

少海医疗中心项目室外工程（暂估价）  
（不分标段）

1778cb06-4932-4c8a-b6ee-218e43fa7c91

# 招标文件

招 标 人： 中国建筑第八工程局有限公司  
招 标 代 理： 青岛鸿顺航建设管理有限公司（盖单位章）  
日 期： 2025 年 10 月 31 日



# 使用说明

...

第三章“评标办法”前附表应列明全部评审因素和评审标准，并在本章(前附表及正文)标明投标人不满足要求即导致否决投标的全部条款。

...

1778cb06-4932-4c8a-b6ee-218e43fa7c91

# 目 录

第一章 招标公告	1
第二章 投标人须知	3
投标人须知	11
1. 总则	11
1.1 项目概况	11
1.2 资金来源和落实情况	11
1.3 招标范围、计划工期和质量要求	11
1.4 投标人资格要求	11
1.5 投标人组成发生重大变化的说明	12
1.6 费用承担	12
1.7 保密	12
1.8 语言文字	12
1.9 计量单位	12
1.10 踏勘现场	12
1.11 专业分包	12
1.12 偏离	13
1.13 终止招标	13
2. 招标文件	13
2.1 招标文件的组成	13
2.2 招标文件的澄清	13
2.3 招标文件的修改	13
3. 投标文件	14
3.1 资格后审证明材料	14
3.2 电子投标文件	14
3.3 投标文件评分证明材料（适用于采用综合评估法评标或有限数量制合理低价法评标）	15
3.4 投标报价	16
3.5 投标有效期	16
3.6 投标保证金	16
4. 投标	17
4.1 投标文件的密封和标记	17
4.2 投标文件的递交	17
4.3 投标文件的修改与撤回	17
5. 开标	17
5.1 开标时间和地点	17
5.2 开标会程序（适用于合理低价法）	17
5.2 开标会程序（适用于综合评估法）	18
6. 资格审查、评标	18
6.1 评标委员会	18
6.2 资格审查、评标原则	19
6.3 资格审查	19
6.4 评标	20
7. 合同授予	21
7.1 定标方式	21
7.2 中标候选人公示	21
7.3 中标通知	21

7.4 履约担保 .....	21
7.5 签订合同 .....	21
8. 重新招标和不再招标 .....	21
8.1 重新招标 .....	22
8.2 不再招标 .....	22
9. 纪律和监督 .....	22
9.1 对招标人的纪律要求 .....	22
9.2 对投标人的纪律要求 .....	22
9.3 对评标委员会成员的纪律要求 .....	22
9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求 .....	22
9.5 异议 .....	22
10. 需要补充的其他内容 .....	23
<b>第三章 评标办法（综合评估法）</b> .....	<b>24</b>
评标办法细则（综合评估法） .....	35
<b>一、资格审查</b> .....	<b>35</b>
1. 审查标准 .....	35
2. 审查程序 .....	36
3. 审查结果 .....	36
<b>附件：建设工程投标人资格审查评分标准</b> .....	<b>37</b>
<b>二、评标办法</b> .....	<b>37</b>
<b>第四章 合同条款及格式</b> .....	<b>38</b>
第三部分 专用条款 .....	38
<b>一、词语定义及合同文件</b> .....	<b>38</b>
二、双方一般权利和义务 .....	38
7.1 承包人的联系方式为： .....	38
项目经理：                联系电话： .....	38
项目执行经理：            联系电话： .....	38
管理职责：负责本项目欠款投诉线索收集及清欠统筹工作。 .....	38
7.2 承包人应完成下列工作： .....	38
<b>六、合同价款与支付</b> .....	<b>41</b>
16、合同价款及调整 .....	41
16.1 计价方式：（根据情况自行选择） .....	41
（1）本合同价款的计价方式： <input checked="" type="checkbox"/> 固定综合单价 <input type="checkbox"/> 固定费率 .....	41
18、合同价款的支付 .....	43
19.1 承包人供应的材料设备：/。满足设备正常使用所需的一次电源，二级箱由承包人提供；过程中用到的机械及料具均由分包人自行提供并承担相应的费用。 .....	44
<b>第五章 工程量清单</b> .....	<b>47</b>
<b>一、工程概况</b> .....	<b>48</b>
<b>二、编制范围</b> .....	<b>48</b>
<b>三、编制依据</b> .....	<b>48</b>
<b>四、取费标准</b> .....	<b>49</b>
<b>五、其他说明</b> .....	<b>50</b>
<b>六、其他需要的说明</b> .....	<b>50</b>
<b>七、招标控制价结果</b> .....	<b>51</b>
<b>第六章 投标文件格式</b> .....	<b>53</b>

商务文件 .....	55
1、资格审查资料 .....	55
2、法定代表人身份证明或授权委托书 .....	55
3、资格后审申请证明文件-资质证明 .....	55
4、资格后审申请证明文件-其他 .....	55
5、项目负责人 .....	55
6、项目负责人无在建工程承诺书 .....	55
7、投标承诺书 .....	55
8、关于使用排放合格非道路移动机械的承诺书 .....	55
9、近年完成的类似项目汇总表 .....	55
10、拟委任的项目班子成员一览表 .....	55
11、针对本项目拟投入施工组织分析及建议 .....	55
12、其他资料 .....	55
技术文件 .....	68
1、总体概述：施工组织总体设想、方案针对性和施工段划分 .....	68
2、施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置 .....	68
3、施工进度计划和各阶段进度的保证措施 .....	68
4、各分部分项工程的施工方案和质量保证措施 .....	68
5、安全文明施工和环境保护措施 .....	68
6、项目管理班子的人员岗位职责、分工 .....	68
7、劳动力、机械设备和材料投入计划 .....	68
9、冬雨季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施 .....	68
10、技术创新、节能环保应用情况 .....	68
11、项目负责人答辩 .....	68
11.1、第一题 .....	68
11.2、第二题 .....	68
报价文件 .....	70
1、 投标函及投标函附录 .....	70
2、 投标函基础信息 .....	70
3、 投标函 .....	70
4、 投标函附录 .....	70
5、 工程量清单（绑定 gcjz 文件） .....	70

# 第一章 招标公告

公告发布日期:	2025-10-31 16:23:18		
项目名称:	少海医疗中心项目室外工程（暂估价）		
工程地点:	青岛大沽河省级生态旅游度假区站前大道与香港路东北侧		
资金来源:	国有（非财政）投资	出资比例:	自筹 100%
招标工程类型:	房屋建筑-其他房屋建筑 工程-施工	工程类别:	III类工程
本项目总投资额:	1427890000 元	工程造价:	31309424.73 元
结构形式:	其他	工程规模:	144986.51 平方米
计划文号:	2304-370281-04-01-6266 30	用地规划许可证编号:	
建设单位:	青岛海韵名邦建设发展有限公司		
建设单位联系人:	张静	建设单位联系电话:	0532-81121012
代建单位:			
代建单位联系人:			
代建单位联系电话:			
招标单位:	中国建筑第八工程局有限公司	招标单位地址:	中国（上海）自由贸易试验区世纪大道 1568 号 27 层
招标单位联系人:	赵飞	招标单位联系电话:	13206367017
招标代理单位:	青岛鸿顺航建设管理有限公司		
招标代理单位联系人:	杨芬	招标代理单位联系电话:	13188986727
项目统一代码（编码）:	2304-370281-04-01-6266 30	房地产产权人:	
房地产权证证号:			
招标代理资格:			
监督部门:	胶州市住房和城乡建设局	监督部门联系电话:	0532-57729152
监督部门地址:	胶州市北京路行政服务东楼	监督部门其他联系方式:	zhaobiaozhan6019@163.com

## 一、项目基本情况

1 工程概况：本项目为既有建筑改造项目，位于青岛市胶州市站前大道以东、青岛一路以南、香港路以北、青岛三路以西。本工程包含室外道路、园林绿化、室外给排水消防、强电弱电（仅配管）、景观照明灌溉、海绵城市。

2 招标内容：施工图纸和工程量清单范围内的全部内容。

3 工期：60 天。

标段名称	规模	标段内容	最高投标限价(元)
不分标段	144986.51 平方米	少海医疗中心项目室外工程（暂估价）	31309424.73

## 二、投标企业资质要求

全部标段:1、具有在中华人民共和国境内注册的独立法人资格；

2、具有建筑工程施工总承包贰级及以上资质；

3、具有有效的安全生产许可证；

4、与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标。单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标；

5、投标人不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假（包括提供虚假的财务状况或者业绩等），骗取中标。投标人以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假，骗取中标的，中标无效，给招标人造成损失的，依法承担赔偿责任；构成犯罪的，依法追究刑事责任。

## 三、项目负责人资格要求

全部标段:1、具有建筑工程专业壹级注册建造师执业资格且为本单位在职人员；

2、具有安全生产考核合格证书（B 证）；

3、投标时未担任其他在建项目负责人。

四、联合体投标			
全部标段:本工程接受联合体投标。			
五、标段划分			
全部标段:本工程不划分标段。			
六、资格审查办法和方式			
有限数量制,合格投标人在13家(含13家)以下时,应全部参加投标。合格人超过13家时,招标人可按资格后审得分由高到低选取前13家(第13家得分相同时均应选取)投标人参加投标。			
七、评标办法			
综合评估法			
八、同类工程经验要求			
1. 投标人参加投标无须具备同类工程经验。 2. 潜在投标人或投标人参加开标会时,应提供同类工程经验证明材料,否则将导致潜在投标人或投标人在资格审查打分或商务标书评审打分时相应评分项不得分。 3. 同类工程界定:上三年度至今已完成的单项工程合同额3000万元及以上的房屋建筑工程(普通住宅除外)。			
九、招标文件的获取			
开标时间前在全国公共资源交易平台(山东省青岛市)青岛市公共资源交易电子服务系统( <a href="http://ggzy.qingdao.gov.cn">http://ggzy.qingdao.gov.cn</a> )本项目招标公告页面免费下载招标文件。			
十、投标文件递交			
投标人应当在投标截止时间前,通过【青岛市公共资源投标文件制作工具】上传投标文件。本项目不接受纸质投标文件。			
十一、投标截止时间、开标时间及地点			
开标地点:	胶州市行政审批服务局 公共资源交易中心(胶州市北京路58号) 【第一开标室】	投标截止时间、开标时间:	2025-11-21 09:30:00
十二、其他			
1. 本工程无保密内容。			
2. 异议受理联系人:张静,联系电话:0532-81121012,邮箱:shfzcbb@163.com,传真:/,地址:胶州市香港东路1号			
3. 投诉举报电话:0532-57729152邮箱:zhaobiaozhan6019@163.com地址:胶州市北京路行政服务东楼			
4. 网上技术支持电话:0532-85871505			
5. 上一年是指从工程招标公告发布之日至前一年的1月1日,上两年是指从工程招标公告发布之日至前两年的1月1日,以此类推。			
备注:具体开标时间及场地安排可能会因项目的补充、澄清、暂停等情况发生变更,请各投标人密切留意青岛市公共资源交易中心网站中公布的本项目日程安排。			

## 第二章 投标人须知

条款号	条款名称		编列内容
1.1.2	招标人	名称	中国建筑第八工程局有限公司
		地址	中国（上海）自由贸易试验区世纪大道 1568 号 27 层
		联系人	赵飞
		电话	13206367017
1.1.3	招标代理机构	名称	青岛鸿顺航建设管理有限公司
		地址	胶州市九龙街道香港路 1 号、管委会 B 楼一楼 102
		联系人	杨芬
		电话	13188986727
1.1.4	项目名称	少海医疗中心项目室外工程（暂估价）	
1.1.5	建设地点	青岛大沽河省级生态旅游度假区站前大道与香港路东北侧	
1.2.1	资金来源	国有（非财政）投资	
1.2.2	出资比例	自筹 100%	
1.2.3	资金落实情况	已落实	
1.3.1	招标范围	施工图纸和工程量清单范围内的全部内容	
1.3.2	计划工期	计划工期：60 日历天 计划开工日期 2025-11-28 计划竣工日期 2026-01-26 其他补充内容 实际开工日期以招标人书面通知为准。	
1.3.3	质量要求	设计要求的质量标准:设计工程符合国家相关规范和招标人的要求； 施工要求的质量标准:工程质量符合国家相关专业验收规范的规定，达到验收合格标准。	
1.3.4	安全目标	无安全责任伤亡事故。	
1.4.1	投标人资格要求	详见招标公告。	
1.4.2	是否接受联合体投标	接受联合体投标。	
1.10	踏勘现场	不组织	
1.11	投标预备会	不召开	
1.12	偏离	不允许	
2.1	构成招标文件的其他资料	招标答疑及澄清（如有）等与本项目相关所有的资料都是招标文件的组成部分。	
2.2.1	投标人要求澄清招标文件	投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如有疑问，应在本项目递交投标文件截止之日 10 天前，通过本项目招标公告页面“投标人疑问/异议”栏目的“提出疑问/异议”功能要求招标人对招标文件进行澄清。	
2.2.2	招标文件澄清发出的形式	招标文件的澄清将通过本项目招标公告页面招标文件的澄清和修改”栏目进行网上通知，投标人应密切关注本项目公告页面的最新修改信息。澄清的内容可能影响投标文件编制的，招标人将在投标截止时间至少 15 天前，通过本项目公告页面开标时间”栏目进行网上通知。如果澄清发出的时间距投标截止时间不足 15 天，相应延长投标截止	

		时间。当招标文件的澄清等在同一内容的表述不一致时，以最后发出的为准。
2.2.3	投标人确认收到招标文件澄清	投标人应密切关注全国公共资源交易平台(山东省青岛市)青岛市公共资源交易电子服务系统本项目公告页面的最新信息。信息一经公布，视为所有潜在投标人已经收到。
2.3.1	招标文件修改发出的形式	在投标截止时间前，招标人可以对已发出的招标文件通过本项目招标公告页面招标文件的澄清和修改”栏目进行网上的修改，投标人应密切关注本项目公告页面的最新修改信息。修改的内容可能影响投标文件编制的，招标人将在投标截止时间至少 15 天前，通过本项目公告页面“开标时间”栏目进行网上通知。如果修改招标文件的时间距投标截止时间不足 15 天，相应延长投标截止时间。当招标文件的修改、补充等在同一内容的表述不一致时，以最后发出的为准。
2.3.2	投标人确认收到招标文件修改	投标人应密切关注全国公共资源交易平台(山东省青岛市)青岛市公共资源交易电子服务系统本项目公告页面的最新信息。信息一经公布，视为所有潜在投标人已经收到。
2.4	招标文件的异议	投标人或其他利害关系人对招标文件有异议的，应在投标截止时间 10 日前以书面形式提出。招标人将在收到异议之日起 3 日内作出答复；作出答复前，将暂停招 标投标活动。提出异议与作出答复均应通过本项目招标公告页面投标人疑问/异议”栏目的“提出疑问/异议”菜单以书面形式完成。
3.2	投标保证金	本项目无须缴纳投标保证金。
3.3	投标有效期(日历天)	60 天
3.4	是否允许递交备选投标方案	不允许
3.5	投标文件的编制	投标文件的制作应满足以下规定：（1）投标人根据【青岛市公共资源投标文件制作工具】编制电子投标文件。（2）投标人下载电子招标文件后，使用【青岛市公共资源投标文件制作工具】打开，并切换到投标文件制作模式，标书内容可通过右键绑定 pdf 的形式上传。（3）投标文件中证明资料的“复印件”均为“原件的彩色扫描件”。（4）“投标文件格式”中要求盖单位章和（或）签字的地方，投标人均应使用 CA 数字证书（含电子营业执照，以下均简称 CA 数字证书）加盖投标人的单位电子印章和（或）个人电子印章或电子签名章。联合体投标的，投标文件由联合体牵头人按上述规定加盖联合体 牵头人单位电子印章和（或）个人电子印章或电子签名章。操作详见青岛市公共资源交易电子服务系统>首页>下载中心>系统使用指南>电子签章操作说明”。（5）投标文件制作完成后，投标人应使用 CA 数字证书对投标文件进行文件加密，形成加密的投标文件。（6）投标文件制作的具体方法详见青岛市公共资源交易电子服务系统>首页>服务公开>服务指南>投标文件制作指南”。

		<p>(7) 投标企业同时参加多个标段的工程投标，在打开电子版招标文件切换到电子投标文件制作后，应在“标段管理”中选择所有参与的标段制作电子投标文件，制作完成后，依次通过“标段管理”切换到其他投标标段制作电子投标文件。在所有标段的电子投标文件都制作完成后，投标企业应将多个标段的电子投标标书保存为一个投标文件（不可以一个标段生成一个投标文件），否则电子投标文件将无法被电子评标系统读取。</p>
3.6	投标文件副本份数及其他要求	<p>修改为： 电子投标文件：投标人电子投标文件完成后为一个.ztb 文件； 投标人不需制作纸质版投标文件。 因投标人自身原因而导致投标文件无法导入“电子交易平台”电子开标、评标系统，该投标视为无效投标，投标人自行承担由此导致的全部责任</p>
3.7	装订的其他要求	<p>修改为：本项目投标人不需制作纸质版投标文件，无装订要求。</p>
3.8.1	投标文件上传、签到及解密	<p><b>1.电子投标文件及证明材料上传：</b>  <b>1.1 电子投标文件：</b>投标人应当在投标截止时间前，通过【青岛市公共资源投标文件编制工具】上传投标文件。  <b>1.2 上传投标文件后，项目开标前，对 CA 证书进行过任何变更，原已上传的投标文件将因密钥不匹配导致无法正常解密开标，请务必重新上传投标文件。CA 证书变更情形包括但不限于：CA 证书更新（含证书到期后的延期操作）、CA 锁信息修改、新增 CA 锁关联的社会统一信用代码； CA 锁补办（包括因丢失、损坏等原因重新办理 CA 锁）。未重新上传的，投标文件将无法参与解密开标，由此产生的投标失败及全部后果均由投标人自行承担，请务必高度重视！</b>  <b>2.签到及解密 支持网上远程开标，投标人若到现场开标，应携带上传投标文件的 CA 数字证书及可登录互联网的电脑设备以确保网上开标。开标注意事项详见“青岛市公共资源交易电子服务系统&gt; 首页&gt; 下载中心&gt; 系统使用指南&gt; 电子投标开标注意事项”。</b>  <b>2.1 投标人在线签到：在投标截止时间前 1 小时内通过 CA 数字证书进行在线签到，未在线签到的投标无效。</b>  <b>2.2 投标人接到解密提示后，应当在规定时限内通过 CA 数字证书对电子投标文件开始解密。投标文件应按照本章要求制作并加密，未按要求加密的投标文件，招标人（“电子交易平台”）将拒绝接收并提示。递交截止时间：同投标截止时间、开标时间。投标文件上传方式：投标文件编制完成后，点击【青岛市公共资源投标文件制作工具】工具栏上的“签章”按钮进行电子签章。签章完后再点击工具栏的“上传”按钮，系统自动加密并上传投标文件，上传成功后，系统出具上传凭证，即为投标文件递交成功，递交时间即为电</b></p>

		子签收凭证时间，投标人可下载上传凭证。投标人应充分考虑上传文件时的不可预见因素，未在投标截止时间前完成上传的，视为逾期送达，招标人（“电子交易平台”）将拒绝接收。
3.8.2	投标文件签署和盖章	在招标文件投标文件格式的附件中标示的“公章及印章”处，分别签上单位公章及个人印章。操作详见青岛市公共资源交易电子服务系统>首页>下载中心>系统使用指南>电子签章操作说明”。
4.1	投标文件的加密	修改为：投标文件应按照本章要求制作并加密，未按要求加密的投标文件，招标人（“电子交易平台”）将拒绝接收并提示。
4.2	投标文件的递交	修改为：递交截止时间：同投标截止时间、开标时间。投标文件上传方式：投标文件编制完成后，点击【青岛市公共资源投标文件制作工具】工具栏上的“签章”按钮进行电子签章。签章完后再点击工具栏的“上传”按钮，系统自动加密并上传投标文件，上传成功后，系统出具上传凭证，即为投标文件递交成功，递交时间即为电子签收凭证时间，投标人可下载上传凭证。投标人应充分考虑上传文件时的不可预见因素，未在投标截止时间前完成上传的，视为逾期送达，招标人（“电子交易平台”）将拒绝接收。上传投标文件后，项目开标前，对 CA 证书进行过任何变更，原已上传的投标文件将因密钥不匹配导致无法正常解密开标，请务必重新上传投标文件。CA 证书变更情形包括但不限于：CA 证书更新（含证书到期后的延期操作）、CA 锁信息修改、新增 CA 锁关联的社会统一信用代码；CA 锁补办（包括因丢失、损坏等原因重新办理 CA 锁）。未重新上传的，投标文件将无法参与解密开标，由此产生的投标失败及全部后果均由投标人自行承担，请务必高度重视！
4.3	投标文件的修改与撤回	修改为：投标人在招标文件要求提交投标文件截止时间前，可以修改或者撤回已上传的电子投标文件；需要修改电子投标文件的，可以点击【青岛市公共资源投标文件制作工具】工具栏上的“删除签章”按钮，撤销签章后修改。修改完成后重新上传，替换原来的电子投标文件。本项目的投标文件递交截止时间、投标截止时间和开标时间为同一时间，在投标截止时间后，投标人不得补充、修改、替代或者撤回其投标文件。
5.1	开标时间和地点	详见全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统招标公告页面。
5.2	开标程序	修改为：本项目支持网上远程开标，投标人若到现场开标，应携带上传投标文件的 CA 数字证书及可登录互联网的电脑设备以确保网上开标。开标注意事项详见青岛市公共资源交易电子服务系统>首页>下载中心>系统使用指南>电子投标开标注意事项”。主持人按下列程序进行开标：（1）代理机构启动网上签到；（2）投

		<p>标人使用 CA 数字证书在开标前 1 个小时内完成网上签到（注：未在线签到的视为未在招标文件规定的时间内递交投标文件，招标人不予接收其投标文件）；（3）宣布开标纪律；（4）招标代理机构主持开标会，宣布开标；（5）宣布开标人、唱标人等有关人员姓名；（6）招标人（代理机构）抽取加权系数（如有）；（7）代理机构启动解密，投标人使用 CA 数字证书（注：须为上传投标文件时的同一 CA 数字证书）在解密倒计时内申请解密投标文件；因投标人原因造成投标文件未解密的，视为撤销其投标文件；因投标人之外的原因造成投标文件未解密的，视为撤回其投标文件。部分投标文件未解密的，其他投标文件的开标可以继续。进行。（8）按照投标人签到顺序当众开标，在线唱标；（9）系统生成开标记录表，投标人在限定时时间内在线确认开标记录表，同时确认是否需要回避（注：逾期未确认的，视为默认开标结果、不需要回避）；（10）开标结束。</p>
5.4	开标补救措施	<p>增加：5.4.1 开标过程中因本章第 5.4.2 项、第 5.4.3 项所列原因，导致系统无法正常运行，将采取以下补救措施：在本项目招标公告页面发布中止开标的通知，另行确定开标时间。5.4.2 开标前因“电子交易平台”系统故障导致投标人无法正常上传加密的投标文件，投标人应及时联系技术支持。5.4.3 当出现以下情况时，应对未开标的中止电子开标，并在恢复正常后及时安排时间开标：（1）系统服务器发生故障，无法访问或无法使用系统；（2）系统的软件或数据库出现错误，不能进行正常操作；（3）系统发现有安全漏洞，有潜在的泄密危险；（4）出现断电事故且短时间内无法恢复供电；（5）其他无法保证招投标过程正常进行的情形。</p>
6.1	评标委员会的组建	<p>评标委员会的组建 5 人（包括招标人代表及评标专家的总人数） 其中招标人代表 1 人，评标专家 4 人 评标专家确定方式：依法从山东省公共资源交易综合评标评审专家库中随机抽取。</p>
6.2	资格审查办法	<p>详见招标公告。</p>
6.3	评标办法	<p>综合评估法。</p>
6.4	评标及补救措施	<p>增加：评标委员会按照规定在电子评标系统上开展评审工作。如果评标过程中出现异常情况，导致无法继续评审工作的，可暂停评标，对原有资料及信息作出妥善保密处理，待电子评标系统恢复正常之后，应重新组织评审。</p>
6.5	推荐中标候选人	<p>投标人按照总得分从高到低进行排序，推荐前三名为中标候选人。如出现投标人总得分相等时，以商务部分得分高者为优，若商务部分得分又相等时，则以报价低者为优。</p>
7.1	中标候选人公示媒介及期限	<p>公示媒介：全国公共资源交易平台（山东省青岛市） 青岛市公共资源交易电子服务系统</p>

			( <a href="http://ggzy.qingdao.gov.cn">http://ggzy.qingdao.gov.cn</a> ) 公示期限: 3 个工作日 公示的其他内容: 按《招标公告和公示信息发布管理办法》规定执行
7.5	中标通知书和中标结果通知发出的形式		中标通知书: 书面形式 中标结果通知: 网站公告形式
7.6	中标结果公告媒介		公告媒介: 全国公共资源交易平台(山东省青岛市) 青岛市公共资源交易电子服务系统 ( <a href="http://ggzy.qingdao.gov.cn">http://ggzy.qingdao.gov.cn</a> )
7.7	履约担保		履约担保的金额: / 履约担保的形式: 现金、银行保函、担保公司保函或保险。采用银行保函时, 出具履约担保的银行级别: / 采用担保公司保函时的有关要求: / 采用保险时的有关要求: /
8	监督部门	名称	胶州市住房和城乡建设局
		电话	0532-57729152
		地址	胶州市北京路行政服务东楼
		监督部门其他联系方式	zhaobiaozhan6019@163.com
9	是否采用电子招标投标		是
10	需要补充的其他内容		
10.1			原条款修改为: 招标文件的澄清、修改、补充均在全国公共资源交易平台(山东省青岛市) 青岛市公共资源交易电子服务系统本项目公告页面发布, 投标人应密切关注全国公共资源交易平台(山东省青岛市) 青岛市公共资源交易电子服务系统本项目公告页面的最新信息。信息一经公布, 视为所有潜在投标人已经收到; 未及时查看最新信息所引发的一切后果由潜在投标人自行承担。
10.2.1			本项目为电子招标投标, 支持网上远程开标, 投标人无需到现场参加开标会。
10.2.2	“暗标”评审		技术标采用暗标评审, 投标人应严格按照招标文件中规定的技术标书制作要求编制, 否则不得分。
10.3			投标文件中的基本账户信息与基本账户开户许可证等效。
10.4			潜在投标人的资质、业绩、荣誉(获奖)、主要人员及相关附件须在青岛市公共资源交易电子服务系统上传并公示, 且制作投标文件时上述材料需通过该系统选取, 否则在电子评标时不予认可。
10.5			出现以下情况, 由评标委员会否决其投标: 不同投标人的电子投标文件存在记录的 MAC 地址、CPU 序列号、硬盘序列号、造价软件加密锁序列号中两项及以上相同的。对资格预审和投标两阶段投标人使用计算机的 MAC 地址、CPU 序列号、硬盘序列号、造价加密锁等信息进行一体化比对。两阶段整体中, 不同投标人之间的电子投标文件存在记录的 MAC 地址、CPU 序列号、硬盘序列号、造价软件加密锁序列号中两项及以上相同的, 视为电子投标文件制作方雷同, 否决涉及单位投标。
10.5.1			10.5 更新为“出现以下情况, 由评标委员会否决其投标 1、不同投标人的电子投标文件存在记录的 MAC 地址、CPU 序列号、硬盘序列号、造价软件加密锁序列号中两项及以上相同的; 2、不同投标人之间的电子投标文件经电子招标投标交易平台查重分析, 投标清单报价达到 80%相同的(与已标价工程量清单出现雷同的除外)。对资格预审和投标两阶段投标人使用计算机的 MAC 地址、CPU 序列号、硬盘序列号、造价加密锁等信息进行一体化比对。两阶段整体中, 不同投标人之间的电子投标文件存在记录的 MAC 地址、CPU 序列号、硬盘序列号、造价软件加密锁序列号中两项及以上相同的, 视为电子投标文件制作方雷同, 否决涉及单位投标。”
10.6			电子投标文件自投标人在电子投标文件制作工具中、于该文件首页以电子签章方式同时签署公司章、法定代表人章之日起发生法律效力, 投标人承诺该首页签章行为的确认效力(包括但不限于对该文件内容的真实性、合法性等方面的

