

2021 年 3 月版本

青岛生物医药协同创新中心二期项目（施工）
(1 标段)施工招标

招标文件

招标人：青岛盈峰协同创新医药科技有限公司

招标代理：嘉信全过程项目咨询管理有限公司（公章）

日期：2024 年 4 月 18 日



F2B47EB3-C9CD-4751-9B34-B6C820A127E6

目 录

第一卷.....	1
第一章招标公告	1
第二章投标人须知	5
投标人须知前附表	5
1. 总则	24
1.1 项目概况	24
1.2 资金来源和落实情况	24
1.3 招标范围、计划工期和质量要求	24
1.4 投标人资格要求	24
1.5 投标人组成发生重大变化的说明	25
1.6 费用承担	25
1.7 保密	25
1.8 语言文字	25
1.9 计量单位	25
1.10 踏勘现场	25
1.11 专业分包	26
1.12 偏离	26
1.13 终止招标	26
2. 招标文件	26
2.1 招标文件的组成	26
2.2 招标文件的澄清	27
2.3 招标文件的修改	27
3. 投标文件	27
3.1 资格后审证明材料	27
3.2 电子投标文件	28
3.3 投标文件评分证明材料（适用于采用综合评估法评标或有限数量制合理低价法评标）	29
3.4 投标报价	30
3.5 投标有效期	30
3.6 投标保证金	30
4. 投标	31
4.1 投标文件的密封和标记	31
4.2 投标文件的递交	31
4.3 投标文件的修改与撤回	32

5. 开标	32
5.1 开标时间和地点	32
5.2 开标会程序（适用于合理低价法）	32
5.2 开标会程序（适用于综合评估法）	33
6. 资格审查、评标	33
6.1 评标委员会	33
6.2 资格审查、评标原则	34
6.3 资格审查	34
6.4 评标	35
7. 合同授予	36
7.1 定标方式	36
7.2 中标候选人公示	37
7.3 中标通知	37
7.4 履约担保	37
7.5 签订合同	37
8. 重新招标和不再招标	37
8.1 重新招标	37
8.2 不再招标	37
9. 纪律和监督	38
9.1 对招标人的纪律要求	38
9.2 对投标人的纪律要求	38
9.3 对评标委员会成员的纪律要求	38
9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求	38
9.5 异议	38
10. 需要补充的其他内容	38
第三章资格审查办法	40
1. 审查标准	40
2. 审查程序	41
3. 审查结果	42
附件：建设工程投标人资格审查评分标准	42
第四章评标定标办法	44
（综合评估法）	44
第五章合同主要条款	51
第六章工程量清单和招标控制价	62
第七章图纸	63
第八章技术标准和要求	64

第九章资格后审申请文件及投标文件格式78

 附件一：资格后审申请文件格式79

 1. 法定代表人身份证明81

 2. 授权委托书82

 3. 资格后审申请证明文件83

 4. 投标承诺书84

 5. 投标保证金银行保函或保险保函或电子保函85

 6. 投标人减免投标保证金信用承诺书86

 附件二：投标文件格式87

 1. 投标函90

 2. 法定代表人身份证明91

 3. 授权委托书92

 4. 已标价工程量清单93

 5. 投标报价其他材料94

 附件三：投标文件格式98

 1. 法定代表人身份证明100

 2. 授权委托书101

 3. 项目管理机构102

 4. 评分证明材料103

第一卷

第一章招标公告

公告发布日期:	2024/04/18 16:15:46		
项目名称:	青岛生物医药协同创新中心二期项目（施工）		
工程地点:	崂山区王哥庄街道土寨河以北、湾纵五号线以东		
资金来源:	其他	出资比例:	自筹 100%
招标工程类型:	房屋建筑-科研、教育、医疗用房屋建筑工程-施工	工程类别:	I类工程
本项目总投资额:	379580000 元	工程造价:	163358336.32 元
结构形式:	框架	工程规模:	29600 平方米
计划文号:		用地规划许可证编号:	
建设项目一号通编号:		建设工程一体化平台工程编号:	37 _____ - _____
建设单位:	青岛盈峰协同创新医药科技有限公司		
建设单位联系人:	郭经理	建设单位联系电话:	0532-83688525
代建单位:			
代建单位联系人:		代建单位联系电话:	
招标单位:	青岛盈峰协同创新医药科技有限公司		
招标单位联系人:	邢经理	招标单位联系电话:	0532-83688525
招标代理单位:	嘉信全过程项目咨询管理有限公司		
招标代理单位联系人:	李工	招标代理单位联系电话:	0532-85631586
投资项目统一代码:	2307-370212-04-01-273254	房地产权人:	

房地产权证证号:

招标代理资格:

一、项目基本情况

1、项目概况: 占地面积约 20 亩, 拟建设两栋科研楼。总建筑面积 29600 平方米, 其中地上建筑面积 19600 平方米, 地下建筑面积 10000 平方米, 依托一期建设的国家级药物安全评价中心、药物代谢和动力学中心等设施, 建设孵化器 2 座, 为一期工程作产业孵化使用。

2、招标内容: 施工图纸范围内所有内容, 详见工程量清单。

标段名称	规模	标段内容	招标控制价(元)
1:1 标段	29600 平方米	青岛生物医药协同创新中心二期项目施工	163358336.32

二、投标企业应具有的条件

- 1、投标单位须具有独立的法人资格;
- 2、具有建筑工程施工总承包叁级及以上资质;
- 3、具有安全生产许可证;
- 4、与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人, 不得参加投标。单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位, 不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。

三、项目负责人应具有的条件

- 1、承担本工程负责人具有建筑工程二级及以上注册建造师执业资格;
- 2、具有安全生产考核合格证 (B 证);
- 3、投标时未担任其他在建工程项目的项目负责人。

四、联合体要求

本项目不接受联合体投标。

五、投标标段要求

本工程不分标段。

六、资格审查办法和方式

有限数量制，合格投标人在 13 家（含 13 家）以下时，应全部参加投标。合格人超过 13 家时，招标人可按资格后审得分由高到低选取前 13 家（第 13 家得分相同时均应选取）投标人参加投标。

七、评标办法

综合评估法

八、同类工程经验要求

- 1.投标人参加投标无须具备同类工程经验。
- 2.潜在投标人或投标人参加开标会时，应提供同类工程经验证明材料，否则将导致潜在投标人或投标人在资格审查打分或商务标书评审打分时相应评分项不得分。
- 3.同类工程界定：单项合同建筑面积 30000 平方米及以上的房屋建筑工程。

九、招标文件的获取

开标时间前在全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（<http://ggzy.qingdao.gov.cn>）本项目招标公告页面免费下载招标文件。

十、投标文件递交时间以及地点

递交地点： 投标人应当在投标截止时间前，通过【青岛市公共资源投标文件制作工具】上传投标文件。本项目不接受纸质投标文件。
投标文件递交截止时间：2024-05-09 09:30

十一、投标截止时间、开标时间及地点

开标地点： 青岛市崂山区新锦路 6 号青岛国际创新园 2 期 D 座崂山区行政服务大厅第八开标室
投标截止时间、开标时间: 2024-05-09 09:30

十二、其他

1. 本工程无保密内容。
2. 异议受理联系人：邢经理 ， 联系电话：0532-83688525， 邮箱： / ， 传真： /， 地址： 青岛市崂山区苗岭路 52 号.
3. 投诉举报电话：0532-88999737
4. 网上技术支持电话：0532-85871505
5. 上一年是指从工程招标公告发布之日起至前一年的 1 月 1 日，上两年是指从工程招标公告发布之日起至前两年的 1 月 1 日，以此类推。

F2B47EB3-C9CD-4751-9B34-B6C820A127E6

第二章投标人须知

投标人须知前附表

条款号	条款名称	编列内容
1.1.2	招标人	名称：青岛盈峰协同创新医药科技有限公司 地址：青岛市崂山区苗岭路 52 号 联系人：邢经理 电话：0532-83688525
1.1.3	招标代理机构	名称：嘉信全过程项目咨询管理有限公司 地址：青岛市市北区台柳路 196 号和达新都汇三层 联系人：李工 电话：0532-85631586
1.1.4	项目名称	青岛生物医药协同创新中心二期项目（施工） (1 标段)

1.1.5	建设地点	崂山区王哥庄街道土寨河以北、湾纵五号线以东
1.2.1	资金来源	其他
1.2.2	出资比例	自筹 100%
1.2.3	资金构成详细说明	自筹 100%
1.2.4	资金落实情况	自筹 100%
1.3.1	招标范围	施工图纸范围内所有内容，详见工程量清单
1.3.2	计划工期	<p>计划工期：450 日历天（投标人可依据企业自身情况另报施工工期，但不得比招标计划工期长，低于招标计划工期的应符合青岛市有关工期的规定）；</p> <p>计划开工日期：；</p> <p>计划竣工日期：；</p> <p>实际开工日期以招标人书面通知为准。</p>
1.3.3	质量要求	工程质量符合国家相关专业验收规范的规定，达到合格标准
1.4.1	投标人的资格要求	见招标公告

1.4.2	是否接受联合体投标	<input checked="" type="checkbox"/> 不接受 <input type="checkbox"/> 接受
1.10.1	踏勘现场	<input checked="" type="checkbox"/> 不组织 <input type="checkbox"/> 组织
1.11	专业分包	中标人拟进行分包的，其内容及接受分包的企业资质要求等须符合国家、省、市有关规定。
2.1.1	构成招标文件的其他材料	无
2.2	招标文件的澄清和修改	<p>招标文件的澄清和修改内容详见青岛市公共资源交易电子服务系统</p> <p>(http://ggzy.qingdao.gov.cn) 本项目招标公告页面，投标人应密切关注上述公告页面的最新澄清信息。澄清和修改一经发布，视为投标人已收到。</p>
2.2.2	投标截止时间	详见招标公告。
3.2	投标文件份数	<p>电子投标文件：</p> <p>投标人电子投标文件完成后为一个.ztb 文件。</p>
3.2.1	投标文件编制装订	<p>电子投标文件编制要求：</p> <p>投标人根据【青岛市公共资源投标文件制作工具】编制电子投标文件。</p>
3.2.2	投标文件签署和盖章	<p>电子投标文件：</p> <p>在招标文件的第九章投标文件格式的附件中标示的“公章及印章”处，分别签上单位公章及个人印章。操作详见“青岛市公共资源交易电子服务系统>首页>下载中心>系统使用指南>电子签章操作说明”。</p>

3.5.1	投标有效期	90 天
3.6.1	投标保证金	<p>修改为：</p> <p>是否要求投标人递交投标保证金：</p> <p><input type="checkbox"/>不需要交纳</p> <p><input type="checkbox"/>需要交纳（无差异化）</p> <p><input checked="" type="checkbox"/>差异化减免投标保证金</p> <p>政府投资的房屋建筑和市政工程项目其投标保证金减免执行青审服字[2023]61号文件，投标企业信用评价等级以青岛市住建局相关行业信用考核标准确定的信用评价等级为准。在青岛市住建局信用考核评价等级为 AA 级及以上的投标企业免投标保证金，但需提供所投标项目对应的企业资质信用评价等级加盖公章的官网截图（供评标时网上查询），同时还需提供评价等级网上截图真实性承诺，方予认可；在青岛市住建局信用考核评价等级为 A 级的投标企业减免50%投标保证金，除提供所投标项目对应的企业资质信用评价等级加盖公章的官网截图（供评标时网上查询）、评价等级网上截图真实性承诺外，还需提供减免后投标保证金的证明材料，方予认可。</p> <p>除政府投资项目以外的房屋建筑和市政工程项目，可参照上述相关要求执行。</p> <p>1. 未减免金额：人民币伍拾万元整（¥500000元）</p> <p>减免后金额：人民币贰拾伍万元整（¥250000元）</p> <p>2. 交纳截止时间，同投标截止时间。</p> <p>3. 投标保证金的交纳单位必须与投标人名称一致；</p> <p>4. 交纳形式：（电汇或银行保函、保险保函、电子保函）_</p> <p>4.1 以银行电汇形式交纳的投标保证金须从其基本账户转出，以到账时间为准，否则视为投标保证金无效；保证金缴纳账户信息请登录全国公共资源交易平台（山东省 青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（http://ggzy.qingdao.gov.cn）本项目招标公告页面点击“获取虚拟账号”。投标文件中应附基本账户缴纳凭证彩色复印件和基本账户开户许可证（或基本账户信息）彩色复印件。</p>

		<p>4.2 以银行保函形式提交的，须在投标截止时间前，开标现场提交。投标文件中应附银行保函彩色复印件和基本账户开户许可证（或基本账户信息）彩色复印件。</p> <p>银行保函格式详见投标文件格式。</p> <p>出具担保的银行：基本账户开户银行。</p> <p>银行保函须经公证机关公证，并符合下列要求，否则视为无效公证：</p> <p>(1) 担保人法定代表人或其委托代理人在担保中签名，不能使用印章、签名章或其他电子制版签名；</p> <p>(2) 公证机关出具的公证书加盖钢印、单位章并盖有公证员签名章，钢印应清晰可辨；</p> <p>(3) 公证书出具的日期与银行保函出具的日期同日或在其之后。</p> <p>4.3 以保险保函形式提交的，须在投标截止时间前，开标现场提交，且须符合鲁建建管字〔2021〕8号文件要求。投标文件中应附保险保函彩色复印件、保险费由单位基本账户缴纳凭证彩色复印件、基本账户开户许可证（或基本账户信息）彩色复印件。</p> <p>4.4 以电子保函形式缴纳的，投标保证金的交纳时间以保函开具时间为准。投标人支付的电子保函费用必须由单位基本账户支付。投标文件中应附电子保函彩色复印件、保费由单位基本账户缴纳凭证彩色复印件、基本账户开户许可证（或基本账户信息）彩色复印件。</p> <p>5. 联合体投标的，投标保证金由牵头人交纳。</p> <p>6. 为适应全流程电子化需要，以保函形式交纳投标保证金的，建议优先采用电子保函。</p> <p>7. 无论采取何种形式的投标保证金，必须由单位基本账户支付，否则视为无效投标，投标保证金有效期均应与投标有效期一致。招标人如果按本章第3.3.3项的规定延长了投标有效期，则投标保证金的有效期也相应延长。</p>
4.2	上传投标文件时间	详见招标公告。

4.2	投标文件上传、签到及解密	<p>1. 电子投标文件及证明材料上传：</p> <p>1.1 电子投标文件：投标人应当在投标截止时间前，通过【青岛市公共资源投标文件编制工具】上传投标文件。</p> <p>2. 签到及解密</p> <p>支持网上远程开标，投标人若到现场开标，应携带上传投标文件的 CA 数字证书及可登陆互联网的电脑设备以确保网上开标。开标注意事项详见“青岛市公共资源交易电子服务系统>首页>下载中心>系统使用指南>电子投标开标注意事项”。</p> <p>2.1 投标人在线签到：在投标截止时间前 1 小时内通过 CA 数字证书进行在线签到，未在线签到的投标无效。</p> <p>2.2 投标人接到解密提示后，应当在规定时限内通过 CA 数字证书对电子投标文件开始解密。</p>
5.1.1	开标时间及地点	详见招标公告。
6.1.1	评标委员会的组建	<p>评标委员会构成：5 人，其中招标人代表 0 人，评标专家 5 人，评标专家确定方式：<u>从山东省公共资源交易综合评标评审专家库中随机抽取。</u></p>
6.3	资格审查办法	详见招标公告。
6.4	评标办法	综合评估法
7.4	履约担保	<p>履约担保的金额：合同金额的 10%</p> <p>履约担保的形式：现金、银行保函、担保公司保函或保险。</p>

		采用银行保函时，出具履约担保的银行级别： 。
		采用担保公司保函时的有关要求： 。
		采用保险时的有关要求： 。
10. 需要补充的其他内容		
10.1 词语定义		
10.1.1	类似工程项目	见招标公告
10.1.2	市场行为要求	投标人应按照招标文件要求提供投标承诺书（详见第九章）。
10.2 招标控制价		
	招标控制价	设招标控制价，和招标文件一同发至各投标人
10.3 “暗标”评审		
	技术标书是否采用暗标评审	采用，投标人应严格按照招标文件中规定的技术标书制作要求编制，否则不得分。
10.4 电子评标		
	是否电子评标	是
10.5 解释权		
	构成本招标文件的各个组成文件应互为解释，互为说明；如有不明确或不一致，构成合同文件组成内容的，以合同文件约定内容为准，且以专用合同条款约定的合同文件优先顺序解释；除招标文件中有特别规定外，仅适用于招标投标阶段的规定，按招标公告（投标邀请书）、投标人须知前附表、投标人须知正文、评标办法、投标文件格式的先后顺序解释；同一组成文件中就同一事项的规定或约定不一致的，以编排顺序在后者为准；同一组成文件不同版本之间有不一致的，以形成时间在后者为准。按本款前述规定仍不能形成结论的，由招标人负责解释。	
10.6 招标人补充的其他内容		
10.6.1	招投标回避	

	<p>根据《中华人民共和国招标投标法实施条例》（中华人民共和国国务院令第 613 号）第三十四条“与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标。单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。违反前两款规定的，相关投标均无效。”之规定。投标人与招标人之间，投标人与投标人之间存有前述关系的应当主动回避，如果不回避的，一经发现将依法处理，并按青岛市建筑市场主体管理考核办法予以扣分，经评审中标的，其中标无效。</p> <p>投标人应当互相监督，如发现其他投标人有回避情形的，应于开标会现场及时提出。</p>
10.6.2	不可竞争费
	不可竞争费用应计入投标报价中并单列，不得让利和优惠。违反本条规定，其投标无效。
10.6.3	招标代理费（根据发改价格（2015）299 号文，由招标人和招标代理确定）
	招标代理服务费招标人已在招标控制价中综合考虑，招标代理服务费由中标人参照国家计委计价格[2002]1980 号文标准收费的 80%支付。投标人在报价时应对招标代理服务费综合考虑，投标报价中不单独列项。
10.6.4	招标人将在中标公示时，一并公示中标候选人的资质和在投标过程中认定的所有业绩。
10.6.5	中标人应根据招标人、招标代理的要求，提供相应数量的纸质版资格后审申请文件及投标文件。
10.6.6	根据《山东省人民政府办公厅关于进一步加强房屋建筑和市政工程招标投标监督管理的意见》（鲁政办字〔2014〕122 号）有关要求，在本项目中标通知书发出前，投标文件中载明的项目负责人及其他主要管理人员，一律不得更换。如本项目需重新招标，前期招标中投标截止后撤销投标、无正当理由放弃中标以及参与围标串标、投标弄虚作假、进行恶意投诉的投标人，不得再参与投标。
10.6.7	本项目招标采用资格后审方式对投标人资格进行审查，无须报名，潜在投标人可在本项目招标公告页面自行下载招标文件。有意参加本项目投标的潜在投标人应密切关注公告页面中招标人的澄清、答疑及开标时间变更等，否则，招标人及招标代理机构不

	承担由此引起的一切后果。
10.6.8	<p>投标人提供的各主管部门颁发的电子证书与纸质证书应符合国家、省、市有关规定，电子证书纸质评审时应加盖企业公章；</p> <p>投标人提供的经工程所在地城建档案馆（档案馆）盖章确认的竣工验收证明文件复印件可视为原件。</p>
10.6.9	本地企业法定代表人、董事长、总经理及外地入青企业驻青机构主要负责人，原则上不得以项目负责人（项目经理）身份参加房屋建筑工程的投标，确有特殊情况需要兼任项目负责人的，应承诺到现场履行项目经理职责。
10.6.10	市场主体考核得分的认定：以公告要求的资质对应的考核得分为准；投标人或潜在投标人同时有公告要求的多项资质的，以得分最高的为准。联合体投标的，联合体牵头方占 60%，其他成员间单位占 40%（其他成员超过一家的，其他成员所占比例平均分配）的比例，进行加权折算。
10.6.11	<p>投标报价有效范围（适用于综合评估法）：</p> <p>1、本项目为房屋建筑总承包工程，投标报价有效范围为报价均值的 93%至 107%（含 93%和 107%）。</p> <p>需要补充的其他内容 2、本工程招标、投标、开标、评标、定标全过程由崂山区公证处现场公证。本项目专家评审费、公证费由中标人支付，投标人报价综合考虑时，不单独列项。</p> <p>3、各投标人的单位工程报价不得超过建设项目招标控制价《单项工程招标控制价汇总表》中所列各项单位工程金额，否则投标无效。</p> <p>4、严格按照“山东省农民工工资支付监管平台”相关要求，建立农民工工资专用账户，落实工资保证金、实名制管理、工资专</p>

用账户、委托银行代发工资等各项制度。

5、项目建设过程中中标人需设定专用账户，保证专款专用、不能挪做他用，一旦挪用按违约处理。投标人有权对是否专款专用进行审核。

6、投标人投标报价时应综合考虑项目建设过程中所发生的各类检测(空气检测、消防设施检测、电气防火检测、防雷检测除外)、监测、试验等费用，中标后不再单独计取。

7、投标人应自行考虑施工组织设计中材料和构件的二次搬运、非招标人所为的临时停水停电、施工扰民、连续降雨、严重冰冻、高(中)考、节假日、市内重大活动期间以及业主需要的时间段内可能对施工作出某些限制和配合要求引起工效降低和民抚费用等，施工方案中的各种施工组织、施工技术措施增加费用以及为确保招标人要求的质量、工期发生的费用计入投标报价，中标后不再单独记取。

8、市场价格波动是否调整合同价格的约定：以施工当期《青岛材价》与中标时间同期的《青岛材价》相比较，钢筋、混凝土、电缆、砂浆可调材料价格风险幅度值为 $\pm 5\%$ 。当市场价格波动幅度超过风险幅度值时，对可调价格的材料进行调整，波动幅度在约定幅度以内（含约定风险幅度值）的，其价差由承包人承担，波动幅度超出约定幅度的，其超出部分的价差由发包人承担。中标单位须在每月 20 日上报形象进度，结算时若因形象进度缺失对于可调材料的价格无法确定，则按施工期间材价信息和市场价

中最低价格进行调价。中标清单中可调材料价格调差在结算时一并调整，调整方法按照《青岛市工程结算资料汇编》在合同中另行约定。

9、各投标人自行踏勘现场以充分了解工地位置、情况、储存空间、装卸限制、充分认识施工部位与周边情况的关系，充分考虑现场工作区生活区的位置、施工中对院内及周边正常使用应采取的必需安全、质量保护等措施及任何其他足以影响承包价的情况，有关上述因素造成的相关措施费用招标人将来不再支付，任何因忽视或误解工地情况而导致的索赔或工期延长申请将不被批准。

10、施工所需的生活及办公场地、钢筋加工场、木工加工场、砂浆搅拌场、材料堆放等场地需由承包人自行安排，所发生的相关费用（包含人员交通费、材料倒运费等）不另计取，由投标人在报价中综合考虑。

11、中标人必须配备专业齐全的项目管理班子。其中项目经理、生产经理、技术负责人、安全负责人、商务负责人必须经发包人面试通过后上岗，面试不合格人员不得在本项目任职。

12、中标人与招标人签订合同后，应按照招标人要求的时限内向招标人以及招标人委托的监理单位提供完整的施工组织设计及其它开工报审资料。开工前中标人必须提供经监理单位和招标人审批通过的施工组织设计及施工计划表，后续须按进度计划进行检查调整。

13 中标人需负责与包括但不限于工程周边之环卫、市政、市容

监察、公安、街道社区等有关政府职能部门及周边单位等第三人的协调，并承担相应费用。若因与周边社会关系协调不力造成工期延误等问题，由中标人负全部责任。中标人应严格遵守地方政府和有关部门的规定，并办理施工场地交通、环境卫生和场外避免污染等有关手续，如未按规定执行造成的罚款全部由中标人承担。

14、项目实际开、竣工日期，签订合同时根据实际情况进行调整，投标报价不因开、竣工日期调整而调整。

15、为确保材料等及时供应保障项目顺利建设，招标人有权采取但不局限于某单一形式对部分建筑材料供货，或以中标人向招标人购买材料的形式保障项目建设需要，中标人必须以项目建设大局为重，积极配合，共同推进项目建设。

16、中标人入场后应完全服从招标人施工现场管理规定，服从招标人对项目成本、项目质量、项目进度和安全文明施工的统一管理。中标人应积极配合招标人的管理工作，确保工程顺利进行。招标人对中标人的成本、质量、进度、安全文明施工和环境保护进行全过程管理，但因中标人不服从招标人现场管理或不配合招标人的工作而引起的以上各方面的问题，由中标人对招标人承担全部责任。专业承包工程的工程资料及竣工资料由专业中标人按照招标人要求进行整理报送招标人及行政主管部门。

17、中标人应按照国家及青岛市的安全法规、标准，制定安全可靠的防范措施，如中标人未按规范、标准要求防护而出现安全事

故，造成工程、财产损失和人身伤害，由中标人承担全部责任并赔偿招标人的经济及社会影响力损失。

18、因中标人原因导致本项目工期延误或受到处罚的，所有责任由中标人承担。中标人应当制订现有设施临时保护方案和应急处理方案，为施工场地及其周边现有的地上、地下设施和建筑物提供足够的临时保护设施，确保施工过程中这些设施和建筑物不会受到干扰和破坏，所发生的费用包含在合同价格中。若中标人未按本条款规定执行，一切责任及费用由中标人承担。

19、项目开工后招标人有权针对项目实际情况下发相应项目管理制度，中标人必须接受并服从招标人的管理。

20、如根据法律规定及合同约定，招标人的违约系因其他方的行为造成的且应当承担对中标人的赔偿义务，则中标人应在其他方对招标人履行赔偿义务后，再向招标人追偿。

21、竣工结算审减超过 5% 的，由中标人支付审减费用 审计费=（审减值-送审值*5%）*5%，在出具结算报告之前由中标人支付给造价咨询单位，若由于中标人未按时支付审计费用而延期出具结算报告造成工程款延期支付的由中标人自行承担相应的损失，招标人有权在中标人后续的工程尾款中代扣审计费（签证、批价审减超 5% 部分的审计费同样适用本条）。

22、关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序：最终以发承包双方认可或政府相关部门委托的造价咨询单位审核结果为准，在招标人要求结算复核的情况下，中标人应予无条件配合。

23、若竣工结算审减率超过 15%，招标人可对中标人进行罚款：罚款金额=（审减值-送审值*15%）*5%，罚款金额在中标人后续的工程尾款中直接扣除（签证审减超 15%部分的罚款同样适用本条）。

24 政府审计部门按相关政策规定对该项目竣工结算进行复核时，承包人应予无条件配合；审计复核结果与双方达成的竣工结算报告不一致时，双方应无条件执行复核结果，工程款差价多退少补（无息）。

25、工程竣工时应同时完成现场清理工作，交工工程须工完料净场地清，符合青岛市相关部门管理规定；工程竣工验收合格后，中标人应在 15 日内将自己的设备、设施、剩余物料等运离现场，否则招标人将自行或委托他人清理，所发生的一切费用由中标人承担。

26、对于施工过程中产生的处罚，招标人有权在支付工程款时予以扣除。

27、中标人应全力配合招标人项目管理软件使用，按照项目管理软件要求在规定时间内完成相关内容，同时中标人应按照青岛市智慧化工地管理要求，保障施工管理科学、安全、有序推进，智慧工地管理应至少完成 2A 级评定，否则招标人有权对中标人进行负激励并扣回相关费用。

28、对于暂估价工程，施工前须经监理、造价及招标人审核确认。依法需进行公开招标的暂估价工程招标文件须经招标人确认后

	<p>方可开展招标工作。</p> <p>29、对于覆盖前的隐蔽工程，应提前书面通知监理人，经监理人检查合格并办理隐蔽工程验收手续后，隐蔽工程方可覆盖。未办理验收手续的隐蔽工程或未按照招标人要求留存相关影响资料的隐蔽工程，招标人不予认可。</p> <p>30、投标人自行下载图纸：链接： https://pan.baidu.com/s/1lvml0kdxGsHTA0B_dGeQBg 提取码：mr0g。</p>	
10.6.12	<p>项目班子最低要求：<u>项目负责人 1 名、技术负责人 1 名、机电安装负责人 1 名、生产经理 1 名、施工员 1 名、质检员 1 名、安全员 2 名、造价人员 1 名。除项目负责人以外的班子成员投标时无需提供资格证书材料或上传资格证书扫描件，仅需明确班子成员配备标准及岗位安排。招标人根据项目需要有权要求中标人补充或更换项目班子成员。</u></p>	
10.6.13	低价施工风险担保	<p>担保额度：招标控制价与中标人投标报价差值的 %。</p> <p>缴纳形式：现金、银行保函、担保公司保函或保险。</p>
10.6.14	<p>联合体投标的，联合体牵头方的奖励、业绩、考核得分均不超过该项最高分值的 60%，其余成员单位均不超过该项最高分值的 40%。</p>	
10.6.15	<p>投标人在开标时须自带笔记本电脑进行解密和确认。</p>	

10.6.16	由中国施工企业管理协会评选的国家优质工程金奖、国家优质工程银奖予以认可。
10.6.17	<p>采用综合评估法实行电子评标的，项目负责人须在开评标过程中保持在线状态，并在规定时间内完成答辩，否则项目负责人答辩不得分。</p> <p>采用综合评估法实行非电子评标的，项目负责人须携带本人身份证参加开标会，并在规定时间内完成答辩，否则项目负责人答辩不得分。</p>
10.6.18	投标人中标后，应落实扬尘污染控制、渣土车运输管控和使用国三及以上排放标准的非道路移动机械等污染控制措施。
10.6.19	<p>投标人在投标过程中有下列情形之一的，视为投标人相互串通投标：1.不同投标人的电子投标文件由同一台电脑编制的；2.不同投标人的投标报价计价软件编码相同的。</p> <p>不同投标人之间的电子投标文件存在记录的 MAC 地址、造价软件加密锁序列号相同的，视为不同投标人的投标文件由同一单位或个人编制；</p> <p>不同投标人之间的电子投标文件经电子招标投标交易平台查重分析，投标清单报价达到 80%相同的（与已标价工程量清单出现雷同的除外），视为电子投标文件内容雷同。出现以上情况的，由评标委员会否决其投标。</p>
10.6.20	潜在投标人的业绩、荣誉（获奖）及相关附件须在青岛市公共资源交易电子服务系统上传并公示，且制作投标文件时上述材料需通过该系统选取，否则在电子评标时不予认可。
10.6.21	投标人制作电子投标文件应按照招标文件规定及要求（含青岛市公共资源投标文件制作工具 2.5 制作要求）制作并上传，未按规定办理导致否决投标的一切后果，由投标人自行承担。
10.6.22	电子投标文件自投标人在电子投标文件制作工具中、于该文件首页以电子签章方式同时签署公司章、法定代表人章或被授权代表章之日起发生法律效力，投标人承诺该首页签章行为的确认效力（包括但不限于对该文件内容的真实性、合法性等方面的确认效力）及于该文件的全部内容。招投标活动各方均认可该种形式下的投标文件形式效力（仅指认可电子投标文件与书面投标文件在形式上具有同等效力，不当然意味着投标文件符合招标文件要求），不得以未有任何一方的书面签名进行形式效力抗辩。

10.6.23	在评标工作开始后，因停电、网络故障、电子设备或者电子评标系统故障等原因导致无法继续进行评标工作时，评标工作暂停，待故障解除后继续评标工作。	
10.7	书面形式的定义	数据电文形式与纸质形式的招标投标活动具有同等法律效力。数据电文形式包括文字的打印或复印件、传真、信函、电传、电报、电子邮件等可以有形表现所载内容的电子文档，青岛市公共资源交易电子服务系统及青岛市政府采购网发布的招标公告、招标文件及发出的澄清、答疑、变更等各类公告。
10.8	电子签名	可靠的电子签名与手写签名或者盖章具有同等的法律效力。电子签章是电子签名的一种表现形式，利用图像处理技术将电子签名操作转化为与纸质文件盖章操作相同的可视效果。
10.9	根据青岛市人民政府《关于印发促进实体经济高质量发展的若干措施暨 2023 年“稳中向好、进中提质”政策清单（第三批）的通知》要求，积极推荐我市企业产品入选省年度首台(套)技术装备、首批次新材料、首版次高端软件推广应用指导录，招标时对相关产品纳入推广应用指导目录之日起 3 年内，视同已具备相应工程或者销售业绩。	
10.10	投标报价的方式	总价（元）
10.11		
10.12	<p>补充条款：本招标文件第五章合同主要条款中部分条款做如下调整：</p> <p>5.5 承包人的安全责任由于承包人原因在施工场地内及其毗邻地带造成的发包人、监理人、自身以及第三方人员伤亡和财产损失，由承包人负责赔偿，并承担全部法律责任。</p> <p>8.2 人工单价调整</p> <p>人工单价调整方式：执行山东省和青岛市相关规定。</p> <p>11.1 缺陷责任期的具体期限：自通过竣工验收次日起计算 24 个</p>	

月。

11.4 质量保证金的返还：缺陷责任期满后，承包人若无任何违约行为，质保金经申请，不计息支付；若有违约，发包人可直接将违约金扣除，剩余金额作为保修金，于保修期满后，经申请，不计息支付。

11.5.6 其他约定：本工程其他项目保修期参照《建设工程质量管理条例》中有关规定实行保修。上述保修期内，承包人应在发包人通知后 24 小时内进行现场免费维修，紧急情况下应立即到场维修。如质保期维修情况未满足发包人合理需求，发包人有权要求延长质保直至满足发包人需求为止。

招标文件中合同其他主要条款未标明的部分，双方签订合同时另行约定。

对专业分包条款补充如下：中标人拟进行分包的，其招标文件及合同主要条款应征得监理及招标人的同意，其内容及接受分包的企业资质要求等须符合国家、省、市有关规定。对于不具备分包条件或者不符合分包规定的，招标人有权在签订合同或者中标人提出分包要求时予以拒绝。

12.1 中标人应严格执行招标人制定的现场管理制度以及招标人公司相关规定。

12.2 现场材料、设备品牌需经监理人、招标人共同确认后，方可进行采购进场。中标人不得擅自更换本项目材料、设备品牌，否则招标人有权按照合同约定及公司相关制度对中标人进行处

罚。

12.3 除合同另有约定外，中标人未按合同约定全面履行义务，每发生一次招标人将按照相关管理制度及合同约定进行处罚。中标人应在招标人指定的期间内进行整改，逾期不整改或整改不符合约定导致招标人合同目的无法实现的，招标人有权解除合同另行组织第三方进场施工，届时中标人应在招标人指定期间内撤出场地、移交资料并配合完成工程量确认和其他移交手续。应支付款项待审计完成后，扣除审定值的 30%作为违约金，剩余部分预留 3%质保金后一次性支付，该违约金不足以赔偿招标人损失的，以实际损失赔付（含二次组织招标费用、二次成交增长差价及招标人因解约影响而向第三方支付赔偿的赔偿）。中标人拖延办理上述手续，逾期责任参照合同约定逾期竣工违约责任标准执行。若因中标人违约导致招标人对外承担赔偿责任或其他法律责任的，招标人有权追索。

12.4 中标人对于招标人及监理所下发的通知单、工作联系单等文件必须接收，如有异议应当进行书面回复，对于拒不接收行为，每发生一次招标人有权进行处罚，并有权要求中标人对不履职人员进行更换。

1. 总则

1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对本标段施工进行招标。

1.1.2 本招标项目招标人：见投标人须知前附表。

1.1.3 本标段招标代理机构：见投标人须知前附表。

1.1.4 本招标项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.5 本招标项目建设地点：见投标人须知前附表。

1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 本招标项目的资金来源：见投标人须知前附表。

1.2.2 本招标项目的出资比例：见投标人须知前附表。

1.2.3 本招标项目的资金落实情况：见投标人须知前附表。

1.3 招标范围、计划工期和质量要求

1.3.1 本次招标范围：见投标人须知前附表。

1.3.2 本招标项目的计划工期：见投标人须知前附表。

1.3.3 本招标项目的质量要求：见投标人须知前附表。

1.4 投标人资格要求

1.4.1 投标人应具备承担本标段施工的资质条件、能力和信誉，具体要求见投标人须知前附表。

1.4.2 投标人须知前附表规定接受联合体投标的，除应符合投标人须知前附表的要求外，还应遵守以下规定：

(1) 联合体各方应提供联合体协议书，明确联合体牵头人和各方的权利义务；

(2) 联合体投标人的资质，按照联合体协议约定分工认定；

(3) 由同一专业的单位组成的联合体，按照资质等级较低的单位确定资质等级；

(4) 联合体各方签订联合体协议后，不得再以自己名义单独或加入其他联合体在同一标段中投标。

1.4.3 投标人不得存在下列情形之一，否则将被取消投标资格：

(1) 为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

(2) 为本标段前期准备提供设计或咨询服务的，但设计施工总承包的除外；

(3) 为本标段的监理人；

- (4) 为本标段的代建人；
- (5) 为本标段提供招标代理服务的；
- (6) 与本标段的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；
- (7) 与本标段的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；
- (8) 与本标段的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；
- (9) 与招标人存在其他利害关系可能影响招标公正性；
- (10) 其他违反法律法规被限制投标的行为。

1.4.4 投标时项目经理不能担任其他在建工程的项目负责人。对已担任其他在建工程项目负责人，但按相关规定已经办理项目经理变更手续的，投标人在投标时应主动澄清，并提供项目经理变更证明材料原件扫描件，根据山东省《关于进一步加强房屋建筑和市政工程招标投标监督管理的意见》，被更换的项目负责人 6 个月内不得在全省范围内参加工程投标，否则将被取消投标资格。

1.4.5 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本项目投标。

1.5 投标人组成发生重大变化的说明

投标人发生合并、分立、破产等重大变化的，应当及时书面告知招标人。投标人不再具备招标公告、资格预审文件、招标文件规定的资格条件或者其投标影响招标公正性的，其投标无效。

1.6 费用承担

投标人准备和参加投标活动发生的费用自理。

1.7 保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

1.8 语言文字

除专用术语外，与招标投标有关的语言均使用中文。必要时专用术语应附有中文注释。

1.9 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

1.10 踏勘现场

1.10.1 投标人须知前附表规定组织踏勘现场的，招标人按投标人须知前附表规定的时间、地点组织投标人踏勘项目现场。

1.10.2 投标人踏勘现场发生的费用自理。

1.10.3 除招标人的原因外，投标人自行负责在踏勘现场中发生的人员伤亡和财产损失。

1.10.4 招标人在踏勘现场中介绍的工程场地和相关的周边环境情况，供投标人在编制投标文件时参考，招标人不对投标人据此作出的判断和决策负责。

1.10.5 招标人不组织单个或者部分潜在投标人踏勘项目现场。

1.11 专业分包

1.11.1 投标人拟在中标后将中标项目的部分非主体、非关键性工作进行分包的，应符合投标人须知前附表规定的分包内容、分包金额等限制性条件。

1.11.2 中标人应当就分包项目向招标人负责，接受分包的第三人就分包项目承担连带责任。

1.12 偏离

投标人须知前附表允许投标文件偏离招标文件某些要求的，偏离应当符合招标文件规定的偏离范围和幅度。

1.13 终止招标

招标人终止招标的，将及时发布公告或者以书面形式通知被邀请的或者已经获取招标文件的潜在投标人。已经发售招标文件或者已经收取投标保证金的，招标人将及时退还所收取的招标文件的费用，以及所收取的投标保证金及银行同期存款利息。

2. 招标文件

2.1 招标文件的组成

2.1.1 本招标文件包括：

- (1) 招标公告；
- (2) 投标人须知；
- (3) 资格审查办法
- (4) 评标办法；
- (5) 合同主要条款；
- (6) 工程量清单、招标控制价；
- (7) 图纸；
- (8) 技术标准和要求；
- (9) 投标文件格式；
- (10) 投标人须知前附表规定的其他材料。

2.1.2 对招标文件所作的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。

2.2 招标文件的澄清

2.2.1 投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如有疑问，应在本项目疑问提出截止时间前，通过本项目招标公告页面“投标人疑问/异议”栏目的“提出疑问/异议”功能要求招标人对招标文件进行澄清。

2.2.2 招标文件的澄清将通过本项目招标公告页面“招标文件的澄清和修改”栏目进行网上通知，投标人应密切关注本项目公告页面的最新修改信息。澄清的内容可能影响投标文件编制的，招标人将在投标截止时间至少 15 日前，通过本项目公告页面“开标时间”栏目进行网上通知。投标人应密切关注本项目公告页面的最新澄清信息。

2.3 招标文件的修改

在投标截止时间前，招标人可以对已发出的招标文件通过本项目招标公告页面“招标文件的澄清和修改”栏目进行网上的修改，投标人应密切关注本项目公告页面的最新修改信息。修改的内容可能影响投标文件编制的，招标人将在投标截止时间至少 15 日前，通过本项目公告页面“开标时间”栏目进行网上通知。投标人应密切关注本项目公告页面的最新修改信。

3. 投标文件

3.1 资格后审证明材料

序号	证明材料名称	提供形式	备注	必须提交
1	法定代表人身份证明或授权委托书	电子文档	法定代表人身份证明或授权委托书	是
2	资格后审申请证明文件-资质证明	电子文档	资格后审申请证明文件-资质证明（主体库选取）	是
3	资格后审申请证明文件-其他	电子文档	资格后审申请证明文件-其他	是
4	项目负责人	电子文档	承担本工程项目负责人身份证，注册建造师证书以及安全生产考核合格证（B 证），提供项目负责人未担任其他在建工程的的声明，社保缴纳证明材料。	是
5	项目班子成员	电子文档	提供项目管理机构组成人员表，班子配备情况符合招标文件的最低要求。	是
6	投标承诺书	电子文档	格式见附件	是
7	保证金凭证	电子文档	符合招标文件要求	是
8	企业章程	电子文档	企业盖章确认的最新章程	是
9	安全生产许可证	电子文档	安全生产许可证	是

备注：（1）电子版为原件扫描件

（2）投标人应保证其提供资料的有效性、合法性、真实性，否则，招标人将拒绝其资格后审申请文件。若该投标人中标，将取消其中标资格且保留进一步索赔的权利。资格审查合格的投标人方可进入下一评标环节。

3.2 电子投标文件

电子投标文件由资格后审申请文件、技术标书、资信标书、商务标书组成，并应提交相应的评分证明材料原件扫描件（未按规定提交原件扫描件的，不予认定），投标文件应当对招标文件的工期、投标有效期、质量要求、技术标准等实质性内容做出响应。

3.2.1 电子版（资格后审申请文件、技术标书、资信标书、商务标书）

3.2.1.1 电子版投标文件制作

①电子版投标文件使用【青岛市公共资源投标文件制作工具】制作（下载地址：见公告页面）。

②投标人下载电子招标文件后（.ztb），使用【青岛市公共资源投标文件制作工具】打开，并切换到投标文件制作模式。标书内容可通过右键绑定 pdf 的形式上传。

③投标企业同时参加多个标段的工程投标，在打开电子版招标文件切换到电子投标文件制作后，应在“标段管理”中选择所有参与的标段制作电子投标文件，制作完成后，依次通过“标段管理”切换到其他投标标段制作电子投标文件。在所有标段的电子投标文件都制作完成后，投标企业应将多个标段的电子投标标书保存为一个投标文件（不可以一个标段生成一个投标文件），否则电子投标文件将无法被电子评标系统读取。生成的电子投标文件名称应为投标人的全称。

3.2.1.2 电子版投标文件编制内容

电子版投标文件编制内容，系统已根据招标文件评分办法自动生成投标文件制作目录，投标人切换至投标文件制作模式时，根据【青岛市公共资源投标文件制作工具】要求的目录制作投标文件。

技术标书至少包含以下内容：

总体概述，施工现场平面布置，施工进度计划，施工方案和质量保证措施，安全文明施工和环境保护措施，项目管理班子和人员岗位职责及分工，劳动力、机械设备和材料投入计划，关键施工技术，冬雨季施工，技术创新、节能环保应用情况及有必要说明的其他内容。

资信标书至少包含以下内容：

法定代表人身份证明或附有法定代表人身份证明的授权委托书、项目管理班子配备情况、企业业绩证明材料、企业获奖证明材料、其他需提交的材料。

商务标书至少包含以下内容：

法定代表人身份证明或附有法定代表人身份证明的授权委托书、投标函、已标价工程量清单、其他需提交的材料。

3.2.2 投标文件签署和盖章：详见前附表。

3.3 投标文件评分证明材料（适用于采用综合评估法评标或有限数量制合理低价法评标）

3.3.1 投标人提供的企业施工总承包工程业绩应同时提供下列资料：

（1）经项目所在地招标投标管理部门（或其授权机构）备案的中标通知书（或直接发包证明材料）或其主办网站的公示信息；

（2）施工合同；

（3）建设单位按规定程序组织进行工程竣工验收并形成的《建设工程竣工验收报告》或项目所在地备案机关加盖公章的竣工验收备案文件。

投标人提供的企业专业工程业绩应同时提供下列资料：

（1）施工合同；

（2）项目建设单位出具的业主证明（证明需明确项目造价、主要施工内容、竣工验收时间等关键信息）

因上述资料内容不齐全或自相矛盾导致对应业绩的有效性或真实性无法判断的，对应分值不予记分，弄虚作假的取消其投标资格。其中工程业绩资料中的竣工日期以行业行政主管部门在工程竣工验收文件中的验收日期或备案文件中的备案日期为准，获奖工程以获奖证书或获奖文件落款日期为准。

3.3.2 投标人提供的施工总承包工程所获奖项应同时提供下列资料：

（1）经项目所在地招标投标管理部门（或其授权机构）备案的中标通知书（或直接发包证明材料）或其主办网站的公示信息；

（2）施工合同；

（3）建设单位按规定程序组织进行工程竣工验收并形成的《建设工程竣工验收报告》或项目所在地备案机关加盖公章的竣工验收备案文件（安全文明工地类奖项的无需提供）；

(4) 国家、省、自治区、直辖市、副省级城市建设行政主管部门（或其授权机构）颁发的获奖证书或获奖文件。

投标人提供的专业工程所获奖项应同时提供下列资料：

(1) 施工合同；

(2) 项目建设单位出具的业主证明（证明需明确项目造价、主要施工内容、竣工验收时间等关键信息）；

(3) 国家、省、自治区、直辖市、副省级城市建设行政主管部门（或其授权机构）颁发的获奖证书或获奖文件。

3.4 投标报价

3.4.1 投标报价应根据《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)及山东省、青岛市现行有效的计价依据、本招标文件的有关要求，施工现场情况、工程特点及拟定的投标施工组织设计，企业定额，国家或省级、行业建设主管部门颁发的计价定额，市场价格信息或工程造价管理机构发布的工程造价信息以及其他的相关资料编制。

3.4.2 投标人所报的综合单价应为完成一个规定清单项目所需的人工费、材料和工程设备费、施工机具使用费、企业管理费、利润以及一定范围内的风险费用。

3.4.3 招标工程量清单与计价表中列明的所有需要填写的单价和合价的项目，投标人均应填写且只允许有一个报价。未填写单价和合价的项目，视为此项费用已包含在已标价工程量清单中其他项目的单价和合价之中。竣工结算时，此项目不得重新组价予以调整。

3.4.4 投标人不得进行投标总价优惠、让利，投标人对投标报价的任何优惠、让利均应体现在清单项目的综合单价中，否则投标无效。

3.4.5 投标人在投标截止时间前修改投标函中的投标总报价，应同时修改“已标价工程量清单”中的相应报价。此修改须符合本章第4.3款的有关要求。

3.5 投标有效期

3.5.1 在投标人须知前附表规定的投标有效期内，投标人不得要求撤销或修改其投标文件。

3.5.2 出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人以书面形式通知所有投标人延长投标有效期。投标人同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金。

3.6 投标保证金

3.6.1 本次招标项目投标保证金交纳金额、形式、时间、账号见前附表。

3.6.2 以电汇形式交纳的，保证金交纳账户信息请登录全国公共资源交易平台（山东省·

青岛市) 青岛市公共资源交易电子服务系统 (<http://ggzy.qingdao.gov.cn>) 本项目招标公告页面点击“获取虚拟账号”。投标人未按规定格式填写或填写的信息不准确的, 将造成投标保证金无法到账、无法识别或无法退还, 由此产生的所有问题和责任由投标人自行承担。

以电子保函形式缴纳的, 保证金交纳账户信息请登录全国公共资源交易平台(山东省·青岛市) 青岛市公共资源交易电子服务系统 (<http://ggzy.qingdao.gov.cn>) 本项目招标公告页面点击“申请电子保函”, 在线完成电子保函开具工作。

3.6.3 联合体投标的, 其投标保证金由牵头人递交。提供虚假材料的, 将被拒绝投标。

3.6.4 以电汇形式缴纳的, 投标保证金的交纳时间以保证金到账时间为准。以电子保函形式缴纳的, 投标保证金的交纳时间以保函开具时间为准。

3.6.5 投标人撤回已提交的投标文件, 应当在投标截止时间前书面通知招标人。招标人已收取投标保证金的, 将自收到投标人书面撤回通知之日起 5 日内退还。

3.6.6 未中标人投标保证金, 将在中标通知书发出后 5 日内退还; 中标人投标保证金, 将在合同签订后 5 日内退还。招标项目出现异议或投诉时, 在调查处理期间相关单位的投标保证金暂不退还, 待处理结果明确后再按相关规定处理。

3.6.7 有下列情形之一的, 投标保证金将不予退还:

(1) 投标人在规定的投标有效期内撤销(放弃中标)或修改其投标文件。

(2) 中标人在收到中标通知书后, 无正当理由拒签合同协议书或未按招标文件规定提交履约担保。

(3) 投标人提交了虚假资料、借用他人资质投标或出借资质给他人投标、围标串标的。

4. 投标

4.1 投标文件的密封和标记

4.1.1 电子版

通过【青岛市公共资源投标文件制作工具】上传投标文件时, 系统基于 CA 数字证书自动加密。

4.2 投标文件的递交

4.2.1 电子版

4.2.1.1 递交截止时间: 同开标时间。

4.2.1.2 递交方式: 电子版投标文件编制完成后, 点击【青岛市公共资源投标文件制作工具】工具栏上的“签章”按钮进行电子签章。签章完后再点击工具栏的“上传”按钮, 上传投标文件。上传成功后, 系统出具上传凭证, 即为投标成功。投标人可下载上传凭证。

4.2.1.3 签到、解密：见前附表。

4.3 投标文件的修改与撤回

4.3.1 电子版

4.3.1.1 投标人在招标文件要求提交投标文件截止时间前，可以修改或者撤回已上传的投标文件。

4.3.1.2 需要修改电子投标文件的，可以点击【青岛市公共资源投标文件制作工具】工具栏上的“删除签章”按钮，撤销签章后修改。修改完成后重新上传，替换原来的电子投标文件。

4.3.1.3 需要撤回电子投标文件的，可以点击【青岛市公共资源投标文件制作工具】工具栏上的“上传”按钮，在页面上点击“放弃投标”的按钮撤回投标文件。

4.3.1.4 本工程投标文件的递交时间、投标截止时间和开标时间为同一时间，在提交投标文件截止时间后，投标人不得补充、修改、替代或者撤回其投标文件，否则招标人不予接受投标人投标。

5. 开标

5.1 开标时间和地点

5.1.1 开标时间和地点见前附表。

5.2 开标会程序（适用于合理低价法）

开标会由代理机构主持，并按以下程序进行：

5.2.1 代理机构启动网上签到。

5.2.2 投标人使用 CA 数字证书在开标前完成网上签到。

5.2.3 代理机构主持开标会，宣布开标。

5.2.4 代理机构通过系统查看投标人签到情况。

5.2.5 招标人（代理机构）抽取加权系数。

5.2.6 代理机构启动解密，投标人使用 CA 数字证书在解密倒计时内解密投标文件。

5.2.7 按照投标人签到顺序在线唱标，唱标的内容包括投标人名称、投标报价和项目负责人姓名。

5.2.8 系统生成开标记录表，投标人在线确认开标记录表，同时确认是否需要回避。

5.2.9 评标委员会对投标人进行资格后审。

5.2.10 评标委员会评审技术标书。

- 5.2.11 技术标评审合格的进入资信标评审。
- 5.2.12 资信标评审合格的进入商务标评审，计算评标基准价。
- 5.2.13 投标人排序，评标委员会推荐中标候选人。
- 5.2.14 招标人确定预中标人。

5.2 开标会程序（适用于综合评估法）

开标会由招标代理单位主持，并按以下程序进行：

- 5.2.1 代理机构启动网上签到。
- 5.2.2 投标人使用 CA 数字证书在开标前完成网上签到。
- 5.2.3 代理机构主持开标会，宣布开标。
- 5.2.4 代理机构通过系统查看投标人签到情况。
- 5.2.5 代理机构启动解密，投标人使用 CA 数字证书在解密倒计时内解密投标文件。
- 5.2.6 按照投标人签到顺序在线唱标，唱标的内容包括投标人名称、投标报价和项目负责
人姓名。
- 5.2.7 系统生成开标记录表，投标人在线确认开标记录表，同时确认是否需要回避。
- 5.2.8 评标委员会对投标人进行资格后审。
- 5.2.9 评标委员会评审技术标书。
- 5.2.10 项目负责人在线答辩
- 5.2.11 技术标评审合格的进入资信标评审。
- 5.2.12 资信标评审合格的进入商务标评审，计算评标基准价。
- 5.2.13 投标人排序，评标委员会推荐中标候选人。
- 5.2.14 招标人确定预中标人。

6. 资格审查、评标

6.1 评标委员会

6.1.1 评标委员会组建

评标由招标人依法组建的评标委员会负责。评标委员会成员人数以及技术、经济方面的专家的确定方式见投标人须知前附表。

6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一，应当回避：

- （1）招标人或投标人的主要负责人的近亲属；
- （2）项目主管部门或者行政监督部门的人员；

(3) 与投标人有经济利益关系，可能影响对投标公正评审的；

(4) 曾因在招标、评标以及其他与招标投标有关活动中从事违法行为而受过行政处罚或刑事处罚的。

6.1.3 招标人将向评标委员会提供评标所必需的信息，包括招标文件、图纸技术资料、主要技术规范（标准）等相关文件资料，但不明示或者暗示其倾向或者排斥特定投标人。

6.1.4 招标人根据项目规模和技术复杂程度等因素合理确定评标时间。超过三分之一的评标委员会成员认为评标时间不够的，招标人将适当延长。

6.1.5 评标过程中，评标委员会成员有回避事由、擅离职守或者因健康等原因不能继续评标的，将及时更换。被更换的评标委员会成员作出的评审结论无效，由更换后的评标委员会成员重新进行评审。

6.2 资格审查、评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

6.3 资格审查

评标委员会按照前附表规定的资格审查办法及第三章“资格审查办法”确定的程序、标准对资格后审申请文件进行评审，并出具资格审查报告，投标人通过资格审查后方可进入评标阶段。

6.3.1 投标人有不符合招标公告或前附表所选下列情形之一的，由评标委员会认定其资格审查不合格：

(1) 未提供有效且满足招标要求的营业执照、资质证书（园林绿化企业无需提供）、安全生产许可证（园林绿化企业无需提供）、联合体协议书（如有要求）的；

(2) 投标人名称与营业执照、资质证书（园林绿化企业无需提供）、安全生产许可证（园林绿化企业无需提供）、联合体协议书（适用于接受联合体投标项目）不一致且未提供有关行政主管部门出具的相关证明的；

(3) 未提供注册建造师注册证书（园林绿化项目未提供项目负责人职称证书，毕业证（若职称证书未体现专业，应提供体现专业的毕业证）、劳动合同、在职社保缴纳证明（社保主管单位盖章或加盖企业公章，资审现场网上查询），已退休仍在合法执业年限内的，应提供退休证书及返聘合同）；

(4) 未提供项目负责人安全生产考核合格证（B证）（如有要求）；

(5) 投标人与招标人存在其他利害关系可能影响招标公正性，单位负责人为同一人或者

存在控股、管理关系的不同单位（以投标人加盖公章的企业最新章程为准）（若为联合体投标，联合体各方均需提供）；

（6）未按照招标文件要求提交投标承诺书的（若为联合体投标，联合体各方均需提供）。

（7）未提供招标公告中规定的同类工程业绩（如有要求）。

（8）未按招标文件要求提交投标保证金的；采用电汇方式缴纳投标保证金未提供银行电汇回单的；采用银行保函形式缴纳投标保证金未提供投标保证金银行保函的公证书的；采用保险保函形式缴纳投标保证金未提供保险机构出具的保险保函的。采用电子保函方式缴纳投标保证金未提供电子版保函的。

如采用银行保函形式缴纳投标保证金，开具银行保函的银行不是基本账户开户银行的，或者银行保函的公证书不符合招标文件要求的，或者银行保函的格式与招标文件给定的格式不符的。

（9）本地企业法定代表人、董事长、总经理及外地入青企业驻青机构主要负责人，以项目负责人（项目经理）身份参加房屋建筑工程的投标，未承诺到现场履行项目经理职责的。（适用于房屋建筑工程）。

（10）未提供招标公告要求的压力管道安装许可证的（如有要求）；未提供招标公告要求的承装（修、试）电力设施许可证的（如有要求）。

6.4 评标

评标委员会按照前附表规定的评标方法及第四章“评标办法”确定的程序、标准对投标文件进行评审，并推荐前 **3** 名作为中标候选人。

6.4.1 投标文件有下列情形之一的，由评标委员会初审后否决其投标：

（一）技术标

1. 技术标的工期目标、质量目标、质量保修期等实质性内容没有响应招标文件规定或要求的。

2. 技术标存在重大偏差或没有实质性响应招标文件的。

3. 不符合招标文件中规定的其他实质性要求的。

（二）资信标

1. 未按照招标文件规定加盖单位公章，或无法定代表人或法定代表人授权的代理人签字或盖章的。

2. 未按规定的格式填写，内容不全或关键字迹模糊、无法辨认的。

3. 项目管理班子配备等资信方面不符合招标文件规定的最低标准要求的。

（三）商务标

1. 未按照招标文件规定加盖单位公章，或无法定代表人或法定代表人授权的代理人签字或盖章的。

2. 未按规定格式填写，内容不全或关键字迹模糊、无法辨认的。

3. 投标函等实质性不响应招标文件要求的。

4. 除按招标文件规定提交备选投标方案的以外，投标人递交两份或多份内容不同的投标文件，或在一份投标文件中对同一招标项目报有两个或多个报价，且未书面注明哪一个有效的。

5. 投标报价格式或形式不符合招标文件要求的。

6. 投标报价中存在算术性错误、错漏项、报价过高过低的项目、不平衡报价的内容，未按要求书面澄清、说明、补正或者澄清、说明、补正后不被评标委员会认可的。

7. 评标委员会认为投标人的投标报价经过澄清、说明或补正后可能低于其个别成本，不能做出合理说明或者其说明不被评标委员会认可的。

8. 更改了清单报价中不得更改内容的。

9. 其他违反招标文件规定、没有实质性响应招标文件规定（如投标报价超出招标控制价；列入投标价格中的暂列金额、以项为单位设立的暂估价等非竞争性费用金额与招标文件的规定不一致；规费、税金以及招标文件明确列出的其他不可竞争费用项目或费率或计算基础未按国家和省、市有关规定计取）的。

10. 提出了不能满足招标文件要求或者招标人不能接受的工程验收、计量、价款结算和支付办法的。

6.4.2 当电子版资格后审申请文件、投标文件与纸质版不一致时，以电子版为准；投标文件中的大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；总价金额与单价金额不一致的，以单价金额为准，但单价金额小数点有明显错误的除外。

7. 合同授予

7.1 定标方式

招标人将确定排名第一的中标候选人为中标人。排名第一的中标候选人放弃中标、因不可抗力不能履行合同、不按照招标文件要求提交履约保证金或者被查实存在影响中标结果的违法行为等情形，不再符合中标条件的，招标人可以按照评标委员会提出的中标候选人名单

排序依次确定第二名、第三名中标候选人为中标人，也可以重新招标。

7.2 中标候选人公示

确定中标候选人后，招标人在指定媒介上公示。公示期不得少于 3 日。

7.3 中标通知

中标结果公示期满无异议的，在规定的投标有效期内，由招标人发出中标通知书。

7.4 履约担保

7.4.1 在签订合同前，中标人应按投标人须知前附表规定的金额、担保形式和招标文件规定的履约担保格式向招标人提交履约担保。

7.4.2 招标文件要求中标人提交履约担保的，中标人应当按照招标文件的要求提交。履约担保不得超过中标合同金额的 10%。招标人要求中标人提供履约担保的，必须对等提供工程款支付担保。

7.4.3 中标人不能按要求提交履约担保的，视为放弃中标，其投标保证金不予退还，给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.5 签订合同

7.5.1 招标人和中标人自中标通知书发出之日起 30 天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。合同的标的、价款、质量、履行期限等主要条款应当与招标文件和中标人的投标文件内容一致。招标人和中标人不得再行订立背离合同实质性内容的其他协议。

7.5.2 发出中标通知书后，招标人无正当理由拒签合同的，招标人向中标人退还投标保证金；给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。

8. 重新招标和不再招标

8.1 重新招标

有下列情形之一的，招标人将重新招标：

8.1.1 投标保证金缴纳截止时间后，正常缴纳投标保证金的投标人少于 3 个的；

8.1.2 投标截止时间后，投标人少于 3 个的；

8.1.3 经评标委员会评审，合格投标人不足 3 个的。

8.2 不再招标

提交投标文件的投标人少于 3 个的，招标无效，招标人应当依法重新招标。依法必须进行招标的工程，重新招标后投标人仍少于 3 个的，由招标人报经工程项目审批部门批准后可以不再进行招标。

9. 纪律和监督

9.1 对招标人的纪律要求

招标人不得泄漏招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

9.2 对投标人的纪律要求

投标人不得相互串通投标或者与招标人串通投标，不得向招标人或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。

9.3 对评标委员会成员的纪律要求

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员不得擅离职守，影响评标程序正常进行，不得使用第四章“评标定标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅离职守，影响评标程序正常进行。

9.5 异议

9.5.1 投标人或者其他利害关系人对招标投标活动有异议的，可以按照下列规定以书面形式向招标人提出。

- (1) 对招标文件有异议的，应当在在投标截止时间 10 日前提出；
- (2) 对开标有异议的，应当在开标现场提出；招标人应当当场作出答复，并制作记录。
- (3) 对依法必须进行招标的工程项目的评标结果有异议的，应在中标结果公示期内提出。

9.5.2 招标人将自收到异议之日起 3 日内，以书面形式予以答复；作出答复前，应当暂停招标投标活动。

10. 需要补充的其他内容

在评标工作开始后，因停电、网络故障、电子设备或者电子评标系统故障等原因导致无法继续进行评标工作时，评标工作暂停，待故障解除后继续评标工作。

详见投标人须知前附表。

F2B47EB3-C9CD-4751-9B34-B6C820A127E6

第三章资格审查办法

1. 审查标准

1.1 初步审查标准

1.1.1 投标人名称与营业执照、资质证书、安全生产许可证（园林绿化企业无需提供）、联合体协议书（适用于接受联合体投标项目）一致。

1.2 详细审查标准

1.2.1 营业执照、联合体协议书（适用于接受联合体投标项目）、资质证书（园林绿化企业无需提供，但营业执照经营范围中须含有园林绿化相关内容）、安全生产许可证（园林绿化企业无需提供）有效且满足招标要求；

1.2.2 投标人按照招标文件要求提供投标承诺书；（若为联合体投标，联合体各方均需提供）；

1.2.3 和其他投标人不存在单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系（以投标人加盖公章的企业最新章程为准）；不是为招标项目的前期准备或者监理工作提供设计、咨询服务的任何法人及其任何附属机构（单位）；

1.2.4 承担本工程的项目负责人的身份证、注册建造师注册证书有效且符合招标文件要求（适用于除园林绿化工程外的其他工程）；

1.2.5 承担本工程项目负责人身份证、职称证书（职称证书应为市（厅）级及以上人事主管部门颁发或国家人事部门授权颁发（须提供证明文件）、毕业证（若职称证书未体现专业，应提供体现专业的毕业证）、劳动合同、在职社保缴纳证明（社保主管单位盖章或加盖企业公章，资审现场网上查询），有效且符合招标要求（适用于园林绿化工程）；

1.2.6 承担本工程项目负责人安全生产考核合格证（B证）有效且符合招标要求（适用于房屋建筑工程）；

1.2.7 按照招标文件要求提交投标承诺书（若为联合体投标，联合体各方均需提供）；

1.2.8 招标公告中规定的类似工程业绩，需同时提供经项目所在地招标投标管理部门（或其授权机构）备案的中标通知书（或直接发包证明材料）或其主办网站的公示信息、建设单位按规定程序组织进行工程竣工验收并形成的《建设工程竣工验收报告》或项目所在地备案机关加盖公章的竣工验收备案文件、建设工程施工合同。（适用于要求投标人具有施工总承包类似业绩）。

1.2.8 招标公告中规定的类似工程业绩，需同时提供施工合同、项目建设单位出具的业主

证明（证明需明确项目造价、主要施工内容、竣工验收时间等关键信息）。（适用于要求投标人具有专业工程类似业绩）。

1.2.9 投标人提供基本账户开户许可证、银行电汇回单或投标保证金银行保函的公证书原件或保险机构出具的保险保函或电子保函，并按照招标文件要求提交投标保证金。

如采用银行保函形式缴纳投标保证金，开具银行保函的银行是基本账户开户银行，银行保函的公证书符合招标文件要求，银行保函的格式与招标文件给定的格式相符。

1.2.10 投标人提供招标公告要求的压力管道安装许可证（如有要求）；投标人提供招标公告要求的承装（修、试）电力设施许可证（如有要求）。

1.2.11 本地企业法定代表人、董事长、总经理及外地入青企业驻青机构主要负责人，以项目负责人（项目经理）身份参加房屋建筑工程的投标，应承诺到现场履行项目经理职责。（适用于房屋建筑工程）。

注：投标人资格后审申请文件须符合上述相关要求，所提供的证书、证明等必须提供原件扫描件，否则，资格审查不合格；若有一项不符合招标要求，其资格审查不通过（若为联合体投标，联合体各方均需提供）。

2. 审查程序

2.1 初步审查

评标委员会依据本章第 1.1 款规定的标准，对资格后审申请文件进行初步审查。有一项因素不符合审查标准的，不能通过资格审查。

2.2 详细审查

2.2.1 评标委员会依据第 1.2 款规定的标准，对通过初步审查的资格后审申请文件进行详细审查。有一项因素不符合审查标准的，不能通过资格审查。

2.2.2 通过详细审查的投标人，除应满足第 1.1 款、第 1.2 款规定的审查标准外，还不得存在下列任何一种情形：

- （1）不按评标委员会要求澄清或说明的；
- （2）在资格后审过程中弄虚作假、行贿或有其他违法违规行为的。

2.3 （合格制）选定合格投标人

通过资格审查的投标人全部参加评标。

2.3 （有限数量制）选定合格投标人

合格投标人在 13 家（含）以下时，全部参加评标。合格投标人在 13 家（不含）以上时，

评标委员会按照“建设工程投标人资格审查评分标准”对投标人评审打分，招标人按资格后审得分由高到低选取第二章“投标人须知”中投标人须知前附表规定数量的投标人参加后续评审。

2.4 资格后审申请文件的澄清

在审查过程中，评标委员会可以书面形式，要求投标人当场对所提交的资格后审申请文件中不明确的内容进行必要的澄清或说明。投标人的澄清或说明采用书面形式，并不得改变资格后审申请文件的实质性内容。投标人的澄清和说明内容属于资格后审申请文件的组成部分。招标人和评标委员会不接受投标人主动提出的澄清或说明。

3. 审查结果

3.1 提交审查报告

评标委员会按照规定的程序对资格后审申请文件完成审查后，评标委员会应即时向招标人提交书面审查报告，书面审查报告应载明资格后审合格的投标人名单、资格后审不合格的投标人名单及原因等。未通过资格后审的投标人不具有进入评标阶段资格。

3.2 重新进行招标

经评标委员会评审，每个招标项目合格投标人数量不足 3 家的，招标人应当重新组织招标。划分标段的项目，每一标段的合格投标人数量不足 3 家，招标人应当重新组织招标。

3.3 补充说明

在任何审查环节中，需评标委员会就某项定性的审查结论做出表决的，由审查委员会全体成员按照少数服从多数的原则，以记名投票方式表决。

附件：建设工程投标人资格审查评分标准

评分项目		分数	评分标准
资格审查打分项	项目管理班子配备情况	2	在满足招标文件规定的最低配备标准的基础上，每增加 1 名工程类高级职称或注册执业资格的得 0.5 分，最高得 2 分。
	建筑市场主体管理考核情况（企业）	12	根据青岛市建筑（市政、园林）市场主体管理考核情况得分。得分上限为 12 分，无下限。
	考核得分（项目）	4	根据青岛市建筑（市政、园林）市场主体管理考核情况得分。得分上限为 4 分，无下限。

	经理/项目负责人得分)		
	企业业绩	12	上 3 年度完成的类似工程每项加 3 分。
	获得奖项	5	(1) 企业上 5 年度已竣工工程获国家级优质工程类奖项的, 每项加 1 分, 上 3 年度获省级 (含副省级) 优质工程类奖项的, 每项加 0.5 分; 同一工程只计取最高级别得分, 不累计计分。 (2) 上 5 年度承建的工程获国家级安全文明工地奖的, 每项加 0.5 分; 上 3 年度获省级 (含副省级) 安全文明工地奖的, 每项加 0.3 分; 同一工程只计取最高级别得分, 不累计计分。 注: 房建类项目只认可房建类奖项, 市政类项目只认可市政类奖项, 园林类项目只认可园林类奖项。

