北宅街道洪园社区村庄改造安置区项目二期及青岛洪园商业综合体项目（控规编号LS0902-031 地块）（施工）（/标段）

fc1daa31-e6b3-443e-b24d-4e29d366d3f4

招标文件

招 标 人： 青岛高科产业发展有限公司,青岛市崂山区北宅街道洪园社区居民委员会

招标代理： 山东和信瑞华项目管理有限公司（盖单位章）

日　　期： 2025 年 08 月 15 日

使用说明

...

第三章“评标办法”前附表应列明全部评审因素和评审标准，并在本章(前附表及正文)标明投标人不满足要求即导致否决投标的全部条款。

...

fc1daa31-e6b3-443e-b24d-29d366d3f4

目　录

第一章　招标公告.....1
第二章　投标人须知.....3
投标人须知.....14
第三章　评标办法（综合评估法）.....22
评标办法细则（综合评估法）.....34
第四章　合同条款及格式.....41
第五章　工程量清单.....64
第六章 图纸.....75
第七章 技术标准及要求.....75
第八章　投标文件格式.....77

fc1daa31-e6b3-443e-b24d-4e29d366d3f4

第一章　招标公告

公告发布日期：	2025-08-15 21:10:34		
项目名称:	北宅街道洪园社区村庄改造安置区项目二期及青岛洪园商业综合体项目（控规编号LS0902-031 地块）（施工）		
工程地点:	滨海大道以东、天水路以南。		
资金来源:	国有（非财政）投资	**出资比例：**	自筹 100%
招标工程类型:	房屋建筑-商业及服务用房屋建筑工程-施工	**工程类别:**	Ⅰ类工程
本项目总投资额：	260000000 元	**工程造价：**	79043588.07 元
结构形式：	框剪	**工程规模：**	14950.77 平方米
计划文号：		**用地规划许可证编号：**	
建设单位：	青岛高科产业发展有限公司,青岛市崂山区北宅街道洪园社区居民委员会		
建设单位联系人：	高工	**建设单位联系电话：**	0532-88999838
代建单位：			
代建单位联系人：		**代建单位联系电话：**	
招标单位：	青岛高科产业发展有限公司,青岛市崂山区北宅街道洪园社区居民委员会	**招标单位地址：**	山东省青岛市崂山区松岭路 169 号 1 号楼
招标单位联系人：	高工	**招标单位联系电话：**	0532-88999838
招标代理单位：	山东和信瑞华项目管理有限公司		
招标代理单位联系人：	怀硕	**招标代理单位联系电话：**	15154252385
项目统一代码（编码）：		**房地产产权人：**	
房地产产权证证号：		**招标代理资格：**	
监督部门：	青岛市崂山区住房和城乡建设局	**监督部门联系电话：**	0532-88999737
监督部门地址：	青岛市崂山区仙霞岭路 18 号	**监督部门其他联系方式：**	lsqzjjzfglk@qd.shandong.cn

一、项目基本情况

（一）项目概况：项目总用地面积 7878.05 平方米；总建筑面积 14950.77 平方米。主要建设内容包括商业酒店、邮政支局、社区综合服务中心、党群活动站、老年人服务设施、屋顶水箱间及室外配套等内容。

（二）招标内容：施工图纸范围内的全部工程，详见工程量清单。

标段名称	规模	标段内容	招标控制价(元)
/标段	14950.77 平方米	施工图纸范围内的全部工程，详见工程量清单。	79043588.07

二、投标企业应具有的条件

1.具有独立承担民事责任能力的法人或者其他组织；

2.具有建筑工程施工总承包三级及以上资质；

3.具有安全生产许可证；

4.与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标。单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标

三、项目负责人资格要求

1.具有建筑工程二级及以上注册建造师执业资格；

2.具有安全生产考核合格证（B 证）；

3.投标时未担任其他在建工程的项目负责人。

四、联合体投标要求

本工程接受联合体投标，联合体应符合以下要求：

（1）联合体成员数量不得超过两个，项目负责人可为联合体任意一方在职人员。

<table>
<tr><td colspan="4">（2）联合体各方应签订联合体协议书，明确约定各方拟承担的工作和责任。联合体各方（含与其单位负责人为同一人或者与其存在控股、管理关系的不同单位）不得以单独的身份或参加其他联合体对本工程投标。</td></tr>
<tr><td colspan="4">五、资格审查办法和方式</td></tr>
<tr><td colspan="4">有限数量制，合格投标人在 13 家（含 13 家）以下时，应全部参加投标。合格人超过 13 家时，招标人可按资格后审得分由高到低选取前 13 家（第 13 家得分相同时均应选取）投标人参加投标。</td></tr>
<tr><td colspan="4">六、评标办法</td></tr>
<tr><td colspan="4">综合评估法</td></tr>
<tr><td colspan="4">七、同类工程经验要求</td></tr>
<tr><td colspan="4">1.投标人参加投标无须具备同类工程经验。
2.潜在投标人或投标人参加资格预审会或开标会时，应提供同类工程经验证明材料，否则将导致潜在投标人或投标人在资格审查打分或商务标书评审打分时相应评分项不得分。
3.同类工程界定：单项合同额 8000 万元及以上或单项合同建筑面积 15000 平方米及以上的房屋建筑工程。</td></tr>
<tr><td colspan="4">八、招标文件的获取</td></tr>
<tr><td colspan="4">开标时间前在全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（http://ggzy.qingdao.gov.cn）本项目招标公告页面免费下载招标文件。</td></tr>
<tr><td colspan="4">九、投标文件递交</td></tr>
<tr><td colspan="4">投标人应当在投标截止时间前，通过【青岛市公共资源投标文件制作工具】上传投标文件。本项目不接受纸质投标文件。</td></tr>
<tr><td colspan="4">十、投标截止时间、开标时间及地点</td></tr>
<tr><td>开标地点:</td><td>青岛市崂山区新锦路 6 号崂山区行政服务大厅 6 楼
【第七开标室】</td><td>投标截止时间、开标时间:</td><td>2025-09-05 09:30:00</td></tr>
<tr><td colspan="4">十一、其他</td></tr>
<tr><td colspan="4">1. 本工程无保密内容。</td></tr>
<tr><td colspan="4">2、异议受理联系人：高工，联系电话：0532-88999838，邮箱：SDHXRH@163.com，传真：/，地址：山东省青岛市崂山区松岭路 169 号 1 号楼</td></tr>
<tr><td colspan="4">3. 投诉举报电话：0532-88999737
4. 网上技术支持电话：0532-85871505
5. 上一年是指从工程招标公告发布之日至前一年的 1 月 1 日，上两年是指从工程招标公告发布之日至前两年的 1 月 1 日，以此类推。</td></tr>
<tr><td colspan="4">备注：具体开标时间及场地安排可能会因项目的补充、澄清、暂停等情况发生变更，请各投标人密切留意青岛市公共资源交易中心网站中公布的本项目日程安排。</td></tr>
</table>

fc1daa3...e6b5...445e...04d-4e2...6b13f4

第二章　投标人须知

条款号	条款名称		编列内容
1.1.2	招标人	名称	青岛高科产业发展有限公司,青岛市崂山区北宅街道洪园社区居民委员会
		地址	山东省青岛市崂山区松岭路 169 号 1 号楼
		联系人	高工
		电话	0532-88999838
1.1.3	招标代理机构	名称	山东和信瑞华项目管理有限公司
		地址	山东省青岛市黄岛区珠江路 667 号荣德海岸壹号 1706 室
		联系人	怀硕
		电话	15154252385
1.1.4	项目名称		北宅街道洪园社区村庄改造安置区项目二期及青岛洪园商业综合体项目（控规编号 LS0902-031 地块）（施工）
1.1.5	建设地点		滨海大道以东、天水路以南。
1.2.1	资金来源		国有（非财政）投资
1.2.2	出资比例		自筹 100%
1.2.3	**资金落实情况**		**已落实**
1.3.1	**招标范围**		**施工图纸范围内的全部工程，详见工程量清单。**
1.3.2	**计划工期**		**计划工期：　480　日历天** **计划开工日期** **计划竣工日期** **其他补充内容　以实际开竣工时间为准，其中水箱间及消防控制室相关设施建设、建筑主体验收等工作须于 2025 年 12 月 15 日前完成。**
1.3.3	**质量目标**		**一次性验收合格**
1.3.5	**是否接受联合体投标**		**本项目接受联合体投标，联合体应符合以下要求：（1）联合体成员数量不得超过两个，项目负责人可为联合体任意一方在职人员。（2）联合体各方应签订联合体协议书，明确约定各方拟承担的工作和责任。联合体各方（含与其单位负责人为同一人或者与其存在控股、管理关系的不同单位）不得以单独的身份或参加其他联合体对本工程投标。**
1.10.1	**踏勘现场**		**不组织**
1.11	**分包**		**（1）经过发包人和监理人书面同意，承包人可以将其他非主体、非关键性工作分包给第三人，但专业工程承包人应当经过发包人和监理人审批。（2）未经发包人审批书面同意的专业承包工程和专业工程承包人，发包人有权拒绝验收专业承包工程和支付相应款项，由此引起的发包人费用增加和延误的工期由责任人承担。**
1.12	**投标预备会**		**不召开**
1.13	**偏离**		**不允许**
2.2.1	投标人要求澄清招标文件		投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如有疑问，应在本项目递交投标文件截止之日 10 天前，通过本项目招标公告页面“投标人疑问/异

		议”栏目的“提出疑问/异议”功能要求招标人对招标文件进行澄清。
2.2.2	招标文件澄清发出的形式	招标文件的澄清将通过本项目招标公告页面招标文件的澄清和修改”栏目进行网上通知，投标人应密切关注本项目公告页面的最新修改信息。澄清的内容可能影响投标文件编制的，招标人将在投标截止时间至少 15 天前，通过本项目公告页面开标时间”栏目进行网上通知。如果澄清发出的时间距投标截止时间不足 15 天，相应延长投标截止时间。 当招标文件的澄清等在同一内容的表述不一致时，以最后发出的为准。
2.2.3	投标人确认收到招标文件澄清	投标人应密切关注全国公共资源交易平台(山东省青岛市)青岛市公共资源交易电子服务系统本项目公告页面的最新信息。信息一经公布，视为所有潜在投标人已经收到。
2.3.1	招标文件修改发出的形式	在投标截止时间前，招标人可以对已发出的招标文件通过本项目招标公告页面招标文件的澄清和修改”栏目进行网上的修改，投标人应密切关注本项目公告页面的最新修改信息。修改的内容可能影响投标文件编制的，招标人将在投标截止时间至少 15 天前，通过本项目公告页面‘开标时间”栏目进行网上通知。如果修改招标文件的时间距投标截止时间不足 15 天，相应延长投标截止时间。 当招标文件的修改、补充等在同一内容的表述不一致时，以最后发出的为准。
2.3.2	投标人确认收到招标文件修改	投标人应密切关注全国公共资源交易平台(山东省青岛市)青岛市公共资源交易电子服务系统本项目公告页面的最新信息。信息一经公布，视为所有潜在投标人已经收到。
2.4	招标文件的异议	投标人或其他利害关系人对招标文件有异议的，应在投标截止时间 10 日前以书面形式提出。招标人将在收到异议之日起 3 日内作出答复；作出答复前，将暂停招 标投标活动。提出异议与作出答复均应通过本项目招标公告页面投标人疑问/异议”栏目的“提出疑问/异议”菜单以书面形式完成。
3.5.1	**投标保证金**	**□不需要交纳 □需要交纳（无差异化） √差异化减免投标保证金** **1.政府投资的房屋建筑和市政工程项目其投标保证金减免执行青审服字【2023】61 号文件，对公共信用综合评价 A+级的投标人免收投标保证金，对公共信用综合评价 A 级的投标人减免 50%投标保证金，但需提供投标人减免投标保证金信用承诺书及加盖公章的公共信用评价等级查询截图，方予认可。本项目参照上述相关要求执行。未减免金额（元）：人民币（¥500000 元） 减免后金额：人民币（¥250000 元）** **2.交纳截止时间，同投标截止时间。** **3.投标保证金的交纳单位必须与投标人名称一致;** **4.交纳形式：（电汇或银行保函、保险保函、电**

		子保函） **4.1** 以银行电汇形式交纳的投标保证金须从其基本账户转出，以到账时间为准，否则视为投标保证金无效；保证金缴纳账户信息请登录全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（**http://ggzy.qingdao.gov.cn**）本项目招标公告页面点击**“**获取虚拟账号**”**。投标文件中应附基本账户缴纳凭证彩色复印件和基本账户开户许可证（或基本账户信息）彩色复印件。 **4.2** 以银行保函形式提交的，须在投标截止时间前，开标现场提交。投标文件中应附银行保函彩色复印件和基本账户开户许可证（或基本账户信息）彩色复印件。 银行保函格式详见投标文件格式。 出具担保的银行：基本账户开户银行。 银行保函须经公证机关公证，并符合下列要求，否则视为无效公证： **(1)**担保人法定代表人或其委托代理人在担保中签名，不能使用印章、签名章或其他电子制版签名； **(2)**公证机关出具的公证书加盖钢印、单位章并盖有公证员签名章，钢印应清晰可辨； **(3)**公证书出具的日期与银行保函出具的日期同日或在其之后。 **4.3** 以保险保函形式提交的，须在投标截止时间前，开标现场提交，且须符合鲁建建管字〔**2021**〕**8** 号文件要求。投标文件中应附保险保函彩色复印件、保险费由单位基本账户缴纳凭证彩色复印件、基本账户开户许可证（或基本账户信息）彩色复印件。 **4.4** 以电子保函形式交纳的，投标保证金的交纳时间以保函开具时间为准。投标人支付的电子保函费用必须由单位基本账户支付。投标文件中应附电子保函彩色复印件、保费由单位基本账户缴纳凭证彩色复印件、基本账户开户许可证（或基本账户信息）彩色复印件。 **5.**联合体投标的，投标保证金由牵头人交纳，交纳单位与牵头人名称一致。 **6.**为适应全流程电子化需要，以保函形式交纳投标保证金的，建议优先采用电子保函。 **7.** 无论采取何种形式的投标保证金，必须由单位基本账户支付，否则视为无效投标，投标保证金有效期均应与投标有效期一致。招标人如果按规定延长了投标有效期，则投标保证金的有效期也相应延长。
3.6.1	**投标有效期(日历天)**	**120** 天
3.7	是否允许递交备选投标方案	不允许
3.8.3	投标文件的编制	投标文件的制作应满足以下规定： （1）投标人根据【 青岛市公共资源投标文件制作工具】 编制电子投标文件。

fc1daa31-e6b3-443e-b2

		（2）投标人下载电子招标文件后， 使用【青岛市公共资源投标文件制作工具】 打开， 并切换到投标文件制作模式， 标书内容可通过右键绑定 pdf 的形式上传。 （3）招标文件中对投标文件提交的证明材料描述为彩色复印件”或彩色扫描件”的统一调整为原件扫描件”。 （4）“投标文件格式”中要求盖单位章和（或）签字的地方，投标人均应使用 CA 数字证书（含电子营业执照，以下均简称 CA 数字证书）加盖投标人的单位电子印章和（或）个人电子印章或电子签名章。联合体投标的，投标文件由联合体牵头人按上述规定加盖联合体 牵头人单位电子印章和（或）个人电子印章或电子签名章。操作详见青岛市公共资源交易电子服务系统＞首页＞下载中心＞系统使用指南＞电子签章操作说明”。 （5）投标文件制作完成后，投标人应使用 CA 数字证书对投标文件进行文件加密，形成加密的投标文件。 （6）投标文件制作的具体方法详见“青岛市公共资源交易电子服务系统＞首页＞服务公开＞服务指南＞投标文件制作指南”。 （7）投标企业同时参加多个标段的工程投标，在打开电子版招标文件切换到电子投标文件制作后，应在“标段管理”中选择所有参与的标段制作电子投标文件，制作完成后，依次通过“标段管理”切换到其他投标标段制作电子投标文件。在所有标段的电子投标文件都制作完成后，投标企业应将多个标段的电子投标标书保存为一个投标文件（不可以一个标段生成一个投标文件），否则电子投标文件将无法被电子评标系统读取。
3.8.4	投标文件副本份数及其他要求	修改为： 电子投标文件：投标人电子投标文件完成后为一个.ztb 文件； 投标人不需制作纸质版投标文件。 因投标人自身原因而导致投标文件无法导入“电子交易平台”电子开标、评标系统，该投标视为无效投标，投标人自行承担由此导致的全部责任
3.8.5	装订的其他要求	修改为：本项目投标人不需制作纸质版投标文件，无装订要求。
4.1	投标文件的加密	修改为： 投标文件应按照本章要求制作并加密，未按要求加密的投标文件，招标人（“电子交易平台”）将拒绝接收并提示。
4.2	投标文件的递交	修改为： 递交截止时间： 同投标截止时间、 开标时间。 投标文件上传方式： 投标文件编制完成后， 点击【青岛市公共资源投标文件制作工具】 工具栏上的“签章” 按钮进行电子签章。签章完后再点击工具栏的“上传” 按钮， 系统自动加密并上传投标文件， 上传成功后， 系统出具上传凭证，

fc1daa31-e6b3-443e-b24f-6e0bbe0e3341

		即为投标文件递交成功，递交时间即为电子签收凭证时间，投标人可下载上传凭证。投 标人应充分考虑上传文件时的不可预见因素，未在投标截止时间前完成上传的，视为逾期送达，招标人（“电子交易平台”）将拒绝接收。
4.3	投标文件的修改与撤回	修改为： 投标人在招标文件要求提交投标文件截止时间前，可以修改或者撤回已上传的电子投标文件；需要修改电子投标文件的，可以点击【青岛市公共资源投标文件制作工具】工具栏上的删除签章”按钮，撤销签章后修改。修改完成后重新上传，替换原来的电子投标文件。 本项目的投标文件递交截止时间、投标截止时间和开标时间为同一时间，在投标截止时间后，投标人不得补充、修改、替代或者撤回其投标文件。
5.1	开标时间和地点	详见全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统招标公告页面。
5.2	开标程序	修改为： 本项目支持网上远程开标，投标人若到现场开标，应携带上传投标文件的 CA 数字证书及可登录互联网的电脑设备以确保网上开标。开标注意事项详见青岛市公共资源交易电子服务系统＞首页＞下载中心＞系统使用指南＞电子投标开标注意事项”。 主持人按下列程序进行开标： （1）代理机构启动网上签到； （2）投标人使用 CA 数字证书在开标前 1 个小时内完成网上签到（注：未在线签到的视为未在招标文件规定的时间内递交投标文件， 招标人不予接收其投标文件）； （3）宣布开标纪律； （4）招标代理机构主持开标会，宣布开标； （5）宣布开标人、唱标人等有关人员姓名； （6）招标人（代理机构）抽取加权系数（如有）； （7）代理机构启动解密， 投标人使用 CA 数字证书（注：须为上传投标文件时的同一 CA 数字证书）在解密倒计时内申请解密投标文件；因投标人原因造成投标文件未解密的，视为撤销其投标文件；因投标人之外的原因造成投标文件未解密的，视为撤回其投标文件。部分投标文件未解密的，其他投标文件的开标可以继续进行。 （8）按照投标人签到顺序当众开标，在线唱标； （9）系统生成开标记录表， 投标人在限定时时间内在线确认开标记录表，同时确认是否需要回避（注：逾期未确认的，视为默认开标结果、不需要回避）； （10）开标结束。
5.3	开标补救措施	增加： 5.4.1 开标过程中因本章第 5.4.2 项、第 5.4.3 项所列原因，导致系统无法正常运行，将采取以

fc1daa31-e6b3-443e-b2

			下补救措施：在本项目招标公告页面发布中止开标的通知，另行确定开标时间。 5.4.2 开标前因“电子交易平台”系统故障导致投标人无法正常上传加密的投标文件，投标人应及时联系技术支持。 5.4.3 当出现以下情况时，应对未开标的中止电子开标，并在恢复正常后及时安排时间开标： （ 1）系统服务器发生故障，无法访问或无法使用系统； （ 2）系统的软件或数据库出现错误，不能进行正常操作； （ 3）系统发现有安全漏洞，有潜在的泄密危险； （ 4）出现断电事故且短时间内无法恢复供电； （ 5）其他无法保证招投标过程正常进行的情形。
6.1.1	**评标委员会的组建**		**评标委员会的组建 7 人（包括招标人代表及评标专家的总人数）　　其中招标人代表 2 人，评标专家 5 人　　评标专家确定方式：依法从山东省公共资源交易综合评标评审专家库中随机抽取。**
6.4	评标及补救措施		增加： 评标委员会按照招标文件规定在电子评标系统上开展评审工作。如果评标过程中出现异常情况，导致无法继续评审工作的，可暂停评标，对原有资料及信息作出妥善保密处理，待电子评标系统恢复正常之后，应重新组织评审。
7.2	**中标候选人公示媒介及期限**		**公示媒介：全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（http://ggzy.qingdao.gov.cn）公示期限：3 个工作日 公示的其他内容：按《招标公告和公示信息发布管理办法》规定执行**
7.3	**是否授权评标委员会确定中标人**		**否，推荐的中标候选人数：3 个。**
7.4	中标通知书和中标结果通知发出的形式		中标通知书：书面形式 中标结果通知：网站公告形式
7.5	中标结果公告媒介		公告媒介：全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（http://ggzy.qingdao.gov.cn）
7.6	**履约担保**		**履约担保的金额：/。 履约担保的形式：现金、银行保函、担保公司保函或保险。 采用银行保函时，出具履约担保的银行级别：/。 采用担保公司保函时的有关要求：/。 采用保险时的有关要求：/。**
9.6	**监督部门**	**名称**	**青岛市崂山区住房和城乡建设局**
		电话	**0532-88999737**
		地址	**青岛市崂山区仙霞岭路 18 号**
		监督部门其他联系方式	**lsqzjjzfglk@qd.shandong.cn**
10	是否采用电子招标投标		是
11	需要补充的其他内容		
11.1	原条款修改为：		

fc1daa81-e6b3-443e-b2

	招标文件的澄清、修改、补充均在全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统本项目公告页面发布，投标人应密切关注全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统本项目公告页面的最新信息。信息一经公布，视为所有潜在投标人已经收到；未及时查看最新信息所引发的一切后果由潜在投标人自行承担。	
11.2	本项目为电子招标投标，支持网上远程开标，投标人无需到现场参加开标会。	
11.3	投标文件中的基本账户信息与基本账户开户许可证等效。	
11.4	**潜在投标人的资质、业绩、荣誉（获奖）、项目管理班子成员及相关附件（人员社保除外）须在青岛市公共资源交易电子服务系统上传并公示，且制作投标文件时上述材料需通过该系统选取，否则在电子评标时不予认可。（其中"项目管理班子成员"包含招标文件规定的最低配备要求，及资格审查打分和商务标打分项中提供的人员。人员社保信息可在商务标目录项"人员社保证明"中上传。）**	
11.5	出现以下情况，由评标委员会否决其投标：不同投标人的电子投标文件存在记录的 MAC 地址、CPU 序列号、硬盘序列号、造价软件加密锁序列号中两项及以上相同的。 对资格预审和投标两阶段投标人使用计算机的 MAC 地址、CPU 序列号、硬盘序列号、造价加密锁等信息进行一体化比对。两阶段整体中，不同投标人之间的电子投标文件存在记录的 MAC 地址、CPU 序列号、硬盘序列号、造价软件加密锁序列号中两项及以上相同的，视为电子投标文件制作方雷同，否决涉及单位投标。	
11.6	电子投标文件自投标人在电子投标文件制作工具中、于该文件首页以电子签章方式同时签署公司章、法定代表人章之日起发生法律效力，投标人承诺该首页签章行为的确认效力（包括但不限于对该文件内容的真实性、合法性等方面的确认效力）及于该文件的全部内容。 招投标活动各方均认可该种形式下的投标文件形式效力（仅指认可电子投标文件与书面投标文件在形式上具有同等效力，不当然意味着投标文件符合招标文件要求），不得以未有任何一方的书面签名进行形式效力抗辩。	
11.7	书面形式的定义：数据电文形式与纸质形式的招标投标活动具有同等法律效力。数据电文形式包括文字的打印或复印件、传真、信函、电传、电报、电子邮件等可以有形表现所载内容的电子文档，青岛市公共资源交易电子服务系统发布的招标公告、招标文件及发出的澄清、答疑、变更等各类公告。	
11.8	**电子签名：可靠的电子签名与手写签名或者盖章具有同等的法律效力。电子签章是电子签名的表现形式，利用图像处理技术将电子签名操作转化为与纸质文件盖章操作相同的可视效果。**	
11.9	**报价要求**	**投标报价方式：总价（元）**
11.10	**招标代理费：**	**中标人支付，不单独列项 招标代理服务费招标人已在招标控制价中综合考虑，招标代理服务费由中标人支付。支付金额为以中标额为基数按差额定率累进法计算后的 80%，具体费率为：100 万元以下 1%、100-500 万 0.7%、500-1000 万元 0.55%，1000-5000 万元 0.35%，5000-10000 万元 0.2%，10000-100000 万元 0.05%，100000 万元以上 0.01%。投标人在报价时应对招标代理服务费综合考虑，投标报价中不单独列项。**
11.11	**招投标回避**	**根据《中华人民共和国招标投标法实施条例》（中华人民共和国国务院令第 613 号）第三十四条"与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标。单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段**

		的同一招标项目投标。违反前两款规定的，相关投标均无效。”之规定。投标人与招标人之间，投标人与投标人之间存有前述关系的应当主动回避，如果不回避的，一经发现将依法处理，经评审中标的，其中标无效。 投标人应当互相监督，如发现其他投标人有回避情形的，应于开标会现场及时提出。
11.12	解释权	构成本招标文件的各个组成文件应互为解释，互为说明；如有不明确或不一致，构成合同文件组成内容的，以合同文件约定内容为准，且以专用合同条款约定的合同文件优先顺序解释；除招标文件中有特别规定外，仅适用于招标投标阶段的规定，按招标公告（投标邀请书）、投标人须知前附表、投标人须知正文、评标办法、投标文件格式的先后顺序解释；同一组成文件中就同一事项的规定或约定不一致的，以编排顺序在后者为准；同一组成文件不同版本之间有不一致的，以形成时间在后者为准。 按本款前述规定仍不能形成结论的，由招标人负责解释。
11.13	根据有关法律法规等规定,开标时由招标代理现场通过“信用中国”(https://www.creditchina.gov.cn) 查询，凡列入严重失 信主体名单的投标人，投标无效。	
11.14	项目管理班子成员最低配备要求：项目班子最低要求：项目负责人 1 名、技术负责人 1 名、施工员 1 名、质检员 1 名、安全员 2 名、造价人员 1 名。项目负责人相关要求详见招标公告，除项目负责人以外的班子成员投标时无需提供资格证书材料或上传资格证书扫描件，仅需明确班子成员配备标准及岗位安排。招标人根据项目需要有权要求中标人补充或更换项目班子成员。备注： 1．在建工程的时间界定：在建工程的开始时间为工程合同签订时间，结束时间为该合同工程验收合格或合同解除日期。2．已担任其他在建工程项目负责人，但按相关规定已经办理项目经理变更手续的，投标人应在投标文件中主动说明，并提供项目经理变更证明材料原件扫描件，否则不予认可。3.以联合体形式参与投标的，项目管理班子成员可以是联合体成员中的任意一方的人员。	
11.15	技术标是否采用暗标评审	采用，技术标为暗标评审。本项目对投标人编制技术文件无字体、字数、行距、页边距等固定格式要求，投标人在投标文件编制系统中填写文本后自动生成（可插入图片），但不得出现任何可以识别投标人身份的内容（如名称、logo、人员信息等）。
11.16	招标人将在中标公示时，一并公示中标候选人的资质和在投标过程中认定的所有业绩。	
11.17	投标人中标后，应落实扬尘污染控制、渣土车运输管控和使用国三及以上排放标准的非道路移动机械等污染控制措施，并接受招标人监督检查，未达到要求的应承担违约责任。	
11.18	根据住建部（建办市〔2021〕40 号）文件规定，一级建造师统一使用电子证书，纸质注册证书作废。电子证书使用时限为 180 天，超出使用时限的电子证书无效。一级建造师打印电子证书后，应在个人签名处手写本人签名，未手写签名或与签名图像笔迹不一致的，该电子证书无效。投标时未按以上规定提交的，投标无效。	
11.19	技术标实质性内容为：1、工期目标；2、质量目标；3、质量保修期。除此之外，其他内容不视为技术标实质性内容。	
11.20	本项目招标采用资格后审方式对投标人资格进行审查，无须报名，潜在投标人	

	可在本项目招标公告页面自行下载招标文件。有意参加本项目投标的潜在投标人应密切关注公告页面中招标人的澄清、答疑及开标时间变更等，否则，招标人及招标代理机构不承担由此引起的一切后果。
11.21	根据《山东省人民政府办公厅关于进一步加强房屋建筑和市政工程招标投标监督管理的意见》（鲁政办字〔2014〕122 号）有关要求，在本项目中标通知书发出前，投标文件中载明的项目负责人及其他主要管理人员，一律不得更换。如本项目需重新 招标，前期招标中投标截止后撤销投标、无正当理由放弃中标以及参与围标串标、 投标弄虚作假、进行恶意投诉的投标人，不得再参与投标。
11.22	在评标过程中，评标委员会可以书面形式要求投标人对投标文件中含义不明确、对同类问题表述不一致或有明显文字或计算错误的内容进行澄清或说明，或者对细微偏差进行补正。评标委员会不接受投标人主动提出的澄清、说明或补正。澄清、说明和补正不得改变投标文件的实质性内容。投标人的书面澄清、说明和补正属于投标文件的组成部分。 投标文件在实质上不响应招标文件要求的，评标委员会不得要求投标单位通过澄清、说明、补正使之成为具有响应性的投标。
11.23	根据国家关于推广电子证照、数据共享，精简压缩证明材料的有关要求，评标委员会对投标文件中的证明材料存在疑问，需进一步核实的，应当要求投标人作出澄清和说明，由相关投标人提供合法有效的查询验证方式和途径。凡是能通过电子证照、网络核验、数据共享等方式现场验证相关证明材料真实性的，不得仅以投标文件中提供的证明材料有瑕疵为由否决该项投标。投标人提供虚假证明材料及验证方式、途径的，视为弄虚作假骗取中标，经查实后依法处理。
11.24	经评审，有效投标不足三个的，评标委员会应当对投标是否明显缺乏竞争和是否需要否决全部投标进行充分论证。经论证，剩余投标仍具有充分竞争的，可以不否决全部投标，继续评审。评标委员会书面记录论证过程和结果，并签字确认。评标委员会成员意见不统一的，按照少数服从多数原则确定，有不同意见的评标专家应书面载明意见。
11.25	招标文件中项目管理班子成员社保证明包括网上打印或社保机构出具的证明，退休返聘人员无法提供社保证明，须提供退休证和聘用合同。
11.26	投标人提供的各主管部门颁发的电子证书与纸质证书应符合国家、省、市有关规定，电子证书纸质评审时应加盖企业公章； 投标人提供的经工程所在地城建档案馆（档案馆）盖章确认的竣工验收证明文件复印件可视为原件。
11.27	本地企业法定代表人、董事长、总经理及外地入青企业驻青机构主要负责人，原则上不得以项目负责人（项目经理）身份参加房屋建筑工程的投标，确有特殊情况需要兼任项目负责人的，应承诺到现场履行项目经理职责。
11.28	若为联合体投标，联合体授权委托书及联合体协议均须加盖联合体各方公章并由联合体各方法定代表人签字或盖章，其他在招标文件的第八章投标文件格式的附件中标示的 “公章及印章”处，由联合体牵头方签上单位公章及个人印章即可。
11.29	**1.**本项目按照一星级绿色建筑标准施工，工程建设及相关使用材料需满足《绿色建筑和绿色建材政府采购需求标准（2025 年版）》中相关要求。 **2.**项目建设中涉及使用《绿色建筑和绿色建材政府采购需求标准》中的绿色建材的，应当全部采购和使用符合《绿色建筑和绿色建材政府采购需求标准》的绿色建材，项目整体使用绿色建材比例应当不低于 **50%**。对暂未纳入《绿色建筑和绿色建材政府采购需求标准》的建材产品，优先选择获得绿色建材认证或获得环境标志产品认证的绿色建材产品。 注：投标人对以上要求应在投标文件中做出承诺，格式自拟，否则投标无效。
11.30	补充条款： **1、**本工程招标、投标、开标、评标、定标全过程由崂山区公证处现场公证。本项目专家评审费、公证费由中标人支付，投标人报价综合考虑时，不单独列项。 **2、**类似工程施工业绩应同时提供下列资料：

	（1）中标通知书或项目所在地招标投标管理部门（或其授权机构）主办网站的公示信息或建设单位出具的直接发包证明材料； （2）施工合同； （3）建设单位按规定程序组织进行工程竣工验收并形成的《建设工程竣工验收报告》或项目所在地备案机关加盖公章的竣工验收备案文件。工程业绩资料中的竣工日期以工程竣工验收文件中的验收日期或备案文件的备案日期为准。招标文件中如有与本条款描述内容不一致的，以本条款为准。 3、工程所获奖项应同时提供下列资料： （1）中标通知书或项目所在地招标投标管理部门（或其授权机构）主办网站的公示信息或建设单位出具的直接发包证明材料； （2）施工合同； （3）建设单位按规定程序组织进行工程竣工验收并形成的《建设工程竣工验收报告》或项目所在地备案机关加盖公章的竣工验收备案文件（安全文明工地类奖项的无需提供）。 （4）国家、省、自治区、直辖市、副省级城市建设行政主管部门（或社会组织）颁发的获奖证书或获奖文件。 4、各投标人的单位工程报价不得超过建设项目招标控制价《单项工程招标控制价汇总表》中所列各项单位工程金额，否则投标无效。 5、严格按照“山东省农民工工资支付监管平台”相关要求，建立农民工工资专用账户，落实工资保证金、实名制管理、工资专用账户、委托银行代发工资等各项制度。 6、投标人(承包人)中标后应配合发包人做好各级领导调研指导以及各种观摩考察等活动准备及接待工作，保证施工现场的安全、整洁、美观，由此发生的费用包含在措施费项目内，投标时综合考虑，中标后不再单独计取。 7、投标人中标后，应落实扬尘污染控制措施，并使用国三及以上非道路移动机械和扬尘污染控制、渣土车运输管控等污染控制措施。 8、本项目审计时，如审计部门认定中标人所报的某些子目的单价或组价存在明显不合理或不平衡报价等异常报价情形，中标人须接受审计部门对这部分异常报价项的调整及不利于中标人的认定。 9、投标人应自行考虑施工组织设计中材料和构件的二次搬运费用等，中标后不再单独计取。 10、各投标人自行踏勘现场以充分了解工地位置、情况、储存空间、装卸限制、充分认识施工部位与周边情况的关系，充分考虑现场工作区生活区的位置、施工中对院内及周边正常使用应采取的必需安全、质量保护等措施及任何其他足以影响承包价的情况，有关上述因素造成的相关措施费用招标人将来不再支付，任何因忽视或误解工地情况而导致的索赔或工期延长申请将不被批准。 11、施工所需的生活及办公场地、钢筋加工场、木工加工场、砂浆搅拌场、材料堆放等场地需由承包人自行安排，所发生的相关费用（包含人员交通费、材料倒运费等）不另计取，由投标人在报价中综合考虑。 12、中标人需负责与包括但不限于工程周边之环卫、市政、市容监察、公安、街道社区等有关政府职能部门及周边单位等第三人的协调，并承担相应费用。若因与周边社会关系协调不力造成工期延误等问题，由中标人负全部责任。中标人应严格遵守地方政府和有关部门的规定，并办理施工场地交通、环境卫生和场外避免污染等有关手续，如未按规定执行造成的罚款全部由中标人承担。 13、项目实际开、竣工日期，签订合同时根据实际情况进行调整，投标报价不因开、竣工日期调整而调整。 14、工程竣工时应同时完成现场清理工作，交工工程须工完料净场地清，符合青岛市相关部门管理规定；工程竣工验收合格后，中标人应在 15 日内将自己的设备、设施、剩余物料等运离现场，否则招标人将自行或委托他人清理，所发生的一切费用由中标人承担。 15、本项目水电费由施工单位自行承担，结算时按实记取。

	16、中标人须无条件服从建设单位关于项目付款、工程验收及结算、档案管理等事宜的相关要求。 **17、对于施工过程中产生的处罚，招标人有权在支付工程款时予以扣除。** **18、招标文件中合同其他主要条款及主要条款中未标明的部分，双方签订正式合同时另行约定。** **19、本项目图纸通过网盘获取：链接：https://pan.baidu.com/s/1tRbXEmkux1weIBYZKtkGug?pwd=m7xj 提取码：m7xj**

fc1daa31-e6b3-443e-b24d-4e29d366d3f4

投标人须知

1．总则

1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对本项目进行招标。

1.1.2 本招标项目招标人：见投标人须知前附表。

1.1.3 本标段招标代理机构：见投标人须知前附表。

1.1.4 本招标项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.5 本招标项目工程地点：见投标人须知前附表。

1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 本招标项目的资金来源：见投标人须知前附表。

1.2.2 本招标项目的出资比例：见投标人须知前附表。

1.2.3 本招标项目的资金落实情况：见投标人须知前附表。

1.3 招标范围、计划工期和质量要求

1.3.1 本次招标范围：见投标人须知前附表。

1.3.2 本招标项目的计划工期：见投标人须知前附表。

1.3.3 本招标项目的质量要求：见投标人须知前附表。

1.4 投标人资格要求

1.4.1 投标人应具备承担本标段施工的资质条件、能力和信誉，具体要求见招标公告。

1.4.2 投标人须知前附表规定接受联合体投标的，除应符合投标人须知前附表的要求外，还应遵守以下规定：

（1）联合体各方应提供联合体协议书，明确联合体牵头人和各方的权利义务；

（2）联合体投标人的资质，按照联合体协议约定分工认定；

（3）由同一专业的单位组成的联合体，按照资质等级较低的单位确定资质等级；

（4）联合体各方签订联合体协议后，不得再以自己名义单独或加入其他联合体在同一标段中投标。

1.4.3 投标人不得存在下列情形之一，否则将被取消投标资格：

（1）为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

（2）为本标段前期准备提供设计或咨询服务的，但设计施工总承包的除外；

（3）为本标段的监理人；

（4）为本标段的代建人；

（5）为本标段提供招标代理服务的；

（6）与本标段的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；

fe1daa31-e603-4459-d24d-4e29d366d3f4

（7）与本标段的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；

（8）与本标段的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；

（9）不具备独立订立合同的权利的；

（10）不具备履行合同的能力，包括专业、技术资格和能力，资金、设备和其他物质设施状况，管理能力，经验、信誉和相应的从业人员的；

（11）被责令停业的；

（12）投标资格被取消的；

（13）财产被接管、冻结的；

（14）处于破产状态的；

（15）最近三年内有骗取中标和严重违约及重大工程质量问题的。

（16）与招标人存在其他利害关系可能影响招标公正性；

（17）其他违反法律法规被限制投标的行为。

1.4.4 投标时项目经理不能担任其他在建工程的项目负责人。对已担任其他在建工程项目负责人，但按相关规定已经办理项目经理变更手续的，投标人在投标时应主动澄清，并提供项目经理变更证明材料原件扫描件，根据山东省《关于进一步加强房屋建筑和市政工程招标投标监督管理的意见》，被更换的项目负责人6个月内不得在全省范围内参加工程投标，否则将被取消投标资格。

1.4.5 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本项目投标。

1.5 投标人组成发生重大变化的说明

投标人发生合并、分立、破产等重大变化的，应当及时书面告知招标人。投标人不再具备招标公告、资格预审文件、招标文件规定的资格条件或者其投标影响招标公正性的，其投标无效。

1.6 费用承担

投标人准备和参加投标活动发生的费用自理。

1.7 保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

1.8 语言文字

除专用术语外，与招标投标有关的语言均使用中文。必要时专用术语应附有中文注释。

1.9 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

1.10 踏勘现场

1.10.1 投标人须知前附表规定组织踏勘现场的，招标人按投标人须知前附表规定的时间、地点组织投标人踏勘项目现场。

1.10.2 投标人踏勘现场发生的费用自理。

1.10.3 除招标人的原因外，投标人自行负责在踏勘现场中发生的人员伤亡和财产损失。

1.10.4 招标人在踏勘现场中介绍的工程场地和相关的周边环境情况，供投标人在编制投标文件时参考，招标人不对投标人据此作出的判断和决策负责。

1.10.5 招标人不组织单个或者部分潜在投标人踏勘项目现场。

1.11 专业分包

1.11.1 投标人拟在中标后将中标项目的部分非主体、非关键性工作进行分包的，应符合投标人须知前附表规定的分包内容、分包金额等限制性条件。

1.11.2 中标人应当就分包项目向招标人负责，接受分包的第三人就分包项目承担连带责任。

1.12 投标预备会

见“投标人须知前附表”。

1.13 偏离

见“投标人须知前附表”。

1.14 终止招标

招标人终止招标的，将及时发布公告或者以书面形式通知被邀请的或者已经获取招标文件的潜在投标人。已经发售招标文件或者已经收取投标保证金的，招标人将及时退还所收取的招标文件的费用，以及所收取的投标保证金及银行同期存款利息。

2．招标文件

2.1 招标文件的组成

2.1.1 本招标文件包括：

（1）招标公告；

（2）投标人须知；

（3）评标办法；

（4）合同主要条款及格式；

（5）工程量清单、招标控制价；

（6）图纸；

（7）技术标准和要求；

（8）投标文件格式；

（9）投标人须知前附表规定的其他材料。

2.1.2 对招标文件所作的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。

2.2 招标文件的澄清

2.2.1 投标人要求澄清招标文件见“投标人须知前附表”。

2.2.2 招标文件澄清发出的形式见“投标人须知前附表”。

2.2.3 投标人确认收到招标文件澄清见“投标人须知前附表”。

2.3 招标文件的修改

2.3.1 招标文件修改发出的形式见“投标人须知前附表”。

6f1daa51-06b2-443e-b24d-4e29d366d3f4

2.3.2 投标人确认收到招标文件修改见“投标人须知前附表”。

2.4 招标文件的异议

招标文件的异议提出形式见“投标人须知前附表”。

3.投标文件的组成

3.1 投标文件由商务文件、技术文件、报价文件组成，具体细则详见第三章评标办法。

3.2 投标文件评分证明材料详见第三章。

3.3 投标报价

3.3.1 投标人应按“投标文件格式”的要求填写报价。

3.3.2 投标人应自行踏勘并充分了解施工场地的位置、周边环境、道路、装卸、保管、安装限制以及影响投标报价的其他要素。投标人根据投标设计，结合市场情况进行投标报价，并承担因场地了解不足导致的报价风险。

3.3.3 投标人在投标截止时间前修改投标函中的投标报价，须符合招标文件的有关要求。

3.3.4 招标人设有招标控制价的，投标人的投标报价不得超过招标控制价，招标控制价或其计算方法在投标人须知前附表中载明。

3.4 投标报价的其他要求：

3.4.1 投标人的投标报价不得超出招标控制价，否则，按投标无效处理。

3.4.2 投标价格为投标人在其投标文件提出的各项支付金额的总和，应包括完成本招标工程的全部工作并考虑风险后的所有费用。

3.4.3 施工部分按照招标人提供的工程量清单进行报价。投标总价不能超过招标控制价。投标人所报的综合单价应为完成一个规定清单项目所需的人工费、材料和工程设备费、施工机具使用费、企业管理费、利润以及全部风险费用。招标工程量清单与计价表中列明的所有需要填写的单价和合价的项目，投标人均应填写且只允许有一个报价。未填写单价和合价的项目，视为此项费用已包含在已标价工程量清单中其他项目的单价和合价之中。竣工结算时，此项目不得重新组价予以调整。投标人不得进行投标总价优惠、让利，投标人对投标报价的任何优惠、让利均应体现在清单项目的综合单价中，且不得影响工程质量。

3.5 投标保证金

3.5.1 本次招标项目投标保证金交纳金额、形式、时间、账号见前附表。

3.5.2 以电汇形式交纳的，保证金交纳账户信息请登录全国公共资源交易平台（山东省•青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（http://ggzy.qingdao.gov.cn）本项目招标公告页面点击“获取虚拟账号”。投标人未按规定格式填写或填写的信息不准确的，将造成投标保证金无法到帐、无法识别或无法退还，由此产生的所有问题和责任由投标人自行承担。以电子保函形式交纳的，保证金交纳账户信息请登录全国公共资源交易平台（山东省•青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（http://ggzy.qingdao.gov.cn）本项目招标公告页面点击“申请电子保函”，在线完成电子保函开具工作。

f61d...-...-...-...-...d3f4

3.5.3 联合体投标的，其投标保证金由牵头人递交。提供虚假材料的，将被拒绝投标。

3.5.4 以电汇形式交纳的，投标保证金的交纳时间以保证金到账时间为准。以电子保函形式交纳的，投标保证金的交纳时间以保函开具时间为准。

3.5.5 投标人撤回已提交的投标文件，应当在投标截止时间前书面通知招标人。招标人已收取投标保证金的，将自收到投标人书面撤回通知之日起 5 日内退还。

3.5.6 未中标人投标保证金，将在中标通知书发出后 5 日内退还；中标人投标保证金，将在合同签订后 5 日内退还。招标项目出现异议或投诉时，在调查处理期间相关单位的投标保证金暂不退还，待处理结果明确后再按相关规定处理。

投标保证金退还时不计利息，因投标人提供的账户信息错误导致退款延误的，招标人不承担责任。

若投标人存在围标串标行为，其投标保证金将不予退还并依法处置。

3.5.7 有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

（1）投标人在规定的投标有效期内撤销（放弃中标）或修改其投标文件。

（2）中标人在收到中标通知书后，无正当理由拒签合同协议书或未按招标文件规定提交履约担保。

（3）投标人提交了虚假资料、借用他人资质投标或出借资质给他人投标、围标串标的。

3.6 投标有效期

3.6.1 在投标人须知前附表规定的投标有效期内，投标人不得要求撤销或修改其投标文件。

3.6.2 出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人以书面形式通知所有投标人延长投标有效期。投标人同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金。

3.7 备选投标方案

投标人不得递交备选投标方案。

3.8 投标文件的编制

3.8.1 投标文件应按“投标文件格式”进行编写，如有必要，可以增加附页，作为投标文件的组成部分。其中，投标函附录在满足招标文件实质性要求的基础上，可以提出比招标文件要求更有利于招标人的承诺。

3.8.2 投标文件应当对招标文件有关工期、投标有效期、质量要求、技术标准和要求、招标范围等实质性内容作出响应。技术部分属于暗标，其中不得出现修改、勘误、任何有关有显露或隐含暴露投标人的资料与可以识别的记号，否则为无效投标。

3.8.3 投标文件的编制见“投标人须知前附表”。

3.8.4 投标文件副本份数及其他要求见“投标人须知前附表”。

3.8.5 装订的其他要求见“投标人须知前附表”。

投标文件应当对招标文件有关工期、工期目标、质量保修期、投标有效期、质量要求、招标范

fe1de231-e6b2-4f2e-124d-4e29d566d3f4

围等实质性内容作出响应。

4. 投标

4.1 投标文件的加密见“投标人须知前附表”。

4.2 投标文件的递交见“投标人须知前附表”。

4.3 投标文件的修改与撤回见“投标人须知前附表”。

5. 开标

5.1 开标时间和地点见“投标人须知前附表”。

5.2 开标程序见“投标人须知前附表”。

5.3 开标补救措施见“投标人须知前附表”。

6. 评标

6.1 评标委员会

6.1.1 评标委员会组建

评标由招标人依法组建的评标委员会负责。评标委员会成员人数以及技术、经济方面的专家的确定方式见投标人须知前附表。

6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

（1）招标人或投标人的主要负责人的近亲属；

（2）项目主管部门或者行政监督部门的人员；

（3）与投标人有经济利益关系，可能影响对投标公正评审的；

（4）曾因在招标、评标以及其他与招标投标有关活动中从事违法行为而受过行政处罚或刑事处罚的。

6.1.3 招标人将向评标委员会提供评标所必需的信息，包括招标文件、图纸技术资料、主要技术规范（标准）等相关文件资料，但不明示或者暗示其倾向或者排斥特定投标人。

6.1.4 招标人根据项目规模和技术复杂程度等因素合理确定评标时间。超过三分之一的评标委员会成员认为评标时间不够的，招标人将适当延长。

6.1.5 评标过程中，评标委员会成员有回避事由、擅离职守或者因健康等原因不能继续评标的，将及时更换。被更换的评标委员会成员作出的评审结论无效，由更换后的评标委员会成员重新进行评审。

6.2 评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

6.3 评标

6.3.1 评标委员会按照前附表规定及第三章“评标办法”规定的方法、评审因素、标准和程序对投标文件进行评审。前附表及第三章“评标办法”没有规定的方法、评审因素和标准，不作为评标依据。

6.4 评标及补救措施

f61da951-e6b3-443e-b24d-4e29d366d3f4

见“投标人须知前附表”。

7．合同授予

7.1 定标方式

7.1.1 定标说明：招标人将确定排名第一的中标候选人为中标人。排名第一的中标候选人放弃中标、因不可抗力不能履行合同、不按照招标文件要求提交履约保证金或者被查实存在影响中标结果的违法行为等情形，不再符合中标条件的，招标人可以按照评标委员会提出的中标候选人名单排序依次确定第二名中标候选人为中标人，也可以重新招标。

7.1.2 对未中标的投标人，招标人有权不作任何解释。

7.1.3 评标委员会完成评标后，应向招标人提出书面评标报告。评标报告由评标委员会全体成员签字。

7.1.4 确定预中标人后，招标人应在招投标管理部门指定媒介上公示。

7.2 中标候选人公示媒介及期限见“投标人须知前附表”。

7.3 是否授权评标委员会确定中标人见“投标人须知前附表”。

7.4 中标通知书和中标结果通知发出的形式见“投标人须知前附表”。

7.5 中标结果公告媒介见“投标人须知前附表”。

7.6 履约担保

7.6.1 在签订合同前，中标人应按投标人须知前附表规定的金额、担保形式和招标文件规定的履约担保格式向招标人提交履约担保。

7.6.2 招标文件要求中标人提交履约担保的，中标人应当按照招标文件的要求提交。履约担保不得超过中标合同金额的 10%。招标人要求中标人提供履约担保的，必须对等提供工程款支付担保。

7.6.3 中标人不能按要求提交履约担保的，视为放弃中标，其投标保证金不予退还，给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.7 签订合同

7.7.1 招标人和中标人自中标通知书发出之日起 30 天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。合同的标的、价款、质量、履行期限等主要条款应当与招标文件和中标人的投标文件内容一致。招标人和中标人不得再行订立背离合同实质性内容的其他协议。

7.7.2 发出中标通知书后，招标人无正当理由拒签合同的，招标人向中标人退还投标保证金；给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。

8．重新招标和不再招标

8.1 重新招标

有下列情形之一的，招标人将重新招标：

8.1.1 投标保证金缴纳截止时间后，正常缴纳投标保证金的投标人少于 3 个的；

8.1.2 投标截止时间后，投标人少于 3 个的；

8.1.3 经评标委员会评审，合格投标人不足 3 个，且经评标委员会论证，剩余投标不具备充分

竞争的。

8.2 不再招标

重新招标后投标人仍少于 3 家的或所有投标均被否定的，由招标人报经工程项目审批部门批准后可以不再进行招标。

9．纪律和监督

9.1 对招标人的纪律要求招标人不得泄漏招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

9.2 对投标人的纪律要求投标人不得相互串通投标或者与招标人串通投标，不得向招标人或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。

9.3 对评标委员会成员的纪律要求评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员不得擅离职守，影响评标程序正常进行，不得使用第三章“评标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅离职守，影响评标程序正常进行。

9.5 异议

9.5.1 投标人或者其他利害关系人对招标投标活动有异议的，可以按照下列规定以书面形式向招标人提出。

（1）对招标文件有异议的，应当在在投标截止时间 10 日前提出；

（2）对开标有异议的，应当在开标现场提出；招标人应当当场作出答复，并制作记录。

（3）对依法必须进行招标的工程项目的评标结果有异议的，应在中标结果公示期内提出。

9.5.2 招标人将自收到异议之日起 3 日内，以书面形式予以答复；作出答复前，应当暂停招标投标活动。

9.6 监督部门

见投标人须知前附表。

10．是否采用电子招标投标

是否采用电子招标投标见投标人须知前附表。

在评标工作开始后，因停电、网络故障、电子设备或者电子评标系统故障等原因导致无法继续进行评标工作时，评标工作暂停，待故障解除后继续评标工作。

11．需要补充的其他内容见投标人须知前附表。

第三章　评标办法（综合评估法）

评标办法前附表

条款号		评审因素	评审标准
2.1.1 2.1.3	形式评审标准与响应性评审标准（商务文件）		1、MAC 地址、CPU 序列号、硬盘序列号、造价软件加密锁序列号的检查 未发现不同投标人的电子投标文件存在记录的 MAC 地址、CPU 序列号、硬盘序列号、造价软件加密锁序列号中两项及以上相同的。（对资格预审和投标两阶段投标人使用计算机的 MAC 地址、CPU 序列号、硬盘序列号、造价加密锁等信息进行一体化比对。两阶段整体中，不同投标人之间的电子投标文件存在记录的 MAC 地址、CPU 序列号、硬盘序列号、造价软件加密锁序列号中两项及以上相同的，视为电子投标文件制作方雷同，否决涉及单位投标。） 2、商务部分格式 商务文件按照招标文件规定的格式、内容填写，字迹清晰可辨。(相关标书内容在法定代表人身份证明或授权委托书、资格后审申请证明文件-资质证明、资格后审申请证明文件-其他、拟委任的项目班子成员一览表、社保证明、投标承诺书、联合体协议书、保证金缴纳凭证及基本账户开户许可证、企业章程、近年完成的类似项目汇总表、投标人获奖汇总表、对本项目投标人履行合同 的能力、根据具体项目情况可添加资格证明材料中体现。) 3、投标文件签字盖章 符合招标文件规定。(相关标书内容在法定代表人身份证明或授权委托书、资格后审申请证明文件-资质证明、资格后审申请证明文件-其他、拟委任的项目班子成员一览表、社保证明、投标承诺书、联合体协议书、保证金缴纳凭证及基本账户开户许可证、企业章程、近年完成的类似项目汇总表、投标人获奖汇总表、对本项目投标人履行合同 的能力、根据具体项目情况可添加资格证明材料中体现。) 4、实质性响应招标文件 实质性响应招标文件，未有其它否决投标文件的情形。(相关标书内容在法定代表人身份证明或授权委托书、资格后审申请证明文件-资质证明、资格后审申请证明文件-其他、拟委任的项目班子成员一览表、

fc1daa31-26b3-4430-b24d-4e29d3b6d3f4

		社保证明、投标承诺书、联合体协议书、保证金缴纳凭证及基本账户开户许可证、企业章程、近年完成的类似项目汇总表、投标人获奖汇总表、对本项目投标人履行合同 的能力、根据具体项目情况可添加资格证明材料中体现。)
2.1.1 2.1.3	形式评审标准与响应性评审标准（技术文件）	1、技术标书中未出现有关投标人身份的任何信息 技术标书中未出现有关投标人身份的任何信息。(相关标书内容在总体概述：施工组织总体设想、方案针对性和施工段划分、施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置、施工进度计划和各阶段进度的保证措施、各分部分项工程的施工方案和质量保证措施、安全文明施工和环境保护措施、项目管理班子的人员岗位职责、分工、劳动力、机械设备和材料投入计划、关键施工技术、工艺及工程实施的重点 、难点和解决方案、冬雨季施工、已有设施和管线的加固 、保护等特殊情况下的施工措施、技术创新、节能环保应用情况中体现。) 2、工期目标、质量目标、质量保修期等实质性内容 工期目标、质量目标、质量保修期等实质性内容符合标招标文件规定。(相关标书内容在总体概述：施工组织总体设想、方案针对性和施工段划分、施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置、施工进度计划和各阶段进度的保证措施、各分部分项工程的施工方案和质量保证措施、安全文明施工和环境保护措施、项目管理班子的人员岗位职责、分工、劳动力、机械设备和材料投入计划、关键施工技术、工艺及工程实施的重点 、难点和解决方案、冬雨季施工、已有设施和管线的加固 、保护等特殊情况下的施工措施、技术创新、节能环保应用情况中体现。) 3、投标文件中未出现有关投标报价的内容 投标文件中未出现有关投标报价的内容。(相关标书内容在总体概述：施工组织总体设想、方案针对性和施工段划分、施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置、施工进度计划和各阶段进度的保证措施、各分部分项工程的施工方案和质量保证措施、安全文明施工和环境保护措施、项目管理班子的人员岗位职责、分工、劳动力、机械设备和材料投入计划、关键施工技术、工艺及工程实施的重点 、难点和解决方案、冬雨季施工、已有设施和管线的加固 、保护等特殊情况下的施工措施、技术创新、节能环保应用情况中体现。)

fc1daa31-e6f3-443e-b24d-4e99d366d8f4

2.1.1 2.1.3	形式评审标准与响应性评审标准（报价文件）	1、投标报价中的报价未超过招标文件设定的最高投标限价（如有） 投标报价中的报价未超过招标文件设定的最高投标限价（如有）。(相关标书内容在投标函中体现。) 2、投标报价中报价的大写金额能够确定具体数值。 投标报价中报价的大写金额能够确定具体数值。(相关标书内容在投标函中体现。) 3、清单报价相似度分析 不同投标人之间的电子投标文件经电子招标投标交易平台查重分析，投标清单报价达 80%相同的（与已标价工程量清单出现雷同的除外），视为电子投标文件内容雷同。出现以上情况的，由评标委员会否决其投标。(相关标书内容在工程量清单（绑定 gczj 文件）中体现。) 4、报价唯一 投标人未递交两份或多份内容不同的投标文件，亦未在一份投标文件中对同一招标项目报有两个或多个报价，且未声明哪一个有效。(相关标书内容在投标函中体现。) 5、不存在以下其他情形 未按规定的格式填写，内容不全或关键字迹模糊、无法辨认的；投标报价超出招标控制价；列入投标价格中的暂列金额、以项为单位设立的暂估价等非竞争性费用金额与招标文件的规定不一致；规费、税金以及招标文件明确列出的其他不可竞争费用项目或费率或计算基础未按国家和省、市有关规定计取。(相关标书内容在工程量清单（绑定 gczj 文件）中体现。)
2.1.2	资格评审标准	1、法定代表人身份证明或授权委托书 投标企业法定代表人身份证明书，法定代表人身份证，或授权代理人身份证、授权委托书、社保证明（网上打印或社保机构出具的证明）。若为联合体投标，联合体各方应共同授权一名代表，授权委托书上加盖联合体各方公章和签署联合体各方的法定代表人的签字或盖章。(相关标书内容在法定代表人身份证明或授权委托书中体现。) 2、 资格后审申请证明文件-资质证明 资格后审申请证明文件-资质证明（主体库选取）。若为联合体投标，联合体各方均需提供。 (相关标书内容在资格后审申请证明文件-资质证明中体现。)(相关标书内容在资格后审申请证明文件-资质证明中体现。)

fc1daa31-e6b2-443e-b24d-4e29d5660564

		3、资格后审申请证明文件-其他 营业执照、安全生产许可证等其他证明文件。若为联合体投标，联合体各方均需提供。(相关标书内容在资格后审申请证明文件-其他中体现。) 4、项目负责人 项目负责人的注册建造师证书、安全生产考核合格证（B 证）、社保证明（网上打印或社保机构出具的证明，退休返聘人员无法提供社保证明，须提供退休证和聘用合同）；社保证明材料可在商务标目录项“人员社保证明”中上传。若为联合体投标，可为联合体任意一方在职人员。(相关标书内容在拟委任的项目班子成员一览表、社保证明中体现。) 5、投标承诺书 符合招标文件要求。若为联合体投标，联合体各方均需提供。(相关标书内容在投标承诺书中体现。) 6、联合体协议书 组成联合体投标时需提供。(相关标书内容在联合体协议书中体现。) 7、保证金缴纳凭证及基本账户开户许可证 按招标文件要求提供，需提供的证明材料具体要求详见投标人须知前附表"投标保证金"条款。联合体投标的，投标保证金由牵头人交纳。(相关标书内容在保证金缴纳凭证及基本账户开户许可证中体现。) 8、企业章程 由企业盖章确认的企业章程。若为联合体投标，联合体各方都需提供。(相关标书内容在企业章程中体现。) 9、根据具体项目情况可添加资格证明材料 (相关标书内容在根据具体项目情况可添加资格证明材料中体现。)	
2.2.1	分值构成（总分 100.0 分）	商务标:22.0 分;技术标:28.0 分;报价评审:50.0 分;	
2.2.2	评标基准价计算方法	评标基准价的计算： （1）评标价的确定：评标价＝投标函文字报价。	

fc1daa31-e6b3-419e-b24d-4e29d366d5f4

		投标总报价 基准价计算名称：有效范围平均值法 基准价计算公式：C=A2 第一步：确定报价均值 A1(n 有效投标人个数，以下相同),报价均值 A1 计算过程： 当 0 ≤ n ≤ 4 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 0 个最高价、 0 个最低价后的算术平均值 当 5 ≤ n ≤ 6 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 1 个最高价、 1 个最低价后的算术平均值 当 7 ≤ n ≤ 8 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 1 个最高价、 2 个最低价后的算术平均值 当 9 ≤ n ≤ 10 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 2 个最高价、3 个最低价后的算术平均值 当 11 ≤ n ≤ 12 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 3 个最高价、 4 个最低价后的算术平均值 当 13 ≤ n ≤ 14 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 4 个最高价、 5 个最低价后的算术平均值 当 15 ≤ n ≤ 16 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 5 个最高价、 6 个最低价后的算术平均值 当 17 ≤ n ≤ ∞ 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 6 个最高价、 7 个最低价后的算术平均值 第二步：确定评标基准价有效范围:93 %(含) -- 107 %(含) 房屋建筑总承包工程的评标基准价有效范围为 A1 的 93%～107%(含 93%和 107%),其他工程评标基准价有效范围为 A1 的 90%～110%（含 90%和 110%） 第三步：确定评标基准价 A2：按照第一步计算 A1 的规则，对评标基准价有效范围内的投标报价进行再次平均，所得算术平均值即为 A2。 措施费报价 基准价计算名称：有效范围平均值法 基准价计算公式：C=A2 第一步：确定报价均值 A1(n 有效投标人个数，以下相同),报价均值 A1 计算过程： 当 0 ≤ n ≤ 4 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 0 个最高价、 0 个最低价后的算术平均值 当 5 ≤ n ≤

fc1daa31-e6b3-443e-124d-4e29d3660f4

		6 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 1 个最高价、 1 个最低价后的算术平均值 当 7 ≤ n ≤ 8 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 1 个最高价、 2 个最低价后的算术平均值 当 9 ≤ n ≤ 10 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 2 个最高价、 3 个最低价后的算术平均值 当 11 ≤ n ≤ 12 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 3 个最高价、 4 个最低价后的算术平均值 当 13 ≤ n ≤ 14 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 4 个最高价、 5 个最低价后的算术平均值 当 15 ≤ n ≤ 16 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 5 个最高价、6 个最低价后的算术平均值 当 17 ≤ n ≤ ∞ 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 6 个最高价、 7 个最低价后的算术平均值 第二步：确定评标基准价有效范围:93 %(含) -- 107 %(含) 房屋建筑总承包工程的评标基准价有效范围为 A1 的 93%～107%(含 93%和 107%),其他工程评标基准价有效范围为 A1 的 90%～110%（含 90%和 110%） 第三步：确定评标基准价 A2: 按照第一步计算 A1 的规则，对评标基准价有效范围内的投标报价进行再次平均，所得算术平均值即为 A2。 分部分项工程量清单 基准价计算名称: 有效范围平均值法 基准价计算公式：C=A2 第一步：确定报价均值 A1(n 有效投标人个数，以下相同),报价均值 A1 计算过程： 当 0 ≤ n ≤ 4 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 0 个最高价、 0 个最低价后的算术平均值 当 5 ≤ n ≤ 6 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 1 个最高价、 1 个最低价后的算术平均值 当 7 ≤ n ≤ 8 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 1 个最高价、 2 个最低价后的算术平均值 当 9 ≤ n ≤ 10 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 2 个最高价、 3 个最低价后的算术平均值 当 11 ≤ n ≤

fc1daa31-e6b3-443e-124d-4e29d3660d54

		12 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 3 个最高价、 4 个最低价后的算术平均值 当 13 ≤ n ≤ 14 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 4 个最高价、 5 个最低价后的算术平均值 当 15 ≤ n ≤ 16 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 5 个最高价、 6 个最低价后的算术平均值 当 17 ≤ n ≤ ∞ 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 6 个最高价、 7 个最低价后的算术平均值 第二步：确定评标基准价有效范围:93 %(含) — 107 %(含) 房屋建筑总承包工程的评标基准价有效范围为 A1 的 93%～107%(含 93%和 107%),其他工程评标基准价有效范围为 A1 的 90%～110%（含 90%和 110%） 第三步：确定评标基准价 A2: 按照第一步计算 A1 的规则，对评标基准价有效范围内的投标报价进行再次平均，所得算术平均值即为 A2。
2.2.3	投标报价的偏差率计算公式	偏差率=100% ×（投标人评标价－评标基准价）/评标基准价，偏差率保留四位小数
2.2.4	（评分因素与权重分值）	

评审因素		分值	评审标准
资格审查打分	项目管理班子成员配备情况	2.0	在满足招标文件规定的最低配备标准的基础上，每增加 1 名工程类高级职称或注册执业资格的得 1 分，最高得 2 分。社保证明材料可在商务标目录项“人员社保证明”中上传。 相关标书内容在拟委任的项目班子成员一览表、社保证明中体现。
	企业业绩	18.0	上 3 年度完成的类似工程每项加 3 分。（联合体投标的，联合体任意一方提供均可）

fc1daa31-e6b3-443e-b24d-4e29d5b6d54

	获得奖项	2.0	（1）企业上 5 年度已竣工工程获国家级优质工程类奖项的，每项加 2 分，上 3 年度获省级（含副省级）优质工程类奖项的，每项加 1 分；同一工程只计取最高级别得分，不累计计分。 （2）上 5 年度承建的工程获国家级安全文明工地奖的，每项加 2 分；上 3 年度获省级（含副省级）安全文明工地奖的，每项加 1 分；同一工程只计取最高级别得分，不累计计分。（联合体投标的，联合体任意一方提供均可）
	对本项目投标人履行合同的能力	5.0	投标人工程施工经验，企业综合实力，专业技术能力，信誉以及针对本项目提出的施工应急方案措施等，评委根据资格审查申请文件情况，酌情打分，1-5 分。相关标书内容在对本项目投标人履行合同 的能力中体现。
商务标	项目管理班子成员配备情况	2.0	在满足招标文件规定的最低配备标准的基础上，每增加 1 名工程类高级职称或注册执业资格的得 1 分 ,最高得 2 分。社保证明材料可在商务标目录项“人员社保证明”中上传。
	企业业绩	18.0	上 3 年度完成的类似工程每项加 3 分。（联合体投标的，联合体任意一方提供均可）
	企业荣誉	2.0	（1）企业上 5 年度已竣工工程获国家级优质工程类奖项的，每项加 2 分，上 3 年度获省级（含副省级）优质工程类奖项的，每项加 1 分；同一工程只计取最高级别得分，不累计计分。 （2）上 5 年度承建的工程获国家级安全文明工地奖的，每项加 2 分；上 3 年度获省级（含副省级）安全文明工地奖的，每项加 1 分;同一工程只计取最高级别得分，不累计计分。（联合体投标的，联合体任意一方提供均可）

fc1daa31-e6b1-443e-b24d-4e29

技术标 (汇总规则:当专家人数大于等于 0 位，并且小于等于 ∞ 位，取去掉 0 个最高分、去掉 0 个最低分后的算术平均值;)	总体概述：施工组织总体设想、方案针对性和施工段划分	2.0	总体概述：施工组织总体设想、方案针对性和施工段划分；（共 2 分）相关标书内容在总体概述:施工组织总体设想、方案针对性和施工段划分中体现。
	施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置	2.0	施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置；（共 2 分）相关标书内容在施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置中体现。
	施工进度计划和各阶段进度的保证措施	3.0	施工进度计划和各阶段进度的保证措施；（共 3 分）相关标书内容在施工进度计划和各阶段进度的保证措施中体现。
	各分部分项工程的施工方案和质量保证措施	3.0	各分部分项工程的施工方案和质量保证措施；（共 3 分）相关标书内容在各分部分项工程的施工方案和质量保证措施中体现。
	安全文明施工和环境保护措施	2.0	安全文明施工和环境保护措施；（共 2 分）相关标书内容在安全文明施工和环境保护措施中体现。
	项目管理班子的人员岗位职责、分工	3.0	项目管理班子的人员岗位职责、分工；（共 3 分）相关标书内容在项目管理班子的人员岗位职责、分工中体现。
	劳动力、机械设备和材料投入计划	2.0	劳动力、机械设备和材料投入计划；（共 2 分）相关标书内容在劳动力、机械设备和材料投入计划中体现。
	关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案	3.0	关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案；（共 3 分）相关标书内容在关键施工技术、工艺及工程实施的重点 、难点和解决方案中体现。
	冬雨季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施	2.0	冬雨季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施；（共 2 分）相关标书内容在冬雨季施工、已有设施和管线的加固 、保护等特殊情况下的施工措施中体现。

6c1daa31-0012-443e-b24d-4e20f966d5f

	技术创新、节能环保应用情况		2.0	技术创新、节能环保应用情况 。（共 2 分）相关标书内容在技术创新、节能环保应用情况中体现。
	项目负责人答辩	第一题	2.0	评委根据项目负责人答辩情况酌情打分
		第二题	2.0	评委根据项目负责人答辩情况酌情打分
报价	投标总报价		30.0	以评标基准值为基准，投标报价与基准进行比较，相同得满分 每高于基准价 1 %，扣减 0.5 分，扣完为止。 每低于基准价 1 %，扣减 0.3 分，扣完为止 偏离不足 1 %时，按照插入法计算得分，分数保留两位小数 相关标书内容在工程量清单（绑定 gczj 文件）中体现。
	措施费报价		5.0	以评标基准值为基准，投标报价与基准进行比较，相同得满分 每高于基准价 1 %，扣减 0.5 分，扣完为止。 每低于基准价 1 %，扣减 0.3 分，扣完为止 偏离不足 1 %时，按照插入法计算得分，分数保留两位小数 相关标书内容在工程量清单（绑定 gczj 文件）中体现。
	分部分项工程量清单		15.0	总得分 = 参与评审的每项清单得分之和 清单参评数量设置:全部评审 清单基本分数计算方式: 总分值/清单项目个数 清单单项得分规则:以基准价为基础，偏差为在 10%以内为每项清单的基本分值，否则为 0 相关标书内容在工程量清单（绑定 gczj 文件）中体现。

需要补充的其他内容：

1.上一年是指从工程招标公告发布之日至前一年的 1 月 1 日，上两年是指从工程招标公告发布之日至前两年的 1 月 1 日，以此类推。

2、本项目资格审查（含资格审查打分）环节结束后，本项目商务、技术、报价详细评审环节均不再进行入围的筛选，即通过各环节形式评审和响应性评审（初审）后，无论投标人在该环节详细评

fc1daa31-e6b3-443e-b24d-4e2c5566d314

审得分情况如何，均可进入下一评审环节。

3、同类工程应同时提供下列资料：

（1）中标通知书或项目所在地招标投标管理部门（或其授权机构）主办网站的公示信息或建设单位出具的直接发包证明材料；

（2）施工合同；

（3）建设单位按规定程序组织进行工程竣工验收并形成的《建设工程竣工验收报告》或项目所在地备案机关加盖公章的竣工验收备案文件。

备注：工程业绩资料中的竣工日期以工程竣工验收文件中的验收日期或备案文件的备案日期为准。

4、工程所获奖项应同时提供下列资料：

（1）中标通知书或项目所在地招标投标管理部门（或其授权机构）主办网站的公示信息或建设单位出具的直接发包证明材料；

（2）施工合同；

（3）建设单位按规定程序组织进行工程竣工验收并形成的《建设工程竣工验收报告》或项目所在地备案机关加盖公章的竣工验收备案文件（安全文明工地类奖项的无需提供）。

（4）国家、省、自治区、直辖市、副省级城市建设行政主管部门（或社会组织）颁发的获奖证书或获奖文件。

5、国家级奖项的有效期为 5 年，省级（副省级）奖项的有效期 3 年，时间以获奖证书或获奖文件上的落款时间为准，起止时间为“前 5 年（或前 3 年）的 1 月 1 日至项目招标公告发布之日”。

6、奖项范围：国家级奖项一般是指鲁班奖、国家优质工程金奖（国家工程建设质量奖审定委员会）、中国土木工程詹天佑大奖（中国土木工程学会与詹天佑土木工程科技发展基金会）、全国建筑工程装饰奖（中国建筑装饰协会）、中国安装之星（中国安装协会）、中国钢结构金奖（中国建筑金属结构协会）、全国市政金杯示范工程（中国市政工程协会）、全国 AAA 级安全文明标准化诚信工地（中国建筑业协会）、国家优质工程银奖（国家工程建设质量奖审定委员会）。由中国施工企业管理协会评选的国家优质工程奖予以认可。

省级奖项一般是指省级住房城乡建设主管部门或由省级住房城乡建设主管部门设立的社会组织所评选的奖项，如山东省建筑工程质量“泰山杯”奖、山东省优质工程、山东省优质安装工程（鲁安杯）、山东省建筑施工安全文明示范工地、山东省建筑施工安全文明优良工地、山东省建筑施工安全文明小区、山东省施工现场综合管理样板工程、山东省市政基础设施工程安全文明工地、山东省市政金杯示范工程、园林绿化示范工程等，省外获得奖项应当相当于同等水平。

副省级奖项一般是指副省级住房城乡建设主管部门或由副省级住房城乡建设主管部门设立的社会组织所评选的奖项，如“青岛杯”等奖项。

7、招标文件中项目管理班子成员社保证明包括网上打印或社保机构出具的证明，退休返聘人员无法提供社保证明，须提供退休证和聘用合同。

f61daa51-e6b2-442e-b24d-4e29d366d5f1

评标流程：

资格审查->资格审查打分->商务标初审->商务标详审->技术标初审->技术标详审->报价初审->报价详审

fc1daa31-e6b3-443e-b24d-4e29d366d3f4

评标办法细则（综合评估法）

1.总则

1.1 为加强本项目评标工作的管理，依据《中华人民共和国招标投标法》、国家发改委等七部委《评标委员会和评标方法暂行规定》等有关法律、法规、规章、规范性文件及招标文件（包括澄清），制定本办法。

1.2 评标活动遵循公平、公正、科学、择优的原则。

1.3 本办法仅适用于本项目的招标评标活动。

1.4 评标活动依法进行，任何单位和个人不得非法干预或影响评标过程和结果。

1.5 评标活动在严格保密的情况下进行。评标人员必须严格遵守保密规定，不得和投标人串连，不得泄露与评标活动有关的一切情况，不得索贿受贿，不得参加可能影响公正评标的任何活动。评标期间投标人不得进入评委驻地干扰评标工作，不得采用行贿或其他不正当手段影响公正评标，否则，将可能导致被取消中标资格。

2.资格审查

2.1 投标人必须提供符合评标办法前附表 2.1.2 相关要求的资格审查资料，且所提供的证书、证明等必须提供原件扫描件，否则，资格审查不合格；评标委员会依据评标办法前附表 2.1.2 规定的标准，对资格后审申请文件进行初步审查。有一项因素不符合审查标准的，不能通过资格审查。

2.2 投标人有不符合招标公告或前附表所选下列情形之一的，由评标委员会认定其资格审查不合格：

（1）未按招标文件要求提供投标企业法定代表人身份证，或授权代理人身份证、授权委托书、社保证明的；

（2）未提供有效且满足招标要求的营业执照、资质证书、安全生产许可证的；

（3）投标人名称与营业执照、资质证书、安全生产许可证不一致且未提供有关行政主管部门出具的相关证明的；

（4）未提供注册建造师注册证书、安全生产考核合格证（B 证）、社保缴纳证明（网上打印或社保机构出具的证明），已退休仍在合法执业年限内的，应提供退休证书及返聘合同）；

（5）投标人与招标人存在其他利害关系可能影响招标公正性，单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位（以投标人加盖公章的企业最新章程为准）；

（6）未按照招标文件要求提交《投标承诺书》的。

（7）未提供招标公告中规定的同类工程业绩（如有要求）。

（8）未按招标文件要求提交投标保证金的；采用电汇方式缴纳投标保证金未提供银行电汇回单的；采用银行保函形式缴纳投标保证金未提供投标保证金银行保函的公证书的；采用保险保函形式缴纳投标保证金未提供保险机构出具的保险保函的。采用电子保函方式缴纳投标保证金未提供电子版保函的。如采用银行保函形式缴纳投标保证金，开具银行保函的银行不是基本账户开户银行的，或者银行保函的公证书不符合招标文件要求的。

2.3 选定合格投标人

本项目资格审查采用有限数量制，即合格投标人在 13 家（含）以下时，全部参加评标；合格投标人在 13 家（不含）以上时，评标委员会按照“评标办法前附表-资格审查打分”标准对投标人评审打分，招标人可按资格后审得分由高到低选取前 13 家（第 13 家得分相同时均应选取）投标人参加投标。

2.4 审查结果

2.4.1 提交审查报告

评标委员会按照规定的程序对资格后审申请文件完成审查后，评标委员会应即时向招标人提交书面审查报告，书面审查报告应载明资格后审合格的投标人名单、资格后审不合格的投标人名单及原因等。未通过资格后审的投标人不具有进入评标阶段资格。

3.评标办法

本项目采用综合评估法进行评标。评标委员会应当通过“第三章评标办法”的评审，评标委员会根据投标人得分由高到低向招标人**推荐 3 名中标候选人**。

4.评审标准

4.1 初步评审标准

4.1.1 形式评审标准：见“评标办法前附表”。

4.1.2 响应性评审标准：见“评标办法前附表”。

4.2 详细评审标准

4.2.1 分值构成

(1）商务部分：见“评标办法前附表”；

(2）技术部分：见“评标办法前附表”；

(3）报价部分：见“评标办法前附表”；

4.2.2 评分标准

4.2.4.1 商务部分评分标准：见“评标办法前附表”；

4.2.4.2 技术部分评分标准：见“评标办法前附表”；

4.2.4.3 报价部分评分标准：见“评标办法前附表”。

5．评标程序

5.1 基本程序

评标活动将按以下五个步骤进行：

（1）评标准备；

（2）初步评审；

（3）详细评审；

（4）澄清、说明或补正（如果有）；

（5）推荐中标候选人名单及提交评标报告。

5.2 评标准备

5.2.1 评标委员会成员签到

评标委员会成员到达评标现场时应签到以证明其出席。

5.2.2 熟悉文件资料

5.2.2.1 评标委员会主任应组织评标委员会成员认真研究招标文件，了解和熟悉招标目的、招标范围、主要合同条件、质量标准和工期要求等，掌握评标标准和方法。未在招标文件中规定的标准和方法不得作为评标的依据。

5.2.2.2 招标人或招标代理机构应向评标委员会提供评标所需的信息和数据，包括招标文件、招标控制价、工程所在地工程造价管理部门颁布的工程造价信息、有关的法律、法规、规章、国家标准以及招标人或评标委员会认为必要的其他信息和数据。

5.2.3 暗标编号

对投标文件技术部分采用“暗标”评审方式且对投标文件技术部分的编制有暗标要求的，电子服务系统将负责编制投标文件暗标编码，并就暗标编码与投标人的对应关系做好暗标记录。暗标编码按随机方式编制。在评标委员会全体成员均完成暗标部分评审并对评审结果进行汇总和签字确认后，方可向评标委员会公布暗标记录。暗标记录公布前必须妥善保管并予以保密。

5.2.4 对投标文件进行基础性数据分析和整理工作（清标）

5.2.4.1 在不改变投标人投标文件实质性内容的前提下，评标委员会应当对投标文件进行基础性数据分析和整理（本办法中简称为“清标”），从而发现并提取其中可能存在的对招标范围理解的偏差、投标报价的算术性错误、错漏项、投标报价构成不合理、不平衡报价等存在明显异常的问题，并就这些问题整理形成清标成果。评标委员会对清标成果审议后，决定需要投标人进行书面澄清、说明或补正的问题，形成质疑问卷，向投标人发出问题澄清通知（包括质疑问卷）。

5.2.4.2 投标人接到评标委员会发出的问题澄清通知后，应按评标委员会的要求提供书面澄清资料并按要求进行密封，在规定的时间递交到指定地点。投标人递交的书面澄清资料由评标委员会开启。

5.3 初步评审

5.3.1 形式及响应性评审

评标委员会根据评标办法前附表中规定的评审因素和评审标准，对投标人的商务、技术、报价进行形式评审。

5.3.2 判断投标是否为无效投标评标委员会依据评标办法前附表的评审标准对投标文件进行初步评审。有一项不符合评审标准的，为无效投标。

5.3.3 投标人投标报价以电子服务系统填报的投标价格为准。凡投标人的投标报价超出相应部分招标控制价的，该投标人的投标文件不能通过响应性评审。

5.3.4 算术错误修正

评标委员会依据以下原则对投标报价中存在的算术错误进行修正，修正的价格经投标人书面确认后具有约束力，并作为投标人的最终投标报价。投标人不接受修正价格的，其投标作投标无效处理，并没收其投标保证金。

（1）当以数字表示的金额与文字表示的金额有差异时，以文字表示的金额为准；

（2）当单价与数量相乘不等于合价时，以单价计算为准；如果单价有明显的小数点位置差错，应以标出的合价为准，同时对单价予以修正。

（3）当各细目的合价累计不等于总价时，应以各细目合价累计数为准，修正总价。

5.3.5 修正后的最终投标报价若超过招标人公布的招标控制价，投标人的投标文件做投标无效处理。

5.3.6 澄清、说明或补正

在初步评审过程中，评标委员会应当就投标文件中不明确的内容要求投标人进行澄清、说明或补正。投标人对此以书面形式予以澄清、说明或补正。澄清、说明或补正根据招标文件的规定执行。

5.4 详细评审

只有通过了初步评审、被判定为合格的投标人可进入详细评审。

5.4.1 详细评审的程序

评标委员会按照本办法规定进行评审：

评标委员会按照本办法规定量化因素和分值进行详细评审，并计算出综合得分：

(1) 商务标评审和评分；

(2) 技术标评审和评分；

(3) 报价评审和评分；

(4) 汇总评分结果。

5.4.2 商务部分评审和评分

按照评标办法前附表中规定的分值设定、各项评分因素、评分标准，对商务部分进行评审和评分，并记录对商务部分的评分结果。

5.4.3 技术标评审和评分

按照评标办法前附表中规定的分值设定、各项评分因素、评分标准，对技术标进行评审和评分，并记录技术标的评分结果。

5.4.3.1 技术标中缺少针对某一项评审要点的内容时，经评标委员会确认后，该项得分为 0 分。缺少技术标评分项三项及以上评审要点的，评标委员会可以视为其技术标不能满足工程施工需要。

5.4.3.2 需要项目负责人陈述或答辩的，评标委员会应当根据工程特点和实际情况，制定需要陈述或答辩的内容。陈述或答辩顺序采用随机编号。陈述或答辩应当采用书面形式或背对背形式。陈述或答辩的内容不得泄露任何投标人的信息，否则陈述或答辩不得分。

