

2024 年新增供热配套工程（枣山东  
路、科技园三路及规划十九路等供热  
一次网工程）  
(不分标段)施工招标

# 招标文件

招标人：青岛东亿供热管理有限公司

招标代理：青岛炫信工程管理咨询有限公司（公章）

日期：2024 年 4 月 18 日



06EB121E-F9A7-431E-932E-EA7F7AB3F986

# 目 录

第一卷.....	1
第一章招标公告 .....	1
第二章投标人须知 .....	5
投标人须知前附表 .....	5
1. 总则 .....	18
1.1 项目概况 .....	18
1.2 资金来源和落实情况 .....	18
1.3 招标范围、计划工期和质量要求 .....	18
1.4 投标人资格要求 .....	18
1.5 投标人组成发生重大变化的说明 .....	19
1.6 费用承担 .....	19
1.7 保密 .....	19
1.8 语言文字 .....	19
1.9 计量单位 .....	19
1.10 踏勘现场 .....	19
1.11 专业分包 .....	20
1.12 偏离 .....	20
1.13 终止招标 .....	20
2. 招标文件 .....	20
2.1 招标文件的组成 .....	20
2.2 招标文件的澄清 .....	21
2.3 招标文件的修改 .....	21
3. 投标文件 .....	21
3.1 资格后审证明材料 .....	21
3.2 电子投标文件 .....	22
3.3 投标文件评分证明材料（适用于采用综合评估法评标或有限数量制合理低价法评标） .....	23
3.4 投标报价 .....	24
3.5 投标有效期 .....	25
3.6 投标保证金 .....	25
4. 投标 .....	26
4.1 投标文件的密封和标记 .....	26
4.2 投标文件的递交 .....	26
4.3 投标文件的修改与撤回 .....	26

5. 开标	27
5.1 开标时间和地点	27
5.2 开标会程序（适用于合理低价法）	27
5.2 开标会程序（适用于综合评估法）	27
6. 资格审查、评标	28
6.1 评标委员会	28
6.2 资格审查、评标原则	29
6.3 资格审查	29
6.4 评标	30
7. 合同授予	31
7.1 定标方式	31
7.2 中标候选人公示	31
7.3 中标通知	31
7.4 履约担保	31
7.5 签订合同	32
8. 重新招标和不再招标	32
8.1 重新招标	32
8.2 不再招标	32
9. 纪律和监督	32
9.1 对招标人的纪律要求	32
9.2 对投标人的纪律要求	32
9.3 对评标委员会成员的纪律要求	32
9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求	33
9.5 异议	33
10. 需要补充的其他内容	33
第三章资格审查办法	34
1. 审查标准	34
2. 审查程序	35
3. 审查结果	36
附件：建设工程投标人资格审查评分标准	36
第四章评标定标办法	38
（合理低价法）	38
第五章合同主要条款	41
第六章工程量清单和招标控制价	52
第七章图纸	53
第八章技术标准和要求	54



2024 年新增供热配套工程（枣山东路、科技园三路及规划十九路等供热一次网工程） .....58

第九章资格后审申请文件及投标文件格式 .....63

    附件一：资格后审申请文件格式 .....64

        1. 法定代表人身份证明 .....66

        2. 授权委托书 .....67

        3. 资格后审申请证明文件 .....68

        4. 投标承诺书 .....69

        5. 投标保证金银行保函或保险保函或电子保函 .....70

        6. 投标人减免投标保证金信用承诺书 .....71

    附件二：投标文件格式 .....72

        1. 投标函 .....75

        2. 法定代表人身份证明 .....76

        3. 授权委托书 .....77

        4. 已标价工程量清单 .....78

        5. 投标报价其他材料 .....79

    附件三：投标文件格式 .....83

        1. 法定代表人身份证明 .....85

        2. 授权委托书 .....86

        3. 项目管理机构 .....87

        4. 评分证明材料 .....88

第一卷

第一章招标公告

公告发布日期:	2024/04/18 16:02:33		
项目名称:	2024 年新增供热配套工程（枣山东路、科技园三路及规划十九路等供热一次网工程）		
工程地点:	位于崂山区规划十六至十九路、科技园三路（瑶海路-合肥路）及枣山东路（株洲路至张村河）。		
资金来源:	其他	出资比例:	区财政及专项债
招标工程类型:	市政工程-城市市政管道设施工程-施工	工程类别:	III类工程
本项目总投资额:	13522600 元	工程造价:	9133646.32 元
结构形式:	其他	工程规模:	5880 米
计划文号:	青崂发改投资〔2024〕72 号	用地规划许可证编号:	
建设项目一号通编号:		建设工程一体化平台工程编号:	37_____ - _____
建设单位:	青岛东亿供热管理有限公司		
建设单位联系人:	王工	建设单位联系电话:	0532-67782932
代建单位:			
代建单位联系人:		代建单位联系电话:	
招标单位:	青岛东亿供热管理有限公司		
招标单位联系人:	王工	招标单位联系电话:	0532-67782932
招标代理单位:	青岛炫信工程管理咨询有限公司		
招标代理单位联系人:	于工	招标代理单位联系电话:	0532-55555553
投资项目统一代码:		房地产权人:	
房地产权证证号:		招标代理资格:	

一、项目基本情况

1.项目概况：包括规划十六路（规划十八路-规划十五路）、规划十七路（规划十八路-规划十五路）、规划十八路（规划十七路-合肥路）、规划十九路（规划二十一-同安路）、规划十九路西段（规划二十路-规划十七路）、科技园三路（瑶海路-合肥路）及枣山东路（株洲路至张村河）新建供热一次网管道等。

2.招标内容：施工图范围内的所有工程（详见工程量清单）。

标段名称	规模	标段内容	招标控制价(元)
1:不分标段	5880 米	2024 年新增供热配套工程（枣山东路、科技园三路及规划十九路等供热一次网工程）	9133646. 32

二、投标企业应具备的条件:

- 1、具有独立法人资格的企业或机构；
  - 2、同时具有市政公用工程施工总承包贰级及以上资质和 GB2 级压力管道安装许可证的施工企业；
  - 3、具有安全生产许可证；
  - 4、投标人不得和招标人存在利害关系，单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加该项目（同一标段）的投标。
- 招标人的任何不具独立法人资格的附属机构（单位），为招标项目的前期准备或者监理工作提供设计、咨询服务的任何法人及其任何附属机构（单位）不得参加该项目（同一标段）的投标。

三、项目负责人资格要求:

- 1、本项目要求项目经理为投标单位正式人员，具有市政公用工程专业贰级及以上注册建造师；
- 2、要求承担本工程负责人须具有安全生产考核合格证（B 证）；
- 3、项目负责人投标时未担任其他在建工程项目的项目负责人。

四、联合体要求:

本工程不接受联合体投标。

五、投标标段要求:

本工程不分标段。

六、资格审查办法和方式

有限数量制，合格投标人在 13 家（含 13 家）以下时，应全部参加投标。合格人超过 13 家时，招标人可按资格后审得分由高到低选取前 13 家（第 13 家得分相同时均应选取）投标人参加投标。

七、评标办法

合理低价法

八、同类工程经验要求

- 1、投标人参加投标无须具备同类工程经验；
- 2、潜在投标人或投标人参加开标会时，应提供同类工程经验证明材料，否则将导致潜在投标人或投标人在商务标书评审打分时相应评分项不得分。
- 3、同类工程界定：单项合同工程造价为 800 万元及以上的市政公用工程（单独的园林绿化及亮化除外）。

九、招标文件的获取

开标时间前在全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（<http://ggzy.qingdao.gov.cn>）本项目招标公告页面免费下载招标文件。

十、投标文件递交时间以及地点

递交地点： 投标人应当在投标截止时间前，通过【青岛市公共资源投标文件制作工具】上传投标文件。本项目不接受纸质投标文件。

投标文件递交截止时间：2024-05-09 09:30

十一、投标截止时间、开标时间及地点

开标地点： 青岛市崂山区新锦路 6 号崂山区政务服务中心 6 楼第九开标室  
投标截止时间、开标时间：2024-05-09 09:30

十二、其他

1. 本工程无保密内容。
2. 异议受理联系人：王工 ， 联系电话：0532-67782932， 邮箱：dongyizhaobiaobu@163.com ， 传真： /， 地址： 青

岛市崂山区.

3. 投诉举报电话：0532-88036355

4. 网上技术支持电话：0532-85871505

5. 上一年是指从工程招标公告发布之日起至前一年的 1 月 1 日，上两年是指从工程招标公告发布之日起至前两年的 1 月 1 日，以此类推。

06EB121E-F9A7-431E-932E-EA7F7AB3F986

## 第二章投标人须知

### 投标人须知前附表

条款号	条款名称	编列内容
1.1.2	招标人	名称：青岛东亿供热管理有限公司 地址： 联系人：王工 电话：0532-67782932
1.1.3	招标代理机构	名称：青岛炫信工程管理咨询有限公司 地址：青岛市崂山区海尔路 182 号 出版大厦 3 号楼 2103 室 联系人：于工 电话：0532-55555553
1.1.4	项目名称	2024 年新增供热配套工程（枣山东路、科技园三路及规划十九路等供热一次网工程） (不分标段)

1.1.5	建设地点	位于崂山区规划十六至十九路、科技园三路（瑶海路-合肥路）及枣山东路（株洲路至张村河）。
1.2.1	资金来源	其他
1.2.2	出资比例	区财政及专项债
1.2.3	资金构成详细说明	区财政及专项债
1.2.4	资金落实情况	已落实
1.3.1	招标范围	施工图范围内的所有工程（详见工程量清单）。
1.3.2	计划工期	<p>计划工期：120 日历天（投标人可依据企业自身情况另报施工工期，但不得比招标计划工期长，低于招标计划工期的应符合青岛市有关工期的规定）；</p> <p>计划开工日期：2024 年 5 月 14 日；</p> <p>计划竣工日期：2024 年 9 月 11 日；</p> <p>实际开工日期以招标人书面通知为准。</p>
1.3.3	质量要求	合格
1.4.1	投标人的资格要求	见招标公告

1.4.2	是否接受联合体投标	<input checked="" type="checkbox"/> 不接受 <input type="checkbox"/> 接受
1.10.1	踏勘现场	<input checked="" type="checkbox"/> 不组织 <input type="checkbox"/> 组织
1.11	专业分包	中标人拟进行分包的，其内容及接受分包的企业资质要求等须符合国家、省、市有关规定。
2.1.1	构成招标文件的其他材料	<input type="checkbox"/> 无
2.2	招标文件的澄清和修改	招标文件的澄清和修改内容详见青岛市公共资源交易电子服务系统 （ <a href="http://ggzy.qingdao.gov.cn">http://ggzy.qingdao.gov.cn</a> ）本项目招标公告页面，投标人应密切关注上述公告页面的最新澄清信息。澄清和修改一经发布，视为投标人已收到。
2.2.2	投标截止时间	详见招标公告。
3.2	投标文件份数	<b>电子投标文件：</b> <b>投标人电子投标文件完成后为一个.ztb 文件。</b>
3.2.1	投标文件编制装订	电子投标文件编制要求： 投标人根据【青岛市公共资源投标文件制作工具】编制电子投标文件。
3.2.2	投标文件签署和盖章	电子投标文件： 在招标文件的第九章投标文件格式的附件中标示的“公章及印章”处，分别签上单位公章及个人印章。操作详见“青岛市公共资源交易电子服务系统>首页>下载中心>系统使用指南>电子签章操作说明”。



3.5.1	投标有效期	90 天
3.6.1	投标保证金	<p>修改为：</p> <p>是否要求投标人递交投标保证金：</p> <p><input type="checkbox"/>不需要交纳</p> <p><input type="checkbox"/>需要交纳（无差异化）</p> <p><input checked="" type="checkbox"/>差异化减免投标保证金</p> <p>政府投资的房屋建筑和市政工程项目其投标保证金减免执行青审服字[2023]61号文件，投标企业信用评价等级以青岛市住建局相关行业信用考核标准确定的信用评价等级为准。在青岛市住建局信用考核评价等级为 AA 级及以上的投标企业免投标保证金，但需提供所投标项目对应的企业资质信用评价等级加盖公章的官网截图（供评标时网上查询），同时还需提供评价等级网上截图真实性承诺，方予认可；在青岛市住建局信用考核评价等级为 A 级的投标企业减免50%投标保证金，除提供所投标项目对应的企业资质信用评价等级加盖公章的官网截图（供评标时网上查询）、评价等级网上截图真实性承诺外，还需提供减免后投标保证金的证明材料，方予认可。</p> <p>除政府投资项目以外的房屋建筑和市政工程项目，可参照上述相关要求执行。</p> <p>1. 未减免金额：人民币玖万元整（¥90000元） 减免后金额：人民币肆万伍仟元整（¥45000 元）</p> <p>2. 交纳截止时间，同投标截止时间。</p> <p>3. 投标保证金的交纳单位必须与投标人名称一致；</p> <p>4. 交纳形式：（电汇或银行保函、保险保函、电子保函）_</p> <p>4.1 以银行电汇形式交纳的投标保证金须从其基本账户转出，以到账时间为准，否则视为投标保证金无效；保证金缴纳账户信息请登录全国公共资源交易平台（山东省 青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（<a href="http://ggzy.qingdao.gov.cn">http://ggzy.qingdao.gov.cn</a>）本项目招标公告页面点击“获取虚拟账号”。投标文件中应附基本账户缴纳凭证彩色复印件和基本账户开户许可证（或基本账户信息）彩色复印件。</p> <p>4.2 以银行保函形式提交的，须在投标截止时</p>

		<p>间前，开标现场提交。投标文件中应附银行保函彩色复印件和基本账户开户许可证（或基本账户信息）彩色复印件。</p> <p>银行保函格式详见投标文件格式。</p> <p>出具担保的银行：基本账户开户银行。</p> <p>银行保函须经公证机关公证，并符合下列要求，否则视为无效公证：</p> <p>(1) 担保人法定代表人或其委托代理人在担保中签名，不能使用印章、签名章或其他电子制版签名；</p> <p>(2) 公证机关出具的公证书加盖钢印，单位章并盖有公证员签名章，钢印应清晰可辨；</p> <p>(3) 公证书出具的日期与银行保函出具的日期同日或在其之后。</p> <p>4.3 以保险保函形式提交的，须在投标截止时间前，开标现场提交，且须符合鲁建管字（2021）8号文件要求。投标文件中应附保险保函彩色复印件、保险费由单位基本账户缴纳凭证彩色复印件、基本账户开户许可证（或基本账户信息）彩色复印件。</p> <p>4.4 以电子保函形式缴纳的，投标保证金的交纳时间以保函开具时间为准。投标人支付的电子保函费用必须由单位基本账户支付。投标文件中应附电子保函彩色复印件、保费由单位基本账户缴纳凭证彩色复印件、基本账户开户许可证（或基本账户信息）彩色复印件。</p> <p>5. 联合体投标的，投标保证金由牵头人交纳。</p> <p>6. 为适应全流程电子化需要，以保函形式交纳投标保证金的，建议优先采用电子保函。</p> <p>7. 无论采取何种形式的投标保证金，必须由单位基本账户支付，否则视为无效投标，投标保证金有效期均应与投标有效期一致。招标人如果按本章第3.3.3项的规定延长了投标有效期，则投标保证金的有效期也相应延长。</p>
4.2	上传投标文件时间	详见招标公告。
4.2	投标文件上传、签到及解密	1. 电子投标文件及证明材料上传：

		<p>1.1 电子投标文件：投标人应当在投标截止时间前，通过【青岛市公共资源投标文件编制工具】上传投标文件。</p> <p>2. 签到及解密</p> <p>支持网上远程开标，投标人若到现场开标，应携带上传投标文件的 CA 数字证书及可登陆互联网的电脑设备以确保网上开标。开标注意事项详见“青岛市公共资源交易电子服务系统&gt; 首页&gt; 下载中心&gt; 系统使用指南&gt; 电子投标开标注意事项”。</p> <p>2.1 投标人在线签到：在投标截止时间前 1 小时内通过 CA 数字证书进行在线签到，未在线签到的投标无效。</p> <p>2.2 投标人接到解密提示后，应当在规定时限内通过 CA 数字证书对电子投标文件开始解密。</p>
5.1.1	开标时间及地点	详见招标公告。
6.1.1	评标委员会的组建	<p>评标委员会构成：5 人，其中招标人代表__0__人，评标专家__5__人，评标专家确定方式：<u>从山东省公共资源交易综合评标评审专家库中随机抽取。</u></p>
6.3	资格审查办法	详见招标公告。
6.4	评标办法	<b>合理低价法</b>
7.4	履约担保	<p>履约担保的金额： 合同总价款的 10%</p> <p>履约担保的形式：现金、银行保函、担保公司保函或保险。</p> <p>采用银行保函时，出具履约担保的银行级别： 。</p> <p>采用担保公司保函时的有关要求： 。</p>

		采用保险时的有关要求： 。
10. 需要补充的其他内容		
10.1 词语定义		
10.1.1	类似工程项目	见招标公告
10.1.2	市场行为要求	投标人应按照招标文件要求提供投标承诺书（详见第九章）。
10.2 招标控制价		
	招标控制价	设招标控制价，和招标文件一同发至各投标人
10.3 “暗标”评审		
	技术标书是否采用暗标评审	采用，投标人应严格按照招标文件中规定的技术标书制作要求编制，否则不得分。
10.4 电子评标		
	是否电子评标	是
10.5 解释权		
	构成本招标文件的各个组成文件应互为解释，互为说明；如有不明确或不一致，构成合同文件组成内容的，以合同文件约定内容为准，且以专用合同条款约定的合同文件优先顺序解释；除招标文件中有特别规定外，仅适用于招标投标阶段的规定，按招标公告（投标邀请书）、投标人须知前附表、投标人须知正文、评标办法、投标文件格式的先后顺序解释；同一组成文件中就同一事项的规定或约定不一致的，以编排顺序在后者为准；同一组成文件不同版本之间有不一致的，以形成时间在后者为准。按本款前述规定仍不能形成结论的，由招标人负责解释。	
10.6 招标人补充的其他内容		
10.6.1	招投标回避	
	根据《中华人民共和国招标投标法实施条例》（中华人民共和国国务院令 第 613 号）第三十四条“与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标。单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加	

	<p>同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。违反前两款规定的，相关投标均无效。”之规定。投标人与招标人之间，投标人与投标人之间存有前述关系的应当主动回避，如果不回避的，一经发现将依法处理，并按青岛市建筑市场主体管理考核办法予以扣分，经评审中标的，其中标无效。</p> <p>投标人应当互相监督，如发现其他投标人有回避情形的，应于开标会现场及时提出。</p>
10.6.2	不可竞争费
	不可竞争费用应计入投标报价中并单列，不得让利和优惠。违反本条规定，其投标无效。
10.6.3	招标代理费（根据发改价格〔2015〕299 号文，由招标人和招标代理确定）
	<b>招标代理服务费由中标人支付，按照国家计委计价格[2002]1980 号文规定费率的 70%计取，招标代理服务费由投标人在报价时综合考虑，投标报价中不单独列项。</b>
10.6.4	招标人将在中标公示时，一并公示中标候选人资质和在投标过程中认定的所有业绩。
10.6.5	中标人应根据招标人、招标代理的要求，提供相应数量的纸质版资格后审申请文件及投标文件。
10.6.6	根据《山东省人民政府办公厅关于进一步加强房屋建筑和市政工程招标投标监督管理的意见》（鲁政办字〔2014〕122 号）有关要求，在本项目中标通知书发出前，投标文件中载明的项目负责人及其他主要管理人员，一律不得更换。如本项目需重新招标，前期招标中投标截止后撤销投标、无正当理由放弃中标以及参与围标串标、投标弄虚作假、进行恶意投诉的投标人，不得再参与投标。
10.6.7	本项目招标采用资格后审方式对投标人资格进行审查，无须报名，潜在投标人可在本项目招标公告页面自行下载招标文件。有意参加本项目投标的潜在投标人应密切关注公告页面中招标人的澄清、答疑及开标时间变更等，否则，招标人及招标代理机构不承担由此引起的一切后果。
10.6.8	<p>投标人提供的各主管部门颁发的电子证书与纸质证书应符合国家、省、市有关规定，电子证书纸质评审时应加盖企业公章；</p> <p>投标人提供的经工程所在地城建档案馆（档案馆）盖章确认的竣工验收证明文件复印</p>

	件可视为原件。
10.6.9	本地企业法定代表人、董事长、总经理及外地入青企业驻青机构主要负责人，原则上不得以项目负责人（项目经理）身份参加房屋建筑工程的投标，确有特殊情况需要兼任项目负责人的，应承诺到现场履行项目经理职责。
10.6.10	市场主体考核得分的认定：以公告要求的资质对应的考核得分为准；投标人或潜在投标人同时有公告要求的多项资质的，以得分最高的为准。联合体投标的，联合体牵头方占 60%，其他成员间单位占 40%（其他成员超过一家的，其他成员所占比例平均分配）的比例，进行加权折算。
10.6.11	<p>投标报价有效范围（适用于综合评估法）：</p> <p>/</p> <p>需要补充的其他内容 <b>1、招标文件中合同其他主要条款及主要条款中未标明的部分，双方签订合同时另行约定。</b></p> <p><b>2、投标人中标后需按照《青岛市人力资源和社会保障局等 5 部门关于青岛市铁路公路水运水利能源机场等工程建设项目参加工伤保险有关问题的通知》（青人社规[2018]13 号）要求，参加工伤保险。</b></p> <p><b>3、严格按照山东省住房和城乡建设厅《关于全面实行房屋建筑和市政工程项目农民工工资专用账户管理制度的实施意见（试行）》文件要求，建立农民工工资专用账户制度，设立农民工工资专用账户。</b></p> <p><b>4、本工程招标、投标、开标、评标、定标全过程由崂山区公证处现场公证。</b></p> <p><b>5、本项目专家评审费、公证费由中标单位支付，投标单位报价</b></p>

	<p>综合考虑时，不单独列项。</p> <p>6、本项目评分办法中资信标符合性评审的投标函可以在商务标中体现、投标承诺书可以在资格审查中体现。</p> <p>7、材料与工程设备价格变化幅度的确定采用（/）方法； 材料与工程设备的调整方法：不调整。</p> <p>8、招标文件合同条款 11.1 缺陷责任期的具体期限：与质保期一致。</p> <p>9、投标报价优惠率不低于 3%，否则按废标处理。优惠率=（1-投标报价÷招标控制价）*100%</p> <p>10、投标人的投标报价不得高于招标控制价，否则，招标人不予接受。</p> <p>11.本项目技术要求及图纸已上传，后续投标人中标后参照技术要求执行。</p>
10.6.12	<p>项目班子最低要求：<u>1.项目经理一名，要求：</u></p> <p><u>1.1 具有市政公用工程贰级及以上注册建造师职业资格；</u></p> <p><u>1.2 具有安全生产考核合格证（B 证）；</u></p> <p><u>1.3 投标时未担任其他在建工程的项目负责人。</u></p> <p><u>3.项目技术负责人一名、造价员一名、施工员一名、质检员（或质量员）一名、安全员一名、资料员一名（除项目负责人以外的项目班子成员无需提供资格证书材料或上传资格证书扫描件，仅</u></p>

	<b><u>需明确班子成员配备标准及岗位安排。</u></b>	
	。	
10.6.13	低价施工风险担保	<p><b>担保额度：招标控制价与中标人投标报价差值的 %。</b></p> <p><b>缴纳形式：现金、银行保函、担保公司保函或保险。</b></p>
10.6.14	联合体投标的，联合体牵头方的奖励、业绩、考核得分均不超过该项最高分值的 60%，其余成员单位均不超过该项最高分值的 40%。	
10.6.15	投标人在开标时须自带笔记本电脑进行解密和确认。	
10.6.16	由中国施工企业管理协会评选的国家优质工程金奖、国家优质工程银奖予以认可。	
10.6.17	<p>采用综合评估法实行电子评标的，项目负责人须在开评标过程中保持在线状态，并在规定时间内完成答辩，否则项目负责人答辩不得分。</p> <p>采用综合评估法实行非电子评标的，项目负责人须携带本人身份证参加开标会，并在规定时间内完成答辩，否则项目负责人答辩不得分。</p>	
10.6.18	投标人中标后，应落实扬尘污染控制、渣土车运输管控和使用国三及以上排放标准的非道路移动机械等污染控制措施。	
10.6.19	<p>投标人在投标过程中有下列情形之一的，视为投标人相互串通投标：1.不同投标人的电子投标文件由同一台电脑编制的；2.不同投标人的投标报价计价软件编码相同的。</p> <p>不同投标人之间的电子投标文件存在记录的 MAC 地址、造价软件加密锁序列号相同的，视为不同投标人的投标文件由同一单位或个人编制；</p> <p>不同投标人之间的电子投标文件经电子招标投标交易平台查重分析，投标清单报价达到 80%相同的（与已标价工程量清单出现雷同的除外），视为电子投标文件内容雷同。出现以上情况的，由评标委员会否决其投标。</p>	
10.6.20	潜在投标人的业绩、荣誉（获奖）及相关附件须在青岛市公共资源交易电子服务系统上传并公示，且制作投标文件时上述材料需通过该系统选取，否则在电子评标时不予认可。	



10.6.21	投标人制作电子投标文件应按照招标文件规定及要求（含青岛市公共资源投标文件制作工具 2.5 制作要求）制作并上传，未按规定办理导致否决投标的一切后果，由投标人自行承担。	
10.6.22	电子投标文件自投标人在电子投标文件制作工具中、于该文件首页以电子签章方式同时签署公司章、法定代表人章或被授权代表章之日起发生法律效力，投标人承诺该首页签章行为的确认效力（包括但不限于对该文件内容的真实性、合法性等方面的确认效力）及于该文件的全部内容。招投标活动各方均认可该种形式下的投标文件形式效力（仅指认可电子投标文件与书面投标文件在形式上具有同等效力，不当然意味着投标文件符合招标文件要求），不得以未有任何一方的书面签名进行形式效力抗辩。	
10.6.23	在评标工作开始后，因停电、网络故障、电子设备或者电子评标系统故障等原因导致无法继续进行评标工作时，评标工作暂停，待故障解除后继续评标工作。	
10.7	书面形式的定义	数据电文形式与纸质形式的招标投标活动具有同等法律效力。数据电文形式包括文字的打印或复印件、传真、信函、电传、电报、电子邮件等可以有形表现所载内容的电子文档，青岛市公共资源交易电子服务系统及青岛市政府采购网发布的招标公告、招标文件及发出的澄清、答疑、变更等各类公告。
10.8	电子签名	可靠的电子签名与手写签名或者盖章具有同等的法律效力。电子签章是电子签名的一种表现形式，利用图像处理技术将电子签名操作转化为与纸质文件盖章操作相同的可视效果。
10.9	根据青岛市人民政府《关于印发促进实体经济高质量发展的若干措施暨 2023 年“稳中向好、进中提质”政策清单（第三批）的通知》要求，积极推荐我市企业产品入选省年度首台(套)技术装备、首批次新材料、首版次高端软件推广应用指导录，招标时对相关产品纳入推广应用指导目录之日起 3 年内，视同已具备相应工程或者销售业绩。	
10.10	投标报价的方式	总价（元）

10.11	
10.12	补充条款:

06EB121E-F9A7-431E-932E-EA7F7AB3F986

## 1. 总则

### 1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对本标段施工进行招标。

1.1.2 本招标项目招标人：见投标人须知前附表。

1.1.3 本标段招标代理机构：见投标人须知前附表。

1.1.4 本招标项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.5 本招标项目建设地点：见投标人须知前附表。

### 1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 本招标项目的资金来源：见投标人须知前附表。

1.2.2 本招标项目的出资比例：见投标人须知前附表。

1.2.3 本招标项目的资金落实情况：见投标人须知前附表。

### 1.3 招标范围、计划工期和质量要求

1.3.1 本次招标范围：见投标人须知前附表。

1.3.2 本招标项目的计划工期：见投标人须知前附表。

1.3.3 本招标项目的质量要求：见投标人须知前附表。

### 1.4 投标人资格要求

1.4.1 投标人应具备承担本标段施工的资质条件、能力和信誉，具体要求见投标人须知前附表。

1.4.2 投标人须知前附表规定接受联合体投标的，除应符合投标人须知前附表的要求外，还应遵守以下规定：

(1) 联合体各方应提供联合体协议书，明确联合体牵头人和各方的权利义务；

(2) 联合体投标人的资质，按照联合体协议约定分工认定；

(3) 由同一专业的单位组成的联合体，按照资质等级较低的单位确定资质等级；

(4) 联合体各方签订联合体协议后，不得再以自己名义单独或加入其他联合体在同一标段中投标。

1.4.3 投标人不得存在下列情形之一，否则将被取消投标资格：

(1) 为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

(2) 为本标段前期准备提供设计或咨询服务的，但设计施工总承包的除外；

(3) 为本标段的监理人；

- (4) 为本标段的代建人；
- (5) 为本标段提供招标代理服务的；
- (6) 与本标段的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；
- (7) 与本标段的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；
- (8) 与本标段的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；
- (9) 与招标人存在其他利害关系可能影响招标公正性；
- (10) 其他违反法律法规被限制投标的行为。

1.4.4 投标时项目经理不能担任其他在建工程的项目负责人。对已担任其他在建工程项目负责人，但按相关规定已经办理项目经理变更手续的，投标人在投标时应主动澄清，并提供项目经理变更证明材料原件扫描件，根据山东省《关于进一步加强房屋建筑和市政工程招标投标监督管理的意见》，被更换的项目负责人6个月内不得在全省范围内参加工程投标，否则将被取消投标资格。

1.4.5 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本项目投标。

#### 1.5 投标人组成发生重大变化的说明

投标人发生合并、分立、破产等重大变化的，应当及时书面告知招标人。投标人不再具备招标公告、资格预审文件、招标文件规定的资格条件或者其投标影响招标公正性的，其投标无效。

#### 1.6 费用承担

投标人准备和参加投标活动发生的费用自理。

#### 1.7 保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

#### 1.8 语言文字

除专用术语外，与招标投标有关的语言均使用中文。必要时专用术语应附有中文注释。

#### 1.9 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

#### 1.10 踏勘现场

1.10.1 投标人须知前附表规定组织踏勘现场的，招标人按投标人须知前附表规定的时间、地点组织投标人踏勘项目现场。

1.10.2 投标人踏勘现场发生的费用自理。

1.10.3 除招标人的原因外，投标人自行负责在踏勘现场中发生的人员伤亡和财产损失。

1.10.4 招标人在踏勘现场中介绍的工程场地和相关的周边环境情况，供投标人在编制投标文件时参考，招标人不对投标人据此作出的判断和决策负责。

1.10.5 招标人不组织单个或者部分潜在投标人踏勘项目现场。

#### 1.11 专业分包

1.11.1 投标人拟在中标后将中标项目的部分非主体、非关键性工作进行分包的，应符合投标人须知前附表规定的分包内容、分包金额等限制性条件。

1.11.2 中标人应当就分包项目向招标人负责，接受分包的第三人就分包项目承担连带责任。

#### 1.12 偏离

投标人须知前附表允许投标文件偏离招标文件某些要求的，偏离应当符合招标文件规定的偏离范围和幅度。

#### 1.13 终止招标

招标人终止招标的，将及时发布公告或者以书面形式通知被邀请的或者已经获取招标文件的潜在投标人。已经发售招标文件或者已经收取投标保证金的，招标人将及时退还所收取的招标文件的费用，以及所收取的投标保证金及银行同期存款利息。

## 2. 招标文件

### 2.1 招标文件的组成

2.1.1 本招标文件包括：

- (1) 招标公告；
- (2) 投标人须知；
- (3) 资格审查办法
- (4) 评标办法；
- (5) 合同主要条款；
- (6) 工程量清单、招标控制价；
- (7) 图纸；
- (8) 技术标准和要求；
- (9) 投标文件格式；
- (10) 投标人须知前附表规定的其他材料。

2.1.2 对招标文件所作的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。

## 2.2 招标文件的澄清

2.2.1 投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如有疑问，应在本项目疑问提出截止时间前，通过本项目招标公告页面“投标人疑问/异议”栏目的“提出疑问/异议”功能要求招标人对招标文件进行澄清。

2.2.2 招标文件的澄清将通过本项目招标公告页面“招标文件的澄清和修改”栏目进行网上通知，投标人应密切关注本项目公告页面的最新修改信息。澄清的内容可能影响投标文件编制的，招标人将在投标截止时间至少 15 日前，通过本项目公告页面“开标时间”栏目进行网上通知。投标人应密切关注本项目公告页面的最新澄清信息。

## 2.3 招标文件的修改

在投标截止时间前，招标人可以对已发出的招标文件通过本项目招标公告页面“招标文件的澄清和修改”栏目进行网上的修改，投标人应密切关注本项目公告页面的最新修改信息。修改的内容可能影响投标文件编制的，招标人将在投标截止时间至少 15 日前，通过本项目公告页面“开标时间”栏目进行网上通知。投标人应密切关注本项目公告页面的最新修改信。

## 3. 投标文件

### 3.1 资格后审证明材料

序号	证明材料名称	提供形式	备注	必须提交
1	法定代表人身份证明或授权委托书	电子文档		是
2	资格后审申请证明文件-资质证明	电子文档	资格后审申请证明文件-资质证明（主体库选取）	是
3	资格后审申请证明文件-其他	电子文档	资格后审申请证明文件-其他	是
4	资质证书副本	电子文档	电子版须为原件扫描件	是
5	营业执照	电子文档	电子版须为原件扫描件	是
6	安全生产许可证	电子文档	电子版须为原件扫描件	是
7	压力管道安装许可证 GB2 级证书	电子文档	电子版须为原件扫描件	是
8	投标承诺书	电子文档	投标人按照招标文件要求提供投标承诺书原件扫描件。	是
9	保证金缴纳凭证或电子保函	电子文档	按投标人须知前附表要求提供资料。	是
10	企业章程	电子文档	由投标人自行盖章确认的企业最新章程。	是
11	项目负责人	电子文档	承担本工程项目负责人身	是

			份证，市政公用工程贰级及以上注册建造师证书，安全生产考核证（B证）。提供相关证书、身份证及社保证明原件扫描件。单位近三个月缴纳社会保险证明材料（青岛本地的从社保网直接打印；社保网不能打印的，由当地社保部门出具证明，并在资格审查现场网上查询）、劳动合同，项目负责人无在建工程承诺书。	
12	项目班子管理人员	电子文档	项目技术负责人一名、造价员一名、施工员一名、质检员（或质量员）一名、安全员一名、资料员一名（除项目负责人以外的项目班子成员无需提供资格证书材料或上传资格证书扫描件，仅需明确班子成员配备标准及岗位安排	是
13	（根据具体项目情况可添加资格证明材料）	电子文档		否

备注：（1）电子版为原件扫描件

（2）投标人应保证其提供资料的有效性、合法性、真实性，否则，招标人将拒绝其资格后审申请文件。若该投标人中标，将取消其中标资格且保留进一步索赔的权利。资格审查合格的投标人方可进入下一评标环节。

### 3.2 电子投标文件

电子投标文件由资格后审申请文件、技术标书、资信标书、商务标书组成，并应提交相应的评分证明材料原件扫描件（未按规定提交原件扫描件的，不予认定），投标文件应当对招标文件的工期、投标有效期、质量要求、技术标准等实质性内容做出响应。

#### 3.2.1 电子版（资格后审申请文件、技术标书、资信标书、商务标书）

##### 3.2.1.1 电子版投标文件制作

①电子版投标文件使用【青岛市公共资源投标文件制作工具】制作（下载地址：见公告页面）。

②投标人下载电子招标文件后（.zbt），使用【青岛市公共资源投标文件制作工具】打开，并切换到投标文件制作模式。标书内容可通过右键绑定 pdf 的形式上传。

③投标企业同时参加多个标段的工程投标，在打开电子版招标文件切换到电子投标文件制作后，应在“标段管理”中选择所有参与的标段制作电子投标文件，制作完成后，依次通过“标段管理”切换到其他投标标段制作电子投标文件。在所有标段的电子投标文件都制作完成后，投标企业应将多个标段的电子投标标书保存为一个投标文件（不可以一个标段生成一个投标文件），否则电子投标文件将无法被电子评标系统读取。生成的电子投标文件名称应为投标人的全称。

#### 3.2.1.2 电子版投标文件编制内容

电子版投标文件编制内容，系统已根据招标文件评分办法自动生成投标文件制作目录，投标人切换至投标文件制作模式时，根据【青岛市公共资源投标文件制作工具】要求的目录制作投标文件。

#### 技术标书至少包含以下内容：

总体概述，施工现场平面布置，施工进度计划，施工方案和质量保证措施，安全文明施工和环境保护措施，项目管理班子和人员岗位职责及分工，劳动力、机械设备和材料投入计划，关键施工技术，冬雨季施工，技术创新、节能环保应用情况及有必要说明的其他内容。

#### 资信标书至少包含以下内容：

法定代表人身份证明或附有法定代表人身份证明的授权委托书、项目管理班子配备情况、企业业绩证明材料、企业获奖证明材料、其他需提交的材料。

#### 商务标书至少包含以下内容：

法定代表人身份证明或附有法定代表人身份证明的授权委托书、投标函、已标价工程量清单、其他需提交的材料。

3.2.2 投标文件签署和盖章：详见前附表。

### 3.3 投标文件评分证明材料（适用于采用综合评估法评标或有限数量制合理低价法评标）

3.3.1 投标人提供的企业施工总承包工程业绩应同时提供下列资料：

（1）经项目所在地招标投标管理部门（或其授权机构）备案的中标通知书（或直接发包



证明材料)或其主办网站的公示信息;

(2) 施工合同;

(3) 建设单位按规定程序组织进行工程竣工验收并形成的《建设工程竣工验收报告》或项目所在地备案机关加盖公章的竣工验收备案文件。

投标人提供的企业专业工程业绩应同时提供下列资料:

(1) 施工合同;

(2) 项目建设单位出具的业主证明(证明需明确项目造价、主要施工内容、竣工验收时间等关键信息)

因上述资料内容不齐全或自相矛盾导致对应业绩的有效性或真实性无法判断的,对应分值不予记分,弄虚作假的取消其投标资格。其中工程业绩资料中的竣工日期以行业行政主管部门在工程竣工验收文件中的验收日期或备案文件中的备案日期为准,获奖工程以获奖证书或获奖文件落款日期为准。

3.3.2 投标人提供的施工总承包工程所获奖项应同时提供下列资料:

(1) 经项目所在地招标投标管理部门(或其授权机构)备案的中标通知书(或直接发包证明材料)或其主办网站的公示信息;

(2) 施工合同;

(3) 建设单位按规定程序组织进行工程竣工验收并形成的《建设工程竣工验收报告》或项目所在地备案机关加盖公章的竣工验收备案文件(安全文明工地类奖项的无需提供);

(4) 国家、省、自治区、直辖市、副省级城市建设行政主管部门(或其授权机构)颁发的获奖证书或获奖文件。

投标人提供的专业工程所获奖项应同时提供下列资料:

(1) 施工合同;

(2) 项目建设单位出具的业主证明(证明需明确项目造价、主要施工内容、竣工验收时间等关键信息);

(3) 国家、省、自治区、直辖市、副省级城市建设行政主管部门(或其授权机构)颁发的获奖证书或获奖文件。

### 3.4 投标报价

3.4.1 投标报价应根据《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)及山东省、青岛市现行有效的计价依据、本招标文件的有关要求,施工现场情况、工程特点及拟定的投标施

工组织设计，企业定额，国家或省级、行业建设主管部门颁发的计价定额，市场价格信息或工程造价管理机构发布的工程造价信息以及其他的相关资料编制。

3.4.2 投标人所报的综合单价应为完成一个规定清单项目所需的人工费、材料和工程设备费、施工机具使用费、企业管理费、利润以及一定范围内的风险费用。

3.4.3 招标工程量清单与计价表中列明的所有需要填写的单价和合价的项目，投标人均应填写且只允许有一个报价。未填写单价和合价的项目，视为此项费用已包含在已标价工程量清单中其他项目的单价和合价之中。竣工结算时，此项目不得重新组价予以调整。

3.4.4 投标人不得进行投标总价优惠、让利，投标人对投标报价的任何优惠、让利均应体现在清单项目的综合单价中，否则投标无效。

3.4.5 投标人在投标截止时间前修改投标函中的投标总报价，应同时修改“已标价工程量清单”中的相应报价。此修改须符合本章第4.3款的有关要求。

### 3.5 投标有效期

3.5.1 在投标人须知前附表规定的投标有效期内，投标人不得要求撤销或修改其投标文件。

3.5.2 出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人以书面形式通知所有投标人延长投标有效期。投标人同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金。

### 3.6 投标保证金

3.6.1 本次招标项目投标保证金交纳金额、形式、时间、账号见前附表。

3.6.2 以电汇形式交纳的，保证金交纳账户信息请登录全国公共资源交易平台（山东省·青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（<http://ggzy.qingdao.gov.cn>）本项目招标公告页面点击“获取虚拟账号”。投标人未按规定格式填写或填写的信息不准确的，将造成投标保证金无法到账、无法识别或无法退还，由此产生的所有问题和责任由投标人自行承担。

以电子保函形式交纳的，保证金交纳账户信息请登录全国公共资源交易平台（山东省·青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（<http://ggzy.qingdao.gov.cn>）本项目招标公告页面点击“申请电子保函”，在线完成电子保函开具工作。

3.6.3 联合体投标的，其投标保证金由牵头人递交。提供虚假材料的，将被拒绝投标。

3.6.4 以电汇形式交纳的，投标保证金的交纳时间以保证金到账时间为准。以电子保函形式交纳的，投标保证金的交纳时间以保函开具时间为准。

3.6.5 投标人撤回已提交的投标文件，应当在投标截止时间前书面通知招标人。招标人已收取投标保证金的，将自收到投标人书面撤回通知之日起5日内退还。

3.6.6 未中标人投标保证金，将在中标通知书发出后 5 日内退还；中标人投标保证金，将在合同签订后 5 日内退还。招标项目出现异议或投诉时，在调查处理期间相关单位的投标保证金暂不退还，待处理结果明确后再按相关规定处理。

3.6.7 有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

(1) 投标人在规定的投标有效期内撤销（放弃中标）或修改其投标文件。

(2) 中标人在收到中标通知书后，无正当理由拒签合同协议书或未按招标文件规定提交履约担保。

(3) 投标人提交了虚假资料、借用他人资质投标或出借资质给他人投标、围标串标的。

## 4. 投标

### 4.1 投标文件的密封和标记

#### 4.1.1 电子版

通过【青岛市公共资源投标文件制作工具】上传投标文件时，系统基于 CA 数字证书自动加密。

### 4.2 投标文件的递交

#### 4.2.1 电子版

4.2.1.1 递交截止时间：同开标时间。

4.2.1.2 递交方式：电子版投标文件编制完成后，点击【青岛市公共资源投标文件制作工具】工具栏上的“签章”按钮进行电子签章。签章完后再点击工具栏的“上传”按钮，上传投标文件。上传成功后，系统出具上传凭证，即为投标成功。投标人可下载上传凭证。

4.2.1.3 签到、解密：见前附表。

### 4.3 投标文件的修改与撤回

#### 4.3.1 电子版

4.3.1.1 投标人在招标文件要求提交投标文件截止时间前，可以修改或者撤回已上传的投标文件。

4.3.1.2 需要修改电子投标文件的，可以点击【青岛市公共资源投标文件制作工具】工具栏上的“删除签章”按钮，撤销签章后修改。修改完成后重新上传，替换原来的电子投标文件。

