2025 年崂山烈士陵园改造提升工程
（不划分标段）

d27bf7c8-d65b-4bf0-b76f-4d42dbd95d04

招标文件

招 标 人： 青岛市崂山区退役军人事务局

招标代理： 山东杰诚咨询管理有限公司（盖单位章）

日　　期： 2025 年 03 月 03 日

使用说明

...

第三章“评标办法”前附表应列明全部评审因素和评审标准，并在本章(前附表及正文)标明投标人不满足要求即导致否决投标的全部条款。

...

d27bf7c8-d65b-4bf0-b76f-4d42dbd95d04

目　录

第一章　招标公告.....5
第二章　投标人须知.....8
投标人须知.....18
1．总则.....18
1.1　项目概况.....18
1.2　资金来源和落实情况.....18
1.3　招标范围、计划工期和质量要求.....18
1.4　投标人资格要求.....18
（4）为本标段的代建人；2.4 招标文件的异议.....18
3．投标文件.....19
3.1 投标文件的组成.....19
3.2 投标报价.....20
3.3 投标文件评分证明材料（适用于采用综合评估法评标或有限数量制合理低价法评标）20
3.5 投标有效期.....21
3.6 备选投标方案.....22
3.7 投标文件的编制.....22
4．投标.....22
4.1　投标文件的加密.....22
4.2 投标文件的递交.....22
4.3 投标文件的修改与撤回.....22
5．开标.....22
5.1　开标时间和地点.....22
5.2　开标程序.....22
5.3 开标补救措施.....22
6．资格审查、评标.....22
6.1 评标委员会.....22
6.2 资格审查、评标原则.....23
6.3 资格审查.....23
6.4　评标.....24
7．合同授予.....25
7.1　定标方式.....25
7.2　中标候选人公示.....25
7.3　中标通知书和中标结果通知发出的形式.....25
中标通知书和中标结果通知发出的形式：见投标人须知前附表。7.4 中标结果公告媒介.....25
7.5　履约担保.....25
7.6　签订合同.....26
8．重新招标和不再招标.....26
8.1　重新招标.....26
8.2　不再招标.....26
9．纪律和监督.....26
9.1　对招标人的纪律要求.....26
9.3　对评标委员会成员的纪律要求.....26
9.4　对与评标活动有关的工作人员的纪律要求.....27
9.5　异议.....27
9.6 监督部门.....27
10．招标投标采用方式.....27

11．需要补充的其他内容.....27
第三章　评标办法（综合评分法）.....28
评标办法细则（综合评分法）.....45
一、资格审查.....45
1．审查标准.....45
2．审查程序.....46
3．审查结果.....46
附件：建设工程投标人资格审查评分标准.....47
二、评标办法.....47
第四章　合同条款及格式.....52
第五章　工程量清单.....61
第六章　投标文件格式.....66

d27bf7c8-d65b-4bf0-b76f-4d42dbd95d04

第一章　招标公告

公告发布日期：	2025-03-03 21:39:47		
项目名称：	2025 年崂山烈士陵园改造提升工程		
工程地点：	崂山区科苑纬四路 201 号		
资金来源：	财政投资	**出资比例：**	财政 100%
招标工程类型：	市政工程-其他市政工程-施工	**工程类别：**	Ⅱ类工程
本项目总投资额：	7815800 元	**工程造价：**	6699634.96 元
结构形式：	其他	**工程规模：**	0 平方米
计划文号：	青崂发改投资〔2025〕31 号	**用地规划许可证编号：**	
建设单位：	青岛市崂山区退役军人事务局		
建设单位联系人：	张继松	**建设单位联系电话：**	15753280781
代建单位：			
代建单位联系人：		**代建单位联系电话：**	
招标单位：	青岛市崂山区退役军人事务局	**招标单位地址：**	青岛市崂山区云岭支路 1 号
招标单位联系人：	张继松	**招标单位联系电话：**	15753280781
招标代理单位：	山东杰诚咨询管理有限公司		
招标代理单位联系人：	赵鸣宇	**招标代理单位联系电话：**	15264273309
项目统一代码（编码）：		**房地产产权人：**	
房地产产权证证号：		**招标代理资格：**	
监督部门：	青岛市崂山区城市管理局	**监督部门联系电话：**	0532-88036355
监督部门地址：	青岛市崂山区新锦路 6 号崂山区政务服务大厅	**监督部门其他联系方式：**	/

一、项目基本情况

1.工程概况：对崂山烈士陵园进行改造，主要包括园区道路及广场铺装修复约 3100 平方米、围墙加固修复及粉刷约 960 米、永碧湖清淤及防渗修复、增设室外照明、园区接入市政自来水及泵房改造、接入市政高压线缆及箱变增容 1 台、新增荣誉墙及升旗台等文化设施等。

2.招标内容：施工图范围内的所有工程（详见工程量清单）。

标段名称	规模	标段内容	招标控制价(元)
不划分标段	0 平方米	2025 年崂山烈士陵园改造提升工程	6699634.96

二、投标企业应具备的条件

1、具有独立法人资格的企业或机构；

2、具有市政公用工程施工总承包三级及以上资质；

3、具有安全生产许可证；

4、与招标人存在利害关系可能影有招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标，单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。

三、项目负责人资格要求
1、本项目要求项目经理为投标单位正式人员，具有市政公用工程专业贰级及以上注册建造师；
2、要求承担本工程负责人须具有安全生产考核合格证（B 证）；
3、项目负责人投标时未担任其他在建工程项目的项目负责人。

四、联合体要求
本工程不接受联合体投标。

五、投标标段要求
本项目不分标段。

六、资格审查办法和方式

有限数量制，合格投标人在 13 家（含 13 家）以下时，应全部参加投标。合格人超过 13 家时，招标人可按资格后审得分由高到低选取前 13 家（第 13 家得分相同时均应选取）投标人参加投标。

七、评标办法

综合评分法

八、同类工程经验要求

1、投标人参加投标无须具备同类工程经验。
2、潜在投标人或投标人参加开标会时，应提供同类工程经验证明材料，否则将导致潜在投标人或投标人在资格审查打分或商务标书评审打分时相应评分项不得分。
3、同类工程界定：单项合同额 500 万元及以上的市政公用工程项目（单独园林绿化、亮化工程除外）。

九、招标文件的获取

开标时间前在全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（http://ggzy.qingdao.gov.cn）本项目招标公告页面免费下载招标文件。

十、投标文件递交

投标人应当在投标截止时间前，通过【青岛市公共资源投标文件制作工具】上传投标文件。本项目不接受纸质投标文件。

十一、投标截止时间、开标时间及地点

开标地点:	青岛市崂山区新锦路 6 号崂山区政务服务大厅 6 楼 【第六开标室】	投标截止时间、开标时间:	2025-03-24 09:30:00

十二、其他

1．本工程无保密内容。

2、异议受理联系人：张主任，联系电话：15753280781，邮箱：lstyswj@163.com，传真：/，地址：青岛市崂山区云岭支路 1 号

3．投诉举报电话：0532-88036355

4．网上技术支持电话：0532-85871505

5．上一年是指从工程招标公告发布之日至前一年的 1 月 1 日，上两年是指从工程招标公告发布之日至前两年的 1 月 1 日，以此类推。

备注：具体开标时间及场地安排可能会因项目的补充、澄清、暂停等情况发生变更，请各投标人

密切留意青岛市公共资源交易中心网站中公布的本项目日程安排。

d27bf7c8-d65b-4bf0-b76f-4d42dbd95d04

第二章　投标人须知

条款号	条款名称		编列内容
1.1.2	招标人	名称	青岛市崂山区退役军人事务局
		地址	青岛市崂山区云岭支路 1 号
		联系人	张继松
		电话	15753280781
1.1.3	招标代理机构	名称	山东杰诚咨询管理有限公司
		地址	青岛市株洲路 20 号（海信创智谷）A 座 1704
		联系人	赵鸣宇
		电话	15264273309
1.1.4	项目名称		2025 年崂山烈士陵园改造提升工程
1.1.5	建设地点		崂山区科苑纬四路 201 号
1.2.1	资金来源		财政投资
1.2.2	出资比例		财政 100%
1.2.3	**资金落实情况**		**已落实**
1.3.1	**招标范围**		**施工图范围内的所有工程（详见工程量清单）。**
1.3.2	**计划工期**		**计划工期：　120　日历天计划开工日期　计划竣工日期　其他补充内容　实际开工日期以招标人开工令为准。**
1.3.3	**质量要求**		**合格**
1.4.1	**投标人的资格要求**		**见招标公告**
1.4.2	**是否接受联合体投标**		**不接受**
1.10.1	**踏勘现场**		**不组织**
1.11	**专业分包**		**中标人拟进行分包的，其内容及接受分包的企 业的资质要求等须符合国家、省、市有关规定。**
2.2.1	投标人要求澄清招标文件		投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如有疑问，应在本项目递交投标文件截止之日 10 天前，通过本项目招标公告页面“投标人疑问/异议”栏目的“提出疑问/异议”功能要求招标人对招标文件进行澄清。
2.2.2	招标文件澄清发出的形式		招标文件的澄清将通过本项目招标公告页面“招标文件的澄清和修改”栏目进行网上通知，投标人应密切关注本项目公告页面的最新修改信息。澄清的内容可能影响投标文件编制的，招标人将在投标截止时间至少 15 天前，通过本项目公告页面“开标时间”栏目进行网上通知。如果澄清发出的时间距投标截止时间不足 15 天，相应延长投标截止时间。 当招标文件的澄清等在同一内容的表述不一致时，以最后发出的为准。

d27bf7c8-d55b-4bf0-b7d1-4d2dbd95d0d1

2.2.3	投标人确认收到招标文件澄清	投标人应密切关注全国公共资源交易平台(山东省青岛市)青岛市公共资源交易电子服务系统本项目公告页面的最新信息。信息一经公布，视为所有潜在投标人已经收到。
2.3.1	招标文件修改发出的形式	在投标截止时间前，招标人可以对已发出的招标文件通过本项目招标公告页面“招标文件的澄清和修改”栏目进行网上的修改，投标人应密切关注本项目公告页面的最新修改信息。修改的内容可能影响投标文件编制的，招标人将在投标截止时间至少 15 天前，通过本项目公告页面“开标时间”栏目进行网上通知。如果修改招标文件的时间距投标截止时间不足 15 天，相应延长投标截止时间。 当招标文件的修改、补充等在同一内容的表述不一致时，以最后发出的为准。
2.3.2	投标人确认收到招标文件修改	投标人应密切关注全国公共资源交易平台(山东省青岛市)青岛市公共资源交易电子服务系统本项目公告页面的最新信息。信息一经公布，视为所有潜在投标人已经收到。
2.4	招标文件的异议	投标人或其他利害关系人对招标文件有异议的，应在投标截止时间 10 日前以书面形式提出。招标人将在收到异议之日起 3 日内作出答复；作出答复前，将暂停招 标投标活动。提出异议与作出答复均应通过本项目招标公告页面“投标人疑问/异议”栏目的“提出疑问/异议”菜单以书面形式完成。
3.4.1	**投标保证金**	**□不需要交纳 □需要交纳（无差异化） √差异化减免投标保证金** **根据青审服字[2023]61 号文件，本项目差异化 减免投标保证金：政府投资的房屋建筑和市政工程项目其投标保证金减免执行青审服字[2023]61 号文件，对公共信用综合评价 A+级的投标人免收投标保证金，对公共信用综合评价 A 级的投标人减免 50%投标保证金，但需提供投标人减免投标保证金信用承诺书及加盖公章的公共信用评价等级查询截图，方予认可。除政府投资项目以外的房屋建筑和市政工程项目，可参照上述相关要求执行** **未减免金额（元）：人民币（￥60000 元）** **减免后金额：人民币（￥30000 元）** **2.交纳截止时间，同投标截止时间。** **3.投标保证金的交纳单位必须与投标人名称一致；**

d27bf7c8-d65b-4bf0-b76f-0172bbb95d0e

		4.交纳形式：（电汇或银行保函、保险保函、电子保函） **4.1 以银行电汇形式交纳的投标保证金须从其基本账户转出，以到账时间为准，否则视为投标保证金无效；保证金缴纳账户信息请登录全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（http://ggzy.qingdao.gov.cn） 本项目招标公告页面点击“获取虚拟账号”。投标文件中应附基本账户缴纳凭证彩色复印件和基本账户开户许可证（或基本账户信息）彩色复印件。** **4.2 以银行保函形式提交的，须在投标截止时间前，开标现场提交。投标文件中应附银行保函彩色复印件和基本账户开户许可证（或基本账户信息）彩色复印件。** **银行保函格式详见投标文件格式。** **出具担保的银行：基本账户开户银行。** **银行保函须经公证机关公证，并符合下列要求，否则视为无效公证：** **(1)担保人法定代表人或其委托代理人在担保中签名，不能使用印章、签名章或其他电子制版签名；** **(2)公证机关出具的公证书加盖钢印、单位章并盖有公证员签名章，钢印应清晰可辨；** **(3)公证书出具的日期与银行保函出具的日期同日或在其之后。** **4.3 以保险保函形式提交的，须在投标截止时间前，开标现场提交，且须符合鲁建建管字〔2021〕8 号文件要求。投标文件中应附保险保函彩色复印件、保险费由单位基本账户缴纳凭证彩色复印件、基本账户开户许可证（或基本账户信息）彩色复印件。** **4.4 以电子保函形式交纳的，投标保证金的交纳时间以保函开具时间为准。投标人支付的电子保函费用必须由单位基本账户支付。投标文件中应附电子保函彩色复印件、保费由单位基本账户缴纳凭证彩色复印件、基本账户开户许可证（或基本账户信息）彩色复印件。** **5.联合体投标的，投标保证金由牵头人交纳，交纳单位与牵头人名称一致。** **6.为适应全流程电子化需要，以保函形式交纳投标保证金的，建议优先采用电子保函。**

d27bf7c8-d65b-4bf0-b76f-4f42dbd95bd4

		7. 无论采取何种形式的投标保证金，必须由单位基本账户支付，否则视为无效投标，投标保证金有效期均应与投标有效期一致。招标人如果按规定延长了投标有效期，则投标保证金的有效期也相应延长。
3.5.1	**投标有效期(日历天)**	**90 天**
3.6	是否允许递交备选投标方案	不允许
3.7.1	投标文件的编制	投标文件的制作应满足以下规定：（1）投标人根据【 青岛市公共资源投标文件制作工具】编制电子投标文件。（2）投标人下载电子招标文件后， 使用【青岛市公共资源投标文件制作工具】 打开， 并切换到投标文件制作模式， 标书内容可通过右键绑定 pdf 的形式上传。（3）投标文件中证明资料的“复印件”均为“原件的彩色扫描件”。（4）第九章“投标文件格式”中要求盖单位章和（或）签字的地方，投标人均应使用 CA 数字证书（含电子营业执照，以下均简称 CA 数字证书）加盖投标人的单位电子印章和（或）个人电子印章或电子签名章。联合体投标的，投标文件由联合体牵头人按上述规定加盖联合体 牵头人单位电子印章和（或）个人电子印章或电子签名章。操作详见“青岛市公共资源交易电子服务系统＞首页＞下载中心＞系统使用指南＞电子签章操作说明”。（5）投标文件制作完成后，投标人应使用 CA 数字证书对投标文件进行文件加密，形成加密的投标文件。（6）投标文件制作的具体方法详见“青岛市公共资源交易电子服务系统＞首页＞服务公开＞服务指南＞投标文件制作指南”。（7）投标企业同时参加多个标段的工程投标，在打开电子版招标文件切换到电子投标文件制作后，应在“标段管理”中选择所有参与的标段制作电子投标文件，制作完成后，依次通过“标段管理”切换到其他投标标段制作电子投标文件。在所有标段的电子投标文件都制作完成后，投标企业应将多个标段的电子投标标书保存为一个投标文件（不可以一个标段生成一个投标文件），否则电子投标文件将无法被电子评标系统读取。
3.7.2	投标文件副本份数及其他要求	修改为： 电子投标文件：投标人电子投标文件完成后为一个.ztb 文件；

d27bf7c8-d65b-4bf0-b7

		投标人不需制作纸质版投标文件。 因投标人自身原因而导致投标文件无法导入“电子交易平台”电子开标、评标系统，该投标视为无效投标，投标人自行承担由此导致的全部责任
3.7.3	装订的其他要求	修改为：本项目投标人不需制作纸质版投标文件，无装订要求。
4.1	投标文件的加密	修改为： 投标文件应按照本章要求制作并加密，未按要求加密的投标文件，招标人（“电子交易平台”）将拒绝接收并提示。
4.2	投标文件的递交	修改为： 递交截止时间： 同投标截止时间、 开标时间。 投标文件上传方式： 投标文件编制完成后，点击【青岛市公共资源投标文件制作工具】工具栏上的“签章” 按钮进行电子签章。签章完后再点击工具栏的“上传” 按钮， 系统自动加密并上传投标文件， 上传成功后， 系统出具上传凭证， 即为投标文件递交成功，递交时间即为电子签收凭证时间，投标人可下载上传凭证。投 标人应充分考虑上传文件时的不可预见因素，未在投标截止时间前完成上传的，视为逾期送达，招标人（“电子交易平台”）将拒绝接收。
4.3	投标文件的修改与撤回	修改为： 投标人在招标文件要求提交投标文件截止时间前，可以修改或者撤回已上传的电子投标文件； 需要修改电子投标文件的，可以点击【青岛市公共资源投标文件制作工具】工具栏上的“删除签章”按钮，撤销签章后修改。修改完成后重新上传，替换原来的电子投标文件。 本项目的投标文件递交截止时间、投标截止时间和开标时间为同一时间，在投标截止时间后，投标人不得补充、修改、替代或者撤回其投标文件。
5.1	开标时间和地点	详见全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统招标公告页面。
5.2	开标程序	修改为： 本项目支持网上远程开标，投标人若到现场开标，应携带上传投标文件的 CA 数字证书及可登录互联网的电脑设备以确保网上开标。

d27bf7c8-e65b-4bf0-b76f-4d42dba05d04

		开标注意事项详见“青岛市公共资源交易电子服务系统＞首页＞下载中心＞系统使用指南＞电子投标开标注意事项”。 主持人按下列程序进行开标： （1）代理机构启动网上签到； （2）投标人使用 CA 数字证书在开标前 1 个小时内完成网上签到（注：未在线签到的视为未在招标文件规定的时间内递交投标文件， 招标人不予接收其投标文件）； （3）宣布开标纪律； （4）招标代理机构主持开标会，宣布开标； （5）宣布开标人、唱标人等有关人员姓名； （6）招标人（代理机构）抽取加权系数（如有）； （7）代理机构启动解密， 投标人使用 CA 数字证书（注：须为上传投标文件时的同一 CA 数字证书）在解密倒计时内申请解密投标文件；因投标人原因造成投标文件未解密的，视为撤销其投标文件；因投标人之外的原因造成投标文件未解密的，视为撤回其投标文件。部分投标文件未解密的，其他投标文件的开标可以继续进行。 （8）按照投标人签到顺序当众开标，在线唱标； （9）系统生成开标记录表， 投标人在限定时时间内在线确认开标记录表，同时确认是否需要回避（注：逾期未确认的，视为默认开标结果、不需要回避）； （10）开标结束。
5.3	开标补救措施	增加： 5.4.1 开标过程中因本章第 5.4.2 项、第 5.4.3 项所列原因，导致系统无法正常运行，将采取以下补救措施：在本项目招标公告页面发布中止开标的通知，另行确定开标时间。 5.4.2 开标前因“电子交易平台”系统故障导致投标人无法正常上传加密的投标文件，投标人应及时联系技术支持。 5.4.3 当出现以下情况时，应对未开标的中止电子开标，并在恢复正常后及时安排时间开标： （ 1）系统服务器发生故障，无法访问或无法使用系统； （ 2）系统的软件或数据库出现错误，不能进行正常操作；

d27bf7c8-d65b-4bf0-b76f-4d47db025d04

			（ 3）系统发现有安全漏洞，有潜在的泄密危险； （ 4）出现断电事故且短时间内无法恢复供电； （ 5）其他无法保证招投标过程正常进行的情形。
6.1.1	**评标委员会的组建**		**评标委员会的组建 5 人（包括招标人代表及评标专家的总人数） 其中招标人代表 1 人，评标专家 4 人 评标专家确定方式：依法从山东省公共资源交易综合评标评审专家库中随机抽取。**
6.4.2	评标及补救措施		增加： 评标委员会按照本章第 6.3.1 项的规定在电子评标系统上开展评审工作。如果评标过程中出现异常情况，导致无法继续评审工作的，可暂停评标，对原有资料及信 息作出妥善保密处理，待电子评标系统恢复正常之后， 应重新组织评审。
7.2	**中标候选人公示媒介及期限**		**公示媒介：全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（http://ggzy.qingdao.gov.cn）公示期限：3 日 公示的其他内容：按《招标公告和公示信息发布管理办法》规定执行**
7.3	中标通知书和中标结果通知发出的形式		中标通知书：书面形式 中标结果通知：网站公告形式
7.4	中标结果公告媒介		公告媒介：全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（http://ggzy.qingdao.gov.cn）
7.5	**履约担保**		**履约担保的金额：合同额的 % 履约担保的形式：履约保函**
9.6	**监督部门**	**名称**	**青岛市崂山区城市管理局**
		电话	**0532-88036355**
		地址	**青岛市崂山区新锦路 6 号崂山区政务服务大厅**
		监督部门其他联系方式	**/**
10.1	是否采用电子招标投标		是
11	需要补充的其他内容		
11.2	原条款修改为： 招标文件的澄清、修改、补充均在全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统本项目公告页面发布，投标人应密切关注全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统本项目公告页面的最新信息。信息一经公布，视为所有潜在投标人已经收到；未及时查看最新信息所引发的一切后果由潜在投标		

d27bf7c8-d65b-4bf0-b76f-1442dbd95d0f

	人自行承担。	
11.3	本项目为电子招标投标，支持网上远程开标，投标人无需到现场参加开标会。	
11.4	投标文件中的基本账户信息与基本账户开户许可证等效。	
11.5	**潜在投标人的资质、业绩、荣誉（获奖）、主要人员及相关附件须在青岛市公共资源交易电子服务系统上传并公示，且制作投标文件时上述材料需通过该系统选取，否则在电子评标时不予认可。**	
11.6	出现以下情况，由评标委员会否决其投标：不同投标人的电子投标文件存在记录的 MAC 地址、CPU 序列号、硬盘序列号、造价软件加密锁序列号中两项及以上相同的。 对资格预审和投标两阶段投标人使用计算机的 MAC 地址、CPU 序列号、硬盘序列号、造价加密锁等信息进行一体化比对。两阶段整体中，不同投标人之间的电子投标文件存在记录的 MAC 地址、CPU 序列号、硬盘序列号、造价软件加密锁序列号中两项及以上相同的，视为电子投标文件制作方雷同，否决涉及单位投标。	
11.7	电子投标文件自投标人在电子投标文件制作工具中、于该文件首页以电子签章方式同时签署公司章、法定代表人章之日起发生法律效力，投标人承诺该首页签章行为的确认效力（包括但不限于对该文件内容的真实性、合法性等方面的确认效力）及于该文件的全部内容。 招投标活动各方均认可该种形式下的投标文件形式效力（仅指认可电子投标文件与书面投标文件在形式上具有同等效力，不当然意味着投标文件符合招标文件要求），不得以未有任何一方的书面签名进行形式效力抗辩。	
11.8	书面形式的定义：数据电文形式与纸质形式的招标投标活动具有同等法律效力。数据电文形式包括文字的打印或复印件、传真、信函、电传、电报、电子邮件等可以有形表现所载内容的电子文档，青岛市公共资源交易电子服务系统发布的招标公告、招标文件及发出的澄清、答疑、变更等各类公告。	
11.9	**电子签名：可靠的电子签名与手写签名或者盖章具有同等的法律效力。电子签章是电子签名的表现形式，利用图像处理技术将电子签名操作转化为与纸质文件盖章操作相同的可视效果。**	
11.10	**报价要求**	**投标报价方式：总价（元）**
11.11	**招标代理费：**	**招标人支付 招标代理服务费由招标人支付。**
11.12	**根据住建部（建办市〔2021〕40 号）文件规定，一级建造师统一使用电子 证书，纸质注册证书作废。电子证书使用时限为 180 天，超出使用时限的 电子证书无效。一级建造师打印电子证书后，应在个人签名处手写本人签 名，未手写签名或与签名图像笔迹不一致的，该电子证书无效。投标时未 按以上规定提交的，投标无效。**	
11.13	**解释权**	**构成本招标文件的各个组成文件应互为解释，互为说明；如有不明确或不一致，构成合同文件组成内容的，以合同文件约定内容为准，且以专用合同条款约定的合同文件优先顺序解 释；除招标文件中有特别规定外，仅适用于招 标投标阶段的规定，按招标公告（投标邀请 书）、投标人须知前附表、投标人须知**