5.4.3.3 投标文件技术标的最终得分，为所有评委评分的算术平均值（保留 2 位小数，不四舍五入，以下相同）。

5.4.3.4 投标人的技术标不符合招标文件暗标要求的，其投标无效。

5.4.4 报价部分评审和评分

按照评标办法前附表中规定的评分标准，对报价进行评审，并记录报价部分的评审结果。

5.4.5 澄清、说明或补正（如果有）

在详细评审过程中，评标委员会应当书面要求就投标文件中不明确的内容要求投标人进行澄清、说明或对细微偏差进行补正。评标委员会不接受投标人主动提出的澄清、说明或补正。投标人接到

6c1da231-e6b3-443e-924d-4e29d366d3f4

评标委员会发出的问题澄清通知后，采用电子评标系统评审时，应按评标委员会的要求从电子服务系统中进行澄清。

投标人以书面形式予以澄清、说明或补正。澄清、说明和补正不得改变投标文件的实质性内容（算术性错误修正的除外）。投标人的书面澄清、说明和补正属于投标文件的组成部分。

评标委员会对投标人提交的澄清、说明或补正有疑问的，可以要求投标人进一步澄清、说明或补正，直至满足评标委员会的要求。

投标文件在实质上不响应招标文件要求的，评标委员会不得要求投标单位通过澄清、说明、补正使之成为具有响应性的投标。

5.4.6 汇总评分结果

5.4.6.1 评分分值计算保留小数点后两位，小数点后第三位“四舍五入”（最终以电子评标系统生成分值的小数点保留情况为准）。

5.4.6.2 投标人最终得分为商务、技术、报价三部分得分之和。

5.4.6.3 评标委员会成员填写详细评审评分汇总表。

5.4.6.4 详细评审工作全部结束后，按照详细评审最终得分由高至低的次序对投标人进行排序。

5.4.7 其他说明

详见评标办法前附表“需要补充的其他内容”。

5.5 推荐中标候选人

5.5.1 推荐中标候选人

（1）评标委员会根据投标人详细评审后的 3 项总分由高到低排出名次，并推荐得分最高的前 3 名依次作为中标候选人。

（2）评标委员会在推荐中标候选人时，如 2 个及以上投标人得分相同时，应依次按照先报价、再商务标、后技术标得分高低进行排序。3 项得分都相同时，招标人可确定排序。

5.5.2 编制评标报告

（1）编制评标报告。评标完成后，评标委员会应当提交书面评标报告。评标报告应当由评标委员会全体成员签字。

（2）评标报告由评标委员会全体成员签字。对评标结论持有异议的评标委员会成员可以书面方式阐述其不同意见和理由。评标委员会成员拒绝在评标报告上签字且不陈述其不同意见和理由的，视为同意评标结论。评标委员会应当对此作出书面说明并记录在案。

（3）向招标人提交书面评标报告后，评标委员会即告解散。

6. 确定预中标人

招标人应选择排序第一的中标候选人为预中标人。当中标候选人并列时，招标人可任选其一作为预中标人。

7. 投标文件有下列情形之一的，由评标委员会评审后否决其投标：

（1）不符合国家或者招标文件规定的资格条件的。

（2）技术标的工期目标、质量目标、质量保修期等实质性内容没有响应招标文件规定或要求

的。

（3）技术标中出现可以识别身份信息（如 logo、单位名称、人员信息等）标记的。

（4）未按招标文件规定加盖单位公章，或无法定代表人（或法定代表人授权代理人）签字或盖章的；电子投标文件未按招标文件要求电子签章的。

（5）投标函未填写项目名称或报价（大写、小写均未填写）的。

（6）投标文件中无《投标承诺书的》。

（7）根据有关法律法规等规定，经开标现场通过“信用中国”（https://www.creditchina.gov.cn）查询，凡列入严重失信主体名单的。

（8）电子投标文件无法正常读取导入的；投标文件加密，开标现场无法解密或无法读取导入的。

（9）投标文件中投标人名称或统一社会信用代码与青岛市建设工程电子交易系统主体信息库提取的信息不一致，且未提供有效证明的。

（10）除按招标文件规定提交备选投标方案的以外，投标人递交两份或多份内容不同的投标文件，或在一份投标文件中对同一招标项目报有两个或多个报价，且未书面注明哪一个有效的。

（11）评标委员会发现投标人的报价明显低于其他投标报价，应当要求该投标人作出书面说明并提供相应的证明材料。投标人不能合理说明或者不能提供相应证明材料的，由评标委员会认定该投标人以低于成本报价竞标，投标无效。

（12）投标报价高于招标控制价。

（13）更改了清单报价中不得更改内容的。

（14）不按评标委员会要求澄清、说明或补正的

（15）不符合招标文件中规定的其他实质性要求的。

（16）投标人有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为。

（17）法律、法规、规章规定的其他情形。

8.违法违规情形：

（1）有下列情形之一的，属于投标人相互串通投标：

①投标人之间协商投标报价等投标文件的实质性内容；

②投标人之间约定中标人；

③投标人之间约定部分投标人放弃投标或者中标；

④属于同一集团、协会、商会等组织成员的投标人按照该组织要求协同投标；

⑤投标人之间为谋取中标或者排斥特定投标人而采取的其他联合行动。

（2）有下列情形之一的，视为投标人相互串通投标：

①不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制；

②不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜；

③不同投标人的投标文件载明的项目管理成员为同一人；

④不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；

⑤不同投标人的投标文件相互混装；

⑥不同投标人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出。

（3）使用通过受让或者租借等方式获取的资格、资质证书投标的，属于招标投标法第三十三条认定的以他人名义投标。

（4）投标人有下列情形之一的，属于招标投标法第三十三条规定的以其他方式弄虚作假的行为：

①使用伪造、变造的许可证件；

②提供虚假的财务状况或者业绩；

③提供虚假的项目负责人或者主要技术人员简历、劳动关系证明；

④提供虚假的信用状况；

⑤其他弄虚作假的行为。

9. 重新进行招标

经评标委员会评审，每个招标项目（或划分标段的项目中每一标段）合格投标人数量不足 3 家的，且经评标委员会论证，剩余投标明显缺乏竞争最终否决所有投标的，招标人需重新组织招标。

10. 补充说明

在任何审查环节中，需评标委员会就某项定性的审查结论做出表决的，由审查委员会全体成员按照少数服从多数的原则，以记名投票方式表决。

1e10aa31-e6b8-4a3e-b24d-4e29d366d3f4

第四章　合同条款及格式

本工程施工合同采用 2017 版《建设工程施工合同（示范文本）》（GF-2017-0201）。

第一部分 合同协议书

一、工程概况

1.工程名称：北宅街道洪园社区村庄改造安置区项目二期及青岛洪园商业综合体项目（控规编号 LS0902-031 地块）（施工）。

2.工程地点：滨海大道以东、天水路以南。

6.工程承包范围：

施工图及工程量清单范围内的所有工程内容施工及缺陷责任期、保修期保修。

二、合同工期

计划开工日期：以实际开工时间为准。

计划竣工日期：以实际竣工时间为准。

工期总日历天数：480 天。

计划开工日与实际开工日不一致的，以实际开工日为准，工期自实际开工日起算。

三、质量标准

1.工程质量符合国家相关专业验收规范的规定，达到一次性验收合格标准。

2.本项目按照一星级绿色建筑标准施工，工程建设及相关使用材料需满足《绿色建筑和绿色建材政府采购需求标准（2025 年版）》中相关要求。

3.项目建设中涉及使用《绿色建筑和绿色建材政府采购需求标准》中的绿色建材的，应当全部采购和使用符合《绿色建筑和绿色建材政府采购需求标准》的绿色建材，项目整体使用绿色建材比例应当不低于 50%。对暂未纳入《绿色建筑和绿色建材政府采购需求标准》的建材产品，优先选择获得绿色建材认证或获得环境标志产品认证的绿色建材产品。

fc1da91-e6b3-443e-b24d-4e29d366d3f4

第三部分 专用合同条款

1. 一般约定

1.13 工程量清单错误的修正

出现工程量清单错误时，是否调整合同价格：　由发包人确定　。

允许调整合同价格的工程量偏差范围：经发包人确认后，工程量按实计算，合同综合单价不变。

3. 承包人

3.1 承包人的一般义务

3.1.2 承包人应履行的其他义务：

3.1.2.1 应充分考虑本工程的工期要求，承包人自行考虑在现场自备应急发电设备和用水预防措施，承包人为预防停水停电所作的各项准备费用及施工过程中因停水停电引起的费用由承包人承担，工期不予延长。

3.1.2.2 已完工程成品保护的特殊要求及费用承担：施工过程中的成品保护由承包人负责，成品保护需满足发包人的合理要求。已竣工工程未交付发包人之前，承包人负责已完工程的保护工作，保护期间发生损坏，承包人自费予以修复，承包人拖延修复或拒绝修复，发包人有权暂缓履行合同义务，直至承包人全面履行合同义务。若由承包人原因损坏他人施工成果，必须承担赔偿责任，承包人不予赔偿的，被侵权人诉诸发包人后，发包人有权将该赔偿款等额的工程款暂缓支付承包人，直至承包人与受损害方解决争议。

3.1.2.3 临时用地、临时设施搭建等：发包人不提供项目红线外临时用地，承包人根据场地情况自行搭建；施工场地内道路、排水、排污等临时工程由承包人自行完成，达到发包人及青岛市标准化示范工地的要求，并自行承担费用。

3.1.2.4 项目完工交付前，因施工及调试所产生的电费、水费、燃气费、通讯费等费用均由承包人承担。

3.1.2.5 承包人应自行处理好与当地各级部门(如公安、林业、城管、市政、环保、排污排水、街道、社区、绿化、卫生等方面)及居民的关系，按政府相关规定办理好对外的各类报批工作。

3.1.2.6 承包人须按照发包人要求进行各专业（包含但不限于公共区域装修、车位划线、标示标牌、保温线条、门窗、消防、钢结构、幕墙等专业）深化工作，单独组卷并达到现场能够按图施工的深度，深化设计图纸完成后需报发包人审批，审批通过后不能擅自修正或更改。本合同承包范围内图纸中的错、漏、碰、缺和不合理之处以及对建筑、结构、安装等各专业图纸中的互相矛盾，对节点详图与平立面图纸之间的矛盾，应在施工图纸会审时以书面形式提请设计单位解决，最迟应在施工前一周提出，禁止擅自变更或按其中某种做法擅自施工。若因承包人未能做好图纸审核和深化工作，造成的损失（包括但不限于发包人因该部分施工所发生的工程款、后续修复或返工费等）由承包人承担。

3.1.2.7 承包人负责核对施工图纸中相关预留孔洞的尺寸、位置、形状，校核无误后方可施工；

负责室内所有机电安装综合管线排列，室外综合管网排列。

3.1.2.8 承包人应遵守地方政府和有关部门对施工场地交通、环卫和施工噪音等管理规定，并办理相关审批手续。承包人应采取有效措施尽量减少尘土和噪音污染，需要进行夜间作业时应取得有关部门批准。按要求标化管理及环保要求实施施工管理并承担相关费用。办理所有手续的费用，由承包人自行承担并予以支付。因承包人对工程噪音、交通、废水、废物、垃圾等的处理不当而带来的第三方对发包人的索赔（包括但不限于人身伤害、财产损失、环境损害等），由承包人承担全部责任，并赔偿发包人因此遭受的所有损失和费用。

3.1.2.9 承包人保证本工程的施工不会影响或损坏周边建筑物构筑物（含文物保护建筑）、环境、古树名木及市政管线，若由此导致第三方对发包人的索赔，由承包人承担。

3.1.2.10 施工现场清洁卫生的要求：承包人应保证施工场地清洁符合环境卫生管理的有关规定，并做到工完场清，即建筑垃圾须及时清运出场（分包单位垃圾堆放至场区指定位置由承包人统一外运），另外，承包人应对施工场地临时围墙 20 米范围内的建筑垃圾以及施工车辆行驶后出现的道路污染进行定时清理，否则发包人有权另行委托他人清理，发生的费用由承包人双倍承担。

3.1.2.11 承包人应配合发包人做好各级领导调研指导以及各种观摩考察等活动准备及接待工作，保证施工现场的安全、整洁、美观，由此发生的费用包含在措施费项目内，投标时综合考虑，中标后不再单独计取。

3.1.2.12 承包人在投标及签订本协议前应充分了解、研究并考虑到：国家及地方的有关规定、当地及周边市场和行业等状况，区域标段的划分，本工程现场的现状，当前的进展情况、项目建设所处的阶段，发包人目前对项目的准备情况（包括相关手续，对承包人的施工将会造成的各种影响等），图纸，实际的承包范围，工地周边环境和场内外交通道路，地上和地下情况，通讯设施，现场条件，生活条件等，包括但不限于以上因素对承包人履行合同造成的影响除合同另有约定外，均已在合同价款和计量取费方法中考虑，不再另行计费。

3.1.2.13 承包人应严格执行发包人制定的项目管理制度。

3.1.3 承包人应配合发包人执行提交相关 BIM 应用相关资料成果，具体如下：

3.1.3.1 根据现场实际施工情况结合 BIM 咨询单位提供的 BIM 模型进行施工指导，并就上述成果基于现场实际情况进行复核，并提出优化意见。

3.1.3.2 根据 BIM 咨询单位提供的施工阶段 BIM 模型基础上开展施工阶段应用，包含但不限于施工工艺的模拟、施工进度的模拟、场地布置模拟等。

3.1.3.3 配合 BIM 咨询单位将施工阶段确定的信息在施工过程模型中进行添加或更新，并对施工变更的内容进行 BIM 模型和信息的更新，最终形成 BIM 竣工模型成果。

3.1.3.4 按建设单位要求完成其他 BIM 相关工作，如提供相关资料、落实成果应用、创新应用、报奖等。

3.1.3.5 做好项目相关内容保密工作。

3.2 项目经理

3.2.1 项目经理：

关于项目经理每月在施工现场的时间要求：项目经理应常驻施工现场，且每月离开现场的时间累计不得超过 4 个日历天。

承包人未提交劳动合同，以及没有为项目经理缴纳社会保险证明的违约责任：应限期内改正，每出现一次直接从应付工程款中扣除 10000 元作为违约金，逾期不整改，可责令暂停施工，相应违约责任及损失由承包人承担。

项目经理未经委托方批准，擅自离开施工现场的违约责任：项目经理确需离开施工现场时，应事先通知监理人，并取得发包人的书面同意。未经同意擅自离开施工现场的，每发生一次承包人向发包人偿付 10000 元违约金，并承担因此给发包人造成的全部经济损失。

3.2.3 承包人擅自更换项目经理的违约责任：每次按合同额千分之一的标准支付违约金，且发包人有权终止本合同，承包人应承担因此给发包人造成的全部损失。承包人确需更换项目经理的，须提出变更申请，经发包人书面同意后进行更换。

3.2.4 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：承包人应指派与本项目相匹配的项目经理，若发包人认为所指派项目经理不能胜任该职务的（如渎职、徇私舞弊、工作能力达不到要求、态度不端正等），有权要求承包人予以更换，承包人应更换级别不低于被替代人员的新项目经理，无正当理由拒不更换的，应按合同额千分之一的标准支付违约金，且发包人有权终止本合同，承包人应承担因此给发包人造成的全部损失。

3.3 承包人人员

承包人主要施工管理人员数量下限要求：**项目负责人 1 名、技术负责人 1 名、施工员 1 名、质检员 1 名、安全员 2 名、造价人员 1 名**。发包人根据项目需要有权要求承包人补充或更换项目班子成员，承包人应无条件配合。

3.3.1 承包人提交项目管理机构及施工现场管理人员安排报告的期限：承包人应在接到开工通知后 7 天内，向监理人提交承包人项目管理机构及施工现场人员安排的报告。

3.3.3 承包人无正当理由拒绝撤换主要施工管理人员的违约责任：支付合同额万分之一的违约金。

3.3.4 承包人主要施工管理人员离开施工现场的批准要求：承包人的主要施工管理人员离开施工现场每月累计不超过 5 天的，应报监理人同意；超过 5 天的，应报监理人，并征得全过程工程咨询项目管理和发包人员书面同意。

3.3.5 承包人擅自更换主要施工管理人员的违约责任：支付合同额万分之一的违约金。

承包人主要施工管理人员擅自离开施工现场并影响施工生产的违约责任：每出现一次承包人向发包人偿付 3000 元违约金，并承担因此给发包人造成的全部经济损失。

主要施工管理人员的更换及撤换程序参照通用条款 3.2 相关条款执行。

3.5 分包

3.5.1 分包的一般约定

禁止分包的工程包括：　主体结构工程及其他非经发包人书面同意的工程不得分包　。

主体结构、关键性工作的范围：　按国家规定执行　。

3.5.2 分包的确定

允许分包的专业工程包括：根据建筑业企业资质管理规定，除禁止分包的工程外，其余工程在征得发包人书面同意后，允许分包给具有相应专业承包资质的企业施工。

其他关于分包的约定：承包人对本合同任一部分工程分包，须经监理人审查后报发包人批准，否则应视为承包人转让合同，按承包人根本违约处理。工程分包不减轻或免除承包人的责任和义务，承包人和分包人就分包工程向发包人承担连带责任。

3.5.4 分包合同价款

关于分包合同价款支付的约定：　由承包人按约支付，承包人拖延支付或未足额支付情形下，分包人诉诸发包人时，发包人有权将该部分应付分包人工程款从应付承包人工程款中代支付给分包人（若发生错付、多付及其他损害后果由承包人承担），相应违约责任由承包人承担　。

3.5.6 分包工程工期

分包工程必须在指定期限内完成，承包人未经发包人书面批准前，不得延长分包工程的竣工期限。

如分包人不能在指定限期或经发包人书面同意而由承包人给予的延长期限内完成分包工程，每逾期 1 天，按分包工程合同总额 1%的标准减收工程款，承包人对此承担连带责任，直至实际完工日。逾期超过 10 日，发包人有权责令承包人另行委托第三方进行施工，并在指定的期限内完工。分包人因该项违约所发生的减收工程款金额，承包人同意发包人可从在当期应付承包人工程款中扣除。

3.5.7 分包工程质量

承包人对分包方工程质量负责。

3.6 工程照管与成品、半成品保护

承包人负责照管工程及工程相关的材料、工程设备的起始时间：自发包人向承包人移交施工现场之日起至工程竣工验收合格并颁发工程接收证书之日止（非承包人原因导致不能移交的除外），因承包人未依约履行，造成成品或半成品损坏的，由承包人承担修复或更换，并承担因此增加的费用或延误的工期责任，承包人拖延承担或拒绝承担的，上述费用或违约金发包人可直接从当期应付承包人工程款中扣除。

5. 工程质量

5.1 质量要求

5.1.2 本工程质量应符合国家、地方及行业有关标准、规范、规程要求，一次性验收合格，达到合同约定工程质量标准。工程竣工验收后出现质量问题的，承包人应在接到发包人通知后 24 小时内到场维修，逾期未处理的，发包人有权自行委托第三方维修并从质量保证金中扣除相关费用。

fc1da031-e0b2-4f2e-124d-4e29d566d5f1

若本合同中约定的任何工程质量标准与国家及地方标准存在差异，则按质量标准较高的执行。

5.1.3 乙方在施工作业过程中应自觉接受甲方、监理人、全过程项目管理人员以及质监部门的监督和检查，上述监督和检查，不免除乙方在工程质量方面的任何责任和义务。

5.1.4 分部分项工程质量达不到协议约定的质量标准的，乙方应采取措施在规定工期内进行整改，如规定时间内整改仍达不到要求，甲方有权委托第三方完成上述工作内容，发生的所有费用由乙方承担，乙方须向甲方支付相当于上述不合格工作范围对应合同价款的 2 倍作为违约金，甲方在支付乙方的工程款项中扣除。

5.1.5 单位工程质量达不到协议约定的质量标准的，乙方除应在甲方指定的期间内无偿进行修复、返工直至到达约定状态外，还应向甲方支付单位工程合同价 2%的违约金，并承担因违约给甲方造成的各项损失。修复或返工期间合并计入合同约定工期。

5.2 质量保证措施

5.2.1 开工前要进行技术交底，施工中严格执行规范和操作规程。

5.2.2 工程现场要实行挂牌管理，标明作业内容、操作规程和质量要求，认真做好自查、互查和检验。

5.2.3 加强质量监控，现场质检的原始记录必须真实、准确、可靠，不得追记，不得弄虚作假，接受质量检查时，必须出示原始资料。

5.2.4 接受发包人定期不定期的施工质量、进度管理、安全等的检查。

5.2.5 承包人违反施工技术规程的操作程序和质量管理、现场管理的有关规定，造成质量隐患和质量问题，发包人有权对承包人进行经济处罚，并要求承包人继续履行合同、采取补救措施、赔偿损失等。

5.2.6 对由发包人确认的影响工程品质的重要工序和节点，承包人在施工前须按发包人要求编制专项方案，经发包人及监理审核通过后方可实施，因此产生的费用不另行增补，未经审核擅自施工的，发包人认为不合格的有权要求无偿返工或修复，且工期不顺延。

5.2.7 所有管道管线及连接配件要求均严格遵守规范水平度及垂直度的要求；精装修达到相关规范要求。如未达到规范要求的，经监理单位责令整改，承包人二次整改仍无法达到规范要求的，发包人有权要求承包人支付违约金 5000 元/次直至符合规范要求，期间发生的损失和额外费用均由承包人承担，多次整改仍不符合规范要求的，发包人有权另行委托第三方施工，相关费用全部从应付承包人工程款中扣除，若余额不足，承包人应另行支付，且承包人应向发包人支付违约金人民币 20 万元/次。

5.2.8 承包人施工必须遵守发包人的要求，对相关施工工序先行制作施工样板，经发包人评审合格后方可进行相应工序的施工。如现场未按样板进行施工，发包人以及监理人有权要求承包人进行返工，如不返工或再次未按样板施工，发包人有权要求承包人支付违约金 5000 元/次；承包人必需按照发包人工程管理交底的内容开展工作（样板工程、安全文明施工、标准节点做法等），否则按上述违约金标准执行。

5.2.9 承包人必须按照发包人要求在施工现场建设施工样板区，包括但不限于：主体结构样板、楼梯样板、砌体抹灰样板、屋面样板、水电安装样板、钢筋绑扎样板、门窗样板、外墙石材样板、外墙真石漆样板、材料样板、工艺工法等，所有样板的保存均由承包人负责，以上费用已由承包人在综合报价中综合考虑，发包人不承担。

5.2.10承包人施工前进一步完善施工策划、制定样板制作计划、施工方案编制计划，提交监理、发包人审核批准，不提交或拖延提交的，按 5000 元/次的标准支付违约金。

5.2.11该工程所有装修部分，材料必须满足国家绿色环保相关规定，并保证竣工验收空气质量检测一次性合格达标，否则发包人有权要求承包人在指定期间内无偿返工或重做，返工或重做期间合并计入合同工期。

5.2.12产生质量缺陷经整改仍影响使用的，发包人可从质量保证金或应付工程款中扣罚，不足扣罚的，发包人有权另行追偿；

5.2.13发生质量事故，承包人除应全额赔偿发包人因此所发生的经济损失外，还应支付违约金 30 万元/次；承包人不能在双方约定时间内通过合格验收，后续整改期限合并计入合同工期，超过合同约定工期部分按逾期完工处理。

5.3 隐蔽工程检查

承包人提前通知监理人隐蔽工程检查的期限的约定：工程隐蔽部位经承包人自检确认具备覆盖条件的，承包人应在共同检查前 24 小时书面通知监理人检查，通知中应载明隐蔽检查的内容、时间和地点，并应附有自检记录和必要的检查资料。

监理人不能按时进行检查时，应提前 12 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过： 24 小时。

5.4 质量争议检测

双方对工程质量有争议的，发包人可委托工程质量检测机构鉴定，由此产生的费用及因此造成的损失，由责任方承担。若为承包人责任，发包人有权选择下列任何一种方式维权：

（1）要求承包人在指定期间内无偿修复或重做，修复及重做期间计入合同工期；

（2）另行委托第三方修复或重做，费用由承包人承担，发包人可从应付承包人款项中扣除，若无应付款可扣，可根据所委托第三方实际发生修复或重做费用主张；或按专业评估机构所评估的修复或重做费用向承包人主张赔偿。

6. 安全文明施工与环境保护

6.1 安全文明施工

6.1.1 项目安全生产的达标目标及相应事项的约定：合同履行期间，合同当事人均应当遵守国家、省、市和工程所在地有关安全生产的要求，本工程施工现场应按照《建筑施工安全检查标准》（JGJ59-2011）、《建筑工程安全生产管理条例》及青岛市住建局创建文明安全工地的标准和要求进行安全文明施工管理，包括有关设施的设置、办法的制定与实施和资料的准备等。取得青岛市“四位一体”标准化工地荣誉。

6.1.4 关于治安保卫的特别约定：承包人与相关部门协商，在现场建立治安管理机构或联防组织，统一管理施工场地的治安保卫事项，履行合同工程的治安保卫职责 。

关于编制施工场地治安管理计划的约定：开工前承包人提供施工场地管理计划，并制定应对突发治安事件的紧急预案。在工程施工过程中，发生暴乱、爆炸等恐怖事件，以及群殴、械斗等群体性突发治安事件的，应立即向发包人及当地政府报告。承包人应积极协助当地有关部门采取措施平息事态，防止事态扩大，尽量避免人员伤亡和财产损失。

因承包人未按本条约定进行治安保卫工作，所发生的经济赔偿（含第三方对发包人的索赔）均由承包人承担。

6.1.5 文明施工

合同当事人对文明施工的要求：执行工程所在地有关政府行政管理部门文明施工有关要求。

6.1.6关于安全文明施工费支付比例和支付期限的约定：发包人办理安全报监前需先将安全防护、文明施工措施费用全额存入承包人的安全防护、文明施工措施费专项账户。施工单位需保证安全文明措施的充分、及时。

6.1.9.2 承包人的安全责任

由于承包人原因（含工地安全管理不善）在施工场地内及其毗邻地带造成的发包人、监理人、承包人自身人员以及第三者人员伤亡和财产损失，由承包人负责赔偿，期间若发包人因此被行政部门处罚，罚金部分由承包人承担。

7. 工期和进度

7.1 施工组织设计

7.1.1 施工组织设计的内容

施工组织设计应包含以下内容：

（1）施工方案；

（2）施工现场平面布置图；

（3）施工进度计划和保证措施；

（4）劳动力及材料供应计划；

（5）施工机械设备的选用；

（6）质量保证体系及措施（含防渗漏专项措施）；

（7）安全生产、文明施工措施；

（8）环境保护、成本控制措施；

（9）成品保护措施；

（10）合同当事人约定的其他内容。

合同当事人约定的施工组织设计应包括的其他内容：

(1)在合同期内，承包人应按合同和发包人的要求提交发包人所需要的全部资料和文件，包括但不限于承包人的施工组织设计、施工总进度计划、资金需求和工程产值计划、劳动力需求计划、

发包人资料的需求计划、专项进度计划、质量保证大纲和手册、施工机械进退场计划等。

(2)承包人所报的施工总进度计划又称三级进度或合同进度，应当详细、完整并符合发包人的工程总进度计划（即二级进度）。该进度计划应包括分包工程的进退场时间、预埋预配时间、配合时间、竣工时间、各分项工程的开始、完（竣）工和验收时间等。此施工总进度计划一经发包人和监理确认后，无论施工过程是否已发生变更，承包人均有义务至少应在每个季度的最后一个月的23日前，向发包人和监理提交最新的、经过修改的、动态的施工总进度计划，并由其审核备案，但对于发包人明确不得延误的阶段性施工目标不得擅自更改（合同已明确规定需延期或非承包人原因影响的除外）。应充分考虑各专业的预留、预埋、预配、进场准备、现场配合及招标周期等问题。

(3)施工组织设计应包括详细、完整、可行的所有人员进退场计划，该计划至少应具体到项目正副经理、预算员、技术员、资料员、保管员、工长、班组长等施工及管理人员个人以及各专业劳动力总量。此计划一经发包人和监理批准后，承包人不得随意更换和调动。如果确需更换和调动，必须至少提前15天书面报告发包人和监理，经发包人同意后方可更换和调动。发包人和监理有权要求承包人对其认为不称职的承包人工作人员进行调、换，直至清退出场，对此承包人必须无条件配合履行。

(4)承包人应按时提供年、季、月度工程施工计划、月度计划的总结及报表，该部分计划和报表应包括工程量清单和造价，以及各种材料、设备的用量和消耗，同时根据发包人和监理的要求提供每周施工计划。每周例会前一天向发包人和监理报送周报，包括上周计划和完成情况、对未完工作的情况说明和拟采取的措施（包括拟采取措施、最终完成时间）、本周计划和其他事项等。

(5)如工程发生较大调整或发包人和监理明确要求需要提交时，承包人应在五日内或按发包人和监理的要求，将最新的施工总进度计划予以提交。如承包人不能按时提供最新的计划，按5000元/次的标准支付违约金，并承担由此引起的一切后果。

(6)承包人在提交施工总进度计划时,应同时向发包人和监理提交本工程细化到每月的资金需求计划以及在整个施工期内预计每月将完成的工程产值计划，并在随后的合同期内于每个月的10号，向发包人和监理书面提交经过修改的、最新的上述资金需求和工程月产值计划，由发包人和监理审阅后备案。

(7)承包人在合同生效后十五天内，根据发包人和监理的意见，向发包人和监理提交其现场的管理规定，供发包人和监理审核确认。该规定应考虑对现场各个阶段的管理，同时必须符合发包人和监理制定的现场管理规定。承包人应根据现场情况及发包人和监理的要求，定期对承包人的现场管理规定进行修改，并报发包人和监理审核备案。

(8)在施工过程中，承包人应根据发包人和监理的要求结合现场施工进度的施工计划，及时准确的编制出各专项阶段的专项进度计划（如：主体工程验收阶段、消防施工阶段、外立面施工阶段等）。

(9)承包人的总体施工进度由承包人协调平衡，以满足发包人和监理对整个施工过程中阶段性工期的控制要求，对此承包人负有不可推卸的责任。承包人在编制所有工程施工计划时，应充分考

虑各阶段的工期计划，特别对于相关专业、部位和工序的施工顺序应合理安排进度，确保承包人能按计划有序地完成工程施工任务。

(10)发包人和监理对承包人所提交的所有进度计划的批准和认可，均不免除承包人应承担的责任和义务。

(11)承包人对场区内硬化场地路面、塔吊基础、客货梯基础、临时围挡基础、厕所基础、围墙基础等相关临时性建筑基础，承包人应免费、无条件的按照发包人的要求予以拆除恢复原貌。

（12）承包人应根据施工进度，在专项施工前 15 天向监理提交专项施工方案，经监理、发包人书面批准后方可组织施工，未经批准组织施工的，不作为工程价款结算的依据。

7.2 施工进度计划

7.2.1 施工进度计划的提交

提交关键单项工程施工计划的名称、份数和时间：接到开工指令 7 日内，承包人向发包人和监理人报送关键单项工程施工计划纸质版两份。

提交关键分部分项工程施工计划的名称、份数和时间：分部分项开工前 7 日内，承包人向发包人和监理人报送关键分部分项工程施工计划纸质版两份。

7.2.2 施工进度计划的修订

发包人和监理人在收到修订的施工进度计划后确认或提出修改意见的期限：发包人和监理人应在收到修订的施工进度计划后 7 天内完成审核和批准，或提出修改意见。

7.3 开工

7.3.1 开工准备

关于承包人提交工程开工报审表的期限：发包人通知开工前 5 日 。

关于发包人应完成的其他开工准备工作及期限：执行本合同通用合同条款。

关于承包人应完成的其他开工准备工作及期限：执行本合同通用合同条款。

7.3.2 开工通知

因发包人原因造成监理人未能在计划开工日期之日起 / 天内发出开工通知的，承包人有权提出价格调整要求，或者解除合同。

7.4 测量放线

7.4.1 发包人通过监理人向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的期限：开工前在现场以书面形式交验水准点、坐标控制点。

7.5 工期延误

7.5.2 因承包人原因导致工期延误

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的计算方法为：

每逾期一天按照合同总价的千分之一向发包人支付违约金并赔偿由此引起的其他相关损失；逾期超过 20 天的，则从逾期开始每逾期一天按照合同总价的千分之二向发包人支付违约金并赔偿由此引起的其他相关损失。此违约金的支付并不能解除承包人应完成工程的责任或本合同规定的其他

责任；如承包人出现逾期 30 天，或其他不能按合同约定要求完成工程将导致发包人受到重大影响或损失的情形，经发包人书面通知仍不能按通知要求整改完毕的，发包人有权单方面解除本合同，承包人应按合同签约总价的 15%支付违约金并赔偿因此给发包人造成的其他经济损失（包括但不限于直接损失、律师费、诉讼费、保全费及保全保险费等。以下所指相同。），发包人有权另派施工单位进场施工，或变更承包人承包范围，另委托其他单位实施而不需要取得承包人同意。

发包人可从应向承包人支付的任何款项中扣除违约金。

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金上限：合同额的 15%。

7.7 异常恶劣的气候条件

发包人和承包人同意以下情形视为异常恶劣的气候条件：

（1）烈度 6 级以上的地震、持续 24 小时 9 级以上的大风；

（2）持续降水 24 小时且降雨量为 100mm 以上；

（3）38 摄氏度以上并持续 5 天的高温天气。

8. 材料与设备

8.8 施工设备和临时设施

8.8.1 承包人提供的施工设备和临时设施

关于修建临时设施费用承担的约定：包含在投标报价内。

10. 变更

10.1 变更的范围

因发包人原因造成工程项目或数量变化，承包人必须无条件地接受并实施完成，已发生的工作内容及费用，按实结算。

施工中承包人不得擅自对原工程设计进行变更。因承包人擅自变更设计发生的费用和由此导致发包人的损失，由承包人承担，延误的工期不得顺延。由于承包人失误原因引起的设计、施工变更，所产生的工程拆改，由承包人负责。

如果发出本工程的变更指令是因为承包人过错、承包人违反合同或承包人责任造成的，则这种违约引起的费用由承包人承担。任何变更指令必须符合国家颁发的建筑安装工程施工技术（验收）规程、规范标准。

承包人履行合同期间，若出现以下情况，均不属于变更：

因承包人施工质量问题或施工安排不当或未按合同约定施工，为便于组织施工而采取的相应技术措施，由此导致的设计修改，所产生的一切费用由承包人承担，工期不予顺延；

若出现在承包人承包范围内的施工图纸的部分内容或个别部位、部件需设计深化或细化后方能进行施工，或该项工作须由承包人自行细化后方能施工，则此部分细化工作及内容不应视为设计增加或变更，任何图纸深化或细化的费用已包含于合同价款中。

10.4 变更估价

10.4.1 变更估价原则

fc1da951-06b3-443e-924d-4e29d366d3f4

关于变更估价的约定:（1）已标价工程量清单或预算书有相同项目的，按照相同项目单价认定；（2）已标价工程量清单或预算书中无相同项目，但有类似项目的，参照类似项目的单价认定；（3）已标价工程量清单中没有适用也没有类似于变更工程项目的，由承包人根据变更工程资料、计量规则和计价办法、工程造价管理机构发布的信息价格和承包人报价浮动率提出变更工程项目的单价，报发包人确认后调整。承包人报价浮动率按下列公式计算：承包人报价浮动率 L=（1—中标价/招标控制价）×100%。

（4）变更导致实际完成的变更工程量与已标价工程量清单或预算书中列明的该项目工程量变化的，则只增加或减少工程量，项目所对应的合同单价仍为本合同约定的价格，工程量按实计入结算，过程中不办理工程量签证。

10.4.2 变更估价程序

承包人应在收到变更指示后7天内，向监理人提交变更估价申请。监理人应在收到承包人提交的变更估价申请后14天内审查完毕并报送发包人，监理人对变更估价申请有异议，通知承包人修改后重新提交。发包人应在收到经监理审查通过的变更估价申请后30天内审批。承包人不得因发包人、监理人未审批或延期审批变更估价申请，而影响变更指示执行及施工。发包人逾期未完成审批的，承包人可立即联系监理人或发包人当面落实审批，但任何情形下均不发生发包人逾期审批视为对变更估价申请认可的后果。

施工过程中，承包人需按照发包人要求及时办理变更确认手续，变更项目发生后，承包人未及时办理确认手续的，发包人有权不予认可。变更事宜若涉及合同价款调减的，发包人有权在当月进度款中给予扣除。若发生变更增加的，工程结算后一并支付。

11. 价格调整

11.1 市场价格波动引起的调整

（1）市场价格波动是否调整合同价格的约定：不调整。

（2）人工单价调整：不调整。

12. 合同价格、计量与支付

12.1 合同价格形式

1、单价合同。

综合单价包含的风险范围：按规定已标价工程量清单应包含的风险，并包含合同履行期间约定一定范围内的市场价格波动、法律法规变化、政策变化等所有的风险。

风险费用的计算方法：已包含在已标价工程量清单内 。

风险范围以外合同价格的调整方法： 除人工费及特定材料费执行专用条款进行风险调整以外，其余不调整合同价格。 。

12.2 预付款

12.2.1 预付款的支付

预付款支付比例或金额：工程预付款为签约合同价（扣除暂列金、暂估价）的 10%（含安全文

明施工费）。

预付款支付期限：　签订合同后　。

预付款扣回的方式：预付款中除安全文明施工费外，剩余资金从项目开工首月开始分四次均匀扣回。若前四次产值不够,继续从后续产值中扣回，扣完为止。

12.3 计量

12.3.1 计量原则

工程量计算规则：____

12.3.2 计量周期

关于计量周期的约定：　壹个月　

12.3.3 单价合同的计量

关于单价合同计量的约定：（1）承包人应于每月 20 日前向监理人报送上月 15 日至当月 14 日已完成的工程量报告，并附具进度付款申请单、已完成工程量报表和有关资料。（2）监理人应在收到承包人提交的工程量报告后 5 天内完成对承包人提交的工程量报表的审核并报送项目管理和发包人，以确定当月实际完成的工程量。监理人或项目管理人员对工程量有异议的，有权要求承包人配合完成复核或抽样复测，承包人应按监理人或项目管理人员要求提供补充计量资料。承包人未按监理人或项目管理人员要求配合复核或抽样复测的，监理人或项目管理人员复核或修正的工程量视为承包人实际完成的工程量。（3）监理人未在收到承包人提交的工程量报表后的 7 天内完成审核的，　承包人有权向发包人直接报送，发包人应责令监理人在指令期限内完成审核。

12.4 工程进度款支付

12.4.1 付款周期

关于付款周期的约定：与计量周期保持一致，壹个月为一计量周期。

支付方式、支付条件和支付时间：

（1）每月 20 日前承包人主动上报上月 15 日至当月 14 日施工进度月报并附相关资料、上月工人工资结算清单（银行转账明细及工人签字确认），经发包人审批确认后支付进度款，支付至完成产值（含安全文明施工费）的 80%，当月安全文明施工费从已支付安全文明施工费额度中扣回，直至扣完为止，预付款按规定扣回直至扣完为止；计算公式为：

当月应付款=当月产值（含安全文明施工费）*80%-当月安全文明施工费*100%（直至已支付安全文明施工费额度扣完为止）-应扣回预付款（直至预付款扣完为止）；

（3）项目竣工、验收合格后付至累计完成工程产值（含安全文明施工费）的 80%；过程中累计付款（包含预付款、进度款等全部已支付款项）上限为合同额的 80%；

（3）项目竣工验收合格后由承包人提交符合档案馆管理部门及发包人要求的完整工程资料，工程竣工备案完成且经发包人结算审计完成后，付至发包人结算审定值的 90%。考虑到两个发包人之间合作协议的相关约定，如前期发包人一方支付的工程款金额高于该发包人应承担建设部分工程结算审定值的 90%，由发包人核准并告知承包人，承包人须在 10 个工作日内将相关差额向发包人一

方全额退款。

（4）发包人主管单位完成审计后付至主管单位结算审定值的 97%（双方同意，发包人主管单位审计后的审定值作为双方工程款即最终合同价款结算的依据）；预留 3%作为工程质保金。若经审计后，已付款已超过审定值，承包人应在发包人通知后 3 日内返还，含应预留 3%审定值作为质保金的部分。

缺陷责任期为两年，缺陷责任期满后经发包人核实确认承包人提交的书面支付申请且承包人无任何违约情形的，质保金经申请，不计息支付；进度款支付时，若承包人此前有违约情形的，相应违约金或罚款发包人可直接在当期或后续应付款中扣除。

（5）项目建设过程中承包人须开立工程款共管账户，与发包人共管该账户，账户内资金用于本项目工程建设相关的各项款项支出，不得挪做他用。

（6）安全文明施工费：安全文明施工费已包含在合同定额取费中，由发包人承担。安全文明施工费的支付节点执行青岛市城市住房和城乡建设局于 2018-03-05 的《青岛市城乡建设委员会建筑工程管理局关于加强建筑工程安全文明施工费管理的通知》，在开工前将安全文明施工费用一次性全额拨付给施工总承包单位。

（7）如承包人未能按施工组织设计总进度计划按期完成该月进度的，发包人有权拒付该期进度款，直至承包人施工进度符合进度计划为止。

（8）每月审核确认的工程产值仅作为支付工程进度款的依据，不作为竣工结算的工程量依据。

（9）若承包人无正当理由对其劳务工人、材料设备商、分包方付款不及时造成工程进度延误或造成不良影响，则发包人有权直接拨付给劳务工人、材料设备商、分包方，并从应付承包人工程款中扣除，且每发生一次或一项发包人有权要求承包人支付违约金 50 万元。

（10）每次付款，承包人须按照合同约定时间开具工程所在地的建安业增值税专用发票（发票加盖承包人发票专用章），否则发包人有权拒付款项。如因发票或者未按发包人要求办理相关手续导致工程款无法支付，责任由承包人自行承担，承包人对发票的真实性、合法性负责。期间如遇税率下调，未支付款项按不含税价格乘以下调税率重新计算支付。

在发包人支付 97%的工程结算款时，承包人需将尚未支付的 3%质保金增值税发票一并提供。

（11）农民工工资支付。本工程实行建筑工人工资按月结算、按月支付制度，工人工资支付比例为工资结算额的 100%，承包人必须执行青岛市有关规定，对投入到本工程项目的的从业人员一律建立建管亲情卡和爱心工资卡。承包人须开立农民工工资共管账户，用于本项目农民工工资的发放。支付给工人的上月工资结算清单（有全部工人的转账明细）是支付当月工程进度款的前提。社会保障费由承包人支付至主管部门指定账户或按照主管部门要求支付至共管账户。

发包人拨付每期进度款时，当期产值的 20%直接拨付至农民工工资共管账户直至全部工资拨付完毕；若共管账户余额不能满足相关部门要求的，由承包人负责补足，若不能按时补足的，发包人有权在后期拨付进度款时优先满足农民工工资共管账户需求，并追究承包人违约责任。

发包人有权对农民工工资专户的资金使用进行监督，承包人对工人工资的支付要及时到位，若

无故拖欠，发包人有权追究承包人违约责任。

（12）施工过程中所发生的各类检测、监测（包括但不限于安全监测、钢结构施工阶段及缺陷责任期的健康监测等）、试验等费用，在已标价工程量清单中综合考虑，不再单独计取，由承包人承担费用。

（13）保洁：观摩、验收及交付前，承包人应分别安排专业的保洁公司做现场保洁，保洁范围为单体内所有部位。发生费用已包含在措施费项目内，结算时不再调整，由承包人承担费用。

（14）承包人负责协调施工期间与居民及相关单位的关系、协调周边道路的通行、使用，避免施工期间纠纷，因此引起的费用由承包人承担，若发生第三方索赔，责任由承包人承担。

（15）承包人应按防疫和有关行业主管部门要求做好各项防疫措施，疫情防控增加费用已综合进投标报价中，不调整，由承包人承担费用。

（16）承包人应配合发包人做好各级领导调研指导以及各种观摩考察等活动准备及接待工作，保证施工现场的安全、整洁、美观，由此发生的费用已包含在措施费项目内，不再单独计取，由承包人承担费用。

（17）承包人应确保其以及分包单位的劳动用工符合国家、地方政府相关规定，且对承包人以及分包单位所属劳务人员的工资及国家规定的社会保险等劳动报酬承担连带责任；承包人未及时履行该连带责任的，发包人有权在承包人工程款中直接扣除相应款项，支付给承包人及分包单位所属工人，且每发生一次承包人须按合同价款的 2%向发包人支付违约金。发包人代向承包人劳务人员支付工资后视为向承包人付款。

（18）在工程施工过程中以及保修期内，若承包人出现劳资纠纷、拖欠工人工资或者其他原因，受到报纸、电视、网络及其他形式的媒体的曝光或政府有关主管部门的批评，给发包人的形象和声誉造成损失的，承包人除负责在发包人限定期限内处理完毕并赔偿发包人由此造成的全部损失外，每发生一次承包人向发包人支付违约金人民币【50】万元，承包人对此无异议。

（19）若因承包人原因造成人员（包括但不限于分包单位、供应商或其他单位或人员）到发包人办公场所、政府有关主管部门、发包人总部或其他场所发生讨薪、围攻、静坐、拉横幅上访等现象，或利用任何渠道（包括但不限于举报、投诉、信访、上访、网络）举报、曝光，或媒体负面报道影响发包人声誉的，或造成舆情的，承包人除负责在发包人限定期限内处理完毕并赔偿由此造成的全部损失外，每发生一次承包人向发包人支付违约金人民币【50】万元，承包人对此无异议；若累计发生上述任一事件 2 次及以上，发包人有权解除本合同，发包人不再支付未付款项且有权要求承包人支付违约金人民币 200 万元，且造成的一切损失由承包人承担。在本合同履行过程中，如发包人被实际施工人或其他分包单位起诉列为被告或者第三人，由承包人负责结清工程款 / 劳务费等，协调原告撤销对发包人的起诉，并赔偿发包人因此遭受的全部损失，包括但不限于向原告支付的款项、律师费、鉴定费、公证费、诉讼费、保全费、保全保险费等全部费用，发包人有权从工程款中直接扣除。

12.4.2 进度付款申请单的提交

（1）单价合同进度付款申请单提交的约定：每月 20 日前向监理人提交，并附上已完成工程量报表和有关资料。

发包人逾期支付进度款的违约金的计算方式：无违约金。

13. 验收和工程试车

13.1 分部分项工程验收

13.1.2 监理人不能按时进行验收时，应提前 12 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过： 24 小时。

13.2 竣工验收

3.2.3 竣工日期

验收合格日为竣工日。

13.2.5 移交、接收全部与部分工程

承包人向发包人移交工程的期限：合同当事人应当在竣工验收合格后 14 天内完成工程的移交，特殊情况按发包人要求的期限移交。

发包人无正当理由未按本合同约定接收全部或部分工程的，违约金的计算方法为：自应接收之日起承担照管、成品保护、保管等与工程有关的各项费用。

承包人未按时移交工程的，违约金的计算方法为：每逾期一日承担工程造价万分之一的违约金，并承担照管、成品保护、保管等责任和费用，及因此给发包人造成的相应损失。

14. 竣工结算

14.1 竣工结算申请

承包人提交竣工结算申请单的期限：承包人应在工程竣工验收合格后 56 天内向发包人和监理人提交竣工结算申请单、结算书。

结算书：承包人递交装订好的结算书 5 套。

竣工结算书应包括的内容：承包人报送竣工结算资料 5 套原件，并提供 1 套电子光盘，每套资料应包含但不限于以下资料:

（1）经发包人签发的设计变更、工程指令单及相应的现场测量记录单、现场签证结算；

（2）按合同约定的材料价差调整文件；

（3）工期（包括开工指令、停、复工报告）、质量（包括工程缺陷记录文件、整改合同、整改记录）、违约金、通知单；

（4）经发包人审核的作为结算基础的竣工图纸、工程竣工验收资料、隐蔽验收记录；

（5）经发包人确定的无须设计院确认的零星工程竣工图纸；

（6）经发包人确认的索赔文件以及经双方确认的其他的重要经济性预结算协商资料；

（7）合同文本；

（8）其他发包人要求提交的结算相关资料。

竣工结算申请单应包括的内容：（1）竣工结算合同价格；（2）发包人已支付承包人的款项；

6610a951-e6b2-443e-124d-4e29d366d3f4

（3）应扣留的质量保证金；（4）发包人应支付承包人的合同价款。

本工程同时满足以下条件时，才可以办理竣工结算，因承包人影响了以下工作的实施，一切责任由承包人承担：

（1）经相关政府质量监督机构及相关责任主体参加的竣工验收，结论合格，并有相关书面证明；

（2）承包人积极配合发包人完成工程竣工资料备案，并取得竣工备案证明；

（3）提供了完善的竣工资料，该竣工资料已由监理单位和发包人的审核并书面确认。

14.2 竣工结算审核

发包人审批竣工结算申请单的期限：发包人应在收到监理人提交的经其审核的竣工结算申请单后的 56 天内完成审批。但因竣工结算资料不全、有争议或不符合要求等原因导致迟延完成审批的，则不受上述 56 天的限制。

发包人完成竣工付款的期限：发包人应在第三方审计完成后的 90 天内，完成对承包人的竣工付款（付款前承包人须提供全额的增值税专用发票），但因竣工结算资料有争议或发包人主管部门的原因导致迟延完成审计的，则不受上述 90 天的限制。

经发包人或政府审计部门委托的造价咨询或审计单位审核：审减超过 5%的，由承包人支付审计费用；审计费按照相关规定计取，在出具结算报告之前由承包人支付给造价咨询或审计单位，若由于承包人未按时支付审计费用或审减费而延期出具结算报告造成工程款延期支付的由承包人自行承担责任；造价咨询或审计单位收取的审减费用由承包人承担。发包人有权在应付承包人后续的工程尾款中代扣审计费和审减费。

关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序：承包人对发包人签认的竣工付款证书有异议的，对于有异议部分应在收到发包人签认的竣工付款证书后 7 天内提出异议，否则视为无异议；若有异议则由合同当事人按照专用合同条款约定的方式和程序进行复核，或按照第 20 条〔争议解决〕约定处理。对于无异议部分，发包人应签发临时竣工付款证书，并按约定完成付款。承包人逾期未提出异议的，视为认可发包人的审批结果。

15. 缺陷责任期与保修

15.2 缺陷责任期

15.2.1 缺陷责任期的具体期限：自竣工验收合格次日起计算，24 个月。缺陷责任期满后，承包人应向发包人书面申请支付质保金。发包人在接到承包人申请后 14 天内，会同承包人按照合同约定的内容进行核实。如无异议，发包人应在核实后 14 天内无息返还全部工程质量保修金，如有异议（如缺陷责任期内承包人曾出现违约情形），可直接将应扣款项扣除，且质保金暂缓返还直至保修期满。

15.2.2 缺陷责任期内，由承包人原因造成的缺陷，承包人应负责维修，并承担鉴定及维修费用，造成第三方损害的全额赔偿。承包人在发包人通知后，拒不履行维修义务或怠于履行维修义务的，每次按合同总额千分之一的标准支付违约金，同时，发包人有权委托第三方进行维修，对此支付的

相关费用及发包人因此遭受的经济损失均由承包人承担，发包人可直接从质保金中予以扣除，不足部分可继续追偿。

缺陷责任期内发生上述违约，发包人有权暂缓返还质保金，直至保修期满。

15.4 保修

15.4.1 保修责任

工程保修期为：执行法定保修年限（见工程质量保修书）但不得低于《建设工程质量管理条例》约定的最低期限 。

15.4.2 修复通知

承包人收到保修通知并到达工程现场的合理时间：属于保修范围的项目，在保修期内，承包人应当在接到保修通知后 24 小时内进行现场免费维修，发生紧急抢修事故的，承包人在接到事故通知后立即派人应到达事故现场并组织抢修，否则应赔偿未及时抢修所发生的全部损失。承包人不在约定期限内派人保修，发包人可以委托他人修理，费用由承包人承担；或发包人委托第三方评估机构对需维修内容进行维修费评估，直接以此向承包人发起索赔。

15.4.4 未能修复

因承包人原因造成工程的缺陷或损坏，承包人拒绝维修或未能在合理期限内修复缺陷或损坏，且经发包人书面催告后仍未修复的，承包人每次按合同总额千分之一的标准支付违约金，同时，发包人有权自行修复或委托第三方修复，所需费用及发包人因此遭受的经济损失由承包人承担，发包人可直接从质保金中予以扣除，不足部分可继续追偿。

16. 违约

16.2 承包人违约

16.2.1 承包人违约的情形

承包人违约的其他情形：违反本合同约定的其他义务。

16.2.2 承包人违约的责任

除本合同专用条款已有约定外，承包人违约责任的承担方式和计算方法：（1）违反合同约定进行转包或违法分包的，发包人有权解除本合同，承包人应按合同总价的 15%支付违约金并赔偿发包人因此所发生的全部损失；

（2）进场材料不符合双方约定品牌的，每发生一次承包人减收 20000 元；违反其他合同约定采购和使用不合格的材料和工程设备的，承包人应当在收到监理人或发包人发出的整改通知后，在指定期限内改正，若拒不改正或逾期改正的，发包人有权从应付工程款中扣除采购新材料新设备所需支付的合理费用，承包人应无偿返工至符合合同约定并每次按合同金额千分之一的标准支付违约金；若因承包人不纠正上述行为致使合同目的不能实现的，发包人有权解除合同，承包人应按合同签约总价的 15%支付违约金并主张赔偿因此所发生的全部损失；

（3）因承包人原因造成本合同无法履行（含上述（1）（2）承包人违约解除合同情形），发包人有权解除或终止本合同，承包人应按合同签约总价的 15%支付违约金，由此造成的各项损失均

由承包人承担；

（4）因承包人原因导致施工过程中出现质量问题的，发生一次承包人向发包人支付违约金50000元。

（5）质量未达到一次性验收合格的，承包人按照合同总价的5%向发包人支付违约金，并在发包人指定期限内整改至合格。二次组织验收仍不合格的，发包人有权将该部分工程另行委托第三方进行整改或重建并有权解除合同，承包人除应按合同签约总价15%支付违约金外，还应赔偿发包人损失并承担发包人另行委托第三方施工所发生的全部费用（包括但不限于另行组织招标费、第三方整改或重建工程款及其他相关损失费用），单项工程不合格又无法整改合格的，按发包人的相应投入及重建金额计算损失并要求承包人按照合同签约总价的15%支付违约金；

（6）按要求承包人必须参加的项目重要活动及会议（如：项目经理须参加周例会、月度质量会议及现场协调会等），如未到场，每缺席一次承包人向发包人支付违约金1000元，情节严重的（经罚后仍屡次缺勤），发包人有权解除或终止合同，承包人应按合同签约总价的15%支付违约金，由此造成的各项损失均由承包人承担；

（7）未履行主要机械设备到场承诺，每发生一次承包人按照合同总价的1%向发包人支付违约金，经监理人通知整改后主要机械仍不到场、影响正常施工进度的，视为合同履行不能，发包人有权解除或终止合同，承包人应按合同签约总价的15%支付为违约金，由此造成的各项损失均由承包人承担；

（8）因承包人原因未达到合同约定的安全文明施工要求,每发生一次承包人按照合同总价的1%向发包人支付违约金，并赔偿发包人因此所发生的全部损失。若因此导致发包人遭受行政部门处罚或居民投诉的，承包人承担发包人全部经济损失并负责消除不良社会影响；

（9）因承包人未全面履行工地安全管理义务而发生安全事故，一切责任均由承包人承担，发包人若因此被受害方追究责任或被媒体曝光的，承包人须赔偿发包人的全部经济损失并采取积极补救措施消除该违约行为给发包人造成的负面影响，并向发包人支付违约金五十万元/次；

（10）工地内若出现打架、闹事现象，发包人将视情节严重程度要求承包人支付违约金十万元及以上金额/次，相关人身及财产损失后果均由承包人承担；

（11）承包人若拖欠民工工资导致被相关部门问责或媒体曝光，使发包人被牵连的，应向发包人支付违约金五十万元/次，并须采取积极措施消除该事件对发包人的负面影响；

（12）因承包人原因未按照施工总进度计划达成重要工期节点（重要工期节点包括但不限于防水、±0.00、主体结构、机电安装、室外管网、单体完工、联调联试等）的，视情形每延误一天承包人向发包人支付违约金5000元至30000元；

（13）因承包人原因致使工程未按期竣工的，按照本合同专用条款7.5.2条执行。

（14）除合同另有约定外，承包人未按合同约定全面履行义务，每发生一次承包人向发包人支付违约金10000元，并应在发包人指定的期间内进行整改，逾期不整改或整改不符合约定导致发包人合同目的无法实现的，发包人有权解除合同另行组织第三方进场施工，届时承包人应在发包人指

定期间内撤出场地、移交资料并配合完成工程量确认和其他移交手续。上述情形下，应在支付款项待审计完成后，按最终审定值 70%结算，作为承包人本工程应得全部工程折价款，其中，审定值的 67%于结算完成并承包人配合全部合同解除手续后支付，预留 3%作为质保金，另审计值的 30%作为违约金及赔偿归甲方，因合同解除给发包人造成其他经济损失的，应赔偿实际损失（含二次组织招标费用、二次成交增长差价及发包人因解约影响而向第三方支付的赔偿）。承包人拖延办理上述手续，逾期责任参照 7.5.2 逾期竣工违约责任标准执行。

（15）承包人需对本项目的收发文人员开具授权委托证明，委托人员不少于 2 人。

（16）承包人对于发包人及监理所下发的通知单、工作联系单等文件必须接收，如有异议应当进行书面回复，对于拒不接收行为，每发生一次发包人有权要求承包人支付违约金 2 万元，且违约金无需经过承包人签收直接在当期或后续工程款中扣除，并有权要求承包人对不履职人员进行更换。

（17）本合同所称发包人“损失”，包括但不限于工期损失、另行委托第三方承包的差价损失、因承包人违约导致发包人对第三方违约的赔偿、建设投入、整改费用、另行委托第三方费用、发包人因索赔支出的诉讼费、保全担保费、评估费、公证费、执行费、律师费、鉴定费、中介费、另行招标费用等所有费用。

16.2.3 因承包人违约解除合同

关于承包人违约解除合同的特别约定：赔偿给发包人造成损失并支付违约金。

发包人有权选择继续使用承包人在施工现场的材料、设备、临时工程、承包人文件和由承包人或以其名义编制的其他文件，相关费用承担方式： 材料价格及设备价格按已标价工程量清单的单价计算，临时工程、承包人文件和由承包人或以其名义编制的其他文件根据措施费用计算规则结清，并在出具结清付款证书后，移交给发包人。承包人拒绝履行上述约定的，应在发包人指定的期间将所有材料设备人员等撤出现场，与工程相关的上述文件应无条件移交给发包人。

16.2.4 因承包人违约解除合同后的处理

因承包人原因导致合同解除的，在发包人发出合同解除通知后次日合同解除，合同解除后双方按以下约定执行：

（1）合同解除后，发包人根据承包人经验收合格的工程量的 70%结算工程款；

（2）合同解除后，承包人应按合同约定支付违约金；

（3）合同解除后，承包人支付因解除合同给发包人造成的损失，该损失包括但不限于发包人因解约需重新组织招标的费用、二次招标中标合同增长差价、发包人对本工程其他参与方的违约赔偿、鉴定费、评估费、审计费及上述 16.2.2 中各单项违约条款中所约定的损失项目；

（4）合同解除后，承包人应按照发包人要求和监理人的指示完成现场的清理、移交和撤离，拖延办理，逾期责任参照专用条款 7.5.2 条逾期竣工违约责任标准执行；

（5）发包人在承包人完成现场的清理、移交和撤离后进行审计，应支付款项待审计完成后，扣除按上述约定应付的违约金及损失后，剩余部分预留 3%质保金，若因承包人违约导致发包人对外承担赔偿责任或其他法律责任的，发包人有权追索。

合同解除不影响承包人对已施工部分继续承担保修义务，发包人和承包人未能就合同解除后的清算和款项支付达成一致的，按照第 20 条〔争议解决〕的约定处理。

17. 不可抗力

17.1 不可抗力的确认

不可抗力是指合同当事人在签订合同时不可预见，在合同履行过程中不可避免且不能克服的自然灾害和社会性突发事件，如地震、海啸、瘟疫、骚乱、戒严、暴动、战争和专用合同条款中约定的其他情形。本条款所定义的不可抗力是指不能预见、不能避免并不能克服的客观情况，对于经营状况严重恶化、安排不周及税收政策的调整等情形，无论严重程度如何，均不理解为不可抗力。

合同当事人同意将以下情形作为不可抗力事件：

（1）7 级以上的地震；

（2）11 级以上的持续 24 小时的大风；

（3）200 毫米以上的持续 24 小时的大雨；

（4）40 摄氏度以上并持续 2 天的高温天气；

（5）50 年以上未发生过的洪水。

双方确认，当下新冠疫情不影响双方履行本合同，除非对方书面确认，否则不构成任何一方主张违约责任豁免的不可抗力。

fc1da351-06b3-442e-b24d-4e29d366d5f4

18. 保险

18.1 工程保险

关于工程保险的特别约定：政策性规定的强制险种，合同签订后 7 天内完成保险。建筑工程一切险、安装工程一切险的投保人为承包人 。

18.3 其他保险

关于其他保险的约定：政府部门要求的保险 。

政府部门要求的保险：投保人为承包人。承包人按照当地有关文件要求，向政府有关部门交纳用工保险费用。此费用由承包人负责交纳，在措施费中报价并包干使用。

附件： 工程质量保修书

工程质量保修书

发包人（全称）：青岛高科产业发展有限公司,青岛市崂山区北宅街道洪园社区居民委员会

承包人（全称）：_____

发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》，经协商一致就北宅街道洪园社区村庄改造安置区项目二期及青岛洪园商业综合体项目（控规编号 LS0902-031 地块）（施工）签订工程质量保修书。

一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律规定和合同约定，承担工程质量保修责任。

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程，屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，供热与供冷系统，电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，以及双方约定的其他项目。具体保修的内容，双方约定如下：由承包人承包的工程出现的质量返工、维修，均在保修范围之内。

二、质量保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，工程的质量保修期如下：

1．地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的工程合理使用年限；

2．屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗 为 5 年；

3．供热及供冷系统工程为 2 个采暖期及供冷期；

4．电气管线、给排水管道、设备安装工程为 2 年；

5．室外的上下水和小区道路等市政公用工程为 2 年；

6．其他项目保修期限约定如下：本工程其他项目保修期为 2 年 。

质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

三、缺陷责任期

工程缺陷责任期为24 个月，缺陷责任期自工程通过竣工验收之日起计算。单位工程先于全部工程进行验收，单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。

缺陷责任期终止后，发包人应退还剩余的质量保证金。

四、质量保修责任

1．属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起 7 天内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的，发包人可以委托他人修理。

2．发生紧急事故需抢修的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

3．对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《建设工程质量管理条例》的规定，立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告，采取安全防范措施，并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案，承包人实施保修。

4．质量保修完成后，由发包人组织验收。

1e1daa21-e6b3-443e-b24d-4e29d366d3f4

5、本工程其他项目保修期参照《建设工程质量管理条例》中有关规定实行保修。上述保修期内，承包人应在发包人通知后 24 小时内进行现场免费维修，紧急情况下应立即到场维修。

五、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

六、双方约定的其他工程质量保修事项：___/___。

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

（以下无正文）

fc1daa31-e6b3-443e-b24d-4e29d366d3f4

第五章　工程量清单

见附录

fc1daa31-e6b3-443e-b24d-4e29d366d3f4

清单及控制价编制说明

控 制 价 编 制 说 明

一、工程概况

本项目为北宅街道洪园社区村庄安置区项目二期及青岛洪园商业综合体项目，位于崂山区北宅街道洪园社区。总建筑面积约 20673.78 平方米，其中本次编制范围内的建筑面积约 14950.77 平方米。共包括 1 栋十一层的商业综合体。建筑高度 44.9 米，层高 3.6 米。结构形式为框架剪力墙形式。

二、编制范围

图纸范围内的建筑、装饰、安装、室外道路、室外管网、景观绿化工程，不含精装工程，含肥槽回填、车库顶屋面做法、回填土等。

三、工程类别

单项工程	单位工程	工程特征	工程类别划分标准	类别
商业综合体	建筑	框架剪力墙结构，建筑面积20673.78m2	混凝土结构，建筑面积＞20000m2	Ⅰ
	装饰	商业综合体	一般公共建筑包括：办公建筑、文教卫生建筑、科研建筑、商业建筑等	Ⅱ
	安装	民用安装	/	民用安装
室外配套工程	建筑	围墙、挡土墙等	其他附属项目，如：场区大门、围墙、挡土墙、庭院甬路、室外管道支架等	Ⅲ
	市政	场区道路	其他，面积＜10000m2,小区内道路、厂（场）区道路执行市政定额时，按上述标准降低一个类别执行	Ⅲ
	园林	绿化种植养护、铺装	Ⅰ类、Ⅱ类之外的其他园林绿化工程	Ⅲ
	安装	民用安装	/	民用安装

四、计价依据

(一)《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500—2013）

(二)《山东省建设工程工程量清单计价规则》（鲁建发[2011]3 号）第 5 部分“工程量清单计价表

fc1daa31-6b3-443e-b24d-4e29d366d3f4

格”。

(三)《山东省建设工程费用项目组成及计算规则》（2022 版）

(四)现行国家建设工程计价依据增值税税率文件。

(五)现行省、市建设工程定额人工单价文件。

(六)现行山东省建设工程消耗量、计价定额。

(七)现行《山东省建设工程消耗量定额山东省价目表》

(八)现行《青岛市工程计价管理》

(九)招标文件及与建设项目相关的标准、规范、技术资料。

(十)施工现场地质勘探资料、水文气象资料。

(十一)建设工程设计文件及相关资料。

(十二)建设行政主管部门近期发布的计价文件等有关规定。

(十三)省价人工费：建筑 128 元/综合工日、安装 138 元/综合工日、装饰 138 元/综合工日、市政 117 元/综合工日、园林绿化 117 元/综合工日。

(十四)市价人工费：建筑 131 元/综合工日、安装 137 元/综合工日、装饰 146 元/综合工日、市政 117 元/综合工日、园林绿化 113 元/综合工日。

(十五)材料价格参照《青岛材价》2025 年第 6 期发布的价格，《青岛材价》没有的价格采用市场价。

(十六)其他的相关资料。

五、其他说明

(一)综合单价组成已包含项目特征描述的内容及规范附录所涉及的内容，报价人报价时应按图纸要求及上述规定综合考虑。

(二)混凝土按照商品混凝土考虑，图纸设计要求的添加剂费用除清单单独列项外，均包含在商品混凝土材料单价中。

(三)砂浆按照袋装干拌砂浆考虑。

(四)本工程按增值税一般计税考虑税金。

(五)建设项目工伤保险按规定计入，结算时按规定调整。

(六)本工程中使用的石材、块料各项目的工作内容均包含开槽、开孔、倒角、磨异形边等特殊加工

fe1daa21-e0b3-443e-b24d-4e29d366d3f4

内容；石材、块料规格及损耗需综合考虑报价，因规格偏大或偏小，地面排版不同而产生的损耗等，报价人报价时综合考虑该部分费用，结算时不再调整。

(七)本工程各种材料的采保费由报价人在报价中综合考虑，不再额外计取。

(八)本工程大型机械设备进出场及安拆统一在地下土建目录下计取，用于整个项目。

(九)楼座地上土建、装饰部分的超高降效综合考虑在各清单综合单价中，不再单独计取。

(十)本工程车库顶板虹吸渗排水防护回用系统、栏杆、屋顶铝板造型、需二次深化设计的雨棚、智慧工地等为暂估价，含税价1189174.20元，按实际价格结算，详见附表。

(十一)报价具体说明：为便于投标人报价，对分部分项清单中项目应综合的主要内容作了陈述以作参考，但投标单位不要产生“被陈述的项目为该项目只能综合的内容，未被陈述的项目除所列的主要内容以外而必须综合的其他内容不在其内”的错觉，虽未被陈述但项目应综合的内容均不能作为向发包方索赔的依据。投标单位应该明确：应综合的内容由投标单位依据施工图纸及报价原则自行确定。

(十二)完成全部图纸、合同所需的全部费用应认为已被计入按工程量清单中有标价的各细目之中，未列细目不予计量的工作，其费用应视为分摊在工程量清单中的有关单价或总价之中。

(十三)本项目绿色建材应用需按照设计图纸，采用符合设计及规范要求的材料、设备。

(十四)投标人(承包人)投标报价时应综合考虑项目建设过程中所发生的的各类检测、监测、试验等费用，中标后不再单独计取。

(十五)建筑工程一切险、安装工程一切险的投保人为承包人。

(十六投标人(承包人)中标后应配合发包人做好各级领导调研指导以及各种观摩考察等活动准备及接待工作，保证施工现场的安全、整洁、美观，由此发生的费用包含在措施费项目内，投标时综合考虑，中标后不再单独计取。

(十七)投标人中标后，应落实扬尘污染控制措施，并使用国三及以上非道路移动机械和扬尘污染控制、渣土车运输管控等污染控制措施。

(十八)投标人应自行考虑施工组织设计中材料和构件的二次搬运费用等；施工方案中的各种施工组织、施工技术措施增加费用以及为确保招标人要求的质量、工期发生的费用计入投标报价，中标后不再单独记取。

1e1daa31-e013-4f3e-b21d-4e29d56d5f

(十九)各投标人自行踏勘现场以充分了解工地位置、情况、储存空间、装卸限制、充分认识施工部位与周边情况的关系，充分考虑现场工作区生活区的位置、施工中对院内及周边正常使用应采取的必需安全、质量保护等措施及任何其他足以影响承包价的情况，有关上述因素造成的相关措施费用招标人将来不再支付，任何因忽视或误解工地情况而导致的索赔或工期延长申请将不被批准。

(二十)施工所需的生活及办公场地、钢筋加工场、木工加工场、砂浆搅拌场、材料堆放等场地需由承包人自行安排，所发生的相关费用（包含人员交通费、材料倒运费等）不另计取，由投标人在报价中综合考虑。

(二十一)中标人需负责与包括但不限于工程周边之环卫、市政、市容监察、公安、街道社区等有关政府职能部门及周边单位等第三人的协调，并承担相应费用。若因与周边社会关系协调不力造成工期延误等问题，由中标人负全部责任。中标人应严格遵守地方政府和有关部门的规定，并办理施工场地交通、环境卫生和场外避免污染等有关手续，如未按规定执行造成的罚款全部由中标人承担。

(二十二)项目实际开、竣工日期，签订合同时根据实际情况进行调整，投标报价不因开、竣工日期调整而调整。

(二十三)工程竣工时应同时完成现场清理工作，交工工程须工完料净场地清，符合青岛市相关部门管理规定；工程竣工验收合格后，中标人应在 15 日内将自己的设备、设施、剩余物料等运离现场，否则招标人将自行或委托他人清理，所发生的一切费用由中标人承担。

(二十四)本项目暂列金额为7000000元，已包含规费、税金，规费、税金按相关规定计取，统一在地上土建目录下计取，用于整个项目。

fc1daa31-e013-443e-b24d-4e29d366d3f4

暂估单价材料汇总报表

序号	材料名称规格	单位	数量	全费用综合单价	合计（元）	备注
1	虹吸渗排水防护回用系统	m2	3060.53	120.00	367263.60	
2	智慧工地	m2	30000.00	6.00	180000.00	
3	【低窗台护栏】h=500mm	m	673.00	265.00	178345.00	
4	【顶部平台临空防护栏杆】h=1200mm	m	6.00	600.00	3600.00	

5	【楼梯间护窗栏杆】h=1200mm	m	2.80	280.00	784.00	
6	【楼梯间护窗栏杆】h=900mm	m	34.70	270.00	9369.00	
7	【楼梯靠墙扶手】	m	20.00	180.00	3600.00	
8	【室内护窗栏杆】h=800mm	m	112.99	200.00	22598.00	
9	【室内楼梯栏杆】h=900mm	m	226.67	520.00	117868.40	
10	【台阶防护栏杆】h=1200mm	m	6.60	520.00	3432.00	
11	【无障碍坡道防护栏杆】h=1200mm	m	61.71	520.00	32089.20	
12	玻璃防护栏板高 1200	m	39.80	700.00	27860.00	
13	铝板框架造型	m2	132.75	800.00	106200.00	
14	米白色铝单板雨棚	m2	114.50	1050.00	120225.00	
15	深灰色铝板雨棚,需二次深化	m2	15.94	1000.00	15940.00	
16	合计				1189174.20	

fc1daa31-e0b3-43e-b24d-4e29d266d3f4

工 程 量 清 单 编 制 说 明

一、报价人须知

(一)工程量清单计价格式中所有要求签字、盖章的地方，必须由规定的单位和人员签字、盖章。

(二)工程量清单及其计价格式中的任何内容不得随意删除或涂改。

(三)工程量清单计价格式中列明的所有需要填表的单价和合价，报价人均应填报，未填报的单价和合价，视为此项费用已包含在工程量清单的其他单价和合价中。

(四)金额（价格）均应以人民币表示。

二、工程概况

本项目为北宅街道洪园社区村庄改造安置区项目二期及青岛洪园商业综合体项目（控规编号LS0902-031 地块）（施工），位于崂山区北宅街道洪园社区。总建筑面积约 20673.78 平方米，其中本次编制范围内的建筑面积约 14950.77 平方米。共包括 1 栋十一层的商业综合体。建筑高度 44.9 米，层高 3.6 米。结构形式为框架剪力墙形式。

fc1daa31-06b3-443e-b24d-4e29d366d3f4

三、编制范围

图纸范围内的建筑、装饰、安装、室外道路、室外管网、景观绿化工程，不含精装工程，含肥槽回填、车库顶屋面做法、回填土等。

四、编制依据

(一)《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）。

(二)《山东省建设工程工程量清单计价规则》(鲁价发[2011]3号)第5部分“工程量清单计价表格”。

(三)建设工程工程量计算规范

1、《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》（GB50854-2013）

2、《通用安装工程工程量计算规范》（GB50856-2013）

3、《市政工程工程量计算规范》（GB50857-2013）

4、《园林绿化工程工程量计算规范》（GB50858-2013）

(四)招标人提供的招标文件、设计资料、勘察资料等资料。

五、其他说明

(一)报价人用于本工程的各类费用，应包括在工程量清单的单价与总价之中。

(二)综合单价组成除项目特征描述的内容外，还包含了规范附录所涉及的内容，报价人报价时应按图纸要求及上述规定综合考虑。

(三)混凝土按照商品混凝土考虑，图纸设计要求的添加剂费用除清单单独列项外，均包含在商品混凝土材料单价中。

(四)砂浆按照散装干拌砂浆考虑。

(五)清单所列土方回填工程量，按《山东省建筑工程消耗量定额》计算规则计算的天然密实回填体积。

(六)本工程综合单价已包含规范要求的防腐、防火堵料、防火填料等费用，投标报价中应考虑该部分费用。

(七)外墙护角、滴水计入外墙保温清单项中，投标报价中应考虑该部分费用。

(八)本工程中使用的石材、块料各项目的工作内容均包含开槽、开孔、倒角、磨异形边、结晶等特殊加工内容；石材、块料规格及损耗需综合考虑报价，因规格偏大或偏小，地面排版不同而产生的损耗等，报价人报价时综合考虑该部分费用，结算时不再调整。

(九)施工期间的所有大型机械进出场及安拆费（包含但不限于土石方开挖破碎机械、打桩机械及塔吊、施工电梯等）、施工现场降排水费用及场地围挡、洗车台等措施费及所有政府相关部门规定的安全文明施工项目均包含在措施费、规费及其他相关费用内，投标报价中应考虑该部分费用，结算时不再调整。

(十)本工程各种材料的采保费由报价人在报价中综合考虑，不再额外计取。

(十一)本工程按增值税一般计税考虑税金。

(十二)建设项目工伤保险按规定计入，结算时按规定调整。

(十三)本工程大型机械设备进出场及安拆统一在地下土建目录下计取，用于整个项目。

(十四)楼座地上土建、装饰部分的超高降效综合考虑在各清单综合单价中，不再单独计取。

(十五)本工程车库顶板虹吸渗排水防护回用系统、栏杆、屋顶铝板造型、需二次深化设计的雨棚、智慧工地等为暂估价，含税价1189174.20元，按实际价格结算，详见附表。

(十六)报价具体说明：为便于投标人报价，对分部分项清单中项目应综合的主要内容作了陈述以作参考，但投标单位不要产生“被陈述的项目为该项目只能综合的内容，未被陈述的项目除所列的主

要内容以外而必须综合的其他内容不在其内”的错觉，虽未被陈述但项目应综合的内容均不能作为向发包方索赔的依据。投标单位应该明确：应综合的内容由投标单位依据施工图纸及报价原则自行确定。

(十七)完成全部图纸、合同所需的全部费用应认为已被计入按工程量清单中有标价的各细目之中，未列细目不予计量的工作，其费用应视为分摊在工程量清单中的有关单价或总价之中。

(十八)本项目绿色建材应用需按照设计图纸，采用符合设计及规范要求的材料、设备。

(十九)投标人(承包人)投标报价时应综合考虑项目建设过程中所发生的的各类检测、监测、试验等费用，中标后不再单独计取。

(二十)建筑工程一切险、安装工程一切险的投保人为承包人。

(二十一)投标人(承包人)中标后应配合发包人做好各级领导调研指导以及各种观摩考察等活动准备及接待工作，保证施工现场的安全、整洁、美观，由此发生的费用包含在措施费项目内，投标时综合考虑，中标后不再单独计取。

(二十二)投标人中标后，应落实扬尘污染控制措施，并使用国三及以上非道路移动机械和扬尘污染控制、渣土车运输管控等污染控制措施。

(二十三)投标人应自行考虑施工组织设计中材料和构件的二次搬运费用等；施工方案中的各种施工组织、施工技术措施增加费用以及为确保招标人要求的质量、工期发生的费用计入投标报价，中标后不再单独记取。

(二十四)各投标人自行踏勘现场以充分了解工地位置、情况、储存空间、装卸限制、充分认识施工部位与周边情况的关系，充分考虑现场工作区生活区的位置、施工中对院内及周边正常使用应采取的必需安全、质量保护等措施及任何其他足以影响承包价的情况，有关上述因素造成的相关措施费用招标人将来不再支付，任何因忽视或误解工地情况而导致的索赔或工期延长申请将不被批准。

(二十五)施工所需的生活及办公场地、钢筋加工场、木工加工场、砂浆搅拌场、材料堆放等场地需由承包人自行安排，所发生的相关费用（包含人员交通费、材料倒运费等）不另计取，由投标人在报价中综合考虑。

(二十六)中标人需负责与包括但不限于工程周边之环卫、市政、市容监察、公安、街道社区等有关政府职能部门及周边单位等第三人的协调，并承担相应费用。若因与周边社会关系协调不力造成工

期延误等问题，由中标人负全部责任。中标人应严格遵守地方政府和有关部门的规定，并办理施工场地交通、环境卫生和场外避免污染等有关手续，如未按规定执行造成的罚款全部由中标人承担。

(二十七)项目实际开、竣工日期，签订合同时根据实际情况进行调整，投标报价不因开、竣工日期调整而调整。

(二十八)工程竣工时应同时完成现场清理工作，交工工程须工完料净场地清，符合青岛市相关部门管理规定；工程竣工验收合格后，中标人应在 15 日内将自己的设备、设施、剩余物料等运离现场，否则招标人将自行或委托他人清理，所发生的一切费用由中标人承担。

(二十九)本项目暂列金额为7000000元，已包含规费、税金，规费、税金按相关规定计取，统一在地上土建目录下计取，用于整个项目。

1e1daa31-e6b3-443e-b24d-4e29d366d3f4

暂估单价材料汇总报表

序号	材料名称规格	单位	数量	全费用综合单价	合计	备注
1	虹吸渗排水防护回用系统	m2	3060.53	120.00	367263.60	
2	智慧工地	m2	30000.00	6.00	180000.00	
3	【低窗台护栏】h=500mm	m	673.00	265.00	178345.00	
4	【顶部平台临空防护栏杆】h=1200mm	m	6.00	600.00	3600.00	
5	【楼梯间护窗栏杆】h=1200mm	m	2.80	280.00	784.00	
6	【楼梯间护窗栏杆】h=900mm	m	34.70	270.00	9369.00	
7	【楼梯靠墙扶手】	m	20.00	180.00	3600.00	
8	【室内护窗栏杆】h=800mm	m	112.99	200.00	22598.00	
9	【室内楼梯栏杆】h=900mm	m	226.67	520.00	117868.40	
10	【台阶防护栏杆】h=1200mm	m	6.60	520.00	3432.00	
11	【无障碍坡道防护栏杆】h=1200mm	m	61.71	520.00	32089.20	
12	玻璃防护栏板高 1200	m	39.80	700.00	27860.00	
13	铝板框架造型	m2	132.75	800.00	106200.00	
14	米白色铝单板雨棚	m2	114.50	1050.00	120225.00	

15	深灰色铝板雨棚,需二次深化	m2	15.94	1000.00	15940.00	
16	合计				1189174.20	

fc1daa31-e6b3-443e-b24d-4e29d366d3f4

第六章 图纸

本项目图纸通过网盘获取：
链接:https://pan.baidu.com/s/1tRbXEmkux1weIBYZKtkGug?pwd=m7xj 提取码: m7xj

第七章 技术标准及要求

1.标准规范：本工程的材料、设备、施工作业必须符合现行国家、行业及工程所在地地方标准、规范的要求。对于同一类标准、规范应以最新版本或最新颁发者为准。国家、行业及工程所在地地方标准、规范存在不一致时，约定选用的标准、规范名称：如果工程所在地地方标准、规范低于国家、行业标准的，则按国家、行业标准执行；如果工程所在地地方标准、规范高于国家、行业标准的，则按工程所在地地方标准、规范执行；如果工程所在地地方标准、规范与国家、行业的标准出现矛盾或歧义的，在满足国家、行业标准的基础上按合同约定的标准、规范执行。

2.技术要求：应严格按照相关施工质量验收规范、检验标准及设计文件进行施工。

3.以下主要材料设备技术规格表非限定或指定，仅供参考，施工时提供同档次或者不低于所列档次即可。

主要材料技术规格型号表

序号	材料分类	材料名称	建议
1	钢材类	螺纹钢、线材、圆钢、镀锌钢管	日照钢铁、莱钢、石横特钢
2	混凝土	混凝土	金鑫、中建富兴、广联发、合汇
3		水泥	山水、中联、海螺
4	防水	防水涂料、卷材	东方雨虹、卓宝、科顺、江苏凯伦
5	外保温	岩棉保温板	立邦、泰石、鲁阳
6		挤塑聚苯板保温板、一体板	万兴、斯蒙特、久诺
7	门窗、玻璃幕墙类	玻璃（原厂合片）	信义、南玻、耀皮
8		密封胶	中集新材、之江、白云
9		密封胶条及胶垫	宁波新安东 、海达、新安裕
10		铝合金型材	南山、伟昌、南平
11		幕墙开启附件	坚朗、汇禧、和合
12		锚栓	德国喜利得、德国慧鱼、倍络得

fe1d1aa31-e6b3-443e-b24d-4e29d366e8f4

13		铝单板	瀚彩、广彩、天鑫
14		五金件	坚朗、汇禧、合和
15		防火门	牧城、步阳、利群
16		感应门、旋转门	福田、凯必盛、多玛
17	涂料类	乳胶漆、 防霉底漆、涂料、真石漆	多乐士、立邦、SKK
18		腻子	立邦、美巢、圣戈班
19		车库地面：环氧地坪	立邦、迈克斯特、西卡
20	装修类	石膏板	亿博、北新建材、泰山
21		瓷砖	东鹏、冠军、马可波罗
22		卫生洁具	东鹏、箭牌、恒洁

fc1daa31-e6b3-443e-b24d-4e29d36cd3f4

第八章　投标文件格式

fc1daa31-e6b3-443e-b24d-4e29d366d3f4

fc1daa31-e6b3-443e-b24d-4e29d366d3f4

投标文件

项目名称：_____

项目编号：_____

标段名称：_____（商务文件）

____年__月__日

1. 法定代表人身份证明

投 标 人：_____

单位性质：_____

地　　址：_____

成立时间：_____年_____月_____日

经营期限：_____

姓　　名：_____性　　别：_____

年　　龄：_____职　　务：_____

系（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证复印件

fc1da231-e6b3-443e-b24d-4e29d366d3f4

投标人：_____（公章）

_____年_____月_____日

2. 授权委托书

本人（姓名）系（投标人名称）的法定代表人，现委托（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改（项目名称）资格后审申请文件、施工投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：

