保护层定位器或相应砼强度	t	3.07			

f68b0539-f... 439...9dce-95471f1e62cd

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
46	010515001019	现浇构件钢筋	等级的素砼块、相应垫铁、撑筋、马凳筋、间隔件等技术措施	t	3.07			
47	010515001020	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:现浇构件钢筋 HRB400 ϕ 8,直筋 2.连接方式：综合考虑绑扎、焊接不同连接方式的差异 3.综合考虑抗震钢筋 4.综合考虑钢筋施工过程中采用的保护层定位器或相应砼强度等级的素砼块、相应垫铁、撑筋、马凳筋、间隔件等技术措施	t	14.413			
48	010515001021	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:现浇构件钢筋 HRB400 ϕ 10,直筋 2.连接方式：综合考虑绑扎、焊接不同连接方式的差异 3.综合考虑抗震钢筋 4.综合考虑钢筋施工过程中采用的保护层定位器或相应砼强度等级的素砼块、相应垫铁、撑筋、马凳筋、间隔件等技术措施	t	6.486			
49	010515001022	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:现浇构件钢筋 HRB400 ϕ 12,直筋 2.连接方式：综合考虑绑扎、焊接不同连接方式的差异 3.综合考虑抗震钢筋 4.综合考虑钢筋施工过程中采用的保护层定位器或相应砼强度等级的素砼块、相应垫铁、撑筋、马凳筋、间隔件等技术措施	t	11.735			
50	010515001023	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:现浇构件钢筋 HRB400 ϕ 14,直筋 2.连接方式：综合考虑绑扎、焊接不同连接方式的差异 3.综合考虑抗震钢筋 4.综合考虑钢筋施工过程中采用的保护层定位器或相应砼强度等级的素砼块、相应垫铁、撑筋、马凳筋、间隔件等技术措施	t	6.179			
51	010515001024	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:现浇构件钢筋 HRB400 ϕ 16,直筋	t	2.136			

f68b0539-f070-4399-9dce-95471f1e62cd

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
51	010515001024	现浇构件钢筋	2.连接方式：综合考虑绑扎、焊接不同连接方式的差异 3.综合考虑抗震钢筋 4.综合考虑钢筋施工过程中采用的保护层定位器或相应砼强度等级的素砼块、相应垫铁、撑筋、马凳筋、间隔件等技术措施	t	2.136			
52	010515001025	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:现浇构件钢筋 HRB400 ϕ 18,直筋 2.连接方式：综合考虑绑扎、焊接不同连接方式的差异 3.综合考虑抗震钢筋 4.综合考虑钢筋施工过程中采用的保护层定位器或相应砼强度等级的素砼块、相应垫铁、撑筋、马凳筋、间隔件等技术措施	t	1.98			
53	010515001026	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:现浇构件钢筋 HRB400 ϕ 20,直筋 2.连接方式：综合考虑绑扎、焊接不同连接方式的差异 3.综合考虑抗震钢筋 4.综合考虑钢筋施工过程中采用的保护层定位器或相应砼强度等级的素砼块、相应垫铁、撑筋、马凳筋、间隔件等技术措施	t	8.36			
54	010515001027	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:现浇构件钢筋 HRB400 ϕ 22,直筋 2.连接方式：综合考虑绑扎、焊接不同连接方式的差异 3.综合考虑抗震钢筋 4.综合考虑钢筋施工过程中采用的保护层定位器或相应砼强度等级的素砼块、相应垫铁、撑筋、马凳筋、间隔件等技术措施	t	15.034			
55	010515001028	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:现浇构件钢筋 HRB400 ϕ 25,直筋 2.连接方式：综合考虑绑扎、焊接不同连接方式的差异 3.综合考虑抗震钢筋 4.综合考虑钢筋施工过程中采用的保护层	t	28.771			

f68b0539-f9ab-11e9-9dce-95471f1e62cd

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
55	010515001028	现浇构件钢筋	定位器或相应砼强度等级的素砼块、相应垫铁、撑筋、马凳筋、间隔件等技术措施	t	28.771			
56	010515001029	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:现浇构件箍筋 HPB300 ϕ 6mm箍筋及拉钩 2.连接方式：综合考虑绑扎、焊接不同连接方式的差异 3.综合考虑抗震钢筋 4.综合考虑钢筋施工过程中采用的保护层定位器或相应砼强度等级的素砼块、相应垫铁、撑筋、马凳筋、间隔件等技术措施	t	0.974			
57	010515001030	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:现浇构件箍筋 HPB300 ϕ 8mm箍筋及拉钩 2.连接方式：综合考虑绑扎、焊接不同连接方式的差异 3.综合考虑抗震钢筋 4.综合考虑钢筋施工过程中采用的保护层定位器或相应砼强度等级的素砼块、相应垫铁、撑筋、马凳筋、间隔件等技术措施	t	0.1			
58	010515001031	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:现浇构件箍筋 HRB400 ϕ 6mm箍筋及拉钩 2.连接方式：综合考虑绑扎、焊接不同连接方式的差异 3.综合考虑抗震钢筋 4.综合考虑钢筋施工过程中采用的保护层定位器或相应砼强度等级的素砼块、相应垫铁、撑筋、马凳筋、间隔件等技术措施	t	0.749			
59	010515001032	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:现浇构件箍筋 HRB400 ϕ 8mm箍筋及拉钩 2.连接方式：综合考虑绑扎、焊接不同连接方式的差异 3.综合考虑抗震钢筋 4.综合考虑钢筋施工过程中采用的保护层	t	12.442			

f68b0539-f[illegible]-439[illegible]-9dce-95471f1e62cd

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
59	010515001032	现浇构件钢筋	定位器或相应砼强度等级的素砼块、相应垫铁、撑筋、马凳筋、间隔件等技术措施	t	12.442			
60	010515001033	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:现浇构件箍筋HRB400 ϕ 10mm箍筋及拉钩 2.连接方式：综合考虑绑扎、焊接不同连接方式的差异 3.综合考虑抗震钢筋 4.综合考虑钢筋施工过程中采用的保护层定位器或相应砼强度等级的素砼块、相应垫铁、撑筋、马凳筋、间隔件等技术措施	t	6.307			
61	010515001034	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:现浇构件箍筋HRB400 ϕ 12mm箍筋及拉钩 2.连接方式：综合考虑绑扎、焊接不同连接方式的差异 3.综合考虑抗震钢筋 4.综合考虑钢筋施工过程中采用的保护层定位器或相应砼强度等级的素砼块、相应垫铁、撑筋、马凳筋、间隔件等技术措施	t	1.567			
62	010515001035	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:砌体加固筋，规格按照设计图纸要求 2.综合考虑其施工方式不同（预埋或植筋费用综合考虑本清单中），无论采用何种方式不再计取其他费用	t	3.035			
63	010516003003	电渣压力焊	1.连接方式:电渣压力焊 Φ14及以下	个	10			
64	010516003004	电渣压力焊	1.连接方式:电渣压力焊 Φ16-18	个	10			
65	010516003005	电渣压力焊	1.连接方式:电渣压力焊 Φ20及以上	个	10			
66	010516003006	机械连接	1.连接方式:综合考虑各类机械连接方式 Φ16-20 2.螺纹套筒种类:直螺纹连接 3.综合考虑各类连接方式所选用的连接器具及相关的费用	个	956			
67	010516003007	机械连接	1.连接方式:综合考虑各类机械连接方式 Φ22-25 2.螺纹套筒种类:直螺纹连接 3.综合考虑各类连接	个	849			

f68b0539-f0[illegible]439-9dce-95471f1e62cd

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
67	010516003007	机械连接	方式所选用的连接器具及相关的费用	个	849			
68	010516003008	机械连接	1.连接方式:综合考虑各类机械连接方式Φ28及以上 2.螺纹套筒种类:直螺纹连接 3.综合考虑各类连接方式所选用的连接器具及相关的费用	个	10			
69	010515011001	植筋	1.材料种类：综合考虑 2.材料规格：直径6mm 3.植入深度：按照设计及相应规范要求 4.植筋胶品种：综合考虑且应满足相应质量要求并考虑相应的拉拔试验费用（本清单不考虑钢筋材料费) 5.根据设计要求,综合考虑抗震钢筋	根	10			
70	010515011002	植筋	1.材料种类：综合考虑 2.材料规格：直径8mm 3.植入深度：按照设计及相应规范要求 4.植筋胶品种：综合考虑且应满足相应质量要求并考虑相应的拉拔试验费用（本清单不考虑钢筋材料费) 5.根据设计要求,综合考虑抗震钢筋	根	10			
71	010515011003	植筋	1.材料种类：综合考虑 2.材料规格：直径10mm 3.植入深度：按照设计及相应规范要求 4.植筋胶品种：综合考虑且应满足相应质量要求并考虑相应的拉拔试验费用（本清单不考虑钢筋材料费) 5.根据设计要求,综合考虑抗震钢筋	根	10			
72	010515011004	植筋	1.材料种类：综合考虑 2.材料规格：直径12mm 3.植入深度：按照设计及相应规范要求 4.植筋胶品种：综合考虑且应满足相应质量要求并考虑相应的拉拔试验费用（本清单不考虑钢筋材料费) 5.根据设计要求,综合考虑抗震钢筋	根	10			
73	010515011005	植筋	1.材料种类：综合考虑 2.材料规格：直径14mm 3.植入深度：按照设	根	10			

f68b0539-f0a4-4396-9dce-95471f1e62cd

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
73	010515011005	植筋	计及相应规范要求 4.植筋胶品种：综合考虑且应满足相应质量要求并考虑相应的拉拔试验费用（本清单不考虑钢筋材料费） 5.根据设计要求,综合考虑抗震钢筋	根	10			
74	010515011006	植筋	1.材料种类：综合考虑 2.材料规格：直径16mm 3.植入深度：按照设计及相应规范要求 4.植筋胶品种：综合考虑且应满足相应质量要求并考虑相应的拉拔试验费用（本清单不考虑钢筋材料费） 5.根据设计要求,综合考虑抗震钢筋	根	10			
75	010515011007	植筋	1.材料种类：综合考虑 2.材料规格：直径18mm 3.植入深度：按照设计及相应规范要求 4.植筋胶品种：综合考虑且应满足相应质量要求并考虑相应的拉拔试验费用（本清单不考虑钢筋材料费） 5.根据设计要求,综合考虑抗震钢筋	根	10			
76	010515011008	植筋	1.材料种类：综合考虑 2.材料规格：直径20mm及以上规格 3.植入深度：按照设计及相应规范要求 4.植筋胶品种：综合考虑且应满足相应质量要求并考虑相应的拉拔试验费用（本清单不考虑钢筋材料费） 5.根据设计要求,综合考虑抗震钢筋	根	10			
		混凝土工程						
77	010502001002	矩形柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.混凝土的耐久性及防腐蚀满足设计要求 4.综合考虑砼中添加的各类附加材料、添加剂等因素，不得因方案不同调整综合单价	m3	114.03			
78	010504001001	直形墙	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.混凝土的耐久性及防腐蚀满足设计要求 4.综合考虑降低浇筑工程中水化热、浇筑振捣所采用的施工技术措施且应满足对混	m3	0.85			

168b0539-f0b0-4f9a-9dce-95471f1e62cd

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
78	010504001001	直形墙	凝土养护要求及表面防护，综合考虑大体积砼中添加的各类附加材料、添加剂等因素，不得因方案不同调整综合单价 5.综合考虑相同砼型号的电梯井壁、短肢剪力墙、直形墙、弧形墙	m3	0.85			
79	010503002002	矩形梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30P6 3.混凝土的耐久性及防腐蚀满足设计要求 4.综合考虑砼中添加的各类附加材料、添加剂等因素，不得因方案不同调整综合单价 5.综合考虑斜梁	m3	4.9			
80	010505001001	有梁板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30P6 3.混凝土的耐久性及防腐蚀满足设计要求 4.综合考虑砼中添加的各类附加材料、添加剂等因素，不得因方案不同调整综合单价 5.综合考虑斜板	m3	121.53			
81	010505001002	有梁板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.混凝土的耐久性及防腐蚀满足设计要求 4.综合考虑砼中添加的各类附加材料、添加剂等因素，不得因方案不同调整综合单价 5.综合考虑斜板	m3	337.017			
82	010505003001	平板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.混凝土的耐久性及防腐蚀满足设计要求 4.综合考虑砼中添加的各类附加材料、添加剂等因素，不得因方案不同调整综合单价	m3	2			
83	010505003002	平板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35微膨胀 3.混凝土的耐久性及防腐蚀满足设计要求 4.综合考虑砼中添加的各类附加材料、添加剂等因素，不得因方案不同调整综合单价	m3	2			
84	010505007001	天沟(檐沟)、挑檐板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.混凝土的耐久性及防腐蚀满足设计要求，防腐阻锈、抗硫	m3	2			

f68b0539-[illegible]-9dce-95471f1e62cd

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
84	010505007001	天沟(檐沟)、挑檐板	酸盐等外加剂综合考虑，不得因方案不同调整综合单价 4.综合考虑引导缝、伸缩槽	m3	2			
85	010505008001	雨篷	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.板厚100mm 4.混凝土的耐久性及防腐蚀满足设计要求，防腐阻锈、抗硫酸盐等外加剂综合考虑，不得因方案不同调整综合单价	m2	1.6			
86	010505008002	雨篷	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.板厚每增加10mm 4.混凝土的耐久性及防腐蚀满足设计要求，防腐阻锈、抗硫酸盐等外加剂综合考虑，不得因方案不同调整综合单价	m2	1.6			
87	010507007001	其他构件	1.构件的类型：屋顶水簸箕、承水板 2.构件规格：配筋综合考虑 3.部位及样式：综合考虑 4.混凝土种类：商品混凝土 5.混凝土强度等级：综合考虑	m3	0.04			
88	010502002001	构造柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	43.26			
89	010503004001	圈梁、压顶、混凝土反坎	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	15.45			
90	010503005001	过梁	1.混凝土种类：商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	4.84			
91	010506001001	直形楼梯-H=100	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.滑动支座、垫板综合考虑 4.综合考虑砼中添加的各类附加材料、添加剂等因素，不得因方案不同调整综合单价	m2	62.174			
92	010506001002	直形楼梯	1.混凝土种类:商砼，增加10mm厚 2.混凝土强度等级:C30 3.综合考虑砼中添加的各类附加材料、添加剂等因素，不得因方案不同调整综合单价	m2	120.358			
93	010501006001	设备基础及屋面支架基础短柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25 3.灌浆材料综合考虑 4.混凝土的耐久性及防腐蚀满足设计要	m3	6.94			

f68b0539-[illegible]-9dce-95471f1e62cd

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
93	010501006001	设备基础及屋面支架基础短柱	求，防腐阻锈等外加剂综合考虑 5.综合考虑基础底部保温板铺贴及基础表面防护 6.设备基座预埋螺栓综合考虑	m3	6.94			
94	010512008001	预制沟盖板、井盖板、井圈等	1.混凝土种类:预制混凝土 2.混凝土强度等级:综合考虑 3.综合考虑盖板底座 4.安装高度:综合考虑 5.本清单适用于各类预制盖板，本清单已考虑模板等相关措施费	m3	2			
95	01B009	混凝土强度差异单价调整	1.强度等级每增加或减少一级（例如：C25调整为C30，C30调整为C35,C35调整为C40，C40调整为C45），适用调整等级最低C10,最高C45，综合考虑各种混凝土 2.计算规则：按混凝土体积，以立方米计算（清单工程量） 3.综合考虑基础、墙、梁、板、柱等各类现浇混凝土构件	m3	100			
		屋面工程						
96	010902001001	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度：3厚弹性体改性沥青防水卷材(SBSⅡ型),上翻至建筑完成面以上300 2.防水层数：1层 3.综合考虑防水搭接及附加层用量，不另行计算;综合考虑涂刷基层处理剂 4.反边高度:按照图纸及相应规范要求 5.收口压条做法:综合考虑 6.屋面管道防水处理、屋面防水檐沟做法、管路穿平屋面、水落口防水处理综合考虑；设施基座及地脚螺栓密封处理综合考虑 7.综合考虑部位空间面积等因素的影响及基层处理 8.综合考虑超高降效及施工增加相关费用	m2	2356.89			
97	011001001001	保温隔热屋面-露台	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:挤塑聚苯乙烯泡沫塑料板保温层30mm厚(B1级)（密度满足设计要求），聚合物砂浆粘贴 2.隔气层材料品种、厚度:综合考虑 3.粘结材料种类、做法:综合考虑 4.防护材料种类、做法:综合考虑 5.防火隔离带综合考	m2	171.36			

f68b0539-[illegible]9dce-95471f1e62cd

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
97	011001001001	保温隔热屋	虑	m2	171.36			
98	011001001002	保温隔热屋面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:挤塑聚苯乙烯泡沫塑料板保温层90mm厚(B1级)（密度满足设计要求），聚合物砂浆粘贴 2.隔气层材料品种、厚度:综合考虑 3.粘结材料种类、做法:综合考虑 4.防护材料种类、做法:综合考虑 5.防火隔离带综合考虑	m2	548.92			
99	010404001001	混凝土找坡	1.材料种类、配合比、厚度:最薄处30厚A05泡沫混凝土,随打随抹平,2%坡向排水点 2.综合考虑底部基层形式 3.综合考虑各种形式泵送及运送费用	m3	147.6574			
100	011101006001	平面砂浆找平层:	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚1:3水泥砂浆找平 2.综合考虑局部位置模板及挡边 3.部位:综合考虑	m2	720.28			
101	01B010	隔离层:	聚酯无纺布一层 200g/m3	m2	720.28			
102	010902003001	屋面刚性层	1.混凝土强度等级:50厚C20细石混凝土保护层,设分格缝,缝宽20,内填DSM15砂浆(1:3水泥砂浆),纵横间距2m,随打随抹平 3.屋面阴角圆弧形泛水综合考虑 4.综合考虑各种形式泵送及运送费用	m2	720.28			
103	010516004001	屋面钢丝网	1.ϕ4@100x100双向钢筋网（钢筋网在分隔缝处断开） 2.计算规则：按屋面水平投影面积计算，综合考虑搭接、损耗等因素 3.钢筋网在分格处断开	m2	720.28			
104	011001001003	挤塑聚苯板厚度每增减5mm	1.挤塑聚苯乙烯泡沫塑料板保温层每增减5mm厚(B1级) 2.部位综合考虑，不区分立面平面	m2	100			
		金属结构工程						
105	010603002001	钢柱（包含立柱）	1.钢材品种、规格:材质及规格综合考虑，镀锌铝镁综合考虑，满足设计及行业标准 2.构件类型:综合考虑 3.安装高度:综合考虑 4.综合考虑螺栓、螺母、铰接件、垫片、压块、底座 5.探伤要求:满足设计要求	t	2.06			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
105	010603002001	钢柱（包含立柱）	6.防火、防腐、防锈:综合考虑并满足设计要求 7.除锈及油漆：满足设计要求 8.运距:综合考虑 9.安装工艺:综合考虑	t	2.06			
106	010606002001	钢檩条（包含檩条、斜梁）	1.钢材品种、规格:材质及规格综合考虑，镀锌铝镁综合考虑，满足设计及行业标准 2.构件类型:综合考虑 3.安装高度:综合考虑 4.综合考虑螺栓、螺母、铰接件、垫片、压块、底座 5.探伤要求:满足设计要求 6.防火、防腐、防锈:综合考虑并满足设计要求 7.除锈及油漆：满足设计要求 8.运距:综合考虑 9.安装工艺:综合考虑	t	2.158			
107	010606001001	钢支撑（包含斜撑、柱间支撑）	1.钢材品种、规格:材质及规格综合考虑，镀锌铝镁综合考虑，满足设计及行业标准 2.构件类型:综合考虑 3.安装高度:综合考虑 4.综合考虑螺栓、螺母、铰接件、垫片、压块、底座 5.探伤要求:满足设计要求 6.防火、防腐、防锈:综合考虑并满足设计要求 7.除锈及油漆：满足设计要求 8.运距:综合考虑 9.安装工艺:综合考虑	t	1.44			
		防水工程						
108	010904002001	楼(地)面涂膜防水	1.防水膜品种：1.5厚JS防水涂料（Ⅱ型），基层处理剂综合考虑 2.涂膜厚度、遍数:综合考虑 3.增强材料种类：综合考虑管道、排气管、地漏等根部、管道套管与管道间采取的密封防水措施 4.反边高度:按照图纸及相应规范要求 5.其他说明:综合考虑施工面积及空间狭小降效等因素	m2	874.465			
109	010903002001	墙面涂膜防水	1.防水膜品种：JS防水涂料（II型），基层处理剂综合考虑 2.涂膜厚度、遍数：1.5mm 3.增强材料种类：基层处理剂综合考虑，满足相应防水规范要求 4.反边高度:按照图纸及相应规范要求	m2	1080.41			

f68b0539-f8d2-4394-9dce-95471f1e62cd

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
109	010903002001	墙面涂膜防水	5.其他说明:综合考虑施工面积及空间狭小降效等因素	m2	1080.41			
		保温工程						
110	011001005001	保温隔热楼地面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度：50厚B1级阻燃型挤塑聚苯板保温层，素水泥浆一道	m2	178.944			
111	011001003001	保温隔热墙面	1.保温隔热部位：外墙面 2.80厚岩棉板（板面及侧面涂刷界面剂）；配套胶粘剂（满粘）及固定锚固钉 3.5厚抹面胶浆分遍抹压，中间压入一层耐碱玻璃纤维网布 4.综合考虑与楼板、隔墙处的缝隙处，采用的防火封堵材料封堵 5.综合考虑镀锌钢板承托及托架 6.鹰嘴、滴水、勒脚、阴阳角做法综合考虑，满足设计要求	m2	2131.755			
112	011001003002	保温隔热墙面	1.保温隔热部位：综合考虑 2.保温隔热材料品种、规格、厚度：30厚玻化微珠保温浆料分层抹压，5厚抗裂砂浆，中间压入一层耐碱玻璃纤维网布 3.保温隔热材料规格、性能、厚度:满足设计要求 4.鹰嘴、滴水、勒脚、阴阳角做法综合考虑，满足设计要求	m2	380			
113	011001003003	保温隔热墙面	1.保温隔热部位：综合考虑 2.保温隔热材料品种、规格、厚度：15厚玻化微珠保温浆料分层抹压，4-5厚抗裂砂浆，中间压入一层耐碱玻璃纤维网布 3.保温隔热材料规格、性能、厚度:满足设计要求 4.鹰嘴、滴水、勒脚、阴阳角做法综合考虑，满足设计要求	m2	644.7			
114	011001002001	保温隔热天棚	1.保温隔热面层材料品种、规格、性能:综合考虑 2.保温隔热材料品种、规格及厚度:100厚岩棉板（横丝，两面及侧面涂刷界面剂） 3.粘结材料种类及做法:胶粘剂及固定锚固钉 4.防护材料种类及做法: 5厚抗裂砂浆网格布，3-5厚防水聚合物水泥抹灰砂浆	m2	567.59			

f68b0539-f0e0-45f1-9dce-95471f1e62cd

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
114	011001002001	保温隔热天棚	5.综合考虑施工高度	m2	567.59			
115	01B011	隔离层:	聚酯无纺布一层	m2	143.62			
116	01B012	隔汽层:	0.4厚塑料膜浮铺	m2	322.46			
117	011001003004	玻化微珠保温厚度每增减5mm	1.保温隔热部位：综合考虑 2.保温隔热材料品种、规格、厚度：5厚玻化微珠保温浆料，不区分立面平面	m2	100			
118	011001003005	岩棉板保温厚度每增减5mm	1.保温隔热部位：综合考虑 2.保温隔热材料品种、规格、厚度：5mm厚岩棉板，不区分立面平面	m2	100			
		门窗百叶工程						
119	010801001001	实木复合门(带门套)	1.门代号及洞口尺寸:综合考虑 2.镶嵌玻璃品种、厚度:综合考虑 3.门框、扇材质:实木复合门,报价应综合考虑门框、通风百叶、防撞板、装饰线条、防腐处理、封闭漆、开放漆 4.门套材质、规格:单线条平板门套线，满足设计要求 5.五金种类、规格:金属合页，执手锁满足设计及使用要求，应设置闭门器自动闭合(闭合后具有烟密闭性) 6.综合考虑与洞口的封堵塞缝及隔声处理	m2	155.31			
120	010803002001	防火卷帘门	1.门代号及洞口尺寸:综合考虑，详设计要求 2.门材质：防火卷帘门，耐火极限及烟密闭性能满足设计要求，具有同步降落封闭开口功能，具有火灾时靠自重自动关闭功能 3.启动装置品种、规格:综合考虑 4.自动喷水灭火系统保护设置综合考虑 5.防火卷帘防火封堵、轨道、卷帘箱、电控箱和按钮综合考虑，电控箱到防火卷帘和按钮的配管配线综合考虑，满足设计要求	m2	10.44			
121	010802001001	钢质门	1.门代号及洞口尺寸:综合考虑 2.门框或扇外围尺寸:综合考虑 3.门框、扇材质:满足设计要求 4.玻璃品种、厚度:综合考虑 5.五金种类、规格:不锈钢把手，综合考虑手动开启装置 6.其他工艺要求:满足	m2	2.52			