		正文、 评标办法、投标文件格式的先后顺序解释；同 一组成文件中就同一事项的规定或约定不一 致的，以编排顺序在后者为准；同一组成文件 不同版本之间有不一致的，以形成时间在后者为准。按本款前述规定仍不能形成结论的，由招标人负责解释。
11.14	项目班子最低配备要求	项目经理一名（资格要求详见招标公告）。
11.15	招投标回避	根据《中华人民共和国招标投标法实施条例》（中华人民共和国国务院令第 613 号）第三十四条“与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标。单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或 者未划分标段的同一招标项目投标。违反前两款规定的，相关投标均无效。”之规定。投标人与招标人之间，投标人与投标人之间存有前述关系的应当主动回避，如果不回避的，一经发现将依法处理，经评审中标的，其中标无效。 投标人应当互相监督，如发现其他投标人有回避情形的，应于开标会现场及时提出。
11.16	不可竞争费	不可竞争费用应计入投标报价中并单列，不得 让利和优惠。违反本条规定，其投标无效。
11.17	招标人将在中标公示时，一并公示中标候选人的资质和在投标过程中认定 的所有业绩。	
11.18	中标人应根据招标人、招标代理的要求，提供相应数量的纸质投标文件。	
11.19	根据《山东省人民政府办公厅关于进一步加强房屋建筑和市政工程招标投 标监督管理的意见》（鲁政办字〔2014〕122 号）有关要求，在本项目中 标通知书发出前，投标文件中载明的项目负责人及其他主要管理人员，一 律不得更换。如本项目需重新招标，前期招标中投标截止后撤销投标、无 正当理由放弃中标以及参与围标串标、投标弄虚作假、进行恶意投诉的投 标人，不得再参与投标。	
11.20	本项目招标采用资格后审方式对投标人资格进行审查，无须报名，潜在投 标人可在本项目招标公告页面自行下载招标文件。有意参加本项目投标的 潜在投标人应密切关注公告页面中招标人的澄清、答疑及开标时间变更等， 否则，招标人及招标代理机构不承担由此引起的一切后果。	
11.21	投标人提供的各主管部门颁发的电子证书与纸质证书应符合国家、省、市 有关规定，电子证书纸质评审时应加盖企业公章；投标人提供的经工程所 在地城建档案馆（档案馆）盖章确认的竣工验收证明文件复印件可视为原 件。	
11.22	本地企业法定代表人、董事长、总经理及外地入青企业驻青机构主要负责人，原则上不得以项目负责人（项目经理）身份参加房屋建筑工程的投标， 确有特殊情况需要兼任项目负责人的，应承诺到现场履行项目经理职责。	

d27bf7c8-d65b-4bf0-b76f-4fc1ffb8354a

11.23	**1、招标文件中合同其他内容未标明的部分，双方签订合同时另行约定；** **2、投标人中标后需按照相关规定要求，参加工伤保险。** **3、竣工验收后上报结算资料。** **4、本项目开标全过程由崂山区公证处现场公证。** **5、本项目专家评审费、公证费由中标人支付，投标单位报价时综合考虑，不单独列项。** **6、投标人应仔细核对工程量清单与施工图纸的一致性及完整性，对于清单 缺项、漏项问题的疑问应在异议截止时间内按规定提出。**

d27bf7c8-d65b-4bf0-b76f-4d42dbd95d04

投标人须知

1．总则

1.1 项目概况

1.1.1根据《中华人民共和国招标投标法》等有关法律、法规和规章的规定， 本招标项目已具备招标条件，现对本标段施工进行招标。

1.1.2 本招标项目招标人：见投标人须知前附表。

1.1.3 本标段招标代理机构：见投标人须知前附表。

1.1.4 本招标项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.5 本招标项目建设地点：见投标人须知前附表。

1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 本招标项目的资金来源：见投标人须知前附表。

1.2.2 本招标项目的出资比例：见投标人须知前附表。

1.2.3 本招标项目的资金落实情况：见投标人须知前附表。

1.3 招标范围、计划工期和质量要求

1.3.1 本次招标范围：见投标人须知前附表。

1.3.2 本招标项目的计划工期：见投标人须知前附表。

1.3.3 本招标项目的质量要求：见投标人须知前附表。

1.4 投标人资格要求

1.4.1 投标人应具备承担本标段施工的资质条件、能力和信誉， 具体要求见投标人须知前附表。

1.4.2 投标人须知前附表规定接受联合体投标的，除应符合投标人须知前附表的要求外，还应遵守以下规定：

（1）联合体各方应提供联合体协议书，明确联合体牵头人和各方的权利义务；

（2）联合体投标人的资质，按照联合体协议约定分工认定 ；

（3）由同一专业的单位组成的联合体，按照资质等级较低的单位确定资质等级；

（4）联合体各方签订联合体协议后，不得再以自己名义单独或加入其他联合体在同一标 段中投标。

1.4.3 投标人不得存在下列情形之一，否则将被取消投标资格：

（1）为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

（2）为本标段前期准备提供设计或咨询服务的，但设计施工总承包的除外；

（3）为本标段的监理人；

（4）为本标段的代建人；2.4 招标文件的异议

d27b57c8-d65b-4bf0-176f-4d42dbd95d04

投标人或其他利害关系人对招标文件有异议的，应在投标截止时间 10　日前以书面形式 提出。招标人将在收到异议之日起 3　日内作出答复；作出答复前，将暂停招标投标活动。提 出异议与作出答复均应通过本项目招标公告页面“投标人疑问/异议”栏目的“提出疑问/异议”菜 单以书面形式完成。

3．投标文件

3.1 投标文件的组成

3.1.1　投标文件由商务文件、技术文件、报价文件组成。

3.1.2　投标文件商务文件应包括但不限于以下内容：

①投标保证金；

②法定代表人身份证明或授权委托书；

③资格后审申请证明文件-资质证明；

④资格后审申请证明文件-营业执照、安全生产许可证；

⑤投标承诺书；

⑥由投标人自行盖章确认的企业最新章程；

⑦项目负责人相关证明材料；

⑧近年完成的类似项目汇总表；

⑨拟委任的项目班子成员一览表；

⑩拟委任的项目班子成员详细信息表；

⑪投标人获奖汇总表；

⑫针对本项目拟投入施工组织分析及建议；

⑬其他资料（如有，格式自拟）。

3.1.3　投标文件技术文件应包括但不限于以下内容：

①总体概述：施工组织总体设想、方案针对性和施工段划分；

②施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置；

③施工进度计划和各阶段进度的保证措施；

④各分部分项工程的施工方案和质量保证措施；

⑤安全文明施工和环境保护措施；

⑥项目管理班子的人员岗位职责、分工；.

⑦劳动力、机械设备和材料投入计划；

⑧关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案；

⑨冬雨季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施；

⑩技术创新、节能环保应用情况；

3.1.4　投标文件报价文件应包括但不限于以下内容：①投标函及投标函附录

②投标函基础信息；

d27bf7c8-d65b-4bf0-b76f-4d42dbd95d04

③投标函；

④投标函附录；

⑤工程量清单（绑定 gczj 文件）。

3.2 投标报价

3.2.1 投标报价应根据《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)及山东省、青岛市现行有效的计价依据、本招标文件的有关要求，施工现场情况、工程特点及拟定的投标施 工组织设计，企业定额，国家或省级、行业建设主管部门颁发的计价定额，市场价格信息或 工程造价管理机构发布的工程造价信息以及其他的相关资料编制。

3.2.2 投标人所报的综合单价应为完成一个规定清单项目所需的人工费、材料和工程设备 费、施工机具使用费、企业管理费、利润以及一定范围内的风险费用。

3.2.3 招标工程量清单与计价表中列明的所有需要填写的单价和合价的项目，投标人均应填写且只允许有一个报价。未填写单价和合价的项目，视为此项费用已包含在已标价工程量 清单中其他项目的单价和合价之中。竣工结算时，此项目不得重新组价予以调整。

3.2.4 投标人不得进行投标总价优惠、让利， 投标人对投标报价的任何优惠、让利均应体现在清单项目的综合单价中，否则投标无效。

3.2.5投标人在投标截止时间前修改投标函中的投标总报价，应同时修改“已标价工程量 清单”中的相应报价。此修改须符合有关要求。

3.3 投标文件评分证明材料（适用于采用综合评估法评标或有限数量制合理低价法评标）

3.3.1投标人提供的企业施工总承包工程业绩应同时提供下列资料：

（1）中标通知书或项目所在地招标投标管理部门（或其授权机构）主办网站的公示信息 或建设单位出具的直接发包证明材料；

（2）施工合同；

（3）建设单位按规定程序组织进行工程竣工验收并形成的《建设工程竣工验收报告》或 项目所在地备案机关加盖公章的竣工验收备案文件。

投标人提供的企业专业工程业绩应同时提供下列资料：

（1）施工合同；

（2）项目建设单位出具的业主证明（证明需明确项目造价、主要施工内容、竣工验收时 间等关键信息）

因上述资料内容不齐全或自相矛盾导致对应业绩的有效性或真实性无法判断的，对应分值不予记分，弄虚作假的取消其投标资格。其中工程业绩资料中的竣工日期以行业行政主管部门在工程竣工验收文件中的验收日期或备案文件中的备案日期为准，获奖工程以获奖证书或获奖文件落款日期为准。

3.3.2投标人提供的施工总承包工程所获奖项应同时提供下列资料：

（1）中标通知书或项目所在地招标投标管理部门（或其授权机构）主办网站的公示信息 或建设单位出具的直接发包证明材料；

（2）施工合同；

（3）建设单位按规定程序组织进行工程竣工验收并形成的《建设工程竣工验收报告》或 项目所在地备案机关加盖公章的竣工验收备案文件（安全文明工地类奖项的无需提供）；

（4）国家、省、自治区、直辖市、副省级城市建设行政主管部门（或其授权机构）颁发 的获奖证书或获奖文件。

投标人提供的专业工程所获奖项应同时提供下列资料：

（1）施工合同；

（2）项目建设单位出具的业主证明（证明需明确项目造价、主要施工内容、竣工验收时 间等关键信息）；

（3）国家、省、自治区、直辖市、副省级城市建设行政主管部门（或其授权机构）颁发 的获奖证书或获奖文件。

3.4 投标保证金

3.4.1 本次招标项目投标保证金交纳金额、形式、时间、账号见前附表。

3.4.2 以电汇形式交纳的，保证金交纳账户信息请登录全国公共资源交易平台（山东省•青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（http://ggzy.qingdao.gov.cn）本项目招标公告页面 点击“获取虚拟账号”。投标人未按规定格式填写或填写的信息不准确的，将造成投标保证 金无法到帐、无法识别或无法退还，由此产生的所有问题和责任由投标人自行承担。

以电子保函形式交纳的，保证金交纳账户信息请登录全国公共资源交易平台（山东省•青 岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（http://ggzy.qingdao.gov.cn）本项目招标公告页面点 击“申请电子保函”，在线完成电子保函开具工作。

3.4.3 联合体投标的，其投标保证金由牵头人递交。提供虚假材料的，将被拒绝投标。

3.4.4以电汇形式交纳的，投标保证金的交纳时间以保证金到账时间为准。以电子保函形 式交纳的，投标保证金的交纳时间以保函开具时间为准。

3.4.5投标人撤回已提交的投标文件，应当在投标截止时间前书面通知招标人。招标人已 收取投标保证金的，将自收到投标人书面撤回通知之日起5 日内退还。

3.4.6未中标人投标保证金，将在中标通知书发出后5 日内退还；中标人投标保证金，将在合同签订后5 日内退还。招标项目出现异议或投诉时，在调查处理期间相关单位的投标保 证金暂不退还，待处理结果明确后再按相关规定处理。

3.4.7 有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

（1）投标人在规定的投标有效期内撤销（放弃中标）或修改其投标文件。

（2）中标人在收到中标通知书后，无正当理由拒签合同协议书或未按招标文件规定提交履约担保。

（3）投标人提交了虚假资料、借用他人资质投标或出借资质给他人投标、围标串标的。

3.5 投标有效期

3.5.1 在投标人须知前附表规定的投标有效期内，投标人不得要求撤销或修改其投标文件。

3.5.2出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人以书面形式通知所有投标人延长投标 有效期。投标人同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改 或撤销其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金。

3.6 备选投标方案

除“投标人须知前附表”另有规定外，投标人不得递交备选投标方案。

3.7 投标文件的编制

投标人需使用【青岛市公共资源投标文件制作工具】编制电子投标文件，并在项目开标会议开始前上传电子投标文件。 因投标人原因导致无法解密电子投标文件无法进行评审引发的不 利后果由投标人自行承担。

3.7.1 投标文件的编制：见投标人须知前附表。

3.7.2 投标文件副本份数及其他要求：见投标人须知前附表。

3.7.3 装订的其他要求：见投标人须知前附表。

4．投标

4.1 投标文件的加密

投标文件的加密：见投标人须知前附表。

4.2 投标文件的递交

投标文件的递交：见投标人须知前附表。

4.3 投标文件的修改与撤回

投标文件的修改与撤回：见投标人须知前附表。

5．开标

5.1 开标时间和地点

开标时间和地点：见投标人须知前附表。

5.2 开标程序

开标程序：见投标人须知前附表。

5.3 开标补救措施

开标补救措施：见投标人须知前附表。

6．资格审查、评标

6.1 评标委员会

6.1.1 评标委员会组建

评标由招标人依法组建的评标委员会负责。评标委员会成员人数以及技术、经济方面的专家的确定方式见投标人须知前附表。

6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

（1）招标人或投标人的主要负责人的近亲属；

（2）项目主管部门或者行政监督部门的人员；

（3）与投标人有经济利益关系，可能影响对投标公正评审的；

（4）曾因在招标、评标以及其他与招标投标有关活动中从事违法行为而受过行政处罚或 刑事处罚的。

6.1.3招标人将向评标委员会提供评标所必需的信息，包括招标文件、图纸技术资料、主 要技术规范（标准）等相关文件资料，但不明示或者暗示其倾向或者排斥特定投标人。

6.1.4招标人根据项目规模和技术复杂程度等因素合理确定评标时间。超过三分之一的评 标委员会成员认为评标时间不够的，招标人将适当延长。

6.1.5评标过程中，评标委员会成员有回避事由、擅离职守或者因健康等原因不能继续评 标的，将及时更换。被更换的评标委员会成员作出的评审结论无效，由更换后的评标委员会 成员重新进行评审。

6.2 资格审查、评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

6.3 资格审查

评标委员会按照前附表规定的资格审查办法及“资格审查办法”确定的程序、标准对资格后审申请文件进行评审，并出具资格审查报告，投标人通过资格审查后方可进入评标阶段。

d27bf7c8-dc5b-4bf0-b76f-4d42dba2bd04

6.3.1投标人有不符合招标公告或前附表所选下列情形之一的，由评标委员会认定其资格 审查不合格：

（1）未提供有效且满足招标要求的营业执照、资质证书、安全生产许可证、联合体协议 书（如有要求）的；

（2）投标人名称与营业执照、资质证书、安全生产许可证、联合体协议书（适用于接受 联合体投标项目）不一致且未提供有关行政主管部门出具的相关证明的；

（3）未提供项目负责人身份证、注册建造师注册证书、无在建承诺书、在职社保缴纳证明，已退休仍在合法执业年限内的，应提供退休证书及返聘合同；

（4）未提供项目负责人安全生产考核合格证（B证）（如有要求）；

（5）投标人与招标人存在其他利害关系可能影响招标公正性，单位负责人为同一人或者 存在控股、管理关系的不同单位（以投标人加盖公章的企业最新章程为准）（若为联合体投 标，联合体各方均需提供）；

（6）未按照招标文件要求提交投标承诺书的（若为联合体投标，联合体各方均需提 供）。

（7）未提供招标公告中规定的同类工程业绩（如有要求）。

（8）未按招标文件要求提交投标保证金的；采用电汇方式缴纳投标保证金未提供银行电 汇回单的；采用银行保函形式缴纳投标保证金未提供投标保证金银行保函的公证书的；采用 保险保函形式缴纳投标保证金未提供保险机构出具的保险保函的。采用电子保函方式缴纳投 标保证金未提供电子版保函的。

如采用银行保函形式缴纳投标保证金，开具银行保函的银行不是基本账户开户银行的， 或者银行保函的公证书不符合招标文件要求的，或者银行保函的格式与招标文件给定的格式 不符的。

（9）本地企业法定代表人、董事长、总经理及外地入青企业驻青机构主要负责人，以项 目负责人（项目经理）身份参加房屋建筑工程的投标，未承诺到现场履行项目经理职责的。 （适用于房屋建筑工程）。

（10）未提供招标公告要求的压力管道安装许可证的（如有要求）；未提供招标公告要 求的承装（修、试）电力设施许可证的（如有要求）。

6.4 评标

评标委员会按照前附表规定的评标方法及第三章“评标办法”确定的程序、标准对投标文件进行评审，并推荐前 3 名作为中标候选人。

6.4.1 投标文件有下列情形之一的，由评标委员会初审后否决其投标：

（一）商务标

1.发现不同投标人的电子投标文件存在记录的MAC地址、CPU序列号、硬盘序列号、造价软件加密锁序列号中两项及以上相同的。

2.未按照招标文件规定加盖单位公章，或无法定代表人或法定代表人授权的代理人签字或盖章的。

3.未按规定的格式填写，内容不全或关键字迹模糊、无法辨认的。

4.招标文件规定的其他无效投标条款。

（二）报价标

1.投标报价中的报价超过招标文件设定的最高投标限价。

2.投标报价中报价的大写金额未能够确定具体数值

3.投标函等实质性不响应招标文件要求的。

4.投标报价中存在算术性错误、错漏项、报价过高过低的项目、不平衡报价的内容，未按要求书面澄清、说明、补正或者澄清、说明、补正后不被评标委员会认可的。5.评标委员会认为投标人的投标报价经过澄清、说明或补正后可能低于其个别成本，不能做出合理说明或者其说明不被评标委员会认可的。

6.更改了清单报价中不得更改内容的。

d27b7c8-d65b-4b0-b76f-4d12dbd95d04

7.不同投标人之间的电子投标文件经电子招标投标交易平台查重分析，投标清单报价达到 80%相同的（与已标价工程量清单出现雷同的除外）。

8.除按招标文件规定提交备选投标方案的以外，投标人递交两份或多份内容不同的投标文件，或在一份投标文件中对同一招标项目报有两个或多个报价，且未书面注明哪一个有效的。

9.提出了不能满足招标文件要求或者招标人不能接受的工程验收、计量、价款结算和支付办法的。

10.其他违反招标文件规定、没有实质性响应招标文件规定（如投标报价超出招标控制价；列入投标价格中的暂列金额、以项为单位设立的暂估价等非竞争性费用金额与招标文件的规定不一致；规费、税金以及招标文件明确列出的其他不可竞争费用项目或费率或计算基础未按国家和省、市有关规定计取）的。

d27bf7c8-d65b-4bf0-b76f-4d42dbd95d04

（三）技术标

1.技术标的工期目标、质量目标、质量保修期等实质性内容没有响应招标文件规定或要求的。

2.技术标书中出现有关投标人身份的任何信息。

3.投标文件中出现有关投标报价的内容。

6.4.2评标及补救措施：见投标人须知前附表。

7．合同授予

7.1 定标方式

招标人将确定排名第一的中标候选人为中标人。排名第一的中标候选人放弃中标、因不 可抗力不能履行合同、不按照招标文件要求提交履约保证金或者被查实存在影响中标结果的 违法行为等情形，不再符合中标条件的，招标人可以按照评标委员会提出的中标候选人名单 排序依次确定第二名、第三名中标候选人为中标人，也可以重新招标。

7.2 中标候选人公示

中标候选人公示媒介及期限：见投标人须知前附表。

7.3 中标通知书和中标结果通知发出的形式

中标通知书和中标结果通知发出的形式：见投标人须知前附表。7.4 **中标结果公告媒介**

中标结果公告媒介：见投标人须知前附表。

7.5 履约担保

7.5.1在签订合同前，中标人应按投标人须知前附表规定的金额、担保形式和招标文件规 定的履约担保格式向招标人提交履约担保。

7.5.2 招标文件要求中标人提交履约担保的，中标人应当按照招标文件的要求提交。履约
担保不得超过中标合同金额的 10%。招标人要求中标人提供履约担保的， 必须对等提供工程款支付担保。

7.5.3 中标人不能按要求提交履约担保的，视为放弃中标，其投标保证金不予退还，给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.6 签订合同

7.6.1 招标人和中标人自中标通知书发出之日起30天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。合同的标的、价款、质量、履行期限等主要条款应当与招标文件和中标 人的投标文件内容一致。招标人和中标人不得再行订立背离合同实质性内容的其他协议。

7.6.2发出中标通知书后，招标人无正当理由拒签合同的，招标人向中标人退还投标保证金；给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。

8．重新招标和不再招标

8.1 重新招标

有下列情形之一的，招标人将重新招标：

8.1.1 投标保证金缴纳截止时间后，正常缴纳投标保证金的投标人少于3 个的；

8.1.2 投标截止时间后，投标人少于3个的；

8.1.3 经评标委员会评审，合格投标人不足3个的。

8.2 不再招标

提交投标文件的投标人少于3 个的，招标无效，招标人应当依法重新招标。依法必须进行招标的工程，重新招标后投标人仍少于3 个的，由招标人报经工程项目审批部门批准后可 以不再进行招标。

9．纪律和监督

9.1 对招标人的纪律要求

招标人不得泄漏招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利 益、社会公共利益或者他人合法权益。

9.2 对投标人的纪律要求投标人不得相互串通投标或者与招标人串通投标，不得向招标人或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方 式干扰、影响评标工作。

9.3 对评标委员会成员的纪律要求

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会

d27b67c8-d65b-4bf0-b76f-4d42d5d95d04

成员不得擅离职守，影响评标程序正常进行，不得使用第三章“评标定标办法”没有规定的评审

因素和标准进行评标。

9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标 文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评 标活动有关的工作人员不得擅离职守，影响评标程序正常进行。

9.5 异议

9.5.1 投标人或者其他利害关系人对招标投标活动有异议的，可以按照下列规定以书面形 式向招标人提出。

（1）对招标文件有异议的，应当在在投标截止时间 10 日前提出；

（2）对开标有异议的，应当在开标现场提出；招标人应当当场作出答复，并制作记录。

（3）对依法必须进行招标的工程项目的评标结果有异议的，应在中标结果公示期内提出。

9.5.2 招标人将自收到异议之日起3 日内，以书面形式予以答复；作出答复前，应当暂停 招标投标活动。

9.6 监督部门

监督部门：见投标人须知前附表。

10．招标投标采用方式

10.1 是否采用电子招标投标：见投标人须知前附表。

11．需要补充的其他内容

详见投标人须知前附表。

第三章　评标办法（综合评分法）

评标办法前附表

条款号		评审因素	评审标准
2.1.1 2.1.3	形式评审标准与响应性评审标准（商务文件）		1、MAC 地址、CPU 序列号、硬盘序列号、造价软件加密锁序列号的检查 未发现不同投标人的电子投标文件存在记录的 MAC 地址、CPU 序列号、硬盘序列号、造价软件加密锁序列号中两项及以上相同的。（对资格预审和投标两阶段投标人使用计算机的 MAC 地址、CPU 序列号、硬盘序列号、造价加密锁等信息进行一体化比对。两阶段整体中，不同投标人之间的电子投标文件存在记录的 MAC 地址、CPU 序列号、硬盘序列号、造价软件加密锁序列号中两项及以上相同的，视为电子投标文件制作方雷同，否决涉及单位投标。） 2、未按照招标文件规定加盖单位公章，或无法定代表人或法定代表人授权的代理人签字或盖章的 未按照招标文件规定加盖单位公章，或无法定代表人或法定代表人授权的代理人签字或盖章的。(相关标书内容在投标保证金、法定代表人身份证明或授权委托书、资格后审申请证明文件-资质证明、资质证书副本、营业执照、安全生产许可证、投标承诺书、由投标人自行盖章确认的企业最新章程、项目负责人相关证明材料、近年完成的类似项目汇总表、拟委任的项目班子成员一览表、拟委任的项目班子成员详细信息表、针对本项目拟投入施工组织分析及建议中体现。) 3、未按规定的格式填写，内容不全或关键字迹模糊、无法辨认的 未按规定的格式填写，内容不全或关键字迹模糊、无法辨认的。(相关标书内容在投标保证金、法定代表人身份证明或授权委托书、资格后审申请证明文件-资质证明、资质证书副本、营业执照、安全生产许可证、投标承诺书、由投标人自行盖章确认的企业最新章程、项目负责人相关证明材料、近年完成的类似项目汇总表、拟委任的项目班子成员一

d27bf7c8-d05b-45f0-b76f-4d42dbd95d04

		览表、拟委任的项目班子成员详细信息表、针对本项目拟投入施工组织分析及建议中体现。) 4、招标文件规定的其他无效投标条款。 招标文件规定的其他无效投标条款。(相关标书内容在投标保证金、资格后审申请证明文件-其他、法定代表人身份证明或授权委托书、营业执照、资质证书、近年完成的类似项目汇总表、近年完成的类似项目详细信息、拟委任的项目班子成员一览表、拟委任的项目班子成员详细信息表、资格后审申请证明文件-资质证明、其他资料、企业章程、安全生产许可证、项目负责人、投标承诺书、投标保证金缴纳凭证或电子保函、基本存款账户信息证明材料、针对本项目投标人履行合同的能力中体现。)(相关标书内容在投标保证金、法定代表人身份证明或授权委托书、资格后审申请证明文件-资质证明、资质证书副本、营业执照、安全生产许可证、投标承诺书、由投标人自行盖章确认的企业最新章程、项目负责人相关证明材料、近年完成的类似项目汇总表、拟委任的项目班子成员一览表、拟委任的项目班子成员详细信息表、针对本项目拟投入施工组织分析及建议中体现。)
2.1.1 2.1.3	形式评审标准与响应性评审标准（技术文件）	1、技术标书中未出现有关投标人身份的任何信息 技术标书中未出现有关投标人身份的任何信息。(相关标书内容在总体概述：施工组织总体设想、方案针对性和施工段划分、施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置、施工进度计划和各阶段进度的保证措施、各分部分项工程的施工方案和质量保证措施、安全文明施工和环境保护措施、项目管理班子的人员岗位职责、分工、劳动力、机械设备和材料投入计划、关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案、冬雨季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施、技术创新、节能环保应用情况中体现。)(相关标书内容在总体概述：施工组织总体设想、方案针对性和施工段划分、施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置、施工进度计划和各阶段进度的保证措施、各分部分项工程的施工方案和质量保证措施、安全文明施工和环境保护

