海信桥站外挂设备区 P+R 停车场机电安装工程
（不分标段）

b483f680-a3ec-471d-9e24-1e2c1bab6ace

招标文件

招 标 人： 青岛地铁集团有限公司

招标代理： 山东绿山坡项目管理有限公司（盖单位章）

日　　期： 2025 年 10 月 31 日

使用说明

...

第三章“评标办法”前附表应列明全部评审因素和评审标准，并在本章(前附表及正文)标明投标人不满足要求即导致否决投标的全部条款。

...

b483f680-a3ec-471d-9e24-1e2c1bab6ace

目　录

第一章　招标公告.....1
第二章　投标人须知.....3
投标人须知.....11
1．总则.....11
1.1 项目概况.....11
1.2 资金来源和落实情况.....11
1.3 招标内容、计划工期和质量要求.....11
1.4 投标人资格要求.....11
1.5 投标人组成发生重大变化的说明.....12
1.6 费用承担.....12
1.7 保密.....12
1.8 语言文字.....12
1.9 计量单位.....12
1.10 踏勘现场.....12
1.11 终止招标.....13
1.12 投标预备会.....13
1.13 分包.....13
1.14 偏离.....13
2．招标文件.....13
2.1 招标文件的组成.....13
2.2 招标文件的澄清.....14
2.3 招标文件的修改.....14
2.4 其他.....14
3．投标文件.....14
3.1 资格后审证明材料.....14
3.2 电子投标文件.....14
注：.....15
3.3 投标文件评分证明材料（适用于采用综合评估法评标或有限数量制合理低价法评标）.....15
3.4 投标报价.....16
3.5 投标保证金.....17
3.6 投标有效期.....18
3.7 备选投标方案.....18
3.8 投标文件的编制与签署.....18
4．投标.....18
4.1 投标文件的加密.....19
4.2 投标文件的递交.....19
4.3 投标文件的修改与撤回.....19
5．开标.....19
5.1 开标时间和地点和参加人员.....19
开标时间和地点见“投标人须知前附表”，其中开标地点为青岛市公共资源交易中心（市南区福州南路 17,27 号）指定开标室（以公共资源交易中心当天发布的信息为准）。..19
5.2 开标会程序.....19
5.3 开标补救措施.....19
见“投标人须知前附表”。.....19
6．资格审查、评标.....19

12e51680-a3ec-471d-9e24-1e2c1ba6ace

6.1 评标委员会 19
6.2 资格审查、评标原则 20
6.3 资格审查 20
6.4 评标 20
7．合同授予 21
7.1 定标方式 21
7.2 中标通知 21
7.3 履约担保 21
7.4 纳税 21
7.5 签订合同 21
8．重新招标和不再招标 21
8.1 重新招标 21
8.2 不再招标 22
9．纪律和监督 22
9.1 对招标人的纪律要求 22
9.2 对投标人的纪律要求 22
9.3 对评标委员会成员的纪律要求 22
9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求 22
9.5 监督部门 22
10．是否采用电子招标投标 22
11．需要补充的其他内容 22
第三章 评标办法（综合评估法） 23
评标办法细则（综合评估法） 36
一、资格审查 36
1．审查标准 36
2．审查程序 37
3．审查结果 37
附件：建设工程投标人资格审查评分标准 38
二、评标办法 38
第四章 合同条款及格式 39
第五章 工程量清单 42
第六章 用户需求书 51
第七章 投标文件格式 52

第一章　招标公告

公告发布日期：	2025-10-31 16:30:31		
项目名称：	海信桥站外挂设备区 P+R 停车场机电安装工程		
工程地点：	延安三路与台湛路路口处，延安三路以东，台湛路以南。		
资金来源：	其它	**出资比例：**	财政 40%,银行贷款等 60%。
招标工程类型：	房屋建筑-商业及服务用房屋建筑工程-施工	**工程类别：**	Ⅱ类工程
本项目总投资额：	9963000.00 元	**工程造价：**	3852029.08 元
结构形式：	其他	**工程规模：**	5966 平方米
计划文号：	青发改投资审【2023】22 号	**用地规划许可证编号：**	
建设单位：	青岛地铁集团有限公司		
建设单位联系人：	曹工	**建设单位联系电话：**	0532-58625269
代建单位：			
代建单位联系人：		**代建单位联系电话：**	
招标单位：	青岛地铁集团有限公司	**招标单位地址：**	青岛市深圳路 99 号
招标单位联系人：	曹工	**招标单位联系电话：**	0532-58625269
招标代理单位：	山东绿山坡项目管理有限公司		
招标代理单位联系人：	耿辉	**招标代理单位联系电话：**	0532-68809896
项目统一代码（编码）：	2303-370200-04-01-630794	**房地产产权人：**	
房地产产权证证号：		**招标代理资格：**	
监督部门：	青岛市住房和城乡建设局	**监督部门联系电话：**	0532-85066759
监督部门地址：	澳门路 121 号	**监督部门其他联系方式：**	jgjgcc@qd.shandong.cn

一、项目基本情况

1.项目概况：本项目停车场与海信桥站上盖项目及外挂设备区合建，为地下二层到地下四层，建筑面积 5966 平方米，设置停车位 100 个。

2.招标内容：包括但不限于通风、电气（包括动力配电、照明、火灾报警系统、应急照明及疏散指示系统等）、给排水（给水系统、排水系统、消火栓系统、自动喷淋系统、灭火器）总承包范围内工程。本工程需完成与海信桥站上盖项目的相关系统接驳及调试工作（包含不限于通风、给排水、动照、FAS 等专业），确保达到设计功能，并完成相关验收。具体招标内容详见用户需求书、图纸及工程量清单。

标段名称	规模	标段内容	最高投标限价(元)
不分标段	5966 平方米	海信桥站外挂设备区 P+R 停车场机电安装工程	3852029.08

二、投标企业应具有的条件

1.具有独立法人资格；

2.具有机电工程施工总承包三级及以上资质；

3.具有安全生产许可证；

4.与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标。单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。招标人的任何不具独立法人资格的附属机构（单位），或者为招标项目的前期准备或者监理工作提供设计、咨询服务的任何法人及其任何附属机构（单位），都无资格参加该招标项目的投标。

三、项目负责人应具有的资格要求

1.具有机电工程专业二级及以上注册建造师执业资格；

2.具有项目负责人安全生产考核合格证（B 证）；

3.为申请人在职人员（不允许外聘、返聘）；

4.未担任其他在建工程项目的项目经理。

四、联合体投标要求

本工程不接受联合体投标。

五、投标标段要求
本项目不划分标段。

六、资格审查办法和方式

有限数量制，合格投标人在13家（含13家）以下时，应全部参加投标。合格人超过13家时，招标人可按资格后审得分由高到低选取前13家（第13家得分相同时均应选取）投标人参加投标。

七、评标办法

综合评估法

八、同类工程经验要求

1.投标人参加投标无须具备同类工程经验。
2.潜在投标人或投标人参加开标会时，应提供同类工程经验证明材料，否则将导致潜在投标人或投标人在资格审查评审打分、商务标书评审打分时相应评分项不得分。
3.同类工程界定：单项工程合同额380万元及以上的房屋建筑工程施工(至少同时包含通风、给排水、动力照明)或机电系统安装工程施工业绩(至少同时包含通风、给排水、动力照明)。

九、招标文件的获取

开标时间前在全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（http://ggzy.qingdao.gov.cn）本项目招标公告页面免费下载招标文件。

十、投标文件递交

投标人应当在投标截止时间前，通过【青岛市公共资源投标文件制作工具】上传投标文件。本项目不接受纸质投标文件。

十一、投标截止时间、开标时间及地点

开标地点:	青岛市民中心位于市南区福州南路27号公共资源交易中心【三楼1号开标室（302室）】	投标截止时间、开标时间:	2025-11-21 09:30:00

十二、其他

1．本工程无保密内容。

2、异议受理联系人：曹工，联系电话：0532-58625269，邮箱：/，传真：/，地址：青岛市崂山区深圳路99号

3．投诉举报电话：0532-85066759邮箱：jgjgcc@qd.shandong.cn传真0532-85730114地址：澳门路121号

4．网上技术支持电话：0532-85871505

5.上一年是指从工程招标公告发布之日至前一年的1月1日，上两年是指从工程招标公告发布之日至前两年的1月1日，以此类推。

备注：具体开标时间及场地安排可能会因项目的补充、澄清、暂停等情况发生变更，请各投标人密切留意青岛市公共资源交易中心网站中公布的本项目日程安排。

b483f68...3ec47f...24-1...1ba8ace

第二章　投标人须知

条款号	条款名称		编列内容
1.1.2	招标人	名称	青岛地铁集团有限公司
		地址	青岛市深圳路 99 号
		联系人	曹工
		电话	0532-58625269
1.1.3	招标代理机构	名称	山东绿山坡项目管理有限公司
		地址	青岛市崂山区海尔路 182 号
		联系人	耿辉
		电话	0532-68809896
1.1.4	项目名称		海信桥站外挂设备区 P+R 停车场机电安装工程
1.1.5	建设地点		延安三路与台湛路路口处，延安三路以东，台湛路以南。
1.2.1	资金来源		其它
1.2.2	出资比例		财政 40%，银行贷款等 60%。
1.3.2	**计划工期**		**计划工期：　150　日历天** **计划开工日期** **计划竣工日期** **其他补充内容**
1.3.3	**质量要求**		**施工总体质量符合图纸及相关施工质量验收规范及检验标准的规定，达到合格标准。**
1.4.1	**投标人的资格要求**		**见招标公告**
1.4.2	**是否接受联合体投标**		**不接受**
1.10.1	**踏勘现场**		**不组织，投标单位自行踏勘**
1.12	**投标预备会**		**不召开**
1.13	**分包**		**主体或关键部分工作或工程不允许分包，其他部分如需分包，须经招标人认可。**
2.2.1	投标人要求澄清招标文件		投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如有疑问，应在本项目递交投标文件截止之日 10 天前，通过本项目招标公告页面“投标人疑问/异议”栏目的“提出疑问/异议”功能要求招标人对招标文件进行澄清。
2.2.2	招标文件澄清发出的形式		招标文件的澄清将通过本项目招标公告页面招标文件的澄清和修改”栏目进行网上通知，投标人应密切关注本项目公告页面的最新修改信息。澄清的内容可能影响投标文件编制的，招标人将在投标截止时间至少 15 天前，通过本项目公告页面开标时间”栏目进行网上通知。如果澄清发出的时间距投标截止时间不足 15 天，相应延长投标截止时间。 当招标文件的澄清等在同一内容的表述不一致时，以最后发出的为准。
2.2.3	投标人确认收到招标文件澄清		投标人应密切关注全国公共资源交易平台(山东省青岛市)青岛市公共资源交易电子服务系统本项目公告页面的最新信息。信息一经公布，视为所有潜在投标人已经收到。
2.3.1	招标文件修改发出的形式		在投标截止时间前，招标人可以对已发出的招标文件通过本项目招标公告页面招标文件的澄清和

0483f680-a3ec-471d-9e75-1e2c1b4b6ace

		修改”栏目进行网上的修改，投标人应密切关注本项目公告页面的最新修改信息。修改的内容可能影响投标文件编制的，招标人将在投标截止时间至少 15 天前，通过本项目公告页面‘开标时间”栏目进行网上通知。如果修改招标文件的时间距投标截止时间不足 15 天，相应延长投标截止时间。当招标文件的修改、补充等在同一内容的表述不一致时，以最后发出的为准。
2.3.2	投标人确认收到招标文件修改	投标人应密切关注全国公共资源交易平台(山东省青岛市)青岛市公共资源交易电子服务系统本项目公告页面的最新信息。信息一经公布，视为所有潜在投标人已经收到。
2.4.3	招标文件的异议	投标人或其他利害关系人对招标文件有异议的，应在投标截止时间 10 日前以书面形式提出。招标人将在收到异议之日起 3 日内作出答复；作出答复前，将暂停招 标投标活动。提出异议与作出答复均应通过本项目招标公告页面投标人疑问/异议”栏目的“提出疑问/异议”菜单以书面形式完成。
3.5.2	**投标保证金**	**□不需要交纳 □需要交纳（无差异化） √差异化减免投标保证金** **根据青审服字[2023]61 号文件，本项目差异化减免投标保证金：(相关要求,如行业具体要求、附承诺书及相关证明文件等)** **未减免金额（元）：人民币（¥30000 元） 减免后金额：人民币（¥15000 元）** **2.交纳截止时间，同投标截止时间。** **3.投标保证金的交纳单位必须与投标人名称一致;** **4.交纳形式：（电汇或银行保函、保险保函、电子保函）** **4.1 以银行电汇形式交纳的投标保证金须从其基本账户转出，以到账时间为准，否则视为投标保证金无效；保证金缴纳账户信息请登录全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（http://ggzy.qingdao.gov.cn）本项目招标公告页面点击“获取虚拟账号”。投标文件中应附基本账户缴纳凭证彩色复印件和基本账户开户许可证（或基本账户信息）彩色复印件。** **4.2 以银行保函形式提交的，须在投标截止时间前，开标现场提交。投标文件中应附银行保函彩色复印件和基本账户开户许可证（或基本账户信息）彩色复印件。** **银行保函格式详见投标文件格式。** **出具担保的银行：基本账户开户银行。** **银行保函须经公证机关公证，并符合下列要求，否则视为无效公证：** **(1)担保人法定代表人或其委托代理人在担保中签名，不能使用印章、签名章或其他电子制版签名；** **(2)公证机关出具的公证书加盖钢印、单位章并盖**

b483f680-a3ec-471d-9e

		有公证员签名章，钢印应清晰可辨； **(3)公证书出具的日期与银行保函出具的日期同日或在其之后。** **4.3 以保险保函形式提交的，须在投标截止时间前，开标现场提交，且须符合鲁建建管字〔2021〕8 号文件要求。投标文件中应附保险保函彩色复印件、保险费由单位基本账户缴纳凭证彩色复印件、基本账户开户许可证（或基本账户信息）彩色复印件。** **4.4 以电子保函形式交纳的，投标保证金的交纳时间以保函开具时间为准。投标人支付的电子保函费用必须由单位基本账户支付。投标文件中应附电子保函彩色复印件、保费由单位基本账户缴纳凭证彩色复印件、基本账户开户许可证（或基本账户信息）彩色复印件。** **5.联合体投标的，投标保证金由牵头人交纳，交纳单位与牵头人名称一致。** **6.为适应全流程电子化需要，以保函形式交纳投标保证金的，建议优先采用电子保函。** **7. 无论采取何种形式的投标保证金，必须由单位基本账户支付，否则视为无效投标，投标保证金有效期均应与投标有效期一致。招标人如果按规定延长了投标有效期，则投标保证金的有效期也相应延长。**
3.6.1	**投标有效期(日历天)**	**90 天**
3.7	是否允许递交备选投标方案	不允许
3.8.3	投标文件的编制	投标文件的制作应满足以下规定：（1）投标人根据【 青岛市公共资源投标文件制作工具】 编制电子投标文件。（2）投标人下载电子招标文件后， 使用【青岛市公共资源投标文件制作工具】 打开， 并切换到投标文件制作模式， 标书内容可通过右键绑定 pdf 的形式上传。（3）投标文件中证明资料的“复印件”均为“原件的彩色扫描件”。（4）“投标文件格式”中要求盖单位章和（或）签字的地方，投标人均应使用 CA 数字证书（含电子营业执照，以下均简称 CA 数字证书）加盖投标人的单位电子印章和（或）个人电子印章或电子签名章。联合体投标的，投标文件由联合体牵头人按上述规定加盖联合体 牵头人单位电子印章和（或）个人电子印章或电子签名章。操作详见青岛市公共资源交易电子服务系统＞首页＞下载中心＞系统使用指南＞电子签章操作说明”。（5）投标文件制作完成后，投标人应使用 CA 数字证书对投标文件进行文件加密，形成加密的投标文件。（6）投标文件制作的具体方法详见青岛市公共资源交易电子服务系统＞首页＞服务公开＞服务指南＞投标文件制作指南”。（7）投标企业同时参加多个标段的工程投标，在打开电子版招标文件切换到电子投标文件制作后，应在“标段管理”中选择所有参与的标段制作电子投标文件，制作完成后，依次通过“标段管

		理”切换到其他投标标段制作电子投标文件。在所有标段的电子投标文件都制作完成后，投标企业应将多个标段的电子投标标书保存为一个投标文件（不可以一个标段生成一个投标文件），否则电子投标文件将无法被电子评标系统读取。
3.8.4	投标文件副本份数及其他要求	修改为： 电子投标文件：投标人电子投标文件完成后为一个.ztb 文件； 投标人不需制作纸质版投标文件。 因投标人自身原因而导致投标文件无法导入电子交易平台”电子开标、评标系统，该投标视为无效投标，投标人自行承担由此导致的全部责任
3.8.5	装订的其他要求	修改为：本项目投标人不需制作纸质版投标文件，无装订要求。
4.1	投标文件的加密	修改为： 投标文件应按照本章要求制作并加密，未按要求加密的投标文件，招标人（“电子交易平台”）将拒绝接收并提示。
4.2	投标文件的递交	修改为： 递交截止时间： 同投标截止时间、开标时间。 投标文件上传方式： 投标文件编制完成后， 点击【青岛市公共资源投标文件制作工具】 工具栏上的“签章” 按钮进行电子签章。签章完后再点击工具栏的“上传” 按钮， 系统自动加密并上传投标文件， 上传成功后， 系统出具上传凭证， 即为投标文件递交成功，递交时间即为电子签收凭证时间，投标人可下载上传凭证。投 标人应充分考虑上传文件时的不可预见因素，未在投标截止时间前完成上传的，视为逾期送达，招标人（“电子交易平台”）将拒绝接收。上传投标文件后，项目开标前，对 CA 证书进行过任何变更，原已上传的 投标文件将因密钥不匹配导致无法正常解密开标，请务必重新上传投标文件。 CA 证书变更情形包括但不限于： CA 证书更新（含证书到期后的延期操作）、CA 锁信息修改、新增 CA 锁关联的社会统一信用代码； CA 锁补办（包括因丢失、损坏等原因重新办理 CA 锁）。未重新上传的，投标文件将无法参与解密开标，由此产生的投标失败及 全部后果均由投标人自行承担，请务必高度重视！
4.3	投标文件的修改与撤回	修改为： 投标人在招标文件要求提交投标文件截止时间前，可以修改或者撤回已上传的电子投标文件；需要修改电子投标文件的，可以点击【青岛市公共资源投标文件制作工具】工具栏上的删除签章”按钮，撤销签章后修改。修改完成后重新上传，替换原来的电子投标文件。 本项目的投标文件递交截止时间、投标截止时间和开标时间为同一时间，在投标截止时间后，投标人不得补充、修改、替代或者撤回其投标文件。
5.1	开标时间和地点	详见全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青

b483f680-a3ec-471d-9e2c1ba

		岛市公共资源交易电子服务系统招标公告页面。
5.2	开标程序	修改为： 本项目支持网上远程开标，投标人若到现场开标，应携带上传投标文件的 CA 数字证书及可登录互联网的电脑设备以确保网上开标。开标注意事项详见青岛市公共资源交易电子服务系统＞首页＞下载中心＞系统使用指南＞电子投标开标注意事项”。 主持人按下列程序进行开标： （1）代理机构启动网上签到； （2）投标人使用 CA 数字证书在开标前 1 个小时内完成网上签到（注：未在线签到的视为未在招标文件规定的时间内递交投标文件， 招标人不予接收其投标文件）； （3）宣布开标纪律； （4）招标代理机构主持开标会，宣布开标； （5）宣布开标人、唱标人等有关人员姓名； （6）招标人（代理机构）抽取加权系数（如有）； （7）代理机构启动解密， 投标人使用 CA 数字证书（注：须为上传投标文件时的同一 CA 数字证书）在解密倒计时内申请解密投标文件；因投标人原因造成投标文件未解密的，视为撤销其投标文件；因投标人之外的原因造成投标文件未解密的，视为撤回其投标文件。部分投标文件未解密的，其他投标文件的开标可以继续进行。 （8）按照投标人签到顺序当众开标，在线唱标； （9）系统生成开标记录表， 投标人在限定时时间内在线确认开标记录表，同时确认是否需要回避（注：逾期未确认的，视为默认开标结果、不需要回避）； （10）开标结束。
5.3	开标补救措施	增加： 5.4.1 开标过程中因本章第 5.4.2 项、第 5.4.3 项所列原因，导致系统无法正常运行，将采取以下补救措施：在本项目招标公告页面发布中止开标的通知，另行确定开标时间。 5.4.2 开标前因‘电子交易平台”系统故障导致投标人无法正常上传加密的投标文件，投标人应及时联系技术支持。 5.4.3 当出现以下情况时，应对未开标的中止电子开标，并在恢复正常后及时安排时间开标： （ 1）系统服务器发生故障，无法访问或无法使用系统； （ 2）系统的软件或数据库出现错误，不能进行正常操作； （ 3）系统发现有安全漏洞，有潜在的泄密危险； （ 4）出现断电事故且短时间内无法恢复供电； （ 5）其他无法保证招投标过程正常进行的情形。
6.1.1	**评标委员会的组建**	**评标委员会的组建 7 人（包括招标人代表及评标专家的总人数） 其中招标人代表 2 人，评**

b483f680-a3ec-471d-9e25-1e2-10a(1).pdf

			标专家 5 人　　评标专家确定方式：依法从山东省公共资源交易综合评标评审专家库中随机抽取。
6.4.2	评标及补救措施		增加： 评标委员会按照本章第 6.4.1 项的规定在电子评标系统上开展评审工作。如果评标过程中出现异常情况，导致无法继续评审工作的，可暂停评标，对原有资料及信 息作出妥善保密处理，待电子评标系统恢复正常之后， 应重新组织评审。
7.1.4	**中标候选人公示媒介及期限**		**公示媒介：全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（http://ggzy.qingdao.gov.cn）公示期限：3 日 公示的其他内容：按《招标公告和公示信息发布管理办法》规定执行**
7.2.2	中标通知书和中标结果通知发出的形式		中标通知书：书面形式 中标结果通知：网站公告形式
7.2.3	中标结果公告媒介		公告媒介：全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（http://ggzy.qingdao.gov.cn）
7.3.1	**履约担保**		**履约担保的金额：合同价款的 10% 履约担保的形式，银行履约保函 接到中标通知书后，签订合同之前提交。 招标人提供等额的工程款支付担保[本项目合同中约定的工程预付款为签约合同价（不含安全文明施工费及暂列金额）的 15%，等额的工程款支付担保已包含在预付款中]。**
9.5	**监督部门**	**名称**	**青岛市住房和城乡建设局**
		电话	**0532-85066759**
		地址	**澳门路 121 号**
		监督部门其他联系方式	**jgjgcc@qd.shandong.cn**
10	是否采用电子招标投标		是
	需要补充的其他内容		
11.1	原条款修改为： 招标文件的澄清、修改、补充均在全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统本项目公告页面发布，投标人应密切关注全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统本项目公告页面的最新信息。信息一经公布，视为所有潜在投标人已经收到；未及时查看最新信息所引发的一切后果由潜在投标人自行承担。		
11.2	本项目为电子招标投标，支持网上远程开标，投标人无需到现场参加开标会。		
11.3	投标文件中的基本账户信息与基本账户开户许可证等效。		
11.4	**潜在投标人的资质、业绩、荣誉（获奖）、主要人员及相关附件须在青岛市公共资源交易电子服务系统上传并公示，且制作投标文件时上述材料需通过该系统选取，否则在电子评标时不予认可。**		
11.5	出现以下情况，由评标委员会否决其投标：不同投标人的电子投标文件存在记录的 MAC 地址、CPU 序列号、硬盘序列号、造价软件加密锁序列号中两项及以上相同的。 对资格预审和投标两阶段投标人使用计算机的 MAC 地址、CPU 序列号、硬盘序列号、造价加密锁等信息进行一体化比对。两阶段整体中，不同投标人之间的电子投标文件存在记录的 MAC 地址、CPU 序列号、硬盘序列号、造价软件加密锁序列号中两项及以上相同的，视为电子投标文件制作方雷		

b483f680-a3ec-471d-9e2a-[illegible]

