

(2023-06 青岛市通用系统单信封招标文件模板)

青岛虚拟现实创享中心（基础设施工程） （不分标段）

34dc3ad7-2efb-4f6c-9d53-eb78aebb9eaf

招标文件

招 标 人： 青岛山海智光产业园管理有限公司

招标代理： 青岛青招招标有限公司（盖单位章）

日 期： 2025 年 09 月 30 日



使用说明

...

第三章“评标办法”前附表应列明全部评审因素和评审标准，并在本章(前附表及正文)标明投标人不满足要求即导致否决投标的全部条款。

...

34dc3ad7-2efb-4f6c-9d53-eb78aebb9eaf

目 录

第一章 招标公告	6
第二章 投标人须知	8
投标人须知	18
1. 总则	18
1.1 项目概况	18
1.2 资金来源和落实情况	18
1.3 招标范围、计划工期和质量要求	18
1.4 投标人资格要求	18
1.5 投标人组成发生重大变化的说明	19
1.6 费用承担	19
1.7 保密	19
1.8 语言文字	19
1.9 计量单位	19
1.10 踏勘现场	19
1.11 专业分包	19
1.12 偏离	19
1.13 终止招标	19
2. 招标文件	20
2.1 招标文件的组成	20
2.2 招标文件的澄清	20
2.3 招标文件的修改	20
3. 投标文件	20
3.1 资格后审证明材料	20
3.2 电子投标文件	20
3.3 投标文件评分证明材料（适用于采用综合评估法评标或有限数量制合理低价法评标）	21
3.4 投标报价	22
3.5 投标有效期	22
3.6 投标保证金	23
4. 投标	23
4.1 投标文件的密封和标记	23
4.2 投标文件的递交	23
4.3 投标文件的修改与撤回	23
5. 开标	24
5.1 开标时间和地点	24
5.2 开标会程序（适用于合理低价法）	24
5.2 开标会程序（适用于综合评估法）	24
6. 资格审查、评标	25
6.1 评标委员会	25
6.2 资格审查、评标原则	25
6.3 资格审查	25
6.4 评标	26
7. 合同授予	27
7.1 定标方式	27
7.2 中标候选人公示	27
7.3 中标通知	27

7.4 履约担保	27
7.5 签订合同	27
8. 重新招标和不再招标	28
8.1 重新招标	28
8.2 不再招标	28
9. 纪律和监督	28
9.1 对招标人的纪律要求	28
9.2 对投标人的纪律要求	28
9.3 对评标委员会成员的纪律要求	28
9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求	28
9.5 异议	28
10. 需要补充的其他内容	29
第三章 评标办法（综合评估法）	30
评标办法细则（综合评估法）	40
一、资格审查	40
1. 审查标准	40
2. 审查程序	41
3. 审查结果	41
附件：建设工程投标人资格审查评分标准	41
二、评标办法	41
第四章 合同条款及格式	43
第五章 工程量清单	53
一、 投标人须知	54
二、工程概况	54
本工程位于青岛市新宏路以北，科苑经六路以东，科苑纬四路以南地块。	54
三、 编制范围	54
本清单包含：外立面门斗改造、外墙增加铝板、2#楼室内装修、1#楼一层、二层装修； 负一层、一层、二层电梯厅、四层餐厅、车库墙面及柱分区彩绘、室外标识、预留低压 配电柜及母线、电气、给排水、暖通、消防、智能化、电梯、厨房设备、室外台阶亮化、 四层景观改造工程等内容。	54
四、编制依据	54
五、清单报价说明	54
六、综合说明	55
一、 工程概况	57
二、 编制范围	57
本最高投标限价包含：外立面门斗改造、外墙增加铝板、2#楼室内装修、1#楼一层、二 层装修；负一层、一层、二层电梯厅、四层餐厅、车库墙面及柱分区彩绘、室外标识、 预留低压配电柜及母线、电气、给排水、暖通、消防、智能化、电梯、厨房设备、室外 台阶亮化、四层景观改造工程等内容。	57
三、 编制依据	57
四、 编制原则	57

五、	工程类别及价格.....	57
六、	其它说明.....	58
七、	编制结果.....	58
第六章	投标文件格式.....	67
商务文件	.....	69
项目管理机构	.....	1
报价文件	.....	5
投标函附录	.....	7

34dc3ad7-2efb-4f6c-9d53-eb78aebb9eaf

第一章 招标公告

公告发布日期:	2025-09-30 19:04:31		
项目名称:	青岛虚拟现实创享中心（基础设施工程）		
工程地点:	科苑经六路以东、新宏路以北、科苑纬四路以南		
资金来源:	其它	出资比例:	专项债和自有资金（100%）
招标工程类型:	房屋建筑-住宅房屋建筑 工程-施工	工程类别:	I类工程
本项目总投资额:	1200000000 元	工程造价:	34112293.83 元
结构形式:	其他	工程规模:	24000 平方米
计划文号:		用地规划许可证编号:	
建设单位:	青岛山海智光产业园管理有限公司		
建设单位联系人:	刘元亮	建设单位联系电话:	0532-88857572
代建单位:			
代建单位联系人:		代建单位联系电话:	
招标单位:	青岛山海智光产业园管理有限公司	招标单位地址:	青岛市崂山区国际创新园
招标单位联系人:	刘元亮	招标单位联系电话:	0532-88857572
招标代理单位:	青岛青招招标有限公司		
招标代理单位联系人:	张斌	招标代理单位联系电话:	0532-88913680
项目统一代码（编码）:	2210-370212-04-01-5868 33	房地产产权人:	
房地产权证证号:		招标代理资格:	
监督部门:	青岛市崂山区住房和城乡建设局	监督部门联系电话:	0532-88999737
监督部门地址:	青岛市崂山区仙霞岭路 18 号	监督部门其他联系方式:	/

一、项目基本情况

- 1、项目概况：本工程位于青岛虚拟现实创享中心内，工程内容主要包括智能化系统、室内基础设施（包括 1 号楼地下室电梯厅提升及车位彩绘标识、1 层 2 层大空间及卫生间提升，4 层餐厅区提升、2 号楼和 3 号楼提升以及加装食梯等）、室外基础设施和标志标识等以及四层主出入口门厅改造提升等。
- 2、招标内容：施工图范围内的全部工程内容及缺陷责任期保修，详见工程量清单。

标段名称	规模	标段内容	最高投标限价(元)
不分标段	24000 平方米	施工图范围内的全部工程内容及缺陷责任期保修，详见工程量清单。	34112293.83

二、投标企业应具有的条件

- 具有独立法人资格；
- 具有建筑工程施工总承包叁级及以上资质；
- 具有安全生产许可证；
- 与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标。单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。招标人的任何不具独立法人资格的附属机构（单位），或者为招标项目的前期准备或者监理工作提供设计、咨询服务的任何法人及其任何附属机构（单位），都无资格参加该招标项目的投标。

三、项目负责人应具备的条件

- 要求承担本工程项目负责人为投标企业正式人员，具有建筑工程专业一级注册建造师执业资格；
- 具有安全生产考核合格证（B 证）；
- 参与本工程投标时未担任其他工程的项目负责人。

四、联合体投标要求

本工程不接受联合体投标。

五、投标标段要求

本工程不分标段。

六、资格审查办法和方式			
有限数量制，合格投标人在 13 家（含 13 家）以下时，应全部参加投标。合格人超过 13 家时，招标人可按资格后审得分由高到低选取前 13 家（第 13 家得分相同时均应选取）投标人参加投标。			
七、评标办法			
综合评估法			
八、同类工程经验要求			
1、投标人参加投标无须具备同类工程经验。			
2、潜在投标人或投标人参加开标会时，应提供同类工程经验证明材料，否则将导致潜在投标人或投标人在资格审查打分或商务标书评审打分时相应评分项不得分。			
3、同类工程界定：单项合同额 3000 万元及以上或单项建筑面积在 24000 平方米及以上的房屋建筑工程施工（工业厂房除外）。			
九、招标文件的获取			
开标时间前在全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（ http://ggzy.qingdao.gov.cn ）本项目招标公告页面免费下载招标文件。			
十、投标文件递交			
投标人应当在投标截止时间前，通过【青岛市公共资源投标文件制作工具】上传投标文件。本项目不接受纸质投标文件。			
十一、投标截止时间、开标时间及地点			
开标地点：	青岛市崂山区新锦路 6 号崂山区行政服务中心 6 楼 【第五开标室】	投标截止时间、开标时间：	2025-10-24 09:30:00
十二、其他			
1. 本工程无保密内容。			
2、异议受理联系人：刘元亮，联系电话：0532-88857572，邮箱：/，传真：/，地址：青岛市崂山区国际创新园			
3. 投诉举报电话：0532-88999737			
4. 网上技术支持电话：0532-85871505			
5. 上一年是指从工程招标公告发布之日至前一年的 1 月 1 日，上两年是指从工程招标公告发布之日至前两年的 1 月 1 日，以此类推。			
备注：具体开标时间及场地安排可能会因项目的补充、澄清、暂停等情况发生变更，请各投标人密切留意青岛市公共资源交易中心网站中公布的本项目日程安排。			

第二章 投标人须知

条款号	条款名称	编列内容	
1.1.2	招标人	名称	青岛山海智光产业园管理有限公司
		地址	青岛市崂山区国际创新园
		联系人	刘元亮
		电话	0532-88857572
1.1.3	招标代理机构	名称	青岛青招招标有限公司
		地址	青岛市崂山区辽阳东路 23 号山钢东部新天地 1 幢 15 楼
		联系人	张斌
		电话	0532-88913680
1.1.4	项目名称	青岛虚拟现实创享中心（基础设施工程）	
1.1.5	建设地点	科苑经六路以东、新宏路以北、科苑纬四路以南	
1.2.1	资金来源	其它	
1.2.2	出资比例	专项债和自有资金（100%）	
1.3.1	招标范围	施工图范围内的全部工程内容及缺陷责任期保修，详见工程量清单。	
1.3.2	计划工期	计划工期：90 日历天 计划开工日期 2025-10-29 计划竣工日期 2026-01-27 其他补充内容	
1.3.3	质量要求	施工质量符合相关施工质量验收规范及检验标准，达到一次性验收合格的要求	
1.4.1	投标人的资格要求	见招标公告	
1.4.2	是否接受联合体投标	本工程不接受联合体投标。	
1.10.1	踏勘现场	不组织	
1.11	专业分包	中标人拟进行分包的，其内容及接受分包的企业资质要求等须符合国家、省、市有关规定。	
2.1.1	构成招标文件的其他材料	无	
2.2.1	投标人要求澄清招标文件	投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如有疑问，应在本项目递交投标文件截止之日 10 天前，通过本项目招标公告页面“投标人疑问/异议”栏目的“提出疑问/异议”功能要求招标人对招标文件进行澄清。	
2.2.2	招标文件澄清发出的形式	招标文件的澄清将通过本项目招标公告页面“招标文件的澄清和修改”栏目进行网上通知，投标人应密切关注本项目公告页面的最新修改信息。澄清的内容可能影响投标文件编制的，招标人将在投标截止时间至少 15 天前，通过本项目公告页面“开标时间”栏目进行网上通知。如果澄清发出的时间距投标截止时间不足 15 天，相应延长投标截止时间。当招标文件的澄清等在同一内容的表述不一致时，以最后发出的为准。	
2.2.3	投标人确认收到招标文件澄清	投标人应密切关注全国公共资源交易平台(山东省青岛市)青岛市公共资源交易电子服务系统本项目公告页面的最新信息。信息一经公布，视为所有潜在投标人已经收到。	
2.3.1	招标文件修改发出的形式	在投标截止时间前，招标人可以对已发出的招标文件通过本项目招标公告页面“招标文件的澄清和修改”栏目进行网上的修改，投标人应密切关注本项目公告页面的最新修改信息。修改的内容可能影响投标文件编制的，招标人将在投标截止时间至少 15 天前，通过本项目公告页面“开标时	

		间”栏目进行网上通知。如果修改招标文件的时间距投标截止时间不足 15 天，相应延长投标截止时间。当招标文件的修改、补充等在同一内容的表述不一致时，以最后发出的为准。
2.3.2	投标人确认收到招标文件修改	投标人应密切关注全国公共资源交易平台(山东省青岛市)青岛市公共资源交易电子服务系统本项目公告页面的最新信息。信息一经公布，视为所有潜在投标人已经收到。
2.4	招标文件的异议	投标人或其他利害关系人对招标文件有异议的，应在投标截止时间 10 日前以书面形式提出。招标人将在收到异议之日起 3 日内作出答复；作出答复前，将暂停招 标投标活动。提出异议与作出答复均应通过本项目招标公告页面“投标人疑问/异议”栏目的“提出疑问/异议”菜单以书面形式完成。
3.4.1	投标保证金	<p><input type="checkbox"/>不需要交纳 <input type="checkbox"/>需要交纳（无差异化） <input checked="" type="checkbox"/>差异化减免投标保证金</p> <p>根据青审服字[2023]61 号文件，本项目差异化减免投标保证金：（相关要求,如行业具体要求、附承诺书及相关证明文件等）</p> <p>未减免金额（元）：人民币（¥300000.0 元）</p> <p>减免后金额：人民币（¥150000 元）</p> <p>2.交纳截止时间，同投标截止时间。</p> <p>3.投标保证金的交纳单位必须与投标人名称一致</p> <p>4.交纳形式：（电汇或银行保函、保险保函、电子保函）</p> <p>4.1 以银行电汇形式交纳的投标保证金须从其基本账户转出，以到账时间为准，否则视为投标保证金无效；保证金缴纳账户信息请登录全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（http://ggzy.qingdao.gov.cn）本项目招标公告页面点击“获取虚拟账号”。投标文件中应附基本账户缴纳凭证彩色复印件和基本账户开户许可证（或基本账户信息）彩色复印件。</p> <p>4.2 以银行保函形式提交的，须在投标截止时间前，开标现场提交。投标文件中应附银行保函彩色复印件和基本账户开户许可证（或基本账户信息）彩色复印件。</p> <p>银行保函格式详见投标文件格式。</p> <p>出具担保的银行：基本账户开户银行。</p> <p>银行保函须经公证机关公证，并符合下列要求，否则视为无效公证：</p> <p>(1)担保人法定代表人或其委托代理人在担保中签名，不能使用印章、签名章或其他电子制版签名；</p> <p>(2)公证机关出具的公证书加盖钢印、单位章并盖有公证员签名章，钢印应清晰可辨；</p> <p>(3)公证书出具的日期与银行保函出具的日期同日或在其之后。</p> <p>4.3 以保险保函形式提交的，须在投标截止时间前，开标现场提交，且须符合鲁建建管字（2021）8 号文件要求。投标文件中应附保险保函彩色复印件、保险费由单位基本账户缴纳凭证彩色复印件、基本账户开户许可证（或基本账户</p>

		<p>信息)彩色复印件。</p> <p>4.4 以电子保函形式缴纳的,投标保证金的交纳时间以保函开具时间为准。投标人支付的电子保函费用必须由单位基本账户支付。投标文件中应附电子保函彩色复印件、保费由单位基本账户缴纳凭证彩色复印件、基本账户开户许可证(或基本账户信息)彩色复印件。</p> <p>5.联合体投标的,投标保证金由牵头人交纳,交纳单位与牵头人名称一致。</p> <p>6.为适应全流程电子化需要,以保函形式交纳投标保证金的,建议优先采用电子保函。</p> <p>7.无论采取何种形式的投标保证金,必须由单位基本账户支付,否则视为无效投标,投标保证金有效期均应与投标有效期一致。招标人如果按规定延长了投标有效期,则投标保证金的有效期也相应延长。</p>
3.5.1	投标有效期(日历天)	90 天
3.6.1	是否允许递交备选投标方案	不允许
3.7.3	投标文件的编制	<p>投标文件的制作应满足以下规定:(1)投标人根据【青岛市公共资源投标文件制作工具】编制电子投标文件。(2)投标人下载电子招标文件后,使用【青岛市公共资源投标文件制作工具】打开,并切换到投标文件制作模式,标书内容可通过右键绑定 pdf 的形式上传。(3)投标文件中证明资料的“复印件”均为“原件的彩色扫描件”。(4)第九章“投标文件格式”中要求盖单位章和(或)签字的地方,投标人均应使用 CA 数字证书(含电子营业执照,以下均简称 CA 数字证书)加盖投标人的单位电子印章和(或)个人电子印章或电子签名章。联合体投标的,投标文件由联合体牵头人按上述规定加盖联合体牵头人单位电子印章和(或)个人电子印章或电子签名章。操作详见“青岛市公共资源交易电子服务系统>首页>下载中心>系统使用指南>电子签章操作说明”。(5)投标文件制作完成后,投标人应使用 CA 数字证书对投标文件进行文件加密,形成加密的投标文件。(6)投标文件制作的具体方法详见“青岛市公共资源交易电子服务系统>首页>服务公开>服务指南>投标文件制作指南”。(7)投标企业同时参加多个标段的工程投标,在打开电子版招标文件切换到电子投标文件制作后,应在“标段管理”中选择所有参与的标段制作电子投标文件,制作完成后,依次通过“标段管理”切换到其他投标标段制作电子投标文件。在所有标段的电子投标文件都制作完成后,投标企业应将多个标段的电子投标标书保存为一个投标文件(不可以一个标段生成一个投标文件),否则电子投标文件将无法被电子评标系统读取。</p>
3.7.4	投标文件副本份数及其他要求	<p>修改为: 电子投标文件:投标人电子投标文件完成后为一个.ztb 文件; 投标人不需制作纸质版投标文件。因投标人自身原因而导致投标文件无法导入“电子交易平台”电子开标、评标系统,该投标视为无效投标,投标人自行承担由此导致的全部责任</p>

3.7.5	装订的其他要求	修改为：本项目投标人不需制作纸质版投标文件，无装订要求。
4.1	投标文件的加密	修改为：投标文件应按照本章要求制作并加密，未按要求加密的投标文件，招标人（“电子交易平台”）将拒绝接收并提示。
4.2	投标文件的递交	修改为：递交截止时间：同投标截止时间、开标时间。投标文件上传方式：投标文件编制完成后，点击【青岛市公共资源投标文件制作工具】工具栏上的“签章”按钮进行电子签章。签章完后再点击工具栏的“上传”按钮，系统自动加密并上传投标文件，上传成功后，系统出具上传凭证，即为投标文件递交成功，递交时间即为电子签收凭证时间，投标人可下载上传凭证。投标人应充分考虑上传文件时的不可预见因素，未在投标截止时间前完成上传的，视为逾期送达，招标人（“电子交易平台”）将拒绝接收。上传投标文件后，项目开标前，对 CA 证书进行过任何变更，原已上传的投标文件将因密钥不匹配导致无法正常解密开标，请务必重新上传投标文件。CA 证书变更情形包括但不限于：CA 证书更新（含证书到期后的延期操作）、CA 锁信息修改、新增 CA 锁 关联的社会统一信用代码；CA 锁补办（包括因丢失、损坏等原因重新办理 CA 锁）。未重新上传的，投标文件将无法参与解密开标，由此产生的投标失败及全部后果均由投标人自行承担，请务必高度重视！
4.3	投标文件的修改与撤回	修改为：投标人在招标文件要求提交投标文件截止时间前，可以修改或者撤回已上传的电子投标文件；需要修改电子投标文件的，可以点击【青岛市公共资源投标文件制作工具】工具栏上的“删除签章”按钮，撤销签章后修改。修改完成后重新上传，替换原来的电子投标文件。本项目的投标文件递交截止时间、投标截止时间和开标时间为同一时间，在投标截止时间后，投标人不得补充、修改、替代或者撤回其投标文件。
5.1	开标时间和地点	详见全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统招标公告页面。
5.2	开标程序	修改为：本项目支持网上远程开标，投标人若到现场开标，应携带上传投标文件的 CA 数字证书及可登录互联网的电脑设备以确保网上开标。开标注意事项详见“青岛市公共资源交易电子服务系统>首页>下载中心>系统使用指南>电子投标开标注意事项”。主持人按下列程序进行开标：（1）代理机构启动网上签到；（2）投标人使用 CA 数字证书在开标前 1 个小时内完成网上签到（注：未在线签到的视为未在招标文件规定的时间内递交投标文件，招标人不予接收其投标文件）；（3）宣布开标纪律；（4）招标代理机构主持开标会，宣布开标；（5）宣布开标人、唱标人等有关人员姓名；（6）招标人（代理机构）抽取加权系数（如有）；（7）代理机构启动解密，投标人使用 CA 数字证书（注：须为上传投标文件时的同一 CA 数字证书）在解密倒计时内申请解密投标文

			件；因投标人原因造成投标文件未解密的，视为撤销其投标文件；因投标人之外的原因造成投标文件未解密的，视为撤回其投标文件。部分投标文件未解密的，其他投标文件的开标可以继续进行。（8）按照投标人签到顺序当众开标，在线唱标；（9）系统生成开标记录表，投标人在限定时间内在线确认开标记录表，同时确认是否需要回避（注：逾期未确认的，视为默认开标结果、不需要回避）；（10）开标结束。
5.4	开标补救措施		增加：5.4.1 开标过程中因本章第 5.4.2 项、第 5.4.3 项所列原因，导致系统无法正常运行，将采取以下补救措施：在本项目招标公告页面发布中止开标的通知，另行确定开标时间。5.4.2 开标前因“电子交易平台”系统故障导致投标人无法正常上传加密的投标文件，投标人应及时联系技术支持。5.4.3 当出现以下情况时，应对未开标的中止电子开标，并在恢复正常后及时安排时间开标：（1）系统服务器发生故障，无法访问或无法使用系统；（2）系统的软件或数据库出现错误，不能进行正常操作；（3）系统发现有安全漏洞，有潜在的泄密危险；（4）出现断电事故且短时间内无法恢复供电；（5）其他无法保证招投标过程正常进行的情形。
6.1.1	评标委员会的组建		评标委员会的组建 7 人（包括招标人代表及评标专家的总人数）其中招标人代表 2 人，评标专家 5 人 评标专家确定方式：依法从山东省公共资源交易综合评标评审专家库中随机抽取。
6.3.3	评标及补救措施		增加：评标委员会按照本章第 6.3.1 项的规定在电子评标系统上开展评审工作。如果评标过程中出现异常情况，导致无法继续评审工作的，可暂停评标，对原有资料及信息作出妥善保密处理，待电子评标系统恢复正常之后，应重新组织评审。
6.4	中标候选人		推荐 3 名中标候选人
7.1	中标候选人公示媒介及期限		公示媒介：全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（ http://ggzy.qingdao.gov.cn ）公示期限：3 日公示的其他内容：按《招标公告和公示信息发布管理办法》规定执行
7.5	中标通知书和中标结果通知发出的形式		中标通知书：书面形式 中标结果通知：网站公告形式
7.6	中标结果公告媒介		公告媒介：全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（ http://ggzy.qingdao.gov.cn ）
8.5.1	监督部门	名称	青岛市崂山区住房和城乡建设局
		电话	0532-88999737
		地址	青岛市崂山区仙霞岭路 18 号
		监督部门其他联系方式	/
9	是否采用电子招标投标		是
	需要补充的其他内容		
10.1			原条款修改为：招标文件的澄清、修改、补充均在全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统本项目公告页面发布，投标人应密切关注全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子

	服务系统本项目公告页面的最新信息。信息一经公布，视为所有潜在投标人已经收到；未及时查看最新信息所引发的一切后果由潜在投标人自行承担。
10.2	本项目为电子招标投标，支持网上远程开标，投标人无需到现场参加开标会。
10.3	投标文件中的基本账户信息与基本账户开户许可证等效。
10.4	潜在投标人的资质、业绩、荣誉（获奖）、主要人员及相关附件须在青岛市公共资源交易电子服务系统上传并公示，且制作投标文件时上述材料需通过该系统选取，否则在电子评标时不予认可。
10.5	出现以下情况，由评标委员会否决其投标：不同投标人的电子投标文件存在记录的 MAC 地址、CPU 序列号、硬盘序列号、造价软件加密锁序列号中两项及以上相同的。对资格预审和投标两阶段投标人使用计算机的 MAC 地址、CPU 序列号、硬盘序列号、造价加密锁等信息进行一体化比对。两阶段整体中，不同投标人之间的电子投标文件存在记录的 MAC 地址、CPU 序列号、硬盘序列号、造价软件加密锁序列号中两项及以上相同的，视为电子投标文件制作方雷同，否决涉及单位投标。
10.6	电子投标文件自投标人在电子投标文件制作工具中、于该文件首页以电子签章方式同时签署公司章、法定代表人章之日起发生法律效力，投标人承诺该首页签章行为的确认效力（包括但不限于对该文件内容的真实性、合法性等方面的确认效力）及于该文件的全部内容。招投标活动各方均认可该种形式下的投标文件形式效力（仅指认可电子投标文件与书面投标文件在形式上具有同等效力，不当然意味着投标文件符合招标文件要求），不得以未有任何一方的书面签名进行形式效力抗辩。
10.7	书面形式的定义：数据电文形式与纸质形式的招标投标活动具有同等法律效力。数据电文形式包括文字的打印或复印件、传真、信函、电传、电报、电子邮件等可以有形表现所载内容的电子文档，青岛市公共资源交易电子服务系统发布的招标公告、招标文件及发出的澄清、答疑、变更等各类公告。
10.8	电子签名：可靠的电子签名与手写签名或者盖章具有同等的法律效力。电子签章是电子签名的表现形式，利用图像处理技术将电子签名操作转化为与纸质文件盖章操作相同的可视效果。
	报价要求
	投标报价方式：总价（元）
10.14	招标代理费： 中标人支付，不单独列项 招标代理服务费由中标人支付。支付金额以中标额为基数按差额定率累进法计算的 80% 计取，具体费率不超过以下标准：100 万元以下 1%、100-500 万元 0.7%、500-1000 万元 0.55%，1000-5000 万元 0.35%，5000-10000 万元 0.2%，10000-100000 万元 0.05%，100000 万元以上 0.01%。招标代理服务费由投标人在报价时综合考虑，投标报价中不单独列项。
10.15	技术标书是否采用暗标评审 采用，投标人应严格按照招标文件中规定的技术标书制作要求编制，否则不得分。
11.11	解释 根据住建部（建办市〔2021〕40 号）文件规定，一级建造师统一使用电子证书，纸质注册证书作废。电子证书使用时限为 180 天，超出使用时限的电子证书无效。一级建造师打印电子证书后，应在个人签名处手写本人签名，未手写签名或与签名图像笔迹不一致的，该电子证书无效。投标时未按以上规定提交的，投标无效。
11.12	解释权 构成本招标文件的各个组成文件应互为解释，互为说明；如有不明确或不一致，构成合同文件组成内容的，以合同文件约定内容为准，且以专用合同条款约定的合同文件优先顺序解释；除招标文件中有特别规定外，仅适用于招标投标阶段的规定，按招标公告（投标邀请书）、投标人须知前附表、投标人须知正文、评标办法、投标文件格式的先后顺序解释；同一组成文件中就同一事

			项的规定或约定不一致的，以编排顺序在后者为准；同一组成文件不同版本之间有不一致的，以形成时间在后者为准。按本款前述规定仍不能形成结论的，由招标人负责解释。
11.13	项目班子最低配备要求		项目班子最低要求： 1、项目负责人1人（资格要求详见招标公告）。 2、项目技术负责人1名、施工员1名、造价人员1名、质量员1名、材料员1名（除项目负责人以外的项目班子成员无需提供资格证书材料或上传资格证书扫描件，仅需明确班子成员配备标准及岗位安排。
11.14	招标人补充的其他内容	招标人补充的其他内容	招标人将在中标公示时，一并公示中标候选人的资质和在投标过程中认定的所有业绩。
		招标人补充的其他内容	根据《山东省人民政府办公厅关于进一步加强房屋建筑和市政工程招标投标监督管理的意见》（鲁政办字〔2014〕122号）有关要求，在本项目中标通知书发出前，投标文件中载明的项目负责人及其他主要管理人员，一律不得更换。如本项目需重新招标，前期招标中投标截止后撤销投标、无正当理由放弃中标以及参与围标串标、投标弄虚作假、进行恶意投诉的投标人，不得再参与投标。
		招标人补充的其他内容	本项目招标采用资格后审方式对投标人资格进行审查，无须报名，潜在投标人可在本项目招标公告页面自行下载招标文件。有意参加本项目投标的潜在投标人应密切关注公告页面中招标人的澄清、答疑及开标时间变更等，否则，招标人及招标代理机构不承担由此引起的一切后果。
		招标人补充的其他内容	投标人提供的各主管部门颁发的电子证书与纸质证书应符合国家、省、市有关规定，电子证书纸质评审时应加盖企业公章；投标人提供的经工程所在地城建档案馆（档案馆）盖章确认的竣工验收证明文件复印件可视为原件。
		需要补充的其他内容：	1、承包人主要施工管理人员数量下限要求：项目经理1名。技术负责人1名，施工员1名、造价人员1名、质量员1名、材料员1名。 2、本工程招标、投标、开标、评标、定标全过程由崂山区公证处公证。本次专家评审费、公证费由中标人支付，投标单位报价综合考虑时，不单独列项。 3、投标人应自行考虑施工组织设计中材料和构件的二次搬运、非甲方所为的临时停水停电、施工扰民、连续降雨、严重冰冻、节假日、市内重大活动期间以及业主需要的时间段内可能对施工作业出某些限制和配合要求引起工效降低和民扰费用等；施工方案中的室内地面、内外墙的防裂抗裂措施等各种施工组织、施工技术措施增加费用以及为确保招标人要求的质量、工期发生的费用计入投标报价。 4、各投标人自行踏勘现场以充分了解工地位置、情况、储存空间、装卸限制、充分认识施工部位与周边情况的关系，充分考虑现场工作区生活区的位置、施工中对院内及周边正常使用应采取的必需安全、质量保护等措施及任何其他足以影响

		<p>承包价的情况，有关上述因素造成的相关措施费用业主将来不再支付，任何因忽视或误解工地情况而导致的索赔或工期延长申请将不被批准。</p> <p>5、投标人的最终投标报价不得高于招标控制总价，否则，其投标无效。</p> <p>6、空气检测费、临时水电费、材料设备抽检送检费、系统检测等所有政府有关部门规定需要检验检测的费用在清单价中综合考虑，中标后不再另行计取。</p> <p>7、计划工期：90 日历天（投标人可依据企业自身情况另报施工工期，但不得比招标计划工期长，低于招标计划工期的应符合青岛市有关工期的规定）。实际开工日期以招标人开工报告为准。</p> <p>8、工程质量要求：合格。</p> <p>9、应充分考虑本工程的工期要求，承包人自行考虑在现场自备柴油发电机和用水预防措施，承包人为预防停水停电所作的各项准备费用及施工过程中因停水停电引起的费用由承包人承担，工期不予延长。</p> <p>10、已完工程成品保护的特殊要求及费用承担：施工过程中的成品保护由承包人负责，成品保护需满足发包人的合理要求。已竣工工程未交付发包人之前，承包人负责已完工程的保护工作，保护期间发生损坏，承包人自费予以修复，承包人拖延修复或拒绝修复，发包人有权暂缓履行合同义务，直至承包人全面履行合同义务。若由承包人原因损坏他人施工成果，必须承担赔偿责任，承包人不予赔偿的，被侵权人诉诸发包人后，发包人有权将该赔偿款等额的工程款暂缓支付承包人，直至承包人与受损害方解决争议。</p> <p>11、承包人应确保施工场地内达到发包人及青岛市标准化示范工地的要求，并自行承担费用。</p> <p>12、项目完工交付前，因施工及调试所产生的电费、水费、燃气费、通讯费等费用均由承包人承担。</p> <p>13、承包人应自行处理好与当地各级部门(如公安、林业、城管、市政、环保、排污排水、街道、社区、绿化、卫生等方面)及居民的关系，按政府相关规定办理好对外的各类报批工作。</p> <p>14、承包人须按照发包人要求进行各专业（包含但不限于公共区域装修、车位划线、标示标牌、保温线条、门窗、消防、钢结构、幕墙等专业）施工图深化设计，单独组卷并达到现场能够按图施工的深度，深化设计图纸完成后需报发包人审批，审批通过后不能擅自修正或更改。本合同承包范围内图纸中的错、漏、碰、缺和不合理之处以及对建筑、结构、安装等各专业图纸中的互相矛盾，对节点详图与平立面图纸之间的矛盾，应在施工图纸会审时以书面形式提请设计单位解决，最迟应在施工前一周提出，禁止擅自变更或按其中某种做法擅自施工。若因承包人未能做好图纸审核和深化工作，造成的损失（包括但不限于发包人因该部分施工所发生的工程款、后续修复或返工费等）由承包人承担。</p> <p>15、承包人负责核对施工图纸中相关预留孔洞的</p>
--	--	---

尺寸、位置、形状，校核无误后方可施工；负责室内所有机电安装综合管线排列。

16、承包人应遵守地方政府和有关部门对施工场地交通、环卫和施工噪音等管理规定，并办理相关审批手续。承包人应采取有效措施尽量减少尘土和噪音污染，需要进行夜间作业时应取得有关部门批准。按要求标化管理及环保要求实施施工管理并承担相关费用。办理所有手续的费用，由承包人自行承担并予以支付。因承包人对工程噪音、交通、废水、废物、垃圾等的处理不当而带来的第三方对发包人的索赔，由承包人承担。

17、配合发包人组织的现场参观活动，保证现场的安全、整洁、美观，费用在中标价中已综合考虑，不另计取。

18、承包人在投标及签订本协议前应充分了解、研究并考虑到：国家及地方的有关规定、当地及周边市场和行业等状况，区域标段的划分，本工程现场的状况，当前的进展情况、项目建设所处的阶段，发包人目前对项目的准备情况（包括相关手续，对承包人的施工将会造成的各种影响等），图纸，实际的承包范围，工地周边环境和场内外交通道路，地上和地下情况，通讯设施，现场条件，生活条件等，包括但不限于以上因素对承包人履行合同造成的影响除合同另有约定外，均已在合同价款和计量取费方法中考虑，不再另行计费。

19、施工所需的生活及办公场地、加工场、木工加工场、砂浆搅拌场、材料堆放等场地需由承包人自行安排，所发生的相关费用（包含人员交通费、材料倒运费等）已包含在合同总价中，不再另行计取。

20、工程竣工时应同时完成现场清理工作，交工工程须工完料净场地清，符合青岛市相关部门管理规定；工程竣工验收合格后，承包人应在 15 日内将自己的设备、设施、剩余物料等运离现场，否则发包人将自行或委托他人清理，所发生的一切费用由承包人承担。

21、承包人应严格执行发包人制定的项目管理制度。

工程中任何变更或经济签证必须经发包人指定代表及总监理工程师、项目管理单位签字并盖章方可生效，同时须严格执行建设单位相关审批流程。承包人有义务依法接受有关部门对本建设项目的监督审查，如实提供有关工程竣工结算资料，并承担相应的经济责任。

22、本项目（含施工过程中增加的签证工程）因承包人原因发生安全事故或其他损害后果，每发生一次承包人应向发包人偿付签约合同价格 1% 的违约金，同时对所造成的发包人损失、工程/财产损失和人员伤亡等责任均由承包人承担，发包人不承担任何责任。若发包人因此受到第三人追索，有权向承包人追偿。

23、本工程建筑工人工资执行山东省、青岛市及崂山区相关规定，实行按月结算、按月支付制度，工人工资支付比例为工资结算额的 100%。如由

		<p>于承包人未及时足额支付工人工资造成信访、工期延误等情况，每出现一次，承包人向发包人支付壹万至壹拾万元的违约金（具体金额发包人根据事态严重程度确定），并应赔偿由此给发包人造成的全部损失。</p> <p>24、合同条款及格式部分仅作为参考，具体权利和义务等内容以双方签订的正式书面合同为准。</p> <p>25、中标人在任何情况下均不能影响工期。除不可抗力因素外，承包方不得以任何理由要求发包人支付赶工措施费。</p> <p>26、企业业绩时间以竣工验收为准，企业信誉时间以获奖证书颁发时间为准。</p> <p>27、承包人应于项目竣工验收合格之日起 30 日内向发包人提报本项目工程结算资料，逾期发包人有权进行处罚。</p> <p>28 、 图 纸 下 载 链 接： https://pan.baidu.com/s/1DTdTdNAutpVGWSJg1VjUCQ 提取码: jvev。</p>
--	--	--

34dc3ad7-2efb-4f6c-9d53-eb7b-199af

投标人须知

1. 总则

1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对本标段施工进行招标。

1.1.2 本招标项目招标人：见投标人须知前附表。

1.1.3 本标段招标代理机构：见投标人须知前附表。

1.1.4 本招标项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.5 本招标项目建设地点：见投标人须知前附表。

1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 本招标项目的资金来源：见投标人须知前附表。

1.2.2 本招标项目的出资比例：见投标人须知前附表。

1.2.3 本招标项目的资金落实情况：见投标人须知前附表。

1.3 招标范围、计划工期和质量要求

1.3.1 本次招标范围：见投标人须知前附表。

1.3.2 本招标项目的计划工期：见投标人须知前附表。

1.3.3 本招标项目的质量要求：见投标人须知前附表。

1.4 投标人资格要求

1.4.1 投标人应具备承担本标段施工的资质条件、能力和信誉，具体要求见投标人须知前附表。

1.4.2 投标人须知前附表规定接受联合体投标的，除应符合投标人须知前附表的要求外，还应遵守以下规定：

(1) 联合体各方应提供联合体协议书，明确联合体牵头人和各方的权利义务；

(2) 联合体投标人的资质，按照联合体协议约定分工认定；

(3) 由同一专业的单位组成的联合体，按照资质等级较低的单位确定资质等级；

(4) 联合体各方签订联合体协议后，不得再以自己名义单独或加入其他联合体在同一标段中

投标。

1.4.3 投标人不得存在下列情形之一，否则将被取消投标资格：

(1) 为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

(2) 为本标段前期准备提供设计或咨询服务的，但设计施工总承包的除外；

(3) 为本标段的监理人；

(4) 为本标段的代建人；

(5) 为本标段提供招标代理服务的；

(6) 与本标段的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；

(7) 与本标段的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；

(8) 与本标段的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；

(9) 与招标人存在其他利害关系可能影响招标公正性；

(10) 其他违反法律法规被限制投标的行为。

1.4.4 投标时项目经理不能担任其他在建工程的项目负责人。对已担任其他在建工程项目负责人，但按相关规定已经办理项目经理变更手续的，投标人在投标时应主动澄清，并提供项目经理变更证明材料原件扫描件，根据山东省《关于进一步加强房屋建筑和市政工程招标投标监督管理的意见》，被更换的项目负责人6个月内不得在全省范围内参加工程投标，否则将被取消投标资格。

1.4.5 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本项目投标。

1.5 投标人组成发生重大变化的说明

投标人发生合并、分立、破产等重大变化的，应当及时书面告知招标人。投标人不再具备招标公告、资格预审文件、招标文件规定的资格条件或者其投标影响招标公正性的，其投标无效。

1.6 费用承担

投标人准备和参加投标活动发生的费用自理。

1.7 保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

1.8 语言文字

除专用术语外，与招标投标有关的语言均使用中文。必要时专用术语应附有中文注释。

1.9 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

1.10 踏勘现场

1.10.1 投标人须知前附表规定组织踏勘现场的，招标人按投标人须知前附表规定的时间、地点组织投标人踏勘项目现场。

1.10.2 投标人踏勘现场发生的费用自理。

1.10.3 除招标人的原因外，投标人自行负责在踏勘现场中发生的人员伤亡和财产损失。

1.10.4 招标人在踏勘现场中介绍的工程场地和相关的周边环境情况，供投标人在编制投标文件时参考，招标人不对投标人据此作出的判断和决策负责。

1.10.5 招标人不组织单个或者部分潜在投标人踏勘项目现场。

1.11 专业分包

1.11.1 投标人拟在中标后将中标项目的部分非主体、非关键性工作进行分包的，应符合投标人须知前附表规定的分包内容、分包金额等限制性条件。

1.11.2 中标人应当就分包项目向招标人负责，接受分包的第三人就分包项目承担连带责任。

1.12 偏离

投标人须知前附表允许投标文件偏离招标文件某些要求的，偏离应当符合招标文件规定的偏离范围和幅度。

1.13 终止招标

招标人终止招标的，将及时发布公告或者以书面形式通知被邀请的或者已经获取招标文件的潜在投标人。已经发售招标文件或者已经收取投标保证金的，招标人将及时退还所收取的招标文件的

费用，以及所收取的投标保证金及银行同期存款利息。

2. 招标文件

2.1 招标文件的组成

2.1.1 本招标文件包括：

- (1) 招标公告；
- (2) 投标人须知；
- (3) 资格审查办法
- (4) 评标办法；
- (5) 合同主要条款；
- (6) 工程量清单、招标控制价；
- (7) 图纸；
- (8) 技术标准和要求；
- (9) 投标文件格式；
- (10) 投标人须知前附表规定的其他材料。

2.1.2 对招标文件所作的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。

2.2 招标文件的澄清

2.2.1 投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如有疑问，应在本项目疑问提出截止时间前，通过本项目招标公告页面“投标人疑问/异议”栏目的“提出疑问/异议”功能要求招标人对招标文件进行澄清。

2.2.2 招标文件的澄清将通过本项目招标公告页面“招标文件的澄清和修改”栏目进行网上通知，投标人应密切关注本项目公告页面的最新修改信息。澄清的内容可能影响投标文件编制的，招标人将在投标截止时间至少 15 日前，通过本项目公告页面“开标时间”栏目进行网上通知。投标人应密切关注本项目公告页面的最新澄清信息。

2.3 招标文件的修改

在投标截止时间前，招标人可以对已发出的招标文件通过本项目招标公告页面“招标文件的澄清和修改”栏目进行网上的修改，投标人应密切关注本项目公告页面的最新修改信息。修改的内容可能影响投标文件编制的，招标人将在投标截止时间至少 15 日前，通过本项目公告页面“开标时间”栏目进行网上通知。投标人应密切关注本项目公告页面的最新修改信。

3. 投标文件

3.1 资格后审证明材料

见评标办法前附表。

备注：（1）电子版为原件扫描件

- （2）投标人应保证其提供资料的有效性、合法性、真实性，否则，招标人将拒绝其资格后审申请文件。若该投标人中标，将取消其中标资格且保留进一步索赔的权利。资格审查合格的投标人方可进入下一评标环节。

3.2 电子投标文件

电子投标文件由技术标书、报价标书、商务标书（含资格后审申请文件）组成，并应提交相应

的评分证明材料原件扫描件（未按规定提交原件扫描件的，不予认定），投标文件应当对招标文件的工期、投标有效期、质量要求、技术标准等实质性内容做出响应。

3.2.1 电子版（技术标书、报价标书、商务标书（含资格后审申请文件））

3.2.1.1 电子版投标文件制作

①电子版投标文件使用【青岛市公共资源投标文件制作工具】制作（下载地址：见公告页面）。

②投标人下载电子招标文件后（.ztb），使用【青岛市公共资源投标文件制作工具】打开，并切换到投标文件制作模式。标书内容可通过右键绑定 pdf 的形式上传。

③投标企业同时参加多个标段的工程投标，在打开电子版招标文件切换到电子投标文件制作后，应在“标段管理”中选择所有参与的标段制作电子投标文件，制作完成后，依次通过“标段管理”切换到其他投标标段制作电子投标文件。在所有标段的电子投标文件都制作完成后，投标企业应将多个标段的电子投标标书保存为一个投标文件（不可以一个标段生成一个投标文件），否则电子投标文件将无法被电子评标系统读取。生成的电子投标文件名称应为投标人的全称。

3.2.1.2 电子版投标文件编制内容

电子版投标文件编制内容，系统已根据招标文件评分办法自动生成投标文件制作目录，投标人切换至投标文件制作模式时，根据【青岛市公共资源投标文件制作工具】要求的目录制作投标文件。

技术标书至少包含以下内容：

总体概述，施工现场平面布置，施工进度计划，施工方案和质量保证措施，安全文明施工和环境保护措施，项目管理班子和人员岗位职责及分工，劳动力、机械设备和材料投入计划，关键施工技术，冬雨季施工，技术创新、节能环保应用情况及有必要说明的其他内容。

商务标书至少包含以下内容：

资格后审申请文件、法定代表人身份证明或附有法定代表人身份证明的授权委托书、项目管理班子配备情况、企业业绩证明材料、企业获奖证明材料、其他需提交的材料。

报价标书至少包含以下内容：

法定代表人身份证明或附有法定代表人身份证明的授权委托书、投标函、已标价工程量清单、其他需提交的材料。

3.2.2 投标文件签署和盖章：详见前附表。

3.3 投标文件评分证明材料（适用于采用综合评估法评标或有限数量制合理低价法评标）

3.3.1 投标人提供的企业施工总承包工程业绩应同时提供下列资料：

（1）经项目所在地招标投标管理部门（或其授权机构）备案的中标通知书（或直接发包证明材料）或其主办网站的公示信息；

（2）施工合同；

（3）竣工验收文件或建设单位出具的业主证明；

投标人提供的企业专业工程业绩应同时提供下列资料：

- (1) 施工合同；
- (2) 竣工验收文件或建设单位出具的业主证明；

因上述资料内容不齐全或自相矛盾导致对应业绩的有效性或真实性无法判断的，对应分值不予记分，弄虚作假的取消其投标资格。其中工程业绩资料中的竣工日期以行业行政主管部门在工程竣工验收文件中的验收日期或备案文件中的备案日期为准，获奖工程以获奖证书或获奖文件落款日期为准。

3.3.2 投标人提供的施工总承包工程所获奖项应同时提供下列资料：

- (1) 经项目所在地招标投标管理部门（或其授权机构）备案的中标通知书（或直接发包证明材料）或其主办网站的公示信息；
- (2) 施工合同；
- (3) 竣工验收文件或建设单位出具的业主证明；
- (4) 国家、省、自治区、直辖市、副省级城市建设行政主管部门（或其授权机构）颁发的获奖证书或获奖文件。

投标人提供的专业工程所获奖项应同时提供下列资料：

- (1) 施工合同；
- (2) 竣工验收文件或建设单位出具的业主证明；
- (3) 国家、省、自治区、直辖市、副省级城市建设行政主管部门（或其授权机构）颁发的获奖证书或获奖文件。

3.4 投标报价

3.4.1 投标报价应根据《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)及山东省、青岛市现行有效的计价依据、本招标文件的有关要求，施工现场情况、工程特点及拟定的投标施工组织设计，企业定额，国家或省级、行业建设主管部门颁发的计价定额，市场价格信息或工程造价管理机构发布的工程造价信息以及其他的相关资料编制。

3.4.2 投标人所报的综合单价应为完成一个规定清单项目所需的人工费、材料和工程设备费、施工机具使用费、企业管理费、利润以及一定范围内的风险费用。

3.4.3 招标工程量清单与计价表中列明的所有需要填写的单价和合价的项目，投标人均应填写且只允许有一个报价。未填写单价和合价的项目，视为此项费用已包含在已标价工程量清单中其他项目的单价和合价之中。竣工结算时，此项目不得重新组价予以调整。

3.4.4 投标人不得进行投标总价优惠、让利，投标人对投标报价的任何优惠、让利均应体现在清单项目的综合单价中，否则投标无效。

3.4.5 投标人在投标截止时间前修改投标函中的投标总报价，应同时修改“已标价工程量清单”中的相应报价。此修改须符合本章第4.3款的有关要求。

3.5 投标有效期

3.5.1 在投标人须知前附表规定的投标有效期内，投标人不得要求撤销或修改其投标文件。

3.5.2 出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人以书面形式通知所有投标人延长投标有效期。投标人同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金。

3.6 投标保证金

3.6.1 本次招标项目投标保证金交纳金额、形式、时间、账号见前附表。

3.6.2 以电汇形式交纳的，保证金交纳账户信息请登录全国公共资源交易平台（山东省·青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（<http://ggzy.qingdao.gov.cn>）本项目招标公告页面点击“获取虚拟账号”。投标人未按规定格式填写或填写的信息不准确的，将造成投标保证金无法到账、无法识别或无法退还，由此产生的所有问题和责任由投标人自行承担。

以电子保函形式交纳的，保证金交纳账户信息请登录全国公共资源交易平台（山东省·青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（<http://ggzy.qingdao.gov.cn>）本项目招标公告页面点击“申请电子保函”，在线完成电子保函开具工作。

3.6.3 联合体投标的，其投标保证金由牵头人递交。提供虚假材料的，将被拒绝投标。

3.6.4 以电汇形式交纳的，投标保证金的交纳时间以保证金到账时间为准。以电子保函形式交纳的，投标保证金的交纳时间以保函开具时间为准。

3.6.5 投标人撤回已提交的投标文件，应当在投标截止时间前书面通知招标人。招标人已收取投标保证金的，将自收到投标人书面撤回通知之日起5日内退还。

3.6.6 未中标人投标保证金，将在中标通知书发出后5日内退还；中标人投标保证金，将在合同签订后5日内退还。招标项目出现异议或投诉时，在调查处理期间相关单位的投标保证金暂不退还，待处理结果明确后再按相关规定处理。

3.6.7 有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

(1) 投标人在规定的投标有效期内撤销（放弃中标）或修改其投标文件。

(2) 中标人在收到中标通知书后，无正当理由拒签合同协议书或未按招标文件规定提交履约担保。

(3) 投标人提交了虚假资料、借用他人资质投标或出借资质给他人投标、围标串标的。

4. 投标

4.1 投标文件的密封和标记

4.1.1 电子版

通过【青岛市公共资源投标文件制作工具】上传投标文件时，系统基于CA数字证书自动加密。

4.2 投标文件的递交

4.2.1 电子版

4.2.1.1 递交截止时间：同开标时间。

4.2.1.2 递交方式：电子版投标文件编制完成后，点击【青岛市公共资源投标文件制作工具】工具栏上的“签章”按钮进行电子签章。签章完后再点击工具栏的“上传”按钮，上传投标文件。上传成功后，系统出具上传凭证，即为投标成功。投标人可下载上传凭证。

4.2.1.3 签到、解密：见前附表。

4.3 投标文件的修改与撤回

4.3.1 电子版

4.3.1.1 投标人在招标文件要求提交投标文件截止时间前，可以修改或者撤回已上传的投标文

件。

4.3.1.2 需要修改电子投标文件的，可以点击【青岛市公共资源投标文件制作工具】工具栏上的“删除签章”按钮，撤销签章后修改。修改完成后重新上传，替换原来的电子投标文件。

4.3.1.3 需要撤回电子投标文件的，可以点击【青岛市公共资源投标文件制作工具】工具栏上的“上传”按钮，在页面上点击“放弃投标”的按钮撤回投标文件。

4.3.1.4 本工程投标文件的递交时间、投标截止时间和开标时间为同一时间，在提交投标文件截止时间后，投标人不得补充、修改、替代或者撤回其投标文件，否则招标人不予接受投标人投