代理人无转委托权。

附：法定代表人和委托代理人身份证

投　标　人：（公章）

法定代表人：（签字或盖章）

____年____月____日

fc1daa31-e6b3-443e-b24d-4e29d366d3f4

3．投标承诺书

致（招标人）：

我公司参加（项目名称）投标，现就有关事项向招标人郑重承诺如下：

1、我公司承诺本次投标提供的市场行为证明、资格（资质）证书、人员证书、企业业绩和荣誉等材料均真实无任何虚假。若在招投标过程及预中标公示过程中被查存在虚假，同意被取消投标资格及中标资格、被没收投标保证金，并接受按照有关规定作出的处罚。

如其他投标人对以上材料的真实性提出投诉，我单位承诺在贵单位要求的时间内（一般为5个工作日），向贵单位提供有关主管部门出具的证明材料和核实渠道。逾期未提供的、或提供的证明材料不满足要求的，视为我单位自动放弃投标资格或中标资格。

2、我公司承诺不借用他人资质投标或出借资质给他人投标，不与其他投标人串通投标，不使用非法手段获取中标。若在招投标过程及预中标公示过程中发现有上述行为，同意被取消投标资格及中标资格、被没收投标保证金，并接受按照有关规定作出的处罚。

3、我公司承诺不存在因违反建筑市场管理、建设工程质量安全等法律、法规、规章，而被限制投标且在有效期内的市场行为。我公司承诺投标时项目经理未担任其他在建工程的项目负责人。

4、我公司承诺信用状况良好，在参与投标时无以下情形：

（1）被人民检察院列入行贿犯罪档案，自判决生效之日起，至投标文件递交截止之日止，不满二年的；

（2）被人民法院列为失信被执行人、被税务部门列为重大税收违法当事人、被有关部门列入严重违法失信企业名单或经营异常名录，公布的受惩信息有效时间在投标文件递交截止之日后的。

我公司信用状况接受社会监督，如与事实不符，我公司自愿承担以其他方式弄虚作假的法律责任。

5、我公司承诺严格按照相关法律、法规和规章的规定进行异议投诉。

特此承诺！

承诺单位（盖章）：

法定代表人或授权代表（签名或盖章）：

日期：____年____月____日

4．项目管理机构

（一）项目管理机构组成表：

职务	姓名	身份证号	职称	执业或职业资格证明					备注	
				证书名称	级别	证号	专业	社会保险		
										最低配备要求
										额外增加

fc1daa31-e6b3-443e-b24d-4e29d366d3f4

5．投标人减免投标保证金信用承诺书

致（招标人名称）:

按照招标文件的规定，我单位郑重承诺如下:

1.我单位因_____ ，符合招标文件要求的_____减免保证金的政策，自愿遵守招标文件要求，自愿通过提供承诺方式，享受□全部免缴投标保证金/□减免_____保证金待遇。

2.我单位将严格遵守《中华人民共和国招标投标法》等法律法规和规章。如有提供虚假或伪造信用评价，或者出现投标截止后撤销投标文件、中标后无正当理由不与招标人订立合同、在签订合同时向招标人提出附加条件或其他法律法规规定的投标保证金不予退还的行为，我单位愿意接受相关行政监督部门处理承担因此造成的一切法律后果。

我单位对上述承诺的真实性负责。如有虚假，我单位愿意承担相应的法律责任，并承担因此所造成的一切损失。

fc1daa31-e6b5-445c-b24d-4e29d366d314

承诺单位（盖章）：

法定代表人或授权代表（签名或盖章）：

日期：___年___月___日

6.联合体协议书

致：招标人

（所有成员单位名称）自愿组成（联合体名称）联合体，共同参加（项目名称）工程总承包投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。1、（某成员单位名称）为（联合体名称）牵头人。

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制、签章和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。

联合体各成员单位内部的职责分工如下：_____。

5、本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

6、本协议书一式 _____份，联合体成员和招标人各执一份。

fc1daa31-e6b3-443e-b24d-4e29d366d8f4

牵头人名称：（公章）

法定代表人：（签字或者印章）

成员名称：（公章）

法定代表人：（签字或者印章）

年月日

注：如为联合体投标，联合体牵头人及成员在本协议要求的位置盖章、签字或印章

fc1daa31-e6b3-443e-b24d-4e29d366d3f4

投标文件

项目名称：_____

项目编号：_____

标段名称：_____（技术文件）

____年__月__日

技术标书格式由投标人根据招标文件要求自行编制

fc1daa31-e6b3-443e-b24d-4e29d366d3f4

fc1daa31-e6b3-443e-b24d-4e29d366d3f4

投标文件

项目名称：_____

项目编号：_____

标段名称：_____（报价文件）

____年__月__日

1．投标函

____(招标人名称)：

1．我方已仔细研究了____（项目名称）____标段招标文件的全部内容，愿意以：单位名称：____，项目经理姓名:___，项目经理证书编号：_____， 质量目标:_____，工期:____日历天，投标有效期:___日历天，总价：____元大写：____，按照合同约定履行义务

2. 我方承诺已标价工程量清单由具有相应国家认可资格的注册造价师编制。

3．我方承诺在招标文件规定的投标有效期内不修改、撤销投标文件。

4．如我方中标，我方承诺：

（1）在收到中标通知书后，在中标通知书规定的期限内与贵方签订合同。

（2）我方承诺按照招标文件规定向贵方递交履约担保。

（3）在合同约定的期限内完成并移交全部合同工程。

5．我方在此声明，所递交的投标文件及有关资料内容完整、真实和准确，不存在第二章“投标人须知”第1.4.3项、第1.4.4项和第1.4.5项规定的任何一种情形。

6．我方在此承诺，未参与任何形式的“围标串标”、以他人名义或者以其他方式弄虚作假投标。

7．（其他补充说明）。

fc1dea31-e0d3-443e-124d-4e29d566d3f4

投 标 人：（公章）

法定代表人或其授权的代理人：（签字或盖章）

年____月____日

2. 投标函附录

（一）投标报价表

序号	名称	金额（元）	备注
1	工程量清单报价		
2	最终投标报价		
其中规费前合计			

fc1daa81-e6b3-443e-b24d-4e29d366d3f4

投 标 人：（公章）

法定代表人或其授权的代理人：（签字或盖章）

____年____月____日

fc1daa31-e6b3-443e-b24d-4e29d366d3f4

附录一

fc1daa31-e6b3-443e-b24d-4e29d366d3f4

工程投标报价汇总表

工程投标报价汇总表

工程名称:北宅街道洪园社区村庄改造安置区项目二期及青岛洪园商业综合体项目（控规编号LS0902-031地块）（施工）

序号	单项工程名称	金额（元）	其中（元）		
			暂列金额 承包人分包的 专业工程暂估价 特殊项目暂估价	材料暂估价	规费
1	地下工程-安装工程		0.00		
2	地下工程-建筑工程		0.00		
3	地下工程-装饰工程		0.00		
4	地上工程-安装工程		0.00		
5	地上工程-建筑工程		7000000.00		
6	地上工程-装饰工程		0.00		
7	室外配套 -入口LOGO景墙		0.00		
8	室外配套 -景墙		0.00		
9	室外配套 -廊架		0.00		
10	室外配套 -水景		0.00		
11	室外配套 -自行车棚		0.00		
12	室外配套 -安装室外工程		0.00		
13	室外配套 -室外道路工程		0.00		
14	室外配套 -室外铺装工程		0.00		
15	室外配套 -室外园林绿化工程		0.00		
16	室外配套 -围墙、挡墙工程		0.00		
17	室外配套 -涂料、栏杆等		0.00		
18	室外配套 -室外布品设施		0.00		
合计			7000000.00		

ca3a31e6b3-443e-b24d-4e29d366d3f4

fc1daa31-e6b3-443e-b24d-4e29d366d3f4

单项工程投标报价汇总表

单项工程投标报价汇总表

工程名称:北宅街道洪园社区村庄改造安置区项目二期及青岛洪园商业综合体项目（控规编号LS0902-031地块）（施工）

序号	单位工程名称	金额（元）	其中（元）		
			暂列金额 承包人分包的专业工程暂估价 特殊项目暂估价	材料暂估价	规费
1	地下工程-安装工程		0.00		
2	A10#弱电工程 地下		0.00		
3	A10#消防电工程 地下		0.00		
4	A10#给排水工程 地下		0.00		
5	A10#消火栓工程 地下		0.00		
6	A10#喷淋工程 地下		0.00		
7	A10#暖通工程 地下		0.00		
8	A10#抗震支架 地下		0.00		
9	A10#楼强电工程 地下		0.00		
10	地下工程-建筑工程		0.00		
11	建筑工程		0.00		
12	地下工程-装饰工程		0.00		
13	装饰工程		0.00		
14	地上工程-安装工程		0.00		
15	A10#强电工程 地上		0.00		
16	A10#弱电工程 地上		0.00		
17	A10#消防电工程 地上		0.00		
18	A10#给排水工程 地上		0.00		
19	A10#消火栓工程 地上		0.00		
20	A10#喷淋工程 地上		0.00		
21	A10#暖通工程 地上		0.00		
22	A10#抗震支架 地上		0.00		
23	A10#电梯		0.00		
24	地上工程-建筑工程		7000000.00		
25	建筑工程		7000000.00		
26	地上工程-装饰工程		0.00		
27	装饰工程		0.00		
28	室外配套 -入口LOGO景墙		0.00		
29	土建工程		0.00		
30	装饰工程		0.00		
31	室外配套 -景墙		0.00		
32	土建工程		0.00		
33	装饰工程		0.00		
34	室外配套 -廊架		0.00		
35	土建工程		0.00		
36	装饰工程		0.00		
37	室外配套 -水景		0.00		
38	土建工程		0.00		
39	装饰工程		0.00		
40	室外配套 -自行车棚		0.00		
41	土建工程		0.00		
42	装饰工程		0.00		
43	室外配套 -安装室外工程		0.00		
44	室外给排水		0.00		
45	室外电气		0.00		
46	室外消防水		0.00		

广联达-e6b3-443e-b24d-4e29d3b6d3f4

单项工程投标报价汇总表

工程名称:北宅街道洪园社区村庄改造安置区项目二期及青岛洪园商业综合体项目（控规编号LS0902-031地块）（施工）

序号	单位工程名称	金额（元）	其中（元）		
			暂列金额 承包人分包的 专业工程暂估价 特殊项目暂估价	材料暂估价	规费
47	室外配套-室外道路工程		0.00		
48	室外道路工程		0.00		
49	室外配套-室外铺装工程		0.00		
50	室外铺装工程		0.00		
51	室外配套-室外园林绿化工程		0.00		
52	室外园林绿化工程		0.00		
53	室外配套-围墙、挡墙工程		0.00		
54	围墙、挡墙工程		0.00		
55	室外配套-涂料、栏杆等		0.00		
56	涂料、栏杆等		0.00		
57	室外配套-室外布品设施		0.00		
58	室外布品设施		0.00		
合计			7000000.00		

fc1daa31-e6b3-443e-b24d-4e29d3b6d3f4

fc1daa31-e6b3-443e-b24d-4e29d366d3f4

单位工程投标报价汇总表

单位工程投标报价汇总表

工程名称:北宅街道洪园社区村庄改造安置区项目二期及青岛洪园商业综合体项目（控规编号LS0902-031地块）（施工）

序号	汇总内容	金额（元）	其中： 暂估价（元）
	地下工程-安装工程		
	A10#弱电工程 地下		
1	分部分项工程费		
1.1	地下弱电工程		
1.2	地下综合布线		
1.3	地下监控		
1.4	地下智能照明		
1.5	地下入侵报警		
1.6	地下移动信号覆盖系统		
2	措施项目费		
2.1	总价措施项目清单		
2.2	单价措施项目清单		
3	其他项目清单=3.1+3.3+3.4+3.5+3.6+3.7+3.8+3.9		
3.1	暂列金额		
3.2	发包人发包的专业工程暂估价		
3.3	承包人发包的专业工程暂估价		
3.4	特殊项目暂估价		
3.5	计日工		
3.6	采购保管费		
3.7	其他检验试验费		
3.8	总承包服务费		
3.9	其他		
4	规费		
5	设备费		
6	税金		
	单位工程费用合计=1+2+3+4+5+6		
	A10#消防电工程 地下		
1	分部分项工程费		
1.1	消防报警系统		
2	措施项目费		
2.1	总价措施项目清单		
2.2	单价措施项目清单		
3	其他项目清单=3.1+3.3+3.4+3.5+3.6+3.7+3.8+3.9		
3.1	暂列金额		
3.2	发包人发包的专业工程暂估价		
3.3	承包人发包的专业工程暂估价		
3.4	特殊项目暂估价		
3.5	计日工		
3.6	采购保管费		
3.7	其他检验试验费		
3.8	总承包服务费		
3.9	其他		
4	规费		
5	设备费		
6	税金		
	单位工程费用合计=1+2+3+4+5+6		
	A10#给排水工程 地下		

fc2d4231-e6b5-443e-b24d-4e29d366d3f4

单位工程投标报价汇总表

序号	汇总内容	金额（元）	其中： 暂估价（元）
1	分部分项工程费		
1.1	给水		
1.2	排水		
2	措施项目费		
2.1	总价措施项目清单		
2.2	单价措施项目清单		
3	其他项目清单=3.1+3.3+3.4+3.5+3.6+3.7+3.8+3.9		
3.1	暂列金额		
3.2	发包人发包的专业工程暂估价		
3.3	承包人发包的专业工程暂估价		
3.4	特殊项目暂估价		
3.5	计日工		
3.6	采购保管费		
3.7	其他检验试验费		
3.8	总承包服务费		
3.9	其他		
4	规费		
5	税金		
	单位工程费用合计=1+2+3+4+5		
	A10#消火栓工程 地下		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
2.1	总价措施项目清单		
2.2	单价措施项目清单		
3	其他项目清单=3.1+3.3+3.4+3.5+3.6+3.7+3.8+3.9		
3.1	暂列金额		
3.2	发包人发包的专业工程暂估价		
3.3	承包人发包的专业工程暂估价		
3.4	特殊项目暂估价		
3.5	计日工		
3.6	采购保管费		
3.7	其他检验试验费		
3.8	总承包服务费		
3.9	其他		
4	规费		
5	设备费		
6	税金		
	单位工程费用合计=1+2+3+4+5+6		
	A10#喷淋工程 地下		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
2.1	总价措施项目清单		
2.2	单价措施项目清单		
3	其他项目清单=3.1+3.3+3.4+3.5+3.6+3.7+3.8+3.9		
3.1	暂列金额		
3.2	发包人发包的专业工程暂估价		

fc1d4a31-e6b3-443e-b24d-4e29d366d3f4

单位工程投标报价汇总表

序号	汇总内容	金额（元）	其中： 暂估价（元）
3.3	承包人发包的专业工程暂估价		
3.4	特殊项目暂估价		
3.5	计日工		
3.6	采购保管费		
3.7	其他检验试验费		
3.8	总承包服务费		
3.9	其他		
4	规费		
5	设备费		
6	税金		
	单位工程费用合计=1+2+3+4+5+6		
	A10#暖通工程 地下		
1	分部分项工程费		
1.1	排烟工程		
1.2	通风空调工程		
1.3	空调水工程		
1.4	送排风工程		
2	措施项目费		
2.1	总价措施项目清单		
2.2	单价措施项目清单		
3	其他项目清单=3.1+3.3+3.4+3.5+3.6+3.7+3.8+3.9		
3.1	暂列金额		
3.2	发包人发包的专业工程暂估价		
3.3	承包人发包的专业工程暂估价		
3.4	特殊项目暂估价		
3.5	计日工		
3.6	采购保管费		
3.7	其他检验试验费		
3.8	总承包服务费		
3.9	其他		
4	规费		
5	设备费		
6	税金		
	单位工程费用合计=1+2+3+4+5+6		
	A10#抗震支架 地下		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
2.1	总价措施项目清单		
2.2	单价措施项目清单		
3	其他项目清单=3.1+3.3+3.4+3.5+3.6+3.7+3.8+3.9		
3.1	暂列金额		
3.2	发包人发包的专业工程暂估价		
3.3	承包人发包的专业工程暂估价		
3.4	特殊项目暂估价		
3.5	计日工		
3.6	采购保管费		
3.7	其他检验试验费		

fc1fc3f1-e6b3-443e-b24d-4e29d366d3f4

单位工程投标报价汇总表

序号	汇总内容	金额（元）	其中： 暂估价（元）
3.8	总承包服务费		
3.9	其他		
4	规费		
5	设备费		
6	税金		
	单位工程费用合计=1+2+3+4+5+6		
	A10#楼强电工程 地下		
1	分部分项工程费		
1.1	配电箱		
1.2	桥架		
1.3	电线电缆、配管		
1.4	灯具、开关、插座		
1.5	防雷接地		
1.6	风机检查接线		
2	措施项目费		
2.1	总价措施项目清单		
2.2	单价措施项目清单		
3	其他项目清单=3.1+3.3+3.4+3.5+3.6+3.7+3.8		
3.1	暂列金额		
3.2	专业工程暂估价		
3.3	特殊项目暂估价		
3.4	计日工		
3.5	采购保管费		
3.6	其他检验试验费		
3.7	总承包服务费		
3.8	其他		
4	规费		
5	设备费		
6	税金		
	单位工程费用合计=1+2+3+4+5+6		
	地下工程-建筑工程		
	建筑工程		
1	分部分项工程费		
1.1	土石方工程		
1.2	钢筋混凝土工程		
1.3	砌筑工程		
1.4	门窗工程		
1.5	防水工程		
1.6	保温工程		
1.7	屋面工程		
1.8	土建其他工程		
2	措施项目费		
2.1	总价措施项目清单		
2.2	单价措施项目清单		
3	其他项目清单=3.1+3.3+3.4+3.5+3.6+3.7+3.8+3.9		
3.1	暂列金额		
3.2	发包人发包的专业工程暂估价		

fc4a51-e6b3-443e-b24d-4e29d366d3f4

单位工程投标报价汇总表

序号	汇总内容	金额（元）	其中： 暂估价（元）
3.3	承包人发包的专业工程暂估价		
3.4	特殊项目暂估价		
3.5	计日工		
3.6	采购保管费		
3.7	其他检验试验费		
3.8	总承包服务费		
3.9	其他		
4	规费		
5	税金		
	单位工程费用合计=1+2+3+4+5		
	地下工程-装饰工程		
	装饰工程		
1	分部分项工程费		
1.1	楼地面工程		
1.2	墙面工程		
1.3	天棚工程		
1.4	装饰其他工程		
2	措施项目费		
2.1	总价措施项目清单		
2.2	单价措施项目清单		
3	其他项目清单=3.1+3.3+3.4+3.5+3.6+3.7+3.8+3.9		
3.1	暂列金额		
3.2	发包人发包的专业工程暂估价		
3.3	承包人发包的专业工程暂估价		
3.4	特殊项目暂估价		
3.5	计日工		
3.6	采购保管费		
3.7	其他检验试验费		
3.8	总承包服务费		
3.9	其他		
4	规费		
5	税金		
	单位工程费用合计=1+2+3+4+5		
	地上工程-安装工程		
	A10#强电工程 地上		
1	分部分项工程费		
1.1	配电箱		
1.2	桥架		
1.3	电线电缆、配管		
1.4	灯具、开关、插座		
1.5	防雷接地		
1.6	风机检查接线		
2	措施项目费		
2.1	总价措施项目清单		
2.2	单价措施项目清单		
3	其他项目清单=3.1+3.3+3.4+3.5+3.6+3.7+3.8		
3.1	暂列金额		

fc1fc3f1-e6b3-443e-b24d-4e29d366d3f4

单位工程投标报价汇总表

序号	汇总内容	金额（元）	其中： 暂估价（元）
3.2	专业工程暂估价		
3.3	特殊项目暂估价		
3.4	计日工		
3.5	采购保管费		
3.6	其他检验试验费		
3.7	总承包服务费		
3.8	其他		
4	规费		
5	设备费		
6	税金		
	单位工程费用合计=1+2+3+4+5+6		
	A10#弱电工程 地上		
1	分部分项工程费		
1.1	地上综合布线		
1.2	地上智能照明		
1.3	地上五方通话		
1.4	地上门禁系统		
1.5	地上监控系统		
1.6	地上入侵报警		
1.7	地上能耗管理		
1.8	地上移动信号覆盖系统		
2	措施项目费		
2.1	总价措施项目清单		
2.2	单价措施项目清单		
3	其他项目清单=3.1+3.3+3.4+3.5+3.6+3.7+3.8+3.9		
3.1	暂列金额		
3.2	发包人发包的专业工程暂估价		
3.3	承包人发包的专业工程暂估价		
3.4	特殊项目暂估价		
3.5	计日工		
3.6	采购保管费		
3.7	其他检验试验费		
3.8	总承包服务费		
3.9	其他		
4	规费		
5	设备费		
6	税金		
	单位工程费用合计=1+2+3+4+5+6		
	A10#消防电工程 地上		
1	分部分项工程费		
1.1	消防报警系统		
1.2	防火门监控系统		
1.3	电气火灾监控系统		
1.4	消防电源监控系统		
2	措施项目费		
2.1	总价措施项目清单		
2.2	单价措施项目清单		

fd0e3a4-e6b3-443e-b24d-4e29d366d3f4

单位工程投标报价汇总表

序号	汇总内容	金额（元）	其中： 暂估价（元）
3	其他项目清单=3.1+3.3+3.4+3.5+3.6+3.7+3.8+3.9		
3.1	暂列金额		
3.2	发包人发包的专业工程暂估价		
3.3	承包人发包的专业工程暂估价		
3.4	特殊项目暂估价		
3.5	计日工		
3.6	采购保管费		
3.7	其他检验试验费		
3.8	总承包服务费		
3.9	其他		
4	规费		
5	设备费		
6	税金		
	单位工程费用合计=1+2+3+4+5+6		
	A10#给排水工程 地上		
1	分部分项工程费		
1.1	给水		
1.2	排水		
1.3	废水		
1.4	雨水		
2	措施项目费		
2.1	总价措施项目清单		
2.2	单价措施项目清单		
3	其他项目清单=3.1+3.3+3.4+3.5+3.6+3.7+3.8+3.9		
3.1	暂列金额		
3.2	发包人发包的专业工程暂估价		
3.3	承包人发包的专业工程暂估价		
3.4	特殊项目暂估价		
3.5	计日工		
3.6	采购保管费		
3.7	其他检验试验费		
3.8	总承包服务费		
3.9	其他		
4	规费		
5	设备费		
6	税金		
	单位工程费用合计=1+2+3+4+5+6		
	A10#消火栓工程 地上		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
2.1	总价措施项目清单		
2.2	单价措施项目清单		
3	其他项目清单=3.1+3.3+3.4+3.5+3.6+3.7+3.8+3.9		
3.1	暂列金额		
3.2	发包人发包的专业工程暂估价		
3.3	承包人发包的专业工程暂估价		

fbdaa31-e6b3-443e-b24d-4e29d366d3f4

单位工程投标报价汇总表

序号	汇总内容	金额（元）	其中： 暂估价（元）
3.4	特殊项目暂估价		
3.5	计日工		
3.6	采购保管费		
3.7	其他检验试验费		
3.8	总承包服务费		
3.9	其他		
4	规费		
5	设备费		
6	税金		
	单位工程费用合计=1+2+3+4+5+6		
	A10#喷淋工程 地上		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
2.1	总价措施项目清单		
2.2	单价措施项目清单		
3	其他项目清单=3.1+3.3+3.4+3.5+3.6+3.7+3.8+3.9		
3.1	暂列金额		
3.2	发包人发包的专业工程暂估价		
3.3	承包人发包的专业工程暂估价		
3.4	特殊项目暂估价		
3.5	计日工		
3.6	采购保管费		
3.7	其他检验试验费		
3.8	总承包服务费		
3.9	其他		
4	规费		
5	设备费		
6	税金		
	单位工程费用合计=1+2+3+4+5+6		
	A10#暖通工程 地上		
1	分部分项工程费		
1.1	排烟工程		
1.2	通风空调工程		
1.3	空调水工程		
1.4	送排风工程		
2	措施项目费		
2.1	总价措施项目清单		
2.2	单价措施项目清单		
3	其他项目清单=3.1+3.3+3.4+3.5+3.6+3.7+3.8+3.9		
3.1	暂列金额		
3.2	发包人发包的专业工程暂估价		
3.3	承包人发包的专业工程暂估价		
3.4	特殊项目暂估价		
3.5	计日工		
3.6	采购保管费		
3.7	其他检验试验费		
3.8	总承包服务费		

单位工程投标报价汇总表

序号	汇总内容	金额（元）	其中： 暂估价（元）
3.9	其他		
4	规费		
5	设备费		
6	税金		
	单位工程费用合计=1+2+3+4+5+6		
	A10#抗震支架 地上		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
2.1	总价措施项目清单		
2.2	单价措施项目清单		
3	其他项目清单=3.1+3.3+3.4+3.5+3.6+3.7+3.8+3.9		
3.1	暂列金额		
3.2	发包人发包的专业工程暂估价		
3.3	承包人发包的专业工程暂估价		
3.4	特殊项目暂估价		
3.5	计日工		
3.6	采购保管费		
3.7	其他检验试验费		
3.8	总承包服务费		
3.9	其他		
4	规费		
5	设备费		
6	税金		
	单位工程费用合计=1+2+3+4+5+6		
	A10#电梯		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
2.1	总价措施项目清单		
2.2	单价措施项目清单		
3	其他项目清单=3.1+3.3+3.4+3.5+3.6+3.7+3.8+3.9		
3.1	暂列金额		
3.2	发包人发包的专业工程暂估价		
3.3	承包人发包的专业工程暂估价		
3.4	特殊项目暂估价		
3.5	计日工		
3.6	采购保管费		
3.7	其他检验试验费		
3.8	总承包服务费		
3.9	其他		
4	规费		
5	设备费		
6	税金		
	单位工程费用合计=1+2+3+4+5+6		
	地上工程-建筑工程		
	建筑工程		
1	分部分项工程费		
1.1	钢筋混凝土工程		

fcdfaa2e-e6b3-443e-b24d-4e29d366d3f4

单位工程投标报价汇总表

序号	汇总内容	金额（元）	其中： 暂估价（元）
1.2	砌筑工程		
1.3	门窗工程		
1.4	防水工程		
1.5	保温工程		
1.6	屋面工程		
1.7	土建其他工程		
2	措施项目费		
2.1	总价措施项目清单		
2.2	单价措施项目清单		
3	其他项目清单=3.1+3.3+3.4+3.5+3.6+3.7+3.8+3.9		
3.1	暂列金额		
3.2	发包人发包的专业工程暂估价		
3.3	承包人发包的专业工程暂估价		
3.4	特殊项目暂估价		
3.5	计日工		
3.6	采购保管费		
3.7	其他检验试验费		
3.8	总承包服务费		
3.9	其他		
4	规费		
5	税金		
	单位工程费用合计=1+2+3+4+5		
	地上工程-装饰工程		
	装饰工程		
1	分部分项工程费		
1.1	楼地面工程		
1.2	墙面工程		
1.3	天棚工程		
1.4	装饰其他工程		
2	措施项目费		
2.1	总价措施项目清单		
2.2	单价措施项目清单		
3	其他项目清单=3.1+3.3+3.4+3.5+3.6+3.7+3.8+3.9		
3.1	暂列金额		
3.2	发包人发包的专业工程暂估价		
3.3	承包人发包的专业工程暂估价		
3.4	特殊项目暂估价		
3.5	计日工		
3.6	采购保管费		
3.7	其他检验试验费		
3.8	总承包服务费		
3.9	其他		
4	规费		
5	税金		
	单位工程费用合计=1+2+3+4+5		
	室外配套 -入口LOGO景墙		
	土建工程		

fc1aa31-e6b3-443e-b24d-4e29d366d3f4

单位工程投标报价汇总表

工程名称:北宅街道洪园社区村庄改造安置区项目二期及青岛洪园商业综合体项目（控规编号LS0902-031地块）（施工）

序号	汇总内容	金额（元）	其中： 暂估价（元）
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
2.1	总价措施项目清单		
2.2	单价措施项目清单		
3	其他项目清单=3.1+3.3+3.4+3.5+3.6+3.7+3.8+3.9		
3.1	暂列金额		
3.2	发包人发包的专业工程暂估价		
3.3	承包人发包的专业工程暂估价		
3.4	特殊项目暂估价		
3.5	计日工		
3.6	采购保管费		
3.7	其他检验试验费		
3.8	总承包服务费		
3.9	其他		
4	规费		
5	税金		
	单位工程费用合计=1+2+3+4+5		
	装饰工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
2.1	总价措施项目清单		
2.2	单价措施项目清单		
3	其他项目清单=3.1+3.3+3.4+3.5+3.6+3.7+3.8+3.9		
3.1	暂列金额		
3.2	发包人发包的专业工程暂估价		
3.3	承包人发包的专业工程暂估价		
3.4	特殊项目暂估价		
3.5	计日工		
3.6	采购保管费		
3.7	其他检验试验费		
3.8	总承包服务费		
3.9	其他		
4	规费		
5	税金		
	单位工程费用合计=1+2+3+4+5		
	室外配套 -景墙		
	土建工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
2.1	总价措施项目清单		
2.2	单价措施项目清单		
3	其他项目清单=3.1+3.3+3.4+3.5+3.6+3.7+3.8+3.9		
3.1	暂列金额		
3.2	发包人发包的专业工程暂估价		
3.3	承包人发包的专业工程暂估价		
3.4	特殊项目暂估价		

fc24a21-ee13-443e-b24d-4e29d366d3f4

单位工程投标报价汇总表

序号	汇总内容	金额（元）	其中： 暂估价（元）
3.5	计日工		
3.6	采购保管费		
3.7	其他检验试验费		
3.8	总承包服务费		
3.9	其他		
4	规费		
5	税金		
	单位工程费用合计=1+2+3+4+5		
	装饰工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
2.1	总价措施项目清单		
2.2	单价措施项目清单		
3	其他项目清单=3.1+3.3+3.4+3.5+3.6+3.7+3.8+3.9		
3.1	暂列金额		
3.2	发包人发包的专业工程暂估价		
3.3	承包人发包的专业工程暂估价		
3.4	特殊项目暂估价		
3.5	计日工		
3.6	采购保管费		
3.7	其他检验试验费		
3.8	总承包服务费		
3.9	其他		
4	规费		
5	税金		
	单位工程费用合计=1+2+3+4+5		
	室外配套 -廊架		
	土建工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
2.1	总价措施项目清单		
2.2	单价措施项目清单		
3	其他项目清单=3.1+3.3+3.4+3.5+3.6+3.7+3.8+3.9		
3.1	暂列金额		
3.2	发包人发包的专业工程暂估价		
3.3	承包人发包的专业工程暂估价		
3.4	特殊项目暂估价		
3.5	计日工		
3.6	采购保管费		
3.7	其他检验试验费		
3.8	总承包服务费		
3.9	其他		
4	规费		
5	税金		
	单位工程费用合计=1+2+3+4+5		
	装饰工程		
1	分部分项工程费		

fc1da32-e6b7-443e-b24d-4e29d366d3f4

单位工程投标报价汇总表

序号	汇总内容	金额（元）	其中： 暂估价（元）
2	措施项目费		
2.1	总价措施项目清单		
2.2	单价措施项目清单		
3	其他项目清单=3.1+3.3+3.4+3.5+3.6+3.7+3.8+3.9		
3.1	暂列金额		
3.2	发包人发包的专业工程暂估价		
3.3	承包人发包的专业工程暂估价		
3.4	特殊项目暂估价		
3.5	计日工		
3.6	采购保管费		
3.7	其他检验试验费		
3.8	总承包服务费		
3.9	其他		
4	规费		
5	税金		
	单位工程费用合计=1+2+3+4+5		
	室外配套 -水景		
	土建工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
2.1	总价措施项目清单		
2.2	单价措施项目清单		
3	其他项目清单=3.1+3.3+3.4+3.5+3.6+3.7+3.8+3.9		
3.1	暂列金额		
3.2	发包人发包的专业工程暂估价		
3.3	承包人发包的专业工程暂估价		
3.4	特殊项目暂估价		
3.5	计日工		
3.6	采购保管费		
3.7	其他检验试验费		
3.8	总承包服务费		
3.9	其他		
4	规费		
5	税金		
	单位工程费用合计=1+2+3+4+5		
	装饰工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
2.1	总价措施项目清单		
2.2	单价措施项目清单		
3	其他项目清单=3.1+3.3+3.4+3.5+3.6+3.7+3.8+3.9		
3.1	暂列金额		
3.2	发包人发包的专业工程暂估价		
3.3	承包人发包的专业工程暂估价		
3.4	特殊项目暂估价		
3.5	计日工		

fc1ea231-e6b3-443e-b24d-4e29d366d3f4

单位工程投标报价汇总表

序号	汇总内容	金额（元）	其中： 暂估价（元）
3.6	采购保管费		
3.7	其他检验试验费		
3.8	总承包服务费		
3.9	其他		
4	规费		
5	税金		
	单位工程费用合计=1+2+3+4+5		
	室外配套 -自行车棚		
	土建工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
2.1	总价措施项目清单		
2.2	单价措施项目清单		
3	其他项目清单=3.1+3.3+3.4+3.5+3.6+3.7+3.8+3.9		
3.1	暂列金额		
3.2	发包人发包的专业工程暂估价		
3.3	承包人发包的专业工程暂估价		
3.4	特殊项目暂估价		
3.5	计日工		
3.6	采购保管费		
3.7	其他检验试验费		
3.8	总承包服务费		
3.9	其他		
4	规费		
5	税金		
	单位工程费用合计=1+2+3+4+5		
	装饰工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
2.1	总价措施项目清单		
2.2	单价措施项目清单		
3	其他项目清单=3.1+3.3+3.4+3.5+3.6+3.7+3.8+3.9		
3.1	暂列金额		
3.2	发包人发包的专业工程暂估价		
3.3	承包人发包的专业工程暂估价		
3.4	特殊项目暂估价		
3.5	计日工		
3.6	采购保管费		
3.7	其他检验试验费		
3.8	总承包服务费		
3.9	其他		
4	规费		
5	税金		
	单位工程费用合计=1+2+3+4+5		
	室外配套 -安装室外工程		
	室外给排水		
1	分部分项工程费		

fe0da32-e6b7-443e-b24d-4e29d366d3f4

单位工程投标报价汇总表

序号	汇总内容	金额（元）	其中： 暂估价（元）
1.1	室外雨污水工程		
2	措施项目费		
2.1	总价措施项目清单		
2.2	单价措施项目清单		
3	其他项目清单=3.1+3.3+3.4+3.5+3.6+3.7+3.8+3.9		
3.1	暂列金额		
3.2	发包人发包的专业工程暂估价		
3.3	承包人发包的专业工程暂估价		
3.4	特殊项目暂估价		
3.5	计日工		
3.6	采购保管费		
3.7	其他检验试验费		
3.8	总承包服务费		
3.9	其他		
4	规费		
5	设备费		
6	税金		
	单位工程费用合计=1+2+3+4+5+6		
	室外电气		
1	分部分项工程费		
1.1	电气工程		
1.2	弱电工程		
2	措施项目费		
2.1	总价措施项目清单		
2.2	单价措施项目清单		
3	其他项目清单=3.1+3.3+3.4+3.5+3.6+3.7+3.8+3.9		
3.1	暂列金额		
3.2	发包人发包的专业工程暂估价		
3.3	承包人发包的专业工程暂估价		
3.4	特殊项目暂估价		
3.5	计日工		
3.6	采购保管费		
3.7	其他检验试验费		
3.8	总承包服务费		
3.9	其他		
4	规费		
5	设备费		
6	税金		
	单位工程费用合计=1+2+3+4+5+6		
	室外消防水		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
2.1	总价措施项目清单		
2.2	单价措施项目清单		
3	其他项目清单=3.1+3.3+3.4+3.5+3.6+3.7+3.8+3.9		
3.1	暂列金额		

fc3ddd51-e6b3-443e-b24d-4e29d366d3f4

单位工程投标报价汇总表

序号	汇总内容	金额（元）	其中： 暂估价（元）
3.2	发包人发包的专业工程暂估价		
3.3	承包人发包的专业工程暂估价		
3.4	特殊项目暂估价		
3.5	计日工		
3.6	采购保管费		
3.7	其他检验试验费		
3.8	总承包服务费		
3.9	其他		
4	规费		
5	设备费		
6	税金		
	单位工程费用合计=1+2+3+4+5+6		
	室外配套 -室外道路工程		
	室外道路工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
2.1	总价措施项目清单		
2.2	单价措施项目清单		
3	其他项目清单=3.1+3.3+3.4+3.5+3.6+3.7+3.8+3.9		
3.1	暂列金额		
3.2	发包人发包的专业工程暂估价		
3.3	承包人发包的专业工程暂估价		
3.4	特殊项目暂估价		
3.5	计日工		
3.6	采购保管费		
3.7	其他检验试验费		
3.8	总承包服务费		
3.9	其他		
4	规费		
5	设备费		
6	税金		
	单位工程费用合计=1+2+3+4+5+6		
	室外配套 -室外铺装工程		
	室外铺装工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
2.1	总价措施项目清单		
2.2	单价措施项目清单		
3	其他项目清单=3.1+3.3+3.4+3.5+3.6+3.7+3.8+3.9		
3.1	暂列金额		
3.2	发包人发包的专业工程暂估价		
3.3	承包人发包的专业工程暂估价		
3.4	特殊项目暂估价		
3.5	计日工		
3.6	采购保管费		
3.7	其他检验试验费		
3.8	总承包服务费		

fc4aa1-c6b3-443e-b24d-4e29d366d3f4

单位工程投标报价汇总表

序号	汇总内容	金额（元）	其中： 暂估价（元）
3.9	其他		
4	规费		
5	税金		
	单位工程费用合计=1+2+3+4+5		
	室外配套 -室外园林绿化工程		
	室外园林绿化工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
2.1	总价措施项目清单		
2.2	单价措施项目清单		
3	其他项目清单=3.1+3.3+3.4+3.5+3.6+3.7+3.8+3.9		
3.1	暂列金额		
3.2	发包人发包的专业工程暂估价		
3.3	承包人发包的专业工程暂估价		
3.4	特殊项目暂估价		
3.5	计日工		
3.6	采购保管费		
3.7	其他检验试验费		
3.8	总承包服务费		
3.9	其他		
4	规费		
5	税金		
	单位工程费用合计=1+2+3+4+5		
	室外配套 -围墙、挡墙工程		
	围墙、挡墙工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
2.1	总价措施项目清单		
2.2	单价措施项目清单		
3	其他项目清单=3.1+3.3+3.4+3.5+3.6+3.7+3.8+3.9		
3.1	暂列金额		
3.2	发包人发包的专业工程暂估价		
3.3	承包人发包的专业工程暂估价		
3.4	特殊项目暂估价		
3.5	计日工		
3.6	采购保管费		
3.7	其他检验试验费		
3.8	总承包服务费		
3.9	其他		
4	规费		
5	税金		
	单位工程费用合计=1+2+3+4+5		
	室外配套 -涂料、栏杆等		
	涂料、栏杆等		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
2.1	总价措施项目清单		

fcdfaa2e-e6b3-443e-b24d-4e29d366d3f4

单位工程投标报价汇总表

序号	汇总内容	金额（元）	其中： 暂估价（元）
2.2	单价措施项目清单		
3	其他项目清单=3.1+3.3+3.4+3.5+3.6+3.7+3.8+3.9		
3.1	暂列金额		
3.2	发包人发包的专业工程暂估价		
3.3	承包人发包的专业工程暂估价		
3.4	特殊项目暂估价		
3.5	计日工		
3.6	采购保管费		
3.7	其他检验试验费		
3.8	总承包服务费		
3.9	其他		
4	规费		
5	税金		
	单位工程费用合计=1+2+3+4+5		
	室外配套 -室外布品设施		
	室外布品设施		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
2.1	总价措施项目清单		
2.2	单价措施项目清单		
3	其他项目清单=3.1+3.3+3.4+3.5+3.6+3.7+3.8+3.9		
3.1	暂列金额		
3.2	发包人发包的专业工程暂估价		
3.3	承包人发包的专业工程暂估价		
3.4	特殊项目暂估价		
3.5	计日工		
3.6	采购保管费		
3.7	其他检验试验费		
3.8	总承包服务费		
3.9	其他		
4	规费		
5	税金		
	单位工程费用合计=1+2+3+4+5		

fc4ba211-e6b3-443e-b24d-4e29d366d3f4

fc1daa31-e6b3-443e-b24d-4e29d366d3f4

分部分项工程量清单与计价表

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		地下工程-安装工程						
		A10#弱电工程地下						
		地下弱电工程						
1	030411001001	配管	1.名称：穿线管 2.材质：紧定式钢导管 3.规格：JDG20 4.配置形式：暗配 5.接地要求：按设计要求 6.钢索材质、规格：按设计要求	m	16.42			
2	030411003001	桥架	1.名称:桥架 2.型号规格:300*100 3.材质:钢制 4.类型:托盘式桥架 5.接地方式:接地 6.工作内容：安装，接地，刷防火涂料，包含隔板盖板三通弯头连接片等附件	m	41.02			
3	030411003002	桥架	1.名称:桥架 2.型号规格:200*100 3.材质:钢制 4.类型:托盘式桥架 5.接地方式:接地 6.工作内容：安装，接地，刷防火涂料，包含隔板盖板三通弯头连接片等附件	m	26.03			
4	030502005001	双绞线缆	1.名称：六类非屏蔽双绞线 2.规格：CAT6 UTP 3.线缆对数：4对 4.敷设方式：穿管敷设	m	18.42			
5	030411004001	配线	1.名称：软导线 2.配线形式：穿管敷设 3.型号：按设计要求 4.规格：RVV2*1.0 5.材质：按设计要求 6.配线部位：室内 7.配线线制：按设计要求 8.钢索材质、规格：按设计要求	m	18.42			
6	030507008001	监控摄像设备	1.名称:网络半球摄像机 2.类别: 3.安装方式:	台	2			
7	030502001001	机柜、机架	1.名称：网络机柜 2.材质：按设计要求 3.规格：42U 4.安装方式：落地安装	台	1			
8	030404017001	配电箱	1.名称: UPS输出柜 2.型号：按设计要求 3.规格：按设计要求 4.基础形式、材质、规格：按设计要求 5.接线端子材质、规格：按设计要求 6.端子板外部接线材质、规格：按设计要求	台	1			

fe1daa31-e3be-b24d-4e29d366d3f4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
8	030404017001	配电箱	7.安装方式：按落地安装	台	1			
9	030405001001	蓄电池	1.名称：电池架 2.型号：按设计要求 3.容量(A·h)：按设计要求 4.防震支架形式、材质：按设计要求 5.充放电要求：按设计要求	个	1			
10	030409002001	接地母线	1.名称：接地紫铜排30*3mm2 2.材质：铜 3.规格：30*3mm2 4.安装部位：室内 5.安装形式：明敷设	m	1			
11	030701003001	空调器	1.名称:机房空调 2.型号:按设计要求 3.规格:按设计要求 4.安装形式:按设计要求 5.质量:按设计要求 6.隔振垫(器)、支架形式、材质:按设计要求	台	1			
12	031101007001	不间断电源设备	1.规格：UPS备电电源 2.型号：按设计要求 3.容量：按设计要求	套	1			
13	030404017002	配电箱	1.名称：照明配电箱（机房） 2.型号：按设计要求 3.规格：按设计要求 4.基础形式、材质、规格：按设计要求 5.接线端子材质、规格：按设计要求 6.端子板外部接线材质、规格：按设计要求 7.安装方式：按设计要求	台	1			
14	030404015001	控制台	1.名称：操作台 2.型号：按设计要求 3.规格：含椅子 4.基础型钢形式、规格：按设计要求 5.接线端子材质、规格：按设计要求 6.端子板外部接线材质、规格：按设计要求 7.小母线材质、规格：按设计要求	台	1			
15	030505004001	电视墙	1.名称：电视墙 2.监视器数量：定制9孔46寸	套	1			
16	030507014001	显示设备	1.名称：46寸液晶拼接屏（含支架） 2.类别：按设计要求 3.规格：按设计要求	台	1			
		地下综合布线						
17	030411001002	配管	1.名称：穿线管 2.材质：紧定式钢导管 3.规格：JDG20 4.配置形式：暗配 5.接地要求：按设计要求 6.钢索材质、规格：	m	16.42			

fc1daa31-e6... 445...-b24d-4e29d366d3f4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
17	030411001002	配管	按设计要求	m	16.42			
18	030411003003	桥架	1.名称:桥架 2.型号规格:300*100 3.材质:钢制 4.类型:托盘式桥架 5.接地方式:接地 6.工作内容：安装，接地，刷防火涂料，包含隔板盖板三通弯头连接片等附件	m	41.02			
19	030411003004	桥架	1.名称:桥架 2.型号规格:200*100 3.材质:钢制 4.类型:托盘式桥架 5.接地方式:接地 6.工作内容：安装，接地，刷防火涂料，包含隔板盖板三通弯头连接片等附件	m	26.03			
20	031101038001	数字分配架/箱 光分配架/箱	1.名称:ODF 2.规格、型号:按设计要求 3.容量:按设计要求 4.含熔接、熔接盘等	架	1			
21	030502003001	分线接线箱(盒)	1.名称：有线电视设备箱（含分支分配器等安装） 2.材质：按设计要求 3.规格：按设计要求 4.安装方式：暗装	个	1			
		地下监控						
22	030502005002	双绞线缆	1.名称：六类非屏蔽双绞线 2.规格：CAT6 UTP 3.线缆对数：4对 4.敷设方式：穿管敷设	m	18.42			
23	030411004002	配线	1.名称：软导线 2.配线形式：穿管敷设 3.型号：按设计要求 4.规格：RVV2*1.0 5.材质：按设计要求 6.配线部位：室内 7.配线线制：按设计要求 8.钢索材质、规格：按设计要求	m	18.42			
24	030507008002	监控摄像设备	1.名称:网络半球摄像机 2.类别: 3.安装方式:	台	2			
25	030502001002	机柜、机架	1.名称：网络机柜 2.材质：按设计要求 3.规格：42U 4.安装方式：落地安装	台	1			
26	030701003002	空调器	1.名称:机房空调 2.型号:按设计要求 3.规格:按设计要求 4.安装形式:按设计要求 5.质量:按设计要求 6.隔振垫(器)、支架形式、材质:按设计要求	台	1			

fc1a931-c2e2-443e-b24d-4629d366d3f4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
27	031101007002	不间断电源设备	1.规格：UPS备电电源 2.型号：按设计要求 3.容量：	套	1			
28	030404017003	配电箱	1.名称：UPS配电箱 2.型号：按设计要求 3.规格：按设计要求 4.基础形式、材质、规格：按设计要求 5.接线端子材质、规格：按设计要求 6.端子板外部接线材质、规格：按设计要求 7.安装方式：按设计要求	台	1			
29	030404015002	控制台	1.名称：操作台 2.型号：按设计要求 3.规格：含椅子 4.基础型钢形式、规格：按设计要求 5.接线端子材质、规格：按设计要求 6.端子板外部接线材质、规格：按设计要求 7.小母线材质、规格：按设计要求	台	1			
30	030507014002	显示设备	1.名称：55寸液晶拼接屏（含支架） 2.类别：按设计要求 3.规格：按设计要求 4.含高清线	台	6			
31	030505004002	电视墙	1.名称：电视墙 2.监视器数量：定制6孔55寸	套	1			
32	030506007001	视频系统设备	1.名称：解码器 2.类别：按设计要求 3.规格：按设计要求 4.功能、用途：按设计要求 5.安装方式：按设计要求	台	1			
33	030501012001	交换机	1.名称:核心交换机 2.功能:按设计要求 3.层数:按设计要求	台	1			
34	030501012002	交换机	1.名称:24口接入交换机 2.功能:按设计要求 3.层数:按设计要求	台	1			
35	030502017001	线管理器	1.名称：理线架 2.规格：按设计要求 3.安装方式：按设计要求	个	20			
36	030502010001	配线架	1.名称：光纤配线架（含耦合器） 2.规格：按设计要求 3.容量：按设计要求	个	4			
37	030502010002	配线架	1.名称：2网络配线架 2.规格：按设计要求 3.容量：按设计要求	个	4			
38	030501004001	存储设备	1.名称：6T企业级硬盘 2.类别：按设计要求 3.规格：按设计要求 4.容量：6T 5.通道数：按设计要求	台	20			

fc1daa31-e6b3-4e36-b24d-4e29d366d3f4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
39	031101069001	网管小型机、网管工作站	1.名称:监控工作站 2.规格:按设计要求 3.型号:	套	1			
40	030504001001	服务器	1.名称:视频管理服务器 2.类别:按设计要求 3.规格:按设计要求 4.安装方式:按设计要求 含软件	台	1			
41	030504001002	服务器	1.名称:网络硬盘录像机 2.类别:24盘位 3.规格:按设计要求	台	1			
42	030504001003	服务器	1.名称:可视对讲信息发布停车管理中心主机 2.类别:按设计要求 3.规格:按设计要求	台	1			
		地下智能照明						
43	030504001004	服务器	1.安装方式：按设计要求 2.名称：智能照明控制主机(所带模块33台) 3.类别：按设计要求 4.规格：按设计要求	台	1			
44	030411004003	配线	1.名称：软导线 2.配线形式：穿桥架敷设 3.型号：按设计要求 4.规格：RVVP-4*1.5 5.材质：按设计要求 6.配线部位：室内 7.配线线制：按设计要求 8.钢索材质、规格:按设计要求	m	49.19			
45	030411001003	配管	1.名称：穿线管 2.材质：镀锌钢管 3.规格：SC25 4.配置形式：明配 5.接地要求：按设计要求 6.钢索材质、规格:按设计要求	m	9.837			
		地下入侵报警						
46	030504001005	服务器	1.安装方式：按设计要求 2.名称：网络报警主机 3.类别：按设计要求 4.规格：按设计要求	台	1			
47	030904016001	备用电源及电池主机(柜)	1.名称:8h后备电源 2.容量:按设计要求 3.安装方式:按设计要求	套	1			
48	030501003001	控制设备	1.名称:主控键盘 2.类别:按设计要求 3.路数:按设计要求 4.规格:按设计要求	台	1			
49	030411004004	配线	1.名称：软导线 2.配线形式：穿管敷设 3.型号：按设计要求 4.规格：WDZ-	m	20			

fc1daa31-e03-443e-b24d-4e29d366d3f4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
49	030411004004	配线	RYY4*1.0 5.材质：按设计要求 6.配线部位：室内 7.配线线制：按设计要求 8.钢索材质、规格：按设计要求	m	20			
50	030502005003	双绞线缆	1.名称：六类非屏蔽双绞线 2.规格：CAT6 UTP 3.线缆对数：4对 4.敷设方式：穿桥架敷设	m	20			
		地下移动信号覆盖系统						
51	030504001006	服务器	1.安装方式：按设计要求 2.名称：基带处理单元 3.类别：按设计要求 4.规格：按设计要求	台	3			
52	030504001007	服务器	1.安装方式：按设计要求 2.名称：接入层传输设备1 3.类别：按设计要求 4.规格：按设计要求	台	1			
53	030505012001	干线设备	1.名称:合路器 2.功能:按设计要求 3.安装位置:	个	1			
		A10#消防电工程 地下						
		消防报警系统						
54	030411001004	配管	1.名称：穿线管 2.材质：紧定式钢导管 3.规格：JDG20 4.配置形式：暗配 5.接地要求：按设计要求 6.钢索材质、规格：按设计要求	m	123.47			
55	030411001005	配管	1.名称：穿线管 2.材质：紧定式钢导管 3.规格：JDG25 4.配置形式：暗配 5.接地要求：按设计要求 6.钢索材质、规格：按设计要求	m	5.92			
56	030411001006	配管	1.名称：穿线管 2.材质：紧定式钢导管 3.规格：JDG16 4.配置形式：暗配 5.接地要求：按设计要求 6.钢索材质、规格：按设计要求	m	276.67			
57	030411003005	桥架	1.名称:桥架 2.型号规格:300*100 3.材质:钢制 4.类型:托盘式桥架 5.接地方式:接地 6.工作内容：安装，接地，刷防火涂料，	m	66.75			

fc1daa31-c6bd-4e2e-b24d-4e29d366d3f4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
57	030411003005	桥架	包含隔板盖板三通弯头连接片等附件	m	66.75			
58	030413001001	铁构件	1.名称:桥架支撑架制作安装 2.材质:钢制 3.规格:综合考虑 含除锈、刷油	t	0.0534			
59	030411006001	接线盒	1.名称：接线盒 2.材质：钢制 3.规格：86型 4.安装形式：暗装	个	68			
60	030411004005	配线	1.名称：绝缘导线 2.配线形式：穿管敷设 3.型号：按设计要求 4.规格：WDZN-BYJ-2.5 5.材质：按设计要求 6.配线部位：室内 7.配线线制：按设计要求 8.钢索材质、规格：按设计要求	m	251.74			
61	030411004006	配线	1.名称：软导线 2.配线形式：穿管敷设 3.型号：按设计要求 4.规格：WDZN-RYYP-2*1.5 5.材质：按设计要求 6.配线部位：室内 7.配线线制：按设计要求 8.钢索材质、规格：按设计要求	m	66.59			
62	030411004007	配线	1.名称：软导线 2.配线形式：穿管敷设 3.型号：按设计要求 4.规格：WDZN-RVP-2*1.0 5.材质：按设计要求 6.配线部位：室内 7.配线线制：按设计要求 8.钢索材质、规格：按设计要求	m	70.78			
63	030411004008	配线	1.名称：软导线 2.配线形式：穿管敷设 3.型号：按设计要求 4.规格：WDZN-RYS-2*1.5 5.材质：按设计要求 6.配线部位：室内 7.配线线制：按设计要求 8.钢索材质、规格：按设计要求	m	266.77			
64	030408002001	控制电缆	1.名称：控制电缆 2.型号：按设计要求 3.规格：WDZN-KYY-7*1.5 4.材质：按设计要求 5.敷设方式、部位：穿管敷设 6.电压等级(kv)：1KV以内 7.地形：按设计要求	m	6.72			

fc1daa31-e[illegible]-445e-b24d-4e29d366d3f4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
64	030408002001	控制电缆	8.含电缆头	m	6.72			
65	030408002002	控制电缆	1.名称：控制电缆 2.型号：按设计要求 3.规格：WDZN-KYY-7*1.5 4.材质：按设计要求 5.敷设方式、部位：穿桥架敷设 6.电压等级(kv)：1KV以内 7.地形：按设计要求 8.含电缆头	m	45.32			
66	030904008001	模块(模块箱)	1.名称：消防接线端子箱 2.规格：按设计要求 3.类型：按设计要求 4.输出形式：按设计要求	个	1			
67	030904008002	模块(模块箱)	1.名称：模块箱 2.规格：按设计要求 3.类型：按设计要求 4.输出形式：按设计要求	个	5			
68	030904008003	模块(模块箱)	1.名称：输入输出模块 2.规格：按设计要求 3.类型：按设计要求 4.输出形式：按设计要求	个	1			
69	030904008004	模块(模块箱)	1.名称：输入模块 2.规格：按设计要求 3.类型：按设计要求 4.输出形式：按设计要求	个	4			
70	030904006001	消防报警电话插孔(电话)	1.名称:消防电话 2.规格:按设计要求 3.安装方式:明装，距地1.5m	个	2			
71	030904007001	消防广播(扬声器)	1.名称：火灾应急广播扬声器 2.功率： 3.安装方式：	个	6			
72	030904003001	按钮	1.名称：消火栓报警按钮 2.规格：按设计要求	个	5			
73	030904003002	按钮	1.名称：手动报警按钮（带电话插孔） 2.规格：按设计要求	个	3			
74	030904001001	点型探测器	1.名称：感烟探测器 2.规格：按设计要求 3.线制：按设计要求 4.类型：按设计要求	个	37			
75	030904005001	声光报警器	1.名称：火灾声光警报器 2.规格：按设计要求	个	3			
76	030904011001	远程控制箱(柜)	1.规格：火灾显示盘 2.控制回路：按设计要求	台	1			
77	030904012001	火灾报警系统控制主机	1.规格、线制:火灾报警控制器(联动型) 2.控制回路:按设计要求 3.安装方式:按设计要求	台	1			

fc1da031-0b03-[illegible]-924d-4e29d366d3f4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
78	030904011002	远程控制箱(柜)	1.规格：消防联动设备柜(手动控制盘) 2.控制回路：按设计要求	台	1			
79	030904014001	消防广播及对讲电话主机(柜)	1.规格、线制:消防电话主机 2.控制回路:按设计要求 3.安装方式:按设计要求	台	1			
80	030904015001	火灾报警控制微机(CRT)	1.规格：图形显示装置 2.安装方式：按设计要求	台	1			
81	030904014002	消防广播及对讲电话主机(柜)	1.规格、线制:应急广播控制器 2.控制回路:按设计要求 3.安装方式:按设计要求	台	1			
82	030904012002	火灾报警系统控制主机	1.规格、线制:防火门监控分机 2.控制回路:按设计要求 3.安装方式:按设计要求	台	1			
83	030904012003	火灾报警系统控制主机	1.规格、线制:电气火灾监控主机 2.控制回路:按设计要求 3.安装方式:按设计要求	台	1			
84	030904012004	火灾报警系统控制主机	1.规格、线制:消防电源监控主机 2.控制回路:按设计要求 3.安装方式:按设计要求	台	1			
85	030904012005	火灾报警系统控制主机	1.规格、线制:应急照明控制器 2.控制回路:按设计要求 3.安装方式:按设计要求	台	1			
86	031101007003	不间断电源设备	1.规格：UPS备电电源 2.型号：按设计要求 3.容量：按设计要求	套	1			
87	031101069002	网管小型机、网管工作站	1.名称:消防报警主控计算机 2.规格: 3.型号:	套	1			
		A10#给排水工程 地下						
		给水						
88	031001007001	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:冷水 3.材质、规格:内衬镀锌钢管 DN50 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:按设计要求 6.警示带形式:按设计要求	m	26.36			
89	031001007002	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:冷水 3.材质、规格:内衬镀	m	20.04			

fc1daa31-d6b2-43e-b24d-4e29d366d3f4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
89	031001007002	复合管	锌钢管 DN100 4.连接形式:沟槽连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:按设计要求 6.警示带形式:按设计要求	m	20.04			
90	031001003001	不锈钢管	1.安装部位:室内 2.介质:热水 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:卡压连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计要求 6.警示带形式:满足设计要求	m	44.52			
91	031001003002	不锈钢管	1.安装部位:室内 2.介质:热水 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:卡压连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计要求 6.警示带形式:满足设计要求	m	55.76			
92	031001006001	塑料管	1.安装部位：室内 2.介质：通气 3.材质、规格：光壁UPVC排水管 DN50 4.连接形式：粘接 5.阻火圈设计要求:按设计要求 6.压力试验及吹、洗设计要求：水冲洗、闭水实验、通球实验 7.警示带形式：按设计要求 8.含通气帽制作安装	m	7.54			
93	031001006002	塑料管	1.安装部位：室内 2.介质：冷水 3.材质、规格：PP-R给水管 DN50 4.连接形式：热熔连接 5.阻火圈设计要求:按设计要求 6.压力试验及吹、洗设计要求：水冲洗、水压实验、消毒冲洗 7.警示带形式：按设计要求	m	10.81			
94	031001006003	塑料管	1.安装部位：室内 2.介质：冷水 3.材质、规格：PP-R给水管 DN40 4.连接形式：热熔连接 5.阻火圈设计要求:按设计要求 6.压力试验及吹、洗设计要求：水冲洗、水压实验、消毒冲洗 7.警示带形式：按设计要求	m	7.01			
95	031001006004	塑料管	1.安装部位：室内 2.介质：冷水 3.材质、规格：PP-R给水管 DN32 4.连接形式：热熔连	m	9.01			

fc1daa31-c0b8-43e-b24d-4e29d366d3f4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
95	031001006004	塑料管	接 5.阻火圈设计要求：按设计要求 6.压力试验及吹、洗设计要求：水冲洗、水压实验、消毒冲洗 7.警示带形式：按设计要求	m	9.01			
96	031001006005	塑料管	1.安装部位：室内 2.介质：冷水 3.材质、规格：PP-R给水管 DN20 4.连接形式：热熔连接 5.阻火圈设计要求：按设计要求 6.压力试验及吹、洗设计要求：水冲洗、水压实验、消毒冲洗 7.警示带形式：按设计要求	m	6.54			
97	031001006006	塑料管	1.安装部位：室内 2.介质：冷水 3.材质、规格：PP-R给水管 DN15 4.连接形式：热熔连接 5.阻火圈设计要求：按设计要求 6.压力试验及吹、洗设计要求：水冲洗、水压实验、消毒冲洗 7.警示带形式：按设计要求	m	50.81			
98	031003001001	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.材质:按设计要求 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:螺纹连接	个	1			
99	031003001002	螺纹阀门	1.类型:支管减压阀 2.材质:铜质 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:螺纹连接	个	1			
100	031003002001	螺纹法兰阀门	1.类型:闸阀 2.材质:按设计要求 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:螺纹	个	1			
101	031003001003	螺纹阀门	1.类型:自动排气阀 2.材质:按设计要求 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	1			
102	031002001001	管道支架	1.材质：综合考虑 2.管架形式：一般管架 3.除锈刷油：管道支架除锈后刷樟丹漆二道，灰色调和漆二道 4.含管道支架、管卡、除锈防腐等所有内容	Kg	15			
103	031004003001	洗脸盆	1.材质:残卫洗手盆及水龙头 2.规格、类型:满足设计要求 3.组装形式:挂墙式 4.附件名称、数量:角	组	1			

fc1da931-c3b3-43e-b24d-4e29d366d3f4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
103	031004003001	洗脸盆	型阀(带铜活)、金属软管 、洗脸盆排水附件、洗脸盆托架	组	1			
104	031004003002	洗脸盆	1.材质:洗脸盆及水龙头 2.规格、类型:满足设计要求 3.组装形式:挂墙式 4.附件名称、数量:角型阀(带铜活)、金属软管 、洗脸盆排水附件、洗脸盆托架	组	2			
105	031004006001	大便器	1.材质:满足设计要求 2.规格、类型:感应开关蹲便器 3.组装形式:满足设计要求 4.附件名称、数量: 埋入式感应开关、角阀、附件	组	9			
106	031004006002	大便器	1.材质:满足设计要求 2.规格、类型:连体坐便器 3.组装形式:连体坐便器 4.附件名称、数量:连体坐便器进水阀配件、角型阀(带铜活) 、金属软管	组	5			
107	031004007001	小便器	1.材质:满足设计要求 2.规格、类型:立式小便器 3.组装形式:感应式 4.附件名称、数量:小便器冲水连接管、排水栓	组	4			
108	031004008001	其他成品卫生器具	1.材质: 2.规格、类型:成品拖布池 3.组装形式:落地 4.附件名称、数量:长颈水嘴 DN15\存水弯 DN50\排水栓带链堵	组	1			
		排水						
109	031001005001	铸铁管	1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:机制排水铸铁管 DN50 4.连接形式:法兰压盖承插连接 5.接口材料：按设计要求 6.压力试验及吹、洗设计要求：含水冲洗、闭水实验、通球实验等全部内容 7.警示带形式：按设计要求 8.含通气帽制作安装	m	17.59			
110	031001005002	铸铁管	1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:机制排水铸铁管 DN75 4.连接形式:法兰压盖承插连接 5.接口材料：按设计要求 6.压力试验及吹、洗设计要求：含水冲	m	6.21			

fc1daa31-e203-43e-b24d-4e29d366d3f4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
110	031001005002	铸铁管	洗、闭水实验、通球实验等全部内容 7.警示带形式：按设计要求 8.含通气帽制作安装	m	6.21			
111	031001005003	铸铁管	1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:机制排水铸铁管 DN100 4.连接形式:法兰压盖承插连接 5.接口材料：按设计要求 6.压力试验及吹、洗设计要求：含水冲洗、闭水实验、通球实验等全部内容 7.警示带形式：按设计要求 8.含通气帽制作安装	m	21.4			
112	031001005004	铸铁管	1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:机制排水铸铁管 DN150 4.连接形式:法兰压盖承插连接 5.接口材料：按设计要求 6.压力试验及吹、洗设计要求：含水冲洗、闭水实验、通球实验等全部内容 7.警示带形式：按设计要求 8.含通气帽制作安装	m	24			
113	031002003001	套管	1.名称、类型：柔性防水套管 2.材质：钢质 3.规格：DN150 4.填料材质：按设计要求 5.工作内容：套管制作、安装、包含预留孔洞及堵洞恢复费用，包含墙与套管的封堵费用	个	5			
114	031004014001	给、排水附(配)件	1.材质:铸铁清扫口 2.型号、规格:DN150 3.安装方式:按设计要求	个	2			
115	031004014002	给、排水附(配)件	1.材质:直通地漏（塑料） 2.型号、规格:DN50 3.安装方式:按设计要求	个	6			
116	031004014003	给、排水附(配)件	1.材质:铸铁清扫口 2.型号、规格:DN100 3.安装方式:按设计要求	个	1			
117	031001005005	铸铁管	1.安装部位:室内 2.介质:雨水 3.材质、规格:机制铸铁管 DN150 4.连接形式:法兰压盖承插连接 5.接口材料：按设计要求 6.压力试验及吹、洗设计要求：含水冲	m	6.64			

fc1dc931-c[illegible]43e-b24d-4e29d366d3f4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
117	031001005005	铸铁管	洗、闭水实验、通球实验等全部内容 7.警示带形式：按设计要求 8.含通气帽制作安装	m	6.64			
		A10#消火栓工程 地下						
118	030901002001	消火栓钢管	1.安装部位：室内 2.材质、规格：加厚热浸锌钢管 DN65 3.连接形式：卡箍连接 4.钢管镀锌设计要求：按设计要求 5.压力试验及冲洗设计要求：按设计要求 6.管道标识设计要求：含自贴塑料带色环标识、水流指示箭头及文字标记等，做法详见设计说明	m	70.73			
119	030901002002	消火栓钢管	1.安装部位：室内 2.材质、规格：加厚热浸锌钢管 DN100 3.连接形式：卡箍连接 4.钢管镀锌设计要求：按设计要求 5.压力试验及冲洗设计要求：按设计要求 6.管道标识设计要求：含自贴塑料带色环标识、水流指示箭头及文字标记等，做法详见设计说明	m	10.99			
120	030901002003	消火栓钢管	1.安装部位：室内 2.材质、规格：加厚热浸锌钢管 DN150 3.连接形式：卡箍连接 4.钢管镀锌设计要求：按设计要求 5.压力试验及冲洗设计要求：按设计要求 6.管道标识设计要求：含自贴塑料带色环标识、水流指示箭头及文字标记等，做法详见设计说明	m	117.04			
121	031002001002	管道支架	1.材质：综合考虑 2.管架形式：一般管架 3.除锈刷油：管道支架除锈后刷樟丹一遍,银粉两遍 4.含管道支架、管卡、除锈防腐等所有内容	Kg	132			
122	031208002001	管道绝热	1.绝热材料品种:橡塑保温材料 2.绝热厚度:按设计要求 3.管道外径:D133以内 4.软木品种:按设计要求	m3	1.28			
123	031208002002	管道绝热	1.绝热材料品种:橡塑保温材料 2.绝热厚度:按设计要求	m3	3.12			

fc1daa31-c[illegible]-4e29d366d3f4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
123	031208002002	管道绝热	3.管道外径:D325以内 4.软木品种:按设计要求	m3	3.12			
124	030901013001	灭火器	1.形式：灭火器箱内放置（含灭火器箱） 2.规格、型号：灭火器MF/ABC5*2	组	5			
125	031003003001	焊接法兰阀门	1.类型：蝶阀 2.材质：按设计要求 3.规格、压力等级：DN100 4.连接形式：沟槽法兰连接	个	4			
126	031003003002	焊接法兰阀门	1.类型：蝶阀 2.材质：按设计要求 3.规格、压力等级：DN150 4.连接形式：沟槽法兰连接	个	6			
127	030901010001	室内消火栓	1.安装方式：按设计要求 2.型号、规格：薄型单栓柜SG16E65Z-J 1800(高)×700(宽)×160(厚) 3.附件材质、规格：含灭火器箱，带消防卷盘，参照图集15S202-21	套	5			
128	031002003002	套管	1.名称、类型：一般钢套管 2.材质：钢制 3.规格：DN100 4.填料材质：按设计要求 5.工作内容：套管制作、安装，包含墙与套管的封堵费用	个	4			
129	031002003003	套管	1.名称、类型：一般钢套管 2.材质：钢制 3.规格：DN150 4.填料材质：按设计要求 5.工作内容：套管制作、安装，包含墙与套管的封堵费用，含预留孔洞费用	个	2			
130	030905002001	水灭火控制装置调试	系统形式:消火栓系统调试	点	5			
		A10#喷淋工程地下						
131	030901003001	水喷淋(雾)喷头	1.安装部位:室内 2.材质、型号、规格:喷淋头 DN25 3.连接形式:按设计要求 4.装饰盘设计要求:按设计要求 5.综合考虑喷头类型	个	114			
132	030901001001	水喷淋钢管	1.安装部位：室内 2.材质、规格：热浸镀锌钢管 DN25 3.连接形式：螺纹连接 4.钢管镀锌设计要求：按设计要求	m	203.52			

fc1daa31-0c02-44e-b24d-4e29d366d3f4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
132	030901001001	水喷淋钢管	5.压力试验及冲洗设计要求：按设计要求 6.管道标识设计要求：含自贴塑料带色环标识、水流指示箭头及文字标记等，做法详见设计说明	m	203.52			
133	030901001002	水喷淋钢管	1.安装部位：室内 2.材质、规格：热浸镀锌钢管 DN32 3.连接形式：螺纹连接 4.钢管镀锌设计要求：按设计要求 5.压力试验及冲洗设计要求：按设计要求 6.管道标识设计要求：含自贴塑料带色环标识、水流指示箭头及文字标记等，做法详见设计说明	m	55.13			
134	030901001003	水喷淋钢管	1.安装部位：室内 2.材质、规格：热浸镀锌钢管 DN40 3.连接形式：螺纹连接 4.钢管镀锌设计要求：按设计要求 5.压力试验及冲洗设计要求：按设计要求 6.管道标识设计要求：含自贴塑料带色环标识、水流指示箭头及文字标记等，做法详见设计说明	m	48.25			
135	030901001004	水喷淋钢管	1.安装部位：室内 2.材质、规格：热浸镀锌钢管 DN50 3.连接形式：螺纹连接 4.钢管镀锌设计要求：按设计要求 5.压力试验及冲洗设计要求：按设计要求 6.管道标识设计要求：含自贴塑料带色环标识、水流指示箭头及文字标记等，做法详见设计说明	m	50.56			
136	030901001005	水喷淋钢管	1.安装部位：室内 2.材质、规格：热浸镀锌钢管 DN65 3.连接形式：螺纹连接 4.钢管镀锌设计要求：按设计要求 5.压力试验及冲洗设计要求：按设计要求 6.管道标识设计要求：含自贴塑料带色环标识、水流指示箭头及文字标记等，做法详见设计说明	m	15.23			
137	030901001006	水喷淋钢管	1.安装部位：室内 2.材质、规格：热浸镀锌钢管 DN80 3.连接形式：螺纹连接 4.钢管镀锌设计要求：按设计要求	m	27.23			

fc1daa31-e1f8-4e2d-b24d-4e29d366d3f4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
137	030901001006	水喷淋钢管	5.压力试验及冲洗设计要求：按设计要求 6.管道标识设计要求：含自贴塑料带色环标识、水流指示箭头及文字标记等，做法详见设计说明	m	27.23			
138	030901001007	水喷淋钢管	1.安装部位：室内 2.材质、规格：热浸镀锌钢管 DN100 3.连接形式：沟槽连接 4.钢管镀锌设计要求：按设计要求 5.压力试验及冲洗设计要求：按设计要求 6.管道标识设计要求：含自贴塑料带色环标识、水流指示箭头及文字标记等，做法详见设计说明	m	30.34			
139	030901001008	水喷淋钢管	1.安装部位：室内 2.材质、规格：热浸镀锌钢管 DN150 3.连接形式：沟槽连接 4.钢管镀锌设计要求：按设计要求 5.压力试验及冲洗设计要求：按设计要求 6.管道标识设计要求：含自贴塑料带色环标识、水流指示箭头及文字标记等，做法详见设计说明	m	11.91			
140	031002001003	管道支架	1.材质：综合考虑 2.管架形式：一般管架 3.除锈刷油：管道支架除锈后刷樟丹一遍,银粉两遍 4.含管道支架、管卡、除锈防腐等所有内容	Kg	176.8			
141	030901006001	水流指示器	1.规格、型号:DN150 2.连接形式：按设计要求	个	1			
142	030901007001	减压孔板	1.材质、规格:DN150 2.连接形式:沟槽法兰连接	个	1			
143	030901008001	末端排气阀	1.规格:DN25 2.组装形式:按设计要求	组	1			
144	031003003003	焊接法兰阀门	1.类型：信号阀 2.材质：按设计要求 3.规格、压力等级:DN150 4.连接形式：沟槽法兰连接	个	1			
145	031003001004	螺纹阀门	1.类型:泄水阀 2.材质:按设计要求 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:螺纹连接	个	1			
146	031208002003	管道绝热	1.绝热材料品种:橡塑保温材料 2.绝热厚度:按设计要	m3	2.58			

fc1daa31-e3e1-4b3e-b24d-4e29d366d3f4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
146	031208002003	管道绝热	求 3.管道外径:D57以内 4.软木品种:按设计要求	m3	2.58			
147	031208002004	管道绝热	1.绝热材料品种:橡塑保温材料 2.绝热厚度:按设计要求 3.管道外径:D133以内 4.软木品种:按设计要求	m3	1.09			
148	031208002005	管道绝热	1.绝热材料品种:橡塑保温材料 2.绝热厚度:按设计要求 3.管道外径:D325以内 4.软木品种:按设计要求	m3	0.31			
149	030905002002	水灭火控制装置调试	系统形式:喷淋系统调试	点	1			
		A10#暖通工程地下						
		排烟工程						
150	030108003001	轴流通风机	1.名称：消防高温排烟轴流风机 PY-cf-1 2.型号：HTF-I-6.5 3.规格：设计风量：18000m3/h、计算风量：150003/h、风压：620Pa、功率：5.5KW、噪声88dB 4.质量：按设计要求 5.材质：按设计要求 6.减振底座形式、数量：按设计设置减震支吊架或减震器 7.灌浆配合比：按设计要求 8.单机试运转要求：按设计要求 9.包含风机支吊架制作安装，除锈及防锈漆两遍、调和漆两遍	台	1			
151	030108001001	离心式通风机	1.名称:柜式离心风机 PFY-ck（1）-1 2.型号:HTFC（DT)A-IV-25S1 3.规格:设计风量：25500/37230m3/h、计算风量：24000/31000m3/h、风压：374/837Pa、功率：5.1/15.5KW、噪声70/73dB 4.质量：按设计要求 5.材质：按设计要求 6.减振底座形式、数量：按设计设置减震支吊架或减震器 7.灌浆配合比：按设计要求 8.单机试运转要求：按设计要求 9.包含风机支吊架制作安装，除锈及防锈漆两遍、调和漆两遍	台	1			

fc1daa31-66b3-443e-124d-4629d366d3f4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
152	030702001001	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:长边≤630mm 5.板材厚度:1.0mm 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:包含支架制安、管件、法兰、导流叶片等附件，做法满足使用要求 7.接口形式:共板法兰连接 8.含防火封堵、锥形风帽、防虫网的制作安装等全部内容	m2	40.63			
153	030702001002	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:长边≤1000mm 5.板材厚度:1.0mm 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:包含支架制安、管件、法兰、导流叶片等附件，做法满足使用要求 7.接口形式:共板法兰连接 8.含防火封堵、锥形风帽、防虫网的制作安装等全部内容	m2	75.32			
154	030702001003	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:长边≤2000mm 5.板材厚度:1.20mm 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:包含支架制安、管件、法兰、导流叶片等附件，做法满足使用要求 7.接口形式:共板法兰连接 8.含防火封堵、锥形风帽、防虫网的制作安装等全部内容	m2	133.29			
155	030702001004	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:长边≤2000mm 5.板材厚度:1.50mm 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:包含支架制安、管件、法兰、导流叶片等附件，做法满足使用要求 7.接口形式:共板法兰连接 8.含防火封堵、锥形风帽、防虫网的制作安装等全部内容	m2	33.36			
156	030702003001	不锈钢板通风管道	1.名称:风管 2.材质:不锈钢风管 3.形状:矩形 4.规格:长边≤1000mm 5.板材厚度:1.5mm 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:包含	m2	33.25			

fc1daa31-65 ...e-b24d-4e29d366d3f4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
156	030702003001	不锈钢板通风管道	支架制安、管件、法兰、导流叶片等附件，做法满足使用要求 7.接口形式:共板法兰连接 8.含防火封堵、锥形风帽、防虫网的制作安装等全部内容	m2	33.25			
157	030703001001	碳钢阀门	1.名称：70℃防火阀 2.型号：按设计要求 3.规格：1000*630 4.质量：按设计要求 5.类型：按设计要求 6.支架形式、材质：按设计要求	个	1			
158	030703001002	碳钢阀门	1.名称：280℃防火阀FDSH 2.型号：按设计要求 3.规格：800*800 4.质量：按设计要求 5.类型：按设计要求 6.支架形式、材质：按设计要求	个	1			
159	030703001003	碳钢阀门	1.名称：280℃防火阀FDSH 2.型号：按设计要求 3.规格：1600*400 4.质量：按设计要求 5.类型：按设计要求 6.支架形式、材质：按设计要求	个	1			
160	030703001004	碳钢阀门	1.名称：280℃防火阀FDSH 2.型号：按设计要求 3.规格：400*500 4.质量：按设计要求 5.类型：按设计要求 6.支架形式、材质：按设计要求	个	1			
161	030703001005	碳钢阀门	1.名称：280℃防火阀FDSH 2.型号：按设计要求 3.规格：800*400 4.质量：按设计要求 5.类型：按设计要求 6.支架形式、材质：按设计要求	个	1			
162	030703001006	碳钢阀门	1.名称：280℃防火阀FVSH 2.型号：按设计要求 3.规格：1250*400 4.质量：按设计要求 5.类型：按设计要求 6.支架形式、材质：按设计要求	个	2			
163	030703011001	铝及铝合金风口、散流器	1.名称：双层百叶风口 2.型号：按设计要求 3.规格：500*200 4.类型：按设计要求 5.形式：按设计要求	个	28			
164	030703011002	铝及铝合金风口、散流器	1.名称：双层百叶风口 2.型号：按设计要求 3.规格：1000*630 4.类型：按设计要求 5.形式：按设计要求	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
165	030703001007	碳钢阀门	1.名称：风管止回阀 2.型号：按设计要求 3.规格：400*500 4.质量：按设计要求 5.类型：按设计要求 6.支架形式、材质：按设计要求	个	1			
166	030703001008	碳钢阀门	1.名称：电动对开多叶调节阀 2.型号：按设计要求 3.规格：1250*400 4.质量：按设计要求 5.类型：按设计要求 6.支架形式、材质：按设计要求	个	2			
167	030703001009	碳钢阀门	1.名称：对开多叶调节阀 2.型号：按设计要求 3.规格：500*200 4.质量：按设计要求 5.类型：按设计要求 6.支架形式、材质：按设计要求	个	28			
168	030703020001	消声器	1.名称：消音器 2.规格：800*800 L=1000 3.材质：按设计要求 4.形式：按设计要求 5.质量：按设计要求 6.支架形式、材质：按设计要求	个	1			
169	030703019001	柔性接口	1.名称：柔性软接 2.规格：按设计要求 3.材质：按设计要求 4.类型：按设计要求 5.形式：按设计要求	m2	1.6			
170	030703019002	柔性接口	1.名称：风口柔性软接 2.规格：按设计要求 3.材质：按设计要求 4.类型：按设计要求 5.形式：按设计要求	m2	9			
171	031208003001	通风管道绝热	1.绝热材料品种: 2.绝热厚度: 3.软木品种:	m3	15.16			
		通风空调工程						
172	030701004001	风机盘管	1.名称:多联机室内机NJ-36 2.型号:RPI-36FGD/G1FZBp 3.规格:风量:600m3/h、制冷量:3.6kW 制热量:4.2kW 4.安装形式:吊装 5.减振器、支架形式、材质:详见设计 6.试压要求:满足使用要求，未尽事宜详见设计图纸及招标文件	台	3			
173	030701004002	风机盘管	1.名称:多联机室内机NJ-50 2.型号:RPI-50FGD/G1FZBp 3.规格:风量:690m3/h、制冷量:5.0kW 制热量:5.6kW 4.安装形式:吊装 5.减振器、支架形	台	1			

fc1da931-d6e0-11ee-b24d-4e29d366d3f4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
173	030701004002	风机盘管	式、材质:详见设计 6.试压要求:满足使用要求，未尽事宜详见设计图纸及招标文件	台	1			
174	030701004003	风机盘管	1.名称:多联机室内机NJ-80 2.型号:RPI-36FGD/G1FZBp 3.规格:风量:1260m3/h、制冷量:8.4kW 制热量:9.6kW 4.安装形式:吊装 5.减振器、支架形式、材质:详见设计 6.试压要求:满足使用要求，未尽事宜详见设计图纸及招标文件	台	17			
175	030702001005	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:长边≤630mm 5.板材厚度:0.75mm 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:包含支架制安、管件、法兰、导流叶片等附件，做法满足使用要求 7.接口形式:共板法兰连接 8.含防火封堵、锥形风帽、防虫网的制作安装等全部内容	m2	33.48			
176	030702001006	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:长边≤1000mm 5.板材厚度:0.75mm 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:包含支架制安、管件、法兰、导流叶片等附件，做法满足使用要求 7.接口形式:共板法兰连接 8.含防火封堵、锥形风帽、防虫网的制作安装等全部内容	m2	3.22			
177	030702001007	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:长边≤2000mm 5.板材厚度:1.0mm 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:包含支架制安、管件、法兰、导流叶片等附件，做法满足使用要求 7.接口形式:共板法兰连接 8.含防火封堵、锥形风帽、防虫网的制作安装等全部内容	m2	170.01			
178	030703011003	铝及铝合金风口、散流器	1.名称： 方形散流器 2.型号： 按设计要求 3.规格： 300*300 4.类型： 按设计要求 5.形式： 按设计要求	个	38			

