保障性租赁住房项目（青岛市虚拟现实产业园综合配套区（北区）项目二期）施工总承包
（1 标段）

f58e9707-6a10-425b-9999-3a1ea79039a0

招标文件

招 标 人： 青岛山海智光产业园管理有限公司

招标代理： 嘉信全过程项目咨询管理有限公司（盖单位章）

日　　期： 2025 年 10 月 09 日

使用说明

...

第三章“评标办法”前附表应列明全部评审因素和评审标准，并在本章(前附表及正文)标明投标人不满足要求即导致否决投标的全部条款。

...

f58e9707-6a10-425b-9995-1ea79039a0

目　录

第一章　招标公告.....1
第二章　投标人须知.....3
投标人须知.....13
1. 总则.....13
2. 招标文件.....15
3. 投标文件及证明材料.....15
4. 投标.....18
5. 开标.....19
6. 资格审查、评标.....19
7. 合同授予.....21
8. 重新招标和不再招标.....21
9. 纪律和监督.....22
10. 需要补充的其他内容.....22
第三章　评标办法（综合评估法）.....24
评标办法细则（综合评估法）.....34
第四章　合同条款及格式.....39
第五章　工程量清单.....51
第六章　投标文件格式.....58
商务文件.....60
项目管理机构.....64
报价文件.....70
投标函附录.....71

f3e39707-0a10-425b-9999-3a1ea7903fa0

第一章　招标公告

公告发布日期：	2025-10-09 20:50:57		
项目名称:	保障性租赁住房项目（青岛市虚拟现实产业园综合配套区（北区）项目二期）施工总承包		
工程地点:	崂山区中韩街道科苑纬四路以北,青银高速以东		
资金来源:	国有（非财政）投资	**出资比例：**	(自有资金+专项债)100%
招标工程类型:	房屋建筑-住宅房屋建筑工程-施工	**工程类别:**	Ⅰ类工程
本项目总投资额：	728000000 元	**工程造价：**	90948748.85 元
结构形式：	框架	**工程规模：**	15172.16 平方米
计划文号：		**用地规划许可证编号：**	
建设单位：	青岛山海智光产业园管理有限公司		
建设单位联系人：	刘工	**建设单位联系电话：**	0532-88857572
代建单位：			
代建单位联系人：		**代建单位联系电话：**	
招标单位：	青岛山海智光产业园管理有限公司	**招标单位地址：**	青岛市崂山区科苑纬一路 1 号
招标单位联系人：	刘工	**招标单位联系电话：**	0532-88857572
招标代理单位：	嘉信全过程项目咨询管理有限公司		
招标代理单位联系人：	李楠	**招标代理单位联系电话：**	0532-85631586
项目统一代码（编码）：	2303-370212-04-01-362326	**房地产产权人：**	
房地产产权证证号：		**招标代理资格：**	
监督部门：	青岛市崂山区住房和城乡建设局	**监督部门联系电话：**	0532-88999737
监督部门地址：	青岛市崂山区仙霞岭路 18 号	**监督部门其他联系方式：**	/

一、项目基本情况

1.项目概况：本项目为青岛市虚拟现实产业园综合配套区(北区）项目二期，建筑面积约 15172.16 平方米，主要建设 3 栋多层宿舍及配套用房、地下车库及配套室外工程。

2.招标内容：施工图范围内的所有工程（含土石方整理及支护，详见工程量清单）及缺陷责任期和保修期保修。

标段名称	规模	标段内容	最高投标限价(元)
1 标段	15172.16 平方米	保障性租赁住房项目（青岛市虚拟现实产业园综合配套区(北区）项目二期）施工总承包	90948748.85

二、投标企业资质要求

1.具有在中华人民共和国境内注册的独立法人资格；

2.具有建筑工程施工总承包叁级及以上资质；

3.具有有效的安全生产许可证；

4.与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标。单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。

三、项目负责人要求

1.要求承担本工程负责人具有建筑工程专业贰级及以上注册建造师执业资格；

2.具有安全生产考核合格证（B 证）；

3.投标时项目负责人未担任其他在建工程项目的项目负责人。

四、联合体投标要求

本工程接受联合体投标，联合体投标人应满足下列要求：联合体家数须不超过 2 家。联合体各方应共同签订联合体协议，约定联合体牵头人和成员方的分工和职责；联合体各方（包括联合体各方的单位

负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位）不得再以单独名义或组成新的联合体参加本项目的投标。

五、投标标段要求

本项目不划分标段。

六、资格审查办法和方式

有限数量制，合格投标人在13家（含13家）以下时，应全部参加投标。合格人超过13家时，招标人可按资格后审得分由高到低选取前13家（第13家得分相同时均应选取）投标人参加投标。

七、评标办法

综合评估法

八、同类工程经验要求

1.投标人参加投标无须具备同类工程经验。

2.潜在投标人或投标人参加开标会时，应提供同类工程经验证明材料，否则将导致潜在投标人或投标人在资格审查打分、商务标书评审打分时相应评分项不得分；

3.同类工程界定：单项合同额9000万元及以上或单项合同建筑面积1.5万平方米及以上的房屋建筑工程施工（工业厂房除外）。

九、招标文件的获取

开标时间前在全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（http://ggzy.qingdao.gov.cn）本项目招标公告页面免费下载招标文件。

十、投标文件递交

投标人应当在投标截止时间前，通过【青岛市公共资源投标文件制作工具】上传投标文件。本项目不接受纸质投标文件。

十一、投标截止时间、开标时间及地点

开标地点:	青岛市崂山区新锦路6号崂山区政务服务大厅6楼 【第六开标室】	投标截止时间、开标时间:	2025-10-30 09:30:00

十二、其他

1．本工程无保密内容。

2、异议受理联系人：刘工，联系电话：0532-88857572，邮箱：/，传真：，地址：青岛市崂山区科苑纬一路1号

3．投诉举报电话：0532-88999737

4．网上技术支持电话：0532-85871505

5.上一年是指从工程招标公告发布之日至前一年的1月1日，上两年是指从工程招标公告发布之日至前两年的1月1日，以此类推。

备注：具体开标时间及场地安排可能会因项目的补充、澄清、暂停等情况发生变更，请各投标人密切留意青岛市公共资源交易中心网站中公布的本项目日程安排。

第二章　投标人须知

条款号	条款名称		编列内容
1.1.2	招标人	名称	青岛山海智光产业园管理有限公司
		地址	青岛市崂山区科苑纬一路 1 号
		联系人	刘工
		电话	0532-88857572
1.1.3	招标代理机构	名称	嘉信全过程项目咨询管理有限公司
		地址	青岛市崂山区株洲路 88 号 2 号楼
		联系人	李楠
		电话	0532-85631586
1.1.4	项目名称		保障性租赁住房项目（青岛市虚拟现实产业园综合配套区（北区）项目二期）施工总承包
1.1.5	建设地点		崂山区中韩街道科苑纬四路以北,青银高速以东
1.2.1	**资金来源**		**国有（非财政）投资**
1.2.2	**出资比例**		**(自有资金+专项债)100%**
1.2.3	**资金构成详细说明**		**(自有资金+专项债)100%**
1.2.4	**资金落实情况**		**已落实**
1.3.1	**招标范围**		**施工图范围内的所有工程（详见工程量清单）及缺陷责任期和保修期保修。**
1.3.2	**计划工期**		**计划工期:　576　日历天** **计划开工日期** **计划竣工日期** **其他补充内容　实际开工日期以招标人书面通知为准**
1.3.3	**质量要求**		**工程质量符合国家相关专业验收规范的规定，达到合格标准。**
1.4.1	投标人的资格要求		见招标公告
1.4.2	**是否接受联合体投标**		**接受，应满足下列要求：联合体家数须不超过 2 家。联合体各方应共同签订联合体协议，约定联合体牵头人和成员方的分工和职责；联合体各方（包括联合体各方的单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位）不得再以单独名义或组成新的联合体参加本项目的投标。**
1.10.1	**踏勘现场**		**不组织**
1.11.1	**投标预备会**		**不召开**
1.11	专业分包		中标人拟进行分包的，其内容及接受分包的企业的资质要求等须符合国家、省、市有关规定。
2.1.1	**构成招标文件的其他材料**		**无**
2.2.1	投标人要求澄清招标文件		投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如有疑问，应在本项目递交投标文件截止之日 10 天前，通过本项目招标公告页面“投标人疑问/异议”栏目的“提出疑问/异议”功能要求招标人对招标文件进行澄清。
2.2.2	招标文件澄清发出的形式		招标文件的澄清将通过本项目招标公告页面招标文件的澄清和修改”栏目进行网上通知，投标人应密切关注本项目公告页面的最新修改信息。澄清的内容可能影响投标文件编制的，招标人将在投标截止时间至少 15 天前，通过本项目公告页面开

158e9707-6a10-425b-99

		标时间”栏目进行网上通知。如果澄清发出的时间距投标截止时间不足 15 天，相应延长投标截止时间。 当招标文件的澄清等在同一内容的表述不一致时，以最后发出的为准。
2.2.3	投标人确认收到招标文件澄清	投标人应密切关注全国公共资源交易平台(山东省青岛市)青岛市公共资源交易电子服务系统本项目公告页面的最新信息。信息一经公布，视为所有潜在投标人已经收到。
2.2.3	投标截止时间	详见招标公告。
2.3.1	招标文件修改发出的形式	在投标截止时间前，招标人可以对已发出的招标文件通过本项目招标公告页面招标文件的澄清和修改”栏目进行网上的修改，投标人应密切关注本项目公告页面的最新修改信息。修改的内容可能影响投标文件编制的，招标人将在投标截止时间至少 15 天前，通过本项目公告页面‘开标时间”栏目进行网上通知。如果修改招标文件的时间距投标截止时间不足 15 天，相应延长投标截止时间。当招标文件的修改、补充等在同一内容的表述不一致时，以最后发出的为准。
2.3.2	投标人确认收到招标文件修改	投标人应密切关注全国公共资源交易平台(山东省青岛市)青岛市公共资源交易电子服务系统本项目公告页面的最新信息。信息一经公布，视为所有潜在投标人已经收到。
2.4	招标文件的异议	投标人或其他利害关系人对招标文件有异议的，应在投标截止时间 10 日前以书面形式提出。招标人将在收到异议之日起 3 日内作出答复；作出答复前，将暂停招 标投标活动。提出异议与作出答复均应通过本项目招标公告页面投标人疑问/异议”栏目的“提出疑问/异议”菜单以书面形式完成。
3.2	投标文件份数	电子投标文件：投标人电子投标文件完成后为一个.ztb 文件； 投标人不需制作纸质版投标文件。因投标人自身原因而导致投标文件无法导入电子交易平台”电子开标、评标系统，该投标视为无效投标，投标人自行承担由此导致的全部责任。
3.2.1	投标文件编制装订	投标文件的制作应满足以下规定： （1）投标人根据【青岛市公共资源投标文件制作工具】编制电子投标文件。 （2）投标人下载电子招标文件后，使用【青岛市公共资源投标文件制作工具】打开，并切换到投标文件制作模式，标书内容可通过右键绑定 pdf 的形式上传。 （3）投标文件中证明资料的‘复印件”均为‘原件的彩色扫描件”。（4）“投标文件格式”中要求盖单位章和（或）签字的地方，投标人均应使用 CA 数字证书(含电子营业执照，以下均简称为 CA 数字证书）加盖投标人的单位电子印章和（或）个人电子印章或电子签名章。联合体投标的，投标文件由联合体牵头人按上述规定加盖联合体牵头人单位电子印章和（或）个人电子印章或电子签名章。操作详见青岛市公共资源交易电子服务系统＞首页＞下载中心＞系统使用指南＞电子签章操作说明”。

f58e9707-6a10-425b-99

		（5）投标文件制作完成后，投标人应使用 CA 数字证书对投标文件进行文件加密，形成加密的投标文件。 （6）投标文件制作的具体方法详见“青岛市公共资源交易电子服务系统＞首页＞服务公开＞服务指南＞投标文件制作指南”。 （7）投标企业同时参加多个标段的工程投标，在打开电子版招标文件切换到电子投标文件制作后，应在“标段管理”中选择所有参与的标段制作电子投标文件，制作完成后，依次通过“标段管理”切换到其他投标标段制作电子投标文件。在所有标段的电子投标文件都制作完成后，投标企业应将多个标段的电子投标标书保存为一个投标文件（不可以一个标段生成一个投标文件），否则电子投标文件将无法被电子评标系统读取。 本项目投标人不需制作纸质版投标文件，无装订要求。 电子投标文件：投标人电子投标文件完成后为一个.ztb 文件； 投标人不需制作纸质版投标文件。因投标人自身原因而导致投标文件无法导入电子交易平台”电子开标、评标系统，该投标视为无效投标，投标人自行承担由此导致的全部责任。
3.2.2	投标文件签署和盖章	电子投标文件： 在招标文件的投标文件格式的附件中标示的“公章及印章”处，分别签上单位公章及个人印章。操作详见“青岛市公共资源交易电子服务系统>首页>下载中心>系统使用指南>电子签章操作说明”。
3.5.1	**投标有效期(日历天)**	**120 天**
3.6.1	**投标保证金**	**□不需要交纳 □需要交纳（无差异化） √差异化减免投标保证金 根据青审服字[2023]61 号文件，本项目差异化减免投标保证金，对公共信用综合评价 A+级的投标人免收投标保证金，对公共信用综合评价 A 级的投标人减免 50%投标保证金；但需提供投标人减免投标保证金信用承诺书及加盖公章的公共信用评价等级查询截图，方予认可。 未减免金额（元）：人民币（¥500000元） 减免后金额：人民币（¥250000 元） 2.交纳截止时间，同投标截止时间。 3.投标保证金的交纳单位必须与投标人名称一致； 4.交纳形式（电汇或银行保函、保险保函、电子保函）4.1 以银行电汇形式交纳的投标保证金须从其基本账户转出，以到账时间为准，否则视为投标保证金无效；保证金缴纳账户信息请登录全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（http://ggzy.qingdao.gov.cn）本项目招标公告页面点击“获取虚拟账号”。投标文件中应附基本账户缴纳凭证彩色复印件和基本账户开户许可证（或基本账户信息）彩色复印件。 4.2 以银行保函形式提交的，须在投标截止时间前，开标现场提交。投标文件中应附银行保函彩色复印件和基本账户开户许可证（或基本账户信息）彩色复印件。 银行保函格式详见投标文件格式。 出具担保的银行：基本账户开户**

f58e9707-6a10-425b-9999-3

		银行。 银行保函须经公证机关公证，并符合下列要求，否则视为无效公证： (1)担保人法定代表人或其委托代理人在担保中签名，不能使用印章、签名章或其他电子制版签名； (2)公证机关出具的公证书加盖钢印、单位章并盖有公证员签名章，钢印应清晰可辨； (3)公证书出具的日期与银行保函出具的日期同日或在其之后。 4.3 以保险保函形式提交的，须在投标截止时间前，开标现场提交，且须符合鲁建建管字〔2021〕8号文件要求。投标文件中应附保险保函彩色复印件、保险费由单位基本账户缴纳凭证彩色复印件、基本账户开户许可证（或基本账户信息）彩色复印件。 4.4 以电子保函形式交纳的，投标保证金的交纳时间以保函开具时间为准。投标人支付的电子保函费用必须由单位基本账户支付。投标文件中应附电子保函彩色复印件、保费由单位基本账户缴纳凭证彩色复印件、基本账户开户许可证（或基本账户信息）彩色复印件。 5.联合体投标的，投标保证金由牵头人交纳，交纳单位与牵头人名称一致。 6.为适应全流程电子化需要，以保函形式交纳投标保证金的，建议优先采用电子保函。 7. 无论采取何种形式的投标保证金，必须由单位基本账户支付，否则视为无效投标，投标保证金有效期均应与投标有效期一致。招标人如果按规定延长了投标有效期，则投标保证金的有效期也相应延长。
4.2	上传投标文件时间	详见招标公告。
4.2	投标文件上传、签到及解密	1.电子投标文件及证明材料上传： 1.1 电子投标文件：投标人应当在投标截止时间前，通过【青岛市公共资源投标文件编制工具】上传投标文件。1.2 上传投标文件后，项目开标前，对 CA 证书进行过任何变更，原已上传的投标文件将因密钥不匹配导致无法正常解密开标，请务必重新上传投标文件。 CA 证书变更情形包括但不限于：证书更新（含证书到期后的延期操作）、CA 锁信息修改、新增 CA 锁关联的社会统一信用代码；CA 锁补办（包括因丢失、损坏等原因重新办理 CA 锁）。 未重新上传的，投标文件将无法参与解密开标，由此产生的投标失败及全部后果均由投标人自行承担，请务必高度重视！2.签到及解密 支持网上远程开标，投标人若到现场开标，应携带上传投标文件的 CA 数字证书及可登录互联网的电脑设备以确保网上开标。开标注意事项详见“青岛市公共资源交易电子服务系统> 首页> 下载中心> 系统使用指南>电子投标开标注意事项”。 2.1 投标人在线签到：在投标截止时间前 1 小时内通过 CA 数字证书进行在线签到，未在线签到的投标无效。 2.2 投标人接到解密提示后，应当在规定时限内通过 CA 数字证书对电子投标文件开始解密。 投标文件应按照本章要求制作并加密，未按要求加密的投标文件，

f58e9707-6a10-425b-99

		招标人（“电子交易平台”）将拒绝接收并提示。递交截止时间：同投标截止时间、开标时间。投标文件上传方式：投标文件编制完成后，点击【青岛市公共资源投标文件制作工具】工具栏上的“签章”按钮进行电子签章。签章完后再点击工具栏的“上传”按钮，系统自动加密并上传投标文件，上传成功后，系统出具上传凭证，即为投标文件递交成功,递交时间即为电子签收凭证时间，投标人可下载上传凭证。投标人应充分考虑上传文件时的不可预见因素，未在投标截止时间前完成上传的，视为逾期送达，招标人（“电子交易平台”）将拒绝接收。
4.3	投标文件的修改与撤回	修改为： 投标人在招标文件要求提交投标文件截止时间前，可以修改或者撤回已上传的电子投标文件；需要修改电子投标文件的，可以点击【青岛市公共资源投标文件制作工具】工具栏上的“删除签章”按钮，撤销签章后修改。修改完成后重新上传，替换原来的电子投标文件。 本项目的投标文件递交截止时间、投标截止时间和开标时间为同一时间，在投标截止时间后，投标人不得补充、修改、替代或者撤回其投标文件。
5.1.1	开标时间及地点	详见全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统招标公告页面。
5.2	开标程序	修改为： 本项目支持网上远程开标，投标人若到现场开标，应携带上传投标文件的 CA 数字证书及可登录互联网的电脑设备以确保网上开标。开标注意事项详见青岛市公共资源交易电子服务系统＞首页＞下载中心＞系统使用指南＞电子投标开标注意事项”。 主持人按下列程序进行开标： （1）代理机构启动网上签到； （2）投标人使用 CA 数字证书在开标前 1 个小时内完成网上签到（注：未在线签到的视为未在招标文件规定的时间内递交投标文件， 招标人不予接收其投标文件）； （3）宣布开标纪律；（4）招标代理机构主持开标会，宣布开标；（5）宣布开标人、唱标人等有关人员姓名；（6）招标人（代理机构）抽取加权系数（如有）； （7）代理机构启动解密， 投标人使用 CA 数字证书（注：须为上传投标文件时的同一 CA 数字证书）在解密倒计时内申请解密投标文件；因投标人原因造成投标文件未解密的，视为撤销其投标文件；因投标人之外的原因造成投标文件未解密的，视为撤回其投标文件。部分投标文件未解密的，其他投标文件的开标可以继续进行。 （8）按照投标人签到顺序当众开标，在线唱标； （9）系统生成开标记录表， 投标人在限定时时间内在线确认开标记录表，同时确认是否需要回避（注：逾期未确认的，视为默认开标结果、不需要回避）； （10）开标结束。
5.2.1	开标补救措施	增加： 1 开标过程中系统无法正常运行，将采取以下补救措施：在本项目招标公告页面发布中止

f58e9707-6a10-425b-99

			开标的通知，另行确定开标时间。 2 开标前因“电子交易平台”系统故障导致投标人无法正常上传加密的投标文件，投标人应及时联系技术支持。3 当出现以下情况时，应对未开标的中止电子开标，并在恢复正常后及时安排时间开标： （1）系统服务器发生故障，无法访问或无法使用系统；（2）系统的软件或数据库出现错误，不能进行正常操作； （3）系统发现有安全漏洞，有潜在的泄密危险； （4）出现断电事故且短时间内无法恢复供电； （5）其他无法保证招投标过程正常进行的情形。
6.1.1	**评标委员会的组建**		**评标委员会的组建 7 人（包括招标人代表及评标专家的总人数） 其中招标人代表 2 人，评标专家 5 人 评标专家确定方式：依法从山东省公共资源交易综合评标评审专家库中随机抽取。**
6.3	资格审查办法		详见招标公告。
6.4	**评标办法**		**综合评估法。**
6.4	评标及补救措施		增加： 评标委员会按照规定在电子评标系统上开展评审工作。如果评标过程中出现异常情况，导致无法继续评审工作的，可暂停评标，对原有资料及信 息作出妥善保密处理，待电子评标系统恢复正常之后， 应重新组织评审。
7.2.1	**中标候选人公示媒介及期限**		**公示媒介：全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（http://ggzy.qingdao.gov.cn）公示期限：3 个工作日 公示的其他内容：按《招标公告和公示信息发布管理办法》规定执行**
7.2.2	中标通知书和中标结果通知发出的形式		中标通知书：书面形式 中标结果通知：网站公告形式
7.2.3	中标结果公告媒介		公告媒介：全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（http://ggzy.qingdao.gov.cn）
7.4	**履约担保**		**履约担保的金额：合同金额的 10%； 履约担保的形式：现金、银行保函、担保公司保函或保险。采用银行保函时，出具履约担保的银行级别：中国六大国有商业银行或十二家全国性股份制银行。 采用担保公司保函时的有关要求：招标人认可。 采用保险时的有关要求：招标人认可，且相关保险条款应当经保险监督管理部门批准或备案。**
9	**监督部门**	**名称**	**青岛市崂山区住房和城乡建设局**
		电话	**0532-88999737**
		地址	**青岛市崂山区仙霞岭路 18 号**
		监督部门其他联系方式	**/**
10	需要补充的其他内容		
10.1	词语定义		
10.1.1	类似工程项目		见招标公告
10.1.2	市场行为要求		投标人应按照招标文件要求提供投标承诺书（详

f58e9707-0d10-425b-9990-5d...

			见投标文件格式）。
10.2	最高投标限价、备选投标方案		
10.2.1	最高投标限价		设最高投标限价，和招标文件一同发至各投标人
10.2.2	是否允许递交备选投标方案		不允许
10.3	“暗标”评审	技术标书是否采用暗标评审	采用，投标人应严格按照招标文件中规定的技术标书制作要求编制，否则不得分。
10.4	电子评标	是否采用电子招标投标	是
10.5	解释权		构成本招标文件的各个组成文件应互为解释，互为说明；如有不明确或不一致，构成合同文件组成内容的，以合同文件约定内容为准，且以专用合同条款约定的合同文件优先顺序解释；除招标文件中有特别规定外，仅适用于招标投标阶段的规定，按招标公告（投标邀请书）、投标人须知前附表、投标人须知正文、评标办法、投标文件格式的先后顺序解释；同一组成文件中就同一事项的规定或约定不一致的，以编排顺序在后者为准；同一组成文件不同版本之间有不一致的，以形成时间在后者为准。按本款前述规定仍不能形成结论的，由招标人负责解释。
10.6	招标人补充的其他内容		
10.6.1	招投标回避		根据《中华人民共和国招标投标法实施条例》（中华人民共和国国务院令第 613 号）第三十四条与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标。单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。违反前两款规定的，相关投标均无效。”之规定。投标人与招标人之间，投标人与投标人之间存有前述关系的应当主动回避，如果不回避的，一经发现将依法处理，经评审中标的，其中标无效。 投标人应当互相监督，如发现其他投标人有回避情形的，应于开标会现场及时提出。
10.6.2	不可竞争费		不可竞争费用应计入投标报价中并单列，不得让利和优惠。违反本条规定，其投标无效。
10.6.3	**招标代理费（根据发改价格〔2015〕299 号文，由招标人和招标代理确定）**		**中标人支付，不单独列项　　招标代理服务费招标人已在招标控制价中综合考虑，招标代理服务费由中标人支付。支付金额为以中标额为基数按差额定率累进法计算后的 80%，具体费率为：100 万元以下 1%、100-500 万元 0.7%、500-1000 万元 0.55%，1000-5000 万元 0.35%，5000-10000 万元 0.2%，10000-100000 万元 0.05%，100000 万元以上 0.01%。投标人在报价时应对招标代理服务费综合考虑，投标报价中不单独列项。**
10.6.4	招标人将在中标公示时，一并公示中标候选人的资质和在投标过程中认定的所有业绩。		
10.6.5	中标人应根据招标人、招标代理的要求，提供相应数量的纸质版投标文件。		
10.6.6	根据《山东省人民政府办公厅关于进一步加强房屋建筑和市政工程招标投标监		

f58e9707-6a10-425b-99

	督管理的意见》（鲁政办字〔2014〕122 号）有关要求，在本项目中标通知书发出前，投标文件中载明的项目负责人及其他主要管理人员，一律不得更换。如本项目需重新招标，前期招标中投标截止后撤销投标、无正当理由放弃中标以及参与围标串标、投标弄虚作假、进行恶意投诉的投标人，不得再参与投标。	
10.6.7	本项目招标采用资格后审方式对投标人资格进行审查，无须报名，潜在投标人可在本项目招标公告页面自行下载招标文件。有意参加本项目投标的潜在投标人应密切关注公告页面中招标人的澄清、答疑及开标时间变更等，否则，招标人及招标代理机构不承担由此引起的一切后果。	
10.6.8	投标人提供的各主管部门颁发的电子证书与纸质证书应符合国家、省、市有关规定，电子证书纸质评审时应加盖企业公章； 投标人提供的经工程所在地城建档案馆（档案馆）盖章确认的竣工验收证明文件复印件可视为原件。	
10.6.9	本地企业法定代表人、董事长、总经理及外地入青企业驻青机构主要负责人，原则上不得以项目负责人（项目经理）身份参加房屋建筑工程的投标，确有特殊情况需要兼任项目负责人的，应承诺到现场履行项目经理职责。	
10.6.10	**投标报价有效范围（适用于综合评估法）： □本项目为房屋建筑总承包工程，投标报价有效范围为报价均值的 93%至 107%（含 93%和 107%）。**	
10.6.11	**项目班子最低要求：项目负责人 1 人，技术负责人 1 人、安全员 1 人，质量员 4 人、资料员 1 人、预算员 1 人。以上班子成员（除项目负责人外）无需提供资格证书材料或上传资格证书扫描件，仅需明确项目班子成员配备标准及岗位安排。招标人根据项目需要有权要求中标人补充或更换项目班子成员。** **备注：1. 在建工程的时间界定：在建工程的开始时间为工程合同签订时间，结束时间为该合同工程验收合格或合同解除日期。2. 已担任其他在建工程项目负责人，但按相关规定已经办理项目经理变更手续的，投标人应在投标文件中主动说明，并提供项目经理变更证明材料原件扫描件，否则不予认可。3.以联合体形式参与投标的，项目管理班子成员可以是联合体成员中的任意一方的人员。**	
10.6.12	**低价施工风险担保**	**□不需要缴纳 □需要缴纳（中标后按照招标人要求交纳即可） 担保额度：最高投标限价与中标人投标报价差值的 %。 缴纳形式：现金、银行保函、担保公司保函或保险。**
10.6.13	**联合体投标的，联合体各方的获奖、业绩得分按以下原则：联合体投标的，联合体各方提供的业绩、荣誉或奖项均予以认可，按各联合体成员的得分之和计取，无比例分成，招标文件其他表述与本条不一致的以本条要求为准。**	
10.6.14	原条款修改为：招标文件的澄清、修改、补充均在全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统本项目公告页面发布，投标人应密切关注全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统本项目公告页面的最新信息。信息一经公布，视为所有潜在投标人已经收到；未及时查看最新信息所引发的一切后果由潜在投标人自行承担。 本项目为电子招标投标，支持网上远程开标，投标人无需到现场参加开标会。 投标文件中的基本账户信息与基本账户开户许可证等效。	
10.6.15	由中国施工企业管理协会评选的国家优质工程金奖、国家优质工程银奖予以认可。	
10.6.16	采用综合评估法实行电子评标的，项目负责人须在开评标过程中保持在线状态，并在规定时间内完成答辩，否则项目负责人答辩不得分。 采用综合评估法实行非电子评标的，项目负责人须携带本人身份证参加开标会，并在规定时间内完成答辩，否则项目负责人答辩不得分。	
10.6.17	投标人中标后，应落实扬尘污染控制、渣土车运输管控和使用国三及以上排放标准的非道路移动机械等污染控制措施。	
10.6.18	出现以下情况，由评标委员会否决其投标：1、不同投标人的电子投标文件存在记录的 MAC 地址、CPU 序列号、硬盘序列号中两项及以上相同的；2、不同投	

	标人的电子投标文件绑定造价文件时,抓取造价接口文件中的造价软件加密锁序列号相同的；3、不同投标人之间的电子投标文件经电子招投标交易平台查重分析，投标清单报价达到 80%相同的（与已标价工程量清单出现雷同的除外）。资格预审项目中以上 MAC 地址、CPU 序列号、硬盘序列号、造价软件加密锁序列号相关信息在资格预审和投标两阶段进行一体化比对，两阶段整体中发现 1、2 问题，由评标委员会否决其投标。 经监测发现，本项目同一投标人的投标报价文件编制过程中被归属于该项目其他投标人的造价加密锁阅读、使用、编辑、生成等的，该投标报价文件归属投标人及对该投标报价文件进行过阅读、使用、编辑、生成等操作的其他投标人，应否决投标。 经监测发现，本项目中不同投标人的投标报价文件编制过程中被同一投标人的造价加密锁阅读、使用、编辑、生成等的，阅读、使用、编辑、生成他人投标报价文件的投标人，以及被该投标人阅读、使用、编辑、生成自有投标报价文件的其他投标人，应否决投标。
10.6.19	**潜在投标人的资质、业绩、荣誉（获奖）、主要人员及相关附件须在青岛市公共资源交易电子服务系统上传并公示，且制作投标文件时上述材料需通过该系统选取，否则在电子评标时不予认可。**
10.6.20	投标人制作电子投标文件应按照招标文件规定及要求（含青岛市公共资源投标文件制作工具 2.5 制作要求）制作并上传，未按规定办理导致否决投标的一切后果，由投标人自行承担。
10.6.21	电子投标文件自投标人在电子投标文件制作工具中、于该文件首页以电子签章方式同时签署公司章、法定代表人章之日起发生法律效力，投标人承诺该首页签章行为的确认效力（包括但不限于对该文件内容的真实性、合法性等方面的确认效力）及于该文件的全部内容。 招投标活动各方均认可该种形式下的投标文件形式效力（仅指认可电子投标文件与书面投标文件在形式上具有同等效力，不当然意味着投标文件符合招标文件要求），不得以未有任何一方的书面签名进行形式效力抗辩。
10.7	书面形式的定义：数据电文形式与纸质形式的招标投标活动具有同等法律效力。数据电文形式包括文字的打印或复印件、传真、信函、电传、电报、电子邮件等可以有形表现所载内容的电子文档，青岛市公共资源交易电子服务系统发布的招标公告、招标文件及发出的澄清、答疑、变更等各类公告。
10.8	电子签名：可靠的电子签名与手写签名或者盖章具有同等的法律效力。电子签章是电子签名的表现形式，利用图像处理技术将电子签名操作转化为与纸质文件盖章操作相同的可视效果。
10.9	根据青岛市人民政府《关于印发促进实体经济高质量发展的若干措施暨 2023 年“稳中向好、进中提质”政策清单（第三批）的通知》要求，积极推荐我市企业产品入选省年度首台(套)技术装备、首批次新材料、首版次高端软件推广应用指导录，招标时对相关产品纳入推广应用指导目录之日起 3 年内，视同已具备相应工程或者销售业绩。
10.10	**投标报价的方式** | **投标报价方式：总价（元）**
10.11	中标人应严格遵守并贯彻落实《保障农民工工资支付条例》等有关保障农民工工资支付的国家、地方性等相关法律法规。
10.12	1.本工程招标、投标、开标、评标、定标全过程由崂山区公证处现场公证。本项目专家评审费、公证费由中标人支付，投标人报价综合考虑时，不单独列项。 2.本项目对投标人编制技术文件无字体、字数、行距、页边距等固定格式要求，投标人在投标文件编制系统中填写文本后自动生成（可插入图片），但不得出现任何可以识别投标人身份的内容（如投标人名称、logo、人员信息等）。 3.严格按照“山东省农民工工资支付监管平台”相关要求，建立 农民工工资专用账户，落实工资保证金、实名制管理、工资专用账户、委托银行代发工资等各项制度。 4.投标人(承包人) 应根据本工程设计及现场条件综合考虑并确定复杂、特殊工程的施工方案和措施费用。中标后，措施费按投标人中标价结算，不调整。 4.投标人(承包人) 投标报价时应综合考虑建筑垃圾外运费用、基坑降排水费用、

	筏板马凳筋、大型机械进出场等费用，中标后不再额外计取。 5.空气检测费、临时水电费、材料设备抽检送检费、系统检测等所有政府有关部门规定需要检验检测的费用综合考虑，中标后不再另行计取。 6.建筑工程一切险、安装工程一切险的投保人为承包人。 7.投标人(承包人) 中标后应配合发包人做好各级领导调研指导以及各种观摩考察等活动准备及接待工作，保证施工现场的安全、整洁、美观，由此发生的费用包含在措施费项目内，投标时合考虑，中标后不再单独计取。 8.投标人的投标总报价不得高于最高投标限价，投标人报价中各单位工程报价均不得高于最高投标限价中所列相应单位工程金额，否则，招标人不予接受，其投标无效。 9.市场价格波动是否调整合同价格的约定：实体工程的钢材（不含楼承板中钢筋、马凳等措施钢筋）、混凝土、沥青混凝土、二灰碎石，钢管、桥架、线缆如遇市场价格波动幅度较大时，价格可进行调整，价格变化幅度为±5%。属于措施部分的材料不予调整。具体调整办法在合同中另行约定。 10.根据住建部第 37 号令《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》，中标人（承包人）应当在危大工程施工前组织工程技术人员编制专项施工方案。 11.本项目审计时，如审计部门认定中标人所报的某些子目的单价或组价存在明显不合理或不平衡报价等异常报价情形，中标人须接受审计部门对这部分异常报价项的调整及不利于中标人的认定。 11.项目实际开、竣工日期，签订合同时根据实际情况进行调整，投标报价不因开、竣工日期调整而调整。 13.工程竣工时应同时完成现场清理工作，交工工程须工完料净场地清，符合青岛市相关部门管理规定；工程竣工验收合格后，中标人应在 15 日内将自己的设备、设施、剩余物料等运离现场，否则招标人将自行或委托他人清理，所发生的一切费用由中标人承担。 14.项目经理、项目技术负责人需经过发包单位面试，面试合格后上岗。如面试不合格，发包单位有权要求更换。 15.招标文件中合同其他主要条款及主要条款中未标明的部分，双方签订正式合同时另行约定。 16.除不可抗力因素外，承包方不得以任何理由要求发包人支付赶工措施费。 17.图纸下载链接：https://pan.baidu.com/s/1n067Idd3g_kJoaoU1qNyww?pwd=4qaa 提取码: 4qaa

f58e97f...

投标人须知

1. 总则

1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对本项目设计进行招标。

1.1.2 本招标项目招标人：见投标人须知前附表。

1.1.3 本项目代理机构：见投标人须知前附表。

1.1.4 本招标项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.5 本招标项目建设地点：见投标人须知前附表。

1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 本招标项目的资金来源：见投标人须知前附表。

1.2.2 本招标项目的出资比例：见投标人须知前附表。

1.2.3 本招标项目的资金落实情况：见投标人须知前附表。

1.3 招标范围、计划工期和质量要求

1.3.1 本次招标内容：见投标人须知前附表。

1.3.2 本项目的计划工期：见投标人须知前附表。

1.3.3 质量要求：见投标人须知前附表。

1.4 投标人资格要求

1.4.1 投标人应具备承担本标段施工的资质条件、能力和信誉，具体要求见投标人须知前附表。

1.4.2 投标人须知前附表规定接受联合体投标的，除应符合投标人须知前附表的要求外，还应遵守以下规定：

（1）联合体各方应提供联合体协议书，明确联合体牵头人和各方的权利义务；

（2）联合体投标人的资质，按照联合体协议约定分工认定 ；

（3）由同一专业的单位组成的联合体，按照资质等级较低的单位确定资质等级；

（4）联合体各方签订联合体协议后，不得再以自己名义单独或加入其他联合体在同一标段中投标。

1.4.3 投标人不得存在下列情形之一，否则将被取消投标资格：

（1）为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

（2）为本标段前期准备提供设计或咨询服务的，但设计施工总承包的除外；

（3）为本标段的监理人；

（4）为本标段的代建人；

（5）为本标段提供招标代理服务的；

（6）与本标段的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；

f5a09707-6a10-425b-0999-3a1ea79039a0

（7）与本标段的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；

（8）与本标段的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；

（9）与招标人存在其他利害关系可能影响招标公正性；

（10）其他违反法律法规被限制投标的行为。

1.4.4 投标时项目经理不能担任其他在建工程的项目负责人。对已担任其他在建工程项目负责人，但按相关规定已经办理项目经理变更手续的，投标人在投标时应主动澄清，并提供项目经理变更证明材料原件扫描件，根据山东省《关于进一步加强房屋建筑和市政工程招标投标监督管理的意见》，被更换的项目负责人6个月内不得在全省范围内参加工程投标，否则将被取消投标资格。

1.4.5 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本项目投标。

1.5 投标人组成发生重大变化的说明

投标人发生合并、分立、破产等重大变化的，应当及时书面告知招标人。投标人不再具备招标公告、资格预审文件、招标文件规定的资格条件或者其投标影响招标公正性的，其投标无效。

1.6 费用承担

投标人准备和参加投标活动发生的费用自理。

1.7 保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

1.8 语言文字

除专用术语外，与招标投标有关的语言均使用中文。必要时专用术语应附有中文注释。

1.9 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

1.10 踏勘现场

1.10.1投标人须知前附表规定组织踏勘现场的，招标人按投标人须知前附表规定的时间、地点组织投标人踏勘项目现场。

1.10.2 投标人踏勘现场发生的费用自理。

1.10.3 除招标人的原因外，投标人自行负责在踏勘现场中发生的人员伤亡和财产损失。

1.10.4招标人在踏勘现场中介绍的工程场地和相关的周边环境情况，供投标人在编制投标文件时参考，招标人不对投标人据此作出的判断和决策负责。

1.10.5 招标人不组织单个或者部分潜在投标人踏勘项目现场。

1.11 投标预备会

1.11.1投标人须知前附表规定召开投标预备会的，招标人按投标人须知前附表规定的时间和地点召开投标预备会，澄清投标人提出的问题。

1.11.2投标人应在投标人须知前附表规定的时间前，以书面形式将提出的问题送达招标人，以

便招标人在会议期间澄清。

1.11.3投标预备会后，招标人在投标人须知前附表规定的时间内，将对投标人所提问题的澄清。该澄清内容为招标文件的组成部分。

1.12 专业分包

1.12.1 投标人拟在中标后将中标项目的部分非主体、非关键性工作进行分包的，应符合投标人须知前附表规定的分包内容、分包金额等限制性条件。

1.12.2 中标人应当就分包项目向招标人负责，接受分包的第三人就分包项目承担连带责任。

1.13 偏离

投标人须知前附表允许投标文件偏离招标文件某些要求的，偏离应当符合招标文件规定的偏离范围和幅度。

2. 招标文件

2.1 招标文件的组成

2.1.1 本招标文件包括：

（1）招标公告；

（2）投标人须知；

（3）评标办法；

（4）合同条款；

（5）工程量清单、招标控制价；

（6）投标文件格式；

（7）其他。

2.1.2 对招标文件所作的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。

2.2 招标文件的澄清

2.2.1 投标人要求澄清招标文件：见“投标人须知前附表”。

2.2.2 招标文件澄清发出的形式：见“投标人须知前附表”。

2.2.3 投标人确认收到招标文件澄清：见“投标人须知前附表”

2.3 招标文件的修改

2.3.1 招标文件修改发出的形式：见“投标人须知前附表”。

2.3.2 投标人确认收到招标文件修改：见“投标人须知前附表”。

2.4 招标文件的异议

见“投标人须知前附表”。

3.投标文件及证明材料

3.1 资格审查资料

详见第三章 “评标办法前附表”。

f5b8-9707-6a10-425b-9999-3a1ea79039a0

3.2 电子版投标文件编制内容

电子投标文件由商务文件书（含资格后审证明材料）、技术文件、报价文件组成（具体资料详见“第三章评标办法”）。投标人在评标过程中作出的符合法律法规和招标文件规定的澄清、说明和确认，构成投标文件的组成部分。投标文件应当对招标文件有关工期、投标有效期、质量要求等实质性内容作出响应。

3.2.1 电子版（技术标书、报价标书、商务标书（含资格后审申请文件））

3.2.1.1 电子版投标文件制作

①电子版投标文件使用【青岛市公共资源投标文件制作工具】制作（下载地址：见公告页面）。

②投标人下载电子招标文件后（.ztb），使用【青岛市公共资源投标文件制作工具】打开，并切换到投标文件制作模式。标书内容可通过右键绑定 pdf 的形式上传。

③投标企业同时参加多个标段的工程投标，在打开电子版招标文件切换到电子投标文件制作后，应在“标段管理”中选择所有参与的标段制作电子投标文件，制作完成后，依次通过“标段管理”切换到其他投标标段制作电子投标文件。在所有标段的电子投标文件都制作完成后，投标企业应将多个标段的电子投标标书保存为一个投标文件（不可以一个标段生成一个投标文件），否则电子投标文件将无法被电子评标系统读取。生成的电子投标文件名称应为投标人的全称。

3.2.1.2 电子版投标文件编制内容

电子版投标文件编制内容，系统已根据招标文件评分办法自动生成投标文件制作目录，投标人切换至投标文件制作模式时，根据【青岛市公共资源投标文件制作工具】要求的目录制作投标文件。

商务标书至少包含以下内容：

资格后审证明材料、、法定代表人身份证明或附有法定代表人身份证明的授权委托书、项目管理班子配备情况、企业业绩证明材料、其他需提交的材料。

技术标书至少包含以下内容：

总体概述，施工现场平面布置，施工进度计划，施工方案和质量保证措施，安全文明施工和环境保护措施，项目管理班子和人员岗位职责及分工，劳动力、机械设备和材料投入计划，关键施工技术，冬雨季施工，技术创新、节能环保应用情况及有必要说明的其他内容。

报价标书至少包含以下内容：

投标函、已标价工程量清单、其他需提交的材料。

3.2.2 投标文件签署和盖章：详见前附表。

3.3 投标文件评分证明材料（适用于采用综合评估法评标或有限数量制合理低价法评标）

3.3.1 投标人提供的工程施工业绩应同时提供下列资料：

（1）中标通知书（或直接发包证明材料）或其主办网站的公示信息；

（2）施工合同；

（3）建设单位按规定程序组织进行工程竣工验收并形成的《建设工程竣工验收报告》或项目

所在地备案机关加盖公章的竣工验收备案文件。

因上述资料内容不齐全或自相矛盾导致对应业绩的有效性或真实性无法判断的，对应分值不予记分，弄虚作假的取消其投标资格。

工程业绩资料中的竣工日期以工程竣工验收文件中的验收日期或备案文件中的备案日期为准，获奖工程以获奖证书或获奖文件落款日期为准。

3.3.2 投标人提供的工程所获奖项应同时提供下列资料：

（1）中标通知书（或直接发包证明材料）或其主办网站的公示信息；

（2）施工合同；

（3）建设单位按规定程序组织进行工程竣工验收并形成的《建设工程竣工验收报告》或项目所在地备案机关加盖公章的竣工验收备案文件（安全文明工地类奖项的无需提供）；

（4）国家、省、自治区、直辖市、副省级城市建设行政主管部门（或社会组织）颁发的获奖证书或获奖文件。

3.4 投标报价

3.4.1 投标报价应根据《建设工程工程量清单计价标准》（GB/T 50500-2024）及配套各专业工程量计算标准及山东省、青岛市现行有效的计价依据、本招标文件的有关要求，施工现场情况、工程特点及拟定的投标施工组织设计，企业定额，国家或省级、行业建设主管部门颁发的计价定额，市场价格信息或工程造价管理机构发布的工程造价信息以及其他的相关资料编制。

3.4.2 投标人所报的综合单价应为完成一个规定清单项目所需的人工费、材料和工程设备费、施工机具使用费、企业管理费、利润以及一定范围内的风险费用。

3.4.3 招标工程量清单与计价表中列明的所有需要填写的单价和合价的项目，投标人均应填写且只允许有一个报价。未填写单价和合价的项目，视为此项费用已包含在已标价工程量清单中其他项目的单价和合价之中。竣工结算时，此项目不得重新组价予以调整。

3.4.4 投标人不得进行投标总价优惠、让利，投标人对投标报价的任何优惠、让利均应体现在清单项目的综合单价中，否则投标无效。

3.4.5投标人在投标截止时间前修改投标函中的投标总报价，应同时修改“已标价工程量清单”中的相应报价。此修改须符合本章第 4.3 款的有关要求。

3.5 投标有效期

3.5.1 在投标人须知前附表规定的投标有效期内，投标人不得要求撤销或修改其投标文件。

3.5.2 出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人将通过招标公告页面“招标文件的澄清和修改”栏目通知所有投标人延长有效期。投标人同意延长的，不得要求或被允许修改或撤销其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效。

3.6 投标保证金

3.6.1 本次招标项目投标保证金交纳金额、形式、时间、账号见前附表。

3.6.2 以电汇形式交纳的，保证金交纳账户信息请登录全国公共资源交易平台（山东省•青岛市）

青岛市公共资源交易电子服务系统（http://ggzy.qingdao.gov.cn）本项目招标公告页面点击“获取虚拟账号”。投标人未按规定格式填写或填写的信息不准确的，将造成投标保证金无法到帐、无法识别或无法退还，由此产生的所有问题和责任由投标人自行承担。

以电子保函形式交纳的，保证金交纳账户信息请登录全国公共资源交易平台（山东省•青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（http://ggzy.qingdao.gov.cn）本项目招标公告页面点击“申请电子保函”，在线完成电子保函开具工作。

3.6.3 联合体投标的，其投标保证金由牵头人递交。提供虚假材料的，将被拒绝投标。

3.6.4 以电汇形式交纳的，投标保证金的交纳时间以保证金到账时间为准。以电子保函形式交纳的，投标保证金的交纳时间以保函开具时间为准。

3.6.5 投标人撤回已提交的投标文件，应当在投标截止时间前书面通知招标人。招标人已收取投标保证金的，将自收到投标人书面撤回通知之日起 5 日内退还。

3.6.6 未中标人投标保证金，将在中标通知书发出后 5 日内退还；中标人投标保证金，将在合同签订后 5 日内退还。招标项目出现异议或投诉时，在调查处理期间相关单位的投标保证金暂不退还，待处理结果明确后再按相关规定处理。

3.6.7 有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

（1）投标人在规定的投标有效期内撤销（放弃中标）或修改其投标文件。

（2）中标人在收到中标通知书后，无正当理由拒签合同协议书或未按招标文件规定提交履约担保。

（3）投标人提交了虚假资料、借用他人资质投标或出借资质给他人投标、围标串标的。

3.7 备选投标方案

除投标人须知前附表另有规定外，投标人不得递交备选投标方案。允许投标人递交备选投标方案的，只有中标人所递交的备选投标方案方可予以考虑。评标委员会认为中标人的备选投标方案优于其按照招标文件要求编制的投标方案的，招标人可以接受该备选投标方案。

4. 投标

4.1 投标文件的密封和标记

4.1.1 电子版

通过【青岛市公共资源投标文件制作工具】上传投标文件时，系统基于 CA 数字证书自动加密。

4.2 投标文件的递交

4.2.1 电子版

4.2.1.1 递交截止时间：同开标时间。

4.2.1.2 递交方式：电子版投标文件编制完成后，点击【青岛市公共资源投标文件制作工具】工具栏上的“签章”按钮进行电子签章。签章完后再点击工具栏的“上传”按钮，上传投标文件。上传成功后，系统出具上传凭证，即为投标成功。投标人可下载上传凭证。

4.2.1.3 签到、解密：见前附表。

4.3 投标文件的修改与撤回

4.3.1 电子版

4.3.1.1 投标人在招标文件要求提交投标文件截止时间前，可以修改或者撤回已上传的投标文件。

4.3.1.2 需要修改电子投标文件的，可以点击【青岛市公共资源投标文件制作工具】工具栏上的“删除签章”按钮，撤销签章后修改。修改完成后重新上传，替换原来的电子投标文件。

4.3.1.3 需要撤回电子投标文件的，可以点击【青岛市公共资源投标文件制作工具】工具栏上的“上传”按钮，在页面上点击“放弃投标”的按钮撤回投标文件。

4.3.1.4 本工程投标文件的递交时间、投标截止时间和开标时间为同一时间，在提交投标文件截止时间后，投标人不得补充、修改、替代或者撤回其投标文件，否则招标人不予接受投标人投标。

5. 开标

5.1 开标时间、地点

5.1.1 开标时间、地点见前附表。

5.2 开标程序

见“投标人须知前附表”。

5.3 开标补救措施

见“投标人须知前附表”。

6. 资格审查、评标

6.1 评标委员会

6.1.1 评标委员会组建

评标由招标人依法组建的评标委员会负责。评标委员会成员人数以及技术、经济方面的专家的确定方式见投标人须知前附表。

6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

（1）招标人或投标人的主要负责人的近亲属；

（2）项目主管部门或者行政监督部门的人员；

（3）与投标人有经济利益关系，可能影响对投标公正评审的；

（4）曾因在招标、评标以及其他与招标投标有关活动中从事违法行为而受过行政处罚或刑事处罚的。

6.1.3 招标人将向评标委员会提供评标所必需的信息，但不得明示或者暗示其倾向或者排斥特定投标人。

6.1.4 招标人将根据项目规模和技术复杂程度等因素合理确定评标时间。超过三分之一的评标委员会成员认为评标时间不够的，招标人将适当延长。

6.1.5 评标过程中，评标委员会成员有回避事由、擅离职守或者因健康等原因不能继续评标的，将及时更换。被更换的评标委员会成员作出的评审结论无效，由更换后的评标委员会成员重新进行

f58e9707-6a10-425b-9999-3a1ea79039a0

评审。

6.2 资格审查、评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

6.3 资格审查

评标委员会按照前附表规定的资格审查办法及“资格审查办法”确定的程序、标准对资格后审申请文件进行评审，并出具资格审查报告，投标人通过资格审查后方可进入评标阶段。

6.4 评标

评标委员会按照前附表规定的评标方法及第三章“评标办法”确定的程序、标准对投标文件进行评审，并推荐前 3 名作为中标候选人。

6.4.1 投标文件有下列情形之一的，由评标委员会初审后否决其投标：

（一）商务标

1.未按照招标文件规定加盖单位公章，或无法定代表人或法定代表人授权的代理人签字或盖章的。

2.未按规定的格式填写，内容不全或关键字迹模糊、无法辨认的。

3.项目管理班子配备等方面不符合招标文件规定的最低标准要求的。

（二）报价标

1.投标报价格式或形式不符合招标文件要求的。

2.投标函等实质性不响应招标文件要求的。

3.投标报价中存在算术性错误、错漏项、报价过高过低的项目、不平衡报价的内容，未按要求书面澄清、说明、补正或者澄清、说明、补正后不被评标委员会认可的。

4.评标委员会认为投标人的投标报价经过澄清、说明或补正后可能低于其个别成本，不能做出合理说明或者其说明不被评标委员会认可的。

5.更改了清单报价中不得更改内容的。

6.除按招标文件规定提交备选投标方案的以外，投标人递交两份或多份内容不同的投标文件，或在一份投标文件中对同一招标项目报有两个或多个报价，且未书面注明哪一个有效的。

7.提出了不能满足招标文件要求或者招标人不能接受的工程验收、计量、价款结算和支付办法的。

8.其他违反招标文件规定、没有实质性响应招标文件规定（如投标报价超出最高投标限价；列入投标价格中的暂列金额、以项为单位设立的暂估价等非竞争性费用金额与招标文件的规定不一致；规费、税金以及招标文件明确列出的其他不可竞争费用项目或费率或计算基础未按国家和省、市有关规定计取）的。

（三）技术标

1.技术标的工期目标、质量目标、质量保修期等实质性内容没有响应招标文件规定或要求的。

2.技术标存在重大偏差或没有实际性响应招标文件的。

3.不符合招标文件中规定的其他实质性要求的。

6.4.2 投标文件中的大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；总价金额与单价金额不一致的，以单价金额为准，但单价金额小数点有明显错误的除外。

6.5 评标及补救措施

见“投标人须知前附表”。

7. 合同授予

7.1 定标方式

招标人将确定排名第一的中标候选人为中标人。排名第一的中标候选人放弃中标、因不可抗力不能履行合同、不按照招标文件要求提交履约保证金或者被查实存在影响中标结果的违法行为等情形，不再符合中标条件的，招标人可以按照评标委员会提出的中标候选人名单排序依次确定第二名、第三名中标候选人为中标人，也可以重新招标。

7.2 中标候选人公示媒介及期限

见“投标人须知前附表”。

7.3 中标通知书和中标结果通知发出的形式

见“投标人须知前附表”。

7.4 中标结果公告媒介

见“投标人须知前附表”。

7.5 履约担保

7.5.1 在签订合同前，中标人应按投标人须知前附表规定的金额、担保形式和招标文件规定的履约担保格式向招标人提交履约担保。

7.5.2 招标文件要求中标人提交履约担保的，中标人应当按照招标文件的要求提交。履约担保不得超过中标合同金额的 10%。招标人要求中标人提供履约担保的，必须对等提供工程款支付担保。

7.5.3 中标人不能按要求提交履约担保的，视为放弃中标，其投标保证金不予退还，给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.6 签订合同

7.6.1 招标人和中标人将自中标通知书发出之日起 30 天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。合同的标的、价款、质量、履行期限等主要条款与招标文件和中标人的投标文件内容一致。招标人和中标人不得再行订立背离合同实质性内容的其他协议。

7.6.2 发出中标通知书后，招标人无正当理由拒签合同的；给中标人造成损失的，将赔偿损失。

8. 重新招标和不再招标

8.1 重新招标

有下列情形之一的，招标人将重新招标：

8.1.1 投标截止时间后，投标人少于 3 个的，招标人将重新招标；

8.1.2 经评标委员会评审，合格投标人不足 3 个，投标明显缺乏竞争被否决全部投标的（评标委员会应当对投标是否明显缺乏竞争和是否需要否决全部投标进行充分论证，并在评标报告中记载论证过程和结果）。

8.2 不再招标

提交投标文件的投标人少于 3 个的，招标无效，招标人应当依法重新招标。依法必须进行招标的工程，重新招标后投标人仍少于 3 个的，由招标人报经工程项目审批部门批准后可以不再进行招标。

9. 纪律和监督

9.1 对招标人的纪律要求

招标人不得泄漏招标投标活动中保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

9.2 对投标人的纪律要求

投标人不得相互串通投标或者与招标人串通投标，不得向招标人或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。

9.3 对评标委员会成员的纪律要求

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员不得擅离职守，影响评标程序正常进行，不得使用第四章“评标定标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅离职守，影响评标程序正常进行。

9.5 监督部门

见“投标人须知前附表”。

9.6 异议

9.6.1 投标人或者其他利害关系人对招标投标活动有异议的，可以按照下列规定以书面形式向招标人提出。

（1）对招标文件有异议的，应当在投标截止时间 10 日前提出；

（2）对开标有异议的，应当在开标现场提出；招标人将当场作出答复，并制作记录。

（3）对依法必须进行招标的工程项目的评标结果有异议的，应在中标结果公示期内提出。

9.6.2 招标人将自收到异议之日起 3 日内，以书面形式予以答复；作出答复前，将暂停招标投标活动。

10. 需要补充的其他内容

10.1在评标工作开始后，因停电、网络故障、电子设备或者电子评标系统故障等原因导致无法继续进行评标工作时，评标工作暂停，待故障解除后继续评标工作。

10.2 见投标人须知前附表。

f58e9707-6a10-425b-9999-3a1ea79039a0

第三章　评标办法（综合评估法）

评标办法前附表

条款号		评审因素	评审标准
2.1.1 2.1.3	形式评审标准与响应性评审标准（商务文件）		1、MAC 地址、CPU 序列号、硬盘序列号、造价软件加密锁序列号的检查 未发现不同投标人的电子投标文件存在记录的 MAC 地址、CPU 序列号、硬盘序列号、造价软件加密锁序列号中两项及以上相同的。（对资格预审和投标两阶段投标人使用计算机的 MAC 地址、CPU 序列号、硬盘序列号、造价加密锁等信息进行一体化比对。两阶段整体中，不同投标人之间的电子投标文件存在记录的 MAC 地址、CPU 序列号、硬盘序列号、造价软件加密锁序列号中两项及以上相同的，视为电子投标文件制作方雷同，否决涉及单位投标。） 2、商务文件制作、签署 商务文件按照招标文件规定的格式、内容填写。商务文件盖章、签署符合招标文件规定。(相关标书内容在法定代表人身份证明或授权委托书、授权委托人身份证、资格后审申请证明文件-资质证明、营业执照、安全生产许可证、项目负责人、企业章程、投标保证金、投标承诺书、近年完成的类似项目汇总表、拟委任的项目班子成员一览表、投标人获奖汇总表、针对本项目投标人履行合同的能力、其他资料中体现。) 3、其他 未发现其他违反招标文件实质性规定的情形(相关标书内容在法定代表人身份证明或授权委托书、授权委托人身份证、资格后审申请证明文件-资质证明、营业执照、安全生产许可证、项目负责人、企业章程、投标保证金、投标承诺书、近年完成的类似项目汇总表、拟委任的项目班子成员一览表、投标人获奖汇总表、针对本项目投标人履行合同的能力、其他资料中体现。)
2.1.1 2.1.3	形式评审标准与响应性评审标准（技术文件）		1、技术标实质性内容响应招标文件 工期目标、质量目标、质量保修期等实质性内容符合标招标文件规定(相关标书内容在总体概述：施工组织总体设想、方案针对性和施工

f58e9707-6a10-425b-9999-3a1ca79e29a0

		段划分、施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置、施工进度计划和各阶段进度的保证措施、各分部分项工程的施工方案和质量保证措施、安全文明施工和环境保护措施、项目管理班子的人员岗位职责、分工、劳动力、机械设备和材料投入计划、关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案、冬雨季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施、技术创新、节能环保应用情况中体现。) 2、投标文件中未出现有关投标报价的内容 投标文件中未出现有关投标报价的内容。(相关标书内容在总体概述：施工组织总体设想、方案针对性和施工段划分、施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置、施工进度计划和各阶段进度的保证措施、各分部分项工程的施工方案和质量保证措施、安全文明施工和环境保护措施、项目管理班子的人员岗位职责、分工、劳动力、机械设备和材料投入计划、关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案、冬雨季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施、技术创新、节能环保应用情况中体现。)
2.1.1 2.1.3	形式评审标准与响应性评审标准（报价文件）	1、投标报价未超过最高投标限价 投标报价未超过最高投标限价(相关标书内容在投标函基础信息、投标函、投标函附录、工程量清单（绑定 gczj 文件）中体现。) 2、投标报价中报价的大写金额能够确定具体数值 投标报价中报价的大写金额能够确定具体数值。(相关标书内容在投标函基础信息、投标函、投标函附录、工程量清单（绑定 gczj 文件）中体现。) 3、清单报价相似度分析 不同投标人之间的电子投标文件经电子招标投标交易平台查重分析，投标清单报价达到 80%相同的（与已标价工程量清单出现雷同的除外），视为电子投标文件内容雷同。出现以上情况的，由评标委员会否决其投标。(相关标书内容在投标函基础信息、投标函、投标函附录、工程量清单（绑定 gczj 文件）中体现。) 4、报价唯一 除按招标文件规定提交备选投标方案的以外，投标人递交两份或多份内容不同的投标文件，或在一份投标文件中对同一招标项目报有两个或多个报价，且未书面注明哪一个有效的，由评标委员会初审后否决其投标。(相关标书内容在投标函基础信息、投标函、投标函附录、工程

158e9707-6a10-425b-9095-3a1e07503fa0

		量清单（绑定 gczj 文件）中体现。) 5、其他 不存在招标文件规定的其他无效投标条款。(相关标书内容在投标函基础信息、投标函、投标函附录、工程量清单（绑定 gczj 文件）中体现。)
2.1.2	资格评审标准	1、法定代表人身份证明或授权委托书、授权委托人身份证 法定代表人身份证明书、法定代表人身份证，或法定代表人授权委托书、被委托人身份证扫描件。（联合体投标的，联合体牵头人须提供）(相关标书内容在法定代表人身份证明或授权委托书、授权委托人身份证中体现。) 2、 资格后审申请证明文件-资质证明 资格后审申请证明文件-资质证明（主体库选取）。（若为联合体投标，联合体各方均须提供）(相关标书内容在资格后审申请证明文件-资质证明中体现。) 3、联合体协议 联合体投标的，须提供联合体协议。(相关标书内容在联合体协议中体现。) 4、营业执照 投标人名称与营业执照一致，营业执照扫描件。（若为联合体投标，联合体各方均须提供）(相关标书内容在营业执照中体现。) 5、安全生产许可证 安全生产许可证扫描件。（若为联合体投标，联合体各方均须提供）(相关标书内容在安全生产许可证中体现。) 6、项目负责人 提供承担本工程项目负责人身份证，注册建造师证书以及安全生产考核合格证（B 证）、在职社保缴纳证明；提供项目负责人未担任其他在建工程项目负责人的声明。(相关标书内容在项目负责人中体现。) 7、企业章程 投标人盖章确认的企业最新章程。（若为联合体投标，联合体各方均须提供）(相关标书内容在企业章程中体现。) 8、投标保证金 按照招标文件第二章须知前附表规定投标保证金要求提供证明材料。（若为联合体投标，须牵头单位提供）(相关标书内容在投标保证

f58e9707-6a10-42fb-9099-3a1e37939a0

		金中体现。) 9、投标承诺书 格式见附件。（若为联合体投标，联合体各方均须提供）(相关标书内容在投标承诺书中体现。)
2.2.1	分值构成 (总分 100.0 分)	商务标:20.0 分;技术标:35.0 分;报价评审:45.0 分;
2.2.2	评标基准价计算方法	评标基准价的计算： (1)评标价的确定：评标价＝投标函文字报价。 投标总报价 基准价计算名称: 有效范围平均值法 基准价计算公式：C=A2 第一步：确定报价均值 A1(n 有效投标人个数，以下相同),报价均值 A1 计算过程： 当 0 ≤ n ≤ 4 时, A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 0 个最高价、 0 个最低价后的算术平均值 当 5 ≤ n ≤ 6时,A1=所有有效标书的投标报价去掉1个最高价、1 个最低价后的算术平均值 当 7 ≤ n ≤ 8 时, A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 1 个最高价、2 个最低价后的算术平均值 当 9 ≤ n ≤ 10 时, A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 2 个最高价、 3 个最低价后的算术平均值 当 11 ≤ n ≤ 12 时, A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 3 个最高价、 4 个最低价后的算术平均值 当 13 ≤ n ≤ 14 时, A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 4 个最高价、 5 个最低价后的算术平均值 当 15 ≤ n ≤ 16 时, A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 5 个最高价、 6 个最低价后的算术平均值 当 17 ≤ n ≤ ∞ 时, A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 6 个最高价、 7 个最低价后的算术平均值 第二步：确定评标基准价有效范围:93 %(含) -- 107 %(含) 房屋建筑总承包工程的评标基准价有效范围为 A1 的 93%～107%(含 93%和 107%)，其他工程

f58e9707-6a10-425b-9[illegible]3a1ea79039a0

		评标基准价有效范围为A1的90%～110%（含90%和110%） 第三步：确定评标基准价A2：按照第一步计算A1的规则，对评标基准价有效范围内的投标报价进行再次平均，所得算术平均值即为A2。 措施费报价 基准价计算名称：有效范围平均值法 基准价计算公式：C=A2 第一步：确定报价均值A1(n有效投标人个数，以下相同),报价均值A1计算过程： 当 0 ≤ n ≤ 4 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 0 个最高价、 0 个最低价后的算术平均值 当 5 ≤ n ≤ 6 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 1 个最高价、 1 个最低价后的算术平均值 当 7 ≤ n ≤ 8 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 1 个最高价、 2 个最低价后的算术平均值 当 9 ≤ n ≤ 10 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 2 个最高价、 3 个最低价后的算术平均值 当 11 ≤ n ≤ 12 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 3 个最高价、 4 个最低价后的算术平均值 当 13 ≤ n ≤ 14 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 4 个最高价、 5 个最低价后的算术平均值 当 15 ≤ n ≤ 16 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 5 个最高价、 6 个最低价后的算术平均值 当 17 ≤ n ≤ ∞ 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 6 个最高价、 7 个最低价后的算术平均值 第二步：确定评标基准价有效范围:93 %(含) -- 107 %(含) 房屋建筑总承包工程的评标基准价有效范围为A1的93%～107%(含93%和107%),其他工程评标基准价有效范围为A1的90%～110%（含90%和110%） 第三步：确定评标基准价A2：按照第一步计算A1的规则，对评标基准价有效范围内的投标报价进行再次平均，所得算术平均值即为A2。 分部分项工程量清单

f58e9707-6a10-425b-9999-3a1e07939a0

		基准价计算名称: 有效范围平均值法 基准价计算公式：C=A2 第一步：确定报价均值 A1(n 有效投标人个数，以下相同),报价均值 A1 计算过程： 当 0 ≤ n ≤ 4 时, A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 0 个最高价、 0 个最低价后的算术平均值 当 5 ≤ n ≤ 6 时, A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 1 个最高价、 1 个最低价后的算术平均值 当 7 ≤ n ≤ 8 时, A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 1 个最高价、 2 个最低价后的算术平均值 当 9 ≤ n ≤ 10 时, A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 2 个最高价、 3 个最低价后的算术平均值 当 11 ≤ n ≤ 12 时, A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 3 个最高价、 4 个最低价后的算术平均值 当 13 ≤ n ≤ 14 时, A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 4 个最高价、 5 个最低价后的算术平均值 当 15 ≤ n ≤ 16 时, A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 5 个最高价、 6 个最低价后的算术平均值 当 17 ≤ n ≤ ∞ 时, A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 6 个最高价、 7 个最低价后的算术平均值 第二步：确定评标基准价有效范围:93 %(含) -- 107 %(含) 房屋建筑总承包工程的评标基准价有效范围为 A1 的 93%～107%(含 93%和 107%),其他工程评标基准价有效范围为 A1 的 90%～110%（含 90%和 110%） 第三步：确定评标基准价 A2: 按照第一步计算 A1 的规则，对评标基准价有效范围内的投标报价进行再次平均，所得算术平均值即为 A2。
2.2.3	投标报价的偏差率计算公式	偏差率=100% ×（投标人评标价－评标基准价）/评标基准价，偏差率保留四位小数
2.2.4	（评分因素与权重分值）	

f58e9707-6a10-425b-9999-3a1e07939a0

评审因素		分值	评审标准
资格审查打分	项目管理班子成员配备情况	2.0	在满足招标文件规定的最低配备标准的基础上，每增加 1 名工程类高级职称或注册执业资格的得 0.5 分，最高得 2 分。
	企业业绩	12.0	上 3 年度完成的类似工程每项加 3 分。
	获得奖项	4.0	（1）企业上 5 年度已竣工工程获国家级优质工程类奖项的，每项加 2 分，上 3 年度获省级（含副省级）优质工程类奖项的，每项加 1 分；同一工程只计取最高级别得分，不累计计分。 （2）上 5 年度承建的工程获国家级安全文明工地奖的，每项加 2 分；上 3 年度获省级（含副省级）安全文明工地奖的，每项加 1 分；同一工程只计取最高级别得分，不累计计分。 注：房建类项目只认可房建类奖项，市政类项目只认可市政类奖项，园林类项目只认可园林类奖项。时间以获奖证书或获奖文件上的落款时间为准。
	针对本项目投标人履行合同的能力	5.0	投标人工程施工经验，企业综合实力、信誉，专业技术能力，以及针对本项目提出的应急方案措施等，评委根据资格审查申请文件情况，酌情打分，1-5 分。相关标书内容在针对本项目投标人履行合同的能力中体现。
商务标	项目管理班子成员配备情况	2.0	在满足招标文件规定的最低配备标准的基础上，每增加 1 名工程类高级职称或注册执业资格的得 0.5 分，最高得 2 分。
	企业业绩	10.0	上 3 年度完成的同类工程每项加 1 分。
	企业荣誉	8.0	（1）企业上 5 年度已竣工工程获国家级优质工程类奖项的，每项加 2 分，上 3 年度获省级（含副省级）优质工程类奖项的，每项加 1 分；同一工程只计取

f58e9707-6a10-425b-9999-3a1e

			最高级别得分，不累计计分。 （2）上 5 年度承建的工程获国家级安全文明工地奖的，每项加 2 分；上 3 年度获省级（含副省级）安全文明工地奖的，每项加 1 分；同一工程只计取最高级别得分，不累计计分。 注：房建类项目只认可房建类奖项，市政类项目只认可市政类奖项，园林类项目只认可园林类奖项。 时间以获奖证书或获奖文件上的落款时间为准。
技术标 (汇总规则:当专家人数大于等于 0 位，并且小于等于 ∞ 位，取去掉 0 个最高分、去掉 0 个最低分后的算术平均值;)	总体概述：施工组织总体设想、方案针对性和施工段划分	3.0	总体概述：施工组织总体设想、方案针对性和施工段划分，满分 3 分；相关标书内容在总体概述:施工组织总体设想、方案针对性和施工段划分中体现。
	施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置	3.0	施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置；（共 3 分）相关标书内容在施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置中体现。
	施工进度计划和各阶段进度的保证措施	4.0	施工进度计划和各阶段进度的保证措施；（共 4 分）相关标书内容在施工进度计划和各阶段进度的保证措施中体现。
	各分部分项工程的施工方案和质量保证措施	4.0	各分部分项工程的施工方案和质量保证措施；（共 4 分）相关标书内容在各分部分项工程的施工方案和质量保证措施中体现。
	安全文明施工和环境保护措施	3.0	安全文明施工和环境保护措施；（共 3 分）相关标书内容在安全文明施工和环境保护措施中体现。
	项目管理班子的人员岗位职责、分工	3.0	项目管理班子的人员岗位职责、分工；（共 3 分）相关标书内容在项目管理班子的人员岗位职责、分工中体现。
	劳动力、机械设备和材料投入计划	3.0	劳动力、机械设备和材料投入计划；（共 3 分）相关标书内容在劳动力、机

f58e9707-6a10-425d-9999-3a1ea7503...

				械设备和材料投入计划中体现。
	关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案		3.0	关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案；（共 3 分）相关标书内容在关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案中体现。
	冬雨季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施		3.0	冬雨季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施；（共 3 分）相关标书内容在冬雨季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施中体现。
	技术创新、节能环保应用情况		2.0	技术创新、节能环保应用情况；（共 2 分）相关标书内容在技术创新、节能环保应用情况中体现。
	项目负责人答辩	第一题	2.0	由评委现场随机提问，每道题 2 分。根据答辩情况酌情给分。（共 2 分）
		第二题	2.0	由评委现场随机提问，每道题 2 分。根据答辩情况酌情给分。（共 2 分）
报价	投标总报价		30.0	以评标基准值为基准，投标报价与基准进行比较，相同得满分 每高于基准价 1 %，扣减 0.5 分，扣完为止。 每低于基准价 1 %，扣减 0.3 分，扣完为止 偏离不足 1 %时，按照插入法计算得分，分数保留两位小数 相关标书内容在投标函基础信息、投标函、投标函附录、工程量清单（绑定 gczj 文件）中体现。
	措施费报价		5.0	以评标基准值为基准，投标报价与基准进行比较，相同得满分 每高于基准价 1 %，扣减 0.5 分，扣完为止。 每低于基准价 1 %，扣减 0.3 分，扣完为止 偏离不足 1 %时，按照插入法计算得分，分数保留两位小数 相关标书内容在投标函基础信息、投标函、投标函附录、工程量清单（绑定 gczj 文件）中体现。

f58e9707-6a10-425b-9999-3a1ea7

	分部分项工程量清单	10.0	总得分 = 参与评审的每项清单得分之和 清单参评数量设置:全部评审 清单基本分数计算方式: 总分值/清单项目个数 清单单项得分规则:以基准价为基础,偏差为在 10%以内为每项清单的基本分值,否则为 0 相关标书内容在投标函基础信息、投标函、投标函附录、工程量清单(绑定 gczj 文件)中体现。

需要补充的其他内容:

1、上一年是指从工程招标公告发布之日至前一年的 1 月 1 日,上两年是指从工程招标公告发布之日至前两年的 1 月 1 日,以此类推。

2、本项目资格审查(含资格审查打分)环节结束后,本项目商务、技术、报价详细评审环节均不再进行入围的筛选,即通过各环节形式评审和响应性评审(初审)后,无论投标人在该环节详细评审得分情况如何,均可进入下一评审环节。

3、国家级奖项一般是指鲁班奖、国家优质工程金奖(国家工程建设质量奖审定委员会)、中国土木工程詹天佑大奖(中国土木工程学会与詹天佑土木工程科技发展基金会)、全国建筑工程装饰奖(中国建筑装饰协会)、中国安装之星(中国安装协会)、中国钢结构金奖(中国建筑金属结构协会)、全国市政金杯示范工程(中国市政工程协会)、全国 AAA 级安全文明标准化诚信工地(中国建筑业协会)、国家优质工程银奖(国家工程建设质量奖审定委员会)、国家优质工程金奖(中国施工企业管理协会)、国家优质工程银奖(中国施工企业管理协会)等。

省级奖项一般是指省级住房城乡建设主管部门或由省级住房城乡建设主管部门设立的社会组织所评选的奖项,如山东省建筑工程质量“泰山杯”奖、山东省优质工程、山东省优质安装工程(鲁安杯)、山东省建筑施工安全文明示范工地、山东省建筑施工安全文明优良工地、山东省建筑施工安全文明小区、山东省施工现场综合管理样板工程、山东省市政基础设施工程安全文明工地、山东省市政金杯示范工程、园林绿化示范工程等,省外获得奖项应当相当于同等水平。

副省级奖项一般是指副省级住房城乡建设主管部门或由副省级住房城乡建设主管部门设立的社会组织所评选的奖项,如“青岛杯”等奖项。

评标流程:

资格审查->资格审查打分->商务标初审->商务标详审->技术标初审->技术标详审->报价初审->报价详审

f5e39707-6a10-425b-9959-3a1ea5903a0

评标办法细则（综合评估法）

1.总则

1.1 为加强本项目评标工作的管理，依据《中华人民共和国招标投标法》、国家发改委等七部委《评标委员会和评标方法暂行规定》等有关法律、法规、规章、规范性文件及招标文件（包括澄清），制定本办法。

1.2 评标活动遵循公平、公正、科学、择优的原则。

1.3 本办法仅适用于本项目的招标评标活动。

1.4 评标活动依法进行，任何单位和个人不得非法干预或影响评标过程和结果。

1.5 评标活动在严格保密的情况下进行。评标人员必须严格遵守保密规定，不得和投标人串连，不得泄露与评标活动有关的一切情况，不得索贿受贿，不得参加可能影响公正评标的任何活动。评标期间投标人不得进入评委驻地干扰评标工作，不得采用行贿或其他不正当手段影响公正评标，否则，将可能导致被取消中标资格。

2.资格审查

2.1 投标人必须提供符合评标办法前附表 2.1.2 相关要求的资格审查资料，且所提供的证书、证明等必须提供原件扫描件，否则，资格审查不合格；评标委员会依据评标办法前附表 2.1.2 规定的标准，对资格后审申请文件进行初步审查。有一项因素不符合审查标准的，不能通过资格审查。

2.2 投标人有不符合招标公告或前附表所选下列情形之一的，由评标委员会认定其资格审查不合格：

（1）未提供有效且满足招标要求的营业执照、资质证书、安全生产许可证、联合体协议书（如联合体投标）的；

（2）投标人名称与营业执照、资质证书、安全生产许可证、联合体协议书（如联合体投标）不一致且未提供有关行政主管部门出具的相关证明的；

（3）未提供注册建造师注册证书、在职社保缴纳证明等；

（4）未提供项目负责人安全生产考核合格证（B 证）；

（5）投标人与招标人存在其他利害关系可能影响招标公正性，单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位（以投标人加盖公章的企业最新章程为准）（若为联合体投标，联合体各方均需提供）；

（6）未按照招标文件要求提交投标承诺书的（若为联合体投标，联合体各方均需提供）。

（7）未按招标文件要求提交投标保证金的。

（9）本地企业法定代表人、董事长、总经理及外地入青企业驻青机构主要负责人，以项目负责人（项目经理）身份参加房屋建筑工程的投标，未承诺到现场履行项目经理职责的。（适用于房屋建筑工程）。

2.3 选定合格投标人

本项目资格审查采用有限数量制，即合格投标人在 13 家（含）以下时，全部参加评标；合格投标人在 13 家（不含）以上时，评标委员会按照“评标办法前附表-资格审查打分”标准对投标人

评审打分，招标人可按资格后审得分由高到低选取前 13 家（第 13 家得分相同时均应选取）投标人参加投标。

2.4 审查结果

2.4.1 提交审查报告

评标委员会按照规定的程序对资格后审申请文件完成审查后，评标委员会应即时向招标人提交书面审查报告，书面审查报告应载明资格后审合格的投标人名单、资格后审不合格的投标人名单及原因等。未通过资格后审的投标人不具有进入评标阶段资格。

3.评标办法

本次评标采用综合评估法。评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件，按照招标文件规定的评分标准进行打分，根据投标人得分由高到低向招标人推荐 3 名中标候选人。

4.评审标准

4.1 初步评审标准

2.1.1 形式评审标准与响应性评审标准：见“评标办法前附表”。

2.2 详细评审标准

2.2.1 分值构成

（1）商务标：见“评标办法前附表”。

（2）技术标：见“评标办法前附表”；

（3）报价：见“评标办法前附表”；

2.2.2 基准价计算

基准价计算方法：见“评标办法前附表”。

2.2.3 偏差率计算

偏差率计算公式：见“评标办法前附表”。

2.2.4 评分标准

（1）商务标评分标准：见“评标办法前附表”

（2）技术标评分标准：见“评标办法前附表”。

（3）报价评分标准：见“评标办法前附表”；

3.评标程序

3.1 基本程序

评标活动将按以下五个步骤进行：

（1）评标准备；

（2）初步评审；

（3）详细评审；

（4）澄清、说明或补正（如果有）；

（5）推荐中标候选人或直接确定中标人及提交评标报告。

3.2 评标准备

3.2.1 评标委员会成员签到

评标委员会成员到达评标现场时应签到以证明其出席。

3.2.2 评标委员会的分工

158e9707-6a10-425b-9999-3a1ea79039a0

评标委员会首先推选一名评标委员会主任（或评审组长）。评标委员会主任（或评审组长）负责评标活动的组织领导工作。

3.2.3 熟悉文件资料

3.2.3.1 评标委员会主任应组织评标委员会成员认真研究招标文件，了解和熟悉招标目的、招标内容、主要合同条件、质量标准和工期要求等，掌握评标标准和方法。未在招标文件中规定的标准和方法不得作为评标的依据。

3.2.3.2 招标人或招标代理机构应向评标委员会提供评标所需的信息和数据，包括招标文件、未在开标会上当场拒绝的各投标文件、开标会记录、招标控制价、工程所在地工程造价管理部门颁布的工程造价信息、有关的法律、法规、规章、国家标准以及招标人或评标委员会认为必要的其他信息和数据。

3.3 初步评审

3.3.1 形式评审

评标委员会根据见“评标办法前附表”中规定的评审因素和评审标准，对投标人的投标文件进行形式评审。

3.3.2 响应性评审

评标委员会根据见“评标办法前附表”中规定的评审因素和评审标准，对投标人的投标文件进行响应性评审。有一项不符合评审标准的，为无效投标。

3.3.3 投标人投标报价以电子投标系统填报的投标价格为准。凡投标人的投标报价超出招标控制价的，该投标人的投标文件不能通过响应性评审。

3.3.4 算术错误修正

评标委员会依据以下原则对投标报价中存在的算术错误进行修正，修正的价格经投标人确认后具有约束力，并作为投标人的最终投标报价。投标人不接受修正价格的，其投标作废标处理。

（1）当以数字表示的金额与文字表示的金额有差异时，以文字表示的金额为准；

（2）当单价与数量相乘不等于合价时，以单价计算为准；如果单价有明显的小数点位置差错，应以标出的合价为准，同时对单价予以修正。

（3）当各细目的合价累计不等于总价时，应以各细目合价累计数为准，修正总价。

3.3.5 修正后的最终投标报价若超过招标人公布的招标控制价，投标人的投标文件做废标处理。

3.4 详细评审

只有通过了初步评审、被判定为合格的投标人可进入详细评审。

3.4.1 详细评审的程序

评标委员会按照本办法规定量化因素和分值进行详细评审，并计算出综合得分：

(1)商务标评审和评分；

(2)技术标评审和评分；

(3)报价评审和评分；

(4)汇总评分结果。

3.4.2 商务标评审和评分

按照评标办法前附表中规定的分值设定、各项评分因素、评分标准，对商务标进行评审和评分，并记录对商务标的评分结果，商务标的得分记录为 A 。商务标得分由评标委员会成员共同认定。

f58e0767-6a10-425b-9909-3a1ea7903ed0

3.4.3 技术标评审和评分

按照评标办法前附表中规定的分值设定、各项评分因素、评分标准，对技术标进行评审和评分，并记录对技术标的评分结果，技术标的得分记录为B。

需要项目负责人陈述或答辩的，见“评标办法前附表”。

3.4.4 报价评审和评分

按照评标办法前附表中规定的分值设定、各项评分因素、评分标准，对报价进行评审和评分，并记录对报价的评分结果，报价的得分记录为C。

3.4.5 澄清、说明或补正

3.4.5.1 在评标过程中，评标委员会可以书面形式要求投标人对投标文件中含义不明确、有明显文字或计算错误的内容进行澄清或说明，或者对细微偏差进行补正。评标委员会不接受投标人主动提出的澄清、说明或补正。

3.4.5.2 澄清、说明和补正不得改变投标文件的实质性内容。投标人的书面澄清、说明和补正属于投标文件的组成部分。

3.4.5.3 投标文件在实质上不响应招标文件要求的，评标委员会不得要求投标人通过澄清、说明、补正使之成为具有响应性的投标。

3.4.6 汇总评分结果

3.4.6.1 评分分值计算保留小数点后两位，小数点后第三位“四舍五入”（最终以电子评标系统生成分值的小数点保留情况为准）。

3.4.6.2 投标人得分=A+B+C。

3.4.6.3 评标委员会成员填写详细评审评分汇总表。

3.4.6.4 详细评审工作全部结束后，按照详细评审最终得分由高至低的次序对投标人进行排序。

3.4.7 其他说明

见评标办法前附表“需要补充的其他内容”。

3.5 推荐中标候选人

3.5.1 评标委员会根据投标人详细评审后的 3 项总分由高到低排出名次，并推荐得分最高的前 3 名依次作为中标候选人。

3.5.2评标委员会在推荐中标候选人时，如2个及以上投标人得分相同时，应依次按照先报价、再商务标、后技术标得分高低进行排序。3 项得分都相同时，招标人可确定排序。

3.6 编制评标报告

3.6.1 编制评标报告。评标完成后，评标委员会应当提交书面评标报告。评标报告应当由评标委员会全体成员签字。

3.6.2 评标报告由评标委员会全体成员签字。对评标结论持有异议的评标委员会成员可以阐述其不同意见和理由。评标委员会成员拒绝在评标报告上签字且不陈述其不同意见和理由的，视为同意评标结论。评标委员会应当对此作出说明并记录在案。

3.6.3 向招标人提交书面评标报告后，评标委员会即告解散。

3.7 确定预中标人

招标人应选择排序第一的中标候选人为预中标人。当中标候选人并列时，招标人可任选其一作为预中标人。

4. 违法违规情形：

4.1 有下列情形之一的，属于投标人相互串通投标：

①投标人之间协商投标报价等投标文件的实质性内容；

②投标人之间约定中标人；

③投标人之间约定部分投标人放弃投标或者中标；

④属于同一集团、协会、商会等组织成员的投标人按照该组织要求协同投标；

⑤投标人之间为谋取中标或者排斥特定投标人而采取的其他联合行动。

4.2 有下列情形之一的，视为投标人相互串通投标：

①不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制；

②不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜；

③不同投标人的投标文件载明的项目管理成员为同一人；

④不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；

⑤不同投标人的投标文件相互混装；

⑥不同投标人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出。

4.3 使用通过受让或者租借等方式获取的资格、资质证书投标的，属于招标投标法第三十三条认定的以他人名义投标。

4.4 投标人有下列情形之一的，属于招标投标法第三十三条规定的以其他方式弄虚作假的行为：

①使用伪造、变造的许可证件；

②提供虚假的财务状况或者业绩；

③提供虚假的项目负责人或者主要技术人员简历、劳动关系证明；

④提供虚假的信用状况；

⑤其他弄虚作假的行为。

5.重新进行招标

经评标委员会评审，每个招标项目（或划分标段的项目中每一标段）合格投标人数量不足 3 家的，且经评标委员会论证，剩余投标明显缺乏竞争最终否决所有投标的，招标人需重新组织招标。

6.补充说明

在任何审查环节中，需评标委员会就某项定性的审查结论做出表决的，由审查委员会全体成员按照少数服从多数的原则，以记名投票方式表决。

第四章　合同条款及格式

1.本工程施工合同采用2017版《建设工程施工合同（示范文本）》（GF-2017-0201）。

2.工程概况

2.1工程名称：保障性租赁住房项目（青岛市虚拟现实产业园综合配套区（北区）项目二期）施工总承包

2.2工程地点：　崂山区中韩街道科苑纬四路以北,青银高速以东

2.3工程承包范围：施工图范围内的所有工程（含土石方整理及支护，详见工程量清单）及缺陷责任期和保修期保修

3.合同工期

工期总日历天数：576天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

计划开工日与实际开工日不一致的，以实际开工日为准，实际开工日以发包人通知为准。

4.质量标准

工程质量符合国家相关专业验收规范的规定，达到 合格 标准。

5.安全文明施工

5.1安全文明施工符合创建青岛市建筑施工现场标准化管理样板工程（适用于房屋建筑工程）；

5.2安全文明施工费（适用于房屋建筑工程）。

5.2.1发包人办理安全报监前先将安全防护、文明施工措施费用全额存入承包人的安全防护、文明施工措施费专项账户。

5.2.2承包人在财务管理中对该账户实行专户核算，专款专用，单独列出安全防护、文明施工项目费用清单备查，不允许与工程进度款混合使用。

5.3安全生产要求

合同履行期间，合同当事人均应当遵守国家、省、市和工程所在地有关安全生产的要求。合同当事人有特别要求的，应在专用合同条款中明确施工项目安全生产标准化达标目标及相应事项。发包人不得明示或者暗示承包人购买、租赁、使用不符合安全施工要求的安全防护用具、机械设备、施工机具及配件、消防设施和器材。承包人有权拒绝发包人及监理人强令承包人违章作业、冒险施工的任何指示。

在施工过程中，如遇到突发的地质变动、事先未知的地下施工障碍等影响施工安全的紧急情况，承包人应及时报告监理人和发包人，发包人应当及时下令停工并报政府有关行政管理部门采取应急措施。

5.4安全生产保证措施

承包人应当按照有关规定编制施工组织设计，施工组织设计中的安全技术措施或者专项施工方案应符合工程建设强制性标准，建立健全安全生产责任制，制定安全生产责任制度及操作规程、治安保卫制度、安全生产教育培训制度，并按安全生产法律规定及合同约定履行安全职责，如实编制

f58e0707-6a10-425b-9999-3a1ea79039a0

工程安全生产的有关记录，接受发包人、监理人及政府安全监督部门的检查与监督。

承包人应当按照有关规定编制施工组织设计，施工组织设计中的安全技术措施或者专项施工方案应符合工程建设强制性标准，建立健全安全生产责任制，制定安全生产规章制度和操作规程。

5.5 安全生产责任

发包人的安全责任

发包人应负责赔偿以下各种情况造成的损失：

5.5.1 工程或工程的任何部分对土地的占用所造成的第三者财产损失；

5.5.2 由于发包人原因在施工场地及其毗邻地带造成的第三者人身伤亡和财产损失；

5.5.3 由于发包人原因造成的发包人自身人员的人身伤害以及财产损失。

承包人的安全责任

由于承包人原因在施工场地内及其毗邻地带造成的发包人、承包人、监理人以及第三者人员伤亡和财产损失，由承包人负责赔偿，并承担全部法律责任。

6.材料与工程设备

6.1 本工程所需材料与工程设备由承包人负责采购。

6.2 施工现场建立材料与工程设备进场联合验收制度。成立材料与工程设备进场联合验收组，联合验收组由发包人委托的项目总监任组长，承包人项目经理、质量员、材料员和监理见证送样人员共同参加，对每批次进场材料与工程设备进行验收。

6.3 联合验收组应严格核查材料与工程设备进场报验单、进货单、产品合格证、检验报告等，并对进场的材料与工程设备依据有关规定划分检验批次，及时进行相关检验和检测委托工作。

6.4 材料与工程设备应提前进场，严禁“未检先用”。施工现场材料与工程设备应根据检测规范提前一个检测周期的时间采购进场，检测复试合格后方可使用；未经检测或检测不合格的材料与工程设备严禁在工程上使用。

7.工程变更

7.1 变更的范围的约定：

7.2 变更估价原则：

7.2.1已标价工程量清单中有适用于变更工程项目的，采用该项目的单价。

7.2.2已标价工程量清单中没有适用、但有类似于变更工程项目的，在合理范围内参照类似项目的单价；

7.2.3已标价工程量清单中没有适用也没有类似于变更工程项目的，由承包人根据变更工程资料、计量规则和计价办法、工程造价管理机构发布的信息价格和承包人报价浮动率提出变更工程项目的单价，报发包人确认后调整。承包人报价浮动率按下列公式计算：

承包人报价浮动率L=（1—中标价/招标控制价）×100%；

7.2.4已标价工程量清单中没有适用也没有类似于变更工程项目，且工程造价管理机构发布的信息价格缺价的，由承包人根据变更工程资料、计量规则、计价办法和通过市场调查等取得有合法

558e3707-6a10-425b-9099-3a1ea7503fa0

依据的市场价格提出变更工程项目的单价，报发包人确认后调整。

8.价格调整

8.1 材料与工程设备价格调整

8.1.1 下列材料与工程设备价格变化幅度超出约定的幅度时，合同价格可作相应调整。

序号	材料与工程设备 名称和规格	价格变化幅度%	备注

8.1.2 材料与工程设备价格变化幅度的确定采用方法：

（1）以施工当期当地造价部门发布的材料价格与投标报价同期当地造价部门发布的材料价格相比较。

（2）以施工当期批价与投标报价相比较。

8.1.3 材料与工程设备的调整方法：

8.2 人工单价调整

人工单价调整方式：不调整。

9.合同价格、计量与支付

9.1.本合同采用合同价格形式：

（1）单价合同

（2）总价合同

（3）其他价格形式：

9.2 计量

工程量计量规则： 采用《建设工程工程量清单计价标准》（GB/T50500—2024）及相关专业工程工程量计算规范。

9.3 支付

预付款及工程进度款支付(比例、周期等)：**（1）预付款为暂定合同价款(扣除暂列金、安全文明施工费)的10%，从首次支付进度款开始扣回;每月20日承包人主动上报施工进度月报、上月工人工资结算清单，经发包人审批确认后支付进度款，支付完成产值（含安全文明施工费）的80%,其中，当月安全文明施工费100%从已支付安全文明施工费额度中扣回，直至扣完为止；计算公式为：当月应付款=当月产值（含安全文明施工费）*80%-当月安全文明施工费*100%（直至已支付安全文明施工费额度扣完为止）-应扣回预付款（直至预付款扣完为止）；**

工程竣工备案后，付至竣工结算产值的 80%；结算完成后且发包人主管单位完成审计后，付至审定值的 97%（双方同意，发包人主管单位审计后的审定值作为双方工程款即最终合同价款结算的依据），留竣工审定值的3%作为质保金，若经审计后，已付款已超过审定值，承包人应在发包人通

658e9707-6a10-425b-9999-3a1ea79039a0

知后 3 日内返还，含应预留 3%审定值作为质保金的部分。若本项目需要政府审计的，则以政府审计结果为准。

（2）工程缺陷责任期为两年，期满后承包人若无任何违约行为，质保金经申请，不计息支付；若有违约或出现乙方原因的维修问题等，甲方可直接从质保金中扣除违约金或赔偿金，剩余质保金转为保修金，在保修期届满后经申请由发包人将余额支付承包人。进度款支付当期承包人有违约情形的，相应违约金或罚款/赔偿金发包人可直接在当期应付款中扣除。

（3）发包人付款前，承包人需按发包人要求向发包人提供等额一般纳税人增值税专用发票，包人迟延提交发票的，发包人付款期限可相应顺延并不承担违约责任，承包人不得以发包人拒绝付款为由拒绝或拖延履行本合同项下任何义务。在发包人支付 97%的工程结算款时，承包人需将尚未支付的 3%质保金增值税发票一并提供。

本工程实行建筑工人工资按月结算、按月支付制度，工人工资支付比例为工资结算额的 100%，中标单位必须执行青岛市有关规定，对投入到本工程项目的从业人员一律建立建管亲情卡和爱心工资卡。支付给工人的上月工资结算清单(有全部工人的转账明细）是支付当月工程进度款的前提。

10.竣工验收

（适用于建筑工程）竣工验收依据《青岛市房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理实施细则》及相关规定进行。

10.1 自检。承包人自行组织工程质量验收，并形成单位工程质量的验收文件；监理人核查形成的单位工程质量验收文件；承包人向发包人提报单位工程申请竣工验收报告。

10.2 竣前检查。发包人报请质监机构对工程进行竣工前检查。

10.3 竣工验收。发包人组织勘察设计、施工、监理等单位进行竣工验收，并形成文件；竣工验收后，签署工程竣工验收报告。

（适用于市政工程）竣工验收依据《关于进一步加强市政工程分部验收、预验收、竣工验收、竣工备案管理的通知》及相关规定进行。

10.1 自检。承包人在全面完成所承包的工程，经总监理工程师同意后，应向发包人提出申请，发包人核实具备预验收条件时，组织预验收。

10.2 竣前检查。工程预验收合格后 7 个工作日内报请质量监督机构对工程进行竣前检查，质量监督机构对工程实体质量和竣工文件资料重点进行监督抽查。

10.3 竣工验收。质量监督机构签发责令整改的问题已全部整改完成后，由发包人组织勘察、设计、施工、监理等有关单位人员组成验收组进行工程竣工验收，质量监督机构对工程竣工验收进行现场监督。验收组对工程勘察、设计、施工质量和各管理环节等方面做出全面评价，在《建设工程竣工验收报告》、《青岛市市政工程竣工验收备案表》上签署意见。

11.缺陷责任与保修

11.1 缺陷责任期的具体期限：自通过竣工验收之日起计算，24 个月。

11.2 质量保证金金额：结算价格的 3%

11.3 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留采取以下第种方式：

（1）在支付工程进度款时逐次扣留，在此情形下，质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额；

（2）工程竣工结算时一次性扣留质量保证金；

（3）其他扣留方式：

11.4 质量保证金的返还：**缺陷责任期满后，承包人若无任何违约行为，质保金经申请，不计息支付；若有违约或出现乙方原因的维修问题等，发包人可直接从质保金中将违约金或赔偿金扣除，剩余金额转为保修金，于保修期满后，经申请，将余额不计息支付。**

11.5 工程保修期

本工程按照国家《建设工程质量管理条例》中有关规定实行保修，具体工程约定质量保修期如下：

11.5.1 地基基础工程、主体结构工程为设计文件规定的合理使用年限；

11.5.2 屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，为 5 年；

11.5.3 供热及供冷系统工程为 2 个采暖期及供冷期；

11.5.4 电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程为 2 年；

11.5.5 室外的上下水和小区道路等市政公用工程为 2 年；

11.5.6 其他约定：**本工程其他项目保修期参照《建设工程质量管理条例》中有关规定实行保修。上述保修期内，承包人应在发包人通知后 24 小时内进行现场免费维修，紧急情况下应立即到场维修。**

12.违约责任

12.1 因承包人原因导致施工过程中出现质量问题的，每发生一次承包人向发包人支付违约金 50000 元；进场材料不符合双方约定的，每发生一次承包人发包人支付违约金 20000 元，且应在发包人指定期间整改至符合合同约定；因承包人原因导致工程质量未达到合同约定的质量标准的，承包人应向发包人支付合同价格 10%的违约金，并应在发包人指定期间内继续无偿免费修复、返工，直至达到约定质量标准，维修期间合并计入工期，逾期超过 30 日仍未整改或整改仍不合格，发包人有权解除合同，发包人因此遭受其他经济损失的，承包人应全额赔偿。

12.2因承包人原因未按照施工总进度计划达成重要工期节点（重要工期节点包括但不限于土石方开挖、桩基、基础、防水、±0.00、主体结构、机电安装、装饰装修、室外管网、单体完工、联调联试等）的，每项节点每延误一天承包人向发包人支付违约金 5000 元至 30000 元（具体由发包人确定）；因承包人原因致使工程未按期竣工的，每延误一天，承包人按照合同总金额的0.5%向发包人支付违约金，因验收不合格或质量不达标而返工及修复的期间合并计算入工期，逾期期间按上述违约金标准计算违约金；逾期 20 天以上的，发包人有权随时解除合同；若发包人不因此解除合同，乙方仍须按照本合同约定支付逾期竣工的的违约金。

12.3 因承包人原因未达到合同约定的施工要求施工而造成安全事故或重大损失的，每发生一次承包人按照合同总金额的 1%向发包人支付违约金，并赔偿发包人因此所发生的全部损失（包括但不限于罚金、赔偿、诉讼费、保全费和保全保险费、律师费等）。

12.4 承包人项目经理须常驻施工现场，每月在施工现场的时间不得少于 26 天，项目经理确需离开施工现场时，应事先通知监理人，并取得发包人的书面同意。未经同意擅自离开施工现场的，每发生一次承包人向发包人支付 10000 元违约金。

12.5除合同另有约定外，承包人未按合同约定全面履行义务或违反其他合同约定，每发生一次承包人向发包人支付违约金 10000 元，并应在发包人指定的期间内进行整改，逾期不整改或整改不符合约定导致发包人合同目的无法实现的，发包人有权解除合同。

12.6 发包人根据本合同约定解除合同的，发包人可以另行组织第三方进场施工，届时承包人应在发包人指定期间内撤出场地、移交资料并配合完成工程量确认和其他移交手续，且发包人在竣工结算审计完成后，由承包人按照已完工部分审定值的 30%向发包人支付违约金，剩余部分（审定值的 70%）预留 3%质保金，已超额支付的，3 日内返还。上述违约金不足以弥补发包人损失的，还应赔偿甲方的损失(包括但不限于因承包人违约而发生的额外项目建设投入、二次组织招标费用、二次成交增长差价及发包人因解约而向第三方支付的赔偿、诉讼费、保全费和保全保险费，律师费等)。承包人拖延办理上述手续或逾期撤场的，除承担约定的违约责任外，还须参照 12.2 逾期竣工违约责任标准向发包人支付逾期违约金。若因承包人原因导致发包人对外承担赔偿责任或其他法律责任的，发包人有权向承包人追索。

12.7 承包人对于发包人及监理所下发的通知单、工作联系单等文件必须接收，如有异议应当进行书面回复，对于拒不接收行为，每发生一次承包人向发包人支付违约金 2 万元，发包人有权要求承包人对不履职人员进行更换，承包人拒不更换的，每发生一次承包人向发包人支付违约金人民币 30 万元。

13.低价施工风险担保：

13.1 担保额度：招标控制价与中标人投标报价差值的%。

13.2 缴纳形式：现金、银行保函、担保公司保函或保险。

14.竣工结算

14.1 施工过程结算

是否采用施工过程结算的约定：0|√不采用 □采用 。

采用施工过程结算的，根据以下条款进行具体约定：

14.1.1 本工程按照（施工完成的工程形象进度/施工时间周期）划分过程结算周期节点，划分方式如下：_____ 。

（备注：按照施工形象进度划分时，房屋建筑工程一般可按照基坑土石方工程、桩基工程（含基坑围护工程）、±0.00 以下结构工程、主体结构工程（多层建筑主体结构工程完成、高层建筑主体结构工程每 10 层）、装饰及安装工程等划分节点；市政基础设施工程可采取分段、分单项、分部位、分专业的形式划分节点。按照施工时间周期划分时，可结合工期以月、季、半年、年来划分。）

14.1.2 施工过程结算周期的结算范围包括本周期验收合格的工程量。除按照合同约定的工程量计算规则、设计图纸进行计量的部分外，合同内规定的价款调整事项，如经确认的工程变更、现场签证、工程索赔、法律法规变化、政策性调整、物价变化、暂估价调整等，在发生时应一并计入本周期施工过程结算。

14.1.3 工程造价中总价措施费、规费等通过费率计取的费用，按照如下方式结算：

_____。

（备注：上述费用可按照每个结算周期完成的工程量作为基数分期计算，也可约定在最后一个结算周期一次性结算。）

14.1.4 过程结算文件应按竣工结算文件要求进行编制。结算资料包括且不限于施工合同、补充协议、招投标文件、施工图纸、施工方案以及经确认的工程变更、现场签证、工程索赔等相关技术经济资料。

14.1.5每个施工过程结算周期的工程内容完工并质量验收合格后，发承包双方按照以下第种方式约定报送和审核施工过程结算文件的时限：

第 1 种方式：统一规定

承包人在 （21） 日（备注：不得超过 28 日）内向发包人（或受其委托的服务单位）报送完整的施工过程结算文件及相应结算资料；发包人应在 （42） 日（备注：不得超过 60 日）内完成施工过程结算文件的审核、确认。

第 2 种方式：各节点分别规定

序号	过程结算节点	承包人报送时限	发包人审核时限
1	（土石方工程）	（14 日）	（28 日）
2	（桩基工程）	……	……
……			

因承包人原因未在约定期限内报送施工过程结算文件的，发包人可以依据已有资料自行开展施工过程结算活动，确定当期工程量和价款。因发包人原因逾期未完成审核的，视同发包人认可承包人报送的施工过程结算文件。

14.1.6 发包人确认过程结算文件后，按照以下第___种方式约定过程结算价款的支付时限和比例（以签订正式合同为准）：

第 1 种方式：统一规定

发包人应在 （14） 天内向承包人支付当期过程结算价款。支付比例为 （90%） 。（备注：按当期施工过程结算价款的 80%-97%）

第 2 种方式：各节点分别规定

序号	过程结算节点	价款支付时限	价款支付比例
1	（土石方工程）	（14 日）	（97%）
2	（桩基工程）	……	……
……			

发包人支付过程结算价款时，工程预付款按照约定的预付比例扣除，之前预付的人工费、安全文明施工费等也应根据预付方式进行扣除。

发包人逾期支付过程结算价款的，按照全国银行间同业拆借中心公布的贷款利率支付违约金，时间为自约定应付之日起至支付之日止计算。

14.1.7施工过程结算中产生计量、计价争议时，按照合同约定的解决方式处理。在本周期约定的审核确认时限前 7 日无法达成一致意见的，争议部分顺延到下一个结算周期，无争议部分应在约定时限内办理施工过程结算。争议处理完毕后，争议涉及价款在下一个结算周期中解决。

14.1.8经发承包双方确认的施工过程结算文件是工程竣工结算文件的组成部分。工程完工后,承包人在发承包双方确认的施工过程结算文件基础上汇总编制竣工结算文件并报送发包人，发包人对已确认部分不再重复审核。

14.2 竣工结算

14.2.1 竣工结算申请

承包人提交竣工结算申请单的期限：__。

竣工结算申请单应包括的内容：___。

14.2.2 竣工结算审核

发包人审批竣工付款申请单的期限：_。

发包人完成竣工付款的期限：____。

关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序：__。

14.2.3 最终结清

14.2.3.1 最终结清申请单

承包人提交最终结清申请单的份数：__。

承包人提交最终结算申请单的期限：__。

14.2.3.2 最终结清证书和支付

（1）发包人完成最终结清申请单的审批并颁发最终结清证书的期限：_____。

（2）发包人完成支付的期限：__。

附件：1.建设单位和中标单位廉政责任书

2.主要材料及设备品牌参考表

658e9707-6a10-425b-9999-3a1ea79039a0

附件 1：

建设单位和中标单位廉政责任书

为加强工程建设中的廉政建设，规范工程建设项目承发包双方的各项活动，防止发生各种谋取不正当利益的违纪违法行为，保护国家、集体和当事人的合法权益，根据国家有关工程建设的法律、法规和廉政建设责任制规定，特制定廉政责任书。

第一条　甲乙双方的责任：

（一）应严格遵守国家关于市场准入、项目招标投标、工程建设、施工安装和市场活动等有关法律、法规、相关政策以及廉政建设的各项规定。

（二）严格执行建设工程项目承发包合同文件，依法严格自觉按合同办事。

（三）业务活动必须坚持公开、公平、公正、诚信、透明的原则（除法律法规另有规定者外），不得为获取不正当利益，损害国家、集体和对方利益，不得违反工程建设管理、施工安装的规章制度。

（四）发现对方在业务活动中有违规、违纪、违法行为的，应及时提醒对方，情节严重的，应向其上级主管部门或同级纪检监察、司法等有关机关举报。

第二条　甲方的责任：

甲方的法定代表人和项目负责人，在工程建设的事前、事中、事后应遵守以下规定：

（一）不准向乙方和相关单位索要或接受回扣、礼金、有价证券、贵重物品和好处费、感谢费等。

（二）不准在乙方和相关单位报销任何应由甲方或个人支付的费用。

（三）不准要求、暗示或接受乙方和相关单位为个人装修住房、婚丧嫁娶、配偶子女的工作安排以及出国（境）、旅游等提供方便。

（四）不准以任何理由为甲方、相关单位或个人组织有可能影响公正执行公务的宴请、健身、娱乐等活动。

第三条　违约责任：

甲乙双方工作人员有违反本责任书第一、二条责任行为的，按照管理权限，依据有关法律法规和规定给予党纪、政纪处分或组织处理；涉嫌犯罪，移交司法机关追究刑事责任；给对方单位造成经济损失的，应予以赔偿。

第四条　本责任书作为工程施工合同的附件，与工程施工合同具有同等法律效力。

第五条　本责任书的有效期为工程施工合同双方签署之日起至该工程项目竣工验收合格时止。

f58e9707-6a10-425b-9999-3a1ea79039a0

f58e9707-6a10-425b-9999-3a1ea79039a0

附件 2：

主要材料及设备品牌参考表

（所列品牌仅供参考，非指定）

序号	**材料设备名称**	**品牌参考**	备注
1	螺纹钢、线材圆钢	需在青岛绿色建材名录库内	
2	水泥	山水、中联、海螺	
3	商品混凝土	金鑫、中建富兴、广联发、合汇、特固德	
4	防水材料	北新建材、东方雨虹、大禹	
5	内墙乳胶漆	立邦、多乐士、SKK	
6	外墙涂料	立邦、多乐士、SKK	
7	玻璃（门窗、幕墙）	耀皮、南玻、信义、旗滨、北玻	原厂合片

8	铝型材	南山、伟业、凤铝	
9	铝板	吉祥、领航、七彩、江苏鑫中昱	
10	幕墙锚栓	安可美、喜利得、慧鱼	
11	密封胶	硅宝、白云、之江	
12	岩棉	兴合达、欧克斯、泰石、岳儒、九洲	
13	管道保温	华美、恒祥、赢胜、亚罗弗	
14	门窗五金件	坚朗、国强、合和	
15	木地板	圣象、德尔、大自然、生活家	
16	瓷砖胶	德高、汉高、能高、立邦	
17	瓷砖	东鹏、金意陶、箭牌、诺贝尔、鹰牌	
18	卫浴洁具	箭牌、美杨、摩恩、九牧	
19	防火门	王力安防、星月神、步阳、牧城、盼盼	
20	石膏板（防水石膏板、穿孔石膏板）	星牌优时吉、北新龙牌、可耐福、圣戈班	
21	矿棉板	阿姆斯壮、星牌优时吉、洛克丰、布鲁诺斯、AMF	
22	地坪漆	亚地斯、麦克斯特、汉堂	
23	塑胶地板	丽杰、全境、凯工、英稳洁、普罗西多	
24	视频监控设备	海康威视、大华、华为	
25	超六类屏蔽线	康普、西蒙、维谛	
26	CAT6 跳线	康普、西蒙、维谛	
27	光纤跳线	康普、西蒙、维谛	
28	交换机	华为、华三、锐捷	
29	上位机监控电脑	华为工控机、戴尔工控机、惠普工控机、联想	
30	机柜、配线架	南京普天、图腾、大唐	
31	无线 Ap	华为、华三、锐捷	
32	服务器	联想、华三、浪潮、曙光、超聚变	
33	门禁系统	海康威视、大华、捷顺	
34	停车场系统、人行闸机	海康威视、科拓、立方、捷顺	
35	电梯	三菱、天津奥的斯、通力、蒂升	
36	普通灯具（仅限灯源）	欧普照明、施耐德、飞利浦、松下、三雄极光	
37	断路器，双电源，浪涌保护器，多功能仪表	伊顿、帝森克罗德、海格	
38	密集型母线(铜质)	江苏中环电气、镇江圣诺电气、帝森朗成母线	
39	开关、插座	施耐德、西门子、ABB、松下	
40	电线电缆、控制线	汉河、上上、远东、长城牌	

f8e9707-6a10-42eb-999c-3a1ea7903a0

	缆		
41	水泵	熊猫、凯泉、南方、东方、连城	
42	供水设备	南方、凯泉、三利	
43	阀门	埃美柯、杰克龙、北阀集团	
44	管件管材	联塑、日丰、伟星、中财	
45	空调及新风系统	海尔、海信、格力	
46	消防报警系统	海湾、北大青鸟、捷顺、依爱	
47	消防应急照明及应急疏散指示系统	威海凯瑞、济南电之星 、浙江东元	
48	智能照明控制、电气火灾监控、消防电源监控系统	威海凯瑞、北京易艾斯德、昆明英派尔	
49	实木复合地板	圣象、德尔、大自然	
50	厨房地柜、吊柜	欧派、梵氏木业、志邦	柜体五金采用悍高、海福乐、雅洁，或档次高于以上三个品牌。
51	衣柜、玄关柜	欧派、梵氏木业、志邦	
52	卫生间柜	欧派、梵氏木业、志邦	
53	吊顶铝板	友邦、名族、法狮龙	
54	智能锁	凯迪仕、德施曼、飞利浦、亚萨合莱固力	
55	卫生间淋浴玻璃隔断	东鹏、朗斯、箭牌	
56	厨房燃气灶、油烟机	方太、老板、西门子	
备注	1.性能、环保指标等均应满足设计图纸及相关规范要求。 2.选材时应考虑上述品牌参考范围或高于表中同等档次材料。 3.所有主要材料（设备）使用前必须提供样板（样品），经建设单位确认后方可用于本工程。		

103a9707-6a10-425b-995f-3a1ea1903aa0

第五章　工程量清单

见附录

f58e9707-6a10-425b-9999-3a1ea79039a0

清单及控制价编制说明

工程量清单编制说明

1.填表须知

1.1 工程量清单及其计价格式中的任何内容不得随意删除或涂改。

1.2 工程量清单计价格式中列明的所有需要填报的单价和合价，投标人均应填报，未填报则视为此项费用已包含在工程量清单的其他单价和合价中。

1.3 金额（价格）均应以人民币表示。

2.工程概况

青岛市虚拟现实产业园综合配套区（北区）项目，位于科苑纬四路以北，青银高速以东，用地面积约 3.15 万平方米，规划总建筑面积约 5.9 万平方米。主要建设内容包括 10 栋宿舍及部分配套用房、配套室外工程。

项目分两期建设，二期建设内容包括 3 栋多层宿舍及配套用房、地下车库、配套室外工程。二期总建筑面积 15172.16㎡，其中地上 9748.47㎡，地下 5423.69㎡。

3.编制范围

招标文件规定的工程范围。

4.编制依据

4.1《建设工程工程量清单计价规范》（GB50854—2024）

4.2 国家或省级、行业建设主管部门颁发的计价定额和办法

4.3《青岛市工程计价管理》（2024 年）

4.4 建设工程设计文件（2025 年 9 月 15 日版本）及相关设计答疑资料

4.5 与建设工程有关的标准、规范、技术资料

4.6 招标文件

4.7 施工现场情况、地勘水文资料、工程特点及常规施工方案

4.8 其他有关资料

5.工程类别划分

保障性租赁住房项目（青岛市虚拟现实产业园综合配套区（北区）项目二期）施工总承包：地下车库上托两栋宿舍楼，结构形式为一个整体；1#楼基础和车库地下室墙一体设计。因一期、二期工程的地下室是一个整体，建筑工程 I 类，装饰工程 III 类；

室外工程：园林绿化建设内容包括：绿化、园路、景观小品，室外道路及其他配套工程；

安装工程：

1~3#宿舍、车库、室外电气工程、门卫电气工程、室外给水工程、室外排水工程、室内燃气部分、热力部分换热站、直埋管道二次网执行民用安装工程；

景观灌溉工程执行园林绿化工程；

室外电气土建部分、室外给水土建部分、室外排水土建部分、景观灌溉土建部分执行建筑工程 III 类；

给水工程检查井执行市政给水工程；

排水工程检查井执行市政排水工程；

电气工程检查井执行市政路灯工程；

热力一次网执行市政供热工程。

6.其他需要说明的问题

6.1中标人用于本工程的各类装备的提供、运输、拆卸、拼装等发生的费用应包括在工程量清单的单价与总价内，报价中应已包含定额以外的完成工程必须的资源消耗量。

f3e9707-6f10-425b-9999-3a1ea79039a0

6.2投标人在投标报价中应充分考虑现场实际情况，施工用水、电接入费及场地硬化、安全文明施工等费用。

6.3报价应考虑因达到发包方要求的质量等级对工程造价的影响、以及根据本工程招标文件中要求投标人所承担的风险内容及范围（幅度）产生的风险费用。

6.4措施费用，投标人应依据方案及设计、现场勘察情况在投标报价中综合考虑，中标后不调整。

6.5 工程中混凝土均按泵送商品混凝土、砂浆均按预拌成品砂浆考虑。混凝土的泵送费在投标报价内综合考虑，不另外计取。

6.6 材料价格已包括运杂费、采购保管费、检验试验费及风险因素等。

6.7 本工程中主要装饰材料、设备，按设计标准投标报价。主要材料、设备的进场需经建设单位、监理单位审验通过后方可进场。

6.8 工程现场可用于回填的土石料，堆放位置由招标人指定，施工单位不得随意堆放，土石方的挖、填、运、弃，投标人需将相关费用综合考虑在报价中。

6.9 基坑土石方中控制爆破投标单价不允许超过最高投标限价中的对应清单综合单价。

6.10 垃圾清理外运费用及处理、处置费(含建筑垃圾、生活垃圾）综合考虑在投标报价中，不另行计取。

6.11 施工范围内的植被、腐植土和障碍物的清除及外弃费用综合考虑在投标报价中，不另行计取。

6.12 装配式建筑构件的场内水平运输距离，投标人根据现场情况综合考虑报价，不调整。

6.13 装配式构件的现场存储费用以及为满足存储荷载而增加的加固费用，投标人综合考虑进报价中，不另行计算。

6.14 装配式构件的吊装吊具综合考虑进报价内，不另外计算。

6.15 预制墙板的开洞、收边、气密封堵等工艺在投标报价的综合单价内综合考虑。

6.16 设计要求采用抗震钢筋的位置，施工过程中按设计要求实施，抗震钢筋和非抗震钢筋不差别列项，报价综合考虑相关费用。

6.17 为确保工程质量，满足使用需求，部分材料、设备按附表规定的档次、品牌标准报价，工程实施过程中，后附表中材料、设备的进场需经建设单位、监理单位审验合格后方可进场。

6.18 基础部分抗浮锚杆，施工过程中要做好防塌孔措施，相关费用综合进报价中，中标后单价不调整。锚杆的抽样检查费包含在报价内，不另外记取。

6.19 天然地基验槽前进行轻型动力触探检验，相关费用综合考虑进报价内，不另外记取。

6.20 根据省厅鲁建质安字[2021]7 号文件精神，推行智慧工地建设，投标人综合考虑工程建设期内满足省、市住建部门对智慧工地建设的相关要求。费用综合考虑进报价内，不额外记取相关费用。

6.21 本工程中综合交易服务费、水电费差价、汽柴油差价、运杂费、检验试验费、检验检测费、钢结构健康监测费、空气质量检测费、主体结构检测等所有检测相关费用、部分分项或系统的深化设计及其蓝图等费用，均应在各项清单中综合分摊考虑，不另列项计取。

