北宅街道洪园社区村庄改造安置区项目（控规编号 LS0902-031 地块）电力配套工程（暂估价）（1 标段）

24383a8a-8952-40de-990f-81158131018a

招标文件

招 标 人： 山东国建工程集团有限公司

招标代理： 山东桦竹工程管理有限公司（盖单位章）

日　　期： 2025 年 05 月 06 日

使用说明

...

第三章“评标办法”前附表应列明全部评审因素和评审标准，并在本章(前附表及正文)标明投标人不满足要求即导致否决投标的全部条款。

...

24383a8a-8952-40de-990f-81156131018a

目　录

第一章　招标公告.....1
第二章　投标人须知.....3
投标人须知.....13
1．总则.....13
1.1 项目概况.....13
1.2 资金来源和落实情况.....13
1.3 招标范围、计划工期和质量要求.....13
1.4 投标人资格要求.....13
1.5 投标人组成发生重大变化的说明.....14
1.6 费用承担.....14
1.7 保密.....14
1.8 语言文字.....14
1.9 计量单位.....14
1.10 踏勘现场.....14
1.11 专业分包.....15
1.12 偏离.....15
1.13 终止招标.....15
2．招标文件.....15
2.1 招标文件的组成.....15
2.2 招标文件的澄清.....15
2.3 招标文件的修改.....16
2.4 招标文件的异议.....16
3．投标文件.....16
3.1 投标文件的组成.....16
3.2 投标报价.....17
3.3 投标文件的编制.....17
3.4 投标有效期.....17
3.5 投标保证金.....18
4．投标.....18
4.1 上传投标文件时间.....18
4.2 投标文件上传、签到及解密.....18
4.3 投标文件的修改与撤回.....18
5．开标.....18
5.1 开标时间和地点.....18
5.2 开标会程序.....18
5.3 开标补救措施.....19
6．资格审查、评标.....19
6.1 评标委员会.....19
6.2 资格审查、评标原则.....19
6.3 资格审查.....19
6.4 评标.....19
6.5 评标及补救措施.....19
7．合同授予.....19
7.1 定标方式.....20
7.2 中标候选人公示媒介及期限.....20
7.3 中标通知书和中标结果通知发出的形式.....20

3702140585388

7.4 中标结果公告媒介 20
7.5 履约担保 20
7.6 签订合同 20
8．重新招标和不再招标 20
8.1 重新招标 20
8.2 不再招标 21
9．纪律和监督 21
9.1 对招标人的纪律要求 21
9.2 对投标人的纪律要求 21
9.3 对评标委员会成员的纪律要求 21
9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求 21
9.5 异议 21
9.6 监督部门 21
10.需要补充的其他内容 21
第三章 评标办法（综合评估法） 23
评标办法细则（综合评估法） 33
第四章 合同条款及格式 40
第五章 工程量清单 49
一、工程概况 51
二、编制依据 51
三、说明事项 52
五、附件 52
一、工程概况 55
二、编制意见 55
三、编制依据 55
四、说明事项 56
五、附件 57
第六章 技术标准和要求 59
第七章 图纸 59
第八章 投标文件格式 60
法定代表人身份证明 62
授权委托书 63
投标人减免投标保证金信用承诺书 64
投标承诺书 65

243833a8a-8952-40de-990f-8115813101 8a

第一章　招标公告

公告发布日期：	2025-05-06 17:10:48		
项目名称：	北宅街道洪园社区村庄改造安置区项目（控规编号 LS0902-031 地块）电力配套工程（暂估价）		
工程地点：	崂山区北宅街道洪园社区路/街		
资金来源：	其它	**出资比例：**	自筹 100%
招标工程类型：	房屋建筑-其他房屋建筑工程-施工	**工程类别：**	Ⅰ类工程
本项目总投资额：	748440000 元	**工程造价：**	11774782.64 元
结构形式：	其他	**工程规模：**	63396.79 平方米
计划文号：	2109-370212-04-01-374831	**用地规划许可证编号：**	
建设单位：	青岛市崂山区北宅街道洪园社区居民委员会		
建设单位联系人：	王毅	**建设单位联系电话：**	13325016709
代建单位：	青岛城市建设集团房地产开发有限公司		
代建单位联系人：	王毅	**代建单位联系电话：**	13325016709
招标单位：	山东国建工程集团有限公司	**招标单位地址：**	山东省青岛市崂山区香港东路 195 号上实中心 7 号楼 15 层
招标单位联系人：	杨秋娟	**招标单位联系电话：**	0532-80999678
招标代理单位：	山东桦竹工程管理有限公司		
招标代理单位联系人：	程程	**招标代理单位联系电话：**	0532-67768281
项目统一代码（编码）：	2109-370212-04-01-374831	**房地产产权人：**	
房地产产权证证号：		**招标代理资格：**	
监督部门：	青岛市崂山区住房和城乡建设局	**监督部门联系电话：**	0532-88999737
监督部门地址：	青岛市崂山区仙霞岭路 18 号	**监督部门其他联系方式：**	/

一、项目基本情况

1、项目概况：项目规划建筑面积约 63396.79 平方米，其中地上建筑面积 33345.28 平方米，地下建筑面积为 30051.51 平方米。

2、招标内容：施工图纸范围内的工程施工，详见工程量清单。包含设计图纸范围内的红线外环网柜至变配电室的高压施工，电力排管、管沟挖填、管道包封、电缆井、电缆桥架、电缆线路、光缆线路等图纸范围内所有内容；变配电室内的施工，高压柜、变压器、低压柜的本体和基础槽钢，高、低压桥架及高、低压电缆，变压器和低压柜的连接封闭母线，变配电室的照明、插座系统，变配电室移交前的各类实验以及检测结果等图纸范围内所有内容；变配电室至计量表前线路施工，低压电缆、母线、电缆分支箱、电表箱等图纸范围内所有内容；小区站到物业配电间的电缆敷设、桥架、配电柜等图纸范围内所有内容；充电桩电表箱、限流保护器、桥架及电缆预留等图纸范围内所有内容。负责与供电部门的相关协调工作，负责配电工程相关手续的办理等。

标段名称	规模	标段内容	招标控制价(元)
1 标段	63396.79 平方米	北宅街道洪园社区村庄改造安置区项目（控规编号 LS0902-031 地块）电力配套工程（暂估价）	11774782.64

二、投标企业应具有的条件

1、具有独立法人资格；

2、具有电力工程施工总承包三级及以上资质或输变电工程专业承包三级及以上资质；

3、具有安全生产许可证及承装（修、试）五级及以上电力设施许可证；

4、与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标。单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。

三、项目负责人应具有的条件
1、要求承担本工程项目负责人具有机电工程专业一级注册建造师执业资格；
2、具有安全生产考核合格证（B 证）；
3、投标时项目负责人未担任其他在建工程的项目负责人。

四、联合体投标要求
本项目不接受联合体投标。

五、划分标段
本工程不划分标段。

六、资格审查办法和方式

有限数量制，合格投标人在 13 家（含 13 家）以下时，应全部参加投标。合格人超过 13 家时，招标人可按资格后审得分由高到低选取前 13 家（第 13 家得分相同时均应选取）投标人参加投标。

七、评标办法

综合评估法

八、同类工程经验要求

1.投标人参加投标无须具备同类工程经验。
2.潜在投标人或投标人参加开标会时，应提供同类工程经验证明材料，否则将导致潜在投标人或投标人在资格审查打分或商务标书评审打分时相应评分项不得分。
3.同类工程界定：单项合同额 1000 万元及以上的电力工程。

九、招标文件的获取

开标时间前在全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（http://ggzy.qingdao.gov.cn）本项目招标公告页面免费下载招标文件。

十、投标文件递交

投标人应当在投标截止时间前，通过【青岛市公共资源投标文件制作工具】上传投标文件。本项目不接受纸质投标文件。

十一、投标截止时间、开标时间及地点

开标地点:	青岛市崂山区新锦路 6 号崂山区政务服务大厅 6 楼 【第七开标室】	投标截止时间、开标时间:	2025-05-27 09:30:00

十二、其他

1. 本工程无保密内容。

2、异议受理联系人：杨秋娟，联系电话：0532-80999678，邮箱：sdgjscb2007@126.com，传真：/，地址：山东省青岛市崂山区香港东路 195 号上实中心 7 号楼 15 层

3. 行政监督部门:青岛市崂山区住房和城乡建设局；投诉举报电话：0532-88999737；邮箱：/；地址：青岛市崂山区仙霞岭路 18 号。

4. 网上技术支持电话：0532-85871505

5. 上一年是指从工程招标公告发布之日至前一年的 1 月 1 日，上两年是指从工程招标公告发布之日至前两年的 1 月 1 日，以此类推。

备注：具体开标时间及场地安排可能会因项目的补充、澄清、暂停等情况发生变更，请各投标人密切留意青岛市公共资源交易中心网站中公布的本项目日程安排。

山东华仪工程管理有限公司 3702140585388

第二章　投标人须知

条款号	条款名称		编列内容
1.1.2	招标人	名称	山东国建工程集团有限公司
		地址	山东省青岛市崂山区香港东路 195 号上实中心 7 号楼 15 层
		联系人	杨秋娟
		电话	0532-80999678
1.1.3	招标代理机构	名称	山东桦竹工程管理有限公司
		地址	青岛市城阳区
		联系人	程程
		电话	0532-67768281
1.1.4	项目名称		北宅街道洪园社区村庄改造安置区项目（控规编号 LS0902-031 地块）电力配套工程（暂估价）
1.1.5	建设地点		崂山区北宅街道洪园社区路/街
1.2.1	**资金来源**		**其它**
1.2.2	**出资比例**		**自筹 100%**
1.2.3	**资金构成详细说明**		**自筹 100%**
1.2.4	**资金落实情况**		**已落实**
1.3.1	**招标范围**		**施工图纸范围内的工程施工，详见工程量清单。包含设计图纸范围内的红线外环网柜至变配电室的高压施工，电力排管、管沟挖填、管道包封、电缆井、电缆桥架、电缆线路、光缆线路等图纸范围内所有内容；变配电室内的施工，高压柜、变压器、低压柜的本体和基础槽钢，高、低压桥架及高、低压电缆，变压器和低压柜的连接封闭母线，变配电室的照明、插座系统，变配电室移交前的各类实验以及检测结果等图纸范围内所有内容；变配电室至计量表前线路施工，低压电缆、母线、电缆分支箱、电表箱等图纸范围内所有内容；小区站到物业配电间的电缆敷设、桥架、配电柜等图纸范围内所有内容；充电桩电表箱、限流保护器、桥架及电缆预留等图纸范围内所有内容。负责与供电部门的相关协调工作，负责配电工程相关手续的办理等。**
1.3.2	**计划工期**		**计划工期：　180　日历天** **计划开工日期　2025-06-08** **计划竣工日期　2025-12-04** **其他补充内容　（投标人可依据企业自身情况另报施工工期，但不得比招标计划工期长，低于招标计划工期的应符合青岛市有关工期的规定）实际开工日期以招标人书面通知为准。**
1.3.3	**质量要求**		**一次性验收合格并通过综合验收。**
1.4.1	投标人的资格要求		见招标公告
1.4.2	**是否接受联合体投标**		**不接受**
1.10.1	**踏勘现场**		**不组织**
1.11	专业分包		中标人拟进行分包的，其内容及接受分包的企业的资质要求等须符合国家、省、市有关规定。
2.1.1	**构成招标文件的其他材料**		**无**

24383a8a-8952-40de-9

2.2.1	投标人要求澄清招标文件	投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如有疑问，应在本项目递交投标文件截止之日 10 天前，通过本项目招标公告页面“投标人疑问/异议”栏目的“提出疑问/异议”功能要求招标人对招标文件进行澄清。
2.2.2	招标文件澄清发出的形式	招标文件的澄清将通过本项目招标公告页面招标文件的澄清和修改”栏目进行网上通知，投标人应密切关注本项目公告页面的最新修改信息。澄清的内容可能影响投标文件编制的，招标人将在投标截止时间至少 15 天前，通过本项目公告页面开标时间”栏目进行网上通知。如果澄清发出的时间距投标截止时间不足 15 天，相应延长投标截止时间。 当招标文件的澄清等在同一内容的表述不一致时，以最后发出的为准。
2.2.3	投标人确认收到招标文件澄清	投标人应密切关注全国公共资源交易平台(山东省青岛市)青岛市公共资源交易电子服务系统本项目公告页面的最新信息。信息一经公布，视为所有潜在投标人已经收到。
2.2.4	投标截止时间	详见招标公告。
2.3.1	招标文件修改发出的形式	在投标截止时间前，招标人可以对已发出的招标文件通过本项目招标公告页面招标文件的澄清和修改”栏目进行网上的修改，投标人应密切关注本项目公告页面的最新修改信息。修改的内容可能影响投标文件编制的，招标人将在投标截止时间至少 15 天前，通过本项目公告页面‘开标时间”栏目进行网上通知。如果修改招标文件的时间距投标截止时间不足 15 天，相应延长投标截止时间。当招标文件的修改、补充等在同一内容的表述不一致时，以最后发出的为准。
2.3.2	投标人确认收到招标文件修改	投标人应密切关注全国公共资源交易平台(山东省青岛市)青岛市公共资源交易电子服务系统本项目公告页面的最新信息。信息一经公布，视为所有潜在投标人已经收到。
2.4	招标文件的异议	投标人或其他利害关系人对招标文件有异议的，应在投标截止时间 10 日前以书面形式提出。招标人将在收到异议之日起 3 日内作出答复；作出答复前，将暂停招 标投标活动。提出异议与作出答复均应通过本项目招标公告页面投标人疑问/异议”栏目的“提出疑问/异议”菜单以书面形式完成。
3.3.1	投标文件份数	电子投标文件：投标人电子投标文件完成后为一个.ztb 文件； 投标人不需制作纸质版投标文件。因投标人自身原因而导致投标文件无法导入电子交易平台”电子开标、评标系统，该投标视为无效投标，投标人自行承担由此导致的全部责任。
3.3.2	投标文件编制装订	投标文件的制作应满足以下规定： （1）投标人根据【青岛市公共资源投标文件制作工具】编制电子投标文件。 （2）投标人下载电子招标文件后，使用【青岛市公共资源投标文件制作工具】打开，并切换到投标文件制作模式，标书内容可通过右键绑定 pdf 的形式上传。 （3）投标文件

24383a8a-8952-40de-9

		中证明资料的“复印件”均为“原件的彩色扫描件”。（4）“投标文件格式”中要求盖单位章和（或）签字的地方，投标人均应使用 CA 数字证书(含电子营业执照，以下均简称为 CA 数字证书）加盖投标人的单位电子印章和（或）个人电子印章或电子签名章。联合体投标的，投标文件由联合体牵头人按上述规定加盖联合体牵头人单位电子印章和（或）个人电子印章或电子签名章。操作详见青岛市公共资源交易电子服务系统＞首页＞下载中心＞系统使用指南＞电子签章操作说明”。（5）投标文件制作完成后，投标人应使用 CA 数字证书对投标文件进行文件加密，形成加密的投标文件。 （6）投标文件制作的具体方法详见“青岛市公共资源交易电子服务系统＞首页＞服务公开＞服务指南＞投标文件制作指南”。 （7）投标企业同时参加多个标段的工程投标，在打开电子版招标文件切换到电子投标文件制作后，应在“标段管理”中选择所有参与的标段制作电子投标文件，制作完成后，依次通过“标段管理”切换到其他投标标段制作电子投标文件。在所有标段的电子投标文件都制作完成后，投标企业应将多个标段的电子投标标书保存为一个投标文件（不可以一个标段生成一个投标文件），否则电子投标文件将无法被电子评标系统读取。 本项目投标人不需制作纸质版投标文件，无装订要求。 电子投标文件：投标人电子投标文件完成后为一个.ztb 文件； 投标人不需制作纸质版投标文件。因投标人自身原因而导致投标文件无法导入电子交易平台”电子开标、评标系统，该投标视为无效投标，投标人自行承担由此导致的全部责任。
3.3.3	投标文件签署和盖章	电子投标文件： 在招标文件的投标文件格式的附件中标示的“公章及印章”处，分别签上单位公章及个人印章。操作详见“青岛市公共资源交易电子服务系统>首页>下载中心>系统使用指南>电子签章操作说明”。
3.4.1	**投标有效期(日历天)**	**90 天**
3.5.1	**投标保证金**	**□不需要交纳 √需要交纳（无差异化） □差异化减免投标保证金 未减免金额（元）：人民币（¥110000 元） 2.交纳截止时间，同投标截止时间。 3.投标保证金的交纳单位必须与投标人名称一致； 4.交纳形式：（电汇或银行保函、保险保函、电子保函） 4.1 以银行电汇形式交纳的投标保证金须从其基本账户转出，以到账时间为准，否则视为投标保证金无效；保证金缴纳账户信息请登录全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（http://ggzy.qingdao.gov.cn） 本项目招标公告页面点击“获取虚拟账号”。投标文件中应附基本账户缴纳凭证彩色复印件和基本账户开户许可证（或基本账户信息）彩色复印件。 4.2 以银行保函形式提交的，须在投标截止时间前，开标**

24383a8a-8952-40de-9

		现场提交。投标文件中应附银行保函彩色复印件和基本账户开户许可证（或基本账户信息）彩色复印件。 银行保函格式详见投标文件格式。出具担保的银行：基本账户开户银行。 银行保函须经公证机关公证，并符合下列要求，否则视为无效公证： (1)担保人法定代表人或其委托代理人在担保中签名，不能使用印章、签名章或其他电子制版签名； (2)公证机关出具的公证书加盖钢印、单位章并盖有公证员签名章，钢印应清晰可辨； (3)公证书出具的日期与银行保函出具的日期同日或在其之后。 4.3 以保险保函形式提交的，须在投标截止时间前，开标现场提交，且须符合鲁建建管字〔2021〕8 号文件要求。投标文件中应附保险保函彩色复印件、保险费由单位基本账户缴纳凭证彩色复印件、基本账户开户许可证（或基本账户信息）彩色复印件。 4.4 以电子保函形式交纳的，投标保证金的交纳时间以保函开具时间为准。投标人支付的电子保函费用必须由单位基本账户支付。投标文件中应附电子保函彩色复印件、保费由单位基本账户缴纳凭证彩色复印件、基本账户开户许可证（或基本账户信息）彩色复印件。 5.联合体投标的，投标保证金由牵头人交纳，交纳单位与牵头人名称一致。 6.为适应全流程电子化需要，以保函形式交纳投标保证金的，建议优先采用电子保函。 7. 无论采取何种形式的投标保证金，必须由单位基本账户支付，否则视为无效投标，投标保证金有效期均应与投标有效期一致。招标人如果按规定延长了投标有效期，则投标保证金的有效期也相应延长。
4.1	上传投标文件时间	详见招标公告。
4.2	投标文件上传、签到及解密	1.电子投标文件及证明材料上传： 1.1 电子投标文件：投标人应当在投标截止时间前，通过【青岛市公共资源投标文件编制工具】上传投标文件。2.签到及解密 支持网上远程开标，投标人若到现场开标，应携带上传投标文件的 CA 数字证书及可登陆互联网的电脑设备以确保网上开标。开标注意事项详见“青岛市公共资源交易电子服务系统> 首页> 下载中心> 系统使用指南>电子投标开标注意事项”。 2.1 投标人在线签到：在投标截止时间前 1 小时内通过 CA 数字证书进行在线签到，未在线签到的投标无效。 2.2 投标人接到解密提示后，应当在规定时限内通过 CA 数字证书对电子投标文件开始解密。 投标文件应按照本章要求制作并加密，未按要求加密的投标文件，招标人（“电子交易平台”）将拒绝接收并提示。递交截止时间：同投标截止时间、开标时间。投标文件上传方式：投标文件编制完成后，点击【青岛市公共资源投标文件制作工具】工具栏上的“签章”按钮进行电子签章。签章完后再点击工具栏的“上传”按钮，系统自动加密并上传投标文

24383a8a-8952-40de-90

		件，上传成功后，系统出具上传凭证，即为投标文件递交成功，递交时间即为电子签收凭证时间，投标人可下载上传凭证。投标人应充分考虑上传文件时的不可预见因素，未在投标截止时间前完成上传的，视为逾期送达，招标人（“电子交易平台”）将拒绝接收。
4.3	投标文件的修改与撤回	修改为： 投标人在招标文件要求提交投标文件截止时间前，可以修改或者撤回已上传的电子投标文件； 需要修改电子投标文件的，可以点击【青岛市公共资源投标文件制作工具】工具栏上的“删除签章”按钮，撤销签章后修改。修改完成后重新上传，替换原来的电子投标文件。 本项目的投标文件递交截止时间、投标截止时间和开标时间为同一时间，在投标截止时间后，投标人不得补充、修改、替代或者撤回其投标文件。
5.1.1	开标时间及地点	详见全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统招标公告页面。
5.2	开标程序	修改为： 本项目支持网上远程开标，投标人若到现场开标，应携带上传投标文件的 CA 数字证书及可登录互联网的电脑设备以确保网上开标。开标注意事项详见青岛市公共资源交易电子服务系统＞首页＞下载中心＞系统使用指南＞电子投标开标注意事项”。 主持人按下列程序进行开标： （1）代理机构启动网上签到； （2）投标人使用 CA 数字证书在开标前 1 个小时内完成网上签到（注：未在线签到的视为未在招标文件规定的时间内递交投标文件， 招标人不予接收其投标文件）； （3）宣布开标纪律；（4）招标代理机构主持开标会，宣布开标；（5）宣布开标人、唱标人等有关人员姓名；（6）招标人（代理机构）抽取加权系数（如有）； （7）代理机构启动解密， 投标人使用 CA 数字证书（注：须为上传投标文件时的同一 CA 数字证书）在解密倒计时内申请解密投标文件；因投标人原因造成投标文件未解密的，视为撤销其投标文件；因投标人之外的原因造成投标文件未解密的，视为撤回其投标文件。部分投标文件未解密的，其他投标文件的开标可以继续进行。 （8）按照投标人签到顺序当众开标，在线唱标； （9）系统生成开标记录表， 投标人在限定时时间内在线确认开标记录表，同时确认是否需要回避（注：逾期未确认的，视为默认开标结果、不需要回避）； （10）开标结束。
5.3	开标补救措施	增加：1 开标过程中系统无法正常运行，将采取以下补救措施：在本项目招标公告页面发布中止开标的通知，另行确定开标时间。 2 开标前因“电子交易平台”系统故障导致投标人无法正常上传加密的投标文件，投标人应及时联系技术支持。3 当出现以下情况时，应对未开标的中止电子开标，并在恢复正常后及时安排时间开标： （1）系统服务器发生故障，无法访问或无法使用系统

24383a8a-8952-40de-9

			（2）系统的软件或数据库出现错误，不能进行正常操作； （3）系统发现有安全漏洞，有潜在的泄密危险； （4）出现断电事故且短时间内无法恢复供电； （5）其他无法保证招投标过程正常进行的情形。
6.1.1	**评标委员会的组建**		**评标委员会的组建 5 人（包括招标人代表及评标专家的总人数） 其中招标人代表 1 人，评标专家 4 人 评标专家确定方式：依法从山东省公共资源交易综合评标评审专家库中随机抽取。**
6.3	资格审查办法		详见招标公告。
6.4	**评标办法**		**综合评估法。**
6.5	评标及补救措施		增加： 评标委员会按照规定在电子评标系统上开展评审工作。如果评标过程中出现异常情况，导致无法继续评审工作的，可暂停评标，对原有资料及信 息作出妥善保密处理，待电子评标系统恢复正常之后， 应重新组织评审。
7.2	**中标候选人公示媒介及期限**		**公示媒介：全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（http://ggzy.qingdao.gov.cn）公示期限：3 日 公示的其他内容：按《招标公告和公示信息发布管理办法》规定执行**
7.3	中标通知书和中标结果通知发出的形式		中标通知书：书面形式 中标结果通知：网站公告形式
7.4	中标结果公告媒介		公告媒介：全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（http://ggzy.qingdao.gov.cn）
7.5	**履约担保**		**履约担保的金额：按照签约合同价的 10%。 履约担保的形式：现金、银行保函、担保公司保函或保险。 采用银行保函时，出具履约担保的银行级别：。 采用担保公司保函时的有关要求：。 采用保险时的有关要求：。**
9.6	**监督部门**	**名称**	**青岛市崂山区住房和城乡建设局**
		电话	**0532-88999737**
		地址	**青岛市崂山区仙霞岭路 18 号**
		监督部门其他联系方式	/
10	需要补充的其他内容		
10.1	词语定义		
10.1.1	类似工程项目		见招标公告
10.1.2	市场行为要求		投标人应按照招标文件要求提供投标承诺书（详见投标文件格式）。
10.2	招标控制价、备选投标方案		
10.2.1	招标控制价		设招标控制价，和招标文件一同发至各投标人
10.2.2	是否允许递交备选投标方案		不允许
10.3	“暗标”评审	技术标书是否采用暗标评审	采用，投标人应严格按照招标文件中规定的技术标书制作要求编制，否则不得分。
10.4	电子评标	是否采用电子招标投标	是

