

# 第一包珠海路分项 控制价

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:市南区建筑立面提升工程第三批（珠海路街道辖区）

第 1 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程量	金额（元）		
					综合单价	合价	其中： 暂估价
		市南区建筑立面提升工程第三批（珠海路街道辖区）				2039261.84	0.00
		台湾路修缮工程				35220.13	0.00
1	010103002001	垃圾弃置 1. 废弃料品种:垃圾 2. 运距:综合考虑	m3	0.50	48.85	24.43	
2	011604002001	墙面抹灰层及墙面涂料铲除 1. 拆除部位:外墙面 2. 抹灰层种类:综合考虑 3. 涂料种类:综合考虑	m2	12.50	16.98	212.25	
3	011202001001	墙面修补抹灰 1. 墙体体类型:按设计要求 2. 底层厚度、砂浆配合比:按设计要求 3. 面层厚度、砂浆配合比:按设计要求	m2	12.50	44.66	558.25	
4	011407001001	外墙面粉刷(围墙) 1. 喷刷涂料部位:外墙面 2. 腻子种类:外墙专用腻子 3. 刮腻子要求:两遍柔性耐水腻子 4. 涂料品种、喷刷遍数:刷外墙涂料一遍底涂两遍面涂	m2	250.00	40.76	10190.00	
5	011405001001	金属面油漆 1. 构件名称:铁艺栏杆、铁艺门等需要重新刷漆的金属构件 2. 砂纸打磨除锈 3. 红丹防锈漆两遍，调和漆两遍	m2	660.00	36.72	24235.20	
		彰化路修缮工程				110160.00	0.00
6	011405001002	金属面油漆 1. 构件名称:铁艺栏杆、铁艺门等需要重新刷漆的金属构件 2. 砂纸打磨除锈 3. 红丹防锈漆两遍，调和漆两遍	m2	3000.00	36.72	110160.00	
		澄海二路修缮工程				46895.95	0.00
7	010103002002	垃圾弃置 1. 废弃料品种:垃圾 2. 运距:综合考虑	m3	1.70	48.85	83.05	
8	011604002002	墙面抹灰层及墙面涂料铲除 1. 拆除部位:外墙面 2. 抹灰层种类:综合考虑 3. 涂料种类:综合考虑	m2	42.50	16.98	721.65	
9	011202001002	墙面修补抹灰 1. 墙体体类型:按设计要求 2. 底层厚度、砂浆配合比:按设计要求 3. 面层厚度、砂浆配合比:按设计要求	m2	42.50	44.66	1898.05	
10	011407001002	外墙面粉刷(围墙) 1. 喷刷涂料部位:外墙面 2. 腻子种类:外墙专用腻子 3. 刮腻子要求:两遍柔性耐水腻子 4. 涂料品种、喷刷遍数:刷外墙涂料一遍底涂两遍面涂	m2	850.00	40.76	34646.00	
11	011405001003	金属面油漆 1. 构件名称:铁艺栏杆、铁艺门等需要重新刷漆的金属构件 2. 砂纸打磨除锈 3. 红丹防锈漆两遍，调和漆两遍	m2	260.00	36.72	9547.20	
		澄海路修缮工程				79561.93	0.00

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:市南区建筑立面提升工程第三批(珠海路街道辖区)

第 2 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
12	010103002003	垃圾弃置 1. 废弃料品种:垃圾 2. 运距:综合考虑	m3	3.12	48.85	152.41	
13	011604002003	墙面抹灰层及墙面涂料铲除 1. 拆除部位:外墙面 2. 抹灰层种类:综合考虑 3. 涂料种类:综合考虑	m2	78.00	16.98	1324.44	
14	011202001003	墙面修补抹灰 1. 墙体体类型:按设计要求 2. 底层厚度、砂浆配合比:按设计要求 3. 面层厚度、砂浆配合比:按设计要求	m2	78.00	44.66	3483.48	
15	011407001003	外墙面粉刷(围墙) 1. 喷刷涂料部位:外墙面 2. 腻子种类:外墙专用腻子 3. 刮腻子要求:两遍柔性耐水腻子 4. 涂料品种、喷刷遍数:刷外墙涂料一遍底涂两遍面涂	m2	1560.00	40.76	63585.60	
16	011405001004	金属面油漆 1. 构件名称:铁艺栏杆、铁艺门等需要重新刷漆的金属构件 2. 砂纸打磨除锈 3. 红丹防锈漆两遍,调和漆两遍	m2	300.00	36.72	11016.00	
		汕头路修缮工程				43218.97	0.00
17	010103002004	垃圾弃置 1. 废弃料品种:垃圾 2. 运距:综合考虑	m3	1.78	48.85	86.95	
18	011604002004	墙面抹灰层及墙面涂料铲除 1. 拆除部位:外墙面 2. 抹灰层种类:综合考虑 3. 涂料种类:综合考虑	m2	44.50	16.98	755.61	
19	011202001004	墙面修补抹灰 1. 墙体体类型:按设计要求 2. 底层厚度、砂浆配合比:按设计要求 3. 面层厚度、砂浆配合比:按设计要求	m2	44.50	44.66	1987.37	
20	011407001004	外墙面粉刷(围墙) 1. 喷刷涂料部位:外墙面 2. 腻子种类:外墙专用腻子 3. 刮腻子要求:两遍柔性耐水腻子 4. 涂料品种、喷刷遍数:刷外墙涂料一遍底涂两遍面涂	m2	890.00	40.76	36276.40	
21	011405001005	金属面油漆 1. 构件名称:铁艺栏杆、铁艺门等需要重新刷漆的金属构件 2. 砂纸打磨除锈 3. 红丹防锈漆两遍,调和漆两遍	m2	112.00	36.72	4112.64	
		珠海支路修缮工程				46788.84	0.00
22	010103002005	垃圾弃置 1. 废弃料品种:垃圾 2. 运距:综合考虑	m3	1.06	48.85	51.78	
23	011604002005	墙面抹灰层及墙面涂料铲除 1. 拆除部位:外墙面 2. 抹灰层种类:综合考虑 3. 涂料种类:综合考虑	m2	26.50	16.98	449.97	

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:市南区建筑立面提升工程第三批（珠海路街道辖区）

第 3 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程量	金额（元）		
					综合单价	合价	其中： 暂估价
24	011202001005	墙面修补抹灰 1. 墙体体类型:按设计要求 2. 底层厚度、砂浆配合比:按设计要求 3. 面层厚度、砂浆配合比:按设计要求	m2	26.50	44.66	1183.49	
25	011407001005	外墙面粉刷(围墙) 1. 喷刷涂料部位:外墙面 2. 腻子种类:外墙专用腻子 3. 刮腻子要求:两遍柔性耐水腻子 4. 涂料品种、喷刷遍数:刷外墙涂料一遍底涂两遍面涂	m2	530.00	40.76	21602.80	
26	011405001006	金属面油漆 1. 构件名称:铁艺栏杆、铁艺门等需要重新刷漆的金属构件 2. 砂纸打磨除锈 3. 红丹防锈漆两遍, 调和漆两遍	m2	640.00	36.72	23500.80	
		珠海路修缮工程				57561.01	0.00
27	010103002006	垃圾弃置 1. 废弃料品种:垃圾 2. 运距:综合考虑	m3	2.62	48.85	127.99	
28	011604002006	墙面抹灰层及墙面涂料铲除 1. 拆除部位:外墙面 2. 抹灰层种类:综合考虑 3. 涂料种类:综合考虑	m2	65.50	16.98	1112.19	
29	011202001006	墙面修补抹灰 1. 墙体体类型:按设计要求 2. 底层厚度、砂浆配合比:按设计要求 3. 面层厚度、砂浆配合比:按设计要求	m2	65.50	44.66	2925.23	
30	011407001006	外墙面粉刷(围墙) 1. 喷刷涂料部位:外墙面 2. 腻子种类:外墙专用腻子 3. 刮腻子要求:两遍柔性耐水腻子 4. 涂料品种、喷刷遍数:刷外墙涂料一遍底涂两遍面涂	m2	1310.00	40.76	53395.60	
		香港中路126#修缮工程				76525.89	0.00
31	011604002007	墙面抹灰层及墙面涂料铲除 1. 拆除部位:墙面 2. 抹灰层种类:综合考虑 3. 涂料种类:综合考虑	m2	64.59	16.98	1096.74	
32	011202001007	墙面修补抹灰 1. 抗裂砂浆 2. 耐碱纤维网格布一道	m2	64.59	26.38	1703.88	
33	011604002008	墙面涂料铲除 1. 拆除部位:内墙面 2. 抹灰层种类:综合考虑 3. 涂料种类:综合考虑	m2	27.00	5.01	135.27	
34	011612001001	雨水立管拆除 1. 管道种类、材质:综合考虑 2. 管道上的附着物种类:综合考虑	m	160.00	3.60	576.00	
35	010902004001	雨水排水管 1. 排水管品种、规格:UPVCΦ100 2. 接缝、嵌缝材料种类:按设计要求 3. 油漆品种、刷漆遍数:按设计要求	m	160.00	27.49	4398.40	