	确认效力)及于该文件的全部内容。 招投标活动各方均认可该种形式下的投标文件形式效力(仅指认可电子投标文件与书面投标文件在形式上具有同等效力,不当然意味着投标文件符合招标文件要求),不得以未有任何一方的书面签名进行形式效力抗辩。	
10.7	书面形式的定义:数据电文形式与纸质形式的招标投标活动具有同等法律效力。数据电文形式包括文字的打印或复印件、传真、信函、电传、电报、电子邮件等可以有形表现所载内容的电子文档,青岛市公共资源交易电子服务系统发布的招标公告、招标文件及发出的澄清、答疑、变更等各类公告。	
10.8	电子签名:可靠的电子签名与手写签名或者盖章具有同等的法律效力。电子签章是电子签名的表现形式,利用图像处理技术将电子签名操作转化为与纸质文件盖章操作相同的可视效果。	
11	报价要求	投标报价方式:总价(元)
11.1	不可竞争费	不可竞争费用应计入投标报价中并单列,不得让利和优惠。违反本条规定,其投标无效。
11.2	招标代理费:	中标人支付,不单独列项 招标代理服务费招标人已在最高投标限价中综合考虑,招标代理服务费由中标人支付,支付金额 70041.49 元。投标人在报价时应对招标代理服务费综合考虑,投标报价中不单独列项。
11.3	投标报价有效范围(适用于综合评估法):本项目投标报价有效范围为报价均值的 93%至 107%(含 93%和 107%)。	
12.1	项目班子最低要求:项目负责人 1 人。	
12.2	社保证明材料要求	招标文件中凡涉及提供“社保证明材料”的要求:从网上打印所要求人员的在职社保缴纳证明材料(社保主管单位盖章或加盖企业公章)。青岛以外的投标企业,若网上无相关信息,请企业所在地社保机构出具证明。
12.3	招投标回避	根据《中华人民共和国招标投标法实施条例》(中华人民共和国国务院令 第 613 号)第三十四条“与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人,不得参加投标。单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位,不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。违反前两款规定的,相关投标均无效。”之规定。投标人与招标人之间,投标人与投标人之间存有前述关系的应当主动回避,如果不回避的,一经发现将依法处理,并按青岛市建筑市场主体管理考核办法予以扣分,经评审中标的,其中标无效。投标人应当互相监督,如发现其他投标人有回避情形的,应于开标会现场及时提出。
12.4	招标人将在中标公示时,一并公示中标候选人在投标过程中认定的所有业绩。(联合体投标人各方提供的符合招标文件要求的同类工程业绩,包括企业业绩、项目经理以及企业荣誉,均予认定)	
12.5	本项目招标采用资格后审方式对投标人资格进行审查,无须报名,潜在投标人可在本项目招标公告页面自行下载招标文件。有意参加本项目投标的潜在投标人应密切关注公告页面中招标人的澄清、答疑及开标时间变更等,否则,招标人及招标代理机构不承担由此引起的一切后果。	
12.6	根据《山东省人民政府办公厅关于进一步加强房屋建筑和市政工程招标投标监督管理的意见》(鲁政办字(2014)122号)有关要求,在本项目中标通知书	

	发出前，投标文件中载明的项目负责人及其他主要管理人员，一律不得更换。如本项目需重新招标，前期招标中投标截止后撤销投标、无正当理由放弃中标以及参与围标串标、投标弄虚作假、进行恶意投诉的投标人，不得再参与投标。
12.7	投标人提供的各主管部门颁发的电子证书与纸质证书应符合国家、省、市有关规定，电子证书纸质评审时应加盖企业公章；投标人提供的经工程所在地城建档案馆（档案馆）盖章确认的竣工验收证明文件复印件可视为原件。
12.8	本地企业法定代表人、董事长、总经理及外地入青企业驻青机构主要负责人，原则上不得以项目负责人（项目经理）身份参加房屋建筑工程的投标，确有特殊情况需要兼任项目负责人的，应承诺到现场履行项目经理职责。
12.9	采用综合评估法实行电子评标的，项目负责人须在开评标过程中保持在线状态，并在规定时间内完成答辩，否则项目负责人答辩不得分。
12.10	投标人中标后，应落实扬尘污染控制、渣土车运输管控和使用国三及以上排放标准的非道路移动机械等污染控制措施。
12.11	<p>中标人应严格遵守并贯彻落实《保障农民工工资支付条例》等有关保障农民工工资支付的国家、地方性等相关法律法规。</p> <p>补充条款：注： 1.招标人在本项目建设期支付工程款时，应同时抵扣已支付的农民工工资； 2.建设单位拨付工程款时，有监督施工企业是否按照行政主管部门要求支付农民工工资的义务，工程款支付在经施工现场公示农民工工资发放情况 5 日且无争议后拨付； 3.招标和中标人应严格按照《保障农民工工资支付条例》相关规定按月及时足额支付农民工工资，并同时开立农民工工资保证金专用账户，由企业、建设行政主管部门、银行三方共同监管，专门用于应急支付农民工工资。招标人承诺不私自挪用项目建筑劳务工资保证金，中标人应及时、足额缴存建筑劳务工资保证金，在动用保证金时严格按照建设行政主管部门的规定执行，专款专用，按期补缴。</p>
12.11	<p>解释权</p> <p>构成本招标文件的各个组成文件应互为解释，互为说明；如有不明确或不一致，构成合同文件组成内容的，以合同文件约定内容为准，且以专用合同条款约定的合同文件优先顺序解释；除招标文件中有特别规定外，仅适用于招标投标阶段的规定，按招标公告（投标邀请书）、投标人须知前附表、投标人须知正文、评标办法、投标文件格式的先后顺序解释；同一组成文件中就同一事项的规定或约定不一致的，以编排顺序在后者为准；同一组成文件不同版本之间有不一致的，以形成时间在后者为准。按本款前述规定仍不能形成结论的，由招标人负责解释。</p>
13	<p>本项目图纸下载链接：通过网盘分享的文件：少海-室外招标.rar</p> <p>链接：<a href="https://pan.baidu.com/s/16fhgpnuixb90TF5ijDHZgw?pwd=b91r">https://pan.baidu.com/s/16fhgpnuixb90TF5ijDHZgw?pwd=b91r</a> 提取码：b91r</p>

# 投标人须知

## 1. 总则

### 1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对本标段施工进行招标。

1.1.2 本招标项目招标人：见投标人须知前附表。

1.1.3 本标段招标代理机构：见投标人须知前附表。

1.1.4 本招标项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.5 本招标项目建设地点：见投标人须知前附表。

### 1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 本招标项目的资金来源：见投标人须知前附表。

1.2.2 本招标项目的出资比例：见投标人须知前附表。

1.2.3 本招标项目的资金落实情况：见投标人须知前附表。

### 1.3 招标范围、计划工期和质量要求

1.3.1 本次招标范围：见投标人须知前附表。

1.3.2 本招标项目的计划工期：见投标人须知前附表。

1.3.3 本招标项目的质量要求：见投标人须知前附表。

### 1.4 投标人资格要求

1.4.1 投标人应具备承担本标段施工的资质条件、能力和信誉，具体要求见投标人须知前附表。

1.4.2 投标人须知前附表规定接受联合体投标的，除应符合投标人须知前附表的要求外，还应遵守以下规定：

(1) 联合体各方应提供联合体协议书，明确联合体牵头人和各方的权利义务；

(2) 联合体投标人的资质，按照联合体协议约定分工认定；

(3) 由同一专业的单位组成的联合体，按照资质等级较低的单位确定资质等级；

(4) 联合体各方签订联合体协议后，不得再以自己名义单独或加入其他联合体在同一标段中投标。

1.4.3 投标人不得存在下列情形之一，否则将被取消投标资格：

(1) 为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

(2) 为本标段前期准备提供设计或咨询服务的，但设计施工总承包的除外；

(3) 为本标段的监理人；

(4) 为本标段的代建人；

(5) 为本标段提供招标代理服务的；

(6) 与本标段的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；

- (7) 与本标段的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；
- (8) 与本标段的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；
- (9) 与招标人存在其他利害关系可能影响招标公正性；
- (10) 其他违反法律法规被限制投标的行为。

1.4.4 投标时项目经理不能担任其他在建工程的项目负责人。对已担任其他在建工程项目负责人，但按相关规定已经办理项目经理变更手续的，投标人在投标时应主动澄清，并提供项目经理变更证明材料原件扫描件，根据山东省《关于进一步加强房屋建筑和市政工程招标投标监督管理的意见》，被更换的项目负责人6个月内不得在全省范围内参加工程投标，否则将被取消投标资格。

1.4.5 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本项目投标。

#### 1.5 投标人组成发生重大变化的说明

投标人发生合并、分立、破产等重大变化的，应当及时书面告知招标人。投标人不再具备招标公告、资格预审文件、招标文件规定的资格条件或者其投标影响招标公正性的，其投标无效。

#### 1.6 费用承担

投标人准备和参加投标活动发生的费用自理。

#### 1.7 保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

#### 1.8 语言文字

除专用术语外，与招标投标有关的语言均使用中文。必要时专用术语应附有中文注释。

#### 1.9 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

#### 1.10 踏勘现场

1.10.1 投标人须知前附表规定组织踏勘现场的，招标人按投标人须知前附表规定的时间、地点组织投标人踏勘项目现场。

1.10.2 投标人踏勘现场发生的费用自理。

1.10.3 除招标人的原因外，投标人自行负责在踏勘现场中发生的人员伤亡和财产损失。

1.10.4 招标人在踏勘现场中介绍的工程场地和相关的周边环境情况，供投标人在编制投标文件时参考，招标人不对投标人据此作出的判断和决策负责。

1.10.5 招标人不组织单个或者部分潜在投标人踏勘项目现场。

#### 1.11 专业分包

1.11.1 投标人拟在中标后将中标项目的部分非主体、非关键性工作分包的，应符合投标人须知前附表规定的分包内容、分包金额等限制性条件。

1.11.2 中标人应当就分包项目向招标人负责，接受分包的第三人就分包项目承担连带责任。

### 1.12 偏离

投标人须知前附表允许投标文件偏离招标文件某些要求的，偏离应当符合招标文件规定的偏离范围和幅度。

### 1.13 终止招标

招标人终止招标的，将及时发布公告或者以书面形式通知被邀请的或者已经获取招标文件的潜在投标人。已经发售招标文件或者已经收取投标保证金的，招标人将及时退还所收取的招标文件费用，以及所收取的投标保证金及银行同期存款利息。

## 2. 招标文件

### 2.1 招标文件的组成

2.1.1 本招标文件包括：

- (1) 招标公告；
- (2) 投标人须知；
- (3) 资格审查办法
- (4) 评标办法；
- (5) 合同主要条款；
- (6) 工程量清单、最高投标限价；
- (7) 图纸；
- (8) 技术标准和要求；
- (9) 投标文件格式；
- (10) 投标人须知前附表规定的其他材料。

2.1.2 对招标文件所作的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。

### 2.2 招标文件的澄清

2.2.1 投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如有疑问，应在本项目疑问提出截止时间前，通过本项目招标公告页面“投标人疑问/异议”栏目的“提出疑问/异议”功能要求招标人对招标文件进行澄清。

2.2.2 招标文件的澄清将通过本项目招标公告页面“招标文件的澄清和修改”栏目进行网上通知，投标人应密切关注本项目公告页面的最新修改信息。澄清的内容可能影响投标文件编制的，招标人将在投标截止时间至少 15 日前，通过本项目公告页面“开标时间”栏目进行网上通知。投标人应密切关注本项目公告页面的最新澄清信息。

### 2.3 招标文件的修改

在投标截止时间前，招标人可以对已发出的招标文件通过本项目招标公告页面“招标文件的澄清和修改”栏目进行网上的修改，投标人应密切关注本项目公告页面的最新修改信息。修改的内容可能影响投标文件编制的，招标人将在投标截止时间至少 15 日前，通过本项目公告页面“开标时间”栏目进行网上通知。投标人应密切关注本项目公告页面的最新修改信。

### 3. 投标文件

#### 3.1 资格后审证明材料

见评标办法前附表。

备注：（1）电子版为原件扫描件

（2）投标人应保证其提供资料的有效性、合法性、真实性，否则，招标人将拒绝其资格后审申请文件。若该投标人中标，将取消其中标资格且保留进一步索赔的权利。资格审查合格的投标人方可进入下一评标环节。

#### 3.2 电子投标文件

电子投标文件由技术标书、报价标书、商务标书（含资格后审申请文件）组成，并应提交相应的评分证明材料原件扫描件（未按规定提交原件扫描件的，不予认定），投标文件应当对招标文件的工期、投标有效期、质量要求、技术标准等实质性内容做出响应。

3.2.1 电子版（技术标书、报价标书、商务标书（含资格后审申请文件））

3.2.1.1 电子版投标文件制作

①电子版投标文件使用【青岛市公共资源投标文件制作工具】制作（下载地址：见公告页面）。

②投标人下载电子招标文件后（.ztb），使用【青岛市公共资源投标文件制作工具】打开，并切换到投标文件制作模式。标书内容可通过右键绑定 pdf 的形式上传。

③投标企业同时参加多个标段的工程投标，在打开电子版招标文件切换到电子投标文件制作后，应在“标段管理”中选择所有参与的标段制作电子投标文件，制作完成后，依次通过“标段管理”切换到其他投标标段制作电子投标文件。在所有标段的电子投标文件都制作完成后，投标企业应将多个标段的电子投标标书保存为一个投标文件（不可以一个标段生成一个投标文件），否则电子投标文件将无法被电子评标系统读取。生成的电子投标文件名称应为投标人的全称。

3.2.1.2 电子版投标文件编制内容

电子版投标文件编制内容，系统已根据招标文件评分办法自动生成投标文件制作目录，投标人切换至投标文件制作模式时，根据【青岛市公共资源投标文件制作工具】要求的目录制作投标文件。

**技术标书至少包含以下内容：**

总体概述，施工现场平面布置，施工进度计划，施工方案和质量保证措施，安全文明施工和环境保护措施，项目管理班子和人员岗位职责及分工，劳动力、机械设备和材料投入计划，关键施工技术，冬雨季施工，技术创新、节能环保应用情况及有必要说明的其他内容。

**商务标书至少包含以下内容：**

资格后审申请文件、法定代表人身份证明或附有法定代表人身份证明的授权委托书、项目管理班子配备情况、企业业绩证明材料、企业获奖证明材料、其他需提交的材料。

## 报价标书至少包含以下内容：

法定代表人身份证明或附有法定代表人身份证明的授权委托书、投标函、已标价工程量清单、其他需提交的材料。

3.2.2 投标文件签署和盖章：详见前附表。

### 3.3 投标文件评分证明材料(适用于采用综合评估法评标或有限数量制合理低价法评标)

3.3.1 投标人提供的企业施工总承包工程业绩应同时提供下列资料：

(1) 经项目所在地招标投标管理部门（或其授权机构）备案的中标通知书（或直接发包证明材料）或其主办网站的公示信息；

(2) 施工合同；

(3) 建设单位按规定程序组织进行工程竣工验收并形成的《建设工程竣工验收报告》或项目所在地备案机关加盖公章的竣工验收备案文件。

投标人提供的企业专业工程业绩应同时提供下列资料：

(1) 施工合同；

(2) 项目建设单位出具的业主证明（证明需明确项目造价、主要施工内容、竣工验收时间等关键信息）

因上述资料内容不齐全或自相矛盾导致对应业绩的有效性或真实性无法判断的，对应分值不予记分，弄虚作假的取消其投标资格。其中工程业绩资料中的竣工日期以行业行政主管部门在工程竣工验收文件中的验收日期或备案文件中的备案日期为准，获奖工程以获奖证书或获奖文件落款日期为准。

3.3.2 投标人提供的施工总承包工程所获奖项应同时提供下列资料：

(1) 经项目所在地招标投标管理部门（或其授权机构）备案的中标通知书（或直接发包证明材料）或其主办网站的公示信息；

(2) 施工合同；

(3) 建设单位按规定程序组织进行工程竣工验收并形成的《建设工程竣工验收报告》或项目所在地备案机关加盖公章的竣工验收备案文件（安全文明工地类奖项的无需提供）；

(4) 国家、省、自治区、直辖市、副省级城市建设行政主管部门（或其授权机构）颁发的获奖证书或获奖文件。

投标人提供的专业工程所获奖项应同时提供下列资料：

(1) 施工合同；

(2) 项目建设单位出具的业主证明（证明需明确项目造价、主要施工内容、竣工验收时间等关键信息）；

(3) 国家、省、自治区、直辖市、副省级城市建设行政主管部门（或其授权机构）颁发的获奖证书或获奖文件。

### 3.4 投标报价

3.4.1 投标报价应根据《建设工程工程量清单计价标准》(GB/T 50500-2024)及山东省、青岛市现行有效的计价依据、本招标文件的有关要求,施工现场情况、工程特点及拟定的投标施工组织设计,企业定额,国家或省级、行业建设主管部门颁发的计价定额,市场价格信息或工程造价管理机构发布的工程造价信息以及其他的相关资料编制。

3.4.2 投标人所报的综合单价应为完成一个规定清单项目所需的人工费、材料和工程设备费、施工机具使用费、企业管理费、利润以及一定范围内的风险费用。

3.4.3 招标工程量清单与计价表中列明的所有需要填写的单价和合价的项目,投标人均应填写且只允许有一个报价。未填写单价和合价的项目,视为此项费用已包含在已标价工程量清单中其他项目的单价和合价之中。竣工结算时,此项目不得重新组价予以调整。

3.4.4 投标人不得进行投标总价优惠、让利,投标人对投标报价的任何优惠、让利均应体现在清单项目的综合单价中,否则投标无效。

3.4.5 投标人在投标截止时间前修改投标函中的投标总报价,应同时修改“已标价工程量清单”中的相应报价。此修改须符合本章第4.3款的有关要求。

### 3.5 投标有效期

3.5.1 在投标人须知前附表规定的投标有效期内,投标人不得要求撤销或修改其投标文件。

3.5.2 出现特殊情况需要延长投标有效期的,招标人以书面形式通知所有投标人延长投标有效期。投标人同意延长的,应相应延长其投标保证金的有效期,但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件;投标人拒绝延长的,其投标失效,但投标人有权收回其投标保证金。

### 3.6 投标保证金

3.6.1 本次招标项目投标保证金交纳金额、形式、时间、账号见前附表。

3.6.2 以电汇形式交纳的,保证金交纳账户信息请登录全国公共资源交易平台(山东省·青岛市)青岛市公共资源交易电子服务系统(<http://ggzy.qingdao.gov.cn>)本项目招标公告页面点击“获取虚拟账号”。投标人未按规定格式填写或填写的信息不准确的,将造成投标保证金无法到账、无法识别或无法退还,由此产生的所有问题和责任由投标人自行承担。

以电子保函形式交纳的,保证金交纳账户信息请登录全国公共资源交易平台(山东省·青岛市)青岛市公共资源交易电子服务系统(<http://ggzy.qingdao.gov.cn>)本项目招标公告页面点击“申请电子保函”,在线完成电子保函开具工作。

3.6.3 联合体投标的,其投标保证金由牵头人递交。提供虚假材料的,将被拒绝投标。

3.6.4 以电汇形式交纳的,投标保证金的交纳时间以保证金到账时间为准。以电子保函形式交纳的,投标保证金的交纳时间以保函开具时间为准。

3.6.5 投标人撤回已提交的投标文件,应当在投标截止时间前书面通知招标人。招标人已收取投标保证金的,将自收到投标人书面撤回通知之日起5日内退还。

3.6.6 未中标人投标保证金,将在中标通知书发出后5日内退还;中标人投标保证金,将在合

同签订后 5 日内退还。招标项目出现异议或投诉时，在调查处理期间相关单位的投标保证金暂不退还，待处理结果明确后再按相关规定处理。

3.6.7 有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

(1) 投标人在规定的投标有效期内撤销（放弃中标）或修改其投标文件。

(2) 中标人在收到中标通知书后，无正当理由拒签合同协议书或未按招标文件规定提交履约担保。

(3) 投标人提交了虚假资料、借用他人资质投标或出借资质给他人投标、围标串标的。

## 4. 投标

### 4.1 投标文件的密封和标记

#### 4.1.1 电子版

通过【青岛市公共资源投标文件制作工具】上传投标文件时，系统基于 CA 数字证书自动加密。

### 4.2 投标文件的递交

#### 4.2.1 电子版

4.2.1.1 递交截止时间：同开标时间。

4.2.1.2 递交方式：电子版投标文件编制完成后，点击【青岛市公共资源投标文件制作工具】工具栏上的“签章”按钮进行电子签章。签章完后再点击工具栏的“上传”按钮，上传投标文件。上传成功后，系统出具上传凭证，即为投标成功。投标人可下载上传凭证。

4.2.1.3 签到、解密：见前附表。

### 4.3 投标文件的修改与撤回

#### 4.3.1 电子版

4.3.1.1 投标人在招标文件要求提交投标文件截止时间前，可以修改或者撤回已上传的投标文件。

4.3.1.2 需要修改电子投标文件的，可以点击【青岛市公共资源投标文件制作工具】工具栏上的“删除签章”按钮，撤销签章后修改。修改完成后重新上传，替换原来的电子投标文件。

4.3.1.3 需要撤回电子投标文件的，可以点击【青岛市公共资源投标文件制作工具】工具栏上的“上传”按钮，在页面上点击“放弃投标”的按钮撤回投标文件。

4.3.1.4 本工程投标文件的递交时间、投标截止时间和开标时间为同一时间，在提交投标文件截止时间后，投标人不得补充、修改、替代或者撤回其投标文件，否则招标人不予接受投标人投标。

## 5. 开标

### 5.1 开标时间和地点

5.1.1 开标时间和地点见前附表。

### 5.2 开标会程序（适用于合理低价法）

开标会由代理机构主持，并按以下程序进行：

5.2.1 代理机构启动网上签到。

- 5.2.2 投标人使用 CA 数字证书在开标前完成网上签到。
- 5.2.3 代理机构主持开标会，宣布开标。
- 5.2.4 代理机构通过系统查看投标人签到情况。
- 5.2.5 招标人（代理机构）抽取加权系数。
- 5.2.6 代理机构启动解密，投标人使用 CA 数字证书在解密倒计时内解密投标文件。
- 5.2.7 按照投标人签到顺序在线唱标，唱标的内容包括投标人名称、投标报价和项目负责人姓名。
- 5.2.8 系统生成开标记录表，投标人在线确认开标记录表，同时确认是否需要回避。
- 5.2.9 评标委员会对投标人进行资格后审。
- 5.2.10 评标委员会评审技术标书。
- 5.2.11 技术标评审合格的进入后续评审，计算评标基准价。
- 5.2.12 投标人排序，评标委员会推荐中标候选人。
- 5.2.13 招标人确定预中标人。

## 5.2 开标会程序（适用于综合评估法）

开标会由招标代理单位主持，并按以下程序进行：

- 5.2.1 代理机构启动网上签到。
- 5.2.2 投标人使用 CA 数字证书在开标前完成网上签到。
- 5.2.3 代理机构主持开标会，宣布开标。
- 5.2.4 代理机构通过系统查看投标人签到情况。
- 5.2.5 代理机构启动解密，投标人使用 CA 数字证书在解密倒计时内解密投标文件。
- 5.2.6 按照投标人签到顺序在线唱标，唱标的内容包括投标人名称、投标报价和项目负责人姓名。
- 5.2.7 系统生成开标记录表，投标人在线确认开标记录表，同时确认是否需要回避。
- 5.2.8 评标委员会对投标人进行资格后审。
- 5.2.9 评标委员会评审技术标书。
- 5.2.10 项目负责人在线答辩
- 5.2.11 技术标评审合格的进入后续评审，计算评标基准价。
- 5.2.13 投标人排序，评标委员会推荐中标候选人。
- 5.2.14 招标人确定预中标人。

## 6. 资格审查、评标

### 6.1 评标委员会

#### 6.1.1 评标委员会组建

评标由招标人依法组建的评标委员会负责。评标委员会成员人数以及技术、经济方面的专家的确定方式见投标人须知前附表。

#### 6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

- (1) 招标人或投标人的主要负责人的近亲属；
- (2) 项目主管部门或者行政监督部门的人员；
- (3) 与投标人有经济利益关系，可能影响对投标公正评审的；
- (4) 曾因在招标、评标以及其他与招标投标有关活动中从事违法行为而受过行政处罚或刑事处罚的。

6.1.3 招标人将向评标委员会提供评标所必需的信息，包括招标文件、图纸技术资料、主要技术规范（标准）等相关文件资料，但不明示或者暗示其倾向或者排斥特定投标人。

6.1.4 招标人根据项目规模和技术复杂程度等因素合理确定评标时间。超过三分之一的评标委员会成员认为评标时间不够的，招标人将适当延长。

6.1.5 评标过程中，评标委员会成员有回避事由、擅离职守或者因健康等原因不能继续评标的，将及时更换。被更换的评标委员会成员作出的评审结论无效，由更换后的评标委员会成员重新进行评审。

## 6.2 资格审查、评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

## 6.3 资格审查

评标委员会按照前附表规定的资格审查办法及“资格审查办法”确定的程序、标准对资格后审申请文件进行评审，并出具资格审查报告，投标人通过资格审查后方可进入评标阶段。

6.3.1 投标人有不符合招标公告或前附表所选下列情形之一的，由评标委员会认定其资格审查不合格：

- (1) 未提供有效且满足招标要求的营业执照、资质证书、安全生产许可证、联合体协议书（如有要求）的；
- (2) 投标人名称与营业执照、资质证书、安全生产许可证、联合体协议书（适用于接受联合体投标项目）不一致且未提供有关行政主管部门出具的相关证明的；
- (3) 未提供注册建造师注册证书，已退休仍在合法执业年限内的，应提供退休证书及返聘合同）；
- (4) 未提供项目负责人安全生产考核合格证（B证）（如有要求）；
- (5) 投标人与招标人存在其他利害关系可能影响招标公正性，单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位（以投标人加盖公章的企业最新章程为准）（若为联合体投标，联合体各方均需提供）；
- (6) 未按照招标文件要求提交投标承诺书的（若为联合体投标，联合体各方均需提供）。
- (7) 未提供招标公告中规定的同类工程业绩（如有要求）。
- (8) 未按招标文件要求提交投标保证金的；采用电汇方式缴纳投标保证金未提供银行电汇回单的；采用银行保函形式缴纳投标保证金未提供投标保证金银行保函的公证书的；采用保险保函形式缴纳投标保证金未提供保险机构出具的保险保函的。采用电子保函方式缴纳投标保证金未提供电

子版保函的。

如采用银行保函形式缴纳投标保证金，开具银行保函的银行不是基本账户开户银行的，或者银行保函的公证书不符合招标文件要求的，或者银行保函的格式与招标文件给定的格式不符的。

(9) 本地企业法定代表人、董事长、总经理及外地入青企业驻青机构主要负责人，以项目负责人（项目经理）身份参加房屋建筑工程的投标，未承诺到现场履行项目经理职责的。（适用于房屋建筑工程）。

(10) 未提供招标公告要求的压力管道安装许可证的（如有要求）；未提供招标公告要求的承装（修、试）电力设施许可证的（如有要求）。

## 6.4 评标

评标委员会按照前附表规定的评标方法及第三章“评标办法”确定的程序、标准对投标文件进行评审，并推荐中标候选人（见投标人须知前附表）。

6.4.1 投标文件有下列情形之一的，由评标委员会初审后否决其投标：

### （一）技术标

1. 技术标的工期目标、质量目标、质量保修期等实质性内容没有响应招标文件规定或要求的。
2. 技术标存在重大偏差或没有实际性响应招标文件的。
3. 不符合招标文件中规定的其他实质性要求的。

### （二）商务标

1. 未按照招标文件规定加盖单位公章，或无法定代表人或法定代表人授权的代理人签字或盖章的。

2. 未按规定的格式填写，内容不全或关键字迹模糊、无法辨认的。

3. 项目管理班子配备等方面不符合招标文件规定的最低标准要求的。

### （三）报价标

1. 未按照招标文件规定加盖单位公章，或无法定代表人或法定代表人授权的代理人签字或盖章的。

2. 未按规定的格式填写，内容不全或关键字迹模糊、无法辨认的。

3. 投标函等实质性不响应招标文件要求的。

4. 除按招标文件规定提交备选投标方案的以外，投标人递交两份或多份内容不同的投标文件，或在一份投标文件中对同一招标项目报有两个或多个报价，且未书面注明哪一个有效的。

5. 投标报价格式或形式不符合招标文件要求的。

6. 投标报价中存在算术性错误、错漏项、报价过高过低的项目、不平衡报价的内容，未按要求书面澄清、说明、补正或者澄清、说明、补正后不被评标委员会认可的。

7. 评标委员会认为投标人的投标报价经过澄清、说明或补正后可能低于其个别成本，不能做出合理说明或者其说明不被评标委员会认可的。

8. 更改了清单报价中不得更改内容的。

9. 其他违反招标文件规定、没有实质性响应招标文件规定（如投标报价超出最高投标限价；列入投标价格中的暂列金额、以项为单位设立的暂估价等非竞争性费用金额与招标文件的规定不一致；增值税以及招标文件明确列出的其他不可竞争费用项目或费率或计算基础未按国家和省、市有关规定计取）的。

10. 提出了不能满足招标文件要求或者招标人不能接受的工程验收、计量、价款结算和支付办法的。

6.4.2 当电子版投标文件与纸质版不一致时，以电子版为准；投标文件中的大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；总价金额与单价金额不一致的，以单价金额为准，但单价金额小数点有明显错误的除外。