d27bf7c8-d65b-4b50-b76f-4d42dbd95d04

		措施、项目管理班子的人员岗位职责、分工、劳动力、机械设备和材料投入计划、关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案、冬雨季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施、技术创新、节能环保应用情况中体现。) 2、否决技术标的工期目标、质量目标、质量保修期等实质性内容，没有响应招标文件规定或要求的投标 否决技术标的工期目标、质量目标、质量保修期等实质性内容，没有响应招标文件规定或要求的投标。(相关标书内容在总体概述：施工组织总体设想、方案针对性和施工段划分、施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置、施工进度计划和各阶段进度的保证措施、各分部分项工 程的施工方案和质量保证措施、安全文明施工和环境保护措施、项目管 理班子的人员岗位职责、分工、劳动力、机械设备和材料投入计划、关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案、冬雨季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施、技术创新、节能环保应用情况中体现。)(相关标书内容在总体概述：施工组织总体设想、方案针对性和施工段划分、施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置、施工进度计划和各阶段进度的保证措施、各分部分项工程的施工方案和质量保证措施、安全文明施工和环境保护措施、项目管理班子的人员岗位职责、分工、劳动力、机械设备和材料投入计划、关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案、冬雨季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施、技术创新、节能环保应用情况中体现。) 3、投标文件中未出现有关投标报价的内容 投标文件中未出现有关投标报价的内容。(相关标书内容在总体概述：施工组织总体设想、方案针对性和施工段划分、施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置、施工进度计划和各阶段进度的保证措施、各分部分项工 程的施工方案和质量保证措施、安全文明施工和环境保护措施、项目管 理班子的人员岗位职责、分工、劳动力、机械设备和材料投入计划、关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方

d27bf7c8-d65b-46f0-b76f-4d42da1d95d4

		案、冬雨季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施、技术创新、节能环保应用情况中体现。)(相关标书内容在总体概述:施工组织总体设想、方案针对性和施工段划分、施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置、施工进度计划和各阶段进度的保证措施、各分部分项工程的施工方案和质量保证措施、安全文明施工和环境保护措施、项目管理班子的人员岗位职责、分工、劳动力、机械设备和材料投入计划、关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案、冬雨季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施、技术创新、节能环保应用情况中体现。)
2.1.1 2.1.3	形式评审标准与响应性评审标准（报价文件）	1、投标报价中的报价未超过招标文件设定的最高投标限价（如有） 投标报价中的报价未超过招标文件设定的最高投标限价（如有）。(相关标书内容在投标函基础信息、投标函、投标函附录、工程量清单（绑定 gczj 文件）中体现。)(相关标书内容在投标函基础信息、投标函、投标函附录、工程量清单（绑定 gczj 文件）中体现。) 2、投标报价中报价的大写金额能够确定具体数值。 投标报价中报价的大写金额能够确定具体数值。(相关标书内容在投标函基础信息、投标函、投标函附录、工程量清单（绑定 gczj 文件）中体现。)(相关标书内容在投标函基础信息、投标函、投标函附录、工程量清单（绑定 gczj 文件）中体现。) 3、清单报价相似度分析 不同投标人之间的电子投标文件经电子招标投标交易平台查重分析，投标清单报价达到 80%相同的（与已标价工程量清单出现雷同的除外），视为电子投标文件内容雷同。出现以上情况的，由评标委员会否决其投标。(相关标书内容在投标函基础信息、投标函、投标函附录、工程量清单（绑定 gczj 文件）、其他中体现。)(相关标书内容在投标函基础信息、投标函、投标函附录、工程量清单（绑定 gczj 文件）中体现。) 4、报价唯一

d27bf7c8-d65b-4b50-b76f-4d42da1d95d04

		除按招标文件规定提交备选投标方案的以外，投标人递交两份或多份内容不同的投标文件，或在一份投标文件中对同一招标项目报有两个或多个报价，且未书面注明哪一个有效的，由评标委员会初审后否决其投标。(相关标书内容在投标函基础信息、投标函、投标函附录、工程量清单（绑定 gczj 文件）、其他中体现。)(相关标书内容在投标函基础信息、投标函、投标函附录、工程量清单（绑定 gczj 文件）中体现。) 5、招标文件规定其他无效投标条款 招标文件规定其他无效投标条款(相关标书内容在投标函基础信息、投标函、投标函附录、工程量清单（绑定 gczj 文件）、其他中体现。)(相关标书内容在投标函基础信息、投标函、投标函附录、工程量清单（绑定 gczj 文件）中体现。)
2.1.2	资格评审标准	1、法定代表人身份证明或授权委托书需提供投标企业法定代表人身份证明书、法定代表人身份证，或提供法定代表人授权委托书、被委托人身份证、在职社保缴纳证明（社保 主管单位盖章或加盖企业公章） 法定代表人身份证明或授权委托书需提供投标企业法定代表人身份证明书、法定代表人身份证，或提供法定代表人授权委托书、被委托人身份证、在职社保缴纳证明（社保 主管单位盖章或加盖企业公章）(相关标书内容在法定代表人身份证明 或授权委托书、其他资料中体现。)(相关标书内容在法定代表人身份证 明或授权委托书中体现。)(相关标书内容在法定代表人身份证明或授权委托书中体现。) 2、资质证书副本 电子版须为原件扫描件。(相关标书内容在资质证书副本中体现。)(相关标书内容在资格后审申请证明文件-资质证明、资质证书副本中体现。) 3、营业执照 电子版须为原件扫描件。(相关标书内容在营业执照中体现。)(相关标书内容在营业执照中体现。)

d27bf7c8-d65b-46f0-b76f-4d42dbd95d04

		4、安全生产许可证 电子版须为原件扫描件供。(相关标书内容在安全生产许可证中体现。)(相关标书内容在安全生产许可证中体现。) 5、投标承诺书 投标人按照招标文件要求提供投标承诺书原件扫描件。(相关标书内容在投标承诺书中体现。)(相关标书内容在投标承诺书中体现。) 6、投标保证金缴纳凭证或电子保函 按照招标文件要求提供。(相关标书内容在投标保证金中体现。)(相关标书内容在投标保证金中体现。) 7、企业章程 由投标人自行盖章确认的企业最新章程。(相关标书内容在由投标人自行盖章确认的企业最新章程中体现。)(相关标书内容在由投标人自行盖章确认的企业最新章程中体现。) 8、项目负责人承担本工程项目负责人身份证、注册建造师执业资格证书、安全生产考核合格证（B 证）、在职社保缴纳证明（社保主管单位盖章或加盖企业公章），电子版必须为原件扫描件(相关标书内容在项目负责人中体现。) 项目负责人承担本工程项目负责人身份证、注册建造师执业资格证书、安全生产考核合格证（B 证）、在职社保缴纳证明（社保主管单位盖章或加盖企业公章），电子版必须为原件扫描件(相关标书内容在项目负责人中体现。)(相关标书内容在项目负责人中体现。)(相关标书内容在项目负责人相关证明材料中体现。) 9、项目负责人无在建项目承诺投标时未担任其他在建工程的项目负责人（格式自拟）(相关标书内容在项目负责人无在建项目承诺中体现。) 项目负责人无在建项目承诺投标时未担任其他在建工程的项目负责人（格式自拟）(相关标书内容在项目负责人无在建项目承诺中体现。)(相关标书内容在项目负责人相关证明材料中体现。)

d27bf7c8-d65b-4bf0-b76f-4d42dbd95d04

2.2.1	分值构成 （总分 100.0 分）	商务标:24.0 分 技术标:31.0 分 报价评审:45.0 分
2.2.2	评标基准价计算方法	评标基准价的计算： （1）评标价的确定：评标价＝投标函文字报价。 投标总报价 基准价计算名称：有效范围平均值法 基准价计算公式：C=A2 第一步：确定报价均值 A1(n 有效投标人个数，以下相同),报价均值 A1 计算过程： 当 0 ≤ n ≤ 4 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 0 个最高价、 0 个最低价后的算术平均值 当 5 ≤ n ≤ 6时,A1=所有有效标书的投标报价去掉1个最高价、1 个最低价后的算术平均值 当 7 ≤ n ≤ 8 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 1 个最高价、 2 个最低价后的算术平均值 当 9 ≤ n ≤ 10 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 2 个最高价、 3 个最低价后的算术平均值 当 11 ≤ n ≤ 12 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 3 个最高价、 4 个最低价后的算术平均值 当 13 ≤ n ≤ 14 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 4 个最高价、 5 个最低价后的算术平均值 当 15 ≤ n ≤ 16 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 5 个最高价、 6 个最低价后的算术平均值 当 17 ≤ n ≤ ∞ 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 6 个最高价、 7 个最低价后的算术平均值 第二步：确定评标基准价有效范围:90 %(含) -- 110 %(含) 房屋建筑总承包工程的评标基准价有效范围为 A1 的 93%～107%(含 93%和 107%)，其他工程评标基准价有效范围为 A1 的 90%～110%（含 90%

d27bf7c8-d65b-4bf0-b76f-1d42dbd95d04

		和 110%） 第三步：确定评标基准价 A2：按照第一步计算 A1 的规则，对评标基准价有效范围内的投标报价进行再次平均，所得算术平均值即为 A2。 措施费报价 基准价计算名称：有效范围平均值法 基准价计算公式：C=A2 第一步：确定报价均值 A1(n 有效投标人个数，以下相同),报价均值 A1 计算过程： 当 0 ≤ n ≤ 4 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 0 个最高价、 0 个最低价后的算术平均值 当 5 ≤ n ≤ 6 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 1 个最高价、 1 个最低价后的算术平均值 当 7 ≤ n ≤ 8 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 1 个最高价、 2 个最低价后的算术平均值 当 9 ≤ n ≤ 10 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 2 个最高价、 3 个最低价后的算术平均值 当 11 ≤ n ≤ 12 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 3 个最高价、 4 个最低价后的算术平均值 当 13 ≤ n ≤ 14 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 4 个最高价、 5 个最低价后的算术平均值 当 15 ≤ n ≤ 16 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 5 个最高价、 6 个最低价后的算术平均值 当 17 ≤ n ≤ ∞ 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 6 个最高价、 7 个最低价后的算术平均值 第二步：确定评标基准价有效范围:90 %(含) -- 110 %(含) 房屋建筑总承包工程的评标基准价有效范围为 A1 的 93%～107%(含 93%和 107%),其他工程评标基准价有效范围为 A1 的 90%～110%（含 90%和 110%） 第三步：确定评标基准价 A2：按照第一步计算 A1 的规则，对

d27bf7c8-d65b-4bf0-b76f-4d12d5d95d04

		评标基准价有效范围内的投标报价进行再次平均，所得算术平均值即为A2。 分部分项工程量清单 基准价计算名称：有效范围平均值法 基准价计算公式：C=A2 第一步：确定报价均值A1(n有效投标人个数，以下相同),报价均值A1计算过程： 当 0 ≤ n ≤ 4 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 0 个最高价、 0 个最低价后的算术平均值 当 5 ≤ n ≤ 6 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 1 个最高价、 1 个最低价后的算术平均值 当 7 ≤ n ≤ 8 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 1 个最高价、 2 个最低价后的算术平均值 当 9 ≤ n ≤ 10 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 2 个最高价、 3 个最低价后的算术平均值 当 11 ≤ n ≤ 12 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 3 个最高价、 4 个最低价后的算术平均值 当 13 ≤ n ≤ 14 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 4 个最高价、 5 个最低价后的算术平均值 当 15 ≤ n ≤ 16 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 5 个最高价、 6 个最低价后的算术平均值 当 17 ≤ n ≤ ∞ 时，A1 = 所有有效标书的投标报价去掉 6 个最高价、 7 个最低价后的算术平均值 第二步：确定评标基准价有效范围:90 %(含) -- 110 %(含) 房屋建筑总承包工程的评标基准价有效范围为A1的93%～107%(含93%和107%),其他工程评标基准价有效范围为A1的90%～110%（含90%和110%） 第三步：确定评标基准价A2：按照第一步计算A1的规则，对评标基准价有效范围内的投标报价进行再次平均，

d27bf7c8-d65b-4bf0-b76f-4d42da1d95d04

		所得算术平均值即为 A2。
2.2.3	投标报价的偏差率计算公式	偏差率=100% ×（投标人评标价－评标基准价）/评标基准价，偏差率保留四位小数
2.2.4	（评分因素与权重分值）	

评审因素		分值	评审标准
资格审查打分	项目管理班子成员配备情况	6.0	在满足招标文件规定的最低配备标准的基础上，每增加 1 名工程类高级职称或注册执业资格的得 1 分，最高得 6 分相关标书内容在拟委任的项目班子成员一览表中体现。相关标书内容在项目负责人、拟委任的项目班子成员一览表中体现。
	企业业绩	12.0	上 3 年度完成的类似工程每项加 3 分。
	针对本项目拟投入施工组织分析及建议	5.0	根据投标人同类项目施工经验、施工方法，企业综合实力以及针对本项目提出的施工应急方案措施等，评标委员会根据资格审查申请文件情况，酌情打分 1-5 分。相关标书内容在针对本项目拟

d27bf7c8-d65b-4bf0-b76f-4d42dbd95d04

			投入施工组织分析及建议中体现。相关标书内容在针对本项目拟投入施工组织分析及建议中体现。
商务标	主要人员	6.0	在满足招标文件规定的最低配备标准的基础上，每增加 1 名工程类高级职称或注册执业资格的得 1 分 ,最高得 6 分。相关标书内容在项目负责人、拟委任的项目班子成员一览表、人员业绩、人员获奖中体现。相关标书内容在项目负责人、拟委任的项目班子成员一览表、人员业绩、人员获奖中体现。
	企业业绩	18.0	上 3 年度完成的类似工程每项加 3 分
技术标 (汇总规则:当专家人数大于等于 0 位，并且小于等于 ∞ 位，取去掉 0 个最高分、去掉 0 个最低分后的算术平均值;)	总体概述：施工组织总体设想、方案针对性和施工段划分	3.0	总体概述：施工组织总体设想、方案针对性和施工段划分，（共 3 分）；相关标书内容在总体概述：施工组织总体设 想、方案针对性和施工段划分中体现。相关标书内容在总体概述：施工组织总体设想、方案针对性和施工段划分中体现。
	施工现场平面布置和临时设	2.0	施工现场平面布置和临时设施、临时道

d27bf7c8-d65b-4b10-b76f-4d42dbd95d04

	施、临时道路布置		路布置；（共 2 分）相关标书内容在施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置中体现。相关标书内容在施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置中体现。
	施工进度计划和各阶段进度的保证措施	3.0	施工进度计划和各阶段进度的保证措施；（共 3 分）相关标书内容在施工进 度计划和各阶段进度的保证措施中体现。相关标书内容在施工进度计划和各阶段进度的保证措施中体现。
	各分部分项工程的施工方案和质量保证措施	3.0	各分部分项工程的施工方案和质量保证措施；（共 3 分）相关标书内容在各 分部分项工程的施工方案和质量保证措施中体现。相关标书内容在各分部分项工程的施工方案和质量保证措施中体现。
	安全文明施工和环境保护措施	3.0	安全文明施工和环境保护措施；（共 3 分）相关标书内容在安全文明施工和环

d27bf7c8-d65b-4bf0-b76f-4d42dbd95d04

			境保护措施中体现。相关标书内容在安全文明施工和环境保护措施中体现。
	项目管理班子的人员岗位职责、分工	3.0	项目管理班子的人员岗位职责、分工；（共 3 分）相关标书内容在项目管理班子的人员岗位职责、分工中体现。相关标书内容在项目管理班子的人员岗位职责、分工中体现。
	劳动力、机械设备和材料投入计划	3.0	劳动力、机械设备和材料投入计划；（共 3 分）相关标书内容在劳动力、机械设备和材料投入计划中体现。相关标书内容在劳动力、机械设备和材料投入计划中体现。
	关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案	3.0	关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案；（共 3 分）相关标书内容在关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案中体现。相关标书内容在关键施工技术、工艺及工程

d27bf7c8-d65b-4bf0-b76f-4d42dbd95d04

				实施的重点、难点和解决方案中体现。
	冬雨季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施		2.0	冬雨季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施；（共 2 分）相关标书内容在冬雨季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施中体现。相关标书内容在冬雨季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施中体现。
	技术创新、节能环保应用情况		2.0	技术创新、节能环保应用情况；（共 2 分）相关标书内容在技术创新、节能环保应用情况中体现。相关标书内容在技术创新、节能环保应用情况中体现。
	项目负责人答辩	第一题	2.0	由评委现场随机提问，每道题 2 分。根据答辩情况酌情给分。（共 2 分）
		第二题	2.0	由评委现场随机提问，每道题 2 分。根 据答辩情况酌情给分。（共 2 分）
报价	投标总报价		30.0	以评标基准值为基准，投标报价与基准进行比较，相同得满分 每高于基准价 1 %，扣减 0.1 分，扣完为止。 每低于基准价 1 %，扣减 0.1 分，扣完为

d27bf7c8-d65b-4bf0-b76f-4d42dbd95d04

			止　偏离不足 1 %时，按照插入法计算得分，分数保留两位小数 相关标书内容在投标函基础信息、投标函、投标函附录、工程量清单（绑定 gczj 文件）中体现。
	措施费报价	10.0	以评标基准值为基准，投标报价与基准进行比较，相同得满分 每高于基准价 1 %，扣减 0.1 分，扣完为止。　每低于基准价 1 %，扣减 0.1 分，扣完为止　偏离不足 1 %时，按照插入法计算得分，分数保留两位小数 相关标书内容在投标函基础信息、投标函、投标函附录、工程量清单（绑定 gczj 文件）中体现。
	分部分项工程量清单	5.0	总得分 = 参与评审的每项清单得分之和 清单参评数量设置:全部评审 清单基本分数计算方式: 总分值/清单项目个数 清单单项得分规则: 以基准价为基础，清单单(合)价每高 1 % 减 0.03 分，减完为止。每低 1 %减 0.2 分，减完为止 相关标书内容在投标函基础信息、

d27bf7c8-d65b-4bf0-b76f-4d42dbd95d04

			投标函、投标函附录、工程量清单（绑定 gczj 文件）中体现。

需要补充的其他内容：

（一）类似工程施工总承包业绩应同时提供下列资料：

（1）中标通知书或项目所在地招标投标管理部门（或其授权机构）主办网站的公示信息或建设单位出具的直接发包证明材料；

（2）施工合同；

（3）建设单位按规定程序组织进行工程竣工验收并形成的《建设工程竣工验收报告》或项目所在地备案机关加盖公章的竣工验收备案文件。

备注：工程业绩资料中的竣工日期以工程竣工验收文件中的验收日期或备案文件的备案日期为准。

（二）类似工程专业工程业绩应同时提供下列资料：

（1）施工合同；

（2）项目建设单位出具的业主证明（证明需明确项目造价、主要施工内容、竣工验收时间等关键信息）；

备注：工程业绩资料中的竣工日期以工程竣工验收文件中的验收日期或备案文件的备案日期为准。

（三）施工总承包工程所获奖项应同时提供下列资料：

（1）中标通知书或项目所在地招标投标管理部门（或其授权机构）主办网站的公示信息或建设单位出具的直接发包证明材料；

（2）施工合同；

（3）建设单位按规定程序组织进行工程竣工验收并形成的《建设工程竣工验收报告》或项目所在地备案机关加盖公章的竣工验收备案文件。（安全文明工地类奖项无需提供）。

（4）国家、省、自治区、直辖市、副省级城市建设行政主管部门（或其授权的社会组织）颁发的获奖证书或获奖文件。

（四）专业工程所获奖项应同时提供下列资料：

（1）施工合同；

（2）项目建设单位出具的业主证明（证明需明确项目造价、主要施工内容、竣工验收时间等关键信息）；

（3）国家、省、自治区、直辖市、副省级城市建设行政主管部门（或其授权机构）颁发的获奖证

d27b17c8-d65b-41f0-b761-4142dbd95d04

书或获奖文件。

（五）国家级奖项的有效期为 5 年，省级（副省级）奖项的有效期 3 年，时间以获奖证书或获奖 文件上的落款时间为准，起止时间为“前 5 年（或前 3 年）的 1 月 1 日至项目招标公告发布之 日”。

（六）奖项范围

国家级奖项一般是指鲁班奖、国家优质工程金奖（国家工程建设质量奖审定委员会）、中国土木工程詹天佑大奖（中国土木工程学会与詹天佑土木工程科技发展基金会）、全国建筑工程装饰奖（中国建筑装饰协会）、中国安装之星（中国安装协会）、中国钢结构金奖（中国建筑金属结构协会）、全国市政行业工程质量评价（原金杯奖）（中国市政工程协会）、全国 AAA 级安全文明标 准化诚信工地（中国建筑业协会）、国家优质工程银奖（国家工程建设质量奖审定委员会）。

省级奖项一般是指省级住房城乡建设主管部门或由省级住房城乡建设主管部门设立并授权的社会组织所评选的奖项，如山东省建筑工程质量“泰山杯 ”奖、山东省优质工程、山东省优质安装工程 （鲁安杯）、山东省建筑施工安全文明示范工地、山东省建筑施工安全文明优良工地、山东省建筑 施工安全文明小区、山东省施工现场综合管理样板工程、山东省市政基础设施工程安全文明工地、 山东省市政行业工程质量评价（原金杯奖）、园林绿化示范工程等，省外获得奖项应当相当于同等 水平，并在省级（或副省级）住房城乡建设主管部门官方网站上公布的。副省级奖项一般是指副省 级住房城乡建设主管部门或由副省级住房城乡建设主管部门设立并授权的社会组织所评选的奖项， 如“青岛杯”等奖项。

（七）本项目资格审查（含资格审查打分）环节结束后，本项目商务、技术、报价详细评审环节均不再进行入围单位筛选，即通过各环节形式评审和响应性评审（初审）后，无论投标人在该环节详细评审得分情况如何，均可进入下一评审环节。

评标流程：

资格审查->资格审查打分->商务标初审->报价初审->技术标初审->商务标详审->报价详审->技术标详审

d2fbf7c8-d65b-4bf0-b76f-4d42dad95d04

评标办法细则（综合评分法）

一、资格审查

1．审查标准

1.1 初步审查标准

1.1.1投标人名称与营业执照、资质证书、安全生产许可证、联合体协议书（适用于接受 联合体投标项目）一致。

1.2 详细审查标准

1.2.1营业执照、联合体协议书（适用于接受联合体投标项目）、资质证书、安全生产许 可证有效且满足招标要求；

1.2.2投标人按照招标文件要求提供投标承诺书；（若为联合体投标，联合体各方均需提供）；

1.2.3和其他投标人不存在单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系（以投标人加盖 公章的企业最新章程为准）；不是为招标项目的前期准备或者监理工作提供设计、咨询服务 的任何法人及其任何附属机构（单位）；

1.2.4承担本工程的项目负责人的身份证、注册建造师注册证书有效且符合招标文件要求；

1.2.5承担本工程项目负责人安全生产考核合格证（B证）有效且符合招标要求（适用于房屋建筑工程）；

1.2.6按照招标文件要求提交项目负责人无在建承诺书及在职社保证明；

1.2.7 招标公告中规定的类似工程业绩，需同时提供经项目所在地招标投标管理部门（或其授权机构）备案的中标通知书（或直接发包证明材料）或其主办网站的公示信息、建设单 位按规定程序组织进行工程竣工验收并形成的《建设工程竣工验收报告》或项目所在地备案 机关加盖公章的竣工验收备案文件、建设工程施工合同。（适用于要求投标人具有施工总承 包类似业绩）。

1.2.8招标公告中规定的类似工程业绩，需同时提供施工合同、项目建设单位出具的业主 证明（证明需明确项目造价、主要施工内容、竣工验收时间等关键信息）。（适用于要求投 标人具有专业工程类似业绩）。

1.2.9投标人提供基本账户开户许可证、银行电汇回单或投标保证金银行保函的公证书原 件或保险机构出具的保险保函或电子保函，并按照按招标文件要求提交投标保证金。

如采用银行保函形式缴纳投标保证金，开具银行保函的银行是基本账户开户银行，银行 保函的公证书符合招标文件要求，银行保函的格式与招标文件给定的格式相符。

1.2.10投标人提供招标公告要求的压力管道安装许可证（如有要求）；投标人提供招标 公告要求的承装（修、试）电力设施许可证（如有要求）。1.2.11 本地企业法定代表人、

d27b1758-1695-4bf0-b76f-4d42dbd95d04

董事长、总经理及外地入青企业驻青机构主要负责人，以 项目负责人（项目经理）身份参加房屋建筑工程的投标，应承诺到现场履行项目经理职责。 （适用于房屋建筑工程）。

注：投标人资格后审申请文件须符合上述相关要求，所提供的证书、证明等必须提供原 件扫描件，否则，资格审查不合格；若有一项不符合招标要求，其资格审查不通过（若为联 合体投标，联合体各方均需提供）。