f68f9539-f0...-9dce-95471f1e62cd

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
121	010802001001	钢质门	设计及使用要求 7.综合考虑与洞口的封堵塞缝	m2	2.52			
122	010802003001	甲级钢质防火门	1.门代号及洞口尺寸:综合考虑 2.门框或扇外围尺寸:综合考虑 3.门框、扇材质:满足设计及使用要求，参考L13J4-2 4.玻璃品种、厚度:满足设计及使用要求 5.五金种类、规格:含五金、门吸、门锁、不锈钢把手、暗藏式插销 6.防护材料种类:门框密封槽内嵌防火胶密封条,自带闭门器、释放器、信号反馈、顺序器等装置,自动门底封 7.综合考虑与洞口的封堵塞缝 8.综合考虑仿木质纹饰面	m2	1.62			
123	010802003002	乙级钢质防火门	1.门代号及洞口尺寸:综合考虑 2.门框或扇外围尺寸:综合考虑 3.门框、扇材质:满足设计及使用要求，参考L13J4-2 4.玻璃品种、厚度:满足设计及使用要求 5.五金种类、规格:含五金、门吸、门锁、不锈钢把手、暗藏式插销 6.防护材料种类:门框密封槽内嵌防火胶密封条,自带闭门器、释放器、信号反馈、顺序器等装置,自动门底封 7.综合考虑与洞口的封堵塞缝 8.综合考虑仿木质纹饰面	m2	41.4			
124	010802003003	丙级钢质防火门	1.门代号及洞口尺寸:综合考虑 2.门框或扇外围尺寸:综合考虑 3.门框、扇材质:满足设计及使用要求，参考L13J4-2 4.玻璃品种、厚度:满足设计及使用要求 5.五金种类、规格:含五金、门吸、门锁、不锈钢把手、暗藏式插销 6.防护材料种类:门框密封槽内嵌防火胶密封条,自带闭门器、释放器、信号反馈、顺序器等装置,自动门底封 7.综合考虑与洞口的封堵塞缝 8.综合考虑仿木质纹饰面	m2	12.96			

f68b0539-[illegible]-9dce-95471f1e62cd

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
125	010807001001	铝合金外门	1.门代号及洞口尺寸:综合考虑 2.门框或扇外围尺寸:综合考虑 3.门框、扇材质:基材壁厚满足设计要求，耐火性满足设计要求 4.玻璃品种、厚度:满足设计及使用要求 5.五金种类、规格:满足招标人要求的品牌及使用要求 6.其他工艺要求:详见图纸，整体应满足规范标准和验收要求，报价应综合考虑磨砂玻璃、门框、门套、限位器、紧固件、密封材料、电泳涂漆处理 7.综合考虑与洞口的封堵塞缝	m2	20.38			
126	010807001002	铝合金窗	1.窗代号及洞口尺寸:综合考虑 2.镶嵌玻璃品种、厚度:5+6A+5+6A+5，安全玻璃的使用详见设计 3.窗框、扇材质:65系列断桥隔热铝合金窗，基材壁厚满足设计要求，耐火性满足设计要求 4.五金种类、规格:须满足招标人要求的品牌及使用要求 5.其他工艺要求:详见图纸，整体应满足规范标准和验收要求，报价应综合考虑磨砂玻璃及贴膜、窗框、窗套、压板、装饰盖、限位器、副框、五金配件、紧固件、密封材料、电泳涂漆处理，直形、弧形 6.综合考虑消防救援窗（采用易碎玻璃）、排烟窗（控制器及安装另计）、转角窗、防坠落装置、防室外拆卸及脱落措施、防腐处理 7.综合考虑与洞口的封堵塞缝	m2	348.225			
127	01B013	排烟窗-手动开启装置	1.综合考虑配套手动开启装置及安装，满足设计及使用要求 2.开启面积及角度，满足设计要求 3.铝合金门窗另计	套	2			
128	01B014	排烟窗-电动开启装置	1.综合考虑配套电动窗电机及电控箱 2.综合考虑电控箱到电机的配管、配线 3.开启面积及角度，满足设计要求 4.铝合金门窗另计	套	2			
129	01B015	纱窗	1.纱窗尺寸综合考虑，规格样式满足设计要求	套	139			

f68b0539-[illegible]-9dce-95471f1e62cd

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
130	010807003001	防雨百叶窗	1.窗洞口尺寸:综合考虑 2.框材质、规格:综合考虑，满足设计要求 3.百叶材料品种、规格:满足设计要求 4.防虫网综合考虑	m2	5			
131	01B016	钢化玻璃每增加厚度1mm		m2	10			
		其他工程						
132	010101001001	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑 4.场地内±30cm内平整	m2	766.54			
133	010103004001	竣工清理	1.设立垃圾集中堆放点、专业分包单位运至集中堆放点 2.综合考虑建筑垃圾外运、处理等相关费用 3.包含工地开放前开荒保洁、竣前检查前以及集中交付前精保洁	m3	13044.55			
134	01B017	铁件	1.铁件，具体做法详见图纸及甲方要求 2.所有外露金属必须采取机械喷砂除锈，除锈等级不低于Sa2.5，预埋件与构件焊接前不得刷漆，焊接后方可刷底漆、面漆、防火防锈漆等 3.具体部位：不限于支架基础预埋铁件、地沟、排水沟、各种坑周边、封堵梁周边等部位	t	0.5			
135	010501001002	垫层	1.LC5.0轻骨料混凝土填充 2.综合考虑底部基层形式 3.综合考虑各种形式泵送及运送费用	m3	9.34			
136	010501001003	垫层	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C20混凝土垫层随打随抹 3.综合考虑各种形式泵送及运送费用 4.综合考虑分仓浇注或设缝，满足设计要求	m3	25.8048			
137	010904003001	细石混凝土找平层:	1.找平层厚度、砂浆配合比:界面剂综合考虑 2.面层厚度、混凝土强度等级:最薄处30厚C20细石混凝土找坡层,内配双向ϕ4中距150 ,向地漏找1%坡,随打随抹平,地漏四周及管根部用DSM15砂浆(1:3水泥砂浆)抹小八字脚; 3.综合考虑各种形式泵送及运送费用 4.综合考虑局部位置	m2	423.19			

f68b0539-f8c1-439b-9dce-95471f1e62cd

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
137	010904003001	细石混凝土找	模板及挡边	m2	423.19			
138	01B018	排水沟+密闭盖板	1.排水沟做法详L13J11-122-8，面砖饰面 2.密闭盖板材质综合考虑，满足设计及使用要求 3.土方外运回填综合考虑	m	5.9			
139	01B019	排水沟+预制钢筋混凝土篦子	1.排水沟做法详L13J11-122-8，面砖饰面 2.预制钢筋混凝土篦子详L13J11-124-3，满足设计及使用要求 3.土方外运回填综合考虑	m	20.85			
140	011702029001	散水	1.种植土另计 2.60厚C20细石混凝土，上撒1:1水泥细砂压实抹光，综合考虑沿墙上翻 3.100厚C15混凝土垫层，宽出面层100，向外坡3% 4.素土夯实,向外坡3%-5% 5.综合考虑设缝，满足设计要求	m2	69.03			
141	010403009001	花岗岩台阶	1.30厚防滑花岗石面层,背面及四周边满涂防污剂,灌水泥浆擦缝,台口双层,加厚处粘贴与面层相同的石条 2.20厚DSM15砂浆(1:3干硬性水泥砂浆)结合层,表面撒素水泥面(撒适量清水)；界面剂1道 3.80厚C20混凝土,台阶面向外坡1% 4.300厚粒径40碎石灌DMM5砂浆(M5混合砂浆),宽出面层100 5.素土夯实，夯实系数满足设计要求	m2	33.77			
142	010403009002	花岗岩坡道	1.30厚烧毛花岗石板面层,DTG砂浆灌缝 2.20厚DSM15砂浆(1:3干硬性水泥砂浆)结合层,表面撒素水泥面(撒适量清水)；界面剂1道 3.80厚C20混凝土,台阶面向外坡1% 4.300厚粒径40碎石灌DM M5砂浆(M5混合砂浆),宽出面层300 5.素土夯实，夯实系数满足设计要求	m2	13.98			
143	01QDB008020	卫生间蓄水试验	1.部位:按规范等要求 2.遍数:按规范等要求 3.蓄水高度:按规范等要求	m2	246.78			
144	01QDB008021	屋面蓄水试验	1.部位:按规范等要求 2.遍数:按规范等要求 3.蓄水高度:按规范等要求	m2	720.28			

f68b0539-[illegible]-9dce-95471f1e62cd

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
145	01QDB003022	出屋面管道防水台	1.尺寸:根据图纸或规范要求 2.砂浆配合比:根据图纸或规范要求	个	20			
146	01QDB004023	卫生间水泥砂浆阻水台	1.尺寸:根据图纸或规范要求 2.砂浆配合比:根据图纸或规范要求 3.只适用于卫生间污水管道穿楼板处阻水台施工，其他部位在报价时综合考虑，不再另行计算工程量	个	10			
147	010902004001	屋面排水管	1.排水管品种、规格:ϕ110UPVC耐紫外线塑料管，规格满足设计要求 2.雨水斗:水落口(带罩成品)、水落斗(成品)综合考虑 3.成品防攀爬设施综合考虑	m	5.8			
148	01QDB008024	屋面排水口	1.部位:屋面 2.预埋套管，具体规格材质详L13J5-1/B6/A	个	2			
149	010902005001	屋面排(透)气管	1.排(透)气管品种、规格:详L13J5-1-A16 2.接缝、嵌缝材料种类:详L13J5-1-A16 3.油漆品种、刷漆遍数:详L13J5-1-A16	m	100			
150	010902005002	屋面排(透)气管立管	1.排(透)气管品种、规格:详L13J5-1-A16 2.接缝、嵌缝材料种类:详L13J5-1-A16 3.油漆品种、刷漆遍数:详L13J5-1-A16	个	20			
151	01B025	成品烟道	1.规格综合考虑，满足设计及使用要求	m	14.7			
152	01B026	成品挡鼠板	1.部位：综合考虑 2.宽度、高度：综合考虑 3.材质：综合考虑	m	6			
153	01B027	开洞及套管	1.综合考虑后开孔洞打孔、套管及装饰帽等相关工作 2.计算规则：按照“个”计算 3.综合考虑超高降效及施工增加相关费用	个	10			
		装饰工程						
		楼地面工程						
154	011102003001	防滑地砖地面-楼梯间	1.找平层厚度、砂浆配合比:界面剂一道 2.结合层厚度、砂浆配合比:40厚1:3干硬性水泥砂浆结合层,表面撒水泥粉 3.面层材料品种、规格、颜色:10厚防滑地面砖,砖背面刮水泥浆粘贴,同色填缝剂擦缝（规格及颜色综合考虑），综合考虑防滑条做法 4.嵌缝材料种类:综合考虑 5.防护层材料种类:综	m2	164.67			

f68e0539-f7...439b-9dce-9547ff1e62cd

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
154	011102003001	防滑地砖地面-楼梯间	合考虑 6.酸洗、打蜡要求:综合考虑 7.综合考虑地面变形缝部位铺贴做法	m2	164.67			
155	011102003002	防滑地砖地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:界面剂一道 2.结合层厚度、砂浆配合比:40厚1:3干硬性水泥砂浆结合层,表面撒水泥粉 3.面层材料品种、规格、颜色:10厚防滑地面砖,砖背面刮水泥浆粘贴,同色填缝剂擦缝（规格及颜色综合考虑） 4.嵌缝材料种类:综合考虑 5.防护层材料种类:综合考虑 6.酸洗、打蜡要求:综合考虑 7.综合考虑地面变形缝部位铺贴做法	m2	1327.68			
156	011102003003	防滑地砖地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:界面剂一道 2.结合层厚度、砂浆配合比:25厚1:3干硬性水泥砂浆结合层,表面撒水泥粉 3.面层材料品种、规格、颜色:10厚防滑地面砖,砖背面刮水泥浆粘贴,同色填缝剂擦缝（规格及颜色综合考虑） 4.嵌缝材料种类:综合考虑 5.防护层材料种类:综合考虑 6.酸洗、打蜡要求:综合考虑 7.综合考虑地面变形缝部位铺贴做法	m2	421.75			
157	011105002001	石材踢脚线	1.踢脚线高度:综合考虑 2.粘贴层厚度、材料种类:5厚专用胶粘贴层 3.面层材料品种、规格、颜色: 15厚黑色石材 4.直型、异型综合考虑	m2	154.99			
158	011104004001	防静电地板	1.支架高度、材料种类:高度综合考虑，满足设计要求 2.面层材料品种、规格、颜色:防静电地板 3.综合考虑钢架、云石胶固定等全部工作内容	m2	1			
159	011101003001	防静电细石混凝土地面	1.防静电地坪漆，设备安装完毕后涂刷（颜色综合考虑）	m2	1			
160	011001005002	保温隔热楼地面:	1.保温隔热材料品种、规格、厚度：20厚橡塑保温板，铝箔	m2	1			

f68b0539-[illegible]-4398-9dce-95471f1e62cd

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
160	011001005002	保温隔热楼地	加强	m2	1			
161	011105006001	金属踢脚线	1.踢脚线高度:综合考虑 2.基层.基层清理，阻燃板基层（厚度根据具体设计要求） 2.面层材料品种、规格、颜色:1mm厚金属踢脚（折边背面刨槽）	m	1			
162	011207001001	彩钢板+防火石膏板墙面	1.面层材料品种、规格、颜色:防火石膏板12厚 2.钢支撑：75轻钢龙骨骨架，内填50厚岩棉 4.1200*3000*12.6，面板原材为彩钢金属板，具抗氧化性，不易生锈；表面烤漆，防潮、防霉、防火、耐酸碱、防静电。	m2	1			
163	011101003002	防静电顶棚	1.防静电地坪漆，设备安装完毕后涂刷（颜色综合考虑）	m2	1			
164	011302001001	吊顶天棚顶-微孔铝板	1.吊顶形式、吊杆规格、高度:边龙骨支撑，下层暗架龙骨 2.龙骨材料种类、规格、中距:轻钢主龙骨 3.面层材料品种、规格:0.8mm厚微孔铝板	m2	1			
		墙面工程						
165	011201001001	墙面一般抹灰-水泥石灰膏砂浆	1.基层类型:综合考虑专用修补材料修补墙面 2.界面处理剂综合考虑 3.15厚1:0.3:2.5水泥石灰膏砂浆	m2	100			
166	011201001002	墙面一般抹灰-水泥砂浆	1.基层类型:综合考虑专用修补材料修补墙面 2.界面处理剂综合考虑 3.15厚DPM20砂浆(1:2.5水泥砂浆)找平层 4.砂浆护角线综合考虑	m2	4796.23			
167	01B033	抹灰墙面耐碱玻璃纤维网格布:	1.规格综合考虑 2.计算规则：按照实铺面积计算，综合考虑搭接、损耗等费用 3.质量要求：按照青建管质字(2011)36号文质量标准化管理	m2	3715.82			
168	011204003001	块料墙面:	1.墙体类型:综合考虑 2.安装方式:5厚专用胶粘结层 3.面层材料品种、规格、颜色:10mm厚全瓷灰色仿水磨石墙砖(背胶处理),专用嵌缝	m2	1080.406			

f68b0539-f9a9-4b3-9dce-95471f1e62cd

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
168	011204003001	块料墙面:	剂填缝（规格及颜色综合考虑） 4.缝宽、嵌缝材料种类:综合考虑 5.防护材料种类:综合考虑 6.磨光、酸洗、打蜡要求:综合考虑 7.综合单价中应综合考虑方柱面、暗门、五金件及周边做法、收口条、预留相关孔洞（开孔）、安装、矫正、所有检验等内容	m2	1080.406			
169	011407001001	墙面喷刷涂料:	1.基层类型:综合考虑 2.喷刷涂料部位:墙柱面综合考虑 3.腻子种类:满刮3遍柔性耐水腻子 4.刮腻子遍数:综合考虑 5.涂料品种、喷刷遍数:白色无机涂料一底两涂，颜色综合考虑	m2	4360.52			
170	011201001003	墙面一般抹灰 -外墙:	1.基层类型:加气混凝土砌块或混凝土梁板柱 2.界面剂一道；20厚1：3水泥砂浆抹平，界面剂综合考虑 3.综合考虑外墙水泥砂浆窗企口 4.综合考虑外墙门窗洞口用聚合物砂浆加耐碱纤维网布作抗裂增强处理	m2	2332.67			
171	011407001002	墙面及室外顶棚喷刷涂料-水包砂	1.基层类型:综合考虑、混凝土面基层打磨综合考虑 2.喷刷涂料部位:综合考虑 3.腻子种类:防潮底漆，刮柔性耐水腻子 4.涂料品种、喷刷遍数:底层涂料一道(抗碱封闭底漆)；立体中层涂料1道；中层底色涂料1-2道；水性多彩涂料1道；仿石罩面涂料(水包砂)（颜色及分格综合考虑）	m2	2844.565			
172	011407001003	墙面喷刷涂料-外墙丙烯酸	1.基层类型:综合考虑、混凝土面基层打磨综合考虑 2.喷刷涂料部位:综合考虑 3.腻子种类:防潮底漆，刮柔性耐水腻子 4.涂料品种、喷刷遍数:涂饰底层涂料；灰色外墙丙烯酸涂料2道（颜色及分格综合考虑）	m2	234.36			
173	011201001004	墙面抹灰厚度调整每增减1mm	1.砂浆配合比综合考虑 2.部位综合考虑	m2	100			
		天棚工程						

f68b0539-f70c-39b2-9dce-95471f1e62cd

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
174	011302001002	吊顶天棚-铝合金板吊顶	1.部位：天棚 2.吊顶形式、吊杆规格、高度:综合考虑 3.龙骨材料种类、规格、中距:配套专用龙骨及钢筋吊杆，满足设计及使用要求 4.铝合金板与配套专用龙骨固定，压条综合考虑（厚度综合考虑） 5.综合考虑反向支撑、检修口、开洞等 6.综合考虑零星部位施工、阴阳角护角	m2	287.31			
175	011407002001	天棚喷刷涂料-涂料顶棚:	1.基层类型:综合考虑，满刮3遍柔性耐水腻子分层找平,刷素水泥浆一道(内掺5%的建筑胶) 2.喷刷涂料部位:天棚 3.涂料品种、喷刷遍数:喷刷无机涂料一底二面，颜色综合考虑 4.综合考虑管线（道）处、桥架处，不计算工程量 5.综合考虑零星部位施工、阴阳角护角	m2	2159.8			
		其它工程						
176	011503001001	楼梯栏杆	1.楼梯栏杆做法详见图集L13J8/19页 2.高度：900mm 3.栏杆预埋件满足设计要求并综合考虑 4.防攀爬构造措施综合考虑	m	49.63			
177	011503001002	楼梯栏杆	1.楼梯栏杆做法详见图集L13J8/19页 2.高度：1100mm，竖向间距110 3.栏杆预埋件满足设计要求并综合考虑 4.防攀爬构造措施综合考虑	m	2.94			
178	011503005001	楼梯靠墙扶手	1.扶手材料种类、规格:不锈钢管扶手，满足设计要求 2.固定配件种类:满足设计要求 3.防护材料种类:满足设计要求	m	49.63			
179	011503005002	无障碍坡道扶手	1.扶手材料种类、规格:不锈钢管栏杆扶手，详L13J12-21-7，满足设计及使用要求 2.固定配件种类:满足设计要求 3.防护材料种类:满足设计要求 4.高度综合考虑	m	20.4			
180	011503001003	不锈钢防护栏杆	1.栏杆(板)材料种类、规格:不锈钢防护栏杆,净高300,满足设计要求，详L13J7-1第85页A型 2.固定配件种类:满足设计要求并综合考虑 3.防护材料种类:满足设计要求并综合考虑	m	88			

f68b0539-f9c0-4e29dce-95471f1e62cd

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
180	011503001003	不锈钢防护栏杆	4.防攀爬构造措施综合考虑	m	88			
181	011503001004	不锈钢防护栏杆	1.栏杆(板)材料种类、规格:不锈钢防护栏杆,净高400,满足设计要求，详L13J7-1第85页A型 2.固定配件种类:满足设计要求并综合考虑 3.防护材料种类:满足设计要求并综合考虑 4.防攀爬构造措施综合考虑	m	4.8			
182	011503001005	玻璃栏板	1.栏杆(板)材料种类、规格:玻璃栏板,净高满足设计要求，详22J403-1/3-54页6+0.38+6mm夹胶钢化玻璃，高度700 2.固定配件种类:满足设计要求并综合考虑 3.防护材料种类:满足设计要求并综合考虑 4.防攀爬构造措施综合考虑	m	45.4			
183	011505005001	无障碍安全抓杆-洗手盆:	1.材料品种、规格、颜色:详图集L13J12:第62页 2.支架、配件品种、规格:综合考虑	套	5			
184	011505005002	无障碍安全抓杆-小便器:	1.材料品种、规格、颜色:详图集L13J12:第45页 2.支架、配件品种、规格:综合考虑	套	4			
185	011505005003	无障碍安全抓杆-蹲便器:	1.材料品种、规格、颜色:详图集L13J12:第58页，可垂直或水平90°旋转的水平安全抓杆 2.支架、配件品种、规格:综合考虑	套	4			
186	011505001001	洗漱台（不含柜体）	1.材料品种、规格、颜色:人造石台面及挡水板,做法满足设计及使用要求 2.支架、配件品种、规格:型钢支架 3.包含台面（含开孔）及钢架、挡水板等完成项目所需全部工作内容，具体详设计 3.计算规则：按照水平投影面积计算	m2	16.48			
187	011210005001	成品隔断-淋浴	1.隔断材料品种、规格、颜色:三聚氰胺隔板、颜色综合考虑，满足设计及使用要求，详见图集L13J11-111-5 2.配件品种、规格:包含隔断门、把手等所需所有配件	m2	107.09			
188	011210005002	成品隔断-卫生间	1.隔断材料品种、规格、颜色:三聚氰胺隔板、颜色综合考虑，满足设计及使用要求，详见图集L13J11-102-1	m2	81.4752			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
188	011210005002	成品隔断-卫生间	2.配件品种、规格:包含隔断门、把手等所需所有配件	m2	81.4752			
189	011210005003	成品隔断-小便器	1.隔断材料品种、规格、颜色:三聚氰胺隔板、颜色综合考虑，满足设计及使用要求，详见图集L13J11-107-2 2.配件品种、规格:综合考虑 3.综合考虑异形加工	m2	3.3			
		给排水工程						
		给水系统						
190	031001006001	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR给水管S4系列(PN1.6)DN15，含管道管卡安装 4.连接形式:热熔 5.压力试验及吹、洗设计要求:符合工程验收规范及设计要求 6.警示带形式:符合工程验收规范及设计要求 7.综合内容:管道管件安装、色环标注、管道消毒、管道流向标注等全部工作内容 8.含防虫网	m	178.14			
191	031001006002	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR给水管S4系列(PN1.6)DN20，含管道管卡安装 4.连接形式:热熔 5.压力试验及吹、洗设计要求:符合工程验收规范及设计要求 6.警示带形式:符合工程验收规范及设计要求 7.综合内容:管道管件安装、色环标注、管道消毒、管道流向标注等全部工作内容 8.含防虫网	m	70.56			
192	031001006003	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR给水管S4系列(PN1.6)DN25，含管道管卡安装 4.连接形式:热熔 5.压力试验及吹、洗设计要求:符合工程验收规范及设计要求 6.警示带形式:符合工程验收规范及设计要求 7.综合内容:管道管件安装、色环标注、管道消毒、管道流向标注等全部工作内容 8.含防虫网	m	212.68			
193	031001006004	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水	m	28.48			

f68b0539-[illegible]-9dce-95471f1e62cd

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
193	031001006004	塑料管	3.材质、规格:PPR给水管S4系列(PN1.6)DN32，含管道管卡安装 4.连接形式:热熔 5.压力试验及吹、洗设计要求:符合工程验收规范及设计要求 6.警示带形式:符合工程验收规范及设计要求 7.综合内容:管道管件安装、色环标注、管道消毒、管道流向标注等全部工作内容 8.含防虫网	m	28.48			
194	031001006005	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR给水管S4系列(PN1.6)DN40，含管道管卡安装 4.连接形式:热熔 5.压力试验及吹、洗设计要求:符合工程验收规范及设计要求 6.警示带形式:符合工程验收规范及设计要求 7.综合内容:管道管件安装、色环标注、管道消毒、管道流向标注等全部工作内容 8.含防虫网	m	13.96			
195	031001006006	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR给水管S4系列(PN1.6)DN50，含管道管卡安装 4.连接形式:热熔 5.压力试验及吹、洗设计要求:符合工程验收规范及设计要求 6.警示带形式:符合工程验收规范及设计要求 7.综合内容:管道管件安装、色环标注、管道消毒、管道流向标注等全部工作内容 8.含防虫网	m	75.98			
196	031001006007	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR给水管S4系列(PN1.6)DN65，含管道管卡安装 4.连接形式:热熔 5.压力试验及吹、洗设计要求:符合工程验收规范及设计要求 6.警示带形式:符合工程验收规范及设计要求 7.综合内容:管道管件安装、色环标注、管道消毒、管道流向标注等全部工作内容 8.含防虫网	m	22.02			