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:市南区建筑立面提升工程第三批(珠海路街道辖区)

第 4 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
36	010902004002	雨水落水斗 1.雨水斗、山墙出水口品种、规格:按设计要求 2.接缝、嵌缝材料种类:按设计要求 3.油漆品种、刷漆遍数:按设计要求	个	8.00	24.87	198.96	
37	010103002007	垃圾弃置 1.废弃料品种:垃圾 2.运距:综合考虑	m3	19.38	48.85	946.71	
38	011407001007	内墙面粉刷 1.基层类型:基层清理 2.喷刷涂料部位:公共部位 3.腻子种类:原涂料刮除,满刮2-3厚防水腻子分层找平。 4.涂料品种、喷刷遍数:内墙乳胶漆	m2	360.00	18.82	6775.20	
39	011407002001	顶棚面粉刷 1.基层类型:基层清理 2.喷刷涂料部位:公共部位 3.腻子种类:原涂料刮除,满刮2-3厚防水腻子分层找平。 4.涂料品种、喷刷遍数:内墙乳胶漆	m2	180.00	18.82	3387.60	
40	011405001007	楼道内栏杆扶手油漆 1.砂纸打磨除锈 2.红丹防锈漆两遍,调和漆两遍	m2	29.70	36.72	1090.58	
41	011201001001	墙面一般抹灰 1.墙体类型:砖墙 2.底层厚度、砂浆配合比:20厚1:2.5水泥砂浆抹面	m2	64.59	44.66	2884.59	
42	011407001008	外墙面粉刷 1.喷刷涂料部位:外墙面 2.腻子种类:外墙专用腻子 3.刮腻子要求:两遍柔性耐水腻子 4.涂料品种、喷刷遍数:刷外墙涂料一遍底涂两遍面涂	m2	1291.80	40.76	52653.77	
43	01B001	外墙电线盒整理	项	1.00	500.00	500.00	
44	010507007001	其他构件 1.构件的类型:水簸箕 2.构件规格:详见设计说明 3.部位:落水口 4.混凝土种类:细石混凝土 5.混凝土强度等级:C20	m3	0.1024	1740.12	178.19	
		香港中路132-1#修缮工程				55188.23	0.00
45	011612001002	雨水立管拆除 1.管道种类、材质:综合考虑 2.管道上的附着物种类:综合考虑	m	80.00	3.60	288.00	
46	010902004003	雨水排水管 1.排水管品种、规格:UPVCΦ100 2.接缝、嵌缝材料种类:按设计要求 3.油漆品种、刷漆遍数:按设计要求	m	80.00	27.49	2199.20	
47	010902004004	雨水落水斗 1.雨水斗、山墙出水口品种、规格:按设计要求 2.接缝、嵌缝材料种类:按设计要求 3.油漆品种、刷漆遍数:按设计要求	个	4.00	24.87	99.48	

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:市南区建筑立面提升工程第三批(珠海路街道辖区)

第 5 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
48	010807005001	空调格栅 1.做法:详见设计图	m2	173.60	166.98	28987.73	
49	010103002008	垃圾弃置 1.废弃料品种:垃圾 2.运距:综合考虑	m3	23.76	48.85	1160.68	
50	011407001009	内墙面粉刷 1.基层类型:基层清理 2.喷刷涂料部位:公共部位 3.腻子种类:原涂料刮除,满刮2-3厚 防水腻子分层找平。 4.涂料品种、喷刷遍数:内墙乳胶漆	m2	720.00	18.82	13550.40	
51	011407002002	顶棚面粉刷 1.基层类型:基层清理 2.喷刷涂料部位:公共部位 3.腻子种类:原涂料刮除,满刮2-3厚 防水腻子分层找平。 4.涂料品种、喷刷遍数:内墙乳胶漆	m2	40.00	18.82	752.80	
52	011405001008	楼道内栏杆扶手油漆 1.砂纸打磨除锈 2.红丹防锈漆两遍,调和漆两遍	m2	27.00	36.72	991.44	
53	010901001001	瓦屋面刷涂料 1.瓦品种、规格:详见图纸设计 2.粘结层砂浆的配合比:符合设计要求 3.质量要求:符合设计及验收规范	m2	50.00	39.93	1996.50	
54	010901001002	瓦屋面换瓦 1.瓦品种、规格:详见图纸设计 2.粘结层砂浆的配合比:符合设计要求 3.质量要求:符合设计及验收规范	m2	50.00	93.24	4662.00	
55	01B003	外墙电线盒整理	项	1.00	500.00	500.00	
		香港中路132-2#修缮工程				55188.23	0.00
56	011612001003	雨水立管拆除 1.管道种类、材质:综合考虑 2.管道上的附着物种类:综合考虑	m	80.00	3.60	288.00	
57	010902004005	雨水排水管 1.排水管品种、规格:UPVCΦ100 2.接缝、嵌缝材料种类:按设计要求 3.油漆品种、刷漆遍数:按设计要求	m	80.00	27.49	2199.20	
58	010902004006	雨水落水斗 1.雨水斗、山墙出水口品种、规格:按设计要求 2.接缝、嵌缝材料种类:按设计要求 3.油漆品种、刷漆遍数:按设计要求	个	4.00	24.87	99.48	
59	010807005002	空调格栅 1.做法:详见设计图	m2	173.60	166.98	28987.73	
60	010103002009	垃圾弃置 1.废弃料品种:垃圾 2.运距:综合考虑	m3	23.76	48.85	1160.68	
61	011407001010	内墙面粉刷 1.基层类型:基层清理 2.喷刷涂料部位:公共部位 3.腻子种类:原涂料刮除,满刮2-3厚 防水腻子分层找平。 4.涂料品种、喷刷遍数:内墙乳胶漆	m2	720.00	18.82	13550.40	

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:市南区建筑立面提升工程第三批(珠海路街道辖区)

