

青岛高新高科清洁能源有限公司 5 号能源
站供热能力提升项目
(不分标段)

d25e313c-5853-4b04-868b-0cfb62210402

招标文件

招 标 人： 青岛高新高科清洁能源有限公司

招标代理： 山东三阳项目管理有限公司（盖单位章）

日 期： 2025 年 09 月 03 日



使用说明

...

第三章“评标办法”前附表应列明全部评审因素和评审标准，并在本章(前附表及正文)标明投标人不满足要求即导致否决投标的全部条款。

...

d25e313c-5853-4b04-868b-0cfb62210402

目 录

第一章 招标公告	5
第二章 投标人须知	8
投标人须知	19
1. 总则	19
1.1 项目概况	19
1.2 资金来源和落实情况	19
1.3 招标范围、计划工期和质量要求	19
1.4 投标人资格要求	19
1.5 投标人组成发生重大变化的说明	20
1.6 费用承担	21
1.7 保密	21
1.8 语言文字	21
1.9 计量单位	21
1.10 踏勘现场	21
1.11 专业分包	21
1.12 偏离	21
1.13 终止招标	21
2. 招标文件	21
2.1 招标文件的组成	22
2.2 招标文件的澄清	22
2.3 招标文件的修改	22
3. 投标文件	22
3.1 资格后审证明材料	22
3.2 电子投标文件	23
3.3 投标文件评分证明材料（适用于采用综合评估法评标或有限数量制合理低价法评标）	24
3.4 投标报价	25
3.5 投标有效期	25
3.6 投标保证金	25
4. 投标	26
4.1 投标文件的密封和标记	26
4.2 投标文件的递交	26
4.3 投标文件的修改与撤回	26
5. 开标	27
5.1 开标时间和地点	27
5.2 开标会程序（适用于合理低价法）	27
5.2 开标会程序（适用于综合评估法）	28
6. 资格审查、评标	28
6.1 评标委员会	28
6.2 资格审查、评标原则	29
6.3 资格审查	29
6.4 评标	30
7. 合同授予	31
7.1 定标方式	31
7.2 中标候选人公示	31
7.3 中标通知	31

7.4 履约担保	31
7.5 签订合同	32
8. 重新招标和不再招标	32
8.1 重新招标	32
8.2 不再招标	32
9. 纪律和监督	32
9.1 对招标人的纪律要求	32
9.2 对投标人的纪律要求	32
9.3 对评标委员会成员的纪律要求	33
9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求	33
9.5 异议	33
10. 需要补充的其他内容	33
第三章 评标办法（综合评估法）	34
评标办法细则（综合评估法）	49
一、资格审查	49
1. 审查标准	49
2. 审查程序	50
3. 审查结果	51
附件：建设工程投标人资格审查评分标准	51
二、评标办法	51
第四章 合同条款及格式	52
第五章 工程量清单	62
第六章 投标文件格式	70
1. 法定代表人身份证明	73
2. 授权委托书	74
3. 项目管理机构	75
4. 投标承诺书	1
5. 投标人减免投标保证金信用承诺书	2
1. 投标函	7

第一章 招标公告

公告发布日期:	2025-09-03 17:08:08		
项目名称:	青岛高新高科清洁能源有限公司 5 号能源站供热能力提升项目		
工程地点:	高新区田海路三支路以西、田海路以北、青威路快速延长线以东		
资金来源:	国有（非财政）投资	出资比例:	自筹 100%
招标工程类型:	市政工程-其他市政工程-施工	工程类别:	II 类工程
本项目总投资额:	44531000 元	工程造价:	38258653.80 元
结构形式:	其他	工程规模:	0 米
计划文号:		用地规划许可证编号:	地字第 370200202216017
建设单位:	青岛高新高科清洁能源有限公司		
建设单位联系人:	鹿泉峰	建设单位联系电话:	0532-87811063
代建单位:			
代建单位联系人:		代建单位联系电话:	
招标单位:	青岛高新高科清洁能源有限公司	招标单位地址:	青岛高新区智力岛路1号创业大厦B座三层306室（集中办公区）
招标单位联系人:	鹿泉峰	招标单位联系电话:	0532-87811063
招标代理单位:	山东三阳项目管理有限公司		
招标代理单位联系人:	郭艳	招标代理单位联系电话:	13616390362
项目统一代码（编码）:	2507-370271-04-02-920320	房地产权人:	
房地产权证证号:		招标代理资格:	
监督部门:	青岛高新技术产业开发区管理委员会建设部	监督部门联系电话:	0532-68686139
监督部门地址:	青岛市高新区智力岛路1号创业大厦A座15楼。	监督部门其他联系方式:	/

一、项目基本情况			
1. 项目概况：项目新增设 2 台套水源热泵及配套设施、33 台套空气源整装机。泵房内供热管道最大管径为 DN700。			
2. 招标内容：施工图纸范围内的全部内容，详见工程量清单。			
标段名称	规模	标段内容	招标控制价(元)
不分标段	0 米	青岛高新高科清洁能源有限公司 5 号能源站供热能力提升项目	38258653.8
二、投标企业应具有的条件			
1、具有独立法人资格；			
2、具有市政公用工程施工总承包贰级及以上资质；			
3、具有安全生产许可证；			
4、与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标。单			

位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。

三、项目负责人应具有的条件

- 1、项目负责人具有市政公用工程一级注册建造师执业资格且同时具有安全生产考核合格证（B证）；
- 2、投标时项目负责人未担任其他在建工程的项目负责人。

四、联合体投标要求

本工程接受联合体投标，以联合体形式参加本项目投标的，联合体各方数量不超过2家，联合体各方均应满足上述“二、投标企业应具有的条件”的要求，须提供联合体各方共同投标的协议，协议中须明确联合体牵头人，须约定联合体各方的分工；联合体各方（含与其单位负责人为同一人或者与其存在控股、管理关系的不同单位）均不得以单独身份或其他联合体联合参加本工程投标。

五、投标标段要求

本工程不划分标段。

六、资格审查办法和方式

有限数量制，合格投标人在13家（含13家）以下时，应全部参加投标。合格人超过13家时，招标人可按资格后审得分由高到低选取前13家（第13家得分相同时均应选取）投标人参加投标。

七、评标办法

综合评估法

八、同类工程经验要求

- 1、投标人参加投标无须具备同类工程经验。
- 2、潜在投标人或投标人参加开标会时，应提供同类工程经验证明材料，否则将导致潜在投标人或投标人在资格审查打分或商务标书评审打分时相应评分项不得分。
- 3、同类工程界定：单项合同金额4000万及以上的市政公用工程项目（单独的园林绿化除外）。

九、招标文件的获取

开标时间前在全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（<http://ggzy.qingdao.gov.cn>）本项目招标公告页面免费下载招标文件。

十、投标文件递交

投标人应当在投标截止时间前，通过【青岛市公共资源投标文件制作工具】上传投标文件。本项目不接受纸质投标文件。

十一、投标截止时间、开标时间及地点

开标地点：	青岛高新区政务服务大厅三楼（静园路8号） 【第二开标室】	投标截止时间、开标时间：	2025-09-24 09:30:00
-------	---------------------------------	--------------	---------------------

十二、其他

1. 本工程无保密内容。
- 2、异议受理联系人：鹿泉峰，联系电话：0532-87811063，邮箱：/，传真：/，地址：青岛高新区智力岛路1号创业大厦B座三层306室（集中办公区）
3. 监督部门：青岛高新技术产业开发区管理委员会建设部 投诉举报电话：0532-68686139 通信

地址：青岛市高新区智力岛路 1 号创业大厦 A 座 15 楼。

4. 网上技术支持电话：0532-85871505

5. 上一年是指从工程招标公告发布之日至前一年的 1 月 1 日，上两年是指从工程招标公告发布之日至前两年的 1 月 1 日，以此类推。

备注：具体开标时间及场地安排可能会因项目的补充、澄清、暂停等情况发生变更，请各投标人密切留意青岛市公共资源交易中心网站中公布的本项目日程安排。

d25e313c-5853-4b04-868b-0cfb62210402

第二章 投标人须知

条款号	条款名称		编列内容
1.1.2	招标人	名称	青岛高新高科清洁能源有限公司
		地址	青岛高新区智力岛路 1 号创业大厦 B 座三层 306 室（集中办公区）
		联系人	鹿泉峰
		电话	0532-87811063
1.1.3	招标代理机构	名称	山东三阳项目管理有限公司
		地址	青岛市李沧区金水路 1577 号 6 楼
		联系人	郭艳
		电话	13616390362
1.1.4	项目名称		青岛高新高科清洁能源有限公司 5 号能源站供热能力提升项目
1.1.5	建设地点		高新区田海路三支路以西、田海路以北、青威路快速延长线以东
1.2.1	资金来源		国有（非财政）投资
1.2.2	出资比例		自筹 100%
1.2.3	资金构成详细说明		自筹资金、银行贷款
1.2.4	资金落实情况		已落实
1.3.1	招标范围		施工图纸范围内的全部内容，详见工程量清单。
1.3.2	计划工期		计划工期：365 日历天 计划开工日期 2025-10-15 计划竣工日期 2026-10-14 其他补充内容 投标人可依据企业自身情况另报施工工期，但不得比招标计划工期长，低于招标计划工期的应符合青岛市有关工期的规定。实际开工日期以招标人书面通知为准。
1.3.3	质量要求		施工质量符合相关施工质量验收规范及检验标准的规定，达到合格标准。
1.4.1	投标人的资格要求		见招标公告
1.4.2	是否接受联合体投标		接受，应满足下列要求：具体详见招标公告。
1.10.1	踏勘现场		不组织
1.11	专业分包		中标人拟进行分包的，其内容及接受分包的企业资质要求等须符合国家、省、市有关规定。
2.1.1	构成招标文件的其他材料		无
2.2.1	投标人要求澄清招标文件		投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如有疑问，应在本项目递交投标文件截止之日 10 天前，通过本项目招标公告页面投标人疑问/异议”栏目的“提出疑问/异议”功能

		要求招标人对招标文件进行澄清。
2.2.2	招标文件澄清发出的形式	招标文件的澄清将通过本项目招标公告页面“招标文件的澄清和修改”栏目进行网上通知，投标人应密切关注本项目公告页面的最新修改信息。澄清的内容可能影响投标文件编制的，招标人将在投标截止时间至少 15 天前，通过本项目公告页面“开标时间”栏目进行网上通知。如果澄清发出的时间距投标截止时间不足 15 天，相应延长投标截止时间。当招标文件的澄清等在同一内容的表述不一致时，以最后发出的为准。
2.2.2	投标人确认收到招标文件澄清	投标人应密切关注全国公共资源交易平台(山东省青岛市)青岛市公共资源交易电子服务系统本项目公告页面的最新信息。信息一经公布，视为所有潜在投标人已经收到。
2.2.2	投标截止时间	详见招标公告。
2.3.1	招标文件修改发出的形式	在投标截止时间前，招标人可以对已发出的招标文件通过本项目招标公告页面“招标文件的澄清和修改”栏目进行网上的修改，投标人应密切关注本项目公告页面的最新修改信息。修改的内容可能影响投标文件编制的，招标人将在投标截止时间至少 15 天前，通过本项目公告页面“开标时间”栏目进行网上通知。如果修改招标文件的时间距投标截止时间不足 15 天，相应延长投标截止时间。当招标文件的修改、补充等在同一内容的表述不一致时，以最后发出的为准。
2.3.2	投标人确认收到招标文件修改	投标人应密切关注全国公共资源交易平台(山东省青岛市)青岛市公共资源交易电子服务系统本项目公告页面的最新信息。信息一经公布，视为所有潜在投标人已经收到。
2.3.3	招标文件的异议	投标人或其他利害关系人对招标文件有异议的，应在投标截止时间 10 日前以书面形式提出。招标人将在收到异议之日起 3 日内作出答复，作出答复前，将暂停招标投标活动。提出异议与作出答复均应通过本项目招标公告页面“投标人疑问/异议”栏目的“提出疑问/异议”菜单以书面形式完成。
3.2	投标文件份数	电子投标文件：投标人电子投标文件完成后为一个 .ztb 文件； 投标人不需制作纸质版投标文件。因投标人自身原因而导致投标文件无法导入“电子交易平台”电子开标、评标系统，该投标视为无效投标，投标人自行承担由此导致的全部责任。

3.2.1	投标文件编制装订	投标文件的制作应满足以下规定：（1）投标人根据【青岛市公共资源投标文件制作工具】编制电子投标文件。（2）投标人下载电子招标文件后，使用【青岛市公共资源投标文件制作工具】打开，并切换到投标文件制作模式，标书内容可通过右键绑定 pdf 的形式上传。（3）投标文件中证明资料的“复印件”均为“原件的彩色扫描件”。（4）“投标文件格式”中要求盖单位章和（或）签字的地方，投标人均应使用 CA 数字证书(含电子营业执照，以下均简称为 CA 数字证书)加盖投标人的单位电子印章和（或）个人电子印章或电子签名章。联合体投标的，投标文件由联合体牵头人按上述规定加盖联合体牵头人单位电子印章和（或）个人电子印章或电子签名章。操作详见“青岛市公共资源交易电子服务系统>首页>下载中心>系统使用指南>电子签章操作说明”。（5）投标文件制作完成后，投标人应使用 CA 数字证书对投标文件进行文件加密，形成加密的投标文件。（6）投标文件制作的具体方法详见“青岛市公共资源交易电子服务系统>首页>服务公开>服务指南>投标文件制作指南”。（7）投标企业同时参加多个标段的工程投标，在打开电子版招标文件切换到电子投标文件制作后，应在“标段管理”中选择所有参与的标段制作电子投标文件，制作完成后，依次通过“标段管理”切换到其他投标标段制作电子投标文件。在所有标段的电子投标文件都制作完成后，投标企业应将多个标段的电子投标标书保存为一个投标文件（不可以一个标段生成一个投标文件），否则电子投标文件将无法被电子评标系统读取。本项目投标人不需制作纸质版投标文件，无装订要求。电子投标文件：投标人电子投标文件完成后为一个.ztb 文件；投标人不需制作纸质版投标文件。因投标人自身原因而导致投标文件无法导入“电子交易平台”电子开标、评标系统，该投标视为无效投标，投标人自行承担由此导致的全部责任。
3.2.2	投标文件签署和盖章	电子投标文件：在招标文件的投标文件格式的附件中标示的“公章及印章”处，分别签上单位公章及个人印章。操作详见“青岛市公共资源交易电子服务系统>首页>下载中心>系

		统使用指南>电子签章操作说明”。
3.5.1	投标有效期(日历天)	90 天
3.6.1	投标保证金	□不需要交纳 □需要交纳（无差异化） √ 差异化减免投标保证金 根据青审服字[2023]61号文件，本项目差异化减免投标保证金：政府投资的房屋建筑和市政工程项目其投标保证金减免执行青审服字[2023]61号文件，对公共信用综合评价 A+级的投标人免收投标保证金，对公共信用综合评价 A 级的投标人减免 50%投标保证金，但需提供投标人减免投标保证金信用承诺书及加盖公章的公共信用评价等级查询截图，方予认可。评价 A 级的还需提供减免后投标保证金的缴纳证明材料。 未减免金额（元）：人民币（¥380000 元） 减免后金额：人民币（¥190000 元） 2.交纳截止时间，同投标截止时间。 3.投标保证金的交纳单位必须与投标人名称一致； 4.交纳形式：（电汇或银行保函、保险保函、电子保函） 4.1 以银行电汇形式交纳的投标保证金须从其基本账户转出，以到账时间为准，否则视为投标保证金无效；保证金缴纳账户信息请登录全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（http://ggzy.qingdao.gov.cn） 本项目招标公告页面点击“获取虚拟账号”。投标文件中应附基本账户缴纳凭证彩色复印件和基本账户开户许可证（或基本账户信息）彩色复印件。 4.2 以银行保函形式提交的，须在投标截止时间前，开标现场提交。投标文件中应附银行保函彩色复印件和基本账户开户许可证（或基本账户信息）彩色复印件。 银行保函格式详见投标文件格式。 出具担保的银行：基本账户开户银行。 银行保函须经公证机关公证，并符合下列要求，否则视为无效公证： (1)担保人法定代表人或其委托代理人在担保中签名，不能使用印章、签名章或其他电子制版签名； (2)公证机关出具的公证书加盖钢印、单位章并盖有公证员签名章，钢印应清晰可辨； (3)公证书出具的日期与银行保函出具的日期同日或在其之后。 4.3 以保险保函形式提交的，须在投标截止时间前，开标现场提交，且须符合鲁建管字（2021）8号文件要求。投标文件中应附保

		险保函彩色复印件、保险费由单位基本账户缴纳凭证彩色复印件、基本账户开户许可证（或基本账户信息）彩色复印件。 4.4 以电子保函形式缴纳的，投标保证金的交纳时间以保函开具时间为准。投标人支付的电子保函费用必须由单位基本账户支付。投标文件中应附电子保函彩色复印件、保费由单位基本账户缴纳凭证彩色复印件、基本账户开户许可证（或基本账户信息）彩色复印件。 5. 联合体投标的，投标保证金由牵头人交纳，交纳单位与牵头人名称一致。 6. 为适应全流程电子化需要，以保函形式交纳投标保证金的，建议优先采用电子保函。 7. 无论采取何种形式的投标保证金，必须由单位基本账户支付，否则视为无效投标，投标保证金有效期均应与投标有效期一致。招标人如果按规定延长了投标有效期，则投标保证金的有效期也相应延长。
4.2	上传投标文件时间	详见招标公告。
4.2	投标文件上传、签到及解密	1. 电子投标文件及证明材料上传： 1.1 电子投标文件：投标人应当在投标截止时间前，通过【青岛市公共资源投标文件编制工具】上传投标文件。 1.2 上传投标文件后，项目开标前，对 CA 证书进行过任何变更，原已上传的投标文件将因密钥不匹配导致无法正常解密开标，请务必重新上传投标文件。 CA 证书变更情形包括但不限于： CA 证书更新（含证书到期后的延期操作）、CA 锁信息修改、新增 CA 锁关联的社会统一信用代码； CA 锁补办（包括因丢失、损坏等原因重新办理 CA 锁）。 未重新上传的，投标文件将无法参与解密开标，由此产生的投标失败及全部后果均由投标人自行承担，请务必高度重视！ 2. 签到及解密 支持网上远程开标，投标人若到现场开标，应携带上传投标文件的 CA 数字证书及可登录互联网的电脑设备以确保网上开标。 开标注意事项详见“青岛市公共资源交易电子服务系统> 首页> 下载中心> 系统使用指南> 电子投标开标注意事项”。 2.1 投标人在线签到：在投标截止时间前 1 小时内通过 CA 数字证书进行在线签到，未在线签到的投标无效。 2.2 投标人接到解密提示后，应当在规定时限内通过 CA 数字证书对电子投标文件

		开始解密。投标文件应按照本章要求制作并加密，未按要求加密的投标文件，招标人（“电子交易平台”）将拒绝接收并提示。递交截止时间：同投标截止时间、开标时间。投标文件上传方式：投标文件编制完成后，点击【青岛市公共资源投标文件制作工具】工具栏上的“签章”按钮进行电子签章。签章完后再点击工具栏的“上传”按钮，系统自动加密并上传投标文件，上传成功后，系统出具上传凭证，即为投标文件递交成功，递交时间即为电子签收凭证时间，投标人可下载上传凭证。投标人应充分考虑上传文件时的不可预见因素，未在投标截止时间前完成上传的，视为逾期送达，招标人（“电子交易平台”）将拒绝接收。
4.3	投标文件的修改与撤回	修改为：投标人在招标文件要求提交投标文件截止时间前，可以修改或者撤回已上传的电子投标文件；需要修改电子投标文件的，可以点击【青岛市公共资源投标文件制作工具】工具栏上的“删除签章”按钮，撤销签章后修改。修改完成后重新上传，替换原来的电子投标文件。本项目的投标文件递交截止时间、投标截止时间和开标时间为同一时间，在投标截止时间后，投标人不得补充、修改、替代或者撤回其投标文件。
5.1.1	开标时间及地点	详见全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统招标公告页面。
5.2	开标程序	修改为：本项目支持网上远程开标，投标人若到现场开标，应携带上传投标文件的 CA 数字证书及可登录互联网的电脑设备以确保网上开标。开标注意事项详见“青岛市公共资源交易电子服务系统>首页>下载中心>系统使用指南>电子投标开标注意事项”。主持人按下列程序进行开标：（1）代理机构启动网上签到；（2）投标人使用 CA 数字证书在开标前 1 个小时内完成网上签到（注：未在线签到的视为未在招标文件规定的时间内递交投标文件，招标人不予接收其投标文件）；（3）宣布开标纪律；（4）招标代理机构主持开标会，宣布开标；（5）宣布开标人、唱标人等有关人员姓名；（6）招标人（代理机构）抽取加权系数（如有）；（7）代理机构启动解密，投标人

		使用 CA 数字证书（注：须为上传投标文件时的同一 CA 数字证书）在解密倒计时内申请解密投标文件；因投标人原因造成投标文件未解密的，视为撤销其投标文件；因投标人之外的原因造成投标文件未解密的，视为撤回其投标文件。部分投标文件未解密的，其他投标文件的开标可以继续。 （8）按照投标人签到顺序当众开标，在线唱标； （9）系统生成开标记录表，投标人在限定时间内在线确认开标记录表，同时确认是否需要回避（注：逾期未确认的，视为默认开标结果、不需要回避）； （10）开标结束。
5.2.1	开标补救措施	增加： 1 开标过程中系统无法正常运行，将采取以下补救措施：在本项目招标公告页面发布中止开标的通知，另行确定开标时间。 2 开标前因“电子交易平台”系统故障导致投标人无法正常上传加密的投标文件，投标人应及时联系技术支持。 3 当出现以下情况时，应对未开标的中止电子开标，并在恢复正常后及时安排时间开标： （1）系统服务器发生故障，无法访问或无法使用系统； （2）系统的软件或数据库出现错误，不能进行正常操作； （3）系统发现有安全漏洞，有潜在的泄密危险； （4）出现断电事故且短时间内无法恢复供电； （5）其他无法保证招投标过程正常进行的情形。
6.1.1	评标委员会的组建	评标委员会的组建 5 人（包括招标人代表及评标专家的总人数） 其中招标人代表 1 人，评标专家 4 人 评标专家确定方式：依法从山东省公共资源交易综合评标评审专家库中随机抽取。
6.3	资格审查办法	详见招标公告。
6.4	评标办法	综合评估法。
6.4	评标及补救措施	增加： 评标委员会按照规定在电子评标系统上开展评审工作。如果评标过程中出现异常情况，导致无法继续评审工作的，可暂停评标，对原有资料及信息作出妥善保密处理，待电子评标系统恢复正常之后，应重新组织评审。
7.1	中标候选人数量	3 个
7.2.1	中标候选人公示媒介及期限	公示媒介：全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（ http://ggzy.qingdao.gov.cn ）公示期限： 3

			日 公示的其他内容：按《招标公告和公示信息发布管理办法》规定执行
7.2.2	中标通知书和中标结果通知发出的形式		中标通知书：书面形式 中标结果通知：网站公告形式
7.2.3	中标结果公告媒介		公告媒介：全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（ http://ggzy.qingdao.gov.cn ）
7.4	履约担保		履约担保的金额：/ 履约担保的形式：现金、银行保函、担保公司保函或保险。采用银行保函时，出具履约担保的银行级别：/。采用担保公司保函时的有关要求：/。采用保险时的有关要求：/。
9	监督部门	名称	青岛高新技术产业开发区管理委员会建设部
		电话	0532-68686139
		地址	青岛市高新区智力岛路 1 号创业大厦 A 座 15 楼。
		监督部门其他联系方式	/
10	需要补充的其他内容		
10.1	词语定义		
10.1.1	类似工程项目		见招标公告
10.1.2	市场行为要求		投标人应按照招标文件要求提供投标承诺书（详见投标文件格式）。
10.2	招标控制价、备选投标方案		
10.2.1	招标控制价		设招标控制价，和招标文件一同发至各投标人
10.2.2	是否允许递交备选投标方案		不允许
10.3	“暗标”评审	技术标书是否采用暗标评审	采用，投标人应严格按照招标文件中规定的技术标书制作要求编制，否则不得分。
10.4	电子评标	是否采用电子招标投标	是
10.5	解释权		构成本招标文件的各个组成文件应互为解释，互为说明；如有不明确或不一致，构成合同文件组成内容的，以合同文件约定内容为准，且以专用合同条款约定的合同文件优先顺序解释；除招标文件中有特别规定外，仅适用于招标投标阶段的规定，按招标公告（投标邀请书）、投标人须知前附表、投标人须知正文、评标办法、投标文件格式的先后顺序解释；同一组成文件中就同一事项的规定或约定不一致的，以编排顺序在后者为准；同一组成文件不同版本之间有不一致的，以形

		成时间在后者为准。按本款前述规定仍不能形成结论的，由招标人负责解释。
10.6	招标人补充的其他内容	
10.6.1	招投标回避	根据《中华人民共和国招标投标法实施条例》（中华人民共和国国务院令 第 613 号）第三十四条“与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标。单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。违反前两款规定的，相关投标均无效。”之规定。投标人与招标人之间，投标人与投标人之间存有前述关系的应当主动回避，如果不回避的，一经发现将依法处理，经评审中标的，其中标无效。 投标人应当互相监督，如发现其他投标人有回避情形的，应于开标会现场及时提出。
10.6.2	不可竞争费	不可竞争费用应计入投标报价中并单列，不得让利和优惠。违反本条规定，其投标无效。
10.6.3	招标代理费（根据发改价格〔2015〕299 号文，由招标人和招标代理确定）	中标人支付，不单独列项 招标代理服务费招标人已在招标控制价中综合考虑，招标代理服务费由中标人支付，以中标价为基数按照原国家计委计价格[2002]1980 号文工程类标准收费的 31%计取。投标人在报价时应应对招标代理服务费综合考虑，投标报价中不单独列项。
10.6.4	招标人将在中标公示时，一并公示中标候选人的资质和在投标过程中认定的所有业绩。	
10.6.5	中标人应根据招标人、招标代理的要求，提供相应数量的纸质版投标文件。	
10.6.6	根据《山东省人民政府办公厅关于进一步加强房屋建筑和市政工程招标投标监督管理的意见》（鲁政办字〔2014〕122 号）有关要求，在本项目中标通知书发出前，投标文件中载明的项目负责人及其他主要管理人员，一律不得更换。如本项目需重新招标，前期招标中投标截止后撤销投标、无正当理由放弃中标以及参与围标串标、投标弄虚作假、进行恶意投诉的投标人，不得再参与投标。	
10.6.7	本项目招标采用资格后审方式对投标人资格进行审查，无须报名，潜在投标人可在本项目招标公告页面自行下载招标文件。有意参加本项目投标的潜在投标人应密切关注公告页面中招标人的澄清、答疑及开标时间变更等，否则，招标人及招标代理机构不承担由此引起的一切后果。	
10.6.8	投标人提供的各主管部门颁发的电子证书与纸质证书应符合国家、省、市有关规定，电子证书纸质评审时应加盖企业公章； 投标人提供的经工程所在地城建档案馆（档案馆）盖章确认的竣工验收证明文件复印件可视为原件。	