2．审查程序

2.1 初步审查

评标委员会依据本章第 1.1款规定的标准，对资格后审申请文件进行初步审查。有一项 因素不符合审查标准的，不能通过资格审查。

2.2 详细审查

2.2.1评标委员会依据第1.2款规定的标准，对通过初步审查的资格后审申请文件进行详细审查。有一项因素不符合审查标准的，不能通过资格审查。

2.2.2通过详细审查的投标人，除应满足第 1.1款、第 1.2款规定的审查标准外，还不得存在下列任何一种情形：

（1）不按评标委员会要求澄清或说明的；

（2）在资格后审过程中弄虚作假、行贿或有其他违法违规行为的。

2.3 （合格制）选定合格投标人

通过资格审查的投标人全部参加评标。

2.3 （有限数量制）选定合格投标人

合格投标人在 13 家（含）以下时，全部参加评标。合格投标人在 13 家（不含）以上时，评标委员会按照“建设工程投标人资格审查评分标准”对投标人评审打分，招标人按资格后审得分由高到低选取第二章“投标人须知”中投标人须知前附表规定数量的投标人参加后续 评审。

2.4 资格后审申请文件的澄清

在审查过程中，评标委员会可以书面形式，要求投标人当场对所提交的资格后审申请文 件中不明确的内容进行必要的澄清或说明。投标人的澄清或说明采用书面形式，并不得改变 资格后审申请文件的实质性内容。投标人的澄清和说明内容属于资格后审申请文件的组成部 分。招标人和评标委员会不接受投标人主动提出的澄清或说明。

3．审查结果

3.1 提交审查报告

评标委员会按照规定的程序对资格后审申请文件完成审查后，评标委员会应即时向招标人提交书面审查报告，书面审查报告应载明资格后审合格的投标人名单、资格后审不合格的投标人名单及原因等。未通过资格后审的投标人不具有进入评标阶段资格。

3.2 重新进行招标

d27bf7c8-d65b-4bf0-a06f-4d42dbd95d04

经评标委员会评审，每个招标项目合格投标人数量不足3家的，招标人应当重新组织招 标。划分标段的项目，每一标段的合格投标人数量不足3家，招标人应当重新组织招标。

3.3 补充说明

在任何审查环节中，需评标委员会就某项定性的审查结论做出表决的，由审查委员会全 体成员按照少数服从多数的原则，以记名投票方式表决。

附件：建设工程投标人资格审查评分标准

见评标办法前附表。

注：项目管理班子配备情况、企业业绩、获得奖项认定标准同综合评估法中的评审认定标准。

二、评标办法

见评标办法前附表。

注：上一年是指从工程招标公告发布之日至前一年的1 月1 日，上两年是指从工程招标公告 发布之日至前两年的1 月1 日，以此类推。

二、评标办法

1.评标办法

本工程采用综合评估的评标办法确定中标人，见本章附件。

2.评审标准

2.1 初步评审标准

2.1.1 形式评审标准：见评标办法前附表。

2.1.2 响应性评审标准：见评标办法前附表。

2.2 分值构成与评分标准

2.2.1 分值构成

（1）商务部分：见评标办法前附表；

（2）报价部分：见评标办法前附表；

（3）技术部分：见评标办法前附表。

2.2.2 评标基准价计算

评标基准价计算方法：见评标办法前附表。

2.2.3 评分因素与权重分值

（1）商务部分评分标准：见评标办法前附表；

（2）报价部分评分标准：见评标办法前附表；

d27bf7c8-d651-4bf0-b76f-4d42dbd93d04

（3）技术部分评分标准：见评标办法前附表。**3.评标程序**

3.1 基本程序

评标活动将按以下五个步骤进行：

（1）评标准备；

（2）初步评审；

（3）详细评审；

（4）澄清、说明或补正（如果有）；

（5）推荐中标候选人或直接确定中标人及提交评标报告。

3.2 评标准备

3.2.1 评标委员会成员签到

评标委员会成员到达评标现场时应签到以证明其出席。

3.2.2 评标委员会的分工

评标委员会首先推选一名评标委员会主任（或评审组长）。评标委员会主任（或评审组长）负责评标活动的组织领导工作。评标委员会主任（或评审组长）在与其他评标委员会成员协商的基础上，可以具体分工。

3.2.3 熟悉文件资料

3.2.3.1 评标委员会主任（或评审组长）应组织评标委员会成员认真研究招标文件，了解和熟悉招标目的、招标范围、主要合同条件、质量标准和供货期（工期）要求等，掌握评标标准和方法。未在招标文件中规定的标准和方法不得作为评标的依据。

3.2.3.2 招标人或招标代理机构应向评标委员会提供评标所需的信息和数据，包括招标文件、未在开标会上当场拒绝的各投标文件、招标控制价以及招标人或评标委员会认为必要的其他信息和数据。

3.3 初步评审

3.3.1 形式及响应性评审

评标委员会根据评标办法前附表中规定的评审因素和评审标准，对投标人的商务、技术、报价进行形式评审。

3.3.2 判断投标是否为无效投标

评标委员会依据评标办法前附表的评审标准对投标文件进行初步评审。有一项不符合评审标准的，为无效投标。

3.3.3 投标文件报价部分的开标一览表、投标报价汇总表中的投标总价必须一致，如不

d27bf7c8-d65b-4bf0-b76f-4d42dbd95d04

一致，以电子服务系统填报的投标总价为准。

3.3.4 澄清、说明或补正

在初步评审过程中，评标委员会应当就投标文件中不明确的内容或者可能存在投标人对招标范围理解的偏差造成投标报价的算术性错误、错漏项、投标报价构成不合理、不平衡报价等存在明显异常的问题要求投标人进行澄清、说明或补正。投标人对此以书面形式予以澄清、说明或补正。未按要求书面澄清、说明、补正或者澄清、说明、补正后不被评标委员会认可的，评标委员会有权否决其投标。

评审过程中，评标委员会发现投标人的报价明显低于其他投标报价，使得其投标报价可能低于成本的，可以要求该投标人作出书面说明并提供相关证明材料。投标人不能合理说明或者不能提供相关证明材料的，由评标委员会认定该投标人以低于成本报价竞标，其投标被拒绝，投标无效。

投标人接到评标委员会发出的问题澄清通知后，采用电子评标系统评审时，应按评标委员会的要求从电子服务系统中进行澄清。投标人递交的书面澄清资料由评标委员会开启。

3.4 详细评审

只有通过了初步评审、被判定为合格的投标人可进入详细评审。

3.4.1 详细评审的程序

评标委员会按照本办法规定量化因素和分值进行详细评审，并计算出综合得分：

(1)商务标评审和评分；

(2)报价评审和评分；

(3)技术标评审和评分；

(4)汇总评分结果。

3.4.2 商务标评审和评分

按照评标办法前附表中规定的分值设定、各项评分因素、评分标准，对商务标进行评审和评分，并记录商务标的评分结果，商务标的得分记录为 A。

3.4.3 报价评审和评分

按照评标办法前附表中规定的分值设定、各项评分因素、评分标准，对报价进行评审和评分，并记录报价的评分结果，报价的得分记录为 B。

3.4.4 技术标评审和评分

按照评标办法前附表中规定的分值设定、各项评分因素、评分标准，对技术标进行评审和评分，并记录技术标的评分结果，技术标的得分记录为 C。

3.4.5 澄清、说明或补正

在详细评审过程中，评标委员会应当书面要求就投标文件中不明确的内容要求投标人进行澄清、说明或对细微偏差进行补正。评标委员会不接受投标人主动提出的澄清、说明或补正。投标人以书面形式予以澄清、说明或补正。澄清、说明和补正不得改变投标文件的实质性内容（算术性错误修正的除外）。投标人的书面澄清、说明和补正属于投标文件的组成部分。未按要求书面澄清、说明、补正或者澄清、说明、补正后不被评标委员会认可的，评标委员会有权否决其投标。投标人接到评标委员会发出的问题澄清通知后，采用电子评标系统

评审时，应按评标委员会的要求从电子服务系统中进行澄清。投标人递交的书面澄清资料由评标委员会开启。

3.4.6 汇总评分结果

3.4.6.1 评分分值计算保留小数点后两位，小数点后第三位“四舍五入”（最终以电子评标系统生成分值的小数点保留情况为准）。

3.4.6.2 投标人得分=A+B+C。

3.4.6.3 评标委员会成员填写详细评审评分汇总表。

3.4.6.4 详细评审工作全部结束后，按照详细评审最终得分由高至低的次序对投标人进行排序。

3.4.7 评委对技术标评分具有自由裁量权。

4.投标人排序

各投标人的最终得分为技术标书得分、商务标书得分之和。评标委员会应根据各投标人的最终得分，按照从高到低的顺序进行排序。

当投标人最终得分相同时，商务标书得分高者居前。

当 2 家投标人最终得分、商务标书得分均相同且排名第一时，排序并列第一。当 2 家以上投标人最终得分、商务标书得分均相同且排名第一时，由评标委员会从中随机抽签确定 2 家排序为并列第一的投标人。

当 2 家以上（含 2 家）投标人最终得分、商务标书得分均相同且并列第二时，由评标委员会随机抽签决定该多家投标人其一为排序第二的投标人。

5.确定中标候选人

根据各投标人的排序，评标委员会应在评标报告中推选前 3 名作为中标候选人。当前 3 名出现并列时，并列名次的投标人不标明排序。

6.确定预中标人

招标人应当确定排名第一的中标候选人为预中标人。当中标候选人并列时，招标人可任选其一作为预中标人。

d27bf7c8-d65b-4bf0-b76f-4d42dbd95d04

第四章　合同条款及格式

1.本工程施工合同采用2017版《建设工程施工合同（示范文本）》（GF-2017-0201）。

2.工程概况

2.1 工程名称：2025年崂山烈士陵园改造提升工程

2.2 工程地点：崂山区科苑纬四路201号

2.3工程承包范围： 施工图范围内的全部内容，详见工程量清单

3.合同工期

计划开工日期：

计划竣工日期：

工期总日历天数：120天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

4.质量标准

工程质量符合国家相关专业验收规范的规定，达到 合格 标准。

5.安全文明施工

5.1 安全文明施工符合青岛市建筑施工现场标准化管理的要求/创建青岛市建筑施工现场 标准化管理样板工程（适用于房屋建筑工程）；

5.1 安全文明施工符合青岛市市政工程施工现场管理标准的要求（适用于市政工程）。

5.2安全文明施工费（适用于房屋建筑工程）。

5.2.1发包人办理安全报监前先将安全防护、文明施工措施费用全额存入承包人的安全防 护、文明施工措施费专项账户。

5.2.2承包人在财务管理中对该账户实行专户核算，专款专用，单独列出安全防护、文明 施工项目费用清单备查，不允许与工程进度款混合使用。

5.3安全生产要求

合同履行期间，合同当事人均应当遵守国家、省、市和工程所在地有关安全生产的要求。 合同当事人有特别要求的，应在专用合同条款中明确施工项目安全生产标准化达标目标及相　应事项。发包人不得明示或者暗示承包人购买、租赁、使用不符合安全施工要求的安全防护　用具、机械设备、施工机具及配件、消防设施和器材。承包人有权拒绝发包人及监理人强令　承包人违章作业、冒险施工的任何指示。

在施工过程中，如遇到突发的地质变动、事先未知的地下施工障碍等影响施工安全的紧急情况，承包人应及时报告监理人和发包人，发包人应当及时下令停工并报政府有关行政管 理部门采取应急措施。5.4安全生产保证措施

d27b17c8-d65b-4af0-b76f-4d42dbd95d04

承包人应当按照有关规定编制施工组织设计，施工组织设计中的安全技术措施或者专项 施工方案应符合工程建设强制性标准，建立健全安全生产责任制，制定安全生产责任制度及 操作规程、治安保卫制度、安全生产教育培训制度，并按安全生产法律规定及合同约定履行 安全职责，如实编制工程安全生产的有关记录，接受发包人、监理人及政府安全监督部门的 检查与监督。

承包人应当按照有关规定编制施工组织设计，施工组织设计中的安全技术措施或者专项 施工方案应符合工程建设强制性标准，建立健全安全生产责任制，制定安全生产规章制度和 操作规程。

5.5安全生产责

任 发包人的安全

责任

发包人应负责赔偿以下各种情况造成的损失：

5.5.1工程或工程的任何部分对土地的占用所造成的第三者财产损失；

5.5.2 由于发包人原因在施工场地及其毗邻地带造成的第三者人身伤亡和财产损失；

5.5.3 由于发包人原因造成的发包人自身人员的人身伤害以及财产损失。

承包人的安全责任

由于承包人原因在施工场地内及其毗邻地带造成的发包人、监理人以及第三者人员伤亡 和财产损失，由承包人负责赔偿。

6.材料与工程设备

6.1本工程所需材料与工程设备由承包人负责采购。

6.2施工现场建立材料与工程设备进场联合验收制度。成立材料与工程设备进场联合验收组，联合验收组由发包人委托的项目总监任组长，承包人项目经理、质量员、材料员和监理见证送样人员共同参加，对每批次进场材料与工程设备进行验收。

6.3联合验收组应严格核查材料与工程设备进场报验单、进货单、产品合格证、检验报告等，并对进场的材料与工程设备依据有关规定划分检验批次，及时进行相关检验和检测委托工作。

6.4材料与工程设备应提前进场，严禁“未检先用”。施工现场材料与工程设备应根据检测规范提前一个检测周期的时间采购进场，检测复试合格后方可使用；未经检测或检测不合格的材料与工程设备严禁在工程上使用。

7.工程变更

7.1变更的范围的约定：

7.2变更估价原则：

7.2.1已标价工程量清单中有适用于变更工程项目的，采用该项目的单价。7.2.2已标价工程量清单中没有适用、但有类似于变更工程项目的， 在合理范围内参照类 似项目的单价；

7.2.3已标价工程量清单中没有适用也没有类似于变更工程项目的，由承包人根据变更工 程资料、计量规则和计价办法、工程造价管理机构发布的信息价格和承包人报价浮动率提出 变更工程项目的单价，报发包人确认后调整。承包人报价浮动率按下列公式计算：

承包人报价浮动率L=（1—中标价/招标控制价）×100%；

7.2.4已标价工程量清单中没有适用也没有类似于变更工程项目，且工程造价管理机构发 布的信息价格缺价的，由承包人根据变更工程资料、计量规则、计价办法和通过市场调查等 取得有合法依据的市场价格提出变更工程项目的单价，报发包人确认后调整。

8.价格调整

8.1材料与工程设备价格调整

8.1.1下列材料与工程设备价格变化幅度超出约定的幅度时，合同价格可作相应调整。

序号	材料与工程设备 名称和规格	价格变化幅度%	备注

8.1.2材料与工程设备价格变化幅度的确定采用__方法：

（1）以施工当期当地造价部门发布的材料价格与投标报价同期当地造价部门发布的材料 价格相比较。

（2）以施工当期批价与投标报价相比较。

8.1.3材料与工程设备的调整方法：

8.2人工单价调整

人工单价调整方式：执行青岛市相关规定。

9.合同价格、计量与支付

9.1.本合同采用（1）合同价格形式：

（1）单价合同

（2）总价合同

（3）其他价格形式：

9.2计量

工程量计量规则： 采用《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）及相关专业 工程工程量计算规范。

9.3支付

预付款及工程进度款支付(比例、周期等)：**按照国家、省、市等相关规定执行，具体以签订合同为准。**

d27e7c8-d65b-4bf0-b76f-4d42dbd95d04

10.竣工验收

（适用于建筑工程）竣工验收依据《青岛市房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收 备案管理实施细则》及相关规定进行。

10.1 自检。承包人自行组织工程质量验收，并形成单位工程质量的验收文件；监理人核 查形成的单位工程质量验收文件；承包人向发包人提报单位工程申请竣工验收报告。

10.2竣前检查。发包人报请质监机构对工程进行竣工前检查。

10.3竣工验收。发包人组织勘察设计、施工、监理等单位进行竣工验收，并形成文件；竣工验收后，签署工程竣工验收报告。

（适用于市政工程）竣工验收依据《关于进一步加强市政工程分部验收、预验收、竣工 验收、竣工备案管理的通知》及相关规定进行。

10.1 自检。承包人在全面完成所承包的工程，经总监理工程师同意后，应向发包人提出 申请，发包人核实具备预验收条件时，组织预验收。

10.2竣前检查。工程预验收合格后7个工作日内报请质量监督机构对工程进行竣前检查，质量监督机构对工程实体质量和竣工文件资料重点进行监督抽查。

10.3竣工验收。质量监督机构签发责令整改的问题已全部整改完成后，由发包人组织勘 察、设计、施工、监理等有关单位人员组成验收组进行工程竣工验收，质量监督机构对工程 竣工验收进行现场监督。验收组对工程勘察、设计、施工质量和各管理环节等方面做出全面 评价，在《建设工程竣工验收报告》、《青岛市市政工程竣工验收备案表》上签署意见。

11.缺陷责任与保修

11.1缺陷责任期的具体期限：自实际竣工日起计算， 12个月。

11.2 质量保证金金额：结算价格的3%

11.3质量保证金的扣留

质量保证金的扣留采取以下第（2）种方式：

（1）在支付工程进度款时逐次扣留，在此情形下，质量保证金的计算基数不包括预付款 的支付、扣回以及价格调整的金额；

（2）工程竣工结算时一次性扣留质量保证金；

（3）其他扣留方式：

11.4 质量保证金的返还：**质量保证金无息返还。**

11.5工程保修期

本工程按照国家《建设工程质量管理条例》中有关规定实行保修，具体工程约定质量保修期如下：

11.5.1地基基础工程、主体结构工程为设计文件规定的合理使用年限；

11.5.2屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，为 5 年；

11.5.3 供热及供冷系统工程为 2 个采暖期及供冷期；

11.5.4 电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程为 2 年；

11.5.5 室外的上下水和小区道路等市政公用工程为 2 年；

11.5.6 其他约定：本工程其他项目保修期为 2 年。

12.违约责任

12.1 因承包人原因导致工程质量未达到合同约定的质量标准的，承包人向发包人偿付合 同价格%的违约金。

12.2 因承包人原因致使工程未按期竣工的，每延误一天，承包人向发包人偿付合同价格 % 的违约金。

12.3 因承包人原因未达到合同约定的安全文明施工要求的，承包人向发包人偿付合同价 格%的违约金。

12.4 承包人项目经理须常驻施工现场，每月在施工现场的时间不得少于20天，项目经理确需离开施工现场时，应事先通知监理人，并取得发包人的书面同意。未经同意擅自离开施 工现场的，每发生一次承包人向发包人偿付元违约金。

13.低价施工风险担保：

13.1担保额度：招标控制价与中标人投标报价差值的%。

13.2缴纳形式：现金、银行保函、担保公司保函或保险。

14.竣工结算

14.1 施工过程结算

是否采用施工过程结算的约定： 0|√**不采用** □**采用** 。

采用施工过程结算的，根据以下条款进行具体约定：

14.1.1 本工程按照（施工完成的工程形象进度/施工时间周期）划分过程结算周期节点， 划分方式如下：_____。

（备注：按照施工形象进度划分时，房屋建筑工程一般可按照基坑土石方工程、桩基工 程（含基坑围护工程）、±0.00 以下结构工程、主体结构工程（多层建筑主体结构工程完成、 高层建筑主体结构工程每 10 层）、装饰及安装工程等划分节点；市政基础设施工程可采取分 段、分单项、分部位、分专业的形式划分节点。按照施工时间周期划分时， 可结合工期以月、 季、半年、年来划分。）

14.1.2 施工过程结算周期的结算范围包括本周期验收合格的工程量。除按照合同约定的工 程量计算规则、设计图纸进行计量的部分外，合同内规定的价款调整事项，如经确认的工程 变更、现场签证、工程索赔、法律法规变化、政策性调整、物价变化、暂估价调整等，在发 生时应一并计入本周期施工过程结算。

14.1.3 工程造价中总价措施费、规费等通过费率计取的费用，按照如下方式结算：_____。

（备注：上述费用可按照每个结算周期完成的工程量作为基数分期计算，也可约定在最 后一个结算周期一次性结算。）

14.1.4 过程结算文件应按竣工结算文件要求进行编制。结算资料包括且不限于施工合同、 补充协议、招投标文件、施工图纸、施工方案以及经确认的工程变更、现场签证、工程索赔 等相关技术经济资料。

d2f67c8-d631-4b0-176f-4d42dbd95d04

14.1.5 每个施工过程结算周期的工程内容完工并质量验收合格后，发承包双方按照以下 第__种方式约定报送和审核施工过程结算文件的时限：

第 1 种方式：统一规定

承包人在（21）日（备注：不得超过28 日）内向发包人（或受其委托的服务单位）报送完整的施工过程结算文件及相应结算资料；发包人应在（42） 日（备注：不得超过60 日）内完成施工过程结算文件的审核、确认。

第2 种方式：各节点分别规定

序号	过程结算节点	承包人报送时限	发包人审核时限
1	（土石方工程）	（14 日）	（28 日）
2	（桩基工程）	……	……
……			

因承包人原因未在约定期限内报送施工过程结算文件的，发包人可以依据已有资料自行 开展施工过程结算活动，确定当期工程量和价款。因发包人原因逾期未完成审核的，视同发 包人认可承包人报送的施工过程结算文件。

14.1.6 发包人确认过程结算文件后，按照以下第___种方式约定过程结算价款的支付时限 和比例：

第 1 种方式：统一规定

发包人应在（14） 天内向承包人支付当期过程结算价款。支付比例为（90%）。（备注：按当期施工过程结算价款的 80%-97%）

第2 种方式：各节点分别规定

序号	过程结算节点	价款支付时 限	价款支付比 例
1	（土石方工程）	（14 日）	（97%）
2	（桩基工程）	……	……
……			

发包人支付过程结算价款时，工程预付款按照约定的预付比例扣除，之前预付的人工费、 安全文明施工费等也应根据预付方式进行扣除。

发包人逾期支付过程结算价款的，按照全国银行间同业拆借中心公布的贷款利率支付违 约金，时间为自约定应付之日起至支付之日止计算。

14.1.7 施工过程结算中产生计量、计价争议时， 按照合同约定的解决方式处理。在本周期 约定的审核确认时限前 7 日无法达成一致意见的，争议部分顺延到下一个结算周期，无争议 部分应在约定时限内办理施工过程结算。争议处理完毕后，争议涉及价款在下一个结算周期 中解决。

14.1.8 经发承包双方确认的施工过程结算文件是工程竣工结算文件的组成部分。工程完工后，承包人在发承包双方确认的施工过程结算文件基础上汇总编制竣工结算文件并报送发包 人，发包人对已确认部分不再重复审核。

14.2 竣工结算

14.2.1 竣工结算申请

承包人提交竣工结算申请单的期限：___。

竣工结算申请单应包括的内容：___。

14.2.2 竣工结算审核

发包人审批竣工付款申请单的期限：_。

发包人完成竣工付款的期限：___。

关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序：___。

14.2.3 最终结清

14.2.3.1 最终结清申请单

承包人提交最终结清申请单的份数：___。

承包人提交最终结算申请单的期限：___。

14.2.3.2 最终结清证书和支付

（1）发包人完成最终结清申请单的审批并颁发最终结清证书的期限：_____。

（2）发包人完成支付的期限：___。

d27bf7c8-d65b-4bf0-b76f-4d42d1ad95d04

附件：建设单位和中标单位廉政责任书附件：

建设单位和中标单位廉政责任书

为加强工程建设中的廉政建设，规范工程建设项目承发包双方的各项活动， 防止发生各种谋取不正当利益的违纪违法行为，保护国家、集体和当事人的合法 权益，根据国家有关工程建设的法律、法规和廉政建设责任制规定，特制定廉政 责任书。

第一条　甲乙双方的责任：

（一）应严格遵守国家关于市场准入、项目招标投标、工程建设、施工安装 和市场活动等有关法律、法规、相关政策以及廉政建设的各项规定。

（二）严格执行建设工程项目承发包合同文件，依法严格自觉按合同办事。

（三）业务活动必须坚持公开、公平、公正、诚信、透明的原则（除法律法 规另有规定者外），不得为获取不正当利益，损害国家、集体和对方利益，不得 违反工程建设管理、施工安装的规章制度。

（四）发现对方在业务活动中有违规、违纪、违法行为的， 应及时提醒对方，情节严重的，应向其上级主管部门或同级纪检监察、司法等有关机关举报。

第二条　甲方的责任：

甲方的法定代表人和项目负责人，在工程建设的事前、事中、事后应遵守以 下规定：

（一）不准向乙方和相关单位索要或接受回扣、礼金、有价证券、贵重物品 和好处费、感谢费等。

（二）不准在乙方和相关单位报销任何应由甲方或个人支付的费用。

（三）不准要求、暗示或接受乙方和相关单位为个人装修住房、婚丧嫁娶、配偶子女的工作安排以及出国（境）、旅游等提供方便。

（四）不准以任何理由为甲方、相关单位或个人组织有可能影响公正执行公 务的宴请、健身、娱乐等活动。

第三条　违约责任：

甲乙双方工作人员有违反本责任书第一、二条责任行为的，按照管理权限， 依据有关法律法规和规定给予党纪、政纪处分或组织处理；涉嫌犯罪，移交司法机关追究刑事责任；给对方单位造成经济损失的，应予以赔偿。