## **7. 合同授予**

### **7.1 定标方式**

招标人将确定排名第一的中标候选人为中标人。排名第一的中标候选人放弃中标、因不可抗力不能履行合同、不按照招标文件要求提交履约保证金或者被查实存在影响中标结果的违法行为等情形，不再符合中标条件的，招标人可以按照评标委员会提出的中标候选人名单排序依次确定第二名、第三名中标候选人为中标人，也可以重新招标。

### **7.2 中标候选人公示**

确定中标候选人后，招标人在指定媒介上公示。公示期不得少于 3 日。

### **7.3 中标通知**

中标结果公示期满无异议的，在规定的投标有效期内，由招标人发出中标通知书。

### **7.4 履约担保**

7.4.1 在签订合同前，中标人应按投标人须知前附表规定的金额、担保形式和招标文件规定的履约担保格式向招标人提交履约担保。

7.4.2 招标文件要求中标人提交履约担保的，中标人应当按照招标文件的要求提交。履约担保不得超过中标合同金额的 10%。招标人要求中标人提供履约担保的，必须对等提供工程款支付担保。

7.4.3 中标人不能按要求提交履约担保的，视为放弃中标，其投标保证金不予退还，给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

### **7.5 签订合同**

7.5.1 招标人和中标人自中标通知书发出之日起 30 天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。合同的标的、价款、质量、履行期限等主要条款应当与招标文件和中标人的投标文件内容一致。招标人和中标人不得再行订立背离合同实质性内容的其他协议。

7.5.2 发出中标通知书后，招标人无正当理由拒签合同的，招标人向中标人退还投标保证金；给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。

## **8. 重新招标和不再招标**

## 8.1 重新招标

有下列情形之一的，招标人将重新招标：

8.1.1 投标保证金缴纳截止时间后，正常缴纳投标保证金的投标人少于 3 个的；

8.1.2 投标截止时间后，投标人少于 3 个的；

8.1.3 经评标委员会评审，合格投标人不足 3 个，投标明显缺乏竞争被否决全部投标的（评标委员会应当对投标是否明显缺乏竞争和是否需要否决全部投标进行充分论证，并在评标报告中记载论证过程和结果）。

## 8.2 不再招标

提交投标文件的投标人少于 3 个的，招标无效，招标人应当依法重新招标。依法必须进行招标的工程，重新招标后投标人仍少于 3 个的，由招标人报经工程项目审批部门批准后可以不再进行招标。

## 9. 纪律和监督

### 9.1 对招标人的纪律要求

招标人不得泄露招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

### 9.2 对投标人的纪律要求

投标人不得相互串通投标或者与招标人串通投标，不得向招标人或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。

### 9.3 对评标委员会成员的纪律要求

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员不得擅离职守，影响评标程序正常进行，不得使用第三章“评标定标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

### 9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅离职守，影响评标程序正常进行。

### 9.5 异议

9.5.1 投标人或者其他利害关系人对招标投标活动有异议的，可以按照下列规定以书面形式向招标人提出。

- （1）对招标文件有异议的，应当在在投标截止时间 10 日前提出；
- （2）对开标有异议的，应当在开标现场提出；招标人应当当场作出答复，并制作记录。
- （3）对依法必须进行招标的工程项目的评标结果有异议的，应在中标结果公示期内提出。

9.5.2 招标人将自收到异议之日起 3 日内，以书面形式予以答复；作出答复前，应当暂停招标投标活动。

## 10. 需要补充的其他内容

在评标工作开始后，因停电、网络故障、电子设备或者电子评标系统故障等原因导致无法继续进行评标工作时，评标工作暂停，待故障解除后继续评标工作。

详见投标人须知前附表。

1778cb06-4932-4c8a-b6ee-218e43fa7c91

### 第三章 评标办法（综合评估法）

#### 评标办法前附表

条款号	评审因素	评审标准
<p>形式评审标准与响应性评审标准（商务文件）</p> <p><u>2.1.1</u> <u>2.1.3</u></p>		<p>1、MAC 地址、CPU 序列号、硬盘序列号、造价软件加密锁序列号的检查</p> <p>未发现不同投标人的电子投标文件存在记录的 MAC 地址、CPU 序列号、硬盘序列号、造价软件加密锁序列号中两项及以上相同的。（对资格预审和投标两阶段投标人使用计算机的 MAC 地址、CPU 序列号、硬盘序列号、造价加密锁等信息进行一体化比对。两阶段整体中，不同投标人之间的电子投标文件存在记录的 MAC 地址、CPU 序列号、硬盘序列号、造价软件加密锁序列号中两项及以上相同的，视为电子投标文件制作方雷同，否决涉及单位投标。）</p> <p>2、法定代表人身份证明或授权委托书</p> <p>提供法定代表人身份证明及法定代表人身份证原件扫描件，或者投标人法定代表人授权委托代理人签署商务文件的，提供法定代表人授权委托书、法定代表人身份证及委托代理人身份证原件的扫描件。（相关标书内容在法定代表人身份证明或授权委托书中体现。）</p> <p>3、商务文件制作、签署</p> <p>商务文件按照招标文件规定的内容填写。商务文件盖章、签署符合招标文件规定。（相关标书内容在法定代表人身份证明或授权委托书、资格后审申请证明文件-资质证明、资格后审申请证明文件-其他、项目经理、项目经理无在建工程承诺书、投标承诺书、排放合格非道路移动机械的承诺、近年完成的类似项目汇总表、拟委任的项目班子成员一览表、其他资料中体现。）</p> <p>4、其他要求</p> <p>投标文件未附有招标人不能接受的条件和不满足招标文件或法律、法规的情形。（相关标书内容在法定代表人身份证明或授权委托书、资格后审申请证明文件-资质证明、资格后审申请证明文件-其他、项目经理、项目经理无在建工程承诺书、投标承诺书、排放合格非道路移动机械的承诺、近年完成的类似项目汇总表、拟委任的项目班子成员一览表、针对本项目拟投入施工组织分析及建议、其他资料中体现。）</p>

<p>2.1.1 2.1.3</p>	<p>形式评审标准与响应性评审标准（技术文件）</p>	<p>1、技术标书中未出现有关投标人身份的任何信息</p> <p>技术标书中未出现有关投标人身份的任何信息。(相关标书内容在总体概述：施工组织总体设想、方案针对性和施工段划分、施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置、施工进度计划和各阶段进度的保证措施、各分部分项工程的施工方案和质量保证措施、安全文明施工和环境保护措施、项目管理班子的人员岗位职责、分工、劳动力、机械设备和材料投入计划、关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案、冬雨季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施、技术创新、节能环保应用情况中体现。)</p> <p>2、投标文件载明的招标项目完成期限未超过招标文件规定的时限</p> <p>投标文件载明的招标项目完成期限未超过招标文件规定的时限，安全目标和质量目标招标文件规定。(相关标书内容在总体概述：施工组织总体设想、方案针对性和施工段划分、施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置、施工进度计划和各阶段进度的保证措施、各分部分项工程的施工方案和质量保证措施、安全文明施工和环境保护措施、项目管理班子的人员岗位职责、分工、劳动力、机械设备和材料投入计划、关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案、冬雨季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施、技术创新、节能环保应用情况中体现。)</p> <p>3、投标文件中未出现有关投标报价的内容</p> <p>投标文件中未出现有关投标报价的内容。(相关标书内容在总体概述：施工组织总体设想、方案针对性和施工段划分、施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置、施工进度计划和各阶段进度的保证措施、各分部分项工程的施工方案和质量保证措施、安全文明施工和环境保护措施、项目管理班子的人员岗位职责、分工、劳动力、机械设备和材料投入计划、关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案、冬雨季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施、技术创新、节能环保应用情况中体现。)</p>

		<p>4、技术响应</p> <p>技术文件未出现不满足招标文件规定的实质性条款的情形。(相关标书内容在总体概述：施工组织总体设想、方案针对性和施工段划分、施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置、施工进度计划和各阶段进度的保证措施、各分部分项工程的施工方案和质量保证措施、安全文明施工和环境保护措施、项目管理班子的人员岗位职责、分工、劳动力、机械设备和材料投入计划、关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案、冬雨季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施、技术创新、节能环保应用情况中体现。)</p> <p>5、其他要求</p> <p>投标文件未附有招标人不能接受的条件。(相关标书内容在总体概述：施工组织总体设想、方案针对性和施工段划分、施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置、施工进度计划和各阶段进度的保证措施、各分部分项工程的施工方案和质量保证措施、安全文明施工和环境保护措施、项目管理班子的人员岗位职责、分工、劳动力、机械设备和材料投入计划、关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案、冬雨季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施、技术创新、节能环保应用情况中体现。)</p>
<p>2.1.1 2.1.3</p>	<p>形式评审标准与响应性评审标准（报价文件）</p>	<p>1、投标报价中的报价未超过招标文件设定的最高投标限价（如有）</p> <p>投标报价中的报价未超过招标文件设定的最高投标限价（如有）。(相关标书内容在投标函基础信息、投标函、投标函附录、工程量清单（绑定 gcjz 文件）中体现。)</p> <p>2、投标报价中报价的大写金额能够确定具体数值。</p> <p>投标报价中报价的大写金额能够确定具体数值。(相关标书内容在投标函基础信息、投标函、投标函附录、工程量清单（绑定 gcjz 文件）中体现。)</p> <p>3、清单报价相似度分析</p> <p>招标人（招标代理）可对该评分项选择是否启用，若选择启用该项，则在报价初审环节有清单报价相似度比对按钮；若选择不启用该项，则在报价初审环节无清单报价相似度比对按钮。(相关标书内容在投标函基础信息、投标函、投标函附录、工程量清单（绑定 gcjz 文件）中体现。)</p> <p>4、其他要求</p>

		<p>报价文件未附有招标人不能接受的条件。(相关标书内容在投标函基础信息、投标函、投标函附录、工程量清单(绑定 gcjz 文件)中体现。)</p>
<p>2.1.2</p>	<p>资格评审标准</p>	<p>1、法定代表人身份证明或授权委托书</p> <p>投标单位法定代表人或其委托代理人的身份证、授权委托书、社保证明材料。(代理人须提供在职社保证明材料, 要求从网上打印所要求人员的在职社保缴纳证明材料(社保主管单位盖章或加盖企业公章)。青岛以外的投标企业, 若网上无相关信息, 请企业所在地社保机构出具证明。)(相关标书内容在法定代表人身份证明或授权委托书中体现。)</p> <p>2、资格后审申请证明文件-资质证明</p> <p>资格后审申请证明文件-资质证明(主体库选取)。(相关标书内容在资格后审申请证明文件-资质证明中体现。)</p> <p>3、资格后审申请证明文件-其他</p> <p>与投标人名称一致的营业执照副本、安全生产许可证、由企业注册地工商管理主管部门盖章确认的企业最新章程及信用中国查询截图。(相关标书内容在资格后审申请证明文件-其他中体现。)</p> <p>4、项目经理</p> <p>承建本工程项目经理的身份证、加盖其执业印章(有效期内)的注册建造师证书和安全生产考核合格证(B证)及社保证明材料。拟投标本项目的项目班子成员须提供在职社保证明材料, 要求从网上打印所要求人员的在职社保缴纳证明材料(社保主管单位盖章或加盖企业公章)。青岛以外的投标企业, 若网上无相关信息, 请企业所在地社保机构出具证明。</p> <p>5、项目经理无在建工程承诺书</p> <p>项目经理无在建工程承诺书。(相关标书内容在项目经理无在建工程承诺书中体现。)</p> <p>6、投标承诺书</p> <p>投标承诺书, 按照招标文件要求提供。(相关标书内容在投标承诺书中体现。)</p> <p>7、排放合格非道路移动机械的承诺</p> <p>参与投标的施工单位应依法使用国三及以上排放合格的非道路移动机械设备, 并在参与投标时出具《关于使用排放合格非道路移动机械</p>

		的承诺书》，否则取消投标资格。(相关标书内容在排放合格非道路移动机械的承诺中体现。)
2.2.1	分值构成 (总分 100.0分)	商务标:23.0分;技术标:22.0分;报价评审:55.0分;
2.2.2	评标基准 价计算方法	<p>评标基准价的计算:</p> <p>(1) 评标价的确定: 评标价=投标函文字报价。</p> <p>投标总报价</p> <p>基准价计算名称: 有效范围平均值法 基准价计算公式: <math>C=A2</math> 第一步: 确定报价均值 <math>A1</math> (<math>n</math> 有效投标人个数, 以下相同), 报价均值 <math>A1</math> 计算过程: 当 <math>0 \leq n \leq 4</math> 时, <math>A1 =</math> 所有有效标书的投标报价去掉 0 个最高价、0 个最低价后的算术平均值 当 <math>5 \leq n \leq 6</math> 时, <math>A1 =</math> 所有有效标书的投标报价去掉 1 个最高价、1 个最低价后的算术平均值 当 <math>7 \leq n \leq 8</math> 时, <math>A1 =</math> 所有有效标书的投标报价去掉 1 个最高价、2 个最低价后的算术平均值 当 <math>9 \leq n \leq 10</math> 时, <math>A1 =</math> 所有有效标书的投标报价去掉 2 个最高价、3 个最低价后的算术平均值 当 <math>11 \leq n \leq 12</math> 时, <math>A1 =</math> 所有有效标书的投标报价去掉 3 个最高价、4 个最低价后的算术平均值 当 <math>13 \leq n \leq 14</math> 时, <math>A1 =</math> 所有有效标书的投标报价去掉 4 个最高价、5 个最低价后的算术平均值 当 <math>15 \leq n \leq 16</math> 时, <math>A1 =</math> 所有有效标书的投标报价去掉 5 个最高价、6 个最低价后的算术平均值 当 <math>17 \leq n \leq \infty</math> 时, <math>A1 =</math> 所有有效标书的投标报价去掉 6 个最高价、7 个最低价后的算术平均值 第二步: 确定评标基准价有效范围:93 %(含) -- 107 %(含) 房屋建筑总承包工程的评标基准价有效范围为 <math>A1</math> 的 93%~107%(含 93%和 107%), 其他工程评标基准价有效范围为 <math>A1</math> 的 90%~110% (含 90%和 110%) 第三步: 确定评标基准价 <math>A2</math>: 按照第一</p>

		<p>步计算 A1 的规则，对评标基准价有效范围内的投标报价进行再次平均，所得算术平均值即为 A2。</p> <p style="text-align: center;">措施费报价</p> <p>基准价计算名称：有效范围平均值法 基准价计算公式：C=A2 第一步：确定报价均值 A1 (n 有效投标人个数，以下相同)，报价均值 A1 计算过程： 当 <math>0 \leq n \leq 4</math> 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 0 个最高价、0 个最低价后的算术平均值 当 <math>5 \leq n \leq 6</math> 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 1 个最高价、1 个最低价后的算术平均值 当 <math>7 \leq n \leq 8</math> 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 1 个最高价、2 个最低价后的算术平均值 当 <math>9 \leq n \leq 10</math> 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 2 个最高价、3 个最低价后的算术平均值 当 <math>11 \leq n \leq 12</math> 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 3 个最高价、4 个最低价后的算术平均值 当 <math>13 \leq n \leq 14</math> 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 4 个最高价、5 个最低价后的算术平均值 当 <math>15 \leq n \leq 16</math> 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 5 个最高价、6 个最低价后的算术平均值 当 <math>17 \leq n \leq \infty</math> 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 6 个最高价、7 个最低价后的算术平均值 第二步：确定评标基准价有效范围：93% (含) — 107% (含) 房屋建筑总承包工程的评标基准价有效范围为 A1 的 93%~107% (含 93% 和 107%)，其他工程评标基准价有效范围为 A1 的 90%~110% (含 90% 和 110%) 第三步：确定评标基准价 A2：按照第一步计算 A1 的规则，对评标基准价有效范围内的投标报价进行再次平均，所得算术平均值即为 A2。</p> <p style="text-align: center;">分部分项工程量清单</p> <p>基准价计算名称：有效范围平均值法 基准价计算公式：C=A2 第一步：确定报价均值 A1 (n 有效投标人</p>
--	--	---

		<p>个数, 以下相同), 报价均值 A1 计算过程: 当 <math>0 \leq n \leq 4</math> 时, <math>A1 =</math> 所有有效标书的投标报价去掉 0 个最高价、0 个最低价后的算术平均值 当 <math>5 \leq n \leq 6</math> 时, <math>A1 =</math> 所有有效标书的投标报价去掉 1 个最高价、1 个最低价后的算术平均值 当 <math>7 \leq n \leq 8</math> 时, <math>A1 =</math> 所有有效标书的投标报价去掉 1 个最高价、2 个最低价后的算术平均值 当 <math>9 \leq n \leq 10</math> 时, <math>A1 =</math> 所有有效标书的投标报价去掉 2 个最高价、3 个最低价后的算术平均值 当 <math>11 \leq n \leq 12</math> 时, <math>A1 =</math> 所有有效标书的投标报价去掉 3 个最高价、4 个最低价后的算术平均值 当 <math>13 \leq n \leq 14</math> 时, <math>A1 =</math> 所有有效标书的投标报价去掉 4 个最高价、5 个最低价后的算术平均值 当 <math>15 \leq n \leq 16</math> 时, <math>A1 =</math> 所有有效标书的投标报价去掉 5 个最高价、6 个最低价后的算术平均值 当 <math>17 \leq n \leq \infty</math> 时, <math>A1 =</math> 所有有效标书的投标报价去掉 6 个最高价、7 个最低价后的算术平均值 第二步: 确定评标基准价有效范围:93%(含) — 107%(含) 房屋建筑总承包工程的评标基准价有效范围为 A1 的 93%~107%(含 93%和 107%),其他工程评标基准价有效范围为 A1 的 90%~110% (含 90%和 110%) 第三步: 确定评标基准价 A2: 按照第一步计算 A1 的规则, 对评标基准价有效范围内的投标报价进行再次平均, 所得算术平均值即为 A2。</p>			
2.2.3	<p>投标报价的偏差率计算公式</p>	<p>偏差率=100% × (投标人评标价—评标基准价)/评标基准价, 偏差率保留四位小数</p>			
2.2.4	(评分因素与权重分值)				
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 33%; padding: 5px;">评审因素</th> <th style="width: 33%; padding: 5px;">分值</th> <th style="width: 33%; padding: 5px;">评审标准</th> </tr> </thead> </table>			评审因素	分值	评审标准
评审因素	分值	评审标准			

资格审查打分	项目管理班子成员配备情况	20.0	在满足招标文件规定的最低配备标准的基础上，每增加 1 名工程类中级及以上职称或注册执业资格的得 4 分，最高得 20 分。拟投标本项目的项目班子成员须提供在职社保证明材料，要求从网上打印所要求人员的在职社保缴纳证明材料（社保主管单位盖章或加盖企业公章）。青岛以外的投标企业，若网上无相关信息，请企业所在地社保机构出具证明。
	针对本项目拟投入施工组织分析及建议	10.0	(1)投标人针对本项目提出的施工组织分析及建议，评委根据申请文件情况酌情打分 0-4 分，若此条缺项不得分。(2)投标人承建本工程有利条件说明，评委根据申请文件情况酌情打分 0-4 分，若此条缺项不得分。(3)投标人有服务承诺、内容全面且有保措施的，评委根据申请文件情况酌情打分 0-2 分，若此条缺项不得分。相关标书内容在针对本项目拟投入施工组织分析及建议中体现。
商务标	项目管理班子成员配备情况	20.0	在满足招标文件规定的最低配备标准的基础上，每增加 1 名工程类中级及以上职称或注册执业资格的得 2 分，最高得 20 分。拟投标本项目的项目班子成员须提供在职社保证明材料，要求从网上打印所要求人员的在职社保缴纳证明材料（社保主管单位盖章或加盖企业公章）。青岛以外的投标企业，若网上无相关信息，请企业所在地社保机构出具证明。
	企业业绩	3.0	企业上 3 年度完成同类业绩，每项得 3 分，共 3 分，同类业绩完成时间以竣工备案日期为准。
技术标 (汇总规则:当专家 人数大于等于 0	总体概述：施工组织总体设想、方案针对性和施工段划分	2.0	总体概述：施工组织总体设想、方案针对性和施工段划分；相关标书内容在总体概述：施工组织总体设想、方案针对

位,并且小于等于∞位,取去掉0个最高分、去掉0个最低分后的算术平均值;)			性和施工段划分中体现。
	施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置	2.0	施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置;相关标书内容在施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置中体现。
	施工进度计划和各阶段进度的保证措施	2.0	施工进度计划和各阶段进度的保证措施;相关标书内容在施工进度计划和各阶段进度的保证措施中体现。
	各分部分项工程的施工方案和质量保证措施	2.0	各分部分项工程的施工方案和质量保证措施;相关标书内容在各分部分项工程的施工方案和质量保证措施中体现。
	安全文明施工和环境保护措施	2.0	安全文明施工和环境保护措施;相关标书内容在安全文明施工和环境保护措施中体现。
	项目管理班子的人员岗位职责、分工	2.0	项目管理班子的人员岗位职责、分工;相关标书内容在项目管理班子的人员岗位职责、分工中体现。
	劳动力、机械设备和材料投入计划	2.0	劳动力、机械设备和材料投入计划;相关标书内容在劳动力、机械设备和材料投入计划中体现。
	关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案	2.0	关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案;相关标书内容在关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案中体现。
	冬雨季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施	2.0	冬雨季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施;相关标书内容在冬雨季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施中体现。
	技术创新、节能环保应用情况	2.0	技术创新、节能环保应用情况;相关标书内容在技术创新、节能环保应用情况中体现。
项目负责人答辩	第一题	1.0	由评委现场随机提问,每道题1分。根据答辩情况酌情给分。(共1分)

		第二题	1.0	由评委现场随机提问，每道题 1 分。根据答辩情况酌情给分。（共 1 分）
报价	投标总报价		40.0	以评标基准值为基准，投标报价与基准进行比较，相同得满分 每低于基准价 1%，扣减 0.5 分（不足 1%时按内插法计算）； 每高于基准价 1%，扣减 1 分（不足 1%时按内插法计算） 本项目最低得分 10 分 相关标书内容在投标函基础信息、投标函、投标函附录、工程量清单（绑定 gcjz 文件）中体现。
	措施费报价		10.0	以评标基准值为基准，投标报价与基准进行比较，相同得满分 每高于基准价 1%，扣减 0.5 分，扣完为止。 每低于基准价 1%，扣减 0.3 分，扣完为止 偏离不足 1%时，按照插入法计算得分，分数保留两位小数 相关标书内容在投标函基础信息、投标函、投标函附录、工程量清单（绑定 gcjz 文件）中体现。
	分部分项工程量清单		5.0	总得分 = 参与评审的每项清单得分之和 清单参评数量设置:全部评审 清单基本分数计算方式: 总分值/清单项目个数 清单单项得分规则:以基准价为基础,偏差为在 10%以内为每项清单的基本分值,否则为 0 相关标书内容在投标函基础信息、投标函、投标函附录、工程量清单（绑定 gcjz 文件）中体现。

需要补充的其他内容：

1、上一年是指从工程招标公告发布之日起前一年的 1 月 1 日，上两年是指从工程招标公告发布之日起前两年的 1 月 1 日，以此类推。

2、本项目资格审查（含资格审查打分）环节结束后，本项目商务、技术、报价详细评审环节均不再进行入围的筛选，即通过各环节形式评审和响应性评审（初审）后，无论投标人在该环节详细评审得分情况如何，均可进入下一评审环节。

3、同类工程施工业绩应同时提供下列资料：

（1）中标通知书或项目所在地招标投标管理部门（或其授权机构）主办网站的公示信息或建设单位出具的直接发包证明材料；

(2) 施工合同；

(3) 建设单位按规定程序组织进行工程竣工验收并形成的《建设工程竣工验收报告》或项目所在地备案机关加盖公章的竣工验收备案文件。

备注：工程业绩资料中的竣工日期以工程竣工验收文件中的验收日期或备案文件的备案日期为准。

评标流程：

资格审查->资格审查打分->商务标初审->商务标详审->技术标初审->技术标详审->报价初审->报价详审

1778cb06-4932-4c8a-b6ee-218e43fa7c91

## 评标办法细则（综合评估法）

### 一、资格审查

#### 1. 审查标准

##### 1.1 初步审查标准

1.1.1 投标人名称与营业执照、资质证书、安全生产许可证、联合体协议书（适用于接受联合体投标项目）一致。

##### 1.2 详细审查标准

1.2.1 营业执照、联合体协议书（适用于接受联合体投标项目）、资质证书、安全生产许可证有效且满足招标要求；

1.2.2 投标人按照招标文件要求提供投标承诺书；（若为联合体投标，联合体各方均需提供）；

1.2.3 和其他投标人不存在单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系（以投标人加盖公章的企业最新章程为准）；不是为招标项目的前期准备或者监理工作提供设计、咨询服务的任何法人及其任何附属机构（单位）；

1.2.4 承担本工程的项目负责人的身份证、注册建造师注册证书有效且符合招标文件要求；

1.2.5 承担本工程项目负责人安全生产考核合格证（B证）有效且符合招标要求（适用于房屋建筑工程）；

1.2.6 按照招标文件要求提交投标承诺书（若为联合体投标，联合体各方均需提供）；

1.2.7 招标公告中规定的类似工程业绩，需同时提供经项目所在地招标投标管理部门（或其授权机构）备案的中标通知书（或直接发包证明材料）或其主办网站的公示信息、建设单位按规定程序组织进行工程竣工验收并形成的《建设工程竣工验收报告》或项目所在地备案机关加盖公章的竣工验收备案文件、建设工程施工合同。（适用于要求投标人具有施工总承包类似业绩）。

1.2.8 招标公告中规定的类似工程业绩，需同时提供施工合同、项目建设单位出具的业主证明（证明需明确项目造价、主要施工内容、竣工验收时间等关键信息）。（适用于要求投标人具有专业工程类似业绩）。

1.2.9 投标人提供基本账户开户许可证、银行电汇回单或投标保证金银行保函的公证书原件或保险机构出具的保险保函或电子保函，并按照招标文件要求提交投标保证金。

如采用银行保函形式缴纳投标保证金，开具银行保函的银行是基本账户开户银行，银行保函的公证书符合招标文件要求，银行保函的格式与招标文件给定的格式相符。

1.2.10 投标人提供招标公告要求的压力管道安装许可证（如有要求）；投标人提供招标公告要求的承装（修、试）电力设施许可证（如有要求）。

1.2.11 本地企业法定代表人、董事长、总经理及外地入青企业驻青机构主要负责人，以项目负责人（项目经理）身份参加房屋建筑工程的投标，应承诺到现场履行项目经理职责。（适用于房屋

建筑工程)。

注：投标人资格后审申请文件须符合上述相关要求，所提供的证书、证明等必须提供原件扫描件，否则，资格审查不合格；若有一项不符合招标要求，其资格审查不通过（若为联合体投标，联合体各方均需提供）。

## 2. 审查程序

### 2.1 初步审查

评标委员会依据本章第 1.1 款规定的标准，对资格后审申请文件进行初步审查。有一项因素不符合审查标准的，不能通过资格审查。

### 2.2 详细审查

2.2.1 评标委员会依据第 1.2 款规定的标准，对通过初步审查的资格后审申请文件进行详细审查。有一项因素不符合审查标准的，不能通过资格审查。

2.2.2 通过详细审查的投标人，除应满足第 1.1 款、第 1.2 款规定的审查标准外，还不得存在下列任何一种情形：

- (1) 不按评标委员会要求澄清或说明的；
- (2) 在资格后审过程中弄虚作假、行贿或有其他违法违规行为的。

### 2.3 (合格制) 选定合格投标人

通过资格审查的投标人全部参加评标。

### 2.3 (有限数量制) 选定合格投标人

合格投标人在 13 家(含)以下时，全部参加评标。合格投标人在 13 家(不含)以上时，评标委员会按照“建设工程投标人资格审查评分标准”对投标人评审打分，招标人按资格后审得分由高到低选取第二章“投标人须知”中投标人须知前附表规定数量的投标人参加后续评审。

### 2.4 资格后审申请文件的澄清

在审查过程中，评标委员会可以书面形式，要求投标人当场对所提交的资格后审申请文件中不明确的内容进行必要的澄清或说明。投标人的澄清或说明采用书面形式，并不得改变资格后审申请文件的实质性内容。投标人的澄清和说明内容属于资格后审申请文件的组成部分。招标人和评标委员会不接受投标人主动提出的澄清或说明。

## 3. 审查结果

### 3.1 提交审查报告

评标委员会按照规定的程序对资格后审申请文件完成审查后，评标委员会应即时向招标人提交书面审查报告，书面审查报告应载明资格后审合格的投标人名单、资格后审不合格的投标人名单及原因等。未通过资格后审的投标人不具有进入评标阶段资格。

