

(2023-06 青岛市通用系统单信封招标文件模板)

平度市 2025 年高标准农田建设项目监理  
(三标段)

8a79258b-2be9-49ea-a49a-4a611fd8135f

招标文件

招 标 人： 平度市农业农村局  
招 标 代 理： 山东国华厚信工程咨询有限公司(盖单位章)  
日 期： 2025 年 09 月 28 日



# 使用说明

...

第三章“评标办法”前附表应列明全部评审因素和评审标准，并在本章(前附表及正文)标明投标人不满足要求即导致否决投标的全部条款。

...

8a79258b-2be9-49ea-a49a-4a611fd8135f

# 目 录

第一章 招标公告	4
第二章 投标人须知	6
投标人须知	14
1. 总则	14
2. 招标文件	16
3. 投标文件及证明材料	16
4. 投标	19
5. 开标	20
6. 资格审查、评标	20
7. 合同授予	22
8. 重新招标和不再招标	22
9. 纪律和监督	23
10. 需要补充的其他内容	24
第三章 评标办法（综合评估法）	25
评标办法细则（综合评估法）	35
一、资格审查	35
1. 审查标准	35
2. 审查程序	35
3. 审查结果	36
二、评标办法	36
1. 评标办法	36
2. 评标程序	36
3. 技术标书评审	36
4. 商务标书评审	36
5. 投标人排序	37
6. 确定中标候选人	37
7. 确定预中标人	37
第四章 合同条款及格式	38
第五章 工程量清单	39
第六章 投标文件格式	42
法定代表人身份证明	45
授权委托书	46
1. 投标函	12
2. 投标总报价表	13

# 第一章 招标公告

公告发布日期:	2025-09-28 18:02:15		
项目名称:	平度市 2025 年高标准农田建设项目监理		
工程地点:	同和街道、白沙河街道、仁兆镇		
资金来源:	财政投资	出资比例:	100%
招标工程类型:	农业工程-农田水利工程-监理	工程类别:	其他
本项目总投资额:	166019100.00 元	工程造价:	1714637.58 元
结构形式:	其他	工程规模:	4002 公顷
计划文号:	青农计财字(2025)46号	用地规划许可证编号:	
建设单位:	平度市农业农村局		
建设单位联系人:	高主任	建设单位联系电话:	0532-88310975
代建单位:			
代建单位联系人:		代建单位联系电话:	
招标单位:	平度市农业农村局	招标单位地址:	山东省青岛市平度市北京路 379 号 4 号楼 B 区
招标单位联系人:	高主任	招标单位联系电话:	0532-88310975
招标代理单位:	山东国华厚信工程咨询有限公司		
招标代理单位联系人:	陈星	招标代理单位联系电话:	17863909068
项目统一代码(编码):	2502-370283-04-01-286243	房地产权人:	
房地产权证证号:		招标代理资格:	
监督部门:	平度市农业农村局	监督部门联系电话:	0532-88310975
监督部门地址:	平度市北京路 79 号市民中心 4 号楼 B 区	监督部门其他联系方式:	/

一、项目基本情况			
1. 项目概况			
第一标段: 同和街道新建高标准农田 2 万亩, 涵盖田间道路工程、水源建设工程、田块整治工程、灌溉排水工程、输配电工程、标识牌工程及农田地力提升等工程。			
第二段标段: 白沙河街道新建高标准农田 2.5 万亩。涵盖田间道路工程、水源建设工程、田块整治工程、灌溉排水工程、输配电工程、标识牌工程及农田地力提升等工程。			
第三标段: 仁兆镇新建高标准农田 1.5 万亩。涵盖田间道路工程、水源建设工程、田块整治工程、灌溉排水工程输配电工程、标识牌工程及农田地力提升等工程。			
2. 招标内容: 高标准农田建设项目全过程监理服务			
标段名称	规模	标段内容	最高投标限价(元)
一标段	1334 公顷	同和街道高标准农田建设项目全过程监理服务	571488.7
二标段	1667.5 公顷	白沙河街道高标准农田建设项目全过程监理服务	714489.5
三标段	1000.5 公顷	仁兆镇高标准农田建设项目全过程监理服务	428659.4

二、全部标段投标企业应具有的条件			
1、具有在中华人民共和国境内注册的独立法人资格;			
2、具有综合监理或具有水利部颁发的水利工程施工监理乙级及以上资质;			
3、与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人, 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位, 不得参加本项目投标。			

- 4、通过信用中国（www.creditchina.gov.cn）查询，未被列入失信被执行人名单。  
5、本项目不接受联合体投标。

三、项目总监应具有的条件（全部标段）

- 1、为本投标企业正式在职人员；
- 2、具有水利工程相关专业注册监理工程师及工程类高级专业技术职称资格；
- 3、参与本项目投标时未担任其他在建工程项目的项目总监，必须在投标单位缴纳社保。

四、标段要求

全部标段：本项目共划分 3 个标段。投标人可对上述任意标段进行投标，但最多只能中标 1 个标段。定标顺序依次为：一至三标段（须重新招标的标段除外）。投标人在已评出标段被推荐为第一中标候选人，取消其剩余标段的中标资格，在剩余标段不再推荐其作为中标候选人，其参与剩余标段的评审和评分结果不因此而改变。

五、资格审查办法和方式

经符合性审查，合格投标人应全部参加投标。

六、评标办法

综合评估法

七、同类工程经验要求

1. 投标人参加投标无须具备同类工程经验；
2. 潜在投标人参加投标时，应提供同类工程经验证明材料，否则将导致投标人资格审查打分相应评分项不得分或商务文件评审打分相应评分项不得分。
3. 同类工程界定：
  - 一标段：工程总投资在 5000 万元及以上的农田水利工程监理或单项合同中监理的农田亩数在 2 万亩及以上的农田水利工程监理
  - 二标段：工程总投资在 6500 万元及以上的农田水利工程监理或单项合同中监理的农田亩数在 2.5 万亩及以上的农田水利工程监理
  - 三标段：工程总投资在 4000 万元及以上的农田水利工程监理或单项合同中监理的农田亩数在 1.5 万亩及以上的农田水利工程监理

八、招标文件的获取

开标时间前在全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（<http://ggzy.qingdao.gov.cn>）本项目招标公告页面免费下载招标文件。

九、投标文件递交

投标人应当在投标截止时间前，通过【青岛市公共资源投标文件制作工具】上传投标文件。本项目不接受纸质投标文件。

十、投标截止时间、开标时间及地点

开标地点：	平度市民服务中心（北京路 379 号） 【B306】	投标截止时间、开标时间：	2025-10-21 09:30:00
-------	-------------------------------	--------------	---------------------

十一、其他

1. 本工程无保密内容。
2. 异议受理联系人：高主任，联系电话：0532-88310975，邮箱：/，传真：/，地址：平度市北京路 79 号市民中心 4 号楼 B 区
3. 投诉举报电话：0532-89639216 邮箱：/ 传真：/ 地址：/
4. 网上技术支持电话：0532-85871505
5. 上一年是指从工程招标公告发布之日起至前一年的 1 月 1 日，上两年是指从工程招标公告发布之日起至前两年的 1 月 1 日，以此类推。

备注：具体开标时间及场地安排可能会因项目的补充、澄清、暂停等情况发生变更，请各投标人密切留意青岛市公共资源交易中心网站中公布的本项目日程安排。

## 第二章 投标人须知

条款号	条款名称	编列内容	
1.1.2	招标人	名称	平度市农业农村局
		地址	山东省青岛市平度市北京路 379 号 4 号楼 B 区
		联系人	高主任
		电话	0532-88310975
1.1.3	招标代理机构	名称	山东国华厚信工程咨询有限公司
		地址	山东省青岛市城阳区正阳路 305 号 1 号楼办公 1402 户
		联系人	陈星
		电话	17863909068
1.1.4	项目名称	平度市 2025 年高标准农田建设项目监理	
1.1.5	建设地点	同和街道、白沙河街道、仁兆镇	
1.2.1	资金来源	财政投资	
1.2.2	出资比例	100%	
1.3.2	计划工期	计划工期: 360 日历天 计划开工日期 计划竣工日期 其他补充内容 实际开工日期以招标人通知为准	
1.3.3	现场踏勘	不组织, 自行踏勘。	
2.2.1	投标人要求澄清招标文件	投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如有疑问, 应在本项目递交投标文件截止之日 10 天前, 通过本项目招标公告页面“投标人疑问/异议”栏目的“提出疑问/异议”功能要求招标人对招标文件进行澄清。	
2.2.2	招标文件澄清发出的形式	招标文件的澄清将通过本项目招标公告页面“招标文件的澄清和修改”栏目进行网上通知, 投标人应密切关注本项目公告页面的最新修改信息。澄清的内容可能影响投标文件编制的, 招标人将在投标截止时间至少 15 天前, 通过本项目公告页面“开标时间”栏目进行网上通知。如果澄清发出的时间距投标截止时间不足 15 天, 相应延长投标截止时间。当招标文件的澄清等在同一内容的表述不一致时, 以最后发出的为准。	
2.2.3	投标人确认收到招标文件澄清	投标人应密切关注全国公共资源交易平台(山东省青岛市)青岛市公共资源交易电子服务系统本项目公告页面的最新信息。信息一经公布, 视为所有潜在投标人已经收到。	
2.3.1	招标文件修改发出的形式	在投标截止时间前, 招标人可以对已发出的招标文件通过本项目招标公告页面“招标文件的澄清和修改”栏目进行网上的修改, 投标人应密切关注本项目公告页面的最新修改信息。修改的内容可能影响投标文件编制的, 招标人将在投标截止时间至少 15 天前, 通过本项目公告页面“开标时间”栏目进行网上通知。	