标。

5. 开标

5.1 开标时间和地点

5.1.1 开标时间和地点见前附表。

5.2 开标会程序（适用于合理低价法）

开标会由代理机构主持，并按以下程序进行：

5.2.1 代理机构启动网上签到。

5.2.2 投标人使用 CA 数字证书在开标前完成网上签到。

5.2.3 代理机构主持开标会，宣布开标。

5.2.4 代理机构通过系统查看投标人签到情况。

5.2.5 招标人（代理机构）抽取加权系数。

5.2.6 代理机构启动解密，投标人使用 CA 数字证书在解密倒计时内解密投标文件。

5.2.7 按照投标人签到顺序在线唱标，唱标的内容包括投标人名称、投标报价和项目负责人姓名。

5.2.8 系统生成开标记录表，投标人在线确认开标记录表，同时确认是否需要回避。

5.2.9 评标委员会对投标人进行资格后审。

5.2.10 评标委员会评审技术标书。

5.2.11 技术标评审合格的进入后续评审，计算评标基准价。

5.2.12 投标人排序，评标委员会推荐中标候选人。

5.2.13 招标人确定预中标人。

5.2 开标会程序（适用于综合评估法）

开标会由招标代理单位主持，并按以下程序进行：

5.2.1 代理机构启动网上签到。

5.2.2 投标人使用 CA 数字证书在开标前完成网上签到。

5.2.3 代理机构主持开标会，宣布开标。

5.2.4 代理机构通过系统查看投标人签到情况。

5.2.5 代理机构启动解密，投标人使用 CA 数字证书在解密倒计时内解密投标文件。

5.2.6 按照投标人签到顺序在线唱标，唱标的内容包括投标人名称、投标报价和项目负责人姓名。

5.2.7 系统生成开标记录表，投标人在线确认开标记录表，同时确认是否需要回避。

- 5.2.8 评标委员会对投标人进行资格后审。
- 5.2.9 评标委员会评审技术标书。
- 5.2.10 项目负责人在线答辩
- 5.2.11 技术标评审合格的进入后续评审，计算评标基准价。
- 5.2.13 投标人排序，评标委员会推荐中标候选人。
- 5.2.14 招标人确定预中标人。

6. 资格审查、评标

6.1 评标委员会

6.1.1 评标委员会组建

评标由招标人依法组建的评标委员会负责。评标委员会成员人数以及技术、经济方面的专家的确定方式见投标人须知前附表。

6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

- (1) 招标人或投标人的主要负责人的近亲属；
- (2) 项目主管部门或者行政监督部门的人员；
- (3) 与投标人有经济利益关系，可能影响对投标公正评审的；
- (4) 曾因在招标、评标以及其他与招标投标有关活动中从事违法行为而受过行政处罚或刑事处罚的。

6.1.3 招标人将向评标委员会提供评标所必需的信息，包括招标文件、图纸技术资料、主要技术规范（标准）等相关文件资料，但不明示或者暗示其倾向或者排斥特定投标人。

6.1.4 招标人根据项目规模和技术复杂程度等因素合理确定评标时间。超过三分之一的评标委员会成员认为评标时间不够的，招标人将适当延长。

6.1.5 评标过程中，评标委员会成员有回避事由、擅离职守或者因健康等原因不能继续评标的，将及时更换。被更换的评标委员会成员作出的评审结论无效，由更换后的评标委员会成员重新进行评审。

6.2 资格审查、评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

6.3 资格审查

评标委员会按照前附表规定的资格审查办法及“资格审查办法”确定的程序、标准对资格后审申请文件进行评审，并出具资格审查报告，投标人通过资格审查后方可进入评标阶段。

6.3.1 投标人有不符合招标公告或前附表所选下列情形之一的，由评标委员会认定其资格审查不合格：

- (1) 未提供有效且满足招标要求的营业执照、资质证书、安全生产许可证、联合体协议书（如有要求）的；
- (2) 投标人名称与营业执照、资质证书、安全生产许可证、联合体协议书（适用于接受联合体投标项目）不一致且未提供有关行政主管部门出具的相关证明的；
- (3) 未提供注册建造师注册证书，已退休仍在合法执业年限内的，应提供退休证书及返聘合

同)；

(4) 未提供项目负责人安全生产考核合格证 (B 证) (如有要求)；

(5) 投标人与招标人存在其他利害关系可能影响招标公正性，单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位 (以投标人加盖公章的企业最新章程为准) (若为联合体投标，联合体各方均需提供)；

(6) 未按照招标文件要求提交投标承诺书的 (若为联合体投标，联合体各方均需提供)。

(7) 未提供招标公告中规定的同类工程业绩 (如有要求)。

(8) 未按招标文件要求提交投标保证金的；采用电汇方式缴纳投标保证金未提供银行电汇回单的；采用银行保函形式缴纳投标保证金未提供投标保证金银行保函的公证书的；采用保险保函形式缴纳投标保证金未提供保险机构出具的保险保函的。采用电子保函方式缴纳投标保证金未提供电子版保函的。

如采用银行保函形式缴纳投标保证金，开具银行保函的银行不是基本账户开户银行的，或者银行保函的公证书不符合招标文件要求的，或者银行保函的格式与招标文件给定的格式不符的。

(9) 本地企业法定代表人、董事长、总经理及外地入青企业驻青机构主要负责人，以项目负责人 (项目经理) 身份参加房屋建筑工程的投标，未承诺到现场履行项目经理职责的。(适用于房屋建筑工程)。

(10) 未提供招标公告要求的压力管道安装许可证的 (如有要求)；未提供招标公告要求的承装 (修、试) 电力设施许可证的 (如有要求)。

6.4 评标

评标委员会按照前附表规定的评标方法及第三章“评标办法”确定的程序、标准对投标文件进行评审，并推荐中标候选人 (见投标人须知前附表)。

6.4.1 投标文件有下列情形之一的，由评标委员会初审后否决其投标：

(一) 技术标

1. 技术标的工期目标、质量目标、质量保修期等实质性内容没有响应招标文件规定或要求的。
2. 技术标存在重大偏差或没有实际性响应招标文件的。
3. 不符合招标文件中规定的其他实质性要求的。

(二) 商务标

1. 未按照招标文件规定加盖单位公章，或无法定代表人或法定代表人授权的代理人签字或盖章的。

2. 未按规定的格式填写，内容不全或关键字迹模糊、无法辨认的。

3. 项目管理班子配备等方面不符合招标文件规定的最低标准要求的。

(三) 报价标

1. 未按照招标文件规定加盖单位公章，或无法定代表人或法定代表人授权的代理人签字或盖章的。

2. 未按规定的格式填写，内容不全或关键字迹模糊、无法辨认的。

3. 投标函等实质性不响应招标文件要求的。

4. 除按招标文件规定提交备选投标方案的以外，投标人递交两份或多份内容不同的投标文件，

或在一份投标文件中对同一招标项目报有两个或多个报价，且未书面注明哪一个有效的。

5. 投标报价格式或形式不符合招标文件要求的。

6. 投标报价中存在算术性错误、错漏项、报价过高过低的项目、不平衡报价的内容，未按要求书面澄清、说明、补正或者澄清、说明、补正后不被评标委员会认可的。

7. 评标委员会认为投标人的投标报价经过澄清、说明或补正后可能低于其个别成本，不能做出合理说明或者其说明不被评标委员会认可的。

8. 更改了清单报价中不得更改内容的。

9. 其他违反招标文件规定、没有实质性响应招标文件规定（如投标报价超出招标控制价；列入投标价格中的暂列金额、以项为单位设立的暂估价等非竞争性费用金额与招标文件的规定不一致；规费、税金以及招标文件明确列出的其他不可竞争费用项目或费率或计算基础未按国家和省、市有关规定计取）的。

10. 提出了不能满足招标文件要求或者招标人不能接受的工程验收、计量、价款结算和支付办法的。

6.4.2 当电子版投标文件与纸质版不一致时，以电子版为准；投标文件中的大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；总价金额与单价金额不一致的，以单价金额为准，但单价金额小数点有明显错误的除外。

7. 合同授予

7.1 定标方式

招标人将确定排名第一的中标候选人为中标人。排名第一的中标候选人放弃中标、因不可抗力不能履行合同、不按照招标文件要求提交履约保证金或者被查实存在影响中标结果的违法行为等情形，不再符合中标条件的，招标人可以按照评标委员会提出的中标候选人名单排序依次确定第二名、第三名中标候选人为中标人，也可以重新招标。

7.2 中标候选人公示

确定中标候选人后，招标人在指定媒介上公示。公示期不得少于3日。

7.3 中标通知

中标结果公示期满无异议的，在规定的投标有效期内，由招标人发出中标通知书。

7.4 履约担保

7.4.1 在签订合同前，中标人应按投标人须知前附表规定的金额、担保形式和招标文件规定的履约担保格式向招标人提交履约担保。

7.4.2 招标文件要求中标人提交履约担保的，中标人应当按照招标文件的要求提交。履约担保不得超过中标合同金额的10%。招标人要求中标人提供履约担保的，必须对等提供工程款支付担保。

7.4.3 中标人不能按要求提交履约担保的，视为放弃中标，其投标保证金不予退还，给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.5 签订合同

7.5.1 招标人和中标人自中标通知书发出之日起30天内，根据招标文件和中标人的投标文件

订立书面合同。合同的标的、价款、质量、履行期限等主要条款应当与招标文件和中标人的投标文件内容一致。招标人和中标人不得再行订立背离合同实质性内容的其他协议。

7.5.2 发出中标通知书后，招标人无正当理由拒签合同的，招标人向中标人退还投标保证金；给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。

8. 重新招标和不再招标

8.1 重新招标

有下列情形之一的，招标人将重新招标：

8.1.1 投标保证金缴纳截止时间后，正常缴纳投标保证金的投标人少于3个的；

8.1.2 投标截止时间后，投标人少于3个的；

8.1.3 经评标委员会评审，合格投标人不足3个，投标明显缺乏竞争被否决全部投标的（评标委员会应当对投标是否明显缺乏竞争和是否需要否决全部投标进行充分论证，并在评标报告中记载论证过程和结果）。

8.2 不再招标

提交投标文件的投标人少于3个的，招标无效，招标人应当依法重新招标。依法必须进行招标的工程，重新招标后投标人仍少于3个的，由招标人报经工程项目审批部门批准后可以不再进行招标。

9. 纪律和监督

9.1 对招标人的纪律要求

招标人不得泄漏招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

9.2 对投标人的纪律要求

投标人不得相互串通投标或者与招标人串通投标，不得向招标人或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。

9.3 对评标委员会成员的纪律要求

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员不得擅离职守，影响评标程序正常进行，不得使用第三章“评标定标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅离职守，影响评标程序正常进行。

9.5 异议

9.5.1 投标人或者其他利害关系人对招标投标活动有异议的，可以按照下列规定以书面形式向招标人提出。

- (1) 对招标文件有异议的，应当在在投标截止时间 10 日前提出；
- (2) 对开标有异议的，应当在开标现场提出；招标人应当当场作出答复，并制作记录。
- (3) 对依法必须进行招标的工程项目的评标结果有异议的，应在中标结果公示期内提出。

9.5.2 招标人将自收到异议之日起 3 日内，以书面形式予以答复；作出答复前，应当暂停招标投标活动。

10. 需要补充的其他内容

在评标工作开始后，因停电、网络故障、电子设备或者电子评标系统故障等原因导致无法继续进行评标工作时，评标工作暂停，待故障解除后继续评标工作。

详见投标人须知前附表。

34dc3ad7-2efb-4f6c-9d53-eb78aebb9eaf

第三章 评标办法（综合评估法）

评标办法前附表

条款号	评审因素	评审标准
<p>2.1.1 2.1.3</p>	<p>形式评审标准与响应性评审标准（商务文件）</p>	<p>1、MAC 地址、CPU 序列号、硬盘序列号、造价软件加密锁序列号的检查</p> <p>未发现不同投标人的电子投标文件存在记录的 MAC 地址、CPU 序列号、硬盘序列号、造价软件加密锁序列号中两项及以上相同的。（对资格预审和投标两阶段投标人使用计算机的 MAC 地址、CPU 序列号、硬盘序列号、造价加密锁等信息进行一体化比对。两阶段整体中，不同投标人之间的电子投标文件存在记录的 MAC 地址、CPU 序列号、硬盘序列号、造价软件加密锁序列号中两项及以上相同的，视为电子投标文件制作方雷同，否决涉及单位投标。）</p> <p>2、商务文件制作、签署</p> <p>商务文件按照招标文件规定的格式、内容填写。商务文件盖章、签署符合招标文件规定。（相关标书内容在法定代表人身份证明或授权委托书、授权委托人身份证、资格后审申请证明文件-资质证明、营业执照、安全生产许可证、项目负责人、企业章程、投标保证金、投标承诺书、近年完成的类似项目汇总表、拟委任的项目班子成员一览表、投标人获奖汇总表、其他资料中体现。）</p> <p>3、其他</p> <p>未发现其他违反招标文件实质性规定的情形。（相关标书内容在法定代表人身份证明或授权委托书、授权委托人身份证、资格后审申请证明文件-资质证明、营业执照、安全生产许可证、项目负责人、企业章程、投标保证金、投标承诺书、近年完成的类似项目汇总表、拟委任的项目班子成员一览表、投标人获奖汇总表、其他资料中体现。）</p>
<p>2.1.1 2.1.3</p>	<p>形式评审标准与响应性评审标准（技术文件）</p>	<p>1、技术标书中未出现有关投标人身份的任何信息</p> <p>技术标书中未出现有关投标人身份的任何信息。与此处规定不一致的以此处为准。（相关标书内容在总体概述：施工组织总体设想、方案针对性和施工段划分、施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置、施工进度计划和各阶段进度的保证措施、各分部分项工程的施工方案和质量保证措施、安全文明施工和环境保护措施、项目管理班子的人员岗位职责、分工、劳动力、机械设备和材料投入计划、关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案、冬雨季施工、已有设施和</p>

		<p>管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施、技术创新、节能环保应用情况中体现。)</p> <p>2、技术标实质性内容响应招标文件</p> <p>投标文件载明的招标项目完成期限未超过招标文件规定的时限，质量要求符合招标文件规定。(相关标书内容在总体概述：施工组织总体设想、方案针对性和施工段划分、施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置、施工进度计划和各阶段进度的保证措施、各分部分项工程的施工方案和质量保证措施、安全文明施工和环境保护措施、项目管理班子的人员岗位职责、分工、劳动力、机械设备和材料投入计划、关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案、冬雨季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施、技术创新、节能环保应用情况中体现。)</p> <p>3、投标文件中未出现有关投标报价的内容</p> <p>投标文件中未出现有关投标报价的内容。(相关标书内容在总体概述：施工组织总体设想、方案针对性和施工段划分、施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置、施工进度计划和各阶段进度的保证措施、各分部分项工程的施工方案和质量保证措施、安全文明施工和环境保护措施、项目管理班子的人员岗位职责、分工、劳动力、机械设备和材料投入计划、关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案、冬雨季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施、技术创新、节能环保应用情况中体现。)</p>
<p>2.1.1 2.1.3</p>	<p>形式评审标准与响应性评审标准（报价文件）</p>	<p>1、投标报价中的报价未超过招标控制价</p> <p>投标报价中的报价未超过招标控制价。(相关标书内容在投标函基础信息、投标函、投标函附录、工程量清单（绑定 gcjz 文件）中体现。)</p> <p>2、投标报价中报价的大写金额能够确定具体数值</p> <p>投标报价中报价的大写金额能够确定具体数值。(相关标书内容在投标函基础信息、投标函、投标函附录、工程量清单（绑定 gcjz 文件）中体现。)</p> <p>3、清单报价相似度分析</p> <p>不同投标人之间的电子投标文件经电子招标投标交易平台查重分析，投标清单报价达到 80%相同的（与已标价工程量清单出现雷同的除外），视为电子投标文件内容雷同。出现以上情况的，由评标委员会否决其投标。(相关标书内容在投标函基础信息、投标函、投标函附录、工程量清单（绑定 gcjz 文件）中体现。)</p> <p>4、报价唯一</p>

		<p>除按招标文件规定提交备选投标方案的以外，投标人递交两份或多份内容不同的投标文件，或在一份投标文件中对同一招标项目报有两个或多个报价，且未书面注明哪一个有效的，由评标委员会初审后否决其投标。(相关标书内容在投标函基础信息、投标函、投标函附录、工程量清单（绑定 gcjz 文件）中体现。)</p> <p>5、其他</p> <p>不存在招标文件规定的其他无效投标条款。(相关标书内容在投标函基础信息、投标函、投标函附录、工程量清单（绑定 gcjz 文件）中体现。)</p>
<p>2.1.2</p>	<p>资格评审标准</p>	<p>1、 资格后审申请证明文件-资质证明</p> <p>资格后审申请证明文件-资质证明（主体库选取）。(相关标书内容在资格后审申请证明文件-资质证明中体现。)</p> <p>2、 项目负责人</p> <p>提供承担本项目的项目负责人的身份证、注册证书、安全生产考核合格证 B 证、在职社保缴纳证明、无在建承诺（格式自拟）(相关标书内容在项目负责人中体现。)</p> <p>3、 法定代表人身份证明或授权委托书</p> <p>法定代表人身份证明及法定代表人身份证，或法定代表人授权委托书及授权代理人身份证。(相关标书内容在法定代表人身份证明或授权委托书、授权委托人身份证中体现。)</p> <p>4、 营业执照</p> <p>电子版须为原件扫描件(相关标书内容在营业执照中体现。)</p> <p>5、 安全生产许可证</p> <p>电子版必须为原件扫描件,投标人名称与安全生产许可证一致(相关标书内容在安全生产许可证中体现。)</p> <p>6、 项目管理机构</p> <p>项目负责人 1 人，资格符合招标公告项目负责人的要求；项目技术负责人 1 名、施工员 1 名、造价人员 1 名、质量员 1 名、材料员 1 名。除项目负责人以外的班子成员无需提供资格证书材料或上传资格证书扫描件，仅需明确班子成员配备及岗位安排。(相关标书内容在项目班子管理人员 中体现。)</p> <p>7、 企业最新章程或股权结构证明</p> <p>由企业盖章确认的企业最新章程或股权结构证明文件。(相关标书内容在企业章程中体现。)</p> <p>8、 投标承诺书</p> <p>格式见附件。(相关标书内容在投标承诺书中体现。)(相关标书内容</p>

		<p>在投标承诺书中体现。)</p> <p>9、投标保证金</p> <p>按照招标文件第二章须知前附表规定投标保证金要求提供证明材料(相关标书内容在投标保证金中体现。)</p>
<p>2.2.1</p>	<p>分值构成 (总分 100.0分)</p>	<p>商务标:20.0分;技术标:35.0分;报价评审:45.0分;</p>
<p>2.2.2</p>	<p>评标基准 价计算方法</p>	<p>评标基准价的计算:</p> <p>(1) 评标价的确定: 评标价 = 投标函文字报价。</p> <p>投标总报价</p> <p>基准价计算名称: 有效范围平均值法 基准价计算公式: $C=A2$ 第一步: 确定报价均值 $A1$ (n 有效投标人个数, 以下相同), 报价均值 $A1$ 计算过程: 当 $0 \leq n \leq 4$ 时, $A1 =$ 所有有效标书的投标报价去掉 0 个最高价、0 个最低价后的算术平均值 当 $5 \leq n \leq 6$ 时, $A1 =$ 所有有效标书的投标报价去掉 1 个最高价、1 个最低价后的算术平均值 当 $7 \leq n \leq 8$ 时, $A1 =$ 所有有效标书的投标报价去掉 1 个最高价、2 个最低价后的算术平均值 当 $9 \leq n \leq 10$ 时, $A1 =$ 所有有效标书的投标报价去掉 2 个最高价、3 个最低价后的算术平均值 当 $11 \leq n \leq 12$ 时, $A1 =$ 所有有效标书的投标报价去掉 3 个最高价、4 个最低价后的算术平均值 当 $13 \leq n \leq 14$ 时, $A1 =$ 所有有效标书的投标报价去掉 4 个最高价、5 个最低价后的算术平均值 当 $15 \leq n \leq 16$ 时, $A1 =$ 所有有效标书的投标报价去掉 5 个最高价、6 个最低价后的算术平均值 当 $17 \leq n \leq \infty$ 时, $A1 =$ 所有有效标书的投标报价去掉 6 个最高价、7 个最低价后的算术平均值 第二步: 确定评标基准价有效范围: 93 % (含) -- 107 % (含) 房屋建筑总承包工程的评标基准价有效范围为 $A1$ 的 93%~107% (含 93% 和 107%), 其他工程评标基准价有效范围为 $A1$ 的 90%~110% (含 90% 和 110%) 第三步: 确定评标基准价 $A2$: 按照第一步计算 $A1$ 的规则, 对评标基准价有效范围内的投标</p>

报价进行再次平均，所得算术平均值即为 A2。

措施费报价

基准价计算名称：有效范围平均值法 基准价计算公式：

$C=A2$ 第一步：确定报价均值 A1 (n 有效投标人

个数，以下相同)，报价均值 A1 计算过程： 当 $0 \leq$

$n \leq 4$ 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 0 个最

高价、 0 个最低价后的算术平均值 当 $5 \leq n \leq$

6 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 1 个最

高价、 1 个最低价后的算术平均值 当 $7 \leq n \leq$

8 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 1 个最

高价、 2 个最低价后的算术平均值 当 $9 \leq n \leq$

10 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 2 个最

高价、 3 个最低价后的算术平均值 当 $11 \leq n \leq$

12 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 3 个最

高价、 4 个最低价后的算术平均值 当 $13 \leq n \leq$

14 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 4 个最

高价、 5 个最低价后的算术平均值 当 $15 \leq n \leq$

16 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 5 个最

高价、 6 个最低价后的算术平均值 当 $17 \leq n \leq$

∞ 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 6 个最

高价、 7 个最低价后的算术平均值 第二步：确定评

标基准价有效范围：93 % (含) -- 107 % (含) 房屋建

筑总承包工程的评标基准价有效范围为 A1 的 93%~

107% (含 93%和 107%)，其他工程评标基准价有效范围

为 A1 的 90%~110% (含 90%和 110%) 第三步：

确定评标基准价 A2：按照第一步计算 A1 的规则，对

评标基准价有效范围内的投标报价进行再次平均，

所得算术平均值即为 A2。

分部分项工程量清单

基准价计算名称：有效范围平均值法 基准价计算公式：

$C=A2$ 第一步：确定报价均值 A1 (n 有效投标人

个数，以下相同)，报价均值 A1 计算过程： 当 $0 \leq$

$n \leq 4$ 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 0 个最

高价、 0 个最低价后的算术平均值 当 $5 \leq n \leq$

6 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 1 个最

		<p>高价、1个最低价后的算术平均值 当 $7 \leq n \leq 8$ 时, $A1 =$ 所有有效标书的投标报价去掉 1 个最高价、2 个最低价后的算术平均值 当 $9 \leq n \leq 10$ 时, $A1 =$ 所有有效标书的投标报价去掉 2 个最高价、3 个最低价后的算术平均值 当 $11 \leq n \leq 12$ 时, $A1 =$ 所有有效标书的投标报价去掉 3 个最高价、4 个最低价后的算术平均值 当 $13 \leq n \leq 14$ 时, $A1 =$ 所有有效标书的投标报价去掉 4 个最高价、5 个最低价后的算术平均值 当 $15 \leq n \leq 16$ 时, $A1 =$ 所有有效标书的投标报价去掉 5 个最高价、6 个最低价后的算术平均值 当 $17 \leq n \leq \infty$ 时, $A1 =$ 所有有效标书的投标报价去掉 6 个最高价、7 个最低价后的算术平均值</p> <p>第二步: 确定评标基准价有效范围:93%(含) — 107%(含) 房屋建筑总承包工程的评标基准价有效范围为 $A1$ 的 93%~107%(含 93%和 107%),其他工程评标基准价有效范围为 $A1$ 的 90%~110% (含 90%和 110%)</p> <p>第三步: 确定评标基准价 $A2$: 按照第一步计算 $A1$ 的规则, 对评标基准价有效范围内的投标报价进行再次平均, 所得算术平均值即为 $A2$。</p>														
2.2.3	<p>投标报价的偏差率计算公式</p>	<p>偏差率=100% × (投标人评标价 - 评标基准价) / 评标基准价, 偏差率保留四位小数</p>														
2.2.4	(评分因素与权重分值)															
<table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2">评审因素</th> <th>分值</th> <th>评审标准</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td rowspan="3">资格审查打分</td> <td>项目管理班子成员配备情况</td> <td>2.0</td> <td>在满足招标文件规定的最低配备标准的基础上, 每增加 1 名工程类高级职称或注册执业资格的得 0.5 分, 最高得 2 分。</td> </tr> <tr> <td>企业业绩</td> <td>9.0</td> <td>上 3 年度完成的类似工程每项加 3 分。</td> </tr> <tr> <td>获得奖项</td> <td>4.0</td> <td>(1) 企业上 5 年度已竣工工程获国家级优质工程类奖项的, 每项加 1 分, 上 3 年度获省级 (含副省级) 优质工程类奖项的, 每项</td> </tr> </tbody> </table>			评审因素		分值	评审标准	资格审查打分	项目管理班子成员配备情况	2.0	在满足招标文件规定的最低配备标准的基础上, 每增加 1 名工程类高级职称或注册执业资格的得 0.5 分, 最高得 2 分。	企业业绩	9.0	上 3 年度完成的类似工程每项加 3 分。	获得奖项	4.0	(1) 企业上 5 年度已竣工工程获国家级优质工程类奖项的, 每项加 1 分, 上 3 年度获省级 (含副省级) 优质工程类奖项的, 每项
评审因素		分值	评审标准													
资格审查打分	项目管理班子成员配备情况	2.0	在满足招标文件规定的最低配备标准的基础上, 每增加 1 名工程类高级职称或注册执业资格的得 0.5 分, 最高得 2 分。													
	企业业绩	9.0	上 3 年度完成的类似工程每项加 3 分。													
	获得奖项	4.0	(1) 企业上 5 年度已竣工工程获国家级优质工程类奖项的, 每项加 1 分, 上 3 年度获省级 (含副省级) 优质工程类奖项的, 每项													

			<p>加 0.5 分；同一工程只计取最高级别得分，不累计计分。</p> <p>(2) 上 5 年度承建的工程获国家级安全文明工地奖的，每项加 0.5 分；上 3 年度获省级(含副省级)安全文明工地奖的，每项加 0.3 分；同一工程只计取最高级别得分，不累计计分。</p> <p>注：房建类项目只认可房建类奖项，市政类项目只认可市政类奖项。</p>
	针对本项目拟投入施工组织分析及建议	5.0	<p>投标人施工经验、工程经验，施工方法，企业实力，针对本项目施工的重点难点提出施工组织分析及建议等，评标委员会根据资格审查申请文件情况，酌情打分 1-5 分。相关标书内容在其他资料中体现。相关标书内容在针对本项目拟投入施工组织分析及建议中体现。</p>
商务标	项目管理班子成员配备情况	4.0	<p>在满足招标文件规定的最低配备标准的基础上，每增加 1 名具有建筑工程相关专业高级职称或工程类注册执业资格证书的人员得 1 分。</p>
	企业业绩	12.0	<p>企业上 3 年度完成的同类工程每项加 3 分</p>
	企业荣誉	4.0	<p>(1) 企业上 5 年度已竣工工程获国家级优质工程类奖项的，每项加 1 分，上 3 年度获省级(含副省级)优质工程类奖项的，每项加 0.5 分；同一工程只计取最高级别得分，不累计计分。(2) 上 5 年度承建的工程获国家级安全文明工地奖的，每项加 0.5 分；上 3 年度获省级(含副省级)安全文明工地奖的，每项加 0.3 分；同一工程只计取最高级别得分，不累计计分。注：房建类项目只认可房建类奖项，市政类项目只认可市政类奖项。</p>
<p>技术标</p> <p>(汇总规则:当专家人数大于等于 0 位,并且小于等于 ∞ 位,取去掉 0 个最高分、去掉 0 个最低分后的算术平均值;)</p>	<p>总体概述：施工组织总体设想、方案针对性和施工段划分</p>	4.0	<p>总体概述：施工组织总体设想、方案针对性和施工段划分，满分 4 分；相关标书内容在总体概述：施工组织总体设想、方案针对性和施工段划分中体现。</p>
	<p>施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置</p>	4.0	<p>施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置；(共 4 分)相关标书内容在施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置中体现。</p>

	施工进度计划和各阶段进度的保证措施	4.0	施工进度计划和各阶段进度的保证措施；（共4分）相关标书内容在施工进度计划和各阶段进度的保证措施中体现。
	各分部分项工程的施工方案和质量保证措施	4.0	各分部分项工程的施工方案和质量保证措施；（共4分）相关标书内容在各分部分项工程的施工方案和质量保证措施中体现。
	安全文明施工和环境保护措施	4.0	安全文明施工和环境保护措施；（共4分）相关标书内容在安全文明施工和环境保护措施中体现。
	项目管理班子的人员岗位职责、分工	3.0	项目管理班子的人员岗位职责、分工；（共3分）相关标书内容在项目管理班子的人员岗位职责、分工中体现。
	劳动力、机械设备和材料投入计划	3.0	劳动力、机械设备和材料投入计划；（共3分）相关标书内容在劳动力、机械设备和材料投入计划中体现。
	关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案	3.0	关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案；（共3分）相关标书内容在关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案中体现。
	冬雨季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施	3.0	冬雨季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施；（共3分）相关标书内容在冬雨季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施中体现。
	技术创新、节能环保应用情况	3.0	技术创新、节能环保应用情况；（共3分）相关标书内容在技术创新、节能环保应用情况中体现。
报价	投标总报价	30.0	以评标基准值为基准，投标报价与基准进行比较，相同得满分 每高于基准价 1%，扣减 0.1 分，扣完为止。 每低于基准价 1%，扣减 0.1 分，扣完为止 偏离不足 1%时，按照插入法计算得分，分数保留两位小数 相关标书内容在投标函基础信息、投标函、投标函附录、工程量清单(绑定 gcjz 文件) 中体现。
	措施费报价	5.0	以评标基准值为基准，投标报价与基准进行比较，相同得满分 每高于基准价 1%，扣

			减 0.1 分，扣完为止。 每低于基准价 1 %，扣减 0.1 分，扣完为止 偏离不足 1 时，按照插入法计算得分，分数保留两位小数 相关标书内容在投标函基础信息、投标函、投标函附录、工程量清单(绑定 gcjz 文件) 中体现。
	分部分项工程量清单	10.0	总得分 = 参与评审的每项清单得分之和 清单参评数量设置:全部评审 清单基本分数计算方式: 总分值/清单项目个数清单单项得分规则:以基准价为基础，偏差为在 10%以内为每项清单的基本分值，否则为 0 相关标书内容在投标函基础信息、投标函、投标函附录、工程量清单(绑定 gcjz 文件) 中体现。

需要补充的其他内容:

1、人员证书：项目管理机构增加人员须提供建筑工程相关专业高级职称证书或工程类注册执业资格证书,项目班子所有人员均须提供身份证、在职社保缴纳证明（社保主管单位盖章或加盖企业公章）。

2、同类工程（类似工程）界定：详见招标公告。

3、同类工程业绩应同时提供下列资料：

投标人提供的企业施工总承包工程业绩应同时提供下列资料：

（1）经项目所在地招标投标管理部门（或其授权机构）备案的中标通知书（或直接发包证明材料）或其主办网站的公示信息；

（2）施工合同；

（3）竣工验收文件或建设单位出具的业主证明；

投标人提供的企业专业工程业绩应同时提供下列资料：

（1）施工合同；

（2）竣工验收文件或建设单位出具的业主证明；

4、工程所获奖项应同时提供下列资料：

投标人提供的施工总承包工程所获奖项应同时提供下列资料：

（1）经项目所在地招标投标管理部门（或其授权机构）备案的中标通知书（或直接发包证明材料）或其主办网站的公示信息；

（2）施工合同；

（3）竣工验收文件或建设单位出具的业主证明；

（4）国家、省、自治区、直辖市、副省级城市建设行政主管部门（或其授权机构）颁发的获奖证书或获奖文件。

投标人提供的专业工程所获奖项应同时提供下列资料：

（1）施工合同；

（2）竣工验收文件或建设单位出具的业主证明；

(3) 国家、省、自治区、直辖市、副省级城市建设行政主管部门（或其授权机构）颁发的获奖证书或获奖文件。

因上述资料内容不齐全或自相矛盾导致对应业绩的有效性或真实性无法判断的，对应分值不予记分，弄虚作假的取消其投标资格。其中工程业绩资料中的竣工日期以行业行政主管部门在工程竣工验收文件中的验收日期或备案文件中的备案日期为准，获奖工程以获奖证书或获奖文件落款日期为准。

5、奖项范围

国家级奖项一般是指鲁班奖、国家优质工程金奖、中国土木工程詹天佑大奖（中国土木工程学会与詹天佑土木工程科技发展基金会）、全国建筑工程装饰奖（中国建筑装饰协会）、中国安装之星（中国安装协会）、中国钢结构金奖（中国建筑金属结构协会）、全国市政金杯示范工程（中国市政工程协会）、全国 AAA 级安全文明标准化诚信工地（中国建筑业协会）、国家优质工程银奖等。省级奖项一般是指省级住房城乡建设主管部门或由省级住房城乡建设主管部门设立并授权的社会组织所评选的奖项，如山东省建筑工程质量“泰山杯”奖、山东省优质工程、山东省优质安装工程（鲁安杯）、山东省建筑施工安全文明示范工地、山东省建筑施工安全文明优良工地、山东省建筑施工安全文明小区、山东省施工现场综合管理样板工程、山东省市政基础设施工程安全文明工地、山东省市政金杯示范工程、园林绿化示范工程等，省外获得奖项应当相当于同等水平，并在省级（或副省级）住房城乡建设主管部门官方网站上公布的。

副省级奖项一般是指副省级住房城乡建设主管部门或由副省级住房城乡建设主管部门设立并授权的社会组织所评选的奖项，如“青岛杯”等奖项。

6、本项目资格审查（含资格审查打分）环节结束后，本项目商务、技术、报价详细评审环节均不再进行入围单位筛选，即通过各环节形式评审和响应性评审（初审）后，无论投标人在该环节详细评审得分情况如何，均可进入下一评审环节。

评标流程：

资格审查->资格审查打分->商务标初审->技术标初审->报价初审->商务标详审->技术标详审->报价详审

评标办法细则（综合评估法）

一、资格审查

1. 审查标准

1.1 初步审查标准

1.1.1 投标人名称与营业执照、资质证书、安全生产许可证、联合体协议书（适用于接受联合体投标项目）一致。

1.2 详细审查标准

1.2.1 营业执照、联合体协议书（适用于接受联合体投标项目）、资质证书、安全生产许可证有效且满足招标要求；

1.2.2 投标人按照招标文件要求提供投标承诺书；（若为联合体投标，联合体各方均需提供）；

1.2.3 和其他投标人不存在单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系（以投标人加盖公章的企业最新章程为准）；不是为招标项目的前期准备或者监理工作提供设计、咨询服务的任何法人及其任何附属机构（单位）；

1.2.4 承担本工程的项目负责人的身份证、注册建造师注册证书有效且符合招标文件要求；

1.2.5 承担本工程项目负责人安全生产考核合格证（B证）有效且符合招标要求（适用于房屋建筑工程）；

1.2.6 按照招标文件要求提交投标承诺书（若为联合体投标，联合体各方均需提供）；

1.2.7 招标公告中规定的类似工程业绩，需同时提供经项目所在地招标投标管理部门（或其授权机构）备案的中标通知书（或直接发包证明材料）或其主办网站的公示信息、建设单位按规定程序组织进行工程竣工验收并形成的《建设工程竣工验收报告》或项目所在地备案机关加盖公章的竣工验收备案文件、建设工程施工合同。（适用于要求投标人具有施工总承包类似业绩）。

1.2.8 招标公告中规定的类似工程业绩，须同时提供施工合同、竣工验收文件或建设单位出具的业主证明。（适用于要求投标人具有专业工程类似业绩）。

1.2.9 投标人提供基本账户开户许可证、银行电汇回单或投标保证金银行保函的公证书原件或保险机构出具的保险保函或电子保函，并按照招标文件要求提交投标保证金。

如采用银行保函形式缴纳投标保证金，开具银行保函的银行是基本账户开户银行，银行保函的公证书符合招标文件要求，银行保函的格式与招标文件给定的格式相符。

1.2.10 投标人提供招标公告要求的压力管道安装许可证（如有要求）；投标人提供招标公告要求的承装（修、试）电力设施许可证（如有要求）。

1.2.11 本地企业法定代表人、董事长、总经理及外地入青企业驻青机构主要负责人，以项目负责人（项目经理）身份参加房屋建筑工程的投标，应承诺到现场履行项目经理职责。（适用于房屋建筑工程）。

注：投标人资格后审申请文件须符合上述相关要求，所提供的证书、证明等必须提供原件扫描件，否则，资格审查不合格；若有一项不符合招标要求，其资格审查不通过（若为联合体投标，联

合体各方均需提供)。

2. 审查程序

2.1 初步审查

评标委员会依据本章第 1.1 款规定的标准,对资格后审申请文件进行初步审查。有一项因素不符合审查标准的,不能通过资格审查。

2.2 详细审查

2.2.1 评标委员会依据第 1.2 款规定的标准,对通过初步审查的资格后审申请文件进行详细审查。有一项因素不符合审查标准的,不能通过资格审查。

2.2.2 通过详细审查的投标人,除应满足第 1.1 款、第 1.2 款规定的审查标准外,还不得存在下列任何一种情形:

- (1) 不按评标委员会要求澄清或说明的;
- (2) 在资格后审过程中弄虚作假、行贿或有其他违法违规行为的。

2.3 (合格制) 选定合格投标人

通过资格审查的投标人全部参加评标。

2.3 (有限数量制) 选定合格投标人

合格投标人在 13 家(含)以下时,全部参加评标。合格投标人在 13 家(不含)以上时,评标委员会按照“建设工程投标人资格审查评分标准”对投标人评审打分,招标人按资格后审得分由高到低选取第二章“投标人须知”中投标人须知前附表规定数量的投标人参加后续评审。

2.4 资格后审申请文件的澄清

在审查过程中,评标委员会可以书面形式,要求投标人当场对所提交的资格后审申请文件中不明确的内容进行必要的澄清或说明。投标人的澄清或说明采用书面形式,并不得改变资格后审申请文件的实质性内容。投标人的澄清和说明内容属于资格后审申请文件的组成部分。招标人和评标委员会不接受投标人主动提出的澄清或说明。

3. 审查结果

3.1 提交审查报告

评标委员会按照规定的程序对资格后审申请文件完成审查后,评标委员会应即时向招标人提交书面审查报告,书面审查报告应载明资格后审合格的投标人名单、资格后审不合格的投标人名单及原因等。未通过资格后审的投标人不具有进入评标阶段资格。

3.2 补充说明

在任何审查环节中,需评标委员会就某项定性的审查结论做出表决的,由审查委员会全体成员按照少数服从多数的原则,以记名投票方式表决。

附件: 建设工程投标人资格审查评分标准

见评标办法前附表。

注: 项目管理班子配备情况、企业业绩、获得奖项认定标准同综合评估法中的评审认定标准。

二、评标办法

见评标办法前附表。

注：上一年是指从工程招标公告发布之日起至前一年的1月1日，上两年是指从工程招标公告发布之日起至前两年的1月1日，以此类推。

34dc3ad7-2efb-4f6c-9d53-eb78aebb9eaf

第四章 合同条款及格式

1. 本工程施工合同采用 2017 版《建设工程施工合同（示范文本）》（GF-2017-0201）。

2. 工程概况

2.1 工程名称：青岛虚拟现实创享中心（基础设施工程）

2.2 工程地点：崂山区科苑经六路以东、新宏路以北、科苑纬四路以南

2.3 工程承包范围：施工图范围内的全部工程内容及缺陷责任期保修，详见工程量清单。

3. 合同工期

计划开工日期：2025-10-29

计划竣工日期：2026-01-27

工期总日历天数：90日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

4. 质量标准

施工质量符合相关施工质量验收规范及检验标准，达到一次性验收合格的要求。。

5. 安全文明施工

5.1 安全文明施工符合青岛市建筑施工现场标准化管理的要求/创建青岛市建筑施工现场标准化管理样板工程；

5.2 安全文明施工费。

5.2.1 发包人办理安全报监前先将安全防护、文明施工措施费用全额存入承包人的安全防护、文明施工措施费专项账户。

5.2.2 承包人在财务管理中对该账户实行专户核算，专款专用，单独列出安全防护、文明施工项目费用清单备查，不允许与工程进度款混合使用。

5.3 安全生产要求

合同履行期间，合同当事人均应当遵守国家、省、市和工程所在地有关安全生产的要求。合同当事人有特别要求的，应在专用合同条款中明确施工项目安全生产标准化达标目标及相应事项。发包人不得明示或者暗示承包人购买、租赁、使用不符合安全施工要求的安全防护用具、机械设备、施工机具及配件、消防设施和器材。承包人有权拒绝发包人及监理人强令承包人违章作业、冒险施工的任何指示。

在施工过程中，如遇到突发的地质变动、事先未知的地下施工障碍等影响施工安全的紧急情况，承包人应及时报告监理人和发包人，发包人应当及时下令停工并报政府有关行政管理部门采取应急措施。

5.4 安全生产保证措施

承包人应当按照有关规定编制施工组织设计，施工组织设计中的安全技术措施或者专项施工方案应符合工程建设强制性标准，建立健全安全生产责任制，制定安全生产责任制度及操作规程、治安保卫制度、安全生产教育培训制度，并按安全生产法律规定及合同约定履行安全职责，如实编制工程安全生产的有关记录，接受发包人、监理人及政府安全监督部门的检查与监督。

承包人应当按照有关规定编制施工组织设计，施工组织设计中的安全技术措施或者专项施工方案应符合工程建设强制性标准，建立健全安全生产责任制，制定安全生产规章制度和操作规程。

5.5 安全生产责任

发包人的安全责任

发包人应负责赔偿以下各种情况造成的损失：

5.5.1 工程或工程的任何部分对土地的占用所造成的第三者财产损失；

5.5.2 由于发包人原因在施工场地及其毗邻地带造成的第三者人身伤亡和财产损失；

5.5.3 由于发包人原因造成的发包人自身人员的人身伤害以及财产损失。

承包人的安全责任

由于承包人原因在施工场地内及其毗邻地带造成的发包人、监理人以及第三者人员伤亡和财产损失，由承包人负责赔偿。

6. 材料与工程设备

6.1 本工程所需材料与工程设备由承包人负责采购。

6.2 施工现场建立材料与工程设备进场联合验收制度。成立材料与工程设备进场联合验收组，联合验收组由发包人委托的项目总监任组长，承包人项目经理、质量员、材料员和监理见证送样人员共同参加，对每批次进场材料与工程设备进行验收。

6.3 联合验收组应严格核查材料与工程设备进场报验单、进货单、产品合格证、检验报告等，并对进场的材料与工程设备依据有关规定划分检验批次，及时进行相关检验和检测委托工作。

6.4 材料与工程设备应提前进场，严禁“未检先用”。施工现场材料与工程设备应根据检测规范提前一个检测周期的时间采购进场，检测复试合格后方可使用；未经检测或检测不合格的材料与工程设备严禁在工程上使用。

7. 工程变更

7.1 变更的范围的约定：/

7.2 变更估价原则：

7.2.1 已标价工程量清单中有适用于变更工程项目的，采用该项目的单价。

7.2.2 已标价工程量清单中没有适用、但有类似于变更工程项目的，在合理范围内参照类似项目的单价；

7.2.3 已标价工程量清单中没有适用也没有类似于变更工程项目的，由承包人根据变更工程资料、计量规则和计价办法、工程造价管理机构发布的信息价格和承包人报价浮动率提出变更工程项目的单价，报发包人确认后调整。承包人报价浮动率按下列公式计算：

承包人报价浮动率 $L = (1 - \text{中标价} / \text{招标控制价}) \times 100\%$ ；

7.2.4 已标价工程量清单中没有适用也没有类似于变更工程项目，且工程造价管理机构发布的信息价格缺价的，由承包人根据变更工程资料、计量规则、计价办法和通过市场调查等取得有合法依据的市场价格提出变更工程项目的单价，报发包人确认后调整。

8. 价格调整

8.1 材料与工程设备价格调整

8.1.1 下列材料与工程设备价格变化幅度超出约定的幅度时，合同价格可作相应调整。

序号	材料与工程设备名称和规格	价格变化幅度%	备注

8.1.2 材料与工程设备价格变化幅度的确定采用方法：

(1) 以施工当期当地造价部门发布的材料价格与投标报价同期当地造价部门发布的材料价格相比较。

(2) 以施工当期批价与投标报价相比较。

8.1.3 材料与工程设备的调整方法：

8.2 人工单价调整

人工单价调整方式：执行青岛市相关规定。

9. 合同价格、计量与支付

9.1. 本合同采用 (1) 合同价格形式：

(1) 单价合同

(2) 总价合同

(3) 其他价格形式：

9.2 计量

工程量计量规则：采用《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）及相关专业工程工程量计算规范。

9.3 支付

预付款及工程进度款支付(比例、周期等)：

预付款支付比例或金额：工程预付款为签约合同价（扣除暂列金、安全文明施工费）的 10%。

工程进度款：每月 20 日前承包人主动上报上月 15 日至当月 14 日施工进度月报并附相关资料、上月工人工资结算清单（银行转账明细及工人签字确认），经发包人审批确认后支付完成产值的 80%；同时按比例扣除相应额度预付款及安全文明施工费；总产值达到合同总额 80%时，未扣除部分预付款及安全文明施工费一次性扣除。

对于施工过程中产生的对承包人处罚金、承包人违约金、赔偿金等，发包人将在支付应付工程款时直接扣除。

工程竣工验收完成备案且经发包人委托或确认的审计单位结算审核完成后，付至核定值的 97%，该项目若事后被政府审计部门审计监督，政府部门审计结果与前述核定值存在差异的，双方同意以政府审计结果作为双方最终结算额，若存在已付金额超过政府审计结果的，承包人应在政府审计结果出具后的 7 个工作日内将多支付的工程款交回。并留结算值的 3%作为质保金，缺陷责任期满且政府审计完成后无息付清。

10. 竣工验收

（适用于建筑工程）竣工验收依据《青岛市房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理实施细则》及相关规定进行。

10.1 自检。承包人自行组织工程质量验收，并形成单位工程质量的验收文件；监理人核查形成的单位工程质量验收文件；承包人向发包人提报单位工程申请竣工验收报告。

10.2 竣前检查。发包人报请质监机构对工程进行竣工前检查。

10.3 竣工验收。发包人组织勘察设计、施工、监理等单位进行竣工验收，并形成文件；竣工验收后，签署工程竣工验收报告。

10.1 自检。承包人在全面完成所承包的工程，经总监理工程师同意后，应向发包人提出申请，发包人核实具备预验收条件时，组织预验收。

10.2 竣前检查。工程预验收合格后 7 个工作日内报请质量监督机构对工程进行竣前检查，质量监督机构对工程实体质量和竣工文件资料重点进行监督抽查。

10.3 竣工验收。质量监督机构签发责令整改的问题已全部整改完成后，由发包人组织勘察、设计、施工、监理等有关单位人员组成验收组进行工程竣工验收，质量监督机构对工程竣工验收进行现场监督。验收组对工程勘察、设计、施工质量和各管理环节等方面做出全面评价，在《建设工程竣工验收报告》上签署意见。

11. 缺陷责任与保修

11.1 缺陷责任期的具体期限：自实际竣工验收日起计算 24 个月。

11.2 质量保证金金额：结算价格的 3%。

11.3 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留采取以下第（2）种方式：

（1）在支付工程进度款时逐次扣留，在此情形下，质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额；

（2）工程竣工结算时一次性扣留质量保证金；

（3）其他扣留方式：

11.4 质量保证金的返还：**质量保证金无息返还。**

11.5 工程保修期

本工程按照国家《建设工程质量管理条例》中有关规定实行保修，具体工程约定质量保修期如下：

11.5.1 地基基础工程、主体结构工程为设计文件规定的合理使用年限；

11.5.2 屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，为 5 年；

11.5.3 供热及供冷系统工程为 2 个采暖期及供冷期；

11.5.4 电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程为 2 年；

11.5.5 室外的上下水和小区道路等市政公用工程为 2 年；

11.5.6 其他约定：本工程其他项目保修期为 2 年。

12. 违约责任

12.1 因承包人原因导致工程质量未达到合同约定的质量标准的，承包人向发包人偿付合同价格%的违约金。

12.2 因承包人原因致使工程未按期竣工的，每延误一天，承包人向发包人偿付合同价格%的违约金。

12.3 因承包人原因未达到合同约定的安全文明施工要求的，承包人向发包人偿付合同价格%的违约金。

12.4 承包人项目经理须常驻施工现场，每月在施工现场的时间不得少于 20 天，项目经理确需离开施工现场时，应事先通知监理人，并取得发包人的书面同意。未经同

意擅自离开施工现场的，每发生一次承包人向发包人偿付元违约金。

13. 低价施工风险担保：

13.1 担保额度：招标控制价与中标人投标报价差值的%。

13.2 缴纳形式：现金、银行保函、担保公司保函或保险。

14. 竣工结算

14.1 施工过程结算

是否采用施工过程结算的约定：不采用

采用施工过程结算的，根据以下条款进行具体约定：

14.1.1 本工程按照（施工完成的工程形象进度/施工时间周期）划分过程结算周期节点，划分方式如下：_____。

（备注：按照施工形象进度划分时，房屋建筑工程一般可按照基坑土石方工程、桩基工程（含基坑围护工程）、±0.00以下结构工程、主体结构工程（多层建筑主体结构工程完成、高层建筑主体结构工程每10层）、装饰及安装工程等划分节点；市政基础设施工程可采取分段、分单项、分部位、分专业的形式划分节点。按照施工时间周期划分时，可结合工期以月、季、半年、年来划分。）

14.1.2 施工过程结算周期的结算范围包括本周期验收合格的工程量。除按照合同约定的工程量计算规则、设计图纸进行计量的部分外，合同内规定的价款调整事项，如经确认的工程变更、现场签证、工程索赔、法律法规变化、政策性调整、物价变化、暂估价调整等，在发生时一并计入本周期施工过程结算。

14.1.3 工程造价中总价措施费、规费等通过费率计取的费用，按照如下方式结算：
_____。

（备注：上述费用可按照每个结算周期完成的工程量作为基数分期计算，也可约定在最后一个结算周期一次性结算。）

14.1.4 过程结算文件应按竣工结算文件要求进行编制。结算资料包括且不限于施工合同、补充协议、招投标文件、施工图纸、施工方案以及经确认的工程变更、现场签证、工程索赔等相关技术经济资料。

14.1.5 每个施工过程结算周期的工程内容完工并质量验收合格后，发承包双方按照以下第___种方式约定报送和审核施工过程结算文件的时限：

第1种方式：统一规定

承包人在 (21) 日（备注：不得超过 28 日）内向发包人（或受其委托的服务单位）报送完整的施工过程结算文件及相应结算资料；发包人应在 (42) 日（备注：不得超过 60 日）内完成施工过程结算文件的审核、确认。

第 2 种方式：各节点分别规定

序号	过程结算节点	承包人报送时限	发包人审核时限
1	（土石方工程）	（14 日）	（28 日）
2	（桩基工程）	.....	.....
.....			

因承包人原因未在约定期限内报送施工过程结算文件的，发包人可以根据已有资料自行开展施工过程结算活动，确定当期工程量和价款。因发包人原因逾期未完成审核的，视同发包人认可承包人报送的施工过程结算文件。

14.1.6 发包人确认过程结算文件后，按照以下第 种方式约定过程结算价款的支付时限和比例：

第 1 种方式：统一规定

发包人应在 (14) 天内向承包人支付当期过程结算价款。支付比例为 (90%) 。（备注：按当期施工过程结算价款的 80%-97%）

第 2 种方式：各节点分别规定

序号	过程结算节点	价款支付时限	价款支付比例
1	（土石方工程）	（14 日）	（97%）
2	（桩基工程）	.....	.....
.....			