f68b0539-[illegible]-9dce-95471f1e62cd

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
197	031001007001	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:水 3.材质、规格:内衬塑镀锌钢管DN20 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:符合工程验收规范及设计要求 6.警示带形式:符合工程验收规范及设计要求 7.综合内容:管道管件安装、管卡制作安装、色环标注、管道消毒、管道流向标注等全部工作内容 8.含防虫网	m	2.63			
198	031001007002	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:水 3.材质、规格:内衬塑镀锌钢管DN25 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:符合工程验收规范及设计要求 6.警示带形式:符合工程验收规范及设计要求 7.综合内容:管道管件安装、色环标注、管道消毒、管道流向标注等全部工作内容 8.含防虫网	m	13.71			
199	031001007003	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:水 3.材质、规格:内衬塑镀锌钢管DN32 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:符合工程验收规范及设计要求 6.警示带形式:符合工程验收规范及设计要求 7.综合内容:管道管件安装、色环标注、管道消毒、管道流向标注等全部工作内容 8.含防虫网	m	8.83			
200	031001007004	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:水 3.材质、规格:内衬塑镀锌钢管DN40 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:符合工程验收规范及设计要求 6.警示带形式:符合工程验收规范及设计要求 7.综合内容:管道管件安装、色环标注、管道消毒、管道流向标注等全部工作内容 8.含防虫网	m	2.32			
201	031001007005	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:水 3.材质、规格:内衬塑镀锌钢管DN50 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:符合工程验	m	7.63			

f68b0539-f[illegible]-9dce-95471f1e62cd

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
201	031001007005	复合管	收规范及设计要求 6.警示带形式:符合工程验收规范及设计要求 7.综合内容:管道管件安装、色环标注、管道消毒、管道流向标注等全部工作内容 8.含防虫网	m	7.63			
202	031001007006	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:水 3.材质、规格:内衬塑镀锌钢管DN65 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:符合工程验收规范及设计要求 6.警示带形式:符合工程验收规范及设计要求 7.综合内容:管道管件安装、色环标注、管道消毒、管道流向标注等全部工作内容 8.含防虫网	m	3.4			
203	031001007007	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:水 3.材质、规格:内衬塑镀锌钢管DN80 4.连接形式:沟槽连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:符合工程验收规范及设计要求 6.警示带形式:符合工程验收规范及设计要求 7.综合内容:管道管件安装、色环标注、管道消毒、管道流向标注等全部工作内容 8.含防虫网	m	11.58			
204	031002001001	管道支架	1.材质型钢 2.管架形式支吊架含弹簧支架 3.工作内容：综合考虑支架制作安装除锈、刷红丹二道、灰色调和漆二道	Kg	27.61			
205	031003001001	螺纹阀门	1.类型:减压阀 2.材质:详见设计 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:螺纹连接	个	1			
206	031003001002	螺纹阀门	1.类型:减压阀 2.材质:详见设计 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	1			
207	031003001003	螺纹阀门	1.类型:减压阀 2.材质:详见设计 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:螺纹连接	个	1			
208	031003001004	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.材质:详见设计 3.规格、压力等级:DN15 4.连接形式:螺纹连接	个	4			

f68b0539-f0f2-9dce-95471f1e62cd

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
209	031003001005	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.材质:详见设计 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:螺纹连接	个	17			
210	031003001006	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.材质:详见设计 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	5			
211	031003001007	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.材质:详见设计 3.规格、压力等级:DN40 4.连接形式:螺纹连接	个	1			
212	031003001008	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.材质:详见设计 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:螺纹连接	个	2			
213	031003001009	螺纹阀门	1.类型:闸阀 2.材质:详设计 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:螺纹连接 5.焊接方法:按设计要求	个	2			
214	031003002001	法兰阀门	1.类型:闸阀（含法兰） 2.材质:详见设计 3.规格、压力等级:DN65 4.连接形式:法兰连接 5.焊接方法:符合工程验收规范及设计要求	个	2			
215	031003001010	螺纹阀门	1.类型:止回阀 2.材质:详见设计 3.规格、压力等级:DN15 4.连接形式:螺纹连接	个	4			
216	031003001011	螺纹阀门	1.类型:止回阀 2.材质:详见设计 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:螺纹连接	个	16			
217	031003001012	螺纹阀门	1.类型:低阻力倒流防止器 2.材质:详见设计 3.规格、压力等级:DN40 4.连接形式:螺纹连接	个	1			
218	031003001013	螺纹阀门	1.类型:压力型真空破坏器 2.材质:详设计 3.规格、压力等级:详设计 4.连接形式:螺纹连接	个	1			
219	031003001014	螺纹阀门	1.类型:自动排气阀（含截止阀） 2.材质:详设计 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:螺纹连接	个	2			
220	031003001015	螺纹阀门	1.类型:水表DN20 2.材质:详设计 3.规格、压力等级:详设计	个	1			

f68b0539-f0e3-39b-9dce-95471f1e62cd

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
220	031003001015	螺纹阀门	4.连接形式:螺纹连接	个	1			
221	031003001016	螺纹阀门	1.类型:水表DN25 2.材质:详设计 3.规格、压力等级:详设计 4.连接形式:螺纹连接	个	5			
222	031003001017	螺纹阀门	1.类型:水表DN50 2.材质:详设计 3.规格、压力等级:详设计 4.连接形式:螺纹连接	个	3			
223	031003001018	螺纹阀门	1.类型:水表DN65 2.材质:详设计 3.规格、压力等级:详设计 4.连接形式:螺纹连接	个	2			
224	031006005001	太阳能	1.型号、规格:整体式太阳能热水器(水箱容量120L，集热面积1.76平方米) 2.安装方式:室外 3.附件名称、规格、数量:含有加热装置、配管配线、设备之间阀门、保温、支架基础、太阳能智能控制仪等完成此项工作的全部内容	套				
225	030413002001	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽（及挂网恢复） 2.规格:配管公称口径DN20以内 3.类型:符合设计要求及验收规范 4.填充(恢复)方式:综合考虑 5.混凝土标准:符合设计要求及验收规范	m	202.2			
226	030413002002	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽（及挂网恢复） 2.规格:配管公称口径DN32以内 3.类型:符合设计要求及验收规范 4.填充(恢复)方式:综合考虑 5.混凝土标准:符合设计要求及验收规范	m	162.8			
227	031208002001	管道绝热	1.绝热材料品种:优质闭孔橡塑材料 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径:符合工程验收规范及设计要求 4.软木品种:符合工程验收规范及设计要求 5.管道保温综合考虑管道、阀门、法兰保温，综合考虑管道补口等全部内容	m3	2.73			
228	031208002002	管道绝热	1.名称:电伴热保温 2.规格:详设计 3.材质:低温型阻燃自限温电伴热带,工作电压220V,标称功率15W/m，其他详设计 4.芯数:满足设计和规范要求综合考虑 5.支架形式、材质:满足设计和规范要求综合考虑	m	25.6			

f68b0539-f[illegible]0b-9dce-95471f1e62cd

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
228	031208002002	管道绝热	6.含电伴热控制箱、电源接线盒、接线终端头、限流器、传感器、控制器、线缆、软管等所有配件，含缠绕、接线、调试综合考虑 7.按照伴热管道长度计，以米为单位；缠绕倍数综合考虑，确保保温效果	m	25.6			
229	031208007001	防潮层、保护层	1.材料:半硬质难燃性夹筋双层铝箔(B1燃烧等级,0.4mm厚) 2.厚度:详设计 3.层数:详设计 4.对象:综合考虑 5.结构形式:综合考虑	m2	21.92			
230	031002003001	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN20以内(管道介质直径) 4.填料材质:详设计5.工作内容：预留孔洞、套管制作、安装、封堵等工作内容	个	1			
231	031002003002	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN32以内(管道介质直径) 4.填料材质:详设计5.工作内容：预留孔洞、套管制作、安装、封堵等工作内容	个	11			
232	031002003003	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN50以内(管道介质直径) 4.填料材质:详设计5.工作内容：预留孔洞、套管制作、安装、封堵等工作内容	个	11			
233	031002003004	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN65以内(管道介质直径) 4.填料材质:详设计5.工作内容：预留孔洞、套管制作、安装、封堵等工作内容	个	3			
234	031002003005	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN80以内(管道介质直径) 4.填料材质:详设计5.工作内容：预留孔洞、套管制作、安装、封堵等工作内容	个	3			
235	031002003006	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:符合工程验收规范及设计要求 3.规格:DN50以内(管道介质直径) 4.填料材质:符合工程	个	1			

f68b0539-f[illegible]59b-9dce-95471f1e62cd

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
235	031002003006	套管	验收规范及设计要求 5.工作内容：预留孔洞、套管制作、安装、封堵等全部工作内容	个	1			
236	031002003007	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:符合工程验收规范及设计要求 3.规格:DN80以内(管道介质直径) 4.填料材质:符合工程验收规范及设计要求 5.工作内容：预留孔洞、套管制作、安装、封堵等全部工作内容	个	1			
		热水系统						
237	031001006008	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:热水 3.材质、规格:PPR给水管S3.2系列(PN2.0)DN15，含管道管卡安装 4.连接形式:热熔 5.压力试验及吹、洗设计要求:符合工程验收规范及设计要求 6.警示带形式:符合工程验收规范及设计要求 7.综合内容:管道管件安装、色环标注、管道消毒、管道流向标注等全部工作内容 8.含防虫网	m	51.03			
238	031001006009	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:热水 3.材质、规格:PPR给水管S3.2系列(PN2.0)DN20，含管道管卡安装 4.连接形式:热熔 5.压力试验及吹、洗设计要求:符合工程验收规范及设计要求 6.警示带形式:符合工程验收规范及设计要求 7.综合内容:管道管件安装、色环标注、管道消毒、管道流向标注等全部工作内容 8.含防虫网	m	135.52			
239	031001003001	不锈钢管	1.安装部位:不锈钢软管 2.介质:热水 3.规格、压力等级:符合工程验收规范及设计要求 4.连接形式:综合考虑 5.压力试验及吹、洗设计要求:符合工程验收规范及设计要求 6.警示带形式:综合考虑	m	9			
240	030413002003	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽（及挂网恢复） 2.规格:配管公称口径DN20以内 3.类型:符合设计要求	m	124.1			

f68b0539-f000-...-9dce-95471f1e62cd

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
240	030413002003	凿(压)槽	及验收规范 4.填充(恢复)方式:综合考虑 5.混凝土标准:符合设计要求及验收规范	m	124.1			
241	031003001019	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.材质:详见设计 3.规格、压力等级:DN15 4.连接形式:螺纹连接	个	2			
242	031003001020	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.材质:详见设计 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:螺纹连接	个	16			
		排水系统						
243	031001006010	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:排水 3.材质、规格:实壁UPVC排水管 DN50 4.连接形式:粘接 5.阻火圈设计要求:符合工程验收规范及设计要求 6.压力试验及吹、洗设计要求:符合工程验收规范及设计要求 7.警示带形式:符合工程验收规范及设计要求 8.包含管卡、支吊架及管子的旋流三通等所有管件	m	43.94			
244	031001006011	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:排水 3.材质、规格:实壁UPVC排水管 DN75 4.连接形式:粘接 5.阻火圈设计要求:符合工程验收规范及设计要求 6.压力试验及吹、洗设计要求:符合工程验收规范及设计要求 7.警示带形式:符合工程验收规范及设计要求 8.包含管卡、支吊架及管子的旋流三通等所有管件	m	7.21			
245	031001006012	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:排水 3.材质、规格:实壁UPVC排水管 DN100 4.连接形式:粘接 5.阻火圈设计要求:符合工程验收规范及设计要求 6.压力试验及吹、洗设计要求:符合工程验收规范及设计要求 7.警示带形式:符合工程验收规范及设计要求 8.包含管卡、支吊架及管子的旋流三通等所有管件	m	197.26			
246	031001006013	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:雨水 3.材质、规格:加强型	m	61.08			

f68b0539-f6e3-4b6b-9dce-95471f1e62cd

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
246	031001006013	塑料管	UPVC雨水专用管 DN100 4.连接形式:粘接 5.阻火圈设计要求:符合工程验收规范及设计要求 6.压力试验及吹、洗设计要求:符合工程验收规范及设计要求 7.警示带形式:符合工程验收规范及设计要求 8.包含管卡、支吊架及管子的旋流三通等所有管件、综合考虑外刷面漆二道	m	61.08			
247	031001005001	铸铁管	1.安装部位:室内 2.介质:排水 3.材质、规格:柔性接口机制排水铸铁管 DN50 4.连接形式:法兰压盖承插连接 5.接口材料:符合工程验收规范及设计要求 6.压力试验及吹、洗设计要求:符合工程验收规范及设计要求 7.警示带形式:符合工程验收规范及设计要求 8.综合内容:管道管件安装、除锈刷漆、色环标注、管道流向标注等全部工作内容 9.含防虫网	m	2.49			
248	031001005002	铸铁管	1.安装部位:室内 2.介质:排水 3.材质、规格:柔性接口机制排水铸铁管 DN75 4.连接形式:法兰压盖承插连接 5.接口材料:符合工程验收规范及设计要求 6.压力试验及吹、洗设计要求:符合工程验收规范及设计要求 7.警示带形式:符合工程验收规范及设计要求 8.综合内容:管道管件安装、除锈刷漆、色环标注、管道流向标注等全部工作内容 9.含防虫网	m	2.02			
249	031001005003	铸铁管	1.安装部位:室内 2.介质:排水 3.材质、规格:柔性接口机制排水铸铁管 DN100 4.连接形式:法兰压盖承插连接 5.接口材料:符合工程验收规范及设计要求 6.压力试验及吹、洗设计要求:符合工程验收规范及设计要求 7.警示带形式:符合工程验收规范及设计要求 8.综合内容:管道管件安装、除锈刷漆、色	m	24.47			

f68b0539-f6d1-4391-9dce-95471f1e62cd

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
249	031001005003	铸铁管	环标注、管道流向标注等全部工作内容	m	24.47			
250	031001005004	铸铁管	1.安装部位:室内 2.介质:排水 3.材质、规格:机制排水铸铁管DN100 4.连接形式:法兰压盖承插连接 5.接口材料:符合工程验收规范及设计要求 6.压力试验及吹、洗设计要求:符合工程验收规范及设计要求 7.警示带形式:符合工程验收规范及设计要求 8.综合内容:管道管件安装、除锈刷漆、色环标注、管道流向标注等全部工作内容	m	5.75			
251	031001006014	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:冷凝水 3.材质、规格:UPVC塑料排水管DN32 4.连接形式:粘接 5.阻火圈设计要求:符合工程验收规范及设计要求 6.压力试验及吹、洗设计要求:符合工程验收规范及设计要求 7.警示带形式:符合工程验收规范及设计要求 8.包含管卡、支吊架及管子的旋流三通等所有管件、综合考虑外刷面漆二道	m	21			
252	031001006015	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:冷凝水 3.材质、规格:UPVC塑料排水管DN50 4.连接形式:粘接 5.阻火圈设计要求:符合工程验收规范及设计要求 6.压力试验及吹、洗设计要求:符合工程验收规范及设计要求 7.警示带形式:符合工程验收规范及设计要求 8.包含管卡、支吊架及管子的旋流三通等所有管件、综合考虑外刷面漆二道	m	115.2			
253	031004014001	雨水斗	1.材质:87型雨水斗 2.型号、规格:DN100 3.安装方式:包括雨水口安装，材质综合考虑	个	2			
254	031004014002	雨水斗	1.材质:侧入式雨水斗 2.型号、规格:DN100 3.安装方式:包括雨水口安装，材质综合考虑	个	5			
255	031002001002	管道支架	1.材质型钢 2.管架形式支吊架含弹簧支架 3.工作内容：综合考虑支架制作安装除	Kg	2			

f68b0539-[illegible]9b-9dce-95471f1e62cd

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
255	031002001002	管道支架	锈、刷红丹二道、灰色调和漆二道	Kg	2			
256	031004014003	给、排水附(配)件	1.材质:地漏 2.型号、规格:DN50 3.安装方式:详设计	个	14			
257	031004014004	给、排水附(配)件	1.材质:地漏 2.型号、规格:DN100 3.安装方式:详设计	个	17			
258	031004014005	给、排水附(配)件	1.材质:网框地漏 2.型号、规格:DN100 3.安装方式:详设计	个	1			
259	031004014006	给、排水附(配)件	1.材质:清扫口 2.型号、规格:DN75 3.安装方式:详设计	个	2			
260	031004014007	给、排水附(配)件	1.材质:清扫口 2.型号、规格:DN100 3.安装方式:详设计	个	9			
261	031002003008	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:符合工程验收规范及设计要求 3.规格:DN100以内(管道介质直径) 4.填料材质:符合工程验收规范及设计要求 5.工作内容：预留孔洞、套管制作、安装、封堵等全部工作内容	个	12			
262	031002003009	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN100以内(管道介质直径) 4.填料材质:详设计5.工作内容：预留孔洞、套管制作、安装、封堵等工作内容	个	3			
263	031004014008	给、排水附(配)件	1.材质:阻火圈 2.型号、规格:DN100 3.安装方式:综合考虑	个	17			
264	03B001	止水节	1.名称：止水节 2.规格型号：DN50	个	57			
265	03B002	止水节	1.名称：止水节 2.规格型号：DN75	个	2			
266	03B003	止水节	1.名称：止水节 2.规格型号：DN100	个	54			
267	03B004	预留孔洞	1.部位:综合考虑 2.规格:DN50以内	个	57			
268	03B005	预留孔洞	1.部位:综合考虑 2.规格:DN75以内	个	2			
269	03B006	预留孔洞	1.部位:综合考虑 2.规格:DN100以内	个	54			
270	03B007	堵洞	1.堵洞 2.规格型号：DN50以内	个	57			
271	03B008	堵洞	1.堵洞 2.规格型号：DN75以内	个	2			
272	03B009	堵洞	1.堵洞 2.规格型号：DN100以内	个	54			

f68b0539-[illegible]-9dce-95471f1e62cd

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
273	031004003001	洗脸盆	1.材质:洗脸盆（成套） 2.规格、类型:详设计 3.组装形式:符合设计要求和验收规范 4.附件名称、数量:含感应式水嘴、角阀、面盆、存水弯等上下水所有附件	组	26			
274	031004007001	小便器	1.材质:感应式小便器（成套） 2.规格、类型:详设计 3.组装形式:符合设计要求和验收规范 4.附件名称、数量:感应式冲洗阀，自带水封，冲洗管、存水弯等上下水所有附件	组	9			
275	031004006001	蹲便器	1.材质:蹲便器（脚踏式冲洗阀）（成套） 2.规格、类型:蹲便器 3.组装形式:符合设计要求和验收规范 4.附件名称、数量:空气隔断的脚踏式冲洗阀，自带水封，冲洗管、大便器存水弯等上下水所有附件	套	23			
276	031004003002	洗脸盆	1.材质:洗脸盆（成套、无障碍卫生间） 2.规格、类型:详设计 3.组装形式:符合设计要求和验收规范 4.附件名称、数量:含感应式水嘴、角阀、面盆、存水弯等上下水所有附件	组	4			
277	031004007002	小便器	1.材质:感应式小便器（成套、无障碍卫生间） 2.规格、类型:详设计 3.组装形式:符合设计要求和验收规范 4.附件名称、数量:感应式冲洗阀，自带水封，冲洗管、存水弯等上下水所有附件	组	4			
278	031004006002	坐便器	1.材质:坐便器（成套、无障碍卫生间） 2.规格、类型:详设计 3.组装形式:符合设计要求和验收规范 4.附件名称、数量:含冲洗水箱、坐便器、角阀、软管、大便器存水弯、等上下水所有附件	套	4			
279	031004010001	淋浴器	1.材质:成套淋浴器（冷热水） 2.规格、类型:详设计 3.组装形式:符合设计要求和验收规范 4.附件名称、数量:含角阀、顶喷、截止阀上下水、置物架等所有附件	套	21			

f68b0539-[illegible]-9dce-95471f1e62cd

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
280	031006012001	热水器、开水炉	1.能源种类:详设计 2.型号、容积:热宝5L 3.安装方式:综合考虑	台	3			
281	031006012002	热水器、开水炉	1.能源种类:详设计 2.型号、容积:电热水器60L 3.安装方式:综合考虑	台	1			
282	031006012003	热水器、开水炉	1.能源种类:详设计 2.型号、容积:电热水器90L 3.安装方式:综合考虑	台	9			
		抗震支架						
283	03B010	抗震支吊架(全专业)	1.材质:热浸镀锌C型钢 （含通丝、连接件、钢梁夹具、钢丝绳、螺栓、螺母等构配件费用） 2.支吊架形式:综合考虑 3.支架衬垫材质:综合考虑 4.安装高度:综合考虑	kg	200			
		强电工程						
		强电						
284	030404017001	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:1APZ1 3.规格:按图纸及设计要求 4.基础形式、材质、规格:综合考虑 5.接线端子材质、规格:综合考虑 6.端子板外部接线材质、规格:综合考虑 7.安装方式:按图纸及设计要求	台	1			
285	030404017002	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:1AL1 3.规格:按图纸及设计要求 4.基础形式、材质、规格:综合考虑 5.接线端子材质、规格:综合考虑 6.端子板外部接线材质、规格:综合考虑 7.安装方式:按图纸及设计要求	台	1			
286	030404017003	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:2AL1 3.规格:按图纸及设计要求 4.基础形式、材质、规格:综合考虑 5.接线端子材质、规格:综合考虑 6.端子板外部接线材质、规格:综合考虑 7.安装方式:按图纸及设计要求	台	1			
287	030404017004	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:3AL1 3.规格:按图纸及设计要求	台	1			

f68b0539-f7e0-439b-9dce-95471f1e62cd

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
287	030404017004	配电箱	4.基础形式、材质、规格:综合考虑 5.接线端子材质、规格:综合考虑 6.端子板外部接线材质、规格:综合考虑 7.安装方式:按图纸及设计要求	台	1			
288	030404017005	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:4AL1 3.规格:按图纸及设计要求 4.基础形式、材质、规格:综合考虑 5.接线端子材质、规格:综合考虑 6.端子板外部接线材质、规格:综合考虑 7.安装方式:按图纸及设计要求	台	1			
289	030404017006	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:STAP1 3.规格:按图纸及设计要求 4.基础形式、材质、规格:综合考虑 5.接线端子材质、规格:综合考虑 6.端子板外部接线材质、规格:综合考虑 7.安装方式:按图纸及设计要求	台	1			
290	030404017007	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:T-1ALED1 3.规格:按图纸及设计要求 4.基础形式、材质、规格:综合考虑 5.接线端子材质、规格:综合考虑 6.端子板外部接线材质、规格:综合考虑 7.安装方式:按图纸及设计要求	台	1			
291	030404017008	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:排风机电控箱 3.规格:按图纸及设计要求 4.基础形式、材质、规格:综合考虑 5.接线端子材质、规格:综合考虑 6.端子板外部接线材质、规格:综合考虑 7.安装方式:按图纸及设计要求	台	1			
292	030404017009	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:送风机电控箱 3.规格:按图纸及设计要求 4.基础形式、材质、规格:综合考虑 5.接线端子材质、规格:综合考虑 6.端子板外部接线材质、规格:综合考虑 7.安装方式:按图纸及设计要求	台	1			
293	030404017010	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:油烟机就地电控箱	台	1			

f68b0539-[illegible]-9b-9dce-95471f1e62cd

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
293	030404017010	配电箱	3.规格:按图纸及设计要求 4.基础形式、材质、规格:综合考虑 5.接线端子材质、规格:综合考虑 6.端子板外部接线材质、规格:综合考虑 7.安装方式:按图纸及设计要求	台	1			
294	030411001001	配管	1.名称:电气配管 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:SC32 4.配置形式:暗配 5.接地要求:按设计及规范要求 6.钢索材质、规格:按设计及规范要求	m	26			
295	030411001002	配管	1.名称:电气配管 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:SC50 4.配置形式:暗配 5.接地要求:按设计及规范要求 6.钢索材质、规格:按设计及规范要求	m	31.73			
296	030411001003	配管	1.名称:电气配管 2.材质:套接紧定式钢导管电线管 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:按设计及规范要求 6.钢索材质、规格:按设计及规范要求	m	3486.25			
297	030411001004	配管	1.名称:可挠金属软管 2.规格:DN20 3.配置形式:明配	m	196			
298	030413002004	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽（及挂网恢复） 2.规格:配管公称口径DN20以内 3.类型:符合设计要求及验收规范 4.填充(恢复)方式:综合考虑 5.混凝土标准:符合设计要求及验收规范	m	889.6			
299	030413002005	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽（及挂网恢复） 2.规格:配管公称口径DN32以内 3.类型:符合设计要求及验收规范 4.填充(恢复)方式:综合考虑 5.混凝土标准:符合设计要求及验收规范	m	6			
300	030413002006	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽（及挂网恢复） 2.规格:配管公称口径DN50以内 3.类型:符合设计要求及验收规范 4.填充(恢复)方式:综合考虑 5.混凝土标准:符合设计要求及验收规范	m	7.9			