注: 项目管理班子配备情况、企业业绩、获得奖项认定标准同综合评估法中资信标评审认定标准。

第四章评标定标办法

（综合评估法）

1.评标办法

本项目采用综合评估法进行评标。

2.评标程序

采用综合评估法评标，评标委员会应当通过初步评审、详细评审，根据投标人得分由高到低向招标人推荐 3 名中标候选人。

一、技术标评审（12 分）

（一）初步评审

评标委员会应当按照招标文件的规定，对投标文件技术标进行初步评审：

1. 否决技术标封章、装订方式不符合招标文件规定或要求的投标。
2. 否决技术标的工期目标、质量目标、质量保修期等实质性内容没有响应招标文件规定或要求的投标。
3. 审查技术标的施工组织设计方案能否满足工程施工需要，招标文件中对技术方法、措施、标准等作出明确规定和要求的，否决技术标存在重大偏差或没有实质性响应招标文件的投标。
4. 审查技术标的各项评审因素，否决达不到招标文件中明确规定技术标评审因素必须达到的合格标准要求的投标。
5. 审查招标文件中规定的其他实质性要求。

（二）详细评审

评标委员会对通过初步评审的技术标，按照招标文件规定的技术标评标标准和方法进行量化评分。

1. 技术标详细评审要点应包括以下内容：

- （1）总体概述：施工组织总体设想、方案针对性和施工段划分。
- （2）施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置。
- （3）施工进度计划和各阶段进度的保证措施。
- （4）各分部分项工程的施工方案和质量保证措施。
- （5）安全文明施工和环境保护措施。
- （6）项目管理班子的人员岗位职责、分工。
- （7）劳动力、机械设备和材料投入计划。
- （8）关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案。
- （9）冬雨季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施。
- （10）技术创新、节能环保应用情况。
- （11）项目负责人陈述或答辩。

以上（1）—（10）项每项分值为 1 分，（11）项每项分值为 2 分。

2. 技术标中缺少针对某一项评审要点的内容时，经评标委员会确认后，该项得分为 0 分。缺少（1）-（9）项中三项及以上评审要点的，评标委员会可以视为其技术标不能满足工程施工需要。

3.需要项目负责人陈述或答辩的,评标委员会应当根据工程特点和实际情况,制定需要陈述或答辩的内容。陈述或答辩顺序采用随机编号。陈述或答辩应当采用书面形式或背对背形式。陈述或答辩的内容不得泄露任何投标人的信息,否则陈述或答辩不得分。

4.投标文件技术标的最终得分,详见技术标汇总规则设置(保留2位小数,不四舍五入,以下相同)。

5.评委的自由裁量权权重每项不应超过50%,评委对某一技术标的评分不足技术标分值总数的60%,或者与其最终得分相差超过30%的,应当对其评分做出书面说明。

6.投标人的技术标不符合招标文件暗标要求的,其技术标得分为0分。

7.招标文件设定技术标合格标准的,评标委员会应当否决技术标得分低于合格标准的投标人。

二、资信标评审(23分)

(一)初步评审

对通过技术标评审的投标人,评标委员会应当按照招标文件的规定,对投标文件资信标进行初步评审:

1.否决投标函、投标承诺书等实质性不响应招标文件要求的投标。

2.否决项目管理班子配备等资信方面不符合招标文件规定的最低标准要求的投标。

(二)详细评审

评标委员会对通过初步评审的资信标,按照招标文件规定的资信标评标标准和方法进行量化评分。

资信标评审因素主要包括投标人的资质、项目管理班子配备、类似工程施工业绩、获得奖项、信用考核等内容。

1.项目管理班子配备情况(1分)

(1)投标文件中项目管理班子配备不符合招标文件要求的最低标准的,其投标将被否决。

(2)在满足招标文件规定的最低配备标准的基础上,每增加1名工程类高级职称或注册执业资格的得0.5分,最高得1分。

(3)相关人员的职称证明应当以市级以上人社部门颁发的有效证书为准。

2.类似工程施工业绩(2分)

(1)上3年度完成的类似工程竣工验收合格或已备案的每项加0.5分。

(2)类似工程是指在规模(面积、造价、层数、跨度)、结构形式、施工工艺、特殊施工技术等方面与本次招标工程相类似的工程。

3.获得奖项(4分)

(1)企业上5年度已竣工工程获国家级优质工程类奖项的,每项加1分,上3年度获省级(含副省级)优质工程类奖项的,每项加0.5分。同一工程只计取最高级别得分,不累计计分。

(2)上5年度承建的工程获国家级安全文明工地奖的,每项加0.5分。上3年度获省级(含副省级)安全文明工地奖的,每项加0.3分。同一工程只计取最高级别得分,不累计计分。

(3)奖项范围

国家级奖项一般是指鲁班奖、国家优质工程金奖(国家工程建设质量奖审定委员会)、中国土木工程詹天佑大奖(中国土木工程学会与詹天佑土木工程科技发展基金会)、全国建筑工程装饰奖(中国建筑装饰协会)、中国安装之星(中国安装协会)、中国钢结构金奖(中国建筑金属结构协会)、全国市政金杯示范工程(中国市政工程协会)、全国AAA级安全文明标准化诚信工地(中国建筑业协会)、国家优质工程银奖(国家工程建设质量奖审定委员会)。

省级奖项一般是指省级住房城乡建设主管部门或由省级住房城乡建设主管部门设立并授权的社会组织所评选的奖项,如山东省建筑工程质量“泰山杯”奖、山东省优质工程、山东省优

质安装工程（鲁安杯）、山东省建筑施工安全文明示范工地、山东省建筑施工安全文明优良工地、山东省建筑施工安全文明小区、山东省施工现场综合管理样板工程、山东省市政基础设施工程安全文明工地、山东省市政金杯示范工程、园林绿化示范工程等，省外获得奖项应当相当于同等水平，并在省级（或副省级）住房城乡建设主管部门官方网站上公布的。

副省级奖项一般是指副省级住房城乡建设主管部门或由副省级住房城乡建设主管部门设立并授权的社会组织所评选的奖项，如“青岛杯”等奖项。

4. 投标人信用考核（16 分）

（1）企业得分（12 分）

根据青岛市建筑（市政、园林）市场主体管理考核情况得分。得分上限为 12 分，无下限。

（2）项目经理（项目负责人）得分（4 分）

根据青岛市建筑（市政、园林）市场主体管理考核情况得分。得分上限为 4 分，无下限。

三、商务标评审（65 分）

（一）初步评审

对通过资信标评审的投标人，评标委员会应当按照招标文件规定，对投标文件商务标进行初步评审：

1. 否决投标报价格式或形式不符合招标文件要求的投标。

2. 对商务标中投标报价进行核对、比较、筛选，确认投标报价中是否存在算术性错误、错漏项、报价过高过低的项目、不平衡报价的内容，向投标人提出书面澄清、说明或补正要求，根据招标文件中对细微偏差进行补正的方法和标准对投标人所作的书面答复进行分析和确认。

3. 评标委员会认为投标人的投标报价经过澄清、说明或补正后可能低于其个别成本，不能做出合理说明或者其说明不被评标委员会认可的，评标委员会可以认定其低于成本，并否决其投标。

4. 否决更改了清单报价中不得更改内容的投标文件。

5. 否决其他违反招标文件规定、没有实质性响应招标文件规定（如投标报价超出招标控制价、未按规定计取规费等）的投标。

（二）详细评审

评标委员会对通过初步评审的商务标，按照招标文件规定的商务标评标标准和方法进行量化评审。

1. 投标报价的评标基准价的计算方法（有效范围平均值法）

评标基准价 $C=A2$

第一步：确定报价均值 $A1$ 。

当 $n < 5$ 时， $A1$ =所有有效标书的投标报价的算术平均值。

当 $5 \leq n < 7$ 时， $A1$ =所有有效标书的投标报价去掉 1 个最高价、1 个最低价后的算术平均值。

当 $7 \leq n < 9$ 时， $A1$ =所有有效标书的投标报价去掉 1 个最高价、2 个最低价后的算术平均值。

当 $9 \leq n < 11$ 时， $A1$ =所有有效标书的投标报价去掉 2 个最高价、3 个最低价后的算术平均值。

（以此类推）

当 $n \geq 17$ 时， $A1$ =所有有效标书的投标报价去掉 6 个最高价、7 个最低价后的算术平均值。

第二步：确定评标基准价有效范围。

房屋建筑总承包工程的评标基准价有效范围为 $A1$ 的 93%~107%(含 93%和 107%)，其他工程评标基准价有效范围为 $A1$ 的 90%~110%（含 90%和 110%）。

第三步：确定评标基准价 $A2$ 。

按照第一步计算 A1 的规则，对评标基准价有效范围内的投标报价进行再次平均，所得算术平均值即为 A2。

2. 投标报价评审（50 分）

各投标人的投标报价与评标基准值 A 值相等的，得满分 50 分，每高出 A 值 1%（商值，下同）减 1 分，每低于 A 值 1%减 0.5 分，减完为止。分值保留两位小数。不足 1%的按照插入法计算得分。

3. 投标报价合理性评审（15 分）

招标人可明确要求评标委员会对投标报价中的相应措施费项目报价和分部分项工程清单报价进行合理性评审。

（1）评标基准价的计算方法（有效范围平均值法）

评标基准价计算方法同投标报价评标基准价的计算方法。

（2）措施费项目报价评审

各投标人的措施项目报价与评标基准值 B 值相等的，得满分 5 分，每高出 B 值 1%减 0.5 分，每低于 B 值 1%减 0.3 分，减完为止。不足 1%的按照插入法计算得分。

（3）分部分项工程清单报价评审

1) 采用电子评标时，有效投标报价中所有分部分项均参加评审，所有分部分项中，各投标人所报单价与评标基准值 C 值相差 10%（含）以内时，得 10/N 分，各投标人所报单价与评标基准值 C 值相差超过 10%时，该子项不得分。本项得分等于每个子项综合单价报价得分之和。（N 为分部分项个数）

2) 无法采用电子评标时，由评标委员会对 10 项分部分项工程清单报价进行评审，清单项目报价与分部分项工程清单评标基准值 C 相差超过 10%（含）的，每项扣 1 分，清单项目综合单价、综合单价分析表、主要材料价格明细表相互矛盾的，每项扣 1 分，扣完为止。

所评 10 项分部分项工程的确定方法为：招标人依据编制的招标控制价选取工程量清单计价表中合价金额最高的前 5 项分部分项工程参加评审，并随预算控制价一起书面发至投标人。开标会现场由评标委员会或随机抽取其他 5 项分部分项工程参加评审。

（4）上述所称投标报价是指通过初步审查，并进行细微偏差修改后的投标报价。

四、推荐中标候选人

（一）评标委员会根据投标人详细评审后的 3 项总分由高到低排出名次，并推荐得分最高的前 3 名依次作为中标候选人。

（二）评标委员会在推荐中标候选人时，如 2 个及以上投标人得分相同时，应依次按照先商务标、再资信标、后技术标得分高低进行排序。3 项得分都相同时，招标人可确定排序。

五、确定预中标人

招标人应选择排序第一的中标候选人为预中标人。当中标候选人并列时，招标人可任选其一作为预中标人。

附件 2：综合评估法评分标准

评分项目		分数	评分标准
技术部分（汇总规则：当专	总体概述：施工组织总体设想、方案针对性和施工段划分	1	总体概述：施工组织总体设想、方案针对性和施工段划分，满分 1 分；

家数量小于等于4位，取去掉0个最高分、0个最低分后的算术平均值；当专家数量大于4位，取去掉1个最高分、1个最低分后的算术平均值；)	施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置		1	施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置；（共1分）
	施工进度计划和各阶段进度的保证措施		1	施工进度计划和各阶段进度的保证措施；（共1分）
	各分部分项工程的施工方案和质量保证措施		1	各分部分项工程的施工方案和质量保证措施；（共1分）
	安全文明施工和环境保护措施		1	安全文明施工和环境保护措施；（共1分）
	项目管理班子的人员岗位职责、分工		1	项目管理班子的人员岗位职责、分工；（共1分）
	劳动力、机械设备和材料投入计划		1	劳动力、机械设备和材料投入计划；（共1分）
	关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案		1	关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案（共1分）
	冬雨季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施		1	冬雨季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施；（共1分）
	技术创新、节能环保应用情况		1	技术创新、节能环保应用情况；（共1分）
资信部分	项目负责人答辩	第一题	1	由评委现场随机提问，每道题1分。根据答辩情况酌情给分。（共1分）
		第二题	1	由评委现场随机提问，每道题1分。根据答辩情况酌情给分。（共1分）
	项目管理班子配备情况		1	在满足招标文件规定的最低配备标准的基础上，每增加1名工程类高级职称或注册执业资格的得0.5分，最高得1分。
	建筑市场主		12	根据青岛市建筑（市政、园林）市场主体管理考核情况得分。得

	体管理考核情况得分（企业）		分上限为 12 分，无下限。
	考核得分（项目经理/项目负责人得分）	4	根据青岛市建筑（市政、园林）市场主体管理考核情况得分。得分上限为 4 分，无下限。
	企业业绩	2	上 3 年度完成的类似工程每项加 0.5 分。
	获得奖项	4	（1）企业上 5 年度已竣工工程获国家级优质工程类奖项的，每项加 1 分，上 3 年度获省级（含副省级）优质工程类奖项的，每项加 0.5 分；同一工程只计取最高级别得分，不累计计分。（2）上 5 年度承建的工程获国家级安全文明工地奖的，每项加 0.5 分；上 3 年度获省级（含副省级）安全文明工地奖的，每项加 0.3 分；同一工程只计取最高级别得分，不累计计分。注：房建类项目只认可房建类奖项，市政类项目只认可市政类奖项，园林类项目只认可园林类奖项。
商务部分	投标报价	50	评标基准价 $C = A2$ 。第一步：确定报价均值 $A1$ 。报价均值 $A1$ 计算过程：（ n 为有效投标人个数）当 $n \leq 4$ 时， $A1 =$ 所有有效标书报价的算术平均值 当 $4 < n \leq 6$ 时， $A1 =$ 所有有效标书报价中去掉 1 个最高价、1 个最低价后的算术平均值 当 $6 < n \leq 8$ 时， $A1 =$ 所有有效标书报价中去掉 1 个最高价、2 个最低价后的算术平均值 当 $8 < n \leq 10$ 时， $A1 =$ 所有有效标书报价中去掉 2 个最高价、3 个最低价后的算术平均值 当 $10 < n \leq 12$ 时， $A1 =$ 所有有效标书报价中去掉 3 个最高价、4 个最低价后的算术平均值 当 $12 < n \leq 14$ 时， $A1 =$ 所有有效标书报价中去掉 4 个最高价、5 个最低价后的算术平均值 当 $14 < n \leq 16$ 时， $A1 =$ 所有有效标书报价中去掉 5 个最高价、6 个最低价后的算术平均值 当 $n > 16$ 时， $A1 =$ 所有有效标书报价中去掉 6 个最高价、7 个最低价后的算术平均值 第二步：确定评标基准价有效范围。报价有效范围：93~107% 第三步：确定评标基准价 $A2$ 。按照第一步计算 $A1$ 的规则，对评标基准价有效范围内的投标报价进行再次平均，所得算术平均值即为 $A2$ 。以评标基准值为基准，投标报价与基准进行比较，相同得满分 每高于基准价 1%，扣减 1 分，扣完为止。每低于基准价 1%，扣减 0.5 分，扣完为止。偏离不足 1% 时，按照插入法计算得分，分数保留两位小数
	措施费项目报价	5	评标基准价 $C = A2$ 。第一步：确定报价均值 $A1$ 。报价均值 $A1$ 计算过程：（ n 为有效投标人个数）当 $n \leq 4$ 时， $A1 =$ 所有有效标书报价的算术平均值 当 $4 < n \leq 6$ 时， $A1 =$ 所有有效标书报价中去掉 1 个最高价、1 个最低价后的算术平均值 当 $6 < n \leq 8$ 时， $A1 =$ 所有有效标书报价中去掉 1 个最高价、2 个最低价后的算术平均值 当 $8 < n \leq 10$ 时， $A1 =$ 所有有效标书报价中去掉 2 个最高价、3 个最低价后的算术平均值 当 $10 < n \leq 12$ 时， $A1 =$ 所有有效标书报价中去掉 3 个最高价、4 个最低价后的算术平均值 当 $12 < n \leq 14$ 时， $A1 =$ 所有有效标书报价中去掉 4 个最高价、5 个最低

			<p>价后的算术平均值 当 $14 < n \leq 16$ 时, $A1 =$ 所有有效标书报价中 去掉 5 个最高价、6 个最低价后的算术平均值 当 $n > 16$ 时, $A1 =$ 所有有效标书报价中 去掉 6 个最高价、7 个最低价后的算术平均值 第二步: 确定评标基准价有效范围。 报价有效范围: 93~107% 第三步: 确定评标基准价 $A2$。 按照第一步计算 $A1$ 的规则, 对评标基准价有效范围内的 投标报价进行再次平均, 所得算术平均值即为 $A2$。 以评标基准值为基准, 投标报价与基准进行 比较, 相同得满分 每高于基准价 1%, 扣减 0.5 分, 扣完为止。 每低于基准价 1%, 扣减 0.3 分, 扣完为止。 偏离不足 1% 时, 按照插入法计算得分, 分数保留两位小数</p>
	分部分项工程清单报价	10	<p>评标基准价 $C = A2$。 第一步: 确定报价均值 $A1$。 报价均值 $A1$ 计算过程: (n 为有效投标人个数) 当 $n \leq 4$ 时, $A1 =$ 所有有效标书报价的算术平均值 当 $4 < n \leq 6$ 时, $A1 =$ 所有有效标书报价中 去掉 1 个最高价、1 个最低价后的算术平均值 当 $6 < n \leq 8$ 时, $A1 =$ 所有有效标书报价中 去掉 1 个最高价、2 个最低价后的算术平均值 当 $8 < n \leq 10$ 时, $A1 =$ 所有有效标书报价中 去掉 2 个最高价、3 个最低价后的算术平均值 当 $10 < n \leq 12$ 时, $A1 =$ 所有有效标书 报价中 去掉 3 个最高价、4 个最低价后的算术平均值 当 $12 < n \leq 14$ 时, $A1 =$ 所有有效标书 报价中 去掉 4 个最高价、5 个最低价后的算术平均值 当 $14 < n \leq 16$ 时, $A1 =$ 所有有效标书 报价中 去掉 5 个最高价、6 个最低价后的算术平均值 当 $n > 16$ 时, $A1 =$ 所有有效标书 报价中 去掉 6 个最高价、7 个最低价后的算术平均值 第二步: 确定评标基准价有效范围。 报价有效范围: 93~107% 第三步: 确定评标基准价 $A2$。 按照第一步计算 $A1$ 的规则, 对评标基准价有效范围内的 投标报价进行再次平均, 所得算术平均值即为 $A2$。 清单全部参与评审 清单基本分数计算方式: 总 分值 / 清单项目个数 清单单项得分规则: 以基准价为基础, 偏差为在 10% 以内为每项清单的基本 分值, 否则为 0 总得分 = 参与评审的每项清单得分之和</p>

注: 上一年是指从工程招标公告发布之日至前一年的 1 月 1 日, 上两年是指从工程招标公告发布之日至前两年的 1 月 1 日, 以此类推。

第五章合同主要条款

1. 本工程施工合同采用 2017 版《建设工程施工合同（示范文本）》（GF-2017-0201）。

2. 工程概况

2.1 工程名称：青岛生物医药协同创新中心二期项目（施工）

2.2 工程地点：崂山区王哥庄街道土寨河以北、湾纵五号线以东

2.3 工程承包范围：施工图及工程量清单范围内的所有工程内容施工及质保

3. 合同工期

计划开工日期：

计划竣工日期：

工期总日历天数：450 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

4. 质量标准

工程质量符合国家相关专业验收规范的规定，达到合格标准。

5. 安全文明施工

5.1 安全文明施工符合青岛市建筑施工现场标准化管理的要求/创建青岛市建筑施工现场标准化管理样板工程（适用于房屋建筑工程）；

5.1 安全文明施工符合青岛市市政工程施工现场管理标准的要求（适用于市政工程）。

5.2 安全文明施工费（适用于房屋建筑工程）。

5.2.1 发包人办理安全报监前先将安全防护、文明施工措施费用全额存入承包人的安全防护、文明施工措施费专项账户。

5.2.2 承包人在财务管理中对该账户实行专户核算，专款专用，单独列出安全防护、文明施工项目费用清单备查，不允许与工程进度款混合使用。

5.3 安全生产要求

合同履行期间，合同当事人均应当遵守国家、省、市和工程所在地有关安全生产的要求。合同当事人有特别要求的，应在专用合同条款中明确施工项目安全生产标准化达标目标及相应事项。发包人不得明示或者暗示承包人购买、租赁、使用不符合安全施工要求的安全防护用具、机械设备、施工机具及配件、消防设施和器材。承包人有权拒绝发包人及监理人强令承包人违章作业、冒险施工的任何指示。

在施工过程中，如遇到突发的地质变动、事先未知的地下施工障碍等影响施工安全的紧急情况，承包人应及时报告监理人和发包人，发包人应当及时下令停工并报政府有关行政管理部门采取应急措施。

5.4 安全生产保证措施

承包人应当按照有关规定编制施工组织设计，施工组织设计中的安全技术措施或者专项施工方案应符合工程建设强制性标准，建立健全安全生产责任制，制定安全生产责任制度及操作规程、治安保卫制度、安全生产教育培训制度，并按安全生产法律规定及合同约定履行安全职责，如实编制工程安全生产的有关记录，接受发包人、监理人及政府安全监督部门的检查与监督。

承包人应当按照有关规定编制施工组织设计，施工组织设计中的安全技术措施或者专项施工方案应符合工程建设强制性标准，建立健全安全生产责任制，制定安全生产规章制度和操作规程。

5.5 安全生产责任

发包人的安全责任

发包人应负责赔偿以下各种情况造成的损失：

5.5.1 工程或工程的任何部分对土地的占用所造成的第三者财产损失；

5.5.2 由于发包人原因在施工场地及其毗邻地带造成的第三者人身伤亡和财产损失；

5.5.3 由于发包人原因造成的发包人自身人员的人身伤害以及财产损失。

承包人的安全责任

由于承包人原因在施工场地内及其毗邻地带造成的发包人、监理人以及第三者人员伤亡和财产损失，由承包人负责赔偿。

6. 材料与工程设备

6.1 本工程所需材料与工程设备由承包人负责采购。

6.2 施工现场建立材料与工程设备进场联合验收制度。成立材料与工程设备进场联合验收组，联合验收组由发包人委托的项目总监任组长，承包人项目经理、质量员、材料员和监理见证送样人员共同参加，对每批次进场材料与工程设备进行验收。

6.3 联合验收组应严格核查材料与工程设备进场报验单、进货单、产品合格证、检验报告等，并对进场的材料与工程设备依据有关规定划分检验批次，及时进行相关检验和检测委托工作。

6.4 材料与工程设备应提前进场，严禁“未检先用”。施工现场材料与工程设备应根据检测规范提前一个检测周期的时间采购进场，检测复试合格后方可使用；未经检测或检测不合格的材料与工程设备严禁在工程上使用。

7. 工程变更

7.1 变更的范围的约定：

7.2 变更估价原则：

7.2.1 已标价工程量清单中有适用于变更工程项目的，采用该项目的单价。

7.2.2 已标价工程量清单中没有适用、但有类似于变更工程项目的，在合理范围内参照类似项目的单价；

7.2.3 已标价工程量清单中没有适用也没有类似于变更工程项目的，由承包人根据变更工程资料、计量规则和计价办法、工程造价管理机构发布的信息价格和承包人报价浮动率提出变更工程项目的单价，报发包人确认后调整。承包人报价浮动率按下列公式计算：

承包人报价浮动率 $L = (1 - \text{中标价} / \text{招标控制价}) \times 100\%$ ；

7.2.4 已标价工程量清单中没有适用也没有类似于变更工程项目，且工程造价管理机构发布的信息价格缺价的，由承包人根据变更工程资料、计量规则、计价办法和通过市场调查等取得有合法依据的市场价格提出变更工程项目的单价，报发包人确认后调整。

8. 价格调整

8.1 材料与工程设备价格调整

8.1.1 下列材料与工程设备价格变化幅度超出约定的幅度时，合同价格可作相应调整。

序号	材料与工程设备 名称和规格	价格变化幅度%	备注

8.1.2 材料与工程设备价格变化幅度的确定采用方法：

(1) 以施工当期当地造价部门发布的材料价格与投标报价同期当地造价部门发布的材料价格相比较。

(2) 以施工当期批价与投标报价相比较。

8.1.3 材料与工程设备的调整方法：

8.2 人工单价调整

人工单价调整方式：执行青岛市相关规定。

9. 合同价格、计量与支付

9.1. 本合同采用合同价格形式：

(1) 单价合同

(2) 总价合同

(3) 其他价格形式：

9.2 计量

工程量计量规则：采用《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）及相关专业工程工程量计算规范。

9.3 支付

预付款及工程进度款支付(比例、周期等)：(1) 工程款的支付满足国家、山东省等相关工程款支付的相关规定，具体支付条款签订合同时约定。

(2) 本项目拨付的工程款不得挪做他用， 承包人需按照发包人要求在指定银行开设账户，专款专用。发包人有权跟踪监督其资金流向，一发现有挪用，发包人可暂停支付进度款并有权要求承包人支付挪用金额双倍的违约金，该违约金不足以弥补发包人损失的，承包人还应另行据实赔偿。

(3) 发包人付款前，承包人需按发包人要求向发包人提供等额增值税专用发票，承包人迟延提交发票的，发包人付款期限可相应顺延并不承担违约责任，承包人不得以发包人拒绝付款为由拒绝或拖延履行本合同项下任何义务。在发包人支付 97%的工程结算款时，承包人需将尚未支付的 3%质保金增值税发票一并提供。

工程施工期间发生的单项变更、签证、批价，审定后金额超过 50

万，可随工程进度款一并支付，其中变更、签证中的材料在进度款付款时执行原中标价，材料价格调差在结算时一并调整，进度款中不进行材料调差；

发包人付款方式包括但不限于现汇、银行汇票、国内证、商业汇票等方式。中标人不得拒绝，任何方式均视为完成支付义务。支付方式为现汇、银行汇票、国内证、商业汇票时，由中标人自行承担贴现费、手续费等相关费用，招标人不承担除合同价款外的任何其他费用，招标人将上述非现汇票证交付中标人后，即视为及时、足额支付工程款。

10. 竣工验收

（适用于建筑工程）竣工验收依据《青岛市房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理实施细则》及相关规定进行。

10.1 自检。承包人自行组织工程质量验收，并形成单位工程质量的验收文件；监理人核查形成的单位工程质量验收文件；承包人向发包人提报单位工程申请竣工验收报告。

10.2 竣前检查。发包人报请质监机构对工程进行竣前检查。

10.3 竣工验收。发包人组织勘察、设计、施工、监理等单位进行竣工验收，并形成文件；竣工验收后，签署工程竣工验收报告。

（适用于市政工程）竣工验收依据《关于进一步加强市政工程分部验收、预验收、竣工验收、竣工备案管理的通知》及相关规定进行。

10.1 自检。承包人在全面完成所承包的工程，经总监理工程师同意后，应向发包人提出申请，发包人核实具备预验收条件时，组织预验收。

10.2 竣前检查。工程预验收合格后7个工作日内报请质量监督机构对工程进行竣前检查，质量监督机构对工程实体质量和竣工文件资料重点进行监督抽查。

10.3 竣工验收。质量监督机构签发责令整改的问题已全部整改完成后，由发包人组织勘察、设计、施工、监理等有关单位人员组成验收组进行工程竣工验收，质量监督机构对工程

竣工验收进行现场监督。验收组对工程勘察、设计、施工质量和各管理环节等方面做出全面评价，在《建设工程竣工验收报告》、《青岛市市政工程竣工验收备案表》上签署意见。

11. 缺陷责任与保修

11.1 缺陷责任期的具体期限：自实际竣工日起计算，24 个月。

11.2 质量保证金金额：结算价格的 3%

11.3 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留采取以下第（2）种方式：

（1）在支付工程进度款时逐次扣留，在此情形下，质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额；

（2）工程竣工结算时一次性扣留质量保证金；

（3）其他扣留方式：

11.4 质量保证金的返还：**缺陷责任期满后，无任何违约情形，经申请质量保证金无息返还。**

11.5 工程保修期

本工程按照国家《建设工程质量管理条例》中有关规定实行保修，具体工程约定质量保修期如下：

11.5.1 地基基础工程、主体结构工程为设计文件规定的合理使用年限；

11.5.2 屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，为 5 年；

11.5.3 供热及供冷系统工程为 2 个采暖期及供冷期；

11.5.4 电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程为 2 年；

11.5.5 室外的上下水和小区道路等市政公用工程为 2 年；

11.5.6 其他约定：本工程其他项目保修期为 2 年。

12. 违约责任

12.1 因承包人原因导致工程质量未达到合同约定的质量标准的，承包人向发包人偿付合同价格%的违约金。

12.2 因承包人原因致使工程未按期竣工的，每延误一天，承包人向发包人偿付合同价格%的违约金。

12.3 因承包人原因未达到合同约定的安全文明施工要求的，承包人向发包人偿付合同价格%的违约金。

12.4 承包人项目经理须常驻施工现场，每月在施工现场的时间不得少于 20 天，项目经理确需离开施工现场时，应事先通知监理人，并取得发包人的书面同意。未经同意擅自离开施工现场的，每发生一次承包人向发包人偿付元违约金。

13. 低价施工风险担保：

13.1 担保额度：招标控制价与中标人投标报价差值的%。

13.2 缴纳形式：现金、银行保函、担保公司保函或保险。

14. 竣工结算

14.1 施工过程结算

是否采用施工过程结算的约定：☒不采用

☐采用。

采用施工过程结算的，根据以下条款进行具体约定：

14.1.1 本工程按照（施工完成的工程形象进度/施工时间周期）划分过程结算周期节点，划分方式如下：_____。

（备注：按照施工形象进度划分时，房屋建筑工程一般可按照基坑土石方工程、桩基工程（含基坑围护工程）、 ± 0.00 以下结构工程、主体结构工程（多层建筑主体结构工程完成、高层建筑主体结构工程每 10 层）、装饰及安装工程等划分节点；市政基础设施工程可采取分段、分单项、分部位、分专业的形式划分节点。按照施工时间周期划分时，可结合工期以月、季、半年、年来划分。）

14.1.2 施工过程结算周期的结算范围包括本周期验收合格的工程量。除按照合同约定的工程量计算规则、设计图纸进行计量的部分外，合同内规定的价款调整事项，如经确认的工程变更、现场签证、工程索赔、法律法规变化、政策性调整、物价变化、暂估价调整等，在发生时一并计入本周期施工过程结算。

14.1.3 工程造价中总价措施费、规费等通过费率计取的费用，按照如下方式结算：

_____。

（备注：上述费用可按照每个结算周期完成的工程量作为基数分期计算，也可约定在最后一个结算周期一次性结算。）

14.1.4 过程结算文件应按竣工结算文件要求进行编制。结算资料包括且不限于施工合同、补充协议、招投标文件、施工图纸、施工方案以及经确认的工程变更、现场签证、工程索赔等相关技术经济资料。

14.1.5 每个施工过程结算周期的工程内容完工并质量验收合格后，发承包双方按照以下第__种方式约定报送和审核施工过程结算文件的时限：

第 1 种方式：统一规定

承包人在 (21) 日（备注：不得超过 28 日）内向发包人（或受其委托的服务单位）报

送完整的施工过程结算文件及相应结算资料；发包人应在 (42) 日（备注：不得超过 60 日）内完成施工过程结算文件的审核、确认。

第 2 种方式：各节点分别规定

序号	过程结算节点	承包人报送时限	发包人审核时限
1	（土石方工程）	（14 日）	（28 日）
2	（桩基工程）
...			

因承包人原因未在约定期限内报送施工过程结算文件的，发包人可以根据已有资料自行开展施工过程结算活动，确定当期工程量和价款。因发包人原因逾期未完成审核的，视同发包人认可承包人报送的施工过程结算文件。

14.1.6 发包人确认过程结算文件后，按照以下第__种方式约定过程结算价款的支付时限和比例：

第 1 种方式：统一规定

发包人应在 (14) 天内向承包人支付当期过程结算价款。支付比例为 (90%)。（备注：按当期施工过程结算价款的 80%-97%）

第 2 种方式：各节点分别规定

序号	过程结算节点	价款支付时限	价款支付比例
1	（土石方工程）	（14 日）	（97%）
2	（桩基工程）
...			

发包人支付过程结算价款时，工程预付款按照约定的预付比例扣除，之前预付的人工费、安全文明施工费等也应根据预付方式进行扣除。

发包人逾期支付过程结算价款的，按照全国银行间同业拆借中心公布的贷款利率支付违约金，时间为自约定应付之日起至支付之日止计算。

14.1.7 施工过程结算中产生计量、计价争议时，按照合同约定的解决方式处理。在本周期约定的审核确认时限前 7 日无法达成一致意见的，争议部分顺延到下一个结算周期，无争议部分应在约定时限内办理施工过程结算。争议处理完毕后，争议涉及价款在下一个结算周期中解决。

14.1.8 经发承包双方确认的施工过程结算文件是工程竣工结算文件的组成部分。工程完工后，承包人在发承包双方确认的施工过程结算文件基础上汇总编制竣工结算文件并报送发包人，发包人对已确认部分不再重复审核。

14.2 竣工结算

14.2.1 竣工结算申请

承包人提交竣工结算申请单的期限：__。

竣工结算申请单应包括的内容：__。

14.2.2 竣工结算审核

发包人审批竣工付款申请单的期限：__。

发包人完成竣工付款的期限：__。

关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序：__。

14.2.3 最终结清

14.2.3.1 最终结清申请单

承包人提交最终结清申请单的份数：__。

承包人提交最终结清申请单的期限：__。

14.2.3.2 最终结清证书和支付

(1) 发包人完成最终结清申请单的审批并颁发最终结清证书的期限：_____。

(2) 发包人完成支付的期限：__。

附件：建设单位和中标单位廉政责任书

附件：

建设单位和中标单位廉政责任书

为加强工程建设中的廉政建设，规范工程建设项目承发包双方的各项活动，防止发生各种谋取不正当利益的违纪违法行为，保护国家、集体和当事人的合法权益，根据国家有关工程建设的法律、法规和廉政建设责任制规定，特制定廉政责任书。

第一条 甲乙双方的责任：

（一）应严格遵守国家关于市场准入、项目招标投标、工程建设、施工安装和市场活动等有关法律、法规、相关政策以及廉政建设的各项规定。

（二）严格执行建设工程项目承发包合同文件，依法严格自觉按合同办事。

（三）业务活动必须坚持公开、公平、公正、诚信、透明的原则（除法律法规另有规定者外），不得为获取不正当利益，损害国家、集体和对方利益，不得违反工程建设管理、施工安装的规章制度。

（四）发现对方在业务活动中有违规、违纪、违法行为的，应及时提醒对方，情节严重的，应向其上级主管部门或同级纪检监察、司法等有关机关举报。

第二条 甲方的责任：

甲方的法定代表人和项目负责人，在工程建设的事前、事中、事后应遵守以下规定：

（一）不准向乙方和相关单位索要或接受回扣、礼金、有价证券、贵重物品和好处费、感谢费等。

（二）不准在乙方和相关单位报销任何应由甲方或个人支付的费用。

（三）不准要求、暗示或接受乙方和相关单位为个人装修住房、婚丧嫁娶、配偶子女的工作安排以及出国（境）、旅游等提供方便。

（四）不准以任何理由为甲方、相关单位或个人组织有可能影响公正执行公务的宴请、健身、娱乐等活动。

第三条 违约责任：

甲乙双方工作人员有违反本责任书第一、二条责任行为的，按照管理权限，依据有关法律法规和规定给予党纪、政纪处分或组织处理；涉嫌犯罪，移交司法

机关追究刑事责任；给对方单位造成经济损失的，应予以赔偿。

第四条 本责任书作为工程施工合同的附件，与工程施工合同具有同等法律效力。

第五条 本责任书的有效期为工程施工合同双方签署之日起至该工程项目竣工验收合格时止。

F2B47EB3-C9CD-4751-9B34-B6C820A127E6

第六章工程量清单和招标控制价

(另册)

F2B47EB3-C9CD-4751-9B34-B6C820A127E6

第二卷

第七章 图纸

(另附电子版图纸)

F2B47EB3-C9CD-4751-9B34-B6C820A127E6

第三卷

第八章技术标准和要求

1. 标准规范：

本工程的材料、设备、施工作业必须符合现行国家、行业及工程所在地地方标准、规范的要求。对于同一类标准、规范应以最新版本或最新颁发者为准。

国家、行业及工程所在地地方标准、规范存在不一致时，约定选用的标准、规范名称：如果工程所在地地方标准、规范低于国家、行业标准的，则按国家、行业标准执行；如果工程所在地地方标准、规范高于国家、行业标准的，则按工程所在地地方标准、规范执行；如果工程所在地地方标准、规范与国家、行业的标准出现矛盾或歧义的，在满足国家、行业标准的基础上按合同约定的标准、规范执行。

2. 技术要求：

应严格按照相关施工质量验收规范、检验标准及设计文件进行施工。

3. 施工现场现状平面图：

4. 清单及控制价编制说明：

青岛生物医药协同创新中心二期项目

工程量清单编制说明

一、投标人须知

1. 应按工程量清单报价格式的要求进行编制、填写、签字、盖章。

2. 工程量清单及其报价格式中的任何内容不得随意删除或修改。

3. 工程量清单报价格式中所有需要填报的单价和合价，投标人均应填报，未填报的单价和合价视为此费用已含在工程量清单的其他单价或合价中。

金额（价格）均应以人民币表示。

二、工程概况

青岛生物医药协同创新中心二期项目，位于山东省青岛市崂山区土寨河以北，湾纵五号线以东。

本项目包括两个科研楼、一个贮存库及地下车库，科研 4#楼为框架结构 5 层，科研 5#楼为框架结构 5 层，贮存库为一层，地下车库采用桩+防水板基础，为框架结构 2 层。总建筑面积 29370.46m²，其中地上 19582.26m²，地下 9788.20m²。

三、招标工程量清单编制依据

1. 《建筑工程施工发包与承包计价管理办法》（住房和城乡建设部令第 16 号）；
2. 《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500—2013）；
3. 《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》（GB50854-2013）；
4. 《通用安装工程工程量计算规范》（GB50856-2013）；
5. 《市政工程工程量计算规范》（GB50857-2013）；
6. 《园林绿化工程工程量计算规范》（GB50858-2013）；
7. 《山东省住房和城乡建设厅关于调整建设工程计价依据增值税税率的通知》（鲁建标字〔2019〕10 号）；
8. 《青岛市工程计价管理》（2023 年）；
9. 与建设项目相关的标准、规范、技术资料；
10. 招标文件及答疑文件；
11. 施工现场地质勘探资料、水文气象资料；
12. 建设单位提供的建设工程设计文件及相关资料。

四、工程招标及编制范围

青岛生物医药协同创新中心二期项目招标图纸范围内的建安全部工程（土石方及基坑支护工程不在本次招标范围内），包含图纸范围内的施工内容以及为完成上述内容所必需的各项工程；包括楼座建安工程、室外配套工程及设备购置等招标图纸范围内除土石方整理外的全部工程。具体内容详见本项目招标文件、招标图纸及工程量清单。

五、编制说明

1. 投标人应清楚并考虑工地周围环境、交通道路、现场地质资料、周围地下管网、现场条件、招标文件、承包范围、施工图纸、施工组织设计。充分考虑运输故障、气候影响、为保证交付进度所采用的一切技术措施等所需的一切费用、工期的影响和现场实际情况及可能降低工效的因素。

2. 报价具体说明：为便于投标人报价，对分部分项清单中项目应综合的主要内容作了陈述以作参考，但投标单位不要产生“被陈述的项目为该项目只能综合的内容，未被陈述的项目除所列的主要内容以外而必须综合的其他内容不在其内”的错觉，虽未被陈述但项目应综合的内容均不能作为向发包方索赔的依据。投标单位应该明确：应综合的内容由投标单位依据施工图纸及报价原则自行确定。

3. 建筑垃圾外运运距投标时综合考虑，满足建设单位及主管部门的要求。

4. 土方弃置费用综合考虑，包含外运一切费用，投标单位应按规定运至具备处置能力且符合环保处理要求的地方。

5. 二次深化设计费投标报价时要综合考虑,不再额外计取。
6. 本工程中使用的石材、块料各项目的工作内容均包含开槽、开孔、倒角、磨异形边、六面防护、石材结晶、面砖酸洗打蜡等特殊加工内容。
7. 本工程中的非精装区门均包含门套、门锁、门吸、防撞门顶、把手、闭门器等全部配件。
8. 本工程中的窗及幕墙开启扇包含窗锁、拉手、风钩、风撑、五金件等全部配件,在综合单价中考虑,不另计取。
9. 土建项目电梯井字架在楼座计取,大型机械进出场及安拆在地下车库中计取,降水在地下车库中计取,暂按 2000 台日计入,清水、污水、泥浆泵等综合考虑。
10. 雨水管及太阳能板在安装工程中计取。
11. 钢筋抗震费用在钢筋清单综合单价中考虑,不另计取;梁垫铁在钢筋单价中综合考虑,不另计算工程量。
12. 砼使用抗冻剂、早强剂、抗裂纤维等外加剂费用在混凝土清单综合单价中考虑,不另计取。
13. 模板摊销次数按后期施工方案自行考虑,结算时单价不因此调整;叠合板及板缝处模板统一按有梁板模板满铺考虑。
14. 现浇钢筋混凝土楼板或预制楼板现浇叠合层板面清理干净费用在板清单综合单价中考虑,不另计取。
15. 清水墙面选用配套修补砂浆修补平整在相应墙体清单综合单价中考虑,不另计取。
16. 护角、成品塑料滴水线条、滴水槽费用在腻子清单综合单价中考虑,不另计取。

17. 卫生间蓄水试验费用在防水项目综合单价中考虑，不单独列项。

18. 屋面管道防水处理、防水台、阴角弧形泛水收口、蓄水试验等费用在防水清单综合单价中考虑，不另计取。

19. 装饰脚手架，有吊顶处按满堂脚手架计入，腻子涂料顶棚脚手架按水平投影面积综合考虑脚手架费用。

20. 种植土根据答疑屋顶全部需要种植土，室外按 30 公分厚度计算种植土。

21. 绿化养护年限按 2 年考虑。

22. 投标人对装配式构件、ALC 板安装时的装卸、存放，二次搬运、水平及垂直运输、吊具、位置校正、切割、安装、灌浆、填缝、防水、损耗、检验试验等相工作内容所产生的费用综合考虑，不另计取。

23. 投标人用于本项目的各类设（装）备及工器具的提供、运输、拆卸、安（拼）装等发生的费用在相应综合单价中考虑，不另计取。

24. 应招标人要求提前施工各专业样板段而增加的费用，需在本次报价中予以综合考虑，结算中不予增加。

25. 主要材料及设备的规格型号及品牌档次等选用除需符合设计要求、施工规范外，另需满足招标人提供的《青岛生物医药协同创新中心二期项目主要材料及设备参考表》中的相关要求；按照《青岛生物医药协同创新中心二期项目主要材料及设备参考表》中同等及以上档次报价，中标人必须不低于此品牌范围采购、安装；

26. 投标人应在“风管”清单项综合单价中综合考虑防虫

钢丝网费用，结算时综合单价（或设备费）不再调整。

27. 投标人应在各类管道清单项中，综合考虑开洞、堵洞、预留洞口及挂网封堵恢复、阻火圈、止水节相关费用，结算时综合单价（或设备费）不再调整。

28. 各清单项清单描述若未描述安装部位，投标人应在各清单项综合单价（或设备费）中综合考虑安装部位的因素，如机房、管井、管沟、操作物超高等，结算时不以上述因素作为清单缺项之由。

29. 承包人负责协调周边居民及企业关系，产生费用包含在投标报价中。

30. 施工过程中，承包人已充分考虑原有建筑物及构筑物的安全保护措施及费用，如有损坏，由承包人负责修复并承担费用。

31. 地下划线其它项目、岗亭、贮存库及变配电外线接入按暂估价计入，共计7474360.00元（全费价、不另计规费税金），投标报价时不得调整，具体详见材料暂估表及专业暂估表。

32. 青岛生物医药协同创新中心二期暂列金额按12000000.00元（全费价、不另计规费税金）计入，暂列金部分，投标人报价时不得调整，此费用用于整个项目。

33. 本工程分两个阶段实施，土石方整理工程已完成招标并已按照青岛市建筑施工现场标准化管理要求完成了部分安全生产及文明施工设施。预中标人中标进场后，与土石方整理工程承包人协商相关设施费用分担事宜。

34. 其他说明事项

34.1 按工程量清单所报的单价和总价均已包括了实施和

完成合同工程所应计取的全部费用,以及合同明示或暗示的所有责任、义务和一般风险。

34.2按工程量清单中的每一个细目,都必须填入单价及总价。投标时没有填入总价的细目,其费用应视为已分配在工程量清单的其他总价之中,承包方必须按发包方的指令完成工程量清单中未填入总价的工程细目,但不能得到结算与支付。

34.3完成全部合同所需的全部费用应认为已被计入按工程量清单中有标价的各细目之中,未列细目不予计量的工作,其费用应视为分摊在工程量清单中的有关单价或总价之中。

34.4对于投标工程量清单中的计算错误,在实际结算时发包方有权选择工程量清单中的单价,或按工程量清单中的总价除以招标文件中的相应工程量得到的单价。投标单价有明显错误的,发包方有权按规定修正。

34.5承包方用于本工程各类装备的提供、运输、拆卸、拼装等发生的费用,应已包括在工程量清单的单价与总价之中。

34.6 措施项目清单中未包含的措施费应计入相应的分部分项工程量清单单价中。

34.7清单报价要列明投标单价、总价,招标工程量清单中已提供总价的细目按提供的总价计算,结算时按计价办法规定计算。

34.8投标单位对所报工程量清单报价负责。

34.9工程量清单报价中未注明的金额单位均为(人民币)元。

34.10投标报价须充分考虑正常施工所需的各种必要条件及合理的利润,属项目正常施工所需的必要条件而投标人未在

投标报价清单中明列，或虽已列但所列金额不足以完成该必要条件的实施，视为投标人对招标人的优惠、让利或已将此部分费用包含在其他有价款的项目中。

五、具体做法

具体详见图纸及清单内容

青岛生物医药协同创新中心二期项目

招标控制价编制说明

一、工程概况

青岛生物医药协同创新中心二期项目，位于山东省青岛市崂山区土寨河以北，湾纵五号线以东。

本项目包括两个科研楼、一个贮存库及地下车库，科研 4#楼为框架结构 5 层，科研 5#楼为框架结构 5 层，贮存库为一层，地下车库采用桩+防水板基础，为框架结构 2 层。总建筑面积 29370.46m²，其中地上 19582.26m²，地下 9788.20m²。

二、招标控制价编制依据：

1. 《建筑工程施工发包与承包计价管理办法》（住房和城乡建设部令第 16 号）；
2. 《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500—2013）；
3. 《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》（GB50854-2013）；
4. 《通用安装工程工程量计算规范》（GB50856-2013）；

5. 《市政工程工程量计算规范》(GB50857-2013);
6. 《园林绿化工程工程量计算规范》(GB50858-2013);
7. 《山东省建设工程费用项目组成及计算规则》(2022年);
8. 《山东省建筑工程消耗量定额》(2016年);
9. 《山东省安装工程消耗量定额》(2016年);
10. 《山东省市政工程消耗量定额》(2016年);
11. 《山东省园林工程消耗量定额》(2016年);
12. 《山东省住房和城乡建设厅关于调整建设工程定额人工单价及各专业定额价目表的通知》(鲁建标字〔2020〕24号);
13. 《山东省住房和城乡建设厅关于调整建设工程计价依据增值税税率的通知》(鲁建标字〔2019〕10号);
14. 《青岛市工程计价管理》(2023年);
15. 《关于调整建设项目工伤保险费率的通知》(鲁建标字〔2020〕17号文);
16. 《山东省住房和城乡建设厅关于调整建设工程安全施工费的通知》(鲁建标字〔2023〕2号文);
17. 《山东省住房和城乡建设厅关于不再计列“疫情防控措施费”的通知》(鲁建标字〔2024〕2号文);
18. 与建设项目相关的标准、规范、技术资料;
19. 招标文件与答疑文件;
20. 施工现场地质勘探资料、水文气象资料;
21. 建设单位提供的建设工程设计文件及相关资料;
22. 建设行政主管部门近期发布的计价文件等有关规定;

23. 其他国家、省、市计价文件。

三、编制范围

青岛生物医药协同创新中心二期项目招标图纸范围内的建安安全工程(土石方及基坑支护工程不在本次招标范围内), 包含图纸范围内的施工内容以及为完成上述内容所必需的各项工程; 包括楼座建安工程、室外配套工程及设备购置等招标图纸范围内除土石方整理外的全部工程。具体内容详见本项目招标文件、招标图纸及工程量清单。

四、编制说明

(一) 通用部分

1. 工程类别: 土建工程 I 类, 装饰工程 II 类, 安装工程按民用安装取费, 室外景观工程 II 类工程取费, 室外土建工程 III 类工程取费。

2. 人工费按以下标准计取: 省价人工费按土建 128 元/工日、安装工程 138 元/工日、装饰工程 138 元/工日、市政、园林 117 元/工日, 市价人工费按土建 131 元/工日、安装 137 元/工日、装饰工程 146 元/工日、市政 117 元/工日、园林 113 元/工日。

3. 材料价格: 主要材料价格参照 2024 年 3 月信息价及市场价格调整计入。

4. 建筑垃圾外运运距投标时综合考虑, 满足建设单位及主管部门的要求。

5. 余方弃置费用综合考虑, 包含外运一切费用, 投标单位应按规定运至具备处置能力且符合环保处理要求的地方。

6. 二次深化设计费在综合单价中综合考虑,不再额外计取。

7. 本工程中使用的石材、块料各项目的工作内容均包含开槽、开孔、倒角、磨异形边、六面防护、石材结晶、面砖酸洗打蜡等特殊加工内容。

7. 本工程中的非精装区门均包含门套、门锁、门吸、防撞门顶、把手、闭门器等全部配件。

8. 本工程中的窗及幕墙开启扇包含窗锁、拉手、风钩、风撑、五金件等全部配件,在综合单价中考虑,不另计取。

9. 土建项目电梯井字架在楼座计取,大型机械进出场及安拆在地下车库中计取,降水在地下车库中计取,暂按 2000 台日计入,清水、污水、泥浆泵等综合考虑。

10. 雨水管及太阳能板在安装工程中计取。

11. 钢筋抗震费在钢筋清单综合单价中考虑,不另计取;梁垫铁在钢筋单价中综合考虑,不另计算工程量。

12. 砼使用抗冻剂、早强剂、抗裂纤维等外加剂费用在混凝土清单综合单价中考虑,不另计取。

13. 模板摊销次数按后期施工方案自行考虑,结算时单价不因此调整,叠合板及板缝处模板统一按有梁板模板满铺考虑。

14. 本控制价砂浆按预拌袋装计入。

15. 现浇钢筋混凝土楼板或预制楼板现浇叠合层板面清理干净费用在板清单综合单价中考虑,不另计取。

15. 清水墙面选用配套修补砂浆修补平整在相应墙体清单综合单价中考虑,不另计取。

17. 护角、成品塑料滴水线条、滴水槽费用在腻子清单综

合单价中考虑，不另计取。

18. 卫生间蓄水试验费用在防水项目综合单价中考虑，不单独列项。

19. 屋面管道防水处理、防水台、阴角弧形泛水收口、蓄水试验等费用在防水清单综合单价中考虑，不另计取。

20. 装饰脚手架，有吊顶处按满堂脚手架计入，腻子涂料顶棚脚手架按水平投影面积综合考虑脚手架费用。

21. 种植土根据答疑屋顶全部需要种植土，室外按 30 公分厚度计算种植土。

22. 绿化养护年限按 2 年考虑。

23. 投标人对装配式构件、ALC 板安装时的装卸、存放，二次搬运、水平及垂直运输、吊具、位置校正、切割、安装、灌浆、填缝、防水、损耗、检验试验等相关工作内容所产生的费用综合考虑，不另计取。

24. 投标人用于本项目的各类设（装）备及工器具的提供、运输、拆卸、安（拼）装等发生的费用在相应综合单价中考虑，不另计取。

25. 投标人应在“风管”清单项综合单价中综合考虑防虫钢丝网费用，结算时综合单价（或设备费）不再调整。

26. 投标人应在各类管道清单项中，综合考虑开洞、堵洞、预留洞口及挂网封堵恢复、阻火圈、止水节相关费用，结算时综合单价（或设备费）不再调整。

27. 各清单项清单描述若未描述安装部位，投标人应在各清单项综合单价（或设备费）中综合考虑安装部位的因素，如

机房、管井、管沟、操作物超高等，结算时不以上述因素作为清单缺项之由。

28. 应招标人要求提前施工各专业样板段而增加的费用，需在本次报价中予以综合考虑，结算中不予增加。

29. 主要材料及设备的规格型号及品牌档次等选用除需符合设计要求、施工规范外，另需满足招标人提供的《青岛生物医药协同创新中心二期项目主要材料及设备参考表》中的相关要求；按照《青岛生物医药协同创新中心二期项目主要材料及设备参考表》中同等及以上档次报价，中标人必须不低于此品牌范围采购、安装；

30. 本控制价墙面及顶棚 2-3 厚腻子无特殊说明处按两遍计入。

28. 承包人负责协调周边居民及企业关系，产生费用包含在投标报价中。

31. 施工过程中，承包人已充分考虑原有建筑物及构筑物的安全保护措施及费用，如有损坏，由承包人负责修复并承担费用。

32. 本控制价未考虑优质优价费、智慧工地费用。

33. 本招标控制价已包含建设项目工伤保险，结算时按相关规定计取。

五、暂估价及暂列金

1. 地下划线其它项目、岗亭、贮存库及变配电外线接入按暂估价计入，共计7474360.00元（全费价、不另计规费税金），投标报价时不得调整，具体详见材料暂估表及专业暂估表。

2. 青岛生物医药协同创新中心二期项目暂列金额按12000000.00元（全费价、不另计规费税金）计入，暂列金部分，投标人报价时不得调整，此费用用于整个项目。

六、具体做法

具体做法详见图纸、招标文件及清单内容。

七、其他未尽事宜

其他未尽事宜详见招标文件。

八、编制结果

本工程控制价为：

小写：163358336.32 元；

大写：壹亿陆仟叁佰叁拾伍万捌仟叁佰叁拾陆元叁角贰分。

第四卷

第九章资格后审申请文件及投标文件格式

清单控制价审核意见(必传)，控制总价(必传)，各单位工程的分部分项工程费、措施项目费、其他项目费、规费和税金(必传)

见附件

F2B47EB3-C9CD-4751-9B34-B6C820A127E6

附件一：资格后审申请文件格式

（项目名称）施工招标

资格后审申请文件

申请人：（单位盖章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章）

年月日

目 录

1. 法定代表人身份证明
2. 授权委托书
3. 资格后审申请证明文件（资格后审申请证明文件应使用原件扫描件）
4. 投标承诺书
5. 投标保证金银行保函或保险保函

F2B47EB3-C9CD-4751-9B34-B6C820A127E6

1. 法定代表人身份证明

投 标 人：

单位性质：

地 址：成立时间：年月日

经营期限：

姓 名：性 别：

年 龄：职 务：

系（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证

年月日

2. 授权委托书

本人（姓名）系（投标人名称）的法定代表人，现委托（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改（项目名称）资格后审申请文件、施工投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：

代理人无转委托权。

附：法定代表人和委托代理人身份证

投 标 人：（公章）

法定代表人：（签字或盖章）

年月日

3. 资格后审申请证明文件

资格后审申请证明文件应使用原件扫描件

F2B47EB3-C9CD-4751-9B34-B6C820A127E6

4、投标承诺书

致_____（招标人）_____：

我公司参加_____（项目名称）_____投标，现就有关事项向招标人郑重承诺如下：

1、我公司承诺本次投标提供的市场行为证明、资格（资质）证书、人员证书、企业业绩和荣誉等材料均真实无任何虚假。若在招投标过程及预中标公示过程中被查存在虚假，同意被取消投标资格及中标资格、被没收投标保证金，并接受按照有关规定作出的处罚。

如其他投标人对以上材料的真实性提出投诉，我单位承诺在贵单位要求的时间内（一般为5个工作日），向贵单位提供有关主管部门出具的证明材料和核实渠道。逾期未提供的、或提供的证明材料不满足要求的，视为我单位自动放弃投标资格或中标资格。

2、我公司承诺不借用他人资质投标或出借资质给他人投标，不与其他投标人串通投标，不使用非法手段获取中标。若在招投标过程及预中标公示过程中发现有上述行为，同意被取消投标资格及中标资格、被没收投标保证金，并接受按照有关规定作出的处罚。

3、我公司承诺不存在因违反建筑市场管理、建设工程质量安全等法律、法规、规章，而被限制投标且在有效期内的市场行为。我公司承诺投标时项目经理未担任其他在建工程的项目负责人。

4、我公司承诺信用状况良好，在参与投标时无以下情形：

（1）被人民检察院列入行贿犯罪档案，自判决生效之日起，至投标文件递交截止之日止，不满二年的；

（2）被人民法院列为失信被执行人、被税务部门列为重大税收违法当事人、被有关部门列入严重违法失信企业名单或经营异常名录，公布的受惩信息有效时间在投标文件递交截止之日后的。

我公司信用状况接受社会监督，如与事实不符，我公司自愿承担以其他方式弄虚作假的法律责任。

5、我公司承诺严格按照相关法律、法规和规章的规定进行异议投诉。

特此承诺！

日期：年月日

5、投标保证金银行保函或保险保函或电子保函

格式自拟。

F2B47EB3-C9CD-4751-9B34-B6C820A127E6

6、投标人减免投标保证金信用承诺书

投标人减免投标保证金信用承诺书

致（招标人名称）：

按照青岛市《关于进一步优化公共资源交易服务降低制度性交易成本的通知》青审服字[2023]61 号和招标文件规定，我单位郑重承诺如下：

1.本项目要求投标企业资质为_____级（填写房屋建筑或市政工程或其他专业施工企业资质及等级），经（填写行业主管部门）信用考核评价，我单位被评为（填写信用评价等级）企业，自愿遵守招标文件要求，自愿通过提供承诺方式，享受☐全部免缴投标保证金/☐减免50%保证金待遇。

2.我单位将严格遵守《中华人民共和国招标投标法》等法律法规和规章。如有提供虚假或伪造信用评价等级，或者出现投标截止后撤销投标文件、中标后无正当理由不与招标人订立合同、在签订合同时向招标人提出附加条件或其他法律法规规定的投标保证金不予退还的行为，我单位愿意接受相关行政监督部门处理承担因此造成的一切法律后果。

我单位对上述承诺的真实性负责。如有虚假，我单位愿意承担相应的法律责任，并承担因此所造成的一切损失。

承诺单位（盖章）：

法定代表人或授权代表（签名或盖章）：

日期： 年 月 日

附件二：投标文件格式

（项目名称）施工招标

投 标 文 件

（商务标书）

投标人：（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章）

年月日

F2B47EB3-C9CD-4751-9B34-B6C820A127E6

目 录

1. 投标函
2. 法定代表人身份证明或授权委托书
3. 已标价工程量清单
4. 投标报价其他材料
5. 评分证明材料

F2B47EB3-C9CD-4751-9B34-B6C820A127E6

1. 投标函

致招标人：

1. 我方已仔细研究了（项目名称）招标文件的内容，愿意以人民币（大写）（RMB¥元）的投标总报价，项目负责人，按合同约定实施和完成承包工程，修补工程中的任何缺陷，实现工程目的。

2. 我方承诺已标价工程量清单由具有相应国家认可资格的注册造价师编制。

3. 我方承诺在招标文件规定的投标有效期内不修改、撤销投标文件。

4. 如我方中标，我方承诺：

（1）在收到中标通知书后，在中标通知书规定的期限内与贵方签订合同。

（2）我方承诺按照招标文件规定向贵方递交履约担保。

（3）在合同约定的期限内完成并移交全部合同工程。

5. 我方在此声明，所递交的投标文件及有关资料内容完整、真实和准确，不存在第二章“投标人须知”第 1.4.3 项、第 1.4.4 项和第 1.4.5 项规定的任何一种情形。

6. 我方在此承诺，未参与任何形式的“围标串标”、以他人名义或者以其他方式弄虚作假投标。

7. （其他补充说明）。

投 标 人：（公章）

法定代表人或其授权的代理人：（签字或盖章）

年月日

2. 法定代表人身份证明

投 标 人：

地 址：成立时间：年月日

经营期限：

姓 名：性 别：

年 龄：职 务：

系（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证

年月日

3. 授权委托书

本人（姓名）系（投标人名称）的法定代表人，现委托（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改（项目名称）资格后审申请文件、施工投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：

代理人无转委托权。

附：法定代表人和委托代理人身份证

投 标 人：（公章）

法定代表人：（签字或盖章）

年月日

4. 已标价工程量清单

说明：已标价工程量清单按第六章“工程量清单”中的相关清单表格式填写。构成合同文件的已标价工程量清单包括第六章“工程量清单”有关工程量清单、投标报价以及其他说明的内容。

F2B47EB3-C9CD-4751-9B34-B6C820A127E6

5. 投标报价其他材料

(一) 投标报价表 (适用于招标代理服务费由中标人代招标人先行代付)

序号	名称	金额 (元)	备注
1	工程量清单报价		
2	招标代理服务费		按照投标人须知前附表确定的金额计入
3	最终投标报价 (1+2)		
其中规费前合计			

(一) 投标报价表 (适用于招标代理服务费由招标人支付)

序号	名称	金额 (元)	备注
1	工程量清单报价		
2	最终投标报价		
其中规费前合计			

(一) 投标报价表（适用于招标代理服务费由中标人支付）

序号	名称	金额（元）	备注
1	工程量清单报价		
2	招标代理服务费		按照投标人须知前附表确定的 金额计入
3	最终投标报价 (3=1)		
其中规费前合计			

(三) 参加评标的分部分项和措施项目报价表（适用于综合评定法非电子评标）

工程名称：

项目	序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	数量	综合单价 (元)
五 项 分 部 分 项 工 程 报 价	1						
	2						
	3						
	4						
	5						
措施项目报价（合计）							

备注：

- (1) 采用综合评定评标，并使用 10 项分部分项工程清单报价进行评审时须填报此表。
- (2) 投标人应将招标人选取的 5 项分部分项工程以及措施项目报价按此表格式进行填写，以便于开标时参加评审，投标人对所填内容的准确性负责。按规定应该盖章、签字的地方，必须按要求盖章、签字。否则，造成的一切后果和责任自负。

附件三：投标文件格式

（项目名称）施工招标

投 标 文 件

（资信标书）

投标人：（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章）

年月日

目 录

1. 法定代表人身份证明或授权委托书
2. 项目管理班子配备
3. 评分证明材料（应使用原件扫描件）
4. 其他需提交的材料

F2B47EB3-C9CD-4751-9B34-B6C820A127E6

1. 法定代表人身份证明

投 标 人：

地 址：成立时间：年月日

经营期限：

姓 名：性 别：

年 龄：职 务：

系（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证

年月日

2. 授权委托书

本人（姓名）系（投标人名称）的法定代表人，现委托（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改（项目名称）资格后审申请文件、施工投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：

代理人无转委托权。

附：法定代表人和委托代理人身份证

投 标 人：（公章）

法定代表人：（签字或盖章）

年月日

3. 项目管理机构

(一) 项目管理机构组成表:

职务	姓名	身份证号	职称	执业或职业资格证明					备注	最低 配 备 要 求
				证书名称	级别	证号	专业	社会保险		
										额 外 增 加

4. 评分证明材料

评分证明材料（应使用原件扫描件）

F2B47EB3-C9CD-4751-9B34-B6C820A127E6

- 1、总体概述：施工组织总体设想、方案针对性和施工段划分
- 2、施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置
- 3、施工进度计划和各阶段进度的保证措施
- 4、各分部分项工程的施工方案和质量保证措施
- 5、安全文明施工和环境保护措施
- 6、项目管理班子的人员岗位职责、分工
- 7、劳动力、机械设备和材料投入计划
- 8、关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案
- 9、冬雨季施工、已有设施和管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施
- 10、技术创新、节能环保应用情况
- 11、项目负责人答辩
 - 11.1、第一题
 - 11.2、第二题

附录1

工程投标报价汇总表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第1页 共1页

序号	单项工程名称	金额（元）	其中（元）		
			暂列金额 承包人分包的 专业工程暂估价 特殊项目暂估价	材料暂估价	规费
1	地下车库				
2	科研楼4				
3	科研楼5				
4	室外工程		6630000.00		
5	贮存库暂估		594360.00		
6	暂列金		12000000.00		
合计			19224360.00		

单项工程投标报价汇总表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第1页 共2页

序号	单位工程名称	金额 (元)	其中 (元)		
			暂列金额 承包人分包的 专业工程暂估价 特殊项目暂估价	材料暂估价	规费
1	地下车库				
1	土建工程				
2	装饰工程				
3	精装修工程				
4	地下车库标牌及划线				
5	通风工程 (非人防)				
6	通风工程 (人防)				
7	空调工程 (非人防)				
8	消防水工程 (非人防)				
9	消防水工程 (人防)				
10	消防报警工程 (非人防)				
11	消防报警工程 (人防)				
12	给排水工程 (非人防)				
13	给排水工程 (人防)				
14	电气工程 (非人防)				
15	电气工程 (人防)				
16	弱电工程 (非人防)				
17	五方对讲 (非人防)				
18	变配电				
19	抗震支架				
2	科研楼4				
1	土建工程				
2	装饰工程				
3	精装修工程				
4	通风工程				
5	空调工程				
6	消防水工程				
7	消防报警工程				
8	给排水工程				
9	电气工程				
10	五方对讲				
11	电梯				
12	抗震支架				
3	科研楼5				
1	土建工程				
2	装饰工程				
3	精装修工程				
4	通风工程				
5	空调工程				
6	消防水工程				
7	消防报警工程				
8	给排水工程				
9	电气工程				
10	五方对讲				
11	电梯				
12	太阳能				

单项工程投标报价汇总表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第2页 共2页

序号	单位工程名称	金额（元）	其中（元）		
			暂列金额 承包人分包的 专业工程暂估价 特殊项目暂估价	材料暂估价	规费
13	抗震支架				
4	室外工程		6630000.00		
1	室外土建工程				
2	绿化工程				
3	景观工程				
4	海绵城市				
5	室外景观电工程-安装				
6	室外雨污水（安装）				
7	室外给水、消防水工程-安装				
8	室外安装工程-土建				
9	变配电外线接入费暂估价		6630000.00		
5	贮存库暂估		594360.00		
1	贮存库暂估		594360.00		
6	暂列金		12000000.00		
1	暂列金额		12000000.00		
合计			19224360.00		

单位工程投标报价汇总表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第1页 共26页

序号	汇总内容	金额 (元)	其中: 暂估价 (元)
	地下车库		
	土建工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	装饰工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	精装修工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		

单位工程投标报价汇总表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第2页 共26页

序号	汇总内容	金额 (元)	其中: 暂估价 (元)
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	地下车库标牌及划线		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	通风工程 (非人防)		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		

单位工程投标报价汇总表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第3页 共26页

序号	汇总内容	金额 (元)	其中: 暂估价 (元)
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	通风工程 (人防)		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	空调工程 (非人防)		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		

单位工程投标报价汇总表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第4页 共26页

序号	汇总内容	金额 (元)	其中: 暂估价 (元)
	消防水工程 (非人防)		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	消防水工程 (人防)		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	消防报警工程 (非人防)		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		

单位工程投标报价汇总表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第5页 共26页

序号	汇总内容	金额 (元)	其中: 暂估价 (元)
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.1.1	安全施工费 (常规)		
5.1.1.2	安全生产责任保险		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	消防报警工程 (人防)		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.1.1	安全施工费 (常规)		
5.1.1.2	安全生产责任保险		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	给排水工程 (非人防)		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		

单位工程投标报价汇总表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第6页 共26页

序号	汇总内容	金额 (元)	其中: 暂估价 (元)
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	给排水工程 (人防)		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	电气工程 (非人防)		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		

单位工程投标报价汇总表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第7页 共26页

序号	汇总内容	金额 (元)	其中: 暂估价 (元)
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	电气工程 (人防)		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	弱电工程 (非人防)		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		

单位工程投标报价汇总表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第8页 共26页

序号	汇总内容	金额 (元)	其中: 暂估价 (元)
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	五方对讲 (非人防)		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	变配电		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		

单位工程投标报价汇总表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第9页 共26页

序号	汇总内容	金额 (元)	其中: 暂估价 (元)
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	抗震支架		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	科研楼4		
	土建工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	装饰工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		

单位工程投标报价汇总表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第10页 共26页

序号	汇总内容	金额 (元)	其中: 暂估价 (元)
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	精装修工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	通风工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		

单位工程投标报价汇总表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第11页 共26页

序号	汇总内容	金额 (元)	其中: 暂估价 (元)
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	空调工程		
1	分部分项工程费		

单位工程投标报价汇总表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第12页 共26页

序号	汇总内容	金额 (元)	其中: 暂估价 (元)
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	消防水工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	消防报警工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		

单位工程投标报价汇总表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第13页 共26页

序号	汇总内容	金额 (元)	其中: 暂估价 (元)
5.1.1	安全施工费		
5.1.1.1	安全施工费 (常规)		
5.1.1.2	安全生产责任保险		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	给排水工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	电气工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		