10.6.9	本地企业法定代表人、董事长、总经理及外地入青企业驻青机构主要负责人，原则上不得以项目负责人（项目经理）身份参加房屋建筑工程的投标，确有特殊情况需要兼任项目负责人的，应承诺到现场履行项目经理职责。
10.6.10	投标报价有效范围（适用于综合评估法）：本项目投标报价有效范围为报价均值的 90%至 110%（含 90%和 110%）。
10.6.11	项目班子最低要求：本项目须配备项目负责人 1 名，资格符合招标公告项目负责人的要求；技术负责人 1 名，施工员 1 名，安全员 1 名，资料员 1 名，质量员（或质检员）1 名，预算员 1 名。除项目经理以外的班子成员无需提供资格证书材料或上传资格证书扫描件，仅需明确班子成员配备标准及岗位安排。。
10.6.12	低价施工风险担保 不需要缴纳
10.6.13	联合体投标的，联合体各方的获奖、业绩得分按以下原则：联合体投标人各方提供的符合招标文件要求的同类工程业绩、荣誉（获奖）均予认定。
10.6.14	原条款修改为：招标文件的澄清、修改、补充均在全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统本项目公告页面发布，投标人应密切关注全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统本项目公告页面的最新信息。信息一经公布，视为所有潜在投标人已经收到；未及时查看最新信息所引发的一切后果由潜在投标人自行承担。 本项目为电子招标投标，支持网上远程开标，投标人无需到现场参加开标会。 投标文件中的基本账户信息与基本账户开户许可证等效。
10.6.15	由中国施工企业管理协会评选的国家优质工程金奖、国家优质工程银奖予以认可。
10.6.16	采用综合评估法实行电子评标的，项目负责人须在开评标过程中保持在线状态，并在规定时间内完成答辩，否则项目负责人答辩不得分。 采用综合评估法实行非电子评标的，项目负责人须携带本人身份证参加开标会，并在规定时间内完成答辩，否则项目负责人答辩不得分。
10.6.17	投标人中标后，应落实扬尘污染控制、渣土车运输管控和使用国三及以上排放标准的非道路移动机械等污染控制措施。
10.6.18	出现以下情况，由评标委员会否决其投标：1、不同投标人的电子投标文件存在记录的 MAC 地址、CPU 序列号、硬盘序列号、造价软件加密锁序列号中两项及以上相同的；2、不同投标人之间的电子投标文件经电子招投标交易平台查重分析，投标清单报价达到 80%相同的（与已标价工程量清单出现雷同的除外）。 对资格预审和投标两阶段投标人使用计算机的 MAC 地址、CPU 序列号、硬盘序列号、造价加密锁等信息进行一体化比对。两阶段整体中，不同投标人之间的电子投标文件存在记录的 MAC 地址、CPU 序列号、硬盘序列号、造价软件加密锁序列号中两项及以上相同的，视为电子投标文件制作方雷同，否决涉及单位投标。
10.6.19	潜在投标人的资质、业绩、荣誉（获奖）、主要人员及相关附件须在青岛市公共资源交易电子服务系统上传并公示，且制作投标文件时上述材料需通过该系统选取，否则在电子评标时不予认可。
10.6.20	投标人制作电子投标文件应按照招标文件规定及要求（含青岛市公共资

	源投标文件制作工具 2.5 制作要求）制作并上传，未按规定办理导致否决投标的一切后果，由投标人自行承担。	
10.6.21	电子投标文件自投标人在电子投标文件制作工具中、于该文件首页以电子签章方式同时签署公司章、法定代表人章之日起发生法律效力，投标人承诺该首页签章行为的确认效力（包括但不限于对该文件内容的真实性、合法性等方面的确认效力）及于该文件的全部内容。 招投标活动各方均认可该种形式下的投标文件形式效力（仅指认可电子投标文件与书面投标文件在形式上具有同等效力，不当然意味着投标文件符合招标文件要求），不得以未有任何一方的书面签名进行形式效力抗辩。	
10.7	书面形式的定义：数据电文形式与纸质形式的招标投标活动具有同等法律效力。数据电文形式包括文字的打印或复印件、传真、信函、电传、电报、电子邮件等可以有形表现所载内容的电子文档，青岛市公共资源交易电子服务系统发布的招标公告、招标文件及发出的澄清、答疑、变更等各类公告。	
10.8	电子签名：可靠的电子签名与手写签名或者盖章具有同等的法律效力。电子签章是电子签名的表现形式，利用图像处理技术将电子签名操作转化为与纸质文件盖章操作相同的可视效果。	
10.9	根据青岛市人民政府《关于印发促进实体经济高质量发展的若干措施暨2023 年“稳中向好、进中提质”政策清单（第三批）的通知》要求，积极推荐我市企业产品入选省年度首台(套)技术装备、首批次新材料、首版次高端软件推广应用指导录，招标时对相关产品纳入推广应用指导目录之日起3 年内，视同已具备相应工程或者销售业绩。	
10.10	投标报价的方式	投标报价方式：总价（元）
10.11	补充条款：1.以联合体形式投标签署要求：（1）除招标文件中对联合体投标各方有明确需各方提供证明材料和盖章、签字要求的，其他均由联合体牵头人提供和盖章、签字；（2）招标文件要求是法定代表人签字的则应由联合体牵头人法定代表人签字；（3）招标文件要求是委托代表签字的，投标文件应附联合体牵头人法定代表人签署的授权委托书。 2.前附表 3.6.1 条投标保证金以银行保函或保险保函形式缴纳的，无需现场提交，其余要求仍按招标文件要求执行。 3.同类业绩证明材料中的竣工日期以工程竣工验收文件中的验收日期为准。 4.根据住建部（建办市〔2021〕40 号）文件规定，一级建造师统一使用电子证书，纸质注册证书作废。电子证书使用时限为 180 天，超出使用时限的电子证书无效。一级建造师打印电子证书后，应在个人签名处手写本人签名， 未手写签名或与签名图像笔迹不一致的，该电子证书无效。投标时未按以上规定提交的，投标无效。	

投标人须知

1. 总则

1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对本标段施工进行招标。

1.1.2 本招标项目招标人：见投标人须知前附表。

1.1.3 本标段招标代理机构：见投标人须知前附表。

1.1.4 本招标项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.5 本招标项目建设地点：见投标人须知前附表。

1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 本招标项目的资金来源：见投标人须知前附表。

1.2.2 本招标项目的出资比例：见投标人须知前附表。

1.2.3 本招标项目的资金落实情况：见投标人须知前附表。

1.3 招标范围、计划工期和质量要求

1.3.1 本次招标范围：见投标人须知前附表。

1.3.2 本招标项目的计划工期：见投标人须知前附表。

1.3.3 本招标项目的质量要求：见投标人须知前附表。

1.4 投标人资格要求

1.4.1 投标人应具备承担本标段施工的资质条件、能力和信誉，具体要求见投标人须知前附表。

1.4.2 投标人须知前附表规定接受联合体投标的，除应符合投标人须知前附表的要求外，还应遵守以下规定：

- (1) 联合体各方应提供联合体协议书，明确联合体牵头人和各方的权利义务；
- (2) 联合体投标人的资质，按照联合体协议约定分工认定；
- (3) 由同一专业的单位组成的联合体，按照资质等级较低的单位确定资质等级；
- (4) 联合体各方签订联合体协议后，不得再以自己名义单独或加入其他联合体在同一

标段中投标。

1.4.3 投标人不得存在下列情形之一，否则将被取消投标资格：

- (1) 为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

- (2) 与招标人存在利害关系且可能影响招标公正性;
- (3) 与本招标项目的其他投标人为同一个单位负责人;
- (4) 与本招标项目的其他投标人存在控股、管理关系;
- (5) 为本招标项目的代建人;
- (6) 为本招标项目的招标代理机构;
- (7) 与本招标项目的代建人或招标代理机构同为一个法定代表人;
- (8) 与本招标项目的代建人或招标代理机构存在控股或参股关系;
- (9) 被依法暂停或者取消投标资格;
- (10) 被责令停产停业、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照;
- (11) 进入清算程序, 或被宣告破产, 或其他丧失履约能力的情形;
- (12) 在最近三年内发生重大质量问题(以相关行业主管部门的行政处罚决定或司法机关出具的有关法律文书为准);
- (13) 被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单;
- (14) 被最高人民法院在“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)或各级信用信息共享平台中列入失信被执行人名单;
- (15) 在近三年内投标人或其法定代表人、拟委任的项目负责人有行贿犯罪行为的(以检察机关职务犯罪预防部门出具的查询结果为准);
- (16) 法律法规或投标人须知前附表规定的其他情形。

1.4.4 投标时项目经理不能担任其他在建工程的项目负责人。对已担任其他在建工程项目负责人, 但按相关规定已经办理项目经理变更手续的, 投标人在投标时应主动澄清, 并提供项目经理变更证明材料原件扫描件, 根据山东省《关于进一步加强房屋建筑和市政工程招标投标监督管理的意见》, 被更换的项目负责人 6 个月内不得在全省范围内参加工程投标, 否则将被取消投标资格。

1.4.5 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位, 不得同时参加本项目投标。

1.5 投标人组成发生重大变化的说明

投标人发生合并、分立、破产等重大变化的, 应当及时书面告知招标人。投标人不再具备招标公告、资格预审文件、招标文件规定的资格条件或者其投标影响招标公正性的, 其投标无效。

1.6 费用承担

投标人准备和参加投标活动发生的费用自理。

1.7 保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

1.8 语言文字

除专用术语外，与招标投标有关的语言均使用中文。必要时专用术语应附有中文注释。

1.9 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

1.10 踏勘现场

1.10.1 投标人须知前附表规定组织踏勘现场的，招标人按投标人须知前附表规定的时间、地点组织投标人踏勘项目现场。

1.10.2 投标人踏勘现场发生的费用自理。

1.10.3 除招标人的原因外，投标人自行负责在踏勘现场中发生的人员伤亡和财产损失。

1.10.4 招标人在踏勘现场中介绍的工程场地和相关的周边环境情况，供投标人在编制投标文件时参考，招标人不对投标人据此作出的判断和决策负责。

1.10.5 招标人不组织单个或者部分潜在投标人踏勘项目现场。

1.11 专业分包

1.11.1 投标人拟在中标后将中标项目的部分非主体、非关键性工作进行分包的，应符合投标人须知前附表规定的分包内容、分包金额等限制性条件。

1.11.2 中标人应当就分包项目向招标人负责，接受分包的第三人就分包项目承担连带责任。

1.12 偏离

投标人须知前附表允许投标文件偏离招标文件某些要求的，偏离应当符合招标文件规定的偏离范围和幅度。

1.13 终止招标

招标人终止招标的，将及时发布公告或者以书面形式通知被邀请的或者已经获取招标文件的潜在投标人。已经发售招标文件或者已经收取投标保证金的，招标人将及时退还所收取的招标文件的费用，以及所收取的投标保证金及银行同期存款利息。

2. 招标文件

2.1 招标文件的组成

2.1.1 本招标文件包括：

- (1) 招标公告；
- (2) 投标人须知；
- (3) 资格审查办法
- (4) 评标办法；
- (5) 合同主要条款；
- (6) 工程量清单、招标控制价；
- (7) 图纸；
- (8) 技术标准和要求；
- (9) 投标文件格式；
- (10) 投标人须知前附表规定的其他材料。

2.1.2 对招标文件所作的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。

2.2 招标文件的澄清

2.2.1 投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如有疑问，应在本项目疑问提出截止时间前，通过本项目招标公告页面“投标人疑问/异议”栏目的“提出疑问/异议”功能要求招标人对招标文件进行澄清。

2.2.2 招标文件的澄清将通过本项目招标公告页面“招标文件的澄清和修改”栏目进行网上通知，投标人应密切关注本项目公告页面的最新修改信息。澄清的内容可能影响投标文件编制的，招标人将在投标截止时间至少 15 日前，通过本项目公告页面“开标时间”栏目进行网上通知。投标人应密切关注本项目公告页面的最新澄清信息。

2.3 招标文件的修改

在投标截止时间前，招标人可以对已发出的招标文件通过本项目招标公告页面“招标文件的澄清和修改”栏目进行网上的修改，投标人应密切关注本项目公告页面的最新修改信息。修改的内容可能影响投标文件编制的，招标人将在投标截止时间至少 15 日前，通过本项目公告页面“开标时间”栏目进行网上通知。投标人应密切关注本项目公告页面的最新修改信。

3. 投标文件

3.1 资格后审证明材料

见评标办法前附表。

备注：（1）电子版为原件扫描件

- (2) 投标人应保证其提供资料的有效性、合法性、真实性，否则，招标人将拒绝其资格后审申请文件。若该投标人中标，将取消其中标资格且保留进一步索赔的权利。资格审查合格的投标人方可进入下一评标环节。

3.2 电子投标文件

电子投标文件由技术标书、报价标书、商务标书（含资格后审申请文件）组成，并应提交相应的评分证明材料原件扫描件（未按规定提交原件扫描件的，不予认定），投标文件应当对招标文件的工期、投标有效期、质量要求、技术标准等实质性内容做出响应。

3.2.1 电子版（技术标书、报价标书、商务标书（含资格后审申请文件））

3.2.1.1 电子版投标文件制作

①电子版投标文件使用【青岛市公共资源投标文件制作工具】制作（下载地址：见公告页面）。

②投标人下载电子招标文件后（.zbt），使用【青岛市公共资源投标文件制作工具】打开，并切换到投标文件制作模式。标书内容可通过右键绑定 pdf 的形式上传。

③投标企业同时参加多个标段的工程投标，在打开电子版招标文件切换到电子投标文件制作后，应在“标段管理”中选择所有参与的标段制作电子投标文件，制作完成后，依次通过“标段管理”切换到其他投标标段制作电子投标文件。在所有标段的电子投标文件都制作完成后，投标企业应将多个标段的电子投标标书保存为一个投标文件（不可以一个标段生成一个投标文件），否则电子投标文件将无法被电子评标系统读取。生成的电子投标文件名称应为投标人的全称。

3.2.1.2 电子版投标文件编制内容

电子版投标文件编制内容，系统已根据招标文件评分办法自动生成投标文件制作目录，投标人切换至投标文件制作模式时，根据【青岛市公共资源投标文件制作工具】要求的目录制作投标文件。

技术标书至少包含以下内容：

总体概述，施工现场平面布置，施工进度计划，施工方案和质量保证措施，安全文明施工和环境保护措施，项目管理班子和人员岗位职责及分工，劳动力、机械设备和材料投入计划，关键施工技术，冬雨季施工，技术创新、节能环保应用情况及有必要说明的其他内容。

商务标书至少包含以下内容：

资格后审申请文件、法定代表人身份证明或附有法定代表人身份证明的授权委托书、项目管理班子配备情况、企业业绩证明材料、企业获奖证明材料、其他需提交的材料。

报价标书至少包含以下内容：

法定代表人身份证明或附有法定代表人身份证明的授权委托书、投标函、已标价工程量清单、其他需提交的材料。

3.2.2 投标文件签署和盖章：详见前附表。

3.3 投标文件评分证明材料（适用于采用综合评估法评标或有限数量制合理低价法评标）

3.3.1 投标人提供的企业施工总承包工程业绩应同时提供下列资料：

（1）经项目所在地招标投标管理部门（或其授权机构）备案的中标通知书（或直接发包证明材料）或其主办网站的公示信息；

（2）施工合同；

（3）建设单位按规定程序组织进行工程竣工验收并形成的《建设工程竣工验收报告》或项目所在地备案机关加盖公章的竣工验收备案文件。

投标人提供的企业专业工程业绩应同时提供下列资料：

（1）施工合同；

（2）项目建设单位出具的业主证明（证明需明确项目造价、主要施工内容、竣工验收时间等关键信息）

因上述资料内容不齐全或自相矛盾导致对应业绩的有效性或真实性无法判断的，对应分值不予记分，弄虚作假的取消其投标资格。其中工程业绩资料中的竣工日期以行业行政主管部门在工程竣工验收文件中的验收日期或备案文件中的备案日期为准，获奖工程以获奖证书或获奖文件落款日期为准。

3.3.2 投标人提供的施工总承包工程所获奖项应同时提供下列资料：

（1）经项目所在地招标投标管理部门（或其授权机构）备案的中标通知书（或直接发包证明材料）或其主办网站的公示信息；

（2）施工合同；

（3）建设单位按规定程序组织进行工程竣工验收并形成的《建设工程竣工验收报告》或项目所在地备案机关加盖公章的竣工验收备案文件（安全文明工地类奖项的无需提供）；

（4）国家、省、自治区、直辖市、副省级城市建设行政主管部门（或其授权机构）颁发的获奖证书或获奖文件。

投标人提供的专业工程所获奖项应同时提供下列资料：

（1）施工合同；

(2) 项目建设单位出具的业主证明（证明需明确项目造价、主要施工内容、竣工验收时间等关键信息）；

(3) 国家、省、自治区、直辖市、副省级城市建设行政主管部门（或其授权机构）颁发的获奖证书或获奖文件。

3.4 投标报价

3.4.1 投标报价应根据《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)及山东省、青岛市现行有效的计价依据、本招标文件的有关要求，施工现场情况、工程特点及拟定的投标施工组织设计，企业定额，国家或省级、行业建设主管部门颁发的计价定额，市场价格信息或工程造价管理机构发布的工程造价信息以及其他的相关资料编制。

3.4.2 投标人所报的综合单价应为完成一个规定清单项目所需的人工费、材料和工程设备费、施工机具使用费、企业管理费、利润以及一定范围内的风险费用。

3.4.3 招标工程量清单与计价表中列明的所有需要填写的单价和合价的项目，投标人均应填写且只允许有一个报价。未填写单价和合价的项目，视为此项费用已包含在已标价工程量清单中其他项目的单价和合价之中。竣工结算时，此项目不得重新组价予以调整。

3.4.4 投标人不得进行投标总价优惠、让利，投标人对投标报价的任何优惠、让利均应体现在清单项目的综合单价中，否则投标无效。

3.4.5 投标人在投标截止时间前修改投标函中的投标总报价，应同时修改“已标价工程量清单”中的相应报价。此修改须符合本章第4.3款的有关要求。

3.5 投标有效期

3.5.1 在投标人须知前附表规定的投标有效期内，投标人不得要求撤销或修改其投标文件。

3.5.2 出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人以书面形式通知所有投标人延长投标有效期。投标人同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金。

3.6 投标保证金

3.6.1 本次招标项目投标保证金交纳金额、形式、时间、账号见前附表。

3.6.2 以电汇形式交纳的，保证金交纳账户信息请登录全国公共资源交易平台（山东省·青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（<http://ggzy.qingdao.gov.cn>）本项目招标公告页面点击“获取虚拟账号”。投标人未按规定格式填写或填写的信息不准确的，将造成投标保证金无法到账、无法识别或无法退还，由此产生的所有问题和责任由投标人自行承担。

以电子保函形式缴纳的，保证金交纳账户信息请登录全国公共资源交易平台（山东省·青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（<http://ggzy.qingdao.gov.cn>）本项目招标公告页面点击“申请电子保函”，在线完成电子保函开具工作。

3.6.3 联合体投标的，其投标保证金由牵头人递交。提供虚假材料的，将被拒绝投标。

3.6.4 以电汇形式缴纳的，投标保证金的交纳时间以保证金到账时间为准。以电子保函形式缴纳的，投标保证金的交纳时间以保函开具时间为准。

3.6.5 投标人撤回已提交的投标文件，应当在投标截止时间前书面通知招标人。招标人已收取投标保证金的，将自收到投标人书面撤回通知之日起5日内退还。

3.6.6 未中标人投标保证金，将在中标通知书发出后5日内退还；中标人投标保证金，将在合同签订后5日内退还。招标项目出现异议或投诉时，在调查处理期间相关单位的投标保证金暂不退还，待处理结果明确后再按相关规定处理。

3.6.7 有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

（1）投标人在规定的投标有效期内撤销（放弃中标）或修改其投标文件。

（2）中标人在收到中标通知书后，无正当理由拒签合同协议书或未按招标文件规定提交履约担保。

（3）投标人提交了虚假资料、借用他人资质投标或出借资质给他人投标、围标串标的。

4. 投标

4.1 投标文件的密封和标记

4.1.1 电子版

通过【青岛市公共资源投标文件制作工具】上传投标文件时，系统基于CA数字证书自动加密。

4.2 投标文件的递交

4.2.1 电子版

4.2.1.1 递交截止时间：同开标时间。

4.2.1.2 递交方式：电子版投标文件编制完成后，点击【青岛市公共资源投标文件制作工具】工具栏上的“签章”按钮进行电子签章。签章完后再点击工具栏的“上传”按钮，上传投标文件。上传成功后，系统出具上传凭证，即为投标成功。投标人可下载上传凭证。

4.2.1.3 签到、解密：见前附表。

4.3 投标文件的修改与撤回

4.3.1 电子版

4.3.1.1 投标人在招标文件要求提交投标文件截止时间前，可以修改或者撤回已上传的投标文件。

4.3.1.2 需要修改电子投标文件的，可以点击【青岛市公共资源投标文件制作工具】工具栏上的“删除签章”按钮，撤销签章后修改。修改完成后重新上传，替换原来的电子投标文件。

4.3.1.3 需要撤回电子投标文件的，可以点击【青岛市公共资源投标文件制作工具】工具栏上的“上传”按钮，在页面上点击“放弃投标”的按钮撤回投标文件。

4.3.1.4 本工程投标文件的递交时间、投标截止时间和开标时间为同一时间，在提交投标文件截止时间后，投标人不得补充、修改、替代或者撤回其投标文件，否则招标人不予接受投标人投标。

5. 开标

5.1 开标时间和地点

5.1.1 开标时间和地点见前附表。

5.2 开标会程序（适用于合理低价法）

开标会由代理机构主持，并按以下程序进行：

5.2.1 代理机构启动网上签到。

5.2.2 投标人使用 CA 数字证书在开标前完成网上签到。

5.2.3 代理机构主持开标会，宣布开标。

5.2.4 代理机构通过系统查看投标人签到情况。

5.2.5 招标人（代理机构）抽取加权系数。

5.2.6 代理机构启动解密，投标人使用 CA 数字证书在解密倒计时内解密投标文件。

5.2.7 按照投标人签到顺序在线唱标，唱标的内容包括投标人名称、投标报价和项目负责人姓名。

5.2.8 系统生成开标记录表，投标人在线确认开标记录表，同时确认是否需要回避。

5.2.9 评标委员会对投标人进行资格后审。

5.2.10 评标委员会评审技术标书。

5.2.11 技术标评审合格的进入后续评审，计算评标基准价。

5.2.12 投标人排序，评标委员会推荐中标候选人。

5.2.13 招标人确定预中标人。

5.2 开标会程序（适用于综合评估法）

开标会由招标代理机构主持，并按以下程序进行：

5.2.1 代理机构启动网上签到。

5.2.2 投标人使用 CA 数字证书在开标前完成网上签到。

5.2.3 代理机构主持开标会，宣布开标。

5.2.4 代理机构通过系统查看投标人签到情况。

5.2.5 代理机构启动解密，投标人使用 CA 数字证书在解密倒计时内解密投标文件。

5.2.6 按照投标人签到顺序在线唱标，唱标的内容包括投标人名称、投标报价和项目负责人姓名。

5.2.7 系统生成开标记录表，投标人在线确认开标记录表，同时确认是否需要回避。

5.2.8 评标委员会对投标人进行资格后审。

5.2.9 评标委员会评审技术标书。

5.2.10 项目负责人在线答辩

5.2.11 技术标评审合格的进入后续评审，计算评标基准价。

5.2.13 投标人排序，评标委员会推荐中标候选人。

5.2.14 招标人确定预中标人。

6. 资格审查、评标

6.1 评标委员会

6.1.1 评标委员会组建

评标由招标人依法组建的评标委员会负责。评标委员会成员人数以及技术、经济方面的专家的确定方式见投标人须知前附表。

6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

（1）招标人或投标人的主要负责人的近亲属；

（2）项目主管部门或者行政监督部门的人员；

（3）与投标人有经济利益关系，可能影响对投标公正评审的；

（4）曾因在招标、评标以及其他与招标投标有关活动中从事违法行为而受过行政处罚或刑事处罚的。

6.1.3 招标人将向评标委员会提供评标所必需的信息，包括招标文件、图纸技术资料、主要技术规范（标准）等相关文件资料，但不明示或者暗示其倾向或者排斥特定投标人。

6.1.4 招标人根据项目规模和技术复杂程度等因素合理确定评标时间。超过三分之一的评标委员会成员认为评标时间不够的，招标人将适当延长。

6.1.5 评标过程中，评标委员会成员有回避事由、擅离职守或者因健康等原因不能继续评标的，将及时更换。被更换的评标委员会成员作出的评审结论无效，由更换后的评标委员会成员重新进行评审。

6.2 资格审查、评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

6.3 资格审查

评标委员会按照前附表规定的资格审查办法及“资格审查办法”确定的程序、标准对资格后审申请文件进行评审，并出具资格审查报告，投标人通过资格审查后方可进入评标阶段。

6.3.1 投标人有不符合招标公告或前附表所选下列情形之一的，由评标委员会认定其资格审查不合格：

（1）未提供有效且满足招标要求的营业执照、资质证书、安全生产许可证、联合体协议书（如有要求）的；

（2）投标人名称与营业执照、资质证书、安全生产许可证、联合体协议书（适用于接受联合体投标项目）不一致且未提供有关行政主管部门出具的相关证明的；

（3）未提供注册建造师注册证书，已退休仍在合法执业年限内的，应提供退休证书及返聘合同）；

（4）未提供项目负责人安全生产考核合格证（B证）（如有要求）；

（5）投标人与招标人存在其他利害关系可能影响招标公正性，单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位（以投标人加盖公章的企业最新章程为准）（若为联合体投标，联合体各方均需提供）；