10.5	解释权	构成本招标文件的各个组成文件应互为解释，互为说明；如有不明确或不一致，构成合同文件组成内容的，以合同文件约定内容为准，且以专用合同条款约定的合同文件优先顺序解释；除招标文件中有特别规定外，仅适用于招标投标阶段的规定，按招标公告（投标邀请书）、投标人须知前附表、投标人须知正文、评标办法、投标文件格式的先后顺序解释；同一组成文件中就同一事项的规定或约定不一致的，以编排顺序在后者为准；同一组成文件不同版本之间有不一致的，以形成时间在后者为准。按本款前述规定仍不能形成结论的，由招标人负责解释。
10.6	招标人补充的其他内容	
10.6.1	招投标回避	根据《中华人民共和国招标投标法实施条例》（中华人民共和国国务院令第 613 号）第三十四条与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标。单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。违反前两款规定的，相关投标均无效。”之规定。投标人与招标人之间，投标人与投标人之间存有前述关系的应当主动回避，如果不回避的，一经发现将依法处理，经评审中标的，其中标无效。 投标人应当互相监督，如发现其他投标人有回避情形的，应于开标会现场及时提出。
10.6.2	不可竞争费	不可竞争费用应计入投标报价中并单列，不得让利和优惠。违反本条规定，其投标无效。
10.6.3	**招标代理费（根据发改价格〔2015〕299 号文，由招标人和招标代理确定）**	**中标人支付，不单独列项　　招标代理服务费招标人已在招标控制价中综合考虑，招标代理服务费由中标人支付，代理报酬按国家计委《招标代理服务收费管理暂行办法》计价格[2002]1980 号规定，以中标价为计算基数计取，以标准取费的 80%计取。投标人在报价时应对招标代理服务费综合考虑，投标报价中不单独列项。**
10.6.4	招标人将在中标公示时，一并公示中标候选人的资质和在投标过程中认定的所有业绩。	
10.6.5	中标人应根据招标人、招标代理的要求，提供相应数量的纸质版投标文件。	
10.6.6	根据《山东省人民政府办公厅关于进一步加强房屋建筑和市政工程招标投标监督管理的意见》（鲁政办字〔2014〕122 号）有关要求，在本项目中标通知书发出前，投标文件中载明的项目负责人及其他主要管理人员，一律不得更换。如本项目需重新招标，前期招标中投标截止后撤销投标、无正当理由放弃中标以及参与围标串标、投标弄虚作假、进行恶意投诉的投标人，不得再参与投标。	
10.6.7	本项目招标采用资格后审方式对投标人资格进行审查，无须报名，潜在投标人可在本项目招标公告页面自行下载招标文件。有意参加本项目投标的潜在投标人应密切关注公告页面中招标人的澄清、答疑及开标时间变更等，否则，招标人及招标代理机构不承担由此引起的一切后果。	
10.6.8	投标人提供的各主管部门颁发的电子证书与纸质证书应符合国家、省、市有关规定，电子证书纸质评审时应加盖企业公章； 投标人提供的经工程所在地城建档案馆（档案馆）盖章确认的竣工验收证明文件复印件可视为原件。	

24383a8a-8952-40de-9001-

10.6.9	本地企业法定代表人、董事长、总经理及外地入青企业驻青机构主要负责人，原则上不得以项目负责人（项目经理）身份参加房屋建筑工程的投标，确有特殊情况需要兼任项目负责人的，应承诺到现场履行项目经理职责。	
10.6.10	**投标报价有效范围（适用于综合评估法）：本项目投标报价有效范围为报价均值的 90%至 110%（含 90%和 110%）。**	
10.6.11	**项目班子最低要求：项目经理 1 名(具体要求详见招标公告)。 除项目经理以外的班子成员无需提供资格证书材料或上传资格证书扫描件，仅需明确班子成员配备标准及岗位安排。**	
10.6.12	**低价施工风险担保**	**不需要缴纳**
10.6.13	**联合体投标的，联合体各方的获奖、业绩得分按以下原则：/**	
10.6.14	原条款修改为：招标文件的澄清、修改、补充均在全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统本项目公告页面发布，投标人应密切关注全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统本项目公告页面的最新信息。信息一经公布，视为所有潜在投标人已经收到；未及时查看最新信息所引发的一切后果由潜在投标人自行承担。 本项目为电子招标投标，支持网上远程开标，投标人无需到现场参加开标会。 投标文件中的基本账户信息与基本账户开户许可证等效。	
10.6.15	由中国施工企业管理协会评选的国家优质工程金奖、国家优质工程银奖予以认可。	
10.6.16	采用综合评估法实行电子评标的，项目负责人须在开评标过程中保持在线状态，并在规定时间内完成答辩，否则项目负责人答辩不得分。 采用综合评估法实行非电子评标的，项目负责人须携带本人身份证参加开标会，并在规定时间内完成答辩，否则项目负责人答辩不得分。	
10.6.17	投标人中标后，应落实扬尘污染控制、渣土车运输管控和使用国三及以上排放标准的非道路移动机械等污染控制措施。	
10.6.18	出现以下情况，由评标委员会否决其投标：1、不同投标人的电子投标文件存在记录的 MAC 地址、CPU 序列号、硬盘序列号、造价软件加密锁序列号中两项及以上相同的；2、不同投标人之间的电子投标文件经电子招投标交易平台查重分析，投标清单报价达到 80%相同的（与已标价工程量清单出现雷同的除外）。对资格预审和投标两阶段投标人使用计算机的 MAC 地址、CPU 序列号、硬盘序列号、造价加密锁等信息进行一体化比对。两阶段整体中，不同投标人之间的电子投标文件存在记录的 MAC 地址、CPU 序列号、硬盘序列号、造价软件加密锁序列号中两项及以上相同的，视为电子投标文件制作方雷同，否决涉及单位投标。	
10.6.19	**潜在投标人的资质、业绩、荣誉（获奖）、主要人员及相关附件须在青岛市公共资源交易电子服务系统上传并公示，且制作投标文件时上述材料需通过该系统选取，否则在电子评标时不予认可。**	
10.6.20	投标人制作电子投标文件应按照招标文件规定及要求（含青岛市公共资源投标文件制作工具 2.5 制作要求）制作并上传，未按规定办理导致否决投标的一切后果，由投标人自行承担。	
10.6.21	电子投标文件自投标人在电子投标文件制作工具中、于该文件首页以电子签章方式同时签署公司章、法定代表人章之日起发生法律效力，投标人承诺该首页签章行为的确认效力（包括但不限于对该文件内容的真实性、合法性等方面的确认效力）及于该文件的全部内容。 招投标活动各方均认可该种形式下的投标文件形式效力（仅指认可电子投标文件与书面投标文件在形式上具有同等效力，不当然意味着投标文件符合招标文件要求），不得以未有任何一方的书面签名进行形式效力抗辩。	
10.7	书面形式的定义：数据电文形式与纸质形式的招标投标活动具有同等法律效力。数据电文形式包括文字的打印或复印件、传真、信函、电传、电报、电子邮件等可以有形表现所载内容的电子文档，青岛市公共资源交易电子服务系统发布	

	的招标公告、招标文件及发出的澄清、答疑、变更等各类公告。	
10.8	电子签名：可靠的电子签名与手写签名或者盖章具有同等的法律效力。电子签章是电子签名的表现形式，利用图像处理技术将电子签名操作转化为与纸质文件盖章操作相同的可视效果。	
10.9	根据青岛市人民政府《关于印发促进实体经济高质量发展的若干措施暨 2023 年“稳中向好、进中提质”政策清单（第三批）的通知》要求，积极推荐我市企业产品入选省年度首台(套)技术装备、首批次新材料、首版次高端软件推广应用指导录，招标时对相关产品纳入推广应用指导目录之日起 3 年内，视同已具备相应工程或者销售业绩。	
10.10	**投标报价的方式**	**投标报价方式：总价（元）**
10.11	**招投标回避：根据《中华人民共和国招标投标法实施条例》（中华人民共和国国务院令第 613 号） 第三十四条“与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人， 不得参加投标。单位负责人为同一人 或者存在控股、管理关系的不同单位， 不得参加 同一标段投标或者未划分 标段的同一招标项目投标。违反前两款规定的， 相关投标均 无效。”之规定。投标人与招标人之间，投标人与投标人之间存有前述关系的应当主动回 避，如果不回避的，一经发现将依法处理，经评审中标的，其中标无效。投标人应当互相监督，如发现其他投标人有回避情形的，应于开标会现场及时 提出。**	
10.12	**根据住建部（建办市〔2021〕40 号）文件规定，一级建造师统一使用电子证书，纸质注册证书作废。电子证书使用时限为 180 天，超出使用时限的 电子证书无效。一级建造师打印电子证书后，应在个人签名处手写本人签名， 未手写签名或与签名图像笔迹不一致的，该电子证书无效。投标时未按以上规定提交的，投标无效。**	
10.13	**根据国家关于推广电子证照、数据共享，精简压缩证明材料的有关要求，评 标委员会对投标文件中的证明材料存在疑问，需进一步核实的，应当要求投 标人作出澄清和说明，由相关投标人提供合法有效的查询验证方式和途径。 凡是能通过电子证照、网络核验、数据共享等方式现场验证相关证明材料真 实性的，不得仅以投标文件中提供的证明材料有瑕疵为由否决该项投标。投 标人提供虚假证明材料及验证方式、途径的，视为弄虚作假骗取中标，经查实后依法处理。**	
10.14	**根据有关法律法规等规定 ， 开标时由招标代理现场通过“ 信 用 中国”(https://www.creditchina.gov.cn)查询，凡列入严重失信主体名单的投标人，投标无效。**	
10.15	补充条款：（一）保障农民工工资支付要求： （1）凡是列入政府拖欠农民工工资失信联合惩戒对象名单，或是因拖欠农民工工资原因被上级主管部门暂停或取消投标资格一律禁止参与本项目投标一旦发现，招标人有权取消其投标资格。 （2）投标人中标后，应严格遵守并贯彻落实《保障农民工工资支付条例》等有关保障农民工工资支付的国家、 地方性等相关法律法规，全面落实实名制管理、农民工工资专用账户管理、 承包人代发分包人农民工工资、农民工工资按月足额支付、维权信息公示等相关管理要求；服从发包人有关保障农民工工资支付的监督、检查、考核等管理。 (3）中标人自收到中标通知书 10 日内，应向招标人提供完整详细的保障农民工工资支付资金计划方案，支付计划应合理可行周期细化至月度，并需明确月度各主要节点形象进度、计划产值、 农民工工资月支付额度计划等，承诺严格落实。（4）承包人的分包、劳务单位出现拖欠农 民工工资的，由承包人单位先行清偿。（5）未建立农民工工资专用账户的建设项目，须建立共管账户，并与发包人、开户银行签订资金管理三方协议，用于发放农民工工资。 （二）使用银行保函或纸质保险保函方式缴纳保证金的，投标人无需在开标前将银行保函或纸质保险保函原件提交至开标现场，投标文件中附原件扫描件即可，招标文件中如有与本条款描述内容不一致的，以本条款为准。 （三）本工程招投标全过程由崂山区公证处现场公证，专家评审费、公证费等一切与本次招标相关的费用均由中标人支付。投标人在投标报价中综合考虑，不单独列项。（四）投标报价应包含 3%总承包管理费，总承包	

	管理费由总承包单位以 3%费率的标准向中标单位收取。（五）中标综合单价不得高于招标控制价中相应综合单价。否则，结算时，按招标控制价中相应综合单价的 95%进行结算。（六）招标工程量清单编制说明中需综合考虑的各类费用不再单独结算。（七）工程质量必须一次性验收合格。否则每次验收不合格扣罚工程总造价的 10%，中标单位有义务在双方约定期限内无偿返修至合格，并承担因中标单位原因验收不合格而造成延期交付所产生的拆迁安置超期过渡费、对第三方所负的违约金等，同时造成逾期竣工的，还应承担逾期竣工的违约责任。最终验收不合格或超过两次验收不合格，发包方有权解除合同，扣罚 100%的工程总造价，且中标单位还应向招标人支付工程总价款×10%的违约金。违约金不足以弥补损失的，中标单位应当继续赔偿。（八）招标文件中合同其他主要条款及主要条款中未标明的部分，全部都以招标人实际要求为准。（九）相同清单及清单描述一致的清单项，若投标单价不一致，按投标最低价计入结算。（十）招标文件中合同其他主要条款及主要条款中未标明的部分，以双方实际签订的施工合同为准。

24383a8a-8952-40de-990f-8115813

投标人须知

1．总则

1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对本标段施工进行招标。

1.1.2 本招标项目招标人：见投标人须知前附表。

1.1.3 本标段招标代理机构：见投标人须知前附表。

1.1.4 本招标项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.5 本招标项目建设地点：见投标人须知前附表。

1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 本招标项目的资金来源：见投标人须知前附表。

1.2.2 本招标项目的出资比例：见投标人须知前附表。

1.2.3 本招标项目的资金构成详细说明：见投标人须知前附表。

1.2.4 本招标项目的资金落实情况：见投标人须知前附表。

1.3 招标范围、计划工期和质量要求

1.3.1 本次招标范围：见投标人须知前附表。

1.3.2 本招标项目的计划工期：见投标人须知前附表。

1.3.3 本招标项目的质量要求：见投标人须知前附表。

1.4 投标人资格要求

1.4.1 投标人应具备承担本标段施工的资质条件、能力和信誉，具体要求见投标人须知前附表。

1.4.2 投标人须知前附表规定接受联合体投标的，除应符合投标人须知前附表的要求外，还应遵守以下规定：

（1）联合体各方应提供联合体协议书，明确联合体牵头人和各方的权利义务；

（2）联合体投标人的资质，按照联合体协议约定分工认定 ；

（3）由同一专业的单位组成的联合体，按照资质等级较低的单位确定资质等级；

（4）联合体各方签订联合体协议后，不得再以自己名义单独或加入其他联合体在同一标段中投标。

1.4.3 投标人不得存在下列情形之一，否则将被取消投标资格：

（1）为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

（2）为本标段前期准备提供设计或咨询服务的，但设计施工总承包的除外；

（3）为本标段的监理人；

（4）为本标段的代建人；

（5）为本标段提供招标代理服务的；

2438e2a8a-8952-48de-990f-81158131018a

（6）与本标段的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；

（7）与本标段的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；

（8）与本标段的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；

（9）与招标人存在其他利害关系可能影响招标公正性；

（10）不具备独立订立合同的权利的；

（11）不具备履行合同的能力，包括专业、技术资格和能力，资金、设备和其他物质设施状况，管理能力，经验、信誉和相应的从业人员的；

（12）被责令停业的；

（13）投标资格被取消的；

（14）财产被接管、冻结的；

（15）处于破产状态的；

（16）最近三年内有骗取中标和严重违约及重大工程质量问题的；

（17）其他违反法律法规被限制投标的行为。

1.4.4 投标时项目经理不能担任其他在建工程的项目负责人。对已担任其他在建工程项目负责人，但按相关规定已经办理项目经理变更手续的，投标人在投标时应主动澄清，并提供项目经理变更证明材料原件扫描件，根据山东省《关于进一步加强房屋建筑和市政工程招标投标监督管理的意见》，被更换的项目负责人6个月内不得在全省范围内参加工程投标，否则将被取消投标资格。

1.4.5 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本项目投标。

1.5 投标人组成发生重大变化的说明

投标人发生合并、分立、破产等重大变化的，应当及时书面告知招标人。投标人不再具备招标公告、资格预审文件、招标文件规定的资格条件或者其投标影响招标公正性的，其投标无效。

1.6 费用承担

投标人准备和参加投标活动发生的费用自理。

1.7 保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

1.8 语言文字

除专用术语外，与招标投标有关的语言均使用中文。必要时专用术语应附有中文注释。

1.9 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

1.10 踏勘现场

1.10.1投标人须知前附表规定组织踏勘现场的，招标人按投标人须知前附表规定的时间、地点组织投标人踏勘项目现场。

1.10.2 投标人踏勘现场发生的费用自理。

1.10.3 除招标人的原因外，投标人自行负责在踏勘现场中发生的人员伤亡和财产损失。

1.10.4招标人在踏勘现场中介绍的工程场地和相关的周边环境情况，供投标人在编制投标文件时参考，招标人不对投标人据此作出的判断和决策负责。

1.10.5 招标人不组织单个或者部分潜在投标人踏勘项目现场。

1.11 专业分包

1.11.1 投标人拟在中标后将中标项目的部分非主体、非关键性工作进行分包的，应符合投标人须知前附表规定的分包内容、分包金额等限制性条件。

1.11.2 中标人应当就分包项目向招标人负责，接受分包的第三人就分包项目承担连带责任。

1.12 偏离

投标人须知前附表允许投标文件偏离招标文件某些要求的，偏离应当符合招标文件规定的偏离范围和幅度。

1.13 终止招标

招标人终止招标的，将及时发布公告或者以书面形式通知被邀请的或者已经获取招标文件的潜在投标人。已经发售招标文件或者已经收取投标保证金的，招标人将及时退还所收取的招标文件的费用，以及所收取的投标保证金及银行同期存款利息。

2. 招标文件

2.1 招标文件的组成

2.1.1 本招标文件包括：

（1）招标公告；

（2）投标人须知；

（3）评标办法；

（4）合同主要条款；

（5）工程量清单；

（6）技术标准和要求；

（7）图纸；

（8）投标文件格式；

（9）投标人须知前附表规定的其他材料。

2.1.2 对招标文件所作的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。

2.2 招标文件的澄清

2.2.1 投标人要求澄清招标文件：见投标人须知前附表。

2.2.2 招标文件澄清发出的形式：见投标人须知前附表。

2.2.3 投标人确认收到招标文件澄清：见“投标人须知前附表”。

2.2.4 投标截止时间：见“投标人须知前附表”。

2.3 招标文件的修改

2.3.1 招标文件修改发出的形式：见“投标人须知前附表”。

2.3.2 投标人确认收到招标文件修改：见“投标人须知前附表”。

2.4 招标文件的异议

招标文件的异议：见投标人须知前附表。

3. 投标文件

3.1 投标文件的组成

3.1.1 投标文件由商务文件、技术文件、报价文件组成。

3.1.2 投标文件商务文件应包括但不限于以下内容：

（1）法定代表人身份证明或授权委托书；

（2）资格后审申请证明文件—资质证明；

（3）资格后审申请证明文件一营业执照、资质证书、安全生产许可证、承装（修、试）电力设施许可证；

（4）项目负责人；

（5）拟委任的项目班子成员一览表；

（6）投标保证金缴纳凭证或电子保函；

（7）企业章程；

（8）投标承诺书；

（9）联合体协议书（如有）；

（10）近年完成的类似项目汇总表；

（11）投标人获奖汇总表；

（12）其他资料（如有，格式自拟）。

3.1.3 投标文件技术文件应包括但不限于以下内容：

（1）总体概述：施工组织总体设想、方案针对性和施工段划分；

（2）施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置；

（3）施工进度计划和各阶段进度的保证措施；

（4）各分部分项工程的施工方案和质量保证措施；

（5）安全文明施工和环境保护措施；

（6）项目管理班子的人员岗位职责、分工；

（7）劳动力、机械设备和材料投入计划；

（8）关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案；

（9）冬雨季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施；

（10）技术创新、节能环保应用情况。

3.1.4 投标文件报价文件包括下列内容：

24083a8a-8952-40d8-990f-81158131018a

（1）投标函基础信息；

（2）投标函；

（3）投标报价表；

（4）工程量清单（绑定 gczj 文件）。

3.2 投标报价

3.2.1 投标报价应根据《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)及山东省、青岛市现行有效的计价依据、本招标文件的有关要求，施工现场情况、工程特点及拟定的投标施工组织设计，企业定额，国家或省级、行业建设主管部门颁发的计价定额，市场价格信息或工程造价管理机构发布的工程造价信息以及其他的相关资料编制。

3.2.2 投标人所报的综合单价应为完成一个规定清单项目所需的人工费、材料和工程设备费、施工机具使用费、企业管理费、利润以及一定范围内的风险费用。

3.2.3 招标工程量清单与计价表中列明的所有需要填写的单价和合价的项目，投标人均应填写且只允许有一个报价。未填写单价和合价的项目，视为此项费用已包含在已标价工程量清单中其他项目的单价和合价之中。竣工结算时，此项目不得重新组价予以调整。

3.2.4 投标人不得进行投标总价优惠、让利，投标人对投标报价的任何优惠、让利均应体现在清单项目的综合单价中，否则投标无效。

3.2.5 投标人在投标截止时间前修改投标函中的投标总报价，应同时修改 “已标价工程量清单”中的相应报价。此修改须符合本章第 4.3 款的有关要求。

3.3 投标文件的编制

投标人需使用【青岛市公共资源投标文件制作工具】编制电子投标文件，并在项目开标会议开始前上传电子投标文件。因投标人原因导致无法解密电子投标文件无法进行评审引发的不利后果由投标人自行承担。

3.3.1 投标文件份数

见“投标人须知前附表”。

3.3.2 投标文件编制装订

见“投标人须知前附表”。

3.3.3 投标文件签署和盖章

见“投标人须知前附表”。

3.4 投标有效期

3.4.1 在投标人须知前附表规定的投标有效期内，投标人不得要求撤销或修改其投标文件。

3.4.2 出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人以书面形式通知所有投标人延长投标有效期。投标人同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金。

3.5 投标保证金

3.5.1 本次招标项目投标保证金交纳金额、形式、时间、账号见前附表。

3.5.2 以电汇形式交纳的，保证金交纳账户信息请登录全国公共资源交易平台（山东省•青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（http://ggzy.qingdao.gov.cn）本项目招标公告页面点击“获取虚拟账号”。投标人未按规定格式填写或填写的信息不准确的，将造成投标保证金无法到帐、无法识别或无法退还，由此产生的所有问题和责任由投标人自行承担。

以电子保函形式交纳的，保证金交纳账户信息请登录全国公共资源交易平台（山东省•青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（http://ggzy.qingdao.gov.cn）本项目招标公告页面点击“申请电子保函”，在线完成电子保函开具工作。

3.5.3 联合体投标的，其投标保证金由牵头人递交。提供虚假材料的，将被拒绝投标。

3.5.4 以电汇形式交纳的，投标保证金的交纳时间以保证金到账时间为准。以电子保函形式交纳的，投标保证金的交纳时间以保函开具时间为准。

3.5.5 投标人撤回已提交的投标文件，应当在投标截止时间前书面通知招标人。招标人已收取投标保证金的，将自收到投标人书面撤回通知之日起 5 日内退还。

3.5.6 未中标人投标保证金，将在中标通知书发出后 5 日内退还；中标人投标保证金，将在合同签订后 5 日内退还。招标项目出现异议或投诉时，在调查处理期间相关单位的投标保证金暂不退还，待处理结果明确后再按相关规定处理。

3.5.7 有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

（1）投标人在规定的投标有效期内撤销（放弃中标）或修改其投标文件。

（2）中标人在收到中标通知书后，无正当理由拒签合同协议书或未按招标文件规定提交履约担保。

（3）投标人提交了虚假资料、借用他人资质投标或出借资质给他人投标、围标串标的。

4．投标

4.1 上传投标文件时间

上传投标文件时间见“投标人须知前附表”。

4.2 投标文件上传、签到及解密

投标文件上传、签到及解密见“投标人须知前附表”。

4.3 投标文件的修改与撤回

投标文件的修改与撤回见“投标人须知前附表”。

5．开标

5.1 开标时间和地点

5.1.1 开标时间和地点见前附表。

5.2 开标会程序

开标程序见“投标人须知前附表”。

5.3 开标补救措施

开标补救措施见“投标人须知前附表”。

6. 资格审查、评标

6.1 评标委员会

6.1.1 评标委员会组建

评标由招标人依法组建的评标委员会负责。评标委员会成员人数以及技术、经济方面的专家的确定方式见投标人须知前附表。

6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

（1）招标人或投标人的主要负责人的近亲属；

（2）项目主管部门或者行政监督部门的人员；

（3）与投标人有经济利益关系，可能影响对投标公正评审的；

（4）曾因在招标、评标以及其他与招标投标有关活动中从事违法行为而受过行政处罚或刑事处罚的。

6.1.3 招标人将向评标委员会提供评标所必需的信息，包括招标文件、图纸技术资料、主要技术规范（标准）等相关文件资料，但不明示或者暗示其倾向或者排斥特定投标人。

6.1.4 招标人根据项目规模和技术复杂程度等因素合理确定评标时间。超过三分之一的评标委员会成员认为评标时间不够的，招标人将适当延长。

6.1.5 评标过程中，评标委员会成员有回避事由、擅离职守或者因健康等原因不能继续评标的，将及时更换。被更换的评标委员会成员作出的评审结论无效，由更换后的评标委员会成员重新进行评审。

6.2 资格审查、评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

6.3 资格审查

评标委员会按照第三章“评标办法”办法及标准对资格后审申请文件进行评审，并出具资格审查报告，投标人通过资格审查后方可进入评标阶段。

6.4 评标

评标委员会按照前附表规定的评标方法及第三章“评标办法”确定的程序、标准对投标文件进行评审，并推荐前 3 名为中标候选人。

6.5 评标及补救措施

见“投标人须知前附表”。

7. 合同授予

2a385c8a-8952-40da-990f-81158131018a

7.1 定标方式

招标人将确定排名第一的中标候选人为中标人。排名第一的中标候选人放弃中标、因不可抗力不能履行合同、不按照招标文件要求提交履约保证金或者被查实存在影响中标结果的违法行为等情形，不再符合中标条件的，招标人可以按照评标委员会提出的中标候选人名单排序依次确定第二名、第三名中标候选人为中标人，也可以重新招标。

7.2 中标候选人公示媒介及期限

见“投标人须知前附表”。

7.3 中标通知书和中标结果通知发出的形式

见“投标人须知前附表”。

7.4 中标结果公告媒介

见“投标人须知前附表”。

7.5 履约担保

7.5.1 在签订合同前，中标人应按投标人须知前附表规定的金额、担保形式和招标文件规定的履约担保格式向招标人提交履约担保。

7.5.2 招标文件要求中标人提交履约担保的，中标人应当按照招标文件的要求提交。履约担保不得超过中标合同金额的 10%。招标人要求中标人提供履约担保的，必须对等提供工程款支付担保。

7.5.3 中标人不能按要求提交履约担保的，视为放弃中标，其投标保证金不予退还，给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.6 签订合同

7.6.1招标人和中标人自中标通知书发出之日起 30 天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。合同的标的、价款、质量、履行期限等主要条款应当与招标文件和中标人的投标文件内容一致。招标人和中标人不得再行订立背离合同实质性内容的其他协议。