### 3.2 补充说明

在任何审查环节中，需评标委员会就某项定性的审查结论做出表决的，由审查委员会全体成员按照少数服从多数的原则，以记名投票方式表决。

## 附件：建设工程投标人资格审查评分标准

见评标办法前附表。

注：项目管理班子配备情况、企业业绩、获得奖项认定标准同综合评估法中的评审认定标准。

## 二、评标办法

见评标办法前附表。

注：上一年是指从工程招标公告发布之日起至前一年的1月1日，上两年是指从工程招标公告发布之日起至前两年的1月1日，以此类推。

1778cb06-4932-4c8a-b6ee-218e43fa7c91

## 第四章 合同条款及格式

### 第三部分 专用条款

#### 一、词语定义及合同文件

##### 2.1 合同文件及解释顺序：

2.1 合同文件应能互相解释，互为说明。除本合同专用条款另有约定外，组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

- (1) 本合同协议书及补充协议；
- (2) 本合同专用条款及其附件；
- (3) 本合同通用条款；
- (4) 中标通知书（如果有）；
- (5) 除总包合同工程价款之外的总包合同文件；
- (6) 工程建设标准、规范及有关技术文件；
- (7) 图纸；
- (8) 承包人的招标文件；
- (9) 分包人的投标文件；
- (10) 双方在履约过程中形成的其他文件。

合同履行中双方有关工程施工的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

合同文件属于同一类内容的，应以最新签署的为准。在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分，并根据其性质确定文件优先解释顺序。

##### 4.1 图纸：

施工前承包人向分包人提供施工图纸\_\_\_\_套。分包人需要增加图纸套数的，由分包人自行承担；分包人应负责分包工程范围内图纸的保密工作，分包人的保密义务在分包合同终止后，应当继续履行。

#### 二、双方一般权利和义务

##### 7.1 承包人的联系方式为：

项目经理：\_\_\_\_\_ 联系电话：\_\_\_\_\_

项目执行经理：\_\_\_\_\_ 联系电话：\_\_\_\_\_

管理职责：负责本项目欠款投诉线索收集及清欠统筹工作。

##### 7.2 承包人应完成下列工作：



(5) 做好对承包人移交的临时设施、水准点、坐标控制点的保护工作。做好施工地下市政管线、邻近建筑物、构筑物（包括文物保护建筑）、古树名木的保护工作。必要时，对地下管线设施，分包人应进一步探明。

(6) 保证施工场地清洁符合环境卫生管理的有关规定，施工期间须及时将垃圾清理出施工现场，竣工前清理至不影响竣工验收程度。移交承包人前清理完废料、垃圾、施工机具等，并将工程成品擦拭干净。分包人未能按照承包人的要求和指示做好文明施工、垃圾清运、成品保护、现场保安工作的，承包人有权另请他人完成上述工作，所发生的费用及产生后果由分包人负责。

(7) 分包人施工现场专属场地扬尘治理措施的落实，包括场内全天候防尘网覆盖，有裸露的必须及时覆盖，分包人随施工进度掀开工作区域并及时覆盖；进出施工车辆冲洗，专属道路清扫及冲洗。

(8) 禁止分包人携带待清运垃圾以外施工现场的任何东西，若有发现按 1000 元/次从月结算中扣除。情节严重者送交当地公安部门处理；

(9) 分包人需完成的其他工作：/。

### 三、安全与环境

#### 9、安全管理

9.1 安全管理目标和要求：杜绝死亡、重伤事故；杜绝任何的群体轻伤、食物中毒事故；杜绝造成任何经济损失，如：火灾、机械、环境污染等非伤亡事故；杜绝因管理不善导致的媒体曝光、通报批评和各类投诉事件；不发生其它影响较大的事故及影响安全生产许可证运行的事故、事件；现场安全与环境管理体系达标率 100%。

9.6 分包人提供安全设施的现场管理（含留置）由分包人自行维护、维修，费用含在本合同价款中。

分包单位自行采购承包人指定品牌的安全帽、安全带，如不能按规定自行采购的，可从承包人处缴纳押金后领用，并负责保管、使用及日常维护。分包人退场后及时交还防护用品，不能交还的，或出现过期、损坏、及其他影响使用功能的，承包人不予退还押金，且分包单位按照采购价进行赔偿。

安全立网及动火区域使用的平网必须使用阻燃安全网。检验标准为《纺织品燃烧性能试验垂直法》（GB/T5455-2014），其续燃、阴燃时间均不得大于 4s，进场安全网必须现场进行燃烧性能试验，不合格的严禁投入使用。

防护用品达到使用年限及出现影响安全使用的损坏时必须进行报废处理，在无法

确定其各项性能满足使用要求的情况下，不得修复后投入使用。

其他未尽事宜执行附件三《安全生产协议书》。

#### 四、工期

##### 12、施工计划与阶段工期

12.3 本分包工程阶段工期的要求：同协议书约定工期。

##### 13、工期延误

13.1 双方约定工期顺延的其他情况：分包人原因造成节点工期或竣工日期拖延的，每延误一天处以 5000 元/天违约金，（节点违约金与竣工违约金可同时计算），并承担因此给承包人造成的经济损失，承包人可自通知分包人之日起，在分包人的任一期工程款中扣除。

13.2 关键节点工期情况：分包人需配合承包人完成发包人合同内要求的相应关键节点，以及合同外发包人书面要求的其他节点。分包人应根据相应节点的工期计划进行施工，保证节点完成。分包人在签约时已考虑此部分因素，因此发生的抢工费用不予考虑。

#### 六、合同价款与支付

##### 16、合同价款及调整

16.1 计价方式：（根据情况自行选择）

(1) 本合同价款的计价方式： 固定综合单价  固定费率

固定综合单价 工程量计算规则：详见工程量清单说明；经承包人确认的现场实际施工图纸、《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）及其相关配套工程量计算规范（GB50854-GB50862），分包人擅自超出图纸要求增加的工程量和自身原因造成的返工工程量均不纳入计量范围，由分包人自行承担。

④其它：

含增值税结算值= $\Sigma$ （不含增值税单价×工程量）+签证变更（不含增值税）-生活水电费（不含增值税结算值的 1%）±其它费用+增值税；

固定费率 工程量计算规则：工程量计算规则同施工总承包合同约定。

含增值税结算值=承包人与发包人不含增值税结算金额×（1-a）-生活水电费（不含增值税结算值的 1%）±罚款及其它应扣减费用+增值税金。

其中 a 为分包人同意向承包人上缴的固定费率（上缴费用为总包管理费、CI 费用、大型机械使用费）。

(2) 计价依据：合同约定的计价方式。

(3) 合同价款的风险范围：如分包人由小规模纳税人变更为一般纳税人，则含税单价保持不变，税率调整，不含税价同步调整。除前述情形及合同另行约定外，本合同不含增值税综合单价不随政策调整而变化，且不因现场条件、工程工期、工程量、市场的变化等任何因素而调整；增值税税率随国家政策变化据实调整。

(4) 合同价款的调整因素和调整方法：施工内容外的零星用工必须按照本合同附件中签证单格式（后附），分包人在每月 20 日前上报给项目部上月所有的签证单，逾期上报的签证，承包人不予办理。数量或签证等必须有项目经理、项目总工、商务经理、施工经办人签字才能有效，缺任何一人签字，承包人将不予办理结算，且结算时必须是原件，除上述人员签字外，其他人签字无效。

(5) 合同价格的构成：合同分部分项含税综合单价中已包括人工费、材料费、机械费、管理费、利润、增值税、政府规费、城市建设维护费、教育费附加、风险及完成本合同分包人所有责任和义务的费用及可能发生的技术措施及组织措施等一切费用。

16.2 工作内容的补充：工作内容为从施工准备到完成满足设计要求和约定质量标准的工程项目成品的全部工序和成品保护、物料退库、现场清理（工完料净场地清）、工程交付及责任期内的质量缺陷保修等全过程。包括承包人供材料现场装、卸车的配合及搬运、整理、修复、保管、运输等全部工作。

16.3 费用内容的补充：费用内容除通用条款 16.3 条约定外，还包括：1、材料检测费由材料采购方承担，分包人自行采购的材料委托承包人进行检验的，承包人按照实际发生的费用从分包人结算价款中扣除；2、由于治理环境、雾霾等政府要求的暂停施工增加的费用含在本合同价款中；3、分包人承包范围内所产生的建筑垃圾必须及时清运至现场内承包人指定地点，否则承包人有权安排其他分包单位进行清运，所发生的费用按照实际费用\*1.5 倍从分包人价款中扣除；4、与分包人施工有关的零星用工费用已包括在合同价款内，施工中不再另外给予与施工内容相关的任何签证，但完成承包范围内工程项目需进行的所有工作，分包人必须及时安排，否则承包人有权安排其他人员完成，所发生的费用（该费用无需分包人认可）另加 20%的管理费后从分包人价款中扣除。

## 17、工程量的确认

17.1 分包人向承包人提交已完工程量报告的时间：分包人在约定付款期当月 20 日前上报本月完成工程量，分包人配合审核，一式三份，如果分包人不按时提交，则视为分包人放弃该期工程进度款。分包人申领的进度款资料存在高估冒算、弄虚作假的，

承包人应当先行就无争议部分进行审核，并按照合同约定完成支付。

## 18、合同价款的支付

18.1 工程预付款的时间和数量：无。

18.2 工程款（进度款）支付的时间和方式：每月按承包人审核已完产值的 60% 支付，工程完工且验收合格后支付至承包人审核已完产值的 70%，结算完 12 个月后 95%，整体竣工验收合格且质保期满后付至 100%。

18.3 竣工结算价款的支付的时间和方式：

18.3.1 分包人施工范围内容全部完工后 28 天内提交结算资料，一式五份（误差小于 5%，否则分包人承担其超出部分 10% 的审核费用），承包人接到后尽快提出审核意见，审核定案后返回分包人 1 份；

18.3.2 分包人承担施工项目全部完成，结算定案（以加盖中建八局（青岛）建设有限公司公章为准），已开具与结算值总额一致的全额增值税发票，承包人付至分包人结算值的95%，留5%的质量保证金，工程竣工验收合格后满两年，无质量问题后无息付清剩余质量保证金。

18.4 若分包人不按合同规定及时报量、核对工程量或办理材料核对分析以及不按时上报材料计划、进度计划，视为放弃当期工程款收取。

18.5 财务税务规定：执行通用条款 18.5 条相关约定。

18.6 分包人知悉和解调解适用于争议解决全过程，为避免诉累，分包人愿意积极配合承包人履行争议和解前置程序，具体约定如下：

1. 承包人收到分包人欠款诉求后，应当在 14 日内组织分包人进行支付和解，双方协商一致的，另行签订支付协议并按此协议执行。

2. 自首次协商之日起 14 日内未能协商一致，分包人可根据争议解决的约定，向青岛仲裁委员会申请仲裁。

18.7 分包人收取的工程款应当优先用于清偿工人工资、材料采购费、机械台班进出场费和租赁费等为完成分包合同义务而发生的费用。分包人未按约定及时清偿，造成第三人向承包人追索的，需承担合同额 10% 价款的违约金。

18.8 分包人管理不慎导致分包人法定代表人、项目经理、关联人员挪用本合同工程款或者携款私逃对工程履约造成不良影响的，需承担合同额 10% 价款的违约金。

## 七、材料设备供应

### 19、承包人供应的材料设备

19.1 承包人供应的材料设备：/。满足设备正常使用所需的一次电源，二级箱由承包人提供；过程中用到的机械及料具均由分包人自行提供并承担相应的费用。

(1) 分包人授权的现场领用人员：

姓名：                    ，身份证：                    ，联系电话：                    。

(2) 承包人供应的周转料具：/；周转料具退还的要求：/。

19.2 承包人供应材料节超核算：承包人供应的材料分包人领取后要妥善保管，合理使用，采取有效的节约措施和限额领料控制手段，不得丢失、损坏和浪费，努力节约原材料，降低工程成本。如有丢失，损坏和超耗由分包人赔偿。承包人供应的材料数量除砵以外的材料按\*\*\*年《全国统一建筑工程基础定额\*\*省消耗量定额》含量分析计算（其中砵损耗率按 0.7%），由承包人和分包人核对确定，分包人使用数量超过定额分析用量部分材料视为分包人浪费，由分包人承担损失，承包人供应材料分种类分别核算节超，超耗材料按材料采购价格（施工期间购买材料价格的加权平均值）的 1.2 倍扣除。

节约的奖励比例：无。

承包人供应钢材时，废旧钢筋处理等事宜的约定承包人处理。

19.3 分包人每月 25 日提供下月的承包人供应物资需用计划，凡不在承包人采购范围内材料，承包人不予代买，并有权拒绝计划，对于需用计划不及时以及需用计划不准确造成的全部损失由分包人全部承担，分包人在作物资计划时必须统一使用中建八局物资需用/采购计划（CSCEC8B-PS-B30206），其他计划单承包人有权拒绝，物资需用/采购计划（CSCEC8B-PS-B30206）单在项目物资部签发。

承包人按分包人所提供的材料供应计划，并按分包人供应计划的品种、规格、数量、时间供应到施工现场。双方材料员在现场办理验收手续。

19.4 承包人每月对于甲供材的分包人领用量进行核算，对于分包人超领的部分按照本合同约定，在分包人的工程款中直接扣除。

19.5 在本工程中承包人提供的物资全由分包人收料：分包人授权          同志为该项目物资收料人。身份证                    ，联系电话：                    。分包人收料人员必须使用中建八局物资收料单（项目物资部签发），凡未使用的收料单必须在 2 个工作日内收回，并改为中建八局收料单，承包人结算一律按照中建八局物资收料单，对于未使用中建八局物资收料单的承包人不与供应商结算，造成的经济纠纷将由分包人承担；收料单中供应商为第四联 分包人财务，在次日上午或物资进场后 12 个小时内将第二联承包人材料交项目物资部，收料单字迹清楚、材料名称、单位、规格、数量（小

写、大写)、使用工程名称必须写清楚,对于捆或盘等单位名词代替的材料必须在备注栏中注明每捆或每盘的数量。

19.6 物资对帐: 分包人每月 28 日必须派相关人员与承包人进行本月材料对帐, 必须有分包人现场项目经理、材料员签字确认, 对帐作为分包结算资料, 在工程竣工后不再作物资与分包的结算。

19.7 承包人供应材料设备的转账: 不转帐, 由分包人办理领用手续。分包人现场领用材料的人员必须经分包人驻工地代表签字和分包人单位授权, 此书面授权原件必须报承包人备案, 方可进行材料的领用, 进行帐务处理等事宜。分包人拒绝提供时, 发生的材料浪费和超领等费用直接从分包人工程款中扣除。

## 20、 分包人供应材料设备

20.1 分包人供应的材料设备品牌要求: \_\_\_\_\_

除承包人供应的材料设备外, 工程施工所需的材料全部由分包人供应, 费用已包含在合同价款中。分包人供应材料的质量必须满足设计要求和符合有关标准。根据有关规定和技术要求, 需要产品合格证、质量保证书、信用卡、准用证、使用说明书及有关技术资料的和需要进行原材料试验的试验报告, 货到后应及时提交给承包人, 以便资料归档和质量验收。经验收质量符合要求的方能用于工程, 否则由分包人负责处理, 重新采购符合要求的产品。如发现分包人将不符合要求的产品用于工程, 必须立即拆换, 自行承担全部损失, 并向承包人支付该部分材料价值双倍的违约金。

20.2: 分包人供应材料的技术参数要求: \_\_\_\_\_

## 八、工程变更与签证

21、工程变更: 执行通用条款 21 条相关约定。

22、工程签证: 执行通用条款 22 条相关约定。

## 九、竣工验收及结算

### 24、竣工验收

24.1 分包人提供竣工图的日期: /; 分包人提供竣工图的份数: 无。

25、竣工结算: 执行通用条款 25 条相关约定。

26、质量保修: 执行通用条款 26 条相关约定。

## 十、违约、索赔及争议

27、违约: 执行通用条款 27 条相关约定。如承包人实际损失高于本合同约定的违约金的, 分包人承担的赔偿责任以承包人实际损失为准。

因分包人违约而应当承担的违约金和分包人原因造成承包人的其他一切损失，承包人无需另行诉讼，承包人有权直接从分包人的工程款中予以扣除，不足部分继续向分包人追偿。

**28、索赔：**执行通用条款 28 条相关约定。

**29、争议：**凡与本合同有关的一切争议，先由双方协商解决，协商不成的，双方均同意提交中国建筑业协会法律服务与纠纷调解工作委员会进行调解。如调解不成，承包人分包人均同意将争议提交青岛仲裁委员会仲裁。

双方发生争议，且协商或者调解不成的，承包人有权暂缓向分包人付款，直至争议解决，不视为承包人违约，分包人放弃向承包人主张在此期间内相应利息的权利；争议期间分包人应继续履行合同（无法继续履行除外），保持工作连续，并做好成品保护。

## 第五章 工程量清单

见附录

1778cb06-4932-4c8a-b6ee-218e43fa7c91

# 少海医疗中心项目室外工程控制价编制说明

## 一、工程概况

本项目为既有建筑改造项目，位于青岛市胶州市站前大道以东、青岛一路以南、香港路以北、青岛三路以西。本工程包含室外道路、园林绿化、室外给排水消防、强电弱电（仅配管）、景观照明灌溉、海绵城市。

## 二、编制范围

按照少海医疗中心项目室外工程图纸，包括室外道路、园林绿化、室外给排水消防、强电弱电（仅配管）、景观照明灌溉、海绵城市。

## 三、编制依据

1. 图纸：少海医疗中心项目室外工程图纸及有关设计文件。

2. 计价计量规范：

《房屋建筑与装饰工程工程量清单计价规范》（GB50854—2013）

《通用安装工程工程量计价规范》（GB50856-2013）

《市政工程工程量计算规范》（GB50857-2013）

《园林绿化工程工程量计算规范》（GB50858-2013）

《山东省建设工程费用项目组成及计算规则》（鲁建标字[2022]7号）

《关于转发山东省住房和城乡建设厅调整建设工程费用规则的通知》

（青建管字[2022]32号）

《青岛市工程计价管理》2024版

《山东省建设工程计价依据动态调整汇编》（2021-2023年）

常规施工方案

建设行政主管部门近期发布的计价文件等有关规定

### 3. 定额:

《山东省建筑工程消耗量定额》（SD 01-31-2016）

《山东省安装工程消耗量定额》（SD 02-31-2016）

《山东省市政工程消耗量定额》（SDA 1-31-2016）

《山东省园林绿化工程消耗量定额》（SDA 2-31-2016）

《山东省房屋修缮工程消耗量定额》（鲁建标字[2020]26号）

4. 与工程项目相关的工程建设标准、规范、图集等技术资料。

5. 委托方提供的预算编制要求及其它相关资料。

## 四、取费标准

### 1. 工程类别:

单体工程	单位工程名称	工程类别
室外工程	园林绿化工程	园林绿化III类
	道路工程	建筑工程土建III类
	室外安装工程	民用安装
	室外土建工程	建筑工程土建III类

2. 本工程报价按照增值税一般计税方式计算。

### 3. 人材机价格:

#### (1) 人工费指数:

省价人工费: 建筑 128 元/综合工日、装饰 138 元/综合工日、安装 138 元/综合工日、园林绿化 128 元/综合工日、市政 117 元/综合工日。

市价人工费: 建筑 131 元/综合工日、装饰 146 元/综合工日、安装 137 元/综合工日、园林绿化 131 元/综合工日、市政 117 元/综合工日。

(2) 施工机械台班单价: 青岛市-2020 (省价目表增值税一般青岛人工青建管字 (2020)17 号鲁建标字 (2020)24 号)。

(3)材料、设备价格主要材料价格采用市场询价及参考《青岛材价》2025年4月价格。

## 五、其他说明

1. 本工程场地狭小管线布置复杂，考虑后期调整等因素，本工程控制价未考虑室内管沟同槽情况，结算时按实计取。

2. 本工程强电工程及弱电工程，考虑到本工地使用三处配电室，暂未将电缆及设备计入本次控制价。

3. 充电桩工程，仅计取配管工程，电缆及设备等项目暂未计入本次控制价。雕塑、廊架、成品车档、喷泉等工程暂未计入本次控制价。

4. 交通标线、变形缝按暂定工程量计入，结算工程量据实调整。

5. 水表井至主楼支管按暂定工程量计入，结算工程量据实调整。

6. 海绵城市蓄水池工程参照图集《22S804》规格相近的水池编制，结算时据实调整。

## 六、其他需要的说明

施工期间的所有大型机械进出场及安拆费（包括但不限于土石方开挖破碎机械等）、施工现场场地围挡、洗车台等措施费及所有政府相关部门规定的安全文明施工项目均包含在措施费、规费及其他相关费用内。

本工程控制价中大型机械设备进出场、安拆及施工排水、降水暂按通用的施工方案考虑工程量，结算时依据各方签字认可的施工组织设计方案按实调整。

本工程控制价综合单价组成除项目特征描述的内容外，还包含了图纸详细说明所涉及的所有内容，分部分项工程量清单中对工程项目特征及具体做法只作重点描述，详细情况见施工图设计、技术说明及相关标准图集。

投标人投标组价时应结合现场勘查情况，包括完成所有工序工作内容的全部费用。

## 七、招标控制价结果

工程招标控制价为 31309424.73 元。

1778cb06-4932-4c8a-b6ee-218e43fa7c91

1778cb06-4932-4c8a-b6ee-218e43fa7c91

## 第六章 投标文件格式

1778cb06-4932-4c8a-b6ee-218e43fa7c91

1778cb06-4932-4c8a-b6ee-218e43fa7c91

# 投标文件

项目名称：\_\_\_\_\_

项目编号：\_\_\_\_\_

标段名称：\_\_\_\_\_（商务文件）

\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

## 目 录

### 商务文件

- 1、资格审查资料
- 2、法定代表人身份证明或授权委托书
- 3、资格后审申请证明文件-资质证明
- 4、资格后审申请证明文件-其他
- 5、项目负责人
- 6、项目负责人无在建工程承诺书
- 7、投标承诺书
- 8、关于使用排放合格非道路移动机械的承诺书
- 9、近年完成的类似项目汇总表
- 10、拟委任的项目班子成员一览表
- 11、针对本项目拟投入施工组织分析及建议
- 12、其他资料

法定代表人身份证明或授权委托书

法定代表人身份证明

投 标 人：\_\_\_\_\_

地 址：\_\_\_\_\_

成立时间：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

经营期限：\_\_\_\_\_

姓 名：\_\_\_\_\_性 别：\_\_\_\_\_

年 龄：\_\_\_\_\_职 务：\_\_\_\_\_

系（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证

1778cb06-4932-4c8a-b6ee-218e43fa7c91

投 标 人：（公章）

法定代表人：（印章）

年 月 日

## 授权委托书

本人\_\_\_\_\_（姓名）系\_\_\_\_\_（投标人名称）的法定代表人，现委托\_\_\_\_\_（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改\_\_\_\_\_（项目名称）投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：

代理人无转委托权。

附：法定代表人和委托代理人身份证复印件

投 标 人：（公章）

法定代表人：（印章）

身份证号码：\_\_\_\_\_

委托代理人：（签字或印章）

身份证号码：\_\_\_\_\_

年 月 日

注：如为联合体投标，则该授权委托书由联合体牵头人出具。

## 投标承诺书

致（招标人）：

我公司参加（项目名称）投标，现就有关事项向招标人郑重承诺如下：

1、我公司承诺本次投标提供的市场行为证明、资格（资质）证书、人员证书、企业业绩和荣誉等材料均真实无任何虚假。若在招投标过程及预中标公示过程中被查存在虚假，同意被取消投标资格及中标资格、被没收投标保证金，并接受按照有关规定作出的处罚。

如其他投标人对以上材料的真实性提出投诉，我单位承诺在贵单位要求的时间内（一般为5个工作日），向贵单位提供有关主管部门出具的证明材料和核实渠道。逾期未提供的、或提供的证明材料不满足要求的，视为我单位自动放弃投标资格或中标资格。

2、我公司承诺不借用他人资质投标或出借资质给他人投标，不与其他投标人串通投标，不使用非法手段获取中标。若在招投标过程及预中标公示过程中发现有上述行为，同意被取消投标资格及中标资格、被没收投标保证金，并接受按照有关规定作出的处罚。

3、我公司承诺不存在因违反建筑市场管理、建设工程质量安全等法律、法规、规章，而被限制投标且在有效期内的市场行为。我公司承诺投标时项目负责人未担任其他在建工程的项目负责人。

4、我公司建筑企业资质证书、安全生产许可证及项目经理注册证书在整个项目工期及质量缺陷责任期间都是有效的，如遇换证、资质升级延续等情况会及时提前处理，若因未及时处理所产生的问题由我公司进行承担，司进行承担，并接受按有关规定做出的处罚和承担合同履行责任造成的直接和间接经济损失（本条款适用资质为叁级的企业）。

5、我公司承诺信用状况良好，在参与投标时无以下情形：

（1）被人民检察院列入行贿犯罪档案，自判决生效之日起，至投标文件递交截止之日止，不满二年的；

（2）被人民法院列为失信被执行人、被税务部门列为重大税收违法当事人、被有关部门列入严重违法失信企业名单或经营异常名录，公布的受惩信息有效时间在投标文件递交截止之日后的。

我公司信用状况接受社会监督，如与事实不符，我公司自愿承担以其他方式弄虚作假的法律责任。

5、我公司承诺严格按照相关法律、法规和规章的规定进行异议投诉。

特此承诺！

投标人名称：（公章）

法定代表人或委托代理人：（签字或印章）

日期：年月日

注：投标人为联合体的，联合体各方均需提供本承诺书。

## 联合体协议书

致：招标人

(所有成员单位名称) 自愿组成 (联合体名称) 联合体，共同参加 (项目名称) 投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1. (某成员单位名称) 为 (联合体名称) 牵头人。
2. 联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。
3. 联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。
4. 联合体各成员单位内部的职责分工如下：\_\_\_\_\_。
5. 联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，切实执行一切合同文件，同时按照内部职责的划分，承担自身所负的责任和风险。
6. 如中标，联合体内部将遵守以下规定：
  - a. 联合体牵头方和成员共同与业主签订合同书，并就中标项目向业主负责连带责任和各自的法律责任。
  - b. 联合体分工原则：联合体各成员负责本项目招标文件要求规定的各项工作。

.....  
7. 本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。如中标后，联合体内部另有协议的，联合体牵头方应将协议书送交业主。

8. 本协议书一式\_\_\_\_\_份，联合体成员和招标人各执\_\_\_\_\_份。

注：本协议书由被授权代表签字的，应附法定代表人签字或盖章的授权委托书。

牵头人名称：（公章）

法定代表人或其授权代表：（签字或盖章）

成员一名称：（公章）

法定代表人或其授权代表：（签字或盖章）

## 项目负责人未担任任何在施建设工程项目的承诺书

\_\_\_\_\_（招标人名称）：

我方在此声明，我方拟派往\_\_\_\_\_（项目名称） \_\_\_\_/\_\_\_\_ 标段（以下简称“本工程”）的项目经理\_\_\_\_\_（项目经理姓名）现阶段没有担任任何在施建设工程项目的项目经理。我方保证上述信息的真实和准确，并愿意承担因我方就此弄虚作假所引起的一切法律后果。

特此承诺！

投标人名称： （盖单位公章）

法定代表人或委托代理人：（签字或盖章）

日期： 年 月 日

## 关于使用排放合格非道路移动机械的承诺书

致招标人（招标人名称）：

我单位承诺在\_\_\_\_\_（项目名称）中使用排放合格非道路移动机械，使用国三及以上非道路移动机械，落实扬尘污染控制、渣土车运输管控等污染控制措施，如有不实，愿取消本项目投标资格，一旦中标，中标无效，并接受建设行政主管部门的处罚。

特此承诺！

投标人：

（盖单位公章）

法定代表人或委托代理人：

（签字或印章）

日 期： 年 月 日





近年完成的类似项目详细信息

项目名称	
项目所在地	
业主名称	
业主地址	
业主电话	
项目总投资	
合同价格	
承担的工作内容	
项目负责人	
完成情况	
项目描述	
.....	
备注	

注：每一个项目填写一张表，本表后应附相关证明材料的原件彩色扫描件。

格式仅供参考，格式可自拟，但内容要求真实、完整、准确、有效。

投标人获奖详细信息

序号	工程名称	获奖名称	获奖时间	获奖（发证） 部门	备注

注：本表后应附相关证明材料的原件彩色扫描件。

格式仅供参考，格式可自拟，但内容要求真实、完整、准确、有效。

## 中小企业声明函（工程）

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员    人，营业收入为    万元，资产总额为    万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员    人，营业收入为    万元，资产总额为    万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖公章或电子签章）：

日 期：

1778cb06-4932-4c8a-b6ee-218e43fa7c91

# 投标文件

项目名称：\_\_\_\_\_

项目编号：\_\_\_\_\_

标段名称：\_\_\_\_\_（技术文件）

\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

## 目 录

### 技术文件

- 1、总体概述：施工组织总体设想、方案针对性和施工段划分
- 2、施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置
- 3、施工进度计划和各阶段进度的保证措施
- 4、各分部分项工程的施工方案和质量保证措施
- 5、安全文明施工和环境保护措施
- 6、项目管理班子的人员岗位职责、分工
- 7、劳动力、机械设备和材料投入计划
- 8、关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案
- 9、冬雨季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施
- 10、技术创新、节能环保应用情况
- 11、项目负责人答辩
  - 11.1、第一题
  - 11.2、第二题