		如果修改招标文件的时间距投标截止时间不足 15 天，相应延长投标截止时间。 当招标文件的修改、补充等在同一内容的表述不一致时，以最后发出的为准。
2.3.2	投标人确认收到招标文件修改	投标人应密切关注全国公共资源交易平台(山东省青岛市)青岛市公共资源交易电子服务系统本项目公告页面的最新信息。信息一经公布，视为所有潜在投标人已经收到。
2.4	招标文件的异议	投标人或其他利害关系人对招标文件有异议的，应在投标截止时间 10 日前以书面形式提出。招标人将在收到异议之日起 3 日内作出答复，作出答复前，将暂停招标投标活动。提出异议与作出答复均应通过本项目招标公告页面“投标人疑问/异议”栏目的“提出疑问/异议”菜单以书面形式完成。
3.4.1	投标保证金	<b>本项目无须缴纳投标保证金。</b>
3.5.1	投标有效期(日历天)	<b>90 天</b>
3.6.1	是否允许递交备选投标方案	不允许
3.7.3	投标文件的编制	<p>投标文件的制作应满足以下规定：（1）投标人根据【青岛市公共资源投标文件制作工具】编制电子投标文件。（2）投标人下载电子招标文件后，使用【青岛市公共资源投标文件制作工具】打开，并切换到投标文件制作模式，标书内容可通过右键绑定 pdf 的形式上传。（3）投标文件中证明资料的“复印件”均为“原件的彩色扫描件”。（4）“投标文件格式”中要求盖单位章和（或）签字的地方，投标人均应使用 CA 数字证书（含电子营业执照，以下均简称 CA 数字证书）加盖投标人的单位电子印章和（或）个人电子印章或电子签名章。联合体投标的，投标文件由联合体牵头人按上述规定加盖联合体牵头人单位电子印章和（或）个人电子印章或电子签名章。操作详见“青岛市公共资源交易电子服务系统&gt;首页&gt;下载中心&gt;系统使用指南&gt;电子签章操作说明”。（5）投标文件制作完成后，投标人应使用 CA 数字证书对投标文件进行文件加密，形成加密的投标文件。</p> <p>（6）投标文件制作的具体方法详见“青岛市公共资源交易电子服务系统&gt;首页&gt;服务公开&gt;服务指南&gt;投标文件制作指南”。（7）投标企业同时参加多个标段的工程投标，在打开电子版招标文件切换到电子投标文件制作后，应在“标段管理”中选择所有参与的标段制作电子投标文件，制作完成后，依次通过“标段管理”切换到其他投标标段制作电子投标文件。在所有标段的电子投标文件都制作完成后，投标企业应将多个标段的电子投标文件保存为一个投标文件（不可以一个标</p>

		段生成一个投标文件)，否则电子投标文件将无法被电子评标系统读取。
3.7.4	投标文件副本份数及其他要求	修改为： 电子投标文件：投标人电子投标文件完成后为一个.ztb文件； 投标人不需制作纸质版投标文件。 因投标人自身原因而导致投标文件无法导入“电子交易平台”电子开标、评标系统，该投标视为无效投标，投标人自行承担由此导致的全部责任
3.7.5	装订的其他要求	修改为：本项目投标人不需制作纸质版投标文件，无装订要求。
4.1	投标文件的加密	修改为： 投标文件应按照本章要求制作并加密，未按要求加密的投标文件，招标人（“电子交易平台”）将拒绝接收并提示。
4.2	投标文件的递交	修改为： 递交截止时间： 同投标截止时间、开标时间。 投标文件上传方式： 投标文件编制完成后， 点击【青岛市公共资源投标文件制作工具】工具栏上的“签章”按钮进行电子签章。签章后再点击工具栏的“上传”按钮， 系统自动加密并上传投标文件， 上传成功后， 系统出具上传凭证， 即为投标文件递交成功， 递交时间即为电子签收凭证时间， 投标人可下载上传凭证。投 标人应充分考虑上传文件时的不可预见因素， 未在投标截止时间前完成上传的， 视为逾期送达， 招标人（“电子交易平台”）将拒绝接收。 上传投标文件后， 项目开标前， 对 CA 证书进行过任何变更， 原已上传的 投标文件将因密钥不匹配导致无法正常解密开标， 请务必重新上传投标文件。 CA 证书变更情形包括但不限于： CA 证书更新（含证书到期后的延期操作）、CA 锁信息修改、新增 CA 锁 关联的社会统一信用代码； CA 锁补办（包括因丢失、损坏等原因重新办理 CA 锁）。 未重新上传的， 投标文件将无法参与解密开标， 由此产生的投标失败及 全部后果均由投标人自行承担， 请务必高度重视！
4.3	投标文件的修改与撤回	修改为： 投标人在招标文件要求提交投标文件截止时间前， 可以修改或者撤回已上传的电子投标文件； 需要修改电子投标文件的， 可以点击【青岛市公共资源投标文件制作工具】工具栏上的“删除签章”按钮， 撤销签章后修改。修改完成后重新上传， 替换原来的电子投标文件。 本项目的投标文件递交截止时间、投标截止时间和开标时间为同一时间， 在投标截止时间后， 投标人不得补充、修改、替代或者撤

		回其投标文件。
5.1	开标时间和地点	详见全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统招标公告页面。
5.2	开标程序	<p>修改为：</p> <p>本项目支持网上远程开标，投标人若到现场开标，应携带上传投标文件的 CA 数字证书及可登录互联网的电脑设备以确保网上开标。开标注意事项详见“青岛市公共资源交易电子服务系统&gt;首页&gt;下载中心&gt;系统使用指南&gt;电子投标开标注意事项”。</p> <p>主持人按下列程序进行开标：</p> <p>（1）代理机构启动网上签到；</p> <p>（2）投标人使用 CA 数字证书在开标前 1 个小时内完成网上签到（注：未在线签到的视为未在招标文件规定的时间内递交投标文件，招标人不予接收其投标文件）；</p> <p>（3）宣布开标纪律；</p> <p>（4）招标代理机构主持开标会，宣布开标；</p> <p>（5）宣布开标人、唱标人等有关人员姓名；</p> <p>（6）招标人（代理机构）抽取加权系数（如有）；</p> <p>（7）代理机构启动解密，投标人使用 CA 数字证书（注：须为上传投标文件时的同一 CA 数字证书）在解密倒计时内申请解密投标文件；因投标人原因造成投标文件未解密的，视为撤销其投标文件；因投标人之外的原因造成投标文件未解密的，视为撤回其投标文件。部分投标文件未解密的，其他投标文件的开标可以继续。</p> <p>（8）按照投标人签到顺序当众开标，在线唱标；</p> <p>（9）系统生成开标记录表，投标人在限定时间内在线确认开标记录表，同时确认是否需要回避（注：逾期未确认的，视为默认开标结果、不需要回避）；</p> <p>（10）开标结束。</p>
5.4	开标补救措施	<p>增加：</p> <p>5.4.1 开标过程中因本章第 5.4.2 项、第 5.4.3 项所列原因，导致系统无法正常运行，将采取以下补救措施：在本项目招标公告页面发布中止开标的通知，另行确定开标时间。</p> <p>5.4.2 开标前因“电子交易平台”系统故障导致投标人无法正常上传加密的投标文件，投标人应及时联系技术支持。</p> <p>5.4.3 当出现以下情况时，应对未开标的中止电子开标，并在恢复正常后及时安排时间开标：</p> <p>（1）系统服务器发生故障，无法访问或无法使用系统；</p> <p>（2）系统的软件或数据库出现错误，不能</p>

		进行正常操作； （3）系统发现有安全漏洞，有潜在的泄密危险； （4）出现断电事故且短时间内无法恢复供电； （5）其他无法保证招投标过程正常进行的情形。	
6.1.1	评标委员会的组建	评标委员会的组建 7 人（包括招标人代表及评标专家的总人数） 其中招标人代表 0 人，评标专家 7 人 评标专家确定方式：依法从山东省公共资源交易综合评标评审专家库中随机抽取。	
6.1.2	推荐中标候选人	推荐的中标候选人人数:3。投标人在已评出标段被推荐为第一中标候选人的，取消其剩余标段的中标资格，在剩余标段不再推荐其作为中标候选人。	
6.3.3	评标及补救措施	增加： 评标委员会按照本章第 6.3.1 项的规定在电子评标系统上开展评审工作。如果评标过程中出现异常情况，导致无法继续评审工作的，可暂停评标，对原有资料及信息作出妥善保密处理，待电子评标系统恢复正常之后，应重新组织评审。	
7.1	中标候选人公示媒介及期限	公示媒介：全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（ <a href="http://ggzy.qingdao.gov.cn">http://ggzy.qingdao.gov.cn</a> ）公示期限：3 日 公示的其他内容：按《招标公告和公示信息发布管理办法》规定执行	
7.5	中标通知书和中标结果通知发出的形式	中标通知书：书面形式 中标结果通知：网站公告形式	
7.6	中标结果公告媒介	公告媒介：全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（ <a href="http://ggzy.qingdao.gov.cn">http://ggzy.qingdao.gov.cn</a> ）	
8.5.1	监督部门	名称	平度市农业农村局
		电话	0532-88310975
		地址	平度市北京路 79 号市民中心 4 号楼 B 区
		监督部门其他联系方式	/
9	是否采用电子招标投标	是	
	需要补充的其他内容		
10.1	原条款修改为： 招标文件的澄清、修改、补充均在全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统本项目公告页面发布，投标人应密切关注全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统本项目公告页面的最新信息。信息一经公布，视为所有潜在投标人已经收到；未及时查看最新信息所引发的一切后果由潜在投标人自行承担。		
10.2	本项目为电子招标投标，支持网上远程开标，投标人无需到现场参加开标会。		
10.3	投标文件中的基本账户信息与基本账户开户许可证等效。		