f68b0539-f0f4-40b-9dce-95471f1e62cd

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
301	030411006001	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制 3.规格:86 4.安装形式:综合考虑	个	268			
302	030411006002	接线盒	1.名称:开关插座盒 2.材质:钢制 3.规格:86 4.安装形式:综合考虑	个	311			
303	030411003001	桥架	1.名称:电力桥架 2.型号规格:200*100 3.材质:满足设计及验收要求 4.类型:满足设计及验收要求 5.接地方式:满足设计及验收要求 6.工作内容：安装，接地，包含隔板、盖板、三通、弯头、连接片、接地、跨接等所有附件	m	122.68			
304	030408008001	防火堵洞	1.名称:桥架防火封堵 2.材质:防火泥、防火枕、防火隔板等。 3.洞口尺寸:综合考虑桥架规格 4.部位:楼板或防火分区等	处	9			
305	030413001001	铁构件	1.名称:桥架支撑架制作安装 2.材质:钢制 3.规格:综合考虑含除锈、刷油	t	0.125			
306	031002003010	套管	1.名称、类型:进出线预留套管 2.材质:详设计 3.规格: SC70 4.填料材质:详设计	个	3			
307	030411004001	配线	1.名称:配线 2.配线形式:管内穿线 3.规格:WDZB-BYJ-2.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:综合考虑 6.配线线制:按设计及规范要求 7.钢索材质、规格:按设计及规范要求	m	9843.51			
308	030411004002	配线	1.名称:配线 2.配线形式:管内穿线 3.规格:WDZBN-BYJ-2.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:综合考虑 6.配线线制:按设计及规范要求 7.钢索材质、规格:按设计及规范要求	m	30.57			
309	030411004003	配线	1.名称:配线 2.配线形式:管内穿线 3.规格:WDZBN-RYJSP-2×2.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:综合考虑 6.配线线制:按设计及规范要求 7.钢索材质、规格:按设计及规范要求	m	465.57			

f68b0539-f0...-20b-9dce-95471f1e62cd

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
310	030411004004	配线	1.名称:配线 2.配线形式:桥架配线 3.规格:WDZB-BYJ-2.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:综合考虑 6.配线线制:按设计及规范要求 7.钢索材质、规格:按设计及规范要求	m	2970.24			
311	030408001001	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号、规格:WDZB-YJY-5X2.5 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管敷设 6.电压等级(kv):1KV以下 7.地形:综合考虑	m	31.76			
312	030408001002	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号、规格:WDZB-YJY-5X4 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管敷设 6.电压等级(kv):1KV以下 7.地形:综合考虑	m	30.07			
313	030408001003	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号、规格:WDZB-YJY-5X6 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管敷设 6.电压等级(kv):1KV以下 7.地形:综合考虑	m	44.78			
314	030408001004	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号、规格:WDZB-YJY-5X16 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管敷设 6.电压等级(kv):1KV以下 7.地形:综合考虑	m	38.95			
315	030408001005	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号、规格:WDZB-YJY-4x70+1x35 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管敷设 6.电压等级(kv):1KV以下 7.地形:综合考虑	m	8.95			
316	030408001006	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号、规格:WDZB-YJY-4x120+1x70 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管敷设 6.电压等级(kv):1KV以下 7.地形:综合考虑	m	188.97			
317	030408001007	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号、规格:WDZB-YJY-5x6 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:桥架敷设 6.电压等级(kv):1KV以	m	57.25			

f68b0539-f[illegible]-429b-9dce-95471f1e62cd

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
317	030408001007	电力电缆	下 7.地形:综合考虑	m	57.25			
318	030408001008	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号、规格:WDZB-YJY-4x25+1x16 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:桥架敷设 6.电压等级(kv):1KV以下 7.地形:综合考虑	m	84.51			
319	030408001009	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号、规格:WDZB-YJY-4X35+1X16 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:桥架敷设 6.电压等级(kv):1KV以下 7.地形:综合考虑	m	44.23			
320	030408001010	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号、规格:WDZB-YJY-4X70+1X35 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:桥架敷设 6.电压等级(kv):1KV以下 7.地形:综合考虑	m	22.45			
321	030408006001	电力电缆头	1.名称:电缆终端头 2.型号规格:10mm2及以下 5芯 3.材质、类型:综合考虑 4.安装部位:户内 5.电压等级(kV):0.6/1KV 6.工作内容：制作安装、接线、接地	个	14			
322	030408006002	电力电缆头	1.名称:电缆终端头 2.型号规格:35mm2及以下 5芯 3.材质、类型:综合考虑 4.安装部位:户内 5.电压等级(kV):0.6/1KV 6.工作内容：制作安装、接线、接地	个	12			
323	030408006003	电力电缆头	1.名称:电缆终端头 2.型号规格:120mm2及以下 5芯 3.材质、类型:综合考虑 4.安装部位:户内 5.电压等级(kV):0.6/1KV 6.工作内容：制作安装、接线、接地	个	6			
324	030412001001	普通灯具	1.名称:安全出口灯 2.型号:满足设计及验收要求 3.规格:1W 4.安装形式：按设计要求	套	10			
325	030412001002	普通灯具	1.名称:疏散指示灯 2.型号:满足设计及验收要求 3.规格:1W 4.安装形式：按设计	套	21			

f68b0539-f[illegible]9b-9dce-95471f1e62cd

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
325	030412001002	普通灯具	要求	套	21			
326	030412001003	普通灯具	1.名称:楼层显示灯 2.型号:满足设计及验收要求 3.规格:1W 4.安装形式：按设计要求	套	7			
327	030412001004	普通灯具	1.名称:消防应急筒灯 2.型号:满足设计及验收要求 3.规格:6W 4.安装形式：按设计要求	套	35			
328	030404034001	照明开关	1.名称:单联单控开关 2.材质:满足设计及验收要求 3.规格:250V/10A 4.安装方式:按设计要求	个	31			
329	030404034002	照明开关	1.名称:双联单控开关 2.材质:满足设计及验收要求 3.规格:250V/10A 4.安装方式:按设计要求	个	28			
330	030404034003	照明开关	1.名称:三联单控开关 2.材质:满足设计及验收要求 3.规格:250V/10A 4.安装方式:按设计要求	个	9			
331	030404034004	照明开关	1.名称:紫外线灯具开关 2.材质:满足设计及验收要求 3.规格:250V/10A 4.安装方式:按设计要求	个	1			
332	030412005001	荧光灯	1.名称:单管荧光灯 2.型号:满足设计及验收要求 3.规格:LED，1×23W 4.安装形式:按设计要求	套	53			
333	030412005002	荧光灯	1.名称:双管荧光灯 2.型号:满足设计及验收要求 3.规格:LED，2×23W 4.安装形式:按设计要求	套	43			
334	030412004001	普通灯具	1.名称:红外感应延时灯 2.型号:满足设计及验收要求 3.规格:18W 4.安装形式:综合考虑	套	37			
335	030412004002	普通灯具	1.名称:防水防尘灯 2.型号:满足设计及验收要求 3.规格:9W 4.安装形式:综合考虑	套	46			
336	030412005003	荧光灯	1.名称:防水防尘双管荧光灯 2.型号:满足设计及验收要求 3.规格:LED，2×23W 4.安装形式:按设计要求	套	10			

f0eb0539-[illegible]-9dce-95471f1e62cd

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
337	030412004003	普通灯具	1.名称:门厅照明灯 2.型号:满足设计及验收要求 3.规格:20W 4.安装形式:综合考虑	套	2			
338	030412005004	荧光灯	1.名称:紫外线灯具 2.型号:满足设计及验收要求 3.规格:20W 4.安装形式:按设计要求	套	2			
339	030404035001	插座	1.名称:应急插座 2.材质:满足设计及验收要求 3.规格:250V 10A 4.安装方式:按设计要求	个	1			
340	030404035002	插座	1.名称:安全型五孔普通插座 2.材质:满足设计及验收要求 3.规格:250V 10A 4.安装方式:按设计要求	个	179			
341	030404035003	插座	1.名称:安全型单相密闭插座 2.材质:满足设计及验收要求 3.规格:250V 10A 4.安装方式:按设计要求	个	3			
342	030404035004	插座	1.名称:三孔安全型空调插座 2.材质:满足设计及验收要求 3.规格:250V 16A 4.安装方式:按设计要求	个	41			
343	030404035005	插座	1.名称:热水器插座 2.材质:满足设计及验收要求 3.规格:250V 16A 4.安装方式:按设计要求	个	12			
344	030404035006	插座	1.名称:三孔安全型热宝插座 2.材质:满足设计及验收要求 3.规格:250V 16A 4.安装方式:按设计要求	个	8			
345	030414002001	送配电装置系统	1.名称:送配电装置系统调试 2.型号:满足设计及验收要求 3.电压等级(kV): 1kV以下交流供电 (综合) 4.类型:满足设计及验收要求	系统	1			
346	030905001001	消防应急疏散指示系统调试	1.名称：本项目消防应急疏散指示系统调试 2.内容：含消防检测、验收费用。	系统	1			
347	030406006001	低压交流异步电动机	1.名称:电机检查接线及调试 2.型号规格:3KW以内 3.工作内容：检查接线，接地，调试，编	台	3			

f68b0539-f000-...-99b-9dce-95471f1e62cd

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
347	030406006001	低压交流异步	制调试报告	台	3			
348	030409001001	接地极	1.名称:利用建筑物基础底梁(或底板）的上下两层钢筋中的两根主筋 2.材质:按图纸要求 3.做法:将基础底板主筋沿建筑物外圈焊接成环形，并将接地平面图中主轴线上的基础梁及结构底板两根主筋通长焊接、绑扎成网	m2	751.77			
349	030409003001	避雷引下线	1.名称:避雷引下线 2.材质:结构柱内或剪力墙内不少于2根不小于Φ16或4根不小于?10的对角主钢筋通长连接成电气通路 3.规格:满足设计及验收要求 4.安装部位:综合考虑 5.安装形式:满足设计及验收要求 6.断接卡子、箱材质、规格:综合考虑	m	78			
350	030409005001	避雷网	1.名称：避雷网 2.材质：热镀锌圆钢 3.规格：ф10 4.安装形式：综合考虑	m	173.49			
351	030409005002	避雷网	1.名称：避雷网 2.材质：热镀锌扁钢 3.规格：40*4 4.安装形式：综合考虑	m	41.67			
352	030409008001	等电位端子箱、测试板	1.名称:局部等电位箱LEB 2.材质:按设计要求 3.规格:按设计要求	台	8			
353	030409008002	等电位端子箱、测试板	1.名称:总等电位箱MEB 2.材质:按设计要求 3.规格:按设计要求	台	1			
354	030409008003	接地测试卡	1.名称:测试板 2.综合考虑接地连接板做法	个	1			
355	030409002001	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:镀铜扁钢 3.规格:镀铜扁钢40*4 4.安装部位:综合考虑 5.安装形式:满足设计及验收要求	m	1.84			
356	030409002002	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:热镀锌扁钢40*4 4.安装部位:综合考虑 5.安装形式:满足设计及验收要求	m	7.48			
357	030409002003	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:热镀锌扁钢 3.规格:热镀锌扁钢25*4 4.安装部位:综合考虑 5.安装形式:满足设计及验收要求	m	10			

f68b0539-f6c1-40b-9dce-95471f1e62cd

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
358	030409004001	等电位接地跨接	1.名称:接地跨接 2.材质:满足设计及验收要求 3.规格:满足设计及验收要求 4.安装形式:满足设计及验收要求	处	9			
359	030411001005	配管	1.名称:电气配管 2.材质:PVC硬质阻燃塑料管 3.规格:PC16 4.配置形式:暗配 5.接地要求:按设计及规范要求 6.钢索材质、规格:按设计及规范要求	m	320			
360	030411001006	配管	1.名称:电气配管 2.材质:PVC硬质阻燃塑料管 3.规格:PC32 4.配置形式:暗配 5.接地要求:按设计及规范要求 6.钢索材质、规格:按设计及规范要求	m	20			
361	030411004005	配线	1.名称:配线 2.配线形式:管内穿线 3.规格:BV-2.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:综合考虑 6.配线线制:按设计及规范要求 7.钢索材质、规格:按设计及规范要求	m	320			
362	030411004006	配线	1.名称:配线 2.配线形式:管内穿线 3.规格:BV-25 4.材质:铜芯 5.配线部位:综合考虑 6.配线线制:按设计及规范要求 7.钢索材质、规格:按设计及规范要求	m	20			
363	030414011001	接地装置	1.名称:接地装置调试 2.综合内容:调试，编制调试报告	系统	1			
		抗震支架						
364	03B011	抗震支吊架(全专业)	1.材质:热浸镀锌C型钢 （含通丝、连接件、钢梁夹具、钢丝绳、螺栓、螺母等构配件费用） 2.支吊架形式:综合考虑 3.支架衬垫材质:综合考虑 4.安装高度:综合考虑	kg	100			
		暖通空调工程						
		暖通空调工程						
365	030108003001	轴流通风机	1.名称:双速斜流风机GXF-S-4S 2.型号:详设计 3.具体参数:风量4850/2619m3/h 静压	台	1			

168b0539-0f2e-453b-9dce-95471f1e62cd

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
365	030108003001	轴流通风机	306/144Pa 电机功率 0.85/0.3KW，其他详见设计 4.质量:符合工程验收规范及设计要求 5.材质:符合工程验收规范及设计要求 6.减振底座形式、数量:含减震器的制作安装，符合工程验收规范及设计要求 7.灌浆配合比:符合工程验收规范及设计要求 8.单机试运转要求:符合工程验收规范及设计要求	台	1			
366	030108003002	轴流通风机	1.名称:混流风机 SWF-I-No.2.5 2.型号:详设计 3.具体参数:风量 2664m3/h 静压358Pa 电机功率0.75KW，其他详见设计 4.质量:符合工程验收规范及设计要求 5.材质:符合工程验收规范及设计要求 6.减振底座形式、数量:含减震器的制作安装，符合工程验收规范及设计要求 7.灌浆配合比:符合工程验收规范及设计要求 8.单机试运转要求:符合工程验收规范及设计要求	台	1			
367	030108003003	轴流通风机	1.名称:厨房排烟管道风机 CF-4.0 2.型号:详设计 3.具体参数:风量5411 m3/h 静压381 Pa 电机功率 1.5KW，其他详见设计 4.质量:符合工程验收规范及设计要求 5.材质:符合工程验收规范及设计要求 6.减振底座形式、数量:含减震器的制作安装，符合工程验收规范及设计要求 7.灌浆配合比:符合工程验收规范及设计要求 8.单机试运转要求:符合工程验收规范及设计要求	台	1			
368	030108003004	轴流通风机	1.名称:油烟净化器 2.型号:符合工程验收规范及设计要求 3.具体参数: 风量 6000m3/h，净化效率不低于90%，处理后排放浓度不高于1mg/m3，其他详设计 4.质量:符合工程验收规范及设计要求 5.材质:符合工程验收规范及设计要求 6.减振底座形式、数量:含减震器的制作安	台	1			

f68b0530-f6f5-4b9-9dce-95471f1e62cd

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
368	030108003004	轴流通风机	装，符合工程验收规范及设计要求 7.灌浆配合比:符合工程验收规范及设计要求 8.单机试运转要求:符合工程验收规范及设计要求	台	1			
369	030108006001	其他风机	1.名称:天花板用管道式换气扇BPT12-01B 2.型号:自带止回装置 3.规格:风量 60m3/h 风压50Pa 4.工作内容:支架制作、安装及调试	台	30			
370	031002003011	套管	1.名称、类型:预埋管 2.材质:1.6mm钢板 3.规格:630*250(管道介质直径) 4.填料材质:详设计5.工作内容：预留孔洞、套管制作、安装、封堵等工作内容	个	2			
371	031002003012	套管	1.名称、类型:空调预留套管 2.材质:塑料 3.规格:DN80以内(管道介质直径) 4.填料材质:详设计5.工作内容：预留孔洞、套管制作、安装、封堵等工作内容	个	42			
372	030408008002	防火堵洞	1.名称:防火封堵 2.材质:防火泥、防火枕、防火隔板等。 3.洞口尺寸:综合考虑桥架规格 4.部位:楼板或防火分区等	处	3			
373	030702001001	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:长边长≤320mm 5.板材厚度:0.5mm 6.管件法兰等附件及支架设计要求包含弯头导流片、风管检查孔、温度监测孔、支架法兰制作安装做法满足使用要求，综合考虑风帽等全部工作内容 7.接口形式:共板法兰连接 8.镀锌层达到国标标准。	m2	49.52			
374	030702001002	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:长边长≤630mm 5.板材厚度:0.6mm 6.管件法兰等附件及支架设计要求包含弯头导流片、风管检查孔、温度监测孔、支架法兰制作安装做法满足使用要求，综合考虑风帽等全部工作内容	m2	2.3			

f68b0539-f1b5-11e5-9dce-95471f1e62cd

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
374	030702001002	碳钢通风管道	7.接口形式:共板法兰连接 8.镀锌层达到国标标准。	m2	2.3			
375	030702001003	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:长边长≤630mm 5.板材厚度:0.75mm 6.管件法兰等附件及支架设计要求包含弯头导流片、风管检查孔、温度监测孔、支架法兰制作安装做法满足使用要求，综合考虑风帽等全部工作内容 7.接口形式:共板法兰连接 8.镀锌层达到国标标准。	m2	22.74			
376	030702001004	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:长边长≤630mm 5.板材厚度:0.75mm 6.管件法兰等附件及支架设计要求包含弯头导流片、风管检查孔、温度监测孔、支架法兰制作安装做法满足使用要求，综合考虑风帽等全部工作内容 7.接口形式:角钢法兰连接 8.镀锌层达到国标标准。	m2	2.9			
377	030703019001	柔性接口	1.名称:维纶防火帆布软接 2.规格:综合考虑 3.材质:详见设计 4.类型:符合工程验收规范及设计要求 5.形式:法兰连接 6.综合考虑保温等内容	m2	1.42			
378	030703019002	柔性接口	1.名称:带有钢丝撑筋的铝箔风管 2.规格:综合考虑 3.材质:详见设计 4.类型:符合工程验收规范及设计要求 5.形式:法兰连接 6.综合考虑保温等内容	m2	29.15			
379	030703011001	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:防雨百叶 2.型号规格:630*250 3.形式:符合工程验收规范及设计要求 4.综合考虑防虫网、金属防护网等全部工作内容	个	1			
380	030703011002	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:防雨百叶 2.型号规格:500*250 3.形式:符合工程验收规范及设计要求	个	1			

f68b0539-[illegible]-39b-9dce-95471f1e62cd

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
380	030703011002	铝及铝合金风口、散流器	4.综合考虑防虫网、金属防护网等全部工作内容	个	1			
381	030703011003	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:防雨百叶 2.型号规格:400*160 3.形式:符合工程验收规范及设计要求 4.综合考虑防虫网、金属防护网等全部工作内容	个	1			
382	030703011004	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:单层百叶风口 2.型号规格:400*250 3.形式:符合工程验收规范及设计要求	个	2			
383	030703001001	碳钢阀门	1.名称:150°C电信号关闭防火阀 2.型号规格:400×160 3.质量:符合设计规范及设计要求 4.类型：满足设计及规范要求 5.支架形式、材质:满足设计及规范要求	个	1			
384	030703001002	碳钢阀门	1.名称:150°C电信号关闭防火阀 2.型号规格:500×250 3.质量:符合设计规范及设计要求 4.类型：满足设计及规范要求 5.支架形式、材质:满足设计及规范要求	个	1			
385	030703001003	碳钢阀门	1.名称:70°C电信号关闭防火阀 2.型号规格:630×250 3.质量:符合设计规范及设计要求 4.类型：满足设计及规范要求 5.支架形式、材质:满足设计及规范要求	个	2			
386	031002002001	设备支架	1.材质:型钢 2.管架形式:支吊架含弹簧支架 3.工作内容:符合设计要求及验收规范，包含制作、安装、除锈、防腐、刷漆等综合考虑	Kg	90			
387	030704001001	通风工程检测、调试		系统	1			
		抗震支架						
388	03B012	抗震支吊架(全专业)	1.材质:热浸镀锌C型钢（含通丝、连接件、钢梁夹具、钢丝绳、螺栓、螺母等构配件费用） 2.支吊架形式:综合考虑 3.支架衬垫材质:综合考虑 4.安装高度:综合考虑	kg	100			
		消防工程						

f68b0539-f7ad-29b-9dce-9547f1e62cd

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
389	030901010001	室内消火栓	1.安装方式:室内 2.型号、规格:消防软管卷盘、水平直通大气型真空破坏器、2具磷酸铵盐干粉灭火器（MF/ABC3）；具体详设计	套	8			
390	030901013001	灭火器箱	1.形式:灭火器箱带有2套MF/ABC3手提式磷酸铵盐干粉灭火器 2.规格、型号:MF/ABC3	组	9			
391	030901013002	灭火器箱	1.形式:灭火器箱带有2套MF/ABC4手提式磷酸铵盐干粉灭火器 2.规格、型号:MF/ABC4	组	1			
392	030901013003	灭火器箱	1.形式:灭火器箱带有2套MF/ABC5手提式磷酸铵盐干粉灭火器 2.规格、型号:MF/ABC5	组	1			
393	030901013004	灭火器箱	1.形式:灭火器箱带有2套手提式水基型灭火器（MS/ABEF9） 2.规格、型号:MS/ABEF9	组	1			
394	030904001001	点型探测器	1.名称:独立式感烟探测器 2.规格:按设计要求 3.线制:满足设计及规范要求 4.类型:满足设计及规范要求	个	37			
395	030411006003	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制 3.规格:86 4.安装形式:综合考虑	个	37			
		室外铺装绿化						
		室外绿化工程						
		室外绿化工程						
396	050102001001	栽植乔木	1.种类:关山樱 2.胸径:10-12cm 3.株高、冠径:高度：2.0-2.5m、冠幅：2.0-2.5m 4.起挖方式:综合考虑 5.养护期:两年 6.基肥：综合考虑 7.成活率：100% 8.树型美观、冠形饱满、分支均匀	株	2			
397	050102001002	栽植乔木	1.种类:北美海棠 2.胸径:8-10cm 3.株高、冠径:高度：1.5-2.0m、冠幅：2.0-2.5m 4.起挖方式:综合考虑 5.养护期:两年 6.基肥：综合考虑 7.成活率：100% 8.树型美观、冠形饱满、分支均匀	株	3			
398	050102001003	栽植乔木	1.种类:石榴 2.胸径:4-5cm 3.株高、冠径:高度：1.2-1.5m、冠幅:不小于1.5m	株	3			

f68b0539-[illegible]-4395-9dce-95471f1e62cd

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
398	050102001003	栽植乔木	4.起挖方式:综合考虑 5.养护期:两年 6.基肥：综合考虑 7.成活率：100% 8.冠形饱满、密实、无出挑枝	株	3			
399	050102001004	栽植乔木	1.种类:榆叶梅球 2.胸径:4-5cm 3.株高、冠径:高度：1.2-1.5m、冠幅：不小于1.5m 4.起挖方式:综合考虑 5.养护期:两年 6.基肥：综合考虑 7.成活率：100% 8.冠形饱满、密实、无出挑枝	株	12			
400	050102007001	栽植色带	1.苗木、花卉种类:红叶石楠 2.株高或蓬径:株高40-50cm；冠幅40-45cm 3.单位面积株数:16株/m2 4.养护期:两年 5.成活率：100% 6.冠形饱满,栽植密实、均匀,修剪达到要求高度并整齐	m2	36			
401	050102007002	栽植色带	1.苗木、花卉种类:金森女贞 2.株高或蓬径:株高50-60cm；冠幅40-45cm 3.单位面积株数:16株/m2 4.养护期:两年 5.成活率：100% 6.冠形饱满,栽植密实、均匀,修剪达到要求高度并整齐	m2	89			
402	050102007003	栽植色带	1.苗木、花卉种类:石岩杜鹃 2.株高或蓬径:株高30-35cm；冠幅25-30cm 3.单位面积株数:25株/m2 4.养护期:两年 5.成活率：100% 6.冠形饱满,栽植密实、均匀,修剪达到要求高度并整齐	m2	63			
403	050102012001	铺种草皮	1.草皮种类:草坪 2.铺种方式:麦冬草,40株/m2 3.养护期:两年 4.成活率：100%	m2	22			
404	010101003001	土方开挖及装车	1.土壤类别:根据地勘报告，综合考虑各类干湿土方（不限于原状回填的杂填土、碎石、块石、黏性土、淤泥质土等）、生活垃圾、建筑垃圾、淤泥等 2.挖土深度:综合考虑 4.地勘报告仅供参考，现场与地勘存在差异，投标时综合考虑	m3	315			