1778cb06-4932-4c8a-b6ee-218e43fa7c91

# 投标文件

项目名称：\_\_\_\_\_

项目编号：\_\_\_\_\_

标段名称：\_\_\_\_\_（报价文件）

\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

## 目 录

### 报价文件

- 1、投标函及投标函附录
- 2、投标函基础信息
- 3、投标函
- 4、投标函附录
- 5、工程量清单（绑定 gcjz 文件）

1778cb06-4932-4c8a-b6ee-218e43fa7c91

## 1、投标函

致招标人（招标人名称）：

1. 我方已仔细研究了（项目名称）招标文件的内容，愿意以人民币\_\_\_\_\_（大写）（RMB¥ \_\_\_\_\_元）的投标总报价，项目负责人，按合同约定实施和完成承包工程，修补工程中的任何缺陷，实现工程目的。
2. 我方承诺已标价工程量清单由具有相应国家认可资格的注册造价师编制。
3. 我方承诺在招标文件规定的投标有效期内不修改、撤销投标文件。
4. 如我方中标，我方承诺：
  - （1）在收到中标通知书后，在中标通知书规定的期限内与贵方签订合同。
  - （2）我方承诺按照招标文件规定向贵方递交履约担保。
  - （3）在合同约定的期限内完成并移交全部合同工程。
5. 我方在此声明，所递交的投标文件及有关资料内容完整、真实和准确，不存在第二章“投标人须知”第 1.4.3 项、第 1.4.4 项和第 1.4.5 项规定的任何一种情形。
6. 我方在此承诺，未参与任何形式的“围标串标”、以他人名义或者以其他方式弄虚作假投标。
7. （其他补充说明）。

投标人（公章）：

法定代表人或其授权的代理人：（签字或盖章）

年 月 日

报价表（适用于招标代理服务费由中标人支付）

序号	名称	金额（元）	备注
1	工程量清单报价		
2	招标代理服务费		投标人在报价时应对招标代理服务费综合考虑，投标报价中不单独列项
3	最终投标报价 (3=1)		
其中规费前合计			

## 2、工程量清单

绑定造价接口电子文件

1778cb06-4932-4c8a-b6ee-218e43fa7c91

1778cb06-4932-4c8a-b6ee-218e43fa7c91

附录一

1778cb06-4932-4c8a-b6ee-218e43fa7c91

## 工程投标报价汇总表

## 工程投标报价汇总表

工程名称:少海医疗中心项目室外工程

第1页 共1页

序号	单项工程名称	金额(元)	其中(元)		
			暂列金额 承包人分包的 专业工程暂估价 特殊项目暂估价	材料暂估价	规费
1	室外铺装工程		0.00		
2	园林绿化工程		0.00		
3	室外配套安装及土建工程		0.00		
4	蓄水池工程		0.00		
	合计				

1778cb06-4932-4c8a-b6ee-218e43fa7c91

1778cb06-4932-4c8a-b6ee-218e43fa7c91

## 单项工程投标报价汇总表

## 单项工程投标报价汇总表

工程名称:少海医疗中心项目室外工程

第1页 共1页

序号	单位工程名称	金额(元)	其中(元)		
			暂列金额 承包人分包的 专业工程暂估价 特殊项目暂估价	材料暂估价	规费
1	室外铺装工程		0.00		
1.1	人行花岗岩道路铺装、种植沿口及 车库顶板人行道路铺装		0.00		
1.2	人行花岗岩道路铺装、种植沿口及 车库顶板人行道路铺装(消防车道)		0.00		
1.3	非机动车停车位铺装(透水砖)		0.00		
1.4	普通沥青车道		0.00		
1.5	变形缝及车库部分做法		0.00		
1.6	嵌草砖		0.00		
1.7	花池1		0.00		
1.8	花池2		0.00		
1.9	树池		0.00		
1.10	异型种植池		0.00		
1.11	道牙		0.00		
1.12	室外土方		0.00		
1.13	拆除		0.00		
2	园林绿化工程		0.00		
2.1	绿化工程		0.00		
3	室外配套安装及土建工程		0.00		
3.1	景观灌溉及海绵城市安装工程		0.00		
3.2	景观灌溉及海绵城市土建工程		0.00		
3.3	室外智能化安装工程		0.00		
3.4	室外智能化土建工程		0.00		
3.5	室外电气安装工程		0.00		
3.6	室外电气土建工程		0.00		
3.7	室外排水安装工程		0.00		
3.8	室外排水土建工程		0.00		
3.9	室外给水及消防安装工程		0.00		
3.10	室外给水及消防土建工程		0.00		
3.11	室外照明安装工程		0.00		
3.12	室外照明土建工程		0.00		
4	蓄水池工程		0.00		
4.1	300m <sup>3</sup> 蓄水池		0.00		
4.2	500m <sup>3</sup> 蓄水池		0.00		
4.3	200m <sup>3</sup> 蓄水池		0.00		
合计					

1778cb06-4932-4c8a-b6ee-218e43fa7c91

## 单位工程投标报价汇总表

## 单位工程投标报价汇总表

工程名称:少海医疗中心项目室外工程

第1页 共12页

序号	汇总内容	金额 (元)	其中: 暂估价 (元)
	室外铺装工程		
	人行花岗岩道路铺装、种植沿口及车库顶板人行道路铺装		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
2.1	总价措施项目清单		
2.2	单价措施项目清单		
3	其他项目清单=3.1+3.3+3.4+3.5+3.6+3.7+3.8+3.9		
3.1	暂列金额		
3.2	发包人发包的专业工程暂估价		
3.3	承包人发包的专业工程暂估价		
3.4	特殊项目暂估价		
3.5	计日工		
3.6	采购保管费		
3.7	其他检验试验费		
3.8	总承包服务费		
3.9	其他		
4	规费		
5	税金		
	单位工程费用合计=1+2+3+4+5		
	人行花岗岩道路铺装、种植沿口及车库顶板人行道路铺装 (消防车道)		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
2.1	总价措施项目清单		
2.2	单价措施项目清单		
3	其他项目清单=3.1+3.3+3.4+3.5+3.6+3.7+3.8+3.9		
3.1	暂列金额		
3.2	发包人发包的专业工程暂估价		
3.3	承包人发包的专业工程暂估价		
3.4	特殊项目暂估价		
3.5	计日工		
3.6	采购保管费		
3.7	其他检验试验费		
3.8	总承包服务费		
3.9	其他		
4	规费		
5	税金		
	单位工程费用合计=1+2+3+4+5		
	非机动车位铺装 (透水砖)		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
2.1	总价措施项目清单		
2.2	单价措施项目清单		
3	其他项目清单=3.1+3.3+3.4+3.5+3.6+3.7+3.8+3.9		
3.1	暂列金额		
3.2	发包人发包的专业工程暂估价		
3.3	承包人发包的专业工程暂估价		

## 单位工程投标报价汇总表

工程名称:少海医疗中心项目室外工程

第2页 共12页

序号	汇总内容	金额(元)	其中: 暂估价(元)
3.4	特殊项目暂估价		
3.5	计日工		
3.6	采购保管费		
3.7	其他检验试验费		
3.8	总承包服务费		
3.9	其他		
4	规费		
5	税金		
	单位工程费用合计=1+2+3+4+5		
	普通沥青车道		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
2.1	总价措施项目清单		
2.2	单价措施项目清单		
3	其他项目清单 单=3.1+3.3+3.4+3.5+3.6+3.7+3.8+3.9		
3.1	暂列金额		
3.2	发包人发包的专业工程暂估价		
3.3	承包人发包的专业工程暂估价		
3.4	特殊项目暂估价		
3.5	计日工		
3.6	采购保管费		
3.7	其他检验试验费		
3.8	总承包服务费		
3.9	其他		
4	规费		
5	设备费		
6	税金		
	单位工程费用合计=1+2+3+4+5+6		
	变形缝及车库部分做法		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
2.1	总价措施项目清单		
2.2	单价措施项目清单		
3	其他项目清单 单=3.1+3.3+3.4+3.5+3.6+3.7+3.8+3.9		
3.1	暂列金额		
3.2	发包人发包的专业工程暂估价		
3.3	承包人发包的专业工程暂估价		
3.4	特殊项目暂估价		
3.5	计日工		
3.6	采购保管费		
3.7	其他检验试验费		
3.8	总承包服务费		
3.9	其他		
4	规费		
5	税金		
	单位工程费用合计=1+2+3+4+5		
	嵌草砖		

## 单位工程投标报价汇总表

工程名称:少海医疗中心项目室外工程

第3页 共12页

序号	汇总内容	金额(元)	其中: 暂估价(元)
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
2.1	总价措施项目清单		
2.2	单价措施项目清单		
3	其他项目清单 单=3.1+3.3+3.4+3.5+3.6+3.7+3.8+3.9		
3.1	暂列金额		
3.2	发包人发包的专业工程暂估价		
3.3	承包人发包的专业工程暂估价		
3.4	特殊项目暂估价		
3.5	计日工		
3.6	采购保管费		
3.7	其他检验试验费		
3.8	总承包服务费		
3.9	其他		
4	规费		
5	税金		
	单位工程费用合计=1+2+3+4+5		
	花池1		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
2.1	总价措施项目清单		
2.2	单价措施项目清单		
3	其他项目清单 单=3.1+3.3+3.4+3.5+3.6+3.7+3.8+3.9		
3.1	暂列金额		
3.2	发包人发包的专业工程暂估价		
3.3	承包人发包的专业工程暂估价		
3.4	特殊项目暂估价		
3.5	计日工		
3.6	采购保管费		
3.7	其他检验试验费		
3.8	总承包服务费		
3.9	其他		
4	规费		
5	税金		
	单位工程费用合计=1+2+3+4+5		
	花池2		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
2.1	总价措施项目清单		
2.2	单价措施项目清单		
3	其他项目清单 单=3.1+3.3+3.4+3.5+3.6+3.7+3.8+3.9		
3.1	暂列金额		
3.2	发包人发包的专业工程暂估价		
3.3	承包人发包的专业工程暂估价		
3.4	特殊项目暂估价		
3.5	计日工		
3.6	采购保管费		

## 单位工程投标报价汇总表

工程名称:少海医疗中心项目室外工程

第4页 共12页

序号	汇总内容	金额(元)	其中: 暂估价(元)
3.7	其他检验试验费		
3.8	总承包服务费		
3.9	其他		
4	规费		
5	税金		
	单位工程费用合计=1+2+3+4+5		
	树池		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
2.1	总价措施项目清单		
2.2	单价措施项目清单		
3	其他项目清单=3.1+3.3+3.4+3.5+3.6+3.7+3.8+3.9		
3.1	暂列金额		
3.2	发包人发包的专业工程暂估价		
3.3	承包人发包的专业工程暂估价		
3.4	特殊项目暂估价		
3.5	计日工		
3.6	采购保管费		
3.7	其他检验试验费		
3.8	总承包服务费		
3.9	其他		
4	规费		
5	税金		
	单位工程费用合计=1+2+3+4+5		
	异型种植池		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
2.1	总价措施项目清单		
2.2	单价措施项目清单		
3	其他项目清单=3.1+3.3+3.4+3.5+3.6+3.7+3.8+3.9		
3.1	暂列金额		
3.2	发包人发包的专业工程暂估价		
3.3	承包人发包的专业工程暂估价		
3.4	特殊项目暂估价		
3.5	计日工		
3.6	采购保管费		
3.7	其他检验试验费		
3.8	总承包服务费		
3.9	其他		
4	规费		
5	税金		
	单位工程费用合计=1+2+3+4+5		
	道牙		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
2.1	总价措施项目清单		
2.2	单价措施项目清单		

## 单位工程投标报价汇总表

工程名称:少海医疗中心项目室外工程

第5页 共12页

序号	汇总内容	金额 (元)	其中: 暂估价 (元)
3	其他项目清单=3.1+3.3+3.4+3.5+3.6+3.7+3.8+3.9		
3.1	暂列金额		
3.2	发包人发包的专业工程暂估价		
3.3	承包人发包的专业工程暂估价		
3.4	特殊项目暂估价		
3.5	计日工		
3.6	采购保管费		
3.7	其他检验试验费		
3.8	总承包服务费		
3.9	其他		
4	规费		
5	税金		
	单位工程费用合计=1+2+3+4+5		
	室外土方		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
2.1	总价措施项目清单		
2.2	单价措施项目清单		
3	其他项目清单=3.1+3.3+3.4+3.5+3.6+3.7+3.8+3.9		
3.1	暂列金额		
3.2	发包人发包的专业工程暂估价		
3.3	承包人发包的专业工程暂估价		
3.4	特殊项目暂估价		
3.5	计日工		
3.6	采购保管费		
3.7	其他检验试验费		
3.8	总承包服务费		
3.9	其他		
4	规费		
5	税金		
	单位工程费用合计=1+2+3+4+5		
	拆除		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
2.1	总价措施项目清单		
2.2	单价措施项目清单		
3	其他项目清单=3.1+3.3+3.4+3.5+3.6+3.7+3.8+3.9		
3.1	暂列金额		
3.2	发包人发包的专业工程暂估价		
3.3	承包人发包的专业工程暂估价		
3.4	特殊项目暂估价		
3.5	计日工		
3.6	采购保管费		
3.7	其他检验试验费		
3.8	总承包服务费		
3.9	其他		
4	规费		

## 单位工程投标报价汇总表

工程名称:少海医疗中心项目室外工程

第6页 共12页

序号	汇总内容	金额 (元)	其中: 暂估价 (元)
5	税金		
	单位工程费用合计=1+2+3+4+5		
	园林绿化工程		
	绿化工程		
1	分部分项工程费		
1.1	大乔木		
1.2	小乔木		
1.3	灌木		
1.4	地被		
2	措施项目费		
2.1	总价措施项目清单		
2.2	单价措施项目清单		
3	其他项目清 单=3.1+3.3+3.4+3.5+3.6+3.7+3.8+3.9		
3.1	暂列金额		
3.2	发包人发包的专业工程暂估价		
3.3	承包人发包的专业工程暂估价		
3.4	特殊项目暂估价		
3.5	计日工		
3.6	采购保管费		
3.7	其他检验试验费		
3.8	总承包服务费		
3.9	其他		
4	规费		
5	税金		
	单位工程费用合计=1+2+3+4+5		
	室外配套安装及土建工程		
	景观灌溉及海绵城市安装工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
2.1	总价措施项目清单		
2.2	单价措施项目清单		
3	其他项目清 单=3.1+3.3+3.4+3.5+3.6+3.7+3.8+3.9		
3.1	暂列金额		
3.2	发包人发包的专业工程暂估价		
3.3	承包人发包的专业工程暂估价		
3.4	特殊项目暂估价		
3.5	计日工		
3.6	采购保管费		
3.7	其他检验试验费		
3.8	总承包服务费		
3.9	其他		
4	规费		
5	设备费		
6	税金		
	单位工程费用合计=1+2+3+4+5+6		
	景观灌溉及海绵城市土建工程		
1	分部分项工程费		

## 单位工程投标报价汇总表

工程名称:少海医疗中心项目室外工程

第7页 共12页

序号	汇总内容	金额 (元)	其中: 暂估价 (元)
2	措施项目费		
2.1	总价措施项目清单		
2.2	单价措施项目清单		
3	其他项目清单 单=3.1+3.3+3.4+3.5+3.6+3.7+3.8+3.9		
3.1	暂列金额		
3.2	发包人发包的专业工程暂估价		
3.3	承包人发包的专业工程暂估价		
3.4	特殊项目暂估价		
3.5	计日工		
3.6	采购保管费		
3.7	其他检验试验费		
3.8	总承包服务费		
3.9	其他		
4	规费		
5	税金		
	单位工程费用合计=1+2+3+4+5		
	室外智能化安装工程		
1	分部分项工程费		
1.1	排管		
2	措施项目费		
2.1	总价措施项目清单		
2.2	单价措施项目清单		
3	其他项目清单 单=3.1+3.3+3.4+3.5+3.6+3.7+3.8+3.9		
3.1	暂列金额		
3.2	发包人发包的专业工程暂估价		
3.3	承包人发包的专业工程暂估价		
3.4	特殊项目暂估价		
3.5	计日工		
3.6	采购保管费		
3.7	其他检验试验费		
3.8	总承包服务费		
3.9	其他		
4	规费		
5	设备费		
6	税金		
	单位工程费用合计=1+2+3+4+5+6		
	室外智能化土建工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
2.1	总价措施项目清单		
2.2	单价措施项目清单		
3	其他项目清单 单=3.1+3.3+3.4+3.5+3.6+3.7+3.8+3.9		
3.1	暂列金额		
3.2	发包人发包的专业工程暂估价		
3.3	承包人发包的专业工程暂估价		
3.4	特殊项目暂估价		
3.5	计日工		

## 单位工程投标报价汇总表

工程名称:少海医疗中心项目室外工程

第8页 共12页

序号	汇总内容	金额(元)	其中: 暂估价(元)
3.6	采购保管费		
3.7	其他检验试验费		
3.8	总承包服务费		
3.9	其他		
4	规费		
5	税金		
	单位工程费用合计=1+2+3+4+5		
	室外电气安装工程		
1	分部分项工程费		
1.1	强电排管		
2	措施项目费		
2.1	总价措施项目清单		
2.2	单价措施项目清单		
3	其他项目清单 单=3.1+3.3+3.4+3.5+3.6+3.7+3.8+3.9		
3.1	暂列金额		
3.2	发包人发包的专业工程暂估价		
3.3	承包人发包的专业工程暂估价		
3.4	特殊项目暂估价		
3.5	计日工		
3.6	采购保管费		
3.7	其他检验试验费		
3.8	总承包服务费		
3.9	其他		
4	规费		
5	设备费		
6	税金		
	单位工程费用合计=1+2+3+4+5+6		
	室外电气土建工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
2.1	总价措施项目清单		
2.2	单价措施项目清单		
3	其他项目清单 单=3.1+3.3+3.4+3.5+3.6+3.7+3.8+3.9		
3.1	暂列金额		
3.2	发包人发包的专业工程暂估价		
3.3	承包人发包的专业工程暂估价		
3.4	特殊项目暂估价		
3.5	计日工		
3.6	采购保管费		
3.7	其他检验试验费		
3.8	总承包服务费		
3.9	其他		
4	规费		
5	税金		
	单位工程费用合计=1+2+3+4+5		
	室外排水安装工程		
1	分部分项工程费		

## 单位工程投标报价汇总表

工程名称:少海医疗中心项目室外工程

第9页 共12页

序号	汇总内容	金额(元)	其中: 暂估价(元)
2	措施项目费		
2.1	总价措施项目清单		
2.2	单价措施项目清单		
3	其他项目清单 单=3.1+3.3+3.4+3.5+3.6+3.7+3.8+3.9		
3.1	暂列金额		
3.2	发包人发包的专业工程暂估价		
3.3	承包人发包的专业工程暂估价		
3.4	特殊项目暂估价		
3.5	计日工		
3.6	采购保管费		
3.7	其他检验试验费		
3.8	总承包服务费		
3.9	其他		
4	规费		
5	设备费		
6	税金		
	单位工程费用合计=1+2+3+4+5+6		
	室外排水土建工程		
1	分部分项工程费		
1.1	土方及垫层		
1.2	检查井及雨水口		
2	措施项目费		
2.1	总价措施项目清单		
2.2	单价措施项目清单		
3	其他项目清单 单=3.1+3.3+3.4+3.5+3.6+3.7+3.8+3.9		
3.1	暂列金额		
3.2	发包人发包的专业工程暂估价		
3.3	承包人发包的专业工程暂估价		
3.4	特殊项目暂估价		
3.5	计日工		
3.6	采购保管费		
3.7	其他检验试验费		
3.8	总承包服务费		
3.9	其他		
4	规费		
5	税金		
	单位工程费用合计=1+2+3+4+5		
	室外给水及消防安装工程		
1	分部分项工程费		
1.1	给水管道系统		
1.2	室外消火栓管道系统		
1.3	室内消火栓管道系统		
1.4	喷淋管道系统		
2	措施项目费		
2.1	总价措施项目清单		
2.2	单价措施项目清单		
3	其他项目清单 单=3.1+3.3+3.4+3.5+3.6+3.7+3.8+3.9		

## 单位工程投标报价汇总表

工程名称:少海医疗中心项目室外工程

第10页 共12页

序号	汇总内容	金额(元)	其中: 暂估价(元)
3.1	暂列金额		
3.2	发包人发包的专业工程暂估价		
3.3	承包人发包的专业工程暂估价		
3.4	特殊项目暂估价		
3.5	计日工		
3.6	采购保管费		
3.7	其他检验试验费		
3.8	总承包服务费		
3.9	其他		
4	规费		
5	设备费		
6	税金		
	单位工程费用合计=1+2+3+4+5+6		
	室外给水及消防土建工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
2.1	总价措施项目清单		
2.2	单价措施项目清单		
3	其他项目清单=3.1+3.3+3.4+3.5+3.6+3.7+3.8+3.9		
3.1	暂列金额		
3.2	发包人发包的专业工程暂估价		
3.3	承包人发包的专业工程暂估价		
3.4	特殊项目暂估价		
3.5	计日工		
3.6	采购保管费		
3.7	其他检验试验费		
3.8	总承包服务费		
3.9	其他		
4	规费		
5	税金		
	单位工程费用合计=1+2+3+4+5		
	室外照明安装工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
2.1	总价措施项目清单		
2.2	单价措施项目清单		
3	其他项目清单=3.1+3.3+3.4+3.5+3.6+3.7+3.8+3.9		
3.1	暂列金额		
3.2	发包人发包的专业工程暂估价		
3.3	承包人发包的专业工程暂估价		
3.4	特殊项目暂估价		
3.5	计日工		
3.6	采购保管费		
3.7	其他检验试验费		
3.8	总承包服务费		
3.9	其他		
4	规费		

## 单位工程投标报价汇总表

工程名称:少海医疗中心项目室外工程

第11页 共12页

序号	汇总内容	金额 (元)	其中: 暂估价 (元)
5	设备费		
6	税金		
	单位工程费用合计=1+2+3+4+5+6		
	室外照明土建工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
2.1	总价措施项目清单		
2.2	单价措施项目清单		
3	其他项目清单=3.1+3.3+3.4+3.5+3.6+3.7+3.8+3.9		
3.1	暂列金额		
3.2	发包人发包的专业工程暂估价		
3.3	承包人发包的专业工程暂估价		
3.4	特殊项目暂估价		
3.5	计日工		
3.6	采购保管费		
3.7	其他检验试验费		
3.8	总承包服务费		
3.9	其他		
4	规费		
5	税金		
	单位工程费用合计=1+2+3+4+5		
	蓄水池工程		
	300m <sup>3</sup> 蓄水池		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
2.1	总价措施项目清单		
2.2	单价措施项目清单		
3	其他项目清单=3.1+3.3+3.4+3.5+3.6+3.7+3.8+3.9		
3.1	暂列金额		
3.2	发包人发包的专业工程暂估价		
3.3	承包人发包的专业工程暂估价		
3.4	特殊项目暂估价		
3.5	计日工		
3.6	采购保管费		
3.7	其他检验试验费		
3.8	总承包服务费		
3.9	其他		
4	规费		
5	税金		
	单位工程费用合计=1+2+3+4+5		
	500m <sup>3</sup> 蓄水池		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
2.1	总价措施项目清单		
2.2	单价措施项目清单		
3	其他项目清单=3.1+3.3+3.4+3.5+3.6+3.7+3.8+3.9		
3.1	暂列金额		

## 单位工程投标报价汇总表

工程名称:少海医疗中心项目室外工程

第12页 共12页

序号	汇总内容	金额 (元)	其中: 暂估价 (元)
3.2	发包人发包的专业工程暂估价		
3.3	承包人发包的专业工程暂估价		
3.4	特殊项目暂估价		
3.5	计日工		
3.6	采购保管费		
3.7	其他检验试验费		
3.8	总承包服务费		
3.9	其他		
4	规费		
5	税金		
	单位工程费用合计=1+2+3+4+5		
	200m <sup>3</sup> 蓄水池		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
2.1	总价措施项目清单		
2.2	单价措施项目清单		
3	其他项目清单 单=3.1+3.3+3.4+3.5+3.6+3.7+3.8+3.9		
3.1	暂列金额		
3.2	发包人发包的专业工程暂估价		
3.3	承包人发包的专业工程暂估价		
3.4	特殊项目暂估价		
3.5	计日工		
3.6	采购保管费		
3.7	其他检验试验费		
3.8	总承包服务费		
3.9	其他		
4	规费		
5	税金		
	单位工程费用合计=1+2+3+4+5		

1778cb06-4932-4c8a-b6ee-218e43fa7c91

## 分部分项工程量清单与计价表

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 少海医疗中心项目室外工程

第1页 共23页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
		室外铺装工程					
		人行花岗岩道路铺装、种植沿口及车库顶板人行道路铺装					
1	040202001001	路床(槽)整形 1.部位:路床机械碾压 2.压实度:≥93%	m2	30219.361			
2	010404001001	垫层 垫层材料种类、配合比、厚度:150mm厚碎石垫层	m2	30219.36			
3	010501001001	垫层 1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:100厚C20混凝土	m3	3021.936			
4	040203008001	块料面层 1.块料品种、规格:600x300x30烧面芝麻黑花岗岩 2.结合层:材料品种、厚度、强度等级:30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层	m2	611.4869			
5	040203008002	块料面层 1.块料品种、规格:600x150x30烧面花岗岩(深灰)/600x300x30烧面花岗岩(深灰) 2.结合层:材料品种、厚度、强度等级:30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层	m2	324.0205			
6	040203008003	块料面层 1.块料品种、规格:600x300x30烧面花岗岩(浅灰)/600x150x30烧面花岗岩(浅灰) 2.结合层:材料品种、厚度、强度等级:30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层	m2	29606.6592			
7	040203008004	块料面层 1.块料品种、规格:600x300x30中国黑花岗岩 2.结合层:材料品种、厚度、强度等级:30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层	m2	1330.921			
8	040203008005	块料面层(园路) 1.块料品种、规格:300*600*30花岗岩 2.结合层:材料品种、厚度、强度等级:30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层	m2	171.613			
9	050201013001	石汀步(步石、飞石) 1.石料种类、规格:详见设计图纸 2.砂浆强度等级、配合比:详见设计图纸	m3	3.648			
		人行花岗岩道路铺装、种植沿口及车库顶板人行道路铺装(消防车道)					
10	040202001002	路床(槽)整形 1.部位:路床机械碾压 2.压实度:≥93%	m2	1778.42			
11	010404001002	垫层 垫层材料种类、配合比、厚度:200mm厚4%级配碎石垫层 棉毡 洒水车洒水	m2	1778.42			
12	010501001002	垫层 1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:200厚C25混凝土	m3	355.684			
13	040203008006	块料面层 1.块料品种、规格:600x300x50烧面芝麻黑花岗岩 2.结合层:材料品种、厚度、强度等级:30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层	m2	29.4327			
14	040203008007	块料面层 1.块料品种、规格:600x150x50烧面花岗岩(深灰)/600x300x50烧面花岗岩(深灰) 2.结合层:材料品种、厚度、强度等级:30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层	m2	18.3103			
15	040203008008	块料面层 1.块料品种、规格:600x300x50烧面花岗岩(浅灰)/600x150x50烧面花岗岩(浅灰) 2.结合层:材料品种、厚度、强度等级:30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层	m2	1636.937			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 少海医疗中心项目室外工程

第2页 共23页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程量	金额 (元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
16	040203008009	块料面层 1.块料品种、规格:600x300x50中国黑花岗岩 2.结合层:材料品种、厚度、强度等级:30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层	m <sup>2</sup>	93.74			
17	040203008010	块料面层 (无障碍机动车停车位) 1.块料品种、规格:600x600x50烧面芝麻灰花岗岩 2.结合层:材料品种、厚度、强度等级:30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层	m <sup>2</sup>	35			
18	010515001001	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:螺纹钢,Φ10@200双层双向钢筋网片 2.部位:	t	21.9457			
		非机动停车位铺装 (透水砖)					
19	040202001003	路床(槽)整形 1.部位:路床机械碾压 2.压实度:≥93%	m <sup>2</sup>	1661.323			
20	010404001003	垫层 垫层材料种类、配合比、厚度:100mm厚天然砂砾	m <sup>2</sup>	1661.323			
21	010501001003	垫层 1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:150厚C20透水混凝土垫层	m <sup>3</sup>	249.1985			
22	040203008011	块料面层 1.块料品种、规格:60厚透水砖浅灰色、粗砂填缝 2.结合层:材料品种、厚度、强度等级:30厚中砂找平层	m <sup>2</sup>	1661.323			
		普通沥青车道					
23	040202001004	路床(槽)整形 1.部位:路床机械碾压 2.压实度:95%	m <sup>2</sup>	14326.078			
24	010404001004	垫层 1.水泥含量:水泥稳定碎石层 2.石料规格:详设计图纸 3.厚度:180mm厚 4.基层多合土养生 棉毡 洒水车洒水	m <sup>2</sup>	14326.078			
25	010404001005	垫层 1.水泥含量:水泥稳定碎石层 2.石料规格:详设计图纸 3.厚度:180mm厚 4.基层多合土养生 棉毡 洒水车洒水	m <sup>2</sup>	14326.078			
26	040203006001	沥青混凝土 1.沥青品种:40厚细粒式改性沥青混凝土 (AC-13) 2.沥青混凝土种类: 3.石料粒径: 4.掺和料: 5.厚度: 6.摊铺方式:	m <sup>2</sup>	14326.078			
27	040203006002	沥青混凝土 1.沥青品种:60厚粗粒沥青混凝土路面 (AC-20C) 2.沥青混凝土种类: 3.石料粒径: 4.掺和料: 5.厚度: 6.摊铺方式:	m <sup>2</sup>	14326.078			
28	040203003001	透层、粘层 1.材料品种: 2.喷油量:透层沥青油 (PC-3) 0.6L/m <sup>2</sup> 3.部位:	m <sup>2</sup>	14326.078			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 少海医疗中心项目室外工程