（6）未按照招标文件要求提交投标承诺书的（若为联合体投标，联合体各方均需提供）。

（7）未提供招标公告中规定的同类工程业绩（如有要求）。

（8）未按招标文件要求提交投标保证金的；采用电汇方式缴纳投标保证金未提供银行电汇回单的；采用银行保函形式缴纳投标保证金未提供投标保证金银行保函的公证书的；采用保险保函形式缴纳投标保证金未提供保险机构出具的保险保函的。采用电子保函方式缴纳投标保证金未提供电子版保函的。

如采用银行保函形式缴纳投标保证金，开具银行保函的银行不是基本账户开户银行的，

或者银行保函的公证书不符合招标文件要求的,或者银行保函的格式与招标文件给定的格式不符的。

(9) 本地企业法定代表人、董事长、总经理及外地入青企业驻青机构主要负责人,以项目负责人(项目经理)身份参加房屋建筑工程的投标,未承诺到现场履行项目经理职责的。(适用于房屋建筑工程)。

(10) 未提供招标公告要求的压力管道安装许可证的(如有要求);未提供招标公告要求的承装(修、试)电力设施许可证的(如有要求)。

6.4 评标

评标委员会按照前附表规定的评标方法及第三章“评标办法”确定的程序、标准对投标文件进行评审,并推荐中标候选人(见投标人须知前附表)。

6.4.1 投标文件有下列情形之一的,由评标委员会初审后否决其投标:

(一) 技术标

1. 技术标的工期目标、质量目标、质量保修期等实质性内容没有响应招标文件规定或要求的。

2. 技术标存在重大偏差或没有实际性响应招标文件的。

3. 不符合招标文件中规定的其他实质性要求的。

(二) 商务标

1. 未按照招标文件规定加盖单位公章,或无法定代表人或法定代表人授权的代理人签字或盖章的。

2. 未按规定的格式填写,内容不全或关键字迹模糊、无法辨认的。

3. 项目管理班子配备等方面不符合招标文件规定的最低标准要求的。

(三) 报价标

1. 未按照招标文件规定加盖单位公章,或无法定代表人或法定代表人授权的代理人签字或盖章的。

2. 未按规定的格式填写,内容不全或关键字迹模糊、无法辨认的。

3. 投标函等实质性不响应招标文件要求的。

4. 除按招标文件规定提交备选投标方案的以外,投标人递交两份或多份内容不同的投标文件,或在一份投标文件中对同一招标项目报有两个或多个报价,且未书面注明哪一个有效的。

5. 投标报价格式或形式不符合招标文件要求的。

6. 投标报价中存在算术性错误、错漏项、报价过高过低的项目、不平衡报价的内容，未按要求书面澄清、说明、补正或者澄清、说明、补正后不被评标委员会认可的。

7. 评标委员会认为投标人的投标报价经过澄清、说明或补正后可能低于其个别成本，不能做出合理说明或者其说明不被评标委员会认可的。

8. 更改了清单报价中不得更改内容的。

9. 其他违反招标文件规定、没有实质性响应招标文件规定（如投标报价超出招标控制价；列入投标价格中的暂列金额、以项为单位设立的暂估价等非竞争性费用金额与招标文件的规定不一致；规费、税金以及招标文件明确列出的其他不可竞争费用项目或费率或计算基础未按国家和省、市有关规定计取）的。

10. 提出了不能满足招标文件要求或者招标人不能接受的工程验收、计量、价款结算和支付办法的。

6.4.2 当电子版投标文件与纸质版不一致时，以电子版为准；投标文件中的大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；总价金额与单价金额不一致的，以单价金额为准，但单价金额小数点有明显错误的除外。

7. 合同授予

7.1 定标方式

招标人将确定排名第一的中标候选人为中标人。排名第一的中标候选人放弃中标、因不可抗力不能履行合同、不按照招标文件要求提交履约保证金或者被查实存在影响中标结果的违法行为等情形，不再符合中标条件的，招标人可以按照评标委员会提出的中标候选人名单排序依次确定第二名、第三名中标候选人为中标人，也可以重新招标。

7.2 中标候选人公示

确定中标候选人后，招标人在指定媒介上公示。公示期不得少于 3 日。

7.3 中标通知

中标结果公示期满无异议的，在规定的投标有效期内，由招标人发出中标通知书。

7.4 履约担保

7.4.1 在签订合同前，中标人应按投标人须知前附表规定的金额、担保形式和招标文件规定的履约担保格式向招标人提交履约担保。

7.4.2 招标文件要求中标人提交履约担保的，中标人应当按照招标文件的要求提交。履约担保不得超过中标合同金额的 10%。招标人要求中标人提供履约担保的，必须对等提供工程款支付担保。

7.4.3 中标人不能按要求提交履约担保的，视为放弃中标，其投标保证金不予退还，给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.5 签订合同

7.5.1 招标人和中标人自中标通知书发出之日起 30 天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。合同的标的、价款、质量、履行期限等主要条款应当与招标文件和中标人的投标文件内容一致。招标人和中标人不得再行订立背离合同实质性内容的其他协议。

7.5.2 发出中标通知书后，招标人无正当理由拒签合同的，招标人向中标人退还投标保证金；给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。

8. 重新招标和不再招标

8.1 重新招标

有下列情形之一的，招标人将重新招标：

8.1.1 投标保证金缴纳截止时间后，正常缴纳投标保证金的投标人少于 3 个的；

8.1.2 投标截止时间后，投标人少于 3 个的；

8.1.3 经评标委员会评审，合格投标人不足 3 个，投标明显缺乏竞争被否决全部投标的（评标委员会应当对投标是否明显缺乏竞争和是否需要否决全部投标进行充分论证，并在评标报告中记载论证过程和结果）。

8.2 不再招标

提交投标文件的投标人少于 3 个的，招标无效，招标人应当依法重新招标。依法必须进行招标的工程，重新招标后投标人仍少于 3 个的，由招标人报经工程项目审批部门批准后可以不再进行招标。

9. 纪律和监督

9.1 对招标人的纪律要求

招标人不得泄漏招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

9.2 对投标人的纪律要求

投标人不得相互串通投标或者与招标人串通投标，不得向招标人或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。

9.3 对评标委员会成员的纪律要求

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员不得擅离职守，影响评标程序正常进行，不得使用第三章“评标定标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅离职守，影响评标程序正常进行。

9.5 异议

9.5.1 投标人或者其他利害关系人对招标投标活动有异议的，可以按照下列规定以书面形式向招标人提出。

- (1) 对招标文件有异议的，应当在在投标截止时间 10 日前提出；
- (2) 对开标有异议的，应当在开标现场提出；招标人应当当场作出答复，并制作记录。
- (3) 对依法必须进行招标的工程项目的评标结果有异议的，应在中标结果公示期内提出。

9.5.2 招标人将自收到异议之日起 3 日内，以书面形式予以答复；作出答复前，应当暂停招标投标活动。

10. 需要补充的其他内容

在评标工作开始后，因停电、网络故障、电子设备或者电子评标系统故障等原因导致无法继续进行评标工作时，评标工作暂停，待故障解除后继续评标工作。

详见投标人须知前附表。

第三章 评标办法（综合评估法）

评标办法前附表

条款号		评审因素	评审标准
<u>2.1.1</u> <u>2.1.3</u>	形式评审标准与响应性评审标准（商务文件）	1、MAC 地址、CPU 序列号、硬盘序列号、造价软件加密锁序列号的检查 未发现不同投标人的电子投标文件存在记录的 MAC 地址、CPU 序列号、硬盘序列号、造价软件加密锁序列号中两项及以上相同的。（对资格预审和投标两阶段投标人使用计算机的 MAC 地址、CPU 序列号、硬盘序列号、造价加密锁等信息进行一体化比对。两阶段整体中，不同投标人之间的电子投标文件存在记录的 MAC 地址、CPU 序列号、硬盘序列号、造价软件加密锁序列号中两项及以上相同的，视为电子投标文件制作方雷同，否决涉及单位投标。） 2、商务文件制作、签署 商务文件按照招标文件规定的格式、内容填写。商务文件盖章、签署符合招标文件规定。（相关标书内容在法定代表人身份证明或授权委托书、资格后审申请证明文件-资质证明、企业营业执照、企业资质证书、安全生产许可证、项目负责人资格、拟委任的项目班子成员一览表、近年完成的类似项目汇总表、投标人获奖汇总表、企业最新章程或股权结构证明、投标承诺书、投标保证金证明材料、针对本项目拟投入施工组织分析及建议、其他资料中体现。） 3、商务文件未附有招标人不能接受的条件 商务文件未附有招标人不能接受的条件。（相关标书内容在法定代表人身份证明或授权委托书、资格后审申请证明文件-资质证明、企业营业执照、企业资质证书、安全生产许可证、项目负责人资格、拟委任的项目班子成员一览表、近年完成的类似项目汇总表、投标人获奖汇总表、企业最新章程或股权结构证明、投标承诺书、投标保证金证明材料、针对本项目拟投入施工组织分析及建议、其他资料中体现。）	

		4、否决其他违反招标文件规定、没有实质性响应招标文件规定的情形 否决其他违反招标文件规定、没有实质性响应招标文件规定的情形 (相关标书内容在法定代表人身份证明或授权委托书、资格后审申请证明文件-资质证明、企业营业执照、企业资质证书、安全生产许可证、项目负责人资格、拟委任的项目班子成员一览表、近年完成的类似项目汇总表、投标人获奖汇总表、企业最新章程或股权结构证明、投标承诺书、投标保证金证明材料、针对本项目拟投入施工组织分析及建议、其他资料中体现。) 5、招标文件规定的其他无效投标条款 招标文件规定的其他无效投标条款。(相关标书内容在法定代表人身份证明或授权委托书、资格后审申请证明文件-资质证明、企业营业执照、企业资质证书、安全生产许可证、项目负责人资格、拟委任的项目班子成员一览表、近年完成的类似项目汇总表、投标人获奖汇总表、企业最新章程或股权结构证明、投标承诺书、投标保证金证明材料、针对本项目拟投入施工组织分析及建议、其他资料中体现。)
<u>2.1.1</u> <u>2.1.3</u>	形式评审标准与响应性评审标准（技术文件）	1、技术标书中未出现有关投标人身份的任何信息 技术标书中未出现有关投标人身份的任何信息。(相关标书内容在总体概述：施工组织总体设想、方案针对性和施工段划分、施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置、施工进度计划和各阶段进度的保证措施、各分部分项工程的施工方案和质量保证措施、安全文明施工和环境保护措施、项目管理班子的人员岗位职责、分工、劳动力、机械设备和材料投入计划、关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案、冬雨季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施、技术创新、节能环保应用情况中体现。) 2、投标文件载明的招标项目完成期限未超过招标文件规定的时限 投标文件载明的招标项目完成期限未超过招标文件规定的时限，安全目标和质量目标招标文件规定。(相关标书内容在总体概述：施工组织总体设想、方案针对性和施工段划分、施工现场平面布置和临时设

		施、临时道路布置、施工进度计划和各阶段进度的保证措施、各分部分项工程的施工方案和质量保证措施、安全文明施工和环境保护措施、项目管理班子的人员岗位职责、分工、劳动力、机械设备和材料投入计划、关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案、冬雨季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施、技术创新、节能环保应用情况中体现。) 3、投标文件中未出现有关投标报价的内容 投标文件中未出现有关投标报价的内容。(相关标书内容在总体概述：施工组织总体设想、方案针对性和施工段划分、施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置、施工进度计划和各阶段进度的保证措施、各分部分项工程的施工方案和质量保证措施、安全文明施工和环境保护措施、项目管理班子的人员岗位职责、分工、劳动力、机械设备和材料投入计划、关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案、冬雨季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施、技术创新、节能环保应用情况中体现。) 4、招标文件规定其他无效投标条款 招标文件规定其他无效投标条款(相关标书内容在总体概述：施工组织总体设想、方案针对性和施工段划分、施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置、施工进度计划和各阶段进度的保证措施、各分部分项工程的施工方案和质量保证措施、安全文明施工和环境保护措施、项目管理班子的人员岗位职责、分工、劳动力、机械设备和材料投入计划、关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案、冬雨季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施、技术创新、节能环保应用情况中体现。)
<u>2.1.1</u> <u>2.1.3</u>	形式评审标准与响应性评审标准（报价文件）	1、投标报价中的报价未超过招标文件设定的最高投标限价（如有） 投标报价中的报价未超过招标文件设定的最高投标限价（如有）。(相关标书内容在投标函基础信息、投标函、投标函附录、工程量清单（绑定 gcjz 文件）中体现。)

		2、投标报价中报价的大写金额能够确定具体数值。 投标报价中报价的大写金额能够确定具体数值。(相关标书内容在投标函基础信息、投标函、投标函附录、工程量清单（绑定 gcjz 文件）中体现。) 3、投标函等实质性响应招标文件要求 投标函等实质性响应招标文件要求(相关标书内容在投标函基础信息、投标函、投标函附录、工程量清单（绑定 gcjz 文件）中体现。) 4、清单报价相似度分析 不同投标人之间的电子投标文件经电子招标投标交易平台查重分析，投标清单报价达到 80%相同的（与已标价工程量清单出现雷同的除外），视为电子投标文件内容雷同。出现以上情况的，由评标委员会否决其投标。(相关标书内容在投标函基础信息、投标函、投标函附录、工程量清单（绑定 gcjz 文件）中体现。) 5、 报价唯一 除按招标文件规定提交备选投标方案的以外，投标人递交两份或多份内容不同的投标文件，或在一份投标文件中对同一招标项目报有两个或多个报价，且未书面注明哪一个有效的，由评标委员会初审后否决其投标。(相关标书内容在投标函基础信息、投标函、投标函附录、工程量清单（绑定 gcjz 文件）中体现。) 6、 招标文件规定其他无效投标条款 招标文件规定其他无效投标条款。(相关标书内容在投标函基础信息、投标函、投标函附录、工程量清单（绑定 gcjz 文件）中体现。)
2.1.2	资格评审标准	1、 资格后审申请证明文件-资质证明 资格后审申请证明文件-资质证明（主体库选取）。(相关标书内容在资格后审申请证明文件-资质证明中体现。)(相关标书内容在资格后审申请证明文件-资质证明中体现。) 2、 法定代表人身份证明或授权委托书 法定代表人身份证明书、法定代表人身份证，或法定代表人授权委

		托书、被委托人身份证(相关标书内容在法定代表人身份证明或授权委托书中体现。) 3、企业营业执照 提供企业营业执照，投标人名称等基本信息与营业执照一致，满足招标文件要求。(相关标书内容在企业营业执照中体现。) 4、企业资质证书 提供企业资质证书，投标人名称等基本信息与资质证书一致，资质等级满足招标文件要求且在有效期内。(相关标书内容在企业资质证书中体现。) 5、安全生产许可证 提供有效的安全生产许可证。(相关标书内容在安全生产许可证中体现。) 6、项目负责人资格 提供承担本项目的项目负责人的身份证、注册建造师证书、安全生产考核合格证 B 证、在职社保缴纳证明（从网上打印的社保基本信息，能体现本人在本投标单位缴费，若网上无相关信息，请由当地社保部门出具证明；已退休仍在合法执业年限内的，应提供退休证书及返聘合同）、无在建承诺（格式自拟）(相关标书内容在项目负责人资格中体现。) 7、企业最新章程或股权结构证明 由企业盖章确认的企业最新章程或股权结构证明文件（其与营业执照标注的注册资金一致），须提供原件扫描件。(相关标书内容在企业最新章程或股权结构证明中体现。) 8、投标承诺书 按招标文件要求提供并签章。(相关标书内容在投标承诺书中体现。) 9、投标保证金证明材料 按招标文件要求提供。(相关标书内容在投标保证金证明材料中体现。)
--	--	---

<u>2.2.1</u>	分值构成 (总分 100.0 分)	商务标:15.0 分;技术标:35.0 分;报价评审:50.0 分;
<u>2.2.2</u>	评标基准 价计算方法	评标基准价的计算: (1) 评标价的确定: 评标价=投标函文字报价。 投标总报价 基准价计算名称: 有效范围平均值法 基准价计算公式: $C=A2$ 第一步: 确定报价均值 $A1$ (n 有效投标人个数, 以下相同), 报价均值 $A1$ 计算过程: 当 $0 \leq n \leq 4$ 时, $A1$ = 所有有效标书的投标报价去掉 0 个最高价、0 个最低价后的算术平均值 当 $5 \leq n \leq 6$ 时, $A1$ = 所有有效标书的投标报价去掉 1 个最高价、1 个最低价后的算术平均值 当 $7 \leq n \leq 8$ 时, $A1$ = 所有有效标书的投标报价去掉 1 个最高价、2 个最低价后的算术平均值 当 $9 \leq n \leq 10$ 时, $A1$ = 所有有效标书的投标报价去掉 2 个最高价、3 个最低价后的算术平均值 当 $11 \leq n \leq 12$ 时, $A1$ = 所有有效标书的投标报价去掉 3 个最高价、4 个最低价后的算术平均值 当 $13 \leq n \leq 14$ 时, $A1$ = 所有有效标书的投标报价去掉 4 个最高价、5 个最低价后的算术平均值 当 $15 \leq n \leq 16$ 时, $A1$ = 所有有效标书的投标报价去掉 5 个最高价、6 个最低价后的算术平均值 当 $17 \leq n \leq \infty$ 时, $A1$ = 所有有效标书的投标报价去掉 6 个最高价、7 个最低价后的算术平均值 第二步: 确定评标基准价有效范围:90 %(含) -- 110 %(含) 房屋建筑总承包工程的评标基准价有效

		范围为 A1 的 93%~107%(含 93%和 107%),其他工程评标基准价有效范围为 A1 的 90%~110% (含 90%和 110%) 第三步: 确定评标基准价 A2: 按照第一步计算 A1 的规则, 对评标基准价有效范围内的投标报价进行再次平均, 所得算术平均值即为 A2。 措施费报价 基准价计算名称: 有效范围平均值法 基准价计算公式: $C=A2$ 第一步: 确定报价均值 A1 (n 有效投标人个数, 以下相同), 报价均值 A1 计算过程: 当 $0 \leq n \leq 4$ 时, $A1 =$ 所有有效标书的投标报价去掉 0 个最高价、0 个最低价后的算术平均值 当 $5 \leq n \leq 6$ 时, $A1 =$ 所有有效标书的投标报价去掉 1 个最高价、1 个最低价后的算术平均值 当 $7 \leq n \leq 8$ 时, $A1 =$ 所有有效标书的投标报价去掉 1 个最高价、2 个最低价后的算术平均值 当 $9 \leq n \leq 10$ 时, $A1 =$ 所有有效标书的投标报价去掉 2 个最高价、3 个最低价后的算术平均值 当 $11 \leq n \leq 12$ 时, $A1 =$ 所有有效标书的投标报价去掉 3 个最高价、4 个最低价后的算术平均值 当 $13 \leq n \leq 14$ 时, $A1 =$ 所有有效标书的投标报价去掉 4 个最高价、5 个最低价后的算术平均值 当 $15 \leq n \leq 16$ 时, $A1 =$ 所有有效标书的投标报价去掉 5 个最高价、6 个最低价后的算术平均值 当 $17 \leq n \leq \infty$ 时, $A1 =$ 所有有效标书的投标报价去掉 6 个最高价、7 个最低价后的算术平均值 第二步: 确定评标基准价有效范围:90 %(含) -- 110 %(含) 房屋建筑总承包工程的评标基准价有效范围为 A1 的 93%~107%(含 93%和 107%),其他工程评标基准价有效范围
--	--	--

		为 A1 的 90%~110%（含 90%和 110%） 第三步： 确定评标基准价 A2：按照第一步计算 A1 的规则，对 评标基准价有效范围内的投标报价进行再次平均， 所得算术平均值即为 A2。 分部分项工程量清单 基准价计算名称：有效范围平均值法 基准价计算公 式：C=A2 第一步：确定报价均值 A1 (n 有效投标人 个数，以下相同)，报价均值 A1 计算过程： 当 $0 \leq n \leq 4$ 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 0 个最 高价、 0 个最低价后的算术平均值 当 $5 \leq n \leq 6$ 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 1 个最 高价、 1 个最低价后的算术平均值 当 $7 \leq n \leq 8$ 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 1 个最 高价、 2 个最低价后的算术平均值 当 $9 \leq n \leq 10$ 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 2 个最 高价、 3 个最低价后的算术平均值 当 $11 \leq n \leq 12$ 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 3 个最 高价、 4 个最低价后的算术平均值 当 $13 \leq n \leq 14$ 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 4 个最 高价、 5 个最低价后的算术平均值 当 $15 \leq n \leq 16$ 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 5 个最 高价、 6 个最低价后的算术平均值 当 $17 \leq n \leq \infty$ 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 6 个最 高价、 7 个最低价后的算术平均值 第二步：确定评 标基准价有效范围:90 %(含) -- 110 %(含) 房屋建 筑总承包工程的评标基准价有效范围为 A1 的 93%~ 107%(含 93%和 107%) ,其他工程评标基准价有效范围 为 A1 的 90%~110%（含 90%和 110%） 第三步：
--	--	---

		确定评标基准价 A2：按照第一步计算 A1 的规则，对评标基准价有效范围内的投标报价进行再次平均，所得算术平均值即为 A2。																						
2.2.3	投标报价的偏差率计算公式	偏差率=100% ×（投标人评标价－评标基准价）/评标基准价，偏差率保留四位小数																						
2.2.4	（评分因素与权重分值）																							
<table><tr><th>评审因素</th><th>分值</th><th>评审标准</th></tr><tr><td rowspan="3">资格审查打分</td><td></td><td>在满足招标文件规定的最低配备标准的基础上，每增加 1 名工程类高级职称或注册执业资格的得 0.5 分，最高得 2 分。</td></tr><tr><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td>项目管理班子成员配备情况</td><td>2.0</td><td></td></tr><tr><td></td><td>企业业绩</td><td>6.0</td><td>上 3 年度完成的类似工程每项加 3 分。</td></tr><tr><td></td><td>获得奖项</td><td>6.0</td><td>1) 企业上 5 年度已竣工市政公用工程获国家级优质工程类奖项的，每项加 2 分；上 3 年度已竣工市政公用工程获省级（含副省级）优质工程类奖项的，每项加 1 分；同一工程只计取最高级别得分，不累计计分。（2）上 5 年度承建的市政公用工程获国家级安全文明工</td></tr></table>			评审因素	分值	评审标准	资格审查打分		在满足招标文件规定的最低配备标准的基础上，每增加 1 名工程类高级职称或注册执业资格的得 0.5 分，最高得 2 分。						项目管理班子成员配备情况	2.0			企业业绩	6.0	上 3 年度完成的类似工程每项加 3 分。		获得奖项	6.0	1) 企业上 5 年度已竣工市政公用工程获国家级优质工程类奖项的，每项加 2 分；上 3 年度已竣工市政公用工程获省级（含副省级）优质工程类奖项的，每项加 1 分；同一工程只计取最高级别得分，不累计计分。（2）上 5 年度承建的市政公用工程获国家级安全文明工
评审因素	分值	评审标准																						
资格审查打分		在满足招标文件规定的最低配备标准的基础上，每增加 1 名工程类高级职称或注册执业资格的得 0.5 分，最高得 2 分。																						
	项目管理班子成员配备情况	2.0																						
	企业业绩	6.0	上 3 年度完成的类似工程每项加 3 分。																					
	获得奖项	6.0	1) 企业上 5 年度已竣工市政公用工程获国家级优质工程类奖项的，每项加 2 分；上 3 年度已竣工市政公用工程获省级（含副省级）优质工程类奖项的，每项加 1 分；同一工程只计取最高级别得分，不累计计分。（2）上 5 年度承建的市政公用工程获国家级安全文明工																					

			地奖的，每项加 1 分；上 3 年度获省级（含副省级）安全文明工地奖的，每项加 0.5 分；同一工程只计取最高级别得分，不累计计分。注：市政类项目只认可市政类奖项。
	针对本项目拟投入施工组织分析及建议	5.0	投标人施工经验、工程经验、施工办法、，针对本项目拟投入的施工组织分析及建议等,评标委员会根据资格审查申请文件情况，酌情打分，1-5 分。相关标书内容在针对本项目拟投入施工组织分析及建议中体现。
商务标	项目管理班子成员配备情况	3.0	在满足招标文件资格条件基础上，每增加 1 名工程类高级职称或注册执业资格的得 0.5 分，最高得 3 分。
	企业业绩	6.0	上 3 年度完成的类似工程的每项加 3 分。
	企业荣誉	6.0	1) 企业上 5 年度已竣工市政公用工程获国家级优质工程类奖项的，每项加 2 分；上 3 年度已竣工市政公用工程获省级（含副省级）优质工程类奖项的，每

			项加 1 分；同一工程只计取最高级别得分，不累计计分。（2）上 5 年度承建的市政公用工程获国家级安全文明工地奖的，每项加 1 分；上 3 年度获省级（含副省级）安全文明工地奖的，每项加 0.5 分；同一工程只计取最高级别得分，不累计计分。注：市政类项目只认可市政类奖项。
技术标 (汇总规则:当专家人数大于等于 0 位，并且小于等于 ∞ 位，取去掉 0 个最高分、去掉 0 个最低分后的算术平均值)	总体概述	4.0	总体概述：施工组织总体设想、方案针对性和施工段划分；（共 4 分）相关标书内容在总体概述:施工组织总体设想、方案针对性和施工段划分中体现。
	施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置	3.0	施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置；（共 3 分）相关标书内容在施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置中体现。
	施工进度计划和各阶段进度的保障措施	3.0	施工进度计划和各阶段进度的保障措施；（共 3 分）相关标书内容在 施工进度计划和各阶段进度的保障措施中体现。

	各分部分项工程的施工方案和质量保证措施	3.0	各分部分项工程的施工方案和质量保证措施；（共 3 分）相关标书内容在各分部分项工程的施工方案和质量保证措施中体现。
	安全文明施工和环境保护措施	3.0	安全文明施工和环境保护措施；（共 3 分）相关标书内容在安全文明施工和环境保护措施中体现。
	项目管理班子的人员岗位职责、分工	3.0	项目管理班子的人员岗位职责、分工；（共 3 分）相关标书内容在项目管理班子的人员岗位职责、分工中体现。
	劳动力、机械设备和材料投入计划	3.0	劳动力、机械设备和材料投入计划；（共 3 分）相关标书内容在劳动力、机械设备和材料投入计划中体现。
	关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案	3.0	关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案；（共 3 分）相关标书内容在关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案中体现。
	冬雨季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施	3.0	冬雨季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施；（共 3 分）相关标书内容在冬雨季施工、已有