单位工程投标报价汇总表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第14页 共26页

序号	汇总内容	金额 (元)	其中: 暂估价 (元)
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	五方对讲		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	电梯		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		

单位工程投标报价汇总表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第15页 共26页

序号	汇总内容	金额(元)	其中: 暂估价(元)
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	抗震支架		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	科研楼5		
	土建工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		

单位工程投标报价汇总表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第16页 共26页

序号	汇总内容	金额 (元)	其中: 暂估价 (元)
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	装饰工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	精装修工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	通风工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		

单位工程投标报价汇总表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第17页 共26页

序号	汇总内容	金额 (元)	其中: 暂估价 (元)
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	空调工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	消防水工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		

单位工程投标报价汇总表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第18页 共26页

序号	汇总内容	金额 (元)	其中: 暂估价 (元)
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	消防报警工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.1.1	安全施工费 (常规)		
5.1.1.2	安全生产责任保险		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	给排水工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		

单位工程投标报价汇总表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第19页 共26页

序号	汇总内容	金额 (元)	其中: 暂估价 (元)
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	电气工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	五方对讲		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		

单位工程投标报价汇总表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第20页 共26页

序号	汇总内容	金额 (元)	其中: 暂估价 (元)
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	电梯		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	太阳能		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	抗震支架		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		

单位工程投标报价汇总表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第21页 共26页

序号	汇总内容	金额 (元)	其中: 暂估价 (元)
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	室外工程		
	室外土建工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	绿化工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		

单位工程投标报价汇总表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第22页 共26页

序号	汇总内容	金额 (元)	其中: 暂估价 (元)
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		

单位工程投标报价汇总表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第23页 共26页

序号	汇总内容	金额 (元)	其中: 暂估价 (元)
	景观工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	海绵城市		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	室外景观电工程-安装		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		

单位工程投标报价汇总表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第24页 共26页

序号	汇总内容	金额 (元)	其中: 暂估价 (元)
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	室外雨污水 (安装)		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	室外给水、消防水工程-安装		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		

单位工程投标报价汇总表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第25页 共26页

序号	汇总内容	金额 (元)	其中: 暂估价 (元)
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	室外安装工程-土建		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	变配电外线接入费暂估价		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		

单位工程投标报价汇总表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第26页 共26页

序号	汇总内容	金额 (元)	其中: 暂估价 (元)
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	贮存库暂估		
	贮存库暂估		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	暂列金		
	暂列金额		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第1页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
		地下车库						
		土建工程						
		竣工清理及土方回填						
1	010101001001	平整场地	1.土壤类别:综合考虑	m2	8847.87			
2	010101002001	一般土方开挖、装车	1.土壤类别:综合考虑; 2.基础形式:综合考虑; 3.挖土深度:综合考虑; 4.开挖方式:综合考虑; 5.综合内容:垫层底标高以上土方,含人工清槽、桩间土、集水坑、电梯基坑、桩承台下、柱墩、钎探等,综合考虑边坡修整费用; 6.投标人需按照设计图纸及招标人要求严格控制标高与范围,因投标人原因造成的超挖、回填与支护费用,由投标人承担。	m3	9479.7212			
3	010103002001	余方弃置	1.废弃料品种:土方、石方、建筑垃圾等; 2.运距:综合考虑。	m3	9278.76			
4	010103004001	竣工清理		m3	56539.32			
5	010103001001	回填方(室内)	1.密实度要求:根据图纸设计和规范要求 2.填方材料品种:外购土(粘性土等不透水材料) 3.填方粒径要求:详见设计图纸 4.填方来源、运距:综合考虑,含场内倒运等费用	m3	2594.30388			
6	010103001002	地下室外墙处回填方(回填土)	1.密实度要求:根据图纸设计和规范要求 2.填方材料品种:外购土(粘性土等不透水材料) 3.填方粒径要求:详见设计图纸 4.填方来源、运距:综合考虑,含场内倒运等费用	m3	23736.5407			
7	010103001003	地下室外墙处回填方(回填土)-工程量暂估,最终按实结算	1.密实度要求:根据图纸设计和规范要求 2.填方材料品种:原土(符合回填要求) 3.填方粒径要求:详见设计图纸 4.填方来源、运距:综合考虑,含场内倒运等费用	m3	100			
8	010103001004	地下室回填方(负一负二层交界处回填稳定砂)	1.采用外购稳定砂(黄沙按体积掺入7%的水泥粉,搅拌均匀)回填,回填时应分层,每层厚度≤300mm,压实系数≥0.96。	m3	1053.4882			
9	010103001005	地下室顶板上回填方(回填土)	1.密实度要求:根据图纸设计和规范要求 2.填方材料品种:外购土(粘性土等不透水材料) 3.填方粒径要求:详见设计图纸 4.填方来源、运距:综合考虑,含场内倒运等费用	m3	6013.2858			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第2页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	010103001006	地下室顶板上回填方(回填土)-工程量暂估, 最终按实结算	1.密实度要求:根据图纸设计和规范要求 2.填方材料品种:原土(符合回填要求) 3.填方粒径要求:详见设计图纸 4.填方来源、运距:综合考虑, 含场内倒运等费用	m ³	100			
11	010103001007	回填方轻骨料混凝土	1.密实度要求:根据图纸设计和规范要求 2.填方材料品种:轻骨料混凝土 容重≤8KN/m ³ 3.填方粒径要求:详见设计图纸 4.填方来源、运距:综合考虑, 含场内倒运等费用	m ³	9.675			
钢筋工程								
12	010515001001	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:HPB300 φ 6	t	0.003			
13	010515001002	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:HPB300 φ 6箍筋	t	1.264			
14	010515001003	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:HPB300 φ 8箍筋	t	5.48			
15	010515001004	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:HRB400 φ 6箍筋	t	3.303			
16	010515001005	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:HRB400 φ 8箍筋	t	28.07			
17	010515001006	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:HRB400 φ 10箍筋	t	67.865			
18	010515001007	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:HRB400 φ 12箍筋	t	49.849			
19	010515001008	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:HRB400 φ 14箍筋	t	3.306			
20	010515001009	现浇构件钢筋 (抗震、非抗震 钢筋综合考虑)	钢筋种类、规格:HRB400 φ 6	t	3.329			
21	010515001010	现浇构件钢筋 (抗震、非抗震 钢筋综合考虑)	钢筋种类、规格:HRB400 φ 8	t	22.715			
22	010515001011	现浇构件钢筋 (抗震、非抗震 钢筋综合考虑)	钢筋种类、规格:HRB400 φ 10	t	89.759			
23	010515001012	现浇构件钢筋 (抗震、非抗震 钢筋综合考虑)	钢筋种类、规格:HRB400 φ 12	t	132.753			
24	010515001013	现浇构件钢筋 (抗震、非抗震 钢筋综合考虑)	钢筋种类、规格:HRB400 φ 14	t	301.738			
25	010515001014	现浇构件钢筋 (抗震、非抗震 钢筋综合考虑)	钢筋种类、规格:HRB400 φ 16	t	89.63			
26	010515001015	现浇构件钢筋 (抗震、非抗震 钢筋综合考虑)	钢筋种类、规格:HRB400 φ 18	t	86.744			
27	010515001016	现浇构件钢筋 (抗震、非抗震 钢筋综合考虑)	钢筋种类、规格:HRB400 φ 20	t	134.591			
28	010515001017	现浇构件钢筋 (抗震、非抗震 钢筋综合考虑)	钢筋种类、规格:HRB400 φ 22	t	94.472			
29	010515001018	现浇构件钢筋 (抗震、非抗震 钢筋综合考虑)	钢筋种类、规格:HRB400 φ 25	t	533.075			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第3页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
30	010515001019	现浇构件钢筋 (抗震、非抗震 钢筋综合考虑)	钢筋种类、规格:HRB400 Φ 28	t	1.885			
31	010515001020	现浇构件钢筋 (砌体加筋)	钢筋种类、规格:HRB400 Φ 6	t	7.762			
32	010515009001	支撑钢筋(马凳)	1.钢筋种类:HRB400 2.规格: Φ 6	t	1.149			
33	010515009002	支撑钢筋(马凳)	1.钢筋种类:HRB400 2.规格: Φ 8	t	2.556			
34	010515009003	支撑钢筋(马凳)	1.钢筋种类:HRB400 2.规格: Φ 10	t	1.101			
35	010515009004	支撑钢筋(马凳)	1.钢筋种类:HRB400 2.规格: Φ 12	t	2.887			
36	010515009005	支撑钢筋(马凳)	1.钢筋种类:HRB400 2.规格: Φ 14	t	6.209			
37	010516003001	机械连接	1.连接方式:螺纹套筒钢筋 接头 2.规格: Φ 20	个	4638			
38	010516003002	机械连接	1.连接方式:螺纹套筒钢筋 接头 2.规格: Φ 22	个	2383			
39	010516003003	机械连接	1.连接方式:螺纹套筒钢筋 接头 2.规格: Φ 25	个	7957			
40	010516003004	机械连接	1.连接方式:螺纹套筒钢筋 接头 2.规格: Φ 28	个	8			
41	010515011001	植筋	1.钢筋种类: HRB400 2.规格: Φ 6	根	4005			
42	010515011002	植筋	1.钢筋种类: HRB400 2.规格: Φ 10	根	384			
43	010515011003	植筋	1.钢筋种类: HRB400 2.规格: Φ 12	根	928			
44	010515011004	植筋	1.钢筋种类: HRB400 2.规格: Φ 14	根	20			
45	010515011005	植筋	1.钢筋种类: HRB400 2.规格: Φ 16	根	20			
46	010903005001	止水带	1.基层: 2.材质:300*3止水钢板	m	1797.16			
47	010903005002	外贴式橡胶止水带	1.具体尺寸及做法详见设计 图纸	m	353.56			
48	01B001	截水沟铸铁盖板	1.截水沟铸铁盖板500mm宽 详见图集L13J9-1 P98-1	m	40.65			
49	01B002	排水沟铸铁篦子	1.排水沟铸铁篦子300mm宽	m	123.911			
混凝土工程								
50	010202002001	(试验桩) 预应力 混凝土管桩 (桩型 PHC500B120-18)	1.地层情况:详图纸及地勘 2.桩长:22m(桩端进入持力 层深度不小于1.5m) 3.桩径:d=500mm 4.混凝土种类、强度等级: 管桩抗渗等级P12,混凝土保 护层厚度大于等于35mm 5.含内部填芯混凝土,内部 钢筋及端板、托板、泥浆 外运、桩检测、凿桩头、 钢筋整理、入岩、桩头防 水处理、机械进出场、抗 拔、静载等试验一切费 用,不再考虑其他费用	根	3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第4页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
51	010202002002	(试验桩) 预应力混凝土管桩 (桩型 PHC500B120-21)	1.地层情况:详图纸及地勘 2.桩长:25m(桩端进入持力层深度不小于1.5m) 3.桩径:d=500mm 4.混凝土种类、强度等级:管桩抗渗等级P12,混凝土保护层厚度大于等于35mm 5.含内部填芯混凝土,内部钢筋及端板、托板,泥浆外运、桩检测、凿桩头、钢筋整理、入岩、桩头防水处理、机械进出场、抗拔、静载等试验一切费用,不再考虑其他费用	根	3			
52	010302001001	预应力混凝土管桩 (桩型 PHC500B120-18/21)	1.地层情况:详图纸及地勘 2.桩长:18m、21m(桩端进入持力层深度不小于1.5m) 3.桩径:500mm 4.管桩抗渗等级P12,混凝土保护层厚度大于等于35mm 5.含内部填芯混凝土,内部钢筋及端板、托板,泥浆外运、桩检测、凿桩头、钢筋整理、入岩、桩头防水处理、机械进出场、抗拔、静载等试验一切费用,不再考虑其他费用	m	13866			
53	010501001001	垫层	1.混凝土种类:基础垫层 2.混凝土强度等级:C20	m ³	969.684			
54	010501004001	满堂基础	1.混凝土种类:商混 2.混凝土强度等级:C35,抗渗等级: P8	m ³	2574.25			
55	010501002001	基础梁 1.混凝土种类:商混	2.混凝土强度等级:C35,抗渗等级: P8	m ³	155.79			
56	010501005001	桩承台基础	1.混凝土种类:商混 2.混凝土强度等级:C35,抗渗等级: P8	m ³	2009.55			
57	010502001001	矩形柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C50	m ³	473.57			
58	010504004001	挡土墙	1.混凝土种类: 商混 2.混凝土强度等级:C35 p8	m ³	1054.56			
59	010504001001	直形墙	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35	m ³	108.48			
60	010504001002	直形墙 (人防)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C50	m ³	181.551			
61	010504001003	直形墙 (人防区水池墙)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C50 P6	m ³	20.77			
62	010505001001	有梁板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35	m ³	2832.4336			
63	010505001002	有梁板 (人防)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35 P6	m ³	605.81			
64	010505003001	平板	1.部位: 坡道 2.混凝土种类:商砼 3.混凝土强度等级:C35	m ³	280.932			
65	010505003002	平板	1.部位: 人防坡道 2.混凝土种类:商砼 3.混凝土强度等级:C35 P6	m ³	79.02			
66	010506001001	直形楼梯	1.混凝土种类:商砼, 100厚 2.混凝土强度等级:C30	m ²	12.966			
67	010506001002	直形楼梯	1.混凝土种类:商砼, 120厚 2.混凝土强度等级:C30	m ²	182.8175			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第5页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
68	010506001003	直形楼梯	1.混凝土种类:商砼, 130厚 2.混凝土强度等级:C30	m2	39.42			
69	010506001004	直形楼梯	1.混凝土种类:商砼, 150厚 2.混凝土强度等级:C30	m2	13.14			
70	010506001005	直形楼梯	1.混凝土种类:商砼, 160厚 2.混凝土强度等级:C30	m2	4.38			
71	010506001006	直形楼梯	1.混凝土种类:商砼, 170厚 2.混凝土强度等级:C30	m2	9.936			
72	010506001007	直形楼梯(人防)	1.混凝土种类:商砼, 150厚 2.混凝土强度等级:C35	m2	3.24			
73	010506001008	直形楼梯(人防)	1.混凝土种类:商砼, 200厚 2.混凝土强度等级:C35	m2	13.99			
74	010503004001	素混凝土门槛	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C20	m3	3.0246			
75	010503004002	防火墙底部设置200mm高混凝土基础	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35	m3	2.384			
76	010503005001	过梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	7.161			
77	010503004003	圈梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	40.934			
78	010502002001	构造柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	57.145			
79	010508001001	后浇带(筏板)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C40 抗渗P8	m3	33.13			
80	010508001002	后浇带(墙)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C40 p8	m3	7.82			
81	010508001003	后浇带(板)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C40	m3	26.53			
82	010508001004	后浇带(梁)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C40	m3	2.64			
83	010505003003	集水坑盖板	1.部位: 2.混凝土种类:商砼 3.混凝土强度等级:C35	m3	12.642			
84	010505003004	设备基础	1.部位: 2.混凝土种类:商砼 3.混凝土强度等级:C20	m3	20			
85	010503004004	排水沟基础	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35	m3	26.33			
砌筑工程								
86	010402001001	砌块墙	1.砌块品种、规格、强度等级:A3.5 2.墙体类型:加气砼砌块,3.6m内部分 3.砂浆强度等级:M5.0专用砂浆 4.砌块底部砌砖,顶部斜砌小砖、与梁板拉接植筋、灌浆料灌孔、1:3膨胀水泥砂浆及门窗边素砼块均包含在此清单项中不另计算	m3	474.7251			
87	010402001002	砌块墙	1.砌块品种、规格、强度等级:A3.5 2.墙体类型:加气砼砌块,超过3.6m部分 3.砂浆强度等级:M5.0专用砂浆 4.砌块底部砌砖,顶部斜砌小砖、与梁板拉接植筋、灌浆料灌孔、1:3膨胀水泥砂浆及门窗边素砼块均包含在此清单项中不另计算	m3	189.7882			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第6页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
88	010401003001	防水保护墙(地下室侧墙)	1.砖品种、规格、强度等级:Mu15蒸压粉煤灰砖120mm厚 2.墙体类型: 3.砂浆强度等级、配合比:M5.0水泥砂浆	m ³	613.9818			
89	010401003002	砖胎膜	1.砖品种、规格、强度等级:Mu15蒸压粉煤灰砖120mm厚 2.墙体类型: 3.砂浆强度等级、配合比:M5.0水泥砂浆	m ³	361.35			
90	010401012001	零星砌砖	1.零星砌砖名称、部位:综合考虑 2.砖品种、规格、强度等级:详见图纸 3.砂浆强度等级、配合比:详见图纸	m ³	30.2896			
91	010515003001	钢筋网片	1.钢筋种类、规格:Φ1.2@20*20钢丝网 2.楼梯间等人流通处	m ²	1768.04			
92	010515003002	钢筋网片	1.钢筋种类、规格:钢丝网 2.部位:砌体墙与梁柱交接处	m ²	793.044			
屋面及防水工程								
93	011101006001	平面砂浆找平层(地下室种植顶板)	1.屋面板结构板找坡随打随抹光(20厚1:3水泥砂浆局部找平)	m ²	3276.37			
94	011101006002	平面砂浆找平层(屋面)	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚1:3水泥砂浆找平层	m ²	3276.37			
95	010902001001	屋面卷材防水(屋面)	1.卷材品种、规格、厚度:4mm厚SBS改性沥青耐根穿刺防水卷材+3mm厚SBS改性沥青防水卷材(聚酯胎基II型) 2.防水层数:2层 3.综合单价中包含搭接及附加层 4.综合考虑防水收口等费用 5.蓄水试验在单价中综合考虑,不单列项	m ²	4092.7345			
96	01B003	隔离层(屋面)	1.0.4厚聚乙烯薄膜一层	m ²	4092.7345			
97	010902003001	屋面刚性层(屋面)	1.刚性层厚度:70厚 2.混凝土种类:C20细石混凝土保护层	m ²	4092.7345			
98	01B004	塑料排水板:	20厚凹凸型塑料排水板,凸点向上	m ²	3276.37			
99	01B005	塑料排水板:	土工布过滤层(≥200g/m ²)	m ²	3276.37			
100	010904001001	底板卷材防水(地下室底板防水)	1.卷材品种、规格、厚度:3厚SBS改性沥青防水卷材(聚酯胎基II型)+4厚SBS改性沥青防水卷材(聚酯胎基II型)、刷基层处理剂一道 2.防水层数:2层 3.综合单价中包含搭接及附加层 4.综合考虑防水收口、界面剂等费用	m ²	16835.76			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第7页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
101	010903001001	墙面卷材防水 (地下室侧墙)	1.卷材品种、规格、厚度:4厚SBS改性沥青防水卷材(聚酯胎基II型) 2.防水层数:1层 3.综合单价中包含搭接及附加层 4.综合考虑防水收口等费用	m ²	5425.68			
102	010903002001	墙面涂膜防水 (地下室侧墙)	1.防水厚度、种类:2厚聚合物水泥防水涂料(II型)	m ²	5425.68			
103	010903002002	坡道涂膜防水 (坡道1)	1.防水厚度、种类:2厚聚合物水泥防水涂料(II型),沿坡道两侧墙体上返至完成面以上500mm	m ²	1625.735			
104	010903002003	坡道涂膜防水 (坡道2)	1.防水厚度、种类:2厚聚合物水泥防水涂料(II型),沿坡道两侧墙体上返至完成面以上500mm	m ²	109.76			
105	010904002001	楼(地)面涂膜防水 (楼面2)	1.部位:车库集水坑、电梯集水坑、消防电梯集水坑、集水坑壁等 2.1.5厚聚氨酯防水涂膜(三遍),四周上卷起300; 3.蓄水试验在单价中综合考虑,不单列项	m ²	1666.24			
106	010904002002	楼(地)面涂膜防水 (楼面5a)	1.部位:水井、暖井、报警阀室 2.1.5厚聚氨酯防水涂料分三遍涂刷,沿竖管及四周墙体上翻至完成面以上300 3.蓄水试验在单价中综合考虑,不单列项	m ²	49.23			
107	010904002003	楼(地)面涂膜防水 (楼面5a)	1.部位:水井、暖井、报警阀室 2.5~8厚聚合物水泥防水砂浆 3.蓄水试验在单价中综合考虑,不单列项	m ²	49.23			
108	010904002004	楼(地)面涂膜防水 (楼面5b)	1.部位:生活水泵房、锅炉房、制冷机房 2.1.5厚聚氨酯防水涂料分三遍涂刷,沿竖管及四周墙体上翻至完成面以上300 3.蓄水试验在单价中综合考虑,不单列项	m ²	506.49			
109	010904002005	楼(地)面涂膜防水 (人防有水房间)	1.2mm厚水泥基防水层 刷基层处理剂一道 2.蓄水试验在单价中综合考虑,不单列项	m ²	68.23			
110	010904002006	楼(地)面涂膜防水 (人防集水坑)	1.3mm厚水泥基刚性防水层 2.蓄水试验在单价中综合考虑,不单列项	m ²	127.05			
111	010904002007	楼(地)面涂膜防水 (基础表面防护)	1.沥青冷底子油两遍,沥青胶泥涂层,厚度 $\geq 300\mu\text{m}$ 或聚合物水泥砂浆两遍。	m ²	11802.48			
保温工程								
112	011001001001	保温隔热屋面 (屋面)	1.最薄处30厚LC5.0轻骨料混凝土找坡层 坡度0.3%	m ³	176.92398			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第8页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
113	011001003001	保温隔热墙面 (地下室侧墙)	1.保温隔热部位:地下室外墙防水层外侧 2.保温隔热方式:30厚挤塑聚苯板保护层(密度 $\geq 30\text{kg/m}^3$)	m ²	4592.89			
114	011001001002	保温隔热楼面 (楼面4)	1.部位:变配电室 2.170厚LC7.5轻骨料混凝土(容重 $\leq 12\text{KN/m}^3$) 填充层	m ³	31.9549			
垫层找平层								
115	011101006003	细石混凝土保护层 (地下室底板)	垫层材料种类、配合比、厚度:50厚C20细石混凝土保护层,随打随抹	m ²	13352.682			
116	010501001002	垫层(坡道2)	1.混凝土种类:垫层 2.混凝土强度等级:C15	m ³	30.184			
117	011101006004	平面砂浆找平层 (楼面2)	1.部位:车库集水坑、电梯集水坑、消防电梯集水坑、集水坑壁等 2.找平层厚度、砂浆配合比:20厚1:3水泥砂浆压实抹光并向出水口找坡,集水坑无找坡	m ²	1126.719			
118	011101006005	细石混凝土地面 (楼面5b)	1.部位:生活水泵房、锅炉房、制冷机房 2.最薄处30厚C20细石混凝土垫层向排水沟1%找坡,随打随抹平	m ²	440.14			
119	010501001003	垫层(人防地面2)	1.部位:设备用房地面 2.100mm厚C15混凝土垫层	m ³	7.756			
120	010501001004	垫层(人防地面2)	1.部位:设备用房地面 2.150厚碎石灌M5砂浆,振捣密实	m ³	11.634			
121	010501001005	垫层(人防有水房间)	1.60mm厚C15混凝土垫层	m ³	2.6082			
122	010501001006	垫层(人防有水房间)	1.150厚碎石灌M5砂浆,振捣密实	m ³	6.5205			
123	011101006006	平面砂浆找平层 (人防有水房间)	1.素水泥浆一道,20厚1:3水泥砂浆抹平	m ²	43.47			
门窗工程								
124	010802003001	钢质甲级防火门	1.门代号及洞口尺寸:按设计图纸综合考虑 2.门框、扇材质:按设计要求,含门套(除精装修区)、贴膜、门锁、把手、闭门器等五金件制作安装	m ²	140.685			
125	010802003002	防火隔声门	1.门代号及洞口尺寸:按设计图纸综合考虑 2.门框、扇材质:按设计要求,含门套、门锁、把手、闭门器等五金件制作安装	m ²	6.9			
126	010802003003	钢质乙级防火门	1.门代号及洞口尺寸:按设计图纸综合考虑 2.门框、扇材质:按设计要求,含门套(除精装修区)、贴膜、门锁、把手、闭门器等五金件制作安装	m ²	52.64			
127	010807003001	铝合金防雨百叶窗	1.窗代号及洞口尺寸:详见外立面,含安装、五金、窗副框、窗企口、塞口、四周封堵等	m ²	13.28			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第9页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
128	010801002001	普通木门	1.门代号及洞口尺寸:按设计图纸综合考虑 2.门框、扇材质:按设计要求,含门套、门锁、把手、闭门器等五金件制作安装	m2	3.15			
129	010803002001	特级防火卷帘(闸)门	含调试、启动装置、机电、电控箱、卷轴、轨道、帘面、封堵	m2	184.68			
130	010802001001	防爆隔音防火固定窗	1.门代号及洞口尺寸: 2.门框或扇外围尺寸: 3.门框、扇材质: 4.玻璃品种、厚度:	m2	2.88			
131	010804007001	特种门-人防门	1.门代号及洞口尺寸:GHSFM7025(6) 2.门框或扇外围尺寸:详见图纸 3.门框、扇材质:详见图纸	樘	1			
132	010804007002	特种门-人防门	1.门代号及洞口尺寸:GHSFM5525(6) 2.门框或扇外围尺寸:详见图纸 3.门框、扇材质:详见图纸	樘	1			
133	010804007003	特种门-人防门	1.门代号及洞口尺寸:GFM0820(6) 2.门框或扇外围尺寸:详见图纸 3.门框、扇材质:详见图纸	樘	1			
134	010804007004	特种门-人防门	1.门代号及洞口尺寸:GHFM1523(6) 2.门框或扇外围尺寸:详见图纸 3.门框、扇材质:详见图纸	樘	1			
135	010804007005	特种门-人防门	1.门代号及洞口尺寸:GFM1220(6) 2.门框或扇外围尺寸:详见图纸 3.门框、扇材质:详见图纸	樘	1			
136	010804007006	特种门-人防门	1.门代号及洞口尺寸:GM1220 2.门框或扇外围尺寸:详见图纸 3.门框、扇材质:详见图纸	樘	2			
137	010804007007	特种门-人防门	1.门代号及洞口尺寸:GM0820 2.门框或扇外围尺寸:详见图纸 3.门框、扇材质:详见图纸	樘	2			
138	010804007008	特种门-人防门	1.门代号及洞口尺寸:FFHM1220(6) 2.门框或扇外围尺寸:详见图纸 3.门框、扇材质:详见图纸	樘	1			
139	010804007009	特种门-人防门	1.门代号及洞口尺寸:HK600(5) 2.门框或扇外围尺寸:详见图纸 3.门框、扇材质:详见图纸	樘	2			
	其它工程							
140	010516002001	预埋铁件		t	2.002			
141	010516002002	爬梯	1.钢材种类: Q235 2.规格: 钢爬梯 3.铁件尺寸: 参L13J5-1, A15页	t	1.5			
	装饰工程							

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第10页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	楼地面工程							
1	011101003001	细石混凝土楼地面(PD1)	1.部位：车库入口坡道 2.面层厚度、混凝土强度等级:8厚无震动环氧止滑坡道面层，100厚C25细石混凝土,内配Φ6@150双向钢筋网片，随打随抹	m2	1547.645			
2	011101003002	细石混凝土楼地面(PD2)	1.部位：车库入口坡道 2.面层厚度、混凝土强度等级:8厚无震动环氧止滑坡道面层，100厚C25细石混凝土,内配Φ6@150双向钢筋网片，随打随抹	m2	109.76			
3	011101001001	耐磨混凝土楼地面（楼面1）	1.部位：车库、车行道 2.面层厚度、砂浆配合比:5mm厚金刚砂地坪面层（金刚砂用量5kg/m2，内掺密封固化剂）	m2	7042			
4	011101003003	金刚砂楼地面（楼面1）	1.部位：车库、车行道 2.刷素水泥浆一道，50厚C25细石混凝土保护层随打随抹平（内配Φ4@150双向单层钢丝网片,纵横向按跨设伸缩缝，纵向为平头缝，横向为假缝缝宽20深40内填1:3水泥砂浆），集水坑或地漏半径1米范围内0.5%找坡；	m2	7042			
5	011101001002	水泥砂浆楼地面（楼面2）	1.部位：车库集水坑、电梯集水坑、消防电梯集水坑、集水坑壁等 2.面层厚度、砂浆配合比:20厚1:2水泥砂浆抹面压实赶光	m2	1126.719			
6	011101001003	阻燃地坪漆地面（楼面4）	1.部位：变配电室 2.3mm~5mm厚阻燃地坪漆	m2	187.97			
7	011101003004	阻燃地坪漆地面（楼面4）	1.部位：变配电室 2.50厚C20细石混凝土随打随抹光,内配Φ4@150双向单层钢丝网片 3.防静电水泥砂浆找平层30厚，内配防静电接地金属网，表面抹平	m2	187.97			
8	011101003005	细石混凝土地面（楼面5）	1.部位：工具间、风机房、设备间及集中布置设备房间处的内部走道等 2.刷素水泥浆一道，50厚C25细石混凝土保护层随打随抹平	m2	398.49			
9	011101003006	细石混凝土防水地面（楼面5a）	1.部位：水井、暖井、报警阀室 2.最薄处30厚C25细石混凝土面层向地漏找1%坡，表面撒1:1水泥砂浆 随打随抹光	m2	27.7			
10	011101003007	细石混凝土防水地面（楼面5b）	1.部位：生活水泵房、锅炉房、制冷机房 2.50厚C20细石混凝土随打随抹光,内配Φ4@150双向单层钢丝网片	m2	440.14			
11	011101001004	水泥砂浆楼地面（楼面6）	1.部位：强电井、弱电井、配电间、电表间、风井、设备间、楼梯间等 2.面层厚度、砂浆配合比:刷素水泥浆一道，20厚1:2.5水泥砂浆面层，表面撒适量水泥粉抹压平整	m2	332.67			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第11页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
12	011101001005	水泥砂浆楼梯面 (楼面6)	1.部位: 楼梯踏步 2.面层厚度、砂浆配合比:20厚1:2.5水泥砂浆面层, 含水泥面踏步防护条、护角筋	m ²	111.5862			
13	011101001006	水泥砂浆楼地面 (人防地面2)	1.部位: 设备用房地面 2.面层厚度、砂浆配合比: 刷素水泥浆一道, 20厚1:2水泥砂浆压实抹光	m ²	77.56			
14	011102003001	块料楼地面 (人防有水房间)	1.8~10厚地面砖, 砖背面刮水泥浆粘贴, 稀水泥浆擦缝 2.30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层	m ²	43.47			
15	011101001007	水泥砂浆楼地面 (台阶)	1.20厚1:2水泥砂浆压光	m ²	7.92			
16	011101001008	水泥砂浆楼地面 (人防集水坑)	1.15厚1:2.5水泥砂浆找平, 加5%防水剂	m ²	127.05			
墙面工程								
17	011201001001	墙面一般抹灰 (内墙2)	1.部位: 风机房、变配电室、走道、车库、报警阀室、生活水泵房、锅炉房、制冷机房、汽车坡道等 2.8厚1:1.6水泥石灰砂浆打底抹平 3.1:1水泥砂浆内掺建筑胶甩浆 基层墙体修补平整	m ²	10302.5552			
18	011406003001	满刮防霉腻子 (内墙2)	1.部位: 风机房、变配电室、走道、车库、报警阀室、生活水泵房、锅炉房、制冷机房、汽车坡道等 2.满刮2-3厚内墙防霉腻子分层找平	m ²	10302.5552			
19	011201001002	墙面一般抹灰 (内墙3)	1.部位: 强弱电井、水井等井道内墙面 2.20厚Ma5.0混合砂浆抹灰	m ²	463.09			
20	011201001003	墙面一般抹灰 (内墙5)	1.部位: 地下车库除内墙1~4之外的其他内墙面 2.8厚1:1.6水泥石灰砂浆打底抹平 3.1:1水泥砂浆内掺建筑胶甩浆	m ²	2108.564			
21	011406003002	满刮防霉腻子 (内墙5)	1.部位: 地下车库除内墙1~4之外的其他内墙面 2.满刮2-3厚柔性耐水腻子分层找平	m ²	2108.56			
22	011407001001	墙面喷刷涂料 (内墙5)	1.部位: 地下车库除内墙1~4之外的其他内墙面 2.涂料品种、喷刷遍数: 内墙防霉无机涂料饰面分2遍喷涂	m ²	2108.56			
23	011201001004	墙面一般抹灰 (人防内墙1)	1.部位: 染毒区墙面 2.6厚1:2水泥砂浆压实赶光、9厚1:3水泥砂浆找平扫毛 3.刷界面处理剂一道	m ²	448.26			
24	011201001005	墙面一般抹灰 (楼梯间及人流通道填充墙)	1.20厚1:2.5水泥砂浆抹灰	m ²	1768.04			
25	011407001002	墙面喷刷涂料 (人防墙裙)	1.1.2m高绿色防水乳胶漆墙裙	m ²	571.41			
26	011201001006	墙面一般抹灰 (地下室侧墙)	1.20厚1:3水泥砂浆局部找平层	m ²	4592.89			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第12页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
27	011201001007	墙面一般抹灰 (砖胎膜内侧+砌筑排水沟部分)	1.20厚1:3水泥砂浆找平层	m ²	2920.3447			
	天棚工程							
28	011407002001	防潮腻子顶棚 (棚3)	1.部位: 地下车库除顶棚 1、2之外的其他顶棚 2.2~3厚面层耐水腻子分遍批刮	m ²	11884.1			
29	011407002002	天棚喷刷涂料 (棚3)	1.部位: 地下车库除顶棚 1、2之外的其他顶棚 2.防霉无机涂料饰面分2遍喷涂	m ²	11884.1			
	其他工程							
30	011503001001	不锈钢栏杆	1.扶手材料种类、规格: 不锈钢栏杆高0.9mm 2.详见L15J403-1 B14-B1	m	80.52			
31	011503001002	不锈钢栏杆	1.扶手材料种类、规格: 不锈钢栏杆高1.05mm 2.详见L15J403-1 B14-B1	m	2.66			
32	011503001003	不锈钢栏杆	1.扶手材料种类、规格: 不锈钢栏杆高1.1mm 2.详见L15J403-1 B14-B1	m	7			
33	011503001004	不锈钢靠墙扶手	1.扶手材料种类、规格: 不锈钢靠墙扶手 2.详见L15J403-1 E4-K10	m	81.488			
34	011503001005	不锈钢栏杆	1.扶手材料种类、规格: 不锈钢栏杆高1.2mm	m	77.74			
35	011503001006	钢化安全夹胶玻璃盖板 (6+12A+6+1.14P+6 钢化夹胶玻璃) 单片玻璃面积 ≤3.0m ² ,其荷载 设计强度应符合	《建筑玻璃应用技术规程》JGJ113第8.2.5及8.2.7条 规定 参见L13J9-1 p118	m ²	32.34			
36	011503001007	不锈钢栏杆	1.扶手材料种类、规格: 不锈钢栏杆高0.55mm	m	7			
	精装修工程							
	电梯厅及合用前室							
1	011102003002	块料楼地面	1、10厚800*800mm浅灰色 地砖面层, 瓷砖同色填缝 剂填缝 2、40厚1:3干硬性水泥砂浆 结合层, 表面撒水泥粉	m ²	148.7			
2	011108001001	石材零星项目	1.工程部位: 门槛石 2.素水泥一道, 20mm厚1:3水 泥砂浆结合层, 5mm厚1:3水 泥砂浆结合层, 5mm厚石材 专用粘接剂, 20mm厚云朵拉 灰门槛石	m ²	7.43			
3	011204003001	块料墙面	1、10厚800*800仿大理石瓷 砖, 墙面砖用专用瓷砖胶 粘剂粘结, 瓷砖同色填缝 剂填缝 2、界面剂一道 3、含消防 箱暗门	m ²	393.34			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第13页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	011204003002	块料墙面基层	1、6厚1:2.5水泥砂浆分层压实抹平 2、6厚1:1:6水泥石灰砂浆罩面 3、界面剂一道	m ²	865.24			
5	010808004001	电梯金属门窗套	1.50*50*4热镀锌方钢@600mm, 2mm厚白铁皮封堵。18mm厚阻燃板基层三防处理, 两侧封12mm水泥压力板, 1.2mm厚电梯口深灰色不锈钢门套	m ²	13.356			
6	010808004002	防火门金属门窗套	1.18mm厚阻燃板基层三防处理, 1.2mm厚古铜拉丝不锈钢门套	m ²	25.57			
7	010606013001	吊顶转换层	1.构件名称:M8膨胀螺栓固定 2.钢材品种、规格:50*5#镀锌角钢@900mm	t	3.2714			
8	011302001001	铝方通吊顶天棚	1、钢混凝土结构顶面,基层清理,打磨平整 2、 ϕ 8丝杆@1000 M8膨胀螺栓 3、50主龙: 50*15*1.2 4、50副龙: 50*20*0.6 5、300*600排列轻钢龙骨吊顶, 50*100*0.8木纹转印铝方通	m ²	112.96			
9	011302001002	石膏板吊顶天棚 1、现浇钢筋混凝土楼板或预制楼板现浇叠合层板面清理干净	2、后置螺栓, %%c8镀锌全丝牙吊杆, 双向吊点, 吊杆间距横向及纵向不大于900mm~1000mm 3、安装上人型轻钢主龙骨, 然后为次龙骨加吊件, 再安装上人型覆面龙骨 (龙骨间距详见装饰设计说明及施工图纸) 4、按装饰设计要求制作预留检修孔并按要求进行加固处理 5、双层9.5厚防水石膏板自攻螺丝拧紧, 钉眼防锈处理, 用石膏填平 6、3遍防水腻子找平 7、防水无机涂料饰面3遍	m ²	35.74			
10	011304002001	检修口	1.风口材料品种、规格:400*400成品石膏检修口 2.安装固定方式:综合考虑	个	2			
11	01B010	消防箱背板	1.A3钢板,防火涂料涂膜厚保证背板的耐火强度不小于所嵌墙体的耐火强度且耐火极限>1.0h。	m ²	4.32			
		地下车库标牌及划线						
		人防标志牌						