10.4	潜在投标人的资质、业绩、荣誉（获奖）、主要人员及相关附件须在青岛市公共资源交易电子服务系统上传并公示，且制作投标文件时上述材料需通过该系统选取，否则在电子评标时不予认可。
10.5	出现以下情况，由评标委员会否决其投标：不同投标人的电子投标文件存在记录的 MAC 地址、CPU 序列号、硬盘序列号、造价软件加密锁序列号中两项及以上相同的。对资格预审和投标两阶段投标人使用计算机的 MAC 地址、CPU 序列号、硬盘序列号、造价加密锁等信息进行一体化比对。两阶段整体中，不同投标人之间的电子投标文件存在记录的 MAC 地址、CPU 序列号、硬盘序列号、造价软件加密锁序列号中两项及以上相同的，视为电子投标文件制作方雷同，否决涉及单位投标。
10.6	电子投标文件自投标人在电子投标文件制作工具中、于该文件首页以电子签章方式同时签署公司章、法定代表人章之日起发生法律效力，投标人承诺该首页签章行为的确认效力（包括但不限于对该文件内容的真实性、合法性等方面的确认效力）及于该文件的全部内容。招投标活动各方均认可该种形式下的投标文件形式效力（仅指认可电子投标文件与书面投标文件在形式上具有同等效力，不当然意味着投标文件符合招标文件要求），不得以未有任何一方的书面签名进行形式效力抗辩。
10.7	书面形式的定义：数据电文形式与纸质形式的招标投标活动具有同等法律效力。数据电文形式包括文字的打印或复印件、传真、信函、电传、电报、电子邮件等可以有形表现所载内容的电子文档，青岛市公共资源交易电子服务系统发布的招标公告、招标文件及发出的澄清、答疑、变更等各类公告。
10.7.9	<p>招标控制价</p> <p>施工监理服务收费计费额（暂定）：15812 万元  施工监理服务收费基价：3,201,937.60 元  工程类别：风力发电、其他水利工程  专业调整系数：0.90  工程复杂程度调整系数：0.85  高程调整系数：1.00  施工监理服务收费基准价：2,449,482.26 元  本项目招标控制价：施工监理服务费为按照《建设工程监理与相关服务收费管理规定》（发改价格[2007]670 号）计算的施工监理服务收费基准价的 70%，优惠率 30%，计 1714637.58 元。其中一标段控制价占 33.33% 为 571488.7 元、二标段控制价占 41.67% 为 714489.5 元，三标段控制价占 25% 为 428659.40 元。</p> <p>各投标人投标时，需先按 15812 万元做为监理计费额，按照上述系数以及不高于 70% 的折扣率算出施工监理服务费，然后按各标段占比计各自的报价。投标报价应报施工监理服务收费基准价的取费比例(%)、优惠率(%)、监理服务费投标报价及投标总报价。投标报价不得高于招标控制价。否则，投标文件无效，监理费计费额为暂定值，最终结算监理服务费按照所监理工程的审计结算值进行调整，计算方法不变。投标人中标的优惠率、专业调整系数、工程复杂调整系数、高程调整系数不调整。最终结算监理费以审定值为准，且不超过合同额。</p>

10.8	电子签名：可靠的电子签名与手写签名或者盖章具有同等的法律效力。电子签章是电子签名的表现形式，利用图像处理技术将电子签名操作转化为与纸质文件盖章操作相同的可视效果。		
	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%; border: none;">报价要求</td> <td style="border: none;">投标报价方式：总价（元）</td> </tr> </table>	报价要求	投标报价方式：总价（元）
报价要求	投标报价方式：总价（元）		
10.14	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%; border: none;">招标代理费：</td> <td style="border: none;"> <p>中标人支付，不单独列项 招标代理服务费招标人已在招标控制价中综合考虑，招标代理服务费由中标人支付，支付金额参照国家发改委《计价格[2002]1980号》文、《平度市农业农村局关于招标代理工作的管理办法》，以中标金额为基数按招标代理标准收费的70%计取。投标人在报价时应对招标代理服务费综合考虑，投标报价中不单独列项。</p> </td> </tr> </table>	招标代理费：	<p>中标人支付，不单独列项 招标代理服务费招标人已在招标控制价中综合考虑，招标代理服务费由中标人支付，支付金额参照国家发改委《计价格[2002]1980号》文、《平度市农业农村局关于招标代理工作的管理办法》，以中标金额为基数按招标代理标准收费的70%计取。投标人在报价时应对招标代理服务费综合考虑，投标报价中不单独列项。</p>
招标代理费：	<p>中标人支付，不单独列项 招标代理服务费招标人已在招标控制价中综合考虑，招标代理服务费由中标人支付，支付金额参照国家发改委《计价格[2002]1980号》文、《平度市农业农村局关于招标代理工作的管理办法》，以中标金额为基数按招标代理标准收费的70%计取。投标人在报价时应对招标代理服务费综合考虑，投标报价中不单独列项。</p>		
10.15	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%; border: none;">其他补充要求</td> <td style="border: none;"> <p>一、各标段施工现场设监理项目部，现场监理人数不得低于4人，其中：</p> <p>（1）项目总监1人：具有水利工程相关专业注册监理工程师证书及工程类高级专业技术职称。</p> <p>（2）专业监理工程师1人：具有水利工程相关专业注册监理工程师证书或水利工程相关专业中级及以上技术职称。</p> <p>（3）监理员2人：具有水利行业相关注册证书或资格证书或培训合格证书。</p> <p>监理机构组成人员均须提供相关证书及社保证明材料(应从社会保障网打印的社保基本信息并盖单位公章，并能体现近一个月的缴费情况属于投标单位，若网上无相关信息，请由当地劳动社会保障部门出具证明。若投标人社保由上级主管部门或控股集团统一缴纳的，须提供上级主管部门或控股集团出具的社保缴纳证明文件)。除总监理工程师外，已退休仍在合法执业年限内的退休返聘人员无法提供社保证明，须提供退休证和聘用合同。本项目需根据项目需求及工期要求自行添加人员，确保项目工期。</p> <p>注：①监理工程师(员)为有效期内取得中国水利工程协会颁发的相应专业监理工程师(员)资格证书或水利部颁发的相应专业的监理工程师(或注册造价师)②监理人员应保证其具备的注册执业资格证书持续有效，直至本项目竣工验收合格。</p> <p>二、监理工作要求</p> <p>1.中标人需严格遵守《中华人民共和国建筑法》《水利工程建设监理规定》《水利工程施工监理规范》等法律、法规、规范、规定，按照其要求开展监理工作。2.中标人需严格执行招标人及其主管部门相关工程管理有关规定和管理办法，自愿接受有关奖惩规定。3.本项目要求总监理工程师驻场，且不得兼任其他项目总监，未经过招标人同意，不得擅自离开施工现场。4.本项目所有人员须与投标时人员一致,未经过招标人同意不得擅</p> </td> </tr> </table>	其他补充要求	<p>一、各标段施工现场设监理项目部，现场监理人数不得低于4人，其中：</p> <p>（1）项目总监1人：具有水利工程相关专业注册监理工程师证书及工程类高级专业技术职称。</p> <p>（2）专业监理工程师1人：具有水利工程相关专业注册监理工程师证书或水利工程相关专业中级及以上技术职称。</p> <p>（3）监理员2人：具有水利行业相关注册证书或资格证书或培训合格证书。</p> <p>监理机构组成人员均须提供相关证书及社保证明材料(应从社会保障网打印的社保基本信息并盖单位公章，并能体现近一个月的缴费情况属于投标单位，若网上无相关信息，请由当地劳动社会保障部门出具证明。若投标人社保由上级主管部门或控股集团统一缴纳的，须提供上级主管部门或控股集团出具的社保缴纳证明文件)。除总监理工程师外，已退休仍在合法执业年限内的退休返聘人员无法提供社保证明，须提供退休证和聘用合同。本项目需根据项目需求及工期要求自行添加人员，确保项目工期。</p> <p>注：①监理工程师(员)为有效期内取得中国水利工程协会颁发的相应专业监理工程师(员)资格证书或水利部颁发的相应专业的监理工程师(或注册造价师)②监理人员应保证其具备的注册执业资格证书持续有效，直至本项目竣工验收合格。</p> <p>二、监理工作要求</p> <p>1.中标人需严格遵守《中华人民共和国建筑法》《水利工程建设监理规定》《水利工程施工监理规范》等法律、法规、规范、规定，按照其要求开展监理工作。2.中标人需严格执行招标人及其主管部门相关工程管理有关规定和管理办法，自愿接受有关奖惩规定。3.本项目要求总监理工程师驻场，且不得兼任其他项目总监，未经过招标人同意，不得擅自离开施工现场。4.本项目所有人员须与投标时人员一致,未经过招标人同意不得擅</p>
其他补充要求	<p>一、各标段施工现场设监理项目部，现场监理人数不得低于4人，其中：</p> <p>（1）项目总监1人：具有水利工程相关专业注册监理工程师证书及工程类高级专业技术职称。</p> <p>（2）专业监理工程师1人：具有水利工程相关专业注册监理工程师证书或水利工程相关专业中级及以上技术职称。</p> <p>（3）监理员2人：具有水利行业相关注册证书或资格证书或培训合格证书。</p> <p>监理机构组成人员均须提供相关证书及社保证明材料(应从社会保障网打印的社保基本信息并盖单位公章，并能体现近一个月的缴费情况属于投标单位，若网上无相关信息，请由当地劳动社会保障部门出具证明。若投标人社保由上级主管部门或控股集团统一缴纳的，须提供上级主管部门或控股集团出具的社保缴纳证明文件)。除总监理工程师外，已退休仍在合法执业年限内的退休返聘人员无法提供社保证明，须提供退休证和聘用合同。本项目需根据项目需求及工期要求自行添加人员，确保项目工期。</p> <p>注：①监理工程师(员)为有效期内取得中国水利工程协会颁发的相应专业监理工程师(员)资格证书或水利部颁发的相应专业的监理工程师(或注册造价师)②监理人员应保证其具备的注册执业资格证书持续有效，直至本项目竣工验收合格。</p> <p>二、监理工作要求</p> <p>1.中标人需严格遵守《中华人民共和国建筑法》《水利工程建设监理规定》《水利工程施工监理规范》等法律、法规、规范、规定，按照其要求开展监理工作。2.中标人需严格执行招标人及其主管部门相关工程管理有关规定和管理办法，自愿接受有关奖惩规定。3.本项目要求总监理工程师驻场，且不得兼任其他项目总监，未经过招标人同意，不得擅自离开施工现场。4.本项目所有人员须与投标时人员一致,未经过招标人同意不得擅</p>		

		自更换 5.中标人应按照监理规范的要求，采取旁站、巡视、跟踪检测和平行检测等方式实施监理，对重要部位和关键工序，实施连续性的全过程旁站监理。
--	--	--

8a79258b-2be9-49ea-a49a-4a611fd8135f

# 投标人须知

## 1. 总则

### 1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对本项目监理进行招标。

1.1.2 本招标项目招标人：见投标人须知前附表。

1.1.3 本项目招标代理机构：见投标人须知前附表。

1.1.4 本招标项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.5 本招标项目概况：见投标人须知前附表。

1.1.6 本招标项目建设地点：见投标人须知前附表。

### 1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 本招标项目的资金来源：见投标人须知前附表。

1.2.2 本招标项目的出资比例：见投标人须知前附表。

1.2.3 本招标项目的资金落实情况：见投标人须知前附表。

### 1.3 招标内容、计划工期

1.3.1 本次招标内容：见投标人须知前附表。

1.3.2 本项目的监理工期：见投标人须知前附表。

### 1.4 投标人资格要求

1.4.1 投标人应具备承担本工程监理的资质条件、能力和信誉，具体要求见招标公告。

1.4.2 如接受联合体投标的，除应符合投标人须知前附表的要求外，还应遵守以下规定

- (1) 联合体各方应提供联合体协议书，明确联合体牵头人和各方的权利义务；
- (2) 联合体投标人的资质，按照联合体协议约定分工认定；
- (3) 由同一专业的单位组成的联合体，按照资质等级较低的单位确定资质等级；
- (4) 联合体各方签订联合体协议后，不得再以自己名义单独或加入其他联合体在同一标段中投标。