发包人支付过程结算价款时，工程预付款按照约定的预付比例扣除，之前预付的人工费、安全文明施工费等也应根据预付方式进行扣除。

发包人逾期支付过程结算价款的，按照全国银行间同业拆借中心公布的贷款利率支付违约金，时间为自约定应付之日起至支付之日止计算。

14.1.7 施工过程结算中产生计量、计价争议时，按照合同约定的解决方式处理。在本周期约定的审核确认时限前 7 日无法达成一致意见的，争议部分顺延到下一个结算周期，无争议部分应在约定时限内办理施工过程结算。争议处理完毕后，争议涉及

价款在下一个结算周期中解决。

14.1.8 经发承包双方确认的施工过程结算文件是工程竣工结算文件的组成部分。工程完工后，承包人在发承包双方确认的施工过程结算文件基础上汇总编制竣工结算文件并报送发包人，发包人对已确认部分不再重复审核。

14.2 竣工结算

14.2.1 竣工结算申请

承包人提交竣工结算申请单的期限：__。

竣工结算申请单应包括的内容：__。

14.2.2 竣工结算审核

发包人审批竣工付款申请单的期限：__。

发包人完成竣工付款的期限：__。

关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序：__。

14.2.3 最终结清

14.2.3.1 最终结清申请单

承包人提交最终结清申请单的份数：__。

承包人提交最终结算申请单的期限：__。

14.2.3.2 最终结清证书和支付

(1) 发包人完成最终结清申请单的审批并颁发最终结清证书的期限：_____。

(2) 发包人完成支付的期限：__。

附件：建设单位和中标单位廉政责任书

附件：

建设单位和中标单位廉政责任书

为加强工程建设中的廉政建设，规范工程建设项目承发包双方的各项活动，防止发生各种谋取不正当利益的违纪违法行为，保护国家、集体和当事人的合法权益，根据国家有关工程建设的法律、法规和廉政建设责任制规定，特制定廉政责任书。

第一条 甲乙双方的责任：

（一）应严格遵守国家关于市场准入、项目招标投标、工程建设、施工安装和市场活动等有关法律、法规、相关政策以及廉政建设的各项规定。

（二）严格执行建设工程项目承发包合同文件，依法严格自觉按合同办事。

（三）业务活动必须坚持公开、公平、公正、诚信、透明的原则（除法律法规另有规定者外），不得为获取不正当利益，损害国家、集体和对方利益，不得违反工程建设管理、施工安装的规章制度。

（四）发现对方在业务活动中有违规、违纪、违法行为的，应及时提醒对方，情节严重的，应向其上级主管部门或同级纪检监察、司法等有关机关举报。

第二条 甲方的责任：

甲方的法定代表人和项目负责人，在工程建设的事前、事中、事后应遵守以下规定：

（一）不准向乙方和相关单位索要或接受回扣、礼金、有价证券、贵重物品和好处费、感谢费等。

（二）不准在乙方和相关单位报销任何应由甲方或个人支付的费用。

（三）不准要求、暗示或接受乙方和相关单位为个人装修住房、婚丧嫁娶、配偶子女的工作安排以及出国（境）、旅游等提供方便。

（四）不准以任何理由为甲方、相关单位或个人组织有可能影响公正执行公务的宴请、健身、娱乐等活动。

第三条 违约责任：

甲乙双方工作人员有违反本责任书第一、二条责任行为的，按照管理权限，依据有关法律法规和规定给予党纪、政纪处分或组织处理；涉嫌犯罪，移交司法机关追究刑事责任；给对方单位造成经济损失的，应予以赔偿。

第四条 本责任书作为工程施工合同的附件，与工程施工合同具有同等法律效力。

第五条 本责任书的有效期为工程施工合同双方签署之日起至该工程项目竣工验收合格时止。

第五章 工程量清单

见附录

34dc3ad7-2efb-4f6c-9d53-eb78aebb9eaf

清单及控制价编制说明

青岛虚拟现实创享中心（基础设施工程）

工程量清单编制说明

一、 投标人须知

1. 应按工程量清单报价格式规定的内容进行编制、填写、签字、盖章。
2. 工程量清单及报价格式中的任何内容不得随意删除或修改。
3. 工程量清单报价格式中所有需要填报的单价和合价，投标人均应填报，未填报的单价和合价视为此项费用已包含在工程量清单的其它单价或合价中。
4. 金额（价格）均应以人民币(元)表示。

二、 工程概况

本工程位于青岛市新宏路以北，科苑经六路以东，科苑纬四路以南地块。

三、 编制范围

本清单包含：外立面门斗改造、外墙增加铝板、2#楼室内装修、1#楼一层、二层装修；负一层、一层、二层电梯厅、四层餐厅、车库墙面及柱分区彩绘、室外标识、预留低压配电柜及母线、电气、给排水、暖通、消防、智能化、电梯、厨房设备、室外台阶亮化、四层景观改造工程等内容。

四、 编制依据

1. 计算规范：GB50854-2024《房屋建筑与装饰工程工程量计算标准》、GB50856-2024《通用安装工程工程量计算标准》、GB50858-2024《园林绿化工程工程量计算标准》。
2. 定额：2016年《山东省建筑工程消耗量定额》、2016年《山东省安装工程消耗量定额》、2020年《山东省房屋修缮工程消耗量定额》、2016年《山东省园林绿化工程消耗量定额》。
3. 取费：执行鲁建标字〔2025〕7号《山东省住房和城乡建设厅关于发布建设工程造价计价依据的通知》，《山东省建设工程费用项目组成及计算规则》（2025版）。
4. 委托方2025年9月17日提供电子版施工图。
5. 与工程项目相关的工程建设标准、规范、图集等技术资料。
6. 委托方提供的工程量清单报价编制要求及其它相关资料。

五、 清单报价说明

1. 本工程报价按照增值税一般计税方式计算。
2. 投标人应充分熟悉图纸，了解项目周边的情况与条件，了解项目现场实际情况，

结合本项目的特殊性、复杂程度、及采购文件要求，以及与各专业公司作业的交叉影响，确保项目按期保质完成、符合国家法律法规及相关部门管理要求等而做出的综合报价。

3. 投标人应充分踏勘现场，并自行调研当地气候、周边环境、施工场地、交通、地质、水文、部门与行业管理、资源等特点对本项目组织与实施的影响，以获得详细准确的基础资料，并在报价中综合考虑相应的措施与费用。

4. 投标人报价时综合考虑采购文件合同条款及合同其他附件相关内容。

5. 清单就分部分项应综合的主要内容加以了陈述，投标人同时应结合设计图纸、采购文件、技术要求及相关规范等进行综合报价，未陈述的内容均不能作为向发包方索赔的依据。

6. 报价所报的综合单价应为完成工程量清单中一个规定计量单位项目所需的人工费、材料和工程设备费、施工机具使用费、企业管理费、利润，一定范围内风险费用以及合同中明示或暗示的其他责任、义务。

7. 本项目措施费包含且不限于清单所列措施项目清单及报价单位拟采用的其他任何措施。投标人如认为有未列项的措施内容，由投标人在清单所列措施项目中予以综合考虑。过程中发生措施费不在单独计取。

8. 工程量清单中的每一个细目，都必须填入单价及合价。清单中未填入或不完整的细目，不能得到结算与支付。

9. 投标人报价时应按要求提供详细的“分部分项工程项目清单计价表”、“措施项目清单及其他项目清单计价表”、“主材表”、“设备表”等。

10. 各投标人报价中应合水电费差价、汽柴油差价、成品保护、采购保管费、材料二次搬运、检验试验检测费等费用，结算时不另列项计算。

11. 为避免不平衡报价，投标人在同一标段内，相同项目综合单价或材料单价应一致。若出现不一致的情况，结算时采购人经分析后确属不正常的，可以按照有利于采购人降低工程造价的单价执行。

12. 由于施工工艺、施工机械、施工措施等情况变化，均不调整采购单价。

13. 投标人报价时需考虑保洁费用，结算时不再单独计取。

14. 本工程已含工地范围内二次倒运费用，投标报价应综合考虑任何原因引起的二次倒运费用，中标后不再单独计取。

15. 投标人为完成本清单事宜所需必要工作应在招标工程量清单单价中综合考虑。

六、综合说明

1. 投标人应采取相关措施杜绝现场尘土飞扬；周边施工环境及相关因素，不能因操作不当、不按照规定施工等导致投诉或政府勒令停工情况发生；垃圾需场区集中堆

放并装车运至本项目外行业主管部门的规定区域、按规定缴纳垃圾处理费等，且不得因投标人违规给招标人造成停工或整顿等影响。

2. 投标人报价时需综合采购工期的影响，综合考虑施工期各类影响因素以及为满足工期所采取的夜间加班等各种方式，此费用后期结算时不会产生此类费用的任何签证费用。

3. 如若甲方提供的其他资料与工程量清单项目特征描述不一致时，请以工程量清单项目特征描述为准。

4. 投标人在报价时，应满足招标文件、招标图纸及其他招标资料对工作内容、技术参数、施工做法、品质档次的相关约定，应包含约定的备品备件费用、建筑自动化消防设施检测费、电气设施消防安全检测费、相关认证费用。

5. 投标人在“套管”清单项报价时，应结合设计图纸，自行考虑因墙体厚度不同导致套管长度差异而造成的造价变化。

6. 投标人在各类管道清单项报价时，应包含预留孔洞、二次结构开洞、管卡安装、阻火圈安装（若设计要求）、管道本体标志标识、顶面、墙面及地面的管道标志标识、不同材质管道的连接件安装、支吊架的制作安装刷油喷漆等相关造价。

7. 投标人在各类管道、桥架线槽清单项报价时，应结合设计图纸及自身经验，自行考虑因管道避让而导致的安装费、管件及类型的变化而增加的造价。

8. 投标人在“配管”清单项报价时，应包含管内穿引线、配合土建预留预埋施工、零星的剔槽打洞、由变配电室通向室外线路孔洞的防火处理、跨越防火分区处防火处理、电气竖井水平方向出线孔洞防火处理、支吊架的制作安装刷油喷漆等相关造价。

9. 投标人在连接方式为法兰连接的“阀门”、“补偿器”、“水表”、“过滤器”、“软接头”等清单项报价时，应自行考虑连接法兰片型式及数量因素造成的造价变化。

10. 投标人在“风管”清单项报价时，应包含防虫网、支吊架（包含支吊架的除锈、刷漆、防腐）安装造价。

11. 投标人在报价时，需综合考虑施工位置及高度（如：机房、管井、管沟、操作物超高等），清单不单独列项，报价时综合考虑。

12. 投标人“网线”清单项报价时，需综合考虑水晶头等零星辅材，清单不单独列项。

13、4F 餐厅部分，阴影区域不在本次编制范围

14、室内外标识暂估价 200 万。

15、本工程暂列金 310 万元。

青岛虚拟现实创享中心（基础设施工程）

最高投标限价编制报告

一、工程概况

本工程位于青岛市新宏路以北，科苑经六路以东，科苑纬四路以南地块。

二、编制范围

本最高投标限价包含：外立面门斗改造、外墙增加铝板、2#楼室内装修、1#楼一层、二层装修；负一层、一层、二层电梯厅、四层餐厅、车库墙面及柱分区彩绘、室外标识、预留低压配电柜及母线、电气、给排水、暖通、消防、智能化、电梯、厨房设备、室外台阶亮化、四层景观改造工程等内容。

三、编制依据

1. 计算规范：GB50854-2024《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》、GB50856-2024《通用安装工程工程量计算标准》、GB50858-2024《园林绿化工程工程量计算规范》。

2. 定额：2016年《山东省建筑工程消耗量定额》、2016年《山东省安装工程消耗量定额》、2020年《山东省房屋修缮工程消耗量定额》、2016年《山东省园林绿化工程消耗量定额》。

3. 价目表：2020年《山东省建筑工程消耗量定额价目表》、2020年《山东省安装工程消耗量定额价目表》、2021年《山东省房屋修缮工程消耗量定额价目表》、2020年《山东省园林绿化工程消耗量定额价目表》。

4. 取费：执行鲁建标字〔2025〕7号《山东省住房和城乡建设厅关于发布建设工程造价计价依据的通知》，《山东省建设工程费用项目组成及计算规则》（2025版）。

5. 材料价格：2025年第8期《青岛材价》及部分市场价。

6. 委托方2025年9月17日提供电子版施工图。

7. 与工程项目相关的工程建设标准、规范、图集等技术资料。

8. 委托方提供的工程量清单报价编制要求及其它相关资料。

四、编制原则

我公司在最高投标限价编制过程中，严格执行国家、行业和省市有关法律、法规或规定，公正、公平、客观、合理地处理编制中遇到的有关问题。

五、工程类别及价格

1. 工程类别：三类工程

2. 定额人工单价：建筑工程 142.08 元/工日；装饰工程 151.11 元/工日；安装工

程 151.11 元/工日；修缮工程 147.63 元/工日；园林绿化、市政工程 129.87 元/工日。

3. 材料单价：按照 2025 年第 8 期《青岛材价》及部分市场价计入。

4. 本工程报价按照增值税一般计税方式计算。

六、其它说明

1. 2#卫生间装修材料参照 1#楼卫生间计入。

2. 垃圾外运运距按 35 公里计入。

3. 本最高投标限价编制图纸依照 2025 年 9 月 17 日提供版本为准。

4. 灯具、洁具、盘管等若有未体现的参数，参照一次设计已通过图审版考虑。

5. 给排水、电气专业无设计说明，参照一次设计已通过图审版考虑。

七、编制结果

本工程最高投标限价总造价为 34112293.83 元，大写：叁仟肆佰壹拾壹万贰仟贰

佰玖拾叁元捌角叁分，其中暂估价 200 万元，暂列金额 310 万元。

所列品牌为建议品牌，非指定

青岛虚拟现实创享中心（基础设施工程）装修材料品牌表		
序号	材料名称	建议品牌
1	涂料	立邦
		多乐士
		嘉宝莉
2	金属面防锈底漆+面漆	威士伯
		式玛卡龙（PPG）
		国际（阿克苏诺贝尔）
3	瓷砖（含木纹砖）、岩板	广东宜佳居
		广东卡伦娜
		广东金狮王
4	阻燃板	兔宝宝
		大王椰

		梦牌
6	岩棉、玻璃吸音棉	泰石
		金隅
		华明
		泰山
7	石膏板隔墙及吊顶系统（含龙骨）	北新
		龙牌
		埃特尼特
8	埃特板	松本
		新元素
		欧贝思
9	卫生间金属隔断	汇耀
		万达利园
		威盛亚
10	抗倍特板	富美家
		普丽
		天津友发德众
11	钢材	天津宏发
		唐山正丰
		雅邦
12	铝板	宸林
		国华
		王力安防
13	防火门	星月神
		牧城
		博凯
14	地胶	博凯

		北新
		圣象
15	无框玻璃自动门	盖泽
		多玛
		托马斯
青岛虚拟现实创享中心（基础设施工程）机电安装材料品牌表		
1	电线（强电）	上上
		远东
		汉河
2	电缆	上上
		远东
		汉河
3	SC 线管	天津友发德众
		天津宏发
		唐山正丰
4	JDG 管	宏发
		中建控
		友发
5	桥架	安宏发
		金鑫
		万昇
6	LED 工程灯具整灯	雷士
		飞利浦
		欧普
7	开关	公牛
		西门子

		德力西
8	UPVC 塑料管、PPR 管	中财管道
		伟星
		联塑
9	洁具	惠达（四楼包间采用科勒、乐家、TOTO）
		恒洁
		九牧
10	卫生间小五金	惠达（四楼包间采用科勒、乐家、TOTO）
		恒洁
		九牧
11	DDC	西门子
		江森
		霍尼韦尔
12	温湿度压差等传感器	西门子
		江森
		霍尼韦尔
消防暖通材料品牌表		
1	镀锌钢管	衡水华岐
		天津友发
		天津利达
2	沟槽件	潍坊基泰
		山东鼎梁
		山东鲁源
3	空调设备	海信

		海尔
		美的
4	报警设备	青鸟消防
		利达消防
		清华同方
5	应急系统（应急照明灯同照明灯具品牌）	威海凯瑞电气
		西默电气
		桂安
6	UPVC 冷凝水管	中财管道
		日丰
		联塑
7	阀门	天津大站
		埃美柯
		远大
8	镀锌薄钢板风管	首钢
		宝钢
		鞍钢
9	排风机	山东港旺
		绿岛风
		冰雨
10	风口/排烟口	山东港旺
		中财
		德州亚太
11	防火阀/电动调节阀	山东港旺
		德州亚太
		剑力

12	消防喷头	山东鼎梁
		美消
		玉捷
13	管、桥架	安宏发
		金鑫
		万昇
14	配电箱元器件	Tysen-KLD(帝森克罗德)
		施耐德
		西门子
15	消火栓	三辉
		大地
		银安
智能化系统品牌表		
序号	系统名称	建议品牌
1	综合布线系统	大唐电信
		帝一
		华脉
2	计算机网络系统	华为
		华三
		锐捷
3	计算机网络安全	迪普
		安恒
		启明星辰
		深信服
4	视频监控系统	海康
		大华

		宇视
5	门禁系统	海康
		大华
		宇视
6	报警系统	海康
		大华
		宇视
7	无线对讲系统	中亿海
		科立讯
		中兴高达
8	电子巡更系统	兰德华
		蓝卡
		金万马
9	电梯五方通话系统	大唐电信
		帝一
		华脉
10	信息发布及会议预约系统	海康
		神州视翰
		慧峰
11	公共广播系统	迪士普
		ITC
		海康
12	UPS 系统	黎耀
		科士达
		商宇
13	空调自控	西门子

		江森
		霍尼韦尔

34dc3ad7-2efb-4f6c-9d53-eb78aebb9eaf

第六章 投标文件格式

34dc3ad7-2efb-4f6c-9d53-eb78aebb9eaf

投标文件

项目名称：_____

项目编号：_____

标段名称：_____（商务文件）

____年__月__日

商务文件

1 资格审查资料

1.1 法定代表人身份证明或授权委托书

1.2 资格后审申请证明文件-资质证明

1.3 营业执照

1.4 安全生产许可证

1.5 项目负责人

1.6 项目班子成员表

1.7 企业章程

1.8 投标保证金

1.9 投标承诺书

2 近年完成的类似项目汇总表

3 拟委任的项目班子成员一览表

4 投标人获奖汇总表

6 招标文件要求提供的其他材料

投标人减免投标保证金信用承诺书

致（招标人名称）：

按照青岛市《关于进一步优化公共资源交易服务降低制度性交易成本的通知》青审服字[2023]61号和招标文件规定，我单位郑重承诺如下：

1.本项目要求投标企业资质为_____级（填写房屋建筑或市政工程或其他专业施工企业资质及等级），经（填写行业主管部门）信用考核评价，我单位被评为（填写信用评价等级）企业，自愿遵守招标文件要求，自愿通过提供承诺方式，享受全部免缴投标保证金/减免50%保证金待遇。

2.我单位将严格遵守《中华人民共和国招标投标法》等法律法规和规章。如有提供虚假或伪造信用评价等级，或者出现投标截止后撤销投标文件、中标后无正当理由不与招标人订立合同、在签订合同时向招标人提出附加条件或其他法律法规规定的投标保证金不予退还的行为，我单位愿意接受相关行政监督部门处理承担因此造成的一切法律后果。

我单位对上述承诺的真实性负责。如有虚假，我单位愿意承担相应的法律责任，并承担因此所造成的一切损失。

承诺单位（盖章）：

法定代表人或授权代表（签名或盖章）：

日期： 年 月 日

法定代表人身份证明

投 标 人：_____

单位性质：_____

地 址：_____

成立时间：_____年_____月_____日

经营期限：_____

姓 名：_____性 别：_____

年 龄：_____职 务：_____

系_____（投标人名称）_____的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证

投标人名称（公章）

年 月 日

注：如为联合体投标，则该法定代表人身份证明由联合体牵头人出具。

授权委托书

本人_____（姓名）系_____（投标人名称）的法定代表人，现委托（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改_____（项目名称）资格后审申请文件、投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：_____

代理人无转委托权。

附：法定代表人和委托代理人身份证

投 标 人：_____（公章）

法定代表人：_____（签字或盖章）

年 月 日

投标承诺书

致_____（招标人）_____：

我公司参加_____（项目名称）_____投标，现就有关事项向招标人郑重承诺如下：

1、我公司承诺本次投标提供的市场行为证明、资格（资质）证书、人员证书、企业业绩和荣誉等材料均真实无任何虚假。若在招投标过程及预中标公示过程中被查存在虚假，同意被取消投标资格及中标资格，并接受按照有关规定作出的处罚。

如其他投标人对以上材料的真实性提出投诉，我单位承诺在贵单位要求的时间内（一般为5个工作日），向贵单位提供有关主管部门出具的证明材料和核实渠道。逾期未提供的、或提供的证明材料不满足要求的，视为我单位自动放弃投标资格或中标资格。

2、我公司承诺不借用他人资质投标或出借资质给他人投标，不与其他投标人串通投标，不使用非法手段获取中标。若在招投标过程及预中标公示过程中发现有上述行为，同意被取消投标资格及中标资格，并接受按照有关规定作出的处罚。

3、我公司承诺不存在因违反建筑市场管理、建设工程质量安全等法律、法规、规章，而被限制投标且在有效期内的市场行为。

4、我公司承诺信用状况良好，在参与投标时无以下情形：

（1）被人民检察院列入行贿犯罪档案，自判决生效之日起，至投标文件递交截止之日止，不满二年的；

（2）被人民法院列为失信被执行人、被税务部门列为重大税收违法当事人、被工商部门列入严重违法失信企业名单或经营异常名录，公布的受惩信息有效时间在投标文件递交截止之日后的。

我公司信用状况接受社会监督，如与事实不符，我公司自愿承担以其他方式弄虚作假的法律责任。

5、我公司承诺严格按照相关法律、法规和规章的规定进行异议投诉。 特此承诺！

投标人名称（公章）：

日期： 年 月 日

联合体协议书

_____(所有成员单位名称)自愿组成(联合体名称)联合体, 共同参加(项目名称)投标。

现就联合体投标事宜订立如下协议。

1. (某成员单位名称)为(联合体名称)牵头人。

2. 联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动, 并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示, 并处理与之有关的一切事务, 负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3. 联合体将严格按照招标文件的各项要求, 递交投标文件, 履行合同, 并对外承担连带责任。

4. 联合体各成员单位内部的职责分工如下:_____。

5. 联合体将严格按照招标文件的各项要求, 递交投标文件, 切实执行一切合同文件, 同时按照内部职责的划分, 承担自身所负的责任和风险。

6. 如中标, 联合体内部将遵守以下规定:

a. 联合体牵头方和成员共同与业主签订合同书, 并就中标项目向业主负责连带责任和各自的法律责任。

b. 联合体分工原则: 联合体各成员负责本项目招标文件要求规定的各项工作。

7. 本协议书自签署之日起生效, 合同履行完毕后自动失效。如中标后, 联合体内部另有协议的, 联合体牵头方应将协议书送交业主。

8. 本协议书一式____份, 联合体成员和招标人各执一份。

注: 本协议书由被授权代表签字的, 应附法定代表人签字或盖章的授权委托书。

牵头人名称: (公章)

法定代表人或其授权代表: (签字或盖章)

成员一名称: (公章)

法定代表人或其授权代表: (签字或盖章)

.....

年 月 日

项目管理机构

(一) 项目管理机构组成表:

职务	姓名	身份证号	职称	执业或职业资格证明					备注
				证书名称	级别	证号	专业	社会保险	
									最低 配 备 要 求
									额 外 增 加

34dc3ad7-2efb-4f6c-9d53-eb78aebb9eaf

投标文件

项目名称：_____

项目编号：_____

标段名称：_____（技术文件）

____年__月__日

技术文件

- 1 总体概述：施工组织总体设想、方案针对性和施工段划分
- 2 施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置
- 3 施工进度计划和各阶段进度的保证措施
- 4 各分部分项工程的施工方案和质量保证措施
- 5 安全文明施工和环境保护措施
- 6 项目管理班子的人员岗位职责、分工
- 7 劳动力、机械设备和材料投入计划
- 8 关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案
- 9 冬雨季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施
- 10 技术创新、节能环保应用

34dc3ad7-2efb-4f6c-9d53-eb78aebb9eaf

投标文件

项目名称：_____

项目编号：_____

标段名称：_____（报价文件）

____年__月__日

报价文件

1 投标函及投标函附录

1.1 投标函基础信息

1.2 投标函

1.3 投标函附录

2 工程量清单（绑定 gczj 文件）

34dc3ad7-2efb-4f6c-9d53-eb78aebb9eaf

投标函

致招标人：

1. 我方已仔细研究了（项目名称）招标文件的内容，愿意以人民币（大写）（RMB¥元）的投标总报价，项目负责人_____，按合同约定实施和完成承包工程，修补工程中的任何缺陷，实现工程目的。
2. 我方承诺已标价工程量清单由具有相应国家认可资格的注册造价师编制。
3. 我方承诺在招标文件规定的投标有效期内不修改、撤销投标文件。
4. 如我方中标，我方承诺：
 - （1）在收到中标通知书后，在中标通知书规定的期限内与贵方签订合同。
 - （2）我方承诺按照招标文件规定向贵方递交履约担保。
 - （3）在合同约定的期限内完成并移交全部合同工程。
5. 我方在此声明，所递交的投标文件及有关资料内容完整、真实和准确。
6. 我方在此承诺，未参与任何形式的“围标串标”、以他人名义或者以其他方式弄虚作假投标。
7. （其他补充说明）。

投 标 人：_____（公章）

法定代表人或其授权的代理人：_____（签字或盖章）

_____年_____月_____日

投标函附录

序号	名称	金额（元）	备注
1	工程量清单报价		
2	最终投标报价 (2=1)		
其中规费前合计			

34dc3ad7-2efb-4f6c-9d53-eb78aebb9eaf

附录一

34dc3ad7-2efb-4f6c-9d53-eb78aebb9eaf

工程项目清单汇总表

工程项目清单汇总表

工程名称: 青岛虚拟现实创享中心 (基础设施工程)

第1页 共1页

序号	项目名称	金额 (元)
1	分部分项工程费	
1.1	青岛虚拟现实创享中心 (基础设施工程) -2#楼	
1.1.1	装饰工程	
1.2	青岛虚拟现实创享中心 (基础设施工程) -1#楼一层、二层	
1.2.1	建筑工程	
1.2.2	装饰工程	
1.3	青岛虚拟现实创享中心 (基础设施工程) -四层餐厅	
1.3.1	建筑工程	
1.3.2	装饰工程	
1.4	青岛虚拟现实创享中心 (基础设施工程) -电梯厅	
1.4.1	装修工程	
1.5	青岛虚拟现实创享中心 (基础设施工程) -门斗、车库坡道、栏杆	
1.5.1	建筑工程	
1.5.2	装饰工程	
1.6	青岛虚拟现实创享中心 (基础设施工程) -地下工程	
1.6.1	装饰工程	
1.6.2	导向标志标线	
1.7	青岛虚拟现实创享中心 (基础设施工程) -安装工程	
1.7.1	低压配电柜	
1.7.2	电气工程	
1.7.3	消防电工程	
1.7.4	消防水工程	
1.7.5	给排水工程	
1.7.6	暖通工程	
1.7.7	智能化工程	
1.7.8	电梯工程	
1.7.9	厨房设备	
1.7.10	室内大台阶亮化工程	
1.8	青岛虚拟现实创享中心 (基础设施工程) -园林绿化工程	
1.8.1	绿化工程	
1.8.2	硬景工程	
1.9	青岛虚拟现实创享中心 (基础设施工程) -暂估价	
1.9.1	室内外标识	
1.10	青岛虚拟现实创享中心 (基础设施工程) -暂列金	
1.10.1	暂列金	
2	措施项目	
2.1	其中: 安全生产费	
2.2	其中: 环境保护费	
2.3	其中: 文明施工费	
2.4	其中: 临时设施费	
3	其他项目	
3.1	其他: 暂列项目	
3.2	其他: 计日工	
3.3	其他: 总承包服务费	
3.4	其他: 建设项目工伤保险费	
3.5	其他: 优质优价费	
3.6	其他: 合同中约定的其他项目	
4	增值税	
	合计	

34dc3ad7-2efb-4f6c-9d53-eb78aebb9eaf

分部分项工程项目清单与计价表

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛虚拟现实创享中心(基础设施工程)

第1页 共92页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
		青岛虚拟现实创享中心(基础设施工程)-2#楼					
		装饰工程					
		房间、走廊					
1	011102003001	块料楼地面	1.结合层厚度、材料种类及强度等级:40厚干硬性水泥结合层兼找平 2.面层材料品种、规格:10mm厚地砖 3.勾缝材料种类:稀水泥擦缝 4.防护层材料种类:满足设计及规范要求 5.面层处理方式:满足设计及规范要求	m2	1380.35		
2	011102001001	石材楼地面(门槛石)	1.结合层厚度、材料种类及强度等级:5mm胶泥粘结层; 2.面层材料品种、规格:20mm大理石; 3.勾缝材料种类:水泥浆擦缝; 4.防护层材料种类:满足设计及规范要求; 5.面层处理方式:满足设计及规范要求; 6.面层处理方式:	m2	5.42		
3	011404001001	墙面喷刷涂料	1.喷刷涂料部位:墙面 2.腻子种类:2-3厚柔性耐水腻子 3.刮腻子遍数:综合考虑 4.涂料品种、喷刷遍数:白色无机涂料	m2	2877.69		
4	011404002001	天棚喷刷涂料	1.基层类型:楼板 2.腻子种类:2-3厚柔韧型腻子 3.刮腻子遍数: 4.涂料品种、喷刷遍数:深灰色无机涂料	m2	1486.18		
		一层、二层卫生间					
5	011102003002	块料楼地面	1.结合层厚度、材料种类及强度等级:30厚1:3干硬性水泥砂浆 2.面层材料品种、规格:10mm厚地砖 3.勾缝材料种类:稀水泥擦缝 4.防护层材料种类:满足设计及规范要求 5.面层处理方式:满足设计及规范要求	m2	96.03		
6	011101006001	平面砂浆找平层	1.找平层厚度:20厚DSM20水泥防水砂浆保护层 2.砂浆种类及强度等级:	m2	96.03		
7	011102001002	石材楼地面(门槛石)	1.结合层厚度、材料种类及强度等级:5mm胶泥粘结层; 2.面层材料品种、规格:20mm大理石; 3.勾缝材料种类:水泥浆擦缝; 4.防护层材料种类:满足设计及规范要求; 5.面层处理方式:满足设计及规范要求; 6.面层处理方式:	m2	1.77		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛虚拟现实创享中心 (基础设施工程)

第2页 共92页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
8	011101007001	细石混凝土找平层	1.找平层厚度:最薄处40厚 C20细石混凝土坡向地漏, 随打随抹平 2.混凝土强度等级:C20细石	m2	96.03		
9	011505002001	洗厕配件	1.配件名称:不锈钢扶手 2.计算规则: 按套计入。	套	2		
10	011505001001	洗漱台	1.材料品种、规格:ST-03石材台面, ARB-04白色烤漆板; 2.支架品种、规格:40*40*4mm热镀锌角钢通长; 3.其它: 含挡水板, 综合考虑石材表面处理、损耗、切割、磨边、开槽、倒角、背筋、开孔等相关因素, 包含六面防护理; 4.计算规则: 按石材外露展开面积计算, 不扣除孔洞所占面积, 挡水板面积并入台面面积内。	m2	5.67		
11	011505003001	镜面玻璃MR-01:	1.镜面玻璃品种、规格:MR-01无铜银镜 6mm; 2.框材质、断面尺寸:含MT-04不锈钢金属边框, 满足设计及规范要求; 3.基层材料种类:型钢龙骨含银镜上方型钢龙骨, 12mm厚埃特板, 满足设计及规范要求, 专用胶固定; 4.防护材料种类:满足设计及规范要求;	m2	62.4792		
12	011207003001	小便斗隔断	1.隔断材料品种、规格:GL-02蓝色渐变夹层玻璃 2.配件品种、规格:含内部型钢加固, 五金等满足设计及图纸要求 3.固定方式:综合考虑	m2	2.88		
13	011207003002	成品金属蜂窝隔断 (卫生间)	1.隔断材料品种、规格:ARB-4白色抗倍特板 2.配件品种、规格:含内部型钢加固, 五金等满足设计及图纸要求 3.固定方式:综合考虑	m2	94.16		
14	011203003001	块料墙、柱面	1.基层类型、部位: 2.安装方式:黏贴 3.面层材料品种、规格:白色瓷砖CT-01 4.缝宽、勾缝材料种类:填缝	m2	664.45		
15	011302001001	平面吊顶天棚	1.吊顶形式、吊杆规格、高度: 2.龙骨材料种类、规格、中距:L型50*5热镀锌角码, 50*50*5mm热镀锌角钢@1000mm, DH吊件C60X27X1.2主龙骨@1000mm 3.面板材料品种、规格:600*600铝扣板 4.压条材料种类、规格:L型收边条	m2	112.73		
		青岛虚拟现实创享中心 (基础设施工程) -1#楼一层、二层					

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛虚拟现实创享中心 (基础设施工程)

第3页 共92页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
		建筑工程					
16	010401002001	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级:115*240*53 2.墙体类型:砖砌 3.墙体厚度: 4.砂浆强度等级:	m3	13.88		
17	040305001001	垫层	1.材料品种、规格:C20细石 2.厚度:150mm	m3	1.43		
18	040305001002	垫层	1.材料品种、规格:LC7.5轻骨料回填层 2.厚度:综合考虑	m3	60.05		
19	011101006002	平面砂浆找平层	1.找平层厚度:25mm 2.砂浆种类及强度等级:1:2.5水泥砂浆找平层	m2	487.79		
20	010904002001	楼(地)面涂膜防水	1.防水膜品种:JS防水 2.涂膜厚度、遍数:2厚	m2	636.72		
21	011201001001	墙、柱面一般抹灰	1.基层类型、部位:隔墙,素水泥浆一道 2.各层厚度、材料种类及强度等级:20厚1:2.5水泥砂浆	m2	363.03		
22	010903002001	墙面涂膜防水	1.防水膜品种:涂料防水JS 2.涂膜厚度、遍数:1.5	m2	259.48		
23	010502010001	钢筋混凝土导墙	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C20 3.墙体厚度:200mm	m3	1.91		
24	010505005001	墙面模板	1.模板形式:木模钢支撑	m2	38.14		
25	010506004001	现浇混凝土墙钢筋	1.钢筋种类、规格:φ8	t	0.2		
26	010506025001	预埋铁件	1.钢材种类:综合考虑 2.规格:L40*4热镀锌角钢 通长	t	0.36		
27	010506023001	钢丝网	1.钢丝网规格:满挂钢丝网 20*20*1 2.使用部位:墙面	m2	363.03		
		装饰工程					
		一层、二层厂房、机房层					
28	011101002001	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:45厚C25细石混凝土(钢筋网φ4@100*100铺设(搭接100mm)),随打随抹平,表面打磨或喷砂处理 2.面层处理方式:满足设计及规范要求	m2	19427.6		
29	011101008001	自流平找平层	1.界面剂材料种类、遍数:涂刷自流平界面剂 2.找平层厚度、材料种类:5厚自流平面层	m2	19427.6		
30	011103001001	橡塑板楼地面	1.结合层厚度、材料种类及强度等级:满足设计及规范要求 2.面层材料品种、规格:2厚地胶(不低于B1级) 3.压条种类:满足设计及规范要求	m2	19427.6		
31	011404001002	墙、柱面喷刷涂料	1.喷刷涂料部位:墙面、柱 2.腻子种类:2-3厚柔性耐水腻子	m2	10195.51		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛虚拟现实创享中心 (基础设施工程)

第4页 共92页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
31	011404001002	墙、柱面喷刷涂料	3.刮腻子遍数:综合考虑 4.涂料品种、喷刷遍数:白色无机涂料	m ²	10195.51		
32	011105006001	金属踢脚线	1.踢脚线高度:40mm 2.基层材料种类、规格:综合考虑 3.面层材料品种、规格:1.2厚不锈钢	m	1748.26		
33	011404002002	天棚喷刷涂料	1.基层类型:楼板 2.腻子种类:2-3厚柔韧型腻子 3.刮腻子遍数: 4.涂料品种、喷刷遍数:深灰色无机涂料	m ²	23272.91		
		一层、二层卫生间					
34	011102003003	块料楼地面	1.结合层厚度、材料种类及强度等级:5mm厚瓷砖粘接层 2.面层材料品种、规格:10mm厚地砖 3.勾缝材料种类:成品伸缩缝、橡胶条 4.防护层材料种类:满足设计及规范要求 5.面层处理方式:满足设计及规范要求	m ²	636.72		
35	011101006003	平面砂浆找平层	1.找平层厚度:35mm厚干硬性水泥砂浆找平 2.砂浆种类及强度等级:	m ²	487.79		
36	011102001003	石材楼地面 (门槛石)	1.结合层厚度、材料种类及强度等级:5mm胶泥粘结层; 2.面层材料品种、规格:20mm大理石; 3.勾缝材料种类:水泥浆擦缝; 4.防护层材料种类:满足设计及规范要求; 5.面层处理方式:满足设计及规范要求; 6.面层处理方式:	m ²	5.42		
37	011505002002	洗厕配件	1.配件名称:不锈钢扶手 2.计算规则:按套计入。	套	5		
38	011505001002	洗漱台	1.材料品种、规格:ST-03石材台面, ARB-04白色烤漆板; 2.支架品种、规格:40*40*4mm热镀锌角钢通长; 3.其它:含挡水板, 综合考虑石材表面处理、损耗、切割、磨边、开槽、倒角、背筋、开孔等相关因素, 包含六面防护理; 4.计算规则:按石材外露展开面积计算, 不扣除孔洞所占面积, 挡水板面积并入台面面积内。	m ²	40.98		
39	011505003002	镜面玻璃	镜面玻璃MR-01: 1.镜面玻璃品种、规格:MR-01无铜银镜 6mm; 2.框材质、断面尺寸:含MT-04不锈钢金属边框, 满足设计及规范要求; 3.基层材料种类:型钢龙骨含银镜上方型钢龙骨 12mm厚埃特板, 满足设计及规范要求, 专用胶固定;	m ²	59.58		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛虚拟现实创享中心 (基础设施工程)

第5页 共92页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
39	011505003002	镜面玻璃	4.防护材料种类:满足设计及规范要求;	m2	59.58		
40	011207001001	50mm双排钢架隔墙	1.隔墙、隔断类型:综合考虑 2.骨架、边框材料种类、规格:竖向50*50*4mm热镀锌方@600mm, 横向50*50*4热镀锌方钢#900 3.隔板材料品种、规格:12mm厚阻燃基层板	m2	2.42		
41	011207001002	50mm钢架隔墙	1.隔墙、隔断类型:综合考虑 2.骨架、边框材料种类、规格:竖向50*50*4mm热镀锌方@600mm, 横向50*50*4热镀锌方钢#900 3.隔板材料品种、规格:12mm厚阻燃基层板	m2	375.22		
42	011207001003	蹲便钢架矮墙	1.骨架、边框材料种类、规格:40*40*4mm热镀锌方管, 焊接位置涂刷防锈漆两遍, 骨架间距等满足设计及规范要求 2.隔板材料品种、规格:12mm厚埃特板 3.嵌缝、塞口材料品种:满足设计及规范要求 4.计算规则: 按设计图示尺寸以面积计算	m2	110.18		
43	011207001004	小便斗钢架矮墙	1.骨架、边框材料种类、规格:40*40*4mm热镀锌方管, 焊接位置涂刷防锈漆两遍, 骨架间距等满足设计及规范要求 2.隔板材料品种、规格:12mm厚埃特板 3.嵌缝、塞口材料品种:满足设计及规范要求 4.计算规则: 按设计图示尺寸以面积计算	m2	34.58		
44	011207003003	小便斗隔断	1.隔断材料品种、规格:GL-02蓝色渐变夹层玻璃 2.配件品种、规格:含内部型钢加固, 五金等满足设计及图纸要求 3.固定方式:综合考虑	m2	22.14		
45	011207003004	成品金属蜂窝隔断 (卫生间)	1.隔断材料品种、规格:ARB-4白色抗倍特板 2.配件品种、规格:含内部型钢加固, 五金等满足设计及图纸要求 3.固定方式:综合考虑	m2	767.79		
46	011203003002	块料墙、柱面	1.基层类型、部位: 2.安装方式:黏贴 3.面层材料品种、规格:白色瓷砖CT-01 4.缝宽、勾缝材料种类:填缝	m2	1298.75		
47	011302001002	平面吊顶天棚	1.吊顶形式、吊杆规格、高度: 2.龙骨材料种类、规格、中距:L型50*5热镀锌角码, 50*50*5mm热镀锌角钢@1000mm, DH吊件C60X27X1.2主龙骨@1000mm 3.面板材料品种、规格:600*600铝扣板 4.压条材料种类、规格:L	m2	637.96		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛虚拟现实创享中心 (基础设施工程)

第6页 共92页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
47	011302001002	平面吊顶天棚	型收边条	m2	637.96		
48	011302001003	平面吊顶天棚	1.50*50*5mm镀锌角钢竖向按照@1000mm间距, 横向@2000mm间距, 纵向@1000mm间距布置 2.其他内容: 焊接位置需涂刷防锈漆两遍 3.具体做法详见图纸 6.嵌缝材料种类: 7.防护材料种类:	t	13.982		
		青岛虚拟现实创享中心 (基础设施工程)-四层餐厅					
		建筑工程					
49	011201001002	墙、柱面一般抹灰	1.基层类型、部位:隔墙, 素水泥浆一道 2.各层厚度、材料种类及强度等级:20厚1:2.5水泥砂浆	m2	915.74		
50	010903002002	墙面涂膜防水	1.防水膜品种:涂料防水 2.涂膜厚度、遍数:	m2	915.74		
51	010502010002	钢筋混凝土导墙	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C20 3.墙体厚度:200mm	m3	11.97		
52	010505005002	墙面模板	1.模板形式:木模钢支撑	m2	119.7		
53	010506004002	现浇混凝土墙钢筋	1.钢筋种类、规格:φ8	t	0.24		
54	010506025002	预埋铁件	1.钢材种类:综合考虑 2.规格:L40*4热镀锌角钢 3.通长	t	0.72		
55	010506023002	钢丝网	1.钢丝网规格:满挂钢丝网20*20*1 2.使用部位:墙面	m2	915.74		
56	010904002002	楼(地)面涂膜防水	1.防水膜品种:JS防水 2.涂膜厚度、遍数:1.5	m2	209.88		
57	011602002001	钢筋混凝土构件拆除	1.构件名称:ALC墙 2.拆除构件的厚度或规格尺寸:200厚 3.拆除计算规则;按垂直投影面积计算	m3	115.91		
58	011605001001	平面块料拆除	1.拆除的基层类型:找平层及粘结层 2.饰面材料种类:地面瓷砖	m2	33.56		
59	011606002001	墙柱面龙骨及饰面拆除	1.拆除的基层类型:轻钢龙骨 2.龙骨及饰面种类:吸音板	m2	58.26		
60	01B004	垃圾外运	1.垃圾外运包含归堆、装车等 2.运距:综合考虑 3.计算规则:按拆除体积计算	m3	134.16		
		装饰工程					
61	011102003004	块料楼地面 CT-01	1.结合层厚度、材料种类及强度等级:5mm厚瓷砖粘接层 2.面层材料品种、规格:10mm厚地砖 3.勾缝材料种类:成品伸缩缝、橡胶条 4.防护层材料种类:满足设	m2	1612.31		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛虚拟现实创享中心 (基础设施工程)

第7页 共92页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
61	011102003004	块料楼地面 CT-01	计及规范要求 5.面层处理方式:满足设计及规范要求	m2	1612.31		
62	011502001001	成品装饰线条	1.基层类型:地面; 2.线条材料品种、规格、颜色:成品铝合金伸缩缝AL-04; 3.防护材料种类:满足设计及规范要求。	m	214.21		
63	011101006004	平面砂浆找平层	1.找平层厚度:35mm厚干硬性水泥砂浆找平 2.砂浆种类及强度等级:满足设计及规范要求	m2	1612.31		
64	01B006	地台	1.材质: 20*40*4镀锌方通 通长刷防锈漆2遍, L50*50*5镀锌角钢通长, 刷防锈漆2遍, 12mm埃特板 2.综合考虑安装方式; 3.计算规则: 按延长米计算	m	65.4		
65	011102001004	地台石材	1.结合层厚度、材料种类及强度等级:综合考虑 2.面层材料品种、规格:大理石 3.防护层材料种类:综合考虑 4.面层处理方式:六面防护, 结晶	m2	24.852		
66	011102003005	块料楼地面 CT-04	1.结合层厚度、材料种类及强度等级:5mm厚瓷砖粘接层 2.面层材料品种、规格:10mm厚地砖 3.勾缝材料种类:成品伸缩缝, 橡胶条 4.防护层材料种类:满足设计及规范要求 5.面层处理方式:满足设计及规范要求	m2	312.17		
67	011102001005	石材楼地面 (门槛石)	1.结合层厚度、材料种类及强度等级:5mm胶泥粘结层; 2.面层材料品种、规格:20mm大理石; 3.勾缝材料种类:水泥浆擦缝; 4.防护层材料种类:满足设计及规范要求; 5.面层处理方式:满足设计及规范要求. 6.面层处理方式:	m2	6.5		
68	01B007	不锈钢水槽	1.材质: 不锈钢水槽、带不锈钢盖板 2.安装方式: 综合考虑 3.计算规则: 按延米计算	m	3.1		
69	011207001005	玻璃隔墙上方	1.隔墙、隔断类型:综合考虑 2.骨架、边框材料种类、规格:75*45*0.8mm轻钢龙骨地龙骨@通长, 40*60*4mm热镀锌方通长, 竖向75*45*0.8mm轻钢龙骨@400mm, 40*60*4mm热镀锌方钢@1200mm 3.隔板材料品种、规格:双面单层12mm厚耐潮石膏板	m2	158.87		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛虚拟现实创享中心 (基础设施工程)

第8页 共92页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
70	011206001001	玻璃幕墙隔断	1.骨架材料种类及型号:浅灰色不锈钢, 30*60*4热镀锌 2.框格形式:综合考虑 3.面层材料品种、规格、表面处理:12mm超白钢化清璃 4.隔离带、框边封闭材料品种:浅灰色不锈钢	m2	170.71		
71	011207001006	轻质隔墙	1.隔墙、隔断类型:综合考虑 2.骨架、边框材料种类、规格:75*45*0.8mm轻钢龙骨地龙骨@通长, 50*50*4mm热镀锌方@1200mm, 竖向 75*45*0.8mm轻钢龙骨@400mm, 38*12*1.0mm穿心龙骨@1200mm 3.隔板材料品种、规格:12mm厚阻燃基层板	m2	50.9796		
72	011207001007	水泥板隔墙	1.隔墙、隔断类型:综合考虑 2.骨架、边框材料种类、规格:75*45*0.8mm轻钢龙骨地龙骨@通长, 50*50*4mm热镀锌方@1200mm, 竖向 75*45*0.8mm轻钢龙骨@400mm, 38*12*1.0mm穿心龙骨@1200mm 3.隔板材料品种、规格:12mm水泥板	m2	915.74		
73	011001003001	保温隔热墙面	1.保温隔热部位:轻质隔墙夹层 2.保温隔热方式及材料名称:综合考虑 3.保温隔热材料规格、性能、厚度:50厚80kg/m3岩棉板	m2	1125.59		
74	011205003001	硬包装配式装饰板WP-01	1.配套件种类、规格: 2.面层材料品种、规格:硬包饰面wp-01	m2	93.39		
75	011205001001	木饰面装饰板WD-01	1.基层材料种类、规格:综合考虑 2.面层材料品种、规格:木饰面WD-01 3.压条材料种类、规格:综合考虑	m2	82.82		
76	011205001002	木饰面装饰板WD-02	1.基层材料种类、规格:综合考虑 2.面层材料品种、规格:木饰面WD-02 3.压条材料种类、规格:综合考虑	m2	1.13		
77	011205001003	木饰面装饰板WD-03	1.基层材料种类、规格:综合考虑 2.面层材料品种、规格:木饰面WD-03 3.压条材料种类、规格:综合考虑	m2	62.37		
78	011205001004	地板革仿木纹装饰板PV-01	1.龙骨材料种类、规格、中距:M8膨胀螺栓, U型安装夹@600mm, 50系列覆面龙骨@400mm 2.隔离层材料种类、规格: 3.基层材料种类、规格:12mm厚阻燃基层板	m2	126.44		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛虚拟现实创享中心 (基础设施工程)

第9页 共92页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
78	011205001004	地板革仿木纹装饰板PV-01	4.面层材料品种、规格:地板革仿木纹饰面 5.压条材料种类、规格:综合考虑	m ²	126.44		
79	011203003003	块料墙、柱面 (CT-01)	1.基层类型、部位: 2.安装方式:黏贴 3.面层材料品种、规格:白色瓷砖CT-01 4.缝宽、勾缝材料种类:填缝	m ²	197.34		
80	011203003004	块料墙、柱面	1.基层类型、部位: 2.安装方式:黏贴 3.面层材料品种、规格:白色瓷砖CT-01 4.缝宽、勾缝材料种类:填缝	m ²	1		
81	011105006002	金属踢脚线	1.踢脚线高度:40mm 2.基层材料种类、规格:综合考虑 3.面层材料品种、规格:不锈钢	m	75.85		
82	010808002001	金属门窗套	1.基层材料品种、规格:综合考虑 2.面层材料品种、规格: 1.2厚不锈钢	m ²	3.81		
83	011505003003	银镜	1.镜面玻璃品种、规格: 2.框材质、断面尺寸: 3.基层材料种类:	m ²	1		
84	010801001001	木质门	1.门洞口尺寸:综合考虑 2.门类型:木门 3.开启方式:综合考虑 4.框、扇木材材质:满足设计要求 5.五金种类、规格:综合考虑	m ²	1		
85	011205001005	GRG墙面装饰板	1.龙骨材料种类、规格、中距:镀锌型钢龙骨,规格和间距满足设计及规范要求; 2.隔离层材料种类、规格:满足设计及规范要求; 3.基层材料种类、规格:满足设计及规范要求; 4.面层材料品种、规格、颜色:定制弧形30mm厚GRG,专用挂件干挂; 5.压条材料种类、规格:满足设计及规范要求; 6.计算规则:按GRG外露展开面积计算。	m ²	125.16		
86	011302001004	石膏板吊顶天棚	1.吊顶形式、吊杆规格、高度:综合考虑 2.龙骨材料种类、规格、中距:φ8全牙吊杆@1200, L型吊杆,转换层L型50*5热镀锌角@1200mm 3.基层材料种类、规格:综合考虑 4.面板材料品种、规格:双层石膏板吊顶	m ²	176.14		
87	011302001005	石膏板吊顶天棚 (灯带)	1.吊顶形式、吊杆规格、高度:综合考虑 2.龙骨材料种类、规格、中距:φ8全牙吊杆	m ²	9.336		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛虚拟现实创享中心 (基础设施工程)