6.22 因外墙干挂米白色石材具体参数未定，控制价按 400 元/m^2 材料价格（含税）进价，投标人据此报价，工程实施期间根据封样石材品种，据实调整。

6.23 图纸要求的石材背面涂刷处理剂费用包含在石材价格内，投标人按招标工程量清单自主报价。

6.24 砌筑工程中门窗洞口、安装埋件处加强所用的灰砂实心砖或混凝土预制块等，加气混凝土砌块等轻质砌体所采用的实心砖配砖，均由投标人在投标报价中综合考虑，结算时不再单独计算。

6.25 地面、墙面地砖等的排版应按设计与相关规范并符合招标人的实际要求，对于排版引起的材料损耗应在投标综合单价中综合考虑；设计图中未明确规格的由投标人综合考虑并在综合单价体现，结算时不再另行调整。

6.26 室内墙面及柱面的阳角，用 1:2 水泥砂浆抹护角，高度不小于 2000㎜.其费用包含在各类墙柱面抹灰（或立面找平）的综合单价中。投标单位应在相应清单中综合考虑塑料护角条费用。

f5b09707-6a10-425b-9999-3a1ea79089a0

6.27 1#宿舍及配套用房，成品屋顶隔声屏障，高度3m，设计注明：“专业厂家二次设计制作安装”，因设计深度不足，招标工程量清单按设计图示尺寸列项，投标人按1000元/m2（含税）投标报价，不允许调整，施工过程中按深化后的设计方案施工，据实结算。

6.28 门卫因设计深度不足，部分建筑、装饰及未深化设计部分暂按20万元（含税）列入，投标人据此报价，不允许调整，结算据实。

6.29 本工程移交物管需要的清洁内容（开荒保洁、精保洁）等，均应在各项清单中综合分摊考虑，不另列项计取。

6.30 本工程充分考虑围挡等安全文明施工费指完工前所有费用，含配合甲方观摩验收，拆除后重新搭设，中标后不再另行计费。

6.31 本工程已含工地范围内二次倒运费用，投标报价应综合考虑任何原因引起的二次倒运费用，中标后不再单独计取。

6.32 本工程中的窗及幕墙开启扇包含窗锁、拉手、风钩、风撑、五金件等全部配件，在综合单价中考虑，不另计取。

6.33 投标人应结合各工程内容的安装部位（如：机房、管井、管沟、操作物超高等）进行报价，综合考虑人工降效费用。

6.34 投标人根据招标图纸，在各类管道清单项报价时，应包含预留孔洞、二次结构开洞、管卡安装、支架安装、墙体剔槽、阻火圈安装（若设计要求）、管道本体标志标识、顶面、墙面及地面的管道标志标识、不同材质管道的连接件安装相关造价。

6.35 投标人清单报价时，材料、设备应包含防水、防晒、防老化及防腐处理措施造价。

6.36 投标人应在“风管”清单项综合单价中综合考虑防虫钢丝网费用，结算时综合单价（或设备费）不再调整。

6.37 投标人在智能应急照明疏散指示系统、变配电监控系统、消防设备电源监控系统、电气火灾监控系统、防火门监控系统报价时，若因选用品牌不同导致所用产品不能与本清单清单项完全对应，应将较现有清单项增加或减少的造价考虑入已有清单项，（除发生设计变更）结算时不再增加或减少清单项，仅对已有清单项工程量按实调整。

6.38 智能化系统的调试费用，综合考虑在各个系统的报价中，费用不再另外计取。

6.39 投标人应综合考虑各工程内容的安装部位（如：地下室、机房、管井、管沟、操作物超高等）进行报价；

6.40 本工程所涉及的手动、电动阀门，包括但不限于阀门本体、执行机构、连接线（管）、开启按钮等材料及安装费用，请投标单位自行考虑在报价中，不再另行计取

6.41 因无具体设计图纸，燃气配套部分清单为暂估价1076499.72元（含税）。

6.42 本工程暂列金额500万元（含税金），投标人据此报价，不允许更改，解释权归招标人

7.其它具体未尽事宜详见招标文件。

最高投标限价编制说明

1.工程概况

青岛市虚拟现实产业园综合配套区（北区）项目，位于科苑纬四路以北，青银高速以东，用地面积约3.15万平方米，规划总建筑面积约5.9万平方米。主要建设内容包括10栋宿舍及部分配套用房、配套室外工程。

项目分两期建设，二期建设内容包括3栋多层宿舍及配套用房、地下车库、配套室外工程。二期总建筑面积15172.16㎡，其中地上9748.47㎡，地下5423.69㎡。

2.编制范围

招标文件规定的工程范围。

3.编制依据

3.1《建设工程工程量清单计价标准》（GB/T50500—2024）

3.2《房屋建筑与装饰工程工程量计算标准》(GB/T50854—2024)

3.3《山东省建筑工程消耗量定额》（SD01-31-2016）

《山东省安装工程消耗量定额》（SD02-31-2016）

《山东省市政工程消耗量定额》（SDA1-31-2016）

《山东省装配整体式混凝土结构建筑工程补充定额》（试行）（鲁建标字〔2015〕17 号）

3.4 山东省住房和城乡建设厅关于发布《<建设工程工程量清单计价标准>实施指引》通知（鲁建标字〔2025〕6 号）

3.5 山东省住房和城乡建设厅关于发布建设工程造价计价依据的通知（鲁建标字〔2025〕7 号）

3.6《青岛市工程计价管理》（2024 年）

3.7 建设工程设计文件（2025 年 9 月 15 日版本）及相关设计答疑资料

3.8 与建设工程有关的标准、规范、技术资料

3.9 招标文件

3.10《青岛材价》（2025 年 8 期）及市场材料、设备价格

3.11 施工现场情况、地勘水文资料、工程特点及常规施工方案

3.12 其他有关资料

4.工程类别划分及人工费执行标准

4.1 工程类别划分

保障性租赁住房项目（青岛市虚拟现实产业园综合配套区（北区）项目二期）施工总承包：地下车库上托两栋宿舍楼，结构形式为一个整体；1#楼基础和车库地下室墙一体设计。因一期、二期工程的地下室是一个整体，建筑工程 I 类，装饰工程 III 类；

室外工程：园林绿化建设内容包括：绿化、园路、景观小品，室外道路及其他配套工程；

安装工程：

1~3#宿舍、车库、室外电气工程、门卫电气工程、室外给水工程、室外排水工程、室内燃气部分、热力部分换热站、直埋管道二次网执行民用安装工程；

景观灌溉工程执行园林绿化工程；

室外电气土建部分、室外给水土建部分、室外排水土建部分、景观灌溉土建部分执行建筑工程 III 类；

给水工程检查井执行市政给水工程；

排水工程检查井执行市政排水工程；

电气工程检查井执行市政路灯工程；

热力一次网执行市政供热工程。

4.2 人工费执行标准

《山东省住房和城乡建设厅关于发布建设工程造价计价依据的通知》（鲁建标字[2025]7 号文）要求，扩大人工单价计算范围。本次最高投标限价编制在《山东省住房和城乡建设厅关于调整建设工程定额人工单价及各项定额价目表的通知》（鲁建标字[2020]24 号文）的人工单价水平基础上，建筑、市政、园林绿化调增 11%，装饰、安装工程调增 9.5%。

5、其他需要说明的问题

f5e9707-6e10-42fb-9999-3a1ea7900940

5.1 中标人用于本工程的各类装备的提供、运输、拆卸、拼装等发生的费用应包括在工程量清单的单价与总价内，报价中应已包含定额以外的完成工程必须的资源消耗量。

5.2 投标人在投标报价中应充分考虑现场实际情况，施工用水、电接入费及场地硬化、安全文明施工等费用。

5.3 报价应考虑因达到发包方要求的质量等级对工程造价的影响，以及根据本工程招标文件中要求投标人所承担的风险内容及范围（幅度）产生的风险费用。

5.4 措施费用，投标人应根据设计图纸及现场勘察情况在投标报价中综合考虑，中标后不调整。

5.5 工程中混凝土均按泵送商品混凝土、砂浆均按预拌成品砂浆考虑。混凝土的泵送费在投标报价内综合考虑。

5.6 材料价格已包括运杂费、采购保管费、检验试验费及风险因素等。

5.7 本工程中部分材料、设备按附表所示品牌及同等档次标准计入招标控制价。主要材料、设备的进场需经建设单位、监理单位审验通过后方可进场。

5.8 工程现场可用于回填的土石料，堆放位置由招标人指定，施工单位不得随意堆放，土石方的挖、填、运、弃，投标人需将相关费用综合考虑在报价中。

5.9 垃圾清理外运费用及处理、处置费(含建筑垃圾、生活垃圾）综合考虑在投标报价中，不另行计取。

5.10 施工范围内的植被、腐植土和障碍物的清除及外弃费用综合考虑在投标报价中，不另行计取。

5.11 装配式建筑构件的场内水平运输距离，投标人根据现场情况综合考虑报价，不调整。

5.12 装配式构件的现场存储费用以及为满足存储荷载而增加的加固费用，投标人综合考虑进报价中，不另行计算。

5.13 装配式构件的吊装吊具综合考虑进报价内，不另外计算。

5.14 预制墙板的开洞、收边、气密封堵等工艺在投标报价的综合单价内综合考虑。

5.15 抗震钢筋和非抗震钢筋不差别列项，最高投标限价中已综合考虑相关费用。

5.16 为确保工程质量，满足后续使用需求，部分材料、设备按附表规定的档次、品牌标准进价。工程实施过程中，后附表中材料、设备的进场需经建设单位、监理单位审验合格后方可进场。

5.17 天然地基验槽前进行轻型动力触探检验，相关费用综合考虑进报价内，不另外记取。

5.18 因外墙干挂米白色石材具体参数未定，控制价按 400 元/m2 材料价格（含税）进价，投标人据此报价，不调整，待工程实施期间根据封样石材品种，据实调整。

5.191#宿舍及配套用房，成品屋顶隔声屏障，高度 3m，设计注明：“专业厂家二次设计制作安装”，因设计深度不足，招标工程量清单按设计图示尺寸列项，投标人按 1000 元/m2（含税）投标报价，不允许调整，施工过程中按深化后的设计方案施工，据实结算。

5.20 门卫因设计深度不足，部分建筑、装饰及未深化设计部分暂按 20 万元（含税）列入，投标人据此报价，不允许调整，结算据实。

5.21 因无具体设计图纸，燃气配套部分为暂估价 1076499.72 元（含税）。

5.22 本工程暂列金额 500 万元（含税金），投标人据此报价，不允许更改，解释权归招标人。

6.其它具体未尽事宜详见招标文件。

f5b09707-6a10-425b-9993-3a1ea7903940

f58e9707-6a10-425b-9999-3a1ea79039a0

第六章　投标文件格式

f58e9707-6a10-425b-9999-3a1ea79039a0

f58e9707-6a10-425b-9999-3a1ea79039a0

投标文件

项目名称：_____

项目编号：_____

标段名称：_____（商务文件）

____年__月__日

商务文件

1 资格审查及商务资料

1.1 法定代表人身份证明或授权委托书

1.2 资格后审申请证明文件-资质证明

1.3 联合体协议

1.4 营业执照

1.5 安全生产许可证

1.6 项目负责人

1.7 企业章程

1.8 投标保证金

1.9 投标承诺书

2 近年完成的类似项目汇总表

3 拟委任的项目班子成员一览表

4 招标文件要求提供的其他材料

f30c9707-6a10-425b-9999-3a1ea79039a0

法定代表人身份证明

投 标 人：_____

单位性质：_____

地　　址：_____

成立时间：_____年_____月_____日

经营期限：_____

姓　　名：_____性　别：_____

年　　龄：_____职　务：_____

系_____（投标人名称）_____的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证

f58e9707-6a10-425b-9999-3a1ea79039a0

投标人名称（公章）：

年　月　日

注：如为联合体投标，则该法定代表人身份证明由联合体牵头人出具。

授权委托书

本人_____（姓名）系_____（投标人名称）的法定代表人，现委托

（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改_____（项目名称）资格后审申请文件、投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：_____

代理人无转委托权。

附：法定代表人和委托代理人身份证

投　标　人：_____（公章）

法定代表人：_____（签字或盖章）

年　　月　　日

f58e9707-6a10-425d-9999-3a1ea79039a0

注：如为联合体投标，则该授权委托书由联合体牵头人出具。

投标承诺书

致_____（招标人）_____：

我公司参加_____（项目名称）_____投标，现就有关事项向招标人郑重承诺如下：

1、我公司承诺本次投标提供的市场行为证明、资格（资质）证书、人员证书、企业业绩和荣誉等材料均真实无任何虚假。若在招投标过程及预中标公示过程中被查存在虚假，同意被取消投标资格及中标资格，并接受按照有关规定作出的处罚。

如其他投标人对以上材料的真实性提出投诉，我单位承诺在贵单位要求的时间内（一般为5个工作日），向贵单位提供有关主管部门出具的证明材料和核实渠道。逾期未提供的、或提供的证明材料不满足要求的，视为我单位自动放弃投标资格或中标资格。

2、我公司承诺不借用他人资质投标或出借资质给他人投标，不与其他投标人串通投标，不使用非法手段获取中标。若在招投标过程及预中标公示过程中发现有上述行为，同意被取消投标资格及中标资格，并接受按照有关规定作出的处罚。

3、我公司承诺不存在因违反建筑市场管理、建设工程质量安全等法律、法规、规章，而被限制投标且在有效期内的市场行为。

4、我公司承诺信用状况良好，在参与投标时无以下情形：

（1）被人民检察院列入行贿犯罪档案，自判决生效之日起，至投标文件递交截止之日止，不满二年的；

（2）被人民法院列为失信被执行人、被税务部门列为重大税收违法当事人、被工商部门列入严重违法失信企业名单或经营异常名录，公布的受惩信息有效时间在投标文件递交截止之日后的。

我公司信用状况接受社会监督，如与事实不符，我公司自愿承担以其他方式弄虚作假的法律责任。

5、我公司承诺严格按照相关法律、法规和规章的规定进行异议投诉。

特此承诺！

投标人名称（公章）：

日期：　　年　月　日

注：投标人为联合体的，联合体各方均需提供本承诺书。

158e707-6a10-423b-9990-3a1ea7005e0

项目管理机构

（一）项目管理机构组成表：

职务	姓名	身份证号	职称	执业或职业资格证明					备注	
				证书名称	级别	证号	专业	社会保险		
										最低配备要求
										额外增加

f58e9707-6a10-425b-9999-3a1ea79039a0

投标人减免投标保证金信用承诺书

致（招标人名称）：

按照招标文件的规定，我单位郑重承诺如下:

1.我单位因_____ ，符合招标文件要求的_____减免保证金的政策，自愿遵守招标文件要求，自愿通过提供承诺方式，享受□全部免缴投标保证金/□减免_____保证金待遇。

2.我单位将严格遵守《中华人民共和国招标投标法》等法律法规和规章。如有提供虚假或伪造信用评价，或者出现投标截止后撤销投标文件、中标后无正当理由不与招标人订立合同、在签订合同时向招标人提出附加条件或其他法律法规规定的投标保证金不予退还的行为，我单位愿意接受相关行政监督部门处理承担因此造成的一切法律后果。

我单位对上述承诺的真实性负责。如有虚假，我单位愿意承担相应的法律责任，并承担因此所造成的一切损失。

承诺单位（盖章）：

法定代表人或授权代表（签名或盖章）：

日期：___年___月___日

f58e9707-6a10-425b-9999-3a1ea79029a0

联合体协议书

致：招标人

（所有成员单位名称）自愿组成（联合体名称）联合体，共同参加（项目名称）投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。1、（某成员单位名称）为（联合体名称）牵头人。

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制、签章和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。

联合体各成员单位内部的职责分工如下：_____。

5、本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

6、本协议书一式_____份，联合体成员和招标人各执一份。

牵头人名称：（公章）

法定代表人：（签字或者印章）

成员名称：（公章）

法定代表人：（签字或者印章）

年月日

注：如为联合体投标，联合体牵头人及成员在本协议要求的位置盖章、签字或印章

f58e9707-6a10-425b-9099-3a1ea79039a0

f58e9707-6a10-425b-9999-3a1ea79039a0

投标文件

项目名称：_____

项目编号：_____

标段名称：_____（技术文件）

____年__月__日

技术文件

1 总体概述：施工组织总体设想、方案针对性和施工段划分

2 施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置

3 施工进度计划和各阶段进度的保证措施

4 各分部分项工程的施工方案和质量保证措施

5 安全文明施工和环境保护措施

6 项目管理班子的人员岗位职责、分工

7 劳动力、机械设备和材料投入计划

8 关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案

9 冬雨季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施

10 技术创新、节能环保应用

f58e9707-6a10-425b-9999-3a1e079039a0

f58e9707-6a10-425b-9999-3a1ea79039a0

投标文件

项目名称：_____

项目编号：_____

标段名称：_____（报价文件）

____年__月__日

报价文件

1 投标函及投标函附录

1.1 投标函基础信息

1.2 投标函

1.3 投标函附录

2 工程量清单（绑定 gczj 文件）

f58e9707-6a10-425b-9999-3a1ea79039a0

投标函

致招标人：

1．我方已仔细研究了（项目名称）招标文件的内容，愿意以人民币（大写）（RMB￥元）的投标总报价，项目负责人_____，按合同约定实施和完成承包工程，修补工程中的任何缺陷，实现工程目的。

2．我方承诺已标价工程量清单由具有相应国家认可资格的注册造价师编制。

3．我方承诺在招标文件规定的投标有效期内不修改、撤销投标文件。

4．如我方中标，我方承诺：

（1）在收到中标通知书后，在中标通知书规定的期限内与贵方签订合同。

（2）我方承诺按照招标文件规定向贵方递交履约担保。

（3）在合同约定的期限内完成并移交全部合同工程。

5．我方在此声明，所递交的投标文件及有关资料内容完整、真实和准确，不存在第二章“投标人须知”第 1.4.3 项、第 1.4.4 项和第 1.4.5 项规定的任何一种情形。

6．我方在此承诺，未参与任何形式的“围标串标”、以他人名义或者以其他方式弄虚作假投标。

7．（其他补充说明）。

f58e9707-6a16-423b-9999-3a1ea79039a0

投 标 人：_____（公章）

法定代表人或其授权的代理人：_____（签字或盖章）

_____年_____月_____日

投标函附录

序号	名称	金额（元）	备注

1	工程量清单报价		
2	最终投标报价 （2=1）		
其中规费前合计			

f58e9707-6a10-425b-9999-3a1ea79039a0

f58e9707-6a10-425b-9999-3a1ea79039a0

附录一

f58e9707-6a10-425b-9999-3a1ea79039a0

工程项目清单汇总表

工程项目清单汇总表

工程名称:保障性租赁住房项目（青岛市虚拟现实产业园综合配套区（北区）项目二期）

施工总承包

序号	项目名称	金额（元）
1	分部分项工程费	
1.1	车库工程	
1.1.1	建筑工程	
1.1.2	装饰工程	
1.1.3	换热站建筑工程	
1.1.4	换热站装饰工程	
1.1.5	暖通工程	
1.1.6	给排水工程	
1.1.7	消防水工程	
1.1.8	电气工程	
1.1.9	消防电工程	
1.1.10	弱电	
1.2	1#宿舍及配套用房工程	
1.2.1	建筑工程（地下）	
1.2.2	装饰工程（地下）-普装	
1.2.3	装饰工程（地下）-精装	
1.2.4	建筑工程（地上）	
1.2.5	装饰工程（地上）-普装	
1.2.6	装饰工程（地上）-精装	
1.2.7	暖通工程	
1.2.8	给排水工程	
1.2.9	消防水工程	
1.2.10	抗震支架	
1.2.11	1#电气工程	
1.2.12	1#消防电工程	
1.2.13	1#弱电工程	
1.2.14	1#电梯工程	
1.3	2#公寓楼	
1.3.1	地下建筑工程	
1.3.2	地下装饰工程	
1.3.3	地上建筑工程	
1.3.4	地上装饰工程	
1.3.5	精装修装饰工程	
1.3.6	精装修建筑工程	
1.3.7	暖通工程	
1.3.8	给排水工程	
1.3.9	消防水工程	
1.3.10	抗震支架	
1.3.11	2#电气工程	
1.3.12	2#消防电工程	
1.3.13	2#弱电工程	
1.3.14	2#电梯工程	
1.4	3#公寓楼	
1.4.1	地下建筑工程	
1.4.2	地下装饰工程	
1.4.3	地上建筑工程	
1.4.4	地上装饰工程	
1.4.5	精装修装饰工程	
1.4.6	精装修建筑工程	

4be97076a10-425b-9999-3a1ea79039a0

工程项目清单汇总表

工程名称:保障性租赁住房项目（青岛市虚拟现实产业园综合配套区（北区）项目二期）

施工总承包

序号	项目名称	金额（元）
1.4.7	暖通工程	
1.4.8	给排水工程	
1.4.9	消防水工程	
1.4.10	抗震支架	
1.4.11	3#电气工程	
1.4.12	3#消防电工程	
1.4.13	3#弱电工程	
1.4.14	3#电梯工程	
1.5	室外配套	
1.5.1	室外园林绿化工程	
1.5.2	室外道路工程	
1.5.3	室外景观小品工程	
1.5.4	辅助建筑	
1.5.5	装饰工程	
1.5.6	一级网、二级网土建	
1.5.7	建筑工程（门卫）	
1.6	室外管网	
1.6.1	室外给水工程	
1.6.2	室外给水土建部分	
1.6.3	给水工程检查井	
1.6.4	室外排水工程	
1.6.5	室外排水土建部分	
1.6.6	排水工程检查井	
1.6.7	景观灌溉工程	
1.6.8	景观灌溉土建部分	
1.6.9	室外弱电工程	
1.6.10	室外弱电-市政	
1.6.11	室外弱电-土建	
1.6.12	室外景观照明	
1.6.13	景观照明-土建	
1.6.14	门卫电气工程	
1.7	热力部分	
1.7.1	一次网	
1.7.2	换热站暖通	
1.7.3	换热站电气	
1.7.4	直埋管段二次网	
1.7.5	二次网土建部分	
1.8	燃气部分	
1.8.1	室内燃气部分	
1.8.2	燃气配套部分	
2	措施项目	
2.1	其中：安全生产费	
2.2	其中：环境保护费	
2.3	其中：文明施工费	
2.4	其中：临时设施费	
3	其他项目	
3.1	其他：暂列项目	
3.2	其他：专业工程暂估价	
3.3	其他：计日工	

1e0f707-6a10-425b-9999-3a1ea79039a0

工程项目清单汇总表

工程名称:保障性租赁住房项目（青岛市虚拟现实产业园综合配套区（北区）项目二期）

施工总承包

序号	项目名称	金额（元）
3.4	其他：总承包服务费	
3.5	其他：建设项目工伤保险费	
3.6	其他：优质优价费	
3.7	其他：合同中约定的其他项目	
4	增值税	
	合计	

f58e9707-6a10-425b-9999-3a1ea79039a0

f58e9707-6a10-425b-9999-3a1ea79039a0

分部分项工程项目清单与计价表

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称:保障性租赁住房项目（青岛市虚拟现实产业园综合配套区（北区）项目二期）

施工总承包

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		车库工程					
		建筑工程					
		土石方工程					
1	041001001001	拆除路面	1.材质:素砼 2.厚度:综合考虑 3.包含拆除料的装车、场内堆放等。 4.堆放运距综合考虑。	m2	6700		
2	041001003001	拆除基层	1.构件名称:混凝土护坡 2.拆除构件的厚度或规格尺寸:80cm 3.包含拆除钢筋、土钉等综合考虑在内 4.钢筋残值在组价内抵扣	m2	5163.29		
3	010102001001	挖基坑土方	1.土类别:土质类别、干湿土综合考虑（包括杂填土、建筑垃圾、砂砾、挖掘机能开挖的强风化岩等） 2.开挖深度:按设计要求 3.工作内容：挖土、根据工作面需要倒土、装车 4.按清单计算规则计算 5.其他详设计	m3	24491.1		
4	010102005001	挖基坑石方	1.开挖深度:详见图纸 2.开挖方式：控制爆破 3.岩石类别:360型挖掘机难以挖动的中风化、微风化等，岩石类别综合考虑 4.爆破后场地清理，挖掘机挖装石渣 5.按清单计算规则计算	m3	15388.09		
5	010102005002	挖基坑石方	1.开挖深度:详见图纸 2.开挖方式：破碎锤施工 3.岩石类别:360型挖掘机难以开挖的强风化、中风化 4.开凿深度:按设计要求 5.弃碴运距:挖渣，装车 6.按清单计算规则计算	m3	4090.5		
6	010102005003	挖基坑石方	1.开挖深度:详见图纸 2.开挖方式：静态爆破 3.岩石类别:根据地质情况综合考虑 4.工作内容：包括爆破、挖渣、装车 5.按清单计算规则计算	m3	100		
7	010102007001	回填方	1.填方部位:基坑回填 2.材料品种:外购 3.密实度:按设计要求 4.其他详设计 5.按清单计算规则计算	m3	18149.49		
8	010103002001	余方弃置	1.土石类别:废弃料品种:土、石、淤泥、现场开挖出的建筑垃圾等废弃料综合考虑 2.运距:综合考虑 3.按清单计算规则计算	m3	46886.2		
		基坑支护工程					
9	010202008001	土钉	1.地层情况：由投标人根据岩土工程勘察报告自行决定报价 2.钻孔深度：满足设计和规范要求 3.钻孔直径：满足设计和规范要求	m	214.5		

158e9707-6a...-3a1ea79039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
9	010202008001	土钉	4.置入方法：击入 5.杆体材料品种、规格、数量：HRB400Φ22 6.浆液种类、强度等级：满足设计和规范要求 7.其他详设计	m	214.5		
10	010202007001	锚杆(锚索)	1.全粘结锚杆孔径为110mm，杆体采用普通热轧钢筋HRB400ϕ22，水泥浆强度满足设计要求； 2.配件：投标单位应综合考虑相关承载力达设计要求，综合考虑留孔注浆费用（标号符合设计要求）、锚垫板及安装所需配件等一切费用；其他详见图纸； 3.其他：综合各类土石方地质。	m	699		
11	010202007002	锚杆(锚索)	1.全粘结锚杆孔径为110mm，杆体采用普通热轧钢筋HRB400ϕ25，水泥浆强度满足设计要求； 2.配件：投标单位应综合考虑相关承载力达设计要求，综合考虑留孔注浆费用（标号符合设计要求）、锚垫板及安装所需配件等一切费用；其他详见图纸； 3.其他：综合各类土石方地质。	m	5200		
12	010202009001	喷射混凝土	1.部位：全坡面 2.厚度：80mm 3.材料种类：喷射混凝土，外加剂综合考虑 4.混凝土(砂浆)类别、强度等级：C20 5.坡面基层土石质综合考虑，超挖部分的补平综合考虑 6.含泄水孔 7.其余详见图纸及规范	m2	3449.15		
13	010506020001	钢筋网片	1.钢筋种类、规格:HRB400Φ6@200*200mm 2.使用部位:混凝土喷面	t	9.175		
14	010506011001	现浇混凝土零星构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400Φ14	t	5.225		
		砌筑工程					
15	010401001001	砖基础	1.砖品种、规格、强度等级: 2.基础类型:砖胎膜 3.砂浆强度等级: 4.防潮层材料种类:	m3	52.2		
16	010401002001	实心砖墙-防水保护墙	1.砖品种、规格、强度等级:灰砂砖 2.墙体类型:保护墙 3.墙体厚度:120mm 4.砂浆强度等级:1:3水泥砂浆	m3	74.4		
17	010402001001	砌块墙	1.砌块品种、规格、强度等级:Mu15级加气砼砌块 2.墙体类型:按设计要求 3.砂浆强度等级:M10砌筑砂浆	m3	131.07		
		混凝土工程					

f58e9707-6a... 0999-3a1ea79039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
18	010202007003	抗浮锚杆	1.地层类别:锚杆入第16层强风化花岗岩和第17层、17-1、17-2中风化花岗岩 2.锚杆(索)类型、深度、部位:入岩深度满足设计要求 3.杆体材料品种、规格、数量:普通热轧钢筋HRB400 4.浆液种类、强度等级:水泥砂浆强度等级:30MPa；水泥砂浆灰砂比:(水泥:中砂) 1:1,水灰比0.38~0.4；5.其他详设计	m	2757.5		
19	010905001001	基础卷材防水-抗浮锚杆顶部节点防水	1.卷材品种、规格、厚度: 2.防水层数:水泥基渗透结晶型防水涂料，非固化橡胶沥青防水涂料，自粘聚合物改性沥青防水卷材 3.防水层做法:图集：《22G815》，P44页，节点14.其他详设计	m2	95.18		
20	010201001001	换填垫层	1.换填材料种类及配比:回填级配砂 2.压实系数:大于0.95 3.其他详设计	m3	410.64		
21	010201001002	换填垫层	1.换填材料种类及配比:回填风化砂 2.压实系数:大于0.95 3.其他详设计	m3	36		
22	010502024001	填充混凝土	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C15 3.填充部位:基础标高，高差处	m3	151.73		
23	010502024002	填充混凝土	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C20 3.填充部位:基础标高，高差处	m3	30		
24	010501001001	基础垫层	1.基础形式:满堂 2.厚度:100mm 3.材料品种、强度要求、配比:商砼 C20	m3	250.55		
25	010502003001	筏形基础	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35，抗渗等级P8，自修复密实性防水混凝土（内掺防水剂） 3.基础类型:无梁式满堂基础	m3	1488.13		
26	010502009001	地下室外墙	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35，抗渗等级P8，自修复密实性防水混凝土（内掺防水剂） 3.墙体厚度:按设计要求	m3	206.53		
27	010502006001	钢筋混凝土柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35	m3	56.33		
28	010502011001	钢筋混凝土梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35 3.其他详设计	m3	230.94		
29	010502013001	实心楼板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35 P8，自修复密实性防水混凝土（内掺防水剂）	m3	756.42		
30	010502033001	后浇带 基础	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C40、P8、补偿收缩 3.综合考虑防水附加	m3	82		

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
30	010502033001	后浇带 基础	4.其他详设计	m3	82		
31	010502033002	后浇带 墙	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C40、P8、补偿收缩 3.综合考虑防水附加 4.其他详设计	m3	3.65		
32	010502033003	后浇带 梁、板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C40、P8、补偿收缩 3.综合考虑防水附加 4.其他详设计	m3	53.94		
33	010502023001	过梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.46		
34	010502022001	圈梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	3.2		
35	010502021001	构造柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	6.86		
36	010505001001	垫层模板	1.垫层部位:基础垫层	m2	2862.61		
37	010505002001	基础模板	1.基础类型:无梁式满堂基础	m2	271.64		
38	010505005001	墙面模板	1.模板形式:直形模板2.支撑高度按设计	m2	1180.17		
39	010505004001	柱面模板	1.模板形式:直形模板 2.支撑高度按设计	m2	355.34		
40	010505007001	楼板、屋面板、坡道板模板	1.模板形式:直形模板 2.支撑高度按设计	m2	2815		
41	010505006001	梁模板	1.模板形式:直形模板 2.支撑高度按设计	m2	1056.16		
42	010505011001	构造柱模板		m2	69.63		
43	010505012001	圈梁模板		m2	18.3		
44	010505013001	过梁模板		m2	5.6		
45	010505019001	后浇带模板	1.后浇带部位:钢筋混凝土基础	m2	1.84		
46	010505019002	后浇带模板	1.后浇带部位:钢筋混凝土墙	m2	22.48		
47	010505019003	后浇带模板	1.后浇带部位:钢筋混凝土梁、板	m2	201.6		
		钢筋工程					
48	010506001001	现浇混凝土基础及联系梁钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400Φ10	t	7.044		
49	010506001002	现浇混凝土基础及联系梁钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400Φ12	t	5.205		
50	010506001003	现浇混凝土基础及联系梁钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400Φ14	t	123.72		
51	010506001004	现浇混凝土基础及联系梁钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400Φ18	t	10.82		
52	010506001005	现浇混凝土基础及联系梁钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400Φ20	t	0.63		
53	010506001006	现浇混凝土基础及联系梁钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400Φ25	t	0.74		
54	010506002001	现浇混凝土柱钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400Φ8	t	4.91		
55	010506002002	现浇混凝土柱钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400Φ16	t	3.23		
56	010506002003	现浇混凝土柱钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400Φ18	t	2.71		
57	010506002004	现浇混凝土柱钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400Φ20	t	0.363		

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
58	010506002005	现浇混凝土柱钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400Φ25	t	0.151		
59	010506003001	现浇混凝土地下室外墙钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400Φ8	t	0.474		
60	010506003002	现浇混凝土地下室外墙钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400Φ12	t	8.453		
61	010506003003	现浇混凝土地下室外墙钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400Φ14	t	4.014		
62	010506003004	现浇混凝土地下室外墙钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400Φ16	t	8.176		
63	010506003005	现浇混凝土地下室外墙钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400Φ20	t	7.97		
64	010506003006	现浇混凝土地下室外墙钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400Φ25	t	0.87		
65	010506005001	现浇混凝土梁钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400Φ8	t	8.37		
66	010506005002	现浇混凝土梁钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400Φ10	t	2.106		
67	010506005003	现浇混凝土梁钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400Φ12	t	2.33		
68	010506005004	现浇混凝土梁钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400Φ14	t	0.87		
69	010506005005	现浇混凝土梁钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400Φ16	t	0.32		
70	010506005006	现浇混凝土梁钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400Φ18	t	0.355		
71	010506005007	现浇混凝土梁钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400Φ20	t	1.95		
72	010506005008	现浇混凝土梁钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400Φ22	t	6.275		
73	010506005009	现浇混凝土梁钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400Φ25	t	25.553		
74	010506006001	现浇混凝土楼板及屋面板钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400Φ8	t	0.53		
75	010506006002	现浇混凝土楼板及屋面板钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400Φ10	t	13.27		
76	010506006003	现浇混凝土楼板及屋面板钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400Φ12	t	47.7		
77	010506006004	现浇混凝土楼板及屋面板钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400Φ14	t	14.386		
78	010506006005	现浇混凝土楼板及屋面板钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400Φ16	t	21.89		
79	010506006006	现浇混凝土楼板及屋面板钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400Φ18	t	9.75		
80	010506006007	现浇混凝土楼板及屋面板钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400Φ20	t	2.68		
81	010506023001	钢丝网	1.钢丝网规格:Φ1.2@20X20热镀锌钢丝网 2.使用部位:不同界面交接处挂处挂400mm宽	m2	165.25		
82	010506010001	现浇混凝土二次结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400，Φ12	t	0.75		
83	010506010002	现浇混凝土二次结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400，Φ10	t	1		
84	010506010003	现浇混凝土二次结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400，Φ8	t	0.02		
85	010506010004	现浇混凝土二次结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400，Φ6	t	0.02		

f588f707-0a0b-4260-9999-3a1ea79039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
86	010506010005	现浇混凝土二次结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400，Φ6箍筋	t	0.135		
87	010506017001	砌体工程内配钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300 Φ6 2.布置方式:按设计要求3.装配式构件安装包括构件固定所需临时支撑的搭设及拆除 4.其他详设计	t	1.23		
88	010506020002	钢筋网片	1.钢筋种类、规格:Φ4双向间距200钢筋网 2.使用部位:楼、地面找平层	t	3.2		
89	010506020003	钢筋网片	1.钢筋种类、规格:密孔钢丝网 2.使用部位:后浇带	t	1.2		
		门窗工程					
90	010802004001	钢质防火门	1.门代号及洞口尺寸:甲级防火门 2.镶嵌玻璃品种、厚度:按设计要求 3、包含全套五金、门锁、闭门器、顺位器等	m2	10.56		
91	010802004002	钢质防火门	1.门代号及洞口尺寸:乙级防火门 2.镶嵌玻璃品种、厚度:按设计要求 3、包含全套五金、门锁、闭门器、顺位器等	m2	5.28		
92	010803002001	防火卷帘(闸)门	1.门代号及洞口尺寸:按设计要求 2.门材质:防火卷帘，背火温升试验≥2h 3.启动装置品种、规格:按设计要求	m2	85.68		
93	010803002002	防火卷帘(闸)门-特级	1.门代号及洞口尺寸:按设计要求 2.门材质:特级防火卷帘，背火温升试验≥3h 3.启动装置品种、规格:按设计要求	m2	74.4		
		防水工程					
94	010905001002	基础卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:4+3厚SBS改性沥青防水卷材（II型） 2.防水层数:两层 3.防水层做法:4+3厚SBS改性沥青防水卷材（II型），干铺聚酯无纺布一层A级 4.防水层、隔离层的搭接、拼缝、压边、留槎用量及为满足施工规范所需的附加层用量均不另行计算，考虑进报价内 5.其他详设计	m2	2815.04		
95	011101007001	细石混凝土找平层（底板防水）	1.找平层厚度:50mm 2.混凝土强度等级:C20 细石混凝土	m2	2815.04		
96	010903001001	墙面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:4.0厚SBS改性沥青自粘防水卷材（II型） 2.防水层数:一层 3.防水层做法:按设计要求 4.防水层的搭接、拼缝、压边、留槎用量及为满足施工规范所需的附加层用量均不另行计算，考虑进报价内 5.其他详设计	m2	1037		

f58e9787-6a05-42...0999-3a1ea79039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
97	010903002001	墙面涂膜防水	1.防水膜品种:非固化橡胶沥青防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:2厚 3.其他详设计	m2	1037		
98	010902001001	屋面卷材防水（地下室顶板）	1.卷材品种、规格、厚度:4厚SBS改性沥青耐根穿刺防水卷材（II型） 2.防水层数:一层 3.防水层做法:按设计要求 4.防水层、隔离层的搭接、拼缝、压边、留槎用量及为满足施工规范所需的附加层用量均不另行计算，考虑进报价内 5.其他详设计	m2	3200.54		
99	010902002001	屋面涂膜防水	1.防水膜品种:非固化橡胶沥青防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:2厚 3.其他详设计	m2	3200.54		
100	010904002001	楼(地)面涂膜防水（地面2）	1.防水膜品种:聚合物水泥防水涂料 2.涂膜厚度、遍数: 1.5厚（沿坡道两侧墙上翻至地面完成面标高上300） 3.其他详设计	m2	300.3		
101	010904002002	地面涂膜防水（地面11）	1.防水膜品种: 1.5厚水泥基渗透结晶防水涂料+1.5厚聚合物水泥防水涂料，用量不应小于1.5kg/m2 2.其他详设计	m2	52.25		
102	010903002002	墙面涂膜防水（内墙6）	1.防水膜品种: 1.5厚水泥基渗透结晶防水涂料+1.5厚聚合物水泥防水涂料 2.其他详设计	m2	39.34		
103	010903002003	墙面涂膜防水（外墙6）	1.防水膜品种: 5厚聚合物防水抗裂砂浆压入耐碱玻纤网格布找平 2.其他详设计	m2	420.33		
		保温隔热工程					
104	011001003001	保温隔热墙面	1.保温隔热部位:地下室外墙 2.保温隔热方式及材料名称:挤塑聚苯板保护层 3.保温隔热材料规格、性能、厚度:30厚 4.其他详设计	m2	738		
105	011001003002	保温隔热墙面	1.保温隔热部位:采暖地下室外墙 2.保温隔热方式及材料名称:挤塑聚苯板保护层 3.保温隔热材料规格、性能、厚度:50厚 4.其他详设计	m2	301		
106	011001001001	保温隔热屋面（地下室顶板）	1.保温隔热方式及材料名称:发泡混凝土找0.2%坡 2.保温隔热材料规格、性能、厚度: 最薄40厚 3.其他详设计	m2	3003		
107	011101007002	细石混凝土找平层（地下室顶板）	1.找平层厚度:70厚 2.混凝土强度等级:C20细石混凝土（6m×6m分格，缝宽10，四周墙根处设伸缩缝，缝宽30mm，建筑油膏嵌缝密实）	m2	3003		
108	011001005001	轻骨料混凝土地面（地面3）	1.保温隔热部位:变配电室、物业配电间 2.保温隔热材料规格、性	m2	26.55		

f58e707-62e-35b-9999-3a1ea7039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
108	011001005001	轻骨料混凝土地面（地面3）	能、厚度: 300厚LC5.0轻骨料混凝土填充层 3.其他详设计	m2	26.55		
		其他建筑工程					
109	010103001001	平整场地	1.土石类别:结合现场综合考虑	m2	2938.64		
110	011101007003	细石混凝土找平层（地面1）	1.面层厚度、混凝土强度等级:100厚C25细石混凝土随打随抹平，沿墙、排水沟、柱设缝，平面间距≤6m设纵横向分隔缝，用切割机切割，缝宽5~10mm，单组分聚氨酯嵌缝，表面打磨或喷砂处理 2.其他详设计	m2	2784.9		
111	011101007004	细石混凝土找平层（地面2、2a）	1.面层厚度、混凝土强度等级:95厚C25细石混凝土随打随抹平，沿墙、排水沟、柱设缝，平面间距≤6m设纵横向分隔缝，用切割机切割，缝宽5~10mm，单组分聚氨酯嵌缝，表面打磨或喷砂处理 2.其他详设计	m2	279.91		
112	011101007005	细石混凝土找平层（地面3）	1.面层厚度、混凝土强度等级:100厚C25细石混凝土随打随抹平，根据柱网切缝，缝宽15mm，内填聚氨酯密封胶 2.其他详设计	m2	26.55		
113	010902008001	屋面排水板	1.排水板材质、规格:塑料排水板高20，凸点向上 2.排水板铺设方式:按设计 3.土工布过滤层（200g/m2~400g/m2）	m2	3003		
114	01B001	截水沟盖板	1.580宽成品铸铁盖板	m	56.8		
115	01B002	集水坑盖板：钢筋混凝土盖板	板厚h=120,双层双向 ϕ8@150	m2	10.4		
116	010506025001	预埋铁件	1.钢材种类:按设计要求 2.规格:按设计要求 3.铁件尺寸:按设计要求	t	0.4		
117	010905003001	止水带	1.基层:综合考虑 2.材质:止水钢板3*300	m	774		
		装饰工程					
		楼地面装饰工程					
118	011101003001	环氧地坪(地面1)	1.面漆材料种类、厚度:环氧地坪漆（颜色等详厂家深化） 2.其他详设计	m2	2784.99		
119	011101004001	耐磨楼地面（地面2、2a）	1.混凝土厚度、强度等级:C25细石混凝土5mm 2.耐磨地坪材料种类、厚度: 打磨吸尘，抛光处理,满涂混凝土密封固化剂二道,混凝土初凝阶段均匀撒撒金刚砂5kg/m2 3.其他详设计	m2	279.91		
120	011403001001	防静电地坪漆（地面3）	1.基层类型:细石混凝土完成面 2.油漆品种、刷漆遍数: 防静电地坪漆，设备安装完毕后涂刷（颜色甲方定） 3.其他详设计	m2	26.55		

f58e9707-6a[illegible]-3a1ea79039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
121	011101002001	细石混凝土地面（地面4）	1.面层厚度、混凝土强度等级: 100厚C25细石混凝土随打随抹平，根据柱网切缝，缝宽15mm，内填聚氨酯密封胶 2.其他详设计	m2	20.18		
122	011101001001	水泥砂浆楼地面（地面7、8、11）	1.面层厚度、砂浆种类及强度等级:20厚DS M20水泥砂浆抹平压光 2.基层处理方式:素水泥浆一道	m2	10.5		
123	011105001001	水泥砂浆踢脚线	1.踢脚线高度:150mm 2.底层厚度、砂浆种类及强度等级: 钢筋混凝土梁、柱、加气混凝土砌块墙抹灰完成面 3.面层厚度、砂浆种类及强度等级:满刮3厚抗裂砂浆找平罩面压光 4. 其他详设计	m	744.77		
		墙柱面装饰工程					
124	011201001001	墙面一般抹灰(砖胎膜、砖保护墙面)	1.墙体类型:砖墙表面 2.面层厚度、砂浆配合比:1:2水泥砂浆抹面 3.其他详设计	m2	1507.25		
125	011201001002	墙、柱面一般抹灰（内墙7、8、9）	1.基层类型、部位:基层墙体（柱、梁甩毛） 2.各层厚度、材料种类及强度等级: 6厚DP M15水泥砂浆罩面压光，9厚DP M15水泥砂浆打底，铺玻纤网格布 3.其他详设计	m2	1639.73		
126	011404001001	钛瓷漆内墙(内墙8)	1.基层类型:砼墙面或者抹灰面 2.喷刷涂料部位:地下车库墙面 3.刮腻子遍数: 刮涂或滚刷2遍钛瓷专用腻子 4.涂料品种、喷刷遍数:刮涂或滚刷钛瓷封闭底漆封闭表面，喷涂或滚刷2遍钛瓷面漆，喷涂或滚刷2遍钛瓷罩光漆 5.其他详设计	m2	2761.11		
127	011201001003	墙、柱面一般抹灰（内墙6）	1.基层类型、部位:集水坑、电梯基坑、消防水池 2.各层厚度、材料种类及强度等级:20厚DS M20水泥砂浆抹平压光 3.其他详设计	m2	26.8		
128	011201001004	墙面一般抹灰-外墙6	1.墙体类型:外墙 2.面层厚度、砂浆配合比:10厚1:3水泥砂浆找平； 5厚聚合物防水抗裂砂浆压入耐碱玻纤网格布找平 3.其他详设计	m2	420.33		
129	011404001002	墙面喷刷涂料-外墙6	1.基层类型:抹灰基层 2.喷刷涂料部位:外墙 3.涂料品种、喷刷遍数:喷涂外墙涂料	m2	420.33		
		天棚工程					
130	011404002001	天棚喷刷涂料（顶棚6）	1.基层类型:钢筋砼板 2.喷刷涂料部位:天棚 3.抹灰厚度、材料种类:聚合物水泥防水砂浆	m2	3405.04		

f5869707-6a[illegible]-125b-9999-3a1ea79039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
130	011404002001	天棚喷刷涂料（顶棚6）	4.涂料品种、喷刷遍数:喷（刷）防霉涂料	m2	3405.04		
		其他装饰工程					
131	040205007001	标线	1.材料品种:热熔涂料 2.车位线、箭头、划线等	m2	120		
132	040205003001	标志牌	1.类型:停车场标志牌 2.材质、规格尺寸:铝板600*1000 3.板面反光膜等级:工程级反光膜 4.部位：按现场实际情况设置	块	2		
133	01B004	橡胶护角	具体详设计	根	130		
134	01B005	车档 具体详设计		个	96		
		换热站建筑工程					
135	010502004001	设备基础	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.其余详设计	m3	10.5		
136	010502023002	过梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.62		
137	010502022002	圈梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.14		
138	010502021002	构造柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.61		
139	010506017002	砌体工程内配钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300 ϕ6 2.其余详设计	t	0.04		
140	010506010006	现浇混凝土二次结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300 ϕ6	t	0.081		
141	010506011002	现浇混凝土二次结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300 ϕ8	t	0.245		
142	010506011003	现浇混凝土零星构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ12	t	0.196		
143	010402001002	砌块墙	1.砌块品种、规格、强度等级:200厚蒸压加气混凝土砌块，砌块干密度级别B06，强度级别A3.5，容重＜7KN/M3 2.墙体类型:隔墙 3.墙体厚度:200厚 4.砂浆强度等级:专用砂浆，强度等级不应低于Ma7.5	m3	0.63		
144	010506025002	预埋铁件	1.钢材种类:按设计要求 2.规格:按设计要求 3.铁件尺寸:按设计要求	t	0.633		
145	010802004003	定制防火门RW+C≥45dB	1.门代号及洞口尺寸:M1：900*2400 2.门框、扇材质:钢制甲级防火门	m2	2.16		
146	010807001001	夹层玻璃隔声窗RW+C≥30dB	1.窗代号及洞口尺寸:C1215：1200*1500 2.PVC塑料推拉窗 6.五金种类、规格:包含所有五金件 7.其他工艺要求:其余详设计	m2	1.8		
147	010807005001	不锈钢防盗网	1.框、扇材质及规格:方管25mm*25mm，壁厚0.8mm，网格间距为120mm 2.五金种类、规格:包含所有五金件 3.其余详设计	m2	1.8		

f588e707-6a0e-40b-9999-3a1ea79039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
148	010904002003	墙面涂膜防水	1.防水膜品种:聚合物水泥砂浆涂料防潮层 2.涂膜厚度、遍数:1.2厚	m2	177.1		
149	010505012002	圈梁模板		m2	1.2		
150	010505013002	过梁模板		m2	3.7		
151	010505014001	零星现浇构件模板	1.构件名称:设备基础 2.模板形式:详设计	m2	6.72		
152	010505011002	构造柱模板		m2	17.28		
		换热站装饰工程					
153	011102003001	块料楼地面【图集《L13J1》中楼201做法】	1.找平层厚度、砂浆配合比:素水泥浆一道 2.结合层厚度、砂浆配合比:20厚1:3干硬性水泥砂浆 3.面层材料品种、规格、颜色:奶白色防滑地砖600*600 4.嵌缝材料种类:稀水泥浆擦缝	m2	165.7		
154	011105003001	块料踢脚线	1.踢脚线高度:60cm 2.粘贴层厚度、材料种类:20mm1:3水泥砂浆 3.面层材料品种、规格、颜色:奶白色防滑地砖600*600	m	30.36		
155	011205001001	墙面装饰板【换热站，图集《L13J1》中内墙15做法】	1.龙骨材料种类、规格、中距:QC50*50轻钢龙骨用M6*75膨胀螺栓与墙体加固 2.隔离层材料种类、规格:40厚玻璃棉毡，用建筑胶粘贴与龙骨空间内 3.基层材料种类、规格:玻璃纤维布一层绷紧固定于龙骨表面 4.面层材料品种、规格、颜色:钉铝板网面层 5.压条材料种类、规格:4*20宽铝压条	m2	177.1		
156	011302002001	吊顶天棚	1.龙骨材料种类、规格、中距:铝合金T型龙骨，双向间距600*600 2.面层材料品种、规格:600*600玻璃棉装饰吸音板	m2	134.5		
		暖通工程					
		防排烟系统					
157	030702001001	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:450<长边长≤630mm 5.板材厚度:1.0mm 6.接口形式:角钢法兰连接	m2	49.16		
158	030702001002	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:630<长边长≤1000mm 5.板材厚度:1.0mm 6.接口形式:角钢法兰连接	m2	72.54		
159	030702001003	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:1000<长边长≤1500mm	m2	213.77		

f58e9707-6a...-9999-3a1ea7903a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
159	030702001003	碳钢通风管道	5.板材厚度:1.2mm 6.接口形式:角钢法兰连接	m2	213.77		
160	030702001004	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:1500<长边长≤2000mm 5.板材厚度:1.5mm 6.接口形式:角钢法兰连接	m2	125.6		
161	030703001001	碳钢阀门	1.名称:止回阀 2.类型、型号、规格:800*800	个	2		
162	030108001001	风机	1.名称:柜式离心风机 2.型号:HTFC(DT)-IV-28A1 3.规格:Q=25830/37880m3/h N=8.5/24kW P=370/830Pa 4.材质:按设计要求 5.类型:离心风机 6.包括风机支吊架、减震器制安	台	2		
163	030703001002	碳钢阀门	1.名称:280℃电动防火阀 2.类型、型号、规格:800*320	个	1		
164	030703001003	碳钢阀门	1.名称:280℃电动防火阀 2.类型、型号、规格:1250*320	个	1		
165	030703001004	碳钢阀门	1.名称:280℃电动防火阀 2.类型、型号、规格:1600*400	个	2		
166	030703001005	碳钢阀门	1.名称:280℃电动防火阀 2.类型、型号、规格:800*800	个	2		
167	030703007001	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶风口 2.类型、型号、规格:600*200	个	36		
168	030703019001	柔性接口	1.名称:柔性接口 2.类型、材质:带钢丝玻璃纤硅树脂、硅氟橡胶与特种材料	m2	2.88		
169	030703020001	消声器	1.名称:消声器 2.材质:按设计要求 3.规格:800*800	个	2		
170	030703020002	消声器	1.名称:消声器 2.材质:按设计要求 3.规格:1600*400	个	2		
171	03B001	固定挡烟垂壁	1.满足设计及使用要求	m2	2		
172	031208003001	通风管道绝热	1.绝热材料品种:硅酸盐纤维防火卷材 2.绝热厚度:按设计要求	m3	18.44		
		送排风系统					
173	030702001005	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:630<长边长≤1000mm 5.板材厚度:0.75mm 6.接口形式:共板法兰连接	m2	10.85		
174	030702001006	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:1000<长边长	m2	221.89		

f58-9707-6a10-42b2-9999-3a1ea79039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
174	030702001006	碳钢通风管道	≤1500mm 5.板材厚度:1.0mm 6.接口形式:共板法兰连接	m2	221.89		
175	030703001006	碳钢阀门	1.名称:止回阀 2.类型、型号、规格:1250*400	个	3		
176	030108001002	风机	1.名称:柜式离心风机 2.型号:HTFC-III-25 3.规格:Q=19190m3/h N=7.5kW P=388Pa 4.材质:按设计要求 5.类型:离心风机 6.包括风机支吊架、减震器制安	台	2		
177	030703001007	碳钢阀门	1.名称:70℃电动防火阀 2.类型、型号、规格:1250*400	个	6		
178	030703001008	碳钢阀门	1.名称:70℃电动防火阀 2.类型、型号、规格:800*800	个	3		
179	030703007002	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶风口 2.类型、型号、规格:1500*800	个	4		
180	030703019002	柔性接口	1.名称:柔性接口 2.类型、材质:防火帆布	m2	2.88		
181	030703020003	消声器	1.名称:消声器 2.材质:按设计要求 3.规格:800*800	个	2		
182	030703020004	消声器	1.名称:消声器 2.材质:按设计要求 3.规格:1250*400	个	3		
183	031208003002	通风管道绝热	1.绝热材料品种:带夹筋铝箔的复合离心玻璃棉 2.绝热厚度:20mm	m3	4.65		
		供暖系统					
184	031001002001	镀锌钢管	1.材质:钢制 2.规格:热镀锌钢管DN80 3.压力等级:按设计要求 4.连接形式:螺纹连接 5.管卡材质:按设计要求，含支架 6.安装部位:室内 7.介质:供暖水	m	174.22		
185	031001003001	无缝钢管	1.材质:钢制 2.规格:无缝钢管DN100 3.压力等级:按设计要求 4.连接形式:焊接 5.安装部位:室内 6.介质:供暖水	m	103.7		
186	031001003002	无缝钢管	1.材质:钢制 2.规格:无缝钢管DN125 3.压力等级:按设计要求 4.连接形式:焊接 5.安装部位:室内 6.介质:供暖水	m	0.3		
187	031001003003	无缝钢管	1.材质:钢制 2.规格:无缝钢管DN150 3.压力等级:按设计要求 4.连接形式:焊接 5.安装部位:室内 6.介质:供暖水	m	32.93		
188	031001003004	无缝钢管	1.材质:钢制 2.规格:无缝钢管DN200 3.压力等级:按设计要求	m	0.3		

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
188	031001003004	无缝钢管	4.连接形式:焊接 5.安装部位:室内 6.介质:供暖水	m	0.3		
189	031001002002	镀锌钢管	1.材质:钢制 2.规格:热浸镀锌钢管 DN20 3.压力等级:按设计要求 4.连接形式:螺纹连接 5.管卡材质:按设计要求，含支架 6.安装部位:室内 7.介质:冷凝水	m	61.13		
190	030701014001	除湿机	1.名称:车库吊顶式防结露除湿机 2.类型:按设计要求 3.型号、规格:循环风量3000-4000m3/h，制冷量15kW,配电功率5kW	台	4		
191	031208002001	其他管道绝热	1.绝热材料品种:阻燃牛皮夹筋铝箔做保护层的柔性泡沫橡塑保温，B1级 2.绝热厚度:按设计要求 3.管道外径:ϕ133以内	m3	1.28		
192	031208002002	其他管道绝热	1.绝热材料品种:阻燃牛皮夹筋铝箔做保护层的柔性泡沫橡塑保温，B1级 2.绝热厚度:按设计要求 3.管道外径:ϕ325以内	m3	0.24		
		系统调试					
193	030704001001	通风工程检测、调试	系统名称:通风系统、采暖系统调试	系统	1		
		给排水工程					
		给水系统					
194	031001008001	塑料管	1.材质:CPVC管 2.规格:DN50 3.连接形式:粘接 4.管卡材质:塑料 5.管道消毒、冲洗:按设计要求 6.安装部位:室内 7.介质:给水	m	19.87		
195	031001008002	塑料管	1.材质:CPVC管 2.规格:DN100 3.连接形式:粘接 4.管卡材质:塑料 5.管道消毒、冲洗:按设计要求 6.安装部位:室内 7.介质:给水	m	199.31		
196	031002001001	金属阀门	1.类型:闸阀 2.材质:钢制 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:法兰连接	个	1		
197	031002001002	金属阀门	1.类型:闸阀 2.材质:钢制 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:法兰连接	个	1		
198	031002009001	法兰	1.材质:按设计要求 2.规格、压力等级:DN50 3.连接形式:法兰连接	副	2		
199	031002009002	法兰	1.材质:按设计要求 2.规格、压力等级:DN100 3.连接形式:法兰连接	副	2		
200	031208002003	其他管道绝热	1.绝热材料品种:B1级橡塑管壳 2.绝热厚度:按设计要求	m3	0.35		

f58e9707-6a1...099-3a1ea79039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
200	031208002003	其他管道绝热	3.管道外径:ϕ57mm以内 4.管道保温综合考虑管道、阀门、法兰保温，综合考虑管道补口等全部内容	m3	0.35		
201	031208002004	其他管道绝热	1.绝热材料品种:B1级橡塑管壳 2.绝热厚度:按设计要求 3.管道外径:ϕ133mm以内 4.管道保温综合考虑管道、阀门、法兰保温，综合考虑管道补口等全部内容	m3	5.16		
202	031208007001	防潮层、保护层	1.材料:彩钢板保护层 2.厚度:0.75mm	m2	149.17		
203	030609005001	管缆	1.名称:电伴热保温 2.规格:按设计要求	m	30		
		压力排水系统					
204	031001002003	镀锌钢管	1.材质:钢制 2.规格:热镀锌钢管DN80 3.压力等级:按设计要求 4.连接形式:沟槽 5.管卡材质:按设计要求，含支架 6.安装部位:室内 7.介质:压力排水	m	128.29		
205	031001002004	镀锌钢管	1.材质:钢制 2.规格:热镀锌钢管DN100 3.压力等级:按设计要求 4.连接形式:沟槽 5.管卡材质:按设计要求，含支架 6.安装部位:室内 7.介质:压力排水	m	82.3		
206	031001007001	复合管	1.材质:衬塑钢管 2.规格:DN150 3.连接形式:螺纹连接 4.管卡材质:按设计要求 5.管道消毒、冲洗:按设计要求 6.安装部位:室内 7.介质:排水	m	1.25		
207	031002001003	金属阀门	1.类型:闸阀 2.材质:铜芯球墨铸铁 3.规格、压力等级:DN80 4.连接形式:法兰连接	个	34		
208	031002009003	法兰	1.材质:按设计要求 2.规格、压力等级:DN80 3.连接形式:法兰连接	副	34		
209	031002001004	金属阀门	1.类型:球形污水止回阀 2.材质:球墨铸铁 3.规格、压力等级:DN80 4.连接形式:法兰连接	个	34		
210	031002009004	法兰	1.材质:按设计要求 2.规格、压力等级:DN80 3.连接形式:法兰连接	副	34		
211	031002001005	金属阀门	1.类型:可曲挠橡胶软接头 2.材质:按设计要求 3.规格、压力等级:DN80 4.连接形式:法兰连接	个	34		
212	031002009005	法兰	1.材质:按设计要求 2.规格、压力等级:DN80 3.连接形式:法兰连接	副	34		

f58e9707-6a[illegible]25b-9999-3a1ea79039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
213	030109001001	泵	1.名称:潜污泵，含控制柜 2.型号:按设计要求 3.规格:Q=15m3/h, H=0.15MPa，N=1.5kW 4.材质:按设计要求	台	2		
214	030109001002	泵	1.名称:潜污泵，含控制柜 2.型号:按设计要求 3.规格:Q=20m3/h, H=0.15MPa，N=2.2kW 4.材质:按设计要求	台	16		
215	031301003001	套管	1.名称:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN150 4.填料材质:按设计要求	个	3		
216	031301003002	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN100 4.填料材质:按设计要求	个	1		
217	031301003003	套管	1.名称:柔性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN80 4.填料材质:按设计要求	个	1		
218	031301003004	套管	1.名称:柔性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN100 4.填料材质:按设计要求	个	7		
219	030601002001	压力仪表	1.名称:压力表 2.型号:按设计要求	台	34		
		消防水工程					
		喷淋系统					
220	030901001001	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热浸镀锌钢管DN25 3.连接形式:螺纹连接	m	501.83		
221	030901001002	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热浸镀锌钢管DN32 3.连接形式:螺纹连接	m	326.67		
222	030901001003	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热浸镀锌钢管DN40 3.连接形式:螺纹连接	m	79.72		
223	030901001004	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热浸镀锌钢管DN50 3.连接形式:螺纹连接	m	119.08		
224	030901001005	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热浸镀锌钢管DN65 3.连接形式:沟槽连接	m	43		
225	030901001006	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热浸镀锌钢管DN80 3.连接形式:沟槽连接	m	76.43		
226	030901001007	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热浸镀锌钢管DN100 3.连接形式:沟槽连接	m	16.18		
227	030901001008	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热浸镀锌钢管DN125 3.连接形式:沟槽连接	m	16.91		

f58e9707-6a...-0999-3a1ea79039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
228	030901001009	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热浸镀锌钢管DN150 3.连接形式:沟槽连接	m	253.05		
229	031002001006	金属阀门	1.类型:电动阀 2.材质:铜制 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:螺纹连接	个	13		
230	031002001007	金属阀门	1.类型:截止阀 2.材质:铜制 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:螺纹连接	个	1		
231	031002001008	金属阀门	1.类型:快速排气阀 2.材质:按设计要求 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:螺纹连接	个	8		
232	031002001009	金属阀门	1.类型:末端试水阀 2.材质:按设计要求 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	5		
233	031002001010	金属阀门	1.类型:泄水阀 2.材质:铜制 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:螺纹连接	个	5		
234	031002001011	金属阀门	1.类型:信号闸阀 2.材质:按设计要求 3.规格、压力等级:DN150 4.连接形式:法兰连接	个	5		
235	031002001012	金属阀门	1.类型:止回阀 2.材质:按设计要求 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:螺纹连接	个	1		
236	031002001013	金属阀门	1.类型:自动排气阀 2.材质:按设计要求 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	1		
237	030901007001	减压孔板	1.材质、规格:减压孔板DN150 2.连接形式:沟槽连接	个	4		
238	030901008001	末端试水装置	1.规格:末端试水装置（含压力表1个）DN25 2.组装形式:含截止阀、压力表	套	1		
239	030901003001	水喷淋(雾)喷头	1.安装部位:室内 2.材质、型号、规格:直立型喷头ZSTZ15 3.连接形式:螺纹 4.装饰盘设计要求:按设计要求	个	268		
240	031002001014	金属阀门	1.类型:预作用报警阀，含水力警铃 2.材质:按设计要求 3.规格、压力等级:DN150 4.连接形式:法兰连接	个	1		
241	030901006001	水流指示器	1.规格、型号:DN150 2.连接形式:法兰连接	个	3		
242	031002009006	法兰	1.材质:按设计要求 2.规格、压力等级:DN150 3.连接形式:法兰连接	副	13		
243	031301003005	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN150 4.填料材质:按设计要求 5.工作内容:预留孔洞、套管制作、安装、封堵等工作内容	个	1		

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
244	031301003006	套管	1.名称:柔性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN150 4.填料材质:按设计要求	个	1		
245	030901003002	水喷淋(雾)喷头	1.安装部位:室内 2.材质、型号、规格:下垂型喷头K-ZSTGX15 3.连接形式:螺纹 4.装饰盘设计要求:按设计要求	个	60		
246	030601002002	压力仪表	1.名称:压力表 2.型号:按设计要求	台	2		
247	030909001001	水灭火控制装置调试	1.系统形式:自喷系统调试	点	3		
		消火栓系统					
248	030901002001	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热浸镀锌钢管DN65 3.连接形式:沟槽连接	m	125.27		
249	030901002002	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热浸镀锌钢管DN100 3.连接形式:沟槽连接	m	16.45		
250	030901002003	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热浸镀锌钢管DN150 3.连接形式:沟槽连接	m	187.69		
251	031002001015	金属阀门	1.类型:蝶阀 2.材质:不锈钢 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:法兰连接	个	3		
252	031002001016	金属阀门	1.类型:蝶阀 2.材质:不锈钢 3.规格、压力等级:DN150 4.连接形式:法兰连接	个	6		
253	031002001017	金属阀门	1.类型:闸阀 2.材质:球墨铸铁 3.规格、压力等级:DN150 4.连接形式:法兰连接	个	1		
254	030910002001	灭火器箱	1.安装方式:落地 2.型号、规格:灭火器箱带两具手提式MF/ABC4灭火器	个	48		
255	030901010001	室内消火栓	1.安装方式:按设计要求 2.型号、规格:SG24D65-P（甲型） 3.附件材质、规格:DN65旋转型消火栓1个，ϕ19铝合金水枪一支、DN65衬胶水带一根，消防按钮一个，含两具MF/ABC4kg灭火器两具	套	17		
256	031301003007	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN100 4.填料材质:按设计要求 5.工作内容:预留孔洞、套管制作、安装、封堵等工作内容	个	1		
257	031301003008	套管	1.名称:柔性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN150 4.填料材质:按设计要求	个	1		

f58c9707-6a[illegible]-5999-3a1ea79039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
258	031208002005	其他管道绝热	1.绝热材料品种:B1级橡塑管壳 2.绝热厚度:按设计要求 3.管道外径:ϕ133mm以内 4.管道保温综合考虑管道、阀门、法兰保温，综合考虑管道补口等全部内容	m3	2.09		
259	031208002006	其他管道绝热	1.绝热材料品种:B1级橡塑管壳 2.绝热厚度:按设计要求 3.管道外径:ϕ325mm以内 4.管道保温综合考虑管道、阀门、法兰保温，综合考虑管道补口等全部内容	m3	4.88		
260	031208007002	防潮层、保护层	1.材料:彩钢板保护层 2.厚度:0.75mm	m2	221.43		
261	030909001002	水灭火控制装置调试	1.系统形式:消火栓系统调试	点	17		
		电气工程					
262	030402011001	成套配电箱	1.名称:消防风机配电箱 2.型号、规格:B1ACE44 3.安装方式:明装 4.综合考虑端子板安装、焊压接线端子、端子接线、接地措施等内容	台	1		
263	030402011002	成套配电箱	1.名称:风机配电箱 2.型号、规格:EAC 3.安装方式:明装 4.综合考虑端子板安装、焊压接线端子、端子接线、接地措施等内容	台	1		
264	030412003001	桥架	1.名称:电力桥架 2.型号、规格:150*100 3.材质:钢制 4.类型:带盖板、弯头、三通、接地等工作内容，包含桥架支撑架	m	42.8		
265	030412003002	桥架	1.名称:电力桥架 2.型号、规格:200*100 3.材质:钢制 4.类型:带盖板、弯头、三通、接地等工作内容，包含桥架支撑架	m	10.5		
266	030409010001	防火隔板、防火墙	1.名称:桥架防火封堵 2.材质:不低于楼板耐火极限的不燃材料或防火封堵材料	m2	0.5		
267	030412001001	配管	1.名称:JDG25 2.材质:钢 3.规格:DN25 4.配置形式:暗配 5.接地要求:综合考虑钢索、接地措施、剔槽	m	15.6		
268	030412001002	配管	1.名称:JDG32 2.材质:钢 3.规格:DN32 4.配置形式:明配 5.接地要求:综合考虑钢索、接地措施	m	7.8		
269	030412001003	配管	1.名称:SC40 2.材质:钢 3.规格:DN40 4.配置形式:明配，包含明配管支吊架	m	7.8		

f58e9707-6a10-425b-9999-3a1ea79039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
269	030412001003	配管	5.接地要求:综合考虑钢索、接地措施	m	7.8		
270	030409001001	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格、型号:WDZB1t1d1-YJY-2*1.5 3.材质:铜 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压(kV):0.6/1kV	m	10.52		
271	030409001002	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格、型号:WDZB1t1d1-YJY-3*6 3.材质:铜 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压(kV):0.6/1kV	m	9.6		
272	030409001003	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格、型号:WDZB1t1d1-YJY-4*16 3.材质:铜 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压(kV):0.6/1kV	m	9.6		
273	030412004001	配线	1.名称:导线 2.配线形式:穿管敷设 3.型号:WDZB1t1d1N-BYJ1.5 4.材质:铜	m	45.8		
274	030412004002	配线	1.名称:导线 2.配线形式:穿管敷设 3.型号:WDZB1t1d1N-BYJ2.5 4.材质:铜	m	222.75		
275	030412004003	配线	1.名称:导线 2.配线形式:穿管敷设 3.型号:WDZB1t1d1-BYJ2.5 4.材质:铜	m	243.9		
276	030502003001	双绞线缆	1.名称:双绞线缆（含跳线、水晶头） 2.类别:超五类网线 3.规格:UTP CAT6 4.敷设方式:管内敷设	m	258.6		
277	030413003001	荧光灯	1.名称:单管LED灯 2.型号:1*18W（LED） 3.规格:1*18W 4.安装形式:吸顶安装	套	4		
278	030413003002	荧光灯	1.名称:应急壁装单管LED灯 2.型号:1*18W（LED） 3.规格:1*18W 4.安装形式:吸顶安装	套	4		
279	030413002001	装饰灯	1.名称:单向疏散方向指示灯 2.型号:LED型，DC36V，1W 3.规格:DC36V，1W 4.安装形式:距地0.5m明装	套	2		
280	030413002002	装饰灯	1.名称:疏散出口灯 2.型号:LED型，DC36V，1W 3.规格:DC36V，1W 4.安装形式:门上0.2m明装	套	2		
281	030413002003	装饰灯	1.名称:消防应急照明灯具 2.型号:LED型，DC36V，6W	套	4		

f3809707-6a10-230-9999-3a1ea79039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
281	030413002003	装饰灯	3.规格:DC36V，6W 4.安装形式:吸顶安装	套	4		
282	030413003003	普通灯具	1.名称:声控自熄节能灯 2.型号:1*10W（LED） 3.规格:1*10W 4.类型:吸顶安装	套	7		
283	030413013001	照明开关、按钮	1.名称:双联单控开关 2.规格:250V/10A 3.安装方式:距地1.3m安装	套	1		
		消防电工程					
284	030412001004	配管	1.名称:JDG20 2.材质:钢 3.规格:DN20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:综合考虑钢索、接地措施、剔槽	m	407.1		
285	030412004004	配线	1.名称:导线 2.配线形式:穿桥架敷设 3.型号:WDZB2t1d1N-BYJ4 4.材质:铜	m	128.7		
286	030412004005	配线	1.名称:导线 2.配线形式:穿管敷设 3.型号:WDZB2t1d1N-BYJ2.5 4.材质:铜	m	187.6		
287	030412004006	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:穿管敷设 3.型号、规格:ZN-RVS-2*1.5 4.材质:铜	m	135.8		
288	030412004007	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:穿管敷设 3.型号、规格:ZR-RVS-2*1.5 4.材质:铜	m	130.5		
289	030904001001	点型探测器	1.名称:感烟探测器 2.规格:JTY-GM-TX3100 3.类型:吸顶安装	个	24		
290	030904001002	点型探测器	1.名称:感温探测器 2.规格:JTW-ZDM-TX3100 3.类型:吸顶安装	个	5		
291	030904005001	消防报警电话插孔(电话)	1.名称:带电话插孔的手动报警按钮 2.规格:J-SJP-TX3140 3.安装方式:底边距地1.3m安装	个	8		
292	030904004001	声光报警器	1.名称:声光报警器 2.安装方式:底边距地2.4m安装	个	8		
293	030904006001	消防广播(扬声器)	1.名称:消防广播扬声器 2.安装方式:吸顶	个	9		
294	030904008001	消防模块箱(端子箱、手报箱)	1.名称:模块箱 2.型号、规格:TX3960 3.安装方式:现场定	台	5		
295	030904010001	楼层火灾显示器	1.名称:火灾显示盘 2.线制:TX3403 3.安装方式:地面距地1.4m	台	3		
296	030904008002	消防模块箱(端子箱、手报箱)	1.名称:短路隔离器 2.型号:TX3219 3.安装方式:现场定	台	5		
297	030904003001	按钮	1.名称:消火栓按钮 2.安装方式:距地1.5m安装	个	2		

158e9707-6a[illegible]25b-[illegible]099-3a1ea79039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
298	030904007001	消防模块	1.名称:输入模块 2.规格:TX3200 3.类型:按用途，现场定	个	5		
299	030904007002	消防模块	1.名称:输出模块 2.规格:TX3214 3.类型:按用途，现场定	个	5		
300	030904007003	消防模块	1.名称:输入输出模块 2.规格:TX3208 3.类型:按用途，现场定	个	3		
		弱电					
301	030412001005	配管	1.名称:PC20 2.材质:塑料 3.规格:DN20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:综合考虑钢索、接地措施、剔槽	m	70.4		
302	030502003002	双绞线缆	1.名称:双绞线缆（含跳线、水晶头） 2.类别:超五类网线 3.规格:UTP CAT5e 4.敷设方式:管内敷设	m	120.9		
303	030412004008	配线	1.名称:管内穿线 2.配线形式:多芯软导线 3.型号、规格:RVV-2*1.0 4.材质:铜	m	66.9		
304	030506010001	监控摄像设备	1.名称:室内半球摄像机 2.类别:含电源、支架等 3.安装方式:吸顶安装	台	2		
305	030506010002	监控摄像设备	1.名称:室内枪型摄像机 2.类别:含电源、支架等 3.安装方式:支架安装	台	1		
306	030506006001	出入口目标识别设备	1.名称:可视对讲主机 2.类别、规格:含主机电源 3.安装方式:距地1.4m安装	台	4		
307	030506006002	出入口目标识别设备	1.名称:出门按钮 2.类别、规格:按设计要求 3.安装方式:距地1.1m安装	台	4		
308	030506007001	出入口控制设备	1.名称:双门电磁锁 2.类别、规格:按设计要求 3.安装方式:门上安装	台	4		
309	030412004009	配线	1.名称:管内穿线 2.配线形式:多芯软导线 3.型号、规格:RVV-4*1.0 4.材质:铜	m	14		
310	030412004010	配线	1.名称:管内穿线 2.配线形式:多芯软导线 3.型号、规格:RVV-2*1.0 4.材质:铜	m	68		
		1#宿舍及配套用房工程					
		建筑工程（地下）					

f58e9707-6a...-3a1ea79039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		砌筑工程					
311	010401001002	砖基础	1.砖品种、规格、强度等级: 2.基础类型:砖胎膜 3.砂浆强度等级: 4.防潮层材料种类:	m3	51.14		
312	010402001003	砌块墙	1.砌块品种、规格、强度等级:加气混凝土砌块，不低于A3.5（当采用岩棉板外保温的外墙时不低于A5.0），容重不大于7kN/m3 2.墙体类型:内外墙 3.墙体厚度:按设计要求 4.砂浆强度等级:不低于Ma5专用砂浆（房屋顶层墙体及女儿墙不低于Ma7.5） 5.防火隔墙综合考虑	m3	222.74		
313	010402001004	砌块墙	1.砌块品种、规格、强度等级:蒸压灰砂砖，MU10 2.墙体类型:内外墙 3.墙体厚度:按设计要求 4.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆	m3	31.68		
314	010401002002	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级:MU20非黏土类实心砖 2.墙体类型:坡道砌筑挡墙 3.墙体厚度:按设计要求 4.砂浆强度等级:M10水泥砂浆	m3	23.6		
315	010401002003	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级:灰砂砖 2.墙体类型:防水保护墙 3.墙体厚度:120mm 4.砂浆强度等级:1:3水泥砂浆	m3	82.032		
		混凝土工程					
316	010202007004	抗浮锚杆	1.地层类别:锚杆入第16层强风化花岗岩和第17层、17-1、17-2中风化花岗岩 2.锚杆(索)类型、深度、部位:入岩深度满足设计要求 3.杆体材料品种、规格、数量:普通热轧钢筋HRB400 4.浆液种类、强度等级:水泥砂浆强度等级:30MPa；水泥砂浆灰砂比:(水泥:中砂) 1:1,水灰比0.38~0.4；5.其他详设计	m	1070		
317	010905001003	基础卷材防水-抗浮锚杆顶部节点防水	1.卷材品种、规格、厚度: 2.防水层数:水泥基渗透结晶型防水涂料，非固化橡胶沥青防水涂料，自粘聚合物改性沥青防水卷材 3.防水层做法:图集：《22G815》，P44页，节点1 4.其他详设计	m2	41.9975		
318	010502024003	填充混凝土	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C15毛石 3.填充部位:基础超深处	m3	100		
319	010502024004	填充混凝土	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C20毛石 3.填充部位:基础超深处	m3	100		

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
320	010501001002	基础垫层	1.基础形式:满堂 2.厚度:100mm 3.材料品种、强度要求、配比:商砼 C20	m3	94.61		
321	010501001003	基础垫层	1.基础形式:独基 2.厚度:100mm 3.材料品种、强度要求、配比:商砼 C20	m3	1.045		
322	010501001004	基础垫层	1.基础形式:满堂 2.厚度:100mm 3.材料品种、强度要求、配比:商砼 C15	m3	94.61		
323	010501001005	基础垫层	1.基础形式:独基 2.厚度:100mm 3.材料品种、强度要求、配比:商砼 C15	m3	1.045		
324	010502003002	筏形基础	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35，抗渗等级P8； 3.基础类型:无梁式满堂基础 4.自修复密实性防水混凝土（内掺防水剂）	m3	1052.8		
325	010502001001	独立基础	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35，抗渗等级P8 3.基础类型:普通	m3	8.42		
326	010502009002	地下室外墙	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35，抗渗等级P8 3.墙体厚度:按设计要求 4.自修复密实性防水混凝土（内掺防水剂）	m3	193.8		
327	010502010001	钢筋混凝土墙	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35 3.墙体厚度:按设计要求	m3	23.45		
328	010502006002	钢筋混凝土柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35	m3	97.42		
329	010502011002	钢筋混凝土梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35 3.其他详设计	m3	165.1		
330	010502013002	实心楼板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35	m3	209.47		
331	010502020001	楼梯	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.楼梯形式:直形	m3	35.0203		
332	010502023003	过梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	1.04		
333	010502022003	圈梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	30.21		
334	010502021003	构造柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	21.14		
335	010505001002	垫层模板	1.垫层部位:基础垫层	m2	130.55		
336	010505002002	基础模板	1.基础类型:无梁式满堂基础、集水坑	m2	172.31		
337	010505002003	基础模板	1.基础类型:独立基础	m2	15.24		
338	010505005002	墙面模板	1.模板形式:直形模板2.支撑高度按设计	m2	1445.27		
339	010505004002	柱面模板	1.模板形式:直形模板2.支撑高度按设计	m2	614.03		
340	010505011003	构造柱模板		m2	195.29		

f58e9707-6a0-425a-9999-3a1ea79039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
341	010505007002	楼板模板	1.模板形式:直形模板2.支撑高度按设计	m2	1315.93		
342	010505006002	梁模板	1.模板形式:直形模板2.支撑高度按设计	m2	1123.8		
343	010505012003	圈梁模板		m2	220.71		
344	010505013003	过梁模板		m2	15.95		
345	010505010001	楼梯模板	1.楼梯形式:按设计 2.模板形式:直形模板	m2	174.694		
		钢筋工程					
346	010506001007	现浇混凝土基础及联系梁钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400Φ10	t	1.031		
347	010506001008	现浇混凝土基础及联系梁钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400Φ12	t	3.743		
348	010506001009	现浇混凝土基础及联系梁钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400Φ14	t	53.239		
349	010506001010	现浇混凝土基础及联系梁钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ 16	t	3.12		
350	010506001011	现浇混凝土基础及联系梁钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ 20	t	2.739		
351	010506001012	现浇混凝土基础及联系梁钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ 22	t	3.939		
352	010506001013	现浇混凝土基础及联系梁钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ 25	t	21.215		
353	010506005010	现浇混凝土梁钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300 ϕ 6	t	0.492		
354	010506005011	现浇混凝土梁钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300 ϕ 8	t	0.051		
355	010506005012	现浇混凝土梁钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ 8	t	4.115		
356	010506005013	现浇混凝土梁钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ 10	t	1.864		
357	010506005014	现浇混凝土梁钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ 12	t	3.907		
358	010506005015	现浇混凝土梁钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ 14	t	0.724		
359	010506005016	现浇混凝土梁钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ 16	t	2.108		
360	010506005017	现浇混凝土梁钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ 18	t	1.083		
361	010506005018	现浇混凝土梁钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ 20	t	2.926		
362	010506005019	现浇混凝土梁钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ 22	t	4.492		
363	010506005020	现浇混凝土梁钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ 25	t	15.773		
364	010506006008	现浇混凝土楼板及屋面板钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ 6	t	0.01		
365	010506006009	现浇混凝土楼板及屋面板钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ 8	t	16.721		
366	010506006010	现浇混凝土楼板及屋面板钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ 10	t	0.383		
367	010506006011	现浇混凝土楼板及屋面板钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ 12	t	1.491		
368	010506006012	现浇混凝土楼板及屋面板钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ 14	t	0.776		
369	010506004001	现浇混凝土墙钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ 6	t	0.353		

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
370	010506004002	现浇混凝土墙钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ 8	t	0.136		
371	010506004003	现浇混凝土墙钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ 10	t	0.451		
372	010506004004	现浇混凝土墙钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ 12	t	2.006		
373	010506004005	现浇混凝土墙钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ 14	t	15.969		
374	010506004006	现浇混凝土墙钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ 16	t	4.541		
375	010506004007	现浇混凝土墙钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ 18	t	9.961		
376	010506004008	现浇混凝土墙钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ 20	t	3.668		
377	010506004009	现浇混凝土墙钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ 25	t	2.076		
378	010506002006	现浇混凝土柱钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ 8	t	7.005		
379	010506002007	现浇混凝土柱钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ 10	t	1.155		
380	010506002008	现浇混凝土柱钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ 14	t	0.175		
381	010506002009	现浇混凝土柱钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ 16	t	0.703		
382	010506002010	现浇混凝土柱钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ 18	t	0.121		
383	010506002011	现浇混凝土柱钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ 20	t	2.48		
384	010506002012	现浇混凝土柱钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ 22	t	1.812		
385	010506002013	现浇混凝土柱钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ 25	t	15.378		
386	010506023002	钢丝网	1.钢丝网规格:Φ1.2@20X20热镀锌钢丝网 2.使用部位:不同界面交接处挂处挂400mm宽	m2	818.16		
387	010506023003	钢丝网	1.钢丝网规格:热镀锌电焊网 2.使用部位:楼梯间及人流通道处	m2	827.67		
388	010506010007	现浇混凝土二次结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300 ϕ 6	t	0.024		
389	010506010008	现浇混凝土二次结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ 6	t	0.597		
390	010506010009	现浇混凝土二次结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ 8	t	0.133		
391	010506010010	现浇混凝土二次结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ 10	t	1.366		
392	010506010011	现浇混凝土二次结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ 12	t	2.018		
393	010506010012	现浇混凝土二次结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ 14	t	0.253		
394	010506017003	砌体工程内配钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB300 Φ6 2.布置方式:按设计要求3.装配式构件安装包括构件固定所需临时支撑的搭设及拆除 4.其他详设计	t	1.517		

588f707-0a0b-4250-9999-3a1e179039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
395	010506020004	钢筋网片	1.钢筋种类、规格:Φ4双向间距200钢筋网 2.使用部位:楼、地面找平层	t	1.1815		
		门窗工程					
396	010802004004	钢质防火门	1.门代号及洞口尺寸:甲级防火门 2.门框或扇外围尺寸:按设计要求 3.含全套五金、闭门器、门锁等	m2	9.02		
397	010802004005	钢质防火门	1.门代号及洞口尺寸:乙级防火门 2.门框或扇外围尺寸:按设计要求 3.含全套五金、闭门器、门锁等	m2	36.22		
398	010801002001	木质门带套	1.门代号及洞口尺寸:按图纸要求 2.镶嵌玻璃品种、厚度:满足设计要求 3.含门套、全部五金配件等。 3.其余详设计	m2	20.46		
		防水工程					
399	010905001004	基础卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:4+3厚SBS改性沥青防水卷材（II型） 2.防水层数:两层 3.防水层做法:4+3厚SBS改性沥青防水卷材（II型），干铺聚酯无纺布一层A级 4.防水层、隔离层的搭接、拼缝、压边、留槎用量及为满足施工规范所需的附加层用量均不另行计算，考虑进报价内 5.其他详设计	m2	2066.64		
400	011101007006	细石混凝土找平层（底板防水）	1.找平层厚度:50mm 2.混凝土强度等级:C20 细石混凝土	m2	1892.23		
401	010903001002	墙面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:4.0厚SBS改性沥青自粘防水卷材（II型） 2.防水层数:一层 3.防水层做法:按设计要求 4.防水层的搭接、拼缝、压边、留槎用量及为满足施工规范所需的附加层用量均不另行计算，考虑进报价内 5.其他详设计	m2	678.35		
402	010903002004	墙面涂膜防水	1.防水膜品种:非固化橡胶沥青防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:2厚 3.其他详设计	m2	678.35		
403	010904002004	楼(地)面涂膜防水（地面2、5、13、14）	1.防水膜品种:聚合物水泥防水涂料 2.涂膜厚度、遍数: 1.5厚（沿坡道两侧墙上翻至地面完成面标高上300） 3.其他详设计	m2	1293.52		
404	010501002001	楼地面垫层（地面5、14）	1.部位:地面 2.厚度:50厚（最薄处30厚） 3.材料品种、强度要求、配比:C20混凝土找坡层随打随抹平，排水沟、集水坑周边1%找坡	m3	5.873		

f58e9707-6a91-4f5b-9599-3a1ea79039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
405	011101006001	平面砂浆保护层（地面5、13）	1.找平层厚度:20厚 2.砂浆种类及强度等级:DSM15水泥砂浆保护层	m2	919.5		
406	010501002002	楼地面垫层(地面13)	1.部位:地面 2.厚度:350mm 3.材料品种、强度要求、配比:LC5.0轻骨料混凝土填充层	m3	300.517		
407	010501002003	楼地面垫层（地面13）	1.部位:地面 2.厚度:100厚（最薄处80厚） 3.材料品种、强度要求、配比:C20混凝土找坡层随打随抹平，排水沟、集水坑周边1%找坡	m3	85.862		
408	010501002004	楼地面垫层(地面14)	1.部位:地面 2.厚度:450mm 3.材料品种、强度要求、配比:LC5.0轻骨料混凝土填充层	m3	25.461		
409	010904002005	地面涂膜防水（地面11）	1.防水膜品种: 1.5厚水泥基渗透结晶防水涂料+1.5厚聚合物水泥防水涂料，用量不应小于1.5kg/m2 2.其他详设计	m2	50.2		
410	010903002005	墙面涂膜防水（内墙1）	1.防水膜品种:聚合物水泥防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:1.5厚 3.其他详设计	m2	27.31		
411	010903002006	墙面涂膜防水（内墙6）	1.防水膜品种: 1.5厚水泥基渗透结晶防水涂料+1.5厚聚合物水泥防水涂料 2.其他详设计	m2	140.54		
412	010903003001	墙面砂浆防水（外墙6）	1.防水层做法:聚合物防水抗裂砂浆压入耐碱玻纤网格布找平 2.砂浆厚度、种类及强度等级:5厚 3.分隔缝材料种类:按设计要求	m2	229.95		
		保温隔热工程					
413	011001003003	保温隔热墙面	1.保温隔热部位:地下室外墙 2.保温隔热方式及材料名称:挤塑聚苯板保护层 3.保温隔热材料规格、性能、厚度:50厚 4.其他详设计	m2	678.35		
		其他建筑工程					
414	010103001002	平整场地	1.土石类别:结合现场综合考虑	m2	1459.21		
415	010905003002	止水带	1.止水带材料种类:止水钢板 2.止水带尺寸:300mm*3mm 3.铺设方式:按设计要求	m	177.78		
416	01B009	集水坑：5厚钢盖板		m2	6.3		
417	01B010	排水沟铸铁篦子300宽		m	31		
418	01B011	排水沟铸铁篦子500宽		m	11.8		
419	011101007007	细石混凝土找平层（地面1）	1.面层厚度、混凝土强度等级:100厚C25细石混凝土随打随抹平，沿墙、排	m2	192.72		

f58e707-6a[illegible]5b-5999-3a1ea79039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
419	011101007007	细石混凝土找平层（地面1）	水沟、柱设缝，平面间距≤6m设纵横向分隔缝，用切割机切割，缝宽5~10mm，单组分聚氨酯嵌缝，表面打磨或喷砂处理 2.其他详设计	m2	192.72		
420	011101007008	细石混凝土找平层（地面2、2a）	1.面层厚度、混凝土强度等级:95厚C25细石混凝土随打随抹平，沿墙、排水沟、柱设缝，平面间距≤6m设纵横向分隔缝，用切割机切割，缝宽5~10mm，单组分聚氨酯嵌缝，表面打磨或喷砂处理 2.其他详设计	m2	142.13		
		装饰工程（地下）-普装					
		楼地面装饰工程					
421	011101003002	环氧地坪(地面1)	1.面漆材料种类、厚度:环氧地坪漆（颜色等详厂家深化） 2.其他详设计	m2	192.72		
422	011101004002	耐磨楼地面（地面2、2a）	1.混凝土厚度、强度等级:C25细石混凝土5mm 2.耐磨地坪材料种类、厚度: 打磨吸尘，抛光处理,满涂混凝土密封固化剂二道,混凝土初凝阶段均匀撒撒金刚砂5kg/m2 3.其他详设计	m2	142.13		
423	011101001002	水泥砂浆楼地面（地面11、楼面1）	1.面层厚度、砂浆种类及强度等级:20厚DS M20水泥砂浆抹平压光 2.基层处理方式:素水泥浆一道	m2	63.53		
424	011102003002	块料楼地面	1.找平层厚度、材料种类及强度等级:/ 2.结合层厚度、材料种类及强度等级:20厚1:3干硬性水泥砂浆 3.面层材料品种、规格:600*600防滑耐磨地砖铺实拍平 4.勾缝材料种类:稀水泥浆擦缝 5.防护层材料种类:按设计要求 6.面层处理方式:按设计要求	m2	142.85		
425	011105001002	水泥砂浆踢脚线	1.踢脚线高度:150mm 2.底层厚度、砂浆种类及强度等级: 钢筋混凝土梁、柱、加气混凝土砌块墙抹灰完成面 3.面层厚度、砂浆种类及强度等级:满刮3厚抗裂砂浆找平罩面压光 4. 其他详设计	m	140.5		
		墙柱面装饰工程					
		内墙柱面装饰工程					
426	011201001005	墙、柱面一般抹灰（内墙6）	1.基层类型、部位:集水坑、电梯基坑、消防水池 2.各层厚度、材料种类及强度等级:20厚DS M20水泥砂浆抹平压光	m2	140.54		

f38-9707-6a-4-Eb-9999-3a1ea79039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
426	011201001005	墙、柱面一般抹	3.其他详设计	m2	140.54		
427	011201001006	墙、柱面一般抹灰（内墙1、3、4、7、8）	1.基层类型、部位:基层墙体（柱、梁甩毛） 2.各层厚度、材料种类及强度等级: 6厚DP M15水泥砂浆罩面压光，9厚DP M15水泥砂浆打底，铺玻纤网格布 3.其他详设计	m2	2764.01		
428	011404001003	钛瓷漆内墙(内墙8)	1.基层类型:砼墙面或者抹灰面 2.喷刷涂料部位:地下车库墙面 3.刮腻子遍数: 刮涂或滚刷2遍钛瓷专用腻子 4.涂料品种、喷刷遍数:刮涂或滚刷钛瓷封闭底漆封闭表面，喷涂或滚刷2遍钛瓷面漆，喷涂或滚刷2遍钛瓷罩光漆 5.其他详设计	m2	502.24		
429	011404001004	墙面喷刷涂料	1.基层类型:混凝土墙面或抹灰面 2.喷刷涂料部位:消防水泵房、生活水泵房、锅炉房、报警阀间 3.涂料品种、喷刷遍数:防霉涂料	m2	451.8		
430	011203003001	块料墙、柱面(墙裙1)	1.基层类型、部位:消防水泵房、生活水泵房、换热站、报警阀间 2.安装方式: 5厚建筑胶水泥砂浆加配套专用胶粘剂粘贴 3.面层材料品种、规格:300x300白色釉面砖，白水泥擦缝 4.缝宽、勾缝材料种类:按设计要求 5.墙裙高度H=1800mm	m2	14.58		
		外墙柱面装饰工程					
431	011201001007	墙、柱面一般抹灰(砖胎膜、砖保护墙面)	1.基层类型、部位:砖墙表面 2.各层厚度、材料种类及强度等级:15mm厚1:2水泥砂浆抹面 3.其他详设计	m2	944.3633		
432	011201001008	墙、柱面一般抹灰(外墙6)	1.基层类型、部位:坡道内墙 2.各层厚度、材料种类及强度等级:10厚DP M15水泥砂浆找平 3.其他详设计	m2	229.95		
		天棚工程					
		室内天棚工程					
433	011404002002	天棚喷刷涂料（顶棚6）	1.基层类型:现浇钢筋混凝土楼板，底面清理干净 2.腻子种类:成品腻子 3.刮腻子遍数:按设计要求 4.涂料品种、喷刷遍数:聚合物水泥砂浆局部修补找平砂浆顶棚，刷（喷）防霉涂料	m2	75.62		
434	011404002003	天棚喷刷涂料（顶棚2）	1.基层类型:现浇钢筋混凝土楼板，底面清理干净 2.腻子种类:成品腻子	m2	258.61		

f58e9707-6a[illegible]-425b-9999-3a1ea7903 9a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
434	011404002003	天棚喷刷涂料（顶棚2）	3.刮腻子遍数:按设计要求 4.涂料品种、喷刷遍数:聚合物水泥砂浆局部修补找平砂浆顶棚，2~3厚耐水腻子分遍批刮，磨平	m2	258.61		
435	011301001001	天棚抹灰（顶棚1）	1.基层类型:现浇钢筋混凝土楼板，底面清理干净 2.抹灰厚度、砂浆种类及强度等级:2~3厚涂刷型聚合物水泥防水砂浆 3.其他详设计	m2	73.03		
		装饰工程（地下）-精装					
		楼地面装饰工程					
436	011102003003	块料楼地面-地01（CT-01）	1.找平层厚度、砂浆配合比:基层清理，素水泥浆一道(内掺建筑胶) 2.结合层厚度、砂浆配合比:35厚预拌砂浆(≥M15)或1:3干硬性水泥砂浆找平层 3.面层材料品种、规格、颜色:5厚专用胶粘贴层，800*800*10地砖(背胶界面处理) 4.勾缝材料种类:专用勾缝剂 5.其他详设计	m2	1146.32		
437	011102003004	块料楼地面-地02（CT-02）	1.找平层厚度、砂浆配合比:基层清理，素水泥浆一道(内掺建筑胶) 2.结合层厚度、砂浆配合比:25厚预拌砂浆(≥M15)或1:3干硬性水泥砂浆找平层 3.面层材料品种、规格、颜色:5厚专用胶粘贴层，300*300*10地砖(背胶界面处理) 4.勾缝材料种类:专用勾缝剂 5.其他详设计	m2	62.54		
438	011106003001	块料楼梯（CT-01）	1.找平层厚度、材料种类及强度等级:基层清理，素水泥浆一道(内掺建筑胶) 2.结合层厚度、材料种类及强度等级:40厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.面层材料品种、规格:800*800*10地砖(背胶界面处理) 4.防滑条材料种类、规格:瓷砖防滑槽三道（5*2mm） 5.勾缝材料种类:专用勾缝剂擦缝 6.防护材料种类:按设计要求 7.面层处理方式:按设计要求 8.楼梯部位:综合考虑楼梯踏步、休息平台、楼梯侧面等 9.其他详设计	m2	142.85		
439	011105003002	块料踢脚线	1.踢脚线高度:100mm 2.结合层厚度、材料种类及强度等级:基层清理、刷界面剂一道、5厚配套专用胶粘剂粘结	m	152.66		

f58e9707-6a[illegible]-3a1ea7903a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
439	011105003002	块料踢脚线	3.面层材料品种、规格:CT-01瓷砖踢脚线、10mm厚，专用勾缝剂 4.防护材料种类:按设计要求 5.其他详设计	m	152.66		
440	011105003003	块料踢脚线（楼梯间）	1.踢脚线高度:楼梯梯段时与踏步前缘最小高度100mm 2.结合层厚度、材料种类及强度等级:基层清理、刷界面剂一道、5厚配套专用胶粘剂粘结 3.面层材料品种、规格:CT-01瓷砖踢脚线、10mm厚，导2*2切角 4.防护材料种类:按设计要求 5.其他详设计	m	132.95		
441	01B014	瓷砖美缝	1、瓷砖专业美缝 2、瓷砖尺寸：800*800	m2	13.295		
442	01B015	瓷砖美缝	1、瓷砖专业美缝 2、瓷砖尺寸：300*300	m2	62.54		
		墙柱面装饰工程					
		内墙柱面装饰工程					
443	011203003002	块料墙、柱面-墙04（CT-01瓷砖墙面、墙裙）	1.基层类型、部位:抹灰墙面、基层清理、刷界面剂一道 2.安装方式:专用胶粘结层 3.面层材料品种、规格:800*800*10全瓷墙砖 4.缝宽、勾缝材料种类:专用勾缝剂 5.瓷砖碰肩需满足导角要求 6.含墙面收口条，具体颜色、材质详设计 7.其他详设计	m2	322.455		
444	011203003003	块料墙、柱面-墙04（CT-03卫生间墙砖）	1.基层类型、部位:抹灰墙面、基层清理、刷界面剂一道 2.安装方式:专用胶粘结层 3.面层材料品种、规格:300*600*10全瓷墙砖 4.缝宽、勾缝材料种类:专用勾缝剂 5.瓷砖碰肩需满足导角要求 6.含墙面收口条，具体颜色、材质详设计 7.其他详设计	m2	196.38		
445	011404001005	墙面喷刷涂料-墙03（PT-01白色无机涂料）	1.基层类型:抹灰基层、基层清理 2.喷刷涂料部位:内墙 3.腻子种类:耐水腻子 4.刮腻子遍数:3遍 5.涂料品种、喷刷遍数:无机涂料3遍	m2	1513.365		
		天棚工程					
		室内天棚工程					
446	011404002004	天棚喷刷涂料-顶06（PT-01白色无机涂料）	1.基层类型:混凝土楼板 2.腻子种类:专用配套耐水腻子 3.刮腻子遍数:两遍 4.涂料品种、喷刷遍数:无机涂料一底二面	m2	900.11		

f58e9707-1d10-4b0-9999-3a1ea79039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
447	011404002005	天棚喷刷涂料-顶06（PT-03灰色无机涂料）	1.基层类型:混凝土楼板 2.腻子种类:专用配套耐水腻子 3.刮腻子遍数:两遍 4.涂料品种、喷刷遍数:无机涂料一底二面	m2	97.97		
448	011404002006	天棚喷刷涂料-顶06（PT-05深灰色无机涂料）	1.基层类型:混凝土楼板 2.腻子种类:专用配套耐水腻子 3.刮腻子遍数:两遍 4.涂料品种、喷刷遍数:无机涂料一底二面	m2	564.86		
449	011404002007	天棚喷刷涂料	1.基层类型:混凝土板面 2.腻子种类:调制石膏 3.刮石膏厚度:5~20mm 4.工序：基层清理，素水泥浆一道甩毛（内掺建筑胶），粉刷石膏、打磨找平 5.其他详设计	m2	1562.94		
450	011302001001	吊顶天棚-顶03	1.吊顶形式、吊杆规格、高度:M8镀锌吊杆,M8膨胀螺栓在顶板上固定,中距900mm 2.龙骨材料种类、规格、中距:轻钢主(承载)龙骨CS60*27*1.2mm,中距900mm，角骨吊卡，热镀锌三角龙骨 3.面层材料品种、规格:300*600*1.2铝扣板 4.压条材料种类、规格:详设计 5.其他详设计	m2	58.73		
		其他装饰工程					
451	011207003001	成品隔断（卫生间隔断）	1.隔断材料品种、规格:25厚抗倍特板，蹲便隔断、小便器隔断综合考虑 2.配件品种、规格:按设计要求 3.固定方式:按设计要求 4.其他详设计	m2	50.7		
452	011505001001	洗漱台	1.材料品种、规格、颜色:台面板30mm厚人造石、侧面板（裙边）12mm厚人造石、立板（挡水板）12mm厚人造石，含石材切割、倒角、抛光、磨边等加工费 2.支架品种、规格:详设计，含预埋件 3.详见图集L13J11：第53页，洗面台详图（一），编号B 4.其他详设计	m2	4.39		
453	011505003001	镜面玻璃	1.镜面玻璃品种、规格: 2.框材质、断面尺寸: 3.基层材料种类:	m2	3.12		
454	011505002001	洗厕配件	1.配件名称:卫生间扶手 2.配件品种:坐便器安全抓杆（落地+附墙） 3.规格:详见图集L13J12：第47页，坐便器安全抓杆，编号1、2 4.含预埋件 5.其他详设计	个	1		
455	011505002002	洗厕配件	1.配件名称:卫生间扶手 2.配件品种:洗手盆安全抓杆 3.规格:详见图集L13J12：	个	1		

f58e9707-6a[illegible]-9999-3a1ea79039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
455	011505002002	洗厕配件	第44页，坐便器安全抓杆，抓杆材质不锈钢管 4.含预埋件 5.其他详设计	个	1		
456	010808002001	金属门窗套	1.窗代号及洞口尺寸：详见图纸 2.基层材料品种：10mm硅酸钙板 3.面层材料品种、规格:MT-02古铜不锈钢 4.按门套面层不锈钢外露面积计算	m2	4.1261		
457	011205001002	柱(梁)面装饰	1.位置：电梯门上侧装饰板 2.面层材料品种、规格、颜色:MT-02古铜不锈钢	m2	10.5		
		建筑工程（地上）					
		砌筑工程					
458	010402001005	砌块墙-高精度砌块	1.砌块品种、规格、强度等级:蒸压轻质加气混凝土砌块（AAC） 2.墙体类型:内墙 3.墙体厚度:200mm 4.砂浆强度等级:强度等级不低于Ma5的专用砂浆（顶层及女儿墙砂浆等级不低于Ma7.5） 5.其他详设计	m3	90.24		
459	010402001006	砌块墙	1.砌块品种、规格、强度等级:加气混凝土砌块，不低于A3.5（当采用岩棉板外保温的外墙时不低于A5.0），容重不大于7kN/m3 2.墙体类型:内外墙 3.墙体厚度:按设计要求 4.砂浆强度等级:不低于Ma5专用砂浆（房屋顶层墙体及女儿墙不低于Ma7.5） 5.防火隔墙综合考虑	m3	645.76		
460	010402001007	砌块墙	1.砌块品种、规格、强度等级:蒸压灰砂砖，MU10 2.墙体类型:内外墙 3.墙体厚度:按设计要求 4.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆	m3	22.576		
461	010404001001	轻质墙板	1.墙板材质、厚度:蒸压加气混凝土板AAC、200mm 2.安装部位:外墙 4.连接方式:按设计要求 5.填缝及填充要求:按设计要求	m2	488.8		
462	010404001002	轻质墙板	1.墙板材质、厚度:蒸压加气混凝土板AAC、100mm 2.安装部位:外墙 4.连接方式:按设计要求 5.填缝及填充要求:按设计要求	m2	2.5		
463	010404001003	轻质墙板	1.墙板材质、厚度:蒸压加气混凝土板AAC、200mm 2.安装部位:内墙 4.连接方式:按设计要求 5.填缝及填充要求:按设计要求	m2	473.95		

f58e9707-6a...-95b-9999-3a1ea79039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
464	010404001004	轻质墙板	1.墙板材质、厚度:蒸压加气混凝土板AAC、150mm 2.安装部位:内墙 4.连接方式:按设计要求 5.填缝及填充要求:按设计要求	m2	32.9333		
		混凝土工程					
465	010502010002	钢筋混凝土墙	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.墙体厚度:按设计要求	m3	32.03		
466	010502006003	钢筋混凝土柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35	m3	86.75		
467	010502006004	钢筋混凝土柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	100.64		
468	010502011003	钢筋混凝土梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.其他详设计	m3	285.66		
469	010502013003	实心楼板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	206.74		
470	010502011004	钢筋混凝土梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 P6 3.其他详设计	m3	114.02		
471	010502013004	实心楼板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 P6	m3	121.61		
472	010502017001	坡屋面板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 P6 3.坡度:按设计要求	m3	64.44		
473	010502020002	楼梯	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.楼梯形式:直形	m3	25.3693		
474	010502021004	构造柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	107.82		
475	010502023004	过梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	6.18		
476	010502022004	圈梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	23.41		
477	010502022005	圈梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	18.73		
478	010502022006	圈梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 细石	m3	3		
479	010502025001	零星现浇构件	1.构件名称:门槛 2.混凝土种类:商砼 3.混凝土强度等级:C20	m3	8.19		
480	010502019001	其他板	1.板名称:挑檐板、天沟板 2.混凝土种类:商砼 3.混凝土强度等级:C30	m3	34.88		
481	010502004002	设备基础	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C20 3.灌浆材料及强度等级:按设计要求	m3	10.28		
482	010503015001	通风道、烟道	1.参考图集:L18J904-CB，尺寸400*300,mm 2.混凝土强度等级:按设计要求 3.砂浆强度等级:按设计要求 4.其他详设计	m	86.8		
483	010505005003	墙面模板	1.模板形式:直形模板2.支撑高度按设计	m2	300.28		
484	010505004003	柱面模板	1.模板形式:直形模板2.支撑高度按设计	m2	1280.84		

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
485	010505011004	构造柱模板		m2	1191.83		
486	010505007003	楼板模板	1.模板形式:直形模板2.支撑高度按设计	m2	2670.681		
487	010505007004	屋面板模板	1.模板形式:倾斜模板2.支撑高度按设计	m2	485.89		
488	010505006003	梁模板	1.模板形式:直形模板2.支撑高度按设计	m2	3603.5		
489	010505012004	圈梁模板		m2	465.23		
490	010505013004	过梁模板		m2	126.98		
491	010505010002	楼梯模板	1.楼梯形式:按设计 2.模板形式:直形模板	m2	107.9821		
492	010505008001	其他板模板	1.构件名称:挑檐板、天沟板 2.模板形式:直形模板	m2	492.17		
493	010505014002	零星现浇构件模板	1.构件名称:门槛 2.模板形式:直形模板	m2	16.38		
494	010505002004	基础模板	1.基础类型:设备基础	m2	26.71		
		钢筋工程					
495	010506005021	现浇混凝土梁钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300 ϕ 6	t	1.372		
496	010506005022	现浇混凝土梁钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300 ϕ 8	t	0.024		
497	010506005023	现浇混凝土梁钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ 8	t	13.166		
498	010506005024	现浇混凝土梁钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ 10	t	2.708		
499	010506005025	现浇混凝土梁钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ 12	t	11.006		
500	010506005026	现浇混凝土梁钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ 14	t	1.758		
501	010506005027	现浇混凝土梁钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ 16	t	4.402		
502	010506005028	现浇混凝土梁钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ 18	t	6.66		
503	010506005029	现浇混凝土梁钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ 20	t	8.581		
504	010506005030	现浇混凝土梁钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ 22	t	17.731		
505	010506005031	现浇混凝土梁钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ 25	t	22.813		
506	010506006013	现浇混凝土楼板及屋面板钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ 6	t	0.959		
507	010506006014	现浇混凝土楼板及屋面板钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ 8	t	34.436		
508	010506006015	现浇混凝土楼板及屋面板钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ 10	t	2.326		
509	010506004010	现浇混凝土墙钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ 6	t	0.038		
510	010506004011	现浇混凝土墙钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ 8	t	1.79		
511	010506004012	现浇混凝土墙钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ 10	t	0.961		
512	010506002014	现浇混凝土柱钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ 6	t	0.051		
513	010506002015	现浇混凝土柱钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ 8	t	9.276		

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
514	010506002016	现浇混凝土柱钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ 10	t	1.049		
515	010506002017	现浇混凝土柱钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ 12	t	9.801		
516	010506002018	现浇混凝土柱钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ 14	t	0.133		
517	010506002019	现浇混凝土柱钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ 16	t	2.619		
518	010506002020	现浇混凝土柱钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ 18	t	7.395		
519	010506002021	现浇混凝土柱钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ 20	t	2.692		
520	010506002022	现浇混凝土柱钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ 22	t	2.393		
521	010506002023	现浇混凝土柱钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ 25	t	5.9		
522	010506023004	钢丝网	1.钢丝网规格:Φ1.2@20X20热镀锌钢丝网 2.使用部位:不同界面交接处挂处挂400mm宽	m2	2116.72		
523	010506023005	钢丝网	1.钢丝网规格:热镀锌电焊网 2.使用部位:楼梯间及人流通道处	m2	3394.99		
524	010506010013	现浇混凝土二次结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300 ϕ 6	t	0.143		
525	010506010014	现浇混凝土二次结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ 6	t	4.091		
526	010506010015	现浇混凝土二次结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ 8	t	0.822		
527	010506010016	现浇混凝土二次结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ 10	t	1.545		
528	010506010017	现浇混凝土二次结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ 12	t	13.831		
529	010506010018	现浇混凝土二次结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ 14	t	0.272		
530	010506017004	砌体工程内配钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB300 Φ6 2.布置方式:按设计要求 3.其他详设计	t	4.928		
531	010506009001	现浇混凝土楼梯钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ 8	t	0.879		
532	010506009002	现浇混凝土楼梯钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ 10	t	0.902		
533	010506009003	现浇混凝土楼梯钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ 12	t	0.233		
534	010506020005	钢筋网片	1.钢筋种类、规格:Φ4双向间距200钢筋网 2.使用部位:楼、地面找平层	t	4.5451		
		装配式混凝土结构工程					
535	010504004001	叠合楼板	1.构件类型:叠合板 2.构件规格或图号:按图纸要求 3.混凝土强度等级:C30 3.装配式构件安装包括构件固定所需临时支撑的搭设及拆除 4.其他详设计	m3	65.55		

f6869707-6a[illegible]4f39-9999-3a1ea79039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
536	010504015001	叠合梁、板后浇混凝土	1.部位:叠合板间 2.混凝土种类:商砼 3.混凝土强度等级:C30 4.浇筑方式:综合考虑	m3	110.6		
537	010506016001	叠合构件后浇混凝土钢筋	1.构件类型:板拼缝 2.钢筋种类、规格: HRB400 Φ14	t	0.8		
538	010506016002	叠合构件后浇混凝土钢筋	1.构件类型:板拼缝 2.钢筋种类、规格: HRB400 Φ12	t	0.8		
539	010506016003	叠合构件后浇混凝土钢筋	1.构件类型:板拼缝 2.钢筋种类、规格: HRB400 Φ10	t	0.416		
540	010506016004	叠合构件后浇混凝土钢筋	1.构件类型:板拼缝 2.钢筋种类、规格: HRB400 Φ8	t	3.716		
541	010506016005	叠合构件后浇混凝土钢筋	1.构件类型:板拼缝 2.钢筋种类、规格: HRB400 Φ6	t	0.8		
542	010505020001	叠合构件后浇混凝土模板	1.后浇部位:叠合板拼缝处混凝土	m2	100		
543	010505020002	叠合构件后浇混凝土模板	1.后浇部位:梁、板	m2	265.8		
544	010504010001	楼梯	1.楼梯形式: 2.构件规格或图号: 3.混凝土强度等级:C30 4.连接方式: 5.接缝处防水要求:	m3	25.74		
		门窗工程					
545	010802004006	钢质防火门	1.门代号及洞口尺寸:甲级防火门 2.门框或扇外围尺寸:按设计要求 3.含全套五金、闭门器、门锁等	m2	2.94		
546	010802004007	钢质防火门	1.门代号及洞口尺寸:乙级防火门 2.门框或扇外围尺寸:按设计要求 3.含全套五金、闭门器、门锁等	m2	119.46		
547	010807001002	金属窗	1.窗代号:75系列隔热断桥铝合金平开窗 2.玻璃品种、厚度:5+12Ar+5Low-E+12Ar+5Low-E暖边，传热系数满足设计要求 3.外窗开启扇带纱窗，附框宽度不小于40mm，厚20mm。表面做防腐处理，外窗均应设置窗扇开启限位器。 安全玻璃、防火窗综合考虑，卫生间窗玻璃室内侧玻璃微磨砂玻璃，磨砂面朝空气层 4.含全套五金，自然通风器JT-201综合考虑 5.其他详设计	m2	469.85		
548	010807001003	金属(断桥)窗	1.窗代号:65系列塑钢平开窗 2.玻璃品种、厚度:5+12A+5Low-E中空玻璃，间隔气体均为空气，传热系数满足设计要求 3.外窗开启扇带纱窗，附框宽度不小于40mm，厚20mm。表面做防腐处	m2	138.97		

f58c0707-6a0f-42fb-9999-3a1ea7f039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
548	010807001003	金属(断桥)窗	理。 安全玻璃综合考虑 4.含全套五金 5.转角窗、防火窗、门联窗等类型含在组价内 6.其他详设计	m2	138.97		
549	010807003001	金属百叶窗	1.窗代号及洞口尺寸:断桥隔热铝合金通风百叶 2.含全套五金配件 3.其余满足设计要求	m2	63.1		
550	010802001001	金属(塑钢)门-外门	1.门代号及洞口尺寸:平开门 2.门框、扇材质:65系列断桥隔热铝合金 3.玻璃品种、厚度:5+12A+5+12A+5中空玻璃，间隔气体均为空气，传热系数满足设计要求 4.含全套五金配件 5.其余满足设计要求	m2	6.93		
551	010801002002	木质门带套	1.门代号及洞口尺寸:按图纸要求 2.镶嵌玻璃品种、厚度:满足设计要求 3.含门套、全部五金配件等。 3.其余详设计	m2	198.4		
552	010802001002	金属门-厨房门	1.门代号及洞口尺寸:平开门 2.门框、扇材质:不锈钢 3.玻璃品种、厚度:详设计 4.含全套五金配件 5.其余满足设计要求	m2	22.68		
553	010807002001	金属防火窗（室内-耐火玻璃隔墙）	1.耐火极限大于1h 2.含全套五金配件 3.其余满足设计要求	m2	33.68		
		屋面工程					
554	010901001001	瓦屋面	1.瓦品种、规格:块瓦（红色） 2.粘结层砂浆的配合比:挂瓦条30X30，中距按瓦规格,顺水条40X20（h），中距500 3.40厚C20细石混凝土找平层 4.其他详设计	m2	539.41		
		防水工程					
555	010903003002	墙面砂浆防水(平面防潮)	1.防水层做法:1:2防水砂浆掺防水剂 2.砂浆厚度、配合比:20mm 3.其他详设计	m2	38.08		
556	010903003003	墙面砂浆防水(立面防潮)	1.防水层做法:1:2聚合物水泥砂浆防潮层 2.砂浆厚度、配合比:20mm 3.其他详设计	m2	114.24		
557	010904002006	楼(地)面涂膜防水（楼面2、7、8、16）	1.防水膜品种:聚氨酯防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:1.5厚 3.反边高度:沿墙上翻至地面完成面标高上300 4.其他详设计	m2	477.03		
558	010904002007	楼(地)面涂膜防水（楼面11）	1.防水膜品种:聚合物水泥防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:1.5厚 3.反边高度:沿墙上翻至地面完成面标高上300，水	m2	427.15		

f58e9707-6a[illegible]9999-3a1ea79039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
558	010904002007	楼(地)面涂膜防水（楼面11）	平向外延展长度500，向两侧延展宽度200，向门口两侧墙体上翻250，完成面起 4.其他详设计	m2	427.15		
559	010903002007	墙面涂膜防水-内墙1、内墙3、	1.防水膜品种:聚合物水泥防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:1.5厚 3.其他详设计	m2	45.29		
560	010903002008	墙面涂膜防水-外墙1-5	1.防水膜品种:聚合物水泥防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:1.5 厚 3.其他详设计	m2	2731.47		
561	010902002002	屋面涂膜防水-屋面1、2	1.防水膜品种:2.0厚非固化沥青防水涂料	m2	1329.945		
562	010902001002	屋面卷材防水-屋面1	1.卷材品种、规格、厚度:1.5厚高强型自粘沥青防水卷材（II型） 2.防水层数:2层 3.刷基层处理剂一道 4.干铺玻纤布隔离层一道 5.防水搭接及附加层用量不另行计算，在综合单价中考虑	m2	1053.81		
563	010902001003	屋面卷材防水-屋2	1.卷材品种、规格、厚度:1.5厚高强型自粘沥青防水卷材 2.防水层数:1道 3.防水搭接及附加层用量不另行计算，在综合单价中考虑	m2	62.84		
564	010902001004	屋面卷材防水-屋面3	1.卷材品种、规格、厚度:3厚自粘SBS改性沥青卷材（II型） 2.防水层数:1层 3.防水搭接及附加层用量不另行计算，在综合单价中考虑	m2	563.7		
565	010902002003	屋面涂膜防水-屋面3	1.防水膜品种:聚合物水泥防水涂料 2.反边高度:上翻250mm（超过完成面并预留凹槽收口）	m2	563.7		
		保温隔热工程					
566	011001005002	保温隔热楼地面-楼6、7、12-首层	1.保温隔热部位:楼地面 2.保温隔热方式及材料名称:挤塑聚苯板（B1级） 3.保温隔热材料规格、性能、厚度:60mm 4.其他详设计	m2	983.55		
567	011001005003	保温隔热楼地面-楼面10、楼11、楼12	1.保温隔热部位:二层及以上楼面 2.保温隔热材料规格、性能、厚度:20厚挤塑聚苯板（B1级）保温层	m2	1326.11		
568	011001005004	保温隔热楼地面-楼面10、楼11、楼12	1.保温隔热部位:首层楼面 2.保温隔热材料品种、规格、厚度:挤塑聚苯板（B1级）保温层,60mm 3.其他详设计	m2	208.62		
569	011001005005	保温隔热楼地面-楼16	1.保温隔热部位:空调板 2.保温隔热材料品种、规格、厚度: 30厚玻化微珠分层抹压 3.其他详设计	m2	62.62		