4.3.1.3 需要撤回电子投标文件的，可以点击【青岛市公共资源投标文件制作工具】工具栏上的“上传”按钮，在页面上点击“放弃投标”的按钮撤回投标文件。

4.3.1.4 本工程投标文件的递交时间、投标截止时间和开标时间为同一时间，在提交投标

文件截止时间后，投标人不得补充、修改、替代或者撤回其投标文件，否则招标人不予受理投标人投标。

## 5. 开标

### 5.1 开标时间和地点

5.1.1 开标时间和地点见前附表。

### 5.2 开标会程序（适用于合理低价法）

开标会由代理机构主持，并按以下程序进行：

5.2.1 代理机构启动网上签到。

5.2.2 投标人使用 CA 数字证书在开标前完成网上签到。

5.2.3 代理机构主持开标会，宣布开标。

5.2.4 代理机构通过系统查看投标人签到情况。

5.2.5 招标人（代理机构）抽取加权系数。

5.2.6 代理机构启动解密，投标人使用 CA 数字证书在解密倒计时内解密投标文件。

5.2.7 按照投标人签到顺序在线唱标，唱标的内容包括投标人名称、投标报价和项目负责人姓名。

5.2.8 系统生成开标记录表，投标人在线确认开标记录表，同时确认是否需要回避。

5.2.9 评标委员会对投标人进行资格后审。

5.2.10 评标委员会评审技术标书。

5.2.11 技术标评审合格的进入资信标评审。

5.2.12 资信标评审合格的进入商务标评审，计算评标基准价。

5.2.13 投标人排序，评标委员会推荐中标候选人。

5.2.14 招标人确定预中标人。

### 5.2 开标会程序（适用于综合评估法）

开标会由招标代理单位主持，并按以下程序进行：

5.2.1 代理机构启动网上签到。

5.2.2 投标人使用 CA 数字证书在开标前完成网上签到。

5.2.3 代理机构主持开标会，宣布开标。

5.2.4 代理机构通过系统查看投标人签到情况。

5.2.5 代理机构启动解密，投标人使用 CA 数字证书在解密倒计时内解密投标文件。

5.2.6 按照投标人签到顺序在线唱标, 唱标的内容包括投标人名称、投标报价和项目负责人姓名。

5.2.7 系统生成开标记录表, 投标人在线确认开标记录表, 同时确认是否需要回避。

5.2.8 评标委员会对投标人进行资格后审。

5.2.9 评标委员会评审技术标书。

5.2.10 项目负责人在线答辩

5.2.11 技术标评审合格的进入资信标评审。

5.2.12 资信标评审合格的进入商务标评审, 计算评标基准价。

5.2.13 投标人排序, 评标委员会推荐中标候选人。

5.2.14 招标人确定预中标人。

## 6. 资格审查、评标

### 6.1 评标委员会

#### 6.1.1 评标委员会组建

评标由招标人依法组建的评标委员会负责。评标委员会成员人数以及技术、经济方面的专家的确定方式见投标人须知前附表。

#### 6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的, 应当回避:

- (1) 招标人或投标人的主要负责人的近亲属;
- (2) 项目主管部门或者行政监督部门的人员;
- (3) 与投标人有经济利益关系, 可能影响对投标公正评审的;
- (4) 曾因在招标、评标以及其他与招标投标有关活动中从事违法行为而受过行政处罚或刑事处罚的。

6.1.3 招标人将向评标委员会提供评标所必需的信息, 包括招标文件、图纸技术资料、主要技术规范(标准)等相关文件资料, 但不明示或者暗示其倾向或者排斥特定投标人。

6.1.4 招标人根据项目规模和技术复杂程度等因素合理确定评标时间。超过三分之一的评标委员会成员认为评标时间不够的, 招标人将适当延长。

6.1.5 评标过程中, 评标委员会成员有回避事由、擅离职守或者因健康等原因不能继续评标的, 将及时更换。被更换的评标委员会成员作出的评审结论无效, 由更换后的评标委员会成员重新进行评审。

## 6.2 资格审查、评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

## 6.3 资格审查

评标委员会按照前附表规定的资格审查办法及第三章“资格审查办法”确定的程序、标准对资格后审申请文件进行评审，并出具资格审查报告，投标人通过资格审查后方可进入评标阶段。

6.3.1 投标人有不符合招标公告或前附表所选下列情形之一的，由评标委员会认定其资格审查不合格：

(1) 未提供有效且满足招标要求的营业执照、资质证书（园林绿化企业无需提供）、安全生产许可证（园林绿化企业无需提供）、联合体协议书（如有要求）的；

(2) 投标人名称与营业执照、资质证书（园林绿化企业无需提供）、安全生产许可证（园林绿化企业无需提供）、联合体协议书（适用于接受联合体投标项目）不一致且未提供有关行政主管部门出具的相关证明的；

(3) 未提供注册建造师注册证书（园林绿化项目未提供项目负责人职称证书，毕业证（若职称证书未体现专业，应提供体现专业的毕业证）、劳动合同、在职社保缴纳证明（社保主管单位盖章或加盖企业公章，资审现场网上查询），已退休仍在合法执业年限内的，应提供退休证书及返聘合同）；

(4) 未提供项目负责人安全生产考核合格证（B证）（如有要求）；

(5) 投标人与招标人存在其他利害关系可能影响招标公正性，单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位（以投标人加盖公章的企业最新章程为准）（若为联合体投标，联合体各方均需提供）；

(6) 未按照招标文件要求提交投标承诺书的（若为联合体投标，联合体各方均需提供）。

(7) 未提供招标公告中规定的同类工程业绩（如有要求）。

(8) 未按招标文件要求提交投标保证金的；采用电汇方式缴纳投标保证金未提供银行电汇回单的；采用银行保函形式缴纳投标保证金未提供投标保证金银行保函的公证书的；采用保险保函形式缴纳投标保证金未提供保险机构出具的保险保函的。采用电子保函方式缴纳投标保证金未提供电子版保函的。

如采用银行保函形式缴纳投标保证金，开具银行保函的银行不是基本账户开户银行的，或者银行保函的公证书不符合招标文件要求的，或者银行保函的格式与招标文件给定的格式

不符的。

(9) 本地企业法定代表人、董事长、总经理及外地入青企业驻青机构主要负责人，以项目负责人(项目经理)身份参加房屋建筑工程的投标，未承诺到现场履行项目经理职责的。(适用于房屋建筑工程)。

(10) 未提供招标公告要求的压力管道安装许可证的(如有要求)；未提供招标公告要求的承装(修、试)电力设施许可证的(如有要求)。

#### 6.4 评标

评标委员会按照前附表规定的评标方法及第四章“评标办法”确定的程序，标准对投标文件进行评审，并推荐前 **3** 名作为中标候选人。

6.4.1 投标文件有下列情形之一的，由评标委员会初审后否决其投标：

##### (一) 技术标

1. 技术标的工期目标、质量目标、质量保修期等实质性内容没有响应招标文件规定或要求的。

2. 技术标存在重大偏差或没有实际性响应招标文件的。

3. 不符合招标文件中规定的其他实质性要求的。

##### (二) 资信标

1. 未按照招标文件规定加盖单位公章，或无法定代表人或法定代表人授权的代理人签字或盖章的。

2. 未按规定的格式填写，内容不全或关键字迹模糊、无法辨认的。

3. 项目管理班子配备等资信方面不符合招标文件规定的最低标准要求的。

##### (三) 商务标

1. 未按照招标文件规定加盖单位公章，或无法定代表人或法定代表人授权的代理人签字或盖章的。

2. 未按规定的格式填写，内容不全或关键字迹模糊、无法辨认的。

3. 投标函等实质性不响应招标文件要求的。

4. 除按招标文件规定提交备选投标方案的以外，投标人递交两份或多份内容不同的投标文件，或在一份投标文件中对同一招标项目报有两个或多个报价，且未书面注明哪一个有效的。

5. 投标报价格式或形式不符合招标文件要求的。

6. 投标报价中存在算术性错误、错漏项、报价过高过低的项目、不平衡报价的内容，未按要求书面澄清、说明、补正或者澄清、说明、补正后不被评标委员会认可的。

7. 评标委员会认为投标人的投标报价经过澄清、说明或补正后可能低于其个别成本，不能做出合理说明或者其说明不被评标委员会认可的。

8. 更改了清单报价中不得更改内容的。

9. 其他违反招标文件规定、没有实质性响应招标文件规定（如投标报价超出招标控制价；列入投标价格中的暂列金额、以项为单位设立的暂估价等非竞争性费用金额与招标文件的规定不一致；规费、税金以及招标文件明确列出的其他不可竞争费用项目或费率或计算基础未按国家和省、市有关规定计取）的。

10. 提出了不能满足招标文件要求或者招标人不能接受的工程验收、计量、价款结算和支付办法的。

6.4.2 当电子版资格后审申请文件、投标文件与纸质版不一致时，以电子版为准；投标文件中的大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；总价金额与单价金额不一致的，以单价金额为准，但单价金额小数点有明显错误的除外。

## **7. 合同授予**

### **7.1 定标方式**

招标人将确定排名第一的中标候选人为中标人。排名第一的中标候选人放弃中标、因不可抗力不能履行合同、不按照招标文件要求提交履约保证金或者被查实存在影响中标结果的违法行为等情形，不再符合中标条件的，招标人可以按照评标委员会提出的中标候选人名单排序依次确定第二名、第三名中标候选人为中标人，也可以重新招标。

### **7.2 中标候选人公示**

确定中标候选人后，招标人在指定媒介上公示。公示期不得少于3日。

### **7.3 中标通知**

中标结果公示期满无异议的，在规定的投标有效期内，由招标人发出中标通知书。

### **7.4 履约担保**

7.4.1 在签订合同前，中标人应按投标人须知前附表规定的金额、担保形式和招标文件规定的履约担保格式向招标人提交履约担保。

7.4.2 招标文件要求中标人提交履约担保的，中标人应当按照招标文件的要求提交。履约担保不得超过中标合同金额的10%。招标人要求中标人提供履约担保的，必须对等提供工程款



支付担保。

7.4.3 中标人不能按要求提交履约担保的，视为放弃中标，其投标保证金不予退还，给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

## 7.5 签订合同

7.5.1 招标人和中标人自中标通知书发出之日起 30 天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。合同的标的、价款、质量、履行期限等主要条款应当与招标文件和中标人的投标文件内容一致。招标人和中标人不得再行订立背离合同实质性内容的其他协议。

7.5.2 发出中标通知书后，招标人无正当理由拒签合同的，招标人向中标人退还投标保证金；给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。

## 8. 重新招标和不再招标

### 8.1 重新招标

有下列情形之一的，招标人将重新招标：

8.1.1 投标保证金缴纳截止时间后，正常缴纳投标保证金的投标人少于 3 个的；

8.1.2 投标截止时间后，投标人少于 3 个的；

8.1.3 经评标委员会评审，合格投标人不足 3 个的。

### 8.2 不再招标

提交投标文件的投标人少于 3 个的，招标无效，招标人应当依法重新招标。依法必须进行招标的工程，重新招标后投标人仍少于 3 个的，由招标人报经工程项目审批部门批准后可以不再进行招标。

## 9. 纪律和监督

### 9.1 对招标人的纪律要求

招标人不得泄漏招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

### 9.2 对投标人的纪律要求

投标人不得相互串通投标或者与招标人串通投标，不得向招标人或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。

### 9.3 对评标委员会成员的纪律要求

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审

和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员不得擅自离职守，影响评标程序正常进行，不得使用第四章“评标定标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

#### 9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅自离职守，影响评标程序正常进行。

#### 9.5 异议

9.5.1 投标人或者其他利害关系人对招标投标活动有异议的，可以按照下列规定以书面形式向招标人提出。

- (1) 对招标文件有异议的，应当在在投标截止时间 10 日前提出；
- (2) 对开标有异议的，应当在开标现场提出；招标人应当当场作出答复，并制作记录。
- (3) 对依法必须进行招标的工程项目的评标结果有异议的，应在中标结果公示期内提出。

9.5.2 招标人将自收到异议之日起 3 日内，以书面形式予以答复；作出答复前，应当暂停招标投标活动。

### 10. 需要补充的其他内容

在评标工作开始后，因停电、网络故障、电子设备或者电子评标系统故障等原因导致无法继续进行评标工作时，评标工作暂停，待故障解除后继续评标工作。

详见投标人须知前附表。

## 第三章资格审查办法

### 1. 审查标准

#### 1.1 初步审查标准

1.1.1 投标人名称与营业执照、资质证书、安全生产许可证（园林绿化企业无需提供）、联合体协议书（适用于接受联合体投标项目）一致。

#### 1.2 详细审查标准

1.2.1 营业执照、联合体协议书（适用于接受联合体投标项目）、资质证书（园林绿化企业无需提供，但营业执照经营范围中须含有园林绿化相关内容）、安全生产许可证（园林绿化企业无需提供）有效且满足招标要求；

1.2.2 投标人按照招标文件要求提供投标承诺书；（若为联合体投标，联合体各方均需提供）；

1.2.3 和其他投标人不存在单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系（以投标人加盖公章的企业最新章程为准）；不是为招标项目的前期准备或者监理工作提供设计、咨询服务的任何法人及其任何附属机构（单位）；

1.2.4 承担本工程的项目负责人的身份证、注册建造师注册证书有效且符合招标文件要求（适用于除园林绿化工程外的其他工程）；

1.2.5 承担本工程项目负责人身份证、职称证书（职称证书应为市（厅）级及以上人事主管部门颁发或国家人事部门授权颁发（须提供证明文件）、毕业证（若职称证书未体现专业，应提供体现专业的毕业证）、劳动合同、在职社保缴纳证明（社保主管单位盖章或加盖企业公章，资审现场网上查询），有效且符合招标要求（适用于园林绿化工程）；

1.2.6 承担本工程项目负责人安全生产考核合格证（B证）有效且符合招标要求（适用于房屋建筑工程）；

1.2.7 按照招标文件要求提交投标承诺书（若为联合体投标，联合体各方均需提供）；

1.2.8 招标公告中规定的类似工程业绩，需同时提供经项目所在地招标投标管理部门（或其授权机构）备案的中标通知书（或直接发包证明材料）或其主办网站的公示信息、建设单位按规定程序组织进行工程竣工验收并形成的《建设工程竣工验收报告》或项目所在地备案机关加盖公章的竣工验收备案文件、建设工程施工合同。（适用于要求投标人具有施工总承包类似业绩）。

1.2.8 招标公告中规定的类似工程业绩，需同时提供施工合同、项目建设单位出具的业主

证明（证明需明确项目造价、主要施工内容、竣工验收时间等关键信息）。（适用于要求投标人具有专业工程类似业绩）。

1.2.9 投标人提供基本账户开户许可证、银行电汇回单或投标保证金银行保函的公证书原件或保险机构出具的保险保函或电子保函，并按照招标文件要求提交投标保证金。

如采用银行保函形式缴纳投标保证金，开具银行保函的银行是基本账户开户银行，银行保函的公证书符合招标文件要求，银行保函的格式与招标文件给定的格式相符。

1.2.10 投标人提供招标公告要求的压力管道安装许可证（如有要求）；投标人提供招标公告要求的承装（修、试）电力设施许可证（如有要求）。

1.2.11 本地企业法定代表人、董事长、总经理及外地入青企业驻青机构主要负责人，以项目负责人（项目经理）身份参加房屋建筑工程的投标，应承诺到现场履行项目经理职责。（适用于房屋建筑工程）。

注：投标人资格后审申请文件须符合上述相关要求，所提供的证书、证明等必须提供原件扫描件，否则，资格审查不合格；若有一项不符合招标要求，其资格审查不通过（若为联合体投标，联合体各方均需提供）。

## 2. 审查程序

### 2.1 初步审查

评标委员会依据本章第 1.1 款规定的标准，对资格后审申请文件进行初步审查。有一项因素不符合审查标准的，不能通过资格审查。

### 2.2 详细审查

2.2.1 评标委员会依据第 1.2 款规定的标准，对通过初步审查的资格后审申请文件进行详细审查。有一项因素不符合审查标准的，不能通过资格审查。

2.2.2 通过详细审查的投标人，除应满足第 1.1 款、第 1.2 款规定的审查标准外，还不得存在下列任何一种情形：

- （1）不按评标委员会要求澄清或说明的；
- （2）在资格后审过程中弄虚作假、行贿或有其他违法违规行为的。

### 2.3 （合格制）选定合格投标人

通过资格审查的投标人全部参加评标。

### 2.3 （有限数量制）选定合格投标人

合格投标人在 13 家（含）以下时，全部参加评标。合格投标人在 13 家（不含）以上时，

评标委员会按照“建设工程投标人资格审查评分标准”对投标人评审打分，招标人按资格后审得分由高到低选取第二章“投标人须知”中投标人须知前附表规定数量的投标人参加后续评审。

#### 2.4 资格后审申请文件的澄清

在审查过程中，评标委员会可以书面形式，要求投标人当场对所提交的资格后审申请文件中不明确的内容进行必要的澄清或说明。投标人的澄清或说明采用书面形式，并不得改变资格后审申请文件的实质性内容。投标人的澄清和说明内容属于资格后审申请文件的组成部分。招标人和评标委员会不接受投标人主动提出的澄清或说明。

### 3. 审查结果

#### 3.1 提交审查报告

评标委员会按照规定的程序对资格后审申请文件完成审查后，评标委员会应即时向招标人提交书面审查报告，书面审查报告应载明资格后审合格的投标人名单、资格后审不合格的投标人名单及原因等。未通过资格后审的投标人不具有进入评标阶段资格。

#### 3.2 重新进行招标

经评标委员会评审，每个招标项目合格投标人数量不足 3 家的，招标人应当重新组织招标。划分标段的项目，每一标段的合格投标人数量不足 3 家，招标人应当重新组织招标。

#### 3.3 补充说明

在任何审查环节中，需评标委员会就某项定性的审查结论做出表决的，由审查委员会全体成员按照少数服从多数的原则，以记名投票方式表决。

### 附件：建设工程投标人资格审查评分标准

评分项目		分数	评分标准
资格审查打分项	项目管理班子配备情况	2	在满足招标文件规定的最低配备标准的基础上，每增加 1 名工程类高级职称或注册执业资格的得 0.5 分，最高得 2 分
	建筑市场主体管理考核情况（企业）	12	根据青岛市建筑（市政、园林）市场主体管理考核情况得分。得分上限为 12 分，无下限。
	信用考核（项目）	4	根据青岛市建筑（市政、园林）市场主体管理考核情况得分。得分上限为 4 分，无下限。

	经理/项目负责人得分)		
	企业业绩	12	上 3 年度完成的类似工程每项加 3 分。
	获得奖项	5	(1) 企业上 5 年度已竣工工程获国家级优质工程类奖项的, 每项加 1 分, 上 3 年度获省级 (含副省级) 优质工程类奖项的, 每项加 0.5 分; 同一工程只计取最高级别得分, 不累计计分。 (2) 上 5 年度承建的工程获国家级安全文明工地奖的, 每项加 0.5 分; 上 3 年度获省级 (含副省级) 安全文明工地奖的, 每项加 0.3 分; 同一工程只计取最高级别得分, 不累计计分。 注: 房建类项目只认可房建类奖项, 市政类项目只认可市政类奖项, 园林类项目只认可园林类奖项。

注: 项目管理班子配备情况、企业业绩、获得奖项认定标准同综合评估法中资信标评审认定标准。

## 第四章评标定标办法

### （合理低价法）

#### 1. 评标办法

本项目采用合理低价法进行评标。

#### 2. 评标程序

采用合理低价法评标，评标委员会应当通过初步评审、详细评审，按照投标报价在合理范围内偏离评标基准价由小到大的次序向招标人推荐中标候选人。

##### 一、技术标评审

###### （一）初步评审

评标委员会应当按照招标文件的规定，对投标文件技术标进行初步评审：

1. 否决技术标的工期目标、质量目标、质量保修期等实质性内容没有响应招标文件规定或要求的投标。
2. 否决技术标存在重大偏差或没有实质性响应招标文件的投标。
3. 审查招标文件中规定的其他实质性要求。

###### （二）详细评审

技术标详细评审采用合格制法进行符合性评审。评标委员会对技术标的各项评审要点进行评审，并采用记名投票表决方式审定其技术标能否满足工程施工需要。合格票数不足三分之二的技术标视为不能满足工程施工需要，其投标人不得推荐为中标候选人。

评审要点参照《综合评估法细则》中技术标详细评审要点。

##### 二、资信标评审

招标人可以根据工程特点将投标人项目管理班子配备、类似工程施工业绩等情况作为基本要求，其中类似工程施工业绩不得设置数量要求。

评标委员会按下列内容对投标人资信标进行符合性评审：

- （一）否决投标函、投标承诺书等实质性不响应招标文件要求的投标。
- （二）否决项目管理班子配备等资信方面不符合招标文件规定的基本要求的投标。

##### 三、商务标评审

###### （一）初步评审

1. 否决投标报价格式或形式不符合招标文件规定或要求的投标。
2. 对商务标中投标报价进行核对、比较、筛选，确认投标报价中是否存在算术性错误、错漏项、报价过高过低的项目、不平衡报价的内容，向投标人提出书面澄清、说明或补正要求，根据招标文件中对细微偏差进行补正的方法和标准对投标人所作的书面答复进行分析和确认。
3. 评标委员会认为投标人的投标报价经过澄清、说明或补正后可能低于其个别成本，不能做出合理说明或者其说明不被评标委员会认可的，评标委员会可以认定其低于成本，并否决其投标。
4. 否决更改了清单报价中不得更改内容的投标文件。
5. 否决违反招标文件规定、没有实质性响应招标文件规定（如投标报价超出招标控制价、未按规定计取规费等）的投标。
6. 投标人采取不平衡报价，且构成恶性竞争的，评标委员会可作不利于投标人中标的评判。

###### （二）详细评审

## 1. 评标基准价的确定

评标基准价计算方法：见评标办法前附表。

## 四、推荐中标候选人

（一）评标委员会按照投标人的投标报价偏离值由小到大依次推荐前 3 名作为中标候选人。

（二）如 2 个及以上投标人的投标报价偏离值相同时，由招标人确定排序。

## 五、确定预中标人

招标人应选择排序第一的中标候选人为预中标人。当中标候选人并列时，招标人可任选其一作为预中标人。

## 附件 2：技术标书评审办法

评分项目		分数	评分标准
技术部分	技术标	合格制	（1）总体概述：施工组织总体设想、方案针对性和施工段划分；（2）施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置；（3）施工进度计划和各阶段进度的保证措施；（4）各分部分项工程的施工方案和质量保证措施；（5）安全文明施工和环境保护措施；（6）项目管理班子的人员岗位职责、分工；（7）劳动力、机械设备和材料投入计划；（8）关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案；（9）冬雨季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施；
资信部分	资信标	合格制	资信标要求的（除项目班子成员）材料。
	项目班子	合格制	项目班子
	企业业绩（有需要同类业绩的可以保留）	合格制	（不需要同类业绩的可以删掉）上 3 年度完成的类似工程每项加 3 分。
商务部分	报价一览表	合格制	基准价计算方式：加权平均法 评标基准价 $C = \text{投标价算术平均值 } A \times \text{加权系数 } K$ 。 投标价算术平均值 $A$ 计算过程：（ $n$ 为有效投标人个数） 当 $n \leq 4$ 时， $A = \text{所有有效标书报价的算术平均值}$ 当 $4 < n \leq 6$ 时， $A = \text{所有有效标书报价中去掉 1 个最高价、1 个最低价后的算术平均值}$ 当 $6 < n \leq 8$ 时， $A = \text{所有有效标书报价中去掉 1 个最高价、2 个最低价后的算术平均值}$ 当 $8 < n \leq 10$ 时， $A = \text{所有有效标书报价中去掉 2 个最高价、3 个最低价后的算术平均值}$ 当 $10 < n \leq 12$ 时， $A = \text{所有有效标书报价中去掉 3 个最高价、4 个最低价后的算术平均值}$ 当 $12 < n \leq 14$ 时， $A = \text{所有有效标书报价中去掉 4 个最高价、5 个最低价后的算术平均值}$ 当 $14 < n \leq 16$ 时， $A = \text{所有有效标书报价中去掉 5 个最高价、6 个最低价后的算术平均值}$ 当 $n > 16$ 时， $A =$



			<p>所有有效标书报价中去掉 6 个最高价、7 个最低价后的算术平均值</p> <p>K: 加权系数。（在开标前由招标人推选的代表随机抽取确定，其取值应在招标文件中公布且不少于 5 个。） K:</p> <p>0.96, 0.965, 0.97, 0.975, 0.98。</p>
--	--	--	--

注：上一年是指从工程招标公告发布之日至前一年的 1 月 1 日，上两年是指从工程招标公告发布之日至前两年的 1 月 1 日，以此类推。

06EB121E-F9A7-431E-932E-EA7F7AB3F986

## 第五章合同主要条款

1. 本工程施工合同采用 2017 版《建设工程施工合同（示范文本）》（GF-2017-0201）。

### 2. 工程概况

2.1 工程名称：2024 年新增供热配套工程（枣山东路、科技园三路及规划十九路等供热一次网工程）

2.2 工程地点：位于崂山区规划十六至十九路、科技园三路（瑶海路-合肥路）及枣山东路（株洲路至张村河）。

2.3 工程承包范围：

### 3. 合同工期

计划开工日期：2024 年 5 月 14 日

计划竣工日期：2024 年 9 月 11 日

工期总日历天数：120 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 4. 质量标准

工程质量符合国家相关专业验收规范的规定，达到合格标准。

### 5. 安全文明施工

5.1 安全文明施工符合青岛市建筑施工现场标准化管理的要求/创建青岛市建筑施工现场标准化管理样板工程（适用于房屋建筑工程）；

5.1 安全文明施工符合青岛市市政工程施工现场管理标准的要求（适用于市政工程）。

5.2 安全文明施工费（适用于房屋建筑工程）。

5.2.1 发包人办理安全报监前先将安全防护、文明施工措施费用全额存入承包人的安全防护、文明施工措施费专项账户。

5.2.2 承包人在财务管理中对该账户实行专户核算，专款专用，单独列出安全防护、文明施工项目费用清单备查，不允许与工程进度款混合使用。

5.3 安全生产要求

合同履行期间，合同当事人均应当遵守国家、省、市和工程所在地有关安全生产的要求。

合同当事人有特别要求的，应在专用合同条款中明确施工项目安全生产标准化达标目标及相应事项。发包人不得明示或者暗示承包人购买、租赁、使用不符合安全施工要求的安全防护用具、机械设备、施工机具及配件、消防设施和器材。承包人有权拒绝发包人及监理人强令承包人违章作业、冒险施工的任何指示。

在施工过程中，如遇到突发的地质变动、事先未知的地下施工障碍等影响施工安全的紧急情况，承包人应及时报告监理人和发包人，发包人应当及时下令停工并报政府有关行政管理部门采取应急措施。

#### 5.4 安全生产保证措施

承包人应当按照有关规定编制施工组织设计，施工组织设计中的安全技术措施或者专项施工方案应符合工程建设强制性标准，建立健全安全生产责任制，制定安全生产责任制度及操作规程、治安保卫制度、安全生产教育培训制度，并按安全生产法律规定及合同约定履行安全职责，如实编制工程安全生产的有关记录，接受发包人、监理人及政府安全监督部门的检查与监督。

承包人应当按照有关规定编制施工组织设计，施工组织设计中的安全技术措施或者专项施工方案应符合工程建设强制性标准，建立健全安全生产责任制，制定安全生产规章制度和操作规程。

#### 5.5 安全生产责任

发包人的安全责任

发包人应负责赔偿以下各种情况造成的损失：

5.5.1 工程或工程的任何部分对土地的占用所造成的第三者财产损失；

5.5.2 由于发包人原因在施工场地及其毗邻地带造成的第三者人身伤亡和财产损失；

5.5.3 由于发包人原因造成的发包人自身人员的人身伤害以及财产损失。

承包人的安全责任

由于承包人原因在施工场地内及其毗邻地带造成的发包人、监理人以及第三者人员伤亡和财产损失，由承包人负责赔偿。

#### 6. 材料与工程设备

6.1 本工程所需材料与工程设备由承包人负责采购。

6.2 施工现场建立材料与工程设备进场联合验收制度。成立材料与工程设备进场联合验收组，联合验收组由发包人委托的项目总监任组长，承包人项目经理、质量员、材料员和监理

见证送样人员共同参加，对每批次进场材料与工程设备进行验收。

6.3 联合验收组应严格核查材料与工程设备进场报验单、进货单、产品合格证、检验报告等，并对进场的材料与工程设备依据有关规定划分检验批次，及时进行相关检验和检测委托工作。

6.4 材料与工程设备应提前进场，严禁“未检先用”。施工现场材料与工程设备应根据检测规范提前一个检测周期的时间采购进场，检测复试合格后方可使用；未经检测或检测不合格的材料与工程设备严禁在工程上使用。

## 7. 工程变更

7.1 变更的范围的约定：

7.2 变更估价原则：

7.2.1 已标价工程量清单中有适用于变更工程项目的，采用该项目的单价。

7.2.2 已标价工程量清单中没有适用、但有类似于变更工程项目的，在合理范围内参照类似项目的单价；

7.2.3 已标价工程量清单中没有适用也没有类似于变更工程项目的，由承包人根据变更工程资料、计量规则和计价办法、工程造价管理机构发布的信息价格和承包人报价浮动率提出变更工程项目的单价，报发包人确认后调整。承包人报价浮动率按下列公式计算：

承包人报价浮动率 $L = (1 - \text{中标价} / \text{招标控制价}) \times 100\%$ ；

7.2.4 已标价工程量清单中没有适用也没有类似于变更工程项目，且工程造价管理机构发布的信息价格缺价的，由承包人根据变更工程资料、计量规则、计价办法和通过市场调查等取得有合法依据的市场价格提出变更工程项目的单价，报发包人确认后调整。

## 8. 价格调整

8.1 材料与工程设备价格调整

8.1.1 下列材料与工程设备价格变化幅度超出约定的幅度时，合同价格可作相应调整。

序号	材料与工程设备 名称和规格	价格变化幅度%	备注

8.1.2 材料与工程设备价格变化幅度的确定采用方法:

(1) 以施工当期当地造价部门发布的材料价格与投标报价同期当地造价部门发布的材料价格相比较。

(2) 以施工当期批价与投标报价相比较。

8.1.3 材料与工程设备的调整方法:

8.2 人工单价调整

人工单价调整方式: 执行青岛市相关规定。

9. 合同价格、计量与支付

9.1. 本合同采用 1 合同价格形式:

(1) 单价合同

(2) 总价合同

(3) 其他价格形式:

9.2 计量

工程量计量规则: 采用《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013) 及相关专业工程工程量计算规范。

9.3 支付

预付款及工程进度款支付(比例、周期等): (1) 合同签订后, 向财政申请合同总额的 30%为预付款; 承包人按照合同条款及当月实际完成工程量和工程统计报表上报, 经监理工程师及发包人负责人审定签字, 发包人按审核价款的 75%签发付款凭证向财政申请资金支付进度款; 工程量完成 100%, 全部工程验收合格后, 向财政申请资金付至合同总额的 75%; 施工方提供完整的竣工资料; 经审计后, 向财政申请资金拨付至审计值的 85%, 财务决算批复后拨付至财务决算值的 97%; 余 3%为质保金; 质保期满无质量问题后质保金无息付清, 质保期为实际运行两个采暖期(各阶段付款额度和时间以财政局拨付资金情况为准)。预付款在支付进度款时一次性抵扣, 扣完为止。

(2) 本项目拨付的工程款不得挪做它用，必须专款专用。发包人有权跟踪监督其资金流向，对工人工资的拨付要及时到位，若无故拖欠，发包人有权直接拨付，并在下月进度款中扣除。签证、设计变更及追加的工程量，办理进度款时暂不拨付相关费用，待崂山区审计局审计完成后按上述要求拨付。(资金原则上必须拨付至收款单位在崂山区内开立的银行账户，投标人需知悉该事项，自愿在崂山区内开立银行账户，自愿配合相关资金拨付工作)。

#### 10. 竣工验收

(适用于建筑工程)竣工验收依据《青岛市房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理实施细则》及相关规定进行。

10.1 自检。承包人自行组织工程质量验收，并形成单位工程质量的验收文件；监理人核查形成的单位工程质量验收文件；承包人向发包人提报单位工程申请竣工验收报告。

10.2 竣前检查。发包人报请质监机构对工程进行竣工前检查。

10.3 竣工验收。发包人组织勘察、设计、施工、监理等单位进行竣工验收，并形成文件；竣工验收后，签署工程竣工验收报告。

(适用于市政工程)竣工验收依据《关于进一步加强市政工程分部验收、预验收、竣工验收、竣工备案管理的通知》及相关规定进行。

10.1 自检。承包人在全面完成所承包的工程，经总监理工程师同意后，应向发包人提出申请，发包人核实具备预验收条件时，组织预验收。

10.2 竣前检查。工程预验收合格后7个工作日内报请质量监督机构对工程进行竣前检查，质量监督机构对工程实体质量和竣工文件资料重点进行监督抽查。

10.3 竣工验收。质量监督机构签发责令整改的问题已全部整改完成后，由发包人组织勘察、设计、施工、监理等有关单位人员组成验收组进行工程竣工验收，质量监督机构对工程竣工验收进行现场监督。验收组对工程勘察、设计、施工质量和各管理环节等方面做出全面评价，在《建设工程竣工验收报告》、《青岛市市政工程竣工验收备案表》上签署意见。

#### 11. 缺陷责任与保修

11.1 缺陷责任期的具体期限：自实际竣工日起计算， /个月。

11.2 质量保证金金额：结算价格的 3%

11.3 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留采取以下第 2 种方式：

(1) 在支付工程进度款时逐次扣留，在此情形下，质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额；

(2) 工程竣工结算时一次性扣留质量保证金；

(3) 其他扣留方式：

11.4 质量保证金的返还：**质量保证金无息返还。**

11.5 工程保修期

本工程按照国家《建设工程质量管理条例》中有关规定实行保修，具体工程约定质量保修期如下：

11.5.1 地基基础工程、主体结构工程为设计文件规定的合理使用年限；

11.5.2 屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，为 5 年；

11.5.3 供热及供冷系统工程为 2 个采暖期及供冷期；

11.5.4 电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程为 2 年；

11.5.5 室外的上下水和小区道路等市政公用工程为 2 年；

11.5.6 其他约定：本工程其他项目保修期为 2 年。

12. 违约责任

12.1 因承包人原因导致工程质量未达到合同约定的质量标准的，承包人向发包人偿付合同价格%的违约金。

12.2 因承包人原因致使工程未按期竣工的，每延误一天，承包人向发包人偿付合同价格%的违约金。

12.3 因承包人原因未达到合同约定的安全文明施工要求的，承包人向发包人偿付合同价格%的违约金。

12.4 承包人项目经理须常驻施工现场，每月在施工现场的时间不得少于 20 天，项目经理确需离开施工现场时，应事先通知监理人，并取得发包人的书面同意。未经同意擅自离开施工现场的，每发生一次承包人向发包人偿付元违约金。

13. 低价施工风险担保：

13.1 担保额度：招标控制价与中标人投标报价差值的%。

13.2 缴纳形式：现金、银行保函、担保公司保函或保险。

14. 竣工结算

14.1 施工过程结算

是否采用施工过程结算的约定：0√不采用

☐采用。

采用施工过程结算的，根据以下条款进行具体约定：

14.1.1 本工程按照（施工完成的工程形象进度/施工时间周期）划分过程结算周期节点，划分方式如下：\_\_\_\_\_。

（备注：按照施工形象进度划分时，房屋建筑工程一般可按照基坑土石方工程、桩基工程（含基坑围护工程）、 $\pm 0.00$ 以下结构工程、主体结构工程（多层建筑主体结构工程完成、高层建筑主体结构工程每10层）、装饰及安装工程等划分节点；市政基础设施工程可采取分段、分单项、分部位、分专业的形式划分节点。按照施工时间周期划分时，可结合工期以月、季、半年、年来划分。）

14.1.2 施工过程结算周期的结算范围包括本周期验收合格的工程量。除按照合同约定的工程量计算规则、设计图纸进行计量的部分外，合同内规定的价款调整事项，如经确认的工程变更、现场签证、工程索赔、法律法规变化、政策性调整、物价变化、暂估价调整等，在发生时一并计入本周期施工过程结算。

14.1.3 工程造价中总价措施费、规费等通过费率计取的费用，按照如下方式结算：

\_\_\_\_\_。

（备注：上述费用可按照每个结算周期完成的工程量作为基数分期计算，也可约定在最后一个结算周期一次性结算。）

14.1.4 过程结算文件应按竣工结算文件要求进行编制。结算资料包括且不限于施工合同、补充协议、招投标文件、施工图纸、施工方案以及经确认的工程变更、现场签证、工程索赔等相关技术经济资料。

14.1.5 每个施工过程结算周期的工程内容完工并质量验收合格后，发承包双方按照以下第\_\_种方式约定报送和审核施工过程结算文件的时限：

第1种方式：统一规定

承包人在（21）日（备注：不得超过28日）内向发包人（或受其委托的服务单位）报送完整的施工过程结算文件及相应结算资料；发包人应在（42）日（备注：不得超过60日）内完成施工过程结算文件的审核、确认。

第2种方式：各节点分别规定

序号	过程结算节点	承包人报送时限	发包人审核时限



1	(土石方工程)	(14 日)	(28 日)
2	(桩基工程)	.....	.....
...			

因承包人原因未在约定期限内报送施工过程结算文件的，发包人可以根据已有资料自行开展施工过程结算活动，确定当期工程量和价款。因发包人原因逾期未完成审核的，视同发包人认可承包人报送的施工过程结算文件。

14.1.6 发包人确认过程结算文件后，按照以下第\_\_种方式约定过程结算价款的支付时限和比例：

第 1 种方式：统一规定

发包人应在 (14) 天内向承包人支付当期过程结算价款。支付比例为 (90%)。(备注按当期施工过程结算价款的 80%-97%)

第 2 种方式：各节点分别规定

号	过程结算节点	价款支付时限	价款支付比例
1	(土石方工程)	(14 日)	(97%)
2	(桩基工程)	.....	.....
...			

发包人支付过程结算价款时，工程预付款按照约定的预付比例扣除，之前预付的人工费、安全文明施工费等也应根据预付方式进行扣除。

发包人逾期支付过程结算价款的，按照全国银行间同业拆借中心公布的贷款利率支付违约金，时间为自约定应付之日起至支付之日止计算。

14.1.7 施工过程结算中产生计量、计价争议时，按照合同约定的解决方式处理。在本周期约定的审核确认时限前 7 日无法达成一致意见的，争议部分顺延到下一个结算周期，无争议部分应在约定时限内办理施工过程结算。争议处理完毕后，争议涉及价款在下一个结算周期中解决。

14.1.8 经发承包双方确认的施工过程结算文件是工程竣工结算文件的组成部分。工程完工后，承包人在发承包双方确认的施工过程结算文件基础上汇总编制竣工结算文件并报送发包人，发包人对已确认部分不再重复审核。

## 14.2 竣工结算

### 14.2.1 竣工结算申请

承包人提交竣工结算申请单的期限：\_\_。

竣工结算申请单应包括的内容：\_\_。

### 14.2.2 竣工结算审核

发包人审批竣工付款申请单的期限：\_\_。

发包人完成竣工付款的期限：\_\_。

关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序：\_\_。

#### 14.2.3 最终结清

##### 14.2.3.1 最终结清申请单

承包人提交最终结清申请单的份数：\_\_。

承包人提交最终结清申请单的期限：\_\_。

##### 14.2.3.2 最终结清证书和支付

(1) 发包人完成最终结清申请单的审批并颁发最终结清证书的期限：\_\_。

(2) 发包人完成支付的期限：\_\_。

附件：建设单位和中标单位廉政责任书

附件：

## 建设单位和中标单位廉政责任书

为加强工程建设中的廉政建设，规范工程建设项目承发包双方的各项活动，防止发生各种谋取不正当利益的违纪违法行为，保护国家、集体和当事人的合法权益，根据国家有关工程建设的法律、法规和廉政建设责任制规定，特制定廉政责任书。

### 第一条 甲乙双方的责任：

（一）应严格遵守国家关于市场准入、项目招标投标、工程建设、施工安装和市场活动等有关法律、法规、相关政策以及廉政建设的各项规定。

（二）严格执行建设工程项目承发包合同文件，依法严格自觉按合同办事。

（三）业务活动必须坚持公开、公平、公正、诚信、透明的原则（除法律法规另有规定者外），不得为获取不正当利益，损害国家、集体和对方利益，不得违反工程建设管理、施工安装的规章制度。

（四）发现对方在业务活动中有违规、违纪、违法行为的，应及时提醒对方，情节严重的，应向其上级主管部门或同级纪检监察、司法等有关机关举报。

### 第二条 甲方的责任：

甲方的法定代表人和项目负责人，在工程建设的事前、事中、事后应遵守以下规定：

（一）不准向乙方和相关单位索要或接受回扣、礼金、有价证券、贵重物品和好处费、感谢费等。

（二）不准在乙方和相关单位报销任何应由甲方或个人支付的费用。

（三）不准要求、暗示或接受乙方和相关单位为个人装修住房、婚丧嫁娶、配偶子女的工作安排以及出国（境）、旅游等提供方便。

（四）不准以任何理由为甲方、相关单位或个人组织有可能影响公正执行公务的宴请、健身、娱乐等活动。

### 第三条 违约责任：

甲乙双方工作人员有违反本责任书第一、二条责任行为的，按照管理权限，依据有关法律法规和规定给予党纪、政纪处分或组织处理；涉嫌犯罪，移交司法

机关追究刑事责任；给对方单位造成经济损失的，应予以赔偿。

第四条 本责任书作为工程施工合同的附件，与工程施工合同具有同等法律效力。

第五条 本责任书的有效期为工程施工合同双方签署之日起至该工程项目竣工验收合格时止。

06EB121E-F9A7-431E-932E-EA7F7AB3F986

## 第六章工程量清单和招标控制价

（另册）

06EB121E-F9A7-431E-932E-EA7F7AB3F986

## 第二卷

### 第七章图纸

(另附电子版图纸)

06EB121E-F9A7-431E-932E-EA7F7AB3F986

# 第三卷

## 第八章技术标准和要求

### 1. 标准规范：

本工程的材料、设备、施工作业必须符合现行国家、行业及工程所在地地方标准、规范的要求。对于同一类标准、规范应以最新版本或最新颁发者为准。

国家、行业及工程所在地地方标准、规范存在不一致时，约定选用的标准、规范名称：如果工程所在地地方标准、规范低于国家、行业标准的，则按国家、行业标准执行；如果工程所在地地方标准、规范高于国家、行业标准的，则按工程所在地地方标准、规范执行；如果工程所在地地方标准、规范与国家、行业的标准出现矛盾或歧义的，在满足国家、行业标准的基础上按合同约定的标准、规范执行。

### 2. 技术要求：

应严格按照相关施工质量验收规范、检验标准及设计文件进行施工。

### 3. 施工现场现状平面图：

### 4. 清单及控制价编制说明：

## 2024 年新增供热配套工程（枣山东路、科技园三路及规划十九路等供热一次网工程）招标工程量清单编制说明

### 一、工程概况

1. 工程名称：2024 年新增供热配套工程（枣山东路、科技园三路及规划十九路等供热一次网工程）；

2. 工程地点：位于青岛市崂山区；

3. 工程规模：包括规划十六路（规划十八路-规划十五路）、规划十七路（规划十八路-规划十五路）、规划十八路（规划十七路-合肥路）、规划十九路（规划二十一路-同安路）、规划十九路西段（规划二十路-规划十七路）、科技园三路（瑶海路-合肥路）及枣山东路（株洲路至张村河）新建供热一次网管道等；

4. 投资金额：1352.26 万元；

5. 工程内容：管道、阀门安装，井室砌筑等。

## 二、招标范围

安装、阀门安装、井室砌筑等及招标图纸范围内的所有内容。具体内容详见本项目的招标文件、招标图纸。

## 三、编制依据

### （一）法规规章

1. 《山东省建设工程造价管理办法》(2012年5月10日省政府令第252号, 2024年1月4日省政府令第357号修订);
2. 《建筑工程施工发包与承包计价管理办法》(住房和城乡建设部令第16号);
3. 《青岛市建筑工程管理办法》(青岛市人民政府令第209号, 2020年8月23日经青岛市人民政府第278号令修改)。

### （二）工程量清单计价规范、计算规范

1. 《市政工程工程量计算规范》(GB50857-2013);
2. 《山东省建设工程工程量清单计价规则》(鲁建发[2011]3号)中第5部分“工程量清单计价表格”。

### （三）其他相关文件

1. 国家、省、市或建设行政主管部门颁布的有关规定;
2. 本项目设计文件及相关资料;
3. 与建设工程有关的标准、规范、技术资料;
4. 招标文件、招标图纸、答疑等;
5. 施工现场情况、地勘水文资料、工程特点及常规施工方案(特殊工程按拟定采取的施工方案)
6. 《青岛市工程计价管理》(2023年)

## 四、需说明事项

1. 投标人的投标报价(包括总报价、单项工程报价、单位工程报价或各项清单报价等)均须完全响应招标文件中的报价要求;
2. 投标人的最终投标报价不得高于招标控制总价及综合单价;
3. 主要材料及设备的规格型号及品牌档次等选用除需符合设计要求、施工规范外, 另需满足招标人使用要求;