7.6.2 发出中标通知书后，招标人无正当理由拒签合同的，招标人向中标人退还投标保证金；给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。

7.6.3 发出中标通知书后，中标人无正当理由拒签合同的，投标保证金不予退还；给招标人造成损失的，还应当赔偿损失。

8. 重新招标和不再招标

8.1 重新招标

有下列情形之一的，招标人将重新招标：

8.1.1 投标保证金缴纳截止时间后，正常缴纳投标保证金的投标人少于 3 个的；

8.1.2 投标截止时间后，投标人少于 3 个的；

8.1.3 经评标委员会评审，合格投标人不足 3 个的。

243853a8a-8952-40de-990f-81158131018a

8.2 不再招标

提交投标文件的投标人少于 3 个的，招标无效，招标人应当依法重新招标。依法必须进行招标的工程，重新招标后投标人仍少于 3 个的，由招标人报经工程项目审批部门批准后可以不再进行招标。

9. 纪律和监督

9.1 对招标人的纪律要求

招标人不得泄漏招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

9.2 对投标人的纪律要求

投标人不得相互串通投标或者与招标人串通投标，不得向招标人或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。

9.3 对评标委员会成员的纪律要求

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员不得擅离职守，影响评标程序正常进行，不得使用第三章“评标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅离职守，影响评标程序正常进行。

9.5 异议

9.5.1 投标人或者其他利害关系人对招标投标活动有异议的，可以按照下列规定以书面形式向招标人提出。

（1）对招标文件有异议的，应当在在投标截止时间 10 日前提出；

（2）对开标有异议的，应当在开标现场提出；招标人应当当场作出答复，并制作记录。

（3）对依法必须进行招标的工程项目的评标结果有异议的，应在中标结果公示期内提出。

9.5.2 招标人将自收到异议之日起 3 日内，以书面形式予以答复；作出答复前，应当暂停招标投标活动。

9.6 监督部门

见“投标人须知前附表”。

10.需要补充的其他内容

在评标工作开始后，因停电、网络故障、电子设备或者电子评标系统故障等原因导致无法继续进行评标工作时，评标工作暂停，待故障解除后继续评标工作。

详见投标人须知前附表。

24383a8a-8952-40de-990f-811581310l8a

第三章　评标办法（综合评估法）

评标办法前附表

条款号		评审因素	评审标准
2.1.1 2.1.3	形式评审标准与响应性评审标准（商务文件）		1、MAC 地址、CPU 序列号、硬盘序列号、造价软件加密锁序列号的检查 未发现不同投标人的电子投标文件存在记录的 MAC 地址、CPU 序列号、硬盘序列号、造价软件加密锁序列号中两项及以上相同的。（对资格预审和投标两阶段投标人使用计算机的 MAC 地址、CPU 序列号、硬盘序列号、造价加密锁等信息进行一体化比对。两阶段整体中，不同投标人之间的电子投标文件存在记录的 MAC 地址、CPU 序列号、硬盘序列号、造价软件加密锁序列号中两项及以上相同的，视为电子投标文件制作方雷同，否决涉及单位投标。） 2、投标文件的编制、签署 按照招标文件规定的格式、内容填写，字迹清晰可辨。商务文件盖章、 签署符合招标文件规定。(相关标书内容在法定代表人身份证明或授权委托书、资格后审申请证明文件-资质证明、资格后审申请证明文件一营业执照、资质证书、安全生产许可证、承装（修、试）电力设施许可证、项目负责人（承担本工程项目负责人身份证,注册建造师证书，安全生产考核合格证（ B　证），在职社保缴纳证明，项目负责人无在建承诺书（格式自拟））、拟委任的项目班子成员一览表、拟委任的项目班子成员详细信息、企业章程、投标承诺书、投标保证金缴纳凭证或电子保函、近年完成的类似项目汇总表、其他资料中体现。) 3、招标文件规定的其他无效投标条款。 招标文件规定的其他无效投标条款。(相关标书内容在法定代表人身份证明或授权委托书、资格后审申请证明文件-资质证明、资格后审申请证明文件一营业执照、资质证书、安全生产许可证、承装（修、试）电力设施许可证、项目负责人（承担本工程项目负责人身份证,注册建造师证书，安全生产考核合格证（ B　证），在职社保缴纳证明，项目负责人无在建承诺书（格式自拟））、拟委任的项目班子成员一览表、拟委任的项目班子成员详细信息、企业章程、投标承诺书、投标保证金缴纳凭证或电子保函、近年完成的类似项目汇总表、其他资料中体

24383a8a-8952-40de-900c-81f581519018a

		现。)
2.1.1 2.1.3	形式评审标准与响应性评审标准（技术文件）	1、技术标书中未出现有关投标人身份的任何信息 技术标书中未出现有关投标人身份的任何信息。(相关标书内容在总体概述:施工组织总体设想、方案针对性和施工段划分、施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置、施工进度计划和各阶段进度的保证措施、各分部分项工程的施工方案和质量保证措施、安全文明施工和环境保护措施、项目管理班子的人员岗位职责、分工、劳动力、机械设备和材料投入计划、关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案、冬雨季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施、 技术创新、节能环保应用情况中体现。) 2、技术文件未出现不满足招标文件规定的实质性条款的情形。 技术标的工期目标、质量目标、质量保修期等实质性内容响应招标文件规定的。(相关标书内容在总体概述:施工组织总体设想、方案针对性和施工段划分、施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置、施工进度计划和各阶段进度的保证措施、各分部分项工程的施工方案和质量保证措施、安全文明施工和环境保护措施、项目管理班子的人员岗位职责、分工、劳动力、机械设备和材料投入计划、关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案、冬雨季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施、 技术创新、节能环保应用情况中体现。) 3、招标文件规定的其他无效投标条款 招标文件规定的其他无效投标条款。(相关标书内容在总体概述:施工组织总体设想、方案针对性和施工段划分、施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置、施工进度计划和各阶段进度的保证措施、各分部分项工程的施工方案和质量保证措施、安全文明施工和环境保护措施、项目管理班子的人员岗位职责、分工、劳动力、机械设备和材料投入计划、关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案、冬雨季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施、 技术创新、节能环保应用情况中体现。)

24383a8a-895c-10dc-996c-8158d2f018a

2.1.1 2.1.3	形式评审标准与响应性评审标准（报价文件）	1、投标报价中的报价未超过招标文件设定的最高投标限价（如有） 投标报价中的报价未超过招标文件设定的最高投标限价（如有）。(相关标书内容在投标函基础信息、投标函、投标报价表、工程量清单（绑定 gczj 文件）中体现。) 2、投标报价中报价的大写金额能够确定具体数值。 投标报价中报价的大写金额能够确定具体数值。(相关标书内容在投标函基础信息、投标函、投标报价表、工程量清单（绑定 gczj 文件）中体现。) 3、清单报价相似度分析 不同投标人之间的电子投标文件经电子招标投标交易平台查重分析，投标清单报价达到 80%相同的（与已标价工程量清单出现雷同的除外），视为电子投标文件内容雷同。出现以上情况的， 由评标委员会 否决其投标。(相关标书内容在投标函基础信息、投标函、投标报价表、工程量清单（绑定 gczj 文件）中体现。) 4、报价唯一 除按招标文件规定提交备选投标方案的以外，投标人递交两份或多份内容不同的投标文件，或在一份投标文件中对同一招标项目报有两个或多个报价，且未书面注明哪一个有效的，由评标委员会初审后否决其投标。(相关标书内容在投标函基础信息、投标函、投标报价表、工程量清单（绑定 gczj 文件）中体现。) 5、暂估价、暂列金、不可竞争费 列入投标价格中的暂列金额、以项为单位设立的暂估价等非竞争性费用金额与招标文件的规定一致；规费、税金以及招标文件明确列出的其他不可竞争费用项目或费率或计算基础按国家和省、市有关规定计取。(相关标书内容在投标函基础信息、投标函、投标报价表、工程量清单（绑定 gczj 文件）中体现。) 6、招标文件规定的其他无效投标条款 招标文件规定的其他无效投标条款。(相关标书内容在投标函基础信息、投标函、投标报价表、工程量清单（绑定 gczj 文件）中体现。)
2.1.2	资格评审标准	1、法定代表人身份证明或授权委托书 法定代表人身份证明书、法定代表人身份证，或法定代表人授权委 托书、被委托人身份证(相关标书内容在法定代表人身份证明或授权委托书中体现。)

2e5ba8a-8952-40de-900f-8158131018a

		2、 资格后审申请证明文件-资质证明 资格后审申请证明文件-资质证明（主体库选取）。 (相关标书内容在资格后审申请证明文件-资质证明、资格后审申请证明文件一营业执照、资质证书、安全生产许可证、承装（修、试）电力设施许可证中体现。) 3、营业执照、资质证书、安全生产许可证、承装（修、试）电力设施许可证 按照招标文件要求提供(相关标书内容在资格后审申请证明文件一营业执照、资质证书、安全生产许可证、承装（修、试）电力设施许可证中体现。) 4、企业最新章程 由企业盖章确认的企业最新章程(相关标书内容在企业章程中体现。) 5、项目负责人 承担本工程项目负责人身份证，注册建造师证书，安全生产考核合格证（ B 证），在职社保缴纳证明，项目负责人无在建承诺书（格式自拟） 6、项目管理机构 班子配备情况符合招标文件要求的最低标准(相关标书内容在拟委任的项目班子成员一览表、拟委任的项目班子成员详细信息中体现。) 7、投标承诺书 按照招标文件要求提供(相关标书内容在投标承诺书中体现。) 8、投标保证金缴纳凭证或电子保函 按照招标文件要求提供(相关标书内容在投标保证金缴纳凭证或电子保函中体现。)	
2.2.1	分值构成 (总分 100.0 分)	商务标:8.0 分 技术标:27.0 分 报价评审:65.0 分	
2.2.2	评标基准价计算方法	评标基准价的计算： （1）评标价的确定：评标价＝投标函文字报价。 投标总报价	

24383a8a-8552-40de-990f-81158131018a

		基准价计算名称：有效范围平均值法 基准价计算公式：C=A2 第一步：确定报价均值 A1(n 有效投标人个数，以下相同),报价均值 A1 计算过程： 当 0 ≤ n ≤ 4 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 0 个最高价、 0 个最低价后的算术平均值 当 5 ≤ n ≤ 6 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 1 个最高价、 1 个最低价后的算术平均值 当 7 ≤ n ≤ 8 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 1 个最高价、 2 个最低价后的算术平均值 当 9 ≤ n ≤ 10 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 2 个最高价、 3 个最低价后的算术平均值 当 11 ≤ n ≤ 12 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 3 个最高价、 4 个最低价后的算术平均值 当 13 ≤ n ≤ 14 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 4 个最高价、 5 个最低价后的算术平均值 当 15 ≤ n ≤ 16 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 5 个最高价、 6 个最低价后的算术平均值 当 17 ≤ n ≤ ∞ 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 6 个最高价、 7 个最低价后的算术平均值 第二步：确定评标基准价有效范围:90 %(含) -- 110 %(含) 房屋建筑总承包工程的评标基准价有效范围为 A1 的 93%～107%(含 93%和 107%),其他工程评标基准价有效范围为 A1 的 90%～110%（含 90%和 110%） 第三步：确定评标基准价 A2：按照第一步计算 A1 的规则，对评标基准价有效范围内的投标报价进行再次平均，所得算术平均值即为 A2。 措施费报价 基准价计算名称：有效范围平均值法 基准价计算公式：C=A2 第一步：确定报价均值 A1(n 有效投标人个数，以下相同),报价均值 A1 计算过程： 当 0 ≤ n ≤ 4 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 0 个最高价、 0 个最低价后的算术平均值 当 5 ≤ n ≤ 6 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 1 个最

24383a8a-8952-40de-990f-81158137f03a

		高价、 1 个最低价后的算术平均值 当 7 ≤ n ≤ 8 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 1 个最高价、 2 个最低价后的算术平均值 当 9 ≤ n ≤ 10 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 2 个最高价、 3 个最低价后的算术平均值 当 11 ≤ n ≤ 12 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 3 个最高价、 4 个最低价后的算术平均值 当 13 ≤ n ≤ 14 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 4 个最高价、 5 个最低价后的算术平均值 当 15 ≤ n ≤ 16 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 5 个最高价、 6 个最低价后的算术平均值 当 17 ≤ n ≤ ∞ 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 6 个最高价、 7 个最低价后的算术平均值 第二步：确定评标基准价有效范围:90 %(含) -- 110 %(含) 房屋建筑总承包工程的评标基准价有效范围为 A1 的 93%～107%(含 93%和 107%),其他工程评标基准价有效范围为 A1 的 90%～110%（含 90%和 110%） 第三步：确定评标基准价 A2: 按照第一步计算 A1 的规则，对评标基准价有效范围内的投标报价进行再次平均，所得算术平均值即为 A2。 分部分项工程量清单 基准价计算名称: 有效范围平均值法 基准价计算公式：C=A2 第一步：确定报价均值 A1(n 有效投标人个数，以下相同),报价均值 A1 计算过程： 当 0 ≤ n ≤ 4 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 0 个最高价、 0 个最低价后的算术平均值 当 5 ≤ n ≤ 6 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 1 个最高价、 1 个最低价后的算术平均值 当 7 ≤ n ≤ 8 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 1 个最高价、 2 个最低价后的算术平均值 当 9 ≤ n ≤ 10 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 2 个最高价、 3 个最低价后的算术平均值 当 11 ≤ n ≤ 12 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 3 个最

24383a8a-8952-40de-990f-81158137018a

		高价、 4 个最低价后的算术平均值 当 13 ≤ n ≤ 14 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 4 个最高价、 5 个最低价后的算术平均值 当 15 ≤ n ≤ 16 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 5 个最高价、 6 个最低价后的算术平均值 当 17 ≤ n ≤ ∞ 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 6 个最高价、 7 个最低价后的算术平均值 第二步：确定评标基准价有效范围:90 %(含) -- 110 %(含) 房屋建筑总承包工程的评标基准价有效范围为 A1 的 93%～107%(含 93%和 107%),其他工程评标基准价有效范围为 A1 的 90%～110%（含 90%和 110%） 第三步：确定评标基准价 A2：按照第一步计算 A1 的规则，对评标基准价有效范围内的投标报价进行再次平均，所得算术平均值即为 A2。
2.2.3	投标报价的偏差率计算公式	偏差率=100% ×（投标人评标价－评标基准价）/评标基准价，偏差率保留四位小数
2.2.4	（评分因素与权重分值）	

评审因素		分值	评审标准
资格审查打分	项目管理班子成员配备情况	2.0	在满足招标文件规定的最低配备标准的基础上，每增加 1 名工程类高级职称或注册执业资格的得 1 分 ,最高得 2 分。
	企业业绩	6.0	上 5 年度完成的类似工程每项加 3 分。
	针对本项目拟投入施工组织分析及建议	5.0	投标人施工经验、工程经验、施工办法、针对本项目拟投入的施工组织分析及建议等评标委员会根据资格审查申请文件情况，酌情打分，1-5 分。相关标书内容在针对本项目拟投入施工组织分析及建议中体现。相关标书内容在其他资料中体现。

24383a8a-8952-40de-990f-81158130183

商务标	项目管理班子成员配备情况	2.0	在满足招标文件规定的最低配备标准的基础上，每增加 1 名工程类高级职称或注册执业资格的得 1 分 ,最高得 2 分。
	企业业绩	6.0	上 5 年度完成的类似工程每项加 3 分。
技术标 (汇总规则:当专家人数大于等于 0 位，并且小于等于 ∞ 位，取去掉 0 个最高分、去掉 0 个最低分后的算术平均值;)	总体概述：施工组织总体设想、方案针对性和施工段划分	2.0	总体概述：施工组织总体设想、方案针对性和施工段划分；（共 2 分）相关标书内容在总体概述:施工组织总体设想、方案针对性和施工段划分中体现。
	施工现场平面布置和临时设施、 临时道路布置	2.0	施工现场平面布置和临时设施、 临时道路布置；（共 2 分）相关标书内容在施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置中体现。
	施工进度计划和各阶段进度的保证措施	2.0	施工进度计划和各阶段进度的保证措施；（共 2 分）相关标书内容在施工进度计划和各阶段进度的保证措施中体现。
	各分部分项工程的施工方案和质量保证措施	3.0	各分部分项工程的施工方案和质量保证措施；（共 3 分）相关标书内容在各分部分项工程的施工方案和质量保证措施中体现。
	安全文明施工和环境保护措施	3.0	安全文明施工和环境保护措施；（共 3 分）相关标书内容在安全文明施工和环境保护措施中体现。
	项目管理班子的人员岗位职责、 分工	2.0	项目管理班子的人员岗位职责、分工；（共 2 分）相关标书内容在项目管理班子的人员岗位职责、分工中体现。
	劳动力、机械设备和材料投入计划	2.0	劳动力、机械设备和材料投入计划；（共 2 分）相关标书内容在劳动力、机械设备和材料投入计划中体现。
	关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案	3.0	关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案；（共 3 分）相关标书内容在关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案中体现。

24383a8a-0952-40de-990f-81581316...

	冬雨季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施		2.0	冬雨季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工 措施；（共 2 分）相关标书内容在冬雨季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施中体现。
	技术创新、节能环保应用情况		2.0	技术创新、节能环保应用情况；（共 2 分）相关标书内容在 技术创新、节能环保应用情况中体现。
	项目负责人答辩	第一题	2.0	由评委现场随机提问，每道题 2 分。根 据答辩情况酌情给分。(共 2 分）
		第二题	2.0	由评委现场随机提问，每道题 2 分。根 据答辩情况酌情给分。(共 2 分）
报价	投标总报价		40.0	以评标基准值为基准，投标报价与基准进行比较，相同得满分 每高于基准价 1 %，扣减 0.5 分，扣完为止。 每低于基准价 1 %，扣减 0.3 分，扣完为止 偏离不足 1 %时，按照插入法计算得分，分数保留两位小数 相关标书内容在投标函基础信息、投标函、投标报价表、工程量清单（绑定 gczj 文件）中体现。
	措施费报价		5.0	以评标基准值为基准，投标报价与基准进行比较，相同得满分 每高于基准价 1 %，扣减 0.5 分，扣完为止。 每低于基准价 1 %，扣减 0.3 分，扣完为止 偏离不足 1 %时，按照插入法计算得分，分数保留两位小数 相关标书内容在投标函基础信息、投标函、投标报价表、工程量清单（绑定 gczj 文件）中体现。
	分部分项工程量清单		20.0	总得分 = 参与评审的每项清单得分之和 清单参评数量设置:全部评审 清单基本分数计算方式：总分值/清单项目个数 清单单项得分规则:以基准价为基础，偏差为在 10%以内为每项清单的基本分值，否则为 0 相关标书内容在投标函基

24383a8a-8952-40de-990f-81

			础信息、投标函、投标报价表、工程量清单（绑定 gczj 文件）中体现。

需要补充的其他内容：

1、技术标实质性内容为：1.工期目标；2.质量目标；3.质量保修期。除此之外，其他内容不视为技术标实质性内容。

2、上一年是指从工程招标公告发布之日至前一年的 1 月 1 日，上两年是指从工程招标公告发布之日至前两年的 1 月 1 日，以此类推。

3、本项目商务、技术、报价详细评审环节均不进行入围单位筛选，即通过各环节形式评审和响应性评审（初审）后，无论投标人在该环节详细评审得分情况如何，均可进入下一评审环节。

评标流程：

资格审查->资格审查打分->商务标初审->商务标详审->报价初审->报价详审->技术标初审->技术标详审

24383a8a-8952-40de-990f-81158121018a

评标办法（综合评估法）

1. 评标方法

本次评标采用综合评估法。评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件， 按照招标文件 规定的评分标准进行打分，并按得分由高到低顺序推荐中标候选人。

2. 评审标准

2.1 初步评审标准

2.1.1 形式评审标准：见评标办法前附表。

2.1.2 资格评审标准：见评标办法前附表。

2.1.3 响应性评审标准：见评标办法前附表。

2.2 分值构成与评分标准

2.2.1 分值构成

（1）技术标：见评标办法前附表；

（2）商务标：见评标办法前附表；

（3）投标报价：见评标办法前附表；

2.2.2 评标基准价计算

评标基准价计算方法：见评标办法前附表。

2.2.3 投标报价的偏差率计算

投标报价的偏差率计算公式：见评标办法前附表。

2.2.4 评分标准

（1）资格审查打分：见评标办法前附表；

（2）技术标：见评标办法前附表；

（3）商务标：见评标办法前附表；

（4）投标报价：见评标办法前附表。

3. 评标程序

3.1基本程序

评标活动将按以下五个步骤进行：

（1）评标准备；

（2）初步评审；

（3）详细评审；

（4）澄清、说明或补正（如果有）；

（5）推荐中标候选人或直接确定中标人及提交评标报告。

3.2 评标准备

2438e3a8a-8932-40de-990f-81158131018a

3.2.1 评标委员会成员签到

评标委员会成员到达评标现场时应在签到表上签到以证明其出席。

3.2.2 熟悉文件资料

3.2.2.1 评标委员会主任应组织评标委员会成员认真研究招标文件，了解和熟悉招标目的、招标内容、主要合同条件、质量要求和工期要求等，掌握评标标准和方法。未在招标文件中规定的标准和方法不得作为评标的依据。

3.2.2.2 招标人或招标代理机构应向评标委员会提供评标所需的信息和数据，包括招标文件、未在开标会上当场拒绝的各投标文件、开标会记录、招标控制价、工程所在地工程造价管理部门颁布的工程造价信息、有关的法律、法规、规章、国家标准以及招标人或评标委员会认为必要的其他信息和数据。

3.2.3 对投标文件进行基础性数据分析和整理工作（清标）

3.2.3.1 在不改变投标人投标文件实质性内容的前提下，评标委员会应当对投标文件进行基础性数 据分析和整理（本办法中简称为“清标”），从而发现并提取其中可能存在的对招标范围理解的偏 差、投标报价的算术性错误、错漏项、投标报价构成不合理、不平衡报价等存在明显异常的问题， 并就这些问题整理形成清标成果。评标委员会对清标成果审议后，决定需要投标人进行书面澄清、 说明或补正的问题，形成质疑问卷，向投标人发出问题澄清通知（包括质疑问卷）。

3.2.3.2 投标人接到评标委员会发出的问题澄清通知后，采用电子评标系统评审时，应按评标委员会的要求从电子服务系统中进行澄清。

3.3 初步评审

3.3.1 资格审查评审标准

（1）投标人必须提供符合评标办法前附表2.1.2相关要求的资格审查资料，且所提供资料等必须提供原件扫描件，否则，资格审查不合格;评标委员会依据评标办法前附表2.1.2款的标准，对投标人资格进行审查。有一项因素不符合审查标准的，资格审查不合格。

（2）提交审查报告

评标委员会按照规定的程序对资格完成审查后，评标委员会应即时向招标人提交审查报告，审查报告应载明资格后审合格的投标人名单等。未通过资格后审的投标人不具有进入评标阶段资格。

3.3.2 资格审查打分

（1）评标委员会按照规定的程序对资格完成审查后，评标委员会应即时向招标人提交审查报告，当合格投标人在13家（含13家）以下时，应全部参加投标。合格人超过13家时，评标委员会按照“评标办法前附表-资格审查打分”标准对投标人进行资格审查打分，招标人可按资格后审得分 由高到低选取前13家(第13家得分相同时均应选取)投标人参加投标。

（2）提交审查报告

评标委员会按照规定的程序对资格审查完成打分后，评标委员会应即时向招标人提交资格审查打分结果，资格审查打分结果报告应载明各投标人的得分及排序等。

3.3.3 形式评审

评标委员会根据“评标办法前附表”中规定的评审因素和评审标准，对投标人的投标文件进行 形式评审。

3.3.4 响应性评审

评标委员会根据“评标办法前附表”中规定的评审因素和评审标准，对投标人的投标文件进行

响应性评审。有一项不符合评审标准的，为无效投标。

3.3.5 投标人投标报价以电子投标系统填报的投标价格为准。凡投标人的投标报价超出招标控制价

的，该投标人的投标文件不能通过响应性评审。

3.3.6 算术错误修正

评标委员会依据以下原则对投标报价中存在的算术错误进行修正，修正的价格经投标人确认后具有约束力，并作为投标人的最终投标报价。投标人不接受修正价格的，其投标作废标处理，并没收其投标保证金。

（1）当以数字表示的金额与文字表示的金额有差异时，以文字表示的金额为准；

（2）当单价与数量相乘不等于合价时，以单价计算为准；如果单价有明显的小数点位置差错，应 以标出的合价为准，同时对单价予以修正。

（3）当各细目的合价累计不等于总价时，应以各细目合价累计数为准，修正总价。

3.3.7 修正后的最终投标报价若超过招标人公布的招标控制价，投标人的投标文件做废标处理。

3.4 详细评审

3.4.1 评标委员会按本办法规定的量化因素和分值进行打分，并计算出综合评估得分。

（1）商务标评审和评分；

（2）技术标评审和评分；

（3）报价评审和评分；

（4）汇总评分结果。

3.4.2 商务标评审和评分

按照评标办法前附表中规定的分值设定、各项评分因素、评分标准，对商务标进行评审和评分，并记录对商务标的评分结果，商务标的得分记录为A。商务标得分由评标委员会成员共同认定。

3.4.3 技术标评审和评分

按照评标办法前附表中规定的分值设定、各项评分因素、评分标准，对技术标进行评审和评分，并记录对技术标的评分结果，技术标的得分记录为B。

对投标文件技术部分采用“暗标”评审方式且对投标文件技术部分的编制有暗标要求的，电子服务系统将负责编制投标文件暗标编码，并就暗标编码与投标人的对应关系做好暗标记录。暗标编码按