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
570	011001003004	保温隔热墙面-内墙3、5（分户墙）	1.保温隔热部位:墙面 2.保温隔热面层材料品种、规格、性能:15厚玻化微珠分层抹压浆 3.保温隔热材料品种、规格及厚度:5厚聚合物防水抗裂砂浆压入耐碱玻纤网格布抹平压光 4.其他详设计	m2	166.68		
571	011001003005	保温隔热墙面-内墙5（采暖与非采暖隔墙）	1.保温隔热部位:墙面 2.保温隔热面层材料品种、规格、性能:30厚玻化微珠分层抹压浆 3.保温隔热材料品种、规格及厚度:5厚聚合物防水抗裂砂浆压入耐碱玻纤网格布抹平压光 4.其他详设计	m2	1720.96		
572	011001003006	保温隔热墙面-门窗洞口	1.保温隔热部位:外墙 2.保温隔热面层材料品种、规格、性能:20厚玻化微珠（A级）保温层 3.5厚聚合物防水抗裂砂浆压入耐碱玻纤网格布 4.其他详设计	m2	133.94		
573	011001003007	保温隔热墙面-外墙1	1.保温隔热部位:外挑构件、风井、女儿墙内侧 2.保温隔热面层材料品种、规格、性能:30厚玻化微珠（A级）保温层 3.5厚聚合物防水抗裂砂浆压入耐碱玻纤网格布 4.其他详设计	m2	657.34		
574	011001003008	保温隔热墙面-外墙2(1#)	1.保温隔热部位:外墙 2.保温隔热面层材料品种、规格、性能:120厚岩棉板（A级），背面专用粘结砂浆 3.2-3厚聚合物抗裂砂浆，压入一道耐碱玻纤网格布 4.专用界面剂一道（岩棉板表面及侧面） 5.2-3厚聚合物防水抗裂砂浆，压入一道耐碱玻纤网格布 6.薄抹1-2厚聚合物抗裂砂浆 7.TR10岩棉板,密度≥140kg/m3 8.其他详设计	m2	200		
575	011001003009	保温隔热墙面-外墙3(1#)	1.保温隔热部位:外墙 2.保温隔热面层材料品种、规格、性能:120厚岩棉板（A级），背面专用粘结砂浆 3.5厚防水抗裂砂浆压入双层耐碱玻纤网格布 4.TR10岩棉板,密度≥140kg/m3 5.其他详设计	m2	200		
576	011001003010	保温隔热墙面-外墙4（1#首层-配套）	1.保温隔热部位:外墙 2.保温隔热面层材料品种、规格、性能:120厚岩棉板保温层（A级），背面专用粘结砂浆 3.15厚聚合物防水抗裂砂浆压入耐碱玻纤网格布 4.TR10岩棉板,密度≥140kg/m3 5.其他详设计	m2	301.76		

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
577	011001003011	保温隔热墙面-外墙4（1#2层以上-配套）	1.保温隔热部位:外墙 2.保温隔热面层材料品种、规格、性能:120厚岩棉板保温层（A级），背面专用粘结砂浆 3.5厚聚合物防水抗裂砂浆压入耐碱玻纤网格布 4.TR10岩棉板,密度≥140kg/m3 5.其他详设计	m2	391.27		
578	011001003012	保温隔热墙面-外墙（1#首层）	1.保温隔热部位:外墙 2.保温隔热面层材料品种、规格、性能:150厚AEPS板（A级），背面专用粘结砂浆 3.5厚聚合物防水抗裂砂浆压入耐碱玻纤网格布（两层网） 4.其他详设计	m2	215.68		
579	011001003013	保温隔热墙面-外墙（1#2层以上）	1.保温隔热部位:外墙 2.保温隔热面层材料品种、规格、性能:150厚AEPS板（A级），背面专用粘结砂浆 3.5厚聚合物防水抗裂砂浆压入耐碱玻纤网格布 4.其他详设计	m2	781.78		
580	011001001002	保温隔热屋面-屋1	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:最薄处20厚C5.0泡沫混凝土找坡1%，抹平，平均厚度30厚 2.其他详设计	m2	925.83		
581	011001001003	保温隔热屋面-屋1、屋3	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:240厚阻燃型挤塑聚苯板（B1级） 2.防护材料种类、做法:20厚1:2水泥砂浆找平 3.挤塑聚苯板抗压强度≥250KPa	m2	1465.24		
582	011001001004	保温隔热屋面-屋2	1.保温隔热方式及材料名称:玻化微珠 2.保温隔热材料规格、性能、厚度:20厚、分层抹压 3.防护材料种类、做法:20厚1:3水泥砂浆找坡抹平，找坡1% 4.其他详设计	m2	62.84		
583	011001002001	保温隔热天棚-顶棚5	1.保温隔热部位:1#主入口处架空楼板位置 2.保温隔热材料品种、规格及厚度:100厚岩棉板，ϕ0.6@20*20热镀锌钢丝网锚栓固定在板底 3.5厚聚合物防水抗裂砂浆压入耐碱玻纤网格布 4.其他详设计	m2	151.11		
		其他建筑工程					
584	010607006001	钢梯	1.钢材品种、规格:按图集15J401，A6 2.钢梯形式:按设计要求 3.构件涂(镀)层要求:铁红醇酸底漆1~2道，醇酸磁漆2~3道 4.探伤要求:按设计要求 5.其他详设计	t	3.6		
585	011101007009	细石混凝土找平层-楼6	1.找平层厚度: 50厚C20细石混凝土垫层随捣随抹平 2.其他详设计	m2	945.76		

15869707-6a1e-4999-3a1ea79039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
586	011101007010	细石混凝土找平层-楼7	1.找平层厚度: 40厚（最薄处30厚）C20细石混凝土垫层随捣随抹平（找坡1%至地漏） 2.其他详设计	m2	27.34		
587	011101002002	细石混凝土楼地面-楼10、楼11（客厅、餐厅）、楼12	1.找平层厚度、砂浆配合比: 铺0.2厚真空镀铝聚酯薄膜绝缘层 2.面层厚度、混凝土强度等级: 50厚C20细石混凝土垫层随捣随抹平	m2	805.76		
588	011101007011	细石混凝土找平层-楼11（卫生间、封闭阳台）	1.找平层厚度: 40厚（最薄处30厚）C20细石混凝土垫层随捣随抹平（找坡1%至地漏） 2.其他详设计	m2	208.62		
589	01B017	空调预留孔套管详见图纸		个	24		
590	010903004001	外墙变形缝	1.参见L13J14：第25页，外墙变形缝装置（防震型），编号1、2	m	22.4		
591	010903004002	平屋面变形缝	1.参见L13J14：第29页，平屋面变形缝（四），编号1	m	35.4		
592	010904004001	楼(地)面变形缝	1.参见L13J14，详设计	m	70.8		
593	010904004002	内墙顶棚变形缝	1.金属盖板型变形缝，参见L13J14，1/18	m	64.8		
594	01B018	卫生间蓄水试验	1.按照地面面积计取	m2	235.96		
595	01B019	屋面蓄水试验	1.按照屋面面积计取	m2	988.67		
596	010501002005	楼地面垫层(地面13)	1.部位:地面 2.厚度:380mm 3.材料品种、强度要求、配比:LC5.0泡沫混凝土填充层	m3	23.1078		
597	010501002006	楼地面垫层（楼8-1）	1.部位:地面 2.厚度:最薄处50厚 3.材料品种、强度要求、配比:C25细石混凝土找坡层，1%找坡至地漏	m3	3.6486		
598	011101006002	平面砂浆保护层（楼7、8-1）	1.找平层厚度:20厚 2.砂浆种类及强度等级:DS M20水泥砂浆保护层抹平	m2	88.15		
599	011101006003	平面砂浆找平层（楼16、楼2）	1.找平层厚度:最薄处20厚 2.砂浆种类及强度等级:DS M20水泥砂浆找坡抹平，找坡1%至地漏	m2	81.27		
600	011301001002	天棚抹灰-楼14	1.基层类型:空调板保温层 2.抹灰厚度、砂浆种类及强度等级:20厚DS M20水泥砂浆保护层抹平	m2	31.31		
601	011101006004	平面砂浆找平层（楼11）	1.找平层厚度:20厚 2.砂浆种类及强度等级:DS M20水泥砂浆保护层抹平	m2	208.62		
602	011101006005	平面砂浆找平层（楼11）	1.找平层厚度:30厚 2.砂浆种类及强度等级:1:3干硬性水泥砂浆结合层	m2	208.62		
603	010501001006	基础垫层（一楼主入口架空楼板位置）	1.基础形式:满堂 2.厚度:100mm 3.材料品种、强度要求、配比:商砼 C20	m3	2.2		
604	010501001007	基础垫层（一楼主入口架空楼板位置）	1.基础形式:满堂 2.厚度:100mm 3.材料品种、强度要求、配比:商砼 C15	m3	2.2		

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
605	010502031001	坡道	1.100mm厚C15混凝土垫层随打随抹平 2.变形缝填塞材料种类:综合考虑 5.其他详设计	m2	19.8		
606	010502032001	台阶	1.踏步高、宽:综合考虑，详设计 2.混凝土种类:商砼 3.混凝土强度等级:C20 4.混凝土做出台阶踏面、踢面随打随抹平 5.其他详设计	m2	2.28		
607	010502029001	散水	1.垫层材料种类、厚度:150厚3:7灰土 2.面层厚度:60厚C15混凝土 3.混凝土种类:商砼 4.混凝土强度等级:C15 5.覆盖200~300厚种植土，植草皮 6.其余详见L13J1，153页序号9	m2	105.12		
608	01B020	成品屋顶隔声屏障 高度3m	1.按设计图示尺寸以面积计算	m2	334.5		
609	01B021	厨房烟道风帽基座	1.单件体积:参图集16J916，P21页 2.构件的类型:砼构件 3.混凝土强度等级:C25混凝土 4.其他详设计	套	7		
610	01B022	烟道、排气道风帽	1.单件体积:参图集16J916，P21页 2.构件的类型:无动力风帽 3.其他详设计	套	7		
611	010506025003	预埋铁件	1.钢材种类:铝合金托架 2.规格:100*100*3 3.铁件尺寸：按设计要求	t	0.5		
612	010503015002	通风道、烟道	1.参考图集:L18J904-CB，尺寸400*300,mm 2.混凝土强度等级:按设计要求 3.砂浆强度等级:按设计要求	m	86.8		
613	01B023	水簸箕	1.单件体积:参图集L13J5-1:第F4页，编号2 2.构件的类型:砼构件 3.混凝土强度等级:C20细石混凝土 4.按照个数计算 5.其他详设计	套	8		
		装饰工程（地上）-普装					
		楼地面装饰工程					
614	011101001003	水泥砂浆楼地面（楼面1、楼面2、16、屋2）	1.素水泥浆遍数: 素水泥浆一道 2.面层厚度、砂浆配合比:20厚1:2水泥砂浆抹平压光 3. 其他详设计	m2	163.91		
615	011101002003	细石混凝土楼地面（楼14）	1.面层厚度、混凝土强度等级:50厚C20细石混凝土 垫层随捣随抹平 2.其他详设计	m2	512.15		
616	011105001003	水泥砂浆踢脚线	1.踢脚线高度:150mm 2.底层厚度、砂浆种类及强度等级: 钢筋混凝土梁、柱、加气混凝土砌块	m	361.1		

f58e9707-6a5c-4251-9999-3a1ea79039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
616	011105001003	水泥砂浆踢脚线	墙抹灰完成面 3.面层厚度、砂浆种类及强度等级:满刮3厚抗裂砂浆找平罩面压光 4. 其他详设计	m	361.1		
617	010902004001	屋面刚性层-屋1	1.刚性层材料种类及强度等级: 40厚C20细石混凝土（内掺4%防水剂）抹平压光，每隔3m*3m设分隔缝，缝宽20，建筑油膏嵌缝密实 2.割缝工艺包含在综合单价内 3.其他详设计	m2	925.83		
618	011102001001	石材楼地面-室外（平面及坡道）	1.找平层厚度、材料种类及强度等级:素水泥浆一道 2.结合层厚度、材料种类及强度等级:30厚DS M20水泥砂浆 3.面层材料品种、规格:25厚芝麻灰防滑石材板 4.勾缝材料种类:按设计要求 5.防护层材料种类:按设计要求 6.面层处理方式:按设计要求 7.其他详设计	m2	139.3		
619	011107002001	石材台阶-室外	1.找平层厚度、材料种类及强度等级:界面剂一道 2.结合层厚度、材料种类及强度等级:35厚DS M20水泥砂浆 3.面层材料品种、规格:25厚芝麻灰防滑石材板 4.勾缝材料种类:按设计要求 5.防滑条材料种类、规格:2倒10*10直角，详设计 6.防护材料种类:按设计要求 7.面层处理方式:按设计要求 8.其他详设计	m2	13.9		
620	011107002002	石材台阶-室外平面	1.找平层厚度、材料种类及强度等级:界面剂一道 2.结合层厚度、材料种类及强度等级:35厚DS M20水泥砂浆 3.面层材料品种、规格:25厚芝麻灰防滑石材板 4.勾缝材料种类:按设计要求 5.防护材料种类:按设计要求 6.面层处理方式:按设计要求 7.其他详设计	m2	10.59		
		墙柱面装饰工程					
		内墙柱面装饰工程					
621	011201001009	墙面一般抹灰-内墙1、内墙3、内墙4、内墙9	1.墙体类型:混凝土墙、砌块墙 2.底层厚度、砂浆配合比:9厚1:3水泥砂浆打底，铺玻纤网格布 3.面层厚度、砂浆配合比:6厚1:3水泥防水砂浆罩面压光	m2	4957.55		

f58e9707-6a01-4... 9999-3a1ea7039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
622	011201001010	墙面一般抹灰-内墙4a	1.墙体类型:混凝土墙、砌块墙 2.底层厚度、砂浆配合比:15厚粉刷石膏打底赶平，铺玻纤网格布	m2	5432.03		
		外墙柱面装饰工程					
623	011201001011	墙面一般抹灰-外墙2~4	1.墙体类型:外墙 2.面层厚度、砂浆配合比:15厚1:3水泥砂浆找平 3.其他详设计	m2	2090.48		
624	011404001006	墙面喷刷涂料-外墙2、外墙4、外墙5	1.基层类型:外墙面 2.腻子种类:2~3厚外墙耐水腻子找平 3.涂料品种、喷刷遍数:外墙涂料（水包砂），辊涂水性抗碱封闭底漆，着色底漆，弹线、分格、勾缝 4.其余详设计	m2	2168.5844		
625	011404001007	墙面喷刷涂料-外墙1	1.基层类型:抹灰基层 2.喷刷涂料部位:外挑构件、风井、女儿墙内侧 3.腻子种类:2-3厚外墙耐水腻子找平 4.涂料品种、喷刷遍数:辊涂水性抗碱封闭底漆，喷涂外墙弹性涂料	m2	817.9959		
626	011203001001	石材墙面	1.墙体类型:外墙石材线条 2.安装方式:干挂，龙骨规格中距按设计 3.面层材料品种、规格、颜色:米白色石材、按设计 4.缝宽、嵌缝材料种类:按设计 5.防护材料种类:按设计 6.计量方式：按线条展开外露面积计算	m2	387.8		
627	011205001003	墙面装饰板-外墙3（铝板）	1.龙骨材料种类、规格、中距:型钢龙骨 2.面层材料品种、规格、颜色:外墙铝板 3mm厚、氟碳喷涂 5.其他详设计	m2	1632.47		
628	011203001002	石材墙面-外墙3（石材）	1.墙体类型:外墙 2.安装方式:干挂，龙骨规格中距按设计 3.面层材料品种、规格、颜色:米白色石材 4.缝宽、嵌缝材料种类:板缝硅酮密封胶密封 5.防护材料种类:按设计要求 6.其他详设计	m2	37.76		
629	011206001001	构件式玻璃幕墙	1.骨架材料种类及型号:按设计要求 2.框格形式:按设计要求 3.面层材料品种、规格、表面处理:断桥隔热铝合金6+12A+6Low-E钢化中空玻璃 4.隔离带、框边封闭材料品种:玻璃与铝型材的粘结采用中性硅酮结构密封胶 5.其他详设计	m2	349.11		
		天棚工程					
		室内天棚工程					

f58e9707-6a... 9999-3a1ea7903a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
630	011404002008	天棚喷刷涂料（顶棚2）	1.基层类型:现浇钢筋混凝土楼板，底面清理干净 2.腻子种类:成品腻子 3.刮腻子遍数:按设计要求 4.涂料品种、喷刷遍数:聚合物水泥砂浆局部修补找平砂浆顶棚，2~3厚耐水腻子分遍批刮，磨平	m2	4857.04		
631	011301001003	天棚抹灰（顶棚1）	1.基层类型:现浇钢筋混凝土楼板，底面清理干净 2.抹灰厚度、砂浆种类及强度等级:2~3厚涂刷型聚合物水泥防水砂浆 3.其他详设计	m2	231.03		
632	011404002009	天棚喷刷涂料（顶棚3、4）	1.基层类型:钢筋砼板 2.腻子种类:耐水腻子 3.刮腻子遍数:2~3厚耐水腻子分遍批刮，磨平 4.涂料品种、喷刷遍数:白色无机涂料	m2	327.74		
		扶手栏板工程					
633	050307006001	栏杆-室内楼梯	1.栏杆高度:1100mm 栏杆材质、规格:竖杆为φ22圆钢粉末喷涂，扶手为φ60壁厚3钢管粉末喷涂 2.其余详见L13J8：第15页，金属扶手金属栏杆（一）	m	127.94		
634	050307006002	栏杆-楼梯间贴窗护栏	1.高度：900mm 2.其余参见L13J8:第64页，楼梯贴窗护窗栏杆，编号3	m	9.24		
635	050307006003	栏杆-无障碍坡道	1.高度：800mm 4.其余参见L13J12:第21页，坡道栏杆扶手(一)，编号1	m	59.36		
636	011503004001	成品带扶手	1.扶手材料种类、规格::φ60壁厚3钢管粉末喷涂 2.其余参见L13J8:第62页，楼梯靠墙扶手（二）	m	136.34		
637	050307006004	栏杆-室内凸窗护栏	1.高度：900mm 4.其余参见L13J7-1:第85页，窗内护窗栏杆，编号A、C	m	174.22		
638	050307006005	金属扶手玻璃栏板-（栏杆5）室外临空护栏（露台、连廊）	1.高度1150mm高、玻璃8+1.52+8钢化夹层玻璃 2.其余参见11J508:第A28页，平台玻璃栏板（六）	m	59.66		
639	050307006006	栏杆-室内临空护栏	1.高度：自可踏面起1200mm 4.其余参见L13J6:第66页，扶手为φ50*3不锈钢管，立柱为30*3不锈钢管，竖杆间距小于110	m	7.35		
640	050307006007	栏杆-无障碍坡道	1.高度：600mm 4.其余参见L13J12:第21页，坡道栏杆扶手(一)，编号1	m	40.7		
		装饰工程（地上）-精装					
		楼地面装饰工程					
641	011102003005	块料楼地面-地01（CT-01）	1.找平层厚度、砂浆配合比:基层清理，素水泥浆一道(内掺建筑胶) 2.结合层厚度、砂浆配合	m2	3248.62		

f58e9707-6a[illegible]125b-9999-3a1ea79039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
641	011102003005	块料楼地面-地01（CT-01）	比:35厚预拌砂浆(≥M15)或1: 3干硬性水泥砂浆找平层 3.面层材料品种、规格、颜色:5厚专用胶粘贴层，800*800*10地砖(背胶界面处理) 4.勾缝材料种类:专用勾缝剂 5.其他详设计	m2	3248.62		
642	011102003006	块料楼地面-地02（CT-02）	1.找平层厚度、砂浆配合比:基层清理，素水泥浆一道(内掺建筑胶) 2.结合层厚度、砂浆配合比:25厚预拌砂浆(≥M15)或1: 3干硬性水泥砂浆找平层 3.面层材料品种、规格、颜色:5厚专用胶粘贴层，300*300*10地砖(背胶界面处理) 4.勾缝材料种类:专用勾缝剂 5.其他详设计	m2	136.78		
643	011106003002	块料楼梯（CT-01）	1.找平层厚度、材料种类及强度等级:基层清理，素水泥浆一道(内掺建筑胶) 2.结合层厚度、材料种类及强度等级:40厚1: 3干硬性水泥砂浆结合层 3.面层材料品种、规格:800*800*10地砖(背胶界面处理) 4.防滑条材料种类、规格:瓷砖防滑槽三道（5*2mm） 5.勾缝材料种类:专用勾缝剂擦缝 6.防护材料种类:按设计要求 7.面层处理方式:按设计要求 8.楼梯部位:综合考虑楼梯踏步、休息平台、楼梯侧面等 9.其他详设计	m2	247.86		
644	011105003004	块料踢脚线	1.踢脚线高度:100mm 2.结合层厚度、材料种类及强度等级: 基层清理、刷界面剂一道、5厚配套专用胶粘剂粘结 3.面层材料品种、规格:CT-01瓷砖踢脚线、10mm厚，专用勾缝剂 4.防护材料种类:按设计要求 5.其他详设计	m	2098.1		
645	011105003005	块料踢脚线（楼梯间）	1.踢脚线高度:楼梯梯段时与踏步前缘最小高度100mm 2.结合层厚度、材料种类及强度等级:基层清理、刷界面剂一道、5厚配套专用胶粘剂粘结 3.面层材料品种、规格:CT-01瓷砖踢脚线、10mm厚，导2*2切角 4.防护材料种类:按设计要求 5.其他详设计	m	151.51		

f58e9707-6a1e-423b-9e99-3a1ea79039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
646	011108001001	石材零星项目-地06-过门石	1.找平层厚度、材料种类及强度等级:基层清理，水泥浆一道(内掺建筑胶)，20厚预拌砂浆(≥M15)或1:3干硬性水泥砂浆找平层 2.结合层厚度、材料种类及强度等级:10厚专用胶粘贴层 3.面层材料品种、规格:20厚石材，倒角，背筋采用不锈钢材质，ϕ6@150，加防裂网，做好六面防护 4.其他详设计	m2	50.23		
647	01B026	瓷砖美缝	1、瓷砖专业美缝 2、瓷砖尺寸：800*800	m2	1211.16		
648	01B027	瓷砖美缝	1、瓷砖专业美缝 2、瓷砖尺寸：300*300	m2	128.03		
		墙柱面装饰工程					
		内墙柱面装饰工程					
649	011203003004	块料墙、柱面-墙04（CT-01瓷砖墙面、墙裙）	1.基层类型、部位:抹灰墙面、基层清理、刷界面剂一道 2.安装方式:专用胶粘结层 3.面层材料品种、规格:800*800*10全瓷墙砖 4.缝宽、勾缝材料种类:专用勾缝剂 5.瓷砖碰肩需满足导角要求 6.含墙面收口条，具体颜色、材质详设计 7.其他详设计	m2	261.53		
650	011203003005	块料墙、柱面-墙04（CT-03卫生间墙砖）	1.基层类型、部位:抹灰墙面、基层清理、刷界面剂一道 2.安装方式:专用胶粘结层 3.面层材料品种、规格:300*600*10全瓷墙砖 4.缝宽、勾缝材料种类:专用勾缝剂 5.瓷砖碰肩需满足导角要求 6.含墙面收口条，具体颜色、材质详设计 7.其他详设计	m2	776.61		
651	011404001008	墙面喷刷涂料-墙03（PT-01白色无机涂料）	1.基层类型:抹灰基层、基层清理 2.喷刷涂料部位:内墙 3.腻子种类:耐水腻子 4.刮腻子遍数:3遍 5.涂料品种、喷刷遍数:无机涂料3遍	m2	7966.25		
		天棚工程					
		室内天棚工程					
652	011404002010	天棚喷刷涂料-顶06（PT-01白色无机涂料）	1.基层类型:混凝土楼板 2.腻子种类:专用配套耐水腻子 3.刮腻子遍数:两遍 4.涂料品种、喷刷遍数:无机涂料一底二面	m2	4417.88		
653	011404002011	天棚喷刷涂料	1.基层类型:混凝土板面 2.腻子种类:调制石膏 3.刮石膏厚度:5~20mm 4.工序：基层清理，素水泥浆一道甩毛（内掺建筑胶），粉刷石膏、打磨找	m2	4417.88		

f58e0707-6a[illegible]-425b-9999-3a1ea79039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
653	011404002011	天棚喷刷涂料	平 5.其他详设计	m2	4417.88		
654	011302001002	吊顶天棚-顶03	1.吊顶形式、吊杆规格、高度:M8镀锌吊杆,M8膨胀螺栓在顶板上固定,中距900mm 2.龙骨材料种类、规格、中距:轻钢主(承载)龙骨CS60*27*1.2mm,中距900mm，角骨吊卡，热镀锌三角龙骨 3.面层材料品种、规格:300*600*1.2铝扣板 4.压条材料种类、规格:详设计 5.其他详设计	m2	206		
		其他装饰工程					
655	011505001002	洗漱台	1.材料品种、规格、颜色:台面板30mm厚人造石、侧面板（裙边）12mm厚人造石、立板（挡水板）12mm厚人造石，含石材切割、倒角、抛光、磨边等加工费 2.支架品种、规格:详设计，含预埋件 3.详见图集L13J11：第53页，洗面台详图（一），编号B 4.其他详设计	m2	31.28		
656	011505003002	镜面玻璃	1.镜面玻璃品种、规格: 2.框材质、断面尺寸: 3.基层材料种类:	m2	23.75		
657	010809001001	石材窗台板	1.粘结层厚度、砂浆配合比:15厚1:2水泥砂浆 2.窗台板材质、规格、颜色:大理石40mm厚 3.详见图集L13J7-1：窗台板（一），编号2	m2	29.69		
658	011207003002	玻璃隔断（淋浴间）	1.边框材料种类、规格:304不锈钢 2.玻璃品种、规格、颜色:8mm单层钢化玻璃，五金件、拉手等综合考虑 3.嵌缝、塞口材料品种:综合考虑	m2	41.16		
659	011207003003	玻璃隔断（阳台）	1.边框材料种类、规格:304不锈钢 2.玻璃品种、规格、颜色:6mm单层钢化玻璃，五金件、拉手等综合考虑 3.嵌缝、塞口材料品种:综合考虑	m2	129.72		
660	010808002002	金属门窗套	1.窗代号及洞口尺寸：详见图纸 2.基层材料品种：10mm硅酸钙板 3.面层材料品种、规格:MT-02古铜不锈钢 4.按门套面层不锈钢外露面积计算	m2	13.7535		
661	011205001004	柱(梁)面装饰	1.位置：电梯门上侧装饰板 2.面层材料品种、规格、颜色:MT-02古铜不锈钢	m2	35		
		暖通工程					

f58e9707-6a8e-4999-3a1ea7039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		空调通风系统					
662	030702001007	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:长边长≤320mm 5.板材厚度:0.5mm 6.接口形式:共板法兰连接	m2	199.01		
663	030702001008	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:320<长边长≤450mm 5.板材厚度:0.6mm 6.接口形式:共板法兰连接	m2	221.79		
664	030702001009	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:450<长边长≤630mm 5.板材厚度:0.6mm 6.接口形式:共板法兰连接	m2	85.2		
665	030702001010	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:630<长边长≤1000mm 5.板材厚度:0.75mm 6.接口形式:共板法兰连接	m2	43.54		
666	030702001011	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:1000<长边长≤1500mm 5.板材厚度:1.0mm 6.接口形式:共板法兰连接	m2	22.66		
667	030702001012	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:1500<长边长≤2000mm 5.板材厚度:1.2mm 6.接口形式:角钢法兰连接	m2	27.47		
668	030702001013	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:圆形 4.规格:长边长≤320mm 5.板材厚度:0.5mm 6.接口形式:共板法兰连接	m2	3.26		
669	030702001014	碳钢通风管道	1.名称:风管（风机盘管） 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:450<长边长≤630mm 5.板材厚度:0.6mm 6.接口形式:共板法兰连接	m2	10.37		
670	030702001015	碳钢通风管道	1.名称:风管（风机盘管） 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:630<长边长≤1000mm 5.板材厚度:0.75mm 6.接口形式:共板法兰连接	m2	364.14		
671	030702001016	碳钢通风管道	1.名称:风管（风机盘管） 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:1000<长边长≤1500mm 5.板材厚度:1.0mm 6.接口形式:共板法兰连接	m2	59.24		

f58e9707-6a[illegible]-9999-3a1ea79039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
672	030703019003	柔性接口	1.名称:柔性接口（帆布软接） 2.类型、材质:防火腈纶帆布	m2	103.89		
673	030701003001	空调器	1.名称:室内机天花板内置低静压风管式 2.型号:RPI-22FSN6QLC 3.规格:额定制冷量2.2kW，额定制热量2.8kW，额定功率0.07kW 4.安装形式:按设计要求 5.减振形式:按设计要求	台	4		
674	030701003002	空调器	1.名称:室内机天花板内置低静压风管式 2.型号:RPI-36FSN6QLC 3.规格:额定制冷量3.6kW，额定制热量4.2kW，额定功率0.12kW 4.安装形式:按设计要求 5.减振形式:按设计要求	台	5		
675	030701003003	空调器	1.名称:室内机天花板内置低静压风管式 2.型号:RPI-50FSN6QLC 3.规格:额定制冷量5kW，额定制热量5.6kW，额定功率0.13kW 4.安装形式:按设计要求 5.减振形式:按设计要求	台	10		
676	030701003004	空调器	1.名称:室内机天花板内置低静压风管式 2.型号:RPI-56FSN6QLC 3.规格:额定制冷量5.6kW，额定制热量6.5kW，额定功率0.13kW 4.安装形式:按设计要求 5.减振形式:按设计要求	台	36		
677	030701003005	空调器	1.名称:室内机天花板内置低静压风管式 2.型号:RPI-63FSN6QLC 3.规格:额定制冷量6.3kW，额定制热量7.5kW，额定功率0.13kW 4.安装形式:按设计要求 5.减振形式:按设计要求	台	7		
678	030701003006	空调器	1.名称:室内机天花板内置低静压风管式 2.型号:RPI-71FSN6QLC 3.规格:额定制冷量7.1kW，额定制热量8.5kW，额定功率0.13kW 4.安装形式:按设计要求 5.减振形式:按设计要求	台	8		
679	030701003007	空调器	1.名称:室内机天花板内置低静压风管式 2.型号:RPI-80FSN6QLC 3.规格:额定制冷量8.4kW，额定制热量9.6kW，额定功率0.25kW 4.安装形式:按设计要求 5.减振形式:按设计要求	台	6		
680	030701003008	空调器	1.名称:室内机天花板内置低静压风管式 2.型号:RPI-90FSN6QLC 3.规格:额定制冷量9kW，额定制热量10kW，额定功率0.25kW 4.安装形式:按设计要求 5.减振形式:按设计要求	台	17		

f58e9707-6a[illegible]99-3a1ea79039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
681	030703001009	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.类型、型号、规格:200*160	个	1		
682	030703001010	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.类型、型号、规格:320*200	个	1		
683	030703001011	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.类型、型号、规格:320*250	个	1		
684	030703001012	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.类型、型号、规格:320*320	个	2		
685	030703001013	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.类型、型号、规格:400*320	个	17		
686	030703001014	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.类型、型号、规格:400*400	个	5		
687	030703001015	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.类型、型号、规格:500*400	个	3		
688	030703001016	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.类型、型号、规格:500*250	个	1		
689	030703001017	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.类型、型号、规格:500*320	个	2		
690	030703001018	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.类型、型号、规格:500*500	个	4		
691	030703001019	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.类型、型号、规格:800*320	个	2		
692	030703001020	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.类型、型号、规格:800*400	个	1		
693	030703001021	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.类型、型号、规格:1000*320	个	1		
694	030703001022	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.类型、型号、规格:1000*400	个	1		
695	030703001023	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.类型、型号、规格:1250*400	个	1		
696	030703001024	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.类型、型号、规格:1250*630	个	2		
697	030703001025	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.类型、型号、规格:1000*800	个	1		
698	030703001026	碳钢阀门	1.名称:电动蝶阀 2.类型、型号、规格:200*160	个	1		
699	030703001027	碳钢阀门	1.名称:电动蝶阀 2.类型、型号、规格:5320*200	个	1		
700	030703001028	碳钢阀门	1.名称:电动蝶阀 2.类型、型号、规格:320*250	个	1		
701	030703001029	碳钢阀门	1.名称:电动蝶阀 2.类型、型号、规格:320*320	个	2		

f58e0707-6a0d-4e26-9999-3a1ea79039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
702	030703001030	碳钢阀门	1.名称:电动蝶阀 2.类型、型号、规格:400*320	个	14		
703	030703001031	碳钢阀门	1.名称:电动蝶阀 2.类型、型号、规格:500*320	个	1		
704	030703001032	碳钢阀门	1.名称:电动蝶阀 2.类型、型号、规格:500*3400	个	1		
705	030703001033	碳钢阀门	1.名称:电动蝶阀 2.类型、型号、规格:500*500	个	1		
706	030703001034	碳钢阀门	1.名称:电动密闭阀 2.类型、型号、规格:400*320	个	3		
707	030703001035	碳钢阀门	1.名称:电动密闭阀 2.类型、型号、规格:500*250	个	1		
708	030703001036	碳钢阀门	1.名称:蝶阀 2.类型、型号、规格:160*120	个	5		
709	030703001037	碳钢阀门	1.名称:蝶阀 2.类型、型号、规格:200*120	个	4		
710	030703001038	碳钢阀门	1.名称:蝶阀 2.类型、型号、规格:200*160	个	2		
711	030703001039	碳钢阀门	1.名称:蝶阀 2.类型、型号、规格:200*200	个	1		
712	030703001040	碳钢阀门	1.名称:蝶阀 2.类型、型号、规格:250*160	个	1		
713	030703001041	碳钢阀门	1.名称:蝶阀 2.类型、型号、规格:320*160	个	4		
714	030703001042	碳钢阀门	1.名称:手动对开多叶调节阀 2.类型、型号、规格:250*160	个	2		
715	030703001043	碳钢阀门	1.名称:手动对开多叶调节阀 2.类型、型号、规格:320*200	个	5		
716	030703001044	碳钢阀门	1.名称:手动对开多叶调节阀 2.类型、型号、规格:320*250	个	2		
717	030703001045	碳钢阀门	1.名称:手动对开多叶调节阀 2.类型、型号、规格:400*200	个	1		
718	030703001046	碳钢阀门	1.名称:手动对开多叶调节阀 2.类型、型号、规格:400*250	个	2		
719	030703001047	碳钢阀门	1.名称:手动对开多叶调节阀 2.类型、型号、规格:400*320	个	1		
720	030703007003	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶风口 2.类型、型号、规格:150*150	个	1		

f58c0707-6a0d-425b-9999-3a1ea79039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
721	030703007004	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶风口 2.类型、型号、规格:200*200	个	1		
722	030703007005	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶风口 2.类型、型号、规格:250*200	个	4		
723	030703007006	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶风口 2.类型、型号、规格:300*250	个	1		
724	030703007007	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶风口 2.类型、型号、规格:300*300	个	1		
725	030703007008	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶风口 2.类型、型号、规格:400*200	个	1		
726	030703007009	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶风口 2.类型、型号、规格:400*300	个	6		
727	030703007010	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶风口 2.类型、型号、规格:500*400	个	2		
728	030703007011	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶风口 2.类型、型号、规格:1000*700	个	1		
729	030703007012	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:精装条形风口 2.类型、型号、规格:600*200	个	9		
730	030703007013	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:精装条形风口 2.类型、型号、规格:800*300	个	61		
731	030703007014	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:精装条形风口 2.类型、型号、规格:1000*400	个	23		
732	030703007015	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:双层百叶风口 2.类型、型号、规格:100*100	个	3		
733	030703007016	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:双层百叶风口 2.类型、型号、规格:150*150	个	5		
734	030703007017	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:双层百叶风口 2.类型、型号、规格:200*200	个	3		
735	030703007018	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:双层百叶风口 2.类型、型号、规格:250*250	个	17		
736	030703007019	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:双层百叶风口 2.类型、型号、规格:300*250	个	1		
737	030703007020	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:双层百叶风口 2.类型、型号、规格:300*300	个	1		
738	030703007021	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:双层百叶风口 2.类型、型号、规格:600*400	个	1		
739	030703007022	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:双层百叶风口 2.类型、型号、规格:1000*650	个	1		
740	030703007023	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:方形散流器 2.类型、型号、规格:240*240	个	9		
741	030703007024	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:方形散流器 2.类型、型号、规格:300*300	个	67		

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
742	030703007025	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:方形散流器 2.类型、型号、规格:360*360	个	23		
743	030405015001	风扇	1.名称:排气扇（含止回阀） 2.型号、规格:Q=210m3/h N=28W P=190Pa 3.安装方式:按设计要求	台	12		
744	030405015002	风扇	1.名称:墙壁嵌入式排气扇（含止回阀） 2.型号、规格:Q=200m3/h N=40W P=45Pa 3.安装方式:按设计要求 4.带温控自动调节	台	3		
745	030405015003	风扇	1.名称:墙壁嵌入式排气扇（含止回阀） 2.型号、规格:Q=500m3/h N=40W P=50Pa 3.安装方式:按设计要求 4.带温控自动调节	台	2		
746	030703020005	消声器	1.名称:消声器 2.材质:按设计要求 3.规格:320*250 L=1600	个	1		
747	030703020006	消声器	1.名称:消声器 2.材质:按设计要求 3.规格:400*320 L=1300	个	1		
748	030703020007	消声器	1.名称:消声器 2.材质:按设计要求 3.规格:400*320 L=1000	个	1		
749	030703020008	消声器	1.名称:消声器 2.材质:按设计要求 3.规格:400*320 L=1450	个	14		
750	030703020009	消声器	1.名称:消声器 2.材质:按设计要求 3.规格:500*400 L=1600	个	1		
751	030703020010	消声器	1.名称:消声器 2.材质:按设计要求 3.规格:500*250 L=1600	个	1		
752	030703020011	消声器	1.名称:消声器 2.材质:按设计要求 3.规格:500*320 L=1450	个	2		
753	030703020012	消声器	1.名称:消声器 2.材质:按设计要求 3.规格:500*400 L=1000	个	1		
754	030703020013	消声器	1.名称:消声器 2.材质:按设计要求 3.规格:500*500 L=1600	个	1		
755	030703020014	消声器	1.名称:消声器 2.材质:按设计要求 3.规格:500*500 L=1450	个	2		
756	030703020015	消声器	1.名称:消声器 2.材质:按设计要求 3.规格:1000*400 L=1600	个	1		
757	030703020016	消声器	1.名称:消声器 2.材质:按设计要求 3.规格:1250*400 L=1600	个	1		
758	030108001003	风机	1.名称:柜式离心风机 2.型号:HTFC-I-12A 3.规格:Q=6546m3/h N=3.0kW P=592/497Pa 4.材质:按设计要求 5.类型:离心风机 6.含风机支架	台	1		

f58e9707-6a... 0999-3a1ea79039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
759	030108001004	风机	1.名称:柜式离心风机 2.型号:HTFC-I-9A 3.规格:Q=4006m3/h N=1.5kW P=526/405Pa 4.材质:按设计要求 5.类型:离心风机 6.含风机支架	台	2		
760	030108001005	风机	1.名称:柜式离心风机 2.型号:HTFC-I-9A 3.规格:Q=2450m3/h N=1.1kW P=392/347Pa 4.材质:按设计要求 5.类型:离心风机 6.含风机支架	台	1		
761	030108001006	风机	1.名称:新风换气机 2.型号:XHBQ-D6THC 3.规格:Q=600m3/h N=0.2kW P=97Pa 4.材质:按设计要求 5.类型:按设计要求 6.含风机支架	台	3		
762	030108001007	风机	1.名称:新风换气机 2.型号:XHBQ-D15THC 3.规格:Q=1500m3/h， N=1.0kW，P=163Pa 4.材质:按设计要求 5.类型:按设计要求 6.含风机支架	台	1		
763	030108001008	风机	1.名称:新风换气机 2.型号:XHBQ-D10THC 3.规格:Q=1000m3/h， N=0.5kW，P=86Pa 4.材质:按设计要求 5.类型:按设计要求 6.含风机支架	台	5		
764	030108001009	风机	1.名称:新风换气机 2.型号:XHBQ-D20TG 3.规格:Q=2000m3/h， N=1.02kW，P=176Pa 4.材质:按设计要求 5.类型:按设计要求 6.含风机支架	台	2		
765	030108001010	风机	1.名称:新风净化机 2.型号:DX2.5DCB4 3.规格:Q=250m3/h， N=0.5kW，P=120Pa 4.材质:按设计要求 5.类型:按设计要求 6.含风机支架	台	1		
766	031208003003	通风管道绝热	1.绝热材料品种:阻燃牛皮纸夹筋铝箔做保护层离心玻璃棉 2.绝热厚度:按设计要求	m3	31.17		
767	031208003004	通风管道绝热	1.绝热材料品种:离心玻璃棉 2.绝热厚度:按设计要求	m3	1.87		
768	030701003009	空调器	1.名称:分体空调 2.型号:2HP 3.规格:按设计要求 4.安装形式:按设计要求 5.减振形式:按设计要求	台	1		
769	030701003010	空调器	1.名称:分体空调 2.型号:3HP 3.规格:按设计要求 4.安装形式:按设计要求 5.减振形式:按设计要求	台	2		

f58e9707-6a11-[illegible]-9999-3a1ea79039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		防排烟系统					
770	030702001017	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:450<长边长≤630mm 5.板材厚度:1.0mm 6.接口形式:角钢法兰连接	m2	11.46		
771	030702001018	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:630<长边长≤1000mm 5.板材厚度:1.0mm 6.接口形式:角钢法兰连接	m2	160.27		
772	030702001019	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:1000<长边长≤1500mm 5.板材厚度:1.2mm 6.接口形式:角钢法兰连接	m2	120.21		
773	030702001020	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:1500<长边长≤2000mm 5.板材厚度:1.5mm 6.接口形式:角钢法兰连接	m2	167.79		
774	030702003001	不锈钢板通风管道	1.名称:不锈钢风管 2.形状:矩形 3.规格:长边长≤400mm 4.板材厚度:1.2mm 5.接口形式:焊接	m2	2.38		
775	030702003002	不锈钢板通风管道	1.名称:不锈钢风管 2.形状:矩形 3.规格:长边长≤560mm 4.板材厚度:1.2mm 5.接口形式:焊接	m2	5.42		
776	030702003003	不锈钢板通风管道	1.名称:不锈钢风管 2.形状:矩形 3.规格:长边长≤700mm 4.板材厚度:1.2mm 5.接口形式:焊接	m2	4.57		
777	030702003004	不锈钢板通风管道	1.名称:不锈钢风管 2.形状:矩形 3.规格:长边长≥700mm 4.板材厚度:1.2mm 5.接口形式:焊接	m2	304.02		
778	030703019004	柔性接口	1.名称:柔性接口 2.类型、材质:带钢丝玻璃纤硅树脂、硅氟橡胶与特种材料	m2	4.8		
779	030702001021	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:铁皮 3.形状:矩形 4.规格:450<长边长≤630mm 5.板材厚度:0.75mm 6.接口形式:按设计要求	m2	50.23		
780	030702001022	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:铁皮 3.形状:矩形 4.规格:630<长边长≤1000mm 5.板材厚度:0.75mm 6.接口形式:按设计要求	m2	31.74		

f58e9707-6a[illegible]5b-9999-3a1ea79039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
781	030702001023	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:铁皮 3.形状:矩形 4.规格:1000<长边长≤1500mm 5.板材厚度:1.0mm 6.接口形式:按设计要求	m2	48.3		
782	030703001048	碳钢阀门	1.名称:150℃防火阀 2.类型、型号、规格:500*320	个	1		
783	030703001049	碳钢阀门	1.名称:150℃防火阀 2.类型、型号、规格:500*500	个	1		
784	030703001050	碳钢阀门	1.名称:150℃防火阀 2.类型、型号、规格:630*500	个	1		
785	030703001051	碳钢阀门	1.名称:150℃防火阀 2.类型、型号、规格:1150*800	个	1		
786	030703001052	碳钢阀门	1.名称:150℃防火阀 2.类型、型号、规格:1250*500	个	2		
787	030703001053	碳钢阀门	1.名称:150℃防火阀 2.类型、型号、规格:2000*500	个	1		
788	030703001054	碳钢阀门	1.名称:280℃防火阀 2.类型、型号、规格:630*200	个	1		
789	030703001055	碳钢阀门	1.名称:280℃防火阀 2.类型、型号、规格:800*250	个	2		
790	030703001056	碳钢阀门	1.名称:280℃防火阀 2.类型、型号、规格:800*320	个	3		
791	030703001057	碳钢阀门	1.名称:280℃防火阀 2.类型、型号、规格:800*630	个	2		
792	030703001058	碳钢阀门	1.名称:280℃防火阀 2.类型、型号、规格:1000*250	个	9		
793	030703001059	碳钢阀门	1.名称:280℃防火阀 2.类型、型号、规格:1250*320	个	1		
794	030703001060	碳钢阀门	1.名称:280℃防火阀 2.类型、型号、规格:1250*400	个	2		
795	030703001061	碳钢阀门	1.名称:280℃防火阀 2.类型、型号、规格:1250*500	个	1		
796	030703001062	碳钢阀门	1.名称:280℃防火阀 2.类型、型号、规格:2000*1250	个	2		
797	030703001063	碳钢阀门	1.名称:电动蝶阀 2.类型、型号、规格:500*320	个	1		
798	030703001064	碳钢阀门	1.名称:电动蝶阀 2.类型、型号、规格:500*500	个	1		
799	030703001065	碳钢阀门	1.名称:电动蝶阀 2.类型、型号、规格:630*500	个	1		
800	030703001066	碳钢阀门	1.名称:电动蝶阀 2.类型、型号、规格:1250*500	个	1		

f58e9707-6a1c-11eb-9999-3a1ea79039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
801	030703001067	碳钢阀门	1.名称:BECH排烟阀 2.类型、型号、规格:630*200	个	1		
802	030703001068	碳钢阀门	1.名称:BECH排烟阀 2.类型、型号、规格:800*250	个	2		
803	030703001069	碳钢阀门	1.名称:BECH排烟阀 2.类型、型号、规格:800*320	个	3		
804	030703001070	碳钢阀门	1.名称:BECH排烟阀 2.类型、型号、规格:1000*250	个	8		
805	030703001071	碳钢阀门	1.名称:止回阀 2.类型、型号、规格:2000*1250	个	2		
806	030108001011	风机	1.名称:柜式离心风机 2.型号:HTFC-I-18A 3.规格:Q=13845m3/h N=4kW P=479/374Pa 4.材质:按设计要求 5.类型:离心风机 6.含风机支架	台	1		
807	030108001012	风机	1.名称:柜式离心风机 2.型号:HTFC-I-12A 3.规格:Q=7158/4772m3/h N=3.2/1.1kW P=625/511Pa 4.材质:按设计要求 5.类型:离心风机 6.含风机支架	台	1		
808	030108001013	风机	1.名称:柜式离心风机 2.型号:HTFC-I-12A 3.规格:Q=4006m3/h N=3kW P=558/475Pa 4.材质:按设计要求 5.类型:离心风机 6.含风机支架	台	1		
809	030108001014	风机	1.名称:轴流风机 2.型号:HTF-10 3.规格:Q=41600m3/h，N=11kW，P=675Pa 4.材质:按设计要求 5.类型:离心风机 6.含风机支架	台	1		
810	030108001015	风机	1.名称:轴流风机 2.型号:HTF-10 3.规格:Q=38200m3/h，N=11kW，P=736Pa 4.材质:按设计要求 5.类型:离心风机 6.含风机支架	台	1		
811	030703007026	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶风口 2.类型、型号、规格:500*250	个	4		
812	030703007027	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶风口 2.类型、型号、规格:600*500	个	11		
813	030703007028	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶风口 2.类型、型号、规格:600*600	个	2		
814	030703007029	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶风口 2.类型、型号、规格:1000*600	个	5		
815	030703007030	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶风口 2.类型、型号、规格1000*700	个	1		

f58e9707-6a[illegible]9999-3a1ea79039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
816	030413013002	照明开关、按钮	1.名称:手动开启装置 2.安装方式:按设计要求	套	14		
817	030703017001	碳钢罩类	1.名称:虫鼠网 2.类型、型号:10*10 3.规格:钢丝直径d=1.2	个	5		
818	030108001016	风机	1.名称:离心风机 2.型号:HTFC-I-125 3.规格:Q=36544m3/h N=18.5kW P=876/658Pa 4.材质:按设计要求 5.类型:离心风机 6.含风机支架	台	2		
819	030108001017	风机	1.名称:离心风机 2.型号:HTFC-I-22 3.规格:Q=21111m3/h N=15kW P=739/616Pa 4.材质:按设计要求 5.类型:离心风机 6.含风机支架	台	1		
820	030108001018	风机	1.名称:柜式离心风机 2.型号:HTFC-I-9A 3.规格:Q=2826m3/h N=1.5kW P=496/436Pa 4.材质:按设计要求 5.类型:离心风机 6.含风机支架	台	1		
821	03B002	电动挡烟垂壁	1.名称：电动挡烟垂壁（含控制柜，不含控制柜安装） 2.计算规则：按照设计图示面积	m2	94.56		
822	030701016001	油烟净化装置	1.名称:UV光解除味装置 2.型号:按设计要求 3.规格:Q=600m3/h， N=350W	台	1		
823	030701016002	油烟净化装置	1.名称:UV光解除味装置 2.型号:按设计要求 3.规格:Q=6000m3/h， N=350W	台	1		
824	030701016003	油烟净化装置	1.名称:静电除油+UV光解除味装置 2.型号:按设计要求 3.规格:Q=24000m3/h， N=1.2kW 4.包括控制器、减震器制安、不锈钢集油盘 1100*1100*400	台	1		
825	030701016004	油烟净化装置	1.名称:静电除油+UV光解除味装置 2.型号:按设计要求 3.规格:Q=36000m3/h， N=1.5kW 4.包括控制器、减震器制安、不锈钢集油盘 1300*1300*400	台	2		
826	030703020017	消声器	1.名称:消声器 2.材质:按设计要求 3.规格:500*300 L=1600	个	1		
827	030703020018	消声器	1.名称:消声器 2.材质:按设计要求 3.规格:500*500 L=1600	个	1		
828	030703020019	消声器	1.名称:消声器 2.材质:按设计要求 3.规格:630*500 L=1600	个	1		
829	030703020020	消声器	1.名称:消声器 2.材质:按设计要求 3.规格:1250*500 L=1600	个	2		

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
830	031208003005	通风管道绝热	1.绝热材料品种:硅酸盐纤维防火卷材 2.绝热厚度:按设计要求	m3	19.3		
831	031208003006	通风管道绝热	1.绝热材料品种:带夹筋铝箔的复合离心玻璃棉 2.绝热厚度:按设计要求	m3	2.17		
		水系统					
832	031001002005	镀锌钢管	1.材质:钢制 2.规格:热浸镀锌钢管De25 3.压力等级:按设计要求 4.连接形式:螺纹连接 5.管卡材质:按设计要求，含支架 6.安装部位:室内 7.介质:按设计要求	m	380.88		
833	031001002006	镀锌钢管	1.材质:钢制 2.规格:热镀锌钢管DN25 3.压力等级:按设计要求 4.连接形式:螺纹连接 5.管卡材质:按设计要求，含支架 6.安装部位:室内 7.介质:空调冷凝水	m	594.93		
834	031001002007	镀锌钢管	1.材质:钢制 2.规格:热镀锌钢管DN32 3.压力等级:按设计要求 4.连接形式:螺纹连接 5.管卡材质:按设计要求，含支架 6.安装部位:室内 7.介质:空调冷凝水	m	86.26		
835	031001002008	镀锌钢管	1.材质:钢制 2.规格:热镀锌钢管DN50 3.压力等级:按设计要求 4.连接形式:螺纹连接 5.管卡材质:按设计要求，含支架 6.安装部位:室内 7.介质:供暖水	m	35.3		
836	031001002009	镀锌钢管	1.材质:钢制 2.规格:热镀锌钢管DN70 3.压力等级:按设计要求 4.连接形式:螺纹连接 5.管卡材质:按设计要求，含支架 6.安装部位:室内 7.介质:供暖水	m	68.7		
837	031001002010	镀锌钢管	1.材质:钢制 2.规格:热镀锌钢管DN80 3.压力等级:按设计要求 4.连接形式:螺纹连接 5.管卡材质:按设计要求，含支架 6.安装部位:室内 7.介质:供暖水	m	126.18		
838	031001005001	铜管	1.材质:铜制 2.规格:去磷紫铜管 ϕ9.5 3.压力等级:按设计要求 4.连接形式:按设计要求 5.安装部位:室内 6.介质:冷媒	m	676.29		
839	031001005002	铜管	1.材质:铜制 2.规格:去磷紫铜管 ϕ12.7 3.压力等级:按设计要求 4.连接形式:按设计要求 5.安装部位:室内 6.介质:冷媒	m	332.53		

f3869707-6d2d-4299-3a1ea79039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
840	031001005003	铜管	1.材质:铜制 2.规格:去磷紫铜管 ϕ15.88 3.压力等级:按设计要求 4.连接形式:按设计要求 5.安装部位:室内 6.介质:冷媒	m	601.06		
841	031001005004	铜管	1.材质:铜制 2.规格:去磷紫铜管 ϕ19.05 3.压力等级:按设计要求 4.连接形式:按设计要求 5.安装部位:室内 6.介质:冷媒	m	159.89		
842	031001005005	铜管	1.材质:铜制 2.规格:去磷紫铜管 ϕ22.22 3.压力等级:按设计要求 4.连接形式:按设计要求 5.安装部位:室内 6.介质:冷媒	m	59.64		
843	031001005006	铜管	1.材质:铜制 2.规格:去磷紫铜管 ϕ25.4 3.压力等级:按设计要求 4.连接形式:按设计要求 5.安装部位:室内 6.介质:冷媒	m	230.26		
844	031001005007	铜管	1.材质:铜制 2.规格:去磷紫铜管 ϕ28.6 3.压力等级:按设计要求 4.连接形式:按设计要求 5.安装部位:室内 6.介质:冷媒	m	144.6		
845	031001005008	铜管	1.材质:铜制 2.规格:去磷紫铜管 ϕ31.75 3.压力等级:按设计要求 4.连接形式:按设计要求 5.安装部位:室内 6.介质:冷媒	m	54.77		
846	031001005009	铜管	1.材质:铜制 2.规格:去磷紫铜管 ϕ38.1 3.压力等级:按设计要求 4.连接形式:按设计要求 5.安装部位:室内 6.介质:冷媒	m	46.5		
847	031301003009	套管	1.名称:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN150 4.填料材质:按设计要求	个	2		
848	031301003010	套管	1.名称:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN80 4.填料材质:按设计要求	个	10		
849	031301003011	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN20 4.填料材质:按设计要求 5.工作内容:预留孔洞、套管制作、安装、封堵等工作内容	个	2		
850	031301003012	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN25 4.填料材质:按设计要求 5.工作内容:预留孔洞、套管制作、安装、封堵等工作内容	个	10		
851	031301003013	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN32 4.填料材质:按设计要求	个	8		

f58e9707-6a... 0999-3a1ea79039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
851	031301003013	套管	5.工作内容:预留孔洞、套管制作、安装、封堵等工作内容	个	8		
852	031301003014	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN40 4.填料材质:按设计要求 5.工作内容:预留孔洞、套管制作、安装、封堵等工作内容	个	8		
853	031301003015	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN50 4.填料材质:按设计要求 5.工作内容:预留孔洞、套管制作、安装、封堵等工作内容	个	4		
854	031002001018	金属阀门	1.类型:放气阀 2.材质:按设计要求 3.规格、压力等级:DN32 4.连接形式:螺纹连接	个	56		
855	031002001019	金属阀门	1.类型:球阀 2.材质:按设计要求 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:螺纹连接	个	164		
856	031002001020	金属阀门	1.类型:泄水球阀 2.材质:按设计要求 3.规格、压力等级:DN15 4.连接形式:螺纹连接	个	56		
857	031002001021	金属阀门	1.类型:锁闭调节阀 2.材质:按设计要求 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:螺纹连接	个	56		
858	031002001022	金属阀门	1.类型:锁闭阀 2.材质:按设计要求 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	24		
859	031002001023	金属阀门	1.类型:闸阀 2.材质:按设计要求 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:螺纹连接	个	8		
860	031002001024	金属阀门	1.类型:闸阀 2.材质:按设计要求 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	24		
861	031004006001	地板辐射采暖	1.管道材质:耐热聚乙烯管PE-RT 2.管道规格:De20*2.3 3.管道间距:按设计要求	m	2946		
862	031004007001	热媒集配装置	1.类型:分集水器2路 2.材质:按设计要求	组	24		
863	031004007002	热媒集配装置	1.类型:分集水器3路 2.材质:按设计要求	组	4		
864	030701010001	过滤器	1.名称:分歧器 2.型号:按设计要求 3.规格:ϕ15.88	台	37		
865	030701010002	过滤器	1.名称:分歧器 2.型号:按设计要求 3.规格:ϕ19.05	台	23		
866	030701010003	过滤器	1.名称:分歧器 2.型号:按设计要求 3.规格:ϕ25.4	台	9		

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
867	030701010004	过滤器	1.名称:分歧器 2.型号:按设计要求 3.规格:ϕ28.6	台	6		
868	030701010005	过滤器	1.名称:分歧器 2.型号:按设计要求 3.规格:ϕ31.75	台	3		
869	031002001025	金属阀门	1.类型:过滤器 2.材质:按设计要求 3.规格、压力等级:DN32 4.连接形式:螺纹连接	个	28		
870	030601004001	流量仪表	1.名称:热表流量传感器 2.型号:按设计要求 3.规格:DN20	台	56		
871	031002001026	金属阀门	1.类型:水过滤器 2.材质:按设计要求 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:螺纹连接	个	28		
872	030601001001	温度仪表	1.名称:温度传感器 2.型号:按设计要求 3.规格:DN20 4.类型:按设计要求	支	56		
873	031004007003	热媒集配装置	1.类型:热力入口装置DN80 2.材质:按设计要求 3.规格:按照L13N1，P6	组	1		
874	031208002007	其他管道绝热	1.绝热材料品种:阻燃牛皮夹筋铝箔做保护层的柔性泡沫橡塑保温，B1级 2.绝热厚度:按设计要求 3.管道外径:ϕ57以内	m3	7.52		
875	031301003016	套管	1.名称:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:D219*6，介质管道按DN80考虑 4.填料材质:按设计要求	个	6		
		系统调试					
876	030704001002	通风工程检测、调试	系统名称:通风系统、采暖系统调试	系统	1		
		给排水工程					
		排水系统					
877	031001007002	复合管	1.材质:衬塑钢管 2.规格:DN150 3.连接形式:螺纹连接 4.管卡材质:按设计要求 5.管道消毒、冲洗:按设计要求 6.安装部位:室内 7.介质:排水	m	17.31		
878	031001008003	塑料管	1.材质:UPVC管 2.规格:DN50 3.连接形式:粘接 4.管卡材质:塑料 5.安装部位:室内 6.介质:废水	m	41.36		
879	031001008004	塑料管	1.材质:UPVC管 2.规格:DN75 3.连接形式:粘接 4.管卡材质:塑料 5.安装部位:室内 6.介质:废水	m	18.08		
880	031001008005	塑料管	1.材质:UPVC管 2.规格:DN100 3.连接形式:粘接 4.管卡材质:塑料	m	234.15		

f58e9707-6ab...-9999-3a1ea7903a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
880	031001008005	塑料管	5.安装部位:室内 6.介质:废水	m	234.15		
881	031001008006	塑料管	1.材质:UPVC管 2.规格:DN150 3.连接形式:粘接 4.管卡材质:塑料 5.安装部位:室内 6.介质:废水	m	14		
882	031001001001	铸铁管	1.材质:铸铁 2.规格:柔性机制排水铸铁管DN50 3.连接形式:柔性承插连接 4.接口材料:按设计要求 5.安装部位:室内 6.介质:废水	m	3.82		
883	031001001002	铸铁管	1.材质:铸铁 2.规格:柔性机制排水铸铁管DN100 3.连接形式:柔性承插连接 4.接口材料:按设计要求 5.安装部位:室内 6.介质:废水	m	75.21		
884	031001001003	铸铁管	1.材质:铸铁 2.规格:柔性机制排水铸铁管DN150 3.连接形式:柔性承插连接 4.接口材料:按设计要求 5.安装部位:室内 6.介质:废水	m	10.27		
885	031001008007	塑料管	1.材质:UPVC管 2.规格:DN50 3.连接形式:粘接 4.管卡材质:塑料 5.安装部位:室内 6.介质:冷凝水	m	24.8		
886	031001008008	塑料管	1.材质:UPVC管 2.规格:DN50 3.连接形式:粘接 4.管卡材质:塑料 5.安装部位:室内 6.介质:污水	m	147.86		
887	031001008009	塑料管	1.材质:UPVC管 2.规格:DN75 3.连接形式:粘接 4.管卡材质:塑料 5.安装部位:室内 6.介质:污水	m	14.62		
888	031001008010	塑料管	1.材质:UPVC管 2.规格:DN100 3.连接形式:粘接 4.管卡材质:塑料 5.安装部位:室内 6.介质:污水	m	219.09		
889	031001001004	铸铁管	1.材质:铸铁 2.规格:柔性机制排水铸铁管DN50 3.连接形式:柔性承插连接 4.接口材料:按设计要求 5.安装部位:室内 6.介质:污水	m	4.23		
890	031001001005	铸铁管	1.材质:铸铁 2.规格:柔性机制排水铸铁管DN75 3.连接形式:柔性承插连接 4.接口材料:按设计要求 5.安装部位:室内 6.介质:污水	m	1.74		

f58e9707-6a[illegible]-999-3a1ea79039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
891	031001001006	铸铁管	1.材质:铸铁 2.规格:柔性机制排水铸铁管DN100 3.连接形式:柔性承插连接 4.接口材料:按设计要求 5.安装部位:室内 6.介质:污水	m	118.38		
892	031001001007	铸铁管	1.材质:铸铁 2.规格:柔性机制排水铸铁管DN150 3.连接形式:柔性承插连接 4.接口材料:按设计要求 5.安装部位:室内 6.介质:污水	m	10.87		
893	031001001008	铸铁管	1.材质:铸铁 2.规格:柔性抗震接口承插式铸铁管DN100 3.连接形式:柔性承插连接 4.接口材料:按设计要求 5.安装部位:室内 6.介质:雨水	m	39.13		
894	031001008011	塑料管	1.材质:HDPE管 2.规格:DN100 3.连接形式:粘接 4.管卡材质:塑料 5.安装部位:室外 6.介质:雨水	m	105.6		
895	031003014001	给、排水附件	1.类型:87型雨水斗 2.材质:按设计要求 3.型号:DN100	个	8		
896	031301003017	套管	1.名称:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN100 4.填料材质:按设计要求 5.工作内容:预留孔洞、套管制作、安装、封堵等工作内容	个	11		
897	031301003018	套管	1.名称:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN150 4.填料材质:按设计要求 5.工作内容:预留孔洞、套管制作、安装、封堵等工作内容	个	8		
898	031301003019	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN50 4.填料材质:按设计要求 5.工作内容:预留孔洞、套管制作、安装、封堵等工作内容	个	20		
899	031301003020	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN100 4.填料材质:按设计要求 5.工作内容:预留孔洞、套管制作、安装、封堵等工作内容	个	67		
900	031301003021	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN150 4.填料材质:按设计要求 5.工作内容:预留孔洞、套管制作、安装、封堵等工作内容	个	4		
901	031001011001	阻火圈	1.材质:按设计要求 2.规格:DN100	个	52		

158e9707-6a[illegible]15b-9999-3a1ea79039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
902	031001011002	阻火圈	1.材质:按设计要求 2.规格:DN150	个	24		
903	030609005002	管缆	1.名称:电伴热保温 2.规格:按设计要求	m	30		
		给水系统					
904	031001008012	塑料管	1.材质:CPVC管 2.规格:DN15 3.连接形式:粘接 4.管卡材质:塑料 5.管道消毒、冲洗:按设计要求 6.安装部位:室内 7.介质:给水	m	616.63		
905	031001008013	塑料管	1.材质:CPVC管 2.规格:DN20 3.连接形式:粘接 4.管卡材质:塑料 5.管道消毒、冲洗:按设计要求 6.安装部位:室内 7.介质:给水	m	1499.25		
906	031001008014	塑料管	1.材质:CPVC管 2.规格:DN25 3.连接形式:粘接 4.管卡材质:塑料 5.管道消毒、冲洗:按设计要求 6.安装部位:室内 7.介质:给水	m	54.02		
907	031001008015	塑料管	1.材质:CPVC管 2.规格:DN40 3.连接形式:粘接 4.管卡材质:塑料 5.管道消毒、冲洗:按设计要求 6.安装部位:室内 7.介质:给水	m	2.71		
908	031001008016	塑料管	1.材质:CPVC管 2.规格:DN50 3.连接形式:粘接 4.管卡材质:塑料 5.管道消毒、冲洗:按设计要求 6.安装部位:室内 7.介质:给水	m	77.49		
909	031001008017	塑料管	1.材质:CPVC管 2.规格:DN65 3.连接形式:粘接 4.管卡材质:塑料 5.管道消毒、冲洗:按设计要求 6.安装部位:室内 7.介质:给水	m	14.06		
910	031001008018	塑料管	1.材质:CPVC管 2.规格:DN80 3.连接形式:粘接 4.管卡材质:塑料 5.管道消毒、冲洗:按设计要求 6.安装部位:室内 7.介质:给水	m	36.95		
911	031001008019	塑料管	1.材质:CPVC管 2.规格:DN100 3.连接形式:粘接 4.管卡材质:塑料 5.管道消毒、冲洗:按设计要求 6.安装部位:室内	m	38.8		

f58e9707-6a1d-45b-9999-3a1ea79039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
911	031001008019	塑料管	7.介质:给水	m	38.8		
912	031002004001	减压器	1.材质:按设计要求 2.规格、压力等级:减压阀自带过滤器 DN20 3.连接形式:螺纹连接	组	16		
合计							

f58e9707-6a10-425b-9999-3a1ea79039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
913	031002001027	金属阀门	1.类型:截止阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN15 4.连接形式:螺纹连接	个	2		
914	031002001028	金属阀门	1.类型:截止阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:螺纹连接	个	97		
915	031002001029	金属阀门	1.类型:截止阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	3		
916	031002001030	金属阀门	1.类型:截止阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN40 4.连接形式:螺纹连接	个	1		
917	031002001031	金属阀门	1.类型:截止阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:螺纹连接	个	2		
918	031002001032	金属阀门	1.类型:可调式减压阀 2.材质:按设计要求 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:螺纹连接	个	16		
919	031002001033	金属阀门	1.类型:闸阀 2.材质:球墨铸铁 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:螺纹连接	个	1		
920	031002001034	金属阀门	1.类型:止回阀 2.材质:按设计要求 3.规格、压力等级:DN15 4.连接形式:螺纹连接	个	3		
921	031002001035	金属阀门	1.类型:止回阀 2.材质:按设计要求 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:螺纹连接	个	31		
922	031002001036	金属阀门	1.类型:自动排气阀 2.材质:按设计要求 3.规格、压力等级:DN15 4.连接形式:螺纹连接	个	6		
923	031002001037	金属阀门	1.类型:波纹补偿器 2.材质:按设计要求 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:法兰连接	个	2		
924	031002009007	法兰	1.材质:按设计要求 2.规格、压力等级:DN100 3.连接形式:法兰连接	副	2		
925	031002011001	水表	1.类型:按设计要求 2.型号:DN20 3.规格:按设计要求 4.连接形式:螺纹连接	组	32		
926	031301003022	套管	1.名称:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN80 4.填料材质:按设计要求	个	1		
927	031301003023	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN100 4.填料材质:按设计要求 5.工作内容:预留孔洞、套管制作、安装、封堵等工作内容	个	1		
928	031301003024	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN50 4.填料材质:按设计要求	个	20		

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
928	031301003024	套管	5.工作内容:预留孔洞、套管制作、安装、封堵等工作内容	个	20		
929	031208002008	其他管道绝热	1.绝热材料品种:B1级橡塑管壳 2.绝热厚度:按设计要求 3.管道外径:ϕ57mm以内 4.管道保温综合考虑管道、阀门、法兰保温，综合考虑管道补口等全部内容	m3	19.09		
930	031208002009	其他管道绝热	1.绝热材料品种:B1级橡塑管壳 2.绝热厚度:按设计要求 3.管道外径:ϕ133mm以内 4.管道保温综合考虑管道、阀门、法兰保温，综合考虑管道补口等全部内容	m3	1.51		
931	031208007003	防潮层、保护层	1.材料:彩钢板保护层 2.厚度:0.75mm	m2	86.94		
932	030609005003	管缆	1.名称:电伴热保温 2.规格:按设计要求	m	30		
		卫生洁具					
933	031003014002	给、排水附件	1.类型:地漏 2.材质:按设计要求 3.型号、规格:DN50 4.含预留孔洞及堵洞	个	231		
934	031003014003	给、排水附件	1.类型:地漏 2.材质:按设计要求 3.型号、规格:DN75 4.含预留孔洞及堵洞	个	26		
935	031003014004	给、排水附件	1.类型:地漏 2.材质:按设计要求 3.型号、规格:DN100 4.含预留孔洞及堵洞	个	10		
936	031003014005	给、排水附件	1.类型:清扫口 2.材质:按设计要求 3.型号、规格:DN100 4.含预留孔洞及堵洞	个	33		
937	031003014006	给、排水附件	1.类型:无水封洗衣机专用地漏 2.材质:按设计要求 3.型号、规格:DN50 4.含预留孔洞及堵洞	个	57		
938	031003014007	给、排水附件	1.类型:洗衣机专用水龙头（带锥口） 2.材质:按设计要求 3.型号、规格:洗衣机专用水龙头（带锥口）DN15 4.含预留孔洞及堵洞	个	29		
939	031005013001	热水器、开水炉	1.型号:按设计要求 2.容积:小厨宝2kw 3.能源种类:电	台	6		
940	031005016001	水箱	1.类型:太阳能储热水箱 2.材质:按设计要求 3.容量:80L	台	29		
		压力排水系统					
941	031001002011	镀锌钢管	1.材质:钢制 2.规格:热镀锌钢管DN80 3.压力等级:按设计要求 4.连接形式:沟槽 5.管卡材质:按设计要求，	m	39.8		

158e9707-6a84-423b-9999-3a1ea7903a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
941	031001002011	镀锌钢管	含支架 6.安装部位:室内 7.介质:压力排水	m	39.8		
942	031001002012	镀锌钢管	1.材质:钢制 2.规格:热镀锌钢管DN100 3.压力等级:按设计要求 4.连接形式:沟槽 5.管卡材质:按设计要求，含支架 6.安装部位:室内 7.介质:压力排水	m	47.44		
943	031002001038	金属阀门	1.类型:闸阀 2.材质:铜芯球墨铸铁 3.规格、压力等级:DN80 4.连接形式:法兰连接	个	12		
944	031002009008	法兰	1.材质:按设计要求 2.规格、压力等级:DN80 3.连接形式:法兰连接	副	12		
945	031002001039	金属阀门	1.类型:球形污水止回阀 2.材质:球墨铸铁 3.规格、压力等级:DN80 4.连接形式:法兰连接	个	12		
946	031002009009	法兰	1.材质:按设计要求 2.规格、压力等级:DN80 3.连接形式:法兰连接	副	12		
947	031002001040	金属阀门	1.类型:可曲挠橡胶软接头 2.材质:按设计要求 3.规格、压力等级:DN80 4.连接形式:法兰连接	个	12		
948	031002009010	法兰	1.材质:按设计要求 2.规格、压力等级:DN80 3.连接形式:法兰连接	副	12		
949	030109001003	泵	1.名称:潜污泵，含控制柜 2.型号:按设计要求 3.规格:Q=15m3/h, H=0.15MPa，N=1.5kW 4.材质:按设计要求	台	2		
950	030109001004	泵	1.名称:潜污泵，含控制柜 2.型号:按设计要求 3.规格:Q=20m3/h, H=0.15MPa，N=2.2kW 4.材质:按设计要求	台	4		
951	030109001005	泵	1.名称:潜污泵，含控制柜 2.型号:按设计要求 3.规格:Q=40m3/h, H=0.15MPa，N=4kW 4.材质:按设计要求	台	6		
952	031301003025	套管	1.名称:柔性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN80 4.填料材质:按设计要求	个	6		
953	030601002003	压力仪表	1.名称:压力表 2.型号:按设计要求	台	18		
		精装修部分					
954	031003006001	大便器	1.类型:蹲便器（成套） 2.材质:按设计要求 3.规格:按设计要求 4.安装方式:含脚踏式自闭冲洗阀，自带水封，冲洗管等上下水所有附件 5.含预留孔洞及堵洞	组	10		

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
955	031003007001	小便器	1.类型:小便器（成套） 2.材质:按设计要求 3.规格:按设计要求 4.附件名称、数量:自带水封，冲洗管、存水弯等上下水所有附件	组	5		
956	031003010001	淋浴器	1.材质:按设计要求 2.规格:包含淋浴喷头、软管、阀门及其他相关附件 3.组装形式:成套组装	套	29		
957	031003004001	洗涤盆	1.类型:洗涤盆 2.材质:按设计要求 3.规格:按设计要求 4.附件名称、数量:含水嘴、角阀、面盆、存水弯等上下水所有附件	组	29		
958	031003003001	洗脸盆	1.类型:无障碍洗手盆 2.材质:按设计要求 3.规格:按设计要求 4.安装方式:含感应式水嘴、角阀、面盆、存水弯等上下水所有附件 5.含预留孔洞及堵洞	组	1		
959	031003006002	大便器	1.类型:无障碍坐便器 2.材质:按设计要求 3.规格:两档式冲水坐便器 4.安装方式:含大、小便分档的冲洗水箱、3L/6L两档节水型虹吸式排水坐便器或6L一下直排式节水型坐便器或感应式节水型坐便器、角阀、软管、大便器存水弯等上下水所有附件 5.含预留孔洞及堵洞	组	1		
960	031003003002	洗脸盆	1.类型:洗脸盆 2.材质:按设计要求 3.规格:按设计要求 4.安装方式:含感应式水嘴、角阀、面盆、存水弯等上下水所有附件 5.含预留孔洞及堵洞	组	35		
961	031003006003	大便器	1.类型:坐便器 2.材质:按设计要求 3.规格:两档式冲水坐便器 4.安装方式:含大、小便分档的冲洗水箱、3L/6L两档节水型虹吸式排水坐便器或6L一下直排式节水型坐便器或感应式节水型坐便器、角阀、软管、大便器存水弯等上下水所有附件 5.含预留孔洞及堵洞	组	31		
		消防水工程					
		喷淋系统					
962	030901001010	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热浸镀锌钢管DN25 3.连接形式:螺纹连接	m	1144.15		
963	030901001011	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热浸镀锌钢管DN32 3.连接形式:螺纹连接	m	552.28		
964	030901001012	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热浸镀锌钢管DN40 3.连接形式:螺纹连接	m	154.53		

158e9707-6a[illegible]0999-3a1ea79039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
965	030901001013	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热浸镀锌钢管DN50 3.连接形式:螺纹连接	m	208.79		
966	030901001014	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热浸镀锌钢管DN65 3.连接形式:沟槽连接	m	44.54		
967	030901001015	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热浸镀锌钢管DN80 3.连接形式:沟槽连接	m	135.89		
968	030901001016	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热浸镀锌钢管DN100 3.连接形式:沟槽连接	m	98.14		
969	030901001017	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热浸镀锌钢管DN150 3.连接形式:沟槽连接	m	193.39		
970	031002001041	金属阀门	1.类型:截止阀 2.材质:铜制 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	5		
971	031002001042	金属阀门	1.类型:截止阀 2.材质:铜制 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:螺纹连接	个	1		
972	031002001043	金属阀门	1.类型:泄水阀 2.材质:铜制 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:螺纹连接	个	7		
973	031002001044	金属阀门	1.类型:信号闸阀 2.材质:按设计要求 3.规格、压力等级:DN150 4.连接形式:法兰连接	个	5		
974	031002001045	金属阀门	1.类型:预作用报警阀，含水力警铃 2.材质:按设计要求 3.规格、压力等级:DN150 4.连接形式:法兰连接	个	1		
975	031002001046	金属阀门	1.类型:闸阀 2.材质:球墨铸铁 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	1		
976	031002001047	金属阀门	1.类型:闸阀 2.材质:按设计要求 3.规格、压力等级:DN150 4.连接形式:法兰连接	个	1		
977	031002001048	金属阀门	1.类型:自动排气阀 2.材质:按设计要求 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	1		
978	030901007002	减压孔板	1.材质、规格:减压孔板DN150 2.连接形式:沟槽连接	个	3		
979	030901008002	末端试水装置	1.规格:末端试水装置（含压力表1个）DN25 2.组装形式:含截止阀、压力表	套	1		
980	031002001049	金属阀门	1.类型:末端试水阀 2.材质:按设计要求 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	6		

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
981	030901003003	水喷淋(雾)喷头	1.安装部位:室内 2.材质、型号、规格:下垂型喷头K-ZSTGX15 3.连接形式:螺纹 4.装饰盘设计要求:按设计要求	个	223		
982	030901003004	水喷淋(雾)喷头	1.安装部位:室内 2.材质、型号、规格:直立型喷头ZSTZ15 3.连接形式:螺纹 4.装饰盘设计要求:按设计要求	个	428		
983	030901006002	水流指示器	1.规格、型号:DN150 2.连接形式:法兰连接	个	7		
984	031301003026	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN100 4.填料材质:按设计要求 5.工作内容:预留孔洞、套管制作、安装、封堵等工作内容	个	1		
985	031301003027	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN50 4.填料材质:按设计要求 5.工作内容:预留孔洞、套管制作、安装、封堵等工作内容	个	20		
986	031002009011	法兰	1.材质:按设计要求 2.规格、压力等级:DN150 3.连接形式:法兰连接	副	10		
987	031208002010	其他管道绝热	1.绝热材料品种:B1级橡塑管壳 2.绝热厚度:按设计要求 3.管道外径:ϕ325mm以内 4.管道保温综合考虑管道、阀门、法兰保温，综合考虑管道补口等全部内容	m3	0.12		
988	031208007004	防潮层、保护层	1.材料:彩钢板保护层 2.厚度:0.75mm	m2	3.63		
989	030909001003	水灭火控制装置调试	1.系统形式:自喷系统调试	点	7		
		消火栓系统					
990	030901002004	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热浸镀锌钢管DN65 3.连接形式:沟槽连接	m	213.77		
991	030901002005	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热浸镀锌钢管DN100 3.连接形式:沟槽连接	m	270.8		
992	031002001050	金属阀门	1.类型:蝶阀 2.材质:不锈钢 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:法兰连接	个	13		
993	031002001051	金属阀门	1.类型:自动排气阀 2.材质:按设计要求 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	1		
994	031002001052	金属阀门	1.类型:截止阀 2.材质:按设计要求 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	1		

f58e9707-6a[illegible]1250-[illegible]099-3a1ea79039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
995	031002001053	金属阀门	1.类型:波纹补偿器 2.材质:按设计要求 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:法兰连接	个	2		
996	031002009012	法兰	1.材质:按设计要求 2.规格、压力等级:DN100 3.连接形式:法兰连接	副	2		
997	030901010002	室内消火栓	1.安装方式:按设计要求 2.型号、规格:SG18E65Z-J 3.附件材质、规格:DN65旋转型消火栓1个，ϕ19铝合金水枪一支、DN65衬胶水带一根、消防软管卷盘一套、DN25全铜阀门1个，消防按钮一个，含两具MF/ABC3kg灭火器两具	套	41		
998	030901010003	室内消火栓（试验）	1.安装方式:按设计要求 2.型号、规格:SG18E65Z-J 3.附件材质、规格:DN65旋转型消火栓1个，ϕ19铝合金水枪一支、DN65衬胶水带一根、消防软管卷盘一套、DN25全铜阀门1个，消防按钮一个，含两具MF/ABC3kg灭火器两具	套	41		
999	030601002004	压力仪表	1.名称:压力表 2.型号:按设计要求	台	1		
1000	031301003028	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN65 4.填料材质:按设计要求 5.工作内容:预留孔洞、套管制作、安装、封堵等工作内容	个	7		
1001	031301003029	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN100 4.填料材质:按设计要求 5.工作内容:预留孔洞、套管制作、安装、封堵等工作内容	个	24		
1002	031208002011	其他管道绝热	1.绝热材料品种:B1级橡塑管壳 2.绝热厚度:按设计要求 3.管道外径:ϕ133mm以内 4.管道保温综合考虑管道、阀门、法兰保温，综合考虑管道补口等全部内容	m3	7.71		
1003	031208007005	防潮层、保护层	1.材料:彩钢板保护层 2.厚度:0.75mm	m2	259.73		
1004	030909001004	水灭火控制装置调试	1.系统形式:消火栓系统调试	点	42		
		抗震支架					
1005	03B003	抗震支架		m2	6025.62		
		1#电气工程					
		配电箱					
1006	030402011003	成套配电箱	1.名称:风机配电箱 2.型号、规格:1AC1 3.安装方式:明装 4.综合考虑端子板安装、焊压接线端子、端子接	台	1		

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1006	030402011003	成套配电箱	线、接地措施等内容	台	1		
1007	030402011004	成套配电箱	1.名称:风机配电箱 2.型号、规格:3AC1 3.安装方式:明装 4.综合考虑端子板安装、焊压接线端子、端子接线、接地措施等内容	台	1		
1008	030402011005	成套配电箱	1.名称:风机配电箱 2.型号、规格:3AC2 3.安装方式:明装 4.综合考虑端子板安装、焊压接线端子、端子接线、接地措施等内容	台	1		
1009	030402011006	成套配电箱	1.名称:风机配电箱 2.型号、规格:3AC3 3.安装方式:明装 4.综合考虑端子板安装、焊压接线端子、端子接线、接地措施等内容	台	1		
1010	030402011007	成套配电箱	1.名称:风机配电箱 2.型号、规格:B1AC1 3.安装方式:明装 4.综合考虑端子板安装、焊压接线端子、端子接线、接地措施等内容	台	1		
1011	030402011008	成套配电箱	1.名称:风机配电箱 2.型号、规格:B1AC2 3.安装方式:明装 4.综合考虑端子板安装、焊压接线端子、端子接线、接地措施等内容	台	1		
1012	030402011009	成套配电箱	1.名称:照明配电箱 2.型号、规格:1AL1 3.安装方式:明装 4.综合考虑端子板安装、焊压接线端子、端子接线、接地措施等内容	台	1		
1013	030402011010	成套配电箱	1.名称:照明配电箱 2.型号、规格:1AL2 3.安装方式:明装 4.综合考虑端子板安装、焊压接线端子、端子接线、接地措施等内容	台	1		
1014	030402011011	成套配电箱	1.名称:照明配电箱 2.型号、规格:1AL3 3.安装方式:明装 4.综合考虑端子板安装、焊压接线端子、端子接线、接地措施等内容	台	1		
1015	030402011012	成套配电箱	1.名称:照明配电箱 2.型号、规格:1AL4、2AL6、2AL7、2AL8 3.安装方式:明装 4.综合考虑端子板安装、焊压接线端子、端子接线、接地措施等内容	台	4		
1016	030402011013	成套配电箱	1.名称:照明配电箱 2.型号、规格:2AL1 3.安装方式:明装 4.综合考虑端子板安装、焊压接线端子、端子接线、接地措施等内容	台	1		
1017	030402011014	成套配电箱	1.名称:照明配电箱 2.型号、规格:2AL2 3.安装方式:明装 4.综合考虑端子板安装、焊压接线端子、端子接线、接地措施等内容	台	1		

15869707-6a[illegible]-5999-3a1ea79039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1018	030402011015	成套配电箱	1.名称:照明配电箱 2.型号、规格:2AL3 3.安装方式:明装 4.综合考虑端子板安装、焊压接线端子、端子接线、接地措施等内容	台	1		
1019	030402011016	成套配电箱	1.名称:照明配电箱 2.型号、规格:2AL4 3.安装方式:明装 4.综合考虑端子板安装、焊压接线端子、端子接线、接地措施等内容	台	1		
1020	030402011017	成套配电箱	1.名称:照明配电箱 2.型号、规格:2AL5 3.安装方式:明装 4.综合考虑端子板安装、焊压接线端子、端子接线、接地措施等内容	台	1		
1021	030402011018	成套配电箱	1.名称:照明配电箱 2.型号、规格:B1AL1 3.安装方式:明装 4.综合考虑端子板安装、焊压接线端子、端子接线、接地措施等内容	台	1		
1022	030402011019	成套配电箱	1.名称:照明配电箱 2.型号、规格:B1AL2 3.安装方式:明装 4.综合考虑端子板安装、焊压接线端子、端子接线、接地措施等内容	台	1		
1023	030402011020	成套配电箱	1.名称:照明配电箱 2.型号、规格:B1AL3 3.安装方式:明装 4.综合考虑端子板安装、焊压接线端子、端子接线、接地措施等内容	台	1		
1024	030402011021	成套配电箱	1.名称:厨房照明配电箱 2.型号、规格:1ALcf 3.安装方式:明装 4.综合考虑端子板安装、焊压接线端子、端子接线、接地措施等内容	台	1		
1025	030402011022	成套配电箱	1.名称:照明配电箱 2.型号、规格:1ALGG1 3.安装方式:明装 4.综合考虑端子板安装、焊压接线端子、端子接线、接地措施等内容	台	1		
1026	030402011023	成套配电箱	1.名称:照明配电箱 2.型号、规格:1ALGG2 3.安装方式:明装 4.综合考虑端子板安装、焊压接线端子、端子接线、接地措施等内容	台	1		
1027	030402011024	成套配电箱	1.名称:照明配电箱 2.型号、规格:4ALGG1 3.安装方式:明装 4.综合考虑端子板安装、焊压接线端子、端子接线、接地措施等内容	台	1		
1028	030402011025	成套配电箱	1.名称:照明配电箱 2.型号、规格:B1ALGG1 3.安装方式:明装 4.综合考虑端子板安装、焊压接线端子、端子接线、接地措施等内容	台	1		

f58e9707-6a3c-9999-3a1ea79039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1029	030402011026	成套配电箱	1.名称:普通电梯配电箱 2.型号、规格:1ATdt1 3.安装方式:明装 4.综合考虑端子板安装、焊压接线端子、端子接线、接地措施等内容	台	1		
1030	030402011027	成套配电箱	1.名称:普通电梯配电箱 2.型号、规格:1ATdt2 3.安装方式:明装 4.综合考虑端子板安装、焊压接线端子、端子接线、接地措施等内容	台	1		
1031	030402011028	成套配电箱	1.名称:普通电梯配电箱 2.型号、规格:2ATdt1 3.安装方式:明装 4.综合考虑端子板安装、焊压接线端子、端子接线、接地措施等内容	台	1		
1032	030402011029	成套配电箱	1.名称:普通电梯配电箱 2.型号、规格:5ATdt1 3.安装方式:明装 4.综合考虑端子板安装、焊压接线端子、端子接线、接地措施等内容	台	1		
1033	030402011030	成套配电箱	1.名称:照明配电箱 2.型号、规格:2ALGG1 3.安装方式:明装 4.综合考虑端子板安装、焊压接线端子、端子接线、接地措施等内容	台	1		
1034	030402011031	成套配电箱	1.名称:空调配电箱 2.型号、规格:3APkt1 3.安装方式:明装 4.综合考虑端子板安装、焊压接线端子、端子接线、接地措施、电表等内容	台	1		
1035	030402011032	成套配电箱	1.名称:排烟风机配电箱(设备自带) 2.型号、规格:3AT1、3AT2 3.安装方式:明装 4.综合考虑端子板安装、焊压接线端子、端子接线、接地措施等内容	台	2		
1036	030402011033	成套配电箱	1.名称:宿舍配电箱 2.型号、规格:ALN1、ALN2 3.安装方式:明装 4.综合考虑端子板安装、焊压接线端子、端子接线、接地措施等内容	台	21		
1037	030402011034	成套配电箱（设备自带）	1.名称:潜污泵控制箱 2.型号、规格:B1AC-QWB1 3.安装方式:明装 4.综合考虑端子板安装、焊压接线端子、端子接线、接地措施等内容	台	2		
1038	030402011035	成套配电箱（设备自带）	1.名称:潜污泵控制箱 2.型号、规格:B1AC-QWB2 3.安装方式:明装 4.综合考虑端子板安装、焊压接线端子、端子接线、接地措施等内容	台	5		
1039	030402011036	成套配电箱（设备自带）	1.名称:潜污泵控制箱 2.型号、规格:B1AC-QWB3	台	1		

f58e9707-6a3c-4599-3a1ea79039a0

分部分项工程项目清单与计价表

施工总承包

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1039	030402011036	成套配电箱（设备自带）	3.安装方式:明装 4.综合考虑端子板安装、焊压接线端子、端子接线、接地措施等内容	台	1		
1040	030402011037	成套配电箱	1.名称:应急照明箱 2.型号、规格:B1ALE1 3.安装方式:明装 4.综合考虑端子板安装、焊压接线端子、端子接线、接地措施等内容	台	1		
1041	030402011038	成套配电箱	1.名称:应急照明箱 2.型号、规格:1ALE1 3.安装方式:明装 4.综合考虑端子板安装、焊压接线端子、端子接线、接地措施等内容	台	1		
1042	030402011039	成套配电箱	1.名称:应急照明箱 2.型号、规格:2ALE1 3.安装方式:明装 4.综合考虑端子板安装、焊压接线端子、端子接线、接地措施等内容	台	1		
1043	030402011040	成套配电箱	1.名称:应急照明集中电源 2.型号、规格:B1-JZA1 3.安装方式:明装 4.综合考虑端子板安装、焊压接线端子、端子接线、接地措施等内容	台	1		
1044	030402011041	成套配电箱	1.名称:应急照明集中电源 2.型号、规格:B1-JZA2 3.安装方式:明装 4.综合考虑端子板安装、焊压接线端子、端子接线、接地措施等内容	台	1		
1045	030402011042	成套配电箱	1.名称:应急照明集中电源 2.型号、规格:1-JZA1 3.安装方式:明装 4.综合考虑端子板安装、焊压接线端子、端子接线、接地措施等内容	台	1		
1046	030402011043	成套配电箱	1.名称:应急照明集中电源 2.型号、规格:2-JZA1 3.安装方式:明装 4.综合考虑端子板安装、焊压接线端子、端子接线、接地措施等内容	台	1		
1047	030402011044	成套配电箱	1.名称:公区普通照明配电总箱 2.型号、规格:B1ALZ1 3.安装方式:明装 4.综合考虑端子板安装、焊压接线端子、端子接线、接地措施等内容	台	1		
1048	030402011045	成套配电箱	1.名称:公区普通照明配电总箱 2.型号、规格:B1ALZ2 3.安装方式:明装 4.综合考虑端子板安装、焊压接线端子、端子接线、接地措施等内容	台	1		
1049	030402011046	成套配电箱	1.名称:隔油间配电箱 2.型号、规格:B1AP1 3.安装方式:明装 4.综合考虑端子板安装、焊压接线端子、端子接线、接地措施等内容	台	1		

f58e9707-6a[illegible]0999-3a1ea7f039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1050	030402011047	成套配电箱	1.名称:消防动力配电总箱 2.型号、规格:B1APEZ1、B1APEZ2 3.安装方式:明装 4.综合考虑端子板安装、焊压接线端子、端子接线、接地措施等内容	台	2		
1051	030402011048	成套配电箱	1.名称:普通动力总箱 2.型号、规格:B1APZ1 3.安装方式:明装 4.综合考虑端子板安装、焊压接线端子、端子接线、接地措施等内容	台	1		
1052	030402011049	成套配电箱	1.名称:普通动力总箱 2.型号、规格:B1APZ2 3.安装方式:明装 4.综合考虑端子板安装、焊压接线端子、端子接线、接地措施等内容	台	1		
1053	030402011050	成套配电箱	1.名称:普通动力总箱 2.型号、规格:B1APZ3 3.安装方式:明装 4.综合考虑端子板安装、焊压接线端子、端子接线、接地措施等内容	台	1		
1054	030402011051	成套配电箱	1.名称:非消防潜污泵用电总箱 2.型号、规格:B1AT1 3.安装方式:明装 4.综合考虑端子板安装、焊压接线端子、端子接线、接地措施等内容	台	1		
1055	030402011052	成套配电箱	1.名称:消防潜污泵用电总箱 2.型号、规格:B1AT2 3.安装方式:明装 4.综合考虑端子板安装、焊压接线端子、端子接线、接地措施等内容	台	1		
1056	030402011053	成套配电箱	1.名称:普通电梯配电箱 2.型号、规格:B1ATdt1 3.安装方式:明装 4.综合考虑端子板安装、焊压接线端子、端子接线、接地措施等内容	台	1		
1057	030402011054	成套配电箱	1.名称:弱电间预留双切箱 2.型号、规格:B1ATrd 3.安装方式:明装 4.综合考虑端子板安装、焊压接线端子、端子接线、接地措施等内容	台	1		
1058	030402011055	成套配电箱	1.名称:商铺表箱 2.型号、规格:B1AWZ1 3.安装方式:明装 4.综合考虑端子板安装、焊压接线端子、端子接线、接地措施、电表等内容	台	1		
1059	030402011056	成套配电箱	1.名称:商铺表箱 2.型号、规格:B1AWZ2 3.安装方式:明装 4.综合考虑端子板安装、焊压接线端子、端子接线、接地措施、电表等内容	台	1		
1060	030402011057	成套配电箱	1.名称:商铺表箱 2.型号、规格:B1AWZ3 3.安装方式:明装 4.综合考虑端子板安装、	台	1		

15809707-62...9999-3a1ea79039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1060	030402011057	成套配电箱	焊压接线端子、端子接线、接地措施、电表等内容	台	1		
1061	030402011058	成套配电箱（设备自带）	1.名称:挡烟垂壁控制箱 2.型号、规格:DYCB 3.安装方式:明装 4.综合考虑端子板安装、焊压接线端子、端子接线、接地措施等内容	台	12		
1062	030402011059	成套配电箱（设备自带）	1.名称:电梯控制箱 2.型号、规格:DT 3.安装方式:明装 4.综合考虑端子板安装、焊压接线端子、端子接线、接地措施等内容	台	5		
1063	030402011060	成套配电箱（设备自带）	1.名称:新风机组控制箱 2.安装方式:明装 3.综合考虑端子板安装、焊压接线端子、端子接线、接地措施等内容	台	12		
		管、线、电缆					
1064	030412001006	配管	1.名称:JDG20 2.材质:钢 3.规格:DN20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:综合考虑钢索、接地措施、剔槽	m	5728.53		
1065	030412001007	配管	1.名称:JDG20 2.材质:钢 3.规格:DN20 4.配置形式:明配，包含明配管支吊架 5.接地要求:综合考虑钢索、接地措施	m	149.37		
1066	030412001008	配管	1.名称:JDG25 2.材质:钢 3.规格:DN25 4.配置形式:明配，包含明配管支吊架 5.接地要求:综合考虑钢索、接地措施	m	758.16		
1067	030412001009	配管	1.名称:JDG32 2.材质:钢 3.规格:DN32 4.配置形式:暗配 5.接地要求:综合考虑钢索、接地措施、剔槽	m	105.29		
1068	030412001010	配管	1.名称:JDG32 2.材质:钢 3.规格:DN32 4.配置形式:明配，包含明配管支吊架 5.接地要求:综合考虑钢索、接地措施	m	58.39		
1069	030412001011	配管	1.名称:JDG40 2.材质:钢 3.规格:DN40 4.配置形式:暗配 5.接地要求:综合考虑钢索、接地措施、剔槽	m	54.53		
1070	030412001012	配管	1.名称:JDG40 2.材质:钢 3.规格:DN40 4.配置形式:明配，包含明配管支吊架 5.接地要求:综合考虑钢索、接地措施	m	3.9		

f58e9707-6a...425b...99-3a1ea79039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1071	030412001013	配管	1.名称:SC100 2.材质:钢 3.规格:DN100 4.配置形式:明配，包含明配管支吊架 5.接地要求:综合考虑钢索、接地措施	m	1.88		
1072	030412001014	配管	1.名称:SC20 2.材质:钢 3.规格:DN20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:综合考虑钢索、接地措施、剔槽	m	512.4		
1073	030412001015	配管	1.名称:SC20 2.材质:钢 3.规格:DN20 4.配置形式:明配，包含明配管支吊架 5.接地要求:综合考虑钢索、接地措施	m	268.08		
1074	030412001016	配管	1.名称:SC25 2.材质:钢 3.规格:DN25 4.配置形式:暗配 5.接地要求:综合考虑钢索、接地措施、剔槽	m	3.5		
1075	030412001017	配管	1.名称:SC25 2.材质:钢 3.规格:DN25 4.配置形式:明配，包含明配管支吊架 5.接地要求:综合考虑钢索、接地措施	m	176.28		
1076	030412001018	配管	1.名称:SC32 2.材质:钢 3.规格:DN32 4.配置形式:暗配 5.接地要求:综合考虑钢索、接地措施、剔槽	m	165.63		
1077	030412001019	配管	1.名称:SC32 2.材质:钢 3.规格:DN32 4.配置形式:明配，包含明配管支吊架 5.接地要求:综合考虑钢索、接地措施	m	30.04		
1078	030412001020	配管	1.名称:SC40 2.材质:钢 3.规格:DN40 4.配置形式:明配，包含明配管支吊架 5.接地要求:综合考虑钢索、接地措施	m	29.97		
1079	030412001021	配管	1.名称:SC50 2.材质:钢 3.规格:DN50 4.配置形式:明配，包含明配管支吊架 5.接地要求:综合考虑钢索、接地措施	m	30.02		
1080	030412001022	配管	1.名称:SC65 2.材质:钢 3.规格:DN65 4.配置形式:明配，包含明配管支吊架 5.接地要求:综合考虑钢索、接地措施	m	43.96		

f58e9707-6a[illegible]25b-9999-3a1ea79039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1081	030412001023	配管	1.名称:PC20 2.材质:塑料 3.规格:DN20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:综合考虑钢索、接地措施、剔槽	m	1351.91		
1082	030412001024	配管	1.名称:金属软管 2.规格:DN20 3.配置形式:明配 4.接地要求:综合考虑钢索、接地措施	m	254		
1083	030412003003	桥架	1.名称:电力桥架 2.型号、规格:100*50 3.材质:钢制 4.类型:带盖板、弯头、三通、接地等工作内容，包含桥架支撑架	m	6.47		
1084	030412003004	桥架	1.名称:电力桥架 2.型号、规格:200*100 3.材质:钢制 4.类型:带盖板、弯头、三通、接地等工作内容，包含桥架支撑架	m	447.85		
1085	030412003005	桥架	1.名称:电力桥架 2.型号、规格:150*100 3.材质:钢制 4.类型:带盖板、弯头、三通、接地等工作内容，包含桥架支撑架	m	37.43		
1086	030412003006	桥架	1.名称:电力桥架 2.型号、规格:300*100 3.材质:钢制 4.类型:带盖板、弯头、三通、接地等工作内容，包含桥架支撑架	m	4.68		
1087	030412003007	桥架	1.名称:电力桥架 2.型号、规格:300*150 3.材质:钢制 4.类型:带盖板、弯头、三通、接地等工作内容，包含桥架支撑架	m	103.93		
1088	030409010002	防火隔板、防火墙	1.名称:桥架防火封堵 2.材质:不低于楼板耐火极限的不燃材料或防火封堵材料	m2	3.5		
1089	030409001004	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格、型号: BTLY-4*25+1*16 3.材质:铜 4.敷设方式、部位:穿桥架敷设 5.电压(kV):0.6/1kV	m	440.05		
1090	030409001005	电力电缆	1.名称:防水电缆 2.规格、型号:设备自带 3.材质:铜 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压(kV):0.6/1kV	m	152.36		
1091	030409001006	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格、型号:BTLY-5*16 3.材质:铜 4.敷设方式、部位:穿桥架敷设 5.电压(kV):0.6/1kV	m	574.47		

f58e9707-6a1b-9999-3a1ea7039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1092	030409001007	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格、型号: WDZB1t1d1N-YJY-4*10 3.材质:铜 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压(kV):0.6/1kV	m	6.94		
1093	030409001008	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格、型号: WDZB1t1d1N-YJY-4*6 3.材质:铜 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压(kV):0.6/1kV	m	34.88		
1094	030409001009	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格、型号: WDZB1t1d1N-YJY-4*6 3.材质:铜 4.敷设方式、部位:穿桥架敷设 5.电压(kV):0.6/1kV	m	76.95		
1095	030409001010	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格、型号: WDZB1t1d1-YJY-3*16 3.材质:铜 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压(kV):0.6/1kV	m	18.105		
1096	030409001011	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格、型号: WDZB1t1d1-YJY-3*16 3.材质:铜 4.敷设方式、部位:穿桥架敷设 5.电压(kV):0.6/1kV	m	112.38		
1097	030409001012	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格、型号: WDZB1t1d1-YJY-3*6 3.材质:铜 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压(kV):0.6/1kV	m	26.15		
1098	030409001013	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格、型号: WDZB1t1d1-YJY-3*6 3.材质:铜 4.敷设方式、部位:穿桥架敷设 5.电压(kV):0.6/1kV	m	742.4		
1099	030409001014	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格、型号: WDZB1t1d1-YJY-4*10 3.材质:铜 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压(kV):0.6/1kV	m	7.89		
1100	030409001015	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格、型号: WDZB1t1d1-YJY-4*10 3.材质:铜 4.敷设方式、部位:穿桥架敷设	m	12.37		

f58e9707-6a10-425b-9999-3a1ea79039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1100	030409001015	电力电缆	5.电压(kV):0.6/1kV	m	12.37		
1101	030409001016	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格、型号: WDZB1t1d1-YJY-4*16 3.材质:铜 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压(kV):0.6/1kV	m	3.72		
1102	030409001017	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格、型号: WDZB1t1d1-YJY-4*16 3.材质:铜 4.敷设方式、部位:穿桥架敷设 5.电压(kV):0.6/1kV	m	50.02		
1103	030409001018	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格、型号: WDZB1t1d1-YJY-4*2.5 3.材质:铜 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压(kV):0.6/1kV	m	105.89		
1104	030409001019	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格、型号: WDZB1t1d1-YJY-4*2.5 3.材质:铜 4.敷设方式、部位:穿桥架敷设 5.电压(kV):0.6/1kV	m	75.03		
1105	030409001020	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格、型号: WDZB1t1d1N-YJY-4*25+1*16 3.材质:铜 4.敷设方式、部位:穿桥架敷设 5.电压(kV):0.6/1kV	m	340		
1106	030409001021	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格、型号: WDZB1t1d1-YJY-4*35+1*16 3.材质:铜 4.敷设方式、部位:穿桥架敷设 5.电压(kV):0.6/1kV	m	143.29		
1107	030409001022	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格、型号: WDZB1t1d1-YJY-4*50+1*25 3.材质:铜 4.敷设方式、部位:穿桥架敷设 5.电压(kV):0.6/1kV	m	218.97		
1108	030409001023	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格、型号: WDZB1t1d1-YJY-4*70+1*35 3.材质:铜 4.敷设方式、部位:穿桥架敷设 5.电压(kV):0.6/1kV	m	216.46		

f58e9707-6a10-230-9999-3a1ea79039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1109	030409001024	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格、型号: WDZB1t1d1- YJY-4*95+1*50 3.材质:铜 4.敷设方式、部位:穿桥架敷设 5.电压(kV):0.6/1kV	m	292.33		
1110	030409001025	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格、型号: WDZB1t1d1- YJY-4*120+1*70 3.材质:铜 4.敷设方式、部位:穿桥架敷设 5.电压(kV):0.6/1kV	m	143.74		
1111	030409001026	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格、型号: WDZB1t1d1- YJY-4*150+1*95 3.材质:铜 4.敷设方式、部位:穿桥架敷设 5.电压(kV):0.6/1kV	m	374.27		
1112	030409001027	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格、型号: WDZB1t1d1-YJY-5*10 3.材质:铜 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压(kV):0.6/1kV	m	54.96		
1113	030409001028	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格、型号: WDZB1t1d1-YJY-5*10 3.材质:铜 4.敷设方式、部位:穿桥架敷设 5.电压(kV):0.6/1kV	m	174.33		
1114	030409001029	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格、型号: WDZB1t1d1-YJY-5*16 3.材质:铜 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压(kV):0.6/1kV	m	60.08		
1115	030409001030	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格、型号: WDZB1t1d1-YJY-5*16 3.材质:铜 4.敷设方式、部位:穿桥架敷设 5.电压(kV):0.6/1kV	m	2619.7		
1116	030409001031	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格、型号: WDZB1t1d1-YJY-5*6 3.材质:铜 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压(kV):0.6/1kV	m	465.2		
1117	030409001032	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格、型号: WDZB1t1d1-YJY-5*6	m	2627.47		

f58e9707-6a... -2eb-9999-3a1ea7...039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1117	030409001032	电力电缆	3.材质:铜 4.敷设方式、部位:穿桥架敷设 5.电压(kV):0.6/1kV	m	2627.47		
1118	030409002001	控制电缆	1.名称:控制电缆 2.规格、型号:WDZB1t1d1-KYJY-4*1.5 3.材质:铜 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压(kV):0.45/0.75kV	m	45.46		
1119	030409002002	控制电缆	1.名称:控制电缆 2.规格、型号:WDZB1t1d1-KYJY-4*1.5 3.材质:铜 4.敷设方式、部位:穿桥架敷设 5.电压(kV):0.45/0.75kV	m	76.62		
1120	030409002003	控制电缆	1.名称:控制电缆 2.规格、型号:WDZB1t1d1-KYJY-7*1.5 3.材质:铜 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压(kV):0.45/0.75kV	m	122.32		
1121	030409002004	控制电缆	1.名称:控制电缆 2.规格、型号:WDZB1t1d1-KYJY-7*1.5 3.材质:铜 4.敷设方式、部位:穿桥架敷设 5.电压(kV):0.45/0.75kV	m	142.08		
1122	030412004011	配线	1.名称:双绞线 2.配线形式:穿管敷设 3.型号、规格:WDZDN-RYSP-2*1.5 4.材质:铜	m	339.195		
1123	030412004012	配线	1.名称:双绞线 2.配线形式:穿管敷设 3.型号、规格:WDZB1t1d1N-RYSP-2*2.5 4.材质:铜	m	6353.25		
1124	030412004013	配线	1.名称:导线 2.配线形式:穿管敷设 3.型号:WDZB1t1d1N-BYJ1.0 4.材质:铜	m	16.24		
1125	030412004014	配线	1.名称:导线 2.配线形式:穿管敷设 3.型号:WDZB1t1d1N-BYJ2.5 4.材质:铜	m	655.46		
1126	030412004015	配线	1.名称:导线 2.配线形式:穿桥架敷设 3.型号:WDZB1t1d1N-BYJ2.5 4.材质:铜	m	47.19		
1127	030412004016	配线	1.名称:导线 2.配线形式:穿管敷设 3.型号:WDZB1t1d1N-BYJ4 4.材质:铜	m	585.69		
1128	030412004017	配线	1.名称:导线 2.配线形式:穿桥架敷设 3.型号:WDZB1t1d1N-BYJ4 4.材质:铜	m	88.35		

f58e9707-6a[illegible]210-9999-3a1ea79039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1129	030412004018	配线	1.名称:导线 2.配线形式:穿管敷设 3.型号:WDZB1t1d1N-BYJ6 4.材质:铜	m	57.02		
1130	030412004019	配线	1.名称:导线 2.配线形式:穿桥架敷设 3.型号:WDZB1t1d1N-BYJ6 4.材质:铜	m	145.83		
1131	030412004020	配线	1.名称:导线 2.配线形式:穿管敷设 3.型号:WDZB1t1d1-BYJ1.0 4.材质:铜	m	8.78		
1132	030412004021	配线	1.名称:导线 2.配线形式:穿管敷设 3.型号:WDZB1t1d1-BYJ1.5 4.材质:铜	m	412.34		
1133	030412004022	配线	1.名称:导线 2.配线形式:穿桥架敷设 3.型号:WDZB1t1d1-BYJ1.5 4.材质:铜	m	180.64		
1134	030412004023	配线	1.名称:导线 2.配线形式:穿管敷设 3.型号:WDZB1t1d1-BYJ2.5 4.材质:铜	m	5432.59		
1135	030412004024	配线	1.名称:导线 2.配线形式:穿桥架敷设 3.型号:WDZB1t1d1-BYJ2.5 4.材质:铜	m	3692.47		
1136	030412004025	配线	1.名称:导线 2.配线形式:穿管敷设 3.型号:WDZB1t1d1-BYJ4 4.材质:铜	m	5568.03		
1137	030412004026	配线	1.名称:导线 2.配线形式:穿桥架敷设 3.型号:WDZB1t1d1-BYJ4 4.材质:铜	m	112.69		
1138	030409001033	电力电缆	1.名称:智能照明控制总线 2.规格、型号:KNX/EIB 3.材质:铜 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压(kV):0.6/1kV	m	350		
1139	030409003001	电力电缆头	1.名称:电力电缆终端头 2.型号:3~4芯 3.规格:截面积≤10mm2 4.材质、类型:铜 5.电压(kV):综合考虑	个	20		
1140	030409003002	电力电缆头	1.名称:电力电缆终端头 2.型号:3~4芯 3.规格:10＜截面积≤35mm2 4.材质、类型:铜 5.电压(kV):综合考虑	个	4		
1141	030409003003	电力电缆头	1.名称:电力电缆终端头 2.型号:5芯 3.规格:截面积≤10mm2 4.材质、类型:铜 5.电压(kV):综合考虑	个	114		
1142	030409003004	电力电缆头	1.名称:电力电缆终端头 2.型号:5芯 3.规格:10＜截面积≤35mm2 4.材质、类型:铜 5.电压(kV):综合考虑	个	10		

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1143	030409003005	电力电缆头	1.名称:电力电缆终端头 2.型号:5芯 3.规格:35＜截面积≤120mm2 4.材质、类型:铜 5.电压(kV):综合考虑	个	6		
1144	030409003006	电力电缆头	1.名称:电力电缆终端头 2.型号:5芯 3.规格:120＜截面积≤240mm2 4.材质、类型:铜 5.电压(kV):综合考虑	个	6		
1145	030409005001	控制电缆头	1.名称:控制电缆头 2.规格:6芯以内 3.材质、类型:铜 4.电压(kV):综合考虑	个	6		
1146	030409005002	控制电缆头	1.名称:控制电缆头 2.规格:14芯以内 3.材质、类型:铜 4.电压(kV):综合考虑	个	10		
1147	030407001001	交流发电机	1.名称:微型电动机检查接线 2.型号:按设计 3.额定功率(kW):3kW以下 4.电压(kV):综合考虑 5.接线端子材质、规格:综合考虑软管、接线端子、检查接线及调试等内容	台	12		
1148	030407001002	交流发电机	1.名称:微型电动机检查接线 2.型号:按设计 3.额定功率(kW):13kW以下 4.电压(kV):综合考虑 5.接线端子材质、规格:综合考虑软管、接线端子、检查接线及调试等内容	台	11		
1149	030407001003	交流发电机	1.名称:微型电动机检查接线 2.型号:按设计 3.额定功率(kW):30kW以下 4.电压(kV):综合考虑 5.接线端子材质、规格:综合考虑软管、接线端子、检查接线及调试等内容	台	11		
1150	030407001004	交流发电机	1.名称:微型电动机检查接线 2.型号:按设计 3.额定功率(kW):100kW以下 4.电压(kV):综合考虑 5.接线端子材质、规格:综合考虑软管、接线端子、检查接线及调试等内容	台	1		
1151	030407001005	交流发电机	1.名称:风机盘管检查接线 2.型号:按设计 3.额定功率(kW):综合考虑 4.电压(kV):综合考虑 5.接线端子材质、规格:综合考虑软管、接线端子、检查接线及调试等内容	台	91		
		防雷接地					
1152	030410007001	等电位端子箱、测试板	1.名称:总等电位接地端子板 2.材质:按设计 3.安装方式:暗装	台	1		

f58e9707-6a6-42e-9999-3a1ea79039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1153	030410007002	等电位端子箱、测试板	1.名称:局部等电位接地端子板 2.材质:按设计 3.安装方式:暗装	台	38		
1154	030410002001	接地母线	1.名称:接地线 2.材质:不锈钢扁钢-40x4 3.规格:40x4 4.安装部位:室内	m	10		
1155	030410002002	接地母线	1.名称:接地线 2.材质:热镀锌扁钢-40x4 3.规格:40x4 4.安装部位:室内	m	68.75		
1156	030410002003	接地母线	1.名称:接地线 2.材质:热镀锌扁钢-25x4 3.规格:25x4 4.安装部位:室内	m	52.5		
1157	030410005001	接闪带	1.名称:接闪带 2.材质:热镀锌圆钢 3.规格:ϕ10 4.安装形式:综合考虑 5.其他:综合考虑跨接等工作	m	198.53		
1158	030410003001	引下线	1.名称:避雷引下线 2.材质:按设计 3.规格:综合考虑 4.安装形式:利用结构柱内主筋引下	m	142.86		
1159	030410001001	接地极	1.名称:基础接地 2.材质:按设计 3.基础接地形式:利用结构基础圈梁主筋（ϕ10）联接成闭合环形,间断处按照接地平面图中位置用-40x4热镀锌扁钢联接,并用混凝土包封,扁钢与承台内钢筋可靠连接。管桩内钢筋与承台及结构柱内钢筋可靠连接(管桩、承台及结构柱内钢筋结构已做连接）。 4.综合考虑接地极(接地板、桩)制作、安装等内容	m2	1304.76		
1160	030410012001	防雷断接卡、箱	1.名称:测试卡子 2.型号:按设计 3.安装形式:距室外地坪0.5m	个	4		
1161	030412001025	配管	1.名称:PC32 2.材质:塑料 3.规格:DN32 4.配置形式:暗配 5.接地要求:综合考虑钢索、接地措施、剔槽	m	23.75		
1162	030412004027	配线	1.名称:导线 2.配线形式:穿管敷设 3.型号:BV-1*35mm2 4.材质:铜	m	23.75		
1163	030412004028	配线	1.名称:导线 2.配线形式:穿管敷设 3.型号:ZR-BV-6mm2 4.材质:铜	m	10		
1164	030412001026	配管	1.名称:PC20 2.材质:塑料 3.规格:DN20	m	132.3		

f58-9707-6a...-9999-3a1ea79039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1164	030412001026	配管	4.配置形式:暗配 5.接地要求:综合考虑钢索、接地措施、剔槽	m	132.3		
1165	030412004029	配线	1.名称:导线 2.配线形式:穿管敷设 3.型号:WDZ-BYJ2.5 4.材质:铜	m	132.3		
1166	030416027001	接地装置	1.名称:接地调试 2.型号:综合考虑	系统	1		
1167	030416006001	输配电装置系统	1.名称:送配电调试 2.型号:综合考虑 3.电压(kV):1kV 4.类型:综合考虑	系统	26		
		灯具、开关、插座					
1168	030413013003	照明开关、按钮	1.名称:新风换气机控制面板 2.材质、规格:按设计	套	12		
1169	030413013004	照明开关、按钮	1.名称:异地控制按钮（带闭锁功能） 2.材质、规格:按设计	套	7		
1170	030413013005	照明开关、按钮	1.名称:挡烟垂壁控制按钮 2.材质、规格:按设计	套	12		
1171	030413014001	插座	1.名称:壁挂式空调插座 2.规格:250V/16A 3.安装方式:距地1.5mm	套	1		
1172	030413014002	插座	1.名称:三孔防水插座-电梯基坑 2.规格:250V/16A 3.安装方式:距地0.3mm	套	12		
1173	030413014003	插座	1.名称:五孔插座 2.规格:250V/10A 3.安装方式:距地0.3mm	套	252		
1174	030413014004	插座	1.名称:五孔插座-防水 2.规格:250V/10A 3.安装方式:距地0.3mm	套	28		
1175	030413002004	装饰灯	1.名称:单向疏散方向指示灯 2.型号:LED型，DC36V，1W 3.规格:DC36V，1W 4.安装形式:距地0.5m明装	套	90		
1176	030413002005	装饰灯	1.名称:楼层指示灯 2.型号:LED型，DC36V，1W 3.规格:DC36V，1W 4.安装形式:距地2.2m明装	套	22		
1177	030413002006	装饰灯	1.名称:安全出口标志灯 2.型号:LED型，DC36V，1W 3.规格:DC36V，1W 4.安装形式:门上0.2m明装	套	12		
1178	030413002007	装饰灯	1.名称:疏散出口灯 2.型号:LED型，DC36V，1W 3.规格:DC36V，1W 4.安装形式:门上0.2m明装	套	33		
1179	030413002008	装饰灯	1.名称:消防应急照明灯具 2.型号:LED型，DC36V，9W 3.规格:DC36V，9W 4.安装形式:吸顶安装	套	141		

f58e9787-6a10-425b-9999-3a1ea79039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1180	030413001001	普通灯具	1.名称:应急壁灯 2.型号:1*10W（LED） 3.规格:1*10W 4.类型:门上0.2m安装	套	18		
1181	030413001002	普通灯具	1.名称:壁灯 2.型号:1*10W（LED） 3.规格:1*10W 4.类型:距地2.6m壁装	套	24		
1182	030413003004	普通灯具	1.名称:声控自熄节能灯 2.型号:1*10W（LED） 3.规格:1*10W 4.类型:吸顶安装	套	32		
1183	030413003005	普通灯具	1.名称:防水防潮吸顶灯 2.型号:1*10W（LED） 3.规格:1*10W 4.类型:吸顶安装	套	56		
1184	030413003006	普通灯具	1.名称:吸顶灯 2.型号:1*10W（LED） 3.规格:1*10W 4.类型:吸顶安装	套	42		
1185	030413003007	荧光灯	1.名称:应急单管LED灯 2.型号:1*18W（LED） 3.规格:1*18W 4.安装形式:吸顶安装	套	5		
1186	030413013006	照明开关、按钮	1.名称:单联单控开关 2.规格:250V/10A 3.安装方式:距地1.3m安装	套	49		
1187	030413013007	照明开关、按钮	1.名称:单联双控开关 2.规格:250V/10A 3.安装方式:距地1.3m安装	套	12		
1188	030413013008	照明开关、按钮	1.名称:双联单控开关 2.规格:250V/10A 3.安装方式:距地1.3m安装	套	16		
1189	030413013009	照明开关、按钮	1.名称:三联双控开关 2.规格:250V/10A 3.安装方式:距地1.3m安装	套	14		
1190	030413013010	照明开关、按钮	1.名称:三联单控开关 2.规格:250V/10A 3.安装方式:距地1.3m安装	套	2		
1191	030413013011	照明开关、按钮	1.名称:温控开关 2.规格:250V/10A 3.安装方式:距地1.3m安装	套	90		
1192	030412006001	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制 3.规格:86型 4.安装形式:暗配	个	982		
		1#消防电工程					
		自动报警					
1193	030412001027	配管	1.名称:JDG20 2.材质:钢 3.规格:DN20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:综合考虑钢索、接地措施、剔槽	m	4200.13		
1194	030412001028	配管	1.名称:JDG25 2.材质:钢 3.规格:DN25 4.配置形式:暗配 5.接地要求:综合考虑钢索、接地措施、剔槽	m	115.34		
1195	030412001029	配管	1.名称:JDG32 2.材质:钢 3.规格:DN32 4.配置形式:暗配 5.接地要求:综合考虑钢	m	195.03		

f58e9707-6a[illegible]-9999-3a1ea79039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1195	030412001029	配管	索、接地措施、剔槽	m	195.03		
1196	030412001030	配管	1.名称:SC65 2.材质:钢 3.规格:DN65 4.配置形式:暗配 5.接地要求:综合考虑钢索、接地措施、剔槽	m	10		
1197	030412003008	桥架	1.名称:自动报警桥架 2.型号、规格:100*50 3.材质:钢制 4.类型:带盖板、弯头、三通、接地等工作内容，包含桥架支撑架	m	92.83		
1198	030412003009	桥架	1.名称:自动报警桥架 2.型号、规格:200*100 3.材质:钢制 4.类型:带盖板、弯头、三通、接地等工作内容，包含桥架支撑架	m	58.21		
1199	030409010003	防火隔板、防火墙	1.名称:桥架防火封堵 2.材质:不低于楼板耐火极限的不燃材料或防火封堵材料	m2	1.5		
1200	030409002005	控制电缆	1.名称:控制电缆 2.规格、型号:WDZN-KYJY-4*1.5 3.材质:铜 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压(kV):0.45/0.75kV	m	214.53		
1201	030409002006	控制电缆	1.名称:控制电缆 2.规格、型号:WDZN-KYJY-4*1.5 3.材质:铜 4.敷设方式、部位:穿桥架敷设 5.电压(kV):0.45/0.75kV	m	110.25		
1202	030409002007	控制电缆	1.名称:控制电缆 2.规格、型号:WDZN-KYJY-7*1.5 3.材质:铜 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压(kV):0.45/0.75kV	m	195.03		
1203	030409002008	控制电缆	1.名称:控制电缆 2.规格、型号:WDZN-KYJY-7*1.5 3.材质:铜 4.敷设方式、部位:穿桥架敷设 5.电压(kV):0.45/0.75kV	m	100.23		
1204	030412004030	配线	1.名称:导线 2.配线形式:穿桥架敷设 3.型号:WDZB1t1d1N-BYJ4 4.材质:铜	m	184.23		
1205	030412004031	配线	1.名称:导线 2.配线形式:穿管敷设 3.型号:WDZB1t1d1N-BYJ2.5 4.材质:铜	m	4541.88		
1206	030412004032	配线	1.名称:导线 2.配线形式:穿桥架敷设 3.型号:WDZB1t1d1N-BYJ2.5 4.材质:铜	m	947.258		