第四条　本责任书作为工程施工合同的附件，与工程施工合同具有同等法律效力。

第五条　本责任书的有效期为工程施工合同双方签署之日起至该工程项目竣 工验收合格时止。

d27bf7c8-d65b-4bf0-b76f-4d42dbd95d04

第五章　工程量清单

见附录

d27bf7c8-d65b-4bf0-b76f-4d42dbd95d04

2025年崂山烈士陵园改造提升工程
控制价编制说明

d27b7c8-d55b-4bf0-b76f-4d42bbd95d04

一、工程概况

1.工程名称：2025年崂山烈士陵园改造提升工程；

2.工程地点：青岛市崂山区；

3.工程概况：本项目位于山东省青岛市崂山区科苑纬四路201号，深圳路西侧，北邻青山路，南邻科苑维四路，占地面积约76.16亩

二、编制范围

包含图纸范围内的所有拆除工程、新建园路铺装、景观小品、园林绿化、电气、给排水等内容。

三、编制依据

1.《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》GB50854-2013；

2.《山东省建设工程费用项目组成及计算规则》（鲁建标字〔2022〕7 号）；

3.《山东省建筑工程消耗量定额》（2016）；

4.《山东省安装工程消耗量定额》（2016）；

5.《山东省市政工程消耗量定额》（2016）；

6.《山东省园林绿化消耗量定额》（2016）；

7.《2020山东省房屋修缮工程消耗量定额》；

8.《青岛市工程计价管理》（2023年）；

9.工程设计文件（图纸）、图纸答疑及标准图集等；

10.与工程项目有关的建设标准、规范、常规的施工方案等有关技术资料。

四、编制原则及方法

1.本工程取费类别为园林绿化 II 类，电气工程按照市政 III 类，排水工程按照市政 II 类取费，人工单价：113 元/工日；

2.材料价格参照《青岛材价》2025 年 1 月材价、2024 年 12 月材价、市场价；

3.本工程按增值税一般模式进行计价，税金按照 9%计入；

4.报价人用于本工程的各类费用，应包括在工程量清单的单价与总价之中；

5.本工程综合单价已包含规范要求的防腐、防火堵料、防火填料等费用，投标报价中应考虑该部分费用；

6.本工程中使用的石材、块料规格及损耗需综合考虑报价，因规格偏大或偏小，地面排版不同而产生的损耗等，投标人报价时综合考虑该部分费用；

7.本工程中使用的石材、块料各项目的工作内容均根据施工需要包含开槽、开孔、倒角、磨异形边、六面防护、石材结晶、面砖酸洗打蜡等特殊加工内容；

8.综合单价组成除项目特征描述的内容外，还包含了图纸详细说明所涉及的所有内容，分部分项工程量清单中对工程项目特征及具体做法只作重点描述，详细情况见施工图设计、技术说明及相关标准图集。

五、编制说明

1.拆除项工程量暂按图纸给出的拆除面积百分比估算计入，后期现场施工若与图纸描述不符,结算时按现场实际发生工程量计算;

2.本工程外运距离均按 20km 考虑；

3.苗木养护期均按 2 年考虑，苗木按二级苗木采购考虑；

4.围墙基础段分 0.4 米与 0.4-1.5 米两种高度做法，图纸未体现这两种做法围墙的准确长度，现暂按各 50%考虑。现场需拆除后新建围墙长度在每种围墙中也按各占 50%考虑。后期结算需根据现场实际情况按时结算；

5.高压电缆型号暂按照 YJV22-3*70 考虑，后期若有变更，按实结算。

六、结论

综合以上情况，本工程招标控制价为：6699634.96元（大写：陆佰陆拾玖万玖仟陆佰叁拾肆元玖角陆分）。

d27bf7c8-d65b-4bf0-b76f-4d42dbd95d04

第六章　投标文件格式

d27bf7c8-d65b-4bf0-b76f-4d42dbd95d04

d27bf7c8-d65b-4bf0-b76f-4d42dbd95d04

投标文件

项目名称：_____

项目编号：_____

标段名称：_____（商务文件）

____年__月__日

目　录

商务文件

1、资格审查资料

2、投标保证金

3、法定代表人身份证明或授权委托书

4、资格后审申请证明文件-资质证明

5、资质证书副本

6、营业执照

7、安全生产许可证

8、投标承诺书

9、由投标人自行盖章确认的企业最新章程

10、项目负责人相关证明材料

11、近年完成的类似项目汇总表

12、拟委任的项目班子成员一览表

13、拟委任的项目班子成员详细信息表

14、投标人获奖汇总表

15、针对本项目拟投入施工组织分析及建议

16、其他资料

d27bf7c8-d65b-4bf0-b76f-4d42dbd95d04

1、法定代表人身份证明或授权委托书

法定代表人身份证明

投 标 人：

单位性质：

地　　址：成立时间：年月日

经营期限：

姓　　名：性　　别：

年　　龄：职　　务：

系（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证

年月日

d27bf7c8-d65b-4bf0-b76f-4d42dbd95d04

授权委托书

本人（姓名）系（投标人名称）的法定代表人，现委托（姓名）为我方代理人。代理人 根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改（项目名称）资格后审 申请文件、施工投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：

代理人无转委托权。

附：法定代表人和委托代理人身份证

投 标 人：（公章）

法定代表人：（签字或盖章）

年月日

d27bf7c8-d65b-4bf0-b76f-4d42dbd95d04

2、投标承诺书

投标承诺书

致_____（招标人）_____：

我公司参加_____（项目名称）_____投标，现就有关事项向招标人郑重承诺如下：

1、我公司承诺本次投标提供的市场行为证明、资格（资质）证书、人员证书、企业业绩和荣誉等材料均真实无任何虚假。若在招投标过程及预中标公示过程中被查存在虚假，同意被取消投标资格及中标资格、被没收投标保证金，并接受按照有关规定作出的处罚。

如其他投标人对以上材料的真实性提出投诉，我单位承诺在贵单位要求的时间内（一般为5个工作日），向贵单位提供有关主管部门出具的证明材料和核实渠道。逾期未提供的、或提供的证明材料不满足要求的，视为我单位自动放弃投标资格或中标资格。

2、我公司承诺不借用他人资质投标或出借资质给他人投标，不与其他投标人串通投标， 不使用非法手段获取中标。若在招投标过程及预中标公示过程中发现有上述行为，同意被取消投标资格及中标资格、被没收投标保证金，并接受按照有关规定作出的处罚。

3、我公司承诺不存在因违反建筑市场管理、建设工程质量安全等法律、法规、规章， 而被限制投标且在有效期内的市场行为。我公司承诺投标时项目经理未担任其他在建工程的项目负责人。

4、我公司承诺信用状况良好，在参与投标时无以下情形：

（1）被人民检察院列入行贿犯罪档案，自判决生效之日起，至投标文件递交截止之日止，不满二年的；

（2）被人民法院列为失信被执行人、被税务部门列为重大税收违法当事人、被有关部门列入严重违法失信企业名单或经营异常名录，公布的受惩信息有效时间在投标文件递交截止之日后的。

我公司信用状况接受社会监督，如与事实不符，我公司自愿承担以其他方式弄虚作假的法律责任。

5、我公司承诺严格按照相关法律、法规和规章的规定进行异议投诉。

特此承诺！

日期：年月日

3、拟委任的项目班子成员详细信息表

拟委任的项目班子成员详细信息表

职务	姓名	身份证号	职称	执业或职业资格证明					备注	
				证书名称	级别	证号	专业	社会保险		
										最低配备要求
										额外增加

投 标 人：_____（公章）

法定代表人或其授权的代理人：_____（签字或盖章） 年 月 日

d27bf7c8-d65b-4bf0-b76f-4d42dbd95d04

4、投标人减免投标保证金信用承诺书

投标人减免投标保证金信用承诺书

致（招标人名称）:

按照招标文件的规定，我单位郑重承诺如下:

1.我单位因_____，符合招标文件要求的_____减免保证金的政策，自愿遵守招标文件要求，自愿通过提供承诺方式，享受□全部免缴投标保证金/□减免保证金待遇。

2.我单位将严格遵守《中华人民共和国招标投标法》等法律法规和规章。如有提供虚假或伪造信用评价等级，或者出现投标截止后撤销投标文件、中标后无正当理由不与招标人订立合同、在签订合同时向招标人提出附加条件或其他法律法规规定的投标保证金不予退还的行为，我单位愿意接受相关行政监督部门处理承担因此造成的一切法律后果。

我单位对上述承诺的真实性负责。如有虚假，我单位愿意承担相应的法律责任，并承担因此所造成的一切损失。

d27bf7c8-d65b-4bf0-b761-4d42d0a105d04

承诺单位（盖章）：

法定代表人或授权代表（签名或盖章）：

日期： 年 月 日

d27bf7c8-d65b-4bf0-b76f-4d42dbd95d04

投标文件

项目名称：_____

项目编号：_____

标段名称：_____（技术文件）

____年__月__日

目　录

技术文件

1、总体概述：施工组织总体设想、方案针对性和施工段划分

2、施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置

3、施工进度计划和各阶段进度的保证措施

4、各分部分项工程的施工方案和质量保证措施

5、安全文明施工和环境保护措施

6、项目管理班子的人员岗位职责、分工

7、劳动力、机械设备和材料投入计划

8、关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案

9、冬雨季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施

10、技术创新、节能环保应用情况

d27bf7c8-d05b-46f0-b76f-4d42dbd95d04

d27bf7c8-d65b-4bf0-b76f-4d42dbd95d04

投标文件

项目名称：_____

项目编号：_____

标段名称：_____（报价文件）

____年__月__日

目　录

报价文件

1、投标函及投标函附录

2、投标函基础信息

3、投标函

4、投标函附录

5、工程量清单（绑定 gczj文件）

d27bf7c8-d65b-4bf0-b76f-4d42dbd95d04

1、投标函

投标函

致招标人：

1．我方已仔细研究了（项目名称）标段招标文件的全部内容，愿意以：单位名称:_____，项目经理姓名:_____，质量目标:_____，工期:_____，总价:_____元，大写:___元， 按照合同约定履行义务。

2.我方承诺已标价工程量清单由具有相应国家认可资格的注册造价师编制。

3．我方承诺在招标文件规定的投标有效期内不修改、撤销投标文件。

4．如我方中标，我方承诺：

（1）在收到中标通知书后，在中标通知书规定的期限内与贵方签订合同。

（2）我方承诺按照招标文件规定向贵方递交履约担保。

（3）在合同约定的期限内完成并移交全部合同工程。

5．我方在此声明，所递交的投标文件及有关资料内容完整、真实和准确， 不存在第二章 “投标人须知”第1.4.3项、第1.4.4项和第1.4.5项规定的任何一种情形。

6．我方在此承诺，未参与任何形式的“围标串标”、以他人名义或者以其他方式弄虚作 假投标。

7．（其他补充说明）。

投 标 人：_____（公章） 法定代表人或其授权的代理人：__（印章）

年 月 日

d27c7c8-d65b-4bf0-b76f-4d42dbd95d04

2、投标函附录

投标函附录

（一）投标报价表（适用于招标代理服务费由招标人支付）

序号	名称	金额（元）	备注
1	工程量清单报价		
2	最终投标报价		
其中规费前合计			

d27bf7c8-d65b-4bf0-b76f-4d42dbd95d04

投　标　人：_____（公章）

法定代表人或其授权的代理人：_____（印章）

年　　月　　日

d27bf7c8-d65b-4bf0-b76f-4d42dbd95d04

附录一

d27bf7c8-d65b-4bf0-b76f-4d42dbd95d04

工程投标报价汇总表

工程投标报价汇总表

工程名称:2025年崂山烈士陵园改造提升工程

序号	单项工程名称	金额（元）	其中（元）		
			暂列金额 承包人分包的 专业工程暂估价 特殊项目暂估价	材料暂估价	规费
1	2025年崂山烈士陵园改造提升工程				
合计					

d27bf7c8-d65b-4bf0-b76f-4d42dbd95d04

d27bf7c8-d65b-4bf0-b76f-4d42dbd95d04

单项工程投标报价汇总表

单项工程投标报价汇总表

工程名称:2025年崂山烈士陵园改造提升工程

序号	单位工程名称	金额（元）	其中（元）		
			暂列金额 承包人分包的 专业工程暂估价 特殊项目暂估价	材料暂估价	规费
1	2025年崂山烈士陵园改造提升工程				
2	园路工程				
3	景观小品工程				
4	绿化工程				
5	电气工程				
6	给水管网工程				
7	雨污水管网工程				
8	浮排喷泉				
9	思源泉水景				
合计					

d27bf7c8-d65b-4bf0-b76f-4d42dbd95d04

d27bf7c8-d65b-4bf0-b76f-4d42dbd95d04

单位工程投标报价汇总表

单位工程投标报价汇总表

工程名称:2025年崂山烈士陵园改造提升工程

序号	汇总内容	金额（元）	其中： 暂估价（元）
	2025年崂山烈士陵园改造提升工程		
	园路工程		
1	分部分项工程费		
1.1	园路修补		
2	措施项目费		
2.1	总价措施项目清单		
2.2	单价措施项目清单		
3	其他项目清单=3.1+3.3+3.4+3.5+3.6+3.7+3.8+3.9		
3.1	暂列金额		
3.2	发包人发包的专业工程暂估价		
3.3	承包人发包的专业工程暂估价		
3.4	特殊项目暂估价		
3.5	计日工		
3.6	采购保管费		
3.7	其他检验试验费		
3.8	总承包服务费		
3.9	其他		
4	规费		
5	税金		
	单位工程费用合计=1+2+3+4+5		
	景观小品工程		
1	分部分项工程费		
1.1	咏碧湖		
1.2	栏杆		
1.3	宣传小品		
1.4	忠魂园		
1.5	景观小品		
1.6	心祭台		
1.7	旗杆		
1.8	思源泉		
1.9	主题logo		
1.10	水泵房		
1.11	亭子		
1.12	围墙		
1.13	成品设施		
2	措施项目费		
2.1	总价措施项目清单		
2.2	单价措施项目清单		
3	其他项目清单=3.1+3.3+3.4+3.5+3.6+3.7+3.8+3.9		
3.1	暂列金额		
3.2	发包人发包的专业工程暂估价		
3.3	承包人发包的专业工程暂估价		
3.4	特殊项目暂估价		
3.5	计日工		
3.6	采购保管费		
3.7	其他检验试验费		
3.8	总承包服务费		

d0b57c8-d65b-4bf0-b76f-4d42dbd95d04

单位工程投标报价汇总表

工程名称:2025年崂山烈士陵园改造提升工程

序号	汇总内容	金额（元）	其中： 暂估价（元）
3.9	其他		
4	规费		
5	税金		
	单位工程费用合计=1+2+3+4+5		
	绿化工程		
1	分部分项工程费		
1.1	乔木		
1.2	灌木		
1.3	色带		
1.4	花卉草皮等		
1.5	其他		
2	措施项目费		
2.1	总价措施项目清单		
2.2	单价措施项目清单		
3	其他项目清单=3.1+3.3+3.4+3.5+3.6+3.7+3.8+3.9		
3.1	暂列金额		
3.2	发包人发包的专业工程暂估价		
3.3	承包人发包的专业工程暂估价		
3.4	特殊项目暂估价		
3.5	计日工		
3.6	采购保管费		
3.7	其他检验试验费		
3.8	总承包服务费		
3.9	其他		
4	规费		
5	税金		
	单位工程费用合计=1+2+3+4+5		
	电气工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
2.1	总价措施项目清单		
2.2	单价措施项目清单		
3	其他项目清单=3.1+3.3+3.4+3.5+3.6+3.7+3.8+3.9		
3.1	暂列金额		
3.2	发包人发包的专业工程暂估价		
3.3	承包人发包的专业工程暂估价		
3.4	特殊项目暂估价		
3.5	计日工		
3.6	采购保管费		
3.7	其他检验试验费		
3.8	总承包服务费		
3.9	其他		
4	规费		
5	设备费		
6	税金		
	单位工程费用合计=1+2+3+4+5+6		
	给水管网工程		

d0f1f7c0-5e5b-4b10-b76f-4d42dbd95d04

单位工程投标报价汇总表

工程名称:2025年崂山烈士陵园改造提升工程

序号	汇总内容	金额（元）	其中： 暂估价（元）
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
2.1	总价措施项目清单		
2.2	单价措施项目清单		
3	其他项目清单=3.1+3.3+3.4+3.5+3.6+3.7+3.8+3.9		
3.1	暂列金额		
3.2	发包人发包的专业工程暂估价		
3.3	承包人发包的专业工程暂估价		
3.4	特殊项目暂估价		
3.5	计日工		
3.6	采购保管费		
3.7	其他检验试验费		
3.8	总承包服务费		
3.9	其他		
4	规费		
5	设备费		
6	税金		
	单位工程费用合计=1+2+3+4+5+6		
	雨污水管网工程		
1	分部分项工程费		
1.1	污水工程		
1.2	雨水工程		
2	措施项目费		
2.1	总价措施项目清单		
2.2	单价措施项目清单		
3	其他项目清单=3.1+3.3+3.4+3.5+3.6+3.7+3.8+3.9		
3.1	暂列金额		
3.2	发包人发包的专业工程暂估价		
3.3	承包人发包的专业工程暂估价		
3.4	特殊项目暂估价		
3.5	计日工		
3.6	采购保管费		
3.7	其他检验试验费		
3.8	总承包服务费		
3.9	其他		
4	规费		
5	设备费		
6	税金		
	单位工程费用合计=1+2+3+4+5+6		
	浮排喷泉		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
2.1	总价措施项目清单		
2.2	单价措施项目清单		
3	其他项目清单=3.1+3.3+3.4+3.5+3.6+3.7+3.8+3.9		
3.1	暂列金额		
3.2	发包人发包的专业工程暂估价		

d0e4f76e-3465b-4bf0-b76f-4d42dbd95d04

单位工程投标报价汇总表

工程名称:2025年崂山烈士陵园改造提升工程

序号	汇总内容	金额（元）	其中： 暂估价（元）
3.3	承包人发包的专业工程暂估价		
3.4	特殊项目暂估价		
3.5	计日工		
3.6	采购保管费		
3.7	其他检验试验费		
3.8	总承包服务费		
3.9	其他		
4	规费		
5	设备费		
6	税金		
	单位工程费用合计=1+2+3+4+5+6		
	思源泉水景		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
2.1	总价措施项目清单		
2.2	单价措施项目清单		
3	其他项目清单=3.1+3.3+3.4+3.5+3.6+3.7+3.8+3.9		
3.1	暂列金额		
3.2	发包人发包的专业工程暂估价		
3.3	承包人发包的专业工程暂估价		
3.4	特殊项目暂估价		
3.5	计日工		
3.6	采购保管费		
3.7	其他检验试验费		
3.8	总承包服务费		
3.9	其他		
4	规费		
5	设备费		
6	税金		
	单位工程费用合计=1+2+3+4+5+6		

d0b47e8-d65b-4bf0-b76f-4d42dbd95d04

d27bf7c8-d65b-4bf0-b76f-4d42dbd95d04

分部分项工程量清单与计价表

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:2025年崂山烈士陵园改造提升工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		2025年崂山烈士陵园改造提升工程						
		园路工程						
		园路修补						
1	011605001001	平面块料拆除（人行）	1.拆除的基层类型:综合考虑 2.饰面材料种类:石材面板	m2	1064.48			
2	011605001002	平面块料保护性拆除（车行）	1.拆除的基层类型:综合考虑 2.饰面材料种类:石材面板	m2	582.15			
3	011605001003	台阶块料拆除（台阶）	1.拆除的基层类型:综合考虑 2.饰面材料种类:石材面板	m2	68.75			
4	011605001004	汀步间卵石地面拆除	1.拆除的基层类型:综合考虑 2.饰面材料种类:卵石	m2	88.2			
5	050201001001	园路（人行）	1.石材铺装面层 2.30厚1：3水泥沙浆粘结层 3.100厚C20混凝土垫层 4.150厚碎石垫层 5.素土夯实（密实度≥93%）	m2	1064.48			
6	050201001002	园路（车行）	1.石材铺装面层（材料利旧） 2.30厚1：3水泥沙浆粘结层	m2	583.148			
7	050301008001	石材台阶	1.180厚花岗岩(宽度详平面) 2.30厚1:3水泥砂浆粘结层 3.最薄100厚C20混凝土垫层 4.150厚碎石垫层 5.素土夯实;密实度>93%	m2	68.75			
8	050201001003	卵石	1.卵石,水泥砂浆固定规格同现状卵石（直径20-30mm） 2.30厚1：3水泥沙浆粘结层	m2	88.2			
9	05B001	局部砂浆灌封		m3	20			
10	010103002001	余方弃置	1.废弃料品种:综合考虑 2.运距:20km	m3	345.44			
		景观小品工程						
		咏碧湖						
11	011706002001	排水、降水	1.机械规格型号:综合考虑 2.降排水管规格:综合考虑	台班	18			
12	010101002001	挖淤泥	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土深度:综合考虑 3.弃土运距:综合考虑	m3	750.1			
13	010103002002	余方弃置	1.废弃料品种:综合考虑 2.运距:20km	m3	750.1			

d27bf7c8-c0e3-11f0-b76f-4d42dbd95d04

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
14	010501001001	垫层	1.混凝土种类:预拌混凝土 2.混凝土强度等级:C20	m3	75.25			
15	010501001002	碎石垫层		m3	112.875			
16	010501004001	水池基础	1.混凝土种类:预拌混凝土 2.混凝土强度等级:C25P6	m3	149.51			
17	010515001001	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢直径8mm	t	12.88			
18	010501004002	喷泉基础	1.混凝土种类:预拌混凝土 2.混凝土强度等级:C35P6	m3	15.31			
19	010504001001	水池墙	1.混凝土种类:预拌混凝土 2.混凝土强度等级:C25P6	m3	67.65			
20	010904002001	平面涂膜防水	1.防水膜品种:JS复合防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:（两遍，共2mm） 3.增强材料种类:综合考虑 4.反边高度:综合考虑	m2	729.13			
21	011101006001	平面砂浆找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:15厚1：2水泥砂浆找平层 2.部位:综合考虑	m2	729.13			
22	011101006002	平面砂浆保护层	1.找平层厚度、砂浆配合比:15厚1：2水泥砂浆保护层 2.部位:综合考虑	m2	729.13			
23	011204001001	石材墙面	1.面层材料品种、规格、颜色:青石板，自然面 2.30厚1：2水泥砂浆保护层	m2	289.68			
24	011102001001	压顶	1.找平层厚度、砂浆配合比:30厚1：2水泥砂浆保护层 2.面层：600x270x50厚青石压顶	m2	21.8673			
25	05B002	溢水口		个	70.09			
		栏杆						
26	011609001001	栏杆、栏板拆除	1.栏杆(板)的高度:综合考虑 2.栏杆、栏板种类:现状栏杆	m	116.201			
27	010103002003	余方弃置	1.废弃料品种:综合考虑 2.运距:20km	m3	27			
28	050307006001	栏杆	1.栏杆高度:1.2m 2.栏杆立柱：150x150x3厚铝管，木纹漆，横杆：70x70x3厚铝管，木纹漆，竖杆：50x30x2厚铝管，木纹漆； 3.防护材料种类:综合考虑	m	116.2			

d27bf7c8-4b0-b76f-4d42dbd95d04

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
29	010516002001	预埋铁件	1.钢材种类:热镀锌钢板，化学螺栓固定 2.规格:300x300x10厚 3.铁件尺寸:详见设计图纸	t	0.399			
		宣传小品						
30	010101002002	挖一般土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土深度:综合考虑 3.弃土运距:综合考虑	m3	10.42			
31	010103002004	余方弃置	1.废弃料品种:综合考虑 2.运距:20km	m3	10.42			
32	010501001003	垫层	1.混凝土种类:预拌混凝土 2.混凝土强度等级:C20	m3	1.38			
33	010501004003	基础	1.混凝土种类:预拌混凝土 2.混凝土强度等级:C25	m3	9.04			
34	010515001002	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢直径6mm	t	0.04			
35	011101006003	平面砂浆找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚1：2.5水泥砂浆找平层 2.部位:综合考虑	m2	31.77			
36	011407001001	墙面喷刷涂料	1.喷刷涂料部位:基础面层 2.涂料品种、喷刷遍数:砖红色涂料	m2	31.77			
37	010516002002	预埋铁件	1.钢材种类:钢板，18mm钢筋锚固 2.规格:250*250*8厚预埋钢板 3.铁件尺寸:详见设计图纸	t	0.06			
38	011507002001	景观小品	1.3厚耐候钢板，内部结构由专业厂家二次深化设计 2.尺寸：2257*2454mm，图案满足设计需求	个	4			
		忠魂园						
39	010101002003	挖一般土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土深度:综合考虑 3.弃土运距:综合考虑	m3	1.3			
40	010103002005	余方弃置	1.废弃料品种:综合考虑 2.运距:20km	m3	1.3			
41	010501001004	垫层	1.混凝土种类:预拌混凝土 2.混凝土强度等级:C20	m3	1.31			
42	011101006004	平面砂浆找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:40厚1：3水泥砂浆找平层 2.部位:综合考虑	m2	7.8			
43	010501001005	碎石垫层		m3	0.78			
44	050201004001	花池座凳	1.材料种类、规格:芝麻白烧面花岗岩整石，异型加工 2.30厚1：3水泥砂浆找平层	m	10.35			