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第14页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	01B011	防空地下室标志牌 ¹	<p>1、悬挂数量:每个室外出入口和主要室内出入口应悬挂1个防空地下室标志牌,内部单元之间连通口可不悬挂。</p> <p>2、悬挂位置:防空地下室标志牌应悬挂在出入口口部上方中间位置。如口部上方无合适位置,亦可在口部外两侧墙体显著位置悬挂,下沿距地面一般应在1.6-1.8米之间。位置详见各单元主要出入口地面一层平面图。</p> <p>3、材质工艺: (1)基板可使用:厚度1毫米不锈钢板、冷轧钢板、铝板或厚度3毫米以上有机塑料板等。 (2)底基涂层:锌灰防锈漆(纯酚醛漆料加入锌铬颜料、静电电泳、高温固化),要适用青岛地区环境气候条件,对海洋环境具有高抵抗能力。 (3)表层闪光涂层:银珠光漆涂层,具备高亮反光功能。要求漆面硬度大,耐划耐腐蚀。画面工艺要采用高温高压转印工艺,色彩与格式详见图例,版面要求在阳光直射环境中使用5年以上不退色。</p> <p>4、规格:宽600mm*高280mm*厚2mm,铝板贴反光膜。</p>	块	1			
2	01B012	防空地下室指示牌	<p>1、悬挂数量:室外出入口方向,应根据需要在不同距离依次设置2个以上防空地下室指示牌,室内出入口方向最少设置一个。</p> <p>2、悬挂位置:防空地下室指示牌,设置在迎合战时主要人流方向。在室外应悬挂在出入口附近道路同侧显著位置墙体上、独立支架上,在室内应悬挂在主通道两侧墙体上。标牌下沿距地面一般应在1.6-1.8米之间。指示牌标注距离与实际距离误差应小于3米,箭头指向防空地下室。位置详见总平面图和战时平面图。</p> <p>3、材质工艺:同防空地下室标志牌。</p> <p>4、式样及图例:规格:宽600mm*高280mm*厚2mm,铝板贴反光膜。</p>	块	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第15页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	01B013	防空地下室标识牌 ²	1、悬挂数量:主要室外出入口、主要室内出入口各悬挂一套。 2、悬挂位置:防空地下室标识牌应悬挂在主要室外出入口和主要室内出入口内部墙面上。如无合适位置,可以悬挂在传达室、管理房墙面显著位置,下沿宜距地面1米以上。位置详见战时平面图。 3、材质工艺:同防空地下室标志牌。 4、式样及图例:规格:宽600mm*高800mm*厚2mm,透明有机塑料板户外写真。	块	4			
4	01B014	防空地下室制度牌	1、悬挂数量:主要室内出入口设置一个。 2、悬挂位置:在主要室内出入口内部墙面上,与标识牌(1)、(2)并排。 3、材质工艺:同防空地下室标志牌。 4、式样及图例:规格:宽600mm*高800mm*厚3mm,透明有机塑料板户外写真。	块	4			
5	01B015	内部设备设施维护制度牌	1.透明有机塑料板户外写真 2.规格: 600x400x3mm 3.(1)人防门,每个主要出入口防护门设置一个,主要出入口防护门旁显著位置 (2)洗消间,每个洗消间设置一个,在洗消间内部墙体显著位置 (3)通风,每个通风机房设置一个,通风机房内部墙体显著位置 (4)配电间,每个配电室设置一个,配电室内部墙体显著位置	块	5			
6	01B016	应急疏散场所示意图	1.透明有机塑料板户外写真 2.防空地下室入口两侧墙面上 3.应标注疏散线路 4.尺寸: 800x1200x3mm	块	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第16页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	01B017	防空地下室辅助 标牌	1、辅助标牌种类:用于指示各功能空间、各功能单元、功能构配件等。常见有: a.口部类:室外出入口、室内出入口、连通口、室外坡道等。 b.设施类:防护密闭门、防护门、密闭门、防爆地漏、防护闸阀、排气活门、战时储水箱以及污水井、污水泵、排风机等。 c.功能空间及单元类:人员掩蔽单元、物质储备单元、XXX专业队、装备掩蔽部、医疗救护单元,战时排风机室、战时进风机室、以及电梯厅、防烟楼梯等。 2、悬挂数量:上款所列用黑体字的辅助标牌,每处必须相应悬挂一个,其它根据使用管理需要悬挂。 3、悬挂位置:悬挂辅助标牌,应按照就近、醒目的原则设置。防护门标牌等要求粘贴、悬挂或采用高温高压转印等工艺印在门体上。 4、材质工艺:同防空地下室标志牌。 5、式样及图例:规格:宽250mm*高150mm*厚2mm,字体要求、标志牌内容见图例。	块	26			
8	01B018	应急辅助标牌	1.铝板贴反光膜 2.每处设置1个 3.根据功能按照就近、醒目的原则设置 4.包括应急指挥、医疗救护、物资供用、供电、供水、照明、厕所等 5.规格: 400x800x2mm	块	9			
地下划线								
9	01B019	车库通道线	1.通道虚实线:0.8mm厚环氧面漆涂刷线宽150,车道分界线。施工颜色:边线:白色;中心线:黄色。	m2	780			
10	01B020	车位线	1.规格: 详见图纸, 线宽150mm 2.0.8mm厚环氧面漆涂刷	m2	480			
11	01B021	斑马线 1.规格: 线宽300mm	2.0.8mm厚环氧面漆涂刷线宽300。施工颜色:白色。	m2	150			
12	01B022	车位编号	1. 车位编号:0.8mm厚环氧面漆涂刷(车位编号有6位数)。	组	280			
13	01B023	直行箭头	1.规格: 长3000mm, 线宽150mm 2.0.8mm厚环氧面漆涂刷	个	22			
14	01B024	左转或右转箭头	1.规格: 长3000mm, 线宽150mm 2.0.8mm厚环氧面漆涂刷	个	11			
15	01B025	直行加左转或右 转箭头	1.规格: 长3000mm, 线宽150mm 2.0.8mm厚环氧面漆涂刷	个	10			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第17页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
16	01B026	左右转弯箭头	1.规格: 长3000mm, 线宽150mm 2.0.8mm厚环氧面漆涂刷	个	5			
17	01B027	直行加左右转弯箭头	1.规格: 长3000mm, 线宽150mm 2.0.8mm厚环氧面漆涂刷	个	5			
18	01B028	调头箭头	1.规格: 长3000mm, 线宽150mm 2.0.8mm厚环氧面漆涂刷	个	1			
19	01B029	橡胶护角	1.规格: 800*200mm 2.优质橡胶;成模生产, 抗老化处理, 贴优质反光膜, 道路两边立柱包2个角。	个	495			
20	01B030	橡胶定位器	1.规格: 560*160*110mm 辅助车辆停泊到位, 不占用外侧车道。距离车位后方1100m。	个	480			
21	01B031	广角反光镜	1.规格: 800mm	面	8			
22	01B032	防撞立柱	1.优质橡胶H800*96mm	根	40			
23	01B033	橡胶减速带: 350*50*1000mm, 优质橡胶, 用于停车场出入口和停车场内十字路口处, 辅助车辆减速。		m	89.6			
24	01B034	反光轮廓标	1.规格: 40*180mm 亚克力反光, 安装于坡道两侧墙体立面, 离地1米, 间隔2米	个	160			
25	01B035	反光道钉	1.规格: 100*100mm 亚克力反光 安装于坡道两侧地面 间隔2m	个	160			
26	01B036	橡胶导向标	1.规格: 1000*200mm 2.材质: 优质橡胶材料, 贴优质工程级反光膜 3.位置: 车道口通道两侧的踢脚线墙体上, 下缘距地面垂直 4.安装: 用膨胀管螺丝紧固	m	328			
27	01B037	车库内禁停线 (含喷字)	1.消防车道600*600 优级专用道路涂料 (冷涂)	m ²	280.8			
28	01B038	停车场标志牌	1.规格: 600*600mm 2.材质: 优质铝合金板 (1.5mm)+工程级反光膜; 3.要求: 一次性冲压成型, 符合国家GB5678标准 4.安装: 膨胀管螺丝固定与相应位置上	面	2			
29	01B039	限速指示牌、限高标志	1.规格: 600mm 2.材质: 优质铝合金板 (1.5mm)+工程级反光膜; 3.要求: 一次性冲压成型, 符合国家GB5678标准 4.安装: 膨胀管螺丝固定与相应位置上	面	4			
30	01B040	龙门标牌	1.规格: 4000mm*1000mm 2.材质及要求: 高强度铝板+工程级反光膜; 激光裁板, 电脑割字, 机械贴膜 3.详见设计文件	面	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第18页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
31	01B041	限高杆	1.规格: $\phi 1.2'' \times 3000\text{mm}$ 2.材质及要求: 反光专用 3.详见设计文件	根	2			
32	01B042	直行地下二层指示牌	1.规格: $600\text{mm} \times 400\text{mm}$ 2.材质及要求: 高强度铝板+工程级反光膜; 激光裁板, 电脑割字, 机械贴膜 3.详见设计文件	面	2			
33	01B043	左转地下二层出口指示牌	1.规格: $600\text{mm} \times 400\text{mm}$ 2.材质及要求: 高强度铝板+工程级反光膜; 激光裁板, 电脑割字, 机械贴膜 3.详见设计文件	面	2			
34	01B044	右转地下二层指示牌	1.规格: $600\text{mm} \times 400\text{mm}$ 2.材质及要求: 高强度铝板+工程级反光膜; 激光裁板, 电脑割字, 机械贴膜 3.详见设计文件	面	2			
35	01B045	地下划线其他项目暂估		项	1			
通风工程(非人防)								
防排烟系统								
1	030702001001	碳钢通风管道	1.名称: 镀锌钢板风管 2.材质: 镀锌钢板 3.形状: 矩形 4.规格: 矩形(长边) ≤ 320 5.板材厚度: 0.5mm 6.管件、法兰等附件及支架设计要求: 含风管支架的制作安装及其除锈刷漆 7.接口形式: 角钢法兰 8.综合考虑操作高度增加费、风管穿墙套管及防火封堵等	m2	34.07			
2	030702001002	碳钢通风管道	1.名称: 镀锌钢板风管 2.材质: 镀锌钢板 3.形状: 矩形 4.规格: 矩形(长边) ≤ 630 5.板材厚度: 0.75mm 6.管件、法兰等附件及支架设计要求: 含风管支架的制作安装及其除锈刷漆 7.接口形式: 角钢法兰 8.综合考虑操作高度增加费、风管穿墙套管及防火封堵等	m2	95.79			
3	030702001003	碳钢通风管道	1.名称: 镀锌钢板风管 2.材质: 镀锌钢板 3.形状: 矩形 4.规格: 矩形(长边) ≤ 630 5.板材厚度: 1.0mm 6.管件、法兰等附件及支架设计要求: 含风管支架的制作安装及其除锈刷漆 7.接口形式: 角钢法兰 8.综合考虑操作高度增加费、风管穿墙套管及防火封堵等	m2	27.52			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第19页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	030702001004	碳钢通风管道	1.名称: 镀锌钢板风管 2.材质: 镀锌钢板 3.形状: 矩形 4.规格: 矩形(长边)≤1000 5.板材厚度: 0.75mm 6.管件、法兰等附件及支架 设计要求: 含风管支架的 制作安装及其除锈刷漆 7.接口形式: 角钢法兰 8.综合考虑操作高度增加 费、风管穿墙套管及防火 封堵等	m2	401.93			
5	030702001005	碳钢通风管道	1.名称: 镀锌钢板风管 2.材质: 镀锌钢板 3.形状: 矩形 4.规格: 矩形(长边)≤1000 5.板材厚度: 1.0mm 6.管件、法兰等附件及支架 设计要求: 含风管支架的 制作安装及其除锈刷漆 7.接口形式: 角钢法兰 8.综合考虑操作高度增加 费、风管穿墙套管及防火 封堵等	m2	321.28			
6	030702001006	碳钢通风管道	1.名称: 镀锌钢板风管 2.材质: 镀锌钢板 3.形状: 矩形 4.规格: 矩形(长边)≤2000 5.板材厚度: 1.0mm 6.管件、法兰等附件及支架 设计要求: 含风管支架的 制作安装及其除锈刷漆 7.接口形式: 角钢法兰 8.综合考虑操作高度增加 费、风管穿墙套管及防火 封堵等	m2	67.94			
7	030702001007	碳钢通风管道	1.名称: 镀锌钢板风管 2.材质: 镀锌钢板 3.形状: 矩形 4.规格: 矩形(长边)≤2000 5.板材厚度: 1.2mm 6.管件、法兰等附件及支架 设计要求: 含风管支架的 制作安装及其除锈刷漆 7.接口形式: 角钢法兰 8.综合考虑操作高度增加 费、风管穿墙套管及防火 封堵等	m2	333.22			
8	030702001008	碳钢通风管道	1.名称: 镀锌钢板风管 2.材质: 镀锌钢板 3.形状: 矩形 4.规格: 矩形(长边)≤2000 5.板材厚度: 1.5mm 6.管件、法兰等附件及支架 设计要求: 含风管支架的 制作安装及其除锈刷漆 7.接口形式: 角钢法兰 8.综合考虑操作高度增加 费、风管穿墙套管及防火 封堵等	m2	385.46			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第20页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	030702001009	碳钢通风管道	1.名称:镀锌钢板风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:圆形 4.规格:圆形(长边)≤1000 5.板材厚度:0.75mm 6.管件、法兰等附件及支架 设计要求:含风管支架的 制作安装及其除锈刷漆 7.接口形式:角钢法兰 8.综合考虑操作高度增加 费、风管穿墙套管及防火 封堵等	m2	20			
10	030703019001	柔性接口	1.名称:防火软接 2.材质:综合考虑 3.规格:综合考虑 4.风管接头、支架形式、材 质:综合考虑 5.综合考虑操作高度增加费	m2	19.71			
11	030108001001	离心式通风机	1.名称:低噪声柜式离心风 机箱P(PY)-B101-1 2.型号:HTFC(DT)-IV-28S2 (双速) 3.规格:风量42050/21030m3/ h,静压880/410Pa,转速 730/550r/min,功率 33/11kw,重量750kg,落地 安装 4.质量:综合考虑 5.材质:综合考虑 6.减振底座形式、数量:综 合考虑 7.灌浆配合比:综合考虑 8.单机试运转要求:综合考 虑 9.含减震器、支架、标识等 所有安装部件以及支架的 除锈刷油等 10.综合考虑操作高度增加 费	台	1			
12	030108001002	离心式通风机	1.名称:低噪声柜式离心风 机箱P(PY)-B101-2 2.型号:HTFC(DT)-IV-28S2 (双速) 3.规格:风量42050/21030m3/ h,静压880/410Pa,转速 730/550r/min,功率 33/11kw,重量750kg,落地 安装 4.质量:综合考虑 5.材质:综合考虑 6.减振底座形式、数量:综 合考虑 7.灌浆配合比:综合考虑 8.单机试运转要求:综合考 虑 9.含减震器、支架、标识等 所有安装部件以及支架的 除锈刷油等 10.综合考虑操作高度增加 费	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第21页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	030108001003	离心式通风机	1.名称:低噪声柜式离心风机箱P(PY)-B102-1 2.型号:HTFC(DT)-IV-28S2(双速) 3.规格:风量38250/21030m ³ /h, 静压927/410Pa, 转速730/550r/min, 功率33/11kw, 重量750kg, 落地安装 4.质量:综合考虑 5.材质:综合考虑 6.减振底座形式、数量:综合考虑 7.灌浆配合比:综合考虑 8.单机试运转要求:综合考虑 9.含减震器、支架、标识等所有安装部件以及支架的除锈刷油等 10.综合考虑操作高度增加费	台	1			
14	030108001004	离心式通风机	1.名称:低噪声柜式离心风机箱P(PY)-B102-2 2.型号:HTFC(DT)-IV-25S2(双速) 3.规格:风量41070/25600m ³ /h, 静压680/344Pa, 转速810/550r/min, 功率24/8.5kw, 重量610kg, 落地安装 4.质量:综合考虑 5.材质:综合考虑 6.减振底座形式、数量:综合考虑 7.灌浆配合比:综合考虑 8.单机试运转要求:综合考虑 9.含减震器、支架、标识等所有安装部件以及支架的除锈刷油等 10.综合考虑操作高度增加费	台	1			
15	030108001005	离心式通风机	1.名称:低噪声柜式离心风机箱P(PY)-B102-3 2.型号:HTFC(DT)-IV-25S2(双速) 3.规格:风量41070/25600m ³ /h, 静压680/344Pa, 转速810/550r/min, 功率24/8.5kw, 重量610kg, 落地安装 4.质量:综合考虑 5.材质:综合考虑 6.减振底座形式、数量:综合考虑 7.灌浆配合比:综合考虑 8.单机试运转要求:综合考虑 9.含减震器、支架、标识等所有安装部件以及支架的除锈刷油等 10.综合考虑操作高度增加费	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第22页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
16	030108003001	轴流通风机	1.名称:消防高温排烟轴流风机PY-B103-1 2.型号:HTF-I-6 3.规格:风量15718m ³ /h, 静压552Pa, 转速2900r/min, 功率5.5kw, 重量164kg, 吊装安装 4.质量:综合考虑 5.材质:综合考虑 6.减振底座形式、数量:综合考虑 7.灌浆配合比:综合考虑 8.单机试运转要求:综合考虑 9.含减震器、支架、标识等所有安装部件以及支架的除锈刷油等 10.综合考虑操作高度增加费	台	1			
17	030108001006	离心式通风机	1.名称:低噪声柜式离心风机箱P(PY)-B201-1 2.型号:HTFC(DT)-IV-25S1(双速) 3.规格:风量37230/14980m ³ /h, 静压582/330Pa, 转速730/500r/min, 功率15.5/5.1kw, 重量584kg, 落地安装 4.质量:综合考虑 5.材质:综合考虑 6.减振底座形式、数量:综合考虑 7.灌浆配合比:综合考虑 8.单机试运转要求:综合考虑 9.含减震器、支架、标识等所有安装部件以及支架的除锈刷油等 10.综合考虑操作高度增加费	台	1			
18	030108001007	离心式通风机	1.名称:低噪声柜式离心风机箱S(BF)-B101-1 2.型号:HTFC(DT)-IV-28S2(双速) 3.规格:风量38250/23160m ³ /h, 静压927/405Pa, 转速730/500r/min, 功率33/11kw, 重量750kg, 落地安装 4.质量:综合考虑 5.材质:综合考虑 6.减振底座形式、数量:综合考虑 7.灌浆配合比:综合考虑 8.单机试运转要求:综合考虑 9.含减震器、支架、标识等所有安装部件以及支架的除锈刷油等 10.综合考虑操作高度增加费	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第23页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
19	030108001008	离心式通风机	1.名称:低噪声柜式离心风机箱S(BF)-B102-1 2.型号:HTFC(DT)-III-20 3.规格:风量19614m³/h, 静压588Pa, 转速840r/min, 功率11kw, 重量380kg, 吊装安装 4.质量:综合考虑 5.材质:综合考虑 6.减振底座形式、数量:综合考虑 7.灌浆配合比:综合考虑 8.单机试运转要求:综合考虑 9.含减震器、支架、标识等所有安装部件以及支架的除锈刷油等 10.综合考虑操作高度增加费	台	1			
20	030108001009	离心式通风机	1.名称:低噪声柜式离心风机箱S(BF)-B102-2 2.型号:HTFC(DT)-III-20 3.规格:风量21567m³/h, 静压538Pa, 转速840r/min, 功率11kw, 重量380kg, 落地安装 4.质量:综合考虑 5.材质:综合考虑 6.减振底座形式、数量:综合考虑 7.灌浆配合比:综合考虑 8.单机试运转要求:综合考虑 9.含减震器、支架、标识等所有安装部件以及支架的除锈刷油等 10.综合考虑操作高度增加费	台	1			
21	030108001010	离心式通风机	1.名称:低噪声柜式离心风机箱S(BF)-B102-3 2.型号:HTFC(DT)-III-20 3.规格:风量19614m³/h, 静压588Pa, 转速840r/min, 功率11kw, 重量380kg, 落地安装 4.质量:综合考虑 5.材质:综合考虑 6.减振底座形式、数量:综合考虑 7.灌浆配合比:综合考虑 8.单机试运转要求:综合考虑 9.含减震器、支架、标识等所有安装部件以及支架的除锈刷油等 10.综合考虑操作高度增加费	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第24页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
22	030108001011	离心式通风机	1.名称:低噪声柜式离心风机箱S(BF)-B201-1 2.型号:HTFC(DT)-IV-25S1(双速) 3.规格:风量25500/37230m ³ /h, 静压254/500Pa, 功率5.1/15.5kw, 重量584kg, 落地安装 4.质量:综合考虑 5.材质:综合考虑 6.减振底座形式、数量:综合考虑 7.灌浆配合比:综合考虑 8.单机试运转要求:综合考虑 9.含减震器、支架、标识等所有安装部件以及支架的除锈刷油等 10.综合考虑操作高度增加费	台	1			
23	030108003002	轴流通风机	1.名称:消防高温排烟轴流风机BF-B103-1 2.型号:HTF-I-5 3.规格:风量8040m ³ /h, 静压680Pa, 转速2900r/min, 功率3kw, 重量110kg, 吊装安装 4.质量:综合考虑 5.材质:综合考虑 6.减振底座形式、数量:综合考虑 7.灌浆配合比:综合考虑 8.单机试运转要求:综合考虑 9.含减震器、支架、标识等所有安装部件以及支架的除锈刷油等 10.综合考虑操作高度增加费	台	1			
24	030108003003	轴流通风机	1.名称:高效低噪声混流通风机JY-B1F-1 2.型号:SWF-I-5 3.规格:风量12410m ³ /h, 静压859Pa, 转速2900r/min, 功率5.5kw, 重量135kg, 吊装安装 4.质量:综合考虑 5.材质:综合考虑 6.减振底座形式、数量:综合考虑 7.灌浆配合比:综合考虑 8.单机试运转要求:综合考虑 9.含减震器、支架、标识等所有安装部件以及支架的除锈刷油等 10.综合考虑操作高度增加费	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第25页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
25	030108003004	轴流通风机	1.名称:高效低噪声混流通风机JY-B1F-2 2.型号:SWF-I-6 3.规格:风量19230m³/h, 静压836Pa, 转速2900r/min, 功率7.5kw, 重量155kg, 吊装安装 4.质量:综合考虑 5.材质:综合考虑 6.减振底座形式、数量:综合考虑 7.灌浆配合比:综合考虑 8.单机试运转要求:综合考虑 9.含减震器、支架、标识等所有安装部件以及支架的除锈刷油等 10.综合考虑操作高度增加费	台	1			
26	030108003005	轴流通风机	1.名称:高效低噪声混流通风机JY-B1F-3 2.型号:SWF-I-5.5 3.规格:风量16820m³/h, 静压824Pa, 转速2900r/min, 功率7.5kw, 重量145kg, 吊装安装 4.质量:综合考虑 5.材质:综合考虑 6.减振底座形式、数量:综合考虑 7.灌浆配合比:综合考虑 8.单机试运转要求:综合考虑 9.含减震器、支架、标识等所有安装部件以及支架的除锈刷油等 10.综合考虑操作高度增加费	台	1			
27	030108003006	轴流通风机	1.名称:高效低噪声混流通风机JY-B1F-4 2.型号:SWF-I-5.5 3.规格:风量16820m³/h, 静压824Pa, 转速2900r/min, 功率7.5kw, 重量145kg, 吊装安装 4.质量:综合考虑 5.材质:综合考虑 6.减振底座形式、数量:综合考虑 7.灌浆配合比:综合考虑 8.单机试运转要求:综合考虑 9.含减震器、支架、标识等所有安装部件以及支架的除锈刷油等 10.综合考虑操作高度增加费	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第26页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
28	030108003007	轴流通风机	1.名称:高效低噪声混流通风机JY-B1F-5 2.型号:SWF-I-8 3.规格:风量35380m ³ /h, 静压992Pa, 转速1460r/min, 功率15kw, 重量285kg, 吊装安装 4.质量:综合考虑 5.材质:综合考虑 6.减振底座形式、数量:综合考虑 7.灌浆配合比:综合考虑 8.单机试运转要求:综合考虑 9.含减震器、支架、标识等所有安装部件以及支架的除锈刷油等 10.综合考虑操作高度增加费	台	1			
29	030108003008	轴流通风机	1.名称:高效低噪声混流通风机JY-B1F-6 2.型号:SWF-I-5.5 3.规格:风量15764m ³ /h, 静压936Pa, 转速2900r/min, 功率7.5kw, 重量145kg, 吊装安装 4.质量:综合考虑 5.材质:综合考虑 6.减振底座形式、数量:综合考虑 7.灌浆配合比:综合考虑 8.单机试运转要求:综合考虑 9.含减震器、支架、标识等所有安装部件以及支架的除锈刷油等 10.综合考虑操作高度增加费	台	1			
30	030108003009	轴流通风机	1.名称:高效低噪声混流通风机JY-B1F-7 2.型号:SWF-I-7.5 3.规格:风量29012m ³ /h, 静压893Pa, 转速1460r/min, 功率11kw, 重量265kg, 吊装安装 4.质量:综合考虑 5.材质:综合考虑 6.减振底座形式、数量:综合考虑 7.灌浆配合比:综合考虑 8.单机试运转要求:综合考虑 9.含减震器、支架、标识等所有安装部件以及支架的除锈刷油等 10.综合考虑操作高度增加费	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第27页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
31	030108003010	轴流通风机	1.名称:高效低噪声混流通风机JY-B1F-8 2.型号:SWF-I-6.5 3.规格:风量21864m ³ /h, 静压809Pa, 转速1440r/min, 功率7.5kw, 重量158kg, 吊装安装 4.质量:综合考虑 5.材质:综合考虑 6.减振底座形式、数量:综合考虑 7.灌浆配合比:综合考虑 8.单机试运转要求:综合考虑 9.含减震器、支架、标识等所有安装部件以及支架的除锈刷油等 10.综合考虑操作高度增加费	台	1			
32	030703021001	静压箱	1.名称:静压箱 2.规格:综合考虑 3.形式:综合考虑 4.材质:消声静压箱做法如下:用1.2mm镀锌铁皮作外壳,内部粘贴50mm离心玻璃棉,外包玻璃丝布,再设一层镀锌铁皮(穿孔孔径为d=4mm),穿孔板与箱壳间用铝合金压条加自攻螺丝,压条间距100mm。 5.支架形式、材质:含支架及支架的除锈刷油等 6.综合考虑操作高度增加费	m ²	3.42			
33	030703020001	消声器	1.名称:微穿孔板消声器 2.规格:1000*320, L=1000 4.形式:综合考虑 5.质量:综合考虑 6.支架形式、材质:含支架 7.综合考虑操作高度增加费	个	2			
34	030703020002	消声器	1.名称:微穿孔板消声器 2.规格:1600*320, L=1000 4.形式:综合考虑 5.质量:综合考虑 6.支架形式、材质:含支架 7.综合考虑操作高度增加费	个	2			
35	030703020003	消声器	1.名称:微穿孔板消声器 2.规格:1600*400, L=1000 4.形式:综合考虑 5.质量:综合考虑 6.支架形式、材质:含支架 7.综合考虑操作高度增加费	个	2			
36	030703020004	消声器	1.名称:微穿孔板消声器 2.规格:1600*500, L=1000 4.形式:综合考虑 5.质量:综合考虑 6.支架形式、材质:含支架 7.综合考虑操作高度增加费	个	1			
37	030703020005	消声器	1.名称:微穿孔板消声器 2.规格:1000*400, L=1000 4.形式:综合考虑 5.质量:综合考虑 6.支架形式、材质:含支架 7.综合考虑操作高度增加费	个	2			
38	030703020006	消声器	1.名称:微穿孔板消声器 2.规格:1250*320, L=1000 4.形式:综合考虑 5.质量:综合考虑 6.支架形式、材质:含支架 7.综合考虑操作高度增加费	个	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第28页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
39	030703020007	消声器	1.名称:微穿孔板消声器 2.规格:1250*800, L=1000 4.形式:综合考虑 5.质量:综合考虑 6.支架形式、材质:含支架 7.综合考虑操作高度增加费	个	1			
40	030703001001	碳钢阀门	1.名称:止回阀 2.型号:综合考虑 3.规格:φ 510 4.综合考虑操作高度增加费	个	2			
41	030703001002	碳钢阀门	1.名称:止回阀 2.型号:综合考虑 3.规格:φ 560 4.综合考虑操作高度增加费	个	2			
42	030703001003	碳钢阀门	1.名称:止回阀 2.型号:综合考虑 3.规格:φ 610 4.综合考虑操作高度增加费	个	2			
43	030703001004	碳钢阀门	1.名称:止回阀 2.型号:综合考虑 3.规格:φ 760 4.综合考虑操作高度增加费	个	1			
44	030703001005	碳钢阀门	1.名称:止回阀 2.型号:综合考虑 3.规格:850*870 4.综合考虑操作高度增加费	个	1			
45	030703001006	碳钢阀门	1.名称:止回阀 2.型号:综合考虑 3.规格:760*800 4.综合考虑操作高度增加费	个	1			
46	030703001007	碳钢阀门	1.名称:止回阀 2.型号:综合考虑 3.规格:800*320 4.综合考虑操作高度增加费	个	1			
47	030703001008	碳钢阀门	1.名称:止回阀 2.型号:综合考虑 3.规格:830*740 4.综合考虑操作高度增加费	个	1			
48	030703001009	碳钢阀门	1.名称:止回阀 2.型号:综合考虑 3.规格:520*630 4.综合考虑操作高度增加费	个	1			
49	030703001010	碳钢阀门	1.名称:止回阀 2.型号:综合考虑 3.规格:960*830 4.综合考虑操作高度增加费	个	1			
50	030703001011	碳钢阀门	1.名称:电动密闭阀 2.型号:电动风阀 3.规格:320*320 4.含电动执行器 5.综合考虑操作高度增加费	个	8			
51	030703001012	碳钢阀门	1.名称:280℃防火阀FDH 2.型号:综合考虑 3.规格:1000*1000 4.综合考虑操作高度增加费	个	4			
52	030703001013	碳钢阀门	1.名称:280℃防火阀FDH 2.型号:综合考虑 3.规格:1250*1000 4.综合考虑操作高度增加费	个	1			
53	030703001014	碳钢阀门	1.名称:280℃防火阀FDH 2.型号:综合考虑 3.规格:800*250 4.综合考虑操作高度增加费	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第29页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
54	030703001015	碳钢阀门	1.名称:280℃防火阀FDSHL 2.型号:综合考虑 3.规格:1000*320 4.综合考虑操作高度增加费	个	30			
55	030703001016	碳钢阀门	1.名称:280℃防火阀FDSHL 2.型号:综合考虑 3.规格:1600*320 4.综合考虑操作高度增加费	个	2			
56	030703001017	碳钢阀门	1.名称:280℃防火阀FDSHL 2.型号:综合考虑 3.规格:1600*400 4.综合考虑操作高度增加费	个	2			
57	030703001018	碳钢阀门	1.名称:280℃防火阀FDSHL 2.型号:综合考虑 3.规格:630*320 4.综合考虑操作高度增加费	个	1			
58	030703001019	碳钢阀门	1.名称:排烟阀 2.型号:综合考虑 3.规格:630*320 4.综合考虑操作高度增加费	个	1			
59	030703001020	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀FD 2.型号:综合考虑 3.规格:1000*1000 4.综合考虑操作高度增加费	个	3			
60	030703001021	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀FD 2.型号:综合考虑 3.规格:1000*630 4.综合考虑操作高度增加费	个	1			
61	030703001022	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀FD 2.型号:综合考虑 3.规格:630*320 4.综合考虑操作高度增加费	个	3			
62	030703001023	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀FD 2.型号:综合考虑 3.规格:800*320 4.综合考虑操作高度增加费	个	3			
63	030703001024	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀FD 2.型号:综合考虑 3.规格:800*250 4.综合考虑操作高度增加费	个	2			
64	030703001025	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀FD 2.型号:综合考虑 3.规格:1000*400 4.综合考虑操作高度增加费	个	5			
65	030703001026	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀FD 2.型号:综合考虑 3.规格:1250*400 4.综合考虑操作高度增加费	个	1			
66	030703001027	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀FD 2.型号:综合考虑 3.规格:1600*500 4.综合考虑操作高度增加费	个	1			
67	030703001028	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀FD 2.型号:综合考虑 3.规格:800*630 4.综合考虑操作高度增加费	个	1			
68	030703001029	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀FD 2.型号:综合考虑 3.规格:500*200 4.综合考虑操作高度增加费	个	2			
69	030703001030	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀FDS 2.型号:综合考虑 3.规格:630*320 4.综合考虑操作高度增加费	个	30			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第30页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
70	030703001031	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀FDS 2.型号:综合考虑 3.规格:800*320 4.综合考虑操作高度增加费	个	5			
71	030703001032	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀FDS 2.型号:综合考虑 3.规格:800*250 4.综合考虑操作高度增加费	个	3			
72	030703001033	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀FDS 2.型号:综合考虑 3.规格:1000*400 4.综合考虑操作高度增加费	个	6			
73	030703001034	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀FDS 2.型号:综合考虑 3.规格:1600*500 4.综合考虑操作高度增加费	个	1			
74	030703001035	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀FDS 2.型号:综合考虑 3.规格:1250*320 4.综合考虑操作高度增加费	个	1			
75	030703001036	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀FDS 2.型号:综合考虑 3.规格:500*200 4.综合考虑操作高度增加费	个	1			
76	030703001037	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀FDS 2.型号:综合考虑 3.规格:1250*800 4.综合考虑操作高度增加费	个	1			
77	030703007001	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层格栅风口AH(D) 2.型号:1000*250 3.综合考虑操作高度增加费 4.材质:综合考虑	个	14			
78	030703007002	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层格栅风口AH(D) 2.型号:1000*320 3.综合考虑操作高度增加费 4.材质:综合考虑	个	24			
79	030703007003	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层格栅风口AH 2.型号:1000*500 3.综合考虑操作高度增加费 4.材质:综合考虑	个	1			
80	030703007004	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层格栅风口AH 2.型号:500*1200 3.综合考虑操作高度增加费 4.材质:综合考虑	个	1			
81	030703007005	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层格栅风口AH 2.型号:1200*600 3.综合考虑操作高度增加费 4.材质:综合考虑	个	2			
82	030703007006	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层格栅风口AH 2.型号:1500*800 3.综合考虑操作高度增加费 4.材质:综合考虑	个	1			
83	030703007007	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层格栅风口AH 2.型号:1000*700 3.综合考虑操作高度增加费 4.材质:综合考虑	个	1			
84	030703007008	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层格栅风口AH 2.型号:1300*700 3.综合考虑操作高度增加费 4.材质:综合考虑	个	1			
85	030703007009	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层格栅风口AH 2.型号:800*400 3.综合考虑操作高度增加费 4.材质:综合考虑	个	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第31页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
86	030703007010	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:双层格栅风口BH 2.型号:2000*1500 3.综合考虑操作高度增加费 4.材质:综合考虑	个	1			
87	030703007011	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:双层格栅风口BH 2.型号:1500*1500 3.综合考虑操作高度增加费 4.材质:综合考虑	个	2			
88	030703007012	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:双层格栅风口BH 2.型号:2000*1000 3.综合考虑操作高度增加费 4.材质:综合考虑	个	1			
89	030703007013	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:双层格栅风口BH 2.型号:1500*2000 3.综合考虑操作高度增加费 4.材质:综合考虑	个	1			
90	030703007014	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:排烟风口 2.型号:2700*500 3.综合考虑操作高度增加费 4.材质:综合考虑	个	1			
91	030703007015	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:多叶送风口GP 2.型号:800(+250)*500, 含执行机构 3.综合考虑操作高度增加费 4.材质:综合考虑	个	2			
92	030703007016	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:多叶送风口GP 2.型号:1000*(600+250), 含执行机构 3.综合考虑操作高度增加费 4.材质:综合考虑	个	2			
93	030703007017	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:多叶送风口GP 2.型号:1200*(800+250), 含执行机构 3.综合考虑操作高度增加费 4.材质:综合考虑	个	1			
94	03B001	固定挡烟垂壁	1.应采用不燃材料制作, 产品符合现行行业标准 XF533 的规定; 2.包含挡烟垂壁安装所需的全部附件;	m2	75.78			
95	030704001001	通风工程检测、调试	风管工程量:见清单	系统	1			
通风系统								
96	030702001010	碳钢通风管道	1.名称:镀锌钢板风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:矩形(长边)≤320 5.板材厚度:0.5mm 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:含风管支架的制作安装及其除锈刷漆 7.接口形式:共板法兰 8.综合考虑操作高度增加费、风管穿墙套管及防火封堵等	m2	10.01			
97	030702001011	碳钢通风管道	1.名称:镀锌钢板风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:矩形(长边)≤630 5.板材厚度:0.75mm 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:含风管支架的制作安装及其除锈刷漆 7.接口形式:共板法兰 8.综合考虑操作高度增加费、风管穿墙套管及防火封堵等	m2	191.09			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第32页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
98	030702001012	碳钢通风管道	1.名称: 镀锌钢板风管 2.材质: 镀锌钢板 3.形状: 矩形 4.规格: 矩形(长边)≤1000 5.板材厚度: 0.75mm 6.管件、法兰等附件及支架 设计要求: 含风管支架的 制作安装及其除锈刷漆 7.接口形式: 共板法兰 8.综合考虑操作高度增加 费、风管穿墙套管及防火 封堵等	m2	214.92			
99	030702001013	碳钢通风管道	1.名称: 镀锌钢板风管 2.材质: 镀锌钢板 3.形状: 矩形 4.规格: 矩形(长边)≤2000 5.板材厚度: 1.0mm 6.管件、法兰等附件及支架 设计要求: 含风管支架的 制作安装及其除锈刷漆 7.接口形式: 共板法兰 8.综合考虑操作高度增加费	m2	103.27			
100	030703019002	柔性接口	1.名称: 防火软接 2.材质: 综合考虑 3.规格: 综合考虑 4.风管接头、支架形式、材 质: 综合考虑 5.综合考虑操作高度增加费	m2	7.77			
101	030108001012	离心式通风机	1.名称: 低噪声柜式离心风 机箱PF-B1F-1 2.型号: HTFC(DT)-III-15 3.规格: 风量7730m3/h, 静 压338Pa, 转速800r/min, 功率3kw, 重量189kg, 落 地安装 4.质量: 综合考虑 5.材质: 综合考虑 6.减振底座形式、数量: 综 合考虑 7.灌浆配合比: 综合考虑 8.单机试运转要求: 综合考 虑 9.含减震器、支架、标识等 所有安装部件以及支架的 除锈刷油等 10.综合考虑操作高度增加 费	台	1			
102	030108001013	离心式通风机	1.名称: 管道式离心风机PF- B2F-1 2.型号: GDF4.0-8 3.规格: 风量2700m3/h, 静 压161Pa, 转速690r/min, 功率0.37kw, 重量62kg, 吊 装安装 4.质量: 综合考虑 5.材质: 综合考虑 6.减振底座形式、数量: 综 合考虑 7.灌浆配合比: 综合考虑 8.单机试运转要求: 综合考 虑 9.含减震器、支架、标识等 所有安装部件以及支架的 除锈刷油等 10.综合考虑操作高度增加 费	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第33页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
103	030108001014	离心式通风机	1.名称:低噪声柜式离心风机箱SF-B1F-1 2.型号:HTFC(DT)-III-15 3.规格:风量6200m ³ /h, 静压4048Pa, 转速850r/min, 功率3kw, 重量189kg, 吊装安装 4.质量:综合考虑 5.材质:综合考虑 6.减振底座形式、数量:综合考虑 7.灌浆配合比:综合考虑 8.单机试运转要求:综合考虑 9.含减震器、支架、标识等所有安装部件以及支架的除锈刷油等 10.综合考虑操作高度增加费	台	1			
104	030108001015	离心式通风机	1.名称:低噪声柜式离心风机箱SF-B1F-2 2.型号:HTFC(DT)-III-18 3.规格:风量13590m ³ /h, 静压425Pa, 转速800r/min, 功率5.5kw, 重量252kg, 吊装安装 4.质量:综合考虑 5.材质:综合考虑 6.减振底座形式、数量:综合考虑 7.灌浆配合比:综合考虑 8.单机试运转要求:综合考虑 9.含减震器、支架、标识等所有安装部件以及支架的除锈刷油等 10.综合考虑操作高度增加费	台	1			
105	030108001016	离心式通风机	1.名称:低噪声柜式离心风机箱SF-B1F-3 2.型号:HTFC(DT)-IV-18S2(双速) 3.规格:风量13520/7800m ³ /h, 静压826/370Pa, 转速1050/700r/min, 功率12/4kw, 重量327kg, 吊装安装 4.质量:综合考虑 5.材质:综合考虑 6.减振底座形式、数量:综合考虑 7.灌浆配合比:综合考虑 8.单机试运转要求:综合考虑 9.含减震器、支架、标识等所有安装部件以及支架的除锈刷油等 10.综合考虑操作高度增加费	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第34页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
106	030108001017	离心式通风机	1.名称:低噪声柜式离心风机箱SF-B2F-1 2.型号:GDF3.0-4 3.规格:风量2000m ³ /h, 静压432Pa, 转速1380r/min, 功率0.75kw, 重量35kg, 吊装安装 4.质量:综合考虑 5.材质:综合考虑 6.减振底座形式、数量:综合考虑 7.灌浆配合比:综合考虑 8.单机试运转要求:综合考虑 9.含减震器、支架、标识等所有安装部件以及支架的除锈刷油等 10.综合考虑操作高度增加费	台	1			
107	030404033001	风扇	1.名称:天花用通风换气扇PQ-1 2.型号:BPT18-44A 3.规格:风量400m ³ /h, 全压265Pa, 功率44w, 电压220v, 带止回功能 4.安装方式:综合考虑 5.综合考虑操作高度增加费	台	11			
108	030703020008	消声器	1.名称:微穿孔板消声器 2.规格:630*400, L=1000 4.形式:综合考虑 5.质量:综合考虑 6.支架形式、材质:含支架 7.综合考虑操作高度增加费	个	1			
109	030703020009	消声器	1.名称:微穿孔板消声器 2.规格:630*320, L=1000 4.形式:综合考虑 5.质量:综合考虑 6.支架形式、材质:含支架 7.综合考虑操作高度增加费	个	1			
110	030703020010	消声器	1.名称:微穿孔板消声器 2.规格:1000*400, L=1000 4.形式:综合考虑 5.质量:综合考虑 6.支架形式、材质:含支架 7.综合考虑操作高度增加费	个	2			
111	030703001038	碳钢阀门	1.名称:止回阀 2.型号:综合考虑 3.规格:420*280 4.综合考虑操作高度增加费	个	1			
112	030703001039	碳钢阀门	1.名称:止回阀 2.型号:综合考虑 3.规格:500*280 4.综合考虑操作高度增加费	个	1			
113	030703001040	碳钢阀门	1.名称:止回阀 2.型号:综合考虑 3.规格:440*430 4.综合考虑操作高度增加费	个	2			
114	030703001041	碳钢阀门	1.名称:止回阀 2.型号:综合考虑 3.规格:480*480 4.综合考虑操作高度增加费	个	2			
115	030703001042	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀FD 2.型号:综合考虑 3.规格:1000*500 4.综合考虑操作高度增加费	个	2			
116	030703001043	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀FD 2.型号:综合考虑 3.规格:1250*400 4.综合考虑操作高度增加费	个	5			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第35页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
117	030703001044	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀FD 2.型号:综合考虑 3.规格:500*200 4.综合考虑操作高度增加费	个	4			
118	030703001045	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀FD 2.型号:综合考虑 3.规格:250*200 4.综合考虑操作高度增加费	个	11			
119	030703001046	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀FD 2.型号:综合考虑 3.规格:630*400 4.综合考虑操作高度增加费	个	2			
120	030703001047	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀FD 2.型号:综合考虑 3.规格:760*550 4.综合考虑操作高度增加费	个	1			
121	030703001048	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀FD 2.型号:综合考虑 3.规格:630*320 4.综合考虑操作高度增加费	个	1			
122	030703001049	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀FD 2.型号:综合考虑 3.规格:1000*400 4.综合考虑操作高度增加费	个	4			
123	030703001050	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀FDS 2.型号:综合考虑 3.规格:500*200 4.综合考虑操作高度增加费	个	2			
124	030703001051	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀FDS 2.型号:综合考虑 3.规格:800*320 4.综合考虑操作高度增加费	个	1			
125	030703001052	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀MED 2.型号:综合考虑 3.规格:800*320,含执行机构,远程机构等 4.综合考虑操作高度增加费	个	1			
126	030703001053	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀BEC 2.型号:综合考虑 3.规格:800*320,含执行机构,远程机构等 4.综合考虑操作高度增加费	个	1			
127	030703001054	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀MEE 2.型号:综合考虑 3.规格:630*320,含执行机构,远程机构等 4.综合考虑操作高度增加费	个	1			
128	030703007018	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:双层格栅风口BH 2.型号:600*300 3.综合考虑操作高度增加费 4.材质:综合考虑	个	2			
129	030703007019	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层格栅风口AH 2.型号:800*400 3.综合考虑操作高度增加费 4.材质:综合考虑	个	1			
130	030703007020	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层格栅风口AH 2.型号:1500*1000 3.综合考虑操作高度增加费 4.材质:综合考虑	个	3			
131	030703007021	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层格栅风口AH 2.型号:1200*800 3.综合考虑操作高度增加费 4.材质:综合考虑	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第36页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
132	030703007022	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:排风百叶 2.型号:250*200 3.综合考虑操作高度增加费 4.材质:综合考虑	个	11			
133	030108001018	离心式通风机	1.名称:管道式离心风机(防爆) 2.型号:GDF-2.5-6 3.规格:风量800m3/h, 风压106Pa, 转速900r/min, 功率0.09kw, 重量16kg, 吊装安装 4.质量:综合考虑 5.材质:综合考虑 6.减振底座形式、数量:综合考虑 7.灌浆配合比:综合考虑 8.单机试运转要求:综合考虑 9.含减震器、支架、标识等所有安装部件以及支架的除锈刷油等 10.综合考虑操作高度增加费, 含事故风机手动开启装置	台	1			
134	030108001019	离心式通风机	1.名称:管道式离心风机(防爆) 2.型号:GDF-2.5-6 3.规格:风量720m3/h, 风压128Pa, 转速900r/min, 功率0.09kw, 重量16kg, 吊装安装 4.质量:综合考虑 5.材质:综合考虑 6.减振底座形式、数量:综合考虑 7.灌浆配合比:综合考虑 8.单机试运转要求:综合考虑 9.含减震器、支架、标识等所有安装部件以及支架的除锈刷油等 10.综合考虑操作高度增加费, 含事故风机手动开启装置	台	1			
135	030703007023	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:防雨排风百叶 2.型号:500*250 3.综合考虑操作高度增加费 4.材质:综合考虑	个	1			
136	030703007024	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:防雨排风百叶 2.型号:400*200 3.综合考虑操作高度增加费 4.材质:综合考虑	个	1			
137	030703007025	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层格栅风口AH(D) 2.型号:300*300 3.综合考虑操作高度增加费 4.材质:综合考虑	个	1			
138	030703007026	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层格栅风口AH 2.型号:500*250 3.综合考虑操作高度增加费 4.材质:综合考虑	个	1			
139	030703007027	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层格栅风口AH 2.型号:400*250 3.综合考虑操作高度增加费 4.材质:综合考虑	个	1			
140	030703001055	碳钢阀门	1.名称:对开多叶调节阀 2.型号:综合考虑 3.规格:320*120 4.综合考虑操作高度增加费	个	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第37页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
141	030503006001	传感器	1.名称:压差传感器	支	12			
142	030704001002	通风工程检测、调试	风管工程量:见清单	系统	1			
排油烟系统								
143	030702003001	不锈钢板通风管道	1.名称:不锈钢钢板 2.形状:综合考虑 3.规格:综合考虑 4.板材厚度:1.5mm 5.管件、法兰等附件及支架设计要求:含风管支架的制作安装及其除锈刷漆 6.接口形式:综合考虑 7.综合考虑操作高度增加费、风管穿墙套管及防火封堵等	m2	133.05			
144	030703001056	碳钢阀门	1.名称:280℃防火阀FDH 2.型号:综合考虑 3.规格:φ550 4.综合考虑操作高度增加费	个	4			
145	030704001003	通风工程检测、调试	风管工程量:见清单	系统	1			
通风工程(人防)								
通风								
1	030702001014	碳钢通风管道	1.名称:镀锌钢板风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:矩形(长边)≤320 5.板材厚度:0.5mm 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:含风管支架的制作安装及其除锈刷漆 7.接口形式:角钢法兰 8.综合考虑操作高度增加费、风管穿墙套管及防火封堵等	m2	5.6			
2	030702001015	碳钢通风管道	1.名称:镀锌钢板风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:矩形(长边)≤320 5.板材厚度:0.75mm 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:含风管支架的制作安装及其除锈刷漆 7.接口形式:角钢法兰 8.综合考虑操作高度增加费、风管穿墙套管及防火封堵等	m2	1.93			
3	030702001016	碳钢通风管道	1.名称:镀锌钢板风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:矩形(长边)≤630 5.板材厚度:0.6mm 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:含风管支架的制作安装及其除锈刷漆 7.接口形式:角钢法兰 8.综合考虑操作高度增加费、风管穿墙套管及防火封堵等	m2	4.92			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第38页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	030702001017	碳钢通风管道	1.名称: 镀锌钢板风管 2.材质: 镀锌钢板 3.形状: 矩形 4.规格: 矩形(长边)≤630 5.板材厚度: 0.75mm 6.管件、法兰等附件及支架 设计要求: 含风管支架的 制作安装及其除锈刷漆 7.接口形式: 角钢法兰 8.综合考虑操作高度增加 费、风管穿墙套管及防火 封堵等	m2	44.89			
5	030702001018	碳钢通风管道	1.名称: 镀锌钢板风管 2.材质: 镀锌钢板 3.形状: 矩形 4.规格: 矩形(长边)≤630 5.板材厚度: 1.0mm 6.管件、法兰等附件及支架 设计要求: 含风管支架的 制作安装及其除锈刷漆 7.接口形式: 角钢法兰 8.综合考虑操作高度增加 费、风管穿墙套管及防火 封堵等	m2	65.32			
6	030702001019	碳钢通风管道	1.名称: 镀锌钢板风管 2.材质: 镀锌钢板 3.形状: 矩形 4.规格: 矩形(长边)≤1000 5.板材厚度: 1.0mm 6.管件、法兰等附件及支架 设计要求: 含风管支架的 制作安装及其除锈刷漆 7.接口形式: 角钢法兰 8.综合考虑操作高度增加 费、风管穿墙套管及防火 封堵等	m2	45.01			
7	030702001020	碳钢通风管道	1.名称: 镀锌钢板风管 2.材质: 镀锌钢板 3.形状: 矩形 4.规格: 矩形(长边)≤2000 5.板材厚度: 1.2mm 6.管件、法兰等附件及支架 设计要求: 含风管支架的 制作安装及其除锈刷漆 7.接口形式: 角钢法兰 8.综合考虑操作高度增加 费、风管穿墙套管及防火 封堵等	m2	69.54			
8	030702001021	碳钢通风管道	1.名称: 镀锌钢板风管 2.材质: 镀锌钢板 3.形状: 矩形 4.规格: 矩形(长边)≤2000 5.板材厚度: 1.5mm 6.管件、法兰等附件及支架 设计要求: 含风管支架的 制作安装及其除锈刷漆 7.接口形式: 角钢法兰 8.综合考虑操作高度增加 费、风管穿墙套管及防火 封堵等	m2	94.85			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第39页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	030702001022	碳钢通风管道	1.名称: 镀锌钢板风管 2.材质: 镀锌钢板 3.形状: 矩形 4.规格: 矩形(长边)≤4000 5.板材厚度: 2.0mm 6.管件、法兰等附件及支架 设计要求: 含风管支架的 制作安装及其除锈刷漆 7.接口形式: 角钢法兰 8.综合考虑操作高度增加 费、风管穿墙套管及防火 封堵等	m2	90.86			
10	030702001023	碳钢通风管道	1.名称: 普通钢板风管 3.形状: 圆形 4.规格: ≤320 5.板材厚度: 3mm 6.管件、法兰等附件及支架 设计要求: 含风管支架的 制作安装及其除锈刷漆 7.接口形式: 法兰 8.综合考虑操作高度增加 费、风管穿墙套管及防火 封堵等	m2	3.99			
11	030702001024	碳钢通风管道	1.名称: 普通钢板风管 3.形状: 圆形 4.规格: ≤450 5.板材厚度: 3mm 6.管件、法兰等附件及支架 设计要求: 含风管支架的 制作安装及其除锈刷漆 7.接口形式: 法兰 8.综合考虑操作高度增加 费、风管穿墙套管及防火 封堵等	m2	9.63			
12	030702001025	碳钢通风管道	1.名称: 普通钢板风管 3.形状: 圆形 4.规格: ≤1000 5.板材厚度: 3mm 6.管件、法兰等附件及支架 设计要求: 含风管支架的 制作安装及其除锈刷漆 7.接口形式: 法兰 8.综合考虑操作高度增加 费、风管穿墙套管及防火 封堵等	m2	19.94			
13	030703019003	柔性接口	1.名称: 防火软接 2.材质: 硅玻钛金复合A1级 不燃防火材料 3.规格: 综合考虑 4.风管接头、支架形式、材 质: 综合考虑 5.综合考虑操作高度增加费	m2	2.24			
14	030108001020	离心式通风机	1.名称: 消防通风两用柜式 风机 2.型号: HTFC(DT)-A-II, NO28 37670/28250m3/h, 978/550Pa, 695/475rpm, 24/8.5kW 3.规格: 综合考虑 4.质量: 综合考虑 5.材质: 综合考虑 6.减振底座形式、数量: 综 合考虑 7.灌浆配合比: 综合考虑 8.单机试运转要求: 综合考 虑 9.含减震器、支架、标识等 所有安装部件以及支架的 除锈刷油等 10.综合考虑操作高度增加 费	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第40页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
15	030108006001	其他风机	1.名称:斜流风机 2.型号:GXF-A-5.5A,4788m3/h,471Pa,1450rpm,1.1kW 3.规格:综合考虑 4.质量:综合考虑 5.材质:综合考虑 6.减振底座形式、数量:综合考虑 7.灌浆配合比:综合考虑 8.单机试运转要求:综合考虑 9.含减震器、支架、标识等所有安装部件以及支架的除锈刷油等 10.综合考虑操作高度增加费	台	1			
16	030108006002	其他风机	1.名称:电动脚踏风机 2.型号:GXF-A-5.5A,4788m3/h,471Pa,1450rpm,1.1kW 3.规格:综合考虑 4.质量:综合考虑 5.材质:综合考虑 6.减振底座形式、数量:综合考虑 7.灌浆配合比:综合考虑 8.单机试运转要求:综合考虑 9.含减震器、支架、标识等所有安装部件以及支架的除锈刷油等 10.综合考虑操作高度增加费	台	1			
17	030703021002	静压箱	1.名称:静压箱 2.规格:综合考虑 3.形式:综合考虑 4.材质:消声静压箱做法如下:用1.2mm镀锌铁皮作外壳,内部粘贴50mm离心玻璃棉,外包玻璃丝布,再设一层镀锌铁皮(穿孔孔径为d=4mm),穿孔板与箱壳间用铝合金压条加自攻螺丝,压条间距100mm。 5.支架形式、材质:含支架及支架的除锈刷油等 6.综合考虑操作高度增加费	m2	18.47			
18	030703001057	碳钢阀门	1.名称:280℃防火阀 2.型号:综合考虑 3.规格:830*740,常开,280℃熔断,电动关闭,电信号反馈 4.综合考虑操作高度增加费	个	1			
19	030703001058	碳钢阀门	1.名称:280℃防火阀 2.型号:综合考虑 3.规格:2300*320 4.综合考虑操作高度增加费	个	1			
20	030703001059	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.型号:综合考虑 3.规格:200*200 4.综合考虑操作高度增加费	个	3			
21	030703001060	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.型号:综合考虑 3.规格:500*320 4.综合考虑操作高度增加费	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第41页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
22	030703020011	消声器	1.名称:微穿孔板消声器 2.规格:500*320, L=800mm 4.形式:综合考虑 5.质量:综合考虑 6.支架形式、材质:含支架 7.综合考虑操作高度增加费	个	1			
23	030703001061	碳钢阀门	1.名称:对开多叶调节阀 2.型号:综合考虑 3.规格:630*200 4.综合考虑操作高度增加费	个	16			
24	030703001062	碳钢阀门	1.名称:对开多叶调节阀 2.型号:综合考虑 3.规格:320*320 4.综合考虑操作高度增加费	个	2			
25	030703001063	碳钢阀门	1.名称:止回阀 2.型号:综合考虑 3.规格:830*740 4.综合考虑操作高度增加费	个	1			
26	030703007028	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶风口 2.型号:630*200 3.综合考虑操作高度增加费 4.材质:综合考虑	个	16			
27	030703007029	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶风口(配多叶调节阀) 2.型号:200*200 3.综合考虑操作高度增加费 4.材质:铝合金	个	2			
28	030703007030	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶风口(配多叶调节阀) 2.型号:500*400 3.综合考虑操作高度增加费 4.材质:综合考虑	个	2			
29	030703007031	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:多叶排烟口 2.型号:630*200, 常闭,电信号、远距手动开启,280℃熔断,风量1850m³/h,含执行机构电动机 3.综合考虑操作高度增加费 4.材质:综合考虑	个	1			
30	030703024001	人防其他部件	1.名称:油网除尘器 2.型号:LWP-X, 管式安装,连接管径Φ560, 4块 3.规格:按设计要求 4.类型:按设计要求 5.工作内容:油网除尘器安装、调试 6.综合考虑操作高度增加费	台	1			
31	030703024002	人防其他部件	1.名称:过滤吸收器 2.型号:RFP-1000 3.规格:按设计要求 4.类型:按设计要求 5.工作内容:过滤吸收器安装调试 6.综合考虑操作高度增加费	套	2			
32	030703023001	人防手动密闭阀	1.名称:手动密闭阀门 2.规格:D40X-0.5型 DN300 3.综合考虑操作高度增加费	个	4			
33	030703023002	人防手动密闭阀	1.名称:手动密闭阀门 2.规格:D40X-0.5型 DN400 3.综合考虑操作高度增加费	个	1			
34	030703023003	人防手动密闭阀	1.名称:手动密闭阀门 2.规格:D40X-0.5型 DN500 3.综合考虑操作高度增加费	个	2			
35	030703023004	人防手动密闭阀	1.名称:手电动密闭阀门 2.规格:D940J-0.5 DN400, 含执行机构电动机 3.综合考虑操作高度增加费	个	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第42页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
36	030703023005	人防手动密闭阀	1.名称: 手电动密闭阀门 2.规格: D940J-0.5 DN500, 含执行机构电动机 3.综合考虑操作高度增加费	个	3			
37	030703024003	人防其他部件	1.名称: 放射性监测取样管 2.材质: 含热镀锌钢管,未 端设球阀一个 3.规格: 综合考虑 4.设计要求: 综合考虑 5.综合考虑操作高度增加费	套	1			
38	030703024004	人防其他部件	1.名称: 压差测量管 2.材质: 含热镀锌钢管,未 端设截止阀一个 3.规格: 综合考虑 4.设计要求: 按设计要求 5.综合考虑操作高度增加费	套	1			
39	030703024005	人防其他部件	1.名称: 尾气监测取样管 2.材质: 含热镀锌钢管,未 端设截止阀一个 3.规格: 综合考虑 4.设计要求: 按设计要求 5.综合考虑操作高度增加费	套	1			
40	030703024006	人防其他部件	1.名称: 电子测压计 2.材质: 含热镀锌钢管, Testo 510(测量精度±5Pa) 3.规格: 综合考虑 4.设计要求: 按设计要求 5.综合考虑操作高度增加费	套	1			
41	030703024007	人防其他部件	1.名称: 风量测量装置 LGZ- HJ φ 315 2.综合考虑操作高度增加费	套	1			
42	030703024008	人防其他部件	1.名称: 增压管 2.材质: 含热镀锌钢管,未 端设截止阀一个 3.规格: DN25 4.设计要求: 按设计要求 5.综合考虑操作高度增加费	套	1			
43	030703024009	人防其他部件	1.名称: 换气堵头 2.型号: Φ441 3.规格: 按设计要求 4.类型: 按设计要求 5.工作内容: 换气堵头安 装、调试 6.综合考虑操作高度增加费	个	1			
44	030703001064	碳钢阀门	1.名称: 插板阀 2.规格: D560 3.综合考虑操作高度增加费	个	1			
45	030703022001	人防超压自动排 气阀	1.名称: 自动排气活门 2.型号: PSD-250 3.综合考虑操作高度增加费	个	2			
46	030703024010	人防其他部件	1.名称: 防护密闭套管 2.型号: D560 3.规格: 综合考虑 4.类型: 综合考虑	个	4			
47	030703024011	人防其他部件	1.名称: 防护密闭套管 2.型号: D441 3.规格: 综合考虑 4.类型: 综合考虑	个	1			
48	030703024012	人防其他部件	1.名称: 防护密闭套管 2.型号: DN250 3.规格: 综合考虑 4.类型: 综合考虑	个	2			
49	030703024013	人防其他部件	1.名称: 防护密闭套管 2.型号: DN15 3.规格: 综合考虑 4.类型: 综合考虑	个	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第43页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
50	030704001004	通风工程检测、调试	风管工程量:见清单	系统	1			
	空调工程(非人防)							
	空调水							
1	031001001001	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:空调水 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:综合考虑 6.警示带形式:综合考虑 7.工作内容包含:管道、管件、管卡、色环、标识安装以及管道支架制安及其除锈刷漆等 8.综合考虑操作高度增加费 9.综合考虑管道破损处除锈刷漆	m	472.06			
2	031001001002	外镀锌热轧无缝钢管	1.安装部位:室内 2.介质:空调水 3.规格、压力等级:DN150 4.连接形式:卡箍或法兰连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:综合考虑 6.警示带形式:综合考虑 7.工作内容包含:管道、管件、管卡、色环、标识安装以及管道支架制安及其除锈刷漆等 8.综合考虑操作高度增加费 9.综合考虑管道破损处除锈刷漆	m	109.3			
3	031001001003	外镀锌热轧无缝钢管	1.安装部位:室内 2.介质:空调水 3.规格、压力等级:DN200 4.连接形式:卡箍或法兰连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:综合考虑 6.警示带形式:综合考虑 7.工作内容包含:管道、管件、管卡、色环、标识安装以及管道支架制安及其除锈刷漆等 8.综合考虑操作高度增加费 9.综合考虑管道破损处除锈刷漆	m	1074.56			
4	031003001001	螺纹阀门	1.类型:波纹管补偿器 2.材质:综合考虑 3.规格、压力等级:DN100, 综合考虑 4.连接形式:螺纹连接 5.综合考虑操作高度增加费	个	3			
5	031003003001	法兰阀门	1.类型:波纹管补偿器 2.材质:综合考虑 3.规格、压力等级:DN200, 综合考虑 4.连接形式:法兰连接 5.综合考虑操作高度增加费	个	4			
6	031003011001	法兰	1.材质:法兰 2.规格、压力等级:DN200, 综合考虑 3.连接形式:沟槽连接 4.综合考虑操作高度增加费	副	4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第44页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	031002003001	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:热浸镀锌钢管 3.规格:介质管道DN100 4.填料材质:按设计 5.包含预留洞口、堵洞等工作内容 6.综合考虑操作高度增加费	个	2			
8	031002003002	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:热浸镀锌钢管 3.规格:介质管道DN200 4.填料材质:按设计 5.包含预留洞口、堵洞等工作内容 6.综合考虑操作高度增加费	个	8			
9	031002003003	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:热浸镀锌钢管 3.规格:介质管道DN100 4.填料材质:按设计 5.包含预留洞口、堵洞等工作内容 6.综合考虑操作高度增加费	个	12			
10	031002003004	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:热浸镀锌钢管 3.规格:介质管道DN150 4.填料材质:按设计 5.包含预留洞口、堵洞等工作内容 6.综合考虑操作高度增加费	个	6			
11	031002003005	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:热浸镀锌钢管 3.规格:介质管道DN200 4.填料材质:按设计 5.包含预留洞口、堵洞等工作内容 6.综合考虑操作高度增加费	个	32			
12	031208002001	管道绝热	1.绝热材料品种:铝箔橡塑 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径:φ133mm以内 4.软木品种:符合设计说明和技术规范要求 5.综合考虑操作高度增加费	m ³	6.89			
13	031208002002	管道绝热	1.绝热材料品种:铝箔橡塑 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径:φ325mm以内 4.软木品种:符合设计说明和技术规范要求 5.综合考虑操作高度增加费	m ³	34.56			
14	031009002001	空调水工程系统调试	1.系统形式: 2.采暖(空调水)管道工程量:	系统	1			
	消防水工程(非人防)							
	消火栓系统							