	同，否决涉及单位投标。	
11.6	电子投标文件自投标人在电子投标文件制作工具中、于该文件首页以电子签章方式同时签署公司章、法定代表人章之日起发生法律效力，投标人承诺该首页签章行为的确认效力（包括但不限于对该文件内容的真实性、合法性等方面的确认效力）及于该文件的全部内容。 招投标活动各方均认可该种形式下的投标文件形式效力（仅指认可电子投标文件与书面投标文件在形式上具有同等效力，不当然意味着投标文件符合招标文件要求），不得以未有任何一方的书面签名进行形式效力抗辩。	
11.7	书面形式的定义：数据电文形式与纸质形式的招标投标活动具有同等法律效力。数据电文形式包括文字的打印或复印件、传真、信函、电传、电报、电子邮件等可以有形表现所载内容的电子文档，青岛市公共资源交易电子服务系统发布的招标公告、招标文件及发出的澄清、答疑、变更等各类公告。	
11.8	**电子签名：可靠的电子签名与手写签名或者盖章具有同等的法律效力。电子签章是电子签名的表现形式，利用图像处理技术将电子签名操作转化为与纸质文件盖章操作相同的可视效果。**	
11.9	**报价要求**	**投标报价方式：总价（元）**
11.10	**招标代理费：**	**中标人支付，不单独列项 招标代理服务费招标人已在最高投标限价中综合考虑，招标代理服务费由中标人支付，支付金额 23960 元。投标人在报价时应对招标代理服务费综合考虑，投标报价中不单独列项。**
11.11	**招投标回避**	**根据《中华人民共和国招标投标法实施条例》（中华人民共和国国务院令第 613 号）第三十四条"与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标。单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。违反前两款规定的，相关投标均无效。"之规定，投标人与招标人之间，投标人与投标人之间存有前述关系的应当主动回避。如果不回避，一经发现将依法处理，经评审中标的，其中标无效。 投标截止时间后，投标人在限定时间内在线确认开标记录表，同时确认是否需要回避（注：逾期未确认的，视为默认开标结果、不需要回避）。如出现多个投标人相互回避的情况，投标之间应当做好协商，选出一个投标人参与投标，如不能及时选出投标人的，招标人有权否决该部分投标人的投标资格。主动回避的投标人不需承担任何责任。 投标人应当互相监督，如发现其他投标人有回避情形的，应于开标会现场及时提出。**
11.12	**招标人在本次招标活动中将全过程聘请第三方公证，对本次招标工作环节、程序进行全过程监督。**	
11.13	**投标人所提供所有资料、信息等须真实、有效、合法，招标人享有对投标人提交的业绩等证明材料真实性进行核查的权利。经核实，如投标人存在伪造材料、弄虚作假的行为，取消投标资格或预中标资格；已办理中标通知书备案手续或签订合同的，招标人有权单方面取消中标资格或解除合同。招标人可将其纳入青岛市地铁项目招标投标黑名单，拒绝其以后（或一段时间内）参加青岛地铁工程招标采购。因投标人伪造材料、弄虚作假等行为给招标人造成损失的，投标人依法承担赔偿责任，构成犯罪的，依法追究刑事责任。**	
11.14	**对于招标人已明确答复但投标人反复或多次提出相同问题，无事实依据等异议、**	

b483f680-a3ec-471d-9e1d-1e2c

	质疑、举报、投诉行为，或异议、质疑、举报、投诉事实经查实不属实而未被受理，已影响招标人正常工作的，招标人有权将其记入企业信用档案，列入青岛市地铁项目招标投标黑名单，拒绝其以后（或一段时间内）参加青岛地铁工程招标采购。因质疑、举报、投诉行为给招标人造成损失的，依法承担赔偿责任，构成犯罪的，依法追究刑事责任。	
11.15	招标人将在中标公示时，一并公示中标候选人在投标过程中认定的所有业绩。	
11.16	解释权	构成本招标文件的各个组成文件应互为解释，互为说明；如有不明确或不一致，构成合同文件组成内容的，以合同文件约定内容为准，且以专用合同条款约定的合同文件优先顺序解释；除招标文件中有特别规定外，仅适用于招标投标阶段的规定，按资格预审公告、投标人须知、评标办法、投标文件格式的先后顺序解释；同一组成文件中就同一事项的规定或约定不一致的，以编排顺序在后者为准；同一组成文件不同版本之间有不一致的，以形成时间在后者为准。
11.17	系统运行环境搭建、投标开标操作流程等参考“青岛市公共资源交易电子服务系统＞首页＞服务公开＞通知公告＞关于青岛市工程招投标单信封通用系统上线运行的通知＞附件 3-青岛市通用平台单信封操作手册”。	
11.18	“投标基础信息”录入时，如投标制作软件提示“长度超过限制”，可录入“响应招标文件要求”。	
11.19	项目经理答辩： （1）项目经理须在投标截止时间前携带本人身份证到指定开标会现场进行签到，否则视为自愿放弃答辩资格，其项目经理答辩不得分。 （2）本项目采用电子评标系统评审，到场参加答辩的项目经理除须携带本人身份证外，还须携带上传投标文件的同一 CA 数字证书及可登录互联网的电脑设备到指定地点参加线上答辩，投标单位须保持在线登录状态，并在规定时间内完成答辩，否则项目经理答辩不得分。当电子评标系统不能正常进行评审时，参照第二章投标人须知前附表第 6.4.2 条评标及补救措施执行。因投标单位原因未能完成答辩的，由投标单位自行承担相应后果。	
11.20	青岛市《关于进一步优化公共资源交易服务降低制度性交易成本的通知》青审服字[2023]61 号文件第 7 条规定“ (1)政府投资的房屋建筑、市政、园林绿化、水利等工程建设项目，对行业信用等级评价 AA 级及以上的或公共信用综合评价 A+级的投标人免收投标保证金；对行业信用等级评价 A 级的或公共信用综合评价 A 级的投标人至少减免 50%投标保证金”。请投标人根据上述规定通过山东省公共信用综合评价查询（查询网址：https://credit.shandong.gov.cn/snipet/1017.html）。	
11.21	本项目采用电子评标系统评审，投标人应在开标会议、评审过程中保持在线状态，并在规定时间内完成评标委员会发出的澄清答复（如有），否则对投标人投标文件认定作出不利的后果，由投标人自行承担。	
11.22	不可竞争费用	安全施工费、环境保护费、文明施工费、临时设施费、社会保险费、住房公积金、建设项目工伤保险、税金为不可竞争费用，应计入投标报价中并单列。上述费用均不得让利和优惠。违反本条规定，其投标无效。

投标人须知

1．总则

1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》等有关法律、法规和规章的规定：

1.1.1.1《中华人民共和国招标投标法》；

1.1.1.2《中华人民共和国民法典》；

1.1.1.3《中华人民共和国建筑法》；

1.1.1.4《工程建设项目施工招标投标办法》；

1.1.1.5《中华人民共和国招标投标法实施条例》；

1.1.1.6 其他有关法律、法规及文件。

根据上述有关法律、法规和规章的规定，本项目已具备招标条件，现进行招标。

1.1.2 本招标项目招标人：见投标人须知前附表。

1.1.3 本标段招标代理机构：见投标人须知前附表。

1.1.4 本招标项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.5 本招标项目建设地点：见投标人须知前附表。

1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 本招标项目的资金来源：见投标人须知前附表。

1.2.2 本招标项目的出资比例：见投标人须知前附表。

1.2.3 本招标项目的资金落实情况：见投标人须知前附表。

1.3 招标内容、计划工期和质量要求

1.3.1 本次招标内容：见投标人须知前附表。

1.3.2 本招标项目的计划工期：见投标人须知前附表。

1.3.3 本招标项目的质量要求：见投标人须知前附表。

1.4 投标人资格要求

1.4.1 投标人资格要求：见“投标人须知前附表”。

1.4.2 投标人须知前附表规定接受联合体投标的，除应符合投标人须知前附表的要求外，还应遵守以下规定：

（1）联合体各方应提供联合体协议书，明确联合体牵头人和各方的权利义务；

（2）联合体投标人的资质，按照联合体协议约定分工认定 ；

（3）由同一专业的单位组成的联合体，按照资质等级较低的单位确定资质等级；

（4）联合体各方签订联合体协议后，不得再以自己名义单独或加入其他联合体在同一标段中投标。

1.4.3 投标人不得存在下列情形之一，否则将被取消投标资格：

1485f686-45cc-471d-9e24-1e2c1bab6ace

（1）为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

（2）为本标段前期准备提供设计或咨询服务的，但设计施工总承包的除外；

（3）为本标段的监理人；

（4）为本标段的代建人；

（5）为本标段提供招标代理服务的；

（6）与本标段的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；

（7）与本标段的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；

（8）与本标段的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；

（9）与招标人存在其他利害关系可能影响招标公正性；

（10）其他违反法律法规被限制投标的行为。

1.4.4 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本项目投标。

1.5 投标人组成发生重大变化的说明

投标人发生合并、分立、破产等重大变化的，应当及时书面告知招标人。投标人不再具备招标公告、资格预审文件、招标文件规定的资格条件或者其投标影响招标公正性的，其投标无效。

1.6 费用承担

1.6.1 无论投标人是否中标，投标人应承担其参加本工程投标所发生或涉及的所有费用。招标人

不对投标人因本次投标所引起的任何费用或损失负责。

1.6.2 招标代理服务费含在投标报价中综合考虑，不再单独列支。

1.6.3 招标人对未中标人不予补偿。

1.7 保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

1.8 语言文字

除专用术语外，与招标投标有关的语言均使用简体中文。如确需使用外文资料，投标人必须提供具有合法资格的权威翻译机构出具的中文翻译资料，并以中文资料为准。

1.9 计量单位

除工程规范及招标文件另有规定外，投标文件使用的度量衡单位均采用中华人民共和国法定计量单位。

1.10 踏勘现场

1.10.1“投标人须知前附表”规定组织踏勘现场的，招标人按“投标人须知前附表”规定的时间、地点组织投标人踏勘项目现场。

1.10.2招标人向投标人提供的有关现场的数据和资料，是招标人现有的能被投标人利用的资料，招标人对投标人做出的任何推论、理解和结论均不负责任。

b485f680-a5e0-471d-9e24-1e2c1bab6ace

1.10.3 现场勘查过程中，招标人对投标人任何疑问的回答（若有）都是口头的，对招标人不具约束力。如有疑问，按投标人须知前附表 2.2.1“投标人要求澄清招标文件”中规定，要求招标人进行澄清。

1.10.4投标人应对施工现场及周边环境进行详细考察，充分考虑本工程施工对周边建筑物、构筑物、地上(下)任何附属物及环境的影响。投标人在报价中应考虑对周边建筑物、构筑物、地面上(下)任何附属物及环境进行保护的费用，招标结束后不得以不完全了解现场情况为由，提出额外付款或延长竣工日期等要求，对此招标人将不作任何答复与考虑。

1.10.5现场考察期间，投标人如果发生人身伤亡、财务或其他损失，无论何种原因造成，招标人及招标代理机构均不负责。

1.10.6 现场考察期间，投标人应自备车辆，食宿自理，费用自担。

1.11 终止招标

招标人终止招标的，将通知本项目招标公告页面“招标文件的澄清和修改”栏目通知潜在投标人。

1.12 投标预备会

见“投标人须知前附表”。

1.13 分包

见“投标人须知前附表”。

1.14 偏离

见“投标人须知前附表”。

2．招标文件

2.1 招标文件的组成

2.1.1 本招标文件包括：

（1）招标公告；

（2）投标人须知；

（3）资格审查办法

（4）评标办法；

（5）合同条款（主要条款）；

（6）工程量清单、招标控制价（详见招标文件相关章节或另册）；

（7）用户需求书（详见招标文件相关章节或另册）；

（8）投标文件格式；

2.1.2 对招标文件所作的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。

2.1.3 本招标文件是投标人编制投标文件的依据，也是招标人与中标人签订施工合同的依据，并作为施工合同的组成部分，与合同具有同等的法律效力。

2.1.4 凡获得招标文件者，无论投标人中标与否，均应对招标文件保密，并承担因泄密而引起

的一切责任。

2.2 招标文件的澄清

2.2.1 投标人要求澄清招标文件：见“投标人须知前附表”。

2.2.2 招标文件澄清发出的形式：见“投标人须知前附表”。

2.2.3 投标人确认收到招标文件澄清：见“投标人须知前附表”。

2.3 招标文件的修改

2.3.1 招标文件修改发出的形式：见“投标人须知前附表”。

2.3.2 投标人确认收到招标文件修改：见“投标人须知前附表”

2.4 其他

2.4.1 当招标文件的澄清、修改、补充等在同一内容的表述上不一致时，以最后发出的书面文件为准。为使投标人在编制投标文件时有充分的时间对招标文件的澄清、修改、补充等内容进行研究，招标人可能酌情延长提交投标文件的截止时间，具体时间将在招标文件的修改、补充中予以明确。

2.4.2 投标人应详细阅读招标文件的全部内容及澄清、修改、答疑、补充内容，若投标人的投标文件没有按照招标文件要求提交全部资料，或投标文件没有对招标文件做出实质性响应，其风险由投标人自行承担，并根据有关条款规定，该投标可能被拒绝。

2.4.3 招标文件的异议：见“投标人须知前附表”。

3．投标文件

3.1 资格后审证明材料

见评标办法前附表。

备注：（1）电子版为原件扫描件

（2）投标人应保证其提供资料的有效性、合法性、真实性，否则，招标人将拒绝其资格后审申请文件。若该投标人中标，将取消其中标资格且保留进一步索赔的权利。资格审查合格的投标人方可进入下一评标环节。

3.2 电子投标文件

电子投标文件由技术标书、报价标书、商务标书（含资格后审申请文件）组成，并应提交相应的评分证明材料原件扫描件（未按规定提交原件扫描件的，不予认定），投标文件应当对招标文件的工期、投标有效期、质量要求、技术标准等实质性内容做出响应。

3.2.1 电子版（技术标书、报价标书、商务标书（含资格后审申请文件））

3.2.1.1 电子版投标文件制作

①电子版投标文件使用【青岛市公共资源投标文件制作工具】制作（下载地址：见公告页面）。

b4831e80-a3ec-471d-9e24-1e2c1bab6ace

②投标人下载电子招标文件后（.ztb），使用【青岛市公共资源投标文件制作工具】打开，并切换到投标文件制作模式。标书内容可通过右键绑定 pdf 的形式上传。

③投标企业同时参加多个标段的工程投标,在打开电子版招标文件切换到电子投标文件制作后，应在“标段管理”中选择所有参与的标段制作电子投标文件，制作完成后，依次通过“标段管理”切换到其他投标标段制作电子投标文件。在所有标段的电子投标文件都制作完成后，投标企业应将多个标段的电子投标标书保存为一个投标文件（不可以一个标段生成一个投标文件），否则电子投标文件将无法被电子评标系统读取。生成的电子投标文件名称应为投标人的全称。

3.2.1.2 电子版投标文件编制内容

电子版投标文件编制内容，系统已根据招标文件评分办法自动生成投标文件制作目录，投标人切换至投标文件制作模式时，根据【青岛市公共资源投标文件制作工具】要求的目录制作投标文件。

技术标书至少包含以下内容：

总体概述，施工现场平面布置，施工进度计划，施工方案和质量保证措施，安全文明施工和环境保护措施，项目管理班子和人员岗位职责及分工，劳动力、机械设备和材料投入计划，关键施工技术，冬雨季施工，技术创新、节能环保应用情况及有必要说明的其他内容。

除上述内容外，技术文件还应当包括用户需求书要求投标人提供的其他技术相关内容。

技术部分属于“暗标”，其中不得出现能够识别投标人身份信息（如logo、单位名称、人员信息等）标记的，否则技术部分不得分。

商务标书至少包含以下内容：

资格后审申请文件、法定代表人身份证明或附有法定代表人身份证明的授权委托书、项目管理班子配备情况、企业业绩证明材料、企业获奖证明材料、其他需提交的材料。

报价标书至少包含以下内容：

法定代表人身份证明或**附有**法定代表人身份证明的授权委托书、投标函、已标价工程量清单、其他需提交的材料。

3.2.2 投标文件签署和盖章：详见前附表。

注：

1、投标函及投标函附录、唱价单等关于工期、质量目标等因系统字符填写受限无法按招标文件规定的全文填写时，工期处填写“按招标文件要求执行”，质量目标处填写“响应招标文件要求”。

2、投标人按用户需求书要求提供的证明材料中若存在有关投标人身份的信息，投标人可在投标文件（技术文件）的 “投标人认为其他需提交材料”部分承诺已按招标文件要求提供，并将证明材料放置在投标文件（商务文件）的“投标人认为其他需提交材料”中。

3.3 投标文件评分证明材料（适用于采用综合评估法评标或有限数量制合理低价法评标）

3.3.1 投标人提供的企业施工总承包工程业绩应同时提供下列资料：

（1）经项目所在地招标投标管理部门（或其授权机构）备案的中标通知书（或直接发包证明材料）或其主办网站的公示信息；

（2）施工合同；

（3）建设单位按规定程序组织进行工程竣工验收并形成的《建设工程竣工验收报告》或项目所在地备案机关加盖公章的竣工验收备案文件。

投标人提供的企业专业工程业绩应同时提供下列资料：

（1）施工合同；

（2）项目建设单位出具的业主证明（证明需明确项目造价、主要施工内容、竣工验收时间等关键信息）

因上述资料内容不齐全或自相矛盾导致对应业绩的有效性或真实性无法判断的，对应分值不予记分，弄虚作假的取消其投标资格。其中工程业绩资料中的竣工日期以行业行政主管部门在工程竣工验收文件中的验收日期或备案文件中的备案日期为准，获奖工程以获奖证书或获奖文件落款日期为准。

3.3.2 投标人提供的施工总承包工程所获奖项应同时提供下列资料：

（1）经项目所在地招标投标管理部门（或其授权机构）备案的中标通知书（或直接发包证明材料）或其主办网站的公示信息；

（2）施工合同；

（3）建设单位按规定程序组织进行工程竣工验收并形成的《建设工程竣工验收报告》或项目所在地备案机关加盖公章的竣工验收备案文件（安全文明工地类奖项的无需提供）；

（4）国家、省、自治区、直辖市、副省级城市建设行政主管部门（或其授权机构）颁发的获奖证书或获奖文件。

投标人提供的专业工程所获奖项应同时提供下列资料：

（1）施工合同；

（2）项目建设单位出具的业主证明（证明需明确项目造价、主要施工内容、竣工验收时间等关键信息）；

（3）国家、省、自治区、直辖市、副省级城市建设行政主管部门（或其授权机构）颁发的获奖证书或获奖文件。

3.4 投标报价

3.4.1 投标人应按招标文件的要求填写相应表格。

3.4.2 投标人应充分了解施工场地的位置、周边环境、道路、装卸、保管、安装限制以及影响投标报价的其他要素。投标人根据用户需求书、图纸、工程量清单及招标控制价要求结合市场情况进行投标报价。

3.4.3 招标控制价

3.4.3.1 本工程设有招标控制价，与招标文件一同下发。

3.4.3.2 投标总价不得高于招标人公布的招标控制价，否则视为无效报价，投标文件将做无效投标处理。

3.4.3.3 投标人认为招标控制价低于本企业成本的，可以向招标人书面提出异议并附相关有力说明。

3.4.3.4 投标人认为招标控制价低于本企业成本的或投标人认为招标控制价不能接受的，须按照规定的时间提出异议。如投标人放弃投标，应以书面形式提出，招标人确定后，投标人可持招标人认可的退出申请，退还投标保证金，否则已提交投标保证金的可不予退还保证金。

3.4.4 报价依据

3.4.4.1 本项目招标文件；

3.4.4.2 本项目相关图纸（如有）；

3.4.4.3 本项目工程量清单；

3.4.4.4 本项目招标控制价；

3.4.4.5 其他资料，如澄清及招标人提供的其他资料（如有）。

3.4.5 投标价格

投标价格为投标人在其投标文件提出的各项支付金额的总和，应包括完成本招标工程的全部工作并考虑风险后的所有费用和招标文件规定的全部暂估价与暂列金额。

3.4.6 投标人按照招标人提供的工程量清单进行报价。投标人所报的综合单价应为完成一个规定清单项目所需的人工费、材料和工程设备费、施工机具使用费、企业管理费、利润以及一定范围内的风险费用。招标工程量清单与计价表中列明的所有需要填写的单价和合价的项目，投标人均应填写且只允许有一个报价。未填写单价和合价的项目，视为此项费用已包含在已标价工程量清单中其他项目的单价和合价之中。竣工结算时，此项目不得重新组价予以调整。投标人不得进行投标总价优惠、让利，投标人对投标报价的任何优惠、让利均应体现在清单项目的综合单价中。

3.5 投标保证金

3.5.1 投标保证金为投标文件的必须要件。

3.5.2 本次招标项目投标保证金交纳金额、形式、时间、账号等缴纳要求见“投标人须知前附表”。投标人提供保证金证明材料为虚假材料的，将被拒绝投标。

3.5.3 以电汇形式交纳的，投标人未按规定格式填写或填写的信息不准确的，将造成投标保证金无法到帐、无法识别或无法退还，由此产生的所有问题和责任由投标人自行承担。

3.5.4以电子保函形式交纳的，保证金交纳账户信息请登录全国公共资源交易平台（山东省•青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（http://ggzy.qingdao.gov.cn）本项目公告页面点击“申请电子保函”，在线完成电子保函开具工作。

3.5.5 投标人撤回已提交的投标文件，应当在投标截止时间前书面通知招标人。招标人已收取投标保证金的，原则上、自收到投标人书面撤回通知之日起 5 日内退还。具体依据青岛市公共资源交易电子服务系统（http://ggzy.qingdao.gov.cn）退还投标保证金程序退还。

b46f6f68-23ec-471d-9e24-1e2c1bab6ace

3.5.6 未中标人投标保证金，将在中标通知书发出后 5 日内退还；中标人投标保证金，将在合同签订后 5 日内退还。招标项目出现异议或投诉时，在调查处理期间相关单位的投标保证金暂不退还，待处理结果明确后再按相关规定处理。

3.5.7 有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

（1）投标人在规定的投标有效期内撤销（放弃中标）或修改其投标文件。

（2）中标人在收到中标通知书后，无正当理由拒签合同协议书或未按招标文件规定提交履约担保。

（3）投标人提交了虚假资料、借用他人资质投标或出借资质给他人投标、围标串标的。

3.6 投标有效期

3.6.1 本工程投标有效期为 90 日历天，自投标截止之日起 90 日内投标文件及其按规定提交的补充部分均保持有效。在投标有效期内，投标人不得要求撤销或修改其投标文件。

3.6.2 在原定投标有效期期满之前，出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人将向投标人提出延长投标有效期的要求，这种要求和答复将以书面形式并加盖单位公章后进行。

3.6.3 投标人同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但不会因此被没收投标保证金。

3.7 备选投标方案

除“投标人须知前附表”另有规定外，投标人不得递交备选投标方案。

3.8 投标文件的编制与签署

投标人需使用【青岛市公共资源投标文件制作工具】编制电子投标文件，并在项目开标会议开始前上传电子投标文件。

因投标人原因导致无法解密电子，投标文件无法进行评审引发的不利后果由投标人自行承担。

3.8.1 投标文件应按本须知 3.1 款规定的内容及投标人认为有必要的内容和招标文件所附“投标文件格式”进行编写，如有必要，可在相应部分“投标人认为其他需提交材料”中进行补充。满足招标文件实质性要求的基础上，可以提出比招标文件要求更有利于招标人的承诺。

3.8.2投标文件应当对招标文件有关工期、投标有效期、质量要求、招标范围等实质性内容作出响应。

3.8.3 投标文件编制要求见“投标人须知前附表”，“投标文件格式”所在章节以最终生成招标文件实际章节为准

3.8.4 投标文件副本份数及其他要求见“投标人须知前附表”。

3.8.5 装订的其他要求见“投标人须知前附表”。

3.8.6 投标文件签署见“投标人须知前附表”。

4．投标

4.1 投标文件的加密

4.1.1 电子投标文件的加密见“投标人须知前附表”。

4.2 投标文件的递交

投标文件的递交见“投标人须知前附表”；

4.3 投标文件的修改与撤回

4.3.1 电子投标文件的修改与撤回见“投标人须知前附表”。

4.3.2 本项目投标文件的提交时间截止时间和投标截止时间、开标时间为同一时间，在提交投标文件截止时间后，投标人不得补充、修改、替代或者撤回其投标文件，否则招标人不予接受投标申请。