fc1daa31-[illegible]-b24d-4e29d366d3f4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
179	030703011004	铝及铝合金风口、散流器	1.名称：单层百叶风口 2.型号：按设计要求 3.规格：500*200 4.类型：按设计要求 5.形式：按设计要求	个	2			
180	030703011005	铝及铝合金风口、散流器	1.名称：双层百叶风口 2.型号：按设计要求 3.规格：1000*200 4.类型：按设计要求 5.形式：按设计要求	个	2			
181	030703011006	铝及铝合金风口、散流器	1.名称：双层百叶风口 2.型号：按设计要求 3.规格：500*200 4.类型：按设计要求 5.形式：按设计要求	个	17			
182	030703019003	柔性接口	1.名称：柔性软接 2.规格：按设计要求 3.材质：按设计要求 4.类型：按设计要求 5.形式：按设计要求	m2	10.5			
183	030703019004	柔性接口	1.名称：风口柔性软接 2.规格：按设计要求 3.材质：按设计要求 4.类型：按设计要求 5.形式：按设计要求	m2	17.7			
184	031208002006	管道绝热	1.绝热材料品种:B1级柔性泡沫橡塑 2.绝热厚度:按设计要求 3.软木品种:按设计要求	m3	8.86			
185	030704001001	通风工程检测、调试	风管工程量:	系统	1			
		空调水工程						
186	031001004001	铜管	1.安装部位:室内 2.介质:制冷剂 3.规格、压力等级:空调用去磷无缝紫铜管Φ19.05 4.连接形式:钎焊 5.压力试验及吹、洗设计要求:按设计要求 6.警示带形式:按设计要求 7.含冷媒、管支架及冷媒管保温	m	29.01			
187	031001004002	铜管	1.安装部位:室内 2.介质:制冷剂 3.规格、压力等级:空调用去磷无缝紫铜管Φ31.8 4.连接形式:钎焊 5.压力试验及吹、洗设计要求:按设计要求 6.警示带形式:按设计要求 7.含冷媒、管支架及冷媒管保温	m	12.47			
188	031001004003	铜管	1.安装部位:室内 2.介质:制冷剂 3.规格、压力等级:空调用去磷无缝紫铜管Φ9.52 4.连接形式:钎焊	m	107.02			

fc1da31-0[illegible]-524d-4e29d366d3f4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
188	031001004003	铜管	5.压力试验及吹、洗设计要求:按设计要求 6.警示带形式:按设计要求 7.含冷媒、管支架及冷媒管保温	m	107.02			
189	031001004004	铜管	1.安装部位:室内 2.介质:制冷剂 3.规格、压力等级:空调用去磷无缝紫铜管Φ15.88 4.连接形式:钎焊 5.压力试验及吹、洗设计要求:按设计要求 6.警示带形式:按设计要求 7.含冷媒、管支架及冷媒管保温	m	94.62			
190	031001004005	铜管	1.安装部位:室内 2.介质:制冷剂 3.规格、压力等级:空调用去磷无缝紫铜管Φ6.35 4.连接形式:钎焊 5.压力试验及吹、洗设计要求:按设计要求 6.警示带形式:按设计要求 7.含冷媒、管支架及冷媒管保温	m	3.05			
191	031001004006	铜管	1.安装部位:室内 2.介质:制冷剂 3.规格、压力等级:空调用去磷无缝紫铜管Φ12.7 4.连接形式:钎焊 5.压力试验及吹、洗设计要求:按设计要求 6.警示带形式:按设计要求 7.含冷媒、管支架及冷媒管保温	m	17.03			
192	031001004007	铜管	1.安装部位:室内 2.介质:制冷剂 3.规格、压力等级:空调用去磷无缝紫铜管Φ22.22 4.连接形式:钎焊 5.压力试验及吹、洗设计要求:按设计要求 6.警示带形式:按设计要求 7.含冷媒、管支架及冷媒管保温	m	1.82			
193	031001004008	铜管	1.安装部位:室内 2.介质:制冷剂 3.规格、压力等级:空调用去磷无缝紫铜管Φ28.58 4.连接形式:钎焊 5.压力试验及吹、洗设计要求:按设计要求 6.警示带形式:按设计要求 7.含冷媒、管支架及冷媒管保温	m	12.59			
194	03B001	空调分液（分支器）1.规格：综合考虑		个	24			

fc1daa31-6e3e-b24d-4e29d366d3f4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
195	031001001001	镀锌钢管	1.安装部位：室内 2.介质：冷凝水 3.材质、规格：镀锌钢管 DN20 4.连接形式：按设计要求 5.阻火圈设计要求：不含阻火圈 6.压力试验及吹、洗设计要求：按设计要求 7.警示带形式：按设计要求	m	127.06			
196	031001001002	镀锌钢管	1.安装部位：室内 2.介质：冷凝水 3.材质、规格：镀锌钢管 DN25 4.连接形式：按设计要求 5.阻火圈设计要求：不含阻火圈 6.压力试验及吹、洗设计要求：按设计要求 7.警示带形式：按设计要求	m	24.41			
197	031208002007	管道绝热	1.绝热材料品种:难燃B1级橡塑保温材料 2.绝热厚度:按设计要求 3.管道外径:DN50以内 4.软木品种:按设计要求	m3	0.63			
198	031009002001	空调水工程系统调试	1.系统形式: 2.采暖(空调水)管道工程量:按设计要求	系统	1			
		送排风工程						
199	030108003002	轴流通风机	1.名称:混流风机 SBF-ck（1）-1 2.型号:GXF-S-6.5 3.规格:设计风量：12800/19000m3/h，计算风量：9500/16000m3/h，H=370/832Pa N=2.8/8Kw 4.质量:按设计要求 5.材质:按设计要求 6.减振底座形式、数量:按设计要求 7.灌浆配合比:按设计要求 8.单机试运转要求:按设计要求 9.包含风机支吊架制作安装，除锈及防锈漆两遍、调和漆两遍	台	1			
200	030108003003	轴流通风机	1.名称:混流风机 PF-rs-1 2.型号:SWF-I-4.5 3.规格:设计风量：4552m3/h，计算风量：3600m3/h，H=207Pa N=0.55Kw 4.质量:按设计要求 5.材质:按设计要求 6.减振底座形式、数量:按设计要求 7.灌浆配合比:按设计要求	台	1			

fc1daa31-c6b3-43e-b24d-4e29d366d3f4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
200	030108003003	轴流通风机	8.单机试运转要求:按设计要求 9.包含风机支吊架制作安装，除锈及防锈漆两遍、调和漆两遍	台	1			
201	030108003004	轴流通风机	1.名称:混流风机混流风机 PF-cf-1 2.型号:SWF-I-5 3.规格:设计风量：5252m3/h，计算风量：4500m3/h，H=326Pa N=1.1Kw 4.质量:按设计要求 5.材质:按设计要求 6.减振底座形式、数量:按设计要求 7.灌浆配合比:按设计要求 8.单机试运转要求:按设计要求 9.包含风机支吊架制作安装，除锈及防锈漆两遍、调和漆两遍	台	1			
202	030108003005	轴流通风机	1.名称:混流风机 PF-lj-1 2.型号:SWF-I-3 3.规格:设计风量：1803m3/h，计算风量：1500m3/h，H=216Pa N=0.25Kw 4.质量:按设计要求 5.材质:按设计要求 6.减振底座形式、数量:按设计要求 7.灌浆配合比:按设计要求 8.单机试运转要求:按设计要求 9.包含风机支吊架制作安装，除锈及防锈漆两遍、调和漆两遍	台	1			
203	030108003006	轴流通风机	1.名称:混流风机 PF-gy-1 2.型号:SWF-I-3 3.规格:设计风量：1606m3/h，计算风量：1200m3/h，H=236Pa N=0.25Kw 4.质量:按设计要求 5.材质:按设计要求 6.减振底座形式、数量:按设计要求 7.灌浆配合比:按设计要求 8.单机试运转要求:按设计要求 9.包含风机支吊架制作安装，除锈及防锈漆两遍、调和漆两遍	台	1			
204	030108003007	轴流通风机	1.名称:混流风机 PF-bd-1 2.型号:SWF-I-6.5 3.规格:设计风量：12255m3/h，计算风量：10000m3/h，H=315Pa N=2.2Kw 4.质量:按设计要求 5.材质:按设计要求 6.减振底座形式、数量:按设计要求 7.灌浆配合比:按设计	台	1			

fc1daa31-6f8a-[illegible]-b24d-4e29d366d3f4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
204	030108003007	轴流通风机	要求 8.单机试运转要求:按设计要求 9.包含风机支吊架制作安装，除锈及防锈漆两遍、调和漆两遍	台	1			
205	030108003008	轴流通风机	1.名称:混流风机 SF-rs-1 2.型号:SWF-I-4.5 3.规格:设计风量：4040m3/h，计算风量：3000m3/h，H=216Pa N=0.55Kw 4.质量:按设计要求 5.材质:按设计要求 6.减振底座形式、数量:按设计要求 7.灌浆配合比:按设计要求 8.单机试运转要求:按设计要求 9.包含风机支吊架制作安装，除锈及防锈漆两遍、调和漆两遍	台	1			
206	030108003009	轴流通风机	1.名称:混流风机(防爆风机） PF-rssg-1 2.型号:DZ-6 3.规格:设计风量：10000m3/h，计算风量：7200m3/h，H=187Pa N=1.1Kw 4.质量:按设计要求 5.材质:按设计要求 6.减振底座形式、数量:按设计要求 7.灌浆配合比:按设计要求 8.单机试运转要求:按设计要求 9.包含风机支吊架制作安装，除锈及防锈漆两遍、调和漆两遍	台	1			
207	030108003010	轴流通风机	1.名称:轴流风机 PF-xs-1 2.型号:DZ-2.5 3.规格:设计风量：1320m3/h，计算风量：1000m3/h，H=53Pa N=0.06Kw 4.质量:按设计要求 5.材质:按设计要求 6.减振底座形式、数量:按设计要求 7.灌浆配合比:按设计要求 8.单机试运转要求:按设计要求 9.包含风机支吊架制作安装，除锈及防锈漆两遍、调和漆两遍	台	4			
208	030108003011	轴流通风机	1.名称:混流风机（防爆风机） BF-rs-1 2.型号:SWF-I-5 3.规格:设计风量：7433m3/h，计算风量：6000m3/h，H=220Pa N=1.1Kw 4.质量:按设计要求 5.材质:按设计要求 6.减振底座形式、数量:按设计要求	台	1			

fc1daa31-0[illegible]43e-b24d-4629d366d3f4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
208	030108003011	轴流通风机	7.灌浆配合比:按设计要求 8.单机试运转要求:按设计要求 9.包含风机支吊架制作安装，除锈及防锈漆两遍、调和漆两遍	台	1			
209	030108001002	离心式通风机	1.名称:柜式离心风机PF-CFSG-01 2.型号:SWF-I-6.5 3.规格:设计风量：10840m3/h，计算风量：9000m3/h，H=382Pa N=2.2Kw 4.质量:按设计要求 5.材质:按设计要求 6.减振底座形式、数量:按设计要求 7.灌浆配合比:按设计要求 8.单机试运转要求:按设计要求 9.包含风机支吊架制作安装，除锈及防锈漆两遍、调和漆两遍	台	1			
210	030108001003	离心式通风机	1.名称:柜式离心风机XF-B1-CF-1 2.型号:RPI-560KFYN7QH/600 3.规格:风量：6000m3/h,H=300Pa 电机功率=1.72Kw，额定制冷量：56KW， 额定制热量：44KW 4.质量:按设计要求 5.材质:按设计要求 6.减振底座形式、数量:按设计要求 7.灌浆配合比:按设计要求 8.单机试运转要求:按设计要求 9.包含风机支吊架制作安装，除锈及防锈漆两遍、调和漆两遍	台	1			
211	030701003003	空调器	1.名称:新风换热机组XF-B1F-1 2.型号:PPI-560KFNQ 3.规格:额定制冷量：56KW 额定制热量：44kw 新风量：6000m3/h 机外静压：300Pa 功率：1.72KW 4.安装形式:按设计要求 5.质量:按设计要求 6.隔振垫(器)、支架形式、材质:按设计要求 7.包含设备安装、支吊架制作安装，除锈及防锈漆两遍、调和漆两遍、滤网	台(组)	1			
212	030108003012	轴流通风机	1.名称:加压送风机JS-B1-LT-05 2.型号:SWF-I-7 3.规格:设计风量：31380m3/h，计算风量：26140m3/h，H=420Pa N=4Kw 4.质量:按设计要求	台	1			

fc1daa31-2c... 1458-b24d-4e29d366d3f4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
212	030108003012	轴流通风机	5.材质:按设计要求 6.减振底座形式、数量:按设计要求 7.灌浆配合比:按设计要求 8.单机试运转要求:按设计要求 9.包含风机支吊架制作安装，除锈及防锈漆两遍、调和漆两遍	台	1			
213	030108003013	轴流通风机	1.名称:加压送风机JS-B1-LT-06 2.型号:SWF-I-7.5 3.规格:设计风量：20490m3/h，计算风量：17000m3/h，H=420Pa N=4Kw 4.质量:按设计要求 5.材质:按设计要求 6.减振底座形式、数量:按设计要求 7.灌浆配合比:按设计要求 8.单机试运转要求:按设计要求 9.包含风机支吊架制作安装，除锈及防锈漆两遍、调和漆两遍	台	1			
214	030404033001	风扇	1.名称:通风器(自带止回阀)PF-02 2.型号:BPT15-14A 3.规格:风量150m3/h 全压：180Pa 电机功率：0.028KW 噪声42dB（A） 4.安装方式:按设计 未尽事宜详见设计图纸及招标文件	台	5			
215	030702001008	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:长边≤320mm 5.板材厚度:0.5mm 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:包含支架制安、管件、法兰、导流叶片等附件，做法满足使用要求 7.接口形式:共板法兰连接 8.含防火封堵、锥形风帽、防虫网的制作安装等全部内容	m2	120.48			
216	030702001009	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:长边≤320mm 5.板材厚度:0.75mm 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:包含支架制安、管件、法兰、导流叶片等附件，做法满足使用要求 7.接口形式:共板法兰连接 8.含防火封堵、锥形风帽、防虫网的制作安装等全部内容	m2	6.89			

fc1daa31-d2e2-43e-b24d-4e29d366d3f4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
217	030702001010	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:长边≤630mm 5.板材厚度:0.6mm 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:包含支架制安、管件、法兰、导流叶片等附件，做法满足使用要求 7.接口形式:共板法兰连接 8.含防火封堵、锥形风帽、防虫网的制作安装等全部内容	m2	8.51			
218	030702001011	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:长边≤630mm 5.板材厚度:0.75mm 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:包含支架制安、管件、法兰、导流叶片等附件，做法满足使用要求 7.接口形式:共板法兰连接 8.含防火封堵、锥形风帽、防虫网的制作安装等全部内容	m2	122.22			
219	030702001012	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:长边≤630mm 5.板材厚度:1.0mm 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:包含支架制安、管件、法兰、导流叶片等附件，做法满足使用要求 7.接口形式:共板法兰连接 8.含防火封堵、锥形风帽、防虫网的制作安装等全部内容	m2	81.49			
220	030702001013	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:长边≤1000mm 5.板材厚度:0.75mm 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:包含支架制安、管件、法兰、导流叶片等附件，做法满足使用要求 7.接口形式:共板法兰连接 8.含防火封堵、锥形风帽、防虫网的制作安装等全部内容	m2	48.83			
221	030702001014	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:长边≤1000mm 5.板材厚度:1.0mm 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:包含	m2	114.89			

fc1daa31-65e-b24d-4e29d366d3f4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
221	030702001014	碳钢通风管道	支架制安、管件、法兰、导流叶片等附件，做法满足使用要求 7.接口形式:共板法兰连接 8.含防火封堵、锥形风帽、防虫网的制作安装等全部内容	m2	114.89			
222	030702001015	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:长边≤2000mm 5.板材厚度:1.0mm 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:包含支架制安、管件、法兰、导流叶片等附件，做法满足使用要求 7.接口形式:共板法兰连接 8.含防火封堵、锥形风帽、防虫网的制作安装等全部内容	m2	186.68			
223	030702001016	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:长边≤2000mm 5.板材厚度:1.5mm 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:包含支架制安、管件、法兰、导流叶片等附件，做法满足使用要求 7.接口形式:共板法兰连接 8.含防火封堵、锥形风帽、防虫网的制作安装等全部内容	m2	4.75			
224	030703001010	碳钢阀门	1.名称：70℃防火阀FD 2.型号：按设计要求 3.规格：500*400 4.质量：按设计要求 5.类型：按设计要求 6.支架形式、材质：按设计要求	个	2			
225	030703001011	碳钢阀门	1.名称：70℃防火阀FD 2.型号：按设计要求 3.规格：400*400 4.质量：按设计要求 5.类型：按设计要求 6.支架形式、材质：按设计要求	个	1			
226	030703001012	碳钢阀门	1.名称：70℃防火阀FD 2.型号：按设计要求 3.规格：500*320 4.质量：按设计要求 5.类型：按设计要求 6.支架形式、材质：按设计要求	个	1			
227	030703001013	碳钢阀门	1.名称：70℃防火阀FD 2.型号：按设计要求 3.规格：630*400 4.质量：按设计要求	个	2			

fc1daa31-a[illegible]-4458-b24d-4e29d366d3f4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
227	030703001013	碳钢阀门	5.类型：按设计要求 6.支架形式、材质：按设计要求	个	2			
228	030703001014	碳钢阀门	1.名称：70℃防火阀FD 2.型号：按设计要求 3.规格：250*160 4.质量：按设计要求 5.类型：按设计要求 6.支架形式、材质：按设计要求	个	2			
229	030703001015	碳钢阀门	1.名称：70℃防火阀FDS 2.型号：按设计要求 3.规格：800*500 4.质量：按设计要求 5.类型：按设计要求 6.支架形式、材质：按设计要求	个	4			
230	030703001016	碳钢阀门	1.名称：70℃防火阀FDS 2.型号：按设计要求 3.规格：2000*500 4.质量：按设计要求 5.类型：按设计要求 6.支架形式、材质：按设计要求	个	1			
231	030703001017	碳钢阀门	1.名称：70℃防火阀FDS 2.型号：按设计要求 3.规格：630*400 4.质量：按设计要求 5.类型：按设计要求 6.支架形式、材质：按设计要求	个	3			
232	030703001018	碳钢阀门	1.名称：70℃防火阀FD 2.型号：按设计要求 3.规格：800*800 4.质量：按设计要求 5.类型：按设计要求 6.支架形式、材质：按设计要求	个	1			
233	030703001019	碳钢阀门	1.名称：70℃防火阀FD 2.型号：按设计要求 3.规格：1250*400 4.质量：按设计要求 5.类型：按设计要求 6.支架形式、材质：按设计要求	个	1			
234	030703001020	碳钢阀门	1.名称：70℃防火阀FD 2.型号：按设计要求 3.规格：630*800 4.质量：按设计要求 5.类型：按设计要求 6.支架形式、材质：按设计要求	个	1			
235	030703001021	碳钢阀门	1.名称：70℃防火阀FD 2.型号：按设计要求 3.规格：800*400 4.质量：按设计要求 5.类型：按设计要求 6.支架形式、材质：按设计要求	个	2			

fc1daa31-[illegible]-b24d-4e29d366d3f4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
236	030703001022	碳钢阀门	1.名称：70℃防火阀FD 2.型号：按设计要求 3.规格：φ310 4.质量：按设计要求 5.类型：按设计要求 6.支架形式、材质：按设计要求	个	4			
237	030703001023	碳钢阀门	1.名称：70℃防火阀FD 2.型号：按设计要求 3.规格：900*600 4.质量：按设计要求 5.类型：按设计要求 6.支架形式、材质：按设计要求	个	1			
238	030703001024	碳钢阀门	1.名称：70℃防火阀FD 2.型号：按设计要求 3.规格：250*250 4.质量：按设计要求 5.类型：按设计要求 6.支架形式、材质：按设计要求	个	3			
239	030703001025	碳钢阀门	1.名称：70℃防火阀FD 2.型号：按设计要求 3.规格：200*200 4.质量：按设计要求 5.类型：按设计要求 6.支架形式、材质：按设计要求	个	3			
240	030703001026	碳钢阀门	1.名称：70℃防火阀FD 2.型号：按设计要求 3.规格：630*630 4.质量：按设计要求 5.类型：按设计要求 6.支架形式、材质：按设计要求	个	1			
241	030703001027	碳钢阀门	1.名称：70℃防火阀FD 2.型号：按设计要求 3.规格：1000*400 4.质量：按设计要求 5.类型：按设计要求 6.支架形式、材质：按设计要求	个	1			
242	030703001028	碳钢阀门	1.名称：70℃防火阀FD 2.型号：按设计要求 3.规格：630*500 4.质量：按设计要求 5.类型：按设计要求 6.支架形式、材质：按设计要求	个	1			
243	030703001029	碳钢阀门	1.名称：70℃防火阀FD 2.型号：按设计要求 3.规格：1000*630 4.质量：按设计要求 5.类型：按设计要求 6.支架形式、材质：按设计要求	个	1			
244	030703001030	碳钢阀门	1.名称：70℃防火阀FD 2.型号：按设计要求 3.规格：400*500 4.质量：按设计要求	个	1			

fc1daa31-6ad1-4e29d366d3f4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
244	030703001030	碳钢阀门	5.类型：按设计要求 6.支架形式、材质：按设计要求	个	1			
245	030703001031	碳钢阀门	1.名称：70℃防火阀MEE 2.型号：按设计要求 3.规格：1000*400 4.质量：按设计要求 5.类型：按设计要求 6.支架形式、材质：按设计要求	个	1			
246	030703001032	碳钢阀门	1.名称：风管止回阀 2.型号：按设计要求 3.规格：500*400 4.质量：按设计要求 5.类型：按设计要求 6.支架形式、材质：按设计要求	个	2			
247	030703001033	碳钢阀门	1.名称：风管止回阀 2.型号：按设计要求 3.规格：630*400 4.质量：按设计要求 5.类型：按设计要求 6.支架形式、材质：按设计要求	个	1			
248	030703001034	碳钢阀门	1.名称：风管止回阀 2.型号：按设计要求 3.规格：250*160 4.质量：按设计要求 5.类型：按设计要求 6.支架形式、材质：按设计要求	个	2			
249	030703001035	碳钢阀门	1.名称：风管止回阀 2.型号：按设计要求 3.规格：630*630 4.质量：按设计要求 5.类型：按设计要求 6.支架形式、材质：按设计要求	个	1			
250	030703001036	碳钢阀门	1.名称：电动密闭阀 2.型号：按设计要求 3.规格：1000*400 4.质量：按设计要求 5.类型：按设计要求 6.支架形式、材质：按设计要求	个	1			
251	030703011007	铝及铝合金风口、散流器	1.名称：单层百叶风口 2.型号：按设计要求 3.规格：1000*400 4.类型：按设计要求 5.形式：按设计要求	个	1			
252	030703011008	铝及铝合金风口、散流器	1.名称：单层百叶风口 2.型号：按设计要求 3.规格：630*630 4.类型：按设计要求 5.形式：按设计要求	个	1			
253	030703011009	铝及铝合金风口、散流器	1.名称：单层百叶风口 2.型号：按设计要求 3.规格：2000*500 4.类型：按设计要求 5.形式：按设计要求	个	1			
254	030703011010	铝及铝合金风口、散流器	1.名称：单层百叶风口 2.型号：按设计要求 3.规格：800*400	个	6			

fc1daa31-[illegible]-024d-4029d366d3f4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
254	030703011010	铝及铝合金风口、散流器	4.类型：按设计要求 5.形式：按设计要求	个	6			
255	030703011011	铝及铝合金风口、散流器	1.名称：单层百叶风口 2.型号：按设计要求 3.规格：ϕ310 4.类型：按设计要求 5.形式：按设计要求	个	4			
256	030703011012	铝及铝合金风口、散流器	1.名称：单层百叶风口 2.型号：按设计要求 3.规格：1000*500 4.类型：按设计要求 5.形式：按设计要求	个	1			
257	030703011013	铝及铝合金风口、散流器	1.名称：单层百叶风口 2.型号：按设计要求 3.规格：500*200 4.类型：按设计要求 5.形式：按设计要求	个	3			
258	030703011014	铝及铝合金风口、散流器	1.名称：单层百叶风口 2.型号：按设计要求 3.规格：630*500 4.类型：按设计要求 5.形式：按设计要求	个	1			
259	030703011015	铝及铝合金风口、散流器	1.名称：单层百叶风口 2.型号：按设计要求 3.规格：1000*630 4.类型：按设计要求 5.形式：按设计要求	个	1			
260	030703011016	铝及铝合金风口、散流器	1.名称：双层百叶风口（带风阀） 2.型号：按设计要求 3.规格：250*200 4.类型：按设计要求 5.形式：按设计要求	个	7			
261	030703011017	铝及铝合金风口、散流器	1.名称：双层百叶风口（带风阀） 2.型号：按设计要求 3.规格：120*120 4.类型：按设计要求 5.形式：按设计要求	个	1			
262	030703011018	铝及铝合金风口、散流器	1.名称：双层百叶风口 2.型号：按设计要求 3.规格：800*320 4.类型：按设计要求 5.形式：按设计要求	个	2			
263	030703011019	铝及铝合金风口、散流器	1.名称：双层百叶风口 2.型号：按设计要求 3.规格：1250*800 4.类型：按设计要求 5.形式：按设计要求	个	1			
264	030703011020	铝及铝合金风口、散流器	1.名称：双层百叶风口 2.型号：按设计要求 3.规格：630*500 4.类型：按设计要求 5.形式：按设计要求	个	1			
265	030703011021	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:多叶送风口 2.型号:按设计要求 3.规格:630*(800+250) 4.类型:按设计要求 5.形式:按设计要求	个	2			

fc1daa31-e1b3-4[illegible]-b24d-4e29d366d3f4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
266	030703001037	碳钢阀门	1.名称：电动对开多叶调节阀 2.型号：按设计要求 3.规格：500*400 4.质量：按设计要求 5.类型：按设计要求 6.支架形式、材质：按设计要求	个	1			
267	030703001038	碳钢阀门	1.名称：电动对开多叶调节阀 2.型号：按设计要求 3.规格：320*320 4.质量：按设计要求 5.类型：按设计要求 6.支架形式、材质：按设计要求	个	2			
268	030703001039	碳钢阀门	1.名称：对开多叶调节阀 2.型号：按设计要求 3.规格：250*160 4.质量：按设计要求 5.类型：按设计要求 6.支架形式、材质：按设计要求	个	5			
269	030703001040	碳钢阀门	1.名称：对开多叶调节阀 2.型号：按设计要求 3.规格：320*200 4.质量：按设计要求 5.类型：按设计要求 6.支架形式、材质：按设计要求	个	1			
270	030703001041	碳钢阀门	1.名称：对开多叶调节阀 2.型号：按设计要求 3.规格：160*120 4.质量：按设计要求 5.类型：按设计要求 6.支架形式、材质：按设计要求	个	1			
271	030703020002	消声器	1.名称：消声弯头 2.规格：500*400 3.材质：按设计要求 4.形式：按设计要求 5.质量：按设计要求 6.支架形式、材质：按设计要求	个	1			
272	030703020003	消声器	1.名称：消声弯头 2.规格：1250*400 3.材质：按设计要求 4.形式：按设计要求 5.质量：按设计要求 6.支架形式、材质：按设计要求	个	1			
273	030703020004	消声器	1.名称：消声弯头 2.规格：1000*400 3.材质：按设计要求 4.形式：按设计要求 5.质量：按设计要求 6.支架形式、材质：按设计要求	个	1			
274	030703020005	消声器	1.名称：消音器 2.规格：500*400 L=1000 3.材质：按设计要求 4.形式：按设计要求 5.质量：按设计要求 6.支架形式、材质：按设计要求	个	3			

fc1daa31-6ff1-4e9e-b24d-4e29d366d3f4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
275	030703020006	消声器	1.名称：消音器 2.规格：500*320 L=1000 3.材质：按设计要求 4.形式：按设计要求 5.质量：按设计要求 6.支架形式、材质：按设计要求	个	1			
276	030703020007	消声器	1.名称：消音器 2.规格：1000*400 L=1000 3.材质：按设计要求 4.形式：按设计要求 5.质量：按设计要求 6.支架形式、材质：按设计要求	个	1			
277	030703019005	柔性接口	1.名称：柔性软接 2.规格：按设计要求 3.材质：按设计要求 4.类型：按设计要求 5.形式：按设计要求	m2	0.2			
278	030703019006	柔性接口	1.名称：风口柔性软接 2.规格：按设计要求 3.材质：按设计要求 4.类型：按设计要求 5.形式：按设计要求	m2	0.45			
279	031208002008	管道绝热	1.绝热材料品种:B1级柔性泡沫橡塑 2.绝热厚度:按设计要求 3.软木品种:按设计要求	m3	4.66			
280	030702007001	挡烟垂壁	1.名称：电动挡烟垂壁; 2.材质：无机防火帆布; 3.形状：拉伸断裂强力经向不应低于600N,纬向不应低于300N,其燃烧性能不应低于GB8624 A级; 4.规格：层高6m，活动后距地2.2m; 5.配成套控制器、电机、卷轴、支架、电控箱等全套产品;	m	20.45			
281	030701010001	过滤器	1.名称:除臭装置 2.型号:风量1500m3/h功率30w噪声10dB风管式UVC净化杀菌处理器 3.规格: 4.类型: 5.框架形式、材质:	台	1			
282	030704001002	通风工程检测、调试	风管工程量:通风调试	系统	1			
		A10#抗震支架地下						
283	03B002	1.名称：抗震支架	2.规格：综合考虑 3.工作内容：深化设计、定位、切割、组对、制作/采购、栽（埋）螺栓、安装、校正等内容 4.计算规则：按图示数量以“kg”为单位	Kg	375			

fc1daa31-c63f-4e2-b24d-4e29d366d3f4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
283	03B002	1.名称：抗震	计算	Kg	375			
		A10#楼强电工程 地下						
		配电箱						
284	030404017004	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:B1AP-YJ 3.规格:半周长2.5m以下 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格:满足设计和规范要求 6.端子板外部接线材质、规格:包含端子板外部接线，详见设计图纸 7.安装方式:落地 8.其他:包含配套底盒、底箱	台	1			
285	030404017005	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:B1AL-GG 3.规格:半周长1.5m以下 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格:满足设计和规范要求 6.端子板外部接线材质、规格:包含端子板外部接线，详见设计图纸 7.安装方式:悬挂式 8.其他:包含配套底盒、底箱	台	1			
286	030404017006	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:B1AC-XF 3.规格:半周长1.5m以下 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格:满足设计和规范要求 6.端子板外部接线材质、规格:包含端子板外部接线，详见设计图纸 7.安装方式:悬挂式 8.其他:包含配套底盒、底箱	台	1			
287	030404017007	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:B1AL-BG1 3.规格:半周长1.5m以下 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格:满足设计和规范要求 6.端子板外部接线材质、规格:包含端子板外部接线，详见设计图纸 7.安装方式:悬挂式 8.其他:包含配套底盒、底箱	台	1			

fe1daa31-c6 1-443e-b24d-4e29d366d3f4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
288	030404017008	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:B1AL-ZD 3.规格:半周长1.5m以下 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格:满足设计和规范要求 6.端子板外部接线材质、规格:包含端子板外部接线，详见设计图纸 7.安装方式:悬挂式 8.其他:包含配套底盒、底箱	台	1			
289	030404017009	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:B1AT-XKS 3.规格:半周长1.5m以下 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格:满足设计和规范要求 6.端子板外部接线材质、规格:包含端子板外部接线，详见设计图纸 7.安装方式:悬挂式 8.其他:包含配套底盒、底箱	台	1			
290	030404017010	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:B1AT-AKS 3.规格:半周长1.5m以下 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格:满足设计和规范要求 6.端子板外部接线材质、规格:包含端子板外部接线，详见设计图纸 7.安装方式:悬挂式 8.其他:包含配套底盒、底箱	台	1			
291	030404017011	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:B1AT-XF 3.规格:半周长1.5m以下 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格:满足设计和规范要求 6.端子板外部接线材质、规格:包含端子板外部接线，详见设计图纸 7.安装方式:悬挂式 8.其他:包含配套底盒、底箱	台	1			
292	030404017012	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:B1AT-PW3 3.规格:半周长1.5m以下 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规	台	1			

fc1daa31-c0b2-445e-b24d-4e29d366d3f4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
292	030404017012	配电箱	格:满足设计和规范要求 6.端子板外部接线材质、规格:包含端子板外部接线，详见设计图纸 7.安装方式:悬挂式 8.其他:包含配套底盒、底箱	台	1			
293	030404017013	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:B1AC-JS1 3.规格:半周长1.0m以下 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格:满足设计和规范要求 6.端子板外部接线材质、规格:包含端子板外部接线，详见设计图纸 7.安装方式:悬挂式 8.其他:包含配套底盒、底箱	台	1			
294	030404017014	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:BRAC-SPF 3.规格:半周长1.0m以下 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格:满足设计和规范要求 6.端子板外部接线材质、规格:包含端子板外部接线，详见设计图纸 7.安装方式:悬挂式 8.其他:包含配套底盒、底箱	台	1			
		桥架						
295	030411003006	桥架	1.名称:消防配电桥架 2.型号规格:100*100 3.材质:钢制 4.类型:槽式桥架 5.接地方式:接地 6.工作内容：安装，接地，刷防火涂料，包含隔板盖板三通弯头连接片等附件	m	29.45			
296	030411003007	桥架	1.名称:消防配电桥架 2.型号规格:300*150 3.材质:钢制 4.类型:槽式桥架 5.接地方式:接地 6.工作内容：安装，接地，刷防火涂料，包含隔板盖板三通弯头连接片等附件	m	36.68			
297	030411003008	桥架	1.名称:普通配电桥架 2.型号规格:100*100 3.材质:钢制 4.类型:槽式桥架 5.接地方式:接地 6.工作内容：安装，接地，刷防火涂料，包含隔板盖板三通弯头连接片等附件	m	27.79			

fc1daa31-e0b7-4458-b24d-4e29d366d3f4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
298	030411003009	桥架	1.名称:普通配电桥架 2.型号规格:400*150 3.材质:钢制 4.类型:槽式桥架 5.接地方式:接地 6.工作内容：安装，接地，刷防火涂料，包含隔板盖板三通弯头连接片等附件	m	40.06			
299	030411003010	桥架	1.名称:普通配电桥架 2.型号规格:200*100 3.材质:钢制 4.类型:槽式桥架 5.接地方式:接地 6.工作内容：安装，接地，刷防火涂料，包含隔板盖板三通弯头连接片等附件	m	1.18			
300	030413001002	铁构件	1.名称:桥架支撑架制作安装 2.材质:钢制 3.规格:综合考虑含除锈、刷油	t	0.086			
301	030408008001	防火堵洞	1.名称:桥架母线等防火封堵 2.材质:防火泥、防火枕、防火隔板等 3.洞口尺寸:按需要封堵的洞口尺寸计算 4.部位:楼板或防火分区等	处	6			
		电线电缆、配管						
302	030411001007	配管	1.名称：穿线管 2.材质：刚性阻燃管 3.规格：PC20 4.配置形式：暗配 5.接地要求：按设计要求 6.钢索材质、规格：按设计要求	m	492.86			
303	030411001008	配管	1.名称：穿线管 2.材质：刚性阻燃管 3.规格：PC25 4.配置形式：暗配 5.接地要求：按设计要求 6.钢索材质、规格：按设计要求	m	176.03			
304	030411001009	配管	1.名称：穿线管 2.材质：镀锌钢管 3.规格：SC20 4.配置形式：暗配 5.接地要求：按设计要求 6.钢索材质、规格：按设计要求	m	20.51			
305	030411001010	配管	1.名称：穿线管 2.材质：镀锌钢管 3.规格：SC20 4.配置形式：明配 5.接地要求：按设计要求 6.钢索材质、规格：按设计要求	m	25			
306	030411001011	配管	1.名称：穿线管 2.材质：镀锌钢管 3.规格：SC25	m	44.51			

fc1de031-e6f5-443e-b24d-4e29d366d3f4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
306	030411001011	配管	4.配置形式：暗配 5.接地要求：按设计要求 6.钢索材质、规格：按设计要求	m	44.51			
307	030411001012	配管	1.名称：穿线管 2.材质：镀锌钢管 3.规格：SC32 4.配置形式：暗配 5.接地要求：按设计要求 6.钢索材质、规格：按设计要求	m	33.99			
308	030411001013	配管	1.名称：穿线管 2.材质：镀锌钢管 3.规格：SC32 4.配置形式：明配 5.接地要求：按设计要求 6.钢索材质、规格：按设计要求	m	5			
309	030411001014	配管	1.名称：穿线管 2.材质：紧定式钢导管 3.规格：JDG20 4.配置形式：明配 5.接地要求：按设计要求 6.钢索材质、规格：按设计要求	m	71.58			
310	030411001015	配管	1.名称：穿线管 2.材质：紧定式钢导管 3.规格：JDG20 4.配置形式：暗配 5.接地要求：按设计要求 6.钢索材质、规格：按设计要求	m	215.66			
311	030411001016	配管	1.名称：穿线管 2.材质：紧定式钢导管 3.规格：JDG32 4.配置形式：暗配 5.接地要求：按设计要求 6.钢索材质、规格：按设计要求	m	28.91			
312	030411001017	配管	1.名称：穿线管 2.材质：紧定式钢导管 3.规格：JDG32 4.配置形式：明配 5.接地要求：按设计要求 6.钢索材质、规格：按设计要求	m	5.16			
313	030411001018	配管	1.名称：穿线管 2.材质：紧定式钢导管 3.规格：JDG25 4.配置形式：明配 5.接地要求：按设计要求 6.钢索材质、规格：按设计要求	m	3.5			
314	030413002001	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽、恢复 2.规格:配管公称口径	m	77.0055			

fc1daa31-c6b3-445e-b24d-4e29d366d3f4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
314	030413002001	凿(压)槽	20mm以内 3.类型:按设计要求 4.填充(恢复)方式:按设计要求 5.混凝土标准:按设计要求	m	77.0055			
315	030413002002	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽、恢复 2.规格:配管公称口径32mm以内 3.类型:按设计要求 4.填充(恢复)方式:按设计要求 5.混凝土标准:按设计要求	m	38.1795			
316	030408001001	电力电缆	1.名称：电力电缆 2.型号：按设计要求 3.规格：WDZB-B1-t1,d1-YJY-5*6 4.材质：按设计要求 5.敷设方式、部位：穿管敷设 6.电压等级(kv)：1KV以内 7.地形：按设计要求	m	30.76			
317	030411004009	配线	1.名称：绝缘电线 2.配线形式：穿管敷设 3.型号：按设计要求 4.规格：WDZB-B1-t1,b1-BYJ-4 5.材质：按设计要求 6.配线部位：室内 7.配线线制：按设计要求 8.钢索材质、规格：按设计要求	m	716.94			
318	030411004010	配线	1.名称：绝缘电线 2.配线形式：穿管敷设 3.型号：按设计要求 4.规格：WDZB-B1-t1,b1-BYJ-2.5 5.材质：按设计要求 6.配线部位：室内 7.配线线制：按设计要求 8.钢索材质、规格：按设计要求	m	1109.64			
319	030408002003	控制电缆	1.名称:盘管温控线 2.型号:按设计要求 3.规格:按设计要求 4.材质:按设计要求 5.敷设方式、部位:室内穿管	m	200			
320	030408001002	电力电缆	1.名称：电力电缆 2.型号：按设计要求 3.规格：WDZB-B1-t1,d1-YJY-4*2.5 4.材质：按设计要求 5.敷设方式、部位：穿管敷设 6.电压等级(kv)：1KV以内 7.地形：按设计要求	m	6.83			
321	030408002004	控制电缆	1.名称：控制电缆 2.型号：按设计要求 3.规格：WDZ-KYJY-5*1.5	m	6.83			

fc1daa31-c0b6-44c-b24d-4e29d366d3f4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
321	030408002004	控制电缆	4.材质：按设计要求 5.敷设方式、部位：穿管敷设 6.电压等级(kv)：1KV以内 7.地形：按设计要求	m	6.83			
322	030411004011	配线	1.名称：绝缘电线 2.配线形式：穿管敷设 3.型号：按设计要求 4.规格：WDZBN-B1-t1,d1-BYJ-2.5 5.材质：按设计要求 6.配线部位：室内 7.配线线制：按设计要求 8.钢索材质、规格：按设计要求	m	584.7			
323	030408001003	电力电缆	1.名称：电力电缆 2.型号：按设计要求 3.规格：WDZBN-B1-t1,d1-BYJ-5*6 4.材质：按设计要求 5.敷设方式、部位：穿管敷设 6.电压等级(kv)：1KV以内 7.地形：按设计要求	m	39.5			
324	030408001004	电力电缆	1.名称：电力电缆 2.型号：按设计要求 3.规格：设备自带防水电缆 4.材质：按设计要求 5.敷设方式、部位：穿管敷设 6.电压等级(kv)：1KV以内 7.地形：按设计要求	m	39			
325	030408001005	电力电缆	1.名称：电力电缆 2.型号：按设计要求 3.规格：WDZBN-B1-t1,d1-YJY-4*6 4.材质：按设计要求 5.敷设方式、部位：穿管敷设 6.电压等级(kv)：1KV以内 7.地形：按设计要求	m	8.71			
326	030411004012	配线	1.名称：绝缘电线 2.配线形式：穿管敷设 3.型号：按设计要求 4.规格：WDZBN-B1-t1,d1-BYJ-1.5 5.材质：按设计要求 6.配线部位：室内 7.配线线制：按设计要求 8.钢索材质、规格：按设计要求	m	16.68			
327	030408001006	电力电缆	1.名称：电力电缆 2.型号：按设计要求 3.规格：WDZB-B1-t1,d1-YJY-5*10 4.材质：按设计要求 5.敷设方式、部位：穿桥架敷设 6.电压等级(kv)：1KV以内 7.地形：按设计要求	m	175.66			

fc1daa31-c[illegible]-b24d-4e29d366d3f4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
328	030408001007	电力电缆	1.名称：电力电缆 2.型号：按设计要求 3.规格：WDZB-B1-t1,d1-YJY-5*6 4.材质：按设计要求 5.敷设方式、部位：穿桥架敷设 6.电压等级(kv)：1KV以内 7.地形：按设计要求	m	71.07			
329	030411004013	配线	1.名称：绝缘电线 2.配线形式：穿桥架敷设 3.型号：按设计要求 4.规格：WDZB-B1-t1,b1-BYJ-4 5.材质：按设计要求 6.配线部位：室内 7.配线线制：按设计要求 8.钢索材质、规格：按设计要求	m	424.2			
330	030408001008	电力电缆	1.名称：电力电缆 2.型号：按设计要求 3.规格：WDZBN-B1-t1,d1-BYJ-5*6 4.材质：按设计要求 5.敷设方式、部位：穿桥架敷设 6.电压等级(kv)：1KV以内 7.地形：按设计要求	m	45.5			
331	030408006001	电力电缆头	1.名称：电缆终端头 2.型号：按设计要求 3.规格：10mm2及以下（5芯） 4.材质、类型：按设计要求 5.安装部位：室内 6.电压等级(kV)：1KV以内	个	12			
332	030408006002	电力电缆头	1.名称：电缆终端头 2.型号：按设计要求 3.规格：10mm2及以下（4芯） 4.材质、类型：按设计要求 5.安装部位：室内 6.电压等级(kV)：1KV以内	个	2			
		灯具、开关、插座						
333	030412001001	普通灯具	1.名称：密闭灯(防水防尘灯) 2.型号：按设计要求 3.规格: 节能灯具15w 4.类型：吸顶安装	套	7			
334	030412001002	普通灯具	1.名称：水暖井壁灯 2.型号：按设计要求 3.规格：7W 4.类型：壁装	套	1			
335	030507003001	入侵报警中心显示设备	1.名称:无障碍声光报警装置 2.类别:按设计要求 3.安装方式:按设计要求	套	1			

fc1daa31-c6b3-445e-b24d-4e29d366d3f4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
336	030404031001	小电器	1.名称:紧急呼叫按钮 2.型号:按设计要求 3.规格:按设计要求 4.接线端子材质、规格:按设计要求	个	1			
337	030412001003	普通灯具	1.名称：电井壁灯 2.型号：按设计要求 3.规格：按设计要求 4.类型：壁装	套	2			
338	030412001004	普通灯具	1.名称：吸顶灯 2.型号：按设计要求 3.规格: 节能灯具15w 4.类型：吸顶安装	套	40			
339	030412001005	普通灯具	1.名称：A型消防应急照明灯具 2.型号：按设计要求 3.规格：5W 4.类型：吸顶安装	套	26			
340	030412001006	普通灯具	1.名称：A型消防应急照明灯具 2.型号：按设计要求 3.规格：5W 4.类型：壁装	套	4			
341	030412004001	装饰灯	1.名称：A型方向标志灯 2.型号：疏散单向不可调 3.规格：1W 4.安装形式：明装	套	6			
342	030412001007	普通灯具	1.名称：单管灯 2.型号：按设计要求 3.规格：T5-LED 1*18W 4.类型：壁装	套	2			
343	030412001008	普通灯具	1.名称：吸顶灯 2.型号：ST 3.规格：按设计要求 4.类型：吸顶安装	套	4			
344	030412004002	装饰灯	1.名称：双型方向标志灯 2.型号：疏散单向不可调 3.规格：1W 4.安装形式：明装	套	1			
345	030412004003	装饰灯	1.名称：双型多信息方向标志灯 2.型号：疏散单向不可调 3.规格：1W 4.安装形式：明装	套	4			
346	030412005001	荧光灯	1.名称：密闭双管荧光灯 2.型号：2*18W 3.规格：按设计要求 4.安装形式：吸顶安装	套	23			
347	030412005002	荧光灯	1.名称：双管荧光灯 2.型号：2*18W 3.规格：按设计要求 4.安装形式：综合考虑	套	7			
348	030412001009	普通灯具	1.名称：单管灯 2.型号：按设计要求 3.规格：T5-LED 1*18W 4.类型：壁装	套	2			

fc1da31-e3b4-458c-b24d-4e29d366d3f4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
349	030412005003	荧光灯	1.名称：密闭单管荧光灯 2.型号：18W 3.规格：按设计要求 4.安装形式：综合考虑	套	2			
350	030412004004	装饰灯	1.名称:疏散出口标志灯 2.型号:LED 3.规格:1W 4.安装形式:综合考虑	套	1			
351	030412004005	装饰灯	1.名称:安全出口标志灯 2.型号:LED 3.规格:1W 4.安装形式:综合考虑	套	5			
352	030412004006	装饰灯	1.名称:楼层标志灯 2.型号:LED 3.规格:1W 4.安装形式:综合考虑	套	2			
353	030404034001	照明开关	1.名称：三极开关 2.材质：按设计要求 3.规格：250V 10A 4.安装方式：暗装	个	4			
354	030404034002	照明开关	1.名称：双极开关 2.材质：按设计要求 3.规格：250V 10A 4.安装方式：暗装	个	3			
355	030404034003	照明开关	1.名称：单极开关 2.材质：按设计要求 3.规格：250V 10A 4.安装方式：暗装	个	8			
356	030404035001	插座	1.名称：单相二、三极安全型插座 2.材质：按设计要求 3.规格：250V 10A 4.安装方式：暗装	个	16			
357	030404019001	控制开关	1.名称：空调控制器 2.型号：空调配套 3.规格：空调配套	个	20			
358	030411006002	接线盒	1.类别：接线盒 2.材质：塑料 3.规格：86型 4.安装形式：暗装	个	35			
359	030411006003	接线盒	1.名称：开关插座盒 2.材质：塑料 3.规格：86型 4.安装形式：暗装	个	50			
360	030411006004	接线盒	1.名称：接线盒 2.材质：钢制 3.规格：86型 4.安装形式：暗装	个	126			
361	030411006005	接线盒	1.名称：开关插座盒 2.材质：钢制 3.规格：86型 4.安装形式：暗装	个	2			
		防雷接地						
362	030409008001	等电位端子箱、测试板	1.名称：总等电位端子箱 MEB 2.材质：按设计要求 3.规格：按设计要求	台	1			
363	030409008002	等电位端子箱、测试板	1.名称：局部等电位端子箱 SEB 2.材质：按设计要求 3.规格：按设计要求	台	1			

fc1da931-c03e-4e-b24d-4e29d366d3f4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
364	030409002002	接地母线	1.名称：接地母线 2.材质：镀锌扁钢 3.规格：-40*4 4.安装部位：室内 5.安装形式：暗敷设	m	36.1			
365	030411001019	配管	1.名称：穿线管 2.材质：刚性阻燃管 3.规格：PC32 4.配置形式：暗配 5.接地要求：按设计要求 6.钢索材质、规格：按设计要求	m	5			
366	030411004014	配线	1.名称：绝缘导线 2.配线形式：穿管敷设 3.型号：按设计要求 4.规格：BV-25 5.材质：按设计要求 6.配线部位：室内 7.配线线制：按设计要求 8.钢索材质、规格：按设计要求	m	10			
367	030414011001	接地装置	1.名称:接地网调试 2.类别:接地网调试	系统	1			
		风机检查接线						
368	030406006001	低压交流异步电动机	1.名称：微型电机、变频机组检查接线 2.型号：按设计要求 3.容量(kW)：0.75KW以下 4.控制保护方式：按设计要求 5.接线端子材质、规格：按设计要求 6.干燥要求：按设计要求	台	23			
369	030406006002	低压交流异步电动机	1.名称：交流电动机检查接线 2.型号：按设计要求 3.容量(kW)：3kW以下 4.控制保护方式：按设计要求 5.接线端子材质、规格：按设计要求 6.干燥要求：按设计要求	台	1			
370	030406006003	低压交流异步电动机	1.名称：交流电动机检查接线 2.型号：按设计要求 3.容量(kW)：13kW以下 4.控制保护方式：按设计要求 5.接线端子材质、规格：按设计要求 6.干燥要求：按设计要求	台	1			
		地下工程-建筑工程						
		建筑工程						
		土石方工程						
371	010103001001	回填方【肥槽回填】	1.密实度要求:满足图纸要求 2.填方材料品种:外购	m3	3409.67			

fc1a021-4b2-446e-b24d-4e29d366d3f4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
371	010103001001	回填方【肥槽回填】	含水量13%～15%的粘性土分层夯实回填，压实系数不小于0.94。由投标人根据设计要求经相关各方验方后方可填入，并符合相关工程的质量规范要求。结算时需提供外购粘性土相关购买凭证，按实结算 3.填方粒径要求:满足图纸要求 4.填方来源、运距:综合考虑	m3	3409.67			
372	010103001002	回填方【车库顶回填】	1.密实度要求:满足图纸要求 2.填方材料品种:外购种植土以下土（种植土部分详见景观部分），由投标人根据设计要求经相关各方验方后方可填入，并符合相关工程的质量规范要求。结算时需提供外购土相关购买凭证，按实结算。 3.填方粒径要求:满足图纸要求 4.填方来源、运距:综合考虑 5.人工回填	m3	3384.39			
		钢筋混凝土工程						
373	010504001001	地下室直形墙	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C45	m3	134.5162			
374	010502001001	矩形柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C45	m3	73.63			
375	010504001002	电梯井壁墙	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C45	m3	15.23			
376	010505001001	有梁板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	250.2925			
377	010503002001	矩形梁【高强节点】	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C45 3.综合考虑脚手架	m3	56.5091			
378	010508001001	后浇带【梁】	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C40	m3	2.0128			
379	010508001002	后浇带【板】	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C40	m3	2.6048			
380	010508001003	后浇带【墙】	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C40 3.综合考虑C30钢筋混凝土预制板	m3				
381	01B001	外加剂-膨胀纤维抗裂剂	1.按照设计图纸要求添加，满足设计和规范要求，综合考虑各种型号的混凝土 2.计算规则：按添加的此材料的混凝土体	m3	22.4985			

fc1daa31-c[illegible]-b24d-4e29d366d3f4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
381	01B001	外加剂-膨胀纤维抗裂剂	积，以立方米计算（清单工程量）	m3	22.4985			
382	01B002	外加剂-P8抗渗	1.按照设计图纸要求添加，满足设计和规范要求，综合考虑各种型号的混凝土 2.计算规则：按添加的此材料的混凝土体积，以立方米计算（清单工程量）	m3	17.8809			
383	01B003	外加剂-防腐剂和钢筋阻锈剂	1.按照设计图纸要求添加，满足设计和规范要求，综合考虑各种型号的混凝土 2.计算规则：按添加的此材料的混凝土体积，以立方米计算（清单工程量）	m3	17.8809			
384	010503004001	防水反沿	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	1.56			
385	010503004002	圈梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	3.12			
386	010502002001	构造柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	13.81			
387	010503005001	过梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	1.08			
388	010503004003	门槛	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C20	m3	0.4			
389	010515001001	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400，ϕ6mm 2.根据设计要求,综合考虑非抗震和抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋施工过程中采用的保护层定位器、定位筋、撑筋等技术措施	t	0.344			
390	010515001002	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400，ϕ8mm 2.根据设计要求,综合考虑非抗震和抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋施工过程中采用的保护层定位器、定位筋、撑筋等技术措施	t	9.835			
391	010515001003	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400，ϕ10mm 2.根据设计要求,综合考虑非抗震和抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋施工过程中采用的保护层定位器、定位筋、撑筋等技术措施	t	4.944			
392	010515001004	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400，ϕ12mm 2.根据设计要求,综合考虑非抗震和抗震钢	t	11.371			

fc1da031-c0a0-445e-924d-4e29d366d3f4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
392	010515001004	现浇构件钢筋	筋 3.投标单位需综合考虑钢筋施工过程中采用的保护层定位器、定位筋、撑筋等技术措施	t	11.371			
393	010515001005	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400，Φ14mm 2.根据设计要求,综合考虑非抗震和抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋施工过程中采用的保护层定位器、定位筋、撑筋等技术措施	t	2.742			
394	010515001006	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400，Φ16mm 2.根据设计要求,综合考虑非抗震和抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋施工过程中采用的保护层定位器、定位筋、撑筋等技术措施	t	2.763			
395	010515001007	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400，Φ18mm 2.根据设计要求,综合考虑非抗震和抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋施工过程中采用的保护层定位器、定位筋、撑筋等技术措施	t	1.14			
396	010515001008	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400，Φ20mm 2.根据设计要求,综合考虑非抗震和抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋施工过程中采用的保护层定位器、定位筋、撑筋等技术措施	t	3.626			
397	010515001009	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400，Φ22mm 2.根据设计要求,综合考虑非抗震和抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋施工过程中采用的保护层定位器、定位筋、撑筋等技术措施	t	12.604			
398	010515001010	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400，Φ25mm 2.根据设计要求,综合考虑非抗震和抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋施工过程中采用的保护层定位器、定位筋、撑筋等技术措施	t	16.261			
399	010515001011	现浇构件钢筋【箍筋】	1.钢筋种类、规格:HRB400，Φ6mm 2.根据设计要求,综合	t	1.006			

fc1daa31-c 1458-b24d-4e29d366d3f4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
399	010515001011	现浇构件钢筋【箍筋】	考虑非抗震和抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋施工过程中采用的保护层定位器、定位筋、撑筋等技术措施	t	1.006			
400	010515001012	现浇构件钢筋【箍筋】	1.钢筋种类、规格:HRB400，ϕ8mm 2.根据设计要求,综合考虑非抗震和抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋施工过程中采用的保护层定位器、定位筋、撑筋等技术措施	t	4.623			
401	010515001013	现浇构件钢筋【箍筋】	1.钢筋种类、规格:HRB400，ϕ10mm 2.根据设计要求,综合考虑非抗震和抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋施工过程中采用的保护层定位器、定位筋、撑筋等技术措施	t	8.078			
402	010515001014	现浇构件钢筋【箍筋】	1.钢筋种类、规格:HRB400，ϕ12mm 2.根据设计要求,综合考虑非抗震和抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋施工过程中采用的保护层定位器、定位筋、撑筋等技术措施	t	21.373			
403	010515001015	现浇构件钢筋【箍筋】	1.钢筋种类、规格:HRB400，ϕ14mm 2.根据设计要求,综合考虑非抗震和抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋施工过程中采用的保护层定位器、定位筋、撑筋等技术措施	t	0.109			
404	010515001016	现浇构件钢筋【箍筋】	1.钢筋种类、规格:HRB400，ϕ16mm 2.根据设计要求,综合考虑非抗震和抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋施工过程中采用的保护层定位器、定位筋、撑筋等技术措施	t				
405	010515001017	现浇构件钢筋【箍筋】	1.钢筋种类、规格:HRB400，ϕ18mm 2.根据设计要求,综合考虑非抗震和抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋施工过程中采用的保护层定位器、定位筋、撑筋等技术措施	t				

fc1daa31-c2e3-44e-b24d-4e29d366d3f4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
406	010515001018	现浇构件钢筋【箍筋】	1.钢筋种类、规格:HRB400，ϕ20mm 2.根据设计要求,综合考虑非抗震和抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋施工过程中采用的保护层定位器、定位筋、撑筋等技术措施	t				
407	010515001019	现浇构件钢筋【砌体通长筋】	1.钢筋种类、规格:HRB400，ϕ6mm 2.根据设计要求,综合考虑非抗震和抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋施工过程中采用的保护层定位器、定位筋、撑筋等技术措施	t	0.762			
408	010515009001	支撑钢筋(铁马)	1.钢筋种类:综合考虑 2.规格:满足设计及规范要求 3.综合考虑各种马凳	t	0.637			
409	010516003001	机械连接	1.连接方式:综合考虑各类机械连接方式Φ18 2.综合考虑各类连接方式所选用的连接器具及相关的费用	个	113			
410	010516003002	机械连接	1.连接方式:综合考虑各类机械连接方式Φ20 2.综合考虑各类连接方式所选用的连接器具及相关的费用	个	88			
411	010516003003	机械连接	1.连接方式:综合考虑各类机械连接方式Φ22 2.综合考虑各类连接方式所选用的连接器具及相关的费用	个	650			
412	010516003004	机械连接	1.连接方式:综合考虑各类机械连接方式Φ25 2.综合考虑各类连接方式所选用的连接器具及相关的费用	个	372			
413	010515011001	植筋	1.钢筋种类、规格:ϕ10	根	656			
414	010515011002	植筋	1.钢筋种类、规格:ϕ12	根	48			
415	010516004001	钢丝网钢板网	1.凡两种不同材料墙体接缝处，沿缝钉ϕ1.2@20 宽300mm钢丝网	m2	264.828			
416	010516004002	钢丝网钢板网	1.楼梯间及疏散通道两侧的填充墙，应采用钢丝网砂浆面层加强。 2.详见设计图纸	m2	111.3188			

fc1daa31-[illegible]-b24d-4629d366d3f4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
417	01B004	钢筋间隔件	1.按照设计图纸要求添加，满足设计和规范要求 2.计算规则：按数量计算	个	1630.7849			
418	010903005001	止水钢板	1.止水钢板-3x300	m	40.7006			
		砌筑工程						
419	010402001001	砌块墙	1.砌块品种、规格、强度等级:蒸压加气混凝土砌块(体积密度级别B06，容重≤6.5KN/m3，强度等级A3.5) 2.墙体类型:直形 3.砂浆强度等级:采用M5专用混合砂浆砌筑	m3	110.75			
420	010402001002	砌块墙【砌筑层高大于3.6m时，超过的部分】	1.砌块品种、规格、强度等级:蒸压加气混凝土砌块(体积密度级别B06，容重≤6.5KN/m3，强度等级A3.5) 2.墙体类型:直形 3.砂浆强度等级:采用M5专用混合砂浆砌筑	m3	9.69			
421	010401003001	实心砖墙【墙防1】	1.120厚M5水泥砂浆砌MU10实心蒸压粉煤灰砖保护层（可采用满足同等防护强度的防护板）	m3	22.5096			
422	010401012001	零星砌砖	1.零星砌砖名称、部位:综合考虑 2.砖品种、规格、强度等级:综合考虑 3.砂浆强度等级、配合比:综合考虑	m3	1.02			
		门窗工程						
423	010802003001	甲级钢质防火门	1.门代号及洞口尺寸:综合考虑 2.门框或扇外围尺寸:综合考虑 3.门框、扇材质:详见设计图纸 4.防火门窗(17J609) 5.内容：配件、制作、运输、安装、清洁、角部注胶等，含把手及其他五金配件， 6.其他要求满足相关规范及招标人要求	m2	9.24			
424	010802003002	乙级钢质防火门	1.门代号及洞口尺寸:综合考虑 2.门框或扇外围尺寸:综合考虑 3.门框、扇材质:详见设计图纸 4.防火门窗(17J609) 5.内容：配件、制作、运输、安装、清洁、角部注胶等，含把手及其他五金配件， 6.其他要求满足相关规范及招标人要求	m2	11.52			
425	010802003003	丙级钢质防火门	1.门代号及洞口尺寸:综合考虑 2.门框或扇外围尺寸:综合考虑 3.门框、扇材质:详见	m2	12.6			

fc1da31-a6c3-4024d-4e29d366d3f4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
425	010802003003	丙级钢质防火门	设计图纸 4.防火门窗(17J609) 5.内容：配件、制作、运输、安装、清洁、角部注胶等，含把手及其他五金配件， 6.其他要求满足相关规范及招标人要求	m2	12.6			
426	010807001001	金属(塑钢、断桥)窗	1.窗代号及洞口尺寸:综合考虑 2.框、扇材质:详见图纸 3.玻璃品种、厚度:65系列断桥铝内开窗(5+12A+5+12A+5)隔热型材铝合金门窗,传热系数1.8,遮阳系数0.78 4.内容：配件、制作、运输、安装、清洁、角部注胶等，含把手及其他五金配件，所有外窗均应设置窗扇开启限位器 5.要求：按设计，包括但不限于为满足设计要求而采用LOW-E或填空惰性气体等措施，包含规范要求的安全玻璃及消防救援窗要求。 6.报价中综合考虑纱窗、窗的检验检测费、淋水实验、窗口塞缝、开启装置、附框及金属披水板等与窗有关的费用	m2	28.05			
427	010807001002	金属(塑钢、断桥)窗【固定窗】	1.窗代号及洞口尺寸:综合考虑 2.框、扇材质:详见图纸 3.玻璃品种、厚度:65系列断桥铝固定窗(5+12A+5+12A+5)隔热型材铝合金门窗,传热系数1.8,遮阳系数0.78 4.内容：配件、制作、运输、安装、清洁、角部注胶等，含把手及其他五金配件 5.要求：按设计，包括但不限于为满足设计要求而采用LOW-E或填空惰性气体等措施，包含规范要求的安全玻璃及消防救援窗要求。 6.报价中综合考虑窗的检验检测费、淋水实验、窗口塞缝、附框及金属披水板等与窗有关的费用	m2	4.95			
428	010802001001	金属(塑钢)门	1.门代号及洞口尺寸:综合考虑 2.门框或扇外围尺寸:详见图纸 3.门框、扇材质:详见图纸 4.玻璃品种、厚度:65	m2	22.68			

fc1daa31-c0b3-b24d-4e29d366d3f4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
428	010802001001	金属(塑钢)门	系列断桥铝平开门(5+12A+5+12A+5)隔热型材铝合金门窗,传热系数1.8,遮阳系数0.78 5.内容：配件、制作、运输、安装、清洁、角部注胶等，含把手及其他五金配件 6.要求：按设计图纸，包括但不限于为满足设计要求而采用LOW-E或填空惰性气体等措施，包含规范要求的安全玻璃及消防救援窗要求	m2	22.68			
429	010802001002	金属(塑钢)门	1.门代号及洞口尺寸:综合考虑 2.门框或扇外围尺寸:详见图纸 3.门框、扇材质:详见图纸 4.玻璃品种、厚度:65系列断桥铝推拉门(5+12A+5+12A+5)隔热型材铝合金门窗,传热系数1.8,遮阳系数0.78 5.内容：配件、制作、运输、安装、清洁、角部注胶等，含把手及其他五金配件 6.要求：按设计图纸，包括但不限于为满足设计要求而采用LOW-E或填空惰性气体等措施，包含规范要求的安全玻璃及消防救援窗要求	m2	2.4			
430	010807003001	金属百叶窗	1.窗代号及洞口尺寸:综合考虑 2.框、扇材质:详见图纸 3.玻璃品种、厚度:详见图纸	m2	4.2			
		防水工程						
431	010903002001	墙面涂膜防【内10-2-公共卫生间、客房卫生间】	1.1.5厚JS-Ⅱ聚合物水泥防水涂料 2.专用防水性界面剂基层处理	m2	283.07			
432	011101006001	平面砂浆找平层【楼10-5-管井、水暖井】	1.20厚1：2.5水泥砂浆找平层	m2	8.13			
433	010904002001	楼(地)面涂膜防水【楼10-5-管井、水暖井】	1.1.5厚JS防水层 2.详见设计图纸，符合设计及规范要求	m2	13.58			
434	011101006002	平面砂浆找平层【楼10-2-酒店客房卫生间、公共卫生间】	1.最薄处20厚1：3水泥砂浆找坡层抹平 2.素水泥浆一道	m2	51.2214			
435	010904002002	楼(地)面涂膜防水【楼10-2-酒店客房卫生间、公共卫生间】	1.1.5厚聚氨酯涂膜防水层 2.详见设计图纸，符合设计及规范要求	m2	68.5			

fc1daa31-c0f0-4456-b24d-4e29d366d3f4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
436	010904002003	楼(地)面涂膜防水【楼10-12-消防控制室】	1.两遍1.5厚JS聚合物水泥基防水涂膜 2.详见设计图纸，符合设计及规范要求	m2	99.45			
437	010903001001	墙面卷材防水【墙防1】	1.4.0mm厚SBS聚酯胎改性沥青防水卷材（Ⅱ型）+3.0mm厚SBS聚酯胎改性沥青防水卷材（Ⅱ型）（出地面处上反至室外地面以上500) 2.刷基底处理剂 3.综合考虑防水搭接、附加层、局部聚合物砂浆修补找平等	m2	192.155			
438	010904002004	楼(地)面涂膜防水【棚1-公共卫生间、客房卫生间】	1.1.2mmJS水泥基聚合物防水涂膜 2.现浇钢筋混凝土板底面清理干净，结构修补找平	m2	52.39			
439	010903002002	墙面涂膜防水【电梯基坑】	1.坑/沟内层设一道JS水泥基聚合物防水涂膜，涂膜厚度：墙1.5mm	m2	24.07			
440	010904002005	楼(地)面涂膜防水【电梯基坑】	1.坑/沟内层设一道JS水泥基聚合物防水涂膜，涂膜厚度：地1.5mm	m2	11.04			
		保温工程						
441	011001005001	保温隔热楼地面【地下车库与供暖房间之间的楼板】	1.30厚挤塑聚苯板	m2	517.36			
442	011001003001	保温隔热墙面【非采暖楼梯间与采暖房间】	1.30厚玻化微珠	m2	100.41			
443	011001005002	保温隔热楼地面【楼10-8-邮局及其办公】	1.55厚挤塑聚苯板保温层; 2.0.4厚塑料膜浮铺	m2	644.84			
444	011001005003	保温隔热楼地面【楼10-5-管井、水暖井】	1.1:4水泥珍珠岩回填压实，最薄处50mm,找坡坡度1%泼向地漏	m2	8.13			
445	011001003002	保温隔热墙面【墙防1】	1.70厚挤塑聚苯板	m2	187.58			
		屋面工程						
446	011101006003	平面砂浆找平层【顶防1】	1.20厚1:3水泥砂浆找平层(根据需要设置)	m2	3060.53			
447	010902002001	屋面涂膜防水【顶防1】	1.2.0mm厚非固化橡胶沥青防水涂料 2.基层处理	m2	3378.42			
448	010902001001	屋面卷材防水【顶防1】	1.4.0mm厚SBS聚酯胎改性沥青耐根穿刺防水卷材遇墙上返至地坪上500	m2	3378.42			
449	010902003001	屋面刚性层【顶防1】	1.50厚C20细石混凝土保护层 2.隔离层：0.4厚聚乙烯薄膜一层	m2	3060.53			
450	010902010001	其他防水排水【顶防1】	1.虹吸渗排水防护回用系统，抗压强度满足回填土及路面、场	m2	3060.53			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
450	010902010001	其他防水排水【顶防1】	地荷载要求； 2.HW-PED14高分子防护排水异型片(自粘土工布)，15000×2160×14,HXC虹吸排水槽，HNB专用粘霸,HXK观察管等； 3.详见设计图纸，满足设计、规范及使用要求	m2	3060.53			
451	011001001001	保温隔热屋面【顶防3】	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:30厚(最薄处)1:8(重量比)水泥珍珠岩找坡层0.3%（局部） 2.详见设计图纸，符合设计及规范要求	m2	30			
452	011101006004	平面砂浆找平层【顶防3】	1.20厚1:3水泥砂浆找平层	m2	30			
453	010902002002	屋面涂膜防水【顶防3】	1.2.0mm厚非固化橡胶沥青防水涂料 2.基层处理	m2	35			
454	010902001002	屋面卷材防水【顶防3】	1.4.0mm厚SBS聚酯胎改性沥青耐根穿刺防水卷材遇墙上返至地坪上500	m2	35			
455	010902003002	屋面刚性层【顶防3】	1.70厚C20细石混凝土保护层，Φ6@200双向配筋，随打随抹光 2.隔离层：0.4厚聚乙烯薄膜一层	m2	30			
456	010902009001	刚性层分隔缝【顶防3】	1.每6m设分格缝，缝内填高分子密封膏 2.满足图纸设计和规范要求	m	10			
457	010902010002	其他防水排水【顶防3】	1.20厚凹凸型塑料排蓄水 2.聚脂无纺布滤水层（120g/m2）,四周上翻150高，端部通长用粘结剂粘50高（仅用于设挡墙部位，无挡墙处不上翻）	m2	30			
		土建其他工程						
458	010103004001	竣工清理【层高≤3.6m部分】	1.工作内容：建筑物及周边建筑垃圾清理外运，综合考虑各种原因引起的多次垃圾清运,运距综合考虑且应满足建设单位及青岛市建筑垃圾运输的相关要求	m3	4109.95			
459	010103004002	竣工清理【层高>3.6m部分】	1.工作内容：建筑物及周边建筑垃圾清理外运，综合考虑各种原因引起的多次垃圾清运,运距综合考虑且应满足建设单位及青岛市建筑垃圾运输的相关要求	m3	964.7			
460	010103001003	回填方	1.砂土回填层夯实，压实系数大于0.95 2.由投标人根据设计	m3	192.3			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
460	010103001003	回填方	要求经相关各方验方后方可填入，并符合相关工程的质量规范要求。结算时需提供外购砂土相关购买凭证，按实结算	m3	192.3			
461	01QDB008001	蓄水试验	1.部位:卫生间、阳台等 2.遍数:综合考虑 3.蓄水高度:综合考虑 4.符合规范及设计要求	m2	57.08			
462	010507001001	散水	1.100厚C20混凝土随打随抹光,向外坡5%(宽度900,伸缩缝间距≤6000); 2.素土夯实,夯实系数大于0.9 3.纵向每8~12米做一道伸缩缝，散水与外墙设20宽缝，其缝内均填沥青玛蹄脂。	m2	108.33			
		地下工程-装饰工程						
		装饰工程						
		楼地面工程						
463	011101005001	自流坪楼地面【楼10-1-老年服务站、党群活动中心、综合服务中心、酒店配套用房、客房、走道、休息厅、办公室、多功能厅、自助餐厅、工作间、工具间、超市等】	1.5厚水泥基自流平找平 2.涂刷自流平界面剂	m2	19.54			
464	011101003001	细石混凝土楼地面【楼10-2-酒店客房卫生间、公共卫生间】	1.30厚C20细石混凝土填充层随打随抹平	m2	51.2214			
465	011102003001	块料楼地面【楼10-2-酒店客房卫生间、公共卫生间】	1.10厚防滑面砖 2.20厚1:3水泥砂浆	m2	51.2214			
466	011101001001	水泥砂浆楼地面【楼10-5-管井、水暖井】	1.20厚1：2.5水泥砂浆（压实赶光）	m2	8.13			
467	011102003002	块料楼地面【楼10-8-邮局及其办公】	1.10厚地砖铺实拍平，DTG擦缝 2.40厚DS干拌砂浆结合层	m2	644.84			
468	011101003002	细石混凝土楼地面【楼10-6-新风机房、电井】	1.50厚C20细石混凝土（压实赶光）	m2	42.18			
469	011101003003	细石混凝土楼地面【楼10-12-消防控制室】	1.40厚C20细石混凝土，内配Φ6@200单层双向钢筋网片	m2	87.7294			
470	011104004001	防静电活动地板【楼10-12-消防控制室】	1.防静电架空活动地板，预留开门位置。 2.详见设计图纸，符	m2	87.7294			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
470	011104004001	防静电活动地	合设计及规范要求	m2	87.7294			
471	011105003001	块料踢脚线	1.踢脚线高度:10cm 2.9厚1:3水泥砂浆 3.6厚1:2水泥砂浆 4.素水泥浆一道（用专用粘剂粘贴时无此道工序） 5.3-4厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶（或配套专用胶粘剂）粘结层 6.5-7厚面砖，水泥砂浆擦缝或填缝剂填缝	m2	19.77			
472	011101001002	水泥砂浆楼地面【电梯基坑】	1.20厚DS/DP M20干拌砂浆保护层	m2	11.04			
		墙面工程						
473	011204003001	块料墙面【内10-2-公共卫生间、客房卫生间】	1.5~10厚墙砖 2.2.5~6厚水泥基粘接材料，中间压入热镀锌电焊网一道	m2	283.07			
474	011201001001	墙面一般抹灰【内10-4-管井、水暖井、新风机房、电井】	1.10厚DP-MR 砂浆打底赶平	m2	316.83			
475	011201001002	砼墙面一般抹灰【内10-3/内10-6】	1.8mm厚粉刷石膏砂浆找平层（加气块墙体粉刷石膏为高保水专用石膏砂浆）	m2	483.22			
476	011201001003	砌块墙面一般抹灰【内10-3/内10-6】	1.8mm厚粉刷石膏砂浆找平层（加气块墙体粉刷石膏为高保水专用石膏砂浆）	m2	644.1			
477	011407001001	墙面喷刷涂料【内10-6-10#楼其它房间】	1.涂料; 2.满刮两遍腻子找平	m2	1127.32			
478	011201001004	墙面一般抹灰【通风井内壁】	1.20厚1:3水泥砂浆随砌随分层抹平	m2	101.76			
479	011201001005	耐碱玻纤网格布	1.抹灰墙面	m2	1545.91			
480	011201001006	墙面一般抹灰【电梯基坑】	1.20厚DS/DP M20干拌砂浆保护层	m2	24.07			
		天棚工程						
481	011302001001	吊顶天棚【棚1-公共卫生间、客房卫生间】	1.铝材集成吊顶 2.配套金属龙骨 3.符合设计及规范要求	m2	52.39			
482	011406003001	满刮腻子【棚4-其它】	1.满刮两遍腻子找平 2.现浇钢筋混凝土板底面清理干净，结构修补找平	m2	978.82			
		装饰其他工程						
483	011210005001	卫生间隔断	1.隔断材料品种、规格、颜色:综合考虑 2.配件品种、规格:综合考虑	m2	49.39			
484	011505001001	洗漱台	1.材料品种、规格、颜色:综合考虑 2.支架、配件品种、规格:综合考虑 3.含台面、裙边、挡	m2	3.14			

fc1fda51-66b5-44...-b24d-4629d366d3f4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
484	011505001001	洗漱台	水板、支架、开孔等 4.其他要求详见设计图纸，满足相关规范 5.计算规则：工程量按投影面积计算	m2	3.14			
485	011505005001	无障碍抓杆	1.参12J926-J10-3	个	2			
486	011505005002	无障碍抓杆	1.参12J926-J14-3	个	1			
487	011209001001	铝板雨棚	1.深灰色铝板雨棚,需二次深化 2.其他要求详见设计图纸，满足相关规范 3.计算规则：工程量按铝板展开面积计算	m2	5.49			
		地上工程-安装工程						
		A10#强电工程地上						
		配电箱						
488	030404017015	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:4AP-ZZ 3.规格:半周长2.5m以下 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格:满足设计和规范要求 6.端子板外部接线材质、规格:包含端子板外部接线，详见设计图纸 7.安装方式:落地 8.其他:包含配套底盒、底箱	台	1			
489	030404017016	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:AL-GZ 3.规格:半周长1.0m以下 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格:满足设计和规范要求 6.端子板外部接线材质、规格:包含端子板外部接线，详见设计图纸 7.安装方式:暗装 8.其他:包含配套底盒、底箱	台	7			
490	030404017017	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:AL-K1 3.规格:半周长1.0m以下 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格:满足设计和规范要求 6.端子板外部接线材质、规格:包含端子板外部接线，详见设计图纸 7.安装方式:暗装 8.其他:包含配套底盒、底箱	台	133			

1d1daa31-e0a1-443e-b24d-4e29d366d3f4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
491	030404017018	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:1AL-GG 3.规格:半周长1.5m以下 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格:满足设计和规范要求 6.端子板外部接线材质、规格:包含端子板外部接线，详见设计图纸 7.安装方式:悬挂式 8.其他:包含配套底盒、底箱	台	1			
492	030404017019	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:1AC-XF 3.规格:半周长1.0m以下 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格:满足设计和规范要求 6.端子板外部接线材质、规格:包含端子板外部接线，详见设计图纸 7.安装方式:悬挂式 8.其他:包含配套底盒、底箱	台	1			
493	030404017020	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:2AC-XF 3.规格:半周长1.0m以下 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格:满足设计和规范要求 6.端子板外部接线材质、规格:包含端子板外部接线，详见设计图纸 7.安装方式:悬挂式 8.其他:包含配套底盒、底箱	台	1			
494	030404017021	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:3AC-XF 3.规格:半周长1.0m以下 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格:满足设计和规范要求 6.端子板外部接线材质、规格:包含端子板外部接线，详见设计图纸 7.安装方式:悬挂式 8.其他:包含配套底盒、底箱	台	1			
495	030404017022	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:4AC-XF 3.规格:半周长1.0m以下 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规	台	1			

fc1daa31-c0b2-445e-b24d-4e29d366d3f4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
495	030404017022	配电箱	格:满足设计和规范要求 6.端子板外部接线材质、规格:包含端子板外部接线，详见设计图纸 7.安装方式:悬挂式 8.其他:包含配套底盒、底箱	台	1			
496	030404017023	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:RFAC-PYY 3.规格:半周长1.5m以下 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格:满足设计和规范要求 6.端子板外部接线材质、规格:包含端子板外部接线，详见设计图纸 7.安装方式:悬挂式 8.其他:包含配套底盒、底箱	台	1			
497	030404017024	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:BRAC-SPF 3.规格:半周长1.5m以下 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格:满足设计和规范要求 6.端子板外部接线材质、规格:包含端子板外部接线，详见设计图纸 7.安装方式:悬挂式 8.其他:包含配套底盒、底箱	台	1			
498	030404017025	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:2AL-GG 3.规格:半周长1.5m以下 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格:满足设计和规范要求 6.端子板外部接线材质、规格:包含端子板外部接线，详见设计图纸 7.安装方式:悬挂式 8.其他:包含配套底盒、底箱	台	1			
499	030404017026	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:3AL-GG 3.规格:半周长1.5m以下 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格:满足设计和规范要求 6.端子板外部接线材质、规格:包含端子板外部接线，详见设计图纸 7.安装方式:悬挂式	台	1			

fc1daa31-c0b7-4458-b24d-4e29d366d3f4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
499	030404017026	配电箱	8.其他:包含配套底盒、底箱	台	1			
500	030404017027	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:4AL-GG 3.规格:半周长1.5m以下 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格:满足设计和规范要求 6.端子板外部接线材质、规格:包含端子板外部接线，详见设计图纸 7.安装方式:悬挂式 8.其他:包含配套底盒、底箱	台	1			
501	030404017028	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:5AL-GG 3.规格:半周长1.5m以下 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格:满足设计和规范要求 6.端子板外部接线材质、规格:包含端子板外部接线，详见设计图纸 7.安装方式:悬挂式 8.其他:包含配套底盒、底箱	台	1			
502	030404017029	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:6AL-GG 3.规格:半周长1.5m以下 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格:满足设计和规范要求 6.端子板外部接线材质、规格:包含端子板外部接线，详见设计图纸 7.安装方式:悬挂式 8.其他:包含配套底盒、底箱	台	1			
503	030404017030	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:7AL-GG 3.规格:半周长1.5m以下 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格:满足设计和规范要求 6.端子板外部接线材质、规格:包含端子板外部接线，详见设计图纸 7.安装方式:悬挂式 8.其他:包含配套底盒、底箱	台	1			
504	030404017031	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:8AL-GG 3.规格:半周长1.5m以下	台	1			

fc1daa31-c0e8-443e-b24d-4e29d366d3f4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
504	030404017031	配电箱	4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格:满足设计和规范要求 6.端子板外部接线材质、规格:包含端子板外部接线，详见设计图纸 7.安装方式:悬挂式 8.其他:包含配套底盒、底箱	台	1			
505	030404017032	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:9AL-GG 3.规格:半周长1.5m以下 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格:满足设计和规范要求 6.端子板外部接线材质、规格:包含端子板外部接线，详见设计图纸 7.安装方式:悬挂式 8.其他:包含配套底盒、底箱	台	1			
506	030404017033	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:10AL-GG 3.规格:半周长1.5m以下 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格:满足设计和规范要求 6.端子板外部接线材质、规格:包含端子板外部接线，详见设计图纸 7.安装方式:悬挂式 8.其他:包含配套底盒、底箱	台	1			
507	030404017034	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:11AL-GG 3.规格:半周长1.5m以下 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格:满足设计和规范要求 6.端子板外部接线材质、规格:包含端子板外部接线，详见设计图纸 7.安装方式:悬挂式 8.其他:包含配套底盒、底箱	台	1			
508	030404017035	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:1AL-BG1 3.规格:半周长1.5m以下 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格:满足设计和规范要求 6.端子板外部接线材质、规格:包含端子板	台	1			

fc1daa31-e6a3-43e1-b24d-4e29d366d3f4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
508	030404017035	配电箱	外部接线，详见设计图纸 7.安装方式:悬挂式 8.其他:包含配套底盒、底箱	台	1			
509	030404017036	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:4AL-BG2 3.规格:半周长1.5m以下 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格:满足设计和规范要求 6.端子板外部接线材质、规格:包含端子板外部接线，详见设计图纸 7.安装方式:悬挂式 8.其他:包含配套底盒、底箱	台	1			
510	030404017037	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:4AL-BC 3.规格:半周长1.5m以下 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格:满足设计和规范要求 6.端子板外部接线材质、规格:包含端子板外部接线，详见设计图纸 7.安装方式:悬挂式 8.其他:包含配套底盒、底箱	台	1			
511	030404017038	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:2AL-LN1 3.规格:半周长1.5m以下 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格:满足设计和规范要求 6.端子板外部接线材质、规格:包含端子板外部接线，详见设计图纸 7.安装方式:悬挂式 8.其他:包含配套底盒、底箱	台	1			
512	030404017039	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:2AL-LN2 3.规格:半周长1.5m以下 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格:满足设计和规范要求 6.端子板外部接线材质、规格:包含端子板外部接线，详见设计图纸 7.安装方式:悬挂式 8.其他:包含配套底盒、底箱	台	1			