第 6 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
62	011407002003	顶棚面粉刷 1. 基层类型:基层清理 2. 喷刷涂料部位:公共部位 3. 腻子种类:原涂料刮除,满刮2-3厚防水腻子分层找平。 4. 涂料品种、喷刷遍数:内墙乳胶漆	m2	40.00	18.82	752.80	
63	011405001009	楼道内栏杆扶手油漆 1. 砂纸打磨除锈 2. 红丹防锈漆两遍,调和漆两遍	m2	27.00	36.72	991.44	
64	010901001003	瓦屋面刷涂料 1. 瓦品种、规格:详见图纸设计 2. 粘结层砂浆的配合比:符合设计要求 3. 质量要求:符合设计及验收规范	m2	50.00	39.93	1996.50	
65	010901001004	瓦屋面换瓦 1. 瓦品种、规格:详见图纸设计 2. 粘结层砂浆的配合比:符合设计要求 3. 质量要求:符合设计及验收规范	m2	50.00	93.24	4662.00	
66	01B005	外墙电线盒整理	项	1.00	500.00	500.00	
		香港中路132-3#修缮工程				55188.23	0.00
67	011612001004	雨水立管拆除 1. 管道种类、材质:综合考虑 2. 管道上的附着物种类:综合考虑	m	80.00	3.60	288.00	
68	010902004007	雨水排水管 1. 排水管品种、规格:UPVCΦ100 2. 接缝、嵌缝材料种类:按设计要求 3. 油漆品种、刷漆遍数:按设计要求	m	80.00	27.49	2199.20	
69	010902004008	雨水落水斗 1. 雨水斗、山墙出水口品种、规格:按设计要求 2. 接缝、嵌缝材料种类:按设计要求 3. 油漆品种、刷漆遍数:按设计要求	个	4.00	24.87	99.48	
70	010807005003	空调格栅 1. 做法:详见设计图	m2	173.60	166.98	28987.73	
71	010103002010	垃圾弃置 1. 废弃料品种:垃圾 2. 运距:综合考虑	m3	23.76	48.85	1160.68	
72	011407001011	内墙面粉刷 1. 基层类型:基层清理 2. 喷刷涂料部位:公共部位 3. 腻子种类:原涂料刮除,满刮2-3厚防水腻子分层找平。 4. 涂料品种、喷刷遍数:内墙乳胶漆	m2	720.00	18.82	13550.40	
73	011407002004	顶棚面粉刷 1. 基层类型:基层清理 2. 喷刷涂料部位:公共部位 3. 腻子种类:原涂料刮除,满刮2-3厚防水腻子分层找平。 4. 涂料品种、喷刷遍数:内墙乳胶漆	m2	40.00	18.82	752.80	
74	011405001010	楼道内栏杆扶手油漆 1. 砂纸打磨除锈 2. 红丹防锈漆两遍,调和漆两遍	m2	27.00	36.72	991.44	
75	010901001005	瓦屋面刷涂料 1. 瓦品种、规格:详见图纸设计 2. 粘结层砂浆的配合比:符合设计要求 3. 质量要求:符合设计及验收规范	m2	50.00	39.93	1996.50	

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:市南区建筑立面提升工程第三批(珠海路街道辖区)

第 7 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
76	010901001006	瓦屋面换瓦 1.瓦品种、规格:详见图纸设计 2.粘结层砂浆的配合比:符合设计要求 3.质量要求:符合设计及验收规范	m <sup>2</sup>	50.00	93.24	4662.00	
77	01B007	外墙电线盒整理	项	1.00	500.00	500.00	
		香港中路132-4#修缮工程				55188.23	0.00
78	011612001005	雨水立管拆除 1.管道种类、材质:综合考虑 2.管道上的附着物种类:综合考虑	m	80.00	3.60	288.00	
79	010902004009	雨水排水管 1.排水管品种、规格:UPVCΦ100 2.接缝、嵌缝材料种类:按设计要求 3.油漆品种、刷漆遍数:按设计要求	m	80.00	27.49	2199.20	
80	010902004010	雨水落水斗 1.雨水斗、山墙出水口品种、规格:按设计要求 2.接缝、嵌缝材料种类:按设计要求 3.油漆品种、刷漆遍数:按设计要求	个	4.00	24.87	99.48	
81	010807005004	空调格栅 1.做法:详见设计图	m <sup>2</sup>	173.60	166.98	28987.73	
82	010103002011	垃圾弃置 1.废弃料品种:垃圾 2.运距:综合考虑	m <sup>3</sup>	23.76	48.85	1160.68	
83	011407001012	内墙面粉刷 1.基层类型:基层清理 2.喷刷涂料部位:公共部位 3.腻子种类:原涂料刮除,满刮2-3厚防水腻子分层找平。 4.涂料品种、喷刷遍数:内墙乳胶漆	m <sup>2</sup>	720.00	18.82	13550.40	
84	011407002005	顶棚面粉刷 1.基层类型:基层清理 2.喷刷涂料部位:公共部位 3.腻子种类:原涂料刮除,满刮2-3厚防水腻子分层找平。 4.涂料品种、喷刷遍数:内墙乳胶漆	m <sup>2</sup>	40.00	18.82	752.80	
85	011405001011	楼道内栏杆扶手油漆 1.砂纸打磨除锈 2.红丹防锈漆两遍,调和漆两遍	m <sup>2</sup>	27.00	36.72	991.44	
86	010901001007	瓦屋面刷涂料 1.瓦品种、规格:详见图纸设计 2.粘结层砂浆的配合比:符合设计要求 3.质量要求:符合设计及验收规范	m <sup>2</sup>	50.00	39.93	1996.50	
87	010901001008	瓦屋面换瓦 1.瓦品种、规格:详见图纸设计 2.粘结层砂浆的配合比:符合设计要求 3.质量要求:符合设计及验收规范	m <sup>2</sup>	50.00	93.24	4662.00	
88	01B009	外墙电线盒整理	项	1.00	500.00	500.00	
		香港中路142-1#修缮工程				76340.59	0.00
89	011612001006	雨水立管拆除 1.管道种类、材质:综合考虑 2.管道上的附着物种类:综合考虑	m	80.00	3.60	288.00	



## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:市南区建筑立面提升工程第三批(珠海路街道辖区)

第 8 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
90	010902004011	雨水排水管 1. 排水管品种、规格:UPVCΦ100 2. 接缝、嵌缝材料种类:按设计要求 3. 油漆品种、刷漆遍数:按设计要求	m	80.00	27.49	2199.20	
91	010902004012	雨水落水斗 1. 雨水斗、山墙出水口品种、规格:按设计要求 2. 接缝、嵌缝材料种类:按设计要求 3. 油漆品种、刷漆遍数:按设计要求	个	4.00	24.87	99.48	
92	010807005005	空调格栅 1. 做法: 详见设计图	m <sup>2</sup>	260.40	166.98	43481.59	
93	010103002012	垃圾弃置 1. 废弃料品种:垃圾 2. 运距:综合考虑	m <sup>3</sup>	23.76	48.85	1160.68	
94	011407001013	内墙面粉刷 1. 基层类型:基层清理 2. 喷刷涂料部位:公共部位 3. 腻子种类:原涂料刮除,满刮2-3厚防水腻子分层找平。 4. 涂料品种、喷刷遍数:内墙乳胶漆	m <sup>2</sup>	720.00	18.82	13550.40	
95	011407002006	顶棚面粉刷 1. 基层类型:基层清理 2. 喷刷涂料部位:公共部位 3. 腻子种类:原涂料刮除,满刮2-3厚防水腻子分层找平。 4. 涂料品种、喷刷遍数:内墙乳胶漆	m <sup>2</sup>	40.00	18.82	752.80	
96	011405001012	楼道内栏杆扶手油漆 1. 砂纸打磨除锈 2. 红丹防锈漆两遍,调和漆两遍	m <sup>2</sup>	27.00	36.72	991.44	
97	010901001009	瓦屋面刷涂料 1. 瓦品种、规格:详见图纸设计 2. 粘结层砂浆的配合比:符合设计要求 3. 质量要求:符合设计及验收规范	m <sup>2</sup>	100.00	39.93	3993.00	
98	010901001010	瓦屋面换瓦 1. 瓦品种、规格:详见图纸设计 2. 粘结层砂浆的配合比:符合设计要求 3. 质量要求:符合设计及验收规范	m <sup>2</sup>	100.00	93.24	9324.00	
99	01B011	外墙电线盒整理	项	1.00	500.00	500.00	
		香港中路142-2#修缮工程				76340.59	0.00
100	011612001007	雨水立管拆除 1. 管道种类、材质:综合考虑 2. 管道上的附着物种类:综合考虑	m	80.00	3.60	288.00	
101	010902004013	雨水排水管 1. 排水管品种、规格:UPVCΦ100 2. 接缝、嵌缝材料种类:按设计要求 3. 油漆品种、刷漆遍数:按设计要求	m	80.00	27.49	2199.20	
102	010902004014	雨水落水斗 1. 雨水斗、山墙出水口品种、规格:按设计要求 2. 接缝、嵌缝材料种类:按设计要求 3. 油漆品种、刷漆遍数:按设计要求	个	4.00	24.87	99.48	
103	010807005006	空调格栅 1. 做法: 详见设计图	m <sup>2</sup>	260.40	166.98	43481.59	