第10页 共92页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
87	011302001005	石膏板吊顶天棚 (灯带)	@1200, L型吊杆 3.基层材料种类、规格:综合考虑 4.面板材料品种、规格:双层石膏板吊顶	m2	9.336		
88	011302008001	白色金属网吊顶	1.龙骨: 转换层L型50*5热镀锌角@1200mm 2.网架材料品种、规格:白色金属网	m2	583.96		
89	011302008002	木色金属网吊顶	1.龙骨: 转换层L型50*5热镀锌角@1200mm 2.网架材料品种、规格:木色金属网	m2	527.13		
90	010810002001	窗帘盒	1.窗帘盒材质、规格:450*720 2.防护材料种类:12mm耐特板, 9.5厚耐潮纸面石膏板	m	65.4		
91	011404002003	白色无机涂料	1.基层类型:石膏板 2.腻子种类:综合考虑 3.刮腻子遍数: 4.涂料品种、喷刷遍数:白色无机涂料	m2	498.05		
92	011404002004	天棚喷刷涂料	1.基层类型:楼板 2.涂料品种、喷刷遍数:黑色涂料	m2	1080.53		
93	011302001006	铝扣板吊顶天棚	1.吊顶形式、吊杆规格、高度:综合考虑 2.龙骨材料种类、规格、间距:φ全牙吊杆@1200 3.面板材料品种、规格:铝扣板600*600*0.8	m2	177.58		
		青岛虚拟现实创享中心 (基础设施工程) -电梯厅					
		装修工程					
94	011102003006	块料楼地面	1.结合层厚度、材料种类及强度等级:10mm厚瓷砖粘接层; 2.面层材料品种、规格:10mm厚地砖; 3.勾缝材料种类:水泥浆擦缝; 4.防护层材料种类:满足设计及规范要求; 5.面层处理方式:满足设计及规范要求。	m2	202.19		
95	011101006005	平面砂浆找平层	1.找平层厚度:30mm厚干硬性水泥砂浆找平 2.砂浆种类及强度等级:	m2	202.19		
96	011102001006	石材楼地面 (门槛石) ST-04	1.结合层厚度、材料种类及强度等级:5mm胶泥粘结层; 2.面层材料品种、规格:20mm大理石; 3.勾缝材料种类:水泥浆擦缝; 4.防护层材料种类:满足设计及规范要求; 5.面层处理方式:满足设计及规范要求。	m2	28.12		
97	010808002002	金属门窗套 MT-04:	1.窗代号及洞口尺寸:门套; 2.门窗套展开宽度:详见图纸; 3.基层材料种类:镀锌型钢	m2	78.75		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛虚拟现实创享中心 (基础设施工程)

第11页 共92页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
97	010808002002	金属门窗套 MT-04:	龙骨, 双层12mm埃特板; 4.面层材料品种、规格: 不锈钢MT-04	m2	78.75		
98	011205001006	不锈钢电梯按键 MT-04:	1.基层材料种类、规格: 12mm埃特板; 2.面层材料品种、规格、颜色: 1.2mm深灰色不锈钢MT-04; 3.计算规则: 按金属板外露可见展开面积计算, 收边、折边、凹槽侧边等均不另计。	m2	3.19		
99	011205001007	不锈钢电梯门	1.基层材料种类、规格: 12mm埃特板; 2.面层材料品种、规格、颜色: 1.2mm深灰色不锈钢MT-04; 3.计算规则: 按金属板外露可见展开面积计算, 收边、折边、凹槽侧边等均不另计。	m2	45.12		
100	01B009	暗门 (管井):	1.面层材料品种、规格、颜色: 面板 1.2mmAL+13mm厚铝蜂窝芯+背板0.8mmAL; 2.压条材料种类、规格: 满足设计及规范要求; 3.其他: 含镀锌型钢, 暗门内三边埃特板基层、石膏板面层封堵, 含相关五金; 4.计算规则: 按金属板外露投影面积计算。	m2	19.41		
101	011205001008	墙面装饰板 (弧形)	1.龙骨材料种类、规格、间距: 镀锌型钢龙骨, 间距及规格满足设计及规范要求; 2.面层材料品种、规格、颜色: 面板 1.2mmAL+13mm厚铝蜂窝芯+背板0.8mmAL; 3.压条材料种类、规格: 满足设计及规范要求; 4.计算规则: 按金属板外露可见展开面积计算, 收边、折边、凹槽侧边等均不另计。	m2	14.51		
102	011205001009	墙面装饰板	1.龙骨材料种类、规格、间距: 镀锌型钢龙骨, 间距及规格满足设计及规范要求; 2.面层材料品种、规格、颜色: 面板 1.2mmAL+13mm厚铝蜂窝芯+背板0.8mmAL; 3.压条材料种类、规格: 满足设计及规范要求; 4.计算规则: 按金属板外露可见展开面积计算, 收边、折边、凹槽侧边等均不另计。	m2	357.88		
103	011302001007	平面吊顶天棚	1.吊顶形式、吊杆规格、高度; 2.龙骨材料种类、规格、间距: L型50*5热镀锌角码, 50*50*5mm热镀锌角钢@1000mm, DH吊件C60X27X1.2主龙骨@1000mm 3.面板材料品种、规格: AL-05面板	m2	201.47		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛虚拟现实创享中心 (基础设施工程)

第12页 共92页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
103	011302001007	平面吊顶天棚	1.2mmAL+13mm厚铝蜂窝芯+背板0.8mmAL 4.压条材料种类、规格:妈祖设计及规范要求	m2	201.47		
		青岛虚拟现实创享中心 (基础设施工程) -门斗、车库坡道、栏杆					
		建筑工程					
		拆除工程					
104	011605001002	瓷砖地面拆除	1.拆除的基层类型:找平层 2.饰面材料种类:瓷砖	m2	33.56		
105	011602001001	ALC板拆除	1.构件名称:墙体 2.拆除构件的厚度或规格尺寸:综合考虑 3.构件表面的附着物种类:抹灰	m3	115.91		
106	011609002001	轻钢龙骨吸音板拆除	1.拆除隔墙的骨架种类:轻钢龙骨 2.拆除隔墙的饰面种类:吸音板	m2	58.26		
107	01B011	垃圾外运	1.垃圾外运包含归堆、装车等 2.运距: 综合考虑 3.计算规则: 按拆除体积计算	m3	122.7428		
108	011609001001	栏杆拆除	1.栏杆(板)的高度:1100mm 2.栏杆、栏板种类:不锈钢网栏杆	m	348.98		
109	011609002002	幕墙拆除	1.拆除隔墙的骨架种类:综合考虑 2.拆除隔墙的饰面种类:玻璃饰面及地弹门	m2	178.5		
110	010607002001	钢支撑 (雨棚结构)	1.钢材品种、规格:80*5热浸镀锌钢方通, 250*150*8热浸镀锌钢方通, 150*8热浸镀锌钢方通 2.构件类型:支撑 3.构件涂(镀)层要求:满足设计及规范要求 4.探伤要求:满足设计及规范要求	t	8.787		
111	010602001001	钢屋架 (车库)	1.钢材品种、规格:方通180*4, φ12的钢绞线、连接件钢板等 2.屋架跨度及起拱高度:满足设计及规范要求 3.构件涂(镀)层要求:满足设计及规范要求 4.探伤要求:满足设计及规范要求	t	10.219		
112	010904002003	楼(地)面涂膜防水	1.防水膜品种:JS 2.涂膜厚度、遍数:1.5厚 3.上翻高度:300mm	m2	86.4		
		装饰工程					
113	011206001002	TP12(LOW-E)+15Ar+TP12mm钢化中空双银LOW-E超白玻璃(暖边) (2mm背衬铝板)	1.骨架材料种类、规格、间距:采用钢龙骨, 钢龙骨表面按要求做表面处理, 铝合金型材室外型材料外露为氟碳喷涂, 室内外露为粉末喷涂, 非外露为阳极氧化; 2.面层材料品种、规格、颜色:TP12(LOW-E)+15Ar+TP12mm钢化中空双银LOW-E超白玻璃	m2	33.6		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛虚拟现实创享中心 (基础设施工程)

第13页 共92页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
113	011206001002	TP12(Low-E)+15Ar+TP12mm钢化中空双银Low-E超白玻璃(暖边)(2mm背衬铝板)	(暖边) (2mm背衬铝板), 综合考虑弧形; 3.面层固定方式:框架式玻璃幕墙 4.隔离带、框边封闭材料品种、规格:具体做法详见图纸; 5.嵌缝、塞口材料种类:具体做法详见图纸; 6.其它: 报价需综合金属龙骨及各类金属构件、铝型材、铝单板收口、不锈钢螺栓、结构胶、密封胶、胶条、埋件、锚筋、岩棉、镀锌钢板、型材开模费、防雷、幕墙清洗费、检验检测费等系统相关材料内容及内容, 为配合泛光照明等其它专业因管线敷设等所需的开孔、开洞及封堵等内容, 本系统具体做法详见图纸, 需满足设计及招标人要求, 满足规范、美观及安全的需要等 7.计算规则: 按设计图示框外围尺寸以面积计算	m ²	33.6		
114	011206001003	半钢化夹胶超白玻璃	1.骨架材料种类、规格、间距:采用钢龙骨, 钢龙骨表面按要求做表面处理, 铝合金型材室外型材料外露为氟碳喷涂, 室内外露为粉末喷涂, 非外露为阳极氧化; 2.面层材料品种、规格、颜色:HS10+2.28SGP+HS10mm半钢化夹胶超白玻璃; 3.面层固定方式:框架式玻璃幕墙 4.隔离带、框边封闭材料品种、规格:具体做法详见图纸; 5.嵌缝、塞口材料种类:具体做法详见图纸; 6.其它: 报价需综合金属龙骨及各类金属构件、铝型材、铝单板收口、不锈钢螺栓、结构胶、密封胶、胶条、埋件、锚筋、岩棉、镀锌钢板、型材开模费、防雷、幕墙清洗费、检验检测费等系统相关材料内容及内容, 为配合泛光照明等其它专业因管线敷设等所需的开孔、开洞及封堵等内容, 本系统具体做法详见图纸, 需满足设计及招标人要求, 满足规范、美观及安全的需要等 7.计算规则: 按设计图示框外围尺寸以面积计算	m ²	113.72		
115	010805001001	自动平开门	1.门代号及洞口尺寸:电动平开门 2.门框或扇外围尺寸:综合考虑 3.门框、扇材质: 4.玻璃品种、厚度:自动平移门HS10+2.28SGP+HS10mm半钢化夹胶超白玻璃 5.其它: 报价需综合考虑金属龙骨及各类金属构	m ²	72.66		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛虚拟现实创享中心 (基础设施工程)

第14页 共92页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
115	010805001001	自动平开门	件、不锈钢螺栓螺钉、密封胶、地轨、门拉手、门锁、防坠链等五金件、防雷、幕墙清洗费、检验检测费等系统相关材料 & 内容, 本系统具体做法详见图纸, 需满足设计及招标人要求, 满足规范、美观及安全的需要等	m2	72.66		
116	010802001001	地弹门	1.门代号及洞口尺寸:地弹门 2.门框或扇外围尺寸:具体详见图纸 3.门框、扇材质:无框 4.玻璃品种、厚度: TP10+2.28SGP+TP10mm 钢化夹胶超白玻璃 5.其它: 报价需综合考虑金属龙骨及各类金属构件、不锈钢螺栓螺钉、密封胶、地弹簧、门拉手、门锁、防坠链等五金件、防雷、幕墙清洗费、检验检测费等系统相关材料 & 内容, 本系统具体做法详见图纸, 需满足设计及招标人要求, 满足规范、美观及安全的需要等 6.计算规则: 按设计图示洞口尺寸以面积计算	m2	128.69		
117	011206006001	门斗固定玻璃	1.玻璃品种、规格: HS10+2.28SGP+HS10mm 半钢化夹胶超白玻璃 2.粘结塞口材料种类:满足设计及规范要求 3.固定方式:顶地入不锈钢金属槽	m2	22.33		
118	011206006002	门斗固定玻璃 (弧形)	1.玻璃品种、规格: HS10+2.28SGP+HS10mm 半钢化夹胶超白玻璃圆弧形 2.粘结塞口材料种类:满足设计及规范要求 3.固定方式:顶地入不锈钢金属槽	m2	14.82		
119	011302001008	铝板雨棚	1.吊顶形式、吊杆规格、高度:满足设计及规范要求 2.龙骨材料种类、规格、间距: 3.基层材料种类、规格:1.5mm厚铬化防水铝板 4.面板材料品种、规格:2mm不锈钢 5.嵌缝、塞口材料种类:具体做法详见图纸 6.其它: 报价需综合金属龙骨及各类金属构件、不锈钢螺栓螺钉、密封胶、埋件、锚筋、局部加强等系统相关材料 & 内容, 本系统具体做法详见图纸, 需满足设计及招标人要求, 满足规范、美观及安全的需要等 7.计算规则, 按外露展开面积计算, 板块的折边、收边等均不单独计算, 板缝、胶缝不扣除	m2	175.23		
120	011302001009	铝板天棚 (门斗)	1.龙骨材料种类、规格、间距:综合考虑, 满足设计及规范要求 2.面板材料品种、规	m2	87.9		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛虚拟现实创享中心 (基础设施工程)

第15页 共92页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
120	011302001009	铝板天棚 (门头)	格:2mm不锈钢 5.压条材料种类、规格:满足设计及规范要求 6.嵌缝材料种类:满足设计及规范要求 7.计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	87.9		
121	01B013	ETFE膜结构车库	1.骨架材料种类、规格、间距:ETFE膜配套龙骨,具体做法需专业厂家深化 2.面层材料品种、规格、颜色:ETFE膜,综合考虑膜结构造型 3.隔离带、框边封闭材料品种、规格:具体做法需专业厂家深化 4.嵌缝、塞口材料种类:具体做法需专业厂家深化 5.其它: 报价需综合考虑ETFE膜龙骨、专用密封胶、充气设备、系统分格、节能系数 (传热系数 ≤ 2.4 、综合得热系数 $SHGC \leq 0.3$ 、可见透光率 > 0.3)、消防排烟 (熔断60s)、幕墙清洗费、检验检测费等因素,本系统具体做法需专业厂家深化,需满足设计及招标人要求,满足规范、美观及安全的需要等 6.计算规则:按ETFE膜外露展开面积计算	m2	576.6		
122	01B014	玻璃栏板	1.骨架材料种类、规格、间距:304不锈钢龙骨、扶手 2.面材: 6+6钢化夹胶玻璃 3.其它: 报价需综合考虑金属龙骨及各类金属构件、不锈钢、锚栓、埋件、密封胶等内容,具体做法详见图纸,需满足设计及招标人要求,满足规范、美观及安全的需要等 4.计算规则:按设计图示玻璃栏板框外围尺寸以面积计算	m2	175.596		
123	01B015	玻璃栏板	1.骨架材料种类、规格、间距:304不锈钢龙骨、扶手 2.面材: 6+6钢化夹胶玻璃 (圆弧型) 3.其它: 报价需综合考虑金属龙骨及各类金属构件、不锈钢、锚栓、埋件、密封胶等内容,具体做法详见图纸,需满足设计及招标人要求,满足规范、美观及安全的需要等 4.计算规则:按设计图示玻璃栏板框外围尺寸以面积计算	m2	40.8		
124	01B016	玻璃栏板	1.骨架材料种类、规格、间距:304不锈钢龙骨、扶手 2.面材: 6+6钢化夹胶玻璃 (楼梯处梯形) 3.其它: 报价需综合考虑金属龙骨及各类金属构件、不锈钢、锚栓、埋件、密封胶等内容,具体做法详见图纸,需满足设	m2	202.368		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛虚拟现实创享中心 (基础设施工程)

第16页 共92页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
124	01B016	玻璃栏板	计及招标人要求, 满足规范、美观及安全的需要等 4.计算规则: 按设计图示玻璃栏板框外围尺寸以面积计算	m2	202.368		
125	011205001010	铝板装饰 (2#楼)	1.龙骨材料种类、规格、中距:150*150*10mm厚热镀锌埋板@1500mm, 横撑50*50*4mm热镀锌方钢@竖向, 竖向50*50*4mm热镀锌方钢@板缝, 150*150*10mm厚热镀锌埋板 2.面层材料品种、规格:3.0mm厚铝板 氟碳喷涂 5.压条材料种类、规格:满足设计及规范要求	m2	53.44		
126	011205001011	铝板装饰板 (1#楼幕墙下口)	1.龙骨材料种类、规格、中距:20*40*3mm厚热镀锌方通通长, 20*40*3mm热镀锌方通@板缝, 2.面层材料品种、规格:2.5mm厚铝板 氟碳喷涂 5.压条材料种类、规格:满足设计及规范要求	m2	9.04		
127	011205001012	铝板装饰板 (1#楼栏板两侧)	1.龙骨材料种类、规格、中距:20*40*3mm厚热镀锌方通通长, 20*40*3mm热镀锌方通@板缝, 2.面层材料品种、规格:2.5mm厚铝板 氟碳喷涂 5.压条材料种类、规格:满足设计及规范要求	m2	23.34		
128	011205001013	铝板装饰板 (室外墙面)	1.龙骨材料种类、规格、中距:40*40*3mm厚热镀锌方通通长, 40*40*3mm热镀锌方通@板缝, 2.面层材料品种、规格:3mm厚铝板 氟碳喷涂 5.压条材料种类、规格:满足设计及规范要求	m2	46.21		
129	011205001014	铝板装饰板 (墙垛)	1.龙骨材料种类、规格、中距:40*40*3mm厚热镀锌方通通长, 40*40*3mm热镀锌方通@板缝, 2.面层材料品种、规格:3mm厚铝板 氟碳喷涂 5.压条材料种类、规格:满足设计及规范要求	m2	20.41		
130	011102001007	石材地面 (旋转楼梯)	1.结合层厚度、材料种类及强度等级:30厚1:3干硬性水泥砂浆 2.面层材料品种、规格:20厚花岗岩 3.勾缝材料种类:稀水泥浆擦缝 4.防护层材料种类:满足设计及规范要求 5.面层处理方式:满足设计及规范要求	m2	86.4		
131	011508001001	LOGO字	1.基层类型:亚克力板 2.镏字材料材质:不锈钢字体及字母 3.字体规格:字体800*550mm, 字母高150mm 4.固定方式:满足设计及规范要求 5.油漆品种、刷漆遍数:满足设计及规范要求	m2	9.7		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛虚拟现实创享中心 (基础设施工程)

第17页 共92页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
132	011105006003	金属踢脚线	1.踢脚线高度:40mm 2.基层材料种类、规格:综合考虑 3.面层材料品种、规格:不锈钢	m	75.85		
133	040303001001	混凝土垫层	1.混凝土强度等级:70mm 厚发泡混凝土填充	m3	6.0781		
134	011101006006	平面砂浆找平层	1.找平层厚度:30mm厚1:2 水泥砂浆抹平压光 2.砂浆种类及强度等级:满足 设计及规范要求	m2	86.83		
135	011104001001	地毯楼地面	1.基层种类:水泥地面 2.面层材料品种、规格: 20mm厚成平防尘地垫	m2	86.83		
136	011302001010	平面吊顶天棚	1.吊顶形式、吊杆规格、 高度:详图纸 2.龙骨材料种类、规格、 间距:φ8吊杆,50系列轻 钢龙骨,配套龙骨配件 3.面板材料品种、规格:1.2 面板+20蜂窝芯+1.2背板 4.压条材料种类、规格:满 足设计及规范要求 5.嵌缝材料种类:满足设计 及规范要求 6.防护材料种类:满足设计 及规范要求	m2	86.83		
137	01B017	不锈钢防撞杆	1.材质: 不锈钢 2.高度: 150mm 3、计算规则:按图示数量 计算	个	12		
		青岛虚拟现实创享中心 (基础设施工程) -地下工程					
		装饰工程					
138	011201001003	柱面一般抹灰	1.基层类型、部位:柱 2.各层厚度、材料种类及 强度等级:综合考虑防霉 处理、底漆、面漆、表面 处理等,具体详见图纸; 3.其他说明:综合考虑表 面图形(含中文、英文、 数字、符号、图案等)内 容变化及所涉及的制作、 安装难易程度(包括但不 限于各类的增加、减少、 放大、缩小、位置变化、 角度变化等)、标识涂刷 厚度等完成项目表现形式 的所有组件及完成项目所 需的一切费用(含施工措 施)。 4.计算规则:完成涂刷面 积计算;不扣除英文、方 向指示等字符所占面积, 同时以上面积也不单独计 算。	m2	716		
139	011201001004	柱面一般抹灰	1.基层类型、部位:柱 2.各层厚度、材料种类及 强度等级:综合考虑防霉 处理、底漆、面漆、表面 处理等,具体详见图纸; 3.其他说明:综合考虑表 面图形(含中文、英文、 数字、符号、图案等)内 容变化及所涉及的制作、 安装难易程度(包括但不 限于各类的增加、减少、	m2	3142		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛虚拟现实创享中心 (基础设施工程)

第18页 共92页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
139	011201001004	柱面一般抹灰	放大、缩小、位置变化、角度变化等)、标识涂刷厚度等完成项目表现形式的所有组件及完成项目所需的一切费用 (含施工措施)。4.计算规则: 完成涂刷面积计算; 不扣除英文、方向指示等字符所占面积, 同时以上面积也不单独计算。	m ²	3142		
		导向标志标线					
140	01B020	车位线	1.材料品种: 热熔涂料 2.规格: 实际车型	m	493		
141	01B021	车位导向	1.材料品种: 热熔涂料 2.规格: 边长300mm	个	25		
142	01B022	车位编号	1.材料品种: 热熔涂料 2.规格: 字高200mm	组	25		
143	01B023	直行箭头	1.材料品种: 热熔涂料 2.规格: 长度3000mm	个	14		
144	01B024	三向箭头	1.材料品种: 热熔涂料 2.规格: 长度3000mm	个			
145	01B025	直行右转箭头	1.材料品种: 热熔涂料 2.规格: 长度3000mm	个	6		
146	01B026	直行左转箭头	1.材料品种: 热熔涂料 2.规格: 长度3000mm	个	5		
147	01B027	左右转箭头	1.材料品种: 热熔涂料 2.规格: 长度3000mm	个	6		
148	01B028	左转箭头	1.材料品种: 热熔涂料 2.规格: 长度3000mm	个	2		
149	01B029	右转箭头	1.材料品种: 热熔涂料 2.规格: 长度3000mm	个	2		
150	01B030	掉头箭头	1.材料品种: 热熔涂料 2.规格: 长度3000mm	个	2		
151	01B031	VIP地面引导	1.材料品种: 热熔涂料 2.规格: 1600*7300	个	3		
152	01B032	地面字体	1.材料品种: 热熔涂料 2.规格:	个	3		
153	01B033	中心分割线	1.材料品种: 热熔涂料 2.规格: 线长2000mm	m	196		
154	01B034	通道线	1.材料品种: 热熔涂料 2.规格: 线宽150mm	m	1512.78		
155	01B035	斑马线	1.材料品种: 热熔涂料 2.规格: 线宽300mm, 详见设计说明	m			
156	01B036	坡道导向线	1.材料品种: 热熔涂料 2.规格: 线宽150mm, 详见设计说明	m			
157	01B037	禁停线	1.材料品种: 热熔涂料 2.规格: 线宽150mm, 详见设计说明	m	232.92		
158	01B038	禁停网格线	1.材料品种: 热熔涂料 2.规格: 详见设计说明	个	2		
159	01B039	反光导向标	1.材料品种: 单箭头型, 采用2mm厚高强度铝板, 贴优质工程级反光膜 2.规格: 尺寸300*400mm, 详见设计说明	个			
160	01B040	车位定位器	1.材料品种: 橡胶护角采用优质橡胶成模生产, 抗老化处理, 贴优质工程级反光膜	对	50		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛虚拟现实创享中心 (基础设施工程)

第19页 共92页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
160	01B040	车位定位器	2.规格: 尺寸600x160x100mm, 详见设计说明	对	50		
161	01B041	橡胶减速带 (含圆头)	1.材料品种: 橡胶护角采用优质橡胶成模生产, 抗老化处理, 贴优质工程级反光膜 2.规格: 尺寸600x160x100mm, 详见设计说明	m	29.5		
162	01B042	防爆反光凸镜	1.材料品种: 有机防爆镜面, 镜背为耐老化PVC板, 包括安装定位、螺栓固定、镜身固定件、放反光镜可调节角度配件、立杆 φ 90*2800 2.规格: 尺寸直径800mm, 详见设计说明	个	4		
163	01B043	停车场标志牌	1.材料品种: 高强度铝板+工程级反光膜; 激光裁板, 电脑割字, 机械贴膜 2.规格: 800*1200mm、800*1000mm, 立杆φ 90*2800, 详见设计说明	个	7		
164	01B044	停车场标志牌	1.材料品种: 高强度铝板+工程级反光膜; 激光裁板, 电脑割字, 机械贴膜 2.规格: 400*600、400*800mm, 立杆φ 90*2800, 详见设计说明	个	20		
165	01B045	停车场标志牌	1.材料品种: 高强度铝板+工程级反光膜; 激光裁板, 电脑割字, 机械贴膜 2.规格: 600*600mm, φ 600, 立杆 φ 90*3500, 详见设计说明	个	4		
166	010501006001	设备基础	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m ³	13.824		
167	010606013001	零星钢构件	1.构件名称:埋件 2.钢材品种、规格:钢板20厚	t	0.78		
		青岛虚拟现实创享中心 (基础设施工程) -安装工程					
		低压配电柜					
168	030403006001	低压封闭式插接母线槽	1.名称:密集型母线槽 2.型号: 3.规格: 4.额定电流(A):1000A 5.线制: 6.其他:包含始端母线、连接器、伸缩节、弯头、封头、支吊架、跨接接地线、刷防火涂料、伸缩缝处理、沉降缝处理	m	30		
169	030403006002	低压封闭式插接母线槽	1.名称:密集型母线槽 2.型号: 3.规格: 4.额定电流(A):1600A 5.线制: 6.其他:包含始端母线、连接器、伸缩节、弯头、封头、支吊架、跨接接地线、刷防火涂料、伸缩缝处理、沉降缝处理	m	30		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛虚拟现实创享中心 (基础设施工程)

第20页 共92页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
170	030403006003	低压封闭式插接母线槽	1.名称:密集型母线槽 2.型号: 3.规格: 4.额定电流(A):2000A 5.线制: 6.其他:包含始端母线、连接器、伸缩节、弯头、封头、支吊架、跨接接地线、刷防火涂料、伸缩缝处理、沉降缝处理	m	15		
171	030403007001	始端箱、分线箱	1.名称:母线始端箱 2.型号: 3.规格: 4.额定电流(A):1000A	台	4		
172	030403007002	始端箱、分线箱	1.名称:母线始端箱 2.型号: 3.规格: 4.额定电流(A):1600A	台	4		
173	030403007003	始端箱、分线箱	1.名称:母线始端箱 2.型号: 3.规格: 4.额定电流(A):2000A	台	2		
174	030402010001	低压开关柜	1.名称:进线柜1-1AA6 2.规格:800*1000*2200, 符合设计要求及当地电力部门验收要求 3.型号: 4.电压等级(V):220V 5.包含基础型钢、柜内母线 (及柜内母线调试)、检测仪表、火灾探测装置、灭火装置、变压器温控器制安费用	台	1		
175	030402010002	低压开关柜	1.名称:低压柜1AN5 (1-1AA6) 2.规格:800*1000*2200, 符合设计要求及当地电力部门验收要求 3.型号: 4.电压等级(V):220V 5.包含基础型钢、柜内母线 (及柜内母线调试)、检测仪表、火灾探测装置、灭火装置、变压器温控器制安费用	台	1		
176	030402010003	低压开关柜	1.名称:低压柜1AN6 (1-1AA6) 2.规格:800*1000*2200, 符合设计要求及当地电力部门验收要求 3.型号: 4.电压等级(V):220V 5.包含基础型钢、柜内母线 (及柜内母线调试)、检测仪表、火灾探测装置、灭火装置、变压器温控器制安费用	台	1		
177	030402010004	低压开关柜	1.名称:进线柜1-2AA5 2.规格:800*1000*2200, 符合设计要求及当地电力部门验收要求 3.型号: 4.电压等级(V):220V 5.包含基础型钢、柜内母线 (及柜内母线调试)、检测仪表、火灾探测装置、灭火装置、变压器温控器制安费用	台	1		
178	030402010005	低压开关柜	1.名称:低压柜1AN5 (1-2AA5) 2.规格:800*1000*2200, 符	台	1		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛虚拟现实创享中心 (基础设施工程)

第21页 共92页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
178	030402010005	低压开关柜	合设计要求及当地电力部门验收要求 3.型号: 4.电压等级(V):220V 5.包含基础型钢、柜内母线 (及柜内母线调试)、检测仪表、火灾探测装置、灭火装置、变压器温控器制安费用	台	1		
179	030402010006	低压开关柜	1.名称:低压柜1AN6 (1-2AA5) 2.规格:800*1000*2200, 符合设计要求及当地电力部门验收要求 3.型号: 4.电压等级(V):220V 5.包含基础型钢、柜内母线 (及柜内母线调试)、检测仪表、火灾探测装置、灭火装置、变压器温控器制安费用	台	1		
180	030402010007	低压开关柜	1.名称:进线柜1-1AA7 2.规格:800*1000*2200, 符合设计要求及当地电力部门验收要求 3.型号: 4.电压等级(V):220V 5.包含基础型钢、柜内母线 (及柜内母线调试)、检测仪表、火灾探测装置、灭火装置、变压器温控器制安费用	台	1		
181	030402010008	低压开关柜	1.名称:低压柜1AN5 (1-1AA7) 2.规格:800*1000*2200, 符合设计要求及当地电力部门验收要求 3.型号: 4.电压等级(V):220V 5.包含基础型钢、柜内母线 (及柜内母线调试)、检测仪表、火灾探测装置、灭火装置、变压器温控器制安费用	台	1		
182	030402010009	低压开关柜	1.名称:低压柜1AN6 (1-1AA7) 2.规格:800*1000*2200, 符合设计要求及当地电力部门验收要求 3.型号: 4.电压等级(V):220V 5.包含基础型钢、柜内母线 (及柜内母线调试)、检测仪表、火灾探测装置、灭火装置、变压器温控器制安费用	台	1		
183	030402010010	低压开关柜	1.名称:进线柜2-3AA5 2.规格:800*1000*2200, 符合设计要求及当地电力部门验收要求 3.型号: 4.电压等级(V):220V 5.包含基础型钢、柜内母线 (及柜内母线调试)、检测仪表、火灾探测装置、灭火装置、变压器温控器制安费用	台	1		
184	030402010011	低压开关柜	1.名称:低压柜1AN5 (2-3AA5) 2.规格:800*1000*2200, 符合设计要求及当地电力部门验收要求	台	1		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛虚拟现实创享中心 (基础设施工程)

第22页 共92页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
184	030402010011	低压开关柜	3.型号: 4.电压等级(V):220V 5.包含基础型钢、柜内母线 (及柜内母线调试)、检测仪表、火灾探测装置、灭火装置、变压器温控器制安费用	台	1		
185	030402010012	低压开关柜	1.名称:低压柜1AN6 (2-3AA5) 2.规格:800*1000*2200, 符合设计要求及当地电力部门验收要求 3.型号: 4.电压等级(V):220V 5.包含基础型钢、柜内母线 (及柜内母线调试)、检测仪表、火灾探测装置、灭火装置、变压器温控器制安费用	台	1		
186	030402010013	低压开关柜	1.名称:进线柜2-3AA6 2.规格:800*1000*2200, 符合设计要求及当地电力部门验收要求 3.型号: 4.电压等级(V):220V 5.包含基础型钢、柜内母线 (及柜内母线调试)、检测仪表、火灾探测装置、灭火装置、变压器温控器制安费用	台	1		
187	030402010014	低压开关柜	1.名称:低压柜1AN5 (2-3AA6) 2.规格:800*1000*2200, 符合设计要求及当地电力部门验收要求 3.型号: 4.电压等级(V):220V 5.包含基础型钢、柜内母线 (及柜内母线调试)、检测仪表、火灾探测装置、灭火装置、变压器温控器制安费用	台	1		
188	030402010015	低压开关柜	1.名称:低压柜1AN6 (2-3AA6) 2.规格:800*1000*2200, 符合设计要求及当地电力部门验收要求 3.型号: 4.电压等级(V):220V 5.包含基础型钢、柜内母线 (及柜内母线调试)、检测仪表、火灾探测装置、灭火装置、变压器温控器制安费用	台	1		
		电气工程					
189	030402011001	成套配电箱	1.名称:配电箱 4ATGG11 2.型号: 3.规格:满足设计和规范要求 4.电压(kV): 5.安装方式:悬挂式 6.接线端子材质、规格:满足设计和规范要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足设计和规范要求 8.其他:包含配套底盒、底箱	台	1		
190	030402011002	成套配电箱	1.名称:配电箱 4CAP-DT 2.型号: 3.规格:满足设计和规范要求	台	1		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛虚拟现实创享中心 (基础设施工程)

第23页 共92页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
190	030402011002	成套配电箱	求 4.电压(kV): 5.安装方式:悬挂式 6.接线端子材质、规格:满足设计和规范要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足设计和规范要求 8.其他:包含配套底盒、底箱	台	1		
191	030402011003	成套配电箱	1.名称:配电箱 4ALZ1 2.型号: 3.规格:满足设计和规范要求 4.电压(kV): 5.安装方式:悬挂式 6.接线端子材质、规格:满足设计和规范要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足设计和规范要求 8.其他:包含配套底盒、底箱	台	1		
192	030402011004	成套配电箱	1.名称:配电箱 4ATE-CT 2.型号: 3.规格:满足设计和规范要求 4.电压(kV): 5.安装方式:悬挂式 6.接线端子材质、规格:满足设计和规范要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足设计和规范要求 8.其他:包含配套底盒、底箱	台	1		
193	030402011005	成套配电箱	1.名称:配电箱 4BAL1 2.型号: 3.规格:满足设计和规范要求 4.电压(kV): 5.安装方式:悬挂式 6.接线端子材质、规格:满足设计和规范要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足设计和规范要求 8.其他:包含配套底盒、底箱	台	1		
194	030402011006	成套配电箱	1.名称:配电箱 4CAC1 2.型号: 3.规格:满足设计和规范要求 4.电压(kV): 5.安装方式:悬挂式 6.接线端子材质、规格:满足设计和规范要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足设计和规范要求 8.其他:包含配套底盒、底箱	台	1		
195	030402011007	成套配电箱	1.名称:配电箱 4CAP1 2.型号: 3.规格:满足设计和规范要求 4.电压(kV): 5.安装方式:悬挂式 6.接线端子材质、规格:满足设计和规范要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足设计和规范要求 8.其他:包含配套底盒、底箱	台	1		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛虚拟现实创享中心 (基础设施工程)

第24页 共92页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
195	030402011007	成套配电箱	8.其他:包含配套底盒、底箱	台	1		
196	030402011008	成套配电箱	1.名称:配电箱 4CAP2 2.型号: 3.规格:满足设计和规范要求 4.电压(kV): 5.安装方式:悬挂式 6.接线端子材质、规格:满足设计和规范要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足设计和规范要求 8.其他:包含配套底盒、底箱	台	1		
197	030402011009	成套配电箱	1.名称:配电箱 4CAP3 2.型号: 3.规格:满足设计和规范要求 4.电压(kV): 5.安装方式:悬挂式 6.接线端子材质、规格:满足设计和规范要求 7.端子板外部接线材质、规格:满足设计和规范要求 8.其他:包含配套底盒、底箱	台	1		
198	030413002001	装饰灯	1.名称:50*600条形泛光灯 2.型号: 3.规格:18W, 3000K-4000K 4.安装方式:吸顶或嵌入安装 5.满足招标文件、图纸、技术标准、图集及施工验收规范等	套	537		
199	030413002002	装饰灯	1.名称:600*600平板灯 2.型号: 3.规格:48W, 3000K-4000K 4.安装方式:吸顶或嵌入安装 5.满足招标文件、图纸、技术标准、图集及施工验收规范等	套	143		
200	030413002003	装饰灯	1.名称:1200*600平板灯 2.型号: 3.规格:118W, 3000K-4000K 4.安装方式:吸顶或嵌入安装 5.满足招标文件、图纸、技术标准、图集及施工验收规范等	套	49		
201	030413002004	装饰灯	1.名称:1200*600平板灯 2.型号: 3.规格:72W, 5700K 4.安装方式:吸顶或嵌入安装 5.满足招标文件、图纸、技术标准、图集及施工验收规范等	套	56		
202	030413002005	装饰灯	1.名称:嵌入式可调射灯 2.型号: 3.规格:10W,5000K,24°, Ra>90 4.安装方式:吸顶或嵌入安装 5.满足招标文件、图纸、技术标准、图集及施工验收规范等	套	32		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛虚拟现实创享中心 (基础设施工程)

第25页 共92页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
202	030413002005	装饰灯	收规范等	套	32		
203	030413002006	装饰灯	1.名称:嵌入筒灯 2.型号: 3.规格:18W/36°, 3000K-4000K 4.安装方式:吸顶或嵌入安装 5.满足招标文件、图纸、技术标准、图集及施工验收规范等	套	47		
204	030413002007	装饰灯	1.名称:明装筒灯 2.型号: 3.规格:15W,4000K,70°, Ra大于90 4.安装方式:吸顶或嵌入安装 5.满足招标文件、图纸、技术标准、图集及施工验收规范等	套	1395		
205	030413002008	装饰灯	1.名称:室外门顶照明灯 2.型号: 3.规格:108W, 700×180×70.5mm 4.安装方式:壁装 5.满足招标文件、图纸、技术标准、图集及施工验收规范等	套	6		
206	030413002009	装饰灯	1.名称:LED灯带 2.型号: 3.规格:10W/m, 2700K, 100°, Ra大于90 4.安装方式:综合考虑 5.满足招标文件、图纸、技术标准、图集及施工验收规范等	m	68.05		
207	030413002010	装饰灯	1.名称:LED灯带 2.型号: 3.规格:10W/m, 5000K, 100°, Ra大于90 4.安装方式:综合考虑 5.满足招标文件、图纸、技术标准、图集及施工验收规范等	m	118.45		
208	030413002011	装饰灯	1.名称:LED灯带 2.型号: 3.规格:10W/M, 3000K-4000K 4.安装方式:综合考虑 5.满足招标文件、图纸、技术标准、图集及施工验收规范等	m	260.52		
209	030413002012	装饰灯	1.名称:成品灯条 2.型号: 3.规格:15W/m, 5000K, 100°, Ra大于90, 宽30mm 4.安装方式:综合考虑 5.满足招标文件、图纸、技术标准、图集及施工验收规范等	m	272.45		
210	030413002013	装饰灯	1.名称:成品艺术灯 2.型号: 3.规格:150W 3000K-4000K 4.安装方式:综合考虑 5.满足招标文件、图纸、技术标准、图集及施工验收规范等	套	3		
211	030413013001	照明开关、按钮	1.名称:单联单控开关 2.材质: 3.规格:	套	7		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛虚拟现实创享中心 (基础设施工程)

第26页 共92页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
211	030413013001	照明开关、按钮	4.安装方式:暗装	套	7		
212	030413013002	照明开关、按钮	1.名称:双联开关 2.材质: 3.规格: 4.安装方式:暗装	套	8		
213	030413013003	照明开关、按钮	1.名称:三联开关 2.材质: 3.规格: 4.安装方式:暗装	套	3		
214	030413013004	照明开关、按钮	1.名称:带防水护盖单独控制开关 2.材质: 3.规格: 4.安装方式:暗装	套	5		
215	030413014001	插座	1.名称:单相二三孔插座 2.材质: 3.规格:220V,10A 4.安装方式:暗装	套	65		
216	030413014002	插座	1.名称:防水单相二三孔插座 2.材质: 3.规格:220V,10A 4.安装方式:暗装	套	2		
217	030413014003	插座	1.名称:带防水护盖单相带保护接地插座 (五眼单相插座10A) 2.材质: 3.规格:220V,10A 4.安装方式:暗装	套	41		
218	030413014004	插座	1.名称:国际通用插/USB端口充电插 2.材质: 3.规格:220V,10A 4.安装方式:暗装	套	11		
219	030412006001	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制 3.规格:详见设计图纸 4.安装形式:综合考虑	个	2425		
220	030412006002	接线盒	1.名称:开关盒 2.材质:钢制 3.规格:详见设计图纸 4.安装形式:综合考虑	个	138		
221	030412001001	配管	1.名称:紧定钢管 2.材质:钢制 3.规格:JDG20 壁厚1.5 4.配置形式:吊顶内明配 5.接地要求:符合设计要求及验收规范 6.钢索材质、规格:符合设计要求及验收规范 7.引线材质:符合设计要求及验收规范 8.包含支架制作、安装、刷油、喷漆等	m	4057.35		
222	030412001002	配管	1.名称:紧定钢管 2.材质:钢制 3.规格:JDG20 壁厚1.5 4.配置形式:暗配 5.接地要求:符合设计要求及验收规范 6.钢索材质、规格:符合设计要求及验收规范 7.引线材质:符合设计要求及验收规范	m	1469.7		
223	030412001003	配管	1.名称:镀锌钢管 2.材质:钢制 3.规格:SC20 4.配置形式:明配 5.接地要求:符合设计要求	m	1093.65		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛虚拟现实创享中心 (基础设施工程)

第27页 共92页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
223	030412001003	配管	及验收规范 6.钢索材质、规格:符合设计要求及验收规范 7.引线材质:符合设计要求及验收规范 8.包含支架制作、安装、刷油、喷漆等	m	1093.65		
224	030412001004	配管	1.名称:镀锌钢管 2.材质:钢制 3.规格:SC20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:符合设计要求及验收规范 6.钢索材质、规格:符合设计要求及验收规范 7.引线材质:符合设计要求及验收规范	m	693.84		
225	030412001005	配管	1.名称:镀锌钢管 2.材质:钢制 3.规格:SC25 4.配置形式:明配 5.接地要求:符合设计要求及验收规范 6.钢索材质、规格:符合设计要求及验收规范 7.引线材质:符合设计要求及验收规范 8.包含支架制作、安装、刷油、喷漆等	m	110.95		
226	030412001006	配管	1.名称:镀锌钢管 2.材质:钢制 3.规格:SC25 4.配置形式:暗配 5.接地要求:符合设计要求及验收规范 6.钢索材质、规格:符合设计要求及验收规范 7.引线材质:符合设计要求及验收规范	m	44.61		
227	030412001007	配管	1.名称:镀锌钢管 2.材质:钢制 3.规格:SC32 4.配置形式:明配 5.接地要求:符合设计要求及验收规范 6.钢索材质、规格:符合设计要求及验收规范 7.引线材质:符合设计要求及验收规范 8.包含支架制作、安装、刷油、喷漆等	m	10.98		
228	030412001008	配管	1.名称:镀锌钢管 2.材质:钢制 3.规格:SC32 4.配置形式:暗配 5.接地要求:符合设计要求及验收规范 6.钢索材质、规格:符合设计要求及验收规范 7.引线材质:符合设计要求及验收规范	m	27.45		
229	030412001009	配管	1.名称:镀锌钢管 2.材质:钢制 3.规格:SC40 4.配置形式:明配 5.接地要求:符合设计要求及验收规范 6.钢索材质、规格:符合设计要求及验收规范 7.引线材质:符合设计要求及验收规范 8.包含支架制作、安装、	m	71.66		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛虚拟现实创享中心 (基础设施工程)

第28页 共92页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
229	030412001009	配管	刷油、喷漆等	m	71.66		
230	030412001010	配管	1.名称:镀锌钢管 2.材质:钢制 3.规格:SC50 4.配置形式:明配 5.接地要求:符合设计要求及验收规范 6.钢索材质、规格:符合设计要求及验收规范 7.引线材质:符合设计要求及验收规范 8.包含支架制作、安装、刷油、喷漆等	m	17.61		
231	030412001011	配管	1.名称:镀锌钢管 2.材质:钢制 3.规格:SC65 4.配置形式:明配 5.接地要求:符合设计要求及验收规范 6.钢索材质、规格:符合设计要求及验收规范 7.引线材质:符合设计要求及验收规范 8.包含支架制作、安装、刷油、喷漆等	m	27.36		
232	031301001001	凿(压、切割)槽	1.名称:墙剔槽 2.规格:介质管径DN20以下 3.部位:综合考虑 4.结构类型:综合考虑 5.包含墙面恢复	m	1541.6		
233	031301001002	凿(压、切割)槽	1.名称:墙剔槽 2.规格:介质管径DN32以下 3.部位:综合考虑 4.结构类型:综合考虑 5.包含墙面恢复	m	42.5		
234	030412001012	配管	1.名称:可挠金属软管 2.材质:钢制 3.规格:20 4.配置形式:明配 5.接地要求:符合设计要求及验收规范 6.钢索材质、规格:符合设计要求及验收规范 7.引线材质:符合设计要求及验收规范	m	1910.88		
235	030412001013	配管	1.名称:防水蛇形管 2.材质:钢制 3.规格:20 4.配置形式:明配 5.接地要求:符合设计要求及验收规范 6.钢索材质、规格:符合设计要求及验收规范 7.引线材质:符合设计要求及验收规范	m	6		
236	030412001014	配管	1.名称:防水蛇形管 2.材质:钢制 3.规格:32 4.配置形式:明配 5.接地要求:符合设计要求及验收规范 6.钢索材质、规格:符合设计要求及验收规范 7.引线材质:符合设计要求及验收规范	m	1.5		
237	030412001015	配管	1.名称:防水蛇形管 2.材质:钢制 3.规格:65 4.配置形式:明配	m	1.5		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛虚拟现实创享中心 (基础设施工程)

第29页 共92页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
237	030412001015	配管	5.接地要求:符合设计要求及验收规范 6.钢索材质、规格:符合设计要求及验收规范 7.引线材质:符合设计要求及验收规范	m	1.5		
238	030407003001	微型电机	1.名称:微型电机检查接线及调试 2.类型: 3.额定功率(kW):0.75KW以下 4.电压(kV): 5.电源类型:满足设计和规范要求 6.防爆要求:满足设计和规范要求 7.接线端子材质、规格:满足设计和规范要求	台	10		
239	030407004001	小型电动机	1.名称:电动机检查接线及调试 2.型号: 3.额定功率(kW):13KW以下 4.电压(kV): 5.电源类型:满足设计和规范要求 6.防爆要求:满足设计和规范要求 7.接线端子材质、规格:满足设计和规范要求	台	1		
240	030412002001	线槽	1.名称:桥架 2.材质:钢制 3.规格:200*100 4.其他:包含(弯通、变径、三通、四通等)连接件修改、桥架开孔、切割口防腐、上管件、隔板安装、盖板安装、扣锁安装、伸缩缝处理、沉降缝处理、接地、刷防火涂料,且应符合设计要求及验收规范对防火极限、耐火极限的要求 5.包含支吊架	m	110.12		
241	030412002002	线槽	1.名称:桥架 2.材质:钢制 3.规格:150*75 4.其他:包含(弯通、变径、三通、四通等)连接件修改、桥架开孔、切割口防腐、上管件、隔板安装、盖板安装、扣锁安装、伸缩缝处理、沉降缝处理、接地、刷防火涂料,且应符合设计要求及验收规范对防火极限、耐火极限的要求 5.包含支吊架	m	501.42		
242	030412002003	线槽	1.名称:桥架 2.材质:钢制 3.规格:100*100 4.其他:包含(弯通、变径、三通、四通等)连接件修改、桥架开孔、切割口防腐、上管件、隔板安装、盖板安装、扣锁安装、伸缩缝处理、沉降缝处理、接地、刷防火涂料,且应符合设计要求及验收规范对防火极限、耐火极限的要求 5.包含支吊架	m	99.38		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛虚拟现实创享中心 (基础设施工程)

第30页 共92页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
243	030409010001	防火隔板、防火墙	1.名称:桥架穿墙防火封堵 2.材质:满足设计和规范要求 3.防火要求:满足设计和规范要求 4.包含防火隔板、防火泥、防火包等封堵材料及安装 5.计算规则:按照洞口净面积,以“m ² ”为单位计算	m ²	4		
244	030412004001	配线	1.名称:电线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZ-BYJ-2.5 4.规格: 5.材质:铜芯 6.配线线制:综合考虑 7.钢索材质、规格:综合考虑	m	19743.11		
245	030412004002	配线	1.名称:电线 2.配线形式:桥架内穿线 3.型号:WDZ-BYJ-2.5 4.规格: 5.材质:铜芯 6.配线线制:综合考虑 7.钢索材质、规格:综合考虑	m	8320.32		
246	030412004003	配线	1.名称:电线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZN-BYJ-2.5 4.规格: 5.材质:铜芯 6.配线线制:综合考虑 7.钢索材质、规格:综合考虑	m	696.12		
247	030412004004	配线	1.名称:电线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZ-BYJ-4 4.规格: 5.材质:铜芯 6.配线线制:综合考虑 7.钢索材质、规格:综合考虑	m	542.16		
248	030412004005	配线	1.名称:电线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZ-BYJ-1.5 4.规格: 5.材质:铜芯 6.配线线制:综合考虑 7.钢索材质、规格:综合考虑	m	55.65		
249	030409001001	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:WDZ-YJY-3×2.5 3.规格: 4.材质:铜芯 5.电压(kV):1kV 6.敷设方式:穿管敷设	m	1804.62		
250	030409001002	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:WDZ-YJY-3×4 3.规格: 4.材质:铜芯 5.电压(kV):1kV 6.敷设方式:穿管敷设	m	644.35		
251	030409001003	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:WDZ-YJY-3×6 3.规格: 4.材质:铜芯 5.电压(kV):1kV 6.敷设方式:穿管敷设	m	53.52		
252	030409001004	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:WDZ-YJY-3×16	m	8.71		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛虚拟现实创享中心 (基础设施工程)

第31页 共92页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
252	030409001004	电力电缆	3.规格: 4.材质:铜芯 5.电压(kV):1kV 6.敷设方式:穿管敷设	m	8.71		
253	030409001005	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:WDZ-YJY-4×2.5 3.规格: 4.材质:铜芯 5.电压(kV):1kV 6.敷设方式:穿管敷设	m	50.41		
254	030409001006	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:WDZ-YJY-4×50+1×25 3.规格: 4.材质:铜芯 5.电压(kV):1kV 6.敷设方式:穿管敷设	m	38.77		
255	030409001007	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:WDZ-YJY-4×120+1×70 3.规格: 4.材质:铜芯 5.电压(kV):1kV 6.敷设方式:穿管敷设	m	30.67		
256	030409001008	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:WDZ-YJY-5×4 3.规格: 4.材质:铜芯 5.电压(kV):1kV 6.敷设方式:穿管敷设	m	36.18		
257	030409001009	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:WDZ-YJY-5×6 3.规格: 4.材质:铜芯 5.电压(kV):1kV 6.敷设方式:穿管敷设	m	28.78		
258	030409001010	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:WDZ-YJY-5×10 3.规格: 4.材质:铜芯 5.电压(kV):1kV 6.敷设方式:穿管敷设	m	46.37		
259	030409001011	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:WDZ-YJY-5×16 3.规格: 4.材质:铜芯 5.电压(kV):1kV 6.敷设方式:穿管敷设	m	24.2		
260	030409001012	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:WDZN-YJY-4×4 3.规格: 4.材质:铜芯 5.电压(kV):1kV 6.敷设方式:穿管敷设	m	13.36		
261	030409001013	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:WDZ-YJY-3×2.5 3.规格: 4.材质:铜芯 5.电压(kV):1kV 6.敷设方式:桥架敷设	m	1310.68		
262	030409001014	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:WDZ-YJY-3×16 3.规格: 4.材质:铜芯 5.电压(kV):1kV 6.敷设方式:桥架敷设	m	128.96		
263	030409001015	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:WDZ-YJY-4×150+1×70	m	128.96		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛虚拟现实创享中心 (基础设施工程)

