

黄岛区 2026 年日常变更与年度变更调查(含林草湿调查监测等事项)

项目第 3 包澄清文件

1、原招标文件第五章评标办法 2.2 技术部分

评审项目	分数	评审标准
服务方案	30分	根据投标人提供的整体服务方案进行综合评审：服务目标明确、工作流程清晰严谨、工作关键节点清晰衔接紧密有序、项目制度完善、档案资料建立管理情况完善；农村国土利用现状变更调查、城镇村庄内部土地利用现状变更调查、权属界线上图和补充调查、国土调查数据库更新、数据汇总分析、成果自检、日常国土变更、新增乱占耕地建房图斑核查等方面的技术路线完整、技术方法完善，技术方案内容齐全、结构完整、表述明确；整体服务方案思路清晰、涵盖内容全面、能高质高效完成项目实施的得30分，每出现一处不完善或不合理扣2分,扣完为止。

修改为：

评审项目	分数	评审标准
服务方案	30分	根据投标人提供的整体服务方案进行综合评审：服务目标明确、工作流程清晰严谨、工作关键节点清晰衔接紧密有序、项目制度完善、档案资料建立管理情况完善；年度国土变更调查、国土变更调查数据库更新、自然资源各项监测涉及的日常变更调查等方面的技术路线完整、技术方法完善，技术方案内容齐全、结构完整、表述明确；整体服务方案思路清晰、涵盖内容全面、能高质高效完成项目实施的得30分，每出现一处不完善或不合理扣2分,扣完为止。

2、开标时间调整为 2026 年 8 月 5 日 9:00 时

本澄清文件是原招标文件的组成部分，如果有与原招标文件相冲突的条款，以本澄清文件为准。

采 购 人：青岛市黄岛区自然资源局

代理机构：青岛国正工程项目管理有限公司

日 期：2026 年 7 月 20 日