				设施和管线的加固、保护等特殊情况下 的施工措施中体现。
	技术创新、节能环保应用情况		3.0	技术创新、节能环保应用情况；（共 3 分）相关标书内容在技术创新、节能环保应用情况中体现。
	项目负责人答辩	第一题	2.0	由评委现场随机提问，每道题 2 分。根据答辩情况酌情给分。（共 2 分）
		第二题	2.0	由评委现场随机提问，每道题 2 分。根据答辩情况酌情给分。（共 2 分）
报价	投标总报价		40.0	以评标基准值为基准，投标报价与基准进行比较，相同得满分 每高于基准价 1 %，扣减 0.1 分，扣完为止。 每低于基准价 1 %，扣减 0.1 分，扣完为止 偏离不足 1 %时，按照插入法计算得分，分数保留两位小数 相关标书内容在投标函基础信息、投标函、投标函附录、工程量清单（绑定 gcjz 文件）中体现。
	措施费报价		5.0	以评标基准值为基准，投标报价与基准进行比较，相同得满分 每高于基准价

			1 % , 扣减 0.1 分 , 扣完为止。 每低于基准价 1 % , 扣减 0.1 分 , 扣完为止 偏离不足 1 %时 , 按照插入法计算得分 , 分数保留两位小数 相关标书内容在工程量清单 (绑定 gcjz 文件) 中体现。
	分部分项工程量清单	5.0	总得分 = 参与评审的每项清单得分之和 清单参评数量设置:全部评审 清单基本分数计算方式: 总分值/清单项目个数 清单单项得分规则:以基准价为基础 , 偏差为在 10%以内为每项清单的基本分值 , 否则为 0 相关标书内容在工程量清单 (绑定 gcjz 文件) 中体现。

需要补充的其他内容:

奖项范围

国家级奖项一般是指鲁班奖、国家优质工程金奖（国家工程建设质量奖审定委员会）、中国土木工程詹天佑大奖（中国土木工程学会与詹天佑土木工程科技发展基金会）、全国建筑工程装饰奖（中国建筑装饰协会）、中国安装之星（中国安装协会）、中国钢结构金奖（中国建筑金属结构协会）、全国市政金杯示范工程（中国市政工程协会）、全国 AAA 级安全文明标准化诚信工地（中国建筑业协会）、国家优质工程银奖（国家工程建设质量奖审定委员会）。

省级奖项一般是指省级住房城乡建设主管部门或由省级住房城乡建设主管部门设立并授权的社会组织所评选的奖项，如山东省建筑工程质量“泰山杯”奖、山东省优质工程、山东省优质安装工程（鲁安杯）、山东省建筑施工安全文明示范工地、山东省建筑施工安全文明优良工地、山东省建筑施工安全文明小区、山东省施工现场综合管理样板工程、山东省市政基础设施工程安全文明工地、

山东省市政金杯示范工程、园林绿化示范工程等，省外获得奖项应当相当于同等水平，并在省级（或副省级）住房城乡建设主管部门官方网站上公布的。

副省级奖项一般是指副省级住房城乡建设主管部门或由副省级住房城乡建设主管部门设立并授权的社会组织所评选的奖项，如“青岛杯”等奖项。

评标流程：

资格审查->资格审查打分->报价初审->报价详审->商务标初审->商务标详审->技术标初审->技术标详审

d25e313c-5853-4b04-868b-0c1b62210402

评标办法细则（综合评估法）

一、资格审查

1. 审查标准

1.1 初步审查标准

1.1.1 投标人名称与营业执照、资质证书、安全生产许可证、联合体协议书（适用于接受联合体投标项目）一致。

1.2 详细审查标准

1.2.1 营业执照、联合体协议书（适用于接受联合体投标项目）、资质证书、安全生产许可证有效且满足招标要求；

1.2.2 投标人按照招标文件要求提供投标承诺书；（若为联合体投标，联合体各方均需提供）；

1.2.3 和其他投标人不存在单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系（以投标人加盖公章的企业最新章程为准）；不是为招标项目的前期准备或者监理工作提供设计、咨询服务的任何法人及其任何附属机构（单位）；

1.2.4 承担本工程的项目负责人的身份证、注册建造师注册证书有效且符合招标文件要求；

1.2.5 承担本工程项目负责人安全生产考核合格证（B证）有效且符合招标要求（适用于房屋建筑工程）；

1.2.6 按照招标文件要求提交投标承诺书（若为联合体投标，联合体各方均需提供）；

1.2.7 招标公告中规定的类似工程业绩，需同时提供经项目所在地招标投标管理部门（或其授权机构）备案的中标通知书（或直接发包证明材料）或其主办网站的公示信息、建设单位按规定程序组织进行工程竣工验收并形成的《建设工程竣工验收报告》或项目所在地备案机关加盖公章的竣工验收备案文件、建设工程施工合同。（适用于要求投标人具有施工总承包类似业绩）。

1.2.8 招标公告中规定的类似工程业绩，需同时提供施工合同、项目建设单位出具的业主证明（证明需明确项目造价、主要施工内容、竣工验收时间等关键信息）。（适用于要求投标人具有专业工程类似业绩）。

1.2.9 投标人提供基本账户开户许可证、银行电汇回单或投标保证金银行保函的公证书原件或保险机构出具的保险保函或电子保函，并按照招标文件要求提交投标保证金。

如采用银行保函形式缴纳投标保证金，开具银行保函的银行是基本账户开户银行，银行保函的公证书符合招标文件要求，银行保函的格式与招标文件给定的格式相符。

1.2.10 投标人提供招标公告要求的压力管道安装许可证（如有要求）；投标人提供招标公告要求的承装（修、试）电力设施许可证（如有要求）。

1.2.11 本地企业法定代表人、董事长、总经理及外地入青企业驻青机构主要负责人，以项目负责人（项目经理）身份参加房屋建筑工程的投标，应承诺到现场履行项目经理职责。（适用于房屋建筑工程）。

注：投标人资格后审申请文件须符合上述相关要求，所提供的证书、证明等必须提供原件扫描件，否则，资格审查不合格；若有一项不符合招标要求，其资格审查不通过（若为联合体投标，联合体各方均需提供）。

2. 审查程序

2.1 初步审查

评标委员会依据本章第 1.1 款规定的标准，对资格后审申请文件进行初步审查。有一项因素不符合审查标准的，不能通过资格审查。

2.2 详细审查

2.2.1 评标委员会依据第 1.2 款规定的标准，对通过初步审查的资格后审申请文件进行详细审查。有一项因素不符合审查标准的，不能通过资格审查。

2.2.2 通过详细审查的投标人，除应满足第 1.1 款、第 1.2 款规定的审查标准外，还不得存在下列任何一种情形：

- （1）不按评标委员会要求澄清或说明的；
- （2）在资格后审过程中弄虚作假、行贿或有其他违法违规行为的。

2.3 （合格制）选定合格投标人

通过资格审查的投标人全部参加评标。

2.3 （有限数量制）选定合格投标人

合格投标人在 13 家（含）以下时，全部参加评标。合格投标人在 13 家（不含）以上时，评标委员会按照“建设工程投标人资格审查评分标准”对投标人评审打分，招标人按资格后审得分由高到低选取第二章“投标人须知”中投标人须知前附表规定数量的投标人参加后续评审。

2.4 资格后审申请文件的澄清

在审查过程中，评标委员会可以书面形式，要求投标人当场对所提交的资格后审申请文

件中不明确的内容进行必要的澄清或说明。投标人的澄清或说明采用书面形式，并不得改变资格后审申请文件的实质性内容。投标人的澄清和说明内容属于资格后审申请文件的组成部分。招标人和评标委员会不接受投标人主动提出的澄清或说明。

3. 审查结果

3.1 提交审查报告

评标委员会按照规定的程序对资格后审申请文件完成审查后，评标委员会应即时向招标人提交书面审查报告，书面审查报告应载明资格后审合格的投标人名单、资格后审不合格的投标人名单及原因等。未通过资格后审的投标人不具有进入评标阶段资格。

3.2 补充说明

在任何审查环节中，需评标委员会就某项定性的审查结论做出表决的，由审查委员会全体成员按照少数服从多数的原则，以记名投票方式表决。

附件：建设工程投标人资格审查评分标准

见评标办法前附表。

注 项目管理班子配备情况、企业业绩、获得奖项认定标准同综合评估法中的评审认定标准。

二、评标办法

见评标办法前附表。

注 上一年是指从工程招标公告发布之日至前一年的 1 月 1 日，上两年是指从工程招标公告发布之日至前两年的 1 月 1 日，以此类推。

第四章 合同条款及格式

1. 本工程施工合同采用 2017 版《建设工程施工合同（示范文本）》（GF-2017-0201）。

2. 工程概况

2.1 工程名称：青岛高新高科清洁能源有限公司 5 号能源站供热能力提升项目

2.2 工程地点：高新区西片区，田海路三支路以西、田海路以北、青威快速路延长线以东。

2.3 工程承包范围：施工图纸范围内的全部内容，详见工程量清单。

3. 合同工期

计划开工日期：2025 年 10 月 15 日

计划竣工日期：2026 年 10 月 14 日

工期总日历天数：365 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

4. 质量标准

工程质量符合国家相关专业验收规范的规定，达到合格标准。

5. 安全文明施工

5.1 安全文明施工符合青岛市建筑施工现场标准化管理的要求/创建青岛市建筑施工现场标准化管理样板工程（适用于房屋建筑工程）；

5.1 安全文明施工符合青岛市市政工程施工现场管理标准的要求（适用于市政工程）。

5.2 安全文明施工费（适用于房屋建筑工程）。

5.2.1 发包人办理安全报监前先将安全防护、文明施工措施费用全额存入承包人的安全防护、文明施工措施费专项账户。

5.2.2 承包人在财务管理中对该账户实行专户核算，专款专用，单独列出安全防护、文明施工项目费用清单备查，不允许与工程进度款混合使用。

5.3 安全生产要求

合同履行期间，合同当事人均应当遵守国家、省、市和工程所在地有关安全生产的要求。合同当事人有特别要求的，应在专用合同条款中明确施工项目安全生产标准化达标目标及相应事项。发包人不得明示或者暗示承包人购买、租赁、使用不符合安全施工要求的安全防护用具、机械设备、施工机具及配件、消防设施和器材。承包人有权拒绝发包人及监理人强令承包人违章作业、冒险施工的任何指示。

在施工过程中，如遇到突发的地质变动、事先未知的地下施工障碍等影响施工安全的紧急情况，承包人应及时报告监理人和发包人，发包人应当及时下令停工并报政府有关行政管理部门采取应急措施。

5.4 安全生产保证措施

承包人应当按照有关规定编制施工组织设计，施工组织设计中的安全技术措施或者专项施工方案应符合工程建设强制性标准，建立健全安全生产责任制，制定安全生产责任制度及操作规程、治安保卫制度、安全生产教育培训制度，并按安全生产法律规定及合同约定履行安全职责，如实编制工程安全生产的有关记录，接受发包人、监理人及政府安全监督部门的检查与监督。

承包人应当按照有关规定编制施工组织设计，施工组织设计中的安全技术措施或者专项施工方案应符合工程建设强制性标准，建立健全安全生产责任制，制定安全生产规章制度和操作规程。

5.5 安全生产责任

发包人的安全责任

发包人应负责赔偿以下各种情况造成的损失：

5.5.1 工程或工程的任何部分对土地的占用所造成的第三者财产损失；

5.5.2 由于发包人原因在施工场地及其毗邻地带造成的第三者人身伤亡和财产损失；

5.5.3 由于发包人原因造成的发包人自身人员的人身伤害以及财产损失。

承包人的安全责任

由于承包人原因在施工场地内及其毗邻地带造成的发包人、监理人以及第三者人员伤亡和财产损失，由承包人负责赔偿。

6. 材料与工程设备

6.1 本工程所需材料与工程设备由承包人负责采购。

6.2 施工现场建立材料与工程设备进场联合验收制度。成立材料与工程设备进场联合验收组，联合验收组由发包人委托的项目总监任组长，承包人项目经理、质量员、材料员和监理见证送样人员共同参加，对每批次进场材料与工程设备进行验收。

6.3 联合验收组应严格核查材料与工程设备进场报验单、进货单、产品合格证、检验报告等，并对进场的材料与工程设备依据有关规定划分检验批次，及时进行相关检验和检测委托工作。

6.4 材料与工程设备应提前进场，严禁“未检先用”。施工现场材料与工程设备应根据

检测规范提前一个检测周期的时间采购进场，检测复试合格后方可使用；未经检测或检测不合格的材料与工程设备严禁在工程上使用。

7. 工程变更

7.1 变更的范围的约定：

7.2 变更估价原则：

7.2.1 已标价工程量清单中有适用于变更工程项目的，采用该项目的单价。

7.2.2 已标价工程量清单中没有适用、但有类似于变更工程项目的，在合理范围内参照类似项目的单价；

7.2.3 已标价工程量清单中没有适用也没有类似于变更工程项目的，由承包人根据变更工程资料、计量规则和计价办法、工程造价管理机构发布的信息价格和承包人报价浮动率提出变更工程项目的单价，报发包人确认后调整。承包人报价浮动率按下列公式计算：

承包人报价浮动率 $L=(1-中标价/招标控制价) \times 100\%$ ；

7.2.4 已标价工程量清单中没有适用也没有类似于变更工程项目，且工程造价管理机构发布的信息价格缺价的，由承包人根据变更工程资料、计量规则、计价办法和通过市场调查等取得有合法依据的市场价格提出变更工程项目的单价，报发包人确认后调整。

8. 价格调整

8.1 材料与工程设备价格调整

8.1.1 下列材料与工程设备价格变化幅度超出约定的幅度时，合同价格可作相应调整。

序号	材料与工程设备 名称和规格	价格变化幅度%	备注

8.1.2 材料与工程设备价格变化幅度的确定采用方法：

(1) 以施工当期当地造价部门发布的材料价格与投标报价同期当地造价部门发布的材料价格相比较。

(2) 以施工当期批价与投标报价相比较。

8.1.3 材料与工程设备的调整方法：

8.2 人工单价调整

人工单价调整方式：执行青岛市相关规定。

9. 合同价格、计量与支付

9.1. 本合同采用（1）合同价格形式：

（1）单价合同

（2）总价合同

（3）其他价格形式：

9.2 计量

工程量计量规则：采用《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）及相关专业工程工程量计算规范。

9.3 支付

9.3.1 预付款及工程进度款支付(比例、周期等):签订合同时另行约定。

9.3.2 中标人须提供增值税专用发票，其中水源热泵机组、疏导式换热器需开具 13%的增值税专用发票。发票开具前，若遇国家、地方政策性要求变动，按国家、地方政策性要求办法执行。

10. 竣工验收

（适用于建筑工程）竣工验收依据《青岛市房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理实施细则》及相关规定进行。

10.1 自检。承包人自行组织工程质量验收，并形成单位工程质量的验收文件；监理人核查形成的单位工程质量验收文件；承包人向发包人提报单位工程申请竣工验收报告。

10.2 竣前检查。发包人报请质监机构对工程进行竣工前检查。

10.3 竣工验收。发包人组织勘察、设计、施工、监理等单位进行竣工验收，并形成文件；竣工验收后，签署工程竣工验收报告。

（适用于市政工程）竣工验收依据《关于进一步加强市政工程分部验收、预验收、竣工验收、竣工备案管理的通知》及相关规定进行。

10.1 自检。承包人在全面完成所承包的工程，经总监理工程师同意后，应向发包人提出申请，发包人核实具备预验收条件时，组织预验收。

10.2 竣前检查。工程预验收合格后 7 个工作日内报请质量监督机构对工程进行竣前检查，质量监督机构对工程实体质量和竣工文件资料重点进行监督抽查。

10.3 竣工验收。质量监督机构签发责令整改的问题已全部整改完成后，由发包人组织勘察、设计、施工、监理等有关单位人员组成验收组进行工程竣工验收，质量监督机构对工程竣工验收进行现场监督。验收组对工程勘察、设计、施工质量和各管理环节等方面做出全面评价，在《建设工程竣工验收报告》、《青岛市市政工程竣工验收备案表》上签署意见。

11. 缺陷责任与保修

11.1 缺陷责任期的具体期限：自实际竣工日起计算，24 个月。

11.2 质量保证金金额：结算价格的 3%

11.3 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留采取以下第（2）种方式：

（1）在支付工程进度款时逐次扣留，在此情形下，质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额；

（2）工程竣工结算时一次性扣留质量保证金；

（3）其他扣留方式：/

11.4 质量保证金的返还：**质量保证金无息返还。**

11.5 工程保修期

本工程按照国家《建设工程质量管理条例》中有关规定实行保修，具体工程约定质量保修期如下：

11.5.1 地基基础工程、主体结构工程为设计文件规定的合理使用年限；

11.5.2 屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，为5年；

11.5.3 供热及供冷系统工程为2个采暖期及供冷期；

11.5.4 电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程为2年；

11.5.5 室外的上下水和小区道路等市政公用工程为2年；

11.5.6 其他约定：本工程其他项目保修期为2年。

12. 违约责任

12.1 因承包人原因导致工程质量未达到合同约定的质量标准的，承包人向发包人偿付合同价格%的违约金。

12.2 因承包人原因致使工程未按期竣工的，每延误一天，承包人向发包人偿付合同价格%的违约金。

12.3 因承包人原因未达到合同约定的安全文明施工要求的，承包人向发包人偿付合同

价格%的违约金。

12.4 承包人项目经理须常驻施工现场，每月在施工现场的时间不得少于 20 天，项目经理确需离开施工现场时，应事先通知监理人，并取得发包人的书面同意。未经同意擅自离开施工现场的，每发生一次承包人向发包人偿付元违约金。

13. 低价施工风险担保：

13.1 担保额度：招标控制价与中标人投标报价差值的%。

13.2 缴纳形式：现金、银行保函、担保公司保函或保险。

14. 竣工结算

14.1 施工过程结算

是否采用施工过程结算的约定：☒不采用

☐采用。

采用施工过程结算的，根据以下条款进行具体约定：

14.1.1 本工程按照（施工完成的工程形象进度/施工时间周期）划分过程结算周期节点，划分方式如下：_____。

（备注：按照施工形象进度划分时，房屋建筑工程一般可按照基坑土石方工程、桩基工程（含基坑围护工程）、 ± 0.00 以下结构工程、主体结构工程（多层建筑主体结构工程完成、高层建筑主体结构工程每 10 层）、装饰及安装工程等划分节点；市政基础设施工程可采取分段、分单项、分部位、分专业的形式划分节点。按照施工时间周期划分时，可结合工期以月、季、半年、年来划分。）

14.1.2 施工过程结算周期的结算范围包括本周期验收合格的工程量。除按照合同约定的工程量计算规则、设计图纸进行计量的部分外，合同内规定的价款调整事项，如经确认的工程变更、现场签证、工程索赔、法律法规变化、政策性调整、物价变化、暂估价调整等，在发生时一并计入本周期施工过程结算。

14.1.3 工程造价中总价措施费、规费等通过费率计取的费用，按照如下方式结算：

_____。

（备注：上述费用可按照每个结算周期完成的工程量作为基数分期计算，也可约定在最后一个结算周期一次性结算。）

14.1.4 过程结算文件应按竣工结算文件要求进行编制。结算资料包括且不限于施工合同、补充协议、招投标文件、施工图纸、施工方案以及经确认的工程变更、现场签证、工程索赔等相关技术经济资料。

14.1.5 每个施工过程结算周期的工程内容完工并质量验收合格后，发承包双方按照以下第__种方式约定报送和审核施工过程结算文件的时限：

第 1 种方式：统一规定

承包人在 (21) 日（备注：不得超过 28 日）内向发包人（或受其委托的服务单位）报送完整的施工过程结算文件及相应结算资料；发包人应在 (42) 日（备注：不得超过 60

日)内完成施工过程结算文件的审核、确认。

第2种方式:各节点分别规定

序号	过程结算节点	承包人报送时限	发包人审核时限
1	(土石方工程)	(14日)	(28日)
2	(桩基工程)		
...			

因承包人原因未在约定期限内报送施工过程结算文件的,发包人可以根据已有资料自行开展施工过程结算活动,确定当期工程量和价款。因发包人原因逾期未完成审核的,视同发包人认可承包人报送的施工过程结算文件。

14.1.6 发包人确认过程结算文件后,按照以下第 1 种方式约定过程结算价款的支付时限和比例:

第1种方式:统一规定

发包人应在 (14) 天内向承包人支付当期过程结算价款。支付比例为 (90%)。(备注:按当期施工过程结算价款的 80%-97%)

第2种方式:各节点分别规定

序号	过程结算节点	价款支付时限	价款支付比例
1	(土石方工程)	(14日)	(97%)
2	(桩基工程)		
.....			

发包人支付过程结算价款时,工程预付款按照约定的预付比例扣除,之前预付的人工费、安全文明施工费等也应根据预付方式进行扣除。

发包人逾期支付过程结算价款的,按照全国银行间同业拆借中心公布的贷款利率支付违约金,时间为自约定应付之日起至支付之日止计算。

14.1.7 施工过程结算中产生计量、计价争议时,按照合同约定的解决方式处理。在本周期约定的审核确认时限前7日无法达成一致意见的,争议部分顺延到下一个结算周期,无争议部分应在约定时限内办理施工过程结算。争议处理完毕后,争议涉及价款在下一个结算周期中解决。

14.1.8 经发承包双方确认的施工过程结算文件是工程竣工结算文件的组成部分。工程完工后,承包人在发承包双方确认的施工过程结算文件基础上汇总编制竣工结算文件并报送发包人,发包人对已确认部分不再重复审核。

14.2 竣工结算

14.2.1 竣工结算申请

承包人提交竣工结算申请单的期限: 1 。

竣工结算申请单应包括的内容： / 。

14.2.2 竣工结算审核

发包人审批竣工付款申请单的期限： / 。

发包人完成竣工付款的期限： / 。

关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序： / 。

14.2.3 最终结清

14.2.3.1 最终结清申请单

承包人提交最终结清申请单的份数： / 。

承包人提交最终结清申请单的期限： / 。

14.2.3.2 最终结清证书和支付

(1) 发包人完成最终结清申请单的审批并颁发最终结清证书的期限： / 。

(2) 发包人完成支付的期限： / 。

附件：建设单位和中标单位廉政责任书

附件：

建设单位和中标单位廉政责任书

为加强工程建设中的廉政建设，规范工程建设项目承发包双方的各项活动，防止发生各种谋取不正当利益的违纪违法行为，保护国家、集体和当事人的合法权益，根据国家有关工程建设的法律、法规和廉政建设责任制规定，特制定廉政责任书。

第一条 甲乙双方的责任：

（一）应严格遵守国家关于市场准入、项目招标投标、工程建设、施工安装和市场活动等有关法律、法规、相关政策以及廉政建设的各项规定。

（二）严格执行建设工程项目承发包合同文件，依法严格自觉按合同办事。

（三）业务活动必须坚持公开、公平、公正、诚信、透明的原则（除法律法规另有规定者外），不得为获取不正当利益，损害国家、集体和对方利益，不得违反工程建设管理、施工安装的规章制度。

（四）发现对方在业务活动中有违规、违纪、违法行为的，应及时提醒对方，情节严重的，应向其上级主管部门或同级纪检监察、司法等有关机关举报。

第二条 甲方的责任：

甲方的法定代表人和项目负责人，在工程建设的事前、事中、事后应遵守以下规定：

（一）不准向乙方和相关单位索要或接受回扣、礼金、有价证券、贵重物品和好处费、感谢费等。

（二）不准在乙方和相关单位报销任何应由甲方或个人支付的费用。

（三）不准要求、暗示或接受乙方和相关单位为个人装修住房、婚丧嫁娶、配偶子女的工作安排以及出国（境）、旅游等提供方便。

（四）不准以任何理由为甲方、相关单位或个人组织有可能影响公正执行公务的宴请、健身、娱乐等活动。

第三条 违约责任：

甲乙双方工作人员有违反本责任书第一、二条责任行为的，按照管理权限，依据有关法律法规和规定给予党纪、政纪处分或组织处理；涉嫌犯罪，移交司法

机关追究刑事责任；给对方单位造成经济损失的，应予以赔偿。

第四条 本责任书作为工程施工合同的附件，与工程施工合同具有同等法律效力。

第五条 本责任书的有效期为工程施工合同双方签署之日起至该工程项目竣工验收合格时止。

d25e313c-5853-4b04-868b-0cfb62210402

第五章 工程量清单

见附录

d25e313c-5853-4b04-868b-0cfb62210402

清单及控制价编制说明

青岛高新高科清洁能源有限公司

5 号能源站供热能力提升项目

招标清单编制说明

青岛高新高科清洁能源有限公司：

接受贵单位委托，我们按贵单位提供的预算编制资料及相应建设标准资料，本着客观、公正、实事求是的原则，结合工程实际情况，出具本工程的预算资料。

一、工程概况

工程名称：青岛高新高科清洁能源有限公司 5 号能源站供热能力提升项目

建设位置：高新区西片区，田海路三支路以西、田海路以北、青威快速路延长线以东。

本预算编制范围包含青岛高新高科清洁能源有限公司 5 号能源站供热能力提升项目工程中图纸及技术要求的所有工作内容。

二、编制依据

- 1、《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）；
- 2、《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》（GB50854-2013）；
- 3、《通用安装工程工程量计算规范》（GB50856—2013）；
- 4、《市政工程工程量计算规范》（GB50857-2013）；
- 5、《山东省建设工程工程量清单计价规则》（鲁建发[2011]3 号）中第 5 部分“工程量清单计价表格”
- 6、《建筑工程建筑面积计算规范》（GB50535-2013）；
- 7、《山东省建设工程费用项目组成及计算规则》（鲁建标字[2022]7 号）；
- 8、《关于转发山东省住房和城乡建设厅调整建设工程费用规则的通知》

（青建管字[2022]32号）；

9、《青岛市工程计价管理》（2024年）；

10、招标文件；

11、施工现场实际施工情况；

12、与工程项目相关的工程建设标准、规范、图集等技术资料；

13、委托方提供的工程量清单要求及其他相关资料。

三、编制原则

1、公正原则：在咨询过程中，实事求是，严格按照国家的法律、法规、规章、规范性文件及行业规定和相应的标准、规范、技术性文件要求计价，严格履行依法签订的合同和协议，正确维护各方权益，确保咨询结果客观公正。