d27b17e8-0632-4b0-b76f-4d42dbd95d04

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
45	050201001004	园路	1.30厚芝麻白荔枝面花岗岩，异型加工 2.30厚1：3水泥沙浆粘结层 3.100厚C20混凝土垫层 4.150厚碎石垫层 5.素土夯实（密实度≥93%）	m2	142.02			
46	050201003001	收边石 （200宽）	1.100厚荔枝面芝麻白花岗岩，异型加工 2.30厚1：3水泥沙浆粘结层 3.100厚C20混凝土垫层 4.150厚碎石垫层 5.素土夯实（密实度≥93%）	m	96.85			
47	050201001005	园路	1.400x100x30厚芝麻黑荔枝面花岗岩，异型加工 2.30厚1：3水泥沙浆粘结层 3.100厚C20混凝土垫层 4.150厚碎石垫层 5.素土夯实（密实度≥93%）	m2	4.31			
48	050201001006	园路	1.400x30厚芝麻白荔枝面花岗岩，异型加工 2.30厚1：3水泥沙浆粘结层 3.100厚C20混凝土垫层 4.150厚碎石垫层 5.素土夯实（密实度≥93%）	m2	31.27			
49	050201001007	园路	1.200x30厚芝麻黑荔枝面花岗岩，异型加工 2.30厚1：3水泥沙浆粘结层 3.100厚C20混凝土垫层 4.150厚碎石垫层 5.素土夯实（密实度≥93%）	m2	27.37			
50	050201001008	园路	1.400x30厚芝麻灰荔枝面花岗岩，异型加工 2.30厚1：3水泥沙浆粘结层 3.100厚C20混凝土垫层 4.150厚碎石垫层 5.素土夯实（密实度≥93%）	m2	40.83			
51	011102001002	台阶面层	1.找平层厚度、砂浆配合比:30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 2.面层：180厚芝麻灰花岗岩，顶面荔枝面，侧面自然面	m2	12.69			
52	050301005001	景石	1.石料种类:天然景石 2.石料规格、重量:1500x1300x450 3.具体做法需满足设计需求	块	1			
53	050301005002	景石	1.石料种类:天然景石 2.石料规格、重量:1000x900x400 3.具体做法需满足设	块	1			

d27bf7c8-6952-4bf0-b76f-4d42dbd95d04

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
53	050301005002	景石	计需求	块	1			
54	050301005003	景石	1.石料种类:天然景石 2.石料规格、重量:1000x900x300 3.具体做法需满足设计需求	块	1			
55	050301005004	景石	1.石料种类:天然景石 2.石料规格、重量:1700x850x400 3.具体做法需满足设计需求	块	1			
56	050301005005	景石	1.石料种类:天然景石 2.石料规格、重量:1500x1000x350 3.具体做法需满足设计需求	块	1			
57	050301005006	景石	1.石料种类:天然景石 2.石料规格、重量:1200x1000x300 3.具体做法需满足设计需求	块	1			
58	050301005007	景石	1.石料种类:天然景石 2.石料规格、重量:1700x1500x450 3.具体做法需满足设计需求	块	1			
59	05B003	导视牌及小品、设施、现状景石等就近移动位置及恢复		项	1			
60	010101002004	挖一般土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土深度:综合考虑 3.弃土运距:综合考虑	m3	57.33			
61	010103001001	回填方	1.密实度要求:压实系数≥0.93 2.填方材料品种:原土 3.填方粒径要求:综合考虑	m3	29.11			
62	010103002006	余方弃置	1.废弃料品种:综合考虑 2.运距:20km	m3	28.22			
63	010501001006	垫层	1.混凝土种类:预拌混凝土 2.混凝土强度等级:C20	m3	13.31			
64	010403003001	毛石墙	1.石料种类、规格:MU40毛石 2.石表面加工要求:满足设计需求 3.勾缝要求:水泥砂浆不外漏 4.砂浆强度等级、配合比:M10水泥砂浆	m3	26.09			
65	011102001003	压顶	1.找平层厚度、砂浆配合比:30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 2.面层：100厚芝麻灰花岗岩压顶石，顶面荔枝面，侧面自然面	m2	28.4			
		景观小品						

d27bf7c8-065b-4bf0-b76f-4d42dbd95d04

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
66	010501001007	垫层	1.混凝土种类:预拌混凝土 2.混凝土强度等级:C20	m3	0.04			
67	011101006005	平面砂浆找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:40厚1：3水泥砂浆找平层 2.部位:综合考虑	m2	0.29			
68	010101002005	挖一般土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土深度:综合考虑 3.弃土运距:综合考虑	m3	0.04			
69	010103002007	余方弃置	1.废弃料品种:综合考虑 2.运距:20km	m3	0.04			
70	011507002002	景观小品	1.5厚铝合金板，玫瑰金色； 2.3厚铝合金板红色漆字体； 3.做法详见图纸x-3.01	组	1			
		心祭台						
71	010101002006	挖一般土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土深度:综合考虑 3.弃土运距:综合考虑	m3	25.35			
72	010103002008	余方弃置	1.废弃料品种:综合考虑 2.运距:20km	m3	25.35			
73	010501001008	垫层	1.混凝土种类:预拌混凝土 2.混凝土强度等级:C20	m3	6.04			
74	010403003002	毛石墙	1.石料种类、规格:MU40毛石 2.石表面加工要求:满足设计需求 3.勾缝要求:水泥砂浆不外漏 4.砂浆强度等级、配合比:M10水泥砂浆	m3	11.83			
75	011102001004	压顶	1.找平层厚度、砂浆配合比:30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 2.面层：100厚芝麻灰花岗岩压顶石，顶面荔枝面，侧面自然面	m2	12.88			
76	010101002007	挖一般土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土深度:综合考虑 3.弃土运距:综合考虑	m3	2.34			
77	010103002009	余方弃置	1.废弃料品种:综合考虑 2.运距:20km	m3	2.34			
78	010501001009	垫层	1.混凝土种类:预拌混凝土 2.混凝土强度等级:C20	m3	1.1			
79	010403003003	毛石墙	1.石料种类、规格:MU40毛石 2.石表面加工要求:满足设计需求 3.勾缝要求:水泥砂浆不外漏 4.砂浆强度等级、配合比:M10水泥砂浆	m3	1.64			
80	011102001005	压顶	1.找平层厚度、砂浆配合比:30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 2.面层：100厚芝麻灰	m2	2.35			

d27b17c8-[illegible]4b0-b76f-4d42dbd95d04

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
80	011102001005	压顶	花岗岩压顶石，顶面荔枝面，侧面自然面	m2	2.35			
81	010101002008	挖一般土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土深度:综合考虑 3.弃土运距:综合考虑	m3	23.28			
82	010103002010	余方弃置	1.废弃料品种:综合考虑 2.运距:20km	m3	23.28			
83	010501001010	垫层	1.混凝土种类:预拌混凝土 2.混凝土强度等级:C20	m3	2.03			
84	010501004004	基础	1.混凝土种类:预拌混凝土 2.混凝土强度等级:C25	m3	12.31			
85	010515001003	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢直径6mm	t	0.12			
86	010516002003	预埋铁件	1.钢材种类:钢板，18mm钢筋锚固 2.规格:250*250*8厚预埋钢板 3.铁件尺寸:详见设计图纸	t	0.19			
87	011507002003	不锈钢景墙一	1.2厚不锈钢钢板,外饰中国红氟碳漆 内部结构由专业厂家二次深化设计 具体做法详见图纸节点X4.02-1	个	1			
88	011507002004	不锈钢景墙二	1.2厚不锈钢钢板,外饰中国红氟碳漆 内部结构由专业厂家二次深化设计 具体做法详见图纸节点X4.02-2	个	1			
89	011507002005	不锈钢景墙三	1.2厚不锈钢钢板,外饰中国红氟碳漆 内部结构由专业厂家二次深化设计 具体做法详见图纸节点X4.02-3	个	1			
90	050201001009	园路（人行）	1.30厚毛面花岗岩碎拼 2.30厚1：3水泥沙浆粘结层 3.100厚C20混凝土垫层 4.150厚碎石垫层 5.素土夯实（密实度≥93%）	m2	86.47			
91	050201001010	园路（人行）	1.30厚荔枝面芝麻灰花岗岩，异型加工 2.30厚1：3水泥沙浆粘结层 3.100厚C20混凝土垫层 4.150厚碎石垫层 5.素土夯实（密实度≥93%）	m2	16.86			
92	050201001011	园路（人行）	1.300x300x30厚荔枝面芝麻灰花岗岩 2.30厚1：3水泥沙浆粘结层 3.100厚C20混凝土垫层 4.150厚碎石垫层	m2	22.81			

d27bf7c8-[illegible]f0-b76f-4d42dbd95d04

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
92	050201001011	园路（人行）	5.素土夯实（密实度≥93%）	m2	22.81			
93	050201001012	园路（人行）	1.粒径20~30黑色卵石，内嵌三分之二 2.30厚1：3水泥沙浆粘结层 3.100厚C20混凝土垫层 4.150厚碎石垫层 5.素土夯实（密实度≥93%）	m2	4.57			
94	050201003002	收边石 （200宽）	1.100厚荔枝面芝麻白花岗岩，异型加工 2.30厚1：3水泥沙浆粘结层 3.100厚C20混凝土垫层 4.150厚碎石垫层 5.素土夯实（密实度≥93%）	m	5.6			
95	010101002009	挖一般土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土深度:综合考虑 3.弃土运距:综合考虑	m3	1			
96	010103001002	回填方	1.密实度要求:压实系数≥0.93 2.填方材料品种:原土 3.填方粒径要求:综合考虑	m3	1			
97	010103002011	余方弃置	1.废弃料品种:综合考虑 2.运距:20km	m3	1			
98	010501001011	垫层	1.混凝土种类:预拌混凝土 2.混凝土强度等级:C20	m3	0.21			
99	010403003004	毛石墙	1.石料种类、规格:MU40毛石 2.石表面加工要求:满足设计需求 3.勾缝要求:水泥砂浆不外漏 4.砂浆强度等级、配合比:M10水泥砂浆	m3	1			
100	011102001006	台阶面层	1.找平层厚度、砂浆配合比:30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 2.面层：100厚芝麻灰花岗岩，顶面荔枝面，侧面自然面	m2	2.1			
101	011605001005	平面块料拆除	1.拆除的基层类型:综合考虑 2.饰面材料种类:石材面板	m2	102.8			
102	010103002012	余方弃置	1.废弃料品种:综合考虑 2.运距:20km	m3	31.868			
103	05B004	导视牌及小品、设施、现状景石等就近移动位置及恢复		项	1			
104	050301005008	景石	1.石料种类:天然景石下嵌水泥水泥砂浆 2.尺寸综合考虑	t	3.31			
		旗杆						

d27b17c8-[illegible]-b76f-4d42dbd95d04

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
105	010501001012	垫层	1.混凝土种类:预拌混凝土 2.混凝土强度等级:C20	m3	0.1			
106	010501001013	垫层	1.150厚3:7灰土垫层	m3	2.32			
107	010501001014	垫层（二次浇筑）	1.混凝土种类:预拌混凝土 2.混凝土强度等级:C20	m3	2.32			
108	010501004005	基础	1.混凝土种类:预拌混凝土 2.混凝土强度等级:C20	m3	5.73			
109	010501004006	基础	1.混凝土种类:预拌混凝土 2.混凝土强度等级:C30	m3	0.64			
110	010516002004	预埋铁件	1.钢材种类:钢板，地脚螺栓，8mm钢筋固定 2.规格:450*450*14厚旗杆底座,200*75*10厚加劲板 3.铁件尺寸:详见设计图纸	t	0.04			
111	050201001013	旗台地面	1.400x400x20厚白麻 2.30厚1：2水泥砂浆粘结层	m2	12.52			
112	050201001014	旗台台阶面层	1.600x300x20厚白麻踏面，390x390x20厚白麻竖面 2.30厚1：2水泥砂浆粘结层	m2	3.02			
113	011506002001	金属旗杆	1.旗杆材料、种类、规格:3厚304不锈钢管旗杆，上口径100mm，下口径180mm 2.旗杆高度:15.8m 3.包含升降装置，其他要求详见设计图纸;	根	1			
114	05B005	石材旗台	1.材质：仿汉白玉石材 2.部位：旗杆底部、栏杆、台阶侧边扶手	套	1			
		思源泉						
115	010101002010	挖一般土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土深度:综合考虑 3.弃土运距:综合考虑	m3	4.82			
116	010103001003	回填方	1.密实度要求:压实系数≥0.93 2.填方材料品种:原土 3.填方粒径要求:综合考虑	m3	0.07			
117	010103002013	余方弃置	1.废弃料品种:综合考虑 2.运距:20km	m3	4.75			
118	010501001015	垫层	1.混凝土种类:预拌混凝土 2.混凝土强度等级:C20	m3	1.65			

d27b7c8-c05b-4b0-b76f-4d42dbd95d04

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
119	010403001001	毛石基础	1.石料种类、规格:毛石基础，Φ150-350mm 2.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆砌筑	m3	6.39			
120	050301005009	景石	1.石料种类:天然景石自然下嵌 2.尺寸综合考虑 3.大型D=800~200(大:中:小=1:3:6)	t	4.13			
121	050301005010	景石	1.石料种类:天然景石下嵌水泥水泥砂浆 2.尺寸综合考虑 3.大型D=600~300	t	3.31			
122	010101001001	素土夯实	1.素土夯实(夯实系数≥95%)	m2	234.18			
123	010404001001	垫层	1.200厚细沙层	m3	46.84			
124	010404001002	垫层	1.300厚粗沙层	m3	70.25			
125	050301005011	景石	1.石料种类:150mm厚天然景石自然下嵌，大块景石散落铺装 2.尺寸综合考虑 3.大型D=1000~300(大:中:小=1:3:6)	m2	234.18			
126	010101002011	挖一般土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土深度:综合考虑 3.弃土运距:综合考虑	m3	7.95			
127	010103001004	回填方	1.密实度要求:压实系数≥0.93 2.填方材料品种:原土 3.填方粒径要求:综合考虑	m3	1.5			
128	010103002014	余方弃置	1.废弃料品种:综合考虑 2.运距:20km	m3	6.45			
129	010501001016	垫层	1.混凝土种类:预拌混凝土 2.混凝土强度等级:C20	m3	0.8			
130	010403001002	毛石基础	1.石料种类、规格:毛石基础，Φ150-350mm 2.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆砌筑	m3	4.71			
131	010404001003	垫层	1.200厚细沙层	m3	0.64			
132	010404001004	垫层	1.300厚粗沙层	m3	0.96			
133	050202003001	满(散)铺砂卵石	1.粗细砂比例:200厚细沙层+300厚粗沙层 2.卵石粒径:150厚散置鹅卵石直径60~200,大:中:小=1:3:6,数量现场定	m2	3.2			
134	050201013001	石汀步(步石、飞石)	1.50厚火烧面平度灰花岗岩板，长（700~1000）x宽（400~600） 2.20厚1：3水泥砂浆结合层	m3	0.3225			
135	050201003003	收边石 （200宽）	1.100厚荔枝面芝麻白花岗岩，异型加工 2.30厚1：3水泥沙浆粘结层	m	31.32			

d27b57c8-[illegible]bf0-b76f-4042dbd95d04

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
135	050201003003	收边石 （200宽）	3.100厚C20混凝土垫层 4.150厚碎石垫层 5.素土夯实（密实度≥93%）	m	31.32			
136	050201001015	园路（人行）	1.600x100x20厚荔枝面芝麻灰小条石 2.30厚1：3水泥沙浆粘结层 3.100厚C20混凝土垫层 4.150厚碎石垫层 5.素土夯实（密实度≥93%）	m2	53			
137	010101002012	挖一般土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土深度:综合考虑 3.弃土运距:综合考虑	m3	8.97			
138	010103001005	回填方	1.密实度要求:压实系数≥0.93 2.填方材料品种:原土 3.填方粒径要求:综合考虑	m3	7.6			
139	010103002015	余方弃置	1.废弃料品种:综合考虑 2.运距:20km	m3	1.37			
140	010501001017	垫层	1.混凝土种类:预拌混凝土 2.混凝土强度等级:C20	m3	2.62			
141	010403003005	毛石墙	1.石料种类、规格:MU40毛石 2.石表面加工要求:满足设计需求 3.勾缝要求:水泥砂浆不外漏 4.砂浆强度等级、配合比:M10水泥砂浆	m3	3.89			
142	011102001007	压顶	1.找平层厚度、砂浆配合比:30厚1:3水泥砂浆结合层 2.面层：100厚芝麻灰花岗岩压顶石，顶面荔枝面，侧面自然面	m2	4.38			
143	010504001002	混凝土景墙	1.混凝土种类:预拌混凝土 2.混凝土强度等级:C25	m3	1.47			
144	010515001004	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢直径18mm	t	0.02			
145	010516002005	预埋铁件	1.钢材种类:钢板，18mm钢筋锚固 2.规格:250*250*8厚预埋钢板 3.铁件尺寸:详见设计图纸	t	0.04			
146	011507002006	不锈钢景墙一（5.4*1.5m）	1.3厚耐候钢板字 2.3厚耐候钢板 3.10厚耐候钢板蚀刻 4.满足设计要求的其他内容	m2	8.1			
147	010101002013	挖一般土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土深度:综合考虑 3.弃土运距:综合考虑	m3	6.76			

d27bf7c8-465b-4b2_b76f-4042dbd95d04

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
148	010103001006	回填方	1.密实度要求:压实系数≥0.93 2.填方材料品种:原土 3.填方粒径要求:综合考虑	m3	4.1			
149	010103002016	余方弃置	1.废弃料品种:综合考虑 2.运距:20km	m3	2.66			
150	010501001018	垫层	1.混凝土种类:预拌混凝土 2.混凝土强度等级:C20	m3	0.84			
151	010501001019	碎石垫层		m3	0.84			
152	010501004007	水池基础	1.混凝土种类:预拌混凝土 2.混凝土强度等级:C30P8	m3	1.44			
153	010515001005	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢直径10mm	t	0.452			
154	011101006006	平面砂浆找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚1：2.5水泥砂浆找平层 2.部位:综合考虑	m2	3.96			
155	011101006007	平面砂浆保护层	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚1：2.5水泥砂浆保护层 2.部位:综合考虑	m2	3.96			
156	010904002002	平面涂膜防水	1.防水膜品种:JS复合防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:两遍 3.增强材料种类:综合考虑 4.反边高度:综合考虑	m2	3.96			
157	050301005012	景石	1.石料种类:天然景石自然下嵌 2.尺寸综合考虑	t	3.92			
158	010504001003	水池墙	1.混凝土种类:预拌混凝土 2.混凝土强度等级:C30P8	m3	1.08			
159	011101006008	立面砂浆找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚1：2.5水泥砂浆找平层 2.部位:综合考虑	m2	6.94			
160	011101006009	立面砂浆保护层	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚1：2.5水泥砂浆保护层 2.部位:综合考虑	m2	6.94			
161	010903002001	立面涂膜防水	1.防水膜品种:JS复合防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:两遍 3.增强材料种类:综合考虑	m2	6.94			
162	011102001008	压顶	1.面层：100厚荔枝面芝麻白花岗岩，异型加工	m2	1.67			
163	011204001002	石材墙面	1.面层材料品种、规格、颜色:600x100x20厚荔枝面芝麻灰小条石	m2	2.5			

d23b7c8-c0b-4b16-b76f-4d42dbd95d04

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
164	050201004002	盖板(箅子)	1.5厚不锈钢井盖外套边框 2.成品900×900×60厚不锈钢装饰井盖	m2	0.81			
165	05B006	整石雕刻涌泉	1.青石涌泉，整石雕刻，面上流水槽20宽，@20，深30 专业厂家二次深化	座	1			
166	011605001006	平面块料拆除	1.拆除现状铺装面层	m2	53			
167	010103002017	余方弃置	1.废弃料品种:综合考虑 2.运距:20km	m3	16.43			
168	05B007	导视牌及小品设施就近移动位置及恢复		项	1			
		主题logo						
169	010101002014	挖一般土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土深度:综合考虑 3.弃土运距:综合考虑	m3	69.45			
170	010103002018	余方弃置	1.废弃料品种:综合考虑 2.运距:20km	m3	69.45			
171	010501001020	垫层	1.混凝土种类:预拌混凝土 2.混凝土强度等级:C20	m3	6.94			
172	010501004008	基础	1.混凝土种类:预拌混凝土 2.混凝土强度等级:C25	m3	48.74			
173	010515001006	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢直径6mm	t	0.81			
174	011101006010	平面砂浆找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:30厚1：2.5水泥砂浆找平层 2.部位:综合考虑	m2	121.23			
175	011508003001	石材雕刻件（含刻字）	1.芝麻白烧面花岗岩整石 2.其他要求详见设计图纸 3.微软雅黑雕刻字字体大小：约1700*1800*1500mm 4.详见设计图纸x7.01	个	16			
		水泵房						
176	010501001021	垫层	1.混凝土种类:预拌混凝土 2.混凝土强度等级:C20	m3	2.68			
177	010501004009	满堂基础	1.混凝土种类:预拌混凝土 2.混凝土强度等级:C30P8	m3	10.41			
178	010504001004	直形墙	1.混凝土种类:预拌混凝土 2.混凝土强度等级:C30	m3	12.37			
179	010505003001	平板（检修口混凝土并入）	1.混凝土种类:预拌混凝土 2.混凝土强度等级:C30	m3	2.98			

d27b17c8-05b-...-b76f-4d42dbd95d04

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
180	010515001007	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢直径6mm	t	0.016			
181	010515001008	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢直径10mm	t	0.205			
182	010515001009	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢直径12mm	t	2.235			
183	010101002015	挖一般土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土深度:综合考虑 3.弃土运距:综合考虑	m3	191.09			
184	010103001007	回填方	1.密实度要求:压实系数≥0.93 2.填方材料品种:原土 3.填方粒径要求:综合考虑	m3	133.2			
185	010103002019	余方弃置	1.废弃料品种:综合考虑 2.运距:20km	m3	57.89			
186	011101006011	平面砂浆找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚1：2.5水泥砂浆找平层 2.部位:综合考虑	m2	24.82			
187	010904001001	平面卷材防水	1.3+4厚SBS防水卷材 2.刷基层处理剂一遍 3.0.4厚聚乙烯薄膜一层	m2	24.82			
188	010903001001	立面卷材防水	1.刷基层处理剂一遍 2.3+4厚SBS防水卷材	m2	54.31			
189	011101006012	细石找平层	1.找平层厚度:50厚C20细石混凝土保护层	m2	36.37			
190	011001003001	保温隔热墙面	1.保温隔热部位:外墙 2.30厚挤塑聚苯乙烯泡沫板	m2	54.31			
191	011101006013	立面砂浆找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚1：2.5水泥砂浆找平层 2.部位:综合考虑	m2	54.31			
192	010902010001	顶板防水排水	1.土工布过滤层（≥200g/m2） 2.凹凸型塑料排水板	m2	11.55			
193	010904002003	平面涂膜防水	1.防水膜品种:1.5厚聚合物水泥防水涂料	m2	17.44			
194	010903002002	立面涂膜防水	1.防水膜品种:1.5厚聚合物水泥防水涂料	m2	45.77			
195	010903005001	止水带	1.基层:综合考虑 2.材质:钢板止水带3mm	m	14			
196	010904002004	平面涂膜防水	1.防水膜品种:1.5mm厚聚氨酯防水涂料(阴阳角、管道、出水口周边200mm范围内部位 附加1.2mm厚聚氨酯防水涂料，并加玻纤无纺布	m2	10.15			
197	011101006014	平面砂浆保护层	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚1：2水泥砂浆保护层 2.部位:集水坑、排水沟内部	m2	7.58			

d27bf7c8-[illegible]-4b16-b76f-4d42dbd95d04

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
198	011101003001	细石混凝土楼地面	1、50厚C30细石混凝土（内配Φ8@200单层双向钢筋网）随打随磨光，大面不找坡，排水口、集水坑周围1m范围内1%坡度，坡向排水口、集水坑，不大于6MX6M分格	m2	10.5			
199	011406003001	墙面满刮腻子	1.9厚1：3水泥砂浆找平 2.6厚1:2水泥砂浆抹平 3.3厚柔性耐水腻子分遍批刮，磨平	m2	45.77			
200	011406003002	天棚满刮腻子	1.6厚1:2水泥砂浆抹平 2.3厚柔性耐水腻子分遍批刮，磨平	m2	9.86			
201	011105001001	水泥砂浆踢脚线	1.踢脚线高度:150mm 2.9厚1：3水泥砂浆找平 3.6厚1:2水泥砂浆抹平 4.3厚柔性耐水腻子分遍批刮，磨平	m	14			
		亭子						
202	05B008	亭子拆除及垃圾外运		项	1			
203	011605001007	平面块料拆除	1.拆除现状铺装面层	m2	53			
204	010101002016	挖一般土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土深度:综合考虑 3.弃土运距:综合考虑	m3	12.96			
205	010103002020	余方弃置	1.废弃料品种:综合考虑 2.运距:20km	m3	10.42			
206	010103001008	回填方	1.密实度要求:综合考虑 2.填方材料品种:综合考虑 3.填方粒径要求:综合考虑 4.填方来源、运距:综合考虑	m3	2			
207	010501004010	基础	1.混凝土种类:预拌混凝土 2.混凝土强度等级:C30	m3	1.76			
208	010501001022	垫层	1.混凝土种类:预拌混凝土 2.混凝土强度等级:C20	m3	1.29			
209	010603003001	钢管柱	1.钢材品种、规格:满足设计需求 2.防火要求:满足设计需求	t	4.73			
210	010502003001	异形柱	1.柱形状:圆形 1.混凝土种类:预拌混凝土 2.混凝土强度等级:C30	m3	1.28			
211	010503006001	弧形、拱形梁	1.混凝土种类:预拌混凝土 2.混凝土强度等级:C30	m3	0.58			
212	010503002001	矩形梁	1.混凝土种类:预拌混凝土 2.混凝土强度等级:C30	m3	0.61			