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1207	030412004033	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:穿管敷设 3.型号、规格:ZN-RVS-2*1.5 4.材质:铜	m	2911.27		
1208	030412004034	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:穿桥架敷设 3.型号、规格:ZN-RVS-2*1.5 4.材质:铜	m	511.32		
1209	030412004035	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:穿管敷设 3.型号、规格:ZR-RVS-2*1.5 4.材质:铜	m	1179.75		
1210	030412004036	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:穿桥架敷设 3.型号、规格:ZR-RVS-2*1.5 4.材质:铜	m	116.77		
1211	030409005003	控制电缆头	1.名称:控制电缆头 2.规格:6芯以内 3.材质、类型:铜 4.电压(kV):综合考虑	个	4		
1212	030409005004	控制电缆头	1.名称:控制电缆头 2.规格:14芯以内 3.材质、类型:铜 4.电压(kV):综合考虑	个	4		
1213	030904009001	区域报警控制器	1.名称:燃气报警主机 2.线制:按设计要求 3.安装方式:按设计要求	台	1		
1214	030904001003	点型探测器	1.名称:感烟探测器 2.规格:JTY-GM-TX3100 3.类型:吸顶安装	个	255		
1215	030904001004	点型探测器	1.名称:感温探测器 2.规格:JTW-ZDM-TX3100 3.类型:吸顶安装	个	7		
1216	030904001005	点型探测器	1.名称:可燃气体探测器 2.规格:JBQ-HX2132 3.安装方式:根据现场定	个	2		
1217	030904005002	消防报警电话插孔(电话)	1.名称:火灾报警电话 2.规格:HY2712D 3.安装方式:底边距地1.3m安装	个	3		
1218	030904005003	消防报警电话插孔(电话)	1.名称:带电话插孔的手动报警按钮 2.规格:J-SJP-TX3140 3.安装方式:底边距地1.3m安装	个	35		
1219	030904004002	声光报警器	1.名称:声光报警器 2.安装方式:底边距地2.4m安装	个	37		
1220	030904006002	消防广播(扬声器)	1.名称:消防广播扬声器 2.安装方式:吸顶	个	56		
1221	030904003002	按钮	1.名称:消火栓按钮 2.安装方式:距地1.5m安装	个	41		
1222	030904008003	消防模块箱(端子箱、手报箱)	1.名称:模块箱 2.型号、规格:TX3960 3.安装方式:现场定	台	18		
1223	030904010002	楼层火灾显示器	1.名称:火灾显示盘 2.线制:TX3403 3.安装方式:地面距地1.4m	台	4		

f58e9707-6a...-5b-9999-3a1ea79039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1224	030904008004	消防模块箱(端子箱、手报箱)	1.名称:消防接线箱 2.型号、规格:TX3960 3.安装方式:底边距地1.5m明装	台	1		
1225	030904008005	消防模块箱(端子箱、手报箱)	1.名称:短路隔离器 2.型号:TX3219 3.安装方式:现场定	台	22		
1226	030904007004	消防模块	1.名称:输入模块 2.规格:TX3200 3.类型:按用途，现场定	个	24		
1227	030904007005	消防模块	1.名称:输出模块 2.规格:TX3214 3.类型:按用途，现场定	个	6		
1228	030904007006	消防模块	1.名称:输入输出模块 2.规格:TX3208 3.类型:按用途，现场定	个	80		
1229	030412006002	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制 3.规格:86型 4.安装形式:暗配	个	539		
		电气火灾监控					
1230	030412001031	配管	1.名称:JDG20 2.材质:钢 3.规格:DN20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:综合考虑钢索、接地措施、剔槽	m	119.201		
1231	030412004037	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:穿管敷设 3.型号、规格:ZN-RVS-2*1.5 4.材质:铜	m	123.61		
1232	030412004038	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:穿桥架敷设 3.型号、规格:ZN-RVS-2*1.5 4.材质:铜	m	83.6		
1233	030906003001	监控模块	1.名称:电气火灾监控模块 2.规格:按设计	个	12		
		消防电源监控					
1234	030412001032	配管	1.名称:JDG25 2.材质:钢 3.规格:DN25 4.配置形式:暗配 5.接地要求:综合考虑钢索、接地措施、剔槽	m	107.81		
1235	030412004039	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:穿管敷设 3.型号、规格:ZN-RVS-2*1.5 4.材质:铜	m	123.87		
1236	030412004040	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:穿桥架敷设 3.型号、规格:ZN-RVS-2*1.5 4.材质:铜	m	83.6		
1237	030412004041	配线	1.名称:导线 2.配线形式:穿管敷设 3.型号:WDZB1t1d1N-BYJ2.5 4.材质:铜	m	220.02		

f5869707-6a12-42eb-9999-3a1ea79039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1238	030412004042	配线	1.名称:导线 2.配线形式:穿桥架敷设 3.型号:WDZB1t1d1N-BYJ2.5 4.材质:铜	m	194.93		
1239	030906003002	监控模块	1.名称:消防电源监控模块 2.规格:按设计	个	6		
		防火门监控					
1240	030412001033	配管	1.名称:JDG20 2.材质:钢 3.规格:DN20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:综合考虑钢索、接地措施、剔槽	m	267.16		
1241	030412004043	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:穿管敷设 3.型号、规格:ZN-RVS-2*1.5 4.材质:铜	m	434.95		
1242	030412004044	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:穿桥架敷设 3.型号、规格:ZN-RVS-2*1.5 4.材质:铜	m	43.18		
1243	030906002001	防火门探测器	1.名称:防火门探测器 2.规格:用于常闭防火门监视 3.安装方式:现场定	个	18		
1244	030906003003	单门电磁锁	1.名称:单门电磁锁	个	1		
1245	030906003004	双门电磁锁	1.名称:双门电磁锁	个	17		
1246	030412006003	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制 3.规格:86型 4.安装形式:暗配	个	36		
		1#弱电工程					
		综合布线系统					
1247	030502001001	光缆分纤箱、光缆交接箱、分线接线箱	1.名称:室内弱电信息箱 2.规格:500*400*140 3.安装方式:距地0.3m暗装	台	42		
1248	030502001002	光缆分纤箱、光缆交接箱、分线接线箱	1.名称:三合一光纤配线箱 2.规格:含箱内配线架、光纤配线设备 3.安装方式:距地0.3m暗装	台	1		
1249	030502008001	配线架	1.名称:电信间配线架BD 2.规格:含光分路由器、模块、理线器、耦合器	架	1		
1250	030502001003	光缆分纤箱、光缆交接箱、分线接线箱	1.名称:有线电视前端箱 2.规格:包含箱内所有设备 3.安装方式:距地0.3m暗装	台	1		
1251	030501005001	插箱、机柜、台架	1.名称:弱电机柜 2.类别:42U 3.规格:600*600 4.安装方式:落地暗装 5.含PDU插排、竖向理线架	台	2		
1252	030501005002	插箱、机柜、台架	1.名称:弱电机柜 2.类别:24U 3.规格:600*450 4.安装方式:落地暗装	台	1		

f5869707-6a[illegible]-905b-9999-3a1ea79039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1252	030501005002	插箱、机柜、台架	5.含PDU插排、竖向理线架	台	1		
1253	030502008002	配线架	1.名称:配线架 2.规格:含模块、理线器、耦合器	架	3		
1254	030501015001	交换机	1.名称:接入层交换机 2.规格:24/48口 3.安装方式:按设计 4.含光口、电口、SFP、模块	台	1		
1255	030402011061	成套配电箱	1.名称:弱电电源箱 2.型号、规格:AC220V 3.综合考虑端子板安装、焊压接线端子、端子接线、接地措施等内容	台	1		
1256	030412001034	配管	1.名称:PC20 2.材质:塑料 3.规格:DN20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:综合考虑钢索、接地措施、剔槽	m	394.16		
1257	030412001035	配管	1.名称:PC25 2.材质:塑料 3.规格:DN25 4.配置形式:暗配 5.接地要求:综合考虑钢索、接地措施、剔槽	m	722.902		
1258	030412003010	桥架	1.名称:弱电桥架 2.型号、规格:200*100 3.材质:钢制 4.类型:带盖板、弯头、三通、接地等工作内容，包含桥架支撑架	m	85.66		
1259	030412003011	桥架	1.名称:弱电桥架 2.型号、规格:300*100 3.材质:钢制 4.类型:带盖板、弯头、三通、接地等工作内容，包含桥架支撑架	m	292.3		
1260	030409010004	防火隔板、防火墙	1.名称:桥架防火封堵 2.材质:不低于楼板耐火极限的不燃材料或防火封堵材料	m2	1.5		
1261	030502003003	双绞线缆	1.名称:双绞线缆（含跳线、水晶头） 2.类别:超五类网线 3.规格:UTP CAT5e 4.敷设方式:管内敷设	m	157.68		
1262	030502003004	双绞线缆	1.名称:双绞线缆（含跳线、水晶头） 2.类别:超五类网线 3.规格:UTP CAT5e 4.敷设方式:桥架内敷设	m	64.49		
1263	030412004045	配线	1.名称:电话线 2.配线形式:多芯软导线 3.型号、规格:HBV-2*0.5 4.材质:铜	m	124.08		
1264	030412004046	配线	1.名称:电视线 2.配线形式:穿管敷设 3.型号:SYWV-75*5 4.材质:铜芯	m	565.07		

f58e9707-6a1b-9999-3a1ea79039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1265	030412004047	配线	1.名称:电视线 2.配线形式:穿桥架敷设 3.型号:SYWV-75*5 4.材质:铜芯	m	3062.93		
1266	030412004048	配线	1.名称:电视线 2.配线形式:穿桥架敷设 3.型号:SYWV-75*12 4.材质:铜芯	m	142.49		
1267	030502005001	光缆	1.名称:4芯室内单模光缆 2.规格:4芯 3.敷设方式:穿管敷设	m	393.45		
1268	030502005002	光缆	1.名称:4芯室内单模光缆 2.规格:4芯 3.敷设方式:穿桥架敷设	m	3063.02		
1269	030502005003	光缆	1.名称:6芯室内单模光缆 2.规格:6芯 3.敷设方式:穿桥架敷设	m	141.74		
1270	030502005004	光缆	1.名称:12芯室内单模光缆 2.规格:12芯 3.敷设方式:穿桥架敷设	m	142.402		
1271	030502010001	信息、网络插座	1.名称:单口数据插座 2.类别:单口 3.安装方式:距地0.3m暗装	个	28		
1272	030502010002	信息、网络插座	1.名称:单口语音插座 2.类别:单口 3.安装方式:距地0.3m暗装	个	28		
1273	030502010003	信息、网络插座	1.名称:单口电视插座 2.类别:单口 3.安装方式:距地0.3m暗装	个	28		
1274	030412006004	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制 3.规格:86型 4.安装形式:暗配	个	84		
		监控系统					
1275	030412001036	配管	1.名称:JDG25 2.材质:钢 3.规格:DN25 4.配置形式:暗配 5.接地要求:综合考虑钢索、接地措施、剔槽	m	305.602		
1276	030502003005	双绞线缆	1.名称:双绞线缆（含跳线、水晶头） 2.类别:超五类网线 3.规格:UTP CAT5e 4.敷设方式:管内敷设	m	315.13		
1277	030502003006	双绞线缆	1.名称:双绞线缆（含跳线、水晶头） 2.类别:超五类网线 3.规格:UTP CAT5e 4.敷设方式:桥架内敷设	m	3485.07		
1278	030412004049	配线	1.名称:管内穿线 2.配线形式:多芯软导线 3.型号、规格:RVV-2*1.0 4.材质:铜	m	315.12		
1279	030412004050	配线	1.名称:桥架配线 2.配线形式:多芯软导线 3.型号、规格:RVV-2*1.0 4.材质:铜	m	3485.075		
1280	030506010003	监控摄像设备	1.名称:室内枪型摄像机 2.类别:含电源、支架等	台	19		

f58e9707-62[illegible]-5599-3a1ea7039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1280	030506010003	监控摄像设备	3.安装方式:支架安装	台	19		
1281	030506010004	监控摄像设备	1.名称:室内半球摄像机 2.类别:含电源、支架等 3.安装方式:吸顶安装	台	33		
1282	030506010005	监控摄像设备	1.名称:电梯专用摄像机 2.类别:含电源、支架等 3.安装方式:电梯轿厢内安装	台	5		
1283	030506010006	监控摄像设备	1.名称:室外枪型摄像机 2.类别:含电源、支架等 3.安装方式:支架安装	台	1		
1284	030501010001	路由器	1.名称:无线网桥 2.类别:按设计要求 3.安装方式:电梯轿厢内安装	台	5		
1285	030412006005	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制 3.规格:86型 4.安装形式:暗配	个	63		
		可视对讲、门禁系统					
1286	030506007002	出入口控制设备	1.名称:四门门禁控制器 2.类别、规格:4门 3.安装方式:机柜内安装或吊顶内安装	台	1		
1287	030412001037	配管	1.名称:JDG25 2.材质:钢 3.规格:DN25 4.配置形式:暗配 5.接地要求:综合考虑钢索、接地措施、剔槽	m	17.39		
1288	030412001038	配管	1.名称:PC20 2.材质:塑料 3.规格:DN20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:综合考虑钢索、接地措施、剔槽	m	230.34		
1289	030412001039	配管	1.名称:PC25 2.材质:塑料 3.规格:DN25 4.配置形式:暗配 5.接地要求:综合考虑钢索、接地措施、剔槽	m	27.91		
1290	030412004051	配线	1.名称:管内穿线 2.配线形式:多芯软导线 3.型号、规格:RVV-4*1.0 4.材质:铜	m	40.216		
1291	030412004052	配线	1.名称:桥架配线 2.配线形式:多芯软导线 3.型号、规格:RVV-4*1.0 4.材质:铜	m	240.56		

f58e9707-6a10-423b-9999-3a1ea79039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1292	030412004053	配线	1.名称:管内穿线 2.配线形式:多芯软导线 3.型号、规格:RVV-2*1.0 4.材质:铜	m	193.8		
1293	030412004054	配线	1.名称:桥架配线 2.配线形式:多芯软导线 3.型号、规格:RVV-2*1.0 4.材质:铜	m	2682.34		
1294	030412004055	配线	1.名称:管内穿线 2.配线形式:多芯软导线 3.型号、规格:RVVP-4*1.0 4.材质:铜	m	16.34		
1295	030412004056	配线	1.名称:桥架配线 2.配线形式:多芯软导线 3.型号、规格:RVVP-4*1.0 4.材质:铜	m	216.19		
1296	030502003007	双绞线缆	1.名称:双绞线缆（含跳线、水晶头） 2.类别:超五类网线 3.规格:UTP CAT5e 4.敷设方式:管内敷设	m	169.31		
1297	030502003008	双绞线缆	1.名称:双绞线缆（含跳线、水晶头） 2.类别:超五类网线 3.规格:UTP CAT5e 4.敷设方式:桥架内敷设	m	2466.25		
1298	030412004057	配线	1.名称:导线 2.配线形式:穿桥架敷设 3.型号:BV4 4.材质:铜	m	417.37		
1299	030506006003	出入口目标识别设备	1.名称:可视对讲户内机 2.类别、规格:按设计要求 3.安装方式:距地1.4m安装	台	28		
1300	030506006004	出入口目标识别设备	1.名称:可视对讲主机 2.类别、规格:含主机电源 3.安装方式:距地1.4m安装	台	1		
1301	030506006005	出入口目标识别设备	1.名称:出门按钮 2.类别、规格:按设计要求 3.安装方式:距地1.1m安装	台	4		
1302	030506006006	出入口目标识别设备	1.名称:紧急求助按钮 2.类别、规格:按设计要求 3.安装方式:距地1.1m安装	台	3		
1303	030506006007	出入口目标识别设备	1.名称:门禁读卡器 2.类别、规格:按设计要求 3.安装方式:距地1.3m安装	台	3		
1304	030506007003	出入口控制设备	1.名称:单门电磁锁 2.类别、规格:按设计要求 3.安装方式:门上安装	台	3		
1305	030506007004	出入口控制设备	1.名称:双门电磁锁 2.类别、规格:按设计要求 3.安装方式:门上安装	台	1		
1306	030412006006	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制 3.规格:86型 4.安装形式:暗配	个	43		
		远传抄表系统					
1307	030412001040	配管	1.名称:PC25 2.材质:塑料 3.规格:DN25 4.配置形式:暗配 5.接地要求:综合考虑钢	m	80.7		

f58e9707-6a[illegible]5b-9999-3a1ea79039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1307	030412001040	配管	索、接地措施、剔槽	m	80.7		
1308	030412001041	配管	1.名称:PC25 2.材质:塑料 3.规格:DN25 4.配置形式:明配，含支吊架 5.接地要求:综合考虑钢索、接地措施	m	18.5		
1309	030505014001	数据采集	1.名称:采集器（水） 2.型号:含SPD、接地等	套	1		
1310	030505014002	数据采集	1.名称:采集器CJQ 2.型号:含SPD、接地等	套	1		
1311	030412006007	接线盒	1.名称:水暖井接线盒预留 2.材质:塑料 3.规格:86型 4.安装形式:暗配	个	20		
		DDC自控系统					
1312	030502001004	光缆分纤箱、光缆交接箱、分线接线箱	1.名称:DDC控制箱 2.规格:带通讯接口，含控制模块、继电器、微断、变压器、箱体等 3.安装方式:距地1.8m明装	台	4		
1313	030412001042	配管	1.名称:JDG20 2.材质:钢 3.规格:DN20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:综合考虑钢索、接地措施、剔槽	m	56.69		
1314	030412001043	配管	1.名称:JDG25 2.材质:钢 3.规格:DN25 4.配置形式:暗配 5.接地要求:综合考虑钢索、接地措施、剔槽	m	46.99		
1315	030412001044	配管	1.名称:PC20 2.材质:塑料 3.规格:DN20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:综合考虑钢索、接地措施、剔槽	m	13.05		
1316	030502003009	双绞线缆	1.名称:双绞线缆（含跳线、水晶头） 2.类别:超五类网线 3.规格:UTP CAT5e 4.敷设方式:管内敷设	m	14.85		
1317	030502003010	双绞线缆	1.名称:双绞线缆（含跳线、水晶头） 2.类别:超五类网线 3.规格:UTP CAT5e 4.敷设方式:桥架内敷设	m	190.25		
1318	030412004058	配线	1.名称:管内穿线 2.配线形式:多芯软导线 3.型号、规格:RVV-4*1.0 4.材质:铜	m	60.298		
1319	030412004059	配线	1.名称:管内穿线 2.配线形式:多芯软导线 3.型号、规格:RVV-6*1.0 4.材质:铜	m	106.59		
		1#电梯工程					
1320	030107002001	电梯	1.名称:1#货梯兼无障碍电梯HT1、HT2 2.型号:2400*2000	部	2		

15869707-6a...-95b-9999-3a1ea7939a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1320	030107002001	电梯	3.用途:货梯兼无障碍电梯 4.层数:2层 5.站数:2站 6.提升高度、速度:0.5m/s，无机房，额定载重2000KG 7.配线材质、规格、敷设方式:见电梯装置技术规格说明书 8.运转调试要求:见电梯装置技术规格说明书	部	2		
1321	030107002002	电梯	1.名称:1#污梯WT1 2.型号:2400*2000 3.用途:污梯 4.层数:2层 5.站数:2站 6.提升高度、速度:0.5m/s，无机房，额定载重2000KG 7.配线材质、规格、敷设方式:见电梯装置技术规格说明书 8.运转调试要求:见电梯装置技术规格说明书	部	1		
1322	030107002003	电梯	1.名称:1#客梯DT2 2.型号:2000*2000 3.用途:客梯 4.层数:6层 5.站数:6站 6.提升高度、速度:1m/s，无机房，额定载重1050KG 7.配线材质、规格、敷设方式:见电梯装置技术规格说明书 8.运转调试要求:见电梯装置技术规格说明书	部	1		
1323	030107002004	电梯	1.名称:1#客梯DT1 2.型号:2800*2000 3.用途:客梯 4.层数:3层 5.站数:3站 6.提升高度、速度:1m/s，无机房，额定载重1050KG 7.配线材质、规格、敷设方式:见电梯装置技术规格说明书 8.运转调试要求:见电梯装置技术规格说明书	部	1		
		2#公寓楼					
		地下建筑工程					
		砌筑工程					
1324	010402001008	砌块墙	砌块墙 1.砌块品种、规格、强度等级:不低于A3.5 2.墙体类型:加气砼砌块 3.砂浆强度等级:Ma5专用砂浆	m3	82.55		
1325	010506023006	钢丝网	1.钢网种类:Φ1.2@20X20热镀锌钢丝网 2.铺钉部位:不同界面交接处，挂400mm宽	m2	249.87		
1326	010402001009	砖基础	1.砖品种、规格、强度等级:MU20非黏土实心砖 2.基础类型:-砖胎膜、外墙保护层 3 砂浆强度等级:M10水泥砂浆	m3	44.93		

f58e9707-6a1...-3a1ea7903a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1326	010402001009	砖基础	4.素土夯实，压实系数0.95	m3	44.93		
1327	010401002004	实心砖墙-防水保护墙	1.砖品种、规格、强度等级:MU20非黏土类实心砖 2.墙体类型:120mm 3.砂浆强度等级、配合比:M10水泥砂浆	m3	31.24		
		混凝土工程					
1328	010201001003	换填垫层	1.材料种类及配比:商砼 2.C20毛石砼	m3	108		
1329	040305001001	垫层	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C15	m3	38.32		
1330	010502003003	满堂基础（含集水坑、电梯坑、排水沟等构件）	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35，P8 3.其余要求详设计	m3	212.31		
1331	010905003003	止水带	1.基层: 2.材质:300*3止水钢板	m	72.04		
1332	010502009003	地下室外墙	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35 P8 3.自修复密实性防水混凝土（内掺防水剂）	m3	66.4		
1333	010502010003	钢筋混凝土墙	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35 3.墙体厚度:综合考虑	m3	83.97		
1334	010502010004	钢筋混凝土墙-电梯井壁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35 3.墙体厚度:综合考虑	m3	6.62		
1335	010502013005	实心楼板（有梁板）	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35	m3	57.88		
1336	010502020003	楼梯	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35 3.楼梯形式:直形楼梯	m3	3.9937		
1337	010502021005	构造柱	1.混凝土种类：商砼 2.混凝土强度等级：C25	m3	9.5522		
1338	010502023005	过梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.86		
1339	010502022007	圈梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	2.73		
1340	010505001003	垫层模板	1.垫层部位:直形模板	m2	11.55		
1341	010505002005	基础模板	1.基础类型:筏板基础、集水坑	m2	82.01		
1342	010505005004	墙面模板	1.模板形式:直形模板	m2	675.46		
1343	010505007005	楼板、屋面板、坡道板模板	1.模板形式:直形模板	m2	388.93		
1344	010505012005	圈梁模板		m2	23.6		
1345	010505011005	构造柱模板		m2	82.36		
1346	010505010003	楼梯模板	1.楼梯形式:直形楼梯 2.模板形式:直形模板	m2	33		
1347	010505013005	过梁模板		m2	11.67		
		钢筋工程					
1348	010506001014	现浇混凝土基础钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB400 ϕ 12	t	0.803		
1349	010506001015	现浇混凝土基础钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB400 ϕ 14	t	13.6		
1350	010506003007	现浇混凝土地下室外墙钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300 ϕ 6	t	0.101		
1351	010506003008	现浇混凝土地下室外墙钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ 8;	t	1.7		

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1352	010506003009	现浇混凝土地下室外墙钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ 14;	t	4.64		
1353	010506003010	现浇混凝土地下室外墙钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ 18	t	2.675		
1354	010506003011	现浇混凝土地下室外墙钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ 20	t	3.325		
1355	010506017005	砌体工程内配钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300 ϕ 6 2.布置方式:按设计要求	t	0.456		
1356	010506010019	现浇混凝土二次结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ 6	t	0.09		
1357	010506010020	现浇混凝土二次结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ 10	t	0.063		
1358	010506010021	现浇混凝土二次结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400Φ12	t	0.758		
1359	010506009004	现浇混凝土楼梯钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ 8	t	0.221		
1360	010506009005	现浇混凝土楼梯钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ 10	t	0.15		
1361	010506009006	现浇混凝土楼梯钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ 16	t	0.025		
1362	010506005032	现浇混凝土梁钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ 6	t	0.016		
1363	010506005033	现浇混凝土梁钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ 8	t	0.319		
1364	010506005034	现浇混凝土梁钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ 10	t	0.15		
1365	010506010022	现浇混凝土梁钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ 12	t	0.161		
1366	010506005035	现浇混凝土梁钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ 14	t	0.31		
1367	010506005036	现浇混凝土梁钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ 16	t	0.09		
1368	010506005037	现浇混凝土梁钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ 18	t	0.136		
1369	010506005038	现浇混凝土梁钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ 20	t	0.413		
1370	010506005039	现浇混凝土梁钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ 22	t	0.23		
1371	010506005040	现浇混凝土梁钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ 25	t	0.54		
1372	010506006016	现浇混凝土楼板及屋面板钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400Φ6	t	0.217		
1373	010506006017	现浇混凝土楼板及屋面板钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400Φ8	t	3.62		
1374	010506002024	现浇混凝土柱钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400Φ6	t	0.202		
1375	010506002025	现浇混凝土柱钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400Φ8	t	0.533		
1376	010506002026	现浇混凝土柱钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400Φ10	t	0.003		
1377	010506002027	现浇混凝土柱钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400Φ14	t	0.915		
1378	010506002028	现浇混凝土柱钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400Φ16	t	0.816		
1379	010506002029	现浇混凝土柱钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400Φ20	t	0.21		

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1380	010506002030	现浇混凝土柱钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400Φ22	t	0.073		
		门窗工程					
1381	010802004008	钢质防火门	1.门代号及洞口尺寸:DFM甲级 2.门框或扇外围尺寸:按设计要求 3.含全套五金、闭门器、门锁等	m2	7.2		
1382	010802004009	钢质防火门	1.门代号及洞口尺寸:甲级防火门 2.门框或扇外围尺寸:按设计要求 3.含全套五金、闭门器、门锁等	m2	15.62		
1383	010802004010	钢质防火门	1.门代号及洞口尺寸:乙级防火门 2.门框或扇外围尺寸:按设计要求 3.含全套五金、闭门器、门锁等	m2	4.84		
1384	010801002003	木质门带套	1.门代号及洞口尺寸:按图纸要求 2.镶嵌玻璃品种、厚度:满足设计要求 3.含门套、全部五金配件等。 3.其余详设计	m2	4.84		
		防水工程					
1385	010905001005	基础卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:4+3厚SBS改性沥青防水卷材（II型） 2.防水层数:两层 3.防水层做法:4+3厚SBS改性沥青防水卷材（II型），干铺聚酯无纺布一层A级 4.防水层、隔离层的搭接、拼缝、压边、留槎用量及为满足施工规范所需的附加层用量均不另行计算，考虑进报价内 5.其他详设计	m2	383.05		
1386	011101007012	细石混凝土找平层（底板防水）	1.找平层厚度:50mm 2.混凝土强度等级:C20 细石混凝土	m2	17.44		
1387	010903001003	墙面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:4.0厚SBS改性沥青自粘防水卷材（II型） 2.防水层数:一层 3.防水层做法:按设计要求 4.防水层的搭接、拼缝、压边、留槎用量及为满足施工规范所需的附加层用量均不另行计算，考虑进报价内 5.其他详设计	m2	329.63		
1388	010903002009	墙面涂膜防水	1.防水膜品种:非固化橡胶沥青防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:2厚 3.其他详设计	m2	329.63		
1389	010501002007	楼地面垫层（地面8）	1.部位:水暖井、热表间、水表间、热力小室等 2.厚度:最薄处30厚 3.材料品种、强度要求、配比:C20混凝土找坡层随打随抹平，地漏周边1%找坡	m3	0.224		

f58e9707-6a[illegible]4231-9599-3a1ea79039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1390	010904002008	楼(地)面涂膜防水（地面8）	1.防水膜品种:聚氨酯防水涂料（沿墙上翻至地面完成面标高上300） 2.涂膜厚度、遍数:1.5厚 3.其他详设计	m2	9.07		
1391	010904002009	地面涂膜防水（地面11）	1.防水膜品种: 1.5厚水泥基渗透结晶防水涂料+1.5厚聚合物水泥防水涂料，用量不应小于1.5kg/m2 2.其他详设计	m2	4.68		
1392	010903002010	墙面涂膜防水（内墙6）	1.防水膜品种: 1.5厚水泥基渗透结晶防水涂料+1.5厚聚合物水泥防水涂料 2.其他详设计	m2	22.74		
		保温隔热工程					
1393	011001003014	保温隔热墙面	1.保温隔热部位:地下室外墙 2.保温隔热方式及材料名称:挤塑聚苯板保护层 3.保温隔热材料规格、性能、厚度:30厚 4.其他详设计	m2	329.63		
1394	011101007013	细石混凝土找平层（地下室顶板）	1.找平层厚度:70厚 2.混凝土强度等级:C20细石混凝土（6m×6m分格，缝宽10，四周墙根处设伸缩缝，缝宽30mm，建筑油膏嵌缝密实），内配Φ4双向间距200钢筋网（钢筋网在分格缝处断开）	m2	19.732		
1395	011001005006	轻骨料混凝土地面（地面3）	1.保温隔热部位:变配电室、物业配电间 2.保温隔热材料规格、性能、厚度: 300厚LC5.0轻骨料混凝土填充层 3.其他详设计	m2	7.35		
		其他建筑工程					
1396	010103001003	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑	m2	327.72		
1397	011101007014	细石混凝土楼地面-地3、4	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:100厚C25细石混凝土随打随抹平，内配双向直径4@150双向钢筋网，根据柱网切缝，缝宽15mm，内填聚氨酯密封胶 3.其他详设计	m2	58.3		
1398	011101007015	细石混凝土楼地面-地8	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:最薄处30厚C20混凝土找坡层随打随抹平，地漏周边1%找坡 内填聚氨酯密封胶 3.其他详设计	m2	5.95		
1399	011101007016	细石混凝土找平层（地面9）	1.部位:工具间、楼梯间、电梯厅、走廊等 2.厚度:50厚 3.材料品种、强度要求、配比:2.混凝土强度等级:50厚C25细石混凝土表面撒1:1水泥砂子随打随抹光，内配直径4双向间距200钢筋网片	m2	128.34		
1400	011101007017	细石混凝土找平层（地面3）	1.面层厚度、混凝土强度等级:100厚C25细石混凝土随打随抹平，内配双向	m2	58.3		

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1400	011101007017	细石混凝土找平层（地面3）	Φ4@150双向单层钢筋网片，根据柱网切缝，缝宽15mm，内填聚氨酯密封胶 2.其他详设计	m2	58.3		
1401	010501002008	楼地面垫层（地面9、10）	1.部位:工具间、楼梯间、电梯厅、走廊等 2.厚度:50厚 3.材料品种、强度要求、配比:C20垫层随打随抹平	m3	6.417		
1402	01B029	排水沟铸铁篦子	1.300宽; 2.其余详设计	m	2.65		
		地下装饰工程					
		楼地面装饰工程					
1403	011403001002	防静电地坪漆（地面3）	1.基层类型:细石混凝土完成面 2.油漆品种、刷漆遍数:防静电地坪漆，设备安装完毕后涂刷（颜色甲方定） 3.其他详设计	m2	38.12		
1404	011102003007	水泥砂浆楼梯面层（地下室楼梯）	1.找平层厚度、砂浆配合比:素水泥浆一道 2.面层厚度、砂浆配合比:20厚1:2水泥砂浆抹平压光 3.防滑条材料种类、规格:防滑条，按设计要求实施 4.其他详设计	m2	20.77		
1405	011101001004	水泥砂浆楼地面（地面7、8、11）	1.面层厚度、砂浆种类及强度等级:20厚DS M20水泥砂浆抹平压光 2.基层处理方式:素水泥浆一道	m2	5.95		
1406	011105001004	水泥砂浆踢脚线	1.踢脚线高度:150mm 2.底层厚度、砂浆种类及强度等级:钢筋混凝土梁、柱、加气混凝土砌块墙抹灰完成面 3.面层厚度、砂浆种类及强度等级:满刮3厚抗裂砂浆找平罩面压光 4.其他详设计	m	197.89		
		墙柱面装饰工程					
1407	011201001012	墙、柱面一般抹灰（内墙4）	1.基层类型、部位:电梯厅走道 22 6厚DP M15水泥砂浆罩面压光 3. 9厚DP M15水泥砂浆打底，铺玻纤网格布 4. 不同界面交接处挂处挂400mm宽（两侧各200）%%1301.2@20X20热镀锌钢丝网 5. 基层墙体（混凝土墙、柱、梁甩毛）	m2	1007		
1408	011201001013	墙面一般抹灰（砖保护墙面）	1.墙体类型:砖墙表面 2.面层厚度、砂浆配合比:1:2水泥砂浆抹面	m2	324.71		
1409	011201001014	墙、柱面一般抹灰（内墙6）	1.基层类型、部位:集水坑、电梯基坑、消防水池 2.各层厚度、材料种类及强度等级:20厚DS M20水泥砂浆抹平压光 3.其他详设计	m2	78.38		
1410	011404001009	钛瓷漆内墙(内墙8)	1.基层类型:砼墙面或者抹灰面 2.喷刷涂料部位:地下车库	m2	565.18		

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1410	011404001009	钛瓷漆内墙(内墙8)	墙面 3.刮腻子遍数: 刮涂或滚刷2遍钛瓷专用腻子 4.涂料品种、喷刷遍数:刮涂或滚刷钛瓷封闭底漆封闭表面，喷涂或滚刷2遍钛瓷面漆，喷涂或滚刷2遍钛瓷罩光漆 5.其他详设计	m2	565.18		
1411	011205001005	墙、柱面装饰板（内墙11）	1.龙骨材料种类、规格、中距:QC50*50轻钢龙骨用M6*75膨胀螺栓与墙体固定，双向中距按工程设计 2.隔离层材料种类、规格:40厚玻璃面（岩棉）毡，用建筑胶粘贴于龙骨间空内 3.面层材料品种、规格:12厚矿棉装饰吸声板，螺钉固定于龙骨上 4.压条材料种类、规格:金属装饰压条	m2	15.58		
1412	011404001010	墙面喷刷涂料	1.基层类型:混凝土墙面或抹灰面 2.喷刷涂料部位:消防水泵房、生活水泵房、锅炉房、报警阀间 3.涂料品种、喷刷遍数:防霉涂料	m2	1		
1413	011205001006	墙、柱面装饰板	1.龙骨材料种类、规格、中距: 2.隔离层材料种类、规格: 3.基层材料种类、规格: 4.面层材料品种、规格: 5.压条材料种类、规格:	m2	5000		
		天棚工程					
1414	011404002012	天棚喷刷涂料（顶棚2）	1.基层类型:现浇钢筋混凝土楼板，底面清理干净 2.腻子种类:成品腻子 3.刮腻子遍数:按设计要求 4.涂料品种、喷刷遍数:聚合物水泥砂浆局部修补找平砂浆顶棚，2~3厚耐水腻子分遍批刮，磨平	m2	118.11		
1415	011404002013	天棚喷刷涂料（顶棚3）	1.基层类型:现浇钢筋混凝土楼板，底面清理干净 2.腻子种类:成品腻子 3.刮腻子遍数:按设计要求 4.涂料品种、喷刷遍数:聚合物水泥砂浆局部修补找平砂浆顶棚，2~3厚耐水腻子分遍批刮，磨平，白色无机涂料	m2	39		
1416	011404002014	天棚喷刷涂料（顶棚4）	1.基层类型:钢筋砼天棚 2.抹灰厚度、材料种类: 聚合物水泥砂浆局部修补找平 3.其他详设计	m2	15.5		
1417	011404002015	天棚喷刷涂料（棚6）	1.基层类型:钢筋砼板 2.喷刷涂料部位:天棚 3.刷（喷）防霉涂料，聚合物水泥砂浆局部修补找平	m2	70.62		
		扶手栏板工程					
1418	050307006008	栏杆-室内楼梯	1.栏杆高度:1100mm 栏杆材质、规格:竖杆为ϕ22圆钢粉末喷涂，扶手为ϕ60壁厚3钢管粉末喷	m	8.826		

f58e9707-6a[illegible]-9999-3a1ea79039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1418	050307006008	栏杆-室内楼梯	涂 2.其余详见L13J8：第15页，金属扶手金属栏杆（一）	m	8.826		
		地上建筑工程					
		砌筑工程					
1419	010402001010	砌块墙	1.砌块品种、规格、强度等级:不低于A3.5 2.墙体类型:加气砼砌块 3.砂浆强度等级:Ma5专用砂浆	m3	225.58		
1420	010402001011	砌块墙	1.砌块品种、规格、强度等级:MU10 2.墙体类型:蒸压灰砂砖 3.砂浆强度等级::Ma5专用砂浆	m3	26.42		
1421	010402001012	砌块墙	1.100厚ACL成品防火隔墙耐火极限≥2h	m3	1.41		
		混凝土工程					
1422	010502010005	钢筋混凝土墙	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.墙体类型:剪力墙	m3	134.98		
1423	010502010006	钢筋混凝土墙	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35 3.墙体类型:剪力墙	m3	33.57		
1424	010502006005	钢筋混凝土柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35	m3	4.0839		
1425	010502006006	钢筋混凝土柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	9.8117		
1426	010502013006	实心楼板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	207.05		
1427	010502017002	坡屋面板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，P6 3.坡度:详设计	m3	48.55		
1428	010502017003	坡屋面板（板下梁）	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.坡度:按设计	m3	6.75		
1429	010502021006	构造柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	37.8		
1430	010502023006	过梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	13.73		
1431	010502022008	圈梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	6.23		
1432	010502022009	反翻沿	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	3.19		
1433	010502020004	楼梯	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.楼梯形式:	m3	13.7468		
1434	010502019002	其他板	1.板名称:挑檐板 2.混凝土种类:商砼 3.混凝土强度等级:C30	m3	6.73		
1435	010505004004	柱面模板	1.模板形式:直形模板 2.超高模板综合考虑	m2	110.79		
1436	010505005005	墙面模板	1.模板形式:直形模板	m2	1824.05		
1437	010505006004	梁模板	1.模板形式:直形模板	m2	706.29		
1438	010505008002	其他板模板	1.构件名称:挑檐板 2.模板形式:直形模板	m2	66.4		
1439	010505010004	楼梯模板	1.楼梯形式:直行楼梯 2.模板形式:直形模板	m2	121.04		

15889707-6a2-405b-9999-3a1e79039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1440	010505011006	构造柱模板		m2	385.72		
1441	010505012006	圈梁模板含.防水反沿		m2	88.47		
1442	010505013006	过梁模板		m2	209.64		
1443	010505007006	楼板、屋面板	1.模板形式:直形模板	m2	1900.41		
		钢筋工程					
1444	010506002031	现浇混凝土柱钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400Φ6	t	2.345		
1445	010506002032	现浇混凝土柱钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400Φ8	t	3.4		
1446	010506002033	现浇混凝土柱钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400Φ10	t	0.025		
1447	010506002034	现浇混凝土柱钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400Φ12	t	5.31		
1448	010506002035	现浇混凝土柱钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400Φ14	t	0.65		
1449	010506002036	现浇混凝土柱钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400Φ16	t	0.96		
1450	010506002037	现浇混凝土柱钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400Φ18	t	0.3		
1451	010506002038	现浇混凝土柱钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400Φ20	t	0.94		
1452	010506004013	现浇混凝土墙钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400Φ6	t	0.078		
1453	010506004014	现浇混凝土墙钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400Φ8	t	6.61		
1454	010506010023	现浇混凝土二次结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400Φ6	t	1.236		
1455	010506010024	现浇混凝土二次结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400Φ10	t	2.211		
1456	010506010025	现浇混凝土二次结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400Φ12	t	4.786		
1457	010506005041	现浇混凝土梁钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400Φ6	t	0.15		
1458	010506005042	现浇混凝土梁钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400Φ8	t	3.53		
1459	010506005043	现浇混凝土梁钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400Φ10	t	1.925		
1460	010506005044	现浇混凝土梁钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400Φ10	t	0.262		
1461	010506005045	现浇混凝土梁钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400Φ12	t	1.48		
1462	010506005046	现浇混凝土梁钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400Φ14	t	0.954		
1463	010506005047	现浇混凝土梁钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400Φ16	t	1.787		
1464	010506005048	现浇混凝土梁钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400Φ18	t	1.811		
1465	010506005049	现浇混凝土梁钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400Φ20	t	1.691		
1466	010506005050	现浇混凝土梁钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400Φ22	t	1.45		
1467	010506005051	现浇混凝土梁钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400Φ25	t	4.57		
1468	010506006018	现浇混凝土楼板及屋面板钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400Φ8	t	0.423		

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1469	010506006019	现浇混凝土楼板及屋面板钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400Φ6	t	0.576		
1470	010506006020	现浇混凝土楼板及屋面板钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400Φ8	t	11.609		
1471	010506006021	现浇混凝土楼板及屋面板钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400Φ10	t	5.775		
1472	010506009007	现浇混凝土楼梯钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400Φ8	t	0.435		
1473	010506009008	现浇混凝土楼梯钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400Φ10	t	0.259		
1474	010506017006	砌体工程内配钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300 ϕ6 2.布置方式:通长布置	t	1.882		
1475	010506023007	钢丝网	1.钢网种类:Φ1.2@20X20热镀锌钢丝网 2.铺钉部位:不同界面交接处，挂400mm宽	m2	1161.27		
1476	010506023008	钢丝网钢板网	1.钢网种类:热镀锌电焊网 2.铺钉部位:楼梯间及人流通道处	m2	588.4		
1477	010506020006	钢筋网片	1.钢筋种类、规格:Φ4双向间距100钢筋网 2.使用部位:屋面3	t	1.119		
		门窗工程					
1478	010805001001	电子对讲门	1.门代号及洞口尺寸:DYM3237 2.成品保温防盗电子对讲门，带门禁火灾时失效	套	1		
1479	010802004011	钢质防火门	1.门代号及洞口尺寸:乙级防火门 2.门框或扇外围尺寸:按设计要求 3.含全套五金、闭门器、门锁等	m2	15.46		
1480	010802004012	断桥隔热铝合金门	1.门代号及洞口尺寸:WM1122 2.门框或扇外围尺寸:按设计要求 3.含全套五金、闭门器、门锁等	m2	2.42		
1481	010802004013	钢质防火门	1.门代号及洞口尺寸:乙级防火防盗门（入户门） 2.门框或扇外围尺寸:按设计要求 3.含全套五金、闭门器、门锁等 防盗隔声保温满足要求	m2	24.2		
1482	010801002004	木质门带套	1.门代号及洞口尺寸:按图纸要求 2.镶嵌玻璃品种、厚度:满足设计要求 3.含门套、全部五金配件等。 3.其余详设计	m2	25.39		
1483	010807001004	金属窗	1.窗代号:70系列隔热断桥铝合金平开窗 2.玻璃品种、厚度:5+12Ar+5Low-E+12Ar+5Low-E暖边，传热系数满足设计要求 3.外窗开启扇带纱窗，附框宽度不小于40mm，厚20mm。表面做防腐处理，外窗均应设置窗扇开启限位器。 安全玻璃、防	m2	372.444		

f58e9f07-6a1c-423c-0999-3a1ea79039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1483	010807001004	金属窗	火窗综合考虑，卫生间窗玻璃室内侧玻璃微磨砂玻璃，磨砂面朝空气层 4.含全套五金，自然通风器JT-201综合考虑 5.其他详设计	m2	372.444		
1484	010807003002	金属百叶窗	1.窗代号及洞口尺寸:铝合金通风百叶 2.含全套五金配件 3.其余满足设计要求	m2	41.11		
		屋面工程					
1485	010901001002	瓦屋面	1.瓦品种、规格:陶土瓦片（红色） 2.粘结层砂浆的配合比:挂瓦条30X30，中距按瓦规格,顺水条40X20（h），中距500 3.40厚C20细石混凝土找平层	m2	404.93		
		防水工程					
1486	010904002010	楼(地)面涂膜防水-楼11、楼12	1.防水膜品种:聚合物水泥防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:1.5厚 3.反边高度:沿墙上翻至地面完成面标高上300，水平延展500，向两侧延展宽度200，向门口两侧墙体上翻250（完成面起） 4.其他详设计	m2	211.49		
1487	010904002011	楼(地)面涂膜防水-楼16	1.防水膜品种:聚氨酯防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:1.5厚 3.上翻高度:防水上翻250	m2	178.68		
1488	010903002011	墙面涂膜防水-内墙1、内墙3、	1.防水膜品种:聚合物水泥防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:1.5厚 3.其他详设计	m2	623.42		
1489	010903002012	墙面涂膜防水-外墙1-5	1.防水膜品种:聚合物水泥防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:1.5 厚 3.其他详设计	m2	1135.23		
1490	010902001005	屋面卷材防水-屋面3	1.卷材品种、规格、厚度:3厚自粘SBS改性沥青卷材（II型） 2.防水层数:1层 3.防水搭接及附加层用量不另行计算，在综合单价中考虑	m2	477.47		
1491	010902002004	屋面涂膜防水-屋面3	1.防水膜品种:聚合物水泥防水涂料 2.反边高度:上翻250mm（超过完成面并预留凹槽收口）	m2	569.97		
1492	010902001006	屋面卷材防水-屋面1	1.卷材品种、规格、厚度:1.5厚高强型自粘沥青防水卷材（II型） 2.防水层数:2层 3.刷基层处理剂一道 4.干铺玻纤布隔离层一道 5.防水搭接及附加层用量不另行计算，在综合单价中考虑	m2	13.53		
1493	010902002005	屋面涂膜防水-屋面1	1.防水膜品种:2.0厚非固化沥青防水涂料	m2	13.53		
		保温隔热工程					

f58e9707-6a...-95b-9999-3a1ea79039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1494	011001005007	保温隔热楼地面-楼面10、楼11、楼12	1.保温隔热部位:首层楼面 2.保温隔热材料品种、规格、厚度:挤塑聚苯板（B1级）保温层,60mm 3.其他详设计	m2	240.46		
1495	011001005008	保温隔热楼地面-楼面10、楼11、楼12	1.保温隔热部位:二层及以上楼面 2.保温隔热材料规格、性能、厚度:20厚挤塑聚苯板（B1级）保温层	m2	805.91		
1496	011001005009	保温隔热楼地面-楼16	1.保温隔热部位:空调板 2.保温隔热材料品种、规格、厚度: 20厚玻化微珠分层抹压 3.其他详设计	m2	117.96		
1497	011001002002	保温隔热天棚-楼16	1.保温隔热面层材料品种、规格、性能:空调板 2.保温隔热材料品种、规格及厚度:20厚玻化微珠分层抹压 3.其他详设计	m2	145.9		
1498	011001003015	保温隔热墙面-内墙3、5（分户墙）	1.保温隔热部位:墙面 2.保温隔热面层材料品种、规格、性能:15厚玻化微珠分层抹压浆 3.保温隔热材料品种、规格及厚度:5厚聚合物防水抗裂砂浆压入耐碱玻纤网格布抹平压光 4.其他详设计	m2	172.9		
1499	011001003016	保温隔热墙面-内墙5（采暖与非采暖隔墙）	1.保温隔热部位: 2.保温隔热方式及材料名称: 3.保温隔热材料规格、性能、厚度: 4.龙骨材料品种、规格: 5.防护材料种类:	m2	128.8		
1500	011001003017	保温隔热墙面-门窗洞口	1.保温隔热部位:外墙 2.保温隔热面层材料品种、规格、性能:20厚玻化微珠（A级）保温层 3.5厚聚合物防水抗裂砂浆压入耐碱玻纤网格布 4.其他详设计	m2	81.9		
1501	011001003018	保温隔热墙面-外墙1	1.保温隔热部位:外墙 2.保温隔热面层材料品种、规格、性能:30厚玻化微珠（A级）保温层 3.5厚聚合物防水抗裂砂浆压入耐碱玻纤网格布 4.其他详设计	m2	30.74		
1502	011001003019	保温隔热墙面-外墙2	1.保温隔热部位:外墙 2.保温隔热面层材料品种、规格、性能:100厚岩棉板（A级），背面专用粘结砂浆 3.2-3厚聚合物抗裂砂浆，压入一道耐碱玻纤网格布 4.专用界面剂一道（岩棉板表面及侧面） 5.2-3厚聚合物防水抗裂砂浆，压入一道耐碱玻纤网格布 6.薄抹1-2厚聚合物抗裂砂浆 7.TR10岩棉板,密度≥140kg/m3 8.其他详设计	m2	424.4		

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1503	011001003020	保温隔热墙面-外墙3	1.保温隔热部位:干挂铝板活石材外墙位置 2.保温隔热面层材料品种、规格、性能:100厚岩棉板（A级），背面专用粘结砂浆 3.5厚防水抗裂砂浆压入双层耐碱玻纤网格布	m2	71.83		
1504	011001003021	保温隔热墙面-外墙4（首层）	1.保温隔热部位:外墙 2.保温隔热面层材料品种、规格、性能:100厚石墨挤塑板SXPS（B1级），背面专用粘结砂浆 3.15厚聚合物防水抗裂砂浆压入耐碱玻纤网格布 4.石墨挤塑板SXPS,密度30~38kg/m3 5.其他详设计	m2	187.6		
1505	011001003022	保温隔热墙面-外墙4（2层以上）	1.保温隔热部位:外墙 2.保温隔热面层材料品种、规格、性能:100厚石墨挤塑板SXPS（B1级），背面专用粘结砂浆 3.5厚聚合物防水抗裂砂浆压入耐碱玻纤网格布 4.石墨挤塑板SXPS,密度30~38kg/m3 5.其他详设计	m2	724.07		
1506	011001001005	保温隔热屋面-屋1	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:最薄处20厚C5.0泡沫混凝土找坡1%，抹平 2.其他详设计	m2	404.93		
1507	011001001006	保温隔热屋面-屋1、屋3	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:240厚阻燃型挤塑聚苯板（B1级） 2.防护材料种类、做法:20厚1:2水泥砂浆找平 3.挤塑聚苯板抗压强度≥250KPa	m2	415.02		
		其他建筑工程					
1508	011101002004	细石混凝土楼地面-楼10、楼11（客厅、餐厅、卧室）、楼12（厨房）	1.找平层厚度、砂浆配合比: 铺0.2厚真空镀铝聚酯薄膜绝缘层，绝缘层上铺18号镀锌低碳钢丝网，网格200x200用扎带与加热管绑扎 2.面层厚度、混凝土强度等级: 50厚C20细石混凝土垫层随捣随抹平（上配Φ3双向间距50钢筋网片）	m2	980.2		
1509	011101007018	细石混凝土找平层-楼11（卫生间、封闭阳台）	1.找平层厚度: 40厚（最薄处30厚）C20细石混凝土垫层随捣随抹平（找坡1%至地漏） 2.其他详设计	m2	226.3		
1510	011101002005	细石混凝土楼地面-楼13（电梯厅）	1.找平层厚度、材料种类及强度等级: 2.面层厚度、混凝土强度等级: 3.面层处理方式:	m2	57.75		
1511	011101002006	细石混凝土楼屋面	1. 40厚C20细石混凝土（内掺4%防水剂）抹平压光，内配%%1304@200双向钢筋网片每3mX3m设分隔缝（钢筋在缝内断开），缝宽20，建筑油膏嵌缝 2.干铺玻纤布隔离层一道	m2	404.93		

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1512	010502029002	散水	1.垫层材料种类、厚度:150厚3:7灰土，素土夯实，向外坡4% 2.面层厚度:60厚C20混凝土，上撒1:1水泥沙子压实赶光 3.其余详见L13J1-152页散1	m2	109.68		
1513	011101006006	平面砂浆找平层-楼面2、楼面11（卫生间、封闭阳台）、楼面16、屋面1	1.找平层厚度:20厚DS M20水泥砂浆找平层	m2	226.3		
1514	011101006007	平面砂浆找平层-楼2	1.找平层厚度、砂浆配合比:最薄处20厚DS M20水泥砂浆找坡抹平，找坡1%至地漏 2.部位:	m2	2.8		
1515	011301001004	天棚抹灰-楼14	1.基层类型:空调板保温层 2.抹灰厚度、材料种类:20厚DS M20水泥砂浆保护层抹平 3.砂浆配合比:	m2	117.96		
1516	01B032	卫生间蓄水试验	1.按照地面面积计取	m2	108.14		
1517	01B033	空调预留套管	1.按照个数计取	个	30		
1518	010503015003	通风道、烟道	1.参考图集:L18J904-CB，尺寸400*300,mm 2.混凝土强度等级:按设计要求 3.砂浆强度等级:按设计要求	m	31		
1519	030703013001	其他构件-烟道、排气道风帽	1.单件体积:参图集16J916，P21页 2.构件的类型:无动力风帽 3.其他详设计	个	2		
1520	010506025004	预埋铁件	1.钢材种类:铝合金托架 2.规格:100*100*3 3.铁件尺寸：按设计要求	t	1.42		
1521	01B034	水簸箕	1.单件体积:参图集L13J5-1:第F4页，编号2 2.构件的类型:砼构件 3.混凝土强度等级:C20细石混凝土 4.按照个数计算 5.其他详设计	套	8		
		地上装饰工程					
		楼地面装饰工程					
1522	011101001005	水泥砂浆楼地面（楼面1、楼面2）	1.素水泥浆遍数: 素水泥浆一道 2.面层厚度、砂浆配合比:20厚1:2水泥砂浆抹平压光 3. 其他详设计	m2	5.05		
1523	011105001005	水泥砂浆踢脚线	1.踢脚线高度:150 2.面层厚度、砂浆配合比:满刮3厚抗裂砂浆找平罩面压光 3.基层抹灰（抹灰详见内墙基层做法）	m	30.9		
		墙柱面装饰工程					
		内墙柱面装饰工程					
1524	011201001015	墙面一般抹灰-内墙1、内墙2、内墙3、内墙4、内墙9	1.墙体类型:混凝土墙、砌块墙 2.底层厚度、砂浆配合比:9厚1:3水泥砂浆打底，	m2	3608.45		

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1524	011201001015	墙面一般抹灰-内墙1、内墙2、内墙3、内墙4、内墙9	铺玻纤网格布 3.面层厚度、砂浆配合比:6厚1:3水泥防水砂浆罩面压光	m2	3608.45		
		外墙柱面装饰工程					
1525	011201001016	墙面一般抹灰-外墙2~4	1.墙体类型:外墙 2.面层厚度、砂浆配合比:15厚1:3水泥砂浆找平 3.其他详设计	m2	820.48		
1526	011404001011	墙面喷刷涂料-外墙2、外墙4	1.基层类型:外墙面 2.腻子种类:2~3厚外墙耐水腻子找平 3.涂料品种、喷刷遍数:外墙涂料（水包砂），辊涂水性抗碱封闭底漆，着色底漆，弹线、分格、勾缝 4.其余详设计	m2	893.43		
1527	011404001012	墙面喷刷涂料-外墙1	1.基层类型:抹灰基层 2.喷刷涂料部位:外挑构件、风井、女儿墙内侧 3.腻子种类:2-3厚外墙耐水腻子找平 4.涂料品种、喷刷遍数:辊涂水性抗碱封闭底漆，喷涂外墙弹性涂料	m2	9.7		
1528	011203001003	石材墙面	1.墙体类型:外墙石材线条 2.安装方式:干挂 3.面层材料品种、规格、颜色:米白色石材，按设计 4.缝宽、嵌缝材料种类:按设计 5.防护材料种类:按设计 6.计量方式：按线条展开外露面积计算	m2	4.46		
1529	011205001007	墙面装饰板-外墙3（铝板）	1.龙骨材料种类、规格、中距:型钢龙骨 2.面层材料品种、规格、颜色:外墙铝板 3mm厚、氟碳喷涂 5.其他详设计	m2	401.75		
1530	011203001004	石材墙面-外墙3（石材）	1.墙体类型:外墙 2.安装方式:干挂 3.面层材料品种、规格、颜色:米白色石材 4.缝宽、嵌缝材料种类:板缝硅酮密封胶密封 5.防护材料种类:按设计要求 6.其他详设计	m2	77.44		
		天棚工程					
		室内天棚工程					
1531	011301001005	天棚抹灰-顶1	1.基层类型:钢筋砼天棚 2.抹灰厚度、材料种类:2~3厚涂刷型聚合物水泥防水砂浆 3.其他详设计	m2	191.3		
1532	011404002016	天棚基层处理-顶2	1.基层类型:钢筋砼天棚 2.腻子种类:成品腻子 4.刮腻子要求:2~3厚成品腻子分遍批刮，磨平，聚合物水泥砂浆局部修补找平 5.其他详设计	m2	1122.25		
1533	011404002017	天棚喷刷涂料-顶3、4	1.基层类型:钢筋砼板 2.喷刷涂料部位:天棚 3.腻子种类:耐水腻子	m2	122.24		

f58e9707-6a[illegible]0999-3a1ee7903a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1533	011404002017	天棚喷刷涂料-顶3、4	4.刮腻子要求:2~3厚耐水腻子分遍批刮，磨平，聚合物水泥砂浆局部修补找平 5.涂料品种、喷刷遍数:白色无机涂料	m2	122.24		
		扶手栏板工程					
1534	050307006009	栏杆-室内楼梯	1.栏杆高度:1100mm 栏杆材质、规格:竖杆为φ22圆钢粉末喷涂，扶手为φ60壁厚3钢管粉末喷涂 2.其余详见L13J8：第15页，金属扶手金属栏杆（一）	m	36.82		
1535	050307006010	栏杆-楼梯间贴窗护栏	1.高度：900mm 2.其余参见L13J8:第64页，楼梯贴窗护窗栏杆，编号3	m	53.6		
1536	050307006011	栏杆-室内凸窗护栏	1.高度：900mm 4.其余参见L13J7-1:第85页，窗内护窗栏杆，编号A、C	m	53.6		
1537	050307006012	栏杆-室内凸窗护栏	1.高度：1100mm 2.其余阳台防护栏杆，净高1100，净间距不大于110，余同10 顶端最小水平荷载≥1.0KN/M，做法详建总	m	54.6		
1538	050307006013	栏杆-空调格栅	1.高度：900mm 2.其余详见设计	m	4.5		
1539	011507004001	信报箱	1.尺寸：240mm（长）*340mm（深）*160mm（高） 2.底部距室内地面完成面0.5m，顶层信报箱应考虑方便投取不超过1.6m，做法参见LJ7-2第23页。	个	10		
		精装修装饰工程					
		D户型					
		地面					
1540	011102003008	块料楼地面-地01	1.找平层厚度、砂浆配合比:基层清理，素水泥浆一道(内掺建筑胶) 2.结合层厚度、砂浆配合比:35厚预拌砂浆(≥M15)或1:3干硬性水泥砂浆找平层 3.面层材料品种、规格、颜色:5厚专用胶粘贴层，1200*600地砖(背胶界面处理) 4.其他详设计	m2	306.35		
1541	011102003009	块料楼地面-地02	1.找平层厚度、砂浆配合比:基层清理，素水泥浆一道(内掺建筑胶) 2.结合层厚度、砂浆配合比:25厚预拌砂浆(≥M15)或1:3干硬性水泥砂浆找平层 3.面层材料品种、规格、颜色:5厚专用胶粘贴层，300*300地砖(背胶界面处理) 4.其他详设计	m2	52.4		

f58e9707-6a0c-4f5b-9999-3a1ea79039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1542	011104002001	实木复合地板-地03	1.基层材料种类、规格:基层清理，素水泥浆一道(内掺建筑胶)，35厚1:2.5水泥砂浆找平 2.面层材料品种、规格、颜色:泡沫塑料衬底，15mm实木复合地板 3.其他详设计	m2	254.1		
1543	011101008001	自流平找平层	1.找平层砂浆配合比、厚度:3厚自流平找平层 2.其余详设计	m2	254.1		
1544	011502001001	金属装饰线-地板与瓷砖交接处	1.线条材料品种、规格、颜色:地板与瓷砖交接处5mm实心铜条	m	27		
1545	011105006001	金属踢脚线	1.踢脚线高度:H=50mm 2.基层材料种类、规格:9mm厚阻燃板基层 3.面层材料品种、规格、颜色:古铜不锈钢踢脚	m	400.4		
1546	011108001002	石材零星项目-地06-过门石	1.找平层厚度、材料种类及强度等级:基层清理，水泥浆一道(内掺建筑胶)，20厚预拌砂浆(≥M15)或1:3干硬性水泥砂浆找平层 2.结合层厚度、材料种类及强度等级:10厚专用胶粘贴层 3.面层材料品种、规格:20厚石材，倒角，背筋采用不锈钢材质，ϕ6@150，加防裂网，做好六面防护 4.其他详设计	m2	12.7		
1547	011108001003	石材零星项目-ST01-挡水石	1.找平层厚度、材料种类及强度等级:基层清理，水泥浆一道(内掺建筑胶)，20厚预拌砂浆(≥M15)或1:3干硬性水泥砂浆找平层 2.结合层厚度、材料种类及强度等级:10厚专用胶粘贴层 3.面层材料品种、规格:15厚石材 4.其余详设计	m2	1.15		
1548	011102001002	石材楼地面-地07	1.找平层厚度、砂浆配合比:基层清理,水泥浆一道(内掺建筑胶),30厚预拌砂浆(≥M15)或1:3干硬性水泥砂浆找平层 2.结合层厚度、砂浆配合比:5厚专用胶结合层 3.面层材料品种、规格、颜色:15厚石材，带排水槽、倒角，背筋采用不锈钢材质，ϕ6@150，加防裂网，做好六面防护 5.其他像设计	m2	18		
1549	01B037	瓷砖美缝	1、瓷砖专业美缝 2、瓷砖尺寸：300*300	m2	306.35		
1550	01B038	瓷砖美缝	1、瓷砖专业美缝 2、瓷砖尺寸：1200*600	m2	52.4		
		墙面					
1551	010809001002	石材窗台板-飘窗	1.粘结层厚度、砂浆配合比:15mm，专用胶粘剂 2.窗台板材质、规格、颜色:人造石窗台板 3.含磨边、导角	m2	16.4		

f58e7307-6a... 999-3a1ea7f039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1552	010809001003	石材窗台板-普通窗	1.粘结层厚度、砂浆配合比:15mm，专用胶粘剂 2.窗台板材质、规格、颜色:人造石窗台板 3.含磨边、导角	m2	2.1		
1553	010808002003	金属门窗套	1.窗代号及洞口尺寸:门洞 2.门窗套展开宽度:按设计 3.基层材料种类:10mm硅酸钙板 4.面层材料品种、规格:深灰色（古铜色）不锈钢1.5mm 5.按门套面层不锈钢外露面积计算	m2	181.2		
1554	011404001013	墙面喷刷涂料-墙07	1.基层类型:抹灰基层 2.喷刷涂料部位:内墙 3.腻子种类:耐水腻子 4.刮腻子遍数:3遍 5.涂料品种、喷刷遍数:乳胶漆（一底二面）	m2	1202.5		
1555	011205001008	墙面装饰板-墙02	1.基层材料种类、规格:9mm厚成品阻燃板基层 4.面层材料品种、规格、颜色:米色皮革硬包 5.其他详设计	m2	84.25		
1556	011205001009	墙面装饰板-墙01木饰面	1.龙骨材料种类、规格:竖向轻钢龙骨(CB60*27*0.6覆面龙骨),@≤400mm，U型支撑卡膨胀螺栓与墙面固定,竖向间距≤600mm，沿顶、沿地轻钢龙骨膨胀螺栓固定,固定点@≤600mm 2.隔离层材料种类、规格: 3.基层材料种类、规格:阻燃板基层12mm,防潮处理 4.面层材料品种、规格、颜色:建筑胶粘接层，成品木质墙板 5.其他详设计	m2	13.6		
1557	011205001010	墙面装饰板-门框上不锈钢饰面	1.基层材料种类、规格:三层9厚阻燃板基层 2.面层材料品种、规格、颜色: δ1.5不锈钢饰面，颜色同门饰面及门套 3.其余详设计	m2	1.82		
1558	011203003006	块料墙面-墙04	1.基层类型、部位:抹灰墙面 2.安装方式:专用胶粘结层 3.面层材料品种、规格:300*600全瓷墙砖 4.瓷砖碰肩需满足导角要求 5.含墙面收口条，具体颜色、材质详设计 6.其他详设计	m2	392.2		
1559	011203003007	块料墙面-墙04零星贴壁龛	1.基层类型、部位:抹灰墙面 2.安装方式:专用胶粘结层 3.面层材料品种、规格:300*600全瓷墙砖 4.瓷砖导海棠角 5.含墙面收口条，具体颜色、材质详设计 6.其他详设计	m2	12.22		
1560	01B039	瓷砖美缝	1、瓷砖专业美缝 2、瓷砖尺寸：300*600	m2	392.45		

f58e9707-6a20-42b9-9999-3a1ea7e039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1561	011201001017	墙、柱面一般抹灰	1.基层类型、部位:包管道外抹灰 2.各层厚度、材料种类及强度等级:15厚水泥砂浆 3.挂防裂网抹灰 4.抹灰高度：无吊顶到板底，有吊顶时为吊顶上10cm	m2	35.9		
1562	01B040	管道铝合金检修口	1.材料品种、规格、:铝合金检修口 2.安装固定方式:按设计要求 3.其他详设计	个	5		
1563	011505002003	浴厕配件	1.配件种类:-壁龛玻璃隔板 2.配件材质、规格:GL-01超白玻璃	个	15		
1564	011207003004	玻璃隔断	1.边框材料种类、规格:按设计 2.玻璃品种、规格、颜色:超白玻、钢化安全玻璃，含全部五金 3.嵌缝、塞口材料品种:其他详设计	m2	15.2		
		天棚					
1565	011302001003	吊顶天棚-顶01	1.吊顶形式、吊杆规格、高度:石膏板吊顶 2.龙骨材料种类、规格、中距:M8全牙镀锌吊杆,M8膨胀螺栓在顶板上固定,中距900~1000mm，轻钢次(覆面)龙骨C50*19*0.5mm,中距400mm，轻钢主(承载)龙骨C50*15*1.2mm, 中距900mm~1000mm，次龙骨之间安装横撑龙骨,中距600mm(不上人吊顶) 3.面层材料品种、规格:双层9.5mm纸面石膏板,防锈自攻螺钉与龙骨固定, 4.其他详设计	m2	253.25		
1566	011302001004	吊顶天棚-顶02（厨卫）	1.吊顶形式、吊杆规格、高度: 2.龙骨材料种类、规格、中距:M8全牙镀锌吊杆,M8膨胀螺栓在顶板上固定,中距900~1000mm，轻钢主(承载)龙骨C38*12*1.0（或C50*15*1.2）mm, 中距900mm~1000mm，轻钢次(覆面)龙骨C50*19*0.5mm,中距300mm，次龙骨之间安装横撑龙骨,中距600mm 3.面层材料品种、规格:双层9.5mm防水纸面石膏板,防锈自攻螺钉与龙骨固定 4.其他详设计	m2	104.2		
1567	011502001002	石膏装饰线	1.基层类型:墙面 2.线条材料品种、规格、颜色:石膏板造型线 3.做法：双层石膏板造型，造型线宽度按设计 4.其他详设计	m	202.5		
1568	011404001014	天棚喷刷涂料	1.基层类型:石膏板基层 2.喷刷涂料部位:天棚 3.腻子种类:满刮无机涂料专用配套耐水腻子(两遍)或满刮耐水腻子分遍找平	m2	104.2		

f58e9707-6a1...-0999-3a1ea79039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1568	011404001014	天棚喷刷涂料	(两遍) 4.刮腻子要求:成品腻子 5.涂料品种、喷刷遍数:无机涂料(一底两面)	m2	104.2		
1569	011404002018	天棚喷刷涂料-顶06	1.基层类型:混凝土楼板 2.腻子种类:成品腻子 3.刮腻子遍数::2~3厚成品腻子分遍批刮，磨平，聚合物水泥砂浆局部修补找平 4.涂料品种、喷刷遍数:无机涂料一底二面	m2	289.1		
1570	010810002001	饰面窗帘盒	1.窗帘盒材质、规格:轻钢龙骨，双层石膏板面层9.5mm 2.其他详设计	m	83.5		
		其他					
1571	011505004001	镜箱-客卫1	1.箱体材质、规格:900*885*170mm 2.玻璃品种、规格:详设计 3.其他详设计	个	5		
1572	011505004002	镜箱-主卫	1.箱体材质、规格:930*885*170 2.玻璃品种、规格:详设计 3.其他详设计	个	5		
1573	011505004003	镜箱-客卫2	1.箱体材质、规格:940*885*170 2.玻璃品种、规格:详设计 3.其他详设计	个	5		
1574	011505001003	洗漱台	1.材料品种、规格、颜色:人造石、含挡水条 2.支架、配件品种、规格:按设计	m2	2.0625		
1575	011501004001	卫生间盥洗台低柜	1.台柜规格:900*600*850高 2.材料、五金种类、规格:按设计 3.含落地铝合金踢脚	个	10		
1576	011501004002	卫生间盥洗台低柜	1.台柜规格:950*600*850高 2.材料、五金种类、规格:按设计 3.含落地铝合金踢脚	个	5		
1577	011501004003	衣柜	1.台柜规格:详设计 2.材料种类、规格:板材内部为多层板，表面为三聚氰胺板、油漆、实木贴皮及PVC膜，封边采用PVC封边条 3.五金种类、规格:满足甲方及设计要求 4.油漆品种、刷漆遍数:压光烤漆 5.含全部柜体、门板、五金等，以柜体正立面投影面积计量	m2	29.85		
1578	011501004004	玄关柜	1.台柜规格:详设计 2.材料种类、规格:板材内部为多层板，表面为三聚氰胺板、油漆、实木贴皮及PVC膜，封边采用PVC封边条 3.五金种类、规格:满足甲方及设计要求 4.油漆品种、刷漆遍数:压光烤漆 5.含全部柜体、门板、五金及LED嵌入式条形灯等，以柜体正立面投影面积计量	m2	9.36		

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1579	011501004005	厨房低柜	1.台柜规格:高度850mm 2.材料、五金种类、规格:板材内部为多层板，表面为三聚氰胺板、油漆、实木贴皮及PVC膜，封边采用PVC封边条。五金需满足甲方及设计要求 3.米色哑光烤漆板，铝合金踢脚，石英石台面，含台面挡水石 4.结合现场管线走向深化设计并加工、安装 5.含全部柜体、门板、台面石、五金等，以柜体净长度计量	m2	16.3		
1580	011501004006	厨房吊柜	1.台柜规格:按设计 2.材料、五金种类、规格:板材内部为多层板，表面为三聚氰胺板、油漆、实木贴皮及PVC膜，封边采用PVC封边条。五金需满足甲方及设计要求 3.需结合现场管线走向深化设计并加工、安装 4.含全部柜体、门板、五金等，以柜体净长度计量	m2	9.625		
		C户型					
		地面					
1581	011102003010	块料楼地面-地01	1.找平层厚度、砂浆配合比:基层清理，素水泥浆一道(内掺建筑胶) 2.结合层厚度、砂浆配合比:35厚预拌砂浆(≥M15)或1:3干硬性水泥砂浆找平层 3.面层材料品种、规格、颜色:5厚专用胶粘贴层，1200*600地砖(背胶界面处理) 4.其他详设计	m2	244.35		
1582	011102003011	块料楼地面-地02	1.找平层厚度、砂浆配合比:基层清理，素水泥浆一道(内掺建筑胶) 2.结合层厚度、砂浆配合比:25厚预拌砂浆(≥M15)或1:3干硬性水泥砂浆找平层 3.面层材料品种、规格、颜色:5厚专用胶粘贴层，300*300地砖(背胶界面处理) 4.其他详设计	m2	31.4		
1583	011104002002	实木复合地板-地03	1.基层材料种类、规格:基层清理，素水泥浆一道(内掺建筑胶)，35厚1:2.5水泥砂浆找平 2.面层材料品种、规格、颜色:泡沫塑料衬底，15mm实木复合地板 3.其他详设计	m2	201		
1584	011101008002	自流平找平层	1.找平层砂浆配合比、厚度:3厚自流平找平层 2.其余详设计	m2	201		
1585	011502001003	金属装饰线-地板与瓷砖交接处	1.线条材料品种、规格、颜色:地板与瓷砖交接处5mm实心铜条	m	18		

f58e5707-62[illegible]99-3a1ea79039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1586	011105006002	金属踢脚线	1.踢脚线高度:H=50mm 2.基层材料种类、规格:9mm厚阻燃板基层 3.面层材料品种、规格、颜色:古铜不锈钢踢脚	m	400.4		
1587	011108001004	石材零星项目-地06-过门石	1.找平层厚度、材料种类及强度等级:基层清理，水泥浆一道(内掺建筑胶)，20厚预拌砂浆(≥M15)或1:3干硬性水泥砂浆找平层 2.结合层厚度、材料种类及强度等级:10厚专用胶粘贴层 3.面层材料品种、规格:20厚石材，倒角，背筋采用不锈钢材质，ϕ6@150，加防裂网，做好六面防护 4.其他详设计	m2	11.2		
1588	011108001005	石材零星项目-ST01-挡水石	1.找平层厚度、材料种类及强度等级:基层清理，水泥浆一道(内掺建筑胶)，20厚预拌砂浆(≥M15)或1:3干硬性水泥砂浆找平层 2.结合层厚度、材料种类及强度等级:10厚专用胶粘贴层 3.面层材料品种、规格:15厚石材 4.其余详设计	m2	0.95		
1589	011102001003	石材楼地面-地07	1.找平层厚度、砂浆配合比:基层清理,水泥浆一道(内掺建筑胶),30厚预拌砂浆(≥M15)或1:3干硬性水泥砂浆找平层 2.结合层厚度、砂浆配合比:5厚专用胶结合层 3.面层材料品种、规格、颜色:15厚石材，带排水槽、倒角，背筋采用不锈钢材质，ϕ6@150，加防裂网，做好六面防护 5.其他像设计	m2	11.85		
1590	01B041	瓷砖美缝	1、瓷砖专业美缝 2、瓷砖尺寸：300*300	m2	31.4		
1591	01B042	瓷砖美缝	1、瓷砖专业美缝 2、瓷砖尺寸：1200*600	m2	244.35		
		墙面					
1592	010809001004	石材窗台板-飘窗	1.粘结层厚度、砂浆配合比:15mm，专用胶粘剂 2.窗台板材质、规格、颜色:人造石窗台板 3.含磨边、导角	m2	16.4		
1593	010809001005	石材窗台板-普通窗	1.粘结层厚度、砂浆配合比:15mm，专用胶粘剂 2.窗台板材质、规格、颜色:人造石窗台板 3.含磨边、导角	m2	2.1		
1594	010808002004	金属门窗套	1.窗代号及洞口尺寸:门洞 2.门窗套展开宽度:按设计 3.基层材料种类:10mm硅酸钙板 4.面层材料品种、规格:深灰色（古铜色）不锈钢1.5mm 5.按门套面层不锈钢外露面积计算	m2	123.7		

f58e9707-6a[illegible]999-3a1ea79039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1595	011404001015	墙面喷刷涂料-墙07	1.基层类型:抹灰基层 2.喷刷涂料部位:内墙 3.腻子种类:耐水腻子 4.刮腻子遍数:3遍 5.涂料品种、喷刷遍数:乳胶漆（一底二面）	m2	925		
1596	011205001011	墙面装饰板-墙02	1.基层材料种类、规格:9mm厚成品阻燃板基层 4.面层材料品种、规格、颜色:米色皮革硬包 5.其他详设计	m2	64.7		
1597	011205001012	墙面装饰板-墙01木饰面	1.龙骨材料种类、规格:竖向轻钢龙骨(CB60*27*0.6覆面龙骨),@≤400mm，U型支撑卡膨胀螺栓与墙面固定,竖向间距≤600mm，沿顶、沿地轻钢龙骨膨胀螺栓固定,固定点@≤600mm 2.隔离层材料种类、规格: 3.基层材料种类、规格:阻燃板基层12mm,防潮处理 4.面层材料品种、规格、颜色:建筑胶粘接层，成品木质墙板 5.其他详设计	m2	10.45		
1598	011205001013	墙面装饰板-门框上木饰面	1.基层材料种类、规格:9厚阻燃板基层 2.面层材料品种、规格、颜色:10mm木饰面，颜色同门饰面及门套 3.其余详设计	m2	3		
1599	011205001014	墙面装饰板-门框上不锈钢饰面	1.基层材料种类、规格:9厚阻燃板基层 2.面层材料品种、规格、颜色: δ1.5不锈钢饰面，颜色同门饰面及门套 3.其余详设计	m2	1.4		
1600	011205001015	墙面装饰板-门框上不锈钢饰面	1.基层材料种类、规格:三层9厚阻燃板基层 2.面层材料品种、规格、颜色: δ1.5不锈钢饰面，颜色同门饰面及门套 3.其余详设计	m2	1.4		
1601	011203003008	块料墙面-墙04	1.基层类型、部位:抹灰墙面 2.安装方式:专用胶粘结层 3.面层材料品种、规格:300*600全瓷墙砖 4.瓷砖碰肩需满足导角要求 5.含墙面收口条，具体颜色、材质详设计 6.其他详设计	m2	301.9		
1602	011203003009	块料墙面-墙04零星贴壁龛	1.基层类型、部位:抹灰墙面 2.安装方式:专用胶粘结层 3.面层材料品种、规格:300*600全瓷墙砖 4.瓷砖导海棠角 5.含墙面收口条，具体颜色、材质详设计 6.其他详设计	m2	9.4		
1603	01B043	瓷砖美缝	1、瓷砖专业美缝 2、瓷砖尺寸：300*600	m2	311.3		
1604	011201001018	墙、柱面一般抹灰	1.基层类型、部位:包管道外抹灰 2.各层厚度、材料种类及	m2	27.6		

158e9707-6a 99-3a1ea79039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1604	011201001018	墙、柱面一般抹灰	强度等级:15厚水泥砂浆 3.挂防裂网抹灰 4.抹灰高度：无吊顶到板底，有吊顶时为吊顶上10cm	m2	27.6		
1605	01B044	管道铝合金检修口	1.材料品种、规格、:铝合金检修口 2.安装固定方式:按设计要求 3.其他详设计	个	5		
1606	011505002004	浴厕配件	1.配件种类:-壁龛玻璃隔板 2.配件材质、规格:GL-01超白玻璃	个	20		
1607	011207003005	玻璃隔断	1.边框材料种类、规格:按设计 2.玻璃品种、规格、颜色:超白玻、钢化安全玻璃，含全部五金 3.嵌缝、塞口材料品种:其他详设计	m2	27.5		
		天棚					
1608	011302001005	吊顶天棚-顶01	1.吊顶形式、吊杆规格、高度:石膏板吊顶 2.龙骨材料种类、规格、中距:M8全牙镀锌吊杆,M8膨胀螺栓在顶板上固定,中距900~1000mm，轻钢次(覆面)龙骨C50*19*0.5mm,中距400mm，轻钢主(承载)龙骨C50*15*1.2mm, 中距900mm~1000mm，次龙骨之间安装横撑龙骨,中距600mm(不上人吊顶) 3.面层材料品种、规格:双层9.5mm纸面石膏板,防锈自攻螺钉与龙骨固定, 4.其他详设计	m2	84.1		
1609	011302001006	吊顶天棚-顶02（厨卫）	1.吊顶形式、吊杆规格、高度: 2.龙骨材料种类、规格、中距:M8全牙镀锌吊杆,M8膨胀螺栓在顶板上固定,中距900~1000mm，轻钢主(承载)龙骨C38*12*1.0（或C50*15*1.2）mm, 中距900mm~1000mm，轻钢次(覆面)龙骨C50*19*0.5mm,中距300mm，次龙骨之间安装横撑龙骨,中距600mm 3.面层材料品种、规格:双层9.5mm防水纸面石膏板,防锈自攻螺钉与龙骨固定 4.其他详设计	m2	68.15		
1610	011502001004	石膏装饰线	1.基层类型:墙面 2.线条材料品种、规格、颜色:石膏板造型线 3.做法：双层石膏板造型，造型线宽度按设计 4.其他详设计	m	311.8		
1611	011404001016	天棚喷刷涂料	1.基层类型:石膏板基层 2.喷刷涂料部位:天棚 3.腻子种类:满刮无机涂料专用配套耐水腻子(两遍)或满刮耐水腻子分遍找平(两遍) 4.刮腻子要求:成品腻子 5.涂料品种、喷刷遍数:无	m2	345.85		

f58e9707-6a10-425b-0999-3a1ea79039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1611	011404001016	天棚喷刷涂料	机涂料(一底两面)	m2	345.85		
1612	011404002019	天棚喷刷涂料-顶06	1.基层类型:混凝土楼板 2.腻子种类:成品腻子 3.刮腻子遍数::2~3厚成品腻子分遍批刮，磨平，聚合物水泥砂浆局部修补找平 4.涂料品种、喷刷遍数:无机涂料一底二面	m2	256.8		
1613	010810002002	饰面窗帘盒	1.窗帘盒材质、规格:轻钢龙骨，双层石膏板面层9.5mm 2.其他详设计	m	72.2		
		其他					
1614	011505004004	镜箱	1.箱体材质、规格:840*885*170mm 2.玻璃品种、规格:详设计 3.其他详设计	个	5		
1615	011505004005	镜箱	1.箱体材质、规格:1160*885*170 2.玻璃品种、规格:详设计 3.其他详设计	个	5		
1616	011505001004	洗漱台	1.材料品种、规格、颜色:人造石、含挡水条 2.支架、配件品种、规格:按设计	m2	5.85		
1617	011501004007	卫生间盥洗台低柜	1.台柜规格:700*600*850高 2.材料、五金种类、规格:按设计 3.含落地铝合金踢脚	个	5		
1618	011501004008	卫生间盥洗台低柜	1.台柜规格:1160*600*850高 2.材料、五金种类、规格:按设计 3.含落地铝合金踢脚	个	5		
1619	011501004009	衣柜	1.台柜规格:详设计 2.材料种类、规格:板材内部为多层板，表面为三聚氰胺板、油漆、实木贴皮及PVC膜，封边采用PVC封边条 3.五金种类、规格:满足甲方及设计要求 4.油漆品种、刷漆遍数:压光烤漆 5.含全部柜体、门板、五金等，以柜体正立面投影面积计量	m2	24		
1620	011501004010	玄关柜	1.台柜规格:详设计 2.材料种类、规格:板材内部为多层板，表面为三聚氰胺板、油漆、实木贴皮及PVC膜，封边采用PVC封边条 3.五金种类、规格:满足甲方及设计要求 4.油漆品种、刷漆遍数:压光烤漆 5.含全部柜体、门板、五金及LED嵌入式条形灯等，以柜体正立面投影面积计量	m2	21.6		
1621	011501004011	厨房低柜	1.台柜规格:高度850mm 2.材料、五金种类、规格:板材内部为多层板，表面为三聚氰胺板、油漆、实木贴皮及PVC膜，封边采用PVC封边条。五金需满	m2	17		

f58e9707-6a0b-5b0-9999-3a1ea79039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1621	011501004011	厨房低柜	足甲方及设计要求 3.米色哑光烤漆板，铝合金踢脚，石英石台面，含台面挡水石 4.结合现场管线走向深化设计并加工、安装 5.含全部柜体、门板、台面石、五金等，以柜体净长度计量	m2	17		
1622	011501004012	厨房吊柜	1.台柜规格:按设计 2.材料、五金种类、规格:板材内部为多层板，表面为三聚氰胺板、油漆、实木贴皮及PVC膜，封边采用PVC封边条。五金需满足甲方及设计要求 3.需结合现场管线走向深化设计并加工、安装 4.含全部柜体、门板、五金等，以柜体净长度计量	m2	5.7		
		公区					
		地下部分					
1623	011102003012	块料楼地面-地01	1.找平层厚度、砂浆配合比:基层清理，素水泥浆一道(内掺建筑胶) 2.结合层厚度、砂浆配合比:35厚预拌砂浆(≥M15)或1: 3干硬性水泥砂浆找平层 3.面层材料品种、规格、颜色:5厚专用胶粘贴层，800*800地砖(背胶界面处理) 4.防滑切缝综合考虑在报价内 5.其他详设计	m2	29		
1624	011105006003	金属踢脚线	1.踢脚线高度:H=50mm 2.基层材料种类、规格:9mm厚阻燃板基层 3.面层材料品种、规格、颜色:古铜不锈钢踢脚	m	21.112		
1625	011302001007	平面吊顶天棚	1.吊顶形式、吊杆规格、高度:M8镀锌吊杆,M8膨胀螺栓在顶板上固定,中距900~1000mm 2.龙骨材料种类、规格、中距:轻钢主(承载)龙骨CS60*27*1.2mm, 中距900mm~1000mm，成品Z型龙骨 3.面层材料品种、规格:铝板吊顶，白色面板3mm、氟碳喷涂，1200*3050*3mm 4.铝板拼缝工艺详设计要求 5.其他详设计	m2	29		
1626	011302004001	格栅吊顶	1.龙骨材料种类、规格、中距:M8镀锌吊杆,M8膨胀螺栓在顶板上固定,中距900~1000mm,轻钢主(承载)龙骨CS60*27*1.2mm,中距900mm~1000mm,成品龙骨吊件,多模数B型龙骨(喷黑处理) 2.面层材料品种、规格:铝方通吊顶30*100*2mm,净间距60mm 3.其他详设计	m2	6.43		

158e9707-6a[illegible]-425b-9[illegible]-3a1ea7039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1627	011404002020	天棚喷刷涂料	1.基层类型:原砼板基层 2.喷刷涂料部位:天棚 3.腻子种类: 4.刮腻子要求: 5.涂料品种、喷刷遍数:深灰色无机涂料(一底两面)	m2	42.601		
1628	011203003010	块料墙面-墙04	1.墙体类型:抹灰基层 2.安装方式:专用胶粘结层，K型八字墙砖挂件 3.面层材料品种、规格、颜色:400*800全瓷墙砖 4.瓷砖碰肩需满足导角要求 5.专用勾缝剂 6.含墙面收口条，具体颜色、材质详设计 7.其他详设计	m2	125.47		
1629	011108001006	石材零星项目-地06	1.工程部位:过门石 2.找平层厚度、砂浆配合比:基层清理，水泥浆一道(内掺建筑胶)，20厚预拌砂浆(≥M15)或1:3干硬性水泥砂浆找平层 3.贴结合层厚度、材料种类:10厚专用胶粘贴层 4.面层材料品种、规格、颜色:20厚石材，倒角，背筋采用不锈钢材质，ϕ6@150，加防裂网，做好六面防护 5.其他详设计	m2	1.29		
1630	010808002005	金属门窗套	1.窗代号及洞口尺寸：详见图纸 2.基层材料品种：10mm硅酸钙板 3.面层材料品种、规格:MT-02古铜不锈钢 4.按门套面层不锈钢外露面积计算	m2	1.3754		
1631	011205001016	柱(梁)面装饰	1.位置：电梯门上侧装饰板 2.面层材料品种、规格、颜色:MT-02古铜不锈钢	m2	3.57		
		地上部分					
		首层公区					
1632	011203003011	块料墙面-干挂瓷砖	1.墙体类型:抹灰墙面 2.安装方式:采用专用金属连接件干挂 3.面层材料品种、规格、颜色:400*800陶瓷墙砖(孔内涂满胶粘剂,后安装配套背栓和金属挂件) 4.龙骨材料及形式：横向龙骨采用L50*50*5镀锌金属龙骨（@≤1000mm），竖向龙骨采用U40*40*45*4镀锌金属龙骨(@≤1000mm)，热镀锌钢角码(断面不小于L40*40*4)，所有钢、铁内部构件的焊点、焊缝必须做防锈处理,不锈钢除外 5.瓷砖碰肩需满足导角要求 6.专用勾缝剂 7.包含消防栓暗箱墙面 8.其余详设计	m2	24.26		
1633	011203003012	块料墙面-墙04	1.墙体类型: 2.安装方式:专用胶粘结层，K型八字墙砖挂件 3.面层材料品种、规格、	m2	95.68		

f58e9707-6a 599-3a1ea79039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1633	011203003012	块料墙面-墙04	颜色:400*800全瓷墙砖 4.瓷砖碰肩需满足导角要求 5.专用勾缝剂 6.含墙面收口条，具体颜色、材质详设计 7.其他详设计	m2	95.68		
1634	011105006004	金属踢脚线	1.踢脚线高度:H=50mm 2.基层材料种类、规格:9mm厚阻燃板基层 3.面层材料品种、规格、颜色:古铜不锈钢踢脚	m	24.01		
1635	011302001008	平面吊顶天棚-顶01	1.吊顶形式、吊杆规格、高度: 2.龙骨材料种类、规格、中距:M8全牙镀锌吊杆,M8膨胀螺栓在顶板上固定,中距900~1000mm，轻钢次(覆面)龙骨C50*19*0.5mm,中距400mm，轻钢主(承载)龙骨C50*15*1.2mm,中距900mm~1000mm，次龙骨之间安装横撑龙骨,中距600mm(不上人吊顶) 3.面层材料品种、规格:双层9.5mm纸面石膏板,防锈自攻螺钉与龙骨固定, 4.其他详设计	m2	24.26		
1636	011404002021	天棚喷刷涂料	1.基层类型:石膏板基层 2.喷刷涂料部位:天棚 3.腻子种类:满刮无机涂料专用配套耐水腻子(两遍)或满刮耐水腻子分遍找平(两遍) 4.刮腻子要求:成品腻子 5.涂料品种、喷刷遍数:无机涂料(一底两面)	m2	24.26		
1637	010808002006	金属门套	1.窗代号及洞口尺寸：详见图纸 2.基层材料品种：10mm硅酸钙板 3.面层材料品种、规格:MT-02古铜不锈钢 4.按门套面层不锈钢外露面积计算	m2	1.38		
1638	011108001007	石材零星项目-地06	1.工程部位:过门石 2.找平层厚度、砂浆配合比:基层清理，水泥浆一道(内掺建筑胶)，20厚预拌砂浆(≥M15)或1:3干硬性水泥砂浆找平层 3.贴结合层厚度、材料种类:10厚专用胶粘贴层 4.面层材料品种、规格、颜色:20厚石材，倒角，背筋采用不锈钢材质，ϕ6@150，加防裂网，做好六面防护 5.其他详设计	m2	0.85		
1639	011102003013	块料楼地面-地01	1.找平层厚度、砂浆配合比:基层清理，素水泥浆一道(内掺建筑胶) 2.结合层厚度、砂浆配合比:35厚预拌砂浆(≥M15)或1:3干硬性水泥砂浆找平层 3.面层材料品种、规格、颜色:5厚专用胶粘贴层，800*800地砖(背胶界面处理)	m2	24.01		

f58e9707-6a... 099-3a1ea7903a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1639	011102003013	块料楼地面-地01	4.防滑切缝综合考虑在报价内 5.其他详设计	m2	24.01		
1640	011105006005	金属踢脚线	1.踢脚线高度:H=50mm 2.基层材料种类、规格:9mm厚阻燃板基层 3.面层材料品种、规格、颜色:古铜不锈钢踢脚	m	30.35		
		二层及以上					
1641	011105003006	块料踢脚线	1.踢脚线高度:100mm 2.结合层厚度、材料种类及强度等级:5厚配套专用胶粘剂粘结 3.面层材料品种、规格:面砖踢脚，专用瓷砖美缝剂擦缝 4.刷界面剂一道 5.基层清理	m	39.387		
1642	010808002007	金属门套	1.窗代号及洞口尺寸：详见图纸 2.基层材料品种：10mm硅酸钙板 3.面层材料品种、规格:MT-02古铜不锈钢 4.按门套面层不锈钢外露面积计算	m2	27.95		
1643	011203003013	块料墙面-墙04	1.墙体类型: 2.安装方式:专用胶粘结层，K型八字墙砖挂件 3.面层材料品种、规格、颜色:400*800全瓷墙砖 4.瓷砖碰肩需满足导角要求 5.专用勾缝剂 6.含墙面收口条，具体颜色、材质详设计 7.其他详设计	m2	128.9		
1644	011108001008	石材零星项目-地06	1.工程部位:过门石 2.找平层厚度、砂浆配合比:基层清理，水泥浆一道(内掺建筑胶)，20厚预拌砂浆(≥M15)或1:3干硬性水泥砂浆找平层 3.贴结合层厚度、材料种类:10厚专用胶粘贴层 4.面层材料品种、规格、颜色:20厚石材，倒角，背筋采用不锈钢材质，ϕ6@150，加防裂网，做好六面防护 5.其他详设计	m2	1.05		
1645	011102003014	块料楼地面-地01	1.找平层厚度、砂浆配合比:基层清理，素水泥浆一道(内掺建筑胶) 2.结合层厚度、砂浆配合比:35厚预拌砂浆(≥M15)或1:3干硬性水泥砂浆找平层 3.面层材料品种、规格、颜色:5厚专用胶粘贴层，800*800地砖(背胶界面处理) 4.防滑切缝综合考虑在报价内 5.其他详设计	m2	57.75		
1646	011404002022	天棚喷刷涂料	1.基层类型:钢筋砼板 2.喷刷涂料部位:天棚 3.腻子种类:耐水腻子 4.刮腻子要求:2~3厚耐水腻子分遍批刮，磨平，聚	m2	78.522		

f58e9707-6a[illegible]-425b-9999-3a1ea79039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1646	011404002022	天棚喷刷涂料	合物水泥砂浆局部修补找平 5.涂料品种、喷刷遍数:白色无机涂料	m2	78.522		
1647	011404001017	墙面喷刷涂料-墙03	1.基层类型:抹灰基层 2.喷刷涂料部位:内墙 3.腻子种类:耐水腻子 4.刮腻子遍数:3遍 5.涂料品种、喷刷遍数:无机涂料（一底二面）	m2	146.8		
1648	011106003003	块料楼梯	1.结合层厚度、材料种类及强度等级:20厚1:3干硬性水泥砂浆 2.面层材料品种、规格:800*800瓷砖 3.勾缝材料种类:勾缝剂 4.基层清理	m2	76.866		
		精装修建筑工程					
		门窗工程					
1649	010801002005	木质门带套	1.门代号及洞口尺寸:按图纸要求 2.镶嵌玻璃品种、厚度:满足设计要求 3.含门套、门锁、全部五金配件等。 4.参考图集L13J14-1 5.其余详设计	m2	103.75		
1650	010802001003	金属推拉门	1.门代号及洞口尺寸:推拉门 2.门框、扇材质:铝合金，主型材受力部位基材截面最小壁厚不小于2.0mm，型材表面阳极氧化膜厚度AA15（平均膜厚≥15μm，局部膜厚≥12μm）,电泳涂漆膜厚度B级，粉末喷涂厚度为40μm-120μm，氟碳漆喷涂厚度≥30μm。 3.玻璃品种、厚度:按设计要求 4.含全套五金配件，轨道形式综合考虑 5.参考图集L13J14-1 6.其余满足设计要求	m2	19.2		
1651	010801006001	门锁安装	1.锁品种:密码、指纹、卡片、钥匙开启	套	10		
		暖通工程					
		通风系统					
1652	030108001019	风机	1.名称:方形壁式轴流风机（自带防雨百叶） 2.型号:XDBZ-A-2.5 3.规格:Q=1000m3/h，N=0.04kW，P=54Pa 4.材质:按设计要求 5.类型:按设计要求 6.含风机支架	台	1		
1653	030703007031	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:防雨百叶风口（内附防虫网） 2.类型、型号、规格:450*450	个	1		
1654	030703001072	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.类型、型号、规格:250*250	个	7		
1655	030405015004	风扇	1.名称:窗式通风器 2.型号、规格:JT-203 3.安装方式:按设计要求	台	10		

f58e9707-6a...-12ab-9999-3a1ea79039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1655	030405015004	风扇		台	10		
1656	030405015005	风扇	1.名称:墙壁嵌入式排气扇（含止回阀） 2.型号、规格:Q=200m3/h N=40W P=45Pa 3.安装方式:按设计要求 4.带温控自动调节	台	3		
1657	030405015006	风扇	1.名称:墙壁嵌入式排气扇（含止回阀） 2.型号、规格:Q=500m3/h N=40W P=50Pa 3.安装方式:按设计要求 4.带温控自动调节	台	4		
1658	030701003011	空调器	1.名称:分体空调 2.型号:1HP 3.规格:按设计要求 4.安装形式:按设计要求 5.减振形式:按设计要求	台	30		
1659	030701003012	空调器	1.名称:分体空调 2.型号:1.5HP 3.规格:按设计要求 4.安装形式:按设计要求 5.减振形式:按设计要求	台	10		
1660	030701003013	空调器	1.名称:分体空调 2.型号:3HP 3.规格:按设计要求 4.安装形式:按设计要求 5.减振形式:按设计要求	台	10		
		供暖系统					
1661	031001008020	塑料管	1.材质:PB管 2.规格:De32 3.连接形式:热熔连接 4.管卡材质:塑料 5.管道消毒、冲洗:按设计要求 6.安装部位:室内 7.介质:供暖水	m	133.64		
1662	031001002013	镀锌钢管	1.材质:钢制 2.规格:热镀锌钢管DN32 3.压力等级:按设计要求 4.连接形式:螺纹连接 5.管卡材质:按设计要求，含支架 6.安装部位:室内 7.介质:供暖水	m	5.8		
1663	031001002014	镀锌钢管	1.材质:钢制 2.规格:热镀锌钢管DN50 3.压力等级:按设计要求 4.连接形式:螺纹连接 5.管卡材质:按设计要求，含支架 6.安装部位:室内 7.介质:供暖水	m	5.8		
1664	031001002015	镀锌钢管	1.材质:钢制 2.规格:热镀锌钢管DN70 3.压力等级:按设计要求 4.连接形式:螺纹连接 5.管卡材质:按设计要求，含支架 6.安装部位:室内 7.介质:供暖水	m	17.4		
1665	031001002016	镀锌钢管	1.材质:钢制 2.规格:热镀锌钢管DN80 3.压力等级:按设计要求 4.连接形式:螺纹连接 5.管卡材质:按设计要求，含支架 6.安装部位:室内	m	46.59		

f58e9707-6a[illegible]b-9999-3a1ea79039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1665	031001002016	镀锌钢管	7.介质:供暖水	m	46.59		
1666	031004006002	地板辐射采暖	1.管道材质:耐热聚乙烯管PE-RT 2.管道规格:De20*2.3 3.管道间距:按设计要求	m	4183		
1667	031301003030	套管	1.名称:燃气普通钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN65 4.填料材质:按设计要求 5.工作内容:预留孔洞、套管制作、安装、封堵等工作内容	个	10		
1668	031301003031	套管	1.名称:塑料套管 2.材质:PVC 3.规格:ϕ50 4.填料材质:按设计要求 5.工作内容:预留孔洞、套管制作、安装、封堵等工作内容	个	30		
1669	031301003032	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN32 4.填料材质:按设计要求 5.工作内容:预留孔洞、套管制作、安装、封堵等工作内容	个	1		
1670	031301003033	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN50 4.填料材质:按设计要求 5.工作内容:预留孔洞、套管制作、安装、封堵等工作内容	个	1		
1671	031301003034	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN70 4.填料材质:按设计要求 5.工作内容:预留孔洞、套管制作、安装、封堵等工作内容	个	4		
1672	031301003035	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN80 4.填料材质:按设计要求 5.工作内容:预留孔洞、套管制作、安装、封堵等工作内容	个	2		
1673	031301003036	套管	1.名称:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:D219*6，介质管道按DN80考虑 4.填料材质:按设计要求	个	4		
1674	031002001054	金属阀门	1.类型:放气阀 2.材质:按设计要求 3.规格、压力等级:DN32 4.连接形式:螺纹连接	个	20		
1675	031002001055	金属阀门	1.类型:球阀 2.材质:按设计要求 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	20		
1676	031002001056	金属阀门	1.类型:锁闭调节阀 2.材质:按设计要求 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	10		
1677	031002001057	金属阀门	1.类型:锁闭阀 2.材质:按设计要求 3.规格、压力等级:DN25	个	10		

f58e9707-6a[illegible]2b-9[illegible]3a1ea79039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1677	031002001057	金属阀门	4.连接形式:螺纹连接	个	10		
1678	031002001058	金属阀门	1.类型:球阀 2.材质:按设计要求 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:螺纹连接	个	30		
1679	031002001059	金属阀门	1.类型:泄水阀 2.材质:按设计要求 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	4		
1680	031002001060	金属阀门	1.类型:泄水球阀 2.材质:按设计要求 3.规格、压力等级:DN15 4.连接形式:螺纹连接	个	20		
1681	031002001061	金属阀门	1.类型:闸阀 2.材质:按设计要求 3.规格、压力等级:DN32 4.连接形式:螺纹连接	个	11		
1682	031002001062	金属阀门	1.类型:自动排气阀 2.材质:按设计要求 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:螺纹连接	个	4		
1683	031002001063	金属阀门	1.类型:截止阀 2.材质:按设计要求 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:螺纹连接	个	4		
1684	031004007004	热媒集配装置	1.类型:分集水器8路 2.材质:按设计要求	组	10		
1685	031002001064	金属阀门	1.类型:过滤器 2.材质:按设计要求 3.规格、压力等级:DN32 4.连接形式:螺纹连接	个	10		
1686	031002001065	金属阀门	1.类型:蝶阀 2.材质:按设计要求 3.规格、压力等级:DN80 4.连接形式:螺纹连接	个	4		
1687	031002009013	法兰	1.材质:按设计要求 2.规格、压力等级:DN80 3.连接形式:法兰连接	副	4		
1688	031004007005	热媒集配装置	1.类型:热力入口装置 DN80 2.材质:按设计要求 3.规格:按照L13N1，P6	组	1		
1689	030601004002	流量仪表	1.名称:热表流量传感器 2.型号:按设计要求 3.规格:DN20	台	10		
1690	031002001066	金属阀门	1.类型:水过滤器 2.材质:按设计要求 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	10		
1691	030601001002	温度仪表	1.名称:温度传感器 2.型号:按设计要求 3.规格:DN25 4.类型:按设计要求	支	20		
1692	031208002012	其他管道绝热	1.绝热材料品种:阻燃牛皮夹筋铝箔做保护层的柔性泡沫橡塑保温，B1级 2.绝热厚度:按设计要求 3.管道外径:ϕ57以内	m3	0.88		
		系统调试					
1693	030704001003	通风工程检测、调试	系统名称:通风系统、采暖系统调试	系统	1		
		给排水工程					

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		排水系统					
1694	031001008021	塑料管	1.材质:UPVC管 2.规格:DN50 3.连接形式:粘接 4.管卡材质:塑料 5.安装部位:室内 6.介质:废水	m	0.64		
1695	031001008022	塑料管	1.材质:双壁中空内螺旋消音管 2.规格:DN75 3.连接形式:粘接 4.管卡材质:塑料 5.安装部位:室内 6.介质:废水	m	15.9		
1696	031001001009	铸铁管	1.材质:铸铁 2.规格:柔性机制排水铸铁管DN100 3.连接形式:柔性承插连接 4.接口材料:按设计要求 5.安装部位:室内 6.介质:废水	m	6.12		
1697	031001001010	铸铁管	1.材质:铸铁 2.规格:柔性机制排水铸铁管DN50 3.连接形式:柔性承插连接 4.接口材料:按设计要求 5.安装部位:室内 6.介质:凝结水	m	26.76		
1698	031001001011	铸铁管	1.材质:铸铁 2.规格:柔性机制排水铸铁管DN75 3.连接形式:柔性承插连接 4.接口材料:按设计要求 5.安装部位:室内 6.介质:污水	m	19.18		
1699	031001001012	铸铁管	1.材质:铸铁 2.规格:柔性机制排水铸铁管DN100 3.连接形式:柔性承插连接 4.接口材料:按设计要求 5.安装部位:室内 6.介质:污水	m	67.46		
1700	031001001013	铸铁管	1.材质:铸铁 2.规格:柔性抗震接口承插式铸铁管DN100 3.连接形式:柔性承插连接 4.接口材料:按设计要求 5.安装部位:室内 6.介质:雨水	m	22.19		
1701	031001008023	塑料管	1.材质:UPVC管 2.规格:DN50 3.连接形式:粘接 4.管卡材质:塑料 5.安装部位:室内 6.介质:冷凝水	m	90		
1702	031001008024	塑料管	1.材质:UPVC管 2.规格:DN50 3.连接形式:粘接 4.管卡材质:塑料 5.安装部位:室内 6.介质:污水	m	48.09		
1703	031001008025	塑料管	1.材质:UPVC管 2.规格:DN75 3.连接形式:粘接 4.管卡材质:塑料 5.安装部位:室内 6.介质:污水	m	32.15		

f58e9707-6a[illegible]450-9599-3a1ea79039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1704	031001008026	塑料管	1.材质:UPVC管 2.规格:DN100 3.连接形式:粘接 4.管卡材质:塑料 5.安装部位:室内 6.介质:污水	m	239.6		
1705	031001008027	塑料管	1.材质:HDPE管 2.规格:DN100 3.连接形式:粘接 4.管卡材质:塑料 5.安装部位:室外 6.介质:雨水	m	70.5		
1706	031003014008	给、排水附件	1.类型:87型雨水斗 2.材质:按设计要求 3.型号:DN100	个	5		
1707	031301003037	套管	1.名称:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN50 4.填料材质:按设计要求	个	1		
1708	031301003038	套管	1.名称:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN75 4.填料材质:按设计要求	个	2		
1709	031301003039	套管	1.名称:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN100 4.填料材质:按设计要求	个	14		
1710	031301003040	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN50 4.填料材质:按设计要求 5.工作内容:预留孔洞、套管制作、安装、封堵等工作内容	个	24		
1711	031301003041	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN75 4.填料材质:按设计要求 5.工作内容:预留孔洞、套管制作、安装、封堵等工作内容	个	5		
1712	031301003042	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN100 4.填料材质:按设计要求 5.工作内容:预留孔洞、套管制作、安装、封堵等工作内容	个	54		
1713	030703017002	碳钢罩类	1.名称:防虫网 2.规格:DN50	个	6		
1714	030703017003	碳钢罩类	1.名称:防虫网 2.规格:DN75	个	2		
1715	030703017004	碳钢罩类	1.名称:防虫网 2.规格:DN100	个	11		
1716	031001011003	阻火圈	1.材质:按设计要求 2.规格:DN100	个	28		
		给水系统					
1717	031001008028	塑料管	1.材质:CPVC管 2.规格:DN15 3.连接形式:粘接 4.管卡材质:塑料 5.管道消毒、冲洗:按设计要求 6.安装部位:室内 7.介质:给水	m	249.9		

f58e9707-6a...-0999-3a1ea79039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1718	031001008029	塑料管	1.材质:CPVC管 2.规格:DN20 3.连接形式:粘接 4.管卡材质:塑料 5.管道消毒、冲洗:按设计要求 6.安装部位:室内 7.介质:给水	m	809.45		
1719	031001008030	塑料管	1.材质:CPVC管 2.规格:DN25 3.连接形式:粘接 4.管卡材质:塑料 5.管道消毒、冲洗:按设计要求 6.安装部位:室内 7.介质:给水	m	133.1		
1720	031001008031	塑料管	1.材质:CPVC管 2.规格:DN50 3.连接形式:粘接 4.管卡材质:塑料 5.管道消毒、冲洗:按设计要求 6.安装部位:室内 7.介质:给水	m	33.54		
1721	031002004002	减压器	1.材质:按设计要求 2.规格、压力等级:减压阀自带过滤器 DN20 3.连接形式:螺纹连接	组	4		
1722	031002001067	金属阀门	1.类型:截止阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN15 4.连接形式:螺纹连接	个	4		
1723	031002001068	金属阀门	1.类型:截止阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:螺纹连接	个	91		
1724	031002001069	金属阀门	1.类型:截止阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	32		
1725	031002001070	金属阀门	1.类型:可调式减压阀 2.材质:按设计要求 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:螺纹连接	个	4		
1726	031002001071	金属阀门	1.类型:止回阀 2.材质:按设计要求 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:螺纹连接	个	20		
1727	031002001072	金属阀门	1.类型:自动排气阀 2.材质:按设计要求 3.规格、压力等级:DN15 4.连接形式:螺纹连接	个	2		
1728	031002011002	水表	1.类型:按设计要求 2.型号:DN15 3.规格:按设计要求 4.连接形式:螺纹连接	组	1		
1729	031002011003	水表	1.类型:按设计要求 2.型号:DN20 3.规格:按设计要求 4.连接形式:螺纹连接	组	16		
1730	031002011004	水表	1.类型:按设计要求 2.型号:DN25 3.规格:按设计要求 4.连接形式:螺纹连接	组	16		

f58e9707-6a[illegible]425a-9999-3a1ea79039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1731	031005005001	太阳能集热装置	1.类型:壁挂式太阳能集热板 2.型号、规格:集热面积1.92m2	套	10		
1732	031301003043	套管	1.名称:塑料套管 2.材质:PVC 3.规格:ϕ75 4.填料材质:按设计要求 5.工作内容:预留孔洞、套管制作、安装、封堵等工作内容	个	10		
1733	031301003044	套管	1.名称:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN50 4.填料材质:按设计要求	个	1		
1734	031301003045	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN50 4.填料材质:按设计要求 5.工作内容:预留孔洞、套管制作、安装、封堵等工作内容	个	5		
1735	031301003046	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN80 4.填料材质:按设计要求 5.工作内容:预留孔洞、套管制作、安装、封堵等工作内容	个	10		
1736	031208002013	其他管道绝热	1.绝热材料品种:B1级橡塑管壳 2.绝热厚度:按设计要求 3.管道外径:ϕ57mm以内 4.管道保温综合考虑管道、阀门、法兰保温，综合考虑管道补口等全部内容	m3	3.22		
1737	031208007006	防潮层、保护层	1.材料:彩钢板保护层 2.厚度:0.75mm	m2	254.53		
		卫生洁具					
1738	031003014009	给、排水附件	1.类型:地漏 2.材质:按设计要求 3.型号、规格:DN50 4.含预留孔洞及堵洞	个	79		
1739	031003014010	给、排水附件	1.类型:地漏 2.材质:按设计要求 3.型号、规格:DN100 4.含预留孔洞及堵洞	个	1		
1740	031005013002	热水器、开水炉	1.型号:燃气热水器 12L 2.连接形式:按设计要求 3.容积:12L 4.安装方式:按设计要求 5.能源种类:燃气	台	10		
1741	031005016002	水箱	1.类型:太阳能储热水箱 2.材质:按设计要求 3.容量:100L	台	5		
1742	031005016003	水箱	1.类型:太阳能储热水箱 2.材质:按设计要求 3.容量:120L	台	5		
1743	031003014011	给、排水附件	1.类型:无水封洗衣机专用地漏 2.材质:按设计要求 3.型号、规格:DN50 4.含预留孔洞及堵洞	个	26		

f58e9707-6a0e-425f-a099-3a1ea7039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1744	031003014012	给、排水附件	1.类型:洗衣机专用水龙头（带锥口） 2.材质:按设计要求 3.型号、规格:洗衣机专用水龙头（带锥口）DN15 4.含预留孔洞及堵洞	个	5		
1745	031003014013	给、排水附件	1.类型:清洗龙头DN15 2.材质:按设计要求 3.型号、规格:清洗龙头DN15 4.含预留孔洞及堵洞	个	1		
		精装修部分					
1746	031003010002	淋浴器	1.材质:按设计要求 2.规格:包含淋浴喷头、软管、阀门及其他相关附件 3.组装形式:成套组装	套	25		
1747	031003004002	洗涤盆	1.类型:洗涤盆 2.材质:按设计要求 3.规格:按设计要求 4.附件名称、数量:含水嘴、角阀、面盆、存水弯等上下水所有附件	组	10		
1748	031003003003	洗脸盆	1.类型:洗脸盆 2.材质:按设计要求 3.规格:按设计要求 4.安装方式:含感应式水嘴、角阀、面盆、存水弯等上下水所有附件 5.含预留孔洞及堵洞	组	25		
1749	031003006004	大便器	1.类型:坐便器 2.材质:按设计要求 3.规格:两档式冲水坐便器 4.安装方式:含大、小便分档的冲洗水箱、3L/6L两档节水型虹吸式排水坐便器或6L一下直排式节水型坐便器或感应式节水型坐便器、角阀、软管、大便器存水弯等上下水所有附件 5.含预留孔洞及堵洞	组	25		
1750	031003004003	洗涤盆	1.类型:阳台洗涤盆 2.材质:按设计要求 3.规格:按设计要求 4.附件名称、数量:含水嘴、角阀、面盆、存水弯等上下水所有附件	组	5		
1751	031006006001	燃气灶具	1.类型:燃气灶具 2.型号:按设计要求	台	10		
1752	031006006002	燃气灶具	1.类型:油烟机 2.型号:按设计要求	台	10		
1753	031004003001	其他成品散热器	1.类型:卫生间散热器 2.材质:按设计要求	组	10		
		消防水工程					
		消火栓系统					
1754	030910002002	灭火器箱	1.安装方式:落地 2.型号、规格:灭火器箱带两具手提式MF/ABC3灭火器	个	6		
		抗震支架					
1755	03B004	抗震支架		m2	1590.91		
		2#电气工程					

f58e9707-6a1b-9999-3a1ea79039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		配电箱					
1756	030402011062	成套配电箱	1.名称:照明配电箱 2.型号、规格:B1ALGG1-2# 3.安装方式:明装 4.综合考虑端子板安装、焊压接线端子、端子接线、接地措施等内容	台	1		
1757	030402011063	成套配电箱	1.名称:普通电梯配电箱 2.型号、规格:5AT-DT1 3.安装方式:明装 4.综合考虑端子板安装、焊压接线端子、端子接线、接地措施等内容	台	1		
1758	030402011064	成套配电箱	1.名称:家居配电箱 2.型号、规格:ALN1 3.安装方式:明装 4.综合考虑端子板安装、焊压接线端子、端子接线、接地措施等内容	台	5		
1759	030402011065	成套配电箱	1.名称:家居配电箱 2.型号、规格:ALN2 3.安装方式:明装 4.综合考虑端子板安装、焊压接线端子、端子接线、接地措施等内容	台	5		
1760	030402011066	成套配电箱（设备自带）	1.名称:潜污泵控制箱 2.型号、规格:B1ACQWB1 3.安装方式:明装 4.综合考虑端子板安装、焊压接线端子、端子接线、接地措施等内容	台	1		
1761	030402011067	成套配电箱（设备自带）	1.名称:潜污泵控制箱 2.型号、规格:B1ACQWB2 3.安装方式:明装 4.综合考虑端子板安装、焊压接线端子、端子接线、接地措施等内容	台	1		
1762	030402011068	成套配电箱	1.名称:普通动力总箱 2.型号、规格:B1APZ1-2# 3.安装方式:明装 4.综合考虑端子板安装、焊压接线端子、端子接线、接地措施等内容	台	1		
1763	030402011069	成套配电箱	1.名称:电表总箱 2.型号、规格:B1AWZ1-1 3.安装方式:明装 4.综合考虑端子板安装、焊压接线端子、端子接线、接地措施、电表等内容	台	1		
1764	030402011070	成套配电箱	1.名称:电表箱 2.型号、规格:B1AW1 3.安装方式:明装 4.综合考虑端子板安装、焊压接线端子、端子接线、接地措施、电表等内容	台	1		
1765	030402011071	成套配电箱	1.名称:电表箱 2.型号、规格:B1AW2 3.安装方式:明装 4.综合考虑端子板安装、焊压接线端子、端子接线、接地措施、电表等内容	台	1		
1766	030402011072	成套配电箱	1.名称:应急照明箱 2.型号、规格:B1ALE1-2# 3.安装方式:明装	台	1		