5．开标

5.1 开标时间和地点和参加人员

开标时间和地点见“投标人须知前附表”，其中开标地点为青岛市公共资源交易中心（市南区福州南路 17,27 号）指定开标室（以公共资源交易中心当天发布的信息为准）。

5.2 开标会程序

开标程序见“投标人须知前附表”。

5.3 开标补救措施

见“投标人须知前附表”。

6．资格审查、评标

6.1 评标委员会

6.1.1 评标委员会组建

评标由招标人依法组建的评标委员会负责。评标委员会成员人数以及技术、经济方面的专家的确定方式见投标人须知前附表。

6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

（1）招标人或投标人的主要负责人的近亲属；

（2）项目主管部门或者行政监督部门的人员；

（3）与投标人有经济利益关系，可能影响对投标公正评审的；

（4）曾因在招标、评标以及其他与招标投标有关活动中从事违法行为而受过行政处罚或刑事处罚的。

6.1.3 招标人将向评标委员会提供评标所必需的信息，包括招标文件、图纸技术资料、主要技术规范（标准）等相关文件资料，但不明示或者暗示其倾向或者排斥特定投标人。

6.1.4 招标人根据项目规模和技术复杂程度等因素合理确定评标时间。超过三分之一的评标委员会成员认为评标时间不够的，招标人将适当延长。

6.1.5 评标过程中，评标委员会成员有回避事由、擅离职守或者因健康等原因不能继续评标的，

b4e1f30-a3ec-471d-9e24-1e2c1bab6ae9

将及时更换。被更换的评标委员会成员作出的评审结论无效，由更换后的评标委员会成员重新进行评审。

6.2 资格审查、评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

6.3 资格审查

评标委员会按照前附表规定的资格审查办法及“资格审查办法”确定的程序、标准对资格后审申请文件进行评审，并出具资格审查报告，投标人通过资格审查后方可进入评标阶段。

6.3.1 投标人有不符合招标公告或前附表所选下列情形之一的，由评标委员会认定其资格审查不合格：

（1）未提供有效且满足招标要求的营业执照、资质证书、安全生产许可证、联合体协议书（如有要求）的；

（2）投标人名称与营业执照、资质证书、安全生产许可证、联合体协议书（适用于接受联合体投标项目）不一致且未提供有关行政主管部门出具的相关证明的；

（3）未提供注册建造师注册证书；

（4）未提供项目负责人安全生产考核合格证（B 证）；

（5）投标人与招标人存在其他利害关系可能影响招标公正性，单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位（以投标人加盖公章的企业最新章程为准）（若为联合体投标，联合体各方均需提供）；

（6）未按照招标文件要求提交投标承诺书的（若为联合体投标，联合体各方均需提供）。

（7）未提供招标公告中规定的同类工程业绩（如有要求）。

（8）未按招标文件要求提交投标保证金的；采用电汇方式缴纳投标保证金未提供银行电汇回单的；采用银行保函形式缴纳投标保证金未提供投标保证金银行保函的公证书的；采用保险保函形式缴纳投标保证金未提供保险机构出具的保险保函的。采用电子保函方式缴纳投标保证金未提供电子版保函的。

如采用银行保函形式缴纳投标保证金，开具银行保函的银行不是基本账户开户银行的，或者银行保函的公证书不符合招标文件要求的，或者银行保函的格式与招标文件给定的格式不符的。

（9）本地企业法定代表人、董事长、总经理及外地入青企业驻青机构主要负责人，以项目负责人（项目经理）身份参加房屋建筑工程的投标，未承诺到现场履行项目经理职责的。（适用于房屋建筑工程）。

（10）未提供招标公告要求的压力管道安装许可证的（如有要求）；未提供招标公告要求的承装（修、试）电力设施许可证的（如有要求）。

6.4 评标

6.4.1 评标委员会按照第三章“评标办法”确定的程序、标准对投标文件进行评审，“评标办法”没有规定的方法、评审因素和标准，不作为评标依据。

6.4.2 评标及补救措施见“投标人须知前附表”。

7. 合同授予

7.1 定标方式

7.1.1 定标说明：评标委员会推荐中标候选人数：2 名；招标人依据评标委员会推荐的中标候选人确定中标人。
7.1.2 对未中标的投标人，招标人有权不作任何解释。
7.1.3 评标委员会完成评标后，应向招标人提出书面评标报告。评标报告由评标委员会全体成员签字。
7.1.4确定中标候选人后，招标人将在指定媒体上公示。公示媒介及期限见“投标人须知前附表”。

7.2 中标通知

7.2.1 中标结果公示期满无异议的，在规定的投标有效期内，由招标人发出中标通知书。
7.2.2 中标通知书及中标结果通知形式见“投标人须知前附表”。
7.2.3 中标结果公告媒介见“投标人须知前附表”。
7.2.4 中标通知书对招标人和中标人都具有法律效力。中标通知书发出后，招标人改变中标结果的，或者中标人放弃中标项目的，应当依法承担法律责任。

7.3 履约担保

7.3.1 1 在签订合同前，中标人应按“投标人须知前附表”规定的金额、形式向招标人提交履约担保。
7.3.2 中标人不能按招标文件要求提交履约担保的，视为放弃中标，其投标保证金不予退还，给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.4 纳税

中标人须按合同及相关法律法规规定纳税。

7.5 签订合同

7.5.1 招标人在合同签订之前，如果发现获得推荐资格的投标人所报的某些工程细目报价严重不平衡时，将在投标总报价不变的前提下，对明显存在不平衡报价的工程细目的单价进行适当调整，使之趋于平衡，并由投标人确认，如经协商后投标人拒绝确认，视为投标人放弃中标权利，招标人可以选择其他获得推荐的候选人。

7.5.2 招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起30天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。中标人无正当理由拒签合同的，招标人取消其中标资格，其投标保证金不予退还；给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.5.3 发出中标通知书后，招标人无正当理由拒签合同的，招标人向中标人退还投标保证金；给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。

8. 重新招标和不再招标

8.1 重新招标

有下列情形之一的，招标人将重新招标：

8.1.1 投标保证金缴纳截止时间后，正常缴纳投标保证金的投标人少于 3 个的；

8.1.2 投标截止时间后，投标人少于 3 个的；

8.1.3 经评标委员会评审，合格投标人不足 3 个，投标明显缺乏竞争被否决全部投标的（评标委

员会应当对投标是否明显缺乏竞争和是否需要否决全部投标进行充分论证，并在评标报告中记载论证过程和结果）。

8.2 不再招标

提交投标文件的投标人少于 3 个的，招标无效，招标人应当依法重新招标。依法必须进行招标的工程，重新招标后投标人仍少于 3 个的，由招标人报经工程项目审批部门批准后可以不再进行招标。

9．纪律和监督

9.1 对招标人的纪律要求

招标人不得泄漏招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

9.2 对投标人的纪律要求

投标人不得相互串通投标或者与招标人串通投标，不得向招标人或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。

9.3 对评标委员会成员的纪律要求

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员不得擅离职守，影响评标程序正常进行，不得使用“评标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅离职守，影响评标程序正常进行。

9.5 监督部门

见“投标人须知前附表”。

10．是否采用电子招标投标

见“投标人须知前附表”。

11．需要补充的其他内容

见“投标人须知前附表”。

1485f680-a3ec-471d-9e24-1e2c1bab6ace

第三章　评标办法（综合评估法）

评标办法前附表

条款号		评审因素	评审标准
2.1.1 2.1.3	形式评审标准与响应性评审标准（商务文件）		1、MAC 地址、CPU 序列号、硬盘序列号、造价软件加密锁序列号的检查 出现以下情况，由评标委员会否决其投标：1、不同投标人的电子投标文件存在记录的 MAC 地址、CPU 序列号、硬盘序列号中两项及以上相同的；2、不同投标人的电子投标文件绑定造价文件时,抓取造价接口文件中的造价软件加密锁序列号相同的；3、不同投标人之间的电子投标文件经电子招投标交易平台查重分析，投标清单报价达到 80%相同的（与已标价工程量清单出现雷同的除外）。 资格预审项目中以上 MAC 地址、CPU 序列号、硬盘序列号、造价软件加密锁序列号相关信息在资格预审和投标两阶段进行一体化比对，两阶段整体中发现 1、2 问题，由评标委员会否决其投标。 经监测发现，本项目同一投标人的投标报价文件编制过程中被归属于该项目其他投标人的造价加密锁阅读、使用、编辑、生成等的，该投标报价文件归属投标人及对该投标报价文件进行过阅读、使用、编辑、生成等操作的其他投标人，应否决投标。 经监测发现，本项目中不同投标人的投标报价文件编制过程中被同一投标人的造价加密锁阅读、使用、编辑、生成等的，阅读、使用、编辑、生成他人投标报价文件的投标人，以及被该投标人阅读、使用、编辑、生成自有投标报价文件的其他投标人，应否决投标。 2、投标保证金 按招标文件要求提交投标保证金，按以下情形审查： 1)未减免投标保证金的：按招标文件要求提交投标保证金，并按规定提供投标保证金缴纳凭证及基本存款账户信息证明材料。 2)根据青审服字[2023]61 号文件，减免投标保证金的：按招标文件投标人须知前附表要求提供企业资质信用评价等级加盖公章的官网截图、真实性承诺。(相关标书内容在投标保证金中体现。) 3、商务文件制作、签署 商务文件按照招标文件规定的格式、内容填写。商务文件盖章、签

b483f680-23ec-47ad-9e24-1e2c3ba6ace

		署符合招标文件规定。(相关标书内容在投标保证金、投标函、法定代表人身份证明或授权委托书、资格后审申请证明文件-资质证明、投标人营业执照、资质证书、安全生产许可证、企业章程、项目负责人、投标承诺书、规范投标行为抵制围标串标投标承诺函、近年完成的类似项目汇总表、拟委任的项目班子成员一览表、投标人获奖汇总表、投标人获奖详细信息、其他资料中体现。) 4、法定代表人身份证明或授权委托书 提供法定代表人身份证明及法定代表人身份证原件扫描件，或者投标人法定代表人授权委托代理人签署商务文件的，提供法定代表人授权委托书、法定代表人身份证及委托代理人身份证原件的扫描件。(相关标书内容在法定代表人身份证明或授权委托书中体现。) 5、投标承诺书 投标人按照招标文件要求提供了"投标承诺书"。(相关标书内容在投标承诺书中体现。) 6、规范投标行为抵制围标串标投标承诺函 投标人按照招标文件要求提供了"规范投标行为抵制围标串标投标承诺函"。(相关标书内容在规范投标行为抵制围标串标投标承诺函中体现。) 7、投标有效期 投标有效期满足招标文件要求。(相关标书内容在投标函中体现。) 8、商务文件未附有招标人不能接受的条件 商务文件未附有招标人不能接受的条件。(相关标书内容在投标保证金、投标函、法定代表人身份证明或授权委托书、资格后审申请证明文件-资质证明、投标人营业执照、资质证书、安全生产许可证、企业章程、项目负责人、投标承诺书、规范投标行为抵制围标串标投标承诺函、近年完成的类似项目汇总表、拟委任的项目班子成员一览表、投标人获奖汇总表、投标人获奖详细信息、其他资料中体现。) 9、招标文件规定其他无效投标条款 投标人不存在招标文件规定的其他无效投标情形。(相关标书内容在投标保证金、投标函、法定代表人身份证明或授权委托书、资格后审申请证明文件-资质证明、投标人营业执照、资质证书、安全生产许可证、企业章程、项目负责人、投标承诺书、规范投标行为抵制围标串标投标承诺函、近年完成的类似项目汇总表、拟委任的项目班子成员一览表、投标人获奖汇总表、投标人获奖详细信息、其他资料中体现。)

b483f680-35c2-471d-9e24-1e2cDab6ac0

2.1.1 2.1.3	形式评审标准与响应性评审标准（技术文件）	1、技术标书中未出现有关投标人身份的任何信息 技术标书中未出现有关投标人身份的任何信息。(相关标书内容在总体概述：施工组织总体设想、方案针对性和施工段划分、施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置、施工进度计划和各阶段进度的保证措施、各分部分项工程的施工方案和质量保证措施、安全文明施工和环境保护措施、项目管理班子的人员岗位职责、分工、劳动力、机械设备和材料投入计划、关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案、冬雨季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施、技术创新、节能环保应用中体现。) 2、技术文件按照招标文件规定编写 技术文件按照招标文件规定编写。(相关标书内容在总体概述：施工组织总体设想、方案针对性和施工段划分、施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置、施工进度计划和各阶段进度的保证措施、各分部分项工程的施工方案和质量保证措施、安全文明施工和环境保护措施、项目管理班子的人员岗位职责、分工、劳动力、机械设备和材料投入计划、关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案、冬雨季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施、技术创新、节能环保应用中体现。) 3、投标文件载明的招标项目完成期限未超过招标文件规定的时限 投标文件载明的招标项目完成期限未超过招标文件规定的时限，安全目标和质量目标招标文件规定。(相关标书内容在总体概述：施工组织总体设想、方案针对性和施工段划分、施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置、施工进度计划和各阶段进度的保证措施、各分部分项工程的施工方案和质量保证措施、安全文明施工和环境保护措施、项目管理班子的人员岗位职责、分工、劳动力、机械设备和材料投入计划、关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案、冬雨季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施、技术创新、节能环保应用中体现。)

b483f680-a0cc-471d-0e24-1e2c1bcb0a6e

		4、投标文件中未出现有关投标报价的内容 投标文件中未出现有关投标报价的内容。(相关标书内容在总体概述：施工组织总体设想、方案针对性和施工段划分、施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置、施工进度计划和各阶段进度的保证措施、各分部分项工程的施工方案和质量保证措施、安全文明施工和环境保护措施、项目管理班子的人员岗位职责、分工、劳动力、机械设备和材料投入计划、关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案、冬雨季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施、技术创新、节能环保应用中体现。) 5、技术响应 技术文件未出现不满足用户需求书及招标文件规定的实质性条款的情形。(相关标书内容在技术响应承诺中体现。) 6、技术文件未附有招标人不能接受的条件 技术文件未附有招标人不能接受的条件。(相关标书内容在总体概述：施工组织总体设想、方案针对性和施工段划分、施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置、施工进度计划和各阶段进度的保证措施、各分部分项工程的施工方案和质量保证措施、安全文明施工和环境保护措施、项目管理班子的人员岗位职责、分工、劳动力、机械设备和材料投入计划、关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案、冬雨季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施、技术创新、节能环保应用中体现。)
2.1.1 2.1.3	形式评审标准与响应性评审标准（报价文件）	1、投标报价中的报价未超过招标文件设定的招标控制价 投标报价中的报价未超过招标文件设定的招标控制价。(相关标书内容在投标函基础信息、投标函、投标函附录、工程量清单（绑定 gczj 文件）、投标人认为需要提价的其他资料中体现。) 2、报价唯一 投标人未递交两份或多份内容不同的投标文件，亦未在一份投标文件中对同一招标项目报有两个或多个报价，且未声明哪一个有效。(相关标书内容在投标函基础信息、投标函、投标函附录、工程量清单（绑定 gczj 文件）、投标人认为需要提价的其他资料中体现。) 3、清单报价相似度分析 招标人（招标代理）可对该评分项选择是否启用，若选择启用该项，则在报价初审环节有清单报价相似度比对按钮；若选择不启用该项，则

b483f680-a35c-47d-9e24-1e2c1bab6ae9

		在报价初审环节无清单报价相似度比对按钮。(相关标书内容在工程量清单（绑定 gczj 文件）中体现。) 4、暂列金额按招标工程量清单中列出的金额填写（如有） 暂列金额按招标工程量清单中列出的金额填写（如有）。(相关标书内容在投标函基础信息、投标函、投标函附录、工程量清单（绑定 gczj 文件）、投标人认为需要提价的其他资料中体现。) 5、不可竞争费用（如有） 按规定计取不可竞争费用。（如有）(相关标书内容在投标函基础信息、投标函、投标函附录、工程量清单（绑定 gczj 文件）、投标人认为需要提价的其他资料中体现。) 6、招标文件规定的其他无效投标条款 投标文件不存在招标文件规定的其他无效投标情形。(相关标书内容在投标函基础信息、投标函、投标函附录、工程量清单（绑定 gczj 文件）、投标人认为需要提价的其他资料中体现。) 7、投标函及投标函附录 投标函、投标函附录填报的项目名称、质量目标、工期、质保期、合同主要条款响应情况符合招标文件要求。(相关标书内容在投标函、投标函附录中体现。)
2.1.2	资格评审标准	1、投标保证金缴纳凭证或电子保函 按招标文件要求提供。(相关标书内容在投标保证金中体现。) 2、投标函 按招标文件要求提供(相关标书内容在投标函中体现。) 3、法定代表人身份证明或授权委托书 投标人法定代表人身份证明，或授权代理人身份证、授权委托书。(相关标书内容在法定代表人身份证明或授权委托书中体现。) 4、资格后审申请证明文件-资质证明 资格后审申请证明文件-资质证明（主体库选取）。(相关标书内容在资格后审申请证明文件-资质证明中体现。) 5、营业执照 按招标文件要求提供有效的营业执照原件扫描件(相关标书内容在投标人营业执照中体现。) 6、企业章程 按招标文件要求提供加盖投标人公章的最新企业章程(相关标书内

b483f680-33c8-47fd-9e24-1e2c1bab6ac8

		容在企业章程中体现。) 7、安全生产许可证 按招标文件要求提供有效的安全生产许可证原件扫描件(相关标书内容在企业章程中体现。) 8、项目负责人 按招标文件要求提供承担本工程项目负责人身份证原件扫描件，注册建造师证书原件扫描件、安全生产考核合格证（B 证）原件扫描件，未担任其他在建工程项目的项目负责人的承诺书原件扫描件，提供社保证明（网上打印或社保机构出具的证明）原件扫描件。 9、投标承诺书 按照招标文件要求提供投标承诺书。(相关标书内容在投标承诺书中体现。) 10、规范投标行为抵制围标串标投标承诺函 投标人按照招标文件要求提供了"规范投标行为抵制围标串标投标承诺函"(相关标书内容在规范投标行为抵制围标串标投标承诺函中体现。) 11、基本存款账户信息证明材料 ①企业所在地尚未取消企业银行账户许可，提供《开户许可证》；②企业所在地已经取消企业银行账户许可，企业未进行账户变更业务，原《开户许可证》未交回的，提供《开户许可证》；③企业所在地已经取消企业银行账户许可，原《开户许可证》已交回的， 或新开立基本存款账 户的，提交开户银行出具的《基本存款账户信息》（需加盖开户银行章， 确无法加盖银行章的需加盖单位公章和法人章）(相关标书内容在投标保证金中体现。) 12、投标人认为需要提交的其他材料 投标人认为需要提交的其他材料。(相关标书内容在其他资料中体现。)	
2.2.1	分值构成 （总分 100.0 分）	商务标:19.0 分;技术标:36.0 分;报价评审:45.0 分;	
2.2.2	评标基准价计算方法	评标基准价的计算：	

b483f680-33e6-471d-9e24-1e2c1ba6a6a9

		（1）评标价的确定：评标价＝投标函文字报价。 投标总报价 基准价计算名称：有效范围平均值法 基准价计算公式：C=A2 第一步：确定报价均值 A1(n 有效投标人个数，以下相同),报价均值 A1 计算过程： 当 0 ≤ n ≤ 4 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 0 个最高价、 0 个最低价后的算术平均值 当 5 ≤ n ≤ 6 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 1 个最高价、 1 个最低价后的算术平均值 当 7 ≤ n ≤ 8 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 1 个最高价、 2 个最低价后的算术平均值 当 9 ≤ n ≤ 10 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 2 个最高价、 3 个最低价后的算术平均值 当 11 ≤ n ≤ 12 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 3 个最高价、 4 个最低价后的算术平均值 当 13 ≤ n ≤ 14 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 4 个最高价、 5 个最低价后的算术平均值 当 15 ≤ n ≤ 16 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 5 个最高价、 6 个最低价后的算术平均值 当 17 ≤ n ≤ ∞ 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 6 个最高价、 7 个最低价后的算术平均值 第二步：确定评标基准价有效范围:90 %(含) -- 110 %(含) 房屋建筑总承包工程的评标基准价有效范围为 A1 的 93%～107%(含 93%和 107%),其他工程评标基准价有效范围为 A1 的 90%～110%（含 90%和 110%） 第三步：确定评标基准价 A2：按照第一步计算 A1 的规则，对评标基准价有效范围内的投标报价进行再次平均，所得算术平均值即为 A2。 措施费报价 基准价计算名称：有效范围平均值法 基准价计算公式：C=A2 第一步：确定报价均值 A1(n 有效投标人个数，以下相同),报价均值 A1 计算过程： 当 0 ≤ n ≤ 4 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 0 个最

b483f680-a3ec-471d-9e24-1e21bab6ae9

		高价、 0 个最低价后的算术平均值 当 5 ≤ n ≤ 6 时, A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 1 个最高价、 1 个最低价后的算术平均值 当 7 ≤ n ≤ 8 时, A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 1 个最高价、 2 个最低价后的算术平均值 当 9 ≤ n ≤ 10 时, A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 2 个最高价、 3 个最低价后的算术平均值 当 11 ≤ n ≤ 12 时, A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 3 个最高价、 4 个最低价后的算术平均值 当 13 ≤ n ≤ 14 时, A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 4 个最高价、 5 个最低价后的算术平均值 当 15 ≤ n ≤ 16 时, A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 5 个最高价、 6 个最低价后的算术平均值 当 17 ≤ n ≤ ∞ 时, A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 6 个最高价、 7 个最低价后的算术平均值 第二步：确定评标基准价有效范围:90 %(含) -- 110 %(含) 房屋建筑总承包工程的评标基准价有效范围为 A1 的 93%～107%(含 93%和 107%),其他工程评标基准价有效范围为 A1 的 90%～110%（含 90%和 110%） 第三步：确定评标基准价 A2: 按照第一步计算 A1 的规则，对评标基准价有效范围内的投标报价进行再次平均，所得算术平均值即为 A2。 分部分项工程量清单 基准价计算名称: 有效范围平均值法 基准价计算公式：C=A2 第一步：确定报价均值 A1(n 有效投标人个数，以下相同),报价均值 A1 计算过程： 当 0 ≤ n ≤ 4 时, A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 0 个最高价、 0 个最低价后的算术平均值 当 5 ≤ n ≤ 6 时, A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 1 个最高价、 1 个最低价后的算术平均值 当 7 ≤ n ≤ 8 时, A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 1 个最高价、 2 个最低价后的算术平均值 当 9 ≤ n ≤ 10 时, A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 2 个最

b483f680-a3ec-471d-9e24-1e2e1bab6ac0

		高价、 3 个最低价后的算术平均值 当 11 ≤ n ≤ 12 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 3 个最高价、 4 个最低价后的算术平均值 当 13 ≤ n ≤ 14 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 4 个最高价、 5 个最低价后的算术平均值 当 15 ≤ n ≤ 16 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 5 个最高价、 6 个最低价后的算术平均值 当 17 ≤ n ≤ ∞ 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 6 个最高价、 7 个最低价后的算术平均值 第二步：确定评标基准价有效范围:90 %(含) -- 110 %(含) 房屋建筑总承包工程的评标基准价有效范围为 A1 的 93%～107%(含 93%和 107%),其他工程评标基准价有效范围为 A1 的 90%～110%（含 90%和 110%） 第三步：确定评标基准价 A2: 按照第一步计算 A1 的规则，对评标基准价有效范围内的投标报价进行再次平均，所得算术平均值即为 A2。
2.2.3	投标报价的偏差率计算公式	偏差率=100% ×（投标人评标价－评标基准价）/评标基准价，偏差率保留四位小数
2.2.4	（评分因素与权重分值）	