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:市南区建筑立面提升工程第三批(珠海路街道辖区)

第 9 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
104	010103002013	垃圾弃置 1. 废弃料品种:垃圾 2. 运距:综合考虑	m3	23.76	48.85	1160.68	
105	011407001014	内墙面粉刷 1. 基层类型:基层清理 2. 喷刷涂料部位:公共部位 3. 腻子种类:原涂料刮除,满刮2-3厚 防水腻子分层找平。 4. 涂料品种、喷刷遍数:内墙乳胶漆	m2	720.00	18.82	13550.40	
106	011407002007	顶棚面粉刷 1. 基层类型:基层清理 2. 喷刷涂料部位:公共部位 3. 腻子种类:原涂料刮除,满刮2-3厚 防水腻子分层找平。 4. 涂料品种、喷刷遍数:内墙乳胶漆	m2	40.00	18.82	752.80	
107	011405001013	楼道内栏杆扶手油漆 1. 砂纸打磨除锈 2. 红丹防锈漆两遍,调和漆两遍	m2	27.00	36.72	991.44	
108	010901001011	瓦屋面刷涂料 1. 瓦品种、规格:详见图纸设计 2. 粘结层砂浆的配合比:符合设计要求 3. 质量要求:符合设计及验收规范	m2	100.00	39.93	3993.00	
109	010901001012	瓦屋面换瓦 1. 瓦品种、规格:详见图纸设计 2. 粘结层砂浆的配合比:符合设计要求 3. 质量要求:符合设计及验收规范	m2	100.00	93.24	9324.00	
110	01B013	外墙电线盒整理	项	1.00	500.00	500.00	
		香港中路142-3#修缮工程				76340.59	0.00
111	011612001008	雨水立管拆除 1. 管道种类、材质:综合考虑 2. 管道上的附着物种类:综合考虑	m	80.00	3.60	288.00	
112	010902004015	雨水排水管 1. 排水管品种、规格:UPVCΦ100 2. 接缝、嵌缝材料种类:按设计要求 3. 油漆品种、刷漆遍数:按设计要求	m	80.00	27.49	2199.20	
113	010902004016	雨水落水斗 1. 雨水斗、山墙出水口品种、规格:按 设计要求 2. 接缝、嵌缝材料种类:按设计要求 3. 油漆品种、刷漆遍数:按设计要求	个	4.00	24.87	99.48	
114	010807005007	空调格栅 1. 做法:详见设计图	m2	260.40	166.98	43481.59	
115	010103002014	垃圾弃置 1. 废弃料品种:垃圾 2. 运距:综合考虑	m3	23.76	48.85	1160.68	
116	011407001015	内墙面粉刷 1. 基层类型:基层清理 2. 喷刷涂料部位:公共部位 3. 腻子种类:原涂料刮除,满刮2-3厚 防水腻子分层找平。 4. 涂料品种、喷刷遍数:内墙乳胶漆	m2	720.00	18.82	13550.40	

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:市南区建筑立面提升工程第三批(珠海路街道辖区)

第 10 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
117	011407002008	顶棚面粉刷 1. 基层类型:基层清理 2. 喷刷涂料部位:公共部位 3. 腻子种类:原涂料刮除,满刮2-3厚防水腻子分层找平。 4. 涂料品种、喷刷遍数:内墙乳胶漆	m2	40.00	18.82	752.80	
118	011405001014	楼道内栏杆扶手油漆 1. 砂纸打磨除锈 2. 红丹防锈漆两遍,调和漆两遍	m2	27.00	36.72	991.44	
119	010901001013	瓦屋面刷涂料 1. 瓦品种、规格:详见图纸设计 2. 粘结层砂浆的配合比:符合设计要求 3. 质量要求:符合设计及验收规范	m2	100.00	39.93	3993.00	
120	010901001014	瓦屋面换瓦 1. 瓦品种、规格:详见图纸设计 2. 粘结层砂浆的配合比:符合设计要求 3. 质量要求:符合设计及验收规范	m2	100.00	93.24	9324.00	
121	01B015	外墙电线盒整理	项	1.00	500.00	500.00	
		香港中路69号修缮工程				110314.40	0.00
122	011612001009	雨水立管拆除 1. 管道种类、材质:综合考虑 2. 管道上的附着物种类:综合考虑	m	80.00	3.60	288.00	
123	010902004017	雨水排水管 1. 排水管品种、规格:UPVCΦ100 2. 接缝、嵌缝材料种类:按设计要求 3. 油漆品种、刷漆遍数:按设计要求	m	80.00	27.49	2199.20	
124	010902004018	雨水落水斗 1. 雨水斗、山墙出水口品种、规格:按设计要求 2. 接缝、嵌缝材料种类:按设计要求 3. 油漆品种、刷漆遍数:按设计要求	个	4.00	24.87	99.48	
125	010807005008	空调格栅 1. 做法:详见设计图	m2	65.10	166.98	10870.40	
126	010103002015	垃圾弃置 1. 废弃料品种:垃圾 2. 运距:综合考虑	m3	23.76	48.85	1160.68	
127	011407001016	内墙面粉刷 1. 基层类型:基层清理 2. 喷刷涂料部位:公共部位 3. 腻子种类:原涂料刮除,满刮2-3厚防水腻子分层找平。 4. 涂料品种、喷刷遍数:内墙乳胶漆	m2	720.00	18.82	13550.40	
128	011407002009	顶棚面粉刷 1. 基层类型:基层清理 2. 喷刷涂料部位:公共部位 3. 腻子种类:原涂料刮除,满刮2-3厚防水腻子分层找平。 4. 涂料品种、喷刷遍数:内墙乳胶漆	m2	40.00	18.82	752.80	
129	011405001015	楼道内栏杆扶手油漆 1. 砂纸打磨除锈 2. 红丹防锈漆两遍,调和漆两遍	m2	27.00	36.72	991.44	
130	010901001015	瓦屋面刷涂料 1. 瓦品种、规格:详见图纸设计 2. 粘结层砂浆的配合比:符合设计要求 3. 质量要求:符合设计及验收规范	m2	600.00	39.93	23958.00	

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:市南区建筑立面提升工程第三批(珠海路街道辖区)