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第45页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	030901002001	消火栓热镀锌钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: DN65 3.连接形式: 沟槽连接 4.钢管镀锌设计要求: 综合考虑 5.压力试验及冲洗设计要求: 综合考虑 6.管道标识设计要求: 综合考虑 7.工作内容包含: 管道、管件、管卡、色环、标识安装以及管道支架制安及其除锈刷漆等 8.综合考虑操作高度增加费 9.综合考虑管道破损处除锈刷漆	m	330.95			
2	030901002002	消火栓热镀锌钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: DN100 3.连接形式: 沟槽连接 4.钢管镀锌设计要求: 按设计 5.压力试验及冲洗设计要求: 按设计 6.管道标识设计要求: 按设计 7.工作内容包含: 管道、管件、管卡、色环、标识安装以及管道支架制安及其除锈刷漆等 8.综合考虑操作高度增加费 9.综合考虑管道破损处除锈刷漆	m	84.52			
3	030901002003	消火栓热镀锌钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: DN150 3.连接形式: 沟槽连接 4.钢管镀锌设计要求: 按设计 5.压力试验及冲洗设计要求: 按设计 6.管道标识设计要求: 按设计 7.工作内容包含: 管道、管件、管卡、色环、标识安装以及管道支架制安及其除锈刷漆等 8.综合考虑操作高度增加费 9.综合考虑管道破损处除锈刷漆	m	384			
4	030901010001	室内消火栓	1.安装方式: 综合考虑 2.型号、规格: 甲型单栓带灭火器箱组合式消防柜 SG24D65Z-P, 消火栓箱 1800*700*240, 减压稳压消火栓, 所有消火栓箱分别配内设DN65mm消火栓一个, 衬胶水龙带一条, 长25米, Φ19mm水枪一个, 带灭火器箱内配MF/ABC5灭火器2具 3.附件材质、规格: 消火栓箱图集15S202-18为准, 减压稳压消火栓详见图集15S202-62	套	31			
5	030901013001	灭火器	1.形式: 灭火器箱 2.规格、型号: 含2具MF/ABC5灭火器	套	69			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第46页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	031003003002	法兰阀门	1.类型: 蝶阀 2.材质: 综合考虑 3.规格、压力等级: DN100, 综合考虑 4.连接形式: 法兰连接 5.综合考虑操作高度增加费	个	2			
7	031003003003	法兰阀门	1.类型: 蝶阀 2.材质: 综合考虑 3.规格、压力等级: DN150, 综合考虑 4.连接形式: 法兰连接 5.综合考虑操作高度增加费	个	12			
8	031003011002	法兰	1.材质: 法兰 2.规格、压力等级: DN100, 综合考虑 3.连接形式: 沟槽连接 4.综合考虑操作高度增加费	副	2			
9	031003011003	法兰	1.材质: 法兰 2.规格、压力等级: DN150, 综合考虑 3.连接形式: 沟槽连接 4.综合考虑操作高度增加费	副	12			
10	031208002003	管道绝热	1.绝热材料品种: 难燃B1级闭孔橡塑 2.绝热厚度: 综合考虑 3.管道外径: $\phi 133\text{mm}$ 以内 4.软木品种: 符合设计说明和技术规范要求 5.综合考虑操作高度增加费	m ³	6.72			
11	031208002004	管道绝热	1.绝热材料品种: 难燃B1级闭孔橡塑 2.绝热厚度: 综合考虑 3.管道外径: $\phi 325\text{mm}$ 以内 4.软木品种: 符合设计说明和技术规范要求 5.综合考虑操作高度增加费	m ³	10.26			
12	031208007001	防潮层、保护层	1.材料: PAP保护层 2.综合考虑操作高度增加费	m ²	519.32			
13	031002003006	套管	1.名称、类型: 一般钢套管 2.材质: 热浸镀锌钢管 3.规格: 介质管道DN65 4.填料材质: 按设计 5.包含预留洞口、堵洞等工作内容 6.综合考虑操作高度增加费	个	9			
14	031002003007	套管	1.名称、类型: 一般钢套管 2.材质: 热浸镀锌钢管 3.规格: 介质管道DN100 4.填料材质: 按设计 5.包含预留洞口、堵洞等工作内容 6.综合考虑操作高度增加费	个	2			
15	031002003008	套管	1.名称、类型: 一般钢套管 2.材质: 热浸镀锌钢管 3.规格: 介质管道DN150 4.填料材质: 按设计 5.包含预留洞口、堵洞等工作内容 6.综合考虑操作高度增加费	个	3			
16	031002003009	套管	1.名称、类型: 刚性防水套管 2.材质: 热浸镀锌钢管 3.规格: 介质管道DN100 4.填料材质: 按设计 5.包含预留洞口、堵洞等工作内容 6.综合考虑操作高度增加费	个	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第47页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
17	031201001001	管道刷油	1.油漆品种:银粉二道 2.综合考虑操作高度增加费	m ²	799.47			
18	03B002	电伴热	1.名称:电伴热 2.材质:综合考虑 3.计算规则:按管道延长米计算 4.综合考虑缠绕系数及电伴热控制箱等部件。 5.综合考虑操作高度增加费	m	261.56			
19	030902009001	无管网气体灭火装置	1.类型:柜式七氟丙烷 2.型号、规格: GQQ90/2.5-2-90Kg,灭火剂充装量(kg)2*90,每套2具 3.安装部位:按设计要求 4.调试要求:按设计要求 5.综合考虑本系统泄压口(FXY-Ⅲ,面积0.21平米)	套	4			
20	030905002001	水灭火控制装置调试	系统形式:消火栓灭火系统	点	31			
喷淋系统								
21	030901001001	水喷淋热镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:DN25 3.连接形式:螺纹连接 4.钢管镀锌设计要求:综合考虑 5.压力试验及冲洗设计要求:综合考虑 6.管道标识设计要求:综合考虑 7.工作内容包含:管道、管件、管卡、色环、标识安装以及管道支架制安及其除锈刷漆等 8.综合考虑操作高度增加费 9.综合考虑管道破损处除锈刷漆	m	1983.55			
22	030901001002	水喷淋热镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:DN32 3.连接形式:螺纹连接 4.钢管镀锌设计要求:综合考虑 5.压力试验及冲洗设计要求:综合考虑 6.管道标识设计要求:综合考虑 7.工作内容包含:管道、管件、管卡、色环、标识安装以及管道支架制安及其除锈刷漆等 8.综合考虑操作高度增加费 9.综合考虑管道破损处除锈刷漆	m	808.07			
23	030901001003	水喷淋热镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:DN40 3.连接形式:螺纹连接 4.钢管镀锌设计要求:综合考虑 5.压力试验及冲洗设计要求:综合考虑 6.管道标识设计要求:综合考虑 7.工作内容包含:管道、管件、管卡、色环、标识安装以及管道支架制安及其除锈刷漆等 8.综合考虑操作高度增加费	m	138.33			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第48页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
24	030901001004	水喷淋热镀锌钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: DN50 3.连接形式: 螺纹连接 4.钢管镀锌设计要求: 综合考虑 5.压力试验及冲洗设计要求: 综合考虑 6.管道标识设计要求: 综合考虑 7.工作内容包含: 管道、管件、管卡、色环、标识安装以及管道支架制安及其除锈刷漆等 8.综合考虑操作高度增加费 9.综合考虑管道破损处除锈刷漆	m	185.45			
25	030901001005	水喷淋热镀锌钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: DN65 3.连接形式: 沟槽连接 4.钢管镀锌设计要求: 综合考虑 5.压力试验及冲洗设计要求: 综合考虑 6.管道标识设计要求: 综合考虑 7.工作内容包含: 管道、管件、管卡、色环、标识安装以及管道支架制安及其除锈刷漆等 8.综合考虑操作高度增加费 9.综合考虑管道破损处除锈刷漆	m	94.56			
26	030901001006	水喷淋热镀锌钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: DN80 3.连接形式: 沟槽连接 4.钢管镀锌设计要求: 综合考虑 5.压力试验及冲洗设计要求: 综合考虑 6.管道标识设计要求: 综合考虑 7.工作内容包含: 管道、管件、管卡、色环、标识安装以及管道支架制安及其除锈刷漆等 8.综合考虑操作高度增加费 9.综合考虑管道破损处除锈刷漆	m	127.9			
27	030901001007	水喷淋热镀锌钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: DN100 3.连接形式: 沟槽连接 4.钢管镀锌设计要求: 综合考虑 5.压力试验及冲洗设计要求: 综合考虑 6.管道标识设计要求: 综合考虑 7.工作内容包含: 管道、管件、管卡、色环、标识安装以及管道支架制安及其除锈刷漆等 8.综合考虑操作高度增加费 9.综合考虑管道破损处除锈刷漆	m	53.14			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第49页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
28	030901001008	水喷淋热镀锌钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: DN125 3.连接形式: 沟槽连接 4.钢管镀锌设计要求: 综合考虑 5.压力试验及冲洗设计要求: 综合考虑 6.管道标识设计要求: 综合考虑 7.工作内容包含: 管道、管件、管卡、色环、标识安装以及管道支架制安及其除锈刷漆等 8.综合考虑操作高度增加费 9.综合考虑管道破损处除锈刷漆	m	8.53			
29	030901001009	水喷淋热镀锌钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: DN150 3.连接形式: 沟槽连接 4.钢管镀锌设计要求: 综合考虑 5.压力试验及冲洗设计要求: 综合考虑 6.管道标识设计要求: 综合考虑 7.工作内容包含: 管道、管件、管卡、色环、标识安装以及管道支架制安及其除锈刷漆等 8.综合考虑操作高度增加费 9.综合考虑管道破损处除锈刷漆	m	481.72			
30	030901001010	水喷淋热镀锌钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: DN200 3.连接形式: 沟槽连接 4.钢管镀锌设计要求: 综合考虑 5.压力试验及冲洗设计要求: 综合考虑 6.管道标识设计要求: 综合考虑 7.工作内容包含: 管道、管件、管卡、色环、标识安装以及管道支架制安及其除锈刷漆等 8.综合考虑操作高度增加费 9.综合考虑管道破损处除锈刷漆	m	458.82			
31	030901003001	水喷淋(雾)喷头	1.安装部位: 室内 2.材质、型号、规格: 直立型喷头ZSTZ15 (公称动作温度68 C K=80) 3.连接形式: 螺纹连接 4.装饰盘设计要求: 综合考虑 5.综合考虑操作高度增加费	个	907			
32	030901003002	水喷淋(雾)喷头	1.安装部位: 室内 2.材质、型号、规格: 直立型喷头ZSTZ15 (公称动作温度72 C K=80) 3.连接形式: 螺纹连接 4.装饰盘设计要求: 综合考虑 5.综合考虑操作高度增加费	个	20			
33	030901003003	水喷淋(雾)喷头	1.安装部位: 室内 2.材质、型号、规格: 干式下垂型喷头ZSTGX15 3.连接形式: 螺纹连接 4.装饰盘设计要求: 综合考虑 5.综合考虑操作高度增加费	个	89			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第50页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
34	030901004001	报警装置	1.名称: 湿式报警装置 2.型号、规格: DN150, 含法兰的安装 3.含湿式阀、供水压力表、装置压力表、试验阀、泄放试验阀、试验管流量计、过滤器、延时器、水力警铃、报警截止阀、漏斗、压力开关等成套装置; 4.综合考虑水力警铃排水管;	组	4			
35	030901004002	报警装置	1.名称: 预作用报警装置 2.型号、规格: DN150, 含法兰的安装 3.含干式报警阀、压力表(2块)、流量表、截止阀、排放阀、注水阀、止回阀、泄放阀、报警试验阀、液压切断阀、气压开关(2个)、试压电磁阀、应急手动试压器、漏斗、过滤器、水力警铃等成套装置; 4.综合考虑水力警铃排水管;	组	4			
36	031003003004	法兰阀门	1.类型: 信号阀 2.材质: 按设计 3.规格、压力等级: DN150, 综合考虑 4.连接形式: 法兰连接 5.综合考虑操作高度增加费	个	24			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第51页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
37	031003003005	法兰阀门	1.类型: 闸阀 2.材质: 综合考虑 3.规格、压力等级: DN150, 综合考虑 4.连接形式: 法兰连接 5.综合考虑操作高度增加费	个	19			
38	031003011004	法兰	1.材质: 法兰 2.规格、压力等级: DN150, 综合考虑 3.连接形式: 沟槽连接 4.综合考虑操作高度增加费	副	43			
39	030901006001	水流指示器	1.规格、型号: DN150 2.连接形式: 法兰连接, 含法兰的安装 3.综合考虑操作高度增加费	个	5			
40	030901007001	减压孔板	1.材质、规格: DN150 2.连接形式: 法兰连接, 含法兰的安装 3.综合考虑操作高度增加费	个	5			
41	031003001002	螺纹阀门	1.类型: 泄水阀 2.材质: 综合考虑 3.规格、压力等级: DN50, 综合考虑 4.连接形式: 螺纹连接 5.综合考虑操作高度增加费	个	5			
42	031003001003	螺纹阀门	1.类型: 快速排气阀 (含球阀) 2.材质: 综合考虑 3.规格、压力等级: DN25, 综合考虑 4.连接形式: 螺纹连接 5.焊接方法: 综合考虑 6.综合考虑操作高度增加费	个	48			
43	030901008001	末端试水装置	1.规格: DN25; 2.组装形式: 综合考虑 3.包含阀门、压力表、排水管道及防虫网等安装所需的全部附件	组	4			
44	030901008002	末端试水阀	1.规格: DN25; 2.组装形式: 综合考虑 3.包含阀门、排水管道及防虫网等安装所需的全部附件	组	1			
45	031208002005	管道绝热	1.绝热材料品种: 难燃B1级闭孔橡塑 2.绝热厚度: 综合考虑 3.管道外径: $\phi 325\text{mm}$ 以内 4.软木品种: 符合设计说明和技术规范要求 5.综合考虑操作高度增加费	m ³	18.05			
46	031208007002	防潮层、保护层	1.材料: PAP保护层 2.综合考虑操作高度增加费	m ²	512.78			
47	031002003010	套管	1.名称、类型: 一般钢套管 2.材质: 热浸镀锌钢管 3.规格: 介质管道DN25 4.填料材质: 按设计 5.包含预留洞口、堵洞等工作内容 6.综合考虑操作高度增加费	个	3			
48	031002003011	套管	1.名称、类型: 一般钢套管 2.材质: 热浸镀锌钢管 3.规格: 介质管道DN32 4.填料材质: 按设计 5.包含预留洞口、堵洞等工作内容 6.综合考虑操作高度增加费	个	10			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第52页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
49	031002003012	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:热浸镀锌钢管 3.规格:介质管道DN40 4.填料材质:按设计 5.包含预留洞口、堵洞等工作内容 6.综合考虑操作高度增加费	个	4			
50	031002003013	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:热浸镀锌钢管 3.规格:介质管道DN50 4.填料材质:按设计 5.包含预留洞口、堵洞等工作内容 6.综合考虑操作高度增加费	个	6			
51	031002003014	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:热浸镀锌钢管 3.规格:介质管道DN65 4.填料材质:按设计 5.包含预留洞口、堵洞等工作内容 6.综合考虑操作高度增加费	个	1			
52	031002003015	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:热浸镀锌钢管 3.规格:介质管道DN80 4.填料材质:按设计 5.包含预留洞口、堵洞等工作内容 6.综合考虑操作高度增加费	个	1			
53	031002003016	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:热浸镀锌钢管 3.规格:介质管道DN100 4.填料材质:按设计 5.包含预留洞口、堵洞等工作内容 6.综合考虑操作高度增加费	个	2			
54	031002003017	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:热浸镀锌钢管 3.规格:介质管道DN125 4.填料材质:按设计 5.包含预留洞口、堵洞等工作内容 6.综合考虑操作高度增加费	个	1			
55	031002003018	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:热浸镀锌钢管 3.规格:介质管道DN150 4.填料材质:按设计 5.包含预留洞口、堵洞等工作内容 6.综合考虑操作高度增加费	个	5			
56	031002003019	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:热浸镀锌钢管 3.规格:介质管道DN200 4.填料材质:按设计 5.包含预留洞口、堵洞等工作内容 6.综合考虑操作高度增加费	个	10			
57	031002003020	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:热浸镀锌钢管 3.规格:介质管道DN150 4.填料材质:按设计 5.包含预留洞口、堵洞等工作内容 6.综合考虑操作高度增加费	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第53页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
58	031002003021	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质: 热浸镀锌钢管 3.规格: 介质管道DN200 4.填料材质: 按设计 5.包含预留洞口、堵洞等工作内容 6.综合考虑操作高度增加费	个	2			
59	031201001002	管道刷油	1.油漆品种:银粉二道 2.综合考虑操作高度增加费	m2	998.73			
60	03B003	电伴热	1.名称: 电伴热 2.材质: 综合考虑 3.计算规则: 按管道延长米计算 4.综合考虑缠绕系数及电伴热控制箱等部件。 5.综合考虑操作高度增加费	m	298.14			
61	030905002002	水灭火控制装置调试	系统形式:喷淋系统	点	5			
消防水工程(人防)								
消火栓系统								
1	030901002004	消火栓热镀锌钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: DN65 3.连接形式: 沟槽连接 4.钢管镀锌设计要求: 综合考虑 5.压力试验及冲洗设计要求: 综合考虑 6.管道标识设计要求: 综合考虑 7.工作内容包含: 管道、管件、管卡、色环、标识安装以及管道支架制安及其除锈刷漆等 8.综合考虑操作高度增加费 9.综合考虑管道破损处除锈刷漆	m	50.07			
2	030901002005	消火栓热镀锌钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: DN150 3.连接形式: 沟槽连接 4.钢管镀锌设计要求: 按设计 5.压力试验及冲洗设计要求: 按设计 6.管道标识设计要求: 按设计 7.工作内容包含: 管道、管件、管卡、色环、标识安装以及管道支架制安及其除锈刷漆等 8.综合考虑操作高度增加费 9.综合考虑管道破损处除锈刷漆	m	142			
3	030901010002	室内消火栓	1.安装方式: 综合考虑 2.型号、规格: 甲型单栓消火箱SG24B65Z-J, 消火栓箱1000*700*240, 减压稳压消火栓,型号为SNW65-III, 所有消火栓箱分别配内设DN65mm消火栓一个,衬胶水龙带一条,长25米, Φ19mm水枪一个, 配备自救式消防卷盘 3.附件材质、规格: 消火栓箱图集15S202-13为准	套	7			
4	030901013002	灭火器	1.形式:灭火器箱 2.规格、型号:含2具MF/ABC4灭火器	套	16			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第54页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	031003003006	法兰阀门	1.类型: 闸阀 2.材质: 综合考虑 3.规格、压力等级: DN150, 综合考虑 4.连接形式: 法兰连接 5.综合考虑操作高度增加费	个	2			
6	031003003007	法兰阀门	1.类型: 蝶阀 2.材质: 综合考虑 3.规格、压力等级: DN150, 综合考虑 4.连接形式: 法兰连接 5.综合考虑操作高度增加费	个	2			
7	031003011005	法兰	1.材质: 法兰 2.规格、压力等级: DN150, 综合考虑 3.连接形式: 沟槽连接 4.综合考虑操作高度增加费	副	4			
8	031208002006	管道绝热	1.绝热材料品种: 难燃B1级闭孔橡塑 2.绝热厚度: 综合考虑 3.管道外径: $\phi 133\text{mm}$ 以内 4.软木品种: 符合设计说明和技术规范要求 5.综合考虑操作高度增加费	m ³	0.75			
9	031208002007	管道绝热	1.绝热材料品种: 难燃B1级闭孔橡塑 2.绝热厚度: 综合考虑 3.管道外径: $\phi 325\text{mm}$ 以内 4.软木品种: 符合设计说明和技术规范要求 5.综合考虑操作高度增加费	m ³	3.79			
10	031208007003	防潮层、保护层	1.材料: PAP保护层 2.综合考虑操作高度增加费	m ²	136.09			
11	031002003022	套管	1.名称、类型: 防护密闭套管 2.材质: 综合考虑 3.规格: 介质管道DN150 4.填料材质: 按设计 5.包含预留洞口、堵洞、密闭处理等工作内容 6.综合考虑操作高度增加费	个	2			
12	031201001003	管道刷油	1.油漆品种: 银粉二道 2.综合考虑操作高度增加费	m ²	85.41			
13	030905002003	水灭火控制装置调试	系统形式: 消火栓灭火系统	点	7			
喷淋系统								
14	030901001011	水喷淋热镀锌钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: DN25 3.连接形式: 螺纹连接 4.钢管镀锌设计要求: 综合考虑 5.压力试验及冲洗设计要求: 综合考虑 6.管道标识设计要求: 综合考虑 7.工作内容包含: 管道、管件、管卡、色环、标识安装以及管道支架制安及其除锈刷漆等 8.综合考虑操作高度增加费 9.综合考虑管道破损处除锈刷漆	m	421.61			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第55页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
15	030901001012	水喷淋热镀锌钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: DN32 3.连接形式: 螺纹连接 4.钢管镀锌设计要求: 综合考虑 5.压力试验及冲洗设计要求: 综合考虑 6.管道标识设计要求: 综合考虑 7.工作内容包含: 管道、管件、管卡、色环、标识安装以及管道支架制安及其除锈刷漆等 8.综合考虑操作高度增加费 9.综合考虑管道破损处除锈刷漆	m	289.88			
16	030901001013	水喷淋热镀锌钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: DN40 3.连接形式: 螺纹连接 4.钢管镀锌设计要求: 综合考虑 5.压力试验及冲洗设计要求: 综合考虑 6.管道标识设计要求: 综合考虑 7.工作内容包含: 管道、管件、管卡、色环、标识安装以及管道支架制安及其除锈刷漆等 8.综合考虑操作高度增加费	m	10			
17	030901001014	水喷淋热镀锌钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: DN50 3.连接形式: 螺纹连接 4.钢管镀锌设计要求: 综合考虑 5.压力试验及冲洗设计要求: 综合考虑 6.管道标识设计要求: 综合考虑 7.工作内容包含: 管道、管件、管卡、色环、标识安装以及管道支架制安及其除锈刷漆等 8.综合考虑操作高度增加费 9.综合考虑管道破损处除锈刷漆	m	43.78			
18	030901001015	水喷淋热镀锌钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: DN65 3.连接形式: 沟槽连接 4.钢管镀锌设计要求: 综合考虑 5.压力试验及冲洗设计要求: 综合考虑 6.管道标识设计要求: 综合考虑 7.工作内容包含: 管道、管件、管卡、色环、标识安装以及管道支架制安及其除锈刷漆等 8.综合考虑操作高度增加费 9.综合考虑管道破损处除锈刷漆	m	10			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第56页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
19	030901001016	水喷淋热镀锌钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: DN80 3.连接形式: 沟槽连接 4.钢管镀锌设计要求: 综合考虑 5.压力试验及冲洗设计要求: 综合考虑 6.管道标识设计要求: 综合考虑 7.工作内容包含: 管道、管件、管卡、色环、标识安装以及管道支架制安及其除锈刷漆等 8.综合考虑操作高度增加费 9.综合考虑管道破损处除锈刷漆	m	24.75			
20	030901001017	水喷淋热镀锌钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: DN100 3.连接形式: 沟槽连接 4.钢管镀锌设计要求: 综合考虑 5.压力试验及冲洗设计要求: 综合考虑 6.管道标识设计要求: 综合考虑 7.工作内容包含: 管道、管件、管卡、色环、标识安装以及管道支架制安及其除锈刷漆等 8.综合考虑操作高度增加费 9.综合考虑管道破损处除锈刷漆	m	39.58			
21	030901001018	水喷淋热镀锌钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: DN125 3.连接形式: 沟槽连接 4.钢管镀锌设计要求: 综合考虑 5.压力试验及冲洗设计要求: 综合考虑 6.管道标识设计要求: 综合考虑 7.工作内容包含: 管道、管件、管卡、色环、标识安装以及管道支架制安及其除锈刷漆等 8.综合考虑操作高度增加费 9.综合考虑管道破损处除锈刷漆	m	10			
22	030901001019	水喷淋热镀锌钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: DN150 3.连接形式: 沟槽连接 4.钢管镀锌设计要求: 综合考虑 5.压力试验及冲洗设计要求: 综合考虑 6.管道标识设计要求: 综合考虑 7.工作内容包含: 管道、管件、管卡、色环、标识安装以及管道支架制安及其除锈刷漆等 8.综合考虑操作高度增加费 9.综合考虑管道破损处除锈刷漆	m	40.19			
23	030901003004	水喷淋(雾)喷头	1.安装部位: 室内 2.材质、型号、规格: 直立型喷头ZSTZ15 (公称动作温度68℃ K=80) 3.连接形式: 螺纹连接 4.装饰盘设计要求: 综合考虑 5.综合考虑操作高度增加费	个	214			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第57页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
24	030901003005	水喷淋(雾)喷头	1.安装部位: 室内 2.材质、型号、规格: 干式下垂型喷头ZSTGX15 3.连接形式: 螺纹连接 4.装饰盘设计要求: 综合考虑 5.综合考虑操作高度增加费	个	19			
25	031003003008	法兰阀门	1.类型: 闸阀 2.材质: 综合考虑 3.规格、压力等级: DN150, 综合考虑 4.连接形式: 法兰连接 5.综合考虑操作高度增加费	个	1			
26	031003011006	法兰	1.材质: 法兰 2.规格、压力等级: DN150, 综合考虑 3.连接形式: 沟槽连接 4.综合考虑操作高度增加费	副	1			
27	031003001004	螺纹阀门	1.类型: 闸阀 2.材质: 综合考虑 3.规格、压力等级: DN50 4.连接形式: 螺纹连接 5.焊接方法: 综合考虑	个	6			
28	031003001005	螺纹阀门	1.类型: 快速排气阀 (含球阀) 2.材质: 综合考虑 3.规格、压力等级: DN50, 综合考虑 4.连接形式: 螺纹连接 5.焊接方法: 综合考虑 6.综合考虑操作高度增加费	个	5			
29	030901008003	末端试水装置	1.规格: DN25; 2.组装形式: 综合考虑 3.包含阀门、压力表、排水管道及防虫网等安装所需的全部附件	组	1			
30	031002003023	套管	1.名称、类型: 防护密闭套管 2.材质: 综合考虑 3.规格: 介质管道DN50 4.填料材质: 按设计 5.包含预留洞口、堵洞、密闭处理等工作内容 6.综合考虑操作高度增加费	个	1			
31	031002003024	套管	1.名称、类型: 防护密闭套管 2.材质: 综合考虑 3.规格: 介质管道DN150 4.填料材质: 按设计 5.包含预留洞口、堵洞、密闭处理等工作内容 6.综合考虑操作高度增加费	个	1			
32	031201001004	管道刷油	1.油漆品种: 刷红丹防锈漆 2.综合考虑操作高度增加费	m2	10			
33	031201001005	管道刷油	1.油漆品种: 红色油漆	m2	133.03			
消防报警工程 (非人防)								
消防报警系统								
1	030904001001	点型探测器	1.名称: 感烟探测器; 2.型号: 按设计	个	216			
2	030904001002	点型探测器	1.名称: 感温探测器; 2.型号: 按设计	个	43			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第58页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	030904001003	点型探测器	1.名称: 独立式可燃气体探测器; 2.型号: 按设计	个	3			
4	030904005001	声光报警器	1.名称: 声光报警装置; 2.型号: 按设计	个	17			
5	030904003001	按钮	1.名称: 手动报警栓按钮(带电话插口) 2.型号: 按设计	个	17			
6	030904003002	按钮	1.名称: 消火栓报警按钮; 2.型号: 按设计	个	32			
7	030904007001	消防广播(扬声器)	1.名称: 消防应急广播扬声器 3W; 2.型号: 按设计	个	30			
8	030904006001	消防报警电话插孔(电话)	1.名称: 消防电话 2.型号: 按设计	部	18			
9	030904009001	火灾显示盘	1.名称: 火灾显示盘 2.型号: 按设计	台	4			
10	030904008001	模块	1.名称: 单输入单输出模块; 2.型号: 按设计	个	28			
11	030904008002	模块	1.名称: 单输入模块; 2.型号: 按设计	个	25			
12	030904008003	模块	1.名称: 双输入模块; 2.型号: 按设计	个	2			
13	030904008004	模块	1.名称: 电话模块; 2.型号: 按设计	个	4			
14	030904008005	模块	1.名称: 广播模块; 2.型号: 按设计	个	4			
15	030904008006	模块	1.名称: 总线短路隔离器; 2.型号: 按设计	个	14			
16	030502003001	分线接线箱(盒)	1.名称: 模块箱; 2.安装方式: 明装	个	15			
17	030502003002	分线接线箱(盒)	1.名称: 消防接线箱; 2.安装方式: 明装	个	4			
18	030904009002	区域报警控制箱	1.多线制: 制冷剂泄漏报警体控制器(含泄漏报警灯) 2.总线制: 按设计 3.安装方式: 按设计 4.控制点数量: 按设计 5.显示器类型: 按设计	台	1			
19	030904001004	点型探测器	1.名称: 氟利昂制冷剂泄漏探测器 2.规格: 综合考虑 3.线制: 综合考虑 4.类型: 综合考虑	个	3			
20	030904009003	区域报警控制箱	1.多线制: 可燃气体控制器 2.总线制: 按设计 3.安装方式: 按设计 4.控制点数量: 按设计 5.显示器类型: 按设计	台	1			
21	030411004001	配线	1.名称: 信号线; 2.配线形式: 穿管; 3.型号: WDN-RYS-2*1.5	m	2570.43			
22	030411004002	配线	1.名称: 电源线; 2.配线形式: 穿管; 3.规格: WDN-BYJ-2.5	m	2766.5			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第59页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
23	030411004003	配线	1.名称:电话线; 2.配线形式:穿管; 3.型号:WDZN-RVVP-2*1.0	m	788.44			
24	030411004004	配线	1.名称:广播线; 2.配线形式:穿管; 3.型号:WDZN-BYJ-2.5	m	789.14			
25	030411004005	配线	1.名称:消防风机手动多线 联动控制线; 2.配线形式:穿管; 3.型号:WDZN-KYJY-4*1.5	m	470.52			
26	030411004006	配线	1.名称:喷淋泵启泵控制 线; 2.配线形式:穿管; 3.型号:WDZN-KYJY-4*1.5	m	87.19			
27	030411004007	配线	1.名称:燃气信号线; 2.配线形式:穿管; 3.型号:WDZN-KYJY-2*1.5	m	50			
28	030411004008	配线	1.名称:信号线; 2.配线形式:穿管; 3.型号:KYJY-2*1.5	m	50			
29	030411004009	配线	1.名称:信号线; 2.配线形式:桥架; 3.型号:WDZN-RYS-2*1.5	m	1759.47			
30	030411004010	配线	1.名称:电源线; 2.配线形式:桥架; 3.规格:WDZN-BYJ-2.5	m	3518.94			
31	030411004011	配线	1.名称:电话线; 2.配线形式:桥架; 3.型号:WDZN-RVVP-2*1.0	m	886.53			
32	030411004012	配线	1.名称:广播线; 2.配线形式:桥架; 3.型号:WDZN-BYJ-2.5	m	1784.54			
33	030411004013	配线	1.名称:消防风机手动多线 联动控制线; 2.配线形式:桥架; 3.型号:WDZN-KYJY-4*1.5	m	3592.75			
34	030411004014	配线	1.名称:喷淋泵启泵控制 线; 2.配线形式:桥架; 3.型号:WDZN-KYJY-4*1.5	m	1066.7			
35	030411004015	配线	1.名称:燃气信号线; 2.配线形式:桥架; 3.型号:WDZN-KYJY-2*1.5	m	291			
36	030411003001	桥架	1.名称:消防报警桥架 2.型号:200*100 3.材质:满足设计及验收要 求 4.类型:满足设计及验收要 求 5.接地方式:满足设计及验 收要求 6.工作内容:安装, 接地, 包含隔板、盖板、三通、 弯头、连接片、接地、跨 接等所有附件 7.综合考虑非消防桥架、消 防桥架、防火桥架及桥架 穿墙、楼板处打洞、钻 孔、桥架支吊架等全部内 容	m	167.31			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第60页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
37	030411001001	配管	1.名称:电气配管 2.材质:JDG 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:按设计及规范要求 6.钢索材质、规格:按设计及规范要求 7.综合考虑管道穿墙、楼板处打洞、钻孔、管道支架、防火涂料等全部内容	m	2370.19			
38	030411001002	配管	1.名称:电气配管 2.材质:JDG 3.规格:JDG25 4.配置形式:暗配 5.接地要求:按设计及规范要求 6.钢索材质、规格:按设计及规范要求 7.综合考虑管道穿墙、楼板处打洞、钻孔、管道支架、防火涂料等全部内容	m	1767.78			
39	030411001003	配管	1.名称:可挠金属软管 2.材质:详设计 3.规格:DN20 4.配置形式:明配 5.接地要求:按设计及规范要求 6.钢索材质、规格:按设计及规范要求 7.综合考虑管道穿墙、楼板处打洞、钻孔、管道支架等全部内容	m	50			
40	030411001004	配管	1.名称:可挠金属软管 2.材质:详设计 3.规格:DN25 4.配置形式:明配 5.接地要求:按设计及规范要求 6.钢索材质、规格:按设计及规范要求 7.综合考虑管道穿墙、楼板处打洞、钻孔、管道支架等全部内容	m	50			
41	030413002001	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽(及挂网恢复) 2.规格:配管公称口径DN20以下 3.类型:符合设计要求及验收规范 4.填充(恢复)方式:综合考虑 5.混凝土标准:符合设计要求及验收规范	m	273			
42	030413002002	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽(及挂网恢复) 2.规格:配管公称口径DN32以下 3.类型:符合设计要求及验收规范 4.填充(恢复)方式:综合考虑 5.混凝土标准:符合设计要求及验收规范	m	202.5			
43	030411006001	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制 3.安装形式:暗装	个	453			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第61页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
44	031002003025	套管	1.名称、类型: 柔性防水套管 2.材质: 热浸镀锌钢管 3.规格: 介质管道DN100 4.填料材质: 按设计要求 5.包含预留洞口、堵洞等工作内容 6.综合考虑操作高度增加费	个	6			
气体灭火系统								
45	030904009004	区域报警控制箱	1.名称: 气体灭火控制器 2.型号: JBF5014	台	1			
46	030904001005	点型探测器	1.名称: 感烟探测器; 2.型号: 按设计	个	3			
47	030904001006	点型探测器	1.名称: 感温探测器; 2.型号: 按设计	个	6			
48	030904008007	模块	1.名称: 手动转换盒; 2.型号: 按设计	个	1			
49	030904003003	按钮	1.名称: 紧急启停按钮; 2.型号: 按设计	个	4			
50	030412004001	装饰灯	1.名称: 放气指示灯; 2.规格: 按设计要求; 3.安装形式: 门上0.2m明装。	套	2			
51	030904005002	声光报警器	1.名称: 火灾声报警器; 2.型号: 按设计	个	2			
52	030904005003	声光报警器	1.名称: 火灾声光报警器; 2.型号: 按设计	个	5			
53	030904008008	模块	1.名称: 单输入单输出模块; 2.型号: 按设计	个	28			
54	030411004016	配线	1.名称: 信号线; 2.配线形式: 穿管; 3.型号: WDZN-RYS-2*1.5	m	199.92			
55	030411004017	配线	1.名称: 电源线; 2.配线形式: 穿管; 3.规格: WDZN-BYJ-2.5	m	112.99			
56	030411004018	配线	1.名称: 控制器组网线; 2.配线形式: 穿管; 3.型号: ZN-RVS-2*1.0	m	1.91			
57	030411004019	配线	1.名称: 控制器组网线; 2.配线形式: 桥架; 3.型号: ZN-RVS-2*1.0	m	264.4			
58	030411001005	配管	1.名称: 电气配管 2.材质: JDG 3.规格: JDG20 4.配置形式: 明配 5.接地要求: 按设计及规范要求 6.钢索材质、规格: 按设计及规范要求 7.综合考虑管道穿墙、楼板处打洞、钻孔、管道支架、防火涂料等全部内容	m	86.93			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第62页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
59	030411001006	配管	1.名称:电气配管 2.材质:JDG 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:按设计及规范要求 6.钢索材质、规格:按设计及规范要求 7.综合考虑管道穿墙、楼板处打洞、钻孔、管道支架、防火涂料等全部内容	m	112.99			
60	030411001007	配管	1.名称:电气配管 2.材质:JDG 3.规格:JDG25 4.配置形式:暗配 5.接地要求:按设计及规范要求 6.钢索材质、规格:按设计及规范要求 7.综合考虑管道穿墙、楼板处打洞、钻孔、管道支架、防火涂料等全部内容	m	1.91			
61	030411006002	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制 3.安装形式:暗装	个	25			
62	030905004001	气体灭火系统装置调试	1.试验容器规格: 2.气体试喷:	点	8			
防火门监控系统								
63	030904008009	模块	1.名称:防火门监控模块(双门) 2.型号:按设计,含门磁开关	个	16			
64	030507007001	出入口执行机构设备	1.名称:闭门器	台	1			
65	030503003001	控制器	1.名称:压差控制器 2.类别:按设计要求 3.功能:按设计要求 4.控制点数量:按设计要求	台	1			
66	030411004020	配线	1.名称:防火门监控信号总线; 2.配线形式:穿管; 3.型号:WDZN-RYS-2*1.5	m	207.24			
67	030411004021	配线	1.名称:防火门监控信号总线; 2.配线形式:桥架; 3.型号:WDZN-RYS-2*1.5	m	470.01			
68	030411001008	配管	1.名称:电气配管 2.材质:JDG 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:按设计及规范要求 6.钢索材质、规格:按设计及规范要求 7.综合考虑管道穿墙、楼板处打洞、钻孔、管道支架、防火涂料等全部内容	m	207.24			
69	030413002003	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽(及挂网恢复) 2.规格:配管公称口径DN20以下 3.类型:符合设计要求及验收规范 4.填充(恢复)方式:综合考虑 5.混凝土标准:符合设计要求及验收规范	m	41.2			
电气火灾监控系统								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第63页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
70	030904008010	模块	1.名称: 电气火灾监控传感器 2.型号: ACRM200L-J8T8	个	16			
71	030411004022	配线	1.名称: 电气火灾监控线; 2.配线形式: 穿管; 3.型号: WDZN-RYS-2*1.5	m	163.2			
72	030411004023	配线	1.名称: 电气火灾监控线; 2.配线形式: 桥架; 3.型号: WDZN-RYS-2*1.5	m	293.28			
73	030411001009	配管	1.名称: 电气配管 2.材质: JDG 3.规格: JDG20 4.配置形式: 明配 5.接地要求: 按设计及规范要求 6.钢索材质、规格: 按设计及规范要求 7.综合考虑管道穿墙、楼板处打洞、钻孔、管道支架、防火涂料等全部内容	m	163.2			
消防电源监控系统								
74	030904008011	模块	1.名称: 消防监控电源传感器 2.型号: AFPM3-3AVM	个	4			
75	030411004024	配线	1.名称: 消防电源监控线; 2.配线形式: 穿管; 3.型号: WDZN-RYSP-2*1.0	m	44.43			
76	030411004025	配线	1.名称: 消防电源监控线; 2.配线形式: 穿管; 3.型号: WDZN-RYS-2*1.5	m	44.43			
77	030411004026	配线	1.名称: 消防电源监控线; 2.配线形式: 桥架; 3.型号: WDZN-RYSP-2*1.0	m	391.66			
78	030411004027	配线	1.名称: 消防电源监控线; 2.配线形式: 桥架; 3.型号: WDZN-RYS-2*1.5	m	391.66			
79	030411001010	配管	1.名称: 电气配管 2.材质: JDG 3.规格: JDG25 4.配置形式: 暗配 5.接地要求: 按设计及规范要求 6.钢索材质、规格: 按设计及规范要求 7.综合考虑管道穿墙、楼板处打洞、钻孔、管道支架、防火涂料等全部内容	m	44.43			
80	030413002004	凿(压)槽	1.名称: 墙体剔槽 (及挂网恢复) 2.规格: 配管公称口径DN32以下 3.类型: 符合设计要求及验收规范 4.填充(恢复)方式: 综合考虑 5.混凝土标准: 符合设计要求及验收规范	m	40.8			
系统调试								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第64页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
81	030905001001	自动报警系统调试	1.点数:按设计 2.线制:按设计 3.包含本项目所有消防自动报警系统、火灾事故广播系统、消防通信系统、防火门监控系统、电气火灾监控系统、消防电源监控以及消防应急疏散系统等调试。	系统	1			
82	030905003001	防火控制装置调试	1.名称:电动防火阀、电动排烟阀、电动正压送风阀 2.类型:按设计	个	2			
消防报警工程(人防)								
消防报警系统								
1	030904001007	点型探测器	1.名称:感烟探测器; 2.型号:按设计	个	57			
2	030904001008	点型探测器	1.名称:感温探测器; 2.型号:按设计	个	2			
3	030904005004	声光报警器	1.名称:声光报警装置; 2.型号:按设计	个	3			
4	030904003004	按钮	1.名称:手动报警栓按钮(带电话插口) 2.型号:按设计	个	3			
5	030904003005	按钮	1.名称:消火栓报警按钮; 2.型号:按设计	个	7			
6	030904007002	消防广播(扬声器)	1.名称:消防应急广播扬声器 3W; 2.型号:按设计	个	6			
7	030904006002	消防报警电话插孔(电话)	1.名称:消防电话 2.型号:按设计	部	2			
8	030904009005	火灾显示盘	1.名称:火灾显示盘 2.型号:按设计	台	1			
9	030904008012	模块	1.名称:单输入单输出模块; 2.型号:按设计	个	5			
10	030904008013	模块	1.名称:单输入模块; 2.型号:按设计	个	1			
11	030904008014	模块	1.名称:电话模块; 2.型号:按设计	个	1			
12	030904008015	模块	1.名称:广播模块; 2.型号:按设计	个	1			
13	030904008016	模块	1.名称:总线短路隔离器; 2.型号:按设计	个	5			
14	030502003003	分线接线箱(盒)	1.名称:模块箱; 2.安装方式:明装	个	3			
15	030502003004	分线接线箱(盒)	1.名称:消防接线箱; 2.安装方式:明装	个	1			
16	030411004028	配线	1.名称:信号线; 2.配线形式:穿管; 3.型号:ZR-RVS-2*1.5	m	380.97			
17	030411004029	配线	1.名称:信号总线; 2.配线形式:穿管; 3.型号:WDWL-RVS-2*1.5	m	10			
18	030411004030	配线	1.名称:电源线; 2.配线形式:穿管; 3.规格:WDZBN-BYJ-2.5	m	329.58			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第65页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
19	030411004031	配线	1.名称:电话线; 2.配线形式:穿管; 3.型号:WDZ-RVVP-2*1.5	m	73.01			
20	030411004032	配线	1.名称:广播线; 2.配线形式:穿管; 3.型号:WDZ-BV-1.5	m	216.06			
21	030411004033	配线	1.名称:多线联动控制线; 2.配线形式:穿管; 3.型号:WDWL-KVV-7*1.5	m	15.57			
22	030411004034	配线	1.名称:压力开关起泵线; 2.配线形式:穿管; 3.型号:WDWL-KVV-5*1.5	m	10			
23	030411004035	配线	1.名称:信号线; 2.配线形式:桥架; 3.型号:ZR-RVS-2*1.5	m	46.05			
24	030411004036	配线	1.名称:信号总线; 2.配线形式:桥架; 3.型号:WDWL-RVS-2*1.5	m	286.7			
25	030411004037	配线	1.名称:电源线; 2.配线形式:桥架; 3.规格:WDZBN-BYJ-2.5	m	665.5			
26	030411004038	配线	1.名称:电话线; 2.配线形式:桥架; 3.型号:WDZ-RVVP-2*1.5	m	351.32			
27	030411004039	配线	1.名称:广播线; 2.配线形式:桥架; 3.型号:WDZ-BV-1.5	m	573.4			
28	030411004040	配线	1.名称:多线联动控制线; 2.配线形式:桥架; 3.型号:WDWL-KVV-7*1.5	m	718.04			
29	030411004041	配线	1.名称:压力开关起泵线; 2.配线形式:桥架; 3.型号:WDWL-KVV-5*1.5	m	366.7			
30	030411003002	桥架	1.名称:消防报警桥架 2.型号:200*100 3.材质:满足设计及验收要求 4.类型:满足设计及验收要求 5.接地方式:满足设计及验收要求 6.工作内容:安装,接地,包含隔板、盖板、三通、弯头、连接片、接地、跨接等所有附件 7.综合考虑非消防桥架、消防桥架、防火桥架及桥架穿墙、楼板处打洞、钻孔、桥架支吊架等全部内容	m	64.68			
31	030411001011	配管	1.名称:电气配管 2.材质:SC 3.规格:SC15 4.配置形式:暗配 5.接地要求:按设计及规范要求 6.钢索材质、规格:按设计及规范要求 7.综合考虑管道穿墙、楼板处打洞、钻孔、管道支架等全部内容	m	422.79			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第66页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
32	030411001012	配管	1.名称:电气配管 2.材质:SC 3.规格:SC20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:按设计及规范要求 6.钢索材质、规格:按设计及规范要求 7.综合考虑管道穿墙、楼板处打洞、钻孔、管道支架等全部内容	m	164.79			
33	030411001013	配管	1.名称:可挠金属软管 2.材质:详设计 3.规格:DN20 4.配置形式:明配 5.接地要求:按设计及规范要求 6.钢索材质、规格:按设计及规范要求 7.综合考虑管道穿墙、楼板处打洞、钻孔、管道支架等全部内容	m	50			
34	030411001014	配管	1.名称:可挠金属软管 2.材质:详设计 3.规格:DN25 4.配置形式:明配 5.接地要求:按设计及规范要求 6.钢索材质、规格:按设计及规范要求 7.综合考虑管道穿墙、楼板处打洞、钻孔、管道支架等全部内容	m	50			
35	030413002005	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽 (及挂网恢复) 2.规格:配管公称口径DN20以下 3.类型:符合设计要求及验收规范 4.填充(恢复)方式:综合考虑 5.混凝土标准:符合设计要求及验收规范	m	78.4			
36	031002003026	套管	1.名称、类型:热镀锌密闭套管 (电气) 2.材质:符合工程验收规范及设计要求, 详见设计 3.规格:DN70 4.填料材质:符合工程验收规范及设计要求 5.工作内容:预留孔洞、打洞、钻孔、套管制作、安装、封堵、预埋止水钢板等全部工作内容	个	6			
37	030411006003	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制 3.安装形式:暗装	个	93			
防火门监控系统								
38	030904008017	模块	1.名称: 防火门监控模块 (单门) 2.型号: 按设计, 含门磁开关	个	1			
39	030411004042	配线	1.名称:防火门监控信号总线; 2.配线形式:穿管; 3.型号:WDZN-RYJ(F)-2*1.5	m	2.11			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第67页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
40	030411004043	配线	1.名称:防火门监控信号总线; 2.配线形式:桥架; 3.型号:WDZN-RYJ(F)-2*1.5	m	339.08			
41	030411001015	配管	1.名称:电气配管 2.材质:JDG 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:按设计及规范要求 6.钢索材质、规格:按设计及规范要求 7.综合考虑管道穿墙、楼板处打洞、钻孔、管道支架、防火涂料等全部内容	m	2.11			
42	030413002006	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽 (及挂网恢复) 2.规格:配管公称口径DN20以下 3.类型:符合设计要求及验收规范 4.填充(恢复)方式:综合考虑 5.混凝土标准:符合设计要求及验收规范	m	2.11			
电气火灾监控系统								
43	030904008018	模块	1.名称: 电气火灾监控传感器 2.型号: WEFPT-100	个	1			
44	030411004044	配线	1.名称:电气火灾监控线; 2.配线形式:穿管; 3.型号:ZR-RVVP-2*2.5	m	13.8			
45	030411004045	配线	1.名称:电气火灾监控线; 2.配线形式:桥架; 3.型号:ZR-RVVP-2*2.5	m	353.8			
46	030411001016	配管	1.名称:电气配管 2.材质:JDG 3.规格:JDG20 4.配置形式:明配 5.接地要求:按设计及规范要求 6.钢索材质、规格:按设计及规范要求 7.综合考虑管道穿墙、楼板处打洞、钻孔、管道支架、防火涂料等全部内容	m	13.8			
消防电源监控系统								
47	030904008019	模块	1.名称: 消防监控电源传感器 2.型号: ZXVA	个	1			
48	030411004046	配线	1.名称:消防电源监控线; 2.配线形式:穿管; 3.型号:NH-RVSP-2*2.5	m	42.57			
49	030411004047	配线	1.名称:消防电源监控线; 2.配线形式:穿管; 3.型号:NH-BV-2.5	m	85.14			
50	030411004048	配线	1.名称:消防电源监控线; 2.配线形式:桥架; 3.型号:NH-RVSP-2*2.5	m	1061.4			
51	030411004049	配线	1.名称:消防电源监控线; 2.配线形式:桥架; 3.型号:NH-BV-2.5	m	2122.8			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第68页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
52	030411001017	配管	1.名称:电气配管 2.材质:JDG 3.规格:JDG25 4.配置形式:明配 5.接地要求:按设计及规范要求 6.钢索材质、规格:按设计及规范要求 7.综合考虑管道穿墙、楼板处打洞、钻孔、管道支架、防火涂料等全部内容	m	42.57			
给排水工程 (非人防)								
给水								
1	031001007001	复合管	1.安装部位: 室内 2.介质: 给水 3.材质、规格: 衬塑镀锌钢管 DN15 4.连接形式: 螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 满足设计及规范要求 6.警示带形式: 满足设计要求 (含管道标识及色环) 7.管道消毒、冲洗 8.工作内容包含: 管道、管件、管卡、色环、标识安装以及管道支架制安及其除锈刷漆等 9.综合考虑操作高度增加费 10.综合考虑管道破损处除锈刷漆	m	154.35			
2	031001007002	复合管	1.安装部位: 室内 2.介质: 给水 3.材质、规格: 衬塑镀锌钢管 DN20 4.连接形式: 螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 满足设计及规范要求 6.警示带形式: 满足设计要求 (含管道标识及色环) 7.管道消毒、冲洗 8.工作内容包含: 管道、管件、管卡、色环、标识安装以及管道支架制安及其除锈刷漆等 9.综合考虑操作高度增加费 10.综合考虑管道破损处除锈刷漆	m	63.57			
3	031001007003	复合管	1.安装部位: 室内 2.介质: 给水 3.材质、规格: 衬塑镀锌钢管 DN25 4.连接形式: 螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 满足设计及规范要求 6.警示带形式: 满足设计要求 (含管道标识及色环) 7.管道消毒、冲洗 8.工作内容包含: 管道、管件、管卡、色环、标识安装以及管道支架制安及其除锈刷漆等 9.综合考虑操作高度增加费 10.综合考虑管道破损处除锈刷漆	m	49.39			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第69页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	031001007004	复合管	1.安装部位: 室内 2.介质: 给水 3.材质、规格: 衬塑镀锌钢管 DN32 4.连接形式: 螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 满足设计及规范要求 6.警示带形式: 满足设计要求 (含管道标识及色环) 7.管道消毒、冲洗 8.工作内容包含: 管道、管件、管卡、色环、标识安装以及管道支架制安及其除锈刷漆等 9.综合考虑操作高度增加费 10.综合考虑管道破损处除锈刷漆	m	46.6			
5	031001007005	复合管	1.安装部位: 室内 2.介质: 给水 3.材质、规格: 衬塑镀锌钢管 DN40 4.连接形式: 螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 满足设计及规范要求 6.警示带形式: 满足设计要求 (含管道标识及色环) 7.管道消毒、冲洗 8.工作内容包含: 管道、管件、管卡、色环、标识安装以及管道支架制安及其除锈刷漆等 9.综合考虑操作高度增加费 10.综合考虑管道破损处除锈刷漆	m	10			
6	031001007006	复合管	1.安装部位: 室内 2.介质: 给水 3.材质、规格: 衬塑镀锌钢管 DN50 4.连接形式: 螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 满足设计及规范要求 6.警示带形式: 满足设计要求 (含管道标识及色环) 7.管道消毒、冲洗 8.工作内容包含: 管道、管件、管卡、色环、标识安装以及管道支架制安及其除锈刷漆等 9.综合考虑操作高度增加费 10.综合考虑管道破损处除锈刷漆	m	120.6			
7	031001007007	复合管	1.安装部位: 室内 2.介质: 给水 3.材质、规格: 衬塑镀锌钢管 DN65 4.连接形式: 螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 满足设计及规范要求 6.警示带形式: 满足设计要求 (含管道标识及色环) 7.管道消毒、冲洗 8.工作内容包含: 管道、管件、管卡、色环、标识安装以及管道支架制安及其除锈刷漆等 9.综合考虑操作高度增加费 10.综合考虑管道破损处除锈刷漆	m	1.25			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第70页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	031001007008	复合管	1.安装部位: 室内 2.介质: 给水 3.材质、规格: 衬塑镀锌钢管 DN80 4.连接形式: 螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 满足设计及规范要求 6.警示带形式: 满足设计要求(含管道标识及色环) 7.管道消毒、冲洗 8.工作内容包含: 管道、管件、管卡、色环、标识安装以及管道支架制安及其除锈刷漆等 9.综合考虑操作高度增加费 10.综合考虑管道破损处除锈刷漆	m	16			
9	031001007009	复合管	1.安装部位: 室内 2.介质: 给水 3.材质、规格: 衬塑镀锌钢管 DN100 4.连接形式: 卡箍连接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 满足设计及规范要求 6.警示带形式: 满足设计要求(含管道标识及色环) 7.管道消毒、冲洗 8.工作内容包含: 管道、管件、管卡、色环、标识安装以及管道支架制安及其除锈刷漆等 9.综合考虑操作高度增加费 10.综合考虑管道破损处除锈刷漆	m	302.07			
10	031001007010	复合管	1.安装部位: 室内 2.介质: 给水 3.材质、规格: 衬塑镀锌钢管 DN150 4.连接形式: 卡箍连接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 满足设计及规范要求 6.警示带形式: 满足设计要求(含管道标识及色环) 7.管道消毒、冲洗 8.工作内容包含: 管道、管件、管卡、色环、标识安装以及管道支架制安及其除锈刷漆等 9.综合考虑操作高度增加费 10.综合考虑管道破损处除锈刷漆	m	305.42			
11	031006003001	无负压给水设备	1.设备名称: 无负压供水设备 2.型号、规格: Q=39m ³ /h, H=60m, N=22kW 3.水泵主要技术参数: 按设计综合考虑 4.附件名称、规格、数量: 按设计综合考虑 5.减震装置形式: 按设计综合考虑 6.含泵、罐、控制柜以及连接的相关管路阀门等整套设备	套	1			
12	031003001006	螺纹阀门	1.类型: 快速排气阀(含球阀) 2.材质: 综合考虑 3.规格、压力等级: DN25, 综合考虑 4.连接形式: 螺纹连接 5.焊接方法: 综合考虑 6.综合考虑操作高度增加费	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第71页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	031003003009	法兰阀门	1.类型: 闸阀 2.材质: 综合考虑 3.规格、压力等级: DN100, 综合考虑 4.连接形式: 法兰连接 5.综合考虑操作高度增加费	个	2			
14	031003003010	法兰阀门	1.类型: 闸阀 2.材质: 综合考虑 3.规格、压力等级: DN150, 综合考虑 4.连接形式: 法兰连接 5.综合考虑操作高度增加费	个	5			
15	031003001007	螺纹阀门	1.类型: Y型过滤器 2.材质: 综合考虑 3.规格、压力等级: DN50, 综合考虑 4.连接形式: 螺纹连接 5.综合考虑操作高度增加费	个	2			
16	031003003011	法兰阀门	1.类型: Y型过滤器 2.材质: 综合考虑 3.规格、压力等级: DN150, 综合考虑 4.连接形式: 法兰连接 5.综合考虑操作高度增加费	个	2			
17	031003001008	螺纹阀门	1.类型: 截止阀 2.材质: 综合考虑 3.规格、压力等级: DN50, 综合考虑 4.连接形式: 螺纹连接 5.综合考虑操作高度增加费	个	7			
18	031003001009	螺纹阀门	1.类型: 减压型倒流防止器 2.材质: 综合考虑 3.规格、压力等级: DN50, 综合考虑 4.连接形式: 螺纹连接 5.综合考虑操作高度增加费	个	2			
19	031003003012	法兰阀门	1.类型: 减压型倒流防止器 2.材质: 综合考虑 3.规格、压力等级: DN150, 综合考虑 4.连接形式: 法兰连接 5.综合考虑操作高度增加费	个	1			
20	031003003013	法兰阀门	1.类型: 低阻力倒流防止器 2.材质: 综合考虑 3.规格、压力等级: DN150, 综合考虑 4.连接形式: 法兰连接 5.综合考虑操作高度增加费	个	1			
21	031003011007	法兰	1.材质: 法兰 2.规格、压力等级: DN100, 综合考虑 3.连接形式: 沟槽连接 4.综合考虑操作高度增加费	副	2			
22	031003011008	法兰	1.材质: 法兰 2.规格、压力等级: DN150, 综合考虑 3.连接形式: 沟槽连接 4.综合考虑操作高度增加费	副	9			
23	031003013001	水表	1.安装部位(室内外): 室内 2.型号、规格: 远传智能水表DN50 3.连接形式: 螺纹连接 4.附件配置: 符合设计要求及验收规范	个	3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第72页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
24	031003013002	水表	1.安装部位(室内外): 室内 2.型号、规格: 远传智能水表DN150 3.连接形式: 法兰连接, 含法兰 4.附件配置: 符合设计要求及验收规范	个	1			
25	031003001010	螺纹阀门	1.类型:真空破坏器 2.材质:综合考虑 3.规格、压力等级:DN25, 综合考虑 4.连接形式:螺纹连接 5.综合考虑操作高度增加费	个	2			
26	031003001011	螺纹阀门	1.类型:真空破坏器 2.材质:综合考虑 3.规格、压力等级:DN40, 综合考虑 4.连接形式:螺纹连接 5.综合考虑操作高度增加费	个	1			
27	031003001012	螺纹阀门	1.类型:真空破坏器 2.材质:综合考虑 3.规格、压力等级:DN50, 综合考虑 4.连接形式:螺纹连接 5.综合考虑操作高度增加费	个	1			
28	031004014001	给、排水附(配)件	1.材质:给水龙头, 材质综合考虑 2.型号、规格:DN15 3.安装方式:综合考虑	个	9			
29	031002003027	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:热浸镀锌钢管 3.规格:介质管道DN20 4.填料材质:按设计 5.包含预留洞口、堵洞等工作内容 6.综合考虑操作高度增加费	个	1			
30	031002003028	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:热浸镀锌钢管 3.规格:介质管道DN25 4.填料材质:按设计 5.包含预留洞口、堵洞等工作内容 6.综合考虑操作高度增加费	个	1			
31	031002003029	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:热浸镀锌钢管 3.规格:介质管道DN32 4.填料材质:按设计 5.包含预留洞口、堵洞等工作内容 6.综合考虑操作高度增加费	个	2			
32	031002003030	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:热浸镀锌钢管 3.规格:介质管道DN50 4.填料材质:按设计 5.包含预留洞口、堵洞等工作内容 6.综合考虑操作高度增加费	个	4			
33	031002003031	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:热浸镀锌钢管 3.规格:介质管道DN100 4.填料材质:按设计 5.包含预留洞口、堵洞等工作内容 6.综合考虑操作高度增加费	个	12			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第73页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
34	031002003032	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:热浸镀锌钢管 3.规格:介质管道DN150 4.填料材质:按设计 5.包含预留洞口、堵洞等工作内容 6.综合考虑操作高度增加费	个	8			
35	031002003033	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:热浸镀锌钢管 3.规格:介质管道DN150 4.填料材质:按设计 5.包含预留洞口、堵洞等工作内容 6.综合考虑操作高度增加费	个	2			
36	031208002008	管道绝热	1.绝热材料品种:难燃B1级闭孔橡塑 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径:φ57mm以内 4.软木品种:符合设计说明和技术规范要求 5.综合考虑操作高度增加费	m ³	3.36			
37	031208002009	管道绝热	1.绝热材料品种:难燃B1级闭孔橡塑 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径:φ133mm以内 4.软木品种:符合设计说明和技术规范要求 5.综合考虑操作高度增加费	m ³	1.37			
38	031208002010	管道绝热	1.绝热材料品种:难燃B1级闭孔橡塑 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径:φ325mm以内 4.软木品种:符合设计说明和技术规范要求 5.综合考虑操作高度增加费	m ³	8.15			
39	031208007004	防潮层、保护层	1.材料:PAP保护层 2.综合考虑操作高度增加费	m ²	425.4			
40	031201001006	管道刷油	1.油漆品种:银粉二道 2.综合考虑操作高度增加费	m ²	232.12			
41	03B004	电伴热	1.名称:电伴热 2.材质:综合考虑 3.计算规则:按管道延长米计算 4.综合考虑缠绕系数及电伴热控制箱等部件。 5.综合考虑操作高度增加费	m	528.73			
排水								
42	031001007011	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:压力排水 3.材质、规格:内涂塑钢管DN65 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 6.警示带形式:满足设计要求(含管道标识及色环) 7.管道消毒、冲洗 8.工作内容包含:管道、管件、管卡、色环、标识安装以及管道支架制安及其除锈刷漆等 9.综合考虑操作高度增加费 10.综合考虑管道破损处除锈刷漆	m	126.02			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第74页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
43	031001007012	复合管	1.安装部位: 室内 2.介质: 压力排水 3.材质、规格: 内涂塑钢管 DN100 4.连接形式: 法兰连接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 满足设计及规范要求 6.警示带形式: 满足设计要求 (含管道标识及色环) 7.工作内容包含: 管道、管件、管卡、色环、标识安装以及管道支架制安及其除锈刷漆等 8.综合考虑操作高度增加费 9.综合考虑管道破损处除锈刷漆	m	247.38			
44	031001007013	复合管	1.安装部位: 室内 2.介质: 压力排水 3.材质、规格: 内涂塑钢管 DN125 4.连接形式: 法兰连接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 满足设计及规范要求 6.警示带形式: 满足设计要求 (含管道标识及色环) 7.工作内容包含: 管道、管件、管卡、色环、标识安装以及管道支架制安及其除锈刷漆等 8.综合考虑操作高度增加费 9.综合考虑管道破损处除锈刷漆	m	27.49			
45	031001007014	复合管	1.安装部位: 室内 2.介质: 压力排水 3.材质、规格: 内涂塑钢管 DN200 4.连接形式: 法兰连接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 满足设计及规范要求 6.警示带形式: 满足设计要求 (含管道标识及色环) 7.工作内容包含: 管道、管件、管卡、色环、标识安装以及管道支架制安及其除锈刷漆等 8.综合考虑操作高度增加费 9.综合考虑管道破损处除锈刷漆	m	5.89			
46	031001005001	铸铁管	1.安装部位: 室内 2.介质: 污废水 3.材质、规格: 柔性接口机制排水铸铁管 DN100 4.连接形式: 综合考虑 5.接口材料: 柔性抗震接口 6.压力试验及吹、洗设计要求: 综合考虑 7.警示带形式: 综合考虑 8.工作内容包含: 管道、管件、管卡、色环、标识安装以及管道支架制安及其除锈刷漆等 9.包含预留孔洞及堵洞恢复费用	m	17.62			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第75页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
47	031001005002	铸铁管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:柔性接口机制排水铸铁管DN150 4.连接形式:综合考虑 5.接口材料:柔性抗震接口 6.压力试验及吹、洗设计要求:综合考虑 7.警示带形式:综合考虑 8.工作内容包含:管道、管件、管卡、色环、标识安装以及管道支架制安及其除锈刷漆等 9.包含预留孔洞及堵洞恢复费用	m	8.17			
48	030109001001	离心式泵	1.名称:潜污泵 2.型号: JYWQ65-25-18-1400-3 (含控制柜) 3.规格:Q=25m ³ /h, H=18m, N=3.0kw 4.减振装置形式、数量:满足设计及施工规范要求	台	32			
49	030109001002	离心式泵	1.名称:潜污泵 2.型号: JYWQ80-40-23-1600-7.5 (含控制柜) 3.规格:Q=40m ³ /h, H=18m, N=7.5kw 4.减振装置形式、数量:满足设计及施工规范要求	台	4			
50	030109001003	离心式泵	1.名称:潜污泵 2.型号: JYWQ100-65-13-2000-5.5 (含控制柜) 3.规格:Q=65m ³ /h, H=13m, N=5.5kw 4.减振装置形式、数量:满足设计及施工规范要求	台	3			
51	030601002001	压力仪表	1.名称:压力表 2.型号:综合考虑 3.规格:综合考虑 4.压力表弯材质、规格:综合考虑 5.挠性管材质、规格:综合考虑 6.支架形式、材质:综合考虑 7.调试要求:综合考虑 8.脱脂要求:综合考虑 9.综合考虑操作高度增加费 10.含压力表上的球阀	台	39			
52	031003003014	法兰阀门	1.类型: 闸阀 2.材质: 综合考虑 3.规格、压力等级: DN65, 综合考虑 4.连接形式: 法兰连接 5.综合考虑操作高度增加费	个	39			
53	031003003015	法兰阀门	1.类型: 止回阀 2.材质: 综合考虑 3.规格、压力等级: DN65, 综合考虑 4.连接形式: 法兰连接 5.综合考虑操作高度增加费	个	39			
54	031003010001	软接头(软管)	1.材质:橡胶软接头 2.规格:DN65 3.连接形式:法兰连接	个	39			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第76页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
55	031003011009	法兰	1.材质:法兰 2.规格、压力等级:DN65, 综合考虑 3.连接形式:沟槽连接 4.综合考虑操作高度增加费	副	78			
56	031004014002	给、排水附(配)件	1.材质:综合考虑 2.型号、规格:地漏DN100 3.安装方式:综合考虑	个	4			
57	031002003034	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质: 热浸镀锌钢管 3.规格: 介质管道DN100 4.填料材质: 按设计 5.包含预留洞口、堵洞等工作内容 6.综合考虑操作高度增加费	个	21			
58	031002003035	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质: 热浸镀锌钢管 3.规格: 介质管道DN125 4.填料材质: 按设计 5.包含预留洞口、堵洞等工作内容 6.综合考虑操作高度增加费	个	1			
59	031002003036	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质: 热浸镀锌钢管 3.规格: 介质管道DN200 4.填料材质: 按设计 5.包含预留洞口、堵洞等工作内容 6.综合考虑操作高度增加费	个	1			
60	031002003037	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质: 热浸镀锌钢管 3.规格: 介质管道DN65 4.填料材质: 按设计 5.包含预留洞口、堵洞等工作内容 6.综合考虑操作高度增加费	个	32			
61	031002003038	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质: 热浸镀锌钢管 3.规格: 介质管道DN80 4.填料材质: 按设计 5.包含预留洞口、堵洞等工作内容 6.综合考虑操作高度增加费	个	4			
62	031002003039	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质: 热浸镀锌钢管 3.规格: 介质管道DN100 4.填料材质: 按设计 5.包含预留洞口、堵洞等工作内容 6.综合考虑操作高度增加费	个	7			
63	031208002011	管道绝热	1.绝热材料品种:难燃B1级闭孔橡塑 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径: ϕ 133mm以内 4.软木品种:符合设计说明和技术规范要求 5.综合考虑操作高度增加费	m3	7.59			
64	031208002012	管道绝热	1.绝热材料品种:难燃B1级闭孔橡塑 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径: ϕ 325mm以内 4.软木品种:符合设计说明和技术规范要求 5.综合考虑操作高度增加费	m3	0.2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第77页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
65	031208007005	防潮层、保护层	1.材料:PAP保护层 2.综合考虑操作高度增加费	m2	242.17			
66	031201001007	管道刷油	1.油漆品种:银粉二道 2.综合考虑操作高度增加费	m2	406.78			
67	031202002001	管道防腐蚀	1.除锈级别:按设计 2.涂刷(喷)品种:四油 (环氧煤沥青)三布 3.分层内容:按设计 4.涂刷(喷)遍数、漆膜厚度:按设计	m2	10.54			
68	031202002002	管道防腐蚀	1.除锈级别:按设计 2.涂刷(喷)品种:三油 (环氧煤沥青)两布 3.分层内容:按设计 4.涂刷(喷)遍数、漆膜厚度:按设计	m2	10			
给排水工程 (人防)								
给水								
1	031001007015	复合管	1.安装部位: 室内 2.介质: 给水 3.材质、规格: 衬塑镀锌钢管 DN15 4.连接形式: 丝接或快速连接件连接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 满足设计及规范要求 6.警示带形式: 满足设计要求 (含管道标识及色环) 7.管道消毒、冲洗 8.工作内容包含: 管道、管件、管卡、色环、标识安装以及管道支架制安及其除锈刷漆等 9.综合考虑操作高度增加费 10.综合考虑管道破损处除锈刷漆	m	59.03			
2	031001007016	复合管	1.安装部位: 室内 2.介质: 给水 3.材质、规格: 衬塑镀锌钢管 DN20 4.连接形式: 丝接或快速连接件连接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 满足设计及规范要求 6.警示带形式: 满足设计要求 (含管道标识及色环) 7.管道消毒、冲洗 8.工作内容包含: 管道、管件、管卡、色环、标识安装以及管道支架制安及其除锈刷漆等 9.综合考虑操作高度增加费 10.综合考虑管道破损处除锈刷漆	m	4.31			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第78页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	031001007017	复合管	1.安装部位: 室内 2.介质: 给水 3.材质、规格: 衬塑镀锌钢管 DN25 4.连接形式: 丝接或快速连接件连接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 满足设计及规范要求 6.警示带形式: 满足设计要求 (含管道标识及色环) 7.管道消毒、冲洗 8.工作内容包含: 管道、管件、管卡、色环、标识安装以及管道支架制安及其除锈刷漆等 9.综合考虑操作高度增加费 10.综合考虑管道破损处除锈刷漆	m	39.45			
4	031001007018	复合管	1.安装部位: 室内 2.介质: 给水 3.材质、规格: 衬塑镀锌钢管 DN32 4.连接形式: 丝接或快速连接件连接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 满足设计及规范要求 6.警示带形式: 满足设计要求 (含管道标识及色环) 7.管道消毒、冲洗 8.工作内容包含: 管道、管件、管卡、色环、标识安装以及管道支架制安及其除锈刷漆等 9.综合考虑操作高度增加费 10.综合考虑管道破损处除锈刷漆	m	7			
5	031001007019	复合管	1.安装部位: 室内 2.介质: 给水 3.材质、规格: 衬塑镀锌钢管 DN40 4.连接形式: 丝接或快速连接件连接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 满足设计及规范要求 6.警示带形式: 满足设计要求 (含管道标识及色环) 7.管道消毒、冲洗 8.工作内容包含: 管道、管件、管卡、色环、标识安装以及管道支架制安及其除锈刷漆等 9.综合考虑操作高度增加费 10.综合考虑管道破损处除锈刷漆	m	21.78			
6	031001007020	复合管	1.安装部位: 室内 2.介质: 给水 3.材质、规格: 衬塑镀锌钢管 DN50 4.连接形式: 丝接或快速连接件连接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 满足设计及规范要求 6.警示带形式: 满足设计要求 (含管道标识及色环) 7.管道消毒、冲洗 8.工作内容包含: 管道、管件、管卡、色环、标识安装以及管道支架制安及其除锈刷漆等 9.综合考虑操作高度增加费 10.综合考虑管道破损处除锈刷漆	m	17.73			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第79页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	031001007021	复合管	1.安装部位: 室内 2.介质: 给水 3.材质、规格: 衬塑镀锌钢管 DN80 4.连接形式: 丝接或快速连接件连接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 满足设计及规范要求 6.警示带形式: 满足设计要求 (含管道标识及色环) 7.管道消毒、冲洗 8.工作内容包含: 管道、管件、管卡、色环、标识安装以及管道支架制安及其除锈刷漆等 9.综合考虑操作高度增加费 10.综合考虑管道破损处除锈刷漆	m	26.58			
8	031001001004	镀锌钢管	1.安装部位: 室内 2.介质: 通气管 3.规格、压力等级: DN100 4.连接形式: 综合考虑 5.压力试验及吹、洗设计要求: 满足设计及施工规范要求 6.警示带形式: 满足设计及施工规范要求 7.综合考虑操作高度增加费 8.综合考虑防虫网及溢流口吸水喇叭口等附件 9.工作内容包含: 管道、管件、管卡、色环、标识安装以及管道支架制安及其除锈刷漆等 10.综合考虑管道破损处除锈刷漆	m	1.64			
9	031001001005	镀锌钢管	1.安装部位: 室内 2.介质: 放空管 3.规格、压力等级: DN50 4.连接形式: 综合考虑 5.压力试验及吹、洗设计要求: 满足设计及施工规范要求 6.警示带形式: 满足设计及施工规范要求 7.综合考虑操作高度增加费 8.综合考虑防虫网及溢流口吸水喇叭口等附件 9.工作内容包含: 管道、管件、管卡、色环、标识安装以及管道支架制安及其除锈刷漆等 10.综合考虑管道破损处除锈刷漆	m	1.64			
10	031001001006	镀锌钢管	1.安装部位: 室内 2.介质: 溢流管 3.规格、压力等级: DN80 4.连接形式: 综合考虑 5.压力试验及吹、洗设计要求: 满足设计及施工规范要求 6.警示带形式: 满足设计及施工规范要求 7.综合考虑防虫网及溢流口吸水喇叭口等附件 8.综合考虑操作高度增加费 9.工作内容包含: 管道、管件、管卡、色环、标识安装以及管道支架制安及其除锈刷漆等 10.综合考虑管道破损处除锈刷漆	m	6.22			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第80页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
11	031001001007	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:液位管 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及施工规范要求 6.警示带形式:满足设计及施工规范要求 7.综合考虑防虫网及溢流口吸水喇叭口等附件 8.综合考虑操作高度增加费 9.工作内容包含:管道、管件、管卡、色环、标识安装以及管道支架制安及其除锈刷漆等 10.综合考虑管道破损处除锈刷漆	m	10			
12	030601002002	压力仪表	1.名称:压力表 2.型号:综合考虑 3.规格:综合考虑 4.压力表弯材质、规格:综合考虑 5.挠性管材质、规格:综合考虑 6.支架形式、材质:综合考虑 7.调试要求:综合考虑 8.脱脂要求:综合考虑 9.综合考虑操作高度增加费 10.含压力表上的球阀	台	3			
13	031003003016	法兰阀门	1.类型: 闸阀 2.材质: 综合考虑 3.规格、压力等级: DN50, 综合考虑 4.连接形式: 法兰连接 5.综合考虑操作高度增加费	个	9			
14	031003003017	法兰阀门	1.类型: 闸阀 2.材质: 综合考虑 3.规格、压力等级: DN80, 综合考虑 4.连接形式: 法兰连接 5.综合考虑操作高度增加费	个	1			
15	031003003018	法兰阀门	1.类型: Y型过滤器 2.材质: 综合考虑 3.规格、压力等级: DN80, 综合考虑 4.连接形式: 法兰连接 5.综合考虑操作高度增加费	个	1			
16	031003003019	法兰阀门	1.类型: 杠杆式浮球阀 2.材质: 综合考虑 3.规格、压力等级: H724X-4, DN50, 综合考虑 4.连接形式: 法兰连接 5.综合考虑操作高度增加费	个	4			
17	031003011010	法兰	1.材质:法兰 2.规格、压力等级:DN50, 综合考虑 3.连接形式:沟槽连接 4.综合考虑操作高度增加费	副	13			
18	031003011011	法兰	1.材质:法兰 2.规格、压力等级:DN80, 综合考虑 3.连接形式:沟槽连接 4.综合考虑操作高度增加费	副	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第81页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
19	031003001013	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.材质:综合考虑 3.规格、压力等级:DN15, 综合考虑 4.连接形式:螺纹连接 5.综合考虑操作高度增加费	个	4			
20	031003001014	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.材质:综合考虑 3.规格、压力等级:DN20, 综合考虑 4.连接形式:螺纹连接 5.综合考虑操作高度增加费	个	1			
21	031003001015	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.材质:综合考虑 3.规格、压力等级:DN25, 综合考虑 4.连接形式:螺纹连接 5.综合考虑操作高度增加费	个	2			
22	031003001016	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.材质:综合考虑 3.规格、压力等级:DN40, 综合考虑 4.连接形式:螺纹连接 5.综合考虑操作高度增加费	个	3			
23	031004014003	给、排水附(配)件	1.材质:给水龙头, 材质综合考虑 2.型号、规格:DN15 3.安装方式:综合考虑	个	9			
24	031004014004	给、排水附(配)件	1.材质:冲洗龙头, 材质综合考虑 2.型号、规格:DN15 3.安装方式:综合考虑	个	1			
25	031004014005	给、排水附(配)件	1.材质:喇叭口及支架 2.型号、规格:DN50,做法详见L13S2,P271 3.安装方式:综合考虑	个	3			
26	031003010002	软接头(软管)	1.材质:橡胶软接头 2.规格:DN40 3.连接形式:综合考虑 4.综合考虑操作高度增加费	个	2			
27	031003001017	螺纹阀门	1.类型:止回阀 2.材质:综合考虑 3.规格、压力等级:DN40, 综合考虑 4.连接形式:螺纹连接 5.综合考虑操作高度增加费	个	3			
28	031003001018	螺纹阀门	1.类型:人防冲洗阀 2.材质:综合考虑 3.规格、压力等级:DN25, 配DN25水龙带1条,L=25m 4.连接形式:螺纹连接 5.综合考虑操作高度增加费	个	2			
29	031208002013	管道绝热	1.绝热材料品种:难燃B1级闭孔橡塑 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径:φ 57mm以内 4.软木品种:符合设计说明和技术规范要求 5.综合考虑操作高度增加费	m3	0.53			
30	031208002014	管道绝热	1.绝热材料品种:难燃B1级闭孔橡塑 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径:φ 133mm以内 4.软木品种:符合设计说明和技术规范要求 5.综合考虑操作高度增加费	m3	0.19			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第82页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
31	031002003040	套管	1.名称、类型: 柔性防水套管 2.材质: 热浸镀锌钢管 3.规格: 介质管道DN50 4.填料材质: 按设计要求 5.包含预留洞口、堵洞等工作内容 6.综合考虑操作高度增加费	个	4			
32	031002003041	套管	1.名称、类型: 刚性防水套管 2.材质: 热浸镀锌钢管 3.规格: 介质管道DN15 4.填料材质: 按设计 5.包含预留洞口、堵洞等工作内容 6.综合考虑操作高度增加费	个	4			
33	031002003042	套管	1.名称、类型: 刚性防水套管 2.材质: 热浸镀锌钢管 3.规格: 介质管道DN20 4.填料材质: 按设计 5.包含预留洞口、堵洞等工作内容 6.综合考虑操作高度增加费	个	1			
34	031002003043	套管	1.名称、类型: 刚性防水套管 2.材质: 热浸镀锌钢管 3.规格: 介质管道DN50 4.填料材质: 按设计 5.包含预留洞口、堵洞等工作内容 6.综合考虑操作高度增加费	个	2			
35	031002003044	套管	1.名称、类型: 刚性防水套管 2.材质: 热浸镀锌钢管 3.规格: 介质管道DN80 4.填料材质: 按设计 5.包含预留洞口、堵洞等工作内容 6.综合考虑操作高度增加费	个	2			
36	031002003045	套管	1.名称、类型: 刚性防水套管 2.材质: 热浸镀锌钢管 3.规格: 介质管道DN100 4.填料材质: 按设计 5.包含预留洞口、堵洞等工作内容 6.综合考虑操作高度增加费	个	2			
37	031002003046	套管	1.名称、类型: 防护密闭套管B型 2.材质: 综合考虑 3.规格: 介质管道DN15 4.填料材质: 按设计 5.包含预留洞口、堵洞、密闭处理等工作内容 6.综合考虑操作高度增加费	个	1			
38	031002003047	套管	1.名称、类型: 防护密闭套管B型 2.材质: 综合考虑 3.规格: 介质管道DN25 4.填料材质: 按设计 5.包含预留洞口、堵洞、密闭处理等工作内容 6.综合考虑操作高度增加费	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第83页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
39	031002003048	套管	1.名称、类型:防护密闭套管B型 2.材质: 综合考虑 3.规格: 介质管道DN80 4.填料材质: 按设计 5.包含预留洞口、堵洞、密闭处理等工作内容 6.综合考虑操作高度增加费	个	1			
		排水						
40	031001001008	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:压力排水 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:丝接或法兰连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及施工规范要求 6.警示带形式:满足设计及施工规范要求 7.综合考虑操作高度增加费 8.工作内容包含: 管道、管件、管卡、色环、标识安装以及管道支架制安及其除锈刷漆等 9.综合考虑管道破损处除锈刷漆	m	17.5			
41	031001001009	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:压力排水 3.规格、压力等级:DN80 4.连接形式:丝接或法兰连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及施工规范要求 6.警示带形式:满足设计及施工规范要求 7.综合考虑操作高度增加费 8.工作内容包含: 管道、管件、管卡、色环、标识安装以及管道支架制安及其除锈刷漆等 9.综合考虑管道破损处除锈刷漆	m	63.23			
42	031001001010	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:压力排水 3.规格、压力等级:DN65 4.连接形式:丝接或法兰连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及施工规范要求 6.警示带形式:满足设计及施工规范要求 7.综合考虑操作高度增加费 8.工作内容包含: 管道、管件、管卡、色环、标识安装以及管道支架制安及其除锈刷漆等 9.综合考虑管道破损处除锈刷漆	m	16.25			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第84页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
43	031001005003	铸铁管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:柔性接口机制排水铸铁管DN50 4.连接形式:综合考虑 5.接口材料:柔性抗震接口 6.压力试验及吹、洗设计要求:综合考虑 7.警示带形式:综合考虑 8.工作内容包含:管道、管件、管卡、色环、标识安装以及管道支架制安及其除锈刷漆等 9.包含预留孔洞及堵洞恢复费用	m	1			
44	031001005004	铸铁管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:柔性接口机制排水铸铁管DN75 4.连接形式:综合考虑 5.接口材料:柔性抗震接口 6.压力试验及吹、洗设计要求:综合考虑 7.警示带形式:综合考虑 8.工作内容包含:管道、管件、管卡、色环、标识安装以及管道支架制安及其除锈刷漆等 9.包含预留孔洞及堵洞恢复费用	m	2.8			
45	030601002003	压力仪表	1.名称:压力表 2.型号:综合考虑 3.规格:综合考虑 4.压力表弯材质、规格:综合考虑 5.挠性管材质、规格:综合考虑 6.支架形式、材质:综合考虑 7.调试要求:综合考虑 8.脱脂要求:综合考虑 9.综合考虑操作高度增加费 10.含压力表上的球阀	台	4			
46	031004014006	给、排水附(配)件	1.材质:不锈钢 2.型号、规格:防爆防毒地漏DN80 3.安装方式:综合考虑	个	2			
47	031004014007	给、排水附(配)件	1.材质:综合考虑 2.型号、规格:普通地漏DN80 3.安装方式:综合考虑	个	2			
48	031003003020	法兰阀门	1.类型:闸阀 2.材质:综合考虑 3.规格、压力等级:DN100, 综合考虑 4.连接形式:法兰连接 5.综合考虑操作高度增加费	个	1			
49	031003003021	法兰阀门	1.类型:闸阀 2.材质:综合考虑 3.规格、压力等级:DN65, 综合考虑 4.连接形式:法兰连接 5.综合考虑操作高度增加费	个	5			
50	031003003022	法兰阀门	1.类型:止回阀 2.材质:综合考虑 3.规格、压力等级:DN65, 综合考虑 4.连接形式:法兰连接 5.综合考虑操作高度增加费	个	5			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第85页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
51	031003010003	软接头(软管)	1.材质:橡胶软接头 2.规格:DN65 3.连接形式:法兰连接	个	4			
52	031003011012	法兰	1.材质:法兰 2.规格、压力等级: DN100, 综合考虑 3.连接形式:沟槽连接 4.综合考虑操作高度增加费	副	1			
53	031003011013	法兰	1.材质:法兰 2.规格、压力等级:DN65, 综合考虑 3.连接形式:沟槽连接 4.综合考虑操作高度增加费	副	10			
54	030109001004	离心式泵	1.名称:手摇泵 2.型号:CS-40Y 3.规格:Q=3.9m3/h, H=24.5m 4.质量:满足设计及施工规范要求 5.材质:满足设计及施工规范要求 6.减振装置形式、数量:满足设计及施工规范要求 7.灌浆配合比:满足设计及施工规范要求 8.单机试运转要求:满足设计及施工规范要求	台	1			
55	030109001005	离心式泵	1.名称:潜污泵 2.型号:JYWQ65-25-25-4.0 (含控制柜) 3.规格:Q=25m3/h, H=25m, N=4.0kw 4.减振装置形式、数量:满足设计及施工规范要求	台	4			
56	030109001006	离心式泵	1.名称:移动潜污泵 2.型号:50WQ10-13-1.1 3.规格:Q=20m3/h, H=13m, N=1.1kw 4.减振装置形式、数量:满足设计及施工规范要求	台	4			
57	031002003049	套管	1.名称、类型:防护密闭套管B型 2.材质: 综合考虑 3.规格: 介质管道DN100 4.填料材质: 按设计 5.包含预留洞口、堵洞、密闭处理等工作内容 6.综合考虑操作高度增加费	个	1			
58	031002003050	套管	1.名称、类型: 一般钢套管 2.材质: 热浸镀锌钢管 3.规格: 介质管道DN40 4.填料材质: 按设计 5.包含预留洞口、堵洞等工作内容 6.综合考虑操作高度增加费	个	1			
59	031002003051	套管	1.名称、类型: 一般钢套管 2.材质: 热浸镀锌钢管 3.规格: 介质管道DN65 4.填料材质: 按设计 5.包含预留洞口、堵洞等工作内容 6.综合考虑操作高度增加费	个	4			
60	031202002003	管道防腐蚀	1.除锈级别:按设计 2.涂刷(喷)品种:先刷两遍沥青漆,然后用玻璃丝布包扎 3.分层内容:按设计 4.涂刷(喷)遍数、漆膜厚度:按设计	m2	10			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第86页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
61	031201001008	管道刷油	1.油漆品种:刷灰色调和漆二道 2.综合考虑操作高度增加费	m2	50			
电气工程(非人防)								
配电箱								
1	030404017001	配电箱	1.名称:车库动力双切总箱(二级)AT-EJDL1 2.型号:详设计 3.规格:按图纸及设计要求 4.基础形式、材质、规格:综合考虑 5.接线端子材质、规格:综合考虑 6.端子板外部接线材质、规格:综合考虑 7.安装方式:按图纸及设计要求	台	1			
2	030404017002	配电箱	1.名称:车库动力双切总箱(二级)AT-EJDL2 2.型号:详设计 3.规格:按图纸及设计要求 4.基础形式、材质、规格:综合考虑 5.接线端子材质、规格:综合考虑 6.端子板外部接线材质、规格:综合考虑 7.安装方式:按图纸及设计要求	台	1			
3	030404017003	配电箱	1.名称:车库动力双切总箱(二级)AT-EJDL3 2.型号:详设计 3.规格:按图纸及设计要求 4.基础形式、材质、规格:综合考虑 5.接线端子材质、规格:综合考虑 6.端子板外部接线材质、规格:综合考虑 7.安装方式:按图纸及设计要求	台	1			
4	030404017004	配电箱	1.名称:车库动力双切总箱(二级)AT-EJDL4 2.型号:详设计 3.规格:按图纸及设计要求 4.基础形式、材质、规格:综合考虑 5.接线端子材质、规格:综合考虑 6.端子板外部接线材质、规格:综合考虑 7.安装方式:按图纸及设计要求	台	1			
5	030404017005	配电箱	1.名称:消防双切总箱B1F1AT-XF 2.型号:详设计 3.规格:按图纸及设计要求 4.基础形式、材质、规格:综合考虑 5.接线端子材质、规格:综合考虑 6.端子板外部接线材质、规格:综合考虑 7.安装方式:按图纸及设计要求	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第87页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	030404017006	配电箱	1.名称:消防双切总箱 B1F2AT-XF 2.型号:详设计 3.规格:按图纸及设计要求 4.基础形式、材质、规格: 综合考虑 5.接线端子材质、规格:综 合考虑 6.端子板外部接线材质、规 格:综合考虑 7.安装方式:按图纸及设计 要求	台	1			
7	030404017007	配电箱	1.名称:消防双切总箱 B1F3AT-XF 2.型号:详设计 3.规格:按图纸及设计要求 4.基础形式、材质、规格: 综合考虑 5.接线端子材质、规格:综 合考虑 6.端子板外部接线材质、规 格:综合考虑 7.安装方式:按图纸及设计 要求	台	1			
8	030404017008	配电箱	1.名称:消防双切总箱 B2F1AT-XF 2.型号:详设计 3.规格:按图纸及设计要求 4.基础形式、材质、规格: 综合考虑 5.接线端子材质、规格:综 合考虑 6.端子板外部接线材质、规 格:综合考虑 7.安装方式:按图纸及设计 要求	台	1			
9	030404017009	配电箱	1.名称:消防风机控制箱 B1F1AC-PY1 2.型号:详设计 3.规格:按图纸及设计要求 4.基础形式、材质、规格: 综合考虑 5.接线端子材质、规格:综 合考虑 6.端子板外部接线材质、规 格:综合考虑 7.安装方式:按图纸及设计 要求	台	1			
10	030404017010	配电箱	1.名称:消防风机控制箱 B1F1AC-PY2 2.型号:详设计 3.规格:按图纸及设计要求 4.基础形式、材质、规格: 综合考虑 5.接线端子材质、规格:综 合考虑 6.端子板外部接线材质、规 格:综合考虑 7.安装方式:按图纸及设计 要求	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第88页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
11	030404017011	配电箱	1.名称:消防风机控制箱 B1F2AC-PY1 2.型号:详设计 3.规格:按图纸及设计要求 4.基础形式、材质、规格: 综合考虑 5.接线端子材质、规格:综 合考虑 6.端子板外部接线材质、规 格:综合考虑 7.安装方式:按图纸及设计 要求	台	1			
12	030404017012	配电箱	1.名称:消防风机控制箱 B1F2AC-PY2 2.型号:详设计 3.规格:按图纸及设计要求 4.基础形式、材质、规格: 综合考虑 5.接线端子材质、规格:综 合考虑 6.端子板外部接线材质、规 格:综合考虑 7.安装方式:按图纸及设计 要求	台	1			
13	030404017013	配电箱	1.名称:消防风机控制箱 B1F2AC-PY3 2.型号:详设计 3.规格:按图纸及设计要求 4.基础形式、材质、规格: 综合考虑 5.接线端子材质、规格:综 合考虑 6.端子板外部接线材质、规 格:综合考虑 7.安装方式:按图纸及设计 要求	台	1			
14	030404017014	配电箱	1.名称:消防风机控制箱 B1F3AC-PY1 2.型号:详设计 3.规格:按图纸及设计要求 4.基础形式、材质、规格: 综合考虑 5.接线端子材质、规格:综 合考虑 6.端子板外部接线材质、规 格:综合考虑 7.安装方式:按图纸及设计 要求	台	1			
15	030404017015	配电箱	1.名称:消防风机控制箱 B2F1AC-PY1 2.型号:详设计 3.规格:按图纸及设计要求 4.基础形式、材质、规格: 综合考虑 5.接线端子材质、规格:综 合考虑 6.端子板外部接线材质、规 格:综合考虑 7.安装方式:按图纸及设计 要求	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第89页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
16	030404017016	配电箱	1.名称:消防风机控制箱 B1F2AC-BF3 2.型号:详设计 3.规格:按图纸及设计要求 4.基础形式、材质、规格: 综合考虑 5.接线端子材质、规格:综 合考虑 6.端子板外部接线材质、规 格:综合考虑 7.安装方式:按图纸及设计 要求	台	1			
17	030404017017	配电箱	1.名称:消防风机控制箱 B1F1AC-BF1 2.型号:详设计 3.规格:按图纸及设计要求 4.基础形式、材质、规格: 综合考虑 5.接线端子材质、规格:综 合考虑 6.端子板外部接线材质、规 格:综合考虑 7.安装方式:按图纸及设计 要求	台	1			
18	030404017018	配电箱	1.名称:消防风机控制箱 B1F2AC-BF1 2.型号:详设计 3.规格:按图纸及设计要求 4.基础形式、材质、规格: 综合考虑 5.接线端子材质、规格:综 合考虑 6.端子板外部接线材质、规 格:综合考虑 7.安装方式:按图纸及设计 要求	台	1			
19	030404017019	配电箱	1.名称:消防风机控制箱 B1F2AC-BF2 2.型号:详设计 3.规格:按图纸及设计要求 4.基础形式、材质、规格: 综合考虑 5.接线端子材质、规格:综 合考虑 6.端子板外部接线材质、规 格:综合考虑 7.安装方式:按图纸及设计 要求	台	1			
20	030404017020	配电箱	1.名称:消防风机控制箱 B2F1AC-BF1 2.型号:详设计 3.规格:按图纸及设计要求 4.基础形式、材质、规格: 综合考虑 5.接线端子材质、规格:综 合考虑 6.端子板外部接线材质、规 格:综合考虑 7.安装方式:按图纸及设计 要求	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第90页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
21	030404017021	配电箱	1.名称:消防风机控制箱 B1F2AC-JY1 2.型号:详设计 3.规格:按图纸及设计要求 4.基础形式、材质、规格: 综合考虑 5.接线端子材质、规格:综 合考虑 6.端子板外部接线材质、规 格:综合考虑 7.安装方式:按图纸及设计 要求	台	1			
22	030404017022	配电箱	1.名称:消防风机控制箱 B1F2AC-JY2 2.型号:详设计 3.规格:按图纸及设计要求 4.基础形式、材质、规格: 综合考虑 5.接线端子材质、规格:综 合考虑 6.端子板外部接线材质、规 格:综合考虑 7.安装方式:按图纸及设计 要求	台	1			
23	030404017023	配电箱	1.名称:制冷机房动力配电 箱 B1F3AP-ZL1 2.型号:详设计 3.规格:按图纸及设计要求 4.基础形式、材质、规格: 综合考虑 5.接线端子材质、规格:综 合考虑 6.端子板外部接线材质、规 格:综合考虑 7.安装方式:按图纸及设计 要求	台	1			
24	030404017024	配电箱	1.名称:制冷机房动力配电 箱 B1F3AP-ZL2 2.型号:详设计 3.规格:按图纸及设计要求 4.基础形式、材质、规格: 综合考虑 5.接线端子材质、规格:综 合考虑 6.端子板外部接线材质、规 格:综合考虑 7.安装方式:按图纸及设计 要求	台	1			
25	030404017025	配电箱	1.名称:电伴热电源箱 B1F1AP-DBR1 2.型号:详设计 3.规格:按图纸及设计要求 4.基础形式、材质、规格: 综合考虑 5.接线端子材质、规格:综 合考虑 6.端子板外部接线材质、规 格:综合考虑 7.安装方式:按图纸及设计 要求	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第91页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
26	030404017026	配电箱	1.名称:电伴热电源箱 B1F1AP-DBR2 2.型号:详设计 3.规格:按图纸及设计要求 4.基础形式、材质、规格: 综合考虑 5.接线端子材质、规格:综 合考虑 6.端子板外部接线材质、规 格:综合考虑 7.安装方式:按图纸及设计 要求	台	1			
27	030404017027	配电箱	1.名称:锅炉房动力配电箱 B1F3AP-GL 2.型号:详设计 3.规格:按图纸及设计要求 4.基础形式、材质、规格: 综合考虑 5.接线端子材质、规格:综 合考虑 6.端子板外部接线材质、规 格:综合考虑 7.安装方式:按图纸及设计 要求	台	1			
28	030404017028	配电箱	1.名称:给水泵房双切箱 B2F1AT-GS 2.型号:详设计 3.规格:按图纸及设计要求 4.基础形式、材质、规格: 综合考虑 5.接线端子材质、规格:综 合考虑 6.端子板外部接线材质、规 格:综合考虑 7.安装方式:按图纸及设计 要求	台	1			
29	030404017029	配电箱	1.名称:充电桩电表总箱 B1F2AP-CDZ1 2.型号:详设计 3.规格:按图纸及设计要求 4.基础形式、材质、规格: 综合考虑 5.接线端子材质、规格:综 合考虑 6.端子板外部接线材质、规 格:综合考虑 7.安装方式:按图纸及设计 要求	台	1			
30	030404017030	配电箱	1.名称:充电桩电表总箱 B1F2AP-CDZ2 2.型号:详设计 3.规格:按图纸及设计要求 4.基础形式、材质、规格: 综合考虑 5.接线端子材质、规格:综 合考虑 6.端子板外部接线材质、规 格:综合考虑 7.安装方式:按图纸及设计 要求	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第92页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
31	030404017031	配电箱	1.名称:集中表箱 B1F2AW-CD1 2.型号:详设计 3.规格:按图纸及设计要求 4.基础形式、材质、规格:综合考虑 5.接线端子材质、规格:综合考虑 6.端子板外部接线材质、规格:综合考虑 7.安装方式:按图纸及设计要求	台	1			
32	030404017032	配电箱	1.名称:集中表箱 B1F2AW-CD2 2.型号:详设计 3.规格:按图纸及设计要求 4.基础形式、材质、规格:综合考虑 5.接线端子材质、规格:综合考虑 6.端子板外部接线材质、规格:综合考虑 7.安装方式:按图纸及设计要求	台	1			
33	030404017033	配电箱	1.名称:集中表箱 B1F2AW-CD3 2.型号:详设计 3.规格:按图纸及设计要求 4.基础形式、材质、规格:综合考虑 5.接线端子材质、规格:综合考虑 6.端子板外部接线材质、规格:综合考虑 7.安装方式:按图纸及设计要求	台	1			
34	030404017034	配电箱	1.名称:集中表箱 B1F2AW-CD4 2.型号:详设计 3.规格:按图纸及设计要求 4.基础形式、材质、规格:综合考虑 5.接线端子材质、规格:综合考虑 6.端子板外部接线材质、规格:综合考虑 7.安装方式:按图纸及设计要求	台	1			
35	030404017035	配电箱	1.名称:事故风机控制箱 B1F2AP1 2.型号:详设计 3.规格:按图纸及设计要求 4.基础形式、材质、规格:综合考虑 5.接线端子材质、规格:综合考虑 6.端子板外部接线材质、规格:综合考虑 7.安装方式:按图纸及设计要求	台	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第93页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
36	030404017036	配电箱	1.名称:锅炉房事故风机控制箱 B1F3AP2 2.型号:详设计 3.规格:按图纸及设计要求 4.基础形式、材质、规格:综合考虑 5.接线端子材质、规格:综合考虑 6.端子板外部接线材质、规格:综合考虑 7.安装方式:按图纸及设计要求	台	1			
37	030404017037	配电箱	1.名称:制冷机房事故风机控制箱 B1F3AP3 2.型号:详设计 3.规格:按图纸及设计要求 4.基础形式、材质、规格:综合考虑 5.接线端子材质、规格:综合考虑 6.端子板外部接线材质、规格:综合考虑 7.安装方式:按图纸及设计要求	台	1			
38	030404017038	配电箱	1.名称:普通风机控制箱 B2F1AP1 2.型号:详设计 3.规格:按图纸及设计要求 4.基础形式、材质、规格:综合考虑 5.接线端子材质、规格:综合考虑 6.端子板外部接线材质、规格:综合考虑 7.安装方式:按图纸及设计要求	台	1			
39	030404017039	配电箱	1.名称:普通风机控制箱 B2F1AP2 2.型号:详设计 3.规格:按图纸及设计要求 4.基础形式、材质、规格:综合考虑 5.接线端子材质、规格:综合考虑 6.端子板外部接线材质、规格:综合考虑 7.安装方式:按图纸及设计要求	台	1			
40	030404017040	配电箱	1.名称:应急照明集中电源 B1-ALE1 2.型号:详设计 3.规格:按图纸及设计要求 4.基础形式、材质、规格:综合考虑 5.接线端子材质、规格:综合考虑 6.端子板外部接线材质、规格:综合考虑 7.安装方式:按图纸及设计要求	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第94页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
41	030404017041	配电箱	1.名称:应急照明集中电源 B1-ALE2 2.型号:详设计 3.规格:按图纸及设计要求 4.基础形式、材质、规格:综合考虑 5.接线端子材质、规格:综合考虑 6.端子板外部接线材质、规格:综合考虑 7.安装方式:按图纸及设计要求	台	1			
42	030404017042	配电箱	1.名称:应急照明集中电源 B1-ALE3 2.型号:详设计 3.规格:按图纸及设计要求 4.基础形式、材质、规格:综合考虑 5.接线端子材质、规格:综合考虑 6.端子板外部接线材质、规格:综合考虑 7.安装方式:按图纸及设计要求	台	1			
43	030404017043	配电箱	1.名称:应急照明集中电源 B2-ALE1 2.型号:详设计 3.规格:按图纸及设计要求 4.基础形式、材质、规格:综合考虑 5.接线端子材质、规格:综合考虑 6.端子板外部接线材质、规格:综合考虑 7.安装方式:按图纸及设计要求	台	1			
44	030404017044	配电箱	1.名称:车库照明总箱 ALZ1 2.型号:详设计 3.规格:按图纸及设计要求 4.基础形式、材质、规格:综合考虑 5.接线端子材质、规格:综合考虑 6.端子板外部接线材质、规格:综合考虑 7.安装方式:按图纸及设计要求	台	1			
45	030404017045	配电箱	1.名称:车库照明箱 B1-AL1 2.型号:详设计 3.规格:按图纸及设计要求 4.基础形式、材质、规格:综合考虑 5.接线端子材质、规格:综合考虑 6.端子板外部接线材质、规格:综合考虑 7.安装方式:按图纸及设计要求	台	1			
46	030404017046	配电箱	1.名称:车库照明箱 B1-AL2 2.型号:详设计 3.规格:按图纸及设计要求 4.基础形式、材质、规格:综合考虑 5.接线端子材质、规格:综合考虑 6.端子板外部接线材质、规格:综合考虑 7.安装方式:按图纸及设计要求	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第95页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
47	030404017047	配电箱	1.名称:车库照明箱 B1-AL3 2.型号:详设计 3.规格:按图纸及设计要求 4.基础形式、材质、规格:综合考虑 5.接线端子材质、规格:综合考虑 6.端子板外部接线材质、规格:综合考虑 7.安装方式:按图纸及设计要求	台	1			
48	030404017048	配电箱	1.名称:车库照明箱 B2-AL1 2.型号:详设计 3.规格:按图纸及设计要求 4.基础形式、材质、规格:综合考虑 5.接线端子材质、规格:综合考虑 6.端子板外部接线材质、规格:综合考虑 7.安装方式:按图纸及设计要求	台	1			
配管、桥架								
49	030411001018	配管	1.名称:电气配管 2.材质:SC 3.规格:SC20 4.配置形式:明配 5.接地要求:按设计及规范要求 6.钢索材质、规格:按设计及规范要求 7.综合考虑管道穿墙、楼板处打洞、钻孔、管道支架、防火涂料等全部内容	m	742.9026			
50	030411001019	配管	1.名称:电气配管 2.材质:SC 3.规格:SC25 4.配置形式:明配 5.接地要求:按设计及规范要求 6.钢索材质、规格:按设计及规范要求 7.综合考虑管道穿墙、楼板处打洞、钻孔、管道支架、防火涂料等全部内容	m	181.9752			
51	030411001020	配管	1.名称:电气配管 2.材质:SC 3.规格:SC32 4.配置形式:明配 5.接地要求:按设计及规范要求 6.钢索材质、规格:按设计及规范要求 7.综合考虑管道穿墙、楼板处打洞、钻孔、管道支架、防火涂料等全部内容	m	262.6932			
52	030411001021	配管	1.名称:电气配管 2.材质:SC 3.规格:SC40 4.配置形式:明配 5.接地要求:按设计及规范要求 6.钢索材质、规格:按设计及规范要求 7.综合考虑管道穿墙、楼板处打洞、钻孔、管道支架、防火涂料等全部内容	m	114.9621			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第96页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
53	030411001022	配管	1.名称:电气配管 2.材质:SC 3.规格:SC50 4.配置形式:明配 5.接地要求:按设计及规范要求 6.钢索材质、规格:按设计及规范要求 7.综合考虑管道穿墙、楼板处打洞、钻孔、管道支架、防火涂料等全部内容	m	18.6978			
54	030411001023	配管	1.名称:电气配管 2.材质:SC 3.规格:SC65 4.配置形式:明配 5.接地要求:按设计及规范要求 6.钢索材质、规格:按设计及规范要求 7.综合考虑管道穿墙、楼板处打洞、钻孔、管道支架、防火涂料等全部内容	m	22.506			
55	030411001024	配管	1.名称:电气配管 2.材质:SC 3.规格:SC150 4.配置形式:明配 5.接地要求:按设计及规范要求 6.钢索材质、规格:按设计及规范要求 7.综合考虑管道穿墙、楼板处打洞、钻孔、管道支架、防火涂料等全部内容	m	10			
56	030411001025	配管	1.名称:电气配管 2.材质:SC 3.规格:SC20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:按设计及规范要求 6.钢索材质、规格:按设计及规范要求 7.综合考虑管道穿墙、楼板处打洞、钻孔、管道支架等全部内容	m	1733.4394			
57	030411001026	配管	1.名称:电气配管 2.材质:SC 3.规格:SC25 4.配置形式:暗配 5.接地要求:按设计及规范要求 6.钢索材质、规格:按设计及规范要求 7.综合考虑管道穿墙、楼板处打洞、钻孔、管道支架等全部内容	m	424.6088			
58	030411001027	配管	1.名称:电气配管 2.材质:SC 3.规格:SC32 4.配置形式:暗配 5.接地要求:按设计及规范要求 6.钢索材质、规格:按设计及规范要求 7.综合考虑管道穿墙、楼板处打洞、钻孔、管道支架等全部内容	m	612.9508			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第97页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
59	030411001028	配管	1.名称:电气配管 2.材质:SC 3.规格:SC40 4.配置形式:暗配 5.接地要求:按设计及规范要求 6.钢索材质、规格:按设计及规范要求 7.综合考虑管道穿墙、楼板处打洞、钻孔、管道支架等全部内容	m	268.2449			
60	030411001029	配管	1.名称:电气配管 2.材质:SC 3.规格:SC50 4.配置形式:暗配 5.接地要求:按设计及规范要求 6.钢索材质、规格:按设计及规范要求 7.综合考虑管道穿墙、楼板处打洞、钻孔、管道支架等全部内容	m	43.6282			
61	030411001030	配管	1.名称:电气配管 2.材质:SC 3.规格:SC65 4.配置形式:暗配 5.接地要求:按设计及规范要求 6.钢索材质、规格:按设计及规范要求 7.综合考虑管道穿墙、楼板处打洞、钻孔、管道支架等全部内容	m	52.514			
62	030411001031	配管	1.名称:电气配管 2.材质:PC 3.规格:PC20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:按设计及规范要求 6.钢索材质、规格:按设计及规范要求 7.综合考虑管道穿墙、楼板处打洞、钻孔、管道支架等全部内容	m	765.7			
63	030411001032	配管	1.名称:电气配管 2.材质:PC 3.规格:PC25 4.配置形式:暗配 5.接地要求:按设计及规范要求 6.钢索材质、规格:按设计及规范要求 7.综合考虑管道穿墙、楼板处打洞、钻孔、管道支架等全部内容	m	35			
64	030411001033	配管	1.名称:电气配管 2.材质:JDG 3.规格:JDG20 4.配置形式:明配 5.接地要求:按设计及规范要求 6.钢索材质、规格:按设计及规范要求 7.综合考虑管道穿墙、楼板处打洞、钻孔、管道支架、防火涂料等全部内容	m	344.10744			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第98页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
65	030411001034	配管	1.名称:电气配管 2.材质:JDG 3.规格:JDG25 4.配置形式:明配 5.接地要求:按设计及规范要求 6.钢索材质、规格:按设计及规范要求 7.综合考虑管道穿墙、楼板处打洞、钻孔、管道支架、防火涂料等全部内容	m	52.488			
66	030411001035	配管	1.名称:电气配管 2.材质:JDG 3.规格:JDG40 4.配置形式:明配 5.接地要求:按设计及规范要求 6.钢索材质、规格:按设计及规范要求 7.综合考虑管道穿墙、楼板处打洞、钻孔、管道支架、防火涂料等全部内容	m	2.33604			
67	030411001036	配管	1.名称:电气配管 2.材质:JDG 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:按设计及规范要求 6.钢索材质、规格:按设计及规范要求 7.综合考虑管道穿墙、楼板处打洞、钻孔、管道支架、防火涂料等全部内容	m	802.91736			
68	030411001037	配管	1.名称:电气配管 2.材质:JDG 3.规格:JDG25 4.配置形式:暗配 5.接地要求:按设计及规范要求 6.钢索材质、规格:按设计及规范要求 7.综合考虑管道穿墙、楼板处打洞、钻孔、管道支架、防火涂料等全部内容	m	122.472			
69	030411001038	配管	1.名称:电气配管 2.材质:JDG 3.规格:JDG40 4.配置形式:暗配 5.接地要求:按设计及规范要求 6.钢索材质、规格:按设计及规范要求 7.综合考虑管道穿墙、楼板处打洞、钻孔、管道支架、防火涂料等全部内容	m	5.45076			
70	030411001039	配管	1.名称:可挠金属软管 2.材质:详设计 3.规格:DN20 4.配置形式:明配 5.接地要求:按设计及规范要求 6.钢索材质、规格:按设计及规范要求 7.综合考虑管道穿墙、楼板处打洞、钻孔、管道支架等全部内容	m	20			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第99页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
71	030411001040	配管	1.名称:可挠金属软管 2.材质:详设计 3.规格:DN25 4.配置形式:明配 5.接地要求:按设计及规范要求 6.钢索材质、规格:按设计及规范要求 7.综合考虑管道穿墙、楼板处打洞、钻孔、管道支架等全部内容	m	25			
72	030411001041	配管	1.名称:可挠金属软管 2.材质:详设计 3.规格:DN32 4.配置形式:明配 5.接地要求:按设计及规范要求 6.钢索材质、规格:按设计及规范要求 7.综合考虑管道穿墙、楼板处打洞、钻孔、管道支架等全部内容	m	46			
73	030411001042	配管	1.名称:可挠金属软管 2.材质:详设计 3.规格:DN40 4.配置形式:明配 5.接地要求:按设计及规范要求 6.钢索材质、规格:按设计及规范要求 7.综合考虑管道穿墙、楼板处打洞、钻孔、管道支架等全部内容	m	58.6			
74	030411001043	配管	1.名称:可挠金属软管 2.材质:详设计 3.规格:DN50 4.配置形式:明配 5.接地要求:按设计及规范要求 6.钢索材质、规格:按设计及规范要求 7.综合考虑管道穿墙、楼板处打洞、钻孔、管道支架等全部内容	m	6			
75	030411001044	配管	1.名称:可挠金属软管 2.材质:详设计 3.规格:DN65 4.配置形式:明配 5.接地要求:按设计及规范要求 6.钢索材质、规格:按设计及规范要求 7.综合考虑管道穿墙、楼板处打洞、钻孔、管道支架等全部内容	m	4			
76	030411001045	配管	1.名称:可挠金属软管 2.材质:详设计 3.规格:DN80 4.配置形式:明配 5.接地要求:按设计及规范要求 6.钢索材质、规格:按设计及规范要求 7.综合考虑管道穿墙、楼板处打洞、钻孔、管道支架等全部内容	m	6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第100页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
77	030413002007	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽(及挂网恢复) 2.规格:配管公称口径DN20以下 3.类型:符合设计要求及验收规范 4.填充(恢复)方式:综合考虑 5.混凝土标准:符合设计要求及验收规范	m	2574.96			
78	030413002008	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽(及挂网恢复) 2.规格:配管公称口径DN32以下 3.类型:符合设计要求及验收规范 4.填充(恢复)方式:综合考虑 5.混凝土标准:符合设计要求及验收规范	m	1014.48			
79	030413002009	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽(及挂网恢复) 2.规格:配管公称口径DN50以下 3.类型:符合设计要求及验收规范 4.填充(恢复)方式:综合考虑 5.混凝土标准:符合设计要求及验收规范	m	194.83			
80	030413002010	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽(及挂网恢复) 2.规格:配管公称口径DN80以下 3.类型:符合设计要求及验收规范 4.填充(恢复)方式:综合考虑 5.混凝土标准:符合设计要求及验收规范	m	29			
81	030413002011	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽(及挂网恢复) 2.规格:配管公称口径DN100以下 3.类型:符合设计要求及验收规范 4.填充(恢复)方式:综合考虑 5.混凝土标准:符合设计要求及验收规范	m	5			
82	030411003003	桥架	1.名称:封闭式金属防火电缆桥架(消防电力),内设防火隔板 2.型号规格:150*100 3.材质:满足设计及验收要求 4.类型:满足设计及验收要求 5.接地方式:满足设计及验收要求 6.工作内容:安装,接地,包含隔板、盖板、三通、弯头、连接片、接地、跨接等所有附件 7.综合考虑非消防桥架、消防桥架、防火桥架及桥架穿墙、楼板处打洞、钻孔、桥架支吊架等全部内容	m	21.02			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第101页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
83	030411003004	桥架	1.名称:封闭式金属防火电缆桥架(消防电力),内设防火隔板 2.型号规格:200*100 3.材质:满足设计及验收要求 4.类型:满足设计及验收要求 5.接地方式:满足设计及验收要求 6.工作内容:安装,接地,包含隔板、盖板、三通、弯头、连接片、接地、跨接等所有附件 7.综合考虑非消防桥架、消防桥架、防火桥架及桥架穿墙、楼板处打洞、钻孔、桥架支吊架等全部内容	m	147.63			
84	030411003005	桥架	1.名称:封闭式金属防火电缆桥架(消防电力),内设防火隔板 2.型号规格:300*100 3.材质:满足设计及验收要求 4.类型:满足设计及验收要求 5.接地方式:满足设计及验收要求 6.工作内容:安装,接地,包含隔板、盖板、三通、弯头、连接片、接地、跨接等所有附件 7.综合考虑非消防桥架、消防桥架、防火桥架及桥架穿墙、楼板处打洞、钻孔、桥架支吊架等全部内容	m	40.65			
85	030411003006	桥架	1.名称:封闭式金属防火电缆桥架(消防电力),内设防火隔板 2.型号规格:300*200 3.材质:满足设计及验收要求 4.类型:满足设计及验收要求 5.接地方式:满足设计及验收要求 6.工作内容:安装,接地,包含隔板、盖板、三通、弯头、连接片、接地、跨接等所有附件 7.综合考虑非消防桥架、消防桥架、防火桥架及桥架穿墙、楼板处打洞、钻孔、桥架支吊架等全部内容	m	10			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第102页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
86	030411003007	桥架	1.名称:封闭式金属防火电缆桥架(消防电力),内设防火隔板 2.型号规格:400*200 3.材质:满足设计及验收要求 4.类型:满足设计及验收要求 5.接地方式:满足设计及验收要求 6.工作内容:安装,接地,包含隔板、盖板、三通、弯头、连接片、接地、跨接等所有附件 7.综合考虑非消防桥架、消防桥架、防火桥架及桥架穿墙、楼板处打洞、钻孔、桥架支吊架等全部内容	m	69			
87	030411003008	桥架	1.名称:封闭式金属防火电缆桥架(消防电力),内设防火隔板 2.型号规格:500*200 3.材质:满足设计及验收要求 4.类型:满足设计及验收要求 5.接地方式:满足设计及验收要求 6.工作内容:安装,接地,包含隔板、盖板、三通、弯头、连接片、接地、跨接等所有附件 7.综合考虑非消防桥架、消防桥架、防火桥架及桥架穿墙、楼板处打洞、钻孔、桥架支吊架等全部内容	m	31.36			
88	030411003009	桥架	1.名称:动力防火桥架 2.型号规格:200*100 3.材质:满足设计及验收要求 4.类型:满足设计及验收要求 5.接地方式:满足设计及验收要求 6.工作内容:安装,接地,包含隔板、盖板、三通、弯头、连接片、接地、跨接等所有附件 7.综合考虑非消防桥架、消防桥架、防火桥架及桥架穿墙、楼板处打洞、钻孔、桥架支吊架等全部内容	m	199.86			
89	030411003010	桥架	1.名称:动力防火桥架 2.型号规格:300*100 3.材质:满足设计及验收要求 4.类型:满足设计及验收要求 5.接地方式:满足设计及验收要求 6.工作内容:安装,接地,包含隔板、盖板、三通、弯头、连接片、接地、跨接等所有附件 7.综合考虑非消防桥架、消防桥架、防火桥架及桥架穿墙、楼板处打洞、钻孔、桥架支吊架等全部内容	m	38.97			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第103页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
90	030411003011	桥架	1.名称:动力防火桥架 2.型号规格:400*200 3.材质:满足设计及验收要求 4.类型:满足设计及验收要求 5.接地方式:满足设计及验收要求 6.工作内容:安装, 接地, 包含隔板、盖板、三通、弯头、连接片、接地、跨接等所有附件 7.综合考虑非消防桥架、消防桥架、防火桥架及桥架穿墙、楼板处打洞、钻孔、桥架支吊架等全部内容	m	100.23			
91	030411003012	桥架	1.名称:动力防火桥架 2.型号规格:500*200 3.材质:满足设计及验收要求 4.类型:满足设计及验收要求 5.接地方式:满足设计及验收要求 6.工作内容:安装, 接地, 包含隔板、盖板、三通、弯头、连接片、接地、跨接等所有附件 7.综合考虑非消防桥架、消防桥架、防火桥架及桥架穿墙、楼板处打洞、钻孔、桥架支吊架等全部内容	m	31.48			
92	030411003013	桥架	1.名称:动力防火桥架 2.型号规格:800*200 3.材质:满足设计及验收要求 4.类型:满足设计及验收要求 5.接地方式:满足设计及验收要求 6.工作内容:安装, 接地, 包含隔板、盖板、三通、弯头、连接片、接地、跨接等所有附件 7.综合考虑非消防桥架、消防桥架、防火桥架及桥架穿墙、楼板处打洞、钻孔、桥架支吊架等全部内容	m	12.47			
93	030411003014	桥架	1.名称:充电桩动力桥架 2.型号规格:200*100 3.材质:满足设计及验收要求 4.类型:满足设计及验收要求 5.接地方式:满足设计及验收要求 6.工作内容:安装, 接地, 包含隔板、盖板、三通、弯头、连接片、接地、跨接等所有附件 7.综合考虑非消防桥架、消防桥架、防火桥架及桥架穿墙、楼板处打洞、钻孔、桥架支吊架等全部内容	m	23.03			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第104页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
94	030411003015	桥架	1.名称:充电桩动力桥架 2.型号规格:300*100 3.材质:满足设计及验收要求 4.类型:满足设计及验收要求 5.接地方式:满足设计及验收要求 6.工作内容:安装, 接地, 包含隔板、盖板、三通、弯头、连接片、接地、跨接等所有附件 7.综合考虑非消防桥架、消防桥架、防火桥架及桥架穿墙、楼板处打洞、钻孔、桥架支吊架等全部内容	m	40.01			
95	030411003016	桥架	1.名称:充电桩动力桥架 2.型号规格:400*100 3.材质:满足设计及验收要求 4.类型:满足设计及验收要求 5.接地方式:满足设计及验收要求 6.工作内容:安装, 接地, 包含隔板、盖板、三通、弯头、连接片、接地、跨接等所有附件 7.综合考虑非消防桥架、消防桥架、防火桥架及桥架穿墙、楼板处打洞、钻孔、桥架支吊架等全部内容	m	91.69			
96	030411003017	桥架	1.名称:充电桩动力桥架 2.型号规格:400*200 3.材质:满足设计及验收要求 4.类型:满足设计及验收要求 5.接地方式:满足设计及验收要求 6.工作内容:安装, 接地, 包含隔板、盖板、三通、弯头、连接片、接地、跨接等所有附件 7.综合考虑非消防桥架、消防桥架、防火桥架及桥架穿墙、楼板处打洞、钻孔、桥架支吊架等全部内容	m	16.23			
97	030411003018	桥架	1.名称:充电桩动力桥架 2.型号规格:500*200 3.材质:满足设计及验收要求 4.类型:满足设计及验收要求 5.接地方式:满足设计及验收要求 6.工作内容:安装, 接地, 包含隔板、盖板、三通、弯头、连接片、接地、跨接等所有附件 7.综合考虑非消防桥架、消防桥架、防火桥架及桥架穿墙、楼板处打洞、钻孔、桥架支吊架等全部内容	m	4.81			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第105页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
98	030411003019	桥架	1.名称:外网、安防弱电桥架 2.型号规格:300*100 3.材质:满足设计及验收要求 4.类型:满足设计及验收要求 5.接地方式:满足设计及验收要求 6.工作内容:安装, 接地, 包含隔板、盖板、三通、弯头、连接片、接地、跨接等所有附件 7.综合考虑非消防桥架、消防桥架、防火桥架及桥架穿墙、楼板处打洞、钻孔、桥架支吊架等全部内容	m	180.45			
99	030411003020	桥架	1.名称:内网弱电桥架 2.型号规格:300*100 3.材质:满足设计及验收要求 4.类型:满足设计及验收要求 5.接地方式:满足设计及验收要求 6.工作内容:安装, 接地, 包含隔板、盖板、三通、弯头、连接片、接地、跨接等所有附件 7.综合考虑非消防桥架、消防桥架、防火桥架及桥架穿墙、楼板处打洞、钻孔、桥架支吊架等全部内容	m	68.58			
100	030411003021	桥架	1.名称:照明分支金属线槽 2.型号规格:100*50 3.材质:满足设计及验收要求 4.类型:满足设计及验收要求 5.接地方式:满足设计及验收要求 6.工作内容:安装, 接地, 包含隔板、盖板、三通、弯头、连接片、接地、跨接等所有附件 7.综合考虑非消防桥架、消防桥架、防火桥架及桥架穿墙、楼板处打洞、钻孔、桥架支吊架等全部内容	m	1269.85			
101	030408008001	防火堵洞	1.名称:桥架防火封堵 2.材质:防火泥、防火枕、防火隔板等。 3.洞口尺寸:综合考虑桥架规格 4.部位:楼板或防火分区等	处	20			
电缆、电线								
102	030408001001	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:WDZ-YJY-3x2.5 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压等级(kv):1KV以下	m	218.79			
103	030408001002	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:WDZN-YJY-3x2.5 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压等级(kv):1KV以下	m	196.14			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第106页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
104	030408001003	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:WDZ-YJY-3x10 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压等级(kv):1KV以下	m	407.06			
105	030408001004	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:WDZ-YJY-5x4 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压等级(kv):1KV以下	m	40.17			
106	030408001005	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:WDZ-YJY-5x6 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压等级(kv):1KV以下	m	279.88			
107	030408001006	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:WDZN-YJY-5x6 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压等级(kv):1KV以下	m	29.11			
108	030408001007	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:WDZ-YJY-5x10 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压等级(kv):1KV以下	m	55.84			
109	030408001008	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:WDZN-YJY-5x10 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压等级(kv):1KV以下	m	100.59			
110	030408001009	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:WDZ-YJY-5x16 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压等级(kv):1KV以下	m	23.89			
111	030408001010	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:WDZN-YJY-5x16 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压等级(kv):1KV以下	m	71.87			
112	030408001011	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:WDZN-YJY-4x25+1x16 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压等级(kv):1KV以下	m	36.31			
113	030408001012	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:WDZN-YJY-4x35+1x16 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压等级(kv):1KV以下	m	7.92			
114	030408001013	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:WDZ-YJY-3x2.5 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:桥架敷设 5.电压等级(kv):1KV以下	m	2098.35			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第107页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
115	030408001014	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:WDZ-YJY-3x10 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:桥架敷设 5.电压等级(kv):1KV以下	m	1665.97			
116	030408001015	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:WDZ-YJY-5x4 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:桥架敷设 5.电压等级(kv):1KV以下	m	20.08			
117	030408001016	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:WDZ-YJY-5x6 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:桥架敷设 5.电压等级(kv):1KV以下	m	860.51			
118	030408001017	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:WDZ-YJY-5x10 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:桥架敷设 5.电压等级(kv):1KV以下	m	342.18			
119	030408001018	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:WDZN-YJY-5x10 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:桥架敷设 5.电压等级(kv):1KV以下	m	211.18			
120	030408001019	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:WDZ-YJY-5x16 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:桥架敷设 5.电压等级(kv):1KV以下	m	1553.81			
121	030408001020	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:WDZN-YJY-5x16 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:桥架敷设 5.电压等级(kv):1KV以下	m	473.6			
122	030408001021	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:WDZN-YJY-4x25+1x16 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:桥架敷设 5.电压等级(kv):1KV以下	m	164.94			
123	030408001022	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:WDZ-YJY-4x35+1x16 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:桥架敷设 5.电压等级(kv):1KV以下	m	1638.68			
124	030408001023	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:WDZN-YJY-4x35+1x16 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:桥架敷设 5.电压等级(kv):1KV以下	m	59.34			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第108页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
125	030408001024	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:WDZBN-YJY-4x50+1x25 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:桥架敷设 5.电压等级(kv):1KV以下	m	592.49			
126	030408001025	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:WDZ-YJY-4x70+1x35 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:桥架敷设 5.电压等级(kv):1KV以下	m	167.51			
127	030408001026	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:WDZ-YJY-4x95+1x50 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:桥架敷设 5.电压等级(kv):1KV以下	m	114.24			
128	030408001027	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:WDZN-YJV-4x95+1x50 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:桥架敷设 5.电压等级(kv):1KV以下	m	357.14			
129	030408001028	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:WDZ-YJY-4x150+1x70 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:桥架敷设 5.电压等级(kv):1KV以下	m	670.87			
130	030408001029	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:WDZ-YJY-4x185+1x95 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:桥架敷设 5.电压等级(kv):1KV以下	m	219.83			
131	030408001030	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:WDZN-YJV-4x185+1x95 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:桥架敷设 5.电压等级(kv):1KV以下	m	300.19			
132	030408002001	控制缆	1.名称:控制缆 2.型号:ZR-KYJV-2x1.5 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压等级(kv):1KV以下	m	59.73			
133	030408002002	控制缆	1.名称:控制缆 2.型号:ZR-KYJV-7x1.5 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压等级(kv):1KV以下	m	172.65			
134	030408002003	控制缆	1.名称:控制缆 2.型号:ZR-KYJV-7x1.5 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:桥架敷设 5.电压等级(kv):1KV以下	m	81.32			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第109页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
135	030408001031	矿物质电缆	1.名称:矿物质电缆 2.型号: NG-A-4x35+1x16 3.材质:详设计 4.敷设方式、部位:综合考虑穿管、穿桥架敷设 5.电压等级(kv):1KV以下	m	477.71			
136	030408001032	矿物质电缆	1.名称:矿物质电缆 2.型号: NG-A-4x50+1x25 3.材质:详设计 4.敷设方式、部位:综合考虑穿管、穿桥架敷设 5.电压等级(kv):1KV以下	m	933.13			
137	030408001033	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:设备自带电缆 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:综合考虑 5.电压等级(kv):1KV以下	m	438.2			
138	030408006001	电力电缆头	1.名称:电缆终端头 2.型号规格:10mm2及以下 4芯及以下 3.材质、类型:综合考虑 4.安装部位:综合考虑 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容:制作安装、接线、接地	个	164			
139	030408006002	电力电缆头	1.名称:电缆终端头 2.型号规格:10mm2及以下 5芯 3.材质、类型:综合考虑 4.安装部位:综合考虑 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容:制作安装、接线、接地	个	62			
140	030408006003	电力电缆头	1.名称:电缆终端头 2.型号规格:35mm2及以下 5芯 3.材质、类型:综合考虑 4.安装部位:综合考虑 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容:制作安装、接线、接地	个	84			
141	030408006004	电力电缆头	1.名称:电缆终端头 2.型号规格:120mm2及以下 5芯 3.材质、类型:综合考虑 4.安装部位:综合考虑 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容:制作安装、接线、接地	个	18			
142	030408006005	电力电缆头	1.名称:电缆终端头 2.型号规格:240mm2及以下 5芯 3.材质、类型:综合考虑 4.安装部位:综合考虑 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容:制作安装、接线、接地	个	24			
143	030408006006	矿物绝缘电力电缆头	1.名称:矿物绝缘电力电缆终端头 2.型号规格:35mm2及以下 5芯 3.材质、类型:综合考虑 4.安装部位:综合考虑 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容:制作安装、接线、接地	个	4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第110页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
144	030408006007	矿物绝缘电力电缆头	1.名称:矿物绝缘电力电缆终端头 2.型号规格:120mm ² 及以下5芯 3.材质、类型:综合考虑 4.安装部位:综合考虑 5.电压等级(kV):0.6/1KV 6.工作内容:制作安装、接线、接地	个	12			
145	030403006001	1000A密集绝缘母线	1.名称:1000A密集绝缘母线 2.型号:综合考虑 3.规格:综合考虑 4.容量(A):1000A 5.线制:综合考虑 6.安装部位:综合考虑	m	565.37			
146	030411004050	配线	1.名称:配线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:ZN-BYJ-1.0 4.材质:铜芯 5.配线部位:综合考虑 6.配线线制:按设计及规范要求 7.钢索材质、规格:按设计及规范要求	m	338.56			
147	030411004051	配线	1.名称:配线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZN-BYJ-1.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:综合考虑 6.配线线制:按设计及规范要求 7.钢索材质、规格:按设计及规范要求	m	130.1			
148	030411004052	配线	1.名称:配线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZ-BYJ-2.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:综合考虑 6.配线线制:按设计及规范要求 7.钢索材质、规格:按设计及规范要求	m	2700			
149	030411004053	配线	1.名称:配线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZN-BYJ-2.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:综合考虑 6.配线线制:按设计及规范要求 7.钢索材质、规格:按设计及规范要求	m	2657.65			
150	030411004054	配线	1.名称:配线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZN-BYJ-4 4.材质:铜芯 5.配线部位:综合考虑 6.配线线制:按设计及规范要求 7.钢索材质、规格:按设计及规范要求	m	489.59			
151	030411004055	配线	1.名称:配线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZ-BYJ-6 4.材质:铜芯 5.配线部位:综合考虑 6.配线线制:按设计及规范要求 7.钢索材质、规格:按设计及规范要求	m	93.85			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第111页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
152	030411004056	配线	1.名称:配线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZN-BYJ-6 4.材质:铜芯 5.配线部位:综合考虑 6.配线线制:按设计及规范要求 7.钢索材质、规格:按设计及规范要求	m	646.09			
153	030411004057	配线	1.名称:配线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZN-BYJ-10 4.材质:铜芯 5.配线部位:综合考虑 6.配线线制:按设计及规范要求 7.钢索材质、规格:按设计及规范要求	m	66.88			
154	030411004058	配线	1.名称:配线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZN-BYJ-16 4.材质:铜芯 5.配线部位:综合考虑 6.配线线制:按设计及规范要求 7.钢索材质、规格:按设计及规范要求	m	57.72			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第112页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
155	030411004059	配线	1.名称:配线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZN-BYJ-25 4.材质:铜芯 5.配线部位:综合考虑 6.配线线制:按设计及规范要求 7.钢索材质、规格:按设计及规范要求	m	136.48			
156	030411004060	配线	1.名称:配线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZN-RYJS-2x1.0 4.材质:铜芯 5.配线部位:综合考虑 6.配线线制:按设计及规范要求 7.钢索材质、规格:按设计及规范要求	m	169.28			
157	030411004061	配线	1.名称:配线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:RVSP-2x1.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:综合考虑 6.配线线制:按设计及规范要求 7.钢索材质、规格:按设计及规范要求	m	376.89			
158	030411004062	配线	1.名称:配线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZN-RYJS-2x2.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:综合考虑 6.配线线制:按设计及规范要求 7.钢索材质、规格:按设计及规范要求	m	1595.6			
159	030411004063	配线	1.名称:配线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZN-RYJS-4x1.0 4.材质:铜芯 5.配线部位:综合考虑 6.配线线制:按设计及规范要求 7.钢索材质、规格:按设计及规范要求	m	74.83			
灯具、开关、插座								
160	030412001001	普通灯具	1.名称:吸顶灯 2.型号:φ 400mm,24W,4000K 3.规格:满足设计及验收要求 4.类型:满足设计及验收要求 5.安装形式:综合考虑 6.含灯具安装所需的全部附件	套	8			
161	030412001002	普通灯具	1.名称:微光感应灯 2.型号:LED18W,每管Φ ≥ 1800lm 3.规格:满足设计及验收要求 4.类型:满足设计及验收要求 5.安装形式:综合考虑 6.含灯具安装所需的全部附件	套	250			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第113页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
162	030412001003	普通灯具	1.名称:感应吸顶灯 2.型号:LED18W,Φ≥1100lm 3.规格:满足设计及验收要求 4.类型:满足设计及验收要求 5.安装形式:综合考虑 6.含灯具安装所需的全部附件	套	9			
163	030412001004	普通灯具	1.名称:单管荧光灯 2.型号:1*20W 220v 3.规格:满足设计及验收要求 4.类型:满足设计及验收要求 5.安装形式:综合考虑 6.含灯具安装所需的全部附件、吊链、吊杆、支吊架等内容	套	10			
164	030412001005	普通灯具	1.名称:应急单管灯 2.型号:1*20W 220v 荧光灯 3.规格:满足设计及验收要求 4.类型:满足设计及验收要求 5.安装形式:吸顶 6.含灯具安装所需的全部附件	套	2			
165	030412001006	普通灯具	1.名称:应急双管灯 2.型号:2*28W 220v 荧光灯 3.规格:满足设计及验收要求 4.类型:满足设计及验收要求 5.安装形式:吸顶 6.含灯具安装所需的全部附件	套	26			
166	030412001007	普通灯具	1.名称:壁装单管荧光灯 2.型号:1*20W 220v 3.规格:满足设计及验收要求 4.类型:满足设计及验收要求 5.安装形式:综合考虑 6.含灯具安装所需的全部附件、吊链、吊杆、支吊架等内容	套	30			
167	030412001008	普通灯具	1.名称:壁装单管荧光灯 2.型号:1*35W 220v 3.规格:满足设计及验收要求 4.类型:满足设计及验收要求 5.安装形式:综合考虑 6.含灯具安装所需的全部附件、吊链、吊杆、支吊架等内容	套	42			
168	030412001009	普通灯具	1.名称:消防应急照明灯具 2.型号:6W A型 3.规格:满足设计及验收要求 4.类型:满足设计及验收要求 5.安装形式:吸顶 6.含灯具安装所需的全部附件	套	72			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第114页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
169	030412001010	普通灯具	1.名称:消防应急照明灯具 2.型号:10W A型 3.规格:满足设计及验收要求 4.类型:满足设计及验收要求 5.安装形式:吸顶 6.含灯具安装所需的全部附件	套	10			
170	030412001011	普通灯具	1.名称:楼层标志灯 2.型号:1W A型 3.规格:满足设计及验收要求 4.类型:满足设计及验收要求 5.安装形式:综合考虑 6.含灯具安装所需的全部附件、吊链、吊杆、支吊架等内容	套	11			
171	030412001012	普通灯具	1.名称:安全出口标志灯 2.型号:1W A型 3.规格:满足设计及验收要求 4.类型:满足设计及验收要求 5.安装形式:综合考虑 6.含灯具安装所需的全部附件、吊链、吊杆、支吊架等内容	套	18			
172	030412001013	普通灯具	1.名称:方向标志灯 2.型号:1W A型 3.规格:满足设计及验收要求 4.类型:满足设计及验收要求 5.安装形式:综合考虑 6.含灯具安装所需的全部附件、吊链、吊杆、支吊架等内容	套	54			
173	030412001014	普通灯具	1.名称:壁灯 2.型号: 8W, LED 3.规格:满足设计及验收要求 4.类型:满足设计及验收要求 5.安装形式:综合考虑 6.含灯具安装所需的全部附件	套	4			
174	030412001015	普通灯具	1.名称:筒灯 2.型号:1*11W, LED 3.规格:满足设计及验收要求 4.类型:满足设计及验收要求 5.安装形式:综合考虑 6.含灯具安装所需的全部附件	套	37			
175	030412001016	普通灯具	1.名称:应急壁灯 2.型号:1*10W, LED 3.规格:满足设计及验收要求 4.类型:满足设计及验收要求 5.安装形式:综合考虑 6.含灯具安装所需的全部附件	套	4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第115页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
176	030404034001	照明开关	1.名称:单联单控开关 2.材质:满足设计及验收要求 3.规格:10A,86系列 4.安装方式:暗装	个	24			
177	030404034002	照明开关	1.名称:双联单控开关 2.材质:满足设计及验收要求 3.规格:10A,86系列 4.安装方式:暗装	个	16			
178	030404034003	照明开关	1.名称:三联单控开关 2.材质:满足设计及验收要求 3.规格:10A,86系列 4.安装方式:暗装	个	6			
179	030404035001	插座	1.名称:单相二、三极插座 2.材质:满足设计及验收要求 3.规格:10A, 86系列 安全型 4.安装方式:暗装	个	20			
180	030411006004	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制 3.规格:86型 4.安装形式:综合考虑	个	587			
181	030411006005	接线盒	1.名称:开关(插座)盒 2.材质:钢制 3.规格:86型 4.安装形式:综合考虑	个	105			
182	030503006002	传感器	1.名称:CO探测器 2.类别:按设计及规范要求 3.功能:按设计及规范要求 4.规格:综合考虑	台	12			
183	030607001001	安全监测装置	1.名称:一氧化碳浓度监测装置 2.型号:详设计 3.规格:详设计 4.功能:详设计 5.挠性管材质、规格:详设计 6.调试要求:详设计 7.支架形式、材质:详设计 8.包含配套设备及附件、连接线	套	4			
184	080702018001	按钮	1.名称:按钮箱(厂家配套) 2.类型:满足设计及验收要求	个	31			
185	030404031001	小电器	1.名称:氟利昂制冷剂报警控制器 2.型号:按设计要求 3.安装方式:暗装	套	2			
186	030404031002	小电器	1.名称:液位信号控制装置 2.型号:按设计要求 3.安装方式:暗装	套	3			
187	030412001017	普通灯具	1.名称:防爆吸顶灯 2.型号:LED, 15W 3.规格:满足设计及验收要求 4.类型:满足设计及验收要求 5.安装形式:综合考虑 6.含灯具安装所需的全部附件	套	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第116页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
188	030412001018	普通灯具	1.名称:防爆条形灯具 2.型号:LED, 30W 3.规格:满足设计及验收要求 4.类型:满足设计及验收要求 5.安装形式:综合考虑 6.含灯具安装所需的全部附件、吊链、吊杆、支吊架等内容	套	1			
189	030404034004	照明开关	1.名称:防爆双联单控开关 2.材质:满足设计及验收要求 3.规格:10A,86系列 4.安装方式:暗装	个	1			
190	030404035002	插座	1.名称:带保护板的单相密闭防爆插座 2.材质:满足设计及验收要求 3.规格:10A, 86系列 安全型 4.安装方式:暗装	个	1			
防雷接地								
191	030409002001	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:镀锌扁钢40*4 4.安装部位:综合考虑 5.安装形式:满足设计及验收要求	m	600			
192	030409002002	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:镀锌扁钢25*4 4.安装部位:综合考虑 5.安装形式:满足设计及验收要求	m	399.41			
193	030409004001	均压环	1.名称:接地跨接 2.材质:按设计 3.规格:按设计 4.安装形式:综合考虑等电位、桥架、电井、电梯井道、管道设备等等电位连接(含等电位线)	处	10			
194	030409001001	接地极	1.名称:利用结构基础做接地装置 2.材质:按图纸要求 3.做法:利用结构基础做接地装置,利用基础地梁两主钢筋通长连接形成接地体,采用土建施工的绑扎法、螺丝、对焊或搭焊连接。 4.综合考虑接地板等费用	m2	9788.2			
195	030409008001	等电位端子箱、测试板	1.名称:总等电位端子箱 MEB 2.材质:满足设计及验收要求 3.规格:满足设计及验收要求	台	1			
196	030409008002	等电位端子箱、测试板	1.名称:辅助等电位联结箱 SEB 2.材质:满足设计及验收要求 3.规格:满足设计及验收要求	台	26			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第117页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
197	030414011001	接地装置	1.名称:接地系统本项目整体调试,满足防雷、接地验收要求 2.类别:满足设计及验收要求 3.综合内容:验收、调试,编制调试报告等内容	系统	1			
	其他							
198	030406006001	低压交流异步电动机	1.名称:电机检查接线 2.型号规格:0.75KW以内 3.工作内容:检查接线,接地,调试,编制调试报告	台	2			
199	030406006002	低压交流异步电动机	1.名称:电机检查接线 2.型号规格:3KW以内 3.工作内容:检查接线,接地,调试,编制调试报告	台	34			
200	030406006003	低压交流异步电动机	1.名称:电机检查接线 2.型号规格:13KW以内 3.工作内容:检查接线,接地,调试,编制调试报告	台	75			
201	030406006004	低压交流异步电动机	1.名称:电机检查接线 2.型号规格:30KW以内 3.工作内容:检查接线,接地,调试,编制调试报告	台	4			
202	030406006005	低压交流异步电动机	1.名称:电机检查接线 2.型号规格:100KW以内 3.工作内容:检查接线,接地,调试,编制调试报告	台	4			
203	030414002001	送配电装置系统	1.名称:送配电装置系统调试 2.型号:满足设计及验收要求 3.电压等级(kV):1kV以下交流供电(综合) 4.类型:满足设计及验收要求	系统	50			
204	031002003052	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:符合工程验收规范及设计要求,详见设计 3.规格:SC100 4.填料材质:符合工程验收规范及设计要求 5.工作内容:预留孔洞、打洞、钻孔、套管制作、安装、封堵、预埋止水钢板等全部工作内容	个	18			
	停车位充电桩							
205	03B005	停车位充电桩		套	48			
	电气工程(人防)							
	配电箱							
1	030404017049	配电箱	1.名称:配电箱A-XFAT 2.型号:详设计 3.规格:按图纸及设计要求 4.基础形式、材质、规格:综合考虑 5.接线端子材质、规格:综合考虑 6.端子板外部接线材质、规格:综合考虑 7.安装方式:按图纸及设计要求	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第118页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	030404017050	配电箱	1.名称:配电箱A-AL-1 2.型号:详设计 3.规格:按图纸及设计要求 4.基础形式、材质、规格:综合考虑 5.接线端子材质、规格:综合考虑 6.端子板外部接线材质、规格:综合考虑 7.安装方式:按图纸及设计要求	台	1			
3	030404017051	配电箱	1.名称:配电箱A-YJA-1 2.型号:详设计 3.规格:按图纸及设计要求 4.基础形式、材质、规格:综合考虑 5.接线端子材质、规格:综合考虑 6.端子板外部接线材质、规格:综合考虑 7.安装方式:按图纸及设计要求	台	1			
4	030404017052	配电箱	1.名称:防火卷帘门电控箱A-AP-JL1(厂家配套) 2.型号:详设计 3.规格:按图纸及设计要求 4.基础形式、材质、规格:综合考虑 5.接线端子材质、规格:综合考虑 6.端子板外部接线材质、规格:综合考虑 7.安装方式:按图纸及设计要求	台	1			
5	030404017053	配电箱	1.名称:挡烟垂壁控制箱A-AP-DYCB 2.型号:详设计 3.规格:按图纸及设计要求 4.基础形式、材质、规格:综合考虑 5.接线端子材质、规格:综合考虑 6.端子板外部接线材质、规格:综合考虑 7.安装方式:按图纸及设计要求	台	2			
6	030404017054	配电箱	1.名称:消防排水泵控制箱A-AP-PW1 2.型号:详设计 3.规格:按图纸及设计要求 4.基础形式、材质、规格:综合考虑 5.接线端子材质、规格:综合考虑 6.端子板外部接线材质、规格:综合考虑 7.安装方式:按图纸及设计要求	台	2			
7	030404017055	配电箱	1.名称:消防排水泵控制箱A-AP-PW2 2.型号:详设计 3.规格:按图纸及设计要求 4.基础形式、材质、规格:综合考虑 5.接线端子材质、规格:综合考虑 6.端子板外部接线材质、规格:综合考虑 7.安装方式:按图纸及设计要求	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第119页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	030404017056	配电箱	1.名称:应急照明双电源切换箱 A-ALE-1 2.型号:详设计 3.规格:按图纸及设计要求 4.基础形式、材质、规格:综合考虑 5.接线端子材质、规格:综合考虑 6.端子板外部接线材质、规格:综合考虑 7.安装方式:按图纸及设计要求	台	1			
9	030404017057	配电箱	1.名称:排风(烟)机控制箱 A-AP-PYFJ1 2.型号:详设计 3.规格:按图纸及设计要求 4.基础形式、材质、规格:综合考虑 5.接线端子材质、规格:综合考虑 6.端子板外部接线材质、规格:综合考虑 7.安装方式:按图纸及设计要求	台	1			
10	030404017058	配电箱	1.名称:战时配电箱 ZA-TX 2.型号:详设计 3.规格:按图纸及设计要求 4.基础形式、材质、规格:综合考虑 5.接线端子材质、规格:综合考虑 6.端子板外部接线材质、规格:综合考虑 7.安装方式:按图纸及设计要求	台	1			
11	030404017059	配电箱	1.名称:战时配电箱 ZA-AT 2.型号:详设计 3.规格:按图纸及设计要求 4.基础形式、材质、规格:综合考虑 5.接线端子材质、规格:综合考虑 6.端子板外部接线材质、规格:综合考虑 7.安装方式:按图纸及设计要求	台	1			
12	030404017060	配电箱	1.名称:战时排风机及手动阀门控制箱 ZA-AP-1 2.型号:详设计 3.规格:按图纸及设计要求 4.基础形式、材质、规格:综合考虑 5.接线端子材质、规格:综合考虑 6.端子板外部接线材质、规格:综合考虑 7.安装方式:按图纸及设计要求	台	1			
13	030404017061	配电箱	1.名称:战时进风机及手动阀门控制箱 ZA-AP-2 2.型号:详设计 3.规格:按图纸及设计要求 4.基础形式、材质、规格:综合考虑 5.接线端子材质、规格:综合考虑 6.端子板外部接线材质、规格:综合考虑 7.安装方式:按图纸及设计要求	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第120页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
14	030404017062	配电箱	1.名称:给水泵控制箱 ZA-AP-3 2.型号:详设计 3.规格:按图纸及设计要求 4.基础形式、材质、规格:综合考虑 5.接线端子材质、规格:综合考虑 6.端子板外部接线材质、规格:综合考虑 7.安装方式:按图纸及设计要求	台	1			
15	030404017063	配电箱	1.名称:防化值班室插座箱 ZA-AX 2.型号:详设计 3.规格:按图纸及设计要求 4.基础形式、材质、规格:综合考虑 5.接线端子材质、规格:综合考虑 6.端子板外部接线材质、规格:综合考虑 7.安装方式:按图纸及设计要求	台	1			
配管、桥架								
16	030411001046	配管	1.名称:电气配管 2.材质:SC 3.规格:SC20 4.配置形式:明配 5.接地要求:按设计及规范要求 6.钢索材质、规格:按设计及规范要求 7.综合考虑管道穿墙、楼板处打洞、钻孔等全部内容	m	103.473			
17	030411001047	配管	1.名称:电气配管 2.材质:SC 3.规格:SC50 4.配置形式:明配 5.接地要求:按设计及规范要求 6.钢索材质、规格:按设计及规范要求 7.综合考虑管道穿墙、楼板处打洞、钻孔等全部内容	m	3.186			
18	030411001048	配管	1.名称:电气配管 2.材质:SC 3.规格:SC20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:按设计及规范要求 6.钢索材质、规格:按设计及规范要求 7.综合考虑管道穿墙、楼板处打洞、钻孔等全部内容	m	241.437			
19	030411001049	配管	1.名称:电气配管 2.材质:SC 3.规格:SC50 4.配置形式:暗配 5.接地要求:按设计及规范要求 6.钢索材质、规格:按设计及规范要求 7.综合考虑管道穿墙、楼板处打洞、钻孔等全部内容	m	7.434			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第121页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
20	030411001050	配管	1.名称:电气配管 2.材质:JDG 3.规格:JDG20 4.配置形式:明配 5.接地要求:按设计及规范要求 6.钢索材质、规格:按设计及规范要求 7.综合考虑管道穿墙、楼板处打洞、钻孔、管道支架、防火涂料等全部内容	m	4.128			
21	030411001051	配管	1.名称:电气配管 2.材质:JDG 3.规格:JDG25 4.配置形式:明配 5.接地要求:按设计及规范要求 6.钢索材质、规格:按设计及规范要求 7.综合考虑管道穿墙、楼板处打洞、钻孔、管道支架、防火涂料等全部内容	m	113.316			
22	030411001052	配管	1.名称:电气配管 2.材质:JDG 3.规格:JDG32 4.配置形式:明配 5.接地要求:按设计及规范要求 6.钢索材质、规格:按设计及规范要求 7.综合考虑管道穿墙、楼板处打洞、钻孔、管道支架、防火涂料等全部内容	m	150.678			
23	030411001053	配管	1.名称:电气配管 2.材质:JDG 3.规格:JDG40 4.配置形式:明配 5.接地要求:按设计及规范要求 6.钢索材质、规格:按设计及规范要求 7.综合考虑管道穿墙、楼板处打洞、钻孔、管道支架、防火涂料等全部内容	m	9.336			
24	030411001054	配管	1.名称:电气配管 2.材质:JDG 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:按设计及规范要求 6.钢索材质、规格:按设计及规范要求 7.综合考虑管道穿墙、楼板处打洞、钻孔、管道支架、防火涂料等全部内容	m	4.128			
25	030411001055	配管	1.名称:电气配管 2.材质:JDG 3.规格:JDG25 4.配置形式:暗配 5.接地要求:按设计及规范要求 6.钢索材质、规格:按设计及规范要求 7.综合考虑管道穿墙、楼板处打洞、钻孔、管道支架、防火涂料等全部内容	m	264.404			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第122页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
26	030411001056	配管	1.名称:电气配管 2.材质:JDG 3.规格:JDG32 4.配置形式:暗配 5.接地要求:按设计及规范要求 6.钢索材质、规格:按设计及规范要求 7.综合考虑管道穿墙、楼板处打洞、钻孔、管道支架、防火涂料等全部内容	m	351.582			
27	030411001057	配管	1.名称:电气配管 2.材质:JDG 3.规格:JDG40 4.配置形式:暗配 5.接地要求:按设计及规范要求 6.钢索材质、规格:按设计及规范要求 7.综合考虑管道穿墙、楼板处打洞、钻孔、管道支架、防火涂料等全部内容	m	21.784			
28	030411001058	配管	1.名称:可挠金属软管 2.材质:详设计 3.规格:DN25 4.配置形式:明配 5.接地要求:按设计及规范要求 6.钢索材质、规格:按设计及规范要求 7.综合考虑管道穿墙、楼板处打洞、钻孔等全部内容	m	2			
29	030411001059	配管	1.名称:可挠金属软管 2.材质:详设计 3.规格:DN32 4.配置形式:明配 5.接地要求:按设计及规范要求 6.钢索材质、规格:按设计及规范要求 7.综合考虑管道穿墙、楼板处打洞、钻孔等全部内容	m	13			
30	030411001060	配管	1.名称:可挠金属软管 2.材质:详设计 3.规格:DN40 4.配置形式:明配 5.接地要求:按设计及规范要求 6.钢索材质、规格:按设计及规范要求 7.综合考虑管道穿墙、楼板处打洞、钻孔等全部内容	m	1			
31	030411001061	配管	1.名称:可挠金属软管 2.材质:详设计 3.规格:DN50 4.配置形式:明配 5.接地要求:按设计及规范要求 6.钢索材质、规格:按设计及规范要求 7.综合考虑管道穿墙、楼板处打洞、钻孔等全部内容	m	1			
32	030413002012	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽(及挂网恢复) 2.规格:配管公称口径DN20以下 3.类型:符合设计要求及验收规范 4.填充(恢复)方式:综合考虑 5.混凝土标准:符合设计要求及验收规范	m	173.8			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第123页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
33	030413002013	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽(及挂网恢复) 2.规格:配管公称口径DN32以下 3.类型:符合设计要求及验收规范 4.填充(恢复)方式:综合考虑 5.混凝土标准:符合设计要求及验收规范	m	199.7			
34	030413002014	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽(及挂网恢复) 2.规格:配管公称口径DN50以下 3.类型:符合设计要求及验收规范 4.填充(恢复)方式:综合考虑 5.混凝土标准:符合设计要求及验收规范	m	26			
35	030411003022	桥架	1.名称:一般桥架 2.型号规格:200*100 3.材质:满足设计及验收要求 4.类型:满足设计及验收要求 5.接地方式:满足设计及验收要求 6.工作内容:安装,接地,包含隔板、盖板、三通、弯头、连接片、接地、跨接等所有附件 7.综合考虑非消防桥架、消防桥架、防火桥架及桥架穿墙、楼板处打洞、钻孔、桥架支吊架等全部内容	m	142.65			
36	030411003023	桥架	1.名称:照明分支金属线槽 2.型号规格:100*50 3.材质:满足设计及验收要求 4.类型:满足设计及验收要求 5.接地方式:满足设计及验收要求 6.工作内容:安装,接地,包含隔板、盖板、三通、弯头、连接片、接地、跨接等所有附件 7.综合考虑非消防桥架、消防桥架、防火桥架及桥架穿墙、楼板处打洞、钻孔、桥架支吊架等全部内容	m	425.95			
37	030408008002	防火堵洞	1.名称:桥架防火封堵 2.材质:防火泥、防火枕、防火隔板等。 3.洞口尺寸:综合考虑桥架规格 4.部位:楼板或防火分区等	处	5			
	电缆、电线							
38	030408001034	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:WDZBN-YJY-3x6 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压等级(kv):1KV以下	m	12.79			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第124页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
39	030408001035	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:WDZBN-YJY-4x16 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压等级(kv):1KV以下	m	12.79			
40	030408001036	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:WDZCN-YJY-5x2.5 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压等级(kv):1KV以下	m	19.62			
41	030408001037	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:WDZ-YJY-5x4 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压等级(kv):1KV以下	m	51.02			
42	030408001038	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:WDZCN-YJY-5x4 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压等级(kv):1KV以下	m	48.59			
43	030408001039	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:WDZ-YJY-5x6 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压等级(kv):1KV以下	m	5.13			
44	030408001040	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:WDZCN-YJY-5x16 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压等级(kv):1KV以下	m	5.13			
45	030408001041	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:WDZCN-YJY-5x2.5 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:桥架敷设 5.电压等级(kv):1KV以下	m	134.62			
46	030408001042	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:WDZ-YJY-5x4 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:桥架敷设 5.电压等级(kv):1KV以下	m	332.26			
47	030408001043	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:WDZCN-YJY-5x4 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:桥架敷设 5.电压等级(kv):1KV以下	m	83.11			
48	030408001044	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:WDZ-YJY-5x6 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:桥架敷设 5.电压等级(kv):1KV以下	m	14.8			
49	030408001045	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:WDZCN-YJY-5x16 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:桥架敷设 5.电压等级(kv):1KV以下	m	21.03			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第125页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
50	030408002004	控制缆	1.名称:控制缆 2.型号:NHKVV-5x1.5 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压等级(kv):1KV以下	m	22.75			
51	030408002005	控制缆	1.名称:控制缆 2.型号:WDZ-KYJY-10x1.5 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压等级(kv):1KV以下	m	39.8			
52	030408001046	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:设备自带电缆 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:综合考虑 5.电压等级(kv):1KV以下	m	55.35			
53	030408006008	电力电缆头	1.名称:电缆终端头 2.型号规格:10mm2及以下 4芯及以下 3.材质、类型:综合考虑 4.安装部位:综合考虑 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容:制作安装、接线、接地	个	2			
54	030408006009	电力电缆头	1.名称:电缆终端头 2.型号规格:10mm2及以下 5芯 3.材质、类型:综合考虑 4.安装部位:综合考虑 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容:制作安装、接线、接地	个	28			
55	030408006010	电力电缆头	1.名称:电缆终端头 2.型号规格:35mm2及以下 4芯及以下 3.材质、类型:综合考虑 4.安装部位:综合考虑 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容:制作安装、接线、接地	个	2			
56	030408006011	电力电缆头	1.名称:电缆终端头 2.型号规格:35mm2及以下 5芯 3.材质、类型:综合考虑 4.安装部位:综合考虑 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容:制作安装、接线、接地	个	2			
57	030408006012	电力电缆头	1.名称:控制电缆终端头 2.型号规格:12芯以下 3.材质、类型:综合考虑 4.安装部位:综合考虑 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容:制作安装、接线、接地	个	8			
58	030411004064	配线	1.名称:配线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZB-BYJ-1.0 4.材质:铜芯 5.配线部位:综合考虑 6.配线线制:按设计及规范要求 7.钢索材质、规格:按设计及规范要求	m	16.64			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第126页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
59	030411004065	配线	1.名称:配线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZBN-BYJ-1.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:综合考虑 6.配线线制:按设计及规范要求 7.钢索材质、规格:按设计及规范要求	m	27.52			
60	030411004066	配线	1.名称:配线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZ-BYJ-2.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:综合考虑 6.配线线制:按设计及规范要求 7.钢索材质、规格:按设计及规范要求	m	949.1			
61	030411004067	配线	1.名称:配线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZBN-BYJ-2.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:综合考虑 6.配线线制:按设计及规范要求 7.钢索材质、规格:按设计及规范要求	m	1113.08			
62	030411004068	配线	1.名称:配线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZCN-BYJ-2.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:综合考虑 6.配线线制:按设计及规范要求 7.钢索材质、规格:按设计及规范要求	m	413.13			
63	030411004069	配线	1.名称:配线 2.配线形式:桥架穿线 3.型号:WDZ-BYJ-2.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:综合考虑 6.配线线制:按设计及规范要求 7.钢索材质、规格:按设计及规范要求	m	2889.87			
64	030411004070	配线	1.名称:配线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZB2N-RYJSP-2x2.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:综合考虑 6.配线线制:按设计及规范要求 7.钢索材质、规格:按设计及规范要求	m	348.91			
灯具、开关、插座								
65	030412001019	普通灯具	1.名称:吸顶灯 2.型号:φ 400mm,24W,4000K 3.规格:满足设计及验收要求 4.类型:满足设计及验收要求 5.安装形式:综合考虑 6.含灯具安装所需的全部附件	套	3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第127页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
66	030412001020	普通灯具	1.名称:(红外感应)节能自熄吸顶灯 2.型号:LED18W, $\Phi \geq 1100\text{mm}$ 3.规格:满足设计及验收要求 4.类型:满足设计及验收要求 5.安装形式:综合考虑 6.含灯具安装所需的全部附件	套	3			
67	030412001021	普通灯具	1.名称:单管荧光灯 2.型号:1*20W 220v 3.规格:满足设计及验收要求 4.类型:满足设计及验收要求 5.安装形式:综合考虑 6.含灯具安装所需的全部附件、吊链、吊杆、支吊架等内容	套	87			
68	030412001022	普通灯具	1.名称:双管荧光灯 2.型号:2*23W, LED 3.规格:满足设计及验收要求 4.类型:满足设计及验收要求 5.安装形式:综合考虑 6.含灯具安装所需的全部附件、吊链、吊杆、支吊架等内容	套	2			
69	030412001023	普通灯具	1.名称:壁装单管荧光灯 2.型号:1*20W 220v 3.规格:满足设计及验收要求 4.类型:满足设计及验收要求 5.安装形式:综合考虑 6.含灯具安装所需的全部附件、吊链、吊杆、支吊架等内容	套	4			
70	030412001024	普通灯具	1.名称:安全出口标志灯 2.型号:1W A型 3.规格:满足设计及验收要求 4.类型:满足设计及验收要求 5.安装形式:综合考虑 6.含灯具安装所需的全部附件、吊链、吊杆、支吊架等内容	套	35			
71	030412001025	普通灯具	1.名称:方向标志灯 2.型号:1W A型 3.规格:满足设计及验收要求 4.类型:满足设计及验收要求 5.安装形式:综合考虑 6.含灯具安装所需的全部附件、吊链、吊杆、支吊架等内容	套	2			
72	030404034005	照明开关	1.名称:单联单控开关 2.材质:满足设计及验收要求 3.规格:10A,86系列 4.安装方式:暗装	个	5			
73	030404034006	照明开关	1.名称:密闭单联单控 2.材质:满足设计及验收要求 3.规格:10A,86系列 4.安装方式:暗装	个	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第128页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
74	030404035003	插座	1.名称:三相插座 2.材质:满足设计及验收要求 3.规格:10A, 86系列 安全型 4.安装方式:暗装	个	1			
75	030404035004	插座	1.名称:防溅三相电源插座 2.材质:满足设计及验收要求 3.规格:10A, 86系列 安全型 4.安装方式:暗装	个	2			
76	030404035005	插座	1.名称:单相五孔插座 2.材质:满足设计及验收要求 3.规格:10A, 86系列 安全型 4.安装方式:暗装	个	3			
77	030404035006	插座	1.名称:密闭单相五孔插座 2.材质:满足设计及验收要求 3.规格:10A, 86系列 安全型 4.安装方式:暗装	个	4			
78	030411006006	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制 3.规格:86型 4.安装形式:综合考虑	个	136			
79	030411006007	接线盒	1.名称:开关(插座)盒 2.材质:钢制 3.规格:86型 4.安装形式:综合考虑	个	16			
80	030404031003	小电器	1.名称:水池自洁器 2.型号:按设计要求 3.安装方式:暗装	套	4			
防雷接地								
81	030409002003	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:镀锌扁钢25*4 4.安装部位:综合考虑 5.安装形式:满足设计及验收要求	m	20			
82	030409002004	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:镀锌扁钢40*4 4.安装部位:综合考虑 5.安装形式:满足设计及验收要求	m	30			
83	030409001002	接地极	1.名称:利用结构基础做接地装置 2.材质:按图纸要求 3.做法:利用结构基础做接地装置,利用基础地梁两主钢筋通长连接形成接地体,采用土建施工的绑扎法、螺丝、对焊或搭焊连接。 4.综合考虑接地板等费用	m2	2012			
84	030409008003	等电位端子箱、测试板	1.名称:总等电位端子箱 MEB 2.材质:满足设计及验收要求 3.规格:满足设计及验收要求	台	1			
85	030409008004	等电位端子箱、测试板	1.名称:局部等电位端子箱 LEB 2.材质:满足设计及验收要求 3.规格:满足设计及验收要求	台	5			
其他								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第129页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
86	030406006006	低压交流异步电动机	1.名称:电机检查接线 2.型号规格:0.75KW以内 3.工作内容:检查接线, 接地, 调试, 编制调试报告	台	4			
87	030406006007	低压交流异步电动机	1.名称:电机检查接线 2.型号规格:3KW以内 3.工作内容:检查接线, 接地, 调试, 编制调试报告	台	3			
88	030406006008	低压交流异步电动机	1.名称:电机检查接线 2.型号规格:13KW以内 3.工作内容:检查接线, 接地, 调试, 编制调试报告	台	2			
89	030406006009	低压交流异步电动机	1.名称:电机检查接线 2.型号规格:30KW以内 3.工作内容:检查接线, 接地, 调试, 编制调试报告	台	1			
90	030414002002	送配电装置系统	1.名称:送配电装置系统调试 2.型号:满足设计及验收要求 3.电压等级(kV): 1kV以下交流供电(综合) 4.类型:满足设计及验收要求	系统	1			
91	031002003053	套管	1.名称、类型:热镀锌密闭套管(电气) 2.材质:符合工程验收规范及设计要求, 详见设计 3.规格:DN70 4.填料材质:符合工程验收规范及设计要求 5.工作内容:预留孔洞、打洞、钻孔、套管制作、安装、封堵、预埋止水钢板等全部工作内容	个	6			
通信系统								
92	030411001062	配管	1.名称:电气配管 2.材质:SC 3.规格:SC25 4.配置形式:暗配 5.接地要求:按设计及规范要求 6.钢索材质、规格:按设计及规范要求 7.综合考虑管道穿墙、楼板处打洞、钻孔、管道支架等全部内容	m	63.72			
93	030411001063	配管	1.名称:电气配管 2.材质:SC 3.规格:SC32 4.配置形式:暗配 5.接地要求:按设计及规范要求 6.钢索材质、规格:按设计及规范要求 7.综合考虑管道穿墙、楼板处打洞、钻孔、管道支架等全部内容	m	85.84			
94	030411001064	配管	1.名称:电气配管 2.材质:JDG 3.规格:JDG15 4.配置形式:暗配 5.接地要求:按设计及规范要求 6.钢索材质、规格:按设计及规范要求 7.综合考虑管道穿墙、楼板处打洞、钻孔、管道支架、防火涂料等全部内容	m	91.49			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第130页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
95	030413002015	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽(及挂网恢复) 2.规格:配管公称口径DN20以下 3.类型:符合设计要求及验收规范 4.填充(恢复)方式:综合考虑 5.混凝土标准:符合设计要求及验收规范	m	47.5			
96	030411004071	配线	1.名称:配线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:HYBTY-4*0.2 4.材质:铜芯 5.配线部位:综合考虑 6.配线线制:按设计及规范要求 7.钢索材质、规格:按设计及规范要求	m	101.28			
97	030408002006	控制缆	1.名称:控制缆 2.型号:WDZBN-KYJY-2X1.5 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压等级(kv):1KV以下	m	72.31			
98	030408002007	控制缆	1.名称:控制缆 2.型号:WDZBN-KYJY-8X1.5 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压等级(kv):1KV以下	m	99.99			
99	030408006013	电力电缆头	1.名称:控制电缆终端头 2.型号规格:7芯以下 3.材质、类型:综合考虑 4.安装部位:综合考虑 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容:制作安装、接线、接地	个	2			
100	030408006014	电力电缆头	1.名称:控制电缆终端头 2.型号规格:12芯以下 3.材质、类型:综合考虑 4.安装部位:综合考虑 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容:制作安装、接线、接地	个	10			
101	030404017064	配电箱	1.名称:配电箱柜 ZA-HX 2.型号:详设计 3.规格:按图纸及设计要求 4.基础形式、材质、规格:综合考虑 5.接线端子材质、规格:综合考虑 6.端子板外部接线材质、规格:综合考虑 7.安装方式:按图纸及设计要求	台	1			
102	030404017065	配电箱	1.名称:信号控制箱 A-F0 2.型号:详设计 3.规格:按图纸及设计要求 4.基础形式、材质、规格:综合考虑 5.接线端子材质、规格:综合考虑 6.端子板外部接线材质、规格:综合考虑 7.安装方式:按图纸及设计要求	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第131页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
103	030411006008	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制 3.规格:86型 4.安装形式:综合考虑	个	3			
104	030904006003	消防报警电话插孔(电话)	1.名称:电话分机 2.规格:按设计	个	3			
105	080702018002	按钮	1.名称:防爆呼唤按钮 2.类型:满足设计及验收要求	个	5			
弱电工程(非人防)								
视频监控系统								
1	030411001065	配管	1.名称:电气配管 2.材质:SC 3.规格:SC25 4.配置形式:明配 5.接地要求:按设计及规范要求 6.钢索材质、规格:按设计及规范要求 7.综合考虑管道穿墙、楼板处打洞、钻孔、管道支架、防火涂料等全部内容	m	81.897			
2	030411001066	配管	1.名称:电气配管 2.材质:SC 3.规格:SC25 4.配置形式:暗配 5.接地要求:按设计及规范要求 6.钢索材质、规格:按设计及规范要求 7.综合考虑管道穿墙、楼板处打洞、钻孔、管道支架等全部内容	m	191.093			
3	030411001067	配管	1.名称:可挠金属软管 2.材质:详设计 3.规格:DN20 4.配置形式:明配 5.接地要求:按设计及规范要求 6.钢索材质、规格:按设计及规范要求 7.综合考虑管道穿墙、楼板处打洞、钻孔等全部内容	m	34			
4	030502005001	双绞线缆	1.名称:UTP5 2.规格:详设计 3.线缆对数:详设计 4.敷设方式:管内穿线	m	176.46			
5	030502005002	双绞线缆	1.名称:UTP5 2.规格:详设计 3.线缆对数:详设计 4.敷设方式:桥架穿线	m	2353.96			
6	030502005003	双绞线缆	1.名称:CAT.6网线 2.规格:详设计 3.线缆对数:详设计 4.敷设方式:管内穿线	m	96.53			
7	030502005004	双绞线缆	1.名称:CAT.6网线 2.规格:详设计 3.线缆对数:详设计 4.敷设方式:桥架穿线	m	1270.14			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第132页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	030411004072	配线	1.名称:配线 2.配线形式:配管穿线 3.型号:RVV2*1.0 4.材质:铜芯 5.配线部位:综合考虑 6.配线线制:按设计及规范要求 7.钢索材质、规格:按设计及规范要求	m	272.99			
9	030411004073	配线	1.名称:配线 2.配线形式:桥架穿线 3.型号:RVV2*1.0 4.材质:铜芯 5.配线部位:综合考虑 6.配线线制:按设计及规范要求 7.钢索材质、规格:按设计及规范要求	m	3624.1			
10	030502014001	光纤熔接、测试	1.方法:熔接法 2.模式:综合考虑	芯	34			
11	030502009001	跳线	1.名称:六类网络跳线 2.类别:详设计 3.规格:详设计	条	34			
12	030411006009	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制 3.规格:86型 4.安装形式:综合考虑	个	34			
13	030507008001	监控摄像设备	1.名称:室内红外枪机 2.规格:包含摄像机、摄像机支架、摄像机电源 3.安装方式:综合考虑 4.满足设计规范及建设单位使用要求	台	23			
14	030507008002	监控摄像设备	1.名称:室内红外半摄像机 2.规格:包含摄像机、摄像机支架、摄像机电源 3.安装方式:综合考虑 4.满足设计规范及建设单位使用要求	台	11			
15	030507008003	监控摄像设备	1.名称:室外红外枪机 2.规格:包含摄像机、摄像机支架、摄像机电源 3.安装方式:综合考虑 4.满足设计规范及建设单位使用要求	台	1			
16	030501012001	交换机	1.名称:24口交换机 2.参数:详见招标技术参数	台	2			
五方对讲(非人防)								
1	030411004074	配线	1.名称:配线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:RVVP4*1.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:综合考虑 6.配线线制:按设计及规范要求 7.钢索材质、规格:按设计及规范要求	m	200			
2	030411004075	配线	1.名称:配线 2.配线形式:桥架穿线 3.型号:RVVP4*1.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:综合考虑 6.配线线制:按设计及规范要求 7.钢索材质、规格:按设计及规范要求	m	300			
变配电								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第133页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	配电室							
1	030401002001	电力变压器	1.名称:电力变压器(带外壳) 2.型号:SCB14-2000KVA 10±2*2.5%/0.4KV 3.容量(kV·A):详设计 4.电压(kV):详设计	台	2			
2	030404004001	10KV高压充气负荷开关柜	1.名称:#1进线柜G01 2.型号:详设计 3.规格:详设计 4.种类:详设计 5.综合内容: 柜体就位与安装、接地、盘柜下电缆堵洞、母线桥安装、刷漆等, 开关柜周围需装设强力通风装置, 并装有气体检测装置等	台	1			
3	030404004002	10KV高压充气负荷开关柜	1.名称:#1计量柜G02 2.型号:详设计 3.规格:详设计 4.种类:详设计 5.综合内容: 柜体就位与安装、接地、盘柜下电缆堵洞、母线桥安装、刷漆等, 开关柜周围需装设强力通风装置, 并装有气体检测装置等	台	1			
4	030404004003	10KV高压充气负荷开关柜	1.名称:#1PT及避雷器柜G03 2.型号:详设计 3.规格:详设计 4.种类:详设计 5.综合内容: 柜体就位与安装、接地、盘柜下电缆堵洞、母线桥安装、刷漆等, 开关柜周围需装设强力通风装置, 并装有气体检测装置等	台	1			
5	030404004004	10KV高压充气负荷开关柜	1.名称:#1变压器出线柜G04 2.型号:详设计 3.规格:详设计 4.种类:详设计 5.综合内容: 柜体就位与安装、接地、盘柜下电缆堵洞、母线桥安装、刷漆等, 开关柜周围需装设强力通风装置, 并装有气体检测装置等	台	1			
6	030404004005	10KV高压充气负荷开关柜	1.名称:#2变压器出线柜G05 2.型号:详设计 3.规格:详设计 4.种类:详设计 5.综合内容: 柜体就位与安装、接地、盘柜下电缆堵洞、母线桥安装、刷漆等, 开关柜周围需装设强力通风装置, 并装有气体检测装置等	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第134页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	030404004006	10KV高压充气负荷开关柜	1.名称:#2PT及避雷器柜G06 2.型号:详设计 3.规格:详设计 4.种类:详设计 5.综合内容: 柜体就位与安装、接地、盘柜下电缆堵洞、母线桥安装、刷漆等, 开关柜周围需装设强力通风装置, 并装有气体检测装置等	台	1			
8	030404004007	10KV高压充气负荷开关柜	1.名称:#2计量柜G07 2.型号:详设计 3.规格:详设计 4.种类:详设计 5.综合内容: 柜体就位与安装、接地、盘柜下电缆堵洞、母线桥安装、刷漆等, 开关柜周围需装设强力通风装置, 并装有气体检测装置等	台	1			
9	030404004008	10KV高压充气负荷开关柜	1.名称:#2计进线柜G08 2.型号:详设计 3.规格:详设计 4.种类:详设计 5.综合内容: 柜体就位与安装、接地、盘柜下电缆堵洞、母线桥安装、刷漆等, 开关柜周围需装设强力通风装置, 并装有气体检测装置等	台	1			
10	030404004009	低压开关柜	1.名称:#1变压器进线柜1D01 2.型号:详设计 3.规格:详设计 4.种类:详设计 5.综合内容: 柜体就位与安装、接地、盘柜下电缆堵洞、母线桥安装、刷漆等	台	1			
11	030404004010	低压开关柜	1.名称:#1-1电容器柜1D02 2.型号:详设计 3.规格:详设计 4.种类:详设计 5.综合内容: 柜体就位与安装、接地、盘柜下电缆堵洞、母线桥安装、刷漆等	台	1			
12	030404004011	低压开关柜	1.名称:#1-2电容器柜1D03 2.型号:详设计 3.规格:详设计 4.种类:详设计 5.综合内容: 柜体就位与安装、接地、盘柜下电缆堵洞、母线桥安装、刷漆等	台	1			
13	030404004012	低压开关柜	1.名称:1#有源滤波柜1D04 2.型号:详设计 3.规格:详设计 4.种类:详设计 5.综合内容: 柜体就位与安装、接地、盘柜下电缆堵洞、母线桥安装、刷漆等	台	1			
14	030404004013	低压开关柜	1.名称:低压柜1D05 2.型号:详设计 3.规格:详设计 4.种类:详设计 5.综合内容: 柜体就位与安装、接地、盘柜下电缆堵洞、母线桥安装、刷漆等	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第135页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
15	030404004014	低压开关柜	1.名称:低压柜1D06 2.型号:详设计 3.规格:详设计 4.种类:详设计 5.综合内容: 柜体就位与安装、接地、盘柜下电缆堵洞、母线桥安装、刷漆等	台	1			
16	030404004015	低压开关柜	1.名称:低压柜1D07 2.型号:详设计 3.规格:详设计 4.种类:详设计 5.综合内容: 柜体就位与安装、接地、盘柜下电缆堵洞、母线桥安装、刷漆等	台	1			
17	030404004016	低压开关柜	1.名称:低压柜1D08 2.型号:详设计 3.规格:详设计 4.种类:详设计 5.综合内容: 柜体就位与安装、接地、盘柜下电缆堵洞、母线桥安装、刷漆等	台	1			
18	030404004017	低压开关柜	1.名称:低压柜1D09 2.型号:详设计 3.规格:详设计 4.种类:详设计 5.综合内容: 柜体就位与安装、接地、盘柜下电缆堵洞、母线桥安装、刷漆等	台	1			
19	030404004018	低压开关柜	1.名称:低压柜1D10 2.型号:详设计 3.规格:详设计 4.种类:详设计 5.综合内容: 柜体就位与安装、接地、盘柜下电缆堵洞、母线桥安装、刷漆等	台	1			
20	030404004019	低压开关柜	1.名称:低压柜1D11 2.型号:详设计 3.规格:详设计 4.种类:详设计 5.综合内容: 柜体就位与安装、接地、盘柜下电缆堵洞、母线桥安装、刷漆等	台	1			
21	030404004020	低压开关柜	1.名称:#2变压器进线柜2D01 2.型号:详设计 3.规格:详设计 4.种类:详设计 5.综合内容: 柜体就位与安装、接地、盘柜下电缆堵洞、母线桥安装、刷漆等	台	1			
22	030404004021	低压开关柜	1.名称:#2-1电容器柜2D02 2.型号:详设计 3.规格:详设计 4.种类:详设计 5.综合内容: 柜体就位与安装、接地、盘柜下电缆堵洞、母线桥安装、刷漆等	台	1			
23	030404004022	低压开关柜	1.名称:#2-2电容器柜2D03 2.型号:详设计 3.规格:详设计 4.种类:详设计 5.综合内容: 柜体就位与安装、接地、盘柜下电缆堵洞、母线桥安装、刷漆等	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第136页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
24	030404004023	低压开关柜	1.名称:2#有源滤波柜2D04 2.型号:详设计 3.规格:详设计 4.种类:详设计 5.综合内容:柜体就位与安装、接地、盘柜下电缆堵洞、母线桥安装、刷漆等	台	1			
25	030404004024	低压开关柜	1.名称:低压柜2D05 2.型号:详设计 3.规格:详设计 4.种类:详设计 5.综合内容:柜体就位与安装、接地、盘柜下电缆堵洞、母线桥安装、刷漆等	台	1			
26	030404004025	低压开关柜	1.名称:低压柜2D06 2.型号:详设计 3.规格:详设计 4.种类:详设计 5.综合内容:柜体就位与安装、接地、盘柜下电缆堵洞、母线桥安装、刷漆等	台	1			
27	030404004026	低压开关柜	1.名称:低压柜2D07 2.型号:详设计 3.规格:详设计 4.种类:详设计 5.综合内容:柜体就位与安装、接地、盘柜下电缆堵洞、母线桥安装、刷漆等	台	1			
28	030404004027	低压开关柜	1.名称:低压柜2D08 2.型号:详设计 3.规格:详设计 4.种类:详设计 5.综合内容:柜体就位与安装、接地、盘柜下电缆堵洞、母线桥安装、刷漆等	台	1			
29	030404004028	低压开关柜	1.名称:低压柜2D09 2.型号:详设计 3.规格:详设计 4.种类:详设计 5.综合内容:柜体就位与安装、接地、盘柜下电缆堵洞、母线桥安装、刷漆等	台	1			
30	030404004029	低压开关柜	1.名称:低压柜2D10 2.型号:详设计 3.规格:详设计 4.种类:详设计 5.综合内容:柜体就位与安装、接地、盘柜下电缆堵洞、母线桥安装、刷漆等	台	1			
31	030404004030	低压开关柜	1.名称:低压柜2D11 2.型号:详设计 3.规格:详设计 4.种类:详设计 5.综合内容:柜体就位与安装、接地、盘柜下电缆堵洞、母线桥安装、刷漆等	台	1			
32	030404004031	物业配电间计量柜安装	1.直流屏 2.规格: 65Ah	台	1			
33	030402006001	隔离开关	1.名称:隔离开关 2.型号:GN19-10/630 3.配CS6-1T操作机构	组	2			
34	030402010001	避雷器	1.名称:高压避雷器(三个为一组) 2.型号: 3.规格:HY5WZ1-17/45 4.电压等级: 5.安装部位:	组	6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第137页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
35	030402010002	避雷器	1.名称:低压避雷器(三个为一组) 2.型号: 3.规格:Y1.5W-0.5 4.电压等级: 5.安装部位:	组	6			
36	030408001047	电力电缆	1.名称:10KV三芯电力电缆 2.型号:交联聚氯乙烯绝缘聚乙烯护套阻燃电力电缆 ZC-YJV-10-3*95 3.规格: 4.材质:详设计 5.敷设方式、部位:详设计 6.电压等级(kv):10 7.地形:	m	28			
37	030408006015	电力电缆头	1.名称:10KV户内三芯电缆终端头 2.型号: 3.规格:3*95 4.材质、类型: 5.安装部位:冷缩 6.电压等级(kv):	个	4			
38	030403004001	低压封闭式插接母线槽	1.名称:低压封闭式插接母线槽 2.型号:按设计要求 3.规格:4000A 4.材质:铜 5.连接设备名称、规格:三相五线 6.综合内容:封闭母线及封闭式母线槽及附件的安装,进出分纤箱安装	m	22			
39	030403007001	始端箱、分线箱	1.名称:始端箱 2.型号:铜, 4000A 含母线与配电柜连接过渡铜排、法兰及铜排制作等所需一切工作;	个	2			
40	030411003024	桥架	1.名称:电缆桥架 2.型号:详设计 3.规格:400*200 4.材质:详设计 5.类型:详设计 6.接地方式:详设计 7.工作内容:安装、接地,包含隔板盖板三通弯头连接片、桥架支撑架及支架除锈刷油、开洞及洞口防火封堵	m	25			
41	030411003025	桥架	1.名称:电缆桥架 2.型号:详设计 3.规格:200*100 4.材质:详设计 5.类型:详设计 6.接地方式:详设计 7.工作内容:安装、接地,包含隔板盖板三通弯头连接片、桥架支撑架及支架除锈刷油、开洞及洞口防火封堵	m	25			
42	030404017066	配电箱	1.名称:应急照明箱 2.型号:详设计 3.规格:按图纸及设计要求 4.基础形式、材质、规格:综合考虑 5.接线端子材质、规格:综合考虑 6.端子板外部接线材质、规格:综合考虑 7.安装方式:按图纸及设计要求	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第138页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
43	030404017067	配电箱	1.名称:照明、动力箱 2.型号:详设计 3.规格:按图纸及设计要求 4.基础形式、材质、规格:综合考虑 5.接线端子材质、规格:综合考虑 6.端子板外部接线材质、规格:综合考虑 7.安装方式:按图纸及设计要求	台	1			
44	030412001026	普通灯具	1.名称:双管荧光灯 2.型号:2*40W, LED 3.规格:满足设计及验收要求 4.类型:满足设计及验收要求 5.安装形式:综合考虑 6.含灯具安装所需的全部附件、吊链、吊杆、支吊架等内容	套	18			
45	030412001027	普通灯具	1.名称:壁灯 2.型号:60W, LED 3.规格:满足设计及验收要求 4.类型:满足设计及验收要求 5.安装形式:综合考虑 6.含灯具安装所需的全部附件	套	7			
46	030404034007	照明开关	1.名称:多控开关 2.材质:满足设计及验收要求 3.规格:10A,250V 4.安装方式:暗装	个	6			
47	030404035007	插座	1.名称:单相带接地插座 2.材质:满足设计及验收要求 3.规格:16A, 86系列 安全型 4.安装方式:暗装	个	2			
48	030404035008	插座	1.名称:单相带接地插座 2.材质:满足设计及验收要求 3.规格:10A, 86系列 安全型 4.安装方式:暗装	个	7			
49	030411004076	配线	1.名称:配线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:ZR-BV-2.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:综合考虑 6.配线线制:按设计及规范要求 7.钢索材质、规格:按设计及规范要求	m	260			
50	030411004077	配线	1.名称:配线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:ZR-BV-4 4.材质:铜芯 5.配线部位:综合考虑 6.配线线制:按设计及规范要求 7.钢索材质、规格:按设计及规范要求	m	130			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第139页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
51	030411004078	配线	1.名称:配线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:ZR-BV-6 4.材质:铜芯 5.配线部位:综合考虑 6.配线线制:按设计及规范要求 7.钢索材质、规格:按设计及规范要求	m	50			
52	030408001048	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:WDZN-YJY-5x16 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压等级(kV):1KV以下	m	30			
53	030414001001	电力变压器系统	1.名称:电力变压器(带外壳) 2.型号:SCB12-2000KVA 3.容量(kV·A):	系统	2			
54	030414002003	送配电装置系统	1.名称:送配电装置系统 2.电压等级(kV):10KV	系统	2			
55	030414010001	电容器	1.名称:电容带电抗器 2.电压等级(kV):1KV	组	2			
56	030414002004	送配电装置系统	1.名称:送配电装置系统 2.电压等级(kV):1KV	系统	2			
57	030414005001	中央信号装置	1.名称:配电室调试	系统	1			
58	030409002005	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:50*5镀锌扁钢 3.规格: 4.安装部位: 5.安装形式:埋地敷设	m	170			
59	030414009001	避雷器	1.名称:避雷器调试 2.电压等级(kV):10KV	组	2			
60	03B006	配电室操作用具	1.规格:按电力变电站技术要求 2.综合内容:包含工具箱、高压绝缘靴、绝缘鞋、绝缘垫、绝缘手套、安全帽、验电笔、接地线、标识牌、安全工具校验费、挡鼠板、专门防盗锁及按规范要求其他配套设施	套	1			
61	03B007	安全工器具	模拟板安装、调试符合安装要求	套	1			
62	03B008	除湿器		套	2			
63	03B009	气体检测装置	1.名称:SF6-O2气体检测装置 2.型号、规格:含设备安装及接线等并满足验收及设计要求。	套	1			
	抗震支架							
1	03B010	抗震支架(地下)		m2	9788.2			
	科研楼4							
	土建工程							
	竣工清理							