评审因素		分值	评审标准
资格审查打分	项目管理班子成员配备情况	2.0	在满足招标文件规定的最低配备标准的基础上，每增加 1 名工程类高级职称 或注册执业资格的得 1 分，最高得 2 分。
	企业业绩	15.0	上 3 年度完成的类似工程每项加 5 分，最高得 15 分。
	获得奖项	2.0	（ 1）企业上 5 年度已竣工工程获国家级优质工程类奖项的，每项加 1 分，上 3 年度获省级（含副省级）优质工程

b483f680-a3ec-471d-9e24-1e2e1ba6ae0

			类奖项的，每项加 0.5 分；同一工程只计取最高级别得分，不累计计分。（ 2 ）上5 年度承建的工程获国家级安全文明工地奖的，每项加 0.5 分；上 3 年度获省级（含副省级）安全文明工地奖的，每项加 0.3 分；同一工程只计取最高级别得分，不累计计分。注：房建类项目只认可房建类奖项，市政类项目只认可市政类奖项。
商务标	项目管理班子成员配备情况	2.0	在满足招标文件规定的最低配备标准的基础上，每增加 1 名工程类高级职称 或注册执业资格的得 1 分，最高得 2 分。
	企业业绩	15.0	上 3 年度完成的类似工程每项加 3 分，最高得 15 分。
	获得奖项	2.0	（ 1）企业上 5 年度已竣工工程获国家级优质工程类奖项的，每项加 1 分，上 3 年度获省级（含副省级）优质工程类奖项的，每项加 0.5 分；同一工程只计取最高级别得分，不累计计分。（ 2 ）上 5 年度承建的工程获国家级安全文明工地奖的，每项加 0.5 分；上 3 年度获省级（含副省级）安全文明工地奖的，每项加 0.3 分；同一工程只计取最高级别得分，不累计计分。注：房建类项目只认可房建类奖项，市政类项目只认可市政类奖项。
技术标 (汇总规则:当专家人数大于等于 0 位，并且小于等于 ∞ 位，取去掉 0 个最高分、去掉 0 个最低分后的算术平均值;)	总体概述：施工组织总体设想、方案针对性和施工段划分	4.0	总体概述：施工组织总体设想、方案针对性和施工段划分（共 4 分）相关标书内容在总体概述：施工组织总体设想、方案针对性和施工段划分中体现。不足之处由评委酌情扣分。相关标书内容在总体概述：施工组织总体设想、方案针对性和施工段划分中体现。
	施工现场平面布置和临时设	4.0	施工现场平面布置和临时设施、临时道

b483f680-a3ec-471d-9e24-1e

	施、临时道路布置		路布置（共 4 分）相关标书内容在施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置中体现。不足之处由评委酌情扣分。相关标书内容在施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置中体现。
	施工进度计划和各阶段进度的保证措施	4.0	施工进度计划和各阶段进度的保证措施（共 4 分）相关标书内容在施工进度计划和各阶段进度的保证措施中体现。不足之处由评委酌情扣分。相关标书内容在施工进度计划和各阶段进度的保证措施中体现。
	各分部分项工程的施工方案和质量保证措施	4.0	各分部分项工程的施工方案和质量保证措施（共 4 分）相关标书内容在各分部分项工程的施工方案和质量保证措施中体现。不足之处由评委酌情扣分。相关标书内容在各分部分项工程的施工方案和质量保证措施中体现。
	安全文明施工和环境保护措施	3.0	安全文明施工和环境保护措施（共 3 分）相关标书内容在安全文明施工和环境保护措施中体现。不足之处由评委酌情扣分。相关标书内容在安全文明施工和环境保护措施中体现。
	项目管理班子的人员岗位职责、分工	3.0	项目管理班子的人员岗位职责、分工（共 3 分）相关标书内容在项目管理班子的人员岗位职责、分工中体现。不足之处由评委酌情扣分。相关标书内容在项目管理班子的人员岗位职责、分工中体现。
	劳动力、机械设备和材料投入计划	3.0	劳动力、机械设备和材料投入计划（共 3 分）相关标书内容在劳动力、机械设备和材料投入计划中体现。不足之处由评委酌情扣分。相关标书内容在劳动力、机械设备和材料投入计划中体现。
	关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案	3.0	关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案（共 3 分）相关标书内容在关键施工技术、工艺及工程实施的

b483f680-a8c8-471d-9e24-1e2c1b3b30

				重点、难点和解决方案中体现。不足之处由评委酌情扣分。相关标书内容在关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案中体现。
	冬雨季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施		3.0	冬雨季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施(共 3 分) 相关标书内容在冬雨季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施中体现。不足之处由评委酌情扣分。相关标书内容在冬雨季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施中体现。
	技术创新、节能环保应用情况		3.0	技术创新、节能环保应用情况(共 3 分) 相关标书内容在技术创新、节能环保应用情况中体现。不足之处由评委酌情扣分。相关标书内容在技术创新、节能环保应用中体现。
	项目负责人答辩	第一题	1.0	由评委现场随机提问，每道题 1 分。根据答辩情况酌情给分。（共 1 分）
		第二题	1.0	由评委现场随机提问，每道题 1 分。根据答辩情况酌情给分。（共 1 分）
报价	投标总报价		30.0	以评标基准值为基准，投标报价与基准进行比较，相同得满分 每高于基准价 1 %，扣减 1 分，扣完为止。 每低于基准价 1 %，扣减 0.5 分，扣完为止 偏离不足 1 %时 ,按照插入法计算得分，分数保留两位小数 相关标书内容在投标函基础信息、投标函、投标函附录、工程量清单（绑定 gczj 文件）、投标人认为需要提价的其他资料中体现。
	措施费报价		5.0	以评标基准值为基准，投标报价与基准进行比较，相同得满分 每高于基准价 1 %，扣减 0.5 分，扣完为止。 每低于基准价 1 %，扣减 0.3 分，扣完为止 偏离不足 1 %时，按照插入法计算得分，分数保留两位小数 相关标书内

b483f680-a3ec-471d-9e24-1e9c4ab6ac

			容在投标函基础信息、投标函、投标函附录、工程量清单（绑定 gczj 文件）、投标人认为需要提价的其他资料中体现。
	分部分项工程量清单	10.0	总得分 = 参与评审的每项清单得分之和 清单参评数量设置:全部评审 清单基本分数计算方式: 总分值/清单项目个数 清单单项得分规则:以基准价为基础，偏差为在 10%以内为每项清单的基本分值，否则为 0 相关标书内容在投标函基础信息、投标函、投标函附录、工程量清单（绑定 gczj 文件）、投标人认为需要提价的其他资料中体现。
需要补充的其他内容：			
评标流程： 资格审查->资格审查打分->报价初审->商务标初审->技术标初审->报价详审->商务标详审->技术标详审			

b483f680-a3ec-471d-9e24-1e9c4ba9c3e2

评标办法细则（综合评估法）

一、资格审查

1．审查标准

1.1 初步审查标准

1.1.1 投标人名称与营业执照、资质证书、安全生产许可证、联合体协议书（适用于接受联合体投标项目）一致。

1.2 详细审查标准

1.2.1 营业执照、联合体协议书（适用于接受联合体投标项目）、资质证书、安全生产许可证有效且满足招标要求；

1.2.2 投标人按照招标文件要求提供投标承诺书；（若为联合体投标，联合体各方均需提供）；

1.2.3 和其他投标人不存在单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系（以投标人加盖公章的企业最新章程为准）；不是为招标项目的前期准备或者监理工作提供设计、咨询服务的任何法人及其任何附属机构（单位）；

1.2.4 承担本工程的项目负责人的身份证、注册建造师注册证书有效且符合招标文件要求；

1.2.5 承担本工程项目负责人安全生产考核合格证（B 证）有效且符合招标要求（适用于房屋建筑工程）；

1.2.6 按照招标文件要求提交投标承诺书（若为联合体投标，联合体各方均需提供）；

1.2.7 招标公告中规定的类似工程业绩，需同时提供经项目所在地招标投标管理部门（或其授权机构）备案的中标通知书（或直接发包证明材料）或其主办网站的公示信息、建设单位按规定程序组织进行工程竣工验收并形成的《建设工程竣工验收报告》或项目所在地备案机关加盖公章的竣工验收备案文件、建设工程施工合同。（适用于要求投标人具有施工总承包类似业绩）。

1.2.8 招标公告中规定的类似工程业绩，需同时提供施工合同、项目建设单位出具的业主证明（证明需明确项目造价、主要施工内容、竣工验收时间等关键信息）。（适用于要求投标人具有专业工程类似业绩）。

1.2.9 投标人提供基本账户开户许可证、银行电汇回单或投标保证金银行保函的公证书原件或保险机构出具的保险保函或电子保函，并按照按招标文件要求提交投标保证金。

如采用银行保函形式缴纳投标保证金，开具银行保函的银行是基本账户开户银行，银行保函的公证书符合招标文件要求，银行保函的格式与招标文件给定的格式相符。

1.2.10 投标人提供招标公告要求的压力管道安装许可证（如有要求）；投标人提供招标公告要求的承装（修、试）电力设施许可证（如有要求）。

1.2.11 本地企业法定代表人、董事长、总经理及外地入青企业驻青机构主要负责人，以项目负责人（项目经理）身份参加房屋建筑工程的投标，应承诺到现场履行项目经理职责。（适用于房屋

b1835f80-a3ec-47fd-9e24-1e2c1bab6ace

建筑工程）。

注：投标人资格后审申请文件须符合上述相关要求，所提供的证书、证明等必须提供原件扫描件，否则，资格审查不合格；若有一项不符合招标要求，其资格审查不通过（若为联合体投标，联合体各方均需提供）。

2．审查程序

2.1 初步审查

评标委员会依据本章第 1.1 款规定的标准，对资格后审申请文件进行初步审查。有一项因素不符合审查标准的，不能通过资格审查。

2.2 详细审查

2.2.1 评标委员会依据第 1.2 款规定的标准，对通过初步审查的资格后审申请文件进行详细审查。有一项因素不符合审查标准的，不能通过资格审查。

2.2.2 通过详细审查的投标人，除应满足第 1.1 款、第 1.2 款规定的审查标准外，还不得存在下列任何一种情形：

（1）不按评标委员会要求澄清或说明的；

（2）在资格后审过程中弄虚作假、行贿或有其他违法违规行为的。

2.3 （合格制）选定合格投标人

通过资格审查的投标人全部参加评标。

2.3 （有限数量制）选定合格投标人

合格投标人在 13 家（含）以下时，全部参加评标。合格投标人在 13 家（不含）以上时，评标委员会按照“建设工程投标人资格审查评分标准”对投标人评审打分，招标人按资格后审得分由高到低选取第二章“投标人须知”中投标人须知前附表规定数量的投标人参加后续评审。

2.4 资格后审申请文件的澄清

在审查过程中，评标委员会可以书面形式，要求投标人当场对所提交的资格后审申请文件中不明确的内容进行必要的澄清或说明。投标人的澄清或说明采用书面形式，并不得改变资格后审申请文件的实质性内容。投标人的澄清和说明内容属于资格后审申请文件的组成部分。招标人和评标委员会不接受投标人主动提出的澄清或说明。

3．审查结果

3.1 提交审查报告

评标委员会按照规定的程序对资格后审申请文件完成审查后，评标委员会应即时向招标人提交书面审查报告，书面审查报告应载明资格后审合格的投标人名单、资格后审不合格的投标人名单及原因等。未通过资格后审的投标人不具有进入评标阶段资格。

3.2 补充说明

在任何审查环节中，需评标委员会就某项定性的审查结论做出表决的，由审查委员会全体成员按照少数服从多数的原则，以记名投票方式表决。

b4e2f68e-45e6-471d-9e24-1e2e1bab6ace

附件：建设工程投标人资格审查评分标准

见评标办法前附表。

注：项目管理班子配备情况、企业业绩、获得奖项认定标准同综合评估法中的评审认定标准。

二、评标办法

见评标办法前附表。

注：上一年是指从工程招标公告发布之日至前一年的 1 月 1 日，上两年是指从工程招标公告发布之日至前两年的 1 月 1 日，以此类推。

b483f680-a3ec-471d-9e24-1e2c1bab6ace

第四章　合同条款及格式

合同主要条款（最终以双方签订的合同为准）

一、工程概况

工程名称：海信桥站外挂设备区P+R停车场机电安装工程项目

工程地点：延安三路与台湛路路口处，延安三路以东，台湛路以南。

工程内容：1、包括但不限于通风、电气（包括动力配电、照明、火灾报警系统、应急照明及疏散指示系统等）、给排水（给水系统、排水系统、消火栓系统、自动喷淋系统、灭火器）总承包范围内工程。2、本工程需完成与海信桥站上盖项目的相关系统接驳及调试工作（包含不限于通风、给排水、动照、FAS等专业），确保达到设计功能，并完成相关验收。

承包范围：具体招标内容详见用户需求书、图纸及工程量清单。

工程质量：施工总体质量符合图纸及相关施工质量验收规范及检验标准的规定，达到合格标准。

二、工期要求

工期总日历天数为 150 天。计划开工日期：2025 年 月　日，计划竣工日期：2026 年　月　日，具体以招标人或监理人发出的开工指令为准。

三、合同价格及形式约定

合同价格形式：

固定单价合同，工程量按实结算。本合同单价为综合单价，包括完成规定计量单位项目所需的人工费、材料费、机械使用费、施工管理费、利润、维护、保险等费用并考虑招标文件及合同明示、暗示的所有责任、义务和除不可抗力以外的一切因素。除合同另有约定外，该综合单价不再调整。如遇国家税率调整，不含增值税价格不变，增值税税金按实调整。

四、预付款及进度款支付

12.2预付款

本合同预付款包括工程预付款和安全文明施工费预付款。承包人须提供符合发包人财务要求的相应票据。

12.2.1工程预付款支付

12.2.1.1采用工程量清单计价的工程预付款为已标价工程量清单费用总额（不含安全文明施工费及暂列金额）的15%，具体支付条件如下：

（1）本合同生效后，同时具备以下条件后60日内，发包方向承包方支付预付款：

①发包方收到乙方提供的符合发包方要求的履约保函；

②发包方收到乙方编制的详细预付款使用计划；

③发包方收到已经监理工程师审批的承包方预付款申请。

④监理人下达开工许可（或开工通知）。

12.2.2 安全文明施工费预付款

12.2.2.1安全文明施工费，包括环境保护费、文明施工费、临时设施费、安全施工费，乙承包方应按照国家现行的建筑施工安全、施工现场环境与卫生标准及《财政部应急部关于印发〈企业安全生产费用提取和使用管理办法〉的通知》（财资〔2022〕136号）等有关规定，购置和更新本工程所需的施工安全防护用具、设施，改善安全生产条件和作业环境等。如甲方或监理人提出高于国家现行的建筑施工安全、施工现场环境与卫生标准和有关规定的要求，乙方应按甲方及监理人要求执行。

本工程安全文明施工费预付款为已标价工程量清单中的安全文明施工费总额的100%。

12.2.2.2承包方应在财务管理中对该安全文明施工费专户实行专户核算，专款专用，单独列出安全文明施工项目费用清单备查，不允许与工程进度款混合使用。

12.2.2.3本合同签订后，发包方将安全文明施工费预付款一次性支付至承包方的安全文明施工费专项账户，承包方须提供符合发包方财务要求的不征税预付款发票等相应票据。

12.2.2.4 承包方需在申请安全文明施工费前，提交一份用于支付目的的“安全文明施工费费用支付表”，列明安全文明施工费的合同价格及按照进度分期使用计划。对该支付表做如下约定：

（1）格式符合监理人及发包方代表的要求；

（2）应最大程度地反映安全文明施工费开支情况与工程进度计划之间的关系。

12.2.3 预付款扣回

12.2.3.1由于合同价格中工程量清单计价部分包含的安全文明施工费的100%已预付给乙方，安全文明施工费在中期计量付款时按规定进行计量，但不进行支付，待最终结算时清算。

12.2.3.2如果承包方在工程竣工之前或按本合同其他约定需终止合同前，尚未按照本条扣回全部预付款，承包方应将当时未扣还的全部余额支付给甲方，否则发包方有权从任何待支付给乙方的金额中扣除该未扣还金额。

12.2.3.3工程预付款在第一次月度计量时开始抵扣，扣回比例为当月计入合同价格的工程总值的30%，并在累计支付金额达到暂定合同价格50%前全部抵扣完毕。

12.2.3.4工程竣工结算后结余的企业安全生产费用，承包方应当退回。

12.4工程进度款支付

12.4.1付款周期

关于付款周期的约定：

（1）预付款：执行本合同专用条款12.2条约定；

（2）月度计量支付：发包人方应在每月收到监理人签发的中期支付证书并经发包人确认无误后60天内付中期证书中所列计入合同价格的工程总值的85%

（3）结算：工程竣工验收备案且结算审计完成，经发包人确认后支付至工程结算值的97%，留3%作质保金；

（4）质保金：质保期满后无息返还，每次支付时发包人有权直接从中扣除维修费。

每次工程款支付前，承包人需开具正规合法的增值税专用发票，发包人支付工程款。如不能提供发票，发包人有权不予支付任何款项并不承担任何责任，承包人不得以此为由停止工作或拒绝、拖延履行本合同项下任何义务。

（发承包双方参照山东省住房和城乡建设厅、山东省发展和改革委员会、山东省财政厅联合发布的《关于在房屋建筑和市政工程中推行施工过程结算的指导意见》（鲁建标字【2020】19号文）开展过程结算，相应价款支付参照本合同专用条款“12.4.1付款周期”中“关于付款周期的约定”条款办理）

如遇国家税务总局调整增值税税率的情况，本合同不含税金额不变，按照调整后的税率计算增值税金额，并调整合同总价。

双方约定的支付方式包括但不限于现汇、地铁快信、商业汇票、云信支付等，支付方式不影响合同总价。

五、违约责任

16.2.1承包人违约的情形

承包人违约的其他情形：（1）未按合同约定提交竣工资料的；（2）未按合同约定提交竣工结算报告及完整的结算资料或不配合竣工结算审核的；（3）未按合同约定竣工退场的；（4）违反合同约定的其他义务的情形。

16.2.2承包人违约的责任

承包人违约责任的承担方式和计算方法：（1）承包人违反合同约定进行转包或违法分包的，发包人有权解除合同，承包人承担由此给发包人造成的所有损失。（2）承包人违反合同约定采购或使用不合格或不符合合同约定及发包人要求的材料和工程设备的，承包人必须在发包人规定的时间内全部拆除，并按合同约定重新采购合格且符合合同约定及发包人要求的材料与工程设备，承包人承担由此带来的所有费用，工期不得顺延。（3）因承包人原因导致工程质量不符合合同要求的：①施工过程中，每发现一次造成工程结构或降低工程设计标准等重大质量问题，承包人承担签约合同价2%的违约金，发包人有权从工程款中直接扣除。②合同工期内验收不合格，扣合同总额的5%作为违约金。经整改仍不合格的，每次扣合同总额的1%作为违约金，同时发包人有权另行委托其它有资质的单位完成整改，所发生的费用全部由承包人负责，发包人有权从工程结算款中扣除。③因承包人工程质量不达标给发包人以及与本工程有关的第三方造成经济损失的，承包人须负责赔偿。（4）承包人违反第8.9款〔材料与设备专用要求〕的约定，未经批准，私自将已按照合同约定进入施工现场的材料或设备撤离施工现场的，发包人有权加倍追偿该材料或设备款项，承包人并承担由此给发包人造成的所有损失，工期不得顺延。（5）承包人未能按施工进度计划及时完成合同约定的工作，造成工期延误的，每延误一天，承包人应向发包人支付签约合同价款千分之五的违约金，并

另行承担由此给发包人造成的一切经济损失（包括但不限于迟延交房的损失、第三方索赔损失、律师费、差旅费、诉讼费、保全费、保全保险费等），损失造成后，承包人承诺同意发包人在承包人应得的工程款中进行扣除。但由于发包人的原因造成工程逾期的除外。（6）承包人在缺陷责任期及保修期内，未能在合理期限对工程缺陷进行修复，或拒绝按发包人要求进行修复的，发包人有权委托其他人员修理，修复费等全部费用均由承包人承担，发包人有权从质量保证金中扣除，不足部分，承包人应在发包人要求的时限内支付。（7）未按合同约定提交竣工资料的，承包人向发包人承担5000元/天的违约金，该违约金发包人有权从应付工程款中直接扣除。（8）未按合同约定提交竣工结算报告及完整的结算资料或不配合竣工结算审核的，承包人向发包人承担工程审核后结算值1%的违约金，发包人有权从工程款中直接扣除该违约金。（9）应在工程移交之日起五日内退场，不得以任何理由滞留在工程现场，否则由此造成的损失由承包人全部负责赔偿，且每滞留一日，承包人应向发包人支付签约合同价千分之一的违约金，滞留达到十五日的，发包人有权自行或委托他人对承包的施工场地进行清理，所发生的费用由承包人负担。（10）承包人若不按合同规定履行合同义务，发包人将追究承包人的违约责任，由此造成的一切损失由承包人承担。（11）由于承包人责任造成的各项违约金、处罚款在竣工结算时不再返还，不足部分，承包人应在发包人要求的时限内支付。

b483f680-a3ec-471d-9e24-1e2c1ba

第五章　工程量清单

见附录

b483f680-a3ec-471d-9e24-1e2c1bab6ace

清单及控制价编制说明

招标控制价编制说明

1、项目概况：

1.1 项目名称：海信桥站外挂设备区 P+R 停车场机电安装工程；

1.2 建设地点：位于海信立交桥以南,延安三路路下,沿延安三路布置；

1.3 建设规模：建筑面积为 5966.08m2。

2、招标范围：

本项目图纸范围内的全部工程,包含范围内的全部内容以及为完成上述内容所必需的各项工作; 包括室内建安工程等范围内的全部工程。具体内容详见本项目招标文件及工程量清单。

1483f080-a3ec-471d-9e24-1e2c1eb6ace

3、主要计价依据：

3.1 法规规章：

《山东省建设工程造价管理办法》（2012 年 4 月 28 日省政府令第 252 号，2018 年 1 月 24 日省政府令第 311 号修订）；

《建筑工程施工发包与承包计价管理办法》（住房和城乡建设部令第 16 号）；

《青岛市建筑工程管理办法》（青岛市人民政府令第 209 号，2020 年 08 月 23 日经青岛市人民政府第 278 号令修改）；

3.2 工程量清单计价规范、计算规范：

《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)；

《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》(GB50854-2013)；

《通用安装工程工程量计算规范》(GB50856-2013)；

《山东省建设工程工程量清单计价规则》（鲁建发〔2011〕3 号）中第 5 部分“工程量清单计价表格”；

3.3 建筑面积计算规范：

《建筑工程建筑面积计算规范》（GB50353-2013）；

3.4 费用定额：

《山东省建设工程费用项目组成及计算规则》（鲁建标字〔2022〕7 号）；

《关于转发山东省住房和城乡建设厅调整建设工程费用规则的通知》（青建管字〔2022〕32 号）；

《关于调整建设工程安全施工费的通知》（鲁建标字〔2023〕2 号）；

3.5 定额：

《山东省建筑工程消耗量定额》（SD 01-31-2016）；

《山东省安装工程消耗量定额》（SD 02-31-2016）；

《山东省建设工程计价依据动态调整汇编（2021 年度）》（鲁建标字〔2022〕2 号）；

《山东省建设工程计价依据动态调整汇编（2022 年度）》（鲁建标字〔2023〕7 号）；

《山东省建设工程计价依据动态调整汇编（2023 年度）》（鲁建标字〔2024〕3 号）；

3.6 价目表：

《山东省建筑工程价目表》、《山东省安装工程价目表》、《山东省园林绿化工程价目表》、（鲁建标字〔2020〕24 号）；

3.7 计价风险文件：

《关于加强工程建设人工材料价格风险控制的意见》（鲁建标字〔2019〕21 号）；

《关于建设工程材料价格风险控制的意见》（青建管字〔2018〕18 号）；

3.8 其他相关文件：

《建设工程招标控制价编审规程》（CECA/GC 6-2011）；

b483f680-03ec-471d-9c24-1e2c1ba6ace

《青岛市工程计价管理》（2024 年）；

《青岛材价》2025 年第 8 期及市场价格；

其他国家、省、市及行业相关计价文件；

招标文件、工程量清单、现行施工规范、常规施工方案、项目现场情况及其他相关资料。

4、计价说明：

4.1 工程类别：

土建工程按照土建Ⅲ类；装饰工程按照装饰Ⅱ类；给排水工程、消防工程、暖通工程、电气工程按民用安装取费；

4.2 人工单价：

省价人工费按土建 128 元/工日，装饰 138 元/工日，安装 138 元/工日；市价人工费按土建 131 元/工日，装饰 146 元/工日，安装 137 元/工日；

4.3 主要材料及设备价格结合《青岛材价》2025 年第 4 期及当前市场价格计入，其他材料设备及机械价格依据相关价目表并结合市场价格计入；

4.4 主要材料及设备的规格型号及品牌档次等选用除需符合设计要求、施工规范外，另需满足招标人使用要求；

4.5 本项目相关材料需采用绿色建材,须满足《青岛市政府采购支持绿色建材促进建筑品质提升政策项目实施方案》、《关于扩大我市政府采购支持绿色建材促进建筑品质提升政策实施范围的通知》的要求，详见图纸及用户需求书；