1.4.3 投标人不得存在下列情形之一，否则将被取消投标资格：

- (1) 为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；
- (2) 与招标人存在利害关系且可能影响招标公正性；
- (3) 与本招标项目的其他投标人为同一个单位负责人；
- (4) 与本招标项目的其他投标人存在控股、管理关系；
- (5) 为本招标项目的代建人；
- (6) 为本招标项目的招标代理机构；

- (7) 与本招标项目的代建人或招标代理机构同为一个法定代表人；
- (8) 与本招标项目的代建人或招标代理机构存在控股或参股关系；
- (9) 被依法暂停或者取消投标资格；
- (10) 被责令停产停业、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照；
- (11) 进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形；
- (12) 被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单；
- (13) 被最高人民法院在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）或各级信用信息共享平台中列入失信被执行人名单；
- (14) 在近三年内投标人或其法定代表人、拟委任的项目负责人有行贿犯罪行为的（以检察机关职务犯罪预防部门出具的查询结果为准）；
- (15) 法律法规或投标人须知前附表规定的其他情形。1.4.4 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本项目投标。

### 1.5 投标人组成发生重大变化的说明

投标人发生合并、分立、破产等重大变化的，应当及时书面告知招标人。投标人不再具备招标公告、资格预审文件、招标文件规定的资格条件或者其投标影响招标公正性的，其投标无效。

### 1.6 费用承担

投标人准备和参加投标活动发生的费用自理。

### 1.7 保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

### 1.8 语言文字

除专用术语外，与招标投标有关的语言均使用中文。必要时专用术语应附有中文注释。

### 1.9 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

### 1.10 踏勘现场

- 1.10.1 投标人须知前附表规定组织踏勘现场的，招标人按投标人须知前附表规定的时间、地点组织投标人踏勘项目现场。
- 1.10.2 投标人踏勘现场发生的费用自理。
- 1.10.3 除招标人的原因外，投标人自行负责在踏勘现场中发生的人员伤亡和财产损失。
- 1.10.4 招标人在踏勘现场中介绍的工程场地和相关的周边环境情况，供投标人在编制投标文件时参考，招标人不对投标人据此作出的判断和决策负责。

1.10.5 招标人不组织单个或者部分潜在投标人踏勘项目现场。

### 1.11 终止招标

招标人终止招标的，将及时发布公告或者以书面形式通知被邀请的或者已经获取资格预审文件、招标文件的潜在投标人。已经发售资格预审文件、招标文件或者已经收取投标保证金的，招标人将及时退还所收取的资格预审文件、招标文件的费用，以及所收取的投标保证金及银行同期存款利息。

## 2. 招标文件

### 2.1 招标文件的组成

2.1.1 本招标文件包括：

- (1) 招标公告；
- (2) 投标人须知；
- (3) 资格审查办法；
- (4) 评标办法；
- (5) 合同条款；
- (6) 资格后审申请文件及商务标书格式；
- (7) 其他。

2.1.2 对招标文件所作的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。

### 2.2 招标文件的澄清

2.2.1 投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如有疑问，应在本项目疑问提出截止时间前，通过本项目招标公告页面“投标人疑问/异议”栏目的“提出疑问/异议”功能要求招标人对招标文件进行澄清。

2.2.2 招标文件的澄清将通过本项目招标公告页面“招标文件的澄清和修改”栏目进行网上通知，投标人应密切关注本项目公告页面的最新修改信息。澄清的内容可能影响投标文件编制的，招标人将在投标截止时间至少 15 日前，通过本项目公告页面“开标时间”栏目进行网上通知。投标人应密切关注本项目公告页面的最新澄清信息。

### 2.3 招标文件的修改

在投标截止时间前，招标人可以对已发出的招标文件通过本项目招标公告页面“招标文件的澄清和修改”栏目进行网上的修改，投标人应密切关注本项目公告页面的最新修改信息。修改的内容可能影响投标文件编制的，招标人将在投标截止时间至少 15 日前，通过本项目公告页面“开标时间”栏目进行网上通知。投标人应密切关注本项目公告页面的最新修改信息。

## 3. 投标文件及证明材料

### 3.1 资格后审申请文件

### 3.1.1 电子版

#### 3.1.1.1 电子版资格后审申请文件制作

①电子版资格后审申请文件使用【青岛市公共资源投标文件制作工具】制作（下载地址：见公告页面）。

②投标人下载电子招标文件后（.zbt），使用【青岛市公共资源投标文件制作工具】打开，并切换到投标文件制作模式。标书内容可通过右键绑定 pdf 的形式上传。

③投标企业同时参加多个标段的工程投标，在打开电子版招标文件切换到电子投标文件制作后，应在“标段管理”中选择所有参与的标段制作电子投标文件，制作完成后，依次通过“标段管理”切换到其他投标标段制作电子投标文件。在所有标段的电子投标文件都制作完成后，投标企业应将多个标段的电子投标标书保存为一个投标文件（不可以一个标段生成一个投标文件），否则电子投标文件将无法被电子评标系统读取。生成的电子投标文件名称应为投标人的全称。

#### 3.1.1.2 电子版资格后审申请文件编制内容

电子版资格后审申请文件编制内容，系统已根据招标文件评分办法自动生成资格后审申请文件制作目录，投标人切换至投标文件制作模式时，根据【青岛市公共资源投标文件制作工具】要求的目录制作资格后审申请文件。

## 3.2 资格后审证明材料

见评标办法前附表。

备注：（1）电子版为原件扫描件

（2）投标人应保证其提供资料的有效性、合法性、真实性，否则，招标人将拒绝其资格后审申请文件。若该投标人中标，将取消其中标资格且保留进一步索赔的权利。资格审查合格的投标人方可进入下一评标环节。

## 3.3 投标文件

投标文件由报价标书、商务标书（含资格后审申请文件）、技术标书组成，并应提交相应的评分证明材料原件扫描件（未按规定提交原件扫描件的，不予认定），投标文件应当对招标文件的工期、投标有效期、质量要求、技术标准等实质性内容做出响应。

### 3.3.1 电子版（报价标书、商务标书（含资格后审申请文件）、技术标书）

#### 3.3.1.1 电子版投标文件制作

①电子版投标文件使用【青岛市公共资源投标文件制作工具】制作（下载地址：见公告页面）。

②投标人下载电子招标文件后（.zbt），使用【青岛市公共资源投标文件制作工具】打开，并切换到投标文件制作模式。标书内容可通过右键绑定 pdf 的形式上传。

③投标企业同时参加多个标段的工程投标，在打开电子版招标文件切换到电子投标文件制作后，应在“标段管理”中选择所有参与的标段制作电子投标文件，制作完成后，依次通

过“标段管理”切换到其他投标标段制作电子投标文件。在所有标段的电子投标文件都制作完成后，投标企业应将多个标段的电子投标标书保存为一个投标文件（不可以一个标段生成一个投标文件），否则电子投标文件将无法被电子评标系统读取。生成的电子投标文件名称应为投标人的全称。

### 3.3.1.2 电子版投标文件编制内容

电子版投标文件编制内容，系统已根据招标文件评分办法自动生成投标文件制作目录，投标人切换至投标文件制作模式时，根据【青岛市公共资源投标文件制作工具】要求的目录制作投标文件。

技术标书主要内容：

- (1) 对项目关键点、难点的分析及对策建议
- (2) 开工条件控制
- (3) 质量控制
- (4) 安全控制
- (5) 进度控制
- (6) 资金控制
- (7) 合同、信息管理和组织协调
- (8) 文明施工与环境保护措施
- (9) 缺陷责任期监理工作
- (10) 监理检测、试验计划商务标书应至少包含以下资料：
  - ①资格审查资料；
  - ②法定代表人身份证明或授权委托书；
  - ③营业执照、资质证书；
  - ④资格后审申请证明文件-资质证明；
  - ⑤企业章程；
  - ⑥项目负责人资格；
  - ⑦投标承诺书；
  - ⑧拟委任的项目班子成员一览表；
  - ⑨近年完成的类似项目汇总表；
  - ⑩投标人获奖汇总表；
  - ⑪项目负责人业绩汇总表
  - ⑫监理合同条款响应表；
  - ⑬财务状况：须提供 2024 年财务会计报表原件的电子扫描件
  - ⑭其他资料。

3.3.2 投标文件签署和盖章：详见前附表。

### 3.4 投标文件评分证明材料

- (1) 投标人上三年及投标人委派的项目负责人上五年完成的同类项目业绩证明；
- (2) 投标人上三年获建设行政主管部门或监理行业协会颁发的工程监理项目获奖证书或获奖证明文件；
- (3) 项目组成人员的职称证、注册证等；项目班子成员应为本单位正式人员，需同时提供其在职社保缴纳证明材料；
- (4) 其他相关资格业绩证明材料。

### 3.5 投标报价

- 3.5.1 施工监理服务收费报价不得高于招标控制（总）价。
- 3.5.2 投标人的报价应为完成本项目全部工作及项目实施过程中服务工作所需的全部费用。

### 3.6 投标有效期

- 3.6.1 在投标人须知前附表规定的投标有效期内，投标人不得要求撤销或修改其投标文件。
- 3.6.2 出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人将通过招标公告页面“招标文件的澄清和修改”栏目通知所有投标人延长有效期。投标人同意延长的，不得要求或被允许修改或撤销其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效。

### 3.7 投标保证金

本项目无须缴纳投标保证金。

## 4. 投标

### 4.1 投标文件及证明材料的密封和标记

#### 4.1.1 电子版

通过【青岛市公共资源投标文件制作工具】上传投标文件时，系统基于 CA 数字证书自动加密。

### 4.2 投标文件及证明材料的递交

#### 4.2.1 电子版

4.2.1.1 递交截止时间：同开标时间。

4.2.1.2 递交方式：电子版投标文件编制完成后，点击【青岛市公共资源投标文件制作工具】工具栏上的“签章”按钮进行电子签章。签章后再点击工具栏的“上传”按钮，上传投标文件。上传成功后，系统出具上传凭证，即为投标成功。投标人可下载上传凭证。