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1766	030402011072	成套配电箱	4.综合考虑端子板安装、焊压接线端子、端子接线、接地措施等内容	台	1		
1767	030402011073	成套配电箱	1.名称:应急照明集中电源 2.型号、规格:B1JY1 3.安装方式:明装 4.综合考虑端子板安装、焊压接线端子、端子接线、接地措施等内容	台	1		
1768	030402011074	成套配电箱（设备自带）	1.名称:电梯控制箱 2.型号、规格:DT 3.安装方式:明装 4.综合考虑端子板安装、焊压接线端子、端子接线、接地措施等内容	台	1		
		管、线、电缆					
1769	030412001045	配管	1.名称:JDG20 2.材质:钢 3.规格:DN20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:综合考虑钢索、接地措施、剔槽	m	391.08		
1770	030412001046	配管	1.名称:JDG25 2.材质:钢 3.规格:DN25 4.配置形式:暗配 5.接地要求:综合考虑钢索、接地措施、剔槽	m	9.05		
1771	030412001047	配管	1.名称:SC32 2.材质:钢 3.规格:DN32 4.配置形式:暗配 5.接地要求:综合考虑钢索、接地措施、剔槽	m	16.2		
1772	030412001048	配管	1.名称:SC32 2.材质:钢 3.规格:DN32 4.配置形式:明配，包含明配管支吊架 5.接地要求:综合考虑钢索、接地措施	m	22.7		
1773	030412001049	配管	1.名称:SC40 2.材质:钢 3.规格:DN40 4.配置形式:明配，包含明配管支吊架 5.接地要求:综合考虑钢索、接地措施	m	26.77		
1774	030412001050	配管	1.名称:PC20 2.材质:塑料 3.规格:DN20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:综合考虑钢索、接地措施、剔槽	m	3259.55		
1775	030412001051	配管	1.名称:PC40 2.材质:塑料 3.规格:DN40 4.配置形式:暗配 5.接地要求:综合考虑钢索、接地措施、剔槽	m	188.83		
1776	030412001052	配管	1.名称:金属软管 2.规格:DN20 3.配置形式:明配 4.接地要求:综合考虑钢索、接地措施	m	450		
1777	030412003012	桥架	1.名称:电力桥架 2.型号、规格:200*200 3.材质:钢制	m	38.27		

f58e9707-6a11-11ee-9999-3a1ea79039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1777	030412003012	桥架	4.类型:带盖板、弯头、三通、接地等工作内容，包含桥架支撑架	m	38.27		
1778	030409010005	防火隔板、防火墙	1.名称:桥架防火封堵 2.材质:不低于楼板耐火极限的不燃材料或防火封堵材料	m2	1.5		
1779	030409001034	电力电缆	1.名称:防水电缆 2.规格、型号:设备自带 3.材质:铜 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压(kV):0.6/1kV	m	53.56		
1780	030409001035	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格、型号: WDZB1t1d1N-YJY-5*4 3.材质:铜 4.敷设方式、部位:穿桥架敷设 5.电压(kV):0.6/1kV	m	14.47		
1781	030409001036	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格、型号: WDZB2t1d1N-YJY-5*16 3.材质:铜 4.敷设方式、部位:穿桥架敷设 5.电压(kV):0.6/1kV	m	154.78		
1782	030409001037	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格、型号: WDZB2t1d1-YJY-3*16 3.材质:铜 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压(kV):0.6/1kV	m	215.35		
1783	030409001038	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格、型号: WDZB2t1d1-YJY-3*16 3.材质:铜 4.敷设方式、部位:穿桥架敷设 5.电压(kV):0.6/1kV	m	188.38		
1784	030409001039	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格、型号: WDZB2t1d1- YJY-4*50+1*25 3.材质:铜 4.敷设方式、部位:穿桥架敷设 5.电压(kV):0.6/1kV	m	25.63		
1785	030409001040	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格、型号: WDZB2t1d1- YJY-4*150+1*95 3.材质:铜 4.敷设方式、部位:穿桥架敷设 5.电压(kV):0.6/1kV	m	154.77		
1786	030409001041	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格、型号: WDZB2t1d1-YJY-5*16 3.材质:铜	m	39.81		

f58e9707-6a10-4255-9999-3a1ea79039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1786	030409001041	电力电缆	4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压(kV):0.6/1kV	m	39.81		
1787	030409001042	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格、型号:WDZB2t1d1-YJY-5*10 3.材质:铜 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压(kV):0.6/1kV	m	9.76		
1788	030409001043	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格、型号:WDZB2t1d1-YJY-5*6 3.材质:铜 4.敷设方式、部位:穿桥架敷设 5.电压(kV):0.6/1kV	m	48.31		
1789	030412004060	配线	1.名称:双绞线 2.配线形式:穿管敷设 3.型号、规格:WDZDN-RYSP-2*1.5 4.材质:铜	m	146.57		
1790	030412004061	配线	1.名称:双绞线 2.配线形式:穿管敷设 3.型号、规格:WDZB2t1d1N-RYSP-2*2.5 4.材质:铜	m	164.4		
1791	030412004062	配线	1.名称:导线 2.配线形式:穿管敷设 3.型号:WDZB2t1d1N-BYJ2.5 4.材质:铜	m	367.48		
1792	030412004063	配线	1.名称:导线 2.配线形式:穿管敷设 3.型号:BYJ1.0 4.材质:铜	m	251.46		
1793	030412004064	配线	1.名称:导线 2.配线形式:穿管敷设 3.型号:WDZB2t1d1-BYJ2.5 4.材质:铜	m	539.78		
1794	030412004065	配线	1.名称:导线 2.配线形式:穿管敷设 3.型号:WDZB3t2d2-BYJ2.5 4.材质:铜	m	4456.38		
1795	030412004066	配线	1.名称:导线 2.配线形式:穿管敷设 3.型号:WDZB3t2d2-BYJ4 4.材质:铜	m	3670.85		
1796	030409003007	电力电缆头	1.名称:电力电缆终端头 2.型号:3~4芯 3.规格:截面积≤10mm2 4.材质、类型:铜 5.电压(kV):综合考虑	个	2		
1797	030409003008	电力电缆头	1.名称:电力电缆终端头 2.型号:3~4芯 3.规格:10＜截面积≤35mm2 4.材质、类型:铜 5.电压(kV):综合考虑	个	20		
1798	030409003009	电力电缆头	1.名称:电力电缆终端头 2.型号:5芯 3.规格:10＜截面积≤35mm2 4.材质、类型:铜 5.电压(kV):综合考虑	个	10		

f58e9707-6a[illegible]-9999-3a1ea79039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1799	030409003010	电力电缆头	1.名称:电力电缆终端头 2.型号:5芯 3.规格:35＜截面积≤120mm2 4.材质、类型:铜 5.电压(kV):综合考虑	个	4		
1800	030407001006	交流发电机	1.名称:微型电动机检查接线 2.型号:按设计 3.额定功率(kW):3kW以下 4.电压(kV):综合考虑 5.接线端子材质、规格:综合考虑软管、接线端子、检查接线及调试等内容	台	4		
		防雷接地					
1801	030410007003	等电位端子箱、测试板	1.名称:总等电位接地端子板 2.材质:按设计 3.安装方式:暗装	台	1		
1802	030410007004	等电位端子箱、测试板	1.名称:局部等电位接地端子板 2.材质:按设计 3.安装方式:暗装	台	29		
1803	030410002004	接地母线	1.名称:接地线 2.材质:不锈钢扁钢-40x4 3.规格:40x4 4.安装部位:室内	m	4		
1804	030410002005	接地母线	1.名称:接地线 2.材质:热镀锌扁钢-40x4 3.规格:40x4 4.安装部位:室内	m	37.9		
1805	030410002006	接地母线	1.名称:接地线 2.材质:热镀锌扁钢-25x4 3.规格:25x4 4.安装部位:室内	m	62.5		
1806	030410005002	接闪带	1.名称:接闪带 2.材质:热镀锌圆钢 3.规格:ϕ10 4.安装形式:综合考虑 5.其他:综合考虑跨接等工作	m	230.45		
1807	030410003002	引下线	1.名称:避雷引下线 2.材质:按设计 3.规格:综合考虑 4.安装形式:利用结构柱内主筋引下	m	188.89		
1808	030410001002	接地极	1.名称:基础接地 2.材质:按设计 3.基础接地形式:利用结构基础圈梁主筋（ϕ10）联接成闭合环形,间断处按照接地平面图中位置用-40x4热镀锌扁钢联接,并用混凝土包封,扁钢与承台内钢筋可靠连接。管桩内钢筋与承台及结构柱内钢筋可靠连接(管桩、承台及结构柱内钢筋结构已做连接）。 4.综合考虑接地极(接地板、桩)制作、安装等内容	m2	415.88		
1809	030410012002	防雷断接卡、箱	1.名称:测试卡子 2.型号:按设计 3.安装形式:距室外地坪	个	4		

f58e9787-6a1c-425b-9999-3a1ea79039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1809	030410012002	防雷断接卡、箱	0.5m	个	4		
1810	030412001053	配管	1.名称:PC32 2.材质:塑料 3.规格:DN32 4.配置形式:暗配 5.接地要求:综合考虑钢索、接地措施、剔槽	m	9.6		
1811	030412004067	配线	1.名称:导线 2.配线形式:穿管敷设 3.型号:BV-1*35mm2 4.材质:铜	m	9.6		
1812	030412004068	配线	1.名称:导线 2.配线形式:穿管敷设 3.型号:ZR-BV-6mm2 4.材质:铜	m	15		
1813	030412001054	配管	1.名称:PC20 2.材质:塑料 3.规格:DN20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:综合考虑钢索、接地措施、剔槽	m	157.5		
1814	030412004069	配线	1.名称:导线 2.配线形式:穿管敷设 3.型号:WDZ-BYJ2.5 4.材质:铜	m	157.5		
1815	030416027002	接地装置	1.名称:接地调试 2.型号:综合考虑	系统	1		
1816	030416006002	输配电装置系统	1.名称:送配电调试 2.型号:综合考虑 3.电压(kV):1kV 4.类型:综合考虑	系统	2		
		灯具、开关、插座					
1817	030413013012	照明开关、按钮	1.名称:单联单控开关 2.规格:250V/10A 3.安装方式:距地1.3m安装	套	20		
1818	030413013013	照明开关、按钮	1.名称:单联双控开关 2.规格:250V/10A 3.安装方式:距地1.3m安装	套	75		
1819	030413013014	照明开关、按钮	1.名称:三联单控开关 2.规格:250V/10A 3.安装方式:距地1.3m安装	套	10		
1820	030413013015	照明开关、按钮	1.名称:双联单控开关 2.规格:250V/10A 3.安装方式:距地1.3m安装	套	30		
1821	030413013016	照明开关、按钮	1.名称:双联双控开关 2.规格:250V/10A 3.安装方式:距地1.3m安装	套	45		
1822	030413013017	照明开关、按钮	1.名称:三联双控开关 2.规格:250V/10A 3.安装方式:距地1.3m安装	套	10		
合计							

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1823	030413013018	照明开关、按钮	1.名称:三联单控开关 2.规格:250V/10A 3.安装方式:距地1.3m安装	套	10		
1824	030413013019	照明开关、按钮	1.名称:温控开关 2.规格:250V/10A 3.安装方式:距地1.3m安装	套	50		
1825	030413013020	照明开关、按钮	1.名称:一键开关 2.规格:250V/10A 3.安装方式:距地1.3m安装	套	10		
1826	030413013021	照明开关、按钮	1.名称:浴霸开关 2.规格:250V/10A 3.安装方式:距地1.3m安装	套	25		
1827	030413014005	插座	1.名称:电梯坑底单相二三级插座 2.规格:250V/16A 3.安装方式:距地0.3mm	套	1		
1828	030413002009	装饰灯	1.名称:单向疏散方向指示灯 2.型号:LED型，DC36V，1W 3.规格:DC36V，1W 4.安装形式:距地0.5m明装	套	3		
1829	030413002010	装饰灯	1.名称:楼层指示灯 2.型号:LED型，DC36V，1W 3.规格:DC36V，1W 4.安装形式:距地2.2m明装	套	7		
1830	030413002011	装饰灯	1.名称:安全出口标志灯 2.型号:LED型，DC36V，1W 3.规格:DC36V，1W 4.安装形式:门上0.2m明装	套	2		
1831	030413002012	装饰灯	1.名称:疏散出口灯 2.型号:LED型，DC36V，1W 3.规格:DC36V，1W 4.安装形式:门上0.2m明装	套	1		
1832	030413002013	装饰灯	1.名称:消防应急照明灯具 2.型号:LED型，DC36V，9W，防水等级不低于IP67 3.规格:DC36V，9W 4.安装形式:吸顶安装	套	1		
1833	030413002014	装饰灯	1.名称:消防应急照明灯具 2.型号:LED型，DC36V，9W 3.规格:DC36V，9W 4.安装形式:吸顶安装	套	15		
1834	030413001003	普通灯具	1.名称:应急壁灯 2.型号:1*10W（LED） 3.规格:1*10W 4.类型:门上0.2m安装	套	7		
1835	030413001004	普通灯具	1.名称:壁灯 2.型号:1*10W（LED） 3.规格:1*10W 4.类型:距地2.6m壁装	套	3		
1836	030413003008	荧光灯	1.名称:单管LED灯 2.型号:1*18W（LED） 3.规格:1*18W 4.安装形式:吸顶安装	套	3		
1837	030413003009	普通灯具	1.名称:声控自熄节能灯 2.型号:1*10W（LED） 3.规格:1*10W 4.类型:吸顶安装	套	10		
1838	030412006008	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制 3.规格:86型	个	338		

f58e9707-6a[illegible]-9999-3a1ea79039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1838	030412006008	接线盒	4.安装形式:暗配	个	338		
		精装C户型					
1839	030413002015	装饰灯	1.名称:筒灯 2.型号:9W 3.规格:4000K 4.安装形式:嵌入式	套	50		
1840	030413002016	装饰灯	1.名称:感应筒灯 2.型号:9W 3.规格:4000K 4.安装形式:嵌入式	套	5		
1841	030413002017	装饰灯	1.名称:防雾筒灯 2.型号:9W 3.规格:4000K 4.安装形式:嵌入式	套	30		
1842	030413002018	装饰灯	1.名称:防眩晕射灯 2.型号:9W 3.规格:4000K 4.安装形式:嵌入式	套	80		
1843	030413002019	装饰灯	1.名称:LED灯带 2.型号:12W/米 3.规格:4000K 4.安装形式:嵌入式	套	199.15		
1844	030413001005	普通灯具	1.名称:吸顶灯 2.型号:48W 3.规格:4000K 4.类型:吸顶式	套	35		
1845	030413002020	装饰灯	1.名称:卫生间多功能平板灯 2.型号:24W 3.规格:4000K 4.安装形式:嵌入式	套	5		
1846	030413014006	插座	1.名称:冰箱插座（防溅型） 2.规格:250V/10A 3.安装方式:距地0.55mm	套	5		
1847	030413014007	插座	1.名称:厨房备用插座（防溅型） 2.规格:250V/10A 3.安装方式:距地0.13mm	套	15		
1848	030413014008	插座	1.名称:厨房净水机插座（防溅型） 2.规格:250V/10A 3.安装方式:距地0.55mm	套	5		
1849	030413014009	插座	1.名称:吹风机插座（防溅型） 2.规格:250V/10A 3.安装方式:距地0.13mm	套	10		
1850	030413014010	插座	1.名称:带USB五孔插座 2.规格:250V/10A 3.安装方式:距地0.7mm	套	40		
1851	030413014011	插座	1.名称:分集水器插座（防溅型） 2.规格:250V/10A 3.安装方式:距地0.6mm	套	5		
1852	030413014012	插座	1.名称:挂式空调插座 2.规格:250V/16A 3.安装方式:距地2mm	套	20		
1853	030413014013	插座	1.名称:可燃探测器插座（防溅型） 2.规格:250V/10A 3.安装方式:距地2.2mm	套	5		
1854	030413014014	插座	1.名称:立式空调插座 2.规格:250V/16A 3.安装方式:距地0.3mm	套	5		

f58e9707-6a1e-9999-3a1ea7039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1855	030413014015	插座	1.名称:马桶智能插座（防溅型） 2.规格:250V/10A 3.安装方式:距地0.3mm	套	5		
1856	030413014016	插座	1.名称:热水器插座（防溅型） 2.规格:250V/10A 3.安装方式:距地1.7mm	套	5		
1857	030413014017	插座	1.名称:太阳能热水器插座（防溅型） 2.规格:250V/16A 3.安装方式:距地1.5mm	套	5		
1858	030413014018	插座	1.名称:洗衣机插座（防溅型） 2.规格:250V/10A 3.安装方式:距地1mm	套	5		
1859	030413014019	插座	1.名称:小厨宝插座（防溅型） 2.规格:250V/10A 3.安装方式:距地0.55mm	套	15		
1860	030413014020	插座	1.名称:五孔插座 2.规格:250V/10A 3.安装方式:距地0.3mm	套	65		
1861	030413014021	插座	1.名称:油烟机插座（防溅型） 2.规格:250V/10A 3.安装方式:距地2.2mm	套	5		
1862	030412006009	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制 3.规格:86型 4.安装形式:暗配	个	430		
		精装D户型					
1863	030413002021	装饰灯	1.名称:筒灯 2.型号:9W 3.规格:4000K 4.安装形式:嵌入式	套	50		
1864	030413002022	装饰灯	1.名称:防雾筒灯 2.型号:9W 3.规格:4000K 4.安装形式:嵌入式	套	30		
1865	030413002023	装饰灯	1.名称:防眩晕射灯 2.型号:9W 3.规格:4000K 4.安装形式:嵌入式	套	95		
1866	030413002024	装饰灯	1.名称:LED灯带 2.型号:12W/米 3.规格:4000K 4.安装形式:嵌入式	套	79.25		
1867	030413001006	普通灯具	1.名称:吸顶灯 2.型号:48W 3.规格:4000K 4.类型:吸顶式	套	50		
1868	030413002025	装饰灯	1.名称:卫生间多功能平板灯 2.型号:24W 3.规格:4000K 4.安装形式:嵌入式	套	15		
1869	030413014022	插座	1.名称:冰箱插座（防溅型） 2.规格:250V/10A 3.安装方式:距地0.55mm	套	5		
1870	030413014023	插座	1.名称:厨房备用插座（防溅型） 2.规格:250V/10A 3.安装方式:距地0.13mm	套	25		

f58e9707-6a[illegible]-9999-3a1ea79039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1871	030413014024	插座	1.名称:厨房净水机插座（防溅型） 2.规格:250V/10A 3.安装方式:距地0.55mm	套	5		
1872	030413014025	插座	1.名称:吹风机插座（防溅型） 2.规格:250V/10A 3.安装方式:距地0.13mm	套	15		
1873	030413014026	插座	1.名称:带USB五孔插座 2.规格:250V/10A 3.安装方式:距地0.7mm	套	40		
1874	030413014027	插座	1.名称:分集水器插座（防溅型） 2.规格:250V/10A 3.安装方式:距地0.6mm	套	5		
1875	030413014028	插座	1.名称:挂式空调插座 2.规格:250V/16A 3.安装方式:距地2mm	套	20		
1876	030413014029	插座	1.名称:可燃探测器插座（防溅型） 2.规格:250V/10A 3.安装方式:距地2.2mm	套	5		
1877	030413014030	插座	1.名称:立式空调插座 2.规格:250V/16A 3.安装方式:距地0.3mm	套	10		
1878	030413014031	插座	1.名称:马桶智能插座（防溅型） 2.规格:250V/10A 3.安装方式:距地0.3mm	套	15		
1879	030413014032	插座	1.名称:热水器插座（防溅型） 2.规格:250V/10A 3.安装方式:距地1.7mm	套	5		
1880	030413014033	插座	1.名称:太阳能热水器插座（防溅型） 2.规格:250V/16A 3.安装方式:距地1.5mm	套	5		
1881	030413014034	插座	1.名称:洗衣机插座（防溅型） 2.规格:250V/10A 3.安装方式:距地1mm	套	5		
1882	030413014035	插座	1.名称:小厨宝插座（防溅型） 2.规格:250V/10A 3.安装方式:距地0.55mm	套	20		
1883	030413014036	插座	1.名称:五孔插座 2.规格:250V/10A 3.安装方式:距地0.3mm	套	65		
1884	030413014037	插座	1.名称:油烟机插座（防溅型） 2.规格:250V/10A 3.安装方式:距地2.2mm	套	5		
1885	030412006010	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制 3.规格:86型 4.安装形式:暗配	个	520		
		2#消防电工程					
		自动报警					
1886	030412001055	配管	1.名称:JDG20 2.材质:钢 3.规格:DN20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:综合考虑钢索、接地措施、剔槽	m	822.51		

15869707-6a1e-4055-0999-3a1ea79039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1887	030412004070	配线	1.名称:导线 2.配线形式:穿桥架敷设 3.型号:WDZB2t1d1N-BYJ4 4.材质:铜	m	345.6		
1888	030412004071	配线	1.名称:导线 2.配线形式:穿管敷设 3.型号:WDZB2t1d1N-BYJ2.5 4.材质:铜	m	217.48		
1889	030412004072	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:穿管敷设 3.型号、规格:ZN-RVS-2*1.5 4.材质:铜	m	290.05		
1890	030412004073	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:穿管敷设 3.型号、规格:ZR-RVS-2*1.5 4.材质:铜	m	378.51		
1891	030904001006	点型探测器	1.名称:感烟探测器 2.规格:JTY-GM-TX3100 3.类型:吸顶安装	个	9		
1892	030904001007	点型探测器	1.名称:感温探测器 2.规格:JTW-ZDM-TX3100 3.类型:吸顶安装	个	1		
1893	030904005004	消防报警电话插孔(电话)	1.名称:带电话插孔的手动报警按钮 2.规格:J-SJP-TX3140 3.安装方式:底边距地1.3m安装	个	1		
1894	030904004003	声光报警器	1.名称:声光报警器 2.安装方式:底边距地2.4m安装	个	1		
1895	030904006003	消防广播(扬声器)	1.名称:消防广播扬声器 2.安装方式:吸顶	个	2		
1896	030904008006	消防模块箱(端子箱、手报箱)	1.名称:模块箱 2.型号、规格:TX3960 3.安装方式:现场定	台	3		
1897	030904010003	楼层火灾显示器	1.名称:火灾显示盘 2.线制:TX3403 3.安装方式:地面距地1.4m	台	2		
1898	030904008007	消防模块箱(端子箱、手报箱)	1.名称:消防接线箱 2.型号、规格:TX3960 3.安装方式:底边距地1.5m明装	台	1		
1899	030904008008	消防模块箱(端子箱、手报箱)	1.名称:短路隔离器 2.型号:TX3219 3.安装方式:现场定	台	2		
1900	030904007007	消防模块	1.名称:输入模块 2.规格:TX3200 3.类型:按用途，现场定	个	1		
1901	030904007008	消防模块	1.名称:输出模块 2.规格:TX3214 3.类型:按用途，现场定	个	1		
1902	030904007009	消防模块	1.名称:输入输出模块 2.规格:TX3208 3.类型:按用途，现场定	个	3		
1903	030412006011	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制 3.规格:86型 4.安装形式:暗配	个	14		

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		电气火灾监控					
1904	030412001056	配管	1.名称:JDG20 2.材质:钢 3.规格:DN20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:综合考虑钢索、接地措施、剔槽	m	189.41		
1905	030412004074	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:穿管敷设 3.型号、规格:ZN-RVS-2*1.5 4.材质:铜	m	26.55		
1906	030412004075	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:穿桥架敷设 3.型号、规格:ZN-RVS-2*1.5 4.材质:铜	m	172.8		
1907	030906003005	监控模块	1.名称:电气火灾监控模块 2.规格:按设计	个	2		
		消防电源监控					
1908	030412001057	配管	1.名称:JDG25 2.材质:钢 3.规格:DN25 4.配置形式:暗配 5.接地要求:综合考虑钢索、接地措施、剔槽	m	181.51		
1909	030412004076	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:穿管敷设 3.型号、规格:ZN-RVS-2*1.5 4.材质:铜	m	15.84		
1910	030412004077	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:穿桥架敷设 3.型号、规格:ZN-RVS-2*1.5 4.材质:铜	m	172.8		
1911	030412004078	配线	1.名称:导线 2.配线形式:穿管敷设 3.型号:WDZB1t1d1N-BYJ2.5 4.材质:铜	m	19.6		
1912	030412004079	配线	1.名称:导线 2.配线形式:穿桥架敷设 3.型号:WDZB1t1d1N-BYJ2.5 4.材质:铜	m	345.6		
1913	030906003006	监控模块	1.名称:消防电源监控模块 2.规格:按设计	个	2		
		防火门监控					
1914	030412001058	配管	1.名称:JDG20 2.材质:钢 3.规格:DN20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:综合考虑钢索、接地措施、剔槽	m	208.24		
1915	030412004080	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:穿管敷设 3.型号、规格:ZN-RVS-2*1.5 4.材质:铜	m	18.33		
1916	030412004081	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:穿桥架敷设 3.型号、规格:ZN-RVS-2*1.5	m	172.8		

f58e9707-6a0-425b-9999-3a1ea79039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1916	030412004081	配线	4.材质:铜	m	172.8		
1917	030412004082	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:穿管敷设 3.型号、规格:ZN-RVS-2*1.0 4.材质:铜	m	21.77		
1918	030906002002	防火门探测器	1.名称:防火门探测器 2.规格:用于常闭防火门监视 3.安装方式:现场定	个	4		
1919	030906003007	单门电磁锁	1.名称:单门电磁锁	个	2		
1920	030906003008	双门电磁锁	1.名称:双门电磁锁	个	2		
1921	030412006012	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制 3.规格:86型 4.安装形式:暗配	个	6		
		2#弱电工程					
		综合布线系统					
1922	030502001005	光缆分纤箱、光缆交接箱、分线接线箱	1.名称:室内弱电信息箱 2.规格:500*400*140 3.安装方式:距地0.3m暗装	台	10		
1923	030502001006	光缆分纤箱、光缆交接箱、分线接线箱	1.名称:三合一光纤配线箱 2.规格:含箱内配线架、光纤配线设备 3.安装方式:距地0.3m暗装	台	1		
1924	030502008003	配线架	1.名称:电信间配线架BD 2.规格:含光分路由器、模块、理线器、耦合器	架	1		
1925	030502001007	光缆分纤箱、光缆交接箱、分线接线箱	1.名称:有线电视前端箱 2.规格:700*160*150，包含箱内所有设备 3.安装方式:距地0.3m暗装	台	1		
1926	030502001008	光缆分纤箱、光缆交接箱、分线接线箱	1.名称:有线电视光节点 2.规格:700*160*150，包含箱内所有设备 3.安装方式:距地0.3m暗装	台	1		
1927	030501005003	插箱、机柜、台架	1.名称:弱电机柜 2.类别:42U 3.规格:600*600 4.安装方式:落地暗装 5.含PDU插排、竖向理线架	台	1		
1928	030502008004	配线架	1.名称:配线架 2.规格:含模块、理线器、耦合器	架	1		
1929	030501015002	交换机	1.名称:接入层交换机 2.规格:24口千兆 3.安装方式:按设计 4.含光口、电口、SFP、模块	台	1		
1930	030501015003	交换机	1.名称:接入层交换机 2.规格:24口百兆 3.安装方式:按设计 4.含光口、电口、SFP、模块	台	1		
1931	030501015004	交换机	1.名称:接入层交换机 2.规格:8口百兆 3.安装方式:按设计 4.含光口、电口、SFP、模	台	1		

158 0707 [illegible]-425b-9999-3a1ea7e039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1931	030501015004	交换机	块	台	1		
1932	030402011075	成套配电箱	1.名称:弱电电源箱 2.型号、规格:含LIU终端盒 3.综合考虑端子板安装、焊压接线端子、端子接线、接地措施等内容	台	1		
1933	030402011076	成套配电箱	1.名称:UPS配电箱 2.型号、规格:按设计 3.综合考虑端子板安装、焊压接线端子、端子接线、接地措施等内容	台	1		
1934	030412001059	配管	1.名称:PC20 2.材质:塑料 3.规格:DN20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:综合考虑钢索、接地措施、剔槽	m	1241.32		
1935	030412003013	桥架	1.名称:弱电桥架 2.型号、规格:200*100 3.材质:钢制 4.类型:带盖板、弯头、三通、接地等工作内容，包含桥架支撑架	m	27.05		
1936	030409010006	防火隔板、防火墙	1.名称:桥架防火封堵 2.材质:不低于楼板耐火极限的不燃材料或防火封堵材料	m2	1.2		
1937	030502003011	双绞线缆	1.名称:双绞线缆（含跳线、水晶头） 2.类别:超五类网线 3.规格:UTP CAT5e 4.敷设方式:管内敷设	m	675.32		
1938	030412004083	配线	1.名称:电话线 2.配线形式:多芯软导线 3.型号、规格:HBV-2*0.5 4.材质:铜	m	310.61		
1939	030412004084	配线	1.名称:电视线 2.配线形式:穿管敷设 3.型号:SYWV-75*5 4.材质:铜芯	m	506.13		
1940	030502005005	光缆	1.名称:2芯皮线光纤 2.规格:2芯 3.敷设方式:穿管敷设	m	214.08		
1941	030502005006	光缆	1.名称:2芯皮线光纤 2.规格:2芯 3.敷设方式:穿桥架敷设	m	25.5		
1942	030502005007	光缆	1.名称:12芯室内单模光缆 2.规格:12芯 3.敷设方式:穿桥架敷设	m	166.54		
1943	030502010004	信息、网络插座	1.名称:单口数据插座 2.类别:单口 3.安装方式:距地0.3m暗装	个	50		
1944	030502010005	信息、网络插座	1.名称:单口语音插座 2.类别:单口 3.安装方式:距地0.3m暗装	个	20		
1945	030502010006	信息、网络插座	1.名称:单口电视插座 2.类别:单口 3.安装方式:距地0.3m暗装	个	20		
1946	030412006013	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制 3.规格:86型 4.安装形式:暗配	个	90		

f58e9707-6a[illegible]-9999-3a1ea79039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		监控系统					
1947	030412001060	配管	1.名称:PC20 2.材质:塑料 3.规格:DN20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:综合考虑钢索、接地措施、剔槽	m	255.8		
1948	030502003012	双绞线缆	1.名称:双绞线缆（含跳线、水晶头） 2.类别:超五类网线 3.规格:UTP CAT5e 4.敷设方式:管内敷设	m	39.21		
1949	030502003013	双绞线缆	1.名称:双绞线缆（含跳线、水晶头） 2.类别:超五类网线 3.规格:UTP CAT5e 4.敷设方式:桥架内敷设	m	172.8		
1950	030412004085	配线	1.名称:管内穿线 2.配线形式:多芯软导线 3.型号、规格:RVV-2*1.0 4.材质:铜	m	50.2		
1951	030506010007	监控摄像设备	1.名称:室内半球摄像机 2.类别:含电源、支架等 3.安装方式:吸顶安装	台	1		
1952	030506010008	监控摄像设备	1.名称:电梯专用摄像机 2.类别:含电源、支架等 3.安装方式:电梯轿厢内安装	台	1		
1953	030501010002	路由器	1.名称:无线网桥 2.类别:按设计要求 3.安装方式:电梯轿厢内安装	台	1		
1954	030412006014	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制 3.规格:86型 4.安装形式:暗配	个	2		
		可视对讲、门禁系统					
1955	030502001009	光缆分纤箱、光缆交接箱、分线接线箱	1.名称:可视对讲箱 2.规格:含可视对讲电源 3.安装方式:根据现场定	台	3		
1956	030412001061	配管	1.名称:PC20 2.材质:塑料 3.规格:DN20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:综合考虑钢索、接地措施、剔槽	m	401.27		
1957	030412001062	配管	1.名称:PC25 2.材质:塑料 3.规格:DN25 4.配置形式:暗配 5.接地要求:综合考虑钢索、接地措施、剔槽	m	181.62		
1958	030412004086	配线	1.名称:管内穿线 2.配线形式:多芯软导线 3.型号、规格:RVV-4*1.0 4.材质:铜	m	65.55		

f58e9787-6a10-425b-9999-3a1ea79039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1959	030412004087	配线	1.名称:管内穿线 2.配线形式:多芯软导线 3.型号、规格:RVV-2*1.0 4.材质:铜	m	325.77		
1960	030412004088	配线	1.名称:管内穿线 2.配线形式:多芯软导线 3.型号、规格:RVVP-6*1.0 4.材质:铜	m	45.94		
1961	030502003014	双绞线缆	1.名称:双绞线缆（含跳线、水晶头） 2.类别:超五类网线 3.规格:UTP CAT5e 4.敷设方式:管内敷设	m	202.4		
1962	030502005008	光缆	1.名称:6芯室内单模光缆 2.规格:6芯 3.敷设方式:穿桥架敷设	m	187.06		
1963	030412004089	配线	1.名称:导线 2.配线形式:穿管敷设 3.型号:WDZ-BYJ2.5 4.材质:铜	m	146.88		
1964	030412004090	配线	1.名称:导线 2.配线形式:穿桥架敷设 3.型号:WDZ-BYJ2.5 4.材质:铜	m	547.5		
1965	030412004091	配线	1.名称:导线 2.配线形式:穿桥架敷设 3.型号:WDZ-BYJ4 4.材质:铜	m	100.26		
1966	030506006008	出入口目标识别设备	1.名称:可视对讲户内机 2.类别、规格:按设计要求 3.安装方式:距地1.4m安装	台	10		
1967	030506006009	出入口目标识别设备	1.名称:可视对讲主机 2.类别、规格:含主机电源 3.安装方式:距地1.4m安装	台	2		
1968	030506006010	出入口目标识别设备	1.名称:可视对讲主机MK 2.类别、规格:含主机电源 3.安装方式:距地1.4m安装	台	2		
1969	030506006011	出入口目标识别设备	1.名称:出门按钮 2.类别、规格:按设计要求 3.安装方式:距地1.1m安装	台	4		
1970	030506006012	出入口目标识别设备	1.名称:紧急求助按钮 2.类别、规格:按设计要求 3.安装方式:距地1.1m安装	台	20		
1971	030506006013	出入口目标识别设备	1.名称:门禁读卡器 2.类别、规格:按设计要求 3.安装方式:距地1.3m安装	台	3		
1972	030506007005	出入口控制设备	1.名称:双门电磁锁 2.类别、规格:按设计要求 3.安装方式:门上安装	台	4		
1973	030412006015	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制 3.规格:86型 4.安装形式:暗配	个	45		
		远传抄表系统					
1974	030412001063	配管	1.名称:PC25 2.材质:塑料 3.规格:DN25 4.配置形式:暗配 5.接地要求:综合考虑钢索、接地措施、剔槽	m	62.12		
1975	030412001064	配管	1.名称:PC25 2.材质:塑料 3.规格:DN25	m	20		

158e9707-6a1f-4...-9999-3a1ea79039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1975	030412001064	配管	4.配置形式:明配，含支吊架 5.接地要求:综合考虑钢索、接地措施	m	20		
1976	030505014003	数据采集	1.名称:采集器 2.型号:含SPD、接地等	套	1		
1977	030412006016	接线盒	1.名称:水暖井接线盒预留 2.材质:塑料 3.规格:86型 4.安装形式:暗配	个	5		
		五方通话、梯控系统					
1978	030412001065	配管	1.名称:PC20 2.材质:塑料 3.规格:DN20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:综合考虑钢索、接地措施、剔槽	m	251.13		
1979	030412004092	配线	1.名称:管内穿线 2.配线形式:多芯软导线 3.型号、规格:RVVSP-2*1.0 4.材质:铜	m	21.04		
1980	030412004093	配线	1.名称:管内穿线 2.配线形式:多芯软导线 3.型号、规格:RVVSP-4*1.0 4.材质:铜	m	209.05		
1981	030502003015	双绞线缆	1.名称:双绞线缆（含跳线、水晶头） 2.类别:超五类网线 3.规格:UTP CAT5e 4.敷设方式:管内敷设	m	21.57		
		2#电梯工程					
1982	030107002005	电梯	1.名称:2#客梯 2.型号:1800*2600 3.用途:货梯兼无障碍电梯 4.层数:6层 5.站数:6站 6.提升高度、速度:见电梯装置技术规格说明书 7.配线材质、规格、敷设方式:见电梯装置技术规格说明书 8.运转调试要求:见电梯装置技术规格说明书	部	1		
		3#公寓楼					
		地下建筑工程					
		砌筑工程					
1983	010402001013	砌块墙	1.砌块品种、规格、强度等级:不低于A3.5 2.墙体类型:加气砼砌块 3.砂浆强度等级:Ma5专用砂浆	m3	100.17		
1984	010401002005	实心砖墙-防水保护墙	1.砖品种、规格、强度等级:MU20非黏土类实心砖 2.墙体类型:120mm 3.砂浆强度等级、配合比:M10水泥砂浆	m3	9.26		
		混凝土工程					
1985	010201001004	换填垫层	1.材料种类及配比:商砼 2.C20毛石砼	m3	100		

158e9707-6a[illegible]999-3a1ea79039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1986	040305001002	垫层	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C15	m3	49.52		
1987	010502003004	筏形基础	1.混凝土种类: 2.混凝土强度等级: 3.基础类型:	m3	360.45		
1988	010401001003	砖基础	1.砖品种、规格、强度等级:MU20非黏土实心砖 2.基础类型:-砖胎膜 3 砂浆强度等级:M10水泥砂浆	m3	53.21		
1989	010502009004	地下室外墙	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35 P8 3.自修复密实性防水混凝土（内掺防水剂）	m3	52.93		
1990	010502010007	钢筋混凝土墙	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35 3.墙体厚度:综合考虑	m3	98.35		
1991	010502010008	钢筋混凝土墙-电梯井壁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35 3.墙体厚度:综合考虑	m3	15.85		
1992	010502013007	实心楼板（有梁板）	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35	m3	115.73		
1993	010502020005	楼梯	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35 3.楼梯形式:直形楼梯	m3	7.23		
1994	080202019001	现浇设备基础	1.混凝土种类:商砼 2.强度等级:C20	m3	2.673		
1995	010502033004	后浇带 基础	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C40、P8、补偿收缩 3.两侧设密孔钢丝网，综合考虑防水附加 4.其他详设计	m3	5.05		
1996	010502033005	后浇带 墙	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C40、P8、补偿收缩 3.两侧设密孔钢丝网，综合考虑防水附加 4.其他详设计	m3	1.01		
1997	010502033006	后浇带 梁、板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C40、P8、补偿收缩 3.综合考虑防水附加 4.其他详设计	m3	2.29		
1998	010502021007	构造柱	1.混凝土种类：商砼 2.混凝土强度等级：C25	m3	7.067		
1999	010502023007	过梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.53		
2000	010502022010	圈梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	4.37		
2001	010505001004	垫层模板	1.垫层部位:直形模板	m2	12.27		
2002	010505002006	基础模板	1.基础类型:筏板基础、集水坑	m2	178.06		
2003	010505005006	墙面模板	1.模板形式:直形模板 2.支撑高度按设计 3.含对拉螺栓端头处理	m2	914.78		
2004	010505006005	梁模板	1.模板形式:直形模板 2.支撑高度按设计	m2	423.17		
2005	010505007007	楼板模板（有梁板）	1.模板形式:直形模板 2.支撑高度按设计	m2	844.61		
2006	010505012007	圈梁模板		m2	44.95		

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2007	010505011007	构造柱模板		m2	60.16		
2008	010505010005	楼梯模板	1.楼梯形式:直形楼梯 2.模板形式:直形模板	m2	57.44		
2009	010505002007	基础模板	1.基础类型:设备基础	m2	6.198		
2010	010505013007	过梁模板		m2	8.75		
2011	010505019004	后浇带模板	1.后浇带部位:钢筋混凝土墙	m2	12.62		
2012	010505019005	后浇带模板	1.后浇带部位:钢筋混凝土梁、板	m2	16.145		
		钢筋工程					
2013	010506001016	现浇混凝土基础及联系梁钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB400 ϕ 12	t	0.946		
2014	010506001017	现浇混凝土基础及联系梁钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB400 ϕ 16	t	23.704		
2015	010506001018	现浇混凝土基础及联系梁钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB400 ϕ 18	t	1.172		
2016	010506001019	现浇混凝土基础及联系梁钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB400 ϕ 20	t	2.913		
2017	010506003012	现浇混凝土地下室外墙钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300 ϕ 6	t	0.067		
2018	010506003013	现浇混凝土地下室外墙钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ 12	t	0.238		
2019	010506003014	现浇混凝土地下室外墙钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ 14	t	3.047		
2020	010506003015	现浇混凝土地下室外墙钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ 16	t	4.3		
2021	010506003016	现浇混凝土地下室外墙钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ 20	t	0.069		
2022	010506003017	现浇混凝土地下室外墙钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ 22	t	1.472		
2023	010506004015	现浇混凝土墙钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ 6	t	1.215		
2024	010506004016	现浇混凝土墙钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ 8	t	3.125		
2025	010506004017	现浇混凝土墙钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ 10	t	1.891		
2026	010506004018	现浇混凝土墙钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ 12	t	7.948		
2027	010506004019	现浇混凝土墙钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ 14	t	0.685		
2028	010506004020	现浇混凝土墙钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ 16	t	1.484		
2029	010506004021	现浇混凝土墙钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ 18	t	1.992		
2030	010506004022	现浇混凝土墙钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ 20	t	1.233		
2031	010506004023	现浇混凝土墙钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ 22	t	0.26		
2032	010506004024	现浇混凝土墙钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ 25	t	0.484		
2033	010506010026	现浇混凝土二次结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ 6	t	0.187		
2034	010506010027	现浇混凝土二次结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ 8	t	0.044		
2035	010506010028	现浇混凝土二次结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ 10	t	0.462		

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2036	010506010029	现浇混凝土二次结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ 12	t	0.669		
2037	010506009009	现浇混凝土楼梯钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ 8	t	0.221		
2038	010506009010	现浇混凝土楼梯钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ 10	t	0.273		
2039	010506009011	现浇混凝土楼梯钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ 16	t	0.046		
2040	010506005052	现浇混凝土梁钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ 6	t	0.069		
2041	010506005053	现浇混凝土梁钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ 8	t	1.804		
2042	010506005054	现浇混凝土梁钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ 12	t	1.355		
2043	010506005055	现浇混凝土梁钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ 14	t	0.498		
2044	010506005056	现浇混凝土梁钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ 16	t	0.837		
2045	010506005057	现浇混凝土梁钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ 18	t	0.254		
2046	010506005058	现浇混凝土梁钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ 20	t	0.219		
2047	010506005059	现浇混凝土梁钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ 22	t	2.375		
2048	010506005060	现浇混凝土梁钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ 25	t	0.134		
2049	010506006022	现浇混凝土楼板及屋面板钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ 6	t	0.072		
2050	010506006023	现浇混凝土楼板及屋面板钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ 8	t	0.592		
2051	010506006024	现浇混凝土楼板及屋面板钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ 10	t	6.82		
2052	010506011004	现浇混凝土零星构件钢筋-后浇带	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ 10	t	0.109		
2053	010506011005	现浇混凝土零星构件钢筋-后浇带	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ 12	t	0.495		
2054	010506023009	钢丝网	1.钢网种类:Φ1.2@20X20热镀锌钢丝网 2.铺钉部位:不同界面交接处，挂400mm宽	m2	236.262		
2055	010506020007	钢丝网	1.钢网种类:Φ1.2@200X200热镀锌钢丝网 2.铺钉部位:后浇带	t	0.0014		
2056	010506020008	钢筋网片	1.钢筋种类、规格:Φ4双向间距200钢筋网 2.使用部位:地面9	t	0.0208		
2057	010506020009	钢筋网片	1.钢筋种类、规格:Φ4双向间距150钢筋网 2.使用部位:地面4	t	0.1542		
		门窗工程					
2058	010802004014	钢质防火门	1.门代号及洞口尺寸:乙级防火门 2.门框或扇外围尺寸:按设计要求 3.含全套五金、闭门器、门锁等	m2	5.06		

f588f707-0a0b-4260-9999-3a1ea79039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2059	010802004015	钢质防火门	1.门代号及洞口尺寸:甲级防火门 2.门框或扇外围尺寸:按设计要求 3.含全套五金、闭门器、门锁等	m2	36.18		
2060	010801002006	木质门带套	1.门代号及洞口尺寸:按图纸要求 2.镶嵌玻璃品种、厚度:满足设计要求 3.含门套、全部五金配件等。 3.其余详设计	m2	7.26		
		防水工程					
2061	010905001006	基础卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:4+3厚SBS改性沥青防水卷材（II型） 2.防水层数:两层 3.防水层做法:4+3厚SBS改性沥青防水卷材（II型），干铺聚酯无纺布一层A级 4.防水层、隔离层的搭接、拼缝、压边、留槎用量及为满足施工规范所需的附加层用量均不另行计算，考虑进报价内 5.其他详设计	m2	710.18		
2062	011101007019	细石混凝土找平层（底板防水）	1.找平层厚度:50mm 2.混凝土强度等级:C20 细石混凝土	m2	710.18		
2063	010903001004	墙面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:4.0厚SBS改性沥青自粘防水卷材（II型） 2.防水层数:一层 3.防水层做法:按设计要求 4.防水层的搭接、拼缝、压边、留槎用量及为满足施工规范所需的附加层用量均不另行计算，考虑进报价内 5.其他详设计	m2	75		
2064	010903002013	墙面涂膜防水	1.防水膜品种:非固化橡胶沥青防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:2厚 3.其他详设计	m2	75		
2065	010904002012	楼(地)面涂膜防水（地面5)	1.防水膜品种:聚合物水泥防水涂料 2.涂膜厚度、遍数: 1.5厚（沿坡道两侧墙上翻至地面完成面标高上300） 3.其他详设计	m2	18.85		
2066	010501002009	楼地面垫层（地面5)	1.部位:生活水泵房、报警阀间、卫生间等 2.厚度:50厚（最薄处30厚） 3.材料品种、强度要求、配比:C20混凝土找坡层随打随抹平，排水沟、集水坑周边1%找坡	m3	0.8482		
2067	010501002010	楼地面垫层（地面8)	1.部位:水暖井、热表间、水表间、热力小室等 2.厚度:最薄处30厚 3.材料品种、强度要求、配比:C20混凝土找坡层随打随抹平，地漏周边1%找坡	m3	5.61		
2068	010904002013	楼(地)面涂膜防水（地面8)	1.防水膜品种:聚氨酯防水涂料（沿墙上翻至地面完成面标高上300） 2.涂膜厚度、遍数:1.5厚	m2	8.652		

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2068	010904002013	楼(地)面涂膜防	3.其他详设计	m2	8.652		
2069	010904002014	地面涂膜防水（地面11）	1.防水膜品种: 1.5厚水泥基渗透结晶防水涂料+1.5厚聚合物水泥防水涂料，用量不应小于1.5kg/m2 2.其他详设计	m2	19.92		
2070	010903002014	墙面涂膜防水（内墙6）	1.防水膜品种: 1.5厚水泥基渗透结晶防水涂料+1.5厚聚合物水泥防水涂料 2.其他详设计	m2	96.85		
		保温隔热工程					
2071	011001003023	保温隔热墙面	1.保温隔热部位:地下室外墙 2.保温隔热方式及材料名称:挤塑聚苯板保护层 3.保温隔热材料规格、性能、厚度:50厚 4.其他详设计	m2	75		
2072	011001005010	轻骨料混凝土地面（地面3）	1.保温隔热部位:变配电室、物业配电间 2.保温隔热材料规格、性能、厚度: 300厚LC5.0轻骨料混凝土填充层 3.其他详设计	m2	7.66		
		其他建筑工程					
2073	010103001004	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑	m2	576.37		
2074	011101007020	细石混凝土找平层（地面1）	1.面层厚度、混凝土强度等级:100厚C25细石混凝土随打随抹平，内配双向Φ4@200双向单层钢筋网片，沿墙、排水沟、柱设缝，平面间距≤6m设纵横向分隔缝，用切割机切割，缝宽5~10mm，单组分聚氨酯嵌缝，表面打磨或喷砂处理 2.其他详设计	m2	169.1		
2075	011101007021	细石混凝土找平层（地面3）	1.面层厚度、混凝土强度等级:100厚C25细石混凝土随打随抹平，内配双向Φ4@150双向单层钢筋网片，根据柱网切缝，缝宽15mm，内填聚氨酯密封胶 2.其他详设计	m2	13.14		
2076	010501002011	楼地面垫层（地面9、10）	1.部位:工具间、楼梯间、电梯厅、走廊等 2.厚度:50厚 3.材料品种、强度要求、配比:C20混凝土	m3	95.99		
		地下装饰工程					
		楼地面装饰工程					
2077	011101003003	环氧地坪(地面1)	1.面漆材料种类、厚度:环氧地坪漆（颜色等详厂家深化） 2.其他详设计	m2	169.1		
2078	011403001003	防静电地坪漆（地面3）	1.基层类型:细石混凝土完成面 2.油漆品种、刷漆遍数: 防静电地坪漆，设备安装完毕后涂刷（颜色甲方定） 3.其他详设计	m2	13.14		

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2079	011101002007	细石混凝土地面（地面4）	1.面层厚度、混凝土强度等级: 100厚C25细石混凝土随打随抹平，根据柱网切缝，缝宽15mm，内填聚氨酯密封胶 2.其他详设计	m2	97.75		
2080	011101001006	水泥砂浆楼地面（地面8）	1.面层厚度、砂浆种类及强度等级:20厚DS M20水泥砂浆抹平压光 2.基层处理方式:素水泥浆一道	m2	5.61		
2081	011101002008	细石混凝土地面（地面9）	1.面层厚度、混凝土强度等级: 50厚C25细石混凝土表面撒1:1水泥砂子随打随抹光 2.其他详设计	m2	17.54		
2082	011105001006	水泥砂浆踢脚线	1.踢脚线高度:150mm 2.底层厚度、砂浆种类及强度等级: 钢筋混凝土梁、柱、加气混凝土砌块墙抹灰完成面 3.面层厚度、砂浆种类及强度等级:满刮3厚抗裂砂浆找平罩面压光 4.其他详设计	m	188.45		
2083	01B048	涂料踢脚 1.灰色防霉涂料涂料踢脚 2.踢脚高150mm，与墙面齐平 3.基层： 钢筋混凝土梁、柱、加气混凝土砌块墙抹灰完成面 4.计算规则:按设计土石长度计算		m	84.85		
		墙柱面装饰工程					
2084	011203003014	块料墙面(墙裙1)	1.基层类型、部位:消防水泵房、生活水泵房、换热站、报警阀间 2.安装方式: 5厚建筑胶水泥砂浆加配套专用胶粘剂粘贴 3.面层材料品种、规格:300x300白色釉面砖，白水泥擦缝 4.缝宽、勾缝材料种类:按设计要求 5.墙裙高度H=1800mm	m2	28.27		
2085	011205001017	墙、柱面装饰板（内墙11）	1.龙骨材料种类、规格、中距:QC50*50轻钢龙骨用M6*75膨胀螺栓与墙体固定，双向中距按工程设计 2.隔离层材料种类、规格:40厚玻璃面（岩棉）毡，用建筑胶粘贴于龙骨间空内 3.面层材料品种、规格:12厚矿棉装饰吸声板，螺钉固定于龙骨上 4.压条材料种类、规格:金属装饰压条	m2	383.87		
2086	011201001019	墙、柱面一般抹灰（内墙7、内墙8）	1.基层类型、部位:基层墙体（柱、梁甩毛） 2.各层厚度、材料种类及强度等级: 6厚DP M15水泥砂浆罩面压光，9厚DP M15水泥砂浆打底，铺玻纤网格布	m2	1295.56		

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2086	011201001019	墙、柱面一般抹	3.其他详设计	m2	1295.56		
2087	011404001018	墙面喷刷涂料	1.基层类型:混凝土墙面或抹灰面 2.喷刷涂料部位:消防水泵房、生活水泵房、锅炉房、报警阀间 3.涂料品种、喷刷遍数:防霉涂料	m2	808.09		
2088	011404001019	钛瓷漆内墙(内墙8)	1.基层类型:砼墙面或者抹灰面 2.喷刷涂料部位:地下车库墙面 3.刮腻子遍数: 刮涂或滚刷2遍钛瓷专用腻子 4.涂料品种、喷刷遍数:刮涂或滚刷钛瓷封闭底漆封闭表面，喷涂或滚刷2遍钛瓷面漆，喷涂或滚刷2遍钛瓷罩光漆 5.其他详设计	m2	487.47		
2089	011201001020	墙、柱面一般抹灰（内墙6)	1.基层类型、部位:集水坑、电梯基坑、消防水池 2.各层厚度、材料种类及强度等级:20厚DS M20水泥砂浆抹平压光 3.其他详设计	m2	116.77		
		天棚工程					
2090	011404002023	天棚喷刷涂料（顶棚2)	1.基层类型:现浇钢筋混凝土楼板，底面清理干净 2.腻子种类:成品腻子 3.刮腻子遍数:按设计要求 4.涂料品种、喷刷遍数:聚合物水泥砂浆局部修补找平砂浆顶棚，2~3厚耐水腻子分遍批刮，磨平	m2	57.44		
2091	011404002024	天棚喷刷涂料（顶棚6)	1.基层类型:钢筋砼板 2.喷刷涂料部位:天棚 3.抹灰厚度、材料种类:聚合物水泥防水砂浆 4.涂料品种、喷刷遍数:喷（刷）防霉涂料	m2	471.39		
		扶手栏板工程					
2092	050307006014	栏杆-室内楼梯	1.栏杆高度:1100mm 栏杆材质、规格:竖杆为ϕ22圆钢粉末喷涂，扶手为ϕ60壁厚3钢管粉末喷涂 2.其余详见L13J8：第15页，金属扶手金属栏杆（一）	m	22.93		
		地上建筑工程					
		砌筑工程					
2093	010402001014	砌块墙	1.砌块品种、规格、强度等级:不低于A3.5 2.墙体类型:加气砼砌块 3.砂浆强度等级:Ma5专用砂浆	m3	536.1		
2094	010402001015	砌块墙	1.砌块品种、规格、强度等级:MU10 2.墙体类型:蒸压灰砂砖 3.砂浆强度等级::Ma5专用砂浆	m3	10.69		
		混凝土工程					
2095	010502010009	钢筋混凝土墙	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	235.49		

f58e2707-6a0e-425b-9999-3a1ea79039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2095	010502010009	钢筋混凝土墙	3.墙体类型:剪力墙	m3	235.49		
2096	010502010010	钢筋混凝土墙-电梯井壁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.墙体类型:剪力墙	m3	34.57		
2097	010502010011	钢筋混凝土墙	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35 3.墙体类型:剪力墙	m3	92.58		
2098	010502010012	钢筋混凝土墙-电梯井壁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35 3.墙体类型:剪力墙	m3	14.34		
2099	010502006007	钢筋混凝土柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35	m3	4.0839		
2100	010502006008	钢筋混凝土柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	9.8117		
2101	010502013008	实心楼板（有梁板）	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35	m3	63.83		
2102	010502013009	实心楼板（有梁板）	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	404.95		
2103	010502017004	坡屋面板（有梁板）	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 P6 3.坡度:详见图纸	m3	67.77		
2104	010502017005	坡屋面板（板下梁）	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.坡度:详见图纸	m3	10.91		
2105	010502022011	圈梁-防水反沿	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30细石混凝土	m3	4.162		
2106	010502022012	圈梁-防水反沿	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35细石混凝土	m3	8.77		
2107	010502021008	构造柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	24.2426		
2108	010502023008	过梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	20.8646		
2109	010502020006	楼梯	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.楼梯形式:	m3	4.274		
2110	010502020007	楼梯	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35 3.楼梯形式:	m3	5.8944		
2111	010502019003	其他板	1.板名称:挑檐板 2.混凝土种类:商砼 3.混凝土强度等级:C30	m3	19.5325		
2112	010502025002	零星现浇构件	1.构件名称:压顶 2.混凝土种类:商砼 3.混凝土强度等级:C30	m3	12.777		
2113	010505004005	柱面模板	1.模板形式:直形模板 2.支撑高度按设计	m2	204.35		
2114	010505005007	墙面模板	1.模板形式:直形模板	m2	3419.99		
2115	010505008003	其他板模板	1.构件名称:挑檐板 2.模板形式:直形模板	m2	311.9075		
2116	010505010006	楼梯模板	1.楼梯形式:直行楼梯 2.模板形式:直形模板	m2	86.64		
2117	010505011008	构造柱模板		m2	308.63		
2118	010505012008	圈梁模板	1.防水反沿	m2	156.77		
2119	010505013008	过梁模板		m2	320.84		
2120	010505007008	楼板模板（有梁板）	1.模板形式:直形楼梯	m2	2841.68		
2121	010505007009	屋面板	1.模板形式:倾斜模板	m2	693.2		

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2122	010505014003	零星现浇构件模板	1.构件名称:压顶 2.模板形式:直形模板	m2	126.31		
		钢筋工程					
2123	010506002039	现浇混凝土柱钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400Φ8	t	0.286		
2124	010506002040	现浇混凝土柱钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400Φ14	t	0.134		
2125	010506002041	现浇混凝土柱钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400Φ16	t	0.179		
2126	010506004025	现浇混凝土墙钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400Φ6	t	8.734		
2127	010506004026	现浇混凝土墙钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400Φ8	t	23.703		
2128	010506004027	现浇混凝土墙钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ 10	t	0.898		
2129	010506004028	现浇混凝土墙钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ 12	t	13.128		
2130	010506004029	现浇混凝土墙钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ 14	t	2.653		
2131	010506004030	现浇混凝土墙钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ 16	t	0.325		
2132	010506010030	现浇混凝土二次结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400Φ6	t	1.037		
2133	010506010031	现浇混凝土二次结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400Φ10	t	1.097		
2134	010506010032	现浇混凝土二次结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400Φ12	t	4.396		
2135	010506005061	现浇混凝土梁钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400Φ6	t	0.3391		
2136	010506005062	现浇混凝土梁钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400Φ8	t	3.985		
2137	010506005063	现浇混凝土梁钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400Φ10	t	1.925		
2138	010506005064	现浇混凝土梁钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400Φ12	t	2.38		
2139	010506005065	现浇混凝土梁钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400Φ14	t	3.911		
2140	010506005066	现浇混凝土梁钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400Φ16	t	7.712		
2141	010506005067	现浇混凝土梁钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400Φ18	t	3.611		
2142	010506005068	现浇混凝土梁钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400Φ20	t	1.949		
2143	010506005069	现浇混凝土梁钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400Φ22	t	0.837		
2144	010506005070	现浇混凝土梁钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400Φ25	t	1.239		
2145	010506006025	现浇混凝土楼板及屋面板钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400Φ6	t	1.673		
2146	010506006026	现浇混凝土楼板及屋面板钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400Φ8	t	32.113		
2147	010506006027	现浇混凝土楼板及屋面板钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400Φ10	t	9.971		
2148	010506009012	现浇混凝土楼梯钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400Φ8	t	0.435		
2149	010506009013	现浇混凝土楼梯钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400Φ10	t	0.259		

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2150	010506017007	砌体工程内配钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300 ϕ6 2.布置方式:通长布置	t	1.635		
2151	010506011006	现浇混凝土零星构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ6	t	0.342		
2152	010506011007	现浇混凝土零星构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ8	t	1.027		
2153	010506011008	现浇混凝土零星构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ10	t	0.686		
2154	010506023010	钢丝网	1.钢网种类:Φ1.2@20X20热镀锌钢丝网 2.铺钉部位:不同界面交接处，挂400mm宽	m2	1809.924		
2155	010506023011	钢丝网	1.钢网种类:Φ1.2@200X200热镀锌钢丝网 2.铺钉部位:楼面10、楼面11	t	0.2116		
2156	010506023012	钢丝网	1.钢网种类:Φ3@50X50热镀锌钢丝网 2.铺钉部位:楼面10、11	t	4.6105		
2157	010506020010	钢筋网片	1.钢筋种类、规格:Φ4双向间距200钢筋网 2.使用部位:屋面1	t	0.0196		
2158	010506020011	钢筋网片	1.钢筋种类、规格:Φ4双向间距100钢筋网 2.使用部位:屋面3	t	1.589		
		装配式混凝土结构工程					
2159	010504004002	叠合楼板	1.构件类型:叠合板 2.构件规格或图号:详见图纸综合考虑，阳台板非阳台板综合考虑 3.混凝土强度等级:C30 4.装配式构件安装包括构件固定所需临时支撑的搭设及拆除 5.其他详设计	m3	111.89		
2160	010504015002	叠合梁、板后浇混凝土	1.部位:叠合板间 2.混凝土种类:商砼 3.混凝土强度等级:C30 4.浇筑方式:综合考虑	m3	15.5844		
2161	010506016006	叠合构件后浇混凝土钢筋	1.构件类型:板拼缝 2.钢筋种类、规格:HRB400 Φ14	t	0.941		
2162	010506016007	钢质防火门	1.门代号及洞口尺寸:乙级防火防盗门（入户门） 2.门框或扇外围尺寸:按设计要求 3.含全套五金、闭门器、不含门锁（智能门锁另行计取）等 防盗隔声保温满足要求	t	0.32		
2163	010506016008	叠合构件后浇混凝土钢筋	1.构件类型:板拼缝 2.钢筋种类、规格:HRB400 Φ10	t	0.487		
2164	010506016009	叠合构件后浇混凝土钢筋	1.构件类型:板拼缝 2.钢筋种类、规格:HRB400 Φ6	t	0.121		
2165	010505020003	叠合构件后浇混凝土模板	1.后浇部位:叠合板拼缝处混凝土	m2	259.74		
2166	010504010002	楼梯	1.楼梯形式: 2.构件规格或图号: 3.混凝土强度等级:C30 4.连接方式:	m3	12.528		

f58e0707-6a11-11eb-9999-3a1ea79039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2166	010504010002	楼梯	5.接缝处防水要求:	m3	12.528		
2167	010504006001	夹心保温剪力墙板	1.构件类型:外墙 2.构件规格或图号:装配式墙体（三明治墙体）采用60厚钢筋混凝土外页板+90厚石墨挤塑聚苯板(SXPS)（A级）+内叶墙板200mm 3.混凝土强度等级:C30 4.竖向连接方式:套筒灌浆连接 5.水平连接方式:弹性保温防水密封材料、灌浆料填实 6.其他详设计	m3	249.27		
2168	010504016001	叠合剪力墙后浇混凝土	1.部位:装配式墙后浇带 2.混凝土种类:商砼 3.混凝土强度等级:C30 4.浇筑方式：综合考虑 5.其他详设计	m3	1.92		
2169	010504016002	叠合剪力墙后浇混凝土	1.部位:后浇暗柱、边缘构件 2.混凝土种类:商砼 3.混凝土强度等级:C30 4.浇筑方式：综合考虑 5.其他详设计	m3	11.21		
2170	010505020004	叠合构件后浇混凝土模板	1.后浇部位:后浇墙、柱	m2	164.01		
2171	010506016010	叠合构件后浇混凝土钢筋	1.构件类型:装配式墙板 2.钢筋种类、规格:HRB400 Φ16	t	0.568		
2172	011001003024	保温隔热墙面	1.保温隔热部位:预制墙板拼接处 2.保温隔热面层材料品种、规格、性能:90厚石墨挤塑聚苯板 3.其他详设计	m2	126.9918		
		门窗工程					
2173	010805001002	电子对讲门	1.门代号及洞口尺寸:单元门 2.门框或扇外围尺寸:3.2m*2.4m 3.门材质:按设计要求 4.成品保温防盗电子对讲门，带门禁火灾时失效 5.其余参见L13J14-1及图纸,详见大样图	套	2		
2174	010802004016	钢质防火门	1.门代号及洞口尺寸:乙级防火门 2.门框或扇外围尺寸:按设计要求 3.含全套五金、闭门器、门锁等	m2	37.24		
2175	010802004017	钢质防火门	1.门代号及洞口尺寸:乙级防火防盗门（入户门） 2.门框或扇外围尺寸:按设计要求 3.含全套五金、闭门器、不含门锁（智能门锁另行计取）等 防盗隔声保温满足要求	m2	67.76		
2176	010807001005	金属窗	1.窗代号:70系列隔热断桥铝合金平开窗 2.玻璃品种、厚度:5+12Ar+5Low-E+12Ar+5Low-E暖边，传热系数满足设计要求	m2	424.64		

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2176	010807001005	金属窗	3.外窗开启扇带纱窗，附框宽度不小于40mm，厚20mm。表面做防腐处理，外窗均应设置窗扇开启限位器。 安全玻璃、防火窗综合考虑，卫生间窗玻璃室内侧玻璃微磨砂玻璃，磨砂面朝空气层 4.含全套五金，自然通风器JT-201综合考虑 5.其他详设计	m2	424.64		
2177	010807003003	金属百叶窗	1.窗代号及洞口尺寸:铝合金通风百叶 2.含全套五金配件 3.其余满足设计要求	m2	128.64		
2178	010802001004	金属门联窗	1.门代号及洞口尺寸:门联窗 2.门框、扇材质:70系列隔热断桥铝合金 3.玻璃品种、厚度5+12Ar+5Low-E+12Ar+5Low-E暖边，传热系数满足设计要求 4.含全套五金配件 5.其余满足设计要求	m2	6.66		
		屋面工程					
2179	010901001003	瓦屋面	1.瓦品种、规格:陶土瓦片（红色） 2.粘结层砂浆的配合比:挂瓦条30X30，中距按瓦规格,顺水条40X20（h），中距500 3.40厚C20细石混凝土找平层，内配Φ4双向间距100钢筋网与预埋Φ10锚筋绑扎;	m2	676.52		
		防水工程					
2180	010903003004	墙面砂浆防水(平面防潮)	1.防水层做法:1:2防水砂浆掺防水剂 2.砂浆厚度、配合比:20mm 3.其他详设计	m2	78.65		
2181	010903003005	墙面砂浆防水(立面防潮)	1.防水层做法:1:2聚合物水泥砂浆防潮层 2.砂浆厚度、配合比:20mm 3.其他详设计	m2	47.19		
2182	010904002015	楼(地)面涂膜防水-楼11（卫生间、封闭阳台）、楼12	1.防水膜品种:聚合物水泥防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:1.5厚 3.反边高度:沿墙上翻至地面完成面标高上300，水平延展500，向两侧延展宽度200，向门口两侧墙体上翻250（完成面起） 4.其他详设计	m2	794.41		
2183	010904002016	楼(地)面涂膜防水-楼16	1.防水膜品种:聚氨酯防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:1.5厚 3.上翻高度:防水上翻250	m2	376.36		
2184	010903002015	墙面涂膜防水-内墙1、内墙3、	1.防水膜品种:聚合物水泥防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:1.5厚 3.其他详设计	m2	841.67		
2185	010903002016	墙面涂膜防水-外墙1-5	1.防水膜品种:聚合物水泥防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:1.5 厚 3.其他详设计	m2	2332.48		

f58e9707-6a25-05b-9999-3a1ea7903a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2186	010902001007	屋面卷材防水-屋面3	1.卷材品种、规格、厚度:3厚自粘SBS改性沥青卷材（II型） 2.防水层数:1层 3.防水搭接及附加层用量不另行计算，在综合单价中考虑	m2	648.08		
2187	010902002006	屋面涂膜防水-屋面3	1.防水膜品种:聚合物水泥防水涂料 2.反边高度:上翻250mm（超过完成面并预留凹槽收口）	m2	648.08		
2188	010902001008	屋面卷材防水-屋面1	1.卷材品种、规格、厚度:1.5厚高强型自粘沥青防水卷材（II型） 2.防水层数:2层 3.刷基层处理剂一道 4.干铺玻纤布隔离层一道 5.防水搭接及附加层用量不另行计算，在综合单价中考虑	m2	16.56		
2189	010902002007	屋面涂膜防水-屋面1	1.防水膜品种:2.0厚非固化沥青防水涂料	m2	6.5		
		保温隔热工程					
2190	011001005011	保温隔热楼地面-楼面10、楼11（卧室、餐厅、客厅、卫生间、封闭阳台）、楼12	1.保温隔热部位:二层及以上楼面 2.保温隔热材料规格、性能、厚度:20厚挤塑聚苯板（B1级）保温层	m2	2197.36		
2191	011001005012	保温隔热楼地面-楼面10、楼11（卧室、餐厅、客厅、卫生间、封闭阳台）、楼12	1.保温隔热部位:首层楼面 2.保温隔热材料品种、规格、厚度:挤塑聚苯板（B1级）保温层,60mm 3.其他详设计	m2	373.75		
2192	011001005013	保温隔热楼地面-楼16	1.保温隔热部位:空调板 2.保温隔热材料品种、规格、厚度: 30厚玻化微珠分层抹压 3.其他详设计	m2	395.8		
2193	011001003025	保温隔热墙面-内墙3、5（分户墙）	1.保温隔热部位:墙面 2.保温隔热面层材料品种、规格、性能:15厚玻化微珠分层抹压浆 3.保温隔热材料品种、规格及厚度:5厚聚合物防水抗裂砂浆压入耐碱玻纤网格布抹平压光 4.其他详设计	m2	454.8		
2194	011001003026	保温隔热墙面-内墙5（采暖与非采暖隔墙）	1.保温隔热部位:墙面 2.保温隔热面层材料品种、规格、性能:30厚玻化微珠分层抹压浆 3.保温隔热材料品种、规格及厚度:5厚聚合物防水抗裂砂浆压入耐碱玻纤网格布抹平压光 4.其他详设计	m2	413.19		
2195	011001003027	保温隔热墙面-门窗洞口	1.保温隔热部位:外墙 2.保温隔热面层材料品种、规格、性能:20厚玻化微珠（A级）保温层 3.5厚聚合物防水抗裂砂浆压入耐碱玻纤网格布 4.其他详设计	m2	112.46		

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2196	011001003028	保温隔热墙面-外墙1	1.保温隔热部位:外挑构件、风井、女儿墙内侧 2.保温隔热面层材料品种、规格、性能:30厚玻化微珠（A级）保温层 3.5厚聚合物防水抗裂砂浆压入耐碱玻纤网格布 4.其他详设计	m2	171.94		
2197	011001003029	保温隔热墙面-外墙2	1.保温隔热部位:外墙 2.保温隔热面层材料品种、规格、性能:100厚岩棉板（A级），背面专用粘结砂浆 3.2-3厚聚合物抗裂砂浆，压入一道耐碱玻纤网格布 4.专用界面剂一道（岩棉板表面及侧面） 5.2-3厚聚合物防水抗裂砂浆，压入一道耐碱玻纤网格布 6.薄抹1-2厚聚合物抗裂砂浆 7.TR10岩棉板,密度≥140kg/m3 8.其他详设计	m2	110.52		
2198	011001003030	保温隔热墙面-外墙3	1.保温隔热部位:外墙 2.保温隔热面层材料品种、规格、性能:100厚岩棉板（A级），背面专用粘结砂浆 3.5厚防水抗裂砂浆压入双层耐碱玻纤网格布	m2	350.8		
2199	011001003031	保温隔热墙面-外墙4（首层）	1.保温隔热部位:外墙 2.保温隔热面层材料品种、规格、性能:100厚石墨挤塑板SXPS（B1级），背面专用粘结砂浆 3.15厚聚合物防水抗裂砂浆压入耐碱玻纤网格布 4.石墨挤塑板SXPS,密度30~38kg/m3 5.其他详设计	m2	353.04		
2200	011001003032	保温隔热墙面-外墙4（2层以上）	1.保温隔热部位:外墙 2.保温隔热面层材料品种、规格、性能:100厚石墨挤塑板SXPS（B1级），背面专用粘结砂浆 3.5厚聚合物防水抗裂砂浆压入耐碱玻纤网格布 4.石墨挤塑板SXPS,密度30~38kg/m3 5.其他详设计	m2	1103.8		
2201	011001001007	保温隔热屋面-屋1	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:最薄处20厚C5.0泡沫混凝土找坡1%，抹平，平均厚度30厚 2.其他详设计	m2	16.56		
2202	011001001008	保温隔热屋面-屋1、屋3	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:240厚阻燃型挤塑聚苯板（B1级） 2.防护材料种类、做法:20厚1:2水泥砂浆找平 3.挤塑聚苯板抗压强度≥250KPa	m2	631.58		
		其他建筑工程					
2203	011101002009	细石混凝土楼地面-楼10、楼11（客厅、餐厅）、楼12	1.找平层厚度、砂浆配合比:铺0.2厚真空镀铝聚酯薄膜绝缘层 2.面层厚度、混凝土强度等级:50厚C20细石混凝土垫层随捣随抹平	m2	1977.92		

f58e707-6a1e-950-0999-3a1ea79039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2204	011101007022	细石混凝土找平层-楼11（卫生间、封闭阳台）	1.找平层厚度: 40厚（最薄处30厚）C20细石混凝土垫层随捣随抹平（找坡1%至地漏） 2.其他详设计	m2	447.31		
2205	011101002010	细石混凝土楼地面-楼13	1.找平层厚度、材料种类及强度等级: 2.面层厚度、混凝土强度等级: 3.面层处理方式:	m2	154.67		
2206	010502029003	散水	1.垫层材料种类、厚度:150厚3:7灰土，素土夯实，向外坡4% 2.面层厚度:60厚C20混凝土，上撒1:1水泥沙子压实赶光 3.其余详见L13J1-152页散1	m2	109.68		
2207	011101006008	平面砂浆找平层-楼面2、楼面11（卫生间、封闭阳台）、楼面16、屋面1	1.找平层厚度:20厚1:2水泥砂浆找平层	m2	669.66		
2208	01B050	卫生间蓄水试验	1.按照地面面积计取	m2	259.84		
2209	01B051	空调预留套管	1.按照个数计取	个	264		
2210	01B052	5mm厚隔声减震垫	1.按照面积计算	m2	2571.11		
2211	010503015004	通风道、烟道	1.参考图集:L18J904-CB，尺寸400*300,mm 2.混凝土强度等级:按设计要求 3.砂浆强度等级:按设计要求	m	520.8		
2212	01B053	厨房烟道风帽基座	1.单件体积:参图集16J916，P21页 2.构件的类型:砼构件 3.混凝土强度等级:C25混凝土 4.其他详设计	套	4		
2213	01B054	烟道、排气道风帽	1.单件体积:参图集16J916，P21页 2.构件的类型:无动力风帽 3.其他详设计	套	4		
2214	010506025005	预埋铁件	1.钢材种类:铝合金托架 2.规格:100*100*3 3.铁件尺寸：按设计要求	t	2.62		
2215	01B055	水簸箕	1.单件体积:参图集L13J5-1:第F4页，编号2 2.构件的类型:砼构件 3.混凝土强度等级:C20细石混凝土 4.按照个数计算 5.其他详设计	套	8		
		地上装饰工程					
		楼地面装饰工程					
2216	011101001007	水泥砂浆楼地面（楼面1、楼面2）	1.素水泥浆遍数: 素水泥浆一道 2.面层厚度、砂浆配合比:20厚1:2水泥砂浆抹平压光 3. 其他详设计	m2	14.14		
2217	010902004002	屋面刚性层-屋1	1.刚性层材料种类及强度等级: 40厚C20细石混凝土（内掺4%防水剂）抹平压光，每隔3m*3m设分隔缝，缝宽20，建筑油膏嵌缝密实	m2	16.56		

f58e970f-0a1f-425b-9999-3a1ea79039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2217	010902004002	屋面刚性层-屋1	2.割缝工艺包含在综合单价内 3.其他详设计	m2	16.56		
2218	011105001007	水泥砂浆踢脚线	1.踢脚线高度:150 2.面层厚度、砂浆配合比:满刮3厚抗裂砂浆找平罩面压光 3.基层抹灰（抹灰详见内墙基层做法）	m	66.92		
		墙柱面装饰工程					
		内墙柱面装饰工程					
2219	011201001021	墙面一般抹灰-内墙1、内墙3、内墙4、内墙9	1.墙体类型:混凝土墙、砌块墙 2.底层厚度、砂浆配合比:9厚1:3水泥砂浆打底，铺玻纤网格布 3.面层厚度、砂浆配合比:6厚1:3水泥防水砂浆罩面压光	m2	3693.49		
2220	011201001022	墙面一般抹灰-内墙4a	1.墙体类型:混凝土墙、砌块墙 2.底层厚度、砂浆配合比:15厚粉刷石膏打底赶平，铺玻纤网格布	m2	4907.2		
		外墙柱面装饰工程					
2221	011201001023	墙面一般抹灰-外墙2~4	1.墙体类型:外墙 2.面层厚度、砂浆配合比:15厚1:3水泥砂浆找平 3.其他详设计	m2	1454.6		
2222	011404001020	墙面喷刷涂料-外墙2、外墙4、外墙5	1.基层类型:外墙面 2.腻子种类:2~3厚外墙耐水腻子找平 3.涂料品种、喷刷遍数:外墙涂料（水包砂），辊涂水性抗碱封闭底漆，着色底漆，弹线、分格、勾缝 4.其余详设计	m2	1981.7		
2223	011404001021	墙面喷刷涂料-外墙1	1.基层类型:抹灰基层 2.喷刷涂料部位:外挑构件、风井、女儿墙内侧 3.腻子种类:2-3厚外墙耐水腻子找平 4.涂料品种、喷刷遍数:辊涂水性抗碱封闭底漆，喷涂外墙弹性涂料	m2	171.94		
2224	011203001005	石材墙面	1.墙体类型:外墙石材线条 2.安装方式:干挂，龙骨规格中距按设计 3.面层材料品种、规格、颜色:米白色石材，按设计 4.缝宽、嵌缝材料种类:按设计 5.防护材料种类:按设计 6.计量方式：按线条展开外露面积计算	m2	150.8		
2225	011205001018	墙面装饰板-外墙3（铝板）	1.龙骨材料种类、规格、中距:型钢龙骨 2.面层材料品种、规格、颜色:外墙铝板 3mm厚、氟碳喷涂 5.其他详设计	m2	911.93		
2226	011203001006	石材墙面-外墙3（石材）	1.墙体类型:外墙 2.安装方式:干挂，龙骨规格中距按设计 3.面层材料品种、规格、	m2	24.33		

f58e9707-6a2-425b-9999-3a1ea7903a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2226	011203001006	石材墙面-外墙3（石材）	颜色:米白色石材 4.缝宽、嵌缝材料种类:板缝硅酮密封胶密封 5.防护材料种类:按设计要求 6.其他详设计	m2	24.33		
		天棚工程					
		室内天棚工程					
2227	011301001006	天棚抹灰-顶1	1.基层类型:钢筋砼天棚 2.抹灰厚度、材料种类:2~3厚涂刷型聚合物水泥防水砂浆 3.其他详设计	m2	400.85		
		扶手栏板工程					
2228	050307006015	栏杆-室内楼梯	1.栏杆高度:1100mm 栏杆材质、规格:竖杆为φ22圆钢粉末喷涂，扶手为φ60壁厚3钢管粉末喷涂 2.其余详见L13J8：第15页，金属扶手金属栏杆（一）	m	108.45		
2229	050307006016	栏杆-楼梯间贴窗护栏	1.高度：900mm 2.其余参见L13J8:第64页，楼梯贴窗护窗栏杆，编号3	m	16.8		
2230	050307006017	栏杆-无障碍坡道	1.高度：800mm 4.其余参见L13J12:第21页，坡道栏杆扶手(一)，编号1	m	10		
2231	011503004002	成品带扶手	1.扶手材料种类、规格::φ60壁厚3钢管粉末喷涂 2.其余参见L13J8:第62页，楼梯靠墙扶手（二）	m	130.14		
2232	050307006018	栏杆-室内凸窗护栏	1.高度：900mm 4.其余参见L13J7-1:第85页，窗内护窗栏杆，编号A、C	m	136.64		
2233	050307006019	栏杆-空调格栅	1.高度：700mm 2.其余详见15J403-1：第D17页，钢、不锈钢平台栏杆（PA5、PB5型），扶手、立柱为60x40x3方钢管，分隔杆20方钢，粉末喷涂	m	25.2		
2234	050307006020	栏杆-室内阳台临空护栏	1.高度：500mm 4.其余参见L13J6:第66页，扶手为φ50*3不锈钢管，立柱为30*3不锈钢管，竖杆间距小于110	m	142.1		
2235	011507004002	信报箱	1.尺寸：240mm（长）*340mm（深）*160mm（高） 2.底部距室内地面完成面0.5m，顶层信报箱应考虑方便投取不超过1.6m，做法参见LJ7-2第23页。	个	28		
		精装修装饰工程					
		B户型					
		地面					
2236	011102003015	块料楼地面-地01	1.找平层厚度、砂浆配合比:基层清理，素水泥浆一道(内掺建筑胶) 2.结合层厚度、砂浆配合	m2	539.28		

f58e9707-6a1b-42fb-9799-3a1ea79039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2236	011102003015	块料楼地面-地01	比:35厚预拌砂浆(≥M15)或1:3干硬性水泥砂浆找平层 3.面层材料品种、规格、颜色:5厚专用胶粘贴层，800*800地砖(背胶界面处理) 4.其他详设计	m2	539.28		
2237	011102003016	块料楼地面-地01	1.找平层厚度、砂浆配合比:基层清理，素水泥浆一道(内掺建筑胶) 2.结合层厚度、砂浆配合比:35厚预拌砂浆(≥M15)或1:3干硬性水泥砂浆找平层 3.面层材料品种、规格、颜色:5厚专用胶粘贴层，600*600地砖(背胶界面处理) 4.其他详设计	m2	67.06		
2238	011102003017	块料楼地面-地02	1.找平层厚度、砂浆配合比:基层清理，素水泥浆一道(内掺建筑胶) 2.结合层厚度、砂浆配合比:25厚预拌砂浆(≥M15)或1:3干硬性水泥砂浆找平层 3.面层材料品种、规格、颜色:5厚专用胶粘贴层，300*300地砖(背胶界面处理) 4.其他详设计	m2	88.76		
2239	011104002003	实木复合地板-地03	1.基层材料种类、规格:基层清理，素水泥浆一道(内掺建筑胶)，35厚1:2.5水泥砂浆找平 2.面层材料品种、规格、颜色:泡沫塑料衬底，15mm实木复合地板 3.其他详设计	m2	422.66		
2240	011101008003	自流平找平层	1.找平层砂浆配合比、厚度:3厚自流平找平层 2.其余详设计	m2	422.66		
2241	011502001005	金属装饰线-地板与瓷砖交接处	1.线条材料品种、规格、颜色:地板与瓷砖交接处5mm实心铜条	m	25.2		
2242	011105005001	木质踢脚线	1.踢脚线高度:H=50mm 2.基层材料种类、规格:专用建筑胶粘结层 3.面层材料品种、规格、颜色:成品木质踢脚	m	734.72		
2243	011108001009	石材零星项目-地06-过门石	1.找平层厚度、材料种类及强度等级:基层清理，水泥浆一道(内掺建筑胶)，20厚预拌砂浆(≥M15)或1:3干硬性水泥砂浆找平层 2.结合层厚度、材料种类及强度等级:10厚专用胶粘贴层 3.面层材料品种、规格:20厚石材，倒角，背筋采用不锈钢材质，ϕ6@150，加防裂网，做好六面防护 4.其他详设计	m2	28.56		
2244	011108001010	石材零星项目-ST01-挡水石	1.找平层厚度、材料种类及强度等级:基层清理，水泥浆一道(内掺建筑胶)，20厚预拌砂浆	m2	1.68		

f58e9707-62... -51... -0999-3a1ea79039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2244	011108001010	石材零星项目-ST01-挡水石	(≥M15)或1:3干硬性水泥砂浆找平层 2.结合层厚度、材料种类及强度等级:10厚专用胶粘贴层 3.面层材料品种、规格:15厚石材 4.其余详设计	m2	1.68		
2245	011102001004	石材楼地面-地07	1.找平层厚度、砂浆配合比:基层清理,水泥浆一道(内掺建筑胶),30厚预拌砂浆(≥M15)或1:3干硬性水泥砂浆找平层 2.结合层厚度、砂浆配合比:5厚专用胶结合层 3.面层材料品种、规格、颜色:15厚石材，带排水槽、倒角，背筋采用不锈钢材质，ϕ6@150，加防裂网，做好六面防护 5.其他像设计	m2	16.52		
2246	01B058	瓷砖美缝	1、瓷砖专业美缝 2、瓷砖尺寸：300*300	m2	88.76		
2247	01B059	瓷砖美缝	1、瓷砖专业美缝 2、瓷砖尺寸：800*800	m2	539.28		
2248	01B060	瓷砖美缝	1、瓷砖专业美缝 2、瓷砖尺寸：600*600	m2	67.06		
		墙面					
2249	010809001006	石材窗台板-飘窗	1.粘结层厚度、砂浆配合比:15mm，专用胶粘剂 2.窗台板材质、规格、颜色:人造石窗台板 3.含磨边、导角	m2	46.06		
2250	010809001007	石材窗台板-普通窗	1.粘结层厚度、砂浆配合比:15mm，专用胶粘剂 2.窗台板材质、规格、颜色:人造石窗台板 3.含磨边、导角	m2	18.2		
2251	010808002008	金属门窗套	1.窗代号及洞口尺寸:门洞 2.门窗套展开宽度:按设计 3.基层材料种类:10mm硅酸钙板 4.面层材料品种、规格:深灰色（古铜色）不锈钢1.5mm 5.按门套面层不锈钢外露面积计算	m2	73.92		
2252	011404001022	墙面喷刷涂料-墙07	1.基层类型:抹灰基层 2.喷刷涂料部位:内墙 3.腻子种类:耐水腻子 4.刮腻子遍数:3遍 5.涂料品种、喷刷遍数:乳胶漆（一底二面）	m2	1623.16		
2253	011205001019	墙面装饰板-墙02	1.基层材料种类、规格:9mm厚成品阻燃板基层 4.面层材料品种、规格、颜色:米色皮革硬包 5.其他详设计	m2	87.08		
2254	011205001020	墙面装饰板-墙01木饰面	1.龙骨材料种类、规格:竖向轻钢龙骨(CB60*27*0.6覆面龙骨),@≤400mm，U型支撑卡膨胀螺栓与墙面固定,竖向间距≤600mm，沿顶、沿地轻钢龙骨膨胀螺栓固定,固定点@≤600mm 2.隔离层材料种类、规格:	m2	29.26		

f58-0707-6210-11b-9999-3a1ea79039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2254	011205001020	墙面装饰板-墙01木饰面	3.基层材料种类、规格:阻燃板基层12mm,防潮处理 4.面层材料品种、规格、颜色:建筑胶粘接层，成品木质墙板 5.其他详设计	m2	29.26		
2255	011205001021	墙面装饰板-门框上木饰面	1.基层材料种类、规格:9厚阻燃板基层 2.面层材料品种、规格、颜色:10mm木饰面，颜色同门饰面及门套 3.其余详设计	m2	8.4		
2256	011205001022	墙面装饰板-门框上不锈钢饰面	1.基层材料种类、规格:9厚阻燃板基层 2.面层材料品种、规格、颜色: δ1.5不锈钢饰面，颜色同门饰面及门套 3.其余详设计	m2	3.92		
2257	011205001023	墙面装饰板-门框上不锈钢饰面	1.基层材料种类、规格:三层9厚阻燃板基层 2.面层材料品种、规格、颜色: δ1.5不锈钢饰面，颜色同门饰面及门套 3.其余详设计	m2	3.92		
2258	011203003015	块料墙面-墙04	1.基层类型、部位:抹灰墙面 2.安装方式:专用胶粘结层 3.面层材料品种、规格:300*600全瓷墙砖 4.瓷砖碰肩需满足导角要求 5.含墙面收口条，具体颜色、材质详设计 6.其他详设计	m2	857.08		
2259	011203003016	块料墙面-墙04零星贴壁龛	1.基层类型、部位:抹灰墙面 2.安装方式:专用胶粘结层 3.面层材料品种、规格:300*600全瓷墙砖 4.瓷砖导海棠角 5.含墙面收口条，具体颜色、材质详设计 6.其他详设计	m2	11.76		
2260	01B061	瓷砖美缝	1、瓷砖专业美缝 2、瓷砖尺寸：300*600	m2	868.84		
2261	011201001024	墙、柱面一般抹灰	1.基层类型、部位:包管道外抹灰 2.各层厚度、材料种类及强度等级:15厚水泥砂浆 3.挂防裂网抹灰 4.抹灰高度：无吊顶到板底，有吊顶时为吊顶上10cm	m2	57.12		
2262	01B062	管道铝合金检修口	1.材料品种、规格、:铝合金检修口 2.安装固定方式:按设计要求 3.其他详设计	个	42		
2263	011505002005	浴厕配件	1.配件种类:-壁龛玻璃隔板 2.配件材质、规格:GL-01超白玻璃	个	28		
2264	011207003006	玻璃隔断	1.边框材料种类、规格:按设计 2.玻璃品种、规格、颜色:超白玻、钢化安全玻璃，含全部五金 3.嵌缝、塞口材料品种:其他详设计	m2	47.32		

158e9707-6a... -9999-3a1ea79039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		天棚					
2265	011302001009	平面吊顶天棚-顶01	1.吊顶形式、吊杆规格、高度:石膏板吊顶 2.龙骨材料种类、规格、中距:M8全牙镀锌吊杆,M8膨胀螺栓在顶板上固定,中距900~1000mm，轻钢次(覆面)龙骨C50*19*0.5mm,中距400mm，轻钢主(承载)龙骨C50*15*1.2mm,中距900mm~1000mm，次龙骨之间安装横撑龙骨,中距600mm(不上人吊顶) 3.面层材料品种、规格:双层9.5mm纸面石膏板,防锈自攻螺钉与龙骨固定, 4.其他详设计	m2	235.48		
2266	011502001006	石膏装饰线	1.基层类型:墙面 2.线条材料品种、规格、颜色:石膏板造型线 3.做法：双层石膏板造型，造型线宽度按设计 4.其他详设计	m	413		
2267	011404001023	天棚喷刷涂料	1.基层类型:石膏板基层 2.喷刷涂料部位:天棚 3.腻子种类:满刮无机涂料专用配套耐水腻子(两遍)或满刮耐水腻子分遍找平(两遍) 4.刮腻子要求:成品腻子 5.涂料品种、喷刷遍数:无机涂料(一底两面)	m2	465.92		
2268	011302001010	吊顶天棚-顶03	1.吊顶形式、吊杆规格、高度:M8镀锌吊杆,M8膨胀螺栓在顶板上固定,中距900mm 2.龙骨材料种类、规格、中距:轻钢主(承载)龙骨CS60*27*1.2mm,中距900mm，角骨吊卡，热镀锌三角龙骨 3.面层材料品种、规格:300*600*1.2铝扣板 4.压条材料种类、规格:详设计 5.其他详设计	m2	155.54		
2269	011404002025	天棚喷刷涂料-顶06	1.基层类型:石膏找平层 2.腻子种类:成品腻子 3.刮腻子遍数::2~3厚成品腻子分遍批刮，磨平 4.涂料品种、喷刷遍数:无机涂料一底二面	m2	768.32		
2270	011404002026	天棚喷刷涂料	1.基层类型:混凝土板面 2.腻子种类:调制石膏 3.刮石膏厚度:5~20mm 4.工序：基层清理，素水泥浆一道甩毛（内掺建筑胶），粉刷石膏、打磨找平 5. 6. 7.其他详设计	m2	768.32		
2271	010810002003	饰面窗帘盒	1.窗帘盒材质、规格:轻钢龙骨，双层石膏板面层9.5mm 2.其他详设计	m	202.16		
		其他					

f58e9707-6a1e-9999-3a1ea79039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2272	011505004006	镜箱	1.箱体材质、规格:840*885*170mm 2.玻璃品种、规格:详设计 3.其他详设计	个	28		
2273	011505001005	洗漱台	1.材料品种、规格、颜色:人造石、含挡水条 2.支架、配件品种、规格:按设计	m2	27.58		
2274	011501004013	卫生间盥洗台低柜	1.台柜规格:840*850高 2.材料、五金种类、规格:按设计 3.含落地铝合金踢脚 4.其余详设计	个	28		
2275	011501004014	衣柜	1.台柜规格:详设计 2.材料种类、规格:板材内部为多层板，表面为三聚氰胺板、油漆、实木贴皮及PVC膜，封边采用PVC封边条 3.五金种类、规格:满足甲方及设计要求 4.油漆品种、刷漆遍数:压光烤漆 5.含全部柜体、门板、五金等，以柜体正立面投影面积计量	m2	109.2		
2276	011501004015	玄关柜	1.台柜规格:详设计 2.材料种类、规格:板材内部为多层板，表面为三聚氰胺板、油漆、实木贴皮及PVC膜，封边采用PVC封边条 3.五金种类、规格:满足甲方及设计要求 4.油漆品种、刷漆遍数:压光烤漆 5.含全部柜体、门板、五金及LED嵌入式条形灯等，以柜体正立面投影面积计量	m2	47.74		
2277	011501004016	厨房低柜	1.台柜规格:高度850mm 2.材料、五金种类、规格:板材内部为多层板，表面为三聚氰胺板、油漆、实木贴皮及PVC膜，封边采用PVC封边条。五金需满足甲方及设计要求 3.米色哑光烤漆板，铝合金踢脚，石英石台面，含台面挡水石 4.结合现场管线走向深化设计并加工、安装 5.含全部柜体、门板、台面石、五金等，以柜体净长度计量	m2	56.42		
2278	011501004017	厨房吊柜	1.台柜规格:按设计 2.材料、五金种类、规格:板材内部为多层板，表面为三聚氰胺板、油漆、实木贴皮及PVC膜，封边采用PVC封边条。五金需满足甲方及设计要求 3.需结合现场管线走向深化设计并加工、安装 4.含全部柜体、门板、五金等，以柜体净长度计量	m2	22.96		
		C户型					
		地面					

f58e9707-6a[illegible]42b0-0999-3a1ea79039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2279	011102003018	块料楼地面-地01	1.找平层厚度、砂浆配合比:基层清理，素水泥浆一道(内掺建筑胶) 2.结合层厚度、砂浆配合比:35厚预拌砂浆(≥M15)或1:3干硬性水泥砂浆找平层 3.面层材料品种、规格、颜色:5厚专用胶粘贴层，1200*600地砖(背胶界面处理) 4.其他详设计	m2	684.18		
2280	011102003019	块料楼地面-地02	1.找平层厚度、砂浆配合比:基层清理，素水泥浆一道(内掺建筑胶) 2.结合层厚度、砂浆配合比:25厚预拌砂浆(≥M15)或1:3干硬性水泥砂浆找平层 3.面层材料品种、规格、颜色:5厚专用胶粘贴层，300*300地砖(背胶界面处理) 4.其他详设计	m2	87.92		
2281	011104002004	实木复合地板-地03	1.基层材料种类、规格:基层清理，素水泥浆一道(内掺建筑胶)，35厚1:2.5水泥砂浆找平 2.面层材料品种、规格、颜色:泡沫塑料衬底，15mm实木复合地板 3.其他详设计	m2	562.8		
2282	011101008004	自流平找平层	1.找平层砂浆配合比、厚度:3厚自流平找平层 2.其余详设计	m2	562.8		
2283	011502001007	金属装饰线-地板与瓷砖交接处	1.线条材料品种、规格、颜色:地板与瓷砖交接处5mm实心铜条	m	50.4		
2284	011105006006	金属踢脚线	1.踢脚线高度:H=50mm 2.基层材料种类、规格:9mm厚阻燃板基层 3.面层材料品种、规格、颜色:古铜不锈钢踢脚	m	1121.12		
2285	011108001011	石材零星项目-地06-过门石	1.找平层厚度、材料种类及强度等级:基层清理，水泥浆一道(内掺建筑胶)，20厚预拌砂浆(≥M15)或1:3干硬性水泥砂浆找平层 2.结合层厚度、材料种类及强度等级:10厚专用胶粘贴层 3.面层材料品种、规格:20厚石材，倒角，背筋采用不锈钢材质，φ6@150，加防裂网，做好六面防护 4.其他详设计	m2	31.36		
2286	011108001012	石材零星项目-ST01-挡水石	1.找平层厚度、材料种类及强度等级:基层清理，水泥浆一道(内掺建筑胶)，20厚预拌砂浆(≥M15)或1:3干硬性水泥砂浆找平层 2.结合层厚度、材料种类及强度等级:10厚专用胶粘贴层 3.面层材料品种、规格:15厚石材 4.其余详设计	m2	2.66		

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2287	011102001005	石材楼地面-地07	1.找平层厚度、砂浆配合比:基层清理,水泥浆一道(内掺建筑胶),30厚预拌砂浆(≥M15)或1:3干硬性水泥砂浆找平层 2.结合层厚度、砂浆配合比:5厚专用胶结合层 3.面层材料品种、规格、颜色:15厚石材，带排水槽、倒角，背筋采用不锈钢材质，ϕ6@150，加防裂网，做好六面防护 5.其他像设计	m2	33.18		
2288	01B063	瓷砖美缝	1、瓷砖专业美缝 2、瓷砖尺寸：300*300	m2	87.92		
2289	01B064	瓷砖美缝	1、瓷砖专业美缝 2、瓷砖尺寸：1200*600	m2	684.18		
		墙面					
2290	010809001008	石材窗台板-飘窗	1.粘结层厚度、砂浆配合比:15mm，专用胶粘剂 2.窗台板材质、规格、颜色:人造石窗台板 3.含磨边、导角	m2	45.92		
2291	010809001009	石材窗台板-普通窗	1.粘结层厚度、砂浆配合比:15mm，专用胶粘剂 2.窗台板材质、规格、颜色:人造石窗台板 3.含磨边、导角	m2	5.88		
2292	010808002009	金属门窗套	1.窗代号及洞口尺寸:门洞 2.门窗套展开宽度:按设计 3.基层材料种类:10mm硅酸钙板 4.面层材料品种、规格:深灰色（古铜色）不锈钢1.5mm 5.按门套面层不锈钢外露面积计算	m2	346.36		
2293	011404001024	墙面喷刷涂料-墙07	1.基层类型:抹灰基层 2.喷刷涂料部位:内墙 3.腻子种类:耐水腻子 4.刮腻子遍数:3遍 5.涂料品种、喷刷遍数:乳胶漆（一底二面）	m2	2590		
2294	011205001024	墙面装饰板-墙02	1.基层材料种类、规格:9mm厚成品阻燃板基层 4.面层材料品种、规格、颜色:米色皮革硬包 5.其他详设计	m2	181.16		
2295	011205001025	墙面装饰板-墙01木饰面	1.龙骨材料种类、规格:竖向轻钢龙骨(CB60*27*0.6覆面龙骨),@≤400mm，U型支撑卡膨胀螺栓与墙面固定,竖向间距≤600mm，沿顶、沿地轻钢龙骨膨胀螺栓固定,固定点@≤600mm 2.隔离层材料种类、规格: 3.基层材料种类、规格:阻燃板基层12mm,防潮处理 4.面层材料品种、规格、颜色:建筑胶粘接层，成品木质墙板 5.其他详设计	m2	29.26		
2296	011205001026	墙面装饰板-门框上木饰面	1.基层材料种类、规格:9厚阻燃板基层 2.面层材料品种、规格、颜色:10mm木饰面，颜色同门饰面及门套	m2	8.4		

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2296	011205001026	墙面装饰板-门	3.其余详设计	m2	8.4		
2297	011205001027	墙面装饰板-门框上不锈钢饰面	1.基层材料种类、规格:9厚阻燃板基层 2.面层材料品种、规格、颜色: δ1.5不锈钢饰面，颜色同门饰面及门套 3.其余详设计	m2	3.92		
2298	011205001028	墙面装饰板-门框上不锈钢饰面	1.基层材料种类、规格:三层9厚阻燃板基层 2.面层材料品种、规格、颜色: δ1.5不锈钢饰面，颜色同门饰面及门套 3.其余详设计	m2	3.92		
2299	011203003017	块料墙面-墙04	1.基层类型、部位:抹灰墙面 2.安装方式:专用胶粘结层 3.面层材料品种、规格:300*600全瓷墙砖 4.瓷砖碰肩需满足导角要求 5.含墙面收口条，具体颜色、材质详设计 6.其他详设计	m2	845.32		
2300	011203003018	块料墙面-墙04零星贴壁龛	1.基层类型、部位:抹灰墙面 2.安装方式:专用胶粘结层 3.面层材料品种、规格:300*600全瓷墙砖 4.瓷砖导海棠角 5.含墙面收口条，具体颜色、材质详设计 6.其他详设计	m2	26.32		
2301	01B065	瓷砖美缝	1、瓷砖专业美缝 2、瓷砖尺寸：300*600	m2	871.64		
2302	011201001025	墙、柱面一般抹灰	1.基层类型、部位:包管道外抹灰 2.各层厚度、材料种类及强度等级:15厚水泥砂浆 3.挂防裂网抹灰 4.抹灰高度：无吊顶到板底，有吊顶时为吊顶上10cm	m2	77.28		
2303	01B066	管道铝合金检修口	1.材料品种、规格、:铝合金检修口 2.安装固定方式:按设计要求 3.其他详设计	个	14		
2304	011505002006	浴厕配件	1.配件种类:-壁龛玻璃隔板 2.配件材质、规格:GL-01超白玻璃	个	56		
2305	011207003007	玻璃隔断	1.边框材料种类、规格:按设计 2.玻璃品种、规格、颜色:超白玻、钢化安全玻璃，含全部五金 3.嵌缝、塞口材料品种:其他详设计	m2	77		
		天棚					
2306	011302001011	吊顶天棚-顶01	1.吊顶形式、吊杆规格、高度:石膏板吊顶 2.龙骨材料种类、规格、中距:M8全牙镀锌吊杆,M8膨胀螺栓在顶板上固定,中距900~1000mm，轻钢次(覆面)龙骨C50*19*0.5mm,中距400mm，轻钢主(承载)龙	m2	235.48		

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2306	011302001011	吊顶天棚-顶01	骨C50*15*1.2mm, 中距900mm~1000mm，次龙骨之间安装横撑龙骨,中距600mm(不上人吊顶) 3.面层材料品种、规格:双层9.5mm纸面石膏板,防锈自攻螺钉与龙骨固定, 4.其他详设计	m2	235.48		
2307	011302001012	吊顶天棚-顶02（厨卫）	1.吊顶形式、吊杆规格、高度: 2.龙骨材料种类、规格、中距:M8全牙镀锌吊杆,M8膨胀螺栓在顶板上固定,中距900~1000mm，轻钢主(承载)龙骨C38*12*1.0（或C50*15*1.2）mm, 中距900mm~1000mm，轻钢次(覆面)龙骨C50*19*0.5mm,中距300mm，次龙骨之间安装横撑龙骨,中距600mm 3.面层材料品种、规格:双层9.5mm防水纸面石膏板,防锈自攻螺钉与龙骨固定 4.其他详设计	m2	190.82		
2308	011502001008	石膏装饰线	1.基层类型:墙面 2.线条材料品种、规格、颜色:石膏板造型线 3.做法：双层石膏板造型，造型线宽度按设计 4.其他详设计	m	873.04		
2309	011404001025	天棚喷刷涂料	1.基层类型:石膏板基层 2.喷刷涂料部位:天棚 3.腻子种类:满刮无机涂料专用配套耐水腻子(两遍)或满刮耐水腻子分遍找平(两遍) 4.刮腻子要求:成品腻子 5.涂料品种、喷刷遍数:无机涂料(一底两面)	m2	968.38		
2310	011404002027	天棚喷刷涂料-顶06	1.基层类型:石膏找平层 2.腻子种类:成品腻子 3.刮腻子遍数::2~3厚成品腻子分遍批刮，磨平 4.涂料品种、喷刷遍数:无机涂料一底二面	m2	719.04		
2311	011404002028	天棚喷刷涂料-顶06	1.基层类型:混凝土板面 2.腻子种类:调制石膏 3.刮石膏厚度:5~20mm 4.工序：基层清理，素水泥浆一道甩毛（内掺建筑胶），粉刷石膏、打磨找平 5. 6. 7.其他详设计	m2	719.04		
2312	010810002004	饰面窗帘盒	1.窗帘盒材质、规格:轻钢龙骨，双层石膏板面层9.5mm 2.其他详设计	m	202.16		
		其他					
2313	011505004007	镜箱	1.箱体材质、规格:840*885*170mm 2.玻璃品种、规格:详设计 3.其他详设计	个	14		
2314	011505004008	镜箱	1.箱体材质、规格:1160*885*170 2.玻璃品种、规格:详设计	个	14		

f58e9707-6a[illegible]999-3a1ea79039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2314	011505004008	镜箱	3.其他详设计	个	14		
2315	011505001006	洗漱台	1.材料品种、规格、颜色:人造石、含挡水条 2.支架、配件品种、规格:按设计	m2	16.38		
2316	011501004018	卫生间盥洗台低柜	1.台柜规格:700*600*850高 2.材料、五金种类、规格:按设计 3.含落地铝合金踢脚	个	14		
2317	011501004019	卫生间盥洗台低柜	1.台柜规格:1160*600*850高 2.材料、五金种类、规格:按设计 3.含落地铝合金踢脚	个	14		
2318	011501004020	衣柜	1.台柜规格:详设计 2.材料种类、规格:板材内部为多层板，表面为三聚氰胺板、油漆、实木贴皮及PVC膜，封边采用PVC封边条 3.五金种类、规格:满足甲方及设计要求 4.油漆品种、刷漆遍数:压光烤漆 5.含全部柜体、门板、五金等，以柜体正立面投影面积计量	m2	67.2		
2319	011501004021	玄关柜	1.台柜规格:详设计 2.材料种类、规格:板材内部为多层板，表面为三聚氰胺板、油漆、实木贴皮及PVC膜，封边采用PVC封边条 3.五金种类、规格:满足甲方及设计要求 4.油漆品种、刷漆遍数:压光烤漆 5.含全部柜体、门板、五金及LED嵌入式条形灯等，以柜体正立面投影面积计量	m2	60.48		
2320	011501004022	厨房低柜	1.台柜规格:高度850mm 2.材料、五金种类、规格:板材内部为多层板，表面为三聚氰胺板、油漆、实木贴皮及PVC膜，封边采用PVC封边条。五金需满足甲方及设计要求 3.米色哑光烤漆板，铝合金踢脚，石英石台面，含台面挡水石 4.结合现场管线走向深化设计并加工、安装 5.含全部柜体、门板、台面石、五金等，以柜体净长度计量	m2	47.6		
2321	011501004023	厨房吊柜	1.台柜规格:按设计 2.材料、五金种类、规格:板材内部为多层板，表面为三聚氰胺板、油漆、实木贴皮及PVC膜，封边采用PVC封边条。五金需满足甲方及设计要求 3.需结合现场管线走向深化设计并加工、安装 4.含全部柜体、门板、五金等，以柜体净长度计量	m2	15.96		
		公区					
		地下部分					

f58e9707-6a[illegible]5b[illegible]9-3a1ea7f039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2322	011105006007	金属踢脚线	1.踢脚线高度:H=50mm 2.基层材料种类、规格:9mm厚阻燃板基层 3.面层材料品种、规格、颜色:古铜不锈钢踢脚	m	31.33		
2323	011302001013	平面吊顶天棚	1.吊顶形式、吊杆规格、高度:M8镀锌吊杆,M8膨胀螺栓在顶板上固定,中距900~1000mm 2.龙骨材料种类、规格、中距:轻钢主(承载)龙骨CS60*27*1.2mm, 中距900mm~1000mm，成品Z型龙骨 3.面层材料品种、规格:铝板吊顶，白色面板3mm、氟碳喷涂，1200*3050*3mm 4.铝板拼缝工艺详设计要求 5.其他详设计	m2	48.45		
2324	011302004002	格栅吊顶	1.龙骨材料种类、规格、中距:M8镀锌吊杆,M8膨胀螺栓在顶板上固定,中距900~1000mm,轻钢主(承载)龙骨CS60*27*1.2mm,中距900mm~1000mm,成品龙骨吊件,多模数B型龙骨(喷黑处理) 2.面层材料品种、规格:铝方通吊顶30*100*2mm,净间距60mm 3.其他详设计	m2	50.55		
2325	011404002029	天棚喷刷涂料	1.基层类型:原砼板基层 2.喷刷涂料部位:天棚 3.涂料品种、喷刷遍数:深灰色无机涂料(一底两面)	m2	50.55		
2326	011203003019	块料墙面-墙04	1.墙体类型:抹灰基层 2.安装方式:专用胶粘结层，K型八字墙砖挂件 3.面层材料品种、规格、颜色:400*800全瓷墙砖 4.瓷砖碰肩需满足导角要求 5.专用勾缝剂 6.含墙面收口条，具体颜色、材质详设计 7.其他详设计	m2	98.88		
2327	011108001013	石材零星项目-地06	1.工程部位:过门石 2.找平层厚度、砂浆配合比:基层清理，水泥浆一道(内掺建筑胶)，20厚预拌砂浆(≥M15)或1:3干硬性水泥砂浆找平层 3.贴结合层厚度、材料种类:10厚专用胶粘贴层 4.面层材料品种、规格、颜色:20厚石材，倒角，背筋采用不锈钢材质，ϕ6@150，加防裂网，做好六面防护 5.其他详设计	m2	2.384		
2328	010808002010	金属门窗套	1.窗代号及洞口尺寸：详见图纸 2.基层材料品种：10mm硅酸钙板 3.面层材料品种、规格:MT-02古铜不锈钢 4.按门套面层不锈钢外露面积计算	m2	2.7507		

f58e9707-6a... 0999-3a1ea79039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2329	011205001029	柱(梁)面装饰	1.位置：电梯门上侧装饰板 2.面层材料品种、规格、颜色:MT-02古铜不锈钢	m2	7.14		
		地上部分					
		首层公区					
2330	011203003020	块料墙面-干挂瓷砖	1.墙体类型:抹灰墙面 2.安装方式:采用专用金属连接件干挂 3.面层材料品种、规格、颜色:400*800陶瓷墙砖(孔内涂满胶粘剂,后安装配套背栓和金属挂件) 4.龙骨材料及形式：横向龙骨采用L50*50*5镀锌金属龙骨（@≤1000mm），竖向龙骨采用U40*40*45*4镀锌金属龙骨(@≤1000mm)，热镀锌钢角码(断面不小于L40*40*4)，所有钢、铁内部构件的焊点、焊缝必须做防锈处理,不锈钢除外 5.瓷砖碰肩需满足导角要求 6.专用勾缝剂 7.包含消防栓暗箱墙面 8.其余详设计	m2	20.94		
2331	011203003021	块料墙面-墙04	1.墙体类型: 2.安装方式:专用胶粘结层，K型八字墙砖挂件 3.面层材料品种、规格、颜色:400*800全瓷墙砖 4.瓷砖碰肩需满足导角要求 5.专用勾缝剂 6.含墙面收口条，具体颜色、材质详设计 7.其他详设计	m2	129.2		
2332	011105006008	金属踢脚线	1.踢脚线高度:H=50mm 2.基层材料种类、规格:9mm厚阻燃板基层 3.面层材料品种、规格、颜色:古铜不锈钢踢脚	m	47.68		
2333	011302001014	平面吊顶天棚-顶01	1.吊顶形式、吊杆规格、高度: 2.龙骨材料种类、规格、中距:M8全牙镀锌吊杆,M8膨胀螺栓在顶板上固定,中距900~1000mm，轻钢次(覆面)龙骨C50*19*0.5mm,中距400mm，轻钢主(承载)龙骨C50*15*1.2mm, 中距900mm~1000mm，次龙骨之间安装横撑龙骨,中距600mm(不上人吊顶) 3.面层材料品种、规格:双层9.5mm纸面石膏板,防锈自攻螺钉与龙骨固定, 4.其他详设计	m2	20.2		
2334	011404002030	天棚喷刷涂料	1.基层类型:石膏板基层 2.喷刷涂料部位:天棚 3.腻子种类:满刮无机涂料专用配套耐水腻子(两遍)或满刮耐水腻子分遍找平(两遍) 4.刮腻子要求:成品腻子 5.涂料品种、喷刷遍数:无机涂料(一底两面)	m2	20.2		

f58e9707-6a[illegible]3a1ea79039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2335	011404002031	天棚喷刷涂料	1.基层类型:石膏找平层 2.腻子种类:成品腻子 3.刮腻子遍数::2~3厚成品腻子分遍批刮，磨平 4.涂料品种、喷刷遍数:无机涂料一底二面	m2	47.74		
2336	011404002032	天棚喷刷涂料-顶06	1.基层类型:混凝土板面 2.腻子种类:调制石膏 3.刮石膏厚度:5~20mm 4.工序：基层清理，素水泥浆一道甩毛（内掺建筑胶），粉刷石膏、打磨找平 5. 6. 7.其他详设计	m2	47.74		
2337	010808002011	金属门套	1.窗代号及洞口尺寸：详见图纸 2.基层材料品种：10mm硅酸钙板 3.面层材料品种、规格:MT-02古铜不锈钢 4.按门套面层不锈钢外露面积计算	m2	2.76		
2338	011108001014	石材零星项目-地06	1.工程部位:过门石 2.找平层厚度、砂浆配合比:基层清理，水泥浆一道(内掺建筑胶)，20厚预拌砂浆(≥M15)或1:3干硬性水泥砂浆找平层 3.贴结合层厚度、材料种类:10厚专用胶粘贴层 4.面层材料品种、规格、颜色:20厚石材，倒角，背筋采用不锈钢材质，ϕ6@150，加防裂网，做好六面防护 5.其他详设计	m2	1.7		
2339	011102003020	块料楼地面-地01	1.找平层厚度、砂浆配合比:基层清理，素水泥浆一道(内掺建筑胶) 2.结合层厚度、砂浆配合比:35厚预拌砂浆(≥M15)或1:3干硬性水泥砂浆找平层 3.面层材料品种、规格、颜色:5厚专用胶粘贴层，800*800地砖(背胶界面处理) 4.防滑切缝综合考虑在报价内 5.其他详设计	m2	45.56		
2340	011105006009	金属踢脚线	1.踢脚线高度:H=50mm 2.基层材料种类、规格:9mm厚阻燃板基层 3.面层材料品种、规格、颜色:古铜不锈钢踢脚	m	54.5		
		二层及以上					
2341	011105003007	块料踢脚线	1.踢脚线高度:100mm 2.结合层厚度、材料种类及强度等级:5厚配套专用胶粘剂粘结 3.面层材料品种、规格:面砖踢脚，专用瓷砖美缝剂擦缝 4.刷界面剂一道 5.基层清理	m	176.78		

f58e9707-6a2...-5b-9999-3a1ea79039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2342	010808002012	金属门套	1.窗代号及洞口尺寸：详见图纸 2.基层材料品种：10mm硅酸钙板 3.面层材料品种、规格:MT-02古铜不锈钢 4.按门套面层不锈钢外露面积计算	m2	78.26		
2343	011203003022	块料墙面-干挂瓷砖	1.墙体类型:抹灰墙面 2.安装方式:采用专用金属连接件干挂 3.面层材料品种、规格、颜色:400*800陶瓷墙砖(孔内涂满胶粘剂,后安装配套背栓和金属挂件) 4.龙骨材料及形式：横向龙骨采用L50*50*5镀锌金属龙骨（@≤1000mm），竖向龙骨采用U40*40*45*4镀锌金属龙骨(@≤1000mm)，热镀锌钢角码(断面不小于L40*40*4)，所有钢、铁内部构件的焊点、焊缝必须做防锈处理,不锈钢除外 5.瓷砖碰肩需满足导角要求 6.专用勾缝剂 7.包含消防栓暗箱墙面 8.其余详设计	m2	20.94		
2344	011203003023	块料墙面-墙04	1.墙体类型: 2.安装方式:专用胶粘结层，K型八字墙砖挂件 3.面层材料品种、规格、颜色:400*800全瓷墙砖 4.瓷砖碰肩需满足导角要求 5.专用勾缝剂 6.含墙面收口条，具体颜色、材质详设计 7.其他详设计	m2	129.2		
2345	011108001015	石材零星项目-地06	1.工程部位:过门石 2.找平层厚度、砂浆配合比:基层清理，水泥浆一道(内掺建筑胶)，20厚预拌砂浆(≥M15)或1:3干硬性水泥砂浆找平层 3.贴结合层厚度、材料种类:10厚专用胶粘贴层 4.面层材料品种、规格、颜色:20厚石材，倒角，背筋采用不锈钢材质，ϕ6@150，加防裂网，做好六面防护 5.其他详设计	m2	1.7		
2346	011102003021	块料楼地面-地01	1.找平层厚度、砂浆配合比:基层清理，素水泥浆一道(内掺建筑胶) 2.结合层厚度、砂浆配合比:35厚预拌砂浆(≥M15)或1:3干硬性水泥砂浆找平层 3.面层材料品种、规格、颜色:5厚专用胶粘贴层，800*800地砖(背胶界面处理) 4.防滑切缝综合考虑在报价内 5.其他详设计	m2	45.56		
2347	011404002033	天棚喷刷涂料	1.基层类型:石膏找平层 2.喷刷涂料部位:天棚 3.腻子种类:耐水腻子	m2	163.1		

f58e9707-6a[illegible]-0999-3a1ea79039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2347	011404002033	天棚喷刷涂料	4.刮腻子要求:2~3厚耐水腻子分遍批刮，磨平 5.涂料品种、喷刷遍数:白色无机涂料	m2	163.1		
2348	011404002034	天棚喷刷涂料-顶06	1.基层类型:混凝土板面 2.腻子种类:调制石膏 3.刮石膏厚度:5~20mm 4.工序：基层清理，素水泥浆一道甩毛（内掺建筑胶），粉刷石膏、打磨找平 5. 6. 7.其他详设计	m2	163.1		
2349	011404001026	墙面喷刷涂料-墙03	1.基层类型:抹灰基层 2.喷刷涂料部位:内墙 3.腻子种类:耐水腻子 4.刮腻子遍数:3遍 5.涂料品种、喷刷遍数:无机涂料（一底二面）	m2	401.29		
2350	011106003004	块料楼梯	1.结合层厚度、材料种类及强度等级:20厚1:3干硬性水泥砂浆 2.面层材料品种、规格:800*800瓷砖 3.勾缝材料种类:勾缝剂 4.基层清理	m2	158.42		
		精装修建筑工程					
		砌筑工程					
2351	010402001016	砌块墙	1.砖品种、规格、强度等级:加气混凝土砌块墙 2.墙体类型:填充墙 3.砂浆强度等级、配合比:砌筑砂浆，强度满足设计要求	m3	7.07		
2352	010401002006	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级:实心页岩砖 2.砂浆强度等级、配合比:砌筑砂浆，强度满足设计要求	m3	7.99		
		门窗工程					
2353	010801002007	木质门带套	1.门代号及洞口尺寸:按图纸要求 2.镶嵌玻璃品种、厚度:满足设计要求 3.含门套、门锁、全部五金配件等。 4.参考图集L13J14-1 5.其余详设计	m2	292.6		
2354	010802001005	金属推拉门	1.门代号及洞口尺寸:推拉门 2.门框、扇材质:铝合金，主型材受力部位基材截面最小壁厚不小于2.0mm，型材表面阳极氧化膜厚度AA15（平均膜厚≥15μm，局部膜厚≥12μm）,电泳涂漆膜厚度B级，粉末喷涂厚度为40μm-120μm，氟碳漆喷涂厚度≥30μm。 3.玻璃品种、厚度:按设计要求 4.含全套五金配件，轨道形式综合考虑 5.参考图集L13J14-1 6.其余满足设计要求	m2	317.24		