4.6 控制价中砼项目均按商品砼考虑，输送费用根据项目部位及输送方式等内容综合考虑计入相应砼项目清单的综合单价中，砂浆均按预拌砂浆考虑；

4.6 本项目不考虑优质工程类别；

4.7 控制价计税模式按增值税一般计取；

b4e2f680-a3ec-471d-9024-1e2c1bab6ace

4.8 控制价金额（人民币）：3852029.08 元（大写：叁佰捌拾伍万贰仟零贰拾玖元零捌分）；

5、专业工程暂估价及暂列金额：

5.1 本次招标无专业工程暂估价；

5.3 本次招标时，暂列金额按 6.5 万元计入相应单位工程的其他项目清单中，投标人报价时须按招标控制价中金额计入投标报价。

6、其他未尽事宜详见招标文件及建设工程工程量清单计价规范。

b123f680-a3ec-471d-9e24-1e2...1bab6ace

工程量清单编制说明

1、投标人须知：

1.1 投标报价应按工程量清单报价格式的要求进行编制、填写、签字及盖章；

1.2 工程量清单及其报价格式中的任何内容不得随意删除或修改；

1.3 工程量清单报价格式中所有需要填报的单价和合价，投标人均应填报，未填报的单价和合价视为此项费用已包含在工程量清单的其他单价或合价中；

1.4 投标金额（价格）均应以人民币表示。

2、项目概况：

2.1 项目名称：海信桥站外挂设备区 P+R 停车场机电安装工程 ；

2.2 建设地点：建设地点：位于海信立交桥以南,延安三路路下,沿延安三路布置；

2.3 建设规模：建筑面积为 5966.08m2。

3、招标范围：

本项目图纸范围内的全部工程，包含范围内的全部内容以及为完成上述内容所必需的各项工作；包括室内建安工程等范围内的全部工程。具体内容详见本项目招标文件及

工程量清单。

4、主要编制依据：

4.1 法规规章：

《山东省建设工程造价管理办法》（2012 年 4 月 28 日省政府令第 252 号，2018 年 1 月 24 日省政府令第 311 号修订）；

《建筑工程施工发包与承包计价管理办法》（住房和城乡建设部令第 16 号）；

《青岛市建筑工程管理办法》（青岛市人民政府令第 209 号，2020 年 08 月 23 日经青岛市人民政府第 278 号令修改）；

4.2 工程量清单计价规范、计算规范：

《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)；

《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》(GB50854-2013)；

《通用安装工程工程量计算规范》(GB50856-2013)；

《山东省建设工程工程量清单计价规则》（鲁建发〔2011〕3 号）中第 5 部分“工程量清单计价表格”；

4.3 建筑面积计算规范：

《建筑工程建筑面积计算规范》（GB50353-2013）；

4.4 费用定额：

《山东省建设工程费用项目组成及计算规则》（鲁建标字〔2022〕7 号）；

《关于转发山东省住房和城乡建设厅调整建设工程费用规则的通知》（青建管字〔2022〕32 号）；

《关于调整建设工程安全施工费的通知》（鲁建标字〔2023〕2 号）；

4.5 其他相关文件：

《青岛市工程计价管理》（2024 年）；

其他国家、省、市及行业相关文件；

招标文件、工程量清单、现行施工规范、常规施工方案、项目现场情况及其他相关资料。

5、投标报价注意事项：

5.1 投标人的投标报价（包括总报价、单项工程报价、单位工程报价或各项清单报价等）均须完全响应招标文件中的报价要求；

5.2 投标人针对价格波动等风险因素，在投标报价时应充分考虑并完全响应招标文件要求，价格波动等风险因素包括但不限于：相关政策的调整、市场价格的变化、实际工程量因任何原因造成同招标清单工程量的差异、工程量清单描述中已注明需投标人综合考虑的内容等；

5.3 主要材料及设备的规格型号及品牌档次等选用除需符合设计要求、施工规范外，另需满足招标人使用要求；

5.4 本项目相关材料需采用绿色建材,须满足《青岛市政府采购支持绿色建材促进建筑品质提升政策项目实施方案》、《关于扩大我市政府采购支持绿色建材促进建筑品质提升政策实施范围的通知》的要求，详见图纸及用户需求书；

5.5 本项目暂不考虑优质工程类别；

5.6 投标人用于本项目的各类设（装）备及工器具的提供、运输、拆卸、安（拼）装等发生的费用，应包含在投标报价的单价与总价之中；

5.7 招标人负责提供施工用水电接入点，接水接电均由投标人负责，费用包含在投标报价之中；

5.8 投标报价具体说明：为便于投标人报价，对清单中项目应综合的主要内容作了陈述以作参考，但投标人不要产生“被陈述的内容为该项目只能综合的内容，未被陈述的内容除所列的主要内容以外而必须综合的其他内容不在其内”的错觉，虽未被陈述但

b4e2f680-a3ec-471d-9324-102c1bab6ace

项目应综合的内容均不能作为向招标人索赔的依据。投标人应该明确：应综合的内容最终仍由投标人依据招标文件、招标图纸及报价原则自行确定；

5.9 工程量清单中未说明的项目及工程量计算方法均执行现行《建设工程工程量清单计价规范》及各专业工程工程量计算规范中的相关规定。

5.10 混凝土按照商品混凝土考虑，砂浆按照预拌砂浆考虑，图纸设计的添加剂均未包含在商品混凝土材料单价中，抗震钢筋增加的费用在报价综合考虑。

5.11 临时场地围挡、洗车台等措施费及所有政府相关部门规定的安全文明施工项目均包含在相应费用内，施工过程中不再计取此类费用。

5.12 本工程中使用的石材、块料规格及损耗需综合考虑报价，因规格偏大或偏小，地面排版不同而产生的损耗等，投标人投标报价时综合考虑该部分费用，结算时不再调整。

5.13 各种材料的采保费、垂直运输费用由投标人在本次报价中综合考虑，不再额外计取。

5.14 投标人应清楚并考虑工地周围环境、交通道路、现场地质资料、周围地下管网、现场条件、招标文件、承包范围、施工图纸、施工组织设计，并已考虑检验检测、施工技术措施、安全文明施工措施等因素。充分考虑运输故障、气候影响、为保证交付进度所采用的一切技术措施等所需的一切费用和工期的影响和现场实际情况及可能降低工效的因素。5.15 各投标人清单报价即为综合各种优惠让利的报价，投标单位对所报工程量清单报价负责；

5.16 如施工现场较窄，生活及办公设施、钢筋加工场、木工加工场、砂浆搅拌场等场地由施工单位另行租赁安排所发生的费用（包含场地租赁费、人员交通费、材料倒运费等）不另计取，综合考虑在措施费中。

5.17 其它措施性费用：包括但不限于防洪防风措施、扰民处理、维持交通增加、

特殊工程技术培训、上市政道路行使增加费、沿街防护、居住区和学校防护、噪音污染防护等防护搭建设施的租赁和安拆费用也包括在内等。

5.19 相关的开洞、堵补费用、对拉螺栓处理、地下室内作增加费等，报价人需在报价中综合考虑；

5.18 报价人在报价时应充分考虑各种可能出现的工程情况、风险因素。措施清单未列项，现场实际要发生的措施费用，报价人需在报价中综合考虑，报价人没有报价或少报价的费用，视为此费用已包括在其它相关费用内，中标后不再予以调整。

5.19 工程量清单报价中未注明的金额单位均为(人民币)元。

5.20 本工程按增值税一般计税考虑税金。

6、专业工程暂估价及暂列金额：

6.1 本次招标无专业工程暂估价；

6.2 本次招标时，暂列金额按 6.5 万元计入相应单位工程的其他项目清单中，投标人报价时须按招标控制价中金额计入投标报价。

7、其他未尽事宜详见招标文件及建设工程工程量清单计价规范。

第六章 用户需求书

本项目用户需求书，投标人下载电子招标文件，在编辑工具箱内的补充文件中下载。

b483f680-a3ec-471d-9e24-1e2c1bab6ace

第七章　投标文件格式

b483f680-a3ec-471d-9e24-1e2c1bab6ace

b483f680-a3ec-471d-9e24-1e2c1bab6ace

投标文件

项目名称：_____

项目编号：_____

标段名称：_____（商务文件）

____年__月__日

目 录

1、投标保证金
2、资格审查资料
3、法定代表人身份证明或授权委托书
4、资格后审申请证明文件-资质证明
5、投标人营业执照
6、资质证书
7、安全生产许可证
8、企业章程
9、项目负责人
10、投标承诺书
11、基本存款账户信息证明材料
12、规范投标行为抵制围标串标投标承诺函
13、近年完成的类似项目汇总表
14、拟委任的项目班子成员一览表
15、投标人获奖汇总表
16、其他资料

b483f680-a3ec-471d-9e24-1e2c1bab6ace

投标保证金缴纳凭证及基本存款账户信息证明材料

（按招标文件要求提供）

b483f680-a3ec-471d-9e24-1e2c1bab6ace

法定代表人身份证明

投 标 人：_____

单位性质：_____

地　　址：_____

成立时间：_____年_____月 _____日经营期限：_____

姓　　名：_____性　　别：_____

年　　龄：_____职　　务：_____

系 _____（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证复印件

b483f680-a3ec-471d-9e24-1e2c1bab6ace

_____年_____月_____日

授权委托书

本人_____（姓名）系_____（投标人名称）的法定代表人，现委托_____（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改（项目名称）投标文件，其法律后果由我方承担。

委托期限：_____

代理人无转委托权。

附：法定代表人和委托代理人身份证复印件

投　标　人：_____（公章）

法定代表人：_____（签字或印章）

_____年_____月_____日

b483f680-a3ec-471d-9e24-1e2c1bab6ace

资格后审申请证明文件

资格后审申请证明文件应使用原件扫描件

b483f680-a3ec-471d-9e24-1e2c1bab6ace

投标承诺书

致（招标人）：

我公司参加（项目名称）投标，现就有关事项向招标人郑重承诺如下：

1、我公司承诺本次投标提供的市场行为证明、资格（资质）证书、人员证书、企业业绩和荣誉等材料均真实无任何虚假。若在招投标过程及预中标公示过程中被查存在虚假，同意被取消投标资格及中标资格、被没收投标保证金，并接受按照有关规定作出的处罚。

如其他投标人对以上材料的真实性提出投诉，我单位承诺在贵单位要求的时间内（一般为5个工作日），向贵单位提供有关主管部门出具的证明材料和核实渠道。逾期未提供的、或提供的证明材料不满足要求的，视为我单位自动放弃投标资格或中标资格。

2、我公司承诺不借用他人资质投标或出借资质给他人投标，不与其他投标人串通投标，不使用非法手段获取中标。若在招投标过程及预中标公示过程中发现有上述行为，同意被取消投标资格及中标资格、被没收投标保证金，并接受按照有关规定作出的处罚。

3、我公司承诺不存在因违反建筑市场管理、建设工程质量安全等法律、法规、规章，而被限制投标且在有效期内的市场行为。

4、我公司承诺信用状况良好，在参与投标时无以下情形：

（1）被人民检察院列入行贿犯罪档案，自判决生效之日起，至投标文件递交截止之日止，不满二年的；

（2）被人民法院列为失信被执行人、被税务部门列为重大税收违法当事人、被有关部门列入严重违法失信企业名单或经营异常名录，公布的受惩信息有效时间在投标文件递交截止之日后的。

我公司信用状况接受社会监督，如与事实不符，我公司自愿承担以其他方式弄虚作假的法律责任。

5、我公司承诺严格按照相关法律、法规和规章的规定进行异议投诉。

特此承诺！

投标人名称：（公章）

法定代表人或委托代理人：（签字或印章）

日期：年　月　日

b485f680-95cc-471d-9e24-1e21bab6ae9

投标保证金银行保函或保险保函

格式自拟。

b483f680-a3ec-471d-9e24-1e2c1bab6ace

投标人减免投标保证金信用承诺书

致（招标人名称）：

按照招标文件的规定，我单位郑重承诺如下：

1.我单位经（行业主管部门信用评价）被评为（信用评价等级或分数）企业，自愿遵守招标文件要求，自愿通过提供承诺方式，享受□全部免缴投标保证金/□减免_____保证金待遇。

2.我单位将严格遵守《中华人民共和国招标投标法》等法律法规和规章。如有提供虚假或伪造信用评价，或者出现投标截止后撤销投标文件、中标后无正当理由不与招标人订立合同、在签订合同时向招标人提出附加条件或其他法律法规规定的投标保证金不予退还的行为，我单位愿意接受相关行政监督部门处理承担因此造成的一切法律后果。

我单位对上述承诺的真实性负责。如有虚假，我单位愿意承担相应的法律责任，并承担因此所造成的一切损失。

承诺单位（盖章）：

法定代表人或授权代表（签名或盖章）：

日期：　年　月　日

b483f680-23ec-471d-9e24-1e2c1ba6ba6e

规范投标行为抵制围标串标投标承诺函

致　　（招标人名称）：

我公司参加　　（投标项目名称）　　投标，现就有关事项向招标人郑重承诺如下：

我公司承诺本次投标提供的市场行为证明、投标资格证书、人员证书和企业业绩等材料均真实无任何虚假。若评标过程中被查存在虚假，同意被取消投标资格，并被没收投标保证金；若中标之后被查存在虚假，同意被取消中标资格，并被没收履约保证金。

如其他投标人对以上材料的真实性提出投诉，我单位承诺在贵单位要求的时间内（一般为 5 个工作日），向贵单位提供有关主管部门出具的证明材料或核实渠道。逾期未提供的、或提供的证明材料不满足要求的，视为我单位自动放弃投标资格或中标资格。

我公司承诺不借用他人资质投标或出借资质给他人投标，不与其他投标人围标、串标，不使用非法手段获取中标。如在评标过程中发现以下述行为，同意被取消投标资格，并被没收投标保证金；若中标之后被查有以下行为，同意被取消中标资格，并被没收履约保证金。

（一）投标人之间协商投标报价等投标文件的实质性内容；

（二）投标人之间约定中标人；

（三）投标人之间约定部分投标人放弃投标或者中标；

（四）属于同一集团、协会、商会等组织成员的投标人按照该组织要求协同投标；

（五）投标人之间为谋取中标或者排斥特定投标人而采取的其他联合行动；

（六）不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制；

（七）不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜；

（八）不同投标人的投标文件载明的项目管理成员或者联系人为同一人；

（九）不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；

（十）不同投标人的投标文件相互混装；

（十一）不同投标人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出。

三、我公司承诺严格按照相关法律、法规和规章的规定进行异议投诉，具体为：

（一）对招标公告、投标邀请书有异议的，应当在招标公告规定的投标报名开始时间或者收到投标邀请书之日起 2 日内提出；对资格预审文件、招标文件及其修改和补充文件有异议的，应当在收到相关文件 3 日内提出；对开标有异议的，应当在开标现场提出；对评标结果有异议的，应当在中标结果公示期内提出。超过以上时效的，异议将不予受理；

（二）投诉时应当提交投诉书，并注明投诉人的名称、地址及有效联系方式。未署具投诉人真实姓名、签字和有效联系方式的，投诉将不予受理；

（三）投诉人是法人的，投诉书必须由法定代表人或者授权代表签字并盖章；其他组织或自然人投诉的，投诉书必须由其主要负责人或投诉人本人签字，并附有效身份证明复印件。法人投诉，投诉书未经法定代表人签字并加盖公章的，投诉将不予受理；

（四）投诉书应提供有效线索和相关证明材料，投诉事项不具体，且未提供有效线索，难

以查证的，投诉将不予受理；

（五）对已经作出处理决定的投诉，投诉人没有提出新的证据的，投诉将不予受理。

特此承诺！

投标人名称：_____（加盖单位公章）

法定代表人或委托代理人：___（签名）

日　　期：_____年___月___日

b483f680-a3ec-471d-9e24-1e2c1babbace

项目管理机构

（一）项目管理机构组成表

职务	姓名	身份证号	职称	执业或职业资格证明					备注	
				证书名称	级别	证号	专业	社会保险		
										最低配备要求
										额外增加

b483f680-a3ec-471d-9e24-1c2c1bab6ace

b483f680-a3ec-471d-9e24-1e2c1bab6ace

投标文件

项目名称：_____

项目编号：_____

标段名称：_____（技术文件）

____年__月__日

目 录

1、技术响应承诺
2、总体概述：施工组织总体设想、方案针对性和施工段划分
3、施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置
4、施工进度计划和各阶段进度的保证措施
5、各分部分项工程的施工方案和质量保证措施
6、安全文明施工和环境保护措施
7、项目管理班子的人员岗位职责、分工
8、劳动力、机械设备和材料投入计划
9、关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案
10、冬雨季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施
11、技术创新、节能环保应用

b483f680-a3ec-471d-9e24-3e1bab6ace

技术响应承诺

我单位承诺，完全响应用户需求书中各项实质性要求。

b483f680-a3ec-471d-9e24-1e2c1bab6ace

技术响应表

招标文件用户需求书条目号	技术条款要求	是否响应	偏离情况	偏离描述

注：
1.对完全响应的条目在上表“是否响应”列中标注“响应，无偏离”。对有偏离的条目在本表“偏离情况”标注“正偏离”或“负偏离”，且仅当选取“偏离情况”栏中加以标注后，才能在“偏离描述”栏中加以说明。
2.正偏离是指应答的条件高于招标文件要求，负偏离是指应答的条件低于招标文件要求，被认定为正偏离项目不作扣分处理或无效投标处理。
3.如投标人对用户需求书所有条款（实质性和非实质性条款）全部响应无偏离的，在上表“招标文件用户需求书条目号”中标注“所有条目”，“技术条款要求”中标注“所有条款”，“是否响应”中标注“响应，无偏离”。

v(8)3f30-a3c0-471d-9e24-1e2c1bab6ace

b483f680-a3ec-471d-9e24-1e2c1bab6ace

投标文件

项目名称：_____

项目编号：_____

标段名称：_____（报价文件）

____年__月__日

目　录

1、投标函及投标函附录

1.1 投标函基础信息

1.2 投标函

1.3 投标函附录

2、工程量清单（绑定gczj文件）

3、投标人认为需要提价的其他资料

b483f680-a3ec-471d-9e24-1e2c1bab6ace

1. 投标函

（按系统默认格式填写）

b483f680-a3ec-471d-9e24-1e2c1bab6ace

2.投标函附录

序号	名称	金额（元）	备注
1	工程量清单报价		
2	招标代理服务费		按照投标人须知前附表确定的金额计入
3	最终投标报价（3=1）		
其中规费前合计			

b483f680-a3ec-471d-9e24-1e2c1bab6ae9

投标人（公章）：

法人代表或委托代理人（签字或印章）：

日期：年月日

b483f680-a3ec-471d-9e24-1e2c1bab6ace

附录一

b483f680-a3ec-471d-9e24-1e2c1bab6ace

工程投标报价汇总表

工程投标报价汇总表

工程名称:海信桥站外挂设备区P+R停车场机电安装工程

序号	单项工程名称	金额（元）	其中（元）		
			暂列金额 承包人分包的 专业工程暂估价 特殊项目暂估价	材料暂估价	规费
1	海信桥站外挂设备区P+R停车场机电安装工程		65000.00		
合计			65000.00		

b483f680-a3ec-471d-9e24-1e2c1bab6ace

b483f680-a3ec-471d-9e24-1e2c1bab6ace

单项工程投标报价汇总表

单项工程投标报价汇总表

工程名称:海信桥站外挂设备区P+R停车场机电安装工程

序号	单位工程名称	金额（元）	其中（元）		
			暂列金额 承包人分包的专业工程暂估价 特殊项目暂估价	材料暂估价	规费
1	海信桥站外挂设备区P+R停车场机电安装工程		65000.00		
1.1	地下土建部分		0.00		
1.2	地下装饰部分		0.00		
1.3	地下给排水工程		0.00		
1.4	地下消防工程		0.00		
1.5	地下暖通工程		0.00		
1.6	地下电气工程		0.00		
1.7	地下消防报警工程		0.00		
1.8	暂列金额		65000.00		
合计			65000.00		

b483f680-a3ec-471d-9e24-1e2...ab6ace

b483f680-a3ec-471d-9e24-1e2c1bab6ace

单位工程投标报价汇总表

单位工程投标报价汇总表

工程名称:海信桥站外挂设备区P+R停车场机电安装工程

序号	汇总内容	金额（元）	其中： 暂估价（元）
	海信桥站外挂设备区P+R停车场机电安装工程		
	地下土建部分		
1	分部分项工程费		
1.1	结构砼		
1.2	钢筋		
1.3	砌筑		
1.4	防水保温		
1.5	门窗工程		
1.6	其他土建		
1.7	地下楼地面、墙面		
2	措施项目费		
2.1	总价措施项目清单		
2.2	单价措施项目清单		
3	其他项目清单=3.1+3.3+3.4+3.5+3.6+3.7+3.8+3.9		
3.1	暂列金额		
3.2	发包人发包的专业工程暂估价		
3.3	承包人发包的专业工程暂估价		
3.4	特殊项目暂估价		
3.5	计日工		
3.6	采购保管费		
3.7	其他检验试验费		
3.8	总承包服务费		
3.9	其他		
4	规费		
5	税金		
	单位工程费用合计=+1+2+3+4+5		
	地下装饰部分		
1	分部分项工程费		
1.1	地下地面【电梯厅及电梯前室】		
1.2	地下地面【配电室及风机房】		
1.3	地下地面【报警阀室】		
1.4	地下地面【集水坑及电梯基坑】		
1.5	地下地面【楼梯间】		
1.6	地下墙面【砌体墙面】		
1.7	地下墙面【水暖井墙面】		
1.8	地下墙面【电梯厅及电梯前室】		
1.9	地下天棚【电梯厅及电梯前室】		
2	措施项目费		
2.1	总价措施项目清单		
2.2	单价措施项目清单		
3	其他项目清单=3.1+3.3+3.4+3.5+3.6+3.7+3.8+3.9		
3.1	暂列金额		
3.2	发包人发包的专业工程暂估价		
3.3	承包人发包的专业工程暂估价		
3.4	特殊项目暂估价		
3.5	计日工		
3.6	采购保管费		

bill-1688-ad-471d-9e24-1e2c1bab6ace

单位工程投标报价汇总表

工程名称:海信桥站外挂设备区P+R停车场机电安装工程

序号	汇总内容	金额（元）	其中： 暂估价（元）
3.7	其他检验试验费		
3.8	总承包服务费		
3.9	其他		
4	规费		
5	税金		
	单位工程费用合计=+1+2+3+4+5		
	地下给排水工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
2.1	总价措施项目清单		
2.2	单价措施项目清单		
3	其他项目清单=3.1+3.3+3.4+3.5+3.6+3.7+3.8+3.9		
3.1	暂列金额		
3.2	发包人发包的专业工程暂估价		
3.3	承包人发包的专业工程暂估价		
3.4	特殊项目暂估价		
3.5	计日工		
3.6	采购保管费		
3.7	其他检验试验费		
3.8	总承包服务费		
3.9	其他		
4	规费		
5	设备费		
6	税金		
	单位工程费用合计=+1+2+3+4+5+6		
	地下消防工程		
1	分部分项工程费		
1.1	地下消火栓工程		
1.2	地下喷淋工程		
2	措施项目费		
2.1	总价措施项目清单		
2.2	单价措施项目清单		
3	其他项目清单=3.1+3.3+3.4+3.5+3.6+3.7+3.8+3.9		
3.1	暂列金额		
3.2	发包人发包的专业工程暂估价		
3.3	承包人发包的专业工程暂估价		
3.4	特殊项目暂估价		
3.5	计日工		
3.6	采购保管费		
3.7	其他检验试验费		
3.8	总承包服务费		
3.9	其他		
4	规费		
5	设备费		
6	税金		
	单位工程费用合计=+1+2+3+4+5+6		
	地下暖通工程		

b[illegible]-a3ec-471d-9e24-1e2c1bab6ace

单位工程投标报价汇总表

工程名称:海信桥站外挂设备区P+R停车场机电安装工程

序号	汇总内容	金额（元）	其中： 暂估价（元）
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
2.1	总价措施项目清单		
2.2	单价措施项目清单		
3	其他项目清单=3.1+3.3+3.4+3.5+3.6+3.7+3.8+3.9		
3.1	暂列金额		
3.2	发包人发包的专业工程暂估价		
3.3	承包人发包的专业工程暂估价		
3.4	特殊项目暂估价		
3.5	计日工		
3.6	采购保管费		
3.7	其他检验试验费		
3.8	总承包服务费		
3.9	其他		
4	规费		
5	设备费		
6	税金		
	单位工程费用合计=+1+2+3+4+5+6		
	地下电气工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
2.1	总价措施项目清单		
2.2	单价措施项目清单		
3	其他项目清单=3.1+3.3+3.4+3.5+3.6+3.7+3.8+3.9		
3.1	暂列金额		
3.2	发包人发包的专业工程暂估价		
3.3	承包人发包的专业工程暂估价		
3.4	特殊项目暂估价		
3.5	计日工		
3.6	采购保管费		
3.7	其他检验试验费		
3.8	总承包服务费		
3.9	其他		
4	规费		
5	设备费		
6	税金		
	单位工程费用合计=+1+2+3+4+5+6		
	地下消防报警工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
2.1	总价措施项目清单		
2.2	单价措施项目清单		
3	其他项目清单=3.1+3.3+3.4+3.5+3.6+3.7+3.8+3.9		
3.1	暂列金额		
3.2	发包人发包的专业工程暂估价		
3.3	承包人发包的专业工程暂估价		
3.4	特殊项目暂估价		