4. 本项目未考虑优质优价工程费用；
5. 投标人用于本项目的各类设（装）备及工器具的提供、运输、拆卸、安（拼）装等发生的费用，应包含在投标报价的单价与总价之中；
6. 综合单价组成除项目特征描述的内容外，还包含了规范附录所涉及的内容，报价人报价时应按图纸要求及上述规定综合考虑；
7. 混凝土：按照商品混凝土泵送考虑，图纸设计要求的各种添加剂费用均包含在商品混凝土材料单价中；
8. 砂浆：按照成品袋装预拌砂浆考虑；
9. 抗震钢筋增加的费用在报价综合考虑；
10. 土方回填按回填后的竣工体积计算（按夯填体积）；
11. 各种材料的采保费由投标人在本次报价中综合考虑，不再额外计取；
12. 投标人应清楚并考虑工地周围环境、交通道路、现场地质资料、周围地下管网、现场条件、招标文件、承包范围、施工图纸、施工组织设计，并已考虑检验检测、施工技术措施、安全文明施工措施等因素。充分考虑运输故障、气候影响、为保证交付进度所采用的一切技术措施等所需的一切费用和工期的影响和现场实际情况及可能降低工效的因素；
13. 各投标人清单报价即为综合各种优惠让利的报价，投标单位对所报工程量清单报价负责；
14. 投标人必须按《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）要求填写报表；
25. 清单报价要列明投标单价、总价，招标工程量清单中已提供总价的子目按提供的总价计算，结算时按计价办法规定计算；
16. 投标人报价说明：为便于投标人报价，对清单中项目应综合的主要内容作了陈述以作参考，但投标人不要产生“被陈述的内容为该项目只能综合的内容，未被陈述的内容除所列的主要内容以外而必须综合的其他内容不在其内”的错觉，虽未被陈述但项目应综合的内容均不能作为向招标人索赔的依据。投标人应该明确：应综合的内容最终仍由投标人依据招标文件、招标图纸及报价原则自行确定；
17. 工程量清单中未说明的项目及工程量计算方法均执行现行《建设工程工程量清单计价规范》及各专业工程工程量计算规范中的相关规定；

18. 措施项目费，结算时按双方合同约定计取；

19. 如施工现场较窄，生活及办公设施、钢筋加工场、木工加工场、砂浆搅拌场等场地由施工单位另行租赁安排所发生的费用（包含场地租赁费、人员交通费、材料倒运费等）不另计取，综合考虑在措施费中；

20. 其它措施性费用：包括但不限于防洪防风措施、扰民处理、维持交通增加、特殊工程技术培训、上市政道路行使增加费、沿街防护、居住区和学校防护、噪音污染防治等防护搭建设施的租赁和安拆费用也包括在内等；

21. 报价人在报价时应充分考虑各种可能出现的工程情况、风险因素。措施清单未列项，现场实际要发生的措施费用，报价人需在报价中综合考虑，报价人没有报价或少报价的费用，视为此费用已包括在其它相关费用内，中标后不再予以调整；

22. 工程量清单报价中未注明的金额单位均为(人民币)元；

23. 本工程按增值税一般计税考虑税金；

24. 本工程建筑垃圾外运费包含在清单综合单价中，结算时此费用不再单独计取；

25. 本项目室外地坪以上等室外工程的竣工清理报价综合考虑，不单独记取。

26. 其他未尽事宜详见招标文件及建设工程工程量清单计价规范。

27. 《可调价材料、设备、费用单价表》中的价格结算时根据发包方批价执行。

28. 余方外运运距暂按 15km 考虑，结算时依据实际情况以及《青岛市城乡建设委员会、青岛市政公用局关于发布建筑垃圾运输成本指导价格的通知》（青建办字【2013】20 号）调整。

## 五、附件

工程量清单（柒）套

昊金海建设管理有限公司

二〇二四年四月十二日

# 工程造价咨询报告书

昊预字[2024]第 0030-LS 号

2024 年新增供热配套工程（枣山东路、科技园三路及规划十九路等供热一次网工程）

咨询业务类别 控制价编制

咨询报告日期 2024 年 04 月 12 日

**2024 年新增供热配套工程（枣山东路、科技园三路及规划十九路等供热一次网工程）招**

# 标控制价编制说明

委托人名称：青岛东亿供热管理有限公司

根据贵单位的委托要求，我公司遵循“客观、公正、高效、准确”的服务宗旨，坚持质量第一、服务第一、信誉第一的原则，结束了对 2024 年新增供热配套工程（枣山东路、科技园三路及规划十九路等供热一次网工程）招标控制价编制。与本工程有关的资料由贵单位负责提供，并保证这些资料的真实性、合法性和完整性。现将编制情况报告如下：

## 一、工程概况

1. 工程名称：2024 年新增供热配套工程（枣山东路、科技园三路及规划十九路等供热一次网工程）；

2. 工程地点：位于青岛市崂山区；

3. 工程规模：包括规划十六路（规划十八路-规划十五路）、规划十七路（规划十八路-规划十五路）、规划十八路（规划十七路-合肥路）、规划十九路（规划二十一路-同安路）、规划十九路西段（规划二十路-规划十七路）、科技园三路（瑶海路-合肥路）及枣山东路（株洲路至张村河）新建供热一次网管道等；

4. 投资金额：1352.26 万元；

5. 工程内容：管道、阀门安装，井室砌筑等。

## 二、编制程序和方法

我公司接受委托后，根据贵单位要求，立即组织有编制资格的人员对现场进行了解，并进行编制前图纸、资料的确认和取证工作，依据贵单位提供的图纸、答疑等有效资料对 2024 年新增供热配套工程（枣山东路、科技园三路及规划十九路等供热一次网工程）进行控制价编制工作。

## 三、编制依据

### （一）法规规章

1. 《山东省建设工程造价管理办法》(2012 年 5 月 10 日省政府令第 252 号, 2024 年 1 月 4 日省政府令第 357 号修订)；

2. 《建筑工程施工发包与承包计价管理办法》（住房和城乡建设部令第 16 号）；

3. 《青岛市建筑工程管理办法》（青岛市人民政府令第 209 号, 2020 年 8 月 23

日经青岛市人民政府第 278 号令修改)。

(二) 工程量清单计价规范、计算规范

1. 《市政工程工程量计算规范》(GB50857-2013)
2. 《山东省建设工程工程量清单计价规则》(鲁建发[2011]3 号) 中第 5 部分“工程量清单计价表格”

(三) 费用定额

1. 《山东省建设工程费用项目组成及计算规则》(鲁建标字[2022]7 号)
2. 《关于转发山东省住房和城乡建设厅调整建设工程费用规则的通知》(青建管字〔2022〕32 号)

(四) 定额

1. 《山东省市政工程消耗量定额》(SDA 1-31-2016)
2. 《山东省建设工程计价依据动态调整汇编(2022 年度)》(鲁建标字[2023]7 号)
3. 《关于 2016 版建设工程计价依据与工程量清单计价配套衔接有关问题的通知》(鲁建标字[2017]20 号)

(五) 价目表

1. 《山东省市政工程价目表》(鲁建标字[2020]24 号)

(六) 计价风险文件

1. 《关于加强工程建设人工材料价格风险控制的意见》(鲁建标字[2019]21 号)
2. 《关于建设工程材料价格风险控制的意见》(青建管字[2018]18 号)

(七) 其他相关文件

1. 招标文件、招标图纸、工程量清单、答疑、项目现场情况、地勘水文资料
2. 国家、省、市或建设行政主管部门颁布的有关规定
3. 《青岛市工程计价管理》(2023 年)
4. 现行施工规范、常规施工方案及其他相关资料

#### 四、招标控制价结果

工程招标控制价为 9133646.32 元;

#### 五、需说明事项

1. 工程类别

单项工程	单位工程	类别	划分标准
2024 年新增供热配套工程（枣山东路、科技园三路及规划十九路等供热一次网工程）工程	供热工程	Ⅲ类	I 类、II 类以外其他工程

## 2. 人工费

省价人工费：市政 117 元/工日；市价人工费：市政 117 元/工日；

3. 材料价格参考《青岛材价》2024 年第 2 期及当地市场价计入；

4. 本招标控制价已包含社会保险费、建设项目工伤保险，结算时按规定调整；

5. 余方外运运距暂按 15km 考虑，结算时依据实际情况以及《青岛市城乡建设委员会、青岛市政公用局关于发布建筑垃圾运输成本指导价格的通知》（青建办字〔2013〕20 号）调整；

6. 本招标控制价不包含环境保护税；

7. 本控制价未考虑工程暂列金额；

8. 本控制价混凝土按商砼考虑；

9. 本控制价砂浆按预拌袋装商浆考虑；

10. 本控制价中未考虑工程总承包服务费；

11. 清单中未尽描述特征参考图纸及设计要求；

12. 控制价计税模式按增值税一般记取（税率 9%）；

## 六、附件

招标控制价（柒）套

吴金海建设管理有限公司

二〇二四年四月十二日

06EB121E-F9A7-431E-932E-EA7F7AB3F986

## 第四卷

### 第九章资格后审申请文件及投标文件格式

清单控制价审核意见(必传)，控制总价(必传)，各单位工程的分部分项工程费、措施项目费、其他项目费、规费和税金(必传)

见附件

06EB121E-F9A7-431E-932E-EA7F7AB3F986



附件一：资格后审申请文件格式

（项目名称）施工招标

## 资格后审申请文件

申请人：（单位盖章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章）

年月日

## 目 录

1. 法定代表人身份证明
2. 授权委托书
3. 资格后审申请证明文件（资格后审申请证明文件应使用原件扫描件）
4. 投标承诺书
5. 投标保证金银行保函或保险保函

06EB121E-F9A7-431E-932E-EA7F7AB3F986

## 1. 法定代表人身份证明

投 标 人：

单位性质：

地 址：成立时间：年月日

经营期限：

姓 名：性 别：

年 龄：职 务：

系（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证

年月日

## 2. 授权委托书

本人（姓名）系（投标人名称）的法定代表人，现委托（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改（项目名称）资格后审申请文件、施工投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：

代理人无转委托权。

附：法定代表人和委托代理人身份证

投 标 人：（公章）

法定代表人：（签字或盖章）

年月日

### 3. 资格后审申请证明文件

资格后审申请证明文件应使用原件扫描件

06EB121E-F9A7-431E-932E-EA7F7AB3F986

#### 4、投标承诺书

致\_\_\_\_\_（招标人）\_\_\_\_\_：

我公司参加\_\_\_\_\_（项目名称）\_\_\_\_\_投标，现就有关事项向招标人郑重承诺如下：

1、我公司承诺本次投标提供的市场行为证明、资格（资质）证书、人员证书、企业业绩和荣誉等材料均真实无任何虚假。若在招投标过程及预中标公示过程中被查存在虚假，同意被取消投标资格及中标资格、被没收投标保证金，并接受按照有关规定作出的处罚。

如其他投标人对以上材料的真实性提出投诉，我单位承诺在贵单位要求的时间内（一般为5个工作日），向贵单位提供有关主管部门出具的证明材料和核实渠道。逾期未提供的、或提供的证明材料不满足要求的，视为我单位自动放弃投标资格或中标资格。

2、我公司承诺不借用他人资质投标或出借资质给他人投标，不与其他投标人串通投标，不使用非法手段获取中标。若在招投标过程及预中标公示过程中发现有上述行为，同意被取消投标资格及中标资格、被没收投标保证金，并接受按照有关规定作出的处罚。

3、我公司承诺不存在因违反建筑市场管理、建设工程质量安全等法律、法规、规章，而被限制投标且在有效期内的市场行为。我公司承诺投标时项目经理未担任其他在建工程的项目负责人。

4、我公司承诺信用状况良好，在参与投标时无以下情形：

（1）被人民检察院列入行贿犯罪档案，自判决生效之日起，至投标文件递交截止之日止，不满二年的；

（2）被人民法院列为失信被执行人、被税务部门列为重大税收违法当事人、被有关部门列入严重违法失信企业名单或经营异常名录，公布的受惩信息有效时间在投标文件递交截止之日后的。

我公司信用状况接受社会监督，如与事实不符，我公司自愿承担以其他方式弄虚作假的法律责任。

5、我公司承诺严格按照相关法律、法规和规章的规定进行异议投诉。

特此承诺！

日期：年月日

5、投标保证金银行保函或保险保函或电子保函

格式自拟。

06EB121E-F9A7-431E-932E-EA7F7AB3F986

## 6、投标人减免投标保证金信用承诺书

### 投标人减免投标保证金信用承诺书

致（招标人名称）：

按照青岛市《关于进一步优化公共资源交易服务降低制度性交易成本的通知》青审服字[2023]61 号和招标文件规定，我单位郑重承诺如下：

1.本项目要求投标企业资质为\_\_\_\_\_级（填写房屋建筑或市政工程或其他专业施工企业资质及等级），经（填写行业主管部门）信用考核评价，我单位被评为（填写信用评价等级）企业，自愿遵守招标文件要求，自愿通过提供承诺方式，享受☐全部免缴投标保证金/☐减免50%保证金待遇。

2.我单位将严格遵守《中华人民共和国招标投标法》等法律法规和规章。如有提供虚假或伪造信用评价等级，或者出现投标截止后撤销投标文件、中标后无正当理由不与招标人订立合同、在签订合同时向招标人提出附加条件或其他法律法规规定的投标保证金不予退还的行为，我单位愿意接受相关行政监督部门处理承担因此造成的一切法律后果。

我单位对上述承诺的真实性负责。如有虚假，我单位愿意承担相应的法律责任，并承担因此所造成的一切损失。

承诺单位（盖章）：

法定代表人或授权代表（签名或盖章）：

日期： 年 月 日



附件二：投标文件格式

（项目名称）施工招标

# 投 标 文 件

（商务标书）

投标人：（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章）

年月日

06EB121E-F9A7-431E-932E-EA7F7AB3F986

## 目 录

1. 投标函
2. 法定代表人身份证明或授权委托书
3. 已标价工程量清单
4. 投标报价其他材料
5. 评分证明材料

06EB121E-F9A7-431E-932E-EA7F7AB3F986

## 1. 投标函

致招标人：

1. 我方已仔细研究了（项目名称）招标文件的内容，愿意以人民币（大写）（RMB¥元）的投标总报价，项目负责人，按合同约定实施和完成承包工程，修补工程中的任何缺陷，实现工程目的。

2. 我方承诺已标价工程量清单由具有相应国家认可资格的注册造价师编制。

3. 我方承诺在招标文件规定的投标有效期内不修改、撤销投标文件。

4. 如我方中标，我方承诺：

（1）在收到中标通知书后，在中标通知书规定的期限内与贵方签订合同。

（2）我方承诺按照招标文件规定向贵方递交履约担保。

（3）在合同约定的期限内完成并移交全部合同工程。

5. 我方在此声明，所递交的投标文件及有关资料内容完整、真实和准确，不存在第二章“投标人须知”第 1.4.3 项、第 1.4.4 项和第 1.4.5 项规定的任何一种情形。

6. 我方在此承诺，未参与任何形式的“围标串标”、以他人名义或者以其他方式弄虚作假投标。

7. （其他补充说明）。

投 标 人：（公章）

法定代表人或其授权的代理人：（签字或盖章）

年月日

## 2. 法定代表人身份证明

投 标 人：

地 址：成立时间：年月日

经营期限：

姓 名：性 别：

年 龄：职 务：

系（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证

年月日

### 3. 授权委托书

本人（姓名）系（投标人名称）的法定代表人，现委托（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改（项目名称）资格后审申请文件、施工投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：

代理人无转委托权。

附：法定代表人和委托代理人身份证

投 标 人：（公章）

法定代表人：（签字或盖章）

年月日

#### 4. 已标价工程量清单

说明：已标价工程量清单按第六章“工程量清单”中的相关清单表格式填写。构成合同文件的已标价工程量清单包括第六章“工程量清单”有关工程量清单、投标报价以及其他说明的内容。

06EB121E-F9A7-431E-932E-EA7F7AB3F986

## 5. 投标报价其他材料

(一) 投标报价表 (适用于招标代理服务费由中标人代招标人先行代付)

序号	名称	金额 (元)	备注
1	工程量清单报价		
2	招标代理服务费		按照投标人须知前附表确定的金额计入
3	最终投标报价 (1+2)		
其中规费前合计			



(一) 投标报价表（适用于招标代理服务费由招标人支付）

序号	名称	金额（元）	备注
1	工程量清单报价		
2	最终投标报价		
其中规费前合计			

(一) 投标报价表（适用于招标代理服务费由中标人支付）

序号	名称	金额（元）	备注
1	工程量清单报价		
2	招标代理服务费		按照投标人须知前附表确定的 金额计入
3	最终投标报价 (3=1)		
其中规费前合计			

(三) 参加评标的分部分项和措施项目报价表 (适用于综合评定法非电子评标)

工程名称:

项目	序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	数量	综合单价 (元)
五 项 分 部 分 项 工 程 报 价	1						
	2						
	3						
	4						
	5						
措施项目报价 (合计)							

备注:

- (1) 采用综合评定评标, 并使用 10 项分部分项工程清单报价进行评审时须填报此表。
- (2) 投标人应将招标人选取的 5 项分部分项工程以及措施项目报价按此表格式进行填写, 以便于开标时参加评审, 投标人对所填内容的准确性负责。按规定应该盖章、签字的地方, 必须按要求盖章、签字。否则, 造成的一切后果和责任自负。

附件三：投标文件格式

（项目名称）施工招标

# 投 标 文 件

（资信标书）

投标人：（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章）

年月日

## 目 录

1. 法定代表人身份证明或授权委托书
2. 项目管理班子配备
3. 评分证明材料（应使用原件扫描件）
4. 其他需提交的材料

06EB121E-F9A7-431E-932E-EA7F7AB3F986

## 1. 法定代表人身份证明

投 标 人：

地 址：成立时间：年月日

经营期限：

姓 名：性 别：

年 龄：职 务：

系（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证

年月日

## 2. 授权委托书

本人（姓名）系（投标人名称）的法定代表人，现委托（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改（项目名称）资格后审申请文件、施工投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：

代理人无转委托权。

附：法定代表人和委托代理人身份证

投 标 人：（公章）

法定代表人：（签字或盖章）

年月日

3. 项目管理机构

(一) 项目管理机构组成表:

职务	姓名	身份 证号	职称	执业或职业资格证明					备 注	最低 配 备 要 求
				证书名称	级别	证号	专业	社会保险		
										额 外 增 加



#### 4. 评分证明材料

评分证明材料（应使用原件扫描件）

06EB121E-F9A7-431E-932E-EA7F7AB3F986

- 1、总体概述：施工组织总体设想、方案针对性和施工段划分
- 2、施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置
- 3、施工进度计划和各阶段进度的保证措施
- 4、各分部分项工程的施工方案和质量保证措施
- 5、安全文明施工和环境保护措施
- 6、项目管理班子的人员岗位职责、分工
- 7、劳动力、机械设备和材料投入计划
- 8、关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案
- 9、冬雨季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施

## 附录1

工程投标报价汇总表

工程名称:2024 年新增供热配套工程（枣山东路、科技园三路及规划十九路等供热一次网工程）

第1页 共1页

序号	单项工程名称	金额（元）	其中（元）		
			暂列金额 承包人分包的 专业工程暂估价 特殊项目暂估价	材料暂估价	规费
1	规划十六至十九路供热一级网				
2	科技园三路（瑶海路-合肥路）供热一级网				
3	枣山东路（株洲路至张村河）供热一级网				
合计					

单项工程投标报价汇总表

工程名称:2024 年新增供热配套工程（枣山东路、科技园三路及规划十九路等供热一次网工程）

第1页 共1页

序号	单位工程名称	金额（元）	其中（元）		
			暂列金额 承包人分包的 专业工程暂估价 特殊项目暂估价	材料暂估价	规费
1	规划十六至十九路供热一级网				
1	规划十七路（规划十八路-规划十五路）供热一级网				
2	规划十八路（规划十七路-合肥路）供热一级网				
3	规划十九路（规划二十一路-同安路）供热一级网				
4	规划十九路西段（规划二十路-规划十七路）供热一级网				
5	规划十六路（规划十八路-规划十五路）供热一级网				
2	科技园三路（瑶海路-合肥路）供热一级网				
1	热力管网工程				
3	枣山东路（株洲路至张村河）供热一级网				
1	热力管网工程				
合计					

## 单位工程投标报价汇总表

工程名称:2024 年新增供热配套工程（枣山东路、科技园三路及规划十九路等供热一次网工程）

第1页 共4页

序号	汇总内容	金额（元）	其中：暂估价（元）
	规划十六至十九路供热一级网		
	规划十七路（规划十八路-规划十五路）供热一级网		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	规划十八路（规划十七路-合肥路）供热一级网		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	规划十九路（规划二十一路-同安路）供热一级网		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		

## 单位工程投标报价汇总表

工程名称:2024 年新增供热配套工程（枣山东路、科技园三路及规划十九路等供热一次网工程）

第2页 共4页

序号	汇总内容	金额（元）	其中：暂估价（元）
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	规划十九路西段（规划二十路-规划十七路）供热一级网		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	规划十六路（规划十八路-规划十五路）供热一级网		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		

## 单位工程投标报价汇总表

工程名称:2024 年新增供热配套工程（枣山东路、科技园三路及规划十九路等供热一次网工程）

第3页 共4页

序号	汇总内容	金额（元）	其中：暂估价（元）
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	科技园三路（瑶海路-合肥路）供热一级网		
	热力管网工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	枣山东路（株洲路至张村河）供热一级网		
	热力管网工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		



单位工程投标报价汇总表

工程名称:2024 年新增供热配套工程（枣山东路、科技园三路及规划十九路等供热一次网工程）

第4页 共4页

序号	汇总内容	金额（元）	其中：暂估价（元）
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:2024 年新增供热配套工程 (枣山东路、科技园三路及规划十九路等供热一次网工程)

第1页 共95页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	规划十六至十九路供热一级网							
	规划十七路（规划十八路-规划十五路）供热一级网							
	管线部分							
1	040501005001	直埋式预制保温管	1.材质及规格:预制直埋保温管Φ325*7/φ450*7; 2.接口方式:氩弧焊打底、手工电弧焊填充并罩面; 3.按照设计工程量,据实结算; 4.空气吹扫、水压试验、强度试验、严密性试验等;	m	400			
2	040501005002	直埋式预制保温管	1.材质及规格:预制直埋保温管Φ1020*10/φ1155*14; 2.接口方式:氩弧焊打底、手工电弧焊填充并罩面; 3.按照设计工程量,据实结算; 4.空气吹扫、水压试验、强度试验、严密性试验等;	m	24			
3	040502002001	钢管管件制作、安装	1.种类:预制直埋聚氨酯保温煨制弯头; 2.材质及规格:Dw=325 90° R=3D δ≥9mm; 3.接口形式:氩弧焊打底、手工电弧焊填充并罩面;	个	8			
4	040502002002	钢管管件制作、安装	1.种类:预制直埋聚氨酯保温煨制弯头; 2.材质及规格:Dw=325 68° R=3D δ≥9mm; 3.接口形式:氩弧焊打底、手工电弧焊填充并罩面;	个	2			
5	040502002003	钢管管件制作、安装	1.种类:预制直埋聚氨酯T型三通; 2.材质及规格:Φ1020×12-Φ325×9 轴向力为910t; 3.接口形式:氩弧焊打底、手工电弧焊填充并罩面;	个	2			
6	040501020001	警示(示踪)带	1.规格: 警示带10cm（地面标志由青岛东亿实业总公司定制）	m	424			
7	04B001	管保温补口	1.综合内容:本工程中管道、管件安装中所涉及的接口现场保温; 2.管道规格: DN300; 3.DN≥250时采用电热熔型结构,详见《青岛市城镇供热直埋热水管道工程接头保温技术导则》; 4.发泡前对接头处进行100%气密性试验;	个	46			
8	04B002	管保温补口	1.综合内容:本工程中管道、管件安装中所涉及的接口现场保温; 2.管道规格: DN1000; 3.DN≥250时采用电热熔型结构,详见《青岛市城镇供热直埋热水管道工程接头保温技术导则》; 4.发泡前对接头处进行100%气密性试验;	个	7			
9	04B003	X射线探伤	1.规格型号: 80mm*300mm	张	367			
	DN300 支线井（1座）							

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:2024 年新增供热配套工程 (枣山东路、科技园三路及规划十九路等供热一次网工程)

第2页 共95页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	040502005001	阀门	1.种类:焊接蝶阀DS363H-25 (三偏心双向硬密封, 进口高性能阀门); 2.材质及规格:PN25,碳钢, DN300; 3.连接形式:焊接; 4.试验要求:符合设计及规范要求;	个	2			
11	040502005002	阀门	1.种类:焊接球阀; 2.材质及规格:Q361H-25, DN100; 3.连接形式:焊接; 4.试验要求:符合设计及规范要求;	个	2			
12	040502005003	阀门	1.种类:闸阀; 2.材质及规格:Z41H-25, DN100; 3.连接形式:法兰; 4.试验要求:符合设计及规范要求;	个	2			
13	040502005004	阀门	1.种类:焊接球阀; 2.材质及规格:Q61H-25, DN25; 3.连接形式:焊接; 4.试验要求:符合设计及规范要求;	个	2			
14	040502008001	套管制作、安装	1.形式、材质及规格:防水型井室密封, 补偿量 150mm, DN300; 2.管内填料材质:符合设计及规范要求;	个	4			
15	040502008002	套管制作、安装	1.形式、材质及规格:刚性防水套管DN100; 2.管内填料材质:符合设计及规范要求;	个	2			
16	040501002001	钢管	1.材质及规格:聚氨酯泡沫保温管, 20#,D219×8; 2.接口方式:氩电联焊;	m	1			
17	040502006001	法兰	1.材质、规格、结构形式:对焊法兰, PN25 WN RF II 20, DN200; 2.连接方式:焊接;	个	2			
18	040502006002	法兰	1.材质、规格、结构形式:突面法兰盖, PN25 BL RF II 20, DN200; 2.连接方式:焊接;	个	2			
19	040501002002	钢管	1.材质及规格:聚氨酯泡沫保温管, 20#,D108×6; 2.接口方式:氩电联焊;	m	9			
20	040501002003	钢管	1.材质及规格:无缝钢管, 20#,D32×4; 2.接口方式:氩电联焊;	m	1.5			
21	040502002004	钢管管件制作、安装	1.种类:聚氨酯泡沫保温弯头; 2.材质及规格:90° 20#, D108×6; 3.接口形式:氩弧焊打底、手工电弧焊填充并罩面;	个	6			
22	040502002005	钢管管件制作、安装	1.种类:冲压弯头; 2.材质及规格:90° 20#, D32×4; 3.接口形式:氩弧焊打底、手工电弧焊填充并罩面;	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:2024 年新增供热配套工程 (枣山东路、科技园三路及规划十九路等供热一次网工程)

第3页 共95页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
23	010501001001	垫层	1.混凝土种类:商砼; 2.混凝土强度等级:C15 3.综合考虑各种基础形式,综合考虑各种形式泵送及运送费用	m3	1.49			
24	040601006001	现浇混凝土池底	1.混凝土强度等级:C30 2.防水、抗渗要求:P6 3.综合考虑各种形式,综合考虑各种形式泵送及运送费用	m3	4.66			
25	040601007001	现浇混凝土池壁(隔墙)	1.混凝土强度等级:C30 2.防水、抗渗要求:P6 3.综合考虑各种形式,综合考虑各种形式泵送及运送费用	m3	12.25			
26	040601010001	现浇混凝土池盖板	1.混凝土强度等级:C30 2.防水、抗渗要求:P6 3.综合考虑各种形式,综合考虑各种形式泵送及运送费用	m3	2.29			
27	011101006001	细石砼找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:50厚C20细石混凝土 2.其他说明:投标单位综合考虑底部基层形式 3.综合考虑施工工艺所需素水泥浆一道 4.综合考虑各种形式泵送及运送费用	m2	20.37			
28	010902001001	屋面卷材防水(顶板)	1.卷材品种、规格、厚度:3mm厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(聚酯胎); 2.防水层数:详见图纸 3.防水层做法:垫层上或找平层(单列清单)上铺贴 4.反边高度:按照图纸及相应规范要求 5.综合考虑涂刷冷底子油 6.综合考虑防水收口措施,综合考虑防水的材料性能 7.附加层及搭接按照规范综合考虑在内 8.报价时综合考虑材料搭接及损耗等内容 9.综合考虑部位空间面积等因素的影响及基层处理	m2	13.55			
29	010904001001	楼(地)面卷材防水(底板)	1.卷材品种、规格、厚度:3mm厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(聚酯胎)材; 2.防水层数:2层 3.防水层做法:垫层上或找平层(单列清单)上铺贴 4.反边高度:按照图纸及相应规范要求 5.综合考虑基层处理剂一道 6.综合考虑防水收口措施,综合考虑防水的材料性能 7.附加层及搭接按照规范综合考虑在内 8.报价时综合考虑材料搭接及损耗等内容 9.综合考虑部位空间面积等因素的影响及基层处理。	m2	13.36			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:2024 年新增供热配套工程 (枣山东路、科技园三路及规划十九路等供热一次网工程)

第4页 共95页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
30	010903001001	墙面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度: 涂刷冷底子油, 3mm厚自 粘聚合物改性沥青防水卷 材(聚酯胎) 2.防水层数: 2层 3.反边高度:按照图纸及相 应规范要求 4.综合考虑防水收口措施, 综合考虑防水的材料性能 5.附加层及搭接按照规范综 合考虑在内 6.报价时综合考虑材料搭接 及损耗等内容 7.综合考虑部位空间面积等 因素的影响及基层处理。	m2	46.33			
31	040308001001	墙面防水砂浆- 内墙壁	1.砂浆配合比:1:2水泥砂浆 内掺水泥重量5%的防水剂 2.部位:内墙面 3.厚度:2cm	m2	46.33			
32	011001003001	墙面防护	1.部位:井室外墙 2.防水保护层做法:30厚挤 塑型聚苯聚乙稀泡沫板(密 度≥30kg/m3)、粘贴方式 综合考虑, 容重满足设计 及建设单位要求	m2	57.32			
33	040901001001	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 10mm箍筋 2.根据设计要求,综合考虑 抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋 施工过程中采用的保护层 定位器或相应砼强度等级 的素砼块、相应垫铁、撑 筋、间隔件等技术措施	t	0.07			
34	040901001002	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 12mm箍筋 2.根据设计要求,综合考虑 抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋 施工过程中采用的保护层 定位器或相应砼强度等级 的素砼块、相应垫铁、撑 筋、间隔件等技术措施	t	0.012			
35	040901001003	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 12mm 2.根据设计要求,综合考虑 抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋 施工过程中采用的保护层 定位器或相应砼强度等级 的素砼块、相应垫铁、撑 筋、间隔件等技术措施	t	0.291			
36	040901001004	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 14mm 2.根据设计要求,综合考虑 抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋 施工过程中采用的保护层 定位器或相应砼强度等级 的素砼块、相应垫铁、撑 筋、间隔件等技术措施	t	2.472			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:2024 年新增供热配套工程 (枣山东路、科技园三路及规划十九路等供热一次网工程)

第5页 共95页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
37	040901001005	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 16mm 2.根据设计要求,综合考虑 抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋 施工过程中采用的保护层 定位器或相应砼强度等级 的素砼块、相应垫铁、撑 筋、间隔件等技术措施	t	0.035			
38	040205001001	人(手)孔井-井盖	1.材料品种: 2.规格尺寸: $\phi$ 700 3.盖板材质、规格:双层防 盗型铸铁井盖,下层均设玻 璃钢子盖、防坠网。	座	3			
39	010606008001	钢梯	1.钢材品种、规格: 2.钢梯形式: 3.螺栓种类: 4.防火要求:	t	0.12			
DN300放气井 (1座)								
40	040502005005	阀门	1.种类:球阀; 2.材质及规格:Q41F-25, DN15; 3.连接形式:法兰;	个	4			
41	040501002004	钢管	1.材质及规格:无缝钢管, D20 $\times$ 3 2.接口方式:氩电联焊	m	5			
42	031003010001	软接头(软管)	1.材质:橡胶软管 2.规格:DN15 3.连接形式:螺纹	个	2			
43	040502008003	套管制作、安装	1.形式、材质及规格:刚性 防水套管,保温管外直径 $\phi$ 450; 2.管内填料材质:符合设计 及规范要求;	个	2			
44	040601006002	现浇混凝土池底	1.混凝土强度等级:C30 2.防水、抗渗要求:P6 3.综合考虑各种形式,综合 考虑各种形式泵送及运送 费用	m3	0.18			
45	040601007002	现浇混凝土池壁 (隔墙)	1.混凝土强度等级:C30 2.防水、抗渗要求:P6 3.综合考虑各种形式,综合 考虑各种形式泵送及运送 费用	m3	0.34			
46	011101006002	细石砼找平层	1.找平层厚度、砂浆配合 比:50厚C20细石混凝土 2.其他说明: 投标单位综合 考虑底部基层形式 3.综合考虑施工工艺所需素 水泥浆一道 4.综合考虑各种形式泵送及 运送费用	m2	0.32			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:2024 年新增供热配套工程 (枣山东路、科技园三路及规划十九路等供热一次网工程)

第6页 共95页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
47	010904001002	楼(地)面卷材防水 (底板)	1.卷材品种、规格、厚度:3mm厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(聚酯胎)材; 2.防水层数:2层 3.防水层做法:垫层上或找平层 (单列清单) 上铺贴 4.反边高度:按照图纸及相应规范要求 5.综合考虑基层处理剂一道 6.综合考虑防水收口措施,综合考虑防水的材料性能 7.附加层及搭接按照规范综合考虑在内 8.报价时综合考虑材料搭接及损耗等内容 9.综合考虑部位空间面积等因素的影响及基层处理。	m2	0.923			
48	010903001002	墙面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:涂刷冷底子油, 3mm厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(聚酯胎) 2.防水层数: 2层 3.反边高度:按照图纸及相应规范要求 4.综合考虑防水收口措施,综合考虑防水的材料性能 5.附加层及搭接按照规范综合考虑在内 6.报价时综合考虑材料搭接及损耗等内容 7.综合考虑部位空间面积等因素的影响及基层处理。	m2	1.94			
49	040308001002	墙面防水砂浆-内墙壁	1.砂浆配合比:1:2水泥砂浆内掺水泥重量5%的防水剂 2.部位:内墙面 3.厚度:2cm	m2	1.94			
50	011001003002	墙面防护	1.部位:井室外墙 2.防水保护层做法:30厚挤塑型聚苯苯乙烯泡沫板(密度≥30kg/m3)、粘贴方式综合考虑, 容重满足设计及建设单位要求	m2	3.07			
51	040901001006	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 10mm箍筋 2.根据设计要求,综合考虑抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋施工过程中采用的保护层定位器或相应砼强度等级的素砼块、相应垫铁、撑筋、间隔件等技术措施	t	0.004			
52	040901001007	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 14mm 2.根据设计要求,综合考虑抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋施工过程中采用的保护层定位器或相应砼强度等级的素砼块、相应垫铁、撑筋、间隔件等技术措施	t	0.106			
53	040205001002	人(手)孔井-井盖	1.材料品种: 2.规格尺寸:φ 700 3.盖板材质、规格:双层防盗型铸铁井盖,下层均设玻璃钢子盖、防坠网。	座	1			
DN300补偿器井 (1座)								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:2024 年新增供热配套工程 (枣山东路、科技园三路及规划十九路等供热一次网工程)

第7页 共95页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
54	040502011001	补偿器	1.规格:预制直埋型免维护单向套筒补偿器; 2.安装方式:DN300 PN25 耐温 ≥150 C 单向补偿量=200mm;	个	2			
55	040502008004	套管制作、安装	1.形式、材质及规格:刚性防水套管,保温管外直径 φ 450; 2.管内填料材质:符合设计及规范要求;	个	4			
56	010501001002	垫层	1.混凝土种类:商砼; 2.混凝土强度等级:C15 3.综合考虑各种基础形式,综合考虑各种形式泵送及运送费用	m3	1.12			
57	040601006003	现浇混凝土池底	1.混凝土强度等级:C30 2.防水、抗渗要求:P6 3.综合考虑各种形式, 综合考虑各种形式泵送及运送费用	m3	2.48			
58	040601007003	现浇混凝土池壁(隔墙)	1.混凝土强度等级:C30 2.防水、抗渗要求:P6 3.综合考虑各种形式, 综合考虑各种形式泵送及运送费用	m3	8.19			
59	040601010002	现浇混凝土池盖板	1.混凝土强度等级:C30 2.防水、抗渗要求:P6 3.综合考虑各种形式, 综合考虑各种形式泵送及运送费用	m3	1.49			
60	011101006003	细石砼找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:50厚C20细石混凝土 2.其他说明: 投标单位综合考虑底部基层形式 3.综合考虑施工工艺所需素水泥浆一道 4.综合考虑各种形式泵送及运送费用	m2	15.52			
61	010902001002	屋面卷材防水(顶板)	1.卷材品种、规格、厚度:3mm厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(聚酯胎) ; 2.防水层数:详见图纸 3.防水层做法:垫层上或找平层(单列清单)上铺贴 4.反边高度:按照图纸及相应规范要求 5.综合考虑涂刷冷底子油 6.综合考虑防水收口措施,综合考虑防水的材料性能 7.附加层及搭接按照规范综合考虑在内 8.报价时综合考虑材料搭接及损耗等内容 9.综合考虑部位空间面积等因素的影响及基层处理	m2	9.9			



分部分项工程量清单与计价表

工程名称:2024 年新增供热配套工程 (枣山东路、科技园三路及规划十九路等供热一次网工程)

第8页 共95页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
62	010904001003	楼(地)面卷材防水 (底板)	1.卷材品种、规格、厚度:3mm厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(聚酯胎)材; 2.防水层数:2层 3.防水层做法:垫层上或找平层 (单列清单) 上铺贴 4.反边高度:按照图纸及相应规范要求 5.综合考虑基层处理剂一道 6.综合考虑防水收口措施,综合考虑防水的材料性能 7.附加层及搭接按照规范综合考虑在内 8.报价时综合考虑材料搭接及损耗等内容 9.综合考虑部位空间面积等因素的影响及基层处理。	m2	9.807			
63	010903001003	墙面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:涂刷冷底子油, 3mm厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(聚酯胎) 2.防水层数: 2层 3.反边高度:按照图纸及相应规范要求 4.综合考虑防水收口措施,综合考虑防水的材料性能 5.附加层及搭接按照规范综合考虑在内 6.报价时综合考虑材料搭接及损耗等内容 7.综合考虑部位空间面积等因素的影响及基层处理。	m2	29.49			
64	040308001003	墙面防水砂浆-内墙壁	1.砂浆配合比:1:2水泥砂浆内掺水泥重量5%的防水剂 2.部位:内墙面 3.厚度:2cm	m2	29.49			
65	011001003003	墙面防护	1.部位:井室外墙 2.防水保护层做法:30厚挤塑型聚苯苯乙烯泡沫板(密度≥30kg/m3)、粘贴方式 综合考虑, 容重满足设计及建设单位要求	m2	40.62			
66	040901001008	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 10mm箍筋 2.根据设计要求,综合考虑抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋施工过程中采用的保护层定位器或相应砼强度等级的素砼块、相应垫铁、撑筋、间隔件等技术措施	t	0.042			
67	040901001009	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 12mm箍筋 2.根据设计要求,综合考虑抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋施工过程中采用的保护层定位器或相应砼强度等级的素砼块、相应垫铁、撑筋、间隔件等技术措施	t	0.012			
68	040901001010	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 12mm 2.根据设计要求,综合考虑抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋施工过程中采用的保护层定位器或相应砼强度等级的素砼块、相应垫铁、撑筋、间隔件等技术措施	t	0.191			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:2024 年新增供热配套工程 (枣山东路、科技园三路及规划十九路等供热一次网工程)

第9页 共95页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
69	040901001011	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 14mm 2.根据设计要求,综合考虑抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋施工过程中采用的保护层定位器或相应砼强度等级的素砼块、相应垫铁、撑筋、间隔件等技术措施	t	1.824			
70	040901001012	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 16mm 2.根据设计要求,综合考虑抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋施工过程中采用的保护层定位器或相应砼强度等级的素砼块、相应垫铁、撑筋、间隔件等技术措施	t	0.035			
71	040901001013	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 20mm 2.根据设计要求,综合考虑抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋施工过程中采用的保护层定位器或相应砼强度等级的素砼块、相应垫铁、撑筋、间隔件等技术措施	t	0.101			
72	040205001003	人(手)孔井-井盖	1.材料品种: 2.规格尺寸: $\phi$ 700 3.盖板材质、规格:双层防盗型铸铁井盖,下层均设玻璃钢子盖、防坠网。	座	2			
73	010606008002	钢梯	1.钢材品种、规格: 2.钢梯形式: 3.螺栓种类: 4.防火要求:	t	0.08			
DN1000补偿器井 (1座)								
74	040502011002	补偿器	1.规格:预制直埋型免维护单向套筒补偿器; 2.安装方式:DN1000 PN25 耐温 $\geq 150^{\circ}\text{C}$ 单向补偿量=200mm;	个	1			
75	040502008005	套管制作、安装	1.形式、材质及规格:刚性防水套管,保温管外直径 $\phi$ 1155; 2.管内填料材质:符合设计及规范要求;	个	4			
76	010501001003	垫层	1.混凝土种类:商砼; 2.混凝土强度等级:C15 3.综合考虑各种基础形式,综合考虑各种形式泵送及运送费用	m <sup>3</sup>	2.3			
77	040601006004	现浇混凝土池底	1.混凝土强度等级:C30 2.防水、抗渗要求:P6 3.综合考虑各种形式,综合考虑各种形式泵送及运送费用	m <sup>3</sup>	5.29			
78	040601007004	现浇混凝土池壁(隔墙)	1.混凝土强度等级:C30 2.防水、抗渗要求:P6 3.综合考虑各种形式,综合考虑各种形式泵送及运送费用	m <sup>3</sup>	15.2			
79	040601010003	现浇混凝土池盖板	1.混凝土强度等级:C30 2.防水、抗渗要求:P6 3.综合考虑各种形式,综合考虑各种形式泵送及运送费用	m <sup>3</sup>	3.72			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:2024 年新增供热配套工程 (枣山东路、科技园三路及规划十九路等供热一次网工程)

第10页 共95页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
80	011101006004	细石砼找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:50厚C20细石混凝土 2.其他说明: 投标单位综合考虑底部基层形式 3.综合考虑施工工艺所需素水泥浆一道 4.综合考虑各种形式泵送及运送费用	m2	35.67			
81	010902001003	屋面卷材防水 (顶板)	1.卷材品种、规格、厚度:3mm厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(聚酯胎) ; 2.防水层数:详见图纸 3.防水层做法:垫层上或找平层 (单列清单) 上铺贴 4.反边高度:按照图纸及相应规范要求 5.综合考虑涂刷冷底子油 6.综合考虑防水收口措施,综合考虑防水的材料性能 7.附加层及搭接按照规范综合考虑在内 8.报价时综合考虑材料搭接及损耗等内容 9.综合考虑部位空间面积等因素的影响及基层处理	m2	21.13			
82	010904001004	楼(地)面卷材防水 (底板)	1.卷材品种、规格、厚度:3mm厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(聚酯胎) 材; 2.防水层数:2层 3.防水层做法:垫层上或找平层 (单列清单) 上铺贴 4.反边高度:按照图纸及相应规范要求 5.综合考虑基层处理剂一道 6.综合考虑防水收口措施,综合考虑防水的材料性能 7.附加层及搭接按照规范综合考虑在内 8.报价时综合考虑材料搭接及损耗等内容 9.综合考虑部位空间面积等因素的影响及基层处理。	m2	20.404			
83	010903001004	墙面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:涂刷冷底子油, 3mm厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(聚酯胎) 2.防水层数: 2层 3.反边高度:按照图纸及相应规范要求 4.综合考虑防水收口措施,综合考虑防水的材料性能 5.附加层及搭接按照规范综合考虑在内 6.报价时综合考虑材料搭接及损耗等内容 7.综合考虑部位空间面积等因素的影响及基层处理。	m2	47.25			
84	040308001004	墙面防水砂浆-内墙壁	1.砂浆配合比:1:2水泥砂浆内掺水泥重量5%的防水剂 2.部位:内墙面 3.厚度:2cm	m2	47.25			
85	011001003004	墙面防水防护	1.部位:井室外墙 2.防水保护层做法:30厚挤塑型聚苯乙烯泡沫板(密度≥30kg/m3)、粘贴方式综合考虑, 容重满足设计及建设单位要求	m2	62.15			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:2024 年新增供热配套工程 (枣山东路、科技园三路及规划十九路等供热一次网工程)