第32页 共92页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
263	030409001015	电力电缆	3.规格: 4.材质:铜芯 5.电压(kV):1kV 6.敷设方式:桥架敷设	m	128.96		
264	030409001016	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:WDZ-YJY-5×6 3.规格: 4.材质:铜芯 5.电压(kV):1kV 6.敷设方式:桥架敷设	m	148.54		
265	030409001017	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:WDZ-YJY-5×16 3.规格: 4.材质:铜芯 5.电压(kV):1kV 6.敷设方式:桥架敷设	m	73.8		
266	030409001018	电力电缆	1.名称:矿物电缆 2.型号:BTTZ-5×4 3.规格: 4.材质:铜芯 5.电压(kV):1kV 6.敷设方式:穿管敷设	m	102.4		
267	030409001019	电力电缆	1.名称:矿物电缆 2.型号:BTTZ-5×4 3.规格: 4.材质:铜芯 5.电压(kV):1kV 6.敷设方式:桥架敷设	m	230.91		
268	030409003001	电力电缆头	1.名称:电力电缆头 2.型号:10mm ² 以内 4芯以内 3.规格: 4.材质、类型:铜芯 5.电压(kV):1KV	个	83		
269	030409003002	电力电缆头	1.名称:电力电缆头 2.型号:35mm ² 以内 4芯以内 3.规格: 4.材质、类型:铜芯 5.电压(kV):1KV	个	2		
270	030409003003	电力电缆头	1.名称:电力电缆头 2.型号:10mm ² 以内 5芯 3.规格: 4.材质、类型:铜芯 5.电压(kV):1KV	个	15		
271	030409003004	电力电缆头	1.名称:电力电缆头 2.型号:35mm ² 以内 5芯 3.规格: 4.材质、类型:铜芯 5.电压(kV):1KV	个	6		
272	030409003005	电力电缆头	1.名称:电力电缆头 2.型号:120mm ² 以内 5芯 3.规格: 4.材质、类型:铜芯 5.电压(kV):1KV	个	5		
273	030409003006	电力电缆头	1.名称:电力电缆头 2.型号:240mm ² 以内 5芯 3.规格: 4.材质、类型:铜芯 5.电压(kV):1KV	个	2		
274	030409003007	电力电缆头	1.名称:矿物电缆电缆头 2.型号:5×4 3.规格: 4.材质、类型:铜芯 5.电压(kV):1KV	个	4		
275	030409002001	控制电缆	1.名称:控制电缆 2.型号:WDZ-KYJY-7×1.5 3.规格: 4.材质:铜芯	m	31.21		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛虚拟现实创享中心 (基础设施工程)

第33页 共92页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
275	030409002001	控制电缆	5.电压(kV):1kV 6.敷设方式:穿管敷设	m	31.21		
276	03B002	接线端子	1.名称: 无端子外部接线 2.规格、型号: 2.5mm ² 以下	个	240		
277	030410002001	接地母线	1.名称:接地扁钢 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:40*4 4.安装部位:暗敷	m	53.55		
278	030410007001	等电位端子箱、测试板	1.名称:SEB箱 2.材质: 3.规格:	台	2		
		消防电工程					
		火灾报警系统					
279	030412001016	配管	1.名称:紧定钢管 2.材质:钢制 3.规格:JDG20 壁厚1.5 4.配置形式:暗配 5.接地要求:符合设计要求及验收规范 6.钢索材质、规格:符合设计要求及验收规范 7.引线材质:符合设计要求及验收规范	m	299.15		
280	031301001003	凿(压)槽	1.名称:二次结构墙剔槽 2.规格:介质管径DN20以下 3.类型:符合设计要求及验收规范 4.填充(恢复)方式:符合设计要求及验收规范 5.混凝土标准:符合设计要求及验收规范	m	299.15		
281	030412001017	配管	1.名称:紧定钢管 2.材质:钢制 3.规格:JDG20 壁厚1.5 4.配置形式:吊顶内明配 5.接地要求:符合设计要求及验收规范 6.钢索材质、规格:符合设计要求及验收规范 7.引线材质:符合设计要求及验收规范 8.包含支架制作、安装、刷油、喷漆等	m	857.11		
282	030412004006	配线	1.名称:多芯绝缘导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号: 4.规格:ZR-RVS-2×1.5 5.材质:铜芯 6.配线部位:详见设计图纸 7.配线线制:详见设计图纸 8.钢索材质、规格:	m	268.95		
283	030412004007	配线	1.名称:多芯绝缘导线 2.配线形式:线槽配线 3.型号: 4.规格:ZR-RVS-2×1.5 5.材质:铜芯 6.配线部位:详见设计图纸 7.配线线制:详见设计图纸 8.钢索材质、规格:	m	314.82		
284	030412004008	配线	1.名称:多芯绝缘导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号: 4.规格:ZR-RVSP-2×1.5 5.材质:铜芯 6.配线部位:详见设计图纸 7.配线线制:详见设计图纸 8.钢索材质、规格:	m	7.74		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛虚拟现实创享中心 (基础设施工程)

第34页 共92页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
285	030412004009	配线	1.名称:多芯绝缘导线 2.配线形式:线槽配线 3.型号: 4.规格:ZR-RVSP-2×1.5 5.材质:铜芯 6.配线部位:详见设计图纸 7.配线线制:详见设计图纸 8.钢索材质、规格:	m	128.99		
286	030412004010	配线	1.名称:多芯绝缘导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号: 4.规格:ZN-RVS-2×1.5 5.材质:铜芯 6.配线部位:详见设计图纸 7.配线线制:详见设计图纸 8.钢索材质、规格:	m	900.43		
287	030412004011	配线	1.名称:多芯绝缘导线 2.配线形式:线槽配线 3.型号: 4.规格:ZN-RVS-2×1.5 5.材质:铜芯 6.配线部位:详见设计图纸 7.配线线制:详见设计图纸 8.钢索材质、规格:	m	225.87		
288	030412004012	配线	1.名称:绝缘电线 2.配线形式:管内穿线 3.型号: 4.规格:ZN-BV-2.5 5.材质:铜芯 6.配线部位:详见设计图纸 7.配线线制:详见设计图纸 8.钢索材质、规格:	m	825.18		
289	030412004013	配线	1.名称:绝缘电线 2.配线形式:线槽配线 3.型号: 4.规格:ZN-BV-2.5 5.材质:铜芯 6.配线部位:详见设计图纸 7.配线线制:详见设计图纸 8.钢索材质、规格:	m	451.74		
290	030412004014	配线	1.名称:绝缘电线 2.配线形式:管内穿线 3.型号: 4.规格:ZN-BV-4 5.材质:铜芯 6.配线部位:详见设计图纸 7.配线线制:详见设计图纸 8.钢索材质、规格:	m	41.5		
291	030412004015	配线	1.名称:绝缘电线 2.配线形式:线槽配线 3.型号: 4.规格:ZN-BV-4 5.材质:铜芯 6.配线部位:详见设计图纸 7.配线线制:详见设计图纸 8.钢索材质、规格:	m	166.72		
292	030904001001	点型探测器	1.名称:点型感烟探测器 2.规格:符合设计要求及验收规范 3.线制:详见设计图纸 4.类型:详见设计图纸	个	118		
293	030904001002	点型探测器	1.名称:点型感温探测器 2.规格:符合设计要求及验收规范 3.线制:详见设计图纸 4.类型:详见设计图纸	个	5		
294	030904003001	按钮	1.名称:消火栓启泵按钮 (含底座) 2.规格:符合设计要求及验收规范	个	7		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛虚拟现实创享中心 (基础设施工程)

第35页 共92页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
295	030904004001	声光报警器	1.名称:火灾声光报警器	个	5		
296	030904005001	消防报警电话插孔(电话)	1.名称:带电话插孔的手动报警按钮(含底座) 2.规格:符合设计要求及验收规范	个	5		
297	030904006001	消防广播(扬声器)	1.名称:火灾警报扬声器 2.功率: 3.安装方式:吸顶	个	15		
298	030904007001	模块(模块箱)	1.名称:输入模块 2.规格:详见设计图纸 3.类型:详见设计图纸 4.输出形式:详见设计图纸	个	19		
299	030904007002	模块(模块箱)	1.名称:输入输出模块 2.规格:详见设计图纸 3.类型:详见设计图纸 4.输出形式:详见设计图纸	个	19		
300	030904007003	模块(模块箱)	1.名称:总线隔离器 2.规格:详见设计图纸 3.类型:详见设计图纸 4.输出形式:详见设计图纸	个	8		
301	030904007004	模块(模块箱)	1.名称:模块箱 2.规格:详见设计图纸 3.类型:详见设计图纸 4.输出形式:详见设计图纸	个	1		
302	030904010001	楼层火灾显示器	1.名称:火灾显示器 2.线制:详见设计图纸 3.安装方式:详见设计图纸 4.控制点数量:详见设计图纸 5.显示器类型:详见设计图纸	台	1		
303	030412006003	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制 3.规格:详见设计图纸 4.安装形式:综合考虑	个	205		
304	030906002001	防火门监控器	1.名称:防火门闭门器 2.规格:详见设计图纸 3.线制:详见设计图纸 4.安装方详见设计图纸 5.控制点详见设计图纸	个	2		
305	030906003001	监控模块	1.名称:门磁开关 2.规格:符合设计要求及验收规范 3.类型:符合设计要求及验收规范	个	4		
306	030907002001	剩余电流式监控探测器	1.名称:电气火灾监控模块 2.规格:详见设计图纸 3.类型:详见设计图纸	个	2		
307	030908003001	电压传感器	1.名称:电压信号传感器 2.规格:ZXVA 3.类型:详见设计图纸 4.输出形式:详见设计图纸	个	2		
308	030909003001	自动报警系统调试	1.点数:256点以内 2.线制:详见图纸设计	系统	1		
		应急与疏散指示系统					
309	030412001018	配管	1.名称:紧定钢管 2.材质:钢制 3.规格:JDG20 壁厚1.5 4.配置形式:吊顶内明配 5.接地要求:符合设计要求及验收规范 6.钢索材质、规格:符合设计要求及验收规范 7.引线材质:符合设计要求及验收规范	m	313.44		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛虚拟现实创享中心 (基础设施工程)

第36页 共92页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
309	030412001018	配管	8.包含支架制作、安装、刷油、喷漆等	m	313.44		
310	030412001019	配管	1.名称:紧定钢管 2.材质:钢制 3.规格:JDG20 壁厚1.5 4.配置形式:暗配 5.接地要求:符合设计要求及验收规范 6.钢索材质、规格:符合设计要求及验收规范 7.引线材质:符合设计要求及验收规范	m	6.6		
311	031301001004	凿(压、切割)槽	1.名称:墙剔槽 2.规格:介质管径DN20以下 3.部位:综合考虑 4.结构类型:综合考虑 5.包含墙面恢复	m	6.6		
312	030412001020	配管	1.名称:可挠金属软管 2.材质:钢制 3.规格:20 4.配置形式:明配 5.接地要求:符合设计要求及验收规范 6.钢索材质、规格:符合设计要求及验收规范 7.引线材质:符合设计要求及验收规范	m	81		
313	030412004016	配线	1.名称:电线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZN-RYS-2×2.5 4.规格: 5.材质:铜芯 6.配线线制:综合考虑 7.钢索材质、规格:综合考虑	m	402.74		
314	030413002014	装饰灯	1.名称:E6消防应急照明灯具 2.型号: 3.规格:6W 4.安装方式:吸顶或嵌入安装 5.满足招标文件、图纸、技术标准、图集及施工验收规范等	套	14		
315	030413002015	装饰灯	1.名称:E10消防应急照明灯具 2.型号: 3.规格:10W 4.安装方式:吸顶或嵌入安装 5.满足招标文件、图纸、技术标准、图集及施工验收规范等	套	20		
316	030413002016	装饰灯	1.名称:集中型安全出口标识灯 2.型号: 3.规格:1W 4.安装方式:壁装或吊装 5.满足招标文件、图纸、技术标准、图集及施工验收规范等	套	14		
317	030413002017	装饰灯	1.名称:集中型疏散指示灯 2.型号: 3.规格:1W 4.安装方式:壁装或吊装 5.满足招标文件、图纸、技术标准、图集及施工验收规范等	套	18		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛虚拟现实创享中心 (基础设施工程)

第37页 共92页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
318	030412006004	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制 3.规格:详见设计图纸 4.安装形式:综合考虑	个	66		
319	03B004	调试	1.名称:消防应急及疏散指示系统调试 2.容量:66点 3.其他:包含分系统调试、对比、调整相关工作内容	系统	1		
		消防水工程					
		水喷淋系统					
320	030901001001	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热镀锌钢管DN25 3.连接形式:螺纹连接 4.包含支架制作、安装、刷油、喷漆等 5.包含预留孔洞、设置标志标识	m	219		
321	030901001002	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热镀锌钢管DN32 3.连接形式:螺纹连接 4.包含支架制作、安装、刷油、喷漆等 5.包含预留孔洞、设置标志标识	m	143.6		
322	030901001003	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热镀锌钢管DN40 3.连接形式:螺纹连接 4.包含支架制作、安装、刷油、喷漆等 5.包含预留孔洞、设置标志标识	m	25.6		
323	030901001004	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热镀锌钢管DN50 3.连接形式:螺纹连接 4.包含支架制作、安装、刷油、喷漆等 5.包含预留孔洞、设置标志标识	m	36.8		
324	030901001005	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热镀锌钢管DN65 3.连接形式:沟槽连接 4.包含支架制作、安装、刷油、喷漆等 5.包含预留孔洞、设置标志标识	m	111.2		
325	030901001006	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热镀锌钢管DN80 3.连接形式:沟槽连接 4.包含支架制作、安装、刷油、喷漆等 5.包含预留孔洞、设置标志标识	m	19		
326	030901001007	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热镀锌钢管DN100 3.连接形式:沟槽连接 4.包含支架制作、安装、刷油、喷漆等 5.包含预留孔洞、设置标志标识	m	19		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛虚拟现实创享中心 (基础设施工程)

第38页 共92页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
327	030901003001	水喷淋(雾)喷头	1.安装部位:室内有吊顶 2.材质、型号、规格:下垂型玻璃球闭式喷头 3.连接形式:螺纹连接 4.装饰盘设计要求:满足设计和规范要求	个	160		
328	030901003002	水喷淋(雾)喷头	1.安装部位:无吊顶 2.材质、型号、规格:直立型喷头 3.连接形式:螺纹连接 4.装饰盘设计要求:满足设计和规范要求	个	10		
		消火栓系统					
329	030901002001	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热镀锌钢管DN65 3.连接形式:沟槽连接 4.包含支架制作、安装、刷油、喷漆等 5.包含预留孔洞、设置标志标识	m	10		
330	030901002002	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热镀锌钢管DN100 3.连接形式:沟槽连接 4.包含支架制作、安装、刷油、喷漆等 5.包含预留孔洞、设置标志标识	m	36		
331	030901002003	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热镀锌钢管DN150 3.连接形式:沟槽连接 4.包含支架制作、安装、刷油、喷漆等 5.包含预留孔洞、设置标志标识	m	145		
332	030901010001	室内消火栓	1.安装方式:墙壁明装 2.型号、规格:甲型单枪带消防软管卷盘消火栓箱(普通型) 3.附件材质、规格:详见图纸	套	5		
		给排水工程					
		冷热水系统					
333	031001008001	塑料管	1.材质:PPR冷水管 2.规格:De20 S5 3.连接形式:热熔连接 4.管卡材质:成品管卡 5.管道消毒、冲洗:包含管道消毒、冲洗 6.警示带形式:满足设计和规范要求 7.安装部位:室内 8.介质:水	m	763.08		
334	031001008002	塑料管	1.材质:PPR冷水管 2.规格:De25 S5 3.连接形式:热熔连接 4.管卡材质:成品管卡 5.管道消毒、冲洗:包含管道消毒、冲洗 6.警示带形式:满足设计和规范要求 7.安装部位:室内 8.介质:水	m	100.05		
335	031001008003	塑料管	1.材质:PPR冷水管 2.规格:De32 S5 3.连接形式:热熔连接 4.管卡材质:成品管卡	m	51.18		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛虚拟现实创享中心 (基础设施工程)

第39页 共92页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
335	031001008003	塑料管	5.管道消毒、冲洗:包含管道消毒、冲洗 6.警示带形式:满足设计和规范要求 7.安装部位:室内 8.介质:水	m	51.18		
336	031001008004	塑料管	1.材质:PPR冷水管 2.规格:De40 S5 3.连接形式:热熔连接 4.管卡材质:成品管卡 5.管道消毒、冲洗:包含管道消毒、冲洗 6.警示带形式:满足设计和规范要求 7.安装部位:室内 8.介质:水	m	23.63		
337	031001008005	塑料管	1.材质:PPR冷水管 2.规格:De50 S5 3.连接形式:热熔连接 4.管卡材质:成品管卡 5.管道消毒、冲洗:包含管道消毒、冲洗 6.警示带形式:满足设计和规范要求 7.安装部位:室内 8.介质:水	m	26.13		
338	031001008006	塑料管	1.材质:PPR冷水管 2.规格:De63 S5 3.连接形式:热熔连接 4.管卡材质:成品管卡 5.管道消毒、冲洗:包含管道消毒、冲洗 6.警示带形式:满足设计和规范要求 7.安装部位:室内 8.介质:水	m	272.88		
339	031001008007	塑料管	1.材质:PPR冷水管 2.规格:De75 S5 3.连接形式:热熔连接 4.管卡材质:成品管卡 5.管道消毒、冲洗:包含管道消毒、冲洗 6.警示带形式:满足设计和规范要求 7.安装部位:室内 8.介质:水	m	34.22		
340	031001008008	塑料管	1.材质:PPR热水管 2.规格:De20 S3.2 3.连接形式:热熔连接 4.管卡材质:成品管卡 5.管道消毒、冲洗:包含管道消毒、冲洗 6.警示带形式:满足设计和规范要求 7.安装部位:室内 8.介质:水	m	53		
341	031001008009	塑料管	1.材质:PPR热水管 2.规格:De25 S3.2 3.连接形式:热熔连接 4.管卡材质:成品管卡 5.管道消毒、冲洗:包含管道消毒、冲洗 6.警示带形式:满足设计和规范要求 7.安装部位:室内 8.介质:水	m	24		
342	031001008010	塑料管	1.材质:PPR热水管 2.规格:De32 S3.2 3.连接形式:热熔连接 4.管卡材质:成品管卡 5.管道消毒、冲洗:包含管	m	3		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛虚拟现实创享中心 (基础设施工程)

第40页 共92页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
342	031001008010	塑料管	道消毒、冲洗 6.警示带形式:满足设计和规范要求 7.安装部位:室内 8.介质:水	m	3		
343	031001006001	不锈钢管	1.材质:不锈钢 2.规格:DN15 3.压力等级:满足设计和规范要求 4.连接形式:卡压连接 5.管道消毒、冲洗:包含管道消毒、冲洗 6.警示带形式:满足设计和规范要求 7.安装部位:室内 8.介质:水 9.包含支架制作、安装、刷油、喷漆等	m	100		
344	031001006002	不锈钢管	1.材质:不锈钢 2.规格:DN20 3.压力等级:满足设计和规范要求 4.连接形式:卡压连接 5.管道消毒、冲洗:包含管道消毒、冲洗 6.警示带形式:满足设计和规范要求 7.安装部位:室内 8.介质:水 9.包含支架制作、安装、刷油、喷漆等	m	80		
345	031001006003	不锈钢管	1.材质:不锈钢 2.规格:DN25 3.压力等级:满足设计和规范要求 4.连接形式:卡压连接 5.管道消毒、冲洗:包含管道消毒、冲洗 6.警示带形式:满足设计和规范要求 7.安装部位:室内 8.介质:水 9.包含支架制作、安装、刷油、喷漆等	m	50		
346	031001006004	不锈钢管	1.材质:不锈钢 2.规格:DN32 3.压力等级:满足设计和规范要求 4.连接形式:卡压连接 5.管道消毒、冲洗:包含管道消毒、冲洗 6.警示带形式:满足设计和规范要求 7.安装部位:室内 8.介质:水 9.包含支架制作、安装、刷油、喷漆等	m	35		
347	031001006005	不锈钢管	1.材质:不锈钢 2.规格:DN40 3.压力等级:满足设计和规范要求 4.连接形式:卡压连接 5.管道消毒、冲洗:包含管道消毒、冲洗 6.警示带形式:满足设计和规范要求 7.安装部位:室内 8.介质:水 9.包含支架制作、安装、刷油、喷漆等	m	15		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛虚拟现实创享中心 (基础设施工程)

第41页 共92页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
348	031001006006	不锈钢管	1.材质:不锈钢 2.规格:DN50 3.压力等级:满足设计和规范要求 4.连接形式:卡压连接 5.管道消毒、冲洗:包含管道消毒、冲洗 6.警示带形式:满足设计和规范要求 7.安装部位:室内 8.介质:水 9.包含支架制作、安装、刷油、喷漆等	m	10		
349	031301001005	凿(压、切割)槽	1.名称:墙剔槽 2.规格:介质管径DN20以下 3.部位:综合考虑 4.结构类型:综合考虑 5.包含墙面恢复	m	650.1		
350	031301001006	凿(压、切割)槽	1.名称:墙剔槽 2.规格:介质管径DN32以下 3.部位:综合考虑 4.结构类型:综合考虑 5.包含墙面恢复	m	23		
351	031002001001	金属阀门	1.类型:截止阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:螺纹	个	6		
352	031002001002	金属阀门	1.类型:截止阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN40 4.连接形式:螺纹	个	4		
353	031002001003	金属阀门	1.类型:截止阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN32 4.连接形式:螺纹	个	10		
354	031002001004	金属阀门	1.类型:截止阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹	个	25		
355	031002001005	金属阀门	1.类型:截止阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:螺纹	个	20		
356	031002001006	金属阀门	1.类型:截止阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN15 4.连接形式:螺纹	个	32		
357	031002011001	水表	1.类型:机械式 2.型号:符合设计规范及验收要求 3.规格:DN25 4.连接形式:螺纹 5.附件配置:详见设计图纸	组	2		
358	031301003001	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:介质管径DN65以内 4.填料材质:满足设计和规范要求	个	6		
359	031301003002	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:介质管径DN50以内 4.填料材质:满足设计和规范要求	个	15		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛虚拟现实创享中心 (基础设施工程)

第42页 共92页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
360	031301003003	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:介质管径DN32以内 4.填料材质:满足设计和规范要求	个	20		
361	031301003004	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:介质管径DN20以内 4.填料材质:满足设计和规范要求	个	40		
362	031301002001	开孔打洞	1.名称:机械钻孔 2.规格:钻孔直径63mm以内 3.部位:砖墙或砌体墙 4.结构类型:详见设计图 5.工作内容:定位、划线、固定设备、钻孔、检查、整理、清场、恢复处理 6.计算规则:以“个”为单位计算	个	15		
363	031208002001	其他管道绝热	1.绝热材料品种:难燃B1级泡沫橡塑防结露保温(不低于B1) 2.绝热厚度:符合设计要求及验收规范 3.管道外径:φ57mm以内 4.软木品种:详见设计图纸 5.密度:50kg/m ³	m ³	5.4		
		排水系统					
364	031001008011	塑料管	1.材质:UPVC排水管 2.规格:De160 3.连接形式:粘接 4.管道消毒、冲洗:含水冲洗、闭水实验、通球实验等全部内容 5.警示带形式:满足设计和规范要求 6.安装部位:室内 7.介质:污水 8.包含支架制作、安装、刷油、喷漆等	m	62.39		
365	031001008012	塑料管	1.材质:UPVC排水管 2.规格:De125 3.连接形式:粘接 4.管道消毒、冲洗:含水冲洗、闭水实验、通球实验等全部内容 5.警示带形式:满足设计和规范要求 6.安装部位:室内 7.介质:污水 8.包含支架制作、安装、刷油、喷漆等	m	58.331		
366	031001008013	塑料管	1.材质:UPVC排水管 2.规格:De110 3.连接形式:粘接 4.管道消毒、冲洗:含水冲洗、闭水实验、通球实验等全部内容 5.警示带形式:满足设计和规范要求 6.安装部位:室内 7.介质:污水 8.包含支架制作、安装、刷油、喷漆等	m	301.36		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛虚拟现实创享中心 (基础设施工程)

第43页 共92页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
367	031001008014	塑料管	1.材质:UPVC排水管 2.规格:De75 3.连接形式:粘接 4.管道消毒、冲洗:含水冲洗、闭水实验、通球实验等全部内容 5.警示带形式:满足设计和规范要求 6.安装部位:室内 7.介质:污水 8.包含支架制作、安装、刷油、喷漆等	m	78.39		
368	031001008015	塑料管	1.材质:UPVC排水管 2.规格:De50 3.连接形式:粘接 4.管道消毒、冲洗:含水冲洗、闭水实验、通球实验等全部内容 5.警示带形式:满足设计和规范要求 6.安装部位:室内 7.介质:污水 8.包含支架制作、安装、刷油、喷漆等	m	110.64		
369	031003014001	给、排水附件	1.类型:地漏 2.材质:不锈钢 3.型号:详见设计图纸 4.规格:DN50	个	11		
370	031003014002	给、排水附件	1.类型:地漏 2.材质:不锈钢 3.型号:详见设计图纸 4.规格:DN75	个	5		
371	031003014003	给、排水附件	1.类型:地漏 2.材质:厨房地漏 3.型号:网框式地漏 4.规格:DN100	个	5		
372	031003014004	给、排水附件	1.类型:地面扫除口 2.型号:详见设计图纸 3.规格:DN50	个	5		
373	031003014005	给、排水附件	1.类型:地面扫除口 2.型号:详见设计图纸 3.规格:DN100	个	2		
374	031003008001	其他成品卫生器具	1.类型:洁净排水槽 2.材质:不锈钢 3.规格:250*250*250 4.安装方式:详见设计图纸	个	6		
375	031003008002	其他成品卫生器具	1.类型:洁净排水槽 2.材质:不锈钢 3.规格:1000*300*40 4.安装方式:详见设计图纸	个	3		
376	031003004001	洗涤盆	1.类型:洗涤盆 2.材质:不锈钢 3.规格:洗涤盆及其龙头 4.安装方式:满足洁具型式要求, 成组安装	组	2		
377	031003003001	洗脸盆	1.类型:洗手盆 2.材质:陶瓷制品 3.规格:感应式水嘴洗手盆 4.安装方式:满足洁具型式要求, 成组安装 5.附件名称、数量:包括感应式冷热水混合龙头、进水软管、角阀、角阀连短管、墙盖、下水器、排水短管、排水附件、洗脸盆托架及其他配套附件安装	组	3		
378	031003003002	洗脸盆	1.类型:洗手盆 2.材质:陶瓷制品 3.规格:感应式水嘴洗手盆	组	47		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛虚拟现实创享中心 (基础设施工程)

第44页 共92页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
378	031003003002	洗脸盆	(高位) 4.安装方式:满足洁具型式要求,成组安装 5.附件名称、数量:包括感应式冷热水混合龙头、进水软管、角阀、角阀连短管、墙盖、下水器、排水短管、排水附件、洗脸盆托架及其他配套附件安装	组	47		
379	031003003003	洗脸盆	1.类型:洗手盆 2.材质:陶瓷制品 3.规格:感应式水嘴洗手盆(低位) 4.安装方式:满足洁具型式要求,成组安装 5.附件名称、数量:包括感应式冷热水混合龙头、进水软管、角阀、角阀连短管、墙盖、下水器、排水短管、排水附件、洗脸盆托架及其他配套附件安装	组	13		
380	031003003004	洗脸盆	1.类型:洗手盆 2.材质:陶瓷制品 3.规格:感应式水嘴洗手盆(无障碍) 4.安装方式:满足洁具型式要求,成组安装 5.附件名称、数量:包括无障碍扶手、感应式冷热水混合龙头、进水软管、角阀、角阀连短管、墙盖、下水器、排水短管、排水附件、洗脸盆托架及其他配套附件安装	组	6		
381	031003006001	大便器	1.类型:大便器 2.材质:陶瓷制品 3.规格:坐式大便器 4.安装方式:满足洁具型式要求,成组安装 5.附件名称、数量:包括坐便器桶盖、冲洗水箱及配件、进水软管、角阀、角阀连短管、墙盖、塑料排水连接环及其他配套附件安装	组	23		
382	031003006002	大便器	1.类型:大便器 2.材质:陶瓷制品 3.规格:坐式大便器(无障碍) 4.安装方式:满足洁具型式要求,成组安装 5.附件名称、数量:包括无障碍扶手、坐便器桶盖、冲洗水箱及配件、进水软管、角阀、角阀连短管、墙盖、塑料排水连接环及其他配套附件安装	组	6		
383	031003006003	大便器	1.类型:大便器 2.材质:陶瓷制品 3.规格:自闭式冲洗阀蹲式大便器 4.安装方式:满足洁具型式要求,成组安装 5.附件名称、数量:包括冲洗水箱及配件、进水软管、角阀、角阀连短管、墙盖、塑料排水连接环及其他配套附件安装	组	97		
384	031003007001	小便器	1.类型:小便器 2.材质:陶瓷制品 3.规格:感应式冲洗阀小便器	组	46		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛虚拟现实创享中心 (基础设施工程)

第45页 共92页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
384	031003007001	小便器	5.附件名称、数量:包括感应式冲洗阀、螺丝、螺丝组件、挂钩组件、进水软管、滤网、垫圈、排水栓、出水接头、出水接头组件及其他配套附件安装	组	46		
385	031003007002	小便器	1.类型:小便器 2.材质:陶瓷制品 3.规格:感应式冲洗阀小便器 (儿童) 5.附件名称、数量:包括感应式冲洗阀、螺丝、螺丝组件、挂钩组件、进水软管、滤网、垫圈、排水栓、出水接头、出水接头组件及其他配套附件安装	组	4		
386	031003008003	其他成品卫生器具	1.类型:拖布池 2.材质:陶瓷制品 3.规格:不锈钢水龙头及拖布池 4.安装方式:满足洁具型式要求、成组安装 5.附件名称、数量:含不锈钢水龙头、进水软管、角阀、角阀连短管、墙盖、下水器、排水管、排水附件、托架及其他配套附件安装	组	12		
387	031006012001	热水器、开水炉	1.能源种类:小厨宝 2.型号、容积:符合设计要求及验收规范 3.安装方式:综合考虑, 含0.4mm金属管	台	2		
388	031301002002	开孔打洞	1.名称:机械钻孔 2.规格:钻孔直径63mm以内 3.部位:砖墙或砌体墙 4.结构类型:详见设计图 5.工作内容:定位、划线、固定设备、钻孔、检查、整理、清场、恢复处理 6.计算规则:以“个”为单位计算	个	1		
389	031301002003	开孔打洞	1.名称:机械钻孔 2.规格:钻孔直径108mm以内 3.部位:砖墙或砌体墙 4.结构类型:详见设计图 5.工作内容:定位、划线、固定设备、钻孔、检查、整理、清场、恢复处理 6.计算规则:以“个”为单位计算	个	1		
390	031001012001	止水节	1.材质:塑料止水节 2.规格:DN50	个	1		
391	031001012002	止水节	1.材质:塑料止水节 2.规格:DN100	个	1		
		暖通工程					
		设备					
392	030701004001	风机盘管	1.名称:风机盘管 2.型号:FP-05 3.规格:风量850m ³ /h, 直流无刷电机, 带保温回风箱 4.安装形式:暗装 5.减振器、支架形式、材质:包含减震器、支架, 满足设计和规范要求	台	25		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛虚拟现实创享中心 (基础设施工程)

第46页 共92页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
392	030701004001	风机盘管	6.试压要求:满足设计和规范要求 7.工作内容: 本体及安装 (包含支吊架的制作安装) 所需之配件、附件, 支架的除锈刷油, 设备调试	台	25		
393	03B008	挡烟垂壁	1.名称: 电动挡烟垂壁 2.包含控制装置、控制箱及其配管配线等 3.包含挡烟垂壁调试 4.尺寸: 长度按照图示计取, 距地2.3m 5.计算规则: 按照图示尺寸以m为单位计取	m	129.47		
		风系统					
394	030702001001	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:长边长≤320mm 5.板材厚度:0.5mm厚 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:详见设计图纸, 包含支吊架及支吊架的除锈、刷漆、防腐造价 7.接口形式:共板法兰	m ²	2		
395	030702001002	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:长边长≤450mm 5.板材厚度:0.6mm厚 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:详见设计图纸, 包含支吊架及支吊架的除锈、刷漆、防腐造价 7.接口形式:共板法兰	m ²	20.3		
396	030702001003	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:长边长≤630mm 5.板材厚度:0.75mm厚 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:详见设计图纸, 包含支吊架及支吊架的除锈、刷漆、防腐造价 7.接口形式:共板法兰	m ²	191.37		
397	030702001004	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:长边长≤1000mm 5.板材厚度:0.75mm厚 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:详见设计图纸, 包含支吊架及支吊架的除锈、刷漆、防腐造价 7.接口形式:共板法兰	m ²	256.97		
398	030702001005	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:长边长≤1500mm 5.板材厚度:1.0mm厚 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:详见设计图纸, 包含支吊架及支吊架的除锈、刷漆、防腐造价 7.接口形式:共板法兰	m ²	66.26		
399	030702001006	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:长边长≤2000mm 5.板材厚度:1.2mm厚	m ²	134.21		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛虚拟现实创享中心 (基础设施工程)

第47页 共92页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
399	030702001006	碳钢通风管道	6.管件、法兰等附件及支架设计要求:详见设计图纸, 包含支吊架及支吊架的除锈、刷漆、防腐造价 7.接口形式:共板法兰	m2	134.21		
400	030702001007	碳钢通风管道	1.名称:排烟风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:长边长≤1500mm 5.板材厚度:1.2mm厚 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:详见设计图纸, 包含支吊架及支吊架的除锈、刷漆、防腐造价 7.接口形式:角钢连接	m2	138.08		
401	030702001008	碳钢通风管道	1.名称:排烟风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:长边长≤1000mm 5.板材厚度:1.0mm厚 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:详见设计图纸, 包含支吊架及支吊架的除锈、刷漆、防腐造价 7.接口形式:角钢连接	m2	84.39		
402	030703019001	柔性接口	1.名称:软连接 2.类型:采用角钢法兰 3.材质:防火帆布	m2	3.5		
403	030703019002	柔性接口	1.名称:软连接 2.类型:不采用角钢法兰 3.材质:不燃型保温软接管	m2	12		
404	030703020001	消声器	1.名称:消声器 2.材质:详见设计图纸 3.规格:800*250 L=1000	个	1		
405	031208003001	通风管道绝热	1.绝热材料品种:离心玻璃棉 2.绝热厚度:综合考虑 3.软木品种:满足规范及设计要求 4.详见图纸及招标文件、且满足设计及规范要求等一切如图纸及规范所述达到竣工交验标准	m3	29.52		
406	030703001001	碳钢阀门	1.名称:防烟防火阀 2.类型:280° 3.型号:详见图纸 4.规格:800*320	个	1		
407	030703001002	碳钢阀门	1.名称:防烟防火阀 2.类型:280° 3.型号:详见图纸 4.规格:1000*400	个	3		
408	030703001003	碳钢阀门	1.名称:防烟防火阀 2.类型:70° 3.型号:详见图纸 4.规格:400*160	个	4		
409	030703001004	碳钢阀门	1.名称:防烟防火阀 2.类型:70° 3.型号:详见图纸 4.规格:500*200	个	4		
410	030703001005	碳钢阀门	1.名称:对开多叶调节阀 2.类型: 3.型号:详见图纸 4.规格:400*160	个	1		
411	030703001006	碳钢阀门	1.名称:对开多叶调节阀 2.类型: 3.型号:详见图纸 4.规格:500*160	个	22		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛虚拟现实创享中心 (基础设施工程)

第48页 共92页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
412	030703001007	碳钢阀门	1.名称:对开多叶调节阀 2.类型: 3.型号:详见图纸 4.规格:500*200	个	2		
413	030703001008	碳钢阀门	1.名称:对开多叶调节阀 2.类型: 3.型号:详见图纸 4.规格:630*250	个	4		
414	030703011001	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:旋流风口 2.规格:φ 300 3.类型:详见设计图纸 4.形式:详见设计图纸	个	30		
415	030703011002	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:单层百叶风口 2.类型:铝合金 3.型号:详见图纸 4.规格:800*200	个	25		
416	030703011003	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:单层百叶风口 2.类型:铝合金 3.型号:详见图纸 4.规格:1250*630	个	4		
417	030703011004	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:单层百叶风口 2.类型:铝合金 3.型号:详见图纸 4.规格:2200*2000	个	2		
418	030703011005	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:双层百叶风口 2.类型:铝合金 3.型号:详见图纸 4.规格:700*200	个	25		
419	030703011006	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:双层百叶风口 2.类型:铝合金 3.型号:详见图纸 4.规格:500*320	个	2		
420	030704001001	通风工程检测、调试	风管工程量:详见设计图纸 其他:包含通风管道漏光、漏风试验费	系统	1		
		水系统					
421	031001002001	镀锌钢管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:DN20 3.连接形式:螺纹连接 4.管道消毒、冲洗:包含管道消毒、冲洗 5.警示带形式:满足设计和规范要求 6.安装部位:室内 7.介质:空调水 8.包含支架制作、安装、刷油、喷漆等 9.包含预留孔洞、设置标志标识	m	181.73		
422	031001002002	镀锌钢管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:DN25 3.连接形式:螺纹连接 4.管道消毒、冲洗:包含管道消毒、冲洗 5.警示带形式:满足设计和规范要求 6.安装部位:室内 7.介质:空调水 8.包含支架制作、安装、刷油、喷漆等 9.包含预留孔洞、设置标志标识	m	204.45		
423	031001002003	镀锌钢管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:DN32 3.连接形式:螺纹连接 4.管道消毒、冲洗:包含管道消毒、冲洗 5.警示带形式:满足设计和	m	68.15		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛虚拟现实创享中心 (基础设施工程)

第49页 共92页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
423	031001002003	镀锌钢管	规范要求 6.安装部位:室内 7.介质:空调水 8.包含支架制作、安装、刷油、喷漆等 9.包含预留孔洞、设置标志标识	m	68.15		
424	031001002004	镀锌钢管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:DN40 3.连接形式:螺纹连接 4.管道消毒、冲洗:包含管道消毒、冲洗 5.警示带形式:满足设计和规范要求 6.安装部位:室内 7.介质:空调水 8.包含支架制作、安装、刷油、喷漆等 9.包含预留孔洞、设置标志标识	m	22.71		
425	031001002005	镀锌钢管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:DN50 3.连接形式:螺纹连接 4.管道消毒、冲洗:包含管道消毒、冲洗 5.警示带形式:满足设计和规范要求 6.安装部位:室内 7.介质:空调水 8.包含支架制作、安装、刷油、喷漆等 9.包含预留孔洞、设置标志标识	m	16.72		
426	031001002006	镀锌钢管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:DN70 3.连接形式:螺纹连接 4.管道消毒、冲洗:包含管道消毒、冲洗 5.警示带形式:满足设计和规范要求 6.安装部位:室内 7.介质:空调水 8.包含支架制作、安装、刷油、喷漆等 9.包含预留孔洞、设置标志标识	m	10		
427	031001002007	镀锌钢管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:DN80 3.连接形式:螺纹连接 4.管道消毒、冲洗:包含管道消毒、冲洗 5.警示带形式:满足设计和规范要求 6.安装部位:室内 7.介质:空调水 8.包含支架制作、安装、刷油、喷漆等 9.包含预留孔洞、设置标志标识	m	10		
428	031001008016	塑料管	1.材质:UPVC管 2.规格:DN20 3.连接形式:粘接 4.管道消毒、冲洗:含消毒、水冲洗 5.警示带形式:满足设计和规范要求 6.安装部位:室内 7.介质:冷凝水 8.包含支架制作、安装、刷油、喷漆等	m	181.72		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛虚拟现实创享中心 (基础设施工程)

第50页 共92页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
429	031001008017	塑料管	1.材质:UPVC管 2.规格:DN25 3.连接形式:粘接 4.管道消毒、冲洗:含消毒、水冲洗 5.警示带形式:满足设计和规范要求 6.安装部位:室内 7.介质:冷凝水 8.包含支架制作、安装、刷油、喷漆等	m	45.43		
430	031001008018	塑料管	1.材质:UPVC管 2.规格:DN32 3.连接形式:粘接 4.管道消毒、冲洗:含消毒、水冲洗 5.警示带形式:满足设计和规范要求 6.安装部位:室内 7.介质:冷凝水 8.包含支架制作、安装、刷油、喷漆等	m	1		
431	031208002002	其他管道绝热	1.绝热材料品种: 难燃B1级泡沫橡塑防结露保温 2.绝热厚度: 符合设计要求及验收规范 3.管道外径: ϕ 57mm以内 4.软木品种: 详见设计图纸 5.密度: 50kg/m ³	m ³	2.2		
432	031002001007	金属阀门	1.类型:截止阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:螺纹	个	2		
433	031002001008	金属阀门	1.类型:截止阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN40 4.连接形式:螺纹	个	2		
434	031002001009	金属阀门	1.类型:截止阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN32 4.连接形式:螺纹	个	8		
435	031002001010	金属阀门	1.类型:截止阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹	个	50		
436	031002001011	金属阀门	1.类型:截止阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:螺纹	个	10		
437	031002001012	金属阀门	1.类型:减压阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN70 4.连接形式:法兰 5.其他:包含法兰安装	个	1		
438	031002001013	金属阀门	1.类型:减压阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN80 4.连接形式:法兰 5.其他:包含法兰安装	个	1		
439	031002001014	金属阀门	1.类型:减压阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:法兰 5.其他:包含法兰安装	个	1		
440	031002001015	金属阀门	1.类型:自动排气阀 2.材质:铜制 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:丝接	个	6		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛虚拟现实创享中心 (基础设施工程)

第51页 共92页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
441	031003010001	软接头(软管)	1.材质:金属软管 2.规格:DN20 3.连接形式:丝接	个	12.5		
442	031003010002	软接头(软管)	1.材质:金属软管 2.规格:DN25 3.连接形式:丝接	个	12.5		
443	031301003005	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:介质管径DN100以内 4.填料材质:满足设计和规范要求	个	4		
444	031301003006	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:介质管径DN80以内 4.填料材质:满足设计和规范要求	个	4		
445	031301003007	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:介质管径DN65以内 4.填料材质:满足设计和规范要求	个	10		
446	031301003008	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:介质管径DN50以内 4.填料材质:满足设计和规范要求	个	7		
447	031301003009	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:介质管径DN32以内 4.填料材质:满足设计和规范要求	个	30		
448	031009002001	空调水工程系统调试	1.系统形式:详见设计图纸 2.采暖(空调水)管道工程量:详见设计图纸	系统	1		
		智能化工程					
		移动信号覆盖系统					
449	031102011001	基站设备	1.名称:LTE-BBU 2.型号:综合考虑 3.规格:综合考虑 4.安装方式:满足设计及施工验收规范 5.部位:满足设计及施工验收规范 6.高度:满足设计及施工验收规范 7.包含调试费用	台	2		
450	031102011002	基站设备	1.名称:LTE-RRU 2.型号:综合考虑 3.规格:50W/双通道 4.安装方式:满足设计及施工验收规范 5.部位:满足设计及施工验收规范 6.高度:满足设计及施工验收规范 7.包含调试费用	台	10		
451	031102001001	全向天线、定向天线	1.型号:GPS天线 2.规格:满足设计及施工验收规范 3.支撑物类型:满足设计及施工验收规范 4.部位:满足设计及施工验收规范	副	2		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛虚拟现实创享中心 (基础设施工程)

第52页 共92页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
451	031102001001	全向天线、定向天线	5.包含GPS天线抱杆 (直径40mm/高1m)	副	2		
452	031102006001	天、馈线附属设备	1.名称:低功率等级腔体二功分器 2.种类:二功分器 3.型号:综合考虑 4.规格:200W 5.位置:综合考虑 6.包含接头	个	107		
453	031102006002	天、馈线附属设备	1.名称:低功率等级腔体三功分器 2.种类:三功分器 3.型号:综合考虑 4.规格:200W 5.位置:综合考虑 6.包含接头	个	6		
454	031102006003	天、馈线附属设备	1.名称:低功率等级5dB腔体耦合器 2.种类:耦合器 3.型号:综合考虑 4.规格:200W 5.位置:综合考虑	个	38		
455	031102006004	天、馈线附属设备	1.名称:低功率等级6dB腔体耦合器 2.种类:耦合器 3.型号:综合考虑 4.规格:200W 5.位置:综合考虑	个	39		
456	031102006005	天、馈线附属设备	1.名称:低功率等级7dB腔体耦合器 2.种类:耦合器 3.型号:综合考虑 4.规格:200W 5.位置:综合考虑	个	51		
457	031102006006	天、馈线附属设备	1.名称:低功率等级10dB腔体耦合器 2.种类:耦合器 3.型号:综合考虑 4.规格:200W 5.位置:综合考虑	个	77		
458	031102006007	天、馈线附属设备	1.名称:低功率等级15dB腔体耦合器 2.种类:耦合器 3.型号:综合考虑 4.规格:200W 5.位置:综合考虑	个	41		
459	031102006008	天、馈线附属设备	1.名称:低功率等级20dB腔体耦合器 2.种类:耦合器 3.型号:综合考虑 4.规格:200W 5.位置:综合考虑	个	15		
460	031102006009	天、馈线附属设备	1.名称:高功率等级腔体二功分器 2.种类:二功分器 3.型号:综合考虑 4.规格:300W 5.位置:综合考虑 6.包含接头	个	1		
461	031102006010	天、馈线附属设备	1.名称:高功率等级5dB腔体耦合器 2.种类:耦合器 3.型号:综合考虑 4.规格:300W 5.位置:综合考虑	个	3		
462	031102006011	天、馈线附属设备	1.名称:高功率等级6dB腔体耦合器 2.种类:耦合器 3.型号:综合考虑	个	1		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛虚拟现实创享中心 (基础设施工程)

第53页 共92页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
462	031102006011	天、馈线附属设备	4.规格:300W 5.位置:综合考虑	个	1		
463	031102006012	天、馈线附属设备	1.名称:高功率等级7dB腔体耦合器 2.种类:耦合器 3.型号:综合考虑 4.规格:300W 5.位置:综合考虑	个	3		
464	031102006013	天、馈线附属设备	1.名称:高功率等级10dB腔体耦合器 2.种类:耦合器 3.型号:综合考虑 4.规格:300W 5.位置:综合考虑	个	2		
465	031102006014	天、馈线附属设备	1.名称:高功率等级15dB腔体耦合器 2.种类:耦合器 3.型号:综合考虑 4.规格:300W 5.位置:综合考虑	个	1		
466	031102006015	天、馈线附属设备	1.名称:高功率等级20dB腔体耦合器 2.种类:耦合器 3.型号:综合考虑 4.规格:300W 5.位置:综合考虑	个	8		
467	031102002001	室内天线	1.型号:室内定向单极化壁挂天线 2.规格:800~2700MHz 3.位置:室内	副	12		
468	031102002002	室内天线	1.型号:室内全向单极化吸顶天线 2.规格:800~2700MHz 3.位置:室内	副	397		
469	030402011010	成套配电箱	1.名称:电表箱 2.型号:满足设计及施工验收规范 3.规格:半周长1.0m以下 4.电压(kV):满足设计及施工验收规范 5.安装方式:满足设计及施工验收规范 6.接线端子材质、规格:包含端子板外部接线, 详见设计图纸 7.端子板外部接线材质、规格:满足设计及施工验收规范 8.包含配套底盒、底箱	台	10		
470	030504006001	同轴电缆	1.名称:射频同轴线缆 2.类别:同轴电缆 3.规格:1/2馈线 4.安装方式:穿管敷设 5.含馈线头、转接头等	m	3881.6		
471	030504006002	同轴电缆	1.名称:射频同轴线缆 2.类别:同轴电缆 3.规格:1/2馈线 4.安装方式:桥架敷设 5.含馈线头、转接头等	m	970.4		
472	030412004017	配线	1.名称:控制线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:ZA-RVV 3*1.5 4.规格:ZA-RVV 3*1.5 5.材质:铜 6.配线线制:符合设计要求和验收规范 7.钢索材质、规格:符合设计要求和验收规范	m	50		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛虚拟现实创享中心 (基础设施工程)

第54页 共92页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
473	030412004018	配线	1.名称:控制线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:ZA-RVV 3*2.5 4.规格:ZA-RVV 3*2.5 5.材质:铜 6.配线线制:符合设计要求和验收规范 7.钢索材质、规格:符合设计要求和验收规范	m	50		
474	030412001021	配管	1.名称:紧定钢管 2.材质:钢制 3.规格:JDG32 壁厚1.5 4.配置形式:明配 5.接地要求:符合设计要求和验收规范 6.钢索材质、规格:符合设计要求和验收规范 7.引线材质:符合设计要求和验收规范 8.包含支架制作、安装、刷油、喷漆等	m	100		
		综合布线系统					
475	030502010001	信息、网络插座	1.名称:单孔面板(信息发布插座) (面板, 不含模块) 2.类别:单孔平面型面板 3.规格:综合考虑 4.安装方式:暗装	个	12		
476	030502010002	信息、网络插座	1.名称:电视信号插座 (面板, 不含模块) 2.类别:信息插座 3.规格:综合考虑 4.安装方式:暗装	个	13		
477	030502010003	信息、网络插座	1.名称:电视网络信号插座 (面板, 不含模块) 2.类别:信息插座 3.规格:综合考虑 4.安装方式:暗装	个	12		
478	030502010004	信息、网络插座	1.名称:网络信号插座 (面板, 不含模块) 2.类别:信息插座 3.规格:综合考虑 4.安装方式:暗装	个	2		
479	03B010	模块	1、名称: 六类非屏蔽模块 2、规格: RJ45模块 3、其他: 满足设计及施工验收规范	个	51		
480	030412006005	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制 3.规格:详见设计图纸 4.安装形式:综合考虑	个	39		
481	030501005001	插箱、机柜、台架	1.名称:网络机柜 2.类别:满足设计及施工验收规范 3.规格:600*600*2000mm, 19寸标准, 含PDU 4.安装方式:满足设计及施工验收规范 5.抗震底座规格:满足设计及施工验收规范	台	16		
482	030412005001	接线箱	1.名称:室外设备箱 2.材质:304不锈钢 3.规格:800*600*400 4.安装形式:落地安装 5.含信号、电源防雷器等	个	4		
483	030502001001	光缆分纤箱、光缆交接箱、分线接线箱	1.名称:户内布线箱 2.类别:满足设计及施工验收规范	台	15		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛虚拟现实创享中心 (基础设施工程)