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第140页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	010103004002	竣工清理(地上楼座)	1.工作内容: 建筑物及周边建筑垃圾清理及外运(综合考虑运距)	m3	57488.26			
钢筋工程								
2	010515001021	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:HPB300 φ 6箍筋	t	2.004			
3	010515001022	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:HPB300 φ 8箍筋	t	4.463			
4	010515001023	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:HRB400 φ 6箍筋	t	1.082			
5	010515001024	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:HRB400 φ 8箍筋	t	52.6			
6	010515001025	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:HRB400 φ 10箍筋	t	22.11			
7	010515001026	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:HRB400 φ 12箍筋	t	19.16			
8	010515001027	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:HRB400 φ 14箍筋	t	4.465			
9	010515001028	现浇构件钢筋 (抗震、非抗震 钢筋综合考虑)	钢筋种类、规格:HRB400 φ 6 (叠合板后浇钢筋综合 考虑)	t	4.98			
10	010515001029	现浇构件钢筋 (抗震、非抗震 钢筋综合考虑)	钢筋种类、规格:HRB400 φ 8 (叠合板后浇钢筋综合 考虑)	t	49.5			
11	010515001030	现浇构件钢筋 (抗震、非抗震 钢筋综合考虑)	钢筋种类、规格:HRB400 φ 10 (叠合板后浇钢筋综 合考虑)	t	3.09			
12	010515001031	现浇构件钢筋 (抗震、非抗震 钢筋综合考虑)	钢筋种类、规格:HRB400 φ 12 (叠合板后浇钢筋综 合考虑)	t	31.72			
13	010515001032	现浇构件钢筋 (抗震、非抗震 钢筋综合考虑)	钢筋种类、规格:HRB400 φ 14 (叠合板后浇钢筋综 合考虑)	t	9.78			
14	010515001033	现浇构件钢筋 (抗震、非抗震 钢筋综合考虑)	钢筋种类、规格:HRB400 φ 16 (叠合板后浇钢筋综 合考虑)	t	9.914			
15	010515001034	现浇构件钢筋 (抗震、非抗震 钢筋综合考虑)	钢筋种类、规格:HRB400 φ 18 (叠合板后浇钢筋综 合考虑)	t	3.687			
16	010515001035	现浇构件钢筋 (抗震、非抗震 钢筋综合考虑)	钢筋种类、规格:HRB400 φ 20 (叠合板后浇钢筋综 合考虑)	t	65.77			
17	010515001036	现浇构件钢筋 (抗震、非抗震 钢筋综合考虑)	钢筋种类、规格:HRB400 φ 22 (叠合板后浇钢筋综 合考虑)	t	25.064			
18	010515001037	现浇构件钢筋 (抗震、非抗震 钢筋综合考虑)	钢筋种类、规格:HRB400 φ 25 (叠合板后浇钢筋综 合考虑)	t	179.938			
19	010515001038	现浇构件钢筋 (砌体加筋)	钢筋种类、规格:HRB400 φ 6	t	0.58			
20	010515009006	支撑钢筋(马凳)	1.钢筋种类:HRB400 2.规格: φ 6	t	0.899			
21	010515009007	支撑钢筋(马凳)	1.钢筋种类:HRB400 2.规格: φ 8	t	0.203			
22	010515009008	支撑钢筋(马凳)	1.钢筋种类:HRB400 2.规格: φ 10	t	0			
23	010515009009	支撑钢筋(马凳)	1.钢筋种类:HRB400 2.规格: φ 12	t	0			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第141页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
24	010516003005	电渣压力焊	1.规格: ϕ 12	个	3024			
25	010516003006	电渣压力焊	1.规格: ϕ 14	个	152			
26	010516003007	电渣压力焊	1.规格: ϕ 16	个	334			
27	010516003008	电渣压力焊	1.规格: ϕ 18	个	103			
28	010516003009	机械连接	1.连接方式: 螺纹套筒钢筋接头 2.规格: ϕ 20	个	3402			
29	010516003010	机械连接	1.连接方式: 螺纹套筒钢筋接头 2.规格: ϕ 22	个	295			
30	010516003011	机械连接	1.连接方式: 螺纹套筒钢筋接头 2.规格: ϕ 25	个	3915			
31	010515011006	植筋	1.钢筋种类: HRB400 2.规格: ϕ 6	根	3095			
32	010515011007	植筋	1.钢筋种类: HRB400 2.规格: ϕ 8	根	227			
33	010515011008	植筋	1.钢筋种类: HRB400 2.规格: ϕ 10	根	42			
34	010515011009	植筋	1.钢筋种类: HRB400 2.规格: ϕ 12	根	1884			
35	010515011010	植筋	1.钢筋种类: HRB400 2.规格: ϕ 14	根	16			
36	010515011011	植筋	1.钢筋种类: HRB400 2.规格: ϕ 16	根	18			
混凝土工程								
37	010502001002	矩形柱	1.混凝土种类: 商砼 2.混凝土强度等级: C50	m ³	78.84			
38	010502001003	矩形柱	1.混凝土种类: 商砼 2.混凝土强度等级: C40	m ³	280.12			
39	010502001004	矩形柱	1.混凝土种类: 商砼 2.混凝土强度等级: C30	m ³	61.46			
40	010504001004	直形墙、弧形墙	1.混凝土种类: 商砼 2.混凝土强度等级: C40	m ³	0			
41	010504001005	直形墙、弧形墙	1.混凝土种类: 商砼 2.混凝土强度等级: C30	m ³	37.99			
42	010503002001	矩形梁	1.混凝土种类: 商砼 2.混凝土强度等级: C30	m ³	123.54			
43	010505003005	平板	1.混凝土种类: 商砼 2.混凝土强度等级: C30	m ³	8.37			
44	010505001003	有梁板	1.混凝土种类: 商砼 2.混凝土强度等级: C30 3.含板缝, 外加剂、楼板随打随抹综合考虑	m ³	1885.59			
45	010502002002	构造柱	1.混凝土种类: 商砼 2.混凝土强度等级: C25	m ³	48.5			
46	010503004005	反沿、圈梁及压顶	1.混凝土种类: 商砼 2.混凝土强度等级: C25	m ³	45.18			
47	010503005002	过梁	1.混凝土种类: 商砼 2.混凝土强度等级: C25	m ³	1.65			
48	010503004006	素混凝土门槛	1.混凝土种类: 商砼 2.混凝土强度等级: C20	m ³	1.2			
49	010506001009	直形楼梯	1.混凝土种类: 商砼, 120厚 2.混凝土强度等级: C30 3.含支座	m ²	62.65			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第142页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
50	010506001010	直形楼梯	1.混凝土种类:商砼, 140厚 2.混凝土强度等级: C30 3.含支座	m2	54.72			
51	010506001011	直形楼梯	1.混凝土种类:商砼, 130厚 2.混凝土强度等级: C30 3.含支座	m2	0			
52	010506001012	直形楼梯	1.混凝土种类:商砼, 150厚 2.混凝土强度等级: C30 3.含支座	m2	0			
53	010506001013	直形楼梯	1.混凝土种类:商砼, 160厚 2.混凝土强度等级: C30 3.含支座	m2	0			
54	010501006001	设备基础	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C20	m3	1.29			
55	010501006002	设备基础	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	88.53			
砌筑工程								
56	010402001003	砌块墙	1.砌块品种、规格、强度等级:A3.5加气混凝土砌块(干密度≤650Kg/m3) 2.墙体类型:蒸压加气砼砌块B06 3.砂浆强度等级:专用砂浆M5.0 4.墙体高度、墙体厚度综合考虑, 砌筑中超过3.6m的部分增加人工费, 已综合考虑在综合单价中 5.砌块底部砌砖, 顶部斜砌小砖、与梁板拉接植筋、灌浆料灌孔、1:3膨胀水泥砂浆及门窗边素砼块均包含在此清单项中不另计算	m3	75.46			
57	010402001004	高精砌块墙	1.砌块品种、规格、强度等级:A3.5加气混凝土砌块(干密度≤650Kg/m3) 2.墙体类型:高精砌块墙 3.砂浆强度等级:专用砂浆M5.0 4.墙体高度、墙体厚度综合考虑, 砌筑中超过3.6m的部分增加人工费, 已综合考虑在综合单价中 5.砌块底部砌砖, 顶部斜砌小砖、与梁板拉接植筋、灌浆料灌孔、1:3膨胀水泥砂浆及门窗边素砼块均包含在此清单项中不另计算	m3	322.94			
58	010402001005	高精砌块墙(防火墙)	1.砌块品种、规格、强度等级: 满足设计和规范要求 2.墙体类型:内隔墙, 耐火极限综合考虑 3.填充材料种类及厚度:综合考虑 4.砂浆强度等级:综合考虑 5.墙体高度、厚度综合考虑, 砌筑中超过3.6m的部分增加人工费, 已综合考虑在综合单价中 6.砌块底部砌砖, 顶部斜砌小砖、与梁板拉接植筋、灌浆料灌孔、1:3膨胀水泥砂浆及门窗边素砼块均包含在此清单项中不另计算	m3	5.26			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第143页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
59	010401012002	零星砌砖	1.零星砌砖名称、部位:综合考虑 2.砖品种、规格、强度等级:详见图纸 3.砂浆强度等级、配合比:详见图纸	m3	12.36			
60	010607005001	砌块墙钢丝网加固	1.材料品种、规格: Φ1.2@20*20钢丝网 2.部位:墙面交接部位、楼梯间等人流通道	m2	835.638			
61	010405001001	预制墙板	1.品种:ALC墙板,厚度100mm 2.包含砂浆、板缝处理、后置埋件、螺栓及因高度超高而发生的钢骨架等及相应措施	m2	51.62			
62	010405001002	预制墙板	1.品种:ALC墙板,厚度200mm 2.包含砂浆、板缝处理、后置埋件、螺栓及因高度超高而发生的钢骨架等及相应措施	m2	2504.13			
屋面及防水工程								
63	011101006007	平面砂浆找平层(屋面1)	1.找平层厚度、砂浆配合比:15厚1:3水泥砂浆找平层 2.部位:上人屋面以及机房层各功能房间的屋面	m2	3967.32			
64	010902002001	屋面涂膜防水(屋面1)	1.防水膜品种:聚合物水泥防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:1.5厚,分三遍涂刷 3.增强材料种类:按照且满足防水规范要求 4.反边高度:满足设计及规范要求 5.综合考虑平面立面防水 6.蓄水试验在单价中综合考虑,不单列项	m2	2080.72			
65	010902001002	屋面卷材防水(屋面1)	1.卷材品种规格厚度:3厚SBS改性沥青防水卷材(聚酯胎基II型) 2.综合单价中包含搭接及附加层 3.部位:上人屋面以及机房层各功能房间的屋面 4.综合考虑防水收口等费用 5.蓄水试验在单价中综合考虑,不单列项	m2	2080.72			
66	011101006008	平面砂浆找平层(屋面1)	1.找平层厚度、砂浆配合比:30厚(最薄处)LC5.0轻骨料混凝土找坡层,坡度2% 2.部位:上人屋面以及机房层各功能房间的屋面	m2	1983.66			
67	010902001003	屋面卷材防水(屋面1)	1.卷材品种规格厚度:4厚SBS改性沥青防水卷材(聚酯胎基II型) 2.综合单价中包含搭接及附加层 3.部位:上人屋面以及机房层各功能房间的屋面 4.综合考虑防水收口等费用 5.蓄水试验在单价中综合考虑,不单列项	m2	2080.72			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第144页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
68	011101006009	平面砂浆找平层 (屋面1)	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位:上人屋面以及机房层各功能房间的屋面	m ²	1983.66			
69	010902003002	屋面刚性层(屋面1)	1.刚性层厚度:50厚 2.混凝土种类:C20细石混凝土保护层,内配φ14双向@150	m ²	1983.66			
70	010902009001	刚性层分隔缝	1.设分隔缝,每3mX3m分格,密封胶嵌缝	m	1323.10122			
71	010902002002	屋面涂膜防水 (屋面2)	1.防水膜品种:聚合物水泥防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:2.0厚 3.增强材料种类:按照且满足防水规范要求 4.反边高度:满足设计及规范要求 5.综合考虑平面立面防水 6.蓄水试验在单价中综合考虑,不单列项	m ²	5.4			
72	010902001004	屋面卷材防水 (屋面2)	1.卷材品种规格厚度:1.5厚自粘聚合物改性沥青防水卷材两道(无胎) 2.综合单价中包含搭接及附加层 3.部位:出屋面风井顶板、钢筋混凝土雨篷顶、烟道顶板等 4.综合考虑防水收口等费用 5.蓄水试验在单价中综合考虑,不单列项	m ²	5.4			
73	011101006010	平面砂浆找平层 (屋面2)	1.找平层厚度、砂浆配合比:最薄处15厚1:2.5水泥砂浆找坡,坡向雨水口或外侧 2.部位:出屋面风井顶板、钢筋混凝土雨篷顶、烟道顶板等	m ²	5.4			
74	010903002004	墙面涂膜防水 (外墙3、4)	1.防水厚度、种类:1.5厚聚氨酯防水涂料分三遍涂刷	m ²	1781.65			
75	010903003001	墙面砂浆防水 (外墙3、4)	1.5厚聚合物水泥防水砂浆(干粉型)	m ²	1781.65			
76	010904003001	楼(地)面砂浆防水 (楼面3、3a、4、4a、5)	1.部位:卫生间、茶水间、洁具间、空调机房 2.防水膜品种:聚合物水泥防水砂浆 3.涂膜厚度、遍数:6-8厚 4.满足防水规范要求 5.蓄水试验在单价中综合考虑,不单列项	m ²	324.01			
77	010904002008	楼(地)面涂膜防水 (楼面3、3a、4、4a、5)	1.部位:卫生间、茶水间、洁具间、空调机房 2.防水膜品种:聚氨酯防水涂料 3.涂膜厚度、遍数:1.5厚,分三遍涂刷 4.圈上翻高出室内地面(完成面)300,门口处外伸500,宽度门口两侧各增加200 5.蓄水试验在单价中综合考虑,不单列项	m ²	706.47			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第145页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
78	010903002005	墙面涂膜防水 (内墙2)	1.部位:卫生间、茶水间、洁具间 2.防水膜品种:聚氨酯防水涂料 3.涂膜厚度、遍数:配套界面剂一道,1.5厚聚氨酯防水涂料,分三遍涂刷,上翻高出室内地面(完成面)300,(洗手盆、小便斗、便器处墙面上返1200mm)	m2	290.64			
79	010903002006	墙面涂膜防水 (内墙5)	1.部位:空调机房 2.防水膜品种:聚氨酯防水涂料 3.涂膜厚度、遍数:配套界面剂一道,1.5厚聚氨酯防水涂料,分三遍涂刷,表面撒砂	m2	404.45			
保温工程								
80	011001001003	保温隔热屋面 (屋面1)	1.100厚B1级挤塑聚苯板乙炔泡沫板(压缩强度 $\geq 150\text{Kpa}$,容重 $22\sim 35\text{Kg/m}^3$) 2.部位:上人屋面以及机房层各功能房间的屋面	m2	1983.66			
81	011001001004	保温隔热屋面 (屋面2)	1.30厚玻化微珠保温浆料分层抹压 2.部位:出屋面风井顶板、钢筋混凝土雨篷顶、烟道顶板等	m2	5.4			
82	011001003002	保温隔热墙面 (外墙1、2)	1.保温隔热材料品种、规格及厚度:100厚岩棉保温板($\geq 140\text{kg/m}^3$),配套胶粘剂粘贴,辅锚栓锚固	m2	1582.31			
83	011001003003	保温隔热墙面 (外墙3)	1.保温隔热材料品种、规格及厚度:100厚岩棉保温板($\geq 140\text{kg/m}^3$),配套胶粘剂粘贴,辅锚栓锚固 2.增强网及抗裂防水砂浆种类:5厚聚合物抗裂砂浆复合耐碱玻璃网格布(160g/ m^2)	m2	370.48			
84	011001003004	保温隔热墙面 (外墙4)	1.保温隔热材料品种、规格及厚度:30厚玻化微珠保温浆料分层抹压 2.增强网及抗裂防水砂浆种类:5厚聚合物抗裂砂浆复合耐碱玻璃网格布(160g/ m^2)	m2	1411.17			
85	011001003005	保温隔热墙面 (采暖非采暖、非供暖楼梯间)	1.保温隔热材料品种、规格及厚度:15厚玻化微珠保温浆料	m2	963.12			
86	011001005001	保温隔热楼地面 (楼面1、2、3、4)	1.保温隔热部位:一层科研实验区、室内健身及侯梯厅、消防电梯前室、扩大前室、合用前室、卫生间、茶水间、洁具间、空调机房等 2.保温隔热材料品种、规格、厚度:40厚B1级挤塑聚苯乙烯泡沫板(压缩强度 $\geq 250\text{Kpa}$)	m2	1545.53			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第146页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
87	011003001001	隔离层(楼面1、2、4)	1.隔离层部位:一层科研实验区、室内健身及候梯厅、消防电梯前室、扩大前室、合用前室、卫生间、茶水间、洁具间、空调机房等 2.隔离层材料品种:塑料薄膜浮铺	m2	1499.59			
	垫层找平层							
88	011101006011	细石混凝土找平层(楼3)	1.最薄处30厚C20细石混凝土保护层兼找坡层,向地漏找1%坡,随打随抹平,地漏四周及管根部用1:3水泥砂浆抹小八字角 2.部位:一层卫生间、茶水间、洁具间等	m2	43.94			
89	011101006012	细石混凝土找平层(楼3a)	1.最薄处20厚C20细石混凝土保护层兼找坡层,向地漏找1%坡,随打随抹平,地漏四周及管根部用1:3水泥砂浆抹小八字角 2.部位:二层级二层以上卫生间、茶水间、洁具间等	m2	196.53			
90	011101006013	平面砂浆找平层(楼3)	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚1:3水泥砂浆找平层 2.部位:卫生间蹲台	m2	43.94			
91	011101006014	平面砂浆找平层(楼面3、3a)	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚1:2.5水泥砂浆保护层,表面细拉毛 2.部位:卫生间、茶水间、洁具间等	m2	240.47			
92	011101006015	细石混凝土找平层(楼4)	1.50厚C20细石混凝土保护层,地漏范围1米内向地漏找坡1% 2.部位:一层空调机房	m2	69.48			
	门窗工程							
93	010802003004	钢质甲级防火门	1.门代号及洞口尺寸:按设计图纸综合考虑 2.门框、扇材质:按设计要求,含门套(除精装修区)、贴膜、门锁、把手、闭门器等五金件制作安装	m2	43.32			
94	010802003005	钢质乙级防火门	1.门代号及洞口尺寸:按设计图纸综合考虑 2.门框、扇材质:按设计要求,含门套(除精装修区)、贴膜、门锁、把手、闭门器等五金件制作安装	m2	69.35			
95	010802003006	钢质丙级防火门	1.门代号及洞口尺寸:按设计图纸综合考虑 2.门框、扇材质:按设计要求,含门套(除精装修区)、贴膜、门锁、把手、闭门器等五金件制作安装	m2	44.28			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第147页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
96	010801002002	普通木门	1.门代号及洞口尺寸:按设计图纸综合考虑 2.门框、扇材质:按设计要求,含门套(除精装修区)、贴膜、门锁、把手、闭门器等五金件制作安装	m2	51.84			
97	010807003002	金属百叶窗	1.窗代号及洞口尺寸:详见外立面,含门套、安装、五金、金属网、窗副框、窗企口、塞口、四周封堵等	m2	1.92			
装配式								
98	01QDBZ005001	预制砼横向构件(叠合板):	1.安装高度:按照设计要求综合考虑,不因安装高度变化调整单价 2.混凝土强度等级:综合考虑 3.工程内容:(1)成品构件进场卸车,存放,二次搬运至施工部位(综合考虑运距)、装卸、场内水平及垂直运输、吊装、吊具、位置校正、切割、安装、灌浆、填缝、勾缝、防漏浆处理、切割后边缘处理、预留预埋钢筋整理、各种辅材、人工配合、接缝处防裂防水处理(满足建设单位要求,费用已含不再额外计取)、配合水电管线预留预埋等全部工序(2)场内二次运输损耗、安装损耗等为完成采购安装施工全过程工作所发生的任何损耗不再单独计取(3)检验试验费含在材料费中不再单独计取 4.成品构件类型按设计要求,综合考虑各种厚度、跨度、形状规格尺寸、重量及吊装高度等 5.装配式预制构件之间连接形成整体的后浇砼、叠合板上现浇砼执行现浇混凝土有梁板清单单价。	m3	300.048			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第148页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
99	01QDBZ012001	预制砼横向构件(楼梯):	1.安装高度:按照设计要求综合考虑,不因安装高度变化调整单价 2.混凝土强度等级:综合考虑 3.工程内容:(1)成品构件进场卸车、存放,二次搬运至施工部位(综合考虑运距)、装卸、场内水平及垂直运输、吊装、吊具、位置校正、切割、安装、灌浆、填缝、勾缝、防漏浆处理、切割后边缘处理、预留预埋钢筋整理、各种辅材、人工配合、接缝处防裂防水处理(满足建设单位要求,费用已含不再额外计取)、配合水电管线预留预埋等全部工序(2)场内二次运输损耗、安装损耗等为完成采购安装施工全过程工作所发生的任何损耗不再单独计取(3)检验试验费含在材料费中不再单独计取 4.成品构件类型按设计要求,综合考虑各种厚度、跨度、形状规格尺寸、重量及吊装高度等 5.装配式预制构件之间连接形成整体的后浇砼、叠合板上现浇砼执行现浇混凝土平板清单单价。 6.楼梯安装完成后成品保护费不再单独计取	m3	16.0752			
其它工程								
100	010516002003	预埋铁件		t	0.6			
101	010507001001	散水	1.做法参见12J003-6A/A2 2.(1)素土夯实向外坡3%-5%,150厚粒径10-40卵石灌M2.5混合砂浆或150厚3:7灰土(2)60厚C20细石砼,随打随抹撒1:1水泥砂子压实赶光(3)250-300厚回填土或种植土计入景观中	m2	126.8			
102	010507004001	台阶	1.做法参见L13J09-5/102 2.(1)素土夯实,300厚卵石灌M2.5混合砂浆或300厚3:7灰土(2)60厚C20砼,台阶面向外坡1%(3)素水泥砂浆结合层一道 3.包含垫层砼模板、砂浆找平层 4.水平投影面积计算	m2	36.64			
103	01B047	台阶平台	1.做法参见L13J09-5/102 2.(1)素土夯实,300厚卵石灌M2.5混合砂浆或300厚3:7灰土(2)60厚C20砼,台阶面向外坡1%(3)素水泥砂浆结合层一道 3.包含垫层砼模板、砂浆找平层	m²	15.23			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第149页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
104	010507001002	坡道	1.做法参见L13J12-2/25 2.(1)素土夯实,100厚 C15混凝土(2)素水泥浆 一道内掺建筑胶(3)25厚 1:3干硬性水泥砂浆找平层 3.包含垫层砼模板、砂浆找 平层等工作内容	m ²	9.33			
105	010606008001	钢梯	1.做法参见L13J8-/94 2.包含钢梯制作安装刷漆等 所有工作内容	t	0.256			
106	01B048	屋面溢流口 (100*300)	1.屋面增设溢流口,具体做 法详见图纸。	个	4			
107	01B049	水簸箕	1.具体做法详见L13J5-1 F4	个	5			
108	01B050	卫生间阻水台及 防水	1.综合考虑各种形状	个	5			
装饰工程								
楼地面工程								
1	011101006016	细石找平层(楼 面1、2)	1.找平层厚度、砂浆配合 比:60厚C20细石混凝土双 向配筋Φ6@200,随打随抹 平 2.部位:一层科研实验区、 室内健身及侯梯厅、消防 电梯前室、扩大前室、合 用前室等	m ²	1500.28			
2	01B054	自流平楼地面 (楼面1)	1.5厚水泥基自流平面层, 表面做封闭剂或混凝土固 化剂1~2道(>0.2L/m ²) 2.部位:一层科研实验区、 室内健身及侯梯厅等	m ²	1500.28			
3	011101005001	自流坪楼地面 (楼面1a)	1.5厚水泥基自流平面层, 表面做封闭剂或混凝土固 化剂1~2道(>0.2L/ m ²)、3厚隔声涂料、隔声 涂料专用界面剂一道 2.部位:二层及二层以上科 研实验区、侯梯厅及室内 健身、阅读室、会议室等	m ²	6131.19			
4	011101006017	细石找平层(楼 面4、4a)	1.找平层厚度、砂浆配合 比:40厚C20细石混凝土双 向配筋Φ6@200,随打随抹 平 2.部位:空调机房	m ²	424.66			
5	01B055	地坪漆(楼面 4、4a)	1.3~5厚阻燃型地坪漆饰面 层 2.部位:空调机房	m ²	424.66			
6	011101003008	细石混凝土楼地 面(楼面5)	1.最薄处30厚C20细石混凝 土保护层兼找坡层,向地 漏找1%坡,随打水楼面随 抹平,地漏四周及管根部 用1:3水泥砂浆抹小八字角 2.部位:水井、暖井、报警 阀室等	m ²	12.81			
7	011101001009	水泥砂浆楼地面 (楼面6)	1.素水泥浆一道,20厚1:2.5 水泥砂浆面层,表面撒适 量水泥粉抹压平整 2.部位:弱电井、弱电井、 风井以及楼梯间	m ²	624.81			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第150页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	011106004001	水泥砂浆楼梯面层(楼面6)	1.面层厚度、砂浆配合比:素水泥浆一道,20厚1:2.5水泥砂浆面层,含水泥面踏步防护条、护角筋 2.部位:楼梯踏步	m ²	117.37			
9	011101003009	细石混凝土楼地面(楼面7)	1.5厚减振板,45厚C20细石混凝土双向配筋Φ6@200,随打随抹平 2.部位:机房层风机房、电梯机房、设备房等	m ²	142.33			
墙面工程								
10	01B056	网格布(内墙1、内墙2、内墙2a、内墙3)	1.基层墙体选用配套修补砂浆修补平整 2.满贴涂塑中碱玻璃纤维网格布一层	m ²	4744.99			
11	011201001008	墙面一般抹灰(内墙1、内墙3)	1.部位:科研实验区、楼梯间、侯梯厅、室内健身、阅读室、会议室、风机房、强电井、水井等 2.墙体类型:填充墙 3.8厚专用抹灰砂浆打底找平	m ²	3937.42			
12	011406003003	满刮腻子(内墙1)	1.部位:科研实验区、楼梯间、侯梯厅、室内健身、阅读室、会议室、风机房等 2.腻子种类:柔性腻子内墙 3.刮腻子遍数:2-3遍柔性耐水腻子分遍找平	m ²	3696.58			
13	011407001003	墙面喷刷涂料(内墙1)	1.部位:科研实验区、楼梯间、侯梯厅、室内健身、阅读室、会议室、风机房等 2.涂料品种、喷刷遍数:内墙防水无机涂料饰面3遍	m ²	3696.58			
14	011207001001	穿孔金属板吸声墙面(内墙5)	1.铺贴铝板吸声板面层,自攻螺丝固定,铝装饰压条 2.玻璃丝布绷紧固定于龙骨表面 3.50厚玻璃棉毡,用专用胶粘剂粘贴于龙骨间 4.L50X50X4轻钢龙骨与埋入墙体的钢螺栓固定,中距不大于500,表面涂防腐涂料 5.在混凝土梁、柱及现浇混凝土条带预埋M6X75膨胀螺栓或砌块墙用扩孔钻钻孔,埋入钢螺栓,中距300~600 6.基层墙体选用配套修补砂浆修补平整	m ²	404.45			
15	011201001009	墙面一般抹灰(外墙1、2)	1.1:1水泥砂浆内掺建筑胶甩浆 2.15厚1:3水泥砂浆找平层	m ²	1388.52			
16	011201001010	墙面一般抹灰(外墙3)	1.1:1水泥砂浆内掺建筑胶甩浆 2.9厚1:3水泥砂浆找平层	m ²	370.48			
17	011201001011	墙面一般抹灰(外墙4)	1.1:1水泥砂浆内掺建筑胶甩浆 2.10厚1:3水泥砂浆找平层	m ²	1411.17			
18	011406003004	满刮腻子(外墙3、外墙4)	1.腻子种类:柔性耐水腻子 2.刮腻子遍数:柔性耐水腻子2遍,分遍打磨批平	m ²	1901.65			
19	011407001004	墙面喷刷涂料(外墙3、外墙4)	1.外墙涂料2遍	m ²	1901.65			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第151页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	顶棚工程							
20	011407002003	天棚喷刷涂料（棚1）	1.部位：科研实验区、疏散楼梯间、电梯机房、风机房、报警阀室等 2.现浇钢筋混凝土楼板或预制楼板现浇叠合层面清理干净 3.2~3厚面层耐水腻子分遍批刮 4.防水无机涂料饰面3遍	m2	12000.09			
21	011302001003	石膏板吊顶天棚（顶棚3）	1.现浇钢筋混凝土楼板或预制楼板现浇叠合层面清理干净 2.后置螺栓，φ8镀锌全丝牙吊杆，双向吊点，吊杆间距横向及纵向不大于900mm~1000mm，含风口加固 3.安装上人型轻钢主龙骨，然后为次龙骨加吊件，再安装上人型覆面龙骨 4.按装饰设计要求制作预留检修孔并按要求进行加固处理 5.双层9.5厚防水石膏板自攻螺丝拧紧，钉眼防锈处理，用石膏填平 6.2~3厚防霉、防潮腻子分遍批刮 7.防水无机涂料饰面3遍	m2	229.5			
22	011302001004	穿孔铝板吸音吊顶天棚（顶棚5）	1.现浇钢筋混凝土楼板或预制楼板现浇叠合层面清理干净 2.龙骨吸顶吊件，横向中距≤1200，纵向中距600，用膨胀螺栓与钢筋混凝土板固定 3.T型主龙骨，间距≤1200，用吊件联结 4.T型横龙骨，间距600，与主龙骨插接 5.50厚超细玻璃丝绵吸声层，玻璃丝不带填于龙骨间 6.穿孔铝板吸声板面层，自攻螺丝固定，铝装饰压条	m2	414.73			
	栏杆工程							
23	011503001008	不锈钢栏杆	1.扶手材料种类、规格:不锈钢栏杆高0.9mm 2.详见L15J403-1 B14-B1	m	143.62			
24	011503001009	不锈钢栏杆	1.扶手材料种类、规格:不锈钢栏杆高1.1mm 2.详见L15J403-1 B14-B1	m	3.33			
25	011503001010	不锈钢靠墙扶手	1.扶手材料种类、规格:不锈钢靠墙扶手 2.详见L15J403-1 E4-K10	m	143.62			
26	011503001011	无障碍坡道栏杆	1.扶手材料种类、规格:11.76厚钢化夹层玻璃栏杆高1.25mm，不锈钢扶手 2.详见22J403-1-/2-29	m	45.7			
27	011503001012	不锈钢护窗栏杆	1.料种类、规格:不锈钢栏杆高0.8mm 2.详见L13J6-69/3a	m	630.55			
28	011503001013	屋面栏杆	1.料种类、规格:不锈钢栏杆高1.2mm 2.详见L13J6-69/3a	m	87			
	幕墙工程							