第 11 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
131	010901001016	瓦屋面换瓦 1. 瓦品种、规格:详见图纸设计 2. 粘结层砂浆的配合比:符合设计要求 3. 质量要求:符合设计及验收规范	m <sup>2</sup>	600.00	93.24	55944.00	
132	01B017	外墙电线盒整理	项	1.00	500.00	500.00	
		香港中路92号修缮工程				60035.00	0.00
133	011612001010	雨水立管拆除 1. 管道种类、材质:综合考虑 2. 管道上的附着物种类:综合考虑	m	80.00	3.60	288.00	
134	010902004019	雨水排水管 1. 排水管品种、规格:UPVCΦ100 2. 接缝、嵌缝材料种类:按设计要求 3. 油漆品种、刷漆遍数:按设计要求	m	80.00	27.49	2199.20	
135	010902004020	雨水落水斗 1. 雨水斗、山墙出水口品种、规格:按设计要求 2. 接缝、嵌缝材料种类:按设计要求 3. 油漆品种、刷漆遍数:按设计要求	个	4.00	24.87	99.48	
136	010807005009	空调格栅 1. 做法:详见设计图	m <sup>2</sup>	162.75	166.98	27176.00	
137	010103002016	垃圾弃置 1. 废弃料品种:垃圾 2. 运距:综合考虑	m <sup>3</sup>	23.76	48.85	1160.68	
138	011407001017	内墙面粉刷 1. 基层类型:基层清理 2. 喷刷涂料部位:公共部位 3. 腻子种类:原涂料刮除,满刮2-3厚防水腻子分层找平。 4. 涂料品种、喷刷遍数:内墙乳胶漆	m <sup>2</sup>	720.00	18.82	13550.40	
139	011407002010	顶棚面粉刷 1. 基层类型:基层清理 2. 喷刷涂料部位:公共部位 3. 腻子种类:原涂料刮除,满刮2-3厚防水腻子分层找平。 4. 涂料品种、喷刷遍数:内墙乳胶漆	m <sup>2</sup>	40.00	18.82	752.80	
140	011405001016	楼道内栏杆扶手油漆 1. 砂纸打磨除锈 2. 红丹防锈漆两遍,调和漆两遍	m <sup>2</sup>	27.00	36.72	991.44	
141	010901001017	瓦屋面刷涂料 1. 瓦品种、规格:详见图纸设计 2. 粘结层砂浆的配合比:符合设计要求 3. 质量要求:符合设计及验收规范	m <sup>2</sup>	100.00	39.93	3993.00	
142	010901001018	瓦屋面换瓦 1. 瓦品种、规格:详见图纸设计 2. 粘结层砂浆的配合比:符合设计要求 3. 质量要求:符合设计及验收规范	m <sup>2</sup>	100.00	93.24	9324.00	
143	01B019	外墙电线盒整理	项	1.00	500.00	500.00	
		香港中路93号修缮工程				60035.00	0.00
144	011612001011	雨水立管拆除 1. 管道种类、材质:综合考虑 2. 管道上的附着物种类:综合考虑	m	80.00	3.60	288.00	

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:市南区建筑立面提升工程第三批(珠海路街道辖区)

第 12 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
145	010902004021	雨水排水管 1. 排水管品种、规格:UPVCΦ100 2. 接缝、嵌缝材料种类:按设计要求 3. 油漆品种、刷漆遍数:按设计要求	m	80.00	27.49	2199.20	
146	010902004022	雨水落水斗 1. 雨水斗、山墙出水口品种、规格:按设计要求 2. 接缝、嵌缝材料种类:按设计要求 3. 油漆品种、刷漆遍数:按设计要求	个	4.00	24.87	99.48	
147	010807005010	空调格栅 1. 做法: 详见设计图	m <sup>2</sup>	162.75	166.98	27176.00	
148	010103002017	垃圾弃置 1. 废弃料品种:垃圾 2. 运距:综合考虑	m <sup>3</sup>	23.76	48.85	1160.68	
149	011407001018	内墙面粉刷 1. 基层类型:基层清理 2. 喷刷涂料部位:公共部位 3. 腻子种类:原涂料刮除,满刮2-3厚防水腻子分层找平。 4. 涂料品种、喷刷遍数:内墙乳胶漆	m <sup>2</sup>	720.00	18.82	13550.40	
150	011407002011	顶棚面粉刷 1. 基层类型:基层清理 2. 喷刷涂料部位:公共部位 3. 腻子种类:原涂料刮除,满刮2-3厚防水腻子分层找平。 4. 涂料品种、喷刷遍数:内墙乳胶漆	m <sup>2</sup>	40.00	18.82	752.80	
151	011405001017	楼道内栏杆扶手油漆 1. 砂纸打磨除锈 2. 红丹防锈漆两遍,调和漆两遍	m <sup>2</sup>	27.00	36.72	991.44	
152	010901001019	瓦屋面刷涂料 1. 瓦品种、规格:详见图纸设计 2. 粘结层砂浆的配合比:符合设计要求 3. 质量要求:符合设计及验收规范	m <sup>2</sup>	100.00	39.93	3993.00	
153	010901001020	瓦屋面换瓦 1. 瓦品种、规格:详见图纸设计 2. 粘结层砂浆的配合比:符合设计要求 3. 质量要求:符合设计及验收规范	m <sup>2</sup>	100.00	93.24	9324.00	
154	01B021	外墙电线盒整理	项	1.00	500.00	500.00	
		金湾路1号院修缮工程				176778.00	0.00
155	011608002001	清洗墙面 1. 清洗部位名称:外墙(含外门窗玻璃)	m <sup>2</sup>	#####	4.83	176778.00	
		香港中路110-1修缮工程				106119.03	0.00
156	011612001012	雨水立管拆除 1. 管道种类、材质:综合考虑 2. 管道上的附着物种类:综合考虑	m	80.00	3.60	288.00	
157	010902004023	雨水排水管 1. 排水管品种、规格:UPVCΦ100 2. 接缝、嵌缝材料种类:按设计要求 3. 油漆品种、刷漆遍数:按设计要求	m	80.00	27.49	2199.20	

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:市南区建筑立面提升工程第三批(珠海路街道辖区)

第 13 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
158	010902004024	雨水落水斗 1.雨水斗、山墙出水口品种、规格:按设计要求 2.接缝、嵌缝材料种类:按设计要求 3.油漆品种、刷漆遍数:按设计要求	个	4.00	24.87	99.48	
159	010103002018	垃圾弃置 1.废弃料品种:垃圾 2.运距:综合考虑	m3	42.25	48.85	2063.91	
160	011407001019	外墙面粉刷 1.喷刷涂料部位:外墙面 2.腻子种类:外墙专用腻子 3.刮腻子要求:两遍柔性耐水腻子 4.涂料品种、喷刷遍数:刷外墙涂料一遍底涂两遍面涂	m2	2112.50	40.76	86105.50	
161	011407001020	内墙面粉刷 1.基层类型:基层清理 2.喷刷涂料部位:公共部位 3.腻子种类:满刮2-3厚腻子分层找平。	m2	360.00	18.82	6775.20	
162	011407002012	顶棚面粉刷 1.基层类型:基层清理 2.喷刷涂料部位:公共部位 3.腻子种类:原涂料刮除,满刮2-3厚防水腻子分层找平。 4.涂料品种、喷刷遍数:内墙乳胶漆	m2	180.00	18.82	3387.60	
163	011604002009	墙面抹灰层及墙面涂料铲除 1.拆除部位:外墙面 2.抹灰层种类:综合考虑 3.涂料种类:综合考虑	m2	105.625	16.98	1793.51	
164	011604002010	墙面涂料铲除 1.拆除部位:内墙面 2.抹灰层种类:综合考虑 3.涂料种类:综合考虑	m2	24.00	5.01	120.24	
165	011202001008	墙面修补抹灰 1.抗裂砂浆 2.耐碱纤维网格布一道	m2	105.625	26.38	2786.39	
166	01B023	外墙电线盒整理	项	1.00	500.00	500.00	
		香港中路110-2修缮工程				106119.03	0.00
167	011612001013	雨水立管拆除 1.管道种类、材质:综合考虑 2.管道上的附着物种类:综合考虑	m	80.00	3.60	288.00	
168	010902004025	雨水排水管 1.排水管品种、规格:UPVCΦ100 2.接缝、嵌缝材料种类:按设计要求 3.油漆品种、刷漆遍数:按设计要求	m	80.00	27.49	2199.20	
169	010902004026	雨水落水斗 1.雨水斗、山墙出水口品种、规格:按设计要求 2.接缝、嵌缝材料种类:按设计要求 3.油漆品种、刷漆遍数:按设计要求	个	4.00	24.87	99.48	

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:市南区建筑立面提升工程第三批(珠海路街道辖区)