f68b0539-f0f0-439b-9dce-95471f1e62cd

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
404	010101003001	土方开挖及装车	5.综合考虑淤泥晾晒及二次挖运等 6.综合考虑施工坡道、施工便道所需临时工作面等而采取的回填、换填与其二次挖运等费用等，综合考虑垫板费用 7.综合考虑手续审批费用，为完成该工作需采用相关措施及一切因素费用 8.综合考虑人工、机械配合	m3	315			
405	010103002002	余方弃置	1.废弃料品种:现场开挖料、拆除料、生活垃圾、建筑垃圾等 2.运距:综合考虑（含弃土场地占用费） 3.运输方式:综合考虑 4.运输措施及卸放位置需符合主管部门要求且运输人及运输机械需符合主管部门对该特殊作业的各项规定 5.综合考虑垃圾消纳及处理费	m3	315			
406	050101009001	种植土回(换)填	1.回填土质要求:外购种植土（富含有机质、团粒结构完好，不允许含有粘土或类似粘土的物质及粗砂、石头、土块、杂草、有害种子及其他物件） 2.取土运距:综合考虑 3.回填厚度:综合考虑	m3	125			
407	050101009002	种植土回(换)填	1.回填土质要求:混合土（不含砖、石、水泥块等无机成分和有害成分的土壤） 2.取土运距:综合考虑 3.回填厚度:综合考虑	m3	210			
408	05B001	排盐碱层	1.种植土另计 2.200g/m2土工布 3.200厚粒径5-10mm碎石 4.塑料薄膜综合考虑 5.素土夯实	m2	210			
		道路铺装及隔油池						
		道路铺装及隔油池						
409	010101002003	土方开挖及装车	1.土壤类别:根据地勘报告，综合考虑各类干湿土方（不限于原状回填的杂填土、碎石、块石、黏性土、淤泥质土等）、生活垃圾、建筑垃圾、淤泥等 2.挖土深度:综合考虑 3.计算规则：按2016年《山东省建筑工程消耗量定额》执行 4.地勘报告仅供参考，现场与地勘存在差异，投标时综合考虑	m3	2804.025			

f68b0539-f0dc-4c9dce-9547ff1e62cd

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
409	010101002003	土方开挖及装车	5.综合考虑土方开挖、装车，基底夯实、钎探、清底修边等 6.综合考虑桩间开挖、修整边坡、基底、防护、坡道收坡及其他零星项目 7.综合考虑淤泥晾晒及二次挖运等 8.综合考虑施工坡道、施工便道所需临时工作面等而采取的回填、换填与其二次挖运等费用等，综合考虑垫板费用 9.综合考虑手续审批费用，为完成该工作需采用相关措施及一切因素费用 10.综合考虑人工、机械配合	m3	2804.025			
410	010103002003	余方弃置	1.废弃料品种:现场开挖料、拆除料、生活垃圾、建筑垃圾等 2.运距:综合考虑（含弃土场地占用费） 3.运输方式:综合考虑 4.运输措施及卸放位置需符合主管部门要求且运输人及运输机械需符合主管部门对该特殊作业的各项规定 5.综合考虑垃圾消纳及处理费	m3	2804.025			
411	010103001004	回填方	1.密实度要求:详设计 2.填方材料品种:外购碎石土 3.填方粒径要求:满足设计要求，应选用碎石土及其他有效填料，回填土严禁掺杂树根、草皮、腐质土、湿土、淤泥、冻土、膨胀土及有机物含量大于5%、建筑垃圾、 石块等杂物及带有腐蚀性的回填土 4.填方来源、运距:外购土（未经发包人确认不予计算），运距综合考虑 5.回填部位：综合考虑 6.不考虑不同密实状态的土石体积折算	m3	1869.35			
412	010404001002	垫层	1.垫层材料种类、配合比、厚度:碎石垫层 2.素土夯实，夯实度满足设计要求	m3	747.74			
413	01B034	沥青混凝土	1.沥青品种：沥青混凝土 2.沥青混凝土种类：40mm细粒式沥青混凝土 3.石料粒径：综合考虑 4.掺和料：综合考虑	m2	1869.35			
414	01B035	沥青混凝土	1.沥青品种：沥青混凝土	m2	1869.35			

f68b0539-f0ab-90b-9dce-95471f1e62cd

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
414	01B035	沥青混凝土	2.沥青混凝土种类：30mm粗粒式沥青混凝土 3.石料粒径：综合考虑 4.掺和料：综合考虑	m2	1869.35			
415	01B036	素砼车挡	1.560x160x110 仿白麻素砼车挡 2.综合考虑素砼基础及锚栓固定	个	34			
416	040204004001	仿白麻C30素砼道牙	1.材料品种、规格:120X300X600仿白麻C30素砼道牙（直弧综合考虑），30厚水泥砂浆粘接层，做法参图集15J012-1/E2/2 2.基础、垫层：材料品种、厚度:150厚灰土夯实，素土夯实，夯实度满足设计要求 3.后浇C20素砼护脚，尺寸综合考虑	m	221			
417	01B037	热熔线	1.材料：采用优质道路标线热熔耐磨涂料，满足设计要求 2.颜色及形状综合考虑，按完成的有效面积计算	m2	142.88			
418	010401011001	隔油池	1.名称:室外不锈钢隔油池 2.做法见图集L13S8/P200/LCBR-3 3.刚性防水套管综合考虑	座	1			
419	010515001036	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:现浇构件钢筋HRB400 ϕ 12,直筋 2.连接方式：综合考虑绑扎、焊接不同连接方式的差异 3.综合考虑抗震钢筋 4.综合考虑钢筋施工过程中采用的保护层定位器或相应砼强度等级的素砼块、相应垫铁、撑筋、马凳筋、间隔件等技术措施	t	0.488			
420	010515001037	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:现浇构件箍筋HRB400 ϕ 6mm箍筋及拉钩 2.连接方式：综合考虑绑扎、焊接不同连接方式的差异 3.综合考虑抗震钢筋 4.综合考虑钢筋施工过程中采用的保护层定位器或相应砼强度等级的素砼块、相应垫铁、撑筋、马凳筋、间隔件等技术措施	t	0.23			

f68b0539-f9f1-11ef-9dce-95471f1e62cd

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
421	010501001004	垫层	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C20混凝土	m3	0.56			
422	010504001002	直形墙	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30P6 3.混凝土的耐久性及防腐蚀满足设计要求	m3	2.13			
423	010501004001	筏板基础-隔油池	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30P6	m3	1.18			
424	010505003003	平板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30P6 3.混凝土的耐久性及防腐蚀满足设计要求	m3	1.18			
425	010512008002	预制沟盖板、井盖板、井圈等	1.混凝土种类:预制混凝土 2.混凝土强度等级:综合考虑 3.综合考虑盖板底座 4.安装高度:综合考虑 5.本清单适用于各类预制盖板，本清单已考虑模板等相关措施费	m3	0.3			
426	01B038	铁件	1.钢盖板，具体做法详见图纸及甲方要求 2.所有外露金属必须采取机械喷砂除锈，除锈等级不低于Sa2.5，预埋件与构件焊接前不得刷漆，焊接后方可刷底漆、面漆、防火防锈漆等	t	0.2			
427	01B039	ϕ800铸铁井盖	防盗重型铸铁井盖，包含防坠落网、防坠落井篦	套	1			
		围墙						
		围墙						
428	010101003002	挖沟槽土方	1.土壤类别:根据地勘报告，综合考虑各类干湿土方（不限于原状回填的杂填土、碎石、块石、黏性土、淤泥质土等）、生活垃圾、建筑垃圾、淤泥等 2.挖土深度:综合考虑 4.地勘报告仅供参考，现场与地勘存在差异，投标时综合考虑 5.综合考虑淤泥晾晒及二次挖运等 6.综合考虑施工坡道、施工便道所需临时工作面等而采取的回填、换填与其二次挖运等费用等，综合考虑垫板费用 7.综合考虑手续审批费用，为完成该工作需采用相关措施及一切因素费用	m3	100.98			

f68b0539-f0e0-45fb-9dce-9547ff1e62cd

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
428	010101003002	挖沟槽土方	8.综合考虑人工、机械配合	m3	100.98			
429	010103001005	回填方	1.密实度要求:详设计 2.填方材料品种:原土 3.填方粒径要求:综合考虑 4.填方来源、运距:综合考虑	m3	20			
430	010103001006	回填方	1.密实度要求:详设计 2.填方材料品种:外购普通土 3.填方粒径要求:满足设计要求，应选用素土及其他有效填料，回填土严禁掺杂树根、草皮、腐质土、湿土、淤泥、冻土、膨胀土及有机物含量大于5%、建筑垃圾、石块等杂物及带有腐蚀性的回填土 4.填方来源、运距:外购土（未经发包人确认不予计算），运距综合考虑 5.回填部位：综合考虑 6.不考虑不同密实状态的土石体积折算	m3	36.93			
431	010103002004	余方弃置	1.废弃料品种:现场开挖料、拆除料、生活垃圾、建筑垃圾等 2.运距:综合考虑（含弃土场地占用费） 3.运输方式:综合考虑 4.运输措施及卸放位置需符合主管部门要求且运输人及运输机械需符合主管部门对该特殊作业的各项规定 5.综合考虑垃圾消纳及处理费	m3	100.98			
432	010404001003	垫层	垫层材料种类、配合比、厚度:碎石垫层	m3	20.67			
433	010501001005	垫层	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C20混凝土	m3	9.61			
434	010401001001	砖基础	1.砖品种、规格、强度等级:综合考虑Mu10烧结页岩砖、Mu20烧结页岩砖 2.基础类型:综合考虑 3 砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆砌筑 4.防潮层材料种类:综合考虑 5.流水洞设置综合考虑 6.伸缩缝综合考虑	m3	23.19			
435	010401003003	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级:M7.5水泥砂浆砌筑，综合考虑Mu10烧结页岩砖、Mu20烧结页岩砖 2.墙体类型:综合考虑 3.伸缩缝综合考虑	m3	41.42			
436	010515001038	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋、钢筋HRB400 ϕ8	t	0.313			

f68b0539-[illegible]-9dce-95471f1e62cd

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
437	010515001039	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:直筋、钢筋HRB400 ϕ12	t	1.41			
438	010502002002	构造柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C20	m3	2.36			
439	010503004002	压顶	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C20 3.综合考虑异形	m3	5.79			
440	011201001005	墙柱面一般抹灰	1.墙体类型：综合考虑 2.底层厚度、砂浆配合比：5厚专用1：3水泥砂浆打扫毛，聚合物水泥砂浆一道 3.面层厚度、砂浆配合比：12厚1：2.5水泥砂浆，素水泥一道，内掺水重5%建筑胶 4.分格缝宽度、材料种类：综合考虑	m2	723.94			
441	011407001004	墙柱面喷刷涂料:	1.基层类型:抹灰面 2.喷刷涂料部位:综合考虑 3.腻子种类: 5.涂料品种、喷刷遍数:喷真石漆（颜色及分格综合考虑）	m2	723.94			
442	011503001006	成品铁艺围栏-围墙	1.栏杆材料种类、规格:成品铁艺栅栏，外涂黑色氟碳漆，具体详设计图纸 2.固定配件种类:综合考虑 3.高度：外露部分不低于1650mm 4.综合考虑支座安装等完成项目所需工作内容	m	168.13			
		大门及电动门						
		大门及电动门						
443	010101003003	挖沟槽土方	1.土壤类别:根据地勘报告，综合考虑各类干湿土方（不限于原状回填的杂填土、碎石、块石、黏性土、淤泥质土等）、生活垃圾、建筑垃圾、淤泥等 2.挖土深度:综合考虑 4.地勘报告仅供参考，现场与地勘存在差异，投标时综合考虑 5.综合考虑淤泥晾晒及二次挖运等 6.综合考虑施工坡道、施工便道所需临时工作面等而采取的回填、换填与其二次挖运等费用等，综合考虑垫板费用 7.综合考虑手续审批费用，为完成该工作需采用相关措施及一切因素费用 8.综合考虑人工、机械配合	m3	12.69			

f68b0539-9dce-9471f1e62cd

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
444	010103001007	回填方	1.密实度要求:详设计 2.填方材料品种:外购普通土 3.填方粒径要求:满足设计要求，应选用素土及其他有效填料，回填土严禁掺杂树根、草皮、腐质土、湿土、淤泥、冻土、膨胀土及有机物含量大于5%、建筑垃圾、石块等杂物及带有腐蚀性的回填土 4.填方来源、运距:外购土（未经发包人确认不予计算），运距综合考虑 5.回填部位：综合考虑 6.不考虑不同密实状态的土石体积折算	m3	6.2			
445	010103002005	余方弃置	1.废弃料品种:现场开挖料、拆除料、生活垃圾、建筑垃圾等 2.运距:综合考虑（含弃土场地占用费） 3.运输方式:综合考虑 4.运输措施及卸放位置需符合主管部门要求且运输人及运输机械需符合主管部门对该特殊作业的各项规定 5.综合考虑垃圾消纳及处理费	m3	12.69			
446	010404001004	垫层	1.垫层材料种类、配合比、厚度:碎石垫层 2.素土夯实，夯实度满足设计要求	m3	1.2			
447	010501001006	垫层	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C15混凝土垫层随打随抹 3.综合考虑各种形式泵送及运送费用 4.综合考虑分仓浇注或设缝，满足设计要求	m3	1.06			
448	010501002001	带形基础	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30混凝土 3.综合考虑各种形式泵送及运送费用 4.综合考虑分仓浇注或设缝，满足设计要求	m3	2.77			
449	010401001002	砖基础	1.砖品种、规格、强度等级:综合考虑Mu10烧结页岩砖、Mu20烧结页岩砖 2.基础类型:综合考虑 3 砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆砌筑 4.防潮层材料种类:综合考虑 5.流水洞设置综合考虑 6.伸缩缝综合考虑	m3	1.46			
450	010401003004	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级:M7.5水泥砂浆砌筑，综合考虑Mu10	m3	2.67			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
450	010401003004	实心砖墙	烧结页岩砖、Mu20烧结页岩砖 2.墙体类型:综合考虑 3.伸缩缝综合考虑	m3	2.67			
451	010515001040	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋、钢筋HRB400 ϕ8	t	0.033			
452	010515001041	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:直筋、钢筋HRB400 ϕ12	t	0.352			
453	010502002003	构造柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C20	m3	0.48			
454	010505003004	平板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.混凝土的耐久性及防腐蚀满足设计要求 4.综合考虑砼中添加的各类附加材料、添加剂等因素，不得因方案不同调整综合单价	m3	0.62			
455	011201001006	墙柱面及顶板抹灰	1.墙体类型：综合考虑 2.底层厚度、砂浆配合比：6厚1：2.5水泥砂浆，聚合物水泥砂浆一道 3.面层厚度、砂浆配合比：12厚1：3水泥砂浆打底扫毛 4.分格缝宽度、材料种类：综合考虑	m2	23.1			
456	011201001007	墙柱面及顶板抹灰	1.墙体类型：综合考虑 2.底层厚度、砂浆配合比：聚合物水泥砂浆一道 3.面层厚度、砂浆配合比：20厚预拌砂浆找平 4.分格缝宽度、材料种类：综合考虑	m2	27.97			
457	011204001001	五莲红石材墙面	1.墙体类型:综合考虑 2.安装方式:综合考虑，并满足设计及使用要求 3.面层材料品种、规格、颜色:20厚五莲红光面花岗岩 4.缝宽、嵌缝材料种类:综合考虑 5.防护材料种类:综合考虑 6.磨光、酸洗、打蜡要求:综合考虑	m2	27.97			
458	01B042	成品金色金属字及LOGO:	1.部位：入口LOGO墙，具体详设计图纸 2.材质：成品金色金属字体 3.综合考虑预埋件等安装所需费用	项	1			
459	010805004001	电动伸缩门	1.门材质:主要材质为不锈钢和铝合金 2.尺寸：长度宽度高度等满足设计及使用要求 3.启动装置的品种、	套	1			

f68b0539-f190-45...9dce-95471f1e62cd

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
459	010805004001	电动伸缩门	规格:综合考虑 4.显示屏及电子配件品种、规格:综合考虑，不限于显示屏，台控，遥控器，漏电保护器，及红外防撞系统	套	1			
		室外管网工程						
		雨污水土石方工程						
		雨污水土石方工程						
460	010101003004	挖沟槽土方	1.土壤类别:根据地勘报告，综合考虑各类干湿土方（不限于原状回填的杂填土、碎石、块石、黏性土、淤泥质土等）、生活垃圾、建筑垃圾、淤泥等 2.挖土深度:综合考虑 4.地勘报告仅供参考，现场与地勘存在差异，投标时综合考虑 5.综合考虑淤泥晾晒及二次挖运等 6.综合考虑施工坡道、施工便道所需临时工作面等而采取的回填、换填与其二次挖运等费用等，综合考虑垫板费用 7.综合考虑手续审批费用，为完成该工作需采用相关措施及一切因素费用 8.综合考虑人工、机械配合	m3	1280.09			
461	010103002006	余方弃置	1.废弃料品种:综合考虑 2.运距:综合考虑 3.装车、不装车：装车	m3	852.87			
462	010103001008	回填方	1.密实度要求:按设计 2.填方材料品种:中粗砂 3.填方粒径要求:按设计 4.填方来源、运距:综合考虑	m3	37.16			
463	010103001009	回填方	1.密实度要求:符合设计要求 2.填方材料品种:碎石屑 3.填方粒径要求:符合设计要求	m3	362.65			
464	010103001010	回填方	1.密实度要求:按设计 2.填方材料品种:原土 3.填方粒径要求:按设计 4.填方来源、运距:综合考虑	m3	427.22			
465	010103001011	回填方	1.密实度要求:详设计 2.填方材料品种:外购普通土 3.填方粒径要求:满足	m3	427.22			

f68b0539-f0[illegible]0b-9dce-95471f1e62cd

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
465	010103001011	回填方	设计要求，应选用素土及其他有效填料，回填土严禁掺杂树根、草皮、腐质土、湿土、淤泥、冻土、膨胀土及有机物含量大于5%、建筑垃圾、石块等杂物及带有腐蚀性的回填土 4.填方来源、运距:外购土（未经发包人确认不予计算），运距综合考虑 5.回填部位：综合考虑 6.不考虑不同密实状态的土石体积折算	m3	427.22			
466	010507006001	检查井	1.部位:雨水，井深综合考虑 2.混凝土强度等级:ϕ700砖砌圆形检查井,作法见06MS201-3第9页 3.井盖:防盗重型铸铁井盖，包含防坠落网、防坠落井篦 4.含钢筋、预埋件、模板、抹灰等 5.综合考虑土方开挖外运及回填	m3/座	10			
467	010507006002	检查井	1.部位:雨水，井深综合考虑 2.混凝土强度等级:ϕ700砖砌圆形检查井,作法见06MS201-3第9页 3.井盖:防盗轻型铸铁井盖，包含防坠落网、防坠落井篦 4.含钢筋、预埋件、模板、抹灰等 5.综合考虑土方开挖外运及回填	座	2			
468	010507006003	检查井	1.部位:污水，井深综合考虑 2.混凝土强度等级:ϕ700砖砌圆形检查井,作法见06MS201-3第18页 3.井盖:防盗重型铸铁井盖，包含防坠落网、防坠落井篦 4.含钢筋、预埋件、模板、抹灰等 5.综合考虑土方开挖外运及回填	座	8			
469	010401011002	砖雨水口	1.规格:砖砌单箅雨水口（平箅式、边沟式综合考虑），详L13S8-53 2.砖品种、规格、强度等级:按设计 3.箅子:球墨铸铁雨水箅子 4.高度:综合考虑 5.其余做法详见设计 6.综合考虑土方开挖外运及回填	座	9			
470	010401011003	砖小雨水口（沉砂池）	1.规格:砖砌小雨水口，详L13S8-57 2.砖品种、规格、强	座	2			

f68b0539-f0c4-43f5-9dce-95471f1e62cd

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
470	010401011003	砖小雨水口（沉砂池）	度等级:按设计 3.箅子:球墨铸铁雨水箅子 4.高度:综合考虑 5.其余做法详见设计 6.综合考虑土方开挖外运及回填	座	2			
471	01B044	混凝土包封	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:综合考虑 3.模板等其他措施综合考虑	m3	8			
		雨污水管道安装工程						
		雨污水管道安装工程						
472	031001006016	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:雨污水 3.材质、规格:DN200UPVC双壁波纹管道,环刚度满足设计要求 4.连接形式:承插连接，橡胶圈密封接口 5.压力试验及吹、洗设计要求:闭水试验 6.警示带形式:详设计 7.车行道覆土综合考虑钢套管	m	67.31			
473	031001006017	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:雨污水 3.材质、规格:DN300UPVC双壁波纹管道,环刚度满足设计要求 4.连接形式:承插连接，橡胶圈密封接口 5.压力试验及吹、洗设计要求:闭水试验 6.警示带形式:详设计 7.车行道覆土综合考虑钢套管	m	274.36			
		室外水电土建工程						
		室外给水、消防水土建						
474	010401011004	水表井	1.井截面、深度:详设计 2具体.做法参考省标L13S2-11 3.含水表井挖、运土、垫层、基础、模板、井壁、井盖等全部工作内容,，符合设计规范和验收要求	座	1			
475	010401011005	水表井	1.井截面、深度:详设计 2具体.做法参考省标L13S2-7 3.含水表井挖、运土、垫层、基础、模板、井壁、井盖等全部工作内容,，符合设计规范和验收要求	座	1			
476	010401011006	阀门井（含井盖）	1.井截面、深度:详设计 2.做法详见图集07MS101 3.含阀门井挖、运	座	4			

f68b0539-f0... 45...-9dce-95471f1e62cd

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
476	010401011006	阀门井（含井盖）	土、垫层、基础、模板、井壁、井盖等全部工作内容,, 符合设计规范和验收要求	座	4			
477	010101003005	挖沟槽土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土深度:详设计 3.是否装车：不装车 4.人工、机械综合考虑	m3	19.98			
478	010101003006	挖沟槽土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土深度:详设计 3.是否装车：装车 4.人工、机械综合考虑	m3	113.24			
479	010404001005	回填方（管道垫层）	1.密实度要求:按设计 2.填方材料品种:石粉 3.填方粒径要求:按设计 4.填方来源、运距:综合考虑 5.清单量计算规则:按山东省建筑消耗量定额计算规则计算 6.含回填夯实	m3	86.6			
480	010103001012	回填方	1.密实度要求:符合设计要求 2.填方材料品种:中粗砂 3.填方粒径要求:符合设计要求	m3	26.64			
481	010103001013	回填方	1.密实度要求:按设计 2.填方材料品种:原土 3.填方粒径要求:按设计 4.填方来源、运距:综合考虑 5.清单量计算规则:按山东省建筑消耗量定额计算规则计算 6.综合考虑回填夯实、沙土筛选	m3	19.98			
482	010103002007	余方弃置	1.废弃料品种:综合考虑 2.运距:综合考虑 3.装车、不装车：装车	m3	113.24			
		强电管网土建工程						
483	010101003007	挖沟槽土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土深度:详设计 3.是否装车：不装车 4.人工、机械综合考虑	m3	63.17			
484	010103001014	回填方	1.密实度要求:按设计 2.填方材料品种:原土 3.填方粒径要求:按设计 4.填方来源、运距:综合考虑 5.清单量计算规则:按山东省建筑消耗量定额计算规则计算 6.综合考虑回填夯实、沙土筛选、保护板的安装	m3	51.17			
485	010103002008	余方弃置	1.废弃料品种:综合考虑 2.运距:综合考虑 3.装车、不装车：装	m3	12			

f68b0539-f0b1-4ab9-9dce-95471f1e62cd

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
485	010103002008	余方弃置	车	m3	12			
486	010401011007	电缆手孔井	1.材料品种:室外电井 2.规格尺寸:符合设计规范和验收要求 3.盖板材质、规格:详设计 4.基础、垫层：材料品种、厚度:详设计 5.含基础、垫层、预埋件、模板、井盖（井盖形式综合考虑）制安等全部工作内容，符合设计规范和验收要求	座	6			
487	010401011008	电缆手孔井	1.材料品种:手孔井 2.规格尺寸:符合设计规范和验收要求 3.盖板材质、规格:详设计 4.基础、垫层：材料品种、厚度:详设计 5.含基础、垫层、预埋件、模板、井盖（井盖形式综合考虑）制安等全部工作内容，符合设计规范和验收要求	座	1			
		充电桩土建工程						
488	010101003008	挖沟槽土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土深度:详设计 3.是否装车：不装车 4.人工、机械综合考虑	m3	36.19			
489	010103001015	回填方	1.密实度要求:按设计 2.填方材料品种:原土 3.填方粒径要求:按设计 4.填方来源、运距:综合考虑 5.清单量计算规则：按山东省建筑消耗量定额计算规则计算 6.综合考虑回填夯实、沙土筛选、保护板的安装	m3	33.19			
490	010103002009	余方弃置	1.废弃料品种:综合考虑 2.运距:综合考虑 3.装车、不装车：装车	m3	3			
491	010401011009	电缆手孔井	1.材料品种:手孔井 2.规格尺寸:符合设计规范和验收要求 3.盖板材质、规格:详设计 4.基础、垫层：材料品种、厚度:详设计 5.含基础、垫层、预埋件、模板、井盖（井盖形式综合考虑）制安等全部工作内容，符合设计规范和验收要求	座	2			
		景观电气土建工程						
492	010101003009	挖沟槽土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土深度:详设计 3.是否装车：不装车	m3	114.11			