第3页 共23页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程量	金额 (元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
29	040203003002	透层、粘层 1.材料品种: 2.喷油量:透层沥青油 (PC-2) 1.1L/m <sup>2</sup> 3.部位:	m <sup>2</sup>	14326.078			
30	040205006001	标线 1.材料品种:150宽白色划线 2.工艺:满足图纸设计要求	m <sup>2</sup>	289.497			
		变形缝及车库部分做法					
31	010903004001	变形缝1.嵌缝材料种类:嵌缝膏嵌缝、20宽挤塑聚苯板嵌缝 2.止水带材料种类: 3.盖缝材料: 4.防护材料种类:	m	1166.67			
32	010101003001	挖沟槽土方 1.土壤类别: 2.挖土深度: 3.弃土运距:	m <sup>3</sup>	327.1			
33	010404001006	车库碎石换填	m <sup>3</sup>	327.1			
34	010515001002	现浇构件钢筋(车库加固) 1.钢筋种类、规格:螺纹钢,Φ10@200/ Φ8@200 2.部位:	t	11.821			
35	01B001	胀缝 1.25mm宽,深度h/3,聚氯乙烯胶泥+h/4深度经处理的木板条+(底部250mm宽铺油毡二层)	m	710			
36	01B002	缩缝 1.10mm宽,深度h/3,聚氯乙烯胶泥(底部铺250mm宽油毡二层)	m	750			
37	01B003	胀缝 1.10mm宽,深度h,涂热沥青二道+(底部250mm宽铺油毡二层)	m	1230			
38	01B004	5厚304#不锈钢收边(30*30*5不锈钢角铁固定)地面与地面齐平	m	233			
39	01B005	墙角变形缝(15mm宽)	m	1750			
40	01B006	绿地内井盖(绿色高分子复合耐磨井盖)	套	10			
41	01B007	硬质铺装中隐形井盖(18厚800*800镀锌钢板25厚40宽钢板十字焊接与钢板底)	套	148			
		嵌草砖					
42	040202001005	路床(槽)整形 1.部位:路床机械碾压 2.压实度:≥93%	m <sup>2</sup>	9914.522			
43	010404001007	垫层 垫层材料种类、配合比、厚度:300mm厚天然级配碎石垫层 棉毡养护	m <sup>2</sup>	9914.522			
44	010501001004	垫层 1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:100厚1:6水泥豆石大孔C20混凝土	m <sup>3</sup>	988.2314			
45	050201005001	嵌草砖(格)铺装 1.垫层厚度: 2.铺设方式:30厚1:2.5水泥砂浆 3.嵌草砖(格)品种、规格、颜色:80厚190x250绿色井字形植草砖 4.漏空部分填土要求:	m <sup>2</sup>	7969.802			
46	040205006002	标线 1.材料品种:划线 2.工艺:满足图纸设计要求	m <sup>2</sup>	42			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 少海医疗中心项目室外工程

第4页 共23页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程量	金额 (元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
		花池1					
47	010101003002	挖沟槽土方 1.土壤类别:普通土 2.挖土深度:0.52m 3.弃土运距:	m3	160.64			
48	010103001001	回填方 1.密实度要求: 2.填方材料品种:原土回填 3.填方粒径要求:原土回填 4.填方来源、运距:	m3	24.03			
49	010103002001	余方弃置 1.废弃料品种:普通土 2.运距:10km	m3	136.61			
50	040202001006	路床(槽)整形 1.部位:路床机械碾压 2.压实度:≥93%	m2	436.385			
51	010404001008	垫层 垫层材料种类、配合比、厚度:100mm厚碎石垫层	m3	43.64			
52	010501001005	垫层 1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:100厚C20混凝土	m3	33.83			
53	010401001001	砖基础 1.砖品种、规格、强度等级:M7.5水泥砂浆砌筑MU20砖 2.基础类型:页岩砖 240×115×53 3.砂浆强度等级: 4.防潮层材料种类:	m3	94.14			
54	010401003001	实心砖墙 1.砖品种、规格、强度等级:蒸压粉煤灰砖 240×115×53 2.墙体类型: 3.砂浆强度等级、配合比:	m3	58.96			
55	011201001001	墙面一般抹灰 1.墙体类型: 2.底层厚度、砂浆配合比:30厚1:3水泥砂浆找平层 3.面层厚度、砂浆配合比: 4.装饰面材料种类: 5.分格缝宽度、材料种类:	m2	500.13			
56	010903003001	墙面砂浆防水(防潮) 1.防水层做法:20厚掺5%防水剂(防潮层) 2.砂浆厚度、配合比:1:2.5水泥砂浆 3.钢丝网规格:	m2	357.93			
57	040303016001	混凝土挡墙压顶 1.混凝土强度等级:100厚C25钢筋混凝土压顶 2.沉降缝要求:	m3	18.14			
58	010515001003	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:螺纹钢,a8@150单层双向 2.部位:	t	0.9568			
59	011204003001	块料墙面 1.墙体类型: 2.安装方式: 3.面层材料品种、规格、颜色:450x600x20/500*600*20厚芝麻灰火烧面花岗岩 4.缝宽、嵌缝材料种类: 5.防护材料种类: 6.磨光、酸洗、打蜡要求:	m2	514.836			
		花池2					

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 少海医疗中心项目室外工程

第5页 共23页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程量	金额 (元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
60	010101003003	挖沟槽土方 1.土壤类别:普通土 2.挖土深度:0.52m 3.弃土运距:	m3	53.49			
61	010103001002	回填方 1.密实度要求: 2.填方材料品种:原土回填 3.填方粒径要求:原土回填 4.填方来源、运距:	m3	20.11			
62	010103002002	余方弃置 1.废弃料品种:普通土 2.运距:10km	m3	33.38			
63	040202001007	路床(槽)整形 1.部位:路床机械碾压 2.压实度:≥93%	m2	163.646			
64	010404001009	垫层 垫层材料种类、配合比、厚度:100mm厚碎石垫层	m3	16.3646			
65	010501001006	垫层 1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:100厚C20混凝土	m3	11.689			
66	010401001002	砖基础 1.砖品种、规格、强度等级:M7.5水泥砂浆砌筑MU20砖 2.基础类型:页岩砖 240×115×53 3.砂浆强度等级: 4.防潮层材料种类:	m3	18.5154			
67	010401003002	实心砖墙 1.砖品种、规格、强度等级:蒸压粉煤灰砖 240×115×53 2.墙体类型: 3.砂浆强度等级、配合比:	m3	8.416			
68	011201001002	墙面一般抹灰 1.墙体类型: 2.底层厚度、砂浆配合比:30厚1:3水泥砂浆找平层 3.面层厚度、砂浆配合比: 4.装饰面材料种类: 5.分格缝宽度、材料种类:	m2	205.7264			
69	011204003002	块料墙面 1.墙体类型: 2.安装方式: 3.面层材料品种、规格、颜色:500*300*20/200x600x20厚芝麻灰火烧面花岗岩 15厚1:1水泥砂浆粘结层 4.缝宽、嵌缝材料种类: 5.防护材料种类: 6.磨光、酸洗、打蜡要求:	m2	140.268			
		树池					
70	040202001008	路床(槽)整形 1.部位:路床机械碾压 2.压实度:≥93%	m2	30			
71	010404001010	垫层 垫层材料种类、配合比、厚度:100mm厚碎石垫层	m3	3.36			
72	010501001007	垫层 1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:100厚C20混凝土	m3	3.36			
73	010401001003	砖基础 1.砖品种、规格、强度等级:M7.5水泥砂浆砌筑MU10砖 2.基础类型:页岩砖 240×115×53 3.砂浆强度等级: 4.防潮层材料种类:	m3	7.488			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 少海医疗中心项目室外工程

第6页 共23页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程量	金额 (元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
74	011201001003	墙面一般抹灰 1.墙体类型: 2.底层厚度、砂浆配合比:30厚1: 3水泥砂浆找平层 3.面层厚度、砂浆配合比: 4.装饰面材料种类: 5.分格缝宽度、材料种类:	m2	50.4			
75	011204003003	块料墙面 1.墙体类型: 2.安装方式: 3.面层材料品种、规格、颜色:200x500x50厚芝麻灰火烧面花岗岩 30厚1: 2.5水泥砂浆粘结层 4.缝宽、嵌缝材料种类: 5.防护材料种类: 6.磨光、酸洗、打蜡要求:	m2	24			
76	01B011	压顶: 500*400*100厚黄金麻花岗岩荔枝面 30厚1:2.5水泥砂浆结合层	m3	2.4			
		异型种植池					
77	040202001009	路床(槽)整形 1.部位:路床机械碾压 2.压实度:≥93%	m2	47.1175			
78	010101003004	挖沟槽土方 1.土壤类别:普通土 2.挖土深度:0.52m 3.弃土运距:	m3	90.6843			
79	010103001003	回填方 1.密实度要求: 2.填方材料品种:原土回填 3.填方粒径要求:原土回填 4.填方来源、运距:	m3	29.3601			
80	010103002003	余方弃置 1.废弃料品种:普通土 2.运距:10km	m3	61.32			
81	010404001011	垫层 垫层材料种类、配合比、厚度:100mm厚碎石垫层	m3	16.6255			
82	010501001008	垫层 1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:100厚C20混凝土	m3	10.7957			
83	010401001004	砖基础 1.砖品种、规格、强度等级:M7.5水泥砂浆砌筑MU20砖 2.基础类型:页岩砖 240×115×53 3.砂浆强度等级: 4.防潮层材料种类:	m3	35.3237			
84	010401003003	实心砖墙 1.砖品种、规格、强度等级:蒸压粉煤灰砖 240×115×53 2.墙体类型: 3.砂浆强度等级、配合比:	m3	35.9498			
85	011201001004	墙面一般抹灰 1.墙体类型: 2.底层厚度、砂浆配合比:30厚1: 3水泥砂浆找平层 3.面层厚度、砂浆配合比: 4.装饰面材料种类: 5.分格缝宽度、材料种类:	m2	362.7372			
86	010903003002	墙面砂浆防水(防潮) 1.防水层做法:20厚掺5%防水剂(防潮层) 2.砂浆厚度、配合比:1: 2.5水泥砂浆 3.钢丝网规格:	m2	166.2545			
87	040303016002	混凝土挡墙压顶 1.混凝土强度等级:100厚C25钢筋混凝土压顶	m3	7.9889			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 少海医疗中心项目室外工程

第7页 共23页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
87	040303016002	2.沉降缝要求:	m3	7.9889			
88	010515001004	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:螺纹钢,a8@150单层双向 2.部位:	t	0.4214			
89	011204003004	块料墙面 1.墙体类型: 2.安装方式: 3.面层材料品种、规格、颜色:450x600x18/500*600*18厚芝麻灰火烧面花岗岩 15厚1:1水泥砂浆粘结层 4.缝宽、嵌缝材料种类: 5.防护材料种类: 6.磨光、酸洗、打蜡要求:	m2	226.7107			
		道牙					
90	040204004001	安砌侧(平、缘)石 1.材料品种、规格:150厚900x150烧面芝麻白花岗岩平道牙) 30厚1: 2.5干硬性水泥砂浆结合层 2.基础、垫层: 材料品种、厚度:详见设计图纸	m	2243.283			
91	040204004002	安砌侧(平、缘)石 1.材料品种、规格:150厚900x150烧面芝麻白花岗岩平道牙弧形) 30厚1: 2.5干硬性水泥砂浆结合层 2.基础、垫层: 材料品种、厚度:详见设计图纸	m	11.593			
92	040204004003	安砌侧(平、缘)石 1.材料品种、规格:200x600x50厚烧面芝麻灰(车位收边) 30厚1: 2.5干硬性水泥砂浆结合层 2.基础、垫层: 材料品种、厚度:详见设计图纸	m	9198			
93	040204004004	安砌侧(平、缘)石 1.材料品种、规格:150厚900x300烧面芝麻白花岗岩立道牙) 30厚1: 2.5干硬性水泥砂浆结合层 2.基础、垫层: 材料品种、厚度:详见设计图纸	m	3693.473			
94	040204004005	安砌侧(平、缘)石 1.材料品种、规格:150厚900x300烧面芝麻白花岗岩平道牙弧形) 30厚1: 2.5干硬性水泥砂浆结合层 2.基础、垫层: 材料品种、厚度:详见设计图纸	m	793.72			
95	010404001012	垫层 垫层材料种类、配合比、厚度:150mm厚级配碎石垫层	m3	427.6386			
96	010501001009	垫层 1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:100厚C20	m3	285.0924			
		室外土方					
97	010101002001	挖一般土方 1.土壤类别:详见设计图纸 2.挖土深度:详见设计图纸 3.弃土运距:	m3	9324.221			
98	010103001004	回填方 1.密实度要求: 2.填方材料品种:原土回填 3.填方粒径要求:原土回填 4.填方来源、运距:1km	m3	16854.334			
99	010103004001	竣工清理	m3	3608.34			
		拆除					

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:少海医疗中心项目室外工程

第8页 共23页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
100	041001001001	拆除路面 1.材质:混凝土路面 2.厚度:20cm	m2	5112.92			
101	010103002004	余方弃置 1.废弃料品种:石渣 2.运距:10km	m3	1022.584			
		园林绿化工程					
		绿化工程					
		大乔木					
102	050102001001	栽植乔木 1.种类:白蜡 2.胸径或干径:特选2-3分支 3.株高、冠径:高度9m以上、冠幅6m以上 4.起挖方式: 5.养护期:2年	株	12			
103	050102001002	栽植乔木 1.种类:金叶榆 2.胸径或干径:胸径16-17cm 3.株高、冠径:高度7m以上、冠幅5m以上 4.起挖方式: 5.养护期:2年	株	3			
		小乔木					
104	050102001003	栽植乔木 1.种类:西府海棠 2.胸径或干径:地径6-8cm以上 3.株高、冠径:高度2.5m以上、冠幅2-2.5m以上 4.起挖方式: 5.养护期:2年	株	14			
105	050102001004	栽植乔木 1.种类:紫薇 2.胸径或干径:地径6-8cm以上 3.株高、冠径:高度2.0m以上、冠幅1.8-2m以上 4.起挖方式: 5.养护期:2年	株	26			
106	050102001005	栽植乔木 1.种类:木槿 2.胸径或干径:地径6-8cm以上 3.株高、冠径:高度2.0m以上、冠幅1.8-2m以上 4.起挖方式: 5.养护期:2年	株	41			
		灌木					
107	050102002001	栽植灌木 1.种类:红叶石楠球A 2.根盘直径: 3.冠丛高:高度1.2-1.5m以上 4.蓬径:冠幅1.5m以上 5.起挖方式: 6.养护期:2年	株	71			
108	050102002002	栽植灌木 1.种类:红叶石楠球B 2.根盘直径: 3.冠丛高:高度1.0-1.2m以上 4.蓬径:冠幅1.2m以上 5.起挖方式: 6.养护期:2年	株	28			
109	050102002003	栽植灌木 1.种类:小叶扶芳藤球 2.根盘直径: 3.冠丛高:高度1.2-1.5m以上 4.蓬径:冠幅1.5m以上 5.起挖方式: 6.养护期:2年	株	46			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:少海医疗中心项目室外工程

第9页 共23页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
110	050102002004	栽植灌木 1.种类:连翘球B 2.根盘直径: 3.冠丛高:高度1.5m 4.蓬径:冠幅1.5m以上 5.起挖方式: 6.养护期:2年	株	11			
		地被					
111	050101010001	整理绿化用地 1.回填土质要求:种植土 2.取土运距:就地取土 3.回填厚度:30cm内 4.找平找坡要求:符合要求 5.弃渣运距:按实际考虑	m2	6556.61			
112	050101009001	种植土回(换)填 1.回填土质要求:种植土 2.取土运距:自行考虑 3.回填厚度:按照设计自行考虑 4.弃土运距:自行考虑	m3	1966.983			
113	050102007001	栽植色带 1.苗木、花卉种类:金森女贞 2.株高或蓬径:高度50cm,冠幅20-25cm以上 3.单位面积株数:36株/平方米 4.养护期:2年	m2	212.46			
114	050102007002	栽植色带 1.苗木、花卉种类:红叶石楠 2.株高或蓬径:高度50-60cm,冠幅20-25cm以上 3.单位面积株数:36株/平方米 4.养护期:2年	m2	87.95			
115	050102012001	铺种草皮 1.草皮种类:冷季型草坪成品 2.铺种方式: 3.养护期:2年	m2	6256.2			
		室外配套安装及土建工程					
		景观灌溉及海绵城市安装工程					
116	031003001001	快速取水器 1.类型: 2.材质: 3.规格、压力等级: 4.连接形式: 5.焊接方法:	个	46			
117	03B001	环型抽取式阀门箱 1.内部填充:Φ30-40粒径碎石层 2.基础:素土夯实,砖两皮 3.D150mm环型抽取式井盖,外刷防紫外线涂料,绿色	个	46			
118	031001006001	塑料管 1.安装部位:室外 2.介质:灌溉用水 3.材质、规格:PE50 4.连接形式:按设计要求 5.阻火圈设计要求:按设计要求 6.压力试验及吹、洗设计要求:按设计要求 7.警示带形式:	m	880.6			
119	031001006002	塑料管 1.安装部位:室外 2.介质:灌溉用水 3.材质、规格:PE20 4.连接形式:按设计要求 5.阻火圈设计要求:按设计要求 6.压力试验及吹、洗设计要求:按设计要求 7.警示带形式:	m	18.4			
120	031001006003	塑料管 1.安装部位:室外埋地 2.介质:雨水	m	356.48			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:少海医疗中心项目室外工程

第10页 共23页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
120	031001006003	3.材质、规格:DN200S2级高密度聚乙烯双壁波纹管,环刚度 $\geq 8\text{kN/m}^2$ 4.连接形式:承插式连接 5.阻火圈设计要求:不含 6.压力试验及吹、洗设计要求:按设计要求 7.警示带形式:按设计要求	m	356.48			
121	031003013001	水表 1.安装部位(室内外):室外 2.型号、规格:DN50 3.连接形式:螺纹连接 4.附件配置:无	个	3			
景观灌溉及海绵城市土建工程							
122	010404001013	垫层 1.垫层材料种类、配合比、厚度:200厚砂砾基础	m <sup>3</sup>	46.3424			
123	010101003005	挖沟槽土方 1.土壤类别:一、二类土 2.挖土深度:小于2m 3.弃土运距:综合考虑	m <sup>3</sup>	482.4612			
124	010103001005	回填方 1.密实度要求:详见设计图纸 2.填方材料品种:细土及原土 3.填方粒径要求:按设计要求 4.填方来源、运距:就地	m <sup>3</sup>	436.1188			
125	010103002005	余方弃置 1.废弃料品种:综合考虑 2.运距:10km 3.包含装车、倒运等所有费用	m <sup>3</sup>	46.3424			
126	040504009001	溢流口 1.雨水箅子及圈口材质、型号、规格: 2.垫层、基础材质及厚度:详见图纸要求 3.混凝土强度等级:详见图纸要求 4.砌筑材料品种、规格:详见图纸要求 5.砂浆强度等级及配合比:详见图纸要求	座	31			
127	010507006001	水表井 1.部位:室外 2.规格:见图集05S502/43 6.清单内不含阀门、水表	座	3			
室外智能化安装工程							
排管							
128	040803003001	电缆保护管 1.名称:弱电及消防排管 2.型号:pe90 3.材质:HDPE 4.垫层、基础:厚度、材料品种、强度等级:详见图纸设计 5.排管排列形式:综合考虑	m	1749.828			
129	040803003002	电缆保护管 1.名称:弱电及消防排管 2.型号:pe100 3.材质:HDPE 4.垫层、基础:厚度、材料品种、强度等级:详见图纸设计 5.排管排列形式:综合考虑	m	4676.04			
室外智能化土建工程							
130	010401011001	砖检查井 1.井截面、深度:1200*900*1100 2.砖品种、规格、强度等级:见07SD101-8P17~41页 3.垫层材料种类、厚度:见07SD101-8P17~41页 4.底板厚度:见07SD101-8P17~41页 5.井盖安装:见07SD101-8P17~41页 6.混凝土强度等级:见07SD101-8P17~41页	座	63			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:少海医疗中心项目室外工程

第11页 共23页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
130	010401011001	7.砂浆强度等级:见07SD101-8P17~41页 8.防潮层材料种类:07SD101-8P17~41页	座	63			
131	010101003006	挖沟槽土方 1.土壤类别:一、二类土 2.挖土深度:小于2m 3.弃土运距:综合考虑	m3	719.3096			
132	010103001006	回填方 1.密实度要求:按设计要求 2.填方材料品种:砂 3.填方粒径要求:按设计要求	m3	325.8938			
133	010103001007	回填方 1.密实度要求:详见设计图纸 2.填方材料品种:原土 3.填方粒径要求:按设计要求 4.填方来源、运距:就地	m3	342.5284			
134	010404001014	垫层 1.垫层材料种类、配合比、厚度:100mm的 碎石(砾石砂)垫层	m3	171.2642			
135	010103002006	余方弃置 1.废弃料品种:综合考虑 2.运距:10km 3.包含装车、倒运等所有费用	m3	376.7816			
		室外电气安装工程					
		强电排管					
136	030408003001	电缆保护管 1.名称:低压电力保护管 2.材质:HDPE 3.规格:管径 90mm 4.敷设方式:埋地	m	1751.6574			
137	030408003002	电缆保护管 1.名称:低压电力保护管 2.材质:HDPE 3.规格:管径 100mm 4.敷设方式:埋地	m	2644.0203			
138	030408003003	电缆保护管 1.名称:低压电力保护管 2.材质:HDPE 3.规格:管径 150mm 4.敷设方式:埋地	m	1621.1244			
139	030408003007	电缆保护管 1.名称:低压电力保护管 2.材质:PE 3.规格:管径 90mm 4.敷设方式:埋地	m	11256.2006			
140	030408003008	电缆保护管 1.名称:低压电力保护管 2.材质:PE 3.规格:管径 100mm 4.敷设方式:埋地	m	6169.3807			
141	030408003009	电缆保护管 1.名称:低压电力保护管 2.材质:PE 3.规格:管径 125mm 4.敷设方式:埋地	m	300			
142	030408003010	电缆保护管 1.名称:低压电力保护管 2.材质:PE 3.规格:管径 150mm 4.敷设方式:埋地	m	3782.6236			
		室外电气土建工程					
143	010401011002	砖检查井 1.井截面、深度:2000*1200*1900 2.砖品种、规格、强度等级:见 07SD101-8P17~41页	座	4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 少海医疗中心项目室外工程

第12页 共23页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程量	金额 (元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
143	010401011002	3.垫层材料种类、厚度:见07SD101-8P17~41页 4.底板厚度:见07SD101-8P17~41页 5.井盖安装:见07SD101-8P17~41页 6.混凝土强度等级:见07SD101-8P17~41页 7.砂浆强度等级:见07SD101-8P17~41页 8.防潮层材料种类:07SD101-8P17~41页 9.含防坠网	座	4			
144	010401011003	砖检查井 1.井截面、深度:1200*900*1100 2.砖品种、规格、强度等级:见07SD101-8P17~41页 3.垫层材料种类、厚度:见07SD101-8P17~41页 4.底板厚度:见07SD101-8P17~41页 5.井盖安装:见07SD101-8P17~41页 6.混凝土强度等级:见07SD101-8P17~41页 7.砂浆强度等级:见07SD101-8P17~41页 8.防潮层材料种类:07SD101-8P17~41页 9.含防坠网	座	92			
145	010401011004	砖检查井 1.井截面、深度:2800*1400*1900 2.砖品种、规格、强度等级:见07SD101-8P17~41页 3.垫层材料种类、厚度:见07SD101-8P17~41页 4.底板厚度:见07SD101-8P17~41页 5.井盖安装:见07SD101-8P17~41页 6.混凝土强度等级:见07SD101-8P17~41页 7.砂浆强度等级:见07SD101-8P17~41页 8.防潮层材料种类:07SD101-8P17~41页 9.含防坠网	座	1			
146	010401011005	砖检查井 1.井截面、深度:2200*1700*1900 2.砖品种、规格、强度等级:见07SD101-8P17~41页 3.垫层材料种类、厚度:见07SD101-8P17~41页 4.底板厚度:见07SD101-8P17~41页 5.井盖安装:见07SD101-8P17~41页 6.混凝土强度等级:见07SD101-8P17~41页 7.砂浆强度等级:见07SD101-8P17~41页 8.防潮层材料种类:07SD101-8P17~41页 9.含防坠网	座	1			
147	010401011006	砖检查井 1.井截面、深度:1800*1400*1900 2.砖品种、规格、强度等级:见07SD101-8P76~119页 3.垫层材料种类、厚度:见07SD101-8P76~119页 4.底板厚度:见07SD101-8P76~119页 5.井盖安装:见07SD101-8P76~119页 6.混凝土强度等级:见07SD101-8P76~119页 7.砂浆强度等级:见07SD101-8P76~119页 8.防潮层材料种类:07SD101-8P17~41页 9.含防坠网	座	2			
148	010401011007	砖检查井 1.井截面、深度:2000*1700*1900 2.砖品种、规格、强度等级:见07SD101-8P76~119页 3.垫层材料种类、厚度:见07SD101-8P76~119页 4.底板厚度:见07SD101-8P76~119页 5.井盖安装:见07SD101-8P76~119页 6.混凝土强度等级:见07SD101-8P76~119页 7.砂浆强度等级:见07SD101-8P76~119页 8.防潮层材料种类:07SD101-8P17~41页 9.含防坠网	座	1			
149	010401011008	砖检查井 1.井截面、深度:2400*1200*1900 2.砖品种、规格、强度等级:见	座	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 少海医疗中心项目室外工程

第13页 共23页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程量	金额 (元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
149	010401011008	07SD101-8P17~41页 3.垫层材料种类、厚度:见07SD101-8P17~41页 4.底板厚度:见07SD101-8P17~41页 5.井盖安装:见07SD101-8P17~41页 6.混凝土强度等级:见07SD101-8P17~41页 7.砂浆强度等级:见07SD101-8P17~41页 8.防潮层材料种类:07SD101-8P17~41页 9.含防坠网	座	2			
150	010401011009	砖检查井 1.井截面、深度:3400*2300*1900 2.砖品种、规格、强度等级:见07SD101-8P17~41页 3.垫层材料种类、厚度:见07SD101-8P17~41页 4.底板厚度:见07SD101-8P17~41页 5.井盖安装:见07SD101-8P17~41页 6.混凝土强度等级:见07SD101-8P17~41页 7.砂浆强度等级:见07SD101-8P17~41页 8.防潮层材料种类:07SD101-8P17~41页 9.含防坠网	座	2			
151	010401011010	砖检查井 1.井截面、深度:2000*2000*1900 2.砖品种、规格、强度等级:见07SD101-8P17~41页 3.垫层材料种类、厚度:见07SD101-8P17~41页 4.底板厚度:见07SD101-8P17~41页 5.井盖安装:见07SD101-8P17~41页 6.混凝土强度等级:见07SD101-8P17~41页 7.砂浆强度等级:见07SD101-8P17~41页 8.防潮层材料种类:07SD101-8P17~41页 9.含防坠网	座	1			
152	010101003007	挖沟槽土方 1.土壤类别:一、二类土 2.挖土深度:小于2m 3.弃土运距:综合考虑	m3	2101.57			
153	010103001008	回填方 1.密实度要求:按设计要求 2.填方材料品种:砂 3.填方粒径要求:按设计要求	m3	1828.35			
154	010103002007	余方弃置 1.废弃料品种:综合考虑 2.运距:10km 3.包含装车、倒运等所有费用	m3	2101.57			
		室外排水安装工程					
155	031001006004	塑料管 1.安装部位:室外埋地 2.介质:雨水 3.材质、规格:DN200S2级高密度聚乙烯双壁波纹管,环刚度 $\geq 8\text{kN/m}^2$ 4.连接形式:承插式连接 5.阻火圈设计要求:不含 6.压力试验及吹、洗设计要求:按设计要求 7.警示带形式:按设计要求	m	58			
156	031001006005	塑料管 1.安装部位:室外埋地 2.介质:雨水 3.材质、规格:DN300S2级高密度聚乙烯双壁波纹管,环刚度 $\geq 8\text{kN/m}^2$ 4.连接形式:承插式连接 5.阻火圈设计要求:不含 6.压力试验及吹、洗设计要求:按设计要求 7.警示带形式:按设计要求	m	3043			
157	031001006006	塑料管 1.安装部位:室外埋地 2.介质:雨水 3.材质、规格:DN400S2级高密度聚乙烯双	m	240.6			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 少海医疗中心项目室外工程