第11页 共95页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
86	040901001014	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 8mm箍筋 2.根据设计要求,综合考虑 抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋 施工过程中采用的保护层 定位器或相应砼强度等级 的素砼块、相应垫铁、撑 筋、间隔件等技术措施	t	0.022			
87	040901001015	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 10mm箍筋 2.根据设计要求,综合考虑 抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋 施工过程中采用的保护层 定位器或相应砼强度等级 的素砼块、相应垫铁、撑 筋、间隔件等技术措施	t	0.054			
88	040901001016	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 12mm箍筋 2.根据设计要求,综合考虑 抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋 施工过程中采用的保护层 定位器或相应砼强度等级 的素砼块、相应垫铁、撑 筋、间隔件等技术措施	t	0.03			
89	040901001017	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 12mm 2.根据设计要求,综合考虑 抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋 施工过程中采用的保护层 定位器或相应砼强度等级 的素砼块、相应垫铁、撑 筋、间隔件等技术措施	t	0.236			
90	040901001018	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 14mm 2.根据设计要求,综合考虑 抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋 施工过程中采用的保护层 定位器或相应砼强度等级 的素砼块、相应垫铁、撑 筋、间隔件等技术措施	t	3.081			
91	040901001019	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 16mm 2.根据设计要求,综合考虑 抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋 施工过程中采用的保护层 定位器或相应砼强度等级 的素砼块、相应垫铁、撑 筋、间隔件等技术措施	t	0.075			
92	040901001020	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 18mm 2.根据设计要求,综合考虑 抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋 施工过程中采用的保护层 定位器或相应砼强度等级 的素砼块、相应垫铁、撑 筋、间隔件等技术措施	t	0.33			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:2024 年新增供热配套工程 (枣山东路、科技园三路及规划十九路等供热一次网工程)

第12页 共95页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
93	040901001021	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 20mm 2.根据设计要求,综合考虑 抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋 施工过程中采用的保护层 定位器或相应砼强度等级 的素砼块、相应垫铁、撑 筋、间隔件等技术措施	t	0.122			
94	040901001022	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 25mm 2.根据设计要求,综合考虑 抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋 施工过程中采用的保护层 定位器或相应砼强度等级 的素砼块、相应垫铁、撑 筋、间隔件等技术措施	t	0.085			
95	040205001004	人(手)孔井-井盖	1.材料品种: 2.规格尺寸: $\phi$ 700 3.盖板材质、规格:双层防 盗型铸铁井盖,下层均设玻 璃钢子盖、防坠网。	座	2			
96	010606008003	钢梯	1.钢材品种、规格: 2.钢梯形式: 3.螺栓种类: 4.防火要求:	t	0.08			
土、石方部分								
97	040101002001	挖沟槽基坑土方	1.土壤类别:四类土; 2.挖土深度:综合考虑; 3.开挖方式:人机配合; 4.装车、不装车:不装车;	m3	569.0595			
98	040101002002	挖沟槽基坑土方	1.土壤类别:三类土; 2.挖土深度:综合考虑; 3.开挖方式:人机配合; 4.装车、不装车:装车;	m3	244.262625			
99	040101002003	挖沟槽基坑土方	1.土壤类别:三类土; 2.挖土深度:综合考虑; 3.开挖方式:人机配合; 4.装车、不装车:不装车;	m3	467.06175			
100	040102002001	挖沟槽基坑石方	1.岩石类别:松石; 2.开凿深度:综合考虑; 3.开凿方式:液压锤; 4.装车、不装车:装车; 5.场内运距:综合考虑;	m3	71.132438			
101	040102002002	挖沟槽基坑石方	1.岩石类别:坚石; 2.开凿深度:综合考虑; 3.开凿方式:液压锤; 4.装车、不装车:装车; 5.场内运距:综合考虑;	m3	71.132438			
102	040103001001	回填方 (管道垫层)	1.密实度要求:按设计 2.填方材料品种:石粉 3.填方粒径要求:按设计 4.填方来源、运距:综合考 虑5.清单量计算规则:按 2017年山东省市政消耗量 定额计算规则计算	m3	72.70325			
103	040103001002	回填方 (管底至管顶以上200mm内)	1.密实度要求:夯填; 2.填方材料品种:石粉; 3.填方粒径要求:应符合相 关施工规范及设计要求; 4.填方来源、运距:外购;	m3	189.2765			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:2024 年新增供热配套工程 (枣山东路、科技园三路及规划十九路等供热一次网工程)

第13页 共95页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
104	040103001003	回填方	1.密实度要求:夯填; 2.填方材料品种:土方; 3.填方粒径要求:应符合相关施工规范及设计要求; 4.填方来源、运距:原土回填;	m3	1036.12125			
105	040103002001	余方弃置	1.废弃料品种:综合考虑; 2.运距:15公里;	m3	648.5			
规划十八路 (规划十七路-合肥路) 供热一级网								
管线部分								
1	040501005003	直埋式预制保温管	1.材质及规格:预制直埋保温管 $\Phi 325 \times 7 / \phi 450 \times 7$ ; 2.接口方式:氩弧焊打底、手工电弧焊填充并罩面; 3.按照设计工程量,据实结算; 4.空气吹扫、水压试验、强度试验、严密性试验等;	m	750			
2	040502002006	钢管管件制作、安装	1.种类:预制直埋聚氨酯保温煨制弯头; 2.材质及规格: $D_w=325 \ 90^\circ$ $R=3D \ \delta \geq 9mm$ ; 3.接口形式:氩弧焊打底、手工电弧焊填充并罩面;	个	6			
3	040502002007	钢管管件制作、安装	1.种类:预制直埋聚氨酯保温煨制弯头; 2.材质及规格: $D_w=325 \ 14^\circ$ $R=3D \ \delta \geq 9mm$ ; 3.接口形式:氩弧焊打底、手工电弧焊填充并罩面;	个	2			
4	040502002008	钢管管件制作、安装	1.种类:预制直埋聚氨酯保温煨制弯头; 2.材质及规格: $D_w=325 \ 10^\circ$ $R=3D \ \delta \geq 9mm$ ; 3.接口形式:氩弧焊打底、手工电弧焊填充并罩面;	个	2			
5	040502002009	钢管管件制作、安装	1.种类:预制直埋聚氨酯保温煨制弯头; 2.材质及规格: $D_w=325 \ 25^\circ$ $R=6D \ \delta \geq 9mm$ ; 3.接口形式:氩弧焊打底、手工电弧焊填充并罩面;	个	2			
6	040502002010	钢管管件制作、安装	1.种类:预制直埋聚氨酯保温煨制弯头; 2.材质及规格: $D_w=325 \ 7^\circ$ $R=3D \ \delta \geq 9mm$ ; 3.接口形式:氩弧焊打底、手工电弧焊填充并罩面;	个	2			
7	040502002011	钢管管件制作、安装	1.种类:预制直埋聚氨酯保温煨制弯头; 2.材质及规格: $D_w=325 \ 5^\circ$ $R=3D \ \delta \geq 9mm$ ; 3.接口形式:氩弧焊打底、手工电弧焊填充并罩面;	个	2			
8	040502002012	钢管管件制作、安装	1.种类:预制直埋聚氨酯保温煨制弯头; 2.材质及规格: $D_w=325 \ 6^\circ$ $R=3D \ \delta \geq 9mm$ ; 3.接口形式:氩弧焊打底、手工电弧焊填充并罩面;	个	6			
9	040502002013	钢管管件制作、安装	1.种类:预制直埋聚氨酯保温煨制弯头; 2.材质及规格: $D_w=325 \ 8^\circ$ $R=3D \ \delta \geq 9mm$ ; 3.接口形式:氩弧焊打底、手工电弧焊填充并罩面;	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:2024 年新增供热配套工程 (枣山东路、科技园三路及规划十九路等供热一次网工程)

第14页 共95页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	040502002014	钢管管件制作、安装	1.种类:预制直埋聚氨酯保温煨制弯头; 2.材质及规格:Dw=325 4° R=3D δ ≥9mm; 3.接口形式:氩弧焊打底、手工电弧焊填充并罩面;	个	2			
11	040502002015	钢管管件制作、安装	1.种类:预制直埋聚氨酯T型三通; 2.材质及规格:Φ325×9-Φ325×9 轴向力为164t; 3.接口形式:氩弧焊打底、手工电弧焊填充并罩面;	个	2			
12	040502002016	钢管管件制作、安装	1.种类:预制直埋聚氨酯保温平行三通; 2.材质及规格:Φ325×9-Φ325×9 轴向力为164t; 3.接口形式:氩弧焊打底、手工电弧焊填充并罩面;	个	2			
13	040501020002	警示(示踪)带	1.规格:警示带10cm (地面标志由青岛东亿实业总公司定制)	m	750			
14	04B004	管保温补口	1.综合内容:本工程中管道、管件安装中所涉及的接口现场保温; 2.管道规格: DN300; 3.DN≥250时采用电热熔型结构,详见《青岛市城镇供热直埋热水管道工程接头保温技术导则》; 4.发泡前对接头处进行100%气密性试验;	个	97			
15	04B005	X射线探伤	1.规格型号: 80mm*300mm	张	582			
16	04B006	直埋管道固定支座卡板 保温管外径 φ 450		个	4			
DN300补偿器井 (6座)								
17	040502011003	补偿器	1.规格:预制直埋型免维护单向套筒补偿器; 2.安装方式:DN300 PN25 耐温 ≥150 C 单向补偿量=200mm;	个	12			
18	040502008006	套管制作、安装	1.形式、材质及规格:刚性防水套管,保温管外径 φ 450; 2.管内填料材质:符合设计及规范要求;	个	24			
19	010501001004	垫层	1.混凝土种类:商砼; 2.混凝土强度等级:C15 3.综合考虑各种基础形式,综合考虑各种形式泵送及运送费用	m3	6.72			
20	040601006005	现浇混凝土池底	1.混凝土强度等级:C30 2.防水、抗渗要求:P6 3.综合考虑各种形式,综合考虑各种形式泵送及运送费用	m3	14.13			
21	040601007005	现浇混凝土池壁(隔墙)	1.混凝土强度等级:C30 2.防水、抗渗要求:P6 3.综合考虑各种形式,综合考虑各种形式泵送及运送费用	m3	49.14			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:2024 年新增供热配套工程（枣山东路、科技园三路及规划十九路等供热一次网工程）

第15页 共95页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
22	040601010004	现浇混凝土池盖板	1.混凝土强度等级:C30 2.防水、抗渗要求:P6 3.综合考虑各种形式，综合考虑各种形式泵送及运送费用	m3	8.94			
23	011101006005	细石砼找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:50厚C20细石混凝土 2.其他说明：投标单位综合考虑底部基层形式 3.综合考虑施工工艺所需素水泥浆一道 4.综合考虑各种形式泵送及运送费用	m2	93.12			
24	010902001004	屋面卷材防水（顶板）	1.卷材品种、规格、厚度:3mm厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(聚酯胎)； 2.防水层数:详见图纸 3.防水层做法:垫层上或找平层（单列清单）上铺贴 4.反边高度:按照图纸及相应规范要求 5.综合考虑涂刷冷底子油 6.综合考虑防水收口措施，综合考虑防水的材料性能 7.附加层及搭接按照规范综合考虑在内 8.报价时综合考虑材料搭接及损耗等内容 9.综合考虑部位空间面积等因素的影响及基层处理	m2	59.4			
25	010904001005	楼(地)面卷材防水（底板）	1.卷材品种、规格、厚度:3mm厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(聚酯胎)材； 2.防水层数:2层 3.防水层做法:垫层上或找平层（单列清单）上铺贴 4.反边高度:按照图纸及相应规范要求 5.综合考虑基层处理剂一道 6.综合考虑防水收口措施，综合考虑防水的材料性能 7.附加层及搭接按照规范综合考虑在内 8.报价时综合考虑材料搭接及损耗等内容 9.综合考虑部位空间面积等因素的影响及基层处理。	m2	58.86			
26	010903001005	墙面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:涂刷冷底子油，3mm厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(聚酯胎) 2.防水层数：2层 3.反边高度:按照图纸及相应规范要求 4.综合考虑防水收口措施，综合考虑防水的材料性能 5.附加层及搭接按照规范综合考虑在内 6.报价时综合考虑材料搭接及损耗等内容 7.综合考虑部位空间面积等因素的影响及基层处理。	m2	176.94			
27	040308001005	墙面防水砂浆-内墙壁	1.砂浆配合比:1:2水泥砂浆内掺水泥重量5%的防水剂 2.部位:内墙面 3.厚度:2cm	m2	176.94			



分部分项工程量清单与计价表

工程名称:2024 年新增供热配套工程 (枣山东路、科技园三路及规划十九路等供热一次网工程)

第16页 共95页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
28	011001003005	墙面防护	1.部位:井室外墙 2.防水保护层做法:30厚挤塑型聚苯聚乙烯泡沫板(密度≥30kg/m3)、粘贴方式综合考虑,容重满足设计及建设单位要求	m2	243.72			
29	040901001023	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, φ 10mm箍筋 2.根据设计要求,综合考虑抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋施工过程中采用的保护层定位器或相应砼强度等级的素砼块、相应垫铁、撑筋、间隔件等技术措施	t	0.252			
30	040901001024	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, φ 12mm箍筋 2.根据设计要求,综合考虑抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋施工过程中采用的保护层定位器或相应砼强度等级的素砼块、相应垫铁、撑筋、间隔件等技术措施	t	0.072			
31	040901001025	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, φ 12mm 2.根据设计要求,综合考虑抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋施工过程中采用的保护层定位器或相应砼强度等级的素砼块、相应垫铁、撑筋、间隔件等技术措施	t	1.146			
32	040901001026	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, φ 14mm 2.根据设计要求,综合考虑抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋施工过程中采用的保护层定位器或相应砼强度等级的素砼块、相应垫铁、撑筋、间隔件等技术措施	t	10.944			
33	040901001027	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, φ 16mm 2.根据设计要求,综合考虑抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋施工过程中采用的保护层定位器或相应砼强度等级的素砼块、相应垫铁、撑筋、间隔件等技术措施	t	0.21			
34	040901001028	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, φ 20mm 2.根据设计要求,综合考虑抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋施工过程中采用的保护层定位器或相应砼强度等级的素砼块、相应垫铁、撑筋、间隔件等技术措施	t	0.606			
35	040205001005	人(手)孔井-井盖	1.材料品种: 2.规格尺寸:φ 700 3.盖板材质、规格:双层防盗型铸铁井盖,下层均设玻璃钢子盖、防坠网。	座	12			
36	010606008004	钢梯	1.钢材品种、规格: 2.钢梯形式: 3.螺栓种类: 4.防火要求:	t	0.48			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:2024 年新增供热配套工程 (枣山东路、科技园三路及规划十九路等供热一次网工程)

第17页 共95页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	DN300 放气井（1座）							
37	040502005006	阀门	1.种类:球阀; 2.材质及规格:Q41F-25, DN15; 3.连接形式:法兰;	个	4			
38	040501002005	钢管	1.材质及规格:无缝钢管, D20×3 2.接口方式:氩电联焊	m	5			
39	031003010002	软接头(软管)	1.材质:橡胶软管 2.规格:DN15 3.连接形式:螺纹	个	2			
40	040502008007	套管制作、安装	1.形式、材质及规格:刚性 防水套管,保温管外直径 φ 450; 2.管内填料材质:符合设计 及规范要求;	个	2			
41	040601006006	现浇混凝土池底	1.混凝土强度等级:C30 2.防水、抗渗要求:P6 3.综合考虑各种形式,综合 考虑各种形式泵送及运送 费用	m3	0.18			
42	040601007006	现浇混凝土池壁 (隔墙)	1.混凝土强度等级:C30 2.防水、抗渗要求:P6 3.综合考虑各种形式,综合 考虑各种形式泵送及运送 费用	m3	0.34			
43	011101006006	细石砼找平层	1.找平层厚度、砂浆配合 比:50厚C20细石混凝土 2.其他说明: 投标单位综合 考虑底部基层形式 3.综合考虑施工工艺所需素 水泥浆一道 4.综合考虑各种形式泵送及 运送费用	m2	0.32			
44	010904001006	楼(地)面卷材防水 (底板)	1.卷材品种、规格、厚 度:3mm厚自粘聚合物改性 沥青防水卷材(聚酯胎) 材; 2.防水层数:2层 3.防水层做法:垫层上或找 平层(单列清单)上铺贴 4.反边高度:按照图纸及相 应规范要求 5.综合考虑基层处理剂一道 6.综合考虑防水收口措施, 综合考虑防水的材料性能 7.附加层及搭接按照规范综 合考虑在内 8.报价时综合考虑材料搭接 及损耗等内容 9.综合考虑部位空间面积等 因素的影响及基层处理。	m2	0.923			
45	010903001006	墙面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度: 涂刷冷底子油, 3mm厚自 粘聚合物改性沥青防水卷 材(聚酯胎) 2.防水层数: 2层 3.反边高度:按照图纸及相 应规范要求 4.综合考虑防水收口措施, 综合考虑防水的材料性能 5.附加层及搭接按照规范综 合考虑在内 6.报价时综合考虑材料搭接 及损耗等内容 7.综合考虑部位空间面积等 因素的影响及基层处理。	m2	1.94			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:2024 年新增供热配套工程 (枣山东路、科技园三路及规划十九路等供热一次网工程)

第18页 共95页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
46	040308001006	墙面防水砂浆-内墙壁	1.砂浆配合比:1:2水泥砂浆内掺水泥重量5%的防水剂 2.部位:内墙面 3.厚度:2cm	m2	1.94			
47	011001003006	墙面防护	1.部位:井室外墙 2.防水保护层做法:30厚挤塑型聚苯苯乙烯泡沫板(密度≥30kg/m3)、粘贴方式综合考虑,容重满足设计及建设单位要求	m2	3.07			
48	040901001029	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 10mm箍筋 2.根据设计要求,综合考虑抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋施工过程中采用的保护层定位器或相应砼强度等级的素砼块、相应垫铁、撑筋、间隔件等技术措施	t	0.004			
49	040901001030	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 14mm 2.根据设计要求,综合考虑抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋施工过程中采用的保护层定位器或相应砼强度等级的素砼块、相应垫铁、撑筋、间隔件等技术措施	t	0.106			
50	040205001006	人(手)孔井-井盖	1.材料品种: 2.规格尺寸:φ 700 3.盖板材质、规格:双层防盗型铸铁井盖,下层均设玻璃钢子盖、防坠网。	座	1			
	DN300 泄水井 (1座)							
51	040502008008	套管制作、安装	1.形式、材质及规格:防水型井室密封,补偿量150, DN300; 2.管内填料材质:符合设计及规范规定;	个	4			
52	040502005007	阀门	1.种类:焊接球阀, Q367H-25 2.材质及规格:碳钢 DN100 3.连接形式:焊接	个	2			
53	040501002006	钢管	1.材质及规格:聚氨酯泡沫保温管,D108×6 2.接口方式:氩电联焊	m	3			
54	031003011001	法兰	1.材质:法兰及法兰盖 2.规格、压力等级:DN250 3.连接形式:焊接	副	1			
55	040501002007	钢管	1.材质及规格:聚氨酯泡沫保温管,D273×9 2.接口方式:氩电联焊	m	1			
56	040502005008	阀门	1.种类:闸阀, Z41H-25 2.材质及规格:碳钢 DN100 3.连接形式:法兰	个	2			
57	040502002017	钢管管件制作、安装	1.种类:聚氨酯泡沫保温弯头 2.材质及规格:D108×6 90° 3.接口形式:氩电联焊	个	4			
58	010501001005	垫层	1.混凝土种类:商砼; 2.混凝土强度等级:C15 3.综合考虑各种基础形式,综合考虑各种形式泵送及运送费用	m3	1.06			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:2024 年新增供热配套工程 (枣山东路、科技园三路及规划十九路等供热一次网工程)

第19页 共95页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
59	040601006007	现浇混凝土池底	1.混凝土强度等级:C30 2.防水、抗渗要求:P6 3.综合考虑各种形式, 综合考虑各种形式泵送及运送费用	m3	3.44			
60	040601007007	现浇混凝土池壁 (隔墙)	1.混凝土强度等级:C30 2.防水、抗渗要求:P6 3.综合考虑各种形式, 综合考虑各种形式泵送及运送费用	m3	11.57			
61	040601010005	现浇混凝土池盖板	1.混凝土强度等级:C30 2.防水、抗渗要求:P6 3.综合考虑各种形式, 综合考虑各种形式泵送及运送费用	m3	1.07			
62	011101006007	细石砼找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:50厚C20细石混凝土 2.其他说明: 投标单位综合考虑底部基层形式 3.综合考虑施工工艺所需素水泥浆一道 4.综合考虑各种形式泵送及运送费用	m2	12.96			
63	010902001005	屋面卷材防水 (顶板)	1.卷材品种、规格、厚度:3mm厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(聚酯胎) ; 2.防水层数:详见图纸 3.防水层做法:垫层上或找平层 (单列清单) 上铺贴 4.反边高度:按照图纸及相应规范要求 5.综合考虑涂刷冷底子油 6.综合考虑防水收口措施, 综合考虑防水的材料性能 7.附加层及搭接按照规范综合考虑在内 8.报价时综合考虑材料搭接及损耗等内容 9.综合考虑部位空间面积等因素的影响及基层处理	m2	9.19			
64	010904001007	楼(地)面卷材防水 (底板)	1.卷材品种、规格、厚度:3mm厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(聚酯胎) 材; 2.防水层数:2层 3.防水层做法:垫层上或找平层 (单列清单) 上铺贴 4.反边高度:按照图纸及相应规范要求 5.综合考虑基层处理剂一道 6.综合考虑防水收口措施, 综合考虑防水的材料性能 7.附加层及搭接按照规范综合考虑在内 8.报价时综合考虑材料搭接及损耗等内容 9.综合考虑部位空间面积等因素的影响及基层处理。	m2	9.2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:2024 年新增供热配套工程 (枣山东路、科技园三路及规划十九路等供热一次网工程)

第20页 共95页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
65	010903001007	墙面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度: 涂刷冷底子油, 3mm厚自 粘聚合物改性沥青防水卷 材(聚酯胎) 2.防水层数: 2层 3.反边高度:按照图纸及相 应规范要求 4.综合考虑防水收口措施, 综合考虑防水的材料性能 5.附加层及搭接按照规范综 合考虑在内 6.报价时综合考虑材料搭接 及损耗等内容 7.综合考虑部位空间面积等 因素的影响及基层处理。	m2	40.87			
66	040308001007	墙面防水砂浆- 内墙壁	1.砂浆配合比:1:2水泥砂浆 内掺水泥重量5%的防水剂 2.部位:内墙面 3.厚度:2cm	m2	40.87			
67	011001003007	墙面防护	1.部位:井室外墙 2.防水保护层做法:30厚挤 塑型聚苯聚乙稀泡沫板(密 度≥30kg/m3)、粘贴方式 综合考虑, 容重满足设计 及建设单位要求	m2	56.2			
68	040901001031	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 10mm箍筋 2.根据设计要求,综合考虑 抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋 施工过程中采用的保护层 定位器或相应砼强度等级 的素砼块、相应垫铁、撑 筋、间隔件等技术措施	t	0.064			
69	040901001032	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 12mm箍筋 2.根据设计要求,综合考虑 抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋 施工过程中采用的保护层 定位器或相应砼强度等级 的素砼块、相应垫铁、撑 筋、间隔件等技术措施	t	0.012			
70	040901001033	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 12mm 2.根据设计要求,综合考虑 抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋 施工过程中采用的保护层 定位器或相应砼强度等级 的素砼块、相应垫铁、撑 筋、间隔件等技术措施	t	0.287			
71	040901001034	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 14mm 2.根据设计要求,综合考虑 抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋 施工过程中采用的保护层 定位器或相应砼强度等级 的素砼块、相应垫铁、撑 筋、间隔件等技术措施	t	1.839			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:2024 年新增供热配套工程 (枣山东路、科技园三路及规划十九路等供热一次网工程)

第21页 共95页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
72	040901001035	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 16mm 2.根据设计要求,综合考虑抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋施工过程中采用的保护层定位器或相应砼强度等级的素砼块、相应垫铁、撑筋、间隔件等技术措施	t	0.035			
73	040205001007	人(手)孔井-井盖	1.材料品种: 2.规格尺寸: $\phi$ 700 3.盖板材质、规格:双层防盗型铸铁井盖,下层均设玻璃钢罩子盖、防坠网。	座	3			
74	010606008005	钢梯	1.钢材品种、规格: 2.钢梯形式: 3.螺栓种类: 4.防火要求:	t	0.08			
DN300 支线井 (2座)								
75	040502005009	阀门	1.种类:焊接蝶阀DS367H-25 (三偏心双向硬密封,进口高性能阀门); 2.材质及规格:PN25,碳钢, DN300; 3.连接形式:焊接; 4.试验要求:符合设计及规范要求;	个	4			
76	040502005010	阀门	1.种类:焊接球阀; 2.材质及规格:Q361H-25, DN100; 3.连接形式:焊接; 4.试验要求:符合设计及规范要求;	个	4			
77	040502005011	阀门	1.种类:闸阀; 2.材质及规格:Z41H-25, DN100; 3.连接形式:法兰; 4.试验要求:符合设计及规范要求;	个	4			
78	040502005012	阀门	1.种类:焊接球阀; 2.材质及规格:Q61H-25, DN25; 3.连接形式:焊接; 4.试验要求:符合设计及规范要求;	个	4			
79	040502008009	套管制作、安装	1.形式、材质及规格:防水型井室密封,补偿量 150mm, DN300; 2.管内填料材质:符合设计及规范要求;	个	8			
80	040502008010	套管制作、安装	1.形式、材质及规格:刚性防水套管DN100; 2.管内填料材质:符合设计及规范要求;	个	4			
81	040501002008	钢管	1.材质及规格:聚氨酯泡沫保温管, 20#,D219 $\times$ 8; 2.接口方式:氩电联焊;	m	2			
82	040502006003	法兰	1.材质、规格、结构形式:对焊法兰, PN25 WN RF II 20, DN200; 2.连接方式:焊接;	个	4			
83	040502006004	法兰	1.材质、规格、结构形式:突面法兰盖, PN25 BL RF II 20, DN200; 2.连接方式:焊接;	个	4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:2024 年新增供热配套工程 (枣山东路、科技园三路及规划十九路等供热一次网工程)

第22页 共95页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
84	040501002009	钢管	1.材质及规格:聚氨酯泡沫保温管, 20#,D108×6; 2.接口方式:氩电联焊;	m	18			
85	040501002010	钢管	1.材质及规格:无缝钢管, 20#,D32×4; 2.接口方式:氩电联焊;	m	3			
86	040502002018	钢管管件制作、安装	1.种类:聚氨酯泡沫保温弯头; 2.材质及规格:90° 20#, D108×6; 3.接口形式:氩弧焊打底、手工电弧焊填充并罩面;	个	12			
87	040502002019	钢管管件制作、安装	1.种类:冲压弯头; 2.材质及规格:90° 20#, D32×4; 3.接口形式:氩弧焊打底、手工电弧焊填充并罩面;	个	4			
88	010501001006	垫层	1.混凝土种类:商砼; 2.混凝土强度等级:C15 3.综合考虑各种基础形式, 综合考虑各种形式泵送及运送费用	m3	2.98			
89	040601006008	现浇混凝土池底	1.混凝土强度等级:C30 2.防水、抗渗要求:P6 3.综合考虑各种形式, 综合考虑各种形式泵送及运送费用	m3	9.32			
90	040601007008	现浇混凝土池壁 (隔墙)	1.混凝土强度等级:C30 2.防水、抗渗要求:P6 3.综合考虑各种形式, 综合考虑各种形式泵送及运送费用	m3	24.5			
91	040601010006	现浇混凝土池盖板	1.混凝土强度等级:C30 2.防水、抗渗要求:P6 3.综合考虑各种形式, 综合考虑各种形式泵送及运送费用	m3	4.58			
92	011101006008	细石砼找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:50厚C20细石混凝土 2.其他说明: 投标单位综合考虑底部基层形式 3.综合考虑施工工艺所需素水泥浆一道 4.综合考虑各种形式泵送及运送费用	m2	40.74			
93	010902001006	屋面卷材防水 (顶板)	1.卷材品种、规格、厚度:3mm厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(聚酯胎) ; 2.防水层数:详见图纸 3.防水层做法:垫层上或找平层 (单列清单) 上铺贴 4.反边高度:按照图纸及相应规范要求 5.综合考虑涂刷冷底子油 6.综合考虑防水收口措施, 综合考虑防水的材料性能 7.附加层及搭接按照规范综合考虑在内 8.报价时综合考虑材料搭接及损耗等内容 9.综合考虑部位空间面积等因素的影响及基层处理	m2	27.1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:2024 年新增供热配套工程 (枣山东路、科技园三路及规划十九路等供热一次网工程)

第23页 共95页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
94	010904001008	楼(地)面卷材防水 (底板)	1.卷材品种、规格、厚度:3mm厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(聚酯胎)材; 2.防水层数:2层 3.防水层做法:垫层上或找平层 (单列清单) 上铺贴 4.反边高度:按照图纸及相应规范要求 5.综合考虑基层处理剂一道 6.综合考虑防水收口措施,综合考虑防水的材料性能 7.附加层及搭接按照规范综合考虑在内 8.报价时综合考虑材料搭接及损耗等内容 9.综合考虑部位空间面积等因素的影响及基层处理。	m2	26.72			
95	010903001008	墙面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:涂刷冷底子油, 3mm厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(聚酯胎) 2.防水层数: 2层 3.反边高度:按照图纸及相应规范要求 4.综合考虑防水收口措施,综合考虑防水的材料性能 5.附加层及搭接按照规范综合考虑在内 6.报价时综合考虑材料搭接及损耗等内容 7.综合考虑部位空间面积等因素的影响及基层处理。	m2	92.66			
96	040308001008	墙面防水砂浆-内墙壁	1.砂浆配合比:1:2水泥砂浆内掺水泥重量5%的防水剂 2.部位:内墙面 3.厚度:2cm	m2	92.66			
97	011001003008	墙面防护	1.部位:井室外墙 2.防水保护层做法:30厚挤塑型聚苯苯乙烯泡沫板(密度≥30kg/m3)、粘贴方式 综合考虑, 容重满足设计及建设单位要求	m2	114.64			
98	040901001036	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 10mm箍筋 2.根据设计要求,综合考虑抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋施工过程中采用的保护层定位器或相应砼强度等级的素砼块、相应垫铁、撑筋、间隔件等技术措施	t	0.14			
99	040901001037	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 12mm箍筋 2.根据设计要求,综合考虑抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋施工过程中采用的保护层定位器或相应砼强度等级的素砼块、相应垫铁、撑筋、间隔件等技术措施	t	0.024			
100	040901001038	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 12mm 2.根据设计要求,综合考虑抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋施工过程中采用的保护层定位器或相应砼强度等级的素砼块、相应垫铁、撑筋、间隔件等技术措施	t	0.582			



分部分项工程量清单与计价表

工程名称:2024 年新增供热配套工程 (枣山东路、科技园三路及规划十九路等供热一次网工程)

第24页 共95页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
101	040901001039	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 14mm 2.根据设计要求,综合考虑 抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋 施工过程中采用的保护层 定位器或相应砼强度等级 的素砼块、相应垫铁、撑 筋、间隔件等技术措施	t	4.944			
102	040901001040	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 16mm 2.根据设计要求,综合考虑 抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋 施工过程中采用的保护层 定位器或相应砼强度等级 的素砼块、相应垫铁、撑 筋、间隔件等技术措施	t	0.07			
103	040205001008	人(手)孔井-井盖	1.材料品种: 2.规格尺寸: $\phi$ 700 3.盖板材质、规格:双层防 盗型铸铁井盖,下层均设玻 璃钢子盖、防坠网。	座	6			
104	010606008006	钢梯	1.钢材品种、规格: 2.钢梯形式: 3.螺栓种类: 4.防火要求:	t	0.24			
土、石方部分								
105	040101002004	挖沟槽基坑土方	1.土壤类别:四类土; 2.挖土深度:综合考虑; 3.开挖方式:人机配合; 4.装车、不装车:不装车;	m3	527.2518			
106	040101002005	挖沟槽基坑土方	1.土壤类别:三类土; 2.挖土深度:综合考虑; 3.开挖方式:人机配合; 4.装车、不装车:装车;	m3	297.8035			
107	040101002006	挖沟槽基坑土方	1.土壤类别:三类土; 2.挖土深度:综合考虑; 3.开挖方式:人机配合; 4.装车、不装车:不装车;	m3	361.26125			
108	040102002003	挖沟槽基坑石方	1.岩石类别:松石; 2.开凿深度:综合考虑; 3.开凿方式:液压锤; 4.装车、不装车:装车; 5.场内运距:综合考虑;	m3	65.906475			
109	040102002004	挖沟槽基坑石方	1.岩石类别:坚石; 2.开凿深度:综合考虑; 3.开凿方式:液压锤; 4.装车、不装车:装车; 5.场内运距:综合考虑;	m3	65.906475			
110	040103001004	回填方 (管道垫层)	1.密实度要求:按设计 2.填方材料品种:石粉 3.填方粒径要求:按设计 4.填方来源、运距:综合考 虑5.清单量计算规则:按 2017年山东省市政消耗量 定额计算规则计算	m3	95.817			
111	040103001005	回填方 (管底至管顶以上200mm内)	1.密实度要求:夯填; 2.填方材料品种:石粉; 3.填方粒径要求:应符合相 关施工规范及设计要求; 4.填方来源、运距:外购;	m3	223.13225			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:2024 年新增供热配套工程 (枣山东路、科技园三路及规划十九路等供热一次网工程)

第25页 共95页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
112	040103001006	回填方	1.密实度要求:夯填; 2.填方材料品种:土方; 3.填方粒径要求:应符合相关施工规范及设计要求; 4.填方来源、运距:原土回填;	m3	894.30225			
113	040103002002	余方弃置	1.废弃料品种:综合考虑; 2.运距:15公里;	m3	642.77			
	FT1							
114	040101002007	挖沟槽基坑土方	1.土壤类别:三类土; 2.挖土深度:综合考虑; 3.开挖方式:人机配合; 4.装车、不装车:不装车;	m3	2.33			
115	040101002008	挖沟槽基坑土方	1.土壤类别:四类土; 2.挖土深度:综合考虑; 3.开挖方式:人机配合; 4.装车、不装车:不装车;	m3	1.864			
116	040102002005	挖沟槽基坑石方	1.岩石类别:极软岩; 2.开凿深度:综合考虑; 3.开凿方式:液压锤; 4.装车、不装车:不装车; 5.场内运距:综合考虑;	m3	0.233			
117	040102002006	挖沟槽基坑石方	1.岩石类别:软质岩; 2.开凿深度:综合考虑; 3.开凿方式:液压锤; 4.装车、不装车:不装车; 5.场内运距:综合考虑;	m3	0.233			
118	040103001007	回填方	1.密实度要求:夯填; 2.填方材料品种:土方; 3.填方粒径要求:应符合相关施工规范及设计要求; 4.填方来源、运距:原土回填;	m3	2.33			
119	040103002003	余方弃置	1.废弃料品种:综合考虑; 2.运距:15公里,装车;	m3	1.9805			
120	010501001007	垫层	1.混凝土种类:商砼; 2.混凝土强度等级:C15 3.综合考虑各种基础形式,综合考虑各种形式泵送及运送费用	m3	1.66			
121	040601006009	现浇混凝土墩体	1.混凝土强度等级:C30 2.防水、抗渗要求:P6 3.综合考虑各种形式,综合考虑各种形式泵送及运送费用	m3	17.22			
122	040901001041	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 10mm箍筋 2.根据设计要求,综合考虑抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋施工过程中采用的保护层定位器或相应砼强度等级的素砼块、相应垫铁、撑筋、间隔件等技术措施	t	0.138			
123	040901001042	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 16mm 2.根据设计要求,综合考虑抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋施工过程中采用的保护层定位器或相应砼强度等级的素砼块、相应垫铁、撑筋、间隔件等技术措施	t	0.664			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:2024 年新增供热配套工程 (枣山东路、科技园三路及规划十九路等供热一次网工程)

第26页 共95页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
124	040901001043	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 18mm 2.根据设计要求,综合考虑 抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋 施工过程中采用的保护层 定位器或相应砼强度等级 的素砼块、相应垫铁、撑 筋、间隔件等技术措施	t	0.084			
125	040901001044	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 25mm 2.根据设计要求,综合考虑 抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋 施工过程中采用的保护层 定位器或相应砼强度等级 的素砼块、相应垫铁、撑 筋、间隔件等技术措施	t	0.61			
FT2								
126	040101002009	挖沟槽基坑土方	1.土壤类别:三类土; 2.挖土深度:综合考虑; 3.开挖方式:人机配合; 4.装车、不装车:不装车;	m3	1.62			
127	040101002010	挖沟槽基坑土方	1.土壤类别:四类土; 2.挖土深度:综合考虑; 3.开挖方式:人机配合; 4.装车、不装车:不装车;	m3	1.296			
128	040102002007	挖沟槽基坑石方	1.岩石类别:极软岩; 2.开凿深度:综合考虑; 3.开凿方式:液压锤; 4.装车、不装车:不装车; 5.场内运距:综合考虑;	m3	0.162			
129	040102002008	挖沟槽基坑石方	1.岩石类别:软质岩; 2.开凿深度:综合考虑; 3.开凿方式:液压锤; 4.装车、不装车:不装车; 5.场内运距:综合考虑;	m3	0.162			
130	040103001008	回填方	1.密实度要求:夯填; 2.填方材料品种:土方; 3.填方粒径要求:应符合相 关施工规范及设计要求; 4.填方来源、运距:原土回 填;	m3	1.62			
131	040103002004	余方弃置	1.废弃料品种:综合考虑; 2.运距:15公里,装车;	m3	1.377			
132	010501001008	垫层	1.混凝土种类:商砼; 2.混凝土强度等级:C15 3.综合考虑各种基础形式, 综合考虑各种形式泵送及 运送费用	m3	0.58			
133	040601006010	现浇混凝土墩体	1.混凝土强度等级:C30 2.防水、抗渗要求:P6 3.综合考虑各种形式,综合 考虑各种形式泵送及运送 费用	m3	4.76			
134	040901001045	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 10mm箍筋 2.根据设计要求,综合考虑 抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋 施工过程中采用的保护层 定位器或相应砼强度等级 的素砼块、相应垫铁、撑 筋、间隔件等技术措施	t	0.064			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:2024 年新增供热配套工程 (枣山东路、科技园三路及规划十九路等供热一次网工程)

第27页 共95页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
135	040901001046	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 18mm 2.根据设计要求,综合考虑抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋施工过程中采用的保护层定位器或相应砼强度等级的素砼块、相应垫铁、撑筋、间隔件等技术措施	t	0.154			
规划十九路 (规划二十一路-同安路) 供热一级网								
管线部分								
1	040501005004	直埋式预制保温管	1.材质及规格:预制直埋保温管 $\Phi$ 325*7/ $\phi$ 450*7; 2.接口方式:氩弧焊打底、手工电弧焊填充并罩面; 3.按照设计工程量,据实结算; 4.空气吹扫、水压试验、强度试验、严密性试验等;	m	870			
2	040501005005	直埋式预制保温管	1.材质及规格:预制直埋保温管 $\Phi$ 133*4.5/ $\phi$ 225*3.5; 2.接口方式:氩弧焊打底、手工电弧焊填充并罩面; 3.按照设计工程量,据实结算; 4.空气吹扫、水压试验、强度试验、严密性试验等;	m	60			
3	040502002020	钢管管件制作、安装	1.种类:预制直埋聚氨酯保温煨制弯头; 2.材质及规格:Dw=325 90° R=3D $\delta \geq 9$ mm; 3.接口形式:氩弧焊打底、手工电弧焊填充并罩面;	个	28			
4	040502002021	钢管管件制作、安装	1.种类:预制直埋聚氨酯保温煨制弯头; 2.材质及规格:Dw=125 90° R=3D $\delta \geq 6.5$ mm; 3.接口形式:氩弧焊打底、手工电弧焊填充并罩面;	个	2			
5	040502002022	钢管管件制作、安装	1.种类:预制直埋聚氨酯保温跨越三通; 2.材质及规格: $\Phi$ 529 $\times$ 9- $\Phi$ 325 $\times$ 9 轴向力为313t; 3.接口形式:氩弧焊打底、手工电弧焊填充并罩面;	个	2			
6	040502002023	钢管管件制作、安装	1.种类:预制直埋聚氨酯保温平行三通; 2.材质及规格: $\Phi$ 325 $\times$ 9- $\Phi$ 133 $\times$ 6.5 轴向力为190t; 3.接口形式:氩弧焊打底、手工电弧焊填充并罩面;	个	2			
7	040501020003	警示(示踪)带	1.规格: 警示带10cm (地面标志由青岛东亿实业总公司定制)	m	930			
8	04B007	管保温补口	1.综合内容:本工程中管道、管件安装中所涉及的接口现场保温; 2.管道规格: DN300; 3.DN $\geq$ 250时采用电热熔型结构,详见《青岛市城镇供热直埋热水管道工程接头保温技术导则》; 4.发泡前对接头处进行100%气密性试验;	个	106			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:2024 年新增供热配套工程 (枣山东路、科技园三路及规划十九路等供热一次网工程)

第28页 共95页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	04B008	管保温补口	1.综合内容:本工程中管道、管件安装中所涉及的接口现场保温; 2.管道规格: DN125; 3.DN<250时采用热收缩带做法,详见《青岛市城镇供热直埋热水管道工程接头保温技术导则》; 4.发泡前对接头处进行100%气密性试验;	个	9			
10	04B009	防潮型弹性PUR泡沫垫:密度100kg/m3,厚度40mm		m3	20			
11	04B010	X射线探伤	1.规格型号: 80mm*150mm	张	54			
12	04B011	X射线探伤	1.规格型号: 80mm*300mm	张	636			
DN300补偿器井 (2座)								
13	040502011004	补偿器	1.规格:预制直埋型免维护单向套筒补偿器; 2.安装方式:DN300 PN25 耐温≥150℃ 单向补偿量=200mm;	个	4			
14	040502008011	套管制作、安装	1.形式、材质及规格:刚性防水套管,保温管外直径φ450; 2.管内填料材质:符合设计及规范要求;	个	8			
15	010501001009	垫层	1.混凝土种类:商砼; 2.混凝土强度等级:C15 3.综合考虑各种基础形式,综合考虑各种形式泵送及运送费用	m3	2.24			
16	040601006011	现浇混凝土池底	1.混凝土强度等级:C30 2.防水、抗渗要求:P6 3.综合考虑各种形式,综合考虑各种形式泵送及运送费用	m3	4.96			
17	040601007009	现浇混凝土池壁 (隔墙)	1.混凝土强度等级:C30 2.防水、抗渗要求:P6 3.综合考虑各种形式,综合考虑各种形式泵送及运送费用	m3	16.38			
18	040601010007	现浇混凝土池盖板	1.混凝土强度等级:C30 2.防水、抗渗要求:P6 3.综合考虑各种形式,综合考虑各种形式泵送及运送费用	m3	2.98			
19	011101006009	细石砼找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:50厚C20细石混凝土 2.其他说明: 投标单位综合考虑底部基层形式 3.综合考虑施工工艺所需素水泥浆一道 4.综合考虑各种形式泵送及运送费用	m2	31.04			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:2024 年新增供热配套工程 (枣山东路、科技园三路及规划十九路等供热一次网工程)