b1be9660-a3ec-471d-9e24-1e2c1bab6ace

单位工程投标报价汇总表

工程名称:海信桥站外挂设备区P+R停车场机电安装工程

序号	汇总内容	金额（元）	其中： 暂估价（元）
3.5	计日工		
3.6	采购保管费		
3.7	其他检验试验费		
3.8	总承包服务费		
3.9	其他		
4	规费		
5	设备费		
6	税金		
	单位工程费用合计=+1+2+3+4+5+6		
	暂列金额		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
2.1	总价措施项目清单		
2.2	单价措施项目清单		
3	其他项目清单=3.1+3.3+3.4+3.5+3.6+3.7+3.8+3.9		
3.1	暂列金额		
3.2	发包人发包的专业工程暂估价		
3.3	承包人发包的专业工程暂估价		
3.4	特殊项目暂估价		
3.5	计日工		
3.6	采购保管费		
3.7	其他检验试验费		
3.8	总承包服务费		
3.9	其他		
4	规费		
5	设备费		
6	税金		
	单位工程费用合计=+1+2+3+4+5+6		

b3b01680-a3[illegible]-471d-9e24-1e2c1bab6ace

b483f680-a3ec-471d-9e24-1e2c1bab6ace

分部分项工程量清单与计价表

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:海信桥站外挂设备区P+R停车场机电安装工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		海信桥站外挂设备区P+R停车场机电安装工程						
		地下土建部分						
		结构砼						
1	010502002001	构造柱	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C25 3.泵送费已包含	m3	30.5445			
2	010503004001	圈梁及压顶（含反沿门槛）	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C25 3.泵送费已包含	m3	1.6874			
3	010503005001	过梁	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C25 3.泵送费已包含	m3	2.5515			
4	010501006001	设备基础	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C20	m3	9.1707			
		钢筋						
5	010515001001	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:HRB400 Φ6，抗震综合考虑	t	0.021			
6	010515001002	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:HRB400 Φ8，抗震综合考虑	t	0.1376			
7	010515001003	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:HRB400 Φ10，抗震综合考虑	t	0.0714			
8	010515001004	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:HRB400 Φ12，抗震综合考虑	t	3.1006			
9	010515001005	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:箍筋 HRB400 Φ6	t	0.5639			
10	010515001006	砌体加固筋	钢筋种类、规格:HRB400Φ6	t	0.8295			
11	010515011001	植筋	1.钢筋种类、规格:HRB400Φ6 2.植入深度:按照设计及相应规范要求; 3.植筋胶品种:投标单位自行考虑且应满足相应质量要求，并考虑相应的拉拔试验费用，本清单中不考虑钢筋材料费，本清单适用于构造柱、圈梁、过梁、压顶等二次结构植筋;	根	1665			
12	010515011002	植筋	1.钢筋种类、规格:HRB400Φ12 2.植入深度:按照设计及相应规范要求; 3.植筋胶品种:投标单位自行考虑且应满足相应质量要求，并考虑相应的拉拔试验费用，本清单中不考虑钢筋材料费，本清单	根	1512			

b4f8f680-ee6-971d-9e24-1e2c1bab6ace

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
12	010515011002	植筋	适用于构造柱、圈梁、过梁、压顶等二次结构植筋；	根	1512			
13	040901009001	预埋铁件	1.材料种类:综合考虑 2.材料规格:综合考虑，详见设计图纸	t	0.5			
		砌筑						
14	010402001001	砌块墙	1.墙体厚度:综合考虑 2.砂浆强度等级:M5混合砂浆 3.砖、砌块品种、规格:加气混凝土砌块A3.5 B06 4.部位：综合考虑 5.砌体高度综合考虑，砌块底部粉煤灰砖、顶部斜砌小砖及门窗边素砼块均包含在此清单项中，不另计算 6.未尽事宜详见图纸	m3	147.1995			
15	010401012001	零星砌砖	1.砖品种、规格、强度等级：砖台阶及计价规范所定义的零星砌筑 2.砂浆强度等级、配合比:综合考虑各种规格、材质的砌筑材料	m3	1.575			
		防水保温						
16	010904002001	楼(地)面防水【报警阀间】	1.防水品种：1.5厚聚合物水泥II型防水涂料 2.上反高度：300mm	m2	23.5725			
17	010904002002	楼(地)面涂膜防水【集水坑、电梯基坑底面及侧面】	1.防水膜品种:JS聚合物水泥II型防水涂膜 2.涂膜厚度、遍数:2厚 3.反边高度:详见图纸	m2	147.42			
18	010903002001	墙面涂膜防水【配电间内墙增加】	1.防水膜品种:1.0mm水泥基渗透结晶防水涂料，用量不应小于1.5kg/m2；	m2	16.4535			
		门窗工程						
19	010801004001	钢质防火门（甲级）	1.门代号及洞口尺寸:综合考虑 2.含门套、门锁、所有配套五金、后塞口等 3.具体做法详图纸设计，满足图纸及规范要求；	m2	23.1525			
20	010801004002	钢质防火门（乙级）	1.门代号及洞口尺寸:综合考虑 2.含门套、门锁、所有配套五金、后塞口等 3.具体做法详图纸设	m2	67.032			

b483f680-05ec-[illegible]-9e24-1e2c1bab6ace

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
20	010801004002	钢质防火门（乙级）	计，满足图纸及规范要求；	m2	67.032			
21	010801004003	钢质防火门（丙级）	1.门代号及洞口尺寸:综合考虑 2.含门套、门锁、所有配套五金、后塞口等 3.具体做法详图纸设计，满足图纸及规范要求；	m2	4.536			
22	010807003001	金属百叶窗	1.类型：铝合金百叶 2.含配套五金、后塞口等 3.具体详图纸设计； 4.包括窗四周与墙的封堵，满足设计及规范要求；	m2	4.536			
23	010803002001	特级复合防护卷帘门	1.门代号及洞口尺寸:详见图纸 2.门材质:特级复合防护卷帘门（含电动装置） 3.启动装置品种、规格:综合考虑，需满足相关要求 4.耐火极限：不小于3小时 5.内容：配件、制作、运输、安装、清洁、角部注胶等，含五金等所有配件 6.计算规则：按图示洞口尺寸面积计算	m2	87.3075			
		其他土建						
24	010103004001	竣工清理	1.工作内容：建筑物（其承包范围内）垃圾清理外运(综合考虑运距）； 2.综合考虑各种原因引起的多次垃圾清运,运距综合考虑且应满足建设单位及青岛市建筑垃圾运输的相关要求。 3.以二次结构工程量计取。	m3	43.9005			
25	010606008001	铁爬梯	1.综合考虑面涂油漆等； 2.具体做法详见图纸。	t	0.525			
26	010512008001	集水坑钢盖板8mm	1、尺寸：详见图纸； 2、含盖板采购安装、角钢制安、防锈漆粉刷等全部内容，承载力综合考虑	m2	2.5725			
27	010512008002	楼梯护角	1.护角钢筋：规格型号综合考虑 2.锚固筋：规格型号综合考虑 3.长度：综合考虑	个	138			
		地下楼地面、墙面						
28	011101006001	平面砂浆找平层【报警阀室】	1.找平层厚度、砂浆配合比:素水泥浆一道（内掺建筑胶），最	m2	18.396			

b485f680-ec...710-9e24-1e2c1bab6ace

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
28	011101006001	平面砂浆找平层【报警阀室】	薄处20 厚 1:3 水泥砂浆从门口向地漏或集水坑1%找坡抹平; 2.其他说明：综合考虑找平层下基层类型、四周及管根部位抹小八字角等处理因素	m2	18.396			
29	01B001	墙面钢丝网	1.加固部位：不同基体材料交界处、楼梯间及人流通道两侧的填充墙; 2.材料品种、规格:综合考虑 3.投标单位综合考虑相应损耗及搭接长度、安装等全部费用	m2	3042.4958			
		地下装饰部分						
		地下地面【电梯厅及电梯前室】						
30	011102003001	块料楼地面	1.10 厚600*600陶瓷地砖,干水泥擦缝 ; 2.40 厚 1:3 干硬性水泥砂浆结合层,表面撒素水泥粉; 3.素水泥浆一道(内掺建筑胶) ; 4.钢筋混凝土楼板 , 随打随抹平 ; 5.电梯前室吊顶、内墙面、地面砖需采用绿色建材,须满足《青岛市政府采购支持绿色建材促进建筑品质提升政策项目实施方案》、《关于扩大我市政府采购支持绿色建材促进建筑品质提升政策实施范围的通知》的要求。	m2	303.7335			
		地下地面【配电室及风机房】						
31	011101003001	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:50 厚 C30细石混凝土找平随打随抹光，设10mm宽、40mm（混凝土厚度的2/3）深伸缩缝，纵横间距小于6m,缝内填PVC防水油膏；设10mm宽、40mm深贯通缝，纵横间距小于30m,缝内填挤塑板或木丝板; 2.素水泥浆一道(内掺建筑胶) ; 3.钢筋混凝土楼板 , 随打随抹平。	m2	192.0345			
		地下地面【报警阀室】						
32	011101003002	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:40厚 C25 细石混凝土，内配Φ4@150钢丝网，表面撒1：1水泥沙子随打随抹光，表面涂密封固化剂	m2	18.396			

b483f680-1c6-471d-9e24-1e2c1bab6ace

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
32	011101003002	细石混凝土楼		m2	18.396			
		地下地面【集水坑及电梯基坑】						
33	011101001001	水泥砂浆楼地面	1.厚度、砂浆配合比:20厚1:2.5防水砂浆 2.含坑底及侧壁。	m2	147.4095			
		地下地面【楼梯间】						
34	011101001002	水泥砂浆楼地面	1.厚度、砂浆配合比:素水泥浆一道（内掺建筑胶），20厚1:2.5水泥砂浆,表面撒适量水泥粉抹压平整。	m2	107.1			
35	011106004001	水泥砂浆楼梯面层	1.厚度、砂浆配合比:素水泥浆一道（内掺建筑胶），20厚1:2.5水泥砂浆,表面撒适量水泥粉抹压平整。	m2	105.1943			
		地下墙面【砌体墙面】						
36	011201001001	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌体墙、砼墙 2.厚度、砂浆配合比:5厚1:2.5水泥砂浆抹平；8厚1：3水泥砂浆打底或划出纹道 。	m2	1680.59			
37	01B003	墙面界面剂(甩浆)	1.墙体基层:综合考虑	㎡	1680.59			
		地下墙面【水暖井墙面】						
38	011201001002	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌体墙; 2.厚度、砂浆配合比:5厚1:2.5水泥砂浆抹平；8厚1：3水泥砂浆打底或划出纹道 (水泥砂浆内掺5%防水剂。)。	m2	41.769			
39	01B004	墙面界面剂(甩浆)	1.墙体基层:综合考虑	㎡	41.769			
		地下墙面【电梯厅及电梯前室】						
40	011406003001	满刮腻子	1.基层类型:抹灰面 2.腻子种类:2厚超白防霉腻子二遍刮平 3.电梯前室吊顶、内墙面、地面砖需采用绿色建材,须满足《青岛市政府采购支持绿色建材促进建筑品质提升政策项目实施方案》、《关于扩大我市政府采购支持绿色建材促进建筑品质提升政策实施范围的通知》的要求。	m2	251.5065			
41	011201001003	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌体墙、砼墙	m2	251.5065			

b483f680-a3ec-4f1e-9e24-1e2c1bab6ace

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
41	011201001003	墙面一般抹灰	2.厚度、砂浆配合比:5厚1:2.5水泥砂浆抹平；8厚1：3水泥砂浆打底或划出纹道 . 3.电梯前室吊顶、内墙面、地面砖需采用绿色建材,须满足《青岛市政府采购支持绿色建材促进建筑品质提升政策项目实施方案》、《关于扩大我市政府采购支持绿色建材促进建筑品质提升政策实施范围的通知》的要求。	m2	251.5065			
42	01B005	墙面界面剂(甩浆)	1.墙体基层: 综合考虑;	㎡	251.5065			
		地下天棚【电梯厅及电梯前室】						
43	011302001001	吊顶天棚	1.轻钢龙骨单层骨架:次龙骨中距400,横撑龙骨中距120; 2.9.5厚900x2700纸面石膏板,自攻螺钉拧牢,孔眼用腻子填平; 3.刷配套防潮涂料一遍 4.电梯前室吊顶、内墙面、地面砖需采用绿色建材,须满足《青岛市政府采购支持绿色建材促进建筑品质提升政策项目实施方案》、《关于扩大我市政府采购支持绿色建材促进建筑品质提升政策实施范围的通知》的要求。	m2	117.894			
		地下给排水工程						
44	031001007001	复合管	1.安装部位: 2.介质:给水 3.材质、规格:衬塑镀锌钢管DN25 4.连接形式:丝接 5.工作内容:管材管件、支架制作安装、规范设计要求的功能试验	m	12.5			
45	031001007002	复合管	1.安装部位: 2.介质:给水 3.材质、规格:衬塑镀锌钢管DN32 4.连接形式:丝接 5.工作内容:管材管件、支架制作安装、规范设计要求的功能试验	m	2.8			
46	031003001001	螺纹阀门	1.类型：截止阀 2.型号、规格：DN25 3.连接方式:螺纹 4.工作内容:安装及调试	个	3			
47	031003001002	螺纹阀门	1.类型：过滤器 2.型号、规格：DN25 3.连接方式:螺纹 4.工作内容:安装及调试	个	3			

b483f680-...71d-9e24-1e2c1bab6ace

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
48	031003001003	减压阀	1.类型：减压阀 2.型号、规格：DN25 3.连接方式:螺纹 4.工作内容:安装及调试	个	3			
49	031003001004	压力型真空破坏器	1.类型：压力型真空破坏器 2.型号、规格：DN25 3.连接方式:螺纹 4.工作内容:安装及调试	个	3			
50	031003001005	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.型号、规格：DN32 3.连接方式:螺纹 4.工作内容:安装及调试	个	2			
51	031003001006	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.型号、规格：DN50 3.连接方式:螺纹 4.工作内容:安装及调试	个	6			
52	031002003001	套管	1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN100 3.工作内容:制作与安装	个	3			
53	031002003002	套管	1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN150 3.工作内容:制作与安装	个	1			
54	031001006001	塑料管	1.安装部位: 2.介质:污废水 3.材质、规格:UPVC实壁管DN150 4.连接形式:参照设计 5.工作内容:管材管件、管卡制作安装、规范设计要求的功能试验	m	55.6			
55	031004014001	地漏	1.材质：不锈钢面板 2.规格：DN150 3.工作内容:安装	个	8			
56	031001007003	复合管	1.安装部位: 2.介质:污废水 3.材质、规格:衬塑镀锌钢管DN32 4.连接形式:丝接 5.工作内容:管材管件、支架制作安装、规范设计要求的功能试验	m	5			
57	031001007004	复合管	1.安装部位: 2.介质:污废水 3.材质、规格:衬塑镀锌钢管DN50 4.连接形式:丝接 5.工作内容:管材管件、支架制作安装、规范设计要求的功能试验	m	15			
58	031001007005	复合管	1.安装部位: 2.介质:污废水 3.材质、规格:衬塑镀锌钢管DN100 4.连接形式:沟槽 5.工作内容:管材管件、支架制作安装、规范设计要求的功能	m	6.5			

b483f680-c471d-9c24-1e2c1bab6ace

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
58	031001007005	复合管	试验	m	6.5			
59	031001007006	复合管	1.安装部位: 2.介质:污废水 3.材质、规格:衬塑镀锌钢管DN150 4.连接形式:沟槽 5.工作内容:管材管件、支架制作安装、规范设计要求的功能试验	m	135.6			
60	031003003001	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.材质: 3.规格、压力等级:DN80 4.连接形式:法兰 5.工作内容:安装及调试	个	1			
61	031003003002	焊接法兰阀门	1.类型:止回阀 2.材质: 3.规格、压力等级:DN80 4.连接形式:法兰 5.工作内容:安装及调试	个	1			
62	031003010001	软接头(软管)	1.材质:橡胶软接头 2.规格:DN80 3.连接形式:	个	1			
63	031003003003	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.材质: 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:法兰 5.工作内容:安装及调试	个	8			
64	031003003004	焊接法兰阀门	1.类型:止回阀 2.材质: 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:法兰 5.工作内容:安装及调试	个	8			
65	031003010002	软接头(软管)	1.材质:橡胶软接头 2.规格:DN100 3.连接形式:	个	8			
66	030601002001	压力仪表	1.名称:压力表含弯管、考克 2.类型:普通型 4.工作内容:安装及调试	台	8			
67	030109001001	离心式泵	1.名称:潜污泵 2.型号:50XWQ-18-18-2.2含控制柜	台	2			
68	030109001002	离心式泵	1.名称:潜污泵 2.型号:50XWQ-18-28-4.0含控制柜	台	2			
69	030109001003	离心式泵	1.名称:潜污泵 2.型号:65XWQ-36-10-3.0含控制柜	台	2			

b483f680-0ec...-71d-9e24-1e2c1bab6ace

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
70	030109001004	离心式泵	1.名称:潜污泵 2.型号:65XWQ-36-22-5.5含控制柜	台	2			
71	031004014002	给、排水附(配)件	1.材质:不锈钢 2.型号、规格:不锈钢水龙头DN25	个	3			
		地下消防工程						
		地下消火栓工程						
72	030901002001	消火栓钢管	1.安装部位：室内 2.材质、规格：内外壁热镀锌钢管DN100 3.连接形式：沟槽连接 4.工作内容:管材管件支架制作安装、规范设计要求的功能试验	m	395.6			
73	030901002002	消火栓钢管	1.安装部位：室内 2.材质、规格：内外壁热镀锌钢管DN65 3.连接形式：沟槽连接 4.工作内容:管材管件支架制作安装、规范设计要求的功能试验	m	231.2			
74	030901010001	室内消火栓	1.名称、规格:单栓消火栓箱SG24A65-J，详见设计要求 2.工作内容:箱体及消火栓安装，配件安装	套	46			
75	030701015001	干粉灭火器	1.规格：MF/ABC4 手提式磷酸铵盐干粉灭火器 2.内容：每套含2具MF/ABC4及配套箱	套	74			
76	031003003005	焊接法兰阀门	1.类型：蝶阀DN100 2.材质：综合考虑 3.连接方式:法兰 4.工作内容:安装及调试	个	21			
77	031002003003	套管	1.名称、类型：一般穿墙套管 2.材质：按设计 3.规格：DN65 4.填料材质：按设计 5.工作内容：预留孔洞、套管制作、安装、封堵	个	2			
78	031002003004	套管	1.名称、类型：一般穿墙套管 2.材质：按设计 3.规格：DN100 4.填料材质：按设计 5.工作内容：预留孔洞、套管制作、安装、封堵	个	8			
79	031208002001	管道绝热	1.绝热材料品种：橡塑保温 2.绝热厚度：按设计要求 3.管道外径：综合考虑	m3	8.5			

b483f680-[illegible]-9e24-1e2c1bab6ace

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
79	031208002001	管道绝热	4.软木品种：按设计要求	m3	8.5			
80	031208007001	防潮层、保护层	1.材料：铝箔 2.厚度：按设计 3.层数：按设计 4.对象：综合考虑 5.结构形式：按设计要求 6.工作内容：管道保护层安装	m2	350			
81	030905002001	水灭火控制装置调试	系统形式:消火栓系统	点	46			
		地下喷淋工程						
82	030901001001	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热镀锌钢管DN150 3.连接形式:沟槽连接 4.工作内容:管材管件支架制作安装、规范设计要求的功能试验	m	315.6			
83	030901001002	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热镀锌钢管DN125 3.连接形式:沟槽连接 4.工作内容:管材管件支架制作安装、规范设计要求的功能试验	m	165.2			
84	030901001003	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热镀锌钢管DN100 3.连接形式:沟槽连接 4.工作内容:管材管件支架制作安装、规范设计要求的功能试验	m	63.2			
85	030901001004	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热镀锌钢管DN80 3.连接形式:沟槽连接 4.工作内容:管材管件支架制作安装、规范设计要求的功能试验	m	145.6			
86	030901001005	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热镀锌钢管DN65 3.连接形式:沟槽连接 4.工作内容:管材管件支架制作安装、规范设计要求的功能试验	m	52.3			
87	030901001006	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热镀锌钢管DN50 3.连接形式:丝接 4.工作内容:管材管件支架制作安装、规范设计要求的功能试验	m	245.6			
88	030901001007	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热镀锌钢管DN40 3.连接形式:丝接 4.工作内容:管材管件支架制作安装、规范设计要求的功能试验	m	185			
89	030901001008	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热镀锌钢管DN32 3.连接形式:丝接 4.工作内容:管材管件支架制作安装、规范	m	885.6			

b483f680-...-9e24-1e2c1bab6ace

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
89	030901001008	水喷淋钢管	设计要求的功能试验	m	885.6			
90	030901001009	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热镀锌钢管DN25 3.连接形式:丝接 4.工作内容:管材管件支架制作安装、规范设计要求的功能试验	m	1165.3			
91	031003003006	焊接法兰阀门	1.安装部位:室内 2.类型：预作用报警阀DN150 3.材质：综合考虑 4.连接方式:法兰 5.工作内容:安装及调试	个	2			
92	031003001007	快速排气阀	1.安装部位:室内 2.类型：快速排气阀 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式：螺纹 5.工作内容:安装及调试	个	1			
93	031003001008	快速排气阀	1.安装部位:室内 2.类型：快速排气阀 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式：螺纹 5.工作内容:安装及调试	个	4			
94	030901003001	水喷淋(雾)喷头	1.安装部位:室内 2.材质、型号、规格:普通喷头(型号类型综合考虑)	个	815			
95	030901003002	水喷淋(雾)喷头	1.安装部位:室内 2.材质、型号、规格:干式喷头(型号类型综合考虑)	个	35			
96	030901006001	水流指示器	1.规格、型号:DN125 2.连接形式:法兰 3.工作内容:安装调试	个	2			
97	030901006002	水流指示器	1.规格、型号:DN150 2.连接形式:法兰 3.工作内容:安装调试	个	1			
98	031003003007	焊接法兰阀门	1.类型：信号蝶阀DN125 2.材质：综合考虑 3.连接方式:法兰 4.工作内容:安装及调试	个	3			
99	031003003008	焊接法兰阀门	1.类型：信号蝶阀DN150 2.材质：综合考虑 3.连接方式:法兰 4.工作内容:安装及调试	个	6			
100	031003003009	焊接法兰阀门	1.类型：减压孔板DN125 2.材质：综合考虑 3.连接方式:法兰 4.工作内容:安装及调试	个	2			
101	031003003010	焊接法兰阀门	1.类型：减压孔板DN150 2.材质：综合考虑 3.连接方式:法兰 4.工作内容:安装及调试	个	1			

b483f680-[illegible]4711-9e24-1e2c1bab6ace

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
102	030901008001	末端试水装置	1.规格:末端试水装置DN25 2.工作内容:安装及调试	组	1			
103	031003001009	螺纹阀门	1.类型：截止阀 2.规格、压力等级：DN25 3.连接形式：螺纹 4.工作内容:安装及调试	个	2			
104	031003001010	螺纹阀门	1.类型：截止阀 2.规格、压力等级：DN50 3.连接形式：螺纹 4.工作内容:安装及调试	个	2			
105	031003001011	螺纹阀门	1.类型：泄水阀 2.规格、压力等级：DN50 3.连接形式：螺纹 4.工作内容:安装及调试	个	3			
106	031002003005	套管	1.名称、类型：一般穿墙套管 2.材质：按设计 3.规格：DN25 4.填料材质：按设计 5.工作内容：预留孔洞、套管制作、安装、封堵	个	12			
107	031002003006	套管	1.名称、类型：一般穿墙套管 2.材质：按设计 3.规格：DN32 4.填料材质：按设计 5.工作内容：预留孔洞、套管制作、安装、封堵	个	6			
108	031002003007	套管	1.名称、类型：一般穿墙套管 2.材质：按设计 3.规格：DN40 4.填料材质：按设计 5.工作内容：预留孔洞、套管制作、安装、封堵	个	2			
109	031002003008	套管	1.名称、类型：一般穿墙套管 2.材质：按设计 3.规格：DN50 4.填料材质：按设计 5.工作内容：预留孔洞、套管制作、安装、封堵	个	2			
110	031002003009	套管	1.名称、类型：一般穿墙套管 2.材质：按设计 3.规格：DN65 4.填料材质：按设计 5.工作内容：预留孔洞、套管制作、安装、封堵	个	2			