f68b0539-f0...-9dce-95471f1e62cd

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
492	010101003009	挖沟槽土方	4.人工、机械综合考虑	m3	114.11			
493	010103001016	回填方	1.密实度要求:按设计 2.填方材料品种:原土 3.填方粒径要求:按设计 4.填方来源、运距:综合考虑 5.清单量计算规则:按山东省建筑消耗量定额计算规则计算 6.综合考虑回填夯实、沙土筛选	m3	107.11			
494	010103002010	余方弃置	1.废弃料品种:综合考虑 2.运距:综合考虑 3.装车、不装车：装车	m3	7			
		室外水电安装工程						
		室外给水、消防水						
495	031001007008	复合管	1.安装部位:室外 2.介质:水 3.材质、规格:聚乙烯（PE100）钢丝网骨架塑料复合管 DN40 4.连接形式:电熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗、水压实验 6.警示带形式:详设计 7.综合内容：管道、管件、管卡安装、除锈刷漆、色环标注、管道流向标注、防虫网等全部工作内容 8.综合考虑在重型汽车道路下、不满足覆土或载荷的要求时应设置保护套管	m	5.55			
496	031001007009	复合管	1.安装部位:室外 2.介质:水 3.材质、规格:聚乙烯（PE100）钢丝网骨架塑料复合管 DN80 4.连接形式:电熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗、水压实验 6.警示带形式:详设计 7.综合内容：管道、管件、管卡安装、除锈刷漆、色环标注、管道流向标注、防虫网等全部工作内容 8.综合考虑在重型汽车道路下、不满足覆土或载荷的要求时应设置保护套管	m	4.8			
497	031001007010	复合管	1.安装部位:室外 2.介质:水 3.材质、规格:聚乙烯（PE100）钢丝网骨架塑料复合管 DN100 4.连接形式:电熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗、水压实验 6.警示带形式:详设计	m	14.39			

f68b0539-f000-439b-9dce-95471f1e62cd

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
497	031001007010	复合管	7.综合内容：管道、管件、管卡安装、除锈刷漆、色环标注、管道流向标注、防虫网等全部工作内容 8.综合考虑在重型汽车道路下、不满足覆土或载荷的要求时应设置保护套管	m	14.39			
498	031001007011	复合管	1.安装部位:室外 2.介质:水 3.材质、规格:聚乙烯（PE100）钢丝网骨架塑料复合管 DN150 4.连接形式:电熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗、水压实验 6.警示带形式:详设计 7.综合内容：管道、管件、管卡安装、除锈刷漆、色环标注、管道流向标注、防虫网等全部工作内容 8.综合考虑在重型汽车道路下、不满足覆土或载荷的要求时应设置保护套管	m	152.89			
499	031003003001	法兰阀门	1.类型:闸阀(含法兰) 2.材质:详设计 3.规格、压力等级:DN150 4.连接形式:法兰连接 5.焊接方法:符合工程验收规范及设计要求 6.综合考虑防冻阀门	个	4			
500	031003013001	水表	1.安装部位(室内外):室外 2.型号、规格:水表 DN40 3.连接形式:满足规范及设计要求 4.附件配置:含水表井配套水表、伸缩节、阀门等全部内容 5.水表设计及选型以自来水公司为主	组	1			
501	031003013002	水表	1.安装部位(室内外):室外 2.型号、规格:水表 DN80 3.连接形式:满足规范及设计要求 4.附件配置:含水表井配套水表、伸缩节、阀门等全部内容 5.水表设计及选型以自来水公司为主	组	1			
502	030901011001	室外消火栓	1.安装方式:详设计 2.型号、规格:地上式消火栓,SS100/65-1.0,具体详设计 3.附件材质、规格:符合设计要求及验收规范 4.含永久性固定标识、混凝土支墩、砌井等	套	3			
		强电管网						

f68b0539-[illegible]-9dce-95471f1e62cd

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
503	030411001007	配管	1.名称:电气配管 2.材质:PE 3.规格:PE80 4.配置形式:室外埋地 5.接地要求:按设计及规范要求 6.钢索材质、规格:按设计及规范要求	m	105.29			
504	030411001008	配管	1.名称:电气配管 2.材质:SC 3.规格:SC20 4.配置形式:室外埋地 5.接地要求:按设计及规范要求 6.钢索材质、规格:按设计及规范要求	m	30			
505	030408001011	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号、规格:WDZB-YJY-5X10 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管敷设 6.电压等级(kv):1KV以下 7.地形:综合考虑	m	100			
506	030408006004	电力电缆头	1.名称:电缆终端头 2.型号规格:10mm2及以下 5芯 3.材质、类型:综合考虑 4.安装部位:户内 5.电压等级(kV):0.6/1KV 6.工作内容：制作安装、接线、接地	个	2			
		充电桩						
507	030404017011	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:充电桩配电箱 3.规格:按图纸及设计要求 4.基础形式、材质、规格:综合考虑 5.接线端子材质、规格:综合考虑 6.端子板外部接线材质、规格:综合考虑 7.安装方式:按图纸及设计要求 8.综合考虑配电箱基础、接地等全部工作内容	台	1			
508	030411001009	配管	1.名称:电气配管 2.材质:PE 3.规格:PE40 4.配置形式:室外埋地 5.接地要求:按设计及规范要求 6.钢索材质、规格:按设计及规范要求	m	64.32			
509	030411001010	配管	1.名称:电气配管 2.材质:PE 3.规格:PE100 4.配置形式:室外埋地 5.接地要求:按设计及规范要求 6.钢索材质、规格:按设计及规范要求	m	43.64			
510	030408001012	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号、规格:YJV-4X35+1X16	m	95.85			

f68b0539-0f70-439b-9dce-95471f1e62cd

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
510	030408001012	电力电缆	4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管敷设 6.电压等级(kv):1KV以下 7.地形:综合考虑	m	95.85			
511	030408006005	电力电缆头	1.名称:电缆终端头 2.型号规格:35mm2及以下 5芯 3.材质、类型:综合考虑 4.安装部位:户内 5.电压等级(kV):0.6/1KV 6.工作内容：制作安装、接线、接地	个	2			
		景观电气工程						
512	030404017012	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:MAL 3.规格:按图纸及设计要求 4.基础形式、材质、规格:综合考虑 5.接线端子材质、规格:综合考虑 6.端子板外部接线材质、规格:综合考虑 7.安装方式:按图纸及设计要求 8.综合考虑配电箱基础、接地等全部工作内容	台	1			
513	030411001011	配管	1.名称:电气配管 2.材质:PE 3.规格:PE32 4.配置形式:室外埋地 5.接地要求:按设计及规范要求 6.钢索材质、规格:按设计及规范要求	m	178.76			
514	030411001012	配管	1.名称:电气配管 2.材质:PE 3.规格:PE40 4.配置形式:室外埋地 5.接地要求:按设计及规范要求 6.钢索材质、规格:按设计及规范要求	m	14.75			
515	030408001013	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号、规格:VV-2X6 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管敷设 6.电压等级(kv):1KV以下 7.地形:综合考虑	m	181.92			
516	030408001014	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号、规格:VV-3X4 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管敷设 6.电压等级(kv):1KV以下 7.地形:综合考虑	m	19.76			
517	030408001015	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号、规格:VV-3X6 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管敷设 6.电压等级(kv):1KV以	m	24.34			

f68b0539-f[illegible]29b-9dce-95471f1e62cd

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
517	030408001015	电力电缆	下 7.地形:综合考虑	m	24.34			
518	030408001016	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号、规格:YJV-4X10 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管敷设 6.电压等级(kv):1KV以下 7.地形:综合考虑	m	95.72			
519	030408006006	电力电缆头	1.名称:电缆终端头 2.型号规格:10mm2及以下 4芯及以内 3.材质、类型:综合考虑 4.安装部位:户内 5.电压等级(kV):0.6/1KV 6.工作内容：制作安装、接线、接地	个	13			
520	030412007001	景观照明灯	1.名称:庭院灯 2.型号:详设计 3.规格:照度10-15LX H=6000mm，灯体材质为镀锌钢管，配套开关电源 4.安装形式:混凝土基础固定 5.接地要求:符合设计规范和验收要求 6.工作内容：包含但不限于灯杆、杆内光源电缆、镇流器、熔断器、接线盒、混凝土基础固定、螺栓、预埋杆座底盘、接线、接地、调试、等完成该项工作内容综合考虑	套	7			
		电力配套工程						
		电力配套安装工程						
521	030408001017	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号、规格:ZR-YJV22-3*400 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压(kV):10kv 6.地形:综合考虑	m	773.88			
522	030408001018	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号、规格:ZR-YJV22-3*70 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压(kV):10kv 6.地形:综合考虑	m	85.08			
523	030408003001	电缆保护管	1.名称:电缆保护管 2.材质:MPP 3.规格:DN200 厚度14mm 4.敷设方式:埋地 5.综合考虑管枕、插接头安装等工作内容。	m	292			

f68b0539-[illegible]59b-9dce-95471f1e62cd

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
524	030408003002	电缆保护管	1.名称:电缆保护管 2.材质:MPP 3.规格:DN100 厚度8mm 4.敷设方式:埋地 5.综合考虑管枕、插接头安装等工作内容。	m	146			
525	040501008001	水平导向钻进	1.土壤类别:综合考虑 2.材质及规格:2*MPP管DN200 厚度16mm 3.一次成孔长度:按配管布置详图 4.接口方式:按设计要求 5.泥浆要求:综合考虑 6.管道检验及试验要求:综合考虑 7.综合内容:定向钻机械设备安装、拆除、移位、定位、成孔、扩孔、管道熔接、回拖、发送沟（井）施工、泥浆池、泥浆循环系统、废泥浆处理、外运等综合考虑	m	92			
526	030402017001	高压成套配电柜	1.名称:6G环网柜 2.型号:满足设计及验收要求 3.规格:满足设计及验收要求 4.母线配置方式:综合考虑 5.种类:综合考虑 6.基础型钢形式、规格:综合考虑	台	1			
527	030402018001	组合型成套箱式变电站	1.名称:箱式变压器 2.型号:满足设计及验收要求 3.容量(kV · A):315 4.电压(kV):10 5.组合形式:综合考虑 6.基础规格、浇筑材质:综合考虑	台	1			
528	030408006007	电力电缆头	1.名称:电缆终端头 2.型号规格:400mm2及以下 3芯 3.材质、类型:综合考虑 4.安装部位:户外 5.电压等级(kV):10KV 6.工作内容：制作安装、接线、接地	个	2			
529	030408006008	电力电缆头	1.名称:肘型终端头 2.型号规格:400mm2及以下 3芯 3.材质、类型:综合考虑 4.安装部位:户外 5.电压等级(kV):10KV 6.工作内容：制作安装、接线、接地	个	2			
530	030408006009	电力电缆头	1.名称:电缆中间头 2.型号规格:400mm2及以下 3芯 3.材质、类型:综合考虑 4.安装部位:户外 5.电压等级(kV):10KV 6.工作内容：制作安装、接线、接地	个	1			

f68b0539-9[illegible]-9dce-95471f1e62cd

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
531	030408006010	电力电缆头	1.名称:电缆终端头 2.型号规格:120mm2及以下 3芯 3.材质、类型:综合考虑 4.安装部位:户外 5.电压等级(kV):10KV 6.工作内容：制作安装、接线、接地	个	2			
532	030408006011	电力电缆头	1.名称:肘型终端头 2.型号规格:120mm2及以下 3芯 3.材质、类型:综合考虑 4.安装部位:户外 5.电压等级(kV):10KV 6.工作内容：制作安装、接线、接地	个	1			
533	030502007001	光缆	1.名称:光缆 2.规格:GYFTZY24芯 3.线缆对数:满足设计及验收要求 4.敷设方式:综合考虑	m	773.88			
534	030501012001	交换机	1.名称:光网络单元(ONU) 2.功能:电源输入方式:直流输入,PON口:2,FE接口:4,POTS接口:无,RS485接口:4,CATV接口:无,使用环境:户外 3.层数:满足设计及验收要求	台	1			
535	030501009001	路由器	1.名称:安装分光器 2.类别:综合考虑 3.规格:分光方式:一分二,分光比:10%:90% 4.功能:综合考虑	台	2			
536	030502015001	光缆终端盒	光缆芯数:光缆接头盒ADSS光缆用,芯数:24	个	4			
537	030502010001	配线架	1.名称:ODF 光纤配线架 ≤72芯 2.规格:满足设计及验收要求 3.容量:满足设计及验收要求	个	1			
538	030502020001	光纤测试	1.测试类别:光纤复测 2.测试内容:综合考虑	链路	1			
539	030501015001	计算机应用、网络系统系统联调	1.名称:网络系统及设备联调 2.类别:综合考虑 3.用户数:综合考虑	系统	1			
540	030414001001	电力变压器系统	1.名称:环网柜调试 2.型号:综合考虑 3.容量(kV · A):10	系统	1			
541	030414001002	电力变压器系统	1.名称:组合成套箱式变电站系统调试 2.型号:综合考虑 3.容量(kV · A):10	系统	1			
542	030414002002	送配电装置系统	1.名称:环网柜配电采集器调试 2.型号:综合考虑 3.电压等级(kV):综合考虑 4.类型:综合考虑	系统	1			
543	030414015001	电缆试验	1.名称:电缆试验 2.电压等级(kV):10kv	根	2			

f68b0539-f1e2-29b-9dce-95471f1e62cd

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
544	030409001002	接地极	1.名称:接地极 50*5*2500 2.材质:镀锌角钢 3.规格:50*5*2500 4.土质:综合考虑 5.基础接地形式:满足设计及规范要求	根	4			
545	030409002004	接地母线	1.名称:镀锌扁钢 50*5 2.材质:详设计 3.规格:50*5 4.安装部位：详设计 5.安装形式:综合考虑	m	88			
546	030414011002	接地装置	1.名称:接地系统调试 2.类别:综合考虑	系统	1			
		土建工程						
		土建工程						
547	040101002001	挖沟槽土方	1.土壤类别:根据地勘报告，综合考虑各类干湿土方（不限于原状回填的杂填土、碎石、块石、黏性土、淤泥质土等）、生活垃圾、建筑垃圾、淤泥等 2.挖土深度:综合考虑 4.地勘报告仅供参考，现场与地勘存在差异，投标时综合考虑 5.综合考虑淤泥晾晒及二次挖运等 6.综合考虑施工坡道、施工便道所需临时工作面等而采取的回填、换填与其二次挖运等费用等，综合考虑垫板费用 7.综合考虑手续审批费用，为完成该工作需采用相关措施及一切因素费用 8.综合考虑人工、机械配合	m3	88.4			
548	040103001001	回填方	1.密实度要求:按设计 2.填方材料品种:原土 3.填方粒径要求:按设计 4.填方来源、运距:综合考虑	m3	72.07			
549	040103002001	余方弃置	1.废弃料品种:综合考虑 2.运距:综合考虑 3.装车、不装车：装车	m3	16.33			
550	040303001001	混凝土垫层	混凝土强度等级:C15 模板综合考虑	m3	8.16			
551	040803004001	管道包封	1.名称:综合考虑 2.规格:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30 4.模板综合考虑	m	68			
552	040303002001	环网柜基础	1.综合考虑混凝土、钢筋、套管、埋件、铸铁井盖、百叶窗、接地、散水、不锈钢围栏、模板、土方挖运等所有费用	座	1			

f68b0539-[illegible]-9dce-9547f1e62cd

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
553	040305004001	砖砌变压器基础	1.综合考虑混凝土、钢筋、砖基础及抹灰、套管、埋件、接地、围栏、土方挖运等所有费用	座	1			
554	040504002001	混凝土井	1.综合考虑混凝土、钢筋、套管、埋件、铸铁井盖、百叶窗、接地、模板、土方挖运等所有费用	座	3			
		绿化工程						
		绿化工程						
555	05B003	绿化破坏恢复		m2	50			
		燃气调压设备及管线						
		燃气土建工程						
556	010101003010	挖沟槽土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土深度:详设计 3.是否装车：不装车 4.人工、机械综合考虑	m3	20.18			
557	010101003011	挖沟槽土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土深度:详设计 3.是否装车：装车 4.人工、机械综合考虑	m3	26.44			
558	010404001006	回填方（管道垫层）	1.密实度要求:按设计 2.填方材料品种:石粉 3.填方粒径要求:按设计 4.填方来源、运距:综合考虑 5.清单量计算规则:按山东省建筑消耗量定额计算规则计算 6.含回填夯实	m3	6.66			
559	010103001017	回填方	1.密实度要求:符合设计要求 2.填方材料品种:石粉 3.填方粒径要求:符合设计要求	m3	19.98			
560	010103001018	回填方	1.密实度要求:按设计 2.填方材料品种:原土 3.填方粒径要求:按设计 4.填方来源、运距:综合考虑 5.清单量计算规则:按山东省建筑消耗量定额计算规则计算 6.综合考虑回填夯实、沙土筛选	m3	19.98			
561	010103002011	余方弃置	1.废弃料品种:综合考虑 2.运距:综合考虑 3.装车、不装车：装车	m3	26.64			
562	010401011010	砖检查井	1.井截面、深度:PE直埋阀门井 2.砖品种、规格、强度等级:符合设计规范及验收要求 3.垫层材料种类、厚度:符合设计规范及验收要求 4.底板厚度:符合设计规范及验收要求	座	1			

f68b0539-f700-4[illegible]-9dce-95471f1e62cd

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
562	010401011010	砖检查井	5.井盖安装:符合设计规范及验收要求 6.混凝土强度等级:符合设计规范及验收要求 7.砂浆强度等级:符合设计规范及验收要求 8.防潮层材料种类:符合设计规范及验收要求	座	1			
563	01B047	拆除路面	1.综合考虑拆除混凝土路面基层、面层	㎡	19			
564	01B048	燃气配套费		项	1			
		燃气安装工程						
565	030601004001	流量仪表	1.名称:燃气表 2.型号:G25 3.规格:详设计 4.含安装、调试等工作内容 5.与三通式过滤器配套 6.带压力温度补偿仪和RS485通讯接口	套	1			
566	030703005001	塑料阀门	1.名称:PE直埋球阀 2.型号:详设计 3.规格:De90 4.类型:综合考虑	个	1			
567	031003001021	法兰阀门	1.类型:铸钢球阀 2.材质:按设计要求 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:螺纹 5.焊接方法:符合工程验收规范及设计要求 6.含法兰、螺栓、垫片等	个	1			
568	031003001022	法兰阀门	1.类型:防爆电磁式燃气紧急切断阀 2.材质:按设计要求 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:螺纹 5.焊接方法:符合工程验收规范及设计要求 6.含法兰、螺栓、垫片等	个	1			
569	031003001023	法兰阀门	1.类型:止回阀 2.材质:按设计要求 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:螺纹 5.焊接方法:符合工程验收规范及设计要求 6.含法兰、螺栓、垫片等	个	1			
570	031003001024	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.材质:通 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:螺纹 5.焊接方法:符合工程验收规范及设计要求	个	3			
571	031003001025	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.材质:按设计要求 3.规格、压力等级:DN40 4.连接形式:螺纹 5.焊接方法:符合工程验收规范及设计要求	个	6			

f68b0539-4f2e-439b-9dce-95471f1e62cd

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
571	031003001025	螺纹阀门	6.含法兰、螺栓、垫片等	个	6			
572	031007011001	不锈钢表箱	1.类型:不锈钢表箱 2.型号、规格:不锈钢304,壁厚1.2 3.安装部位:综合考虑	台	1			
573	031007005001	远传系统	1.类型:防爆数据远传系统 2.型号、规格:TWQ-05 3.连接方式:详设计 4.托架设计要求:详设计 5.含安装、调试、仪表接头等工作内容	套	1			
574	030902001001	无缝钢管	1.介质:燃气 2.材质、压力等级:无缝钢管（室外） 3.规格:D57 4.焊接方法:详设计 5.钢管镀锌设计要求:符合工程验收规范及设计要求 6.压力试验及吹扫设计要求:符合工程验收规范及设计要求 7.管道标识设计要求:符合工程验收规范及设计要求 8.含管件、法兰、氮气置换等	m	5			
575	030902001002	无缝钢管	1.介质:燃气 2.材质、压力等级:无缝钢管（室内） 3.规格:D57 4.焊接方法:详设计 5.钢管镀锌设计要求:符合工程验收规范及设计要求 6.压力试验及吹扫设计要求:符合工程验收规范及设计要求 7.管道标识设计要求:符合工程验收规范及设计要求 8.含管件、法兰、氮气置换等	m	55			
576	030902001003	无缝钢管	1.介质:燃气 2.材质、压力等级:无缝钢管（室内） 3.规格:D60*4 4.焊接方法:详设计 5.钢管镀锌设计要求:符合工程验收规范及设计要求 6.压力试验及吹扫设计要求:符合工程验收规范及设计要求 7.管道标识设计要求:符合工程验收规范及设计要求 8.含管件、法兰、氮气置换等	m	2			
577	030902001004	无缝钢管	1.介质:燃气 2.材质、压力等级:无缝钢管（室内） 3.规格:D45*3.5 4.焊接方法:详设计 5.钢管镀锌设计要求:符合工程验收规范及设计要求	m	3			

f68b0539-f9[illegible]-9dce-95471f1e62cd

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
577	030902001004	无缝钢管	6.压力试验及吹扫设计要求:符合工程验收规范及设计要求 7.管道标识设计要求:符合工程验收规范及设计要求 8.含管件、法兰、氮气置换等	m	3			
578	030902001005	无缝钢管	1.介质:燃气 2.材质、压力等级:无缝钢管（室内） 3.规格:D48*4 4.焊接方法:详设计 5.钢管镀锌设计要求:符合工程验收规范及设计要求 6.压力试验及吹扫设计要求:符合工程验收规范及设计要求 7.管道标识设计要求:符合工程验收规范及设计要求 8.含管件、法兰、氮气置换等	m	2			
579	030411001013	配管	1.名称:电气配管 2.材质:SC 3.规格:DN20 4.配置形式:明配 5.接地要求:按设计及规范要求 6. 含管道支架，刷防火涂料	m	40			
580	030411004007	配线	1.名称:配线 2.配线形式:综合考虑 3.规格:RVVP4x1.5 4.材质:铜芯	m	20			
581	030411004008	配线	1.名称:配线 2.配线形式:综合考虑 3.规格:VV3x2.5 4.材质:铜芯	m	20			
582	030507002001	集中燃气报警控制器	1.名称:集中燃气报警控制器 2.类别:详设计 3.安装方式:详设计	套	1			
583	030904001002	点型探测器	1.名称:天然气防爆探测器(型号GT) 2.规格:详见设计 3.线制:详设计 4.类型:详设计	个	2			
584	031002003013	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN50以内(管道介质直径) 4.填料材质:详设计5.工作内容：预留孔洞、套管制作、安装、封堵等工作内容	个	1			
585	031002003014	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN50以内(管道介质直径) 4.填料材质:详设计5.工作内容：预留孔洞、套管制作、安装、封堵等工作内容	个	2			

f68b0539-f1e4-49b2-9dce-95471f1e62cd

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
586	031201001001	管道刷油	1.除锈级别:轻锈 2.油漆品种:红色氯磺化聚乙烯底漆,黄色氯磺化聚乙烯面漆 3.涂刷遍数、红色氯磺化聚乙烯底漆两层,黄色氯磺化聚乙烯面漆两层 4.标志色方式、品种:详设计 5.含除锈、刷油等工作内容	m2	10.49			
587	031202002001	管道防腐蚀	1.除锈级别:Sa2 2.涂刷(喷)品种:氯磺化聚乙烯漆 3.分层内容:底漆/中间漆/面漆三层 4.涂刷(喷)遍数、漆膜厚度:分层各一遍	m2	1			
588	030413004001	X 射线探伤	1.射线探伤 2.综合考虑磁粉和渗透检测	张	89			
589	031002001003	管道支架	1.材质：角钢 2.管架形式支吊架含弹簧支架 3.工作内容：综合考虑支架制作安装除锈刷油、刷防锈漆	Kg	53.28			
590	031001006018	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:燃气 3.材质、规格:聚乙烯(PE)管 De90 4.连接形式:综合考虑 5.压力试验及吹、洗设计要求:符合工程验收规范及设计要求 6.警示带形式:符合工程验收规范及设计要求 7.防腐：满足设计及规范防腐要求 8.含弯头、三通、刚塑转换件、电熔套筒、氮气置换、警示带等	m	19			
591	031001006019	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:燃气 3.材质、规格:聚乙烯(PE)管 De63 4.连接形式:综合考虑 5.压力试验及吹、洗设计要求:符合工程验收规范及设计要求 6.警示带形式:符合工程验收规范及设计要求 7.防腐：满足设计及规范防腐要求 8.含弯头、三通、刚塑转换件、电熔套筒、氮气置换、警示带等	m	18			
592	030902001006	无缝钢管	1.介质:燃气 2.材质、压力等级:无缝钢管（加强级3PE防腐） 3.规格:D89*4 4.焊接方法:详设计 5.钢管镀锌设计要求:	m	6			