第29页 共95页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
20	010902001007	屋面卷材防水 (顶板)	1.卷材品种、规格、厚度:3mm厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(聚酯胎); 2.防水层数:详见图纸 3.防水层做法:垫层上或找平层 (单列清单) 上铺贴 4.反边高度:按照图纸及相应规范要求 5.综合考虑涂刷冷底子油 6.综合考虑防水收口措施,综合考虑防水的材料性能 7.附加层及搭接按照规范综合考虑在内 8.报价时综合考虑材料搭接及损耗等内容 9.综合考虑部位空间面积等因素的影响及基层处理	m2	19.8			
21	010904001009	楼(地)面卷材防水 (底板)	1.卷材品种、规格、厚度:3mm厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(聚酯胎)材; 2.防水层数:2层 3.防水层做法:垫层上或找平层 (单列清单) 上铺贴 4.反边高度:按照图纸及相应规范要求 5.综合考虑基层处理剂一道 6.综合考虑防水收口措施,综合考虑防水的材料性能 7.附加层及搭接按照规范综合考虑在内 8.报价时综合考虑材料搭接及损耗等内容 9.综合考虑部位空间面积等因素的影响及基层处理。	m2	19.62			
22	010903001009	墙面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:涂刷冷底子油, 3mm厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(聚酯胎) 2.防水层数: 2层 3.反边高度:按照图纸及相应规范要求 4.综合考虑防水收口措施,综合考虑防水的材料性能 5.附加层及搭接按照规范综合考虑在内 6.报价时综合考虑材料搭接及损耗等内容 7.综合考虑部位空间面积等因素的影响及基层处理。	m2	58.98			
23	040308001009	墙面防水砂浆-内墙壁	1.砂浆配合比:1:2水泥砂浆内掺水泥重量5%的防水剂 2.部位:内墙面 3.厚度:2cm	m2	58.98			
24	011001003009	墙面防护	1.部位:井室外墙 2.防水保护层做法:30厚挤塑型聚苯聚乙 烯泡沫板(密度 ≥30kg/m3)、粘贴方式 综合考虑, 容重满足设计及建设单位要求	m2	81.24			
25	040901001047	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 10mm箍筋 2.根据设计要求,综合考虑抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋施工过程中采用的保护层定位器或相应砼强度等级的素砼块、相应垫铁、撑筋、间隔件等技术措施	t	0.084			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:2024 年新增供热配套工程 (枣山东路、科技园三路及规划十九路等供热一次网工程)

第30页 共95页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
26	040901001048	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 12mm箍筋 2.根据设计要求,综合考虑 抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋 施工过程中采用的保护层 定位器或相应砼强度等级 的素砼块、相应垫铁、撑 筋、间隔件等技术措施	t	0.024			
27	040901001049	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 12mm 2.根据设计要求,综合考虑 抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋 施工过程中采用的保护层 定位器或相应砼强度等级 的素砼块、相应垫铁、撑 筋、间隔件等技术措施	t	0.382			
28	040901001050	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 14mm 2.根据设计要求,综合考虑 抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋 施工过程中采用的保护层 定位器或相应砼强度等级 的素砼块、相应垫铁、撑 筋、间隔件等技术措施	t	3.648			
29	040901001051	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 16mm 2.根据设计要求,综合考虑 抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋 施工过程中采用的保护层 定位器或相应砼强度等级 的素砼块、相应垫铁、撑 筋、间隔件等技术措施	t	0.07			
30	040901001052	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 20mm 2.根据设计要求,综合考虑 抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋 施工过程中采用的保护层 定位器或相应砼强度等级 的素砼块、相应垫铁、撑 筋、间隔件等技术措施	t	0.202			
31	040205001009	人(手)孔井-井盖	1.材料品种: 2.规格尺寸: $\phi$ 700 3.盖板材质、规格:双层防 盗型铸铁井盖,下层均设玻 璃钢子盖、防坠网。	座	4			
32	010606008007	钢梯	1.钢材品种、规格: 2.钢梯形式: 3.螺栓种类: 4.防火要求:	t	0.16			
DN300 放气井 (2座)								
33	040502005013	阀门	1.种类:球阀; 2.材质及规格:Q41F-25, DN15; 3.连接形式:法兰;	个	8			
34	040501002011	钢管	1.材质及规格:无缝钢管, D20 $\times$ 3 2.接口方式:氩电联焊	m	10			
35	031003010003	软接头(软管)	1.材质:橡胶软管 2.规格:DN15 3.连接形式:螺纹	个	4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:2024 年新增供热配套工程 (枣山东路、科技园三路及规划十九路等供热一次网工程)

第31页 共95页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
36	040502008012	套管制作、安装	1.形式、材质及规格:刚性防水套管,保温管外直径 $\phi$ 450; 2.管内填料材质:符合设计及规范要求;	个	4			
37	040601006012	现浇混凝土池底	1.混凝土强度等级:C30 2.防水、抗渗要求:P6 3.综合考虑各种形式, 综合考虑各种形式泵送及运送费用	m3	0.36			
38	040601007010	现浇混凝土池壁(隔墙)	1.混凝土强度等级:C30 2.防水、抗渗要求:P6 3.综合考虑各种形式, 综合考虑各种形式泵送及运送费用	m3	0.68			
39	011101006010	细石砼找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:50厚C20细石混凝土 2.其他说明: 投标单位综合考虑底部基层形式 3.综合考虑施工工艺所需素水泥浆一道 4.综合考虑各种形式泵送及运送费用	m2	0.64			
40	010904001010	楼(地)面卷材防水(底板)	1.卷材品种、规格、厚度:3mm厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(聚酯胎)材; 2.防水层数:2层 3.防水层做法:垫层上或找平层(单列清单)上铺贴 4.反边高度:按照图纸及相应规范要求 5.综合考虑基层处理剂一道 6.综合考虑防水收口措施, 综合考虑防水的材料性能 7.附加层及搭接按照规范综合考虑在内 8.报价时综合考虑材料搭接及损耗等内容 9.综合考虑部位空间面积等因素的影响及基层处理。	m2	1.84			
41	010903001010	墙面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:涂刷冷底子油, 3mm厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(聚酯胎) 2.防水层数: 2层 3.反边高度:按照图纸及相应规范要求 4.综合考虑防水收口措施, 综合考虑防水的材料性能 5.附加层及搭接按照规范综合考虑在内 6.报价时综合考虑材料搭接及损耗等内容 7.综合考虑部位空间面积等因素的影响及基层处理。	m2	3.88			
42	040308001010	墙面防水砂浆-内墙壁	1.砂浆配合比:1:2水泥砂浆内掺水泥重量5%的防水剂 2.部位:内墙面 3.厚度:2cm	m2	3.88			
43	011001003010	墙面防护	1.部位:井室外墙 2.防水保护层做法:30厚挤塑型聚苯聚乙烯泡沫板(密度 $\geq$ 30kg/m3)、粘贴方式综合考虑, 容重满足设计及建设单位要求	m2	6.14			



分部分项工程量清单与计价表

工程名称:2024 年新增供热配套工程 (枣山东路、科技园三路及规划十九路等供热一次网工程)

第32页 共95页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
44	040901001053	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 10mm箍筋 2.根据设计要求,综合考虑抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋施工过程中采用的保护层定位器或相应砼强度等级的素砼块、相应垫铁、撑筋、间隔件等技术措施	t	0.008			
45	040901001054	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 14mm 2.根据设计要求,综合考虑抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋施工过程中采用的保护层定位器或相应砼强度等级的素砼块、相应垫铁、撑筋、间隔件等技术措施	t	0.212			
46	040205001010	人(手)孔井-井盖	1.材料品种: 2.规格尺寸: $\phi$ 700 3.盖板材质、规格:双层防盗型铸铁井盖,下层均设玻璃钢子盖、防坠网。	座	2			
DN300 泄水井 (2座)								
47	040502008013	套管制作、安装	1.形式、材质及规格:防水型井室密封,补偿量150, DN300; 2.管内填料材质:符合设计及规范要求;	个	8			
48	040502005014	阀门	1.种类:焊接球阀, Q367H-25 2.材质及规格:碳钢 DN100 3.连接形式:焊接	个	4			
49	040501002012	钢管	1.材质及规格:聚氨酯泡沫保温管,D108 $\times$ 6 2.接口方式:氩电联焊	m	6			
50	031003011002	法兰	1.材质:法兰及法兰盖 2.规格、压力等级:DN250 3.连接形式:焊接	副	2			
51	040501002013	钢管	1.材质及规格:聚氨酯泡沫保温管,D273 $\times$ 9 2.接口方式:氩电联焊	m	2			
52	040502005015	阀门	1.种类:闸阀, Z41H-25 2.材质及规格:碳钢 DN100 3.连接形式:法兰	个	4			
53	040502002024	钢管管件制作、安装	1.种类:聚氨酯泡沫保温弯头 2.材质及规格:D108 $\times$ 6 90° 3.接口形式:氩电联焊	个	8			
54	010501001010	垫层	1.混凝土种类:商砼; 2.混凝土强度等级:C15 3.综合考虑各种基础形式,综合考虑各种形式泵送及运送费用	m3	2.12			
55	040601006013	现浇混凝土池底	1.混凝土强度等级:C30 2.防水、抗渗要求:P6 3.综合考虑各种形式,综合考虑各种形式泵送及运送费用	m3	6.88			
56	040601007011	现浇混凝土池壁(隔墙)	1.混凝土强度等级:C30 2.防水、抗渗要求:P6 3.综合考虑各种形式,综合考虑各种形式泵送及运送费用	m3	23.14			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:2024 年新增供热配套工程 (枣山东路、科技园三路及规划十九路等供热一次网工程)

第33页 共95页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
57	040601010008	现浇混凝土池盖板	1.混凝土强度等级:C30 2.防水、抗渗要求:P6 3.综合考虑各种形式, 综合考虑各种形式泵送及运送费用	m3	2.14			
58	011101006011	细石砼找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:50厚C20细石混凝土 2.其他说明: 投标单位综合考虑底部基层形式 3.综合考虑施工工艺所需素水泥浆一道 4.综合考虑各种形式泵送及运送费用	m2	25.92			
59	010902001008	屋面卷材防水 (顶板)	1.卷材品种、规格、厚度:3mm厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(聚酯胎) ; 2.防水层数:详见图纸 3.防水层做法:垫层上或找平层 (单列清单) 上铺贴 4.反边高度:按照图纸及相应规范要求 5.综合考虑涂刷冷底子油 6.综合考虑防水收口措施, 综合考虑防水的材料性能 7.附加层及搭接按照规范综合考虑在内 8.报价时综合考虑材料搭接及损耗等内容 9.综合考虑部位空间面积等因素的影响及基层处理	m2	18.38			
60	010904001011	楼(地)面卷材防水 (底板)	1.卷材品种、规格、厚度:3mm厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(聚酯胎) 材; 2.防水层数:2层 3.防水层做法:垫层上或找平层 (单列清单) 上铺贴 4.反边高度:按照图纸及相应规范要求 5.综合考虑基层处理剂一道 6.综合考虑防水收口措施, 综合考虑防水的材料性能 7.附加层及搭接按照规范综合考虑在内 8.报价时综合考虑材料搭接及损耗等内容 9.综合考虑部位空间面积等因素的影响及基层处理。	m2	18.4			
61	010903001011	墙面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:涂刷冷底子油, 3mm厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(聚酯胎) 2.防水层数: 2层 3.反边高度:按照图纸及相应规范要求 4.综合考虑防水收口措施, 综合考虑防水的材料性能 5.附加层及搭接按照规范综合考虑在内 6.报价时综合考虑材料搭接及损耗等内容 7.综合考虑部位空间面积等因素的影响及基层处理。	m2	81.74			
62	040308001011	墙面防水砂浆-内墙壁	1.砂浆配合比:1:2水泥砂浆内掺水泥重量5%的防水剂 2.部位:内墙面 3.厚度:2cm	m2	81.74			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:2024 年新增供热配套工程 (枣山东路、科技园三路及规划十九路等供热一次网工程)

第34页 共95页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
63	011001003011	墙面防护	1.部位:井室外墙 2.防水保护层做法:30厚挤塑型聚苯聚乙烯泡沫板(密度≥30kg/m3)、粘贴方式综合考虑,容重满足设计及建设单位要求	m2	112.4			
64	040901001055	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 10mm箍筋 2.根据设计要求,综合考虑抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋施工过程中采用的保护层定位器或相应砼强度等级的素砼块、相应垫铁、撑筋、间隔件等技术措施	t	0.128			
65	040901001056	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 12mm箍筋 2.根据设计要求,综合考虑抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋施工过程中采用的保护层定位器或相应砼强度等级的素砼块、相应垫铁、撑筋、间隔件等技术措施	t	0.024			
66	040901001057	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 12mm 2.根据设计要求,综合考虑抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋施工过程中采用的保护层定位器或相应砼强度等级的素砼块、相应垫铁、撑筋、间隔件等技术措施	t	0.574			
67	040901001058	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 14mm 2.根据设计要求,综合考虑抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋施工过程中采用的保护层定位器或相应砼强度等级的素砼块、相应垫铁、撑筋、间隔件等技术措施	t	3.678			
68	040901001059	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 16mm 2.根据设计要求,综合考虑抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋施工过程中采用的保护层定位器或相应砼强度等级的素砼块、相应垫铁、撑筋、间隔件等技术措施	t	0.07			
69	040205001011	人(手)孔井-井盖	1.材料品种: 2.规格尺寸:φ 700 3.盖板材质、规格:双层防盗型铸铁井盖,下层均设玻璃钢罩子盖、防坠网。	座	6			
70	010606008008	钢梯	1.钢材品种、规格: 2.钢梯形式: 3.螺栓种类: 4.防火要求:	t	0.16			
DN300 支线井 (1座)								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:2024 年新增供热配套工程 (枣山东路、科技园三路及规划十九路等供热一次网工程)

第35页 共95页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
71	040502005016	阀门	1.种类:焊接蝶阀DS363H-25 (三偏心双向硬密封,进口高性能阀门选型); 2.材质及规格:PN25,碳钢, DN300; 3.连接形式:焊接; 4.试验要求:符合设计及规范规定;	个	2			
72	040502005017	阀门	1.种类:焊接球阀; 2.材质及规格:Q361H-25, DN100; 3.连接形式:焊接; 4.试验要求:符合设计及规范规定;	个	2			
73	040502005018	阀门	1.种类:闸阀; 2.材质及规格:Z41H-25, DN100; 3.连接形式:法兰; 4.试验要求:符合设计及规范规定;	个	2			
74	040502005019	阀门	1.种类:焊接球阀; 2.材质及规格:Q61H-25, DN25; 3.连接形式:焊接; 4.试验要求:符合设计及规范规定;	个	2			
75	040502008014	套管制作、安装	1.形式、材质及规格:防水型井室密封,补偿量 150mm, DN300; 2.管内填料材质:符合设计及规范规定;	个	4			
76	040502008015	套管制作、安装	1.形式、材质及规格:刚性防水套管DN100; 2.管内填料材质:符合设计及规范规定;	个	2			
77	040501002014	钢管	1.材质及规格:聚氨酯泡沫保温管, 20#,D219×8; 2.接口方式:氩电联焊;	m	1			
78	040502006005	法兰	1.材质、规格、结构形式:对焊法兰, PN25 WN RF II 20, DN200; 2.连接方式:焊接;	个	2			
79	040502006006	法兰	1.材质、规格、结构形式:突面法兰盖, PN25 BL RF II 20, DN200; 2.连接方式:焊接;	个	2			
80	040501002015	钢管	1.材质及规格:聚氨酯泡沫保温管, 20#,D108×6; 2.接口方式:氩电联焊;	m	9			
81	040501002016	钢管	1.材质及规格:无缝钢管, 20#,D32×4; 2.接口方式:氩电联焊;	m	1.5			
82	040502002025	钢管管件制作、安装	1.种类:聚氨酯泡沫保温弯头; 2.材质及规格:90° 20#, D108×6; 3.接口形式:氩弧焊打底、手工电弧焊填充并罩面;	个	6			
83	040502002026	钢管管件制作、安装	1.种类:冲压弯头; 2.材质及规格:90° 20#, D32×4; 3.接口形式:氩弧焊打底、手工电弧焊填充并罩面;	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:2024 年新增供热配套工程 (枣山东路、科技园三路及规划十九路等供热一次网工程)

第36页 共95页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
84	010501001011	垫层	1.混凝土种类:商砼; 2.混凝土强度等级:C15 3.综合考虑各种基础形式,综合考虑各种形式泵送及运送费用	m3	1.49			
85	040601006014	现浇混凝土池底	1.混凝土强度等级:C30 2.防水、抗渗要求:P6 3.综合考虑各种形式,综合考虑各种形式泵送及运送费用	m3	4.66			
86	040601007012	现浇混凝土池壁(隔墙)	1.混凝土强度等级:C30 2.防水、抗渗要求:P6 3.综合考虑各种形式,综合考虑各种形式泵送及运送费用	m3	12.25			
87	040601010009	现浇混凝土池盖板	1.混凝土强度等级:C30 2.防水、抗渗要求:P6 3.综合考虑各种形式,综合考虑各种形式泵送及运送费用	m3	2.29			
88	011101006012	细石砼找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:50厚C20细石混凝土 2.其他说明:投标单位综合考虑底部基层形式 3.综合考虑施工工艺所需素水泥浆一道 4.综合考虑各种形式泵送及运送费用	m2	20.37			
89	010902001009	屋面卷材防水(顶板)	1.卷材品种、规格、厚度:3mm厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(聚酯胎); 2.防水层数:详见图纸 3.防水层做法:垫层上或找平层(单列清单)上铺贴 4.反边高度:按照图纸及相应规范要求 5.综合考虑涂刷冷底子油 6.综合考虑防水收口措施,综合考虑防水的材料性能 7.附加层及搭接按照规范综合考虑在内 8.报价时综合考虑材料搭接及损耗等内容 9.综合考虑部位空间面积等因素的影响及基层处理	m2	13.55			
90	010904001012	楼(地)面卷材防水(底板)	1.卷材品种、规格、厚度:3mm厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(聚酯胎)材; 2.防水层数:2层 3.防水层做法:垫层上或找平层(单列清单)上铺贴 4.反边高度:按照图纸及相应规范要求 5.综合考虑基层处理剂一道 6.综合考虑防水收口措施,综合考虑防水的材料性能 7.附加层及搭接按照规范综合考虑在内 8.报价时综合考虑材料搭接及损耗等内容 9.综合考虑部位空间面积等因素的影响及基层处理。	m2	13.36			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:2024 年新增供热配套工程 (枣山东路、科技园三路及规划十九路等供热一次网工程)

第37页 共95页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
91	010903001012	墙面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度: 涂刷冷底子油, 3mm厚自 粘聚合物改性沥青防水卷 材(聚酯胎) 2.防水层数: 2层 3.反边高度:按照图纸及相 应规范要求 4.综合考虑防水收口措施, 综合考虑防水的材料性能 5.附加层及搭接按照规范综 合考虑在内 6.报价时综合考虑材料搭接 及损耗等内容 7.综合考虑部位空间面积等 因素的影响及基层处理。	m2	46.33			
92	040308001012	墙面防水砂浆- 内墙壁	1.砂浆配合比:1:2水泥砂浆 内掺水泥重量5%的防水剂 2.部位:内墙面 3.厚度:2cm	m2	46.33			
93	011001003012	墙面防护	1.部位:井室外墙 2.防水保护层做法:30厚挤 塑型聚苯聚乙稀泡沫板(密 度≥30kg/m3)、粘贴方式 综合考虑, 容重满足设计 及建设单位要求	m2	57.32			
94	040901001060	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 10mm箍筋 2.根据设计要求,综合考虑 抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋 施工过程中采用的保护层 定位器或相应砼强度等级 的素砼块、相应垫铁、撑 筋、间隔件等技术措施	t	0.07			
95	040901001061	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 12mm箍筋 2.根据设计要求,综合考虑 抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋 施工过程中采用的保护层 定位器或相应砼强度等级 的素砼块、相应垫铁、撑 筋、间隔件等技术措施	t	0.012			
96	040901001062	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 12mm 2.根据设计要求,综合考虑 抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋 施工过程中采用的保护层 定位器或相应砼强度等级 的素砼块、相应垫铁、撑 筋、间隔件等技术措施	t	0.291			
97	040901001063	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 14mm 2.根据设计要求,综合考虑 抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋 施工过程中采用的保护层 定位器或相应砼强度等级 的素砼块、相应垫铁、撑 筋、间隔件等技术措施	t	2.472			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:2024 年新增供热配套工程 (枣山东路、科技园三路及规划十九路等供热一次网工程)

第38页 共95页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
98	040901001064	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 16mm 2.根据设计要求,综合考虑抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋施工过程中采用的保护层定位器或相应砼强度等级的素砼块、相应垫铁、撑筋、间隔件等技术措施	t	0.035			
99	040205001012	人(手)孔井-井盖	1.材料品种: 2.规格尺寸: $\phi$ 700 3.盖板材质、规格:双层防盗型铸铁井盖,下层均设玻璃钢罩子盖、防坠网。	座	3			
100	010606008009	钢梯	1.钢材品种、规格: 2.钢梯形式: 3.螺栓种类: 4.防火要求:	t	0.12			
DN125 支线井 (1座)								
101	040502005020	阀门	1.种类:焊接蝶阀Q361Y-25 (三偏心双向硬密封,高性能阀门选型); 2.材质及规格:PN25,碳钢, DN125; 3.连接形式:焊接; 4.试验要求:符合设计及规范要求;	个	2			
102	040502005021	阀门	1.种类:焊接球阀; 2.材质及规格:Q61H-25, DN50; 3.连接形式:焊接; 4.试验要求:符合设计及规范要求;	个	2			
103	040502005022	阀门	1.种类:闸阀; 2.材质及规格:Z41H-25, DN100; 3.连接形式:法兰; 4.试验要求:符合设计及规范要求;	个	2			
104	040502005023	阀门	1.种类:焊接球阀; 2.材质及规格:Q61H-25, DN20; 3.连接形式:焊接; 4.试验要求:符合设计及规范要求;	个	2			
105	040502008016	套管制作、安装	1.形式、材质及规格:防水型井室密封,补偿量 100mm, DN125; 2.管内填料材质:符合设计及规范要求;	个	4			
106	040502008017	套管制作、安装	1.形式、材质及规格:刚性防水套管DN100; 2.管内填料材质:符合设计及规范要求;	个	2			
107	040501002017	钢管	1.材质及规格:聚氨酯泡沫保温管, 20#,D89 $\times$ 6; 2.接口方式:氩电联焊;	m	1			
108	040502006007	法兰	1.材质、规格、结构形式:对焊法兰, PN25 WN RF II 20, DN80; 2.连接方式:焊接;	个	2			
109	040502006008	法兰	1.材质、规格、结构形式:突面法兰盖, PN25 BL RF II 20, DN80; 2.连接方式:焊接;	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:2024 年新增供热配套工程 (枣山东路、科技园三路及规划十九路等供热一次网工程)

第39页 共95页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
110	040501002018	钢管	1.材质及规格:聚氨酯泡沫保温管, 20#,D57×5; 2.接口方式:氩电联焊;	m	9			
111	040501002019	钢管	1.材质及规格:无缝钢管, 20#,D25×4; 2.接口方式:氩电联焊;	m	1.5			
112	040502002027	钢管管件制作、安装	1.种类:聚氨酯泡沫保温弯头; 2.材质及规格:90° 20#, D57×5; 3.接口形式:氩弧焊打底、手工电弧焊填充并罩面;	个	6			
113	040502002028	钢管管件制作、安装	1.种类:冲压弯头; 2.材质及规格:90° 20#, D25×4; 3.接口形式:氩弧焊打底、手工电弧焊填充并罩面;	个	2			
114	010501001012	垫层	1.混凝土种类:商砼; 2.混凝土强度等级:C15 3.综合考虑各种基础形式, 综合考虑各种形式泵送及运送费用	m3	1.07			
115	040601006015	现浇混凝土池底	1.混凝土强度等级:C30 2.防水、抗渗要求:P6 3.综合考虑各种形式, 综合考虑各种形式泵送及运送费用	m3	3.46			
116	040601007013	现浇混凝土池壁 (隔墙)	1.混凝土强度等级:C30 2.防水、抗渗要求:P6 3.综合考虑各种形式, 综合考虑各种形式泵送及运送费用	m3	9.93			
117	040601010010	现浇混凝土池盖板	1.混凝土强度等级:C30 2.防水、抗渗要求:P6 3.综合考虑各种形式, 综合考虑各种形式泵送及运送费用	m3	1.31			
118	011101006013	细石砼找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:50厚C20细石混凝土 2.其他说明: 投标单位综合考虑底部基层形式 3.综合考虑施工工艺所需素水泥浆一道 4.综合考虑各种形式泵送及运送费用	m2	13.12			
119	010902001010	屋面卷材防水 (顶板)	1.卷材品种、规格、厚度:3mm厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(聚酯胎) ; 2.防水层数:详见图纸 3.防水层做法:垫层上或找平层 (单列清单) 上铺贴 4.反边高度:按照图纸及相应规范要求 5.综合考虑涂刷冷底子油 6.综合考虑防水收口措施, 综合考虑防水的材料性能 7.附加层及搭接按照规范综合考虑在内 8.报价时综合考虑材料搭接及损耗等内容 9.综合考虑部位空间面积等因素的影响及基层处理	m2	7.62			



分部分项工程量清单与计价表

工程名称:2024 年新增供热配套工程 (枣山东路、科技园三路及规划十九路等供热一次网工程)

第40页 共95页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
120	010904001013	楼(地)面卷材防水 (底板)	1.卷材品种、规格、厚度:3mm厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(聚酯胎)材; 2.防水层数:2层 3.防水层做法:垫层上或找平层 (单列清单) 上铺贴 4.反边高度:按照图纸及相应规范要求 5.综合考虑基层处理剂一道 6.综合考虑防水收口措施,综合考虑防水的材料性能 7.附加层及搭接按照规范综合考虑在内 8.报价时综合考虑材料搭接及损耗等内容 9.综合考虑部位空间面积等因素的影响及基层处理。	m2	5.5			
121	010903001013	墙面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:涂刷冷底子油, 3mm厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(聚酯胎) 2.防水层数: 2层 3.反边高度:按照图纸及相应规范要求 4.综合考虑防水收口措施,综合考虑防水的材料性能 5.附加层及搭接按照规范综合考虑在内 6.报价时综合考虑材料搭接及损耗等内容 7.综合考虑部位空间面积等因素的影响及基层处理。	m2	37.18			
122	040308001013	墙面防水砂浆-内墙壁	1.砂浆配合比:1:2水泥砂浆内掺水泥重量5%的防水剂 2.部位:内墙面 3.厚度:2cm	m2	37.18			
123	011001003013	墙面防护	1.部位:井室外墙 2.防水保护层做法:30厚挤塑型聚苯苯乙烯泡沫板(密度≥30kg/m3)、粘贴方式 综合考虑, 容重满足设计及建设单位要求	m2	47.29			
124	040901001065	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 10mm箍筋 2.根据设计要求,综合考虑抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋施工过程中采用的保护层定位器或相应砼强度等级的素砼块、相应垫铁、撑筋、间隔件等技术措施	t	0.06			
125	040901001066	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 12mm箍筋 2.根据设计要求,综合考虑抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋施工过程中采用的保护层定位器或相应砼强度等级的素砼块、相应垫铁、撑筋、间隔件等技术措施	t	0.012			
126	040901001067	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 12mm 2.根据设计要求,综合考虑抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋施工过程中采用的保护层定位器或相应砼强度等级的素砼块、相应垫铁、撑筋、间隔件等技术措施	t	1.614			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:2024 年新增供热配套工程 (枣山东路、科技园三路及规划十九路等供热一次网工程)

第41页 共95页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
127	040901001068	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 14mm 2.根据设计要求,综合考虑 抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋 施工过程中采用的保护层 定位器或相应砼强度等级 的素砼块、相应垫铁、撑 筋、间隔件等技术措施	t	0.168			
128	040901001069	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 16mm 2.根据设计要求,综合考虑 抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋 施工过程中采用的保护层 定位器或相应砼强度等级 的素砼块、相应垫铁、撑 筋、间隔件等技术措施	t	0.035			
129	040205001013	人(手)孔井-井盖	1.材料品种: 2.规格尺寸: $\phi$ 700 3.盖板材质、规格:双层防 盗型铸铁井盖,下层均设玻 璃钢子盖、防坠网。	座	3			
130	010606008010	钢梯	1.钢材品种、规格: 2.钢梯形式: 3.螺栓种类: 4.防火要求:	t	0.12			
土、石方部分								
131	040101002011	挖沟槽基坑土方	1.土壤类别:四类土; 2.挖土深度:综合考虑; 3.开挖方式:人机配合; 4.装车、不装车:不装车;	m3	818.3436			
132	040101002012	挖沟槽基坑土方	1.土壤类别:三类土; 2.挖土深度:综合考虑; 3.开挖方式:人机配合; 4.装车、不装车:装车;	m3	413.731			
133	040101002013	挖沟槽基坑土方	1.土壤类别:三类土; 2.挖土深度:综合考虑; 3.开挖方式:人机配合; 4.装车、不装车:不装车;	m3	609.1985			
134	040102002009	挖沟槽基坑石方	1.岩石类别:松石; 2.开凿深度:综合考虑; 3.开凿方式:液压锤; 4.装车、不装车:装车; 5.场内运距:综合考虑;	m3	102.29295			
135	040102002010	挖沟槽基坑石方	1.岩石类别:坚石; 2.开凿深度:综合考虑; 3.开凿方式:液压锤; 4.装车、不装车:装车; 5.场内运距:综合考虑;	m3	102.29295			
136	040103001009	回填方 (管道垫层)	1.密实度要求:按设计 2.填方材料品种:石粉 3.填方粒径要求:按设计 4.填方来源、运距:综合考 虑5.清单量计算规则:按 2017年山东省市政消耗量 定额计算规则计算	m3	136.243			
137	040103001010	回填方 (管底至管顶以上200mm内)	1.密实度要求:夯填; 2.填方材料品种:石粉; 3.填方粒径要求:应符合相 关施工规范及设计要求; 4.填方来源、运距:外购;	m3	335.24675			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:2024 年新增供热配套工程 (枣山东路、科技园三路及规划十九路等供热一次网工程)

第42页 共95页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
138	040103001011	回填方	1.密实度要求:夯填; 2.填方材料品种:土方; 3.填方粒径要求:应符合相关施工规范及设计要求; 4.填方来源、运距:原土回填;	m3	1427.538			
139	040103002005	余方弃置	1.废弃料品种:综合考虑; 2.运距:15公里;	m3	1089.8			
规划十九路西段 (规划二十路-规划十七路) 供热一级网								
管线部分								
1	040501005006	直埋式预制保温管	1.材质及规格:预制直埋保温管Φ325*7/Φ450*7; 2.接口方式:氩弧焊打底、手工电弧焊填充并罩面; 3.按照设计工程量,据实结算; 4.空气吹扫、水压试验、强度试验、严密性试验等;	m	450			
2	040501005007	直埋式预制保温管	1.材质及规格:预制直埋保温管Φ159*4.5/Φ250*3.9; 2.接口方式:氩弧焊打底、手工电弧焊填充并罩面; 3.按照设计工程量,据实结算; 4.空气吹扫、水压试验、强度试验、严密性试验等;	m	20			
3	040502002029	钢管管件制作、安装	1.种类:预制直埋聚氨酯保温煨制弯头; 2.材质及规格:Dw=325 90° R=3D δ≥9mm; 3.接口形式:氩弧焊打底、手工电弧焊填充并罩面;	个	4			
4	040502002030	钢管管件制作、安装	1.种类:预制直埋聚氨酯保温煨制弯头; 2.材质及规格:Dw=159 90° R=3D δ≥6.5mm; 3.接口形式:氩弧焊打底、手工电弧焊填充并罩面;	个	4			
5	040502002031	钢管管件制作、安装	1.种类:预制直埋聚氨酯保温跨越三通; 2.材质及规格:Φ325×9-Φ159×6.5 轴向力为164t; 3.接口形式:氩弧焊打底、手工电弧焊填充并罩面;	个	4			
6	040501020004	警示(示踪)带	1.规格:警示带10cm (地面标志由青岛东亿实业总公司定制)	m	470			
7	04B012	管保温补口	1.综合内容:本工程中管道、管件安装中所涉及的接口现场保温; 2.管道规格:DN300; 3.DN≥250时采用电热熔型结构,详见《青岛市城镇供热直埋热水管道工程接头保温技术导则》; 4.发泡前对接头处进行100%气密性试验;	个	50			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:2024 年新增供热配套工程 (枣山东路、科技园三路及规划十九路等供热一次网工程)

第43页 共95页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	04B013	管保温补口	1.综合内容:本工程中管道、管件安装中所涉及的接口现场保温; 2.管道规格: DN150; 3.DN<250时采用热收缩带做法,详见《青岛市城镇供热直埋热水管道工程接头保温技术导则》; 4.发泡前对接头处进行100%气密性试验;	个	8			
9	04B014	防潮型弹性PUR泡沫垫:密度100kg/m3,厚度40mm		m3	20			
10	04B015	X射线探伤	1.规格型号: 80mm*150mm	张	48			
11	04B016	X射线探伤	1.规格型号: 80mm*300mm	张	300			
DN300补偿器井 (1座)								
12	040502011005	补偿器	1.规格:预制直埋型免维护单向套筒补偿器; 2.安装方式:DN300 PN25 耐温≥150℃ 单向补偿量=200mm;	个	2			
13	040502008018	套管制作、安装	1.形式、材质及规格:刚性防水套管,保温管外直径φ450; 2.管内填料材质:符合设计及规范要求;	个	4			
14	010501001013	垫层	1.混凝土种类:商砼; 2.混凝土强度等级:C15 3.综合考虑各种基础形式,综合考虑各种形式泵送及运送费用	m3	1.12			
15	040601006016	现浇混凝土池底	1.混凝土强度等级:C30 2.防水、抗渗要求:P6 3.综合考虑各种形式,综合考虑各种形式泵送及运送费用	m3	2.48			
16	040601007014	现浇混凝土池壁(隔墙)	1.混凝土强度等级:C30 2.防水、抗渗要求:P6 3.综合考虑各种形式,综合考虑各种形式泵送及运送费用	m3	8.19			
17	040601010011	现浇混凝土池盖板	1.混凝土强度等级:C30 2.防水、抗渗要求:P6 3.综合考虑各种形式,综合考虑各种形式泵送及运送费用	m3	1.49			
18	011101006014	细石砼找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:50厚C20细石混凝土 2.其他说明: 投标单位综合考虑底部基层形式 3.综合考虑施工工艺所需素水泥浆一道 4.综合考虑各种形式泵送及运送费用	m2	15.52			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:2024 年新增供热配套工程 (枣山东路、科技园三路及规划十九路等供热一次网工程)

第44页 共95页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
19	010902001011	屋面卷材防水 (顶板)	1.卷材品种、规格、厚度:3mm厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(聚酯胎); 2.防水层数:详见图纸 3.防水层做法:垫层上或找平层 (单列清单) 上铺贴 4.反边高度:按照图纸及相应规范要求 5.综合考虑涂刷冷底子油 6.综合考虑防水收口措施,综合考虑防水的材料性能 7.附加层及搭接按照规范综合考虑在内 8.报价时综合考虑材料搭接及损耗等内容 9.综合考虑部位空间面积等因素的影响及基层处理	m2	9.9			
20	010904001014	楼(地)面卷材防水 (底板)	1.卷材品种、规格、厚度:3mm厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(聚酯胎)材; 2.防水层数:2层 3.防水层做法:垫层上或找平层 (单列清单) 上铺贴 4.反边高度:按照图纸及相应规范要求 5.综合考虑基层处理剂一道 6.综合考虑防水收口措施,综合考虑防水的材料性能 7.附加层及搭接按照规范综合考虑在内 8.报价时综合考虑材料搭接及损耗等内容 9.综合考虑部位空间面积等因素的影响及基层处理。	m2	9.807			
21	010903001014	墙面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:涂刷冷底子油, 3mm厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(聚酯胎) 2.防水层数: 2层 3.反边高度:按照图纸及相应规范要求 4.综合考虑防水收口措施,综合考虑防水的材料性能 5.附加层及搭接按照规范综合考虑在内 6.报价时综合考虑材料搭接及损耗等内容 7.综合考虑部位空间面积等因素的影响及基层处理。	m2	29.49			
22	040308001014	墙面防水砂浆-内墙壁	1.砂浆配合比:1:2水泥砂浆内掺水泥重量5%的防水剂 2.部位:内墙面 3.厚度:2cm	m2	29.49			
23	011001003014	墙面防护	1.部位:井室外墙 2.防水保护层做法:30厚挤塑型聚苯聚乙烯泡沫板(密度≥30kg/m3)、粘贴方式综合考虑, 容重满足设计及建设单位要求	m2	40.62			
24	040901001070	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 10mm箍筋 2.根据设计要求,综合考虑抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋施工过程中采用的保护层定位器或相应砼强度等级的素砼块、相应垫铁、撑筋、间隔件等技术措施	t	0.042			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:2024 年新增供热配套工程 (枣山东路、科技园三路及规划十九路等供热一次网工程)

第45页 共95页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
25	040901001071	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 12mm箍筋 2.根据设计要求,综合考虑 抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋 施工过程中采用的保护层 定位器或相应砼强度等级 的素砼块、相应垫铁、撑 筋、间隔件等技术措施	t	0.012			
26	040901001072	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 12mm 2.根据设计要求,综合考虑 抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋 施工过程中采用的保护层 定位器或相应砼强度等级 的素砼块、相应垫铁、撑 筋、间隔件等技术措施	t	0.191			
27	040901001073	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 14mm 2.根据设计要求,综合考虑 抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋 施工过程中采用的保护层 定位器或相应砼强度等级 的素砼块、相应垫铁、撑 筋、间隔件等技术措施	t	1.824			
28	040901001074	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 16mm 2.根据设计要求,综合考虑 抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋 施工过程中采用的保护层 定位器或相应砼强度等级 的素砼块、相应垫铁、撑 筋、间隔件等技术措施	t	0.035			
29	040901001075	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 20mm 2.根据设计要求,综合考虑 抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋 施工过程中采用的保护层 定位器或相应砼强度等级 的素砼块、相应垫铁、撑 筋、间隔件等技术措施	t	0.101			
30	040205001014	人(手)孔井-井盖	1.材料品种: 2.规格尺寸: $\phi$ 700 3.盖板材质、规格:双层防 盗型铸铁井盖,下层均设玻 璃钢子盖、防坠网。	座	2			
31	010606008011	钢梯	1.钢材品种、规格: 2.钢梯形式: 3.螺栓种类: 4.防火要求:	t	0.08			
土、石方部分								
32	040101002014	挖沟槽基坑土方	1.土壤类别:四类土; 2.挖土深度:综合考虑; 3.开挖方式:人机配合; 4.装车、不装车:不装车;	m3	35.96725			
33	040101002015	挖沟槽基坑土方	1.土壤类别:三类土; 2.挖土深度:综合考虑; 3.开挖方式:人机配合; 4.装车、不装车:装车;	m3	209.053875			
34	040101002016	挖沟槽基坑土方	1.土壤类别:四类土; 2.挖土深度:综合考虑; 3.开挖方式:人机配合; 4.装车、不装车:装车;	m3	131.27585			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:2024 年新增供热配套工程 (枣山东路、科技园三路及规划十九路等供热一次网工程)

第46页 共95页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
35	040102002011	挖沟槽基坑石方	1.岩石类别:松石; 2.开凿深度:综合考虑; 3.开凿方式:液压锤; 4.装车、不装车:装车; 5.场内运距:综合考虑;	m3	20.905387			
36	040102002012	挖沟槽基坑石方	1.岩石类别:坚石; 2.开凿深度:综合考虑; 3.开凿方式:液压锤; 4.装车、不装车:装车; 5.场内运距:综合考虑;	m3	20.905387			
37	040103001012	回填方 (管道垫层)	1.密实度要求:按设计 2.填方材料品种:石粉 3.填方粒径要求:按设计 4.填方来源、运距:综合考虑 5.清单量计算规则:按 2017年山东省市政消耗量 定额计算规则计算	m3	73.431			
38	040103001013	回填方 (管底至管顶以上200mm内)	1.密实度要求:夯填; 2.填方材料品种:石粉; 3.填方粒径要求:应符合相关 施工规范及设计要求; 4.填方来源、运距:外购;	m3	155.841			
39	040103001014	回填方	1.密实度要求:夯填; 2.填方材料品种:土方; 3.填方粒径要求:应符合相关 施工规范及设计要求; 4.填方来源、运距:原土回 填;	m3	131.282			
40	040103002006	余方弃置	1.废弃料品种:综合考虑; 2.运距:15公里;	m3	611.42			
规划十六路 (规划十八路-规划十五路) 供热一级网								
管线部分								
1	040501005008	直埋式预制保温管	1.材质及规格:预制直埋保 温管 $\Phi 325 \times 7 / \phi 450 \times 7$ ; 2.接口方式:氩弧焊打底、 手工电弧焊填充并罩面; 3.按照设计工程量,据实结 算; 4.空气吹扫、水压试验、强 度试验、严密性试验等;	m	280			
2	040501005009	直埋式预制保温管	1.材质及规格:预制直埋保 温管 $\Phi 133 \times 4.5 / \phi 225 \times 3.5$ ; 2.接口方式:氩弧焊打底、 手工电弧焊填充并罩面; 3.按照设计工程量,据实结 算; 4.空气吹扫、水压试验、强 度试验、严密性试验等;	m	6			
3	040502002032	钢管管件制作、安装	1.种类:预制直埋聚氨酯保 温煨制弯头; 2.材质及规格: $D_w=325 \ 90^\circ$ $R=3D \ \delta \geq 9mm$ ; 3.接口形式:氩弧焊打底、 手工电弧焊填充并罩面;	个	2			
4	040501020005	警示(示踪)带	1.规格:警示带10cm (地 面标志由青岛东亿实业总 公司定制)	m	286			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:2024 年新增供热配套工程 (枣山东路、科技园三路及规划十九路等供热一次网工程)

第47页 共95页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	04B017	管保温补口	1.综合内容:本工程中管道、管件安装中所涉及的接口现场保温; 2.管道规格: DN300; 3.DN≥250时采用电热熔型结构,详见《青岛市城镇供热直埋热水管道工程接头保温技术导则》; 4.发泡前对接头处进行100%气密性试验;	个	28			
6	04B018	管保温补口	1.综合内容:本工程中管道、管件安装中所涉及的接口现场保温; 2.管道规格: DN125; 3.DN<250时采用热收缩带做法,详见《青岛市城镇供热直埋热水管道工程接头保温技术导则》; 4.发泡前对接头处进行100%气密性试验;	个	2			
7	04B019	防潮型弹性PUR泡沫垫:密度100kg/m3,厚度40mm		m3	20			
8	04B020	X射线探伤	1.规格型号: 80mm*150mm	张	8			
9	04B021	X射线探伤	1.规格型号: 80mm*300mm	张	168			
DN300 泄水井 (1座)								
10	040502008019	套管制作、安装	1.形式、材质及规格:防水型井室密封,补偿量150, DN300; 2.管内填料材质:符合设计及规范要求;	个	4			
11	040502005024	阀门	1.种类:焊接球阀, Q367H-25 2.材质及规格:碳钢 DN100 3.连接形式:焊接	个	2			
12	040501002020	钢管	1.材质及规格:聚氨酯泡沫保温管,D108×6 2.接口方式:氩电联焊	m	3			
13	031003011003	法兰	1.材质:法兰及法兰盖 2.规格、压力等级:DN250 3.连接形式:焊接	副	1			
14	040501002021	钢管	1.材质及规格:聚氨酯泡沫保温管,D273×9 2.接口方式:氩电联焊	m	1			
15	040502005025	阀门	1.种类:闸阀, Z41H-25 2.材质及规格:碳钢 DN100 3.连接形式:法兰	个	2			
16	040502002033	钢管管件制作、安装	1.种类:聚氨酯泡沫保温弯头 2.材质及规格:D108×6 90° 3.接口形式:氩电联焊	个	4			
17	010501001014	垫层	1.混凝土种类:商砼; 2.混凝土强度等级:C15 3.综合考虑各种基础形式,综合考虑各种形式泵送及运送费用	m3	1.06			
18	040601006017	现浇混凝土池底	1.混凝土强度等级:C30 2.防水、抗渗要求:P6 3.综合考虑各种形式,综合考虑各种形式泵送及运送费用	m3	3.44			



分部分项工程量清单与计价表

工程名称:2024 年新增供热配套工程 (枣山东路、科技园三路及规划十九路等供热一次网工程)