1c1daa31-e6e-443e-b24d-4e29d366d3f4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
513	030404017040	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:2AL-WY 3.规格:半周长1.5m以下 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格:满足设计和规范要求 6.端子板外部接线材质、规格:包含端子板外部接线，详见设计图纸 7.安装方式:悬挂式 8.其他:包含配套底盒、底箱	台	1			
514	030404017041	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:1AL-ZH 3.规格:半周长1.5m以下 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格:满足设计和规范要求 6.端子板外部接线材质、规格:包含端子板外部接线，详见设计图纸 7.安装方式:悬挂式 8.其他:包含配套底盒、底箱	台	1			
515	030404017042	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:3AL-WY1 3.规格:半周长1.5m以下 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格:满足设计和规范要求 6.端子板外部接线材质、规格:包含端子板外部接线，详见设计图纸 7.安装方式:悬挂式 8.其他:包含配套底盒、底箱	台	1			
516	030404017043	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:1AL-JD 3.规格:半周长1.5m以下 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格:满足设计和规范要求 6.端子板外部接线材质、规格:包含端子板外部接线，详见设计图纸 7.安装方式:悬挂式 8.其他:包含配套底盒、底箱	台	1			
517	030404017044	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:1AL-CS 3.规格:半周长1.5m以下 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规	台	1			

fc1daa31-c0b2-445e-b24d-4e29d366d3f4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
517	030404017044	配电箱	格:满足设计和规范要求 6.端子板外部接线材质、规格:包含端子板外部接线，详见设计图纸 7.安装方式:悬挂式 8.其他:包含配套底盒、底箱	台	1			
518	030404017045	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:2AL-JS 3.规格:半周长1.5m以下 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格:满足设计和规范要求 6.端子板外部接线材质、规格:包含端子板外部接线，详见设计图纸 7.安装方式:悬挂式 8.其他:包含配套底盒、底箱	台	1			
519	030404017046	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:2AL-ZH1 3.规格:半周长1.5m以下 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格:满足设计和规范要求 6.端子板外部接线材质、规格:包含端子板外部接线，详见设计图纸 7.安装方式:悬挂式 8.其他:包含配套底盒、底箱	台	1			
520	030404017047	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:2AL-ZH2 3.规格:半周长1.5m以下 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格:满足设计和规范要求 6.端子板外部接线材质、规格:包含端子板外部接线，详见设计图纸 7.安装方式:悬挂式 8.其他:包含配套底盒、底箱	台	1			
521	030404017048	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:2AL-ZH3 3.规格:半周长1.5m以下 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格:满足设计和规范要求 6.端子板外部接线材质、规格:包含端子板外部接线，详见设计图纸 7.安装方式:悬挂式	台	1			

fc1daa31-c0b7-4458-b24d-4e29d366d3f4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
521	030404017048	配电箱	8.其他:包含配套底盒、底箱	台	1			
522	030404017049	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:2AL-ZH4 3.规格:半周长1.5m以下 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格:满足设计和规范要求 6.端子板外部接线材质、规格:包含端子板外部接线，详见设计图纸 7.安装方式:悬挂式 8.其他:包含配套底盒、底箱	台	1			
523	030404017050	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:3AL-DQ1 3.规格:半周长1.5m以下 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格:满足设计和规范要求 6.端子板外部接线材质、规格:包含端子板外部接线，详见设计图纸 7.安装方式:悬挂式 8.其他:包含配套底盒、底箱	台	1			
524	030404017051	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:3AL-DQ2 3.规格:半周长1.5m以下 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格:满足设计和规范要求 6.端子板外部接线材质、规格:包含端子板外部接线，详见设计图纸 7.安装方式:悬挂式 8.其他:包含配套底盒、底箱	台	1			
525	030404017052	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:3AL-DQ3 3.规格:半周长1.5m以下 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格:满足设计和规范要求 6.端子板外部接线材质、规格:包含端子板外部接线，详见设计图纸 7.安装方式:悬挂式 8.其他:包含配套底盒、底箱	台	1			
526	030404017053	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:3AL-BG1 3.规格:半周长1.5m以下	台	1			

fc1daa31-c0e8-443e-b24d-4e29d366d3f4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
526	030404017053	配电箱	4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格:满足设计和规范要求 6.端子板外部接线材质、规格:包含端子板外部接线，详见设计图纸 7.安装方式:悬挂式 8.其他:包含配套底盒、底箱	台	1			
527	030404017054	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:4AL-ZZ 3.规格:半周长1.5m以下 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格:满足设计和规范要求 6.端子板外部接线材质、规格:包含端子板外部接线，详见设计图纸 7.安装方式:悬挂式 8.其他:包含配套底盒、底箱	台	1			
528	030404017055	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:3AL-WY3 3.规格:半周长1.5m以下 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格:满足设计和规范要求 6.端子板外部接线材质、规格:包含端子板外部接线，详见设计图纸 7.安装方式:悬挂式 8.其他:包含配套底盒、底箱	台	1			
529	030404017056	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:3AL-WY2 3.规格:半周长1.5m以下 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格:满足设计和规范要求 6.端子板外部接线材质、规格:包含端子板外部接线，详见设计图纸 7.安装方式:悬挂式 8.其他:包含配套底盒、底箱	台	1			
530	030404017057	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:4AL-HY1 3.规格:半周长1.0m以下 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格:满足设计和规范要求 6.端子板外部接线材质、规格:包含端子板	台	1			

fc1daa31-e6a3-43e1-b24d-4e29d366d3f4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
530	030404017057	配电箱	外部接线，详见设计图纸 7.安装方式:悬挂式 8.其他:包含配套底盒、底箱	台	1			
531	030404017058	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:4AL-BG1 3.规格:半周长1.0m以下 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格:满足设计和规范要求 6.端子板外部接线材质、规格:包含端子板外部接线，详见设计图纸 7.安装方式:悬挂式 8.其他:包含配套底盒、底箱	台	1			
532	030404017059	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:4AL-HY2 3.规格:半周长1.0m以下 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格:满足设计和规范要求 6.端子板外部接线材质、规格:包含端子板外部接线，详见设计图纸 7.安装方式:悬挂式 8.其他:包含配套底盒、底箱	台	1			
533	030404017060	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:5AC-XF 3.规格:半周长1.0m以下 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格:满足设计和规范要求 6.端子板外部接线材质、规格:包含端子板外部接线，详见设计图纸 7.安装方式:悬挂式 8.其他:包含配套底盒、底箱	台	1			
534	030404017061	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:6AC-XF 3.规格:半周长1.0m以下 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格:满足设计和规范要求 6.端子板外部接线材质、规格:包含端子板外部接线，详见设计图纸 7.安装方式:悬挂式 8.其他:包含配套底盒、底箱	台	1			

1c1daa31-e6e-443e-b24d-4e29d366d3f4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
535	030404017062	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:7AC-XF 3.规格:半周长1.0m以下 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格:满足设计和规范要求 6.端子板外部接线材质、规格:包含端子板外部接线，详见设计图纸 7.安装方式:悬挂式 8.其他:包含配套底盒、底箱	台	1			
536	030404017063	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:8AC-XF 3.规格:半周长1.0m以下 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格:满足设计和规范要求 6.端子板外部接线材质、规格:包含端子板外部接线，详见设计图纸 7.安装方式:悬挂式 8.其他:包含配套底盒、底箱	台	1			
537	030404017064	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:9AC-XF 3.规格:半周长1.0m以下 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格:满足设计和规范要求 6.端子板外部接线材质、规格:包含端子板外部接线，详见设计图纸 7.安装方式:悬挂式 8.其他:包含配套底盒、底箱	台	1			
538	030404017065	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:10AC-XF 3.规格:半周长1.0m以下 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格:满足设计和规范要求 6.端子板外部接线材质、规格:包含端子板外部接线，详见设计图纸 7.安装方式:悬挂式 8.其他:包含配套底盒、底箱	台	1			
539	030404017066	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:11AC-XF 3.规格:半周长1.0m以下 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规	台	1			

fc1daa31-c0b2-445e-b24d-4e29d366d3f4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
539	030404017066	配电箱	格:满足设计和规范要求 6.端子板外部接线材质、规格:包含端子板外部接线，详见设计图纸 7.安装方式:悬挂式 8.其他:包含配套底盒、底箱	台	1			
540	030404017067	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:11AT-XFT 3.规格:半周长1.5m以下 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格:满足设计和规范要求 6.端子板外部接线材质、规格:包含端子板外部接线，详见设计图纸 7.安装方式:悬挂式 8.其他:包含配套底盒、底箱	台	1			
541	030404017068	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:11AT-PTT 3.规格:半周长1.5m以下 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格:满足设计和规范要求 6.端子板外部接线材质、规格:包含端子板外部接线，详见设计图纸 7.安装方式:悬挂式 8.其他:包含配套底盒、底箱	台	1			
542	030404017069	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:RFAP-GG 3.规格:半周长1.5m以下 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格:满足设计和规范要求 6.端子板外部接线材质、规格:包含端子板外部接线，详见设计图纸 7.安装方式:悬挂式 8.其他:包含配套底盒、底箱	台	1			
543	030404017070	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:1AL-ZD 3.规格:半周长1.5m以下 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格:满足设计和规范要求 6.端子板外部接线材质、规格:包含端子板外部接线，详见设计图纸 7.安装方式:悬挂式	台	1			

fc1daa31-c0b7-4458-b24d-4e29d366d3f4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
543	030404017070	配电箱	8.其他:包含配套底盒、底箱	台	1			
544	030404017071	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:2AL-ZD 3.规格:半周长1.5m以下 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格:满足设计和规范要求 6.端子板外部接线材质、规格:包含端子板外部接线，详见设计图纸 7.安装方式:悬挂式 8.其他:包含配套底盒、底箱	台	1			
545	030404017072	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:3AL-ZD 3.规格:半周长1.5m以下 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格:满足设计和规范要求 6.端子板外部接线材质、规格:包含端子板外部接线，详见设计图纸 7.安装方式:悬挂式 8.其他:包含配套底盒、底箱	台	1			
546	030404017073	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:4AL-ZD 3.规格:半周长1.5m以下 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格:满足设计和规范要求 6.端子板外部接线材质、规格:包含端子板外部接线，详见设计图纸 7.安装方式:悬挂式 8.其他:包含配套底盒、底箱	台	1			
547	030404017074	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:5AL-ZD 3.规格:半周长1.5m以下 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格:满足设计和规范要求 6.端子板外部接线材质、规格:包含端子板外部接线，详见设计图纸 7.安装方式:悬挂式 8.其他:包含配套底盒、底箱	台	1			
548	030404017075	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:6AL-ZD 3.规格:半周长1.5m以下	台	1			

fc1daa31-c0e8-443e-b24d-4e29d366d3f4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
548	030404017075	配电箱	4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格:满足设计和规范要求 6.端子板外部接线材质、规格:包含端子板外部接线，详见设计图纸 7.安装方式:悬挂式 8.其他:包含配套底盒、底箱	台	1			
549	030404017076	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:7AL-ZD 3.规格:半周长1.5m以下 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格:满足设计和规范要求 6.端子板外部接线材质、规格:包含端子板外部接线，详见设计图纸 7.安装方式:悬挂式 8.其他:包含配套底盒、底箱	台	1			
550	030404017077	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:8AL-ZD 3.规格:半周长1.5m以下 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格:满足设计和规范要求 6.端子板外部接线材质、规格:包含端子板外部接线，详见设计图纸 7.安装方式:悬挂式 8.其他:包含配套底盒、底箱	台	1			
551	030404017078	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:9AL-ZD 3.规格:半周长1.5m以下 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格:满足设计和规范要求 6.端子板外部接线材质、规格:包含端子板外部接线，详见设计图纸 7.安装方式:悬挂式 8.其他:包含配套底盒、底箱	台	1			
552	030404017079	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:10AL-ZD 3.规格:半周长1.5m以下 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格:满足设计和规范要求 6.端子板外部接线材质、规格:包含端子板	台	1			

fc1daa31-e6a3-43e1-b24d-4e29d366d3f4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
552	030404017079	配电箱	外部接线，详见设计图纸 7.安装方式:悬挂式 8.其他:包含配套底盒、底箱	台	1			
553	030404017080	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:11AL-ZD 3.规格:半周长1.5m以下 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格:满足设计和规范要求 6.端子板外部接线材质、规格:包含端子板外部接线，详见设计图纸 7.安装方式:悬挂式 8.其他:包含配套底盒、底箱	台	1			
554	030404017081	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:3AT-DT 3.规格:半周长1.5m以下 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格:满足设计和规范要求 6.端子板外部接线材质、规格:包含端子板外部接线，详见设计图纸 7.安装方式:悬挂式 8.其他:包含配套底盒、底箱	台	1			
555	030404017082	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:RFAP-KTB1 3.规格:半周长1.5m以下 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格:满足设计和规范要求 6.端子板外部接线材质、规格:包含端子板外部接线，详见设计图纸 7.安装方式:悬挂式 8.其他:包含配套底盒、底箱	台	1			
556	030404017083	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:RFAP-KT1 3.规格:半周长1.5m以下 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格:满足设计和规范要求 6.端子板外部接线材质、规格:包含端子板外部接线，详见设计图纸 7.安装方式:悬挂式 8.其他:包含配套底盒、底箱	台	1			

1c1daa31-e6e-443e-b24d-4e29d366d3f4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
557	030404017084	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:RFAP-KT2 3.规格:半周长1.5m以下 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格:满足设计和规范要求 6.端子板外部接线材质、规格:包含端子板外部接线，详见设计图纸 7.安装方式:悬挂式 8.其他:包含配套底盒、底箱	台	1			
558	030404017085	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:RFAP-KT3 3.规格:半周长1.5m以下 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格:满足设计和规范要求 6.端子板外部接线材质、规格:包含端子板外部接线，详见设计图纸 7.安装方式:悬挂式 8.其他:包含配套底盒、底箱	台	1			
559	030404017086	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:RFAP-KT4 3.规格:半周长1.5m以下 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格:满足设计和规范要求 6.端子板外部接线材质、规格:包含端子板外部接线，详见设计图纸 7.安装方式:悬挂式 8.其他:包含配套底盒、底箱	台	1			
560	030404017087	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:RFAP-KT5 3.规格:半周长1.5m以下 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格:满足设计和规范要求 6.端子板外部接线材质、规格:包含端子板外部接线，详见设计图纸 7.安装方式:悬挂式 8.其他:包含配套底盒、底箱	台	1			
561	030404017088	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:RFAP-KT6 3.规格:半周长1.5m以下 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规	台	1			

fc1daa31-c0b2-445e-b24d-4e29d366d3f4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
561	030404017088	配电箱	格:满足设计和规范要求 6.端子板外部接线材质、规格:包含端子板外部接线，详见设计图纸 7.安装方式:悬挂式 8.其他:包含配套底盒、底箱	台	1			
562	030404017089	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:B1ALE1 3.规格:半周长1.5m以下 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格:满足设计和规范要求 6.端子板外部接线材质、规格:包含端子板外部接线，详见设计图纸 7.安装方式:悬挂式 8.其他:包含配套底盒、底箱	台	1			
563	030404017090	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:航空障碍灯控制箱 3.规格:半周长1.0m以下 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格:满足设计和规范要求 6.端子板外部接线材质、规格:包含端子板外部接线，详见设计图纸 7.安装方式:悬挂式 8.其他:包含配套底盒、底箱	台	1			
564	030404017091	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:RFAT-XF 3.规格:半周长1.5m以下 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格:满足设计和规范要求 6.端子板外部接线材质、规格:包含端子板外部接线，详见设计图纸 7.安装方式:悬挂式 8.其他:包含配套底盒、底箱	台	1			
565	030404017092	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:10#B1APE-XF 3.规格:半周长1.5m以下 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格:满足设计和规范要求 6.端子板外部接线材质、规格:包含端子板外部接线，详见设计图纸	台	1			

fc1daa31-e6b7-4458-b24d-4e29d366d3f4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
565	030404017092	配电箱	7.安装方式:悬挂式 8.其他:包含配套底盒、底箱	台	1			
566	030404017093	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:10#B1AP-XF 3.规格:半周长1.5m以下 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格:满足设计和规范要求 6.端子板外部接线材质、规格:包含端子板外部接线，详见设计图纸 7.安装方式:悬挂式 8.其他:包含配套底盒、底箱	台	1			
567	030404017094	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:3AT-XF 3.规格:半周长1.5m以下 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格:满足设计和规范要求 6.端子板外部接线材质、规格:包含端子板外部接线，详见设计图纸 7.安装方式:悬挂式 8.其他:包含配套底盒、底箱	台	1			
568	030404017095	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:8AT-XF 3.规格:半周长1.5m以下 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格:满足设计和规范要求 6.端子板外部接线材质、规格:包含端子板外部接线，详见设计图纸 7.安装方式:悬挂式 8.其他:包含配套底盒、底箱	台	1			
569	030404017096	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:RFAC-ZY1 3.规格:半周长1.0m以下 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格:满足设计和规范要求 6.端子板外部接线材质、规格:包含端子板外部接线，详见设计图纸 7.安装方式:悬挂式 8.其他:包含配套底盒、底箱	台	1			
570	030404017097	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:RFAC-ZJ2 3.规格:半周长1.0m以	台	1			

fc1daa31-c1c3-433e-b24d-4e29d366d3f4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
570	030404017097	配电箱	下 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格:满足设计和规范要求 6.端子板外部接线材质、规格:包含端子板外部接线，详见设计图纸 7.安装方式:悬挂式 8.其他:包含配套底盒、底箱	台	1			
571	030404017098	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:RFAC-PY 3.规格:半周长1.0m以下 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格:满足设计和规范要求 6.端子板外部接线材质、规格:包含端子板外部接线，详见设计图纸 7.安装方式:悬挂式 8.其他:包含配套底盒、底箱	台	1			
572	030404017099	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:B1ALEC 3.规格:半周长1.5m以下 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格:满足设计和规范要求 6.端子板外部接线材质、规格:包含端子板外部接线，详见设计图纸 7.安装方式:悬挂式 8.其他:包含配套底盒、底箱	台	1			
573	030404017100	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:1ALEC 3.规格:半周长1.5m以下 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格:满足设计和规范要求 6.端子板外部接线材质、规格:包含端子板外部接线，详见设计图纸 7.安装方式:悬挂式 8.其他:包含配套底盒、底箱	台	1			
574	030404017101	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:3ALEC 3.规格:半周长1.5m以下 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格:满足设计和规范要求 6.端子板外部接线材	台	1			

fc1daa31-c1e-443-b24d-4e29d366d3f4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
574	030404017101	配电箱	质、规格:包含端子板外部接线，详见设计图纸 7.安装方式:悬挂式 8.其他:包含配套底盒、底箱	台	1			
575	030404017102	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:6ALEC 3.规格:半周长1.5m以下 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格:满足设计和规范要求 6.端子板外部接线材质、规格:包含端子板外部接线，详见设计图纸 7.安装方式:悬挂式 8.其他:包含配套底盒、底箱	台	1			
576	030404017103	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:9ALEC 3.规格:半周长1.5m以下 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格:满足设计和规范要求 6.端子板外部接线材质、规格:包含端子板外部接线，详见设计图纸 7.安装方式:悬挂式 8.其他:包含配套底盒、底箱	台	1			
577	030404017104	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:RFAC-JY1 3.规格:半周长1.5m以下 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格:满足设计和规范要求 6.端子板外部接线材质、规格:包含端子板外部接线，详见设计图纸 7.安装方式:悬挂式 8.其他:包含配套底盒、底箱	台	1			
578	030404017105	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:RFAC-JY2 3.规格:半周长1.5m以下 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格:满足设计和规范要求 6.端子板外部接线材质、规格:包含端子板外部接线，详见设计图纸 7.安装方式:悬挂式 8.其他:包含配套底盒、底箱	台	1			

fc1daa31-c[illegible]-445e-b24d-4e29d366d3f4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
579	030404017106	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:RFAC-SG 3.规格:半周长1.5m以下 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格:满足设计和规范要求 6.端子板外部接线材质、规格:包含端子板外部接线，详见设计图纸 7.安装方式:悬挂式 8.其他:包含配套底盒、底箱	台	1			
580	030404017107	配电箱	1.名称:层电表箱 2.型号:1AW多用户智能电表 3.规格:半周长1.0m以上 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格:满足设计和规范要求 6.端子板外部接线材质、规格:包含端子板外部接线，详见设计图纸 7.安装方式:悬挂式 8.其他:包含配套底盒、底箱	台	1			
581	030404017108	配电箱	1.名称:层电表箱 2.型号:2AW多用户智能电表 3.规格:半周长1.0m以上 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格:满足设计和规范要求 6.端子板外部接线材质、规格:包含端子板外部接线，详见设计图纸 7.安装方式:悬挂式 8.其他:包含配套底盒、底箱	台	1			
582	030404017109	配电箱	1.名称:层电表箱 2.型号:3AW多用户智能电表 3.规格:半周长1.0m以上 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格:满足设计和规范要求 6.端子板外部接线材质、规格:包含端子板外部接线，详见设计图纸 7.安装方式:悬挂式 8.其他:包含配套底盒、底箱	台	1			
583	030404017110	配电箱	1.名称:层电表箱 2.型号:4AW多用户智能电表 3.规格:半周长1.0m以	台	1			

fc1daa31-c0e2-443e-b24d-4e29d366d3f4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
583	030404017110	配电箱	上 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格:满足设计和规范要求 6.端子板外部接线材质、规格:包含端子板外部接线，详见设计图纸 7.安装方式:悬挂式 8.其他:包含配套底盒、底箱	台	1			
584	030404017111	配电箱	1.名称:层电表箱 2.型号:5~11AW多用户智能电表 3.规格:半周长1.0m以上 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格:满足设计和规范要求 6.端子板外部接线材质、规格:包含端子板外部接线，详见设计图纸 7.安装方式:悬挂式 8.其他:包含配套底盒、底箱	台	7			
585	030403007001	始端箱、分线箱	1.名称:始端箱 2.型号:按设计要求 3.规格:按设计要求 4.容量(A):800A	台	2			
586	030403007002	始端箱、分线箱	1.名称:终端箱 2.型号:按设计要求 3.规格:按设计要求 4.容量(A):800A	台	2			
587	030403007003	始端箱、分线箱	1.名称:插接箱 2.型号:按设计要求 3.规格:按设计要求 4.容量(A):200A	台	9			
		桥架						
588	030411003011	桥架	1.名称:普通配电桥架 2.型号规格:200*100 3.材质:钢制 4.类型:槽式桥架 5.接地方式:接地 6.工作内容：安装，接地，刷防火涂料，包含隔板盖板三通弯头连接片等附件	m	1018.24			
589	030411003012	桥架	1.名称:普通配电桥架 2.型号规格:100*100 3.材质:钢制 4.类型:槽式桥架 5.接地方式:接地 6.工作内容：安装，接地，刷防火涂料，包含隔板盖板三通弯头连接片等附件	m	141.27			
590	030411003013	桥架	1.名称:普通配电桥架 2.型号规格:300*150 3.材质:钢制 4.类型:槽式桥架 5.接地方式:接地 6.工作内容：安装，接地，刷防火涂料，包含隔板盖板三通弯	m	39.02			

fc1daa31-c0b2-4f2e-b24d-4e29d366d3f4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
590	030411003013	桥架	头连接片等附件	m	39.02			
591	030411003014	桥架	1.名称:空调配电桥架 2.型号规格:200*150 3.材质:钢制 4.类型:槽式桥架 5.接地方式:接地 6.工作内容：安装，接地，刷防火涂料，包含隔板盖板三通弯头连接片等附件	m	34.3			
592	030411003015	桥架	1.名称:空调配电桥架 2.型号规格:400*150 3.材质:钢制 4.类型:槽式桥架 5.接地方式:接地 6.工作内容：安装，接地，刷防火涂料，包含隔板盖板三通弯头连接片等附件	m	33.56			
593	030411003016	桥架	1.名称:消防配电桥架 2.型号规格:200*100 3.材质:钢制 4.类型:槽式桥架 5.接地方式:接地 6.工作内容：安装，接地，刷防火涂料，包含隔板盖板三通弯头连接片等附件	m	46.24			
594	030411003017	桥架	1.名称:普通动力桥架 2.型号规格:400*150 3.材质:钢制 4.类型:槽式桥架 5.接地方式:接地 6.工作内容：安装，接地，刷防火涂料，包含隔板盖板三通弯头连接片等附件	m	48.1			
595	030411003018	桥架	1.名称:矿物绝缘电缆梯架 2.型号规格:200*100 3.材质:钢制 4.类型:槽式桥架 5.接地方式:接地 6.工作内容：安装，接地，刷防火涂料，包含隔板盖板三通弯头连接片等附件	m	48.1			
596	030413001003	铁构件	1.名称:桥架支撑架制作安装 2.材质:钢制 3.规格:综合考虑含除锈、刷油	t	1.539			
597	030408008002	防火堵洞	1.名称:桥架母线等防火封堵 2.材质:防火泥、防火枕、防火隔板等 3.洞口尺寸:按需要封堵的洞口尺寸计算 4.部位:楼板或防火分区等	处	74			
		电线电缆、配管						
598	030411001020	配管	1.名称：穿线管 2.材质：刚性阻燃管 3.规格：PC20 4.配置形式：暗配 5.接地要求：按设计要求	m	13004.99			

fc1daa31-c[illegible]-b24d-4629d366d3f4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
598	030411001020	配管	6.钢索材质、规格：按设计要求	m	13004.99			
599	030411001021	配管	1.名称：穿线管 2.材质：刚性阻燃管 3.规格：PC25 4.配置形式：暗配 5.接地要求：按设计要求 6.钢索材质、规格：按设计要求	m	2780			
600	030411001022	配管	1.名称：穿线管 2.材质：镀锌钢管 3.规格：SC20 4.配置形式：暗配 5.接地要求：按设计要求 6.钢索材质、规格：按设计要求	m	25			
601	030411001023	配管	1.名称：穿线管 2.材质：镀锌钢管 3.规格：SC20 4.配置形式：明配 5.接地要求：按设计要求 6.钢索材质、规格：按设计要求	m	25			
602	030411001024	配管	1.名称：穿线管 2.材质：镀锌钢管 3.规格：SC25 4.配置形式：暗配 5.接地要求：按设计要求 6.钢索材质、规格：按设计要求	m	20			
603	030411001025	配管	1.名称：穿线管 2.材质：镀锌钢管 3.规格：SC32 4.配置形式：明配 5.接地要求：按设计要求 6.钢索材质、规格：按设计要求	m	176.15			
604	030411001026	配管	1.名称：穿线管 2.材质：镀锌钢管 3.规格：SC32 4.配置形式：暗配 5.接地要求：按设计要求 6.钢索材质、规格：按设计要求	m	20.39			
605	030411001027	配管	1.名称：穿线管 2.材质：镀锌钢管 3.规格：SC40 4.配置形式：明配 5.接地要求：按设计要求 6.钢索材质、规格：按设计要求	m	30.29			
606	030411001028	配管	1.名称：穿线管 2.材质：镀锌钢管 3.规格：SC40 4.配置形式：暗配 5.接地要求：按设计要求 6.钢索材质、规格：按设计要求	m	8			

fc1daa31-d2d-43e-924d-4029d366d3f4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
607	030411001029	配管	1.名称：穿线管 2.材质：镀锌钢管 3.规格：SC50 4.配置形式：明配 5.接地要求：按设计要求 6.钢索材质、规格：按设计要求	m	20			
608	030411001030	配管	1.名称：穿线管 2.材质：镀锌钢管 3.规格：SC50 4.配置形式：暗配 5.接地要求：按设计要求 6.钢索材质、规格：按设计要求	m	15.56			
609	030411001031	配管	1.名称：穿线管 2.材质：镀锌钢管 3.规格：SC80 4.配置形式：明配 5.接地要求：按设计要求 6.钢索材质、规格：按设计要求	m	39.14			
610	030411001032	配管	1.名称：穿线管 2.材质：镀锌钢管 3.规格：SC100 4.配置形式：明配 5.接地要求：按设计要求 6.钢索材质、规格：按设计要求	m	10			
611	030411001033	配管	1.名称：穿线管 2.材质：紧定式钢导管 3.规格：JDG20 4.配置形式：明配 5.接地要求：按设计要求 6.钢索材质、规格：按设计要求	m	1298.59			
612	030411001034	配管	1.名称：穿线管 2.材质：紧定式钢导管 3.规格：JDG20 4.配置形式：暗配 5.接地要求：按设计要求 6.钢索材质、规格：按设计要求	m	4999.53			
613	030411001035	配管	1.名称：穿线管 2.材质：紧定式钢导管 3.规格：JDG32 4.配置形式：暗配 5.接地要求：按设计要求 6.钢索材质、规格：按设计要求	m	962.4			
614	030411001036	配管	1.名称：穿线管 2.材质：紧定式钢导管 3.规格：JDG32 4.配置形式：明配 5.接地要求：按设计要求 6.钢索材质、规格：按设计要求	m	329.6			

fc1daa31-6b2-44ce-b24d-4e29d366d3f4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
615	030411001037	配管	1.名称：穿线管 2.材质：紧定式钢导管 3.规格：JDG25 4.配置形式：明配 5.接地要求：按设计要求 6.钢索材质、规格：按设计要求	m	11.15			
616	030411001038	配管	1.名称：穿线管 2.材质：紧定式钢导管 3.规格：JDG25 4.配置形式：暗配 5.接地要求：按设计要求 6.钢索材质、规格：按设计要求	m	451.06			
617	030411001039	配管	1.名称：穿线管 2.材质：紧定式钢导管 3.规格：JDG40 4.配置形式：明配 5.接地要求：按设计要求 6.钢索材质、规格：按设计要求	m	4.72			
618	030413002003	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽、恢复 2.规格:配管公称口径20mm以内 3.类型:按设计要求 4.填充(恢复)方式:按设计要求 5.混凝土标准:按设计要求	m	2700.678			
619	030413002004	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽、恢复 2.规格:配管公称口径32mm以内 3.类型:按设计要求 4.填充(恢复)方式:按设计要求 5.混凝土标准:按设计要求	m	423			
620	030413002005	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽、恢复 2.规格:配管公称口径50mm以内 3.类型:按设计要求 4.填充(恢复)方式:按设计要求 5.混凝土标准:按设计要求	m	3.534			
621	030408001009	电力电缆	1.名称：电力电缆 2.型号：按设计要求 3.规格：FD-WDZBN-B1-t1,d1-t1,d1-YJY-5*16 4.材质：按设计要求 5.敷设方式、部位：穿管敷设 6.电压等级(kv)：1KV以内 7.地形：按设计要求	m	18.82			
622	030408001010	电力电缆	1.名称：电力电缆 2.型号：按设计要求 3.规格：WDZB-B1-t1,d1-YJY-4*150+1*95	m	10.25			

fc1daa31-c 445c-b24d-4e29d366d3f4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
622	030408001010	电力电缆	4.材质：按设计要求 5.敷设方式、部位：穿管敷设 6.电压等级(kv)：1KV以内 7.地形：按设计要求	m	10.25			
623	030408001011	电力电缆	1.名称：电力电缆 2.型号：按设计要求 3.规格：WDZB-B1-t1,d1-YJY-5*6 4.材质：按设计要求 5.敷设方式、部位：穿管敷设 6.电压等级(kv)：1KV以内 7.地形：按设计要求	m	362.56			
624	030408001012	电力电缆	1.名称：电力电缆 2.型号：按设计要求 3.规格：WDZB-B1-t1,d1-t1,d1-YJY-5*6 4.材质：按设计要求 5.敷设方式、部位：穿管敷设 6.电压等级(kv)：1KV以内 7.地形：按设计要求	m	180.8			
625	030408001013	电力电缆	1.名称：电力电缆 2.型号：按设计要求 3.规格：WDZB-B1-t1,d1-t1,d1-YJY-5*16 4.材质：按设计要求 5.敷设方式、部位：穿管敷设 6.电压等级(kv)：1KV以内 7.地形：按设计要求	m	18.82			
626	030408001014	电力电缆	1.名称：电力电缆 2.型号：按设计要求 3.规格：WDZB-B1-t1,d1-YJY-5*16 4.材质：按设计要求 5.敷设方式、部位：穿管敷设 6.电压等级(kv)：1KV以内 7.地形：按设计要求	m	18.82			
627	030408001015	电力电缆	1.名称：电力电缆 2.型号：按设计要求 3.规格：WDZB-B1-t1,d1-YJY-5*10 4.材质：按设计要求 5.敷设方式、部位：穿管敷设 6.电压等级(kv)：1KV以内 7.地形：按设计要求	m	21.53			
628	030408001016	电力电缆	1.名称：电力电缆 2.型号：按设计要求 3.规格：WDZB-B1-t1,d1-YJY-3*6 4.材质：按设计要求 5.敷设方式、部位：穿管敷设 6.电压等级(kv)：1KV以内 7.地形：按设计要求	m	1293.25			
629	030411004015	配线	1.名称：绝缘电线 2.配线形式：穿管敷设	m	18061.32			

fc1daa31-c8c4-4e2e-b24d-4e29d366d3f4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
629	030411004015	配线	3.型号：按设计要求 4.规格：WDZB-B1-t1,b1-BYJ-4 5.材质：按设计要求 6.配线部位：室内 7.配线线制：按设计要求 8.钢索材质、规格：按设计要求	m	18061.32			
630	030411004016	配线	1.名称：绝缘电线 2.配线形式：穿管敷设 3.型号：按设计要求 4.规格：WDZB-B1-t1,b1-BYJ-2.5 5.材质：按设计要求 6.配线部位：室内 7.配线线制：按设计要求 8.钢索材质、规格：按设计要求	m	28422.15			
631	030408002005	控制电缆	1.名称:盘管温控线 2.型号:按设计要求 3.规格:按设计要求 4.材质:按设计要求 5.敷设方式、部位:室内穿管	m	2780			
632	030408001017	电力电缆	1.名称：电力电缆 2.型号：按设计要求 3.规格：WDZB-B1-t1,d1-YJY-4*2.5 4.材质：按设计要求 5.敷设方式、部位：穿管敷设 6.电压等级(kv)：1KV以内 7.地形：按设计要求	m	29.97			
633	030408002006	控制电缆	1.名称：控制电缆 2.型号：按设计要求 3.规格：WDZ-KYJY-5*1.5 4.材质：按设计要求 5.敷设方式、部位：穿管敷设 6.电压等级(kv)：1KV以内 7.地形：按设计要求	m	207.47			
634	030408001018	电力电缆	1.名称：电力电缆 2.型号：按设计要求 3.规格：WDZBN-B1-t1,d1-t1,d1-YJY-4*6 4.材质：按设计要求 5.敷设方式、部位：穿管敷设 6.电压等级(kv)：1KV以内 7.地形：按设计要求	m	9.35			
635	030411004017	配线	1.名称：绝缘电线 2.配线形式：穿管敷设 3.型号：按设计要求 4.规格：WDZB-B1-t1,b1-BYJ-1.5 5.材质：按设计要求 6.配线部位：室内 7.配线线制：按设计要求 8.钢索材质、规格：按设计要求	m	112			

fc1daa31-d[illegible]43e-b24d-4029d366d3f4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
636	030408001019	电力电缆	1.名称：电力电缆 2.型号：按设计要求 3.规格：WDZBN-B1-t1,d1-YJY-4*25+1*16 4.材质：按设计要求 5.敷设方式、部位：穿管敷设 6.电压等级(kv)：1KV以内 7.地形：按设计要求	m	23.73			
637	030411004018	配线	1.名称：绝缘电线 2.配线形式：穿管敷设 3.型号：按设计要求 4.规格：WDZBN-B1-t1,d1-BYJ-4 5.材质：按设计要求 6.配线部位：室内 7.配线线制：按设计要求 8.钢索材质、规格：按设计要求	m	296.03			
638	030411004019	配线	1.名称：绝缘电线 2.配线形式：穿管敷设 3.型号：按设计要求 4.规格：WDZBN-B1-t1,d1-BYJ-2.5 5.材质：按设计要求 6.配线部位：室内 7.配线线制：按设计要求 8.钢索材质、规格：按设计要求	m	3553.81			
639	030408001020	电力电缆	1.名称：电力电缆 2.型号：按设计要求 3.规格：WDZB-B1-t1,d1-YJY-4*25+1*16 4.材质：按设计要求 5.敷设方式、部位：穿管敷设 6.电压等级(kv)：1KV以内 7.地形：按设计要求	m	22.75			
640	030408001021	电力电缆	1.名称：电力电缆 2.型号：按设计要求 3.规格：WDZB-B1-t1,d1-t1,d1-YJY-4*25+1*16 4.材质：按设计要求 5.敷设方式、部位：穿管敷设 6.电压等级(kv)：1KV以内 7.地形：按设计要求	m	16.6			
641	030408001022	电力电缆	1.名称：电力电缆 2.型号：按设计要求 3.规格：WDZB-B1-t1,d1-t1,d1-YJY-5*10 4.材质：按设计要求 5.敷设方式、部位：穿管敷设 6.电压等级(kv)：1KV以内 7.地形：按设计要求	m	34.45			
642	030408001023	电力电缆	1.名称：电力电缆 2.型号：按设计要求 3.规格：WDZBN-B1-t1,d1-t1,d1-YJY-5*10 4.材质：按设计要求	m	39.21			

fc1daa31-e5b0-43e-b24d-4e29d366d3f4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
642	030408001023	电力电缆	5.敷设方式、部位：穿管敷设 6.电压等级(kv)：1KV以内 7.地形：按设计要求	m	39.21			
643	030408001024	电力电缆	1.名称：电力电缆 2.型号：按设计要求 3.规格：WDZBN-B1-t1,d1-t1,d1-YJY-5*16 4.材质：按设计要求 5.敷设方式、部位：穿管敷设 6.电压等级(kv)：1KV以内 7.地形：按设计要求	m	24.29			
644	030408001025	电力电缆	1.名称：电力电缆 2.型号：按设计要求 3.规格：WDZBN-B1-t1,d1-t1,d1-YJY-5*6 4.材质：按设计要求 5.敷设方式、部位：穿管敷设 6.电压等级(kv)：1KV以内 7.地形：按设计要求	m	362.56			
645	030411004020	配线	1.名称：绝缘电线 2.配线形式：穿管敷设 3.型号：按设计要求 4.规格：WDZBN-B1-t1,d1-BYJ-6 5.材质：按设计要求 6.配线部位：室内 7.配线线制：按设计要求 8.钢索材质、规格：按设计要求	m	150.87			
646	030408001026	电力电缆	1.名称：电力电缆 2.型号：按设计要求 3.规格：WDZBN-B1-t1,d1-YJY-4*6 4.材质：按设计要求 5.敷设方式、部位：穿管敷设 6.电压等级(kv)：1KV以内 7.地形：按设计要求	m	27			
647	030411004021	配线	1.名称：绝缘电线 2.配线形式：穿管敷设 3.型号：按设计要求 4.规格：WDZBN-B1-t1,d1-BYJ-1.5 5.材质：按设计要求 6.配线部位：室内 7.配线线制：按设计要求 8.钢索材质、规格：按设计要求	m	94.08			
648	030408001027	电力电缆	1.名称：电力电缆 2.型号：按设计要求 3.规格：WDZBN-B1-t1,d1-YJY-4*10 4.材质：按设计要求 5.敷设方式、部位：穿管敷设 6.电压等级(kv)：1KV以内 7.地形：按设计要求	m	6.38			

fc1daa31-c0b6-44c5-b24d-4e29d366d3f4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
649	030411004022	配线	1.名称：绝缘电线 2.配线形式：穿管敷设 3.型号：按设计要求 4.规格：WDZBN-B1-t1,d1-RYJS-2*2.5 5.材质：按设计要求 6.配线部位：室内 7.配线线制：按设计要求 8.钢索材质、规格：按设计要求	m	3575.9			
650	030408001028	电力电缆	1.名称：电力电缆 2.型号：按设计要求 3.规格：WDZB-B1-t1,d1-t1,d1-YJY-4*70+1*35 4.材质：按设计要求 5.敷设方式、部位：穿桥架敷设 6.电压等级(kv)：1KV以内 7.地形：按设计要求	m	292.09			
651	030408001029	电力电缆	1.名称：电力电缆 2.型号：按设计要求 3.规格：YFD-WDZBN-B1-t1,d1-t1,d1-YJY-4*50+1*25 4.材质：按设计要求 5.敷设方式、部位：穿管敷设 6.电压等级(kv)：1KV以内 7.地形：按设计要求	m	132.431			
652	030408001030	电力电缆	1.名称：电力电缆 2.型号：按设计要求 3.规格：FD-WDZBN-B1-t1,d1-t1,d1-YJY-5*16 4.材质：按设计要求 5.敷设方式、部位：穿桥架敷设 6.电压等级(kv)：1KV以内 7.地形：按设计要求	m	87.64			
653	030408001031	电力电缆	1.名称：电力电缆 2.型号：按设计要求 3.规格：WDZBN-B1-t1,d1-t1,d1-YJY-4x120+1x70 4.材质：按设计要求 5.敷设方式、部位：穿桥架敷设 6.电压等级(kv)：1KV以内 7.地形：按设计要求	m	145.663			
654	030408001032	电力电缆	1.名称：电力电缆 2.型号：按设计要求 3.规格：WDZBN-B1-t1,d1-t1,d1-YJY-4*185+1*95 4.材质：按设计要求 5.敷设方式、部位：穿桥架敷设 6.电压等级(kv)：1KV以内 7.地形：按设计要求	m	149.353			
655	030408001033	电力电缆	1.名称：电力电缆 2.型号：按设计要求 3.规格：WDZBN-B1-	m	213.089			

fc1daa31-6f6e-4430-b24d-4e29d366d3f4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
655	030408001033	电力电缆	t1,d1-t1,d1-YJY-5*16 4.材质：按设计要求 5.敷设方式、部位：穿桥架敷设 6.电压等级(kv)：1KV以内 7.地形：按设计要求	m	213.089			
656	030408001034	电力电缆	1.名称：电力电缆 2.型号：按设计要求 3.规格：WDZBN-B1-t1,d1-YJY-4*95+1*50 4.材质：按设计要求 5.敷设方式、部位：穿桥架敷设 6.电压等级(kv)：1KV以内 7.地形：按设计要求	m	297.272			
657	030408001035	电力电缆	1.名称：电力电缆 2.型号：按设计要求 3.规格：WDZBN-B1-t1,d1-YJY-5*10 4.材质：按设计要求 5.敷设方式、部位：穿桥架敷设 6.电压等级(kv)：1KV以内 7.地形：按设计要求	m	297.272			
658	030408001036	电力电缆	1.名称：电力电缆 2.型号：按设计要求 3.规格：BTLY-B1-4*35+1*16 4.材质：按设计要求 5.敷设方式、部位：穿桥架敷设 6.电压等级(kv)：1KV以内 7.地形：按设计要求	m	530.582			
659	030408001037	电力电缆	1.名称：电力电缆 2.型号：按设计要求 3.规格：WDZBN-B1-t1,d1-t1,d1-YJY-4*70+1*35 4.材质：按设计要求 5.敷设方式、部位：穿桥架敷设 6.电压等级(kv)：1KV以内 7.地形：按设计要求	m	728.603			
660	030408001038	电力电缆	1.名称：电力电缆 2.型号：按设计要求 3.规格：WDZB-B1-t1,d1-YJY-4x150+1x95 4.材质：按设计要求 5.敷设方式、部位：穿桥架敷设 6.电压等级(kv)：1KV以内 7.地形：按设计要求	m	364.173			
661	030408001039	电力电缆	1.名称：电力电缆 2.型号：按设计要求 3.规格：WDZBN-B1-t1,d1-t1,d1-YJY-4*35+1*16 4.材质：按设计要求 5.敷设方式、部位：穿桥架敷设 6.电压等级(kv)：1KV以内 7.地形：按设计要求	m	145.663			

fc1daa31-6f... 50-b24d-4e29d366d3f4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
662	030408001040	电力电缆	1.名称：电力电缆 2.型号：按设计要求 3.规格：WDZBN-B1-t1,d1-YJY-5*16 4.材质：按设计要求 5.敷设方式、部位：穿桥架敷设 6.电压等级(kv)：1KV以内 7.地形：按设计要求	m	194.115			
663	030408001041	电力电缆	1.名称：电力电缆 2.型号：按设计要求 3.规格：WDZB-B1-t1,d1-YJY-5*6 4.材质：按设计要求 5.敷设方式、部位：穿桥架敷设 6.电压等级(kv)：1KV以内 7.地形：按设计要求	m	1116.14			
664	030408001042	电力电缆	1.名称：电力电缆 2.型号：按设计要求 3.规格：WDZB-B1-t1,d1-t1,d1-YJY-5*6 4.材质：按设计要求 5.敷设方式、部位：穿桥架敷设 6.电压等级(kv)：1KV以内 7.地形：按设计要求	m	798.93			
665	030408001043	电力电缆	1.名称：电力电缆 2.型号：按设计要求 3.规格：WDZB-B1-t1,d1-t1,d1-YJY-5*16 4.材质：按设计要求 5.敷设方式、部位：穿桥架敷设 6.电压等级(kv)：1KV以内 7.地形：按设计要求	m	57.22			
666	030408001044	电力电缆	1.名称：电力电缆 2.型号：按设计要求 3.规格：WDZB-B1-t1,d1-YJY-5*16 4.材质：按设计要求 5.敷设方式、部位：穿桥架敷设 6.电压等级(kv)：1KV以内 7.地形：按设计要求	m	71.26			
667	030408001045	电力电缆	1.名称：电力电缆 2.型号：按设计要求 3.规格：WDZB-B1-t1,d1-YJY-5*10 4.材质：按设计要求 5.敷设方式、部位：穿桥架敷设 6.电压等级(kv)：1KV以内 7.地形：按设计要求	m	106.69			
668	030408001046	电力电缆	1.名称：电力电缆 2.型号：按设计要求 3.规格：WDZBN-B1-t1,d1-t1,d1-YJY-4*50+1*25 4.材质：按设计要求 5.敷设方式、部位：穿管敷设 6.电压等级(kv)：1KV以内	m	137.02			

fc1daa31-e0b3-4e-b24d-4629d366d3f4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
668	030408001046	电力电缆	7.地形：按设计要求	m	137.02			
669	030408001047	电力电缆	1.名称：电力电缆 2.型号：按设计要求 3.规格：WDZB-B1-t1,d1-YJY-3*6 4.材质：按设计要求 5.敷设方式、部位：穿桥架敷设 6.电压等级(kv)：1KV以内 7.地形：按设计要求	m	4526.52			
670	030408001048	电力电缆	1.名称：电力电缆 2.型号：按设计要求 3.规格：WDZBN-B1-t1,d1-t1,d1-YJY-4*4 4.材质：按设计要求 5.敷设方式、部位：穿管敷设 6.电压等级(kv)：1KV以内 7.地形：按设计要求	m	124.19			
671	030411004023	配线	1.名称：绝缘电线 2.配线形式：穿桥架敷设 3.型号：按设计要求 4.规格：WDZB-B1-t1,b1-BYJ-2.5 5.材质：按设计要求 6.配线部位：室内 7.配线线制：按设计要求 8.钢索材质、规格：按设计要求	m	424.2			
672	030411004024	配线	1.名称：绝缘电线 2.配线形式：穿桥架敷设 3.型号：按设计要求 4.规格：WDZB-B1-t1,b1-BYJ-4 5.材质：按设计要求 6.配线部位：室内 7.配线线制：按设计要求 8.钢索材质、规格：按设计要求	m	446.52			
673	030408001049	电力电缆	1.名称：电力电缆 2.型号：按设计要求 3.规格：WDZB-B1-t1,d1-t1,d1-YJY-5*10 4.材质：按设计要求 5.敷设方式、部位：穿桥架敷设 6.电压等级(kv)：1KV以内 7.地形：按设计要求	m	159.97			
674	030408001050	电力电缆	1.名称：电力电缆 2.型号：按设计要求 3.规格：WDZBN-B1-t1,d1-t1,d1-YJY-5*10 4.材质：按设计要求 5.敷设方式、部位：穿桥架敷设 6.电压等级(kv)：1KV以内 7.地形：按设计要求	m	214.29			
675	030408001051	电力电缆	1.名称：电力电缆 2.型号：按设计要求 3.规格：WDZBN-B1-t1,d1-t1,d1-YJY-5*6	m	628.55			

fc1daa31-c6a9-4d3e-b24d-4e29d366d3f4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
675	030408001051	电力电缆	4.材质：按设计要求 5.敷设方式、部位：穿桥架敷设 6.电压等级(kv)：1KV以内 7.地形：按设计要求	m	628.55			
676	030408001052	电力电缆	1.名称：电力电缆 2.型号：按设计要求 3.规格：BTLY-B1-5*6 4.材质：按设计要求 5.敷设方式、部位：穿桥架敷设 6.电压等级(kv)：1KV以内 7.地形：按设计要求	m	196.68			
677	030408001053	电力电缆	1.名称：电力电缆 2.型号：按设计要求 3.规格：WDZBN-B1-t1,d1-t1,d1-YJY-4*150+1*95 4.材质：按设计要求 5.敷设方式、部位：穿桥架敷设 6.电压等级(kv)：1KV以内 7.地形：按设计要求	m	147.99			
678	030408002007	控制电缆	1.名称：控制电缆 2.型号：按设计要求 3.规格：NH-KVV-5*1.5 4.材质：按设计要求 5.敷设方式、部位：穿管敷设 6.电压等级(kv)：1KV以内 7.地形：按设计要求	m	14.33			
679	030408006003	电力电缆头	1.名称：电缆终端头 2.型号：按设计要求 3.规格：120mm2及以下（5芯） 4.材质、类型：按设计要求 5.安装部位：室内 6.电压等级(kV)：1KV以内	个	44			
680	030408006004	电力电缆头	1.名称：电缆终端头 2.型号：按设计要求 3.规格：35mm2及以下（5芯） 4.材质、类型：按设计要求 5.安装部位：室内 6.电压等级(kV)：1KV以内	个	39			
681	030408006005	电力电缆头	1.名称：电缆终端头 2.型号：按设计要求 3.规格：10mm2及以下（5芯） 4.材质、类型：按设计要求 5.安装部位：室内 6.电压等级(kV)：1KV以内	个	264			
682	030408006006	电力电缆头	1.名称：电缆终端头 2.型号：按设计要求 3.规格：240mm2及以下（5芯） 4.材质、类型：按设计要求	个	12			

fc1daa31-c8e-b24d-4e29d366d3f4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
682	030408006006	电力电缆头	5.安装部位：室内 6.电压等级(kV)：1KV以内	个	12			
683	030408006007	电力电缆头	1.名称：电缆终端头 2.型号：按设计要求 3.规格：10mm2及以下（4芯及以下） 4.材质、类型：按设计要求 5.安装部位：室内 6.电压等级(kV)：1KV以内	个	16			
684	030411006006	接线盒	1.名称：接线盒 2.材质：钢制 3.规格：86型 4.安装形式：暗装	个	142			
685	030403006001	低压封闭式插接母线槽	1.名称：密集型母线 2.型号：按设计要求 3.规格：按设计要求 4.容量(A)：800A 5.线制：按设计要求 6.安装部位：按设计要求 7.工作内容：直线段吊装就位，接头附件连接，支架、减震安装，接地：含母线槽系统除插接箱所有材料	m	183.08			
		灯具、开关、插座						
686	030412001010	普通灯具	1.名称：吸顶灯 2.型号：按设计要求 3.规格: 节能灯具15w 4.类型：吸顶安装	套	580			
687	030412001011	普通灯具	1.名称：密闭灯(防水防尘灯) 2.型号：按设计要求 3.规格: 节能灯具15w 4.类型：吸顶安装	套	168			
688	030404034004	照明开关	1.名称：三极开关 2.材质：按设计要求 3.规格：250V 10A 4.安装方式：暗装	个	39			
689	030404034005	照明开关	1.名称：双极开关 2.材质：按设计要求 3.规格：250V 10A 4.安装方式：暗装	个	283			
690	030404034006	照明开关	1.名称：单极开关 2.材质：按设计要求 3.规格：250V 10A 4.安装方式：暗装	个	215			
691	030404035002	插座	1.名称：单相二、三极安全型插座 2.材质：按设计要求 3.规格：250V 10A 4.安装方式：暗装	个	695			
692	030404035003	插座	1.名称：卫生间插座C 2.材质：按设计要求 3.规格：250V 10A 4.安装方式：暗装	个	14			
693	030404035004	插座	1.名称：卫生间插座WC 2.材质：按设计要求 3.规格：250V 10A 4.安装方式：暗装	个	152			

fc1daa31-c03...-b24d-4e29d366d3f4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
694	030404034007	照明开关	1.名称：单联双控开关 2.材质：按设计要求 3.规格：250V 10A 4.安装方式：暗装	个	6			
695	030412001012	普通灯具	1.名称：水暖井壁灯 2.型号：按设计要求 3.规格：7W 4.类型：壁装	套	12			
696	030507003002	入侵报警中心显示设备	1.名称:无障碍声光报警装置 2.类别:按设计要求 3.安装方式:按设计要求	套	4			
697	030404031002	小电器	1.名称:紧急呼叫按钮 2.型号:按设计要求 3.规格:按设计要求 4.接线端子材质、规格:按设计要求	个	4			
698	030412001013	普通灯具	1.名称：电井壁灯 2.型号：按设计要求 3.规格：按设计要求 4.类型：壁装	套	24			
699	030412001014	普通灯具	1.名称：A型消防应急照明灯具 2.型号：按设计要求 3.规格：5W 4.类型：吸顶安装	套	316			
700	030412001015	普通灯具	1.名称：A型消防应急照明灯具 2.型号：按设计要求 3.规格：5W 4.类型：壁装	套	58			
701	030412004007	装饰灯	1.名称：A型方向标志灯 2.型号：疏散单向不可调 3.规格：1W 4.安装形式：明装	套	167			
702	030412001016	普通灯具	1.名称：单管灯 2.型号：按设计要求 3.规格：T5-LED 1*18W 4.类型：壁装	套	32			
703	030412004008	装饰灯	1.名称：双型多信息方向标志灯 2.型号：疏散单向不可调 3.规格：1W 4.安装形式：明装	套	2			
704	030412001017	普通灯具	1.名称：吸顶灯 2.型号：ST 3.规格：按设计要求 4.类型：吸顶安装	套	58			
705	030412004009	装饰灯	1.名称：A型多信息方向标志灯 2.型号：疏散单向不可调 3.规格：1W 4.安装形式：明装	套	48			
706	030412004010	装饰灯	1.名称：A型方向标志灯 2.型号：疏散单向不可调 3.规格：1W 4.安装形式：吊装	套	5			

fc1da031-e3b3-49e-b24d-4e29d366d3f4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
707	030412001018	普通灯具	1.名称：双管灯 2.型号：按设计要求 3.规格：T5-LED 2*18W 4.类型：壁装	套	260			
708	030412001019	普通灯具	1.名称：密闭单管灯 2.型号：按设计要求 3.规格：T5-LED 1*18W 4.类型：壁装	套	102			
709	030412004011	装饰灯	1.名称:疏散出口标志灯 2.型号:LED 3.规格:1W 4.安装形式:综合考虑	套	65			
710	030412004012	装饰灯	1.名称:安全出口标志灯 2.型号:LED 3.规格:1W 4.安装形式:综合考虑	套	68			
711	030412004013	装饰灯	1.名称:楼层标志灯 2.型号:LED 3.规格:1W 4.安装形式:综合考虑	套	26			
712	030404034008	照明开关	1.名称：智能照明开关面板 2.材质：按设计要求 3.规格：按设计要求 4.安装方式：暗装	个	1			
713	030404035005	插座	1.名称:单相三孔暗转插座 2.材质:按设计要求 3.规格:250V 10A 4.安装方式:暗装	个	2			
714	030412001020	普通灯具	1.名称：单管灯 2.型号：按设计要求 3.规格：T5-LED 1*18W 4.类型：吸顶	套	2			
715	030412003001	高度标志(障碍)灯	1.名称:航空障碍灯 2.型号: 3.规格:50W 4.安装部位:屋顶 5.安装高度:落地	套	4			
716	030404035006	插座	1.名称:单相二孔、三孔防溅插座 2.材质: 3.规格:250V 10A 4.安装方式:暗装	个	3			
717	030404035007	插座	1.名称:单相三孔插座(带开关) 2.材质: 3.规格:250V 16A 4.安装方式:暗装	个	1			
718	030411006007	接线盒	1.类别：接线盒 2.材质：塑料 3.规格：86型 4.安装形式：暗装	个	1061			
719	030411006008	接线盒	1.名称：开关插座盒 2.材质：塑料 3.规格：86型 4.安装形式：暗装	个	2154			
720	030411006009	接线盒	1.名称：接线盒 2.材质：钢制 3.规格：86型 4.安装形式：暗装	个	1551			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		防雷接地						
721	030409008003	等电位端子箱、测试板	1.名称：局部等电位端子箱 SEB 2.材质：按设计要求 3.规格：按设计要求	台	240			
722	030409002003	接地母线	1.名称：接地母线 2.材质：镀锌扁钢 3.规格：-25*4 4.安装部位：室内 5.安装形式：暗敷设	m	342.6			
723	030409002004	接地母线	1.名称：接地母线 2.材质：镀锌扁钢 3.规格：-40*4 4.安装部位：室内 5.安装形式：暗敷设	m	98.7			
724	030409005001	避雷网	1.名称：接闪带 2.材质：按设计要求 3.规格：热镀锌圆钢Φ10 4.安装形式：暗装 5.混凝土块标号：按设计要求	m	622.23			
725	030409003001	避雷引下线	1.名称：引下线 2.材质：按设计要求 3.规格：按设计要求 4.安装部位：利用钢筋混凝土柱中两根Φ16或四根Φ12以上主筋可靠连接作为引下线 5.安装形式：按设计要求 6.断接卡子、箱材质、规格：按设计要求	m	607.2			
		风机检查接线						
726	030406006004	低压交流异步电动机	1.名称：微型电机、变频机组检查接线 2.型号：按设计要求 3.容量(kW)：0.75KW以下 4.控制保护方式：按设计要求 5.接线端子材质、规格：按设计要求 6.干燥要求：按设计要求	台	278			
727	030406006005	低压交流异步电动机	1.名称：交流电动机检查接线 2.型号：按设计要求 3.容量(kW)：3kW以下 4.控制保护方式：按设计要求 5.接线端子材质、规格：按设计要求 6.干燥要求：按设计要求	台	16			
728	030406006006	低压交流异步电动机	1.名称：交流电动机检查接线 2.型号：按设计要求 3.容量(kW)：13kW以下 4.控制保护方式：按设计要求 5.接线端子材质、规格：按设计要求 6.干燥要求：按设计	台	4			

fc1daa31-c6d5-43e-b24d-4e29d366d3f4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
728	030406006006	低压交流异步	要求	台	4			
729	030406006007	低压交流异步电动机	1.名称：交流电动机检查接线 2.型号：按设计要求 3.容量(kW)：30kW以下 4.控制保护方式：按设计要求 5.接线端子材质、规格：按设计要求 6.干燥要求：按设计要求	台	1			
730	030406006008	低压交流异步电动机	1.名称：交流电动机检查接线 2.型号：按设计要求 3.容量(kW)：100kW以下 4.控制保护方式：按设计要求 5.接线端子材质、规格：按设计要求 6.干燥要求：按设计要求	台	1			
		A10#弱电工程地上						
		地上综合布线						
731	030411001040	配管	1.名称：穿线管 2.材质：刚性阻燃管 3.规格：PC20 4.配置形式：暗配 5.接地要求：按设计要求 6.钢索材质、规格：按设计要求	m	7816.71			
732	030411003019	桥架	1.名称:桥架 2.型号规格:200*100 3.材质:钢制 4.类型:托盘式桥架 5.接地方式:接地 6.工作内容：安装，接地，刷防火涂料，包含隔板盖板三通弯头连接片等附件	m	719.69			
733	030411003020	桥架	1.名称:普通配电桥架 2.型号规格:300*100 3.材质:钢制 4.类型:槽式桥架 5.接地方式:接地 6.工作内容：安装，接地，刷防火涂料，包含隔板盖板三通弯头连接片等附件	m	43.4			
734	030413001004	铁构件	1.名称:桥架支撑架制作安装 2.材质:钢制 3.规格:综合考虑含除锈、刷油	t	0.7197			
735	030413002006	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽、恢复 2.规格:配管公称口径20mm以内 3.类型:按设计要求 4.填充(恢复)方式:按设计要求 5.混凝土标准:按设计要求	m	684			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
736	030502003002	分线接线箱(盒)	1.名称：家具配线箱 2.材质：按设计要求 3.规格：按设计要求 4.安装方式：暗装 5.含熔接、熔接盒等	个	30			
737	030502003003	分线接线箱(盒)	1.名称：分光分纤箱 2.材质：按设计要求 3.规格：按设计要求 4.安装方式：综合考虑 5.含熔接、熔接盒等	个	12			
738	030502007001	光缆	1.名称：2芯单模光缆 2.规格：按设计要求 3.线缆对数：按设计要求 4.敷设方式：穿管敷设	m	144.05			
739	030502007002	光缆	1.名称：2芯单模光缆 2.规格：按设计要求 3.线缆对数：按设计要求 4.敷设方式：穿桥架敷设	m	3372.35			
740	030502007003	光缆	1.名称：12芯单模光缆 2.规格：按设计要求 3.线缆对数：按设计要求 4.敷设方式：穿管敷设	m	144.05			
741	030502007004	光缆	1.名称：12芯单模光缆 2.规格：按设计要求 3.线缆对数：按设计要求 4.敷设方式：穿桥架敷设	m	3372.35			
742	030505005001	射频同轴电缆	1.名称：有线电视缆线（含接头） 2.规格：SYWV-75-5 3.敷设方式：穿管敷设	m	1505.75			
743	030505005002	射频同轴电缆	1.名称：有线电视缆线（含接头） 2.规格：SYWV-75-5 3.敷设方式：穿桥架敷设	m	6996.53			
744	030502005004	双绞线缆	1.名称：六类非屏蔽双绞线 2.规格：CAT6 UTP 3.线缆对数：4对 4.敷设方式：穿管敷设	m	3647.02			
745	030502005005	双绞线缆	1.名称：六类非屏蔽双绞线 2.规格：CAT6 UTP 3.线缆对数：4对 4.敷设方式：穿桥架敷设	m	3835.88			
746	030411004025	配线	1.名称：软导线 2.配线形式：穿管敷设 3.型号：按设计要求 4.规格：WDZ-RYY2*1.5 5.材质：按设计要求 6.配线部位：室内 7.配线线制：按设计	m	42.9			

fc1daa31-0b03-445c-b24d-4e29d366d3f4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
746	030411004025	配线	要求 8.钢索材质、规格：按设计要求	m	42.9			
747	030411004026	配线	1.名称：软导线 2.配线形式：穿桥架敷设 3.型号：按设计要求 4.规格：WDZ-RYY2*1.5 5.材质：按设计要求 6.配线部位：室内 7.配线线制：按设计要求 8.钢索材质、规格：按设计要求	m	1274.46			
748	030411004027	配线	1.名称：软导线 2.配线形式：穿管敷设 3.型号：按设计要求 4.规格：RVB2*0.5 5.材质：按设计要求 6.配线部位：室内 7.配线线制：按设计要求 8.钢索材质、规格：按设计要求	m	4907.62			
749	030411004028	配线	1.名称：软导线 2.配线形式：穿桥架敷设 3.型号：按设计要求 4.规格：RVB2*0.5 5.材质：按设计要求 6.配线部位：室内 7.配线线制：按设计要求 8.钢索材质、规格：按设计要求	m	7430.42			
750	030411004029	配线	1.名称：软导线 2.配线形式：穿管敷设 3.型号：按设计要求 4.规格：RVV3*1.0 5.材质：按设计要求 6.配线部位：室内 7.配线线制：按设计要求 8.钢索材质、规格：按设计要求	m	251.37			
751	030411004030	配线	1.名称：软导线 2.配线形式：穿桥架敷设 3.型号：按设计要求 4.规格：RVV3*1.0 5.材质：按设计要求 6.配线部位：室内 7.配线线制：按设计要求 8.钢索材质、规格：按设计要求	m	593.88			
752	030507005001	出入口目标识别设备	1.名称：紧急求助按钮 2.规格：按设计要求	台	28			
753	030502012001	信息插座	1.名称:语音数据终端插座 2.类别: 3.规格: 4.安装方式: 5.底盒材质、规格:	个	246			

fc1daa31-e0b8-11e-b24d-4e29d366d3f4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
754	030502004001	电视、电话插座	1.名称:电话插座 2.安装方式:按设计要求 3.底盒材质、规格:按设计要求	个	119			
755	030502004002	电视、电话插座	1.名称:电视插座 2.安装方式:按设计要求 3.底盒材质、规格:按设计要求	个	119			
756	030501012003	交换机	1.名称:24口交换机 2.功能:按设计要求 3.层数:按设计要求	台	7			
757	030501012004	交换机	1.名称:48口交换机 2.功能:按设计要求 3.层数:按设计要求	台	6			
		地上智能照明						
758	030411001041	配管	1.名称：穿线管 2.材质：镀锌钢管 3.规格：SC25 4.配置形式：暗配 5.接地要求：按设计要求 6.钢索材质、规格：按设计要求	m	49.185			
759	030411001042	配管	1.名称：穿线管 2.材质：镀锌钢管 3.规格：SC25 4.配置形式：明配 5.接地要求：按设计要求 6.钢索材质、规格：按设计要求	m	49.185			
760	030411004031	配线	1.名称：软导线 2.配线形式：穿管敷设 3.型号：按设计要求 4.规格：RVVP-4*1.5 5.材质：按设计要求 6.配线部位：室内 7.配线线制：按设计要求 8.钢索材质、规格：按设计要求	m	15.97			
761	030411004032	配线	1.名称：软导线 2.配线形式：穿桥架敷设 3.型号：按设计要求 4.规格：RVVP-4*1.5 5.材质：按设计要求 6.配线部位：室内 7.配线线制：按设计要求 8.钢索材质、规格：按设计要求	m	417.19			
762	030904008005	模块(模块箱)	1.名称：12路开关驱动模块 2.规格：按设计要求 3.类型：按设计要求 4.输出形式：按设计要求	个	3			
763	030904008006	模块(模块箱)	1.名称：6路开关驱动模块 2.规格：按设计要求 3.类型：按设计要求 4.输出形式：按设计要求	个	9			

fc1daa31-e2a2-48e-924d-4e29d366d3f4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		地上五方通话						
764	030411004033	配线	1.名称：软导线 2.配线形式：穿管敷设 3.型号：按设计要求 4.规格：RVVP-4*1.0 5.材质：按设计要求 6.配线部位：室内 7.配线线制：按设计要求 8.钢索材质、规格：按设计要求	m	38.89			
765	030411004034	配线	1.名称：软导线 2.配线形式：穿桥架敷设 3.型号：按设计要求 4.规格：RVVP-4*1.0 5.材质：按设计要求 6.配线部位：室内 7.配线线制：按设计要求 8.钢索材质、规格：按设计要求	m	59.53			
766	030411004035	配线	1.名称：软导线 2.配线形式：穿管敷设 3.型号：按设计要求 4.规格：RVVP-4*1.5 5.材质：按设计要求 6.配线部位：室内 7.配线线制：按设计要求 8.钢索材质、规格：按设计要求	m	15.97			
767	030411004036	配线	1.名称：软导线 2.配线形式：穿桥架敷设 3.型号：按设计要求 4.规格：RVVP-4*1.5 5.材质：按设计要求 6.配线部位：室内 7.配线线制：按设计要求 8.钢索材质、规格：按设计要求	m	417.19			
		地上门禁系统						
768	030411001043	配管	1.名称：穿线管 2.材质：紧定式钢导管 3.规格：JDG20 4.配置形式：暗配 5.接地要求：按设计要求 6.钢索材质、规格：按设计要求	m	31.31			
769	030411001044	配管	1.名称：穿线管 2.材质：紧定式钢导管 3.规格：JDG20 4.配置形式：明配 5.接地要求：按设计要求 6.钢索材质、规格：按设计要求	m	10			
770	030502005006	双绞线缆	1.名称：六类非屏蔽双绞线 2.规格：CAT6 UTP 3.线缆对数：4对 4.敷设方式：穿管敷	m	13.83			

fe1daa31-d6e6-45c-b24d-4e29d366d3f4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
770	030502005006	双绞线缆	设	m	13.83			
771	030502005007	双绞线缆	1.名称：六类非屏蔽双绞线 2.规格：CAT6 UTP 3.线缆对数：4对 4.敷设方式：穿桥架敷设	m	156.84			
772	030411004037	配线	1.名称：软导线 2.配线形式：穿管敷设 3.型号：按设计要求 4.规格：RVV2*1.0 5.材质：按设计要求 6.配线部位：室内 7.配线线制：按设计要求 8.钢索材质、规格：按设计要求	m	10			
773	030411004038	配线	1.名称：软导线 2.配线形式：穿桥架敷设 3.型号：按设计要求 4.规格：RVV2*1.0 5.材质：按设计要求 6.配线部位：室内 7.配线线制：按设计要求 8.钢索材质、规格：按设计要求	m	10			
774	030411004039	配线	1.名称：软导线 2.配线形式：穿管敷设 3.型号：按设计要求 4.规格：RVV3*1.5 5.材质：按设计要求 6.配线部位：室内 7.配线线制：按设计要求 8.钢索材质、规格：按设计要求	m	13.83			
775	030411004040	配线	1.名称：软导线 2.配线形式：穿桥架敷设 3.型号：按设计要求 4.规格：RVV3*1.5 5.材质：按设计要求 6.配线部位：室内 7.配线线制：按设计要求 8.钢索材质、规格：按设计要求	m	156.84			
776	030411004041	配线	1.名称：软导线 2.配线形式：穿管敷设 3.型号：按设计要求 4.规格：RVV5*1.0 5.材质：按设计要求 6.配线部位：室内 7.配线线制：按设计要求 8.钢索材质、规格：按设计要求	m	3.65			
777	030411004042	配线	1.名称：软导线 2.配线形式：穿桥架敷设 3.型号：按设计要求 4.规格：RVV5*1.0 5.材质：按设计要求 6.配线部位：室内	m	3			

fc1daa31-c[illegible]-4[illegible]-924d-4e29d366d3f4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
777	030411004042	配线	7.配线线制：按设计要求 8.钢索材质、规格：按设计要求	m	3			
778	030507005002	出入口目标识别设备	1.名称：出门按钮 2.规格：按设计要求	台	4			
779	030507006001	出入口控制设备	1.名称：刷卡器 2.规格：按设计要求	台	4			
780	030507007001	出入口执行机构设备	1.名称：电磁锁 2.类别：按设计要求 3.规格：按设计要求	台	2			
		地上监控系统						
781	030411001045	配管	1.名称：穿线管 2.材质：刚性阻燃管 3.规格：PC20 4.配置形式：暗配 5.接地要求：按设计要求 6.钢索材质、规格：按设计要求	m	63.88			
782	030411001046	配管	1.名称：穿线管 2.材质：刚性阻燃管 3.规格：PC25 4.配置形式：暗配 5.接地要求：按设计要求 6.钢索材质、规格：按设计要求	m	6			
783	030411001047	配管	1.名称：穿线管 2.材质：紧定式钢导管 3.规格：JDG20 4.配置形式：暗配 5.接地要求：按设计要求 6.钢索材质、规格：按设计要求	m	6			
784	030411001048	配管	1.名称：穿线管 2.材质：紧定式钢导管 3.规格：JDG20 4.配置形式：明配 5.接地要求：按设计要求 6.钢索材质、规格：按设计要求	m	222.93			
785	030411001049	配管	1.名称：穿线管 2.材质：紧定式钢导管 3.规格：JDG25 4.配置形式：明配 5.接地要求：按设计要求 6.钢索材质、规格：按设计要求	m	6			
786	030502005008	双绞线缆	1.名称：超五类双绞线 2.规格：WDZ-CAT-5E 3.线缆对数：4对 4.敷设方式：穿管敷设	m	50			
787	030502005009	双绞线缆	1.名称：超五类双绞线 2.规格：WDZ-CAT-5E 3.线缆对数：4对	m	2508			

fc1daa31-e53d-43e-b24d-4e29d366d3f4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
787	030502005009	双绞线缆	4.敷设方式：穿桥架敷设	m	2508			
788	030411004043	配线	1.名称：软导线 2.配线形式：穿管敷设 3.型号：按设计要求 4.规格：WDZ-RYJY2*1.0 5.材质：按设计要求 6.配线部位：室内 7.配线线制：按设计要求 8.钢索材质、规格：按设计要求	m	30			
789	030411004044	配线	1.名称：软导线 2.配线形式：穿桥架敷设 3.型号：按设计要求 4.规格：WDZ-RYJY2*1.0 5.材质：按设计要求 6.配线部位：室内 7.配线线制：按设计要求 8.钢索材质、规格：按设计要求	m	2508			
790	030411004045	配线	1.名称：软导线 2.配线形式：穿管敷设 3.型号：按设计要求 4.规格：RVV2*1.0 5.材质：按设计要求 6.配线部位：室内 7.配线线制：按设计要求 8.钢索材质、规格：按设计要求	m	222.93			
791	030411004046	配线	1.名称：软导线 2.配线形式：穿桥架敷设 3.型号：按设计要求 4.规格：RVV2*1.0 5.材质：按设计要求 6.配线部位：室内 7.配线线制：按设计要求 8.钢索材质、规格：按设计要求	m	1245.97			
792	030411004047	配线	1.名称：软导线 2.配线形式：穿管敷设 3.型号：按设计要求 4.规格：RVVP-4*1.0 5.材质：按设计要求 6.配线部位：室内 7.配线线制：按设计要求 8.钢索材质、规格：按设计要求	m	15.97			
793	030411004048	配线	1.名称：软导线 2.配线形式：穿桥架敷设 3.型号：按设计要求 4.规格：RVVP-4*1.0 5.材质：按设计要求 6.配线部位：室内 7.配线线制：按设计要求 8.钢索材质、规格：按设计要求	m	417.19			

fc1daa31-c0d8-12e-b24d-4e29d366d3f4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
794	030411004049	配线	1.名称：软导线 2.配线形式：穿桥架敷设 3.型号：按设计要求 4.规格：WDZ-RYJY3*2.5 5.材质：按设计要求 6.配线部位：室内 7.配线线制：按设计要求 8.钢索材质、规格：按设计要求	m	100.83			
795	030502007005	光缆	1.名称:4芯光缆 2.规格:4芯光缆 3.线缆对数: 4.敷设方式:穿管	m	20			
796	030502007006	光缆	1.名称:4芯光缆 2.规格:4芯光缆 3.线缆对数: 4.敷设方式:穿桥架	m	705.81			
797	030507008003	监控摄像设备	1.名称:半球摄像机(含支架) 2.类别:按设计要求 3.安装方式:按设计要求	台	87			
798	030507008004	监控摄像设备	1.名称:电梯摄像机(含支架) 2.类别:按设计要求 3.安装方式:按设计要求	台	7			
799	030501012005	交换机	1.名称:监控交换机 2.功能:按设计要求 3.层数:按设计要求	台	12			
		地上入侵报警						
800	030411001050	配管	1.名称：穿线管 2.材质：紧定式钢导管 3.规格：JDG20 4.配置形式：暗配 5.接地要求：按设计要求 6.钢索材质、规格：按设计要求	m	10			
801	030411001051	配管	1.名称：穿线管 2.材质：紧定式钢导管 3.规格：JDG20 4.配置形式：明配 5.接地要求：按设计要求 6.钢索材质、规格：按设计要求	m	200.2			
802	030411001052	配管	1.名称：穿线管 2.材质：紧定式钢导管 3.规格：JDG25 4.配置形式：明配 5.接地要求：按设计要求 6.钢索材质、规格：按设计要求	m	57.2			
803	030411004050	配线	1.名称：软导线 2.配线形式：穿管敷设 3.型号：按设计要求 4.规格：WDZ-RYY2*1.5 5.材质：按设计要求	m	42.9			

fc1daa31-e[illegible]-b24d-4e29d366d3f4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
803	030411004050	配线	6.配线部位：室内 7.配线线制：按设计要求 8.钢索材质、规格：按设计要求	m	42.9			
804	030411004051	配线	1.名称：软导线 2.配线形式：穿桥架敷设 3.型号：按设计要求 4.规格：WDZ-RYY2*1.5 5.材质：按设计要求 6.配线部位：室内 7.配线线制：按设计要求 8.钢索材质、规格：按设计要求	m	1274.46			
805	030411004052	配线	1.名称：软导线 2.配线形式：穿管敷设 3.型号：按设计要求 4.规格：WDZ-RYSP2*1.5 5.材质：按设计要求 6.配线部位：室内 7.配线线制：按设计要求 8.钢索材质、规格：按设计要求	m	100.1			
806	030411004053	配线	1.名称：软导线 2.配线形式：穿桥架敷设 3.型号：按设计要求 4.规格：WDZ-RYSP2*1.5 5.材质：按设计要求 6.配线部位：室内 7.配线线制：按设计要求 8.钢索材质、规格：按设计要求	m	57.93			
807	030411004054	配线	1.名称：软导线 2.配线形式：穿管敷设 3.型号：按设计要求 4.规格：WDZ-RYY2*1.0 5.材质：按设计要求 6.配线部位：室内 7.配线线制：按设计要求 8.钢索材质、规格：按设计要求	m	57.2			
808	030411004055	配线	1.名称：软导线 2.配线形式：穿管敷设 3.型号：按设计要求 4.规格：WDZ-RYY4*1.0 5.材质：按设计要求 6.配线部位：室内 7.配线线制：按设计要求 8.钢索材质、规格：按设计要求	m	57.289			
809	030411004056	配线	1.名称：软导线 2.配线形式：穿管敷设 3.型号：按设计要求 4.规格：RVSP4*1.0	m	16.5			

fc1daa31-6f0a-4e8e-b24d-4e29d366d3f4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
809	030411004056	配线	5.材质：按设计要求 6.配线部位：室内 7.配线线制：按设计要求 8.钢索材质、规格：按设计要求	m	16.5			
810	030411004057	配线	1.名称：软导线 2.配线形式：穿桥架敷设 3.型号：按设计要求 4.规格：RVSP4*1.0 5.材质：按设计要求 6.配线部位：室内 7.配线线制：按设计要求 8.钢索材质、规格：按设计要求	m	128.7			
811	030904005002	声光报警器	1.名称：声光警报器 2.规格：按设计要求	个	23			
812	030507005003	出入口目标识别设备	1.名称：报警按钮 2.规格：按设计要求	台	22			
813	030904008007	模块(模块箱)	1.名称：输入输出模块 2.规格：按设计要求 3.类型：按设计要求 4.输出形式：按设计要求	个	22			
814	030904001002	点型探测器	1.名称:红外双鉴探测器 2.规格:按设计要求	个	2			
		地上能耗管理						
815	030411001053	配管	1.名称：穿线管 2.材质：刚性阻燃管 3.规格：PC25 4.配置形式：暗配 5.接地要求：按设计要求 6.钢索材质、规格：按设计要求	m	15			
816	030411004058	配线	1.名称：软导线 2.配线形式：穿管敷设 3.型号：按设计要求 4.规格：RVSP4*1.0 5.材质：按设计要求 6.配线部位：室内 7.配线线制：按设计要求 8.钢索材质、规格：按设计要求	m	16.5			
817	030411004059	配线	1.名称：软导线 2.配线形式：穿桥架敷设 3.型号：按设计要求 4.规格：RVSP4*1.0 5.材质：按设计要求 6.配线部位：室内 7.配线线制：按设计要求 8.钢索材质、规格：按设计要求	m	128.7			
818	030502005010	双绞线缆	1.名称：六类非屏蔽双绞线 2.规格：CAT6 UTP 3.线缆对数：4对 4.敷设方式：穿管敷设	m	15			

fc1daa31-e0b3-4e-b24d-4e29d366d3f4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
819	030502005011	双绞线缆	1.名称：六类非屏蔽双绞线 2.规格：CAT6 UTP 3.线缆对数：4对 4.敷设方式：穿桥架敷设	m	15			
820	030501012006	交换机	1.名称:能耗交换机 2.功能:按设计要求 3.层数:按设计要求	台	3			
821	030607006001	数据采集及巡回检测报警装置	1.名称:采集器 2.型号:按设计要求 3.规格:按设计要求	套	4			
		地上移动信号覆盖系统						
822	030505005003	射频同轴电缆	1.名称：同轴射频线（含接头、耦合器） 2.规格：同轴射频线 3.敷设方式：穿管敷设	m	100			
823	030505005004	射频同轴电缆	1.名称：同轴射频线（含接头、耦合器） 2.规格：同轴射频线 3.敷设方式：穿桥架敷设	m	800			
824	030505013001	分配网络	1.名称:二功率分配器 2.功能:按设计要求 3.规格:按设计要求 4.安装方式:按设计要求	个	6			
825	030505013002	分配网络	1.名称:三功率分配器 2.功能:按设计要求 3.规格:按设计要求 4.安装方式:按设计要求	个	3			
826	031102002001	室内天线	1.规格:室内全向天线 2.型号:按设计要求	副	30			
827	031102002002	室内天线	1.规格:定向板状天线 2.型号:按设计要求	副	12			
		A10#消防电工程 地上						
		消防报警系统						
828	030411001054	配管	1.名称：穿线管 2.材质：紧定式钢导管 3.规格：JDG20 4.配置形式：暗配 5.接地要求：按设计要求 6.钢索材质、规格：按设计要求	m	1840.98			
829	030411001055	配管	1.名称：穿线管 2.材质：紧定式钢导管 3.规格：JDG25 4.配置形式：暗配 5.接地要求：按设计要求 6.钢索材质、规格：按设计要求	m	49.15			
830	030411001056	配管	1.名称：穿线管 2.材质：紧定式钢导管 3.规格：JDG16 4.配置形式：暗配 5.接地要求：按设计	m	3714.48			

fc1daa31-e6c5-43e-b24d-4e29d366d3f4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
830	030411001056	配管	要求 6.钢索材质、规格：按设计要求	m	3714.48			
831	030411003021	桥架	1.名称:桥架 2.型号规格:200*100 3.材质:钢制 4.类型:托盘式桥架 5.接地方式:接地 6.工作内容：安装，接地，刷防火涂料，包含隔板盖板三通弯头连接片等附件	m	70.2			
832	030413001005	铁构件	1.名称:桥架支撑架制作安装 2.材质:钢制 3.规格:综合考虑含除锈、刷油	t	0.0562			
833	030411006010	接线盒	1.名称：接线盒 2.材质：钢制 3.规格：86型 4.安装形式：暗装	个	919			
834	030411004060	配线	1.名称：绝缘导线 2.配线形式：穿管敷设 3.型号：按设计要求 4.规格：WDZN-BYJ-2.5 5.材质：按设计要求 6.配线部位：室内 7.配线线制：按设计要求 8.钢索材质、规格：按设计要求	m	3568.2			
835	030411004061	配线	1.名称：软导线 2.配线形式：穿管敷设 3.型号：按设计要求 4.规格：WDZN-RYYP-2*1.5 5.材质：按设计要求 6.配线部位：室内 7.配线线制：按设计要求 8.钢索材质、规格：按设计要求	m	1054.57			
836	030411004062	配线	1.名称：软导线 2.配线形式：穿管敷设 3.型号：按设计要求 4.规格：WDZN-RVP-2*1.0 5.材质：按设计要求 6.配线部位：室内 7.配线线制：按设计要求 8.钢索材质、规格：按设计要求	m	825.3			
837	030411004063	配线	1.名称：软导线 2.配线形式：穿管敷设 3.型号：按设计要求 4.规格：WDZN-RYS-2*1.5 5.材质：按设计要求 6.配线部位：室内 7.配线线制：按设计要求 8.钢索材质、规格：按设计要求	m	3640.31			