4.2.1.3 投标人签到、投标文件解密：见前附表。

### 4.3 投标文件的修改与撤回

#### 4.3.1 电子版

4.3.1.1 投标人在招标文件要求提交投标文件截止时间前，可以修改或者撤回已上传的电子版投标文件。

4.3.1.2 需要修改电子版投标文件的，可以点击【青岛市公共资源投标文件制作工具】工具栏上的“删除签章”按钮，撤销签章后修改。修改完成后重新上传，替换原来的电子版投标文件。

4.3.1.3 本工程投标文件及证明材料的递交时间、投标截止时间和开标时间为同一时间，在提交投标文件截止时间后，投标人不得补充、修改、替代或者撤回其投标文件及证明材料，否则招标人不予接受投标人投标。

### 5. 开标

#### 5.1 开标时间、地点和参加人员

5.1.1 开标时间、地点见前附表。

#### 5.2 开标会程序

开标会由招标代理机构主持，并按以下程序进行：

5.2.1 代理机构启动网上签到；

5.2.2 投标人使用 CA 数字证书在开标前完成网上签到；

5.2.3 招标代理机构主持开标会，宣布开标；

5.2.4 代理机构启动解密，投标人使用 CA 数字证书在解密倒计时内解密投标文件；

5.2.5 在线唱标，唱标的内容包括投标人名称、投标报价和项目负责人姓名；

5.2.6 系统生成开标记录表，投标人在线确认开标记录表，同时确认是否需要回避。

5.2.7 评标委员会对投标人进行资格后审；

5.2.8 评标委员会评审技术标书、商务标书；

5.2.9 投标人排序，评标委员会推荐中标候选人；

5.2.10 招标人确定预中标人。

### 6. 资格审查、评标

#### 6.1 评标委员会

##### 6.1.1 评标委员会组建

评标由招标人依法组建的评标委员会负责。评标委员会成员人数以及技术、经济方面的专家的确定方式见投标人须知前附表。

6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

- (1) 招标人或投标人的主要负责人的近亲属；
- (2) 项目主管部门或者行政监督部门的人员；
- (3) 与投标人有经济利益关系，可能影响对投标公正评审的；

(4) 曾因在招标、评标以及其他与招标投标有关活动中从事违法行为而受过行政处罚或刑事处罚的。

6.1.3 招标人将向评标委员会提供评标所必需的信息，但不得明示或者暗示其倾向或者排斥特定投标人。

6.1.4 招标人将根据项目规模和技术复杂程度等因素合理确定评标时间。超过三分之一的评标委员会成员认为评标时间不够的，招标人将适当延长。

6.1.5 评标过程中，评标委员会成员有回避事由、擅离职守或者因健康等原因不能继续评标的，将及时更换。被更换的评标委员会成员作出的评审结论无效，由更换后的评标委员会成员重新进行评审。

## 6.2 资格审查、评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

## 6.3 资格审查

评标委员会按照前附表规定的资格审查办法及“资格审查办法”确定的程序、标准对资格后审申请文件进行评审，并出具资格审查报告，投标人通过资格审查后方可进入评标阶段。

6.3.1 有投标人须知前附表所选下列情形之一的，由评标委员会认定，其资格审查不合格：

(1) 投标人名称与营业执照、联合体协议书（适用于接受联合体投标项目）、资质证书不一致的；

(2) 未提供联合体协议书；（适用于接受联合体投标项目）；

(3) 投标人与招标人存在其他利害关系可能影响招标公正性，单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位（以投标人加盖公章的企业最新章程为准）（若为联合体投标，联合体各方均需提供）；

(4) 未提供招标公告中规定的同类项目业绩（如有要求）。

(5) 未按照招标文件要求提交投标承诺书的（若为联合体投标，联合体各方均需提供）。

## 6.4 评标

评标委员会按照前附表规定的评标方法及第三章“评标办法”确定的程序、标准对投标文件进行评审，并推荐中标候选人（见投标人须知前附表）。

6.4.1 投标文件有下列情形之一的，由评标委员会初审后否决其投标：

(1) 未按规定加盖企业公章或由法定代表人（或法人授权委托人）签章的；

(2) 未按规定的格式填写，内容不全或关键字迹模糊、无法辨认的；

(3) 除按招标文件规定提交备选投标方案的以外，投标人递交两份或多份内容不同的投标文件，或在一份投标文件中对同一招标项目报有两个或多个报价，且未书面注明哪一个有效的；

(4) 投标人名称或组织结构与投标报名（或资格审查）时不一致的，并且未按规定进行变更的；

(5) 联合体投标未附联合体各方共同投标协议，或共同投标协议不符合规定要求的。

(6) 提供的电子标书没有内容的（适用于电子评标的）；

(7) 电子投标文件未按规定制作、上传等原因导致无法被电子评标系统读取的（适用于电子评标的）；

(8) 违反国家法律、法规及有关规定的。

6.4.2 有下列情形之一的，评标委员会应当否决其投标：

(1) 投标人不符合国家或者招标文件规定的资格条件；

(2) 未按照招标文件规定计算投标总报价的，或投标总报价超过招标控制（总）价的；

(3) 投标文件没有对招标文件的实质性要求和条件做出响应；

(4) 投标人有串通投标、弄虚作假等违法行为；

(5) 不按评标委员会要求澄清或说明的；

(6) 法律、法规、规章和招标文件规定的其他情形。

6.4.3 投标文件中的大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；总价金额与单价金额不一致的，以单价金额为准，但单价金额小数点有明显错误的除外。

## 7. 合同授予

### 7.1 定标方式

招标人将确定排名第一的中标候选人为中标人。排名第一的中标候选人放弃中标、因不可抗力不能履行合同、不按照招标文件要求提交履约保证金或者被查实存在影响中标结果的违法行为等情形，不再符合中标条件的，招标人可以按照评标委员会提出的中标候选人名单排序依次确定第二名中标候选人为中标人，也可以重新招标。

### 7.2 中标候选人公示

确定中标候选人后，招标人应在招投标管理部门指定媒介上公示。公示期不得少于 3 日。

### 7.3 中标通知

中标结果公示期满无异议的，在规定的投标有效期内，由招标人发出中标通知书。

### 7.4 签订合同

7.5.1 招标人和中标人将自中标通知书发出之日起 30 天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。合同的标的、价款、质量、履行期限等主要条款与招标文件和中标人的投标文件内容一致。招标人和中标人不得再行订立背离合同实质性内容的其他协议。

7.5.2 发出中标通知书后，招标人无正当理由拒签合同的；给中标人造成损失的，将赔偿损失。

## 8. 重新招标和不再招标

## 8.1 重新招标

有下列情形之一的，招标人将重新招标：

8.1.1 投标截止时间后，投标人少于 3 个的，招标人将重新招标；

8.1.2 经评标委员会评审，合格投标人不足 3 个，投标明显缺乏竞争被否决全部投标的（评标委员会应当对投标是否明显缺乏竞争和是否需要否决全部投标进行充分论证，并在评标报告中记载论证过程和结果）。

## 8.2 不再招标

提交投标文件的投标人少于 3 个的，招标无效，招标人应当依法重新招标。依法必须进行招标的工程，重新招标后投标人仍少于 3 个的，由招标人报经工程项目审批部门批准后可以不再进行招标。

## 9. 纪律和监督

### 9.1 对招标人的纪律要求

招标人不得泄露招标投标活动中保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

### 9.2 对投标人的纪律要求

投标人不得相互串通投标或者与招标人串通投标，不得向招标人或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。

### 9.3 对评标委员会成员的纪律要求

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员不得擅离职守，影响评标程序正常进行，不得使用第三章“评标定标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

### 9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅离职守，影响评标程序正常进行。

### 9.5 异议

9.5.1 投标人或者其他利害关系人对招标投标活动有异议的，可以按照下列规定以书面形式向招标人提出。

- （1）对招标文件有异议的，应当在投标截止时间 10 日前日提出；
- （2）对开标有异议的，应当在开标现场提出；招标人将当场作出答复，并制作记录。
- （3）对依法必须进行招标的工程项目的评标结果有异议的，应在中标结果公示期内提

出。

9.5.2 招标人将自收到异议之日起3日内，以书面形式予以答复；作出答复前，将暂停招标投标活动。

## 10. 需要补充的其他内容

10.1 在评标工作开始后，因停电、网络故障、电子设备或者电子评标系统故障等原因导致无法继续进行评标工作时，评标工作暂停，待故障解除后继续评标工作。

10.2 见投标人须知前附表。

8a79258b-2be9-49ea-a49a-4a611fd8135f

### 第三章 评标办法（综合评估法）

#### 评标办法前附表

条款号	评审因素	评审标准
<u>2.1.1</u> <u>2.1.3</u>	形式评审标准与响应性评审标准（商务文件）	<p>1、MAC 地址、CPU 序列号、硬盘序列号、造价软件加密锁序列号的检查</p> <p>未发现不同投标人的电子投标文件存在记录的 MAC 地址、CPU 序列号、硬盘序列号、造价软件加密锁序列号中两项及以上相同的。（对资格预审和投标两阶段投标人使用计算机的 MAC 地址、CPU 序列号、硬盘序列号、造价软件加密锁等信息进行一体化比对。两阶段整体中，不同投标人之间的电子投标文件存在记录的 MAC 地址、CPU 序列号、硬盘序列号、造价软件加密锁序列号中两项及以上相同的，视为电子投标文件制作方雷同，否决涉及单位投标。）</p> <p>2、商务文件制作、签署</p> <p>商务文件按照招标文件规定的格式、内容填写。商务文件盖章、签署符合招标文件规定(相关标书内容在法定代表人身份证明或授权委托书、营业执照、资质证书、资格后审申请证明文件-资质证明、企业章程、项目负责人资格、投标承诺书、项目管理班子成员配备情况、近年完成的类似项目汇总表、拟委任的项目班子成员一览表、投标人获奖汇总表、人员业绩、项目负责人业绩汇总表、其他资料中体现。)</p>
<u>2.1.1</u> <u>2.1.3</u>	形式评审标准与响应性评审标准（技术文件）	<p>1、技术标书中未出现有关投标人身份的任何信息</p> <p>技术标书中未出现有关投标人身份的任何信息。(相关标书内容在对项目关键点、难点的分析及对策建议、开工条件控制、质量控制、安全控制、进度控制、资金控制、合同、信息管理和组织协调、文明施工与环境保护措施、缺陷责任期监理工作、监理检测、试验计划、配置的检测及办公设备中体现。)</p> <p>2、投标文件载明的招标项目完成期限未超过招标文件规定的时限</p> <p>投标文件载明的招标项目完成期限未超过招标文件规定的时限，安全目标和质量目标招标文件规定。(相关标书内容在对项目关键点、难点的分析及对策建议、开工条件控制、质量控制、安全控制、进度控制、资金控制、合同、信息管理和组织协调、文明施工与环境保护措施、缺</p>