第14页 共23页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程量	金额 (元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
157	031001006006	壁波纹管,环刚度 $\geq 8\text{kN}/\text{m}^2$ 4.连接形式:承插式连接 5.阻火圈设计要求:不含 6.压力试验及吹、洗设计要求:按设计要求 7.警示带形式:按设计要求	m	240.6			
158	031001006007	塑料管 1.安装部位:室外埋地 2.介质:污水 3.材质、规格:DN200S2级高密度聚乙烯双 壁波纹管,环刚度 $\geq 8\text{kN}/\text{m}^2$ 4.连接形式:承插式密封圈连接 5.阻火圈设计要求:不含 6.压力试验及吹、洗设计要求:按设计要求 7.警示带形式:按设计要求	m	1921.355			
159	031001006008	塑料管 1.安装部位:室外埋地 2.介质:污水 3.材质、规格:DN300S2级高密度聚乙烯双 壁波纹管,环刚度 $\geq 8\text{kN}/\text{m}^2$ 4.连接形式:承插式密封圈连接 5.阻火圈设计要求:不含 6.压力试验及吹、洗设计要求:按设计要求 7.警示带形式:按设计要求	m	412.54			
		室外排水土建工程					
		土方及垫层					
160	010404001015	垫层 1.垫层材料种类、配合比、厚度:120°砂基 础,设计支承角 $2\alpha$ 加30°范围内的管底腋 角部位用中砂填充密实,基层铺设一层厚 度为100mm的中粗砂基础层	m <sup>3</sup>	554.482			
161	010404001016	垫层 1.垫层材料种类、配合比、厚度:120°砂基 础,设计支承角 $2\alpha$ 加30°范围内的管底腋 角部位用中砂填充密实,基层铺设一层厚 度为200mm的砂砾基础层	m <sup>3</sup>	50			
162	010101003008	挖沟槽土方 1.土壤类别:一、二类土 2.挖土深度:小于2m 3.弃土运距:综合考虑	m <sup>3</sup>	10660.221			
163	010103001009	回填方 1.密实度要求:详见设计图纸 2.填方材料品种:原土 3.填方粒径要求:按设计要求 4.填方来源、运距:就地	m <sup>3</sup>	5508.465			
164	010103001010	回填方 1.密实度要求:详见设计图纸 2.填方材料品种:中粗砂、碎石屑或粒径小 于40mm砂砾 3.填方粒径要求:按设计要求 4.填方来源、运距:就地	m <sup>3</sup>	3605.877			
165	010103002008	余方弃置 1.废弃料品种:综合考虑 2.运距:10km 3.包含装车、倒运等所有费用	m <sup>3</sup>	7269.4			
		检查井及雨水口					
166	031001011001	室外管道碰头 1.介质:与市政雨水连接 2.碰头形式:与市政雨水连接 暂不考虑对市政路的拆除及恢复工作	处	4			
167	031001011002	室外管道碰头 1.介质:与市政污水连接 2.碰头形式: 3.材质、规格: 4.连接形式: 5.防腐、绝热设计要求:	处	4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 少海医疗中心项目室外工程

第15页 共23页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程量	金额 (元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
168	01B012	装配式压制玻璃钢雨水检查井 1.井筒直径为DN400。 2.井盖采用铸铁井盖 3.采用装配式压制玻璃钢井筒,井筒内应设承载力大于100kg的装配式压制玻璃钢防坠落篦子。	座	96			
169	01B013	装配式压制玻璃钢雨水检查井 1.井筒直径为DN600。 2.井盖采用铸铁井盖 3.采用装配式压制玻璃钢井筒,井筒内应设承载力大于100kg的装配式压制玻璃钢防坠落篦子。	座	47			
170	01B014	装配式压制玻璃钢污水检查井 1.井筒直径为DN400。 2.井盖采用铸铁井盖 3.采用装配式压制玻璃钢井筒,井筒内应设承载力大于100kg的装配式压制玻璃钢防坠落篦子。	座	66			
171	01B015	装配式压制玻璃钢污水检查井 1.井筒直径为DN600。 2.井盖采用铸铁井盖 3.采用装配式压制玻璃钢井筒,井筒内应设承载力大于100kg的装配式压制玻璃钢防坠落篦子。	座	20			
172	01B016	装配式压制玻璃钢雨水口 1、400*600型 2、有沉淀室	座	149			
173	040501016001	砌筑方沟 1.断面规格:250*400 2.垫层、基础材质及厚度:100mm厚碎石垫层、100mm厚混凝土垫层 3.砌筑材料品种、规格、强度等级:Mu20砖 4.混凝土强度等级:100mm厚C20混凝土压顶 5.砂浆强度等级、配合比:M7.5水泥砂浆 6.每间隔10-15m及转角处设置检修口 7.内布成品树脂线性排水沟	m	443.445			
		室外给水及消防安装工程					
		给水管道系统					
174	031001007001	复合管 1.安装部位:室外 2.介质:给水 3.材质、规格:钢丝网骨架塑料复合管 DN50, 不小于0.8MPA 4.连接形式:电熔承插 5.压力试验及吹、洗设计要求:见图纸设计要求 6.警示带形式:见图纸设计要求	m	8.321			
175	031001007002	复合管 1.安装部位:室外 2.介质:给水 3.材质、规格:钢丝网骨架塑料复合管 DN100, 不小于0.8MPA 4.连接形式:电熔承插 5.压力试验及吹、洗设计要求:见图纸设计要求 6.警示带形式:见图纸设计要求	m	85.613			
176	031001007003	复合管 1.安装部位:室外 2.介质:给水 3.材质、规格:钢丝网骨架塑料复合管 DN150, 不小于0.8MPA 4.连接形式:电熔承插 5.压力试验及吹、洗设计要求:见图纸设计要求 6.警示带形式:见图纸设计要求	m	1136.197			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:少海医疗中心项目室外工程

第16页 共23页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程量	金额 (元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
177	031001007004	复合管 1.安装部位:室外 2.介质:给水 3.材质、规格:钢丝网骨架塑料复合管 DN200, 不小于0.8MPA 4.连接形式:电熔承插 5.压力试验及吹、洗设计要求:见图纸设计 要求 6.警示带形式:见图纸设计要求	m	30			
178	031003013002	水表 1.安装部位(室内外): 室外 2.型号、规格: DN200 3.连接形式: 按设计要求 4.附件配置: 含闸阀2个、止回阀1个、倒 流防止器1个、挠性接头2个	组	1			
179	031003013003	水表 1.安装部位(室内外): 室外 2.型号、规格: DN200 3.连接形式: 按设计要求 4.附件配置: 含闸阀2个、止回阀1个、倒 流防止器1个、挠性接头2个	组	1			
180	031003013004	用户水表 1.安装部位(室内外): 室外 2.型号、规格: DN32 3.连接形式: 按设计要求 4.附件配置: 见图纸设计	组	108			
181	031001007005	复合管 1.安装部位:室内埋地 2.介质:冷水 3.材质、规格:内衬塑钢管 (内衬PP-R 管)、DN50 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:试验压力 不小于0.9MPa, 冲洗和消毒 6.警示带形式:	m	300			
182	031001007006	复合管 1.安装部位:室内 2.介质:冷水 3.材质、规格:内衬塑钢管 (内衬PP-R 管)、DN40 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:试验压力 不小于0.9MPa, 冲洗和消毒 6.警示带形式:	m	450			
183	031001007007	复合管 1.安装部位:室内埋地 2.介质:冷水 3.材质、规格:内衬塑钢管 (内衬PP-R 管)、DN32 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:试验压力 不小于0.9MPa, 冲洗和消毒 6.警示带形式:	m	450			
184	031001007008	复合管 1.安装部位:室内埋地 2.介质:冷水 3.材质、规格:内衬塑钢管 (内衬PP-R 管)、DN65 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:试验压力 不小于0.9MPa, 冲洗和消毒 6.警示带形式:	m	200			
		室外消火栓管道系统					
185	030901002001	消火栓钢管 1.安装部位:室外 2.材质、规格:钢丝网骨架塑料复合管 DN100, 不小于0.8MPA 3.连接形式:电熔承插 4.压力试验及冲洗设计要求:见图纸设计	m	113.803			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 少海医疗中心项目室外工程

第17页 共23页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程量	金额 (元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
185	030901002001	5.管道标识设计要求:见图纸设计	m	113.803			
186	030901002002	消火栓钢管 1.安装部位:室外 2.材质、规格:钢丝网骨架塑料复合管 DN150, 不小于0.8MPA 3.连接形式:电熔承插 4.压力试验及冲洗设计要求:见图纸设计 5.管道标识设计要求:见图纸设计	m	1586.21			
187	030901011001	室外消火栓 1.安装方式:地上式 2.型号、规格:SS150/65 3.附件材质、规格:	套	15			
188	031003002001	螺纹法兰阀门 1.类型:闸阀 2.材质:详见图纸设计 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:详见图纸设计 5.焊接方法:详见图纸设计	个	15			
189	030901013001	灭火器 1.形式:移动式灭火器装置 2.规格、型号:防雨灭火器箱, 内置2-MF/ ABC5	组	195			
		室内消火栓管道系统					
190	030901002003	消火栓钢管 1.安装部位:室外 2.材质、规格:钢丝网骨架塑料复合管 DN100, 不小于1.6MPA 3.连接形式:电熔承插 4.压力试验及冲洗设计要求:见图纸设计 5.管道标识设计要求:见图纸设计	m	466.711			
191	030901002004	消火栓钢管 1.安装部位:室外 2.材质、规格:钢丝网骨架塑料复合管 DN150, 不小于1.6MPA 3.连接形式:电熔承插 4.压力试验及冲洗设计要求:见图纸设计 5.管道标识设计要求:见图纸设计	m	1958.929			
192	030901012001	消防水泵接合器 1.安装部位:地下 2.型号、规格:SQX150-C 3.附件材质、规格:	套	4			
		喷淋管道系统					
193	030901001001	水喷淋钢管 1.安装部位:室外 2.材质、规格:钢丝网骨架塑料复合管 DN150, 不小于1.6MPA 3.连接形式:电熔承插 4.压力试验及冲洗设计要求:见图纸设计 5.管道标识设计要求:见图纸设计	m	466.436			
194	030901001002	水喷淋钢管 1.安装部位:室外 2.材质、规格:钢丝网骨架塑料复合管 DN200, 不小于1.6MPA 3.连接形式:电熔承插 4.压力试验及冲洗设计要求:见图纸设计 5.管道标识设计要求:见图纸设计	m	1272.809			
195	030901012002	消防水泵接合器 1.安装部位:地下 2.型号、规格:SQX150-C 3.附件材质、规格:	套	8			
		室外给水及消防土建工程					
196	010401011019	用户水表井 1.井截面、深度:详见图纸设计 2.砖品种、规格、强度等级:MU10级砖 3.垫层材料种类、厚度:见图纸设计 4.底板厚度:见图纸设计	座	15			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:少海医疗中心项目室外工程

第18页 共23页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
196	010401011019	5.井盖安装:见图纸设计 6.混凝土强度等级:见图纸设计 7.砂浆强度等级:见图纸设计 8.防潮层材料种类:见图纸设计	座	15			
197	010401011020	总水表井 1.井截面、深度: 2.砖品种、规格、强度等级: 3.垫层材料种类、厚度: 4.底板厚度: 5.井盖安装: 6.混凝土强度等级: 7.砂浆强度等级: 8.防潮层材料种类:	座	2			
198	010101003009	挖沟槽土方 1.土壤类别:一、二类土 2.挖土深度:小于2m 3.弃土运距:综合考虑	m3	2489.388			
199	010103001011	回填方 1.密实度要求:详见设计图纸 2.填方材料品种:原土 3.填方粒径要求:按设计要求 4.填方来源、运距:就地	m3	711.2538			
200	010103001012	回填方 1.密实度要求:详见设计图纸 2.填方材料品种:石粉 3.填方粒径要求:按设计要求 4.填方来源、运距:就地	m3	1778.1345			
201	010103002009	余方弃置 1.废弃料品种:综合考虑 2.运距:10km 3.包含装车、倒运等所有费用	m3	1778.1345			
202	010401011021	地面操作阀门井 1.井截面、深度:直径1200 2.砖品种、规格、强度等级:参照05S502/26 3.垫层材料种类、厚度: 4.底板厚度: 5.井盖安装: 6.混凝土强度等级: 7.砂浆强度等级: 8.防潮层材料种类:	座	3			
室外照明安装工程							
203	030404017001	配电箱 1.名称:景观配电箱JGAL 2.型号:按设计要求 3.规格:按设计要求 4.基础形式、材质、规格:C20现浇混凝土 5.接线端子材质、规格:按设计要求 6.端子板外部接线材质、规格:按设计要求 7.安装方式:室外防水型落地明装	台	1			
204	030412004001	草坪灯 1.名称:草坪灯 2.型号:按设计要求 3.规格:12w LED灯 4.安装形式:按设计要求	套	115			
205	030412004002	装饰灯 1.名称:LED投光灯 2.型号:按设计要求 3.规格:24W LED灯 4.安装形式:按设计要求	套	6			
206	030412007001	一般路灯 1.名称:庭院灯 2.型号:按设计要求 3.规格:40W LED灯 H=4000mm 4.灯杆材质、规格:按设计要求 5.灯架形式及臂长:按设计要求 6.附件配置要求:按设计要求 7.灯杆形式(单、双):按设计要求	套	51			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 少海医疗中心项目室外工程

第19页 共23页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
206	030412007001	8.基础形式、砂浆配合比:按设计要求 9.杆座材质、规格:按设计要求 10.接线端子材质、规格:按设计要求 11.编号:按设计要求 12.接地要求:按设计要求	套	51			
207	030408001001	电力电缆 1.名称: 交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆 2.型号: 按设计要求 3.规格: YJV-3*6 4.材质: 按设计要求 5.敷设方式、部位: 穿管敷设 6.电压等级(kv): 1KV以内 7.地形: 按设计要求	m	4342.333			
208	030408003011	电缆保护管 1.名称: 穿线管 2.材质: 穿线管 3.规格: PC25 4.敷设方式: 埋地	m	3639.819			
209	030414002001	送配电装置系统 1.名称: 交流供电系统调试 2.型号: 按设计要求 3.电压等级(kv): 1KV以内 4.类型: 按设计要求	系统	1			
210	030409002001	接地母线 1.名称:40X4镀锌扁铜接地线 2.材质: 3.规格: 4.安装部位: 5.安装形式:	m	51			
211	030409001001	接地极 1.名称:SC50/L=2500接地极 2.材质: 3.规格: 4.土质: 5.基础接地形式:	根	51			
212	030408003012	电缆保护管 1.名称:SC80 2.材质: 3.规格: 4.敷设方式:	m	100			
		室外照明土建工程					
213	010401011022	砖检查井 1.井截面、深度:1200*900*1100 2.砖品种、规格、强度等级:见07SD101-8P17~41页 3.垫层材料种类、厚度:见07SD101-8P17~41页 4.底板厚度:见07SD101-8P17~41页 5.井盖安装:见07SD101-8P17~41页 6.混凝土强度等级:见07SD101-8P17~41页 7.砂浆强度等级:见07SD101-8P17~41页 8.防潮层材料种类:07SD101-8P17~41页	座	1			
214	010101003010	挖沟槽土方 1.土壤类别:一、二类土 2.挖土深度:小于2m 3.弃土运距:综合考虑	m3	1346.3348			
215	010404001017	垫层 1.垫层材料种类、配合比、厚度:中粗砂200mm 基础密实度符合相关要求	m3	448.7783			
216	010103001013	回填方 1.密实度要求:符合设计及规范要求 2.填方材料品种:原土回填 3.填方粒径要求:符合设计及规范要求 4.填方来源、运距:综合考虑	m3	897.5566			
217	010103002010	余方弃置 1.废弃料品种:综合考虑 2.运距:10km	m3	448.7783			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:少海医疗中心项目室外工程

第20页 共23页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
217	010103002010	3.包含装车、倒运等所有费用	m3	448.7783			
		蓄水池工程					
		300m3蓄水池					
218	010101004001	挖基坑土方 1.土壤类别:一、二类土 2.挖土深度:根据设计要求 3.弃土运距:综合考虑	m3	1072.962			
219	010103001014	回填方 1.密实度要求:按设计要求 2.填方材料品种:原土回填 3.填方粒径要求:按设计要求	m3	700.83			
220	010103002011	余方弃置 1.废弃料品种:一、二类土 2.运距:综合考虑	m3	372.131			
221	010501001010	垫层(满堂) 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C15	m3	12.2			
222	010501004001	满堂基础 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30, 防水等级P6	m3	29.4275			
223	010504001001	直形墙 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30, 防水等级P6	m3	40.112			
224	010903005001	止水钢板 1.位置:砼挡墙底部 2.材质:3厚钢板	m	43.6			
225	010502001001	矩形柱 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30, 防水等级P6	m3	2.3898			
226	010503002001	矩形梁 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30, 防水等级P6	m3	0.9315			
227	010402001001	导流墙 1.砌块品种、规格、强度等级:MU15烧结普通砖砌体, 砌体与池壁柱之间用 2 $\phi$ 8@500拉筋连结, 拉筋入砌体通长设置 3.砂浆强度等级:Mb7.5水泥砂浆, 高度暂按2米	m3	5.175			
228	010505002001	无梁板 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30, 防水等级P6	m3	24.8392			
229	010515001005	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格: HRB400 $\leq \phi$ 18	t	12.122			
230	010515001006	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格: 箍筋 $\leq \phi$ 10	t	0.038			
231	010515009001	支撑钢筋(铁马) 1.钢筋种类:钢筋HRB400 2.规格:详见图纸, 综合考虑	t	0.041			
232	010904003001	楼(地)面砂浆防水(防潮) 1.防水层做法:20mm 2.砂浆厚度、配合比:20mm厚1:2防水水泥砂浆 3.反边高度:	m2	47.955			
233	010903003003	墙面砂浆防水(防潮) 1.防水层做法:20mm厚 2.砂浆厚度、配合比:1:2防水水泥砂浆	m2	152.5			
234	010904003002	楼(地)面砂浆防水(防潮) 1.防水层做法:15mm 2.砂浆厚度、配合比:15mm厚1:2防水水泥砂浆 3.反边高度:	m2	47.955			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 少海医疗中心项目室外工程

第21页 共23页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程量	金额 (元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
235	010516002001	钢爬梯 1.钢材种类:见设计图纸 2.规格:φ 20钢筋冷弯	t	0.05			
236	031002003001	套管 1.名称、类型: 2.材质:钢套管 3.规格:DN150 4.填料材质:	个	1			
237	031002003002	套管 1.名称、类型: 2.材质:钢套管 3.规格:DN300 4.填料材质:	个	1			
238	031002003003	套管 1.名称、类型: 2.材质:钢套管 3.规格:DN400 4.填料材质:	个	2			
		500m3蓄水池					
239	010101004002	挖基坑土方 1.土壤类别:一、二类土 2.挖土深度:根据设计要求 3.弃土运距:综合考虑	m3	1599.77			
240	010103001015	回填方 1.密实度要求:按设计要求 2.填方材料品种:原土回填 3.填方粒径要求:按设计要求	m3	1010.75			
241	010103002012	余方弃置 1.废弃料品种:一、二类土 2.运距:综合考虑	m3	589.022			
242	010501001011	垫层(满堂) 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C15	m3	16.5			
243	010501004002	满堂基础 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30, 防水等级P6	m3	40.02			
244	010504001002	直形墙 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30, 防水等级P6	m3	53.5			
245	010903005002	止水钢板 1.位置:砼挡墙底部 2.材质:3厚钢板	m	51.2			
246	010502001002	矩形柱 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30, 防水等级P6	m3	2.52			
247	010503002002	矩形梁 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30, 防水等级P6	m3	1.11			
248	010402001002	导流墙 1.砌块品种、规格、强度等级:MU15烧结普通砖砌体, 砌体与池壁柱之间用2φ 8@500拉筋连结, 拉筋入砌体通长设置 3.砂浆强度等级:Mb7.5水泥砂浆, 高度暂按2米	m3	6.15			
249	010505002002	无梁板 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30, 防水等级P6	m3	36.94			
250	010515001007	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格: HRB400 ≤ φ 18	t	12.156			
251	010515001008	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格: 箍筋 ≤ φ 10	t	0.04			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 少海医疗中心项目室外工程

第22页 共23页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
252	010515009002	支撑钢筋(铁马) 1.钢筋种类:钢筋HRB400 2.规格:详见图纸, 综合考虑	t	0.058			
253	010904003003	楼(地)面砂浆防水(防潮) 1.防水层做法:20mm 2.砂浆厚度、配合比:20mm厚1:2防水水泥 砂浆 3.反边高度:	m2	67.24			
254	010903003004	墙面砂浆防水(防潮) 1.防水层做法:20mm厚 2.砂浆厚度、配合比:1:2防水水泥砂浆	m2	213.2			
255	010904003004	楼(地)面砂浆防水(防潮) 1.防水层做法:15mm 2.砂浆厚度、配合比:15mm厚1:2防水水泥 砂浆 3.反边高度:	m2	57.24			
256	010516002002	钢爬梯 1.钢材种类:见设计图纸 2.规格:φ 20钢筋冷弯	t	0.05			
257	031002003004	套管 1.名称、类型: 2.材质:钢套管 3.规格:DN150 4.填料材质:	个	1			
258	031002003005	套管 1.名称、类型: 2.材质:钢套管 3.规格:DN300 4.填料材质:	个	1			
259	031002003006	套管 1.名称、类型: 2.材质:钢套管 3.规格:DN400 4.填料材质:	个	2			
		200m3蓄水池					
260	010101004003	挖基坑土方 1.土壤类别:一、二类土 2.挖土深度:根据设计要求 3.弃土运距:综合考虑	m3	810.927			
261	010103001016	回填方 1.密实度要求:按设计要求 2.填方材料品种:原土回填 3.填方粒径要求:按设计要求	m3	576.265			
262	010103002013	余方弃置 1.废弃料品种:一、二类土 2.运距:综合考虑	m3	234.662			
263	010501001012	垫层(满堂) 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C15	m3	7.7			
264	010501004003	满堂基础 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30, 防水等级P6	m3	16.77			
265	010504001003	直形墙 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30, 防水等级P6	m3	24.58			
266	010903005003	止水钢板 1.位置:砼挡墙底部 2.材质:3厚钢板	m	33.4			
267	010502001003	矩形柱 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30, 防水等级P6	m3	1.59			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 少海医疗中心项目室外工程

第23页 共23页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程量	金额 (元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
268	010503002003	矩形梁 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30, 防水等级P6	m3	0.57			
269	010402001003	导流墙 1.砌块品种、规格、强度等级:MU15烧结普通砖砌体, 砌体与池壁柱之间用 2. $\phi 8@500$ 拉筋连结, 拉筋入砌体通长设置 3. 砂浆强度等级: Mb7.5水泥砂浆, 高度暂按2米	m3	3.15			
270	010505002003	无梁板 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30, 防水等级P6	m3	14.59			
271	010515001009	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格: HRB400 $\leq \phi 18$	t	9.052			
272	010515001010	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格: 箍筋 $\leq \phi 10$	t	0.24			
273	010515009003	支撑钢筋(铁马) 1.钢筋种类:钢筋HRB400 2.规格:详见图纸, 综合考虑	t	0.022			
274	010904003005	楼(地)面砂浆防水(防潮) 1.防水层做法:20mm 2.砂浆厚度、配合比:20mm厚1:2防水水泥砂浆 3.反边高度:	m2	30.24			
275	010903003005	墙面砂浆防水(防潮) 1.防水层做法:20mm厚 2.砂浆厚度、配合比:1:2防水水泥砂浆	m2	114.45			
276	010904003006	楼(地)面砂浆防水(防潮) 1.防水层做法:15mm 2.砂浆厚度、配合比:15mm厚1:2防水水泥砂浆 3.反边高度:	m2	30.25			
277	010516002003	钢爬梯 1.钢材种类:见设计图纸 2.规格: $\phi 20$ 钢筋冷弯	t	0.05			
278	031002003007	套管 1.名称、类型: 2.材质:钢套管 3.规格:DN100 4.填料材质:	个	1			
279	031002003008	套管 1.名称、类型: 2.材质:钢套管 3.规格:DN200 4.填料材质:	个	1			
280	031002003009	套管 1.名称、类型: 2.材质:钢套管 3.规格:DN250 4.填料材质:	个	2			
合计							

1778cb06-4932-4c8a-b6ee-218e43fa7c91

## 措施项目清单计价汇总表

## 措施项目清单计价汇总表

工程名称:少海医疗中心项目室外工程

第1页 共2页

序号	项目名称	金额(元)
	室外铺装工程	
	人行花岗岩道路铺装、种植沿口及车库顶板人行道路铺装	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	人行花岗岩道路铺装、种植沿口及车库顶板人行道路铺装 (消防车道)	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	非机动车停车位铺装(透水砖)	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	普通沥青车道	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	变形缝及车库部分做法	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	嵌草砖	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	花池1	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	花池2	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	树池	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	异型种植池	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	道牙	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	室外土方	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	拆除	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	园林绿化工程	
	绿化工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	室外配套安装及土建工程	
	景观灌溉及海绵城市安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	景观灌溉及海绵城市土建工程	

## 措施项目清单计价汇总表

工程名称:少海医疗中心项目室外工程

第2页 共2页

序号	项目名称	金额(元)
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	室外智能化安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	室外智能化土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	室外电气安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	室外电气土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	室外排水安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	室外排水土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	室外给水及消防安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	室外给水及消防土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	室外照明安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	室外照明土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	蓄水池工程	
	300m3蓄水池	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	500m3蓄水池	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	200m3蓄水池	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	

1778cb06-4932-4c8a-b6ee-218e43fa7c91

## 总价措施项目清单与计价表

## 总价措施项目清单与计价表

工程名称:少海医疗中心项目室外工程

第1页 共7页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	备注
	室外铺装工程				
	人行花岗岩道路铺装、种植沿口及车库顶板人行道路铺装				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	人行花岗岩道路铺装、种植沿口及车库顶板人行道路铺装 (消防车道)				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	非机动车停车位铺装 (透水砖)				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	普通沥青车道				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	变形缝及车库部分做法				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				

## 总价措施项目清单与计价表

工程名称:少海医疗中心项目室外工程

第2页 共7页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	备注
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	嵌草砖				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	花池1				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	花池2				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	树池				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				

## 总价措施项目清单与计价表

工程名称:少海医疗中心项目室外工程

第3页 共7页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	备注
6	已完工程及设备保护费				
	异型种植池				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	道牙				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	室外土方				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	拆除				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	园林绿化工程				
	绿化工程				
1	夜间施工				

## 总价措施项目清单与计价表

工程名称:少海医疗中心项目室外工程

第4页 共7页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	备注
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	反季节栽植影响措施				
6	地上、地下设施的临时保护设施				
7	已完工程及设备保护				
	室外配套安装及土建工程				
	景观灌溉及海绵城市安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	景观灌溉及海绵城市土建工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	室外智能化安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	室外智能化土建工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	室外电气安装工程				

## 总价措施项目清单与计价表

工程名称:少海医疗中心项目室外工程

第5页 共7页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	备注
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	室外电气土建工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	室外排水安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	室外排水土建工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	室外给水及消防安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	室外给水及消防土建工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				

## 总价措施项目清单与计价表

工程名称:少海医疗中心项目室外工程

第6页 共7页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	备注
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	室外照明安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	室外照明土建工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	蓄水池工程				
	300m3蓄水池				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	500m3蓄水池				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	200m3蓄水池				
1	夜间施工				

### 总价措施项目清单与计价表

工程名称:少海医疗中心项目室外工程

第7页 共7页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	备注
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
合计					