fc1daa31-e0b0-43e-b24d-4e29d366d3f4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
838	030408002008	控制电缆	1.名称：控制电缆 2.型号：按设计要求 3.规格：WDZN-KYY-4*1.5 4.材质：按设计要求 5.敷设方式、部位：穿管敷设 6.电压等级(kv)：1KV以内 7.地形：按设计要求 8.含电缆头	m	90.48			
839	030408002009	控制电缆	1.名称：控制电缆 2.型号：按设计要求 3.规格：WDZN-KYY-4*1.5 4.材质：按设计要求 5.敷设方式、部位：穿桥架敷设 6.电压等级(kv)：1KV以内 7.地形：按设计要求 8.含电缆头	m	134.1			
840	030408002010	控制电缆	1.名称：控制电缆 2.型号：按设计要求 3.规格：WDZN-KYY-7*1.5 4.材质：按设计要求 5.敷设方式、部位：穿管敷设 6.电压等级(kv)：1KV以内 7.地形：按设计要求 8.含电缆头	m	49.95			
841	030408002011	控制电缆	1.名称：控制电缆 2.型号：按设计要求 3.规格：WDZN-KYY-7*1.5 4.材质：按设计要求 5.敷设方式、部位：穿桥架敷设 6.电压等级(kv)：1KV以内 7.地形：按设计要求 8.含电缆头	m	178.8			
842	030904008008	模块(模块箱)	1.名称：消防接线端子箱 2.规格：按设计要求 3.类型：按设计要求 4.输出形式：按设计要求	个	39			
843	030904008009	模块(模块箱)	1.名称：输入输出模块 2.规格：按设计要求 3.类型：按设计要求 4.输出形式：按设计要求	个	44			
844	030904003003	按钮	1.名称：消火栓报警按钮 2.规格：按设计要求	个	54			
845	030904003004	按钮	1.名称：手动报警按钮（带电话插孔） 2.规格：按设计要求	个	45			
846	030904001003	点型探测器	1.名称：感烟探测器 2.规格：按设计要求 3.线制：按设计要求 4.类型：按设计要求	个	530			

fc1da931-c6b5-4458-b24d-4e29d366d3f4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
847	030904001004	点型探测器	1.名称：感温探测器 2.规格：按设计要求 3.线制：按设计要求 4.类型：按设计要求	个	4			
848	030904005003	声光报警器	1.名称：火灾声光警报器 2.规格：按设计要求	个	58			
849	030904007002	消防广播(扬声器)	1.名称：火灾应急广播扬声器 2.功率： 3.安装方式：	个	111			
850	030904006002	消防报警电话插孔(电话)	1.名称:消防电话 2.规格:按设计要求 3.安装方式:明装，距地1.5m	个	11			
851	030904011003	远程控制箱(柜)	1.规格：火灾显示盘 2.控制回路：按设计要求	台	11			
852	030905001001	自动报警系统调试	1.点数:1000点以内 2.线制:按设计要求	项	1			
		防火门监控系统						
853	030904008010	模块(模块箱)	1.名称：防火门监控监控模块 2.规格：按设计要求 3.类型：按设计要求 4.输出形式：按设计要求	个	50			
854	030507001001	入侵探测设备	1.名称:门磁开关 2.类别:按设计要求 3.探测范围:按设计要求 4.安装方式:按设计要求	套	50			
855	030411001057	配管	1.名称：穿线管 2.材质：紧定式钢导管 3.规格：JDG20 4.配置形式：暗配 5.接地要求：按设计要求 6.钢索材质、规格：按设计要求	m	70			
856	030411001058	配管	1.名称：穿线管 2.材质：紧定式钢导管 3.规格：JDG25 4.配置形式：暗配 5.接地要求：按设计要求 6.钢索材质、规格：按设计要求	m	70			
857	030411004064	配线	1.名称：软导线 2.配线形式：穿管敷设 3.型号：按设计要求 4.规格：WDZBN-B1-RYYP-2*2.5 5.材质：按设计要求 6.配线部位：室内 7.配线线制：按设计要求 8.钢索材质、规格：按设计要求	m	70			
858	030411004065	配线	1.名称：软导线 2.配线形式：穿管敷	m	70			

fc1daa31-06b3-4[illegible]e-b24d-4e29d366d3f4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
858	030411004065	配线	设 3.型号：按设计要求 4.规格：WDZBN-B1-RYYP-2*1.5 5.材质：按设计要求 6.配线部位：室内 7.配线线制：按设计要求 8.钢索材质、规格：按设计要求	m	70			
859	030411001059	配管	1.名称：穿线管 2.材质：镀锌钢管 3.规格：SC15 4.配置形式：暗配 5.接地要求：按设计要求 6.钢索材质、规格：按设计要求	m	78.17			
860	030411001060	配管	1.名称：穿线管 2.材质：镀锌钢管 3.规格：SC20 4.配置形式：暗配 5.接地要求：按设计要求 6.钢索材质、规格：按设计要求	m	266.88			
861	030411004066	配线	1.名称：软导线 2.配线形式：穿管敷设 3.型号：按设计要求 4.规格：NH-RVS-2*1.0 5.材质：按设计要求 6.配线部位：室内 7.配线线制：按设计要求 8.钢索材质、规格：按设计要求	m	20			
862	030411004067	配线	1.名称：软导线 2.配线形式：穿管敷设 3.型号：按设计要求 4.规格：NH-RVSP-2*1.0 5.材质：按设计要求 6.配线部位：室内 7.配线线制：按设计要求 8.钢索材质、规格：按设计要求	m	271.88			
863	030411004068	配线	1.名称：软导线 2.配线形式：穿管敷设 3.型号：按设计要求 4.规格：NH-RVS-2*1.5 5.材质：按设计要求 6.配线部位：室内 7.配线线制：按设计要求 8.钢索材质、规格：按设计要求	m	350.05			
		电气火灾监控系统						
864	030411001061	配管	1.名称：穿线管 2.材质：紧定式钢导管 3.规格：JDG20 4.配置形式：暗配	m	133.92			

fc1daa31-c0b8-45e-b24d-4e29d366d3f4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
864	030411001061	配管	5.接地要求：按设计要求 6.钢索材质、规格：按设计要求	m	133.92			
865	030411004069	配线	1.名称：软导线 2.配线形式：穿管敷设 3.型号：按设计要求 4.规格：WDZN-RYSP-2*1.5 5.材质：按设计要求 6.配线部位：室内 7.配线线制：按设计要求 8.钢索材质、规格：按设计要求	m	113.95			
866	030411004070	配线	1.名称：软导线 2.配线形式：穿管敷设 3.型号：按设计要求 4.规格：WDZN-RYSP-2*2.5 5.材质：按设计要求 6.配线部位：室内 7.配线线制：按设计要求 8.钢索材质、规格：按设计要求	m	67.97			
		消防电源监控系统						
867	030904008011	模块(模块箱)	1.名称：消防电源监控模块 2.规格：按设计要求 3.类型：按设计要求 4.输出形式：按设计要求	个	5			
868	030411001062	配管	1.名称：穿线管 2.材质：紧定式钢导管 3.规格：JDG20 4.配置形式：暗配 5.接地要求：按设计要求 6.钢索材质、规格：按设计要求	m	104.78			
869	030411004071	配线	1.名称：软导线 2.配线形式：穿管敷设 3.型号：按设计要求 4.规格：WDZN-RYSP-2*2.5 5.材质：按设计要求 6.配线部位：室内 7.配线线制：按设计要求 8.钢索材质、规格：按设计要求	m	129.18			
870	030904012006	火灾报警系统控制主机	1.规格、线制:消防电源监控主机 2.控制回路:按设计要求 3.安装方式:按设计要求	台	1			
		A10#给排水工程 地上						
		给水						

fc1daa31-c[illegible]-b24d-4e29d366d3f4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
871	031001007003	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:冷水 3.材质、规格:内衬塑钢管 DN32 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:按设计要求 6.管道标识设计要求：含自贴塑料带色环标识、水流指示箭头及文字标记等，做法详见设计说明	m	39.6			
872	031001007004	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:冷水 3.材质、规格:内衬塑钢管 DN40 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:按设计要求 6.管道标识设计要求：含自贴塑料带色环标识、水流指示箭头及文字标记等，做法详见设计说明	m	50.4			
873	031001007005	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:冷水 3.材质、规格:内衬塑钢管 DN50 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:按设计要求 6.警示带形式:按设计要求	m	292.58			
874	031001007006	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:冷水 3.材质、规格:内衬塑钢管 DN65 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:按设计要求 6.警示带形式:按设计要求	m	30.97			
875	031001007007	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:冷水 3.材质、规格:内衬塑钢管 DN70 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:按设计要求 6.警示带形式:按设计要求	m	14.17			
876	031001007008	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:冷水 3.材质、规格:内衬塑钢管 DN80 4.连接形式:沟槽连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:按设计要求 6.警示带形式:按设计要求	m	5.82			
877	031001007009	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:冷水 3.材质、规格:内衬塑钢管 DN100 4.连接形式:沟槽连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:按设计要求 6.警示带形式:按设计要求	m	46.9			

fc1daa31-0f0c-[illegible]-b24d-4e29d366d3f4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
878	031001003003	不锈钢管	1.安装部位:室内 2.介质:热水 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:卡压连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计要求 6.警示带形式:满足设计要求	m	6.6			
879	031001003004	不锈钢管	1.安装部位:室内 2.介质:热水 3.规格、压力等级:DN32 4.连接形式:卡压连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计要求 6.警示带形式:满足设计要求	m	29.7			
880	031001003005	不锈钢管	1.安装部位:室内 2.介质:热水 3.规格、压力等级:DN40 4.连接形式:卡压连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计要求 6.警示带形式:满足设计要求	m	63.32			
881	031001003006	不锈钢管	1.安装部位:室内 2.介质:热水 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:卡压连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计要求 6.警示带形式:满足设计要求	m	316.35			
882	031001003007	不锈钢管	1.安装部位:室内 2.介质:热水 3.规格、压力等级:DN65 4.连接形式:卡压连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计要求 6.警示带形式:满足设计要求	m	134.96			
883	031001003008	不锈钢管	1.安装部位:室内 2.介质:热水 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:卡压连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计要求 6.警示带形式:满足设计要求	m	275.45			
884	031003001005	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.材质:按设计要求 3.规格、压力等级:DN15 4.连接形式:螺纹连接	个	1			
885	031003001006	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.材质:按设计要求 3.规格、压力等级:DN20	个	150			

fc1daa31-e6b3-443e-b24d-4629d366d3f4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
885	031003001006	螺纹阀门	4.连接形式:螺纹连接	个	150			
886	031003001007	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.材质:按设计要求 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	10			
887	031003001008	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.材质:按设计要求 3.规格、压力等级:DN40 4.连接形式:螺纹连接	个	11			
888	031003001009	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.材质:按设计要求 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:螺纹连接	个	20			
889	031003001010	螺纹阀门	1.类型:弹簧安全阀 2.材质:铜质 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:螺纹连接	个	1			
890	031003001011	螺纹阀门	1.类型:支管减压阀 2.材质:铜质、带过滤器和压力表 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:螺纹连接	个	4			
891	031003001012	螺纹阀门	1.类型:支管减压阀 2.材质:铜质、带过滤器和压力表 3.规格、压力等级:DN15 4.连接形式:螺纹连接	个	1			
892	031003001013	螺纹阀门	1.类型:支管减压阀 2.材质:铜质、带过滤器和压力表 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:螺纹连接	个	150			
893	031003001014	螺纹阀门	1.类型:支管减压阀 2.材质:铜质、带过滤器和压力表 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	10			
894	031003001015	螺纹阀门	1.类型:自动排气阀 2.材质:按设计要求 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	3			
895	031003001016	螺纹阀门	1.类型:自动排气阀 2.材质:按设计要求 3.规格、压力等级:DN15 4.连接形式:螺纹连接	个	1			
896	031003001017	螺纹阀门	1.类型:Y型过滤器 2.材质:按设计要求 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:螺纹	个	2			
897	031003002002	螺纹法兰阀门	1.类型:液动闸阀 2.材质:按设计要求 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:螺纹法兰	个	2			

fc1daa51-e1e4-445e-b24d-4e29d366d3f4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
898	031003002003	螺纹法兰阀门	1.类型:闸阀 2.材质:按设计要求 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:螺纹法兰	个	1			
899	031003002004	螺纹法兰阀门	1.类型:闸阀 2.材质:按设计要求 3.规格、压力等级:DN70 4.连接形式:螺纹法兰	个	1			
900	031003002005	螺纹法兰阀门	1.类型:闸阀 2.材质:按设计要求 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:螺纹法兰	个	2			
901	031003002006	螺纹法兰阀门	1.类型:减压阀组 2.材质:按设计要求 3.规格、压力等级:DN70 4.连接形式:螺纹法兰	个	2			
902	031003003004	焊接法兰阀门	1.类型:不锈钢波形补偿节 2.材质:按设计要求 3.规格、压力等级:DN50 4.焊接方法:平焊法兰	个	1			
903	031003003005	焊接法兰阀门	1.类型:不锈钢波形补偿节 2.材质:按设计要求 3.规格、压力等级:DN100 4.焊接方法:平焊法兰	个	7			
904	031003003006	焊接法兰阀门	1.类型:不锈钢截止阀 2.材质:按设计要求 3.规格、压力等级:DN50 4.焊接方法:平焊法兰	个	31			
905	031003003007	焊接法兰阀门	1.类型:不锈钢闸阀 2.材质:按设计要求 3.规格、压力等级:DN65 4.焊接方法:平焊法兰	个	11			
906	031003003008	焊接法兰阀门	1.类型:不锈钢闸阀 2.材质:按设计要求 3.规格、压力等级:DN100 4.焊接方法:平焊法兰	个	1			
907	031003013001	水表	1.安装部位(室内外):室内 2.型号、规格：DN15 3.连接形式：螺纹连接 4.附件配置：无附件	个	1			
908	031003013002	水表	1.安装部位(室内外):室内 2.型号、规格：DN20 3.连接形式：螺纹连接 4.附件配置：无附件	个	150			
909	031003013003	水表	1.安装部位(室内外):室内 2.型号、规格：DN25 3.连接形式：螺纹连接 4.附件配置：无附件	个	10			

fc1daa31-[illegible]-b24d-4e29d366d3f4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
910	031003013004	水表	1.安装部位(室内外)：室内 2.型号、规格：DN50 3.连接形式：螺纹连接 4.附件配置：无附件	个	1			
911	031001006007	塑料管	1.安装部位：室内 2.介质：冷水 3.材质、规格：PP-R给水管 DN50 4.连接形式：热熔连接 5.阻火圈设计要求：按设计要求 6.压力试验及吹、洗设计要求：水冲洗、水压实验、消毒冲洗 7.警示带形式：按设计要求	m	54.05			
912	031001006008	塑料管	1.安装部位：室内 2.介质：冷水 3.材质、规格：PP-R给水管 DN40 4.连接形式：热熔连接 5.阻火圈设计要求：按设计要求 6.压力试验及吹、洗设计要求：水冲洗、水压实验、消毒冲洗 7.警示带形式：按设计要求	m	35.05			
913	031001006009	塑料管	1.安装部位：室内 2.介质：冷水 3.材质、规格：PP-R给水管 DN32 4.连接形式：热熔连接 5.阻火圈设计要求：按设计要求 6.压力试验及吹、洗设计要求：水冲洗、水压实验、消毒冲洗 7.警示带形式：按设计要求	m	45.05			
914	031001006010	塑料管	1.安装部位：室内 2.介质：冷水 3.材质、规格：PP-R给水管 DN25 4.连接形式：热熔连接 5.阻火圈设计要求：按设计要求 6.压力试验及吹、洗设计要求：水冲洗、水压实验、消毒冲洗 7.警示带形式：按设计要求	m	253.58			
915	031001006011	塑料管	1.安装部位：室内 2.介质：冷水 3.材质、规格：PP-R给水管 DN20 4.连接形式：热熔连接 5.阻火圈设计要求：按设计要求 6.压力试验及吹、洗设计要求：水冲洗、水压实验、消毒冲洗 7.警示带形式：按设	m	253.58			

fc1daa31-c6[illegible]45e-b24d-4e29d366d3f4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
915	031001006011	塑料管	计要求	m	253.58			
916	031001006012	塑料管	1.安装部位：室内 2.介质：冷水 3.材质、规格：PP-R给水管 DN15 4.连接形式：热熔连接 5.阻火圈设计要求：按设计要求 6.压力试验及吹、洗设计要求：水冲洗、水压实验、消毒冲洗 7.警示带形式：按设计要求	m	1016.33			
917	031001006013	塑料管	1.安装部位：室内 2.介质：热水 3.材质、规格：PP-R给水管 DN20 4.连接形式：热熔连接 5.阻火圈设计要求：按设计要求 6.压力试验及吹、洗设计要求：水冲洗、水压实验、消毒冲洗 7.警示带形式：按设计要求	m	365.7			
918	031001006014	塑料管	1.安装部位：室内 2.介质：热水 3.材质、规格：PP-R给水管 DN15 4.连接形式：热熔连接 5.阻火圈设计要求：按设计要求 6.压力试验及吹、洗设计要求：水冲洗、水压实验、消毒冲洗 7.警示带形式：按设计要求	m	448.94			
919	031002001004	管道支架	1.材质：综合考虑 2.管架形式：一般管架 3.除锈刷油：管道支架除锈后刷樟丹漆二道，灰色调和漆二道 4.含管道支架、管卡、除锈防腐等所有内容	Kg	150			
920	031003010001	软接头(软管)	1.材质:橡胶软接头 2.规格:DN50 3.连接形式:螺纹法兰连接	个	2			
921	030601002001	压力仪表	1.名称:压力表 2.型号:按设计要求 3.规格:DN50 4.压力表弯材质、规格:按设计要求 5.挠性管材质、规格:按设计要求 6.支架形式、材质:按设计要求 7.调试要求:按设计要求 8.脱脂要求:按设计要求 9.含表弯、考克等整套压力表	台	1			

fc1daa31-c[illegible]448e-b24d-4e29d366d3f4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
922	030601002002	压力仪表	1.名称:压力表 2.型号:按设计要求 3.规格:DN65 4.压力表弯材质、规格:按设计要求 5.挠性管材质、规格:按设计要求 6.支架形式、材质:按设计要求 7.调试要求:按设计要求 8.脱脂要求:按设计要求 9.含表弯、考克等整套压力表	台	2			
923	031004014004	液位计	1.材质:玻璃 2.型号、规格:玻璃管液位计	个	1			
924	031004003003	洗脸盆	1.材质:残卫洗手盆及水龙头 2.规格、类型:满足设计要求 3.组装形式:挂墙式 4.附件名称、数量:角型阀(带铜活)、金属软管 、洗脸盆排水附件、洗脸盆托架	组	4			
925	031004003004	洗脸盆	1.材质:洗脸盆及水龙头 2.规格、类型:满足设计要求 3.组装形式:挂墙式 4.附件名称、数量:角型阀(带铜活)、金属软管 、洗脸盆排水附件、洗脸盆托架	组	86			
926	031004006003	大便器	1.材质:满足设计要求 2.规格、类型:感应开关蹲便器 3.组装形式:满足设计要求 4.附件名称、数量: 埋入式感应开关、角阀、附件	组	36			
927	031004006004	大便器	1.材质:满足设计要求 2.规格、类型:连体坐便器 3.组装形式:连体坐便器 4.附件名称、数量:连体坐便器进水阀配件、角型阀(带铜活) 、金属软管	组	82			
928	031004007002	小便器	1.材质:满足设计要求 2.规格、类型:立式小便器 3.组装形式:感应式 4.附件名称、数量:小便器冲水连接管、排水栓	组	16			
929	031004008002	其他成品卫生器具	1.材质: 2.规格、类型:成品拖布池 3.组装形式:落地 4.附件名称、数量:长颈水嘴 DN15\存水弯 DN50\排水栓带链堵	组	4			

fc1daa31-c3e3-445c-b24d-4e29d366d3f4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
930	031004010001	淋浴器	1.材质、规格:满足设计要求 2.组装形式:成套组装 3.附件名称、数量:满足设计要求	套	78			
931	031208002009	管道绝热	1.绝热材料品种:难燃B1级橡塑保温材料 2.绝热厚度:按设计要求 3.管道外径:D57以内 4.软木品种:按设计要求	m3	7.22			
932	031208002010	管道绝热	1.绝热材料品种:难燃B1级橡塑保温材料 2.绝热厚度:按设计要求 3.管道外径:D133以内 4.软木品种:按设计要求	m3	8.24			
合计								

fc1daa31-e6b3-443e-b24d-4e29d366d3f4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
933	031208007001	防潮层、保护层	1.材料:不燃布玻璃布复合铝箔 2.厚度:按设计要求 3.层数:一层 4.对象:管道保温层 5.结构形式:按设计要求	m2	325			
934	031006015001	水箱	1.材质、类型:组合式不锈钢水箱,有效容积36m3 2.型号、规格:5500*5000*2000	台	1			
935	031006005001	太阳能集热装置	1.型号、规格:平屋面集热器 2.安装方式:满足设计要求 3.附件名称、规格、数量:满足设计要求	套	55			
		排水						
936	031001005006	铸铁管	1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:柔性接口机制排水铸铁管 DN50 4.连接形式:法兰压盖承插连接 5.接口材料：按设计要求 6.压力试验及吹、洗设计要求：含水冲洗、闭水实验、通球实验等全部内容 7.警示带形式：按设计要求 8.含通气帽制作安装	m	13.6			
937	031001005007	铸铁管	1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:柔性接口机制排水铸铁管 DN75 4.连接形式:法兰压盖承插连接 5.接口材料：按设计要求 6.压力试验及吹、洗设计要求：含水冲洗、闭水实验、通球实验等全部内容 7.警示带形式：按设计要求 8.含通气帽制作安装	m	13.17			
938	031001005008	铸铁管	1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:柔性接口机制排水铸铁管 DN100 4.连接形式:法兰压盖承插连接 5.接口材料：按设计要求 6.压力试验及吹、洗设计要求：含水冲洗、闭水实验、通球实验等全部内容 7.警示带形式：按设计要求 8.含通气帽制作安装	m	104.55			
939	031001005009	铸铁管	1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:柔性接口机制排水铸铁管 DN150 4.连接形式:法兰压盖承插连接 5.接口材料：按设计要求 6.压力试验及吹、洗设计要求：含水冲洗、闭水实验、通球实验等全部内容 7.警示带形式：按设计要求 8.含通气帽制作安装	m	238.41			
940	031001006015	塑料管	1.安装部位：室内 2.介质：污水 3.材质、规格：UPVC消音螺旋管 DN150 4.连接形式：粘接 5.阻火圈设计要求：按设计	m	329.96			

fc1daa31-e0c2-4f5e-124d-4e29d366d3f4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
940	031001006015	塑料管	要求 6.压力试验及吹、洗设计要求：水冲洗、闭水实验、通球实验 7.警示带形式：按设计要求 8.含通气帽制作安装	m	329.96			
941	031001006016	塑料管	1.安装部位：室内 2.介质：污水 3.材质、规格：光壁UPVC排水管 DN100 4.连接形式：粘接 5.阻火圈设计要求：不含阻火圈 6.压力试验及吹、洗设计要求：含水冲洗、闭水实验、通球实验等全部内容 7.警示带形式：按设计要求 8.含通气帽制作安装	m	263.95			
942	031001006017	塑料管	1.安装部位：室内 2.介质：污水 3.材质、规格：光壁UPVC排水管 DN75 4.连接形式：粘接 5.阻火圈设计要求：不含阻火圈 6.压力试验及吹、洗设计要求：水冲洗、闭水实验、通球实验 7.警示带形式：按设计要求 8.含通气帽制作安装	m	36.84			
943	031001006018	塑料管	1.安装部位：室内 2.介质：污水 3.材质、规格：光壁UPVC排水管 DN50 4.连接形式：粘接 5.阻火圈设计要求：按设计要求 6.压力试验及吹、洗设计要求：水冲洗、闭水实验、通球实验 7.警示带形式：按设计要求 8.含通气帽制作安装	m	395.1			
944	031001006019	塑料管	1.安装部位：室内 2.介质：通气 3.材质、规格：光壁UPVC排水管 DN50 4.连接形式：粘接 5.阻火圈设计要求：按设计要求 6.压力试验及吹、洗设计要求：水冲洗、闭水实验、通球实验 7.警示带形式：按设计要求 8.含通气帽制作安装	m	210.11			
945	031001005010	铸铁管	1.安装部位:室内 2.介质:通气 3.材质、规格:柔性接口机制排水铸铁管 DN50 4.连接形式:法兰压盖承插连接 5.接口材料：按设计要求 6.压力试验及吹、洗设计要求：含水冲洗、闭水实验、通球实验等全部内容 7.警示带形式：按设计要求 8.含通气帽制作安装	m	2			
946	031004014005	给、排水附(配)件	1.材质:直通地漏（塑料） 2.型号、规格:DN50 3.安装方式:按设计要求	个	182			

fc1daa31-e[illegible]2e-b24d-4e29d366d3f4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
947	031002003004	套管	1.名称、类型：刚性防水套管 2.材质：钢制 3.规格：DN100 4.填料材质：符合设计要求 5.工作内容：套管制作、安装、包含预留孔洞及堵洞恢复费用，包含墙与套管的封堵费用	个	12			
948	031002003005	套管	1.名称、类型：刚性防水套管 2.材质：钢制 3.规格：DN50 4.填料材质：符合设计要求 5.工作内容：套管制作、安装、包含预留孔洞及堵洞恢复费用，包含墙与套管的封堵费用	个	4			
949	031002003006	套管	1.名称、类型：柔性防水套管 2.材质：钢质 3.规格：DN100 4.填料材质：按设计要求 5.工作内容：套管制作、安装、包含预留孔洞及堵洞恢复费用，包含墙与套管的封堵费用	个	1			
950	031002003007	套管	1.名称、类型：柔性防水套管 2.材质：钢质 3.规格：DN150 4.填料材质：按设计要求 5.工作内容：套管制作、安装、包含预留孔洞及堵洞恢复费用，包含墙与套管的封堵费用	个	1			
951	031004014006	给、排水附(配)件	1.材质:铸铁检查口 2.型号、规格:DN100 3.安装方式:按设计要求	个	84			
952	031004014007	给、排水附(配)件	1.材质:铸铁检查口 2.型号、规格:DN150 3.安装方式:按设计要求	个	10			
		废水						
953	031001005011	铸铁管	1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:机制排水铸铁管 DN50 4.连接形式:法兰承插B型连接 5.接口材料：按设计要求 6.压力试验及吹、洗设计要求：含水冲洗、闭水实验、通球实验等全部内容 7.警示带形式：按设计要求 8.含通气帽制作安装	m	13.32			
954	031001005012	铸铁管	1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:机制排水铸铁管 DN100 4.连接形式:法兰承插B型连接 5.接口材料：按设计要求 6.压力试验及吹、洗设计要求：含水冲洗、闭水实验、通球实验等全部内容 7.警示带形式：按设计要求 8.含通气帽制作安装	m	37.93			

fc1daa31-e6[illegible]13e-124d-4e29d366d3f4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
955	031001006020	塑料管	1.安装部位：室内 2.介质：污水 3.材质、规格：光壁UPVC排水管 DN100 4.连接形式：粘接 5.阻火圈设计要求：不含阻火圈 6.压力试验及吹、洗设计要求：含水冲洗、闭水实验、通球实验等全部内容 7.警示带形式：按设计要求 8.含通气帽制作安装	m	495.04			
956	031001006021	塑料管	1.安装部位：室内 2.介质：污水 3.材质、规格：光壁UPVC排水管 DN50 4.连接形式：粘接 5.阻火圈设计要求：按设计要求 6.压力试验及吹、洗设计要求：水冲洗、闭水实验、通球实验 7.警示带形式：按设计要求 8.含通气帽制作安装	m	90.77			
957	031002003008	套管	1.名称、类型：柔性防水套管 2.材质：钢质 3.规格：DN100 4.填料材质：按设计要求 5.工作内容：套管制作、安装、包含预留孔洞及堵洞恢复费用，包含墙与套管的封堵费用	个	3			
958	031004014008	给、排水附(配)件	1.材质:铸铁检查口 2.型号、规格:DN100 3.安装方式:按设计要求	个	28			
959	031004014009	给、排水附(配)件	1.材质:铸铁检查口 2.型号、规格:DN50 3.安装方式:按设计要求	个	77			
960	031004014010	给、排水附(配)件	1.材质:铸铁清扫口 2.型号、规格:DN100 3.安装方式:按设计要求	个	2			
961	031004014011	给、排水附(配)件	1.材质:铸铁地漏 2.型号、规格:DN50 3.安装方式:按设计要求	个	93			
962	031004014012	给、排水附(配)件	1.材质:铸铁地漏 2.型号、规格:DN100 3.安装方式:按设计要求	个	10			
963	031002003009	套管	1.名称、类型：刚性防水套管 2.材质：钢制 3.规格：DN50 4.填料材质：符合设计要求 5.工作内容：套管制作、安装、包含预留孔洞及堵洞恢复费用，包含墙与套管的封堵费用	个	11			
		雨水						
964	031001006022	塑料管	1.安装部位：室内 2.介质：雨水 3.材质、规格：防紫外线承压排水管 DN150 4.连接形式：粘接 5.阻火圈设计要求：不含阻火圈 6.压力试验及吹、洗设计要求：按设计要求 7.警示带形式：按设计要求	m	372.19			

fc1daa31-e6c4-4456-b24d-4e29d366d3f4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
965	031001006023	塑料管	1.安装部位：室内 2.介质：雨水 3.材质、规格：防紫外线承压排水塑料管 DN100 4.连接形式：粘接 5.阻火圈设计要求：不含阻火圈 6.压力试验及吹、洗设计要求：按设计要求 7.警示带形式：按设计要求	m	14.59			
966	031001005013	铸铁管	1.安装部位:室内 2.介质:雨水 3.材质、规格:机制铸铁管 DN150 4.连接形式:法兰压盖承插连接 5.接口材料：按设计要求 6.压力试验及吹、洗设计要求：含水冲洗、闭水实验、通球实验等全部内容 7.警示带形式：按设计要求 8.含通气帽制作安装	m	72.79			
967	031201001001	管道刷油	1.除锈级别:不含除锈 2.油漆品种:按设计要求 3.涂刷遍数、漆膜厚度:雨水管外壁刷与外墙色调协调的调和漆二道 4.标志色方式、品种:按设计要求	m2	232.61			
968	031002003010	套管	1.名称、类型：柔性防水套管 2.材质：钢质 3.规格：DN150 4.填料材质：按设计要求 5.工作内容：套管制作、安装、包含预留孔洞及堵洞恢复费用，包含墙与套管的封堵费用	个	6			
969	031004014013	给、排水附(配)件	1.材质:塑料清扫口 2.型号、规格:DN150 3.安装方式:按设计要求	个	7			
970	031004014014	给、排水附(配)件	1.材质:塑料检查口 2.型号、规格:DN150 3.安装方式:按设计要求	个	9			
971	031004014015	给、排水附(配)件	1.材质:87型雨水斗 2.型号、规格:DN150 3.安装方式:按设计要求	个	7			
972	031004014016	给、排水附(配)件	1.材质:侧入式雨水斗 2.型号、规格:DN150 3.安装方式:按设计要求	个	6			
973	031002001005	管道支架	1.材质：UPVC 2.管架形式：排水管管卡 3.规格：DN150	套	68			
		A10#消火栓工程 地上						
974	030901002004	消火栓钢管	1.安装部位：室内 2.材质、规格：加厚热浸锌钢管 DN65 3.连接形式：卡箍连接 4.钢管镀锌设计要求：按设计要求 5.压力试验及冲洗设计要求：按设计要求 6.管道标识设计要求：含自贴塑料带色环标识、水流指示箭头及文字标记等，做法详见设计说明	m	97.36			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
975	030901002005	消火栓钢管	1.安装部位：室内 2.材质、规格：加厚热浸锌钢管 DN100 3.连接形式：卡箍连接 4.钢管镀锌设计要求：按设计要求 5.压力试验及冲洗设计要求：按设计要求 6.管道标识设计要求：含自贴塑料带色环标识、水流指示箭头及文字标记等，做法详见设计说明	m	249.73			
976	031002001006	管道支架	1.材质：综合考虑 2.管架形式：一般管架 3.除锈刷油：管道支架除锈后刷樟丹一遍,银粉两遍 4.含管道支架、管卡、除锈防腐等所有内容	Kg	231.3333			
977	031208002011	管道绝热	1.绝热材料品种:橡塑保温材料 2.绝热厚度:按设计要求 3.管道外径:D133以内 4.软木品种:按设计要求	m3	6.49			
978	030901013002	灭火器	1.形式：灭火器箱内放置（含灭火器箱） 2.规格、型号：灭火器MF/ABC5*2	组	59			
979	031003003009	焊接法兰阀门	1.类型：蝶阀 2.材质：按设计要求 3.规格、压力等级：DN100 4.连接形式：沟槽法兰连接	个	5			
980	031003003010	焊接法兰阀门	1.类型：闸阀 2.材质：按设计要求 3.规格、压力等级：DN65 4.连接形式：沟槽法兰连接	个	1			
981	031003003011	焊接法兰阀门	1.类型：闸阀 2.材质：按设计要求 3.规格、压力等级：DN100 4.连接形式：沟槽法兰连接	个	2			
982	031003003012	焊接法兰阀门	1.类型：旋流防止器 2.材质：按设计要求 3.规格、压力等级：DN100 4.连接形式：沟槽法兰连接	个	1			
983	031003003013	焊接法兰阀门	1.类型：倒流防止器 2.材质：按设计要求 3.规格、压力等级：DN100 4.连接形式：沟槽法兰连接	个	1			
984	031003003014	焊接法兰阀门	1.类型：流量开关 2.材质：按设计要求 3.规格、压力等级：DN100 4.连接形式：沟槽法兰连接	个	1			
985	031003001018	螺纹阀门	1.类型:自动排气阀 2.材质:全铜 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	1			
986	030901010002	室内消火栓	1.安装方式：按设计要求 2.型号、规格：薄型单栓柜SG16E65Z-J 1800(高)×700(宽)×160(厚) 3.附件材质、规格：含灭火器箱，带消防卷盘，参照图集15S202-21	套	52			
987	030901010003	室内消火栓	1.安装方式：按设计要求 2.型号、规格：试验消火栓 3.附件材质、规格:SG24A65-J 800(高)×650	套	1			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
987	030901010003	室内消火栓	(宽)×240(厚)	套	1			
988	031002003011	套管	1.名称、类型：一般钢套管 2.材质：钢制 3.规格：DN100 4.填料材质：按设计要求 5.工作内容：套管制作、安装，包含墙与套管的封堵费用	个	44			
989	031002003012	套管	1.名称、类型：刚性防水套管 2.材质：钢制 3.规格：DN100 4.填料材质：符合设计要求 5.工作内容：套管制作、安装、包含预留孔洞及堵洞恢复费用，包含墙与套管的封堵费用	个	1			
990	031006015002	水箱	1.材质、类型:热镀锌钢板给水箱 2.型号、规格:5500*5000*2000 3.含检修人孔和通气管、爬梯、防虫网罩、及基础制作安装	台	1			
991	030905002003	水灭火控制装置调试	系统形式:消火栓系统调试	点	53			
		A10#喷淋工程地上						
992	030901003002	水喷淋(雾)喷头	1.安装部位:室内 2.材质、型号、规格:喷淋头DN25 3.连接形式:按设计要求 4.装饰盘设计要求:按设计要求 5.综合考虑喷头类型	个	1163			
993	030901003003	水喷淋(雾)喷头	1.安装部位:室内 2.材质、型号、规格:喷淋头DN32 3.连接形式:按设计要求 4.装饰盘设计要求:按设计要求 5.综合考虑喷头类型	个	253			
994	030901001009	水喷淋钢管	1.安装部位：室内 2.材质、规格：热浸镀锌钢管 DN25 3.连接形式：螺纹连接 4.钢管镀锌设计要求：按设计要求 5.压力试验及冲洗设计要求：按设计要求 6.管道标识设计要求：含自贴塑料带色环标识、水流指示箭头及文字标记等，做法详见设计说明	m	2131.3			
995	030901001010	水喷淋钢管	1.安装部位：室内 2.材质、规格：热浸镀锌钢管 DN32 3.连接形式：螺纹连接 4.钢管镀锌设计要求：按设计要求 5.压力试验及冲洗设计要求：按设计要求 6.管道标识设计要求：含自贴塑料带色环标识、水流指示箭头及文字标记等，做法详见设计说明	m	1003.7			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
996	030901001011	水喷淋钢管	1.安装部位：室内 2.材质、规格：热浸镀锌钢管 DN40 3.连接形式：螺纹连接 4.钢管镀锌设计要求：按设计要求 5.压力试验及冲洗设计要求：按设计要求 6.管道标识设计要求：含自贴塑料带色环标识、水流指示箭头及文字标记等，做法详见设计说明	m	254.12			
997	030901001012	水喷淋钢管	1.安装部位：室内 2.材质、规格：热浸镀锌钢管 DN50 3.连接形式：螺纹连接 4.钢管镀锌设计要求：按设计要求 5.压力试验及冲洗设计要求：按设计要求 6.管道标识设计要求：含自贴塑料带色环标识、水流指示箭头及文字标记等，做法详见设计说明	m	766.32			
998	030901001013	水喷淋钢管	1.安装部位：室内 2.材质、规格：热浸镀锌钢管 DN65 3.连接形式：螺纹连接 4.钢管镀锌设计要求：按设计要求 5.压力试验及冲洗设计要求：按设计要求 6.管道标识设计要求：含自贴塑料带色环标识、水流指示箭头及文字标记等，做法详见设计说明	m	242.26			
999	030901001014	水喷淋钢管	1.安装部位：室内 2.材质、规格：热浸镀锌钢管 DN80 3.连接形式：螺纹连接 4.钢管镀锌设计要求：按设计要求 5.压力试验及冲洗设计要求：按设计要求 6.管道标识设计要求：含自贴塑料带色环标识、水流指示箭头及文字标记等，做法详见设计说明	m	151.54			
1000	030901001015	水喷淋钢管	1.安装部位：室内 2.材质、规格：热浸镀锌钢管 DN100 3.连接形式：沟槽连接 4.钢管镀锌设计要求：按设计要求 5.压力试验及冲洗设计要求：按设计要求 6.管道标识设计要求：含自贴塑料带色环标识、水流指示箭头及文字标记等，做法详见设计说明	m	513.8			
1001	030901001016	水喷淋钢管	1.安装部位：室内 2.材质、规格：热浸镀锌钢管 DN150 3.连接形式：沟槽连接 4.钢管镀锌设计要求：按设计要求 5.压力试验及冲洗设计要求：按设计要求 6.管道标识设计要求：含自贴塑料带色环标识、水流指	m	267.18			

fc1daa31-e0[illegible]-924d-4e29d366d3f4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1001	030901001016	水喷淋钢管	示箭头及文字标记等，做法详见设计说明	m	267.18			
1002	030901001017	水喷淋钢管	1.安装部位：室内 2.材质、规格：加厚热浸镀锌钢管 DN150 3.连接形式：沟槽连接 4.钢管镀锌设计要求：按设计要求 5.压力试验及冲洗设计要求：按设计要求 6.管道标识设计要求：含自贴塑料带色环标识、水流指示箭头及文字标记等，做法详见设计说明	m	60			
1003	031002001007	管道支架	1.材质：综合考虑 2.管架形式：一般管架 3.除锈刷油：管道支架除锈后刷樟丹一遍,银粉两遍 4.含管道支架、管卡、除锈防腐等所有内容	Kg	1885.6			
1004	031003001019	螺纹阀门	1.类型:自动排气阀 2.材质:全铜 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	4			
1005	030901006002	水流指示器	1.规格、型号：DN150 2.连接形式：按设计要求	个	10			
1006	030901007002	减压孔板	1.材质、规格:DN150 2.连接形式:沟槽法兰连接	个	7			
1007	030901008002	末端排气阀	1.规格:DN25 2.组装形式:按设计要求	组	10			
1008	031003003015	焊接法兰阀门	1.类型：信号阀 2.材质：按设计要求 3.规格、压力等级：DN150 4.连接形式：沟槽法兰连接	个	10			
1009	031003003016	焊接法兰阀门	1.类型：旋流防止器 2.材质：按设计要求 3.规格、压力等级：DN100 4.连接形式：沟槽法兰连接	个	1			
1010	031003003017	焊接法兰阀门	1.类型：流量开关 2.材质：按设计要求 3.规格、压力等级：DN100 4.连接形式：沟槽法兰连接	个	1			
1011	031003003018	焊接法兰阀门	1.类型：倒流防止器 2.材质：按设计要求 3.规格、压力等级：DN100 4.连接形式：沟槽法兰连接	个	1			
1012	031003003019	焊接法兰阀门	1.类型：闸阀 2.材质：按设计要求 3.规格、压力等级：DN100 4.连接形式：沟槽法兰连接	个	2			
1013	031003001020	螺纹阀门	1.类型:泄水阀 2.材质:按设计要求 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:螺纹连接	个	10			
1014	031208002012	管道绝热	1.绝热材料品种:橡塑保温材料 2.绝热厚度:按设计要求 3.管道外径:D57以内 4.软木品种:按设计要求	m3	14.09			
1015	031208002013	管道绝热	1.绝热材料品种:橡塑保温材料 2.绝热厚度:按设计要求 3.管道外径:D133以内 4.软木品种:按设计要求	m3	8.22			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1016	031208002014	管道绝热	1.绝热材料品种:橡塑保温材料 2.绝热厚度:按设计要求 3.管道外径:D325以内 4.软木品种:按设计要求	m3	4.68			
1017	031208001001	设备绝热	1.绝热材料品种:橡塑保温材料 2.绝热厚度:按设计要求 3.设备形式:水箱	m3	6			
1018	030905002004	水灭火控制装置调试	系统形式:喷淋系统调试	点	10			
1019	031002003013	套管	1.名称、类型：一般钢套管 2.材质：钢制 3.规格：DN100 4.填料材质：按设计要求 5.工作内容：套管制作、安装，包含墙与套管的封堵费用	个	11			
1020	031002003014	套管	1.名称、类型：一般钢套管 2.材质：钢制 3.规格：DN150 4.填料材质：按设计要求 5.工作内容：套管制作、安装，包含墙与套管的封堵费用，含预留孔洞费用	个	21			
1021	031002003015	套管	1.名称、类型：刚性防水套管 2.材质：钢制 3.规格：DN100 4.填料材质：符合设计要求 5.工作内容：套管制作、安装、包含预留孔洞及堵洞恢复费用，包含墙与套管的封堵费用	个	1			
1022	031003001021	螺纹阀门	1.类型:自动排气阀 2.材质:按设计要求 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:螺纹连接	个	4			
		A10#暖通工程地上						
		排烟工程						
1023	030108001004	离心式通风机	1.名称:排油烟、HTFC型箱式风机 2.型号:HTFC-I-22 3.规格:设计风量：22490m3/h、计算风量：19000m3/h、风压：709Pa、电压：380V、功率：7.5KW、噪声86dB 4.质量：按设计要求 5.材质：按设计要求 6.减振底座形式、数量：按设计设置减震支吊架或减震器 7.灌浆配合比：按设计要求 8.单机试运转要求：按设计要求 9.包含风机支吊架制作安装，除锈及防锈漆两遍、调和漆两遍	台	1			
1024	030108003014	轴流通风机	1.名称：消防高温排烟轴流风机 PY-WF-01 2.型号：HTF-I-7 3.规格：设计风量：22439m3/h、计算风量：18600m3/h、风压：655Pa、电压：380V、功率：7.5KW、噪声86dB	台	1			

fc1daa31-e... 4136-b24d-4e29d366d3f4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1024	030108003014	轴流通风机	4.质量：按设计要求 5.材质：按设计要求 6.减振底座形式、数量：按设计设置减震支吊架或减震器 7.灌浆配合比：按设计要求 8.单机试运转要求：按设计要求 9.包含风机支吊架制作安装，除锈及防锈漆两遍、调和漆两遍	台	1			
1025	030702001017	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:长边≤630mm 5.板材厚度:1.0mm 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:包含支架制安、管件、法兰、导流叶片等附件，做法满足使用要求 7.接口形式:共板法兰连接 8.含防火封堵、锥形风帽、防虫网的制作安装等全部内容	m2	167.31			
1026	030702001018	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:长边≤1000mm 5.板材厚度:1.0mm 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:包含支架制安、管件、法兰、导流叶片等附件，做法满足使用要求 7.接口形式:共板法兰连接 8.含防火封堵、锥形风帽、防虫网的制作安装等全部内容	m2	15.97			
1027	030702003002	不锈钢板通风管道	1.名称:风管 2.材质:不锈钢风管 3.形状:矩形 4.规格:长边≤1120mm 5.板材厚度:1.2mm 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:包含支架制安、管件、法兰、导流叶片等附件，做法满足使用要求 7.接口形式:共板法兰连接 8.含防火封堵、锥形风帽、防虫网的制作安装等全部内容	m2	0.85			
1028	030702003003	不锈钢板通风管道	1.名称:风管 2.材质:不锈钢风管 3.形状:矩形 4.规格:长边≤1120mm 5.板材厚度:1.5mm 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:包含支架制安、管件、法兰、导流叶片等附件，做法满足使用要求 7.接口形式:共板法兰连接 8.含防火封堵、锥形风帽、防虫网的制作安装等全部内容	m2	165.06			
1029	030703019007	柔性接口	1.名称：柔性接口 2.规格：按设计要求 3.材质：按设计要求 4.类型：按设计要求 5.形式：按设计要求	m2	7.2			

fc1daa31-e6b3-[illegible]21d-4e29d366d3f4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1030	030703001042	碳钢阀门	1.名称：70℃防火阀 2.型号：按设计要求 3.规格：1000*630 4.质量：按设计要求 5.类型：按设计要求 6.支架形式、材质：按设计要求	个	3			
1031	030703001043	碳钢阀门	1.名称：280℃防火阀 2.型号：按设计要求 3.规格：630*320 4.质量：按设计要求 5.类型：按设计要求 6.支架形式、材质：按设计要求 7.含检查接线及调试	个	1			
1032	030703011022	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:多叶送风口 2.型号:按设计要求 3.规格:630*(1000+250) 4.类型:按设计要求 5.形式:按设计要求	个	10			
1033	031208003002	通风管道绝热	1.绝热材料品种: 2.绝热厚度: 3.软木品种:	m3	9.85			
1034	030704001003	通风工程检测、调试	1.风管工程量：通风系统调试	系统	1			
		通风空调工程						
1035	030701003004	空调器	1.名称:多联机室外机WJ-280 2.型号:RAS-280FSLYNQA 3.规格:制冷量28KW 制热量31.5KW 额定功率7.1KW 噪音57dB(A) 4.安装形式:按设计要求 5.质量:按设计要求 6.隔振垫(器)、支架形式、材质:按设计要求 7.包含设备安装、支吊架制作安装，除锈及防锈漆两遍、调和漆两遍	台(组)	7			
1036	030701003005	空调器	1.名称:多联机室外机WJ-560 2.型号:RAS-560FSLYNQA 3.规格:制冷量56KW 制热量63KW 额定功率15.9KW 噪音61dB(A) 4.安装形式:按设计要求 5.质量:按设计要求 6.隔振垫(器)、支架形式、材质:按设计要求 7.包含设备安装、支吊架制作安装，除锈及防锈漆两遍、调和漆两遍	台(组)	1			
1037	030701003006	空调器	1.名称:多联机室外机WJ-1070 2.型号:RAS-1070FSLYNQA 3.规格:制冷量107KW 制热量120KW 额定功率28.4KW 噪音64dB(A) 4.安装形式:按设计要求 5.质量:按设计要求 6.隔振垫(器)、支架形式、材质:按设计要求 7.包含设备安装、支吊架制作安装，除锈及防锈漆两遍、调和漆两遍	台(组)	1			
1038	030701003007	空调器	1.名称:多联机室外机WJ-1240 2.型号:RAS-1240FSLYNQA 3.规格:制冷量123.5KW 制热量137.5KW 额定功率	台(组)	8			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1038	030701003007	空调器	33.85KW 噪音64dB(A) 4.安装形式:按设计要求 5.质量:按设计要求 6.隔振垫(器)、支架形式、材质:按设计要求 7.包含设备安装、支吊架制作安装，除锈及防锈漆两遍、调和漆两遍	台(组)	8			
1039	030701003008	空调器	1.名称:多联机室外机WJ-1450 2.型号:RAS-1450FSLYNQA 3.规格:制冷量145KW 制热量165KW 额定功率37.6KW 噪音64dB(A) 4.安装形式:按设计要求 5.质量:按设计要求 6.隔振垫(器)、支架形式、材质:按设计要求 7.包含设备安装、支吊架制作安装，除锈及防锈漆两遍、调和漆两遍	台(组)	2			
1040	030701003009	空调器	1.名称:多联机室外机WJ-1750 2.型号:RAS-1750FSLYNQA 3.规格:制冷量175KW 制热量195KW 额定功率48.4KW 噪音69dB(A) 4.安装形式:按设计要求 5.质量:按设计要求 6.隔振垫(器)、支架形式、材质:按设计要求 7.包含设备安装、支吊架制作安装，除锈及防锈漆两遍、调和漆两遍	台(组)	1			
1041	030701003010	空调器	1.名称:多联机室外机WJ-2020 2.型号:RAS-2020FSLYNQA 3.规格:制冷量202KW 制热量240KW 额定功率55.4KW 噪音69dB(A) 4.安装形式:按设计要求 5.质量:按设计要求 6.隔振垫(器)、支架形式、材质:按设计要求 7.包含设备安装、支吊架制作安装，除锈及防锈漆两遍、调和漆两遍	台(组)	1			
1042	030701004004	风机盘管	1.名称:多联机室内机NJ-36 2.型号:RPI-36FGD/G1FZBp 3.规格:风量:600m3/h、制冷量:3.6kW 制热量:4.2kW 4.安装形式:吊装 5.减振器、支架形式、材质:详见设计 6.试压要求:满足使用要求，未尽事宜详见设计图纸及招标文件	台	45			
1043	030701004005	风机盘管	1.名称:多联机室内机NJ-50 2.型号:RPI-50FGD/G1FZBp 3.规格:风量:690m3/h、制冷量:5.0kW 制热量:5.6kW 4.安装形式:吊装 5.减振器、支架形式、材质:详见设计 6.试压要求:满足使用要求，未尽事宜详见设计图纸及招标文件	台	103			
1044	030701004006	风机盘管	1.名称:多联机室内机NJ-56 2.型号:RPI-56FGD/G1FZBp 3.规格:风量:690m3/h、制冷	台	48			

fc1da031-e9...-4e29d366d3f4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1044	030701004006	风机盘管	量:5.6kW 制热量:6.5kW 4.安装形式:吊装 5.减振器、支架形式、材质:详见设计 6.试压要求:满足使用要求，未尽事宜详见设计图纸及招标文件	台	48			
1045	030701004007	风机盘管	1.名称:多联机室内机NJ-80 2.型号:RPI-80FGD/G1FZBp 3.规格:风量:1260m3/h、制冷量:8.4kW 制热量:9.6kW 4.安装形式:吊装 5.减振器、支架形式、材质:详见设计 6.试压要求:满足使用要求，未尽事宜详见设计图纸及招标文件	台	87			
1046	030701004008	风机盘管	1.名称:多联机室内机NJ-100 2.型号:RPI-100FGD/G1FZBp 3.规格:风量:1380m3/h、制冷量:10.0kW 制热量:11.2kW 4.安装形式:吊装 5.减振器、支架形式、材质:详见设计 6.试压要求:满足使用要求，未尽事宜详见设计图纸及招标文件	台	2			
1047	030701004009	风机盘管	1.名称:多联机室内机NJ-112 2.型号:RPI-112FGD/G1FZBp 3.规格:风量:1380m3/h、制冷量:11.2kW 制热量:13.0kW 4.安装形式:吊装 5.减振器、支架形式、材质:详见设计 6.试压要求:满足使用要求，未尽事宜详见设计图纸及招标文件	台	3			
1048	030701003011	空调器	1.名称：空气幕FM-15 2.参数：风量2230m3/h 60dB(A) 220V 50Hz，具体参数详见设计图纸及设备明细表 3.安装就位，含支吊架制作安装、除锈刷漆、减震器/减震垫的安装、压差计等全部配件	台	3			
1049	030701003012	空调器	1.名称：空气幕FM-18 2.参数： 风量2700m3/h 62dB(A) 220V50Hz，具体参数详见设计图纸及设备明细表 3.安装就位，含支吊架制作安装、除锈刷漆、减震器/减震垫的安装、压差计等全部配件	台	5			
1050	030702001019	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:长边≤630mm 5.板材厚度:0.75mm 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:包含支架制安、管件、法兰、导流叶片等附件，做法满足使用要求 7.接口形式:共板法兰连接 8.含防火封堵、锥形风帽、防虫网的制作安装等全部内容	m2	232.55			

fc1daa31-e[illegible]-94d-4e29d366d3f4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1051	030702001020	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:长边≤1000mm 5.板材厚度:0.75mm 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:包含支架制安、管件、法兰、导流叶片等附件，做法满足使用要求 7.接口形式:共板法兰连接 8.含防火封堵、锥形风帽、防虫网的制作安装等全部内容	m2	275.25			
1052	030702001021	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:长边≤2000mm 5.板材厚度:1.0mm 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:包含支架制安、管件、法兰、导流叶片等附件，做法满足使用要求 7.接口形式:共板法兰连接 8.含防火封堵、锥形风帽、防虫网的制作安装等全部内容	m2	976.46			
1053	030703011023	铝及铝合金风口、散流器	1.名称：方形散流器 2.型号：按设计要求 3.规格：300*300 4.类型：按设计要求 5.形式：按设计要求	个	348			
1054	030703011024	铝及铝合金风口、散流器	1.名称：方形散流器 2.型号：按设计要求 3.规格：240*240 4.类型：按设计要求 5.形式：按设计要求	个	2			
1055	030703011025	铝及铝合金风口、散流器	1.名称：方形散流器 2.型号：按设计要求 3.规格：400*400 4.类型：按设计要求 5.形式：按设计要求	个	1			
1056	030703011026	铝及铝合金风口、散流器	1.名称：方形散流器 2.型号：按设计要求 3.规格：360*360 4.类型：按设计要求 5.形式：按设计要求	个	48			
1057	030703011027	铝及铝合金风口、散流器	1.名称：单层百叶风口 2.型号：按设计要求 3.规格：500*200 4.类型：按设计要求 5.形式：按设计要求	个	177			
1058	030703011028	铝及铝合金风口、散流器	1.名称：单层百叶风口 2.型号：按设计要求 3.规格：700*200 4.类型：按设计要求 5.形式：按设计要求	个	48			
1059	030703011029	铝及铝合金风口、散流器	1.名称：双层百叶风口 2.型号：按设计要求 3.规格：1000*200 4.类型：按设计要求 5.形式：按设计要求	个	88			
1060	030703011030	铝及铝合金风口、散流器	1.名称：双层百叶风口 2.型号：按设计要求 3.规格：500*200 4.类型：按设计要求 5.形式：按设计要求	个	17			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1061	030703011031	铝及铝合金风口、散流器	1.名称：双层百叶风口 2.型号：按设计要求 3.规格：700*200 4.类型：按设计要求 5.形式：按设计要求	个	1			
1062	030703019008	柔性接口	1.名称：柔性软接 2.规格：按设计要求 3.材质：按设计要求 4.类型：按设计要求 5.形式：按设计要求	m2	140			
1063	030703019009	柔性接口	1.名称：风口柔性软接 2.规格：按设计要求 3.材质：按设计要求 4.类型：按设计要求 5.形式：按设计要求	m2	214.8			
1064	031208002015	管道绝热	1.绝热材料品种:B1级柔性泡沫橡塑 2.绝热厚度:按设计要求 3.软木品种:按设计要求	m3	62.96			
1065	030704001004	通风工程检测、调试	风管工程量:通风系统调试	系统	1			
		空调水工程						
1066	031001004009	铜管	1.安装部位:室内 2.介质:制冷剂 3.规格、压力等级:空调用去磷无缝紫铜管 Φ19.05 4.连接形式:钎焊 5.压力试验及吹、洗设计要求:按设计要求 6.警示带形式:按设计要求 7.含冷媒、管支架及冷媒管保温	m	970.28			
1067	031001004010	铜管	1.安装部位:室内 2.介质:制冷剂 3.规格、压力等级:空调用去磷无缝紫铜管 Φ31.8 4.连接形式:钎焊 5.压力试验及吹、洗设计要求:按设计要求 6.警示带形式:按设计要求 7.含冷媒、管支架及冷媒管保温	m	815.55			
1068	031001004011	铜管	1.安装部位:室内 2.介质:制冷剂 3.规格、压力等级:空调用去磷无缝紫铜管 Φ9.52 4.连接形式:钎焊 5.压力试验及吹、洗设计要求:按设计要求 6.警示带形式:按设计要求 7.含冷媒、管支架及冷媒管保温	m	1077.07			
1069	031001004012	铜管	1.安装部位:室内 2.介质:制冷剂 3.规格、压力等级:空调用去磷无缝紫铜管 Φ15.8 4.连接形式:钎焊 5.压力试验及吹、洗设计要求:按设计要求 6.警示带形式:按设计要求 7.含冷媒、管支架及冷媒管保温	m	1256.67			
1070	031001004013	铜管	1.安装部位:室内 2.介质:制冷剂 3.规格、压力等级:空调用去磷无缝紫铜管 Φ6.35 4.连接形式:钎焊 5.压力试验及吹、洗设计要	m	161.1			

fe1daa31-06b3-4[illegible]24d-4e29d366d3f4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1070	031001004013	铜管	求:按设计要求 6.警示带形式:按设计要求 7.含冷媒、管支架及冷媒管保温	m	161.1			
1071	031001004014	铜管	1.安装部位:室内 2.介质:制冷剂 3.规格、压力等级:空调用去磷无缝紫铜管 Φ12.7 4.连接形式:钎焊 5.压力试验及吹、洗设计要求:按设计要求 6.警示带形式:按设计要求 7.含冷媒、管支架及冷媒管保温	m	334.65			
1072	031001004015	铜管	1.安装部位:室内 2.介质:制冷剂 3.规格、压力等级:空调用去磷无缝紫铜管 Φ19.5 4.连接形式:钎焊 5.压力试验及吹、洗设计要求:按设计要求 6.警示带形式:按设计要求 7.含冷媒、管支架及冷媒管保温	m	713.33			
1073	031001004016	铜管	1.安装部位:室内 2.介质:制冷剂 3.规格、压力等级:空调用去磷无缝紫铜管 Φ22.22 4.连接形式:钎焊 5.压力试验及吹、洗设计要求:按设计要求 6.警示带形式:按设计要求 7.含冷媒、管支架及冷媒管保温	m	531.5			
1074	031001004017	铜管	1.安装部位:室内 2.介质:制冷剂 3.规格、压力等级:空调用去磷无缝紫铜管 Φ28.58 4.连接形式:钎焊 5.压力试验及吹、洗设计要求:按设计要求 6.警示带形式:按设计要求 7.含冷媒、管支架及冷媒管保温	m	266.56			
1075	031001004018	铜管	1.安装部位:室内 2.介质:制冷剂 3.规格、压力等级:空调用去磷无缝紫铜管 Φ22.2 4.连接形式:钎焊 5.压力试验及吹、洗设计要求:按设计要求 6.警示带形式:按设计要求 7.含冷媒、管支架及冷媒管保温	m	118.3			
1076	031001004019	铜管	1.安装部位:室内 2.介质:制冷剂 3.规格、压力等级:空调用去磷无缝紫铜管 Φ44.5 4.连接形式:钎焊 5.压力试验及吹、洗设计要求:按设计要求 6.警示带形式:按设计要求 7.含冷媒、管支架及冷媒管保温	m	118.3			
1077	031001004020	铜管	1.安装部位:室内 2.介质:制冷剂 3.规格、压力等级:空调用去磷无缝紫铜管 Φ28.6 4.连接形式:钎焊	m	54.32			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1077	031001004020	铜管	5.压力试验及吹、洗设计要求:按设计要求 6.警示带形式:按设计要求 7.含冷媒、管支架及冷媒管保温	m	54.32			
1078	03B003	空调分液（分支器）1.规格:综合考虑		个	706			
1079	031001001003	镀锌钢管	1.安装部位：室内 2.介质：冷凝水 3.材质、规格：镀锌钢管DN20 4.连接形式：按设计要求 5.阻火圈设计要求：不含阻火圈 6.压力试验及吹、洗设计要求：按设计要求 7.警示带形式：按设计要求	m	1878.49			
1080	031001001004	镀锌钢管	1.安装部位：室内 2.介质：冷凝水 3.材质、规格：镀锌钢管DN25 4.连接形式：按设计要求 5.阻火圈设计要求：不含阻火圈 6.压力试验及吹、洗设计要求：按设计要求 7.警示带形式：按设计要求	m	98.48			
1081	031208002016	管道绝热	1.绝热材料品种:难燃B1级橡塑保温材料 2.绝热厚度:按设计要求 3.管道外径:DN50以内 4.软木品种:按设计要求	m3	11.83			
1082	030411003022	桥架	1.名称:空调水桥架 2.型号规格:1100*300 3.材质:热镀锌 4.类型:按图纸设计要求 5.接地方式:接地 6.工作内容：安装，接地，刷防火涂料，包含隔板盖板三通弯头连接片等附件	m	4.96			
1083	030411003023	桥架	1.名称:空调水桥架 2.型号规格:2200*150 3.材质:热镀锌 4.类型:按图纸设计要求 5.接地方式:接地 6.工作内容：安装，接地，刷防火涂料，包含隔板盖板三通弯头连接片等附件	m	10.05			
1084	030411003024	桥架	1.名称:空调水桥架 2.型号规格:450*150 3.材质:热镀锌 4.类型:按图纸设计要求 5.接地方式:接地 6.工作内容：安装，接地，刷防火涂料，包含隔板盖板三通弯头连接片等附件	m	15.57			
1085	030411003025	桥架	1.名称:空调水桥架 2.型号规格:150*150 3.材质:热镀锌 4.类型:按图纸设计要求 5.接地方式:接地 6.工作内容：安装，接地，刷防火涂料，包含隔板盖板三通弯头连接片等附件	m	86.08			
1086	030411003026	桥架	1.名称:空调水桥架 2.型号规格:300*150 3.材质:热镀锌	m	10.48			

fc1daa31-e0e2-4f3e-b24d-4e29d366d3f4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1086	030411003026	桥架	4.类型:按图纸设计要求 5.接地方式:接地 6.工作内容：安装，接地，刷防火涂料，包含隔板盖板三通弯头连接片等附件	m	10.48			
1087	030411003027	桥架	1.名称:空调水桥架 2.型号规格:1400*150 3.材质:热镀锌 4.类型:按图纸设计要求 5.接地方式:接地 6.工作内容：安装，接地，刷防火涂料，包含隔板盖板三通弯头连接片等附件	m	5.4			
1088	030411003028	桥架	1.名称:空调水桥架 2.型号规格:900*150 3.材质:热镀锌 4.类型:按图纸设计要求 5.接地方式:接地 6.工作内容：安装，接地，刷防火涂料，包含隔板盖板三通弯头连接片等附件	m	3.45			
1089	030411003029	桥架	1.名称:空调水桥架 2.型号规格:750*150 3.材质:热镀锌 4.类型:按图纸设计要求 5.接地方式:接地 6.工作内容：安装，接地，刷防火涂料，包含隔板盖板三通弯头连接片等附件	m	1.48			
1090	030411003030	桥架	1.名称:空调水桥架 2.型号规格:600*150 3.材质:热镀锌 4.类型:按图纸设计要求 5.接地方式:接地 6.工作内容：安装，接地，刷防火涂料，包含隔板盖板三通弯头连接片等附件	m	31.63			
1091	030411003031	桥架	1.名称:空调水桥架 2.型号规格:1600*150 3.材质:热镀锌 4.类型:按图纸设计要求 5.接地方式:接地 6.工作内容：安装，接地，刷防火涂料，包含隔板盖板三通弯头连接片等附件	m	4.96			
1092	030413001006	铁构件	1.名称:桥架支撑架制作安装 2.材质:钢制 3.规格:综合考虑 含除锈、刷油	t	1.1			
1093	031009002002	空调水工程系统调试	1.系统形式: 2.采暖(空调水)管道工程量:按设计要求	系统	1			
		送排风工程						
1094	030701003013	空调器	1.名称:新风换热机组XF-1F-1 2.型号:XHBQ-D30 TC 3.规格:热回收效率制冷：61%、制热：65%，风量3000m3/h 机外静压210Pa 额定功率1.1KW 噪音54dB(A) 4.安装形式:按设计要求 5.质量:按设计要求 6.隔振垫(器)、支架形式、材质:按设计要求 7.包含设备安装、支吊架制作安装，除锈及防锈漆两遍、调和漆两遍、滤网	台(组)	1			

fc1daa31-e 1d5-124d-4e29d366d3f4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1095	030701003014	空调器	1.名称:新风换热机组 XF-2F-1 2.型号:XHBQ-D40 TC 3.规格:热回收效率制冷：62%、制热：69%，风量4000m3/h 机外静压260Pa 额定功率3.0KW 噪音59dB(A) 4.安装形式:按设计要求 5.质量:按设计要求 6.隔振垫(器)、支架形式、材质:按设计要求 7.包含设备安装、支吊架制作安装，除锈及防锈漆两遍、调和漆两遍、滤网	台(组)	1			
1096	030701003015	空调器	1.名称:新风换热机组 XF-3F-1 2.型号:XHBQ-D30 TC 3.规格:热回收效率制冷：61%、制热：65%，风量3000m3/h 机外静压210Pa 额定功率1.1KW 噪音54dB(A) 4.安装形式:按设计要求 5.质量:按设计要求 6.隔振垫(器)、支架形式、材质:按设计要求 7.包含设备安装、支吊架制作安装，除锈及防锈漆两遍、调和漆两遍、滤网	台(组)	1			
1097	030701003016	空调器	1.名称:新风换热机组 XF-4F-1 2.型号:XHBQ-D40 TC 3.规格:热回收效率制冷：62%、制热：69%，风量4000m3/h 机外静压260Pa 额定功率3.0KW 噪音59dB(A) 4.安装形式:按设计要求 5.质量:按设计要求 6.隔振垫(器)、支架形式、材质:按设计要求 7.包含设备安装、支吊架制作安装，除锈及防锈漆两遍、调和漆两遍、滤网	台(组)	1			
1098	030701003017	空调器	1.名称:新风换热机组 XF-4F-2 2.型号:XHBQ-D20 TC 3.规格:热回收效率制冷：62%、制热：63%，风量2000m3/h 机外静压176Pa 额定功率0.75KW 噪音49dB(A) 4.安装形式:按设计要求 5.质量:按设计要求 6.隔振垫(器)、支架形式、材质:按设计要求 7.包含设备安装、支吊架制作安装，除锈及防锈漆两遍、调和漆两遍、滤网	台(组)	1			
1099	030701003018	空调器	1.名称:新风换热机组 XF-4F-3 2.型号:XHBQ-D20 TC 3.规格:热回收效率制冷：62%、制热：63%，风量2000m3/h 机外静压176Pa 额定功率0.75KW 噪音49dB(A) 4.安装形式:按设计要求 5.质量:按设计要求 6.隔振垫(器)、支架形式、	台(组)	1			

fc1daa31-e3c2-4f...b24d-4e29d366d3f4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1099	030701003018	空调器	材质:按设计要求 7.包含设备安装、支吊架制作安装，除锈及防锈漆两遍、调和漆两遍、滤网	台(组)	1			
1100	030701003019	空调器	1.名称:新风换热机组XF-4F-4 2.型号:XHBQ-D10 TC 3.规格:热回收效率制冷：62%、制热：63%，风量1000m3/h 机外静压76Pa 额定功率0.45KW 噪音42dB(A) 4.安装形式:按设计要求 5.质量:按设计要求 6.隔振垫(器)、支架形式、材质:按设计要求 7.包含设备安装、支吊架制作安装，除锈及防锈漆两遍、调和漆两遍、滤网	台(组)	1			
1101	030701003020	空调器	1.名称:新风机组XF-5~11F-1 2.型号:RPI-280KFNQ 3.规格:额定制冷量：28KW、制热：31.5KW，风量2100m3/h 机外静压220Pa 额定功率0.5KW 噪音45dB(A) 4.安装形式:按设计要求 5.质量:按设计要求 6.隔振垫(器)、支架形式、材质:按设计要求 7.包含设备安装、支吊架制作安装，除锈及防锈漆两遍、调和漆两遍、滤网	台(组)	7			
1102	030108003015	轴流通风机	1.名称:加压送风机JS-LT-01 2.型号:SWF-I-10 3.规格:设计风量：36916m3/h，计算风量：29500m3/h，H=371Pa N=7.5Kw 4.质量:按设计要求 5.材质:按设计要求 6.减振底座形式、数量:按设计要求 7.灌浆配合比:按设计要求 8.单机试运转要求:按设计要求 9.包含风机支吊架制作安装，除锈及防锈漆两遍、调和漆两遍	台	1			
1103	030108003016	轴流通风机	1.名称:加压送风机JS-LT-02 2.型号:SWF-I-2 3.规格:设计风量：57226m3/h，计算风量：42100m3/h，H=498Pa N=15Kw 4.质量:按设计要求 5.材质:按设计要求 6.减振底座形式、数量:按设计要求 7.灌浆配合比:按设计要求 8.单机试运转要求:按设计要求 9.包含风机支吊架制作安装，除锈及防锈漆两遍、调和漆两遍	台	1			
1104	030108003017	轴流通风机	1.名称:加压送风机JS-QS-01 2.型号:SWF-I-10 3.规格:设计风量：36916m3/h，计算风量：28200m3/h，H=371Pa N=7.5Kw 4.质量:按设计要求 5.材质:按设计要求	台	1			

fc1daa31-e[illegible]-124d-4e29d366d3f4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1104	030108003017	轴流通风机	6.减振底座形式、数量:按设计要求 7.灌浆配合比:按设计要求 8.单机试运转要求:按设计要求 9.包含风机支吊架制作安装，除锈及防锈漆两遍、调和漆两遍	台	1			
1105	030108003018	轴流通风机	1.名称:事故排风PF-CFSG-01 2.型号:SWF-I-6.5 3.规格:设计风量：10840m3/h，计算风量：9000m3/h，H=382Pa N=2.2Kw 4.质量:按设计要求 5.材质:按设计要求 6.减振底座形式、数量:按设计要求 7.灌浆配合比:按设计要求 8.单机试运转要求:按设计要求 9.包含风机支吊架制作安装，除锈及防锈漆两遍、调和漆两遍	台	1			
1106	030108003019	轴流通风机	1.名称: 轴流风机 2.型号: PF-1 3.规格:参考型号XBDZ-A-2.5 风量：1100m3/h 全压58Pa 电机功率：0.040KW 噪声63dB(A)预留洞：370*370,风机自带防雨百叶：320*320设防虫网，镀锌钢丝防护网、网孔2.5*2.5钢丝直径0.5mm 4.质量:按设计要求 5.材质:按设计要求 6.减振底座形式、数量:按设计要求 7.灌浆配合比:按设计要求 8.单机试运转要求:按设计要求 9.包含风机支吊架制作安装，除锈及防锈漆两遍、调和漆两遍	台	2			
1107	030404033002	风扇	1.名称:通风器(自带止回阀)PF-01 2.型号:BPT15-34A 3.规格:风量265m3/h 全压：201Pa 电机功率：0.036KW 噪声46dB（A） 4.安装方式:按设计 未尽事宜详见设计图纸及招标文件	台	1			
1108	030404033003	风扇	1.名称:通风器(自带止回阀)PF-02 2.型号:BPT15-14A 3.规格:风量150m3/h 全压：180Pa 电机功率：0.028KW 噪声42dB（A） 4.安装方式:按设计 未尽事宜详见设计图纸及招标文件	台	25			
1109	030404033004	风扇	1.名称:通风器(自带止回阀)PF-03 2.型号:BPT15-02A 3.规格:风量90m3/h 全压：96Pa 电机功率：0.018KW 噪声40dB（A） 4.安装方式:按设计 未尽事	台	162			

fc1daa31-e6f7-43e2-24d-4e29d366d3f4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1109	030404033004	风扇	宜详见设计图纸及招标文件	台	162			
1110	030404033005	风扇	1.名称:动力型窗式通风器 2.型号:JT-103 3.规格:风量150m3/h 功率：26w 4.安装方式:按设计 未尽事宜详见设计图纸及招标文件	台	5			
1111	030702001022	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:长边≤320mm 5.板材厚度:0.5mm 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:包含支架制安、管件、法兰、导流叶片等附件，做法满足使用要求 7.接口形式:共板法兰连接 8.含防火封堵、锥形风帽、防虫网的制作安装等全部内容	m2	912.96			
1112	030702001023	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:长边≤320mm 5.板材厚度:0.75mm 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:包含支架制安、管件、法兰、导流叶片等附件，做法满足使用要求 7.接口形式:共板法兰连接 8.含防火封堵、锥形风帽、防虫网的制作安装等全部内容	m2	4.97			
1113	030702001024	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:长边≤630mm 5.板材厚度:0.6mm 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:包含支架制安、管件、法兰、导流叶片等附件，做法满足使用要求 7.接口形式:共板法兰连接 8.含防火封堵、锥形风帽、防虫网的制作安装等全部内容	m2	289.03			
1114	030702001025	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:长边≤630mm 5.板材厚度:0.75mm 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:包含支架制安、管件、法兰、导流叶片等附件，做法满足使用要求 7.接口形式:共板法兰连接 8.含防火封堵、锥形风帽、防虫网的制作安装等全部内容	m2	372.38			
1115	030702001026	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:长边≤630mm 5.板材厚度:1.0mm 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:包含支架制安、管件、法兰、导流叶片等附件，做法满足使用要求 7.接口形式:共板法兰连接 8.含防火封堵、锥形风帽、	m2	454.7			

fc1daa31-e43e-4d-4e29d366d3f4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1115	030702001026	碳钢通风管道	防虫网的制作安装等全部内容	m2	454.7			
1116	030702001027	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:长边≤1000mm 5.板材厚度:0.75mm 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:包含支架制安、管件、法兰、导流叶片等附件，做法满足使用要求 7.接口形式:共板法兰连接 8.含防火封堵、锥形风帽、防虫网的制作安装等全部内容	m2	35.18			
1117	030702001028	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:长边≤1000mm 5.板材厚度:1.0mm 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:包含支架制安、管件、法兰、导流叶片等附件，做法满足使用要求 7.接口形式:共板法兰连接 8.含防火封堵、锥形风帽、防虫网的制作安装等全部内容	m2	454.7			
1118	030703001044	碳钢阀门	1.名称：70℃防火阀FD 2.型号：按设计要求 3.规格：500*400 4.质量：按设计要求 5.类型：按设计要求 6.支架形式、材质：按设计要求	个	9			
1119	030703001045	碳钢阀门	1.名称：70℃防火阀FD 2.型号：按设计要求 3.规格：400*400 4.质量：按设计要求 5.类型：按设计要求 6.支架形式、材质：按设计要求	个	4			
1120	030703001046	碳钢阀门	1.名称：70℃防火阀FD 2.型号：按设计要求 3.规格：400*320 4.质量：按设计要求 5.类型：按设计要求 6.支架形式、材质：按设计要求	个	7			
1121	030703001047	碳钢阀门	1.名称：70℃防火阀FD 2.型号：按设计要求 3.规格：250*160 4.质量：按设计要求 5.类型：按设计要求 6.支架形式、材质：按设计要求	个	8			
1122	030703001048	碳钢阀门	1.名称：70℃防火阀FD 2.型号：按设计要求 3.规格：160*120 4.质量：按设计要求 5.类型：按设计要求 6.支架形式、材质：按设计要求	个	1			
1123	030703001049	碳钢阀门	1.名称：70℃防火阀FD 2.型号：按设计要求 3.规格：ϕ120 4.质量：按设计要求 5.类型：按设计要求 6.支架形式、材质：按设计	个	156			

fc1daa31-e[illegible]-b24d-4e29d366d3f4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1123	030703001049	碳钢阀门	要求	个	156			
1124	030703001050	碳钢阀门	1.名称：70℃防火阀FD 2.型号：按设计要求 3.规格：ϕ160 4.质量：按设计要求 5.类型：按设计要求 6.支架形式、材质：按设计要求	个	1			
1125	030703001051	碳钢阀门	1.名称：70℃防火阀FD 2.型号：按设计要求 3.规格：250*250 4.质量：按设计要求 5.类型：按设计要求 6.支架形式、材质：按设计要求	个	6			
1126	030703001052	碳钢阀门	1.名称：70℃防火阀FDS 2.型号：按设计要求 3.规格：1000*500 4.质量：按设计要求 5.类型：按设计要求 6.支架形式、材质：按设计要求	个	1			
1127	030703001053	碳钢阀门	1.名称：70℃防火阀FDS 2.型号：按设计要求 3.规格：630*800 4.质量：按设计要求 5.类型：按设计要求 6.支架形式、材质：按设计要求	个	1			
1128	030703001054	碳钢阀门	1.名称：70℃防火阀FDS 2.型号：按设计要求 3.规格：1000*630 4.质量：按设计要求 5.类型：按设计要求 6.支架形式、材质：按设计要求	个	1			
1129	030703001055	碳钢阀门	1.名称：风管止回阀 2.型号：按设计要求 3.规格：500*400 4.质量：按设计要求 5.类型：按设计要求 6.支架形式、材质：按设计要求	个	5			
1130	030703001056	碳钢阀门	1.名称：风管止回阀 2.型号：按设计要求 3.规格：250*160 4.质量：按设计要求 5.类型：按设计要求 6.支架形式、材质：按设计要求	个	8			
1131	030703001057	碳钢阀门	1.名称：风管止回阀 2.型号：按设计要求 3.规格：ϕ160 4.质量：按设计要求 5.类型：按设计要求 6.支架形式、材质：按设计要求	个	1			
1132	030703001058	碳钢阀门	1.名称：风管止回阀 2.型号：按设计要求 3.规格：ϕ120 4.质量：按设计要求 5.类型：按设计要求 6.支架形式、材质：按设计要求	个	12			
1133	030703011032	铝及铝合金风口、散流器	1.名称：单层百叶风口 2.型号：按设计要求 3.规格：1000*400 4.类型：按设计要求	个	7			

fc1daa31-e033-4[illegible]-b24d-4e29d366d3f4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1133	030703011032	铝及铝合金风	5.形式：按设计要求	个	7			
1134	030703011033	铝及铝合金风口、散流器	1.名称：单层百叶风口 2.型号：按设计要求 3.规格：630*630 4.类型：按设计要求 5.形式：按设计要求	个	4			
1135	030703011034	铝及铝合金风口、散流器	1.名称：单层百叶风口 2.型号：按设计要求 3.规格：800*630 4.类型：按设计要求 5.形式：按设计要求	个	4			
1136	030703011035	铝及铝合金风口、散流器	1.名称：双层百叶风口（带风阀） 2.型号：按设计要求 3.规格：400*200 4.类型：按设计要求 5.形式：按设计要求	个	8			
1137	030703011036	铝及铝合金风口、散流器	1.名称：双层百叶风口（带风阀） 2.型号：按设计要求 3.规格：250*200 4.类型：按设计要求 5.形式：按设计要求	个	7			
1138	030703011037	铝及铝合金风口、散流器	1.名称：双层百叶风口（带风阀） 2.型号：按设计要求 3.规格：120*120 4.类型：按设计要求 5.形式：按设计要求	个	1			
1139	030703011038	铝及铝合金风口、散流器	1.名称：双层百叶风口（带风阀） 2.型号：按设计要求 3.规格：250*160 4.类型：按设计要求 5.形式：按设计要求	个	12			
1140	030703011039	铝及铝合金风口、散流器	1.名称：双层百叶风口（带风阀） 2.型号：按设计要求 3.规格：200*120 4.类型：按设计要求 5.形式：按设计要求	个	1			
1141	030703011040	铝及铝合金风口、散流器	1.名称：双层百叶风口（带风阀） 2.型号：按设计要求 3.规格：200*160 4.类型：按设计要求 5.形式：按设计要求	个	3			
1142	030703011041	铝及铝合金风口、散流器	1.名称：双层百叶风口（带风阀） 2.型号：按设计要求 3.规格：500*250 4.类型：按设计要求 5.形式：按设计要求	个	3			
1143	030703011042	铝及铝合金风口、散流器	1.名称：双层百叶风口（带风阀） 2.型号：按设计要求 3.规格：630*250 4.类型：按设计要求 5.形式：按设计要求	个	4			
1144	030703011043	铝及铝合金风口、散流器	1.名称：双层百叶风口（带风阀） 2.型号：按设计要求 3.规格：800*250 4.类型：按设计要求 5.形式：按设计要求	个	2			

fc1...031-6...-...2e-124d-4e29d366d3f4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1145	030703011044	铝及铝合金风口、散流器	1.名称：双层百叶风口 2.型号：按设计要求 3.规格：120*120 4.类型：按设计要求 5.形式：按设计要求	个	146			
1146	030703011045	铝及铝合金风口、散流器	1.名称：双层百叶风口 2.型号：按设计要求 3.规格：160*120 4.类型：按设计要求 5.形式：按设计要求	个	2			
1147	030703011046	铝及铝合金风口、散流器	1.名称：外墙防雨百叶 2.型号：按设计要求 3.规格：400*400 4.类型：按设计要求 5.形式：按设计要求	个	2			
1148	030703011047	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:多叶送风口 2.型号:按设计要求 3.规格:630*(800+250) 4.类型:按设计要求 5.形式:按设计要求	个	10			
1149	030703001059	碳钢阀门	1.名称：电动对开多叶调节阀 2.型号：按设计要求 3.规格：500*400 4.质量：按设计要求 5.类型：按设计要求 6.支架形式、材质：按设计要求	个	1			
1150	030703001060	碳钢阀门	1.名称：电动对开多叶调节阀 2.型号：按设计要求 3.规格：1000*500 4.质量：按设计要求 5.类型：按设计要求 6.支架形式、材质：按设计要求	个	3			
1151	030703001061	碳钢阀门	1.名称：电动对开多叶调节阀 2.型号：按设计要求 3.规格：1000*400 4.质量：按设计要求 5.类型：按设计要求 6.支架形式、材质：按设计要求	个	2			
1152	030703001062	碳钢阀门	1.名称：电动对开多叶调节阀 2.型号：按设计要求 3.规格：1000*200 4.质量：按设计要求 5.类型：按设计要求 6.支架形式、材质：按设计要求	个	1			
1153	030703001063	碳钢阀门	1.名称：电动对开多叶调节阀 2.型号：按设计要求 3.规格：800*500 4.质量：按设计要求 5.类型：按设计要求 6.支架形式、材质：按设计要求	个	7			
1154	030703001064	碳钢阀门	1.名称：电动对开多叶调节阀 2.型号：按设计要求 3.规格：500*500 4.质量：按设计要求 5.类型：按设计要求 6.支架形式、材质：按设计要求	个	2			