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第152页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
29	011302002001	铝格栅(屋顶)	1.300*200*10后置埋板热浸镀锌, M12*160倒锥形化学锚栓, 6mm厚钢转接件长度150mm(表面氟碳喷涂)等 2.3mm厚铝合金格栅(表面氟碳喷涂), M5X25mm不锈钢自攻螺钉连接 3.按铝型材延米计算	m	841.04			
30	011209001001	带骨架幕墙(不含开启扇)	1.骨架材料种类、规格及表面处理:6063-T6铝合金型材, 室内外用氟碳喷涂处理, 非可视部分采用阳极氧化处理, 表面处理厚度应满足图纸要求 2.面层材料品种、规格、颜色:8(三银Low-E)#2+12Ar(暖边)+8+12Ar(暖边)+8钢化中空Low-E 3.嵌缝材料:泡沫棒/耐候密封胶、三元乙丙胶条、双面胶/结构胶等 4.配件与辅材:2mm背衬板铝板、防火岩棉及镀锌钢板等层间及立面封堵、隔热条、铝合金角码、不锈钢螺栓、机制螺丝、各种热镀锌型钢件(插芯、预埋件或埋板)等, 含消防救援标志及防雷 5.按实际完成室外铝合金外框立面投影面积 6.包括直形弧形, 试验费综合考虑	m ²	5627.25			
31	011209001002	带骨架幕墙(开启扇)	1.骨架材料种类、规格及表面处理:6063-T6铝合金型材, 室内外用氟碳喷涂处理, 非可视部分采用阳极氧化处理, 表面处理厚度应满足图纸要求 2.面层形式、材料种类:8(三银Low-E)#2+12Ar(暖边)+8+12Ar(暖边)+8钢化中空Low-E 3.开启方式:内开窗 4.含铝合金窗框、开启扇、自攻钉、执手、五金件等,	m ²	120.73			
32	01B057	手摇开启装置		套	5			
33	01B058	铝合金地弹门	1.门的类型:双扇平开地弹门 2.玻璃种类:6LOW-E+12Ar+6LOW-E双银双Low-e钢化中空玻璃 3.配件:隔热铝合金门框料扇料、地弹簧、铝合金门把手、门锁、合页、压条、密封胶、胶条等	m ²	33.45			
34	010807003003	幕墙金属百叶窗	1.铝合金百叶片,间距95mm通风率80% 2.含加强筋、防鸟虫网、泄水孔等内容	m ²	64.36			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第153页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
35	011209001003	金属装饰线(铝板线条 200mm*200mm)	1.骨架材料种类、规格及表面处理: 8mm厚不锈钢挑件、5mm厚不锈钢底座, 40*40*4钢方管(热浸镀锌)等; 2.面层材料品种、规格、2.5mm铝单板(氟碳喷涂) 3.嵌缝材料:硅酮耐候密封胶、泡沫棒填缝等 4.配件与辅材:不锈钢定位销及螺母、不锈钢螺栓、机制螺丝等 5.按正投影延长米计算, 包含直形弧形面层	m	1217.11			
36	011209001004	金属装饰线(铝板线条 300mm*200mm)	1.骨架材料种类、规格及表面处理: 8mm厚不锈钢挑件、5mm厚不锈钢底座, 40*40*4钢方管(热浸镀锌)等; 2.面层材料品种、规格、2.5mm铝单板(氟碳喷涂) 3.嵌缝材料:硅酮耐候密封胶、泡沫棒填缝等 4.配件与辅材:不锈钢定位销及螺母、不锈钢螺栓、机制螺丝等 5.按正投影延长米计算, 包含直形弧形面层	m	624.02			
37	011209001005	金属装饰线(铝板线条 400mm*200mm)	1.骨架材料种类、规格及表面处理: 8mm厚不锈钢挑件、5mm厚不锈钢底座, 40*40*4钢方管(热浸镀锌)等; 2.面层材料品种、规格、2.5mm铝单板(氟碳喷涂) 3.嵌缝材料:硅酮耐候密封胶、泡沫棒填缝等 4.配件与辅材:不锈钢定位销及螺母、不锈钢螺栓、机制螺丝等 5.按正投影延长米计算, 包含直形弧形面层	m	479.03			
38	011209001006	金属装饰线(铝板线条 500mm*200mm)	1.骨架材料种类、规格及表面处理: 8mm厚不锈钢挑件、5mm厚不锈钢底座, 40*40*4钢方管(热浸镀锌)等; 2.面层材料品种、规格、2.5mm铝单板(氟碳喷涂) 3.嵌缝材料:硅酮耐候密封胶、泡沫棒填缝等 4.配件与辅材:不锈钢定位销及螺母、不锈钢螺栓、机制螺丝等 5.按正投影延长米计算, 包含直形弧形面层	m	189.83			
39	011209001007	金属装饰线(铝板线条 600mm*200mm)	1.骨架材料种类、规格及表面处理: 8mm厚不锈钢挑件、5mm厚不锈钢底座, 40*40*4钢方管(热浸镀锌)等; 2.面层材料品种、规格、2.5mm铝单板(氟碳喷涂) 3.嵌缝材料:硅酮耐候密封胶、泡沫棒填缝等 4.配件与辅材:不锈钢定位销及螺母、不锈钢螺栓、机制螺丝等 5.按正投影延长米计算, 包含直形弧形面层	m	511.39			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第154页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
40	011209001008	铝板幕墙 (2.5mm厚)	1.骨架材料种类、规格及表面处理: 100*60*5钢方管(热浸镀锌)、50*50*5钢方管(热浸镀锌)等; 2.面层材料品种、规格、2.5mm铝单板(氟碳喷涂), 含50*30排水孔 3.嵌缝材料:硅酮耐候密封胶、泡沫棒填缝等 4.配件与辅材:埋板、不锈钢螺栓等 5.按可视面计算	m ²	1735.35			
41	011209001009	铝板幕墙 (3.0mm厚)	1.骨架材料种类、规格及表面处理: 40*40*4钢方管(热浸镀锌)等; 2.面层材料品种、规格、3mm铝单板(氟碳喷涂) 3.嵌缝材料:硅酮耐候密封胶、泡沫棒填缝等 4.配件与辅材:埋板、不锈钢螺栓等 5.按可视面计算	m ²	261.74			
42	011209001010	铝板雨蓬 (2.5mm厚)	1.骨架材料种类、规格及表面处理: 140*80*6钢方管(热浸镀锌)、50*50*4钢方管(热浸镀锌)等 2.面层材料品种、规格、2.5mm铝单板(氟碳喷涂), 含排水孔 3.嵌缝材料:硅酮耐候密封胶、泡沫棒填缝等 4.配件与辅材:埋板、不锈钢螺栓等 5.按水平投影面积计算	m ²	11.75			
43	011209001011	铝板雨蓬 (3.0mm厚)	1.骨架材料种类、规格及表面处理: 140*80*6钢方管(热浸镀锌)、50*50*4钢方管(热浸镀锌)等 2.面层材料品种、规格、3mm铝单板(氟碳喷涂), 含排水孔 3.嵌缝材料:硅酮耐候密封胶、泡沫棒填缝等 4.配件与辅材:埋板、不锈钢螺栓等 5.按水平投影面积计算	m ²	12.93			
其他工程								
44	011107001001	台阶	1.做法参见L13J09-5/102 2.素水泥砂浆结合层一道, 30厚1:4干硬性水泥砂浆, 20-25厚石质面层水泥砂浆擦缝 3.水平投影面积计算	m ²	15.23			
45	011102001001	台阶平台	1.做法参见L13J09-5/102 2.素水泥砂浆结合层一道, 30厚1:4干硬性水泥砂浆, 20-25厚石质面层水泥砂浆擦缝	m ²	36.64			
46	01B059	消防箱背板	1.A3钢板,防火涂料涂膜厚保证背板的耐火强度不小于所嵌墙体的耐火强度且耐火极限>1.0h。	m ²	10.8			
精装修工程								
楼地面工程								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第155页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	011108001002	石材零星项目	1.工程部位:门槛石 2.素水泥一道,20mm厚1:3水泥砂浆结合层,5mm厚1:3水泥砂浆结合层,5mm厚石材专用粘接剂,20mm厚云朵拉灰门槛石	m2	12.44			
2	011102003003	块料楼地面(楼面1、3)	1.界面剂一道、40厚1:3干硬性水泥砂浆结合层,表面撒水泥粉,800*800mm浅灰色地砖面层,瓷砖同色填缝剂嵌缝 2.部位:消防电梯前室、扩大前室、合用前室等	m2	128.36			
3	011102003004	块料楼地面(楼面2、4)	1.30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层,表面撒水泥粉,600*600灰色瓷砖防滑地面砖,瓷砖同色填缝剂嵌缝 2.部位:卫生间、茶水间、洁具间等 3.含厕所蹲台平面	m2	218.23			
墙面工程								
4	011204003003	块料墙面(内墙1)	1.部位:扩大前室、合用前室等 2.面层材料品种、规格、颜色:800*800仿大理石瓷砖 3.做法:8厚专用抹灰砂浆打底找平,10厚墙面砖(背胶)5~10厚墙面砖用专用瓷砖胶粘剂粘结,瓷砖同色填缝剂嵌缝 4.含消防箱暗门	m2	161.7			
5	011204003004	块料墙面(内墙2)	1.部位:卫生间、茶水间、洁具间 2.面层材料品种、规格、颜色:米灰色岩板1200*600 3.做法:8厚专用抹灰砂浆打底找平,10厚墙面砖(背胶)5厚墙面砖用专用瓷砖胶粘剂粘结,瓷砖同色填缝剂嵌缝 4.含厕所蹲台立面	m2	645.87			
顶棚工程								
6	011302001005	石膏板吊顶天棚(顶棚1)	1.现浇钢筋混凝土楼板或预制楼板现浇叠合层板面清理干净 2.后置螺栓, $\phi 8$ 镀锌全丝牙吊杆,双向吊点,吊杆间距横向及纵向不大于900mm~1000mm,含风口加固 3.安装上人型轻钢主龙骨,然后为次龙骨加吊件,再安装上人型覆面龙骨 4.按装饰设计要求制作预留检修孔并按要求进行加固处理 5.双层9.5厚防水石膏板自攻螺丝拧牢,钉眼防锈处理,用石膏填平 6.2~3厚防霉、防潮腻子分遍批刮 7.防水无机涂料饰面3遍	m2	229.5			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第156页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	011302001006	吊顶天棚 (顶棚2)	1.现浇钢筋混凝土楼板或预制楼板现浇叠合层板面清理干净 2.φ8~10mm轻钢龙骨专用吊杆,双向吊点主副龙骨间距900~1200mm,含风口加固 3.上人型专用卡式龙骨及边龙骨 4.600*600*1mm铝扣板扣接并加固	m ²	221.26			
8	010606013002	吊顶转换层、反向支撑	1.转换层钢材品种、规格:200*20*8热镀锌预埋板,8#热镀锌槽钢@900,50*50*5镀锌角钢@900mm 2.反向支撑钢材品种、规格:热镀锌预埋板,50*50*5镀锌角钢	t	20.138			
9	011304002002	检修口	1.风口材料品种、规格:400*400成品石膏检修口 2.安装固定方式:综合考虑	个	10			
其它工程								
10	010808004003	电梯金属门窗套	1.50*50*4热镀锌方钢@600mm,2mm厚白铁皮封堵。18mm厚阻燃板基层三防处理,两侧封12mm水泥压力板,1.2mm厚电梯口深灰色不锈钢门套	m ²	33.78			
11	010808004004	防火门金属门窗套	1.18mm厚阻燃板基层三防处理,1.2mm厚古铜拉丝不锈钢门套	m ²	73.27			
12	010808007001	卫生间木门套	1.18mm厚木饰面	m	35.7			
13	01B060	瓷砖处管道包封	1.50*50*5热镀锌角钢,M8膨胀螺栓固定,50*50*4热镀锌方钢 2.18mm厚埃特板基层	m ²	100			
14	011505010001	防水银镜	1.镜面玻璃品种、规格:6mm防水银镜 2.框材质、断面尺寸:古铜色拉丝不锈钢 3.基层材料种类:18mm阻燃基层板,满足设计及规范要求 4.防护材料种类:满足设计及规范要求	m ²	12.8			
15	011210005001	成品隔断	1.卫生间25mm抗倍特版	m ²	223.61			
16	011505001001	洗漱台	1.材料品种、规格、颜色:18mm厚埃特板,20mm厚雅士白米白色大理石 2.支架、配件品种、规格:40*40*3mm镀锌方管基层,详见图纸,满足设计及规范要求 3.按水平投影面积计算不含台盆水龙头 4.含挡水板、洗手台裙边等	m ²	11.68			
17	010810003001	窗帘盒 (石膏板吊顶处)	1.窗帘盒材质、规格:9.5厚防水石膏板,三遍防水腻子找平、白色防水无机涂料 2.龙骨、基层材料:40*40*4热镀锌方钢、18厚埃特板基层 3.计算规则:按延长米计算 4.含与幕墙侧封边	m	26.74			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第157页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
18	010810003002	窗帘盒(铝扣板吊顶处)	1.窗帘盒材质、规格: 9.5厚防水石膏板, 白色无机涂料 2.龙骨、基层材料: 20*40*2热镀锌方钢、18mm厚阻燃夹板基层 3.计算规则: 按延长米计算 4.含与幕墙侧封边与收边条等内容	m	30			
19	010809004001	窗台板	1.20mm厚雅士白石材窗台板 2.100厚防火岩棉板(容重100kg/m ³), 20*40*40*4热镀锌方钢@600, 18mm厚埃特板基层, 石材面层专用粘结剂 3.含结构胶填充、玻璃表面贴膜等工作内容	m ²	679.94			
通风工程								
防排烟系统								
1	030702001026	碳钢通风管道	1.名称: 镀锌钢板风管 2.材质: 镀锌钢板 3.形状: 矩形 4.规格: 矩形(长边)≤630 5.板材厚度: 0.6mm 6.管件、法兰等附件及支架设计要求: 含风管支架的制作安装及其除锈刷漆 7.接口形式: 角钢法兰 8.综合考虑操作高度增加费、风管穿墙套管及防火封堵等	m ²	3.79			
2	030702001027	碳钢通风管道	1.名称: 镀锌钢板风管 2.材质: 镀锌钢板 3.形状: 矩形 4.规格: 矩形(长边)≤1000 5.板材厚度: 0.75mm 6.管件、法兰等附件及支架设计要求: 含风管支架的制作安装及其除锈刷漆 7.接口形式: 角钢法兰 8.综合考虑操作高度增加费、风管穿墙套管及防火封堵等	m ²	172.53			
3	030702001028	碳钢通风管道	1.名称: 镀锌钢板风管 2.材质: 镀锌钢板 3.形状: 矩形 4.规格: 矩形(长边)≤1000 5.板材厚度: 1.0mm 6.管件、法兰等附件及支架设计要求: 含风管支架的制作安装及其除锈刷漆 7.接口形式: 角钢法兰 8.综合考虑操作高度增加费、风管穿墙套管及防火封堵等	m ²	292.39			
4	030702001029	碳钢通风管道	1.名称: 镀锌钢板风管 2.材质: 镀锌钢板 3.形状: 矩形 4.规格: 矩形(长边)≤2000 5.板材厚度: 1.0mm 6.管件、法兰等附件及支架设计要求: 含风管支架的制作安装及其除锈刷漆 7.接口形式: 角钢法兰 8.综合考虑操作高度增加费、风管穿墙套管及防火封堵等	m ²	35.03			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第158页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	030702001030	碳钢通风管道	1.名称:镀锌钢板风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:矩形(长边)≤2000 5.板材厚度:1.2mm 6.管件、法兰等附件及支架 设计要求:含风管支架的 制作安装及其除锈刷漆 7.接口形式:角钢法兰 8.综合考虑操作高度增加 费、风管穿墙套管及防火 封堵等	m2	827.31			
6	030703019004	柔性接口	1.名称:防火软接 2.材质:综合考虑 3.规格:综合考虑 4.风管接头、支架形式、材 质:综合考虑 5.综合考虑操作高度增加费	m2	4.14			
7	030108003011	轴流通风机	1.名称:消防排烟轴流风机 PY-WF-1/2 2.型号:HTF-I-10 3.规格:风量45679m3/h, 静 压630Pa, 转速1450r/min, 功率11kw, 重量300kg, 落 地安装 4.质量:综合考虑 5.材质:综合考虑 6.减振底座形式、数量:综 合考虑 7.灌浆配合比:综合考虑 8.单机试运转要求:综合考 虑 9.含减震器、支架、标识等 所有安装部件以及支架的 除锈刷油等 10.综合考虑操作高度增加 费	台	2			
8	030108006003	其他风机	1.名称:混流风机JY-WF-1 2.型号:SWF-I-11 3.规格:风量59521m3/h, 静 压806Pa, 转速1450r/min, 功率22kw, 重量544kg, 落 地安装 4.质量:综合考虑 5.材质:综合考虑 6.减振底座形式、数量:综 合考虑 7.灌浆配合比:综合考虑 8.单机试运转要求:综合考 虑 9.含减震器、支架、标识等 所有安装部件以及支架的 除锈刷油等 10.综合考虑操作高度增加 费	台	1			
9	030703001065	碳钢阀门	1.名称:止回阀 2.型号:综合考虑 3.规格:1000*630 4.综合考虑操作高度增加费	个	1			
10	030703001066	碳钢阀门	1.名称:电动密闭阀 2.型号:电动风阀 3.规格:450*400 4.含电动执行器 5.综合考虑操作高度增加费	个	1			
11	030703001067	碳钢阀门	1.名称:280℃防火阀FDSHL 2.型号:综合考虑 3.规格:1000*630 4.综合考虑操作高度增加费	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第159页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
12	030703001068	碳钢阀门	1.名称:280℃防火阀FDSHL 2.型号:综合考虑 3.规格:1100*500 4.综合考虑操作高度增加费	个	5			
13	030703001069	碳钢阀门	1.名称:280℃防火阀FDSHL 2.型号:综合考虑 3.规格:800*320 4.综合考虑操作高度增加费	个	30			
14	030703001070	碳钢阀门	1.名称:280℃防火阀FDSHL 2.型号:综合考虑 3.规格:1250*400 4.综合考虑操作高度增加费	个	5			
15	030703001071	碳钢阀门	1.名称:排烟阀PYF 2.型号:综合考虑 3.规格:800*320, 含手动开启装置 4.综合考虑操作高度增加费	个	30			
16	030703001072	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀FD 2.型号:综合考虑 3.规格:800*320 4.综合考虑操作高度增加费	个	4			
17	030703001073	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀FD 2.型号:综合考虑 3.规格:1200*600 4.综合考虑操作高度增加费	个	1			
18	030703001074	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀FDS 2.型号:综合考虑 3.规格:900*800 4.综合考虑操作高度增加费	个	1			
19	030703007032	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层格栅风口AH 2.型号:1000*600 3.综合考虑操作高度增加费 4.材质:综合考虑	个	15			
20	030703007033	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层格栅风口AH 2.型号:1000*700 3.综合考虑操作高度增加费 4.材质:综合考虑	个	15			
21	030703007034	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:多叶送风口GP 2.型号:1100*(800+250), 含执行机构 3.综合考虑操作高度增加费 4.材质:综合考虑	个	5			
22	031208003001	通风管道绝热	1.绝热材料品种:铝箔加筋离心玻璃棉 2.绝热厚度:厚度为30mm-40mm 3.软木品种:综合考虑	m ³	1			
23	03B011	电动挡烟垂壁	1.应采用不燃材料制作, 产品符合现行行业标准XF533的规定; 2.包含电动挡烟垂壁安装所需的材料、设备、控制箱、手动控制装置等全部附件 3.综合考虑操作高度增加费	m ²	1637.79			
24	030704001005	通风工程检测、调试	风管工程量:见清单	系统	1			
通风系统								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第160页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
25	030702001031	碳钢通风管道	1.名称: 镀锌钢板风管 2.材质: 镀锌钢板 3.形状: 矩形 4.规格: 矩形(长边)≤320 5.板材厚度: 0.5mm 6.管件、法兰等附件及支架 设计要求: 含风管支架的 制作安装及其除锈刷漆 7.接口形式: 共板法兰 8.综合考虑操作高度增加 费、风管穿墙套管及防火 封堵等	m2	38.05			
26	030702001032	碳钢通风管道	1.名称: 镀锌钢板风管 2.材质: 镀锌钢板 3.形状: 矩形 4.规格: 矩形(长边)≤630 5.板材厚度: 0.75mm 6.管件、法兰等附件及支架 设计要求: 含风管支架的 制作安装及其除锈刷漆 7.接口形式: 共板法兰 8.综合考虑操作高度增加 费、风管穿墙套管及防火 封堵等	m2	16.85			
27	030702001033	碳钢通风管道	1.名称: 镀锌钢板风管 2.材质: 镀锌钢板 3.形状: 矩形 4.规格: 矩形(长边)≤1000 5.板材厚度: 0.75mm 6.管件、法兰等附件及支架 设计要求: 含风管支架的 制作安装及其除锈刷漆 7.接口形式: 共板法兰 8.综合考虑操作高度增加 费、风管穿墙套管及防火 封堵等	m2	223.48			
28	030703019005	柔性接口	1.名称: 防火软接 2.材质: 综合考虑 3.规格: 综合考虑 4.风管接头、支架形式、材 质: 综合考虑 5.综合考虑操作高度增加费	m2	2.55			
29	030108001021	离心式通风机	1.名称: 柜式离心风机PF- WF-1 2.型号: HTFC-III-18 3.规格: 风量16550m3/h, 静 压693Pa, 转速900r/min, 功率7.5kw, 重量364kg, 落 地安装 4.质量: 综合考虑 5.材质: 综合考虑 6.减振底座形式、数量: 综 合考虑 7.灌浆配合比: 综合考虑 8.单机试运转要求: 综合考 虑 9.含减震器、支架、标识等 所有安装部件以及支架的 除锈刷油等 10.综合考虑操作高度增加 费	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第161页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
30	030108001022	离心式通风机	1.名称:柜式离心风机PF-WF-2 2.型号:HTFC-IV-18 3.规格:风量9100/16520m ³ /h, 静压418/960Pa, 转速700/1050r/min, 功率4/12kw, 重量327kg, 落地安装 4.质量:综合考虑 5.材质:综合考虑 6.减振底座形式、数量:综合考虑 7.灌浆配合比:综合考虑 8.单机试运转要求:综合考虑 9.含减震器、支架、标识等所有安装部件以及支架的除锈刷油等 10.综合考虑操作高度增加费	台	1			
31	030404033002	风扇	1.名称:壁式轴流风机 2.型号:XBDZ-2.5 3.规格:风量600m ³ /h, 全压40Pa, 功率25w, 噪声57dB(A), 重量15kg, 外带防雨百叶350*350, 内附防虫网 4.安装方式:综合考虑 5.综合考虑操作高度增加费	台	2			
32	030108006004	其他风机	1.名称:风幕机FM-01 2.型号:参考型号RM-1210 3.规格:风量1020m ³ /h, 风速14.5m/s, 全压210Pa, 功率4.68KW, 机身尺寸1000*220*195, 重量17.0kg 4.安装方式:综合考虑 5.含减震器、支架、标识等所有安装部件以及支架的除锈刷油等 6.综合考虑操作高度增加费	台	6			
33	030404033003	风扇	1.名称:排气扇PQ-1 2.型号:BPT12-34A 3.规格:风量265m ³ /h, 全压210Pa, 功率36w, 电压220v, 自带止回阀 4.安装方式:综合考虑 5.综合考虑操作高度增加费	台	40			
34	030703001075	碳钢阀门	1.名称:止回阀 2.型号:综合考虑 3.规格:800*800 4.综合考虑操作高度增加费	个	2			
35	030703001076	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀FD 2.型号:综合考虑 3.规格:500*200 4.综合考虑操作高度增加费	个	5			
36	030703001077	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀FDS 2.型号:综合考虑 3.规格:1000*630 4.综合考虑操作高度增加费	个	2			
37	030503006003	传感器	1.名称:压差传感器	支	5			
38	030704001006	通风工程检测、调试	风管工程量:见清单	系统	1			
空调工程								
新风								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第162页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	030702001034	碳钢通风管道	1.名称: 镀锌钢板风管 2.材质: 镀锌钢板 3.形状: 矩形 4.规格: 矩形(长边)≤320 5.板材厚度: 0.5mm 6.管件、法兰等附件及支架 设计要求: 含风管支架的 制作安装及其除锈刷漆 7.接口形式: 共板法兰 8.综合考虑操作高度增加 费、风管穿墙套管及防火 封堵等	m2	241.68			
2	030703019006	柔性接口	1.名称: 保温型防火软接 2.材质: 综合考虑 3.规格: 综合考虑 4.风管接头、支架形式、材 质: 综合考虑 5.综合考虑操作高度增加费	m2	2.44			
3	030701003001	空调器	1.名称: 新风换气机 2.型号: XHBQ-D10THC 3.规格: 新风量1000m3/h, 机外静压86Pa, 输入功率 450W, 净重61kg 4.安装形式: 吊装 5.质量: 综合考虑 6.隔振垫(器)、支架形式、 材质: 含减震器、支架、标 识等所有安装部件以及支 架的除锈刷油等 7.综合考虑操作高度增加费	台	4			
4	030701010001	过滤器	1.名称: 初效过滤器 2.型号: 综合考虑 3.规格: 管道尺寸320*200 4.类型: 综合考虑 5.框架形式、材质: 综合考 虑	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第163页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	030703001078	碳钢阀门	1.名称:电动密闭阀 2.型号:电动风阀 3.规格:320*200 4.含电动执行器 5.综合考虑操作高度增加费	个	8			
6	030703001079	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀FD 2.型号:综合考虑 3.规格:320*200 4.综合考虑操作高度增加费	个	16			
7	030703007035	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:双层格栅风口BH 2.型号:800*150 3.综合考虑操作高度增加费 4.材质:综合考虑	个	4			
8	030703007036	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层格栅风口AH 2.型号:800*150 3.综合考虑操作高度增加费 4.材质:综合考虑	个	4			
9	031208003002	通风管道绝热	1.绝热材料品种:铝箔加筋离心玻璃棉 2.绝热厚度:厚度为30mm-40mm 3.软木品种:综合考虑	m ³	10.79			
10	030704001007	通风工程检测、调试	风管工程量:见清单	系统	1			
空调风								
11	030702001035	碳钢通风管道(风机盘管接至送、回风口管段)	1.名称:镀锌钢板风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:矩形(长边)≤1000 5.板材厚度:0.75mm 6.管件、法兰等附件及支架 设计要求:含风管支架的制作安装及其除锈刷漆 7.接口形式:共板法兰 8.综合考虑操作高度增加费	m ²	177.28			
12	030703019007	柔性接口	1.名称:保温型防火软接 2.材质:综合考虑 3.规格:综合考虑 4.风管接头、支架形式、材质:综合考虑 5.综合考虑操作高度增加费	m ²	19.84			
13	030701003002	空调器	1.名称:风机盘管FP-05 2.型号:对应国标规格FP-85,参考型号MCW500VC 3.规格:额定风量850m ³ /h,制冷量5.05KW,制热量8.65KW,机外余压50Pa,运行重量15.0kg 4.安装形式:吊装 5.质量:综合考虑 6.隔振垫(器)、支架形式、材质:含减震器、支架、标识等所有安装部件以及支架的除锈刷油等 7.综合考虑操作高度增加费	台	4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第164页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
14	030701003003	空调器	1.名称:风机盘管FP-06 2.型号:对应国标规格FP-102, 参考型号MCW600VC 3.规格:额定风量1020m ³ /h, 制冷量5.82KW、制热量10.45KW, 机外余压50Pa, 运行重量15.9kg 4.安装形式:吊装 5.质量:综合考虑 6.隔振垫(器)、支架形式、材质:含减震器、支架、标识等所有安装部件以及支架的除锈刷油等 7.综合考虑操作高度增加费	台	20			
15	030703007037	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层格栅风口AH 2.型号:700*150 3.综合考虑操作高度增加费 4.材质:综合考虑	个	4			
16	030703007038	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层格栅风口AH 2.型号:800*150 3.综合考虑操作高度增加费 4.材质:综合考虑	个	20			
17	030703007039	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:方形散流器C4 2.型号:400*400 3.综合考虑操作高度增加费 4.材质:综合考虑	个	24			
18	031208003003	通风管道绝热	1.绝热材料品种:铝箔加筋离心玻璃棉 2.绝热厚度:厚度为30mm-40mm 3.软木品种:综合考虑	m ³	7.61			
19	030704001008	通风工程检测、调试	风管工程量:见清单	系统	1			
	空调水							
20	031001001011	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:空调水 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:综合考虑 6.警示带形式:综合考虑 7.工作内容包含:管道、管件、管卡、色环、标识安装以及管道支架制安及其除锈刷漆等 8.综合考虑操作高度增加费 9.综合考虑管道破损处除锈刷漆	m	519.38			
21	031001001012	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:空调水 3.规格、压力等级:DN32 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:综合考虑 6.警示带形式:综合考虑 7.工作内容包含:管道、管件、管卡、色环、标识安装以及管道支架制安及其除锈刷漆等 8.综合考虑操作高度增加费 9.综合考虑管道破损处除锈刷漆	m	42.22			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第165页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
22	031001001013	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:空调水 3.规格、压力等级:DN40 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:综合考虑 6.警示带形式:综合考虑 7.工作内容包含:管道、管件、管卡、色环、标识安装以及管道支架制安及其除锈刷漆等 8.综合考虑操作高度增加费 9.综合考虑管道破损处除锈刷漆	m	214.89			
23	031001001014	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:空调水 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:综合考虑 6.警示带形式:综合考虑 7.工作内容包含:管道、管件、管卡、色环、标识安装以及管道支架制安及其除锈刷漆等 8.综合考虑操作高度增加费 9.综合考虑管道破损处除锈刷漆	m	44.66			
24	031001001015	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:空调水 3.规格、压力等级:DN65 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:综合考虑 6.警示带形式:综合考虑 7.工作内容包含:管道、管件、管卡、色环、标识安装以及管道支架制安及其除锈刷漆等 8.综合考虑操作高度增加费 9.综合考虑管道破损处除锈刷漆	m	21			
25	031001001016	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:空调水 3.规格、压力等级:DN80 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:综合考虑 6.警示带形式:综合考虑 7.工作内容包含:管道、管件、管卡、色环、标识安装以及管道支架制安及其除锈刷漆等 8.综合考虑操作高度增加费 9.综合考虑管道破损处除锈刷漆	m	24			
26	031001006001	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:冷凝管 3.材质、规格:UPVC de25 4.连接形式:热熔连接 5.阻火圈设计要求:符合设计要求及验收规范 6.压力试验及吹、洗设计要求:符合设计要求及验收规范 7.警示带形式:符合设计要求及验收规范 8.工作内容包含:管道、管件、管卡、色环、标识安装以及管道支架制安及其除锈刷漆等 9.综合考虑操作高度增加费	m	251.06			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第166页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
27	031001006002	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 冷凝管 3.材质、规格: UPVC de32 4.连接形式: 热熔连接 5.阻火圈设计要求: 符合设计要求及验收规范 6.压力试验及吹、洗设计要求: 符合设计要求及验收规范 7.警示带形式: 符合设计要求及验收规范 8.工作内容包含: 管道、管件、管卡、色环、标识安装以及管道支架制安及其除锈刷漆等 9.综合考虑操作高度增加费	m	18.11			
28	031001006003	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 冷凝管 3.材质、规格: UPVC de40 4.连接形式: 热熔连接 5.阻火圈设计要求: 符合设计要求及验收规范 6.压力试验及吹、洗设计要求: 符合设计要求及验收规范 7.警示带形式: 符合设计要求及验收规范 8.工作内容包含: 管道、管件、管卡、色环、标识安装以及管道支架制安及其除锈刷漆等 9.综合考虑操作高度增加费	m	184.25			
29	031003001019	螺纹阀门	1.类型:自动排气阀(含球阀) 2.材质:综合考虑 3.规格、压力等级:DN25, 综合考虑 4.连接形式:螺纹连接 5.焊接方法:综合考虑 6.综合考虑操作高度增加费	个	20			
30	031003001020	螺纹阀门	1.类型:静态平衡阀 2.材质:综合考虑 3.规格、压力等级:DN40, 综合考虑 4.连接形式:螺纹连接 5.综合考虑操作高度增加费	个	1			
31	031003001021	螺纹阀门	1.类型:静态平衡阀 2.材质:综合考虑 3.规格、压力等级:DN50, 综合考虑 4.连接形式:螺纹连接 5.综合考虑操作高度增加费	个	4			
32	031003001022	螺纹阀门	1.类型:闸阀 2.材质:综合考虑 3.规格、压力等级:DN40, 综合考虑 4.连接形式:螺纹连接 5.综合考虑操作高度增加费	个	1			
33	031003001023	螺纹阀门	1.类型:闸阀 2.材质:综合考虑 3.规格、压力等级:DN50, 综合考虑 4.连接形式:螺纹连接 5.综合考虑操作高度增加费	个	4			
34	031003001024	螺纹阀门	1.类型:两位电动两通阀 2.材质:综合考虑 3.规格、压力等级:DN25, 综合考虑 4.连接形式:螺纹连接 5.综合考虑操作高度增加费	个	24			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第167页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
35	031003001025	螺纹阀门	1.类型:金属软连接 2.材质:综合考虑 3.规格、压力等级:DN25, 综合考虑 4.连接形式:螺纹连接 5.综合考虑操作高度增加费	个	48			
36	031003001026	螺纹阀门	1.类型:球阀 2.材质:综合考虑 3.规格、压力等级:DN25, 综合考虑 4.连接形式:螺纹连接 5.综合考虑操作高度增加费	个	48			
37	031003001027	螺纹阀门	1.类型:水过滤器 2.材质:综合考虑 3.规格、压力等级:DN25, 综合考虑 4.连接形式:螺纹连接 5.综合考虑操作高度增加费	个	24			
38	031208002015	管道绝热	1.绝热材料品种:铝箔橡塑 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径: ϕ 57mm以内 4.软木品种:符合设计说明 和技术规范要求 5.综合考虑操作高度增加费	m3	6.17			
39	031208002016	管道绝热	1.绝热材料品种:铝箔橡塑 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径: ϕ 133mm以内 4.软木品种:符合设计说明 和技术规范要求 5.综合考虑操作高度增加费	m3	0.54			
40	031009002002	空调水工程系统 调试	1.系统形式: 2.采暖(空调水)管道工程量:	系统	1			
	消防水工程							
	消火栓系统							
1	030901002006	消火栓热镀锌钢 管	1.安装部位:室内 2.材质、规格: DN65 3.连接形式: 沟槽连接 4.钢管镀锌设计要求: 综合 考虑 5.压力试验及冲洗设计要 求: 综合考虑 6.管道标识设计要求: 综合 考虑 7.工作内容包含: 管道、管 件、管卡、色环、标识安 装以及管道支架制安及其 除锈刷漆等 8.综合考虑操作高度增加费 9.综合考虑管道破损处除锈 刷漆	m	93.28			
2	030901002007	消火栓热镀锌钢 管	1.安装部位:室内 2.材质、规格: DN100 3.连接形式: 沟槽连接 4.钢管镀锌设计要求: 按设 计 5.压力试验及冲洗设计要 求: 按设计 6.管道标识设计要求: 按设 计 7.工作内容包含: 管道、管 件、管卡、色环、标识安 装以及管道支架制安及其 除锈刷漆等 8.综合考虑操作高度增加费 9.综合考虑管道破损处除锈 刷漆	m	173.9			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第168页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	030901002008	消火栓热镀锌钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: DN150 3.连接形式: 沟槽连接 4.钢管镀锌设计要求: 按设计 5.压力试验及冲洗设计要求: 按设计 6.管道标识设计要求: 按设计 7.工作内容包含: 管道、管件、管卡、色环、标识安装以及管道支架制安及其除锈刷漆等 8.综合考虑操作高度增加费 9.综合考虑管道破损处除锈刷漆	m	229.13			
4	030901010003	室内消火栓	1.安装方式: 综合考虑 2.型号、规格: 薄型单栓带消防软管卷盘组合式消防柜SG18E65Z-J, 消火栓箱1800*700*180, 减压稳压消火栓, 所有消火栓箱分别配内设DN65mm消火栓(旋转型)一个, 衬胶水龙头一条, 长25米, Φ19mm水枪一个, 带灭火器箱内配MF/ABC5灭火器2具 3.附件材质、规格: 消火栓箱图集15S202-21为准, 减压稳压消火栓详见图集15S202-62	套	18			
5	030901010004	室内消火栓	1.安装方式: 综合考虑 2.型号、规格: 薄型单栓带消防软管卷盘组合式消防柜SG18E65Z-J, 消火栓箱1800*700*180, 所有消火栓箱分别配内设DN65mm消火栓(旋转型)一个, 衬胶水龙头一条, 长25米, Φ19mm水枪一个, 带灭火器箱内配MF/ABC5灭火器2具 3.附件材质、规格: 消火栓箱图集15S202-21为准	套	12			
6	030901010005	室内消火栓	1.安装方式: 综合考虑 2.型号、规格: 乙型单栓带灭火器箱组合式消防柜SG24E65Z-J, 消火栓箱1800*700*240, 减压稳压消火栓, 所有消火栓箱分别配内设DN65mm消火栓一个, 衬胶水龙头一条, 长25米, Φ19mm水枪一个, 带灭火器箱内配MF/ABC5灭火器2具 3.附件材质、规格: 消火栓箱图集15S202-19为准, 减压稳压消火栓详见图集15S202-62	套	3			
7	030901010006	室内消火栓	1.安装方式: 综合考虑 2.型号、规格: 乙型单栓带灭火器箱组合式消防柜SG24E65Z-J, 消火栓箱1800*700*240, 所有消火栓箱分别配内设DN65mm消火栓一个, 衬胶水龙头一条, 长25米, Φ19mm水枪一个, 带灭火器箱内配MF/ABC5灭火器2具 3.附件材质、规格: 消火栓箱图集15S202-19为准	套	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第169页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	030901010007	室内消火栓	1.安装方式: 综合考虑 2.型号、规格: 试验用消火栓箱SG24A65-J, 消火栓箱800*650*240, 所有消火栓箱分别配内设DN65mm消火栓一个, 衬胶水龙带一条, 长25米, Φ 19mm水枪一个, 压力表一套 3.附件材质、规格: 消火栓箱图集15S202-54为准	套	1			
9	030901013003	灭火器	1.形式: 灭火器箱 2.规格、型号: 含2具MF/ABC5灭火器	套	42			
10	031003003023	法兰阀门	1.类型: 蝶阀 2.材质: 综合考虑 3.规格、压力等级: DN65, 综合考虑 4.连接形式: 法兰连接 5.综合考虑操作高度增加费	个	1			
11	031003003024	法兰阀门	1.类型: 蝶阀 2.材质: 综合考虑 3.规格、压力等级: DN100, 综合考虑 4.连接形式: 法兰连接 5.综合考虑操作高度增加费	个	12			
12	031003003025	法兰阀门	1.类型: 蝶阀 2.材质: 综合考虑 3.规格、压力等级: DN150, 综合考虑 4.连接形式: 法兰连接 5.综合考虑操作高度增加费	个	15			
13	031003011014	法兰	1.材质: 法兰 2.规格、压力等级: DN65, 综合考虑 3.连接形式: 沟槽连接 4.综合考虑操作高度增加费	副	1			
14	031003011015	法兰	1.材质: 法兰 2.规格、压力等级: DN100, 综合考虑 3.连接形式: 沟槽连接 4.综合考虑操作高度增加费	副	12			
15	031003011016	法兰	1.材质: 法兰 2.规格、压力等级: DN150, 综合考虑 3.连接形式: 沟槽连接 4.综合考虑操作高度增加费	副	15			
16	031003001028	螺纹阀门	1.类型: 泄水阀 2.材质: 综合考虑 3.规格、压力等级: DN25, 综合考虑 4.连接形式: 螺纹连接 5.综合考虑操作高度增加费	个	1			
17	031003001029	螺纹阀门	1.类型: 自动排气阀(含球阀) 2.材质: 综合考虑 3.规格、压力等级: DN25, 综合考虑 4.连接形式: 螺纹连接 5.焊接方法: 综合考虑 6.综合考虑操作高度增加费	个	1			
18	031208002017	管道绝热	1.绝热材料品种: 难燃B1级闭孔橡塑 2.绝热厚度: 综合考虑 3.管道外径: ϕ 133mm以内 4.软木品种: 符合设计说明和技术规范要求 5.综合考虑操作高度增加费	m ³	4.9			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第170页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
19	031208002018	管道绝热	1.绝热材料品种:难燃B1级闭孔橡塑 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径: ϕ 325mm以内 4.软木品种:符合设计说明和技术规范要求 5.综合考虑操作高度增加费	m3	6.12			
20	031208007006	防潮层、保护层	1.材料:PAP保护层 2.综合考虑操作高度增加费	m2	334.29			
21	031002003054	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:热浸镀锌钢管 3.规格:介质管道DN65 4.填料材质:按设计 5.包含预留洞口、堵洞等工作内容 6.综合考虑操作高度增加费	个	1			
22	031002003055	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:热浸镀锌钢管 3.规格:介质管道DN100 4.填料材质:按设计 5.包含预留洞口、堵洞等工作内容 6.综合考虑操作高度增加费	个	32			
23	031002003056	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:热浸镀锌钢管 3.规格:介质管道DN150 4.填料材质:按设计 5.包含预留洞口、堵洞等工作内容 6.综合考虑操作高度增加费	个	4			
24	031201001009	管道刷油	1.油漆品种:银粉二道 2.综合考虑操作高度增加费	m2	203.33			
25	03B012	电伴热	1.名称:电伴热 2.材质:综合考虑 3.计算规则:按管道延长米计算 4.综合考虑缠绕系数及电伴热控制箱等部件。 5.综合考虑操作高度增加费	m	5			
26	030905002004	水灭火控制装置调试	系统形式:消火栓灭火系统	点	36			
喷淋系统								
27	030901001020	水喷淋热镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:DN25 3.连接形式:螺纹连接 4.钢管镀锌设计要求:综合考虑 5.压力试验及冲洗设计要求:综合考虑 6.管道标识设计要求:综合考虑 7.工作内容包含:管道、管件、管卡、色环、标识安装以及管道支架制安及其除锈刷漆等 8.综合考虑操作高度增加费 9.综合考虑管道破损处除锈刷漆	m	2173.6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第171页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
28	030901001021	水喷淋热镀锌钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: DN32 3.连接形式: 螺纹连接 4.钢管镀锌设计要求: 综合考虑 5.压力试验及冲洗设计要求: 综合考虑 6.管道标识设计要求: 综合考虑 7.工作内容包含: 管道、管件、管卡、色环、标识安装以及管道支架制安及其除锈刷漆等 8.综合考虑操作高度增加费 9.综合考虑管道破损处除锈刷漆	m	997.28			
29	030901001022	水喷淋热镀锌钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: DN40 3.连接形式: 螺纹连接 4.钢管镀锌设计要求: 综合考虑 5.压力试验及冲洗设计要求: 综合考虑 6.管道标识设计要求: 综合考虑 7.工作内容包含: 管道、管件、管卡、色环、标识安装以及管道支架制安及其除锈刷漆等 8.综合考虑操作高度增加费	m	511.33			
30	030901001023	水喷淋热镀锌钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: DN50 3.连接形式: 螺纹连接 4.钢管镀锌设计要求: 综合考虑 5.压力试验及冲洗设计要求: 综合考虑 6.管道标识设计要求: 综合考虑 7.工作内容包含: 管道、管件、管卡、色环、标识安装以及管道支架制安及其除锈刷漆等 8.综合考虑操作高度增加费 9.综合考虑管道破损处除锈刷漆	m	162.19			
31	030901001024	水喷淋热镀锌钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: DN65 3.连接形式: 沟槽连接 4.钢管镀锌设计要求: 综合考虑 5.压力试验及冲洗设计要求: 综合考虑 6.管道标识设计要求: 综合考虑 7.工作内容包含: 管道、管件、管卡、色环、标识安装以及管道支架制安及其除锈刷漆等 8.综合考虑操作高度增加费 9.综合考虑管道破损处除锈刷漆	m	55.21			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第172页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
32	030901001025	水喷淋热镀锌钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: DN80 3.连接形式: 沟槽连接 4.钢管镀锌设计要求: 综合考虑 5.压力试验及冲洗设计要求: 综合考虑 6.管道标识设计要求: 综合考虑 7.工作内容包含: 管道、管件、管卡、色环、标识安装以及管道支架制安及其除锈刷漆等 8.综合考虑操作高度增加费 9.综合考虑管道破损处除锈刷漆	m	92.57			
33	030901001026	水喷淋热镀锌钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: DN100 3.连接形式: 沟槽连接 4.钢管镀锌设计要求: 综合考虑 5.压力试验及冲洗设计要求: 综合考虑 6.管道标识设计要求: 综合考虑 7.工作内容包含: 管道、管件、管卡、色环、标识安装以及管道支架制安及其除锈刷漆等 8.综合考虑操作高度增加费 9.综合考虑管道破损处除锈刷漆	m	47.75			
34	030901001027	水喷淋热镀锌钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: DN125 3.连接形式: 沟槽连接 4.钢管镀锌设计要求: 综合考虑 5.压力试验及冲洗设计要求: 综合考虑 6.管道标识设计要求: 综合考虑 7.工作内容包含: 管道、管件、管卡、色环、标识安装以及管道支架制安及其除锈刷漆等 8.综合考虑操作高度增加费 9.综合考虑管道破损处除锈刷漆	m	10			
35	030901001028	水喷淋热镀锌钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: DN150 3.连接形式: 沟槽连接 4.钢管镀锌设计要求: 综合考虑 5.压力试验及冲洗设计要求: 综合考虑 6.管道标识设计要求: 综合考虑 7.工作内容包含: 管道、管件、管卡、色环、标识安装以及管道支架制安及其除锈刷漆等 8.综合考虑操作高度增加费 9.综合考虑管道破损处除锈刷漆	m	460.8			
36	030901003006	水喷淋(雾)喷头	1.安装部位: 室内 2.材质、型号、规格: 直立型喷头ZSTZ15 (公称动作温度68℃ K=80) 3.连接形式: 螺纹连接 4.装饰盘设计要求: 综合考虑 5.综合考虑操作高度增加费	个	968			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第173页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
37	030901003007	水喷淋(雾)喷头	1.安装部位: 吊顶区 2.材质、型号、规格: 下垂型喷头 (公称动作温度 68 C K=80) 3.连接形式: 螺纹连接 4.装饰盘设计要求: 综合考虑 5.综合考虑操作高度增加费	个	110			
38	031003003026	法兰阀门	1.类型: 信号阀 2.材质: 按设计 3.规格、压力等级: DN150, 综合考虑 4.连接形式: 法兰连接 5.综合考虑操作高度增加费	个	5			
39	031003011017	法兰	1.材质: 法兰 2.规格、压力等级: DN150, 综合考虑 3.连接形式: 沟槽连接 4.综合考虑操作高度增加费	副	5			
40	030901006002	水流指示器	1.规格、型号: DN150 2.连接形式: 法兰连接, 含法兰的安装 3.综合考虑操作高度增加费	个	5			
41	030901007002	减压孔板	1.材质、规格: DN150 2.连接形式: 法兰连接, 含法兰的安装 3.综合考虑操作高度增加费	个	5			
42	031003001030	螺纹阀门	1.类型: 泄水阀 2.材质: 综合考虑 3.规格、压力等级: DN50, 综合考虑 4.连接形式: 螺纹连接 5.综合考虑操作高度增加费	个	5			
43	031003001031	螺纹阀门	1.类型: 自动排气阀 (含球阀) 2.材质: 综合考虑 3.规格、压力等级: DN25, 综合考虑 4.连接形式: 螺纹连接 5.焊接方法: 综合考虑 6.综合考虑操作高度增加费	个	24			
44	030901008004	末端试水装置	1.规格: DN25; 2.组装形式: 综合考虑 3.包含阀门、压力表、排水管道及防虫网等安装所需的全部附件	组	2			
45	030901008005	末端试水阀	1.规格: DN25; 2.组装形式: 综合考虑 3.包含阀门、排水管道及防虫网等安装所需的全部附件	组	3			
46	031208002019	管道绝热	1.绝热材料品种: 难燃B1级闭孔橡塑 2.绝热厚度: 综合考虑 3.管道外径: ϕ 57mm以内 4.软木品种: 符合设计说明和技术规范要求 5.综合考虑操作高度增加费	m ³	26.72			
47	031208002020	管道绝热	1.绝热材料品种: 难燃B1级闭孔橡塑 2.绝热厚度: 综合考虑 3.管道外径: ϕ 133mm以内 4.软木品种: 符合设计说明和技术规范要求 5.综合考虑操作高度增加费	m ³	3.35			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第174页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
48	031208002021	管道绝热	1.绝热材料品种:难燃B1级闭孔橡塑 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径: ϕ 325mm以内 4.软木品种:符合设计说明和技术规范要求 5.综合考虑操作高度增加费	m3	11.7			
49	031208007007	防潮层、保护层	1.材料:PAP保护层 2.综合考虑操作高度增加费	m2	1703.5			
50	031002003057	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:热浸镀锌钢管 3.规格:介质管道DN25 4.填料材质:按设计 5.包含预留洞口、堵洞等工作内容 6.综合考虑操作高度增加费	个	20			
51	031002003058	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:热浸镀锌钢管 3.规格:介质管道DN32 4.填料材质:按设计 5.包含预留洞口、堵洞等工作内容 6.综合考虑操作高度增加费	个	10			
52	031002003059	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:热浸镀锌钢管 3.规格:介质管道DN40 4.填料材质:按设计 5.包含预留洞口、堵洞等工作内容 6.综合考虑操作高度增加费	个	5			
53	031002003060	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:热浸镀锌钢管 3.规格:介质管道DN50 4.填料材质:按设计 5.包含预留洞口、堵洞等工作内容 6.综合考虑操作高度增加费	个	15			
54	031002003061	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:热浸镀锌钢管 3.规格:介质管道DN65 4.填料材质:按设计 5.包含预留洞口、堵洞等工作内容 6.综合考虑操作高度增加费	个	10			
55	031002003062	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:热浸镀锌钢管 3.规格:介质管道DN80 4.填料材质:按设计 5.包含预留洞口、堵洞等工作内容 6.综合考虑操作高度增加费	个	5			
56	031002003063	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:热浸镀锌钢管 3.规格:介质管道DN100 4.填料材质:按设计 5.包含预留洞口、堵洞等工作内容 6.综合考虑操作高度增加费	个	5			
57	031002003064	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:热浸镀锌钢管 3.规格:介质管道DN150 4.填料材质:按设计 5.包含预留洞口、堵洞等工作内容 6.综合考虑操作高度增加费	个	19			
58	031201001010	管道刷油	1.油漆品种:银粉二道 2.综合考虑操作高度增加费	m2	763.86			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第175页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
59	030905002005	水灭火控制装置调试	系统形式:喷淋系统	点	5			
	消防报警工程							
	消防报警系统							
1	030904001009	点型探测器	1.名称: 感烟探测器; 2.型号: 按设计	个	279			
2	030904001010	点型探测器	1.名称: 感温探测器; 2.型号: 按设计	个	2			
3	030904005005	声光报警器	1.名称: 声光报警装置; 2.型号: 按设计	个	20			
4	030904003006	按钮	1.名称: 手动报警栓按钮 (带电话插口) 2.型号: 按设计	个	20			
5	030904003007	按钮	1.名称: 消火栓报警按钮; 2.型号: 按设计	个	31			
6	030904007003	消防广播(扬声器)	1.名称: 消防应急广播扬声器 3W; 2.型号: 按设计	个	52			
7	030904006004	消防报警电话插孔(电话)	1.名称: 消防电话 2.型号: 按设计	部	6			
8	030904009006	火灾显示盘	1.名称:火灾显示盘 2.型号: 按设计	台	5			
9	030904008020	模块	1.名称: 四输入单输出模块; 2.型号: 按设计	个	2			
10	030904008021	模块	1.名称: 单输入单输出模块; 2.型号: 按设计	个	228			
11	030904008022	模块	1.名称: 单输入模块; 2.型号: 按设计	个	53			
12	030904008023	模块	1.名称: 电话模块; 2.型号: 按设计	个	1			
13	030904008024	模块	1.名称: 广播模块; 2.型号: 按设计	个	1			
14	030904008025	模块	1.名称: 总线短路隔离器; 2.型号: 按设计	个	38			
15	030502003005	分线接线箱(盒)	1.名称:模块箱; 2.安装方式:明装	个	5			
16	030502003006	分线接线箱(盒)	1.名称:消防接线箱; 2.安装方式:明装	个	5			
17	030411004079	配线	1.名称:信号线; 2.配线形式:穿管; 3.型号:WDZN-RYS-2*1.5	m	5554.24			
18	030411004080	配线	1.名称:电源线; 2.配线形式:穿管; 3.规格:WDZN-BYJ-2.5	m	7452.18			
19	030411004081	配线	1.名称:电话线; 2.配线形式:穿管; 3.型号:WDZN-RVVP-2*1.0	m	528.69			
20	030411004082	配线	1.名称:广播线; 2.配线形式:穿管; 3.型号:WDZN-BYJ-2.5	m	1471.08			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第176页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
21	030411004083	配线	1.名称:消防风机手动多线联动控制线; 2.配线形式:穿管; 3.型号:WDZN-KYJY-4*1.5	m	79.52			
22	030411004084	配线	1.名称:喷淋泵启泵控制线; 2.配线形式:穿管; 3.型号:WDZN-KYJY-4*1.5	m	12.94			
23	030411004085	配线	1.名称:预作用报警阀手控线; 2.配线形式:穿管; 3.型号:WDZN-KYJ-7*1.5	m	13.64			
24	030411004086	配线	1.名称:信号线; 2.配线形式:桥架; 3.型号:WDZN-RYS-2*1.5	m	1444.05			
25	030411004087	配线	1.名称:电源线; 2.配线形式:桥架; 3.规格:WDZN-BYJ-2.5	m	2888.1			
26	030411004088	配线	1.名称:电话线; 2.配线形式:桥架; 3.型号:WDZN-RVVP-2*1.0	m	271.71			
27	030411004089	配线	1.名称:广播线; 2.配线形式:桥架; 3.型号:WDZN-BYJ-2.5	m	597.42			
28	030411004090	配线	1.名称:消防风机手动多线联动控制线; 2.配线形式:桥架; 3.型号:WDZN-KYJY-4*1.5	m	896.13			
29	030411004091	配线	1.名称:喷淋泵启泵控制线; 2.配线形式:桥架; 3.型号:WDZN-KYJY-4*1.5	m	582.42			
30	030411004092	配线	1.名称:预作用报警阀手控线; 2.配线形式:桥架; 3.型号:WDZN-KYJ-7*1.5	m	582.42			
31	030411003026	桥架	1.名称:消防报警桥架 2.型号:综合考虑 3.规格:200*100 4.材质:综合考虑 5.类型:综合考虑 6.接地方式:综合考虑 7.安装方式:梁(板)下吊装,隔板综合考虑 8.包含扁钢接地、接地跨接线、防火封堵等	m	24			
32	030413001001	铁构件	1.名称:桥架支撑架、支吊架制作安装 2.材质:钢制 3.工作内容:含型钢、螺栓、垫圈等	t	0.02047			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第177页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
33	030411001068	配管	1.名称:电气配管 2.材质:JDG 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:按设计及规范要求 6.钢索材质、规格:按设计及规范要求 7.综合考虑管道穿墙、楼板处打洞、钻孔、管道支架、防火涂料等全部内容	m	3039.27			
34	030411001069	配管	1.名称:电气配管 2.材质:JDG 3.规格:JDG25 4.配置形式:暗配 5.接地要求:按设计及规范要求 6.钢索材质、规格:按设计及规范要求 7.综合考虑管道穿墙、楼板处打洞、钻孔、管道支架、防火涂料等全部内容	m	3450.55			
35	030411001070	配管	1.名称:可挠金属软管 2.材质:详设计 3.规格:DN20 4.配置形式:明配 5.接地要求:按设计及规范要求 6.钢索材质、规格:按设计及规范要求 7.综合考虑管道穿墙、楼板处打洞、钻孔、管道支架等全部内容	m	50			
36	030411001071	配管	1.名称:可挠金属软管 2.材质:详设计 3.规格:DN25 4.配置形式:明配 5.接地要求:按设计及规范要求 6.钢索材质、规格:按设计及规范要求 7.综合考虑管道穿墙、楼板处打洞、钻孔、管道支架等全部内容	m	50			
37	030413002016	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽(及挂网恢复) 2.规格:配管公称口径DN20以下 3.类型:符合设计要求及验收规范 4.填充(恢复)方式:综合考虑 5.混凝土标准:符合设计要求及验收规范	m	243.14			
38	030413002017	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽(及挂网恢复) 2.规格:配管公称口径DN32以下 3.类型:符合设计要求及验收规范 4.填充(恢复)方式:综合考虑 5.混凝土标准:符合设计要求及验收规范	m	276.04			
39	030411006010	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制 3.安装形式:暗装	个	736			
防火门监控系统								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第178页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
40	030904008026	模块	1.名称: 防火门监控模块(双门) 2.型号: 按设计, 含门磁开关	个	20			
41	030411004093	配线	1.名称: 防火门监控信号总线; 2.配线形式: 穿管; 3.型号: WDN-RYS-2*1.5	m	305.77			
42	030411004094	配线	1.名称: 防火门监控信号总线; 2.配线形式: 桥架; 3.型号: WDN-RYS-2*1.5	m	271.71			
43	030411001072	配管	1.名称: 电气配管 2.材质: JDG 3.规格: JDG20 4.配置形式: 暗配 5.接地要求: 按设计及规范要求 6.钢索材质、规格: 按设计及规范要求 7.综合考虑管道穿墙、楼板处打洞、钻孔、管道支架、防火涂料等全部内容	m	305.77			
44	030413002018	凿(压)槽	1.名称: 墙体剔槽(及挂网恢复) 2.规格: 配管公称口径DN20以下 3.类型: 符合设计要求及验收规范 4.填充(恢复)方式: 综合考虑 5.混凝土标准: 符合设计要求及验收规范	m	40			
电气火灾监控系统								
45	030904008027	模块	1.名称: 电气火灾监控模块(300mA) 2.型号: EM720-8R1T	个	1			
46	030411004095	配线	1.名称: 电气火灾监控线; 2.配线形式: 穿管; 3.型号: WDN-RYS-2*1.5	m	27			
47	030411004096	配线	1.名称: 电气火灾监控线; 2.配线形式: 桥架; 3.型号: WDN-RYS-2*1.5	m	271.71			
48	030411001073	配管	1.名称: 电气配管 2.材质: JDG 3.规格: JDG20 4.配置形式: 暗配 5.接地要求: 按设计及规范要求 6.钢索材质、规格: 按设计及规范要求 7.综合考虑管道穿墙、楼板处打洞、钻孔、管道支架、防火涂料等全部内容	m	27			
49	030413002019	凿(压)槽	1.名称: 墙体剔槽(及挂网恢复) 2.规格: 配管公称口径DN20以下 3.类型: 符合设计要求及验收规范 4.填充(恢复)方式: 综合考虑 5.混凝土标准: 符合设计要求及验收规范	m	27			
消防电源监控系统								
50	030904008028	模块	1.名称: 消防监控电源传感器 2.型号: AFPM3-3AVM	个	6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第179页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
51	030411004097	配线	1.名称:消防电源监控线; 2.配线形式:穿管; 3.型号:WDZN-RYSP-2*1.0	m	108.37			
52	030411004098	配线	1.名称:消防电源监控线; 2.配线形式:穿管; 3.型号:WDZN-RYS-2*1.5	m	108.37			
53	030411004099	配线	1.名称:消防电源监控线; 2.配线形式:桥架; 3.型号:WDZN-RYSP-2*1.0	m	271.71			
54	030411004100	配线	1.名称:消防电源监控线; 2.配线形式:桥架; 3.型号:WDZN-RYS-2*1.5	m	271.71			
55	030411001074	配管	1.名称:电气配管 2.材质:JDG 3.规格:JDG25 4.配置形式:暗配 5.接地要求:按设计及规范要求 6.钢索材质、规格:按设计及规范要求 7.综合考虑管道穿墙、楼板处打洞、钻孔、管道支架、防火涂料等全部内容	m	108.37			
56	030413002020	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽(及挂网恢复) 2.规格:配管公称口径DN32以下 3.类型:符合设计要求及验收规范 4.填充(恢复)方式:综合考虑 5.混凝土标准:符合设计要求及验收规范	m	58			
给排水工程								
给水								
1	031001007022	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:衬塑镀锌钢管DN20 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 6.警示带形式:满足设计要求(含管道标识及色环) 7.管道消毒、冲洗 8.工作内容包含:管道、管件、管卡、色环、标识安装以及管道支架制安及其除锈刷漆等 9.综合考虑操作高度增加费 10.综合考虑管道破损处除锈刷漆	m	1.3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第180页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	031001007023	复合管	1.安装部位: 室内 2.介质: 给水 3.材质、规格: 衬塑镀锌钢管 DN25 4.连接形式: 螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 满足设计及规范要求 6.警示带形式: 满足设计要求(含管道标识及色环) 7.管道消毒、冲洗 8.工作内容包含: 管道、管件、管卡、色环、标识安装以及管道支架制安及其除锈刷漆等 9.综合考虑操作高度增加费 10.综合考虑管道破损处除锈刷漆	m	44.35			
3	031001007024	复合管	1.安装部位: 室内 2.介质: 给水 3.材质、规格: 衬塑镀锌钢管 DN65 4.连接形式: 螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 满足设计及规范要求 6.警示带形式: 满足设计要求(含管道标识及色环) 7.管道消毒、冲洗 8.工作内容包含: 管道、管件、管卡、色环、标识安装以及管道支架制安及其除锈刷漆等 9.综合考虑操作高度增加费 10.综合考虑管道破损处除锈刷漆	m	14.2			
4	031001007025	复合管	1.安装部位: 室内 2.介质: 给水 3.材质、规格: 衬塑镀锌钢管 DN80 4.连接形式: 螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 满足设计及规范要求 6.警示带形式: 满足设计要求(含管道标识及色环) 7.管道消毒、冲洗 8.工作内容包含: 管道、管件、管卡、色环、标识安装以及管道支架制安及其除锈刷漆等 9.综合考虑操作高度增加费 10.综合考虑管道破损处除锈刷漆	m	17.2			
5	031001006004	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 水 3.材质、规格: PPR DN15 4.连接形式: 热熔连接 5.阻火圈设计要求: 符合设计要求及验收规范 6.压力试验及吹、洗设计要求: 包括管道消毒、冲洗 7.警示带形式: 符合设计要求及验收规范 8.工作内容包含: 管道、管件、管卡、色环、标识安装以及管道支架制安及其除锈刷漆等 9.综合考虑操作高度增加费	m	139.95			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第181页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	031001006005	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 水 3.材质、规格: PPR DN20 4.连接形式: 热熔连接 5.阻火圈设计要求: 符合设计要求及验收规范 6.压力试验及吹、洗设计要求: 包括管道消毒、冲洗 7.警示带形式: 符合设计要求及验收规范 8.工作内容包含: 管道、管件、管卡、色环、标识安装以及管道支架制安及其除锈刷漆等 9.综合考虑操作高度增加费	m	23.2			
7	031001006006	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 水 3.材质、规格: PPR DN25 4.连接形式: 热熔连接 5.阻火圈设计要求: 符合设计要求及验收规范 6.压力试验及吹、洗设计要求: 包括管道消毒、冲洗 7.警示带形式: 符合设计要求及验收规范 8.工作内容包含: 管道、管件、管卡、色环、标识安装以及管道支架制安及其除锈刷漆等 9.综合考虑操作高度增加费	m	111.3			
8	031001006007	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 水 3.材质、规格: PPR DN32 4.连接形式: 热熔连接 5.阻火圈设计要求: 符合设计要求及验收规范 6.压力试验及吹、洗设计要求: 包括管道消毒、冲洗 7.警示带形式: 符合设计要求及验收规范 8.工作内容包含: 管道、管件、管卡、色环、标识安装以及管道支架制安及其除锈刷漆等 9.综合考虑操作高度增加费	m	10			
9	031001006008	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 水 3.材质、规格: PPR DN40 4.连接形式: 热熔连接 5.阻火圈设计要求: 符合设计要求及验收规范 6.压力试验及吹、洗设计要求: 包括管道消毒、冲洗 7.警示带形式: 符合设计要求及验收规范 8.工作内容包含: 管道、管件、管卡、色环、标识安装以及管道支架制安及其除锈刷漆等 9.综合考虑操作高度增加费	m	53.95			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第182页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	031001006009	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 水 3.材质、规格: PPR DN50 4.连接形式: 热熔连接 5.阻火圈设计要求: 符合设计要求及验收规范 6.压力试验及吹、洗设计要求: 包括管道消毒、冲洗 7.警示带形式: 符合设计要求及验收规范 8.工作内容包含: 管道、管件、管卡、色环、标识安装以及管道支架制安及其除锈刷漆等 9.综合考虑操作高度增加费	m	19.25			
11	031004006001	坐便器	1.材质:综合考虑 2.规格、类型:综合考虑 3.组装形式:综合考虑 4.用水效率等级不低于2级 5.其他详询设计说明综合考虑 6.包含软管、角阀、上下水等所有配件	组	10			
12	031004006002	蹲式大便器	1.材质:综合考虑 2.规格、类型:综合考虑 4.其他:满足设计要求 5.用水效率等级不低于2级 6.其他详询设计说明综合考虑 7.包含脚踏阀、防污器, 冲洗管, 大便器存水弯等所有附件	组	30			
13	031004007001	小便器	1.材质:综合考虑 2.规格、类型:综合考虑 3.组装形式:综合考虑 4.附件名称、数量:满足设计要求 5.其他详询设计说明综合考虑 6.包含感应器、软管、角阀、上下水等所有配件	组	10			
14	031004003001	洗脸盆	1.材质:综合考虑 2.规格、类型:洗脸盆 3.组装形式:按设计说明综合考虑 4.包含水龙头、感应器、软管、角阀、上下水等所有配件	组	20			
15	031006012001	热水器、开水炉	1.能源种类:小厨宝 2.型号、容积:15L, 3.5kw 3.安装方式:综合考虑	台	10			
16	030601002004	压力仪表	1.名称:压力表 2.型号:综合考虑 3.规格:综合考虑 4.压力表弯材质、规格:综合考虑 5.挠性管材质、规格:综合考虑 6.支架形式、材质:综合考虑 7.调试要求:综合考虑 8.脱脂要求:综合考虑 9.综合考虑操作高度增加费 10.含压力表上的球阀	台	4			
17	031003003027	法兰阀门	1.类型: 闸阀 2.材质: 综合考虑 3.规格、压力等级: DN65, 综合考虑 4.连接形式: 法兰连接 5.综合考虑操作高度增加费	个	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第183页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
18	031003003028	法兰阀门	1.类型: 闸阀 2.材质: 综合考虑 3.规格、压力等级: DN80, 综合考虑 4.连接形式: 法兰连接 5.综合考虑操作高度增加费	个	1			
19	031003011018	法兰	1.材质: 法兰 2.规格、压力等级: DN65, 综合考虑 3.连接形式: 沟槽连接 4.综合考虑操作高度增加费	副	1			
20	031003011019	法兰	1.材质: 法兰 2.规格、压力等级: DN80, 综合考虑 3.连接形式: 沟槽连接 4.综合考虑操作高度增加费	副	1			
21	031003001032	螺纹阀门	1.类型: 截止阀 2.材质: 综合考虑 3.规格、压力等级: DN20, 综合考虑 4.连接形式: 螺纹连接 5.综合考虑操作高度增加费	个	11			
22	031003001033	螺纹阀门	1.类型: 截止阀 2.材质: 综合考虑 3.规格、压力等级: DN25, 综合考虑 4.连接形式: 螺纹连接 5.综合考虑操作高度增加费	个	15			
23	031003001034	螺纹阀门	1.类型: 截止阀 2.材质: 综合考虑 3.规格、压力等级: DN40, 综合考虑 4.连接形式: 螺纹连接 5.综合考虑操作高度增加费	个	10			
24	031003001035	螺纹阀门	1.类型: 截止阀 2.材质: 综合考虑 3.规格、压力等级: DN50, 综合考虑 4.连接形式: 螺纹连接 5.综合考虑操作高度增加费	个	10			
25	031003001036	螺纹阀门	1.类型: Y型过滤器 2.材质: 综合考虑 3.规格、压力等级: DN20, 综合考虑 4.连接形式: 螺纹连接 5.综合考虑操作高度增加费	个	1			
26	031003001037	螺纹阀门	1.类型: Y型过滤器 2.材质: 综合考虑 3.规格、压力等级: DN25, 综合考虑 4.连接形式: 螺纹连接 5.综合考虑操作高度增加费	个	5			
27	031003001038	螺纹阀门	1.类型: Y型过滤器 2.材质: 综合考虑 3.规格、压力等级: DN50, 综合考虑 4.连接形式: 螺纹连接 5.综合考虑操作高度增加费	个	4			
28	031003001039	螺纹阀门	1.类型: 减压型倒流防止器 2.材质: 综合考虑 3.规格、压力等级: DN20, 综合考虑 4.连接形式: 螺纹连接 5.综合考虑操作高度增加费	个	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第184页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
29	031003001040	螺纹阀门	1.类型:减压型倒流防止器 2.材质:综合考虑 3.规格、压力等级:DN25, 综合考虑 4.连接形式:螺纹连接 5.综合考虑操作高度增加费	个	5			
30	031003001041	螺纹阀门	1.类型:自动排气阀(含球阀) 2.材质:综合考虑 3.规格、压力等级:DN25, 综合考虑 4.连接形式:螺纹连接 5.焊接方法:综合考虑 6.综合考虑操作高度增加费	个	2			
31	031003001042	螺纹阀门	1.类型:减压阀 2.材质:综合考虑 3.规格、压力等级:DN50, 综合考虑 4.连接形式:螺纹连接 5.综合考虑操作高度增加费	个	4			
32	031003013003	水表	1.安装部位(室内外):室内 2.型号、规格:远传智能水表DN25 3.连接形式:螺纹连接 4.附件配置:符合设计要求及验收规范	个	5			
33	031003013004	水表	1.安装部位(室内外):室内 2.型号、规格:远传智能水表DN50 3.连接形式:螺纹连接 4.附件配置:符合设计要求及验收规范	个	5			
34	031003001043	螺纹阀门	1.类型:止回阀 2.材质:综合考虑 3.规格、压力等级:DN20, 综合考虑 4.连接形式:螺纹连接 5.综合考虑操作高度增加费	个	10			
35	031003001044	螺纹阀门	1.类型:止回阀 2.材质:综合考虑 3.规格、压力等级:DN25, 综合考虑 4.连接形式:螺纹连接 5.综合考虑操作高度增加费	个	5			
36	031002003065	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:热浸镀锌钢管 3.规格:介质管道DN20 4.填料材质:按设计 5.包含预留洞口、堵洞等工作内容 6.综合考虑操作高度增加费	个	1			
37	031002003066	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:热浸镀锌钢管 3.规格:介质管道DN25 4.填料材质:按设计 5.包含预留洞口、堵洞等工作内容 6.综合考虑操作高度增加费	个	10			
38	031002003067	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:热浸镀锌钢管 3.规格:介质管道DN40 4.填料材质:按设计 5.包含预留洞口、堵洞等工作内容 6.综合考虑操作高度增加费	个	10			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第185页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
39	031002003068	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:热浸镀锌钢管 3.规格:介质管道DN50 4.填料材质:按设计 5.包含预留洞口、堵洞等工作内容 6.综合考虑操作高度增加费	个	5			
40	031002003069	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:热浸镀锌钢管 3.规格:介质管道DN65 4.填料材质:按设计 5.包含预留洞口、堵洞等工作内容 6.综合考虑操作高度增加费	个	3			
41	031002003070	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:热浸镀锌钢管 3.规格:介质管道DN80 4.填料材质:按设计 5.包含预留洞口、堵洞等工作内容 6.综合考虑操作高度增加费	个	3			
42	030413002021	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽(及挂网恢复) 2.规格:配管公称口径DN20以下 3.类型:符合设计要求及验收规范 4.填充(恢复)方式:综合考虑 5.混凝土标准:符合设计要求及验收规范	m	83.5			
43	030413002022	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽(及挂网恢复) 2.规格:配管公称口径DN32以下 3.类型:符合设计要求及验收规范 4.填充(恢复)方式:综合考虑 5.混凝土标准:符合设计要求及验收规范	m	78			
44	031208002022	管道绝热	1.绝热材料品种:难燃B1级闭孔橡塑 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径:φ57mm以内 4.软木品种:符合设计说明和技术规范要求 5.综合考虑操作高度增加费	m3	1.4			
45	031208002023	管道绝热	1.绝热材料品种:难燃B1级闭孔橡塑 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径:φ133mm以内 4.软木品种:符合设计说明和技术规范要求 5.综合考虑操作高度增加费	m3	0.51			
46	031208007008	防潮层、保护层	1.材料:PAP保护层 2.综合考虑操作高度增加费	m2	106.66			
47	031201001011	管道刷油	1.油漆品种:银粉二道 2.综合考虑操作高度增加费	m2	12.95			
48	03B013	电伴热	1.名称:电伴热 2.材质:综合考虑 3.计算规则:按管道延长米计算 4.综合考虑缠绕系数及电伴热控制箱等部件。 5.综合考虑操作高度增加费	m	10			
	排水							