b4831680-c4711-9e24-1e2c1bab6ace

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
111	031002003010	套管	1.名称、类型：一般穿墙套管 2.材质：按设计 3.规格：DN80 4.填料材质：按设计 5.工作内容：预留孔洞、套管制作、安装、封堵	个	2			
112	031002003011	套管	1.名称、类型：一般穿墙套管 2.材质：按设计 3.规格：DN100 4.填料材质：按设计 5.工作内容：预留孔洞、套管制作、安装、封堵	个	2			
113	031002003012	套管	1.名称、类型：一般穿墙套管 2.材质：按设计 3.规格：DN150 4.填料材质：按设计 5.工作内容：预留孔洞、套管制作、安装、封堵	个	6			
114	031208002002	管道绝热	1.绝热材料品种：橡塑保温 2.绝热厚度：按设计要求 3.管道外径：综合考虑 4.软木品种：按设计要求	m3	7.63			
115	031208007002	防潮层、保护层	1.材料：铝箔 2.厚度：按设计 3.层数：按设计 4.对象：综合考虑 5.结构形式：按设计要求 6.工作内容：管道保护层安装	m2	135			
116	030905002002	水灭火控制装置调试	系统形式:自动喷洒系统	点	3			
		地下暖通工程						
117	030108001001	风机	1.名称：柜式离心风机 2.型号：HTFC-II-25 3.规格：风量25600/37800m3/h，全压465/1010Pa，详见设计与招标文件 4.运行方式：按设计 5.减振底座形式、数量：弹簧减震、座装 6.灌浆配合比：按设计 7.单机试运转要求：按设计 8.工作内容：含设备安装调试、设备支架制作、安装、除锈、刷油	台	2			
118	030108001002	风机	1.名称：柜式离心风机 2.型号：HTFC-I-28 3.规格：风量37800m3/h，全压704Pa，详见设计与招标文件	台	2			

b483f680-3...1d-9e24-1e2c1bab6ace

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
118	030108001002	风机	4.运行方式：按设计 5.减振底座形式、数量：弹簧减震、座装 6.灌浆配合比：按设计 7.单机试运转要求：按设计 8.工作内容：含设备安装调试、设备支架制作、安装、除锈、刷油	台	2			
119	030108001003	风机	1.名称：柜式离心风机 2.型号：HTFC-II-22 3.规格：风量16510/20340m3/h，全压329/677Pa，详见设计与招标文件 4.运行方式：按设计 5.减振底座形式、数量：弹簧减震、座装 6.灌浆配合比：按设计 7.单机试运转要求：按设计 8.工作内容：含设备安装调试、设备支架制作、安装、除锈、刷油	台	2			
120	030108001004	风机	1.名称：柜式离心风机 2.型号：HTFC-I-28 3.规格：风量29060m3/h，全压682Pa，详见设计与招标文件 4.运行方式：按设计 5.减振底座形式、数量：弹簧减震、座装 6.灌浆配合比：按设计 7.单机试运转要求：按设计 8.工作内容：含设备安装调试、设备支架制作、安装、除锈、刷油	台	2			
121	030701014001	除湿机	1.名称：立式除湿机CS-1 2.型号：l:20L/H L:5000m3/h,含铜管室内外机等	台	5			
122	030703021001	静压箱	1.名称:消声静压箱 2.工作内容:制作安装	㎡	3.2			
123	030703020001	消声器	1.名称:消声器 2.规格:2400mm＜周长≤3200mm 3.工作内容:消声器安装	个	2			
124	030703020002	消声器	1.名称:消声器 2.规格:3200mm＜周长≤4000mm 3.工作内容:消声器安装	个	2			
125	030703020003	消声器	1.名称:消声器 2.规格:4000mm＜周长 3.工作内容:消声器安装	个	4			

b483f680-[illegible]-4714-9e24-1e2c1bab6ace

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
126	030108006001	其他风机	1.名称:PQS1排气扇 2.设备主要参数:风量=150m3/h; 3.工作内容:本体安装、设备支架制作、减震制作安装、补刷油漆	台	3			
127	030108006002	其他风机	1.名称 PQS2排气扇 2.设备主要参数:风量=270m3/h; 3.工作内容:本体安装、设备支架制作、减震制作安装、补刷油漆	台	1			
128	030702001001	碳钢通风管道	1.名称：风管 2.材质：镀锌钢板 3.形状：矩形 4.板材厚度：δ=0.5mm 5.管件、法兰等附件及支架设计要求：按设计 6.接口形式：按设计 7.工作内容：风管制作安装、支架制作安装等	m2	4.13			
129	030702001002	碳钢通风管道	1.名称：风管 2.材质：镀锌钢板 3.形状：矩形 4.板材厚度：δ=0.6mm 5.管件、法兰等附件及支架设计要求：按设计 6.接口形式：按设计 7.工作内容：风管制作安装、支架制作安装等	m2	1.5			
130	030702001003	碳钢通风管道	1.名称：风管 2.材质：镀锌钢板 3.形状：矩形 4.板材厚度：δ=0.75mm 5.管件、法兰等附件及支架设计要求：按设计 6.接口形式：按设计 7.工作内容：风管制作安装、支架制作安装等	m2	38.5			
131	030702001004	碳钢通风管道	1.名称：风管 2.材质：镀锌钢板 3.形状：矩形 4.板材厚度：δ=1.0mm 5.管件、法兰等附件及支架设计要求：按设计 6.接口形式：按设计 7.工作内容：风管制作安装、支架制作安装等	m2	251.2			
132	030702001005	碳钢通风管道	1.名称：风管 2.材质：镀锌钢板 3.形状：矩形 4.板材厚度：δ=1.2mm 5.管件、法兰等附件及支架设计要求：按设计 6.接口形式：按设计	m2	235.6			

b483f680-[illegible]-9e24-1e2c1bab6ace

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
132	030702001005	碳钢通风管道	7.工作内容：风管制作安装、支架制作安装等	m2	235.6			
133	030702001006	碳钢通风管道	1.名称：风管 2.材质：镀锌钢板 3.形状：矩形 4.板材厚度：δ=1.5mm 5.管件、法兰等附件及支架设计要求：按设计 6.接口形式：按设计 7.工作内容：风管制作安装、支架制作安装等	m2	345.6			
134	030702008001	柔性软风管	1.名称:软管接口 2.材质:按设计 3.规格:综合考虑	m2	12.98			
135	030703001001	碳钢阀门	1.名称：止回阀 2.型号：2000mm＜周长≤3200mm 3.规格：按设计 4.质量：按设计 5.类型：按设计 6.支架形式、材质：按设计 7.工作内容：风阀安装调试	个	1			
136	030703001002	碳钢阀门	1.名称：止回阀 2.型号：3200mm＜周长 3.规格：按设计 4.质量：按设计 5.类型：按设计 6.支架形式、材质：按设计 7.工作内容：风阀安装调试	个	4			
137	030703011001	铝及铝合金风口、散流器	1.名称：电动多页送风口 2.型号：630*1250（+250） 3.规格： 4.类型：按设计要求 5.形式：按设计要求 6.工作内容：风口安装调试	个	3			
138	030703001003	碳钢阀门	1.名称:手动对开多叶调节阀 2.规格:2800mm＜周长≤4000mm 3.工作内容:阀体安装与支架制作安装	个	6			
139	030703007001	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层格栅风口（带风阀） 2.型号:1800mm＜周长≤2500mm	个	40			
140	030703007002	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层格栅风口 2.型号:4800mm＜周长≤6000mm	个	2			
141	030703007003	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:自垂百叶风口 2.型号:1800mm＜周长≤2500mm	个	1			
142	030703007004	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:自垂百叶风口 2.型号:2500mm＜周长≤3300mm	个	2			

b483f680-[illegible]71d-9e24-1e2c1bab6ace

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
143	030703001004	碳钢阀门	2.型号：按设计 3.规格：周长≤1200mm 4.质量：按设计 5.类型：综合考虑 6.支架形式、材质：按设计 7.工作内容：风阀安装调试	个	4			
144	030703001005	碳钢阀门	1.名称：防火阀 2.型号：按设计 3.规格：1200mm＜周长≤2200mm 4.质量：按设计 5.类型：综合考虑 6.支架形式、材质：按设计 7.工作内容：风阀安装调试	个	1			
145	030703001006	碳钢阀门	1.名称：防火阀 2.型号：按设计 3.规格：2200mm＜周长≤3600mm 4.质量：按设计 5.类型：综合考虑 6.支架形式、材质：按设计 7.工作内容：风阀安装调试	个	4			
146	030703001007	碳钢阀门	1.名称：防火阀 2.型号：按设计 3.规格：3600mm＜周长≤5400mm 4.质量：按设计 5.类型：综合考虑 6.支架形式、材质：按设计 7.工作内容：风阀安装调试	个	12			
147	031208002003	管道绝热	1.绝热材料品种：加筋铝箔离心玻璃棉 2.绝热厚度：按设计 3.管道外径：综合考虑 4.软木品种：按设计 5.工作内容：风管保温安装	m3	48.5			
148	03QDB001001	抗震支吊架	1.材质:按设计 2.支吊架形式:按设计 3.支架衬垫材质:按设计 4.计算规则及包含范围:按建筑面积包括所有安装专业	㎡	5966			
149	030601002002	压力仪表	1.名称:压差传感器 2.型号:参照图纸	台	3			
150	030601002003	压力仪表	1.名称:CO探测器 2.型号:参照图纸	台	8			
151	030704001001	通风工程检测、调试	风管工程量:	项	1			
		地下电气工程						
152	030404017001	配电箱	1.名称:排水泵控制箱 2.型号:B2ACQW1、B3ACQW1、B4ACQW1、	台	5			

b483f680-1[illegible]71d-9e24-1e2c1bab6ace

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
152	030404017001	配电箱	B4ACQW2、B4ACQW3 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	5			
153	030404017002	配电箱	1.名称:充电桩总配电箱B2AWCDZ 3.落地安装 4.其他详询设计说明	台	1			
154	030404017003	配电箱	1.名称:排烟风机双切配电箱 2.型号:B2ATPY，48KW 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	1			
155	030404017004	配电箱	1.名称:排烟风机双切配电箱 2.型号:B3ATPY，11KW 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	1			
156	030404017005	配电箱	1.名称:排烟风机双切配电箱 2.型号:B4ATPY，11KW 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	1			
157	030404017006	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:潜污泵双切箱B2AT 3.基础形式、材质、规格:按设计图纸 4.接线端子材质、规格:铜质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容：包含设计图纸虚线框内的所有元器件，安装、接地	台	1			
158	030404017007	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:潜污泵双切箱B3AT	台	1			

b483f680-[illegible]-471d-9e24-1e2c1bab6ace

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
158	030404017007	配电箱	3.基础形式、材质、规格:按设计图纸 4.接线端子材质、规格:铜质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容：包含设计图纸虚线框内的所有元器件，安装、接地	台	1			
159	030404017008	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:潜污泵双切箱B4AT 3.基础形式、材质、规格:按设计图纸 4.接线端子材质、规格:铜质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容：包含设计图纸虚线框内的所有元器件，安装、接地	台	1			
160	030404017009	配电箱	1.名称:送风机双配电箱 2.型号:B2ATSF，24KW 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	1			
161	030404017010	配电箱	1.名称:配电箱 2 .型号:消防动力配电箱B4APEZ1、B4APEZ2,46KW 3.基础形式、材质、规格:按设计图纸 4.接线端子材质、规格:铜质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容：包含设计图纸虚线框内的所有元器件，安装、接地	台	2			
162	030404017011	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:消防风机配电箱B3ATSF\B4ATSF,11KW 3.基础形式、材质、规格:按设计图纸 4.接线端子材质、规格:铜质	台	2			

b483f680-01e0-471d-9e24-1e2c1bab6ace

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
162	030404017011	配电箱	5.安装方式:综合考虑 6.报价内容：包含设计图纸虚线框内的所有元器件，安装、接地	台	2			
163	030404017012	配电箱	1.名称:应急照明配电箱 2.型号:B2\3\4ALE 3.规格:2KW 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	3			
164	030404017013	配电箱	1.名称:应急照明集中配电箱 2.型号:B2\3\4ALED 3.规格: 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格: 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:	台	3			
165	030404017014	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:消防动力配电箱B2APE Z1,B2APE Z2，96KW 3.基础形式、材质、规格:按设计图纸 4.接线端子材质、规格:铜质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容：包含设计图纸虚线框内的所有元器件，安装、接地	台	2			
166	030404017015	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:消防动力配电箱B3APE Z1,B3APE Z2，31KW 3.基础形式、材质、规格:按设计图纸 4.接线端子材质、规格:铜质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容：包含设计图纸虚线框内的所有元器件，安装、接地	台	2			
167	030404017016	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:车库普通照明配电箱B2AL1 3.基础形式、材质、	台	1			

b483f680-9ec 471d-9e24-1e2c1bab6ace

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
167	030404017016	配电箱	规格:按设计图纸 4.接线端子材质、规格:铜质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容：包含设计图纸虚线框内的所有元器件，安装、接地	台	1			
168	030404017017	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:车库普通照明配电箱B2AL2 3.基础形式、材质、规格:按设计图纸 4.接线端子材质、规格:铜质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容：包含设计图纸虚线框内的所有元器件，安装、接地	台	1			
169	030404017018	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:车库普通照明配电箱B3AL1 3.基础形式、材质、规格:按设计图纸 4.接线端子材质、规格:铜质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容：包含设计图纸虚线框内的所有元器件，安装、接地	台	1			
170	030404017019	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:车库普通照明配电箱B3AL2 3.基础形式、材质、规格:按设计图纸 4.接线端子材质、规格:铜质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容：包含设计图纸虚线框内的所有元器件，安装、接地	台	1			
171	030404017020	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:车库普通照明配电箱B4AL1 3.基础形式、材质、规格:按设计图纸 4.接线端子材质、规格:铜质	台	1			

b483f680-[illegible]-471d-9c24-1e2c1bab6ace

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
171	030404017020	配电箱	5.安装方式:综合考虑 6.报价内容：包含设计图纸虚线框内的所有元器件，安装、接地	台	1			
172	030404017021	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:车库普通照明配电箱B4AL2 3.基础形式、材质、规格:按设计图纸 4.接线端子材质、规格:铜质 5.安装方式:综合考虑 6.报价内容：包含设计图纸虚线框内的所有元器件，安装、接地	台	1			
173	030408001001	电力电缆	1.名称:低烟无卤电缆 2.型号规格:WDZBN-YJY-5x6 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:综合考虑 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容：电缆敷设，封头挂牌	m	590.72			
174	030408001002	电力电缆	1.名称:低烟无卤电缆 2.型号规格:WDZBN-YJY-5x4 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:综合考虑 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容：电缆敷设	m	550			
175	030408001003	电力电缆	1.名称:低烟无卤控制电缆 2.型号规格:FS-WDZB-KYJY-4x1.5 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:综合考虑 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容：电缆敷设，封头挂牌	m	37.08			
176	030408001004	电力电缆	1.名称:低烟无卤控制电缆 2.型号规格:WDZBN-KYJY-4x1.5 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:综合考虑 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容：电缆敷设，封头挂牌	m	113.4			
177	030408001005	电力电缆	1.名称:低烟无卤电缆 2.型号规格:FS-WDZBN-YJY-4*4 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:综	m	88.77			

b403f680-e6e6-47f1-9e24-1e2c1bab6ace

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
177	030408001005	电力电缆	合考虑 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容：电缆敷设	m	88.77			
178	030411004001	配线	1.名称:电源线 3.型号规格:WDZB-BYJ-4 4.材质:铜芯 5.配线部位:穿管穿桥架综合考虑	m	101.94			
179	030411004002	配线	1.名称:导线 3.型号规格:WDZB-BYJ-2.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:穿管穿桥架综合考虑	m	7859.87			
180	030411004003	配线	1.名称:导线 3.型号规格:WDZBN-BYJ-2.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:穿管穿桥架综合考虑	m	4764.27			
181	030411004004	配线	1.名称:导线 3.型号规格:WDZBN-BYJ-1.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:穿管穿桥架综合考虑	m	195			
182	030408001006	电力电缆	1.名称:低烟无卤电缆 2.型号规格:WDZBN-YJY-3*50+2x25 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:综合考虑 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容：电缆敷设	m	138.34			
183	030408001007	电力电缆	1.名称:低烟无卤电缆 2.型号规格:WDZBN-YJY-4x6 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:综合考虑 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容：电缆敷设	m	38.3			
184	030408001008	电力电缆	1.名称:低烟无卤电缆 2.型号规格:WDZBN-YJY-4x16+3*6 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:综合考虑 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容：电缆敷设	m	22.25			
185	030408001009	电力电缆	1.名称:矿物电缆 2.型号规格:BTTZ-3x35+2x25 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:综合考虑	m	178.45			

b483f680-[illegible]-471d-9e24-1e2c1bab6ace

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
185	030408001009	电力电缆	5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容：电缆敷设，封头挂牌	m	178.45			
186	030408001010	电力电缆	1.名称:矿物电缆 2.型号规格:BTTZ-3x50+2x25 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:综合考虑 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容：电缆敷设，封头挂牌	m	186.04			
187	030408001011	电力电缆	1.名称:矿物电缆 2.型号规格:BTTZ-3x95+2x50 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:综合考虑 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容：电缆敷设，封头挂牌	m	170.87			
188	030408001012	电力电缆	1.名称:低烟无卤电缆 2.型号规格:WDZB-YJY-5x16 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:综合考虑 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容：电缆敷设，封头挂牌	m	74.46			
189	030408001013	电力电缆	1.名称:低烟无卤电缆 2.型号规格:WDZBN-YJY-4x6+3*63.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:综合考虑 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容：电缆敷设，封头挂牌	m	23.47			
190	030408001014	电力电缆	1.名称:低烟无卤电缆 2.型号规格:WDZB-YJY-4x150+1x70 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:综合考虑 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容：电缆敷设，封头挂牌	m	85.43			
191	030408001015	电力电缆	1.名称:低烟无卤电缆 2.型号规格:WDZB-YJY-4x25+1x16 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:综合考虑 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容：电缆敷设，封头挂牌	m	170.87			
192	030408001016	电力电缆	1.名称:低烟无卤电缆 2.型号规格:WDZB-YJY-5x6 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:综合考虑	m				

b483f680-[illegible]71d-9c24-1e2c1bab6ace

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
192	030408001016	电力电缆	5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容：电缆敷设，封头挂牌	m				
193	030408001017	电力电缆	1.名称:低烟无卤电缆 2.型号规格:WDZB-YJY-5x10 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:综合考虑 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容：电缆敷设，封头挂牌	m	15.38			
194	030408001018	电力电缆	1.名称:低烟无卤电缆 2.型号规格:WDZB-YJY-3x10 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:综合考虑 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容：电缆敷设，封头挂牌	m	930.09			
195	030408006001	电力电缆头	1.名称:终端头 2.型号规格:10mm2及以下 3.材质、类型:热缩（含普通，矿物电缆） 4.安装部位:户内 5.电压等级(kV):0.6/1KV 6.工作内容：制作安装，接线，接地	个	24			
196	030408006002	电力电缆头	1.名称:终端头 2.型号规格:35mm2及以下 3.材质、类型:热缩（含普通，矿物电缆） 4.安装部位:户内 5.电压等级(kV):0.6/1KV 6.工作内容：制作安装，接线，接地	个	20			
197	030408006003	电力电缆头	1.名称:终端头 2.型号规格:120mm2及以下 3.材质、类型:热缩（含普通，矿物电缆） 4.安装部位:户内 5.电压等级(kV):0.6/1KV 6.工作内容：制作安装，接线，接地	个	16			
198	030408006004	电力电缆头	1.名称:终端头 2.型号规格:240mm2及以下 3.材质、类型:热缩（含普通，矿物电缆） 4.安装部位:户内 5.电压等级(kV):0.6/1KV 6.工作内容：制作安装，接线，接地	个	2			
199	030411003001	桥架	1.名称:线槽 2.型号规格:100*100	m	1044.32			

b483f680-[illegible]71d-9c24-1e2c1bab6ace

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
199	030411003001	桥架	3.材质:按设计 4.类型:槽式 5.接地方式:接地 6.工作内容：安装，接地，包含隔板盖板三通弯头连接片等附件	m	1044.32			
200	030411003002	桥架	1.名称:桥架 2.型号规格:200*150 3.材质:节能复合高耐磨彩钢涂层，基层镀锌层不小于12.6μm 4.类型:槽式 5.接地方式:接地 6.工作内容：安装，接地，包含隔板盖板三通弯头连接片等附件	m	714.34			
201	030411003003	桥架	1.名称:桥架 2.型号规格:300*150 3.材质:节能复合高耐磨彩钢涂层，基层镀锌层不小于12.6μm 4.类型:槽式 5.接地方式:接地 6.工作内容：安装，接地，包含隔板盖板三通弯头连接片等附件	m	110.26			
202	030413001001	铁构件	1.名称:桥架支撑件 2.材质:铁 3.规格:按设计 4..工作内容：安装及固定	t	1.86			
203	030411001001	配管	1.名称:电气配管 2.材质:金属软管 3.规格: Φ20 4.配置形式:综合考虑 5.接地要求:接地 6.工作内容：配管，接地	m	297			
204	030413002001	凿槽	1.名称:电气工程墙体剔槽 2.规格:管道直径20以内 3.类型:砖墙混凝土墙综合考虑 4.填充(恢复)方式:按照相关专业要求恢复	m	237			
205	030413002002	凿槽	1.名称:电气工程墙体剔槽 2.规格:管道直径32以内 3.类型:砖墙混凝土墙综合考虑 4.填充(恢复)方式:按照相关专业要求恢复	m	42			
206	030412001001	普通灯具	1.名称:集中控制型消防应急照明吸顶灯 2.型号:1x6W 3.安装形式:综合考虑 4.工作内容：安装，接线	套	106			
207	030412001002	普通灯具	1.名称:集中控制中电源型消防应急壁灯 2.型号:6W 3.安装形式:综合考虑	套	6			

b483f680-[illegible]-9e24-1e2c1bab6ace

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
207	030412001002	普通灯具	4.工作内容：安装，接线	套	6			
208	030412001003	普通灯具	1.名称:声光控灯.型号:18W 3.安装形式:综合考虑 4.工作内容：安装，接线	套	34			
209	030412004001	装饰灯	1.名称:集中控制中电源型单向疏散标志灯 2.型号:1x1W(LED) 3.安装形式:综合考虑 4.工作内容：安装，接线	套	21			
210	030412004002	装饰灯	1.名称:集中控制中电源型安全疏散出口指示灯 2.型号:1x1W(LED) 3.安装形式:综合考虑 4.工作内容：安装，接线	套	26			
211	030412004003	装饰灯	1.名称:集中控制中电源型双向标志灯 2.型号:1x1W(LED) 3.安装形式:综合考虑 4.工作内容：安装，接线	套	3			
212	030412004004	装饰灯	1.名称:集中控制中电源型双面单向标志灯 2.型号:1x1W(LED) 3.安装形式:综合考虑 4.工作内容：安装，接线	套	36			
213	030412004005	装饰灯	1.名称:集中控制中电源型楼层指示灯 2.型号:1x1W(LED) 3.安装形式:综合考虑 4.工作内容：安装，接线	套	3			
214	030404035001	插座	1.名称:单相五孔插座 3.规格:10A 4.安装方式:综合考虑 5.工作内容：安装，接线	个	3			
215	030404035002	插座	1.名称:单相五孔防溅插座 3.规格:10A 4.安装方式:综合考虑 5.工作内容：安装，接线	个	2			
216	030404034001	照明开关	1.名称:单联单控开关 2.材质:塑料 3.规格:10A 4.安装方式:暗装 5.工作内容：安装，接线	个	7			
217	030404034002	照明开关	1.名称:双联单控开关 2.材质:塑料 3.规格:10A 4.安装方式:暗装 5.工作内容：安装，接线	个	5			
218	030404034003	照明开关	1.名称:三联单控开关 2.材质:塑料 3.规格:10A 4.安装方式:暗装 5.工作内容：安装，接线	个	5			