第55页 共92页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
483	030502001001	光缆分纤箱、光缆交接箱、分线接线箱	3.规格:400*300*200 4.安装方式:满足设计及施工验收规范	台	15		
484	030502008001	配线架	1.名称:24口配线架 2.类别:六类24口非屏蔽配线架 3.规格:包含模块、背板等 4.安装方式:满足设计及施工验收规范	架	15		
485	030502015001	线管理器	1.名称:理线器 2.类别:1U理线架 3.规格:采用冷轧钢板制造,表面电喷处理 4.安装方式:满足设计及施工验收规范	个	15		
486	030502008002	配线架	1.名称:光纤配线架 2.类别:24口机架式光纤终端盒 3.规格:不含耦合器 4.安装方式:满足设计及施工验收规范	架	15		
487	030502007001	跳线、跳纤	1.名称:耦合器 2.类别:LC单模适配器 3.规格:满足设计及施工验收规范	个	360		
488	030502007002	跳线、跳纤	1.名称:六类非屏蔽跳线 2.类别:六类非屏蔽跳线 3.规格:综合考虑长度	条	66		
489	030502007003	跳线、跳纤	1.名称:光纤跳线 2.类别:LC型单模跳线 3.规格:综合考虑长度	条	13		
490	030502014001	尾纤	1.名称:光纤尾纤 2.类别:LC型单模尾纤 3.规格:综合考虑长度 4.安装方式:满足设计及施工验收规范	条	200		
491	030502012001	光纤接续	1.接续方式:光纤熔接 2.规格:单模	芯	200		
492	030502005001	光缆	1.名称:12芯室外单模光纤 2.类别:室外层绞式铝铠装单模光缆 3.规格:12芯 4.敷设方式:桥架内敷设	m	2400		
493	030502005002	光缆	1.名称:12芯室外单模光纤 2.类别:室外层绞式铝铠装单模光缆 3.规格:12芯 4.敷设方式:管内敷设	m	600		
494	030502005003	光缆	1.名称:8芯室外单模光纤 2.类别:室外层绞式铝铠装单模光缆 3.规格:8芯 4.敷设方式:桥架内敷设	m	624		
495	030502005004	光缆	1.名称:8芯室外单模光纤 2.类别:室外层绞式铝铠装单模光缆 3.规格:8芯 4.敷设方式:管内敷设	m	156		
496	030502005005	光缆	1.名称:4芯室外单模光纤 2.类别:室外层绞式铝铠装单模光缆 3.规格:4芯 4.敷设方式:桥架内敷设	m	816		
497	030502005006	光缆	1.名称:4芯室外单模光纤 2.类别:室外层绞式铝铠装单模光缆 3.规格:4芯	m	204		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛虚拟现实创享中心 (基础设施工程)

第56页 共92页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
497	030502005006	光缆	4.敷设方式:管内敷设	m	204		
498	030502005007	光缆	1.名称:8芯单模光纤 2.类别:单模室内光缆 3.规格:8芯 4.敷设方式:桥架内敷设	m	103.2		
499	030502005008	光缆	1.名称:8芯单模光纤 2.类别:单模室内光缆 3.规格:8芯 4.敷设方式:管内敷设	m	25.8		
500	030502005009	光缆	1.名称:4芯单模光纤 2.类别:单模室内光缆 3.规格:4芯 4.敷设方式:桥架内敷设	m	2468.8		
501	030502005010	光缆	1.名称:4芯单模光纤 2.类别:单模室内光缆 3.规格:4芯 4.敷设方式:管内敷设	m	617.2		
502	030502003001	双绞线缆	1.名称:六类网线 2.类别:六类 3.规格:CAT6 4.敷设方式:桥架敷设	m	1092		
503	030502003002	双绞线缆	1.名称:六类网线 2.类别:六类 3.规格:CAT6 4.敷设方式:管道敷设	m	273		
504	030412001022	配管	1.名称:紧定钢管 2.材质:钢制 3.规格:JDG20 壁厚1.5 4.配置形式:明配 5.接地要求:符合设计要求及验收规范 6.钢索材质、规格:符合设计要求及验收规范 7.引线材质:符合设计要求及验收规范 8.包含支架制作、安装、刷油、喷漆等	m	120		
505	030409006001	电缆保护管	1.名称:穿线管 2.材质:塑料管 3.规格:PE20 4.敷设方式:埋地	m	100		
		计算机网络系统					
		办公网					
506	030501015001	交换机	1.名称:2:8 分光器 2.类别:分光器 3.规格:分光比:2:8 4.安装方式:满足设计及施工验收规范	台	18		
507	030501015002	交换机	1.名称:8口ONU(POE) 2.类别:综合考虑 3.规格:上行接口1*XGS-PON、下行接口8*GE、每个PoE接口最大支持30W、PoE总输出功率不低于120W 4.安装方式:满足设计及施工验收规范	台	19		
508	030501015003	交换机	1.名称:24口机架式ONU(POE) 2.类别:综合考虑 3.规格:上行接口2*GPON、下行接口24*GE、每个PoE接口最大支持30W、总功率不低于360W 4.安装方式:满足设计及施工验收规范	台	4		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛虚拟现实创享中心 (基础设施工程)

第57页 共92页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
509	030501010001	路由器	1.名称:OLT 2.类别:综合考虑 3.规格:采用分布式架构,转发控制分离,支持GPON/10G PON/50G PON共平台,支持平滑升级,支持IPv4/IPv6双协议,双主控,双电源,每块主控板提供4个万兆上行接口,16端口XGS-PON & GPON Combo OLT接口板(含光模块)*3,一共配置8个10GE上行光模块(SFP+),三年质保服务 4.安装方式:满足设计及施工验收规范	台	2		
510	030501015004	交换机	1.名称:汇聚交换机 2.类别:综合考虑 3.规格:S8700-6 总装机箱*1、S8700-6 主控处理单元E,支持24*10GE/GE+24*GE电业务端口*2、1500W 交流&240V 直流电源模块(前后风道,电源面板侧进风)*2 4.安装方式:满足设计及施工验收规范	台	2		
511	030501021001	无线设备	1.名称:室外AP 2.类别:综合考虑 3.规格:整机2+4双步频设计,支持IEEE 802.11be标准,兼容IEEE 802.11a/b/g/n/ac/ax标准,外置全向天线*4 4.安装方式:满足设计及施工验收规范	台	1		
512	030501021002	无线设备	1.名称:无线AP 2.类别:综合考虑 3.规格:整机双频4流设计,支持IEEE 802.11be标准,兼容IEEE 802.11a/b/g/n/ac/ax标准,内置智能天线 4.安装方式:满足设计及施工验收规范	台	55		
		智能化专网					
513	030501015005	交换机	1.名称:2:8 分光器 2.类别:分光器 3.规格:分光比:2:8 4.安装方式:满足设计及施工验收规范	台	32		
514	030501015006	交换机	1.名称:8口ONU(POE) 2.类别:综合考虑 3.规格:上行接口1*XGS-PON、下行接口8*GE、每个PoE接口最大支持30W、PoE总输出功率不低于120W 4.安装方式:满足设计及施工验收规范	台	12		
515	030501015007	交换机	1.名称:16口ONU(POE) 2.类别:综合考虑 3.规格:上行接口2*GPON、下行接口24*GE、每个PoE接口最大支持30W、PoE总输出功率不低于360W 4.安装方式:满足设计及施工验收规范	台	10		
516	030501015008	交换机	1.名称:24口机架式ONU(POE) 2.类别:综合考虑 3.规格:上行接口2*	台	17		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛虚拟现实创享中心 (基础设施工程)

第58页 共92页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
516	030501015008	交换机	GPON、下行接口24*GE、每个PoE接口最大支持30W、总功率不低于360W 4.安装方式:满足设计及施工验收规范	台	17		
517	030501010002	路由器	1.名称:OLT 2.类别:综合考虑 3.规格:采用分布式架构,转发控制分离,支持GPON/10G PON/50G PON共平台,支持平滑升级,支持IPv4/IPv6双协议,双主控,双电源,每块主控板提供4个万兆上行接口,16端口GPON接口板(含光模块)*4,一共配置8个10GE上行光模块(SFP+),三年质保服务。 4.安装方式:满足设计及施工验收规范	台	2		
518	030501015009	交换机	1.名称:汇聚交换机 2.类别:综合考虑 3.规格:S8700-6 总装机箱*1、S8700-6 主控处理单元E,支持24*10GE/GE+24*GE电业务端口*2、1500W 交流&240V 直流电源模块(前后风道,电源面板侧进风)*2 4.安装方式:满足设计及施工验收规范	台	2		
519	03B011	模块	1、名称:万兆光模块 2、规格:光模块-SFP+-10G-单模模块(1310nm,10km,LC) 3、其他:满足设计及施工验收规范	个	6		
		计算机网络安全系统					
		核心网络及安全					
520	030501015010	交换机	1.名称:出口交换机 2.类别:综合考虑 3.规格:交换容量≥1.3Tbps,包转发率≥460Mpps,接口配置≥24个千兆光口,≥8个复用10/100/1000BASE-T以太网端口Combo,≥4个万兆SFP+,支持专用堆叠口,不占用业务口带宽,堆叠带宽(双向)>40Gbps,支持模块化可插拔双电源,支持静态路由、RIP v1/v2、OSPF、BGP、ISIS、RIPng、OSPFv3、ISISv6、BGP4+,配置双电源,配置10G单模光模块≥4 4.安装方式:满足设计及施工验收规范	台	2		
521	030501019001	服务器	1.名称:网络负载均衡 2.类别:综合考虑 3.规格:千兆光口≥2个;千兆电口≥8个;在满足以上接口要求基础上,需支持≥2个扩展槽,支持万兆接口扩展;内存≥16G;实配冗余电源,高度≤1U,四层吞吐量	台	2		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛虚拟现实创享中心 (基础设施工程)

第59页 共92页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
521	030501019001	服务器	≥10G; 并发连接数 ≥1000万, 四层新建连接 数≥18万 4.安装方式:满足设计及施 工验收规范	台	2		
522	030501019002	服务器	1.名称:异常流量清洗 (抗 D) 2.类别:综合考虑 3.规格:千兆电口≥8个, 千兆光口≥2个, 扩展槽 ≥2个, 支持扩展4千兆 电/4千兆光/4万兆光接口 卡, 双交流电源, 网络层 吞吐量≥10Gbps, 最大并 发连接数≥800w, 最大每 秒新建连接数(HTTP) ≥12w 4.安装方式:满足设计及施 工验收规范	台	2		
523	030501014001	防火墙	1.名称:出口防火墙 2.类别:综合考虑 3.规格:整机千兆电口≥8 个, 千兆光口≥2个, 扩 展槽≥2个, 实配双交流 电源, 具备硬盘≥1T SSD, 整机吞吐量 ≥20Gbps, 并发连接 ≥1200万,新建连接数≥23 万 4.安装方式:满足设计及施 工验收规范	台	2		
524	030501015011	交换机	1.名称:核心交换机 2.类别:综合考虑 3.规格:交换容量 ≥950Tbps, 包转发率 ≥230000Mpps, 主控引擎 与交换网板物理分离; 主 控引擎≥2; 独立交换网 板≥2; 整机业务板槽位 数≥4, 支持模块化风扇 框, 可热插拔, 配双主 控、双电源, 满配交换网 板, 千兆以太网电接口 ≥96, 万兆以太网光接口 ≥94 4.安装方式:满足设计及施 工验收规范	台	2		
525	030501015012	交换机	1.名称:办公网汇聚交换机 2.类别:综合考虑 3.规格:交换容量 ≥380Tbps, 包转发率 ≥57000Mpps, 主控引擎 ≥2 (主控为全宽槽 位), 整机业务板槽位数 ≥6; 整机最大提供192个 10GE多速率接口, 双主 控, 双电源, 配置≥14个 1G电口, ≥56个10G光 口, ≥4个25G光口, 配置 堆叠线缆 4.安装方式:满足设计及施 工验收规范	台	2		
526	030501021003	无线设备	1.名称:无线控制器 2.类别:综合考虑 3.规格:单台AC最大管理 AP数量≥512, 单台AC最 大接入用户数量≥4K; 单 台配置授权128个, 三层 转发吞吐量≥10Gbps, 单 台AC提供≥2个10GE光 口, ≥10个GE电口 4.安装方式:满足设计及施 工验收规范	台	2		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛虚拟现实创享中心 (基础设施工程)

第60页 共92页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
527	030501015013	交换机	1.名称:设备网汇聚交换机 2.类别:综合考虑 3.规格:交换容量 ≥380Tbps,包转发率 ≥57000Mpps,主控引擎 ≥2(主控为全宽槽位); 整机业务板槽位数 ≥6;整机最大提供192个 10GE多速率接口,双主 控,双电源,配置≥14个 1G电口,≥56个10G光 口,≥4个25G光口,配置 堆叠线缆 4.安装方式:满足设计及施 工验收规范	台	2		
528	030501019003	服务器	1.名称:网闸 2.类别:综合考虑 3.规格:标准2U机箱,冗余 电源,整机配备双液晶 屏;最大吞吐量 1.5Gbps,内网接口:标 配4个千兆电口,1个管理 口,1个HA接口,6个千 兆SFP插槽,2个万兆SFP+ 插槽,1个扩展槽位;外 网主机接口:标配4个千 兆电口,1个管理口,1个 HA接口,6个千兆SFP插 槽,2个万兆SFP+插槽,1 个扩展槽位,软件系统: 标配设备主机系统,功能 模块包括文件交换、FTP 访问、数据库传输、邮件 传输、安全浏览、安全通 道、消息模块,视频传模 块和工控模块3年维保 4.安装方式:满足设计及施 工验收规范	台	2		
529	030501015014	交换机	1.名称:外联区接入交换机 2.类别:综合考虑 3.规格:交换容量 ≥1.3Tbps,包转发率 ≥460Mpps,接口配置 ≥24个千兆光口,≥8个 复用10/100/1000BASE-T以 上端口Combo,≥4个 万兆SFP+,支持专用堆叠 口,不占用业务口带宽, 堆叠带宽(双向)> 40Gbps,支持模块化可插 拔双电源,配置双电源, 配置10G单模光模块≥4 4.安装方式:满足设计及施 工验收规范	台	2		
530	030501014002	防火墙	1.名称:外联区防火墙 2.类别:综合考虑 3.规格:整机千兆电口≥8 个,千兆光口≥2个,扩 展槽≥2个,实配双交流 电源,具备硬盘≥1T SSD,整机吞吐量 ≥10Gbps,并发连接 ≥390万,新建连接数≥23 万 4.安装方式:满足设计及施 工验收规范	台	2		
531	030501015015	交换机	1.名称:安全区汇聚交换机 2.类别:综合考虑 3.规格:交换容量 ≥2Tbps,包转发率 ≥1600Mpps,端口支持 ≥48个万兆SFP+,≥6个 100GE QSFP28,为了提高	台	2		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛虚拟现实创享中心 (基础设施工程)

第61页 共92页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
531	030501015015	交换机	设备可靠性, 配置双电源, 采用前后通风, 风扇支持智能调速, 配置双电源, 配置10G多模光模块≥10, 千兆电模块≥10 4.安装方式:满足设计及施工验收规范	台	2		
532	030501014003	防火墙	1.名称:安全区防火墙 2.类别:综合考虑 3.规格:整机千兆电口≥8个, 千兆光口≥2个, 扩展槽≥2个, 实配双交流电源, 具备硬盘≥1T SSD, 整机吞吐量≥20Gbps, 并发连接≥1200万,新建连接数≥23万 4.安装方式:满足设计及施工验收规范	台	2		
533	030501019004	服务器	1.名称:网络管理平台 2.类别:综合考虑 3.规格:配置管理交换机授权≥28个, 管理AC授权≥2个, 管理AP授权≥200个, 管理ONU授权≥186个, 准入认证数≥2000个, 配置设备认证策略随行授权≥10个, 配置虚拟化网络管理授权≥10个, 配套网络管理平台所需服务器: CPU不低于2颗, 每颗不低于32核, 主频2.5GHz以上; 内存大于128G; 硬盘不低于7.68T 4.安装方式:满足设计及施工验收规范	台	1		
534	030501019005	服务器	1.名称:上网行为管理 2.类别:综合考虑 3.规格:网络层吞吐量≥10Gb, 应用层吞吐量≥1.5Gb, 带宽性能≥1Gb, IPSEC VPN加密性能 (最高性能)≥200Mb, 支持用户数≥6000, 准入终端数≥3000, 包转发率≥132Kpps, 每秒新建连接数≥14000, 最大并发连接数≥600000, 规格≥2U, 内存≥8G, 硬盘容量≥960G SSD, 电源≥冗余电源, 接口≥6千兆电口+4千兆光口SFP+2万兆光口SFP+ 4.安装方式:满足设计及施工验收规范	台	2		
535	030501019006	服务器	1.名称:堡垒机 2.类别:综合考虑 3.规格:标准2U机架式设备, 国产化芯片+操作系统, 内存≥16G, 硬盘容量≥2T, 电源: 1+1冗余电源, 千兆业务电口≥8个, 千兆业务光口≥4个, 授权资产数≥200个, 并发字符连接最大数≥200个, 并发图形连接最大数≥50个 4.安装方式:满足设计及施工验收规范	台	1		
536	030501019007	服务器	1.名称:日志审计 2.类别:综合考虑 3.规格:标准2U硬件, 国产	台	1		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛虚拟现实创享中心 (基础设施工程)

第62页 共92页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
536	030501019007	服务器	化芯片≥8核, 国产化操作系统, 内存≥16G, 硬盘≥6T, 双电源, 千兆电口≥6个, 千兆光口≥4个, 授权资产数≥80个, 每秒事务处理数≥3500个 4.安装方式:满足设计及施工验收规范	台	1		
537	030501014004	防火墙	1.名称:Web应用防火墙 WAF 2.类别:综合考虑 3.规格:2U机架式设备, 双电源, 满足国产化环境要求; 内存≥16G, 硬盘≥2T*2; 千兆电口≥4个 (含2组硬件BYPASS), 千兆光口≥4个; 整机吞吐量≥8Gbps; HTTP应用层吞吐量≥3195.188Mbps; HTTP请求速率≥5万/秒, HTTP并发连接数≥110万 4.安装方式:满足设计及施工验收规范	台	2		
538	030501019008	服务器	1.名称:漏洞扫描 2.类别:综合考虑 3.规格:2U机架式设备, 双电源, 满足国产化环境要求; CPU≥8核, 内存≥16G, 硬盘≥2T; 千兆电口≥2个; 任务并发数≥15, 最大并发IP数≥100, 默认授权可扫描≥2048个IP地址, 可扩展至无限制IP许可授权; 提供三年原厂质保及漏洞库升级服务 4.安装方式:满足设计及施工验收规范	台	1		
		视频监控系统					
539	030506010001	监控摄像设备	1.名称:室外枪型摄像机 2.类别:400万筒型网络摄像机 3.规格:最大分辨率2560*1440、1个内置麦克风、1个RJ45 10 M/100 M自适应以太网口、IP67防尘防水 4.安装方式:满足设计及施工验收规范 5.包含摄像机支架、吊架费用、包含摄像机电源	台	39		
540	030506010002	监控摄像设备	1.名称:室外球形摄像机 2.类别:4寸400万23倍网络红外球机-POE 3.规格:满足设计及施工验收规范 4.安装方式:满足设计及施工验收规范 5.包含摄像机支架、吊架费用、包含摄像机电源	台	6		
541	030506010003	监控摄像设备	1.名称:周界摄像机 2.类别:周界大模型相机 3.规格:满足设计及施工验收规范 4.安装方式:满足设计及施工验收规范 5.包含摄像机支架、吊架费用、包含摄像机电源	台	13		
542	030506010004	监控摄像设备	1.名称:全景摄像机 2.类别:全景摄像机	套	2		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛虚拟现实创享中心 (基础设施工程)

第63页 共92页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
542	030506010004	监控摄像设备	3.规格:2400万270° DAR 鹰眼、800万45倍、卫星定位 4.安装方式:满足设计及施工验收规范 5.包含摄像机支架、吊架费用、包含摄像机电源	套	2		
543	030506010005	监控摄像设备	1.名称:室内枪型摄像机 2.类别:400万筒型网络摄像机 3.规格:最大分辨率2560*1440、1个内置麦克风、1个RJ45 10 M/100 M 自适应以太网口、IP67防尘防水 4.安装方式:满足设计及施工验收规范 5.包含摄像机支架、吊架费用、包含摄像机电源	台	106		
544	030506010006	监控摄像设备	1.名称:半球红外摄像机 2.类别:400万海螺型网络摄像机 3.规格:最大分辨率2560*1440、1个内置麦克风、1个RJ45 10 M/100 M 自适应以太网口、IP67防尘防水 4.安装方式:满足设计及施工验收规范 5.包含摄像机支架、吊架费用、包含摄像机电源	台	87		
545	030506010007	监控摄像设备	1.名称:人脸识别枪式摄像机 2.类别:7T轻智能筒型摄像机 3.规格:满足设计及施工验收规范 4.安装方式:满足设计及施工验收规范 5.包含摄像机支架、吊架费用、包含摄像机电源	台	5		
546	030506010008	监控摄像设备	1.名称:电梯专用摄像机 2.类别:400万海螺型网络摄像机 3.规格:满足设计及施工验收规范 4.安装方式:满足设计及施工验收规范 5.包含摄像机支架、吊架费用、包含摄像机电源	台	6		
547	030506010009	监控摄像设备	1.名称:客流统计摄像机 2.类别:400万定焦人员检测筒型摄像机 3.规格:满足设计及施工验收规范 4.安装方式:满足设计及施工验收规范 5.包含摄像机支架、吊架费用、包含摄像机电源	台	5		
548	030412006006	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制 3.规格:详见设计图纸 4.安装形式:综合考虑	个	84		
549	030506010010	监控摄像设备	1.名称:监控立杆 2.类别:满足设计及施工验收规范 3.规格:4米 4.安装方式:满足设计及施工验收规范 5.包含基础制安、地笼、灌浆等所有费用	根	10		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛虚拟现实创享中心 (基础设施工程)

第64页 共92页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
550	030501018001	网桥	1.名称:无线网桥 2.类别:5.8G电梯网桥 3.规格:500m, 包含发射端和接收端两个设备等, 其他详见设备参数表 4.安装方式:满足设计及施工验收规范	台	12		
551	030501005002	插箱、机柜、台架	1.名称:网络机柜 2.类别:满足设计及施工验收规范 3.规格:600*600*2000mm, 19寸标准, 含PDU 4.安装方式:满足设计及施工验收规范 5.抗震底座规格:满足设计及施工验收规范	台	1		
552	030412005002	接线箱	1.名称:室外设备箱 2.材质:304不锈钢 3.规格:800*600*400 4.安装形式:落地安装 5.含信号、电源防雷器等	个	3		
553	030502008003	配线架	1.名称:光纤收发器 2.类别:满足设计及施工验收规范 3.规格:百兆 4.安装方式:满足设计及施工验收规范	对	2		
554	030502008004	配线架	1.名称:24口配线架 2.类别:六类24口非屏蔽配线架 3.规格:包含模块、背板等 4.安装方式:满足设计及施工验收规范	架	29		
555	030502015002	线管理器	1.名称:理线器 2.类别:1U理线架 3.规格:采用冷轧钢板制造, 表面电喷处理 4.安装方式:满足设计及施工验收规范	个	29		
556	030502008005	配线架	1.名称:光纤配线架 2.类别:24口机架式光纤终端盒 3.规格:不含耦合器 4.安装方式:满足设计及施工验收规范	架	29		
557	030502007004	跳线、跳纤	1.名称:耦合器 2.类别:LC单模适配器 3.规格:满足设计及施工验收规范	个	672		
558	030502007005	跳线、跳纤	1.名称:六类非屏蔽跳线 2.类别:六类非屏蔽跳线 3.规格:综合考虑长度	条	286		
559	030502007006	跳线、跳纤	1.名称:光纤跳线 2.类别:LC型单模跳线 3.规格:综合考虑长度	条	70		
560	030502014002	尾纤	1.名称:光纤尾纤 2.类别:LC型单模尾纤 3.规格:综合考虑长度 4.安装方式:满足设计及施工验收规范	条	648		
561	030502012002	光纤接续	1.接续方式:光纤熔接 2.规格:单模	芯	648		
562	030502005011	光缆	1.名称:12芯室外单模光纤 2.类别:室外层绞式铝铠装单模光缆 3.规格:12芯 4.敷设方式:桥架内敷设	m	1500		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛虚拟现实创享中心 (基础设施工程)

第65页 共92页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
563	030502005012	光缆	1.名称:12芯室外单模光纤 2.类别:室外层绞式铝铠装单模光缆 3.规格:12芯 4.敷设方式:管内敷设	m	1500		
564	030502005013	光缆	1.名称:8芯室外单模光纤 2.类别:室外层绞式铝铠装单模光缆 3.规格:8芯 4.敷设方式:桥架内敷设	m	300		
565	030502005014	光缆	1.名称:8芯室外单模光纤 2.类别:室外层绞式铝铠装单模光缆 3.规格:8芯 4.敷设方式:管内敷设	m	300		
566	030502005015	光缆	1.名称:4芯室外单模光纤 2.类别:室外层绞式铝铠装单模光缆 3.规格:4芯 4.敷设方式:管内敷设	m	1650		
567	030502005016	光缆	1.名称:8芯单模光纤 2.类别:单模室内光缆 3.规格:8芯 4.敷设方式:桥架内敷设	m	3472		
568	030502005017	光缆	1.名称:8芯单模光纤 2.类别:单模室内光缆 3.规格:8芯 4.敷设方式:管内敷设	m	1372		
569	030502003003	双绞线缆	1.名称:六类网线 2.类别:六类 3.规格:CAT6 4.敷设方式:桥架敷设	m	12816		
570	030502003004	双绞线缆	1.名称:六类网线 2.类别:六类 3.规格:CAT6 4.敷设方式:管道敷设	m	3204		
571	030412001023	配管	1.名称:紧定钢管 2.材质:钢制 3.规格:JDG20 壁厚1.5 4.配置形式:明配 5.接地要求:符合设计要求及验收规范 6.钢索材质、规格:符合设计要求及验收规范 7.引线材质:符合设计要求及验收规范 8.包含支架制作、安装、刷油、喷漆等	m	7650		
572	030409006002	电缆保护管	1.名称:穿线管 2.材质:塑料管 3.规格:PE20 4.敷设方式:埋地	m	200		
门禁系统							
573	030506006001	出入口目标识别设备	1.名称:IC卡 2.类别:满足设计及施工验收规范 3.规格:Mifare卡, 含印刷 4.安装方式:满足设计及施工验收规范	张	100		
574	030506006002	出入口目标识别设备	1.名称:读卡器 2.类别:满足设计及施工验收规范 3.规格:读卡频率13.56MHz 4.安装方式:无底盒壁挂、86底盒、120底盒安装 5.含模块、电源等配套设备等。	台	56		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛虚拟现实创享中心 (基础设施工程)

第66页 共92页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
575	030506008001	出入口执行机构设备	1.名称:双门电磁锁 2.类别:满足设计及施工验收规范 3.规格:满足设计及施工验收规范 4.安装方式:满足设计及施工验收规范 5.含底座、支架等	台	55		
576	030506008002	出入口执行机构设备	1.名称:单门电磁锁 2.类别:满足设计及施工验收规范 3.规格:满足设计及施工验收规范 4.安装方式:满足设计及施工验收规范 5.含底座、支架等	台	1		
577	030506006003	出入口目标识别设备	1.名称:开门按钮 2.类别:满足设计及施工验收规范 3.规格:满足设计及施工验收规范 4.安装方式:满足设计及施工验收规范	台	44		
578	030506007001	出入口控制设备	1.名称:四门门禁控制器 2.类别:满足设计及施工验收规范 3.规格:32位处理器、4门、上行TCP/IP、RS485和Wiegand双通讯接口 4.安装方式:满足设计及施工验收规范	台	19		
579	030506007002	出入口控制设备	1.名称:双门门禁控制器 2.类别:满足设计及施工验收规范 3.规格:32位处理器、2门、上行TCP/IP、RS485和Wiegand双通讯接口 4.安装方式:满足设计及施工验收规范	台	2		
580	030412004019	配线	1.名称:控制线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:RVV 6*1.0 4.规格:RVV 6*1.0 5.材质:铜 6.配线线制:符合设计要求和验收规范 7.钢索材质、规格:符合设计要求和验收规范	m	3360		
581	030412004020	配线	1.名称:控制线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:RVV 4*1.0 4.规格:RVV 4*1.0 5.材质:铜 6.配线线制:符合设计要求和验收规范 7.钢索材质、规格:符合设计要求和验收规范	m	3300		
582	030412004021	配线	1.名称:控制线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:RVV 2*1.0 4.规格:RVV 2*1.0 5.材质:铜 6.配线线制:符合设计要求和验收规范 7.钢索材质、规格:符合设计要求和验收规范	m	2640		
583	030412001024	配管	1.名称:紧定钢管 2.材质:钢制 3.规格:JDG20 壁厚1.5 4.配置形式:明配 5.接地要求:符合设计要求	m	4650		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛虚拟现实创享中心 (基础设施工程)

第67页 共92页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
583	030412001024	配管	及验收规范 6.钢索材质、规格:符合设计要求及验收规范 7.引线材质:符合设计要求及验收规范 8.包含支架制作、安装、刷油、喷漆等	m	4650		
		入侵和紧急报警系统					
584	030506001001	入侵探测器	1.名称:声光报警器 2.类别:符合设计要求和验收规范 3.规格:符合设计要求和验收规范 4.安装方式:壁挂	套	4		
585	030506001002	入侵探测器	1.名称:紧急报警按钮 2.类别:符合设计要求和验收规范 3.规格:符合设计要求和验收规范 4.安装方式:符合设计要求和验收规范	套	8		
586	030506003001	入侵报警控制器	1.名称:单路输入输出模块 2.类别:符合设计要求和验收规范 3.规格:总线网络报警主机单防区扩展模块/1个扩展防区数/248最大级联数/0.8mA静态电流 4.安装方式:符合设计要求和验收规范	套	4		
587	030412004022	配线	1.名称:控制线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:RVV 4*1.0 4.规格:RVV 4*1.0 5.材质:铜 6.配线线制:符合设计要求和验收规范 7.钢索材质、规格:符合设计要求和验收规范	m	200		
588	030412004023	配线	1.名称:控制线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:RVV 2*1.0 4.规格:RVV 2*1.0 5.材质:铜 6.配线线制:符合设计要求和验收规范 7.钢索材质、规格:符合设计要求和验收规范	m	200		
589	030412001025	配管	1.名称:紧定钢管 2.材质:钢制 3.规格:JDG20 壁厚1.5 4.配置形式:明配 5.接地要求:符合设计要求及验收规范 6.钢索材质、规格:符合设计要求及验收规范 7.引线材质:符合设计要求及验收规范 8.包含支架制作、安装、刷油、喷漆等	m	130		
		无线对讲系统					
590	030504001001	共用天线	1.名称:室内天线 2.规格:136-174MHz, 400-480MHz 3.设备箱参数规格:符合设计要求和验收规范 4.天线杆规格:符合设计要求和验收规范	副	45		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛虚拟现实创享中心 (基础设施工程)

第68页 共92页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
591	030504006003	同轴电缆	1.名称:射频同轴线缆 2.类别:同轴电缆 3.规格:1/2馈线 4.安装方式:穿管敷设 5.含馈线头、转接头等	m	200		
592	030504006004	同轴电缆	1.名称:射频同轴线缆 2.类别:同轴电缆 3.规格:1/2馈线 4.安装方式:桥架敷设 5.含馈线头、转接头等	m	500		
593	030502007007	跳线、跳纤	1.名称:耦合器 2.类别:综合考虑 3.规格:阻抗50Ω	个	40		
594	030504014001	干线传输设备	1.名称:信号放大器 2.类别:综合考虑 3.规格:最大输出功率RX -7±P3dBm TX 40 ±P3dBm, 最大输入功率 (不损毁)RX -30 dBm TX 10 dBm 4.安装方式:符合设计要求和验收规范	个	2		
595	030504014002	干线传输设备	1.名称:双工器 2.类别:综合考虑 3.规格:工作频率TX 420-424MHz RX 410-414MHz, 最大功率 200W 4.安装方式:符合设计要求和验收规范	个	1		
596	030504014003	干线传输设备	1.名称:发射分路器 2.类别:综合考虑 3.规格:频率范围(MHz) 136-174MHz,400-480MHz 4.安装方式:符合设计要求和验收规范	个	1		
597	030504014004	干线传输设备	1.名称:接收合路器 2.类别:综合考虑 3.规格:工作频率 400-490MHz 4.安装方式:符合设计要求和验收规范	个	1		
598	030504016001	终端设备	1.名称:中转台 2.类别:综合考虑 3.规格:频率范围VHF 136~174MHz;UHF 403~470MHz 4.安装方式:满足设计及施工验收规范	个	2		
599	030504016002	终端设备	1.名称:对讲机 2.类别:综合考虑 3.规格:频率范围 403~470MHz 4.安装方式:满足设计及施工验收规范	个	1		
		电子巡查系统					
600	030506009001	巡更设备	1.名称:巡更点 2.类别:满足设计及施工验收规范 3.规格:满足设计及施工验收规范 4.安装方式:满足设计及施工验收规范	套	50		
601	030506009002	巡更设备	1.名称:人员钮 2.类别:满足设计及施工验收规范 3.规格:满足设计及施工验收规范 4.安装方式:满足设计及施	套	10		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛虚拟现实创享中心 (基础设施工程)

第69页 共92页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
601	030506009002	巡更设备	工验收规范	套	10		
602	030506009003	巡更设备	1.名称:巡更棒 2.类别:满足设计及施工验收规范 3.规格:满足设计及施工验收规范 4.安装方式:满足设计及施工验收规范	套	10		
603	030506009004	巡更设备	1.名称:通讯座 2.类别:满足设计及施工验收规范 3.规格:满足设计及施工验收规范 4.安装方式:满足设计及施工验收规范	套	10		
604	030501023001	软件	1.名称:巡更管理软件 2.类别:满足设计及施工验收规范 3.规格:满足设计及施工验收规范 4.指标:满足设计及施工验收规范	套	1		
		电梯五方通话系统					
605	030412004024	配线	1.名称:控制线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:RVVP 4*1.0 4.规格:RVVP 4*1.0 5.材质:铜 6.配线线制:符合设计要求和验收规范 7.钢索材质、规格:符合设计要求和验收规范	m	1400		
		公共广播系统					
606	030505005001	扬声器	1.名称:天花喇叭 2.类别:综合考虑 3.规格:70V/100V, 3W/6W 4.安装方式:满足设计及施工验收规范 5.包含支架、吊架费用	台	55		
607	030505005002	扬声器	1.名称:室外门口壁挂音箱 2.类别:综合考虑 3.规格:30W 4.安装方式:满足设计及施工验收规范 5.包含支架、吊架费用	台	3		
608	030505004001	功率放大器	1.名称:功率放大器 2.类别:网络广播数字功放 3.规格:60W 4.安装方式:满足设计及施工验收规范	台	4		
609	030505004002	功率放大器	1.名称:功率放大器 2.类别:网络广播数字功放 3.规格:120W 4.安装方式:满足设计及施工验收规范	台	4		
610	030412004025	配线	1.名称:控制线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:RVV 2*1.5 4.规格:RVV 2*1.5 5.材质:铜 6.配线线制:符合设计要求和验收规范 7.钢索材质、规格:符合设计要求和验收规范	m	684.0989		
611	030412004026	配线	1.名称:控制线 2.配线形式:线槽配线 3.型号:RVV 2*1.5 4.规格:RVV 2*1.5	m	7294.9823		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛虚拟现实创享中心 (基础设施工程)

第70页 共92页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
611	030412004026	配线	5.材质:铜 6.配线线制:符合设计要求和验收规范 7.钢索材质、规格:符合设计要求和验收规范	m	7294.9823		
612	030412001026	配管	1.名称:紧定钢管 2.材质:钢制 3.规格:JDG20 壁厚1.5 4.配置形式:明配 5.接地要求:符合设计要求和验收规范 6.钢索材质、规格:符合设计要求和验收规范 7.引线材质:符合设计要求和验收规范 8.包含支架制作、安装、刷油、喷漆等	m	600		
		信息发布及会议预约系统					
613	030505016001	显示设备	1.名称:信息发布一体机 2.类别:信息发布一体机 3.规格:32寸、分辨率1920*1080 4.安装方式:满足设计及施工验收规范 5.含底座、支架等	台	10		
614	030501023002	软件	1.名称:信息发布软件 2.类别:信息发布软件 3.规格:含信息发布平台基础包*1,信息发布应用软件*1,信息发布终端授权*41,国产化操作系统适配*1,国产化数据库适配*1 4.指标:满足设计及施工验收规范	套	1		
615	030501023003	软件	1.名称:会议预约及管理软件 2.类别:会议预约及管理软件 3.规格:基础会议管理服务*1、会议室数量授权*12、国产化适配定制10人天 4.指标:满足设计及施工验收规范	套	1		
616	030501019009	服务器	1.名称:会议预约及管理服务器 2.类别:2U单路标准机架式服务器 3.规格:满足设计及施工验收规范 4.安装方式:满足设计及施工验收规范	台	1		
		UPS配电系统					
617	030406002001	EPS、UPS电源	1.名称:UPS主机 (不含蓄电池、电池柜) 2.型号:60kVA三进三出塔式高频UPS 3.容量:60KVA 4.充放电要求:满足设计及施工验收规范 5.含底座、支架等	套	1		
618	030406001001	蓄电池	1.名称:蓄电池 2.型号:综合考虑 3.规格:12V100AH, 尺寸330*172*213*221, 净重27Kg 4.容量(A·h):100A·h 5.充放电要求:满足设计及施工验收规范	个	80		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛虚拟现实创享中心 (基础设施工程)

第71页 共92页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
618	030406001001	蓄电池	6.含底座、支架等	个	80		
619	030402010016	低压开关柜	1.名称:电池柜/16 2.规格:900*957*1205、常规A40, 含空开等 3.型号:综合考虑 4.电压等级(V):满足设计及施工验收规范 5.含底座、支架等	台	2		
620	030402011011	成套配电箱	1.名称:UPS输出配电箱 2.型号:满足设计及施工验收规范 3.规格:20路 4.电压(kV):满足设计及施工验收规范 5.安装方式:满足设计及施工验收规范 6.接线端子材质、规格:包含端子板外部接线, 详见设计图纸 7.端子板外部接线材质、规格:满足设计及施工验收规范 8.包含配套底盒、底箱	台	1		
621	030409001020	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:WDZ-YJY-4×25+1×16 3.规格:4×25+1×16 4.材质:铜芯 5.电压(kV):1KV 6.敷设方式:穿管敷设	m	15		
622	030409001021	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:WDZ-YJY-4×25+1×16 3.规格:4×25+1×16 4.材质:铜芯 5.电压(kV):1KV 6.敷设方式:桥架敷设	m	15		
623	030409001022	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:YJY-3×6 3.规格:3×6 4.材质:铜芯 5.电压(kV):1KV 6.敷设方式:穿管敷设	m	1000		
624	030409001023	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:YJY-3×6 3.规格:3×6 4.材质:铜芯 5.电压(kV):1KV 6.敷设方式:桥架敷设	m	1020		
625	030409001024	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:YJY-3×4 3.规格:3×4 4.材质:铜芯 5.电压(kV):1KV 6.敷设方式:穿管敷设	m	1000		
626	030409001025	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:YJY-3×4 3.规格:3×4 4.材质:铜芯 5.电压(kV):1KV 6.敷设方式:桥架敷设	m	690		
627	030412001027	配管	1.名称:紧定钢管 2.材质:钢制 3.规格:JDG32 壁厚1.5 4.配置形式:明配 5.接地要求:符合设计要求及验收规范 6.钢索材质、规格:符合设计要求及验收规范 7.引线材质:符合设计要求	m	3710		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛虚拟现实创享中心 (基础设施工程)

第72页 共92页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
627	030412001027	配管	及验收规范 8.包含支架制作、安装、刷油、喷漆等	m	3710		
		智能照明系统					
628	030507001001	智能照明系统设备	1.名称:4路开关模块 2.类别:满足设计及施工验收规范 3.规格:满足设计及施工验收规范 4.安装方式:满足设计及施工验收规范	套	1		
629	030507001002	智能照明系统设备	1.名称:8路开关模块 2.类别:满足设计及施工验收规范 3.规格:满足设计及施工验收规范 4.安装方式:满足设计及施工验收规范	套	6		
630	030507001003	智能照明系统设备	1.名称:16路开关模块 2.类别:满足设计及施工验收规范 3.规格:满足设计及施工验收规范 4.安装方式:满足设计及施工验收规范	套	1		
631	030507001004	智能照明系统设备	1.名称:24路开关模块 2.类别:满足设计及施工验收规范 3.规格:满足设计及施工验收规范 4.安装方式:满足设计及施工验收规范	套	1		
632	030507001005	智能照明系统设备	1.名称:四键86智能面板 2.类别:满足设计及施工验收规范 3.规格:满足设计及施工验收规范 4.安装方式:满足设计及施工验收规范	套	6		
633	030501019010	服务器	1.名称:智能网关 2.类别:满足设计及施工验收规范 3.规格:满足设计及施工验收规范 4.安装方式:满足设计及施工验收规范	台	1		
634	030412004027	配线	1.名称:控制线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:RVSP-2*2*0.8 4.规格:RVSP-2*2*0.8 5.材质:铜 6.配线线制:符合设计要求和验收规范 7.钢索材质、规格:符合设计要求和验收规范	m	600		
635	030412001028	配管	1.名称:紧定钢管 2.材质:钢制 3.规格:JDG20 壁厚1.5 4.配置形式:明配 5.接地要求:符合设计要求及验收规范 6.钢索材质、规格:符合设计要求及验收规范 7.引线材质:符合设计要求及验收规范 8.包含支架制作、安装、刷油、喷漆等	m	120		
		楼宇自控系统					

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛虚拟现实创享中心 (基础设施工程)

第73页 共92页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
636	030501023004	软件	1.名称:Desigo 基础平台软件 2.类别:符合设计要求和验收规范 3.规格:符合设计要求和验收规范 4.指标:符合设计要求和验收规范	套	1		
637	030501023005	软件	1.名称:可视化编程仿真软件 2.类别:符合设计要求和验收规范 3.规格:符合设计要求和验收规范 4.指标:符合设计要求和验收规范	套	1		
638	030501023006	软件	1.名称:ABT编程软件 2.类别:符合设计要求和验收规范 3.规格:符合设计要求和验收规范 4.指标:符合设计要求和验收规范	套	1		
639	030501010003	路由器	1.名称:BACnet路由器 2.类别:符合设计要求和验收规范 3.规格:符合设计要求和验收规范 4.安装方式:符合设计要求和验收规范	台	1		
640	030503004001	第三方通信设备接口	1.名称:建筑设备监控插件 2.类别:符合设计要求和验收规范 3.规格:符合设计要求和验收规范	台	1		
641	030501019011	服务器	1.名称:BS服务器 2.类别:符合设计要求和验收规范 3.规格:符合设计要求和验收规范 4.安装方式:符合设计要求和验收规范	台	1		
642	030501003001	控制设备	1.名称:管理控制柜 2.类别:符合设计要求和验收规范 3.规格:符合设计要求和验收规范 4.安装方式:符合设计要求和验收规范	台	1		
643	030503003001	控制箱	1.名称:DDC控制箱 (含控制器、模块等) 2.类别:含箱体、箱体内盘线、控制器、模块、电源、保险、端子排、线槽等 3.规格:符合设计要求和验收规范 4.参数:符合设计要求和验收规范 5.综合考虑控制器、模块的规格及数量, 包含编程、调试费用等	台	28		
644	030503005001	传感器	1.名称:风管型温湿度传感器 2.类别:符合设计要求和验收规范 3.规格:符合设计要求和验收规范	支	66		
645	030503005002	传感器	1.名称:风管型温度传感器 2.类别:符合设计要求和验收规范	支	1		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛虚拟现实创享中心 (基础设施工程)

第74页 共92页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
645	030503005002	传感器	收规范 3.规格:符合设计要求和验收规范	支	1		
646	030503005003	传感器	1.名称:防霜冻保护开关 2.类别:符合设计要求和验收规范 3.规格:符合设计要求和验收规范	支	29		
647	030503005004	传感器	1.名称:压差开关 2.类别:符合设计要求和验收规范 3.规格:符合设计要求和验收规范	支	96		
648	030503006001	电动调节阀及执行机构	1.名称:开关型风阀执行器 2.类别:符合设计要求和验收规范 3.规格:符合设计要求和验收规范	个	1		
649	030503006002	电动调节阀及执行机构	1.名称:模拟型风阀执行器 2.类别:符合设计要求和验收规范 3.规格:符合设计要求和验收规范	个	46		
650	030503005005	传感器	1.名称:风管型CO2传感器 2.类别:符合设计要求和验收规范 3.规格:符合设计要求和验收规范	支	28		
651	030503005006	传感器	1.名称:水管温度传感器 2.类别:符合设计要求和验收规范 3.规格:符合设计要求和验收规范	支	58		
652	030412006007	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制 3.规格:详见设计图纸 4.安装形式:综合考虑	个	325		
653	030412001029	配管	1.名称:紧定钢管 2.材质:钢制 3.规格:JDG20 壁厚1.5 4.配置形式:明配 5.接地要求:符合设计要求和验收规范 6.钢索材质、规格:符合设计要求和验收规范 7.引线材质:符合设计要求和验收规范 8.包含支架制作、安装、刷油、喷漆等	m	673		
654	030412001030	配管	1.名称:紧定钢管 2.材质:钢制 3.规格:JDG25 壁厚1.5 4.配置形式:明配 5.接地要求:符合设计要求和验收规范 6.钢索材质、规格:符合设计要求和验收规范 7.引线材质:符合设计要求和验收规范 8.包含支架制作、安装、刷油、喷漆等	m	1440		
655	030412001031	配管	1.名称:可挠金属软管 2.材质:钢制 3.规格:20 4.配置形式:吊顶内敷设 5.接地要求:符合设计要求和验收规范 6.钢索材质、规格:符合设计要求和验收规范 7.引线材质:符合设计要求和验收规范	m	100		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛虚拟现实创享中心 (基础设施工程)

第75页 共92页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
655	030412001031	配管	及验收规范 8.包含支架制作、安装、刷油、喷漆等	m	100		
656	030412003001	桥架	1.名称:金属槽式桥架 2.型号:100*50 3.规格:100*50 4.材质:钢制 5.类型:槽式 6.接地跨接方式:符合设计要求及验收规范 7.其他:包含(弯通、变径、三通、四通等)连接件修改、桥架开孔、切割口防腐、上管件、隔板安装、盖板安装、扣锁安装、伸缩缝处理、沉降缝处理、接地、刷防火涂料,且应符合设计要求及验收规范对防火极限、耐火极限的要求 8.包含支架制作、安装、刷油、喷漆等	m	218		
657	030502003005	双绞线缆	1.名称:六类网线 2.类别:六类 3.规格:CAT6 4.敷设方式:管道敷设	m	835		
658	030502003006	双绞线缆	1.名称:六类网线 2.类别:六类 3.规格:CAT6 4.敷设方式:桥架敷设	m	835		
659	030412004028	配线	1.名称:控制线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:RVV 2*1.0 4.规格:RVV 2*1.0 5.材质:铜 6.配线线制:符合设计要求和验收规范 7.钢索材质、规格:符合设计要求和验收规范	m	776		
660	030412004029	配线	1.名称:控制线 2.配线形式:线槽配线 3.型号:RVV 2*1.0 4.规格:RVV 2*1.0 5.材质:铜 6.配线线制:符合设计要求和验收规范 7.钢索材质、规格:符合设计要求和验收规范	m	608		
661	030412004030	配线	1.名称:控制线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:RVV 4*1.0 4.规格:RVV 4*1.0 5.材质:铜 6.配线线制:符合设计要求和验收规范 7.钢索材质、规格:符合设计要求和验收规范	m	15		
662	030412004031	配线	1.名称:控制线 2.配线形式:线槽配线 3.型号:RVV 4*1.0 4.规格:RVV 4*1.0 5.材质:铜 6.配线线制:符合设计要求和验收规范 7.钢索材质、规格:符合设计要求和验收规范	m	20		
663	030412004032	配线	1.名称:控制线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:RVV 6*1.0 4.规格:RVV 6*1.0 5.材质:铜	m	83		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛虚拟现实创享中心 (基础设施工程)

第76页 共92页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
663	030412004032	配线	6.配线线制:符合设计要求和验收规范 7.钢索材质、规格:符合设计要求和验收规范	m	83		
664	030412004033	配线	1.名称:控制线 2.配线形式:线槽配线 3.型号:RVV 6*1.0 4.规格:RVV 6*1.0 5.材质:铜 6.配线线制:符合设计要求和验收规范 7.钢索材质、规格:符合设计要求和验收规范	m	76		
665	030412004034	配线	1.名称:控制线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:RVV 8*1.0 4.规格:RVV 8*1.0 5.材质:铜 6.配线线制:符合设计要求和验收规范 7.钢索材质、规格:符合设计要求和验收规范	m	231		
666	030412004035	配线	1.名称:控制线 2.配线形式:线槽配线 3.型号:RVV 8*1.0 4.规格:RVV 8*1.0 5.材质:铜 6.配线线制:符合设计要求和验收规范 7.钢索材质、规格:符合设计要求和验收规范	m	97		
667	030412004036	配线	1.名称:控制线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:RVV 3*2.5 4.规格:RVV 3*2.5 5.材质:铜 6.配线线制:符合设计要求和验收规范 7.钢索材质、规格:符合设计要求和验收规范	m	209		
668	030412004037	配线	1.名称:控制线 2.配线形式:线槽配线 3.型号:RVV 3*2.5 4.规格:RVV 3*2.5 5.材质:铜 6.配线线制:符合设计要求和验收规范 7.钢索材质、规格:符合设计要求和验收规范	m	71		
669	030412004038	配线	1.名称:控制线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:RVVP 2*1.0 4.规格:RVVP 2*1.0 5.材质:铜 6.配线线制:符合设计要求和验收规范 7.钢索材质、规格:符合设计要求和验收规范	m	27		
670	030412004039	配线	1.名称:控制线 2.配线形式:线槽配线 3.型号:RVVP 2*1.0 4.规格:RVVP 2*1.0 5.材质:铜 6.配线线制:符合设计要求和验收规范 7.钢索材质、规格:符合设计要求和验收规范	m	20		
671	030412004040	配线	1.名称:控制线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:RVVP 4*1.0 4.规格:RVVP 4*1.0	m	1250		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛虚拟现实创享中心 (基础设施工程)

第77页 共92页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
671	030412004040	配线	5.材质:铜 6.配线线制:符合设计要求和验收规范 7.钢索材质、规格:符合设计要求和验收规范	m	1250		
672	030412004041	配线	1.名称:控制线 2.配线形式:线槽配线 3.型号:RVVP 4*1.0 4.规格:RVVP 4*1.0 5.材质:铜 6.配线线制:符合设计要求和验收规范 7.钢索材质、规格:符合设计要求和验收规范	m	1003		
673	030412004042	配线	1.名称:控制线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:RVVP 6*1.0 4.规格:RVVP 6*1.0 5.材质:铜 6.配线线制:符合设计要求和验收规范 7.钢索材质、规格:符合设计要求和验收规范	m	482		
674	030412004043	配线	1.名称:控制线 2.配线形式:线槽配线 3.型号:RVV 2*1.0 4.规格:RVV 2*1.0 5.材质:铜 6.配线线制:符合设计要求和验收规范 7.钢索材质、规格:符合设计要求和验收规范	m	425		
		机房系统					
		信息机房					
		综合布线系统					
675	030502008006	配线架	1.名称:光纤配线架 2.类别:24口机架式光纤终端盒 3.规格:不含耦合器 4.安装方式:满足设计及施工验收规范	架	15		
676	030502007008	跳线、跳纤	1.名称:耦合器 2.类别:LC单模适配器 3.规格:满足设计及施工验收规范	个	360		
677	030502007009	跳线、跳纤	1.名称:六类非屏蔽跳线 2.类别:六类非屏蔽跳线 3.规格:综合考虑长度	条	2		
678	030502007010	跳线、跳纤	1.名称:光纤跳线 2.类别:LC型单模跳线 3.规格:综合考虑长度	条	83		
		视频监控系统					
679	030502008007	配线架	1.名称:光纤配线架 2.类别:24口机架式光纤终端盒 3.规格:不含耦合器 4.安装方式:满足设计及施工验收规范	架	21		
680	030502007011	跳线、跳纤	1.名称:光纤跳线 2.类别:LC型单模跳线 3.规格:综合考虑长度	条	117		
681	030502007012	跳线、跳纤	1.名称:六类非屏蔽跳线 2.类别:六类非屏蔽跳线 3.规格:综合考虑长度	条	10		
682	030501004001	存储设备	1.名称:磁盘阵列 (90天) 2.类别:网络存储设备 3.规格:8U机架式48盘位网	台	7		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛虚拟现实创享中心 (基础设施工程)