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2355	010801006002	门锁安装	1.锁品种:密码、指纹、卡片、钥匙开启	套	28		
		暖通工程					
		通风系统					
2356	030703001073	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.类型、型号、规格:250*250	个	9		
2357	030405015007	风扇	1.名称:窗式通风器 2.型号、规格:JT-203 3.安装方式:按设计要求	台	20		
2358	030405015008	风扇	1.名称:墙壁嵌入式排气扇（含止回阀） 2.型号、规格:Q=200m3/h N=40W P=45Pa 3.安装方式:按设计要求 4.带温控自动调节	台	3		
2359	030405015009	风扇	1.名称:墙壁嵌入式排气扇（含止回阀） 2.型号、规格:Q=500m3/h N=40W P=50Pa 3.安装方式:按设计要求 4.带温控自动调节	台	6		
2360	030703019005	柔性接口	1.名称:柔性接口（帆布软接） 2.类型、材质:防火帆布	m2	1.8		
2361	030701003014	空调器	1.名称:分体空调 2.型号:1HP 3.规格:按设计要求 4.安装形式:按设计要求 5.减振形式:按设计要求	台	70		
2362	030701003015	空调器	1.名称:分体空调 2.型号:1.5HP 3.规格:按设计要求 4.安装形式:按设计要求 5.减振形式:按设计要求	台	28		
2363	030701003016	空调器	1.名称:分体空调 2.型号:3HP 3.规格:按设计要求 4.安装形式:按设计要求 5.减振形式:按设计要求	台	14		
		供暖系统					
2364	031001008032	塑料管	1.材质:PB管 2.规格:De32 3.连接形式:热熔连接 4.管卡材质:塑料 5.管道消毒、冲洗:按设计要求 6.安装部位:室内 7.介质:供暖水	m	369.42		
2365	031001002017	镀锌钢管	1.材质:钢制 2.规格:热镀锌钢管DN32 3.压力等级:按设计要求 4.连接形式:螺纹连接 5.管卡材质:按设计要求,含支架 6.安装部位:室内 7.介质:供暖水	m	12		
2366	031001002018	镀锌钢管	1.材质:钢制 2.规格:热镀锌钢管DN40 3.压力等级:按设计要求 4.连接形式:螺纹连接 5.管卡材质:按设计要求,含支架 6.安装部位:室内	m	6		

f58e9707-6a...-9999-3a1ea79039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2366	031001002018	镀锌钢管	7.介质:供暖水	m	6		
2367	031001002019	镀锌钢管	1.材质:钢制 2.规格:热镀锌钢管DN50 3.压力等级:按设计要求 4.连接形式:螺纹连接 5.管卡材质:按设计要求，含支架 6.安装部位:室内 7.介质:供暖水	m	18		
2368	031001002020	镀锌钢管	1.材质:钢制 2.规格:热镀锌钢管DN70 3.压力等级:按设计要求 4.连接形式:螺纹连接 5.管卡材质:按设计要求，含支架 6.安装部位:室内 7.介质:供暖水	m	68.5		
2369	031001002021	镀锌钢管	1.材质:钢制 2.规格:热镀锌钢管DN80 3.压力等级:按设计要求 4.连接形式:螺纹连接 5.管卡材质:按设计要求，含支架 6.安装部位:室内 7.介质:供暖水	m	41.68		
2370	031001003005	无缝钢管	1.材质:钢制 2.规格:无缝钢管DN100 3.压力等级:按设计要求 4.连接形式:焊接 5.管卡材质:按设计要求，含支架 7.安装部位:室内 8.介质:供暖水	m	41.54		
2371	031004006003	地板辐射采暖	1.管道材质:耐热聚乙烯管PE-RT 2.管道规格:De20*2.3 3.管道间距:按设计要求	m	7559		
2372	031301003047	套管	1.名称:燃气普通钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN65 4.填料材质:按设计要求 5.工作内容:预留孔洞、套管制作、安装、封堵等工作内容	个	20		
2373	031301003048	套管	1.名称:塑料套管 2.材质:PVC 3.规格: ϕ 50 4.填料材质:按设计要求 5.工作内容:预留孔洞、套管制作、安装、封堵等工作内容	个	60		
2374	031301003049	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN32 4.填料材质:按设计要求 5.工作内容:预留孔洞、套管制作、安装、封堵等工作内容	个	4		
2375	031301003050	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN40 4.填料材质:按设计要求 5.工作内容:预留孔洞、套管制作、安装、封堵等工作内容	个	2		
2376	031301003051	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN50	个	6		

158e9707-62[illegible]-3a1ea79039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2376	031301003051	套管	4.填料材质:按设计要求 5.工作内容:预留孔洞、套管制作、安装、封堵等工作内容	个	6		
2377	031301003052	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN70 4.填料材质:按设计要求 5.工作内容:预留孔洞、套管制作、安装、封堵等工作内容	个	14		
2378	031301003053	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN80 4.填料材质:按设计要求 5.工作内容:预留孔洞、套管制作、安装、封堵等工作内容	个	2		
2379	031301003054	套管	1.名称:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:D219*6，介质管道按DN80考虑 4.填料材质:按设计要求	个	2		
2380	031301003055	套管	1.名称:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:D273*6，介质管道按DN100考虑 4.填料材质:按设计要求	个	4		
2381	031002001073	金属阀门	1.类型:蝶阀 2.材质:按设计要求 3.规格、压力等级:DN70 4.连接形式:螺纹连接	个	2		
2382	031002001074	金属阀门	1.类型:蝶阀 2.材质:按设计要求 3.规格、压力等级:DN80 4.连接形式:螺纹连接	个	2		
2383	031002009014	法兰	1.材质:按设计要求 2.规格、压力等级:DN70 3.连接形式:法兰连接	副	2		
2384	031002009015	法兰	1.材质:按设计要求 2.规格、压力等级:DN80 3.连接形式:法兰连接	副	2		
2385	031002001075	金属阀门	1.类型:放气阀 2.材质:按设计要求 3.规格、压力等级:DN32 4.连接形式:螺纹连接	个	40		
2386	031002001076	金属阀门	1.类型:球阀 2.材质:按设计要求 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	56		
2387	031002001077	金属阀门	1.类型:锁闭调节阀 2.材质:按设计要求 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	28		
2388	031002001078	金属阀门	1.类型:锁闭阀 2.材质:按设计要求 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	28		
2389	031002001079	金属阀门	1.类型:球阀 2.材质:按设计要求 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:螺纹连接	个	60		
2390	031002001080	金属阀门	1.类型:泄水阀 2.材质:按设计要求 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	6		

f58e9707-6a[illegible]5b-9999-3a1ea79039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2391	031002001081	金属阀门	1.类型:泄水球阀 2.材质:按设计要求 3.规格、压力等级:DN15 4.连接形式:螺纹连接	个	40		
2392	031002001082	金属阀门	1.类型:闸阀 2.材质:按设计要求 3.规格、压力等级:DN32 4.连接形式:螺纹连接	个	30		
2393	031002001083	金属阀门	1.类型:自动排气阀 2.材质:按设计要求 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:螺纹连接	个	6		
2394	031002001084	金属阀门	1.类型:截止阀 2.材质:按设计要求 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:螺纹连接	个	6		
2395	031004007006	热媒集配装置	1.类型:分集水器7路 2.材质:按设计要求	组	10		
2396	031004007007	热媒集配装置	1.类型:分集水器8路 2.材质:按设计要求	组	10		
2397	031002001085	金属阀门	1.类型:过滤器 2.材质:按设计要求 3.规格、压力等级:DN32 4.连接形式:螺纹连接	个	20		
2398	031004007008	热媒集配装置	1.类型:热力入口装置DN100 2.材质:按设计要求 3.规格:按照L13N7	组	1		
2399	030601004003	流量仪表	1.名称:热表流量传感器 2.型号:按设计要求 3.规格:DN20	台	28		
2400	031002001086	金属阀门	1.类型:水过滤器 2.材质:按设计要求 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	28		
2401	030601001003	温度仪表	1.名称:温度传感器 2.型号:按设计要求 3.规格:DN25 4.类型:按设计要求	支	56		
2402	031208002014	其他管道绝热	1.绝热材料品种:阻燃牛皮夹筋铝箔做保护层的柔性泡沫橡塑保温，B1级 2.绝热厚度:按设计要求 3.管道外径:ϕ57以内	m3	2.18		
		系统调试					
2403	030704001004	通风工程检测、调试	系统名称:通风系统、采暖系统调试	系统	1		
		给排水工程					
		排水系统					
2404	031001008033	塑料管	1.材质:UPVC管 2.规格:DN50 3.连接形式:粘接 4.管卡材质:塑料 5.安装部位:室内 6.介质:废水	m	1.92		
2405	031001008034	塑料管	1.材质:双壁中空内螺旋消音管 2.规格:DN75 3.连接形式:粘接 4.管卡材质:塑料 5.安装部位:室内 6.介质:废水	m	45		

658e9707-6a10-42cb-9999-3a1ea79039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2406	031001001014	铸铁管	1.材质:铸铁 2.规格:柔性机制排水铸铁管DN50 3.连接形式:柔性承插连接 4.接口材料:按设计要求 5.安装部位:室内 6.介质:废水	m	0.32		
2407	031001001015	铸铁管	1.材质:铸铁 2.规格:柔性机制排水铸铁管DN100 3.连接形式:柔性承插连接 4.接口材料:按设计要求 5.安装部位:室内 6.介质:废水	m	12.9		
2408	031001001016	铸铁管	1.材质:铸铁 2.规格:柔性机制排水铸铁管DN50 3.连接形式:柔性承插连接 4.接口材料:按设计要求 5.安装部位:室内 6.介质:凝结水	m	46.58		
2409	031001001017	铸铁管	1.材质:铸铁 2.规格:柔性机制排水铸铁管DN75 3.连接形式:柔性承插连接 4.接口材料:按设计要求 5.安装部位:室内 6.介质:污水	m	27.72		
2410	031001001018	铸铁管	1.材质:铸铁 2.规格:柔性机制排水铸铁管DN100 3.连接形式:柔性承插连接 4.接口材料:按设计要求 5.安装部位:室内 6.介质:污水	m	118.47		
2411	031001001019	铸铁管	1.材质:铸铁 2.规格:柔性抗震接口承插式铸铁管DN100 3.连接形式:柔性承插连接 4.接口材料:按设计要求 5.安装部位:室内 6.介质:雨水	m	40.84		
2412	031001008035	塑料管	1.材质:UPVC管 2.规格:DN50 3.连接形式:粘接 4.管卡材质:塑料 5.安装部位:室内 6.介质:冷凝水	m	248.4		
2413	031001008036	塑料管	1.材质:UPVC管 2.规格:DN50 3.连接形式:粘接 4.管卡材质:塑料 5.安装部位:室内 6.介质:污水	m	114.06		
2414	031001008037	塑料管	1.材质:UPVC管 2.规格:DN75 3.连接形式:粘接 4.管卡材质:塑料 5.安装部位:室内 6.介质:污水	m	92.4		
2415	031001008038	塑料管	1.材质:UPVC管 2.规格:DN100 3.连接形式:粘接 4.管卡材质:塑料 5.安装部位:室内 6.介质:污水	m	270.72		
2416	031001008039	塑料管	1.材质:双壁中空内螺旋消音管 2.规格:DN100	m	180		

f58e9707-6a[illegible]5b-9999-3a1ea79039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2416	031001008039	塑料管	3.连接形式:粘接 4.管卡材质:塑料 5.安装部位:室内 6.介质:污水	m	180		
2417	031001008040	塑料管	1.材质:HDPE管 2.规格:DN100 3.连接形式:粘接 4.管卡材质:塑料 5.安装部位:室外 6.介质:雨水	m	185		
2418	031003014014	给、排水附件	1.类型:87型雨水斗 2.材质:按设计要求 3.型号:DN100	个	10		
2419	031301003056	套管	1.名称:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN50 4.填料材质:按设计要求	个	2		
2420	031301003057	套管	1.名称:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN75 4.填料材质:按设计要求	个	2		
2421	031301003058	套管	1.名称:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN100 4.填料材质:按设计要求	个	26		
2422	031301003059	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN50 4.填料材质:按设计要求 5.工作内容:预留孔洞、套管制作、安装、封堵等工作内容	个	72		
2423	031301003060	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN75 4.填料材质:按设计要求 5.工作内容:预留孔洞、套管制作、安装、封堵等工作内容	个	14		
2424	031301003061	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN100 4.填料材质:按设计要求 5.工作内容:预留孔洞、套管制作、安装、封堵等工作内容	个	186		
2425	030703017005	碳钢罩类	1.名称:防虫网 2.规格:DN50	个	12		
2426	030703017006	碳钢罩类	1.名称:防虫网 2.规格:DN75	个	4		
2427	030703017007	碳钢罩类	1.名称:防虫网 2.规格:DN100	个	16		
2428	031001011004	阻火圈	1.材质:按设计要求 2.规格:DN100	个	28		
		给水系统					
2429	031001008041	塑料管	1.材质:CPVC管 2.规格:DN15 3.连接形式:粘接 4.管卡材质:塑料 5.管道消毒、冲洗:按设计要求 6.安装部位:室内 7.介质:给水	m	817.68		

f58e9707-6a[illegible]5b-9999-3a1ea79039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2430	031001008042	塑料管	1.材质:CPVC管 2.规格:DN20 3.连接形式:粘接 4.管卡材质:塑料 5.管道消毒、冲洗:按设计要求 6.安装部位:室内 7.介质:给水	m	2198.14		
2431	031001008043	塑料管	1.材质:CPVC管 2.规格:DN25 3.连接形式:粘接 4.管卡材质:塑料 5.管道消毒、冲洗:按设计要求 6.安装部位:室内 7.介质:给水	m	31.5		
2432	031001008044	塑料管	1.材质:CPVC管 2.规格:DN50 3.连接形式:粘接 4.管卡材质:塑料 5.管道消毒、冲洗:按设计要求 6.安装部位:室内 7.介质:给水	m	52.02		
2433	031001001020	铸铁管	1.材质:铸铁 2.规格:球墨铸铁管DN50 3.连接形式:承插连接 4.接口材料:按设计要求 5.安装部位:室外 6.介质:给水	m	1.5		
2434	031002004003	减压器	1.材质:按设计要求 2.规格、压力等级:减压阀自带过滤器 DN20 3.连接形式:螺纹连接	组	12		
2435	031002001087	金属阀门	1.类型:截止阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN15 4.连接形式:螺纹连接	个	8		
2436	031002001088	金属阀门	1.类型:截止阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:螺纹连接	个	252		
2437	031002001089	金属阀门	1.类型:截止阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	60		
2438	031002001090	金属阀门	1.类型:截止阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:螺纹连接	个	2		
2439	031002001091	金属阀门	1.类型:可调式减压阀 2.材质:按设计要求 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:螺纹连接	个	12		
2440	031002001092	金属阀门	1.类型:止回阀 2.材质:按设计要求 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:螺纹连接	个	56		
2441	031002001093	金属阀门	1.类型:自动排气阀 2.材质:按设计要求 3.规格、压力等级:DN15 4.连接形式:螺纹连接	个	4		
2442	031002011005	水表	1.类型:按设计要求 2.型号:DN15 3.规格:按设计要求 4.连接形式:螺纹连接	组	2		

f58e9707-6a[illegible]425a-9999-3a1ea79039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2443	031002011006	水表	1.类型:按设计要求 2.型号:DN20 3.规格:按设计要求 4.连接形式:螺纹连接	组	56		
2444	031002011007	水表	1.类型:按设计要求 2.型号:DN25 3.规格:按设计要求 4.连接形式:螺纹连接	组	28		
2445	031005005002	太阳能集热装置	1.类型:壁挂式太阳能集热板 2.型号、规格:集热面积1.92m2	套	28		
2446	031301003062	套管	1.名称:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN50 4.填料材质:按设计要求	个	2		
2447	031301003063	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN15 4.填料材质:按设计要求 5.工作内容:预留孔洞、套管制作、安装、封堵等工作内容	个	2		
2448	031301003064	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN50 4.填料材质:按设计要求 5.工作内容:预留孔洞、套管制作、安装、封堵等工作内容	个	12		
2449	031301003065	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN80 4.填料材质:按设计要求 5.工作内容:预留孔洞、套管制作、安装、封堵等工作内容	个	28		
2450	031208002015	其他管道绝热	1.绝热材料品种:B1级橡塑管壳 2.绝热厚度:按设计要求 3.管道外径:ϕ57mm以内 4.管道保温综合考虑管道、阀门、法兰保温，综合考虑管道补口等全部内容	m3	9.16		
2451	031208007007	防潮层、保护层	1.材料:彩钢板保护层 2.厚度:0.75mm	m2	731.01		
		卫生洁具					
2452	031003014015	给、排水附件	1.类型:地漏 2.材质:按设计要求 3.型号、规格:DN50 4.含预留孔洞及堵洞	个	307		
2453	031003014016	给、排水附件	1.类型:地漏 2.材质:按设计要求 3.型号、规格:DN75 4.含预留孔洞及堵洞	个	98		
2454	031003014017	给、排水附件	1.类型:地漏 2.材质:按设计要求 3.型号、规格:DN100 4.含预留孔洞及堵洞	个	4		
2455	031005013003	热水器、开水炉	1.型号:燃气热水器 12L 2.连接形式:按设计要求 3.容积:12L 4.安装方式:按设计要求 5.能源种类:燃气	台	28		

f58e9707-6a1c-4f... 9999-3a1ea79039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2456	031005016004	水箱	1.类型:太阳能储热水箱 2.材质:按设计要求 3.容量:100L	台	28		
2457	031003014018	给、排水附件	1.类型:无水封洗衣机专用地漏 2.材质:按设计要求 3.型号、规格:DN50 4.含预留孔洞及堵洞	个	24		
2458	031003014019	给、排水附件	1.类型:洗衣机专用水龙头（带锥口） 2.材质:按设计要求 3.型号、规格:洗衣机专用水龙头（带锥口）DN15 4.含预留孔洞及堵洞	个	28		
2459	031003014020	给、排水附件	1.类型:清洗龙头DN15 2.材质:按设计要求 3.型号、规格:清洗龙头DN15 4.含预留孔洞及堵洞	个	2		
		精装修部分					
2460	031003010003	淋浴器	1.材质:按设计要求 2.规格:包含淋浴喷头、软管、阀门及其他相关附件 3.组装形式:成套组装	套	56		
2461	031003004004	洗涤盆	1.类型:洗涤盆 2.材质:按设计要求 3.规格:按设计要求 4.附件名称、数量:含水嘴、角阀、面盆、存水弯等上下水所有附件	组	28		
2462	031003003004	洗脸盆	1.类型:洗脸盆 2.材质:按设计要求 3.规格:按设计要求 4.安装方式:含感应式水嘴、角阀、面盆、存水弯等上下水所有附件 5.含预留孔洞及堵洞	组	56		
2463	031003006005	大便器	1.类型:坐便器 2.材质:按设计要求 3.规格:两档式冲水坐便器 4.安装方式:含大、小便分档的冲洗水箱、3L/6L两档节水型虹吸式排水坐便器或6L一下直排式节水型坐便器或感应式节水型坐便器、角阀、软管、大便器存水弯等上下水所有附件 5.含预留孔洞及堵洞	组	56		
2464	031003004005	洗涤盆	1.类型:阳台洗涤盆 2.材质:按设计要求 3.规格:按设计要求 4.附件名称、数量:含水嘴、角阀、面盆、存水弯等上下水所有附件	组	28		
2465	031006006003	燃气灶具	1.类型:燃气灶具 2.型号:按设计要求	台	28		
2466	031006006004	燃气灶具	1.类型:油烟机 2.型号:按设计要求	台	28		
2467	031004003002	其他成品散热器	1.类型:卫生间散热器 2.材质:按设计要求	组	28		
		消防水工程					

158e9707-6a[illegible]425b-9999-3a1ea79039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		消火栓系统					
2468	030901002006	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热浸镀锌钢管DN65 3.连接形式:沟槽连接	m	21.61		
2469	030901002007	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热浸镀锌钢管DN100 3.连接形式:沟槽连接	m	114.14		
2470	031001007003	复合管	1.材质:e-PSP钢塑复合压力管 2.规格:DN100 3.连接形式:智能电磁焊接连接 4.管卡材质:按设计要求 5.管道消毒、冲洗:按设计要求 6.安装部位:室内 7.介质:消防水	m	1.5		
2471	031002001094	金属阀门	1.类型:蝶阀 2.材质:不锈钢 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:法兰连接	个	6		
2472	031002009016	法兰	1.材质:按设计要求 2.规格、压力等级:DN100 3.连接形式:法兰连接	副	6		
2473	031002001095	金属阀门	1.类型:自动排气阀 2.材质:按设计要求 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	2		
2474	031002001096	金属阀门	1.类型:截止阀 2.材质:按设计要求 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	2		
2475	030901010004	室内消火栓	1.安装方式:按设计要求 2.型号、规格:SG18E65Z-J 3.附件材质、规格:DN65旋转型消火栓1个，ϕ19铝合金水枪一支、DN65衬胶水带一根、消防软管卷盘一套、DN25全铜阀门1个，消防按钮一个，含两具MF/ABC3kg灭火器两具	套	16		
2476	030901010005	室内消火栓（试验）	1.安装方式:按设计要求 2.型号、规格:SG18E65Z-J 3.附件材质、规格:DN65旋转型消火栓1个，ϕ19铝合金水枪一支、DN65衬胶水带一根、消防软管卷盘一套、DN25全铜阀门1个，消防按钮一个，含两具MF/ABC3kg灭火器两具	套	1		
2477	031301003066	套管	1.名称:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN100 4.填料材质:按设计要求	个	1		
2478	031301003067	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN100 4.填料材质:按设计要求 5.工作内容:预留孔洞、套管制作、安装、封堵等工作内容	个	28		
2479	031208002016	其他管道绝热	1.绝热材料品种:B1级橡塑管壳 2.绝热厚度:按设计要求	m3	1.04		

158e9707-6a[illegible]-9999-3a1ea79039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2479	031208002016	其他管道绝热	3.管道外径:ϕ133mm以内 4.管道保温综合考虑管道、阀门、法兰保温，综合考虑管道补口等全部内容	m3	1.04		
2480	031208007008	防潮层、保护层	1.材料:彩钢板保护层 2.厚度:0.75mm	m2	62.87		
2481	030909001005	水灭火控制装置调试	1.系统形式:消火栓系统调试	点	17		
2482	030901012001	消防水泵接合器	1.安装部位:室外 2.型号、规格:地上式水泵接合器DN100 3.附件材质、规格:按设计要求	套	1		
2483	030601002005	压力仪表	1.名称:压力表 2.型号:按设计要求	台	1		
		抗震支架					
2484	03B005	抗震支架		m2	3588.57		
		3#电气工程					
		配电箱					
2485	030402011077	成套配电箱	1.名称:照明配电箱 2.型号、规格:B1ALGG1-3# 3.安装方式:明装 4.综合考虑端子板安装、焊压接线端子、端子接线、接地措施等内容	台	1		
2486	030402011078	成套配电箱	1.名称:普通电梯配电箱 2.型号、规格:7AP-DT1 3.安装方式:明装 4.综合考虑端子板安装、焊压接线端子、端子接线、接地措施等内容	台	1		
2487	030402011079	成套配电箱	1.名称:普通电梯配电箱 2.型号、规格:7AP-DT2 3.安装方式:明装 4.综合考虑端子板安装、焊压接线端子、端子接线、接地措施等内容	台	1		
2488	030402011080	成套配电箱	1.名称:家居配电箱 2.型号、规格:ALN1 3.安装方式:明装 4.综合考虑端子板安装、焊压接线端子、端子接线、接地措施等内容	台	7		
2489	030402011081	成套配电箱	1.名称:家居配电箱 2.型号、规格:ALN2 3.安装方式:明装 4.综合考虑端子板安装、焊压接线端子、端子接线、接地措施等内容	台	7		
2490	030402011082	成套配电箱（设备自带）	1.名称:潜污泵控制箱 2.型号、规格:B1AC-PWB1 3.安装方式:明装 4.综合考虑端子板安装、焊压接线端子、端子接线、接地措施等内容	台	1		
2491	030402011083	成套配电箱（设备自带）	1.名称:潜污泵控制箱 2.型号、规格:B1AC-PWB2 3.安装方式:明装 4.综合考虑端子板安装、焊压接线端子、端子接	台	1		

f5809707-6a10-425b-9999-3a1ea7039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2491	030402011083	成套配电箱（设	线、接地措施等内容	台	1		
2492	030402011084	成套配电箱（设备自带）	1.名称:潜污泵控制箱 2.型号、规格:B1AC-PWB3 3.安装方式:明装 4.综合考虑端子板安装、焊压接线端子、端子接线、接地措施等内容	台	1		
2493	030402011085	成套配电箱	1.名称:普通动力总箱 2.型号、规格:B1APZ1-3# 3.安装方式:明装 4.综合考虑端子板安装、焊压接线端子、端子接线、接地措施等内容	台	1		
2494	030402011086	成套配电箱	1.名称:电表总箱 2.型号、规格:B1AWZ1-3# 3.安装方式:明装 4.综合考虑端子板安装、焊压接线端子、端子接线、接地措施、电表等内容	台	1		
2495	030402011087	成套配电箱	1.名称:电表箱 2.型号、规格:B1AW1 3.安装方式:明装 4.综合考虑端子板安装、焊压接线端子、端子接线、接地措施、电表等内容	台	1		
2496	030402011088	成套配电箱	1.名称:电表箱 2.型号、规格:B1AW2 3.安装方式:明装 4.综合考虑端子板安装、焊压接线端子、端子接线、接地措施、电表等内容	台	1		
2497	030402011089	成套配电箱	1.名称:应急照明箱 2.型号、规格:B1ALE1-3# 3.安装方式:明装 4.综合考虑端子板安装、焊压接线端子、端子接线、接地措施等内容	台	1		
2498	030402011090	成套配电箱	1.名称:应急照明集中电源 2.型号、规格:B1JY1 3.安装方式:明装 4.综合考虑端子板安装、焊压接线端子、端子接线、接地措施等内容	台	1		
2499	030402011091	成套配电箱（设备自带）	1.名称:电梯控制箱 2.型号、规格:DT 3.安装方式:明装 4.综合考虑端子板安装、焊压接线端子、端子接线、接地措施等内容	台	2		
		管、线、电缆					
2500	030412001066	配管	1.名称:JDG20 2.材质:钢 3.规格:DN20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:综合考虑钢索、接地措施、剔槽	m	610.14		
2501	030412001067	配管	1.名称:JDG25 2.材质:钢 3.规格:DN25 4.配置形式:暗配 5.接地要求:综合考虑钢索、接地措施、剔槽	m	2.86		

f58e9707-6a[illegible]125b-[illegible]99-3a1ea79039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2502	030412001068	配管	1.名称:SC25 2.材质:钢 3.规格:DN25 4.配置形式:暗配 5.接地要求:综合考虑钢索、接地措施、剔槽	m	29.86		
2503	030412001069	配管	1.名称:SC32 2.材质:钢 3.规格:DN32 4.配置形式:暗配 5.接地要求:综合考虑钢索、接地措施、剔槽	m	53.81		
2504	030412001070	配管	1.名称:SC32 2.材质:钢 3.规格:DN32 4.配置形式:明配，包含明配管支吊架 5.接地要求:综合考虑钢索、接地措施	m	8.19		
2505	030412001071	配管	1.名称:SC40 2.材质:钢 3.规格:DN40 4.配置形式:明配，包含明配管支吊架 5.接地要求:综合考虑钢索、接地措施	m	19.26		
2506	030412001072	配管	1.名称:PC20 2.材质:塑料 3.规格:DN20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:综合考虑钢索、接地措施、剔槽	m	4712.21		
2507	030412001073	配管	1.名称:PC20 2.材质:塑料 3.规格:DN20 4.配置形式:明配，包含明配管支吊架 5.接地要求:综合考虑钢索、接地措施	m	46.4		
2508	030412001074	配管	1.名称:PC40 2.材质:塑料 3.规格:DN40 4.配置形式:暗配 5.接地要求:综合考虑钢索、接地措施、剔槽	m	245.64		
2509	030412001075	配管	1.名称:金属软管 2.规格:DN20 3.配置形式:明配 4.接地要求:综合考虑钢索、接地措施	m	364		
2510	030412003014	桥架	1.名称:电力桥架 2.型号、规格:200*100 3.材质:钢制 4.类型:带盖板、弯头、三通、接地等工作内容，包含桥架支撑架	m	103.98		
2511	030409010007	防火隔板、防火墙	1.名称:桥架防火封堵 2.材质:不低于楼板耐火极限的不燃材料或防火封堵材料	m2	1.2		
2512	030409001044	电力电缆	1.名称:防水电缆 2.规格、型号:设备自带 3.材质:铜 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压(kV):0.6/1kV	m	78.55		

158e9707-6a[illegible]55b-9999-3a1ea79039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2513	030409001045	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格、型号: WDZB2t1d1N-YJY-5*4 3.材质:铜 4.敷设方式、部位:穿桥架敷设 5.电压(kV):0.6/1kV	m	12.5		
2514	030409001046	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格、型号: WDZB2t1d1-YJY-3*16 3.材质:铜 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压(kV):0.6/1kV	m	312.82		
2515	030409001047	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格、型号: WDZB2t1d1-YJY-3*16 3.材质:铜 4.敷设方式、部位:穿桥架敷设 5.电压(kV):0.6/1kV	m	963.28		
2516	030409001048	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格、型号: WDZB2t1d1- YJY-4*35+1*16 3.材质:铜 4.敷设方式、部位:穿桥架敷设 5.电压(kV):0.6/1kV	m	22.48		
2517	030409001049	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格、型号: WDZB2t1d1- YJY-4*50+1*25 3.材质:铜 4.敷设方式、部位:穿桥架敷设 5.电压(kV):0.6/1kV	m	25.77		
2518	030409001050	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格、型号: WDZB2t1d1-YJY-5*16 3.材质:铜 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压(kV):0.6/1kV	m	24.94		
2519	030409001051	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格、型号: WDZB2t1d1-YJY-5*16 3.材质:铜 4.敷设方式、部位:穿桥架敷设 5.电压(kV):0.6/1kV	m	87.14		
2520	030409001052	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格、型号: WDZB2t1d1-YJY-5*10 3.材质:铜 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压(kV):0.6/1kV	m	11.2		
2521	030409001053	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格、型号: WDZB2t1d1-YJY-5*6 3.材质:铜	m	11.87		

f58c9707-6a10-425b-9999-3a1ea79039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2521	030409001053	电力电缆	4.敷设方式、部位:穿桥架敷设 5.电压(kV):0.6/1kV	m	11.87		
2522	030409001054	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格、型号:WDZB2t1d1-YJY-5*4 3.材质:铜 4.敷设方式、部位:穿桥架敷设 5.电压(kV):0.6/1kV	m	43.95		
2523	030409001055	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格、型号:WDZB2t1d1-YJY-5*4 3.材质:铜 4.敷设方式、部位:穿桥架敷设 5.电压(kV):0.6/1kV	m	53.43		
2524	030412004094	配线	1.名称:双绞线 2.配线形式:穿管敷设 3.型号、规格:WDZB2t1d1DN-RYSP-2*1.5 4.材质:铜	m	87.13		
2525	030412004095	配线	1.名称:双绞线 2.配线形式:穿管敷设 3.型号、规格:WDZB2t1d1N-RYSP-2*2.5 4.材质:铜	m	387.43		
2526	030412004096	配线	1.名称:导线 2.配线形式:穿管敷设 3.型号:WDZB2t1d1N-BYJ2.5 4.材质:铜	m	585.96		
2527	030412004097	配线	1.名称:导线 2.配线形式:穿桥架敷设 3.型号:WDZB2t1d1N-BYJ2.5 4.材质:铜	m	560.58		
2528	030412004098	配线	1.名称:导线 2.配线形式:穿管敷设 3.型号:WDZB2t1d1-BYJ2.5 4.材质:铜	m	1878.8		
2529	030412004099	配线	1.名称:导线 2.配线形式:穿桥架敷设 3.型号:WDZB2t1d1-BYJ2.5 4.材质:铜	m	430.56		
2530	030412004100	配线	1.名称:导线 2.配线形式:穿管敷设 3.型号:WDZB3t2d2-BYJ2.5 4.材质:铜	m	4396.64		
2531	030412004101	配线	1.名称:导线 2.配线形式:穿管敷设 3.型号:WDZB3t2d2-BYJ4 4.材质:铜	m	8475.25		
2532	030409003011	电力电缆头	1.名称:电力电缆终端头 2.型号:3~4芯 3.规格:10＜截面积≤35mm2 4.材质、类型:铜 5.电压(kV):综合考虑	个	56		
2533	030409003012	电力电缆头	1.名称:电力电缆终端头 2.型号:5芯 3.规格:截面积≤10mm2 4.材质、类型:铜 5.电压(kV):综合考虑	个	14		

15809707-6a[illegible]-9999-3a1ea79039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2534	030409003013	电力电缆头	1.名称:电力电缆终端头 2.型号:5芯 3.规格:10＜截面积≤35mm2 4.材质、类型:铜 5.电压(kV):综合考虑	个	4		
2535	030409003014	电力电缆头	1.名称:电力电缆终端头 2.型号:5芯 3.规格:35＜截面积≤120mm2 4.材质、类型:铜 5.电压(kV):综合考虑	个	4		
2536	030407001007	交流发电机	1.名称:微型电动机检查接线 2.型号:按设计 3.额定功率(kW):3kW以下 4.电压(kV):综合考虑 5.接线端子材质、规格:综合考虑软管、接线端子、检查接线及调试等内容	台	2		
		防雷接地					
2537	030410007005	等电位端子箱、测试板	1.名称:总等电位接地端子板 2.材质:按设计 3.安装方式:暗装	台	1		
2538	030410007006	等电位端子箱、测试板	1.名称:局部等电位接地端子板 2.材质:按设计 3.安装方式:暗装	台	49		
2539	030410002007	接地母线	1.名称:接地线 2.材质:不锈钢扁钢-40x4 3.规格:40x4 4.安装部位:室内	m	4		
2540	030410002008	接地母线	1.名称:接地线 2.材质:热镀锌扁钢-40x4 3.规格:40x4 4.安装部位:室内	m	37.9		
2541	030410002009	接地母线	1.名称:接地线 2.材质:热镀锌扁钢-25x4 3.规格:25x4 4.安装部位:室内	m	62.5		
2542	030410005003	接闪带	1.名称:接闪带 2.材质:热镀锌圆钢 3.规格:ϕ10 4.安装形式:综合考虑 5.其他:综合考虑跨接等工作	m	421.82		
2543	030410003003	引下线	1.名称:避雷引下线 2.材质:按设计 3.规格:综合考虑 4.安装形式:利用结构柱内主筋引下	m	267.4386		
2544	030410001003	接地极	1.名称:基础接地 2.材质:按设计 3.基础接地形式:利用结构基础圈梁主筋（ϕ10）联接成闭合环形,间断处按照接地平面图中位置用-40x4热镀锌扁钢联接,并用混凝土包封,扁钢与承台内钢筋可靠连接。管桩内钢筋与承台及结构柱内钢筋可靠连接(管桩、承台及结构柱内钢筋结构已做连接）。	m2	475.25		

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2544	030410001003	接地极	4.综合考虑接地极(接地板、桩)制作、安装等内容	m2	475.25		
2545	030410012003	防雷断接卡、箱	1.名称:测试卡子 2.型号:按设计 3.安装形式:距室外地坪0.5m	个	4		
2546	030412001076	配管	1.名称:PC32 2.材质:塑料 3.规格:DN32 4.配置形式:暗配 5.接地要求:综合考虑钢索、接地措施、剔槽	m	9.6		
2547	030412004102	配线	1.名称:导线 2.配线形式:穿管敷设 3.型号:BV-1*35mm2 4.材质:铜	m	9.6		
2548	030412004103	配线	1.名称:导线 2.配线形式:穿管敷设 3.型号:ZR-BV-6mm2 4.材质:铜	m	15		
2549	030412001077	配管	1.名称:PC20 2.材质:塑料 3.规格:DN20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:综合考虑钢索、接地措施、剔槽	m	220.5		
2550	030412004104	配线	1.名称:导线 2.配线形式:穿管敷设 3.型号:WDZ-BYJ2.5 4.材质:铜	m	220.5		
2551	030416027003	接地装置	1.名称:接地调试 2.型号:综合考虑	系统	1		
2552	030416006003	输配电装置系统	1.名称:送配电调试 2.型号:综合考虑 3.电压(kV):1kV 4.类型:综合考虑	系统	2		
		灯具、开关、插座					
2553	030413013022	照明开关、按钮	1.名称:单联单控开关 2.规格:250V/10A 3.安装方式:距地1.3m安装	套	35		
2554	030413013023	照明开关、按钮	1.名称:单联双控开关 2.规格:250V/10A 3.安装方式:距地1.3m安装	套	91		
2555	030413013024	照明开关、按钮	1.名称:三联单控开关 2.规格:250V/10A 3.安装方式:距地1.3m安装	套	14		
2556	030413013025	照明开关、按钮	1.名称:双联单控开关 2.规格:250V/10A 3.安装方式:距地1.3m安装	套	21		
2557	030413013026	照明开关、按钮	1.名称:双联双控开关 2.规格:250V/10A 3.安装方式:距地1.3m安装	套	49		
2558	030413013027	照明开关、按钮	1.名称:三联双控开关 2.规格:250V/10A 3.安装方式:距地1.3m安装	套	14		
2559	030413013028	照明开关、按钮	1.名称:温控开关 2.规格:250V/10A 3.安装方式:距地1.3m安装	套	50		
2560	030413013029	照明开关、按钮	1.名称:一键开关 2.规格:250V/10A 3.安装方式:距地1.3m安装	套	14		

f58e9707-6a11-4...-9999-3a1ea79039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2561	030413013030	照明开关、按钮	1.名称:浴霸开关 2.规格:250V/10A 3.安装方式:距地1.3m安装	套	28		
2562	030413014038	插座	1.名称:电梯坑底单相二三级插座 2.规格:250V/16A 3.安装方式:距地0.3mm	套	2		
2563	030413002026	装饰灯	1.名称:单向疏散方向指示灯 2.型号:LED型，DC36V，1W 3.规格:DC36V，1W 4.安装形式:距地0.5m明装	套	6		
2564	030413002027	装饰灯	1.名称:楼层指示灯 2.型号:LED型，DC36V，1W 3.规格:DC36V，1W 4.安装形式:距地2.2m明装	套	20		
2565	030413002028	装饰灯	1.名称:安全出口标志灯 2.型号:LED型，DC36V，1W 3.规格:DC36V，1W 4.安装形式:门上0.2m明装	套	4		
2566	030413002029	装饰灯	1.名称:疏散出口灯 2.型号:LED型，DC36V，1W 3.规格:DC36V，1W 4.安装形式:门上0.2m明装	套	2		
2567	030413002030	装饰灯	1.名称:消防应急照明灯具 2.型号:LED型，DC36V，6W 3.规格:DC36V，6W 4.安装形式:吸顶安装	套	4		
2568	030413002031	装饰灯	1.名称:消防应急照明灯具-防水 2.型号:LED型，DC36V，6W 3.规格:DC36V，6W 4.安装形式:吸顶安装	套	4		
2569	030413002032	装饰灯	1.名称:消防应急照明灯具 2.型号:LED型，DC36V，9W 3.规格:DC36V，9W 4.安装形式:吸顶安装	套	20		
2570	030413001007	普通灯具	1.名称:应急壁灯 2.型号:1*10W（LED） 3.规格:1*10W 4.类型:门上0.2m安装	套	10		
2571	030413001008	普通灯具	1.名称:壁灯 2.型号:1*10W（LED） 3.规格:1*10W 4.类型:距地2.6m壁装	套	10		
2572	030413003010	荧光灯	1.名称:单管LED灯 2.型号:1*18W（LED） 3.规格:1*18W 4.安装形式:吸顶安装	套	1		
2573	030413003011	荧光灯	1.名称:应急单管LED灯-带蓄电池 2.型号:1*18W（LED） 3.规格:1*18W 4.安装形式:吸顶安装	套	3		
2574	030413003012	荧光灯	1.名称:应急单管LED灯 2.型号:1*18W（LED） 3.规格:1*18W 4.安装形式:吸顶安装	套	2		

f58e9707-6a1e-425b-9099-3a1ea79039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2575	030413003013	普通灯具	1.名称:声控自熄节能灯 2.型号:1*10W（LED） 3.规格:1*10W 4.类型:吸顶安装	套	35		
2576	030412006017	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制 3.规格:86型 4.安装形式:暗配	个	439		
		精装C户型					
2577	030413002033	装饰灯	1.名称:筒灯 2.型号:9W 3.规格:4000K 4.安装形式:嵌入式	套	70		
2578	030413002034	装饰灯	1.名称:感应筒灯 2.型号:9W 3.规格:4000K 4.安装形式:嵌入式	套	7		
2579	030413002035	装饰灯	1.名称:防雾筒灯 2.型号:9W 3.规格:4000K 4.安装形式:嵌入式	套	42		
2580	030413002036	装饰灯	1.名称:防眩晕射灯 2.型号:9W 3.规格:4000K 4.安装形式:嵌入式	套	112		
2581	030413002037	装饰灯	1.名称:LED灯带 2.型号:12W/米 3.规格:4000K 4.安装形式:嵌入式	套	278.81		
2582	030413001009	普通灯具	1.名称:吸顶灯 2.型号:48W 3.规格:4000K 4.类型:吸顶式	套	49		
2583	030413002038	装饰灯	1.名称:卫生间多功能平板灯 2.型号:24W 3.规格:4000K 4.安装形式:嵌入式	套	7		
2584	030413014039	插座	1.名称:冰箱插座（防溅型） 2.规格:250V/10A 3.安装方式:距地0.55mm	套	7		
2585	030413014040	插座	1.名称:厨房备用插座（防溅型） 2.规格:250V/10A 3.安装方式:距地0.13mm	套	21		
2586	030413014041	插座	1.名称:厨房净水机插座（防溅型） 2.规格:250V/10A 3.安装方式:距地0.55mm	套	7		
2587	030413014042	插座	1.名称:吹风机插座（防溅型） 2.规格:250V/10A 3.安装方式:距地0.13mm	套	14		
2588	030413014043	插座	1.名称:带USB五孔插座 2.规格:250V/10A 3.安装方式:距地0.7mm	套	56		
2589	030413014044	插座	1.名称:分集水器插座（防溅型） 2.规格:250V/10A 3.安装方式:距地0.6mm	套	7		
2590	030413014045	插座	1.名称:挂式空调插座 2.规格:250V/16A 3.安装方式:距地2mm	套	28		

f5869707-6a[illegible]5b-9999-3a1ea79039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2591	030413014046	插座	1.名称:可燃探测器插座（防溅型） 2.规格:250V/10A 3.安装方式:距地2.2mm	套	7		
2592	030413014047	插座	1.名称:立式空调插座 2.规格:250V/16A 3.安装方式:距地0.3mm	套	14		
2593	030413014048	插座	1.名称:马桶智能插座（防溅型） 2.规格:250V/10A 3.安装方式:距地0.3mm	套	14		
2594	030413014049	插座	1.名称:热水器插座（防溅型） 2.规格:250V/10A 3.安装方式:距地1.7mm	套	7		
2595	030413014050	插座	1.名称:太阳能热水器插座（防溅型） 2.规格:250V/16A 3.安装方式:距地1.5mm	套	7		
2596	030413014051	插座	1.名称:洗衣机插座（防溅型） 2.规格:250V/10A 3.安装方式:距地1mm	套	7		
2597	030413014052	插座	1.名称:小厨宝插座（防溅型） 2.规格:250V/10A 3.安装方式:距地0.55mm	套	21		
2598	030413014053	插座	1.名称:五孔插座 2.规格:250V/10A 3.安装方式:距地0.3mm	套	91		
2599	030413014054	插座	1.名称:油烟机插座（防溅型） 2.规格:250V/10A 3.安装方式:距地2.2mm	套	7		
2600	030412006018	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制 3.规格:86型 4.安装形式:暗配	个	612		
		精装B户型					
2601	030413002039	装饰灯	1.名称:筒灯 2.型号:9W 3.规格:4000K 4.安装形式:嵌入式	套	21		
2602	030413002040	装饰灯	1.名称:感应筒灯 2.型号:9W 3.规格:4000K 4.安装形式:嵌入式	套	7		
2603	030413002041	装饰灯	1.名称:防雾筒灯 2.型号:9W 3.规格:4000K 4.安装形式:嵌入式	套	14		
2604	030413002042	装饰灯	1.名称:防眩晕射灯 2.型号:9W 3.规格:4000K 4.安装形式:嵌入式	套	7		
2605	030413002043	装饰灯	1.名称:LED灯带 2.型号:12W/米 3.规格:4000K 4.安装形式:嵌入式	套	49		
2606	030413003014	荧光灯	1.名称:平板灯 2.型号:24W 3.规格:4000K 4.安装形式:嵌入式	套	7		

f58e9707-6a5-42e0-9999-3a1ea79039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2607	030413002044	装饰灯	1.名称:卫生间多功能平板灯 2.型号:24W 3.规格:4000K 4.安装形式:嵌入式	套	14		
2608	030413014055	插座	1.名称:冰箱插座（防溅型） 2.规格:250V/10A 3.安装方式:距地0.55mm	套	7		
2609	030413014056	插座	1.名称:厨房备用插座（防溅型） 2.规格:250V/10A 3.安装方式:距地0.13mm	套	21		
2610	030413014057	插座	1.名称:厨房净水机插座（防溅型） 2.规格:250V/10A 3.安装方式:距地0.55mm	套	7		
2611	030413014058	插座	1.名称:吹风机插座（防溅型） 2.规格:250V/10A 3.安装方式:距地0.13mm	套	14		
2612	030413014059	插座	1.名称:带USB五孔插座 2.规格:250V/10A 3.安装方式:距地0.7mm	套	35		
2613	030413014060	插座	1.名称:分集水器插座（防溅型） 2.规格:250V/10A 3.安装方式:距地0.6mm	套	7		
2614	030413014061	插座	1.名称:挂式空调插座 2.规格:250V/16A 3.安装方式:距地2mm	套	21		
2615	030413014062	插座	1.名称:可燃探测器插座（防溅型） 2.规格:250V/10A 3.安装方式:距地2.2mm	套	7		
2616	030413014063	插座	1.名称:立式空调插座 2.规格:250V/16A 3.安装方式:距地0.3mm	套	7		
2617	030413014064	插座	1.名称:马桶智能插座（防溅型） 2.规格:250V/10A 3.安装方式:距地0.3mm	套	7		
2618	030413014065	插座	1.名称:热水器插座（防溅型） 2.规格:250V/10A 3.安装方式:距地1.7mm	套	7		
2619	030413014066	插座	1.名称:太阳能热水器插座（防溅型） 2.规格:250V/16A 3.安装方式:距地1.5mm	套	7		
2620	030413014067	插座	1.名称:洗衣机插座（防溅型） 2.规格:250V/10A 3.安装方式:距地1mm	套	7		
2621	030413014068	插座	1.名称:小厨宝插座（防溅型） 2.规格:250V/10A 3.安装方式:距地0.55mm	套	21		
2622	030413014069	插座	1.名称:五孔插座 2.规格:250V/10A 3.安装方式:距地0.3mm	套	84		
2623	030413014070	插座	1.名称:油烟机插座（防溅型） 2.规格:250V/10A 3.安装方式:距地2.2mm	套	7		

f58e9707-6a... 0421b-9999-3a1ea79039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2624	030412006019	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制 3.规格:86型 4.安装形式:暗配	个	356		
		3#消防电工程					
		自动报警					
2625	030412001078	配管	1.名称:JDG20 2.材质:钢 3.规格:DN20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:综合考虑钢索、接地措施、剔槽	m	851.38		
2626	030412004105	配线	1.名称:导线 2.配线形式:穿桥架敷设 3.型号:WDZB2t1d1N-BYJ4 4.材质:铜	m	255.44		
2627	030412004106	配线	1.名称:导线 2.配线形式:穿管敷设 3.型号:WDZB2t1d1N-BYJ2.5 4.材质:铜	m	7.09		
2628	030412004107	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:穿管敷设 3.型号、规格:ZN-RVS-2*1.5 4.材质:铜	m	405.09		
2629	030412004108	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:穿管敷设 3.型号、规格:ZR-RVS-2*1.5 4.材质:铜	m	335.63		
2630	030904001008	点型探测器	1.名称:感烟探测器 2.规格:JTY-GM-TX3100 3.类型:吸顶安装	个	10		
2631	030904001009	点型探测器	1.名称:感温探测器 2.规格:JTW-ZDM-TX3100 3.类型:吸顶安装	个	1		
2632	030904005005	消防报警电话插孔(电话)	1.名称:带电话插孔的手动报警按钮 2.规格:J-SJP-TX3140 3.安装方式:底边距地1.3m安装	个	2		
2633	030904004004	声光报警器	1.名称:声光报警器 2.安装方式:底边距地2.4m安装	个	2		
2634	030904006004	消防广播(扬声器)	1.名称:消防广播扬声器 2.安装方式:吸顶	个	4		
2635	030904008009	消防模块箱(端子箱、手报箱)	1.名称:模块箱 2.型号、规格:TX3960 3.安装方式:现场定	台	2		
2636	030904010004	楼层火灾显示器	1.名称:火灾显示盘 2.线制:TX3403 3.安装方式:地面距地1.4m	台	1		
2637	030904008010	消防模块箱(端子箱、手报箱)	1.名称:消防接线箱 2.型号、规格:TX3960 3.安装方式:底边距地1.5m明装	台	1		
2638	030904008011	消防模块箱(端子箱、手报箱)	1.名称:短路隔离器 2.型号:TX3219 3.安装方式:现场定	台	2		
2639	030904003003	按钮	1.名称:消火栓按钮 2.安装方式:距地1.5m安装	个	15		

f58e9707-6a[illegible]25b-9999-3a1ea79039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2640	030904007010	消防模块	1.名称:输入模块 2.规格:TX3200 3.类型:按用途，现场定	个	1		
2641	030904007011	消防模块	1.名称:输出模块 2.规格:TX3214 3.类型:按用途，现场定	个	1		
2642	030904007012	消防模块	1.名称:输入输出模块 2.规格:TX3208 3.类型:按用途，现场定	个	3		
2643	030412006020	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制 3.规格:86型 4.安装形式:暗配	个	40		
		电气火灾监控					
2644	030412001079	配管	1.名称:JDG20 2.材质:钢 3.规格:DN20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:综合考虑钢索、接地措施、剔槽	m	189.41		
2645	030412004109	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:穿管敷设 3.型号、规格:ZN-RVS-2*1.5 4.材质:铜	m	26.55		
2646	030412004110	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:穿桥架敷设 3.型号、规格:ZN-RVS-2*1.5 4.材质:铜	m	172.8		
2647	030906003009	监控模块	1.名称:电气火灾监控模块 2.规格:按设计	个	2		
		消防电源监控					
2648	030412001080	配管	1.名称:JDG25 2.材质:钢 3.规格:DN25 4.配置形式:暗配 5.接地要求:综合考虑钢索、接地措施、剔槽	m	181.51		
2649	030412004111	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:穿管敷设 3.型号、规格:ZN-RVS-2*1.5 4.材质:铜	m	15.84		
2650	030412004112	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:穿桥架敷设 3.型号、规格:ZN-RVS-2*1.5 4.材质:铜	m	172.8		
2651	030412004113	配线	1.名称:导线 2.配线形式:穿管敷设 3.型号:WDZB1t1d1N-BYJ2.5 4.材质:铜	m	19.6		
2652	030412004114	配线	1.名称:导线 2.配线形式:穿桥架敷设 3.型号:WDZB1t1d1N-BYJ2.5 4.材质:铜	m	345.6		
2653	030906003010	监控模块	1.名称:消防电源监控模块 2.规格:按设计	个	2		

f58e9707-6a5c-45b-9999-3a1ea79039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		防火门监控					
2654	030412001081	配管	1.名称:JDG20 2.材质:钢 3.规格:DN20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:综合考虑钢索、接地措施、剔槽	m	208.24		
2655	030412004115	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:穿管敷设 3.型号、规格:ZN-RVS-2*1.5 4.材质:铜	m	40.1		
2656	030412004116	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:穿桥架敷设 3.型号、规格:ZN-RVS-2*1.5 4.材质:铜	m	172.8		
2657	030906002003	防火门探测器	1.名称:防火门探测器 2.规格:用于常闭防火门监视 3.安装方式:现场定	个	5		
2658	030906003011	单门电磁锁	1.名称:单门电磁锁	个	2		
2659	030906003012	双门电磁锁	1.名称:双门电磁锁	个	3		
2660	030412006021	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制 3.规格:86型 4.安装形式:暗配	个	10		
		3#弱电工程					
		综合布线系统					
2661	030502001010	光缆分纤箱、光缆交接箱、分线接线箱	1.名称:室内弱电信息箱 2.规格:500*400*140 3.安装方式:距地0.3m暗装	台	1		
2662	030502001011	光缆分纤箱、光缆交接箱、分线接线箱	1.名称:三合一光纤配线箱 2.规格:含箱内配线架、光纤配线设备 3.安装方式:距地0.3m暗装	台	1		
2663	030502008005	配线架	1.名称:电信间配线架BD 2.规格:含光分路由器、模块、理线器、耦合器	架	1		
2664	030502001012	光缆分纤箱、光缆交接箱、分线接线箱	1.名称:有线电视前端箱 2.规格:700*160*150，包含箱内所有设备 3.安装方式:距地0.3m暗装	台	1		
2665	030502001013	光缆分纤箱、光缆交接箱、分线接线箱	1.名称:有线电视光节点 2.规格:700*160*150，包含箱内所有设备 3.安装方式:距地0.3m暗装	台	1		
2666	030501005004	插箱、机柜、台架	1.名称:弱电机柜 2.类别:42U 3.规格:600*600 4.安装方式:落地暗装 5.含PDU插排、竖向理线架	台	1		
2667	030502008006	配线架	1.名称:配线架 2.规格:含模块、理线器、耦合器	架	1		
2668	030501015005	交换机	1.名称:接入层交换机 2.规格:24口千兆 3.安装方式:按设计	台	1		

f58e9767-6a10-425b-9999-3a1ea79039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2668	030501015005	交换机	4.含光口、电口、SFP、模块	台	1		
2669	030501015006	交换机	1.名称:接入层交换机 2.规格:24口百兆 3.安装方式:按设计 4.含光口、电口、SFP、模块	台	1		
2670	030501015007	交换机	1.名称:接入层交换机 2.规格:8口百兆 3.安装方式:按设计 4.含光口、电口、SFP、模块	台	1		
2671	030402011092	成套配电箱	1.名称:弱电电源箱 2.型号、规格:含LIU终端盒 3.综合考虑端子板安装、焊压接线端子、端子接线、接地措施等内容	台	1		
2672	030402011093	成套配电箱	1.名称:UPS配电箱 2.型号、规格:按设计 3.综合考虑端子板安装、焊压接线端子、端子接线、接地措施等内容	台	1		
2673	030412001082	配管	1.名称:PC20 2.材质:塑料 3.规格:DN20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:综合考虑钢索、接地措施、剔槽	m	1383.45		
2674	030412001083	配管	1.名称:PC20 2.材质:塑料 3.规格:DN25 4.配置形式:暗配 5.接地要求:综合考虑钢索、接地措施、剔槽	m	716.43		
2675	030412003015	桥架	1.名称:弱电桥架 2.型号、规格:200*100 3.材质:钢制 4.类型:带盖板、弯头、三通、接地等工作内容，包含桥架支撑架	m	25		
2676	030409010008	防火隔板、防火墙	1.名称:桥架防火封堵 2.材质:不低于楼板耐火极限的不燃材料或防火封堵材料	m2	0.5		
2677	030502003016	双绞线缆	1.名称:双绞线缆（含跳线、水晶头） 2.类别:超五类网线 3.规格:UTP CAT5e 4.敷设方式:管内敷设	m	1713.07		
2678	030412004117	配线	1.名称:电话线 2.配线形式:多芯软导线 3.型号、规格:HBV-2*0.5 4.材质:铜	m	811.16		
2679	030412004118	配线	1.名称:电视线 2.配线形式:穿管敷设 3.型号:SYWV-75*5 4.材质:铜芯	m	1339.88		
2680	030502005009	光缆	1.名称:2芯皮线光纤 2.规格:2芯 3.敷设方式:穿管敷设	m	478.19		
2681	030502005010	光缆	1.名称:2芯皮线光纤 2.规格:2芯 3.敷设方式:穿桥架敷设	m	55.2		

f58e9707-6a1... 9999-3a1ea79039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2682	030502005011	光缆	1.名称:12芯室内单模光缆 2.规格:12芯 3.敷设方式:穿桥架敷设	m	185.54		
2683	030502010007	信息、网络插座	1.名称:单口数据插座 2.类别:单口 3.安装方式:距地0.3m暗装	个	126		
2684	030502010008	信息、网络插座	1.名称:单口语音插座 2.类别:单口 3.安装方式:距地0.3m暗装	个	70		
2685	030502010009	信息、网络插座	1.名称:单口电视插座 2.类别:单口 3.安装方式:距地0.3m暗装	个	56		
2686	030412006022	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制 3.规格:86型 4.安装形式:暗配	个	252		
		监控系统					
2687	030412001084	配管	1.名称:PC20 2.材质:塑料 3.规格:DN20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:综合考虑钢索、接地措施、剔槽	m	297.37		
2688	030502003017	双绞线缆	1.名称:双绞线缆（含跳线、水晶头） 2.类别:超五类网线 3.规格:UTP CAT5e 4.敷设方式:管内敷设	m	132.31		
2689	030502003018	双绞线缆	1.名称:双绞线缆（含跳线、水晶头） 2.类别:超五类网线 3.规格:UTP CAT5e 4.敷设方式:桥架内敷设	m	172.5		
2690	030412004119	配线	1.名称:管内穿线 2.配线形式:多芯软导线 3.型号、规格:RVV-2*1.0 4.材质:铜	m	297.37		
2691	030506010009	监控摄像设备	1.名称:室内半球摄像机 2.类别:含电源、支架等 3.安装方式:吸顶安装	台	2		
2692	030506010010	监控摄像设备	1.名称:电梯专用摄像机 2.类别:含电源、支架等 3.安装方式:电梯轿厢内安装	台	2		
2693	030501010003	路由器	1.名称:无线网桥 2.类别:按设计要求 3.安装方式:电梯轿厢内安装	台	2		
2694	030412006023	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制 3.规格:86型 4.安装形式:暗配	个	6		
		可视对讲、门禁系统					
2695	030502001014	光缆分纤箱、光缆交接箱、分线接线箱	1.名称:可视对讲箱 2.规格:含可视对讲电源 3.安装方式:根据现场定	台	4		

f58e9707-6a[illegible]5b-9999-3a1ea79039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2696	030412001085	配管	1.名称:PC20 2.材质:塑料 3.规格:DN20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:综合考虑钢索、接地措施、剔槽	m	318.35		
2697	030412001086	配管	1.名称:PC25 2.材质:塑料 3.规格:DN25 4.配置形式:暗配 5.接地要求:综合考虑钢索、接地措施、剔槽	m	1384.97		
2698	030412004120	配线	1.名称:管内穿线 2.配线形式:多芯软导线 3.型号、规格:RVV-2*1.0 4.材质:铜	m	812.44		
2699	030412004121	配线	1.名称:管内穿线 2.配线形式:多芯软导线 3.型号、规格:RVV-4*1.0 4.材质:铜	m	118.58		
2700	030412004122	配线	1.名称:管内穿线 2.配线形式:多芯软导线 3.型号、规格:RVVP-6*1.0 4.材质:铜	m	12.54		
2701	030502003019	双绞线缆	1.名称:双绞线缆（含跳线、水晶头） 2.类别:超五类网线 3.规格:UTP CAT5e 4.敷设方式:管内敷设	m	548.25		
2702	030502005012	光缆	1.名称:6芯室内单模光缆 2.规格:6芯 3.敷设方式:穿桥架敷设	m	196.06		
2703	030412004123	配线	1.名称:导线 2.配线形式:穿管敷设 3.型号:WDZ-BYJ2.5 4.材质:铜	m	146.88		
2704	030412004124	配线	1.名称:导线 2.配线形式:穿桥架敷设 3.型号:WDZ-BYJ2.5 4.材质:铜	m	547.5		
2705	030412004125	配线	1.名称:导线 2.配线形式:穿桥架敷设 3.型号:WDZ-BYJ4 4.材质:铜	m	100.26		
2706	030506006014	出入口目标识别设备	1.名称:可视对讲户内机 2.类别、规格:按设计要求 3.安装方式:距地1.4m安装	台	7		
2707	030506006015	出入口目标识别设备	1.名称:可视对讲主机 2.类别、规格:含主机电源 3.安装方式:距地1.4m安装	台	2		
2708	030506006016	出入口目标识别设备	1.名称:可视对讲主机MK 2.类别、规格:含主机电源 3.安装方式:距地1.4m安装	台	2		
2709	030506006017	出入口目标识别设备	1.名称:出门按钮 2.类别、规格:按设计要求 3.安装方式:距地1.1m安装	台	8		
2710	030506006018	出入口目标识别设备	1.名称:紧急求助按钮 2.类别、规格:按设计要求 3.安装方式:距地1.1m安装	台	56		
2711	030506006019	出入口目标识别设备	1.名称:门禁读卡器 2.类别、规格:按设计要求 3.安装方式:距地1.3m安装	台	6		

f58e9707-6a0a-425b-a099-3a1ea79039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2712	030506007006	出入口控制设备	1.名称:双门电磁锁 2.类别、规格:按设计要求 3.安装方式:门上安装	台	2		
2713	030506007007	出入口控制设备	1.名称:单门电磁锁 2.类别、规格:按设计要求 3.安装方式:门上安装	台	2		
2714	030412006024	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制 3.规格:86型 4.安装形式:暗配	个	85		
		远传抄表系统					
2715	030412001087	配管	1.名称:PC25 2.材质:塑料 3.规格:DN25 4.配置形式:暗配 5.接地要求:综合考虑钢索、接地措施、剔槽	m	167		
2716	030412001088	配管	1.名称:PC25 2.材质:塑料 3.规格:DN25 4.配置形式:明配，含支吊架 5.接地要求:综合考虑钢索、接地措施	m	40		
2717	030505014004	数据采集	1.名称:采集器 2.型号:含SPD、接地等	套	1		
2718	030412006025	接线盒	1.名称:水暖井接线盒预留 2.材质:塑料 3.规格:86型 4.安装形式:暗配	个	14		
		五方通话、梯控系统					
2719	030412001089	配管	1.名称:PC20 2.材质:塑料 3.规格:DN20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:综合考虑钢索、接地措施、剔槽	m	251.13		
2720	030412004126	配线	1.名称:管内穿线 2.配线形式:多芯软导线 3.型号、规格: RVVSP-2*1.0 4.材质:铜	m	21.04		
2721	030412004127	配线	1.名称:管内穿线 2.配线形式:多芯软导线 3.型号、规格: RVVSP-4*1.0 4.材质:铜	m	209.05		
2722	030502003020	双绞线缆	1.名称:双绞线缆（含跳线、水晶头） 2.类别:超五类网线 3.规格:UTP CAT5e 4.敷设方式:管内敷设	m	21.57		
		3#电梯工程					
2723	030107002006	电梯	1.名称:3#客梯 2.型号:1800*2600 3.用途:货梯兼无障碍电梯 4.层数:8层 5.站数:8站 6.提升高度、速度:见电梯装置技术规格说明书 7.配线材质、规格、敷设方式:见电梯装置技术规	部	1		

f58e9707-6a20-425b-9999-3a1ea7903a0

分部分项工程项目清单与计价表

施工总承包

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2723	030107002006	电梯	格说明书 8.运转调试要求:见电梯装置技术规格说明书	部	1		
		室外配套					
		室外园林绿化工程					
		绿化					
合计							

f58e9707-6a10-425b-9999-3a1ea79039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2724	050101005001	整理绿化用地	1.用符合要求的土壤进行土方艺术造型以达到设计要求,临近挡墙壁的土壤高度低于壁顶50mm,地面种植床的土壤高度应比邻近铺地面低50mm。 2.植物的种植必须在场地获得设计单位认可的基础上进行,种植完成后,需要对场地再一次平整处理,达到设计的要求后方可进行草皮铺砌。 3.含场地清理、平整等全部工作内容 4.其余详设计	m2	3659.4		
2725	050101006001	绿地起坡造型	1.回填土质要求:详见设计要求 2.取土运距:综合考虑 3.起坡平均高度:综合考虑，种植区底层泥土必须深翻40cm深度,同时清除超过5cm直径的杂物;表层土必须完全翻松,同时清除超过1.5cm的杂物。 搂平耙细,平整度和坡度符合设计要求。 4.其余详设计	m3	1277.94		
2726	050101003001	种植土回(换)填	1.回填土质要求: 2.取土运距:综合考虑，外购 3. 种植土要求使用富含有机质、团粒结构完好的壤土,保证种植土具有较好的通气、透水和保肥能力,土壤酸碱度(PH值)应在6-7之间。干燥土密度应小于1200千克/立方米,种植土中不允许含有粘土或似粘土的物质,不允许含有粗砂、石头、土块杂草、有害种子,保证种植土的整体成分与结构的一致。 4.绿地内回填种植土时应避免重型机械碾压。种植土的表层应用石磙碾压平整,凹凸不大于2厘米,达到设计高程和坡度要求。 5.其余详设计	m3	2804.62		
2727	05B001	树穴底部铺碎石	1.苗木栽植时,对高度大于等于6米的苗木,树穴底部增加10cm碎石,并在树穴内洒消毒粉,生根粉; 2.其余详设计要求	m3	21.66		
2728	050103001001	栽植乔木	1.种类:大叶女贞，一级苗 2.胸径： 15cm 3.株高、冠径:5-5.5m，3.5-4m，全冠，主分枝不少于4枝，原冠苗 4.起挖方式:夏季起挖苗木时,需对苗木施防蒸腾剂,减少苗木失水;苗木运输过程中,必须搭支撑架,全过程遮阴,减少失水。 6.重点大乔木增加全冠喷雾设施,并在栽植24小时内增加营养液补给。 7.反季节乔、灌木栽植后2周时间搭遮阳网。 8.其余详设计要求。	株	17		

f58e9707-6a[illegible]99-3a1ea79039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2729	050103001002	栽植乔木	1.种类:石楠A，一级苗 2.胸径: 3.株高、冠径：3.5-4m，3.3m 树形饱满，低分枝 4.起挖方式:夏季起挖苗木时,需对苗木施防蒸腾剂,减少苗木失水;苗木运输过程中,必须搭支撑架,全过程遮阴,减少失水。 6.重点大乔木增加全冠喷雾设施,并在栽植24小时内增加营养液补给。 7.反季节乔、灌木栽植后2周时间搭遮阳网。 8.其余详设计要求。	株	29		
2730	050103001003	栽植乔木	1.种类:石楠B，一级苗 2.胸径: 3.株高、冠径：2.5-3m，2.5m 树形饱满，低分枝 4.起挖方式:夏季起挖苗木时,需对苗木施防蒸腾剂,减少苗木失水;苗木运输过程中,必须搭支撑架,全过程遮阴,减少失水。 6.重点大乔木增加全冠喷雾设施,并在栽植24小时内增加营养液补给。 7.反季节乔、灌木栽植后2周时间搭遮阳网。 8.其余详设计要求。	株	16		
2731	050103001004	栽植乔木	1.种类:桂花，一级苗 2.胸径: 3.株高、冠径:2.2-2.5m，2m，树形饱满,金桂，低分枝，北方苗 4.起挖方式:夏季起挖苗木时,需对苗木施防蒸腾剂,减少苗木失水;苗木运输过程中,必须搭支撑架,全过程遮阴,减少失水。 6.重点大乔木增加全冠喷雾设施,并在栽植24小时内增加营养液补给。 7.反季节乔、灌木栽植后2周时间搭遮阳网。 8.其余详设计要求。	株	7		
2732	050103001005	栽植乔木	1.种类:特选造型黑松，一级苗 2.胸径 3.株高、冠径:3.5-4m，3-3.5m，冠形饱满 4.起挖方式:夏季起挖苗木时,需对苗木施防蒸腾剂,减少苗木失水;苗木运输过程中,必须搭支撑架,全过程遮阴,减少失水。 6.重点大乔木增加全冠喷雾设施,并在栽植24小时内增加营养液补给。 7.反季节乔、灌木栽植后2周时间搭遮阳网。 8.其余详设计要求。	株	1		
2733	050103001006	栽植乔木	1.种类:丛生朴树A，一级苗 2.胸径: 3.株高、冠径:8-9m，5-5.5m，全冠，主分枝不少于6枝,每支>12cm，树形饱满 4.起挖方式:夏季起挖苗木时,需对苗木施防蒸腾剂,减少苗木失水;苗木运输	株	3		

f58e9707-6a99-3a1ea79039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2733	050103001006	栽植乔木	过程中,必须搭支撑架,全过程遮阴,减少失水。 6.重点大乔木增加全冠喷雾设施,并在栽植24小时内增加营养液补给。 7.反季节乔、灌木栽植后2周时间搭遮阳网。 8.其余详设计要求。	株	3		
2734	050103001007	栽植乔木	1.种类:丛生朴树B，一级苗 2.胸径: 3.株高、冠径:7m，4.5m，全冠，主分枝不少于5枝,每支>8cm，树形饱满 4.起挖方式:夏季起挖苗木时,需对苗木施防蒸腾剂,减少苗木失水;苗木运输过程中,必须搭支撑架,全过程遮阴,减少失水。 6.重点大乔木增加全冠喷雾设施,并在栽植24小时内增加营养液补给。 7.反季节乔、灌木栽植后2周时间搭遮阳网。 8.其余详设计要求。	株	2		
2735	050103001008	栽植乔木	1.种类:朴树A，一级苗 2.胸径：18-20cm 3.株高、冠径:7-8m，5-5.5m，全冠，主分枝不少于4枝，原冠苗 4.起挖方式:夏季起挖苗木时,需对苗木施防蒸腾剂,减少苗木失水;苗木运输过程中,必须搭支撑架,全过程遮阴,减少失水。 6.重点大乔木增加全冠喷雾设施,并在栽植24小时内增加营养液补给。 7.反季节乔、灌木栽植后2周时间搭遮阳网。 8.其余详设计要求。	株	4		
2736	050103001009	栽植乔木	1.种类:朴树B，低分枝朴树，一级苗 2.胸径：23-25cm 3.株高、冠径:8.5-9.5m，5-5.5m，全冠，主分枝不少于4枝，原冠苗 4.起挖方式:夏季起挖苗木时,需对苗木施防蒸腾剂,减少苗木失水;苗木运输过程中,必须搭支撑架,全过程遮阴,减少失水。 6.重点大乔木增加全冠喷雾设施,并在栽植24小时内增加营养液补给。 7.反季节乔、灌木栽植后2周时间搭遮阳网。 8.其余详设计要求。	株	1		
2737	050103001010	栽植乔木	1.种类:五角枫，一级苗 2.胸径：18-20cm 3.株高、冠径:6-7m，4.5-5m，全冠，主分枝不少于4枝，原冠苗 4.起挖方式:夏季起挖苗木时,需对苗木施防蒸腾剂,减少苗木失水;苗木运输过程中,必须搭支撑架,全过程遮阴,减少失水。 6.重点大乔木增加全冠喷雾设施,并在栽植24小时内增加营养液补给。 7.反季节乔、灌木栽植后2	株	4		

f58e9707-6a[illegible]-3a1ea79039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2737	050103001010	栽植乔木	周时间搭遮阳网。 8.其余详设计要求。	株	4		
2738	050103001011	栽植乔木	1.种类:榉树A，一级苗 2.胸径：20-22cm 3.株高、冠径:7.5-8.5m， 4.5-5m，全冠，主分枝不少于4枝，原冠苗 4.起挖方式:夏季起挖苗木时,需对苗木施防蒸腾剂,减少苗木失水;苗木运输过程中,必须搭支撑架,全过程遮阴,减少失水。 6.重点大乔木增加全冠喷雾设施,并在栽植24小时内增加营养液补给。 7.反季节乔、灌木栽植后2周时间搭遮阳网。 8.其余详设计要求。	株	7		
2739	050103001012	栽植乔木	1.种类:白蜡，一级苗 2.胸径：22cm 3.株高、冠径:7-8m， 5-5.5m，全冠，主分枝不少于4枝，原冠苗 4.起挖方式:夏季起挖苗木时,需对苗木施防蒸腾剂,减少苗木失水;苗木运输过程中,必须搭支撑架,全过程遮阴,减少失水。 6.重点大乔木增加全冠喷雾设施,并在栽植24小时内增加营养液补给。 7.反季节乔、灌木栽植后2周时间搭遮阳网。 8.其余详设计要求。	株	2		
2740	050103001013	栽植乔木	1.种类:夏橡，一级苗 2.胸径：15cm 3.株高、冠径:6-7m， 4-4.5m，全冠，主分枝不少于4枝，原冠苗 4.起挖方式:夏季起挖苗木时,需对苗木施防蒸腾剂,减少苗木失水;苗木运输过程中,必须搭支撑架,全过程遮阴,减少失水。 6.重点大乔木增加全冠喷雾设施,并在栽植24小时内增加营养液补给。 7.反季节乔、灌木栽植后2周时间搭遮阳网。 8.其余详设计要求。	株	3		
2741	050103001014	栽植乔木	1.种类:乌桕A，一级苗 2.胸径：20-22cm 3.株高、冠径:8-9m， 5-5.5m，全冠，主分枝不少于4枝，原冠苗 4.起挖方式:夏季起挖苗木时,需对苗木施防蒸腾剂,减少苗木失水;苗木运输过程中,必须搭支撑架,全过程遮阴,减少失水。 6.重点大乔木增加全冠喷雾设施,并在栽植24小时内增加营养液补给。 7.反季节乔、灌木栽植后2周时间搭遮阳网。 8.其余详设计要求。	株	2		
2742	050103001015	栽植乔木	1.种类:乌桕B，丛生乌桕，一级苗 2.胸径: 3.株高、冠径:8-9m， 5-5.5m，全冠，主分枝不	株	4		

f58e9707-6a[illegible]-9999-3a1ea79039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2742	050103001015	栽植乔木	少于5枝,每支>8cm，树形饱满 4.起挖方式:夏季起挖苗木时,需对苗木施防蒸腾剂,减少苗木失水;苗木运输过程中,必须搭支撑架,全过程遮阴,减少失水。 6.重点大乔木增加全冠喷雾设施,并在栽植24小时内增加营养液补给。 7.反季节乔、灌木栽植后2周时间搭遮阳网。 8.其余详设计要求。	株	4		
2743	050103001016	栽植乔木	1.种类:柿树，一级苗 2.地径：18cm 3.株高、冠径:5-5.5m，3.5-4m，全冠，主分枝不少于4枝，原冠苗 4.起挖方式:夏季起挖苗木时,需对苗木施防蒸腾剂,减少苗木失水;苗木运输过程中,必须搭支撑架,全过程遮阴,减少失水。 6.重点大乔木增加全冠喷雾设施,并在栽植24小时内增加营养液补给。 7.反季节乔、灌木栽植后2周时间搭遮阳网。 8.其余详设计要求。	株	1		
2744	050103001017	栽植乔木	1.种类:黄山栾，一级苗 2.胸径：15-16cm 3.株高、冠径:7-7.5m，4-4.5m，全冠，主分枝不少于4枝，原冠苗 4.起挖方式:夏季起挖苗木时,需对苗木施防蒸腾剂,减少苗木失水;苗木运输过程中,必须搭支撑架,全过程遮阴,减少失水。 6.重点大乔木增加全冠喷雾设施,并在栽植24小时内增加营养液补给。 7.反季节乔、灌木栽植后2周时间搭遮阳网。 8.其余详设计要求。	株	5		
2745	050103001018	栽植乔木	1.种类:国槐A，一级苗 2.胸径：23-25cm 3.株高、冠径:8-9m，5-5.5m，全冠，主分枝不少于4枝，原冠苗 4.起挖方式:夏季起挖苗木时,需对苗木施防蒸腾剂,减少苗木失水;苗木运输过程中,必须搭支撑架,全过程遮阴,减少失水。 6.重点大乔木增加全冠喷雾设施,并在栽植24小时内增加营养液补给。 7.反季节乔、灌木栽植后2周时间搭遮阳网。 8.其余详设计要求。	株	1		
2746	050103001019	栽植乔木	1.种类:沼生栎，一级苗 2.胸径：12cm 3.株高、冠径:6-6.5m，4-4.5m，全冠，主分枝不少于4枝，原冠苗 4.起挖方式:夏季起挖苗木时,需对苗木施防蒸腾剂,减少苗木失水;苗木运输过程中,必须搭支撑架,全过程遮阴,减少失水。 6.重点大乔木增加全冠喷	株	2		

f58e9707-6a99-3a1ea79039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2746	050103001019	栽植乔木	雾设施,并在栽植24小时内增加营养液补给。 7.反季节乔、灌木栽植后2周时间搭遮阳网。 8.其余详设计要求。	株	2		
2747	050103001020	栽植乔木	1.种类:榔榆，一级苗 2.胸径：23-25cm 3.株高、冠径:9-9.5m，5-5.5m，全冠，主分枝不少于4枝，原冠苗 4.起挖方式:夏季起挖苗木时,需对苗木施防蒸腾剂,减少苗木失水;苗木运输过程中,必须搭支撑架,全过程遮阴,减少失水。 6.重点大乔木增加全冠喷雾设施,并在栽植24小时内增加营养液补给。 7.反季节乔、灌木栽植后2周时间搭遮阳网。 8.其余详设计要求。	株	5		
2748	050103001021	栽植乔木	1.种类:核桃，一级苗 2.胸径：15cm 3.株高、冠径:4.5-5m，3.5-4m，全冠，主分枝不少于4枝，原冠苗 4.起挖方式:夏季起挖苗木时,需对苗木施防蒸腾剂,减少苗木失水;苗木运输过程中,必须搭支撑架,全过程遮阴,减少失水。 6.重点大乔木增加全冠喷雾设施,并在栽植24小时内增加营养液补给。 7.反季节乔、灌木栽植后2周时间搭遮阳网。 8.其余详设计要求。	株	3		
2749	050103001022	栽植乔木	1.种类:白玉兰，一级苗 2.胸径：15cm 3.株高、冠径:4.5-5m，3.5-4m，全冠，主分枝不少于4枝，原冠苗 4.起挖方式:夏季起挖苗木时,需对苗木施防蒸腾剂,减少苗木失水;苗木运输过程中,必须搭支撑架,全过程遮阴,减少失水。 6.重点大乔木增加全冠喷雾设施,并在栽植24小时内增加营养液补给。 7.反季节乔、灌木栽植后2周时间搭遮阳网。 8.其余详设计要求。	株	4		
2750	050103001023	栽植乔木	1.种类:紫玉兰，一级苗 2.地径：15cm 3.株高、冠径:4.5-5m，3-3.5m，全冠，主分枝不少于4枝，原冠苗 4.起挖方式:夏季起挖苗木时,需对苗木施防蒸腾剂,减少苗木失水;苗木运输过程中,必须搭支撑架,全过程遮阴,减少失水。 6.重点大乔木增加全冠喷雾设施,并在栽植24小时内增加营养液补给。 7.反季节乔、灌木栽植后2周时间搭遮阳网。 8.其余详设计要求。	株	3		
2751	050103001024	栽植乔木	1.种类:日本晚樱，一级苗 2.地径:12-13cm	株	1		

f58e0707-6a[illegible]-9999-3a1ea79039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2751	050103001024	栽植乔木	3.株高、冠径:4.5-5m，3.5-4m，全冠，主分枝不少于4枝，原冠苗 4.起挖方式:夏季起挖苗木时,需对苗木施防蒸腾剂,减少苗木失水;苗木运输过程中,必须搭支撑架,全过程遮阴,减少失水。 6.重点大乔木增加全冠喷雾设施,并在栽植24小时内增加营养液补给。 7.反季节乔、灌木栽植后2周时间搭遮阳网。 8.其余详设计要求。	株	1		
2752	050103001025	栽植乔木	1.种类:染井吉野樱，一级苗 2.地径:12-13cm 3.株高、冠径:3.5-4m，3-3.5m，全冠，主分枝不少于4枝，原冠苗 4.起挖方式:夏季起挖苗木时,需对苗木施防蒸腾剂,减少苗木失水;苗木运输过程中,必须搭支撑架,全过程遮阴,减少失水。 6.重点大乔木增加全冠喷雾设施,并在栽植24小时内增加营养液补给。 7.反季节乔、灌木栽植后2周时间搭遮阳网。 8.其余详设计要求。	株	7		
2753	050103001026	栽植乔木	1.种类:丛生紫薇（特选），一级苗 2.胸径: 3.株高、冠径:3.5-4m，3-3.5m，全冠，主分枝不少于4枝，原冠苗 4.起挖方式:夏季起挖苗木时,需对苗木施防蒸腾剂,减少苗木失水;苗木运输过程中,必须搭支撑架,全过程遮阴,减少失水。 6.重点大乔木增加全冠喷雾设施,并在栽植24小时内增加营养液补给。 7.反季节乔、灌木栽植后2周时间搭遮阳网。 8.其余详设计要求。	株	2		
2754	050103001027	栽植乔木	1.种类:山杏A，一级苗 2.地径：18cm 3.株高、冠径:4-4.5m，3.5-4m，全冠，主分枝不少于4枝，原冠苗 4.起挖方式:夏季起挖苗木时,需对苗木施防蒸腾剂,减少苗木失水;苗木运输过程中,必须搭支撑架,全过程遮阴,减少失水。 6.重点大乔木增加全冠喷雾设施,并在栽植24小时内增加营养液补给。 7.反季节乔、灌木栽植后2周时间搭遮阳网。 8.其余详设计要求。	株	3		
2755	050103001028	栽植乔木	1.种类:山杏B，一级苗 2.地径：12-13cm 3.株高、冠径:3-3.5m，3-3.5m，全冠，主分枝不少于4枝，原冠苗 4.起挖方式:夏季起挖苗木时,需对苗木施防蒸腾剂,减少苗木失水;苗木运输	株	3		

f58e9707-6a[illegible]0999-3a1ea79039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2755	050103001028	栽植乔木	过程中,必须搭支撑架,全过程遮阴,减少失水。 6.重点大乔木增加全冠喷雾设施,并在栽植24小时内增加营养液补给。 7.反季节乔、灌木栽植后2周时间搭遮阳网。 8.其余详设计要求。	株	3		
2756	050103001029	栽植乔木	1.种类:黄栌，一级苗 2.地径：10-12cm 3.株高、冠径:3-3.5m，3-3.5m，全冠，冠型丰满,保留三级以上分枝 4.起挖方式:夏季起挖苗木时,需对苗木施防蒸腾剂,减少苗木失水;苗木运输过程中,必须搭支撑架,全过程遮阴,减少失水。 6.重点大乔木增加全冠喷雾设施,并在栽植24小时内增加营养液补给。 7.反季节乔、灌木栽植后2周时间搭遮阳网。 8.其余详设计要求。	株	6		
2757	050103001030	栽植乔木	1.种类:造型日本红枫，一级苗 2.地径：10-12cm 3.株高、冠径:3-3.5m，3-3.5m，全冠，全冠，造型优美，飘逸，原冠苗 4.起挖方式:夏季起挖苗木时,需对苗木施防蒸腾剂,减少苗木失水;苗木运输过程中,必须搭支撑架,全过程遮阴,减少失水。 6.重点大乔木增加全冠喷雾设施,并在栽植24小时内增加营养液补给。 7.反季节乔、灌木栽植后2周时间搭遮阳网。 8.其余详设计要求。	株	2		
2758	050103001031	栽植乔木	1.种类:鸡爪槭，一级苗 2.地径：10-12cm 3.株高、冠径:3-3.5m，3-3.5m，全冠，全冠，造型优美，原冠苗 4.起挖方式:夏季起挖苗木时,需对苗木施防蒸腾剂,减少苗木失水;苗木运输过程中,必须搭支撑架,全过程遮阴,减少失水。 6.重点大乔木增加全冠喷雾设施,并在栽植24小时内增加营养液补给。 7.反季节乔、灌木栽植后2周时间搭遮阳网。 8.其余详设计要求。	株	12		
2759	050103001032	栽植乔木	1.种类:垂丝海棠，一级苗 2.地径：14cm 3.株高、冠径:3.5-4m，3-3.5m，全冠，主分枝不少于4枝 4.起挖方式:夏季起挖苗木时,需对苗木施防蒸腾剂,减少苗木失水;苗木运输过程中,必须搭支撑架,全过程遮阴,减少失水。 6.重点大乔木增加全冠喷雾设施,并在栽植24小时内增加营养液补给。 7.反季节乔、灌木栽植后2周时间搭遮阳网。	株	3		

f58e9707-6a[illegible]9999-3a1ea79039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2759	050103001032	栽植乔木	8.其余详设计要求。	株	3		
2760	050103001033	栽植乔木	1.种类:绚丽海棠，一级苗 2.地径：12cm 3.株高、冠径:3.5-4m，3-3.5m，全冠，主分枝不少于4枝 4.起挖方式:夏季起挖苗木时,需对苗木施防蒸腾剂,减少苗木失水;苗木运输过程中,必须搭支撑架,全过程遮阴,减少失水。 6.重点大乔木增加全冠喷雾设施,并在栽植24小时内增加营养液补给。 7.反季节乔、灌木栽植后2周时间搭遮阳网。 8.其余详设计要求。	株	4		
2761	050103001034	栽植乔木	1.种类:暴马丁香，一级苗 2.地径：10-12cm 3.株高、冠径:3-3.5m，>3m，全冠，主分枝不少于4枝,保留三级以上分枝 4.起挖方式:夏季起挖苗木时,需对苗木施防蒸腾剂,减少苗木失水;苗木运输过程中,必须搭支撑架,全过程遮阴,减少失水。 6.重点大乔木增加全冠喷雾设施,并在栽植24小时内增加营养液补给。 7.反季节乔、灌木栽植后2周时间搭遮阳网。 8.其余详设计要求。	株	4		
2762	050103001035	栽植乔木	1.种类:果石榴，一级苗 2.地径：10-12cm 3.株高、冠径:3-3.5m，3.0-3.5m，全冠，主分枝不少于4枝,保留三级以上分枝 4.起挖方式:夏季起挖苗木时,需对苗木施防蒸腾剂,减少苗木失水;苗木运输过程中,必须搭支撑架,全过程遮阴,减少失水。 6.重点大乔木增加全冠喷雾设施,并在栽植24小时内增加营养液补给。 7.反季节乔、灌木栽植后2周时间搭遮阳网。 8.其余详设计要求。	株	1		
2763	050103001036	栽植乔木	1.种类:碧桃，一级苗 2.地径：10-12cm 3.株高、冠径:3-3.5m，3-3.5m，全冠，主分枝不少于4枝,保留三级以上分枝 4.起挖方式:夏季起挖苗木时,需对苗木施防蒸腾剂,减少苗木失水;苗木运输过程中,必须搭支撑架,全过程遮阴,减少失水。 6.重点大乔木增加全冠喷雾设施,并在栽植24小时内增加营养液补给。 7.反季节乔、灌木栽植后2周时间搭遮阳网。 8.其余详设计要求。	株	3		
2764	050103002001	栽植单株灌木	1.种类:金森女贞球 2.根盘直径: 3.冠丛高:1.5m.蓬径:1.5m	株	1		

f58e9707-6a...-9999-3a1ea79039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2764	050103002001	栽植单株灌木	4.起挖方式:夏季起挖苗木时,需对苗木施防蒸腾剂,减少苗木失水;苗木运输过程中,必须搭支撑架,全过程遮阴,减少失水。 6.重点大乔木增加全冠喷雾设施,并在栽植24小时内增加营养液补给。 7.反季节乔、灌木栽植后2周时间搭遮阳网。 8.其余详设计要求。	株	1		
2765	050103002002	栽植单株灌木	1.种类:瓜子黄杨球 2.根盘直径: 3.冠丛高:1.2m.蓬径:1.2m 4.起挖方式:夏季起挖苗木时,需对苗木施防蒸腾剂,减少苗木失水;苗木运输过程中,必须搭支撑架,全过程遮阴,减少失水。 6.重点大乔木增加全冠喷雾设施,并在栽植24小时内增加营养液补给。 7.反季节乔、灌木栽植后2周时间搭遮阳网。 8.其余详设计要求。	株	1		
2766	050103002003	栽植单株灌木	1.种类:大叶黄杨球A 2.根盘直径: 3.冠丛高:2m.蓬径:2m 4.起挖方式:夏季起挖苗木时,需对苗木施防蒸腾剂,减少苗木失水;苗木运输过程中,必须搭支撑架,全过程遮阴,减少失水。 6.重点大乔木增加全冠喷雾设施,并在栽植24小时内增加营养液补给。 7.反季节乔、灌木栽植后2周时间搭遮阳网。 8.其余详设计要求。	株	11		
2767	050103002004	栽植单株灌木	1.种类:大叶黄杨球B 2.根盘直径: 3.冠丛高:1.5m.蓬径:1.5m 4.起挖方式:夏季起挖苗木时,需对苗木施防蒸腾剂,减少苗木失水;苗木运输过程中,必须搭支撑架,全过程遮阴,减少失水。 6.重点大乔木增加全冠喷雾设施,并在栽植24小时内增加营养液补给。 7.反季节乔、灌木栽植后2周时间搭遮阳网。 8.其余详设计要求。	株	8		
2768	050103002005	栽植单株灌木	1.种类:红叶石楠球A 2.根盘直径: 3.冠丛高:1.8m.蓬径:1.8m 4.起挖方式:夏季起挖苗木时,需对苗木施防蒸腾剂,减少苗木失水;苗木运输过程中,必须搭支撑架,全过程遮阴,减少失水。 6.重点大乔木增加全冠喷雾设施,并在栽植24小时内增加营养液补给。 7.反季节乔、灌木栽植后2周时间搭遮阳网。 8.其余详设计要求。	株	9		
2769	050103002006	栽植单株灌木	1.种类:红叶石楠球B 2.根盘直径: 3.冠丛高:1.5m.蓬径:1.5m 4.起挖方式:夏季起挖苗木	株	7		

f58e9707-6a[illegible]-3a1ea7939a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2769	050103002006	栽植单株灌木	时,需对苗木施防蒸腾剂,减少苗木失水;苗木运输过程中,必须搭支撑架,全过程遮阴,减少失水。 6.重点大乔木增加全冠喷雾设施,并在栽植24小时内增加营养液补给。 7.反季节乔、灌木栽植后2周时间搭遮阳网。 8.其余详设计要求。	株	7		
2770	050103002007	栽植单株灌木	1.种类:腊梅 2.根盘直径: 3.冠丛高:2.5m.蓬径:2.5m 4.起挖方式:夏季起挖苗木时,需对苗木施防蒸腾剂,减少苗木失水;苗木运输过程中,必须搭支撑架,全过程遮阴,减少失水。 6.重点大乔木增加全冠喷雾设施,并在栽植24小时内增加营养液补给。 7.反季节乔、灌木栽植后2周时间搭遮阳网。 8.其余详设计要求。	株	8		
2771	050103002008	栽植单株灌木	1.种类:紫荆 2.根盘直径: 3.冠丛高:2-2.5m.蓬径:1.8-2m 4.起挖方式:夏季起挖苗木时,需对苗木施防蒸腾剂,减少苗木失水;苗木运输过程中,必须搭支撑架,全过程遮阴,减少失水。 6.重点大乔木增加全冠喷雾设施,并在栽植24小时内增加营养液补给。 7.反季节乔、灌木栽植后2周时间搭遮阳网。 8.其余详设计要求。	株	3		
2772	050103002009	栽植单株灌木	1.种类:丛生紫薇 2.根盘直径: 3.冠丛高:2.5-3m.蓬径:2.5-3m 4.起挖方式:夏季起挖苗木时,需对苗木施防蒸腾剂,减少苗木失水;苗木运输过程中,必须搭支撑架,全过程遮阴,减少失水。 6.重点大乔木增加全冠喷雾设施,并在栽植24小时内增加营养液补给。 7.反季节乔、灌木栽植后2周时间搭遮阳网。 8.其余详设计要求。	株	2		
2773	050103002010	栽植单株灌木	1.种类:紫丁香 2.根盘直径: 3.冠丛高:1.8m 4.蓬径:1.8m 4.起挖方式:夏季起挖苗木时,需对苗木施防蒸腾剂,减少苗木失水;苗木运输过程中,必须搭支撑架,全过程遮阴,减少失水。 6.重点大乔木增加全冠喷雾设施,并在栽植24小时内增加营养液补给。 7.反季节乔、灌木栽植后2周时间搭遮阳网。 8.其余详设计要求。	株	4		
2774	050103002011	栽植单株灌木	1.种类:木槿 2.根盘直径:5cm	株	2		

f58e9707-6a[illegible]9999-3a1ea79039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2774	050103002011	栽植单株灌木	3.冠丛高:2m 4.蓬径:1.5m 4.起挖方式:夏季起挖苗木时,需对苗木施防蒸腾剂,减少苗木失水;苗木运输过程中,必须搭支撑架,全过程遮阴,减少失水。 6.重点大乔木增加全冠喷雾设施,并在栽植24小时内增加营养液补给。 7.反季节乔、灌木栽植后2周时间搭遮阳网。 8.其余详设计要求。	株	2		
2775	050103002012	栽植单株灌木	1.种类:结香 2.根盘直径: 3.冠丛高:1.2m 4.蓬径:1.2m 4.起挖方式:夏季起挖苗木时,需对苗木施防蒸腾剂,减少苗木失水;苗木运输过程中,必须搭支撑架,全过程遮阴,减少失水。 6.重点大乔木增加全冠喷雾设施,并在栽植24小时内增加营养液补给。 7.反季节乔、灌木栽植后2周时间搭遮阳网。 8.其余详设计要求。	株	2		
2776	050103003001	栽植竹类	1.竹种类:早园竹，36株/平方米,不截梢，带鞭移植,竹下种麦冬 2.杆径：1-2cm，高3.5-4m 4.起挖方式:夏季起挖苗木时,需对苗木施防蒸腾剂,减少苗木失水;苗木运输过程中,必须搭支撑架,全过程遮阴,减少失水。 5.其余详设计要求。	m2	2.2		
2777	050103009001	栽植花卉/地被植物	1.苗木、花卉种类:北海道黄杨篱，36株/平方米，规格为修剪后高度，密不露土，不脱脚 2.株高或蓬径:1.2-1.5m，0.2-0.25m 3.单位面积株数:36 5.起挖方式:夏季起挖苗木时,需对苗木施防蒸腾剂,减少苗木失水;苗木运输过程中,必须搭支撑架,全过程遮阴,减少失水。 6.其余详设计要求	m2	6.2		
2778	050103009002	栽植花卉/地被植物	1.苗木、花卉种类:大叶黄杨篱 2.株高或蓬径:0.6m，0.25-0.3m 3.单位面积株数:49 5.起挖方式:夏季起挖苗木时,需对苗木施防蒸腾剂,减少苗木失水;苗木运输过程中,必须搭支撑架,全过程遮阴,减少失水。 6.其余详设计要求	m2	646.4		
2779	050103009003	栽植花卉/地被植物	1.苗木、花卉种类:红叶石楠篱，36株/平方米，规格为修剪后高度，密不露土，不脱脚 2.株高或蓬径:0.6m，0.25-0.3m 3.单位面积株数:36 5.起挖方式:夏季起挖苗木时,需对苗木施防蒸腾剂,	m2	266.2		

f58e9707-6a99-3a1ea79039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2779	050103009003	栽植花卉/地被植物	减少苗木失水;苗木运输过程中,必须搭支撑架,全过程遮阴,减少失水。 6.其余详设计要求	m2	266.2		
2780	050103009004	栽植花卉/地被植物	1.苗木、花卉种类:金森女贞篱，49株/平方米，规格为修剪后高度，密不露土，不脱脚 2.株高或蓬径:0.4m，0.2-0.25m 3.单位面积株数:49 5.起挖方式:夏季起挖苗木时,需对苗木施防蒸腾剂,减少苗木失水;苗木运输过程中,必须搭支撑架,全过程遮阴,减少失水。 6.其余详设计要求	m2	340.6		
2781	050103009005	栽植花卉/地被植物	1.苗木、花卉种类:瓜子黄杨篱，49株/平方米，规格为修剪后高度，密不露土，不脱脚 2.株高或蓬径:0.3m，0.2-0.25m 3.单位面积株数:49 5.起挖方式:夏季起挖苗木时,需对苗木施防蒸腾剂,减少苗木失水;苗木运输过程中,必须搭支撑架,全过程遮阴,减少失水。 6.其余详设计要求	m2	590.4		
2782	050103009006	栽植花卉/地被植物	1.苗木、花卉种类:金边黄杨篱，36株/平方米，规格为修剪后高度，密不露土，不脱脚 2.株高或蓬径:0.4m，0.2-0.25m 3.单位面积株数:36 5.起挖方式:夏季起挖苗木时,需对苗木施防蒸腾剂,减少苗木失水;苗木运输过程中,必须搭支撑架,全过程遮阴,减少失水。 6.其余详设计要求	m2	86.9		
2783	050103009007	栽植花卉/地被植物	1.苗木、花卉种类:毛杜鹃，49株/平方米，规格为修剪后高度，密不露土，不脱脚 2.株高或蓬径:0.3m，0.2-0.25m 3.单位面积株数:49 5.起挖方式:夏季起挖苗木时,需对苗木施防蒸腾剂,减少苗木失水;苗木运输过程中,必须搭支撑架,全过程遮阴,减少失水。 6.其余详设计要求	m2	188.7		
2784	050103009008	栽植花卉/地被植物	1.苗木、花卉种类:粉花绣线菊，36株/平方米，规格为修剪后高度，密不露土，不脱脚 2.株高或蓬径:0.6m，0.2-0.25m 3.单位面积株数:36 5.起挖方式:夏季起挖苗木时,需对苗木施防蒸腾剂,减少苗木失水;苗木运输过程中,必须搭支撑架,全过程遮阴,减少失水。 6.其余详设计要求	m2	23.2		

f58e9707-6a[illegible]2b-[illegible]-3a1ea79039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2785	050103009009	栽植花卉/地被植物	1.苗木、花卉种类：八仙花，36株/平方米，规格为修剪后高度，密不露土，不脱脚 2.株高或蓬径:0.5m，0.2-0.25m 3.单位面积株数:36 5.起挖方式:夏季起挖苗木时,需对苗木施防蒸腾剂,减少苗木失水;苗木运输过程中,必须搭支撑架,全过程遮阴,减少失水。 6.其余详设计要求	m2	57.3		
2786	050103009010	栽植花卉/地被植物	1.苗木、花卉种类：红王子锦带，36株/平方米，规格为修剪后高度，密不露土，不脱脚 2.株高或蓬径:0.5m，0.2-0.25m 3.单位面积株数:36 5.起挖方式:夏季起挖苗木时,需对苗木施防蒸腾剂,减少苗木失水;苗木运输过程中,必须搭支撑架,全过程遮阴,减少失水。 6.其余详设计要求	m2	31.2		
2787	050103009011	栽植花卉/地被植物	1.苗木、花卉种类：丛生月季，36株/平方米，规格为修剪后高度，密不露土，不脱脚 2.株高或蓬径:0.6m，0.25-0.3m 3.单位面积株数:36 5.起挖方式:夏季起挖苗木时,需对苗木施防蒸腾剂,减少苗木失水;苗木运输过程中,必须搭支撑架,全过程遮阴,减少失水 6.其余详设计要求	m2	19.3		
2788	050103009012	栽植花卉/地被植物	1.花卉种类:鸢尾 2.株高或蓬径: 3.单位面积株数:5-7芽/株，64株/平方米，以密不露土为准 5.其余详设计要求	m2	54.6		
2789	050103009013	栽植花卉/地被植物	1.花卉种类:地被菊 2.株高或蓬径: 3.单位面积株数:64株/平方米，以密不露土为准 5.其余详设计要求	m2	2.3		
2790	050103009014	栽植花卉/地被植物	1.花卉种类:佛甲草 2.株高或蓬径:0.1m，0.1-0.15m 3.单位面积株数:5-7芽/株，100株/平方米，以密不露土为准 5.其余详设计要求	m2	0.61		
2791	050103009015	栽植花卉/地被植物	1.花卉种类:细叶芒 2.株高或蓬径:0.8m 3.单位面积株数:25丛/平方米，植株相接以密不露土为准 5.其余详设计要求	m2	130.5		
2792	050103015001	铺种草皮	1.草皮种类:冷季型草皮卷满铺 2.铺种方式:草皮卷 3-5cm细沙找平 1-2cm有机质与土壤混合层 土壤层(细耙3边,土壤颗粒	m2	808.5		

f58e9707-62[illegible]0999-3a1ea79039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2792	050103015001	铺种草皮	不大于1.5cm) 4.其余详设计要求	m2	808.5		
2793	050103009016	栽植花卉/地被植物	1.花卉种类:蓝花鼠尾草，植株相接，密不漏土，81株/平米，蓝色花 2.株高或蓬径:0.4m，0.15-0.2m 3.单位面积株数:81 5.其余详设计要求	m2	3.5		
2794	050103013001	设施立面绿化种植	1.草本花卉种类:花镜1 重点区域暂估，专业花境公司深化 2.养护期两年 3.其余详设计	m2	1		
2795	050103013002	设施立面绿化种植	1.草本花卉种类:花镜2 重点区域暂估，专业花境公司深化 2.高度或蓬径: 3.单位面积株数: 4.种植形式: 5.养护期:两年	m2	1		
2796	050103015002	铺种草皮	1.草皮种类:矮化麦冬 2.铺种方式:5-7芽/株，100株/平方米，以密不露土为准 4.其余详设计要求	m2	226.9		
2797	050103009017	栽植花卉/地被植物	1.花卉种类:马蔺 2.株高或蓬径: 3.单位面积株数:64 5.其余详设计要求	m2	42.6		
2798	050103004001	栽植攀缘植物	1.植物种类:迎春,三年生以上 2.地径: 3.单位长度株数:5，枝长>1.0m 5.起挖方式:夏季起挖苗木时,需对苗木施防蒸腾剂,减少苗木失水;苗木运输过程中,必须搭支撑架,全过程遮阴,减少失水 6.其余详设计要求	m	18.6		
2799	050103004002	栽植攀缘植物	1.植物种类:粉花蔷薇,三年生以上 2.地径: 3.单位长度株数:5，枝长>1.5m 5.起挖方式:夏季起挖苗木时,需对苗木施防蒸腾剂,减少苗木失水;苗木运输过程中,必须搭支撑架,全过程遮阴,减少失水 6.其余详设计要求	m	63.2		
2800	050301006001	池、盆景置石	1.底盘种类详设计要求，景石需经设计师和甲方共同确认后方可采用 2.置石堆砌时考虑美学要求，详见设计说明 3.景观置石，尤其是立式景石、薄片状景石，必须安装稳固，避免倾覆 4.其余详设计	个	2		
		园路					
2801	050201003001	园路-车行PC砖	1.18厚PC砖(规格综合考虑)600*300*18厚仿芝麻灰、黑荔枝面PC砖，细砂扫缝 2.30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.150厚C20混凝土基层	m2	360.1		

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2801	050201003001	园路-车行PC砖	（4-6米分仓浇筑） 4.200厚级配碎石垫层（机械压实） 5.素土夯实,密实度≥93% 6.按要求设置伸缩缝,其他详设计	m2	360.1		
2802	050201003002	园路-人行PC砖	1.18厚PC砖(规格综合考虑) 2.30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.100厚C25混凝土垫层 4.150厚级配碎石垫层 5.素土夯实,密实度≥93% 6.按要求设置伸缩缝,其他详设计	m2	927.3		
2803	050201003003	园路-人行透水砖	1.18厚PC砖(规格综合考虑) 2.30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.100厚C25混凝土垫层 4.150厚级配碎石垫层 5.素土夯实,密实度≥93% 6.按要求设置伸缩缝,其他详设计	m2	156.2		
2804	050201003004	园路	1.13厚混合型聚氨酯材料面层 2.100厚C20混凝土垫层 3.150厚级配碎石垫层 4.素土夯实，夯实系数≥0.93 5.含收边及角钢、螺栓固定 6.其他详设计	m2	141.2		
2805	050201003005	园路	1.50厚芝麻灰荔枝面花岗岩 2.30厚中砂垫层找平 3.素土夯实，密实度>93% 4.其他详设计	m2	1.6		
2806	050201003006	园路	1.路床土石类别:详设计 2.垫层厚度、宽度、材料种类:详设计 3.路面厚度、宽度、材料种类:800x320x30厚芝麻灰荔枝面花岗岩踏面板、800x150x30厚芝麻灰荔枝面花岗岩踢脚板 与踏面板对缝，10x5防滑凹槽，10×10倒圆角 4.砂浆强度等级:20厚1：2水泥砂浆粘接 5.其他详设计	m2	8.9		
2807	050201003007	园路	1.13厚现浇EPDM防滑耐磨塑胶层 （专业厂家施工） 2.含收边及角钢、螺栓固定 3.其他详设计	m2	11.3		
		室外道路工程					
		车行沥青路面					
2808	040202001001	路床(槽)整形,素土分层夯实（重型压实，密实度不低于93%）	1.部位:按设计 2.范围:按设计 3.其余详设计	m2	1297		
2809	040202005001	水泥稳定碎(砾)石	1.320厚水泥稳定碎石，水泥含量6%,抗压2.5MPa,(分两层摊铺,压实度≥96%) 2.其他详设计	m2	1297		

f58e9707-6a... 425... 999-3a1ea7e039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2810	040203003001	透层	1.乳化沥青透层油PC-2(1L/m2),下封层 2.其他详设计	m2	1297		
2811	040203006001	沥青混凝土	1.60厚AC-16中粒式沥青混凝土 2.含横缝、胀缝、纵缝传力杆、填缝料、填缝板等 3.其他详设计	m2	1297		
2812	040203004001	粘层	1.粘层沥青油PC-3(0.5L/m2) 2.其他详设计	m2	1297		
2813	040203006002	沥青混凝土	1.40厚Ac-10细粒式沥青混凝土 2.铺装在回填土区域，为防止不均匀沉降内设直径8@200单层双向钢筋网 3.其他详设计	m2	1297		
2814	040203001001	沥青表面处治	1.沥青品种:3mm沥青mma涂料 2.层数:详设计 3.喷洒方式:详设计 4.其他详设计	m2	142		
2815	040204004001	安砌平石	1.材料品种、规格：芝麻灰机切面平道牙（120*1000*150厚) 2.30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.100厚C20素混凝土垫层 4.道路或铺装垫层延伸 5.素土夯实，密实度＞93% 6.其他详设计	m	153		
2816	040204004002	安砌侧石	1.材料品种、规格：芝麻灰机切面立道牙（120x1000x250机切面芝麻灰花岗岩) 2.30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.100厚C20素混凝土垫层 4.道路或铺装垫层延伸 5.素土夯实，密实度>93% 6.其他详设计	m	1186		
		室外景观小品工程					
		设施购置安装					
2817	05B003	道闸	1.采购成品,合金材质，闸杆长度 见平面标注，型号样式由建设方 选定。其中东入口的2个道闸因 高差较大，需错级处理。 2.规格详见图纸要求; 3.其他详见设计要求	组	5		
2818	05B004	人行门禁	1.W:约2.4m，H：约1.5m可开启宽度1.2-1.8m; 2.刷卡/人脸开门，开启宽度不足 总宽时，增加铁艺栏杆;具体样 式、开启宽度及型号由建设方选 定; 3.其他详见设计要求	组	1		
2819	05B005	果皮箱	1.容量:0.4M*0.4M*0.7M 2.采购成品,不锈钢材质,型号样式 由建设方选定。果皮箱布置于距 硬质铺装边缘0.5M或硬质	个	6		

f58e9707-6a0b-4b-9999-3a1ea79039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2819	05B005	果皮箱	上， 距路口转角距离1M. 3.其他详见设计要求	个	6		
2820	05B006	生活垃圾桶	1.容量:0.7m*0.6m*1.1m 2.分类生活垃圾桶，采购成品，塑料材质，240L，型号样式由建设方选定。 3.其他详见设计要求	个	36		
2821	05B007	草坪提示牌	1.采购成品，H约0.6m，型号样式由建设方选定。 2.其他详见设计要求	个	6		
2822	05B008	雕塑一	1.采购成品,型号样式由建设方选定。布置于指定位置 2.其他详见设计要求	组	4		
2823	05B009	雕塑二	1.采购成品,型号样式由建设方选定。布置于指定位置 2.其他详见设计要求	组	1		
		坐凳					
2824	05B010	黄色玻璃坐凳	1.10厚黄色玻璃坐凳面， 2.直径30*2镀锌钢管框；100*100085钢板鼓芯钢管框，DN100成品地漏@2000就近接入雨水管，石材胶灌封 3.440×100×5mm钢预埋件，间距专业厂家确定 4.150厚C20素混凝土垫层 5.素土夯实，密实度93%以上 6.综合考虑二次深化费用，满足设计和甲方要求 7.其他详见设计要求	m	2.477		
2825	05B011	红柳桉木坐凳	1.L×95×50厚红柳桉木原木色木器漆，留缝5宽 50*50*3镀锌钢管龙骨 角铁固定 2.600*200*100 倒角15 芝麻灰哑光面压顶 3.600×350×20厚芝麻灰光面 4.20厚1:2.5水泥砂浆 5.M7.5水泥砂浆砌筑MU10标准砖 6.100厚C20混凝土 7.素土夯实，压实度≥94% 8.综合考虑二次深化费用，满足设计和甲方要求 9.其他详见设计要求	m	14.8597		
		条石					
2826	050201001001	垫层	1.混凝土种类：商砼 2.混凝土强度等级：C20 3.素土夯实，密实度93%以上 4.其他详见设计要求	m2	1		
2827	05B012	条石600*700*300自然面芝麻灰整石	1.石料种类、规格:600*700*300自然面芝麻灰整石 2. 其他详见设计要求	m3	9.48		
		整石台阶					
2828	050201001002	垫层	1.垫层材料种类、配合比、厚度：100厚级配碎石垫层	m2	1		

f58e9707-6a10-425b-9999-3a1ea79039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2828	050201001002	垫层	2.素土夯实，密实度93%以上 3.其他详见设计要求	m2	1		
2829	050201001003	垫层	1.混凝土种类：商砼 2.混凝土强度等级：C20 3.其他详见设计要求	m2	1		
2830	050201003008	踏(蹬)道	150厚芝麻灰荔枝面花岗岩台阶石 1.石料种类、规格:150厚芝麻灰荔枝面花岗岩台阶石 2. 20厚1:3水泥砂浆 3.其他详见设计要求	m2	1		
2831	010506021001	钢筋笼	1.钢筋种类、规格:HRB400，直径Φ8 2.其他详见设计要求	t	1		
		普通台阶					
2832	050201001004	垫层	1.垫层材料种类、配合比、厚度：100厚级配碎石垫层 2.素土夯实，密实度93%以上 3.其他详见设计要求	m2	1		
2833	050201001005	垫层	1.混凝土种类：商砼 2.混凝土强度等级：C20 3.其他详见设计要求	m2	1		
2834	050201003009	30厚芝麻灰荔枝面花岗岩台阶石	1.石料种类、规格:30厚芝麻灰荔枝面花岗岩台阶石，防滑槽及倒圆角详见图纸 2. 20厚1:2水泥砂浆 3.其他详见设计要求	m2	1		
		辅助建筑					
		土石方工程					
2835	010102001002	挖基坑、基槽土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土深度:综合考虑 3.弃土运距:综合考虑 4.其他详见设计要求	m3	1219		
2836	010102007002	回填方	1.密实度要求:详见设计要求 2.填方材料品种:开挖土方 3.其他详见设计要求	m3	787.4		
2837	010103002002	余方弃置	1.废弃料品种:开挖土方 2.运距:综合考虑 3.其他详见设计要求	m3	487.2		
		人行打卡门-1					
2838	010501001008	垫层-条形基础	1.垫层材料种类、配合比、厚度：150厚级配碎石垫层 2.其他详见设计要求	m3	1.26		
2839	010501001009	垫层	1.混凝土种类：商砼 2.混凝土强度等级：C20 3.其他详见设计要求	m3	0.68		
2840	010502001002	独立基础	1.混凝土种类：商砼 2.混凝土强度等级：C30 3.其他详见设计要求	m3	2.52		
2841	010603002001	空腹钢柱	1.柱类型:150x150x10镀锌方钢立柱 仿紫铜色氟碳漆 2.其他详见设计要求	t	0.108		
2842	010506001020	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格：钢筋HRB400 ϕ12 2.其他详见设计要求	t	0.232		

f58e9707-6a[illegible]-4b5b-999-3a1ea79039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2843	01B069	成品铁艺大门	1.高2.4m 2.成品滚轮,厂家安装 3.镀锌钢管（规格综合考虑）,漆深灰色 4.综合考虑二次深化，满足甲方要求 5.其他详见设计要求	m	10.28		
		人行打卡门-2					
2844	010501001010	垫层-条形基础	1.垫层材料种类、配合比、厚度：150厚级配碎石垫层 2.其他详见设计要求	m3	1.26		
2845	010501001011	垫层	1.混凝土种类：商砼 2.混凝土强度等级：C20 3.其他详见设计要求	m3	0.68		
2846	010502001003	独立基础	1.混凝土种类：商砼 2.混凝土强度等级：C30 3.其他详见设计要求	m3	2.52		
2847	010603002002	空腹钢柱	1.柱类型:150x150x10镀锌方钢立柱 仿紫铜色氟碳漆 2.其他详见设计要求	t	0.108		
2848	010506001021	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格：钢筋HRB400 ϕ 12 2.其他详见设计要求	t	0.232		
2849	01B070	成品铁艺大门	1.高2.4m 2.成品滚轮,厂家安装 3.镀锌钢管（规格综合考虑）,漆深灰色 4.综合考虑二次深化，满足甲方要求 5.其他详见设计要求	m	10.28		
		4.5m高 围网					
2850	010501001012	垫层	1.混凝土种类：商砼 2.混凝土强度等级：C20 3.素土夯实，密实度≥95% 4.其他详见设计要求	m3	4.7		
2851	010502001004	独立基础	1.混凝土种类：商砼 2.混凝土强度等级：C25 3.其他详见设计要求	m3	23		
2852	010506001022	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格：钢筋HRB400 ϕ 14 2.其他详见设计要求	t	1.2		
2853	010506025006	预埋铁件	1.250x250x10厚钢板 2.其他详见设计要求	t	0.21		
2854	01B071	围网	1.高4.5m 2.立柱 ϕ 100 镀锌圆管，支架 ϕ 60镀锌圆管外饰绿色漆 3. ϕ 4.5 铁丝网编织 孔径50*50 外饰绿色漆 4.综合考虑二次深化，满足甲方要求 5.其他详见设计要求	m	186		
		排水沟					
2855	010501001013	垫层	1.混凝土种类：商砼 2.混凝土强度等级：C15 3.素土夯实，密实度≥95% 4.其他详见设计要求	m3	1.2		

f58e9707-6a50-42ff-9999-3a1ea79039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2856	010401001004	砖基础	1.砖品种、规格、强度等级:M7.5水泥砂浆砌120厚MU10砖墙 2.其他详见设计要求	m3	3.7		
2857	010503016001	沟盖板、井盖板、井圈	1.单件体积:详设计 2.安装高度:详设计 3.混凝土强度等级:钢筋砼板 中间设有漏水槽 4.其他详见设计要求	m3	0.36		
		挡土墙（含围墙地面以下部分）					
2858	010501001014	垫层	1.混凝土种类：商砼 2.混凝土强度等级：C20 3.地基处理，承载力要求为300kPa 4.其他详见设计要求	m3	96.3		
2859	010502010013	挡土墙	1.混凝土种类：商砼 2.混凝土强度等级：C30 3.其他详见设计要求	m3	540		
2860	010506001023	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格：钢筋HRB400 ϕ 16 2.其他详见设计要求	t	12.3		
2861	010902004003	泄水孔	1.直径100mm排水管，斜率5%，PVC管制作，含滤网包裹 2.其他详见设计要求	个	55		
2862	060302003001	反滤包	1.具体要求详见图集17J008 2.其他详见设计要求	m3	3.75		
		矮墙					
2863	010501001015	垫层	1.混凝土种类：商砼 2.混凝土强度等级：C20 3.地基处理，承载力要求为300kPa 4.其他详见设计要求	m3	23.6		
2864	010401002007	实心砖墙	1.M7.5防水砂浆砌筑MU10砖墙 240厚 2.其他详见设计要求	m3	1.32		
2865	010401002008	实心砖墙	1.M7.5防水砂浆砌筑MU10砖墙 370厚 2.其他详见设计要求	m3	5.6		
2866	010401002009	实心砖墙	1.M7.5防水砂浆砌筑MU10砖墙 500厚 2.其他详见设计要求	m3	2.13		
		围墙（底部砼墙）					
2867	010502026001	直形墙	1.混凝土种类：商砼 2.混凝土强度等级：C30 3.其他详见设计要求	m3	3.81		
2868	010506001024	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格：钢筋HRB400 ϕ 10 2.其他详见设计要求	t	1.04		
2869	010401002010	实心砖墙	1.M10水泥砂浆砌筑MU7.5砖墙 2.其他详见设计要求	m3	4.42		
2870	01B072	围墙围栏	1.高1.72m 2.镀锌钢围栏喷灰色氟碳漆 3.规格详设计，含预埋件 4.综合考虑二次深化，满足甲方要求 5.其他详见设计要求	m	154.78		

f58e9707-6a[illegible]999-3a1ea7039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2871	010506025007	预埋铁件	1.250x250x10厚钢板 2.其他详见设计要求	t	0.01		
		围墙（砖墙）					
2872	010501001016	垫层	1.混凝土种类：商砼 2.混凝土强度等级：C20 3.素土夯实，密实度≥95% 4.其他详见设计要求	m3	7.52		
2873	010502002001	带型基础	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25 3.其他详见设计要求	m3	5.2		
2874	010401001005	砖基础	1.砖品种、规格、强度等级:M7.5水泥砂浆砌120厚MU10砖墙 2.其他详见设计要求	m3	16.2		
2875	010401002011	实心砖墙	1.M10水泥砂浆砌筑MU7.5砖墙 2.其他详见设计要求	m3	16.8		
2876	010502022013	扶手、压顶	1.断面尺寸：240厚 2.混凝土种类：商砼 3.混凝土强度等级：C25 4.其他详见设计要求	m3	2.8		
2877	010506001025	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格：钢筋HRB400 ϕ 14 2.其他详见设计要求	t	2.6		
2878	010506025008	预埋铁件	1.尺寸详见图纸,含防锈处理 2.其他详见设计要求	t	0.11		
2879	01B073	围墙围栏	1.高1.72m 2.镀锌钢围栏喷灰色氟碳漆 3.规格详设计，含预埋件 4.综合考虑二次深化，满足甲方要求 5.其他详见设计要求	m	361.23		
		模板					
2880	010505002008	基础模板	1.基础类型:	m2	263		
2881	010505005008	墙面模板	1.模板形式:	m2	869		
		入口水景					
2882	010201001005	垫层-条形基础	1.垫层材料种类、配合比、厚度：150厚级配砂石垫层 2.素土夯实，密实度>95% 3.其他详见设计要求	m3	8.61		
2883	010501001017	垫层	1.混凝土种类：商砼 2.混凝土强度等级：C15 3.其他详见设计要求	m3	5.44		
2884	010502003005	满堂基础	1.混凝土种类：商砼 2.混凝土强度等级：C30、P6 3.其他详见设计要求	m3	10		
2885	010502002002	带形基础	1.混凝土种类：商砼 2.混凝土强度等级：C30、P6 3.其他详见设计要求	m3	5.89		
2886	010401001006	砖基础	1.M7.5水泥砂浆砌筑MU15标准砖 2.其他详见设计要求	m3	1.17		
2887	010502013010	平板	1.混凝土种类：商砼 2.混凝土强度等级：C30、P6 3.其他详见设计要求	m3	4.3		