1778cb06-4932-4c8a-b6ee-218e43fa7c91

1778cb06-4932-4c8a-b6ee-218e43fa7c91

## 单价措施项目清单与计价表

## 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 少海医疗中心项目室外工程

第1页 共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
		室外铺装工程						
		人行花岗岩道路铺装、种植沿口及车库顶板人行道路铺装						
1	011702001001	基础	基础类型:垫层模板	m2	1350.52			
		人行花岗岩道路铺装、种植沿口及车库顶板人行道路铺装(消防车道)						
		非机动车停车位铺装(透水砖)						
2	011702001002	基础	基础类型:垫层	m2	66.41			
		普通沥青车道						
3	011702001003	基础	基础类型:垫层	m2	434.35			
4	011705001001	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称:压路机 2.机械设备规格型号:	台次	1			
5	011705001002	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称:摊铺机 2.机械设备规格型号:	台次	1			
		变形缝及车库部分做法						
		嵌草砖						
6	011702001004	基础	基础类型:垫层	m2	347.5			
		花池1						
7	011702001005	基础	基础类型:垫层	m2	98.064			
8	011702008001	压顶		m2	98.064			
		花池2						
9	011702001006	基础	基础类型:垫层	m2	46.756			
		树池						
10	011702001007	基础	基础类型:垫层	m2	46.756			
		异型种植池						
11	011702001008	基础	基础类型:垫层	m2	98.064			
12	011702008002	压顶		m2	98.064			
		道牙						
		室外土方						
13	011705001003	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称:挖掘机 2.机械设备规格型号:	台次	3			
		拆除						
		园林绿化工程						
		绿化工程						
14	050403001001	树木支撑架	1.支撑类型、材质:详见图纸 2.支撑材料规格:详见图纸 3.单株支撑材料数量:详见图纸	株	96			
15	011705001004	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称:挖掘机 2.机械设备规格型号:	台次	1			

## 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 少海医疗中心项目室外工程

第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
16	050403002001	草绳绕树干	1.胸径(干径):10cm以内 2.草绳所绕树干高度:1.2m	株	81			
17	050403002002	草绳绕树干	1.胸径(干径):20cm以内 2.草绳所绕树干高度:1.5m	株	15			
18	011705001005	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称:挖掘机 2.机械设备规格型号:	台次	1			
		室外配套安装及土建工程						
		景观灌溉及海绵城市安装工程						
19	031301017001	脚手架搭拆		项	1			
20	031302007001	高层施工增加		项	1			
		景观灌溉及海绵城市土建工程						
		室外智能化安装工程						
21	031301017002	脚手架搭拆		项	1			
22	031302007002	高层施工增加		项	1			
		室外智能化土建工程						
		室外电气安装工程						
23	031301017003	脚手架搭拆		项	1			
24	031302007003	高层施工增加		项	1			
		室外电气土建工程						
		室外排水安装工程						
25	031301017004	脚手架搭拆		项	1			
26	031302007004	高层施工增加		项	1			
		室外排水土建工程						
		室外给水及消防安装工程						
27	031301017005	脚手架搭拆		项	1			
28	031302007005	高层施工增加		项	1			
		室外给水及消防土建工程						
		室外照明安装工程						
29	031301017006	脚手架搭拆		项	1			
30	031302007006	高层施工增加		项	1			
		室外照明土建工程						
		蓄水池工程						
		300m3蓄水池						
31	011702002001	矩形柱		m2	16.0474			
32	011702006001	矩形梁	支撑高度:	m2	9.315			
33	041102001001	垫层模板	构件类型:	m2	4.64			

## 单价措施项目清单与计价表

工程名称:少海医疗中心项目室外工程

第3页 共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
34	041102034001	池底模板	构件类型:	m2	6.12			
35	041102035001	池壁(隔墙)模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	256.9			
36	041102036001	池盖模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	95.91			
		500m3蓄水池						
37	011702002002	矩形柱		m2	17.8474			
38	011702006002	矩形梁	支撑高度:	m2	11.07			
39	041102001002	垫层模板	构件类型:	m2	5.4			
40	041102034002	池底模板	构件类型:	m2	10.64			
41	041102035002	池壁(隔墙)模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	344			
42	041102036002	池盖模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	134.48			
		200m3蓄水池						
43	011702002003	矩形柱		m2	10.6982			
44	011702006003	矩形梁	支撑高度:	m2	11.07			
45	041102001003	垫层模板	构件类型:	m2	3.58			
46	041102034003	池底模板	构件类型:	m2	7			
47	041102035003	池壁(隔墙)模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	189.7			
48	041102036003	池盖模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	60.48			
合计								

1778cb06-4932-4c8a-b6ee-218e43fa7c91

## 其他项目清单与计价汇总表

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称:少海医疗中心项目室外工程

第1页 共8页

序号	项目名称	计量单位	金额(元)	备注
	室外铺装工程			
	人行花岗岩道路铺装、种植沿口及车库顶板人行道路铺装			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合计=1+3+4+5+6+7+8+9			
	人行花岗岩道路铺装、种植沿口及车库顶板人行道路铺装(消防车道)			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合计=1+3+4+5+6+7+8+9			
	非机动车停车位铺装(透水砖)			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合计=1+3+4+5+6+7+8+9			
	普通沥青车道			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称:少海医疗中心项目室外工程

第2页 共8页

序号	项目名称	计量单位	金额(元)	备注
9	其他	项		
	合计=1+3+4+5+6+7+8+9			
	变形缝及车库部分做法			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合计=1+3+4+5+6+7+8+9			
	嵌草砖			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合计=1+3+4+5+6+7+8+9			
	花池1			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合计=1+3+4+5+6+7+8+9			
	花池2			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称:少海医疗中心项目室外工程

第3页 共8页

序号	项目名称	计量单位	金额(元)	备注
9	其他	项		
	合计=1+3+4+5+6+7+8+9			
	树池			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合计=1+3+4+5+6+7+8+9			
	异型种植池			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合计=1+3+4+5+6+7+8+9			
	道牙			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合计=1+3+4+5+6+7+8+9			
	室外土方			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称:少海医疗中心项目室外工程

第4页 共8页

序号	项目名称	计量单位	金额(元)	备注
9	其他	项		
	合计=1+3+4+5+6+7+8+9			
	拆除			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合计=1+3+4+5+6+7+8+9			
	园林绿化工程			
	绿化工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合计=1+3+4+5+6+7+8+9			
	室外配套安装及土建工程			
	景观灌溉及海绵城市安装工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合计=1+3+4+5+6+7+8+9			
	景观灌溉及海绵城市土建工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称:少海医疗中心项目室外工程

第5页 共8页

序号	项目名称	计量单位	金额(元)	备注
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合计=1+3+4+5+6+7+8+9			
	室外智能化安装工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合计=1+3+4+5+6+7+8+9			
	室外智能化土建工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合计=1+3+4+5+6+7+8+9			
	室外电气安装工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合计=1+3+4+5+6+7+8+9			
	室外电气土建工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称:少海医疗中心项目室外工程

第6页 共8页

序号	项目名称	计量单位	金额(元)	备注
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合计=1+3+4+5+6+7+8+9			
	室外排水安装工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合计=1+3+4+5+6+7+8+9			
	室外排水土建工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合计=1+3+4+5+6+7+8+9			
	室外给水及消防安装工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合计=1+3+4+5+6+7+8+9			
	室外给水及消防土建工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称:少海医疗中心项目室外工程

第7页 共8页

序号	项目名称	计量单位	金额(元)	备注
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合计=1+3+4+5+6+7+8+9			
	室外照明安装工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合计=1+3+4+5+6+7+8+9			
	室外照明土建工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合计=1+3+4+5+6+7+8+9			
	蓄水池工程			
	300m3蓄水池			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合计=1+3+4+5+6+7+8+9			
	500m3蓄水池			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称:少海医疗中心项目室外工程

第8页 共8页

序号	项目名称	计量单位	金额(元)	备注
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合计=1+3+4+5+6+7+8+9			
	200m <sup>3</sup> 蓄水池			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合计=1+3+4+5+6+7+8+9			

1778cb06-4932-4c8a-b6ee-218e43fa7c91

## 暂列金额明细表

## 暂列金额明细表

工程名称:少海医疗中心项目室外工程

第1页 共2页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	室外铺装工程			
	人行花岗岩道路铺装、种植沿口及车库顶板人行道铺装			
1	暂列金额	项		
	合计			
	人行花岗岩道路铺装、种植沿口及车库顶板人行道铺装(消防车道)			
1	暂列金额	项		
	合计			
	非机动车位铺装(透水砖)			
1	暂列金额	项		
	合计			
	普通沥青车道			
1	暂列金额	项		
	合计			
	变形缝及车库部分做法			
1	暂列金额	项		
	合计			
	嵌草砖			
1	暂列金额	项		
	合计			
	花池1			
1	暂列金额	项		
	合计			
	花池2			
1	暂列金额	项		
	合计			
	树池			
1	暂列金额	项		
	合计			
	异型种植池			
1	暂列金额	项		
	合计			
	道牙			
1	暂列金额	项		
	合计			
	室外土方			
1	暂列金额	项		
	合计			
	拆除			
1	暂列金额	项		
	合计			
	园林绿化工程			
	绿化工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	室外配套安装及土建工程			
	景观灌溉及海绵城市安装工程			
1	暂列金额	项		
	合计			

## 暂列金额明细表

工程名称:少海医疗中心项目室外工程

第2页 共2页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	景观灌溉及海绵城市土建工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	室外智能化安装工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	室外智能化土建工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	室外电气安装工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	室外电气土建工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	室外排水安装工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	室外排水土建工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	室外给水及消防安装工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	室外给水及消防土建工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	室外照明安装工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	室外照明土建工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	蓄水池工程			
	300m3蓄水池			
1	暂列金额	项		
	合计			
	500m3蓄水池			
1	暂列金额	项		
	合计			
	200m3蓄水池			
1	暂列金额	项		
	合计			

1778cb06-4932-4c8a-b6ee-218e43fa7c91

## 材料暂估价一览表

## 材料暂估价一览表

工程名称:少海医疗中心项目室外工程

第1页 共1页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
		室外铺装工程				
		人行花岗岩道路铺装、种植沿口及车库顶板人行道路铺装				
		人行花岗岩道路铺装、种植沿口及车库顶板人行道路铺装(消防车道)				
		非机动车停车位铺装(透水砖)				
		普通沥青车道				
		变形缝及车库部分做法				
		嵌草砖				
		花池1				
		花池2				
		树池				
		异型种植池				
		道牙				
		室外土方				
		拆除				
		园林绿化工程				
		绿化工程				
		室外配套安装及土建工程				
		景观灌溉及海绵城市安装工程				
		景观灌溉及海绵城市土建工程				
		室外智能化安装工程				
		室外智能化土建工程				
		室外电气安装工程				
		室外电气土建工程				
		室外排水安装工程				
		室外排水土建工程				
		室外给水及消防安装工程				
		室外给水及消防土建工程				
		室外照明安装工程				
		室外照明土建工程				
		蓄水池工程				
		300m3蓄水池				
		500m3蓄水池				
		200m3蓄水池				

1778cb06-4932-4c8a-b6ee-218e43fa7c91

## 工程设备暂估价一览表

## 工程设备暂估价一览表

工程名称:少海医疗中心项目室外工程

第1页 共1页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
		室外铺装工程				
		人行花岗岩道路铺装、种植沿口及车库顶板人行道路铺装				
		人行花岗岩道路铺装、种植沿口及车库顶板人行道路铺装(消防车道)				
		非机动车停车位铺装(透水砖)				
		普通沥青车道				
		变形缝及车库部分做法				
		嵌草砖				
		花池1				
		花池2				
		树池				
		异型种植池				
		道牙				
		室外土方				
		拆除				
		园林绿化工程				
		绿化工程				
		室外配套安装及土建工程				
		景观灌溉及海绵城市安装工程				
		景观灌溉及海绵城市土建工程				
		室外智能化安装工程				
		室外智能化土建工程				
		室外电气安装工程				
		室外电气土建工程				
		室外排水安装工程				
		室外排水土建工程				
		室外给水及消防安装工程				
		室外给水及消防土建工程				
		室外照明安装工程				
		室外照明土建工程				
		蓄水池工程				
		300m <sup>3</sup> 蓄水池				
		500m <sup>3</sup> 蓄水池				
		200m <sup>3</sup> 蓄水池				

1778cb06-4932-4c8a-b6ee-218e43fa7c91

## 专业工程暂估价表

## 专业工程暂估价表

工程名称:少海医疗中心项目室外工程

第1页 共3页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	室外铺装工程			
	人行花岗岩道路铺装、种植沿口及车库顶板人行道路铺装			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	人行花岗岩道路铺装、种植沿口及车库顶板人行道路铺装 (消防车道)			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	非机动车停车位铺装 (透水砖)			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	普通沥青车道			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	变形缝及车库部分做法			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	嵌草砖			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	花池1			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	花池2			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	树池			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	异型种植池			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	道牙			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	室外土方			
1	承包人分包的专业工程暂估价			

## 专业工程暂估价表

工程名称:少海医疗中心项目室外工程

第2页 共3页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	拆除			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	园林绿化工程			
	绿化工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	室外配套安装及土建工程			
	景观灌溉及海绵城市安装工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	景观灌溉及海绵城市土建工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	室外智能化安装工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	室外智能化土建工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	室外电气安装工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	室外电气土建工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	室外排水安装工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	室外排水土建工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	室外给水及消防安装工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	室外给水及消防土建工程			

## 专业工程暂估价表

工程名称:少海医疗中心项目室外工程

第3页 共3页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	室外照明安装工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	室外照明土建工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	蓄水池工程			
	300m3蓄水池			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	500m3蓄水池			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	200m3蓄水池			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			

1778cb06-4932-4c8a-b6ee-218e43fa7c91

## 特殊项目暂估价表

## 特殊项目暂估价表

工程名称: 少海医疗中心项目室外工程

第1页 共3页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额(元)	备注
	室外铺装工程					
	人行花岗岩道路铺装、种植沿口及车库顶板人行道路铺装					
1	特殊项目暂估价		项	0.00		
	合计					
	人行花岗岩道路铺装、种植沿口及车库顶板人行道路铺装(消防车道)					
1	特殊项目暂估价		项	0.00		
	合计					
	非机动车位铺装(透水砖)					
1	特殊项目暂估价		项	0.00		
	合计					
	普通沥青车道					
1	特殊项目暂估价		项	0.00		
	合计					
	变形缝及车库部分做法					
1	特殊项目暂估价		项	0.00		
	合计					
	嵌草砖					
1	特殊项目暂估价		项	0.00		
	合计					
	花池1					
1	特殊项目暂估价		项	0.00		
	合计					
	花池2					
1	特殊项目暂估价		项	0.00		
	合计					
	树池					
1	特殊项目暂估价		项	0.00		
	合计					
	异型种植池					
1	特殊项目暂估价		项	0.00		
	合计					
	道牙					
1	特殊项目暂估价		项	0.00		
	合计					
	室外土方					
1	特殊项目暂估价		项	0.00		
	合计					
	拆除					
1	特殊项目暂估价		项	0.00		
	合计					
	园林绿化工程					
	绿化工程					
1	特殊项目暂估价		项	0.00		
	合计					

## 特殊项目暂估价表

工程名称: 少海医疗中心项目室外工程

第2页 共3页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额(元)	备注
	室外配套安装及土建工程					
	景观灌溉及海绵城市安装工程					
1	特殊项目暂估价		项	0.00		
	合计					
	景观灌溉及海绵城市土建工程					
1	特殊项目暂估价		项	0.00		
	合计					
	室外智能化安装工程					
1	特殊项目暂估价		项	0.00		
	合计					
	室外智能化土建工程					
1	特殊项目暂估价		项	0.00		
	合计					
	室外电气安装工程					
1	特殊项目暂估价		项	0.00		
	合计					
	室外电气土建工程					
1	特殊项目暂估价		项	0.00		
	合计					
	室外排水安装工程					
1	特殊项目暂估价		项	0.00		
	合计					
	室外排水土建工程					
1	特殊项目暂估价		项	0.00		
	合计					
	室外给水及消防安装工程					
1	特殊项目暂估价		项	0.00		
	合计					
	室外给水及消防土建工程					
1	特殊项目暂估价		项	0.00		
	合计					
	室外照明安装工程					
1	特殊项目暂估价		项	0.00		
	合计					
	室外照明土建工程					
1	特殊项目暂估价		项	0.00		
	合计					
	蓄水池工程					
	300m3蓄水池					
1	特殊项目暂估价		项	0.00		
	合计					
	500m3蓄水池					
1	特殊项目暂估价		项	0.00		
	合计					
	200m3蓄水池					

## 特殊项目暂估价表

工程名称:少海医疗中心项目室外工程

第3页 共3页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额(元)	备注
1	特殊项目暂估价		项	0.00		
	合计					

1778cb06-4932-4c8a-b6ee-218e43fa7c91

1778cb06-4932-4c8a-b6ee-218e43fa7c91

# 计日工表

## 计日工表

工程名称:少海医疗中心项目室外工程

第1页 共7页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	室外铺装工程				
	人行花岗岩道路铺装、种植沿口及车库顶板人行道路铺装				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1		
机械小计					
合计					
	人行花岗岩道路铺装、种植沿口及车库顶板人行道路铺装 (消防车道)				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1		
机械小计					
合计					
	非机动车位铺装 (透水砖)				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1		
机械小计					
合计					
	普通沥青车道				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1		
机械小计					
合计					
	变形缝及车库部分做法				
一	人工				

## 计日工表

工程名称:少海医疗中心项目室外工程

第2页 共7页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
1	计日工-人工	工日	1		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1		
	机械小计				
	合计				
	嵌草砖				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1		
	机械小计				
	合计				
	花池1				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1		
	机械小计				
	合计				
	花池2				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1		
	机械小计				
	合计				
	树池				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1		
	材料小计				

## 计日工表

工程名称:少海医疗中心项目室外工程

第3页 共7页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1		
	机械小计				
	合计				
	异型种植池				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1		
	机械小计				
	合计				
	道牙				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1		
	机械小计				
	合计				
	室外土方				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1		
	机械小计				
	合计				
	拆除				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1		
	机械小计				
	合计				
	园林绿化工程				

## 计日工表

工程名称:少海医疗中心项目室外工程

第4页 共7页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	绿化工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1		
	机械小计				
	合计				
	室外配套安装及土建工程				
	景观灌溉及海绵城市安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1		
	机械小计				
	合计				
	景观灌溉及海绵城市土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1		
	机械小计				
	合计				
	室外智能化安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1		
	机械小计				
	合计				
	室外智能化土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1		
	人工小计				

## 计日工表

工程名称:少海医疗中心项目室外工程

第5页 共7页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
二	材料				
1	计日工-材料	t	1		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1		
	机械小计				
	合计				
	室外电气安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1		
	机械小计				
	合计				
	室外电气土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1		
	机械小计				
	合计				
	室外排水安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1		
	机械小计				
	合计				
	室外排水土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1		

## 计日工表

工程名称:少海医疗中心项目室外工程

第6页 共7页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
机械小计					
合计					
室外给水及消防安装工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1		
机械小计					
合计					
室外给水及消防土建工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1		
机械小计					
合计					
室外照明安装工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1		
机械小计					
合计					
室外照明土建工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1		
机械小计					
合计					
蓄水池工程					
300m3蓄水池					
一	人工				

## 计日工表

工程名称:少海医疗中心项目室外工程

第7页 共7页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
1	计日工-人工	工日	1		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1		
	机械小计				
	合计				
	500m3蓄水池				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1		
	机械小计				
	合计				
	200m3蓄水池				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1		
	机械小计				
	合计				

1778cb06-4932-4c8a-b6ee-218e43fa7c91

## 总承包服务费、采购保管费计价表

## 总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:少海医疗中心项目室外工程

第1页 共3页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
	室外铺装工程			
	人行花岗岩道路铺装、种植沿口及车库顶板人行道路铺装			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	人行花岗岩道路铺装、种植沿口及车库顶板人行道路铺装 (消防车道)			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	非机动车停车位铺装 (透水砖)			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	普通沥青车道			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	变形缝及车库部分做法			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	嵌草砖			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	花池1			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	花池2			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	树池			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	异型种植池			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	道牙			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	室外土方			

## 总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:少海医疗中心项目室外工程

第2页 共3页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	拆除			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	园林绿化工程			
	绿化工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	室外配套安装及土建工程			
	景观灌溉及海绵城市安装工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	景观灌溉及海绵城市土建工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	室外智能化安装工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	室外智能化土建工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	室外电气安装工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	室外电气土建工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	室外排水安装工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	室外排水土建工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			

## 总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:少海医疗中心项目室外工程

第3页 共3页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
	合计			
	室外给水及消防安装工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	室外给水及消防土建工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	室外照明安装工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	室外照明土建工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	蓄水池工程			
	300m <sup>3</sup> 蓄水池			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	500m <sup>3</sup> 蓄水池			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	200m <sup>3</sup> 蓄水池			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			

1778cb06-4932-4c8a-b6ee-218e43fa7c91

## 规费、税金项目清单与计价表

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:少海医疗中心项目室外工程

第1页 共8页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
	室外铺装工程			
	人行花岗岩道路铺装、种植沿口及车库顶板人行道路铺装			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		3.51	
1.3	环境保护费		0.56	
1.4	文明施工费		0.65	
1.5	临时设施费		0.92	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		3.8	
1.8	建设项目工伤保险		0.105	
1.9	优质优价费			
2	税金		9	
	合计=1+2			
	人行花岗岩道路铺装、种植沿口及车库顶板人行道路铺装 (消防车道)			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		3.51	
1.3	环境保护费		0.56	
1.4	文明施工费		0.65	
1.5	临时设施费		0.92	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		3.8	
1.8	建设项目工伤保险		0.105	
1.9	优质优价费			
2	税金		9	
	合计=1+2			
	非机动车位铺装 (透水砖)			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		3.51	
1.3	环境保护费		0.56	
1.4	文明施工费		0.65	
1.5	临时设施费		0.92	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		3.8	
1.8	建设项目工伤保险		0.105	
1.9	优质优价费			
2	税金		9	
	合计=1+2			
	普通沥青车道			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		1.75	
1.3	环境保护费		1.33	
1.4	文明施工费		0.84	
1.5	临时设施费		1.81	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:少海医疗中心项目室外工程

第2页 共8页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		3.8	
1.8	建设项目工伤保险		0.105	
1.9	优质优价费			
2	税金		9	
	合计=1+2			
	变形缝及车库部分做法			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		3.51	
1.3	环境保护费		0.56	
1.4	文明施工费		0.65	
1.5	临时设施费		0.92	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		3.8	
1.8	建设项目工伤保险		0.105	
1.9	优质优价费			
2	税金		9	
	合计=1+2			
	嵌草砖			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		3.51	
1.3	环境保护费		0.56	
1.4	文明施工费		0.65	
1.5	临时设施费		0.92	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		3.8	
1.8	建设项目工伤保险		0.105	
1.9	优质优价费			
2	税金		9	
	合计=1+2			
	花池1			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		3.51	
1.3	环境保护费		0.56	
1.4	文明施工费		0.65	
1.5	临时设施费		0.92	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		3.8	
1.8	建设项目工伤保险		0.105	
1.9	优质优价费			
2	税金		9	
	合计=1+2			
	花池2			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		3.51	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:少海医疗中心项目室外工程

第3页 共8页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1.3	环境保护费		0.56	
1.4	文明施工费		0.65	
1.5	临时设施费		0.92	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		3.8	
1.8	建设项目工伤保险		0.105	
1.9	优质优价费			
2	税金		9	
	合计=1+2			
	树池			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		3.51	
1.3	环境保护费		0.56	
1.4	文明施工费		0.65	
1.5	临时设施费		0.92	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		3.8	
1.8	建设项目工伤保险		0.105	
1.9	优质优价费			
2	税金		9	
	合计=1+2			
	异型种植池			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		3.51	
1.3	环境保护费		0.56	
1.4	文明施工费		0.65	
1.5	临时设施费		0.92	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		3.8	
1.8	建设项目工伤保险		0.105	
1.9	优质优价费			
2	税金		9	
	合计=1+2			
	道牙			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		3.51	
1.3	环境保护费		0.56	
1.4	文明施工费		0.65	
1.5	临时设施费		0.92	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		3.8	
1.8	建设项目工伤保险		0.105	
1.9	优质优价费			
2	税金		9	
	合计=1+2			
	室外土方			

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:少海医疗中心项目室外工程

第4页 共8页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		3.51	
1.3	环境保护费		0.56	
1.4	文明施工费		0.65	
1.5	临时设施费		0.92	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		3.8	
1.8	建设项目工伤保险		0.105	
1.9	优质优价费			
2	税金		9	
	合计=1+2			
	拆除			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		1.75	
1.3	环境保护费		1.33	
1.4	文明施工费		0.84	
1.5	临时设施费		1.81	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		3.8	
1.8	建设项目工伤保险		0.105	
1.9	优质优价费			
2	税金		9	
	合计=1+2			
	园林绿化工程			
	绿化工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		1.75	
1.3	环境保护费		0.16	
1.4	文明施工费		0.35	
1.5	临时设施费		1.25	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		3.8	
1.8	建设项目工伤保险		0.105	
1.9	优质优价费			
2	税金		9	
	合计=1+2			
	室外配套安装及土建工程			
	景观灌溉及海绵城市安装工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		3.51	
1.3	环境保护费		0.29	
1.4	文明施工费		0.59	
1.5	临时设施费		1.76	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		3.8	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:少海医疗中心项目室外工程

第5页 共8页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1.8	建设项目工伤保险		0.105	
1.9	优质优价费			
2	税金		9	
	合计=1+2			
	景观灌溉及海绵城市土建工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		3.51	
1.3	环境保护费		0.56	
1.4	文明施工费		0.65	
1.5	临时设施费		0.92	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		3.8	
1.8	建设项目工伤保险		0.105	
1.9	优质优价费			
2	税金		9	
	合计=1+2			
	室外智能化安装工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		3.51	
1.3	环境保护费		0.29	
1.4	文明施工费		0.59	
1.5	临时设施费		1.76	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		3.8	
1.8	建设项目工伤保险		0.105	
1.9	优质优价费			
2	税金		9	
	合计=1+2			
	室外智能化土建工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		3.51	
1.3	环境保护费		0.56	
1.4	文明施工费		0.65	
1.5	临时设施费		0.92	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		3.8	
1.8	建设项目工伤保险		0.105	
1.9	优质优价费			
2	税金		9	
	合计=1+2			
	室外电气安装工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		3.51	
1.3	环境保护费		0.29	
1.4	文明施工费		0.59	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:少海医疗中心项目室外工程

第6页 共8页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1.5	临时设施费		1.76	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		3.8	
1.8	建设项目工伤保险		0.105	
1.9	优质优价费			
2	税金		9	
	合计=1+2			
	室外电气土建工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		3.51	
1.3	环境保护费		0.56	
1.4	文明施工费		0.65	
1.5	临时设施费		0.92	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		3.8	
1.8	建设项目工伤保险		0.105	
1.9	优质优价费			
2	税金		9	
	合计=1+2			
	室外排水安装工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		3.51	
1.3	环境保护费		0.29	
1.4	文明施工费		0.59	
1.5	临时设施费		1.76	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		3.8	
1.8	建设项目工伤保险		0.105	
1.9	优质优价费			
2	税金		9	
	合计=1+2			
	室外排水土建工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		3.51	
1.3	环境保护费		0.56	
1.4	文明施工费		0.65	
1.5	临时设施费		0.92	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		3.8	
1.8	建设项目工伤保险		0.105	
1.9	优质优价费			
2	税金		9	
	合计=1+2			
	室外给水及消防安装工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:少海医疗中心项目室外工程

第7页 共8页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1.2	安全施工费		3.51	
1.3	环境保护费		0.29	
1.4	文明施工费		0.59	
1.5	临时设施费		1.76	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		3.8	
1.8	建设项目工伤保险		0.105	
1.9	优质优价费			
2	税金		9	
	合计=1+2			
	室外给水及消防土建工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		3.51	
1.3	环境保护费		0.56	
1.4	文明施工费		0.65	
1.5	临时设施费		0.92	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		3.8	
1.8	建设项目工伤保险		0.105	
1.9	优质优价费			
2	税金		9	
	合计=1+2			
	室外照明安装工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		3.51	
1.3	环境保护费		0.29	
1.4	文明施工费		0.59	
1.5	临时设施费		1.76	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		3.8	
1.8	建设项目工伤保险		0.105	
1.9	优质优价费			
2	税金		9	
	合计=1+2			
	室外照明土建工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		3.51	
1.3	环境保护费		0.56	
1.4	文明施工费		0.65	
1.5	临时设施费		0.92	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		3.8	
1.8	建设项目工伤保险		0.105	
1.9	优质优价费			
2	税金		9	
	合计=1+2			

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:少海医疗中心项目室外工程

第8页 共8页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
	蓄水池工程			
	300m3蓄水池			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		3.51	
1.3	环境保护费		0.56	
1.4	文明施工费		0.65	
1.5	临时设施费		0.92	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		3.8	
1.8	建设项目工伤保险		0.105	
1.9	优质优价费			
2	税金		9	
	合计=1+2			
	500m3蓄水池			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		3.51	
1.3	环境保护费		0.56	
1.4	文明施工费		0.65	
1.5	临时设施费		0.92	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		3.8	
1.8	建设项目工伤保险		0.105	
1.9	优质优价费			
2	税金		9	
	合计=1+2			
	200m3蓄水池			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		3.51	
1.3	环境保护费		0.56	
1.4	文明施工费		0.65	
1.5	临时设施费		0.92	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		3.8	
1.8	建设项目工伤保险		0.105	
1.9	优质优价费			
2	税金		9	
	合计=1+2			