243e3a8d-8952-40de-990f-81158131018

随机方式编制。在评标委员会全体成员均完成暗标部分评审并对评审结果进行汇总和签字确认后，方可向评标委员会公布暗标记录。暗标记录公布前必须妥善保管并予以保密。

技术标中缺少针对某一项评审要点的内容时，经评标委员会确认后，该项得分为0分。缺少技术标评分项中三项及以上评审要点的，评标委员会可以视为其技术标不能满足工程施工需要。

3.4.4 报价评审和评分

按照评标办法前附表中规定的分值设定、各项评分因素、评分标准，对报价进行评审和评分，并记录对报价的评分结果，报价的得分记录为C。

3.4.5 澄清、说明或补正

在详细评审过程中，评标委员会应当就投标文件中不明确的内容要求投标人进行澄清、说明或补正。投标人接到评标委员会发出的问题澄清通知后，采用电子评标系统评审时，应按评标委员会的要求从电子服务系统中进行澄清。

3.4.6 汇总评分结果

3.4.6.1评分分值计算保留小数点后两位，小数点后第三位“四舍五入”（最终以电子评标系统生成分值的小数点保留情况为准）。

3.4.6.2 投标人得分=A+B+C。

3.4.6.3 评标委员会成员填写详细评审评分汇总表。

3.4.6.4 详细评审工作全部结束后，按照详细评审最终得分由高至低的次序对投标人进行排序。

3.5相关业绩及荣誉（获奖）等认定

3.5.1投标人提供的企业施工总承包工程业绩应同时提供下列资料：

（1）中标通知书或项目所在地招标投标管理部门（或其授权机构）主办网站的公示信息或建设单位出具的直接发包证明材料；

（2）施工合同；

（3）建设单位按规定程序组织进行工程竣工验收并形成的《建设工程竣工验收报告》或项目所在地备案机关加盖公章的竣工验收备案文件。

投标人提供的企业专业工程业绩应同时提供下列资料：

（1）施工合同；

（2）项目建设单位出具的业主证明或竣工验收证明（证明需明确项目造价、主要施工内容、竣工验收时间等关键信息

注：因上述资料内容不齐全或自相矛盾导致对应业绩的有效性或真实性无法判断的，对应分值不予记分，弄虚作假的取消其投标资格。其中工程业绩资料中的竣工日期以验收报告或备案文件落款时间为准。获奖工程以获奖证书或获奖文件落款日期为准。

3.5.2 投标人提供的施工总承包工程所获奖项应同时提供下列资料：

（1）中标通知书或项目所在地招标投标管理部门（或其授权机构）主办网站的公示信息或建设单位出具的直接发包证明材料；

2458a3a6a-8952-40de-990f-81158131018a

（2）施工合同；

（3）建设单位按规定程序组织进行工程竣工验收并形成的《建设工程竣工验收报告》或项目所在地备案机关加盖公章的竣工验收备案文件（安全文明工地类奖项的无需提供）；

（4）国家、省、自治区、直辖市、副省级城市建设行政主管部门（或其授权机构）颁发的获奖证书或获奖文件。

投标人提供的专业工程所获奖项应同时提供下列资料：

（1）施工合同；

（2）项目建设单位出具的业主证明或竣工验收证明（证明需明确项目造价、主要施工内容、竣工验收时间等关键信息）；

（3）国家、省、自治区、直辖市、副省级城市建设行政主管部门（或其授权机构）颁发的获奖证书或获奖文件。

3.5.3奖项范围：

国家级奖项一般是指鲁班奖、国家优质工程金奖（国家工程建设质量奖审定委员会）、中国土木工程詹天佑大奖（中国土木工程学会与詹天佑土木工程科技发展基金会）、全国建筑工程装饰奖（中国建筑装饰协会）、中国安装之星（中国安装协会）、中国钢结构金奖（中国建筑金属结构协会）、全国市政金杯示范工程（中国市政工程协会）、全国 AAA级安全文明标准化诚信工地（中国建筑业协会）、国家优质工程银奖（国家工程建设质量奖审定委员会）、国家优质工程金奖（中国施工企业管理协会）、国家优质工程银奖（中国施工企业管理协会）等。

省级奖项一般是指省级住房城乡建设主管部门或由省级住房城乡建设主管部门设立并授权的社会组织所评选的奖项，如山东省建筑工程质量“泰山杯”奖、山东省优质工程、山东省优质安装工程（鲁安杯）、山东省建筑施工安全文明示范工地、山东省建筑施工安全文明优良工地、山东省建筑施工安全文明小区、山东省施工现场综合管理样板工程、山东省市政基础设施工程安全文明工地、山东省市政金杯示范工程、园林绿化示范工程等。

副省级奖项一般是指副省级住房城乡建设主管部门或由副省级住房城乡建设主管部门设立并授权的社会组织所评选的奖项，如“青岛杯”等奖项。

省外获得奖项应当相当于同等水平，并在省级（或副省级）住房城乡建设主管部门官方网站公布的。

3.6 投标文件有下列情形之一的，由评标委员会评审后否决其投标：

（1）不符合国家或者招标文件规定的资格条件的。

（2）技术标的工期目标、质量目标、质量保修期等实质性内容没有响应招标文件规定或要求的。

（3）技术标中出现可以识别身份信息（如logo、单位名称、人员信息等）标记的。

（4）未按招标文件规定加盖单位公章，或无法定代表人（或法定代表人授权代理人）签字或盖章的；电子投标文件未按招标文件要求电子签章的。

（5）投标函未填写项目名称或报价（大写、小写均未填写）的。

（6）投标文件中无《投标承诺书》的。

（7）根据有关法律法规等规定，经开标现场通过“信用中国”（https://www.creditchina.gov.cn）查询，凡列入严重失信主体名单的。

（8）电子投标文件无法正常读取导入的；投标文件加密，开标现场无法解密或无法读取导入的。

（9）投标文件中投标人名称或统一社会信用代码与青岛市建设工程电子交易系统主体信息库提取 的信息不一致，且未提供有效证明的。

（10）除按招标文件规定提交备选投标方案的以外，投标人递交两份或多份内容不同的投标文件，或在一份投标文件中对同一招标项目报有两个或多个报价，且未书面注明哪一个有效的。

（11）评标委员会发现投标人的报价明显低于其他投标报价，应当要求该投标人作出书面说明并提供相应的证明材料。投标人不能合理说明或者不能提供相应证明材料的，由评标委员会认定该投标人以低于成本报价竞标，投标无效。

（12）投标报价高于招标控制价。

（13）更改了清单报价中不得更改内容的。

（14）不按评标委员会要求澄清、说明或补正的。

（15）不符合招标文件中规定的其他实质性要求的。

（16）投标人有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为。

（17）法律、法规、规章规定的其他情形。

3.7违法违规情形

3.7.1 有下列情形之一的，属于投标人相互串通投标：

（1）投标人之间协商投标报价等投标文件的实质性内容；

（2）投标人之间约定中标人；

（3）投标人之间约定部分投标人放弃投标或者中标；

（4）属于同一集团、协会、商会等组织成员的投标人按照该组织要求协同投标；

（5）投标人之间为谋取中标或者排斥特定投标人而采取的其他联合行动。

3.7.2 有下列情形之一的，视为投标人相互串通投标：

（1）不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制；

（2）不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜；

（3）不同投标人的投标文件载明的项目管理成员为同一人；

（4）不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；

（5）不同投标人的投标文件相互混装；

（6）不同投标人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出。

3.7.3使用通过受让或者租借等方式获取的资格、资质证书投标的，属于招标投标法第三十三条认定的以他人名义投标。

3.7.4投标人有下列情形之一的，属于招标投标法第三十三条规定的以其他方式弄虚作假的行为：

（1）使用伪造、变造的许可证件；

（2）提供虚假的财务状况或者业绩；

（3）提供虚假的项目负责人或者主要技术人员简历、劳动关系证明；

（4）提供虚假的信用状况；

（5）其他弄虚作假的行为。

3.8 关于评标过程中的澄清、说明和补正：

（1）在评标过程中，评标委员会可以书面形式要求投标人对投标文件中含义不明确、对同类问题表述不一致或有明显文字或计算错误的内容进行澄清或说明，或者对细微偏差进行补正。评标委员会不接受投标人主动提出的澄清、说明或补正。

（2）澄清、说明和补正不得改变投标文件的实质性内容。投标人的书面澄清、说明和补正属于投标文件的组成部分。

（3）投标文件在实质上不响应招标文件要求的，评标委员会不得要求投标单位通过澄清、说明、补正使之成为具有响应性的投标。

3.9 推荐中标候选人

3.9.1 评标委员会根据投标人详细评审后的3项总分由高到低排出名次，并推荐得分最高的前3名依次作为中标候选人。

3.9.2评标委员会在推荐中标候选人时，如2个及以上投标人得分相同时，应依次按照先报价、再商务标、后技术标得分高低进行排序。3项得分都相同时，招标人可确定排序。

3.10 编制评标报告

3.10.1 编制评标报告。评标完成后，评标委员会应当提交书面评标报告。评标报告应当由评标委员会全体成员签字。

3.10.2评标报告由评标委员会全体成员签字。对评标结论持有异议的评标委员会成员可以阐述其不同意见和理由。评标委员会成员拒绝在评标报告上签字且不陈述其不同意见和理由的，视为同意评标结论。评标委员会应当对此作出说明并记录在案。

3.10.3　向招标人提交书面评标报告后，评标委员会即告解散。

3.11确定预中标人

招标人应选择排序第一的中标候选人为预中标人。当中标候选人并列时，招标人可任选其一作为预中标人。

24582a8a-8952-48de-990f-8158131018a

第四章　合同条款及格式

合同主要条款

1.本工程施工合同采用2017版《建设工程施工合同（示范文本）》（GF-2017-0201）。

2.工程概况

2.1工程名称：北宅街道洪园社区村庄改造安置区项目（控规编号LS0902-031地块）电力配套工程（暂估价）

2.2工程地点：崂山区北宅街道洪园社区路/街

2.3工程承包范围： 施工图纸范围内的工程施工，详见工程量清单。

3.合同工期

计划开工日期：2025年6月8日

计划竣工日期：2025年12月4日

工期总日历天数：180天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

4.质量标准：一次性验收合格并通过综合验收。

5.安全文明施工

5.1安全文明施工符合青岛市建筑施工现场标准化管理的要求/创建青岛市建筑施工现场标准化管理样板工程（适用于房屋建筑工程）；

5.1安全文明施工符合青岛市市政工程施工现场管理标准的要求（适用于市政工程）。

5.2安全文明施工费（适用于房屋建筑工程）。

5.2.1发包人办理安全报监前先将安全防护、文明施工措施费用全额存入承包人的安全防护、文明施工措施费专项账户。

5.2.2 承包人在财务管理中对该账户实行专户核算，专款专用，单独列出安全防护、文明施工项目费用清单备查，不允许与工程进度款混合使用。

5.3安全生产要求

合同履行期间，合同当事人均应当遵守国家、省、市和工程所在地有关安全生产的要求。合同当事人有特别要求的，应在专用合同条款中明确施工项目安全生产标准化达标目标及相应事项。发包人不得明示或者暗示承包人购买、租赁、使用不符合安全施工要求的安全防护用具、机械设备、施工机具及配件、消防设施和器材。承包人有权拒绝发包人及监理人强令承包人违章作业、冒险施工的任何指示。

在施工过程中，如遇到突发的地质变动、事先未知的地下施工障碍等影响施工安全的紧急情况，承包人应及时报告监理人和发包人，发包人应当及时下令停工并报政府有关行政管理部门采取应急措施。

2458a3a8a-8952-40de-990f-8115131018a

5.4 安全生产保证措施

承包人应当按照有关规定编制施工组织设计，施工组织设计中的安全技术措施或者专项施工方案应符合工程建设强制性标准，建立健全安全生产责任制，制定安全生产责任制度及操作规程、治安保卫制度、安全生产教育培训制度，并按安全生产法律规定及合同约定履行安全职责，如实编制工程安全生产的有关记录，接受发包人、监理人及政府安全监督部门的检查与监督。

承包人应当按照有关规定编制施工组织设计，施工组织设计中的安全技术措施或者专项施工方案应符合工程建设强制性标准，建立健全安全生产责任制，制定安全生产规章制度和操作规程。

5.5 安全生产责任发包人的安全责任

发包人应负责赔偿以下各种情况造成的损失：

5.5.1 工程或工程的任何部分对土地的占用所造成的第三者财产损失；

5.5.2 由于发包人原因在施工场地及其毗邻地带造成的第三者人身伤亡和财产损失；

5.5.3 由于发包人原因造成的发包人自身人员的人身伤害以及财产损失。承包人的安全责任由于承包人原因在施工场地内及其毗邻地带造成的发包人、监理人以及第三者人员伤亡和财产损失，由承包人负责赔偿。

6. 材料与工程设备

6.1 本工程所需材料与工程设备由承包人负责采购。

6.2 施工现场建立材料与工程设备进场联合验收制度。成立材料与工程设备进场联合验收组，联合验收组由发包人委托的项目总监任组长，承包人项目经理、质量员、材料员和监理见证送样人员共同参加，对每批次进场材料与工程设备进行验收。

6.3 联合验收组应严格核查材料与工程设备进场报验单、进货单、产品合格证、检验报告等，并对进场的材料与工程设备依据有关规定划分检验批次，及时进行相关检验和检测委托工作。

6.4 材料与工程设备应提前进场，严禁“未检先用”。施工现场材料与工程设备应根据检测规范提前一个检测周期的时间采购进场，检测复试合格后方可使用；未经检测或检测不合格的材料与工程设备严禁在工程上使用。

7. 工程变更

7.1 变更的范围的约定：_____

7.2 变更估价原则：

7.2.1 已标价工程量清单中有适用于变更工程项目的，采用该项目的单价。

7.2.2 已标价工程量清单中没有适用、但有类似于变更工程项目的，在合理范围内参照类似项目的单价；

7.2.3 已标价工程量清单中没有适用也没有类似于变更工程项目的，由承包人根据变更工程资料、计量规则和计价办法、工程造价管理机构发布的信息价格和承包人报价浮动率提出变更工程项目的单价，报发包人确认后调整。承包人报价浮动率按下列公式计算：

承包人报价浮动率L=（1—中标价/招标控制价）×100%；

7.2.4已标价工程量清单中没有适用也没有类似于变更工程项目，且工程造价管理机构发布的信息价格缺价的，由承包人根据变更工程资料、计量规则、计价办法和通过市场调查等取得有合法依据的市场价格提出变更工程项目的单价，报发包人确认后调整。

8.价格调整

8.1材料与工程设备价格调整

8.1.1下列材料与工程设备价格变化幅度超出约定的幅度时，合同价格可作相应调整。

序号	材料与工程设备 名称和规格	价格变化幅度%	备注

8.1.2材料与工程设备价格变化幅度的确定采用　　方法：

（1）以施工当期当地造价部门发布的材料价格与投标报价同期当地造价部门发布的材料价格相比较。

（2）以施工当期批价与投标报价相比较。

8.1.3材料与工程设备的调整方法：

8.2人工单价调整

人工单价调整方式：执行青岛市相关规定。

9.合同价格、计量与支付

9.1.本合同采用(1)合同价格形式：

（1）单价合同

（2）总价合同

（3）其他价格形式：

9.2计量

工程量计量规则：采用《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）及相关专业工程工程量计算规范。

9.3支付

预付款及工程进度款支付(比例、周期等):1.每月25日前承包人应主动上报当月工程完成产值，经发包人审批确认后按月支付进度款，进度款当月支付至上月完成产值的80%；2.在工程的完工移交证书颁发且完成财务决算后，付至决算价款的97%；3.缺陷责任期满后,支付结算价款的3%；4.具体以区财政拨款为准，合同中约定。

10.竣工验收

（适用于建筑工程）竣工验收依据《青岛市房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理实施细则》及相关规定进行。

10.1自检。承包人自行组织工程质量验收，并形成单位工程质量的验收文件；监理人核查形成的单位工程质量验收文件；承包人向发包人提报单位工程申请竣工验收报告。

10.2竣前检查。发包人报请质监机构对工程进行竣工前检查。

10.3竣工验收。发包人组织勘察设计、施工、监理等单位进行竣工验收，并形成文件；竣工验收后，签署工程竣工验收报告。

（适用于市政工程）竣工验收依据《关于进一步加强市政工程分部验收、预验收、竣工验收、竣工备案管理的通知》及相关规定进行。

10.1自检。承包人在全面完成所承包的工程，经总监理工程师同意后，应向发包人提出申请，发包人核实具备预验收条件时，组织预验收。

10.2竣前检查。工程预验收合格后7个工作日内报请质量监督机构对工程进行竣前检查，质量监督机构对工程实体质量和竣工文件资料重点进行监督抽查。

10.3竣工验收。质量监督机构签发责令整改的问题已全部整改完成后，由发包人组织勘察、设计、施工、监理等有关单位人员组成验收组进行工程竣工验收，质量监督机构对工程竣工验收进行现场监督。验收组对工程勘察、设计、施工质量和各管理环节等方面做出全面评价，在《建设工程竣工验收报告》、《青岛市市政工程竣工验收备案表》上签署意见。

11.缺陷责任与保修

11.1 缺陷责任期的具体期限：自实际竣工日起计算， 24个月。

11.2 质量保证金金额：结算价格的3%

11.3质量保证金的扣留

质量保证金的扣留采取以下第(2)种方式：

（1）在支付工程进度款时逐次扣留，在此情形下，质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额；

（2）工程竣工结算时一次性扣留质量保证金；

（3）其他扣留方式：

11.4 质量保证金的返还：**质量保证金无息返还。**

11.5工程保修期

本工程按照国家《建设工程质量管理条例》中有关规定实行保修，具体工程约定质量保修期如下：

11.5.1地基基础工程、主体结构工程为设计文件规定的合理使用年限；

11.5.2屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，为 10 年；

11.5.3供热及供冷系统工程为 5 个采暖期及供冷期；

11.5.4 电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，隐蔽部分 10 年，其它 5 年；

11.5.5室外的上下水和小区道路等市政公用工程为 5 年；

11.5.6其他约定：本工程其他项目保修期为 5 年。

12.违约责任

12.1因承包人原因导致工程质量未达到合同约定的质量标准的，承包人向发包人偿付合 同价格%的违约金。

12.2因承包人原因致使工程未按期竣工的，每延误一天，承包人向发包人偿付合同价格% 的违约金。

12.3因承包人原因未达到合同约定的安全文明施工要求的，承包人向发包人偿付合同价格%的违约金。

12.4承包人项目经理须常驻施工现场，每月在施工现场的时间不得少于20天，项目经理确需离开施工现场时，应事先通知监理人，并取得发包人的书面同意。未经同意擅自离开施工现场的，每发生一次承包人向发包人偿付元违约金。

13.低价施工风险担保：

13.1担保额度：招标控制价与中标人投标报价差值的%。

13.2缴纳形式：现金、银行保函、担保公司保函或保险。

14.竣工结算

14.1 施工过程结算

是否采用施工过程结算的约定： 0|√**不采用**

□**采用** 。

采用施工过程结算的，根据以下条款进行具体约定：

14.1.1 本工程按照（施工完成的工程形象进度/施工时间周期）划分过程结算周期节点，划分方式如下：_____。

（备注：按照施工形象进度划分时，房屋建筑工程一般可按照基坑土石方工程、桩基工程（含基坑围护工程）、±0.00 以下结构工程、主体结构工程（多层建筑主体结构工程完成、高层建筑主体结构工程每 10 层）、装饰及安装工程等划分节点；市政基础设施工程可采取分段、分单项、分部位、分专业的形式划分节点。按照施工时间周期划分时，可结合工期以月、季、半年、年来划分。）

14.1.2 施工过程结算周期的结算范围包括本周期验收合格的工程量。除按照合同约定的工程量计算规则、设计图纸进行计量的部分外，合同内规定的价款调整事项，如经确认的工程变更、现场签证、工程索赔、法律法规变化、政策性调整、物价变化、暂估价调整等，在发生时应一并计入本周期施工过程结算。

14.1.3 工程造价中总价措施费、规费等通过费率计取的费用，按照如下方式结算：

_____。

（备注：上述费用可按照每个结算周期完成的工程量作为基数分期计算，也可约定在最后一个结算周期一次性结算。）

24583aba-8952-40de-900f-81158131018a

14.1.4 过程结算文件应按竣工结算文件要求进行编制。结算资料包括且不限于施工合同、补充协议、招投标文件、施工图纸、施工方案以及经确认的工程变更、现场签证、工程索赔等相关技术经济资料。

14.1.5 每个施工过程结算周期的工程内容完工并质量验收合格后，发承包双方按照以下第__种方式约定报送和审核施工过程结算文件的时限：

第 1 种方式：统一规定

承包人在（21） 日（备注：不得超过28 日）内向发包人（或受其委托的服务单位）报 送完整的施工过程结算文件及相应结算资料；发包人应在（42） 日（备注：不得超过60 日）内完成施工过程结算文件的审核、确认。 第2 种方式：各节点分别规定

序 号	过程结算节点	承包人报送时限	发包人审核时限
1	（土石方工程）	（14 日）	（28 日）
2	（桩基工程）	……	……
…			

因承包人原因未在约定期限内报送施工过程结算文件的，发包人可以依据已有资料自行开展施工过程结算活动，确定当期工程量和价款。因发包人原因逾期未完成审核的，视同发包人认可承包人报送的施工过程结算文件。

14.1.6 发包人确认过程结算文件后，按照以下第_____种方式约定过程结算价款的支付时限和比例：

第 1 种方式：统一规定

发包人应在（14）天内向承包人支付当期过程结算价款。支付比例为（90%）。（备注：按当期施工过程结算价款的 80%-97%）

第2 种方式：各节点分别规定

序号	过程结算节点	价款支付时限	价款支付比例
1	（土石方工程）	（14 日）	（97%）
2	（桩基工程）	……	……
……			

发包人支付过程结算价款时，工程预付款按照约定的预付比例扣除，之前预付的人工费、安全文明施工费等也应根据预付方式进行扣除。

发包人逾期支付过程结算价款的，按照全国银行间同业拆借中心公布的贷款利率支付违 约金，时间为自约定应付之日起至支付之日止计算。

14.1.7 施工过程结算中产生计量、计价争议时， 按照合同约定的解决方式处理。在本周期约定的审核确认时限前7 日无法达成一致意见的，争议部分顺延到下一个结算周期，无争议部分应在约定时限内办理施工过程结算。争议处理完毕后，争议涉及价款在下一个结算周期中解决。

21302f0e-8952-40de-990f-8158131018a

14.1.8 经发承包双方确认的施工过程结算文件是工程竣工结算文件的组成部分。工程完工后，承包人在发承包双方确认的施工过程结算文件基础上汇总编制竣工结算文件并报送发包人，发包人对已确认部分不再重复审核。

14.2 竣工结算

14.2.1 竣工结算申请

承包人提交竣工结算申请单的期限：_____。

竣工结算申请单应包括的内容：_____。

14.2.2 竣工结算审核

发包人审批竣工付款申请单的期限：_____。

发包人完成竣工付款的期限：_____。

关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序：_____。

14.2.3 最终结清

14.2.3.1 最终结清申请单

承包人提交最终结清申请单的份数：_____。

承包人提交最终结算申请单的期限：_____。

14.2.3.2 最终结清证书和支付

（1）发包人完成最终结清申请单的审批并颁发最终结清证书的期限：_____。

（2）发包人完成支付的期限：_____。

附件：建设单位和中标单位廉政责任书

附件：

建设单位和中标单位廉政责任书

为加强工程建设中的廉政建设，规范工程建设项目承发包双方的各项活动， 防止发生各种谋取不正当利益的违纪违法行为，保护国家、集体和当事人的合法

24383a80-8952-40de-990f-81158131018a

权益，根据国家有关工程建设的法律、法规和廉政建设责任制规定，特制定廉政 责任书。

第一条 甲乙双方的责任：

（一）应严格遵守国家关于市场准入、项目招标投标、工程建设、施工安装 和市场活动等有关法律、法规、相关政策以及廉政建设的各项规定。

（二）严格执行建设工程项目承发包合同文件，依法严格自觉按合同办事。

（三）业务活动必须坚持公开、公平、公正、诚信、透明的原则（除法律法 规另有规定者外），不得为获取不正当利益，损害国家、集体和对方利益， 不得违 反工程建设管理、施工安装的规章制度。

（四）发现对方在业务活动中有违规、违纪、违法行为的， 应及时提醒对方， 情节严重的，应向其上级主管部门或同级纪检监察、司法等有关机关举报。

第二条 甲方的责任：

甲方的法定代表人和项目负责人，在工程建设的事前、事中、事后应遵守以下规定：

（一）不准向乙方和相关单位索要或接受回扣、礼金、有价证券、贵重物品 和好处费、感谢费等。

（二）不准在乙方和相关单位报销任何应由甲方或个人支付的费用。

（三）不准要求、暗示或接受乙方和相关单位为个人装修住房、婚丧嫁娶、配偶子女的工作安排以及出国（境）、旅游等提供方便。

（四）不准以任何理由为甲方、相关单位或个人组织有可能影响公正执行公 务的宴请、健身、娱乐等活动。

第三条 违约责任：

甲乙双方工作人员有违反本责任书第一、二条责任行为的，按照管理权限， 依据有关法律法规和规定给予党纪、政纪处分或组织处理；涉嫌犯罪，移交司法机关追究刑事责任；给对方单位造成经济损失的，应予以赔偿。