15869707-6a1e-5b9999-3a1ea79039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2888	010506001026	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格：钢筋HRB400 ϕ 8 2.其他详见设计要求	t	0.741		
2889	010904002017	墙面涂膜防水	1.防水膜品种: 2.涂膜厚度、遍数:3厚聚氨酯防水涂膜 3.增其他详见设计要求	m2	16.03		
2890	010904002018	楼(地)面涂膜防水	1.防水膜品种: 2.涂膜厚度、遍数:3厚聚氨酯防水涂膜 3.其他详见设计要求	m2	54.34		
		装饰工程					
		排水沟					
2891	011201001026	墙面一般抹灰	1.墙体类型:基础 2.砂浆配合比:20厚1:2.5防水砂浆抹面 3.其余详设计要求	m2	46.3		
		挡土墙（含围墙地面以下部分）					
2892	011201001027	墙面一般抹灰	1.墙体类型:基础 2.砂浆配合比:20厚1:2.5防水砂浆抹面 3.其余详设计要求	m2	362.1		
2893	011403001004	抹灰面油漆	1.外饰白色真石漆 2.其余详设计要求	m2	362.1		
		矮墙					
2894	011201001028	墙面一般抹灰	1.墙体类型:基础 2.砂浆配合比:20厚1:2.5防水砂浆抹面 3.其余详设计要求	m2	12.16		
2895	011203003024	块料墙面	1.370（420）X600X18芝麻灰火烧面pc砖饰面 2.20厚1:2.5f防水水泥砂浆粘贴层 3.其余详设计要求	m2	27.44		
2896	01B075	压顶	1.310x600x80芝麻灰火烧面压顶 倒角10 2.20厚1：2防水砂浆粘结层 3.其余详设计要求	m3	6.915		
		围墙（底部砼墙）					
2897	011201001029	墙面一般抹灰	1.墙体类型:基础 2.砂浆配合比:20厚1:2.5防水砂浆抹面 3.其余详设计要求	m2	94.97		
2898	011403001005	抹灰面油漆	1.外饰白色真石漆 2.其余详设计要求	m2	94.97		
		围墙（砖墙）					
2899	011201001030	墙面一般抹灰	1.墙体类型:基础 2.砂浆配合比:20厚1:2.5防水砂浆抹面 3.其余详设计要求	m2	325.21		
2900	011403001006	抹灰面油漆	1.外饰白色真石漆 2.其余详设计要求	m2	212.6		
		入口水景					
2901	010903003006	防水砂浆找平层	1.20厚 1:2.5水泥砂浆 内掺5%防水粉 2.其余详设计要求	m2	81.1		
2902	01B076	压顶	1.100厚黑金沙光面 2.20厚1:2.5水泥砂浆 3.其余详设计要求	m3	2.1		

f58e0787-6a...95b-9999-3a1ea79039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2903	011102001006	石材楼地面	1.30厚黑金沙光面 2.20厚1:2.5水泥砂浆结合层 3.其余详设计要求	m2	50.02		
2904	011203001007	石材墙面	1.30厚黑金沙光面花岗岩 2.20厚1:2.5水泥砂浆粘贴层 3.其余详设计要求	m2	7.15		
2905	01B077	万能支撑器	1.万能支撑器 2.综合考虑二次深化，满足甲方要求 3.其余详设计要求	个	79		
		一级网、二级网土建					
		砌筑工程					
2906	010401008001	零星砌砖	1.零星砌砖名称、部位:井室内砖墩 2.砖品种、规格、强度等级:Ms7.5防水水泥砂浆 3.砂浆强度等级:MU15蒸压灰砂砖	m3	0.05		
		混凝土工程					
2907	010501001018	基础垫层	1.基础形式:按设计 2.厚度:100mm 3.材料品种、强度要求、配比:商砼 C20	m3	2.3262		
2908	070101001001	池底板	1.池形状: 2.混凝土种类:商砼 3.混凝土强度等级:C30防水混凝土，抗渗等级P6	m3	5.15		
2909	070101004001	池壁	1.池形状:按设计 2.混凝土种类:商砼 3.混凝土强度等级:C30防水混凝土，抗渗等级P6 4.壁厚:250mm	m3	13.64		
2910	070101007001	池顶板	1.池形状:按设计 2.板类型:平板 3.混凝土种类:商砼 4.混凝土强度等级:C30防水混凝土，抗渗等级P6 5.池顶板厚度:250mm	m3	1.66		
2911	070101009001	池顶板模板	1.模板形式:直形模板	m2	14.61		
2912	070101006001	池壁模板	1.模板形式:直形模板	m2	81.12		
2913	070101006002	池壁模板	1.模板形式:弧形模板	m2	28.27		
2914	070101003001	池底板模板	1.模板形式:直形模板	m2	6.89		
		钢筋工程					
2915	070101002001	池底板钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 Φ12	t	0.558		
2916	070101005001	池壁钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 Φ12	t	2.021		
2917	070101005002	池壁钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300 Φ10	t	0.087		
2918	070101008001	池顶板钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 Φ12	t	0.171		
2919	04B002	球墨铸铁踏步	1、踏步安装及材料要求见图集《14S501-1》	个	20		
2920	070114002001	预埋铁件	1.钢材种类:Q235-B 2.规格:按设计尺寸 3.铁件尺寸:按设计要求 4.防火、防锈、防腐要求详设计做法	t	1.4		
		防水工程					

f58e9707-6a10-42c-999-3a1ea7903a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2921	010905001007	基础卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:3厚自粘聚合物改性沥青防水卷材 2.防水层数:一道 3.防水层做法:按设计要求 4.防水层、隔离层的搭接、拼缝、压边、留槎用量及为满足施工规范所需的附加层用量均不另行计算，考虑进报价内	m2	21.96		
2922	010903001005	墙面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:3厚自粘聚合物改性沥青防水卷材 2.防水层数:一道 3.防水层做法:按设计 4.防水层、隔离层的搭接、拼缝、压边、留槎用量及为满足施工规范所需的附加层用量均不另行计算，考虑进报价内	m2	71.55		
2923	010902001009	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:3厚自粘聚合物改性沥青防水卷材 2.防水层数:一道 3.防水层做法:按设计 4.防水层、隔离层的搭接、拼缝、压边、留槎用量及为满足施工规范所需的附加层用量均不另行计算，考虑进报价内	m2	11.91		
2924	011001003033	保温隔热墙面	1.保温隔热部位:防水保护层 2.保温隔热方式及材料名称:挤塑聚苯乙烯泡沫板 3.保温隔热材料规格、性能、厚度:30mm,B1级 4.其他详设计	m2	71.55		
		其他建筑工程					
2925	011101007023	细石混凝土找平层	1.找平层厚度:50mm 2.混凝土强度等级:C20细石混凝土	m2	1		
2926	01B078	Φ700双层防盗型铸铁井盖，下层均设玻璃钢子盖 1.井盖应具备防盗、防坠落、防滑、防位移、防噪声、易开启等多功能要求,其他各项要求及性能检测标准应符合《检查井盖	》(GB/T23858-2009)	座	5		
		建筑工程（门卫）					
		砌筑工程					
2927	010402001017	砌块墙	1.砌块品种、规格、强度等级:加气混凝土砌块，不低于A3.5（当采用岩棉板外保温的外墙时不低于A5.0），容重不大于7kN/m3 2.墙体类型:内外墙 3.墙体厚度:按设计要求 4.砂浆强度等级:不低于Ma5专用砂浆（房屋顶层墙体及女儿墙不低于Ma7.5） 5.防火隔墙综合考虑	m3	11.98		
		混凝土工程					

f58e9707-6a2e-4999-3a1ea79039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2928	010302001001	泥浆护壁成孔灌注桩	1.地层类别:根据地勘综合考虑 2.空桩长度、桩长:按设计 3.桩径:700mm 4.混凝土种类、强度等级:商砼 水下砼C40，抗渗P8 5.泥浆外运综合在价格内 6.其他详设计	m3	40.04		
2929	010501001019	基础垫层	1.基础形式:独立基础 2.厚度:100mm 3.材料品种、强度要求、配比:商砼 C20	m3	7.129		
2930	010502001005	独立基础	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35 P8 3.基础类型:桩承台 4.自修复密实性防水混凝土（内掺防水剂）	m3	2.74		
2931	010502005001	基础联系梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35，P8 3.自修复密实性防水混凝土（内掺防水剂）	m3	7.63		
2932	010502013011	实心楼板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35，P8 3.自修复密实性防水混凝土（内掺防水剂）	m3	11.41		
2933	010502011005	钢筋混凝土梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.其他详设计	m3	11.88		
2934	010502006009	钢筋混凝土柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	6.6		
2935	010502013012	实心楼板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	18.41		
2936	010502022014	反翻沿	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	11.35		
2937	010502010014	钢筋混凝土墙	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.墙体类型:剪力墙	m3	13.085		
2938	010502021009	构造柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	5		
2939	010502023009	过梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	5		
2940	010502022015	圈梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	5		
2941	010505004006	柱面模板	1.模板形式:直形模板2.支撑高度按设计	m2	50		
2942	010505011009	构造柱模板		m2	20		
2943	010505007010	楼板模板	1.模板形式:直形模板2.支撑高度按设计	m2	170		
2944	010505006006	梁模板	1.模板形式:直形模板2.支撑高度按设计	m2	180		
2945	010505005009	墙面模板	1.模板形式:直形模板	m2	44		
2946	010505012009	圈梁模板		m2	20		
2947	010505013009	过梁模板		m2	20		
2948	010505002009	基础模板	1.基础类型:设备基础	m2	20		
		钢筋工程					
2949	010506005071	现浇混凝土梁钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ 8	t	0.216		
2950	010506005072	现浇混凝土梁钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ 10	t	0.571		
2951	010506005073	现浇混凝土梁钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ 12	t	0.305		

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2952	010506005074	现浇混凝土梁钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ 16	t	0.169		
2953	010506005075	现浇混凝土梁钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ 18	t	0.336		
2954	010506005076	现浇混凝土梁钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ 22	t	0.762		
2955	010506006028	现浇混凝土楼板及屋面板钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ 10	t	2.624		
2956	010506006029	现浇混凝土楼板及屋面板钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ 12	t	0.923		
2957	010506002042	现浇混凝土柱钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400Φ8	t	0.49		
2958	010506002043	现浇混凝土柱钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400Φ22	t	0.81		
2959	010506002044	现浇混凝土柱钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400Φ25	t	0.53		
		防水工程					
2960	010905001008	基础卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:3厚自粘聚合物改性沥青防水卷材 2.防水层数:一道 3.防水层做法:按设计要求 4.防水层、隔离层的搭接、拼缝、压边、留槎用量及为满足施工规范所需的附加层用量均不另行计算，考虑进报价内	m2	71.29		
2961	010903001006	墙面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:3厚自粘聚合物改性沥青防水卷材 2.防水层数:一道 3.防水层做法:按设计 4.防水层、隔离层的搭接、拼缝、压边、留槎用量及为满足施工规范所需的附加层用量均不另行计算，考虑进报价内	m2	55		
2962	010902001010	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:3厚自粘聚合物改性沥青防水卷材 2.防水层数:一道 3.防水层做法:按设计 4.防水层、隔离层的搭接、拼缝、压边、留槎用量及为满足施工规范所需的附加层用量均不另行计算，考虑进报价内	m2	130.84		
2963	011001003034	保温隔热墙面	1.保温隔热部位:防水保护层 2.保温隔热方式及材料名称:挤塑聚苯乙烯泡沫板 3.保温隔热材料规格、性能、厚度:30mm,B1级 4.其他详设计	m2	113		
		其他建筑工程					
2964	011101007024	细石混凝土找平层	1.找平层厚度:50mm 2.混凝土强度等级:C20细石混凝土	m2	71.36		
2965	01B080	Φ700双层防盗型铸铁井盖，下层均设玻璃钢子盖 1.井盖应具备防盗、防坠落、防滑、防位移、防噪声、易开启等多功能要求,其	》(GB/T23858-2009)	座	1		

f58e9707-6a[illegible]-9999-3a1ea79039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2965	01B080	他各项要求及性能检测标准应符合《检查井盖	》(GB/T23858-2009)	座	1		
2966	01B081	建筑、装饰及未深化部分		项	1		
		室外管网					
		室外给水工程					
2967	031001001021	铸铁管	1.材质:球墨铸铁 2.规格:球墨铸铁管 DN100 3.连接形式:承插连接 4.接口材料:按设计要求 5.管道消毒、冲洗:按设计要求 6.安装部位:室外 7.介质:消防水	m	166.76		
2968	031001001022	铸铁管	1.材质:球墨铸铁 2.规格:球墨铸铁管 DN150 3.连接形式:承插连接 4.接口材料:按设计要求 5.管道消毒、冲洗:按设计要求 6.安装部位:室外 7.介质：消防水	m	756.94		
2969	031001001023	铸铁管	1.材质:球墨铸铁 2.规格:球墨铸铁管 DN400 3.连接形式:承插连接 4.接口材料:按设计要求 5.管道消毒、冲洗:按设计要求 6.安装部位:室外 7.介质：消防水	m	47.29		
2970	031001001024	铸铁管	1.材质:球墨铸铁 2.规格:球墨铸铁管 DN50 3.连接形式:承插连接 4.接口材料:按设计要求 5.管道消毒、冲洗:按设计要求 6.安装部位:室外 7.介质：给水	m	61.12		
2971	031001001025	铸铁管	1.材质:球墨铸铁 2.规格:球墨铸铁管 DN80 3.连接形式:承插连接 4.接口材料:按设计要求 5.管道消毒、冲洗:按设计要求 6.安装部位:室外 7.介质：给水	m	269.76		
2972	031001001026	铸铁管	1.材质:球墨铸铁 2.规格:球墨铸铁管 DN150 3.连接形式:承插连接 4.接口材料:按设计要求 5.管道消毒、冲洗:按设计要求 6.安装部位:室外 7.介质：给水	m	504.81		
2973	031001001027	铸铁管	1.材质:球墨铸铁 2.规格:球墨铸铁管 DN150 3.连接形式:承插连接 4.接口材料:按设计要求 5.管道消毒、冲洗:按设计要求 6.安装部位:室外 7.介质：喷淋水	m	77.88		
2974	031001008045	塑料管	1.材质:HDPE 2.规格:HDPE管 DN50 3.连接形式:热熔、电熔或承插机械 4.管卡材质:按设计要求	m	40.72		

f5809707-6a[illegible]999-3a1ea79039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2974	031001008045	塑料管	5.管道消毒、冲洗:按设计要求 6.安装部位:室外 7.介质:给水	m	40.72		
2975	031001008046	塑料管	1.材质:HDPE 2.规格:HDPE管 DN80 3.连接形式:热熔、电熔或承插机械 4.管卡材质:按设计要求 5.管道消毒、冲洗:按设计要求 6.安装部位:室外 7.介质:给水	m	17.65		
2976	031001008047	塑料管	1.材质:HDPE 2.规格:HDPE管 DN100 3.连接形式:热熔、电熔或承插机械 4.管卡材质:按设计要求 5.管道消毒、冲洗:按设计要求 6.安装部位:室外 7.介质:给水	m	12.64		
2977	031002001097	金属阀门	1.类型:闸阀 2.材质:球墨铸铁 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:法兰连接	个	1		
2978	031002001098	金属阀门	1.类型:闸阀 2.材质:球墨铸铁 3.规格、压力等级:DN150 4.连接形式:法兰连接	个	2		
2979	031002009017	法兰	1.材质:按设计要求 2.规格、压力等级:DN100 3.连接形式:法兰连接	副	1		
2980	031002009018	法兰	1.材质:按设计要求 2.规格、压力等级:DN150 3.连接形式:法兰连接	副	2		
2981	030901012002	消防水泵接合器	1.安装部位:室外 2.型号、规格:水泵接合器地下式DN150 SQX100/150-A 3.附件材质、规格:按设计要求	套	4		
2982	030901011001	室外消火栓	1.安装方式:室外 2.型号、规格:室外消火栓SS100/65-1.6型地上式 3.附件材质、规格:按设计要求	套	9		
2983	031002011008	水表	1.类型:水表组 2.型号:DN50 3.规格:按设计要求 4.连接形式:法兰连接 5.附件配置:含水表一个，蝶阀两个，止回阀一个，伸缩接头一个、法兰3组	组	10		
2984	031002011009	水表	1.类型:水表组 2.型号:DN80 3.规格:按设计要求 4.连接形式:法兰连接 5.附件配置:含水表一个，蝶阀两个，止回阀一个，伸缩接头一个、法兰3组	组	2		
2985	031002011010	水表	1.类型:水表组 2.型号:DN150 3.规格:按设计要求 4.连接形式:法兰连接 5.附件配置:含水表一个，蝶阀两个，止回阀一个，伸缩接头一个、法兰3组	组	2		

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		室外给水土建部分					
2986	010201001006	管道基础	1.厚度:按设计要求 2.材料品种及比例:中粗砂	m3	143.92		
2987	010102002001	挖沟槽土方	1.土类别:淤泥及淤泥质土、黏土、杂填土、砂土等综合考虑 2.开挖深度:按设计要求 3.基底处理方式:综合考虑机械、人工等开挖方式 4.含装车，综合考虑场内倒运及临时堆放	m3	1784.28		
2988	010102002002	挖沟槽土方	1.土类别:石方 2.开挖深度:按设计要求 3.基底处理方式:综合考虑机械、人工等开挖方式 4.含装车，综合考虑场内倒运及临时堆放	m3	356.8		
2989	010102007003	回填方	1.填方部位:沟槽 2.材料品种:石粉 3.密实度:按设计要求	m3	888.09		
2990	010102007004	回填方	1.填方部位:沟槽 2.材料品种:原土回填 3.密实度:按设计要求	m3	752.27		
2991	010103002003	余方弃置	1.土石类别:淤泥及淤泥质土、杂填土、垃圾、泥浆等无法利用的废料 2.运距：运距综合考虑 3.综合考虑晾晒 4.工程量计算规则:按照实际开挖体积自然密实状态计算	m3	1032.01		
		给水工程检查井					
2992	040504001001	砌筑井	1.种类、规格:消防阀门井 2.垫层、基础材质及厚度:详见07MS101-2,P14 3.砌筑材料品种、规格、强度等级:按设计要求 4.勾缝、抹面要求:按设计要求 5.砂浆强度等级:按设计要求 6.混凝土强度等级:按设计要求 7.盖板材质、规格:按设计要求 8.井筒、井盖、井圈材质及规格:按设计要求 9.防坠装置品种及规格:按设计要求 10.包含整体抹灰、人孔、井盖、井座、流槽、防水、套管、防坠网等全部工作。	座	2		
2993	040504001002	砌筑井	1.种类、规格:给水阀门井（DN80） 2.垫层、基础材质及厚度:详见07MS101-2,P14 3.砌筑材料品种、规格、强度等级:按设计要求 4.勾缝、抹面要求:按设计要求 5.砂浆强度等级:按设计要求 6.混凝土强度等级:按设计要求 7.盖板材质、规格:按设计要求	座	1		

f58e9707-6a10-42[illegible]-9999-3a1ea79039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2993	040504001002	砌筑井	8.井筒、井盖、井圈材质及规格:按设计要求 9.防坠装置品种及规格:按设计要求 10.包含整体抹灰、人孔、井盖、井座、流槽、防水、套管、防坠网等全部工作。	座	1		
2994	040504001003	砌筑井	1.种类、规格:给水阀门井（DN150） 2.垫层、基础材质及厚度:详见07MS101-2,P14 3.砌筑材料品种、规格、强度等级:按设计要求 4.勾缝、抹面要求:按设计要求 5.砂浆强度等级:按设计要求 6.混凝土强度等级:按设计要求 7.盖板材质、规格:按设计要求 8.井筒、井盖、井圈材质及规格:按设计要求 9.防坠装置品种及规格:按设计要求 10.包含整体抹灰、人孔、井盖、井座、流槽、防水、套管、防坠网等全部工作。	座	1		
2995	040504001004	砌筑井	1.种类、规格:给水水表井（2150*1100） 2.垫层、基础材质及厚度:详见07MS101-2,P40-41 3.砌筑材料品种、规格、强度等级:按设计要求 4.勾缝、抹面要求:按设计要求 5.砂浆强度等级:按设计要求 6.混凝土强度等级:按设计要求 7.盖板材质、规格:按设计要求 8.井筒、井盖、井圈材质及规格:按设计要求 9.防坠装置品种及规格:按设计要求 10.包含整体抹灰、人孔、井盖、井座、流槽、防水、套管、防坠网等全部工作。	座	12		
2996	040504001005	砌筑井	1.种类、规格:给水水表井（2750*1300） 2.垫层、基础材质及厚度:详见07MS101-2,P40-41 3.砌筑材料品种、规格、强度等级:按设计要求 4.勾缝、抹面要求:按设计要求 5.砂浆强度等级:按设计要求 6.混凝土强度等级:按设计要求 7.盖板材质、规格:按设计要求 8.井筒、井盖、井圈材质及规格:按设计要求 9.防坠装置品种及规格:按设计要求 10.包含整体抹灰、人孔、井盖、井座、流槽、防水、套管、防坠网等全部	座	2		

f58e9707-6a2...-350...-0999-3a1ea79039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2996	040504001005	砌筑井	工作。	座	2		
		室外排水工程					
2997	031001008048	塑料管	1.材质:HDPE 2.规格:HDPE管 S1级 DN50 3.连接形式:橡胶圈承插连接 4.管卡材质:按设计要求 5.管道消毒、冲洗:按设计要求 6.安装部位:室外 7.介质:凝结水	m	283.84		
2998	031001008049	塑料管	1.材质:HDPE 2.规格:HDPE管 S1级 DN50 3.连接形式:橡胶圈承插连接 4.管卡材质:按设计要求 5.管道消毒、冲洗:按设计要求 6.安装部位:室外 7.介质:污水	m	22.02		
2999	031001008050	塑料管	1.材质:HDPE 2.规格:HDPE管 S1级 DN65 3.连接形式:橡胶圈承插连接 4.管卡材质:按设计要求 5.管道消毒、冲洗:按设计要求 6.安装部位:室外 7.介质:污水	m	5.71		
3000	031001008051	塑料管	1.材质:HDPE 2.规格:HDPE管 S1级 DN75 3.连接形式:橡胶圈承插连接 4.管卡材质:按设计要求 5.管道消毒、冲洗:按设计要求 6.安装部位:室外 7.介质:污水	m	312.08		
3001	031001008052	塑料管	1.材质:HDPE 2.规格:HDPE管 S1级 DN80 3.连接形式:橡胶圈承插连接 4.管卡材质:按设计要求 5.管道消毒、冲洗:按设计要求 6.安装部位:室外 7.介质:污水	m	18.06		
3002	031001008053	塑料管	1.材质:HDPE 2.规格:HDPE管 S1级 DN100 3.连接形式:橡胶圈承插连接 4.管卡材质:按设计要求 5.管道消毒、冲洗:按设计要求 6.安装部位:室外 7.介质:污水	m	1697.33		
3003	031001008054	塑料管	1.材质:HDPE 2.规格:HDPE管 S1级 DN300 3.连接形式:橡胶圈承插连接 4.管卡材质:按设计要求 5.管道消毒、冲洗:按设计要求	m	1258.9		

f58e9707-6a[illegible]-5299-3a1ea79039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
3003	031001008054	塑料管	6.安装部位:室外 7.介质:污水	m	1258.9		
3004	031001008055	塑料管	1.材质:HDPE 2.规格:HDPE管 S1级 DN100 3.连接形式:橡胶圈承插连接 4.管卡材质:按设计要求 5.管道消毒、冲洗:按设计要求 6.安装部位:室外 7.介质:雨水	m	267.57		
3005	031001008056	塑料管	1.材质:HDPE 2.规格:HDPE管 S1级 DN200 3.连接形式:橡胶圈承插连接 4.管卡材质:按设计要求 5.管道消毒、冲洗:按设计要求 6.安装部位:室外 7.介质:雨水	m	478.83		
3006	031001008057	塑料管	1.材质:HDPE 2.规格:HDPE管 S1级 DN300 3.连接形式:橡胶圈承插连接 4.管卡材质:按设计要求 5.管道消毒、冲洗:按设计要求 6.安装部位:室外 7.介质:雨水	m	1305.93		
3007	031001008058	塑料管	1.材质:HDPE 2.规格:HDPE管 S2级 DN300 3.连接形式:橡胶圈承插连接 4.管卡材质:按设计要求 5.管道消毒、冲洗:按设计要求 6.安装部位:室外 7.介质:雨水	m	104.23		
3008	031001008059	塑料管	1.材质:HDPE 2.规格:HDPE管 S2级 DN400 3.连接形式:橡胶圈承插连接 4.管卡材质:按设计要求 5.管道消毒、冲洗:按设计要求 6.安装部位:室外 7.介质:雨水	m	24.66		
3009	031001008060	塑料管	1.材质:HDPE 2.规格:HDPE管 S2级 DN500 3.连接形式:橡胶圈承插连接 4.管卡材质:按设计要求 5.管道消毒、冲洗:按设计要求 6.安装部位:室外 7.介质:雨水	m	61.25		
3010	031001008061	塑料管	1.材质:HDPE 2.规格:HDPE管 S2级 DN600 3.连接形式:橡胶圈承插连接 4.管卡材质:按设计要求 5.管道消毒、冲洗:按设计要求	m	46.45		

f58e9707-6a...-9999-3a1ea79039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
3010	031001008061	塑料管	6.安装部位:室外 7.介质:雨水	m	46.45		
3011	031001001028	混凝土管	1.埋设深度:按设计要求 2.规格:II级钢筋混凝土管DN700 3.接口方式及材料:橡胶圈承插连接 4.压力试验及吹、洗设计要求:按设计要求 5.警示带形式:按设计要求	m	127.88		
		室外排水土建部分					
3012	010201001007	管道基础	1.厚度:按设计要求 2.材料品种及比例:中粗砂	m3	448.5		
3013	010102002003	挖沟槽土方	1.土类别:淤泥及淤泥质土、黏土、杂填土、砂土等综合考虑 2.开挖深度:按设计要求 3.基底处理方式:综合考虑机械、人工等开挖方式 4.含装车，综合考虑场内倒运及临时堆放	m3	5543.28		
3014	010102002004	挖沟槽土方	1.土类别:石方 2.开挖深度:按设计要求 3.基底处理方式:综合考虑机械、人工等开挖方式 4.含装车，综合考虑场内倒运及临时堆放	m3	551		
3015	010102007005	回填方	1.填方部位:沟槽 2.材料品种:石粉 3.密实度:按设计要求	m3	3176.55		
3016	010102007006	回填方	1.填方部位:沟槽 2.材料品种:原土回填 3.密实度:按设计要求	m3	1741.16		
3017	010103002004	余方弃置	1.土石类别:淤泥及淤泥质土、杂填土、垃圾、泥浆等无法利用的废料 2.运距：运距综合考虑 3.综合考虑晾晒 4.工程量计算规则:按照实际开挖体积自然密实状态计算	m3	3802.11		
3018	01B083	雨水口	1.雨水箅子及圈口材质、型号、规格:单箅雨水口，详见05S518,P6、9 2.垫层、基础材质及厚度:C15混凝土 3.混凝土强度等级:C15 4.砌筑材料品种、规格:按设计要求 5.砂浆强度等级及配合比:按设计要求	座	152		
3019	010503016002	其他构件	1.构件名称:管道包封（含模板） 2.构件尺寸、型号或体积: 3.混凝土强度等级:C20 4.砂浆种类及强度等级:C20	m3	29.27		
		排水工程检查井					
3020	040504002001	现浇混凝土井	1.种类:污水检查井 ϕ 1000 2.规格: ϕ 1000 3.垫层、基础材质及厚度:按设计要求 4.混凝土强度等级:详见20S515 5.盖板材质、规格:按设计	座	159		

f58e9707-6a0b-4399-3a1ea79039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
3020	040504002001	现浇混凝土井	要求 6.井筒、井盖、井圈材质及规格:按设计要求 7.防坠装置品种及规格:按设计要求 8.踏步材质、规格:按设计要求 9.防渗、防水、防腐要求:按设计要求	座	159		
3021	040504002002	现浇混凝土井	1.种类:雨水检查井 ϕ 1000 2.规格: ϕ 1000 3.垫层、基础材质及厚度:按设计要求 4.混凝土强度等级:详见20S515 5.盖板材质、规格:按设计要求 6.井筒、井盖、井圈材质及规格:按设计要求 7.防坠装置品种及规格:按设计要求 8.踏步材质、规格:按设计要求 9.防渗、防水、防腐要求:按设计要求	座	100		
3022	040504002003	现浇混凝土井	1.种类:雨水检查井 ϕ 1250 2.规格: ϕ 1000 3.垫层、基础材质及厚度:按设计要求 4.混凝土强度等级:详见20S515 5.盖板材质、规格:按设计要求 6.井筒、井盖、井圈材质及规格:按设计要求 7.防坠装置品种及规格:按设计要求 8.踏步材质、规格:按设计要求 9.防渗、防水、防腐要求:按设计要求	座	5		
		景观灌溉工程					
3023	050104001001	绿地灌溉管线安装	1.管道品种、规格:PE管DN25 2.管件品种、规格:按设计要求 3.管道固定方式:热熔连接	m	56.98		
3024	050104001002	绿地灌溉管线安装	1.管道品种、规格:PE管DN65 2.管件品种、规格:按设计要求 3.管道固定方式:热熔连接	m	98.19		
3025	050104001003	绿地灌溉管线安装	1.管道品种、规格:镀锌钢管DN32 2.管件品种、规格:按设计要求 3.管道固定方式:按设计要求	m	2.93		
3026	050104001004	绿地灌溉管线安装	1.管道品种、规格:镀锌钢管DN50 2.管件品种、规格:按设计要求 3.管道固定方式:按设计要求	m	2.23		

f58e9707-6a1e-475b-9999-3a1ea79039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
3027	050104002001	绿地灌溉配件安装	1.管道附件/阀门/灌水器品种、规格:快速取水阀DN25 2.管道附件/阀门/　灌水器固定方式:螺纹 3.含ϕ250成品小圆阀箱、ϕ40镀锌钢管	个	3		
3028	050104002002	绿地灌溉配件安装	1.管道附件/阀门/灌水器品种、规格:排空阀DN25 2.管道附件/阀门/　灌水器固定方式:螺纹	个	3		
3029	050104002003	绿地灌溉配件安装	1.管道附件/阀门/灌水器品种、规格:可移动为喷灌洒水栓DN25 2.管道附件/阀门/　灌水器固定方式:按设计要求	个	3		
		景观灌溉土建部分					
3030	010102002005	挖沟槽土方	1.土类别:淤泥及淤泥质土、黏土、杂填土、砂土等综合考虑 2.开挖深度:按设计要求 3.基底处理方式:综合考虑机械、人工等开挖方式 4.含装车，综合考虑场内倒运及临时堆放	m3	90.81		
3031	010102007007	回填方	1.填方部位:沟槽 2.材料品种:原土回填 3.密实度:按设计要求	m3	90.81		
		室外弱电工程					
3032	030502001015	光缆分纤箱、光缆交接箱、分线接线箱	1.名称:室外弱电箱RDX1-1~1-4、RDX2-1~2-5、RDX3-1~3-5、RDX4-1~4-5 2.规格:含4芯光缆终端盒、LIU、开关电源 3.安装方式:高杆灯或室外摄像机立杆上安装，含基础、接地	台	19		
3033	030502001016	光缆分纤箱、光缆交接箱、分线接线箱	1.名称:室外弱电箱RDX-Z1、RDX-Z2、RDX-Z3、RDX-Z4、 2.规格:含6芯光缆终端盒、LIU 3.安装方式:高杆灯或室外摄像机立杆上安装，含基础、接地	台	5		
3034	030501015008	交换机	1.名称:汇聚交换机 2.规格:按设计 3.安装方式:室外弱电箱内安装 4.含光口、电口、SFP、模块	台	4		
3035	030501015009	交换机	1.名称:24口光交换机 2.规格:24口 3.安装方式:室外弱电箱内安装 4.含光口、电口、SFP、模块	台	4		
3036	030501015010	交换机	1.名称:8口交换机 2.规格:8口 3.安装方式:室外弱电箱内安装 4.含光口、电口、SFP、模块	台	19		

f58e9707-6a[illegible]-9999-3a1ea79039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
3037	030506010011	监控摄像设备	1.名称:摄像机立杆 2.类别:3.5m 3.规格:含基础	台	5		
3038	030412001090	配管	1.名称:PE50 2.材质:塑料 3.规格:DN50 4.配置形式:埋地敷设 5.接地要求:综合考虑钢索、接地措施	m	9176.8		
3039	030412001091	配管	1.名称:SC100 2.材质:钢管 3.规格:DN100 4.配置形式:埋地敷设 5.接地要求:综合考虑钢索、接地措施	m	105		
3040	030412001092	配管	1.名称:SC50 2.材质:钢管 3.规格:DN50 4.配置形式:埋地敷设 5.接地要求:综合考虑钢索、接地措施	m	14		
3041	030502003021	双绞线缆	1.名称:双绞线缆（含跳线、水晶头） 2.类别:超五类网线 3.规格:UTP CAT5e 4.敷设方式:管内敷设	m	1518.8		
3042	030412004128	配线	1.名称:管内穿线 2.配线形式:多芯软导线 3.型号、规格:RVV-2*1.0 4.材质:铜	m	979.2		
3043	030412004129	配线	1.名称:管内穿线 2.配线形式:多芯软导线 3.型号、规格:RVV-2*1.5 4.材质:铜	m	212.8		
3044	030412004130	配线	1.名称:管内穿线 2.配线形式:多芯软导线 3.型号、规格:RVV-3*4 4.材质:铜	m	189		
3045	030502005013	光缆	1.名称:4芯室外单模光缆 2.规格:4芯 3.敷设方式:穿管敷设	m	1877.43		
3046	030409001056	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格、型号:YJV-3*4 3.材质:铜 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压(kV):0.6/1kV	m	1877.43		
3047	030502005014	光缆	1.名称:6芯室外单模光缆 2.规格:6芯 3.敷设方式:穿管敷设	m	1135.36		
3048	030409001057	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格、型号:YJV-3*6 3.材质:铜 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压(kV):0.6/1kV	m	1135.36		
3049	030501019001	服务器	1.名称:双防区脉冲探测报警主机（包含警号、继电器、射灯、接地） 2.类别、规格:含警号、继电器、射灯、接地 3.安装方式:按设计	台	1		

f58e9707-6a0e-4a0-9999-3a1ea79039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
3050	030505005001	扬声器	1.名称:室外草坪音响 2.类别、规格:按设计 3.安装方式:落地安装	台	10		
3051	030412004131	配线	1.名称:管内穿线 2.配线形式:多芯软导线 3.型号、规格:RVS-2*2.5 4.材质:铜	m	1036.24		
3052	030505016001	显示设备	1.名称:室外LED显示屏 2.类别、规格:P4，2.5m*3m 3.安装方式:含支架、接地、接收卡	台	1		
3053	030501019002	服务器	1.名称:编辑工作站	台	1		
3054	030505015001	信号处理设备	1.名称:视频处理器	台	1		
3055	030506019001	停车场管理设备	1.名称:入口道闸、出口道闸	台	5		
3056	030506007008	出入口控制设备	1.名称:入口主机、出口主机	台	5		
3057	030506006020	出入口目标识别设备	1.名称:车牌识别设备（含补光、摄像机） 2.规格:按设计要求	台	5		
3058	030506019002	停车场管理设备	1.名称:抓拍地感线圈、防堵地感线圈、防砸车地感线圈	台	5		
3059	030501019003	服务器	1.名称:停车场收费管理客户端	台	1		
3060	030502001017	光缆分纤箱、光缆交接箱、分线接线箱	1.名称:停车场收费弱电箱 2.规格:含24口交换机、LIU、AC220V电源	台	1		
		室外弱电-市政					
3061	040205001001	人(手)孔井	1.材料品种:粉煤灰砖砌 2.规格尺寸:90*120cm手孔井 3.盖板材质、规格:C20混凝土 4.垫层、基础材料品种、混凝土强度等级、厚度:C15混凝土，含模板、钢筋、抹灰、防水	座	53		
3062	040205001002	人(手)孔井	1.材料品种:砖砌 2.规格尺寸:做法参照图集05X101-2 3.含模板、钢筋、抹灰、防水	座	1		
		室外弱电-土建					
3063	040101002001	挖沟槽土方	1.土类别:普通土 2.挖土深度:0.8m	m3	1069.5788		
3064	010102007008	回填方	1.填方部位:综合考虑 2.材料品种:原土回填	m3	1069.5788		
		室外景观照明					
3065	030402011094	成套配电箱	1.名称:室外景观照明配电箱 2.型号、规格:AL1	台	1		

f58e9707-6a40-425b-9999-3a1ea79039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
3065	030402011094	成套配电箱	3.安装方式:按设计要求，含基础 4.综合考虑端子板安装、焊压接线端子、端子接线、接地措施等内容	台	1		
3066	030413001010	普通灯具	1.名称:庭院灯 2.型号、规格:节能45W、色温3000K、显色系数90-95Ra、寿命8000-10000h，光效高、亮度大，防水等级IP55 3.类型:高3.5m	套	8		
3067	030413001011	普通灯具	1.名称:景墙射灯 2.型号、规格:LED光源,功率12W,暖白色光源，照射面积3-5m2,光源寿命>30000h,防护等级:IP65 3.类型:ϕ145mm,H:350mm	套	3		
3068	030413001012	普通灯具	1.名称:台阶侧灯 2.型号、规格:LED彩色变光,电压24v,照射面积1-3㎡，光源寿命>30000h,防护等级:IP68	套	8		
3069	030413001013	普通灯具	1.名称:草坪灯 2.型号、规格:LED光源,功率20W,照射面积5-10㎡,光源寿命>30000h,防护等级:IP65 3.类型:ϕ145mm,H:350mm	套	3		
3070	030413001014	普通灯具	1.名称:LED灯带 2.型号、规格:LED光源,功率6W/M,。相关色温3000-4000K,均匀照亮,光效高,亮度柔和	m	155.3		
3071	030505006001	电源	1.名称:开关电源 2.类别、规格:350W 3.规格:含防护箱 4.安装方式:按设计要求	台	2		
3072	030412001093	配管	1.名称:PE40 2.材质:塑料 3.规格:DN40 4.配置形式:埋地敷设 5.接地要求:综合考虑钢索、接地措施	m	549.75		
3073	030412006026	接线盒	1.名称:体育场照明预留 2.规格:3000W	个	1		
3074	030409001058	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格、型号:YJV-3*4 3.材质:铜 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压(kV):0.6/1kV	m	334.33		
3075	030409001059	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格、型号:YJV-3*6 3.材质:铜 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压(kV):0.6/1kV	m	227.07		
3076	030409001060	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格、型号:YJV-3*10 3.材质:铜 4.敷设方式、部位:穿管敷	m	48.39		

f58e9707-6a10-4999-3a1ea79039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
3076	030409001060	电力电缆	设 5.电压(kV):0.6/1kV	m	48.39		
3077	030409003015	电力电缆头	1.名称:电力电缆终端头 2.型号:3~4芯 3.规格:截面积≤10mm2 4.材质、类型:铜 5.电压(kV):综合考虑	个	8		
3078	030409003016	电力电缆头	1.名称:电力电缆终端头 2.型号:5芯 3.规格:截面积≤10mm2 4.材质、类型:铜 5.电压(kV):综合考虑	个	2		
		景观照明-土建					
3079	040101002002	挖沟槽土方	1.土类别:普通土 2.挖土深度:0.8m	m3	239.32		
3080	010102007009	回填方	1.填方部位:综合考虑 2.材料品种:原土回填	m3	239.32		
		门卫电气工程					
3081	030502001018	光缆分纤箱、光缆交接箱、分线接线箱	1.名称:门卫弱电箱HD 2.规格:含LIU、SW、理线架、模块、耦合器 3.安装方式:根据现场定	台	1		
3082	030502010010	信息、网络插座	1.名称:语音数据双口插座 2.类别:双口 3.安装方式:距地0.3m暗装	个	1		
3083	030502010011	信息、网络插座	1.名称:AP面板 2.类别:按设计 3.安装方式:距地0.3m暗装	个	1		
3084	030506010012	监控摄像设备	1.名称:室内半球摄像机 2.类别:含电源、支架等 3.安装方式:吸顶安装	台	1		
3085	030506010013	监控摄像设备	1.名称:室外枪型摄像机 2.类别:含电源、支架等 3.安装方式:支架安装	台	2		
3086	030506007009	出入口控制设备	1.名称:双机芯人行摆闸 2.类别、规格:含读卡器、其他识别设备及设备之间的互联线	台	1		
3087	030506007010	出入口控制设备	1.名称:单机芯人行摆闸 2.类别、规格:含读卡器、其他识别设备及设备之间的互联线	台	2		
3088	030412001094	配管	1.名称:JDG25 2.材质:钢 3.规格:DN25 4.配置形式:暗配 5.接地要求:综合考虑钢索、接地措施、剔槽	m	208.28		
3089	030502003022	双绞线缆	1.名称:双绞线缆（含跳线、水晶头） 2.类别:超五类网线 3.规格:UTP CAT6 4.敷设方式:管内敷设	m	415.11		

f58c0707-6a... 425b-9999-3a1ea79039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
3090	030502005015	光缆	1.名称:4芯室外单模光缆 2.规格:4芯 3.敷设方式:穿管敷设	m	413.66		
		热力部分					
		一次网					
3091	040501006001	直埋式预制保温管	1.垫层材质及厚度:石粉100mm 2.材质及规格:预制直埋保温管 ϕ108*4/ ϕ200*3.2 3.连接形式:焊接 4.接口保温材料:按设计要求 5.铺设深度:按设计要求 6.介质:供暖水 7.管道检验及试验要求:100%探伤检验	m	81.68		
3092	040501003001	钢管	1.垫层、基础材质及厚度:按设计要求 2.材质及规格:无缝钢管 ϕ108*4 3.连接形式:焊接 4.铺设深度:架空 5.管道检验及试验要求:100%探伤 6.防腐要求:按设计要求	m	118.811		
3093	040502019001	热力管管件	1.种类:预制直埋聚氨酯保温弯头 2.材质及规格: ϕ108*4/ ϕ200*3.2 3.接口保温材料:氟硅树脂涂料和氟硅树脂缠绕带 4.介质:供暖水	个	8		
3094	040502002001	钢管管件	1.种类:无缝钢管弯头 2.材质及规格: ϕ108*4 3.连接形式:焊接 4.防腐要求:按设计要求	个	6		
3095	040503004001	金属支、吊架	1.种类:管道支架 2.支、吊架材质:型钢 3.支、吊架形式:按设计要求 4.预埋件材质及规格:按设计要求 5.除锈、防腐要求:按设计要求	t	0.4779		
3096	04B003	其他管道绝热	1.绝热材料品种:离心玻璃棉管壳，外保护层0.5mm厚铝板 2.绝热厚度:50mm 3.管道外径: ϕ133mm以内 4.管道保温综合考虑管道、阀门、法兰保温，综合考虑管道补口等全部内容	m3	8		
3097	040502008001	套管	1.材质及规格: ϕ159*4.5 2.形式:穿墙防火套管 3.管内填料材质:按设计要求	个	2		
3098	040502008002	套管	1.材质及规格: ϕ159*4.5 2.形式:穿墙套管 3.管内填料材质:按设计要求	个	2		
3099	040502008003	套管	1.材质及规格: ϕ273*8 2.形式:柔性防水套管 3.管内填料材质:按设计要求	个	2		
3100	040501021001	警示(示踪)带铺设	1.规格:黄色警示带	m	81.68		

158e9707-6a[illegible]-5b-9999-3a1ea79039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
3101	040101002003	挖沟槽土方	1.土类别:淤泥及淤泥质土、黏土、杂填土、砂土等综合考虑 2.开挖深度:按设计要求 3.基底处理方式:综合考虑机械、人工等开挖方式 4.含装车，综合考虑场内倒运及临时堆放	m3	40.84		
3102	040103001001	沟槽、基坑回填方	1.填方来源:外购 2.密实度:按设计要求 3.材料品种、规格:石粉	m3	11.73		
3103	040103001002	沟槽、基坑回填方	1.填方来源:原土 2.密实度:按设计要求 3.材料品种、规格:原土	m3	22.462		
3104	040103003001	余方弃置	1.土石类别:淤泥及淤泥质土、杂填土、垃圾、泥浆等无法利用的废料 2.运距：运距综合考虑 3.综合考虑晾晒 4.工程量计算规则:按照实际开挖体积自然密实状态计算	m3	18.38		
3105	04B004	支线井	1.名称：支线井DN125 2.工作内容：包含防水型井室密闭、整体式全焊接球阀、无缝钢管、焊接球阀、聚氨酯保温弯头、聚氨酯泡沫保温管、突面法兰盖、对焊法兰、刚性防水套管等 3.计算规则：按照设计图示数量 4.不包含井室、底板、井盖等工作内容	个	1		
		换热站暖通					
3106	030226003001	换热器	1.名称:换热机组 2.型号:热负荷：0.787MW总传热系数K≥2500W/m.[换热器板间流速≤0.4m/s 换热机组总阻力一次侧≤0.1MPa,二次侧≤0.08MPa 3.包含板式换热器，含循环泵2台Q=104t/h，调节补水泵2台Q=2t/h及配套的流量计、压力表、温度计、管道、阀门、管件、减震器等全部部件	台	1		
3107	031005016005	水箱	1.类型:玻璃钢水箱，含保温 2.材质:玻璃钢 3.容量:1m3 4.规格:1000*1000*1000	台	1		
3108	031005008001	水处理器	1.类型:全自动软水器 2.型号:GA-2Q G=1.6-2.2T/H	台	1		
3109	031005008002	水处理器	1.类型:角通式卧式除污器 2.型号:DN200滤网孔径为3mm PN1.6MPA	台	1		
3110	031002011011	水表	1.类型:远传水表 2.型号:DN40 PN1.0MPa 3.规格:按设计要求 4.连接形式:按设计要求	组	1		

f58e9707-6a6e-42a5-0999-3a1ea7e039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
3111	030807002001	低压焊接阀门	1.名称:整体式全焊接球阀 2.材质:按设计要求 3.型号、规格:PN25 DN100 4.连接形式:焊接	个	2		
3112	030807002002	低压焊接阀门	1.名称:整体式全焊接球阀 2.材质:按设计要求 3.型号、规格:PN80 DN100 4.连接形式:焊接	个	1		
3113	030807002003	低压焊接阀门	1.名称:整体式全焊接球阀 2.材质:按设计要求 3.型号、规格:PN16 DN200 4.连接形式:焊接	个	2		
3114	030807002004	低压焊接阀门	1.名称:整体式全焊接球阀 2.材质:按设计要求 3.型号、规格:Q61Y-16C DN40 4.连接形式:焊接	个	2		
3115	030807002005	低压焊接阀门	1.名称:整体式全焊接球阀 2.材质:按设计要求 3.型号、规格:Q61Y-25 DN15 4.连接形式:焊接	个	4		
3116	030807002006	低压焊接阀门	1.名称:整体式全焊接球阀 2.材质:按设计要求 3.型号、规格:Q61Y-16C DN15 4.连接形式:焊接	个	10		
3117	030807003001	低压法兰阀门	1.名称:球阀 2.材质:按设计要求 3.型号、规格:Q41F-16C DN50 4.连接形式:法兰连接	个	1		
3118	030807003002	低压法兰阀门	1.名称:球阀 2.材质:按设计要求 3.型号、规格:Q41F-16C DN65 4.连接形式:法兰连接	个	1		
3119	030807001001	低压螺纹阀门	1.名称:浮球阀 2.材质:按设计要求 3.型号、规格:DN40 4.连接形式:螺纹连接	个	1		
3120	030807001002	低压螺纹阀门	1.名称:倒流防止器 2.材质:按设计要求 3.型号、规格:DN40 4.连接形式:螺纹连接	个	1		
3121	030801001001	低压碳钢管	1.材质:无缝钢管 2.规格:ϕ108*4 3.连接形式、焊接方法:焊接 4.压力试验、吹扫与清洗:按设计要求	m	32		
3122	030801001002	低压碳钢管	1.材质:无缝钢管 2.规格:ϕ219*9 3.连接形式、焊接方法:焊	m	22		

f58e5707-6a10-42a-9999-3a1ea79039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
3122	030801001002	低压碳钢管	接 4.压力试验、吹扫与清洗:按设计要求	m	22		
3123	030801001003	低压碳钢管	1.材质:无缝钢管 2.规格:ϕ89*4 3.连接形式、焊接方法:焊接 4.压力试验、吹扫与清洗:按设计要求	m	2		
3124	030801001004	低压碳钢管	1.材质:无缝钢管 2.规格:ϕ76*4 3.连接形式、焊接方法:焊接 4.压力试验、吹扫与清洗:按设计要求	m	10		
3125	030801001005	低压碳钢管	1.材质:无缝钢管 2.规格:ϕ45*4 3.连接形式、焊接方法:焊接 4.压力试验、吹扫与清洗:按设计要求	m	20		
3126	030801001006	低压碳钢管	1.材质:无缝钢管 2.规格:ϕ25*4 3.连接形式、焊接方法:焊接 4.压力试验、吹扫与清洗:按设计要求	m	30		
3127	030804001001	低压碳钢管件	1.材质:钢制 2.规格:90度弯头 DN100 3.连接形式、焊接方法:焊接	个	14		
3128	030804001002	低压碳钢管件	1.材质:钢制 2.规格:90度弯头 DN200 3.连接形式、焊接方法:焊接	个	8		
3129	030804001003	低压碳钢管件	1.材质:钢制 2.规格:90度弯头 DN80 3.连接形式、焊接方法:焊接	个	2		
3130	030804001004	低压碳钢管件	1.材质:钢制 2.规格:90度弯头 DN65 3.连接形式、焊接方法:焊接	个	2		
3131	030804001005	低压碳钢管件	1.材质:钢制 2.规格:90度弯头 DN40 3.连接形式、焊接方法:焊接	个	10		
3132	030810002001	低压碳钢焊接法兰	1.材质:钢制 2.型号、规格:DN200 3.连接形式:焊接	副	2		
3133	030810002002	低压碳钢焊接法兰	1.材质:钢制 2.型号、规格:DN100 3.连接形式:焊接	副	3		
3134	030810002003	低压碳钢焊接法兰	1.材质:钢制 2.型号、规格:DN65 3.连接形式:焊接	副	1		
3135	030810002004	低压碳钢焊接法兰	1.材质:钢制 2.型号、规格:DN50 3.连接形式:焊接	副	1		

f3869707-6a1-4238-9999-3a1ea79039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
3135	030810002004	低压碳钢焊接法		副	1		
3136	030810002005	低压碳钢焊接法兰	1.材质:钢制 2.型号、规格:DN40 3.连接形式:焊接	副	2		
3137	030810002006	低压碳钢焊接法兰	1.材质:钢制 2.型号、规格:DN15 3.连接形式:焊接	副	14		
3138	030810001001	低压碳钢螺纹法兰	1.材质:钢制 2.型号、规格:DN40	副	2		
3139	031208002017	其他管道绝热	1.绝热材料品种:超细玻璃棉管壳 2.绝热厚度:按设计要求,密度50kg/m3 3.管道外径:ϕ57mm以内	m3	0.57		
3140	031208002018	其他管道绝热	1.绝热材料品种:超细玻璃棉管壳 2.绝热厚度:按设计要求,密度50kg/m3 3.管道外径:ϕ133mm以内	m3	0.93		
3141	031208002019	其他管道绝热	1.绝热材料品种:超细玻璃棉管壳 2.绝热厚度:按设计要求,密度3.62kg/m3 3.管道外径:ϕ133mm以内	m3	0.87		
3142	031208007009	防潮层、保护层	1.材料:铝板 2.厚度:0.5mm	m2	71.88		
3143	030701014002	除湿机	1.名称:除湿机 2.类型:按设计要求 3.型号:FZ-7S 4.规格:P=2.82kw	台	2		
3144	030807001003	低压螺纹阀门	1.名称:SA型气垫式避震器 2.材质:按设计要求	个	6		
3145	031003014021	给、排水附件	1.类型:水龙头 2.材质:按设计要求 3.型号:DN15	个	1		
3146	031003008001	其他成品卫生器具	1.类型:拖布池 2.材质:按设计要求 3.规格:按设计要求 4.安装方式:包含水龙头、弯管等全部部件	组	1		
3147	030910002003	灭火器箱	1.安装方式:落地 2.型号、规格:灭火器箱带两具手提式MF/ABC4灭火器	个	48		
3148	030506006021	标识牌	1.名称:换热站内标识牌 2.类别:按设计要求	台	1		
		换热站电气					
3149	030402011095	成套配电箱	1.名称:电气控制箱AC1（包含柜内辅料，配智能远传电流表） 2.型号:板厚不低于2mm，含循环泵变频器、补水泵变频器 3.规格:600*450*1800 4.安装方式:落地安装 5.综合考虑端子板安装、	台	1		

f58e9707-6a10-4eb-9999-3a1ea79039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
3149	030402011095	成套配电箱	焊压接线端子、端子接线、接地措施等内容	台	1		
3150	030402011096	成套配电箱	1.名称:电气控制箱AC2（包含柜内辅料，配智能远传电流表） 2.型号:板厚不低于2mm，含循环泵变频器、补水泵变频器 3.规格:600*450*1800 4.安装方式:落地安装 5.综合考虑端子板安装、焊压接线端子、端子接线、接地措施等内容	台	1		
3151	030402011097	成套配电箱	1.名称:控制柜 2.型号、规格:800*300*1000 3.安装方式:悬挂式 4.综合考虑端子板安装、焊压接线端子、端子接线、接地措施等内容	台	1		
3152	030601004004	流量仪表	1.名称:超声波热量计 2.型号、型号:DN80,法兰连接,PN25,分体式 3.节流装置类型、规格:按设计要求	台	1		
3153	030601004005	流量仪表	1.名称:喷嘴热量计 2.型号、型号:DN150,PN16,耐温:55℃ 3.节流装置类型、规格:按设计要求	台	1		
3154	030907004001	温度传感器	1.名称:室外温度传感器 2.规格:RTD,-50~60℃,精度0.35级 3.类型:室外型	个	1		
3155	030907004002	温度传感器	1.名称:温度传感器 2.规格:RTD,0~120℃,精度0.35级	个	4		
3156	030907004003	传感器	1.名称:压力变送器 2.规格:量程:0~2.5MPa,4~20mA,精度0.075	个	7		
3157	030907004004	传感器	1.名称:液位变送器 2.规格:投入式,2线制 0-0.8m,4~20mA	个	1		
3158	030601003001	变送单元仪表	1.名称:双金属温度计 2.型号:WSS-412 0~150℃	台	7		
3159	030601003002	变送单元仪表	1.名称:双金属温度计 2.型号:WSS-412 0~100℃	台	7		
3160	030807003003	低压法兰阀门	1.名称:耐震油式压力表 2.材质:符合设计要求和规范规定 3.型号、规格:Y-100 0~2.5MPa	个	6		
3161	030807003004	低压法兰阀门	1.名称:耐震油式压力表 2.材质:符合设计要求和规范规定 3.型号、规格:Y-100 0~1.6MPa	个	7		

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
3162	030601003003	变送单元仪表	1.名称:磁翻板液位计 2.型号:UHZ-58/S-LK 800	台	1		
3163	030907004005	传感器	1.名称:积水液位传感器 2.规格:接触式	个	1		
3164	030502001019	光缆分纤箱、光缆交接箱、分线接线箱	1.名称:视频监控箱 2.规格:400*300*180 3.安装方式:按设计要求	台	1		
3165	030501015011	交换机	1.名称:8口交换机 2.规格:8口 3.安装方式:按设计 4.含光口、电口、SFP、模块	台	1		
3166	030506010014	监控摄像设备	1.名称:智能高速球机 2.类别:含电源、支架等 3.安装方式:支架安装	台	1		
3167	030402011098	成套配电箱	1.名称:配电柜 2.型号:APO 3.规格:600*450*1800 4.基础型钢形式、规格:10#槽钢 5.综合考虑端子板安装、焊压接线端子、端子接线、接地措施等内容	台	1		
3168	030416006004	输配电装置系统	1.名称:送配电调试 2.型号:综合考虑 3.电压(kV):1kV 4.类型:综合考虑	系统	1		
3169	030402011099	成套配电箱	1.名称:照明箱AL 2.型号、规格:320*450*90 3.安装方式:明装 4.综合考虑端子板安装、焊压接线端子、端子接线、接地措施等内容	台	1		
3170	030413002045	装饰灯	1.名称:应急出口指示灯 2.型号:HT-BLJC-10EI1W-BV，DC24V 3.规格:DC24V 4.安装形式:壁挂	套	1		
3171	030413002046	装饰灯	1.名称:消防应急照明灯具 2.型号:HT-ZFJC-E5W-S，DC24V 3.安装形式:吸顶安装	套	4		
3172	030413003015	普通灯具	1.名称:防水防尘LED灯 2.型号:1*40W 3.规格:IP65 管吊式 4.类型:吊装	套	8		
3173	030413003016	荧光灯	1.名称:双管LED灯 2.型号:2*40W 3.规格:IP54 管吊式 4.安装形式:吸顶安装	套	2		
3174	030413013031	照明开关、按钮	1.名称:单联单控开关 2.规格:250V/10A 3.安装方式:距地1.3m安装	套	2		
3175	030402011100	成套配电箱	1.名称:应急照明集中电源 2.型号、规格:AC220V DC24V RS485通讯 自带蓄电池 3.安装方式:壁挂 4.综合考虑端子板安装、焊压接线端子、端子接线、接地措施等内容	台	1		

f58e9707-6a[illegible]45b-9999-3a1ea79039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
3176	030412004132	配线	1.名称:导线 2.配线形式:穿管敷设 3.型号:ZR-BV-2.5 4.材质:铜	m	280		
3177	030412001095	配管	1.名称:SC15 2.材质:钢 3.规格:DN15 4.配置形式:明配，包含明配管支吊架 5.接地要求:综合考虑钢索、接地措施	m	292.08		
3178	030410008001	绝缘垫	1.名称:绝缘垫 2.材质、规格:5mm厚，800mm宽	m2	6.4		
3179	030410008002	挡鼠板（符合设计要求及验收规范要求）		项	1		
3180	030410008003	防触电警示标志（符合设计要求及验收规范要求）		项	1		
3181	030409001061	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格、型号:ZR-YJV-4*50+1*25 3.材质:铜 4.敷设方式、部位:穿桥架敷设 5.电压(kV):0.6/1kV	m	50		
3182	030409001062	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格、型号:ZR-YJV-3*25+2*16 3.材质:铜 4.敷设方式、部位:穿桥架敷设 5.电压(kV):0.6/1kV	m	30		
3183	030409001063	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格、型号:ZR-YJV-3*25+1*16 3.材质:铜 4.敷设方式、部位:穿桥架敷设 5.电压(kV):0.6/1kV	m	40		
3184	030409001064	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格、型号:ZR-YJV-4*2.5 3.材质:铜 4.敷设方式、部位:穿桥架敷设 5.电压(kV):0.6/1kV	m	40		
3185	030409001065	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格、型号:ZR-YJV-3*10 3.材质:铜 4.敷设方式、部位:穿桥架敷设 5.电压(kV):0.6/1kV	m	45		
3186	030409001066	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格、型号:ZR-YJV-3*6 3.材质:铜 4.敷设方式、部位:穿桥架敷设 5.电压(kV):0.6/1kV	m	50		

f58e9707-6a10-425b-9999-3a1ea7f039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
3187	030409001067	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格、型号:ZR-YJV-3*2.5 3.材质:铜 4.敷设方式、部位:穿桥架敷设 5.电压(kV):0.6/1kV	m	70		
3188	030412004133	配线	1.名称:导线 2.配线形式:穿管敷设 3.型号:NH-BV-2.5 4.材质:铜	m	100		
3189	030412001096	配管	1.名称:SC20 2.材质:钢 3.规格:DN20 4.配置形式:明配，包含明配管支吊架 5.接地要求:综合考虑钢索、接地措施	m	196		
3190	030412001097	配管	1.名称:SC32 2.材质:钢 3.规格:DN32 4.配置形式:明配，包含明配管支吊架 5.接地要求:综合考虑钢索、接地措施	m	12		
3191	030412001098	配管	1.名称:SC50 2.材质:钢 3.规格:DN50 4.配置形式:明配，包含明配管支吊架 5.接地要求:综合考虑钢索、接地措施	m	18		
3192	030412003016	桥架	1.名称:电力桥架 2.型号、规格:200*100 3.材质:钢制 4.类型:带盖板、弯头、三通、接地等工作内容，包含桥架支撑架	m	70		
3193	030410002010	接地母线	1.名称:接地线 2.材质:热镀锌扁钢-40x4 3.规格:40x4 4.安装部位:室内	m	40		
3194	030412004134	配线	1.名称:导线 2.配线形式:穿管敷设 3.型号:BVR-16mm2 4.材质:铜	m	40		
3195	030412004135	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:穿管敷设 3.型号、规格:RVVP-7*1.0 4.材质:铜	m	100		
3196	030412004136	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:穿管敷设 3.型号、规格:RVVP-5*1.0 4.材质:铜	m	100		
3197	030412004137	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:穿管敷设 3.型号、规格:RVVP-3*1.0 4.材质:铜	m	150		
3198	030412004138	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:穿管敷设 3.型号、规格:RVVP-2*1.0 4.材质:铜	m	1350		
3199	030502003023	双绞线缆	1.名称:双绞线缆（含跳线、水晶头） 2.类别:超五类网线 3.规格:UTP CAT5e	m	450		

f58e9707-6a[illegible]55b-9999-3a1ea79039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
3199	030502003023	双绞线缆	4.敷设方式:管内敷设	m	450		
3200	030412001099	配管	1.名称:金属软管 2.规格:DN20 3.配置形式:明配 4.接地要求:综合考虑钢索、接地措施	m	60		
3201	031002012001	热量表	1.类型:热量表DN20 2.型号、型号：包括配套设备	组	569		
3202	031002012002	配套测温装置（测温球阀,不含测温探头） DN25	分体安装,积算器的防护等级不低于IP65,常用流量与最小流量比值不小于100;所有产品须具备国家质检总局或省级质检部门颁发的CPA型式批准证书及相应报告附件;所有产品须通过 MID认证并满足EN1434技术标准要求。 热量表由超声波流量计、温度传感器和热量积算仪组成。流量计为螺纹连接,材质须为铜合金,可以水平或垂直任意方向安装,无直管段要求(需提供MID技术证明)。 热表公称流量下的压损,DN20口径不大于(包含)15kPa,DN25口径不大于21kPa;各口径耐压不低于PN16。 热表防护等级不低于IP65要求(以省级及以上检测报告数据为准);温度传感器为不低于铂电阻Pt500标准,温度范围:不低于10--95℃标准范围。 具备数据远传功能,提供M-Bus远传通讯接口和无偿提供数据匹配和数据远传通讯协议。能满足招标单位已建成数据采集系统建设的技术要求。 热表使用寿命不低于9年,热表采用电池供电,电池的寿命满足8+2年的使用要求;信号电缆长度:超声波流量计与积分仪数据线长不低于1米; 热表安装前必须经过青岛市计量技术研究院检测并出具检定合格报告。 热量表启动流量要求:DN20口径启动流量不大于12L/H,DN25口径启动流量不大于17L/H;各口径最大量程比(常用流量与最小流量比)qp/qi 不得低于100;热量表的数据通讯选配M-BUS接口,所有通讯接口及通讯协议均应符合CJ/T188-2004的规定	组	569		
3203	030505014005	数据采集	1.名称:采集器箱 2.型号:400*500*150 3.含柜内辅料，含微型断路器 4.综合考虑端子板安装、焊压接线端子、端子接线、接地措施等内容	套	4		

f58e9707-6a[illegible]99-3a1ea7903a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
3203	030505014005	数据采集		套	4		
3204	030505014006	数据采集	1.名称:采集器 2.型号:采集设备最大负载应不低于128块热量表,有较强的兼容性,具备智能存储和管理功能,所有抄表动作均自动完成,不需要服务器干预,网络中断时仍可完成抄表并在网络恢复时自动上传,支持断点续传。具备过载、过流、短路保护及自动报警功能。具备串口服务器功能或配套串口服务器。	套	4		
3205	030412004139	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:穿管敷设 3.型号、规格:RVVP-2*1.5 4.材质:铜	m	2000		
3206	030501010004	路由器	1.名称:路由器 2.类别、规格:8口	台	8		
3207	030501023001	软件	1.名称:远传抄表软件 2.类别、规格:与东亿服务中心现有监控平台无缝对接	套	1		
3208	030412001100	配管	1.名称:PVC25 2.材质:塑料 3.规格:DN25 4.配置形式:暗配 5.接地要求:综合考虑钢索、接地措施、剔槽	m	550		
3209	030412006027	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制 3.规格:86型 4.安装形式:暗配	个	569		
3210	031002012003	热量表	1.类型:热力小室热量表 2.型号:DN100 3.规格:选用电池阀 4.含配套铂热电阻DN125	组	2		
3211	031002012004	热量表	1.类型:热力小室热量表 2.型号:DN80 3.规格:选用电池阀 4.含配套铂热电阻DN100	组	4		
3212	031002012005	热量表	1.类型:热力小室热量表 2.型号:DN65 3.规格:选用电池阀 4.含配套铂热电阻DN80	组	7		
		直埋管段二次网					
3213	030801020001	低压直埋保温管道	1.材质:预制直埋保温管 2.规格:ϕ108*4/ϕ200*3.2 3.连接形式:焊接 4.接口保温材料:按设计要求 5.警示带形式:黄色警示带	m	142.44		
3214	030308001001	X射线探伤	1.名称:X射线探伤 2.板厚:按设计要求 3.底片规格:80mm*150mm	张	24		
3215	03B006	支线井	1.名称：支线井DN125 2.工作内容：包含刚性防水套管、整体式全焊接球阀、无缝钢管、焊接球	套	1		

f58e9707-6a10-4216-9999-3a1ea79039a0

分部分项工程项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
3215	03B006	支线井	阀、突面法兰盖、对焊法兰等全部部件 3.计算规则：按照设计图示数量 4.不包含井室、底板、井盖等工作内容	套	1		
		二次网土建部分					
3216	010102002006	挖沟槽土方	1.土类别:淤泥及淤泥质土、黏土、杂填土、砂土等综合考虑 2.开挖深度:按设计要求 3.基底处理方式:综合考虑机械、人工等开挖方式 4.含装车，综合考虑场内倒运及临时堆放	m3	71.22		
3217	010102007010	回填方	1.填方部位:沟槽 2.材料品种:石粉 3.密实度:按设计要求	m3	24.93		
3218	010102007011	回填方	1.填方部位:沟槽 2.材料品种:原土回填 3.密实度:按设计要求	m3	39.17		
3219	010103002005	余方弃置	1.土石类别:淤泥及淤泥质土、杂填土、垃圾、泥浆等无法利用的废料 2.运距：运距综合考虑 3.综合考虑晾晒 4.工程量计算规则:按照实际开挖体积自然密实状态计算	m3	32.05		
3220	010201001008	管道基础	1.厚度:按设计要求 2.材料品种及比例:石粉	m3	7.12		
		燃气部分					
		室内燃气部分					
3221	031006005001	燃气表	1.类型:物联网表 2.型号:G2.5 3.规格:Qmin-max=0.0254Nm3/h 4.连接方式:按设计要求 5.含表接头、表托架	台	286		
3222	030904001010	点型探测器	1.名称:探测报警器 2.规格:按设计要求	个	286		
3223	031001002022	镀锌钢管	1.材质:钢制 2.规格:镀锌钢管DN40 3.压力等级:按设计要求 4.连接形式:螺纹连接 5.安装部位:室内 6.介质:燃气	m	513		
3224	031001002023	镀锌钢管	1.材质:钢制 2.规格:镀锌钢管DN25 3.压力等级:按设计要求 4.连接形式:螺纹连接 5.安装部位:室内 6.介质:燃气	m	460		
3225	031001002024	镀锌钢管	1.材质:钢制 2.规格:镀锌钢管DN15 3.压力等级:按设计要求 4.连接形式:螺纹连接 5.安装部位:室内 6.介质:燃气	m	57.2		
3226	031301003068	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN50 4.填料材质:按设计要求 5.工作内容:预留孔洞、套	个	160		

f58e9707-6a10-[illegible]-9999-3a1ea79039a0

分部分项工程项目清单与计价表

施工总承包

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
3226	031301003068	套管	管制作、安装、封堵等工作内容	个	160		
3227	031301003069	套管	1.名称:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN65 4.填料材质:按设计要求 5.工作内容:预留孔洞、套管制作、安装、封堵等工作内容	个	86		
3228	031001003006	无缝钢管	1.材质:无缝钢管 2.规格:D89*4 3.压力等级:按设计要求 4.连接形式:焊接 5.安装部位:室外 6.介质:燃气	m	20		
3229	031002001099	金属阀门	1.类型:不锈钢波纹软管（家用灶） 2.材质:不锈钢 3.规格、压力等级:DN15 L=1500mm 4.连接形式:螺纹连接	个	286		
3230	031002001100	金属阀门	1.类型:不定尺金属软管 2.材质:不锈钢 3.规格、压力等级:DN15 4.连接形式:螺纹连接	个	429		
3231	031002001101	金属阀门	1.类型:不锈钢金属软管 2.材质:不锈钢 3.规格、压力等级:DN40 L=500mm 4.连接形式:螺纹连接	个	40		
3232	031002001102	金属阀门	1.类型:防盗表具连接管 2.材质:不锈钢 3.规格、压力等级:DN15 L=0.2m 4.连接形式:螺纹连接	个	286		
3233	031002001103	金属阀门	1.类型:丝接球阀 2.材质:铜合金 3.规格、压力等级:DN40 4.连接形式:螺纹连接	个	40		
3234	031002001104	金属阀门	1.类型:丝接球阀 2.材质:铜合金 3.规格、压力等级:DN15 4.连接形式:螺纹连接	个	286		
3235	031002001105	金属阀门	1.类型:DN15带测压嘴自闭阀（接民用灶用） 2.材质:铜合金 3.规格、压力等级:DN15 4.连接形式:螺纹连接	个	286		
3236	031002001106	金属阀门	1.类型:DN15带测压嘴自闭阀（接热水器用） 2.材质:铜合金 3.规格、压力等级:DN15 4.连接形式:螺纹连接	个	286		
3237	031002001107	金属阀门	1.类型:法兰球阀 2.材质:碳钢 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:法兰连接	个	1		
3238	031002009019	法兰	1.材质:碳钢 2.规格、压力等级:DN100 3.连接形式:法兰连接	副	1		
		燃气配套部分					
合计							

f58e9707-6a[illegible]-9999-3a1ea79039a0

f58e9707-6a10-425b-9999-3a1ea79039a0

措施项目清单计价表

措施项目清单计价表

工程名称:保障性租赁住房项目（青岛市虚拟现实产业园综合配套区（北区）项目二期）

施工总承包

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
1	000002	车库工程			
1.1	000003	建筑工程			
1.1.1	011601011001	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
1.1.2	011601013001	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
1.1.3	011601010001	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率的降低等内容		
1.1.4	011601014001	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		
1.1.5	011601009001	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
1.1.6	011601008001	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
1.1.7	011601007001	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
1.1.8	011601006001	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
1.1.9	011601001001	脚手架			
1.1.10	011601002001	垂直运输			
1.1.11	011601003001	其他大型机械进出场及安拆			
1.1.12	011601016001	竣工清理	竣工验收前的清理、清洁等工作		
1.1.13	011601004001	施工排水			
1.1.14	011601005001	施工降水			
1.1.15	011601012001	特殊地区施工增加			
1.1.16	011601015001	既有建(构)筑物、设施保护			
1.1.17	011601017001	建筑工程智慧工地建设	开展智慧工地建设等工作		
1.1.18	01B003	其他措施项目			
1.2	000013	装饰工程			
1.2.1	011601011002	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
1.2.2	011601013002	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
1.2.3	011601010002	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率的降低等内容		
1.2.4	011601014002	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设		

措施项目清单计价表

工程名称:保障性租赁住房项目（青岛市虚拟现实产业园综合配套区（北区）项目二期）
施工总承包

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
1.2.4	011601014002	已完工程及设备保护	备采取的必要保护措施		
1.2.5	011601009002	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
1.2.6	011601007002	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
1.2.7	011601008002	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
1.2.8	011601006002	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
1.2.9	011601001002	脚手架			
1.2.10	011601002002	垂直运输			
1.2.11	011601003002	其他大型机械进出场及安拆			
1.2.12	011601005002	施工降水			
1.2.13	011601004002	施工排水			
1.2.14	011601012002	特殊地区施工增加			
1.2.15	011601015002	既有建(构)筑物、设施保护			
1.2.16	011601016002	竣工清理	竣工验收前的清理、清洁等工作		
1.2.17	011601017002	建筑工程智慧工地建设	开展智慧工地建设等工作		
1.2.18	01B006	其他措施项目			
1.3	000018	换热站建筑工程			
1.3.1	011601011003	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
1.3.2	011601013003	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
1.3.3	011601010003	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率的降低等内容		
1.3.4	011601014003	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		
1.3.5	011601009003	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
1.3.6	011601008003	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
1.3.7	011601007003	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
1.3.8	011601006003	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
1.3.9	011601001003	脚手架			
1.3.10	011601005003	施工降水			
1.3.11	011601012003	特殊地区施工增加			
1.3.12	011601015003	既有建(构)筑物、设施保护			

措施项目清单计价表

工程名称:保障性租赁住房项目（青岛市虚拟现实产业园综合配套区（北区）项目二期）

施工总承包

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
1.3.13	011601017003	建筑工程智慧工地建设	开展智慧工地建设等工作		
1.3.14	01B007	其他措施项目			
1.4	000019	换热站装饰工程			
1.4.1	011601011004	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
1.4.2	011601013004	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
1.4.3	011601010004	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率的降低等内容		
1.4.4	011601014004	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		
1.4.5	011601009004	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
1.4.6	011601007004	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
1.4.7	011601008004	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
1.4.8	011601006004	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
1.4.9	011601001004	脚手架			
1.4.10	011601002003	垂直运输			
1.4.11	011601003003	其他大型机械进出场及安拆			
1.4.12	011601005004	施工降水			
1.4.13	011601004003	施工排水			
1.4.14	011601012004	特殊地区施工增加			
1.4.15	011601015004	既有建(构)筑物、设施保护			
1.4.16	011601016003	竣工清理	竣工验收前的清理、清洁等工作		
1.4.17	011601017004	建筑工程智慧工地建设	开展智慧工地建设等工作		
1.4.18	01B008	其他措施项目			
1.5	000020	暖通工程			
1.5.1	031401020001	夜间施工增加费	因夜间或在地下室等特殊部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
1.5.2	031401013001	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
1.5.3	031401021001	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排降雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率降低等内容		

措施项目清单计价表

工程名称:保障性租赁住房项目（青岛市虚拟现实产业园综合配套区（北区）项目二期）

施工总承包

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
1.5.4	031401015001	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		
1.5.5	031401009001	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
1.5.6	031401011001	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
1.5.7	031401010001	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
1.5.8	031401012001	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
1.5.9	031401001001	脚手架			
1.6	000025	给排水工程			
1.6.1	031401020002	夜间施工增加费	因夜间或在地下室等特殊部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
1.6.2	031401013002	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
1.6.3	031401021002	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排降雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率降低等内容		
1.6.4	031401015002	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		
1.6.5	031401009002	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
1.6.6	031401011002	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
1.6.7	031401010002	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
1.6.8	031401012002	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
1.6.9	031401001002	脚手架			
1.7	000028	消防水工程			
1.7.1	031401020003	夜间施工增加费	因夜间或在地下室等特殊部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
1.7.2	031401013003	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
1.7.3	031401021003	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排		

f58e9707-6a10-425b-9999-5a1e

措施项目清单计价表

施工总承包

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
1.7.3	031401021003	冬雨季施工增加	降雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率降低等内容		
1.7.4	031401015003	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		
1.7.5	031401009003	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
1.7.6	031401011003	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
1.7.7	031401010003	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
1.7.8	031401012003	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
1.7.9	031401001003	脚手架			
1.8	000031	电气工程			
1.8.1	031401020004	夜间施工增加费	因夜间或在地下室等特殊部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
1.8.2	031401013004	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
1.8.3	031401021004	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排降雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率降低等内容		
1.8.4	031401015004	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		
1.8.5	031401009004	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
1.8.6	031401011004	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
1.8.7	031401010004	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
1.8.8	031401012004	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
1.8.9	031401001004	脚手架			
1.9	000032	消防电工程			
1.9.1	031401020005	夜间施工增加费	因夜间或在地下室等特殊部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
1.9.2	031401013005	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二		

f58e9707-6a10-425b-9990-

措施项目清单计价表

工程名称:保障性租赁住房项目（青岛市虚拟现实产业园综合配套区（北区）项目二期）
施工总承包

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
1.9.2	031401013005	二次搬运	次或多次搬运所发生的内容		
1.9.3	031401021005	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排降雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率降低等内容		
1.9.4	031401015005	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		
1.9.5	031401009005	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
1.9.6	031401011005	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
1.9.7	031401010005	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
1.9.8	031401012005	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
1.9.9	031401001005	脚手架			
1.10	000033	弱电			
1.10.1	031401020006	夜间施工增加费	因夜间或在地下室等特殊部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
1.10.2	031401013006	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
1.10.3	031401021006	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排降雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率降低等内容		
1.10.4	031401015006	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		
1.10.5	031401009006	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
1.10.6	031401011006	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
1.10.7	031401010006	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
1.10.8	031401012006	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
1.10.9	031401001006	脚手架			
2	000034	1#宿舍及配套用房工程			
2.1	000035	建筑工程（地下）			
2.1.1	011601011005	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		

措施项目清单计价表

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
2.1.2	011601013005	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
2.1.3	011601010005	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率的降低等内容		
2.1.4	011601014005	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		
2.1.5	011601009005	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
2.1.6	011601008005	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
2.1.7	011601007005	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
2.1.8	011601006005	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
2.1.9	011601001005	脚手架			
2.1.10	011601002004	垂直运输			
2.1.11	011601003004	其他大型机械进出场及安拆			
2.1.12	011601004004	施工排水			
2.1.13	011601005005	施工降水			
2.1.14	011601012005	特殊地区施工增加			
2.1.15	011601015005	既有建(构)筑物、设施保护			
2.1.16	011601016004	竣工清理	竣工验收前的清理、清洁等工作		
2.1.17	011601017005	建筑工程智慧工地建设	开展智慧工地建设等工作		
2.1.18	01B012	其他措施项目			
2.2	000043	装饰工程（地下）-普装			
2.2.1	011601011006	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
2.2.2	011601013006	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
2.2.3	011601010006	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率的降低等内容		
2.2.4	011601014006	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		
2.2.5	011601009006	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
2.2.6	011601007006	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
2.2.7	011601008006	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		

措施项目清单计价表

工程名称:保障性租赁住房项目（青岛市虚拟现实产业园综合配套区（北区）项目二期）

施工总承包

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
2.2.8	011601006006	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
2.2.9	011601001006	脚手架			
2.2.10	011601002005	垂直运输			
2.2.11	011601003005	其他大型机械进出场及安拆			
2.2.12	011601005006	施工降水			
2.2.13	011601004005	施工排水			
2.2.14	011601012006	特殊地区施工增加			
2.2.15	011601015006	既有建(构)筑物、设施保护			
2.2.16	011601016005	竣工清理	竣工验收前的清理、清洁等工作		
2.2.17	011601017006	建筑工程智慧工地建设	开展智慧工地建设等工作		
2.2.18	01B013	其他措施项目			
2.3	000050	装饰工程（地下）-精装			
2.3.1	011601011007	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
2.3.2	011601013007	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
2.3.3	011601010007	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率的降低等内容		
2.3.4	011601014007	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		
2.3.5	011601009007	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
2.3.6	011601007007	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
2.3.7	011601008007	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
2.3.8	011601006007	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
2.3.9	011601001007	脚手架			
2.3.10	011601002006	垂直运输			
2.3.11	011601003006	其他大型机械进出场及安拆			
2.3.12	011601005007	施工降水			
2.3.13	011601004006	施工排水			
2.3.14	011601012007	特殊地区施工增加			
2.3.15	011601015007	既有建(构)筑物、设施保护			
2.3.16	011601016006	竣工清理	竣工验收前的清理、清洁等工作		
2.3.17	011601017007	建筑工程智慧工地建设	开展智慧工地建设等工作		

f68e9707-6910-425b-9999-a1ea7903a0

措施项目清单计价表

工程名称:保障性租赁住房项目（青岛市虚拟现实产业园综合配套区（北区）项目二期）

施工总承包

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
2.3.18	01B016	其他措施项目			
2.4	000057	建筑工程（地上）			
2.4.1	011601011008	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
2.4.2	011601013008	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
2.4.3	011601010008	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率的降低等内容		
2.4.4	011601014008	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		
2.4.5	011601009008	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
2.4.6	011601008008	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
2.4.7	011601007008	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
2.4.8	011601006008	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
2.4.9	011601001008	脚手架			
2.4.10	011601002007	垂直运输			
2.4.11	011601003007	其他大型机械进出场及安拆			
2.4.12	011601004007	施工排水			
2.4.13	011601005008	施工降水			
2.4.14	011601012008	特殊地区施工增加			
2.4.15	011601015008	既有建(构)筑物、设施保护			
2.4.16	011601016007	竣工清理	竣工验收前的清理、清洁等工作		
2.4.17	011601017008	建筑工程智慧工地建设	开展智慧工地建设等工作		
2.4.18	01B024	其他措施项目			
2.5	000067	装饰工程（地上）-普装			
2.5.1	011601011009	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
2.5.2	011601013009	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
2.5.3	011601010009	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率的降低等内容		
2.5.4	011601014009	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设		

措施项目清单计价表

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
2.5.4	011601014009	已完工程及设备保护	备采取的必要保护措施		
2.5.5	011601009009	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
2.5.6	011601007009	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
2.5.7	011601008009	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
2.5.8	011601006009	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
2.5.9	011601001009	脚手架			
2.5.10	011601002008	垂直运输			
2.5.11	011601003008	其他大型机械进出场及安拆			
2.5.12	011601005009	施工降水			
2.5.13	011601004008	施工排水			
2.5.14	011601012009	特殊地区施工增加			
2.5.15	011601015009	既有建(构)筑物、设施保护			
2.5.16	011601016008	竣工清理	竣工验收前的清理、清洁等工作		
2.5.17	011601017009	建筑工程智慧工地建设	开展智慧工地建设等工作		
2.5.18	01B025	其他措施项目			
2.6	000075	装饰工程（地上）-精装			
2.6.1	011601011010	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
2.6.2	011601013010	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
2.6.3	011601010010	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率的降低等内容		
2.6.4	011601014010	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		
2.6.5	011601009010	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
2.6.6	011601007010	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
2.6.7	011601008010	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
2.6.8	011601006010	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
2.6.9	011601001010	脚手架			
2.6.10	011601002009	垂直运输			
2.6.11	011601003009	其他大型机械进出场及安拆			
2.6.12	011601005010	施工降水			

措施项目清单计价表

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
2.6.13	011601004009	施工排水			
2.6.14	011601012010	特殊地区施工增加			
2.6.15	011601015010	既有建(构)筑物、设施保护			
2.6.16	011601016009	竣工清理	竣工验收前的清理、清洁等工作		
2.6.17	011601017010	建筑工程智慧工地建设	开展智慧工地建设等工作		
2.6.18	01B028	其他措施项目			
2.7	000082	暖通工程			
2.7.1	031401020007	夜间施工增加费	因夜间或在地下室等特殊部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
2.7.2	031401013007	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
2.7.3	031401021007	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排降雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率降低等内容		
2.7.4	031401015007	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		
2.7.5	031401009007	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
2.7.6	031401011007	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
2.7.7	031401010007	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
2.7.8	031401012007	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
2.7.9	031401001007	脚手架			
2.8	000087	给排水工程			
2.8.1	031401020008	夜间施工增加费	因夜间或在地下室等特殊部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
2.8.2	031401013008	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
2.8.3	031401021008	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排降雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率降低等内容		
2.8.4	031401015008	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		
2.8.5	031401009008	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
2.8.6	031401011008	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		

措施项目清单计价表

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
2.8.7	031401010008	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
2.8.8	031401012008	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
2.8.9	031401001008	脚手架			
2.9	000093	消防水工程			
2.9.1	031401020009	夜间施工增加费	因夜间或在地下室等特殊部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
2.9.2	031401013009	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
2.9.3	031401021009	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排降雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率降低等内容		
2.9.4	031401015009	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		
2.9.5	031401009009	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
2.9.6	031401011009	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
2.9.7	031401010009	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
2.9.8	031401012009	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
2.9.9	031401001009	脚手架			
2.10	000096	抗震支架			
2.10.1	031401020010	夜间施工增加费	因夜间或在地下室等特殊部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
2.10.2	031401013010	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
2.10.3	031401021010	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排降雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率降低等内容		
2.10.4	031401015010	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		
2.10.5	031401009010	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		

措施项目清单计价表

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
2.10.6	031401011010	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
2.10.7	031401010010	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
2.10.8	031401012010	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
2.11	000097	1#电气工程			
2.11.1	031401020011	夜间施工增加费	因夜间或在地下室等特殊部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
2.11.2	031401013011	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
2.11.3	031401021011	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排降雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率降低等内容		
2.11.4	031401015011	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		
2.11.5	031401009011	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
2.11.6	031401011011	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
2.11.7	031401010011	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
2.11.8	031401012011	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
2.11.9	031401001010	脚手架			
2.12	000102	1#消防电工程			
2.12.1	031401020012	夜间施工增加费	因夜间或在地下室等特殊部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
2.12.2	031401013012	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
2.12.3	031401021012	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排降雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率降低等内容		
2.12.4	031401015012	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		

措施项目清单计价表

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
2.12.5	031401009012	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
2.12.6	031401011012	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
2.12.7	031401010012	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
2.12.8	031401012012	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
2.12.9	031401001011	脚手架			
2.13	000107	1#弱电工程			
2.13.1	031401020013	夜间施工增加费	因夜间或在地下室等特殊部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
2.13.2	031401013013	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
2.13.3	031401021013	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排降雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率降低等内容		
2.13.4	031401015013	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		
2.13.5	031401009013	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
2.13.6	031401011013	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
2.13.7	031401010013	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
2.13.8	031401012013	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
2.13.9	031401001012	脚手架			
2.14	000113	1#电梯工程			
2.14.1	031401020014	夜间施工增加费	因夜间或在地下室等特殊部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
2.14.2	031401013014	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
2.14.3	031401021014	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排降雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率降低等内容		

f58e9707-6a10-425b-999c-3a1ea7905200

措施项目清单计价表

工程名称:保障性租赁住房项目（青岛市虚拟现实产业园综合配套区（北区）项目二期）

施工总承包

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
2.14.4	031401015014	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		
2.14.5	031401009014	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
2.14.6	031401011014	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
2.14.7	031401010014	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
2.14.8	031401012014	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
3	000114	2#公寓楼			
3.1	000115	地下建筑工程			
3.1.1	011601011011	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
3.1.2	011601013011	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
3.1.3	011601010011	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率的降低等内容		
3.1.4	011601014011	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		
3.1.5	011601009011	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
3.1.6	011601008011	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
3.1.7	011601007011	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
3.1.8	011601006011	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
3.1.9	011601001011	脚手架			
3.1.10	011601002010	垂直运输			
3.1.11	011601003010	其他大型机械进出场及安拆			
3.1.12	011601004010	施工排水			
3.1.13	011601005011	施工降水			
3.1.14	011601012011	特殊地区施工增加			
3.1.15	011601015011	既有建(构)筑物、设施保护			
3.1.16	011601016010	竣工清理	竣工验收前的清理、清洁等工作		
3.1.17	011601017011	建筑工程智慧工地建设	开展智慧工地建设等工作		
3.1.18	01B030	其他措施项目			
3.2	000123	地下装饰工程			

f58e9707-6a10-425b-9999-5a1e

措施项目清单计价表

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
3.2.1	011601011012	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
3.2.2	011601013012	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
3.2.3	011601010012	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率的降低等内容		
3.2.4	011601014012	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		
3.2.5	011601009012	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
3.2.6	011601007012	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
3.2.7	011601008012	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
3.2.8	011601006012	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
3.2.9	011601001012	脚手架			
3.2.10	011601002011	垂直运输			
3.2.11	011601003011	其他大型机械进出场及安拆			
3.2.12	011601005012	施工降水			
3.2.13	011601004011	施工排水			
3.2.14	011601012012	特殊地区施工增加			
3.2.15	011601015012	既有建(构)筑物、设施保护			
3.2.16	011601016011	竣工清理	竣工验收前的清理、清洁等工作		
3.2.17	011601017012	建筑工程智慧工地建设	开展智慧工地建设等工作		
3.2.18	01B031	其他措施项目			
3.3	000128	地上建筑工程			
3.3.1	011601011013	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
3.3.2	011601013013	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
3.3.3	011601010013	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率的降低等内容		
3.3.4	011601014013	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		
3.3.5	011601009013	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		

措施项目清单计价表

施工总承包

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
3.3.6	011601008013	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
3.3.7	011601007013	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
3.3.8	011601006013	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
3.3.9	011601001013	脚手架			
3.3.10	011601002012	垂直运输			
3.3.11	011601003012	大型机械设备进出场及安拆			
3.3.12	011601004012	施工排水			
3.3.13	011601005013	施工降水			
3.3.14	011601012013	特殊地区施工增加			
3.3.15	011601015013	既有建(构)筑物、设施保护			
3.3.16	011601016012	竣工清理	竣工验收前的清理、清洁等工作		
3.3.17	011601017013	建筑工程智慧工地建设	开展智慧工地建设等工作		
3.3.18	01B035	其他措施项目			
3.4	000137	地上装饰工程			
3.4.1	011601011014	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
3.4.2	011601013014	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
3.4.3	011601010014	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率的降低等内容		
3.4.4	011601014014	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		
3.4.5	011601009014	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
3.4.6	011601007014	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
3.4.7	011601008014	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
3.4.8	011601006014	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
3.4.9	011601001014	脚手架			
3.4.10	011601002013	垂直运输			
3.4.11	011601003013	其他大型机械进出场及安拆			
3.4.12	011601005014	施工降水			
3.4.13	011601004013	施工排水			
3.4.14	011601012014	特殊地区施工增加			

f68e9707-e010-425b-9999-3a1ea79039a0

措施项目清单计价表

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
3.4.15	011601015014	既有建(构)筑物、设施保护			
3.4.16	011601016013	竣工清理	竣工验收前的清理、清洁等工作		
3.4.17	011601017014	建筑工程智慧工地建设	开展智慧工地建设等工作		
3.4.18	01B036	其他措施项目			
3.5	000145	精装修装饰工程			
3.5.1	011601011015	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
3.5.2	011601013015	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
3.5.3	011601010015	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率的降低等内容		
3.5.4	011601014015	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		
3.5.5	011601009015	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
3.5.6	011601007015	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
3.5.7	011601008015	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
3.5.8	011601006015	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
3.5.9	011601001015	脚手架			
3.5.10	011601002014	垂直运输			
3.5.11	011601003014	其他大型机械进出场及安拆			
3.5.12	011601005015	施工降水			
3.5.13	011601004014	施工排水			
3.5.14	011601012015	特殊地区施工增加			
3.5.15	011601015015	既有建(构)筑物、设施保护			
3.5.16	011601016014	竣工清理	竣工验收前的清理、清洁等工作		
3.5.17	011601017015	建筑工程智慧工地建设	开展智慧工地建设等工作		
3.5.18	01B045	其他措施项目			
3.6	000161	精装修建筑工程			
3.6.1	011601011016	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
3.6.2	011601013016	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
3.6.3	011601010016	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排		

措施项目清单计价表

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
3.6.3	011601010016	冬雨季施工增加	除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率的降低等内容		
3.6.4	011601014016	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		
3.6.5	011601009016	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
3.6.6	011601008016	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
3.6.7	011601007016	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
3.6.8	011601006016	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
3.6.9	011601001016	脚手架			
3.6.10	011601002015	垂直运输			
3.6.11	011601003015	其他大型机械进出场及安拆			
3.6.12	011601004015	施工排水			
3.6.13	011601005016	施工降水			
3.6.14	011601012016	特殊地区施工增加			
3.6.15	011601015016	既有建(构)筑物、设施保护			
3.6.16	011601016015	竣工清理	竣工验收前的清理、清洁等工作		
3.6.17	011601017016	建筑工程智慧工地建设	开展智慧工地建设等工作		
3.6.18	01B046	其他措施项目			
3.7	000163	暖通工程			
3.7.1	031401020015	夜间施工增加费	因夜间或在地下室等特殊部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
3.7.2	031401013015	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
3.7.3	031401021015	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排降雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率降低等内容		
3.7.4	031401015015	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		
3.7.5	031401009015	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
3.7.6	031401011015	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
3.7.7	031401010015	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
3.7.8	031401012015	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关		

措施项目清单计价表

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
3.7.8	031401012015	临时设施	内容		
3.7.9	031401001013	脚手架			
3.8	000167	给排水工程			
3.8.1	031401020016	夜间施工增加费	因夜间或在地下室等特殊部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
3.8.2	031401013016	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
3.8.3	031401021016	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排降雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率降低等内容		
3.8.4	031401015016	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		
3.8.5	031401009016	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
3.8.6	031401011016	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
3.8.7	031401010016	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
3.8.8	031401012016	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
3.8.9	031401001014	脚手架			
3.9	000172	消防水工程			
3.9.1	031401020017	夜间施工增加费	因夜间或在地下室等特殊部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
3.9.2	031401013017	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
3.9.3	031401021017	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排降雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率降低等内容		
3.9.4	031401015017	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		
3.9.5	031401009017	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
3.9.6	031401011017	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
3.9.7	031401010017	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
3.9.8	031401012017	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、		

措施项目清单计价表

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
3.9.8	031401012017	临时设施	移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
3.9.9	031401001015	脚手架			
3.10	000174	抗震支架			
3.10.1	031401020018	夜间施工增加费	因夜间或在地下室等特殊部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
3.10.2	031401013018	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
3.10.3	031401021018	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排降雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率降低等内容		
3.10.4	031401015018	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		
3.10.5	031401009018	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
3.10.6	031401011018	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
3.10.7	031401010018	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
3.10.8	031401012018	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
3.11	000175	2#电气工程			
3.11.1	031401020019	夜间施工增加费	因夜间或在地下室等特殊部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
3.11.2	031401013019	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
3.11.3	031401021019	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排降雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率降低等内容		
3.11.4	031401015019	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		
3.11.5	031401009019	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
3.11.6	031401011019	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
3.11.7	031401010019	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
3.11.8	031401012019	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑		

措施项目清单计价表

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
3.11.8	031401012019	临时设施	物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
3.11.9	031401001016	脚手架			
3.12	000182	2#消防电工程			
3.12.1	031401020020	夜间施工增加费	因夜间或在地下室等特殊部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
3.12.2	031401013020	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
3.12.3	031401021020	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排降雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率降低等内容		
3.12.4	031401015020	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		
3.12.5	031401009020	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
3.12.6	031401011020	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
3.12.7	031401010020	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
3.12.8	031401012020	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
3.12.9	031401001017	脚手架			
3.13	000187	2#弱电工程			
3.13.1	031401020021	夜间施工增加费	因夜间或在地下室等特殊部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
3.13.2	031401013021	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
3.13.3	031401021021	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排降雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率降低等内容		
3.13.4	031401015021	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		
3.13.5	031401009021	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
3.13.6	031401011021	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		

措施项目清单计价表

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
3.13.7	031401010021	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
3.13.8	031401012021	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
3.13.9	031401001018	脚手架			
3.14	000193	2#电梯工程			
3.14.1	031401020022	夜间施工增加费	因夜间或在地下室等特殊部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
3.14.2	031401013022	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
3.14.3	031401021022	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排降雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率降低等内容		
3.14.4	031401015022	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		
3.14.5	031401009022	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
3.14.6	031401011022	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
3.14.7	031401010022	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
3.14.8	031401012022	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
4	000194	3#公寓楼			
4.1	000195	地下建筑工程			
4.1.1	011601011017	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
4.1.2	011601013017	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
4.1.3	011601010017	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率的降低等内容		
4.1.4	011601014017	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		
4.1.5	011601009017	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		

措施项目清单计价表

施工总承包

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
4.1.6	011601008017	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
4.1.7	011601007017	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
4.1.8	011601006017	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
4.1.9	011601001017	脚手架			
4.1.10	011601002016	垂直运输			
4.1.11	011601003016	其他大型机械进出场及安拆			
4.1.12	011601004016	施工排水			
4.1.13	011601005017	施工降水			
4.1.14	011601012017	特殊地区施工增加			
4.1.15	011601015017	既有建(构)筑物、设施保护			
4.1.16	011601016016	竣工清理	竣工验收前的清理、清洁等工作		
4.1.17	011601017017	建筑工程智慧工地建设	开展智慧工地建设等工作		
4.1.18	01B047	其他措施项目			
4.2	000203	地下装饰工程			
4.2.1	011601011018	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
4.2.2	011601013018	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
4.2.3	011601010018	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率的降低等内容		
4.2.4	011601014018	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		
4.2.5	011601009018	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
4.2.6	011601007018	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
4.2.7	011601008018	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
4.2.8	011601006018	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
4.2.9	011601001018	脚手架			
4.2.10	011601002017	垂直运输			
4.2.11	011601003017	其他大型机械进出场及安拆			
4.2.12	011601005018	施工降水			
4.2.13	011601004017	施工排水			
4.2.14	011601012018	特殊地区施工增加			

f68e9707-5010-425b-9999-3a1ea79039a0

措施项目清单计价表

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
4.2.15	011601015018	既有建(构)筑物、设施保护			
4.2.16	011601016017	竣工清理	竣工验收前的清理、清洁等工作		
4.2.17	011601017018	建筑工程智慧工地建设	开展智慧工地建设等工作		
4.2.18	01B049	其他措施项目			
4.3	000208	地上建筑工程			
4.3.1	011601011019	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
4.3.2	011601013019	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
4.3.3	011601010019	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率的降低等内容		
4.3.4	011601014019	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		
4.3.5	011601009019	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
4.3.6	011601008019	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
4.3.7	011601007019	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
4.3.8	011601006019	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
4.3.9	011601001019	脚手架			
4.3.10	011601002018	垂直运输			
4.3.11	011601003018	大型机械设备进出场及安拆			
4.3.12	011601004018	施工排水			
4.3.13	011601005019	施工降水			
4.3.14	011601012019	特殊地区施工增加			
4.3.15	011601015019	既有建(构)筑物、设施保护			
4.3.16	011601016018	竣工清理	竣工验收前的清理、清洁等工作		
4.3.17	011601017019	建筑工程智慧工地建设	开展智慧工地建设等工作		
4.3.18	01B056	其他措施项目			
4.4	000218	地上装饰工程			
4.4.1	011601011020	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
4.4.2	011601013020	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
4.4.3	011601010020	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排		

措施项目清单计价表

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
4.4.3	011601010020	冬雨季施工增加	除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率的降低等内容		
4.4.4	011601014020	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		
4.4.5	011601009020	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
4.4.6	011601007020	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
4.4.7	011601008020	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
4.4.8	011601006020	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
4.4.9	011601001020	脚手架			
4.4.10	011601002019	垂直运输			
4.4.11	011601003019	其他大型机械进出场及安拆			
4.4.12	011601005020	施工降水			
4.4.13	011601004019	施工排水			
4.4.14	011601012020	特殊地区施工增加			
4.4.15	011601015020	既有建(构)筑物、设施保护			
4.4.16	011601016019	竣工清理	竣工验收前的清理、清洁等工作		
4.4.17	011601017020	建筑工程智慧工地建设	开展智慧工地建设等工作		
4.4.18	01B057	其他措施项目			
4.5	000226	精装修装饰工程			
4.5.1	011601011021	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
4.5.2	011601013021	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
4.5.3	011601010021	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率的降低等内容		
4.5.4	011601014021	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		
4.5.5	011601009021	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
4.5.6	011601007021	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
4.5.7	011601008021	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
4.5.8	011601006021	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		

措施项目清单计价表

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
4.5.9	011601001021	脚手架			
4.5.10	011601002020	垂直运输			
4.5.11	011601003020	其他大型机械进出场及安拆			
4.5.12	011601005021	施工降水			
4.5.13	011601004020	施工排水			
4.5.14	011601012021	特殊地区施工增加			
4.5.15	011601015021	既有建(构)筑物、设施保护			
4.5.16	011601016020	竣工清理	竣工验收前的清理、清洁等工作		
4.5.17	011601017021	建筑工程智慧工地建设	开展智慧工地建设等工作		
4.5.18	01B067	其他措施项目			
4.6	000242	精装修建筑工程			
4.6.1	011601011022	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
4.6.2	011601013022	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
4.6.3	011601010022	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率的降低等内容		
4.6.4	011601014022	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		
4.6.5	011601009022	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
4.6.6	011601008022	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
4.6.7	011601007022	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
4.6.8	011601006022	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
4.6.9	011601001022	脚手架			
4.6.10	011601002021	垂直运输			
4.6.11	011601003021	其他大型机械进出场及安拆			
4.6.12	011601004021	施工排水			
4.6.13	011601005022	施工降水			
4.6.14	011601012022	特殊地区施工增加			
4.6.15	011601015022	既有建(构)筑物、设施保护			
4.6.16	011601016021	竣工清理	竣工验收前的清理、清洁等工作		
4.6.17	011601017022	建筑工程智慧工地建设	开展智慧工地建设等工作		
4.6.18	01B068	其他措施项目			
4.7	000245	暖通工程			
4.7.1	031401020023	夜间施工增加费	因夜间或在地下室等特殊部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施		

措施项目清单计价表

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
4.7.1	031401020023	夜间施工增加费	工劳动效率降低等内容		
4.7.2	031401013023	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
4.7.3	031401021023	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排降雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率降低等内容		
4.7.4	031401015023	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		
4.7.5	031401009023	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
4.7.6	031401011023	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
4.7.7	031401010023	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
4.7.8	031401012023	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
4.7.9	031401001019	脚手架			
4.8	000249	给排水工程			
4.8.1	031401020024	夜间施工增加费	因夜间或在地下室等特殊部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
4.8.2	031401013024	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
4.8.3	031401021024	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排降雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率降低等内容		
4.8.4	031401015024	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		
4.8.5	031401009024	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
4.8.6	031401011024	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
4.8.7	031401010024	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
4.8.8	031401012024	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
4.8.9	031401001020	脚手架			
4.9	000254	消防水工程			

措施项目清单计价表

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
4.9.1	031401020025	夜间施工增加费	因夜间或在地下室等特殊部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
4.9.2	031401013025	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
4.9.3	031401021025	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排降雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率降低等内容		
4.9.4	031401015025	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		
4.9.5	031401009025	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
4.9.6	031401011025	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
4.9.7	031401010025	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
4.9.8	031401012025	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
4.9.9	031401001021	脚手架			
4.10	000256	抗震支架			
4.10.1	031401020026	夜间施工增加费	因夜间或在地下室等特殊部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
4.10.2	031401013026	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
4.10.3	031401021026	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排降雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率降低等内容		
4.10.4	031401015026	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		
4.10.5	031401009026	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
4.10.6	031401011026	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
4.10.7	031401010026	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
4.10.8	031401012026	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		

措施项目清单计价表

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
4.11	000257	3#电气工程			
4.11.1	031401020027	夜间施工增加费	因夜间或在地下室等特殊部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
4.11.2	031401013027	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
4.11.3	031401021027	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排降雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率降低等内容		
4.11.4	031401015027	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		
4.11.5	031401009027	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
4.11.6	031401011027	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
4.11.7	031401010027	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
4.11.8	031401012027	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
4.11.9	031401001022	脚手架			
4.12	000264	3#消防电工程			
4.12.1	031401020028	夜间施工增加费	因夜间或在地下室等特殊部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
4.12.2	031401013028	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
4.12.3	031401021028	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排降雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率降低等内容		
4.12.4	031401015028	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		
4.12.5	031401009028	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
4.12.6	031401011028	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
4.12.7	031401010028	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
4.12.8	031401012028	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关		

措施项目清单计价表

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
4.12.8	031401012028	临时设施	内容		
4.12.9	031401001023	脚手架			
4.13	000269	3#弱电工程			
4.13.1	031401020029	夜间施工增加费	因夜间或在地下室等特殊部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
4.13.2	031401013029	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
4.13.3	031401021029	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排降雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率降低等内容		
4.13.4	031401015029	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		
4.13.5	031401009029	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
4.13.6	031401011029	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
4.13.7	031401010029	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
4.13.8	031401012029	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
4.13.9	031401001024	脚手架			
4.14	000275	3#电梯工程			
4.14.1	031401020030	夜间施工增加费	因夜间或在地下室等特殊部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
4.14.2	031401013030	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
4.14.3	031401021030	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排降雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率降低等内容		
4.14.4	031401015030	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		
4.14.5	031401009030	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
4.14.6	031401011030	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
4.14.7	031401010030	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
4.14.8	031401012030	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、		

措施项目清单计价表

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
4.14.8	031401012030	临时设施	移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
5	000276	室外配套			
5.1	000277	室外园林绿化工程			
5.1.1	050406006001	夜间施工	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时，照明设备、警示标志的安拆、维护、照明用电以及施工人员夜班补助、夜间劳动效率降低等		
5.1.2	050406008001	二次搬运	由于施工场地条件限制而发生的材料、苗木、成品、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行的二次或多次搬运		
5.1.3	050406005001	冬雨季施工	因冬雨季施工所增加措施和费用，包括防寒、保温、防滑、防潮、防风措施，雨雪的清除，人工、施工机械的效率降低等		本项目应根据工程实际情况计算措施项目费用，需分摊的应合理计算摊销费用。
5.1.4	050405008001	已完工程及设备保护	对已完工程及设备采取的覆盖、包裹、封闭、隔离等必要的保护措施		
5.1.5	050406004001	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
5.1.6	050406003001	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
5.1.7	050406002001	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
5.1.8	050406001001	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
5.1.9	050403001001	树木支撑架			
5.1.10	050403002001	树木裹干			
5.1.11	050402001001	植物养护			
5.1.12	050402002001	反季节栽植影响措施			
5.1.13	050403003001	搭设遮阴(防寒)棚			
5.1.14	050403004001	树木输液			
5.1.15	050403005001	树干涂白			
5.1.16	050403006001	假植			
5.1.17	050404001001	设施顶面绿化垂直运输			
5.1.18	050404002001	大型机械进出场及安拆			
5.1.19	050405001001	围堰			
5.1.20	050405002001	排水			
5.1.21	050406007001	特殊地区施工增加			
5.1.22	050406010001	既有建(构)筑物、设施保护			
5.1.23	05B002	其他措施项目			
5.2	000280	室外道路工程			

f58e9707-6a10-425b-9999-3a1ea...00

措施项目清单计价表

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
5.2.1	041201021001	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
5.2.2	041201023001	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
5.2.3	041201020001	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率的降低等内容		本项目应根据工程实际情况计算措施项目费用,需分摊的应合理计算摊销费用
5.2.4	041201024001	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		
5.2.5	041201019001	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
5.2.6	041201018001	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
5.2.7	041201017001	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
5.2.8	041201016001	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
5.2.9	041201027001	市政工程定位复测	工程施工过程中进行全部施工测量放线和复测工作		
5.2.10	041201014001	市政工程地下管线交叉处理	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
5.2.11	041201001001	脚手架			
5.2.12	041201002001	水上桩基础支架、平台			
5.2.13	041201003001	桥涵支架			
5.2.14	041201004001	施工排水			
5.2.15	041201005001	施工降水			
5.2.16	041201006001	围堰			
5.2.17	041201007001	筑岛			
5.2.18	041201008001	便道			
5.2.19	041201009001	便桥			
5.2.20	041201010001	洞内施工通风、供水、供电照明、通信设施			
5.2.21	041201011001	洞内外轨道铺设			
5.2.22	041201012001	大型机械设备进出场及安拆			
5.2.23	041201013001	立交箱涵顶进 被交线路加固 及防护			
5.2.24	041201015001	施工监测、监控			

措施项目清单计价表

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
5.2.25	041201022001	特殊地区施工增加			
5.2.26	041201025001	既有建(构)筑物、设施保护			
5.2.27	041201026001	市政工程智慧工地建设	开展智慧工地建设等工作		
5.2.28	041201028001	交通维护及疏导	周边道路的交通诱导标志、临时红绿灯、交通协勤人员、现场路面隔离设施等工作		
5.2.29	041201029001	施工围挡	固定式施工护栏的搭拆、运输费用，施工围挡购置费摊销或租赁使用费以及日常维护等工作		
5.2.30	04B001	其他措施项目			
5.3	000282	室外景观小品工程			
5.3.1	050406006002	夜间施工	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时，照明设备、警示标志的安拆、维护、照明用电以及施工人员夜班补助、夜间劳动效率降低等		
5.3.2	050406008002	二次搬运	由于施工场地条件限制而发生的材料、苗木、成品、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行的二次或多次搬运		
5.3.3	050406005002	冬雨季施工	因冬雨季施工所增加措施和费用，包括防寒、保温、防滑、防潮、防风措施，雨雪的清除，人工、施工机械的效率降低等		本项目应根据工程实际情况计算措施项目费用，需分摊的应合理计算摊销费用。
5.3.4	050405008002	已完工程及设备保护	对已完工程及设备采取的覆盖、包裹、封闭、隔离等必要的保护措施		
5.3.5	050406004002	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
5.3.6	050406003002	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
5.3.7	050406002002	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
5.3.8	050406001002	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
5.4	000288	辅助建筑			
5.4.1	011601011023	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
5.4.2	011601013023	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
5.4.3	011601010023	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人		

f58e9707-6a10-425b-9990-17903a0

措施项目清单计价表

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
5.4.3	011601010023	冬雨季施工增加	工、施工机械效率的降低等内容		
5.4.4	011601014023	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		
5.4.5	011601009023	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
5.4.6	011601008023	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
5.4.7	011601007023	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
5.4.8	011601006023	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
5.4.9	011601001023	脚手架			
5.4.10	011601005023	施工降水			
5.4.11	011601012023	特殊地区施工增加			
5.4.12	011601015023	既有建(构)筑物、设施保护			
5.4.13	011601017023	建筑工程智慧工地建设	开展智慧工地建设等工作		
5.4.14	01B074	其他措施项目			
5.5	000300	装饰工程			
5.5.1	011601011024	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
5.5.2	011601013024	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
5.5.3	011601010024	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率的降低等内容		
5.5.4	011601014024	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		
5.5.5	011601009024	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
5.5.6	011601007024	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
5.5.7	011601008024	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
5.5.8	011601006024	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
5.6	000307	一级网、二级网土建			
5.6.1	011601011025	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		