2、公平原则：以独立平等的主体资格参与竞争，遵循“自愿、平等、诚实、守信”的原则和行业准则，不以行政手段强制承揽业务，不以非法手段骗取业务。

3、公开原则：在咨询过程中，向社会公开有关必要的信息（按有关规定应予保密的除外），光明正大，不搞私下交易，不搞“暗箱”操作。

四、其他说明

1、土方开挖暂按照普通土考虑，开挖后运距按照10公里以内计入；

2、水泥砂浆转换系数暂按照1.75考虑，级配碎石转换系数暂按照2.1考虑；

3、箱变基础及开闭所基础的底面1:2.5水泥砂浆未明确厚度，暂按照20mm考虑；

4、箱变基础及开闭所基础的1:2.5水泥砂浆未明确厚度，暂按15mm考虑；

5、箱变基础及开闭所基础的防潮层1:2.5水泥砂浆厚度暂按20mm考虑；

6、大型机械进出场费本次整个项目按一次考虑，在室外高压供电部分列项；

7、焊口探伤：换热站按设计说明不做探伤，室外管道仅埋地部分按100%

计取探伤；

8、回填:管道垫层及管上回填设计要求为细土或石屑回填，本次工程按石屑记取；

9、排管包封模板定额中综合考虑，不在单独记取。

青岛高新高科清洁能源有限公司 5号能源站供热能力提升项目 招标控制价编制说明

青岛高新高科清洁能源有限公司：

接受贵单位委托，我们按贵单位提供的预算编制资料及相应建设标准资料，本着客观、公正、实事求是的原则，结合工程实际情况，出具本工程的预算资料。

一、工程概况

工程名称：青岛高新高科清洁能源有限公司 5 号能源站供热能力提升项目

建设位置：高新区西片区，田海路三支路以西、田海路以北、青威快速路延长线以东。

本预算编制范围包含青岛高新高科清洁能源有限公司 5 号能源站供热能力提升项目工程中图纸及技术要求的的所有工作内容。

二、编制依据

- 1、《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）；
- 2、《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》（GB50854-2013）；
- 3、《通用安装工程工程量计算规范》（GB50856—2013）；
- 4、《山东省建设工程工程量清单计价规则》（鲁建发[2011]3号）中第 5 部分“工程量清单计价表格”

- 5、《建筑工程建筑面积计算规范》（GB50535-2013）；
- 6、《山东省建设工程费用项目组成及计算规则》（鲁建标字[2022]7号）；
- 7、《关于转发山东省住房和城乡建设厅调整建设工程费用规则的通知》（青建管字[2022]32号）；
- 8、《山东省建筑工程消耗量定额》（SD 01-31-2016）；
- 9、《山东省安装工程消耗量定额》（SD 02-31-2016）；
- 10、《山东省建设工程计价依据动态调整汇编（2021年度）》（鲁建标字[2022]2号）；
- 11、《山东省建设工程计价依据动态调整汇编（2022年度）》（鲁建标字[2023]7号）；
- 12、《山东省建设工程计价依据动态调整汇编（2023年度）》（鲁建标字[2024]3号）；
- 13、价目表：《山东省建筑工程价目表》、《山东省安装工程价目表》（鲁建标字[2020]24号）；
- 14、青建管字〔2020〕17号《关于调整我市建设工程定额人工综合工日单价的通知》；鲁建标字〔2020〕24号《关于调整建设工程定额人工单价及各专业定额价目表的通知》；
- 15、《青岛市工程计价管理》（2024年）；
- 16、委托方2025年8月13日提供的由青岛市市政工程设计研究院设计的《5号能源站供热能力提升项目初设》全套图纸；
- 17、《2025年7月份青岛市材价》；
- 18、与工程项目相关的工程建设标准、规范、图集等技术资料；
- 19、委托方提供的招标控制价编制要求及其他相关资料。

三、编制原则

1、公正原则: 在咨询过程中, 实事求是, 严格按照国家的法律、法规、规章、规范性文件及行业规定和相应的标准、规范、技术性文件要求计价, 严格履行依法签订的合同和协议, 正确维护各方权益, 确保咨询结果客观公正。

2、公平原则: 以独立平等的主体资格参与竞争, 遵循“自愿、平等、诚实、守信”的原则和行业准则, 不以行政手段强制承揽业务, 不以非法手段骗取业务。

3、公开原则: 在咨询过程中, 向社会公开有关必要的信息(按有关规定应予保密的除外), 光明正大, 不搞私下交易, 不搞“暗箱”操作。

四、其他说明

10、工程类别: 按安装工程-民用安装工程 II 类取费、土建工程-建筑工程 III 类取费;

11、人工费: 青岛市-2020(省价目表 增值税一般 青岛人工青建管字

【2020】17 号、鲁建标字【2020】24 号文件, 省价土建 128 元/工日、市政 117 元/工日、安装 138 元/工日、装饰工程 138 元/工日; 市价土建 131 元/工日、市政 117 元/工日、安装 137 元/工日、装饰工程 146 元/工日;

12、材料价格: 按最新价格体系中材料单价, 价格体系中不包含的材料按青岛市 2025 年 7 月份材价信息, 其他材价市场询价。

13、本控制价均未扣除建设项目工伤保险、社会保险费;

14、土方开挖暂按照普通土考虑, 开挖后运距按照 10 公里以内计入, 价格执行青岛汇编;

15、水泥砂浆转换系数暂按照 1.75 考虑, 级配碎石转换系数暂按照 2.1 考虑;

16、箱变基础及开闭所基础的底面 1: 2.5 水泥砂浆未明确厚度, 暂按照 20mm 考虑;

- 17、箱变基础及开闭所基础的 1:2.5 水泥砂浆未明确厚度，暂按 15mm 考虑；
- 18、箱变基础及开闭所基础的防潮层 1:2.5 水泥砂浆厚度暂按 20mm 考虑；
- 19、大型机械进出场费本次整个项目按一次考虑，在室外高压供电部分列项；
- 20、焊口探伤：换热站按设计说明不做探伤，室外管道仅埋地部分按 100% 计取探伤；
- 21、回填：管道垫层及管上回填设计要求为细土或石屑回填，本次工程按石屑记取；
- 22、排管包封模板定额中综合考虑，不在单独记取。

五、工程预算造价

小写： 38258653.80 元

大写： 叁仟捌佰贰拾伍万捌仟陆佰伍拾叁元捌角整

第六章 投标文件格式

d25e313c-5853-4b04-868b-0cfb62210402

d25e313c-5853-4b04-868b-0cfb62210402

投标文件

项目名称：_____

项目编号：_____

标段名称：_____（商务文件）

____年__月__日

目 录

1. 资格审查资料
2. 法定代表人身份证明或授权委托书
3. 资格后审申请证明文件-资质证明
4. 企业营业执照
5. 企业资质证书
- 6、安全生产许可证
- 7、项目负责人资格
- 8、拟委任的项目班子成员一览表
- 9、企业最新章程或股权结构证明
- 10、投标承诺书
- 11、投标保证金证明材料
- 12、联合体协议
- 13、近年完成的类似项目汇总表
- 14、投标人获奖汇总表
- 15、针对本项目拟投入施工组织分析及建议
- 16、其他资料

1. 法定代表人身份证明

投 标 人：

地 址： 成立时间：年 月 日

经营期限：

姓 名：性 别：

年 龄：职 务：

系（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证

年 月 日

2. 授权委托书

本人（姓名）系（投标人名称）的法定代表人，现委托（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改（项目名称）资格后审申请文件、施工投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：

代理人无转委托权。

附：法定代表人和委托代理人身份证

投 标 人：（公章）

法定代表人：（签字或盖章）

年 月 日

3. 项目管理机构

(一) 项目管理机构组成表:

[illegible]

4、投标承诺书

致_____（招标人）_____：

我公司参加_____（项目名称）_____ 投标，现就有关事项向招标人郑重承诺如下：

1、我公司承诺本次投标提供的市场行为证明、资格（资质）证书、人员证书、企业业绩和荣誉等材料均真实无任何虚假。若在招投标过程及预中标公示过程中被查存在虚假，同意被取消投标资格及中标资格、被没收投标保证金，并接受按照有关规定作出的处罚。如其他投标人对以上材料的真实性提出投诉，我单位承诺在贵单位要求的时间内（一般为5个工作日），向贵单位提供有关主管部门出具的证明材料和核实渠道。逾期未提供的、或提供的证明材料不满足要求的，视为我单位自动放弃投标资格或中标资格。

2、我公司承诺不借用他人资质投标或出借资质给他人投标，不与其他投标人串通投标，不使用非法手段获取中标。若在招投标过程及预中标公示过程中发现有上述行为，同意被取消投标资格及中标资格、被没收投标保证金，并接受按照有关规定作出的处罚。

3、我公司承诺不存在因违反建筑市场管理、建设工程质量安全等法律、法规、规章，而被限制投标且在有效期内的市场行为。我公司承诺投标时项目经理未担任其他在建工程的项目负责人。

4、我公司承诺信用状况良好，在参与投标时无以下情形：

（1）被人民检察院列入行贿犯罪档案，自判决生效之日起，至投标文件递交截止之日止，不满二年的；

（2）被人民法院列为失信被执行人、被税务部门列为重大税收违法当事人、被有关部门列入严重违法失信企业名单或经营异常名录，公布的受惩信息有效时间在投标文件递交截止之日后的。我公司信用状况接受社会监督，如与事实不符，我公司自愿承担以其他方式弄虚作假的法律责任。

5、我公司承诺严格按照相关法律、法规和规章的规定进行异议投诉。

特此承诺！

日期：年 月 日

5、投标人减免投标保证金信用承诺书

致（招标人名称）：

按照青岛市《关于进一步优化公共资源交易服务降低制度性交易成本的通知》青审服字[2023]61 号和招标文件规定，我单位郑重承诺如下：

1. 本项目要求投标企业资质为____级（填写房屋建筑或市政工程或其他专业施工企业资质及等级），经（填写行业主管部门）信用考核评价，我单位被评为（填写信用评价等级）企业，自愿遵守招标文件要求，自愿通过提供承诺方式，享受☐全部免缴投标保证金/☐减免 50%保证金待遇。

2. 我单位将严格遵守《中华人民共和国招标投标法》等法律法规和规章。如有提供虚假或伪造信用评价等级，或者出现投标截止后撤销投标文件、中标后无正当理由不与招标人订立合同、在签订合同时向招标人提出附加条件或其他法律法规规定的投标保证金不予退还的行为，我单位愿意接受相关行政监督部门处理承担因此造成的一切法律后果。

我单位对上述承诺的真实性负责。如有虚假，我单位愿意承担相应的法律责任，并承担因此所造成的一切损失。

承诺单位（盖章）：

法定代表人或授权代表（签名或盖章）：

日期： 年 月 日

d25e313c-5853-4b04-868b-0cfb62210402

投标文件

项目名称：_____

项目编号：_____

标段名称：_____（技术文件）

____年__月__日

目 录

1. 总体概述：施工组织总体设想、方案针对性和施工段划分
2. 施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置
3. 施工进度计划和各阶段进度的保障措施
4. 各分部分项工程的施工方案和质量保障措施
5. 安全文明施工和环境保护措施
6. 项目管理班子的人员岗位职责、分工
7. 劳动力、机械设备和材料投入计划
8. 关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案
9. 冬雨季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施
10. 技术创新、节能环保应用情况

d25e313c-5853-4b04-868b-0cfb62210402

投标文件

项目名称：_____

项目编号：_____

标段名称：_____（报价文件）

____年__月__日

目 录

- 1 投标函及投标函附录
 - 1.1 投标函基础信息
 - 1.2 投标函
 - 1.3 投标函附录
- 2 工程量清单（绑定 gczt 文件）

d25e313c-5853-4b04-868b-0cfb62210402

1. 投标函

致招标人：

1. 我方已仔细研究了（项目名称）招标文件的内容，愿意以:单位名称:_____，项目经理姓名:_____，质量目标:_____，工期:_____，总价:_____元，大写:_____元，按合同约定实施和完成承包工程，修补工程中的任何缺陷，实现工程目的。

2. 我方承诺已标价工程量清单由具有相应国家认可资格的注册造价师编制。

3. 我方承诺在招标文件规定的投标有效期内不修改、撤销投标文件。

4. 如我方中标，我方承诺：

（1）在收到中标通知书后，在中标通知书规定的期限内与贵方签订合同。

（2）我方承诺按照招标文件规定向贵方递交履约担保。

（3）在合同约定的期限内完成并移交全部合同工程。

5. 我方在此声明，所递交的投标文件及有关资料内容完整、真实和准确，不存在第二章“投标人须知”第1.4.3项、第1.4.4项和第1.4.5项规定的任何一种情形。

6. 我方在此承诺，未参与任何形式的“围标串标”、以他人名义或者以其他方式弄虚作假投标。

7. （其他补充说明）。

投 标 人：（公章）

法定代表人或其授权的代理人：（签字或盖章）

年 月 日

投标函附录

序号	名称	金额（元）	备注
1	工程量清单报价		
2	最终投标报价 (2=1)		
其中规费前合计			

d25e313c-5853-4b04-868b-0cfb62210402

附录一

d25e313c-5853-4b04-868b-0cfb62210402

工程投标报价汇总表

工程投标报价汇总表

工程名称: 青岛高新高科清洁能源有限公司5号能源站供热能力提升项目

第1页 共1页

序号	单项工程名称	金额（元）	其中（元）		
			暂列金额 承包人分包的 专业工程暂估价 特殊项目暂估价	材料暂估价	规费
1	红线外工程		662365.89		
2	一期改造工程		16292.84		
3	室外高压供电		89441.53		
4	换热站及室外低压电气		178677.97		
5	换热站及管道工程		195390.37		
6	设备基础		33430.24		
7	换热站自控		41484.27		
	合计		1217083.11		

d25e313c-5853-4b04-868b-0cfb62210402

单项工程投标报价汇总表

单项工程投标报价汇总表

工程名称: 青岛高新高科清洁能源有限公司5号能源站供热能力提升项目

第1页 共1页

序号	单位工程名称	金额 (元)	其中 (元)		
			暂列金额 承包人分包的 专业工程暂估价 特殊项目暂估价	材料暂估价	规费
1	红线外工程		662365.89		
2	安装部分		662365.89		
3	土建部分		0.00		
4	一期改造工程		16292.84		
5	安装部分		16292.84		
6	室外高压供电		89441.53		
7	安装部分		59810.39		
8	土建部分		29631.14		
9	换热站及室外低压电气		178677.97		
10	安装部分		160530.90		
11	土建部分		18147.07		
12	换热站及管道工程		195390.37		
13	安装部分		194696.86		
14	土建部分		693.51		
15	设备基础		33430.24		
16	室内基础		4527.40		
17	室外基础 (共计30组)		28902.84		
18	换热站自控		41484.27		
19	换热站自控		41484.27		
合计			1217083.11		

d25e313c-5853-4b04-868b-0cfb62210402

单位工程投标报价汇总表

单位工程投标报价汇总表

工程名称: 青岛高新高科清洁能源有限公司5号能源站供热能力提升项目

第1页 共5页

序号	汇总内容	金额 (元)	其中: 暂估价 (元)
	红线外工程		
	安装部分		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
2.1	总价措施项目清单		
2.2	单价措施项目清单		
3	其他项目清单 单=3.1+3.3+3.4+3.5+3.6+3.7+3.8+3.9		
3.1	暂列金额		
3.2	发包人发包的专业工程暂估价		
3.3	承包人发包的专业工程暂估价		
3.4	特殊项目暂估价		
3.5	计日工		
3.6	采购保管费		
3.7	其他检验试验费		
3.8	总承包服务费		
3.9	其他		
4	规费		
5	设备费		
6	税金		
	单位工程费用合计=1+2+3+4+5+6		
	土建部分		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
2.1	总价措施项目清单		
2.2	单价措施项目清单		
3	其他项目清单 单=3.1+3.3+3.4+3.5+3.6+3.7+3.8+3.9		
3.1	暂列金额		
3.2	发包人发包的专业工程暂估价		
3.3	承包人发包的专业工程暂估价		
3.4	特殊项目暂估价		
3.5	计日工		
3.6	采购保管费		
3.7	其他检验试验费		
3.8	总承包服务费		
3.9	其他		
4	规费		
5	税金		
	单位工程费用合计=1+2+3+4+5		
	一期改造工程		
	安装部分		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
2.1	总价措施项目清单		
2.2	单价措施项目清单		
3	其他项目清单 单=3.1+3.3+3.4+3.5+3.6+3.7+3.8+3.9		
3.1	暂列金额		
3.2	发包人发包的专业工程暂估价		

单位工程投标报价汇总表

工程名称: 青岛高新高科清洁能源有限公司5号能源站供热能力提升项目

第2页 共5页

序号	汇总内容	金额 (元)	其中: 暂估价 (元)
3.3	承包人发包的专业工程暂估价		
3.4	特殊项目暂估价		
3.5	计日工		
3.6	采购保管费		
3.7	其他检验试验费		
3.8	总承包服务费		
3.9	其他		
4	规费		
5	设备费		
6	税金		
	单位工程费用合计=1+2+3+4+5+6		
	室外高压供电		
	安装部分		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
2.1	总价措施项目清单		
2.2	单价措施项目清单		
3	其他项目清单=3.1+3.3+3.4+3.5+3.6+3.7+3.8+3.9		
3.1	暂列金额		
3.2	发包人发包的专业工程暂估价		
3.3	承包人发包的专业工程暂估价		
3.4	特殊项目暂估价		
3.5	计日工		
3.6	采购保管费		
3.7	其他检验试验费		
3.8	总承包服务费		
3.9	其他		
4	规费		
5	设备费		
6	税金		
	单位工程费用合计=1+2+3+4+5+6		
	土建部分		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
2.1	总价措施项目清单		
2.2	单价措施项目清单		
3	其他项目清单=3.1+3.3+3.4+3.5+3.6+3.7+3.8+3.9		
3.1	暂列金额		
3.2	发包人发包的专业工程暂估价		
3.3	承包人发包的专业工程暂估价		
3.4	特殊项目暂估价		
3.5	计日工		
3.6	采购保管费		
3.7	其他检验试验费		
3.8	总承包服务费		
3.9	其他		
4	规费		

单位工程投标报价汇总表

工程名称: 青岛高新高科清洁能源有限公司5号能源站供热能力提升项目

第3页 共5页

序号	汇总内容	金额 (元)	其中: 暂估价 (元)
5	税金		
	单位工程费用合计=1+2+3+4+5		
	换热站及室外低压电气		
	安装部分		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
2.1	总价措施项目清单		
2.2	单价措施项目清单		
3	其他项目清单=3.1+3.3+3.4+3.5+3.6+3.7+3.8+3.9		
3.1	暂列金额		
3.2	发包人发包的专业工程暂估价		
3.3	承包人发包的专业工程暂估价		
3.4	特殊项目暂估价		
3.5	计日工		
3.6	采购保管费		
3.7	其他检验试验费		
3.8	总承包服务费		
3.9	其他		
4	规费		
5	设备费		
6	税金		
	单位工程费用合计=1+2+3+4+5+6		
	土建部分		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
2.1	总价措施项目清单		
2.2	单价措施项目清单		
3	其他项目清单=3.1+3.3+3.4+3.5+3.6+3.7+3.8+3.9		
3.1	暂列金额		
3.2	发包人发包的专业工程暂估价		
3.3	承包人发包的专业工程暂估价		
3.4	特殊项目暂估价		
3.5	计日工		
3.6	采购保管费		
3.7	其他检验试验费		
3.8	总承包服务费		
3.9	其他		
4	规费		
5	税金		
	单位工程费用合计=1+2+3+4+5		
	换热站及管道工程		
	安装部分		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
2.1	总价措施项目清单		
2.2	单价措施项目清单		
3	其他项目清单=3.1+3.3+3.4+3.5+3.6+3.7+3.8+3.9		

单位工程投标报价汇总表

工程名称: 青岛高新高科清洁能源有限公司5号能源站供热能力提升项目

第4页 共5页

序号	汇总内容	金额 (元)	其中: 暂估价 (元)
3.1	暂列金额		
3.2	发包人发包的专业工程暂估价		
3.3	承包人发包的专业工程暂估价		
3.4	特殊项目暂估价		
3.5	计日工		
3.6	采购保管费		
3.7	其他检验试验费		
3.8	总承包服务费		
3.9	其他		
4	规费		
5	设备费		
6	税金		
	单位工程费用合计=1+2+3+4+5+6		
	土建部分		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
2.1	总价措施项目清单		
2.2	单价措施项目清单		
3	其他项目清单=3.1+3.3+3.4+3.5+3.6+3.7+3.8+3.9		
3.1	暂列金额		
3.2	发包人发包的专业工程暂估价		
3.3	承包人发包的专业工程暂估价		
3.4	特殊项目暂估价		
3.5	计日工		
3.6	采购保管费		
3.7	其他检验试验费		
3.8	总承包服务费		
3.9	其他		
4	规费		
5	税金		
	单位工程费用合计=1+2+3+4+5		
	设备基础		
	室内基础		
1	分部分项工程费		
1.1	混凝土工程		
1.2	钢筋工程		
2	措施项目费		
2.1	总价措施项目清单		
2.2	单价措施项目清单		
3	其他项目清单=3.1+3.3+3.4+3.5+3.6+3.7+3.8+3.9		
3.1	暂列金额		
3.2	发包人发包的专业工程暂估价		
3.3	承包人发包的专业工程暂估价		
3.4	特殊项目暂估价		
3.5	计日工		
3.6	采购保管费		
3.7	其他检验试验费		

单位工程投标报价汇总表

工程名称: 青岛高新高科清洁能源有限公司5号能源站供热能力提升项目

第5页 共5页

序号	汇总内容	金额 (元)	其中: 暂估价 (元)
3.8	总承包服务费		
3.9	其他		
4	规费		
5	税金		
	单位工程费用合计=1+2+3+4+5		
	室外基础 (共计30组)		
1	分部分项工程费		
1.1	土方工程		
1.2	混凝土工程		
1.3	钢筋工程		
2	措施项目费		
2.1	总价措施项目清单		
2.2	单价措施项目清单		
3	其他项目清单 单=3.1+3.3+3.4+3.5+3.6+3.7+3.8+3.9		
3.1	暂列金额		
3.2	发包人发包的专业工程暂估价		
3.3	承包人发包的专业工程暂估价		
3.4	特殊项目暂估价		
3.5	计日工		
3.6	采购保管费		
3.7	其他检验试验费		
3.8	总承包服务费		
3.9	其他		
4	规费		
5	税金		
	单位工程费用合计=1+2+3+4+5		
	换热站自控		
	换热站自控		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
2.1	总价措施项目清单		
2.2	单价措施项目清单		
3	其他项目清单 单=3.1+3.3+3.4+3.5+3.6+3.7+3.8+3.9		
3.1	暂列金额		
3.2	发包人发包的专业工程暂估价		
3.3	承包人发包的专业工程暂估价		
3.4	特殊项目暂估价		
3.5	计日工		
3.6	采购保管费		
3.7	其他检验试验费		
3.8	总承包服务费		
3.9	其他		
4	规费		
5	设备费		
6	税金		
	单位工程费用合计=1+2+3+4+5+6		

d25e313c-5853-4b04-868b-0cfb62210402

分部分项工程量清单与计价表

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛高新高科清洁能源有限公司5号能源站供热能力提升项目

第1页 共26页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
		红线外工程						
		安装部分						
1	030401001001	电力变压器	10kV箱式开闭所 1.名称:箱式开闭所 2.型号:10kV环网柜6G 3.组合形式:组合型成套 4.基础规格、浇筑材质:综合考虑 5.含远程采集等;	台	4			
2	030408001001	电缆	1.名称:电线电缆 2.型号:ZC-YJV22-8.7/15-3×400 3.敷设方式:穿管敷设 3.含其他辅材	m	5697			
3	030408001002	电缆	1.名称:电线电缆 2.型号:电力电缆ZR-YJV22-8.7/15-3×70 3.敷设方式:穿管敷设 3.含其他辅材	m	400			
4	030408001003	电缆	1.名称:通信光缆 2.型号:GYFTZY-24B1 3.敷设方式:穿管敷设 3.含其他辅材	m	2848.5			
5	030408006001	电力电缆头	1.名称:电力电缆头 2.型号:电力电缆终端头 3.规格:三芯400mm2以内 4.材质、类型:铜芯电力电缆终端头 5.安装部位:室外 6.电压等级(kV):15KV	个	12			
6	030408006002	电力电缆头	1.名称:电力电缆头 2.型号:电力电缆终端头 3.规格:三芯70mm2以内 4.材质、类型:铜芯电力电缆终端头 5.安装部位:室外 6.电压等级(kV):15KV	个	2			
7	030408006003	电力电缆头	1.名称:电力电缆头 2.型号:电力电缆中间接头 3.规格:三芯400mm2以内 4.材质、类型:铜芯电力电缆终端头 5.安装部位:室外 6.电压等级(kV):15KV	个	10			
8	030408006004	电力电缆头	1.名称:肘型电缆终端头 2.型号:3*400 3.规格: 4.材质、类型: 5.安装部位:户内 6.电压等级(kV):	个	12			
9	030408006005	电力电缆头	1.名称:肘型电缆终端头 2.型号:3*70 3.规格: 4.材质、类型: 5.安装部位:户内 6.电压等级(kV):	个	2			
10	030408003001	电缆保护管	1.名称:MPP管,壁厚8mm 2.材质:塑料管 3.规格:Φ100 4.敷设方式:埋地敷设	m	200			
11	030408003002	电缆保护管	1.名称:MPP管,壁厚16mm 2.材质:塑料管 3.规格:Φ200 4.敷设方式:埋地敷设	m	1200			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛高新高科清洁能源有限公司5号能源站供热能力提升项目