d2f[illegible]c6-d65b[illegible]60-b76f-4042dbd95d04

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
213	010505004001	拱板	1.混凝土种类:预拌混凝土 2.混凝土强度等级:C30	m3	2.4			
214	010902002001	屋面涂膜防水	1.防水膜品种:高弹橡胶防水防水	m2	54.48			
215	010902003001	屋面刚性层	1.刚性层厚度:25厚1:2水泥砂浆	m2	54.48			
216	010401012001	零星砌砖	1.砖砌夹堂板	m3	0.13			
217	050303004001	筒瓦屋面		m2	54.48			
218	05B009	鼓蹬柱础		个	6			
219	020111003001	木质挂落		m	6.72			
220	020513001001	匾额	1.5厚铜皮饰面按尺寸制作 2.防腐硬木板按尺寸制作 3.30高,3厚拉丝不锈钢字体,表面贴金箔 专业公司制作及安装	块	1			
221	011407002001	天棚喷刷涂料	1.天棚及梁刷漆	m2	44.88			
222	010515001010	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢直径8mm	t	0.386			
223	010515001011	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢直径10mm	t	0.048			
224	010515001012	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢直径14mm	t	0.349			
225	010515001013	现浇构件箍筋	1.钢筋种类、规格:三级钢直径8mm	t	0.138			
		围墙						
226	010101002017	挖一般土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土深度:综合考虑 3.弃土运距:综合考虑	m3	251.92			
227	010103001009	回填方	1.密实度要求:压实系数≥0.93 2.填方材料品种:原土 3.填方粒径要求:综合考虑	m3	139			
228	010103002021	余方弃置	1.废弃料品种:综合考虑 2.运距:20km	m3	112.92			
229	010501001023	垫层	1.混凝土种类:预拌混凝土 2.混凝土强度等级:C20	m3	31.52			
230	010515001014	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢直径8mm	t	3.387			
231	010515001015	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢直径10mm	t	2.674			
232	010401003001	实心砖墙	1.M7.5水泥砂浆砌筑MU15砖砌体 做法同现有围墙	m3	95.88			
233	010501004011	基础	1.混凝土种类:预拌混凝土	m3	53.58			

d27b17a8-1e10-4e60-b76f-4042dbd95d04

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
233	010501004011	基础	2.混凝土强度等级:C30	m3	53.58			
234	010504001005	围墙	1.混凝土种类:预拌混凝土 2.混凝土强度等级:C30	m3	70.5			
235	05B010	溢水口	1.塑料溢水口 2.粒径20-50碎石外裹无纺布	个	118			
236	011608002001	铲除涂料砂浆面	1.铲除部位名称:围墙 2.铲除部位的截面尺寸:综合考虑	m2	917.675			
237	011101006015	立面砂浆找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚1：2.5水泥砂浆找平层 2.部位:综合考虑	m2	1616.406			
238	011407001002	墙面喷刷涂料	1.挂网，刷漆，颜色同现状围墙	m2	1616.406			
239	05B011	围墙顶瓦面冲洗浮沉		㎡	282			
240	011407001003	墙面窗户处喷刷涂料(按投影面积计算)	1.刷漆，颜色同现状围墙	m2	91.9			
241	011607001001	围墙顶部瓦片拆除（保护性拆除）	1.围墙瓦屋面拆除	m2	141			
242	011601001001	砖砌体拆除及外运	1.砌体名称:围墙 2.砌体材质:原围墙 3.拆除高度:综合考虑 4.拆除砌体的截面尺寸:综合考虑 5.砌体表面的附着物种类:抹灰及涂料	m3	95.88			
243	010901001001	围墙顶部瓦片（主要材料70%利旧）	1.瓦品种、规格:同原围墙瓦 2.粘结层砂浆的配合比:综合考虑	m2	141			
244	010101002018	挖一般土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土深度:综合考虑 3.弃土运距:综合考虑	m3	92.12			
245	010103001010	回填方	1.密实度要求:压实系数≥0.93 2.填方材料品种:原土 3.填方粒径要求:综合考虑	m3	39.86			
246	010103002022	余方弃置	1.废弃料品种:综合考虑 2.运距:20km	m3	52.26			
247	010501001024	垫层	1.混凝土种类:预拌混凝土 2.混凝土强度等级:C20	m3	13.16			
248	010501001025	碎石垫层		m3	13.16			
249	010401003002	实心砖墙	1.M7.5水泥砂浆砌筑MU10砖砌体 做法同现有围墙	m3	104.9			
250	011608002002	铲除涂料砂浆面	1.铲除部位名称:围墙 2.铲除部位的截面尺寸:综合考虑	m2	775.5			
251	011101006016	立面砂浆找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚1：2.5水泥砂浆找平层 2.部位:综合考虑	m2	1332.056			

d27...-...5b-4bf0-b76f-4d42dbd95d04

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
252	011407001004	墙面喷刷涂料	1.挂网，刷漆，颜色同现状围墙	m2	1332.056			
253	05B012	围墙顶瓦面冲洗浮沉		㎡	282			
254	011407001005	墙面窗户处喷刷涂料	1.刷漆，颜色同现状围墙	m2	92.32			
255	011607001002	围墙顶部瓦片拆除（保护性拆除）	1.围墙瓦屋面拆除	m2	141			
256	011601001002	砖砌体拆除及外运	1.砌体名称:围墙 2.砌体材质:原围墙 3.拆除高度:综合考虑 4.拆除砌体的截面尺寸:综合考虑 5.砌体表面的附着物种类:抹灰及涂料	m3	95.88			
257	010901001002	围墙顶部瓦片（主要材料70%利旧）	1.瓦品种、规格:同原围墙瓦 2.粘结层砂浆的配合比:综合考虑	m2	141			
		成品设施						
258	05B013	成品服务设施		组	2			
259	05B014	现状导视牌一	根据现场情况修复翻新	组	27			
260	05B015	现状导视牌二	根据现场情况修复翻新	组	22			
261	05B016	英烈人物雕塑	石材，放置在水系南侧绿化内	组	1			
262	05B017	无名烈士雕塑	石材，放置丰碑广场因东侧绿化带	组	1			
263	05B018	汉白玉鲜花台	现状清洗	组	3			
264	05B019	汉白玉鲜花台		组	10			
265	05B020	荣誉墙	主广场西侧，不锈钢材质，长3400x高240	组	1			
266	05B021	莲花雕塑	安装永碧湖水中央,不锈钢材质，直径约4米	组	1			
267	05B022	仙鹤雕塑	水系南侧安装,不锈钢材质，约高度1200	组	1			
268	05B023	成品座凳	休闲场地，长3400x宽740x高450	组	8			
		绿化工程						
		乔木						
269	050102001001	栽植乔木	1.种类:黑松 2.胸径:15-16cm 3.株高、冠径:冠幅：3.5-4.0m；高度：4.5-5m 4.起挖方式:综合考虑 5.养护期:一级养护2年; 全冠 树型美观、挺拔，分枝均匀	株	3			
270	050102001002	栽植乔木	1.种类:碧桃 2.地径:10cm 3.株高、冠径:冠幅：2-2.5m；高度：2.5-3m 4.起挖方式:综合考虑	株	4			

d27bf798-465b-4b10-b76f-4d42dbd95d04

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
270	050102001002	栽植乔木	5.养护期:一级养护2年; 全冠非截杆苗 冠形饱满，分支均匀	株	4			
271	050102001003	栽植乔木	1.种类:鸡爪槭 2.地径:10cm 3.株高、冠径:冠幅：2.5-3m；高度：3-3.5m 4.起挖方式:综合考虑 5.养护期:一级养护2年; 全冠非截杆苗 冠形饱满，分支均匀	株	2			
		灌木						
272	050102002001	栽植灌木	1.种类:平枝荀子 2.高度:0.6-0.8m 3.冠幅:1.0-1.2m 4.起挖方式:综合考虑 5.养护期:一级养护2年; 冠形饱满，枝条密实	株	2			
273	050102002002	栽植灌木	1.种类:南天竹 2.高度:1.0-1.2m 3.冠幅:1.0-1.2m 4.起挖方式:综合考虑 5.养护期:一级养护2年; 冠形饱满，枝条密实	株	1			
274	050102002003	栽植灌木	1.种类:连翘 2.高度:1.2-1.5m 3.冠幅:1.2-1.5m 4.起挖方式:综合考虑 5.养护期:一级养护2年; 冠形饱满，枝条密实	株	2			
		色带						
275	050102007001	栽植色带	1.种类:红叶石楠 2.株高:0.5m 3.冠幅:0.25m 3.单位面积株数:36株/m2 4.养护期:一级养护2年; 植株高度为修剪后，冠形饱满，枝条密实,冠面密度＞80%	m2	38			
276	050102007002	栽植色带	1.种类:大叶黄杨 2.株高:0.6m 3.冠幅:0.3m 3.单位面积株数:36株/m2 4.养护期:一级养护2年; 植株高度为修剪后，冠形饱满，枝条密实,冠面密度＞80%	m2	47			
277	050102007003	栽植色带	1.种类:金森女贞 2.株高:0.5m 3.冠幅:0.3m 3.单位面积株数:36株/m2 4.养护期:一级养护2年; 植株高度为修剪后，冠形饱满，枝条密实,冠面密度＞80%	m2	64			

d27bf7c8-a55b-4b0-b76f-4d42dbd95d04

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
278	050102007004	栽植色带	1.种类:小龙柏 2.株高:0.4m 3.冠幅:0.25m 3.单位面积株数:36株/m2 4.养护期:一级养护2年； 植株高度为修剪后，冠形饱满，枝条密实，冠面密度＞80%	m2	92			
279	050102007005	栽植色带	1.种类:瓜子黄杨 2.株高:0.35m 3.冠幅:0.2m 3.单位面积株数:49株/m2 4.养护期:一级养护2年； 植株高度为修剪后，冠形饱满，枝条密实，冠面密度＞80%	m2	96			
280	050102007006	栽植色带	1.种类:胶东卫矛 2.株高:0.4m 3.冠幅:0.2m 3.单位面积株数:49株/m2 4.养护期:一级养护2年； 植株高度为修剪后，冠形饱满，枝条密实，冠面密度＞80%	m2	31			
281	050102007007	栽植色带	1.种类:南天竹 2.株高:0.6m 3.冠幅:0.3m 3.单位面积株数:36株/m2 4.养护期:一级养护2年； 植株高度为修剪后，冠形饱满，枝条密实，冠面密度＞80%	m2	67			
282	050102007008	栽植色带	1.种类:迎春 2.株高:0.6m 3.冠幅:0.5m 3.单位面积株数:9株/m2 4.养护期:一级养护2年； 植株高度为修剪后，冠形饱满，枝条密实，冠面密度＞80%	m2	121			
		花卉草皮等						
283	050102008001	栽植花卉	1.花卉种类:时令花卉 2.120杯容器苗 3.单位面积株数:81株/㎡、满种 4.养护期:一级养护2年；	m2	26			
284	050102008002	栽植花卉	1.花卉种类:细叶麦冬 2.单位面积株数:121株/㎡、满种 3..养护期:一级养护2年；	m2	690			
285	050102008003	栽植花卉	1.花卉种类:小叶扶芳藤（两年生） 2.单位面积株数:49株/㎡、枝长大于0.5 3..养护期:一级养护2年；	m2	5000			

d27bf7c8-[illegible]-4bf0-b76f-4d42dbd95d04

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
286	050102012001	铺种草皮	1.草皮种类:结缕草 2.铺种方式:满铺草坪卷，密接 3.养护期:一级养护2年；	m2	112			
287	050102009001	栽植水生植物	1.植物种类:荷花 2.3加仑营养钵 3.单位面积株数:4盆/㎡ 4.养护期:一级养护2年； 满种，颜色：粉白，采用沉盆处理方式	m2	88			
		其他						
288	050101009001	挖土后外运	1.回填土质要求:富含有机质、团粒结构完好的壤土 2.取土运距:综合考虑 3.回填厚度:综合考虑 4.弃土运距:综合考虑	m3	1941.6			
289	050101009002	种植土回填	1.回填土质要求:富含有机质、团粒结构完好的壤土 2.取土运距:综合考虑 3.回填厚度:综合考虑 4.弃土运距:综合考虑	m3	1941.6			
290	05B024	洒水车浇水（不含水）		m3	1438.75			
		电气工程						
291	040801010001	落地式配电箱	1.名称:AP-S水泵配电箱 2.型号:按设计 3.规格:箱体外壳防护等级IP65、 300mm水泥台明装，参考尺寸WxHxD:600x1100x240	台	1			
292	040801010002	落地式配电箱	1.名称:AL-JG1景观照明配电箱1 2.型号:按设计 3.规格:箱体外壳防护等级IP65、 300mm水泥台明装，参考尺寸WxHxD:600x1100x240	台	1			
293	040801010003	落地式配电箱	1.名称:AL-JG2景观照明配电箱2 2.型号:按设计 3.规格:箱体外壳防护等级IP65、 300mm水泥台明装，参考尺寸WxHxD:600x1100x240	台	1			
294	030404016001	控制箱	1.名称:水泵控制柜，防护等级IP65 2.型号:按设计 3.规格:按设计 4.安装方式:	台	2			
295	030404016002	控制箱	1.名称:景观水泵控制柜，防护等级IP65 2.型号:按设计 3.规格:按设计 4.安装方式:	台	2			
296	030404016003	控制箱	1.名称:AC背景音响控制箱（设备功放机），含IP网络适配器（离线播放）T-6701L，合并功放T-350 2.型号:按设计 3.规格:按设计	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
296	030404016003	控制箱	4.安装方式:	台	1			
297	040804001001	配管	1.名称:电缆保护管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC70 4.配置形式:埋地 5.钢索材质、规格: 6.接地要求:	m	73.27			
298	040804001002	配管	1.名称:电缆保护管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC50 4.配置形式:埋地 5.钢索材质、规格: 6.接地要求:	m	39.71			
299	040804001003	配管	1.名称:电缆保护管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC40 4.配置形式:埋地 5.钢索材质、规格: 6.接地要求:	m	111.32			
300	040804001004	配管	1.名称:电缆保护管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC32 4.配置形式:埋地 5.钢索材质、规格: 6.接地要求:	m	44			
301	040804001005	配管	1.名称:电缆保护管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC25 4.配置形式:埋地 5.钢索材质、规格: 6.接地要求:	m	35.76			
302	040804001006	配管	1.名称:电缆保护管 2.材质:塑料管 3.规格:PE50 4.配置形式:埋地 5.钢索材质、规格: 6.接地要求:	m	129.71			
303	040804001007	配管	1.名称:电缆保护管 2.材质:塑料管 3.规格:PE40 4.配置形式:埋地 5.钢索材质、规格: 6.接地要求:	m	125.86			
304	040804001008	配管	1.名称:电缆保护管 2.材质:塑料管 3.规格:PE32 4.配置形式:埋地 5.钢索材质、规格: 6.接地要求:	m	3046.82			
305	040804001009	配管	1.名称:电缆保护管 2.材质:塑料管 3.规格:PE25 4.配置形式:埋地 5.钢索材质、规格: 6.接地要求:	m	97.48			
306	040804001010	配管	1.名称:配管 2.材质:塑料管 3.规格:PE20 4.配置形式:埋地 5.钢索材质、规格: 6.接地要求:	m	926.3			
307	040803001001	电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:YJV-4*35+1*16 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管 5.电压(kV): 6.地形:	m	75.1			

d27bf7c8-[illegible]4b10-b76f-4d42dbd95d04

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
308	040803001002	电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:YJV-5x16 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管 5.电压(kV): 6.地形:	m	143.41			
309	040803001003	电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:YJV-5x10 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管 5.电压(kV): 6.地形:	m	129.01			
310	040803001004	电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:YJV-5x6 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管 5.电压(kV): 6.地形:	m	304.91			
311	040803001005	电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:YJV-5X4 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管 5.电压(kV): 6.地形:	m	6.46			
312	040803001006	电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:YJV-3*6 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管 5.电压(kV): 6.地形:	m	2836.95			
313	040803001007	电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:YJV-5*2.5 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管 5.电压(kV): 6.地形:	m	103.4			
314	040803001008	电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:YJV-4*2.5 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管 5.电压(kV): 6.地形:	m	36.65			
315	040803005001	电缆终端头	1.名称:电缆终端头 2.型号:按设计 3.规格:35mm2以内 4.材质、类型:铜芯 5.安装部位: 6.电压(kV):	个	8			
316	040803005002	接线端子	1.名称:端子板接线 2.型号:按设计 3.规格:10mm2以内 4.材质、类型:铜芯 5.安装部位: 6.电压(kV):	个	24			
317	040805004001	景观照明灯	1.名称:景观灯柱（含基础) 2.型号: 3.规格:H=4.5m,LED 35W 4.安装形式:按设计 5.接地要求:	套	36			

d27bf7c8-4bf0-b76f-4d42dbd95d04

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
318	040805004002	景观照明灯	1.名称:庭院灯（含基础) 2.型号: 3.规格:H=3.5m,LED 35W 4.安装形式: 5.接地要求:	套	97			
319	04B001	1.名称：背景音响	2.规格型号：20W小于60分贝	套	26			
320	040804002001	配线	1.名称:音箱配线 2.配线形式: 3.型号:RVVH2*2.5 4.规格: 5.材质: 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	951.2			
321	040101002001	挖沟槽土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土深度:综合考虑 3.开挖方式:机械开挖 4.装车、不装车:不装车 5.场内运距:	m3	2021.08			
322	040103001001	回填方	1.填方部位:管沟 2.填方材料品种:原土回填 3.填方粒径要求:满足设计要求 4.填方来源:	m3	2017.63			
323	010103002023	余方弃置	1.废弃料品种:综合考虑 2.运距:20km	m3	3.45			
324	030412004001	装饰灯	1.名称:20W不锈钢水下专用暖色灯,LED光源,带支架,采用水下密封材料环氧树脂胶、螺丝卡扣焊材等固定 2.型号: 3.规格:20W 4.安装形式:	套	13			
325	040803001009	电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:JHS3*2.5+1水泵电缆(水下专用重型电缆,沿水底敷设) 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管 5.电压(kV): 6.地形:	m	110			
326	040803001010	电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:JHS2*2.5彩灯电缆(水下专用重型电缆,沿水底敷设) 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管 5.电压(kV): 6.地形:	m	430			
327	040803001011	电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:YJV-3*6 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管 5.电压(kV): 6.地形:	m	12			
328	040804001011	配管	1.名称:电缆保护管 2.材质:塑料管 3.规格:PE25 4.配置形式:埋地	m	60			

d27b17c8-4bb1-45b1-b76f-4d42dbd95d04

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
328	040804001011	配管	5.钢索材质、规格: 6.接地要求:	m	60			
329	040305001001	垫层	1.材料品种、规格:中粗砂垫层 2.厚度:100mm	m3	4.5			
330	030404016004	控制箱	1.名称:户外防雨型不锈钢控制电箱:AL，尺寸:800*250*1000,距地0.3m砌台安装 2.型号:Pn=12Kw,Kd=0.9,Cos=0.85,Pc=10.8,Ic=19.35,带时空开关 3.规格:按设计 4.安装方式:	台	1			
331	04B002	变压器增容(含原箱变拆除)	由100KVA变为630KVA	项	1			
332	040803001012	电缆	1.名称:高压电缆 2.型号:按设计 3.规格:3*70 4.材质: 5.敷设方式、部位: 6.电压(kV): 7.地形:	m	40			
333	030414002001	送配电装置系统	1.电压等级(kV):1KV	系统	1			
334	030506005001	背景音乐系统调试	1.名称:背景音乐调试 2.类别: 3.功能: 4.公共广播语言清晰度及相应声学特性指标要求:	台(系统)	1			
335	04B003	检查接线3KW以内		个	9			
336	04B004	检查接线13KW以内		个	1			
337	030409002001	接地母线	1.名称:接地 2.材质:圆钢 3.规格:ϕ12mm 4.安装部位:埋地 5.安装形式:	m	4400			
338	030502005001	双绞线缆	1.名称: 2.规格:CAT5超五类网线 3.线缆对数: 4.敷设方式:穿管	m	200			
339	04B005	1.名称：IP网络有源监听音箱 T-6707		套	2			
340	030501012001	交换机	1.名称:交换机	台	1			
341	030501002001	输出设备	1.名称:IP网络远程寻呼站T-6702A	台	1			
342	030501002002	输出设备	1.名称:广播话筒TS-338(2只)	台	2			
343	030501002003	输出设备	1.名称:CD播放器T-6227	台	1			
344	030501002004	输出设备	1.名称:数字调谐器T-6228	台	1			

d27b1708-c0e0-4bf0-b76f-4d42dbd95d04

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
345	030501002005	输出设备	1.名称:调音台TS-8P	台	1			
346	030501002006	输出设备	1.名称:节目定时器 T-6205	台	1			
347	030501002007	输出设备	1.名称:数据转换IP终端 T-6713	台	1			
348	04B006	名称:IP网络广播控制中心 T-6700(D)		个	1			
349	04B007	IP网络消防信号接口 T-6223(A)		个	1			
		给水管网工程						
350	040101002002	挖沟槽土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土深度:综合考虑 3.开挖方式:机械开挖 4.装车、不装车:不装车 5.场内运距:	m3	482.49			
351	040305001002	垫层	1.材料品种、规格:中粗砂垫层 2.厚度:综合考虑	m3	72.37			
352	040103001002	回填方	回填方 1.填方部位:管沟 2.填方材料品种:风化砂回填 3.填方粒径要求:满足设计要求 4.填方来源:	m3	141.75			
353	040103001003	回填方	回填方 1.填方部位:管沟 2.填方材料品种:原土回填 3.填方粒径要求:满足设计要求 4.填方来源:	m3	265.37			
354	010103002024	余方弃置	1.废弃料品种:综合考虑 2.运距:20km	m3	214.12			
355	040501004001	塑料管	1.垫层、基础材质及厚度: 2.材质及规格:PSP钢塑复合管DN100 3.连接形式:电热熔连接 4.铺设深度:按设计 5.管道检验及试验要求:按设计	m	154			
356	040501004002	塑料管	1.垫层、基础材质及厚度: 2.材质及规格:PSP钢塑复合管DN65 3.连接形式:电热熔连接 4.铺设深度:按设计 5.管道检验及试验要求:按设计	m	221.24			
357	040501004003	塑料管	1.垫层、基础材质及厚度: 2.材质及规格:PSP钢塑复合管DN50 3.连接形式:电热熔连接 4.铺设深度:按设计 5.管道检验及试验要	m	170.37			

d27bf7c8-4660-46f0-4bf8-b76f-4d42dbd95d04

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
357	040501004003	塑料管	求:按设计	m	170.37			
358	040501004004	塑料管	1.垫层、基础材质及厚度: 2.材质及规格:PSP钢塑复合管DN32 3.连接形式:电热熔连接 4.铺设深度:按设计 5.管道检验及试验要求:按设计	m	119.66			
359	031001001001	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:压力排水 3.规格、压力等级:DN65 4.连接形式: 5.压力试验及吹、洗设计要求: 6.警示带形式:	m	5.2			
360	031001001002	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:压力排水 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式: 5.压力试验及吹、洗设计要求: 6.警示带形式:	m	3			
361	040502009001	水表	1.规格:DN100 2.安装方式:按设计	个	2			
362	040502009002	水表	1.规格:DN65 2.安装方式:按设计	个	3			
363	040502009003	水表	1.规格:DN32 2.安装方式:按设计	个	2			
364	031003001001	法兰阀门	1.类型:闸阀 2.材质:按设计 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式: 5.焊接方法:	个	6			
365	031003001002	法兰阀门	1.类型:伸缩器 2.材质:按设计 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式: 5.焊接方法:	个	1			
366	031003001003	法兰阀门	1.类型:闸阀 2.材质:按设计 3.规格、压力等级:DN65 4.连接形式: 5.焊接方法:	个	6			
367	031003001004	法兰阀门	1.类型:闸阀 2.材质:按设计 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式: 5.焊接方法:	个	1			
368	031003001005	螺纹阀门	1.类型:闸阀 2.材质:按设计 3.规格、压力等级:DN32 4.连接形式: 5.焊接方法:	个	4			
369	031003001006	螺纹阀门	1.类型:球阀 2.材质:按设计 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式: 5.焊接方法:	个	6			

d27b17c8-c4e4-4b10-b76f-4d42dbd95d04

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
370	031003001007	法兰阀门	1.类型:止回阀 2.材质:按设计 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:法兰连接 5.焊接方法:	个	1			
371	031003001008	法兰阀门	1.类型:Y型过滤器 2.材质:按设计 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式: 5.焊接方法:	个	1			
372	031003001009	法兰阀门	1.类型:倒流防止器 2.材质:按设计 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式: 5.焊接方法:	个	2			
373	031003001010	法兰阀门	1.类型:倒流防止器 2.材质:按设计 3.规格、压力等级:DN65 4.连接形式: 5.焊接方法:	个	3			
374	031003001011	法兰阀门	1.类型:倒流防止器 2.材质:按设计 3.规格、压力等级:DN32 4.连接形式: 5.焊接方法:	个	2			
375	031003010001	软接头(软管)	1.材质:橡胶软连接 2.规格:DN100 3.连接形式:	个	2			
376	031003010002	软接头(软管)	1.材质:橡胶软连接 2.规格:DN65 3.连接形式:	个	3			
377	031003010003	软接头(软管)	1.材质:橡胶软连接 2.规格:DN50 3.连接形式:	个	2			
378	031003010004	软接头(软管)	1.材质:橡胶软连接 2.规格:DN32 3.连接形式:	个	2			
379	031003001012	法兰阀门	1.类型:闸阀 2.材质:按设计 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式: 5.焊接方法:	个	2			
380	031003001013	法兰阀门	1.类型:止回阀 2.材质:按设计 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式: 5.焊接方法:	个	2			
381	030601002001	压力仪表	1.名称:压力表 2.型号: 3.规格:DN20 4.压力表弯材质、规格: 5.挠性管材质、规格: 6.支架形式、材质: 7.调试要求: 8.脱脂要求:	台	2			
382	030109001001	离心式泵	1.名称:潜污泵：JYWQ50-15-15-1200-1.5 2.型号: 3.规格:Q=15m3/h，H=15mH O2N（单	台	2			