措施项目清单计价表

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
5.6.2	011601013025	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
5.6.3	011601010025	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率的降低等内容		
5.6.4	011601014025	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		
5.6.5	011601009025	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
5.6.6	011601008025	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
5.6.7	011601007025	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
5.6.8	011601006025	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
5.6.9	011601001024	脚手架			
5.6.10	011601002022	垂直运输			
5.6.11	011601003022	其他大型机械进出场及安拆			
5.6.12	011601004022	施工排水			
5.6.13	011601005024	施工降水			
5.6.14	011601012024	特殊地区施工增加			
5.6.15	011601015024	既有建(构)筑物、设施保护			
5.6.16	011601016022	竣工清理			
5.6.17	011601017024	建筑工程智慧工地建设			
5.6.18	01B079	其他措施项目			
5.7	000313	建筑工程（门卫）			
5.7.1	011601011026	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
5.7.2	011601013026	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
5.7.3	011601010026	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率的降低等内容		
5.7.4	011601014026	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		
5.7.5	011601009026	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
5.7.6	011601008026	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
5.7.7	011601007026	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		

措施项目清单计价表

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
5.7.8	011601006026	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
5.7.9	011601001025	脚手架			
5.7.10	011601002023	垂直运输			
5.7.11	011601003023	其他大型机械进出场及安拆			
5.7.12	011601004023	施工排水			
5.7.13	011601005025	施工降水			
5.7.14	011601012025	特殊地区施工增加			
5.7.15	011601015025	既有建(构)筑物、设施保护			
5.7.16	011601016023	竣工清理			
5.7.17	011601017025	建筑工程智慧工地建设			
5.7.18	01B082	其他措施项目			
6	000319	室外管网			
6.1	000320	室外给水工程			
6.1.1	031401020031	夜间施工增加费	因夜间或在地下室等特殊部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
6.1.2	031401013031	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
6.1.3	031401021031	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排降雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率降低等内容		
6.1.4	031401015031	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		
6.1.5	031401009031	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
6.1.6	031401011031	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
6.1.7	031401010031	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
6.1.8	031401012031	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
6.2	000321	室外给水土建部分			
6.2.1	011601011027	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
6.2.2	011601013027	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		

f58e9707-6a10-425b-9999-3a1ea7903a0

措施项目清单计价表

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
6.2.3	011601010027	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率的降低等内容		
6.2.4	011601014027	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		
6.2.5	011601009027	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
6.2.6	011601008027	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
6.2.7	011601007027	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
6.2.8	011601006027	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
6.3	000322	给水工程检查井			
6.3.1	041201021002	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
6.3.2	041201023002	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
6.3.3	041201020002	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率的降低等内容		本项目应根据工程实际情况计算措施项目费用,需分摊的应合理计算摊销费用
6.3.4	041201024002	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		
6.3.5	041201019002	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
6.3.6	041201018002	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
6.3.7	041201017002	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
6.3.8	041201016002	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
6.3.9	041201027002	市政工程定位复测	工程施工过程中进行全部施工测量放线和复测工作		
6.3.10	041201014002	市政工程地下管线交叉处理	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		

措施项目清单计价表

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
6.4	000323	室外排水工程			
6.4.1	031401020032	夜间施工增加费	因夜间或在地下室等特殊部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
6.4.2	031401013032	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
6.4.3	031401021032	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排降雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率降低等内容		
6.4.4	031401015032	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		
6.4.5	031401009032	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
6.4.6	031401011032	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
6.4.7	031401010032	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
6.4.8	031401012032	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
6.5	000324	室外排水土建部分			
6.5.1	011601011028	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
6.5.2	011601013028	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
6.5.3	011601010028	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率的降低等内容		
6.5.4	011601014028	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		
6.5.5	011601009028	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
6.5.6	011601008028	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
6.5.7	011601007028	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
6.5.8	011601006028	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
6.6	000325	排水工程检查井			

措施项目清单计价表

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
6.6.1	041201021003	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
6.6.2	041201023003	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
6.6.3	041201020003	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率的降低等内容		本项目应根据工程实际情况计算措施项目费用,需分摊的应合理计算摊销费用
6.6.4	041201024003	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		
6.6.5	041201019003	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
6.6.6	041201018003	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
6.6.7	041201017003	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
6.6.8	041201016003	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
6.6.9	041201027003	市政工程定位复测	工程施工过程中进行全部施工测量放线和复测工作		
6.6.10	041201014003	市政工程地下管线交叉处理	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
6.7	000326	景观灌溉工程			
6.7.1	050406006003	夜间施工	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时，照明设备、警示标志的安拆、维护、照明用电以及施工人员夜班补助、夜间劳动效率降低等		
6.7.2	050406008003	二次搬运	由于施工场地条件限制而发生的材料、苗木、成品、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行的二次或多次搬运		
6.7.3	050406005003	冬雨季施工	因冬雨季施工所增加措施和费用，包括防寒、保温、防滑、防潮、防风措施，雨雪的清除，人工、施工机械的效率降低等		本项目应根据工程实际情况计算措施项目费用，需分摊的应合理计算摊销费用。

措施项目清单计价表

施工总承包

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
6.7.4	050405008003	已完工程及设备保护	对已完工程及设备采取的覆盖、包裹、封闭、隔离等必要的保护措施		
6.7.5	050406004003	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
6.7.6	050406003003	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
6.7.7	050406002003	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
6.7.8	050406001003	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
6.8	000327	景观灌溉土建部分			
6.8.1	011601011029	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
6.8.2	011601013029	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
6.8.3	011601010029	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率的降低等内容		
6.8.4	011601014029	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		
6.8.5	011601009029	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
6.8.6	011601008029	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
6.8.7	011601007029	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
6.8.8	011601006029	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
6.9	000328	室外弱电工程			
6.9.1	031401020033	夜间施工增加费	因夜间或在地下室等特殊部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
6.9.2	031401013033	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
6.9.3	031401021033	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排降雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率降低等内容		

f58e9707-6a10-425b-9999-5a1e[illegible]9a0

措施项目清单计价表

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
6.9.4	031401015033	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		
6.9.5	031401009033	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
6.9.6	031401011033	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
6.9.7	031401010033	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
6.9.8	031401012033	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
6.9.9	031401001025	脚手架			
6.10	000329	室外弱电-市政			
6.10.1	041201021004	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
6.10.2	041201023004	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
6.10.3	041201020004	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率的降低等内容		本项目应根据工程实际情况计算措施项目费用,需分摊的应合理计算摊销费用
6.10.4	041201024004	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		
6.10.5	041201019004	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
6.10.6	041201018004	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
6.10.7	041201017004	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
6.10.8	041201016004	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
6.10.9	041201027004	市政工程定位复测	工程施工过程中进行全部施工测量放线和复测工作		
6.10.10	041201014004	市政工程地下管线交叉处理	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
6.11	000330	室外弱电-土建			

f58e9707-6a10-425b-9999-5a1e

措施项目清单计价表

施工总承包

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
6.11.1	011601011030	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
6.11.2	011601013030	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
6.11.3	011601010030	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率的降低等内容		
6.11.4	011601014030	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		
6.11.5	011601009030	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
6.11.6	011601008030	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
6.11.7	011601007030	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
6.11.8	011601006030	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
6.12	000331	室外景观照明			
6.12.1	031401020034	夜间施工增加费	因夜间或在地下室等特殊部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
6.12.2	031401013034	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
6.12.3	031401021034	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排降雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率降低等内容		
6.12.4	031401015034	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		
6.12.5	031401009034	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
6.12.6	031401011034	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
6.12.7	031401010034	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
6.12.8	031401012034	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
6.12.9	031401001026	脚手架			
6.13	000332	景观照明-土建			

f58e9707-6a10-425b-9990-[illegible]790d990

措施项目清单计价表

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
6.13.1	011601011031	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
6.13.2	011601013031	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
6.13.3	011601010031	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率的降低等内容		
6.13.4	011601014031	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		
6.13.5	011601009031	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
6.13.6	011601008031	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
6.13.7	011601007031	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
6.13.8	011601006031	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
6.14	000333	门卫电气工程			
6.14.1	031401020035	夜间施工增加费	因夜间或在地下室等特殊部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
6.14.2	031401013035	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
6.14.3	031401021035	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排降雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率降低等内容		
6.14.4	031401015035	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		
6.14.5	031401009035	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
6.14.6	031401011035	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
6.14.7	031401010035	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
6.14.8	031401012035	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
6.14.9	031401001027	脚手架			
7	000334	热力部分			

措施项目清单计价表

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
7.1	000335	一次网			
7.1.1	041201021005	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
7.1.2	041201023005	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
7.1.3	041201020005	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率的降低等内容		本项目应根据工程实际情况计算措施项目费用,需分摊的应合理计算摊销费用
7.1.4	041201024005	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		
7.1.5	041201019005	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
7.1.6	041201018005	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
7.1.7	041201017005	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
7.1.8	041201016005	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
7.1.9	041201027005	市政工程定位复测	工程施工过程中进行全部施工测量放线和复测工作		
7.1.10	041201014005	市政工程地下管线交叉处理	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
7.2	000336	换热站暖通			
7.2.1	031401020036	夜间施工增加费	因夜间或在地下室等特殊部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
7.2.2	031401013036	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
7.2.3	031401021036	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排降雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率降低等内容		
7.2.4	031401015036	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		
7.2.5	031401009036	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		

措施项目清单计价表

施工总承包

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
7.2.6	031401011036	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
7.2.7	031401010036	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
7.2.8	031401012036	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
7.2.9	031401001028	脚手架			
7.3	000337	换热站电气			
7.3.1	031401020037	夜间施工增加费	因夜间或在地下室等特殊部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
7.3.2	031401013037	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		

f58e9707-6a10-425b-9990-[illegible]7903a0

措施项目清单计价表

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
7.3.3	031401021037	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排降雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率降低等内容		
7.3.4	031401015037	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		
7.3.5	031401009037	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
7.3.6	031401011037	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
7.3.7	031401010037	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
7.3.8	031401012037	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
7.3.9	031401001029	脚手架			
7.4	000338	直埋管段二次网			
7.4.1	031401020038	夜间施工增加费	因夜间或在地下室等特殊部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
7.4.2	031401013038	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
7.4.3	031401021038	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排降雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率降低等内容		
7.4.4	031401015038	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		
7.4.5	031401009038	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
7.4.6	031401011038	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
7.4.7	031401010038	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
7.4.8	031401012038	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
7.5	000339	二次网土建部分			
7.5.1	011601011032	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
7.5.2	011601013032	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二		

措施项目清单计价表

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
7.5.2	011601013032	二次搬运	次或多次搬运所发生的内容		
7.5.3	011601010032	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率的降低等内容		
7.5.4	011601014032	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		
7.5.5	011601009032	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
7.5.6	011601008032	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
7.5.7	011601007032	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
7.5.8	011601006032	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
8	000340	燃气部分			
8.1	000341	室内燃气部分			
8.1.1	031401020039	夜间施工增加费	因夜间或在地下室等特殊部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
8.1.2	031401013039	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
8.1.3	031401021039	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排降雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率降低等内容		
8.1.4	031401015039	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		
8.1.5	031401009039	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
8.1.6	031401011039	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
8.1.7	031401010039	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
8.1.8	031401012039	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
8.1.9	031401001030	脚手架			
8.2	000342	燃气配套部分			
8.2.1	011601011033	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		

措施项目清单计价表

施工总承包

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
8.2.2	011601013033	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
8.2.3	011601010033	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率的降低等内容		
8.2.4	011601014033	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		
8.2.5	011601009033	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
8.2.6	011601008033	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
8.2.7	011601007033	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
8.2.8	011601006033	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
		合计			

f58e9707-6a10-425b-9990-[illegible]3798d920

f58e9707-6a10-425b-9999-3a1ea79039a0

其他项目清单计价表

其他项目清单计价表

工程名称:保障性租赁住房项目（青岛市虚拟现实产业园综合配套区（北区）项目二期）

施工总承包

序号	项目名称	暂估（暂定）金额（元）	备注
	车库工程		
	建筑工程		
1	暂列金额	5000000.00	
2	专业工程暂估价		
3	计日工		
4	总承包服务费	10.02	
5	建设项目工伤保险		
6	优质优价费		
7	合同中约定的其他项目		
	合计=1+2+3+4+5+6+7	5000010.02	
	装饰工程		
1	暂列金额		
2	专业工程暂估价		
3	计日工		
4	总承包服务费		
5	建设项目工伤保险		
6	优质优价费		
7	合同中约定的其他项目		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		
	换热站建筑工程		
1	暂列金额		
2	专业工程暂估价		
3	计日工		
4	总承包服务费		
5	建设项目工伤保险		
6	优质优价费		
7	合同中约定的其他项目		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		
	换热站装饰工程		
1	暂列金额		
2	专业工程暂估价		
3	计日工		
4	总承包服务费		
5	建设项目工伤保险		
6	优质优价费		
7	合同中约定的其他项目		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		
	暖通工程		
1	暂列金额		
2	专业工程暂估价		
3	计日工		
4	总承包服务费		
5	建设项目工伤保险		
6	优质优价费		
7	合同中约定的其他项目		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		
	给排水工程		
1	暂列金额		

3ae3107-6a10-425b-9999-3a1ea7f039a0

其他项目清单计价表

施工总承包

序号	项目名称	暂估（暂定）金额（元）	备注
2	专业工程暂估价		
3	计日工		
4	总承包服务费		
5	建设项目工伤保险		
6	优质优价费		
7	合同中约定的其他项目		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		
	消防水工程		
1	暂列金额		
2	专业工程暂估价		
3	计日工		
4	总承包服务费		
5	建设项目工伤保险		
6	优质优价费		
7	合同中约定的其他项目		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		
	电气工程		
1	暂列金额		
2	专业工程暂估价		
3	计日工		
4	总承包服务费		
5	建设项目工伤保险		
6	优质优价费		
7	合同中约定的其他项目		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		
	消防电工程		
1	暂列金额		
2	专业工程暂估价		
3	计日工		
4	总承包服务费		
5	建设项目工伤保险		
6	优质优价费		
7	合同中约定的其他项目		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		
	弱电		
1	暂列金额		
2	专业工程暂估价		
3	计日工		
4	总承包服务费		
5	建设项目工伤保险		
6	优质优价费		
7	合同中约定的其他项目		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		
	1#宿舍及配套用房工程		
	建筑工程（地下）		
1	暂列金额		
2	专业工程暂估价		
3	计日工		

38e9707-6a10-425b-9999-3a1ea7903a0

其他项目清单计价表

序号	项目名称	暂估（暂定）金额（元）	备注
4	总承包服务费		
5	建设项目工伤保险		
6	优质优价费		
7	合同中约定的其他项目		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		
	装饰工程（地下）-普装		
1	暂列金额		
2	专业工程暂估价		
3	计日工		
4	总承包服务费		
5	建设项目工伤保险		
6	优质优价费		
7	合同中约定的其他项目		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		
	装饰工程（地下）-精装		
1	暂列金额		
2	专业工程暂估价		
3	计日工		
4	总承包服务费		
5	建设项目工伤保险		
6	优质优价费		
7	合同中约定的其他项目		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		
	建筑工程（地上）		
1	暂列金额		
2	专业工程暂估价		
3	计日工		
4	总承包服务费		
5	建设项目工伤保险		
6	优质优价费		
7	合同中约定的其他项目		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		
	装饰工程（地上）-普装		
1	暂列金额		
2	专业工程暂估价		
3	计日工		
4	总承包服务费		
5	建设项目工伤保险		
6	优质优价费		
7	合同中约定的其他项目		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		
	装饰工程（地上）-精装		
1	暂列金额		
2	专业工程暂估价		
3	计日工		
4	总承包服务费		
5	建设项目工伤保险		
6	优质优价费		

2e4e5707-6a10-425b-9999-3a1ea79039a0

其他项目清单计价表

序号	项目名称	暂估（暂定）金额（元）	备注
7	合同中约定的其他项目		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		
	暖通工程		
1	暂列金额		
2	专业工程暂估价		
3	计日工		
4	总承包服务费		
5	建设项目工伤保险		
6	优质优价费		
7	合同中约定的其他项目		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		
	给排水工程		
1	暂列金额		
2	专业工程暂估价		
3	计日工		
4	总承包服务费		
5	建设项目工伤保险		
6	优质优价费		
7	合同中约定的其他项目		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		
	消防水工程		
1	暂列金额		
2	专业工程暂估价		
3	计日工		
4	总承包服务费		
5	建设项目工伤保险		
6	优质优价费		
7	合同中约定的其他项目		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		
	抗震支架		
1	暂列金额		
2	专业工程暂估价		
3	计日工		
4	总承包服务费		
5	建设项目工伤保险		
6	优质优价费		
7	合同中约定的其他项目		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		
	1#电气工程		
1	暂列金额		
2	专业工程暂估价		
3	计日工		
4	总承包服务费		
5	建设项目工伤保险		
6	优质优价费		
7	合同中约定的其他项目		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		
	1#消防电工程		

3ae2e157-6a10-425b-9999-3a1ea79039a0

其他项目清单计价表

工程名称:保障性租赁住房项目（青岛市虚拟现实产业园综合配套区（北区）项目二期）

施工总承包

序号	项目名称	暂估（暂定）金额（元）	备注
1	暂列金额		
2	专业工程暂估价		
3	计日工		
4	总承包服务费		
5	建设项目工伤保险		
6	优质优价费		
7	合同中约定的其他项目		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		
	1#弱电工程		
1	暂列金额		
2	专业工程暂估价		
3	计日工		
4	总承包服务费		
5	建设项目工伤保险		
6	优质优价费		
7	合同中约定的其他项目		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		
	1#电梯工程		
1	暂列金额		
2	专业工程暂估价		
3	计日工		
4	总承包服务费		
5	建设项目工伤保险		
6	优质优价费		
7	合同中约定的其他项目		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		
	2#公寓楼		
	地下建筑工程		
1	暂列金额		
2	专业工程暂估价		
3	计日工		
4	总承包服务费		
5	建设项目工伤保险		
6	优质优价费		
7	合同中约定的其他项目		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		
	地下装饰工程		
1	暂列金额		
2	专业工程暂估价		
3	计日工		
4	总承包服务费		
5	建设项目工伤保险		
6	优质优价费		
7	合同中约定的其他项目		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		
	地上建筑工程		
1	暂列金额		
2	专业工程暂估价		

5f8e9707-6a10-425b-9999-3a1ea79039a0

其他项目清单计价表

施工总承包

序号	项目名称	暂估（暂定）金额（元）	备注
3	计日工		
4	总承包服务费		
5	建设项目工伤保险		
6	优质优价费		
7	合同中约定的其他项目		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		
	地上装饰工程		
1	暂列金额		
2	专业工程暂估价		
3	计日工		
4	总承包服务费		
5	建设项目工伤保险		
6	优质优价费		
7	合同中约定的其他项目		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		
	精装修装饰工程		
1	暂列金额		
2	专业工程暂估价		
3	计日工		
4	总承包服务费		
5	建设项目工伤保险		
6	优质优价费		
7	合同中约定的其他项目		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		
	精装修建筑工程		
1	暂列金额		
2	专业工程暂估价		
3	计日工		
4	总承包服务费		
5	建设项目工伤保险		
6	优质优价费		
7	合同中约定的其他项目		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		
	暖通工程		
1	暂列金额		
2	专业工程暂估价		
3	计日工		
4	总承包服务费		
5	建设项目工伤保险		
6	优质优价费		
7	合同中约定的其他项目		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		
	给排水工程		
1	暂列金额		
2	专业工程暂估价		
3	计日工		
4	总承包服务费		
5	建设项目工伤保险		

5e0707-6a10-425b-9999-3a1ea7903a0

其他项目清单计价表

施工总承包

序号	项目名称	暂估（暂定）金额（元）	备注
6	优质优价费		
7	合同中约定的其他项目		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		
	消防水工程		
1	暂列金额		
2	专业工程暂估价		
3	计日工		
4	总承包服务费		
5	建设项目工伤保险		
6	优质优价费		
7	合同中约定的其他项目		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		
	抗震支架		
1	暂列金额		
2	专业工程暂估价		
3	计日工		
4	总承包服务费		
5	建设项目工伤保险		
6	优质优价费		
7	合同中约定的其他项目		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		
	2#电气工程		
1	暂列金额		
2	专业工程暂估价		
3	计日工		
4	总承包服务费		
5	建设项目工伤保险		
6	优质优价费		
7	合同中约定的其他项目		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		
	2#消防电工程		
1	暂列金额		
2	专业工程暂估价		
3	计日工		
4	总承包服务费		
5	建设项目工伤保险		
6	优质优价费		
7	合同中约定的其他项目		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		
	2#弱电工程		
1	暂列金额		
2	专业工程暂估价		
3	计日工		
4	总承包服务费		
5	建设项目工伤保险		
6	优质优价费		
7	合同中约定的其他项目		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		

f8e707-6a10-425b-9999-3a1ea7903a0

其他项目清单计价表

施工总承包

序号	项目名称	暂估（暂定）金额（元）	备注
	2#电梯工程		
1	暂列金额		
2	专业工程暂估价		
3	计日工		
4	总承包服务费		
5	建设项目工伤保险		
6	优质优价费		
7	合同中约定的其他项目		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		
	3#公寓楼		
	地下建筑工程		
1	暂列金额		
2	专业工程暂估价		
3	计日工		
4	总承包服务费		
5	建设项目工伤保险		
6	优质优价费		
7	合同中约定的其他项目		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		
	地下装饰工程		
1	暂列金额		
2	专业工程暂估价		
3	计日工		
4	总承包服务费		
5	建设项目工伤保险		
6	优质优价费		
7	合同中约定的其他项目		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		
	地上建筑工程		
1	暂列金额		
2	专业工程暂估价		
3	计日工		
4	总承包服务费		
5	建设项目工伤保险		
6	优质优价费		
7	合同中约定的其他项目		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		
	地上装饰工程		
1	暂列金额		
2	专业工程暂估价		
3	计日工		
4	总承包服务费		
5	建设项目工伤保险		
6	优质优价费		
7	合同中约定的其他项目		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		
	精装修装饰工程		
1	暂列金额		

3ae97d7-6a10-425b-9999-3a1ea79039a0

其他项目清单计价表

施工总承包

序号	项目名称	暂估（暂定）金额（元）	备注
2	专业工程暂估价		
3	计日工		
4	总承包服务费		
5	建设项目工伤保险		
6	优质优价费		
7	合同中约定的其他项目		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		
	精装修建筑工程		
1	暂列金额		
2	专业工程暂估价		
3	计日工		
4	总承包服务费		
5	建设项目工伤保险		
6	优质优价费		
7	合同中约定的其他项目		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		
	暖通工程		
1	暂列金额		
2	专业工程暂估价		
3	计日工		
4	总承包服务费		
5	建设项目工伤保险		
6	优质优价费		
7	合同中约定的其他项目		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		
	给排水工程		
1	暂列金额		
2	专业工程暂估价		
3	计日工		
4	总承包服务费		
5	建设项目工伤保险		
6	优质优价费		
7	合同中约定的其他项目		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		
	消防水工程		
1	暂列金额		
2	专业工程暂估价		
3	计日工		
4	总承包服务费		
5	建设项目工伤保险		
6	优质优价费		
7	合同中约定的其他项目		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		
	抗震支架		
1	暂列金额		
2	专业工程暂估价		
3	计日工		
4	总承包服务费		

38e9707-6a10-425b-9999-3a1ea7903920

其他项目清单计价表

序号	项目名称	暂估（暂定）金额（元）	备注
5	建设项目工伤保险		
6	优质优价费		
7	合同中约定的其他项目		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		
	3#电气工程		
1	暂列金额		
2	专业工程暂估价		
3	计日工		
4	总承包服务费		
5	建设项目工伤保险		
6	优质优价费		
7	合同中约定的其他项目		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		
	3#消防电工程		
1	暂列金额		
2	专业工程暂估价		
3	计日工		
4	总承包服务费		
5	建设项目工伤保险		
6	优质优价费		
7	合同中约定的其他项目		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		
	3#弱电工程		
1	暂列金额		
2	专业工程暂估价		
3	计日工		
4	总承包服务费		
5	建设项目工伤保险		
6	优质优价费		
7	合同中约定的其他项目		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		
	3#电梯工程		
1	暂列金额		
2	专业工程暂估价		
3	计日工		
4	总承包服务费		
5	建设项目工伤保险		
6	优质优价费		
7	合同中约定的其他项目		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		
	室外配套		
	室外园林绿化工程		
1	暂列金额		
2	专业工程暂估价		
3	计日工		
4	总承包服务费		
5	建设项目工伤保险		
6	优质优价费		

5e69767-6a10-425b-9999-3a1ea79039a0

其他项目清单计价表

工程名称:保障性租赁住房项目（青岛市虚拟现实产业园综合配套区（北区）项目二期）

施工总承包

序号	项目名称	暂估（暂定）金额（元）	备注
7	合同中约定的其他项目		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		
	室外道路工程		
1	暂列金额		
2	专业工程暂估价		
3	计日工		
4	总承包服务费		
5	建设项目工伤保险		
6	优质优价费		
7	合同中约定的其他项目		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		
	室外景观小品工程		
1	暂列金额		
2	专业工程暂估价		
3	计日工		
4	总承包服务费		
5	建设项目工伤保险		
6	优质优价费		
7	合同中约定的其他项目		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		
	辅助建筑		
1	暂列金额		
2	专业工程暂估价		
3	计日工		
4	总承包服务费		
5	建设项目工伤保险		
6	优质优价费		
7	合同中约定的其他项目		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		
	装饰工程		
1	暂列金额		
2	专业工程暂估价		
3	计日工		
4	总承包服务费		
5	建设项目工伤保险		
6	优质优价费		
7	合同中约定的其他项目		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		
	一级网、二级网土建		
1	暂列金额		
2	专业工程暂估价		
3	计日工		
4	总承包服务费		
5	建设项目工伤保险		
6	优质优价费		
7	合同中约定的其他项目		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		
	建筑工程（门卫）		

5f6e0157-6a10-425b-9999-3a1ea7903a0

其他项目清单计价表

工程名称:保障性租赁住房项目（青岛市虚拟现实产业园综合配套区（北区）项目二期）

施工总承包

序号	项目名称	暂估（暂定）金额（元）	备注
1	暂列金额		
2	专业工程暂估价		
3	计日工		
4	总承包服务费		
5	建设项目工伤保险		
6	优质优价费		
7	合同中约定的其他项目		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		
	室外管网		
	室外给水工程		
1	暂列金额		
2	专业工程暂估价		
3	计日工		
4	总承包服务费		
5	建设项目工伤保险		
6	优质优价费		
7	合同中约定的其他项目		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		
	室外给水土建部分		
1	暂列金额		
2	专业工程暂估价		
3	计日工		
4	总承包服务费		
5	建设项目工伤保险		
6	优质优价费		
7	合同中约定的其他项目		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		
	给水工程检查井		
1	暂列金额		
2	专业工程暂估价		
3	计日工		
4	总承包服务费		
5	建设项目工伤保险		
6	优质优价费		
7	合同中约定的其他项目		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		
	室外排水工程		
1	暂列金额		
2	专业工程暂估价		
3	计日工		
4	总承包服务费		
5	建设项目工伤保险		
6	优质优价费		
7	合同中约定的其他项目		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		
	室外排水土建部分		
1	暂列金额		
2	专业工程暂估价		

f5669767-6a10-425b-9999-3a1ea79039a0

其他项目清单计价表

施工总承包

序号	项目名称	暂估（暂定）金额（元）	备注
3	计日工		
4	总承包服务费		
5	建设项目工伤保险		
6	优质优价费		
7	合同中约定的其他项目		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		
	排水工程检查井		
1	暂列金额		
2	专业工程暂估价		
3	计日工		
4	总承包服务费		
5	建设项目工伤保险		
6	优质优价费		
7	合同中约定的其他项目		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		
	景观灌溉工程		
1	暂列金额		
2	专业工程暂估价		
3	计日工		
4	总承包服务费		
5	建设项目工伤保险		
6	优质优价费		
7	合同中约定的其他项目		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		
	景观灌溉土建部分		
1	暂列金额		
2	专业工程暂估价		
3	计日工		
4	总承包服务费		
5	建设项目工伤保险		
6	优质优价费		
7	合同中约定的其他项目		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		
	室外弱电工程		
1	暂列金额		
2	专业工程暂估价		
3	计日工		
4	总承包服务费		
5	建设项目工伤保险		
6	优质优价费		
7	合同中约定的其他项目		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		
	室外弱电-市政		
1	暂列金额		
2	专业工程暂估价		
3	计日工		
4	总承包服务费		
5	建设项目工伤保险		

5e0707-6a10-425b-9999-3a1ea7903a0

其他项目清单计价表

序号	项目名称	暂估（暂定）金额（元）	备注
6	优质优价费		
7	合同中约定的其他项目		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		
	室外弱电-土建		
1	暂列金额		
2	专业工程暂估价		
3	计日工		
4	总承包服务费		
5	建设项目工伤保险		
6	优质优价费		
7	合同中约定的其他项目		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		
	室外景观照明		
1	暂列金额		
2	专业工程暂估价		
3	计日工		
4	总承包服务费		
5	建设项目工伤保险		
6	优质优价费		
7	合同中约定的其他项目		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		
	景观照明-土建		
1	暂列金额		
2	专业工程暂估价		
3	计日工		
4	总承包服务费		
5	建设项目工伤保险		
6	优质优价费		
7	合同中约定的其他项目		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		
	门卫电气工程		
1	暂列金额		
2	专业工程暂估价		
3	计日工		
4	总承包服务费		
5	建设项目工伤保险		
6	优质优价费		
7	合同中约定的其他项目		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		
	热力部分		
	一次网		
1	暂列金额		
2	专业工程暂估价		
3	计日工		
4	总承包服务费		
5	建设项目工伤保险		
6	优质优价费		
7	合同中约定的其他项目		

5e0707-6a10-425b-9999-3a1ea79039a0

其他项目清单计价表

工程名称:保障性租赁住房项目（青岛市虚拟现实产业园综合配套区（北区）项目二期）

施工总承包

序号	项目名称	暂估（暂定）金额（元）	备注
	合计=1+2+3+4+5+6+7		
	换热站暖通		
1	暂列金额		
2	专业工程暂估价		
3	计日工		
4	总承包服务费		
5	建设项目工伤保险		
6	优质优价费		
7	合同中约定的其他项目		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		
	换热站电气		
1	暂列金额		
2	专业工程暂估价		
3	计日工		
4	总承包服务费		
5	建设项目工伤保险		
6	优质优价费		
7	合同中约定的其他项目		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		
	直埋管段二次网		
1	暂列金额		
2	专业工程暂估价		
3	计日工		
4	总承包服务费		
5	建设项目工伤保险		
6	优质优价费		
7	合同中约定的其他项目		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		
	二次网土建部分		
1	暂列金额		
2	专业工程暂估价		
3	计日工		
4	总承包服务费		
5	建设项目工伤保险		
6	优质优价费		
7	合同中约定的其他项目		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		
	燃气部分		
	室内燃气部分		
1	暂列金额		
2	专业工程暂估价		
3	计日工		
4	总承包服务费		
5	建设项目工伤保险		
6	优质优价费		
7	合同中约定的其他项目		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		
	燃气配套部分		

3fbe3107-6a10-425b-9999-3a1ea7903a0

其他项目清单计价表

工程名称:保障性租赁住房项目（青岛市虚拟现实产业园综合配套区（北区）项目二期）　　第16页 共16页

施工总承包

序号	项目名称	暂估（暂定）金额（元）	备注
1	暂列金额		
2	专业工程暂估价	1076499.72	
3	计日工		
4	总承包服务费		
5	建设项目工伤保险		
6	优质优价费		
7	合同中约定的其他项目		
	合计=1+2+3+4+5+6+7	1076499.72	

f58e9707-6a10-425b-9999-3a1ea79039a0

f58e9707-6a10-425b-9999-3a1ea79039a0

暂列金额明细表

暂列金额明细表

工程名称:保障性租赁住房项目（青岛市虚拟现实产业园综合配套区（北区）项目二期）

施工总承包

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	暂定金额(元)	备注
	建筑工程				
1	合同价格调整暂列金额	15335415.94			
2	未确定工程暂列金额	5000000.00	100.00	5000000.00	
3	未确定服务暂列金额				
4	未确定其他暂列金额				
	装饰工程				
5	合同价格调整暂列金额	639366.05			
6	未确定工程暂列金额				
7	未确定服务暂列金额				
8	未确定其他暂列金额				
	换热站建筑工程				
9	合同价格调整暂列金额	29217.21			
10	未确定工程暂列金额				
11	未确定服务暂列金额				
12	未确定其他暂列金额				
	换热站装饰工程				
13	合同价格调整暂列金额	78524.49			
14	未确定工程暂列金额				
15	未确定服务暂列金额				
16	未确定其他暂列金额				
	暖通工程				
17	合同价格调整暂列金额	409617.67			
18	未确定工程暂列金额				
19	未确定服务暂列金额				
20	未确定其他暂列金额				
	给排水工程				
21	合同价格调整暂列金额	242801.78			
22	未确定工程暂列金额				
23	未确定服务暂列金额				
24	未确定其他暂列金额				
	消防水工程				
25	合同价格调整暂列金额	424968.72			
26	未确定工程暂列金额				
27	未确定服务暂列金额				
28	未确定其他暂列金额				
	电气工程				
29	合同价格调整暂列金额	28357.69			
30	未确定工程暂列金额				
31	未确定服务暂列金额				
32	未确定其他暂列金额				
	消防电工程				
33	合同价格调整暂列金额	28461.56			
34	未确定工程暂列金额				
35	未确定服务暂列金额				
36	未确定其他暂列金额				
	弱电				
37	合同价格调整暂列金额	9954.14			
38	未确定工程暂列金额				

5f8e3a7-6a10-425b-9999-3a1ea79039a0

暂列金额明细表

工程名称:保障性租赁住房项目（青岛市虚拟现实产业园综合配套区（北区）项目二期）

施工总承包

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	暂定金额(元)	备注
39	未确定服务暂列金额				
40	未确定其他暂列金额				
	建筑工程（地下）				
41	合同价格调整暂列金额	4917237.29			
42	未确定工程暂列金额				
43	未确定服务暂列金额				
44	未确定其他暂列金额				
	装饰工程（地下）-普装				
45	合同价格调整暂列金额	305962.03			
46	未确定工程暂列金额				
47	未确定服务暂列金额				
48	未确定其他暂列金额				
	装饰工程（地下）-精装				
49	合同价格调整暂列金额	562853.93			
50	未确定工程暂列金额				
51	未确定服务暂列金额				
52	未确定其他暂列金额				
	建筑工程（地上）				
53	合同价格调整暂列金额	8029838.34			
54	未确定工程暂列金额				
55	未确定服务暂列金额				
56	未确定其他暂列金额				
	装饰工程（地上）-普装				
57	合同价格调整暂列金额	2952515.34			
58	未确定工程暂列金额				
59	未确定服务暂列金额				
60	未确定其他暂列金额				
	装饰工程（地上）-精装				
61	合同价格调整暂列金额	1773757.73			
62	未确定工程暂列金额				
63	未确定服务暂列金额				
64	未确定其他暂列金额				
	暖通工程				
65	合同价格调整暂列金额	2032821.40			
66	未确定工程暂列金额				
67	未确定服务暂列金额				
68	未确定其他暂列金额				
	给排水工程				
69	合同价格调整暂列金额	723354.56			
70	未确定工程暂列金额				
71	未确定服务暂列金额				
72	未确定其他暂列金额				
	消防水工程				
73	合同价格调整暂列金额	622473.50			
74	未确定工程暂列金额				
75	未确定服务暂列金额				
76	未确定其他暂列金额				
	抗震支架				

5ee0-6a10-425b-9999-3a1ea79039a0

暂列金额明细表

工程名称:保障性租赁住房项目（青岛市虚拟现实产业园综合配套区（北区）项目二期）

施工总承包

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	暂定金额(元)	备注
77	合同价格调整暂列金额	90384.30			
78	未确定工程暂列金额				
79	未确定服务暂列金额				
80	未确定其他暂列金额				
	1#电气工程				
81	合同价格调整暂列金额	2211430.26			
82	未确定工程暂列金额				
83	未确定服务暂列金额				
84	未确定其他暂列金额				
	1#消防电工程				
85	合同价格调整暂列金额	339256.03			
86	未确定工程暂列金额				
87	未确定服务暂列金额				
88	未确定其他暂列金额				
	1#弱电工程				
89	合同价格调整暂列金额	471023.97			
90	未确定工程暂列金额				
91	未确定服务暂列金额				
92	未确定其他暂列金额				
	1#电梯工程				
93	合同价格调整暂列金额	540000.00			
94	未确定工程暂列金额				
95	未确定服务暂列金额				
96	未确定其他暂列金额				
	地下建筑工程				
97	合同价格调整暂列金额	1065942.76			
98	未确定工程暂列金额				
99	未确定服务暂列金额				
100	未确定其他暂列金额				
	地下装饰工程				
101	合同价格调整暂列金额	125456.51			
102	未确定工程暂列金额				
103	未确定服务暂列金额				
104	未确定其他暂列金额				
	地上建筑工程				
105	合同价格调整暂列金额	3084746.64			
106	未确定工程暂列金额				
107	未确定服务暂列金额				
108	未确定其他暂列金额				
	地上装饰工程				
109	合同价格调整暂列金额	703960.33			
110	未确定工程暂列金额				
111	未确定服务暂列金额				
112	未确定其他暂列金额				
	精装修装饰工程				
113	合同价格调整暂列金额	1428080.94			
114	未确定工程暂列金额				
115	未确定服务暂列金额				

5869787-6a10-425b-9999-3a1ea7903a0

暂列金额明细表

工程名称:保障性租赁住房项目（青岛市虚拟现实产业园综合配套区（北区）项目二期）

施工总承包

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	暂定金额(元)	备注
116	未确定其他暂列金额				
	精装修建筑工程				
117	合同价格调整暂列金额	71717.76			
118	未确定工程暂列金额				
119	未确定服务暂列金额				
120	未确定其他暂列金额				
	暖通工程				
121	合同价格调整暂列金额	244062.97			
122	未确定工程暂列金额				
123	未确定服务暂列金额				
124	未确定其他暂列金额				
	给排水工程				
125	合同价格调整暂列金额	382605.04			
126	未确定工程暂列金额				
127	未确定服务暂列金额				
128	未确定其他暂列金额				
	消防水工程				
129	合同价格调整暂列金额	937.59			
130	未确定工程暂列金额				
131	未确定服务暂列金额				
132	未确定其他暂列金额				
	抗震支架				
133	合同价格调整暂列金额	23863.65			
134	未确定工程暂列金额				
135	未确定服务暂列金额				
136	未确定其他暂列金额				
	2#电气工程				
137	合同价格调整暂列金额	521054.91			
138	未确定工程暂列金额				
139	未确定服务暂列金额				
140	未确定其他暂列金额				
	2#消防电工程				
141	合同价格调整暂列金额	52669.08			
142	未确定工程暂列金额				
143	未确定服务暂列金额				
144	未确定其他暂列金额				
	2#弱电工程				
145	合同价格调整暂列金额	129270.63			
146	未确定工程暂列金额				
147	未确定服务暂列金额				
148	未确定其他暂列金额				
	2#电梯工程				
149	合同价格调整暂列金额	180000.00			
150	未确定工程暂列金额				
151	未确定服务暂列金额				
152	未确定其他暂列金额				
	地下建筑工程				
153	合同价格调整暂列金额	1580598.68			

5e0a7-6a10-425b-9999-3a1ea79039a0

暂列金额明细表

工程名称:保障性租赁住房项目（青岛市虚拟现实产业园综合配套区（北区）项目二期）

施工总承包

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	暂定金额(元)	备注
154	未确定工程暂列金额				
155	未确定服务暂列金额				
156	未确定其他暂列金额				
	地下装饰工程				
157	合同价格调整暂列金额	248216.87			
158	未确定工程暂列金额				
159	未确定服务暂列金额				
160	未确定其他暂列金额				
	地上建筑工程				
161	合同价格调整暂列金额	7113633.79			
162	未确定工程暂列金额				
163	未确定服务暂列金额				
164	未确定其他暂列金额				
	地上装饰工程				
165	合同价格调整暂列金额	1565471.96			
166	未确定工程暂列金额				
167	未确定服务暂列金额				
168	未确定其他暂列金额				
	精装修装饰工程				
169	合同价格调整暂列金额	3041813.67			
170	未确定工程暂列金额				
171	未确定服务暂列金额				
172	未确定其他暂列金额				
	精装修建筑工程				
173	合同价格调整暂列金额	340317.68			
174	未确定工程暂列金额				
175	未确定服务暂列金额				
176	未确定其他暂列金额				
	暖通工程				
177	合同价格调整暂列金额	499441.06			
178	未确定工程暂列金额				
179	未确定服务暂列金额				
180	未确定其他暂列金额				
	给排水工程				
181	合同价格调整暂列金额	1004334.00			
182	未确定工程暂列金额				
183	未确定服务暂列金额				
184	未确定其他暂列金额				
	消防水工程				
185	合同价格调整暂列金额	65882.32			
186	未确定工程暂列金额				
187	未确定服务暂列金额				
188	未确定其他暂列金额				
	抗震支架				
189	合同价格调整暂列金额	53828.55			
190	未确定工程暂列金额				
191	未确定服务暂列金额				
192	未确定其他暂列金额				

5e4e-07-6a10-425b-9999-3a1ea79039a0

暂列金额明细表

工程名称:保障性租赁住房项目（青岛市虚拟现实产业园综合配套区（北区）项目二期）

施工总承包

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	暂定金额(元)	备注
	3#电气工程				
193	合同价格调整暂列金额	597340.49			
194	未确定工程暂列金额				
195	未确定服务暂列金额				
196	未确定其他暂列金额				
	3#消防电工程				
197	合同价格调整暂列金额	55968.87			
198	未确定工程暂列金额				
199	未确定服务暂列金额				
200	未确定其他暂列金额				
	3#弱电工程				
201	合同价格调整暂列金额	209898.83			
202	未确定工程暂列金额				
203	未确定服务暂列金额				
204	未确定其他暂列金额				
	3#电梯工程				
205	合同价格调整暂列金额	240000.00			
206	未确定工程暂列金额				
207	未确定服务暂列金额				
208	未确定其他暂列金额				
	室外园林绿化工程				
209	合同价格调整暂列金额	1807048.17			
210	未确定工程暂列金额				
211	未确定服务暂列金额				
212	未确定其他暂列金额				
	室外道路工程				
213	合同价格调整暂列金额	492140.59			
214	未确定工程暂列金额				
215	未确定服务暂列金额				
216	未确定其他暂列金额				
	室外景观小品工程				
217	合同价格调整暂列金额	353656.07			
218	未确定工程暂列金额				
219	未确定服务暂列金额				
220	未确定其他暂列金额				
	辅助建筑				
221	合同价格调整暂列金额	989298.54			
222	未确定工程暂列金额				
223	未确定服务暂列金额				
224	未确定其他暂列金额				
	装饰工程				
225	合同价格调整暂列金额	203367.40			
226	未确定工程暂列金额				
227	未确定服务暂列金额				
228	未确定其他暂列金额				
	一级网、二级网土建				
229	合同价格调整暂列金额	64509.48			
230	未确定工程暂列金额				

f5ba3e77-6a10-425b-9999-5a1ea7903a0

暂列金额明细表

工程名称:保障性租赁住房项目（青岛市虚拟现实产业园综合配套区（北区）项目二期）

施工总承包

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	暂定金额(元)	备注
231	未确定服务暂列金额				
232	未确定其他暂列金额				
	建筑工程（门卫）				
233	合同价格调整暂列金额	470172.94			
234	未确定工程暂列金额				
235	未确定服务暂列金额				
236	未确定其他暂列金额				
	室外给水工程				
237	合同价格调整暂列金额	452214.44			
238	未确定工程暂列金额				
239	未确定服务暂列金额				
240	未确定其他暂列金额				
	室外给水土建部分				
241	合同价格调整暂列金额	175285.30			
242	未确定工程暂列金额				
243	未确定服务暂列金额				
244	未确定其他暂列金额				
	给水工程检查井				
245	合同价格调整暂列金额	136446.82			
246	未确定工程暂列金额				
247	未确定服务暂列金额				
248	未确定其他暂列金额				
	室外排水工程				
249	合同价格调整暂列金额	508218.52			
250	未确定工程暂列金额				
251	未确定服务暂列金额				
252	未确定其他暂列金额				
	室外排水土建部分				
253	合同价格调整暂列金额	739669.17			
254	未确定工程暂列金额				
255	未确定服务暂列金额				
256	未确定其他暂列金额				
	排水工程检查井				
257	合同价格调整暂列金额	1337751.89			
258	未确定工程暂列金额				
259	未确定服务暂列金额				
260	未确定其他暂列金额				
	景观灌溉工程				
261	合同价格调整暂列金额	6075.51			
262	未确定工程暂列金额				
263	未确定服务暂列金额				
264	未确定其他暂列金额				
	景观灌溉土建部分				
265	合同价格调整暂列金额	3439.68			
266	未确定工程暂列金额				
267	未确定服务暂列金额				
268	未确定其他暂列金额				
	室外弱电工程				

5ee0-6a10-425b-9999-3a1ea7903a0

暂列金额明细表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	暂定金额(元)	备注
269	合同价格调整暂列金额	672543.91			
270	未确定工程暂列金额				
271	未确定服务暂列金额				
272	未确定其他暂列金额				
	室外弱电-市政				
273	合同价格调整暂列金额	75750.04			
274	未确定工程暂列金额				
275	未确定服务暂列金额				
276	未确定其他暂列金额				
	室外弱电-土建				
277	合同价格调整暂列金额	40298.49			
278	未确定工程暂列金额				
279	未确定服务暂列金额				
280	未确定其他暂列金额				
	室外景观照明				
281	合同价格调整暂列金额	48693.21			
282	未确定工程暂列金额				
283	未确定服务暂列金额				
284	未确定其他暂列金额				
	景观照明-土建				
285	合同价格调整暂列金额	9016.86			
286	未确定工程暂列金额				
287	未确定服务暂列金额				
288	未确定其他暂列金额				
	门卫电气工程				
289	合同价格调整暂列金额	38951.75			
290	未确定工程暂列金额				
291	未确定服务暂列金额				
292	未确定其他暂列金额				
	一次网				
293	合同价格调整暂列金额	68260.27			
294	未确定工程暂列金额				
295	未确定服务暂列金额				
296	未确定其他暂列金额				
	换热站暖通				
297	合同价格调整暂列金额	337414.83			
298	未确定工程暂列金额				
299	未确定服务暂列金额				
300	未确定其他暂列金额				
	换热站电气				
301	合同价格调整暂列金额	1018315.89			
302	未确定工程暂列金额				
303	未确定服务暂列金额				
304	未确定其他暂列金额				
	直埋管段二次网				
305	合同价格调整暂列金额	46205.03			
306	未确定工程暂列金额				
307	未确定服务暂列金额				

3a1ea7707-6a10-425b-9999-3a1ea7903a0

暂列金额明细表

工程名称:保障性租赁住房项目（青岛市虚拟现实产业园综合配套区（北区）项目二期）

施工总承包

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	暂定金额(元)	备注
308	未确定其他暂列金额				
	二次网土建部分				
309	合同价格调整暂列金额	6019.83			
310	未确定工程暂列金额				
311	未确定服务暂列金额				
312	未确定其他暂列金额				
	室内燃气部分				
313	合同价格调整暂列金额	456155.00			
314	未确定工程暂列金额				
315	未确定服务暂列金额				
316	未确定其他暂列金额				
	燃气配套部分				
317	合同价格调整暂列金额				
318	未确定工程暂列金额				
319	未确定服务暂列金额				
320	未确定其他暂列金额				
合计				5000000.00	

f58e9707-6a10-425b-9999-3a1ea7903a0

f58e9707-6a10-425b-9999-3a1ea79039a0

专业工程暂估价明细表

专业工程暂估价明细表

工程名称:保障性租赁住房项目（青岛市虚拟现实产业园综合配套区（北区）项目二期）

施工总承包

序号	专业工程名称	暂估金额（元）			备注
		不含税价格	增值税	含税价格	
	建筑工程				
1	专业工程暂估价				
	装饰工程				
2	专业工程暂估价				
	换热站建筑工程				
3	专业工程暂估价				
	换热站装饰工程				
4	专业工程暂估价				
	暖通工程				
5	专业工程暂估价				
	给排水工程				
6	专业工程暂估价				
	消防水工程				
7	专业工程暂估价				
	电气工程				
8	专业工程暂估价				
	消防电工程				
9	专业工程暂估价				
	弱电				
10	专业工程暂估价				
	建筑工程（地下）				
11	专业工程暂估价				
	装饰工程（地下）-普装				
12	专业工程暂估价				
	装饰工程（地下）-精装				
13	专业工程暂估价				
	建筑工程（地上）				
14	专业工程暂估价				
	装饰工程（地上）-普装				
15	专业工程暂估价				
	装饰工程（地上）-精装				
16	专业工程暂估价				
	暖通工程				
17	专业工程暂估价				
	给排水工程				
18	专业工程暂估价				
	消防水工程				
19	专业工程暂估价				
	抗震支架				
20	专业工程暂估价				
	1#电气工程				
21	专业工程暂估价				
	1#消防电工程				
22	专业工程暂估价				
	1#弱电工程				
23	专业工程暂估价				
	1#电梯工程				
24	专业工程暂估价				

4e0e-9707-6a10-425b-9999-3a1ea79039a0

专业工程暂估价明细表

工程名称:保障性租赁住房项目（青岛市虚拟现实产业园综合配套区（北区）项目二期）

施工总承包

序号	专业工程名称	暂估金额（元）			备注
		不含税价格	增值税	含税价格	
	地下建筑工程				
25	专业工程暂估价				
	地下装饰工程				
26	专业工程暂估价				
	地上建筑工程				
27	专业工程暂估价				
	地上装饰工程				
28	专业工程暂估价				
	精装修装饰工程				
29	专业工程暂估价				
	精装修建筑工程				
30	专业工程暂估价				
	暖通工程				
31	专业工程暂估价				
	给排水工程				
32	专业工程暂估价				
	消防水工程				
33	专业工程暂估价				
	抗震支架				
34	专业工程暂估价				
	2#电气工程				
35	专业工程暂估价				
	2#消防电工程				
36	专业工程暂估价				
	2#弱电工程				
37	专业工程暂估价				
	2#电梯工程				
38	专业工程暂估价				
	地下建筑工程				
39	专业工程暂估价				
	地下装饰工程				
40	专业工程暂估价				
	地上建筑工程				
41	专业工程暂估价				
	地上装饰工程				
42	专业工程暂估价				
	精装修装饰工程				
43	专业工程暂估价				
	精装修建筑工程				
44	专业工程暂估价				
	暖通工程				
45	专业工程暂估价				
	给排水工程				
46	专业工程暂估价				
	消防水工程				
47	专业工程暂估价				
	抗震支架				
48	专业工程暂估价				

46e0-9707-6a10-425b-9999-3a1ea79039a0

专业工程暂估价明细表

工程名称:保障性租赁住房项目（青岛市虚拟现实产业园综合配套区（北区）项目二期）

施工总承包

序号	专业工程名称	暂估金额（元）			备注
		不含税价格	增值税	含税价格	
	3#电气工程				
49	专业工程暂估价				
	3#消防电工程				
50	专业工程暂估价				
	3#弱电工程				
51	专业工程暂估价				
	3#电梯工程				
52	专业工程暂估价				
	室外园林绿化工程				
53	专业工程暂估价				
	室外道路工程				
54	专业工程暂估价				
	室外景观小品工程				
55	专业工程暂估价				
	辅助建筑				
56	专业工程暂估价				
	装饰工程				
57	专业工程暂估价				
	一级网、二级网土建				
58	专业工程暂估价				
	建筑工程（门卫）				
59	专业工程暂估价				
	室外给水工程				
60	专业工程暂估价				
	室外给水土建部分				
61	专业工程暂估价				
	给水工程检查井				
62	专业工程暂估价				
	室外排水工程				
63	专业工程暂估价				
	室外排水土建部分				
64	专业工程暂估价				
	排水工程检查井				
65	专业工程暂估价				
	景观灌溉工程				
66	专业工程暂估价				
	景观灌溉土建部分				
67	专业工程暂估价				
	室外弱电工程				
68	专业工程暂估价				
	室外弱电-市政				
69	专业工程暂估价				
	室外弱电-土建				
70	专业工程暂估价				
	室外景观照明				
71	专业工程暂估价				
	景观照明-土建				
72	专业工程暂估价				

45e0c507-6a10-425b-9999-3a1ea79039a0

专业工程暂估价明细表

工程名称:保障性租赁住房项目（青岛市虚拟现实产业园综合配套区（北区）项目二期）

施工总承包

序号	专业工程名称	暂估金额（元）			备注
		不含税价格	增值税	含税价格	
	门卫电气工程				
73	专业工程暂估价				
	一次网				
74	专业工程暂估价				
	换热站暖通				
75	专业工程暂估价				
	换热站电气				
76	专业工程暂估价				
	直埋管段二次网				
77	专业工程暂估价				
	二次网土建部分				
78	专业工程暂估价				
	室内燃气部分				
79	专业工程暂估价				
	燃气配套部分				
80	燃气配套费	1076499.72		1076499.72	
合计		1076499.72		1076499.72	

f58e9707-6a10-425b-9999-3a1ea79039a0

f58e9707-6a10-425b-9999-3a1ea79039a0

计日工表

计日工表

工程名称:保障性租赁住房项目（青岛市虚拟现实产业园综合配套区（北区）项目二期）

施工总承包

序号	计日工名称	单位	暂定数量	综合单价	合价（元）	备注
					暂定	
	建筑工程					
一	人工					
1	计日工-人工	工日	1			
	人工小计					
二	材料					
1	计日工-材料	t	1			
	材料小计					
三	施工机具					
1	计日工-施工机具	台班	1			
	施工机具小计					
四	零星工作					
1	计日工-零星工作	工日	1			
	零星工作小计					
	装饰工程					
一	人工					
1	计日工-人工	工日	1			
	人工小计					
二	材料					
1	计日工-材料	t	1			
	材料小计					
三	施工机具					
1	计日工-施工机具	台班	1			
	施工机具小计					
四	零星工作					
1	计日工-零星工作	工日	1			
	零星工作小计					
	换热站建筑工程					
一	人工					
1	计日工-人工	工日	1			
	人工小计					
二	材料					
1	计日工-材料	t	1			
	材料小计					
三	施工机具					
1	计日工-施工机具	台班	1			
	施工机具小计					
四	零星工作					
1	计日工-零星工作	工日	1			
	零星工作小计					
	换热站装饰工程					
一	人工					
1	计日工-人工	工日	1			
	人工小计					
二	材料					
1	计日工-材料	t	1			
	材料小计					
三	施工机具					
1	计日工-施工机具	台班	1			

45880707-6a10-425b-9999-3a1ea79039a0

计日工表

工程名称:保障性租赁住房项目（青岛市虚拟现实产业园综合配套区（北区）项目二期）

施工总承包

序号	计日工名称	单位	暂定数量	综合单价	合价（元）	备注
					暂定	
	施工机具小计					
四	零星工作					
1	计日工-零星工作	工日	1			
	零星工作小计					
	暖通工程					
一	人工					
1	计日工-人工	工日	1			
	人工小计					
二	材料					
1	计日工-材料	t	1			
	材料小计					
三	施工机具					
1	计日工-施工机具	台班	1			
	施工机具小计					
四	零星工作					
1	计日工-零星工作	工日	1			
	零星工作小计					
	给排水工程					
一	人工					
1	计日工-人工	工日	1			
	人工小计					
二	材料					
1	计日工-材料	t	1			
	材料小计					
三	施工机具					
1	计日工-施工机具	台班	1			
	施工机具小计					
四	零星工作					
1	计日工-零星工作	工日	1			
	零星工作小计					
	消防水工程					
一	人工					
1	计日工-人工	工日	1			
	人工小计					
二	材料					
1	计日工-材料	t	1			
	材料小计					
三	施工机具					
1	计日工-施工机具	台班	1			
	施工机具小计					
四	零星工作					
1	计日工-零星工作	工日	1			
	零星工作小计					
	电气工程					
一	人工					
1	计日工-人工	工日	1			
	人工小计					
二	材料					

f5ae9707-6a10-425b-9999-3a1ea79039a0

计日工表

工程名称:保障性租赁住房项目（青岛市虚拟现实产业园综合配套区（北区）项目二期）

施工总承包

序号	计日工名称	单位	暂定数量	综合单价	合价（元）	备注
					暂定	
1	计日工-材料	t	1			
材料小计						
三	施工机具					
1	计日工-施工机具	台班	1			
施工机具小计						
四	零星工作					
1	计日工-零星工作	工日	1			
零星工作小计						
	消防电工程					
一	人工					
1	计日工-人工	工日	1			
人工小计						
二	材料					
1	计日工-材料	t	1			
材料小计						
三	施工机具					
1	计日工-施工机具	台班	1			
施工机具小计						
四	零星工作					
1	计日工-零星工作	工日	1			
零星工作小计						
	弱电					
一	人工					
1	计日工-人工	工日	1			
人工小计						
二	材料					
1	计日工-材料	t	1			
材料小计						
三	施工机具					
1	计日工-施工机具	台班	1			
施工机具小计						
四	零星工作					
1	计日工-零星工作	工日	1			
零星工作小计						
	建筑工程（地下）					
一	人工					
1	计日工-人工	工日	1			
人工小计						
二	材料					
1	计日工-材料	t	1			
材料小计						
三	施工机具					
1	计日工-施工机具	台班	1			
施工机具小计						
四	零星工作					
1	计日工-零星工作	工日	1			
零星工作小计						
	装饰工程（地下）-普装					

f3ae0707-6a10-425b-9999-3a1ea79039a0

计日工表

工程名称:保障性租赁住房项目（青岛市虚拟现实产业园综合配套区（北区）项目二期）

施工总承包

序号	计日工名称	单位	暂定数量	综合单价	合价（元）	备注
					暂定	
一	人工					
1	计日工-人工	工日	1			
人工小计						
二	材料					
1	计日工-材料	t	1			
材料小计						
三	施工机具					
1	计日工-施工机具	台班	1			
施工机具小计						
四	零星工作					
1	计日工-零星工作	工日	1			
零星工作小计						
	装饰工程（地下）-精装					
一	人工					
1	计日工-人工	工日	1			
人工小计						
二	材料					
1	计日工-材料	t	1			
材料小计						
三	施工机具					
1	计日工-施工机具	台班	1			
施工机具小计						
四	零星工作					
1	计日工-零星工作	工日	1			
零星工作小计						
	建筑工程（地上）					
一	人工					
1	计日工-人工	工日	1			
人工小计						
二	材料					
1	计日工-材料	t	1			
材料小计						
三	施工机具					
1	计日工-施工机具	台班	1			
施工机具小计						
四	零星工作					
1	计日工-零星工作	工日	1			
零星工作小计						
	装饰工程（地上）-普装					
一	人工					
1	计日工-人工	工日	1			
人工小计						
二	材料					
1	计日工-材料	t	1			
材料小计						
三	施工机具					
1	计日工-施工机具	台班	1			
施工机具小计						

468e9707-6a10-425b-9999-3a1ea79039a0

计日工表

工程名称:保障性租赁住房项目（青岛市虚拟现实产业园综合配套区（北区）项目二期）

施工总承包

序号	计日工名称	单位	暂定数量	综合单价	合价（元）	备注
					暂定	
四	零星工作					
1	计日工-零星工作	工日	1			
	零星工作小计					
	装饰工程（地上）-精装					
一	人工					
1	计日工-人工	工日	1			
	人工小计					
二	材料					
1	计日工-材料	t	1			
	材料小计					
三	施工机具					
1	计日工-施工机具	台班	1			
	施工机具小计					
四	零星工作					
1	计日工-零星工作	工日	1			
	零星工作小计					
	暖通工程					
一	人工					
1	计日工-人工	工日	1			
	人工小计					
二	材料					
1	计日工-材料	t	1			
	材料小计					
三	施工机具					
1	计日工-施工机具	台班	1			
	施工机具小计					
四	零星工作					
1	计日工-零星工作	工日	1			
	零星工作小计					
	给排水工程					
一	人工					
1	计日工-人工	工日	1			
	人工小计					
二	材料					
1	计日工-材料	t	1			
	材料小计					
三	施工机具					
1	计日工-施工机具	台班	1			
	施工机具小计					
四	零星工作					
1	计日工-零星工作	工日	1			
	零星工作小计					
	消防水工程					
一	人工					
1	计日工-人工	工日	1			
	人工小计					
二	材料					
1	计日工-材料	t	1			

f58e9707-6a10-425b-9999-3d1ea79039a0

计日工表

工程名称:保障性租赁住房项目（青岛市虚拟现实产业园综合配套区（北区）项目二期）

施工总承包

序号	计日工名称	单位	暂定数量	综合单价	合价（元）	备注
					暂定	
	材料小计					
三	施工机具					
1	计日工-施工机具	台班	1			
	施工机具小计					
四	零星工作					
1	计日工-零星工作	工日	1			
	零星工作小计					
	抗震支架					
一	人工					
1	计日工-人工	工日	1			
	人工小计					
二	材料					
1	计日工-材料	t	1			
	材料小计					
三	施工机具					
1	计日工-施工机具	台班	1			
	施工机具小计					
四	零星工作					
1	计日工-零星工作	工日	1			
	零星工作小计					
	1#电气工程					
一	人工					
1	计日工-人工	工日	1			
	人工小计					
二	材料					
1	计日工-材料	t	1			
	材料小计					
三	施工机具					
1	计日工-施工机具	台班	1			
	施工机具小计					
四	零星工作					
1	计日工-零星工作	工日	1			
	零星工作小计					
	1#消防电工程					
一	人工					
1	计日工-人工	工日	1			
	人工小计					
二	材料					
1	计日工-材料	t	1			
	材料小计					
三	施工机具					
1	计日工-施工机具	台班	1			
	施工机具小计					
四	零星工作					
1	计日工-零星工作	工日	1			
	零星工作小计					
	1#弱电工程					
一	人工					

65e57707-6a10-425b-9999-3a1ea79039a0

计日工表

工程名称:保障性租赁住房项目（青岛市虚拟现实产业园综合配套区（北区）项目二期）

施工总承包

序号	计日工名称	单位	暂定数量	综合单价	合价（元）	备注
					暂定	
1	计日工-人工	工日	1			
人工小计						
二	材料					
1	计日工-材料	t	1			
材料小计						
三	施工机具					
1	计日工-施工机具	台班	1			
施工机具小计						
四	零星工作					
1	计日工-零星工作	工日	1			
零星工作小计						
	1#电梯工程					
一	人工					
1	计日工-人工	工日	1			
人工小计						
二	材料					
1	计日工-材料	t	1			
材料小计						
三	施工机具					
1	计日工-施工机具	台班	1			
施工机具小计						
四	零星工作					
1	计日工-零星工作	工日	1			
零星工作小计						
	地下建筑工程					
一	人工					
1	计日工-人工	工日	1			
人工小计						
二	材料					
1	计日工-材料	t	1			
材料小计						
三	施工机具					
1	计日工-施工机具	台班	1			
施工机具小计						
四	零星工作					
1	计日工-零星工作	工日	1			
零星工作小计						
	地下装饰工程					
一	人工					
1	计日工-人工	工日	1			
人工小计						
二	材料					
1	计日工-材料	t	1			
材料小计						
三	施工机具					
1	计日工-施工机具	台班	1			
施工机具小计						
四	零星工作					

f5fc-9707-6a10-425b-9999-3a1ea79039a0

计日工表

工程名称:保障性租赁住房项目（青岛市虚拟现实产业园综合配套区（北区）项目二期）

施工总承包

序号	计日工名称	单位	暂定数量	综合单价	合价（元）	备注
					暂定	
1	计日工-零星工作	工日	1			
零星工作小计						
	地上建筑工程					
一	人工					
1	计日工-人工	工日	1			
人工小计						
二	材料					
1	计日工-材料	t	1			
材料小计						
三	施工机具					
1	计日工-施工机具	台班	1			
施工机具小计						
四	零星工作					
1	计日工-零星工作	工日	1			
零星工作小计						
	地上装饰工程					
一	人工					
1	计日工-人工	工日	1			
人工小计						
二	材料					
1	计日工-材料	t	1			
材料小计						
三	施工机具					
1	计日工-施工机具	台班	1			
施工机具小计						
四	零星工作					
1	计日工-零星工作	工日	1			
零星工作小计						
	精装修装饰工程					
一	人工					
1	计日工-人工	工日	1			
人工小计						
二	材料					
1	计日工-材料	t	1			
材料小计						
三	施工机具					
1	计日工-施工机具	台班	1			
施工机具小计						
四	零星工作					
1	计日工-零星工作	工日	1			
零星工作小计						
	精装修建筑工程					
一	人工					
1	计日工-人工	工日	1			
人工小计						
二	材料					
1	计日工-材料	t	1			
材料小计						

46be9707-6a10-425b-9999-3a1ea79039a0

计日工表

工程名称:保障性租赁住房项目（青岛市虚拟现实产业园综合配套区（北区）项目二期）

施工总承包

序号	计日工名称	单位	暂定数量	综合单价	合价（元）	备注
					暂定	
三	施工机具					
1	计日工-施工机具	台班	1			
	施工机具小计					
四	零星工作					
1	计日工-零星工作	工日	1			
	零星工作小计					
	暖通工程					
一	人工					
1	计日工-人工	工日	1			
	人工小计					
二	材料					
1	计日工-材料	t	1			
	材料小计					
三	施工机具					
1	计日工-施工机具	台班	1			
	施工机具小计					
四	零星工作					
1	计日工-零星工作	工日	1			
	零星工作小计					
	给排水工程					
一	人工					
1	计日工-人工	工日	1			
	人工小计					
二	材料					
1	计日工-材料	t	1			
	材料小计					
三	施工机具					
1	计日工-施工机具	台班	1			
	施工机具小计					
四	零星工作					
1	计日工-零星工作	工日	1			
	零星工作小计					
	消防水工程					
一	人工					
1	计日工-人工	工日	1			
	人工小计					
二	材料					
1	计日工-材料	t	1			
	材料小计					
三	施工机具					
1	计日工-施工机具	台班	1			
	施工机具小计					
四	零星工作					
1	计日工-零星工作	工日	1			
	零星工作小计					
	抗震支架					
一	人工					
1	计日工-人工	工日	1			

4bbe9707-6a10-425b-9999-3a1ea79039a0

计日工表

工程名称:保障性租赁住房项目（青岛市虚拟现实产业园综合配套区（北区）项目二期）

施工总承包

序号	计日工名称	单位	暂定数量	综合单价	合价（元）	备注
					暂定	
	人工小计					
二	材料					
1	计日工-材料	t	1			
	材料小计					
三	施工机具					
1	计日工-施工机具	台班	1			
	施工机具小计					
四	零星工作					
1	计日工-零星工作	工日	1			
	零星工作小计					
	2#电气工程					
一	人工					
1	计日工-人工	工日	1			
	人工小计					
二	材料					
1	计日工-材料	t	1			
	材料小计					
三	施工机具					
1	计日工-施工机具	台班	1			
	施工机具小计					
四	零星工作					
1	计日工-零星工作	工日	1			
	零星工作小计					
	2#消防电工程					
一	人工					
1	计日工-人工	工日	1			
	人工小计					
二	材料					
1	计日工-材料	t	1			
	材料小计					
三	施工机具					
1	计日工-施工机具	台班	1			
	施工机具小计					
四	零星工作					
1	计日工-零星工作	工日	1			
	零星工作小计					
	2#弱电工程					
一	人工					
1	计日工-人工	工日	1			
	人工小计					
二	材料					
1	计日工-材料	t	1			
	材料小计					
三	施工机具					
1	计日工-施工机具	台班	1			
	施工机具小计					
四	零星工作					
1	计日工-零星工作	工日	1			

6ec1707-6a10-425b-9999-3a1ea79039a0

计日工表

工程名称:保障性租赁住房项目（青岛市虚拟现实产业园综合配套区（北区）项目二期）

施工总承包

序号	计日工名称	单位	暂定数量	综合单价	合价（元）	备注
					暂定	
零星工作小计						
	2#电梯工程					
一	人工					
1	计日工-人工	工日	1			
人工小计						
二	材料					
1	计日工-材料	t	1			
材料小计						
三	施工机具					
1	计日工-施工机具	台班	1			
施工机具小计						
四	零星工作					
1	计日工-零星工作	工日	1			
零星工作小计						
	地下建筑工程					
一	人工					
1	计日工-人工	工日	1			
人工小计						
二	材料					
1	计日工-材料	t	1			
材料小计						
三	施工机具					
1	计日工-施工机具	台班	1			
施工机具小计						
四	零星工作					
1	计日工-零星工作	工日	1			
零星工作小计						
	地下装饰工程					
一	人工					
1	计日工-人工	工日	1			
人工小计						
二	材料					
1	计日工-材料	t	1			
材料小计						
三	施工机具					
1	计日工-施工机具	台班	1			
施工机具小计						
四	零星工作					
1	计日工-零星工作	工日	1			
零星工作小计						
	地上建筑工程					
一	人工					
1	计日工-人工	工日	1			
人工小计						
二	材料					
1	计日工-材料	t	1			
材料小计						
三	施工机具					

f5ae9707-6a10-425b-9999-3a1ea79039a0

计日工表

工程名称:保障性租赁住房项目（青岛市虚拟现实产业园综合配套区（北区）项目二期）

施工总承包

序号	计日工名称	单位	暂定数量	综合单价	合价（元）	备注
					暂定	
1	计日工-施工机具	台班	1			
施工机具小计						
四	零星工作					
1	计日工-零星工作	工日	1			
零星工作小计						
	地上装饰工程					
一	人工					
1	计日工-人工	工日	1			
人工小计						
二	材料					
1	计日工-材料	t	1			
材料小计						
三	施工机具					
1	计日工-施工机具	台班	1			
施工机具小计						
四	零星工作					
1	计日工-零星工作	工日	1			
零星工作小计						
	精装修装饰工程					
一	人工					
1	计日工-人工	工日	1			
人工小计						
二	材料					
1	计日工-材料	t	1			
材料小计						
三	施工机具					
1	计日工-施工机具	台班	1			
施工机具小计						
四	零星工作					
1	计日工-零星工作	工日	1			
零星工作小计						
	精装修建筑工程					
一	人工					
1	计日工-人工	工日	1			
人工小计						
二	材料					
1	计日工-材料	t	1			
材料小计						
三	施工机具					
1	计日工-施工机具	台班	1			
施工机具小计						
四	零星工作					
1	计日工-零星工作	工日	1			
零星工作小计						
	暖通工程					
一	人工					
1	计日工-人工	工日	1			
人工小计						

15be9707-6a10-425b-9999-3a1ea79039a0

计日工表

工程名称:保障性租赁住房项目（青岛市虚拟现实产业园综合配套区（北区）项目二期）

施工总承包

序号	计日工名称	单位	暂定数量	综合单价	合价（元）	备注
					暂定	
二	材料					
1	计日工-材料	t	1			
材料小计						
三	施工机具					
1	计日工-施工机具	台班	1			
施工机具小计						
四	零星工作					
1	计日工-零星工作	工日	1			
零星工作小计						
	给排水工程					
一	人工					
1	计日工-人工	工日	1			
人工小计						
二	材料					
1	计日工-材料	t	1			
材料小计						
三	施工机具					
1	计日工-施工机具	台班	1			
施工机具小计						
四	零星工作					
1	计日工-零星工作	工日	1			
零星工作小计						
	消防水工程					
一	人工					
1	计日工-人工	工日	1			
人工小计						
二	材料					
1	计日工-材料	t	1			
材料小计						
三	施工机具					
1	计日工-施工机具	台班	1			
施工机具小计						
四	零星工作					
1	计日工-零星工作	工日	1			
零星工作小计						
	抗震支架					
一	人工					
1	计日工-人工	工日	1			
人工小计						
二	材料					
1	计日工-材料	t	1			
材料小计						
三	施工机具					
1	计日工-施工机具	台班	1			
施工机具小计						
四	零星工作					
1	计日工-零星工作	工日	1			
零星工作小计						

4f0e9707-6a10-425b-9999-3a1ea79039a0

计日工表

工程名称:保障性租赁住房项目（青岛市虚拟现实产业园综合配套区（北区）项目二期）

施工总承包

序号	计日工名称	单位	暂定数量	综合单价	合价（元）	备注
					暂定	
	3#电气工程					
一	人工					
1	计日工-人工	工日	1			
	人工小计					
二	材料					
1	计日工-材料	t	1			
	材料小计					
三	施工机具					
1	计日工-施工机具	台班	1			
	施工机具小计					
四	零星工作					
1	计日工-零星工作	工日	1			
	零星工作小计					
	3#消防电工程					
一	人工					
1	计日工-人工	工日	1			
	人工小计					
二	材料					
1	计日工-材料	t	1			
	材料小计					
三	施工机具					
1	计日工-施工机具	台班	1			
	施工机具小计					
四	零星工作					
1	计日工-零星工作	工日	1			
	零星工作小计					
	3#弱电工程					
一	人工					
1	计日工-人工	工日	1			
	人工小计					
二	材料					
1	计日工-材料	t	1			
	材料小计					
三	施工机具					
1	计日工-施工机具	台班	1			
	施工机具小计					
四	零星工作					
1	计日工-零星工作	工日	1			
	零星工作小计					
	3#电梯工程					
一	人工					
1	计日工-人工	工日	1			
	人工小计					
二	材料					
1	计日工-材料	t	1			
	材料小计					
三	施工机具					
1	计日工-施工机具	台班	1			

5f8e9707-6a10-425b-9999-3d1ea79039a0

计日工表

工程名称:保障性租赁住房项目（青岛市虚拟现实产业园综合配套区（北区）项目二期）

施工总承包

序号	计日工名称	单位	暂定数量	综合单价	合价（元）	备注
					暂定	
	施工机具小计					
四	零星工作					
1	计日工-零星工作	工日	1			
	零星工作小计					
	室外园林绿化工程					
一	人工					
1	计日工-人工	工日	1			
	人工小计					
二	材料					
1	计日工-材料	t	1			
	材料小计					
三	施工机具					
1	计日工-施工机具	台班	1			
	施工机具小计					
四	零星工作					
1	计日工-零星工作	工日	1			
	零星工作小计					
	室外道路工程					
一	人工					
1	计日工-人工	工日	1			
	人工小计					
二	材料					
1	计日工-材料	t	1			
	材料小计					
三	施工机具					
1	计日工-施工机具	台班	1			
	施工机具小计					
四	零星工作					
1	计日工-零星工作	工日	1			
	零星工作小计					
	室外景观小品工程					
一	人工					
1	计日工-人工	工日	1			
	人工小计					
二	材料					
1	计日工-材料	t	1			
	材料小计					
三	施工机具					
1	计日工-施工机具	台班	1			
	施工机具小计					
四	零星工作					
1	计日工-零星工作	工日	1			
	零星工作小计					
	辅助建筑					
一	人工					
1	计日工-人工	工日	1			
	人工小计					
二	材料					

f5fe9707-6a10-425b-9999-3a1ea79039a0

计日工表

工程名称:保障性租赁住房项目（青岛市虚拟现实产业园综合配套区（北区）项目二期）

施工总承包

序号	计日工名称	单位	暂定数量	综合单价	合价（元）	备注
					暂定	
1	计日工-材料	t	1			
材料小计						
三	施工机具					
1	计日工-施工机具	台班	1			
施工机具小计						
四	零星工作					
1	计日工-零星工作	工日	1			
零星工作小计						
	装饰工程					
一	人工					
1	计日工-人工	工日	1			
人工小计						
二	材料					
1	计日工-材料	t	1			
材料小计						
三	施工机具					
1	计日工-施工机具	台班	1			
施工机具小计						
四	零星工作					
1	计日工-零星工作	工日	1			
零星工作小计						
	一级网、二级网土建					
一	人工					
1	计日工-人工	工日	1			
人工小计						
二	材料					
1	计日工-材料	t	1			
材料小计						
三	施工机具					
1	计日工-施工机具	台班	1			
施工机具小计						
四	零星工作					
1	计日工-零星工作	工日	1			
零星工作小计						
	建筑工程（门卫）					
一	人工					
1	计日工-人工	工日	1			
人工小计						
二	材料					
1	计日工-材料	t	1			
材料小计						
三	施工机具					
1	计日工-施工机具	台班	1			
施工机具小计						
四	零星工作					
1	计日工-零星工作	工日	1			
零星工作小计						
	室外给水工程					

fa4e0707-6a10-425b-9999-3a1ea79039a0

计日工表

工程名称:保障性租赁住房项目（青岛市虚拟现实产业园综合配套区（北区）项目二期）

施工总承包

序号	计日工名称	单位	暂定数量	综合单价	合价（元）	备注
					暂定	
一	人工					
1	计日工-人工	工日	1			
人工小计						
二	材料					
1	计日工-材料	t	1			
材料小计						
三	施工机具					
1	计日工-施工机具	台班	1			
施工机具小计						
四	零星工作					
1	计日工-零星工作	工日	1			
零星工作小计						
	室外给水土建部分					
一	人工					
1	计日工-人工	工日	1			
人工小计						
二	材料					
1	计日工-材料	t	1			
材料小计						
三	施工机具					
1	计日工-施工机具	台班	1			
施工机具小计						
四	零星工作					
1	计日工-零星工作	工日	1			
零星工作小计						
	给水工程检查井					
一	人工					
1	计日工-人工	工日	1			
人工小计						
二	材料					
1	计日工-材料	t	1			
材料小计						
三	施工机具					
1	计日工-施工机具	台班	1			
施工机具小计						
四	零星工作					
1	计日工-零星工作	工日	1			
零星工作小计						
	室外排水工程					
一	人工					
1	计日工-人工	工日	1			
人工小计						
二	材料					
1	计日工-材料	t	1			
材料小计						
三	施工机具					
1	计日工-施工机具	台班	1			
施工机具小计						

468e9707-6a10-425b-9999-3a1ea79039a0

计日工表

工程名称:保障性租赁住房项目（青岛市虚拟现实产业园综合配套区（北区）项目二期）

施工总承包

序号	计日工名称	单位	暂定数量	综合单价	合价（元）	备注
					暂定	
四	零星工作					
1	计日工-零星工作	工日	1			
	零星工作小计					
	室外排水土建部分					
一	人工					
1	计日工-人工	工日	1			
	人工小计					
二	材料					
1	计日工-材料	t	1			
	材料小计					
三	施工机具					
1	计日工-施工机具	台班	1			
	施工机具小计					
四	零星工作					
1	计日工-零星工作	工日	1			
	零星工作小计					
	排水工程检查井					
一	人工					
1	计日工-人工	工日	1			
	人工小计					
二	材料					
1	计日工-材料	t	1			
	材料小计					
三	施工机具					
1	计日工-施工机具	台班	1			
	施工机具小计					
四	零星工作					
1	计日工-零星工作	工日	1			
	零星工作小计					
	景观灌溉工程					
一	人工					
1	计日工-人工	工日	1			
	人工小计					
二	材料					
1	计日工-材料	t	1			
	材料小计					
三	施工机具					
1	计日工-施工机具	台班	1			
	施工机具小计					
四	零星工作					
1	计日工-零星工作	工日	1			
	零星工作小计					
	景观灌溉土建部分					
一	人工					
1	计日工-人工	工日	1			
	人工小计					
二	材料					
1	计日工-材料	t	1			

f58e9707-6a10-425b-9999-3d1ea79039a0

计日工表

工程名称:保障性租赁住房项目（青岛市虚拟现实产业园综合配套区（北区）项目二期）

施工总承包

序号	计日工名称	单位	暂定数量	综合单价	合价（元）	备注
					暂定	
	材料小计					
三	施工机具					
1	计日工-施工机具	台班	1			
	施工机具小计					
四	零星工作					
1	计日工-零星工作	工日	1			
	零星工作小计					
	室外弱电工程					
一	人工					
1	计日工-人工	工日	1			
	人工小计					
二	材料					
1	计日工-材料	t	1			
	材料小计					
三	施工机具					
1	计日工-施工机具	台班	1			
	施工机具小计					
四	零星工作					
1	计日工-零星工作	工日	1			
	零星工作小计					
	室外弱电-市政					
一	人工					
1	计日工-人工	工日	1			
	人工小计					
二	材料					
1	计日工-材料	t	1			
	材料小计					
三	施工机具					
1	计日工-施工机具	台班	1			
	施工机具小计					
四	零星工作					
1	计日工-零星工作	工日	1			
	零星工作小计					
	室外弱电-土建					
一	人工					
1	计日工-人工	工日	1			
	人工小计					
二	材料					
1	计日工-材料	t	1			
	材料小计					
三	施工机具					
1	计日工-施工机具	台班	1			
	施工机具小计					
四	零星工作					
1	计日工-零星工作	工日	1			
	零星工作小计					
	室外景观照明					
一	人工					

f5ee7707-6a10-425b-9999-3a1ea79039a0

计日工表

工程名称:保障性租赁住房项目（青岛市虚拟现实产业园综合配套区（北区）项目二期）

施工总承包

序号	计日工名称	单位	暂定数量	综合单价	合价（元）	备注
					暂定	
1	计日工-人工	工日	1			
人工小计						
二	材料					
1	计日工-材料	t	1			
材料小计						
三	施工机具					
1	计日工-施工机具	台班	1			
施工机具小计						
四	零星工作					
1	计日工-零星工作	工日	1			
零星工作小计						
	景观照明-土建					
一	人工					
1	计日工-人工	工日	1			
人工小计						
二	材料					
1	计日工-材料	t	1			
材料小计						
三	施工机具					
1	计日工-施工机具	台班	1			
施工机具小计						
四	零星工作					
1	计日工-零星工作	工日	1			
零星工作小计						
	门卫电气工程					
一	人工					
1	计日工-人工	工日	1			
人工小计						
二	材料					
1	计日工-材料	t	1			
材料小计						
三	施工机具					
1	计日工-施工机具	台班	1			
施工机具小计						
四	零星工作					
1	计日工-零星工作	工日	1			
零星工作小计						
	一次网					
一	人工					
1	计日工-人工	工日	1			
人工小计						
二	材料					
1	计日工-材料	t	1			
材料小计						
三	施工机具					
1	计日工-施工机具	台班	1			
施工机具小计						
四	零星工作					

f5fc-9707-6a10-425b-9999-3a1ea79039a0

计日工表

工程名称:保障性租赁住房项目（青岛市虚拟现实产业园综合配套区（北区）项目二期）

施工总承包

序号	计日工名称	单位	暂定数量	综合单价	合价（元）	备注
					暂定	
1	计日工-零星工作	工日	1			
	零星工作小计					
	换热站暖通					
一	人工					
1	计日工-人工	工日	1			
	人工小计					
二	材料					
1	计日工-材料	t	1			
	材料小计					
三	施工机具					
1	计日工-施工机具	台班	1			
	施工机具小计					
四	零星工作					
1	计日工-零星工作	工日	1			
	零星工作小计					
	换热站电气					
一	人工					
1	计日工-人工	工日	1			
	人工小计					
二	材料					
1	计日工-材料	t	1			
	材料小计					
三	施工机具					
1	计日工-施工机具	台班	1			
	施工机具小计					
四	零星工作					
1	计日工-零星工作	工日	1			
	零星工作小计					
	直埋管段二次网					
一	人工					
1	计日工-人工	工日	1			
	人工小计					
二	材料					
1	计日工-材料	t	1			
	材料小计					
三	施工机具					
1	计日工-施工机具	台班	1			
	施工机具小计					
四	零星工作					
1	计日工-零星工作	工日	1			

4be9707-6a10-425b-9999-3a1ea79039a0

计日工表

工程名称:保障性租赁住房项目（青岛市虚拟现实产业园综合配套区（北区）项目二期）

施工总承包

序号	计日工名称	单位	暂定数量	综合单价	合价（元）	备注
					暂定	
	零星工作小计					
	二次网土建部分					
一	人工					
1	计日工-人工	工日	1			
	人工小计					
二	材料					
1	计日工-材料	t	1			
	材料小计					
三	施工机具					
1	计日工-施工机具	台班	1			
	施工机具小计					
四	零星工作					
1	计日工-零星工作	工日	1			
	零星工作小计					
	室内燃气部分					
一	人工					
1	计日工-人工	工日	1			
	人工小计					
二	材料					
1	计日工-材料	t	1			
	材料小计					
三	施工机具					
1	计日工-施工机具	台班	1			
	施工机具小计					
四	零星工作					
1	计日工-零星工作	工日	1			
	零星工作小计					
	燃气配套部分					
一	人工					
1	计日工-人工	工日	1			
	人工小计					
二	材料					
1	计日工-材料	t	1			
	材料小计					
三	施工机具					
1	计日工-施工机具	台班	1			
	施工机具小计					
四	零星工作					
1	计日工-零星工作	工日	1			
	零星工作小计					
	合计					

f5ae9707-6a10-425b-9999-3a1ea79039a0

f58e9707-6a10-425b-9999-3a1ea79039a0

总承包服务费计价表

总承包服务费计价表

工程名称:保障性租赁住房项目（青岛市虚拟现实产业园综合配套区（北区）项目二期）

施工总承包

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
	建筑工程				
1	发包人提供材料	1002.47	1.00	10.02	
2	专业分包工程		3.00		
3	直接发包的专业工程				
	装饰工程				
4	发包人提供材料		1.00		
5	专业分包工程		3.00		
6	直接发包的专业工程				
	换热站建筑工程				
7	发包人提供材料		1.00		
8	专业分包工程		3.00		
9	直接发包的专业工程				
	换热站装饰工程				
10	发包人提供材料		1.00		
11	专业分包工程		3.00		
12	直接发包的专业工程				
	暖通工程				
13	发包人提供材料		1.00		
14	专业分包工程		3.00		
15	直接发包的专业工程				
	给排水工程				
16	发包人提供材料		1.00		
17	专业分包工程		3.00		
18	直接发包的专业工程				
	消防水工程				
19	发包人提供材料		1.00		
20	专业分包工程		3.00		
21	直接发包的专业工程				
	电气工程				
22	发包人提供材料		1.00		
23	专业分包工程		3.00		
24	直接发包的专业工程				
	消防电工程				
25	发包人提供材料		1.00		
26	专业分包工程		3.00		
27	直接发包的专业工程				
	弱电				
28	发包人提供材料		1.00		
29	专业分包工程		3.00		
30	直接发包的专业工程				
	建筑工程（地下）				
31	发包人提供材料		1.00		
32	专业分包工程		3.00		
33	直接发包的专业工程				
	装饰工程（地下）-普装				
34	发包人提供材料		1.00		
35	专业分包工程		3.00		
36	直接发包的专业工程				

0884-507-6a10-425b-9999-3a1da7903a0

总承包服务费计价表

工程名称:保障性租赁住房项目（青岛市虚拟现实产业园综合配套区（北区）项目二期）

施工总承包

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
	装饰工程（地下）-精装				
37	发包人提供材料		1.00		
38	专业分包工程		3.00		
39	直接发包的专业工程				
	建筑工程（地上）				
40	发包人提供材料		1.00		
41	专业分包工程		3.00		
42	直接发包的专业工程				
	装饰工程（地上）-普装				
43	发包人提供材料		1.00		
44	专业分包工程		3.00		
45	直接发包的专业工程				
	装饰工程（地上）-精装				
46	发包人提供材料		1.00		
47	专业分包工程		3.00		
48	直接发包的专业工程				
	暖通工程				
49	发包人提供材料		1.00		
50	专业分包工程		3.00		
51	直接发包的专业工程				
	给排水工程				
52	发包人提供材料		1.00		
53	专业分包工程		3.00		
54	直接发包的专业工程				
	消防水工程				
55	发包人提供材料		1.00		
56	专业分包工程		3.00		
57	直接发包的专业工程				
	抗震支架				
58	发包人提供材料		1.00		
59	专业分包工程		3.00		
60	直接发包的专业工程				
	1#电气工程				
61	发包人提供材料		1.00		
62	专业分包工程		3.00		
63	直接发包的专业工程				
	1#消防电工程				
64	发包人提供材料		1.00		
65	专业分包工程		3.00		
66	直接发包的专业工程				
	1#弱电工程				
67	发包人提供材料		1.00		
68	专业分包工程		3.00		
69	直接发包的专业工程				
	1#电梯工程				
70	发包人提供材料		1.00		
71	专业分包工程		3.00		
72	直接发包的专业工程				

0884-507-6a10-425b-9999-3a1da7903a0

总承包服务费计价表

工程名称:保障性租赁住房项目（青岛市虚拟现实产业园综合配套区（北区）项目二期）

施工总承包

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
	地下建筑工程				
73	发包人提供材料		1.00		
74	专业分包工程		3.00		
75	直接发包的专业工程				
	地下装饰工程				
76	发包人提供材料		1.00		
77	专业分包工程		3.00		
78	直接发包的专业工程				
	地上建筑工程				
79	发包人提供材料		1.00		
80	专业分包工程		3.00		
81	直接发包的专业工程				
	地上装饰工程				
82	发包人提供材料		1.00		
83	专业分包工程		3.00		
84	直接发包的专业工程				
	精装修装饰工程				
85	发包人提供材料		1.00		
86	专业分包工程		3.00		
87	直接发包的专业工程				
	精装修建筑工程				
88	发包人提供材料		1.00		
89	专业分包工程		3.00		
90	直接发包的专业工程				
	暖通工程				
91	发包人提供材料		1.00		
92	专业分包工程		3.00		
93	直接发包的专业工程				
	给排水工程				
94	发包人提供材料		1.00		
95	专业分包工程		3.00		
96	直接发包的专业工程				
	消防水工程				
97	发包人提供材料		1.00		
98	专业分包工程		3.00		
99	直接发包的专业工程				
	抗震支架				
100	发包人提供材料		1.00		
101	专业分包工程		3.00		
102	直接发包的专业工程				
	2#电气工程				
103	发包人提供材料		1.00		
104	专业分包工程		3.00		
105	直接发包的专业工程				
	2#消防电工程				
106	发包人提供材料		1.00		
107	专业分包工程		3.00		
108	直接发包的专业工程				

9ff-2307-6a10-425b-9999-3a1ca7903a0

总承包服务费计价表

工程名称:保障性租赁住房项目（青岛市虚拟现实产业园综合配套区（北区）项目二期）

施工总承包

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
	2#弱电工程				
109	发包人提供材料		1.00		
110	专业分包工程		3.00		
111	直接发包的专业工程				
	2#电梯工程				
112	发包人提供材料		1.00		
113	专业分包工程		3.00		
114	直接发包的专业工程				
	地下建筑工程				
115	发包人提供材料		1.00		
116	专业分包工程		3.00		
117	直接发包的专业工程				
	地下装饰工程				
118	发包人提供材料		1.00		
119	专业分包工程		3.00		
120	直接发包的专业工程				
	地上建筑工程				
121	发包人提供材料		1.00		
122	专业分包工程		3.00		
123	直接发包的专业工程				
	地上装饰工程				
124	发包人提供材料		1.00		
125	专业分包工程		3.00		
126	直接发包的专业工程				
	精装修装饰工程				
127	发包人提供材料		1.00		
128	专业分包工程		3.00		
129	直接发包的专业工程				
	精装修建筑工程				
130	发包人提供材料		1.00		
131	专业分包工程		3.00		
132	直接发包的专业工程				
	暖通工程				
133	发包人提供材料		1.00		
134	专业分包工程		3.00		
135	直接发包的专业工程				
	给排水工程				
136	发包人提供材料		1.00		
137	专业分包工程		3.00		
138	直接发包的专业工程				
	消防水工程				
139	发包人提供材料		1.00		
140	专业分包工程		3.00		
141	直接发包的专业工程				
	抗震支架				
142	发包人提供材料		1.00		
143	专业分包工程		3.00		
144	直接发包的专业工程				

f8e-507-6a10-425b-9999-3a1da7903a0

总承包服务费计价表

工程名称:保障性租赁住房项目（青岛市虚拟现实产业园综合配套区（北区）项目二期）

施工总承包

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
	3#电气工程				
145	发包人提供材料		1.00		
146	专业分包工程		3.00		
147	直接发包的专业工程				
	3#消防电工程				
148	发包人提供材料		1.00		
149	专业分包工程		3.00		
150	直接发包的专业工程				
	3#弱电工程				
151	发包人提供材料		1.00		
152	专业分包工程		3.00		
153	直接发包的专业工程				
	3#电梯工程				
154	发包人提供材料		1.00		
155	专业分包工程		3.00		
156	直接发包的专业工程				
	室外园林绿化工程				
157	发包人提供材料		1.00		
158	专业分包工程		3.00		
159	直接发包的专业工程				
	室外道路工程				
160	发包人提供材料		1.00		
161	专业分包工程		3.00		
162	直接发包的专业工程				
	室外景观小品工程				
163	发包人提供材料		1.00		
164	专业分包工程		3.00		
165	直接发包的专业工程				
	辅助建筑				
166	发包人提供材料		1.00		
167	专业分包工程		3.00		
168	直接发包的专业工程				
	装饰工程				
169	发包人提供材料		1.00		
170	专业分包工程		3.00		
171	直接发包的专业工程				
	一级网、二级网土建				
172	发包人提供材料		1.00		
173	专业分包工程		3.00		
174	直接发包的专业工程				
	建筑工程（门卫）				
175	发包人提供材料		1.00		
176	专业分包工程		3.00		
177	直接发包的专业工程				
	室外给水工程				
178	发包人提供材料		1.00		
179	专业分包工程		3.00		
180	直接发包的专业工程				

qdgc-207-6a10-425b-9999-3a1da7903a0

总承包服务费计价表

工程名称:保障性租赁住房项目（青岛市虚拟现实产业园综合配套区（北区）项目二期）

施工总承包

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
	室外给水土建部分				
181	发包人提供材料		1.00		
182	专业分包工程		3.00		
183	直接发包的专业工程				
	给水工程检查井				
184	发包人提供材料		1.00		
185	专业分包工程		3.00		
186	直接发包的专业工程				
	室外排水工程				
187	发包人提供材料		1.00		
188	专业分包工程		3.00		
189	直接发包的专业工程				
	室外排水土建部分				
190	发包人提供材料		1.00		
191	专业分包工程		3.00		
192	直接发包的专业工程				
	排水工程检查井				
193	发包人提供材料		1.00		
194	专业分包工程		3.00		
195	直接发包的专业工程				
	景观灌溉工程				
196	发包人提供材料		1.00		
197	专业分包工程		3.00		
198	直接发包的专业工程				
	景观灌溉土建部分				
199	发包人提供材料		1.00		
200	专业分包工程		3.00		
201	直接发包的专业工程				
	室外弱电工程				
202	发包人提供材料		1.00		
203	专业分包工程		3.00		
204	直接发包的专业工程				
	室外弱电-市政				
205	发包人提供材料		1.00		
206	专业分包工程		3.00		
207	直接发包的专业工程				
	室外弱电-土建				
208	发包人提供材料		1.00		
209	专业分包工程		3.00		
210	直接发包的专业工程				
	室外景观照明				
211	发包人提供材料		1.00		
212	专业分包工程		3.00		
213	直接发包的专业工程				
	景观照明-土建				
214	发包人提供材料		1.00		
215	专业分包工程		3.00		
216	直接发包的专业工程				

58e-507-6a10-425b-9999-3a1da7903a0

总承包服务费计价表

工程名称:保障性租赁住房项目（青岛市虚拟现实产业园综合配套区（北区）项目二期）

施工总承包

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
	门卫电气工程				
217	发包人提供材料		1.00		
218	专业分包工程		3.00		
219	直接发包的专业工程				
	一次网				
220	发包人提供材料		1.00		
221	专业分包工程		3.00		
222	直接发包的专业工程				
	换热站暖通				
223	发包人提供材料		1.00		
224	专业分包工程		3.00		
225	直接发包的专业工程				
	换热站电气				
226	发包人提供材料		1.00		
227	专业分包工程		3.00		
228	直接发包的专业工程				
	直埋管段二次网				
229	发包人提供材料		1.00		
230	专业分包工程		3.00		
231	直接发包的专业工程				
	二次网土建部分				
232	发包人提供材料		1.00		
233	专业分包工程		3.00		
234	直接发包的专业工程				
	室内燃气部分				
235	发包人提供材料		1.00		
236	专业分包工程		3.00		
237	直接发包的专业工程				
	燃气配套部分				
238	发包人提供材料		1.00		
239	专业分包工程		3.00		
240	直接发包的专业工程				
	合计			10.02	

c586-507-6a10-425b-9999-3a1da7039a0

f58e9707-6a10-425b-9999-3a1ea79039a0

建设项目工伤保险计价表

建设项目工伤保险计价表

工程名称:保障性租赁住房项目（青岛市虚拟现实产业园综合配套区（北区）项目二期）

施工总承包

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
	建筑工程				
1	建设项目工伤保险		0.08		
	装饰工程				
2	建设项目工伤保险		0.08		
	换热站建筑工程				
3	建设项目工伤保险		0.08		
	换热站装饰工程				
4	建设项目工伤保险		0.08		
	暖通工程				
5	建设项目工伤保险		0.08		
	给排水工程				
6	建设项目工伤保险		0.08		
	消防水工程				
7	建设项目工伤保险		0.08		
	电气工程				
8	建设项目工伤保险		0.08		
	消防电工程				
9	建设项目工伤保险		0.08		
	弱电				
10	建设项目工伤保险		0.08		
	建筑工程（地下）				
11	建设项目工伤保险		0.08		
	装饰工程（地下）-普装				
12	建设项目工伤保险		0.08		
	装饰工程（地下）-精装				
13	建设项目工伤保险		0.08		
	建筑工程（地上）				
14	建设项目工伤保险		0.08		
	装饰工程（地上）-普装				
15	建设项目工伤保险		0.08		
	装饰工程（地上）-精装				
16	建设项目工伤保险		0.08		
	暖通工程				
17	建设项目工伤保险		0.08		
	给排水工程				
18	建设项目工伤保险		0.08		
	消防水工程				
19	建设项目工伤保险		0.08		
	抗震支架				
20	建设项目工伤保险		0.08		
	1#电气工程				
21	建设项目工伤保险		0.08		
	1#消防电工程				
22	建设项目工伤保险		0.08		
	1#弱电工程				
23	建设项目工伤保险		0.08		
	1#电梯工程				
24	建设项目工伤保险		0.08		
	地下建筑工程				

0707-6a10-425b-9999-3a1e79039a0

建设项目工伤保险计价表

工程名称:保障性租赁住房项目（青岛市虚拟现实产业园综合配套区（北区）项目二期）

施工总承包

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
25	建设项目工伤保险		0.08		
	地下装饰工程				
26	建设项目工伤保险		0.08		
	地上建筑工程				
27	建设项目工伤保险		0.08		
	地上装饰工程				
28	建设项目工伤保险		0.08		
	精装修装饰工程				
29	建设项目工伤保险		0.08		
	精装修建筑工程				
30	建设项目工伤保险		0.08		
	暖通工程				
31	建设项目工伤保险		0.08		
	给排水工程				
32	建设项目工伤保险		0.08		
	消防水工程				
33	建设项目工伤保险		0.08		
	抗震支架				
34	建设项目工伤保险		0.08		
	2#电气工程				
35	建设项目工伤保险		0.08		
	2#消防电工程				
36	建设项目工伤保险		0.08		
	2#弱电工程				
37	建设项目工伤保险		0.08		
	2#电梯工程				
38	建设项目工伤保险		0.08		
	地下建筑工程				
39	建设项目工伤保险		0.08		
	地下装饰工程				
40	建设项目工伤保险		0.08		
	地上建筑工程				
41	建设项目工伤保险		0.08		
	地上装饰工程				
42	建设项目工伤保险		0.08		
	精装修装饰工程				
43	建设项目工伤保险		0.08		
	精装修建筑工程				
44	建设项目工伤保险		0.08		
	暖通工程				
45	建设项目工伤保险		0.08		
	给排水工程				
46	建设项目工伤保险		0.08		
	消防水工程				
47	建设项目工伤保险		0.08		
	抗震支架				
48	建设项目工伤保险		0.08		
	3#电气工程				
49	建设项目工伤保险		0.08		

0e3e0707-6a10-425b-9999-3a1ea79039a0

建设项目工伤保险计价表

工程名称:保障性租赁住房项目（青岛市虚拟现实产业园综合配套区（北区）项目二期）

施工总承包

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
	3#消防电工程				
50	建设项目工伤保险		0.08		
	3#弱电工程				
51	建设项目工伤保险		0.08		
	3#电梯工程				
52	建设项目工伤保险		0.08		
	室外园林绿化工程				
53	建设项目工伤保险		0.08		
	室外道路工程				
54	建设项目工伤保险		0.08		
	室外景观小品工程				
55	建设项目工伤保险		0.08		
	辅助建筑				
56	建设项目工伤保险		0.08		
	装饰工程				
57	建设项目工伤保险		0.08		
	一级网、二级网土建				
58	建设项目工伤保险		0.08		
	建筑工程（门卫）				
59	建设项目工伤保险		0.08		
	室外给水工程				
60	建设项目工伤保险		0.08		
	室外给水土建部分				
61	建设项目工伤保险		0.08		
	给水工程检查井				
62	建设项目工伤保险		0.08		
	室外排水工程				
63	建设项目工伤保险		0.08		
	室外排水土建部分				
64	建设项目工伤保险		0.08		
	排水工程检查井				
65	建设项目工伤保险		0.08		
	景观灌溉工程				
66	建设项目工伤保险		0.08		
	景观灌溉土建部分				
67	建设项目工伤保险		0.08		
	室外弱电工程				
68	建设项目工伤保险		0.08		
	室外弱电-市政				
69	建设项目工伤保险		0.08		
	室外弱电-土建				
70	建设项目工伤保险		0.08		
	室外景观照明				
71	建设项目工伤保险		0.08		
	景观照明-土建				
72	建设项目工伤保险		0.08		
	门卫电气工程				
73	建设项目工伤保险		0.08		
	一次网				

1f3e9707-6a10-425b-9999-3a1e79039a0

建设项目工伤保险计价表

工程名称:保障性租赁住房项目（青岛市虚拟现实产业园综合配套区（北区）项目二期）

施工总承包

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
74	建设项目工伤保险		0.08		
	换热站暖通				
75	建设项目工伤保险		0.08		
	换热站电气				
76	建设项目工伤保险		0.08		
	直埋管段二次网				
77	建设项目工伤保险		0.08		
	二次网土建部分				
78	建设项目工伤保险		0.08		
	室内燃气部分				
79	建设项目工伤保险		0.08		
	燃气配套部分				
80	建设项目工伤保险		0.08		
	合计				

f58e9707-6a10-425b-9999-3a1ea79039a0

f58e9707-6a10-425b-9999-3a1ea79039a0

优质优价费计价表

优质优价费计价表

工程名称:保障性租赁住房项目（青岛市虚拟现实产业园综合配套区（北区）项目二期）

施工总承包

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
	建筑工程				
1	优质优价费				
	装饰工程				
2	优质优价费				
	换热站建筑工程				
3	优质优价费				
	换热站装饰工程				
4	优质优价费				
	暖通工程				
5	优质优价费				
	给排水工程				
6	优质优价费				
	消防水工程				
7	优质优价费				
	电气工程				
8	优质优价费				
	消防电工程				
9	优质优价费				
	弱电				
10	优质优价费				
	建筑工程（地下）				
11	优质优价费				
	装饰工程（地下）-普装				
12	优质优价费				
	装饰工程（地下）-精装				
13	优质优价费				
	建筑工程（地上）				
14	优质优价费				
	装饰工程（地上）-普装				
15	优质优价费				
	装饰工程（地上）-精装				
16	优质优价费				
	暖通工程				
17	优质优价费				
	给排水工程				
18	优质优价费				
	消防水工程				
19	优质优价费				
	抗震支架				
20	优质优价费				
	1#电气工程				
21	优质优价费				
	1#消防电工程				
22	优质优价费				
	1#弱电工程				
23	优质优价费				
	1#电梯工程				
24	优质优价费				
	地下建筑工程				

3a1ea79039a0-425b-9999-6a10-0707-6a10

优质优价费计价表

工程名称:保障性租赁住房项目（青岛市虚拟现实产业园综合配套区（北区）项目二期）

施工总承包

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
25	优质优价费				
	地下装饰工程				
26	优质优价费				
	地上建筑工程				
27	优质优价费				
	地上装饰工程				
28	优质优价费				
	精装修装饰工程				
29	优质优价费				
	精装修建筑工程				
30	优质优价费				
	暖通工程				
31	优质优价费				
	给排水工程				
32	优质优价费				
	消防水工程				
33	优质优价费				
	抗震支架				
34	优质优价费				
	2#电气工程				
35	优质优价费				
	2#消防电工程				
36	优质优价费				
	2#弱电工程				
37	优质优价费				
	2#电梯工程				
38	优质优价费				
	地下建筑工程				
39	优质优价费				
	地下装饰工程				
40	优质优价费				
	地上建筑工程				
41	优质优价费				
	地上装饰工程				
42	优质优价费				
	精装修装饰工程				
43	优质优价费				
	精装修建筑工程				
44	优质优价费				
	暖通工程				
45	优质优价费				
	给排水工程				
46	优质优价费				
	消防水工程				
47	优质优价费				
	抗震支架				
48	优质优价费				
	3#电气工程				
49	优质优价费				

e9707-6a10-425b-9999-3a1ea79039a0

优质优价费计价表

工程名称:保障性租赁住房项目（青岛市虚拟现实产业园综合配套区（北区）项目二期）

施工总承包

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
	3#消防电工程				
50	优质优价费				
	3#弱电工程				
51	优质优价费				
	3#电梯工程				
52	优质优价费				
	室外园林绿化工程				
53	优质优价费				
	室外道路工程				
54	优质优价费				
	室外景观小品工程				
55	优质优价费				
	辅助建筑				
56	优质优价费				
	装饰工程				
57	优质优价费				
	一级网、二级网土建				
58	优质优价费				
	建筑工程（门卫）				
59	优质优价费				
	室外给水工程				
60	优质优价费				
	室外给水土建部分				
61	优质优价费				
	给水工程检查井				
62	优质优价费				
	室外排水工程				
63	优质优价费				
	室外排水土建部分				
64	优质优价费				
	排水工程检查井				
65	优质优价费				
	景观灌溉工程				
66	优质优价费				
	景观灌溉土建部分				
67	优质优价费				
	室外弱电工程				
68	优质优价费				
	室外弱电-市政				
69	优质优价费				
	室外弱电-土建				
70	优质优价费				
	室外景观照明				
71	优质优价费				
	景观照明-土建				
72	优质优价费				
	门卫电气工程				
73	优质优价费				
	一次网				

4e8e9707-6a10-425b-9999-3a1ea79039a0

优质优价费计价表

工程名称:保障性租赁住房项目（青岛市虚拟现实产业园综合配套区（北区）项目二期）

施工总承包

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
74	优质优价费				
	换热站暖通				
75	优质优价费				
	换热站电气				
76	优质优价费				
	直埋管段二次网				
77	优质优价费				
	二次网土建部分				
78	优质优价费				
	室内燃气部分				
79	优质优价费				
	燃气配套部分				
80	优质优价费				
	合计				

f58e9707-6a10-425b-9999-3a1ea79039a0

f58e9707-6a10-425b-9999-3a1ea79039a0

增值税计价表

增值税计价表

工程名称:保障性租赁住房项目（青岛市虚拟现实产业园综合配套区（北区）项目二期）

施工总承包

序号	项目名称	计算基础说明	计算基础	税率(%)	金额（元）
	车库工程				
	建筑工程				
1	增值税			9	
	装饰工程				
1	增值税			9	
	换热站建筑工程				
1	增值税			9	
	换热站装饰工程				
1	增值税			9	
	暖通工程				
1	增值税			9	
	给排水工程				
1	增值税			9	
	消防水工程				
1	增值税			9	
	电气工程				
1	增值税			9	
	消防电工程				
1	增值税			9	
	弱电				
1	增值税			9	
	1#宿舍及配套用房工程				
	建筑工程（地下）				
1	增值税			9	
	装饰工程（地下）-普装				
1	增值税			9	
	装饰工程（地下）-精装				
1	增值税			9	
	建筑工程（地上）				
1	增值税			9	
	装饰工程（地上）-普装				
1	增值税			9	
	装饰工程（地上）-精装				
1	增值税			9	
	暖通工程				
1	增值税			9	
	给排水工程				
1	增值税			9	
	消防水工程				
1	增值税			9	
	抗震支架				
1	增值税			9	
	1#电气工程				
1	增值税			9	
	1#消防电工程				
1	增值税			9	
	1#弱电工程				
1	增值税			9	
	1#电梯工程				

58e9707-6a10-425b-9999-3a1ea79039a0

增值税计价表

工程名称:保障性租赁住房项目（青岛市虚拟现实产业园综合配套区（北区）项目二期）

施工总承包

序号	项目名称	计算基础说明	计算基础	税率(%)	金额（元）
1	增值税			9	
	2#公寓楼				
	地下建筑工程				
1	增值税			9	
	地下装饰工程				
1	增值税			9	
	地上建筑工程				
1	增值税			9	
	地上装饰工程				
1	增值税			9	
	精装修装饰工程				
1	增值税			9	
	精装修建筑工程				
1	增值税			9	
	暖通工程				
1	增值税			9	
	给排水工程				
1	增值税			9	
	消防水工程				
1	增值税			9	
	抗震支架				
1	增值税			9	
	2#电气工程				
1	增值税			9	
	2#消防电工程				
1	增值税			9	
	2#弱电工程				
1	增值税			9	
	2#电梯工程				
1	增值税			9	
	3#公寓楼				
	地下建筑工程				
1	增值税			9	
	地下装饰工程				
1	增值税			9	
	地上建筑工程				
1	增值税			9	
	地上装饰工程				
1	增值税			9	
	精装修装饰工程				
1	增值税			9	
	精装修建筑工程				
1	增值税			9	
	暖通工程				
1	增值税			9	
	给排水工程				
1	增值税			9	
	消防水工程				
1	增值税			9	

158e9707-6a10-425b-9999-3a1ea79039a0

增值税计价表

工程名称:保障性租赁住房项目（青岛市虚拟现实产业园综合配套区（北区）项目二期）

施工总承包

序号	项目名称	计算基础说明	计算基础	税率(%)	金额（元）
	抗震支架				
1	增值税			9	
	3#电气工程				
1	增值税			9	
	3#消防电工程				
1	增值税			9	
	3#弱电工程				
1	增值税			9	
	3#电梯工程				
1	增值税			9	
	室外配套				
	室外园林绿化工程				
1	增值税			9	
	室外道路工程				
1	增值税			9	
	室外景观小品工程				
1	增值税			9	
	辅助建筑				
1	增值税			9	
	装饰工程				
1	增值税			9	
	一级网、二级网土建				
1	增值税			9	
	建筑工程（门卫）				
1	增值税			9	
	室外管网				
	室外给水工程				
1	增值税			9	
	室外给水土建部分				
1	增值税			9	
	给水工程检查井				
1	增值税			9	
	室外排水工程				
1	增值税			9	
	室外排水土建部分				
1	增值税			9	
	排水工程检查井				
1	增值税			9	
	景观灌溉工程				
1	增值税			9	
	景观灌溉土建部分				
1	增值税			9	
	室外弱电工程				
1	增值税			9	
	室外弱电-市政				
1	增值税			9	
	室外弱电-土建				
1	增值税			9	
	室外景观照明				

158e9707-6a10-425b-9999-3a1ea79039a0

增值税计价表

工程名称:保障性租赁住房项目（青岛市虚拟现实产业园综合配套区（北区）项目二期）

施工总承包

序号	项目名称	计算基础说明	计算基础	税率(%)	金额（元）
1	增值税			9	
	景观照明-土建				
1	增值税			9	
	门卫电气工程				
1	增值税			9	
	热力部分				
	一次网				
1	增值税			9	
	换热站暖通				
1	增值税			9	
	换热站电气				
1	增值税			9	
	直埋管段二次网				
1	增值税			9	
	二次网土建部分				
1	增值税			9	
	燃气部分				
	室内燃气部分				
1	增值税			9	
	燃气配套部分				
1	增值税			9	
合计					

f58e9707-6a10-425b-9999-3a1ea79039a0

f58e9707-6a10-425b-9999-3a1ea79039a0

材料暂估单价表

材料暂估单价表

工程名称:保障性租赁住房项目（青岛市虚拟现实产业园综合配套区（北区）项目二期）

施工总承包

序号	材料名称	材料规格	计量单位	暂估单价(元)	备注
	车库工程				
	建筑工程				
	小计				
	装饰工程				
	小计				
	换热站建筑工程				
	小计				
	换热站装饰工程				
	小计				
	暖通工程				
	小计				
	给排水工程				
	小计				
	消防水工程				
	小计				
	电气工程				
	小计				
	消防电工程				
	小计				
	弱电				
	小计				
	1#宿舍及配套用房工程				
	建筑工程（地下）				
	小计				
	装饰工程（地下）-普装				
	小计				
	装饰工程（地下）-精装				
	小计				
	建筑工程（地上）				
	小计				
	装饰工程（地上）-普装				
	小计				
	装饰工程（地上）-精装				
	小计				
	暖通工程				
	小计				
	给排水工程				
	小计				
	消防水工程				
	小计				
	抗震支架				
	小计				
	1#电气工程				
	小计				
	1#消防电工程				

108e9707-6a10-425b-9999-3a1ea7903920

材料暂估单价表

工程名称:保障性租赁住房项目（青岛市虚拟现实产业园综合配套区（北区）项目二期）

施工总承包

序号	材料名称	材料规格	计量单位	暂估单价(元)	备注
	小计				
	1#弱电工程				
	小计				
	1#电梯工程				
	小计				
	2#公寓楼				
	地下建筑工程				
	小计				
	地下装饰工程				
	小计				
	地上建筑工程				
	小计				
	地上装饰工程				
	小计				
	精装修装饰工程				
	小计				
	精装修建筑工程				
	小计				
	暖通工程				
	小计				
	给排水工程				
	小计				
	消防水工程				
	小计				
	抗震支架				
	小计				
	2#电气工程				
	小计				
	2#消防电工程				
	小计				
	2#弱电工程				
	小计				
	2#电梯工程				
	小计				
	3#公寓楼				
	地下建筑工程				
	小计				
	地下装饰工程				
	小计				
	地上建筑工程				
	小计				
	地上装饰工程				
	小计				
	精装修装饰工程				
	小计				
	精装修建筑工程				
	小计				

08e9707-6a10-425b-9999-3a1ea7903920

材料暂估单价表

工程名称:保障性租赁住房项目（青岛市虚拟现实产业园综合配套区（北区）项目二期）

施工总承包

序号	材料名称	材料规格	计量单位	暂估单价(元)	备注
	暖通工程				
	小计				
	给排水工程				
	小计				
	消防水工程				
	小计				
	抗震支架				
	小计				
	3#电气工程				
	小计				
	3#消防电工程				
	小计				
	3#弱电工程				
	小计				
	3#电梯工程				
	小计				
	室外配套				
	室外园林绿化工程				
	小计				
	室外道路工程				
	小计				
	室外景观小品工程				
	小计				
	辅助建筑				
	小计				
	装饰工程				
	小计				
	一级网、二级网土建				
	小计				
	建筑工程（门卫）				
	小计				
	室外管网				
	室外给水工程				
	小计				
	室外给水土建部分				
	小计				
	给水工程检查井				
	小计				
	室外排水工程				
	小计				
	室外排水土建部分				
	小计				
	排水工程检查井				
	小计				
	景观灌溉工程				
	小计				
	景观灌溉土建部分				

0009707-6a10-425b-9999-3a1ea7903920

材料暂估单价表

工程名称:保障性租赁住房项目（青岛市虚拟现实产业园综合配套区（北区）项目二期）

施工总承包

序号	材料名称	材料规格	计量单位	暂估单价(元)	备注
	小计				
	室外弱电工程				
	小计				
	室外弱电-市政				
	小计				
	室外弱电-土建				
	小计				
	室外景观照明				
	小计				
	景观照明-土建				
	小计				
	门卫电气工程				
	小计				
	热力部分				
	一次网				
	小计				
	换热站暖通				
	小计				
	换热站电气				
	小计				
	直埋管段二次网				
	小计				
	二次网土建部分				
	小计				
	燃气部分				
	室内燃气部分				
	小计				
	燃气配套部分				
	小计				

06e9707-6a10-425b-9999-3a1ea7903920

f58e9707-6a10-425b-9999-3a1ea79039a0

发包人提供材料一览表

发包人提供材料一览表

工程名称:保障性租赁住房项目（青岛市虚拟现实产业园综合配套区（北区）项目二期）　　第1页 共1页

施工总承包

序号	材料名称、 规格、型号	单位	单价 (元)	有效损耗率(%)	备注

f58e9707-6a10-425b-9999-3a1ea79039a0

f58e9707-6a10-425b-9999-3a1ea79039a0

承包人提供可调价主要材料表一（适用于价格信息调差法）

承包人提供可调价主要材料表一（适用于价格信息调差法）

工程名称:保障性租赁住房项目（青岛市虚拟现实产业园综合配套区（北区）项目二期）　　第1页 共1页

施工总承包

序号	名称、规格、型 号	单位	数量	基准价C。(元)	投标报价(元)	风险幅度系数r(%)	价格信息C(元)	价差△C(元)	价差调整金额△P(元)

f58e9707-6a10-425b-9999-3a1ea79039a0