第2页 共26页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
12	030413001001	接地极安装	1.名称:室外箱变及开闭所接地极 2.材质:镀锌角钢 3.规格:50*5*2500	根	16			
13	030413001002	接地母线	1.名称:包封接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:50*5	m	100			
14	030413001003	警示(示踪)带、桩铺设	规格:警示带	m	100			
15	030414015001	电缆试验	1.名称:电缆交流耐压、泄漏试验 2.电压等级(kV):15KV 3.综合内容:验收、调试,编制调试报告等内容	根	5			
16	030414015002	送配电系统调试	1.名称:送配电系统调试 2.电压等级(kV):15KV 3.综合内容:验收、调试,编制调试报告等内容	系统	1			
17	030414011001	接地装置	1.名称:室外箱变及开闭所接地装置调试 2.类别:综合考虑	组	4			
18	030414001001	开闭所系统调试	1.名称:室外开闭所系统调试 2.型号:10kV 3.容量(kV·A):10kV	系统	4			
		土建部分						
19	010101002001	挖沟槽土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土深度: 3.开挖方式:机械 4.装车、装车 5.场内运距:综合考虑	m3	438			
20	010103001001	回填方	1.填方部位:沟槽回填 2.填方材料品种:原土 3.填方粒径要求:综合考虑 4.填方来源:原土	m3	191.4			
21	010501001001	垫层	1.名称:垫层 2.规格:100mm厚 3.混凝土强度等级:C20	m3	20.9			
22	010501001002	管道包封	1.名称:管道包封(含模板) 2.规格:按设计图示 3.混凝土强度等级:C30	m3	11.1			
23	010103002001	余方弃置	1.废弃料品种: 2.运距:综合考虑	m3	246.6			
24	010401001001	开闭所基础	1.砖品种、规格、强度等级:240 2.基础类型:详细见设计图纸; 4.防潮层材料种类:详细见设计图纸;	座	4			
25	03B001	开闭所变压器围栏及周边硬化		套	4			
26	03B002	混凝土井(直通井)	1.垫层、基础材质及厚度:详见设计图纸 2.混凝土强度等级:C15 3.盖板材质、规格:球墨铸铁 4.井盖、井圈材质及规格:详见设计图纸 5.踏步材质、规格:详见设计图纸 6.防渗、防水要求:详见设计图纸	座	6			
27	03B003	混凝土井(转角井)	1.垫层、基础材质及厚度:详见设计图纸 2.混凝土强度等级:C15 3.盖板材质、规格:球墨铸铁 4.井盖、井圈材质及规格:详见设计图纸	座	4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛高新高科清洁能源有限公司5号能源站供热能力提升项目

第3页 共26页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
27	03B003	混凝土井(转角井)	5.踏步材质、规格: 详见设计图纸 6.防渗、防水要求: 详见设计图纸	座	4			
28	03B004	围挡安装与拆除		m	20			
		一期改造工程						
		安装部分						
29	030408001004	电缆	1.名称: 电线电缆 2.型号: ZB-YJV-0.6/1kV 3x120+2x70 3.敷设方式: 综合考虑 3.含其他辅材	m	330			
30	030408006006	电力电缆头	1.名称: 电力电缆头 2.型号: 电力电缆终端头 3.规格: 五芯120mm ² 以内 4.材质、类型: 铜芯电力电缆终端头 5.安装部位: 室内 6.电压等级(kV): 1KV	个	10			
31	030408006007	电力电缆头	1.名称: 电力电缆头 2.型号: 电力电缆中间头 3.规格: 五芯120mm ² 以内 4.材质、类型: 铜芯电力电缆终端头 5.安装部位: 室内 6.电压等级(kV): 1KV	个	10			
		室外高压供电						
		安装部分						
32	030401001002	电力变压器	10kV箱式开闭所 1.名称: 箱式开闭所 2.型号: 10kV 3.组合形式: 组合型成套 4.基础规格、浇筑材质: 综合考虑 5.含远程采集等;	台	1			
33	030401001003	电力变压器	组合型成套箱式变电站 1.名称: 1000kVA变压器组, 2.型号: S20-1000kVA 3.组合形式: 组合型成套 4.基础规格、浇筑材质: 综合考虑	台	5			
34	030402017001	高压成套配电柜	1.名称: 开关柜(G05、G15、G06、G16) 2.型号: -12/630-25kA, 控制DC220V 储能DC220V 3.规格: KYN28A-12柜出线柜 4.母线配置方式: 满足设计要求 5.种类: 按设计 6.报价综合考虑盘柜下防火堵洞、零序、避雷器、屏边等全部内容 7.综合考虑网络综合电力仪表、电气火灾监控模块、无线火灾报警自动灭火装置、智能操控、微机保护等全部内容 8.综合考虑配电柜调试及相关母线排安装等全部内容, 开关柜应具备“五防”闭锁功能 9.包含供货、安装、设备运输、吊装、二次倒运、试运行、相关所有调试、试验、配合相关职能部门验收备案等全部内容	台	4			
35	030408001005	电缆	1.名称: 电线电缆 2.型号: ZC-YJV22-8.7/15kV-3x70 3.敷设方式: 穿管敷设 3.含其他辅材	m	398.476			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛高新高科清洁能源有限公司5号能源站供热能力提升项目

第4页 共26页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
36	030408001006	电缆	1.名称:电线电缆 2.型号:ZR-YJV22-8.7/15kV-3x120 3.敷设方式:穿管敷设 3.含其他辅材	m	27.169			
37	030408001007	电缆	1.名称:电线电缆 2.型号:ZC-YJV22-8.7/15kV-3x185 3.敷设方式:穿管敷设 3.含其他辅材	m	316.333			
38	030408003003	电缆保护管	1.名称:MPP管,壁厚8mm 2.材质:塑料管 3.规格:Φ100 4.敷设方式:埋地敷设	m	248.66			
39	030408003004	电缆保护管	1.名称:MPP管,壁厚16mm 2.材质:塑料管 3.规格:Φ200 4.敷设方式:埋地敷设	m	604.6			
40	030408006008	电力电缆头	1.名称:电力电缆头 2.型号:电力电缆终端头 3.规格:三芯70mm ² 以内 4.材质、类型:铜芯电力电缆终端头 5.安装部位:室外 6.电压等级(kV):15KV	个	10			
41	030408006009	电力电缆头	1.名称:电力电缆头 2.型号:电力电缆终端头 3.规格:三芯120mm ² 以内 4.材质、类型:铜芯电力电缆终端头 5.安装部位:室外 6.电压等级(kV):15KV	个	4			
42	030408006010	电力电缆头	1.名称:电力电缆头 2.型号:电力电缆终端头 3.规格:三芯185mm ² 以内 4.材质、类型:铜芯电力电缆终端头 5.安装部位:室外 6.电压等级(kV):15KV	个	4			
43	030408006011	电力电缆头	1.名称:肘型电缆终端头 2.型号:3*70 3.规格: 4.材质、类型: 5.安装部位:户内 6.电压等级(kV):	个	10			
44	030408006012	电力电缆头	1.名称:肘型电缆终端头 2.型号:3*120 3.规格: 4.材质、类型: 5.安装部位:户内 6.电压等级(kV):	个	2			
45	030408006013	电力电缆头	1.名称:肘型电缆终端头 2.型号:3*185 3.规格: 4.材质、类型: 5.安装部位:户内 6.电压等级(kV):	个	4			
46	030413001004	接地极安装	1.名称:室外箱变及开闭所接地极 2.材质:镀锌角钢 3.规格:50*5*2500	根	24			
47	030413001005	接地母线	1.名称:包封接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:50*5	m	124.33			
48	030413001006	警示(示踪)带、桩铺设	规格:警示带	m	124.33			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛高新高科清洁能源有限公司5号能源站供热能力提升项目

第5页 共26页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
49	030414015003	电缆试验	1.名称:电缆交流耐压、泄漏试验 2.电压等级(kV):15KV 3.综合内容:验收、调试,编制调试报告等内容	根	9			
50	030414011002	接地装置	1.名称:室外箱变及开闭所接地装置调试 2.类别:综合考虑	组	6			
51	030414001002	电力变压器系统	1.名称:箱式变压器系统调试 2.型号:S20-1000kVA 3.容量(kV·A):1000kVA	系统	5			
52	030414001003	开闭所系统调试	1.名称:室外开闭所系统调试 2.型号:10kV 3.容量(kV·A):10kV	系统	1			
53	030414001004	电力变压器系统	1.名称:变压器调试 2.型号:箱变 3.容量(kV·A):SCB14-1600kVA 4.综合考虑自动投入装置调试等全部内容	系统	4			
		土建部分						
54	010101002002	挖沟槽土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土深度: 3.开挖方式:机械 4.装车、装车 5.场内运距:综合考虑	m3	179.22			
55	010103001002	回填方	1.填方部位:沟槽回填 2.填方材料品种:原土 3.填方粒径要求:综合考虑 4.填方来源:原土	m3	98.08			
56	010501001003	垫层	1.名称:垫层 2.规格:100mm厚 3.混凝土强度等级:C20	m3	13.72			
57	010501001004	管道包封	1.名称:管道包封(含模板) 2.规格:按设计图示 3.混凝土强度等级:C30	m3	44.7			
58	010103002002	余方弃置	1.废弃料品种: 2.运距:综合考虑	m3	81.14			
59	010401001002	变压器基础	1.砖品种、规格、强度等级:240 2.基础类型:1000KVA变压器基础 4.防潮层材料种类:详见设计图纸;	座	5			
60	010401001003	开闭所基础	1.砖品种、规格、强度等级:240 2.基础类型:1000KVA变压器基础 4.防潮层材料种类:详见设计图纸;	座	1			
61	03B005	开闭所变压器围栏及周边硬化		套	6			
62	03B006	混凝土井(直通井)	1.垫层、基础材质及厚度:详见设计图纸 2.混凝土强度等级:C15 3.盖板材质、规格:球墨铸铁 4.井盖、井圈材质及规格:详见设计图纸 5.踏步材质、规格:详见设计图纸 6.防渗、防水要求:详见设计图纸	座	2			
63	03B007	混凝土井(转角井)	1.垫层、基础材质及厚度:详见设计图纸 2.混凝土强度等级:C15 3.盖板材质、规格:球墨铸铁 4.井盖、井圈材质及规格:详见设计图纸	座	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛高新高科清洁能源有限公司5号能源站供热能力提升项目

第6页 共26页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
63	03B007	混凝土井(转角井)	5.踏步材质、规格:详见设计图纸 6.防渗、防水要求:详见设计图纸	座	2			
		换热站及室外低压电气						
		安装部分						
64	030401002001	干式变压器	1.名称:4#/5#干式变压器 2.型号: SCB14-1600kVA10+2X2.5%/0.4kV-Dyn11 Uk=6% 3.容量(kV·A)1600kVA 4.电压(kV):10/0.4kV 5.油过滤要求:满足设计要求 6.干燥要求:满足设计要求 7.网门、保护门材质、规格:钢丝网门,进线柜加装配电综合测试仪,塑壳自动空气开关。 8.综合考虑每相2根软连接。 9.综合考虑包含变压器中性点接地母排、支持绝缘子、母线固定夹具等全部内容。 10.包含变压器加装温控器及控制开关、AP强迫空气冷却。 11.综合考虑零序、避雷器等全部内容。 12.综合考虑相关控制电缆及控制电缆头等全部内容。 13.报价综合考虑盘柜下防火堵洞、零序、避雷器、屏边等全部内容 14.包含供货、安装、设备运输、吊装、二次倒运、试运行、相关所有调试、试验、配合相关职能部门验收备案等全部内容	台	2			
65	030404004001	低压开关柜(屏)	1.名称:MNS柜,进线柜(4D01/5D01) 2.型号:1000x1000x2200 3.规格:按设计 4.种类:按设计 5.接线端子材质、规格:按设计 6.端子板外部接线材质、规格:按设计 7.小母线材质、规格:按设计 8.屏边规格:按设计 10.主母排安装 11.综合考虑相关控制电缆及控制电缆头等全部内容。 12.报价综合考虑盘柜下防火堵洞、零序、避雷器、屏边等全部内容 13.综合考虑网络综合电力仪表、电气火灾监控模块、无线火灾报警自动灭火装置等全部内容 14.综合考虑配电柜调试及相关母排安装等全部内容,开关柜应具备“五防”闭锁功能 15.包含供货、安装、设备运输、吊装、二次倒运、试运行、相关所有调试、试验、配合相关职能部门验收备案等全部内容	台	2			
66	030404004002	低压开关柜(屏)	1.名称:MNS柜,母联柜柜(4D02) 2.型号:1000x1000x2200 3.规格:按设计 4.种类:按设计	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛高新高科清洁能源有限公司5号能源站供热能力提升项目

第7页 共26页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
66	030404004002	低压开关柜(屏)	5.接线端子材质、规格:按设计 6.端子板外部接线材质、规格:按设计 7.小母线材质、规格:按设计 8.屏边规格:按设计 9.主母排安装 10.综合考虑相关控制电缆及控制电缆头等全部内容。 11.报价综合考虑盘柜下防火堵洞、零序、避雷器、屏边等全部内容 12.综合考虑网络综合电力仪表、电气火灾监控模块、无线火灾报警自动灭火装置等全部内容 13.综合考虑配电柜调试及相关母排安装等全部内容,开关柜应具备“五防”闭锁功能 14.包含供货、安装、设备运输、吊装、二次倒运、试运行、相关所有调试、试验、配合相关职能部门验收备案等全部内容	台	1			
67	030404004003	低压开关柜(屏)	1.名称:MNS柜,电容柜(5D02、5D03、4D03、4D04) 2.型号:800x1000x2200 3.规格:按设计 4.种类:按设计 5.接线端子材质、规格:按设计 6.端子板外部接线材质、规格:按设计 7.小母线材质、规格:按设计 9.屏边规格:按设计 10.主母排安装 11.综合考虑相关控制电缆及控制电缆头等全部内容。 12.报价综合考虑盘柜下防火堵洞、零序、避雷器、屏边等全部内容 13.综合考虑网络综合电力仪表、电气火灾监控模块、无线火灾报警自动灭火装置等全部内容 14.综合考虑配电柜调试及相关母排安装等全部内容,开关柜应具备“五防”闭锁功能 15.包含供货、安装、设备运输、吊装、二次倒运、试运行、相关所有调试、试验、配合相关职能部门验收备案等全部内容	台	4			
68	030404004004	低压开关柜(屏)	1.名称:MNS柜,出线柜(4D05/5D04)(一进五出) 2.型号:800x1000x2200 3.规格:按设计 4.种类:按设计 5.接线端子材质、规格:按设计 6.端子板外部接线材质、规格:按设计 7.小母线材质、规格:按设计 8.屏边规格:按设计 10.主母排安装 11.综合考虑相关控制电缆及控制电缆头等全部内容。 12.报价综合考虑盘柜下防火堵洞、零序、避雷器、屏边等全部内容 13.综合考虑网络综合电力仪表、电气火灾监控模块、无线火灾报警自动灭火装置等全部内容 14.综合考虑配电柜调试及相关母排安装等全部内容,开关柜	台	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛高新高科清洁能源有限公司5号能源站供热能力提升项目

第8页 共26页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
68	030404004004	低压开关柜(屏)	应具备“五防”闭锁功能 15.包含供货、安装、设备运输、吊装、二次倒运、试运行、相关所有调试、试验、配合相关职能部门验收备案等全部内容	台	2			
69	030404004005	低压开关柜(屏)	1.名称:MNS柜,出线柜(4D06/5D05)(一进九出) 2.型号:800x1000x2200 3.规格:按设计 4.种类:按设计 5.接线端子材质、规格:按设计 6.端子板外部接线材质、规格:按设计 7.小母线材质、规格:按设计 8.屏边规格:按设计 10.主母排安装 11.综合考虑相关控制电缆及控制电缆头等全部内容。 12.报价综合考虑盘柜下防火堵洞、零序、避雷器、屏边等全部内容 13.综合考虑网络综合电力仪表、电气火灾监控模块、无线火灾报警自动灭火装置等全部内容 14.综合考虑配电柜调试及相关母排安装等全部内容,开关柜应具备“五防”闭锁功能 15.包含供货、安装、设备运输、吊装、二次倒运、试运行、相关所有调试、试验、配合相关职能部门验收备案等全部内容	台	2			
70	030404004006	低压开关柜(屏)	1.名称:MNS柜,出线柜(4D07、5D06)(一进九出) 2.型号:800x1000x2200 3.规格:按设计 4.种类:按设计 5.接线端子材质、规格:按设计 6.端子板外部接线材质、规格:按设计 7.小母线材质、规格:按设计 8.屏边规格:按设计 9.主母排安装 10.综合考虑相关控制电缆及控制电缆头等全部内容。 12.报价综合考虑盘柜下防火堵洞、零序、避雷器、屏边等全部内容 13.综合考虑网络综合电力仪表、电气火灾监控模块、无线火灾报警自动灭火装置等全部内容 14.综合考虑配电柜调试及相关母排安装等全部内容,开关柜应具备“五防”闭锁功能 15.包含供货、安装、设备运输、吊装、二次倒运、试运行、相关所有调试、试验、配合相关职能部门验收备案等全部内容	台	2			
71	030404017001	配电箱	1.名称:中介水循环泵配电柜 2.型号:APZJB 3.规格:600x2200x400 4.基础形式、材质、规格:综合考虑 5.含端子接线、型钢、喷漆、标识等; 7.安装方式:综合考虑	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛高新高科清洁能源有限公司5号能源站供热能力提升项目

第9页 共26页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
72	030404017002	配电箱	1.名称:中介定压补水水泵配电柜 2.型号:APDYB 3.规格:600x2200x400 4.基础形式、材质、规格:综合考虑 5.含端子接线、型钢、喷漆、标识等; 7.安装方式:综合考虑	台	1			
73	030404017003	配电箱	1.名称:中介定压补水水泵配电柜 2.型号:APSYB 3.规格:600x2200x400 4.基础形式、材质、规格:综合考虑 5.含端子接线、型钢、喷漆、标识等; 7.安装方式:综合考虑	台	1			
74	030403006001	低压封闭式插接母线槽	1.名称:封闭母线 2.型号:3200A,铜,三相五线制 3.规格:详设计 4.容量(A):3200A 5.线制:详设计 6.安装部位:综合考虑 7.工作内容:安装,接地,包含三通弯头连接片等附件	m	30			
75	030404004007	低压开关柜(屏)	1.名称:始端箱 2.型号:按设计 3.规格:按设计 4.种类:按设计 5.接线端子材质、规格:按设计 6.端子板外部接线材质、规格:按设计 7.小母线材质、规格:按设计 8.屏边规格:按设计 9.主母排安装 10.综合考虑相关控制电缆及控制电缆头等全部内容。 12.报价综合考虑盘柜下防火堵洞、零序、避雷器、屏边等全部内容 13.综合考虑网络综合电力仪表、电气火灾监控模块、无线火灾报警自动灭火装置等全部内容 14.综合考虑配电柜调试及相关母排安装等全部内容,开关柜应具备“五防”闭锁功能 15.包含供货、安装、设备运输、吊装、二次倒运、试运行、相关所有调试、试验、配合相关职能部门验收备案等全部内容	台	4			
76	030404004008	低压开关柜(屏)	1.名称:铜排软接头 2.型号:按设计 3.规格:按设计 4.种类:按设计 5.接线端子材质、规格:按设计 6.端子板外部接线材质、规格:按设计 7.小母线材质、规格:按设计 8.屏边规格:按设计 9.主母排安装 10.综合考虑相关控制电缆及控制电缆头等全部内容。 12.报价综合考虑盘柜下防火堵洞、零序、避雷器、屏边等全部内容 13.综合考虑网络综合电力仪表、电气火灾监控模块、无线火灾报警自动灭火装置等全部内容 14.综合考虑配电柜调试及相关母排安装等全部内容,开关柜	片	12			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛高新高科清洁能源有限公司5号能源站供热能力提升项目

第10页 共26页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
76	030404004008	低压开关柜(屏)	应具备“五防”闭锁功能 15.包含供货、安装、设备运输、吊装、二次倒运、试运行、相关所有调试、试验、配合相关职能部门验收备案等全部内容	片	12			
77	030411003001	桥架	1.名称: 不锈钢桥架 2.型号:100*100 3.含盖板, 金属隔板、防火涂料等	m	1.95			
78	030411003002	桥架	1.名称:不锈钢桥架 2.型号:150*150 3.含盖板, 金属隔板、防火涂料等	m	37.613			
79	030411003003	桥架	1.名称:不锈钢桥架 2.型号:200*100 3.含盖板, 金属隔板、防火涂料等	m	22.899			
80	030411003004	桥架	1.名称:不锈钢桥架 2.型号:200*200 3.含盖板, 金属隔板、防火涂料等	m	19.01			
81	030411003005	桥架	1、名称: 不锈钢桥架 2.型号:300*100 3.含盖板, 金属隔板、防火涂料等	m	11.013			
82	030411003006	桥架	1.名称:不锈钢桥架 2.型号:400*200 3.含盖板, 金属隔板、防火涂料等	m	24.771			
83	030411003007	桥架	1.名称:不锈钢桥架 2.型号:600*200 3.含盖板, 金属隔板、防火涂料等	m	9.942			
84	030411003008	桥架	1.名称:不锈钢桥架 2.型号:800*200 3.含盖板, 金属隔板、防火涂料等	m	94.46			
85	030408001008	电缆	1.名称:电线电缆 2.型号:ZB-YJV-0.6/1kV 3x185+2x95 3.敷设方式: 综合考虑 3.含其他辅材	m	833.323			
86	030408001009	电缆	1.名称:电线电缆 2.型号:ZB-YJV-0.6/1kV 3x150+2x95 3.敷设方式: 桥架敷设 3.含其他辅材	m	242.68			
87	030408001010	电缆	1.名称:电线电缆 2.型号:ZB-YJV-0.6/1kV 3x150+2x95 3.敷设方式: 穿管敷设 3.含其他辅材	m	386.873			
88	030408001011	电缆	1.名称:电线电缆 2.型号:ZB-YJV-0.6/1kV 3x120+2x70 3.敷设方式: 综合考虑 3.含其他辅材	m	217.764			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛高新高科清洁能源有限公司5号能源站供热能力提升项目

第11页 共26页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
89	030408001012	电缆	1.名称:电线电缆 2.型号:ZB-YJV-0.6/1kV 3x70+2x35 3.敷设方式: 综合考虑 3.含其他辅材	m	277.61			
90	030408001013	电缆	1.名称:电线电缆 2.型号:ZB-YJV-0.6/1kV 3x70+1x35 3.敷设方式: 综合考虑 3.含其他辅材	m	51.35			
91	030408001014	电缆	1.名称:电线电缆 2.型号:ZB-YJV-0.6/1kV 5x16 3.敷设方式: 综合考虑 3.含其他辅材	m	330.7			
92	030408001015	电缆	1.名称:电线电缆 2.型号:ZB-YJV-0.6/1kV 5x6 3.敷设方式: 综合考虑 3.含其他辅材	m	180.308			
93	030408001016	电缆	1.名称:电线电缆 2.型号:ZB-YJV-0.6/1kV 4x16 3.敷设方式: 综合考虑 3.含其他辅材	m	46.12			
94	030408001017	电缆	1.名称:电线电缆 2.型号:ZB-YJV-0.6/1kV 4x4 3.敷设方式: 综合考虑 3.含其他辅材	m	37.209			
95	030408001018	电缆	1.名称:电线电缆 2.型号:ZB-YJV-0.6/1kV 4x2.5 3.敷设方式: 综合考虑 3.含其他辅材	m	27.928			
96	030408001019	电缆	1.名称:电线电缆 2.型号:ZB-KYJV-0.45/0.75kV 2x2.5 3.敷设方式: 综合考虑 3.含其他辅材	m	289.294			
97	030408001020	电缆	1.名称:电线电缆 2.型号:ZB-RVVP-0.45/0.75kV 4x1.5 3.敷设方式: 穿管敷设 3.含其他辅材	m	200			
98	030411001001	配管	1.名称:SC20 2.材质:SC20 3.敷设方式: 明敷 4.含防火涂料等	m	200			
99	030411001002	配管	1.名称:SC32 2.材质:SC32 3.敷设方式: 明敷 4.含防火涂料等	m	16.272			
100	030411001003	配管	1.名称:SC150 2.材质:SC150 3.敷设方式: 明敷 4.含防火涂料等	m	11.63			
101	030411001004	配管	1.名称:PE150 2.材质:PE150 3.敷设方式: 埋地敷设	m	386.873			
102	030408006014	电力电缆头	1.名称:电力电缆头 2.型号:电力电缆终端头 3.规格:五芯240mm ² 以内 4.材质、类型: 铜芯电力电缆终端头 5.安装部位:室内 6.电压等级(kV):1KV	个	76			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛高新高科清洁能源有限公司5号能源站供热能力提升项目

第12页 共26页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
103	030408006015	电力电缆头	1.名称:电力电缆头 2.型号:电力电缆终端头 3.规格:五芯120mm ² 以内 4.材质、类型:铜芯电力电缆终端头 5.安装部位:室内 6.电压等级(kV):1KV	个	12			
104	030408006016	电力电缆头	1.名称:电力电缆头 2.型号:电力电缆终端头 3.规格:五芯35mm ² 以内 4.材质、类型:铜芯电力电缆终端头 5.安装部位:室内 6.电压等级(kV):1KV	个	6			
105	030408006017	电力电缆头	1.名称:电力电缆头 2.型号:电力电缆终端头 3.规格:五芯10mm ² 以内 4.材质、类型:铜芯电力电缆终端头 5.安装部位:室内 6.电压等级(kV):1KV	个	4			
106	030408006018	电力电缆头	1.名称:电力电缆头 2.型号:电力电缆终端头 3.规格:二、四芯10mm ² 以内 4.材质、类型:铜芯电力电缆终端头 5.安装部位:室内 6.电压等级(kV):1KV	个	8			
107	030413001007	铁构件	1.名称:桥架支吊架 2.材质:型钢(综合考虑)	kg	123.58			
108	030413001008	铁构件	1.名称:配管支吊架 2.材质:型钢(综合考虑)	kg	98.67			
109	030413001009	铁构件	1.名称:高低压柜基础槽钢 2.材质:10#槽钢	m	63.6			
110	030409002001	接地母线	1.名称:接地母线(水设备及柜体) 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:-40*4 4.安装部位:综合考虑 5.安装形式:满足设计及验收要求	m	274.5132			
111	030414003001	特殊保护装置	1.名称:高频保护装置调试 2.类型:按设计	套	2			
112	030414010001	电容器调试	1.名称:电容器调试 2.电压等级(kV):15kV 3.综合内容:验收、调试,编制调试报告等内容	组	4			
113	030414008001	母线	1.名称:母线调试 2.电压等级(kV):15kV 3.综合内容:验收、调试,编制调试报告等内容	段	3			
114	030414001005	电力变压器系统	1.名称:变压器调试 2.型号:箱变 3.容量(kV·A):SCB14-1600kVA 4.综合考虑自动投入装置调试等全部内容	系统	2			
115	030414002001	送配电装置系统	1.名称:送配电装置系统调试 2.型号:满足设计及验收要求 3.电压等级(kV):1kV以下交流供电(综合) 4.综合内容:验收、调试,编制调试报告等内容	系统	3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛高新高科清洁能源有限公司5号能源站供热能力提升项目