		<p>缺陷责任期监理工作、监理检测、试验计划、配置的检测及办公设备中体现。)</p> <p>3、投标文件中未出现有关投标报价的内容</p> <p>投标文件中未出现有关投标报价的内容。(相关标书内容在对项目关键点、难点的分析及对策建议、开工条件控制、质量控制、安全控制、进度控制、资金控制、合同、信息管理和组织协调、文明施工与环境保护措施、缺陷责任期监理工作、监理检测、试验计划、配置的检测及办公设备中体现。)</p> <p>4、技术标响应技术文件未出现不满足招标文件规定的实质性条款的情形。</p> <p>技术标响应技术文件未出现不满足招标文件规定的实质性条款的情形。(相关标书内容在对项目关键点、难点的分析及对策建议、开工条件控制、质量控制、安全控制、进度控制、资金控制、合同、信息管理和组织协调、文明施工与环境保护措施、缺陷责任期监理工作、监理检测、试验计划、配置的检测及办公设备中体现。)</p> <p>5、技术文件未附有招标人不能接受的条件</p> <p>技术文件未附有招标人不能接受的条件。(相关标书内容在对项目关键点、难点的分析及对策建议、开工条件控制、质量控制、安全控制、进度控制、资金控制、合同、信息管理和组织协调、文明施工与环境保护措施、缺陷责任期监理工作、监理检测、试验计划、配置的检测及办公设备中体现。)</p>
<p><u>2.1.1</u> <u>2.1.3</u></p>	<p>形式评审标准与响应性评审标准（报价文件）</p>	<p>1、投标报价中的报价未超过招标文件设定的最高投标限价（如有）</p> <p>投标报价中的报价未超过招标文件设定的最高投标限价（如有）。(相关标书内容在投标函基础信息、投标函、投标函附录、投标总报价中体现。)</p> <p>2、投标报价中报价的大写金额能够确定具体数值。</p> <p>投标报价中报价的大写金额能够确定具体数值。(相关标书内容在投标函基础信息、投标函、投标函附录、投标总报价中体现。)</p> <p>3、报价唯一</p> <p>投标人未递交两份或多份内容不同的投标文件，或在一份投标文件中对同一招标项目报有两个或多个报价，且未声明哪一个有效。(相关标书内容在投标函基础信息、投标函、投标函附录、投标总报价中体现。)</p>

		<p>4、投标函</p> <p>投标函按招标文件规定填报，填写内容均符合招标文件规定。(相关标书内容在投标函基础信息、投标函、投标函附录、投标总报价中体现。)</p>
<p>2.1.2</p>	<p>资格评审标准</p>	<p>1、法定代表人身份证明或授权委托书</p> <p>法定代表人身份证明书、法定代表人身份证，或法定代表人授权委托书、被委托人身份证(相关标书内容在法定代表人身份证明或授权委托书中体现。)</p> <p>2、营业执照、资质证书</p> <p>投标人名称与营业执照、资质证书一致。(相关标书内容在营业执照、资质证书中体现。)</p> <p>3、资格后审申请证明文件-资质证明</p> <p>资质等级满足招标文件要求且在有效期内。(相关标书内容在资格后审申请证明文件-资质证明中体现。)</p> <p>4、企业章程</p> <p>由企业注册地行政主管部门(或投标人)盖章确认的企业最新章程。(相关标书内容在企业章程中体现。)</p> <p>5、项目负责人资格</p> <p>项目负责人身份证、执业证书、职称证、社保证明(网上打印或社保机构出具的证明)。(相关标书内容在项目负责人资格中体现。)</p> <p>6、投标承诺书</p> <p>投标人按照招标文件要求提供投标承诺书。(相关标书内容在投标承诺书中体现。)</p> <p>7、项目管理班子成员配备情况</p> <p>各标段施工现场设监理项目部，现场监理人数不得低于4人，其中</p> <p>(1) 项目总监1人：具有水利工程相关专业注册监理工程师证书及工程类高级专业技术职称。</p> <p>(2) 专业监理工程师1人：具有水利工程相关专业注册监理工程师证书或水利工程相关专业中级及以上技术职称。</p> <p>(3) 监理员2人：具有水利行业相关注册证书或资格证书或培训合格证书。</p> <p>注：上述人员均须提供相关证书及社保证明材料(应从社会保障网打印的社保基本信息并盖单位公章，若网上无相关信息，请由当地劳动社会</p>

		保障部门出具证明材料)。(续期注册若证书不体现的需提供网上公示)项目总监不得兼任项目班子其他成员,且项目总监在投标时无在建工程,退休返聘人员须提供退休证和聘用合同。)(相关标书内容在项目管理班子成员配备情况中体现。)	
2.2.1	分值构成 (总分 100.0分)	商务标:28.0分;技术标:47.0分;报价评审:25.0分;	
2.2.2	评标基准价计算方法	<p>评标基准价的计算:</p> <p>(1) 评标价的确定: 评标价=投标函文字报价。</p> <p>投标总报价</p> <p>基准价计算名称: 控制价-平均价综合计算方法 基准价计算公式: 评标基准价 <math>P = A \times a + B \times b</math> A: 最高投标限价 B: 有效投标文件报价的算术平均值 (n 有效投标人个数, 以下相同) 当 <math>0 \leq n \leq 4</math> 时, <math>A1 =</math> 所有有效标书的投标报价去掉 0 个最高价、0 个最低价后的算术平均值 当 <math>5 \leq n \leq \infty</math> 时, <math>A1 =</math> 所有有效标书的投标报价去掉 1 个最高价、1 个最低价后的算术平均值 a: 限价权重 0.4 (0.1~0.5 中的一个数值) b: 平均值权重 (1-a)</p>	
2.2.3	投标报价的偏差率计算公式	偏差率=100% × (投标人评标价-评标基准价)/评标基准价, 偏差率保留四位小数	
2.2.4	(评分因素与权重分值)		
<b>评审因素</b>		<b>分值</b>	<b>评审标准</b>
商务标	企业业绩	8.0	企业上三年度完成的同类项目每个加 2 分, 最高 8 分。相关标书内容在近年完成的类似项目汇总表中体现。

	企业荣誉	4.0	近 5 年所监理的水利工程项目:获得国家 级或省部级优质工程奖(如鲁班奖、大禹 奖、泰山杯)的,每项得 2 分;;获得厅级 及以上优质工程奖的,每项得 1 分;获得厅级及 以上“文明工地”称号的,每项得 0.5 分。其 他情况不得分。(奖项分为一、二、三等奖 的 其中一等奖按 100%计分,二等奖 80% 计分,三等奖 60%计分。)(投标信息与山 东省水利建设市场监管服 务平台公开信息 不一致的不得分。)
	人员业绩	4.0	拟派项目总监上五年度,担任过同类工程项 目负责人(或技术负责人)的,每个加 2 分, 最高计至 4 分。相关标书内容在项目负责人 业绩汇总表中体现。
	项目管理班子成员 配备情况	5.0	在满足项目班子成员配备基础上,具有水利 工程相关专业注册监理工程师证书或工程 类高级专业技术职称,每人得 1 分,最高计 至 3 分。 监理人员搭配合理,具有随时可调用的总监 理工程师、专业监理工程师得 2 分。 在(拟委任的项目班子成员一览表中体现)
	财务状况	2.0	$\text{资产负债率} = \frac{\text{总负债}}{\text{总资产}}$ 上一年度资产负债率>75%,得 0.5 分;65% < 上 一年度资产负债率≤75%,得 1 分;上一 年度资产负债率≤65%,得 2 分。相关标书内 容在财务状况中体现。
	行为动态评价	3.0	投标人无下列行为的,得 3 分。 (1) 投标人或拟任项目负责人存在以普通 程序作出罚款行政处罚信息的,每项扣 0.5 分;存在因围标、串标、转让监理业务作出 行政处罚的,每项扣 1 分;存在作出没收违 法所得、没收非法财物、暂扣许可证件行政 处罚信息的,每项扣 2 分。最高扣 2 分。 (2) 投标人或拟任项目负责人所监理的工 程项目在 1 年内出现一般质量安全事故、负 有责任的,每项扣 1 分;出现较大及以上质 量安全事故、负有责任的,扣 3 分。(3)

			按投标人在山东省水利建设市场监管服务平台的动态评价合计扣分值的 0.5%扣分，最高扣 2 分，分值计算保留小数点后两位。 (以投标截止时仍在公开期限内的有关监管、信用平台公布的信息为准) 相关标书内容在行为动态评价中体现。
	信用评价	2.0	有效期内水利部备案登记的信用评价机构出具的全国水利行业信用评价等级，AA 及以上得 2 分，A 得 1 分，其他不得分。(以水利部水利建设市场监管平台、山东省水利建设市场监管服务平台公布的信息为准) 相关标书内容在信用评价中体现。
<p>技术标</p> <p>(汇总规则:当专家人数大于等于 0 位,并且小于等于 ∞ 位,取去掉 0 个最高分、去掉 0 个最低分后的算术平均值;)</p>	对项目关键点、难点的分析及对策建议	10.0	对影响工程工期、质量、投资的关键问题以及工程的重点和难点分析清楚的得 5 分,较清楚的得 2 分,不清楚的得 1 分,未表述的得 0 分;结合项目特点,对上述问题提出针对性措施建议,合理得当的得 5 分,较得当的得 2 分,不得当的得 1 分,未表述的得 0 分。相关标书内容在对项目关键点、难点的分析及对策建议中体现。
	开工条件控制	5.0	对合同工程开工、分部工程开工、单元工程开工等控制和工作流程等分析清晰,要求得当得 5 分,较得当的得 2 分,不得当的得 1 分,未表述的得 0 分。相关标书内容在开工条件控制中体现。
	质量控制	6.0	质量控制目标明确,控制措施合理,工程原材料和中间产品质量检测控制措施可行,跟踪检测和平行检测方法可行,工程质量评定及验收方法和工作流程正确的得 6 分,较得当的得 3 分,不得当的得 2 分,未表述的得 0 分。相关标书内容在质量控制中体现。相关标书内容在质量控制中体现。
	安全控制	5.0	安全生产目标管理,安全管理制度,安全技术措施和专项施工方案审批措施,安全教育培训,作业安全管理,安全事故隐患排查与重大危险源管理和工作流程合理可行的得