第四条 本责任书作为工程施工合同的附件，与工程施工合同具有同等法律效力。

第五条 本责任书的有效期为工程施工合同双方签署之日起至该工程项目竣工验收合格时止。

24383a8a-8952-40de-990f-811581310l8a



第五章　工程量清单

见附录

24383a8a-8952-40de-990f-81158131018a

目录

一、工程概况……1

二、编制依据……2

三、说明事项……2

四、附件……3

附件 1　工程量清单……4

24383a8a-8952-40de-990f-81158131018a

北宅街道洪园社区村庄改造安置区项目（控规编号 LS0902-031 地块）电力配套工程（暂估价）

招标清单编制报告

【源海工字(2025)-源合字-ZJ2022-259-190-27】

山东国建工程集团有限公司：

我公司接受委托，组建服务团队，根据贵公司的需求，对北宅街道洪园社区村庄改造安置区项目（控规编号 LS0902-031 地块）电力配套工程（暂估价）进行了招标清单编制工作。我们是依据国家、地方及贵公司有关工程预结算规定进行的，现将编制情况报告如下：

2f302a8a-8952-40de-990f-8115131018a

一、工程概况

工程地址：崂山区北宅街道洪园社区。

项目概况：总建筑面积：63396.79 平方米，其中地上建筑面积 33345.28 平方米，地下建筑面积为 30051.51 平方米，地下车库为一类车库，防火等级为一级。

编制范围:包含设计图纸范围内的红线外环网柜至变配电室的高压施工，电力排管、管沟挖填、管道包封、电缆井、电缆桥架、电缆线路、光缆线路等图纸范围内所有内容；变配电室内的施工，高压柜、变压器、低压柜的本体和基础槽钢，高、低压桥架及高、低压电缆，变压器和低压柜的连接封闭母线，变配电室的照明、插座系统，变配电室移交前的各类实验以及检测结果等图纸范围内所有内容；变配电室至计量表前线路施工，低压电缆、母线、电缆分支箱、电表箱等图纸范围内所有内容；小区站到物业配电间的电缆敷设、桥架、配电柜等图纸范围内所有内容；充电桩电表箱、限流保护器、桥架及电缆预留等图纸范围内所有内容。

二、编制依据

1、《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）；

2、《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》（GB50854-2013）；

3、《通用安装工程工程量计算规范》（GB50856-2013）；

4、《市政工程工程量计算规范》（GB50857-2013）；

5、2023 年《青岛市工程结算资料汇编》；

6、招标文件、设计文件、补充通知、答疑纪要及市场价格信息或工程造价管理机构发布的工程造价信息及其他的相关资料等。

三、说明事项

- **土建安装工程说明**

1、本清单中余土石方外运运距暂按 10km 考虑，结算时依据实际情况以及《青岛市城乡建设委员会、青岛市市政公用局关于发布建筑垃圾运输成本指导价格的通知》（青建办字【2013】20 号）调整；

2、本清单中混凝土按照商品混凝土考虑，砂浆均按预拌砂浆考虑；

3、本清单中土方与石方比例按照 5:5 考虑；

4、本清单中市政电力管网接驳点至红线内检查井的路面破坏及恢复、市政绿化破坏及修复未单独列项报价中综合考虑；

5、总承包服务费管理费报价时综合考虑；

6、本清单中未单独列项的负责办理供电部门的验收、送电、移交等相关手续费用在报价中综合考虑；

7、其它措施性费用:包括但不限于成品保护、防洪防风措施、扰民处理、维持交通增加、特殊工程技术培训、上市政道路行使增加费、沿街防护、居住区和学校防护、噪音污染防护等防护搭建设施的租赁和安拆费用；

8、本清单中充电桩系统仅计算桥架、配电箱、电表箱和电缆预留，充电桩本体不在本次编制范围内；充电桩电缆及桥架预留按照图纸设计电表箱内电表个数计算预留，电缆长度按照从电表箱出线至对应车位后再加 2 米预留；

9、本清单中环网柜位置电缆按照 20 米长度预留电缆；

10、本清单中小区变配电室照明、物业站照明及 SF6 气体泄漏智能环境监控系统计算于本次范围内。

11、清单中未尽描述特征参考图纸及设计要求；

12、未尽事宜详见招标文件、工程量清单及清单说明。

- **其他说明类：**

1、我公司向山东国建工程集团有限公司出具该工程招标清单编制报告一式肆份，这些报告由贵公司分发、使用；

4、其它未尽事宜双方协商解决。

五、附件

1、工程预算书；

山东建设工程管理有限公司 3702140585388

项目负责人：　　注册造价工程师：

源海项目管理咨询有限公司

2025 年 4 月 11 日

24383a8a-8952-40de-990f-81158131018a

目录

一、工程概况……1

二、编制意见……2

三、编制依据……2

四、说明事项……2

五、附件……3

附件 1　工程预算书……4

24383a8a-8952-40de-990f-811581310l8a



北宅街道洪园社区村庄改造安置区项目（控规编号 LS0902-031 地块）电力配套工程（暂估价）

控制价编制报告

【源海工字(2025)-源合字-ZJ2022-259-190-27】

山东国建工程集团有限公司：

我公司接受委托，组建服务团队，根据贵公司的需求，对北宅街道洪园社区村庄改造安置区项目（控规编号 LS0902-031 地块）电力配套工程（暂估价）进行了招标控制价编制工作。我们是依据国家、地方及贵公司有关工程预结算规定进行的，现将编制情况报告如下：

2f302a8a-8952-40dc-990f-8115131018a

一、工程概况

工程地址：崂山区北宅街道洪园社区。

项目概况：总建筑面积：63396.79 平方米，其中地上建筑面积 33345.28 平方米，地下建筑面积为 30051.51 平方米，地下车库为一类车库，防火等级为一级。

编制范围:包含设计图纸范围内的红线外环网柜至变配电室的高压施工，电力排管、管沟挖填、管道包封、电缆井、电缆桥架、电缆线路、光缆线路等图纸范围内所有内容；变配电室内的施工，高压柜、变压器、低压柜的本体和基础槽钢，高、低压桥架及高、低压电缆，变压器和低压柜的连接封闭母线，变配电室的照明、插座系统，变配电室移交前的各类实验以及检测结果等图纸范围内所有内容；变配电室至计量表前线路施工，低压电缆、母线、电缆分支箱、电表箱等图纸范围内所有内容；小区站到物业配电间的电缆敷设、桥架、配电柜等图纸范围内所有内容；充电桩电表箱、限流保护器、桥架及电缆预留等图纸范围内所有内容。

二、编制意见

本工程招标控制价编制合同范围内的电力工程造价为 11774782.64 元。

三、编制依据

1、《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）；

2、《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》（GB50854-2013）；

3、《通用安装工程工程量计算规范》（GB50856-2013）；

4、《市政工程工程量计算规范》（GB50857-2013）；

5、《山东省建筑工程消耗量定额》（SD 01-31-2016）；

6、《山东省安装工程消耗量定额》（SD 02-31-2016）；

7、《山东省市政工程消耗量定额》（SDA 1-31-2016）；

8、 2023 年《青岛市工程结算资料汇编》；

9、 招标文件、设计文件、补充通知、答疑纪要及市场价格信息或工程造价管理机构发布的工程造价信息及其他的相关资料等。

四、说明事项

- **工程说明：**

1、本工程取费类别按土建、民用安装工程计取，本工程土建省价人工费执行128元/工日，市价人工费执行131元/工日；安装省价人工费执行138元/工日，市价人工费执行137元/工日；市政省价人工费执行117元/工日，市价人工费执行113元/工日；

2、本工程按增值税一般计税执行，税率按照9%计取；

- **其他说明：**

13、本招标控制价主要材料及设备价格参考《青岛材价》2025 年第 2 期，并结合当前市场价格计入，其他材料设备及机械价格依据相关价目表并结合市场价格计入；

14、本招标控制价已包含社会保险费、建设项目工伤保险，结算时据实调整；

15、本招标控制价混凝土按照商品混凝土考虑，砂浆均按预拌砂浆考虑；

16、本招标控制价余土石方外运运距暂按 10km 考虑，结算时依据实际情况以及《青岛市城乡建设委员会、青岛市市政公用局关于发布建筑垃圾运输成本指导价格的通知》（青建办字【2013】20 号）调整；

17、本招标控制价土方与石方比例按照 5:5 考虑；

18、本招标控制价市政电力管网接驳点至红线内检查井的路面破坏及恢复、市政绿化破坏及修复等费用在报价中综合考虑；

19、本招标控制价总承包服务费管理费报价时综合考虑；

20、本招标控制价中未单独列项的负责办理供电部门的验收、送电、移交等相关手续费用在报价中综合考虑；

21、本招标控制价环境保护税根据《青岛市工程计价管理》(2023 年)暂不记取，结算时按实际情况据实调整；

22、其它措施性费用:包括但不限于成品保护、防洪防风措施、扰民处理、维持交通增加、特殊工程技术培训、上市政道路行使增加费、沿街防护、居住区和学校防护、噪音污染防护等防护搭建设施的租赁和安拆费用；

23、本招标控制价充电桩系统仅计算桥架、配电箱、电表箱和电缆预留，充电桩本

体不在本次编制范围内；充电桩电缆预留按照图纸设计电表箱内电表个数计算预留，电缆长度按照从电表箱出线至对应车位后再加 2 米预留，结算时据实调整；

24、本招标控制价电表为电业局提供，电表费用不在本次招标范围内；

25、本招标控制价中环网柜位置电缆按照 20 米长度预留电缆，结算时据实调整；

26、本招标控制价小区变配电室照明、物业站照明及 SF6 气体泄漏智能环境监控系统计算于本次范围内，结算时据实调整。

- **其他说明类：**

1、我公司向山东国建工程集团有限公司出具该工程招标控制价编制报告一式肆份，这些报告由贵公司分发、使用；

4、其它未尽事宜双方协商解决。

五、附件

1、工程预算书；

项目负责人：　　注册造价工程师：

源海项目管理咨询有限公司

2025 年 4 月 11 日

品牌表

变压器	特锐德、鲁能泰山、江苏华鹏、青岛青电
高压柜	有 CCC 认证，提供厂家相应型式实验报告，满足国家规范的要求。元器件选用国内一线同等及以上档次产品。
低压断路器	上海人民(上联)、常熟、德力西
仪表(综合检测装置)	爱博精电、深圳中电、珠海派诺
无功补偿	埃特罗斯、费籁、爱科赛博、蒂森克罗德
封闭母线	汉缆、江苏华鹏、青岛三聚成
继保	南瑞、许继、四方、南自
电缆	汉河、远东、江苏上上、鲁青
电气防火限流保护器	上海诚佳，中讯博尔，山东安之源

24383a8a-8952-40de-990f-81158131018a

备注：以上品牌或同等级及以上的品牌。所选用材料设备满足供电公司相应技术要求，能够通过青岛市供电公司验收。

24383a8a-8952-40de-990f-81158131018a

第六章 技术标准和要求

1.标准规范：本工程的材料、设备、施工作业必须符合现行国家、行业及工程所在地地方标准、规范的要求。对于同一类标准、规范应以最新版本或最新颁发者为准。国家、行业及工程所在地地方标准、规范存在不一致时，约定选用的标准、规范名称：如果工程所在地地方标准、规范低于国家、行业标准的，则按国家、行业标准执行；如果工程所在地地方标准、规范高于国家、行业标准的，则按工程所在地地方标准、规范执行；如果工程所在地地方标准、规范与国家、行业的标准出现矛盾或歧义的，在满足国家、行业标准的基础上按合同约定的标准、规范执行。

2.技术要求:应严格按照相关施工质量验收规范、检验标准及设计文件进行施工。

第七章 图纸

图纸另册

24383a8a-8952-40de-990f-8115813104a8a

第八章　投标文件格式

24383a8a-8952-40de-990f-811581310l8a

24383a8a-8952-40de-990f-811581310l8a

投标文件

项目名称：_____

项目编号：_____

标段名称：_____（商务文件）

_____年__月__日

1、法定代表人身份证明或授权委托书

法定代表人身份证明

投 标 人：

单位性质：

地　　址：

成立时间：年　　月　　日

经营期限：

姓　　名：　　性　　别：

年　　龄：　　职　　务：

系（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证

年　　月　　日

24383a8a-8952-40de-990f-81158131018a

授权委托书

本人（姓名）系（投标人名称）的法定代表人，现委托（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改（项目名称）施工投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：_____

代理人无转委托权。

附：法定代表人和委托代理人身份证

24383a8a-8952-40de-990f-81158131018a

投　标　人：（公章）

法定代表人：（签字或盖章）

年　　月　　日

2、投标保证金缴纳凭证或电子保函

投标人减免投标保证金信用承诺书

致（招标人名称）：

按照招标文件的规定，我单位郑重承诺如下：

1.我单位因_____，符合招标文件要求的减免保证金的政策，自愿遵守招标文件要求，自愿通过提供承诺方式，享受□全部免缴投标保证金/□减免_____保证金待遇。

2.我单位将严格遵守《中华人民共和国招标投标法》等法律法规和规章。如有提供虚假或伪造信用评价，或者出现投标截止后撤销投标文件、中标后无正当理由不与招标人订立合同、在签订合同时向招标人提出附加条件或其他法律法规规定的投标保证金不予退还的行为，我单位愿意接受相关行政监督部门处理承担因此造成的一切法律后果。

我单位对上述承诺的真实性负责。如有虚假，我单位愿意承担相应的法律责任，并承担因此所造成的一切损失。

承诺单位（盖章）：

法定代表人或授权代表（签名或盖章）：

日期：　　年　　月　　日

24383a8a-8952-40de-990f-81158131016

3、投标承诺书

投标承诺书

致　　（招标人）　　：

我公司参加　　（项目名称）　　投标，现就有关事项向招标人郑重承诺如下：

1、我公司承诺本次投标提供的市场行为证明、资格（资质） 证书、人员证书、企业业绩和荣誉等材料均真实无任何虚假。若在招投标过程及预中标公示过程中被查存在虚假，同意被取消投标资格及中标资格、被没收投标保证金，并接受按照有关规定作出的处罚。

如其他投标人对以上材料的真实性提出投诉，我单位承诺在贵单位要求的时间内（一般为5个工作日），向贵单位提供有关主管部门出具的证明材料和核实渠道。逾期未提供的、或提供的证明材料不满足要求的，视为我单位自动放弃投标资格或中标资格。

2、我公司承诺不借用他人资质投标或出借资质给他人投标，不与其他投标人串通投标，不使用非法手段获取中标。若在招投标过程及预中标公示过程中发现有上述行为，同意被取消投标资格及中标资格、被没收投标保证金，并接受按照有关规定作出的处罚。

3、我公司承诺不存在因违反建筑市场管理、建设工程质量安全等法律、法规、规章，而被限制投标且在有效期内的市场行为。我公司承诺投标时项目经理未担任其他在建工程的项目负责人。

4、我公司承诺信用状况良好，在参与投标时无以下情形：

（1）被人民检察院列入行贿犯罪档案，自判决生效之日起，至投标文件递交截止之日止，不满二年的；

（2）被人民法院列为失信被执行人、被税务部门列为重大税收违法当事人、被有关部门列入严重违法失信企业名单或经营异常名录，公布的受惩信息有效时间在投标文件递交截止之日后的。

我公司信用状况接受社会监督，如与事实不符，我公司自愿承担以其他方式弄虚作假的法律责任。

5、我公司承诺严格按照相关法律、法规和规章的规定进行异议投诉。

特此承诺！

日期：　　年　　月　　日

2138538a-2952-40da-9901-811581310f8a

4、拟委任的项目班子成员一览表

拟委任的项目班子成员一览表

姓名	身份证号	职称	执业或职业资格证明					备注	
			证书名称	级别	证号	专业	社会保险		
									最低配备要求
									额外增加

24383a8a-8952-40de-990f-81158131018a

5、其他资料

针对本项目拟投入施工组织分析及建议

24383a8a-8952-40de-990f-81158131018a

24383a8a-8952-40de-990f-811581310l8a

投标文件

项目名称：_____

项目编号：_____

标段名称：_____（技术文件）

_____年__月__日

技术文件无字体、字数、行距、页边距等固定格式要求，投标人根据投标文件内容自行编制，排版应美观整洁、有利于成果文件的展示及表达，但不得出现可以识别投标人身份的内容。

24383a8a-8952-40de-990f-81158131018a

24383a8a-8952-40de-990f-811581310l8a

投标文件

项目名称：_____

项目编号：_____

标段名称：_____（报价文件）

_____年__月__日

1、投标函

投标函

致招标人：

1．我方已仔细研究了（项目名称）招标文件的内容，愿意以人民币（大写）_____（RMB￥_____元）的投标总报价，项目负责人_____，按合同约定实施和完成承包工程，修补工程中的任何缺陷，实现工程目的。

2.我方承诺已标价工程量清单由具有相应国家认可资格的注册造价师编制。

3．我方承诺在招标文件规定的投标有效期内不修改、撤销投标文件。

4．如我方中标，我方承诺：

（1）在收到中标通知书后，在中标通知书规定的期限内与贵方签订合同。

（2）我方承诺按照招标文件规定向贵方递交履约担保。

（3）在合同约定的期限内完成并移交全部合同工程。

5．我方在此声明，所递交的投标文件及有关资料内容完整、真实和准确，不存在第二章“投标人须知”第1.4.3项、第1.4.4项和第1.4.5项规定的任何一种情形。

6．我方在此承诺，未参与任何形式的“围标串标”、以他人名义或者以其他方式弄虚作假投标。

7．（其他补充说明）。

投 标 人：（公章）

法定代表人或其授权的代理人：（签字或盖章）

年　月　日

9458a8a0-852-40de-990f-8115810f018a

2、投标报价表

投标报价表

序号	名称	金额（元）	备注
1	工程量清单		
2	招标代理费		按照投标人须知前附表确定的金额计入
3	最终报价（3=1）		
其中规费前合计			

24383a8a-8952-40de-990f-8115813e018a

投 标 人：_____（公章）

法定代表人或其授权的代理人：_____（印章）

年 月 日

3．已标价工程量清单

说明：已标价工程量清单按第五章“工程量清单”中的相关清单表格式填写。构成合同文件的已标价工程量清单包括第五章“工程量清单”有关工程量清单、投标报价以及其他说明的内容。

24383a8a-8952-40de-990f-81158131018a

24383a8a-8952-40de-990f-811581310l8a

附录一

24383a8a-8952-40de-990f-81158131018a

工程投标报价汇总表



工程投标报价汇总表

工程名称:北宅街道洪园社区村庄改造安置区项目（控规编号 LS0902-031 地块）电力配套工程（暂估价）

序号	单项工程名称	金额（元）	其中（元）		
			暂列金额 承包人分包的专业工程暂估价 特殊项目暂估价	材料暂估价	规费
1	北宅街道洪园社区村庄改造安置区项目（控规编号 LS0902-031 地块）电力配套工程（暂估价）-031地块10KV外线接入		0.00		
2	北宅街道洪园社区村庄改造安置区项目（控规编号 LS0902-031 地块）电力配套工程（暂估价）-车库及住宅等安装工程		0.00		
3	北宅街道洪园社区村庄改造安置区项目（控规编号 LS0902-031 地块）电力配套工程（暂估价）-充电桩系统		0.00		
合计					

24383a8a-8952-40de-990f-81158131018a

山东建设工程造价有限公司 370214058538

24383a8a-8952-40de-990f-81158131018a

单项工程投标报价汇总表

单项工程投标报价汇总表

工程名称:北宅街道洪园社区村庄改造安置区项目（控规编号 LS0902-031 地块）电力配套工程（暂估价）　　第1页 共1页

序号	单位工程名称	金额（元）	其中（元）		
			暂列金额 承包人分包的专业工程暂估价 特殊项目暂估价	材料暂估价	规费
1	北宅街道洪园社区村庄改造安置区项目（控规编号 LS0902-031 地块）电力配套工程（暂估价）-031地块10KV外线接入		0.00		
2	高压进线安装（红线外）		0.00		
3	高压进线土建（红线外）		0.00		
4	高压进线安装（红线内）		0.00		
5	高压进线土建（红线内）		0.00		
6	环网柜基础		0.00		
7	北宅街道洪园社区村庄改造安置区项目（控规编号 LS0902-031 地块）电力配套工程（暂估价）-车库及住宅等安装工程		0.00		
8	电气工程		0.00		
9	变配电室设备		0.00		
10	北宅街道洪园社区村庄改造安置区项目（控规编号 LS0902-031 地块）电力配套工程（暂估价）-充电桩系统		0.00		
11	充电桩		0.00		
合计					

2433a8a-8...40de-990f-811581...1018a

山东建设工程管理有限公司 370214058538

24383a8a-8952-40de-990f-81158131018a

单位工程投标报价汇总表

单位工程投标报价汇总表

工程名称:北宅街道洪园社区村庄改造安置区项目（控规编号 LS0902-031 地块）电力配套工程（暂估价）

序号	汇总内容	金额（元）	其中： 暂估价（元）
	北宅街道洪园社区村庄改造安置区项目（控规编号 LS0902-031 地块）电力配套工程（暂估价）-031地块10KV外线接入		
	高压进线安装（红线外）		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
2.1	总价措施项目清单		
2.2	单价措施项目清单		
3	其他项目清单=3.1+3.3+3.4+3.5+3.6+3.7+3.8+3.9		
3.1	暂列金额		
3.2	发包人发包的专业工程暂估价		
3.3	承包人发包的专业工程暂估价		
3.4	特殊项目暂估价		
3.5	计日工		
3.6	采购保管费		
3.7	其他检验试验费		
3.8	总承包服务费		
3.9	其他		
4	规费		
5	设备费		
6	税金		
	单位工程费用合计=1+2+3+4+5+6		
	高压进线土建（红线外）		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
2.1	总价措施项目清单		
2.2	单价措施项目清单		
3	其他项目清单=3.1+3.3+3.4+3.5+3.6+3.7+3.8+3.9		
3.1	暂列金额		
3.2	发包人发包的专业工程暂估价		
3.3	承包人发包的专业工程暂估价		
3.4	特殊项目暂估价		
3.5	计日工		
3.6	采购保管费		
3.7	其他检验试验费		
3.8	总承包服务费		
3.9	其他		
4	规费		
5	税金		
	单位工程费用合计=1+2+3+4+5		
	高压进线安装（红线内）		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
2.1	总价措施项目清单		
2.2	单价措施项目清单		
3	其他项目清单=3.1+3.3+3.4+3.5+3.6+3.7+3.8+3.9		
3.1	暂列金额		

2f03a8a-8952-40de-990f-81158131018a

单位工程投标报价汇总表

工程名称:北宅街道洪园社区村庄改造安置区项目（控规编号 LS0902-031 地块）电力配套工程（暂估价）

序号	汇总内容	金额（元）	其中： 暂估价（元）
3.2	发包人发包的专业工程暂估价		
3.3	承包人发包的专业工程暂估价		
3.4	特殊项目暂估价		
3.5	计日工		
3.6	采购保管费		
3.7	其他检验试验费		
3.8	总承包服务费		
3.9	其他		
4	规费		
5	设备费		
6	税金		
	单位工程费用合计=1+2+3+4+5+6		
	高压进线土建（红线内）		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
2.1	总价措施项目清单		
2.2	单价措施项目清单		
3	其他项目清单=3.1+3.3+3.4+3.5+3.6+3.7+3.8+3.9		
3.1	暂列金额		
3.2	发包人发包的专业工程暂估价		
3.3	承包人发包的专业工程暂估价		
3.4	特殊项目暂估价		
3.5	计日工		
3.6	采购保管费		
3.7	其他检验试验费		
3.8	总承包服务费		
3.9	其他		
4	规费		
5	税金		
	单位工程费用合计=1+2+3+4+5		
	环网柜基础		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
2.1	总价措施项目清单		
2.2	单价措施项目清单		
3	其他项目清单=3.1+3.3+3.4+3.5+3.6+3.7+3.8+3.9		
3.1	暂列金额		
3.2	发包人发包的专业工程暂估价		
3.3	承包人发包的专业工程暂估价		
3.4	特殊项目暂估价		
3.5	计日工		
3.6	采购保管费		
3.7	其他检验试验费		
3.8	总承包服务费		
3.9	其他		
4	规费		
5	税金		

2f8ad6a-8952-40de-990f-81158131018a

单位工程投标报价汇总表

工程名称:北宅街道洪园社区村庄改造安置区项目（控规编号 LS0902-031 地块）电力配套工程（暂估价）

序号	汇总内容	金额（元）	其中： 暂估价（元）
	单位工程费用合计=1+2+3+4+5		
	北宅街道洪园社区村庄改造安置区项目（控规编号 LS0902-031 地块）电力配套工程（暂估价）-车库及住宅等安装工程		
	电气工程		
1	分部分项工程费		
1.1	031地块强电		
1.2	031地块物业间		
2	措施项目费		
2.1	总价措施项目清单		
2.2	单价措施项目清单		
3	其他项目清单=3.1+3.3+3.4+3.5+3.6+3.7+3.8+3.9		
3.1	暂列金额		
3.2	发包人发包的专业工程暂估价		
3.3	承包人发包的专业工程暂估价		
3.4	特殊项目暂估价		
3.5	计日工		
3.6	采购保管费		
3.7	其他检验试验费		
3.8	总承包服务费		
3.9	其他		
4	规费		
5	设备费		
6	税金		
	单位工程费用合计=1+2+3+4+5+6		
	变配电室设备		
1	分部分项工程费		
1.1	031地块1#小区站		
1.2	031地块2#小区站		
2	措施项目费		
2.1	总价措施项目清单		
2.2	单价措施项目清单		
3	其他项目清单=3.1+3.3+3.4+3.5+3.6+3.7+3.8+3.9		
3.1	暂列金额		
3.2	发包人发包的专业工程暂估价		
3.3	承包人发包的专业工程暂估价		
3.4	特殊项目暂估价		
3.5	计日工		
3.6	采购保管费		
3.7	其他检验试验费		
3.8	总承包服务费		
3.9	其他		
4	规费		
5	设备费		
6	税金		
	单位工程费用合计=1+2+3+4+5+6		