第 14 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
170	010103002019	垃圾弃置 1. 废弃料品种:垃圾 2. 运距:综合考虑	m3	42.25	48.85	2063.91	
171	011407001021	外墙面粉刷 1. 喷刷涂料部位:外墙面 2. 腻子种类:外墙专用腻子 3. 刮腻子要求:两遍柔性耐水腻子 4. 涂料品种、喷刷遍数:刷外墙涂料一遍底涂两遍面涂	m2	2112.50	40.76	86105.50	
172	011407001022	内墙面粉刷 1. 基层类型:基层清理 2. 喷刷涂料部位:公共部位 3. 腻子种类:满刮2-3厚腻子分层找平。	m2	360.00	18.82	6775.20	
173	011407002013	顶棚面粉刷 1. 基层类型:基层清理 2. 喷刷涂料部位:公共部位 3. 腻子种类:原涂料刮除,满刮2-3厚防水腻子分层找平。 4. 涂料品种、喷刷遍数:内墙乳胶漆	m2	180.00	18.82	3387.60	
174	011604002011	墙面抹灰层及墙面涂料铲除 1. 拆除部位:外墙面 2. 抹灰层种类:综合考虑 3. 涂料种类:综合考虑	m2	105.625	16.98	1793.51	
175	011604002012	墙面涂料铲除 1. 拆除部位:内墙面 2. 抹灰层种类:综合考虑 3. 涂料种类:综合考虑	m2	24.00	5.01	120.24	
176	011202001009	墙面修补抹灰 1. 抗裂砂浆 2. 耐碱纤维网格布一道	m2	105.625	26.38	2786.39	
177	01B025	外墙电线盒整理	项	1.00	500.00	500.00	
		香港中路110-3修缮工程				106119.03	0.00
178	011612001014	雨水立管拆除 1. 管道种类、材质:综合考虑 2. 管道上的附着物种类:综合考虑	m	80.00	3.60	288.00	
179	010902004027	雨水排水管 1. 排水管品种、规格:UPVCΦ100 2. 接缝、嵌缝材料种类:按设计要求 3. 油漆品种、刷漆遍数:按设计要求	m	80.00	27.49	2199.20	
180	010902004028	雨水落水斗 1. 雨水斗、山墙出水口品种、规格:按设计要求 2. 接缝、嵌缝材料种类:按设计要求 3. 油漆品种、刷漆遍数:按设计要求	个	4.00	24.87	99.48	
181	010103002020	垃圾弃置 1. 废弃料品种:垃圾 2. 运距:综合考虑	m3	42.25	48.85	2063.91	

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:市南区建筑立面提升工程第三批(珠海路街道辖区)

第 15 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
182	011407001023	外墙面粉刷 1. 喷刷涂料部位:外墙面 2. 腻子种类:外墙专用腻子 3. 刮腻子要求:两遍柔性耐水腻子 4. 涂料品种、喷刷遍数:刷外墙涂料一遍底涂两遍面涂	m2	2112.50	40.76	86105.50	
183	011407001024	内墙面粉刷 1. 基层类型:基层清理 2. 喷刷涂料部位:公共部位 3. 腻子种类:满刮2-3厚腻子分层找平。	m2	360.00	18.82	6775.20	
184	011407002014	顶棚面粉刷 1. 基层类型:基层清理 2. 喷刷涂料部位:公共部位 3. 腻子种类:原涂料刮除,满刮2-3厚防水腻子分层找平。 4. 涂料品种、喷刷遍数:内墙乳胶漆	m2	180.00	18.82	3387.60	
185	011604002013	墙面抹灰层及墙面涂料铲除 1. 拆除部位:外墙面 2. 抹灰层种类:综合考虑 3. 涂料种类:综合考虑	m2	105.625	16.98	1793.51	
186	011604002014	墙面涂料铲除 1. 拆除部位:内墙面 2. 抹灰层种类:综合考虑 3. 涂料种类:综合考虑	m2	24.00	5.01	120.24	
187	011202001010	墙面修补抹灰 1. 抗裂砂浆 2. 耐碱纤维网格布一道	m2	105.625	26.38	2786.39	
188	01B027	外墙电线盒整理	项	1.00	500.00	500.00	
		燕儿岛路17-2修缮工程				368034.94	0.00
189	011612001015	雨水立管拆除 1. 管道种类、材质:综合考虑 2. 管道上的附着物种类:综合考虑	m	220.00	3.60	792.00	
190	010902004029	雨水排水管 1. 排水管品种、规格:UPVCΦ100 2. 接缝、嵌缝材料种类:按设计要求 3. 油漆品种、刷漆遍数:按设计要求	m	220.00	27.49	6047.80	
191	010902004030	雨水落水斗 1. 雨水斗、山墙出水口品种、规格:按设计要求 2. 接缝、嵌缝材料种类:按设计要求 3. 油漆品种、刷漆遍数:按设计要求	个	10.00	24.87	248.70	
192	010103002021	垃圾弃置 1. 废弃料品种:垃圾 2. 运距:综合考虑	m3	12.00	48.85	586.20	
193	011407001025	外墙面粉刷 1. 喷刷涂料部位:外墙面 2. 腻子种类:外墙专用腻子 3. 刮腻子要求:两遍柔性耐水腻子 4. 涂料品种、喷刷遍数:刷外墙涂料一遍底涂两遍面涂	m2	6650.00	40.76	271054.00	



## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:市南区建筑立面提升工程第三批（珠海路街道辖区）

第 16 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程量	金额（元）		
					综合单价	合价	其中： 暂估价
194	011407001026	内墙面粉刷 1. 基层类型:基层清理 2. 喷刷涂料部位:公共部位 3. 腻子种类:满刮2-3厚腻子分层找平。	m2	1742.40	18.82	32791.97	
195	011407002015	顶棚面粉刷 1. 基层类型:基层清理 2. 喷刷涂料部位:公共部位 3. 腻子种类:原涂料刮除，满刮2-3厚防水腻子分层找平。 4. 涂料品种、喷刷遍数:内墙乳胶漆	m2	839.08	18.82	15791.49	
196	011405001018	楼道内栏杆扶手油漆 1. 砂纸打磨除锈 2. 红丹防锈漆两遍，调和漆两遍	m2	153.00	36.72	5618.16	
197	011604002015	墙面抹灰层及墙面涂料铲除 1. 拆除部位:外墙面 2. 抹灰层种类:综合考虑 3. 涂料种类:综合考虑	m2	649.10	16.98	11021.72	
198	011604002016	墙面涂料铲除 1. 拆除部位:内墙面 2. 抹灰层种类:综合考虑 3. 涂料种类:综合考虑	m2	129.07	5.01	646.64	
199	011202001011	墙面修补抹灰 1. 抗裂砂浆 2. 耐碱纤维网格布一道	m2	649.10	26.38	17123.26	
200	011608002002	清洗墙面 1. 清洗部位名称:外墙面(含外门窗玻璃)	m2	1100.00	4.83	5313.00	
201	01B029	外墙电线盒整理	项	1.00	1000.00	1000.00	
		合计				2039261.84	