第48页 共95页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
19	040601007015	现浇混凝土池壁(隔墙)	1.混凝土强度等级:C30 2.防水、抗渗要求:P6 3.综合考虑各种形式, 综合考虑各种形式泵送及运送费用	m3	11.57			
20	040601010012	现浇混凝土池盖板	1.混凝土强度等级:C30 2.防水、抗渗要求:P6 3.综合考虑各种形式, 综合考虑各种形式泵送及运送费用	m3	1.07			
21	011101006015	细石砼找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:50厚C20细石混凝土 2.其他说明: 投标单位综合考虑底部基层形式 3.综合考虑施工工艺所需素水泥浆一道 4.综合考虑各种形式泵送及运送费用	m2	12.96			
22	010902001012	屋面卷材防水(顶板)	1.卷材品种、规格、厚度:3mm厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(聚酯胎); 2.防水层数:详见图纸 3.防水层做法:垫层上或找平层(单列清单)上铺贴 4.反边高度:按照图纸及相应规范要求 5.综合考虑涂刷冷底子油 6.综合考虑防水收口措施, 综合考虑防水的材料性能 7.附加层及搭接按照规范综合考虑在内 8.报价时综合考虑材料搭接及损耗等内容 9.综合考虑部位空间面积等因素的影响及基层处理	m2	9.19			
23	010904001015	楼(地)面卷材防水(底板)	1.卷材品种、规格、厚度:3mm厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(聚酯胎)材; 2.防水层数:2层 3.防水层做法:垫层上或找平层(单列清单)上铺贴 4.反边高度:按照图纸及相应规范要求 5.综合考虑基层处理剂一道 6.综合考虑防水收口措施, 综合考虑防水的材料性能 7.附加层及搭接按照规范综合考虑在内 8.报价时综合考虑材料搭接及损耗等内容 9.综合考虑部位空间面积等因素的影响及基层处理。	m2	9.2			
24	010903001015	墙面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:涂刷冷底子油, 3mm厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(聚酯胎) 2.防水层数: 2层 3.反边高度:按照图纸及相应规范要求 4.综合考虑防水收口措施, 综合考虑防水的材料性能 5.附加层及搭接按照规范综合考虑在内 6.报价时综合考虑材料搭接及损耗等内容 7.综合考虑部位空间面积等因素的影响及基层处理。	m2	40.87			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:2024 年新增供热配套工程 (枣山东路、科技园三路及规划十九路等供热一次网工程)

第49页 共95页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
25	040308001015	墙面防水砂浆-内墙壁	1.砂浆配合比:1:2水泥砂浆内掺水泥重量5%的防水剂 2.部位:内墙面 3.厚度:2cm	m2	40.87			
26	011001003015	墙面防护	1.部位:井室外墙 2.防水保护层做法:30厚挤塑型聚苯苯乙烯泡沫板(密度≥30kg/m3)、粘贴方式综合考虑,容重满足设计及建设单位要求	m2	56.2			
27	040901001076	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 10mm箍筋 2.根据设计要求,综合考虑抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋施工过程中采用的保护层定位器或相应砼强度等级的素砼块、相应垫铁、撑筋、间隔件等技术措施	t	0.064			
28	040901001077	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 12mm箍筋 2.根据设计要求,综合考虑抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋施工过程中采用的保护层定位器或相应砼强度等级的素砼块、相应垫铁、撑筋、间隔件等技术措施	t	0.012			
29	040901001078	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 12mm 2.根据设计要求,综合考虑抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋施工过程中采用的保护层定位器或相应砼强度等级的素砼块、相应垫铁、撑筋、间隔件等技术措施	t	0.287			
30	040901001079	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 14mm 2.根据设计要求,综合考虑抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋施工过程中采用的保护层定位器或相应砼强度等级的素砼块、相应垫铁、撑筋、间隔件等技术措施	t	1.839			
31	040901001080	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 16mm 2.根据设计要求,综合考虑抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋施工过程中采用的保护层定位器或相应砼强度等级的素砼块、相应垫铁、撑筋、间隔件等技术措施	t	0.035			
32	040205001015	人(手)孔井-井盖	1.材料品种: 2.规格尺寸:φ 700 3.盖板材质、规格:双层防盗型铸铁井盖,下层均设玻璃钢子盖、防坠网。	座	3			
33	010606008012	钢梯	1.钢材品种、规格: 2.钢梯形式: 3.螺栓种类: 4.防火要求:	t	0.08			
DN300 支线井 (1座)								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:2024 年新增供热配套工程 (枣山东路、科技园三路及规划十九路等供热一次网工程)

第50页 共95页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
34	040502005026	阀门	1.种类:焊接蝶阀DS363H-25 (三偏心双向硬密封,进口高性能阀门选型); 2.材质及规格:PN25,碳钢, DN300; 3.连接形式:焊接; 4.试验要求:符合设计及规范规定;	个	2			
35	040502005027	阀门	1.种类:焊接球阀; 2.材质及规格:Q361H-25, DN100; 3.连接形式:焊接; 4.试验要求:符合设计及规范规定;	个	2			
36	040502005028	阀门	1.种类:闸阀; 2.材质及规格:Z41H-25, DN100; 3.连接形式:法兰; 4.试验要求:符合设计及规范规定;	个	2			
37	040502005029	阀门	1.种类:焊接球阀; 2.材质及规格:Q61H-25, DN25; 3.连接形式:焊接; 4.试验要求:符合设计及规范规定;	个	2			
38	040502008020	套管制作、安装	1.形式、材质及规格:防水型井室密封,补偿量 150mm, DN300; 2.管内填料材质:符合设计及规范规定;	个	4			
39	040502008021	套管制作、安装	1.形式、材质及规格:刚性防水套管DN100; 2.管内填料材质:符合设计及规范规定;	个	2			
40	040501002022	钢管	1.材质及规格:聚氨酯泡沫保温管, 20#,D219×8; 2.接口方式:氩电联焊;	m	1			
41	040502006009	法兰	1.材质、规格、结构形式:对焊法兰, PN25 WN RF II 20, DN200; 2.连接方式:焊接;	个	2			
42	040502006010	法兰	1.材质、规格、结构形式:突面法兰盖, PN25 BL RF II 20, DN200; 2.连接方式:焊接;	个	2			
43	040501002023	钢管	1.材质及规格:聚氨酯泡沫保温管, 20#,D108×6; 2.接口方式:氩电联焊;	m	6			
44	040501002024	钢管	1.材质及规格:无缝钢管, 20#,D32×4; 2.接口方式:氩电联焊;	m	2			
45	040502002034	钢管管件制作、安装	1.种类:聚氨酯泡沫保温弯头; 2.材质及规格:90° 20#, D108×6; 3.接口形式:氩弧焊打底、手工电弧焊填充并罩面;	个	6			
46	040502002035	钢管管件制作、安装	1.种类:冲压弯头; 2.材质及规格:90° 20#, D32×4; 3.接口形式:氩弧焊打底、手工电弧焊填充并罩面;	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:2024 年新增供热配套工程（枣山东路、科技园三路及规划十九路等供热一次网工程）

第51页 共95页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
47	010501001015	垫层	1.混凝土种类:商砼； 2.混凝土强度等级:C15 3.综合考虑各种基础形式， 综合考虑各种形式泵送及 运送费用	m3	1.49			
48	040601006018	现浇混凝土池底	1.混凝土强度等级:C30 2.防水、抗渗要求:P6 3.综合考虑各种形式，综合 考虑各种形式泵送及运送 费用	m3	4.66			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:2024 年新增供热配套工程 (枣山东路、科技园三路及规划十九路等供热一次网工程)

第52页 共95页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
49	040601007016	现浇混凝土池壁(隔墙)	1.混凝土强度等级:C30 2.防水、抗渗要求:P6 3.综合考虑各种形式, 综合考虑各种形式泵送及运送费用	m3	12.25			
50	040601010013	现浇混凝土池盖板	1.混凝土强度等级:C30 2.防水、抗渗要求:P6 3.综合考虑各种形式, 综合考虑各种形式泵送及运送费用	m3	2.29			
51	011101006016	细石砼找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:50厚C20细石混凝土 2.其他说明: 投标单位综合考虑底部基层形式 3.综合考虑施工工艺所需素水泥浆一道 4.综合考虑各种形式泵送及运送费用	m2	20.37			
52	010902001013	屋面卷材防水(顶板)	1.卷材品种、规格、厚度:3mm厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(聚酯胎); 2.防水层数:详见图纸 3.防水层做法:垫层上或找平层(单列清单)上铺贴 4.反边高度:按照图纸及相应规范要求 5.综合考虑涂刷冷底子油 6.综合考虑防水收口措施, 综合考虑防水的材料性能 7.附加层及搭接按照规范综合考虑在内 8.报价时综合考虑材料搭接及损耗等内容 9.综合考虑部位空间面积等因素的影响及基层处理	m2	13.55			
53	010904001016	楼(地)面卷材防水(底板)	1.卷材品种、规格、厚度:3mm厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(聚酯胎)材; 2.防水层数:2层 3.防水层做法:垫层上或找平层(单列清单)上铺贴 4.反边高度:按照图纸及相应规范要求 5.综合考虑基层处理剂一道 6.综合考虑防水收口措施, 综合考虑防水的材料性能 7.附加层及搭接按照规范综合考虑在内 8.报价时综合考虑材料搭接及损耗等内容 9.综合考虑部位空间面积等因素的影响及基层处理。	m2	13.36			
54	010903001016	墙面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:涂刷冷底子油, 3mm厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(聚酯胎) 2.防水层数: 2层 3.反边高度:按照图纸及相应规范要求 4.综合考虑防水收口措施, 综合考虑防水的材料性能 5.附加层及搭接按照规范综合考虑在内 6.报价时综合考虑材料搭接及损耗等内容 7.综合考虑部位空间面积等因素的影响及基层处理。	m2	46.33			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:2024 年新增供热配套工程 (枣山东路、科技园三路及规划十九路等供热一次网工程)

第53页 共95页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
55	040308001016	墙面防水砂浆-内墙壁	1.砂浆配合比:1:2水泥砂浆内掺水泥重量5%的防水剂 2.部位:内墙面 3.厚度:2cm	m2	46.33			
56	011001003016	墙面防护	1.部位:井室外墙 2.防水保护层做法:30厚挤塑型聚苯苯乙烯泡沫板(密度≥30kg/m3)、粘贴方式综合考虑,容重满足设计及建设单位要求	m2	57.32			
57	040901001081	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 10mm箍筋 2.根据设计要求,综合考虑抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋施工过程中采用的保护层定位器或相应砼强度等级的素砼块、相应垫铁、撑筋、间隔件等技术措施	t	0.07			
58	040901001082	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 12mm箍筋 2.根据设计要求,综合考虑抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋施工过程中采用的保护层定位器或相应砼强度等级的素砼块、相应垫铁、撑筋、间隔件等技术措施	t	0.012			
59	040901001083	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 12mm 2.根据设计要求,综合考虑抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋施工过程中采用的保护层定位器或相应砼强度等级的素砼块、相应垫铁、撑筋、间隔件等技术措施	t	0.291			
60	040901001084	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 14mm 2.根据设计要求,综合考虑抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋施工过程中采用的保护层定位器或相应砼强度等级的素砼块、相应垫铁、撑筋、间隔件等技术措施	t	2.472			
61	040901001085	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 16mm 2.根据设计要求,综合考虑抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋施工过程中采用的保护层定位器或相应砼强度等级的素砼块、相应垫铁、撑筋、间隔件等技术措施	t	0.035			
62	040205001016	人(手)孔井-井盖	1.材料品种: 2.规格尺寸:φ 700 3.盖板材质、规格:双层防盗型铸铁井盖,下层均设玻璃钢子盖、防坠网。	座	3			
63	010606008013	钢梯	1.钢材品种、规格: 2.钢梯形式: 3.螺栓种类: 4.防火要求:	t	0.12			
土、石方部分								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:2024 年新增供热配套工程 (枣山东路、科技园三路及规划十九路等供热一次网工程)

第54页 共95页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
64	040101002017	挖沟槽基坑土方	1.土壤类别:四类土; 2.挖土深度:综合考虑; 3.开挖方式:人机配合; 4.装车、不装车:不装车;	m3	237.0169			
65	040101002018	挖沟槽基坑土方	1.土壤类别:三类土; 2.挖土深度:综合考虑; 3.开挖方式:人机配合; 4.装车、不装车:装车;	m3	150.177875			
66	040101002019	挖沟槽基坑土方	1.土壤类别:三类土; 2.挖土深度:综合考虑; 3.开挖方式:人机配合; 4.装车、不装车:不装车;	m3	146.09325			
67	040102002013	挖沟槽基坑石方	1.岩石类别:松石; 2.开凿深度:综合考虑; 3.开凿方式:液压锤; 4.装车、不装车:装车; 5.场内运距:综合考虑;	m3	29.627112			
68	040102002014	挖沟槽基坑石方	1.岩石类别:坚石; 2.开凿深度:综合考虑; 3.开凿方式:液压锤; 4.装车、不装车:装车; 5.场内运距:综合考虑;	m3	29.627112			
69	040103001015	回填方 (管道垫层)	1.密实度要求:按设计 2.填方材料品种:石粉 3.填方粒径要求:按设计 4.填方来源、运距:综合考虑 5.清单量计算规则:按 2017年山东省市政消耗量 定额计算规则计算	m3	44.55675			
70	040103001016	回填方 (管底至管顶以上200mm内)	1.密实度要求:夯填; 2.填方材料品种:石粉; 3.填方粒径要求:应符合相关 施工规范及设计要求; 4.填方来源、运距:外购;	m3	109.07025			
71	040103001017	回填方	1.密实度要求:夯填; 2.填方材料品种:土方; 3.填方粒径要求:应符合相关 施工规范及设计要求; 4.填方来源、运距:原土回 填;	m3	383.104			
72	040103002007	余方弃置	1.废弃料品种:综合考虑; 2.运距:15公里;	m3	363.07			
科技园三路 (瑶海路-合肥路) 供热一级网								
热力管网工程								
管线部分								
1	040501005010	直埋式预制保温管	1.材质及规格:预制直埋保温管 Φ377*7/ φ500*7.8; 2.接口方式:氩弧焊打底、手工电弧焊填充并罩面; 3.按照设计工程量,据实结算; 4.空气吹扫、水压试验、强度试验、严密性试验等;	m	18			
2	040501005011	直埋式预制保温管	1.材质及规格:预制直埋保温管 Φ219*6/ φ315*4.9; 2.接口方式:氩弧焊打底、手工电弧焊填充并罩面; 3.按照设计工程量,据实结算; 4.空气吹扫、水压试验、强度试验、严密性试验等;	m	1010			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:2024 年新增供热配套工程 (枣山东路、科技园三路及规划十九路等供热一次网工程)

第55页 共95页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	040501005012	直埋式预制保温管	1.材质及规格:预制直埋保温管 $\Phi 133 \times 4.5 / \Phi 225 \times 3.5$ ; 2.接口方式:氩弧焊打底、手工电弧焊填充并罩面; 3.按照设计工程量,据实结算; 4.空气吹扫、水压试验、强度试验、严密性试验等;	m	80			
4	040502002036	钢管管件制作、安装	1.种类:预制直埋聚氨酯保温煨制弯头; 2.材质及规格: $D_w=219 \ 90^\circ$ $R=3D \ \delta \geq 8\text{mm}$ ; 3.接口形式:氩弧焊打底、手工电弧焊填充并罩面;	个	12			
5	040502002037	钢管管件制作、安装	1.种类:预制直埋聚氨酯保温煨制弯头; 2.材质及规格: $D_w=219 \ 4^\circ$ $R=3D \ \delta \geq 8\text{mm}$ ; 3.接口形式:氩弧焊打底、手工电弧焊填充并罩面;	个	2			
6	040502002038	钢管管件制作、安装	1.种类:预制直埋聚氨酯保温煨制弯头; 2.材质及规格: $D_w=219 \ 8^\circ$ $R=3D \ \delta \geq 8\text{mm}$ ; 3.接口形式:氩弧焊打底、手工电弧焊填充并罩面;	个	12			
7	040502002039	钢管管件制作、安装	1.种类:预制直埋聚氨酯保温煨制弯头; 2.材质及规格: $D_w=219 \ 10^\circ$ $R=3D \ \delta \geq 8\text{mm}$ ; 3.接口形式:氩弧焊打底、手工电弧焊填充并罩面;	个	2			
8	040502002040	钢管管件制作、安装	1.种类:预制直埋聚氨酯保温煨制弯头; 2.材质及规格: $D_w=219 \ 7^\circ$ $R=3D \ \delta \geq 8\text{mm}$ ; 3.接口形式:氩弧焊打底、手工电弧焊填充并罩面;	个	2			
9	040502002041	钢管管件制作、安装	1.种类:预制直埋聚氨酯保温煨制弯头; 2.材质及规格: $D_w=133 \ 90^\circ$ $R=3D \ \delta \geq 6.5\text{mm}$ ; 3.接口形式:氩弧焊打底、手工电弧焊填充并罩面;	个	4			
10	040502002042	钢管管件制作、安装	1.种类:预制直埋聚氨酯保温煨制弯头; 2.材质及规格: $D_w=133 \ 44^\circ$ $R=3D \ \delta \geq 6.5\text{mm}$ ; 3.接口形式:氩弧焊打底、手工电弧焊填充并罩面;	个	2			
11	040502002043	钢管管件制作、安装	1.种类:预制直埋聚氨酯保温跨越三通; 2.材质及规格: $\Phi 377 \times 9$ - $\Phi 219 \times 8$ 轴向力为283t; 3.接口形式:氩弧焊打底、手工电弧焊填充并罩面;	个	2			
12	040502002044	钢管管件制作、安装	1.种类:预制直埋聚氨酯保温平行三通; 2.材质及规格: $\Phi 219 \times 8$ - $\Phi 133 \times 6.5$ 轴向力为283t; 3.接口形式:氩弧焊打底、手工电弧焊填充并罩面;	个	4			
13	040501020006	警示(示踪)带	1.规格:警示带10cm (地面标志由青岛东亿实业总公司定制)	m	1108			



分部分项工程量清单与计价表

工程名称:2024 年新增供热配套工程 (枣山东路、科技园三路及规划十九路等供热一次网工程)

第56页 共95页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
14	04B022	管保温补口	1.综合内容:本工程中管道、管件安装中所涉及的接口现场保温; 2.管道规格: DN350; 3.DN≥250时采用电热熔型结构,详见《青岛市城镇供热直埋热水管道工程接头保温技术导则》; 4.发泡前对接头处进行100%气密性试验;	个	7			
15	04B023	管保温补口	1.综合内容:本工程中管道、管件安装中所涉及的接口现场保温; 2.管道规格: DN200; 3.DN<250时采用热收缩带做法,详见《青岛市城镇供热直埋热水管道工程接头保温技术导则》; 4.发泡前对接头处进行100%气密性试验;	个	122			
16	04B024	管保温补口	1.综合内容:本工程中管道、管件安装中所涉及的接口现场保温; 2.管道规格: DN125; 3.DN<250时采用热收缩带做法,详见《青岛市城镇供热直埋热水管道工程接头保温技术导则》; 4.发泡前对接头处进行100%气密性试验;	个	15			
17	04B025	防潮型弹性PUR泡沫垫:密度100kg/m3,厚度40mm		m3	5			
18	04B026	X射线探伤	1.规格型号: 80mm*150mm	张	90			
19	04B027	X射线探伤	1.规格型号: 80mm*300mm	张	774			
DN350 补偿器井 (1座)								
20	040502011006	补偿器	1.规格:预制直埋型免维护单向套筒补偿器; 2.安装方式:DN350 PN25 耐温≥150℃ 单向补偿量=200mm;	个	2			
21	040502008022	套管制作、安装	1.形式、材质及规格:刚性防水套管,保温管外直径φ 500; 2.管内填料材质:符合设计及规范要求;	个	4			
22	010501001016	垫层	1.混凝土种类:商砼; 2.混凝土强度等级:C15 3.综合考虑各种基础形式,综合考虑各种形式泵送及运送费用	m3	1.09			
23	040601006019	现浇混凝土池底	1.混凝土强度等级:C30 2.防水、抗渗要求:P6 3.综合考虑各种形式,综合考虑各种形式泵送及运送费用	m3	2.63			
24	040601007017	现浇混凝土池壁(隔墙)	1.混凝土强度等级:C30 2.防水、抗渗要求:P6 3.综合考虑各种形式,综合考虑各种形式泵送及运送费用	m3	9.01			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:2024 年新增供热配套工程 (枣山东路、科技园三路及规划十九路等供热一次网工程)

第57页 共95页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
25	040601010014	现浇混凝土池盖板	1.混凝土强度等级:C30 2.防水、抗渗要求:P6 3.综合考虑各种形式, 综合考虑各种形式泵送及运送费用	m3	1.61			
26	011101006017	细石砼找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:50厚C20细石混凝土 2.其他说明: 投标单位综合考虑底部基层形式 3.综合考虑施工工艺所需素水泥浆一道 4.综合考虑各种形式泵送及运送费用	m2	16.58			
27	010902001014	屋面卷材防水 (顶板)	1.卷材品种、规格、厚度:3mm厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(聚酯胎) ; 2.防水层数:详见图纸 3.防水层做法:垫层上或找平层 (单列清单) 上铺贴 4.反边高度:按照图纸及相应规范要求 5.综合考虑涂刷冷底子油 6.综合考虑防水收口措施, 综合考虑防水的材料性能 7.附加层及搭接按照规范综合考虑在内 8.报价时综合考虑材料搭接及损耗等内容 9.综合考虑部位空间面积等因素的影响及基层处理	m2	10.48			
28	010904001017	楼(地)面卷材防水 (底板)	1.卷材品种、规格、厚度:3mm厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(聚酯胎) 材; 2.防水层数:2层 3.防水层做法:垫层上或找平层 (单列清单) 上铺贴 4.反边高度:按照图纸及相应规范要求 5.综合考虑基层处理剂一道 6.综合考虑防水收口措施, 综合考虑防水的材料性能 7.附加层及搭接按照规范综合考虑在内 8.报价时综合考虑材料搭接及损耗等内容 9.综合考虑部位空间面积等因素的影响及基层处理。	m2	10.404			
29	010903001017	墙面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:涂刷冷底子油, 3mm厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(聚酯胎) 2.防水层数: 2层 3.反边高度:按照图纸及相应规范要求 4.综合考虑防水收口措施, 综合考虑防水的材料性能 5.附加层及搭接按照规范综合考虑在内 6.报价时综合考虑材料搭接及损耗等内容 7.综合考虑部位空间面积等因素的影响及基层处理。	m2	32.59			
30	040308001017	墙面防水砂浆-内墙壁	1.砂浆配合比:1:2水泥砂浆内掺水泥重量5%的防水剂 2.部位:内墙面 3.厚度:2cm	m2	32.59			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:2024 年新增供热配套工程 (枣山东路、科技园三路及规划十九路等供热一次网工程)

第58页 共95页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
31	011001003017	墙面防护	1.部位:井室外墙 2.防水保护层做法:30厚挤塑型聚苯聚乙烯泡沫板(密度≥30kg/m3)、粘贴方式综合考虑,容重满足设计及建设单位要求	m2	44.22			
32	040901001086	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 10mm箍筋 2.根据设计要求,综合考虑抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋施工过程中采用的保护层定位器或相应砼强度等级的素砼块、相应垫铁、撑筋、间隔件等技术措施	t	0.045			
33	040901001087	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 12mm箍筋 2.根据设计要求,综合考虑抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋施工过程中采用的保护层定位器或相应砼强度等级的素砼块、相应垫铁、撑筋、间隔件等技术措施	t	0.012			
34	040901001088	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 12mm 2.根据设计要求,综合考虑抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋施工过程中采用的保护层定位器或相应砼强度等级的素砼块、相应垫铁、撑筋、间隔件等技术措施	t	0.171			
35	040901001089	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 14mm 2.根据设计要求,综合考虑抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋施工过程中采用的保护层定位器或相应砼强度等级的素砼块、相应垫铁、撑筋、间隔件等技术措施	t	1.969			
36	040901001090	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 16mm 2.根据设计要求,综合考虑抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋施工过程中采用的保护层定位器或相应砼强度等级的素砼块、相应垫铁、撑筋、间隔件等技术措施	t	0.035			
37	040901001091	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 20mm 2.根据设计要求,综合考虑抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋施工过程中采用的保护层定位器或相应砼强度等级的素砼块、相应垫铁、撑筋、间隔件等技术措施	t	0.101			
38	040205001017	人(手)孔井-井盖	1.材料品种: 2.规格尺寸:φ 700 3.盖板材质、规格:双层防盗型铸铁井盖,下层均设玻璃钢子盖、防坠网。	座	2			
39	010606008014	钢梯	1.钢材品种、规格: 2.钢梯形式: 3.螺栓种类: 4.防火要求:	t	0.08			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:2024 年新增供热配套工程 (枣山东路、科技园三路及规划十九路等供热一次网工程)

第59页 共95页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	DN200 补偿器井（3座）							
40	040502011007	补偿器	1.规格:预制直埋型免维护单向套筒补偿器; 2.安装方式:DN200 PN25 耐温≥150℃ 单向补偿量=250mm;	个	6			
41	040502008023	套管制作、安装	1.形式、材质及规格:刚性防水套管,保温管外直径φ 315; 2.管内填料材质:符合设计及规范要求;	个	12			
42	010501001017	垫层	1.混凝土种类:商砼; 2.混凝土强度等级:C15 3.综合考虑各种基础形式,综合考虑各种形式泵送及运送费用	m3	2.79			
43	040601006020	现浇混凝土池底	1.混凝土强度等级:C30 2.防水、抗渗要求:P6 3.综合考虑各种形式,综合考虑各种形式泵送及运送费用	m3	6.12			
44	040601007018	现浇混凝土池壁(隔墙)	1.混凝土强度等级:C30 2.防水、抗渗要求:P6 3.综合考虑各种形式,综合考虑各种形式泵送及运送费用	m3	20.94			
45	040601010015	现浇混凝土池盖板	1.混凝土强度等级:C30 2.防水、抗渗要求:P6 3.综合考虑各种形式,综合考虑各种形式泵送及运送费用	m3	3.36			
46	011101006018	细石砼找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:50厚C20细石混凝土 2.其他说明：投标单位综合考虑底部基层形式 3.综合考虑施工工艺所需素水泥浆一道 4.综合考虑各种形式泵送及运送费用	m2	36.84			
47	010902001015	屋面卷材防水(顶板)	1.卷材品种、规格、厚度:3mm厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(聚酯胎)； 2.防水层数:详见图纸 3.防水层做法:垫层上或找平层（单列清单）上铺贴 4.反边高度:按照图纸及相应规范要求 5.综合考虑涂刷冷底子油 6.综合考虑防水收口措施,综合考虑防水的材料性能 7.附加层及搭接按照规范综合考虑在内 8.报价时综合考虑材料搭接及损耗等内容 9.综合考虑部位空间面积等因素的影响及基层处理	m2	24.39			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:2024 年新增供热配套工程 (枣山东路、科技园三路及规划十九路等供热一次网工程)

第60页 共95页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
48	010904001018	楼(地)面卷材防水 (底板)	1.卷材品种、规格、厚度:3mm厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(聚酯胎)材; 2.防水层数:2层 3.防水层做法:垫层上或找平层 (单列清单) 上铺贴 4.反边高度:按照图纸及相应规范要求 5.综合考虑基层处理剂一道 6.综合考虑防水收口措施,综合考虑防水的材料性能 7.附加层及搭接按照规范综合考虑在内 8.报价时综合考虑材料搭接及损耗等内容 9.综合考虑部位空间面积等因素的影响及基层处理。	m2	23.91			
49	010903001018	墙面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:涂刷冷底子油, 3mm厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(聚酯胎) 2.防水层数: 2层 3.反边高度:按照图纸及相应规范要求 4.综合考虑防水收口措施,综合考虑防水的材料性能 5.附加层及搭接按照规范综合考虑在内 6.报价时综合考虑材料搭接及损耗等内容 7.综合考虑部位空间面积等因素的影响及基层处理。	m2	74.49			
50	040308001018	墙面防水砂浆-内墙壁	1.砂浆配合比:1:2水泥砂浆内掺水泥重量5%的防水剂 2.部位:内墙面 3.厚度:2cm	m2	74.49			
51	011001003018	墙面防护	1.部位:井室外墙 2.防水保护层做法:30厚挤塑型聚苯苯乙烯泡沫板(密度≥30kg/m3)、粘贴方式综合考虑, 容重满足设计及建设单位要求	m2	105.78			
52	040901001092	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 10mm箍筋 2.根据设计要求,综合考虑抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋施工过程中采用的保护层定位器或相应砼强度等级的素砼块、相应垫铁、撑筋、间隔件等技术措施	t	0.117			
53	040901001093	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 12mm箍筋 2.根据设计要求,综合考虑抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋施工过程中采用的保护层定位器或相应砼强度等级的素砼块、相应垫铁、撑筋、间隔件等技术措施	t	0.036			
54	040901001094	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 12mm 2.根据设计要求,综合考虑抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋施工过程中采用的保护层定位器或相应砼强度等级的素砼块、相应垫铁、撑筋、间隔件等技术措施	t	0.513			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:2024 年新增供热配套工程 (枣山东路、科技园三路及规划十九路等供热一次网工程)

第61页 共95页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
55	040901001095	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 14mm 2.根据设计要求,综合考虑 抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋 施工过程中采用的保护层 定位器或相应砼强度等级 的素砼块、相应垫铁、撑 筋、间隔件等技术措施	t	0.204			
56	040901001096	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 16mm 2.根据设计要求,综合考虑 抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋 施工过程中采用的保护层 定位器或相应砼强度等级 的素砼块、相应垫铁、撑 筋、间隔件等技术措施	t	5.442			
57	040901001097	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 20mm 2.根据设计要求,综合考虑 抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋 施工过程中采用的保护层 定位器或相应砼强度等级 的素砼块、相应垫铁、撑 筋、间隔件等技术措施	t	0.285			
58	040205001018	人(手)孔井-井盖	1.材料品种: 2.规格尺寸: $\phi$ 700 3.盖板材质、规格:双层防 盗型铸铁井盖,下层均设玻 璃钢子盖、防坠网。	座	6			
DN200 放气井 (1座)								
59	040502005030	阀门	1.种类:球阀; 2.材质及规格:Q41F-25, DN15; 3.连接形式:法兰;	个	2			
60	040501002025	钢管	1.材质及规格:无缝钢管, D20 $\times$ 3 2.接口方式:氩电联焊	m	5			
61	031003010004	软接头(软管)	1.材质:橡胶软管 2.规格:DN15 3.连接形式:螺纹	个	2			
62	040502008024	套管制作、安装	1.形式、材质及规格:刚性 防水套管,保温管外直径 $\phi$ 315; 2.管内填料材质:符合设计 及规范要求;	个	2			
63	040601006021	现浇混凝土池底	1.混凝土强度等级:C30 2.防水、抗渗要求:P6 3.综合考虑各种形式,综合 考虑各种形式泵送及运送 费用	m3	0.18			
64	040601007019	现浇混凝土池壁 (隔墙)	1.混凝土强度等级:C30 2.防水、抗渗要求:P6 3.综合考虑各种形式,综合 考虑各种形式泵送及运送 费用	m3	0.34			
65	011101006019	细石砼找平层	1.找平层厚度、砂浆配合 比:50厚C20细石混凝土 2.其他说明: 投标单位综合 考虑底部基层形式 3.综合考虑施工工艺所需素 水泥浆一道 4.综合考虑各种形式泵送及 运送费用	m2	0.32			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:2024 年新增供热配套工程 (枣山东路、科技园三路及规划十九路等供热一次网工程)

第62页 共95页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
66	010904001019	楼(地)面卷材防水 (底板)	1.卷材品种、规格、厚度:3mm厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(聚酯胎)材; 2.防水层数:2层 3.防水层做法:垫层上或找平层 (单列清单) 上铺贴 4.反边高度:按照图纸及相应规范要求 5.综合考虑基层处理剂一道 6.综合考虑防水收口措施,综合考虑防水的材料性能 7.附加层及搭接按照规范综合考虑在内 8.报价时综合考虑材料搭接及损耗等内容 9.综合考虑部位空间面积等因素的影响及基层处理。	m2	0.923			
67	010903001019	墙面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:涂刷冷底子油, 3mm厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(聚酯胎) 2.防水层数: 2层 3.反边高度:按照图纸及相应规范要求 4.综合考虑防水收口措施,综合考虑防水的材料性能 5.附加层及搭接按照规范综合考虑在内 6.报价时综合考虑材料搭接及损耗等内容 7.综合考虑部位空间面积等因素的影响及基层处理。	m2	1.94			
68	040308001019	墙面防水砂浆-内墙壁	1.砂浆配合比:1:2水泥砂浆内掺水泥重量5%的防水剂 2.部位:内墙面 3.厚度:2cm	m2	1.94			
69	011001003019	墙面防护	1.部位:井室外墙 2.防水保护层做法:30厚挤塑型聚苯苯乙烯泡沫板(密度≥30kg/m3)、粘贴方式综合考虑, 容重满足设计及建设单位要求	m2	3.07			
70	040901001098	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 10mm箍筋 2.根据设计要求,综合考虑抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋施工过程中采用的保护层定位器或相应砼强度等级的素砼块、相应垫铁、撑筋、间隔件等技术措施	t	0.004			
71	040901001099	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 14mm 2.根据设计要求,综合考虑抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋施工过程中采用的保护层定位器或相应砼强度等级的素砼块、相应垫铁、撑筋、间隔件等技术措施	t	0.106			
72	040205001019	人(手)孔井-井盖	1.材料品种: 2.规格尺寸:φ 700 3.盖板材质、规格:双层防盗型铸铁井盖,下层均设玻璃钢子盖、防坠网。	座	1			
DN200 泄水井 (1座)								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:2024 年新增供热配套工程 (枣山东路、科技园三路及规划十九路等供热一次网工程)

第63页 共95页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
73	040502008025	套管制作、安装	1.形式、材质及规格:防水型井室密封,补偿量100, DN200; 2.管内填料材质:符合设计及规范要求;	个	4			
74	040502005031	阀门	1.种类:焊接球阀, Q61H-25 2.材质及规格:碳钢 DN80 3.连接形式:焊接	个	2			
75	040501002026	钢管	1.材质及规格:聚氨酯泡沫保温管,D89×6 2.接口方式:氩电联焊	m	3			
76	031003011004	法兰	1.材质:法兰及法兰盖 2.规格、压力等级:DN150 3.连接形式:焊接	副	1			
77	040501002027	钢管	1.材质及规格:聚氨酯泡沫保温管,D159×6 2.接口方式:氩电联焊	m	1			
78	040502005032	阀门	1.种类:闸阀, Z41H-25 2.材质及规格:碳钢 DN80 3.连接形式:法兰	个	2			
79	040502002045	钢管管件制作、安装	1.种类:聚氨酯泡沫保温弯头 2.材质及规格:D108×6 90° 3.接口形式:氩电联焊	个	4			
80	010501001018	垫层	1.混凝土种类:商砼; 2.混凝土强度等级:C15 3.综合考虑各种基础形式,综合考虑各种形式泵送及运送费用	m3	0.97			
81	040601006022	现浇混凝土池底	1.混凝土强度等级:C30 2.防水、抗渗要求:P6 3.综合考虑各种形式,综合考虑各种形式泵送及运送费用	m3	3.19			
82	040601007020	现浇混凝土池壁(隔墙)	1.混凝土强度等级:C30 2.防水、抗渗要求:P6 3.综合考虑各种形式,综合考虑各种形式泵送及运送费用	m3	11.15			
83	040601010016	现浇混凝土池盖板	1.混凝土强度等级:C30 2.防水、抗渗要求:P6 3.综合考虑各种形式,综合考虑各种形式泵送及运送费用	m3	1.08			
84	011101006020	细石砼找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:50厚C20细石混凝土 2.其他说明:投标单位综合考虑底部基层形式 3.综合考虑施工工艺所需素水泥浆一道 4.综合考虑各种形式泵送及运送费用	m2	11.16			



分部分项工程量清单与计价表

工程名称:2024 年新增供热配套工程 (枣山东路、科技园三路及规划十九路等供热一次网工程)

第64页 共95页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
85	010902001016	屋面卷材防水 (顶板)	1.卷材品种、规格、厚度:3mm厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(聚酯胎); 2.防水层数:详见图纸 3.防水层做法:垫层上或找平层 (单列清单) 上铺贴 4.反边高度:按照图纸及相应规范要求 5.综合考虑涂刷冷底子油 6.综合考虑防水收口措施,综合考虑防水的材料性能 7.附加层及搭接按照规范综合考虑在内 8.报价时综合考虑材料搭接及损耗等内容 9.综合考虑部位空间面积等因素的影响及基层处理	m2	8.39			
86	010904001020	楼(地)面卷材防水 (底板)	1.卷材品种、规格、厚度:3mm厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(聚酯胎)材; 2.防水层数:2层 3.防水层做法:垫层上或找平层 (单列清单) 上铺贴 4.反边高度:按照图纸及相应规范要求 5.综合考虑基层处理剂一道 6.综合考虑防水收口措施,综合考虑防水的材料性能 7.附加层及搭接按照规范综合考虑在内 8.报价时综合考虑材料搭接及损耗等内容 9.综合考虑部位空间面积等因素的影响及基层处理。	m2	8.35			
87	010903001020	墙面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:涂刷冷底子油, 3mm厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(聚酯胎) 2.防水层数: 2层 3.反边高度:按照图纸及相应规范要求 4.综合考虑防水收口措施,综合考虑防水的材料性能 5.附加层及搭接按照规范综合考虑在内 6.报价时综合考虑材料搭接及损耗等内容 7.综合考虑部位空间面积等因素的影响及基层处理。	m2	40.17			
88	040308001020	墙面防水砂浆-内墙壁	1.砂浆配合比:1:2水泥砂浆内掺水泥重量5%的防水剂 2.部位:内墙面 3.厚度:2cm	m2	40.17			
89	011001003020	墙面防护	1.部位:井室外墙 2.防水保护层做法:30厚挤塑型聚苯聚乙烯泡沫板(密度≥30kg/m3)、粘贴方式综合考虑, 容重满足设计及建设单位要求	m2	53.55			
90	040901001100	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 10mm箍筋 2.根据设计要求,综合考虑抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋施工过程中采用的保护层定位器或相应砼强度等级的素砼块、相应垫铁、撑筋、间隔件等技术措施	t	0.065			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:2024 年新增供热配套工程 (枣山东路、科技园三路及规划十九路等供热一次网工程)

第65页 共95页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
91	040901001101	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 12mm箍筋 2.根据设计要求,综合考虑 抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋 施工过程中采用的保护层 定位器或相应砼强度等级 的素砼块、相应垫铁、撑 筋、间隔件等技术措施	t	0.012			
92	040901001102	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 12mm 2.根据设计要求,综合考虑 抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋 施工过程中采用的保护层 定位器或相应砼强度等级 的素砼块、相应垫铁、撑 筋、间隔件等技术措施	t	0.291			
93	040901001103	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 14mm 2.根据设计要求,综合考虑 抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋 施工过程中采用的保护层 定位器或相应砼强度等级 的素砼块、相应垫铁、撑 筋、间隔件等技术措施	t	1.882			
94	040901001104	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 16mm 2.根据设计要求,综合考虑 抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋 施工过程中采用的保护层 定位器或相应砼强度等级 的素砼块、相应垫铁、撑 筋、间隔件等技术措施	t	0.035			
95	040205001020	人(手)孔井-井盖	1.材料品种: 2.规格尺寸: $\phi$ 700 3.盖板材质、规格:双层防 盗型铸铁井盖,下层均设玻 璃钢子盖、防坠网。	座	3			
96	010606008015	钢梯	1.钢材品种、规格: 2.钢梯形式: 3.螺栓种类: 4.防火要求:	t	0.08			
DN200 支线井 (1座)								
97	040502005033	阀门	1.种类:焊接蝶阀DS363H-25 (三偏心双向硬密封,进口 高性能阀门选型); 2.材质及规格:PN25,碳钢, DN200; 3.连接形式:焊接; 4.试验要求:符合设计及规 范规定;	个	2			
98	040502005034	阀门	1.种类:焊接球阀; 2.材质及规格:Q61H-25, DN80; 3.连接形式:焊接; 4.试验要求:符合设计及规 范规定;	个	2			
99	040502005035	阀门	1.种类:闸阀; 2.材质及规格:Z41H-25, DN80; 3.连接形式:法兰; 4.试验要求:符合设计及规 范规定;	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:2024 年新增供热配套工程 (枣山东路、科技园三路及规划十九路等供热一次网工程)

第66页 共95页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
100	040502005036	阀门	1.种类:焊接球阀; 2.材质及规格:Q61H-25, DN25; 3.连接形式:焊接; 4.试验要求:符合设计及 规范规定;	个	2			
101	040502008026	套管制作、安装	1.形式、材质及规格:防水 型井室密封,补偿量 100mm, DN200; 2.管内填料材质:符合设计 及规范规定;	个	4			
102	040502008027	套管制作、安装	1.形式、材质及规格:刚性 防水套管DN80; 2.管内填料材质:符合设计 及规范规定;	个	2			
103	040501002028	钢管	1.材质及规格:聚氨酯泡沫 保温管, 20#,D133×6; 2.接口方式:氩电联焊;	m	1			
104	040502006011	法兰	1.材质、规格、结构形式: 对焊法兰, PN25 WN RF II 20, DN125; 2.连接方式:焊接;	个	2			
105	040502006012	法兰	1.材质、规格、结构形式: 突面法兰盖, PN25 BL RF II 20, DN125; 2.连接方式:焊接;	个	2			
106	040501002029	钢管	1.材质及规格:聚氨酯泡沫 保温管, 20#,D89×6; 2.接口方式:氩电联焊;	m	9			
107	040501002030	钢管	1.材质及规格:无缝钢管, 20#,D32×4; 2.接口方式:氩电联焊;	m	1.5			
108	040502002046	钢管管件制作、 安装	1.种类:聚氨酯泡沫保温弯 头; 2.材质及规格:90° 20#, D89×6; 3.接口形式:氩弧焊打底、 手工电弧焊填充并罩面;	个	6			
109	040502002047	钢管管件制作、 安装	1.种类:冲压弯头; 2.材质及规格:90° 20#, D32×4; 3.接口形式:氩弧焊打底、 手工电弧焊填充并罩面;	个	2			
110	010501001019	垫层	1.混凝土种类:商砼; 2.混凝土强度等级:C15 3.综合考虑各种基础形式, 综合考虑各种形式泵送及 运送费用	m3	1.21			
111	040601006023	现浇混凝土池底	1.混凝土强度等级:C30 2.防水、抗渗要求:P6 3.综合考虑各种形式,综合 考虑各种形式泵送及运送 费用	m3	3.87			
112	040601007021	现浇混凝土池壁 (隔墙)	1.混凝土强度等级:C30 2.防水、抗渗要求:P6 3.综合考虑各种形式,综合 考虑各种形式泵送及运送 费用	m3	10.52			
113	040601010017	现浇混凝土池盖 板	1.混凝土强度等级:C30 2.防水、抗渗要求:P6 3.综合考虑各种形式,综合 考虑各种形式泵送及运送 费用	m3	1.63			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:2024 年新增供热配套工程 (枣山东路、科技园三路及规划十九路等供热一次网工程)

第67页 共95页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
114	011101006021	细石砼找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:50厚C20细石混凝土 2.其他说明: 投标单位综合考虑底部基层形式 3.综合考虑施工工艺所需素水泥浆一道 4.综合考虑各种形式泵送及运送费用	m2	15.57			
115	010902001017	屋面卷材防水 (顶板)	1.卷材品种、规格、厚度:3mm厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(聚酯胎) ; 2.防水层数:详见图纸 3.防水层做法:垫层上或找平层 (单列清单) 上铺贴 4.反边高度:按照图纸及相应规范要求 5.综合考虑涂刷冷底子油 6.综合考虑防水收口措施,综合考虑防水的材料性能 7.附加层及搭接按照规范综合考虑在内 8.报价时综合考虑材料搭接及损耗等内容 9.综合考虑部位空间面积等因素的影响及基层处理	m2	10.95			
116	010904001021	楼(地)面卷材防水 (底板)	1.卷材品种、规格、厚度:3mm厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(聚酯胎) 材; 2.防水层数:2层 3.防水层做法:垫层上或找平层 (单列清单) 上铺贴 4.反边高度:按照图纸及相应规范要求 5.综合考虑基层处理剂一道 6.综合考虑防水收口措施,综合考虑防水的材料性能 7.附加层及搭接按照规范综合考虑在内 8.报价时综合考虑材料搭接及损耗等内容 9.综合考虑部位空间面积等因素的影响及基层处理。	m2	10.68			
117	010903001021	墙面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:涂刷冷底子油, 3mm厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(聚酯胎) 2.防水层数: 2层 3.反边高度:按照图纸及相应规范要求 4.综合考虑防水收口措施,综合考虑防水的材料性能 5.附加层及搭接按照规范综合考虑在内 6.报价时综合考虑材料搭接及损耗等内容 7.综合考虑部位空间面积等因素的影响及基层处理。	m2	39.36			
118	040308001021	墙面防水砂浆-内墙壁	1.砂浆配合比:1:2水泥砂浆内掺水泥重量5%的防水剂 2.部位:内墙面 3.厚度:2cm	m2	39.36			
119	011001003021	墙面防护	1.部位:井室外墙 2.防水保护层做法:30厚挤塑型聚苯乙烯泡沫板(密度≥30kg/m3)、粘贴方式综合考虑, 容重满足设计及建设单位要求	m2	50.1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:2024 年新增供热配套工程 (枣山东路、科技园三路及规划十九路等供热一次网工程)