2a-8952-40de-990f-81158131018a

单位工程投标报价汇总表

工程名称:北宅街道洪园社区村庄改造安置区项目（控规编号 LS0902-031 地块）电力配套工程（暂估价）

序号	汇总内容	金额（元）	其中： 暂估价（元）
	北宅街道洪园社区村庄改造安置区项目（控规编号 LS0902-031 地块）电力配套工程（暂估价）-充电桩系统		
	充电桩		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
2.1	总价措施项目清单		
2.2	单价措施项目清单		
3	其他项目清单=3.1+3.3+3.4+3.5+3.6+3.7+3.8+3.9		
3.1	暂列金额		
3.2	发包人发包的专业工程暂估价		
3.3	承包人发包的专业工程暂估价		
3.4	特殊项目暂估价		
3.5	计日工		
3.6	采购保管费		
3.7	其他检验试验费		
3.8	总承包服务费		
3.9	其他		
4	规费		
5	设备费		
6	税金		
	单位工程费用合计=1+2+3+4+5+6		

2e03a8a-8952-40de-990f-81158131018a

山东建设工程管理有限公司 370214058538

24383a8a-8952-40de-990f-81158131018a

分部分项工程量清单与计价表



分部分项工程量清单与计价表

工程名称:北宅街道洪园社区村庄改造安置区项目（控规编号 LS0902-031 地块）电力配套工程（暂估价）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		北宅街道洪园社区村庄改造安置区项目（控规编号 LS0902-031 地块）电力配套工程（暂估价）-031地块10KV外线接入						
		高压进线安装（红线外）						
1	030408003001	电缆保护管	1.名称:电缆保护管(含管枕) 2.材质:MPP管 3.规格:ϕ200 4.敷设方式:埋地	m	1496.88			
2	030408003002	电缆保护管	1.名称:电缆保护管(含管枕) 2.材质:MPP管 3.规格:ϕ100 4.敷设方式:埋地	m	250.24			
3	030413004001	管道包封	1.名称:管道包封 2.混凝土强度等级:C30	m3	109.01			
4	030408001001	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号规格:ZC-YJV22-8.7/15-3*400 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:综合考虑	m	1218.83			
5	030408006001	电力电缆头	1.名称:电力电缆终端头 2.型号:3*400mm2 3.材质、类型:综合 4.安装部位:室内 5.电压等级(kV):10KV	个	9			
6	030414015001	电缆试验	1.名称:泄漏试验 2.电压等级(kV):10KV	根	7			
7	030414015002	电缆试验	1.名称:交流耐压试验 2.电压等级(kV):10KV	根	7			
8	030409002001	接地母线	1.名称:-50*5热镀锌扁钢	m	124.42			
9	030408003003	警示带		m	124.42			
10	040801010001	环网柜	1.名称:二进四出环网柜 2.型号:6G 3.容量(kV·A):综合考虑 4.综合内容：含基础、接地等图纸要求全部内容	台	2			
11	030502007001	光缆	1.名称:光缆 2.规格:GYFTZY24芯 3.敷设方式:穿管	m	968.79			
12	030502014001	光纤连接	1.方法:熔接 2.模式:单模	芯	144			
13	030502016001	布放尾纤	1.名称:尾纤 2.规格:3m双头FC、尾纤整理、绑扎 3.安装方式:配线架至设备	根	144			
14	030502020001	光纤测试	1.测试类别:光纤测试 2.测试内容:光通性 光衰测试	链路	144			

24383a8a-[illegible]0de-990f-8115813101 8a

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:北宅街道洪园社区村庄改造安置区项目（控规编号 LS0902-031 地块）电力配套工程（暂估价）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		高压进线土建（红线外）						
15	040205001001	人(手)孔井	1.钢筋混凝土直通型电缆人井 2.详细做法见直通型人井施工图 3.包含钢筋、模板等除接地、土石方以外的所有内容	座	1			
16	040205001002	人(手)孔井	1.钢筋混凝土转角电缆人井 2.详细做法见转角型人井施工图 3.包含钢筋、模板等除接地、土石方以外的所有内容	座	2			
17	040205001003	人(手)孔井	1.钢筋混凝土三通型电缆人井 2.详细做法见三通型人井施工图 3.包含钢筋、模板等除接地、土石方以外的所有内容	座	1			
18	010101003001	挖沟槽土方	1.土壤类别:综合 2.挖土深度:综合 3.弃土运距:综合	m3	372.105			
19	010101003002	挖沟槽石方	1.土壤类别:综合 2.挖土深度:综合 3.弃土运距:综合	m3	372.105			
20	010103001001	回填方	1.密实度要求:按设计要求 2.填方材料品种:按设计要求 3.填方粒径要求:按设计要求 4.填方来源、运距:综合考虑	m3	473.79			
21	010103002001	余方弃置	1.废弃料品种:土方等综合考虑 2.运距:综合	m3	270.43			
22	030413004002	管道包封	1.名称:管道包封垫层 2.混凝土强度等级:C20	m3	20.53			
		高压进线安装（红线内）						
23	030408003004	电缆保护管	1.名称:电缆保护管(含管枕) 2.材质:MPP管 3.规格:ϕ200 4.敷设方式:埋地	m	154.16			
24	030408003005	电缆保护管	1.名称:电缆保护管(含管枕) 2.材质:MPP管 3.规格:ϕ100 4.敷设方式:埋地	m	38.54			
25	030413004003	管道包封	1.名称:管道包封 2.混凝土强度等级:C30	m3	11.65			
26	030409002002	接地母线	1.名称:-50*5热镀锌扁钢	m	18.17			
27	030408003006	警示带		m	18.17			
28	030502007002	光缆	1.名称:光缆 2.规格:GYFTZY24芯 3.敷设方式:穿桥架、电缆沟	m	454.38			

24383a0a-5b04-4ode-990f-81158131018a

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
29	030502014002	光纤连接	1.方法:熔接 2.模式:单模	芯	48			
30	030502016002	布放尾纤	1.名称:尾纤 2.规格:3m双头FC、尾纤整理、绑扎 3.安装方式:配线架至设备	根	48			
31	030502020002	光纤测试	1.测试类别:光纤测试 2.测试内容:光通性 光衰测试	链路	48			
		高压进线土建（红线内）						
32	040205001004	人(手)孔井	1.钢筋混凝土转角电缆人井 2.详细做法见转角型人井施工图 3.包含钢筋、模板等除接地、土石方以外的所有内容	座	1			
33	040205001005	人(手)孔井	1.钢筋混凝土三通型电缆人井 2.详细做法见三通型人井施工图 3.包含钢筋、模板等除接地、土石方以外的所有内容	座	1			
34	010101003003	挖沟槽土方	1.土壤类别:综合 2.挖土深度:综合 3.弃土运距:综合	m3	92.26			
35	010101003004	挖沟槽石方	1.土壤类别:综合 2.挖土深度:综合 3.弃土运距:综合	m3	92.26			
36	010103001002	回填方	1.密实度要求:按设计要求 2.填方材料品种:按设计要求 3.填方粒径要求:按设计要求 4.填方来源、运距:综合考虑	m3	125.67			
37	010103002002	余方弃置	1.废弃料品种:土方等综合考虑 2.运距:综合	m3	58.85			
38	030413004004	管道包封	1.名称:管道包封垫层 2.混凝土强度等级:C20	m3	3			
		环网柜基础						
39	010101003005	挖沟槽土方	1.土壤类别:综合 2.挖土深度:综合 3.弃土运距:综合	m3	23.93			
40	010101003006	挖沟槽石方	1.土壤类别:综合 2.挖土深度:综合 3.弃土运距:综合	m3	23.93			
41	010103001003	回填方	1.密实度要求:按设计要求 2.填方材料品种:按设计要求 3.填方粒径要求:按设计要求 4.填方来源、运距:综合考虑	m3	27.4			
42	010103002003	余方弃置	1.废弃料品种:土方等综合考虑 2.运距:综合	m3	20.46			

24383a8a-9f3-40de-990f-8115813101 8a

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
43	010501001001	垫层	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C20	m3	2.8			
44	011702001003	基础	基础类型:垫层模板	m2	3.68			
45	010501004001	满堂基础	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C25	m3	6.16			
46	011702001004	基础	基础类型:筏板模板	m2	9.12			
47	010504004001	挡土墙	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C25	m3	16.24			
48	011702011003	直形墙-模板		m2	111.86			
49	010505003001	平板	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C25	m3	3.28			
50	011702016003	平板	支撑高度:模板	m2	26.52			
51	010501003001	独立基础	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C20	m3	2.5			
52	010515001001	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300 ≤ ϕ10 2.部位:综合考虑	t	0.024			
53	010515001002	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ≤ ϕ10 2.部位:综合考虑	t	0.035			
54	010515001003	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ≤ ϕ18 2.部位:综合考虑	t	1.418			
55	010515001004	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ≤ ϕ25 2.部位:综合考虑	t	0.058			
56	01B003	散水	C25细石混凝土散水	m2	18			
57	010903003001	墙面砂浆	1.1:2水泥砂浆	m2	134.22			
58	010607002001	成品栅栏	1.钢材品种、规格:不锈钢，具体做法详见设计图纸 2.防火要求:具体做法详见设计图纸 3.围栏四周应设置“止步,高压危险”警示牌	m	39.76			
59	010606013001	槽钢基础	1.构件名称:环网柜[10槽钢基础 2.钢材品种、规格:具体做法详见设计图纸	t	0.242			
60	010606008001	钢梯	1.钢材品种、规格: 2.钢梯形式: 3.螺栓种类: 4.防火要求:	t	0.0485			
61	01B004	成品电力铸铁井盖	具体做法及规格详见设计图纸	套	2			
62	01B005	不锈钢篦子400*400	具体做法及规格详见设计图纸	套	1			
63	010807003001	环网柜基础通风百叶窗	1.窗代号及洞口尺寸:0.3*0.2 2.框、扇材质:2mm厚钢板	m2	1.56			

24383a8a-2f3e-40de-990f-81158131018a

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
63	010807003001	环网柜基础通		m2	1.56			
		北宅街道洪园社区村庄改造安置区项目（控规编号 LS0902-031 地块）电力配套工程（暂估价）-车库及住宅等安装工程						
		电气工程						
		031地块强电						
64	030404017001	配电箱	1.名称:B1AT-SHB1; 2.规格、型号: 详见图纸及设计说明; 3.基础形式、材质、规格:满足设计及规范要求; 4.接线端子材质、规格:铜; 5.端子板外部接线材质、规格:铜; 6.安装方式:明装; 其它：详见图纸，满足设计及规范要求。	台	1			
65	030404017002	配电箱	1.名称:1#ZAL; 2.规格、型号: 详见图纸及设计说明; 3.基础形式、材质、规格:满足设计及规范要求; 4.接线端子材质、规格:铜; 5.端子板外部接线材质、规格:铜; 6.安装方式:明装; 其它：详见图纸，满足设计及规范要求。	台	1			
66	030404017003	配电箱	1.名称:2#ZAL; 2.规格、型号: 详见图纸及设计说明; 3.基础形式、材质、规格:满足设计及规范要求; 4.接线端子材质、规格:铜; 5.端子板外部接线材质、规格:铜; 6.安装方式:明装; 其它：详见图纸，满足设计及规范要求。	台	1			
67	030404017004	配电箱	1.名称:3#ZAL; 2.规格、型号: 详见图纸及设计说明; 3.基础形式、材质、规格:满足设计及规范要求; 4.接线端子材质、规格:铜; 5.端子板外部接线材质、规格:铜; 6.安装方式:明装; 其它：详见图纸，满足设计及规范要求。	台				
68	030404017005	配电箱	1.名称:4#ZAL; 2.规格、型号: 详见图纸及设计说明; 3.基础形式、材质、	台	1			

24383a8a-9f2-40de-990f-81158131018a

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
68	030404017005	配电箱	规格:满足设计及规范要求; 4.接线端子材质、规格:铜; 5.端子板外部接线材质、规格:铜; 6.安装方式:明装; 其它：详见图纸，满足设计及规范要求。	台	1			
69	030404017006	配电箱	1.名称:5#ZAL; 2.规格、型号:详见图纸及设计说明; 3.基础形式、材质、规格:满足设计及规范要求; 4.接线端子材质、规格:铜; 5.端子板外部接线材质、规格:铜; 6.安装方式:明装; 其它：详见图纸，满足设计及规范要求。	台	1			
70	030404017007	配电箱	1.名称:6#ZAL1; 2.规格、型号:详见图纸及设计说明; 3.基础形式、材质、规格:满足设计及规范要求; 4.接线端子材质、规格:铜; 5.端子板外部接线材质、规格:铜; 6.安装方式:明装; 其它：详见图纸，满足设计及规范要求。	台	1			
71	030404017008	配电箱	1.名称:7#ZAL; 2.规格、型号:详见图纸及设计说明; 3.基础形式、材质、规格:满足设计及规范要求; 4.接线端子材质、规格:铜; 5.端子板外部接线材质、规格:铜; 6.安装方式:明装; 其它：详见图纸，满足设计及规范要求。	台	1			
72	030404017009	配电箱	1.名称:8#ZAL1; 2.规格、型号:详见图纸及设计说明; 3.基础形式、材质、规格:满足设计及规范要求; 4.接线端子材质、规格:铜; 5.端子板外部接线材质、规格:铜; 6.安装方式:明装; 其它：详见图纸，满足设计及规范要求。	台	1			
73	030404017010	配电箱	1.名称:9#ZAL; 2.规格、型号:详见图纸及设计说明; 3.基础形式、材质、规格:满足设计及规范要求; 4.接线端子材质、规格:铜; 5.端子板外部接线材	台	1			

24283a8a-[illegible]-990f-81158131018a

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
73	030404017010	配电箱	质、规格:铜; 6.安装方式:明装; 其它：详见图纸，满足设计及规范要求。	台	1			
74	030404017011	配电箱	1.名称:住宅电表箱（9表位）; 2.规格、型号:详见图纸及设计说明; 3.基础形式、材质、规格:满足设计及规范要求; 4.接线端子材质、规格:铜; 5.端子板外部接线材质、规格:铜; 6.安装方式:明装; 其它：详见图纸，满足设计及规范要求。	台	8			
75	030404017012	配电箱	1.名称:住宅电表箱(12表位）; 2.规格、型号:详见图纸及设计说明; 3.基础形式、材质、规格:满足设计及规范要求; 4.接线端子材质、规格:铜; 5.端子板外部接线材质、规格:铜; 6.安装方式:明装; 其它：详见图纸，满足设计及规范要求。	台	28			
76	030411003001	低压桥架	1.名称:桥架（包含弯头、盖板、隔板、三通、四通、接地等所有附件，壁厚满足设计及规范要求）; 2.型号:按设计要求; 3.规格:400x200; 4.材质:钢制; 5.类型:综合考虑; 6.接地方式:综合考虑; 7.综合考虑防火与普通桥架; 8.含防火封堵不单独计取。 其它：详见图纸，满足设计及规范要求。	m	1154.11			
77	030411003002	低压桥架	1.名称:桥架（包含弯头、盖板、隔板、三通、四通、接地等所有附件，壁厚满足设计及规范要求）; 2.型号:按设计要求; 3.规格:600x200; 4.材质:钢制; 5.类型:综合考虑; 6.接地方式:综合考虑; 7.综合考虑防火与普通桥架; 8.含防火封堵不单独计取。 其它：详见图纸，满足设计及规范要求。	m	44.33			
78	030411003003	低压桥架	1.名称:桥架（包含弯头、盖板、隔板、三通、四通、接地等所有附件，壁厚满足设	m	28.35			

24383a8a-[illegible]-99f-81158131018a

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
78	030411003003	低压桥架	计及规范要求）； 2.型号:按设计要求； 3.规格:800x200； 4.材质:钢制； 5.类型:综合考虑； 6.接地方式:综合考虑； 7.综合考虑防火与普通桥架； 8.含防火封堵不单独计取。 其它：详见图纸，满足设计及规范要求。	m	28.35			
79	030411003004	高压桥架	1.名称:桥架（包含弯头、盖板、隔板、三通、四通、接地等所有附件，壁厚满足设计及规范要求）； 2.型号:按设计要求； 3.规格:400x200； 4.材质:钢制； 5.类型:综合考虑； 6.接地方式:综合考虑； 7.综合考虑防火与普通桥架； 8.含防火封堵不单独计取。 其它：详见图纸，满足设计及规范要求。	m	107.82			
80	030411003005	高压桥架	1.名称:桥架（包含弯头、盖板、隔板、三通、四通、接地等所有附件，壁厚满足设计及规范要求）； 2.型号:按设计要求； 3.规格:600x200； 4.材质:钢制； 5.类型:综合考虑； 6.接地方式:综合考虑； 7.综合考虑防火与普通桥架； 8.含防火封堵不单独计取。 其它：详见图纸，满足设计及规范要求。	m	61.55			
81	030413001001	铁构件	1.名称:桥架支撑架； 2.材质:钢制； 3.规格:综合考虑； 4.其他：包含制作、安装及刷油刷漆。 其它：详见图纸，满足设计及规范要求。	kg	2098.53			
82	030408001002	电力电缆	1.名称:电缆； 2.规格、型号:WDZB-YJY-4*70+1*35； 3.材质:铜芯； 4.敷设方式、部位:穿桥架、电缆沟敷设； 5.电压等级(kv):1KV。 其它：详见图纸，满足设计及规范要求。	m	966.62			
83	030408001003	电力电缆	1.名称:电缆； 2.规格、型号:WDZB-YJY-4*35+1*16； 3.材质:铜芯； 4.敷设方式、部位:穿桥架、电缆沟敷设； 5.电压等级(kv):1KV。	m	150.1			

24383a8a-052-40de-990f-8115813101 8a

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:北宅街道洪园社区村庄改造安置区项目（控规编号 LS0902-031 地块）电力配套工程（暂估价）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
83	030408001003	电力电缆	其它：详见图纸，满足设计及规范要求。	m	150.1			
84	030408001004	电力电缆	1.名称:电缆； 2.规格、型号:ZC-YJY-4*240+1*120； 3.材质:铜芯； 4.敷设方式、部位:穿桥架、电缆沟敷设； 5.电压等级(kv):1KV。 其它：详见图纸，满足设计及规范要求。	m	142.3			
85	030408001005	电力电缆	1.名称:电缆； 2.规格、型号:WDZB-YJY-4*240+1*120； 3.材质:铜芯； 4.敷设方式、部位:穿桥架、电缆沟敷设； 5.电压等级(kv):1KV。 其它：详见图纸，满足设计及规范要求。	m	967.11			
86	030408001006	电力电缆	1.名称:电缆； 2.规格、型号:WDZB-YJY-4*95+1*50； 3.材质:铜芯； 4.敷设方式、部位:穿桥架、电缆沟敷设； 5.电压等级(kv):1KV。 其它：详见图纸，满足设计及规范要求。	m	102.37			
87	030408001007	电力电缆	1.名称:电缆； 2.规格、型号:WDZB-YJY-4*150+1*95； 3.材质:铜芯； 4.敷设方式、部位:穿桥架、电缆沟敷设； 5.电压等级(kv):1KV。 其它：详见图纸，满足设计及规范要求。	m	976.39			
88	030408006002	电力电缆头	1.名称:电缆头； 2.规格、型号:4x35+1x16 3.材质、类型:铜； 4.安装部位:综合考虑； 5.电压等级(kV):1KV； 6.电缆头制作方式综合考虑。 其它：详见图纸，满足设计及规范要求。	个	4			
89	030408006003	电力电缆头	1.名称:电缆头； 2.规格、型号:4x70+1x35 3.材质、类型:铜； 4.安装部位:综合考虑； 5.电压等级(kV):1KV； 6.电缆头制作方式综合考虑。 其它：详见图纸，满足设计及规范要求。	个	156			
90	030408006004	电力电缆头	1.名称:电缆头； 2.规格、型号:4x95+1x50 3.材质、类型:铜； 4.安装部位:综合考虑； 5.电压等级	个	2			

24383a8a-[illegible]40de-990f-81158131018a

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:北宅街道洪园社区村庄改造安置区项目（控规编号 LS0902-031 地块）电力配套工程（暂估价）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
90	030408006004	电力电缆头	(kV):1KV; 6.电缆头制作方式综合考虑。 其它：详见图纸，满足设计及规范要求。	个	2			
91	030408006005	电力电缆头	1.名称:电缆头; 2.规格、型号:4x150+1x95 3.材质、类型:铜; 4.安装部位:综合考虑; 5.电压等级(kV):1KV; 6.电缆头制作方式综合考虑。 其它：详见图纸，满足设计及规范要求。	个	28			
92	030408006006	电力电缆头	1.名称:电缆头; 2.规格、型号:4x240+1x120 3.材质、类型:铜; 4.安装部位:综合考虑; 5.电压等级(kV):1KV; 6.电缆头制作方式综合考虑。 其它：详见图纸，满足设计及规范要求。	个	36			
93	030414002001	送配电装置系统	1.名称:系统调试; 2.型号:综合考虑; 3.电压等级(kV):1KV; 4.类型:综合考虑。 其它：详见图纸，满足设计及规范要求。	系统	10			
94	030408001008	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号规格:ZC-YJV22-8.7/15-3*400 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿桥架、电缆沟敷设	m	456.7			
95	030408006007	电力电缆头	1.名称:电力电缆终端头 2.型号:3*400mm2 3.材质、类型:综合 4.安装部位:室内 5.电压等级(kV):10KV	个	4			
		031地块物业间						
96	030411001001	配管	1.名称:配管 2.材质:PVC 3.规格:Φ32 4.配置形式:暗配	m	105.86			
97	030411001002	配管	1.名称:配管 2.材质:PVC 3.规格:Φ75 4.配置形式:暗配	m	24.36			
98	030411001003	配管	1.名称:金属软管 2.材质: 3.规格:DN32	m	8			
99	030411001004	配管	1.名称:金属软管 2.材质: 3.规格:DN75	m	7.2			

24383a8a-1152-de-990f-81158131018a

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
100	030411004001	配线	1.种类（导线、母线）：穿线 2.导线用途、配线形式、部位：综合考虑 3.型号、规格：ZR-BV-2.5 4.工作内容：包括但不限于验收货、开盘、穿引线、扫管、涂滑石粉、穿线、编号以及焊接包头	m	278.58			
101	030411004002	配线	1.种类（导线、母线）：穿线 2.导线用途、配线形式、部位：综合考虑 3.型号、规格：ZR-BV-4 4.工作内容：包括但不限于验收货、开盘、穿引线、扫管、涂滑石粉、穿线、编号以及焊接包头	m	81.48			
102	030408001009	电力电缆	1.名称:电缆; 2.规格、型号:WDZBN-YJY-5*16; 3.材质:铜芯; 4.敷设方式、部位:穿桥架、电缆沟敷设; 5.电压等级(kv):1KV。 其它：详见图纸，满足设计及规范要求。	m	8.42			
103	030408001010	电力电缆	1.名称:电缆; 2.规格、型号:WDZBN-YJY-5*16; 3.材质:铜芯; 4.敷设方式、部位:穿管敷设; 5.电压等级(kv):1KV。 其它：详见图纸，满足设计及规范要求。	m	48.23			
104	030408006008	电力电缆头	1.名称:电缆头; 2.规格、型号:5芯截面35mm2以下 3.材质、类型:铜; 4.安装部位:综合考虑; 5.电压等级(kV):1KV; 6.电缆头制作方式综合考虑。 其它：详见图纸，满足设计及规范要求。	个	8			
105	030404017013	配电箱	1.名称:照明配电箱 2.型号:PXT(R)-4-3x5/1C	台	2			
106	030404034001	照明开关	1.名称:单联单控开关; 2.规格:综合考虑; 3.安装方式:暗装。 其它：详见图纸，满足设计及规范要求。	个	4			
107	030412005001	荧光灯	1.名称:消防备用照明,双管荧光灯(LED); 2.型号:详见图纸及设计说明; 3.规格:综合考虑; 4.安装形式:综合考虑吸顶或嵌入安装; 5.安装高度综合考	套	4			

2438...8a-...-990f-81158131018a

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
107	030412005001	荧光灯	虑。	套	4			
108	030412001001	普通灯具	1.名称:灯具 2.型号:消防备用照明,双头灯 3.规格:2*8W	套	2			
109	030412001002	普通灯具	1.名称:灯具 2.型号:壁灯LED 3.规格:20W	套	4			
110	030404035001	插座	1.名称:单相两孔三孔带接地暗装组合插座10A 2.材质:详见图纸及设计说明 3.规格:综合考虑 4.安装方式:暗装	个	4			
111	030409008001	等电位端子箱、测试板	1.名称:接地端子 2.材质:按设计要求 3.规格:按设计要求	块	8			
112	030413001002	铁构件	1.名称:支架 2.材质:一般铁构件	t	0.1056			
113	030411003006	低压桥架	1.名称:低压电缆桥架 2.型号、规格:600*200 3.综合考虑	m	20.91			
114	030413001003	铁构件	1.名称:桥架支撑架; 2.材质:钢制; 3.规格:综合考虑; 4.其他：包含制作、安装及刷油刷漆。 其它：详见图纸，满足设计及规范要求。	kg	40.836			
115	030409002003	接地体	1.规格:50*5热镀锌扁钢 2.敷设部位:综合考虑	m	88.63			
116	030408008001	防火堵洞	1.材质:按设计 2.部位:按设计	处	2			
117	030413001004	铁构件	1.名称:基础槽钢 2.材质:槽钢 3.规格:10#	m	20.8			
118	030414011001	接地装置	1.名称:接地网调试 2.类别:按设计	系统	1			
119	030404003001	模拟显示板	1.名称:模拟屏 2.型号:按设计 3.规格:按设计 4.种类:按设计 5.基础型钢形式、规格:按设计 6.接线端子材质、规格:按设计 7.端子板外部接线材质、规格:按设计 8.小母线材质、规格:按设计 9.屏边规格:按设计	套	1			
120	03B001	变电站操作用具	1.规格:按电力变电站技术要求 2.综合内容:钥匙箱、站名牌、标志牌、挡小动物板、绝缘手套、绝缘靴子、测电笔、绝缘板、绝缘垫、安全用具（含工具橱）、规章制度牌、消防用具、日常工具等(符合供电部门验收要求)	套	1			