fc1daa31-e6b3-11ee-b24d-4e29d366d3f4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1155	030703001065	碳钢阀门	1.名称：电动对开多叶调节阀 2.型号：按设计要求 3.规格：320*320 4.质量：按设计要求 5.类型：按设计要求 6.支架形式、材质：按设计要求	个	1			
1156	030703001066	碳钢阀门	1.名称：对开多叶调节阀 2.型号：按设计要求 3.规格：120*120 4.质量：按设计要求 5.类型：按设计要求 6.支架形式、材质：按设计要求	个	126			
1157	030703001067	碳钢阀门	1.名称：对开多叶调节阀 2.型号：按设计要求 3.规格：250*160 4.质量：按设计要求 5.类型：按设计要求 6.支架形式、材质：按设计要求	个	13			
1158	030703001068	碳钢阀门	1.名称：对开多叶调节阀 2.型号：按设计要求 3.规格：320*200 4.质量：按设计要求 5.类型：按设计要求 6.支架形式、材质：按设计要求	个	2			
1159	030703001069	碳钢阀门	1.名称：对开多叶调节阀 2.型号：按设计要求 3.规格：200*160 4.质量：按设计要求 5.类型：按设计要求 6.支架形式、材质：按设计要求	个	6			
1160	030703001070	碳钢阀门	1.名称：对开多叶调节阀 2.型号：按设计要求 3.规格：500*320 4.质量：按设计要求 5.类型：按设计要求 6.支架形式、材质：按设计要求	个	1			
1161	030703001071	碳钢阀门	1.名称：对开多叶调节阀 2.型号：按设计要求 3.规格：160*120 4.质量：按设计要求 5.类型：按设计要求 6.支架形式、材质：按设计要求	个	1			
1162	030703001072	碳钢阀门	1.名称：对开多叶调节阀 2.型号：按设计要求 3.规格：200*120 4.质量：按设计要求 5.类型：按设计要求 6.支架形式、材质：按设计要求	个	2			
1163	030703020008	消声器	1.名称：消声弯头 2.规格：500*400 3.材质：按设计要求 4.形式：按设计要求 5.质量：按设计要求 6.支架形式、材质：按设计要求	个	4			
1164	030703020009	消声器	1.名称：消声弯头 2.规格：500*320 3.材质：按设计要求 4.形式：按设计要求	个	2			

fc1daa31-6f33-44f5-b24d-4e29d366d3f4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1164	030703020009	消声器	5.质量：按设计要求 6.支架形式、材质：按设计要求	个	2			
1165	030703020010	消声器	1.名称：消声弯头 2.规格：500*250 3.材质：按设计要求 4.形式：按设计要求 5.质量：按设计要求 6.支架形式、材质：按设计要求	个	3			
1166	030703020011	消声器	1.名称：消声弯头 2.规格：320*320 3.材质：按设计要求 4.形式：按设计要求 5.质量：按设计要求 6.支架形式、材质：按设计要求	个	1			
1167	030703020012	消声器	1.名称：消声弯头 2.规格：320*200 3.材质：按设计要求 4.形式：按设计要求 5.质量：按设计要求 6.支架形式、材质：按设计要求	个	1			
1168	030703020013	消声器	1.名称：消音器 2.规格：400*400 L=1000 3.材质：按设计要求 4.形式：按设计要求 5.质量：按设计要求 6.支架形式、材质：按设计要求	个	2			
1169	030703020014	消声器	1.名称：消音器 2.规格：500*400 L=1000 3.材质：按设计要求 4.形式：按设计要求 5.质量：按设计要求 6.支架形式、材质：按设计要求	个	8			
1170	030703020015	消声器	1.名称：消音器 2.规格：500*320 L=1000 3.材质：按设计要求 4.形式：按设计要求 5.质量：按设计要求 6.支架形式、材质：按设计要求	个	1			
1171	030703020016	消声器	1.名称：消音器 2.规格：400*320 L=1000 3.材质：按设计要求 4.形式：按设计要求 5.质量：按设计要求 6.支架形式、材质：按设计要求	个	7			
1172	030703019010	柔性接口	1.名称：柔性软接 2.规格：按设计要求 3.材质：按设计要求 4.类型：按设计要求 5.形式：按设计要求	m2	10.08			
1173	030703019011	柔性接口	1.名称：风口柔性软接 2.规格：按设计要求 3.材质：按设计要求 4.类型：按设计要求 5.形式：按设计要求	m2	14.4			
1174	031208002017	管道绝热	1.绝热材料品种:B1级柔性泡沫橡塑 2.绝热厚度:按设计要求 3.软木品种:按设计要求	m3	60.53			

fc1daa31-e3c2-4e29-b24d-4e29d366d3f4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1175	030702007002	挡烟垂壁	1.名称：电动挡烟垂壁； 2.材质：无机防火帆布； 3.形状：拉伸断裂强力经向不应低于600N,纬向不应低于300N,其燃烧性能不应低于GB8624 A级； 4.规格：层高6m，活动后距地2.2m； 5.配成套控制器、电机、卷轴、支架、电控箱等全套产品；	m	72.35			
1176	030704001005	通风工程检测、调试	风管工程量:通风调试	系统	1			
		A10#抗震支架地上						
1177	03B004	1.名称：抗震支架	2.规格：综合考虑 3.工作内容：深化设计、定位、切割、组对、制作/采购、栽（埋）螺栓、安装、校正等内容 4.计算规则：按图示数量以“kg”为单位计算	Kg	1115			
		A10#电梯						
1178	030107001001	交流电梯	1.名称:无机房电梯DT-01 2.用途:客梯 3.站数:3 4.提升高度、速度:1.5m/s 5.载重量:1000（1050）kg	部	1			
1179	030107001002	交流电梯	1.名称:无机房电梯DT-02 2.用途:客梯 无障碍电梯 3.站数:3 4.提升高度、速度:1.5m/s 5.载重量:1000（1050）kg	部	1			
1180	030107001003	交流电梯	1.名称:无机房电梯DT-03 2.用途:客梯 消防电梯 3.站数:13 4.提升高度、速度:1.75m/s 5.载重量:1000（1050）kg	部	1			
1181	030107001004	交流电梯	1.名称:无机房电梯DT-04 2.用途:客梯 3.站数:11 4.提升高度、速度:1.75m/s 5.载重量:1000（1050）kg	部	1			
1182	030107001005	交流电梯	1.名称:无机房电梯DT-05 2.用途:客梯 无障碍电梯 3.站数:11 4.提升高度、速度:1.75m/s 5.载重量:1000（1050）kg	部	1			
1183	030107001006	交流电梯	1.名称:无机房电梯DT-06 2.用途:餐梯 3.站数:2 4.提升高度、速度:1.5m/s 5.载重量:800kg	部	1			
1184	030107001007	交流电梯	1.名称:无机房电梯DT-07 2.用途:餐梯 3.站数:2 4.提升高度、速度:1.5m/s 5.载重量:800kg	部	1			
		地上工程-建筑工程						
		建筑工程						
		钢筋混凝土工程						

fc1daa31-e0b5-4435-824d-4e29f366d3f4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1185	010502001002	矩形柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C45	m3	126.66			
1186	010502001003	矩形柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C40	m3	147.86			
1187	010502001004	矩形柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35	m3	80.352			
1188	010502001005	矩形柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	104.65			
1189	010504001003	直形墙	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C45	m3	245.32			
1190	010504001004	直形墙	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C40	m3	291.03			
1191	010504001005	直形墙	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35	m3	233.03			
1192	010504001006	直形墙	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.综合考虑诱导缝等	m3	336.44			
1193	010504001007	电梯井壁墙	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C45	m3	21.31			
1194	010504001008	电梯井壁墙	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C40	m3	29.24			
1195	010504001009	电梯井壁墙	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35	m3	30.62			
1196	010504001010	电梯井壁墙	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	27.78			
1197	010505001002	有梁板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	2036.61			
1198	010505001003	有梁板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35	m3	31.51			
1199	010503002002	矩形梁【高强节点】	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C45 3.综合考虑脚手架	m3	51.86			
1200	01B008	外加剂-微膨胀	1.按照设计图纸要求添加，满足设计和规范要求，综合考虑各种型号的混凝土 2.计算规则：按添加的此材料的混凝土体积，以立方米计算（清单工程量）	m3	31.51			
1201	010506001001	直形楼梯【100厚】	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m2	401.51			
1202	010506001002	楼梯厚度调整	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.梯板厚度:每增减10mm	m2	1735.71			
1203	010503004004	防水反沿	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	48.95			
1204	010503004005	圈梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	21.17			
1205	010502002002	构造柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	267.88			
1206	010503005002	过梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	20.64			
1207	010507005001	压顶	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	75.68			
1208	010505008001	雨篷、悬挑板、阳台板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	1.21			
1209	010501006001	设备基础	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	6.048			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1210	010515001020	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400，φ6mm 2.根据设计要求,综合考虑非抗震和抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋施工过程中采用的保护层定位器、定位筋、撑筋等技术措施	t	4.256			
1211	010515001021	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400，φ8mm 2.根据设计要求,综合考虑非抗震和抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋施工过程中采用的保护层定位器、定位筋、撑筋等技术措施	t	70.683			
1212	010515001022	现浇构件钢筋【装配式建筑后浇钢筋】	1.钢筋种类、规格:HRB400，φ8mm 2.根据设计要求,综合考虑非抗震和抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋施工过程中采用的保护层定位器、定位筋、撑筋等技术措施	t	2.91			
1213	010515001023	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400，φ10mm 2.根据设计要求,综合考虑非抗震和抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋施工过程中采用的保护层定位器、定位筋、撑筋等技术措施	t	60.172			
1214	010515001024	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400，φ12mm 2.根据设计要求,综合考虑非抗震和抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋施工过程中采用的保护层定位器、定位筋、撑筋等技术措施	t	116.814			
1215	010515001025	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400，φ14mm 2.根据设计要求,综合考虑非抗震和抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋施工过程中采用的保护层定位器、定位筋、撑筋等技术措施	t	25.017			
1216	010515001026	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400，φ16mm 2.根据设计要求,综合考虑非抗震和抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋施工过程中采用的保护层定位器、定位筋、撑筋等技术措施	t	29.962			
1217	010515001027	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400，φ18mm 2.根据设计要求,综合考虑非抗震和抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋施工过程中采用的保护层定位器、定位筋、撑筋等技术措施	t	35.253			
1218	010515001028	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400，φ20mm 2.根据设计要求,综合考虑非抗震和抗震钢筋	t	52.422			

fc1daa31-e[illegible]-b24d-4e29d366d3f4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1218	010515001028	现浇构件钢筋	3.投标单位需综合考虑钢筋施工过程中采用的保护层定位器、定位筋、撑筋等技术措施	t	52.422			
1219	010515001029	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400，ϕ22mm 2.根据设计要求,综合考虑非抗震和抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋施工过程中采用的保护层定位器、定位筋、撑筋等技术措施	t	60.368			
1220	010515001030	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400，ϕ25mm 2.根据设计要求,综合考虑非抗震和抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋施工过程中采用的保护层定位器、定位筋、撑筋等技术措施	t	106.206			
1221	010515001031	现浇构件钢筋【箍筋】	1.钢筋种类、规格:HRB400，ϕ6mm 2.根据设计要求,综合考虑非抗震和抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋施工过程中采用的保护层定位器、定位筋、撑筋等技术措施	t	18.108			
1222	010515001032	现浇构件钢筋【箍筋】	1.钢筋种类、规格:HRB400，ϕ8mm 2.根据设计要求,综合考虑非抗震和抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋施工过程中采用的保护层定位器、定位筋、撑筋等技术措施	t	68.729			
1223	010515001033	现浇构件钢筋【箍筋】	1.钢筋种类、规格:HRB400，ϕ10mm 2.根据设计要求,综合考虑非抗震和抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋施工过程中采用的保护层定位器、定位筋、撑筋等技术措施	t	68.008			
1224	010515001034	现浇构件钢筋【箍筋】	1.钢筋种类、规格:HRB400，ϕ12mm 2.根据设计要求,综合考虑非抗震和抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋施工过程中采用的保护层定位器、定位筋、撑筋等技术措施	t	10.998			
1225	010515001035	现浇构件钢筋【箍筋】	1.钢筋种类、规格:HRB400，ϕ14mm 2.根据设计要求,综合考虑非抗震和抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋施工过程中采用的保护层定位器、定位筋、撑筋等技术措施	t	3.644			
1226	010515001036	现浇构件钢筋【砌体通长筋】	1.钢筋种类、规格:HRB400，ϕ6mm 2.根据设计要求,综合考虑非抗震和抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋施工过程中采用的保护层定位器、定位筋、撑筋等技术措施	t	16.604			

fc1daa31-[illegible]-43e-[illegible]-4e29d366d3f4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1227	010515009002	支撑钢筋(铁马)	1.钢筋种类:综合考虑 2.规格:满足设计及规范要求 3.综合考虑各种马凳	t	0.457			
1228	010516003005	机械连接	1.连接方式:综合考虑各类机械连接方式Φ18 2.综合考虑各类连接方式所选用的连接器具及相关的费用	个	2992			
1229	010516003006	机械连接	1.连接方式:综合考虑各类机械连接方式Φ20 2.综合考虑各类连接方式所选用的连接器具及相关的费用	个	1353			
1230	010516003007	机械连接	1.连接方式:综合考虑各类机械连接方式Φ22 2.综合考虑各类连接方式所选用的连接器具及相关的费用	个	1614			
1231	010516003008	机械连接	1.连接方式:综合考虑各类机械连接方式Φ25 2.综合考虑各类连接方式所选用的连接器具及相关的费用	个	2020			
1232	010515011003	植筋	1.钢筋种类、规格:ϕ10	根	4			
1233	010515011004	植筋	1.钢筋种类、规格:ϕ12	根	15968			
1234	01B009	钢筋间隔件	1.按照设计图纸要求添加，满足设计和规范要求 2.工作内容：采购、运输、安装等 3.计算规则：按数量计算	个	13016.94			
1235	010516004003	钢丝网钢板网	1.凡两种不同材料墙体接缝处，沿缝钉ϕ1.2@20 宽300mm钢丝网	m2	5372.06			
1236	010516004004	钢丝网钢板网	1.楼梯间及疏散通道两侧的填充墙，应采用钢丝网砂浆面层加强。 2.详见设计图纸	m2	6768.19			
1237	01QDBZ005001	叠合板	1.类型:桁架预制板 2.构件规格或图号:综合考虑 3.安装高度:综合考虑 4.包括安装、拆除、堆放、运输（含场内运输）、卸车、清理模内杂物、刷隔离剂，钢筋、钢筋制作、运输、焊接（绑扎），混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护，预制构件运输、安装，砂浆制作、运输，接头灌缝、养护、埋件、电盒、开洞、工程现场安装或其他附件等如图纸及工程规范所述，与《桁架钢筋混凝土叠合板（60mm厚底板）》<15G366-1>配合使用且应满足混凝土规范的相关规定	m3	427.25			
1238	010508001004	叠合梁、板后浇混凝土	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	81.09			
		砌筑工程						
1239	010402001003	砌块墙	1.砌块品种、规格、强度等级:蒸压加气混凝土砌块(体积密度级别B06，容重	m3	597.13			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1239	010402001003	砌块墙	≤6.5KN/m3，强度等级A3.5) 2.墙体类型:直形 3.砂浆强度等级:采用M5专用混合砂浆砌筑	m3	597.13			
1240	010402001004	砌块墙【砌筑层高大于3.6m时，超过的部分】	1.砌块品种、规格、强度等级:蒸压加气混凝土砌块(体积密度级别B06，容重≤6.5KN/m3，强度等级A3.5) 2.墙体类型:直形 3.砂浆强度等级:采用M5专用混合砂浆砌筑	m3	50.29			
1241	010402001005	砌块墙	1.砌块品种、规格、强度等级:高精度砌块 2.墙体类型:直形 3.砂浆强度等级:采用专用砂浆砌筑	m3	1621.7			
1242	010402001006	砌块墙【砌筑层高大于3.6m时，超过的部分】	1.砌块品种、规格、强度等级:高精度砌块 2.墙体类型:直形 3.砂浆强度等级:采用专用砂浆砌筑	m3	76.71			
		门窗工程						
1243	010807001003	金属(塑钢、断桥)窗	1.窗代号及洞口尺寸:综合考虑 2.框、扇材质:详见图纸 3.玻璃品种、厚度:65系列断桥铝内开窗(5+12A+5+12A+5)隔热型材铝合金门窗,传热系数1.8,遮阳系数0.78 4.内容：配件、制作、运输、安装、清洁、角部注胶等，含把手及其他五金配件，所有外窗均应设置窗扇开启限位器 5.要求：按设计，包括但不限于为满足设计要求而采用LOW-E或填空惰性气体等措施，包含规范要求的安全玻璃及消防救援窗要求。 6.报价中综合考虑纱窗、窗的检验检测费、淋水实验、窗口塞缝、开启装置、附框及金属披水板等与窗有关的费用	m2	2027.685			
1244	010807001004	金属(塑钢、断桥)窗【固定窗】	1.窗代号及洞口尺寸:综合考虑 2.框、扇材质:详见图纸 3.玻璃品种、厚度:65系列断桥铝固定窗(5+12A+5+12A+5)隔热型材铝合金门窗,传热系数1.8,遮阳系数0.78 4.内容：配件、制作、运输、安装、清洁、角部注胶等，含把手及其他五金配件 5.要求：按设计，包括但不限于为满足设计要求而采用LOW-E或填空惰性气体等措施，包含规范要求的安全玻璃及消防救援窗要求。 6.报价中综合考虑窗的检验检测费、淋水实验、窗口塞缝、附框及金属披水板等与窗有关的费用	m2	247.215			

fc1daa31-e0b5-35e-b24d-4e29d366d3f4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1245	010802001003	金属(塑钢)门	1.门代号及洞口尺寸:综合考虑 2.门框或扇外围尺寸:详见图纸 3.门框、扇材质:详见图纸 4.玻璃品种、厚度:65系列断桥铝平开门(5+12A+5+12A+5)隔热型材铝合金门窗,传热系数1.8,遮阳系数0.78 5.内容：配件、制作、运输、安装、清洁、角部注胶等，含把手及其他五金配件 6.要求：按设计图纸，包括但不限于为满足设计要求而采用LOW-E或填空惰性气体等措施，包含规范要求的安全玻璃及消防救援窗要求	m2	916.3			
1246	010802001004	金属(塑钢)门	1.门代号及洞口尺寸:综合考虑 2.门框或扇外围尺寸:详见图纸 3.门框、扇材质:详见图纸 4.玻璃品种、厚度:65系列断桥铝推拉门(5+12A+5+12A+5)隔热型材铝合金门窗,传热系数1.8,遮阳系数0.78 5.内容：配件、制作、运输、安装、清洁、角部注胶等，含把手及其他五金配件 6.要求：按设计图纸，包括但不限于为满足设计要求而采用LOW-E或填空惰性气体等措施，包含规范要求的安全玻璃及消防救援窗要求	m2	41.28			
1247	010807003002	金属百叶窗	1.窗代号及洞口尺寸:综合考虑 2.框、扇材质:详见图纸 3.玻璃品种、厚度:详见图纸	m2	54.79			
1248	010802003004	甲级钢质防火门	1.门代号及洞口尺寸:综合考虑 2.门框或扇外围尺寸:综合考虑 3.门框、扇材质:详见设计图纸 4.防火门窗(17J609) 5.内容：配件、制作、运输、安装、清洁、角部注胶等，含把手及其他五金配件， 6.其他要求满足相关规范及招标人要求	m2	72.7			
1249	010802003005	乙级钢质防火门	1.门代号及洞口尺寸:综合考虑 2.门框或扇外围尺寸:综合考虑 3.门框、扇材质:详见设计图纸 4.防火门窗(17J609) 5.内容：配件、制作、运输、安装、清洁、角部注胶等，含把手及其他五金配件， 6.其他要求满足相关规范及招标人要求	m2	199.55			
1250	010802003006	丙级钢质防火门	1.门代号及洞口尺寸:综合考虑 2.门框或扇外围尺寸:综合考虑	m2	168.96			

fc1daa21-e[illegible]-4e29d366d3f4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1250	010802003006	丙级钢质防火门	3.门框、扇材质:详见设计图纸 4.防火门窗(17J609) 5.内容：配件、制作、运输、安装、清洁、角部注胶等，含把手及其他五金配件， 6.其他要求满足相关规范及招标人要求	m2	168.96			
		防水工程						
1251	010903002003	墙面涂膜防水【真石漆、铝板外墙-砌块墙】	1.1.5厚JS防水涂料	m2	3731.1			
1252	010903003001	墙面砂浆防水(防潮)【真石漆、铝板外墙】	1.6厚防水砂浆，中间压入耐碱玻纤网格布	m2	4958.68			
1253	010903003002	墙面砂浆防水(防潮)【女儿墙内侧及压顶】	1.聚合物水泥砂浆防水，最薄处15mm厚。设分格缝，并用改性石油沥青嵌填密封，分格缝间距3米。	m2	327.88			
1254	010903002004	墙面涂膜防水【内10-2-公共卫生间、客房卫生间】	1.1.5厚JS-Ⅱ聚合物水泥防水涂料 2.专用防水性界面剂基层处理	m2	6007.37			
1255	011101006005	平面砂浆找平层【楼10-2-酒店客房卫生间、公共卫生间】	1.最薄处20厚1：3水泥砂浆找坡层抹平 2.素水泥浆一道	m2	1071.68			
1256	010904002006	楼(地)面涂膜防水【楼10-2-酒店客房卫生间、公共卫生间】	1.1.5厚聚氨酯涂膜防水层 2.详见设计图纸，符合设计及规范要求	m2	1071.68			
1257	011101006006	平面砂浆找平层【楼10-3-备餐间、热水机房、隔油间、垃圾处】	1.20厚1：3水泥砂浆抹平 2.素水泥浆一道	m2	46.57			
1258	010904002007	楼(地)面涂膜防水【楼10-3-备餐间、热水机房、隔油间、垃圾处】	1.1.5厚聚氨酯涂膜防水层 2.详见设计图纸，符合设计及规范要求	m2	52.29			
1259	011101006007	平面砂浆找平层【楼10-5-管井、水暖井】	1.20厚1：2.5水泥砂浆找平层	m2	262.63			
1260	010904002008	楼(地)面涂膜防水【楼10-5-管井、水暖井】	1.1.5厚JS防水层 2.详见设计图纸，符合设计及规范要求	m2	364.19			
1261	011101006008	平面砂浆找平层【楼10-11-水箱间】	1.最薄处230厚LC7.5轻骨料混凝土1m范围内1%向排水口找坡	m2	75.88			
1262	010904003001	楼(地)面砂浆防水(防潮)【楼10-11-水箱间】	1.20厚1:3聚合物防水水泥砂浆	m2	75.88			
1263	010904002009	楼(地)面涂膜防水【楼10-11-水箱间】	1.1.5厚单组份聚氨酯涂料防水层 2.详见设计图纸，符合设计及规范要求	m2	83.86			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1264	010904002010	楼(地)面涂膜防水【屋2-钢筋砼雨棚、空调板、挑板或风井板顶】	1.1.5mm单组份聚氨酯防水涂料，防水上返250mm	m2	17.46			
1265	010904002011	楼(地)面涂膜防水【棚1-公共卫生间、客房卫生间】	1.1.2mmJS水泥基聚合物防水涂膜 2.现浇钢筋混凝土板底面清理干净，结构修补找平	m2	1086.01			
		保温工程						
1266	011001003003	保温隔热墙面【外墙-砼墙】	1.50厚多组分聚合真空绝热复合板外墙保温一体板 2.采用多组分聚合真空绝热复合板外墙保温系统-B系统 3.其他要求详见设计图纸	m2	1227.58			
1267	011001003004	保温隔热墙面【外墙-砌块墙】	1.50厚多组分聚合真空绝热复合板外墙保温一体板 2.采用多组分聚合真空绝热复合板外墙保温系统-D系统 3.其他要求详见设计图纸	m2	3731.1			
1268	011001003005	保温隔热墙面【女儿墙内侧】	1.30厚玻化微珠 2.其他要求详见设计图纸	m2	327.88			
1269	011001003006	保温隔热墙面【窗侧】	1.30厚玻化微珠 2.其他要求详见设计图纸	m2	612.64			
1270	011001003007	保温隔热墙面【非采暖楼梯间与采暖房间】	1.30厚玻化微珠 2.其他要求详见设计图纸	m2	2204.16			
1271	011001005004	保温隔热楼地面【楼10-5-管井、水暖井】	1.1:4水泥珍珠岩回填压实，最薄处50mm，找坡坡度1%泼向地漏	m2	132.86			
1272	011001005005	保温隔热楼地面【楼10-11-水箱间】	1.专用粘结剂满粘50厚挤塑聚苯板保温层	m2	67.45			
1273	011001006001	其他保温隔热【屋2-雨棚、空调板、挑檐、挑板、设备平台、首层出地面的风井顶板-板底】	1.30厚玻化微珠保温砂浆	m2	23.05			
1274	011001006002	其他保温隔热【屋2-雨棚、空调板、挑檐、挑板、设备平台、首层出地面的风井顶板-板顶】	1.30厚玻化微珠保温砂浆 2.5厚DBI砂浆，中间压入一层玻纤网格布	m2	10.06			
		屋面工程						
1275	01QDB001001	屋面阴角圆弧形泛水面层	1..局部修补缺陷，阴角用细石混凝土做成圆弧形（半径100）	m	286.23			
1276	011001001002	保温隔热屋面	1.满铺挤塑聚苯板保温板100厚，B1级	m2	1223.33			
1277	011101006009	平面砂浆找平层	1.最薄处40mm厚C20细石混凝土2%找坡，随捣随抹光（表面清理干净），离侧排地漏500范围内，坡度≥5%，内置排气道	m2	1223.33			
1278	010902002003	屋面涂膜防水	1.1.5mm非固化橡胶沥青防水涂料	m2	1608.46			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1279	010902001003	屋面卷材防水	1.3mm自粘自愈合聚合物改性沥青防水卷材+3mm自粘愈合聚合物改性沥青防水卷材,四周上翻至挑耳处（挑耳高度详节点图）；女儿墙≤600时，上翻至女儿墙压顶处 2.综合考虑防水搭接、附加层等	m2	1608.46			
1280	010902003003	屋面刚性层	1.50厚C20细石混凝土随打随抹平内配ϕ4@100双向钢筋网片 2.隔离层：200g/m2聚酯无纺布	m2	1223.33			
1281	010902009002	刚性层分隔缝	1.2m*2m分格，缝宽20，密封胶嵌缝，钢筋网在分格处断开 2.满足图纸设计和规范要求	m	611.665			
		土建其他工程						
1282	010103004003	竣工清理【层高≤3.6m部分】	1.工作内容：建筑物及周边建筑垃圾清理外运，综合考虑各种原因引起的多次垃圾清运,运距综合考虑且应满足建设单位及青岛市建筑垃圾运输的相关要求	m3	30054.53			
1283	010103004004	竣工清理【层高>3.6m部分】	1.工作内容：建筑物及周边建筑垃圾清理外运，综合考虑各种原因引起的多次垃圾清运,运距综合考虑且应满足建设单位及青岛市建筑垃圾运输的相关要求	m3	24280.86			
1284	01QDB008002	蓄水试验	1.部位:平屋面 2.遍数:综合考虑 3.蓄水高度:综合考虑 4.符合规范及设计要求	m3	25.975			
1285	01QDB008003	蓄水试验	1.部位:卫生间、阳台等 2.遍数:综合考虑 3.蓄水高度:综合考虑 4.符合规范及设计要求	m2	1067.24			
1286	010507001002	散水	1.100厚C20混凝土随打随抹光,向外坡5%(宽度900,伸缩缝间距≤6000); 2.素土夯实,夯实系数大于0.9 3.纵向每8~12米做一道伸缩缝，散水与外墙设20宽缝，其缝内均填沥青玛蹄脂。	m2	80.2			
1287	01QDB005001	成品塑料滴水线条安装	1.部位:窗帽底部应设置滴水线 2.材质、规格:综合考虑	m	825.55			
1288	01QDB004001	卫生间水泥砂浆阻水台	1.穿过楼地面管道根部应设置阻水台，且阻水台不应直接做在地面面层上，阻水台高度应提前预留，保证高出成品地面不小于20mm。	个	160			
1289	01QDB007001	外墙水泥砂浆窗企口	1.窗代号及洞口尺寸:综合考虑 2.砂浆配合比:综合考虑 3.企口高度:综合考虑	m	825.55			
1290	01B010	水簸箕	1.高跨屋面雨水排放至低跨屋面处时，雨水管弯头与屋面成45度角，屋面上设400*400*40mm（厚）C20细石混凝土水簸箕承水，双向	个	1			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1290	01B010	水簸箕	配筋 Φ6@150。 2.工作内容：混凝土浇筑、钢筋绑扎等 3.计算规则：按数量计	个	1			
1291	01QDB003001	出屋面管道防水台	1.尺寸:综合考虑 2.砂浆配合比:综合考虑 3.含防水处理增加	个	10			
1292	010606008001	屋面上人梯	1.详图集详L13J8-97 2.满足设计及规范要求	t	0.5			
1293	010514001001	垃圾道、通风道、烟道	1.排气道340X200 2.详见设计图纸，满足设计及规范要求	m	52.7			
		地上工程-装饰工程						
		装饰工程						
		楼地面工程						
1294	011101005002	自流坪楼地面【楼10-1-老年服务站、党群活动中心、综合服务中心、酒店配套用房、客房、走道、休息厅、办公室、多功能厅、自助餐厅、工作间、工具间、超市等】	1.5厚水泥基自流平找平 2.涂刷自流平界面剂	m2	7931.88			
1295	011101003004	细石混凝土楼地面【楼10-2-酒店客房卫生间、公共卫生间】	1.30厚C20细石混凝土填充层随打随抹平	m2	1071.68			
1296	011102003003	块料楼地面【楼10-2-酒店客房卫生间、公共卫生间】	1.10厚防滑面砖 2.20厚1:3水泥砂浆	m2	1071.68			
1297	011101003005	细石混凝土楼地面【楼10-3-备餐间、热水机房、隔油间、垃圾处】	1.30厚C20细石混凝土填充层随打随抹平	m2	39.59			
1298	011103004001	地胶楼面【楼10-4-四层及以上电梯厅、合用前室】	1.粘结层厚度、材料种类:专用胶粘剂粘 2.面层材料品种、规格、颜色:地胶5mm厚 3.压线条种类:综合考虑 4.综合考虑自流平 5.详见设计图纸，符合设计及规范要求	m2	672.91			
1299	011101001003	水泥砂浆楼地面【楼10-5-管井、水暖井】	20厚1：2.5水泥砂浆（压实赶光）	m2	132.86			
1300	011101003006	细石混凝土楼地面【楼10-6-新风机房、电井】	1.50厚C20细石混凝土（压实赶光）	m2	380.25			
1301	011101005003	自流坪楼地面【楼10-7-酒店大堂、一层走道、休息服务区、茶吧、一层综合服务中	1.5厚水泥基自流平找平 2.涂刷自流平界面剂	m2	373.59			

fc1...-e6b3-443e-b24d-4e29d366d3f4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1301	011101005003	心门厅】	1.5厚水泥基自流平找平	m2	373.59			
1302	011106004001	水泥砂浆楼梯面层【楼10-10-楼梯】	1.20厚DS M20干拌砂浆压实赶光 2.护角筋采用直径ϕ8圆钢,固定筋直径ϕ6.5螺纹钢,固定筋单根长度L=100mm(四组,每组两根) 3.综合考虑楼梯踏步前端设置防滑措施，详见设计图纸，符合设计及规范要求	m2	618.47			
1303	011101001004	水泥砂浆楼地面【楼10-10-楼梯平台】	1.20厚DS M20干拌砂浆压实赶光 2.详见设计图纸，符合设计及规范要求	m2	132.17			
1304	011106008001	楼梯间盲道板	1.粘结层厚度、材料种类: 2.面层材料品种、规格、颜色:橡胶塑料类盲道地板，有底座型 3.详图集l13J12-11-1	m2	19.08			
1305	011101003007	细石混凝土楼地面【楼10-11-水箱间】	1.40厚C20混凝土填充层，内配Φ4@200双向钢筋网片，面层抹压耐碱玻纤网格布	m2	67.45			
1306	011105001001	水泥砂浆踢脚线	1.踢脚线高度:10cm高 2.底层厚度、砂浆配合比:9厚1:3水泥砂浆 3.面层厚度、砂浆配合比:6厚1:2水泥砂浆压实抹光	m	499.55			
1307	011105004001	橡胶板踢脚线【地胶地面处】	1.踢脚线高度:10cm高 2.粘结层厚度、材料种类:专用胶粘结剂粘贴 3.面层材料种类、规格、颜色:2-4厚橡胶板踢脚	m	499.55			
		墙面工程						
1308	011201001007	墙面一般抹灰【外1】	1.10厚1:3粘结水泥砂浆层	m2	1925.14			
1309	011407001002	墙面喷刷涂料【外1-真石漆】	1.外墙防水涂料三遍(真石漆或涂料平涂，详单体标注) 2.满刮柔性耐水腻子三遍	m2	1924.14			
1310	011407001003	墙面喷刷涂料【外1-防水涂料】	1.外墙防水涂料三遍(真石漆或涂料平涂，详单体标注) 2.满刮柔性耐水腻子三遍	m2	1			
1311	011407001004	墙面喷刷涂料【外1-普通涂料】	1.普通外墙涂料 2.满刮柔性耐水腻子三遍	m2	322.46			
1312	011209001002	铝板幕墙	1.骨架材料种类、规格、中距:详见设计图纸 2.面层材料品种、规格、颜色:3mm厚氟碳喷涂铝单板 3.面层固定方式:详见设计图纸 4.隔离带、框边封闭材料品种、规格:岩棉防火封堵，热镀锌钢板周圈防火密封胶密封 5.嵌缝、塞口材料种类:详见设计图纸 6.其他要求详见设计图纸，满足相关规范 7.计算规则：工程量按铝板展开面积计算	m2	6868.69			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1313	011209001003	铝板窗框	1.2.5mm厚氟碳喷涂窗套铝单板 2.计算规则：工程量按铝板展开面积计算 3.其他要求详见设计图纸，满足相关规范	m2	1316.84			
1314	011209001004	金属格栅	1.铝合金格栅，100*150*1.2氟碳喷涂铝合金格栅扣盖，100*150*2氟碳喷涂铝合金格栅底座 2.120*80*3氟碳喷涂铝合金格栅立柱，悬挑位置端头封堵 3.其他要求详见设计图纸，满足相关规范 4.计算规则：工程量按格栅墙面投影面积计算	m2	808.7			
1315	011209001005	玻璃幕墙	1.骨架材料种类、规格、中距:详见设计图纸 2.面层材料品种、规格、颜色:6双银Low-E+12Ar+6mm钢化中空玻璃 3.面层固定方式:详见设计图纸 4.隔离带、框边封闭材料品种、规格:岩棉防火封堵，热镀锌钢板周圈防火密封胶密封 5.嵌缝、塞口材料种类:详见设计图纸 6.综合考虑消防救援窗，其他要求详见设计图纸	m2	884.25			
1316	011209001006	地弹簧玻璃门	1.骨架材料种类、规格、中距:详见设计图纸 2.面层材料品种、规格、颜色:6双银Low-E+12Ar+6mm钢化中空玻璃 3.面层固定方式:详见设计图纸 4.隔离带、框边封闭材料品种、规格:岩棉防火封堵，热镀锌钢板周圈防火密封胶密封 5.嵌缝、塞口材料种类:详见设计图纸	m2	80.15			
1317	011201001008	抹灰【屋2-雨棚、空调板、挑檐、挑板、设备平台、首层出地面的风井顶板-板底】	1.5厚DBI砂浆抹面	m2	23.05			
1318	011201001009	抹灰【屋2-雨棚、空调板、挑檐、挑板、设备平台、首层出地面的风井顶板-板顶】	1.20厚DS M20砂浆保护层	m2	10.6			
1319	011204003002	块料墙面【内10-2-公共卫生间、客房卫生间】	1.5~10厚墙砖 2.2.5~6厚水泥基粘接材料，中间压入热镀锌电焊网一道	m2	6007.37			
1320	011406003002	满刮腻子【内10-3-四层及以上电梯厅、合用前室、楼梯间】	1.满刮两遍腻子找平	m2	3945.16			

fc1daa31-e0b8-4a... b24d-4e29d366d3f4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1321	011201001010	墙面一般抹灰【内10-4-管井、水暖井、新风机房、电井】	1.10厚DP-MR 砂浆打底赶平	m2	3690.32			
1322	011201001011	墙面一般抹灰【内10-屋顶水箱间】	1.15mm厚1：3水泥砂浆找平 2.干粉界面剂一道	m2	114.56			
1323	011406003003	满刮腻子【内10-5-屋顶水箱间】	1.满刮3遍内墙防潮腻子	m2	114.56			
1324	011407001005	墙面喷刷涂料【内10-6-10#楼其它房间】	1.涂料； 2.满刮两遍腻子找平	m2	20163.4			
1325	011201001012	砼墙面一般抹灰【内10-3/内10-6】	1.8mm厚粉刷石膏砂浆找平层	m2	3231.86			
1326	011201001013	砌块墙面一般抹灰【内10-3/内10-6】	1.8mm厚粉刷石膏砂浆找平层 （加气块墙体粉刷石膏为高保水专用石膏砂浆）	m2	20876.7			
1327	011201001014	墙面一般抹灰【通风井】	1.20厚1:3水泥砂浆随砌随分层抹平	m2	2225.83			
1328	011201001015	墙面一般抹灰【排油烟井、排烟井】	1.20厚1:3水泥砂浆随砌随分层抹平	m2	635.14			
1329	011201001016	耐碱玻纤网格布	1.抹灰墙面	m2	24233.13			
1330	011201001017	界面砂浆	1.在混凝土、蒸压加气混凝土砌块等基体上抹灰时，应采用相配套的界面砂浆对基层进行处理	m2	33920.82			
1331	011207001001	石膏板隔墙隔声构造	1.详参图集08J931-40-1	m2	19.512			
		天棚工程						
1332	011302001002	吊顶天棚【棚1-公共卫生间、客房卫生间】	1.铝材集成吊顶 2.配套金属龙骨 3.符合设计及规范要求	m2	1086.01			
1333	011302001003	吊顶天棚【棚2-四层及以上电梯厅、合用前室、走道】	1.矿棉板吊顶 2.现浇钢筋混凝土板底面清理干净，结构修补找平 3.详见设计图纸，满足设计及规范要求	m2	2737.91			
1334	011301001001	天棚抹灰【棚3-水箱间】	1.5厚抗裂砂浆面层,内压耐碱网格布一层 2.钢筋混凝土楼板，打磨一遍	m2	575.56			
1335	011406003004	满刮腻子【棚3-水箱间】	1.满刮防潮腻子三遍	m2	575.56			
1336	011406003005	满刮腻子【棚4-其它】	1.满刮两遍腻子找平 2.现浇钢筋混凝土板底面清理干净，结构修补找平	m2	7969.69			
		装饰其他工程						
1337	011209001007	铝板雨棚	1.深灰色铝板雨棚,需二次深化 2.其他要求详见设计图纸，满足相关规范 3.计算规则：工程量按铝板展开面积计算	m2	10.45			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1338	011209001008	铝板雨棚	1.3mm厚米白色铝单板雨棚，60*4热浸镀锌钢方管桁架，需二次深化 2.200高岩棉防火封堵 3.其他要求详见设计图纸，满足相关规范 4.计算规则：工程量按铝板展开面积计算	m2	114.5			
1339	011209001009	铝板框架造型	1.骨架材料种类、规格、中距:详见设计图纸 2.面层材料品种、规格、颜色:3mm厚氟碳喷涂铝单板 3.面层固定方式:详见设计图纸 4.嵌缝、塞口材料种类:详见设计图纸 5.其他要求详见设计图纸，满足相关规范 6.计算规则：工程量按铝板展开面积计算	m2	132.75			
1340	011503001001	金属扶手、栏杆、栏板【室内楼梯栏杆】	1.h=900mm 2.详见设计图纸，符合设计及规范要求	m	226.67			
1341	011503001002	金属扶手、栏杆、栏板【楼梯靠墙扶手】	1.详见设计图纸，符合设计及规范要求	m	20			
1342	011503001003	金属扶手、栏杆、栏板【楼梯间护窗栏杆】	1.h=900mm 2.详见设计图纸，符合设计及规范要求	m	34.7			
1343	011503001004	金属扶手、栏杆、栏板【楼梯间护窗栏杆】	1.h=1200mm 2.详见设计图纸，符合设计及规范要求	m	2.8			
1344	011503001005	金属扶手、栏杆、栏板【楼梯间护窗栏杆】	1.h=500mm 2.详见设计图纸，符合设计及规范要求	m	17.31			
1345	011503001006	金属扶手、栏杆、栏板【顶部平台临空防护栏杆】	1.h=1200mm 2.详见设计图纸，符合设计及规范要求	m	6			
1346	011503001007	金属扶手、栏杆、栏板【低窗台护栏】h=500mm	1.采用不锈钢扶手,栏杆顶部水平荷载1.0kN/m,竖向杆件净距≤110mm 2.详见设计图纸，符合设计及规范要求	m	673			
1347	011503001008	金属扶手、栏杆、栏板【低窗台护栏】h=800mm	1.采用不锈钢扶手,栏杆顶部水平荷载1.0kN/m,竖向杆件净距≤110mm 2.详见设计图纸，符合设计及规范要求	m	112.99			
1348	011503001009	金属扶手、栏杆、栏板【室外露台】	1.玻璃防护栏板,高1200mm 2.详见设计图纸，符合设计及规范要求	m	39.8			
1349	011503001010	金属扶手、栏杆、栏板【台阶防护栏杆】	1.h=1200mm 2.详见设计图纸，符合设计及规范要求	m	6.6			
1350	011503001011	金属扶手、栏杆、栏板【无障碍坡道防护栏杆】	1.h=1200mm 2.详见设计图纸，符合设计及规范要求	m	61.71			
1351	011210005002	卫生间隔断	1.隔断材料品种、规格、颜色:综合考虑 2.配件品种、规格:综合考虑	m2	1437.3			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1352	011505001002	洗漱台	1.材料品种、规格、颜色:综合考虑 2.支架、配件品种、规格:综合考虑 3.含台面、裙边、挡水板、支架、开孔等 4.其他要求详见设计图纸，满足相关规范 5.计算规则：工程量按投影面积计算	m2	20			
1353	011505005003	无障碍抓杆	1.参12J926-J10-3	个	8			
1354	011505005004	无障碍抓杆	1.参12J926-J14-3	个	4			
		室外配套 -入口LOGO景墙						
		土建工程						
1355	010101003002	挖沟槽土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土深度:综合考虑 3.环境状况:投标单位自行考虑，确保安全施工 4.开挖方式:投标单位自行考虑 5.不含装车、倒运 6.其它工作内容见GB50854-2013清单计算规范“挖一般土方”及“挖一般石方”要求。 7.投标应满足爆破对周边建筑物、地铁、燃气震动要求，若因投标单位施工不当导致的停工招标单位有权提出索赔 8.其他说明：须严格控制标高，对于超出标高范围外的回填费用，由投标单位自行承担。 9.计算规则:按设计图示开挖尺寸以体积计算。	m3	6.09			
1356	010103001005	回填方	1.密实度要求:详见设计图纸 2.填方材料品种:原土 3.填方粒径要求:满足相关工程的质量要求 4.填方来源、运距:综合考虑	m3	3.5			
1357	010103002002	余方弃置	1.废弃料品种:综合考虑 2.运距:综合考虑 3.包含装车、倒运等所有费用 4.按图以m3为单位计入	m3	2.59			
1358	010516002002	预埋铁件	1.预埋钢板、钢筋、螺栓及锚钉等	t	0.325			
1359	010515001048	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400，Φ10mm 2.根据设计要求,综合考虑非抗震和抗震钢筋	t	0.019			
1360	010515001049	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400，Φ12mm 2.根据设计要求,综合考虑非抗震和抗震钢筋	t	0.062			
1361	010515001050	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400，Φ14mm 2.根据设计要求,综合考虑非抗震和抗震钢筋	t	0.05			
1362	010515001051	现浇构件钢筋【箍筋】	1.钢筋种类、规格:HRB400，Φ8mm 2.根据设计要求,综合考虑非抗震和抗震钢筋	t	0.306			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1363	010501003002	独立基础	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	1.51			
1364	010501002002	带形基础	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	0.4			
1365	010501002003	带形基础【柱脚包裹】	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30抗渗细石混凝土	m3	0.68			
1366	010503001001	基础梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	0.46			
1367	010201017002	垫层	1.100厚级配碎石垫层 2.素土夯实(夯实系数为97%)	m3	0.69			
1368	010501001003	垫层	1.100厚C20素混凝土垫层	m3	0.69			
		装饰工程						
1369	011204001001	石材墙面	1.墙体类型:综合考虑 2.安装方式:干挂，龙骨另计 3.面层材料品种、规格、颜色:1200*600*18厚爱马仕灰哑光面PC砖 4.缝宽、嵌缝材料种类:综合考虑 5.防护材料种类:综合考虑 6.磨光、酸洗、打蜡要求:综合考虑	m2	23.24			
1370	011204004001	干挂石材钢骨架	1.骨架种类、规格:镀锌方通钢柱150*150，壁厚6；镀锌方通钢梁300*150，壁厚6；50*50镀锌方通龙骨，壁厚2.5 2.防锈漆品种遍数:综合考虑，满足规范及设计要求	t	1.905			
1371	011207001002	墙面装饰板【造型铝板】	1.龙骨材料种类、规格、中距:已在干挂石材钢龙骨中计取 2.隔离层材料种类、规格:综合考虑 3.基层材料种类、规格:综合考虑 4.面层材料品种、规格、颜色:1.5mm厚香槟金色铝板造型 5.压条材料种类、规格:综合考虑	m2	23.51			
1372	011210002001	铝艺格栅	1.0.8厚香槟金铝艺格栅，厂家二次深化	m2	11.34			
1373	01B016	不锈钢金属LOGO字	1.工作内容：金属字的深化设计、制作、安装等费用 2.计算规则：按设计图纸，以个计取 3.金属字尺寸综合考虑 4.具体内容详见设计图纸	个	6			
1374	01B017	不锈钢金属标志	1.工作内容：金属标志的深化设计、制作、安装等费用 2.计算规则：按设计图纸，以个计取 3.金属标志尺寸综合考虑 4.具体内容详见设计图纸	个	1			
1375	01B018	不锈钢金属英文字	1.工作内容：金属英文字的深化设计、制作、安装等费用 2.计算规则：按设计图纸，以个计取 3.金属英文字尺寸综合考虑 4.具体内容详见设计图纸	个	22			

fc1daa31-e624-4b24d-4e29d366d3f4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		室外配套 -景墙						
		土建工程						
1376	010101003003	挖沟槽土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土深度:综合考虑 3.环境状况:投标单位自行考虑，确保安全施工 4.开挖方式:投标单位自行考虑 5.不含装车、倒运 6.其它工作内容见GB50854-2013清单计算规范“挖一般土方”及“挖一般石方”要求。 7.投标应满足爆破对周边建筑物、地铁、燃气震动要求，若因投标单位施工不当导致的停工招标单位有权提出索赔 8.其他说明：须严格控制标高，对于超出标高范围外的回填费用，由投标单位自行承担。 9.计算规则:按设计图示开挖尺寸以体积计算。	m3	27.76			
1377	010103001006	回填方	1.密实度要求:详见设计图纸 2.填方材料品种:原土 3.填方粒径要求:满足相关工程的质量要求 4.填方来源、运距:综合考虑	m3	16.47			
1378	010103002003	余方弃置	1.废弃料品种:综合考虑 2.运距:综合考虑 3.包含装车、倒运等所有费用 4.按图以m3为单位计入	m3	11.29			
1379	010516002003	预埋铁件	1.预埋钢板、钢筋、螺栓及锚钉等	t	0.785			
1380	010515001052	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400，ϕ12mm 2.根据设计要求,综合考虑非抗震和抗震钢筋	t	0.235			
1381	010515001053	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400，ϕ14mm 2.根据设计要求,综合考虑非抗震和抗震钢筋	t	0.33			
1382	010515001054	现浇构件钢筋【箍筋】	1.钢筋种类、规格:HRB400，ϕ8mm 2.根据设计要求,综合考虑非抗震和抗震钢筋	t	1.236			
1383	010501002004	带形基础	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	5.65			
1384	010501002005	带形基础【柱脚包裹】	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30抗渗细石混凝土	m3	0.87			
1385	010502001006	矩形柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	3.33			
1386	010201017003	垫层	1.100厚级配碎石垫层 2.素土夯实(夯实系数为97%)	m3	2.31			
1387	010501001004	垫层	1.100厚C20素混凝土垫层	m3	2.31			
		装饰工程						
1388	011204001002	石材墙面	1.墙体类型:综合考虑 2.安装方式:干挂，龙骨另计 3.面层材料品种、规格、颜	m2	78.17			

fc1daa31-e6e3-4... b2-d-4e29d366d3f4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1388	011204001002	石材墙面	色:1200*600*18厚爱马仕灰哑光面PC砖 4.缝宽、嵌缝材料种类:综合考虑 5.防护材料种类:综合考虑 6.磨光、酸洗、打蜡要求:综合考虑	m2	78.17			
1389	011204004002	干挂石材钢骨架	1.骨架种类、规格:镀锌方通钢柱150*150，壁厚6；镀锌方通钢梁300*150，壁厚6；50*50镀锌方通龙骨，壁厚2.5 2.防锈漆品种遍数:综合考虑，满足规范及设计要求	t	6.785			
1390	011207001003	墙面装饰板【造型铝板】	1.龙骨材料种类、规格、中距:已在干挂石材钢龙骨中计取 2.隔离层材料种类、规格:综合考虑 3.基层材料种类、规格:综合考虑 4.面层材料品种、规格、颜色:1.5mm厚香槟金色铝板造型 5.压条材料种类、规格:综合考虑	m2	51.15			
		室外配套 -廊架						
		土建工程						
1391	010101003004	挖沟槽土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土深度:综合考虑 3.环境状况:投标单位自行考虑，确保安全施工 4.开挖方式:投标单位自行考虑 5.不含装车、倒运 6.其它工作内容见GB50854-2013清单计算规范“挖一般土方”及“挖一般石方”要求。 7.投标应满足爆破对周边建筑物、地铁、燃气震动要求，若因投标单位施工不当导致的停工招标单位有权提出索赔 8.其他说明：须严格控制标高，对于超出标高范围外的回填费用，由投标单位自行承担。 9.计算规则:按设计图示开挖尺寸以体积计算。	m3	57.46			
1392	010103001007	回填方	1.密实度要求:详见设计图纸 2.填方材料品种:原土 3.填方粒径要求:满足相关工程的质量要求 4.填方来源、运距:综合考虑	m3	43.16			
1393	010103002004	余方弃置	1.废弃料品种:综合考虑 2.运距:综合考虑 3.包含装车、倒运等所有费用 4.按图以m3为单位计入	m3	14.3			
1394	010516002004	预埋铁件	1.预埋钢板、钢筋、螺栓及锚钉等	t	0.345			
1395	010515001055	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400，Φ12mm 2.根据设计要求,综合考虑非抗震和抗震钢筋	t	0.243			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1396	010515001056	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400，ϕ14mm 2.根据设计要求,综合考虑非抗震和抗震钢筋	t	0.664			
1397	010515001057	现浇构件钢筋【箍筋】	1.钢筋种类、规格:HRB400，ϕ8mm 2.根据设计要求,综合考虑非抗震和抗震钢筋	t	0.719			
1398	010501003003	独立基础	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	6.48			
1399	010501003004	独立基础【柱脚包裹】	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30抗渗细石混凝土	m3	0.55			
1400	010502001007	矩形柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	6.49			
1401	010501001005	垫层	1.100厚C20素混凝土垫层	m3	2.754			
1402	010603001001	实腹钢柱	1.柱类型:HN型 2.钢材品种、规格:200*100HN型钢构造柱，壁厚8 3.单根柱质量:综合考虑 4.螺栓种类:综合考虑 5.探伤要求:综合考虑 6.防火要求:综合考虑	t	0.986			
1403	010604001001	钢梁	1.梁类型:综合考虑 2.钢材品种、规格:150*100镀锌方通主梁，壁厚4 3.单根质量:综合考虑 4.螺栓种类:综合考虑 5.安装高度:综合考虑 6.探伤要求:综合考虑 7.防火要求:综合考虑	t	1.182			
		装饰工程						
1404	011204001003	石材墙面	1.墙体类型:综合考虑 2.安装方式:干挂，龙骨另计 3.面层材料品种、规格、颜色:爵士白柔光面PC砖1200*600*18 4.缝宽、嵌缝材料种类:综合考虑 5.防护材料种类:综合考虑 6.磨光、酸洗、打蜡要求:综合考虑	m2	21.06			
1405	011204004003	干挂石材钢骨架	1.骨架种类、规格:镀锌方通钢柱150*150，壁厚6；镀锌方通钢梁300*150，壁厚6；50*50镀锌方通龙骨，壁厚2.5 2.防锈漆品种遍数:综合考虑，满足规范及设计要求	t	0.7			
1406	011207001004	墙面装饰板【造型铝板】	1.龙骨材料种类、规格、中距:已在干挂石材钢龙骨中计取 2.隔离层材料种类、规格:综合考虑 3.基层材料种类、规格:综合考虑 4.面层材料品种、规格、颜色:1.5mm厚香槟金色铝板造型 5.压条材料种类、规格:综合考虑	m2	2.86			
1407	011204001004	石材墙面	1.墙体类型:综合考虑 2.安装方式:干挂，龙骨另计 3.面层材料品种、规格、颜	m2	25.6			

fc1daa31-e6b5-43e-b24d-4e29d366d3f4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1407	011204001004	石材墙面	色:60厚山西黑石皮干挂 4.缝宽、嵌缝材料种类:综合考虑 5.防护材料种类:综合考虑 6.磨光、酸洗、打蜡要求:综合考虑	m2	25.6			
1408	011209001010	带骨架幕墙【铝板】	1.骨架材料种类、规格、中距:50*50镀锌方通龙骨，壁厚2.5，150*100镀锌方通主梁，壁厚4 2.面层材料品种、规格、颜色:2.5厚香槟金色造型铝板 3.面层固定方式:综合考虑 4.隔离带、框边封闭材料品种、规格:综合考虑 5.嵌缝、塞口材料种类:综合考虑 6.具体详见厂家二次深化设计	m2	77.99			
1409	011210002002	金属铝板格栅	1.格栅型号：80*5厚香槟金色铝板格栅，30*15香槟金色铝板格栅 3.含预埋件、连接件、密封胶等工作内容	m2	11.34			
1410	011503001012	装饰栏杆	1.30*20造型镀锌矩通，香槟金饰面，15*15镀锌方通，香槟金饰面，25*25*10镀锌钢板装饰，香槟金饰面 2.含预埋件、连接件、密封胶等工作内容	m2	1.751			
		室外配套 -水景						
		土建工程						
1411	010101003005	挖沟槽土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土深度:综合考虑 3.环境状况:投标单位自行考虑，确保安全施工 4.开挖方式:投标单位自行考虑 5.弃土运距: 6.其它工作内容见GB50854-2013清单计算规范“挖一般土方”及“挖一般石方”要求。 7.投标应满足爆破对周边建筑物、地铁、燃气震动要求，若因投标单位施工不当导致的停工招标单位有权提出索赔 8.其他说明：须严格控制标高，对于超出标高范围外的回填费用，由投标单位自行承担。 9.计算规则:按设计图示开挖尺寸以体积计算。	m3	11.82			
1412	010103001008	回填方	1.密实度要求:详见设计图纸 2.填方材料品种:原土 3.填方粒径要求:满足相关工程的质量要求 4.填方来源、运距:综合考虑	m3	2.41			
1413	010103002005	余方弃置	1.废弃料品种:所挖土石方、淤泥、建筑垃圾等，含倒运、外运、垃圾处理费等 2.运距:综合考虑	m3	9.41			
1414	010515001058	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400，Φ8mm 2.根据设计要求,综合考虑非抗震和抗震钢筋	t	0.044			

fc1da231-6b3a-44a-b24d-4e29d366d3f4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1415	010515001059	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400，ϕ14mm 2.根据设计要求,综合考虑非抗震和抗震钢筋	t	0.016			
1416	010515001060	现浇构件钢筋【箍筋】	1.钢筋种类、规格:HRB400，ϕ8mm 2.根据设计要求,综合考虑非抗震和抗震钢筋	t	0.002			
1417	010502003001	异形柱	1.柱形状:圆形 2.混凝土种类:商砼 3.混凝土强度等级:C30	m3	0.34			
1418	010402001008	砌块墙	1.砌块品种、规格、强度等级:综合考虑 2.墙体类型:综合考虑 3.砂浆强度等级:综合考虑	m3	11.96			
1419	010501003005	独立基础	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	3.19			
		装饰工程						
1420	011204001005	石材墙面（水景侧壁）	1.砂浆强度等级、配合比:30厚1:2.5水泥砂浆 2.饰面材料种类:600*600*30安哥拉黑光面黄岗岩	m2	6.79			
1421	01B025	雕塑	1.工作内容：成品雕塑，包括深化设计费、材料费、运输费、安装费等费用 2.计算规则：按设计图纸，以数量计取 3.具体内容详见设计图纸	个	1			
1422	01B026	香槟金镀锌钢饰板	1.工作内容：20宽2.5厚香槟金镀锌钢饰板内嵌，石材开槽，装饰板内嵌 2.计算规则：按设计图纸，以m计取 3.具体内容详见设计图纸	m	10			
1423	01B027	深咖色不锈钢金属LOGO字、标志及下划线	1.工作内容：金属字、标志及下划线的深化设计、制作、安装等费用 2.计算规则：按设计图纸，以个计取 3.金属字、标志及下划线尺寸综合考虑 4.具体内容详见设计图纸	个	8			
		室外配套 -自行车棚						
		土建工程						
1424	010101003006	挖沟槽土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土深度:综合考虑 3.环境状况:投标单位自行考虑，确保安全施工 4.开挖方式:投标单位自行考虑 5.弃土运距: 6.其它工作内容见GB50854-2013清单计算规范“挖一般土方”及“挖一般石方”要求。 7.投标应满足爆破对周边建筑物、地铁、燃气震动要求，若因投标单位施工不当导致的停工招标单位有权提出索赔 8.其他说明：须严格控制标高，对于超出标高范围外的回填费用，由投标单位自行承担。 9.计算规则:按设计图示开挖	m3	34.27			

fc1daa31-0[illegible]3e-b24d-4e29d366d3f4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1424	010101003006	挖沟槽土方	尺寸以体积计算。	m3	34.27			
1425	010103001009	回填方	1.密实度要求:详见设计图纸 2.填方材料品种:原土 3.填方粒径要求:满足相关工程的质量要求 4.填方来源、运距:综合考虑	m3	31.73			
1426	010103002006	余方弃置	1.废弃料品种:所挖土石方、淤泥、建筑垃圾等，含倒运、外运、垃圾处理费等 2.运距:综合考虑	m3	2.54			
1427	010516002005	预埋铁件	1.预埋钢板、钢筋、螺栓及锚钉等	t	0.203			
1428	010515001061	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400，ϕ12mm 2.根据设计要求,综合考虑非抗震和抗震钢筋	t	0.062			
1429	010515001062	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400，ϕ14mm 2.根据设计要求,综合考虑非抗震和抗震钢筋	t	0.029			
1430	010515001063	现浇构件钢筋【箍筋】	1.钢筋种类、规格:HRB400，ϕ8mm 2.根据设计要求,综合考虑非抗震和抗震钢筋	t	0.01			
1431	010515001064	现浇构件钢筋【箍筋】	1.钢筋种类、规格:HRB400，ϕ10mm 2.根据设计要求,综合考虑非抗震和抗震钢筋	t	0.106			
1432	010501003006	独立基础	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	1.75			
1433	010501001006	垫层	1.100厚C20素混凝土垫层	m3	0.588			
1434	010503001002	基础梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.2			
1435	010603001002	实腹钢柱	1.柱类型:H型 2.钢材品种、规格:300*200*10厚H型钢，异形加工，喷深咖色氟碳漆 3.单根柱质量:综合考虑 4.螺栓种类:综合考虑 5.探伤要求:综合考虑 6.防火要求:综合考虑 7.报价时综合考虑异形工艺加工费，结算时不因此调整综合单价	t	0.432			
1436	010604001002	钢梁	1.梁类型:综合考虑 2.钢材品种、规格:300*200*10厚H型钢，异型加工/50*70*3厚镀锌钢管连接梁/200*100*5厚镀锌钢管连接主梁/100*100*5厚镀锌钢管连接次梁/50*100*3厚镀锌钢管连接梁等，喷深咖色氟碳漆 3.单根质量:综合考虑 4.螺栓种类:综合考虑 5.安装高度:综合考虑 6.探伤要求:综合考虑 7.防火要求:综合考虑 8.报价时综合考虑异形工艺加工费，结算时不因此调整综合单价	t	0.768			
		装饰工程						
1437	011303001001	采光天棚	1.骨架类型:另计 2.固定类型、固定材料品	m2	12.474			

fc1daa31-6[illegible]-b24d-4e29d366d3f4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1437	011303001001	采光天棚	种、规格:综合考虑，耐力板固定件@600 3.面层材料品种、规格:10厚湖蓝色耐力板 4.嵌缝、塞口材料种类:综合考虑	m2	12.474			
		室外配套 -安装室外工程						
		室外给排水						
		室外雨污水工程						
1438	03B005	挖沟槽土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土深度:综合考虑 3.环境状况:投标单位自行考虑，确保安全施工 4.开挖方式:投标单位自行考虑 5.弃土运距: 6.投标应满足爆破对周边建筑物、地铁、燃气震动要求，若因投标单位施工不当导致的停工招标单位有权提出索赔 7.其他说明：须严格控制标高，对于超出标高范围外的回填费用，由投标单位自行承担。 8.计算规则:按设计图示开挖尺寸以体积计算。	m3	502.4			
1439	03B006	垫层	1.垫层材料种类、配合比、厚度:中粗砂 基础密实度符合相关要求 2.按图以m3为单位计入	m3	61.71			
1440	03B007	回填方	1.密实度要求:符合设计及规范要求 2.填方材料品种:中粗砂回填 3.填方粒径要求:符合设计及规范要求 4.填方来源、运距:综合考虑 5.按图以m3为单位计入	m3	358.58			
1441	03B008	回填方	1.密实度要求:详见设计图纸 2.填方材料品种:原土，由投标人根据设计要求经相关各方验方后方可填入，并符合相关工程的质量规范要求。 4.填方来源、运距:综合考虑	m3	61.71			
1442	03B009	余方弃置	1.废弃料品种:综合考虑 2.运距:综合考虑 3.包含装车、倒运等所有费用 4.按图以m3为单位计入	m3	358.58			
1443	03B010	雨水口	1.雨水箅子及圈口材质、型号、规格:详见设计图纸 2.垫层、基础材质及厚度:详见设计图纸 3.混凝土强度等级:详见设计图纸 4.砌筑材料品种、规格:详见设计图纸 5.砂浆强度等级及配合比:详见设计图纸 6.按图以座为单位计入	座	38			
1444	03B011	雨水井	1.雨水箅子及圈口材质、型号、规格:详见设计图纸 2.垫层、基础材质及厚度:详见设计图纸 3.混凝土强度等级:详见设计图纸	座	8			

fc1daa31-e... b24d-4e29d366d3f4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1444	03B011	雨水井	4.砌筑材料品种、规格:详见设计图纸 5.砂浆强度等级及配合比:详见设计图纸 6.按图以座为单位计入	座	8			
1445	031001006024	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:排水 3.材质、规格:HDPE300 4.连接形式:按设计要求 5.压力试验及吹、洗设计要求:按设计要求 6.警示带形式:按设计要求	m	172.27			
1446	031001006025	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:排水 3.材质、规格:HDPE200 4.连接形式:按设计要求 5.压力试验及吹、洗设计要求:按设计要求 6.警示带形式:按设计要求	m	599.74			
1447	031001006026	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:排水 3.材质、规格:HDPE150 4.连接形式:按设计要求 5.压力试验及吹、洗设计要求:按设计要求 6.警示带形式:按设计要求	m	42.87			
		室外电气						
		电气工程						
1448	030404017112	配电箱	1.名称：AL-A2(IP54) 2.型号：按设计要求 3.规格：按设计要求 4.基础形式、材质、规格： 5.接线端子材质、规格：按设计要求 6.端子板外部接线材质、规格：按设计要求 7.安装方式：室外防水型落地明装含槽钢基础	台	1			
1449	030408001054	电力电缆	1.名称：电力电缆 2.型号：按设计要求 3.规格：YJV-3*4 4.材质：按设计要求 5.敷设方式、部位：穿管敷设 6.电压等级(kv)：1KV以内 7.地形：按设计要求	m	315.73			
1450	030408003001	电缆保护管	1.名称：穿线管 2.材质：穿线管 3.规格：PE32 4.敷设方式：埋地	m	312.43			
1451	030412007001	一般路灯	1.名称:庭院灯 2.型号:按设计要求 3.规格:220V 40W LED H=3000mm 4.灯杆材质、规格:按设计要求 5.灯架形式及臂长:按设计要求 6.附件配置要求:按设计要求 7.灯杆形式(单、双):按设计要求 8.基础形式、砂浆配合比:按设计要求 9.杆座材质、规格:按设计要求 10.接线端子材质、规格:按设计要求 11.编号:按设计要求	套	25			

fc1...031-0...43e-124d-4e29d366d3f4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1451	030412007001	一般路灯	12.接地要求:按设计要求	套	25			
1452	030412004014	装饰灯	1.名称：景墙射灯 2.型号：按设计要求 3.规格：9x1.2W LED 4.安装形式：	套	12			
1453	030413005001	人(手)孔砌筑	1.名称：电缆手孔井 2.规格：按设计要求 3.类型：砖砌	座	2			
1454	030414002001	送配电装置系统	1.名称：交流供电系统调试 2.型号：按设计要求 3.电压等级(kV)：1KV以内 4.类型：按设计要求	系统	1			
1455	031002003016	套管	1.名称、类型：过路钢套管 2.材质：按设计要求 3.规格：DN50 4.填料材质：按设计要求 5.工作内容：套管制作、安装、封堵	m	50			
1456	03B012	挖沟槽土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土深度:综合考虑 3.环境状况:投标单位自行考虑，确保安全施工 4.开挖方式:投标单位自行考虑 5.弃土运距: 6.投标应满足爆破对周边建筑物、地铁、燃气震动要求，若因投标单位施工不当导致的停工招标单位有权提出索赔 7.其他说明：须严格控制标高，对于超出标高范围外的回填费用，由投标单位自行承担。 8.计算规则:按设计图示开挖尺寸以体积计算。	m3	300.8			
1457	03B013	垫层	1.垫层材料种类、配合比、厚度:中粗砂 基础密实度符合相关要求 2.按图以m3为单位计入	m3	29.764			
1458	03B014	回填方	1.密实度要求:详见设计图纸 2.填方材料品种:原土，由投标人根据设计要求经相关各方验方后方可填入，并符合相关工程的质量规范要求。 4.填方来源、运距:综合考虑	m3	119.06			
1459	03B015	余方弃置	1.废弃料品种:综合考虑 2.运距:综合考虑 3.包含装车、倒运等所有费用 4.按图以m3为单位计入	m3	29.86			
1460	03B016	设备基础	1.名称:室外设备箱基础 2.规格:按设计要求 3.类型:混凝土 4.含模板 5.按图以m3为单位计入	m3	0.18			
1461	030408003002	电缆保护管	1.名称：电缆保护管 2.材质：MPP200 3.敷设方式：埋地	m	45.6			
1462	030408003003	电缆保护管	1.名称：电缆保护管 2.材质：MPP150 3.敷设方式：埋地	m	311.55			
1463	030408003004	电缆保护管	1.名称：电缆保护管 2.材质：MPP100 3.敷设方式：埋地	m	157.06			

1c1daa31-e[illegible]-b24d-4e29d366d3f4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1464	030408003005	电缆保护管	1.名称：电缆保护管 2.材质：PE100 3.敷设方式：埋地	m	120			
1465	030408003006	电缆保护管	1.名称：电缆保护管 2.材质：PE150 3.敷设方式：埋地	m	20			
1466	030402018001	组合型成套箱式变电站	1.名称:环网柜 2.型号: 3.容量(kV·A): 4.电压(kV): 5.组合形式: 6.基础规格、浇筑材质:	台	1			
1467	030413005002	电力井	1.名称：电力人孔井 2.规格：按设计要求 3.类型：混凝土	座	1			
1468	03B017	管道包封	1.名称:管道包封 2.规格:按设计要求 3.混凝土强度等级: 4.含模板 5.按设计图示尺寸以体积计算	m3	1			
1469	030408001055	电力电缆	1.名称：电力电缆 2.型号：按设计要求 3.规格：WDZ-YJY-4*70+1*35 4.材质：按设计要求 5.敷设方式、部位：穿管敷设 6.电压等级(kv)：1KV以内 7.地形：按设计要求	m	120			
1470	030408001056	电力电缆	1.名称：电力电缆 2.型号：按设计要求 3.规格：WDZ-YJY22-4*150*1*70 4.材质：按设计要求 5.敷设方式、部位：穿管敷设 6.电压等级(kv)：1KV以内 7.地形：按设计要求	m	50			
1471	030408006008	电力电缆头	1.名称：电缆终端头 2.型号：按设计要求 3.规格：120mm2及以下（5芯） 4.材质、类型：按设计要求 5.安装部位：室内 6.电压等级(kV)：1KV以内	个	4			
1472	030408006009	电力电缆头	1.名称：电缆终端头 2.型号：按设计要求 3.规格：240mm2及以下（5芯） 4.材质、类型：按设计要求 5.安装部位：室内 6.电压等级(kV)：1KV以内	个	2			
1473	03B018	充电桩	1.汽车充电桩 2.按设计图示数量计算	套	2			
		弱电工程						
1474	030408001057	电力电缆	1.名称：电力电缆 2.型号：按设计要求 3.规格：ZR-YJY-3*10 4.材质：按设计要求 5.敷设方式、部位：穿管敷设 6.电压等级(kv)：1KV以内 7.地形：按设计要求	m	128.71			
1475	030502007007	光缆	1.名称：4芯单模光缆 2.规格：按设计要求	m	128.71			

fc1daa31-e1c8-4e2e-b24d-4e29d366d3f4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1475	030502007007	光缆	3.线缆对数：按设计要求 4.敷设方式：穿桥架敷设	m	128.71			
1476	030502005012	双绞线缆	1.名称：超五类类非屏蔽双绞线 UTP5E 2.规格：UTP5E 3.线缆对数：4对 4.敷设方式：穿管敷设	m	472.69			
1477	030411004072	配线	1.名称：软导线 2.配线形式：穿管敷设 3.型号：按设计要求 4.规格：RVV3*1.5 5.材质：按设计要求 6.配线部位：室内 7.配线线制：按设计要求 8.钢索材质、规格：按设计要求	m	32.98			
1478	030411004073	配线	1.名称：软导线 2.配线形式：穿管敷设 3.型号：按设计要求 4.规格：RVV2*1.0 5.材质：按设计要求 6.配线部位：室内 7.配线线制：按设计要求 8.钢索材质、规格：按设计要求	m	32.98			
1479	030411004074	配线	1.名称：软导线 2.配线形式：穿管敷设 3.型号：按设计要求 4.规格：RVV4*1.0 5.材质：按设计要求 6.配线部位：室内 7.配线线制：按设计要求 8.钢索材质、规格：按设计要求	m	32.98			
1480	030411004075	配线	1.名称：软导线 2.配线形式：穿管敷设 3.型号：按设计要求 4.规格：FS-RVSP2*2.5 5.材质：按设计要求 6.配线部位：室内 7.配线线制：按设计要求 8.钢索材质、规格：按设计要求	m	68.09			
1481	030413005003	人(手)孔砌筑	1.名称：手孔井 2.规格：按设计要求 3.类型：砖砌	座	1			
1482	030404017113	配电箱	1.名称：室外安防设备箱 2.型号：按设计要求 3.规格：按设计要求 4.基础形式、材质、规格: 5.接线端子材质、规格：按设计要求 6.端子板外部接线材质、规格：按设计要求 7.安装方式：室外防水型落地明装	台	2			
1483	030410001001	电杆组立	1.名称:监控立杆 2.材质: 3.规格:3.5m 4.类型: 5.地形: 6.土质: 7.底盘、拉盘、卡盘规格: 8.拉线材质、规格、类型: 9.现浇基础类型、钢筋类型、规格，基础垫层要求: 10.电杆防腐要求:	根	5			

fc1daa31-e[illegible]-b24d-4e29d366d3f4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1484	030507008005	监控摄像设备	1.名称:高空抛物摄像头 2.类别: 3.安装方式:	台	11			
1485	030507008006	监控摄像设备	1.名称:周界防护摄像头 2.类别: 3.安装方式:	台	4			
1486	031002003017	套管	1.名称、类型：过路钢套管 2.材质：按设计要求 3.规格：DN50 4.填料材质：按设计要求 5.工作内容：套管制作、安装、封堵	m	5			
1487	03B019	挖沟槽土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土深度:综合考虑 3.环境状况:投标单位自行考虑，确保安全施工 4.开挖方式:投标单位自行考虑 5.弃土运距: 6.投标应满足爆破对周边建筑物、地铁、燃气震动要求，若因投标单位施工不当导致的停工招标单位有权提出索赔 7.其他说明：须严格控制标高，对于超出标高范围外的回填费用，由投标单位自行承担。 8.计算规则:按设计图示开挖尺寸以体积计算。	m3	325.12			
1488	03B020	回填方	1.密实度要求:详见设计图纸 2.填方材料品种:原土，由投标人根据设计要求经相关各方验方后方可填入，并符合相关工程的质量规范要求。 4.填方来源、运距:综合考虑	m3	325.12			
1489	030408003007	电缆保护管	1.名称：电缆保护管 2.材质：MPP100 3.敷设方式：埋地	m	1580.46			
1490	030408003008	电缆保护管	1.名称：电缆保护管 2.材质：MPP50 3.敷设方式：埋地	m	85.38			
1491	030411001063	配管	1.名称：穿线管 2.材质：镀锌钢管 3.规格：SC20 4.配置形式：暗配 5.接地要求：按设计要求 6.钢索材质、规格：按设计要求	m	131.92			
1492	030506004001	背景音乐系统设备	1.名称:室外音响 2.类别: 3.规格: 4.安装方式:	台	1			
1493	030507016001	停车场管理设备	1.名称:停车场管理系统（含道闸、地感线圈、高清车牌识别一体机 等） 2.类别:一进或一出 3.规格:	台	2			
		室外消防水						
1494	030901002006	消火栓钢管	1.安装部位：室内 2.材质、规格：加厚热浸锌钢管 DN150 3.连接形式：卡箍连接 4.钢管镀锌设计要求：按设计要求 5.压力试验及冲洗设计要求：按设计要求	m	60.6			

fc1daa31-e[illegible]-b24d-4e29d366d3f4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1494	030901002006	消火栓钢管	6.管道标识设计要求：含自贴塑料带色环标识、水流指示箭头及文字标记等，做法详见设计说明	m	60.6			
1495	030901001018	水喷淋钢管	1.安装部位：室内 2.材质、规格：加厚热浸镀锌钢管 DN150 3.连接形式：沟槽连接 4.钢管镀锌设计要求：按设计要求 5.压力试验及冲洗设计要求：按设计要求 6.管道标识设计要求：含自贴塑料带色环标识、水流指示箭头及文字标记等，做法详见设计说明	m	49.29			
1496	031001006027	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:消防水 3.材质、规格:钢丝网骨架复合HDPE管 DN150 4.连接形式:电热熔连接 5.阻火圈设计要求:按设计要求 6.压力试验及吹、洗设计要求:按设计要求 7.警示带形式:按设计要求	m	190.27			
1497	031001006028	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:消防水 3.材质、规格:钢丝网骨架复合HDPE管 DN100 4.连接形式:电热熔连接 5.阻火圈设计要求:按设计要求 6.压力试验及吹、洗设计要求:按设计要求 7.警示带形式:按设计要求	m	14.33			
1498	03B021	挖沟槽土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土深度:综合考虑 3.环境状况:投标单位自行考虑，确保安全施工 4.开挖方式:投标单位自行考虑 5.弃土运距: 6.投标应满足爆破对周边建筑物、地铁、燃气震动要求，若因投标单位施工不当导致的停工招标单位有权提出索赔 7.其他说明：须严格控制标高，对于超出标高范围外的回填费用，由投标单位自行承担。 8.计算规则:按设计图示开挖尺寸以体积计算。	m3	150.72			
1499	03B022	垫层	1.垫层材料种类、配合比、厚度:中粗砂 基础密实度符合相关要求 2.按图以m3为单位计入	m3	18.84			
1500	03B023	回填方	1.密实度要求:详见设计图纸 2.填方材料品种:原土，由投标人根据设计要求经相关各方验方后方可填入，并符合相关工程的质量规范要求。 4.填方来源、运距:综合考虑	m3	131.88			
1501	03B024	余方弃置	1.废弃料品种:综合考虑 2.运距:综合考虑 3.包含装车、倒运等所有费用 4.按图以m3为单位计入	m3	18.44			

fc1daa31-e0d3-47[illegible]-b24d-4e29d366d3f4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1502	030901012001	消防水泵接合器	1.安装部位:室外 2.型号、规格:地下式水泵接合器 3.附件材质、规格:SQX150-A	套	6			
1503	030901011001	室外消火栓	1.安装方式:地下式 2.型号、规格:地下式消火栓SA100/65-1.0 3.附件材质、规格:按设计要求	套	3			
1504	030901013003	灭火器	1.形式：(推车式)灭火器 2.规格、型号：(推车式)灭火器MFT/ABC20	组	2			
1505	031003003020	焊接法兰阀门	1.类型：闸阀 2.材质：按设计要求 3.规格、压力等级：DN150 4.连接形式：沟槽法兰连接	个	1			
1506	040504001001	砌筑井	1.名称：地下消火栓井 2.垫层、基础材质及厚度:按设计要求 3.砌筑材料品种、规格、强度等级:按设计要求 4.勾缝、抹面要求:按设计要求 5.砂浆强度等级、配合比:按设计要求 6.混凝土强度等级:按设计要求 7.盖板材质、规格:按设计要求 8.井盖、井圈材质及规格:按设计要求 9.踏步材质、规格:按设计要求 10.防渗、防水要求:按设计要求	座	8			
1507	040504001002	砌筑井	1.名称：阀门井 2.垫层、基础材质及厚度:按设计要求 3.砌筑材料品种、规格、强度等级:按设计要求 4.勾缝、抹面要求:按设计要求 5.砂浆强度等级、配合比:按设计要求 6.混凝土强度等级:按设计要求 7.盖板材质、规格:按设计要求 8.井盖、井圈材质及规格:按设计要求 9.踏步材质、规格:按设计要求 10.防渗、防水要求:按设计要求	座	1			
		室外配套 -室外道路工程						
		室外道路工程						
1508	040202009001	基层	1.200厚C20无砂大孔混凝土基层 2.200厚级配砂石垫层 3.素土夯实，夯实系数为95%	m2	1605.2			
1509	040203003001	粘层	1.乳化沥青透层1.0L/m2 ㎡	m2	1605.2			
1510	040203006001	沥青混凝土	1.50厚透水粗粒式沥青混凝土（AC-30）	m2	1605.2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1511	040203006002	沥青混凝土	1.30厚透水细粒式沥青混凝土(AC-13)	m2	1605.2			
		室外配套 -室外铺装工程						
		室外铺装工程						
1512	050201001001	仿石砖人行路面(LT-101-2)	1.18厚荔枝面PC砖，颜色综合考虑 2.30厚1:3干硬性水泥砂浆粘贴层 3.100厚C20混凝土基层 4.150厚级配砂石垫层 5.素土夯实，夯实系数为95% 6.详见LT-101-2	m2	795.17			
1513	050201001002	仿石砖车行路面(LT-101-3)	1.18厚荔枝面PC砖，颜色综合考虑 2.30厚1:3干硬性水泥砂浆粘贴层 3.150厚C25混凝土基层 4.200厚级配砂石垫层 5.素土夯实，夯实系数为95% 6.详见LT-101-3	m2	335.61			
1514	050201001003	园路（砾石散置）	1.路床土石类别:素土夯实，夯实系数为95% 2.垫层厚度、宽度、材料种类:100厚C20混凝土基层，150厚级配砂石垫层 3.路面厚度、宽度、材料种类:50厚φ8～12砾石铺装，5厚不锈钢板铺装收边，30*30通长1:2.5砂浆卧劳 4.砂浆强度等级:综合考虑	m2	7.89			
1515	050201001004	园路（竹木铺装）	1.路床土石类别:素土夯实，夯实系数为95% 2.垫层厚度、宽度、材料种类:80*40厚防腐木龙骨@450，100*100*40防腐木垫木@450,与木龙骨榫接，50*50*5角钢@450,M8不锈钢膨胀螺栓固定；150厚C20素砼垫层，100厚碎石垫层 3.路面厚度、宽度、材料种类:200/100*38竹木，刷咖色漆,留缝5 4.砂浆强度等级:综合考虑	m2	32.83			
1516	050201001005	园路（水景）	1.路床土石类别:综合考虑 2.垫层厚度、宽度、材料种类:综合考虑 3.路面厚度、宽度、材料种类:70厚安哥拉黑光面花岗岩压顶，异型加工 4.砂浆强度等级:30厚1:2.5水泥砂浆	m2	0.8			
1517	050201001006	园路（水景）	1.路床土石类别:综合考虑 2.垫层厚度、宽度、材料种类:综合考虑 3.路面厚度、宽度、材料种类:600*600*30安哥拉黑光面花岗岩 4.砂浆强度等级:30厚1:2.5水泥砂浆	m2	6.57			
1518	050201001007	园路（水景）	1.路床土石类别:综合考虑 2.垫层厚度、宽度、材料种类:综合考虑 3.路面厚度、宽度、材料种	m2	3.11			

fc1daa31-e[illegible]-4436-b24d-4e29d366d3f4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1518	050201001007	园路（水景）	类:600*300*80安哥拉黑光面压顶 4.砂浆强度等级:30厚1:2.5水泥砂浆	m2	3.11			
1519	050201002001	台阶	1.踏面：30厚*300/350宽*1000长，L型福鼎黑荔枝面，异形加工，综合考虑白色雪浪石板；踢面：30厚*150高*1000福鼎黑荔枝面侧板 2.30厚1:3干硬性水泥砂浆找平结合层 3.150厚C20素砼 4.100厚级配砂石垫层 5.素土夯实(密实度>95%) 6.综合考虑30厚*150*300福鼎黑荔枝面侧板 7.其他要求详见设计图纸	m2	36.4			
1520	050201003001	路牙铺设（立缘石）	1.150宽福鼎黑花岗岩立缘石，弧形需异形加工，综合考虑立缘石坡面降平处理 2.30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.150厚C20混凝土垫层 4.200厚级配砂石垫层 5.素土夯实，夯实系数为95%	m	257.57			
1521	050201003002	路牙铺设（平缘石）	1.150宽福鼎黑花岗岩平缘石，弧形需异形加工，综合考虑立缘石坡面降平处理 2.30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.150厚C20混凝土垫层 4.200厚级配砂石垫层 5.素土夯实，夯实系数为95%	m	67.4			
1522	050201003003	路牙铺设（平缘石）	1.100宽福鼎黑花岗岩平缘石，弧形需异形加工，综合考虑立缘石坡面降平处理 2.30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.150厚C20混凝土垫层 4.200厚级配砂石垫层 5.素土夯实，夯实系数为95%	m	92.25			
1523	05B001	停车位及行车道划线	1.工作内容：停车位及行车道划线，包括完成此工作内容所需的人工费、材料费、机械费等费用，综合考虑实线、虚线、线宽及喷涂工艺（冷喷或热熔等），结算时不因此调整综合单价 2.计算规则：以米计入	m	930.91			
1524	05B002	车道划线（箭头）	1.工作内容：行车道箭头，包括完成此工作内容所需的人工费、材料费、机械费等费用，综合考虑箭头尺寸，结算时不因此调整综合单价 2.计算规则：以个计入 3.此为暂定工程量，最终以结算为准	个	4			
1525	05B003	车档	1.详见17J927-1 3-5页 2.3.计算规则：按套计	套	19			
		室外配套 -室外园林绿化工程						
		室外园林绿化工程						