f68b0539-f700-439b-9dce-95471f1e62cd

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
592	030902001006	无缝钢管	符合工程验收规范及设计要求 6.压力试验及吹扫设计要求:符合工程验收规范及设计要求 7.管道标识设计要求:符合工程验收规范及设计要求 8.综合考虑管道焊缝、管道试验等内容	m	6			
593	031007011002	调压箱、调压装置	1.类型:中-低压壁挂式调压箱 2.型号、规格:RX-100 3.安装部位:详设计 4.综合考虑围栏及接地等内容	台	1			
594	030507005001	标识器	1.名称:黄色球型电子标识器 2.规格:符合设计要求及验收规范	个	3			
595	030413004002	管道接口补口	1规格、型号：详设计 2.含高密度聚乙烯连接套管	项	1			
596	030413004003	室外燃气管碰头		处	1			
		正式水工程						
		正式水工程						
		正式水工程						
597	040502001001	铸铁管管件	1.种类:三盘三通 2.材质及规格:DN200*100 3.接口形式:橡胶圈密封或法兰连接 4.包括法兰及相关接口安装 4.含支墩	个	4			
598	040502001002	铸铁管管件	1.种类:三盘三通 2.材质及规格:DN200*200 3.接口形式:橡胶圈密封或法兰连接 4.包括法兰及相关接口安装 4.含支墩	个	1			
599	040502001003	铸铁管管件	1.种类:双盘短管 2.材质及规格:DN200*1m 3.接口形式:橡胶圈密封或法兰连接 4.包括法兰及相关接口安装 4.含支墩	个	15			
600	040502001004	铸铁管管件	1.种类:双盘短管 2.材质及规格:DN100*0.2m 3.接口形式:橡胶圈密封或法兰连接 4.包括法兰及相关接口安装 4.含支墩	个	4			
601	040502001005	铸铁管管件	1.种类:双盘锥形 2.材质及规格:DN100*50 3.接口形式:橡胶圈密封或法兰连接 4.包括法兰及相关接口安装 4.含支墩	个	2			

f68[illegible]-1700-45[illegible]-9dce-95471f1e62cd

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
602	040502001006	铸铁管管件	1.种类:短管甲 2.材质及规格:DN200 3.接口形式:橡胶圈密封或法兰连接 4.包括法兰及相关接口安装 4.含支墩	个	2			
603	040502001007	铸铁管管件	1.种类:短管乙 2.材质及规格:DN200 3.接口形式:橡胶圈密封或法兰连接 4.包括法兰及相关接口安装 4.含支墩	个	2			
604	040502001008	铸铁管管件	1.种类:弯头 2.材质及规格:DN100*90度 3.接口形式:橡胶圈密封或法兰连接 4.包括法兰及相关接口安装 4.含支墩	个	4			
605	040502005001	阀门	1.种类:立式闸阀(含法兰) 2.材质及规格:DN100 3.连接形式:详设计 4.试验要求:详设计	个	4			
606	040502005002	阀门	1.种类:立式闸阀(含法兰) 2.材质及规格:DN200 3.连接形式:详设计 4.试验要求:详设计	个	5			
607	040502005003	阀门	1.种类:Y型过滤器(含法兰) 2.材质及规格:DN100 3.连接形式:详设计 4.试验要求:详设计	个	2			
608	040502005004	阀门	1.种类:限位伸缩器(含法兰) 2.材质及规格:DN100 3.连接形式:详设计 4.试验要求:详设计	个	2			
609	040502005005	阀门	1.种类:限位伸缩器(含法兰) 2.材质及规格:DN200 3.连接形式:详设计 4.试验要求:详设计	个	5			
610	040502005006	阀门	1.种类:倒流防止器(含法兰) 2.材质及规格:DN100 3.连接形式:详设计 4.试验要求:详设计	个	2			
611	040502005007	阀门	1.种类:倒流防止器(含法兰) 2.材质及规格:DN200 3.连接形式:详设计 4.试验要求:详设计	个	2			
612	040502009001	水表	1.规格:机械远传水表DN25 2.安装方式:详设计	个	2			
613	040502009002	水表	1.规格:机械远传水表DN200 2.安装方式:详设计	个	2			
614	040501003001	铸铁管	1.垫层、基础材质及厚度:垫层（另计） 2.材质及规格:球墨铸铁管DN200 3.接口方式:综合考虑	m	18			

f68b0539-f0f0-439b-9dce-95471f1e62cd

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
614	040501003001	铸铁管	4.铺设深度:详设计 5.管道检验及试验要求:包含管道试压试验、管道冲洗、管道消毒等全部内容，满足设计及规范要求 6.防腐方式:管道出厂自带内、外防腐，防腐满足设计及规范要求 7.含警示带、标志带等	m	18			
615	04B002	接市政给水碰头	1.介质:水 2.碰头形式:不带介质，三通合口 3.材质、规格:DN200 4.连接形式:综合考虑 5.防腐、绝热设计要求:符合设计要求及验收规范 6.综合考虑市政路面开挖及恢复	处	1			
616	04B003	接市政给水碰头	1.介质:水 2.碰头形式:不带介质，直管合口 3.材质、规格:DN200 4.连接形式:综合考虑 5.防腐、绝热设计要求:符合设计要求及验收规范 6.综合考虑市政路面开挖及恢复	处	1			
617	040504002002	混凝土井-预制钢筋混凝土水表井	1.垫层、基础材质及厚度:详设计 2.砌筑材料品种、规格、强度等级:详设计 3.勾缝、抹面要求:详设计 4.砂浆强度等级、配合比:详设计 5.混凝土强度等级:详设计 6.盖板材质、规格:详设计 7.井盖、井圈材质及规格:详设计 8.踏步材质、规格:详设计 9.防渗、防水要求:详设计 10.做法参考图集 11.含泥坑水泵排水、管道支墩、模板制安等综合考虑	座	2			
618	040504001001	砌筑井	1.垫层、基础材质及厚度:符合设计要求及验收规范 2.砌筑材料品种、规格、强度等级:符合设计要求及验收规范 3.勾缝、抹面要求:符合设计要求及验收规范 4.砂浆强度等级、配合比:符合设计要求及验收规范 5.混凝土强度等级:符合设计要求及验收规范 6.盖板材质、规格:符合设计要求及验收规范	座	1			

f68b0539-f0f1-439b-9dce-95471f1e62cd

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
618	040504001001	砌筑井	7.井盖、井圈材质及规格:符合设计要求及验收规范 8.踏步材质、规格:符合设计要求及验收规范 9.防渗、防水要求:符合设计要求及验收规范	座	1			
619	040101002002	挖沟槽土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土深度:按设计要求 3.开挖方式:综合考虑 4.装车、不装车:不装车 5.场内运距:综合考虑	m3	19.8			
620	040101002003	挖沟槽土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土深度:按设计要求 3.开挖方式:综合考虑 4.装车、不装车:装车 5.场内运距:综合考虑	m3	55.1			
621	040305001001	垫层	1.材料品种、规格:中砂垫层 2.厚度:综合考虑	m3	3.6			
622	040103001002	回填方	1.密实度要求:按设计 2.填方材料品种:石屑回填 3.填方粒径要求:按设计 4.填方来源、运距:综合考虑 5.清单量计算规则:按山东省市政消耗量定额计算规则计算 6.含回填夯实	m3	12.6			
623	040103001003	回填方	1.密实度要求:按设计 2.填方材料品种:原土回填 3.填方粒径要求:按设计 4.填方来源、运距:综合考虑 5.清单量计算规则:按山东省市政消耗量定额计算规则计算 6.含回填夯实	m3	19.8			
624	040103002002	余方弃置	1.废弃料品种:综合考虑 2.运距:综合考虑 3.装车、不装车：装车	m3	38.9			
		暂估价						
		暂估价						
		暂列金						
		暂列金						
合计								

f68b0539-[illegible]-9dce-95471f1e62cd

f68b0539-f700-439b-9dce-95471f1e62cd

措施项目清单计价汇总表

措施项目清单计价汇总表

工程名称:舟海路环卫服务中心

序号	项目名称	金额（元）
	环卫服务站	
	土建工程-地下	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	土建工程-地上	
3	总价措施项目清单	
4	单价措施项目清单	
	装饰工程	
5	总价措施项目清单	
6	单价措施项目清单	
	给排水工程	
7	总价措施项目清单	
8	单价措施项目清单	
	强电工程	
9	总价措施项目清单	
10	单价措施项目清单	
	暖通空调工程	
11	总价措施项目清单	
12	单价措施项目清单	
	消防工程	
13	总价措施项目清单	
14	单价措施项目清单	
	室外铺装绿化	
	室外绿化工程	
15	总价措施项目清单	
16	单价措施项目清单	
	道路铺装及隔油池	
17	总价措施项目清单	
18	单价措施项目清单	
	围墙	
19	总价措施项目清单	
20	单价措施项目清单	
	大门及电动门	
21	总价措施项目清单	
22	单价措施项目清单	
	室外管网工程	
	雨污水土石方工程	
23	总价措施项目清单	
24	单价措施项目清单	
	雨污水管道安装工程	
25	总价措施项目清单	
26	单价措施项目清单	
	室外水电土建工程	
27	总价措施项目清单	
28	单价措施项目清单	
	室外水电安装工程	
29	总价措施项目清单	
30	单价措施项目清单	
	电力配套工程	

f68b2339-1760-439b-9dce-9547ff1e62cd

措施项目清单计价汇总表

工程名称:舟海路环卫服务中心

序号	项目名称	金额（元）
	电力配套安装工程	
31	总价措施项目清单	
32	单价措施项目清单	
	土建工程	
33	总价措施项目清单	
34	单价措施项目清单	
	绿化工程	
35	总价措施项目清单	
36	单价措施项目清单	
	燃气调压设备及管线	
	燃气土建工程	
37	总价措施项目清单	
38	单价措施项目清单	
	燃气安装工程	
39	总价措施项目清单	
40	单价措施项目清单	
	正式水工程	
	正式水工程	
41	总价措施项目清单	
42	单价措施项目清单	
	暂估价	
	暂估价	
43	总价措施项目清单	
44	单价措施项目清单	
	暂列金	
	暂列金	
45	总价措施项目清单	
46	单价措施项目清单	

f68[illegible]-439b-9dce-9547[illegible]e62cd

f68b0539-f700-439b-9dce-95471f1e62cd

总价措施项目清单与计价表

总价措施项目清单与计价表

工程名称:舟海路环卫服务中心　　第1页 共6页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
	环卫服务站				
	土建工程-地下				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	土建工程-地上				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	装饰工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	给排水工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	强电工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				

f68b0539-f700-439b-9dce-95471f1e62cd

总价措施项目清单与计价表

工程名称:舟海路环卫服务中心

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
	暖通空调工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	消防工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	室外铺装绿化				
	室外绿化工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	反季节栽植影响措施				
6	地上、地下设施的临时保护设施				
7	已完工程及设备保护				
	道路铺装及隔油池				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	围墙				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				

f68b0539-f700-439b-9dce-95471f1e62cd

总价措施项目清单与计价表

工程名称:舟海路环卫服务中心

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
6	已完工程及设备保护费				
	大门及电动门				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	室外管网工程				
	雨污水土石方工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	雨污水管道安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	室外水电土建工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	室外水电安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				

f68b0539-f700-439b-9dce-95471f1e62cd

总价措施项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
4	已完工程及设备保护				
	电力配套工程				
	电力配套安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	土建工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	行车、行人干扰				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
7	工程定位复测费				
8	地下管线交叉处理				
9	智慧工地建设费用				
	绿化工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	反季节栽植影响措施				
6	地上、地下设施的临时保护设施				
7	已完工程及设备保护				
	燃气调压设备及管线				
	燃气土建工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				

f8b0539-4700-439b-9dce-95471f1e62cd

总价措施项目清单与计价表

工程名称:舟海路环卫服务中心

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
6	已完工程及设备保护费				
	燃气安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	正式水工程				
	正式水工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	行车、行人干扰				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
7	工程定位复测费				
8	地下管线交叉处理				
9	智慧工地建设费用				
	暂估价				
	暂估价				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	暂列金				
	暂列金				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				

f8b0539-4700-439b-9dce-95471f1e62cd

总价措施项目清单与计价表

工程名称:舟海路环卫服务中心

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
6	已完工程及设备保护费				
合计					

f68b0539-f700-439b-9dce-95471f1e62cd

f68b0539-f700-439b-9dce-95471f1e62cd

单价措施项目清单与计价表

单价措施项目清单与计价表

工程名称:舟海路环卫服务中心

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		土建工程-地下						
1	011702001001	基础模板	1.基础类型:垫层 2.综合考虑模板制作、安装及拆除、摊销、螺栓形式及摊销；不因模板材质、摊销和工艺不同调整综合单价	m2	69.51			
2	011702006001	基础梁	1.支撑高度:综合考虑 2.综合考虑模板制作、安装及拆除、摊销、螺栓形式及摊销；不因模板材质、摊销和工艺不同调整综合单价 3.综合考虑超高降效及施工增加相关费用	m2	296.36			
3	011702002001	矩形柱模板	1.支撑高度:综合考虑 2.综合考虑模板制作、安装及拆除、摊销、螺栓形式及摊销；不因模板材质、摊销和工艺不同调整综合单价 3.综合考虑矩形柱、异形柱的费用 4.综合考虑超高降效及施工增加相关费用	m2	113.87			
4	011705001001	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称:综合考虑所有大型机械 2.机械设备规格型号:综合考虑 3.基础安拆综合考虑	项	1			
5	01B005	泵送费		m3	168.35			
6	011706002001	1.机械规格型号:投标单位自行考虑	2.降排水管规格:投标单位自行考虑 3.其他：投标需综合考虑施工范围内的排水、降水	项	1			
		土建工程-地上						
7	011701002001	双排外脚手架（外立面）	1.搭设方式:综合考虑 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:综合考虑	m2	2007.18			
8	011701002002	单排外脚手架（柱）	1.搭设方式:综合考虑 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:综合考虑	m2	2619.32			
9	011701003001	里脚手架	1.搭设方式:综合考虑 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:综合考虑	m2	2407.55			
10	01B028	安全平网		m2	1910.4			
11	01B029	垂直封闭		m2	2007.18			
12	01B030	依附斜道	1.搭设高度：综合考虑 2.材质：综合考虑	座	1			
13	011703001001	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式:综合考虑 2.建筑物檐口高度、层数:综合考虑 3.标准层建筑面积:综合考虑	m2	2605.92			

f68b0539-[illegible]-9dce-95471f1e62cd

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
14	011702002002	矩形柱模板	1.支撑高度:综合考虑 2.综合考虑模板制作、安装及拆除、摊销、螺栓形式及摊销；不因模板材质、摊销和工艺不同调整综合单价 3.综合考虑矩形柱、异形柱的费用 4.综合考虑超高降效及施工增加相关费用	m2	725.55			
15	011702014001	有梁板模板	1.支撑高度:综合考虑 2.综合考虑模板制作、安装及拆除、摊销、螺栓形式及摊销；不因模板材质、摊销和工艺不同调整综合单价 3.综合考虑超高降效及施工增加相关费用	m2	3752.22			
16	011702006002	矩形梁	1.支撑高度:综合考虑 2.综合考虑模板制作、安装及拆除、摊销、螺栓形式及摊销；不因模板材质、摊销和工艺不同调整综合单价 3.综合考虑超高降效及施工增加相关费用	m2	16			
17	011702016001	平板	1.支撑高度:综合考虑 2.综合考虑模板制作、安装及拆除、摊销、螺栓形式及摊销；不因模板材质、摊销和工艺不同调整综合单价 3.综合考虑斜板、下挂板、吊墙的费用 4.综合考虑超高降效及施工增加相关费用	m2	5			
18	011702011001	剪力墙模板	1.支撑高度:综合考虑 2.综合考虑模板制作、安装、摊销、螺栓形式、螺栓含量及摊销；不因墙体形状、模板材质、摊销和工艺不同调整综合单价 3.综合考虑超高降效及施工增加相关费用	m2	71.33			
19	011702003001	构造柱模板	1.支撑高度:综合考虑 2.综合考虑模板制作、安装及拆除、摊销、螺栓形式及摊销；不因模板材质、摊销和工艺不同调整综合单价 3.综合考虑超高降效及施工增加相关费用	m2	457.4567			
20	011702008001	圈梁、压顶、反沿、反坎、混凝土门槛等模板	1.支撑高度:综合考虑 2.综合考虑模板制作、安装及拆除、摊销、螺栓形式及摊销；不因模板材质、摊销和工艺不同调整综合单价 3.综合考虑超高降效及施工增加相关费用	m2	66.1085			
21	011702009001	过梁模板	1.支撑高度:综合考虑 2.综合考虑模板制	m2	160.8374			

f68b0539-[illegible]-9dce-95471f1e62cd

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
21	011702009001	过梁模板	作、安装及拆除、摊销、螺栓形式及摊销；不因模板材质、摊销和工艺不同调整综合单价 3.综合考虑超高降效及施工增加相关费用	m2	160.8374			
22	011702024001	楼梯模板	1.支撑高度:综合考虑 2.类型:综合考虑直形、弧形楼梯 3.综合考虑模板制作、安装及拆除、摊销、螺栓形式及摊销；不因模板材质、摊销和工艺不同调整综合单价 4.综合考虑超高降效及施工增加相关费用	m2	122.2872			
23	011702008002	设备基础及屋面支架基础短柱模板	1.类型:综合考虑 2.支撑高度:综合考虑 3.钢筋间隔件:综合考虑 4.综合考虑支拆方案及模板（或对拉螺栓、木方等所有材料）周转次数 5.综合考虑超高降效及施工增加相关费用	m2	73.292			
24	011702029002	散水、坡道模板	1.类型:综合考虑 2.支撑高度:综合考虑 3.钢筋间隔件:综合考虑 4.综合考虑支拆方案及模板（或对拉螺栓、木方等所有材料）周转次数 5.综合考虑超高降效及施工增加相关费用	m2	15.66			
25	011702009002	台阶模板	1.类型:综合考虑 2.支撑高度:综合考虑 3.钢筋间隔件:综合考虑 4.综合考虑支拆方案及模板（或对拉螺栓、木方等所有材料）周转次数 5.综合考虑超高降效及施工增加相关费用	m2	14.58			
26	011702022001	天沟、檐沟、挑檐	1.构件类型:综合考虑 2.支撑高度:综合考虑 3.综合考虑模板制作、安装及拆除、摊销、螺栓形式及摊销；不因模板材质、摊销和工艺不同调整综合单价 4.综合考虑超高降效及施工增加相关费用	m2	10			
27	011702022002	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型:综合考虑 2.支撑高度:综合考虑 3.综合考虑模板制作、安装及拆除、摊销、螺栓形式及摊销；不因模板材质、摊销和工艺不同调整综合单价 4.综合考虑超高降效及施工增加相关费用	m2	2.032			
28	011702029003	其他构件模板	1.类型:综合考虑 2.支撑高度:综合考虑	m2	0.4			

f68b0539-f0f1-439b-9dce-95471f1e62cd

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
28	011702029003	其他构件模板	3.钢筋间隔件:综合考虑 4.综合考虑支拆方案及模板（或对拉螺栓、木方等所有材料）周转次数 5.综合考虑超高降效及施工增加相关费用	m2	0.4			
29	011702034001	对拉螺栓堵眼增加	1.适应于混凝土墙中设置可周转使用的对拉螺栓的情况 2.墙、梁、独立柱面等均在本项清单报价，综合考虑相关费用 3.综合考虑超高降效及施工增加相关费用 4.计算规则：按混凝土外墙（梁、柱）外侧的模板接触面积计算	m2	390.15			
30	01B031	螺栓孔部位防水	1.部位:墙梁柱 2.周转螺栓部位施工内容：剔除螺栓孔PVC管，孔眼周边残余灰浆清理，满灌膨胀水泥砂浆、内外侧抹平，螺栓孔外侧直径150mm范围内刷聚氨酯防水三遍等 3.综合考虑部位空间面积等因素的影响及基层处理 4.墙、梁、独立柱面等均在本项清单报价，综合考虑相关费用 5.综合考虑超高降效及施工增加相关费用 6.计算规则：按混凝土外墙（梁、柱）外侧的模板接触面积计算	m2	390.15			
31	01B032	泵送费		m3	598.38			
		装饰工程						
32	011701006001	满堂脚手架	1.搭设方式:满堂 2.搭设高度:3.6米以上 3.脚手架材质:综合考虑 4.适用于天棚做装饰面层的部位	m2	736.5			
33	011701003002	里脚手架-装饰	1.搭设方式:综合考虑 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:综合考虑	m2	4815.1			
		给排水工程						
34	031301017001	脚手架搭拆		项	1			
35	031302007001	高层施工增加		项	1			
		强电工程						
36	031301017003	脚手架搭拆		项	1			
37	031302007003	高层施工增加		项	1			
		暖通空调工程						
38	031301017004	脚手架搭拆		项	1			
39	031302007004	高层施工增加		项	1			
		消防工程						

f68b0539-f9b-9dce-95471f1e62cd

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
40	031301017005	脚手架搭拆		项	1			
41	031302007005	高层施工增加		项	1			
		室外绿化工程						
42	05B002	洒水车		m3	64.19			
43	050403001001	树木支撑架	1.支撑材质:综合考虑 2.支撑类型:三角桩扶架 3.单株支撑材料数量:3根	株	20			
44	050403002001	草绳绕树干	1.胸径(干径):综合考虑 2.草绳所绕树干高度:综合考虑	株	20			
		道路铺装及隔油池						
45	011702005001	垫层模板	基础类型:基础垫层	m2	0.56			
46	011702001002	基础	1.基础类型:满堂基础 2.综合考虑模板制作、安装及拆除、摊销、螺栓形式及摊销；不因模板材质、摊销和工艺不同调整综合单价	m2	2.19			
47	011702011002	剪力墙模板	1.支撑高度:综合考虑 2.综合考虑模板制作、安装、摊销、螺栓形式、螺栓含量及摊销；不因墙体形状、模板材质、摊销和工艺不同调整综合单价 3.综合考虑超高降效及施工增加相关费用	m2	21.28			
48	011702016002	平板	1.支撑高度:综合考虑 2.综合考虑模板制作、安装及拆除、摊销、螺栓形式及摊销；不因模板材质、摊销和工艺不同调整综合单价 3.综合考虑斜板、下挂板、吊墙的费用 4.综合考虑超高降效及施工增加相关费用	m2	4.73			
		围墙						
49	011701002004	单排外脚手架（柱）	1.搭设方式:综合考虑 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:钢管脚手架	m2	375.44			
50	011702001003	垫层模板	基础类型:基础垫层	m2	41.72			
51	011702003002	构造柱模板	1.支撑高度:综合考虑 2.综合考虑模板制作、安装及拆除、摊销、螺栓形式及摊销；不因模板材质、摊销和工艺不同调整综合单价 3.综合考虑超高降效及施工增加相关费用	m2	21.39			
52	011702008003	圈梁、压顶模板	1.支撑高度:综合考虑 2.综合考虑模板制作、安装及拆除、摊销、螺栓形式及摊销；不因模板材质、摊销和工艺不同调整	m2	51.75			

f68b0539-f0b0-9dce-9471f1e62cd

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
52	011702008003	圈梁、压顶模板	综合单价 3.综合考虑超高降效及施工增加相关费用	m2	51.75			
		大门及电动门						
53	011701002005	双排外脚手架	1.搭设方式:综合考虑 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:钢管脚手架	m2	21.6			
54	011702001004	基础模板	1.基础类型:垫层 2.综合考虑模板制作、安装及拆除、摊销、螺栓形式及摊销；不因模板材质、摊销和工艺不同调整综合单价	m2	1.38			
55	011702001005	基础模板	1.基础类型:带形基础 2.综合考虑模板制作、安装及拆除、摊销、螺栓形式及摊销；不因模板材质、摊销和工艺不同调整综合单价	m2	3.91			
56	011702003003	构造柱模板	1.支撑高度:综合考虑 2.综合考虑模板制作、安装及拆除、摊销、螺栓形式及摊销；不因模板材质、摊销和工艺不同调整综合单价 3.综合考虑超高降效及施工增加相关费用	m2	5.4			
57	011702008004	圈梁、压顶模板	1.支撑高度:综合考虑 2.综合考虑模板制作、安装及拆除、摊销、螺栓形式及摊销；不因模板材质、摊销和工艺不同调整综合单价 3.综合考虑超高降效及施工增加相关费用	m2	1.97			
58	011702016003	平板	1.支撑高度:综合考虑 2.综合考虑模板制作、安装及拆除、摊销、螺栓形式及摊销；不因模板材质、摊销和工艺不同调整综合单价 3.综合考虑斜板、下挂板、吊墙的费用 4.综合考虑超高降效及施工增加相关费用	m2	4.6			
		雨污水土石方工程						
59	011701001002	脚手架	1.名称:检查井脚手架 2.高度:综合考虑 3.做法：综合考虑	座	20			
		雨污水管道安装工程						
60	031301017006	脚手架搭拆		项	1			
61	031302007006	高层施工增加		项	1			
		室外水电土建工程						
		室外水电安装工程						
62	031301017007	脚手架搭拆		项	1			