第13页 共26页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
116	030414011003	接地装置	1.名称:接地装置调试 2.综合内容:验收、调试,编制调试报告等内容	系统	1			
		土建部分						
117	010101002003	挖沟槽土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土深度: 3.开挖方式:机械 4.装车、装车 5.场内运距:综合考虑	m3	185.699			
118	010103001003	回填方	1.填方部位:沟槽回填 2.填方材料品种:原土 3.填方粒径要求:综合考虑 4.填方来源:原土	m3	185.7			
119	03B008	砖砌手孔井	1.尺寸: 砖砌,1200x900x1100mm (LxWxH) 2.做法详图纸,按图纸所示 3.盖板材质、规格:按图纸所示	个	10			
120	03B009	水泥硬化路面破坏		m²	1173			
121	03B010	防静电地板拆除		m²	211.66			
122	011102003001	防静电地板(恢复)	1、300高架防静电活动地板 2、保护层 界面剂 1道 3、20厚DS M15砂浆(1:3水泥砂浆)保护层	m2	211.66			
		换热站及管道工程						
		安装部分						
123	030701001001	水源热泵机组	1.名称:水源热泵机组 2.型号:制热量2600kW,功率640kW 3.安装形式:落地 4.含减震垫 5.含电机检查接线工作;	台	2			
124	030701001002	疏导式换热器	1.名称:疏导式换热器 2.型号:换热面积200m2 3.安装形式:落地 4.含电机检查接线工作;	台	8			
125	030109001001	离心式泵	1.名称:中介水循环泵 2.型号:440t/h,32m,55kW200t/h28m, 22kW 3.灌浆配合比:符合要求 4.单机试运转要求:符合要求 5.含电机检查接线工作;	台	3			
126	030109001002	离心式泵	1.名称:水源热泵末端循环泵 2.型号:200t/h,28m,22kW 3.灌浆配合比:符合要求 4.单机试运转要求:符合要求 5.含电机检查接线工作;	台	3			
127	030109001003	离心式泵	1.名称:中介定压补水泵 2.型号:5t/h,50m,1.5kW 3.单机试运转要求:符合要求 4.含电机检查接线工作;	台	2			
128	031006015001	水箱	1.材质、类型:中介补水箱 2.型号、规格:1m*2m*2m 3.按照图集《03R401》-2制作含浮球阀、预埋角钢构件等	台	1			
129	031006015002	中介定压罐	1.材质、类型:中介定压罐 2.型号、规格:直径2000mm,压力, 1.0Mpa	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛高新高科清洁能源有限公司5号能源站供热能力提升项目

第14页 共26页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
130	030701001003	空气源整装机	1.名称:空气源整装机 2.型号:制热量200kW,功率100kW 3.安装形式:落地 4.含减震垫 5.含电机检查接线工作;	台	33			
131	030801001001	直埋式预制保温管	1.垫层、基础材质及厚度:按设计要求 2.材质及规格:聚氨脂泡沫塑料保温管 ϕ 426*8 3.接口方式:氩电联焊 4.铺设深度:满足设计要求 5.管道检验及试验的要求:按设计要求	m	24.827			
132	030801001002	低压碳钢管	1.材质:无缝钢管 2.规格: ϕ 32mm $\times$ 3mm 3.连接形式、焊接方法:焊接 4.压力试验、吹扫与清洗设计要求:符合设计要求	m	36			
133	030801001003	低压碳钢管	1.材质:无缝钢管 2.规格: ϕ 38mm $\times$ 3mm 3.连接形式、焊接方法:焊接 4.压力试验、吹扫与清洗设计要求:符合设计要求	m	65			
134	030801001004	低压碳钢管	1.材质:无缝钢管 2.规格: ϕ 45mm $\times$ 3.5mm 3.连接形式、焊接方法:焊接 4.压力试验、吹扫与清洗设计要求:符合设计要求	m	6			
135	030801001005	低压碳钢管	1.材质:无缝钢管 2.规格: ϕ 57mm $\times$ 3.5mm 3.连接形式、焊接方法:焊接 4.压力试验、吹扫与清洗设计要求:符合设计要求	m	12			
136	030801001006	低压碳钢管	1.材质:无缝钢管 2.规格: ϕ 108*4 3.连接形式、焊接方法:焊接 4.压力试验、吹扫与清洗设计要求:符合设计要求	m	58.262			
137	030801001007	低压碳钢管	1.材质:无缝钢管 2.规格: ϕ 159x4.5 3.连接形式、焊接方法:焊接 4.压力试验、吹扫与清洗设计要求:符合设计要求	m	214.027			
138	030801001008	低压碳钢管	1.材质:无缝钢管 2.规格: ϕ 219x6 3.连接形式、焊接方法:焊接 4.压力试验、吹扫与清洗设计要求:符合设计要求	m	127.29			
139	030801001009	低压碳钢管	1.材质:螺旋焊缝钢管 2.规格: ϕ 273x7 3.连接形式、焊接方法:焊接 4.压力试验、吹扫与清洗设计要求:符合设计要求	m	76.512			
140	030801001010	低压碳钢管	1.材质:螺旋焊缝钢管 2.规格: ϕ 325*7 3.连接形式、焊接方法:焊接 4.压力试验、吹扫与清洗设计要求:符合设计要求	m	50.571			
141	030801001011	低压碳钢管	1.材质:螺旋焊缝钢管 2.规格: ϕ 377*7 3.连接形式、焊接方法:焊接 4.压力试验、吹扫与清洗设计要求:符合设计要求	m	128.973			
142	030801001012	低压碳钢管	1.材质:螺旋焊缝钢管 2.规格: ϕ 426x7 3.连接形式、焊接方法:焊接 4.压力试验、吹扫与清洗设计要求:符合设计要求	m	155.869			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛高新高科清洁能源有限公司5号能源站供热能力提升项目

第15页 共26页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
143	030801001013	低压碳钢管	1.材质:螺旋焊缝钢管 2.规格: ϕ 478x7 3.连接形式、焊接方法:焊接 4.压力试验、吹扫与清洗设计要求:符合设计要求	m	11.89			
144	030801001014	低压碳钢管	1.材质:螺旋焊缝钢管 2.规格: ϕ 529x9 3.连接形式、焊接方法:焊接 4.压力试验、吹扫与清洗设计要求:符合设计要求	m	18.051			
145	030801001015	低压碳钢管	1.材质:螺旋焊缝钢管 2.规格: ϕ 630x10 3.连接形式、焊接方法:焊接 4.压力试验、吹扫与清洗设计要求:符合设计要求	m	78.536			
146	030801001016	低压碳钢管	1.材质:螺旋焊缝钢管 2.规格: ϕ 720x10 3.连接形式、焊接方法:焊接 4.压力试验、吹扫与清洗设计要求:符合设计要求	m	63.702			
147	030807003001	低压法兰阀门	1.名称:铜过滤器 2.材质:按设计 3.型号、规格DN32 4.连接形式:螺纹	个	2			
148	030807003002	低压法兰阀门	1.名称:过滤阀 2.材质:按设计 3.型号、规格GL41F-16Q DN350 1.6MPa 4.连接形式:法兰	个	3			
149	030807003003	低压法兰阀门	1.名称:过滤阀 2.材质:按设计 3.型号、规格GL41F-16Q DN250 1.6MPa 4.连接形式:法兰	个	3			
150	030807003004	低压法兰阀门	1.名称:过滤阀 2.材质:按设计 3.型号、规格GL41F-16Q DN200 1.6MPa 4.连接形式:法兰	个	6			
151	030807003005	低压法兰阀门	1.名称:金属软连接 2.材质:按设计 3.型号、规格 DN32 4.连接形式:螺纹	个	4			
152	030807003006	低压法兰阀门	1.名称:金属软连接 2.材质:按设计 3.型号、规格 DN350 1.6MPa 4.连接形式:法兰	个	6			
153	030807003007	低压法兰阀门	1.名称:金属软连接 2.材质:按设计 3.型号、规格 DN250 1.6MPa 4.连接形式:法兰	个	6			
154	030807003008	低压法兰阀门	1.名称: 金属软连接 2.材质:按设计 3.型号、规格 DN200 1.6MPa 4.连接形式:法兰	个	16			
155	030807003009	低压法兰阀门	1.名称:铜止回阀 2.材质:按设计 3.型号、规格 DN32 4.连接形式:螺纹	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛高新高科清洁能源有限公司5号能源站供热能力提升项目

第16页 共26页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
156	030807003010	低压法兰阀门	1.名称:消声止回阀 2.材质:按设计 3.型号、规格 DN1501.6MPa 4.连接形式:法兰	个	2			
157	030807003011	低压法兰阀门	1.名称:缓闭式止回阀 2.材质:按设计 3.型号、规格 300X-16QDN350 1.6MPa 4.连接形式:法兰	个	3			
158	030807003012	低压法兰阀门	1.名称:缓闭式止回阀 2.材质:按设计 3.型号、规格300X-16Q DN250 1.6MPa 4.连接形式:法兰	个	3			
159	030807003013	低压法兰阀门	1.名称:涡轮法兰蝶阀 2.材质:按设计 3.型号、规格 D341X-16QDN1001.6MPa 4.连接形式:法兰	个	10			
160	030807003014	低压法兰阀门	1.名称:涡轮法兰蝶阀 2.材质:按设计 3.型号、规格 D341X-16QDN1501.6MPa 4.连接形式:法兰	个	20			
161	030807003015	低压法兰阀门	1.名称: 涡轮法兰蝶阀 2.材质:按设计 3.型号、规格 D341X-16Q DN200 1.6MPa 4.连接形式:法兰	个	28			
162	030807003016	低压法兰阀门	1.名称:涡轮法兰蝶阀 2.材质:按设计 3.型号、规格 D341X-16Q DN250 1.6MPa 4.连接形式:法兰	个	6			
163	030807003017	低压法兰阀门	1.名称:涡轮法兰蝶阀 2.材质:按设计 3.型号、规格 D341X-16Q DN350 1.6MPa 4.连接形式:法兰	个	6			
164	030807003018	低压法兰阀门	1.名称:涡轮法兰蝶阀 2.材质:按设计 3.型号、规格 D341X-16Q DN4001.6MPa 4.连接形式:法兰	个	4			
165	030807003019	低压螺纹阀门	1.名称:球阀 2.材质:按设计 3.型号、规格Q11F-16T DN15 4.连接形式:螺纹连接	个	37			
166	030807003020	低压螺纹阀门	1.名称:球阀 2.材质:按设计 3.型号、规格Q11F-16T DN32 4.连接形式:螺纹连接	个	38			
167	030807003021	低压螺纹阀门	1.名称:球阀 2.材质:按设计 3.型号、规格Q11F-16T DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	10			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛高新高科清洁能源有限公司5号能源站供热能力提升项目

第17页 共26页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
168	030807003022	低压螺纹阀门	1.名称:铜球阀 2.材质:按设计 3.型号、规格 DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	2			
169	030807003023	低压螺纹阀门	1.名称:球阀 2.材质:按设计 3.型号、规格 Q11F-16T DN50 4.连接形式:螺纹连接	个	1			
170	030807003024	低压螺纹阀门	1.名称:电动阀 2.材质:按设计 3.型号、规格 DN32 4.连接形式:螺纹连接	个	2			
171	030601002001	压力仪表	1.名称: 抗震压力表(配表弯) 0~1.6MPa 4.压力表弯材质、规格:表盘直径150mm	台	36			
172	030601002002	压力仪表	1.名称: 数显压力表(配表弯) 4.压力表弯材质、规格:表盘直径150mm	台	1			
173	031003001001	螺纹阀门	1.类型:卧式自动排气阀 2.材质: 3.规格、压力等级: RHX-011 DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	12			
174	030810002001	低压碳钢焊接法兰	1.材质:按设计 2.型号、规格:DN400 3.结构形式:国标法兰 4.焊接方法:焊接	副	4			
175	030810002002	低压碳钢焊接法兰	1.材质:按设计 2.型号、规格:DN350 3.结构形式:国标法兰 4.焊接方法:焊接	副	18			
176	030810002003	低压碳钢焊接法兰	1.材质:按设计 2.型号、规格:DN250 3.结构形式:国标法兰 4.焊接方法:焊接	副	18			
177	030810002004	低压碳钢焊接法兰	1.材质:按设计 2.型号、规格:DN200 3.结构形式:国标法兰 4.焊接方法:焊接	副	50			
178	030810002005	低压碳钢焊接法兰	1.材质:按设计 2.型号、规格:DN150 3.结构形式:国标法兰 4.焊接方法:焊接	副	22			
179	030810002006	低压碳钢焊接法兰	1.材质:按设计 2.型号、规格:DN100 3.结构形式:国标法兰 4.焊接方法:焊接	副	10			
180	030804001001	低压碳钢管件	1.材质:钢制 2.规格:偏心异径管DN600*DN300 3.连接方式:焊接	个	1			
181	030804001002	低压碳钢管件	1.材质:钢制 2.规格:偏心异径管DN400*DN350 3.连接方式:焊接	个	2			
182	030804001003	低压碳钢管件	1.材质:钢制 2.规格:偏心异径管DN350*DN250 3.连接方式:焊接	个	2			
183	030804001004	低压碳钢管件	1.材质:钢制 2.规格:偏心异径管DN300*DN200 3.连接方式:焊接	个	6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛高新高科清洁能源有限公司5号能源站供热能力提升项目

第18页 共26页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
184	030804001005	低压碳钢管件	1.材质:钢制 2.规格:偏心异径管DN250*DN150 3.连接方式:焊接	个	14			
185	030804001006	低压碳钢管件	1.材质:钢制 2.规格:偏心异径管DN200*DN150 3.连接方式:焊接	个	8			
186	030804001007	低压碳钢管件	1.材质:碳钢 2.规格:90°弯头DN700 3.连接方式:焊接	个	6			
187	030804001008	低压碳钢管件	1.材质:碳钢 2.规格:90°弯头DN600 3.连接方式:焊接	个	8			
188	030804001009	低压碳钢管件	1.材质:碳钢 2.规格:90°弯头DN400 3.连接方式:焊接	个	16			
189	030804001010	低压碳钢管件	1.材质:碳钢 2.规格:90°弯头DN350 3.连接方式:焊接	个	6			
190	030804001011	低压碳钢管件	1.材质:碳钢 2.规格:90°弯头DN300 3.连接方式:焊接	个	9			
191	030804001012	低压碳钢管件	1.材质:碳钢 2.规格:90°弯头DN200 3.连接方式:焊接	个	50			
192	030804001013	低压碳钢管件	1.材质:碳钢 2.规格:90°弯头DN150 3.连接方式:焊接	个	48			
193	030804001014	低压碳钢管件	1.材质:碳钢 2.规格:90°弯头 DN100 3.连接方式:焊接	个	21			
194	030804001015	低压碳钢管件	1.材质:三通 2.规格:DN700×DN700×DN400 3.连接方式:焊接	个	4			
195	030804001016	低压碳钢管件	1.材质:三通 2.规格:DN600×DN600×DN600 3.连接方式:焊接	个	1			
196	030804001017	低压碳钢管件	1.材质:三通 2.规格:DN600×DN600×DN500 3.连接方式:焊接	个	1			
197	030804001018	低压碳钢管件	1.材质:三通 2.规格:DN600×DN600×DN300 3.连接方式:焊接	个	7			
198	030804001019	低压碳钢管件	1.材质:三通 2.规格:DN600×DN600×DN200 3.连接方式:焊接	个	8			
199	030804001020	低压碳钢管件	1.材质:三通 2.规格:DN600×DN600×DN150 3.连接方式:焊接	个	2			
200	030804001021	低压碳钢管件	1.材质:三通 2.规格:DN500×DN500×DN300 3.连接方式:焊接	个	1			
201	030804001022	低压碳钢管件	1.材质:三通 2.规格:DN500×DN500×DN150 3.连接方式:焊接	个	16			
202	030804001023	低压碳钢管件	1.材质:三通 2.规格:DN450×DN450×DN100 3.连接方式:焊接	个	3			
203	030804001024	低压碳钢管件	1.材质:三通 2.规格:DN400×DN400×DN200 3.连接方式:焊接	个	20			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛高新高科清洁能源有限公司5号能源站供热能力提升项目

第19页 共26页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
204	030804001025	低压碳钢管件	1.材质:三通 2.规格:DN400×DN400×DN150 3.连接方式:焊接	个	7			
205	030804001026	低压碳钢管件	1.材质:三通 2.规格:DN350×DN350×DN150 3.连接方式:焊接	个	28			
206	030804001027	低压碳钢管件	1.材质:三通 2.规格:DN250×DN250×DN150 3.连接方式:焊接	个	8			
207	030804001028	低压碳钢管件	1.材质:三通 2.规格:DN200×DN200×DN100 3.连接方式:焊接	个	3			
208	030804001029	低压碳钢管件	1.材质:三通 2.规格:DN150×DN150×DN150 3.连接方式:焊接	个	8			
209	030804001030	低压碳钢管件	1.材质:三通 2.规格:DN150×DN150×DN100 3.连接方式:焊接	个	36			
210	030804001031	低压碳钢管件	1.材质:三通 2.规格:DN40×DN40×DN32 3.连接方式:焊接	个	1			
211	030804001032	低压碳钢管件	1.材质:三通 2.规格:DN32×DN32×DN32 3.连接方式:焊接	个	6			
212	030804001033	低压碳钢管件	1.材质:三通 2.规格:DN32×DN32×DN15 3.连接方式:焊接	个	4			
213	030804001034	钢管管件制作、安装	1.种类:90° 预制保温弯头 2.材质及规格:DN400 3.接口形式:氩电联焊	个	8			
214	030804001035	封头	1.材质:封头 2.规格:DN700 3.连接方式:焊接	片	6			
215	030804001036	封头	1.材质:封头 2.规格:DN600 3.连接方式:焊接	片	2			
216	030804001037	封头	1.材质:封头 2.规格:DN500 3.连接方式:焊接	片	8			
217	030804001038	封头	1.材质:封头 2.规格:DN400 3.连接方式:焊接	片	4			
218	030804001039	封头	1.材质:封头 2.规格:DN300 3.连接方式:焊接	片	16			
219	030804001040	封头	1.材质:封头 2.规格:DN250 3.连接方式:焊接	片	2			
220	030804001041	封头	1.材质:封头 2.规格:DN150 3.连接方式:焊接	个	12			
221	031003006001	减振器 抗震基座	1.材质:隔震器ALJ01006 2.规格、压力等级:按设计 3.连接形式:按设计	组	12			
222	031003006002	减振器 抗震基座	1.材质:隔震器ALJ01009 2.规格、压力等级:按设计 3.连接形式:按设计	组	12			
223	031201001001	管道刷油	1.除锈级别:详设计 2.油漆品种:红丹防锈漆 3.涂刷遍数、漆膜厚度:丹防锈漆二道, 除轻微锈	m2	1067.37			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛高新高科清洁能源有限公司5号能源站供热能力提升项目

第20页 共26页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
224	031208002001	管道绝热	1.绝热材料品种:橡塑泡沫保温层(A级不燃型) 2.绝热厚度:30mm 3.管道外径:综合考虑 4.具体做法详设计	m3	35.079			
225	031208007001	管道保护层	1.材料:镀锌铁皮 2.厚度:0.6mm参见《管道与设备绝热》08R418-1 3.层数:详设计 4.对象:管道与设备 5.结构形式:	m2	1256.203			
226	03B011	焊缝 X射线探伤	1.名称:X射线探伤 2.底片规格:综合考虑	张	110			
227	031002001001	管道支架	1.材质:型钢(综合考虑) 2.重量:详设计 3.其他:除锈、涂两遍红丹防锈漆,两遍调和漆,具体详见设计	Kg	5173.65			
		土建部分						
228	010101002004	挖沟槽土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土深度: 3.开挖方式:机械 4.装车、装车 5.场内运距:综合考虑	m3	27.3			
229	010103001004	回填方	1.填方部位:沟槽回填 2.填方材料品种:石屑(粒径≤8) 3.填方粒径要求:综合考虑	m3	35.74			
230	010103001005	回填方	1.填方部位:沟槽回填 2.填方材料品种:原土 3.填方粒径要求:综合考虑 4.填方来源:原土	m3	31.13			
231	010103002003	余方弃置	1.废弃料品种: 2.运距:综合考虑	m3	35.74			
		设备基础						
		室内基础						
		混凝土工程						
232	010501006001	设备基础	1.混凝土种类:商砼; 2.混凝土强度等级:C35; 3.综合考虑商砼的输送方式,泵送费单独计算,不因输送方式的不同调整综合单价; 4.施工标准需满足业主要求,费用由施工单位综合考虑,不额外计取任何费用。	m3	27.03			
		钢筋工程						
233	010515001001	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,箍筋6mm; 2.连接方式:单价综合考虑绑扎、焊接不同连接方式的差异; 3.报价时综合考虑抗震钢筋; 4.投标单位需综合考虑钢筋施工过程中采用的保护层定位器或相应强度等级的素砼块、相应垫铁、撑筋、间隔件等技术措施; 5.施工标准需满足业主要求,费用由施工单位综合考虑,不额外计取任何费用。	t	0.013			
234	010515001002	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,直筋8mm; 2.连接方式:单价综合考虑绑	t	0.008			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛高新高科清洁能源有限公司5号能源站供热能力提升项目

第21页 共26页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
234	010515001002	现浇构件钢筋	扎、焊接不同连接方式的差异; 3.报价时综合考虑抗震钢筋; 4.投标单位需综合考虑钢筋施工过程中采用的保护层定位器或相应砼强度等级的素砼块、相应垫铁、撑筋、间隔件等技术措施; 5.施工标准需满足业主要求,费用由施工单位综合考虑,不额外计取任何费用。	t	0.008			
235	010515001003	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, 直筋12mm; 2.连接方式: 单价综合考虑绑扎、焊接不同连接方式的差异; 3.报价时综合考虑抗震钢筋; 4.投标单位需综合考虑钢筋施工过程中采用的保护层定位器或相应砼强度等级的素砼块、相应垫铁、撑筋、间隔件等技术措施; 5.施工标准需满足业主要求,费用由施工单位综合考虑,不额外计取任何费用。	t	0.273			
236	010515001004	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, 直筋14mm; 2.连接方式: 单价综合考虑绑扎、焊接不同连接方式的差异; 3.报价时综合考虑抗震钢筋; 4.投标单位需综合考虑钢筋施工过程中采用的保护层定位器或相应砼强度等级的素砼块、相应垫铁、撑筋、间隔件等技术措施; 5.施工标准需满足业主要求,费用由施工单位综合考虑,不额外计取任何费用。	t	0.975			
237	010515001005	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, 直筋16mm; 2.连接方式: 单价综合考虑绑扎、焊接不同连接方式的差异; 3.报价时综合考虑抗震钢筋; 4.投标单位需综合考虑钢筋施工过程中采用的保护层定位器或相应砼强度等级的素砼块、相应垫铁、撑筋、间隔件等技术措施; 5.施工标准需满足业主要求,费用由施工单位综合考虑,不额外计取任何费用。	t	3.874			
238	010515011001	植筋	1.材料种类: 投标单位综合考虑; 2.材料规格: 直径8mm; 3.植入深度: 按照设计及相应规范要求; 4.植筋胶品种: 投标单位自行考虑且应满足相应质量要求并考虑相应的拉拔试验费用本清单中不考虑钢筋材料费; 5.施工标准需满足业主要求,费用由施工单位综合考虑,不额外计取任何费用。	根	210			
239	010515009001	支撑钢筋(铁马)	1.钢筋种类:HRB400, 10mm; 2.施工标准需满足业主要求,费用由施工单位综合考虑,不额外计取任何费用。	t	0.01			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛高新高科清洁能源有限公司5号能源站供热能力提升项目

第22页 共26页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
239	010515009001	支撑钢筋(铁	外计取任何费用。	t	0.01			
240	010515009002	支撑钢筋(铁 马)	1.钢筋种类:HRB400, 12mm; 2.施工标准需满足业主要求, 费用 由施工单位综合考虑, 不额 外计取任何费用。	t	0.015			
241	010515009003	支撑钢筋(铁 马)	1.钢筋种类:HRB400, 14mm; 2.施工标准需满足业主要求, 费用 由施工单位综合考虑, 不额 外计取任何费用。	t	0.131			
		室外基础(共 计30组)						
		土方工程						
242	010101001001	平整场地	1.土壤类别:综合考虑; 2.弃土运距:综合考虑; 3.取土运距:综合考虑; 4.施工标准需满足业主要求, 费用 由施工单位综合考虑, 不额 外计取任何费用。	m2	542.7			
243	010101002005	挖一般土方	1.土壤类别:普通土; 2.挖土深度:综合考虑; 3.施工标准需满足业主要求, 费用 由施工单位综合考虑, 不额 外计取任何费用。	m3	651.3			
244	010103001006	回填方-换填 级配碎石	1.密实度要求:压实系数不小于 0.97, 压实处理后的地基承载力 特征值不小于80kpa; 2.填方材料品种:级配碎石; 3.填方粒径要求:满足图纸及甲 方要求; 4.填方来源:外购土; 5.施工标准需满足业主要求, 费用 由施工单位综合考虑, 不额 外计取任何费用。	m3	271.5			
245	010103001007	回填方	1.密实度要求:满足图纸及甲方 要求; 2.填方材料品种:原土回填; 3.填方粒径要求:满足图纸及甲 方要求; 4.施工标准需满足业主要求, 费用 由施工单位综合考虑, 不额 外计取任何费用。	m3	107.1			
246	010103002004	余方弃置	1.运距:10km以内; 2.施工标准需满足业主要求, 费用 由施工单位综合考虑, 不额 外计取任何费用。	m3	272.7			
		混凝土工程						
247	010501001005	垫层	1.混凝土种类:商砼; 2.混凝土强度等级:C20; 3.综合考虑商砼的输送方式, 泵 送费单独计算, 不因输送方式 的不同调整综合单价; 4.施工标准需满足业主要求, 费用 由施工单位综合考虑, 不额 外计取任何费用。	m3	54.3			
248	010501006002	筏板基础	1.混凝土种类:商砼; 2.混凝土强度等级:C35; 3.综合考虑商砼的输送方式, 泵 送费单独计算, 不因输送方式 的不同调整综合单价; 4.施工标准需满足业主要求, 费用 由施工单位综合考虑, 不额 外计取任何费用。	m3	146.4			
249	010504001001	直形墙	1.混凝土种类:商砼; 2.混凝土强度等级:C35; 3.综合考虑商砼的输送方式, 泵 送费单独计算, 不因输送方式 的不同调整综合单价;	m3	72			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛高新高科清洁能源有限公司5号能源站供热能力提升项目