24383a8a-[illegible]0de-990f-81158131018a

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
121	030404004001	低压开关柜(屏)	1.名称:1AN1 2.型号:MNS 3.规格:800*1000*2200 4.母线配置方式:TMY-80*10等 5.基础型钢形式、规格:落地式，型钢另计 6.含所有电气元件及附件，满足使用要求	台	2			
122	030404004002	低压开关柜(屏)	1.名称:1AN2 2.型号:MNS 3.规格:600*1000*2200 4.母线配置方式:TMY-80*10等 5.基础型钢形式、规格:落地式，型钢另计 6.含所有电气元件及附件，满足使用要求	台	2			
123	030404004003	低压开关柜(屏)	1.名称:1AN3 2.型号:MNS 3.规格:600*1000*2200 4.母线配置方式:TMY-80*10等 5.基础型钢形式、规格:落地式，型钢另计 6.含所有电气元件及附件，满足使用要求	台	2			
124	030404004004	低压开关柜(屏)	1.名称:2AN3 2.型号:MNS 3.规格:600*1000*2200 4.母线配置方式:TMY-80*10等 5.基础型钢形式、规格:落地式，型钢另计 6.含所有电气元件及附件，满足使用要求	台	2			
125	030404004005	低压开关柜(屏)	1.名称:2AN2 2.型号:MNS 3.规格:600*1000*2200 4.母线配置方式:TMY-80*10等 5.基础型钢形式、规格:落地式，型钢另计 6.含所有电气元件及附件，满足使用要求	台	2			
126	030404004006	低压开关柜(屏)	1.名称:2AN1 2.型号:MNS 3.规格:800*1000*2200 4.母线配置方式:TMY-80*10等 5.基础型钢形式、规格:落地式，型钢另计 6.含所有电气元件及附件，满足使用要求	台	2			
127	030403003001	带形母线	1.名称:0.4KV母线 2.型号:TMY-80*10 3.规格:80*10 4.材质:铜质 5.其他要求:详见图纸及规范	m	20			
		变配电室设备						
		031地块1#小区站						
128	030401002001	干式变压器	1.名称:变压器（带外壳） 2.型号:SCB14-630/10 10±2X2.5%/0.4 D,yn11	台	4			

24383a8a-[illegible]de-990f-81158131018a

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
128	030401002001	干式变压器	3.容量(kV·A):630KVA 4.电压(kV):10KV 5.油过滤要求:按设计 6.干燥要求:按设计 7.基础型钢形式、规格:按设计 8.网门、保护门材质、规格:按设计 9.其他：带零序CT LMZJ1-0.5 1500/5	台	4			
129	030414001001	电力变压器系统	1.名称:变压器调试 2.型号: 3.容量(kV·A):800KVA	系统	4			
130	030402017001	高压成套配电柜	1.名称:PT柜1G01、2G01 2.型号:按设计 3.规格:按设计 4.母线配置方式:按设计 5.种类:含真空断路器等详见设计	台	2			
131	030402017002	高压成套配电柜	1.名称:高压进线柜1G02、2G02 2.型号:按设计 3.规格:按设计 4.母线配置方式:按设计 5.种类:含带电显示装置，电流互感器，真空断路器等详见设计，加装微机保护装置	台	2			
132	030402017003	高压成套配电柜	1.名称:高压主变柜1G03、1G04、2G03、2G04 2.型号:按设计 3.规格:按设计 4.母线配置方式:按设计 5.种类:含电流互感器等详见设计	台	4			
133	030402017004	高压成套配电柜	1.名称:高压通讯柜DTU 2.型号:按设计 3.规格:按设计 4.母线配置方式:按设计 5.种类:含带电显示装置，电流互感器，真空断路器等详见设计，加装微机保护装置	台	2			
134	030404004007	低压开关柜(屏)	1.名称:低压进线柜1D01、2D01、3D01、4D01 2.型号:SLVA 3.规格:按设计 4.种类:含低压断路器，电流互感器，涌流保护器等详见设计 5.接线端子材质、规格:按设计 6.端子板外部接线材质、规格:按设计 7.小母线材质、规格:按设计 8.屏边规格:按设计	台	4			

24383a8a-[illegible]-40de-990f-81158131018a

山东建设工程管理有限公司 3702140585388

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
135	030404004008	低压开关柜(屏)	1.名称:电容器柜1D02、2D02、3D02、4D02 2.型号:SLVA 3.规格:按设计 4.种类:含低压断路器，电流互感器等详见设计 5.接线端子材质、规格:按设计 6.端子板外部接线材质、规格:按设计 7.小母线材质、规格:按设计 8.屏边规格:按设计	台	4			
136	030404004009	低压开关柜(屏)	1.名称:低压出线柜1D03、1D04、2D03、2D04、2D05、3D03、3D04、3D05、4D03、4D04、4D05 2.型号:SLVA 3.规格:按设计 4.种类:含低压断路器，电流互感器等详见设计 5.接线端子材质、规格:按设计 6.端子板外部接线材质、规格:按设计 7.小母线材质、规格:按设计 8.屏边规格:按设计	台	11			
137	030403006001	低压封闭式插接母线槽	1.名称:封闭母线 2.型号:1250A 3.规格:按设计 4.容量(A):按设计 5.线制:按设计 6.安装部位:按设计	m	40			
138	030403003002	带形母线	1.名称:10KV母线 2.型号:高压柜1段母线 3.规格:详见图纸及规范 4.材质:铜质 5.其他要求:详见图纸及规范	m	6			
139	030403003003	带形母线	1.名称:0.4KV母线 2.型号:TMY-80*10 3.规格:80*10 4.材质:铜质 5.其他要求:详见图纸及规范	m	89			
140	030414008001	母线	1.名称:母线系统调试 2.电压等级(kV):10kV	段	2			
141	030414008002	母线	1.名称:母线系统调试 2.电压等级(kV):1kV	段	4			
142	030413001005	铁构件	1.名称:支架 2.材质:一般铁构件	t	0.0528			
143	030411003007	桥架	1.名称:高压电缆桥架 2.型号、规格:400*200 3.综合考虑	m	40.37			
144	030411003008	低压桥架	1.名称:低压电缆桥架 2.型号、规格:600*200 3.综合考虑	m	3.23			
145	030411003009	低压桥架	1.名称:低压电缆桥架 2.型号、规格:800*200 3.综合考虑	m	33.31			

24383a8a-[illegible]0de-990f-811581310l8a

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
146	030413001006	铁构件	1.名称:桥架支撑架; 2.材质:钢制; 3.规格:综合考虑; 4.其他：包含制作、安装及刷油刷漆。 其它：详见图纸，满足设计及规范要求。	kg	134.636			
147	030408001011	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:ZBN-YJV22-8.7/15-3*70 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿桥架、电缆沟敷设 5.电压等级(kv):10KV	m	108.4			
148	030408006009	电力电缆头	1.名称:电缆终端头 2.型号:冷缩式 3.规格:3*70mm2 4.材质、类型:铜芯 5.安装部位:户内 6.电压等级(kV):10	个	8			
149	030402010001	避雷器	1.名称:变压器0.4kV侧避雷器 2.型号、规格:YH1.5W1-0.5/2.6 3.电压等级: 4.安装部位:室内	只	8			
150	030402010002	避雷器	1.名称:变压器10kV侧避雷器 2.型号、规格:YH5WS1-17/50 3.电压等级: 4.安装部位:室内	只	4			
151	030409002004	接地体	1.规格:50*5热镀锌扁钢 2.敷设部位:综合考虑	m	141.87			
152	030414011002	接地装置	1.名称:接地网调试 2.类别:按设计	系统	1			
153	030404003002	模拟显示板	1.名称:模拟屏 2.型号:按设计 3.规格:按设计 4.种类:按设计 5.基础型钢形式、规格:按设计 6.接线端子材质、规格:按设计 7.端子板外部接线材质、规格:按设计 8.小母线材质、规格:按设计 9.屏边规格:按设计	套	1			
154	030414005001	中央信号装置	1.名称:变电所中央信号装置调试 2.类型:按设计	系统	1			
155	03B002	变电站操作用具	1.规格:按电力变电站技术要求 2.综合内容:钥匙箱、站名牌、标志牌、挡小动物板、绝缘手套、绝缘靴子、测电笔、绝缘板、绝缘垫、安全用具（含工具橱）、规章制度牌、消防用具、日常工具等(符合供电部门验收要求)	套				
156	03B003	五防系统调试功能		系统	1			

24383a8a-[illegible]-4[illegible]e-990f-81158131018a

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
157	03B004	SF6气体泄漏智能环境监控系统（包含SF6气体泄漏智能环境监控平面图系统内全部设计内容）		套	1			
158	030408008002	防火堵洞	1.材质:按设计 2.部位:按设计	处	4			
159	030408010001	防火涂料	1.名称:防火涂料 2.材质:涂刷厚度1mm	m2	46.67			
160	030414015003	电缆试验	1.名称:泄漏试验和交流耐压试验 2.电压等级(kV):10KV	根	4			
161	030414002002	送配电装置系统	1.类型:交流供电系统调试 2.电压等级(kV):10kV以下交流供电 (综合)	系统	4			
162	030414002003	送配电装置系统	1.类型:交流供电系统调试 2.电压等级(kV):1kV以下交流供电 (综合)	系统	10			
163	030413001007	铁构件	1.名称:基础槽钢 2.材质:槽钢 3.规格:10#	m	63.04			
164	030701014001	除湿机	1.名称:除湿机 2.型号:按设计	台	2			
165	030109001001	离心式泵	1.名称:排水泵 2.型号:按设计要求 3.规格:按设计要求 4.质量:按设计要求 5.材质:按设计要求 6.工作内容：包括但不限于验收货、本体采购安装、二次灌浆、单机试运转、补刷(喷)油漆及成品保护	台	2			
166	030406006001	低压交流异步电动机	1.名称:交流异步电机检查接线 2.型号:详见图纸及设计说明 3.容量(kW):3KW以下 4.控制保护方式:详见图纸及设计说明 5.接线端子材质、规格:详见图纸及设计说明 6.干燥要求:详见图纸及设计说明	台	4			
167	030411001005	配管	1.名称:配管 2.材质:PVC 3.规格:Φ32 4.配置形式:暗配	m	263.72			
168	030411001006	配管	1.名称:配管 2.材质:PVC 3.规格:Φ75 4.配置形式:暗配	m	11.5			
169	030411001007	配管	1.名称:金属软管 2.材质: 3.规格:DN32	m	28			

24583a8a-1e52-11e-990f-81158131018a

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
170	030411001008	配管	1.名称:金属软管 2.材质: 3.规格:DN75	m	5.76			
171	030411004003	配线	1.种类（导线、母线）：穿线 2.导线用途、配线形式、部位：综合考虑 3.型号、规格：ZR-BV-2.5 4.工作内容：包括但不限于验收货、开盘、穿引线、扫管、涂滑石粉、穿线、编号以及焊接包头	m	622.98			
172	030411004004	配线	1.种类（导线、母线）：穿线 2.导线用途、配线形式、部位：综合考虑 3.型号、规格：ZR-BV-4 4.工作内容：包括但不限于验收货、开盘、穿引线、扫管、涂滑石粉、穿线、编号以及焊接包头	m	241.89			
173	030411004005	配线	1.种类（导线、母线）：穿线 2.导线用途、配线形式、部位：综合考虑 3.型号、规格：ZR-BV-6 4.工作内容：包括但不限于验收货、开盘、穿引线、扫管、涂滑石粉、穿线、编号以及焊接包头	m	39.51			
174	030408001012	电力电缆	1.名称:电缆; 2.规格、型号:WDZBN-YJY-5*16; 3.材质:铜芯; 4.敷设方式、部位:穿桥架、电缆沟敷设; 5.电压等级(kv):1KV。 其它：详见图纸，满足设计及规范要求。	m	6.04			
175	030408001013	电力电缆	1.名称:电缆; 2.规格、型号:WDZBN-YJY-5*16; 3.材质:铜芯; 4.敷设方式、部位:穿管敷设; 5.电压等级(kv):1KV。 其它：详见图纸，满足设计及规范要求。	m	25.63			
176	030408006010	电力电缆头	1.名称:电缆头; 2.规格、型号:5芯截面35mm2以下 3.材质、类型:铜; 4.安装部位:综合考虑; 5.电压等级(kV):1KV; 6.电缆头制作方式综合考虑。 其它：详见图纸，满足设计及规范要求。	个	4			

24383a8a-[illegible]40de-990f-81158131018a

山东建设工程管理有限公司 3702140585388

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
177	030404017014	配电箱	1.名称:照明配电箱 2.型号:PXT (R)-4-3x5/1C	台	1			
178	030404034002	照明开关	1.名称:单联双控开关； 2.规格:综合考虑； 3.安装方式:暗装。 其它：详见图纸，满足设计及规范要求。	个	4			
179	030412005002	荧光灯	1.名称:消防备用照明,双管荧光灯(LED)； 2.型号:详见图纸及设计说明； 3.规格:综合考虑； 4.安装形式:综合考虑吸顶或嵌入安装； 5.安装高度综合考虑。	套	13			
180	030412001003	普通灯具	1.名称:灯具 2.型号:消防备用照明,双头灯 3.规格:2*8W	套	2			
181	030412001004	普通灯具	1.名称:灯具 2.型号:壁灯LED 3.规格:20W	套	8			
182	030404035002	插座	1.名称:单相两孔三孔带接地暗装组合插座10A 2.材质:详见图纸及设计说明 3.规格:综合考虑 4.安装方式:暗装	个	7			
183	030404035003	插座	1.名称:单相两孔三孔带接地暗装组合插座16A 2.材质:详见图纸及设计说明 3.规格:综合考虑 4.安装方式:暗装	个	4			
184	030409008002	等电位端子箱、测试板	1.名称:接地端子 2.材质:按设计要求 3.规格:按设计要求	块	11			
		031地块2#小区站						
185	030401002002	干式变压器	1.名称:变压器（带外壳） 2.型号:SCB14-630/10 10±2X2.5%/0.4 D,yn11 3.容量(kV·A):630KVA 4.电压(kV):10KV 5.油过滤要求:按设计 6.干燥要求:按设计 7.基础型钢形式、规格:按设计 8.网门、保护门材质、规格:按设计 9.其他：带零序CT LMZJ1-0.5 1500/5	台	2			
186	030414001002	电力变压器系统	1.名称:变压器调试 2.型号: 3.容量(kV·A):800KVA	系统				
187	030402017005	高压成套配电柜	1.名称:PT柜1G01、2G01 2.型号:按设计	台	2			

24383a8a-4b2-40de-990f-8115813101 8a

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
187	030402017005	高压成套配电柜	3.规格:按设计 4.母线配置方式:按设计 5.种类:含真空断路器等详见设计	台	2			
188	030402017006	高压成套配电柜	1.名称:高压进线柜1G02、2G02 2.型号:按设计 3.规格:按设计 4.母线配置方式:按设计 5.种类:含带电显示装置，电流互感器，真空断路器等详见设计，加装微机保护装置	台	2			
189	030402017007	高压成套配电柜	1.名称:高压主变柜1G03、2G03 2.型号:按设计 3.规格:按设计 4.母线配置方式:按设计 5.种类:含电流互感器等详见设计	台	2			
190	030402017008	高压成套配电柜	1.名称:高压通讯柜DTU 2.型号:按设计 3.规格:按设计 4.母线配置方式:按设计 5.种类:含带电显示装置，电流互感器，真空断路器等详见设计，加装微机保护装置	台	2			
191	030404004010	低压开关柜(屏)	1.名称:低压进线柜1D01、2D01 2.型号:SLVA 3.规格:按设计 4.种类:含低压断路器，电流互感器，涌流保护器等详见设计 5.接线端子材质、规格:按设计 6.端子板外部接线材质、规格:按设计 7.小母线材质、规格:按设计 8.屏边规格:按设计	台	2			
192	030404004011	低压开关柜(屏)	1.名称:电容器柜1D02、2D02 2.型号:SLVA 3.规格:按设计 4.种类:含低压断路器，电流互感器等详见设计 5.接线端子材质、规格:按设计 6.端子板外部接线材质、规格:按设计 7.小母线材质、规格:按设计 8.屏边规格:按设计	台	2			
193	030404004012	低压开关柜(屏)	1.名称:低压出线柜1D03、1D04、1D05、1D06、2D03、2D04、2D05 2.型号:SLVA 3.规格:按设计 4.种类:含低压断路	台	7			

24383a8a-[illegible]-40de-990f-81158131018a

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
193	030404004012	低压开关柜(屏)	器，电流互感器等详见设计 5.接线端子材质、规格:按设计 6.端子板外部接线材质、规格:按设计 7.小母线材质、规格:按设计 8.屏边规格:按设计	台	7			
194	030403006002	低压封闭式插接母线槽	1.名称:封闭母线 2.型号:2000A 3.规格:按设计 4.容量(A):按设计 5.线制:按设计 6.安装部位:按设计	m	20			
195	030403003004	带形母线	1.名称:10KV母线 2.型号:高压柜I段母线 3.规格:详见图纸及规范 4.材质:铜质 5.其他要求:详见图纸及规范	m	4.5			
196	030403003005	带形母线	1.名称:0.4KV母线 2.型号:TMY-80*10 3.规格:80*10 4.材质:铜质 5.其他要求:详见图纸及规范	m	82.55			
197	030414008003	母线	1.名称:母线系统调试 2.电压等级(kV):10kV	段	2			
198	030414008004	母线	1.名称:母线系统调试 2.电压等级(kV):1kV	段	2			
199	030413001008	铁构件	1.名称:支架 2.材质:一般铁构件	t	0.0528			
200	030411003010	桥架	1.名称:高压电缆桥架 2.型号、规格:400*200 3.综合考虑	m	21.38			
201	030411003011	低压桥架	1.名称:低压电缆桥架 2.型号、规格:600*200 3.综合考虑	m	18.41			
202	030411003012	低压桥架	1.名称:低压电缆桥架 2.型号、规格:1000*200 3.综合考虑	m	13.71			
203	030413001009	铁构件	1.名称:桥架支撑架; 2.材质:钢制; 3.规格:综合考虑; 4.其他：包含制作、安装及刷油刷漆。 其它：详见图纸，满足设计及规范要求。	kg	99.397			
204	030408001014	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:ZBN-YJV22-8.7/15-3*70 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿桥架、电缆沟敷设 5.电压等级(kv):10KV	m	43.63			
205	030402010003	避雷器	1.名称:变压器0.4kV侧避雷器 2.型号、规格:YH1.5W1-0.5/2.6 3.电压等级: 4.安装部位:室内	只	4			

24383a8a-1f02-40de-990f-81158131018a

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
206	030402010004	避雷器	1.名称:变压器10kV侧避雷器 2.型号、规格:YH5WS1-17/50 3.电压等级: 4.安装部位:室内	只	4			
207	030409002005	接地体	1.规格:50*5热镀锌扁钢 2.敷设部位:综合考虑	m	104.66			
208	030414011003	接地装置	1.名称:接地网调试 2.类别:按设计	系统	1			
209	030404003003	模拟显示板	1.名称:模拟屏 2.型号:按设计 3.规格:按设计 4.种类:按设计 5.基础型钢形式、规格:按设计 6.接线端子材质、规格:按设计 7.端子板外部接线材质、规格:按设计 8.小母线材质、规格:按设计 9.屏边规格:按设计	套	1			
210	030414005002	中央信号装置	1.名称:变电所中央信号装置调试 2.类型:按设计	系统	1			
211	03B005	变电站操作用具	1.规格:按电力变电站技术要求 2.综合内容:钥匙箱、站名牌、标志牌、挡小动物板、绝缘手套、绝缘靴子、测电笔、绝缘板、绝缘垫、安全用具（含工具橱）、规章制度牌、消防用具、日常工具等(符合供电部门验收要求)	套	1			
212	03B006	五防系统调试功能		系统	1			
213	03B007	SF6气体泄漏智能环境监控系统（包含SF6气体泄漏智能环境监控平面图系统内全部设计内容）		套	1			
214	030408008003	防火堵洞	1.材质:按设计 2.部位:按设计	处	5			
215	030408010002	防火涂料	1.名称:防火涂料 2.材质:涂刷厚度1mm	m2	40.82			
216	030414015004	电缆试验	1.名称:泄漏试验和交流耐压试验 2.电压等级(kV):10KV	根	4			
217	030414002004	送配电装置系统	1.类型:交流供电系统调试 2.电压等级(kV):10kV以下交流供电 (综合)	系统	2			
218	030414002005	送配电装置系统	1.类型:交流供电系统调试 2.电压等级(kV):1kV以下交流供电 (综合)	系统	6			

243853e8a-9b2-11e-990f-81158131018a

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
219	030413001010	铁构件	1.名称:基础槽钢 2.材质:槽钢 3.规格:10#	m	42.96			
220	030701014002	除湿机	1.名称:除湿机 2.型号:按设计	台	2			
221	030109001002	离心式泵	1.名称:排水泵 2.型号:按设计要求 3.规格:按设计要求 4.质量:按设计要求 5.材质:按设计要求 6.工作内容：包括但不限于验收货、本体采购安装、二次灌浆、单机试运转、补刷(喷)油漆及成品保护	台	2			
222	030406006002	低压交流异步电动机	1.名称:交流异步电机检查接线 2.型号:详见图纸及设计说明 3.容量(kW):3KW以下 4.控制保护方式:详见图纸及设计说明 5.接线端子材质、规格:详见图纸及设计说明 6.干燥要求:详见图纸及设计说明	台	4			
223	030411001009	配管	1.名称:配管 2.材质:PVC 3.规格:Φ32 4.配置形式:暗配	m	252.65			
224	030411001010	配管	1.名称:配管 2.材质:PVC 3.规格:Φ75 4.配置形式:暗配	m	6.2			
225	030411001011	配管	1.名称:金属软管 2.材质: 3.规格:DN32	m	15			
226	030411001012	配管	1.名称:金属软管 2.材质: 3.规格:DN75	m	5.41			
227	030411004006	配线	1.种类（导线、母线）：穿线 2.导线用途、配线形式、部位：综合考虑 3.型号、规格：ZR-BV-2.5 4.工作内容：包括但不限于验收货、开盘、穿引线、扫管、涂滑石粉、穿线、编号以及焊接包头	m	565.04			
228	030411004007	配线	1.种类（导线、母线）：穿线 2.导线用途、配线形式、部位：综合考虑 3.型号、规格：ZR-BV-4 4.工作内容：包括但不限于验收货、开盘、穿引线、扫管、涂滑石粉、穿线、编号以及焊接包头	m	224.46			

24383a8a-[illegible]-990f-81158131018a

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
229	030411004008	配线	1.种类（导线、母线）：穿线 2.导线用途、配线形式、部位：综合考虑 3.型号、规格：ZR-BV-6 4.工作内容：包括但不限于验收货、开盘、穿引线、扫管、涂滑石粉、穿线、编号以及焊接包头	m	39.51			
230	030408001015	电力电缆	1.名称:电缆; 2.规格、型号:WDZBN-YJY-5*16; 3.材质:铜芯; 4.敷设方式、部位:穿桥架、电缆沟敷设; 5.电压等级(kv):1KV。 其它：详见图纸，满足设计及规范要求。	m	12.68			
231	030408001016	电力电缆	1.名称:电缆; 2.规格、型号:WDZBN-YJY-5*16; 3.材质:铜芯; 4.敷设方式、部位:穿管敷设; 5.电压等级(kv):1KV。 其它：详见图纸，满足设计及规范要求。	m	19.84			
232	030408006011	电力电缆头	1.名称:电缆头; 2.规格、型号:5芯截面35mm2以下 3.材质、类型:铜; 4.安装部位:综合考虑; 5.电压等级(kV):1KV; 6.电缆头制作方式综合考虑。 其它：详见图纸，满足设计及规范要求。	个	4			
233	030404017015	配电箱	1.名称:照明配电箱 2.型号:PXT(R)-4-3x5/1C	台	1			
234	030404034003	照明开关	1.名称:单联双控开关; 2.规格:综合考虑; 3.安装方式:暗装。 其它：详见图纸，满足设计及规范要求。	个	4			
235	030412005003	荧光灯	1.名称:消防备用照明,双管荧光灯(LED); 2.型号:详见图纸及设计说明; 3.规格:综合考虑; 4.安装形式:综合考虑吸顶或嵌入安装; 5.安装高度综合考虑。	套	7			
236	030412001005	普通灯具	1.名称:灯具 2.型号:消防备用照明,双头灯 3.规格:2*8W	套				
237	030412001006	普通灯具	1.名称:灯具 2.型号:壁灯LED 3.规格:20W	套	10			