			5分 较为合理可行的得2分 未表述的得0分。相关标书内容在安全控制中体现。
	进度控制	5.0	进度控制目标明确,进度控制的方法、措施、工作流程正确合理可行的得5分,较合理可行的得2分,未表述的得0分。相关标书内容在进度控制中体现。
	资金控制	2.0	投资控制目标、方法、措施及工作流程合理可行的得2分,较合理可行的得1分,未表述的得0分。相关标书内容在资金控制中体现。
	合同、信息管理和组织协调	2.0	信息管理制度健全、方法正确的得1分,未表述的得0分;合同管理措施具体、完善,协调建设各方关系措施可行的得1分,未表述的得0分。相关标书内容在合同、信息管理和组织协调中体现。
	文明施工与环境保护措施	4.0	水土保持、环境保护、扬尘污染治理、农民工管理措施方案合理可行的得4分,较合理可行的得2分,未表述的得0分。相关标书内容在文明施工与环境保护措施中体现。
	缺陷责任期监理工作	2.0	尾工项目完成、验收,质量缺陷修复的监督管理,缺陷责任期终止审核等措施可行的得2分,未表述的得0分。相关标书内容在缺陷责任期监理工作中体现。
	监理检测、试验计划	2.0	平行检测方案、试验计划、频次合理可行的得2分,较为合理可行的得1分,未表述的得0分。相关标书内容在监理检测、试验计划中体现。
	配置的检测及办公设备	4.0	检测及办公设备配备齐全、满足工程建设需要的得4分,检测及办公设备配备较齐全、基本满足工程建设需要的得2分,否则得0分。相关标书内容在配置的检测及办公设备中体现。
报价	投标总报价	25.0	以评标基准值为基准,投标报价与基准进行比较,相同得满分 每低于基准价1%,扣

			<p>减 0.1 分（不足 1 %时按内插法计算）； 每高于基准价 1 %，扣减 0.1 分（不足 1 % 时按内插法计算） 本项目最低得分 20 分 相关标书内容在投标函基础信息、投标函、 投标函附录、投标总报价中体现。</p>
--	--	--	---

需要补充的其他内容：

1、评标基准价的确定

(1) 评标基准价的确定 评标基准价=A\*0.4+B\*0.6 其中：A 为招标人设定的监理费最高限价，监理报价不得超过最高限价，否则做废标处理；B 为在合理范围内的有效投标文件的报价（以下简称报价）的算术平均值(当有效投标人多于 4 家时去掉最低投标报价和最高投标报价的算术平均值,当有效投标人为 4 家或少于 4 家时,为所有有效投标人的报价算术平均值)。合理范围的界定：A 为最高限价,合理范围为 0.92A~1.00A。

(2) 本工程不接受修改报价补充说明：1)当报价偏离标底遇非整百分点时，用内插法计算加减分。  
2) 分项运算、分项计分、总分均保留至小数点后两位，小数点后第三位四舍五入。

2、企业业绩证明材料须同时提供以下资料：

- (1) 中标通知书；
- (2) 完工或竣工验收资料；
- (3) 建设工程监理合同；
- (4) 提供“全国水利建设市场信用信息平台”（网址：<http://rcpu.cwun.org/>或“山东省水利建设市场信用信息平台”（网址：<http://scxy.sdwr.gov.cn/>）公布投标人同类工程业绩信息截图。

注：1) 业绩认定时间以完工或竣工验收资料为准。

2) 招标文件中涉及完工或竣工验收资料应加盖招标人或主管部门或人民政府章，否则不予认可。

3、项目总监业绩须同时提供以下材料

- (1) 中标通知书；
- (2) 完工或竣工验收资料；
- (3) 建设工程监理合同；
- (4) 提供“全国水利建设市场信用信息平台”（网址：<http://rcpu.cwun.org/>或“山东省水利建设市场信用信息平台”（网址：<http://scxy.sdwr.gov.cn/>）公布项目总监业绩信息截图（并加盖投标人公章）。

注：1) 业绩认定时间以完工或竣工验收资料为准。

2) 招标文件中涉及完工或竣工验收资料应加盖招标人或主管部门或人民政府章，否则不予认可。

4、投标人所监理的水利工程获得的企业荣誉中优质工程奖（如鲁班奖、大禹奖、泰山杯等）的应同时提供下列资料原件：

- (1) 中标通知书；

- (2) 建设工程监理合同;
- (3) 完工或竣工验收资料;
- (4) 提供“全国水利建设市场信用信息平台”(网址: <http://rcpu.cwun.org/>)或“山东省水利建设市场监管服务平台”(网址: <http://wr.shandong.gov.cn/scxy>)公布投标人获奖项目信息的网站截图(并加盖投标人公章)。
- (5) 获奖证书或表彰文件。
- (6) 委托单位所属行政级别有关证明材料。

因上述资料内容不齐全或自相矛盾导致对应业绩的有效性或真实性无法判断的,对应分值不予记分,弄虚作假的取消投标资格。其中获奖工程以获奖证书或表彰文件落款日期为准。

5、信用评价证明材料:需提供“全国水利建设市场信用信息平台”(网址: <http://rcpu.cwun.org/>)或山东省水利建设市场监管服务平台(网址: <http://wr.shandong.gov.cn/scxy>)公布投标人“信用评价”的网站信息截图(并加盖投标人公章)。

6、行为动态评价证明材料:

(1) 投标人或拟任项目负责人是否存在行政处罚、投标人或拟任项目负责人所施工的工程项目在1年内是否出现一般质量安全事故、负有责任的证明材料需提供全国水利建设市场信用信息平台(网址: <http://rcpu.cwun.org/>)或山东省水利建设市场监管服务平台(网址: <http://wr.shandong.gov.cn/scxy>)公布投标人“不良行为记录”的网站信息截图(并加盖投标人公章)和安全生产承诺书;

(2) 投标人在全国水利建设市场信用信息平台或山东省水利建设市场监管服务平台的动态评价得分证明材料需提供全国水利建设市场信用信息平台(网址: <http://rcpu.cwun.org/>)或山东省水利建设市场监管服务平台(网址: <http://wr.shandong.gov.cn/scxy>)公布投标人动态评价的网站信息截图(并加盖投标人公章)。

(3) 投标人通过“信用中国”网站([www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn))、中国政府采购网([www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn))查询,未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人、政府采购严重违法失信行为记录名单的网站信息截图(并加盖投标人公章)。(以开标当天现场查询为准)

7、投标人文明工地奖项需同时提供以下材料:

1) 提供“全国水利建设市场信用信息平台”(网址: <http://rcpu.cwun.org/>)或“山东省水利建设市场监管服务平台”(网址: <http://wr.shandong.gov.cn/scxy>)公布投标人获奖项目信息的网站截图(并加盖投标人公章);

2) 获奖证书或表彰文件。

8、财务状况:须提供2024年财务会计报表原件的电子扫描件。

评标流程：

资格审查->商务标初审->商务标详审->技术标初审->技术标详审->报价初审->报价详审

8a79258b-2be9-49ea-a49a-4a611fd8135f

# 评标办法细则（综合评估法）

## 一、资格审查

### 1. 审查标准

#### 1.1 初步审查

1.1.1 投标人名称与营业执照、资质证书一致。

1.1.2 法定代表人身份证明或授权委托书签字盖章，授权人员与本人身份证一致。

#### 1.2 详细审查

1.2.1 营业执照、资质证书、联合体协议书（适用于接受联合体投标项目）有效且满足投标要求；

1.2.2 不存在单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，同时参加该项目（同一标段）的投标；

1.2.3 项目负责人的身份证、注册证书、其在职社保缴纳证明材料有效且满足投标要求

1.2.4 按前附表规定配备监理人员；

1.2.5 招标公告中规定的同类项目业绩，需提供监理合同。（适用于要求投标人具有同类业绩）

1.2.6 投标人按照招标文件要求提供投标承诺书（若为联合体投标，联合体各方均需提供）。

注：投标人资格后审申请文件须符合上述相关要求，所提供的证书、证明等相关资料必须提供原件扫描件，否则，资格审查不合格；若有一项不符合招标要求，其资格审查不通过（若为联合体投标，联合体各方均需提供）。

### 2. 审查程序

#### 2.1 初步审查

评标委员会依据 1.1 款规定的标准，对资格后审申请文件进行初步审查。有一项因素不符合审查标准的，不能通过资格审查。

#### 2.2 详细审查

2.2.1 评标委员会依据详细审查标准，对通过初步审查的资格后审申请文件进行详细审查。有一项因素不符合审查标准的，不能通过资格审查。

2.2.2 通过详细审查的投标人，除应满足初步审查和详细审查的标准外，还不得存在下列任何一种情形：

（1）不按评标委员会要求澄清或说明的；

（2）在资格后审过程中弄虚作假、行贿或有其他违法违规行为的。

#### 2.3（合格制）选定合格投标人

通过资格审查的投标人全部参加评标。

### 2.3（有限数量制）选定合格投标人

合格投标人在 5 家（含）以下时，全部参加评标。合格投标人在 5 家（不含）以上时，评标委员会对合格投标人进行资格后审评审打分。

### 2.4 资格后审申请文件的澄清

在审查过程中，评标委员会可以书面形式，要求投标人当场对所提交的资格后审申请文件中不明确的内容进行必要的澄清或说明。投标人的澄清或说明采用书面形式，并不得改变资格后审申请文件的实质性内容。投标人的澄清和说明内容属于资格后审申请文件的组成部分。招标人和评标委员会不接受投标人主动提出的澄清或说明。

## 3. 审查结果

### 3.1 提交审查报告

评标委员会按照规定的程序对资格后审申请文件完成审查后，评标委员会应向招标人提交书面审查报告，书面审查报告应载明资格后审合格的投标人名单、资格后审不合格的投标人名单及原因等。未通过资格后审的投标人不具有进入评标阶段资格。

### 3.2 补充说明

在任何审查环节中，需评标委员会就某项定性的审查结论做出表决的，由审查委员会全体成员按照少数服从多数的原则，以记名投票方式表决。

## 附件：建设工程监理投标人资格审查评分标准

见评标办法前附表。

## 二、评标办法

### 1. 评标办法

本工程采用综合评定的评标办法确定中标人，见本章附件。

### 2. 评标程序

评标程序按照技术标书评审、商务标书评审、确定中标候选人等步骤进行。

### 3. 技术标书评审

评标委员会根据工程实际情况对各投标人的技术标书进行评审，并由评标专家对各投标人的技术标书分别打分。各投标人技术标书的最终得分详见技术标汇总规则设置。

### 4. 商务标书评审

商务标书得分由评标委员会成员共同认定。

## 5. 投标人排序

各投标人的最终得分为技术标书得分、商务标书得分之和。评标委员会应根据各投标人的最终得分，按照从高到低的顺序进行排序。

当投标人最终得分相同时，商务标书得分高者居前。

当 2 家投标人最终得分、商务标书得分均相同且排名第一时，排序并列第一。当 2 家以上投标人最终得分、商务标书得分均相同且排名第一时，由评标委员会从中随机抽签确定 2 家排序为并列第一的投标人。