b483f680-[illegible]1d-9e24-1e2c1bab6ace

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
219	030404034004	照明开关	1.名称:防水单联单控开关 2.材质:塑料 3.规格:10A 4.安装方式:暗装 5.工作内容：安装，接线	个	3			
220	030404034005	照明开关	1.名称:防水双联单控开关 2.材质:塑料 3.规格:10A 4.安装方式:暗装 5.工作内容：安装，接线	个	3			
221	030411006001	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制 3.规格:86 4.安装形式:明暗配综合考虑	个	557			
222	030406006001	低压交流异步电动机调试	1.名称:电机检查接线 2.型号规格:1KW以内 3.工作内容：检查接线，接地，调试，编制调试报告	台	6			
223	030406006002	低压交流异步电动机调试	1.名称:电机检查接线 2.型号规格:13KW以内 3.工作内容：检查接线，接地，调试，编制调试报告	台	18			
224	030406006003	低压交流异步电动机调试	1.名称:电机检查接线 2.型号规格:30KW以内 3.工作内容：检查接线，接地，调试，编制调试报告	台	16			
225	030409008001	LEB箱	1.名称:局部等电位端子箱 2.材质:钢制 3.规格:-按设计 4.安装部位:按设计 5.工作内容：安装及调试	台	1			
226	030414002001	送配电装置系统	1.名称:送配电综合回路调试 3.电压等级(kV):1KV 4.综合内容:调试，通电试运行，编制调试报告	系统	9			
227	030411001002	配管	1.名称:配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC20 4.配置形式:综合考虑 5.接地要求:综合考虑	m	5188.28			
228	030411001003	配管	1.名称:配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC25 4.配置形式:综合考虑 5.接地要求:综合考虑	m	76.85			

b485f220-1...-9e24-1e2c1bab6ace

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
229	030411001004	配管	1.名称:配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC40 4.配置形式:综合考虑 5.接地要求:综合考虑	m	62.13			
230	030411001005	配管	1.名称:配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC50 4.配置形式:综合考虑 5.接地要求:综合考虑	m	17.8			
231	030412005001	LED灯	1.名称:防水防尘灯 2.型号:12W 3.安装形式:综合考虑 4.工作内容：安装，接线	套	2			
232	030412005002	LED灯	1.名称:LED灯 2.型号:16W 3.规格: 4.安装形式:壁装	套	25			
233	030412001004	普通灯具	1.名称:车道车位声波雷达节能灯LED18w 2.型号:1*18W 3.规格: 4.类型:吸顶	套	272			
234	030409002001	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:-40*4 4.安装部位:暗敷设 5.工作内容：制作安装，刷漆，除锈，防腐	m	96.15			
235	030414011001	接地装置	1.名称:接地装置调试 4.综合内容:调试，编制调试报告	系统	1			
236	030408008001	防火堵洞	1.名称:桥架母线等防火封堵 2.材质:防火泥、防火枕、防火隔板等。 3.洞口尺寸:按需要封堵的洞口尺寸计算。 4.部位:楼板或防火分区等	㎡	6.6			
		地下消防报警工程						
237	030411003004	桥架	1.名称:桥架 2.型号规格:200*100 3.材质:节能复合高耐磨彩钢涂层，基层镀锌层不小于12.6μm 4.类型:槽式 5.接地方式:接地 6.工作内容：安装，接地，包含隔板盖板三通弯头连接片等附件	m	187			
238	030413001002	铁构件	1.名称:桥架支撑件 2.材质:铁 3.规格:按设计	t	0.18			

b483f680-1fec-470d-9e24-1e2c1bab6ace

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
238	030413001002	铁构件	4..工作内容：安装及固定	t	0.18			
239	030904009001	消防接线箱	2.安装方式:挂墙 3.控制点数量:按设计 4.工作内容：安装，接线，本体调试	台	3			
240	030904011001	区域显示器	1.规格:按照要求 2.控制回路:按照要求 3.工作内容：安装，接线，本体调试	台	3			
241	030904008001	模块	1.名称:消防模块 3.类型:隔离模块 4.工作内容：安装，接线，本体调试	个	12			
242	030904008002	模块	1.名称:消防模块 3.类型:控制模块 4.输出形式:单输入 5.工作内容：安装，接线，本体调试	个	54			
243	030904008003	模块	1.名称:消防模块 3.类型:控制模块 4.输出形式:输入输出 5.工作内容：安装，接线，本体调试	个	29			
244	030904003001	按钮	1.名称:带电话插口手动报警按钮 3.工作内容:安装，接线，本体调试	个	29			
245	030904001001	点型探测器	1.名称:感温探测器 3.线制:按照设计 4.工作内容:安装，接线，本体调试	个	16			
246	030904001002	点型探测器	1.名称:感烟探测器 3.线制:按照设计 4.工作内容:安装，接线，本体调试	个	132			
247	030904009002	模块箱	2.安装方式:挂墙 3.控制点数量:按设计 4.工作内容：安装，接线，本体调试	台	11			
248	030904006001	电话	1.名称:消防电话 3.安装方式:挂墙 4.工作内容:安装，接线，本体调试	个	6			
249	030904005001	声光报警器	1.名称:声光报警器（自带输出模块） 3.工作内容:安装，接线，本体调试	个	32			
250	030904003002	按钮	1.名称:消火栓按钮 3.工作内容:安装，接线，本体调试	个	46			
251	030904009003	广播分线箱	2.安装方式:挂墙 3.控制点数量:按设计 4.工作内容：安装，接线，本体调试	台	3			
252	030904007001	消防广播	1.名称:扬声器3W 3.安装方式:吸顶 4.工作内容:安装，接线，本体调试	个	44			

b483f680-1d1d-9e24-1e2c1bab6ace

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
253	030411001006	配管	1.名称:配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC20 4.配置形式:综合考虑 5.接地要求:综合考虑	m	2249.74			
254	030411001007	配管	1.名称:配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC25 4.配置形式:综合考虑 5.接地要求:综合考虑	m	1285.86			
255	030411004005	配线	1.名称:信号线J 2.配线形式:报警线路 3.型号规格:WDZBN-RVJS-2x1.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:穿管穿桥架综合考虑	m	1920.35			
256	030411004006	配线	1.名称:电气火灾信号线 2.配线形式:报警线路 3.型号规格:WDZBN-RYJS-2*1.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:穿管穿桥架综合考虑	m	152.5			
257	030411004007	配线	1.名称:电源线 3.型号规格:WDZBN-BYJ-2.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:穿管穿桥架综合考虑	m	2697.56			
258	030411004008	配线	1.名称:电源线 3.型号规格:WDZN-BYJ-4 4.材质:铜芯 5.配线部位:穿管穿桥架综合考虑	m	57			
259	030411004009	配线	1.名称:RS-485通讯线 2.配线形式:报警线路 3.型号规格:WDZBN-RYJS-2x1.54.材质:铜芯 5.配线部位:穿管穿桥架综合考虑	m	101			
260	030411004010	配线	1.名称:电话线 2.配线形式:报警线路 3.型号规格:WDZBN-RYJYSP-2*1.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:穿管穿桥架综合考虑	m	879.3			
261	030411004011	配线	1.名称:手动控制线 2.配线形式:报警线路 3.型号规格:WDZN-KYJY-7x1.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:穿管穿桥	m	559.21			

b483f680-[illegible]-11d-9e24-1e2c1bab6ace

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
261	030411004011	配线	架综合考虑	m	559.21			
262	030411004012	配线	1.名称:控制线 2.配线形式:报警线路 3.型号规格:WDZBN-KYJY-8x1.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:穿管穿桥架综合考虑	m	122			
263	030411004013	配线	1.名称:联动控制线 2.配线形式:报警线路 3.型号规格:ZN-2（RVS-2*1.5） 4.材质:铜芯 5.配线部位:穿管穿桥架综合考虑	m	345			
264	030411004014	配线	1.名称:广播线 2.配线形式:报警线路 3.型号规格:WDZBN-KYJY-2*1.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:穿管穿桥架综合考虑	m	608.56			
265	030411004015	配线	1.名称:防火门监控信号线 2.配线形式:报警线路 3.型号规格:Z-RVJSP-2x1.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:穿管穿桥架综合考虑	m	227.62			
266	030411004016	配线	1.名称:防火门监控电源线 2.配线形式:报警线路 3.型号规格:WDZBN-BYJ-2.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:穿管穿桥架综合考虑	m	258.3			
267	030411004017	配线	1.名称:消防设备电源监控信号线 2.配线形式:报警线路 3.型号规格:WDZN-RVSP-2x1.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:穿管穿桥架综合考虑	m	239			
268	030904003003	防火门控制器	1、工作内容:安装，接线，本体调试	个	18			
269	030904003004	门磁	1.名称:门磁 2.类型:门磁模块 3.工作内容：安装，接线，本体调试	个	36			
270	030411006002	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制 3.规格:86 4.安装形式:暗装	个	304			
271	030413002003	凿槽	1.名称:电气工程墙体剔槽 2.规格:管道直径20以内	m	58			

b483f680-771d-9e24-1e2c1bab6ace

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
271	030413002003	凿槽	3.类型:砖墙混凝土墙综合考虑 4.填充(恢复)方式:按照相关专业要求恢复	m	58			
272	030413002004	凿槽	1.名称:电气工程墙体剔槽 2.规格:管道直径32以内 3.类型:砖墙混凝土墙综合考虑 4.填充(恢复)方式:按照相关专业要求恢复	m	10			
273	030411001008	配管	1.名称:电气配管 2.材质:金属软管 3.规格: Φ20 4.配置形式:综合考虑 5.接地要求:接地 6.工作内容：配管，接地	m	436			
274	030408008002	防火堵洞	1.名称:桥架母线等防火封堵 2.材质:防火泥、防火枕、防火隔板等。 3.洞口尺寸:按需要封堵的洞口尺寸计算。 4.部位:楼板或防火分区等	㎡	1.6			
275	030905001001	自动报警系统调试	1.点数:按图纸设计 2.线制:总线制	系统	1			
		暂列金额						
合计								

b483f680-c... 471d-9e24-1e2c1bab6ace

b483f680-a3ec-471d-9e24-1e2c1bab6ace

措施项目清单计价汇总表

措施项目清单计价汇总表

工程名称:海信桥站外挂设备区P+R停车场机电安装工程　　第1页 共1页

序号	项目名称	金额（元）
	海信桥站外挂设备区P+R停车场机电安装工程	
	地下土建部分	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	地下装饰部分	
3	总价措施项目清单	
4	单价措施项目清单	
	地下给排水工程	
5	总价措施项目清单	
6	单价措施项目清单	
	地下消防工程	
7	总价措施项目清单	
8	单价措施项目清单	
	地下暖通工程	
9	总价措施项目清单	
10	单价措施项目清单	
	地下电气工程	
11	总价措施项目清单	
12	单价措施项目清单	
	地下消防报警工程	
13	总价措施项目清单	
14	单价措施项目清单	
	暂列金额	
15	总价措施项目清单	
16	单价措施项目清单	

b48[illegible]ec-471d-9e24-1e2c1bab6ace

b483f680-a3ec-471d-9e24-1e2c1bab6ace

总价措施项目清单与计价表

总价措施项目清单与计价表

工程名称:海信桥站外挂设备区P+R停车场机电安装工程

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
	海信桥站外挂设备区P+R停车场机电安装工程				
	地下土建部分				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	地下装饰部分				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	地下给排水工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	地下消防工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	地下暖通工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	地下电气工程				
1	夜间施工				

1483fc80-a3ec-471d-9e24-1e2c1bab6ace

总价措施项目清单与计价表

工程名称:海信桥站外挂设备区P+R停车场机电安装工程

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	地下消防报警工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	暂列金额				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
合计					

b483f680-a3ec-471d-9e24-1e2c1bab6ace

b483f680-a3ec-471d-9e24-1e2c1bab6ace

单价措施项目清单与计价表

单价措施项目清单与计价表

工程名称:海信桥站外挂设备区P+R停车场机电安装工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		地下土建部分						
1	011701003001	里脚手架（砌筑）	1.搭设方式:投标单位自行考虑 2.搭设高度:按照图纸设计高度自行综合考虑 3.脚手架材质:投标人自行考虑	m2	1046.32			
2	011702001001	基础	基础类型:设备基础，投标单位自行考虑模板材质、模板搭设高度，综合考虑模板制作、安装及拆除、摊销、螺栓形式及摊销；不因模板材质、摊销和工艺不同调整综合单价 2.砼表面因需要达到的平整度的打磨、修补或模板提高厚度品质等费用综合考虑到模板单价中，不再另外计取	m2	17.5			
3	011702003001	构造柱	1.投标单位自行考虑模板材质、模板搭设高度，综合考虑模板制作、安装及拆除、摊销、螺栓形式及摊销；不因模板材质、摊销和工艺不同调整综合单价 2.砼表面因需要达到的平整度的打磨、修补或模板提高厚度品质等费用综合考虑到模板单价中，不再另外计取。	m2	311.16			
4	011702008001	圈梁（含压顶）	1.投标单位自行考虑模板材质、模板搭设高度，综合考虑模板制作、安装及拆除、摊销、螺栓形式及摊销；不因模板材质、摊销和工艺不同调整综合单价 2.砼表面因需要达到的平整度的打磨、修补或模板提高厚度品质等费用综合考虑到模板单价中，不再另外计取。	m2	9.76			
5	011702009001	过梁	1.投标单位自行考虑模板材质、模板搭设高度，综合考虑模板制作、安装及拆除、摊销、螺栓形式及摊销；不因模板材质、摊销和工艺不同调整综合单价 2.砼表面因需要达到的平整度的打磨、修补或模板提高厚度品质等费用综合考虑到模板单价中，不再另外计取。	m2	44.77			
		地下装饰部分						
6	011701003002	里脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	1790			

b483f680-[illegible]4721-9e24-1e2c1bab6ace

单价措施项目清单与计价表

工程名称:海信桥站外挂设备区P+R停车场机电安装工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		地下给排水工程						
7	031301017001	脚手架搭拆		项	1			
		地下消防工程						
8	031301017002	脚手架搭拆		项	1			
		地下暖通工程						
9	031301017003	脚手架搭拆		项	1			
		地下电气工程						
10	031301017004	脚手架搭拆		项	1			
		地下消防报警工程						
11	031301017005	脚手架搭拆		项	1			
		暂列金额						
12	031301017006	脚手架搭拆		项	1			
13	031302007003	高层施工增加		项	1			
合计								

b483f680-a3ec-471d-9e24-1e2c1bab6ace

b483f680-a3ec-471d-9e24-1e2c1bab6ace

其他项目清单与计价汇总表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:海信桥站外挂设备区P+R停车场机电安装工程

序号	项目名称	计量单位	金额（元）	备注
	海信桥站外挂设备区P+R停车场机电安装工程			
	地下土建部分			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合计=1+3+4+5+6+7+8+9			
	地下装饰部分			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合计=1+3+4+5+6+7+8+9			
	地下给排水工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合计=1+3+4+5+6+7+8+9			
	地下消防工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		

d483f680-a3ec-471d-9e24-1e2c1bab6ace

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:海信桥站外挂设备区P+R停车场机电安装工程

序号	项目名称	计量单位	金额（元）	备注
	合计=1+3+4+5+6+7+8+9			
	地下暖通工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合计=1+3+4+5+6+7+8+9			
	地下电气工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合计=1+3+4+5+6+7+8+9			
	地下消防报警工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合计=1+3+4+5+6+7+8+9			
	暂列金额			
1	暂列金额	项	65000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		

b4e3f680-a3ec-471d-9e24-1e2c1bab6ace

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:海信桥站外挂设备区P+R停车场机电安装工程

序号	项目名称	计量单位	金额（元）	备注
	合计=1+3+4+5+6+7+8+9		65000.00	

b483f680-a3ec-471d-9e24-1e2c1bab6ace

b483f680-a3ec-471d-9e24-1e2c1bab6ace

暂列金额明细表

暂列金额明细表

工程名称:海信桥站外挂设备区P+R停车场机电安装工程

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	海信桥站外挂设备区P+R停车场机电安装工程			
	地下土建部分			
1	暂列金额	项		
	合计			
	地下装饰部分			
2	暂列金额	项		
	合计			
	地下给排水工程			
3	暂列金额	项		
	合计			
	地下消防工程			
4	暂列金额	项		
	合计			
	地下暖通工程			
5	暂列金额	项		
	合计			
	地下电气工程			
6	暂列金额	项		
	合计			
	地下消防报警工程			
7	暂列金额	项		
	合计			
	暂列金额			
8	暂列金额	项	65000.00	
	合计		65000.00	

7483f680-a3ec-471d-9e24-1e2c1bab6ace

b483f680-a3ec-471d-9e24-1e2c1bab6ace

材料暂估价一览表

材料暂估价一览表

工程名称:海信桥站外挂设备区P+R停车场机电安装工程

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	备注
		海信桥站外挂设备区P+R停车场机电安装工程				
		地下土建部分				
		地下装饰部分				
		地下给排水工程				
		地下消防工程				
		地下暖通工程				
		地下电气工程				
		地下消防报警工程				
		暂列金额				

b483f680-a3ec-471d-9e24-1e2c1bab6ace

b483f680-a3ec-471d-9e24-1e2c1bab6ace

工程设备暂估价一览表

工程设备暂估价一览表

工程名称:海信桥站外挂设备区P+R停车场机电安装工程

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	备注
		海信桥站外挂设备区P+R停车场机电安装工程				
		地下土建部分				
		地下装饰部分				
		地下给排水工程				
		地下消防工程				
		地下暖通工程				
		地下电气工程				
		地下消防报警工程				
		暂列金额				

b483f680-a3ec-471d-9e24-1e2c1bab6ace

b483f680-a3ec-471d-9e24-1e2c1bab6ace

专业工程暂估价表

专业工程暂估价表

工程名称:海信桥站外挂设备区P+R停车场机电安装工程

序号	工程名称	工程内容	金额（元）	备注
	海信桥站外挂设备区P+R停车场机电安装工程			
	地下土建部分			
	合计			
	地下装饰部分			
	合计			
	地下给排水工程			
	合计			
	地下消防工程			
	合计			
	地下暖通工程			
	合计			
	地下电气工程			
	合计			
	地下消防报警工程			
	合计			
	暂列金额			
	合计			

b483f680-a3ec-47ld-9e24-1e2c1bab6ace

b483f680-a3ec-471d-9e24-1e2c1bab6ace

特殊项目暂估价表

特殊项目暂估价表

工程名称:海信桥站外挂设备区P+R停车场机电安装工程

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额（元）	备注
	海信桥站外挂设备区P+R停车场机电安装工程					
	地下土建部分					
1	特殊项目暂估价		项	0.00		
	合计					
	地下装饰部分					
2	特殊项目暂估价		项	0.00		
	合计					
	地下给排水工程					
3	特殊项目暂估价		项	0.00		
	合计					
	地下消防工程					
4	特殊项目暂估价		项	0.00		
	合计					
	地下暖通工程					
5	特殊项目暂估价		项	0.00		
	合计					
	地下电气工程					
6	特殊项目暂估价		项	0.00		
	合计					
	地下消防报警工程					
7	特殊项目暂估价		项	0.00		
	合计					
	暂列金额					
8	特殊项目暂估价		项	0.00		
	合计					

23f680-a3ec-471d-9e24-1e2c1bab6ace

b483f680-a3ec-471d-9e24-1e2c1bab6ace

计日工表

计日工表

工程名称:海信桥站外挂设备区P+R停车场机电安装工程

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	海信桥站外挂设备区P+R停车场机电安装工程				
	地下土建部分				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1		
材料小计					
三	e				
1	计日工-机械	台班	1		
e C					
合计					
	地下装饰部分				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1		
材料小计					
三	e				
1	计日工-机械	台班	1		
e C					
合计					
	地下给排水工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1		
材料小计					
三	e				
1	计日工-机械	台班	1		
e C					
合计					
	地下消防工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1		
材料小计					
三	e				
1	计日工-机械	台班	1		
e C					
合计					
	地下暖通工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1		
人工小计					

b4e3f680-a3ec-471d-9e24-1e2c1bab6ace

计日工表

工程名称:海信桥站外挂设备区P+R停车场机电安装工程

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
二	材料				
1	计日工-材料	t	1		
材料小计					
三	e				
1	计日工-机械	台班	1		
e C					
合计					
	地下电气工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1		
材料小计					
三	e				
1	计日工-机械	台班	1		
e C					
合计					
	地下消防报警工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1		
材料小计					
三	e				
1	计日工-机械	台班	1		
e C					
合计					
	暂列金额				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1		
材料小计					
三	e				
1	计日工-机械	台班	1		
e C					
合计					

b463f680-a3ec-471d-9e24-1e2c1bab6ace

b483f680-a3ec-471d-9e24-1e2c1bab6ace

总承包服务费、采购保管费计价表

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:海信桥站外挂设备区P+R停车场机电安装工程

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
	海信桥站外挂设备区P+R停车场机电安装工程			
	地下土建部分			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	地下装饰部分			
3	总承包服务费			
4	材料采购保管费			
	合计			
	地下给排水工程			
5	总承包服务费			
6	材料采购保管费			
7	设备采购保管费			
	合计			
	地下消防工程			
8	总承包服务费			
9	材料采购保管费			
10	设备采购保管费			
	合计			
	地下暖通工程			
11	总承包服务费			
12	材料采购保管费			
13	设备采购保管费			
	合计			
	地下电气工程			
14	总承包服务费			
15	材料采购保管费			
16	设备采购保管费			
	合计			
	地下消防报警工程			
17	总承包服务费			
18	材料采购保管费			
19	设备采购保管费			
	合计			
	暂列金额			
20	总承包服务费			
21	材料采购保管费			
22	设备采购保管费			
	合计			

b4a30e90-a3ec-471d-9e24-1e2c1bab6ace

b483f680-a3ec-471d-9e24-1e2c1bab6ace

规费、税金项目清单与计价表

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:海信桥站外挂设备区P+R停车场机电安装工程

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）
	海信桥站外挂设备区P+R停车场机电安装工程			
	地下土建部分			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		3.51	
1.3	环境保护费		0.56	
1.4	文明施工费		0.65	
1.5	临时设施费		0.92	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		3.8	
1.8	建设项目工伤保险		0.105	
1.9	优质优价费			
2	税金		9	
	合计=1+2			
	地下装饰部分			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		3.51	
1.3	环境保护费		0.12	
1.4	文明施工费		0.1	
1.5	临时设施费		1.59	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		3.8	
1.8	建设项目工伤保险		0.105	
1.9	优质优价费			
2	税金		9	
	合计=1+2			
	地下给排水工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		3.51	
1.3	环境保护费		0.29	
1.4	文明施工费		0.59	
1.5	临时设施费		1.76	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		3.8	
1.8	建设项目工伤保险		0.105	
1.9	优质优价费			
2	税金		9	
	合计=1+2			
	地下消防工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		3.51	
1.3	环境保护费		0.29	
1.4	文明施工费		0.59	
1.5	临时设施费		1.76	
1.6	社会保险费		1.52	

id:5680-a3ec-471d-9e24-1e2c1bab6ace

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）
1.7	住房公积金		3.8	
1.8	建设项目工伤保险		0.105	
1.9	优质优价费			
2	税金		9	
	合计=1+2			
	地下暖通工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		3.51	
1.3	环境保护费		0.29	
1.4	文明施工费		0.59	
1.5	临时设施费		1.76	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		3.8	
1.8	建设项目工伤保险		0.105	
1.9	优质优价费			
2	税金		9	
	合计=1+2			
	地下电气工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		3.51	
1.3	环境保护费		0.29	
1.4	文明施工费		0.59	
1.5	临时设施费		1.76	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		3.8	
1.8	建设项目工伤保险		0.105	
1.9	优质优价费			
2	税金		9	
	合计=1+2			
	地下消防报警工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		3.51	
1.3	环境保护费		0.29	
1.4	文明施工费		0.59	
1.5	临时设施费		1.76	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		3.8	
1.8	建设项目工伤保险		0.105	
1.9	优质优价费			
2	税金		9	
	合计=1+2			
	暂列金额			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		3.51	
1.3	环境保护费		0.29	

1a3ef680-a3ec-471d-9e24-1e2c1bab6ac9

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:海信桥站外挂设备区P+R停车场机电安装工程

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）
1.4	文明施工费		0.59	
1.5	临时设施费		1.76	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		3.8	
1.8	建设项目工伤保险		0.105	
1.9	优质优价费			
2	税金		9	
	合计=1+2			

b483f680-a3ec-471d-9e24-1e2c1bab6ace