fc1daa31-e124d-4e29d366d3f4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1526	050101010001	整理绿化用地（除造型起坡范围）	1.工作内容：清除碎石、杂草杂物，及地坪30cm以内平整绿化地面至设计要求 2.方式：人机配合	m2	656.32			
1527	050101009001	种植土回(换)填	1.回填土质要求：按设计要求 2.外购种植土	m3	1098.91			
1528	050102001001	栽植乔木	1.种类:广玉兰 2.胸径或干径:胸径14-15cm 3.株高、冠径:H=6.0-6.5m，P=4.0m 4.起挖方式:带土球 5.养护期:2年 6.工作内容：挖穴、栽植（带土球）、养护、树木吊装、有机肥等 7.选型情况及说明：全冠种植、树干通直、树形饱满，分枝点2.5米，4个以上的分枝 8.其他要求详设计图纸	株	21			
1529	050102001002	栽植乔木	1.种类:特选独杆乌桕 2.胸径或干径:胸径14-15cm 3.株高、冠径:H=6.0-7.0m，P=4.0m 4.起挖方式:带土球 5.养护期:2年 6.工作内容：挖穴、栽植（带土球）、养护、树木吊装、有机肥等 7.选型情况及说明：全冠种植、树干通直、树形饱满，分枝点1.0米 8.其他要求详设计图纸	株	1			
1530	050102001003	栽植乔木	1.种类:榉树B 2.胸径或干径:胸径12-13cm 3.株高、冠径:H=6.0-6.5m，P=4.0-4.5m 4.起挖方式:带土球 5.养护期:2年 6.工作内容：挖穴、栽植（带土球）、养护、树木吊装、有机肥等 7.选型情况及说明：全冠种植、树干通直、树形饱满，分枝点1.8米，4个以上的分枝 8.其他要求详设计图纸	株	4			
1531	050102001004	栽植乔木	1.种类:日本早樱B 2.胸径或干径:D=12cm 3.株高、冠径:H=4.0-4.5m，P=3.0-3.5m 4.起挖方式:带土球 5.养护期:2年 6.工作内容：挖穴、栽植（带土球）、养护、树木吊装、有机肥等 7.选型情况及说明：全冠种植、树干通直、树形饱满，分枝点1.0米，4个以上的分枝 8.其他要求详设计图纸	株	3			
1532	050102001005	栽植乔木	1.种类:日本晚樱A 2.胸径或干径:D=12cm 3.株高、冠径:H=3.5-4.0m，P=3.0-3.5m 4.起挖方式:带土球 5.养护期:2年 6.工作内容：挖穴、栽植（带土球）、养护、树木吊	株	9			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1532	050102001005	栽植乔木	装、有机肥等 7.选型情况及说明：全冠种植、树干通直、树形饱满，分枝点1.0米，4个以上的分枝 8.其他要求详设计图纸	株	9			
1533	050102001006	栽植乔木	1.种类:红枫A 2.胸径或干径:D=12cm 3.株高、冠径:H=2.5-3.0m，P=3.0-3.5m 4.起挖方式:带土球 5.养护期:2年 6.工作内容：挖穴、栽植（带土球）、养护、树木吊装、有机肥等 7.选型情况及说明：全冠种植、树干通直、树形饱满，分枝点0.6米以上，4个以上的分枝 8.其他要求详设计图纸	株	1			
1534	050102002001	栽植灌木	1.种类:大叶黄杨球A 2.规格：H=1.8m，P=1.8m 3.养护期：养护2年 4.工作内容：挖穴、栽植（带土球）、养护、树木吊装、有机肥等 5.选型情况及说明：全冠苗,圆球状,树形饱满,造型优美 6.其他要求详设计图纸	株	3			
1535	050102002002	栽植灌木	1.种类:大叶黄杨球B 2.规格：H=1.5m，P=1.5m 3.养护期：养护2年 4.工作内容：挖穴、栽植（带土球）、养护、树木吊装、有机肥等 5.选型情况及说明：全冠苗,圆球状,树形饱满,造型优美 6.其他要求详设计图纸	株	4			
1536	050102002003	栽植灌木	1.种类:红叶石楠球A 2.规格：H=1.8m，P=1.8m 3.养护期：养护2年 4.工作内容：挖穴、栽植（带土球）、养护、树木吊装、有机肥等 5.选型情况及说明：全冠苗,圆球状,树形饱满,造型优美 6.其他要求详设计图纸	株	3			
1537	050102002004	栽植灌木	1.种类:红叶石楠球B 2.规格：H=1.5m，P=1.5m 3.养护期：养护2年 4.工作内容：挖穴、栽植（带土球）、养护、树木吊装、有机肥等 5.选型情况及说明：全冠苗,圆球状,树形饱满,造型优美 6.其他要求详设计图纸	株	16			
1538	050102002005	栽植灌木	1.种类:瓜子黄杨球A 2.规格：H=1.5m，P=1.5m 3.养护期：养护2年 4.工作内容：挖穴、栽植（带土球）、养护、树木吊装、有机肥等 5.选型情况及说明：全冠苗,圆球状,树形饱满,造型优美 6.其他要求详设计图纸	株	11			
1539	050102002006	栽植灌木	1.种类:金边黄杨球A 2.规格：H=1.5m，P=1.5m 3.养护期：养护2年 4.工作内容：挖穴、栽植	株	2			

fc1daa31-e[illegible]b24d-4e29d366d3f4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1539	050102002006	栽植灌木	（带土球）、养护、树木吊装、有机肥等 5.选型情况及说明：全冠苗,圆球状,树形饱满,造型优美 6.其他要求详设计图纸	株	2			
1540	050102007001	栽植色带	1.苗木、花卉种类:北海道黄杨绿篱 2.株高或蓬径:H=180cm、高度为修剪后高度,P=30-35cm 3.单位面积株数:18株/m2 4.养护期:2年 5.工作内容：挖穴、栽植、养护、有机肥等 6.选型情况及说明：树体顺直，内加杆，不脱脚，三排种植，种植密度可根据实际情况调整，需达到成墙效果。 7.其他要求详设计图纸	m2	40.14			
1541	050102007002	栽植色带	1.苗木、花卉种类:大叶黄杨 2.株高或蓬径:H=50cm，蓬形P=25-30cm 3.单位面积株数:49株/m2 4.养护期:2年 5.工作内容：挖穴、栽植、养护、有机肥等 6.选型情况及说明：密植不露土，毛球苗 7.其他要求详设计图纸	m2	514.48			
1542	050102007003	栽植色带	1.苗木、花卉种类:银边黄杨 2.株高或蓬径:H=40-50cm，蓬形P=20-25cm 3.单位面积株数:49株/m2， 4.养护期:2年 5.工作内容：挖穴、栽植、养护、有机肥等 6.选型情况及说明：密植不露土，毛球苗 7.其他要求详设计图纸	m2	6.18			
1543	050102007004	栽植色带	1.苗木、花卉种类:毛鹃 2.株高或蓬径:H=30cm，蓬形P=15-20cm 3.单位面积株数:81株/m2， 4.养护期:2年 5.工作内容：挖穴、栽植、养护、有机肥等 6.选型情况及说明：密植不露土，毛球苗 7.其他要求详设计图纸	m2	71.88			
1544	050102007005	栽植色带	1.苗木、花卉种类:瓜子黄杨 2.株高或蓬径:H=30cm，蓬形P=15-20cm 3.单位面积株数:81株/m2 4.养护期:2年 5.工作内容：挖穴、栽植、养护、有机肥等 6.选型情况及说明：密植不露土，毛球苗 7.其他要求详设计图纸	m2	400.75			
1545	050102008001	栽植花卉	1.花卉种类:八仙花 2.株高或蓬径:H=50cm，P=25-30cm 3.单位面积株数:64株/㎡ 4.养护期:2年 5.工作内容：挖穴、栽植、养护、有机肥等 6.选型情况及说明：密植不露土 7.其他要求详设计图纸	m2	20.48			

fc1daa31-e[illegible]b24d-4e29d366d3f4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1546	050102008002	栽植花卉	1.花卉种类:麦冬 2.株高或蓬径:详见设计图纸 3.单位面积株数:满铺 4.养护期:2年 5.工作内容：挖穴、栽植、养护、有机肥等 6.选型情况及说明：密植不露土 7.其他要求详设计图纸	m2	222.35			
1547	050102012001	草坪	1.草皮种类:早熟禾成品草皮卷 2.铺种方式:沙铺＞2cm 3.养护期:2年 4.工作内容：铺种、养护、有机肥等 5.其他要求详设计图纸	m2	30.92			
1548	050101011001	绿地起坡造型	1.回填土质要求:综合考虑 2.取土运距:综合考虑 3.起坡平均高度:满足设计及规范要求	m3	234.94			
1549	050101009002	顶板种植区减载换填（种植区1、2）	1.回填土质要求:陶粒，根据景观竖向换算；土工布200g/m2 2.取土运距:综合考虑 3.回填厚度:详见换填布置图 4.弃土运距:综合考虑 5.具体详见换填布置图，需满足规范及设计要求	m3	308.74			
		室外配套 -围墙、挡墙工程						
		围墙、挡墙工程						
1550	010101003001	挖沟槽土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土深度:综合考虑 3.环境状况:投标单位自行考虑，确保安全施工 4.开挖方式:投标单位自行考虑 5.不含装车、倒运 6.其它工作内容见GB50854-2013清单计算规范“挖一般土方”及“挖一般石方”要求。 7.投标应满足爆破对周边建筑物、地铁、燃气震动要求，若因投标单位施工不当导致的停工招标单位有权提出索赔 8.其他说明：须严格控制标高，对于超出标高范围外的回填费用，由投标单位自行承担。 9.计算规则:按设计图示开挖尺寸以体积计算。	m3	1223.24			
1551	010103001004	回填方	1.密实度要求:详见设计图纸 2.填方材料品种:原土 3.填方粒径要求:满足相关工程的质量要求 4.填方来源、运距:综合考虑	m3	879.33			
1552	010103002001	余方弃置	1.废弃料品种:综合考虑 2.运距:综合考虑 3.包含装车、倒运等所有费用 4.按图以m3为单位计入	m3	343.91			
1553	010201017001	垫层	1.150厚级配碎石垫层 2.素土夯实(夯实系数为97%)	m3	8.77			

fc1daa51-2c2e-43e-b24d-4e29d366d3f4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1554	010501001001	垫层	1.100厚C20素混凝土垫层	m3	7.66			
1555	010501001002	垫层	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C15	m3	58.63			
1556	010501002001	带形基础	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	174.93			
1557	010501003001	独立基础	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	2.84			
1558	010504004001	挡土墙	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.综合考虑伸缩缝、变形缝等	m3	153.99			
1559	010515001037	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400，ϕ8mm 2.根据设计要求,综合考虑非抗震和抗震钢筋	t	3.556			
1560	010515001038	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400，ϕ10mm 2.根据设计要求,综合考虑非抗震和抗震钢筋	t	2.517			
1561	010515001039	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400，ϕ12mm 2.根据设计要求,综合考虑非抗震和抗震钢筋	t	4.216			
1562	010515001040	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400，ϕ14mm 2.根据设计要求,综合考虑非抗震和抗震钢筋	t	0.891			
1563	010515001041	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400，ϕ16mm 2.根据设计要求,综合考虑非抗震和抗震钢筋	t	1.261			
1564	010515001042	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400，ϕ20mm 2.根据设计要求,综合考虑非抗震和抗震钢筋	t	0.618			
1565	010515001043	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400，ϕ22mm 2.根据设计要求,综合考虑非抗震和抗震钢筋	t				
1566	010515001044	现浇构件钢筋【箍筋】	1.钢筋种类、规格:HRB400，ϕ6.5mm 2.根据设计要求,综合考虑非抗震和抗震钢筋	t	0.353			
1567	010515001045	现浇构件钢筋【箍筋】	1.钢筋种类、规格:HRB400，ϕ8mm 2.根据设计要求,综合考虑非抗震和抗震钢筋	t	3.17			
1568	010515001046	现浇构件钢筋【箍筋】	1.钢筋种类、规格:HRB400，ϕ10mm 2.根据设计要求,综合考虑非抗震和抗震钢筋	t	1.14			
1569	010515001047	现浇构件钢筋【箍筋】	1.钢筋种类、规格:HRB400，ϕ12mm 2.根据设计要求,综合考虑非抗震和抗震钢筋	t	6.649			
1570	010401001001	砖基础	1.MU7.5水泥砂浆MU10.0砖墙砌体	m3	22.29			
1571	010516002001	预埋铁件	1.预埋钢板、钢筋、螺栓及锚钉等	t	0.3			
1572	010507005002	压顶	1.断面尺寸:综合考虑 2.混凝土种类:商砼 3.混凝土强度等级:C25	m3	11.3			

fe1daa31-e0ff-4e2e-b24d-4e29d366d3f4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1573	010502002003	构造柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	10.34			
1574	010402001007	砌块墙	1.砌块品种、规格、强度等级: 2.墙体类型: 3.砂浆强度等级:	m3	29.03			
		室外配套 -涂料、栏杆等						
		涂料、栏杆等						
1575	05B004	围墙及挡土墙抹灰	1.30厚1:3水泥砂浆找平层	m2	735.06			
1576	05B005	围墙真石漆	1.工作内容：外喷咖色真石漆/米黄色真石漆，仿建筑外墙石材颜色 2.计算规则：按图纸尺寸以平方米计算 3.其他：具体详见设计图纸，并符合设计及规范要求	m2	735.06			
1577	050307006001	围墙护栏	1.H=1350mm 2.护栏连接处钢管立柱150*150*4厚镀锌钢管,与预埋件焊接，咖色氟碳漆,刷两遍；护栏50*40*3厚镀锌钢管,咖色氟碳漆，刷两遍。 3.综合单价包含护栏及其连接处钢管立柱的制作、咖色氟碳漆刷两遍（底漆、面漆、防锈漆）、运输、安装、相配套使用的螺栓、预埋铁件、盖帽、装饰罩等全部工作内容。 4.材质和喷漆、接口处理等需满足规范和行业标准，满足甲方设计要求，具体内容详见围墙做法详图。	m	375.75			
1578	05B006	70*70厚EPS线脚		m	758.65			
1579	05B007	100*70厚EPS线脚		m	64.21			
1580	05B008	压顶	1.350*350*50厚荔枝面芝麻灰花岗岩压顶	m3	0.51			
1581	05B009	消防铁艺大门	1.工作内容：门安装，五金安装 2.计算规则：按图纸尺寸以平方米计算 3.其他：具体详见设计图纸，并符合设计及规范要求	m2	12.408			
		室外配套 -室外布品设施						
		室外布品设施						
1582	050305010001	成品桌椅组合(带遮阳伞)	1.1个桌子：2200mm*700mm*350mm,金属+玻璃；4把椅子：1000mm*870mm*650mm,坐高400mm；1把遮阳伞：3000mm*3000mm*2700mm 2.包括成品桌椅组合(带遮阳伞)，运输，安装等全部费用 3.具体详见布品设施布置图及二次深化图纸，需满足规范及设计要求	组	4			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1583	050307014001	成品铁艺花箱(带滑轮可移动)	1.规格尺寸:2200mm*700mm*660mm 2.包括成品铁艺花箱(带滑轮可移动)，运输，安装等全部费用 3.具体详见布品设施布置图及二次深化图纸，需满足规范及设计要求	个	3			
1584	050305010002	成品桌椅组合	1.1个桌子：1000mm*700mm*350mm,金属+玻璃；2把椅子：1000mm*870mm*650mm，坐高400mm 2.包括成品桌椅组合，运输，安装等全部费用 3.具体详见布品设施布置图及二次深化图纸，需满足规范及设计要求	组	2			
1585	050305010003	成品户外沙发（廊架处）	1.1组沙发：3100mm*1300mm*800mm，坐高400mm； 2.包括成品户外沙发，运输，安装等全部费用 3.具体详见布品设施布置图及二次深化图纸，需满足规范及设计要求	组	1			
1586	050307017001	成品果皮箱(可移动)	1.垃圾箱材质:不锈钢 2.规格尺寸:800mm*350mm*900mm 3.包括成品果皮箱(可移动)，运输，安装等全部费用 4.具体详见布品设施布置图及二次深化图纸，需满足规范及设计要求	个	6			
1587	050307019001	定制门卫岗亭	1.名称及材质:成品门卫岗亭，金属+钢化玻璃 2.规格尺寸:2400mm*2400mm*3600mm 3.包括定制门卫岗亭，运输，安装等全部费用 4.综合考虑门卫岗亭外装饰，墙体含保温材质，门窗（含钢化玻璃），室内墙面、地面及顶棚装饰，照明灯、漏电保护、插座、开关及配套的空调等 5.具体详见布品设施布置图、详图LD-5及二次深化图纸，需满足规范及设计要求	个	1			
合计								

fc1daa31-e[illegible]-b24d-4e29d366d3f4

fc1daa31-e6b3-443e-b24d-4e29d366d3f4

措施项目清单计价汇总表

措施项目清单计价汇总表

工程名称:北宅街道洪园社区村庄改造安置区项目二期及青岛洪园商业综合体项目（控规编号LS0902-031地块）（施工）

序号	项目名称	金额（元）
	地下工程-安装工程	
	A10#弱电工程 地下	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	A10#消防电工程 地下	
3	总价措施项目清单	
4	单价措施项目清单	
	A10#给排水工程 地下	
5	总价措施项目清单	
6	单价措施项目清单	
	A10#消火栓工程 地下	
7	总价措施项目清单	
8	单价措施项目清单	
	A10#喷淋工程 地下	
9	总价措施项目清单	
10	单价措施项目清单	
	A10#暖通工程 地下	
11	总价措施项目清单	
12	单价措施项目清单	
	A10#抗震支架 地下	
13	总价措施项目清单	
14	单价措施项目清单	
	A10#楼强电工程 地下	
15	总价措施项目清单	
16	单价措施项目清单	
	地下工程-建筑工程	
	建筑工程	
17	总价措施项目清单	
18	单价措施项目清单	
	地下工程-装饰工程	
	装饰工程	
19	总价措施项目清单	
20	单价措施项目清单	
	地上工程-安装工程	
	A10#强电工程 地上	
21	总价措施项目清单	
22	单价措施项目清单	
	A10#弱电工程 地上	
23	总价措施项目清单	
24	单价措施项目清单	
	A10#消防电工程 地上	
25	总价措施项目清单	
26	单价措施项目清单	
	A10#给排水工程 地上	
27	总价措施项目清单	
28	单价措施项目清单	
	A10#消火栓工程 地上	
29	总价措施项目清单	
30	单价措施项目清单	

fc1c0ae-2b03-443e-b24d-4e29d366d3f4

措施项目清单计价汇总表

序号	项目名称	金额（元）
	A10#喷淋工程 地上	
31	总价措施项目清单	
32	单价措施项目清单	
	A10#暖通工程 地上	
33	总价措施项目清单	
34	单价措施项目清单	
	A10#抗震支架 地上	
35	总价措施项目清单	
36	单价措施项目清单	
	A10#电梯	
37	总价措施项目清单	
38	单价措施项目清单	
	地上工程-建筑工程	
	建筑工程	
39	总价措施项目清单	
40	单价措施项目清单	
	地上工程-装饰工程	
	装饰工程	
41	总价措施项目清单	
42	单价措施项目清单	
	室外配套 -入口LOGO景墙	
	土建工程	
43	总价措施项目清单	
44	单价措施项目清单	
	装饰工程	
45	总价措施项目清单	
46	单价措施项目清单	
	室外配套 -景墙	
	土建工程	
47	总价措施项目清单	
48	单价措施项目清单	
	装饰工程	
49	总价措施项目清单	
50	单价措施项目清单	
	室外配套 -廊架	
	土建工程	
51	总价措施项目清单	
52	单价措施项目清单	
	装饰工程	
53	总价措施项目清单	
54	单价措施项目清单	
	室外配套 -水景	
	土建工程	
55	总价措施项目清单	
56	单价措施项目清单	
	装饰工程	
57	总价措施项目清单	
58	单价措施项目清单	
	室外配套 -自行车棚	

fc1c...-6b3-443e-b24d-4e29d366d3f4

措施项目清单计价汇总表

序号	项目名称	金额（元）
	土建工程	
59	总价措施项目清单	
60	单价措施项目清单	
	装饰工程	
61	总价措施项目清单	
62	单价措施项目清单	
	室外配套-安装室外工程	
	室外给排水	
63	总价措施项目清单	
64	单价措施项目清单	
	室外电气	
65	总价措施项目清单	
66	单价措施项目清单	
	室外消防水	
67	总价措施项目清单	
68	单价措施项目清单	
	室外配套-室外道路工程	
	室外道路工程	
69	总价措施项目清单	
70	单价措施项目清单	
	室外配套-室外铺装工程	
	室外铺装工程	
71	总价措施项目清单	
72	单价措施项目清单	
	室外配套-室外园林绿化工程	
	室外园林绿化工程	
73	总价措施项目清单	
74	单价措施项目清单	
	室外配套-围墙、挡墙工程	
	围墙、挡墙工程	
75	总价措施项目清单	
76	单价措施项目清单	
	室外配套-涂料、栏杆等	
	涂料、栏杆等	
77	总价措施项目清单	
78	单价措施项目清单	
	室外配套-室外布品设施	
	室外布品设施	
79	总价措施项目清单	
80	单价措施项目清单	

fc1c7ae2-96b3-443e-b24d-4e29d366d3f4

fc1daa31-e6b3-443e-b24d-4e29d366d3f4

总价措施项目清单与计价表

总价措施项目清单与计价表

工程名称:北宅街道洪园社区村庄改造安置区项目二期及青岛洪园商业综合体项目（控规编号LS0902-031地块）（施工）

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
	地下工程-安装工程				
	A10#弱电工程 地下				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	A10#消防电工程 地下				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	A10#给排水工程 地下				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	A10#消火栓工程 地下				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	A10#喷淋工程 地下				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	A10#暖通工程 地下				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	A10#抗震支架 地下				

fe1daa31-e6b3-443e-b24d-4e29d366d3f4

总价措施项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	A10#楼强电工程 地下				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	地下工程-建筑工程				
	建筑工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	地下工程-装饰工程				
	装饰工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	地上工程-安装工程				
	A10#强电工程 地上				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	A10#弱电工程 地上				

fc1daa31-e6b3-443e-b24d-4e29d366d3f4

总价措施项目清单与计价表

工程名称:北宅街道洪园社区村庄改造安置区项目二期及青岛洪园商业综合体项目（控规编号LS0902-031地块）（施工）　　第3页 共9页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	A10#消防电工程 地上				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	A10#给排水工程 地上				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	A10#消火栓工程 地上				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	A10#喷淋工程 地上				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	A10#暖通工程 地上				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	A10#抗震支架 地上				
1	夜间施工				

fe1daa31-e6b3-443e-b24d-4e29d366d3f4

总价措施项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	A10#电梯				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	地上工程-建筑工程				
	建筑工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	地上工程-装饰工程				
	装饰工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	室外配套 -入口LOGO景墙				
	土建工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				

fc1daa31-e6b3-443e-b24d-4e29d366d3f4

总价措施项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
	装饰工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	室外配套 -景墙				
	土建工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	装饰工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	室外配套 -廊架				
	土建工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	装饰工程				
1	夜间施工				

fc1daa31-e6b3-443e-b24d-4e29d366d3f4

总价措施项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	室外配套-水景				
	土建工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	装饰工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	室外配套-自行车棚				
	土建工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	装饰工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				

6c1daa21-e6b3-443e-b24d-4e29d366d3f4

总价措施项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	室外配套-安装室外工程				
	室外给排水				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	室外电气				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	室外消防水				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	室外配套-室外道路工程				
	室外道路工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	行车、行人干扰				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
7	工程定位复测费				
8	地下管线交叉处理				
9	智慧工地建设费用				
	室外配套-室外铺装工程				

fc1daa31-e6b3-443e-b24d-4e29d366d3f4

总价措施项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
	室外铺装工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	反季节栽植影响措施				
6	地上、地下设施的临时保护设施				
7	已完工程及设备保护				
	室外配套-室外园林绿化工程				
	室外园林绿化工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	反季节栽植影响措施				
6	地上、地下设施的临时保护设施				
7	已完工程及设备保护				
	室外配套-围墙、挡墙工程				
	围墙、挡墙工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	室外配套-涂料、栏杆等				
	涂料、栏杆等				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	反季节栽植影响措施				

fc1daa31-e6b3-443e-b24d-4e29d366d3f4

总价措施项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
6	地上、地下设施的临时保护设施				
7	已完工程及设备保护				
	室外配套 -室外布品设施				
	室外布品设施				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	反季节栽植影响措施				
6	地上、地下设施的临时保护设施				
7	已完工程及设备保护				
合计					

fc1daa31-e6b3-443e-b24d-4e29d366d3f4

fc1daa31-e6b3-443e-b24d-4e29d366d3f4

单价措施项目清单与计价表

单价措施项目清单与计价表

工程名称:北宅街道洪园社区村庄改造安置区项目二期及青岛洪园商业综合体项目（控规编号LS0902-031地块）（施工）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		地下工程-安装工程						
		A10#弱电工程 地下						
1	031301017001	脚手架搭拆		项	1			
		A10#消防电工程 地下						
2	031301017002	脚手架搭拆		项	1			
		A10#给排水工程 地下						
3	031301017003	脚手架搭拆		项	1			
		A10#消火栓工程 地下						
4	031301017004	脚手架搭拆		项	1			
		A10#喷淋工程 地下						
5	031301017005	脚手架搭拆		项	1			
		A10#暖通工程 地下						
6	031301017006	脚手架搭拆		项	1			
		A10#抗震支架 地下						
7	031301017007	脚手架搭拆		项	1			
8	031302007001	高层施工增加		项	1			
		A10#楼强电工程 地下						
9	031301017008	脚手架搭拆		项	1			
		地下工程-建筑工程						
		建筑工程						
10	011701002001	外脚手架【砼墙】	1.搭设方式:双排外 2.搭设高度:6m以内 3.脚手架材质:钢管	m2	1815.7476			
11	011701002002	外脚手架【柱】	1.搭设方式:单排外 2.搭设高度:6m以内 3.脚手架材质:钢管	m2	622.2285			
12	011701003001	里脚手架【砌筑】	1.搭设方式:双排里 2.搭设高度:3.6m<高度≤6m 3.脚手架材质:钢管	m2	893.04			
13	011703001001	垂直运输【地下】	1.建筑物建筑类型及结构形式:公共建筑、框架结构 2.建筑物檐口高度、层数:详见图纸 3.满足现行青岛市相关规定及招标文件要求 4.按照建筑工程设计图纸面积计算 5.综合考虑建筑、安装、装修等各专业垂直运输 6.投标单位自行考虑所用垂直运输方式，不因中标后实际方案不同调整综合单价。	m2	926.79			
14	01B005	泵送费	1.构件：柱、墙、梁、板 等 2.综合考虑各种形式	m3	558.8742			

fe1aa21-e6b3-443e-b24d-4e29d366d3f4

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
14	01B005	泵送费	泵送及运送费用 3.计算规则：以立方米计算（清单工程量）	m3	558.8742			
15	011702002001	矩形柱	1.支撑高度≤3.6m	m2	327.0166			
16	011702002002	矩形柱	1.支撑高度＞3.6m 每增1m钢支撑	m2	41.5619			
17	011702003001	构造柱		m2	141.22			
18	011702008001	圈梁		m2	33.96			
19	011702009001	过梁		m2	16.12			
20	011702008002	门槛		m2	24.92			
21	011702011001	直形墙	1.支撑高度≤3.6m	m2	840.2086			
22	011702011002	直形墙	1.支撑高度＞3.6m 每增1m钢支撑	m2	138.969			
23	011702013001	电梯井壁	1.支撑高度≤3.6m	m2	147.9			
24	011702013002	电梯井壁	1.支撑高度＞3.6m 每增1m钢支撑	m2	23.96			
25	011702014001	有梁板	1.支撑高度≤3.6m	m2	1641.7391			
26	011702014002	有梁板	1.支撑高度＞3.6m 每增1m钢支撑	m2	1333.5232			
27	011702030002	后浇带	后浇带部位:有梁板	m2	22.904			
28	011702011003	对拉螺栓堵眼增加		m2	625.4616			
29	011702011004	对拉螺栓端头处理增加		m2	262.7024			
30	011705001001	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称:挖掘机等 2.机械设备规格型号:综合考虑	项	1			
31	011705001002	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称：自升式塔式起重机、卷扬机等综合考虑 2.机械设备规格型号：综合考虑 3.含基础浇筑、拆除等	项	1			
		地下工程-装饰工程						
		装饰工程						
32	011701003002	里脚手架	1.搭设方式:双排里 2.搭设高度:3.6m以内 3.脚手架材质:钢管	m2	1303.24			
33	011701003003	里脚手架	1.搭设方式:双排里 2.搭设高度:3.6m<高度≤6m 3.脚手架材质:钢管	m2	305.899			
		地上工程-安装工程						
		A10#强电工程地上						
34	031301017009	脚手架搭拆		项	1			
35	031302007002	高层施工增加		项	1			

fc1ed021-c6b3-443e-b24d-4029d366d3f4

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		A10#弱电工程 地上						
36	031301017010	脚手架搭拆		项	1			
37	031302007003	高层施工增加		项	1			
		A10#消防电工程 地上						
38	031301017011	脚手架搭拆		项	1			
39	031302007004	高层施工增加		项	1			
		A10#给排水工程 地上						
40	031301017012	脚手架搭拆		项	1			
41	031302007005	高层施工增加		项	1			
		A10#消火栓工程 地上						
42	031301017013	脚手架搭拆		项	1			
43	031302007006	高层施工增加		项	1			
		A10#喷淋工程 地上						
44	031301017014	脚手架搭拆		项	1			
45	031302007007	高层施工增加		项	1			
		A10#暖通工程 地上						
46	031301017015	脚手架搭拆		项	1			
47	031302007008	高层施工增加		项	1			
		A10#抗震支架 地上						
48	031301017016	脚手架搭拆		项	1			
49	031302007009	高层施工增加		项	1			
		A10#电梯						
50	031301017017	脚手架搭拆		项	1			
51	031302007010	高层施工增加		项	1			
		地上工程-建筑工程						
		建筑工程						
52	011701002004	外脚手架	1.搭设方式:双排外 2.搭设高度:50m以内 3.脚手架材质:钢管 4.综合考虑密目网	m2	7677.87			
53	011701002006	挑出式安全网	1.搭设方式:综合考虑 2.搭设高度:综合考虑 3.材质:综合考虑	m2	1634.4			
54	011701002007	依附斜道	1.搭设方式:综合考虑 2.搭设高度:50m以内 3.脚手架材质:综合考虑	座	2			
55	011701002008	外脚手架【砼墙】	1.搭设方式:双排外 2.搭设高度:6m以内 3.脚手架材质:钢管	m2	723.22			
56	011701002009	外脚手架【柱】	1.搭设方式:单排外 2.搭设高度:6m以内 3.脚手架材质:钢管	m2	16389.17			
57	011701003004	里脚手架【砌筑】	1.搭设方式:双排里 2.搭设高度:3.6m以内 3.脚手架材质:钢管	m2	11829.08			

fc1fbad1-e6b3-443e-124d-4229d366d3f4

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
58	011701003005	里脚手架【砌筑】	1.搭设方式:双排里 2.搭设高度:3.6m<高度≤6m 3.脚手架材质:钢管	m2	4896.36			
59	011701010001	电梯井字架	1.搭设高度:20m以内	座	4			
60	011701010002	电梯井字架	1.搭设高度:60m以内	座	3			
61	011703001003	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式:公共建筑、框架结构 2.建筑物檐口高度、层数:详见图纸 3.满足现行青岛市相关规定及招标文件要求 4.按照建筑工程设计图纸面积计算 5.综合考虑建筑、安装、装修等各专业垂直运输 6.投标单位自行考虑所用垂直运输方式，不因中标后实际方案不同调整综合单价。	m2	14023.98			
62	01B011	泵送费	1.构件：柱、墙、梁、板 等 2.综合考虑各种形式泵送及运送费用 3.计算规则：以立方米计算（清单工程量）	m3	4407.4			
63	011702002004	矩形柱	1.支撑高度≤3.6m	m2	2311.17			
64	011702002005	矩形柱	1.支撑高度＞3.6m 每增1m钢支撑	m2	241.73			
65	011702003003	构造柱		m2	2703.953			
66	011702008004	圈梁		m2	245.67			
67	011702009003	过梁		m2	345.6			
68	011702011006	直形墙	1.支撑高度≤3.6m	m2	7441.89			
69	011702011007	直形墙	1.支撑高度＞3.6m 每增1m钢支撑	m2	1602.09			
70	011702013004	电梯井壁	1.支撑高度≤3.6m	m2	1004.75			
71	011702013005	电梯井壁	1.支撑高度＞3.6m 每增1m钢支撑	m2	92.91			
72	011702014004	有梁板	1.支撑高度≤3.6m	m2	12369.27			
73	011702014005	有梁板	1.支撑高度＞3.6m 每增1m钢支撑	m2	3692.54			
74	011702023002	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型:综合考虑 2.板厚度:综合考虑	m2	12.98			
75	011702024003	楼梯	类型:直形	m2	742.15			
76	01B012	智慧工地费用（仅计取税金）	1.工作内容：按相应规范要求 2.计算规则：按建筑面积计取	元	30000			
		地上工程-装饰工程						
		装饰工程						

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
77	011701003006	里脚手架	1.搭设方式:双排里 2.搭设高度:3.6m以内 3.脚手架材质:钢管	m2	24447.02			
78	011701003007	里脚手架	1.搭设方式:双排里 2.搭设高度:3.6m<高度≤6m 3.脚手架材质:钢管	m2	12930.42			
		室外配套 -入口LOGO景墙						
		土建工程						
79	011702001007	基础	基础类型:垫层	m2	2.29			
80	011702001008	基础	基础类型:综合考虑基础形式	m2	17.68			
81	011702005006	基础梁	1.模板材质:综合考虑 2.支撑材质:综合考虑	m2	4			
		装饰工程						
		室外配套 -景墙						
		土建工程						
82	011702001010	基础	基础类型:垫层	m2	4.36			
83	011702001011	基础	基础类型:综合考虑基础形式	m2	12.27			
84	011702002009	矩形柱		m2	26.46			
		装饰工程						
		室外配套 -廊架						
		土建工程						
85	011702001013	基础	基础类型:垫层	m2	4.94			
86	011702001014	基础	基础类型:综合考虑基础形式	m2	12.66			
87	011702002011	矩形柱		m2	59.4			
		装饰工程						
		室外配套 -水景						
		土建工程						
88	011702001016	基础	基础类型:垫层	m2	1.25			
89	011702001017	基础	基础类型:综合考虑基础形式	m2	3.2			
90	011702002013	矩形柱		m2	2.53			
		装饰工程						
		室外配套 -自行车棚						
		土建工程						
91	011702001019	基础	基础类型:垫层	m2	1.68			
92	011702001020	基础	基础类型:综合考虑基础形式	m2	8.06			
93	011702005011	基础梁	1.模板材质:综合考虑 2.支撑材质:综合考虑	m2	2			
		装饰工程						
		室外配套 -安装室外工程						
		室外给排水						
		室外电气						

fc1a2a31-e6b3-443e-b24d-4e29d366d3f4

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		室外消防水						
		室外配套 -室外道路工程						
		室外道路工程						
94	041106001001	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称:摊铺机、压路机等 2.机械设备规格型号:综合考虑	项	1			
95	011705001006	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称:挖掘机等 2.机械设备规格型号:综合考虑 3.部位：室外	项	1			
		室外配套 -室外铺装工程						
		室外铺装工程						
		室外配套 -室外园林绿化工程						
		室外园林绿化工程						
96	050403001003	树木支撑架	1.支撑类型、材质:综合考虑 2.支撑材料规格:综合考虑 3.单株支撑材料数量:三角扶架	株	39			
97	050403002002	草绳绕树干	1.胸径(干径):综合考虑 2.草绳所绕树干高度:按设计要求	株	39			
		室外配套 -围墙、挡墙工程						
		围墙、挡墙工程						
98	011701002012	外脚手架（围墙及挡土墙）	1.搭设方式:投标单位自行考虑 2.搭设高度:按照图纸设计高度自行综合考虑 3.脚手架材质:投标人自行考虑	m2	509.82			
99	011702001004	基础	基础类型:垫层	m2	87.49			
100	011702001005	基础	基础类型:条形基础	m2	153.08			
101	011702001006	基础	基础类型:独立基础	m2	10.7			
102	011702011009	直形墙支撑高度≤3.6m		m2	1058.99			
103	011702011010	直形墙支撑高度＞3.6m		m2	9.15			
104	011702025005	其它现浇构件	构件类型:压顶	m3	11.3			
105	011702003005	构造柱		m2	144.08			
		室外配套 -涂料、栏杆等						
		涂料、栏杆等						
		室外配套 -室外布品设施						
		室外布品设施						

fc1daa31-e6b3-443e-b24d-4e29d366d3f4

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
合计								

fc1daa31-e6b3-443e-b24d-4e29d366d3f4

fc1daa31-e6b3-443e-b24d-4e29d366d3f4

其他项目清单与计价汇总表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:北宅街道洪园社区村庄改造安置区项目二期及青岛洪园商业综合体项目（控规编号LS0902-031地块）（施工）

序号	项目名称	计量单位	金额（元）	备注
	地下工程-安装工程			
	A10#弱电工程 地下			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合计=1+3+4+5+6+7+8+9			
	A10#消防电工程 地下			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合计=1+3+4+5+6+7+8+9			
	A10#给排水工程 地下			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合计=1+3+4+5+6+7+8+9			
	A10#消火栓工程 地下			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		

1110aa31-e6b3-443e-b24d-4e29d366d3f4

其他项目清单与计价汇总表

序号	项目名称	计量单位	金额（元）	备注
	合计=1+3+4+5+6+7+8+9			
	A10#喷淋工程 地下			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合计=1+3+4+5+6+7+8+9			
	A10#暖通工程 地下			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合计=1+3+4+5+6+7+8+9			
	A10#抗震支架 地下			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合计=1+3+4+5+6+7+8+9			
	A10#楼强电工程 地下			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价
4	计日工	项		详见计日工表
5	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他检验试验费	项		
7	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
8	其他	项		
	合计=1+3+4+5+6+7+8			

1d10aa31-e6b3-443e-b24d-4e29d366d3f4

其他项目清单与计价汇总表

序号	项目名称	计量单位	金额（元）	备注
	地下工程-建筑工程			
	建筑工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合计=1+3+4+5+6+7+8+9			
	地下工程-装饰工程			
	装饰工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合计=1+3+4+5+6+7+8+9			
	地上工程-安装工程			
	A10#强电工程 地上			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价
4	计日工	项		详见计日工表
5	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他检验试验费	项		
7	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
8	其他	项		
	合计=1+3+4+5+6+7+8			
	A10#弱电工程 地上			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表

10daa31-e0b3-443e-b24d-4e29d366d3f4

其他项目清单与计价汇总表

序号	项目名称	计量单位	金额（元）	备注
9	其他	项		
	合计=1+3+4+5+6+7+8+9			
	A10#消防电工程 地上			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合计=1+3+4+5+6+7+8+9			
	A10#给排水工程 地上			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合计=1+3+4+5+6+7+8+9			
	A10#消火栓工程 地上			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合计=1+3+4+5+6+7+8+9			
	A10#喷淋工程 地上			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表

10daa31-e0b3-443e-b24d-4e29d366d3f4

其他项目清单与计价汇总表

序号	项目名称	计量单位	金额（元）	备注
9	其他	项		
	合计=1+3+4+5+6+7+8+9			
	A10#暖通工程 地上			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合计=1+3+4+5+6+7+8+9			
	A10#抗震支架 地上			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合计=1+3+4+5+6+7+8+9			
	A10#电梯			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合计=1+3+4+5+6+7+8+9			
	地上工程-建筑工程			
	建筑工程			
1	暂列金额	项	7000000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		

10daa31-e0b3-443e-b24d-4e29d366d3f4

其他项目清单与计价汇总表

序号	项目名称	计量单位	金额（元）	备注
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合计=1+3+4+5+6+7+8+9		7000000.00	
	地上工程-装饰工程			
	装饰工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合计=1+3+4+5+6+7+8+9			
	室外配套 -入口LOGO景墙			
	土建工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合计=1+3+4+5+6+7+8+9			
	装饰工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合计=1+3+4+5+6+7+8+9			
	室外配套 -景墙			
	土建工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价

其他项目清单与计价汇总表

序号	项目名称	计量单位	金额（元）	备注
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合计=1+3+4+5+6+7+8+9			
	装饰工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合计=1+3+4+5+6+7+8+9			
	室外配套 -廊架			
	土建工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合计=1+3+4+5+6+7+8+9			
	装饰工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合计=1+3+4+5+6+7+8+9			
	室外配套 -水景			
	土建工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表

1daa31-e6b3-443e-b24d-4e29d366d3f4

其他项目清单与计价汇总表

序号	项目名称	计量单位	金额（元）	备注
3	承包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合计=1+3+4+5+6+7+8+9			
	装饰工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合计=1+3+4+5+6+7+8+9			
	室外配套 -自行车棚			
	土建工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合计=1+3+4+5+6+7+8+9			
	装饰工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合计=1+3+4+5+6+7+8+9			
	室外配套 -安装室外工程			
	室外给排水			

id:daa31-e6b3-443e-b24d-4e29d366d3f4

其他项目清单与计价汇总表

序号	项目名称	计量单位	金额（元）	备注
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合计=1+3+4+5+6+7+8+9			
	室外电气			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合计=1+3+4+5+6+7+8+9			
	室外消防水			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合计=1+3+4+5+6+7+8+9			
	室外配套 -室外道路工程			
	室外道路工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合计=1+3+4+5+6+7+8+9			

fcf1aa31-e6b3-443e-b24d-4e29d366d314

其他项目清单与计价汇总表

序号	项目名称	计量单位	金额（元）	备注
	室外配套-室外铺装工程			
	室外铺装工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合计=1+3+4+5+6+7+8+9			
	室外配套-室外园林绿化工程			
	室外园林绿化工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合计=1+3+4+5+6+7+8+9			
	室外配套-围墙、挡墙工程			
	围墙、挡墙工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合计=1+3+4+5+6+7+8+9			
	室外配套-涂料、栏杆等			
	涂料、栏杆等			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表

10daa31-e0b3-443e-b24d-4e29d366d3f4

其他项目清单与计价汇总表

序号	项目名称	计量单位	金额（元）	备注
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合计=1+3+4+5+6+7+8+9			
	室外配套 -室外布品设施			
	室外布品设施			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合计=1+3+4+5+6+7+8+9			

fc1daa31-e0b3-443e-b24d-4e29d366d2...

fc1daa31-e6b3-443e-b24d-4e29d366d3f4

暂列金额明细表

暂列金额明细表

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	地下工程-安装工程			
	A10#弱电工程 地下			
1	暂列金额	项		
	合计			
	A10#消防电工程 地下			
2	暂列金额	项		
	合计			
	A10#给排水工程 地下			
3	暂列金额	项		
	合计			
	A10#消火栓工程 地下			
4	暂列金额	项		
	合计			
	A10#喷淋工程 地下			
5	暂列金额	项		
	合计			
	A10#暖通工程 地下			
6	暂列金额	项		
	合计			
	A10#抗震支架 地下			
7	暂列金额	项		
	合计			
	A10#楼强电工程 地下			
8	暂列金额	项		
	合计			
	地下工程-建筑工程			
	建筑工程			
9	暂列金额	项		
	合计			
	地下工程-装饰工程			
	装饰工程			
10	暂列金额	项		
	合计			
	地上工程-安装工程			
	A10#强电工程 地上			
11	暂列金额	项		
	合计			
	A10#弱电工程 地上			
12	暂列金额	项		
	合计			
	A10#消防电工程 地上			
13	暂列金额	项		
	合计			
	A10#给排水工程 地上			
14	暂列金额	项		
	合计			
	A10#消火栓工程 地上			
15	暂列金额	项		
	合计			

e1daa81-e6b3-443e-b24d-4e29d366d3f4

暂列金额明细表

工程名称:北宅街道洪园社区村庄改造安置区项目二期及青岛洪园商业综合体项目（控规编号LS0902-031地块）（施工）

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	A10#喷淋工程 地上			
16	暂列金额	项		
	合计			
	A10#暖通工程 地上			
17	暂列金额	项		
	合计			
	A10#抗震支架 地上			
18	暂列金额	项		
	合计			
	A10#电梯			
19	暂列金额	项		
	合计			
	地上工程-建筑工程			
	建筑工程			
20	暂列金额	项	7000000.00	
	合计		7000000.00	
	地上工程-装饰工程			
	装饰工程			
21	暂列金额	项		
	合计			
	室外配套 -入口LOGO景墙			
	土建工程			
22	暂列金额	项		
	合计			
	装饰工程			
23	暂列金额	项		
	合计			
	室外配套 -景墙			
	土建工程			
24	暂列金额	项		
	合计			
	装饰工程			
25	暂列金额	项		
	合计			
	室外配套 -廊架			
	土建工程			
26	暂列金额	项		
	合计			
	装饰工程			
27	暂列金额	项		
	合计			
	室外配套 -水景			
	土建工程			
28	暂列金额	项		
	合计			
	装饰工程			
29	暂列金额	项		
	合计			
	室外配套 -自行车棚			

4e2d1ba31-e6b3-443e-b24d-4e29d366d3f4

暂列金额明细表

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	土建工程			
30	暂列金额	项		
	合计			
	装饰工程			
31	暂列金额	项		
	合计			
	室外配套-安装室外工程			
	室外给排水			
32	暂列金额	项		
	合计			
	室外电气			
33	暂列金额	项		
	合计			
	室外消防水			
34	暂列金额	项		
	合计			
	室外配套-室外道路工程			
	室外道路工程			
35	暂列金额	项		
	合计			
	室外配套-室外铺装工程			
	室外铺装工程			
36	暂列金额	项		
	合计			
	室外配套-室外园林绿化工程			
	室外园林绿化工程			
37	暂列金额	项		
	合计			
	室外配套-围墙、挡墙工程			
	围墙、挡墙工程			
38	暂列金额	项		
	合计			
	室外配套-涂料、栏杆等			
	涂料、栏杆等			
39	暂列金额	项		
	合计			
	室外配套-室外布品设施			
	室外布品设施			
40	暂列金额	项		
	合计			

1a1ea31-e6b3-443e-b24d-4e29d366d3f4

fc1daa31-e6b3-443e-b24d-4e29d366d3f4

材料暂估价一览表

材料暂估价一览表

工程名称:北宅街道洪园社区村庄改造安置区项目二期及青岛洪园商业综合体项目（控规编号LS0902-031地块）（施工）

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	备注
		地下工程-安装工程				
		A10#弱电工程 地下				
		A10#消防电工程 地下				
		A10#给排水工程 地下				
		A10#消火栓工程 地下				
		A10#喷淋工程 地下				
		A10#暖通工程 地下				
		A10#抗震支架 地下				
		A10#楼强电工程 地下				
		地下工程-建筑工程				
		建筑工程				
1	ZG0001	虹吸渗排水防护回用系统	m2		120.00	
		地下工程-装饰工程				
		装饰工程				
2	ZG0002	深灰色铝板雨棚,需二次深化	m2		1000.00	
		地上工程-安装工程				
		A10#强电工程 地上				
		A10#弱电工程 地上				
		A10#消防电工程 地上				
		A10#给排水工程 地上				
		A10#消火栓工程 地上				
		A10#喷淋工程 地上				
		A10#暖通工程 地上				
		A10#抗震支架 地上				
		A10#电梯				
		地上工程-建筑工程				
		建筑工程				
3	ZG0003	智慧工地	元		6.00	
		地上工程-装饰工程				
		装饰工程				
4	ZG0002	深灰色铝板雨棚,需二次深化	m2		1000.00	
5	ZG0004	【低窗台护栏】h=500mm	m		265.00	
6	ZG0005	【顶部平台临空防护栏杆】h=1200mm	m		600.00	
7	ZG0006	【楼梯间护窗栏杆】h=1200mm	m		280.00	
8	ZG0007	【楼梯间护窗栏杆】h=900mm	m		270.00	
9	ZG0008	【楼梯靠墙扶手】	m		180.00	
10	ZG0009	【室内护窗栏杆】h=800mm	m		200.00	
11	ZG0010	【室内楼梯栏杆】h=900mm	m		520.00	
12	ZG0011	【台阶防护栏杆】h=1200mm	m		520.00	
13	ZG0012	【无障碍坡道防护栏杆】h=1200mm	m		520.00	
14	ZG0013	玻璃防护栏板高1200	m		700.00	
15	ZG0014	铝板框架造型	m2		800.00	
16	ZG0015	米白色铝单板雨棚	m2		1050.00	
		室外配套 -入口LOGO景墙				
		土建工程				

fc1daa01-c6b2-445c-b24d-4e29d366d3f4

材料暂估价一览表

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	备注
		装饰工程				
		室外配套-景墙				
		土建工程				
		装饰工程				
		室外配套-廊架				
		土建工程				
		装饰工程				
		室外配套-水景				
		土建工程				
		装饰工程				
		室外配套-自行车棚				
		土建工程				
		装饰工程				
		室外配套-安装室外工程				
		室外给排水				
		室外电气				
		室外消防水				
		室外配套-室外道路工程				
		室外道路工程				
		室外配套-室外铺装工程				
		室外铺装工程				
		室外配套-室外园林绿化工程				
		室外园林绿化工程				
		室外配套-围墙、挡墙工程				
		围墙、挡墙工程				
		室外配套-涂料、栏杆等				
		涂料、栏杆等				
		室外配套-室外布品设施				
		室外布品设施				

fc1daa[illegible]-4663-443e-b24d-4e29d366d3f4

fc1daa31-e6b3-443e-b24d-4e29d366d3f4

工程设备暂估价一览表

工程设备暂估价一览表

工程名称:北宅街道洪园社区村庄改造安置区项目二期及青岛洪园商业综合体项目（控规编号LS0902-031地块）（施工）

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	备注
		地下工程-安装工程				
		A10#弱电工程 地下				
		A10#消防电工程 地下				
		A10#给排水工程 地下				
		A10#消火栓工程 地下				
		A10#喷淋工程 地下				
		A10#暖通工程 地下				
		A10#抗震支架 地下				
		A10#楼强电工程 地下				
		地下工程-建筑工程				
		建筑工程				
		地下工程-装饰工程				
		装饰工程				
		地上工程-安装工程				
		A10#强电工程 地上				
		A10#弱电工程 地上				
		A10#消防电工程 地上				
		A10#给排水工程 地上				
		A10#消火栓工程 地上				
		A10#喷淋工程 地上				
		A10#暖通工程 地上				
		A10#抗震支架 地上				
		A10#电梯				
		地上工程-建筑工程				
		建筑工程				
		地上工程-装饰工程				
		装饰工程				
		室外配套 -入口LOGO景墙				
		土建工程				
		装饰工程				
		室外配套 -景墙				
		土建工程				
		装饰工程				
		室外配套 -廊架				
		土建工程				
		装饰工程				
		室外配套 -水景				
		土建工程				
		装饰工程				
		室外配套 -自行车棚				
		土建工程				
		装饰工程				
		室外配套 -安装室外工程				
		室外给排水				
		室外电气				
		室外消防水				
		室外配套 -室外道路工程				
		室外道路工程				

fc1daa0b-6b2-443e-b24d-4e29d366d3f4

工程设备暂估价一览表

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	备注
		室外配套-室外铺装工程				
		室外铺装工程				
		室外配套-室外园林绿化工程				
		室外园林绿化工程				
		室外配套-围墙、挡墙工程				
		围墙、挡墙工程				
		室外配套-涂料、栏杆等				
		涂料、栏杆等				
		室外配套-室外布品设施				
		室外布品设施				

fc1daa31-e6b3-443e-b24d-4e29d366d3f4

fc1daa31-e6b3-443e-b24d-4e29d366d3f4

专业工程暂估价表

专业工程暂估价表

工程名称:北宅街道洪园社区村庄改造安置区项目二期及青岛洪园商业综合体项目（控规编号LS0902-031地块）（施工）

序号	工程名称	工程内容	金额（元）	备注
	地下工程-安装工程			
	A10#弱电工程 地下			
	合计			
	A10#消防电工程 地下			
	合计			
	A10#给排水工程 地下			
	合计			
	A10#消火栓工程 地下			
	合计			
	A10#喷淋工程 地下			
	合计			
	A10#暖通工程 地下			
	合计			
	A10#抗震支架 地下			
	合计			
	A10#楼强电工程 地下			
	合计			
	地下工程-建筑工程			
	建筑工程			
	合计			
	地下工程-装饰工程			
	装饰工程			
	合计			
	地上工程-安装工程			
	A10#强电工程 地上			
	合计			
	A10#弱电工程 地上			
	合计			
	A10#消防电工程 地上			
	合计			
	A10#给排水工程 地上			
	合计			
	A10#消火栓工程 地上			
	合计			
	A10#喷淋工程 地上			
	合计			
	A10#暖通工程 地上			
	合计			
	A10#抗震支架 地上			
	合计			
	A10#电梯			
	合计			
	地上工程-建筑工程			
	建筑工程			
	合计			
	地上工程-装饰工程			
	装饰工程			
	合计			

3d1daa31-e6b3-443e-b24d-4e29d366d3f4

专业工程暂估价表

序号	工程名称	工程内容	金额（元）	备注
	室外配套-入口LOGO景墙			
	土建工程			
	合计			
	装饰工程			
	合计			
	室外配套-景墙			
	土建工程			
	合计			
	装饰工程			
	合计			
	室外配套-廊架			
	土建工程			
	合计			
	装饰工程			
	合计			
	室外配套-水景			
	土建工程			
	合计			
	装饰工程			
	合计			
	室外配套-自行车棚			
	土建工程			
	合计			
	装饰工程			
	合计			
	室外配套-安装室外工程			
	室外给排水			
	合计			
	室外电气			
	合计			
	室外消防水			
	合计			
	室外配套-室外道路工程			
	室外道路工程			
	合计			
	室外配套-室外铺装工程			
	室外铺装工程			
	合计			
	室外配套-室外园林绿化工程			
	室外园林绿化工程			
	合计			
	室外配套-围墙、挡墙工程			
	围墙、挡墙工程			
	合计			
	室外配套-涂料、栏杆等			
	涂料、栏杆等			
	合计			
	室外配套-室外布品设施			

id:1daa31-e6b3-443e-b24d-4e29d366d3f4

专业工程暂估价表

序号	工程名称	工程内容	金额（元）	备注
	室外布品设施			
	合计			

fc1daa31-e6b3-443e-b24d-4e29d366d3f4

fc1daa31-e6b3-443e-b24d-4e29d366d3f4

特殊项目暂估价表

特殊项目暂估价表

工程名称:北宅街道洪园社区村庄改造安置区项目二期及青岛洪园商业综合体项目（控规编号LS0902-031地块）（施工）

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额（元）	备注
	地下工程-安装工程					
	A10#弱电工程 地下					
1	特殊项目暂估价		项	0.00		
	合计					
	A10#消防电工程 地下					
2	特殊项目暂估价		项	0.00		
	合计					
	A10#给排水工程 地下					
3	特殊项目暂估价		项	0.00		
	合计					
	A10#消火栓工程 地下					
4	特殊项目暂估价		项	0.00		
	合计					
	A10#喷淋工程 地下					
5	特殊项目暂估价		项	0.00		
	合计					
	A10#暖通工程 地下					
6	特殊项目暂估价		项	0.00		
	合计					
	A10#抗震支架 地下					
7	特殊项目暂估价		项	0.00		
	合计					
	A10#楼强电工程 地下					
8	特殊项目暂估价		项	0.00		
	合计					
	地下工程-建筑工程					
	建筑工程					
9	特殊项目暂估价		项	0.00		
	合计					
	地下工程-装饰工程					
	装饰工程					
10	特殊项目暂估价		项	0.00		
	合计					
	地上工程-安装工程					
	A10#强电工程 地上					
11	特殊项目暂估价		项	0.00		
	合计					
	A10#弱电工程 地上					
12	特殊项目暂估价		项	0.00		
	合计					
	A10#消防电工程 地上					
13	特殊项目暂估价		项	0.00		
	合计					
	A10#给排水工程 地上					

fc1dd31-e6b3-443e-b24d-4e29d366d3f4

特殊项目暂估价表

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额（元）	备注
14	特殊项目暂估价		项	0.00		
	合计					
	A10#消火栓工程 地上					
15	特殊项目暂估价		项	0.00		
	合计					
	A10#喷淋工程 地上					
16	特殊项目暂估价		项	0.00		
	合计					
	A10#暖通工程 地上					
17	特殊项目暂估价		项	0.00		
	合计					
	A10#抗震支架 地上					
18	特殊项目暂估价		项	0.00		
	合计					
	A10#电梯					
19	特殊项目暂估价		项	0.00		
	合计					
	地上工程-建筑工程					
	建筑工程					
20	特殊项目暂估价		项	0.00		
	合计					
	地上工程-装饰工程					
	装饰工程					
21	特殊项目暂估价		项	0.00		
	合计					
	室外配套 -入口LOGO景墙					
	土建工程					
22	特殊项目暂估价		项	0.00		
	合计					
	装饰工程					
23	特殊项目暂估价		项	0.00		
	合计					
	室外配套 -景墙					
	土建工程					
24	特殊项目暂估价		项	0.00		
	合计					
	装饰工程					
25	特殊项目暂估价		项	0.00		
	合计					
	室外配套 -廊架					
	土建工程					
26	特殊项目暂估价		项	0.00		
	合计					
	装饰工程					
27	特殊项目暂估价		项	0.00		
	合计					
	室外配套 -水景					

fc1daa31-e6b3-443e-b24d-4e29d366d3f4

特殊项目暂估价表

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额（元）	备注
	土建工程					
28	特殊项目暂估价		项	0.00		
	合计					
	装饰工程					
29	特殊项目暂估价		项	0.00		
	合计					
	室外配套-自行车棚					
	土建工程					
30	特殊项目暂估价		项	0.00		
	合计					
	装饰工程					
31	特殊项目暂估价		项	0.00		
	合计					
	室外配套-安装室外工程					
	室外给排水					
32	特殊项目暂估价		项	0.00		
	合计					
	室外电气					
33	特殊项目暂估价		项	0.00		
	合计					
	室外消防水					
34	特殊项目暂估价		项	0.00		
	合计					
	室外配套-室外道路工程					
	室外道路工程					
35	特殊项目暂估价		项	0.00		
	合计					
	室外配套-室外铺装工程					
	室外铺装工程					
36	特殊项目暂估价		项	0.00		
	合计					
	室外配套-室外园林绿化工程					
	室外园林绿化工程					
37	特殊项目暂估价		项	0.00		
	合计					
	室外配套-围墙、挡墙工程					
	围墙、挡墙工程					
38	特殊项目暂估价		项	0.00		
	合计					
	室外配套-涂料、栏杆等					
	涂料、栏杆等					
39	特殊项目暂估价		项	0.00		
	合计					
	室外配套-室外布品设施					

6e1daa31-e6b3-443e-b24d-4e29d366d3f4

特殊项目暂估价表

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额（元）	备注
	室外布品设施					
40	特殊项目暂估价		项	0.00		
	合计					

fc1daa31-e6b3-443e-b24d-4e29d366d3f4

fc1daa31-e6b3-443e-b24d-4e29d366d3f4

计日工表

计日工表

工程名称:北宅街道洪园社区村庄改造安置区项目二期及青岛洪园商业综合体项目（控规编号LS0902-031地块）（施工）

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	地下工程-安装工程				
	A10#弱电工程 地下				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1		
	机械小计				
	合计				
	A10#消防电工程 地下				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1		
	机械小计				
	合计				
	A10#给排水工程 地下				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1		
	机械小计				
	合计				
	A10#消火栓工程 地下				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1		
	机械小计				
	合计				
	A10#喷淋工程 地下				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1		

1e1aa31-e6b3-443e-b24d-4e29d366d3f4

计日工表

工程名称:北宅街道洪园社区村庄改造安置区项目二期及青岛洪园商业综合体项目（控规编号LS0902-031地块）（施工）

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1		
机械小计					
合计					
	A10#暖通工程 地下				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1		
机械小计					
合计					
	A10#抗震支架 地下				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1		
机械小计					
合计					
	A10#楼强电工程 地下				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1		
机械小计					
合计					
	地下工程-建筑工程				
	建筑工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1		

fc1ac351-e6b3-443e-b24d-4e29d366d3f4

计日工表

工程名称:北宅街道洪园社区村庄改造安置区项目二期及青岛洪园商业综合体项目（控规编号LS0902-031地块）（施工）

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1		
机械小计					
合计					
	地下工程-装饰工程				
	装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1		
机械小计					
合计					
	地上工程-安装工程				
	A10#强电工程 地上				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1		
机械小计					
合计					
	A10#弱电工程 地上				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1		
机械小计					
合计					
	A10#消防电工程 地上				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1		
材料小计					
三	机械				

fe1daa81-e6b3-443e-b24d-4e29d366d3f4

计日工表

工程名称:北宅街道洪园社区村庄改造安置区项目二期及青岛洪园商业综合体项目（控规编号LS0902-031地块）（施工）

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
1	计日工-机械	台班	1		
机械小计					
合计					
	A10#给排水工程 地上				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1		
机械小计					
合计					
	A10#消火栓工程 地上				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1		
机械小计					
合计					
	A10#喷淋工程 地上				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1		
机械小计					
合计					
	A10#暖通工程 地上				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1		
机械小计					
合计					
	A10#抗震支架 地上				

fc1daa31-e6b3-443e-b24d-4e29d366d3f4

计日工表

工程名称:北宅街道洪园社区村庄改造安置区项目二期及青岛洪园商业综合体项目（控规编号LS0902-031地块）（施工）

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1		
	机械小计				
	合计				
	A10#电梯				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1		
	机械小计				
	合计				
	地上工程-建筑工程				
	建筑工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1		
	机械小计				
	合计				
	地上工程-装饰工程				
	装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1		
	机械小计				
	合计				
	室外配套 -入口LOGO景墙				
	土建工程				
一	人工				

fc1d031-e6b3-443e-b24d-4e29d366d3f4

计日工表

工程名称:北宅街道洪园社区村庄改造安置区项目二期及青岛洪园商业综合体项目（控规编号LS0902-031地块）（施工）

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
1	计日工-人工	工日	1		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1		
机械小计					
合计					
	装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1		
机械小计					
合计					
	室外配套 -景墙				
	土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1		
机械小计					
合计					
	装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1		
机械小计					
合计					
	室外配套 -廊架				
	土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1		
人工小计					

4f1da231-e6b3-443e-b24d-4e29d366d3f4

计日工表

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
二	材料				
1	计日工-材料	t	1		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1		
机械小计					
合计					
	装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1		
机械小计					
合计					
	室外配套-水景				
	土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1		
机械小计					
合计					
	装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1		
机械小计					
合计					
	室外配套-自行车棚				
	土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1		

fcdaa31-e6b3-443e-b24d-4e29d3b6d3f4

计日工表

工程名称:北宅街道洪园社区村庄改造安置区项目二期及青岛洪园商业综合体项目（控规编号LS0902-031地块）（施工）

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1		
机械小计					
合计					
	装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1		
机械小计					
合计					
	室外配套 -安装室外工程				
	室外给排水				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1		
机械小计					
合计					
	室外电气				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1		
机械小计					
合计					
	室外消防水				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1		

fc1daa31-e6b3-443e-b24d-4e29d366d3f4

计日工表

工程名称:北宅街道洪园社区村庄改造安置区项目二期及青岛洪园商业综合体项目（控规编号LS0902-031地块）（施工）

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
机械小计					
合计					
	室外配套-室外道路工程				
	室外道路工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1		
机械小计					
合计					
	室外配套-室外铺装工程				
	室外铺装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1		
机械小计					
合计					
	室外配套-室外园林绿化工程				
	室外园林绿化工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1		
机械小计					
合计					
	室外配套-围墙、挡墙工程				
	围墙、挡墙工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1		

1e1aa31-e6b3-443e-b24d-4e29d366d3f4

计日工表

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
机械小计					
合计					
	室外配套 -涂料、栏杆等				
	涂料、栏杆等				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1		
机械小计					
合计					
	室外配套 -室外布品设施				
	室外布品设施				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1		
机械小计					
合计					

1e1aa31-e6b3-443e-b24d-4e29d366d3f4

fc1daa31-e6b3-443e-b24d-4e29d366d3f4

总承包服务费、采购保管费计价表

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:北宅街道洪园社区村庄改造安置区项目二期及青岛洪园商业综合体项目（控规编号LS0902-031地块）（施工）

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
	地下工程-安装工程			
	A10#弱电工程 地下			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	A10#消防电工程 地下			
4	总承包服务费			
5	材料采购保管费			
6	设备采购保管费			
	合计			
	A10#给排水工程 地下			
7	总承包服务费			
8	材料采购保管费			
9	设备采购保管费			
	合计			
	A10#消火栓工程 地下			
10	总承包服务费			
11	材料采购保管费			
12	设备采购保管费			
	合计			
	A10#喷淋工程 地下			
13	总承包服务费			
14	材料采购保管费			
15	设备采购保管费			
	合计			
	A10#暖通工程 地下			
16	总承包服务费			
17	材料采购保管费			
18	设备采购保管费			
	合计			
	A10#抗震支架 地下			
19	总承包服务费			
20	材料采购保管费			
21	设备采购保管费			
	合计			
	A10#楼强电工程 地下			
22	总承包服务费			
23	材料采购保管费			
24	设备采购保管费			
	合计			
	地下工程-建筑工程			
	建筑工程			
25	总承包服务费			
26	材料采购保管费			
	合计			
	地下工程-装饰工程			
	装饰工程			
27	总承包服务费			

fc1baa8-e6b3-443e-b24d-4e29d366d3f4

总承包服务费、采购保管费计价表

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
28	材料采购保管费			
	合计			
	地上工程-安装工程			
	A10#强电工程 地上			
29	总承包服务费			
30	材料采购保管费			
31	设备采购保管费			
	合计			
	A10#弱电工程 地上			
32	总承包服务费			
33	材料采购保管费			
34	设备采购保管费			
	合计			
	A10#消防电工程 地上			
35	总承包服务费			
36	材料采购保管费			
37	设备采购保管费			
	合计			
	A10#给排水工程 地上			
38	总承包服务费			
39	材料采购保管费			
40	设备采购保管费			
	合计			
	A10#消火栓工程 地上			
41	总承包服务费			
42	材料采购保管费			
43	设备采购保管费			
	合计			
	A10#喷淋工程 地上			
44	总承包服务费			
45	材料采购保管费			
46	设备采购保管费			
	合计			
	A10#暖通工程 地上			
47	总承包服务费			
48	材料采购保管费			
49	设备采购保管费			
	合计			
	A10#抗震支架 地上			
50	总承包服务费			
51	材料采购保管费			
52	设备采购保管费			
	合计			
	A10#电梯			
53	总承包服务费			
54	材料采购保管费			
55	设备采购保管费			
	合计			
	地上工程-建筑工程			

fc1bae16b3-443e-b24d-4e29d366d3f4

总承包服务费、采购保管费计价表

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
	建筑工程			
56	总承包服务费			
57	材料采购保管费			
	合计			
	地上工程-装饰工程			
	装饰工程			
58	总承包服务费			
59	材料采购保管费			
	合计			
	室外配套 -入口LOGO景墙			
	土建工程			
60	总承包服务费			
61	材料采购保管费			
	合计			
	装饰工程			
62	总承包服务费			
63	材料采购保管费			
	合计			
	室外配套 -景墙			
	土建工程			
64	总承包服务费			
65	材料采购保管费			
	合计			
	装饰工程			
66	总承包服务费			
67	材料采购保管费			
	合计			
	室外配套 -廊架			
	土建工程			
68	总承包服务费			
69	材料采购保管费			
	合计			
	装饰工程			
70	总承包服务费			
71	材料采购保管费			
	合计			
	室外配套 -水景			
	土建工程			
72	总承包服务费			
73	材料采购保管费			
	合计			
	装饰工程			
74	总承包服务费			
75	材料采购保管费			
	合计			
	室外配套 -自行车棚			
	土建工程			
76	总承包服务费			
77	材料采购保管费			

fc1ba31e-e6b3-443e-b24d-4e29d366d3f4

总承包服务费、采购保管费计价表

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
	合计			
	装饰工程			
78	总承包服务费			
79	材料采购保管费			
	合计			
	室外配套-安装室外工程			
	室外给排水			
80	总承包服务费			
81	材料采购保管费			
82	设备采购保管费			
	合计			
	室外电气			
83	总承包服务费			
84	材料采购保管费			
85	设备采购保管费			
	合计			
	室外消防水			
86	总承包服务费			
87	材料采购保管费			
88	设备采购保管费			
	合计			
	室外配套-室外道路工程			
	室外道路工程			
89	总承包服务费			
90	材料采购保管费			
91	设备采购保管费			
	合计			
	室外配套-室外铺装工程			
	室外铺装工程			
92	总承包服务费			
93	材料采购保管费			
	合计			
	室外配套-室外园林绿化工程			
	室外园林绿化工程			
94	总承包服务费			
95	材料采购保管费			
	合计			
	室外配套-围墙、挡墙工程			
	围墙、挡墙工程			
96	总承包服务费			
97	材料采购保管费			
	合计			
	室外配套-涂料、栏杆等			
	涂料、栏杆等			
98	总承包服务费			
99	材料采购保管费			
	合计			
	室外配套-室外布品设施			

fc1baaa-e6b3-443e-b24d-4e29d366d3f4

总承包服务费、采购保管费计价表

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
	室外布品设施			
100	总承包服务费			
101	材料采购保管费			
	合计			

fc1daa31-e6b3-443e-b24d-4e29d366d3f4

fc1daa31-e6b3-443e-b24d-4e29d366d3f4

规费、税金项目清单与计价表

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:北宅街道洪园社区村庄改造安置区项目二期及青岛洪园商业综合体项目（控规编号LS0902-031地块）（施工）

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）
	地下工程-安装工程			
	A10#弱电工程 地下			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		3.51	
1.3	环境保护费		0.29	
1.4	文明施工费		0.59	
1.5	临时设施费		1.76	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		3.8	
1.8	建设项目工伤保险		0.105	
1.9	优质优价费			
2	税金		9	
	合计=1+2			
	A10#消防电工程 地下			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		3.51	
1.3	环境保护费		0.29	
1.4	文明施工费		0.59	
1.5	临时设施费		1.76	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		3.8	
1.8	建设项目工伤保险		0.105	
1.9	优质优价费			
2	税金		9	
	合计=1+2			
	A10#给排水工程 地下			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		3.51	
1.3	环境保护费		0.29	
1.4	文明施工费		0.59	
1.5	临时设施费		1.76	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		3.8	
1.8	建设项目工伤保险		0.105	
1.9	优质优价费			
2	税金		9	
	合计=1+2			
	A10#消火栓工程 地下			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		3.51	
1.3	环境保护费		0.29	
1.4	文明施工费		0.59	
1.5	临时设施费		1.76	
1.6	社会保险费		1.52	

ef1ed31-e6b3-443e-b24d-4e29d366d3f4

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）
1.7	住房公积金		3.8	
1.8	建设项目工伤保险		0.105	
1.9	优质优价费			
2	税金		9	
	合计=1+2			
	A10#喷淋工程 地下			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		3.51	
1.3	环境保护费		0.29	
1.4	文明施工费		0.59	
1.5	临时设施费		1.76	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		3.8	
1.8	建设项目工伤保险		0.105	
1.9	优质优价费			
2	税金		9	
	合计=1+2			
	A10#暖通工程 地下			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		3.51	
1.3	环境保护费		0.29	
1.4	文明施工费		0.59	
1.5	临时设施费		1.76	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		3.8	
1.8	建设项目工伤保险		0.105	
1.9	优质优价费			
2	税金		9	
	合计=1+2			
	A10#抗震支架 地下			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		3.51	
1.3	环境保护费		0.29	
1.4	文明施工费		0.59	
1.5	临时设施费		1.76	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		3.8	
1.8	建设项目工伤保险		0.105	
1.9	优质优价费			
2	税金		9	
	合计=1+2			
	A10#楼强电工程 地下			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		3.51	

0ddaa51-e6b3-443e-b24d-4e29d366d3f4

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）
1.3	环境保护费		0.29	
1.4	文明施工费		0.59	
1.5	临时设施费		1.76	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		3.8	
1.8	建设项目工伤保险		0.105	
1.9	优质优价费			
2	税金		9	
	合计=1+2			
	地下工程-建筑工程			
	建筑工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		3.51	
1.3	环境保护费		0.56	
1.4	文明施工费		0.65	
1.5	临时设施费		0.92	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		3.8	
1.8	建设项目工伤保险		0.105	
1.9	优质优价费			
2	税金		9	
	合计=1+2			
	地下工程-装饰工程			
	装饰工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		3.51	
1.3	环境保护费		0.12	
1.4	文明施工费		0.1	
1.5	临时设施费		1.59	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		3.8	
1.8	建设项目工伤保险		0.105	
1.9	优质优价费			
2	税金		9	
	合计=1+2			
	地上工程-安装工程			
	A10#强电工程 地上			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		3.51	
1.3	环境保护费		0.29	
1.4	文明施工费		0.59	
1.5	临时设施费		1.76	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		3.8	
1.8	建设项目工伤保险		0.105	

e6b31-e6b3-443e-b24d-4e29d366d3f4

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）
1.9	优质优价费			
2	税金		9	
	合计=1+2			
	A10#弱电工程 地上			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		3.51	
1.3	环境保护费		0.29	
1.4	文明施工费		0.59	
1.5	临时设施费		1.76	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		3.8	
1.8	建设项目工伤保险		0.105	
1.9	优质优价费			
2	税金		9	
	合计=1+2			
	A10#消防电工程 地上			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		3.51	
1.3	环境保护费		0.29	
1.4	文明施工费		0.59	
1.5	临时设施费		1.76	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		3.8	
1.8	建设项目工伤保险		0.105	
1.9	优质优价费			
2	税金		9	
	合计=1+2			
	A10#给排水工程 地上			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		3.51	
1.3	环境保护费		0.29	
1.4	文明施工费		0.59	
1.5	临时设施费		1.76	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		3.8	
1.8	建设项目工伤保险		0.105	
1.9	优质优价费			
2	税金		9	
	合计=1+2			
	A10#消火栓工程 地上			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		3.51	
1.3	环境保护费		0.29	
1.4	文明施工费		0.59	

ff8d31-e6b3-443e-b24d-4e29d366d3f4

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）
1.5	临时设施费		1.76	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		3.8	
1.8	建设项目工伤保险		0.105	
1.9	优质优价费			
2	税金		9	
	合计=1+2			
	A10#喷淋工程 地上			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		3.51	
1.3	环境保护费		0.29	
1.4	文明施工费		0.59	
1.5	临时设施费		1.76	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		3.8	
1.8	建设项目工伤保险		0.105	
1.9	优质优价费			
2	税金		9	
	合计=1+2			
	A10#暖通工程 地上			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		3.51	
1.3	环境保护费		0.29	
1.4	文明施工费		0.59	
1.5	临时设施费		1.76	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		3.8	
1.8	建设项目工伤保险		0.105	
1.9	优质优价费			
2	税金		9	
	合计=1+2			
	A10#抗震支架 地上			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		3.51	
1.3	环境保护费		0.29	
1.4	文明施工费		0.59	
1.5	临时设施费		1.76	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		3.8	
1.8	建设项目工伤保险		0.105	
1.9	优质优价费			
2	税金		9	
	合计=1+2			
	A10#电梯			
1	规费			

e1fca31-e6b3-443e-b24d-4e29d366d3f4

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		3.51	
1.3	环境保护费		0.29	
1.4	文明施工费		0.59	
1.5	临时设施费		1.76	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		3.8	
1.8	建设项目工伤保险		0.105	
1.9	优质优价费			
2	税金		9	
	合计=1+2			
	地上工程-建筑工程			
	建筑工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		3.51	
1.3	环境保护费		0.56	
1.4	文明施工费		0.65	
1.5	临时设施费		0.92	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		3.8	
1.8	建设项目工伤保险		0.105	
1.9	优质优价费			
2	税金		9	
	合计=1+2			
	地上工程-装饰工程			
	装饰工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		3.51	
1.3	环境保护费		0.12	
1.4	文明施工费		0.1	
1.5	临时设施费		1.59	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		3.8	
1.8	建设项目工伤保险		0.105	
1.9	优质优价费			
2	税金		9	
	合计=1+2			
	室外配套 -入口LOGO景墙			
	土建工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		3.51	
1.3	环境保护费		0.56	
1.4	文明施工费		0.65	
1.5	临时设施费		0.92	
1.6	社会保险费		1.52	

0d0e31-e6b3-443e-b24d-4e29d366d3f4

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）
1.7	住房公积金		3.8	
1.8	建设项目工伤保险		0.105	
1.9	优质优价费			
2	税金		9	
	合计=1+2			
	装饰工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		3.51	
1.3	环境保护费		0.12	
1.4	文明施工费		0.1	
1.5	临时设施费		1.59	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		3.8	
1.8	建设项目工伤保险		0.105	
1.9	优质优价费			
2	税金		9	
	合计=1+2			
	室外配套 -景墙			
	土建工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		3.51	
1.3	环境保护费		0.56	
1.4	文明施工费		0.65	
1.5	临时设施费		0.92	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		3.8	
1.8	建设项目工伤保险		0.105	
1.9	优质优价费			
2	税金		9	
	合计=1+2			
	装饰工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		3.51	
1.3	环境保护费		0.12	
1.4	文明施工费		0.1	
1.5	临时设施费		1.59	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		3.8	
1.8	建设项目工伤保险		0.105	
1.9	优质优价费			
2	税金		9	
	合计=1+2			
	室外配套 -廊架			
	土建工程			
1	规费			

0ddda51-e6b3-443e-b24d-4e29d366d3f4

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		3.51	
1.3	环境保护费		0.56	
1.4	文明施工费		0.65	
1.5	临时设施费		0.92	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		3.8	
1.8	建设项目工伤保险		0.105	
1.9	优质优价费			
2	税金		9	
	合计=1+2			
	装饰工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		3.51	
1.3	环境保护费		0.12	
1.4	文明施工费		0.1	
1.5	临时设施费		1.59	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		3.8	
1.8	建设项目工伤保险		0.105	
1.9	优质优价费			
2	税金		9	
	合计=1+2			
	室外配套 -水景			
	土建工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		3.51	
1.3	环境保护费		0.56	
1.4	文明施工费		0.65	
1.5	临时设施费		0.92	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		3.8	
1.8	建设项目工伤保险		0.105	
1.9	优质优价费			
2	税金		9	
	合计=1+2			
	装饰工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		3.51	
1.3	环境保护费		0.12	
1.4	文明施工费		0.1	
1.5	临时设施费		1.59	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		3.8	
1.8	建设项目工伤保险		0.105	

9ddc31-e6b3-443e-b24d-4e29d366d3f4

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）
1.9	优质优价费			
2	税金		9	
	合计=1+2			
	室外配套 -自行车棚			
	土建工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		3.51	
1.3	环境保护费		0.56	
1.4	文明施工费		0.65	
1.5	临时设施费		0.92	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		3.8	
1.8	建设项目工伤保险		0.105	
1.9	优质优价费			
2	税金		9	
	合计=1+2			
	装饰工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		3.51	
1.3	环境保护费		0.12	
1.4	文明施工费		0.1	
1.5	临时设施费		1.59	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		3.8	
1.8	建设项目工伤保险		0.105	
1.9	优质优价费			
2	税金		9	
	合计=1+2			
	室外配套 -安装室外工程			
	室外给排水			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		3.51	
1.3	环境保护费		0.29	
1.4	文明施工费		0.59	
1.5	临时设施费		1.76	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		3.8	
1.8	建设项目工伤保险		0.105	
1.9	优质优价费			
2	税金		9	
	合计=1+2			
	室外电气			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		3.51	

e1e031-e6b3-443e-b24d-4e29d366d3f4

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）
1.3	环境保护费		0.29	
1.4	文明施工费		0.59	
1.5	临时设施费		1.76	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		3.8	
1.8	建设项目工伤保险		0.105	
1.9	优质优价费			
2	税金		9	
	合计=1+2			
	室外消防水			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		3.51	
1.3	环境保护费		0.29	
1.4	文明施工费		0.59	
1.5	临时设施费		1.76	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		3.8	
1.8	建设项目工伤保险		0.105	
1.9	优质优价费			
2	税金		9	
	合计=1+2			
	室外配套 -室外道路工程			
	室外道路工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		1.75	
1.3	环境保护费		1.33	
1.4	文明施工费		0.84	
1.5	临时设施费		1.81	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		3.8	
1.8	建设项目工伤保险		0.105	
1.9	优质优价费			
2	税金		9	
	合计=1+2			
	室外配套 -室外铺装工程			
	室外铺装工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		1.75	
1.3	环境保护费		0.16	
1.4	文明施工费		0.35	
1.5	临时设施费		1.25	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		3.8	
1.8	建设项目工伤保险		0.105	
1.9	优质优价费			

qtdan51-e6b3-443e-b24d-4e29d366d3f4

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）
2	税金		9	
	合计=1+2			
	室外配套 -室外园林绿化工程			
	室外园林绿化工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		1.75	
1.3	环境保护费		0.16	
1.4	文明施工费		0.35	
1.5	临时设施费		1.25	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		3.8	
1.8	建设项目工伤保险		0.105	
1.9	优质优价费			
2	税金		9	
	合计=1+2			
	室外配套 -围墙、挡墙工程			
	围墙、挡墙工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		3.51	
1.3	环境保护费		0.56	
1.4	文明施工费		0.65	
1.5	临时设施费		0.92	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		3.8	
1.8	建设项目工伤保险		0.105	
1.9	优质优价费			
2	税金		9	
	合计=1+2			
	室外配套 -涂料、栏杆等			
	涂料、栏杆等			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		1.75	
1.3	环境保护费		0.16	
1.4	文明施工费		0.35	
1.5	临时设施费		1.25	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		3.8	
1.8	建设项目工伤保险		0.105	
1.9	优质优价费			
2	税金		9	
	合计=1+2			
	室外配套 -室外布品设施			
	室外布品设施			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			

ef1e031-e6b3-443e-b24d-4e29d366d3f4

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:北宅街道洪园社区村庄改造安置区项目二期及青岛洪园商业综合体项目（控规编号LS0902-031地块）（施工）

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）
1.2	安全施工费		1.75	
1.3	环境保护费		0.16	
1.4	文明施工费		0.35	
1.5	临时设施费		1.25	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		3.8	
1.8	建设项目工伤保险		0.105	
1.9	优质优价费			
2	税金		9	
	合计=1+2			

fc1daa31-e6b3-443e-b24d-4e29d366d3f4