当 2 家以上（含 2 家）投标人最终得分、商务标书得分均相同且并列第二时，由评标委员会随机抽签决定该多家投标人其一为排序第二的投标人。

## 6. 确定中标候选人

根据各投标人的排序，评标委员会应在评标报告中推选前 3 名作为中标候选人。当前 3 名出现并列时，并列名次的投标人不标明排序。

## 7. 确定预中标人

招标人应当确定排名第一的中标候选人为预中标人。当中标候选人并列时，招标人可任选其一作为预中标人。

## 附件：建设工程监理招标评标评分标准

见评标办法前附表。

## 第四章 合同条款及格式

1. 服务期限：自中标通知书发出之日起至该项目施工期及缺陷责任期满止。

2. 服务地点：采购人指定地点

3. 付款方式：工程开工且青岛或平度市级财政资金到位拨付合同总金额的10%作为预付款；工程进度达到50%且青岛或平度市级财政资金到位后，拨付至合同总金额的30%；工程竣工并出具验收报告且青岛或平度市级财政资金到位后，拨付至合同总金额的70%；剩余30%青岛或平度市级财政资金到位、项目财务决算报告编制完成、工程运行一年复验合格及通过青岛市级竣工验收后付清。（资金拨付以财政部门拨款时间为准）

结算时监理服务费按照所监理工程的最终竣工结算所对应的计费额进行调整，计算方法不变，投标人中标的优惠率、专业调整系数、工程复杂调整系数、高程调整系数不调整。

采购人原则上按照上述方式向监理人按时付款，如因上级及平度市人民政府有关财政资金支付管理规定或国库支付程序及市财力下达资金不足等原因，导致采购人无法按照上述方式向监理人付款，不视为采购人违约，监理人无权要求采购人承担违约责任，延缓支付的资金按照市财力资金实际下达情况完成支付。付款前监理人需向采购人提交合法有效的等额正规发票和监理人盖章的存款基本账户信息表，未全部提供的采购人有权不予付款。

本合同禁止债权转让。

4. 服务成果验收

服务期满或完成服务成果后，由采购人或采购人委托的验收单位对服务的成果进行详细而全面的检验。采购人有权根据检验结果要求中标人立即更换或者提出索赔要求。

5. 服务保障

服务期满或完成服务成果后，采购人委托项目验收单位对服务的成果进行详细而全面的检验、验收。（未达到采购人要求的，须进行整改）。

6. 服务承诺及保修期要求：遵循施工及土壤培肥地力工程监理标准、规范，按照项目的建设需求，为工程施工、土壤培肥地力工程提供全过程监理服务，并编制和移交监理文件。负责项目施工及保修阶段的质量、进度组织协调工作，代表采购人审核项目从施工、验收等阶段过程中所产生的成果，以及对项目执行过程当中变更进行控制，确保项目达到质量计划或者合同所规定的质量要求。

7. 其它约定事项：以上合同主要条款不作为签订合同的最终约定条款，发包人、承包人双方在合理范围内可作适当调整，以最终签订的正式合同为准。

## 第五章 工程量清单

见附录

8a79258b-2be9-49ea-a49a-4a611fd8135f

## 清单及控制价编制说明

8a79258b-2be9-49ea-a49a-4a611fd8135f



## 第六章 投标文件格式

8a79258b-2be9-49ea-a49a-4a611fd8135f

8a79258b-2be9-49ea-a49a-4a611fd8135f

# 投标文件

项目名称：\_\_\_\_\_

项目编号：\_\_\_\_\_

标段名称：\_\_\_\_\_（商务文件）

\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

## 目录

### 商务文件

- 1、资格审查资料
  - 1.1、法定代表人身份证明或授权委托书
  - 1.2、营业执照、资质证书
  - 1.3、资格后审申请证明文件-资质证明
  - 1.4、公司章程
  - 1.5、项目负责人资格
  - 1.6、投标承诺书
- 2、拟委任的项目班子成员一览表
- 3、近年完成的类似项目汇总表
- 4、投标人获奖汇总表
- 5、项目负责人业绩汇总表
- 6、监理合同条款响应表
- 7、其他资料

8a79258b-2be9-49ea-a49a-4a611fd8135f

1、法定代表人身份证明或授权委托书

## 法定代表人身份证明

投标人:

单位性质:

地址:

成立时间: 年月日

经营期限:

姓名: 性别:

年龄: 职务:

系(投标人名称)的法定代表人。特此证明。

附: 法定代表人身份证

## 授权委托书

本人（姓名）系（投标人名称）的法定代表人，现委托（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改（项目名称）投标文件有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：

代理人无转委托权。

附：法定代表人和委托代理人身份证

投标人：（公章）

法定代表人：（签字或盖章）

年月日

## 2、投标承诺书

### 投标承诺书

致（招标人）：

我公司参加（项目名称）投标，现就有关事项向招标人郑重承诺如下：

1、我公司承诺本次投标提供的市场行为证明、资格（资质）证书、人员证书、企业业绩和荣誉等材料均真实无任何虚假。若在招投标过程及预中标公示过程中被查存在虚假，同意被取消投标资格及中标资格，并接受按照有关规定作出的处罚。

如其他投标人对以上材料的真实性提出投诉，我单位承诺在贵单位要求的时间内（一般为5个工作日），向贵单位提供有关主管部门出具的证明材料和核实渠道。逾期未提供的、或提供的证明材料不满足要求的，视为我单位自动放弃投标资格或中标资格。

2、我公司承诺不借用他人资质投标或出借资质给他人投标，不与其他投标人串通投标，不使用非法手段获取中标。若在招投标过程及预中标公示过程中发现有上述行为，同意被取消投标资格及中标资格，并接受按照有关规定作出的处罚。

3、我公司承诺不存在因违反建筑市场管理、建设工程质量安全等法律、法规、规章，而被限制投标且在有效期内的市场行为。

4、我公司承诺信用状况良好，在参与投标时无以下情形：

（1）被人民检察院列入行贿犯罪档案，自判决生效之日起，至投标文件递交截止之日止，不满二年的；

（2）被人民法院列为失信被执行人、被税务部门列为重大税收违法当事人、被有关部门列入严重违法失信企业名单或经营异常名录，公布的受惩信息有效时间在投标文件递交截止之日后的。

我公司信用状况接受社会监督，如与事实不符，我公司自愿承担以其他方式弄虚作假的法律责任。

5、我公司承诺严格按照相关法律、法规和规章的规定进行异议投诉。

特此承诺！

日期：年月日



4、拟委任的项目班子成员详细信息表

项目负责人简介

姓名		年龄	
毕业院校			
毕业时间		专业	
职称（证号）			
注册证书类别及证号			
<p>上五年主要工作业绩和荣誉：</p>			



### 拟参与本项目的人员名单

序号	姓名	学历	专业	职称	注册资格 (证号)	拟在本项目任职	主要工作 业绩
1							
2							
3							
4							
5							
6							
n							



6. 监理合同条款响应表

监理合同条款响应表

序号	条款	原条款内容	建议修改后条款内容

1. 投标人应对监理合同条款的接受程度，按完全接受、部分接受和不接受等三类划分，按条款顺序填写到监理合同条款响应表中，其中对部分接受的条款需提出自己的修改意见。

2. 接受的条款不需要填写，增加或删除的条款，请标明条款位置。

8a79258b-2be9-49ea-a49a-4a611fd8135f

# 投标文件

项目名称：\_\_\_\_\_

项目编号：\_\_\_\_\_

标段名称：\_\_\_\_\_（技术文件）

\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

## 技术文件

- 1、对项目关键点、难点的分析及对策建议
- 2、开工条件控制
- 3、质量控制
- 4、安全控制
- 5、进度控制
- 6、资金控制
- 7、合同、信息管理和组织协调
- 8、文明施工与环境保护措施
- 9、缺陷责任期监理工作
- 10、监理检测、试验计划
- 11、配置的检测及办公设备

8a79258b-2be9-49ea-a49a-4a611fd8135f

# 投标文件

项目名称：\_\_\_\_\_

项目编号：\_\_\_\_\_

标段名称：\_\_\_\_\_（报价文件）

\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

# 目录

- 1、投标函及投标函附录
  - 1.1、投标函基础信息
  - 1.2、投标函
- 2、投标总报价表

8a79258b-2be9-49ea-a49a-4a611fd8135f

## 1. 投标函

致：招标人

1. 我方已仔细研究了 （项目名称） 招标文件的内容，经现场考察和仔细研究招标文件的全部内容，愿意以投标总报价人民币 （大写）（RMB¥元），承接招标文件规定的全部工作内容。

2. 我方承诺在招标文件规定的投标有效期内不修改、撤销投标文件。

3. 如我方中标，我方承诺：

（1）在收到中标通知书后，在中标通知书规定的期限内与贵方签订合同。

（2）愿意按照招标文件规定的工期及合同、技术规范等完成监理任务。我方提交的投标文件在招标文件规定的投标有效期内一直对我方具有约束力，且随时准备接受你方发出的中标通知书。

（3）我方承诺按照招标文件规定向贵方递交履约担保。

4. 我方在此声明，所递交的投标文件及有关资料内容完整、真实和准确，不存在第二章“投标人须知”第1.4.3项和第1.4.4项规定的任何一种情形。

5. 我方在此承诺，未参与任何形式的“围标串标”、以他人名义或者以其他方式弄虚作假投标。

6. （其他补充说明）。

投标人：（公章）

法定代表人或其授权的代理人：（印章）

年月日

## 2. 投标总报价表

序号	名称	数额	备注
1	施工监理服务收费基准价 (元)		见投标人须知前附表
2	取费比例	%	
3	优惠率	%	3=100%-2
4	占比	%	各标段占比见投标人须知前附表。
5	施工监理服务费投标报价 (元)		5=1*2*4 四舍五入保留两位小数
6	投标总报价 (元)		6=5 四舍五入保留两位小数

8a79258b-2be9-49ea-a49a-4a611fd8135f

## 附录一