第68页 共95页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
120	040901001105	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 10mm箍筋 2.根据设计要求,综合考虑 抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋 施工过程中采用的保护层 定位器或相应砼强度等级 的素砼块、相应垫铁、撑 筋、间隔件等技术措施	t	0.064			
121	040901001106	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 12mm箍筋 2.根据设计要求,综合考虑 抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋 施工过程中采用的保护层 定位器或相应砼强度等级 的素砼块、相应垫铁、撑 筋、间隔件等技术措施	t	0.012			
122	040901001107	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 12mm 2.根据设计要求,综合考虑 抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋 施工过程中采用的保护层 定位器或相应砼强度等级 的素砼块、相应垫铁、撑 筋、间隔件等技术措施	t	0.291			
123	040901001108	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 14mm 2.根据设计要求,综合考虑 抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋 施工过程中采用的保护层 定位器或相应砼强度等级 的素砼块、相应垫铁、撑 筋、间隔件等技术措施	t	1.809			
124	040901001109	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 16mm 2.根据设计要求,综合考虑 抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋 施工过程中采用的保护层 定位器或相应砼强度等级 的素砼块、相应垫铁、撑 筋、间隔件等技术措施	t	0.035			
125	040205001021	人(手)孔井-井盖	1.材料品种: 2.规格尺寸: $\phi$ 700 3.盖板材质、规格:双层防 盗型铸铁井盖,下层均设玻 璃钢子盖、防坠网。	座	3			
126	010606008016	钢梯	1.钢材品种、规格: 2.钢梯形式: 3.螺栓种类: 4.防火要求:	t	0.12			
DN125 支线井 (2座)								
127	040502005037	阀门	1.种类:焊接蝶阀Q361Y-25 (三偏心双向硬密封,进口 高性能阀门选型); 2.材质及规格:PN25,碳钢, DN125; 3.连接形式:焊接; 4.试验要求:符合设计及规 范规定;	个	4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:2024 年新增供热配套工程 (枣山东路、科技园三路及规划十九路等供热一次网工程)

第69页 共95页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
128	040502005038	阀门	1.种类:焊接球阀; 2.材质及规格:Q61H-25, DN50; 3.连接形式:焊接; 4.试验要求:符合设计及规范规定;	个	4			
129	040502005039	阀门	1.种类:闸阀; 2.材质及规格:Z41H-25, DN100; 3.连接形式:法兰; 4.试验要求:符合设计及规范规定;	个	4			
130	040502005040	阀门	1.种类:焊接球阀; 2.材质及规格:Q61H-25, DN20; 3.连接形式:焊接; 4.试验要求:符合设计及规范规定;	个	4			
131	040502008028	套管制作、安装	1.形式、材质及规格:防水型井室密封, 补偿量100mm, DN125; 2.管内填料材质:符合设计及规范规定;	个	8			
132	040502008029	套管制作、安装	1.形式、材质及规格:刚性防水套管DN100; 2.管内填料材质:符合设计及规范规定;	个	4			
133	040501002031	钢管	1.材质及规格:聚氨酯泡沫保温管, 20#,D89×6; 2.接口方式:氩电联焊;	m	2			
134	040502006013	法兰	1.材质、规格、结构形式:对焊法兰, PN25 WN RF II 20, DN80; 2.连接方式:焊接;	个	4			
135	040502006014	法兰	1.材质、规格、结构形式:突面法兰盖, PN25 BL RF II 20, DN80; 2.连接方式:焊接;	个	4			
136	040501002032	钢管	1.材质及规格:聚氨酯泡沫保温管, 20#,D57×5; 2.接口方式:氩电联焊;	m	18			
137	040501002033	钢管	1.材质及规格:无缝钢管, 20#,D25×4; 2.接口方式:氩电联焊;	m	3			
138	040502002048	钢管管件制作、安装	1.种类:聚氨酯泡沫保温弯头; 2.材质及规格:90° 20#, D57×5; 3.接口形式:氩弧焊打底、手工电弧焊填充并罩面;	个	12			
139	040502002049	钢管管件制作、安装	1.种类:冲压弯头; 2.材质及规格:90° 20#, D25×4; 3.接口形式:氩弧焊打底、手工电弧焊填充并罩面;	个	4			
140	010501001020	垫层	1.混凝土种类:商砼; 2.混凝土强度等级:C15 3.综合考虑各种基础形式, 综合考虑各种形式泵送及运送费用	m3	2.14			
141	040601006024	现浇混凝土池底	1.混凝土强度等级:C30 2.防水、抗渗要求:P6 3.综合考虑各种形式, 综合考虑各种形式泵送及运送费用	m3	6.92			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:2024 年新增供热配套工程 (枣山东路、科技园三路及规划十九路等供热一次网工程)

第70页 共95页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
142	040601007022	现浇混凝土池壁(隔墙)	1.混凝土强度等级:C30 2.防水、抗渗要求:P6 3.综合考虑各种形式, 综合考虑各种形式泵送及运送费用	m3	19.86			
143	040601010018	现浇混凝土池盖板	1.混凝土强度等级:C30 2.防水、抗渗要求:P6 3.综合考虑各种形式, 综合考虑各种形式泵送及运送费用	m3	2.62			
144	011101006022	细石砼找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:50厚C20细石混凝土 2.其他说明: 投标单位综合考虑底部基层形式 3.综合考虑施工工艺所需素水泥浆一道 4.综合考虑各种形式泵送及运送费用	m2	26.24			
145	010902001018	屋面卷材防水(顶板)	1.卷材品种、规格、厚度:3mm厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(聚酯胎); 2.防水层数:详见图纸 3.防水层做法:垫层上或找平层(单列清单)上铺贴 4.反边高度:按照图纸及相应规范要求 5.综合考虑涂刷冷底子油 6.综合考虑防水收口措施, 综合考虑防水的材料性能 7.附加层及搭接按照规范综合考虑在内 8.报价时综合考虑材料搭接及损耗等内容 9.综合考虑部位空间面积等因素的影响及基层处理	m2	15.24			
146	010904001022	楼(地)面卷材防水(底板)	1.卷材品种、规格、厚度:3mm厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(聚酯胎)材; 2.防水层数:2层 3.防水层做法:垫层上或找平层(单列清单)上铺贴 4.反边高度:按照图纸及相应规范要求 5.综合考虑基层处理剂一道 6.综合考虑防水收口措施, 综合考虑防水的材料性能 7.附加层及搭接按照规范综合考虑在内 8.报价时综合考虑材料搭接及损耗等内容 9.综合考虑部位空间面积等因素的影响及基层处理。	m2	11			
147	010903001022	墙面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:涂刷冷底子油, 3mm厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(聚酯胎) 2.防水层数: 2层 3.反边高度:按照图纸及相应规范要求 4.综合考虑防水收口措施, 综合考虑防水的材料性能 5.附加层及搭接按照规范综合考虑在内 6.报价时综合考虑材料搭接及损耗等内容 7.综合考虑部位空间面积等因素的影响及基层处理。	m2	74.36			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:2024 年新增供热配套工程 (枣山东路、科技园三路及规划十九路等供热一次网工程)

第71页 共95页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
148	040308001022	墙面防水砂浆-内墙壁	1.砂浆配合比:1:2水泥砂浆 内掺水泥重量5%的防水剂 2.部位:内墙面 3.厚度:2cm	m2	74.36			
149	011001003022	墙面防护	1.部位:井室外墙 2.防水保护层做法:30厚挤塑型聚苯苯乙烯泡沫板(密度≥30kg/m3)、粘贴方式综合考虑,容重满足设计及建设单位要求	m2	94.58			
150	040901001110	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, φ 10mm箍筋 2.根据设计要求,综合考虑抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋施工过程中采用的保护层定位器或相应砼强度等级的素砼块、相应垫铁、撑筋、间隔件等技术措施	t	0.12			
151	040901001111	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, φ 12mm箍筋 2.根据设计要求,综合考虑抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋施工过程中采用的保护层定位器或相应砼强度等级的素砼块、相应垫铁、撑筋、间隔件等技术措施	t	0.024			
152	040901001112	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, φ 12mm 2.根据设计要求,综合考虑抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋施工过程中采用的保护层定位器或相应砼强度等级的素砼块、相应垫铁、撑筋、间隔件等技术措施	t	3.228			
153	040901001113	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, φ 14mm 2.根据设计要求,综合考虑抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋施工过程中采用的保护层定位器或相应砼强度等级的素砼块、相应垫铁、撑筋、间隔件等技术措施	t	0.336			
154	040901001114	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, φ 16mm 2.根据设计要求,综合考虑抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋施工过程中采用的保护层定位器或相应砼强度等级的素砼块、相应垫铁、撑筋、间隔件等技术措施	t	0.07			
155	040205001022	人(手)孔井-井盖	1.材料品种: 2.规格尺寸:φ 700 3.盖板材质、规格:双层防盗型铸铁井盖,下层均设玻璃钢子盖、防坠网。	座	6			
156	010606008017	钢梯	1.钢材品种、规格: 2.钢梯形式: 3.螺栓种类: 4.防火要求:	t	0.24			
土、石方部分								



分部分项工程量清单与计价表

工程名称:2024 年新增供热配套工程 (枣山东路、科技园三路及规划十九路等供热一次网工程)

第72页 共95页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
157	040101002020	挖沟槽基坑土方	1.土壤类别:四类土; 2.挖土深度:综合考虑; 3.开挖方式:人机配合; 4.装车、不装车:不装车;	m3	727.6188			
158	040101002021	挖沟槽基坑土方	1.土壤类别:三类土; 2.挖土深度:综合考虑; 3.开挖方式:人机配合; 4.装车、不装车:装车;	m3	389.91			
159	040101002022	挖沟槽基坑土方	1.土壤类别:三类土; 2.挖土深度:综合考虑; 3.开挖方式:人机配合; 4.装车、不装车:不装车;	m3	519.6135			
160	040102002015	挖沟槽基坑石方	1.岩石类别:松石; 2.开凿深度:综合考虑; 3.开凿方式:液压锤; 4.装车、不装车:装车; 5.场内运距:综合考虑;	m3	90.95235			
161	040102002016	挖沟槽基坑石方	1.岩石类别:坚石; 2.开凿深度:综合考虑; 3.开凿方式:液压锤; 4.装车、不装车:装车; 5.场内运距:综合考虑;	m3	90.95235			
162	040103001018	回填方 (管道垫层)	1.密实度要求:按设计 2.填方材料品种:石粉 3.填方粒径要求:按设计 4.填方来源、运距:综合考虑 5.清单量计算规则:按 2017年山东省市政消耗量 定额计算规则计算	m3	148.53275			
163	040103001019	回填方 (管底至管顶以上200mm内)	2.填方材料品种:石粉; 3.填方粒径要求:应符合相关 施工规范及设计要求; 4.填方来源、运距:外购;	m3	392.329			
164	040103001020	回填方	1.密实度要求:夯填; 2.填方材料品种:土方; 3.填方粒径要求:应符合相关 施工规范及设计要求; 4.填方来源、运距:原土回 填;	m3	1247.23025			
165	040103002008	余方弃置	1.废弃料品种:综合考虑; 2.运距:15公里;	m3	1112.67			
枣山东路 (株洲路至张村河) 供热一级网								
热力管网工程								
管线部分								
1	040501005013	直埋式预制保温管	1.材质及规格:预制直埋保温管Φ630*8/Φ760*11.5; 2.接口方式:氩弧焊打底、手工电弧焊填充并罩面; 3.按照设计工程量,据实结算; 4.空气吹扫、水压试验、强度试验、严密性试验等;	m	1610			
2	040501005014	直埋式预制保温管	1.材质及规格:预制直埋保温管Φ529*7/Φ665*9.8; 2.接口方式:氩弧焊打底、手工电弧焊填充并罩面; 3.按照设计工程量,据实结算; 4.空气吹扫、水压试验、强度试验、严密性试验等;	m	206			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:2024 年新增供热配套工程 (枣山东路、科技园三路及规划十九路等供热一次网工程)

第73页 共95页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	040501005015	直埋式预制保温管	1.材质及规格:预制直埋保温管 $\Phi 325 \times 7 / \phi 450 \times 7$ ; 2.接口方式:氩弧焊打底、手工电弧焊填充并罩面; 3.按照设计工程量,据实结算; 4.空气吹扫、水压试验、强度试验、严密性试验等;	m	90			
4	040502002050	钢管管件制作、安装	1.种类:预制直埋聚氨酯保温煨制弯头; 2.材质及规格: $D_w=325 \ 90^\circ$ $R=3D \ \delta \geq 9mm$ ; 3.接口形式:氩弧焊打底、手工电弧焊填充并罩面;	个	4			
5	040502002051	钢管管件制作、安装	1.种类:预制直埋聚氨酯保温煨制弯头; 2.材质及规格: $D_w=529 \ 90^\circ$ $R=3D \ \delta \geq 9mm$ ; 3.接口形式:氩弧焊打底、手工电弧焊填充并罩面;	个	6			
6	040502002052	钢管管件制作、安装	1.种类:预制直埋聚氨酯保温煨制弯头; 2.材质及规格: $D_w=630 \ 78^\circ$ $R=3D \ \delta \geq 10mm$ ; 3.接口形式:氩弧焊打底、手工电弧焊填充并罩面;	个	2			
7	040502002053	钢管管件制作、安装	1.种类:预制直埋聚氨酯保温煨制弯头; 2.材质及规格: $D_w=630 \ 90^\circ$ $R=3D \ \delta \geq 10mm$ ; 3.接口形式:氩弧焊打底、手工电弧焊填充并罩面;	个	4			
8	040502002054	钢管管件制作、安装	1.种类:预制直埋聚氨酯保温跨越三通; 2.材质及规格: $\Phi 920 \times 12-$ $\Phi 630 \times 10$ ; 3.接口形式:氩弧焊打底、手工电弧焊填充并罩面;	个	2			
9	040502002055	钢管管件制作、安装	1.种类:预制直埋聚氨酯保温跨越三通; 2.材质及规格: $\Phi 630 \times 10-$ $\Phi 529 \times 9$ ; 3.接口形式:氩弧焊打底、手工电弧焊填充并罩面;	个	2			
10	040502002056	钢管管件制作、安装	1.种类:预制直埋聚氨酯保温跨越三通; 2.材质及规格: $\Phi 529 \times 9-$ $\Phi 325 \times 9$ ; 3.接口形式:氩弧焊打底、手工电弧焊填充并罩面;	个	2			
11	040502002057	钢管管件制作、安装	1.种类:预制直埋聚氨酯保温平行三通; 2.材质及规格: $\Phi 630 \times 10-$ $\Phi 529 \times 9$ ; 3.接口形式:氩弧焊打底、手工电弧焊填充并罩面;	个	2			
12	040501020007	警示(示踪)带	1.规格:警示带10cm (地面标志由青岛东亿实业总公司定制)	m	1906			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:2024 年新增供热配套工程 (枣山东路、科技园三路及规划十九路等供热一次网工程)

第74页 共95页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	04B028	管保温补口	1.综合内容:本工程中管道、管件安装中所涉及的接口现场保温; 2.管道规格: DN300; 3.DN≥250时采用电热熔型结构,详见《青岛市城镇供热直埋热水管道工程接头保温技术导则》; 4.发泡前对接头处进行100%气密性试验;	个	14			
14	04B029	管保温补口	1.综合内容:本工程中管道、管件安装中所涉及的接口现场保温; 2.管道规格: DN500; 3.DN≥250时采用电热熔型结构,详见《青岛市城镇供热直埋热水管道工程接头保温技术导则》; 4.发泡前对接头处进行100%气密性试验;	个	28			
15	04B030	管保温补口	1.综合内容:本工程中管道、管件安装中所涉及的接口现场保温; 2.管道规格: DN600; 3.DN≥250时采用电热熔型结构,详见《青岛市城镇供热直埋热水管道工程接头保温技术导则》; 4.发泡前对接头处进行100%气密性试验;	个	148			
16	04B031	管保温补口	1.综合内容:本工程中管道、管件安装中所涉及的接口现场保温; 2.管道规格: DN900; 3.DN≥250时采用电热熔型结构,详见《青岛市城镇供热直埋热水管道工程接头保温技术导则》; 4.发泡前对接头处进行100%气密性试验;	个	3			
17	04B032	X射线探伤	1.规格型号: 80mm*300mm	张	1500			
18	04B033	柴油发电机 (用于整个项目)	1.功率: 30KW;	台	0			
DN600 支线井 (2座)								
19	040502005041	阀门	1.种类:焊接蝶阀DS363H-25 (三偏心双向硬密封,进口高性能阀门选型); 2.材质及规格:PN25,碳钢, DN600; 3.连接形式:焊接; 4.试验要求:符合设计及规范要求;	个	4			
20	040502005042	阀门	1.种类:焊接球阀; 2.材质及规格:Q367H-25, DN100; 3.连接形式:焊接; 4.试验要求:符合设计及规范要求;	个	4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:2024 年新增供热配套工程 (枣山东路、科技园三路及规划十九路等供热一次网工程)

第75页 共95页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
21	040502005043	阀门	1.种类:焊接球阀; 2.材质及规格:Q61Y-25, DN40; 3.连接形式:焊接; 4.试验要求:符合设计及 规范规定;	个	4			
22	040502008030	套管制作、安装	1.形式、材质及规格:防水 型井室密封,补偿量 150mm, DN500; 2.管内填料材质:符合设计 及规范规定;	个	8			
23	040502008031	套管制作、安装	1.形式、材质及规格:刚性 防水套管DN100; 2.管内填料材质:符合设计 及规范规定;	个	4			
24	040501002034	钢管	1.材质及规格:聚氨酯泡沫 保温管, 20#,D325×9; 2.接口方式:氩电联焊;	m	2.2			
25	040502006015	法兰	1.材质、规格、结构形式: 对焊法兰, PN25 WN RF II 20, DN300; 2.连接方式:焊接;	个	4			
26	040502006016	法兰	1.材质、规格、结构形式: 突面法兰盖, PN25 BL RF II 20, DN300; 2.连接方式:焊接;	个	4			
27	040501002035	钢管	1.材质及规格:聚氨酯泡沫 保温管, 20#,D108×6; 2.接口方式:氩电联焊;	m	24			
28	040501002036	钢管	1.材质及规格:无缝钢管, 20#,D45×5; 2.接口方式:氩电联焊;	m	3			
29	040502002058	钢管管件制作、 安装	1.种类:聚氨酯泡沫保温弯 头; 2.材质及规格:90° 20#, D108×6; 3.接口形式:氩弧焊打底、 手工电弧焊填充并罩面;	个	12			
30	040502002059	钢管管件制作、 安装	1.种类:冲压弯头; 2.材质及规格:90° 20#, D45×5; 3.接口形式:氩弧焊打底、 手工电弧焊填充并罩面;	个	4			
31	040502005044	阀门	1.种类:焊接球阀; 2.材质及规格:Q61H-25, DN50; 3.连接形式:焊接; 4.试验要求:符合设计及 规范规定;	个	4			
32	040501002037	钢管	1.材质及规格:聚氨酯泡沫 保温管, 20#,D57×5; 2.接口方式:氩电联焊;	m	4.8			
33	040502002060	钢管管件制作、 安装	1.种类:聚氨酯泡沫保温弯 头; 2.材质及规格:90° 20#, D57×5; 3.接口形式:氩弧焊打底、 手工电弧焊填充并罩面;	个	8			
34	010501001021	垫层	1.混凝土种类:商砼; 2.混凝土强度等级:C15 3.综合考虑各种基础形式, 综合考虑各种形式泵送及 运送费用	m3	3.82			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:2024 年新增供热配套工程 (枣山东路、科技园三路及规划十九路等供热一次网工程)

第76页 共95页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
35	040601006025	现浇混凝土池底	1.混凝土强度等级:C30 2.防水、抗渗要求:P6 3.综合考虑各种形式, 综合考虑各种形式泵送及运送费用	m3	11.7			
36	040601007023	现浇混凝土池壁 (隔墙)	1.混凝土强度等级:C30 2.防水、抗渗要求:P6 3.综合考虑各种形式, 综合考虑各种形式泵送及运送费用	m3	32.88			
37	040601010019	现浇混凝土池盖板	1.混凝土强度等级:C30 2.防水、抗渗要求:P6 3.综合考虑各种形式, 综合考虑各种形式泵送及运送费用	m3	6.62			
38	011101006023	细石砼找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:50厚C20细石混凝土 2.其他说明: 投标单位综合考虑底部基层形式 3.综合考虑施工工艺所需素水泥浆一道 4.综合考虑各种形式泵送及运送费用	m2	56.58			
39	010902001019	屋面卷材防水 (顶板)	1.卷材品种、规格、厚度:3mm厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(聚酯胎) ; 2.防水层数:详见图纸 3.防水层做法:垫层上或找平层 (单列清单) 上铺贴 4.反边高度:按照图纸及相应规范要求 5.综合考虑涂刷冷底子油 6.综合考虑防水收口措施, 综合考虑防水的材料性能 7.附加层及搭接按照规范综合考虑在内 8.报价时综合考虑材料搭接及损耗等内容 9.综合考虑部位空间面积等因素的影响及基层处理	m2	35.1			
40	010904001023	楼(地)面卷材防水 (底板)	1.卷材品种、规格、厚度:3mm厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(聚酯胎) 材; 2.防水层数:2层 3.防水层做法:垫层上或找平层 (单列清单) 上铺贴 4.反边高度:按照图纸及相应规范要求 5.综合考虑基层处理剂一道 6.综合考虑防水收口措施, 综合考虑防水的材料性能 7.附加层及搭接按照规范综合考虑在内 8.报价时综合考虑材料搭接及损耗等内容 9.综合考虑部位空间面积等因素的影响及基层处理。	m2	34.74			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:2024 年新增供热配套工程 (枣山东路、科技园三路及规划十九路等供热一次网工程)

第77页 共95页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
41	010903001023	墙面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度: 涂刷冷底子油, 3mm厚自 粘聚合物改性沥青防水卷 材(聚酯胎) 2.防水层数: 2层 3.反边高度:按照图纸及相 应规范要求 4.综合考虑防水收口措施, 综合考虑防水的材料性能 5.附加层及搭接按照规范综 合考虑在内 6.报价时综合考虑材料搭接 及损耗等内容 7.综合考虑部位空间面积等 因素的影响及基层处理。	m2	122.22			
42	040308001023	墙面防水砂浆- 内墙壁	1.砂浆配合比:1:2水泥砂浆 内掺水泥重量5%的防水剂 2.部位:内墙面 3.厚度:2cm	m2	122.22			
43	011001003023	墙面防护	1.部位:井室外墙 2.防水保护层做法:30厚挤 塑型聚苯聚乙稀泡沫板(密 度≥30kg/m3)、粘贴方式 综合考虑, 容重满足设计 及建设单位要求	m2	148.34			
44	040901001115	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 8mm箍筋 2.根据设计要求,综合考虑 抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋 施工过程中采用的保护层 定位器或相应砼强度等级 的素砼块、相应垫铁、撑 筋、间隔件等技术措施	t	0.04			
45	040901001116	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 10mm箍筋 2.根据设计要求,综合考虑 抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋 施工过程中采用的保护层 定位器或相应砼强度等级 的素砼块、相应垫铁、撑 筋、间隔件等技术措施	t	0.158			
46	040901001117	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 12mm箍筋 2.根据设计要求,综合考虑 抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋 施工过程中采用的保护层 定位器或相应砼强度等级 的素砼块、相应垫铁、撑 筋、间隔件等技术措施	t	0.024			
47	040901001118	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 12mm 2.根据设计要求,综合考虑 抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋 施工过程中采用的保护层 定位器或相应砼强度等级 的素砼块、相应垫铁、撑 筋、间隔件等技术措施	t	0.582			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:2024 年新增供热配套工程 (枣山东路、科技园三路及规划十九路等供热一次网工程)

第78页 共95页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
48	040901001119	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 14mm 2.根据设计要求,综合考虑 抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋 施工过程中采用的保护层 定位器或相应砼强度等级 的素砼块、相应垫铁、撑 筋、间隔件等技术措施	t	6.142			
49	040901001120	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 16mm 2.根据设计要求,综合考虑 抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋 施工过程中采用的保护层 定位器或相应砼强度等级 的素砼块、相应垫铁、撑 筋、间隔件等技术措施	t	0.07			
50	040901001121	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 18mm 2.根据设计要求,综合考虑 抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋 施工过程中采用的保护层 定位器或相应砼强度等级 的素砼块、相应垫铁、撑 筋、间隔件等技术措施	t	0.088			
51	040901001122	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 20mm 2.根据设计要求,综合考虑 抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋 施工过程中采用的保护层 定位器或相应砼强度等级 的素砼块、相应垫铁、撑 筋、间隔件等技术措施	t	0.034			
52	040901001123	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 25mm 2.根据设计要求,综合考虑 抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋 施工过程中采用的保护层 定位器或相应砼强度等级 的素砼块、相应垫铁、撑 筋、间隔件等技术措施	t	0.17			
53	040601010020	现浇混凝土池盖板	1.混凝土强度等级:C30 2.防水、抗渗要求:P6 3.详见图集02J311	m3	0.6			
54	040205001023	人(手)孔井-井盖	1.材料品种: 2.规格尺寸: $\phi$ 700 3.盖板材质、规格:双层防 盗型铸铁井盖,下层均设玻 璃钢子盖、防坠网。	座	6			
55	010606008018	钢梯	1.钢材品种、规格: 2.钢梯形式: 3.螺栓种类: 4.防火要求:	t	0.24			
DN500 支线井 (2座)								
56	040502005045	阀门	1.种类:焊接蝶阀DS363H-25 (三偏心双向硬密封,进口 高性能阀门选型); 2.材质及规格:PN25,碳钢, DN500; 3.连接形式:焊接; 4.试验要求:符合设计及规 范规定;	个	4			

### 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:2024 年新增供热配套工程 (枣山东路、科技园三路及规划十九路等供热一次网工程)

第79页 共95页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
57	040502005046	阀门	1.种类:焊接球阀; 2.材质及规格:Q361H-25, DN125; 3.连接形式:焊接; 4.试验要求:符合设计及规范规定;	个	4			
58	040502005047	阀门	1.种类:焊接球阀; 2.材质及规格:Q61H-25, DN40; 3.连接形式:焊接; 4.试验要求:符合设计及规范规定;	个	4			
59	040502008032	套管制作、安装	1.形式、材质及规格:防水型井室密封,补偿量150mm, DN900; 2.管内填料材质:符合设计及规范规定;	个	8			
60	040502008033	套管制作、安装	1.形式、材质及规格:刚性防水套管DN125; 2.管内填料材质:符合设计及规范规定;	个	4			
61	040501002038	钢管	1.材质及规格:聚氨酯泡沫保温管, 20#,D325×9; 2.接口方式:氩电联焊;	m	2.2			
62	040502006017	法兰	1.材质、规格、结构形式:对焊法兰, PN25 WN RF II 20, DN300; 2.连接方式:焊接;	个	4			
63	040502006018	法兰	1.材质、规格、结构形式:突面法兰盖, PN25 BL RF II 20, DN300; 2.连接方式:焊接;	个	4			
64	040501002039	钢管	1.材质及规格:聚氨酯泡沫保温管, 20#,D133×6; 2.接口方式:氩电联焊;	m	24			
65	040501002040	钢管	1.材质及规格:无缝钢管, 20#,D45×5; 2.接口方式:氩电联焊;	m	3			
66	040502002061	钢管管件制作、安装	1.种类:聚氨酯泡沫保温弯头; 2.材质及规格:90° 20#, D133×6; 3.接口形式:氩弧焊打底、手工电弧焊填充并罩面;	个	12			
67	040502002062	钢管管件制作、安装	1.种类:冲压弯头; 2.材质及规格:90° 20#, D45×5; 3.接口形式:氩弧焊打底、手工电弧焊填充并罩面;	个	4			
68	040502005048	阀门	1.种类:焊接球阀; 2.材质及规格:Q61H-25, DN65; 3.连接形式:焊接; 4.试验要求:符合设计及规范规定;	个	4			
69	040501002041	钢管	1.材质及规格:聚氨酯泡沫保温管, 20#,D76×5; 2.接口方式:氩电联焊;	m	5.6			
70	040502002063	钢管管件制作、安装	1.种类:聚氨酯泡沫保温弯头; 2.材质及规格:90° 20#, D76×5; 3.接口形式:氩弧焊打底、手工电弧焊填充并罩面;	个	8			



分部分项工程量清单与计价表

工程名称:2024 年新增供热配套工程 (枣山东路、科技园三路及规划十九路等供热一次网工程)

第80页 共95页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
71	010501001022	垫层	1.混凝土种类:商砼; 2.混凝土强度等级:C15 3.综合考虑各种基础形式, 综合考虑各种形式泵送及 运送费用	m3	3.44			
72	040601006026	现浇混凝土池底	1.混凝土强度等级:C30 2.防水、抗渗要求:P6 3.综合考虑各种形式, 综合 考虑各种形式泵送及运送 费用	m3	10.66			
73	040601007024	现浇混凝土池壁 (隔墙)	1.混凝土强度等级:C30 2.防水、抗渗要求:P6 3.综合考虑各种形式, 综合 考虑各种形式泵送及运送 费用	m3	30.54			
74	040601010021	现浇混凝土池盖 板	1.混凝土强度等级:C30 2.防水、抗渗要求:P6 3.综合考虑各种形式, 综合 考虑各种形式泵送及运送 费用	m3	5.74			
75	011101006024	细石砼找平层	1.找平层厚度、砂浆配合 比:50厚C20细石混凝土 2.其他说明: 投标单位综合 考虑底部基层形式 3.综合考虑施工工艺所需素 水泥浆一道 4.综合考虑各种形式泵送及 运送费用	m2	49.12			
76	010902001020	屋面卷材防水 (顶板)	1.卷材品种、规格、厚 度:3mm厚自粘聚合物改性 沥青防水卷材(聚酯胎) ; 2.防水层数:详见图纸 3.防水层做法:垫层上或找 平层 (单列清单) 上铺贴 4.反边高度:按照图纸及相 应规范要求 5.综合考虑涂刷冷底子油 6.综合考虑防水收口措施, 综合考虑防水的材料性能 7.附加层及搭接按照规范综 合考虑在内 8.报价时综合考虑材料搭接 及损耗等内容 9.综合考虑部位空间面积等 因素的影响及基层处理	m2	31.64			
77	010904001024	楼(地)面卷材防 水 (底板)	1.卷材品种、规格、厚 度:3mm厚自粘聚合物改性 沥青防水卷材(聚酯胎) 材; 2.防水层数:2层 3.防水层做法:垫层上或找 平层 (单列清单) 上铺贴 4.反边高度:按照图纸及相 应规范要求 5.综合考虑基层处理剂一道 6.综合考虑防水收口措施, 综合考虑防水的材料性能 7.附加层及搭接按照规范综 合考虑在内 8.报价时综合考虑材料搭接 及损耗等内容 9.综合考虑部位空间面积等 因素的影响及基层处理。	m2	31.4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:2024 年新增供热配套工程 (枣山东路、科技园三路及规划十九路等供热一次网工程)

第81页 共95页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
78	010903001024	墙面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度: 涂刷冷底子油, 3mm厚自 粘聚合物改性沥青防水卷 材(聚酯胎) 2.防水层数: 2层 3.反边高度:按照图纸及相 应规范要求 4.综合考虑防水收口措施, 综合考虑防水的材料性能 5.附加层及搭接按照规范综 合考虑在内 6.报价时综合考虑材料搭接 及损耗等内容 7.综合考虑部位空间面积等 因素的影响及基层处理。	m2	106.64			
79	040308001024	墙面防水砂浆- 内墙壁	1.砂浆配合比:1:2水泥砂浆 内掺水泥重量5%的防水剂 2.部位:内墙面 3.厚度:2cm	m2	106.64			
80	011001003024	墙面防护	1.部位:井室外墙 2.防水保护层做法:30厚挤 塑型聚苯聚乙稀泡沫板(密 度≥30kg/m3)、粘贴方式 综合考虑, 容重满足设计 及建设单位要求	m2	138.82			
81	040901001124	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 8mm箍筋 2.根据设计要求,综合考虑 抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋 施工过程中采用的保护层 定位器或相应砼强度等级 的素砼块、相应垫铁、撑 筋、间隔件等技术措施	t	0.04			
82	040901001125	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 10mm箍筋 2.根据设计要求,综合考虑 抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋 施工过程中采用的保护层 定位器或相应砼强度等级 的素砼块、相应垫铁、撑 筋、间隔件等技术措施	t	0.152			
83	040901001126	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 12mm箍筋 2.根据设计要求,综合考虑 抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋 施工过程中采用的保护层 定位器或相应砼强度等级 的素砼块、相应垫铁、撑 筋、间隔件等技术措施	t	0.024			
84	040901001127	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 12mm 2.根据设计要求,综合考虑 抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋 施工过程中采用的保护层 定位器或相应砼强度等级 的素砼块、相应垫铁、撑 筋、间隔件等技术措施	t	0.582			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:2024 年新增供热配套工程 (枣山东路、科技园三路及规划十九路等供热一次网工程)

第82页 共95页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
85	040901001128	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 14mm 2.根据设计要求,综合考虑 抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋 施工过程中采用的保护层 定位器或相应砼强度等级 的素砼块、相应垫铁、撑 筋、间隔件等技术措施	t	5.82			
86	040901001129	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 16mm 2.根据设计要求,综合考虑 抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋 施工过程中采用的保护层 定位器或相应砼强度等级 的素砼块、相应垫铁、撑 筋、间隔件等技术措施	t	0.07			
87	040901001130	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 18mm 2.根据设计要求,综合考虑 抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋 施工过程中采用的保护层 定位器或相应砼强度等级 的素砼块、相应垫铁、撑 筋、间隔件等技术措施	t	0.088			
88	040901001131	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 20mm 2.根据设计要求,综合考虑 抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋 施工过程中采用的保护层 定位器或相应砼强度等级 的素砼块、相应垫铁、撑 筋、间隔件等技术措施	t	0.034			
89	040901001132	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 25mm 2.根据设计要求,综合考虑 抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋 施工过程中采用的保护层 定位器或相应砼强度等级 的素砼块、相应垫铁、撑 筋、间隔件等技术措施	t	0.17			
90	040601010022	现浇混凝土池盖板	1.混凝土强度等级:C30 2.防水、抗渗要求:P6 3.详见图集02J311	m3	0.5			
91	040205001024	人(手)孔井-井盖	1.材料品种: 2.规格尺寸: $\phi$ 700 3.盖板材质、规格:双层防 盗型铸铁井盖,下层均设玻 璃钢子盖、防坠网。	座	6			
92	010606008019	钢梯	1.钢材品种、规格: 2.钢梯形式: 3.螺栓种类: 4.防火要求:	t	0.24			
DN300 支线井 (1座)								
93	040502005049	阀门	1.种类:焊接蝶阀DS363H-25 (三偏心双向硬密封,进口 高性能阀门选型); 2.材质及规格:PN25,碳钢, DN300; 3.连接形式:焊接; 4.试验要求:符合设计及规 范规定;	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:2024 年新增供热配套工程 (枣山东路、科技园三路及规划十九路等供热一次网工程)

第83页 共95页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
94	040502005050	阀门	1.种类:焊接球阀; 2.材质及规格:Q361H-25, DN100; 3.连接形式:焊接; 4.试验要求:符合设计及规范规定;	个	2			
95	040502005051	阀门	1.种类:闸阀; 2.材质及规格:Z41H-25, DN100; 3.连接形式:法兰; 4.试验要求:符合设计及规范规定;	个	2			
96	040502005052	阀门	1.种类:焊接球阀; 2.材质及规格:Q61H-25, DN25; 3.连接形式:焊接; 4.试验要求:符合设计及规范规定;	个	2			
97	040502008034	套管制作、安装	1.形式、材质及规格:防水型井室密封, 补偿量150mm, DN300; 2.管内填料材质:符合设计及规范规定;	个	4			
98	040502008035	套管制作、安装	1.形式、材质及规格:刚性防水套管DN100; 2.管内填料材质:符合设计及规范规定;	个	2			
99	040501002042	钢管	1.材质及规格:聚氨酯泡沫保温管, 20#,D219×8; 2.接口方式:氩电联焊;	m	1			
100	040502006019	法兰	1.材质、规格、结构形式:对焊法兰, PN25 WN RF II 20, DN200; 2.连接方式:焊接;	个	2			
101	040502006020	法兰	1.材质、规格、结构形式:突面法兰盖, PN25 BL RF II 20, DN200; 2.连接方式:焊接;	个	2			
102	040501002043	钢管	1.材质及规格:聚氨酯泡沫保温管, 20#,D108×6; 2.接口方式:氩电联焊;	m	6			
103	040501002044	钢管	1.材质及规格:无缝钢管, 20#,D32×4; 2.接口方式:氩电联焊;	m	2			
104	040502002064	钢管管件制作、安装	1.种类:聚氨酯泡沫保温弯头; 2.材质及规格:90° 20#, D108×6; 3.接口形式:氩弧焊打底、手工电弧焊填充并罩面;	个	6			
105	040502002065	钢管管件制作、安装	1.种类:冲压弯头; 2.材质及规格:90° 20#, D32×4; 3.接口形式:氩弧焊打底、手工电弧焊填充并罩面;	个	2			
106	010501001023	垫层	1.混凝土种类:商砼; 2.混凝土强度等级:C15 3.综合考虑各种基础形式, 综合考虑各种形式泵送及运送费用	m3	1.49			
107	040601006027	现浇混凝土池底	1.混凝土强度等级:C30 2.防水、抗渗要求:P6 3.综合考虑各种形式, 综合考虑各种形式泵送及运送费用	m3	4.66			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:2024 年新增供热配套工程 (枣山东路、科技园三路及规划十九路等供热一次网工程)

第84页 共95页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
108	040601007025	现浇混凝土池壁(隔墙)	1.混凝土强度等级:C30 2.防水、抗渗要求:P6 3.综合考虑各种形式, 综合考虑各种形式泵送及运送费用	m3	12.25			
109	040601010023	现浇混凝土池盖板	1.混凝土强度等级:C30 2.防水、抗渗要求:P6 3.综合考虑各种形式, 综合考虑各种形式泵送及运送费用	m3	2.29			
110	011101006025	细石砼找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:50厚C20细石混凝土 2.其他说明: 投标单位综合考虑底部基层形式 3.综合考虑施工工艺所需素水泥浆一道 4.综合考虑各种形式泵送及运送费用	m2	20.37			
111	010902001021	屋面卷材防水(顶板)	1.卷材品种、规格、厚度:3mm厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(聚酯胎); 2.防水层数:详见图纸 3.防水层做法:垫层上或找平层(单列清单)上铺贴 4.反边高度:按照图纸及相应规范要求 5.综合考虑涂刷冷底子油 6.综合考虑防水收口措施, 综合考虑防水的材料性能 7.附加层及搭接按照规范综合考虑在内 8.报价时综合考虑材料搭接及损耗等内容 9.综合考虑部位空间面积等因素的影响及基层处理	m2	13.55			
112	010904001025	楼(地)面卷材防水(底板)	1.卷材品种、规格、厚度:3mm厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(聚酯胎)材; 2.防水层数:2层 3.防水层做法:垫层上或找平层(单列清单)上铺贴 4.反边高度:按照图纸及相应规范要求 5.综合考虑基层处理剂一道 6.综合考虑防水收口措施, 综合考虑防水的材料性能 7.附加层及搭接按照规范综合考虑在内 8.报价时综合考虑材料搭接及损耗等内容 9.综合考虑部位空间面积等因素的影响及基层处理。	m2	13.36			
113	010903001025	墙面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:涂刷冷底子油, 3mm厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(聚酯胎) 2.防水层数: 2层 3.反边高度:按照图纸及相应规范要求 4.综合考虑防水收口措施, 综合考虑防水的材料性能 5.附加层及搭接按照规范综合考虑在内 6.报价时综合考虑材料搭接及损耗等内容 7.综合考虑部位空间面积等因素的影响及基层处理。	m2	46.33			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:2024 年新增供热配套工程 (枣山东路、科技园三路及规划十九路等供热一次网工程)

第85页 共95页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
114	040308001025	墙面防水砂浆-内墙壁	1.砂浆配合比:1:2水泥砂浆内掺水泥重量5%的防水剂 2.部位:内墙面 3.厚度:2cm	m2	46.33			
115	011001003025	墙面防护	1.部位:井室外墙 2.防水保护层做法:30厚挤塑型聚苯苯乙烯泡沫板(密度≥30kg/m3)、粘贴方式综合考虑,容重满足设计及建设单位要求	m2	57.32			
116	040901001133	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 10mm箍筋 2.根据设计要求,综合考虑抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋施工过程中采用的保护层定位器或相应砼强度等级的素砼块、相应垫铁、撑筋、间隔件等技术措施	t	0.07			
117	040901001134	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 12mm箍筋 2.根据设计要求,综合考虑抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋施工过程中采用的保护层定位器或相应砼强度等级的素砼块、相应垫铁、撑筋、间隔件等技术措施	t	0.012			
118	040901001135	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 12mm 2.根据设计要求,综合考虑抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋施工过程中采用的保护层定位器或相应砼强度等级的素砼块、相应垫铁、撑筋、间隔件等技术措施	t	0.291			
119	040901001136	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 14mm 2.根据设计要求,综合考虑抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋施工过程中采用的保护层定位器或相应砼强度等级的素砼块、相应垫铁、撑筋、间隔件等技术措施	t	2.472			
120	040901001137	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 16mm 2.根据设计要求,综合考虑抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋施工过程中采用的保护层定位器或相应砼强度等级的素砼块、相应垫铁、撑筋、间隔件等技术措施	t	0.035			
121	040205001025	人(手)孔井-井盖	1.材料品种: 2.规格尺寸:φ 700 3.盖板材质、规格:双层防盗型铸铁井盖,下层均设玻璃钢子盖、防坠网。	座	3			
122	010606008020	钢梯	1.钢材品种、规格: 2.钢梯形式: 3.螺栓种类: 4.防火要求:	t	0.12			
DN900 补偿器井 (1座)								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:2024 年新增供热配套工程 (枣山东路、科技园三路及规划十九路等供热一次网工程)

第86页 共95页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
123	040502011008	补偿器	1.规格:预制直埋型免维护单向套筒补偿器; 2.安装方式:DN900 PN25 耐温 ≥150 C 单向补偿量=250mm;	个	2			
124	040502008036	套管制作、安装	1.形式、材质及规格:刚性防水套管,保温管外直径 φ 1020; 2.管内填料材质:符合设计及规范要求;	个	4			
125	010501001024	垫层	1.混凝土种类:商砼; 2.混凝土强度等级:C15 3.综合考虑各种基础形式,综合考虑各种形式泵送及运送费用	m3	1.68			
126	040601006028	现浇混凝土池底	1.混凝土强度等级:C30 2.防水、抗渗要求:P6 3.综合考虑各种形式,综合考虑各种形式泵送及运送费用	m3	4.03			
127	040601007026	现浇混凝土池壁(隔墙)	1.混凝土强度等级:C30 2.防水、抗渗要求:P6 3.综合考虑各种形式,综合考虑各种形式泵送及运送费用	m3	10.64			
128	040601010024	现浇混凝土池盖板	1.混凝土强度等级:C30 2.防水、抗渗要求:P6 3.综合考虑各种形式,综合考虑各种形式泵送及运送费用	m3	2.81			
129	011101006026	细石砼找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:50厚C20细石混凝土 2.其他说明:投标单位综合考虑底部基层形式 3.综合考虑施工工艺所需素水泥浆一道 4.综合考虑各种形式泵送及运送费用	m2	26.98			
130	010902001022	屋面卷材防水(顶板)	1.卷材品种、规格、厚度:3mm厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(聚酯胎); 2.防水层数:详见图纸 3.防水层做法:垫层上或找平层(单列清单)上铺贴 4.反边高度:按照图纸及相应规范要求 5.综合考虑涂刷冷底子油 6.综合考虑防水收口措施,综合考虑防水的材料性能 7.附加层及搭接按照规范综合考虑在内 8.报价时综合考虑材料搭接及损耗等内容 9.综合考虑部位空间面积等因素的影响及基层处理	m2	16.08			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:2024 年新增供热配套工程 (枣山东路、科技园三路及规划十九路等供热一次网工程)