24383a8a-[illegible]10de-990f-8115813101 8a

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
238	030404035004	插座	1.名称:单相两孔三孔带接地暗装组合插座10A 2.材质:详见图纸及设计说明 3.规格:综合考虑 4.安装方式:暗装	个	8			
239	030404035005	插座	1.名称:单相两孔三孔带接地暗装组合插座16A 2.材质:详见图纸及设计说明 3.规格:综合考虑 4.安装方式:暗装	个	4			
240	030409008003	等电位端子箱、测试板	1.名称:接地端子 2.材质:按设计要求 3.规格:按设计要求	块	9			
241	030408006012	电力电缆头	1.名称:电缆终端头 2.型号:冷缩式 3.规格:3*70mm2 4.材质、类型:铜芯 5.安装部位:户内 6.电压等级(kV):10	个	4			
		北宅街道洪园社区村庄改造安置区项目（控规编号 LS0902-031 地块）电力配套工程（暂估价）-充电桩系统						
		充电桩						
242	030404017016	配电箱	1.名称:B1APZ3-1; 2.规格、型号: 详见图纸及设计说明; 3.基础形式、材质、规格:满足设计及规范要求; 4.接线端子材质、规格:铜; 5.端子板外部接线材质、规格:铜; 6.安装方式:明装; 其它：详见图纸，满足设计及规范要求。	台	1			
243	030404017017	配电箱	1.名称:B1APZ3-2; 2.规格、型号: 详见图纸及设计说明; 3.基础形式、材质、规格:满足设计及规范要求; 4.接线端子材质、规格:铜; 5.端子板外部接线材质、规格:铜; 6.安装方式:明装; 其它：详见图纸，满足设计及规范要求。	台	1			
244	030404017018	配电箱	1.名称:B1APZ5-1; 2.规格、型号: 详见图纸及设计说明; 3.基础形式、材质、规格:满足设计及规范要求; 4.接线端子材质、规格:铜; 5.端子板外部接线材质、规格:铜;	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
244	030404017018	配电箱	6.安装方式:明装； 其它：详见图纸，满足设计及规范要求。	台	1			
245	030404017019	配电箱	1.名称:B1APZ5-2; 2.规格、型号:详见图纸及设计说明； 3.基础形式、材质、规格:满足设计及规范要求； 4.接线端子材质、规格:铜； 5.端子板外部接线材质、规格:铜； 6.安装方式:明装； 其它：详见图纸，满足设计及规范要求。	台	1			
246	030404017020	配电箱	1.名称:B1APZ6-1; 2.规格、型号:详见图纸及设计说明； 3.基础形式、材质、规格:满足设计及规范要求； 4.接线端子材质、规格:铜； 5.端子板外部接线材质、规格:铜； 6.安装方式:明装； 其它：详见图纸，满足设计及规范要求。	台	1			
247	030404017021	配电箱	1.名称:B2APZ7-1; 2.规格、型号:详见图纸及设计说明； 3.基础形式、材质、规格:满足设计及规范要求； 4.接线端子材质、规格:铜； 5.端子板外部接线材质、规格:铜； 6.安装方式:明装； 其它：详见图纸，满足设计及规范要求。	台	1			
248	030404017022	配电箱	1.名称:B2APZ7-2; 2.规格、型号:详见图纸及设计说明； 3.基础形式、材质、规格:满足设计及规范要求； 4.接线端子材质、规格:铜； 5.端子板外部接线材质、规格:铜； 6.安装方式:明装； 其它：详见图纸，满足设计及规范要求。	台	1			
249	030404017023	配电箱	1.名称:B1APZ4-1; 2.规格、型号:详见图纸及设计说明； 3.基础形式、材质、规格:满足设计及规范要求； 4.接线端子材质、规格:铜； 5.端子板外部接线材质、规格:铜； 6.安装方式:明装； 其它：详见图纸，满足设计及规范要求。	台	1			

24383a8a-[illegible]-e-990f-81158131018a

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
250	030404017024	配电箱	1.名称:B1APZ4-2; 2.规格、型号: 详见图纸及设计说明; 3.基础形式、材质、规格:满足设计及规范要求; 4.接线端子材质、规格:铜; 5.端子板外部接线材质、规格:铜; 6.安装方式:明装; 其它：详见图纸，满足设计及规范要求。	台	1			
251	030404017025	配电箱	1.名称:B2APZ8-1; 2.规格、型号: 详见图纸及设计说明; 3.基础形式、材质、规格:满足设计及规范要求; 4.接线端子材质、规格:铜; 5.端子板外部接线材质、规格:铜; 6.安装方式:明装; 其它：详见图纸，满足设计及规范要求。	台	1			
252	030404017026	配电箱	1.名称:B2APZ8-2; 2.规格、型号: 详见图纸及设计说明; 3.基础形式、材质、规格:满足设计及规范要求; 4.接线端子材质、规格:铜; 5.端子板外部接线材质、规格:铜; 6.安装方式:明装; 其它：详见图纸，满足设计及规范要求。	台	1			
253	030404017027	配电箱	1.名称:B2APZ9-1; 2.规格、型号: 详见图纸及设计说明; 3.基础形式、材质、规格:满足设计及规范要求; 4.接线端子材质、规格:铜; 5.端子板外部接线材质、规格:铜; 6.安装方式:明装; 其它：详见图纸，满足设计及规范要求。	台	1			
254	030404017028	配电箱	1.名称:B2APZ9-2; 2.规格、型号: 详见图纸及设计说明; 3.基础形式、材质、规格:满足设计及规范要求; 4.接线端子材质、规格:铜; 5.端子板外部接线材质、规格:铜; 6.安装方式:明装; 其它：详见图纸，满足设计及规范要求。	台				
255	030404017029	配电箱	1.名称:充电桩电表箱(12表位)； 2.规格、型号: 详见图纸及设计说明; 3.基础形式、材质、	台	44			

24383a8a-[illegible]-990e-990f-8115813101 8a

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
255	030404017029	配电箱	规格:满足设计及规范要求; 4.接线端子材质、规格:铜; 5.端子板外部接线材质、规格:铜; 6.安装方式:明装; 其它：详见图纸，满足设计及规范要求。	台	44			
256	030404017030	配电箱	1.名称:限流保护器箱; 2.规格、型号: 包含箱子、限流器、保护开关等所有内容，详见图纸及设计说明; 3.基础形式、材质、规格:满足设计及规范要求; 4.接线端子材质、规格:铜; 5.端子板外部接线材质、规格:铜; 6.安装方式:明装; 其它：详见图纸，满足设计及规范要求。	台	44			
257	030414002006	送配电装置系统	1.名称:系统调试; 2.型号:综合考虑; 3.电压等级(kV):1KV; 4.类型:综合考虑。 其它：详见图纸，满足设计及规范要求。	系统	13			
258	030411003013	低压桥架	1.名称:桥架（包含弯头、盖板、隔板、三通、四通、接地等所有附件，壁厚满足设计及规范要求）; 2.型号:按设计要求; 3.规格:200x100; 4.材质:钢制; 5.类型:综合考虑; 6.接地方式:综合考虑; 7.综合考虑防火与普通桥架; 8.含防火封堵不单独计取。 其它：详见图纸，满足设计及规范要求。	m	287.55			
259	030411003014	低压桥架	1.名称:桥架（包含弯头、盖板、隔板、三通、四通、接地等所有附件，壁厚满足设计及规范要求）; 2.型号:按设计要求; 3.规格:100x50; 4.材质:钢制; 5.类型:综合考虑; 6.接地方式:综合考虑; 7.综合考虑防火与普通桥架; 8.含防火封堵不单独计取。 其它：详见图纸，满足设计及规范要求。	m	1956.55			
260	030413001011	铁构件	1.名称:桥架支撑架; 2.材质:钢制; 3.规格:综合考虑; 4.其他：包含制作、安装及刷油刷漆。	kg	1836.37			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
260	030413001011	铁构件	其它：详见图纸，满足设计及规范要求。	kg	1836.37			
261	030408001017	电力电缆	1.名称:电缆； 2.规格、型号:WDZB-YJY-3*10； 3.材质:铜芯； 4.敷设方式、部位:穿桥架敷设； 5.电压等级(kv):1KV。 其它：详见图纸，满足设计及规范要求。	m	16843.69			
262	030408006013	电力电缆头	1.名称:电缆头； 2.规格、型号:3芯截面10mm2以下 3.材质、类型:铜； 4.安装部位:综合考虑； 5.电压等级(kV):1KV； 6.电缆头制作方式综合考虑。 其它：详见图纸，满足设计及规范要求。	个	551			
合计								

24383a8a-89[illegible]40de-990f-81158131018a



24383a8a-8952-40de-990f-81158131018a

措施项目清单计价汇总表



措施项目清单计价汇总表

工程名称:北宅街道洪园社区村庄改造安置区项目（控规编号 LS0902-031 地块）电力配套工程（暂估价）　　第1页 共1页

序号	项目名称	金额（元）
	北宅街道洪园社区村庄改造安置区项目（控规编号LS0902-031地块）电力配套工程（暂估价）-031地块10KV外线接入	
	高压进线安装（红线外）	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	高压进线土建（红线外）	
3	总价措施项目清单	
4	单价措施项目清单	
	高压进线安装（红线内）	
5	总价措施项目清单	
6	单价措施项目清单	
	高压进线土建（红线内）	
7	总价措施项目清单	
8	单价措施项目清单	
	环网柜基础	
9	总价措施项目清单	
10	单价措施项目清单	
	北宅街道洪园社区村庄改造安置区项目（控规编号LS0902-031地块）电力配套工程（暂估价）-车库及住宅等安装工程	
	电气工程	
11	总价措施项目清单	
12	单价措施项目清单	
	变配电室设备	
13	总价措施项目清单	
14	单价措施项目清单	
	北宅街道洪园社区村庄改造安置区项目（控规编号LS0902-031地块）电力配套工程（暂估价）-充电桩系统	
	充电桩	
15	总价措施项目清单	
16	单价措施项目清单	

243[illegible]8a-0f52-40de-990f-81158131018a



24383a8a-8952-40de-990f-81158131018a

总价措施项目清单与计价表



总价措施项目清单与计价表

工程名称:北宅街道洪园社区村庄改造安置区项目（控规编号 LS0902-031 地块）电力配套工程（暂估价）　　第1页 共2页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
	北宅街道洪园社区村庄改造安置区项目（控规编号 LS0902-031 地块）电力配套工程（暂估价）-031地块10KV外线接入				
	高压进线安装（红线外）				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	高压进线土建（红线外）				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	高压进线安装（红线内）				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	高压进线土建（红线内）				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	环网柜基础				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				

243e2e8a-8952-40de-990f-81158131018a

总价措施项目清单与计价表

工程名称:北宅街道洪园社区村庄改造安置区项目（控规编号 LS0902-031 地块）电力配套工程（暂估价）

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
6	已完工程及设备保护费				
	北宅街道洪园社区村庄改造安置区项目（控规编号 LS0902-031 地块）电力配套工程（暂估价）-车库及住宅等安装工程				
	电气工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	变配电室设备				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	北宅街道洪园社区村庄改造安置区项目（控规编号 LS0902-031 地块）电力配套工程（暂估价）-充电桩系统				
	充电桩				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
合计					

24[illegible]208a-8952-40de-990f-81158131018a



24383a8a-8952-40de-990f-81158131018a

单价措施项目清单与计价表

单价措施项目清单与计价表

工程名称:北宅街道洪园社区村庄改造安置区项目（控规编号 LS0902-031 地块）电力配套工程（暂估价）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		北宅街道洪园社区村庄改造安置区项目（控规编号 LS0902-031 地块）电力配套工程（暂估价）-031地块10KV外线接入						
		高压进线安装（红线外）						
1	031301017001	脚手架搭拆		项	1			
2	031302007001	高层施工增加		项	1			
		高压进线土建（红线外）						
		高压进线安装（红线内）						
3	031301017002	脚手架搭拆		项	1			
4	031302007002	高层施工增加		项	1			
		高压进线土建（红线内）						
		环网柜基础						
		北宅街道洪园社区村庄改造安置区项目（控规编号 LS0902-031 地块）电力配套工程（暂估价）-车库及住宅等安装工程						
		电气工程						
5	031301017003	脚手架搭拆		项	1			
6	031302003003	非夜间施工增加		项	1			
7	031302007003	高层施工增加		项	1			
		变配电室设备						
8	031301017004	脚手架搭拆		项	1			
9	031302003004	非夜间施工增加		项	1			
10	031302007004	高层施工增加		项	1			
		北宅街道洪园社区村庄改造安置区项目（控规编号 LS0902-031 地块）电力配套工程（暂估价）-充电桩系统						
		充电桩						
11	031301017005	脚手架搭拆		项				
12	031302007005	高层施工增加		项	1			
合计								

2420...a-8952-40de-990f-811581310l8a

24383a8a-8952-40de-990f-81158131018a

其他项目清单与计价汇总表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:北宅街道洪园社区村庄改造安置区项目（控规编号 LS0902-031 地块）电力配套工程（暂估价）

序号	项目名称	计量单位	金额（元）	备注
	北宅街道洪园社区村庄改造安置区项目（控规编号 LS0902-031 地块）电力配套工程（暂估价）-031地块10KV外线接入			
	高压进线安装（红线外）			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合计=1+3+4+5+6+7+8+9			
	高压进线土建（红线外）			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合计=1+3+4+5+6+7+8+9			
	高压进线安装（红线内）			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合计=1+3+4+5+6+7+8+9			
	高压进线土建（红线内）			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		

2438baa-0252-40de-990f-81158131e182

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:北宅街道洪园社区村庄改造安置区项目（控规编号 LS0902-031 地块）电力配套工程（暂估价）

序号	项目名称	计量单位	金额（元）	备注
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合计=1+3+4+5+6+7+8+9			
	环网柜基础			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合计=1+3+4+5+6+7+8+9			
	北宅街道洪园社区村庄改造安置区项目（控规编号 LS0902-031 地块）电力配套工程（暂估价）-车库及住宅等安装工程			
	电气工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合计=1+3+4+5+6+7+8+9			
	变配电室设备			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合计=1+3+4+5+6+7+8+9			
	北宅街道洪园社区村庄改造安置区项目（控规编号 LS0902-031 地块）电力配套工程（暂估价）-充电桩系统			
	充电桩			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表

2e883a8a-8740de-990f-81158131018

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:北宅街道洪园社区村庄改造安置区项目（控规编号 LS0902-031 地块）电力配套工程（暂估价）

序号	项目名称	计量单位	金额（元）	备注
3	承包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合计=1+3+4+5+6+7+8+9			

24383a8a-8952-40de-990f-81158131018a

山东建设工程管理有限公司 3702140585388

24383a8a-8952-40de-990f-81158131018a

暂列金额明细表

暂列金额明细表

工程名称:北宅街道洪园社区村庄改造安置区项目（控规编号 LS0902-031 地块）电力配套工程（暂估价）

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	北宅街道洪园社区村庄改造安置区项目（控规编号 LS0902-031 地块）电力配套工程（暂估价）-031地块10KV外线接入			
	高压进线安装（红线外）			
1	暂列金额	项		
	合计			
	高压进线土建（红线外）			
2	暂列金额	项		
	合计			
	高压进线安装（红线内）			
3	暂列金额	项		
	合计			
	高压进线土建（红线内）			
4	暂列金额	项		
	合计			
	环网柜基础			
5	暂列金额	项		
	合计			
	北宅街道洪园社区村庄改造安置区项目（控规编号 LS0902-031 地块）电力配套工程（暂估价）-车库及住宅等安装工程			
	电气工程			
6	暂列金额	项		
	合计			
	变配电室设备			
7	暂列金额	项		
	合计			
	北宅街道洪园社区村庄改造安置区项目（控规编号 LS0902-031 地块）电力配套工程（暂估价）-充电桩系统			
	充电桩			
8	暂列金额	项		
	合计			

2a83a8a-0052-40de-990f-811581310f8a



24383a8a-8952-40de-990f-811581310l8a

材料暂估价一览表



材料暂估价一览表

工程名称:北宅街道洪园社区村庄改造安置区项目（控规编号 LS0902-031 地块）电力配套工程（暂估价）

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	备注
		北宅街道洪园社区村庄改造安置区项目（控规编号LS0902-031地块）电力配套工程（暂估价）-031地块10KV外线接入				
		高压进线安装（红线外）				
		高压进线土建（红线外）				
		高压进线安装（红线内）				
		高压进线土建（红线内）				
		环网柜基础				
		北宅街道洪园社区村庄改造安置区项目（控规编号LS0902-031地块）电力配套工程（暂估价）-车库及住宅等安装工程				
		电气工程				
		变配电室设备				
		北宅街道洪园社区村庄改造安置区项目（控规编号LS0902-031地块）电力配套工程（暂估价）-充电桩系统				
		充电桩				

24383a8a-893c-11da-990f-811581310018a



24383a8a-8952-40de-990f-811581310l8a

工程设备暂估价一览表



工程设备暂估价一览表

工程名称:北宅街道洪园社区村庄改造安置区项目（控规编号 LS0902-031 地块）电力配套工程（暂估价）

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	备注
		北宅街道洪园社区村庄改造安置区项目（控规编号LS0902-031地块）电力配套工程（暂估价）-031地块10KV外线接入				
		高压进线安装（红线外）				
		高压进线土建（红线外）				
		高压进线安装（红线内）				
		高压进线土建（红线内）				
		环网柜基础				
		北宅街道洪园社区村庄改造安置区项目（控规编号LS0902-031地块）电力配套工程（暂估价）-车库及住宅等安装工程				
		电气工程				
		变配电室设备				
		北宅街道洪园社区村庄改造安置区项目（控规编号LS0902-031地块）电力配套工程（暂估价）-充电桩系统				
		充电桩				

24383a8a-893e-11da-990f-8115813101f8a

山东建设工程管理有限公司 370214058538

24383a8a-8952-40de-990f-811581310l8a

专业工程暂估价表



专业工程暂估价表

工程名称:北宅街道洪园社区村庄改造安置区项目（控规编号 LS0902-031 地块）电力配套工程（暂估价）

序号	工程名称	工程内容	金额（元）	备注
	北宅街道洪园社区村庄改造安置区项目（控规编号 LS0902-031 地块）电力配套工程（暂估价）-031地块10KV外线接入			
	高压进线安装（红线外）			
	合计			
	高压进线土建（红线外）			
	合计			
	高压进线安装（红线内）			
	合计			
	高压进线土建（红线内）			
	合计			
	环网柜基础			
	合计			
	北宅街道洪园社区村庄改造安置区项目（控规编号 LS0902-031 地块）电力配套工程（暂估价）-车库及住宅等安装工程			
	电气工程			
	合计			
	变配电室设备			
	合计			
	北宅街道洪园社区村庄改造安置区项目（控规编号 LS0902-031 地块）电力配套工程（暂估价）-充电桩系统			
	充电桩			
	合计			

10f3ca8a-8952-40de-990f-81158131018a

山东建设工程管理有限公司 3702140585388

24383a8a-8952-40de-990f-81158131018a

特殊项目暂估价表



特殊项目暂估价表

工程名称:北宅街道洪园社区村庄改造安置区项目（控规编号 LS0902-031 地块）电力配套工程（暂估价）

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额（元）	备注
	北宅街道洪园社区村庄改造安置区项目（控规编号 LS0902-031 地块）电力配套工程（暂估价）-031地块10KV外线接入					
	高压进线安装（红线外）					
1	特殊项目暂估价		项	0.00		
	合计					
	高压进线土建（红线外）					
2	特殊项目暂估价		项	0.00		
	合计					
	高压进线安装（红线内）					
3	特殊项目暂估价		项	0.00		
	合计					
	高压进线土建（红线内）					
4	特殊项目暂估价		项	0.00		
	合计					
	环网柜基础					
5	特殊项目暂估价		项	0.00		
	合计					
	北宅街道洪园社区村庄改造安置区项目（控规编号 LS0902-031 地块）电力配套工程（暂估价）-车库及住宅等安装工程					
	电气工程					
6	特殊项目暂估价		项	0.00		
	合计					
	变配电室设备					
7	特殊项目暂估价		项	0.00		
	合计					
	北宅街道洪园社区村庄改造安置区项目（控规编号 LS0902-031 地块）电力配套工程（暂估价）-充电桩系统					
	充电桩					
8	特殊项目暂估价		项	0.00		
	合计					

9f83a8a-8952-40de-990f-81158131018a

山东建大工程管理有限公司 370214058538

24383a8a-8952-40de-990f-811581310l8a

计日工表



计日工表

工程名称:北宅街道洪园社区村庄改造安置区项目（控规编号 LS0902-031 地块）电力配套工程（暂估价）

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	北宅街道洪园社区村庄改造安置区项目（控规编号 LS0902-031 地块）电力配套工程（暂估价）-031地块10KV外线接入				
	高压进线安装（红线外）				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1		
	机械小计				
	合计				
	高压进线土建（红线外）				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1		
	机械小计				
	合计				
	高压进线安装（红线内）				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1		
	机械小计				
	合计				
	高压进线土建（红线内）				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1		
	机械小计				
	合计				
	环网柜基础				
一	人工				

2438a8a-8952-40de-990f-81158131018a

计日工表

工程名称:北宅街道洪园社区村庄改造安置区项目（控规编号 LS0902-031 地块）电力配套工程（暂估价）

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
1	计日工-人工	工日	1		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1		
机械小计					
合计					
	北宅街道洪园社区村庄改造安置区项目（控规编号 LS0902-031 地块）电力配套工程（暂估价）-车库及住宅等安装工程				
	电气工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1		
机械小计					
合计					
	变配电室设备				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1		
机械小计					
合计					
	北宅街道洪园社区村庄改造安置区项目（控规编号 LS0902-031 地块）电力配套工程（暂估价）-充电桩系统				
	充电桩				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1		
机械小计					
合计					

2433a8a-8952-40de-990f-81158131018a

24383a8a-8952-40de-990f-81158131018a

总承包服务费、采购保管费计价表

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:北宅街道洪园社区村庄改造安置区项目（控规编号 LS0902-031 地块）电力配套工程（暂估价）

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
	北宅街道洪园社区村庄改造安置区项目（控规编号LS0902-031地块）电力配套工程（暂估价）-031地块10KV外线接入			
	高压进线安装（红线外）			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	高压进线土建（红线外）			
4	总承包服务费			
5	材料采购保管费			
	合计			
	高压进线安装（红线内）			
6	总承包服务费			
7	材料采购保管费			
8	设备采购保管费			
	合计			
	高压进线土建（红线内）			
9	总承包服务费			
10	材料采购保管费			
	合计			
	环网柜基础			
11	总承包服务费			
12	材料采购保管费			
	合计			
	北宅街道洪园社区村庄改造安置区项目（控规编号LS0902-031地块）电力配套工程（暂估价）-车库及住宅等安装工程			
	电气工程			
13	总承包服务费			
14	材料采购保管费			
15	设备采购保管费			
	合计			
	变配电室设备			
16	总承包服务费			
17	材料采购保管费			
18	设备采购保管费			
	合计			
	北宅街道洪园社区村庄改造安置区项目（控规编号LS0902-031地块）电力配套工程（暂估价）-充电桩系统			
	充电桩			
19	总承包服务费			
20	材料采购保管费			
21	设备采购保管费			
	合计			

24[illegible]-6952-40de-990f-81158131018a

24383a8a-8952-40de-990f-81158131018a

规费、税金项目清单与计价表



规费、税金项目清单与计价表

工程名称:北宅街道洪园社区村庄改造安置区项目（控规编号 LS0902-031 地块）电力配套工程（暂估价）

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）
	北宅街道洪园社区村庄改造安置区项目（控规编号 LS0902-031 地块）电力配套工程（暂估价）-031地块10KV外线接入			
	高压进线安装（红线外）			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		3.51	
1.3	环境保护费		0.29	
1.4	文明施工费		0.59	
1.5	临时设施费		1.76	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		3.8	
1.8	建设项目工伤保险		0.105	
1.9	优质优价费			
2	税金		9	
	合计=1+2			
	高压进线土建（红线外）			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		3.51	
1.3	环境保护费		0.56	
1.4	文明施工费		0.65	
1.5	临时设施费		0.92	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		3.8	
1.8	建设项目工伤保险		0.105	
1.9	优质优价费			
2	税金		9	
	合计=1+2			
	高压进线安装（红线内）			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		3.51	
1.3	环境保护费		0.29	
1.4	文明施工费		0.59	
1.5	临时设施费		1.76	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		3.8	
1.8	建设项目工伤保险		0.105	
1.9	优质优价费			
2	税金		9	
	合计=1+2			
	高压进线土建（红线内）			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		3.51	
1.3	环境保护费		0.56	
1.4	文明施工费		0.65	

0bcaaaa-8952-40de-990f-8115813101 8a

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:北宅街道洪园社区村庄改造安置区项目（控规编号 LS0902-031 地块）电力配套工程（暂估价）

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）
1.5	临时设施费		0.92	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		3.8	
1.8	建设项目工伤保险		0.105	
1.9	优质优价费			
2	税金		9	
	合计=1+2			
	环网柜基础			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		3.51	
1.3	环境保护费		0.56	
1.4	文明施工费		0.65	
1.5	临时设施费		0.92	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		3.8	
1.8	建设项目工伤保险		0.105	
1.9	优质优价费			
2	税金		9	
	合计=1+2			
	北宅街道洪园社区村庄改造安置区项目（控规编号 LS0902-031 地块）电力配套工程（暂估价）-车库及住宅等安装工程			
	电气工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		3.51	
1.3	环境保护费		0.29	
1.4	文明施工费		0.59	
1.5	临时设施费		1.76	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		3.8	
1.8	建设项目工伤保险		0.105	
1.9	优质优价费			
2	税金		9	
	合计=1+2			
	变配电室设备			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		3.51	
1.3	环境保护费		0.29	
1.4	文明施工费		0.59	
1.5	临时设施费		1.76	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		3.8	
1.8	建设项目工伤保险		0.105	
1.9	优质优价费			
2	税金		9	

a1e3a8a-8952-40de-990f-81158131018a

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:北宅街道洪园社区村庄改造安置区项目（控规编号 LS0902-031 地块）电力配套工程（暂估价）

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
	合计=1+2			
	北宅街道洪园社区村庄改造安置区项目（控规编号 LS0902-031 地块）电力配套工程（暂估价）-充电桩系统			
	充电桩			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		3.51	
1.3	环境保护费		0.29	
1.4	文明施工费		0.59	
1.5	临时设施费		1.76	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		3.8	
1.8	建设项目工伤保险		0.105	
1.9	优质优价费			
2	税金		9	
	合计=1+2			

24383a8a-8952-40de-990f-81158131018a

山东建设工程管理有限公司 3702140585388