工料机汇总表

工程名称:市南区建筑立面提升工程第三批（珠海路街道辖区）

序号	工料机编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (含税)	单价 (除税)	合价 (除税)	税率	备注
1	000500003	综合工日(土建)	工日	5008.3052	92.00	92.00	460764.08	--	
2	000500004	综合工日(装饰)	工日	8296.3896	107.00	107.00	887713.69	--	
3	010101920	钢筋 Φ10内	kg	9.7053	4.45	3.94	38.24	13	
4	011103031	钢丝绳 Φ8.1-9	kg	12.0864	8.46	7.49	90.53	13	
5	011401084	底座	个	18.7856	6.20	5.49	103.13	13	
6	011401099	铁件	kg	495.3646	5.50	4.87	2412.43	13	
7	030201910	锯材	m3	9.7162	1750.00	1548.67	15047.19	13	
8	030501043	圆木桩	m3	0.5755	1350.00	1194.69	687.60	13	
9	040201902	白水泥	kg	12912.8955	0.57	0.50	6456.45	13	
10	050103943	水泥平瓦、红陶平瓦	块	22990.63	2.60	2.30	52878.45	13	
11	080107113	耐碱纤维网格布	m2	1144.9577	2.50	2.21	2530.36	13	
12	100101018	调和漆	kg	1230.5715	15.20	13.45	16551.19	13	
13	100101020	红丹防锈漆	kg	2081.0281	15.43	13.65	28406.03	13	
14	100401010	沥青耐酸漆L50	kg	702.455	7.44	6.58	4622.15	13	
15	101101004	醇酸漆稀释剂X6	kg	70.902	12.50	11.06	784.18	13	
16	101101005	过氯乙烯漆稀释剂X-3	kg	27.573	13.00	11.50	317.09	13	
17	101101086	油漆溶剂油	kg	414.9295	3.60	3.19	1323.63	13	
18	101101100	过氯乙烯腻子(各色)C-07	kg	407.6865	11.00	9.73	3966.79	13	
19	101201038	丙烯酸乳胶漆	kg	8343.7171	18.16	16.07	134083.53	13	
20	101301011	丙烯酸清漆	kg	2284.5892	25.00	22.12	50535.11	13	
21	101301039	乳胶漆	kg	3604.8476	18.16	16.07	57929.90	13	
22	111010	镀锌低碳钢丝18#-22#	kg	0.136	7.79	6.89	0.94	13	
23	120401005	密封油膏	kg	1012.1709	4.70	4.16	4210.63	13	
24	120501074	成品腻子	kg	3358.0427	15.00	13.27	44561.23	13	
25	130208014	催干剂	kg	30.3417	11.27	9.97	302.51	13	
26	130208083	软填料	kg	1262.8575	4.10	3.63	4584.17	13	
27	130208093	洗衣粉	kg	233.714	5.00	4.42	1033.02	13	
28	130402	108胶	kg	4648.6424	1.72	1.52	7065.94	13	
29	130402019	乳胶	kg	645.6448	5.20	4.60	2969.97	13	
30	140106009	膨胀螺栓M10	套	29611.182	1.19	1.05	31091.74	13	
31	140112909	铁钉	kg	112.918	6.01	5.32	600.72	13	
32	140112919	元钉	kg	170.7321	5.80	5.13	875.86	13	
33	140207115	地脚	个	14815.0153	1.54	1.36	20148.42	13	
34	140304026	镀锌铁丝8#	kg	1452.4202	6.55	5.80	8424.04	13	
35	140304079	镀锌钢丝8#	kg	2821.4081	6.55	5.80	16364.17	13	
36	150103U	钢管 3m以下 摊销 1	根	3.208	0.23	0.20	0.64	13	
37	151008039	塑料水落管 Φ100	m	1897.4466	14.00	12.39	23509.36	13	
38	151204049	钢管 Φ48×3.5	m	817.5509	15.20	13.45	10996.06	13	
39	171307019	塑料管卡子 Φ100	个	948.4304	2.34	2.07	1963.25	13	
40	171307041	塑料落水斗	个	72.114	13.00	11.50	829.31	13	
41	250102036U	空调格栅	m2	1745.3822	90.00	79.65	139019.69	13	
42	260101002	白布	m2	16.396	6.60	5.84	95.75	13	
43	260101043	破布	kg	6.565	6.87	6.08	39.92	13	
44	260202002	草袋	m2	0.697	5.29	4.68	3.26	13	
45	260301011	砂布	张	3076.8014	1.00	0.88	2707.59	13	
46	260402067	砂纸	张	24449.6382	0.50	0.44	10757.84	13	
47	260404217	水	m3	1910.8709	4.40	4.27	8159.42	3	
48	270101	底座 摊销	个	10.6934	0.09	0.08	0.86	13	
49	270101	木脚手板 摊销	m3	12.8321	100.00	88.50	1135.64	13	

工料机汇总表

工程名称:市南区建筑立面提升工程第三批（珠海路街道辖区）

序号	工料机编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (含税)	单价 (除税)	合价 (除税)	税率	备注
50	270101011	木脚手板	m3	4.812	1890.00	1672.57	8048.36	13	
51	270202	扣件 摊销	个	81.2696	0.09	0.08	6.50	13	
52	270202006	对接扣件	个	87.6713	4.50	3.98	348.93	13	
53	270202007	回转扣件	个	25.0361	5.50	4.87	121.93	13	
54	270202014	直角扣件	个	623.8469	5.50	4.87	3038.13	13	
55	270401010	密目网	m2	30541.016	8.40	7.43	226919.75	13	
56	810702046	C20 细石砼	m3	0.105	244.89	237.76	24.96	3	
57	810705078	水泥砂浆1:2.5 袋装	t	2.7742	305.00	296.12	821.48	3	
58	810705078uU	水泥砂浆1:2.5 袋装抹灰	t	11.5751	305.00	296.12	3427.62	3	
59	810705078uU	抗裂砂浆粉 袋装 抹灰	kg	7702.4428	2.50	2.43	18716.94	3	
60	810705303	混合麻刀灰	m3	9.4536	209.33	203.23	1921.26	3	
61	990400005	载货汽车5t	台班	105.875	457.75	417.12	44162.58	--	
62	990400006	载货汽车6t	台班	89.5882	481.79	438.73	39305.01	--	
63	990500010	单筒慢速电动卷扬机50kN	台班	0.0028	145.39	139.58	0.39	--	
64	990600017	灰浆搅拌机200L	台班	3.1806	125.19	123.34	392.30	--	
65	990700003	钢筋切断机Φ40	台班	0.0011	45.46	40.58	0.04	--	
66	990700004	钢筋弯曲机Φ40	台班	0.0006	25.27	22.68	0.01	--	
67		垃圾清运,每增运1KM*10	m3	406.51	9.50	8.41	3418.75	13	
68		垃圾清运10KM内	m3	406.51	23.03	20.38	8284.67	13	
69		外墙电线盒整理	项	14.00	500.00	500.00	7000.00	0	
70		外墙电线盒整理	项	1.00	1000.00	1000.00	1000.00	0	
		人工费合计:					1348477.77		
		材料费合计:					1003315.16		
		其中:暂估材料费					0.00		
		机械费合计:					83860.34		

工程议价材料表

工程名称:市南区建筑立面提升工程第三批（珠海路街道辖区）

序号	编 号	名 称	单位	数量	地区价 (含税)	地区价 (除税)	小计 (除税)	市场价 (含税)	市场价 (除税)	小计 (除税)	差额 (除税)	税率
1	01010192	钢筋Φ10内	kg	9.7053	4.45	3.94	38.24	4.21	3.73	36.20	-2.04	13
2	05010394	水泥平瓦、红陶平瓦	块	22990.63	2.60	2.30	52878.45	2.70	2.39	54947.61	2069.16	13
3	08010711	耐碱纤维网格布	m2	1144.9577	2.50	2.21	2530.36	1.50	1.33	1522.79	-1007.56	13
4	10120103	丙烯酸乳胶漆	kg	8343.7171	18.16	16.07	134083.53	26.00	23.01	191988.93	57905.40	13
5	10130101	丙烯酸清漆	kg	2284.5892	25.00	22.12	50535.11	26.00	23.01	52568.40	2033.28	13
6	10130103	乳胶漆	kg	3604.8476	18.16	16.07	57929.90	22.00	19.47	70186.38	12256.48	13
7	12050107	成品腻子	kg	3358.0427	15.00	13.27	44561.23	2.60	2.30	7723.50	-36837.73	13
8	26040421	水	m3	1910.8709	4.40	4.27	8159.42	5.00	4.85	9267.72	1108.31	3
9	27040101	密目网	m2	30541.016	8.40	7.43	226919.75	4.00	3.54	108115.20	-118804.55	13
10	81070204	C20 细石砼	m3	0.105	244.89	237.76	24.96	553.00	536.89	56.36	31.40	3
11	81070507	水泥砂浆1:2.5袋装	t	2.7742	305.00	296.12	821.48	375.00	364.08	1010.01	188.53	3
12	810705078uU	水泥砂浆1:2.5袋装 抹灰	t	11.5751	305.00	296.12	3427.62	375.00	364.08	4214.26	786.64	3
13	810705078uU	抗裂砂浆粉 袋装 抹灰	kg	7702.4428	2.50	2.43	18716.94	1.14	1.11	8549.71	-10167.22	3
		人工合计:					0.00			0.00		
		材料合计:					600626.98			510187.07	-90439.91	
		机械合计:					0.00			0.00		