d27b57c8-0[illegible]-4b40-b76f-4d42dbd95d04

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
382	030109001001	离心式泵	泵）=1.5KW 4.质量: 5.材质: 6.减振装置形式、数量: 7.灌浆配合比: 8.单机试运转要求:	台	2			
383	031002001001	管道支架	1.材质:型钢综合	kg	75			
384	04B008	室外消防水囊		套	18			
385	031003011001	法兰	1.材质、规格、结构形式:DN100法兰	副	8			
386	031003011002	法兰	1.材质、规格、结构形式:DN65法兰	副	6			
387	031003011003	法兰	1.材质、规格、结构形式:DN50法兰	副	7			
388	031002003001	套管	1.名称、类型:刚性防水套管DN100 2.材质: 3.规格: 4.填料材质:	个	2			
389	031002003002	套管	1.名称、类型:刚性防水套管DN65 2.材质: 3.规格: 4.填料材质:	个	6			
390	031002003003	套管	1.名称、类型:刚性防水套管DN32 2.材质: 3.规格: 4.填料材质:	个	4			
391	031002003004	套管	1.名称、类型:柔性防水套管DN100 2.材质: 3.规格: 4.填料材质:	个	2			
392	031002003005	套管	1.名称、类型:柔性防水套管DN65 2.材质: 3.规格: 4.填料材质:	个	1			
393	04B009	加压低区给水机组，机组参数:Q=20m /h3,H=34mH O,N=5KW	1.含2台供水主泵，型号为CDMF20-3，Q=20m3 /h,H=34mH O2N=1.5KW 2.气压罐60L，隔膜立式 1.0MPa 3.稳流罐DWLG：WLQ600×1300(mm)，卧式 1.0MPa,厂家配套	套	1			
394	040504001001	砌筑阀门井	1.垫层、基础材质及厚度:详见省标图集L13S2-32~37。 2.砌筑材料品种、规格、强度等级:详见省标图集L13S2-32~37。 3.勾缝、抹面要求:详见省标图集L13S2-32~37。 4.砂浆强度等级、配合比:详见省标图集L13S2-32~37。 5.混凝土强度等级:详见省标图集L13S2-32~37。 6.盖板材质、规格:详见省标图集	座	2			

d27bf7c8-4f0f-4bf0-b76f-4d42dbd95d04

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
394	040504001001	砌筑阀门井	L13S2-32~37。 7.井盖、井圈材质及规格:详见省标图集L13S2-32~37。 9.防渗、防水要求:详见省标图集L13S2-32~37。	座	2			
395	040504001002	砌筑取水栓井	1.垫层、基础材质及厚度: 2.砌筑材料品种、规格、强度等级: 3.勾缝、抹面要求: 4.砂浆强度等级、配合比: 5.混凝土强度等级: 6.盖板材质、规格: 7.井盖、井圈材质及规格: 8.踏步材质、规格: 9.防渗、防水要求:	座	2			
396	04B010	快速取水栓DN32		个	2			
397	040504001003	砌筑井（水表井）	1.垫层、基础材质及厚度:做法参照L13S2-P12 2.砌筑材料品种、规格、强度等级:做法参照L13S2-P12 3.勾缝、抹面要求:做法参照L13S2-P12 4.砂浆强度等级、配合比:做法参照L13S2-P12 5.混凝土强度等级:做法参照L13S2-P12 6.盖板材质、规格: 7.井盖、井圈材质及规格: 8.踏步材质、规格: 9.防渗、防水要求:	座	6			
398	040501014001	市政给水管接驳点	1.材质及规格:按设计 2.连接方式:按设计 3.带(不带)介质连接:按设计	处	1			
399	04B011	现有泵房和雨水窨设备及检查井维修费用		项	1			
		雨污水管网工程						
		污水工程						
400	040101002003	挖沟槽土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土深度:综合考虑 3.开挖方式:机械开挖 4.装车、不装车:不装车 5.场内运距:	m3	773.14			
401	040305001003	垫层	1.材料品种、规格:中粗砂垫层 2.厚度:综合考虑	m3	72.48			
402	040103001004	回填方	回填方 1.填方部位:管沟 2.填方材料品种:风化砂回填 3.填方粒径要求:满足设计要求 4.填方来源:	m3	167.02			

d27bf7c8-4956-4bf0-b76f-4d42dbd95d04

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
403	040103001005	回填方	回填方 1.填方部位:管沟 2.填方材料品种:原土回填 3.填方粒径要求:满足设计要求 4.填方来源:	m3	507.3			
404	010103002025	余方弃置	1.废弃料品种:综合考虑 2.运距:20km	m3	239.5			
405	040501004005	塑料管	1.垫层、基础材质及厚度: 2.材质及规格:聚乙烯(PE)双壁波纹排水管(环刚度SN≥8)DN300 3.连接形式: 4.铺设深度: 5.管道检验及试验要求:	m	371.7			
406	040504002001	SMC玻璃钢整体压制成型的检查井	1.垫层、基础材质及厚度:按设计 2.混凝土强度等级:按设计 3.盖板材质、规格:按设计 4.井盖、井圈材质及规格:按设计 5.踏步材质、规格:按设计 6.防渗、防水要求:按设计	座	26			
		雨水工程						
407	040101002004	挖沟槽土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土深度:综合考虑 3.开挖方式:机械开挖 4.装车、不装车:不装车 5.场内运距:	m3	255.39			
408	040305001004	垫层	1.材料品种、规格:中粗砂垫层 2.厚度:综合考虑	m3	21.28			
409	040103001006	回填方	回填方 1.填方部位:管沟 2.填方材料品种:风化砂回填 3.填方粒径要求:满足设计要求 4.填方来源:	m3	49.04			
410	040103001007	回填方	回填方 1.填方部位:管沟 2.填方材料品种:原土回填 3.填方粒径要求:满足设计要求 4.填方来源:	m3	177.35			
411	010103002026	余方弃置	1.废弃料品种:综合考虑 2.运距:20km	m3	70.32			
412	040501004006	塑料管	1.垫层、基础材质及厚度: 2.材质及规格:聚乙烯(PE)双壁波纹排水管(环刚度SN≥8)DN200 3.连接形式: 4.铺设深度: 5.管道检验及试验要求:	m	5			

d27bf7c8-2e6b-4b0-b76f-4d42dbd95d04

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
413	040501004007	塑料管	1.垫层、基础材质及厚度: 2.材质及规格:聚乙烯(PE)双壁波纹排水管(环刚度SN≥8)DN300 3.连接形式: 4.铺设深度: 5.管道检验及试验要求:	m	106.76			
414	040504002002	SMC玻璃钢整体压制成型的检查井	1.垫层、基础材质及厚度:按设计 2.混凝土强度等级:按设计 3.盖板材质、规格:按设计 4.井盖、井圈材质及规格:按设计 5.踏步材质、规格:按设计 6.防渗、防水要求:按设计	座	6			
		浮排喷泉						
415	04B012	DN50不锈钢加气特质中心主喷		套	1			
416	040502005001	阀门	1.种类: 2.材质及规格:不锈钢重型流量调节阀DN50 3.连接形式: 4.试验要求:	个	1			
417	04B013	DN25不锈钢加气特质喷头		个	12			
418	040502005002	阀门	1.种类: 2.材质及规格:不锈钢重型流量调节阀DN25 3.连接形式: 4.试验要求:	个	12			
419	040501002001	钢管	1.垫层、基础材质及厚度: 2.材质及规格:ϕ89无缝钢管管道,定制加工(加厚镀锌层,耐腐蚀、高稳定性),法兰连接，管道防腐:管道表面刷涂环氧富锌底漆2遍(含锌量80%),12小时后刷银粉漆2遍 3.接口方式: 4.铺设深度: 5.管道检验及试验要求: 6.防腐方式:	m	34			
420	031002001002	管道支架	1.材质:型钢综合	kg	150.8			
421	04B014	QSP40-18-3不锈钢喷泉专用泵,永磁变频增压水泵		套	4			
422	040502005003	阀门	1.种类: 2.材质及规格:DN25不锈钢泄压阀,采用水下密封材料环氧树脂胶、螺丝卡扣焊材等固定 3.连接形式: 4.试验要求:	个	12			

d27bf7c8-d65b-4bf0-b76f-4d42dbd95d04

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
423	040501002002	钢管	1.垫层、基础材质及厚度: 2.材质及规格:浮排主体:ϕ273无缝钢管,定制加工(加厚镀锌层,耐腐蚀、高稳定性),法兰连接，管道防腐:管道表面刷涂环氧富锌底漆(含锌量80%),12小时后刷银粉漆 3.接口方式: 4.铺设深度: 5.管道检验及试验要求: 6.防腐方式:	m	48			
424	040501002003	钢管	1.垫层、基础材质及厚度: 2.材质及规格:浮排主体:ϕ159无缝钢管,定制加工(加厚镀锌层,耐腐蚀、高稳定性),法兰连接，管道防腐:管道表面刷涂环氧富锌底漆(含锌量80%),12小时后刷银粉漆 3.接口方式: 4.铺设深度: 5.管道检验及试验要求: 6.防腐方式:	m	20			
425	040503002001	混凝土支墩	1.混凝土强度等级:水下固定件:现场制作C35抗渗混凝土墩(直径1m,高度1.5m) 2.预制混凝土构件运距:	m3	4.71			
426	04B015	10mm国标不锈钢钢丝绳	1.连接方式:专用卡扣连接	m	120			
427	031003011004	法兰	1.材质、规格、结构形式:DN150法兰	副	12			
428	031003011005	法兰	1.材质、规格、结构形式:DN80法兰	副	10			
		思源泉水景						
429	040501004008	塑料管	1.垫层、基础材质及厚度: 2.材质及规格:HDPE塑料管DN50 3.连接形式: 4.铺设深度: 5.管道检验及试验要求:	m	1.65			
430	031001003001	不锈钢管	1.安装部位:室外 2.介质:给水 3.规格、压力等级:不锈钢管DN50 4.连接形式: 5.压力试验及吹、洗设计要求: 6.警示带形式:	m	3.5			
431	040504001004	砌筑井（水表井）	1.垫层、基础材质及厚度:做法参照L13S2-P12 2.砌筑材料品种、规格、强度等级:做法参照L13S2-P12 3.勾缝、抹面要求:做法参照L13S2-P12	座	1			

d27bf7c8-[illegible]-b76f-4d42dbd95d04

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
431	040504001004	砌筑井（水表井）	4.砂浆强度等级、配合比:做法参照L13S2-P12 5.混凝土强度等级:做法参照L13S2-P12 6.盖板材质、规格: 7.井盖、井圈材质及规格: 8.踏步材质、规格: 9.防渗、防水要求:	座	1			
432	040502009004	水表	1.规格:含1个DN50水表，2个DN50闸阀，1个DN50止回阀，1个倒流防止器 2.安装方式:	组	1			
433	031002003006	套管	1.名称、类型:刚性防水套管DN50 2.材质: 3.规格: 4.填料材质:	个	2			
434	030109001002	离心式泵	1.名称:潜水泵(JYXQ50-15-15-1200-1.5) 2.型号: 3.规格:Q=15m3 /h;H=15m;N=1.5KW 4.质量: 5.材质: 6.减振装置形式、数量: 7.灌浆配合比: 8.单机试运转要求:	台	1			
435	04B017	不锈钢涌泉喷头DN50		个	1			
436	031003001014	法兰阀门	1.类型:不锈钢闸阀 2.材质:按设计 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式: 5.焊接方法:	个	1			
437	031003001015	法兰阀门	1.类型:不锈钢球阀 2.材质:按设计 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式: 5.焊接方法:	个	1			
438	031003001016	法兰阀门	1.类型:不锈钢止回阀 2.材质:按设计 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式: 5.焊接方法:	个	1			
439	031003011006	法兰	1.材质、规格、结构形式:DN50法兰	副	8			
合计								

d27bf7c8-4e50-4bf0-b76f-4d42dbd95d04

d27bf7c8-d65b-4bf0-b76f-4d42dbd95d04

措施项目清单计价汇总表

措施项目清单计价汇总表

工程名称:2025年崂山烈士陵园改造提升工程　　第1页 共1页

序号	项目名称	金额（元）
	2025年崂山烈士陵园改造提升工程	
	园路工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	景观小品工程	
3	总价措施项目清单	
4	单价措施项目清单	
	绿化工程	
5	总价措施项目清单	
6	单价措施项目清单	
	电气工程	
7	总价措施项目清单	
8	单价措施项目清单	
	给水管网工程	
9	总价措施项目清单	
10	单价措施项目清单	
	雨污水管网工程	
11	总价措施项目清单	
12	单价措施项目清单	
	浮排喷泉	
13	总价措施项目清单	
14	单价措施项目清单	
	思源泉水景	
15	总价措施项目清单	
16	单价措施项目清单	

d27[illegible]8-d65b-4bf0-b76f-4d42dbd95d04

d27bf7c8-d65b-4bf0-b76f-4d42dbd95d04

总价措施项目清单与计价表

总价措施项目清单与计价表

工程名称:2025年崂山烈士陵园改造提升工程

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
	2025年崂山烈士陵园改造提升工程				
	园路工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	反季节栽植影响措施				
6	地上、地下设施的临时保护设施				
7	已完工程及设备保护				
	景观小品工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	反季节栽植影响措施				
6	地上、地下设施的临时保护设施				
7	已完工程及设备保护				
	绿化工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	反季节栽植影响措施				
6	地上、地下设施的临时保护设施				
7	已完工程及设备保护				
	电气工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	行车、行人干扰				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				

d27bf7c8-d65b-4bf0-b76f-4d42dbd95d04

总价措施项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
7	工程定位复测费				
8	地下管线交叉处理				
	给水管网工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	行车、行人干扰				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
7	工程定位复测费				
8	地下管线交叉处理				
	雨污水管网工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	行车、行人干扰				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
7	工程定位复测费				
8	地下管线交叉处理				
	浮排喷泉				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	行车、行人干扰				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
7	工程定位复测费				
8	地下管线交叉处理				
9	智慧工地建设费用				
	思源泉水景				

d27bf7c8-d65b-4bf0-b76f-4d42dbd95d04

总价措施项目清单与计价表

工程名称:2025年崂山烈士陵园改造提升工程

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	行车、行人干扰				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
7	工程定位复测费				
8	地下管线交叉处理				
合计					

d27bf7c8-d65b-4bf0-b76f-4d42dbd95d04

d27bf7c8-d65b-4bf0-b76f-4d42dbd95d04

单价措施项目清单与计价表

单价措施项目清单与计价表

工程名称:2025年崂山烈士陵园改造提升工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		2025年崂山烈士陵园改造提升工程						
		园路工程						
		景观小品工程						
1	050402001002	现浇混凝土垫层		m2	168.19			
2	050402001003	现浇混凝土基础		m2	301.09			
3	050402001004	现浇混凝土墙体		m2	1042.35			
4	050402001005	现浇混凝土板		m2	32.84			
5	050402001006	现浇混凝土弧形梁		m2	8.11			
6	050402001007	现浇混凝土梁		m2	10.33			
7	011705001001	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称:挖掘机 2.机械设备规格型号:综合考虑	台次	2			
8	011705001002	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称:压路机 2.机械设备规格型号:综合考虑	台次	1			
		绿化工程						
9	050403001003	树木支撑架	1.支撑类型、材质:四角木支撑 2.支撑材料规格:综合考虑 3.单株支撑材料数量:1组	株	9			
10	050403002003	草绳绕树干	1.胸径(干径):综合考虑 2.草绳所绕树干高度:1.5m	株	9			
		电气工程						
		给水管网工程						
11	041101005002	井字架	井深:	座	6			
		雨污水管网工程						
		浮排喷泉						
		思源泉水景						
合计								

d27d67c8-1063-4601-b76f-4042dbd95d04

d27bf7c8-d65b-4bf0-b76f-4d42dbd95d04

其他项目清单与计价汇总表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:2025年崂山烈士陵园改造提升工程

序号	项目名称	计量单位	金额（元）	备注
	2025年崂山烈士陵园改造提升工程			
	园路工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合计=1+3+4+5+6+7+8+9			
	景观小品工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合计=1+3+4+5+6+7+8+9			
	绿化工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合计=1+3+4+5+6+7+8+9			
	电气工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		

d2fbf7c8-d65b-4bf0-b76f-4d42dbd95d04

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:2025年崂山烈士陵园改造提升工程

序号	项目名称	计量单位	金额（元）	备注
	合计=1+3+4+5+6+7+8+9			
	给水管网工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合计=1+3+4+5+6+7+8+9			
	雨污水管网工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合计=1+3+4+5+6+7+8+9			
	浮排喷泉			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		
	合计=1+3+4+5+6+7+8+9			
	思源泉水景			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价
5	计日工	项		详见计日工表
6	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他检验试验费	项		
8	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
9	其他	项		

d2fbf7c8-d65b-4bf0-b76f-4d42dbd95d04

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:2025年崂山烈士陵园改造提升工程

序号	项目名称	计量单位	金额（元）	备注
	合计=1+3+4+5+6+7+8+9			

d27bf7c8-d65b-4bf0-b76f-4d42dbd95d04

d27bf7c8-d65b-4bf0-b76f-4d42dbd95d04

暂列金额明细表

暂列金额明细表

工程名称:2025年崂山烈士陵园改造提升工程

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	2025年崂山烈士陵园改造提升工程			
	园路工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	景观小品工程			
2	暂列金额	项		
	合计			
	绿化工程			
3	暂列金额	项		
	合计			
	电气工程			
4	暂列金额	项		
	合计			
	给水管网工程			
5	暂列金额	项		
	合计			
	雨污水管网工程			
6	暂列金额	项		
	合计			
	浮排喷泉			
7	暂列金额	项		
	合计			
	思源泉水景			
8	暂列金额	项		
	合计			

270f7c8-d65b-4bf0-b76f-4d42dbd95d04

d27bf7c8-d65b-4bf0-b76f-4d42dbd95d04

材料暂估价一览表

材料暂估价一览表

工程名称:2025年崂山烈士陵园改造提升工程

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	备注
		2025年崂山烈士陵园改造提升工程				
		园路工程				
		景观小品工程				
		绿化工程				
		电气工程				
		给水管网工程				
		雨污水管网工程				
		浮排喷泉				
		思源泉水景				

d27bf7c8-d65b-4bf0-b76f-4d42dbd95d04

d27bf7c8-d65b-4bf0-b76f-4d42dbd95d04

工程设备暂估价一览表

工程设备暂估价一览表

工程名称:2025年崂山烈士陵园改造提升工程

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	备注
		2025年崂山烈士陵园改造提升工程				
		园路工程				
		景观小品工程				
		绿化工程				
		电气工程				
		给水管网工程				
		雨污水管网工程				
		浮排喷泉				
		思源泉水景				

d27bf7c8-d65b-4bf0-b76f-4d42dbd95d04

d27bf7c8-d65b-4bf0-b76f-4d42dbd95d04

专业工程暂估价表

专业工程暂估价表

工程名称:2025年崂山烈士陵园改造提升工程

序号	工程名称	工程内容	金额（元）	备注
	2025年崂山烈士陵园改造提升工程			
	园路工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	景观小品工程			
3	承包人分包的专业工程暂估价			
4	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	绿化工程			
5	承包人分包的专业工程暂估价			
6	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	电气工程			
7	承包人分包的专业工程暂估价			
8	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	给水管网工程			
9	承包人分包的专业工程暂估价			
10	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	雨污水管网工程			
11	承包人分包的专业工程暂估价			
12	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	浮排喷泉			
13	承包人分包的专业工程暂估价			
14	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	思源泉水景			
15	承包人分包的专业工程暂估价			
16	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			

927bf7c2-165b-4b60-b76f-4d42dbd95d04

d27bf7c8-d65b-4bf0-b76f-4d42dbd95d04

特殊项目暂估价表

特殊项目暂估价表

工程名称:2025年崂山烈士陵园改造提升工程

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额（元）	备注
	2025年崂山烈士陵园改造提升工程					
	园路工程					
1	特殊项目暂估价		项	0.00		
	合计					
	景观小品工程					
2	特殊项目暂估价		项	0.00		
	合计					
	绿化工程					
3	特殊项目暂估价		项	0.00		
	合计					
	电气工程					
4	特殊项目暂估价		项	0.00		
	合计					
	给水管网工程					
5	特殊项目暂估价		项	0.00		
	合计					
	雨污水管网工程					
6	特殊项目暂估价		项	0.00		
	合计					
	浮排喷泉					
7	特殊项目暂估价		项	0.00		
	合计					
	思源泉水景					
8	特殊项目暂估价		项	0.00		
	合计					

dd7bf7c8-d65b-4bf0-b76f-4d42dbd95d04

d27bf7c8-d65b-4bf0-b76f-4d42dbd95d04

计日工表

计日工表

工程名称:2025年崂山烈士陵园改造提升工程

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	2025年崂山烈士陵园改造提升工程				
	园路工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1		
机械小计					
合计					
	景观小品工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1		
机械小计					
合计					
	绿化工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1		
机械小计					
合计					
	电气工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1		
机械小计					
合计					
	给水管网工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1		
人工小计					

d27bf7c8-d65b-4bf0-b76f-4d42dbd95d04

计日工表

工程名称:2025年崂山烈士陵园改造提升工程

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
二	材料				
1	计日工-材料	t	1		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1		
机械小计					
合计					
	雨污水管网工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1		
机械小计					
合计					
	浮排喷泉				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1		
机械小计					
合计					
	思源泉水景				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1		
机械小计					
合计					

d27bf7c8-d65b-4bf0-b76f-4d42dbd95d04

d27bf7c8-d65b-4bf0-b76f-4d42dbd95d04

总承包服务费、采购保管费计价表

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:2025年崂山烈士陵园改造提升工程

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
	2025年崂山烈士陵园改造提升工程			
	园路工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	景观小品工程			
3	总承包服务费			
4	材料采购保管费			
	合计			
	绿化工程			
5	总承包服务费			
6	材料采购保管费			
	合计			
	电气工程			
7	总承包服务费			
8	材料采购保管费			
9	设备采购保管费			
	合计			
	给水管网工程			
10	总承包服务费			
11	材料采购保管费			
12	设备采购保管费			
	合计			
	雨污水管网工程			
13	总承包服务费			
14	材料采购保管费			
15	设备采购保管费			
	合计			
	浮排喷泉			
16	总承包服务费			
17	材料采购保管费			
18	设备采购保管费			
	合计			
	思源泉水景			
19	总承包服务费			
20	材料采购保管费			
21	设备采购保管费			
	合计			

d2[illegible]-d65b-4bf0-b76f-4d42dbd95d04

d27bf7c8-d65b-4bf0-b76f-4d42dbd95d04

规费、税金项目清单与计价表

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:2025年崂山烈士陵园改造提升工程

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
	2025年崂山烈士陵园改造提升工程			
	园路工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		1.75	
1.3	环境保护费		0.16	
1.4	文明施工费		0.35	
1.5	临时设施费		1.25	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		3.8	
1.8	建设项目工伤保险		0.105	
1.9	优质优价费			
2	税金		9	
	合计=1+2			
	景观小品工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		1.75	
1.3	环境保护费		0.16	
1.4	文明施工费		0.35	
1.5	临时设施费		1.25	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		3.8	
1.8	建设项目工伤保险		0.105	
1.9	优质优价费			
2	税金		9	
	合计=1+2			
	绿化工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		1.75	
1.3	环境保护费		0.16	
1.4	文明施工费		0.35	
1.5	临时设施费		1.25	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		3.8	
1.8	建设项目工伤保险		0.105	
1.9	优质优价费			
2	税金		9	
	合计=1+2			
	电气工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		1.75	
1.3	环境保护费		1.15	
1.4	文明施工费		0.67	
1.5	临时设施费		1.6	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		3.8	

01bf7c8-d65b-4b60-b76f-4d42dbd95d0f

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）
1.8	建设项目工伤保险		0.105	
1.9	优质优价费			
2	税金		9	
	合计=1+2			
	给水管网工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		1.75	
1.3	环境保护费		1.33	
1.4	文明施工费		0.84	
1.5	临时设施费		0.91	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		3.8	
1.8	建设项目工伤保险		0.105	
1.9	优质优价费			
2	税金		9	
	合计=1+2			
	雨污水管网工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		1.75	
1.3	环境保护费		1.33	
1.4	文明施工费		0.84	
1.5	临时设施费		1.81	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		3.8	
1.8	建设项目工伤保险		0.105	
1.9	优质优价费			
2	税金		9	
	合计=1+2			
	浮排喷泉			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		1.75	
1.3	环境保护费		1.33	
1.4	文明施工费		0.84	
1.5	临时设施费		0.91	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		3.8	
1.8	建设项目工伤保险		0.105	
1.9	优质优价费			
2	税金		9	
	合计=1+2			
	思源泉水景			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		1.75	
1.3	环境保护费		1.33	
1.4	文明施工费		0.84	

0fbf1f38-d65b-4b60-b76f-4d42dbd95d04

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）
1.5	临时设施费		0.91	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		3.8	
1.8	建设项目工伤保险		0.105	
1.9	优质优价费			
2	税金		9	
	合计=1+2			

d27bf7c8-d65b-4bf0-b76f-4d42dbd95d04