第87页 共95页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
131	010904001026	楼(地)面卷材防水 (底板)	1.卷材品种、规格、厚度:3mm厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(聚酯胎)材; 2.防水层数:2层 3.防水层做法:垫层上或找平层 (单列清单) 上铺贴 4.反边高度:按照图纸及相应规范要求 5.综合考虑基层处理剂一道 6.综合考虑防水收口措施,综合考虑防水的材料性能 7.附加层及搭接按照规范综合考虑在内 8.报价时综合考虑材料搭接及损耗等内容 9.综合考虑部位空间面积等因素的影响及基层处理。	m2	16.158			
132	010903001026	墙面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:涂刷冷底子油, 3mm厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(聚酯胎) 2.防水层数: 2层 3.反边高度:按照图纸及相应规范要求 4.综合考虑防水收口措施,综合考虑防水的材料性能 5.附加层及搭接按照规范综合考虑在内 6.报价时综合考虑材料搭接及损耗等内容 7.综合考虑部位空间面积等因素的影响及基层处理。	m2	38.89			
133	040308001026	墙面防水砂浆-内墙壁	1.砂浆配合比:1:2水泥砂浆内掺水泥重量5%的防水剂 2.部位:内墙面 3.厚度:2cm	m2	38.89			
134	011001003026	墙面防护	1.部位:井室外墙 2.防水保护层做法:30厚挤塑型聚苯苯乙烯泡沫板(密度≥30kg/m3)、粘贴方式 综合考虑, 容重满足设计及建设单位要求	m2	51.71			
135	040901001138	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 8mm箍筋 2.根据设计要求,综合考虑抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋施工过程中采用的保护层定位器或相应砼强度等级的素砼块、相应垫铁、撑筋、间隔件等技术措施	t	0.02			
136	040901001139	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 10mm箍筋 2.根据设计要求,综合考虑抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋施工过程中采用的保护层定位器或相应砼强度等级的素砼块、相应垫铁、撑筋、间隔件等技术措施	t	0.049			
137	040901001140	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 12mm箍筋 2.根据设计要求,综合考虑抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋施工过程中采用的保护层定位器或相应砼强度等级的素砼块、相应垫铁、撑筋、间隔件等技术措施	t	0.028			



分部分项工程量清单与计价表

工程名称:2024 年新增供热配套工程 (枣山东路、科技园三路及规划十九路等供热一次网工程)

第88页 共95页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
138	040901001141	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 12mm 2.根据设计要求,综合考虑抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋施工过程中采用的保护层定位器或相应砼强度等级的素砼块、相应垫铁、撑筋、间隔件等技术措施	t	0.238			
139	040901001142	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 14mm 2.根据设计要求,综合考虑抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋施工过程中采用的保护层定位器或相应砼强度等级的素砼块、相应垫铁、撑筋、间隔件等技术措施	t	2.233			
140	040901001143	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 16mm 2.根据设计要求,综合考虑抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋施工过程中采用的保护层定位器或相应砼强度等级的素砼块、相应垫铁、撑筋、间隔件等技术措施	t	0.376			
141	040901001144	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 18mm 2.根据设计要求,综合考虑抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋施工过程中采用的保护层定位器或相应砼强度等级的素砼块、相应垫铁、撑筋、间隔件等技术措施	t	0.338			
142	040901001145	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 20mm 2.根据设计要求,综合考虑抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋施工过程中采用的保护层定位器或相应砼强度等级的素砼块、相应垫铁、撑筋、间隔件等技术措施	t	0.113			
143	040901001146	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 25mm 2.根据设计要求,综合考虑抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋施工过程中采用的保护层定位器或相应砼强度等级的素砼块、相应垫铁、撑筋、间隔件等技术措施	t	0.085			
144	040205001026	人(手)孔井-井盖	1.材料品种: 2.规格尺寸: $\phi$ 700 3.盖板材质、规格:双层防盗型铸铁井盖,下层均设玻璃钢子盖、防坠网。	座	2			
145	010606008021	钢梯	1.钢材品种、规格: 2.钢梯形式: 3.螺栓种类: 4.防火要求:	t	0.08			
DN600 补偿器井 (2座)								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:2024 年新增供热配套工程 (枣山东路、科技园三路及规划十九路等供热一次网工程)

第89页 共95页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
146	040502011009	补偿器	1.规格:预制直埋型免维护单向套筒补偿器; 2.安装方式:DN600 PN25 耐温 ≥150 C 单向补偿量=250mm;	个	4			
147	040502008037	套管制作、安装	1.形式、材质及规格:刚性防水套管,保温管外直径 φ 760; 2.管内填料材质:符合设计及规范要求;	个	8			
148	010501001025	垫层	1.混凝土种类:商砼; 2.混凝土强度等级:C15 3.综合考虑各种基础形式,综合考虑各种形式泵送及运送费用	m3	5			
149	040601006029	现浇混凝土池底	1.混凝土强度等级:C30 2.防水、抗渗要求:P6 3.综合考虑各种形式,综合考虑各种形式泵送及运送费用	m3	3.23			
150	040601007027	现浇混凝土池壁(隔墙)	1.混凝土强度等级:C30 2.防水、抗渗要求:P6 3.综合考虑各种形式,综合考虑各种形式泵送及运送费用	m3	10.04			
151	040601010025	现浇混凝土池盖板	1.混凝土强度等级:C30 2.防水、抗渗要求:P6 3.综合考虑各种形式,综合考虑各种形式泵送及运送费用	m3	3.12			
152	011101006027	细石砼找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:50厚C20细石混凝土 2.其他说明:投标单位综合考虑底部基层形式 3.综合考虑施工工艺所需素水泥浆一道 4.综合考虑各种形式泵送及运送费用	m2	21.08			
153	010902001023	屋面卷材防水(顶板)	1.卷材品种、规格、厚度:3mm厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(聚酯胎); 2.防水层数:详见图纸 3.防水层做法:垫层上或找平层(单列清单)上铺贴 4.反边高度:按照图纸及相应规范要求 5.综合考虑涂刷冷底子油 6.综合考虑防水收口措施,综合考虑防水的材料性能 7.附加层及搭接按照规范综合考虑在内 8.报价时综合考虑材料搭接及损耗等内容 9.综合考虑部位空间面积等因素的影响及基层处理	m2	12.93			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:2024 年新增供热配套工程 (枣山东路、科技园三路及规划十九路等供热一次网工程)

第90页 共95页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
154	010904001027	楼(地)面卷材防水 (底板)	1.卷材品种、规格、厚度:3mm厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(聚酯胎)材; 2.防水层数:2层 3.防水层做法:垫层上或找平层 (单列清单) 上铺贴 4.反边高度:按照图纸及相应规范要求 5.综合考虑基层处理剂一道 6.综合考虑防水收口措施,综合考虑防水的材料性能 7.附加层及搭接按照规范综合考虑在内 8.报价时综合考虑材料搭接及损耗等内容 9.综合考虑部位空间面积等因素的影响及基层处理。	m2	12.937			
155	010903001027	墙面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:涂刷冷底子油, 3mm厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(聚酯胎) 2.防水层数: 2层 3.反边高度:按照图纸及相应规范要求 4.综合考虑防水收口措施,综合考虑防水的材料性能 5.附加层及搭接按照规范综合考虑在内 6.报价时综合考虑材料搭接及损耗等内容 7.综合考虑部位空间面积等因素的影响及基层处理。	m2	36.49			
156	040308001027	墙面防水砂浆-内墙壁	1.砂浆配合比:1:2水泥砂浆内掺水泥重量5%的防水剂 2.部位:内墙面 3.厚度:2cm	m2	36.49			
157	011001003027	墙面防护	1.部位:井室外墙 2.防水保护层做法:30厚挤塑型聚苯苯乙烯泡沫板(密度≥30kg/m3)、粘贴方式综合考虑, 容重满足设计及建设单位要求	m2	48.93			
158	040901001147	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 8mm箍筋 2.根据设计要求,综合考虑抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋施工过程中采用的保护层定位器或相应砼强度等级的素砼块、相应垫铁、撑筋、间隔件等技术措施	t	0.02			
159	040901001148	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 10mm箍筋 2.根据设计要求,综合考虑抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋施工过程中采用的保护层定位器或相应砼强度等级的素砼块、相应垫铁、撑筋、间隔件等技术措施	t	0.066			
160	040901001149	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 12mm箍筋 2.根据设计要求,综合考虑抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋施工过程中采用的保护层定位器或相应砼强度等级的素砼块、相应垫铁、撑筋、间隔件等技术措施	t	0.012			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:2024 年新增供热配套工程 (枣山东路、科技园三路及规划十九路等供热一次网工程)

第91页 共95页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
161	040901001150	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 12mm 2.根据设计要求,综合考虑 抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋 施工过程中采用的保护层 定位器或相应砼强度等级 的素砼块、相应垫铁、撑 筋、间隔件等技术措施	t	0.171			
162	040901001151	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 14mm 2.根据设计要求,综合考虑 抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋 施工过程中采用的保护层 定位器或相应砼强度等级 的素砼块、相应垫铁、撑 筋、间隔件等技术措施	t	2.257			
163	040901001152	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 16mm 2.根据设计要求,综合考虑 抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋 施工过程中采用的保护层 定位器或相应砼强度等级 的素砼块、相应垫铁、撑 筋、间隔件等技术措施	t	0.221			
164	040901001153	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 20mm 2.根据设计要求,综合考虑 抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋 施工过程中采用的保护层 定位器或相应砼强度等级 的素砼块、相应垫铁、撑 筋、间隔件等技术措施	t	0.103			
165	040901001154	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 25mm 2.根据设计要求,综合考虑 抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋 施工过程中采用的保护层 定位器或相应砼强度等级 的素砼块、相应垫铁、撑 筋、间隔件等技术措施	t	0.267			
166	040205001027	人(手)孔井-井盖	1.材料品种: 2.规格尺寸: $\phi$ 700 3.盖板材质、规格:双层防 盗型铸铁井盖,下层均设玻 璃钢子盖、防坠网。	座	2			
167	010606008022	钢梯	1.钢材品种、规格: 2.钢梯形式: 3.螺栓种类: 4.防火要求:	t	0.08			
补偿器井-DN600" (2座)								
168	040502011010	补偿器	1.规格:预制直埋型免维护 单向套筒补偿器; 2.安装方式:DN600 PN25 耐 温 $\geq 150^{\circ}\text{C}$ 单向补偿 量=250mm;	个	4			
169	040502008038	套管制作、安装	1.形式、材质及规格:刚性 防水套管,保温管外直径 $\phi$ 760; 2.管内填料材质:符合设计 及规范规定;	个	8			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:2024 年新增供热配套工程 (枣山东路、科技园三路及规划十九路等供热一次网工程)

第92页 共95页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
170	010501001026	垫层	1.混凝土种类:商砼; 2.混凝土强度等级:C15 3.综合考虑各种基础形式, 综合考虑各种形式泵送及 运送费用	m3	1.52			
171	040601006030	现浇混凝土池底	1.混凝土强度等级:C30 2.防水、抗渗要求:P6 3.综合考虑各种形式, 综合 考虑各种形式泵送及运送 费用	m3	3.42			
172	040601007028	现浇混凝土池壁 (隔墙)	1.混凝土强度等级:C30 2.防水、抗渗要求:P6 3.综合考虑各种形式, 综合 考虑各种形式泵送及运送 费用	m3	17.11			
173	040601010026	现浇混凝土池盖 板	1.混凝土强度等级:C30 2.防水、抗渗要求:P6 3.综合考虑各种形式, 综合 考虑各种形式泵送及运送 费用	m3	2.12			
174	011101006028	细石砼找平层	1.找平层厚度、砂浆配合 比:50厚C20细石混凝土 2.其他说明: 投标单位综合 考虑底部基层形式 3.综合考虑施工工艺所需素 水泥浆一道 4.综合考虑各种形式泵送及 运送费用	m2	21.81			
175	010902001024	屋面卷材防水 (顶板)	1.卷材品种、规格、厚 度:3mm厚自粘聚合物改性 沥青防水卷材(聚酯胎) ; 2.防水层数:详见图纸 3.防水层做法:垫层上或找 平层 (单列清单) 上铺贴 4.反边高度:按照图纸及相 应规范要求 5.综合考虑涂刷冷底子油 6.综合考虑防水收口措施, 综合考虑防水的材料性能 7.附加层及搭接按照规范综 合考虑在内 8.报价时综合考虑材料搭接 及损耗等内容 9.综合考虑部位空间面积等 因素的影响及基层处理	m2	13.66			
176	010904001028	楼(地)面卷材防 水 (底板)	1.卷材品种、规格、厚 度:3mm厚自粘聚合物改性 沥青防水卷材(聚酯胎) 材; 2.防水层数:2层 3.防水层做法:垫层上或找 平层 (单列清单) 上铺贴 4.反边高度:按照图纸及相 应规范要求 5.综合考虑基层处理剂一道 6.综合考虑防水收口措施, 综合考虑防水的材料性能 7.附加层及搭接按照规范综 合考虑在内 8.报价时综合考虑材料搭接 及损耗等内容 9.综合考虑部位空间面积等 因素的影响及基层处理。	m2	12.952			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:2024 年新增供热配套工程 (枣山东路、科技园三路及规划十九路等供热一次网工程)

第93页 共95页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
177	010903001028	墙面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度: 涂刷冷底子油, 3mm厚自 粘聚合物改性沥青防水卷 材(聚酯胎) 2.防水层数: 2层 3.反边高度:按照图纸及相 应规范要求 4.综合考虑防水收口措施, 综合考虑防水的材料性能 5.附加层及搭接按照规范综 合考虑在内 6.报价时综合考虑材料搭接 及损耗等内容 7.综合考虑部位空间面积等 因素的影响及基层处理。	m2	51.16			
178	040308001028	墙面防水砂浆- 内墙壁	1.砂浆配合比:1:2水泥砂浆 内掺水泥重量5%的防水剂 2.部位:内墙面 3.厚度:2cm	m2	51.16			
179	011001003028	墙面防护	1.部位:井室外墙 2.防水保护层做法:30厚挤 塑型聚苯聚乙稀泡沫板(密 度≥30kg/m3)、粘贴方式 综合考虑, 容重满足设计 及建设单位要求	m2	68.39			
180	040901001155	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 8mm箍筋 2.根据设计要求,综合考虑 抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋 施工过程中采用的保护层 定位器或相应砼强度等级 的素砼块、相应垫铁、撑 筋、间隔件等技术措施	t	0.02			
181	040901001156	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 10mm箍筋 2.根据设计要求,综合考虑 抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋 施工过程中采用的保护层 定位器或相应砼强度等级 的素砼块、相应垫铁、撑 筋、间隔件等技术措施	t	0.086			
182	040901001157	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 12mm箍筋 2.根据设计要求,综合考虑 抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋 施工过程中采用的保护层 定位器或相应砼强度等级 的素砼块、相应垫铁、撑 筋、间隔件等技术措施	t	0.012			
183	040901001158	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 12mm 2.根据设计要求,综合考虑 抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋 施工过程中采用的保护层 定位器或相应砼强度等级 的素砼块、相应垫铁、撑 筋、间隔件等技术措施	t	0.171			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:2024 年新增供热配套工程 (枣山东路、科技园三路及规划十九路等供热一次网工程)

第94页 共95页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
184	040901001159	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 14mm 2.根据设计要求,综合考虑 抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋 施工过程中采用的保护层 定位器或相应砼强度等级 的素砼块、相应垫铁、撑 筋、间隔件等技术措施	t	3.301			
185	040901001160	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 16mm 2.根据设计要求,综合考虑 抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋 施工过程中采用的保护层 定位器或相应砼强度等级 的素砼块、相应垫铁、撑 筋、间隔件等技术措施	t	0.222			
186	040901001161	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 18mm 2.根据设计要求,综合考虑 抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋 施工过程中采用的保护层 定位器或相应砼强度等级 的素砼块、相应垫铁、撑 筋、间隔件等技术措施	t	0.044			
187	040901001162	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 20mm 2.根据设计要求,综合考虑 抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋 施工过程中采用的保护层 定位器或相应砼强度等级 的素砼块、相应垫铁、撑 筋、间隔件等技术措施	t	0.105			
188	040901001163	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 25mm 2.根据设计要求,综合考虑 抗震钢筋 3.投标单位需综合考虑钢筋 施工过程中采用的保护层 定位器或相应砼强度等级 的素砼块、相应垫铁、撑 筋、间隔件等技术措施	t	0.27			
189	040205001028	人(手)孔井-井盖	1.材料品种: 2.规格尺寸: $\phi$ 700 3.盖板材质、规格:双层防 盗型铸铁井盖,下层均设玻 璃钢子盖、防坠网。	座	2			
190	010606008023	钢梯	1.钢材品种、规格: 2.钢梯形式: 3.螺栓种类: 4.防火要求:	t	0.08			
土、石方部分								
191	040101002023	挖沟槽基坑土方	1.土壤类别:四类土; 2.挖土深度:综合考虑; 3.开挖方式:人机配合; 4.装车、不装车:不装车;	m3	5068.8259			
192	040101002024	挖沟槽基坑土方	1.土壤类别:三类土; 2.挖土深度:综合考虑; 3.开挖方式:人机配合; 4.装车、不装车:装车;	m3	2122.308625			
193	040101002025	挖沟槽基坑土方	1.土壤类别:三类土; 2.挖土深度:综合考虑; 3.开挖方式:人机配合; 4.装车、不装车:不装车;	m3	4213.72375			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:2024 年新增供热配套工程 (枣山东路、科技园三路及规划十九路等供热一次网工程)

第95页 共95页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
194	040102002017	挖沟槽基坑石方	1.岩石类别:松石; 2.开凿深度:综合考虑; 3.开凿方式:液压锤; 4.装车、不装车:装车; 5.场内运距:综合考虑;	m3	633.603237			
195	040102002018	挖沟槽基坑石方	1.岩石类别:坚石; 2.开凿深度:综合考虑; 3.开凿方式:液压锤; 4.装车、不装车:装车; 5.场内运距:综合考虑;	m3	633.603237			
196	040103001021	回填方 (管道垫层)	1.密实度要求:按设计 2.填方材料品种:石粉 3.填方粒径要求:按设计 4.填方来源、运距:综合考虑 5.清单量计算规则:按2017年山东省市政消耗量定额计算规则计算	m3	561.34125			
197	040103001022	回填方 (管底至管顶以上200mm内)	1.密实度要求:夯填; 2.填方材料品种:石粉; 3.填方粒径要求:应符合相关施工规范及设计要求; 4.填方来源、运距:外购;	m3	1762.98975			
198	040103001023	回填方	1.密实度要求:夯填; 2.填方材料品种:土方; 3.填方粒径要求:应符合相关施工规范及设计要求; 4.填方来源、运距:原土回填;	m3	9282.55375			
199	040103002009	余方弃置	1.废弃料品种:综合考虑; 2.运距:15公里;	m3	5713.84			
合计								



措施项目清单计价汇总表

工程名称:2024 年新增供热配套工程（枣山东路、科技园三路及规划十九路等供热一次网工程）

第1页 共1页

序号	项目名称	金额（元）
	规划十六至十九路供热一级网	
	规划十七路（规划十八路-规划十五路）供热一级网	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	规划十八路（规划十七路-合肥路）供热一级网	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	规划十九路（规划二十一路-同安路）供热一级网	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	规划十九路西段（规划二十路-规划十七路）供热一级网	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	规划十六路（规划十八路-规划十五路）供热一级网	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	科技园三路（瑶海路-合肥路）供热一级网	
	热力管网工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	枣山东路（株洲路至张村河）供热一级网	
	热力管网工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称:2024 年新增供热配套工程（枣山东路、科技园三路及规划十九路等供热一次网工程）

第1页 共2页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
	规划十六至十九路供热一级网				
	规划十七路（规划十八路-规划十五路）供热一级网				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	行车、行人干扰				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
7	工程定位复测费				
8	地下管线交叉处理				
	规划十八路（规划十七路-合肥路）供热一级网				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	行车、行人干扰				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
7	工程定位复测费				
8	地下管线交叉处理				
	规划十九路（规划二十一路-同安路）供热一级网				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	行车、行人干扰				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
7	工程定位复测费				
8	地下管线交叉处理				
	规划十九路西段（规划二十路-规划十七路）供热一级网				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	行车、行人干扰				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
7	工程定位复测费				
8	地下管线交叉处理				
	规划十六路（规划十八路-规划十五路）供热一级网				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	行车、行人干扰				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
7	工程定位复测费				
8	地下管线交叉处理				
	科技园三路（瑶海路-合肥路）供热一级网				
	热力管网工程				

总价措施项目清单与计价表

工程名称:2024 年新增供热配套工程（枣山东路、科技园三路及规划十九路等供热一次网工程）

第2页 共2页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	备注
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	行车、行人干扰				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
7	工程定位复测费				
8	地下管线交叉处理				
	枣山东路（株洲路至张村河）供热一级网				
	热力管网工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	行车、行人干扰				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
7	工程定位复测费				
8	地下管线交叉处理				
合计					

单价措施项目清单与计价表

工程名称:2024 年新增供热配套工程 (枣山东路、科技园三路及规划十九路等供热一次网工程)

第1页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
	规划十六至十九路供热一级网							
	规划十七路（规划十八路-规划十五路）供热一级网							
1	041101001001	墙面脚手架	墙高:	m2	220.59			
2	041101002001	柱面脚手架	1.柱高: 2.柱结构外围周长:	m2	0			
3	041101003001	仓面脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度:	m2	0			
4	041101004001	沉井脚手架	沉井高度:	m2	0			
5	041101005001	井字架	井深:	座	0			
6	041102001001	垫层模板	构件类型:垫层	m2	6.55			
7	041102002001	基础模板	构件类型:井底	m2	19.72			
8	041102014001	板模板	1.构件类型:井盖板 2.支模高度:综合考虑	m2	44.15			
9	041102017001	挡墙模板	1.构件类型:井壁 2.支模高度:综合考虑	m2	280.6			
10	041103002001	筑岛	1.筑岛类型: 2.筑岛高度: 3.填心材料:	m3	0			
11	041103001001	围堰	1.围堰类型: 2.围堰顶宽及底宽: 3.围堰高度: 4.填心材料:	m3/m	0			
12	041104001001	便道	1.结构类型: 2.材料种类: 3.宽度:	m2	0			
13	041104002001	便桥	1.结构类型: 2.材料种类: 3.跨径: 4.宽度:	座	0			
14	041105001001	洞内通风设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			
15	041105002001	洞内供水设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			
16	041105003001	洞内供电及照明设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			
17	041105004001	洞内通信设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			
18	041105005001	洞内外轨道铺设	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.轨道要求:	m	0			
19	041106001001	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称:履带式挖掘机履带式液压锤	台·次	1			
20	041107001001	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
21	041107002001	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
22	041108002001	施工监测、监控		项	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:2024 年新增供热配套工程（枣山东路、科技园三路及规划十九路等供热一次网工程）

第2页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
23	041110001001	打拔工具桩	1.材质: 2.土壤类别: 3.打桩深度:	m3/t	0			
24	041110002001	挡土板	1.材质: 2.挡土形式:	m2	0			
25	041110003001	大型基坑支撑	1.材质: 2.土壤类别: 3.基坑宽度:	t	0			
26	041110004001	彩钢板围挡	1.含围挡安装及拆除	m	0			
27	041110005001	混凝土泵送	泵送方式:	m3	0			
规划十八路（规划十七路-合肥路）供热一级网								
1	041101001002	墙面脚手架	墙高:	m2	521.57			
2	041101002002	柱面脚手架	1.柱高: 2.柱结构外围周长:	m2	0			
3	041101003002	仓面脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度:	m2	0			
4	041101004002	沉井脚手架	沉井高度:	m2	0			
5	041101005002	井字架	井深:	座	0			
6	041102001002	垫层模板	构件类型:垫层	m2	18.84			
7	041102002002	基础模板	构件类型:井底	m2	40.8			
8	041102014002	板模板	1.构件类型:井盖板 2.支模高度:综合考虑	m2	84.44			
9	041102017002	挡墙模板	1.构件类型:井壁 2.支模高度:综合考虑	m2	641.27			
10	041103002002	筑岛	1.筑岛类型: 2.筑岛高度: 3.填心材料:	m3	0			
11	041103001002	围堰	1.围堰类型: 2.围堰顶宽及底宽: 3.围堰高度: 4.填心材料:	m3/m	0			
12	041104001002	便道	1.结构类型: 2.材料种类: 3.宽度:	m2	0			
13	041104002002	便桥	1.结构类型: 2.材料种类: 3.跨径: 4.宽度:	座	0			
14	041105001002	洞内通风设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			
15	041105002002	洞内供水设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			
16	041105003002	洞内供电及照明设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			
17	041105004002	洞内通信设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			
18	041105005002	洞内外轨道铺设	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.轨道要求:	m	0			
19	041106001002	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台·次	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:2024 年新增供热配套工程 (枣山东路、科技园三路及规划十九路等供热一次网工程)

第3页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
20	041107001002	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
21	041107002002	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
22	041108002002	施工监测、监控		项	0			
23	041110001002	打拔工具桩	1.材质: 2.土壤类别: 3.打桩深度:	m3/t	0			
24	041110002002	挡土板	1.材质: 2.挡土形式:	m2	0			
25	041110003002	大型基坑支撑	1.材质: 2.土壤类别: 3.基坑宽度:	t	0			
26	041110004002	彩钢板围挡	1.含围挡安装及拆除	m	0			
27	041110005002	混凝土泵送	泵送方式:	m3	0			
规划十九路 (规划二十一路-同安路) 供热一级网								
1	041101001003	墙面脚手架	墙高:	m2	269.63			
2	041101002003	柱面脚手架	1.柱高: 2.柱结构外围周长:	m2	0			
3	041101003003	仓面脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度:	m2	0			
4	041101004003	沉井脚手架	沉井高度:	m2	0			
5	041101005003	井字架	井深:	座	0			
6	041102001003	垫层模板	构件类型:垫层	m2	8.24			
7	041102002003	基础模板	构件类型:井底	m2	24.06			
8	041102014003	板模板	1.构件类型:井盖板 2.支模高度:综合考虑	m2	44.89			
9	041102017003	挡墙模板	1.构件类型:井壁 2.支模高度:综合考虑	m2	311.6			
10	041103002003	筑岛	1.筑岛类型: 2.筑岛高度: 3.填心材料:	m3	0			
11	041103001003	围堰	1.围堰类型: 2.围堰顶宽及底宽: 3.围堰高度: 4.填心材料:	m3/m	0			
12	041104001003	便道	1.结构类型: 2.材料种类: 3.宽度:	m2	0			
13	041104002003	便桥	1.结构类型: 2.材料种类: 3.跨径: 4.宽度:	座	0			
14	041105001003	洞内通风设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			
15	041105002003	洞内供水设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			
16	041105003003	洞内供电及照明设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:2024 年新增供热配套工程 (枣山东路、科技园三路及规划十九路等供热一次网工程)

第4页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
17	041105004003	洞内通信设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			
18	041105005003	洞内外轨道铺设	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.轨道要求:	m	0			
19	041106001003	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台·次	0			
20	041107001003	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
21	041107002003	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
22	041108002003	施工监测、监控		项	0			
23	041110001003	打拔工具桩	1.材质: 2.土壤类别: 3.打桩深度:	m3/t	0			
24	041110002003	挡土板	1.材质: 2.挡土形式:	m2	0			
25	041110003003	大型基坑支撑	1.材质: 2.土壤类别: 3.基坑宽度:	t	0			
26	041110004003	彩钢板围挡	1.含围挡安装及拆除	m	0			
27	041110005003	混凝土泵送	泵送方式:	m3	0			
规划十九路西段 (规划二十路-规划十七路) 供热一级网								
1	041101001004	墙面脚手架	墙高:	m2	52.42			
2	041101002004	柱面脚手架	1.柱高: 2.柱结构外围周长:	m2	0			
3	041101003004	仓面脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度:	m2	0			
4	041101004004	沉井脚手架	沉井高度:	m2	0			
5	041101005004	井字架	井深:	座	0			
6	041102001004	垫层模板	构件类型:垫层	m2	1.7			
7	041102002004	基础模板	构件类型:井底	m2	4.35			
8	041102014004	板模板	1.构件类型:井盖板 2.支模高度:综合考虑	m2	10.15			
9	041102017004	挡墙模板	1.构件类型:井壁 2.支模高度:综合考虑	m2	66.5			
10	041103002004	筑岛	1.筑岛类型: 2.筑岛高度: 3.填心材料:	m3	0			
11	041103001004	围堰	1.围堰类型: 2.围堰顶宽及底宽: 3.围堰高度: 4.填心材料:	m3/m	0			
12	041104001004	便道	1.结构类型: 2.材料种类: 3.宽度:	m2	0			
13	041104002004	便桥	1.结构类型: 2.材料种类: 3.跨径: 4.宽度:	座	0			
14	041105001004	洞内通风设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:2024 年新增供热配套工程 (枣山东路、科技园三路及规划十九路等供热一次网工程)

第5页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
15	041105002004	洞内供水设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			
16	041105003004	洞内供电及照明设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			
17	041105004004	洞内通信设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			
18	041105005004	洞内外轨道铺设	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.轨道要求:	m	0			
19	041106001004	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台·次	0			
20	041107001004	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
21	041107002004	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
22	041108002004	施工监测、监控		项	0			
23	041110001004	打拔工具桩	1.材质: 2.土壤类别: 3.打桩深度:	m3/t	0			
24	041110002004	挡土板	1.材质: 2.挡土形式:	m2	0			
25	041110003004	大型基坑支撑	1.材质: 2.土壤类别: 3.基坑宽度:	t	0			
26	041110004004	彩钢板围挡	1.含围挡安装及拆除	m	0			
27	041110005004	混凝土泵送	泵送方式:	m3	0			
规划十六路 (规划十八路-规划十五路) 供热一级网								
1	041101001005	墙面脚手架	墙高:	m2	173.25			
2	041101002005	柱面脚手架	1.柱高: 2.柱结构外围周长:	m2	0			
3	041101003005	仓面脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度:	m2	0			
4	041101004005	沉井脚手架	沉井高度:	m2	0			
5	041101005005	井字架	井深:	座	0			
6	041102001005	垫层模板	构件类型:垫层	m2	4.84			
7	041102002005	基础模板	构件类型:井底	m2	14.04			
8	041102014005	板模板	1.构件类型:井盖板 2.支模高度:综合考虑	m2	23.54			
9	041102017005	挡墙模板	1.构件类型:井壁 2.支模高度:综合考虑	m2	194.96			
10	041103002005	筑岛	1.筑岛类型: 2.筑岛高度: 3.填心材料:	m3	0			
11	041103001005	围堰	1.围堰类型: 2.围堰顶宽及底宽: 3.围堰高度: 4.填心材料:	m3/m	0			
12	041104001005	便道	1.结构类型: 2.材料种类: 3.宽度:	m2	0			



# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:2024 年新增供热配套工程（枣山东路、科技园三路及规划十九路等供热一次网工程）

第6页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
13	041104002005	便桥	1.结构类型: 2.材料种类: 3.跨径: 4.宽度:	座	0			
14	041105001005	洞内通风设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			
15	041105002005	洞内供水设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			
16	041105003005	洞内供电及照明设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			
17	041105004005	洞内通信设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			
18	041105005005	洞内外轨道铺设	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.轨道要求:	m	0			
19	041106001005	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台·次	0			
20	041107001005	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
21	041107002005	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
22	041108002005	施工监测、监控		项	0			
23	041110001005	打拔工具桩	1.材质: 2.土壤类别: 3.打桩深度:	m3/t	0			
24	041110002005	挡土板	1.材质: 2.挡土形式:	m2	0			
25	041110003005	大型基坑支撑	1.材质: 2.土壤类别: 3.基坑宽度:	t	0			
26	041110004005	彩钢板围挡	1.含围挡安装及拆除	m	0			
27	041110005005	混凝土泵送	泵送方式:	m3	0			
科技园三路（瑶海路-合肥路）供热一级网								
热力管网工程								
1	041101001006	墙面脚手架	墙高:	m2	508.64			
2	041101002006	柱面脚手架	1.柱高: 2.柱结构外围周长:	m2	0			
3	041101003006	仓面脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度:	m2	0			
4	041101004006	沉井脚手架	沉井高度:	m2	0			
5	041101005006	井字架	井深:	座	0			
6	041102001006	垫层模板	构件类型:垫层	m2	15.3			
7	041102002006	基础模板	构件类型:井底	m2	43.9			
8	041102014006	板模板	1.构件类型:井盖板 2.支模高度:综合考虑	m2	77.91			
9	041102017006	挡墙模板	1.构件类型:井壁 2.支模高度:综合考虑	m2	566.93			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:2024 年新增供热配套工程 (枣山东路、科技园三路及规划十九路等供热一次网工程)

第7页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
10	041103002006	筑岛	1.筑岛类型: 2.筑岛高度: 3.填心材料:	m3	0			
11	041103001006	围堰	1.围堰类型: 2.围堰顶宽及底宽: 3.围堰高度: 4.填心材料:	m3/m	0			
12	041104001006	便道	1.结构类型: 2.材料种类: 3.宽度:	m2	0			
13	041104002006	便桥	1.结构类型: 2.材料种类: 3.跨径: 4.宽度:	座	0			
14	041105001006	洞内通风设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			
15	041105002006	洞内供水设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			
16	041105003006	洞内供电及照明设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			
17	041105004006	洞内通信设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			
18	041105005006	洞内外轨道铺设	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.轨道要求:	m	0			
19	041106001006	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称:履带式挖掘机履带式液压锤	台·次	1			
20	041107001006	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
21	041107002006	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
22	041108002006	施工监测、监控		项	0			
23	041110001006	打拔工具桩	1.材质: 2.土壤类别: 3.打桩深度:	m3/t	0			
24	041110002006	挡土板	1.材质: 2.挡土形式:	m2	0			
25	041110003006	大型基坑支撑	1.材质: 2.土壤类别: 3.基坑宽度:	t	0			
26	041110004006	彩钢板围挡	1.含围挡安装及拆除	m	272.79			
27	041110005006	混凝土泵送	泵送方式:	m3	0			
枣山东路 (株洲路至张村河) 供热一级网								
热力管网工程								
1	041101001007	墙面脚手架	墙高:	m2	910.66			
2	041101002007	柱面脚手架	1.柱高: 2.柱结构外围周长:	m2	0			
3	041101003007	仓面脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度:	m2	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:2024 年新增供热配套工程 (枣山东路、科技园三路及规划十九路等供热一次网工程)

第8页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
4	041101004007	沉井脚手架	沉井高度:	m2	0			
5	041101005007	井字架	井深:	座	0			
6	041102001007	垫层模板	构件类型:垫层	m2	22.87			
7	041102002007	基础模板	构件类型:井底	m2	64.18			
8	041102014007	板模板	1.构件类型:井盖板 2.支模高度:综合考虑	m2	150.17			
9	041102017007	挡墙模板	1.构件类型:井壁 2.支模高度:综合考虑	m2	1239.46			
10	041103002007	筑岛	1.筑岛类型: 2.筑岛高度: 3.填心材料:	m3	0			
11	041103001007	围堰	1.围堰类型: 2.围堰顶宽及底宽: 3.围堰高度: 4.填心材料:	m3/m	0			
12	041104001007	便道	1.结构类型: 2.材料种类: 3.宽度:	m2	0			
13	041104002007	便桥	1.结构类型: 2.材料种类: 3.跨径: 4.宽度:	座	0			
14	041105001007	洞内通风设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			
15	041105002007	洞内供水设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			
16	041105003007	洞内供电及照明设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			
17	041105004007	洞内通信设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			
18	041105005007	洞内外轨道铺设	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.轨道要求:	m	0			
19	041106001007	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称:履带式挖掘机履带式液压锤	台·次	1			
20	041107001007	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
21	041107002007	排水、降水	1.机械规格型号:综合考虑 2.降排水管规格:综合考虑	昼夜	10			
22	041108002007	施工监测、监控		项	0			
23	041110001007	打拔工具桩	1.材质: 2.土壤类别: 3.打桩深度:	m3/t	0			
24	041110002007	挡土板	1.材质: 2.挡土形式:	m2	0			
25	041110003007	大型基坑支撑	1.材质: 2.土壤类别: 3.基坑宽度:	t	0			
26	041110004007	彩钢板围挡	1.含围挡安装及拆除	m	30			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:2024 年新增供热配套工程（枣山东路、科技园三路及规划十九路等供热一次网工程）

第9页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
27	041110005007	混凝土泵送	泵送方式:	m3	0			
合计								

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:2024 年新增供热配套工程（枣山东路、科技园三路及规划十九路等供热一次网工程）

第1页 共2页

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
	规划十六至十九路供热一级网			
	规划十七路（规划十八路-规划十五路）供热一级网			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	规划十八路（规划十七路-合肥路）供热一级网			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	规划十九路（规划二十一路-同安路）供热一级网			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	规划十九路西段（规划二十路-规划十七路）供热一级网			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	规划十六路（规划十八路-规划十五路）供热一级网			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	科技园三路（瑶海路-合肥路）供热一级网			
	热力管网工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:2024 年新增供热配套工程（枣山东路、科技园三路及规划十九路等供热一次网工程）

第2页 共2页

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
枣山东路（株洲路至张村河）供热一级网				
热力管网工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			

暂列金额明细表

工程名称:2024 年新增供热配套工程（枣山东路、科技园三路及规划十九路等供热一次网工程）

第1页 共1页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	规划十六至十九路供热一级网			
	规划十七路（规划十八路-规划十五路）供热一级网			
1	暂列金额	项		
	合计			
	规划十八路（规划十七路-合肥路）供热一级网			
1	暂列金额	项		
	合计			
	规划十九路（规划二十一路-同安路）供热一级网			
1	暂列金额	项		
	合计			
	规划十九路西段（规划二十路-规划十七路）供热一级网			
1	暂列金额	项		
	合计			
	规划十六路（规划十八路-规划十五路）供热一级网			
1	暂列金额	项		
	合计			
	科技园三路（瑶海路-合肥路）供热一级网			
	热力管网工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	枣山东路（株洲路至张村河）供热一级网			
	热力管网工程			
1	暂列金额	项		
	合计			

材料暂估价一览表

工程名称:2024 年新增供热配套工程（枣山东路、科技园三路及规划十九路等供热一次网工程）

第1页 共1页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
		规划十六至十九路供热一级网				
		规划十七路（规划十八路-规划十五路）供热一级网				
		规划十八路（规划十七路-合肥路）供热一级网				
		规划十九路（规划二十一路-同安路）供热一级网				
		规划十九路西段（规划二十路-规划十七路）供热一级网				
		规划十六路（规划十八路-规划十五路）供热一级网				
		科技园三路（瑶海路-合肥路）供热一级网				
		热力管网工程				
		枣山东路（株洲路至张村河）供热一级网				
		热力管网工程				



工程设备暂估价一览表

工程名称:2024 年新增供热配套工程（枣山东路、科技园三路及规划十九路等供热一次网工程）

第1页 共1页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
		规划十六至十九路供热一级网				
		规划十七路（规划十八路-规划十五路）供热一级网				
		规划十八路（规划十七路-合肥路）供热一级网				
		规划十九路（规划二十一路-同安路）供热一级网				
		规划十九路西段（规划二十路-规划十七路）供热一级网				
		规划十六路（规划十八路-规划十五路）供热一级网				
		科技园三路（瑶海路-合肥路）供热一级网				
		热力管网工程				
		枣山东路（株洲路至张村河）供热一级网				
		热力管网工程				

专业工程暂估价表

工程名称:2024 年新增供热配套工程（枣山东路、科技园三路及规划十九路等供热一次网工程）

第1页 共1页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	规划十六至十九路供热一级网			
	规划十七路（规划十八路-规划十五路）供热一级网			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	规划十八路（规划十七路-合肥路）供热一级网			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	规划十九路（规划二十一路-同安路）供热一级网			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	规划十九路西段（规划二十路-规划十七路）供热一级网			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	规划十六路（规划十八路-规划十五路）供热一级网			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	科技园三路（瑶海路-合肥路）供热一级网			
	热力管网工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	枣山东路（株洲路至张村河）供热一级网			
	热力管网工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			

特殊项目暂估价表

工程名称:2024 年新增供热配套工程（枣山东路、科技园三路及规划十九路等供热一次网工程）

第1页 共1页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额（元）	备注
	规划十六至十九路供热一级网					
	规划十七路（规划十八路-规划十五路）供热一级网					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	规划十八路（规划十七路-合肥路）供热一级网					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	规划十九路（规划二十一路-同安路）供热一级网					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	规划十九路西段（规划二十路-规划十七路）供热一级网					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	规划十六路（规划十八路-规划十五路）供热一级网					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	科技园三路（瑶海路-合肥路）供热一级网					
	热力管网工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	枣山东路（株洲路至张村河）供热一级网					
	热力管网工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					

## 计日工表

工程名称:2024 年新增供热配套工程（枣山东路、科技园三路及规划十九路等供热一次网工程）

第1页 共2页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	规划十六至十九路供热一级网				
	规划十七路（规划十八路-规划十五路）供热一级网				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	规划十八路（规划十七路-合肥路）供热一级网				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	规划十九路（规划二十一路-同安路）供热一级网				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	规划十九路西段（规划二十路-规划十七路）供热一级网				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	规划十六路（规划十八路-规划十五路）供热一级网				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		

## 计日工表

工程名称:2024 年新增供热配套工程（枣山东路、科技园三路及规划十九路等供热一次网工程）

第2页 共2页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
科技园三路（瑶海路-合肥路）供热一级网					
热力管网工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
枣山东路（株洲路至张村河）供热一级网					
热力管网工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:2024 年新增供热配套工程（枣山东路、科技园三路及规划十九路等供热一次网工程）

第1页 共1页

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
	规划十六至十九路供热一级网			
	规划十七路（规划十八路-规划十五路）供热一级网			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	规划十八路（规划十七路-合肥路）供热一级网			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	规划十九路（规划二十一路-同安路）供热一级网			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	规划十九路西段（规划二十路-规划十七路）供热一级网			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	规划十六路（规划十八路-规划十五路）供热一级网			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	科技园三路（瑶海路-合肥路）供热一级网			
	热力管网工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	枣山东路（株洲路至张村河）供热一级网			
	热力管网工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:2024 年新增供热配套工程（枣山东路、科技园三路及规划十九路等供热一次网工程）

第1页 共2页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
	规划十六至十九路供热一级网			
	规划十七路（规划十八路-规划十五路）供热一级网			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		1.75	
4	环境保护费		1.33	
5	文明施工费		0.84	
6	临时设施费		0.91	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	规划十八路（规划十七路-合肥路）供热一级网			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		1.75	
4	环境保护费		1.33	
5	文明施工费		0.84	
6	临时设施费		0.91	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	规划十九路（规划二十一路-同安路）供热一级网			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		1.75	
4	环境保护费		1.33	
5	文明施工费		0.84	
6	临时设施费		0.91	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	规划十九路西段（规划二十路-规划十七路）供热一级网			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		1.75	
4	环境保护费		1.33	
5	文明施工费		0.84	
6	临时设施费		0.91	
7	社会保险费		1.52	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:2024 年新增供热配套工程（枣山东路、科技园三路及规划十九路等供热一次网工程）

第2页 共2页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
8	住房公积金		3.8	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	规划十六路（规划十八路-规划十五路）供热一级网			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		1.75	
4	环境保护费		1.33	
5	文明施工费		0.84	
6	临时设施费		0.91	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	科技园三路（瑶海路-合肥路）供热一级网			
	热力管网工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		1.75	
4	环境保护费		1.33	
5	文明施工费		0.84	
6	临时设施费		0.91	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	枣山东路（株洲路至张村河）供热一级网			
	热力管网工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		1.75	
4	环境保护费		1.33	
5	文明施工费		0.84	
6	临时设施费		0.91	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			