第78页 共92页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
682	030501004001	存储设备	络存储设备, 搭载64位多核处理器、系统内存8GB (可扩展至64GB)、系统盘1*240GB SSD, 48个SATA接口, 支持硬盘热插拔, 2个千兆数据网口, 1个千兆管理口, 1×COM, 2×USB2.0, 2×USB3.0, 1×VGA, 1200W, 1+1冗余电源 4.安装方式: 满足设计及施工验收规范	台	7		
683	030501019012	服务器	1.名称: 监控管理平台服务器 2.类别: 2U单路标准机架式服务器 3.规格: 满足设计及施工验收规范 4.安装方式: 满足设计及施工验收规范	台	1		
684	030501019013	服务器	1.名称: 流媒体服务器 2.类别: 2U单路标准机架式服务器 3.规格: 满足设计及施工验收规范 4.安装方式: 满足设计及施工验收规范	台	1		
685	030501023007	软件	1.名称: 管理平台软件 2.类别: 满足设计及施工验收规范 3.规格: 基础包*1、国产化客户端*1, 视频web插件(国产化版本)*1, 视频监控*500、智能监控*1、基础客流*1、入侵报警*100 4.指标: 满足设计及施工验收规范	套	1		
686	030501019014	服务器	1.名称: 超脑 2.类别: 1.5U机架式5盘位嵌入式边缘计算主机 3.规格: 5个SATA接口, 支持硬盘热插拔, 可满配16TB硬盘, 2×HDMI, 1×VGA, 2×RJ45 10/100/1000Mbps自适应以太网口, 16路报警输入, 4路报警输出, 1路RS-232接口, 1路RS-485接口, 2×USB 2.0, 1×USB 3.0, 1×eSATA 4.安装方式: 满足设计及施工验收规范	台	1		
		消防控制室					
		视频监控系统					
687	030506014001	视频传输设备	1.名称: 16路解码器 2.类别: 高清视音频解码器 3.规格: 支持一路VGA和一路DVI接入、支持16路HDMI和8路BNC输出, HDMI(可以转DVI-D)(奇数口)输出分辨率最高支持4K(3840*2160@30HZ) 4.安装方式: 满足设计及施工验收规范	台	1		
688	030505016002	显示设备	1.名称: 55寸拼接大屏 2.类别: 拼接屏 3.规格: 55英寸#1.7mm拼缝#普亮液晶拼接屏, 物理分辨率: 1920 × 1080@60 Hz(向下兼容)	台	15		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛虚拟现实创享中心 (基础设施工程)

第79页 共92页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
688	030505016002	显示设备	4.安装方式:满足设计及施工验收规范 5.含底座、支架等	台	15		
689	030502007013	跳线、跳纤	1.名称:HDMI线缆 2.类别:HDMI 3.规格:综合考虑长度	条	15		
690	030501005003	插箱、机柜、台架	1.名称:网络机柜 2.类别:满足设计及施工验收规范 3.规格:600*1000*2000mm, 19寸标准, 含PDU 4.安装方式:满足设计及施工验收规范 5.抗震底座规格:满足设计及施工验收规范	台	2		
691	030501019015	服务器	1.名称:监控管理工作站 2.类别:工作站 3.规格:Hygon3350*1/8G*2/256G SSD+1TB HDD/AMD R7 340 2G独显/600W/键鼠,23寸显示器 4.安装方式:满足设计及施工验收规范	台	4		
692	030502007014	跳线、跳纤	1.名称:六类非屏蔽跳线 2.类别:六类非屏蔽跳线 3.规格:综合考虑长度	条	5		
693	030502005018	光缆	1.名称:8芯室外单模光纤 2.类别:室外层绞式铝铠装单模光纤 3.规格:8芯 4.敷设方式:桥架内敷设	m	500		
694	030701003001	空调器	1.名称:5P空调 2.型号:5P空调 3.规格:5P,三级能效,含铜管,工业级 4.安装形式:满足设计及施工验收规范 5.减振形式:满足设计及施工验收规范	台	1		
695	030501023008	软件	1.名称:数据库 2.类别:金仓数据库管理系统 3.规格:满足设计及施工验收规范 4.指标:满足设计及施工验收规范	套	2		
696	030501023009	软件	1.名称:中间件 2.类别:TongWeb V7.0.4 3.规格:满足设计及施工验收规范 4.指标:满足设计及施工验收规范	套	2		
697	030501023010	软件	1.名称:操作软件 2.类别:满足设计及施工验收规范 3.规格:满足设计及施工验收规范 4.指标:满足设计及施工验收规范	套	3		
		门禁系统					
698	030501023011	软件	1.名称:管理软件 (门禁) 2.类别:满足设计及施工验收规范 3.规格:满足设计及施工验收规范 4.指标:满足设计及施工验收规范	套	1		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛虚拟现实创享中心(基础设施工程)

第80页 共92页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
699	030506007003	出入口控制设备	1.名称:发卡器 2.类别:满足设计及施工验收规范 3.规格:USB接口或RS-232接口、标准Wiegand格式或RS485 4.安装方式:满足设计及施工验收规范	台	1		
		入侵和紧急报警系统					
700	030506003002	入侵报警控制器	1.名称:入侵报警主机 2.类别:总线式网络报警主机 3.规格:符合设计要求和验收规范 4.安装方式:符合设计要求和验收规范	套	1		
701	030506003003	入侵报警控制器	1.名称:入侵报警键盘 2.类别:LCD报警键盘 3.规格:符合设计要求和验收规范 4.安装方式:符合设计要求和验收规范	套	1		
702	030506001003	入侵探测器	1.名称:声光报警器 2.类别:符合设计要求和验收规范 3.规格:符合设计要求和验收规范 4.安装方式:壁挂	套	1		
		公共广播系统					
703	030505011001	公共广播、背景音乐系统设备	1.名称:广播控制主机 2.类别:满足设计及施工验收规范 3.规格:满足设计及施工验收规范 4.安装方式:满足设计及施工验收规范 5.含软件、分控软件等	台	1		
704	030505011002	公共广播、背景音乐系统设备	1.名称:NTP网络控制器 2.类别:满足设计及施工验收规范 3.规格:满足设计及施工验收规范 4.安装方式:满足设计及施工验收规范	台	1		
705	030505011003	公共广播、背景音乐系统设备	1.名称:合并式播放器 2.类别:综合考虑 3.规格:CD/MP3/VCD/DVD/WAV 播放功能 4.安装方式:满足设计及施工验收规范	台	1		
706	030505011004	公共广播、背景音乐系统设备	1.名称:前置放大器 2.类别:综合考虑 3.规格:多种、多个输入/输出;5个话筒口;3个辅助口;2个优先口;4个输出口 4.安装方式:满足设计及施工验收规范	台	1		
707	030505014001	信号采集设备	1.名称:消防联系信号采集器 2.类别:综合考虑 3.规格:32路独立控制,支持邻区告警 4.安装方式:满足设计及施工验收规范	套	1		
708	030505011005	公共广播、背景音乐系统设备	1.名称:分控寻呼话筒 2.类别:综合考虑 3.规格:7寸TFT真彩液晶显	台	5		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛虚拟现实创享中心 (基础设施工程)

第81页 共92页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
708	030505011005	公共广播、背景音乐系统设备	示屏+电容触摸屏,支持五点触控 4.安装方式:满足设计及施工验收规范	台	5		
709	030505006001	电源	1.名称:电源管理器 2.类别:综合考虑 3.规格:电源插座输出总容量3.5kVA,16A,16通道,每个插座最大输出为220V、10A 4.安装方式:满足设计及施工验收规范	台	1		
		电梯工程					
710	030107001001	交流电梯	1.名称:食梯 2.型号:落地式餐梯 3.层数:3层 4.站数:3站 5.额定载重量:200kg 6.额定人数:满足设计及施工验收规范 7.提升高度:满足设计及施工验收规范 8.梯速:0.4m/s 9.井道尺寸 1600*1300mm、轿厢尺寸 800*1000*1200mm	部	2		
		厨房设备					
		水果间					
711	03B014	不锈钢洗手星盆	1、名称: 不锈钢洗手星盆 2、型号: 综合考虑 3、规格: 整体采用304#不锈钢板制作; 台面及后背板厚度1.0mm, 槽体厚度1.2mm; 称重立柱采用Φ38*1.2mm厚不锈钢圆管, 并配可调节不锈钢子弹脚; 水槽底部带有φ25*1.0mm加强横撑; 配不锈钢下水口。 4、尺寸: 500×400×280/120	台	1		
712	031003014006	给、排水附件	1.类型:感应水龙头 2.材质:台式安装黄铜铸造水嘴,表面镀铬处理 3.型号:LQ-GY28 4.规格:外形尺寸: 160×62×169(mm)±5%, 工作电压: 1.5V×4 (四节五号干电池) 或者220V 50/60HZ交流电, 工作压力: 0.1-0.6MPa 可接冷热混水, 出水温度可调, 详见设备清单及招标文件	个	1		
713	03B015	平台雪柜	1、名称: 平台雪柜 2、型号: 综合考虑 3、规格: 制冷方式: 直冷; 内、外304不锈钢制作; 数字温控器, 精准控温, 温度可按需设定; 箱体整体式发泡。70mm厚高密度保温层,发泡剂为C5H10环保型,带独立断桥设计,环保且保温防逃冷; 前进前出风设计,可适合后侧和左侧全封堵的环境使用; 隐藏式工程塑料把手, 门体保温厚度为50mm,带小于90度自回归关闭构件; 一体式成型内	台	1		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛虚拟现实创享中心 (基础设施工程)

第82页 共92页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
713	03B015	平台雪柜	箱底板及内箱圆弧转角设计, 满足卫生要求; 机组默认为面对工作台冰箱, 机组在左侧; 外箱用料为0.7mm, 内箱用料为0.5mm, 台板用料厚度1.0mm厚; 冷藏温度: +1 C ~ +5 C; 4、尺寸: 1800*760*850/120	台	1		
714	03B016	四门冷柜	1、名称: 四门冷柜 2、型号: 综合考虑 3、规格: 制冷方式: 直冷; 内、外304不锈钢制作; 数字温控器, 精准控温, 温度可按需设定; 箱体整体式发泡。70mm厚高密度保温层, 发泡剂为C5H10环保型, 带独立断桥设计, 环保且保温防逃冷; 隐藏式工程塑料把手, 门体保温厚度为50mm, 带小于90度自回归关闭构件; 一体成型内箱底板及内箱圆弧转角设计, 满足卫生要求; 外箱用料为0.7mm, 内箱用料为0.5mm; 冷藏温度: +3 C ~ +10 C 4、尺寸: 1229*760*1950	台	1		
715	03B017	活动平板双层工作台	1、名称: 活动平板双层工作台 2、型号: 综合考虑 3、规格: 整体采用304#不锈钢板制作; 板材: 台面1.0mm, 台台下垫衬木板, 并有加强筋; 下层板材厚度1.0mm, 并有加强筋; 脚通38圆管, 厚度1.0mm, 配方向轮带脚刹 4、尺寸: 1500*600*850	台	1		
716	03B018	紫外线消毒灯	1、名称: 悬挂式紫外线杀菌灯 2、型号: 综合考虑 3、规格: 36W; 紫外线辐照强度: $\geq 150 \mu W/cm^2$; 额定功率: 36W, 额定电压: 220V; 配飞利浦灯管	台	2		
717	03B019	50公斤制冰机	1、名称: 50公斤制冰机 2、型号: BL55 3、规格: 方冰、风冷式制冰机, 产冰量58KG, 储冰箱容量20kg, 门易开关, 可向上滑动并停于机器顶部, 节省空间, 前出风型, 保养拆装方便, 内胆采用聚乙烯整体滚塑加工成型, 通过NSF认证。 4、尺寸: 675*580*767	台	1		
718	03B020	滤水器(制冰机)	1、名称: 滤水器(制冰机) 2、型号: LH3-8CD+LH5-3 3、规格: 直饮加软化; 产品结构: 内压超滤+活性炭+超滤, 进水水质: 市政自来水, 额定产水量: 6立方, 净水产量: 6L/min、进水压力: 0.08-0.35mpa, 进水温度: 5-45°, 接口尺寸G3/4 4、尺寸:	台	1		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛虚拟现实创享中心 (基础设施工程)

第83页 共92页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
718	03B020	滤水器(制冰机)	φ 129*537+355*155*620	台	1		
719	030701003002	空调器	1.名称:壁挂式空调 2.型号:综合考虑 3.规格:1.5匹 4.安装形式:壁挂 5.减振形式:符合设计要求和验收规范	台	1		
720	03B021	平板工作台连下垃圾桶柜	1、名称:平板工作台连下垃圾桶柜 2、型号:综合考虑 3、规格:整体采用304#不锈钢板制作;台面采用1.0mm厚不锈钢板;台面及层板底部需用1.0mm不锈钢加强筋;侧板、中层板、底板及辅助部位1.0mm不锈钢板;脚腿采用φ75mm铸铁外包不锈钢重力脚;正面为推拉门,门板为1.0mm; 4、尺寸:1200*700*850/120	台	1		
721	03B022	双星水池	1、名称:双星水池 2、型号:综合考虑 3、规格:整体采用304#不锈钢板制作;台面及后背板厚度1.0mm,槽体厚度1.2mm;称重立柱采用Φ38*1.2mm厚不锈钢圆管,并配可调节不锈钢子弹脚;水槽底部带有φ25*1.0mm加强横撑;配不锈钢下水口 4、尺寸:1200x700x850/120	台	1		
722	031003014007	给、排水附件	1.类型:台出双温摇摆龙头 2.材质:美标低铅铜铸造表面抛光镀铬处理 3.型号:XP-A802 4.规格:座台式安装,双孔双温平颈水嘴,配1/4转优质陶瓷阀芯一字型手柄;详见设备清单及招标文件	个	2		
723	03B023	电热水器	1、名称:电热水器 2、型号:80L 3、规格:金刚无缝内胆,AI智慧变频;超一级能效+AI节能;3.3+2.2KW双管变频;耐撞击高密度弧形微晶面板,坚固耐用。 4、尺寸:825*465*480	台	1		
724	03B024	不锈钢传递窗	1、名称:不锈钢传递窗 2、型号:综合考虑 3、规格:用材标准:SUS-304-2B无磁不锈钢,厚度1.2mm 4、尺寸:L=1500	台	1		
		备餐间					
725	03B025	不锈钢洗手星盆	1、名称:不锈钢洗手星盆 2、型号:综合考虑 3、规格:整体采用304#不锈钢板制作;台面及后背板厚度1.0mm,槽体厚度1.2mm;称重立柱采用Φ38*1.2mm厚不锈钢圆管,并配可调节不锈钢子弹脚;水槽底部带有φ25*1.0mm加强横撑;配	台	1		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛虚拟现实创享中心 (基础设施工程)

第84页 共92页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
725	03B025	不锈钢洗手星盆	不锈钢下水口。 4、尺 寸: 500×400×280/120	台	1		
726	031003014008	给、排水附件	1.类型:感应水龙头 2.材质:台式安装黄铜铸造水嘴,表面镀铬处理 3.型号:LQ-GY28 4.规格:外形尺寸: 160×62×169(mm) ±5%, 工作电压: 1.5V×4 (四节五号干电池) 或者220V 50/60HZ交流电, 工作水压: 0.1-0.6MPa 可接冷热混水, 出水温度可调, 详见设备清单及招标文件	个	1		
727	03B026	双星水池	1、名称: 双星水池 2、型号: 综合考虑 3、规格: 整体采用304#不锈钢板制作; 台面及后背板厚度1.0mm, 槽体厚度1.2mm; 称重立柱采用Φ38*1.2mm厚不锈钢圆管, 并配可调节不锈钢子弹脚; 水槽底部带有φ25*1.0mm加强横撑; 配不锈钢下水口 4、尺 寸: 1200x700x850/120	台	1		
728	031003014009	给、排水附件	1.类型:台出双温摇摆龙头 2.材质:美标低铅铜铸造表面抛光镀铬处理 3.型号:XP-A802 4.规格:座台式安装, 双孔双温平颈水嘴, 配1/4转优质陶瓷阀芯一字型手柄; 详见设备清单及招标文件	个	2		
729	03B027	电热水器	1、名称: 电热水器 2、型号: 80L 3、规格: 金刚无缝内胆, AI智慧变频; 超一级能效+AI节能; 3.3+2.2KW双管变频; 耐撞击高密度弧形微晶面板, 坚固耐用。 4、尺寸: 825*465*480	台	1		
730	03B028	宴会保温车	1、名称: 宴会保温车 2、型号: 综合考虑 3、规格: 全不锈钢机身, 优质的木条包装; 内部容积500L、标配11个尺寸532*630网架、每层网架可承重50kg、适放GN2/1、GN1/1份数盆; 温度自动控制、调节范围+30℃~+85℃, 可适应高达43℃的环境温度; 活动式可调层架高度115mm, 方便保温存放各种食品; 4、尺寸: 750*860*1880	台	4		
731	03B029	宴会冷藏车	1、名称: 宴会冷藏车 2、型号: 综合考虑 3、规格: 温度范围: +1℃~+4℃; 、采用无CFC的环保雪种, 柜体75mm环保绝缘材料; 制冷方式: 风冷; 可放置16*2/1GN (深度65mm以下); 托盘架数量 (标配): 16层; 外箱材料:	台	2		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛虚拟现实创享中心 (基础设施工程)

第85页 共92页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
731	03B029	宴会冷藏车	SUS304不锈钢; 内箱材料: SUS304不锈钢; 可承受32℃环境温度; 刹车式脚轮; 温控类型: 电子温控; 符合HACCP国际卫生标准; 4、尺寸: 807*885*2000	台	2		
732	03B030	活动平板双层工作台	1、名称: 活动平板双层工作台 2、型号: 综合考虑 3、规格: 整体采用304#不锈钢板制作; 板材: 台面1.0mm, 台台下垫衬木板, 并有加强筋; 下层板材厚度1.0mm, 并有加强筋; 脚通38圆管, 厚度1.0mm, 配万向轮带脚刹 4、尺寸: 1500*600*850	台	3		
733	03B031	紫外线消毒灯	1、名称: 悬挂式紫外线杀菌灯 2、型号: 综合考虑 3、规格: 36W; 紫外线辐照强度: $\geq 150 \mu W/cm^2$; 额定功率: 36W, 额定电压: 220V; 配飞利浦灯管	台	2		
734	03B032	单星盆连茶水台柜	1、名称: 单星盆连茶水台柜 2、型号: 综合考虑 3、规格: 整体采用304#不锈钢板制作; 台面及后背板厚度1.0mm, 槽体厚度1.2mm; 、称重立柱采用 $\Phi 38*1.2mm$ 厚不锈钢圆管, 并配可调节不锈钢子弹脚; 水槽底部带有 $\phi 25*1.0mm$ 加强横撑; 配不锈钢下水口。 4、尺寸: 1200*700*850/120	台	1		
735	031003014010	给、排水附件	1.类型:台出双温摇摆龙头 2.材质:美标低铅铜铸造表面抛光镀铬处理 3.型号:XP-A802 4.规格:座台式安装, 双孔双温平颈水嘴, 配1/4转优质陶瓷阀芯一字型手柄; 详见设备清单及招标文件	个	1		
736	03B033	电热水器	1、名称: 电热水器 2、型号: 80L 3、规格: 金刚无缝内胆, AI智慧变频; 超一级能效+AI节能; 3.3+2.2KW双管变频; 耐撞击高密度弧形微晶面板, 坚固耐用。 4、尺寸: 825*465*480	台	1		
737	03B034	滤水器(开水炉)	1、名称: 滤水器(开水炉) 2、型号: LH3-8CD+LH5-3 3、规格: 直饮加软化; 产品结构: 内压超滤+活性炭+超滤, 进水水质: 市政自来水, 额定产水量: 6立方, 净水产量: 6L/min、进水压力: 0.08-0.35mpa, 进水温度: 5-45°, 接口尺寸G3/4。 4、尺寸: $\phi 129*537+355*155*620$	台	1		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛虚拟现实创享中心 (基础设施工程)

第86页 共92页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
738	03B035	开水炉	1、名称: 开水炉 2、型号: FEHHC130 3、规格: 出开水温度: 92-97°; 步进式, 冷热水供应, 电脑控制 4、尺寸: 420*383*665	台	1		
739	03B036	紫外线水质消毒器	1、名称: 紫外线水质消毒器 2、型号: PFB-002(料号 SA30043) 3、规格: 流速: 2GPM/7.6LPM; 灯芯更换周期: 9000小时或者1年; 预留电位: AC 220-240V,50-6Hz; 具有声光报警功能, 电源需加装保护盖; 左进右出/右进左出 4、尺寸: 360*510*70	台	1		
740	03B037	隐藏式垃圾桶柜	1、名称: 隐藏式垃圾桶柜 2、型号: 综合考虑 3、规格: 用材标准: SUS-304-2B无磁不锈钢, 厚度1.2mm 4、尺寸: 500*700*850/120	台	1		
741	03B038	单通工作台柜	1、名称: 单通工作台柜 2、型号: 综合考虑 3、规格: 整体采用304#不锈钢板制作; 台面采用1.0mm厚不锈钢板; 台面及层板底部需用1.0mm不锈钢加强筋; 侧板、中层板、底板及辅助部位1.0mm不锈钢板; 脚腿采用φ75mm铸铁外包不锈钢重力脚; 正面为推拉门, 门板为1.0mm; 4、尺寸: 1200*700*850/120	台	1		
742	03B039	四门冷柜	1、名称: 四门冷柜 2、型号: 综合考虑 3、规格: 制冷方式: 直冷; 内、外304不锈钢制作; 数字温控器, 精准控温, 温度可按需设定; 箱体整体式发泡。70mm厚高密度保温层, 发泡剂为C5H10环保型, 带独立断桥设计, 环保且保温防逃冷; 隐藏式工程塑料把手, 门体保温厚度为50mm, 带小于90度自回归关闭构件; 一体式成型内箱底板及内箱圆弧转角设计, 满足卫生要求; 外箱用料为0.7mm, 内箱用料为0.5mm; 冷藏温度: +3 C ~ +10 C 4、尺寸: 1229*760*1950	台	2		
743	03B040	粘捕式灭蝇灯	1、名称: 粘捕式灭蝇灯 2、型号: WGS-30BN 3、规格: 采用飞利浦灯管; 有效面积: 40~50平方米; 电源: 30W/220V/50HZ; 电网电压: 5000V 4、尺寸: 500*200*340	台	4		
		洗消间					
744	03B041	粘捕式灭蝇灯	1、名称: 粘捕式灭蝇灯 2、型号: WGS-30BN	台	1		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛虚拟现实创享中心 (基础设施工程)

第87页 共92页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
744	03B041	粘捕式灭蝇灯	3、规格: 采用飞利浦灯管; 有效面积: 40~50平方米; 电源: 30W/220V/50HZ; 电网电压: 5000V 4、尺寸: 500*200*340	台	1		
745	03B042	洗地龙头	1、名称: 洗地龙头 2、型号: XD-C101-T 3、规格: 开放式洗地龙头、碳钢主体, 表面环氧喷涂处理 (黑色); 固定侧支架钢板厚度5mm, 黄铜进水主体; 10.7米重工无痕三层液压钢丝管 (黑色)、与主体接口为金属连接件、耐温85度; 黄铜铸造枪式喷头、前置扳机、配有橡胶保护套水压可调。(配置一把喷头); 进水接口为标准1/2"外螺纹 4、尺寸: 190*550*440	台	1		
746	03B043	不锈钢洗手星盆	1、名称: 不锈钢洗手星盆 2、型号: 综合考虑 3、规格: 整体采用304#不锈钢板制作; 台面及后背板厚度1.0mm, 槽体厚度1.2mm; 称重立柱采用Φ38*1.2mm厚不锈钢圆管, 并配可调节不锈钢子弹脚; 水槽底部带有φ25*1.0mm加强横撑; 配不锈钢下水口。 4、尺寸: 500×400×280/120	台	1		
747	031003014011	给、排水附件	1.类型:感应水龙头 2.材质:台式安装黄铜铸造水嘴,表面镀铬处理 3.型号:LQ-GY28 4.规格:外形尺寸: 160×62×169(mm)±5%, 工作电压: 1.5V×4 (四节五号干电池) 或者220V 50/60HZ交流电, 工作压力: 0.1-0.6MPa 可接冷热混水, 出水温度可调, 详见设备清单及招标文件	个	1		
748	03B044	三星水池	1、名称: 三星水池 2、型号: 综合考虑 3、规格: 整体采用304#不锈钢板制作; 台面及后背板厚度1.0mm, 槽体厚度1.2mm; 称重立柱采用Φ38*1.2mm厚不锈钢圆管, 并配可调节不锈钢子弹脚; 水槽底部带有φ25*1.0mm加强横撑; 配不锈钢下水口 4、尺寸: 2400*700*850/120	台	1		
749	031003014012	给、排水附件	1.类型:台出双温摇摆龙头 2.材质:美标低铅铜铸造表面抛光镀铬处理 3.型号:XP-A802 4.规格:座台式安装, 双孔双温平颈水嘴, 配1/4转优质陶瓷阀芯一字型手柄; 详见设备清单及招标文件	个	3		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛虚拟现实创享中心 (基础设施工程)

第88页 共92页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
750	03B045	电热水器	1、名称: 电热水器 2、型号: 80L 3、规格: 金刚无缝内胆, AI智慧变频; 超一级能效+AI节能; 3.3+2.2KW双管变频; 耐撞击高密度弧形微晶面板, 坚固耐用。 4、尺寸: 825*465*480	台	1		
751	03B046	单层挂墙茜架	1、名称: 单层挂墙茜架 2、型号: 综合考虑 3、规格: SUS-304-2B无磁不锈钢, 厚度1.2mm 4、尺寸: 2400*350*25	台	1		
752	03B047	活动平板双层工作台	1、名称: 活动平板双层工作台 2、型号: 综合考虑 3、规格: 整体采用304#不锈钢板制作; 板材: 台面1.0mm, 台台下垫衬木板, 并有加强筋; 下层板材厚度1.0mm, 并有加强筋; 脚通38圆管, 厚度1.0mm, 配万向轮带脚刹 4、尺寸: 1500*600*850	台	1		
753	03B048	双门热风循环消毒柜	1、名称: 双门热风循环消毒柜 2、型号: 综合考虑 3、规格: 整体采用不锈钢板制作, 板厚1.0mm; 柜体及门体均采用双层发泡结构; 国内名优加热循环风机, 高温热风循环, 全方位消毒, 杜绝消毒死角, 消毒同时可烘干器具; 带有时间温度控制装置; 消毒温度: 0~125℃, 时间范围0-120分钟 4、尺寸: 1300*700*1950	台	1		
754	03B049	四门储碗柜	1、名称: 四门储碗柜 2、型号: 综合考虑 3、规格: 整体采用304#不锈钢板制作; 柜体、拉门、层板均采用1.0mm不锈钢板制作; 所有层板安装补强撑; 通脚Φ51*1.2mm不锈钢, 不锈钢可调结脚 4、尺寸: 1200*500*1800	台	1		
755	03B050	长龙洗碗机	1、名称: 长龙洗碗机 2、型号: FA5100MDS-C 3、规格: 全自动传送餐具, 对碗碟等餐具进行清洗、漂洗和烘干; 入口区、清洗区、漂洗区、热回收区、烘干区和出口区; 5100碟/小时; 230升/小时; 44.9KW; 详见设备清单及招标文件 4、尺寸: 4050*914*2130	台	1		
756	03B051	牛角罩	1、名称: 牛角罩 2、型号: 综合考虑 3、规格: SUS-304-2B无磁不锈钢, 厚度1.2mm; 牛角罩连接焊接不锈钢排气管道至吊顶上200mm 4、尺寸: 800*300*300	台	2		
757	03B052	大单星浸泡池	1、名称: 大单星浸泡池 2、型号: 综合考虑 3、规格: 整体采用304	台	1		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛虚拟现实创享中心 (基础设施工程)

第89页 共92页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
757	03B052	大单星浸泡池	#不锈钢板制作; 台面及后背板厚度1.0mm, 槽体厚度1.2mm; 、称重立柱采用Φ38*1.2mm厚不锈钢圆管, 并配可调节不锈钢子弹脚; 水槽底部带有φ25*1.0mm加强横撑; 配不锈钢下水口 4、尺寸: 1500*800*850/120	台	1		
758	031003014013	给、排水附件	1.类型: 台出双温摇摆龙头 2.材质: 美标低铅铜铸造表面抛光镀铬处理 3.型号: XP-A802 4.规格: 座台式安装, 双孔双温平颈水嘴, 配1/4转优质陶瓷阀芯一字型手柄; 详见设备清单及招标文件	个	2		
759	031003014014	给、排水附件	1.类型: 花洒水龙头 2.材质: 黄铜铸造表面抛光镀铬处理 3.型号: HS-AR802 4.规格: 入墙式双孔双温高压花洒; 优质陶瓷阀芯、一字手柄; 横向固定杆长度300mm, 工作高度1212; 打孔尺寸25mm*2, 左右打孔尺寸203mm(偏芯设计, 可调范围15mm)标准1/2"外螺纹; 锈钢软管配大流量喷阀, 耐热手柄	个	1		
760	03B053	活动平板双层工作台	1、名称: 活动平板双层工作台 2、型号: 综合考虑 3、规格: 整体采用304#不锈钢板制作; 板材: 台面1.0mm, 台面上垫衬木板, 并有加强筋; 下层板材厚度1.0mm, 并有加强筋; 脚通38圆管, 厚度1.0mm, 配万向轮带脚刹 4、尺寸: 1500*600*850	台	1		
761	03B054	双孔收残工作台	1、名称: 双孔收残工作台 2、型号: 综合考虑 3、规格: 整体采用304#不锈钢板制作; 板材: 台面1.5mm, 台面上无垫衬木板, 有加强筋; 脚通38圆管, 厚度1.0mm, 配不锈钢可调节腿 4、尺寸: 1700*600*850/120	台	1		
762	03B055	不锈钢传递窗	1、名称: 不锈钢传递窗 2、型号: 综合考虑 3、规格: 用材标准: SUS-304-2B无磁不锈钢, 厚度1.2mm 4、尺寸: L=1500	台	1		
		室内大台阶亮化工程					
763	030412002004	线槽	1.名称: 金属线槽 2.材质: 3.规格: 50*50	m	100		
764	030409001026	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.型号: YJY-3×4 3.规格: 3×4 4.材质: 铜芯 5.电压(kV): 1KV 6.敷设方式: 桥架敷设	m	200		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛虚拟现实创享中心(基础设施工程)

第90页 共92页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
765	030412004044	配线	1.名称:多芯绝缘导线 2.配线形式:线槽配线 3.型号: 4.规格:RVV-2×4 5.材质:铜芯 6.配线部位:详见设计图纸 7.配线线制:详见设计图纸 8.钢索材质、规格:	m	1180		
766	030502003007	双绞线缆	1.名称:超五类网线 2.规格:UTP-5E 3.线缆对数: 4.敷设方式:桥架敷设	m	900		
767	030404006001	高频开关电源	1.名称:LED防雨开关电源 2.型号:400W/AC220V-DC15V/DC24V 3.额定电流(A):	台	8		
768	030412005003	接线箱	1.名称:控制防护箱 2.材质: 3.规格:300*400*160 4.安装形式:弱电井内挂墙安装	个	6		
769	030501003002	控制设备	1.名称:LED分控器 2.类别: 3.规格:8端口输出 4.安装方式:安装在控制防护箱内	台	6		
770	030501023012	软件	1.名称:台阶点光源灯具控制系统软件 2.类别:符合设计要求及验收规范 3.规格:符合设计要求及验收规范 4.指标:符合设计要求及验收规范	套	1		
771	030413002018	装饰灯	1.名称:定制台阶点光源 2.型号:LED DMX512 3.规格:色温RGBW, 光束角120°, 电压DC15V,功率1.2W 4.安装方式:	套	581		
772	030413002019	装饰灯	1.名称:定制玻璃栏杆灯 2.型号:LED DMX512 3.规格:色温RGBW, 光束角120°, 电压DC24V,功率12W 4.安装方式:合配套玻璃栏杆灯固定支架安装件	套	120		
		青岛虚拟现实创享中心(基础设施工程)-园林绿化工程					
		绿化工程					
		顶层提升工程					
773	050101002001	植被清理	1.植物种类:现状地被清理, 种类综合考虑 2.废弃物运输运距综合考虑 3.包含场地清理	m2	4645.5		
774	050101005001	整理绿化用地	1.找平找坡要求:投标人根据实际情况综合考虑	m2	4645.5		
775	050103003001	片植灌木	1.苗木、花卉种类:蓝花鼠尾草 2.株高或蓬径:高度0.3m, 冠幅0.25-0.3m 3.单位面积株数:64株/平方米, 以密不露土为准 4.含竣工后两年养护期	m2	426.8		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛虚拟现实创享中心 (基础设施工程)

第91页 共92页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
776	050103003002	片植灌木	1.苗木、花卉种类:碎花婆婆纳 2.株高或蓬径:高度0.3m,冠幅0.25-0.3m 3.单位面积株数:64株/平方米,以密不露土为准 4.含竣工后两年养护期	m2	745.3		
777	050103003003	片植灌木	1.苗木、花卉种类:大叶黄杨篱 2.株高或蓬径:高度0.5m,冠幅0.25-0.3m 3.单位面积株数:64株/平方米,规格为修剪后高度,密不露土,不脱脚 4.含竣工后两年养护期	m2	319.8		
778	050103003004	片植灌木	1.苗木、花卉种类:金森女贞篱 2.株高或蓬径:高度0.4m,冠幅0.25-0.3m 3.单位面积株数:64株/平方米,规格为修剪后高度,密不露土,不脱脚 4.含竣工后两年养护期	m2	668		
779	050103003005	片植灌木	1.苗木、花卉种类:铺地柏 2.株高或蓬径:高度0.3m,冠幅0.25-0.3m 3.单位面积株数:49株/平方米,以密不露土为准,无折断现象 4.含竣工后两年养护期	m2	1024.5		
780	050103015001	铺种草皮	1.草皮种类:百慕大草坪,暖季型草皮卷 2.铺种方式:成品草皮卷铺设,满铺 3.含竣工后两年养护期	m2	801.5		
781	050103009001	栽植花卉/地被植物	1.苗木、花卉种类:玉龙草 2.株高或蓬径:H=0.1m,R=0.1-0.15m 3.单位面积株数:100株/m2 4.含竣工后两年养护期	m2	659.6		
782	05B001	顶层绿化垂直运输	1.施工内容:四层所有苗木垂直运输相关全部工作内容 2.工程量计算规则:按整项计取	项	1		
		科苑经六路、科苑纬四路与本项目红线间补充绿化做法					
783	050103015002	铺种草皮	1.草皮种类:冷季型草坪 2.铺种方式:成品草皮卷铺设,满铺 3.含竣工后两年养护期	m2	645		
784	050201002001	园路找平层	1.找平层材料种类:草皮卷下细沙找平 2.找平层厚度:3-5cm细沙找平	m2	645		
785	050201001001	园路垫层	1.垫层材料种类:土壤层(细耙3边,土壤颗粒不大于1.5cm) 2.垫层厚度:1-2cm有机质与土壤混合层	m2	645		
		东侧增加花箱栽种竹子					
786	050103003006	片植灌木	1.种类:早园竹 2.株高:3.5-4米 3.冠径:杆粗1.5-2厘米 4.单位面积株数:36株/平方米,带鞭移植,不截稍	m2	5.4		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 青岛虚拟现实创享中心 (基础设施工程)

第92页 共92页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
786	050103003006	片植灌木	5.含竣工后两年养护期	m2	5.4		
787	050307015001	花箱	1.花箱材质及类型:主要材质为不锈钢,壁厚1mm,由专业厂家提供 2.规格尺寸:L:2000*W:300*H:600	个	9		
788	050101003001	栽植土回填	1.回填土质要求:花箱内回填种植土 2.回填土厚度:根据花箱高度综合考虑	m3	2.97		
		硬景工程					
		室外步道及台阶面层做法					
789	050201003001	园路面层	1.结合层厚度、材料种类:30厚1:3水泥砂浆找平黏贴层 2.面层材料种类、规格:600*300*15厚浅灰色PC砖 3.面层铺设方式:考虑平面及斜坡 4.嵌缝材料种类:综合考虑 5.原细石混凝土现状地面清理干净	m2	1154.19		
790	050201007001	橡塑地面面层	1.粘结层厚度、材料种类:20厚水泥砂浆找平层 2.面层材料种类、规格、颜色:10厚塑胶层(epdm) 3.原现状地面整理清理	m2	169.42		
		青岛虚拟现实创享中心 (基础设施工程) -暂估价					
		室内外标识					
791	01B047	室内外标识		项	1		
		青岛虚拟现实创享中心 (基础设施工程) -暂列金					
		暂列金					
合计							

34dc3ad7-2efb-4f6c-9d53-eb78aebb9eaf

措施项目清单计价表

措施项目清单计价表

工程名称:青岛虚拟现实创享中心(基础设施工程)

第1页 共19页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
1	000003	青岛虚拟现实创享中心(基础设施工程)-2#楼			
1.1	000004	装饰工程			
1.1.1	011601011001	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时,所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
1.1.2	011601013001	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点,必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
1.1.3	011601010001	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工,引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加,人工、施工机械效率的降低等内容		
1.1.4	011601014001	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前,对已完工程及设备采取的 necessary 保护措施		
1.1.5	011601009001	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
1.1.6	011601007001	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
1.1.7	011601008001	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
1.1.8	011601006001	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等,以及因修建临时设施应由承包人负责的有关内容		
1.1.9	011601001001	脚手架			
1.1.10	011601002001	垂直运输			
1.1.11	011601003001	其他大型机械进出场及安拆			
1.1.12	011601005001	施工降水			
1.1.13	011601004001	施工排水			
1.1.14	011601012001	特殊地区施工增加			
1.1.15	011601015001	既有建(构)筑物、设施保护			
1.1.16	011601016001	竣工清理	竣工验收前的清理、清洁等工作		
1.1.17	011601017001	建筑工程智慧工地建设	开展智慧工地建设等工作		
1.1.18	01B001	其他措施项目			
2	000007	青岛虚拟现实创享中心(基础设施工程)-1#楼一层、二层			
2.1	000008	建筑工程			
2.1.1	011601011002	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时,所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
2.1.2	011601013002	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点,必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
2.1.3	011601010002	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工,引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加,人工、施工机械效率的降低等内容		

措施项目清单计价表

工程名称:青岛虚拟现实创享中心(基础设施工程)

第2页 共19页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
2.1.4	011601014002	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前,对已完工程及设备采取的 necessary 保护措施		
2.1.5	011601009002	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
2.1.6	011601008002	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
2.1.7	011601007002	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
2.1.8	011601006002	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等,以及因修建临时设施应由承包人负责的有关内容		
2.1.9	011601001002	脚手架			
2.1.10	011601002002	垂直运输			
2.1.11	011601003002	其他大型机械进出场及安拆			
2.1.12	011601004002	施工排水			
2.1.13	011601005002	施工降水			
2.1.14	011601012002	特殊地区施工增加			
2.1.15	011601015002	既有建(构)筑物、设施保护			
2.1.16	011601016002	竣工清理	竣工验收前的清理、清洁等工作		
2.1.17	011601017002	建筑工程智慧工地建设	开展智慧工地建设等工作		
2.1.18	01B002	其他措施项目			
2.2	000009	装饰工程			
2.2.1	011601011003	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时,所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
2.2.2	011601013003	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点,必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
2.2.3	011601010003	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工,引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加,人工、施工机械效率的降低等内容		
2.2.4	011601014003	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前,对已完工程及设备采取的 necessary 保护措施		
2.2.5	011601009003	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
2.2.6	011601007003	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
2.2.7	011601008003	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
2.2.8	011601006003	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等,以及因修建临时设施应由承包人负责的有关内容		
2.2.9	011601001003	脚手架			
2.2.10	011601002003	垂直运输			
2.2.11	011601003003	其他大型机械进出场及安拆			

措施项目清单计价表

工程名称: 青岛虚拟现实创享中心 (基础设施工程)

第3页 共19页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格 (元)	备注
2.2.12	011601005003	施工降水			
2.2.13	011601004003	施工排水			
2.2.14	011601012003	特殊地区施工增加			
2.2.15	011601015003	既有建(构)筑物、设施保护			
2.2.16	011601016003	竣工清理	竣工验收前的清理、清洁等工作		
2.2.17	011601017003	建筑工程智慧工地建设	开展智慧工地建设等工作		
2.2.18	01B003	其他措施项目			
3	000012	青岛虚拟现实创享中心 (基础设施工程) - 四层餐厅			
3.1	000013	建筑工程			
3.1.1	011601011004	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时, 所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
3.1.2	011601013004	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点, 必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
3.1.3	011601010004	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工, 引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加, 人工、施工机械效率的降低等内容		
3.1.4	011601014004	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前, 对已完工程及设备采取的 necessary 保护措施		
3.1.5	011601009004	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
3.1.6	011601008004	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
3.1.7	011601007004	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
3.1.8	011601006004	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等, 以及因修建临时设施应由承包人负责的有关内容		
3.1.9	011601001004	脚手架			
3.1.10	011601002004	垂直运输			
3.1.11	011601003004	其他大型机械进出场及安拆			
3.1.12	011601004004	施工排水			
3.1.13	011601005004	施工降水			
3.1.14	011601012004	特殊地区施工增加			
3.1.15	011601015004	既有建(构)筑物、设施保护			
3.1.16	011601016004	竣工清理	竣工验收前的清理、清洁等工作		
3.1.17	011601017004	建筑工程智慧工地建设	开展智慧工地建设等工作		
3.1.18	01B005	其他措施项目			
3.2	000014	装饰工程			
3.2.1	011601011005	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时, 所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		

措施项目清单计价表

工程名称: 青岛虚拟现实创享中心 (基础设施工程)

第4页 共19页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格 (元)	备注
3.2.2	011601013005	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点, 必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
3.2.3	011601010005	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工, 引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加, 人工、施工机械效率的降低等内容		
3.2.4	011601014005	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前, 对已完工程及设备采取的 necessary 保护措施		
3.2.5	011601009005	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
3.2.6	011601007005	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
3.2.7	011601008005	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
3.2.8	011601006005	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等, 以及因修建临时设施应由承包人负责的有关内容		
3.2.9	011601001005	脚手架			
3.2.10	011601002005	垂直运输			
3.2.11	011601003005	其他大型机械进出场及安拆			
3.2.12	011601005005	施工降水			
3.2.13	011601004005	施工排水			
3.2.14	011601012005	特殊地区施工增加			
3.2.15	011601015005	既有建(构)筑物、设施保护			
3.2.16	011601016005	竣工清理	竣工验收前的清理、清洁等工作		
3.2.17	011601017005	建筑工程智慧工地建设	开展智慧工地建设等工作		
3.2.18	01B008	其他措施项目			
4	000015	青岛虚拟现实创享中心 (基础设施工程) - 电梯厅			
4.1	000016	装修工程			
4.1.1	011601011006	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时, 所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
4.1.2	011601013006	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点, 必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
4.1.3	011601010006	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工, 引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加, 人工、施工机械效率的降低等内容		
4.1.4	011601014006	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前, 对已完工程及设备采取的 necessary 保护措施		
4.1.5	011601009006	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
4.1.6	011601007006	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		

措施项目清单计价表

工程名称:青岛虚拟现实创享中心(基础设施工程)

第5页 共19页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
4.1.7	011601008006	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
4.1.8	011601006006	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等,以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
4.1.9	011601001006	脚手架			
4.1.10	011601002006	垂直运输			
4.1.11	011601003006	其他大型机械进出场及安拆			
4.1.12	011601005006	施工降水			
4.1.13	011601004006	施工排水			
4.1.14	011601012006	特殊地区施工增加			
4.1.15	011601015006	既有建(构)筑物、设施保护			
4.1.16	011601016006	竣工清理	竣工验收前的清理、清洁等工作		
4.1.17	011601017006	建筑工程智慧工地建设	开展智慧工地建设等工作		
4.1.18	01B010	其他措施项目			
5	000017	青岛虚拟现实创享中心(基础设施工程)-门斗、车库坡道、栏杆			
5.1	000018	建筑工程			
5.1.1	011601011007	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时,所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
5.1.2	011601013007	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点,必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
5.1.3	011601010007	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工,引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加,人工、施工机械效率的降低等内容		
5.1.4	011601014007	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前,对已完工程及设备采取的 necessary 保护措施		
5.1.5	011601009007	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
5.1.6	011601008007	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
5.1.7	011601007007	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
5.1.8	011601006007	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等,以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
5.1.9	011601001007	脚手架			
5.1.10	011601002007	垂直运输			
5.1.11	011601003007	其他大型机械进出场及安拆			
5.1.12	011601004007	施工排水			
5.1.13	011601005007	施工降水			
5.1.14	011601012007	特殊地区施工增加			

措施项目清单计价表

工程名称: 青岛虚拟现实创享中心 (基础设施工程)

第6页 共19页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格 (元)	备注
5.1.15	011601015007	既有建(构)筑物、设施保护			
5.1.16	011601016007	竣工清理	竣工验收前的清理、清洁等工作		
5.1.17	011601017007	建筑工程智慧工地建设	开展智慧工地建设等工作		
5.1.18	01B012	其他措施项目			
5.2	000020	装饰工程			
5.2.1	011601011008	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时, 所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
5.2.2	011601013008	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点, 必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
5.2.3	011601010008	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工, 引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加, 人工、施工机械效率的降低等内容		
5.2.4	011601014008	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前, 对已完工程及设备采取的必要的保护措施		
5.2.5	011601009008	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
5.2.6	011601007008	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
5.2.7	011601008008	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
5.2.8	011601006008	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等, 以及因修建临时设施应由承包人负责的有关内容		
5.2.9	011601001008	脚手架			
5.2.10	011601002008	垂直运输			
5.2.11	011601003008	其他大型机械进出场及安拆			
5.2.12	011601005008	施工降水			
5.2.13	011601004008	施工排水			
5.2.14	011601012008	特殊地区施工增加			
5.2.15	011601015008	既有建(构)筑物、设施保护			
5.2.16	011601016008	竣工清理	竣工验收前的清理、清洁等工作		
5.2.17	011601017008	建筑工程智慧工地建设	开展智慧工地建设等工作		
5.2.18	01B018	其他措施项目			
6	000021	青岛虚拟现实创享中心 (基础设施工程) -地下工程			
6.1	000022	装饰工程			
6.1.1	011601011009	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时, 所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
6.1.2	011601013009	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点, 必须进行二次或多次搬运所发生的内容		

措施项目清单计价表

工程名称:青岛虚拟现实创享中心(基础设施工程)

第7页 共19页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
6.1.3	011601010009	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工,引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加,人工、施工机械效率的降低等内容		
6.1.4	011601014009	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前,对已完工程及设备采取的必要保护措施		
6.1.5	011601009009	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
6.1.6	011601007009	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
6.1.7	011601008009	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
6.1.8	011601006009	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等,以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
6.1.9	011601001009	脚手架			
6.1.10	011601002009	垂直运输			
6.1.11	011601003009	其他大型机械进出场及安拆			
6.1.12	011601005009	施工降水			
6.1.13	011601004009	施工排水			
6.1.14	011601012009	特殊地区施工增加			
6.1.15	011601015009	既有建(构)筑物、设施保护			
6.1.16	011601016009	竣工清理	竣工验收前的清理、清洁等工作		
6.1.17	011601017009	建筑工程智慧工地建设	开展智慧工地建设等工作		
6.1.18	01B019	其他措施项目			
6.2	000023	导向标志标线			
6.2.1	011601011010	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时,所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
6.2.2	011601013010	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点,必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
6.2.3	011601010010	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工,引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加,人工、施工机械效率的降低等内容		
6.2.4	011601014010	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前,对已完工程及设备采取的必要保护措施		
6.2.5	011601009010	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
6.2.6	011601008010	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
6.2.7	011601007010	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
6.2.8	011601006010	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等,以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		

措施项目清单计价表

工程名称:青岛虚拟现实创享中心(基础设施工程)

第8页 共19页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
6.2.9	011601001010	脚手架			
6.2.10	011601002010	垂直运输			
6.2.11	011601003010	其他大型机械进出场及安拆			
6.2.12	011601004010	施工排水			
6.2.13	011601005010	施工降水			
6.2.14	011601012010	特殊地区施工增加			
6.2.15	011601015010	既有建(构)筑物、设施保护			
6.2.16	011601016010	竣工清理	竣工验收前的清理、清洁等工作		
6.2.17	011601017010	建筑工程智慧工地建设	开展智慧工地建设等工作		
6.2.18	01B046	其他措施项目			
7	000024	青岛虚拟现实创享中心(基础设施工程)-安装工程			
7.1	000025	低压配电柜			
7.1.1	031401020001	夜间施工增加费	因夜间或在地下室等特殊部位施工时,所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
7.1.2	031401013001	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点,必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
7.1.3	031401021001	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工,引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加、人工、施工机械效率降低等内容		
7.1.4	031401015001	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前,对已完工程及设备采取的必要的保护措施		
7.1.5	031401009001	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
7.1.6	031401011001	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
7.1.7	031401010001	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
7.1.8	031401012001	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等,以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
7.1.9	031401001001	脚手架			
7.1.10	031401002001	大型机械设备进出场及安拆			
7.1.11	031401003001	临时专用防护棚			
7.1.12	031401004001	施工操作平台			
7.1.13	031401005001	临时支撑架			
7.1.14	031401006001	隧道内临时施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施			
7.1.15	031401007001	吊装加固			
7.1.16	031401008001	胎(模)具			
7.1.17	031401014001	既有建(构)筑物、设施保护			
7.1.18	031401016001	顶升、提升装置			
7.1.19	031401017001	特殊地区施工增加			
7.1.20	031401018001	安装与生产运行同时进行施工防护			

措施项目清单计价表

工程名称:青岛虚拟现实创享中心(基础设施工程)