f68b0539-f0d1-45b-9dce-95471f1e62cd

单价措施项目清单与计价表

工程名称:舟海路环卫服务中心

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
63	031302007007	高层施工增加		项	1			
		电力配套安装工程						
64	031301017008	脚手架搭拆		项	1			
65	031302007008	高层施工增加		项	1			
		土建工程						
66	041101005001	井字架	井深:综合考虑	座	5			
67	041106001001	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	项	1			
68	041110004001	彩钢板围挡	1.材质: 2.规格:	项	1			
		绿化工程						
		燃气土建工程						
69	011705001005	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称:详设计 2.机械设备规格型号:详设计	台次	1			
		燃气安装工程						
70	031301017009	脚手架搭拆		项	1			
71	031302007009	高层施工增加		项	1			
		正式水工程						
72	04B004	彩钢板围挡	1.安装、拆除	m	36			
73	041106001002	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称:详设计 2.机械设备规格型号:详设计	台·次	1			
74	041107002002	排水、降水	1.机械规格型号:详设计 2.降排水管规格:详设计 3.含明排水、发电机	昼夜	1			
		暂估价						
		暂列金						
合计								

f68b-2ba1700-439b-9dce-95471f1e62cd

f68b0539-f700-439b-9dce-95471f1e62cd

其他项目清单与计价汇总表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:舟海路环卫服务中心

序号	项目名称	计量单位	金额（元）	备注
	环卫服务站			
	土建工程-地下			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合计=1+3+4+5+6+7+8+9			
	土建工程-地上			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合计=1+3+4+5+6+7+8+9			
	装饰工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合计=1+3+4+5+6+7+8+9			
	给排水工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		

the10539-f700-439b-9dce-9547ff1e62ed

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:舟海路环卫服务中心

序号	项目名称	计量单位	金额（元）	备注
	合计=1+3+4+5+6+7+8+9			
	强电工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合计=1+3+4+5+6+7+8+9			
	暖通空调工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合计=1+3+4+5+6+7+8+9			
	消防工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合计=1+3+4+5+6+7+8+9			
	室外铺装绿化			
	室外绿化工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表

jbe10539-f700-439b-9dce-9547ff1e62ed

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:舟海路环卫服务中心

序号	项目名称	计量单位	金额（元）	备注
9	其他	项		
	合计=1+3+4+5+6+7+8+9			
	道路铺装及隔油池			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合计=1+3+4+5+6+7+8+9			
	围墙			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合计=1+3+4+5+6+7+8+9			
	大门及电动门			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合计=1+3+4+5+6+7+8+9			
	室外管网工程			
	雨污水土石方工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		

fd80539-f700-439b-9dce-95471f1e62cd

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:舟海路环卫服务中心

序号	项目名称	计量单位	金额（元）	备注
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合计=1+3+4+5+6+7+8+9			
	雨污水管道安装工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合计=1+3+4+5+6+7+8+9			
	室外水电土建工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合计=1+3+4+5+6+7+8+9			
	室外水电安装工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合计=1+3+4+5+6+7+8+9			
	电力配套工程			
	电力配套安装工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表

f08b0639-0000-439b-9dce-9547ff1e62ed

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:舟海路环卫服务中心

序号	项目名称	计量单位	金额（元）	备注
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合计=1+3+4+5+6+7+8+9			
	土建工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合计=1+3+4+5+6+7+8+9			
	绿化工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合计=1+3+4+5+6+7+8+9			
	燃气调压设备及管线			
	燃气土建工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合计=1+3+4+5+6+7+8+9			
	燃气安装工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价
5	计日工	项		详见计日工表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:舟海路环卫服务中心

序号	项目名称	计量单位	金额（元）	备注
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合计=1+3+4+5+6+7+8+9			
	正式水工程			
	正式水工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合计=1+3+4+5+6+7+8+9			
	暂估价			
	暂估价			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人发包的专业工程暂估价	项	717000.00	详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合计=1+3+4+5+6+7+8+9		717000.00	
	暂列金			
	暂列金			
1	暂列金额	项	500000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合计=1+3+4+5+6+7+8+9		500000.00	

f8b0539-1700-439b-9dce-9547ff1e62cd

f68b0539-f700-439b-9dce-95471f1e62cd

暂列金额明细表

暂列金额明细表

工程名称:舟海路环卫服务中心

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	环卫服务站			
	土建工程-地下			
1	暂列金额	项		
	合计			
	土建工程-地上			
2	暂列金额	项		
	合计			
	装饰工程			
3	暂列金额	项		
	合计			
	给排水工程			
4	暂列金额	项		
	合计			
	强电工程			
5	暂列金额	项		
	合计			
	暖通空调工程			
6	暂列金额	项		
	合计			
	消防工程			
7	暂列金额	项		
	合计			
	室外铺装绿化			
	室外绿化工程			
8	暂列金额	项		
	合计			
	道路铺装及隔油池			
9	暂列金额	项		
	合计			
	围墙			
10	暂列金额	项		
	合计			
	大门及电动门			
11	暂列金额	项		
	合计			
	室外管网工程			
	雨污水土石方工程			
12	暂列金额	项		
	合计			
	雨污水管道安装工程			
13	暂列金额	项		
	合计			
	室外水电土建工程			
14	暂列金额	项		
	合计			
	室外水电安装工程			
15	暂列金额	项		
	合计			
	电力配套工程			

18b0539-f700-439b-9dce-9547f1e62cd

暂列金额明细表

工程名称:舟海路环卫服务中心

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	电力配套安装工程			
16	暂列金额	项		
	合计			
	土建工程			
17	暂列金额	项		
	合计			
	绿化工程			
18	暂列金额	项		
	合计			
	燃气调压设备及管线			
	燃气土建工程			
19	暂列金额	项		
	合计			
	燃气安装工程			
20	暂列金额	项		
	合计			
	正式水工程			
	正式水工程			
21	暂列金额	项		
	合计			
	暂估价			
	暂估价			
22	暂列金额	项		
	合计			
	暂列金			
	暂列金			
23	暂列金额	项	500000.00	
	合计		500000.00	

2bb0539-f700-439b-9dce-9547f1f1e62cd

f68b0539-f700-439b-9dce-95471f1e62cd

材料暂估价一览表

材料暂估价一览表

工程名称:舟海路环卫服务中心　　第1页 共1页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	备注
		环卫服务站				
		土建工程-地下				
		土建工程-地上				
		装饰工程				
		给排水工程				
		强电工程				
		暖通空调工程				
		消防工程				
		室外铺装绿化				
		室外绿化工程				
		道路铺装及隔油池				
		围墙				
		大门及电动门				
		室外管网工程				
		雨污水土石方工程				
		雨污水管道安装工程				
		室外水电土建工程				
		室外水电安装工程				
		电力配套工程				
		电力配套安装工程				
		土建工程				
		绿化工程				
		燃气调压设备及管线				
		燃气土建工程				
		燃气安装工程				
		正式水工程				
		正式水工程				
		暂估价				
		暂估价				
		暂列金				
		暂列金				

f68b05e-e0e4-439b-9dce-9547ff1e62cd

f68b0539-f700-439b-9dce-95471f1e62cd

工程设备暂估价一览表

工程设备暂估价一览表

工程名称:舟海路环卫服务中心

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	备注
		环卫服务站				
		土建工程-地下				
		土建工程-地上				
		装饰工程				
		给排水工程				
		强电工程				
		暖通空调工程				
		消防工程				
		室外铺装绿化				
		室外绿化工程				
		道路铺装及隔油池				
		围墙				
		大门及电动门				
		室外管网工程				
		雨污水土石方工程				
		雨污水管道安装工程				
		室外水电土建工程				
		室外水电安装工程				
		电力配套工程				
		电力配套安装工程				
		土建工程				
		绿化工程				
		燃气调压设备及管线				
		燃气土建工程				
		燃气安装工程				
		正式水工程				
		正式水工程				
		暂估价				
		暂估价				
		暂列金				
		暂列金				

f68b05... 439b-9dce-9547ff1e62cd

f68b0539-f700-439b-9dce-95471f1e62cd

专业工程暂估价表

专业工程暂估价表

工程名称:舟海路环卫服务中心

序号	工程名称	工程内容	金额（元）	备注
	环卫服务站			
	土建工程-地下			
	合计			
	土建工程-地上			
	合计			
	装饰工程			
	合计			
	给排水工程			
	合计			
	强电工程			
	合计			
	暖通空调工程			
	合计			
	消防工程			
	合计			
	室外铺装绿化			
	室外绿化工程			
	合计			
	道路铺装及隔油池			
	合计			
	围墙			
	合计			
	大门及电动门			
	合计			
	室外管网工程			
	雨污水土石方工程			
	合计			
	雨污水管道安装工程			
	合计			
	室外水电土建工程			
	合计			
	室外水电安装工程			
	合计			
	电力配套工程			
	电力配套安装工程			
	合计			
	土建工程			
	合计			
	绿化工程			
	合计			
	燃气调压设备及管线			
	燃气土建工程			
	合计			
	燃气安装工程			
	合计			
	正式水工程			
	正式水工程			
	合计			
	暂估价			

68b0539-1700-439b-9dce-95471f1e62cd

专业工程暂估价表

工程名称:舟海路环卫服务中心

序号	工程名称	工程内容	金额（元）	备注
	暂估价			
1	格栅、钢结构雨棚	厂家二次深化	100000.00	
2	弱电工程	厂家二次深化	182000.00	
3	屋面光伏系统	厂家二次深化	240000.00	
4	成品门卫室	厂家二次深化	20000.00	
5	道闸及道杆	厂家二次深化	15000.00	
6	室外蓄水模块	容量52m3,二次深化设计；含蓄水池土建结构，雨水收集、溢流、净化、加压供水设备等	100000.00	
7	充电桩	厂家二次深化	60000.00	
	合计			
	暂列金			
	暂列金			
	合计			

f68b0539-f700-439b-9dce-95471f1e62cd

f68b0539-f700-439b-9dce-95471f1e62cd

特殊项目暂估价表

特殊项目暂估价表

工程名称:舟海路环卫服务中心　　第1页 共2页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额（元）	备注
	环卫服务站					
	土建工程-地下					
1	特殊项目暂估价		项	0.00		
	合计					
	土建工程-地上					
2	特殊项目暂估价		项	0.00		
	合计					
	装饰工程					
3	特殊项目暂估价		项	0.00		
	合计					
	给排水工程					
4	特殊项目暂估价		项	0.00		
	合计					
	强电工程					
5	特殊项目暂估价		项	0.00		
	合计					
	暖通空调工程					
6	特殊项目暂估价		项	0.00		
	合计					
	消防工程					
7	特殊项目暂估价		项	0.00		
	合计					
	室外铺装绿化					
	室外绿化工程					
8	特殊项目暂估价		项	0.00		
	合计					
	道路铺装及隔油池					
9	特殊项目暂估价		项	0.00		
	合计					
	围墙					
10	特殊项目暂估价		项	0.00		
	合计					
	大门及电动门					
11	特殊项目暂估价		项	0.00		
	合计					
	室外管网工程					
	雨污水土石方工程					
12	特殊项目暂估价		项	0.00		
	合计					
	雨污水管道安装工程					
13	特殊项目暂估价		项	0.00		
	合计					
	室外水电土建工程					
14	特殊项目暂估价		项	0.00		
	合计					
	室外水电安装工程					
15	特殊项目暂估价		项	0.00		
	合计					
	电力配套工程					

f68a0539-f700-439b-9dce-9547f1e62cd

特殊项目暂估价表

工程名称:舟海路环卫服务中心　　第2页 共2页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额（元）	备注
	电力配套安装工程					
16	特殊项目暂估价		项	0.00		
	合计					
	土建工程					
17	特殊项目暂估价		项	0.00		
	合计					
	绿化工程					
18	特殊项目暂估价		项	0.00		
	合计					
	燃气调压设备及管线					
	燃气土建工程					
19	特殊项目暂估价		项	0.00		
	合计					
	燃气安装工程					
20	特殊项目暂估价		项	0.00		
	合计					
	正式水工程					
	正式水工程					
21	特殊项目暂估价		项	0.00		
	合计					
	暂估价					
	暂估价					
22	特殊项目暂估价		项	0.00		
	合计					
	暂列金					
	暂列金					
23	特殊项目暂估价		项	0.00		
	合计					

68b0539-f700-439b-9dce-9547f1e62cd

f68b0539-f700-439b-9dce-95471f1e62cd

计日工表

计日工表

工程名称:舟海路环卫服务中心

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	环卫服务站				
	土建工程-地下				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1		
机械小计					
合计					
	土建工程-地上				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1		
机械小计					
合计					
	装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1		
机械小计					
合计					
	给排水工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1		
机械小计					
合计					
	强电工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1		
人工小计					

f6a10539-1700-439b-9dce-9547ff1e62cd

计日工表

工程名称:舟海路环卫服务中心

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
二	材料				
1	计日工-材料	t	1		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1		
机械小计					
合计					
	暖通空调工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1		
机械小计					
合计					
	消防工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1		
机械小计					
合计					
	室外铺装绿化				
	室外绿化工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1		
机械小计					
合计					
	道路铺装及隔油池				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1		
材料小计					
三	机械				

f6810539-1700-439b-9dce-9547ff1e62cd

计日工表

工程名称:舟海路环卫服务中心

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
1	计日工-机械	台班	1		
	机械小计				
	合计				
	围墙				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1		
	机械小计				
	合计				
	大门及电动门				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1		
	机械小计				
	合计				
	室外管网工程				
	雨污水土石方工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1		
	机械小计				
	合计				
	雨污水管道安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1		
	机械小计				
	合计				
	室外水电土建工程				

f68b0539-f700-439b-9dce-9547ff1e62cd

计日工表

工程名称:舟海路环卫服务中心

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1		
机械小计					
合计					
	室外水电安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1		
机械小计					
合计					
	电力配套工程				
	电力配套安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1		
机械小计					
合计					
	土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1		
机械小计					
合计					
	绿化工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1		
人工小计					
二	材料				

68b0539-1700-439b-9dce-9547ff1e62cd

计日工表

工程名称:舟海路环卫服务中心

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
1	计日工-材料	t	1		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1		
机械小计					
合计					
	燃气调压设备及管线				
	燃气土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1		
机械小计					
合计					
	燃气安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1		
机械小计					
合计					
	正式水工程				
	正式水工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1		
机械小计					
合计					
	暂估价				
	暂估价				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1		
材料小计					

f6810539-1700-439b-9dce-9547ff1e62cd

计日工表

工程名称:舟海路环卫服务中心

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1		
机械小计					
合计					
	暂列金				
	暂列金				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1		
机械小计					
合计					

f68b0539-f700-439b-9dce-9547ff1e62cd

f68b0539-f700-439b-9dce-95471f1e62cd

总承包服务费、采购保管费计价表

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:舟海路环卫服务中心

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
	环卫服务站			
	土建工程-地下			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	土建工程-地上			
3	总承包服务费			
4	材料采购保管费			
	合计			
	装饰工程			
5	总承包服务费			
6	材料采购保管费			
	合计			
	给排水工程			
7	总承包服务费			
8	材料采购保管费			
9	设备采购保管费			
	合计			
	强电工程			
10	总承包服务费			
11	材料采购保管费			
12	设备采购保管费			
	合计			
	暖通空调工程			
13	总承包服务费			
14	材料采购保管费			
15	设备采购保管费			
	合计			
	消防工程			
16	总承包服务费			
17	材料采购保管费			
18	设备采购保管费			
	合计			
	室外铺装绿化			
	室外绿化工程			
19	总承包服务费			
20	材料采购保管费			
	合计			
	道路铺装及隔油池			
21	总承包服务费			
22	材料采购保管费			
	合计			
	围墙			
23	总承包服务费			
24	材料采购保管费			
	合计			
	大门及电动门			
25	总承包服务费			
26	材料采购保管费			

f68[illegible]-f700-439b-9dce-9547[illegible]e62cd

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:舟海路环卫服务中心

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
	合计			
	室外管网工程			
	雨污水土石方工程			
27	总承包服务费			
28	材料采购保管费			
	合计			
	雨污水管道安装工程			
29	总承包服务费			
30	材料采购保管费			
31	设备采购保管费			
	合计			
	室外水电土建工程			
32	总承包服务费			
33	材料采购保管费			
	合计			
	室外水电安装工程			
34	总承包服务费			
35	材料采购保管费			
36	设备采购保管费			
	合计			
	电力配套工程			
	电力配套安装工程			
37	总承包服务费			
38	材料采购保管费			
39	设备采购保管费			
	合计			
	土建工程			
40	总承包服务费			
41	材料采购保管费			
42	设备采购保管费			
	合计			
	绿化工程			
43	总承包服务费			
44	材料采购保管费			
	合计			
	燃气调压设备及管线			
	燃气土建工程			
45	总承包服务费			
46	材料采购保管费			
	合计			
	燃气安装工程			
47	总承包服务费			
48	材料采购保管费			
49	设备采购保管费			
	合计			
	正式水工程			
	正式水工程			
50	总承包服务费			
51	材料采购保管费			

f68b6539-1700-439b-9dce-9547ff1e62cd

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:舟海路环卫服务中心

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
52	设备采购保管费			
	合计			
	暂估价			
	暂估价			
53	总承包服务费			
54	材料采购保管费			
	合计			
	暂列金			
	暂列金			
55	总承包服务费			
56	材料采购保管费			
	合计			

f68b0539-f700-439b-9dce-95471f1e62cd

f68b0539-f700-439b-9dce-95471f1e62cd

规费、税金项目清单与计价表

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:舟海路环卫服务中心

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）
	环卫服务站			
	土建工程-地下			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		3.51	
1.3	环境保护费		0.56	
1.4	文明施工费		0.65	
1.5	临时设施费		0.92	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		3.8	
1.8	建设项目工伤保险		0.105	
1.9	优质优价费			
2	税金		9	
	合计=1+2			
	土建工程-地上			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		3.51	
1.3	环境保护费		0.56	
1.4	文明施工费		0.65	
1.5	临时设施费		0.92	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		3.8	
1.8	建设项目工伤保险		0.105	
1.9	优质优价费			
2	税金		9	
	合计=1+2			
	装饰工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		3.51	
1.3	环境保护费		0.12	
1.4	文明施工费		0.1	
1.5	临时设施费		1.59	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		3.8	
1.8	建设项目工伤保险		0.105	
1.9	优质优价费			
2	税金		9	
	合计=1+2			
	给排水工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		3.51	
1.3	环境保护费		0.29	
1.4	文明施工费		0.59	
1.5	临时设施费		1.76	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		3.8	

f0e0839-1700-439b-9dce-95471f1e62cd

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）
1.8	建设项目工伤保险		0.105	
1.9	优质优价费			
2	税金		9	
	合计=1+2			
	强电工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		3.51	
1.3	环境保护费		0.29	
1.4	文明施工费		0.59	
1.5	临时设施费		1.76	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		3.8	
1.8	建设项目工伤保险		0.105	
1.9	优质优价费			
2	税金		9	
	合计=1+2			
	暖通空调工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		3.51	
1.3	环境保护费		0.29	
1.4	文明施工费		0.59	
1.5	临时设施费		1.76	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		3.8	
1.8	建设项目工伤保险		0.105	
1.9	优质优价费			
2	税金		9	
	合计=1+2			
	消防工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		3.51	
1.3	环境保护费		0.29	
1.4	文明施工费		0.59	
1.5	临时设施费		1.76	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		3.8	
1.8	建设项目工伤保险		0.105	
1.9	优质优价费			
2	税金		9	
	合计=1+2			
	室外铺装绿化			
	室外绿化工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		1.75	
1.3	环境保护费		0.16	

9f1f0b89-1700-439b-9dce-95471f1e62cd

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）
1.4	文明施工费		0.35	
1.5	临时设施费		1.25	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		3.8	
1.8	建设项目工伤保险		0.105	
1.9	优质优价费			
2	税金		9	
	合计=1+2			
	道路铺装及隔油池			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		3.51	
1.3	环境保护费		0.56	
1.4	文明施工费		0.65	
1.5	临时设施费		0.92	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		3.8	
1.8	建设项目工伤保险		0.105	
1.9	优质优价费			
2	税金		9	
	合计=1+2			
	围墙			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		3.51	
1.3	环境保护费		0.56	
1.4	文明施工费		0.65	
1.5	临时设施费		0.92	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		3.8	
1.8	建设项目工伤保险		0.105	
1.9	优质优价费			
2	税金		9	
	合计=1+2			
	大门及电动门			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		3.51	
1.3	环境保护费		0.56	
1.4	文明施工费		0.65	
1.5	临时设施费		0.92	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		3.8	
1.8	建设项目工伤保险		0.105	
1.9	优质优价费			
2	税金		9	
	合计=1+2			
	室外管网工程			
	雨污水土石方工程			

fbb0539-1700-439b-9dce-95471f1e62cd

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		3.51	
1.3	环境保护费		0.56	
1.4	文明施工费		0.65	
1.5	临时设施费		0.92	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		3.8	
1.8	建设项目工伤保险		0.105	
1.9	优质优价费			
2	税金		9	
	合计=1+2			
	雨污水管道安装工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		3.51	
1.3	环境保护费		0.29	
1.4	文明施工费		0.59	
1.5	临时设施费		1.76	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		3.8	
1.8	建设项目工伤保险		0.105	
1.9	优质优价费			
2	税金		9	
	合计=1+2			
	室外水电土建工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		3.51	
1.3	环境保护费		0.56	
1.4	文明施工费		0.65	
1.5	临时设施费		0.92	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		3.8	
1.8	建设项目工伤保险		0.105	
1.9	优质优价费			
2	税金		9	
	合计=1+2			
	室外水电安装工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		3.51	
1.3	环境保护费		0.29	
1.4	文明施工费		0.59	
1.5	临时设施费		1.76	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		3.8	
1.8	建设项目工伤保险		0.105	
1.9	优质优价费			

f0f0839-1700-439b-9dce-95471f1e62cd

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）
2	税金		9	
	合计=1+2			
	电力配套工程			
	电力配套安装工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		3.51	
1.3	环境保护费		0.29	
1.4	文明施工费		0.59	
1.5	临时设施费		1.76	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		3.8	
1.8	建设项目工伤保险		0.105	
1.9	优质优价费			
2	税金		9	
	合计=1+2			
	土建工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		1.75	
1.3	环境保护费		1.33	
1.4	文明施工费		0.84	
1.5	临时设施费		1.81	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		3.8	
1.8	建设项目工伤保险		0.105	
1.9	优质优价费			
2	税金		9	
	合计=1+2			
	绿化工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		1.75	
1.3	环境保护费		0.16	
1.4	文明施工费		0.35	
1.5	临时设施费		1.25	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		3.8	
1.8	建设项目工伤保险		0.105	
1.9	优质优价费			
2	税金		9	
	合计=1+2			
	燃气调压设备及管线			
	燃气土建工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		3.51	
1.3	环境保护费		0.56	
1.4	文明施工费		0.65	

fd0839-1700-439b-9dce-9547f1e62cd

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）
1.5	临时设施费		0.92	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		3.8	
1.8	建设项目工伤保险		0.105	
1.9	优质优价费			
2	税金		9	
	合计=1+2			
	燃气安装工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		3.51	
1.3	环境保护费		0.29	
1.4	文明施工费		0.59	
1.5	临时设施费		1.76	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		3.8	
1.8	建设项目工伤保险		0.105	
1.9	优质优价费			
2	税金		9	
	合计=1+2			
	正式水工程			
	正式水工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		1.75	
1.3	环境保护费		1.33	
1.4	文明施工费		0.84	
1.5	临时设施费		0.91	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		3.8	
1.8	建设项目工伤保险		0.105	
1.9	优质优价费			
2	税金		9	
	合计=1+2			
	暂估价			
	暂估价			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		3.51	
1.3	环境保护费		0.56	
1.4	文明施工费		0.65	
1.5	临时设施费		0.92	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		3.8	
1.8	建设项目工伤保险		0.105	
1.9	优质优价费			
2	税金		9	
	合计=1+2			
	暂列金			

f4a0539-1700-439b-9dce-95471f1e62cd

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:舟海路环卫服务中心

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）
	暂列金			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		3.51	
1.3	环境保护费		0.56	
1.4	文明施工费		0.65	
1.5	临时设施费		0.92	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		3.8	
1.8	建设项目工伤保险		0.105	
1.9	优质优价费			
2	税金		9	
	合计=1+2			

f68b0539-f700-439b-9dce-9547f1e62cd