



中小企业声明函（服务）

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展暂行办法》（财库[2020]46号）的规定，本公司（联合体）参加青岛市第三人民医院的青岛市第三人民医院物业管理服务项目采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. 青岛市第三人民医院物业管理服务项目，属于物业管理；承建（承接）企业为山东联泰物业服务有限公司，从业人员125人，营业收入为7245.25万元，资产总额为3168.16万元，属于小型企业；

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：山东联泰物业服务有限公司

日期：2025年12月18日



中小企业规模类型自测结果

测试者提供有关信息

1.企业名称：山东联泰物业服务有限公司

2.所属行业：物业管理

3.上年末从业人员 125 人，上年度营业收入 7245.25

万元。

测试结果：小型企业

测试时间：2025 年 10 月 27 日

申明：测试结果是依据测试者提供的所属行业和有关指标数据生成，其信息真实性由测试者负责。



中小企业规模类型自测小程序

工业和信息化部中小企业局组织开发，供广大中小企业自测或政府部门、有关机构及社会公众辨别企业规模类型。

编制单位: 山东联泰物业服务有限公司		单位: 元 币种: 人民币		
项目		附注	2024年12月31日	2023年12月31日
流动资产:				
货币资金	五、(一)		10,660,062.84	13,429,568.43
交易性金融资产			-	-
衍生金融资产			-	-
应收票据			-	-
应收账款	五、(二)		17,486,389.29	13,196,223.80
应收款项融资			-	-
预付款项	五、(三)		692,830.40	755,438.02
其他应收款	五、(四)		2,467,132.75	2,663,383.41
存货			-	-
合同资产			-	-
持有待售资产			-	-
一年内到期的非流动资产			-	-
其他流动资产			-	125,398.04
流动资产合计			31,306,415.28	30,170,011.70
非流动资产:				
债权投资			-	-
其他债权投资			-	-
长期应收款			-	-
长期股权投资			1.00	1.00
其他权益工具投资			-	-
其他非流动金融资产			-	-
投资性房地产			-	-
固定资产	五、(五)		144,479.96	207,374.55
在建工程			-	-
生产性生物资产			-	-
油气资产			-	-
使用权资产			-	193,875.27
无形资产	五、(六)		68,470.73	78,173.21
开发支出			-	-
长期待摊费用	五、(七)		-	43,257.88
递延所得税资产			162,258.32	608,236.10
其他非流动资产			-	-
非流动资产合计			375,210.01	1,130,918.01
资产总计			31,681,625.29	31,300,929.71



利润表

2024年度

编制单位：山东联泰物业服务有限公司

单位：元 币种：人民币

项目	附注	2024年度	2023年度
一、营业收入	五、（十六）	72,452,456.43	71,495,816.76
减：营业成本	五、（十六）	68,523,913.77	67,355,031.53
税金及附加	五、（十七）	97,405.72	110,610.67
销售费用	五、（十八）	120,649.95	171,111.32
管理费用	五、（十九）	837,999.06	1,067,299.37
研发费用		-	-
财务费用	五、（二十）	-55,605.46	-8,945.94
其中：利息费用		-	-
利息收入		91,209.91	62,412.90
加：其他收益		10,102.42	246,838.25
投资收益(损失以“-”号填列)	五、（二十一）	3,870,951.72	-
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		-	-
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益		-	-
净敞口套期收益(损失以“-”号填列)		-	-
公允价值变动收益(损失以“-”号填列)		-	-
信用减值损失(损失以“-”号填列)	五、（二十二）	-57,736.78	-2,149,422.66
资产减值损失(损失以“-”号填列)		-	-
资产处置收益(损失以“-”号填列)		-	-
二、营业利润(亏损以“-”号填列)		6,751,410.75	898,125.40
加：营业外收入		2,000.00	6,686.09
减：营业外支出		4,440.00	106.80
三、利润总额(亏损总额以“-”号填列)		6,748,970.75	904,704.69
减：所得税费用	五、（二十三）	617,441.31	-153,282.01
四、净利润(净亏损以“-”号填列)		6,131,529.44	1,057,986.70
(一)持续经营净利润(净亏损以“-”号填列)		6,131,529.44	1,057,986.70
(二)终止经营净利润(净亏损以“-”号填列)		-	-
五、其他综合收益的税后净额		-	-
(一)不能重分类进损益的其他综合收益		-	-
1.重新计量设定受益计划变动额		-	-
2.权益法下不能转损益的其他综合收益		-	-
3.其他权益工具投资公允价值变动		-	-
4.企业自身信用风险公允价值变动		-	-
(二)将重分类进损益的其他综合收益		-	-
1.权益法下可转损益的其他综合收益		-	-
2.其他债权投资公允价值变动		-	-
3.金融资产重分类计入其他综合收益的金额		-	-
4.其他债权投资信用减值准备		-	-
5.现金流量套期损益的有效部分		-	-
6.外币财务报表折算差额		-	-
7.投资性房地产转换日公允价值高于账面价值的金额		-	-
8.其他		-	-
六、综合收益总额		6,131,529.44	1,057,986.70

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分。

公司负责人：



主管会计工作负责人：



会计机构负责人：



第3页