第23页 共26页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
249	010504001001	直形墙	4.施工标准需满足业主要求, 费用由施工单位综合考虑, 不额外计取任何费用。	m3	72			
		钢筋工程						
250	010515001006	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, 箍筋6mm; 2.连接方式: 单价综合考虑绑扎、焊接不同连接方式的差异; 3.报价时综合考虑抗震钢筋; 4.投标单位需综合考虑钢筋施工过程中采用的保护层定位器或相应砼强度等级的素砼块、相应垫铁、撑筋、间隔件等技术措施; 5.施工标准需满足业主要求, 费用由施工单位综合考虑, 不额外计取任何费用。	t	0.15			
251	010515001007	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, 直筋10mm; 2.连接方式: 单价综合考虑绑扎、焊接不同连接方式的差异; 3.报价时综合考虑抗震钢筋; 4.投标单位需综合考虑钢筋施工过程中采用的保护层定位器或相应砼强度等级的素砼块、相应垫铁、撑筋、间隔件等技术措施; 5.施工标准需满足业主要求, 费用由施工单位综合考虑, 不额外计取任何费用。	t	3.93			
252	010515001008	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, 直筋12mm; 2.连接方式: 单价综合考虑绑扎、焊接不同连接方式的差异; 3.报价时综合考虑抗震钢筋; 4.投标单位需综合考虑钢筋施工过程中采用的保护层定位器或相应砼强度等级的素砼块、相应垫铁、撑筋、间隔件等技术措施; 5.施工标准需满足业主要求, 费用由施工单位综合考虑, 不额外计取任何费用。	t	15.06			
253	010515001009	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, 直筋14mm; 2.连接方式: 单价综合考虑绑扎、焊接不同连接方式的差异; 3.报价时综合考虑抗震钢筋; 4.投标单位需综合考虑钢筋施工过程中采用的保护层定位器或相应砼强度等级的素砼块、相应垫铁、撑筋、间隔件等技术措施; 5.施工标准需满足业主要求, 费用由施工单位综合考虑, 不额外计取任何费用。	t	0.69			
254	010515009004	支撑钢筋(铁马)	1.钢筋种类:HRB400, 10mm; 2.施工标准需满足业主要求, 费用由施工单位综合考虑, 不额外计取任何费用。	t	0.48			
		换热站自控						

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛高新高科清洁能源有限公司5号能源站供热能力提升项目

第24页 共26页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
		换热站自控						
255	030404017004	配电箱	1.名称:储能控制柜(含手机和电脑端界面制作、控制逻辑设计、报警推送) 2.型号、规格:含云平台建设、组态绘制及程序编写;基于AI模型实现人工智能,完全无人值守 3.基础形式、材质、规格:槽钢 4.接线端子材质、规格:综合考虑 5.端子板外部接线材质、规格:详见图纸 6.安装方式:落地安装	台	4			
256	030404017005	UPS	1.名称:UPS 2.型号:1KVA,800W 3.防震支架形式、材质:符合设计要求	台	4			
257	030404017006	电表箱	1.名称:复费率电表箱 2.型号、规格:400*300*200,五段式复费率,485通讯,含电流互感器 3.基础形式、材质、规格:壁挂安装 4.接线端子材质、规格:综合考虑 5.端子板外部接线材质、规格:详见图纸 6.安装方式:落地安装	台	11			
258	030404019001	控制开关	1.名称:一体式温度变送器 2.型号:高精度0.2% FS,-10~80℃,4-20mA输出,带现场背光显示和485通讯,防爆榔头形 3.规格:按设计 4.接线端子材质、规格:按设计 5.额定电流(A):按设计	个	16			
259	030404019002	控制开关	1.名称:压力变送器 2.型号:高精度0.2% FS,0-1.6MPa,4-20mA输出,和485通讯,防爆榔头形 3.规格:按设计 4.接线端子材质、规格:按设计 5.额定电流(A):按设计	个	16			
260	030404019003	控制开关	1.名称:液位变送器 2.型号:2m,4-20mA输出,0.2% 3.规格:按设计 4.接线端子材质、规格:按设计 5.额定电流(A):按设计	个	2			
261	030404019004	控制开关	1.名称:水浸传感器 2.型号:开关量输出 3.规格:按设计 4.接线端子材质、规格:按设计 5.额定电流(A):按设计	个	1			
262	030404019005	控制开关	1.名称:温度传感器 2.型号:高精度0.2% FS,-10~80℃,485通讯 3.规格:按设计 4.接线端子材质、规格:按设计 5.额定电流(A):按设计	个	1			
263	030501001001	输入设备	1.名称:摄像头 2.类别:400万像素,全彩 3.规格:按设计 4.安装方式:按设计	台	11			
264	030404019006	控制开关	1.名称:温振变送器 2.型号:三轴温度+振动5000HZ,磁吸+螺纹,防水IP68 3.规格:按设计 4.接线端子材质、规格:按设计 5.额定电流(A):按设计	个	21			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛高新高科清洁能源有限公司5号能源站供热能力提升项目

第25页 共26页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
265	030408002001	配线	1.名称:配线 2.型号:RVSP 3.规格:2*1 4.材质:按设计 5.敷设方式、部位:综合考虑 6.电压等级(kV):按设计 7.地形:按设计	m	4713			
266	030408002002	配线	1.名称:配线 2.型号:RVV 3.规格:3*2.5 4.材质:按设计 5.敷设方式、部位:综合考虑 6.电压等级(kV):按设计 7.地形:按设计	m	585			
267	030408002003	配线	1.名称:配线 2.型号:RVSP 3.规格:4*1 4.材质:按设计 5.敷设方式、部位:综合考虑 6.电压等级(kV):按设计 7.地形:按设计	m	1241			
268	030408002004	配线	1.名称:配线 2.型号:RVV 3.规格:4*0.75 4.材质:按设计 5.敷设方式、部位:综合考虑 6.电压等级(kV):按设计 7.地形:按设计	m	492			
269	030411001005	配管	1.名称:电气配管 2.材质:紧定管 3.规格:JDG20 4.配置形式:明配 5.接地要求:按设计及规范要求 6.钢索材质、规格:按设计及规范要求, 综合考虑管道穿墙、楼板处打洞、钻孔恢复, 综合考虑过线、开关、灯头盒、支吊架、防火涂料等全部内容 7.需满足业主及规范要求, 其他费用已综合考虑, 不再单独计取	m	328			
270	030411001006	配管	1.名称:金属软管 2.材质:按设计 3.规格:公称内径20 4.配置形式:按设计 5.接地要求:按设计 6.钢索材质、规格:按设计	m	70			
271	030411001007	配管	1.名称:金属软管 2.材质:按设计 3.规格:公称内径40 4.配置形式:按设计 5.接地要求:按设计 6.钢索材质、规格:按设计	m	10			
272	030411003009	桥架	1.名称:桥架 2.型号:150*75 3.规格:150*75 4.接地要求:按设计及规范要求 5.钢索材质、规格:按设计及规范要求, 综合考虑桥架支吊架、防火涂料、开洞封堵等全部内容 6.需满足业主及规范要求, 其他费用已综合考虑, 不再单独计取	m	380			
273	030413001010	铁构件	1.名称:桥架支吊架 2.材质:型钢 (综合考虑)	kg	336.8			
274	030413001011	铁构件	1.名称:配管支吊架 2.材质:型钢 (综合考虑)	kg	98.67			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛高新高科清洁能源有限公司5号能源站供热能力提升项目

第26页 共26页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
274	030413001011	铁构件		kg	98.67			
275	030404035001	插座	1.名称:防水86插座 2.材质:10A,五孔,带防溅盒 3.规格:按设计 4.安装方式:按设计	个	11			
276	030601002003	压力仪表	1.名称:热量表 2.型号:DN400,485通讯,四声道,高精度 3.规格:满足设计和规范要求 4.压力表弯材质、规格:满足设计和规范要求	套	3			
277	030601002004	压力仪表	1.名称:热量表 2.型号:DN450,485通讯,四声道,高精度 3.规格:满足设计和规范要求 4.压力表弯材质、规格:满足设计和规范要求	套	2			
278	030601002005	压力仪表	1.名称:流量计 2.型号:DN700,485通讯,四声道,高精度 3.规格:满足设计和规范要求 4.压力表弯材质、规格:满足设计和规范要求	套	2			
279	030501001002	输入设备	1.名称:室外监控立杆支架 2.类别:2.5m	台	7			
280	030807003025	低压螺纹阀门	1.名称:铜球阀 2.材质:按设计 3.型号、规格 DN15 4.连接形式:螺纹连接	个	16			
281	030402006001	隔离开关	1.名称:电流互感器 2.型号:0.66/K K- ϕ 50 800/5	组	24			
282	030402006002	隔离开关	1.名称:电流互感器 2.型号:0.66/K K- ϕ 24 400/5	组	33			
283	030402006003	隔离开关	1.名称:电流互感器 2.型号:0.66/K K- ϕ 24 250/5	组	9			
284	030402006004	隔离开关	1.名称:电流互感器 2.型号:0.66/K K- ϕ 24 100/5	组	3			
285	030402006005	隔离开关	1.名称:电流互感器 2.型号:0.66/K K- ϕ 24 75/5	组	15			
286	030402006006	隔离开关	1.名称:电流互感器 2.型号:0.66/K K- ϕ 24 40/5	组	3			
287	030402006007	隔离开关	1.名称:电流互感器 2.型号:0.66/K K- ϕ 24 15/5	组	6			
合计								

d25e313c-5853-4b04-868b-0cfb62210402

措施项目清单计价汇总表

措施项目清单计价汇总表

工程名称: 青岛高新高科清洁能源有限公司5号能源站供热能力提升项目

第1页 共1页

序号	项目名称	金额（元）
	红线外工程	
	安装部分	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	土建部分	
3	总价措施项目清单	
4	单价措施项目清单	
	一期改造工程	
	安装部分	
5	总价措施项目清单	
6	单价措施项目清单	
	室外高压供电	
	安装部分	
7	总价措施项目清单	
8	单价措施项目清单	
	土建部分	
9	总价措施项目清单	
10	单价措施项目清单	
	换热站及室外低压电气	
	安装部分	
11	总价措施项目清单	
12	单价措施项目清单	
	土建部分	
13	总价措施项目清单	
14	单价措施项目清单	
	换热站及管道工程	
	安装部分	
15	总价措施项目清单	
16	单价措施项目清单	
	土建部分	
17	总价措施项目清单	
18	单价措施项目清单	
	设备基础	
	室内基础	
19	总价措施项目清单	
20	单价措施项目清单	
	室外基础（共计30组）	
21	总价措施项目清单	
22	单价措施项目清单	
	换热站自控	
	换热站自控	
23	总价措施项目清单	
24	单价措施项目清单	

d25e313c-5853-4b04-868b-0cfb62210402

总价措施项目清单与计价表

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 青岛高新高科清洁能源有限公司5号能源站供热能力提升项目

第1页 共3页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
	红线外工程				
	安装部分				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	土建部分				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	一期改造工程				
	安装部分				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	室外高压供电				
	安装部分				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	土建部分				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	换热站及室外低压电气				

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 青岛高新高科清洁能源有限公司5号能源站供热能力提升项目

第2页 共3页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
	安装部分				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	土建部分				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	换热站及管道工程				
	安装部分				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	土建部分				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	设备基础				
	室内基础				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 青岛高新高科清洁能源有限公司5号能源站供热能力提升项目

第3页 共3页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
6	已完工程及设备保护费				
	室外基础 (共计30组)				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	换热站自控				
	换热站自控				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
合计					

d25e313c-5853-4b04-868b-0cfb62210402

单价措施项目清单与计价表

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 青岛高新高科清洁能源有限公司5号能源站供热能力提升项目

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
		红线外工程						
		安装部分						
1	031301017001	脚手架搭拆		项	1			
2	031302007001	高层施工增加		项	1			
		土建部分						
3	011701002001	基础外脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	149.76			
4	011701001001	直通井脚手架	1.建筑结构形式: 2.檐口高度:	座	6			
5	011701001002	转角井脚手架	1.建筑结构形式: 2.檐口高度:	座	4			
6	011702032001	井垫层模板		m2	105.62			
7	011702032002	井基础模板		m2	47.08			
8	011702032003	井壁模板		m2	739.32			
9	011702032004	井盖模板		m2	107.44			
		一期改造工程						
		安装部分						
10	031301017002	脚手架搭拆		项	1			
11	031302007002	高层施工增加		项	1			
		室外高压供电						
		安装部分						
12	031301017003	脚手架搭拆		项	1			
13	031302007003	高层施工增加		项	1			
		土建部分						
14	011701002002	基础外脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	158.94			
15	011701001003	直通井脚手架	1.建筑结构形式: 2.檐口高度:	座	2			
16	011701001004	转角井脚手架	1.建筑结构形式: 2.檐口高度:	座	2			
17	011702032005	井垫层模板		m2	51.3			
18	011702032006	井基础模板		m2	19.22			
19	011702032007	井壁模板		m2	281.22			
20	011702032008	井盖模板		m2	45.9			
21	041106001001	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台·次	1			
		换热站及室外低压电气						
		安装部分						
22	031301017004	脚手架搭拆		项	1			
23	031302007004	高层施工增加		项	1			
		土建部分						
		换热站及管道工程						
		安装部分						
24	031301017005	脚手架搭拆		项	1			
25	031302007005	高层施工增加		项	1			
		土建部分						
		设备基础						
		室内基础						

d25e313c-5853-4b04-868b-0cfb62210402

其他项目清单与计价汇总表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 青岛高新高科清洁能源有限公司5号能源站供热能力提升项目

第1页 共4页

序号	项目名称	计量单位	金额 (元)	备注
	红线外工程			
	安装部分			
1	暂列金额	项	662365.89	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合计=1+3+4+5+6+7+8+9		662365.89	
	土建部分			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合计=1+3+4+5+6+7+8+9			
	一期改造工程			
	安装部分			
1	暂列金额	项	16292.84	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合计=1+3+4+5+6+7+8+9		16292.84	
	室外高压供电			
	安装部分			
1	暂列金额	项	59810.39	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 青岛高新高科清洁能源有限公司5号能源站供热能力提升项目

第2页 共4页

序号	项目名称	计量单位	金额 (元)	备注
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合计=1+3+4+5+6+7+8+9		59810.39	
	土建部分			
1	暂列金额	项	29631.14	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合计=1+3+4+5+6+7+8+9		29631.14	
	换热站及室外低压电气			
	安装部分			
1	暂列金额	项	160530.90	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合计=1+3+4+5+6+7+8+9		160530.90	
	土建部分			
1	暂列金额	项	18147.07	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合计=1+3+4+5+6+7+8+9		18147.07	
	换热站及管道工程			
	安装部分			
1	暂列金额	项	194696.86	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价
5	计日工	项		详见计日工表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 青岛高新高科清洁能源有限公司5号能源站供热能力提升项目

第3页 共4页

序号	项目名称	计量单位	金额 (元)	备注
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合计=1+3+4+5+6+7+8+9		194696.86	
	土建部分			
1	暂列金额	项	693.51	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合计=1+3+4+5+6+7+8+9		693.51	
	设备基础			
	室内基础			
1	暂列金额	项	4527.40	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合计=1+3+4+5+6+7+8+9		4527.40	
	室外基础 (共计30组)			
1	暂列金额	项	28902.84	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合计=1+3+4+5+6+7+8+9		28902.84	
	换热站自控			
	换热站自控			
1	暂列金额	项	41484.27	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 青岛高新高科清洁能源有限公司5号能源站供热能力提升项目

第4页 共4页

序号	项目名称	计量单位	金额（元）	备注
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合计=1+3+4+5+6+7+8+9		41484.27	

d25e313c-5853-4b04-868b-0cfb62210402

d25e313c-5853-4b04-868b-0cfb62210402

暂列金额明细表

暂列金额明细表

工程名称: 青岛高新高科清洁能源有限公司5号能源站供热能力提升项目

第1页 共1页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	红线外工程			
	安装部分			
1	暂列金额	项	662365.89	
	合计		662365.89	
	土建部分			
2	暂列金额	项		
	合计			
	一期改造工程			
	安装部分			
3	暂列金额	项	16292.84	
	合计		16292.84	
	室外高压供电			
	安装部分			
4	暂列金额	项	59810.39	
	合计		59810.39	
	土建部分			
5	暂列金额	项	29631.14	
	合计		29631.14	
	换热站及室外低压电气			
	安装部分			
6	暂列金额	项	160530.90	
	合计		160530.90	
	土建部分			
7	暂列金额	项	18147.07	
	合计		18147.07	
	换热站及管道工程			
	安装部分			
8	暂列金额	项	194696.86	
	合计		194696.86	
	土建部分			
9	暂列金额	项	693.51	
	合计		693.51	
	设备基础			
	室内基础			
10	暂列金额	项	4527.40	
	合计		4527.40	
	室外基础 (共计30组)			
11	暂列金额	项	28902.84	
	合计		28902.84	
	换热站自控			
	换热站自控			
12	暂列金额	项	41484.27	
	合计		41484.27	

d25e313c-5853-4b04-868b-0cfb62210402

材料暂估价一览表

材料暂估价一览表

工程名称: 青岛高新高科清洁能源有限公司5号能源站供热能力提升项目

第1页 共1页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
		红线外工程				
		安装部分				
		土建部分				
		一期改造工程				
		安装部分				
		室外高压供电				
		安装部分				
		土建部分				
		换热站及室外低压电气				
		安装部分				
		土建部分				
		换热站及管道工程				
		安装部分				
		土建部分				
		设备基础				
		室内基础				
		室外基础 (共计30组)				
		换热站自控				
		换热站自控				

d25e313c-5853-4b04-868b-0cfb62210402

工程设备暂估价一览表

工程设备暂估价一览表

工程名称: 青岛高新高科清洁能源有限公司5号能源站供热能力提升项目

第1页 共1页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
		红线外工程				
		安装部分				
		土建部分				
		一期改造工程				
		安装部分				
		室外高压供电				
		安装部分				
		土建部分				
		换热站及室外低压电气				
		安装部分				
		土建部分				
		换热站及管道工程				
		安装部分				
		土建部分				
		设备基础				
		室内基础				
		室外基础 (共计30组)				
		换热站自控				
		换热站自控				

d25e313c-5853-4b04-868b-0cfb62210402

专业工程暂估价表

专业工程暂估价表

工程名称: 青岛高新高科清洁能源有限公司5号能源站供热能力提升项目

第1页 共1页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	红线外工程			
	安装部分			
	合计			
	土建部分			
	合计			
	一期改造工程			
	安装部分			
	合计			
	室外高压供电			
	安装部分			
	合计			
	土建部分			
	合计			
	换热站及室外低压电气			
	安装部分			
	合计			
	土建部分			
	合计			
	换热站及管道工程			
	安装部分			
	合计			
	土建部分			
	合计			
	设备基础			
	室内基础			
	合计			
	室外基础 (共计30组)			
	合计			
	换热站自控			
	换热站自控			
	合计			

d25e313c-5853-4b04-868b-0cfb62210402

特殊项目暂估价表

特殊项目暂估价表

工程名称: 青岛高新高科清洁能源有限公司5号能源站供热能力提升项目

第1页 共1页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额(元)	备注
	红线外工程					
	安装部分					
1	特殊项目暂估价		项	0.00		
	合计					
	土建部分					
2	特殊项目暂估价		项	0.00		
	合计					
	一期改造工程					
	安装部分					
3	特殊项目暂估价		项	0.00		
	合计					
	室外高压供电					
	安装部分					
4	特殊项目暂估价		项	0.00		
	合计					
	土建部分					
5	特殊项目暂估价		项	0.00		
	合计					
	换热站及室外低压电气					
	安装部分					
6	特殊项目暂估价		项	0.00		
	合计					
	土建部分					
7	特殊项目暂估价		项	0.00		
	合计					
	换热站及管道工程					
	安装部分					
8	特殊项目暂估价		项	0.00		
	合计					
	土建部分					
9	特殊项目暂估价		项	0.00		
	合计					
	设备基础					
	室内基础					
10	特殊项目暂估价		项	0.00		
	合计					
	室外基础(共计30组)					
11	特殊项目暂估价		项	0.00		
	合计					
	换热站自控					
	换热站自控					
12	特殊项目暂估价		项	0.00		
	合计					

d25e313c-5853-4b04-868b-0cfb62210402

计日工表

计日工表

工程名称: 青岛高新高科清洁能源有限公司5号能源站供热能力提升项目

第1页 共3页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	红线外工程				
	安装部分				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1		
	机械小计				
	合计				
	土建部分				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1		
	机械小计				
	合计				
	一期改造工程				
	安装部分				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1		
	机械小计				
	合计				
	室外高压供电				
	安装部分				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1		
	机械小计				
	合计				
	土建部分				
一	人工				

计日工表

工程名称: 青岛高新高科清洁能源有限公司5号能源站供热能力提升项目

第2页 共3页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
1	计日工-人工	工日	1		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1		
	机械小计				
	合计				
	换热站及室外低压电气				
	安装部分				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1		
	机械小计				
	合计				
	土建部分				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1		
	机械小计				
	合计				
	换热站及管道工程				
	安装部分				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1		
	机械小计				
	合计				
	土建部分				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1		
	人工小计				
二	材料				

计日工表

工程名称: 青岛高新高科清洁能源有限公司5号能源站供热能力提升项目

第3页 共3页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
1	计日工-材料	t	1		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1		
	机械小计				
	合计				
	设备基础				
	室内基础				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1		
	机械小计				
	合计				
	室外基础 (共计30组)				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1		
	机械小计				
	合计				
	换热站自控				
	换热站自控				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1		
	机械小计				
	合计				

d25e313c-5853-4b04-868b-0cfb62210402

总承包服务费、采购保管费计价表

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称: 青岛高新高科清洁能源有限公司5号能源站供热能力提升项目

第1页 共2页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
	红线外工程			
	安装部分			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	土建部分			
4	总承包服务费			
5	材料采购保管费			
	合计			
	一期改造工程			
	安装部分			
6	总承包服务费			
7	材料采购保管费			
8	设备采购保管费			
	合计			
	室外高压供电			
	安装部分			
9	总承包服务费			
10	材料采购保管费			
11	设备采购保管费			
	合计			
	土建部分			
12	总承包服务费			
13	材料采购保管费			
	合计			
	换热站及室外低压电气			
	安装部分			
14	总承包服务费			
15	材料采购保管费			
16	设备采购保管费			
	合计			
	土建部分			
17	总承包服务费			
18	材料采购保管费			
	合计			
	换热站及管道工程			
	安装部分			
19	总承包服务费			
20	材料采购保管费			
21	设备采购保管费			
	合计			
	土建部分			
22	总承包服务费			
23	材料采购保管费			
	合计			
	设备基础			
	室内基础			
24	总承包服务费			

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称: 青岛高新高科清洁能源有限公司5号能源站供热能力提升项目

第2页 共2页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
25	材料采购保管费			
	合计			
	室外基础 (共计30组)			
26	总承包服务费			
27	材料采购保管费			
	合计			
	换热站自控			
	换热站自控			
28	总承包服务费			
29	材料采购保管费			
30	设备采购保管费			
	合计			

d25e313c-5853-4b04-868b-0c1b62210402

d25e313c-5853-4b04-868b-0cfb62210402

规费、税金项目清单与计价表

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 青岛高新高科清洁能源有限公司5号能源站供热能力提升项目

第1页 共4页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
	红线外工程			
	安装部分			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		3.51	
1.3	环境保护费		0.29	
1.4	文明施工费		0.59	
1.5	临时设施费		1.76	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		3.8	
1.8	建设项目工伤保险		0.105	
1.9	优质优价费			
2	税金		9	
	合计=1+2			
	土建部分			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		3.51	
1.3	环境保护费		0.56	
1.4	文明施工费		0.65	
1.5	临时设施费		0.92	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		3.8	
1.8	建设项目工伤保险		0.105	
1.9	优质优价费			
2	税金		9	
	合计=1+2			
	一期改造工程			
	安装部分			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		3.51	
1.3	环境保护费		0.29	
1.4	文明施工费		0.59	
1.5	临时设施费		1.76	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		3.8	
1.8	建设项目工伤保险		0.105	
1.9	优质优价费			
2	税金		9	
	合计=1+2			
	室外高压供电			
	安装部分			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		3.51	
1.3	环境保护费		0.29	
1.4	文明施工费		0.59	
1.5	临时设施费		1.76	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 青岛高新高科清洁能源有限公司5号能源站供热能力提升项目

第2页 共4页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		3.8	
1.8	建设项目工伤保险		0.105	
1.9	优质优价费			
2	税金		9	
	合计=1+2			
	土建部分			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		3.51	
1.3	环境保护费		0.56	
1.4	文明施工费		0.65	
1.5	临时设施费		0.92	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		3.8	
1.8	建设项目工伤保险		0.105	
1.9	优质优价费			
2	税金		9	
	合计=1+2			
	换热站及室外低压电气			
	安装部分			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		3.51	
1.3	环境保护费		0.29	
1.4	文明施工费		0.59	
1.5	临时设施费		1.76	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		3.8	
1.8	建设项目工伤保险		0.105	
1.9	优质优价费			
2	税金		9	
	合计=1+2			
	土建部分			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		3.51	
1.3	环境保护费		0.56	
1.4	文明施工费		0.65	
1.5	临时设施费		0.92	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		3.8	
1.8	建设项目工伤保险		0.105	
1.9	优质优价费			
2	税金		9	
	合计=1+2			
	换热站及管道工程			
	安装部分			
1	规费			

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 青岛高新高科清洁能源有限公司5号能源站供热能力提升项目

第3页 共4页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		3.51	
1.3	环境保护费		0.29	
1.4	文明施工费		0.59	
1.5	临时设施费		1.76	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		3.8	
1.8	建设项目工伤保险		0.105	
1.9	优质优价费			
2	税金		9	
	合计=1+2			
	土建部分			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		3.51	
1.3	环境保护费		0.56	
1.4	文明施工费		0.65	
1.5	临时设施费		0.92	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		3.8	
1.8	建设项目工伤保险		0.105	
1.9	优质优价费			
2	税金		9	
	合计=1+2			
	设备基础			
	室内基础			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		3.51	
1.3	环境保护费		0.56	
1.4	文明施工费		0.65	
1.5	临时设施费		0.92	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		3.8	
1.8	建设项目工伤保险		0.105	
1.9	优质优价费			
2	税金		9	
	合计=1+2			
	室外基础 (共计30组)			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		3.51	
1.3	环境保护费		0.56	
1.4	文明施工费		0.65	
1.5	临时设施费		0.92	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		3.8	
1.8	建设项目工伤保险		0.105	
1.9	优质优价费			

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 青岛高新高科清洁能源有限公司5号能源站供热能力提升项目

第4页 共4页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
2	税金		9	
	合计=1+2			
	换热站自控			
	换热站自控			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		3.51	
1.3	环境保护费		0.29	
1.4	文明施工费		0.59	
1.5	临时设施费		1.76	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		3.8	
1.8	建设项目工伤保险		0.105	
1.9	优质优价费			
2	税金		9	
	合计=1+2			