# 第二包江苏路分项 控制价

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程量	金额（元）		
					综合单价	合价	其中： 暂估价
		黄县路4#楼 修缮工程				29275.72	0.00
1	0116040020 01	墙面抹灰层 及墙面涂料 铲除 1. 拆除部 位:外墙面 2. 抹灰层种 类:综合考 虑 3. 涂料种 类:综合考	m2	22.28	16.98	378.31	
2	0112020010 01	墙面修补抹 灰 1. 抗裂砂浆 2. 耐碱纤维 网格布一道	m2	22.28	26.38	587.75	
3	0101030020 01	垃圾弃置 1. 废弃料品 种:垃圾 2. 运距:综 合考虑	m3	13.10	48.85	639.94	
4	0114050010 01	楼道内栏杆 扶手油漆 1. 砂纸打磨 除锈 2. 红丹防锈 漆两遍，调 和漆两遍	m2	10.80	36.72	396.58	
5	0114070010 01	外墙面粉刷 1. 喷刷涂料 部位:外墙 面 2. 腻子种 类:外墙专 用腻子 3. 刮腻子要 求:两遍柔 性耐水腻子 4. 涂料品种 、喷刷遍 数:刷外墙 涂料一遍底	m2	445.60	40.66	18118.10	
6	0116120010 01	污水立管涂 除 1. 管道种类 、材质:综 合考虑 2. 管道上的 附着物种 类:综合考	m	72.00	3.60	259.20	

7	010902004001	1. 排水管道品种、规格:UPVCΦ100 2. 接缝、嵌缝材料种类:按设计要求 3. 油漆品种、刷漆遍数:按设计要求	m	72.00	27.49	1979.28	
8	010902004002	雨水落水斗 1. 雨水斗、山墙出水口品种、规格:按设计要求 2. 接缝、嵌缝材料种类:按设计要求 3. 油漆品种、刷漆遍数:按设计要求	个	9.00	35.81	322.29	
9	011607001001	刚性层拆除坡屋面 刚性层厚度:综合考	m2	57.50	7.20	414.00	
10	010901001001	瓦屋面换瓦 1. 瓦品种、规格:详见图纸设计 2. 粘结层砂浆的配合比:符合设计要求 3. 质量要求:符合设计及验收规范	m2	57.50	93.24	5361.30	
11	010807005001	空调格栅 1. 做法:详见设计图	m2	1.82	175.26	318.97	
12	01B001	外墙电线盒整理	项	1.00	500.00	500.00	
		黄县路7#楼修缮工程				47513.38	0.00
13	011604002002	墙面抹灰层及墙面涂料铲除 1. 拆除部位:外墙面 2. 抹灰层种类:综合考虑 3. 涂料种类:综合考	m2	30.90	16.98	524.68	
14	011202001002	墙面修补抹灰 1. 抗裂砂浆 2. 耐碱纤维网格布一道	m2	30.90	26.38	815.14	

15	010103002002	垃圾弃置 1. 废弃料品种:垃圾 2. 运距:综合考虑	m3	20.69	48.85	1010.71	
16	011405001002	楼道内栏杆扶手油漆 1. 砂纸打磨除锈 2. 红丹防锈漆两遍, 调和漆两遍	m2	10.80	36.72	396.58	
17	011407001002	外墙面粉刷 1. 喷刷涂料部位:外墙面 2. 腻子种类:外墙专用腻子 3. 刮腻子要求:两遍柔性耐水腻子 4. 涂料品种、喷刷遍数:刷外墙涂料一遍底漆两遍面漆	m2	618.00	40.66	25127.88	
18	010807005002	空调格栅 1. 做法: 详见设计图	m2	109.20	175.26	19138.39	
19	01B003	外墙电线盒整理	项	1.00	500.00	500.00	
		大学路44#楼修缮工程				14681.37	0.00
20	011604002003	墙面抹灰层及墙面涂料铲除 1. 拆除部位:外墙面 2. 抹灰层种类:综合考虑 3. 涂料种类:综合考虑	m2	13.68	16.98	232.29	
21	011202001003	墙面修补抹灰 1. 抗裂砂浆 2. 耐碱纤维网格布一道	m2	13.68	26.38	360.88	
22	010103002003	垃圾弃置 1. 废弃料品种:垃圾 2. 运距:综合考虑	m3	8.21	48.85	401.06	
23	011405001003	楼道内栏杆扶手油漆 1. 砂纸打磨除锈 2. 红丹防锈漆两遍, 调和漆两遍	m2	4.05	36.72	148.72	



24	011407001003	外墙面粉刷 1. 喷刷涂料 部位: 外墙 面 2. 腻子种 类: 外墙专 用腻子 3. 刮腻子要 求: 两遍柔 性耐水腻子 4. 涂料品种 、喷刷遍 数: 刷外墙 涂料一遍底 涂两遍面涂	m2	273.60	40.66	11124.58	
25	010807005003	空调格栅 1. 做法: 详 见设计图	m2	10.92	175.26	1913.84	
26	01B005	外墙电线盒 整理	项	1.00	500.00	500.00	
		太平路2#楼 修缮工程				149635.23	0.00
27	011604002004	墙面抹灰层 及墙面涂料 铲除 1. 拆除部 位: 外墙 面 2. 抹灰层种 类: 综合考 虑 3. 涂料种 类: 综合考	m2	65.00	16.98	1103.70	
28	011202001004	墙面修补抹 灰 1. 抗裂砂浆 2. 耐碱纤维 网格布一道	m2	65.00	26.38	1714.70	
29	010103002004	垃圾弃置 1. 废弃料品 种: 垃圾 2. 运距: 综 合考虑	m3	9.60	48.85	468.96	
30	011608002001	清洗墙面 1. 清洗部位 名称: 外墙 面(含外门 窗玻璃)	m2	3250.00	4.83	15697.50	
31	011202001005	墙面修补抹 灰 1. 抗裂砂浆 2. 耐碱纤维 网格布一道	m2	162.50	26.38	4286.75	

32	011407001004	外墙面粉刷 1. 喷刷涂料 部位: 外墙 面 2. 腻子种 类: 外墙专 用腻子 3. 刮腻子要 求: 两遍柔 性耐水腻子 4. 涂料品种 、喷刷遍 数: 刷外墙 涂料一遍底 涂两遍面涂	m2	1300.00	40.66	52858.00	
33	011607001002	刚性层拆除 坡屋面 刚性层厚 度: 综合考	m2	550.20	7.20	3961.44	
34	010901001002	瓦屋面换瓦 1. 瓦品种、 规格: 详见 图纸设计 2. 粘结层砂 浆的配合 比: 符合设 计要求 3. 质量要 求: 符合设 计及验收规 范	m2	550.20	93.24	51300.65	
35	010807005004	空调格栅 1. 做法: 详 见设计图	m2	100.10	175.26	17543.53	
36	01B007	外墙电线盒 整理	项	1.00	700.00	700.00	
		合计				241105.70	