第9页 共19页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
7.1.21	031401019001	有害身体健康环境中施工防护			
7.1.22	03B001	其他措施项目			
7.2	000026	电气工程			
7.2.1	031401020002	夜间施工增加费	因夜间或在地下室等特殊部位施工时,所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
7.2.2	031401013002	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点,必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
7.2.3	031401021002	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工,引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加,人工、施工机械效率降低等内容		
7.2.4	031401015002	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前,对已完工程及设备采取的必要的保护措施		
7.2.5	031401009002	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
7.2.6	031401011002	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
7.2.7	031401010002	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
7.2.8	031401012002	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等,以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
7.2.9	031401001002	脚手架			
7.2.10	031401002002	大型机械设备进出场及安拆			
7.2.11	031401003002	临时专用防护棚			
7.2.12	031401004002	施工操作平台			
7.2.13	031401005002	临时支撑架			
7.2.14	031401006002	隧道内临时施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施			
7.2.15	031401007002	吊装加固			
7.2.16	031401008002	胎(模)具			
7.2.17	031401014002	既有建(构)筑物、设施保护			
7.2.18	031401016002	顶升、提升装置			
7.2.19	031401017002	特殊地区施工增加			
7.2.20	031401018002	安装与生产运行同时进行施工防护			
7.2.21	031401019002	有害身体健康环境中施工防护			
7.2.22	03B003	其他措施项目			
7.3	000027	消防电工程			
7.3.1	031401020003	夜间施工增加费	因夜间或在地下室等特殊部位施工时,所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
7.3.2	031401013003	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点,必须进行二次或多次搬运所发生的内容		

措施项目清单计价表

工程名称:青岛虚拟现实创享中心(基础设施工程)

第10页 共19页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
7.3.3	031401021003	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工,引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加,人工、施工机械效率降低等内容		
7.3.4	031401015003	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前,对已完工程及设备采取的 necessary 保护措施		
7.3.5	031401009003	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
7.3.6	031401011003	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
7.3.7	031401010003	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
7.3.8	031401012003	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等,以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
7.3.9	031401001003	脚手架			
7.3.10	031401002003	大型机械设备进出场及安拆			
7.3.11	031401003003	临时专用防护棚			
7.3.12	031401004003	施工操作平台			
7.3.13	031401005003	临时支撑架			
7.3.14	031401006003	隧道内临时施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施			
7.3.15	031401007003	吊装加固			
7.3.16	031401008003	胎(模)具			
7.3.17	031401014003	既有建(构)筑物、设施保护			
7.3.18	031401016003	顶升、提升装置			
7.3.19	031401017003	特殊地区施工增加			
7.3.20	031401018003	安装与生产运行同时进行施工防护			
7.3.21	031401019003	有害身体健康环境中施工防护			
7.3.22	03B005	其他措施项目			
7.4	000030	消防水工程			
7.4.1	031401020004	夜间施工增加费	因夜间或在地下室等特殊部位施工时,所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
7.4.2	031401013004	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点,必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
7.4.3	031401021004	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工,引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加,人工、施工机械效率降低等内容		
7.4.4	031401015004	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前,对已完工程及设备采取的 necessary 保护措施		
7.4.5	031401009004	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
7.4.6	031401011004	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		

措施项目清单计价表

工程名称:青岛虚拟现实创享中心(基础设施工程)

第11页 共19页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
7.4.7	031401010004	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
7.4.8	031401012004	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等,以及因修建临时设施应由承包人负责的有关内容		
7.4.9	031401001004	脚手架			
7.4.10	031401002004	大型机械设备进出场及安拆			
7.4.11	031401003004	临时专用防护棚			
7.4.12	031401004004	施工操作平台			
7.4.13	031401005004	临时支撑架			
7.4.14	031401006004	隧道内临时施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施			
7.4.15	031401007004	吊装加固			
7.4.16	031401008004	胎(模)具			
7.4.17	031401014004	既有建(构)筑物、设施保护			
7.4.18	031401016004	顶升、提升装置			
7.4.19	031401017004	特殊地区施工增加			
7.4.20	031401018004	安装与生产运行同时进行施工防护			
7.4.21	031401019004	有害身体健康环境中施工防护			
7.4.22	03B006	其他措施项目			
7.5	000033	给排水工程			
7.5.1	031401020005	夜间施工增加费	因夜间或在地下室等特殊部位施工时,所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
7.5.2	031401013005	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点,必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
7.5.3	031401021005	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工,引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加,人工、施工机械效率降低等内容		
7.5.4	031401015005	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前,对已完工程及设备采取的 necessary 保护措施		
7.5.5	031401009005	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
7.5.6	031401011005	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
7.5.7	031401010005	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
7.5.8	031401012005	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等,以及因修建临时设施应由承包人负责的有关内容		
7.5.9	031401001005	脚手架			
7.5.10	031401002005	大型机械设备进出场及安拆			
7.5.11	031401003005	临时专用防护棚			

措施项目清单计价表

工程名称:青岛虚拟现实创享中心(基础设施工程)

第12页 共19页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
7.5.12	031401004005	施工操作平台			
7.5.13	031401005005	临时支撑架			
7.5.14	031401006005	隧道内临时施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施			
7.5.15	031401007005	吊装加固			
7.5.16	031401008005	胎(模)具			
7.5.17	031401014005	既有建(构)筑物、设施保护			
7.5.18	031401016005	顶升、提升装置			
7.5.19	031401017005	特殊地区施工增加			
7.5.20	031401018005	安装与生产运行同时进行施工防护			
7.5.21	031401019005	有害身体健康环境中施工防护			
7.5.22	03B007	其他措施项目			
7.6	000036	暖通工程			
7.6.1	031401020006	夜间施工增加费	因夜间或在地下室等特殊部位施工时,所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
7.6.2	031401013006	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点,必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
7.6.3	031401021006	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工,引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加、人工、施工机械效率降低等内容		
7.6.4	031401015006	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前,对已完工程及设备采取的必要的保护措施		
7.6.5	031401009006	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
7.6.6	031401011006	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
7.6.7	031401010006	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
7.6.8	031401012006	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等,以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
7.6.9	031401001006	脚手架			
7.6.10	031401002006	大型机械设备进出场及安拆			
7.6.11	031401003006	临时专用防护棚			
7.6.12	031401004006	施工操作平台			
7.6.13	031401005006	临时支撑架			
7.6.14	031401006006	隧道内临时施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施			
7.6.15	031401007006	吊装加固			
7.6.16	031401008006	胎(模)具			
7.6.17	031401014006	既有建(构)筑物、设施保护			
7.6.18	031401016006	顶升、提升装置			
7.6.19	031401017006	特殊地区施工增加			
7.6.20	031401018006	安装与生产运行同时进行施工防护			

措施项目清单计价表

工程名称:青岛虚拟现实创享中心(基础设施工程)

第13页 共19页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
7.6.21	031401019006	有害身体健康环境中施工防护			
7.6.22	03B009	其他措施项目			
7.7	000040	智能化工程			
7.7.1	031401020007	夜间施工增加费	因夜间或在地下室等特殊部位施工时,所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
7.7.2	031401013007	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点,必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
7.7.3	031401021007	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工,引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加,人工、施工机械效率降低等内容		
7.7.4	031401015007	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前,对已完工程及设备采取的必要的保护措施		
7.7.5	031401009007	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
7.7.6	031401011007	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
7.7.7	031401010007	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
7.7.8	031401012007	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等,以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
7.7.9	031401001007	脚手架			
7.7.10	031401002007	大型机械设备进出场及安拆			
7.7.11	031401003007	临时专用防护棚			
7.7.12	031401004007	施工操作平台			
7.7.13	031401005007	临时支撑架			
7.7.14	031401006007	隧道内临时施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施			
7.7.15	031401007007	吊装加固			
7.7.16	031401008007	胎(模)具			
7.7.17	031401014007	既有建(构)筑物、设施保护			
7.7.18	031401016007	顶升、提升装置			
7.7.19	031401017007	特殊地区施工增加			
7.7.20	031401018007	安装与生产运行同时进行施工防护			
7.7.21	031401019007	有害身体健康环境中施工防护			
7.7.22	03B012	其他措施项目			
7.8	000068	电梯工程			
7.8.1	031401020008	夜间施工增加费	因夜间或在地下室等特殊部位施工时,所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
7.8.2	031401013008	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点,必须进行二次或多次搬运所发生的内容		

措施项目清单计价表

工程名称:青岛虚拟现实创享中心(基础设施工程)

第14页 共19页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
7.8.3	031401021008	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工,引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加,人工、施工机械效率降低等内容		
7.8.4	031401015008	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前,对已完工程及设备采取的 necessary 保护措施		
7.8.5	031401009008	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
7.8.6	031401011008	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
7.8.7	031401010008	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
7.8.8	031401012008	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等,以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
7.8.9	031401001008	脚手架			
7.8.10	031401002008	大型机械设备进出场及安拆			
7.8.11	031401003008	临时专用防护棚			
7.8.12	031401004008	施工操作平台			
7.8.13	031401005008	临时支撑架			
7.8.14	031401006008	隧道内临时施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施			
7.8.15	031401007008	吊装加固			
7.8.16	031401008008	胎(模)具			
7.8.17	031401014008	既有建(构)筑物、设施保护			
7.8.18	031401016008	顶升、提升装置			
7.8.19	031401017008	特殊地区施工增加			
7.8.20	031401018008	安装与生产运行同时进行施工防护			
7.8.21	031401019008	有害身体健康环境中施工防护			
7.8.22	03B013	其他措施项目			
7.9	000069	厨房设备			
7.9.1	031401020009	夜间施工增加费	因夜间或在地下室等特殊部位施工时,所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
7.9.2	031401013009	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点,必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
7.9.3	031401021009	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工,引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加,人工、施工机械效率降低等内容		
7.9.4	031401015009	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前,对已完工程及设备采取的 necessary 保护措施		
7.9.5	031401009009	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
7.9.6	031401011009	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		

措施项目清单计价表

工程名称:青岛虚拟现实创享中心(基础设施工程)

第15页 共19页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
7.9.7	031401010009	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
7.9.8	031401012009	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等,以及因修建临时设施应由承包人负责的有关内容		
7.9.9	031401001009	脚手架			
7.9.10	031401002009	大型机械设备进出场及安拆			
7.9.11	031401003009	临时专用防护棚			
7.9.12	031401004009	施工操作平台			
7.9.13	031401005009	临时支撑架			
7.9.14	031401006009	隧道内临时施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施			
7.9.15	031401007009	吊装加固			
7.9.16	031401008009	胎(模)具			
7.9.17	031401014009	既有建(构)筑物、设施保护			
7.9.18	031401016009	顶升、提升装置			
7.9.19	031401017009	特殊地区施工增加			
7.9.20	031401018009	安装与生产运行同时进行施工防护			
7.9.21	031401019009	有害身体健康环境中施工防护			
7.9.22	03B056	其他措施项目			
7.10	000073	室内大台阶亮化工程			
7.10.1	031401020010	夜间施工增加费	因夜间或在地下室等特殊部位施工时,所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
7.10.2	031401013010	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点,必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
7.10.3	031401021010	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工,引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加,人工、施工机械效率降低等内容		
7.10.4	031401015010	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前,对已完工程及设备采取的 necessary 保护措施		
7.10.5	031401009010	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
7.10.6	031401011010	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
7.10.7	031401010010	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
7.10.8	031401012010	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等,以及因修建临时设施应由承包人负责的有关内容		
7.10.9	031401001010	脚手架			
7.10.10	031401002010	大型机械设备进出场及安拆			
7.10.11	031401003010	临时专用防护棚			

措施项目清单计价表

工程名称: 青岛虚拟现实创享中心 (基础设施工程)

第16页 共19页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格 (元)	备注
7.10.12	031401004010	施工操作平台			
7.10.13	031401005010	临时支撑架			
7.10.14	031401006010	隧道内临时施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施			
7.10.15	031401007010	吊装加固			
7.10.16	031401008010	胎(模)具			
7.10.17	031401014010	既有建(构)筑物、设施保护			
7.10.18	031401016010	顶升、提升装置			
7.10.19	031401017010	特殊地区施工增加			
7.10.20	031401018010	安装与生产运行同时进行施工防护			
7.10.21	031401019010	有害身体健康环境中施工防护			
7.10.22	03B057	其他措施项目			
8	000074	青岛虚拟现实创享中心 (基础设施工程) - 园林绿化工程			
8.1	000075	绿化工程			
8.1.1	050406006001	夜间施工	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时, 照明设备、警示标志的安拆、维护、照明用电以及施工人员夜班补助、夜间劳动效率降低等		
8.1.2	050406008001	二次搬运	由于施工场地条件限制而发生的材料、苗木、成品、半成品等一次运输不能到达堆放地点, 必须进行的二次或多次搬运		
8.1.3	050406005001	冬雨季施工	因冬雨季施工所增加措施和费用, 包括防寒、保温、防滑、防潮、防风措施, 雨雪的清除, 人工、施工机械的效率降低等		本项目应根据工程实际情况计算措施项目费用, 摊分的应合理计算摊销费用。
8.1.4	050405008001	已完工程及设备保护	对已完工程及设备采取的覆盖、包裹、封闭、隔离等必要的保护措施		
8.1.5	050406004001	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
8.1.6	050406003001	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
8.1.7	050406002001	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
8.1.8	050406001001	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等, 以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
8.1.9	050401001001	脚手架			
8.1.10	050402001001	植物养护			
8.1.11	050402002001	反季节栽植影响措施			
8.1.12	050403001001	树木支撑架			
8.1.13	050403002001	树木裹干			
8.1.14	050403003001	搭设遮阴(防寒)棚			
8.1.15	050403004001	树木输液			

措施项目清单计价表

工程名称: 青岛虚拟现实创享中心 (基础设施工程)

第17页 共19页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格 (元)	备注
8.1.16	050403005001	树干涂白			
8.1.17	050403006001	假植			
8.1.18	050404001001	设施顶面绿化垂直运输			
8.1.19	050404002001	大型机械进出场及安拆			
8.1.20	050405001001	围堰			
8.1.21	050405002001	排水			
8.1.22	050406007001	特殊地区施工增加			
8.1.23	050406010001	既有建(构)筑物、设施保护			
8.1.24	05B002	其他措施项目			
8.2	000079	硬景工程			
8.2.1	050406006002	夜间施工	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时, 照明设备、警示标志的安拆、维护、照明用电以及施工人员夜班补助、夜间劳动效率降低等		
8.2.2	050406008002	二次搬运	由于施工场地条件限制而发生的材料、苗木、成品、半成品等一次运输不能到达堆放地点, 必须进行的二次或多次搬运		
8.2.3	050406005002	冬雨季施工	因冬雨季施工所增加措施和费用, 包括防寒、保温、防滑、防潮、防风措施, 雨雪的清除、人工、施工机械的效率降低等		本项目根据实际情况计算项目费用, 摊合理的计算费用。
8.2.4	050405008002	已完工程及设备保护	对已完工程及设备采取的覆盖、包裹、封闭、隔离等必要的保护措施		
8.2.5	050406004002	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
8.2.6	050406003002	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
8.2.7	050406002002	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
8.2.8	050406001002	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等, 以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
8.2.9	050401001002	脚手架			
8.2.10	050402001002	植物养护			
8.2.11	050402002002	反季节栽植影响措施			
8.2.12	050403001002	树木支撑架			
8.2.13	050403002002	树木裹干			
8.2.14	050403003002	搭设遮阴(防寒)棚			
8.2.15	050403004002	树木输液			
8.2.16	050403005002	树干涂白			
8.2.17	050403006002	假植			
8.2.18	050404001002	设施顶面绿化垂直运输			
8.2.19	050404002002	大型机械进出场及安拆			
8.2.20	050405001002	围堰			

措施项目清单计价表

工程名称:青岛虚拟现实创享中心(基础设施工程)

第18页 共19页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
8.2.21	050405002002	排水			
8.2.22	050406007002	特殊地区施工增加			
8.2.23	050406010002	既有建(构)筑物、设施保护			
8.2.24	05B003	其他措施项目			
9	000081	青岛虚拟现实创享中心(基础设施工程)-暂估价			
9.1	000082	室内外标识			
9.1.1	011601011011	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时,所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
9.1.2	011601013011	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点,必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
9.1.3	011601010011	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工,引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加,人工、施工机械效率的降低等内容		
9.1.4	011601014011	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前,对已完工程及设备采取的 necessary 保护措施		
9.1.5	011601009011	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
9.1.6	011601008011	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
9.1.7	011601007011	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
9.1.8	011601006011	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等,以及因修建临时设施应由承包人负责的有关内容		
9.1.9	011601001011	脚手架			
9.1.10	011601002011	垂直运输			
9.1.11	011601003011	其他大型机械进出场及安拆			
9.1.12	011601004011	施工排水			
9.1.13	011601005011	施工降水			
9.1.14	011601012011	特殊地区施工增加			
9.1.15	011601015011	既有建(构)筑物、设施保护			
9.1.16	011601016011	竣工清理	竣工验收前的清理、清洁等工作		
9.1.17	011601017011	建筑工程智慧工地建设	开展智慧工地建设等工作		
9.1.18	01B048	其他措施项目			
10	000083	青岛虚拟现实创享中心(基础设施工程)-暂列金			
10.1	000084	暂列金			
10.1.1	011601011012	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时,所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
10.1.2	011601013012	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点,必须进行二次或多次搬运所发生的内容		

措施项目清单计价表

工程名称:青岛虚拟现实创享中心(基础设施工程)

第19页 共19页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
10.1.3	011601010012	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工,引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加,人工、施工机械效率的降低等内容		
10.1.4	011601014012	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前,对已完工程及设备采取的 necessary 保护措施		
10.1.5	011601009012	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
10.1.6	011601008012	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
10.1.7	011601007012	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
10.1.8	011601006012	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等,以及因修建临时设施应由承包人负责的有关内容		
10.1.9	011601001012	脚手架			
10.1.10	011601002012	垂直运输			
10.1.11	011601003012	其他大型机械进出场及安拆			
10.1.12	011601004012	施工排水			
10.1.13	011601005012	施工降水			
10.1.14	011601012012	特殊地区施工增加			
10.1.15	011601015012	既有建(构)筑物、设施保护			
10.1.16	011601016012	竣工清理	竣工验收前的清理、清洁等工作		
10.1.17	011601017012	建筑工程智慧工地建设	开展智慧工地建设等工作		
10.1.18	01B049	其他措施项目			
		合计			

34dc3ad7-2efb-4f6c-9d53-eb78aebb9eaf

其他项目清单计价表

其他项目清单计价表

工程名称: 青岛虚拟现实创享中心 (基础设施工程)

第1页 共5页

序号	项目名称	暂估 (暂定) 金额 (元)	备注
	青岛虚拟现实创享中心 (基础设施工程) -2 #楼		
	装饰工程		
1	暂列金额		
2	专业工程暂估价		
3	计日工		
4	总承包服务费		
5	建设项目工伤保险		
6	优质优价费		
7	合同中约定的其他项目		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		
	青岛虚拟现实创享中心 (基础设施工程) -1 #楼一层、二层		
	建筑工程		
1	暂列金额		
2	专业工程暂估价		
3	计日工		
4	总承包服务费		
5	建设项目工伤保险		
6	优质优价费		
7	合同中约定的其他项目		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		
	装饰工程		
1	暂列金额		
2	专业工程暂估价		
3	计日工		
4	总承包服务费		
5	建设项目工伤保险		
6	优质优价费		
7	合同中约定的其他项目		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		
	青岛虚拟现实创享中心 (基础设施工程) -四 层餐厅		
	建筑工程		
1	暂列金额		
2	专业工程暂估价		
3	计日工		
4	总承包服务费		
5	建设项目工伤保险		
6	优质优价费		
7	合同中约定的其他项目		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		
	装饰工程		
1	暂列金额		
2	专业工程暂估价		
3	计日工		
4	总承包服务费		
5	建设项目工伤保险		
6	优质优价费		
7	合同中约定的其他项目		

其他项目清单计价表

工程名称: 青岛虚拟现实创享中心 (基础设施工程)

第2页 共5页

序号	项目名称	暂估 (暂定) 金额 (元)	备注
	合计=1+2+3+4+5+6+7		
	青岛虚拟现实创享中心 (基础设施工程) -电梯厅		
	装修工程		
1	暂列金额		
2	专业工程暂估价		
3	计日工		
4	总承包服务费		
5	建设项目工伤保险		
6	优质优价费		
7	合同中约定的其他项目		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		
	青岛虚拟现实创享中心 (基础设施工程) -门斗、车库坡道、栏杆		
	建筑工程		
1	暂列金额		
2	专业工程暂估价		
3	计日工		
4	总承包服务费		
5	建设项目工伤保险		
6	优质优价费		
7	合同中约定的其他项目		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		
	装饰工程		
1	暂列金额		
2	专业工程暂估价		
3	计日工		
4	总承包服务费		
5	建设项目工伤保险		
6	优质优价费		
7	合同中约定的其他项目		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		
	青岛虚拟现实创享中心 (基础设施工程) -地下工程		
	装饰工程		
1	暂列金额		
2	专业工程暂估价		
3	计日工		
4	总承包服务费		
5	建设项目工伤保险		
6	优质优价费		
7	合同中约定的其他项目		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		
	导向标志标线		
1	暂列金额		
2	专业工程暂估价		
3	计日工		
4	总承包服务费		
5	建设项目工伤保险		
6	优质优价费		

其他项目清单计价表

工程名称: 青岛虚拟现实创享中心 (基础设施工程)

第3页 共5页

序号	项目名称	暂估 (暂定) 金额 (元)	备注
7	合同中约定的其他项目		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		
	青岛虚拟现实创享中心 (基础设施工程) -安装工程		
	低压配电柜		
1	暂列金额		
2	专业工程暂估价		
3	计日工		
4	总承包服务费		
5	建设项目工伤保险		
6	优质优价费		
7	合同中约定的其他项目		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		
	电气工程		
1	暂列金额		
2	专业工程暂估价		
3	计日工		
4	总承包服务费		
5	建设项目工伤保险		
6	优质优价费		
7	合同中约定的其他项目		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		
	消防电工程		
1	暂列金额		
2	专业工程暂估价		
3	计日工		
4	总承包服务费		
5	建设项目工伤保险		
6	优质优价费		
7	合同中约定的其他项目		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		
	消防水工程		
1	暂列金额		
2	专业工程暂估价		
3	计日工		
4	总承包服务费		
5	建设项目工伤保险		
6	优质优价费		
7	合同中约定的其他项目		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		
	给排水工程		
1	暂列金额		
2	专业工程暂估价		
3	计日工		
4	总承包服务费		
5	建设项目工伤保险		
6	优质优价费		
7	合同中约定的其他项目		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		

其他项目清单计价表

工程名称: 青岛虚拟现实创享中心 (基础设施工程)

第4页 共5页

序号	项目名称	暂估 (暂定) 金额 (元)	备注
	暖通工程		
1	暂列金额		
2	专业工程暂估价		
3	计日工		
4	总承包服务费		
5	建设项目工伤保险		
6	优质优价费		
7	合同中约定的其他项目		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		
	智能化工程		
1	暂列金额		
2	专业工程暂估价		
3	计日工		
4	总承包服务费		
5	建设项目工伤保险		
6	优质优价费		
7	合同中约定的其他项目		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		
	电梯工程		
1	暂列金额		
2	专业工程暂估价		
3	计日工		
4	总承包服务费		
5	建设项目工伤保险		
6	优质优价费		
7	合同中约定的其他项目		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		
	厨房设备		
1	暂列金额		
2	专业工程暂估价		
3	计日工		
4	总承包服务费		
5	建设项目工伤保险		
6	优质优价费		
7	合同中约定的其他项目		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		
	室内大台阶亮化工程		
1	暂列金额		
2	专业工程暂估价		
3	计日工		
4	总承包服务费		
5	建设项目工伤保险		
6	优质优价费		
7	合同中约定的其他项目		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		
	青岛虚拟现实创享中心 (基础设施工程) - 园林绿化工程		
	绿化工程		
1	暂列金额		

其他项目清单计价表

工程名称: 青岛虚拟现实创享中心 (基础设施工程)

第5页 共5页

序号	项目名称	暂估 (暂定) 金额 (元)	备注
2	专业工程暂估价		
3	计日工		
4	总承包服务费		
5	建设项目工伤保险		
6	优质优价费		
7	合同中约定的其他项目		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		
	硬景工程		
1	暂列金额		
2	专业工程暂估价		
3	计日工		
4	总承包服务费		
5	建设项目工伤保险		
6	优质优价费		
7	合同中约定的其他项目		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		
	青岛虚拟现实创享中心 (基础设施工程) -暂估价		
	室内外标识		
1	暂列金额		
2	专业工程暂估价		
3	计日工		
4	总承包服务费		
5	建设项目工伤保险		
6	优质优价费		
7	合同中约定的其他项目		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		
	青岛虚拟现实创享中心 (基础设施工程) -暂列金		
	暂列金		
1	暂列金额	3100000.00	
2	专业工程暂估价		
3	计日工		
4	总承包服务费		
5	建设项目工伤保险		
6	优质优价费		
7	合同中约定的其他项目		
	合计=1+2+3+4+5+6+7	3100000.00	

34dc3ad7-2efb-4f6c-9d53-eb78aebb9eaf

暂列金额明细表

暂列金额明细表

工程名称: 青岛虚拟现实创享中心 (基础设施工程)

第1页 共3页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	暂定金额 (元)	备注
	装饰工程				
1	合同价格调整暂列金额				
2	未确定工程暂列金额				
3	未确定服务暂列金额				
4	未确定其他暂列金额				
	建筑工程				
5	合同价格调整暂列金额				
6	未确定工程暂列金额				
7	未确定服务暂列金额				
8	未确定其他暂列金额				
	装饰工程				
9	合同价格调整暂列金额				
10	未确定工程暂列金额				
11	未确定服务暂列金额				
12	未确定其他暂列金额				
	建筑工程				
13	合同价格调整暂列金额				
14	未确定工程暂列金额				
15	未确定服务暂列金额				
16	未确定其他暂列金额				
	装饰工程				
17	合同价格调整暂列金额				
18	未确定工程暂列金额				
19	未确定服务暂列金额				
20	未确定其他暂列金额				
	装修工程				
21	合同价格调整暂列金额				
22	未确定工程暂列金额				
23	未确定服务暂列金额				
24	未确定其他暂列金额				
	建筑工程				
25	合同价格调整暂列金额				
26	未确定工程暂列金额				
27	未确定服务暂列金额				
28	未确定其他暂列金额				
	装饰工程				
29	合同价格调整暂列金额				
30	未确定工程暂列金额				
31	未确定服务暂列金额				
32	未确定其他暂列金额				
	装饰工程				
33	合同价格调整暂列金额				
34	未确定工程暂列金额				
35	未确定服务暂列金额				
36	未确定其他暂列金额				
	导向标志标线				
37	合同价格调整暂列金额				
38	未确定工程暂列金额				
39	未确定服务暂列金额				

暂列金额明细表

工程名称: 青岛虚拟现实创享中心 (基础设施工程)

第2页 共3页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	暂定金额 (元)	备注
40	未确定其他暂列金额				
	低压配电柜				
41	合同价格调整暂列金额				
42	未确定工程暂列金额				
43	未确定服务暂列金额				
44	未确定其他暂列金额				
	电气工程				
45	合同价格调整暂列金额				
46	未确定工程暂列金额				
47	未确定服务暂列金额				
48	未确定其他暂列金额				
	消防电工程				
49	合同价格调整暂列金额				
50	未确定工程暂列金额				
51	未确定服务暂列金额				
52	未确定其他暂列金额				
	消防水工程				
53	合同价格调整暂列金额				
54	未确定工程暂列金额				
55	未确定服务暂列金额				
56	未确定其他暂列金额				
	给排水工程				
57	合同价格调整暂列金额				
58	未确定工程暂列金额				
59	未确定服务暂列金额				
60	未确定其他暂列金额				
	暖通工程				
61	合同价格调整暂列金额				
62	未确定工程暂列金额				
63	未确定服务暂列金额				
64	未确定其他暂列金额				
	智能化工程				
65	合同价格调整暂列金额				
66	未确定工程暂列金额				
67	未确定服务暂列金额				
68	未确定其他暂列金额				
	电梯工程				
69	合同价格调整暂列金额				
70	未确定工程暂列金额				
71	未确定服务暂列金额				
72	未确定其他暂列金额				
	厨房设备				
73	合同价格调整暂列金额				
74	未确定工程暂列金额				
75	未确定服务暂列金额				
76	未确定其他暂列金额				
	室内大台阶亮化工程				
77	合同价格调整暂列金额				
78	未确定工程暂列金额				

暂列金额明细表

工程名称: 青岛虚拟现实创享中心 (基础设施工程)

第3页 共3页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	暂定金额 (元)	备注
79	未确定服务暂列金额				
80	未确定其他暂列金额				
	绿化工程				
81	合同价格调整暂列金额				
82	未确定工程暂列金额				
83	未确定服务暂列金额				
84	未确定其他暂列金额				
	硬景工程				
85	合同价格调整暂列金额				
86	未确定工程暂列金额				
87	未确定服务暂列金额				
88	未确定其他暂列金额				
	室内外标识				
89	合同价格调整暂列金额				
90	未确定工程暂列金额				
91	未确定服务暂列金额				
92	未确定其他暂列金额				
	暂列金				
93	合同价格调整暂列金额				
94	未确定工程暂列金额			3100000.00	
94.1	暂列金额	3100000.00	100.00	3100000.00	
95	未确定服务暂列金额				
96	未确定其他暂列金额				
合计				3100000.00	

34dc3ad7-2efb-4f6c-9d53-eb78aebb9eaf

专业工程暂估价明细表

专业工程暂估价明细表

工程名称: 青岛虚拟现实创享中心 (基础设施工程)

第1页 共2页

序号	专业工程名称	暂估金额 (元)			备注
		不含税价格	增值税	含税价格	
	装饰工程				
1	专业工程暂估价				
	建筑工程				
2	专业工程暂估价				
	装饰工程				
3	专业工程暂估价				
	建筑工程				
4	专业工程暂估价				
	装饰工程				
5	专业工程暂估价				
	装修工程				
6	专业工程暂估价				
	建筑工程				
7	专业工程暂估价				
	装饰工程				
8	专业工程暂估价				
	装饰工程				
9	专业工程暂估价				
	导向标志标线				
10	专业工程暂估价				
	低压配电柜				
11	专业工程暂估价				
	电气工程				
12	专业工程暂估价				
	消防电工程				
13	专业工程暂估价				
	消防水工程				
14	专业工程暂估价				
	给排水工程				
15	专业工程暂估价				
	暖通工程				
16	专业工程暂估价				
	智能化工程				
17	专业工程暂估价				
	电梯工程				
18	专业工程暂估价				
	厨房设备				
19	专业工程暂估价				
	室内大台阶亮化工程				
20	专业工程暂估价				
	绿化工程				
21	专业工程暂估价				
	硬景工程				
22	专业工程暂估价				
	室内外标识				
23	专业工程暂估价				
	暂列金				
24	专业工程暂估价				

专业工程暂估价明细表

工程名称:青岛虚拟现实创享中心(基础设施工程)

第2页 共2页

序号	专业工程名称	暂估金额(元)			备注
		不含税价格	增值税	含税价格	
	合计				

34dc3ad7-2efb-4f6c-9d53-eb78aebb9eaf

34dc3ad7-2efb-4f6c-9d53-eb78aebb9eaf

计日工表

计日工表

工程名称: 青岛虚拟现实创享中心 (基础设施工程)

第1页 共7页

序号	计日工名称	单位	暂定数量	综合单价	合价(元)	备注
					暂定	
	装饰工程					
一	人工					
1	计日工-人工	工日	1			
	人工小计					
二	材料					
1	计日工-材料	t	1			
	材料小计					
三	施工机具					
1	计日工-施工机具	台班	1			
	施工机具小计					
四	零星工作					
1	计日工-零星工作	工日	1			
	零星工作小计					
	建筑工程					
一	人工					
1	计日工-人工	工日	1			
	人工小计					
二	材料					
1	计日工-材料	t	1			
	材料小计					
三	施工机具					
1	计日工-施工机具	台班	1			
	施工机具小计					
四	零星工作					
1	计日工-零星工作	工日	1			
	零星工作小计					
	装饰工程					
一	人工					
1	计日工-人工	工日	1			
	人工小计					
二	材料					
1	计日工-材料	t	1			
	材料小计					
三	施工机具					
1	计日工-施工机具	台班	1			
	施工机具小计					
四	零星工作					
1	计日工-零星工作	工日	1			
	零星工作小计					
	建筑工程					
一	人工					
1	计日工-人工	工日	1			
	人工小计					
二	材料					
1	计日工-材料	t	1			
	材料小计					
三	施工机具					
1	计日工-施工机具	台班	1			

计日工表

工程名称: 青岛虚拟现实创享中心 (基础设施工程)

第2页 共7页

序号	计日工名称	单位	暂定数量	综合单价	合价 (元)		备注
					暂定		
施工机具小计							
四	零星工作						
1	计日工-零星工作	工日	1				
零星工作小计							
装饰工程							
一	人工						
1	计日工-人工	工日	1				
人工小计							
二	材料						
1	计日工-材料	t	1				
材料小计							
三	施工机具						
1	计日工-施工机具	台班	1				
施工机具小计							
四	零星工作						
1	计日工-零星工作	工日	1				
零星工作小计							
装修工程							
一	人工						
1	计日工-人工	工日	1				
人工小计							
二	材料						
1	计日工-材料	t	1				
材料小计							
三	施工机具						
1	计日工-施工机具	台班	1				
施工机具小计							
四	零星工作						
1	计日工-零星工作	工日	1				
零星工作小计							
建筑工程							
一	人工						
1	计日工-人工	工日	1				
人工小计							
二	材料						
1	计日工-材料	t	1				
材料小计							
三	施工机具						
1	计日工-施工机具	台班	1				
施工机具小计							
四	零星工作						
1	计日工-零星工作	工日	1				
零星工作小计							
装饰工程							
一	人工						
1	计日工-人工	工日	1				
人工小计							
二	材料						

计日工表

工程名称: 青岛虚拟现实创享中心 (基础设施工程)

第3页 共7页

序号	计日工名称	单位	暂定数量	综合单价	合价 (元)	备注
					暂定	
1	计日工-材料	t	1			
	材料小计					
三	施工机具					
1	计日工-施工机具	台班	1			
	施工机具小计					
四	零星工作					
1	计日工-零星工作	工日	1			
	零星工作小计					
	装饰工程					
一	人工					
1	计日工-人工	工日	1			
	人工小计					
二	材料					
1	计日工-材料	t	1			
	材料小计					
三	施工机具					
1	计日工-施工机具	台班	1			
	施工机具小计					
四	零星工作					
1	计日工-零星工作	工日	1			
	零星工作小计					
	导向标志标线					
一	人工					
1	计日工-人工	工日	1			
	人工小计					
二	材料					
1	计日工-材料	t	1			
	材料小计					
三	施工机具					
1	计日工-施工机具	台班	1			
	施工机具小计					
四	零星工作					
1	计日工-零星工作	工日	1			
	零星工作小计					
	低压配电柜					
一	人工					
1	计日工-人工	工日	1			
	人工小计					
二	材料					
1	计日工-材料	t	1			
	材料小计					
三	施工机具					
1	计日工-施工机具	台班	1			
	施工机具小计					
四	零星工作					
1	计日工-零星工作	工日	1			
	零星工作小计					
	电气工程					

计日工表

工程名称: 青岛虚拟现实创享中心(基础设施工程)

第4页 共7页

序号	计日工名称	单位	暂定数量	综合单价	合价(元)	备注
					暂定	
一	人工					
1	计日工-人工	工日	1			
	人工小计					
二	材料					
1	计日工-材料	t	1			
	材料小计					
三	施工机具					
1	计日工-施工机具	台班	1			
	施工机具小计					
四	零星工作					
1	计日工-零星工作	工日	1			
	零星工作小计					
	消防电工程					
一	人工					
1	计日工-人工	工日	1			
	人工小计					
二	材料					
1	计日工-材料	t	1			
	材料小计					
三	施工机具					
1	计日工-施工机具	台班	1			
	施工机具小计					
四	零星工作					
1	计日工-零星工作	工日	1			
	零星工作小计					
	消防水工程					
一	人工					
1	计日工-人工	工日	1			
	人工小计					
二	材料					
1	计日工-材料	t	1			
	材料小计					
三	施工机具					
1	计日工-施工机具	台班	1			
	施工机具小计					
四	零星工作					
1	计日工-零星工作	工日	1			
	零星工作小计					
	给排水工程					
一	人工					
1	计日工-人工	工日	1			
	人工小计					
二	材料					
1	计日工-材料	t	1			
	材料小计					
三	施工机具					
1	计日工-施工机具	台班	1			
	施工机具小计					

计日工表

工程名称: 青岛虚拟现实创享中心 (基础设施工程)

第5页 共7页

序号	计日工名称	单位	暂定数量	综合单价	合价(元)	备注
					暂定	
四	零星工作					
1	计日工-零星工作	工日	1			
	零星工作小计					
	暖通工程					
一	人工					
1	计日工-人工	工日	1			
	人工小计					
二	材料					
1	计日工-材料	t	1			
	材料小计					
三	施工机具					
1	计日工-施工机具	台班	1			
	施工机具小计					
四	零星工作					
1	计日工-零星工作	工日	1			
	零星工作小计					
	智能化工程					
一	人工					
1	计日工-人工	工日	1			
	人工小计					
二	材料					
1	计日工-材料	t	1			
	材料小计					
三	施工机具					
1	计日工-施工机具	台班	1			
	施工机具小计					
四	零星工作					
1	计日工-零星工作	工日	1			
	零星工作小计					
	电梯工程					
一	人工					
1	计日工-人工	工日	1			
	人工小计					
二	材料					
1	计日工-材料	t	1			
	材料小计					
三	施工机具					
1	计日工-施工机具	台班	1			
	施工机具小计					
四	零星工作					
1	计日工-零星工作	工日	1			
	零星工作小计					
	厨房设备					
一	人工					
1	计日工-人工	工日	1			
	人工小计					
二	材料					
1	计日工-材料	t	1			

计日工表

工程名称: 青岛虚拟现实创享中心 (基础设施工程)

第6页 共7页

序号	计日工名称	单位	暂定数量	综合单价	合价 (元)	备注
					暂定	
材料小计						
三	施工机具					
1	计日工-施工机具	台班	1			
施工机具小计						
四	零星工作					
1	计日工-零星工作	工日	1			
零星工作小计						
室内大台阶亮化工程						
一	人工					
1	计日工-人工	工日	1			
人工小计						
二	材料					
1	计日工-材料	t	1			
材料小计						
三	施工机具					
1	计日工-施工机具	台班	1			
施工机具小计						
四	零星工作					
1	计日工-零星工作	工日	1			
零星工作小计						
绿化工程						
一	人工					
1	计日工-人工	工日	1			
人工小计						
二	材料					
1	计日工-材料	t	1			
材料小计						
三	施工机具					
1	计日工-施工机具	台班	1			
施工机具小计						
四	零星工作					
1	计日工-零星工作	工日	1			
零星工作小计						
硬景工程						
一	人工					
1	计日工-人工	工日	1			
人工小计						
二	材料					
1	计日工-材料	t	1			
材料小计						
三	施工机具					
1	计日工-施工机具	台班	1			
施工机具小计						
四	零星工作					
1	计日工-零星工作	工日	1			
零星工作小计						
室内外标识						
一	人工					

计日工表

工程名称: 青岛虚拟现实创享中心 (基础设施工程)

第7页 共7页

序号	计日工名称	单位	暂定数量	综合单价	合价 (元)		备注
					暂定		
1	计日工-人工	工日	1				
	人工小计						
二	材料						
1	计日工-材料	t	1				
	材料小计						
三	施工机具						
1	计日工-施工机具	台班	1				
	施工机具小计						
四	零星工作						
1	计日工-零星工作	工日	1				
	零星工作小计						
	暂列金						
一	人工						
1	计日工-人工	工日	1				
	人工小计						
二	材料						
1	计日工-材料	t	1				
	材料小计						
三	施工机具						
1	计日工-施工机具	台班	1				
	施工机具小计						
四	零星工作						
1	计日工-零星工作	工日	1				
	零星工作小计						
	合计						

34dc3ad7-2efb-4f6c-9d53-eb78aebb9eaf

总承包服务费计价表

总承包服务费计价表

工程名称: 青岛虚拟现实创享中心(基础设施工程)

第1页 共2页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	备注
	装饰工程				
1	发包人提供材料		1.00		
2	专业分包工程		3.00		
3	直接发包的专业工程				
	建筑工程				
4	发包人提供材料		1.00		
5	专业分包工程		3.00		
6	直接发包的专业工程				
	装饰工程				
7	发包人提供材料		1.00		
8	专业分包工程		3.00		
9	直接发包的专业工程				
	建筑工程				
10	发包人提供材料		1.00		
11	专业分包工程		3.00		
12	直接发包的专业工程				
	装饰工程				
13	发包人提供材料		1.00		
14	专业分包工程		3.00		
15	直接发包的专业工程				
	装修工程				
16	发包人提供材料		1.00		
17	专业分包工程		3.00		
18	直接发包的专业工程				
	建筑工程				
19	发包人提供材料		1.00		
20	专业分包工程		3.00		
21	直接发包的专业工程				
	装饰工程				
22	发包人提供材料		1.00		
23	专业分包工程		3.00		
24	直接发包的专业工程				
	装饰工程				
25	发包人提供材料		1.00		
26	专业分包工程		3.00		
27	直接发包的专业工程				
	导向标志标线				
28	发包人提供材料		1.00		
29	专业分包工程		3.00		
30	直接发包的专业工程				
	低压配电柜				
31	发包人提供材料		1.00		
32	专业分包工程		3.00		
33	直接发包的专业工程				
	电气工程				
34	发包人提供材料		1.00		
35	专业分包工程		3.00		
36	直接发包的专业工程				
	消防电工程				

总承包服务费计价表

工程名称: 青岛虚拟现实创享中心(基础设施工程)

第2页 共2页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	备注
37	发包人提供材料		1.00		
38	专业分包工程		3.00		
39	直接发包的专业工程				
	消防水工程				
40	发包人提供材料		1.00		
41	专业分包工程		3.00		
42	直接发包的专业工程				
	给排水工程				
43	发包人提供材料		1.00		
44	专业分包工程		3.00		
45	直接发包的专业工程				
	暖通工程				
46	发包人提供材料		1.00		
47	专业分包工程		3.00		
48	直接发包的专业工程				
	智能化工程				
49	发包人提供材料		1.00		
50	专业分包工程		3.00		
51	直接发包的专业工程				
	电梯工程				
52	发包人提供材料		1.00		
53	专业分包工程		3.00		
54	直接发包的专业工程				
	厨房设备				
55	发包人提供材料		1.00		
56	专业分包工程		3.00		
57	直接发包的专业工程				
	室内大台阶亮化工程				
58	发包人提供材料		1.00		
59	专业分包工程		3.00		
60	直接发包的专业工程				
	绿化工程				
61	发包人提供材料		1.00		
62	专业分包工程		3.00		
63	直接发包的专业工程				
	硬景工程				
64	发包人提供材料		1.00		
65	专业分包工程		3.00		
66	直接发包的专业工程				
	室内外标识				
67	发包人提供材料		1.00		
68	专业分包工程		3.00		
69	直接发包的专业工程				
	暂列金				
70	发包人提供材料		1.00		
71	专业分包工程		3.00		
72	直接发包的专业工程				
	合计				

34dc3ad7-2efb-4f6c-9d53-eb78aebb9eaf

建设项目工伤保险计价表

建设项目工伤保险计价表

工程名称: 青岛虚拟现实创享中心 (基础设施工程)

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	备注
	装饰工程				
1	建设项目工伤保险		0.08		
	建筑工程				
2	建设项目工伤保险		0.08		
	装饰工程				
3	建设项目工伤保险		0.08		
	建筑工程				
4	建设项目工伤保险		0.08		
	装饰工程				
5	建设项目工伤保险		0.08		
	装修工程				
6	建设项目工伤保险		0.08		
	建筑工程				
7	建设项目工伤保险		0.08		
	装饰工程				
8	建设项目工伤保险		0.08		
	装饰工程				
9	建设项目工伤保险		0.08		
	导向标志标线				
10	建设项目工伤保险		0.08		
	低压配电柜				
11	建设项目工伤保险		0.08		
	电气工程				
12	建设项目工伤保险		0.08		
	消防电工程				
13	建设项目工伤保险		0.08		
	消防水工程				
14	建设项目工伤保险		0.08		
	给排水工程				
15	建设项目工伤保险		0.08		
	暖通工程				
16	建设项目工伤保险		0.08		
	智能化工程				
17	建设项目工伤保险		0.08		
	电梯工程				
18	建设项目工伤保险		0.08		
	厨房设备				
19	建设项目工伤保险		0.08		
	室内大台阶亮化工程				
20	建设项目工伤保险		0.08		
	绿化工程				
21	建设项目工伤保险		0.08		
	硬景工程				
22	建设项目工伤保险		0.08		
	室内外标识				
23	建设项目工伤保险		0.08		
	暂列金				
24	建设项目工伤保险		0.08		
	合计				

34dc3ad7-2efb-4f6c-9d53-eb78aebb9eaf

优质优价费计价表

优质优价费计价表

工程名称: 青岛虚拟现实创享中心 (基础设施工程)

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	备注
	装饰工程				
1	优质优价费				
	建筑工程				
2	优质优价费				
	装饰工程				
3	优质优价费				
	建筑工程				
4	优质优价费				
	装饰工程				
5	优质优价费				
	装修工程				
6	优质优价费				
	建筑工程				
7	优质优价费				
	装饰工程				
8	优质优价费				
	装饰工程				
9	优质优价费				
	导向标志标线				
10	优质优价费				
	低压配电柜				
11	优质优价费				
	电气工程				
12	优质优价费				
	消防电工程				
13	优质优价费				
	消防水工程				
14	优质优价费				
	给排水工程				
15	优质优价费				
	暖通工程				
16	优质优价费				
	智能化工程				
17	优质优价费				
	电梯工程				
18	优质优价费				
	厨房设备				
19	优质优价费				
	室内大台阶亮化工程				
20	优质优价费				
	绿化工程				
21	优质优价费				
	硬景工程				
22	优质优价费				
	室内外标识				
23	优质优价费				
	暂列金				
24	优质优价费				
	合计				

34dc3ad7-2efb-4f6c-9d53-eb78aebb9eaf

增值税计价表

增值税计价表

工程名称: 青岛虚拟现实创享中心 (基础设施工程)

第1页 共2页

序号	项目名称	计算基础说明	计算基础	税率 (%)	金额 (元)
	青岛虚拟现实创享中心 (基础设施工程) -2#楼				
	装饰工程				
1	增值税			9	
	青岛虚拟现实创享中心 (基础设施工程) -1#楼一层、二层				
	建筑工程				
1	增值税			9	
	装饰工程				
1	增值税			9	
	青岛虚拟现实创享中心 (基础设施工程) -四层餐厅				
	建筑工程				
1	增值税			9	
	装饰工程				
1	增值税			9	
	青岛虚拟现实创享中心 (基础设施工程) -电梯厅				
	装修工程				
1	增值税			9	
	青岛虚拟现实创享中心 (基础设施工程) -门头、车库坡道、栏杆				
	建筑工程				
1	增值税			9	
	装饰工程				
1	增值税			9	
	青岛虚拟现实创享中心 (基础设施工程) -地下工程				
	装饰工程				
1	增值税			9	
	导向标志标线				
1	增值税			9	
	青岛虚拟现实创享中心 (基础设施工程) -安装工程				
	低压配电柜				
1	增值税			9	
	电气工程				
1	增值税			9	
	消防电工程				
1	增值税			9	
	消防水工程				
1	增值税			9	
	给排水工程				
1	增值税			9	
	暖通工程				
1	增值税			9	
	智能化工程				
1	增值税			9	
	电梯工程				
1	增值税			9	
	厨房设备				
1	增值税			9	

增值税计价表

工程名称: 青岛虚拟现实创享中心 (基础设施工程)

第2页 共2页

序号	项目名称	计算基础说明	计算基础	税率(%)	金额(元)
	室内大台阶亮化工程				
1	增值税			9	
	青岛虚拟现实创享中心 (基础设施工程) - 园林绿化工程				
	绿化工程				
1	增值税			9	
	硬景工程				
1	增值税			9	
	青岛虚拟现实创享中心 (基础设施工程) - 暂估价				
	室内外标识				
1	增值税			9	
	青岛虚拟现实创享中心 (基础设施工程) - 暂列金				
	暂列金				
1	增值税			9	
合计					

34dc3ad7-2efb-4f6c-9d53-eb78aebb9eaf

34dc3ad7-2efb-4f6c-9d53-eb78aebb9eaf

材料暂估单价表

材料暂估单价表

工程名称:青岛虚拟现实创享中心(基础设施工程)

第1页 共2页

序号	材料名称	材料规格	计量 单位	暂估	备注
				单价(元)	
	青岛虚拟现实创享中心 (基础设施工程) -2 #楼				
	装饰工程				
	小计				
	青岛虚拟现实创享中心 (基础设施工程) -1 #楼一层、二层				
	建筑工程				
	小计				
	装饰工程				
	小计				
	青岛虚拟现实创享中心 (基础设施工程) -四 层餐厅				
	建筑工程				
	小计				
	装饰工程				
	小计				
	青岛虚拟现实创享中心 (基础设施工程) -电 梯厅				
	装修工程				
	小计				
	青岛虚拟现实创享中心 (基础设施工程) -门 斗、车库坡道、栏杆				
	建筑工程				
	小计				
	装饰工程				
	小计				
	青岛虚拟现实创享中心 (基础设施工程) -地 下工程				
	装饰工程				
	小计				
	导向标志标线				
	小计				
	青岛虚拟现实创享中心 (基础设施工程) -安 装工程				
	低压配电柜				
	小计				
	电气工程				
	小计				
	消防电工程				
	小计				
	消防水工程				
	小计				
	给排水工程				
	小计				
	暖通工程				
	小计				

材料暂估单价表

工程名称:青岛虚拟现实创享中心(基础设施工程)

第2页 共2页

序号	材料名称	材料规格	计量 单位	暂估	备注
				单价(元)	
	智能化工程				
	小计				
	电梯工程				
	小计				
	厨房设备				
	小计				
	室内大台阶亮化工程				
	小计				
	青岛虚拟现实创享中心 (基础设施工程)-园 林绿化工程				
	绿化工程				
	小计				
	硬景工程				
	小计				
	青岛虚拟现实创享中心 (基础设施工程)-暂 估价				
	室内外标识				
	小计				
	青岛虚拟现实创享中心 (基础设施工程)-暂 列金				
	暂列金				
	小计				

34dc3ad7-2efb-4f6c-9d53-eb78aebb9eaf

发包人提供材料一览表

发包人提供材料一览表

工程名称:青岛虚拟现实创享中心(基础设施工程)

第1页 共1页

序号	材料名称、规格、型号	单位	单价(元)	有效损耗率(%)	备注
----	------------	----	-------	----------	----

34dc3ad7-2efb-4f6c-9d53-eb78aebb9eaf

24dc3ad7-2efb-4f6c-9d53-eb78aebb9eaf

承包人提供可调价主要材料表一（适用于价格 信息调差法）

承包人提供可调价主要材料表一（适用于价格信息调差法）

工程名称：青岛虚拟现实创享中心（基础设施工程）

第1页 共1页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	基准价 C。(元)	投标报价 (元)	风险幅 度系数 r (%)	价格信息 C(元)	价差 ΔC (元)	价差 调整 金额 ΔP (元)
----	----------	----	----	--------------	-------------	---------------------	--------------	----------------------	-------------------------------------

34dc3ad7-2efb-4f6c-9d53-eb78aebb9eaf