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第186页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
49	031001005005	铸铁管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:柔性接口机制排水铸铁管DN50 4.连接形式:综合考虑 5.接口材料:柔性抗震接口 6.压力试验及吹、洗设计要求:综合考虑 7.警示带形式:综合考虑 8.工作内容包含:管道、管件、管卡、色环、标识安装以及管道支架制安及其除锈刷漆等 9.包含预留孔洞及堵洞恢复费用	m	6.9			
50	031001005006	铸铁管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:柔性接口机制排水铸铁管DN75 4.连接形式:综合考虑 5.接口材料:柔性抗震接口 6.压力试验及吹、洗设计要求:综合考虑 7.警示带形式:综合考虑 8.工作内容包含:管道、管件、管卡、色环、标识安装以及管道支架制安及其除锈刷漆等 9.包含预留孔洞及堵洞恢复费用	m	21.34			
51	031001005007	铸铁管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:柔性接口机制排水铸铁管DN100 4.连接形式:综合考虑 5.接口材料:柔性抗震接口 6.压力试验及吹、洗设计要求:综合考虑 7.警示带形式:综合考虑 8.工作内容包含:管道、管件、管卡、色环、标识安装以及管道支架制安及其除锈刷漆等 9.包含预留孔洞及堵洞恢复费用	m	60.74			
52	031001005008	铸铁管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:柔性接口机制排水铸铁管DN150 4.连接形式:综合考虑 5.接口材料:柔性抗震接口 6.压力试验及吹、洗设计要求:综合考虑 7.警示带形式:综合考虑 8.工作内容包含:管道、管件、管卡、色环、标识安装以及管道支架制安及其除锈刷漆等 9.包含预留孔洞及堵洞恢复费用	m	15.89			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第187页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
53	031001006010	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:实壁PVC-U 排水管DN50 4.连接形式:粘结 5.压力试验及吹、洗设计要求:符合设计要求及验收规范 6.其他:满足设计要求及验收规范 7.工作内容包含:管道、管件、管卡、色环、标识安装、管堵、止水节以及管道支架制安及其除锈刷漆等 8.包含预留孔洞及堵洞恢复费用	m	30.52			
54	031001006011	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:实壁PVC-U 排水管DN75 4.连接形式:粘结 5.压力试验及吹、洗设计要求:符合设计要求及验收规范 6.其他:满足设计要求及验收规范 7.工作内容包含:管道、管件、管卡、色环、标识安装、管堵、止水节以及管道支架制安及其除锈刷漆等 8.包含预留孔洞及堵洞恢复费用	m	35.6			
55	031001006012	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:实壁PVC-U 排水管DN100 4.连接形式:粘结 5.压力试验及吹、洗设计要求:符合设计要求及验收规范 6.其他:满足设计要求及验收规范 7.工作内容包含:管道、管件、管卡、色环、标识安装以及管道支架制安及其除锈刷漆等 8.包含预留孔洞及堵洞恢复费用	m	236.22			
56	031001006013	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:通气管 3.材质、规格:实壁PVC-U 排水管DN50 4.连接形式:粘结 5.压力试验及吹、洗设计要求:符合设计要求及验收规范 6.其他:满足设计要求及验收规范 7.工作内容包含:管道、管件、管卡、色环、标识安装以及管道支架制安及其除锈刷漆等 8.包含预留孔洞及堵洞恢复费用	m	4.24			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第188页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
57	031001006014	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:通气管 3.材质、规格:实壁PVC-U 排水管DN75 4.连接形式:粘结 5.压力试验及吹、洗设计要求:符合设计要求及验收规范 6.其他:满足设计要求及验收规范 7.工作内容包含:管道、管件、管卡、色环、标识安装、管堵、止水节以及管道支架制安及其除锈刷漆等 8.包含预留孔洞及堵洞恢复费用	m	64.34			
58	031001006015	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:通气管 3.材质、规格:实壁PVC-U 排水管DN100 4.连接形式:粘结 5.压力试验及吹、洗设计要求:符合设计要求及验收规范 6.其他:满足设计要求及验收规范 7.工作内容包含:管道、管件、管卡、色环、标识安装、管堵、止水节以及管道支架制安及其除锈刷漆等 8.包含预留孔洞及堵洞恢复费用	m	29.96			
59	031001001017	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:雨水 3.规格、压力等级:DN75 4.连接形式:卡箍连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:综合考虑 6.警示带形式:综合考虑 7.工作内容包含:管道、管件、管卡、色环、标识安装、管堵、止水节以及管道支架制安及其除锈刷漆等 8.包含预留孔洞及堵洞恢复费用 9.综合考虑管道破损处除锈刷漆	m	15.89			
60	031001001018	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:雨水 3.规格、压力等级:DN150 4.连接形式:卡箍连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:综合考虑 6.警示带形式:综合考虑 7.工作内容包含:管道、管件、管卡、色环、标识安装、管堵、止水节以及管道支架制安及其除锈刷漆等 8.包含预留孔洞及堵洞恢复费用 9.综合考虑管道破损处除锈刷漆	m	444.69			
61	031004014008	给、排水附(配件)	1.材质:综合考虑 2.型号、规格:地漏DN50 3.安装方式:综合考虑	个	4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第189页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
62	031004014009	给、排水附(配)件	1.材质:综合考虑 2.型号、规格:地漏DN75 3.安装方式:综合考虑	个	32			
63	031004014010	给、排水附(配)件	1.材质:综合考虑 2.型号、规格:地漏DN100 3.安装方式:综合考虑	个	6			
64	031004014011	给、排水附(配)件	1.材质:综合考虑 2.型号、规格:清扫口DN100 3.安装方式:综合考虑	个	12			
65	031004014012	给、排水附(配)件	1.材质:综合考虑 2.型号、规格:清扫口DN150 3.安装方式:综合考虑	个	1			
66	031004014013	给、排水附(配)件	1.材质:综合考虑 2.型号、规格:清扫口DN75 3.安装方式:综合考虑	个	1			
67	031004014014	防虫网18目	1.材质:综合考虑 2.型号、规格:综合考虑 3.安装方式:综合考虑	个	5			
68	031004014015	给、排水附(配)件	1.材质:87型雨水斗 2.型号、规格:DN100 3.安装方式:综合考虑	个	10			
69	031004014016	给、排水附(配)件	1.材质:侧入式雨水斗 2.型号、规格:DN75 3.安装方式:综合考虑	个	4			
70	031002003071	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:热浸镀锌钢管 3.规格:介质管道DN100 4.填料材质:按设计 5.包含预留洞口、堵洞等工作内容 6.综合考虑操作高度增加费	个	3			
71	031002003072	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:热浸镀锌钢管 3.规格:介质管道DN150 4.填料材质:按设计 5.包含预留洞口、堵洞等工作内容 6.综合考虑操作高度增加费	个	6			
72	031208002024	管道绝热	1.绝热材料品种:难燃B1级闭孔橡塑 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径:φ57mm以内 4.软木品种:符合设计说明和技术规范要求 5.综合考虑操作高度增加费	m3	0.07			
73	031208002025	管道绝热	1.绝热材料品种:难燃B1级闭孔橡塑 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径:φ133mm以内 4.软木品种:符合设计说明和技术规范要求 5.综合考虑操作高度增加费	m3	1.18			
74	031208007009	防潮层、保护层	1.材料:PAP保护层 2.综合考虑操作高度增加费	m2	72.74			
75	031201001012	管道刷油	1.油漆品种:银粉二道 2.综合考虑操作高度增加费	m2	234.14			
电气工程								
配电箱								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第190页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	030404017068	配电箱	1.名称:配电箱柜 1AP-KSJ 2.型号:详设计, 含配套开关按钮及相关配管配线等 3.规格:按图纸及设计要求 4.基础形式、材质、规格:综合考虑 5.接线端子材质、规格:综合考虑 6.端子板外部接线材质、规格:综合考虑 7.安装方式:按图纸及设计要求	台	1			
2	030404017069	配电箱	1.名称:配电箱柜 2AP-KSJ 2.型号:详设计, 含配套开关按钮及相关配管配线等 3.规格:按图纸及设计要求 4.基础形式、材质、规格:综合考虑 5.接线端子材质、规格:综合考虑 6.端子板外部接线材质、规格:综合考虑 7.安装方式:按图纸及设计要求	台	1			
3	030404017070	配电箱	1.名称:配电箱柜 3AP-KSJ 2.型号:详设计, 含配套开关按钮及相关配管配线等 3.规格:按图纸及设计要求 4.基础形式、材质、规格:综合考虑 5.接线端子材质、规格:综合考虑 6.端子板外部接线材质、规格:综合考虑 7.安装方式:按图纸及设计要求	台	1			
4	030404017071	配电箱	1.名称:配电箱柜 4AP-KSJ 2.型号:详设计, 含配套开关按钮及相关配管配线等 3.规格:按图纸及设计要求 4.基础形式、材质、规格:综合考虑 5.接线端子材质、规格:综合考虑 6.端子板外部接线材质、规格:综合考虑 7.安装方式:按图纸及设计要求	台	1			
5	030404017072	配电箱	1.名称:配电箱柜 5AP-KSJ 2.型号:详设计, 含配套开关按钮及相关配管配线等 3.规格:按图纸及设计要求 4.基础形式、材质、规格:综合考虑 5.接线端子材质、规格:综合考虑 6.端子板外部接线材质、规格:综合考虑 7.安装方式:按图纸及设计要求	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第191页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	030404017073	配电箱	1.名称:配电箱柜 4-1AT-XF 2.型号:详设计, 含配套开关按钮及相关配管配线等 3.规格:按图纸及设计要求 4.基础形式、材质、规格:综合考虑 5.接线端子材质、规格:综合考虑 6.端子板外部接线材质、规格:综合考虑 7.安装方式:按图纸及设计要求	台	1			
7	030404017074	配电箱	1.名称:配电箱柜 4-2AT-XF 2.型号:详设计, 含配套开关按钮及相关配管配线等 3.规格:按图纸及设计要求 4.基础形式、材质、规格:综合考虑 5.接线端子材质、规格:综合考虑 6.端子板外部接线材质、规格:综合考虑 7.安装方式:按图纸及设计要求	台	1			
8	030404017075	配电箱	1.名称:配电箱柜 4-3AT-XF 2.型号:详设计, 含配套开关按钮及相关配管配线等 3.规格:按图纸及设计要求 4.基础形式、材质、规格:综合考虑 5.接线端子材质、规格:综合考虑 6.端子板外部接线材质、规格:综合考虑 7.安装方式:按图纸及设计要求	台	1			
9	030404017076	配电箱	1.名称:配电箱柜 4-4AT-XF 2.型号:详设计, 含配套开关按钮及相关配管配线等 3.规格:按图纸及设计要求 4.基础形式、材质、规格:综合考虑 5.接线端子材质、规格:综合考虑 6.端子板外部接线材质、规格:综合考虑 7.安装方式:按图纸及设计要求	台	1			
10	030404017077	配电箱	1.名称:配电箱柜 4-5AT-XF 2.型号:详设计, 含配套开关按钮及相关配管配线等 3.规格:按图纸及设计要求 4.基础形式、材质、规格:综合考虑 5.接线端子材质、规格:综合考虑 6.端子板外部接线材质、规格:综合考虑 7.安装方式:按图纸及设计要求	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第192页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
11	030404017078	配电箱	1.名称:配电箱柜 1ALGG 2.型号:详设计, 含配套开关按钮及相关配管配线等 3.规格:按图纸及设计要求 4.基础形式、材质、规格:综合考虑 5.接线端子材质、规格:综合考虑 6.端子板外部接线材质、规格:综合考虑 7.安装方式:按图纸及设计要求	台	1			
12	030404017079	配电箱	1.名称:配电箱柜 4ALGG 2.型号:详设计, 含配套开关按钮及相关配管配线等 3.规格:按图纸及设计要求 4.基础形式、材质、规格:综合考虑 5.接线端子材质、规格:综合考虑 6.端子板外部接线材质、规格:综合考虑 7.安装方式:按图纸及设计要求	台	1			
13	030404017080	配电箱	1.名称:配电箱柜 1ALE 2.型号:详设计, 含配套开关按钮及相关配管配线等 3.规格:按图纸及设计要求 4.基础形式、材质、规格:综合考虑 5.接线端子材质、规格:综合考虑 6.端子板外部接线材质、规格:综合考虑 7.安装方式:按图纸及设计要求	台	1			
14	030404017081	配电箱	1.名称:配电箱柜 4ALE 2.型号:详设计, 含配套开关按钮及相关配管配线等 3.规格:按图纸及设计要求 4.基础形式、材质、规格:综合考虑 5.接线端子材质、规格:综合考虑 6.端子板外部接线材质、规格:综合考虑 7.安装方式:按图纸及设计要求	台	1			
15	030404017082	配电箱	1.名称:客梯双切箱 4-JFAT-DT1 2.型号:详设计, 含配套开关按钮及相关配管配线等 3.规格:按图纸及设计要求 4.基础形式、材质、规格:综合考虑 5.接线端子材质、规格:综合考虑 6.端子板外部接线材质、规格:综合考虑 7.安装方式:按图纸及设计要求	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第193页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
16	030404017083	配电箱	1.名称:消防电梯双切箱 4-JFAT-DT2 2.型号:详设计, 含配套开关按钮及相关配管配线等 3.规格:按图纸及设计要求 4.基础形式、材质、规格:综合考虑 5.接线端子材质、规格:综合考虑 6.端子板外部接线材质、规格:综合考虑 7.安装方式:按图纸及设计要求	台	1			
17	030404017084	配电箱	1.名称:风冷热泵配电箱1 4-JFAP-RB1 2.型号:详设计, 含配套开关按钮及相关配管配线等 3.规格:按图纸及设计要求 4.基础形式、材质、规格:综合考虑 5.接线端子材质、规格:综合考虑 6.端子板外部接线材质、规格:综合考虑 7.安装方式:按图纸及设计要求	台	1			
18	030404017085	配电箱	1.名称:风冷热泵配电箱2 4-JFAP-RB2 2.型号:详设计, 含配套开关按钮及相关配管配线等 3.规格:按图纸及设计要求 4.基础形式、材质、规格:综合考虑 5.接线端子材质、规格:综合考虑 6.端子板外部接线材质、规格:综合考虑 7.安装方式:按图纸及设计要求	台	1			
19	030404017086	配电箱	1.名称:配电箱柜 4-JFAT-XF 2.型号:详设计, 含配套开关按钮及相关配管配线等 3.规格:按图纸及设计要求 4.基础形式、材质、规格:综合考虑 5.接线端子材质、规格:综合考虑 6.端子板外部接线材质、规格:综合考虑 7.安装方式:按图纸及设计要求	台	1			
20	030404017087	配电箱	1.名称:配电箱柜 4-1AT-GGZ 2.型号:详设计, 含配套开关按钮及相关配管配线等 3.规格:按图纸及设计要求 4.基础形式、材质、规格:综合考虑 5.接线端子材质、规格:综合考虑 6.端子板外部接线材质、规格:综合考虑 7.安装方式:按图纸及设计要求	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第194页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
21	030404017088	配电箱	1.名称:配电箱柜 4-1APZ-KSJ 2.型号:详设计, 含配套开关按钮及相关配管配线等 3.规格:按图纸及设计要求 4.基础形式、材质、规格:综合考虑 5.接线端子材质、规格:综合考虑 6.端子板外部接线材质、规格:综合考虑 7.安装方式:按图纸及设计要求	台	1			
22	030404017089	配电箱	1.名称:消防风机控制箱 4-JFAP-JY 2.型号:详设计, 含配套开关按钮及相关配管配线等 3.规格:按图纸及设计要求 4.基础形式、材质、规格:综合考虑 5.接线端子材质、规格:综合考虑 6.端子板外部接线材质、规格:综合考虑 7.安装方式:按图纸及设计要求	台	1			
23	030404017090	配电箱	1.名称:消防风机控制箱 4-JFAP-PY1 2.型号:详设计, 含配套开关按钮及相关配管配线等 3.规格:按图纸及设计要求 4.基础形式、材质、规格:综合考虑 5.接线端子材质、规格:综合考虑 6.端子板外部接线材质、规格:综合考虑 7.安装方式:按图纸及设计要求	台	1			
24	030404017091	配电箱	1.名称:消防风机控制箱 4-JFAP-PY2 2.型号:详设计, 含配套开关按钮及相关配管配线等 3.规格:按图纸及设计要求 4.基础形式、材质、规格:综合考虑 5.接线端子材质、规格:综合考虑 6.端子板外部接线材质、规格:综合考虑 7.安装方式:按图纸及设计要求	台	1			
25	030404017092	配电箱	1.名称:亮化配电箱 4-JFAL-LH 2.型号:详设计, 含配套开关按钮及相关配管配线等 3.规格:按图纸及设计要求 4.基础形式、材质、规格:综合考虑 5.接线端子材质、规格:综合考虑 6.端子板外部接线材质、规格:综合考虑 7.安装方式:按图纸及设计要求	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第195页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
26	030404017093	配电箱	1.名称:热回收风冷热泵配电箱 4-JFAP-RHS 2.型号:详设计, 含配套开关按钮及相关配管配线等 3.规格:按图纸及设计要求 4.基础形式、材质、规格:综合考虑 5.接线端子材质、规格:综合考虑 6.端子板外部接线材质、规格:综合考虑 7.安装方式:按图纸及设计要求	台	1			
27	030404017094	配电箱	1.名称:冷却塔配电箱 4-JFAP-LQT 2.型号:详设计, 含配套开关按钮及相关配管配线等 3.规格:按图纸及设计要求 4.基础形式、材质、规格:综合考虑 5.接线端子材质、规格:综合考虑 6.端子板外部接线材质、规格:综合考虑 7.安装方式:按图纸及设计要求	台	1			
28	030404017095	配电箱	1.名称:挡烟垂壁控制箱 (厂家配套) 2.型号:详设计, 含配套控制按钮及相关配管配线等 3.规格:按图纸及设计要求 4.基础形式、材质、规格:综合考虑 5.接线端子材质、规格:综合考虑 6.端子板外部接线材质、规格:综合考虑 7.安装方式:按图纸及设计要求 8.包含配电箱外置可控开关按钮等全部内容	台	5			
配管、桥架								
29	030411001075	配管	1.名称:电气配管 2.材质:SC 3.规格:SC20 4.配置形式:明配 5.接地要求:按设计及规范要求 6.钢索材质、规格:按设计及规范要求 7.综合考虑管道穿墙、楼板处打洞、钻孔、管道支架、防火涂料等全部内容	m	25.11			
30	030411001076	配管	1.名称:电气配管 2.材质:SC 3.规格:SC50 4.配置形式:明配 5.接地要求:按设计及规范要求 6.钢索材质、规格:按设计及规范要求 7.综合考虑管道穿墙、楼板处打洞、钻孔、管道支架、防火涂料等全部内容	m	12.396			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第196页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
31	030411001077	配管	1.名称:电气配管 2.材质:SC 3.规格:SC65 4.配置形式:明配 5.接地要求:按设计及规范要求 6.钢索材质、规格:按设计及规范要求 7.综合考虑管道穿墙、楼板处打洞、钻孔、管道支架、防火涂料等全部内容	m	18.096			
32	030411001078	配管	1.名称:电气配管 2.材质:SC 3.规格:SC20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:按设计及规范要求 6.钢索材质、规格:按设计及规范要求 7.综合考虑管道穿墙、楼板处打洞、钻孔、管道支架等全部内容	m	58.59			
33	030411001079	配管	1.名称:电气配管 2.材质:SC 3.规格:SC50 4.配置形式:暗配 5.接地要求:按设计及规范要求 6.钢索材质、规格:按设计及规范要求 7.综合考虑管道穿墙、楼板处打洞、钻孔、管道支架等全部内容	m	28.924			
34	030411001080	配管	1.名称:电气配管 2.材质:SC 3.规格:SC65 4.配置形式:暗配 5.接地要求:按设计及规范要求 6.钢索材质、规格:按设计及规范要求 7.综合考虑管道穿墙、楼板处打洞、钻孔、管道支架等全部内容	m	42.224			
35	030411001081	配管	1.名称:电气配管 2.材质:JDG 3.规格:JDG20 4.配置形式:明配 5.接地要求:按设计及规范要求 6.钢索材质、规格:按设计及规范要求 7.综合考虑管道穿墙、楼板处打洞、钻孔、管道支架、防火涂料等全部内容	m	2216.163			
36	030411001082	配管	1.名称:电气配管 2.材质:JDG 3.规格:JDG25 4.配置形式:明配 5.接地要求:按设计及规范要求 6.钢索材质、规格:按设计及规范要求 7.综合考虑管道穿墙、楼板处打洞、钻孔、管道支架、防火涂料等全部内容	m	489.282			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第197页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
37	030411001083	配管	1.名称:电气配管 2.材质:JDG 3.规格:JDG32 4.配置形式:明配 5.接地要求:按设计及规范要求 6.钢索材质、规格:按设计及规范要求 7.综合考虑管道穿墙、楼板处打洞、钻孔、管道支架、防火涂料等全部内容	m	60.363			
38	030411001084	配管	1.名称:电气配管 2.材质:JDG 3.规格:JDG40 4.配置形式:明配 5.接地要求:按设计及规范要求 6.钢索材质、规格:按设计及规范要求 7.综合考虑管道穿墙、楼板处打洞、钻孔、管道支架、防火涂料等全部内容	m	87.507			
39	030411001085	配管	1.名称:电气配管 2.材质:JDG 3.规格:JDG50 4.配置形式:明配 5.接地要求:按设计及规范要求 6.钢索材质、规格:按设计及规范要求 7.综合考虑管道穿墙、楼板处打洞、钻孔、管道支架、防火涂料等全部内容	m	4.2			
40	030411001086	配管	1.名称:电气配管 2.材质:JDG 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:按设计及规范要求 6.钢索材质、规格:按设计及规范要求 7.综合考虑管道穿墙、楼板处打洞、钻孔、管道支架、防火涂料等全部内容	m	5171.047			
41	030411001087	配管	1.名称:电气配管 2.材质:JDG 3.规格:JDG25 4.配置形式:暗配 5.接地要求:按设计及规范要求 6.钢索材质、规格:按设计及规范要求 7.综合考虑管道穿墙、楼板处打洞、钻孔、管道支架、防火涂料等全部内容	m	1141.658			
42	030411001088	配管	1.名称:电气配管 2.材质:JDG 3.规格:JDG32 4.配置形式:暗配 5.接地要求:按设计及规范要求 6.钢索材质、规格:按设计及规范要求 7.综合考虑管道穿墙、楼板处打洞、钻孔、管道支架、防火涂料等全部内容	m	140.847			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第198页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
43	030411001089	配管	1.名称:电气配管 2.材质:JDG 3.规格:JDG40 4.配置形式:暗配 5.接地要求:按设计及规范要求 6.钢索材质、规格:按设计及规范要求 7.综合考虑管道穿墙、楼板处打洞、钻孔、管道支架、防火涂料等全部内容	m	204.183			
44	030411001090	配管	1.名称:电气配管 2.材质:JDG 3.规格:JDG50 4.配置形式:暗配 5.接地要求:按设计及规范要求 6.钢索材质、规格:按设计及规范要求 7.综合考虑管道穿墙、楼板处打洞、钻孔、管道支架、防火涂料等全部内容	m	2			
45	030411001091	配管	1.名称:可挠金属软管 2.材质:详设计 3.规格:DN20 4.配置形式:明配 5.接地要求:按设计及规范要求 6.钢索材质、规格:按设计及规范要求 7.综合考虑管道穿墙、楼板处打洞、钻孔、管道支架等全部内容	m	7			
46	030411001092	配管	1.名称:可挠金属软管 2.材质:详设计 3.规格:DN25 4.配置形式:明配 5.接地要求:按设计及规范要求 6.钢索材质、规格:按设计及规范要求 7.综合考虑管道穿墙、楼板处打洞、钻孔、管道支架等全部内容	m	7			
47	030411001093	配管	1.名称:可挠金属软管 2.材质:详设计 3.规格:DN32 4.配置形式:明配 5.接地要求:按设计及规范要求 6.钢索材质、规格:按设计及规范要求 7.综合考虑管道穿墙、楼板处打洞、钻孔、管道支架等全部内容	m	2			
48	030411001094	配管	1.名称:可挠金属软管 2.材质:详设计 3.规格:DN40 4.配置形式:明配 5.接地要求:按设计及规范要求 6.钢索材质、规格:按设计及规范要求 7.综合考虑管道穿墙、楼板处打洞、钻孔、管道支架等全部内容	m	7			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第199页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
49	030411001095	配管	1.名称:可挠金属软管 2.材质:详设计 3.规格:DN50 4.配置形式:明配 5.接地要求:按设计及规范要求 6.钢索材质、规格:按设计及规范要求 7.综合考虑管道穿墙、楼板处打洞、钻孔、管道支架等全部内容	m	3			
50	030411001096	配管	1.名称:可挠金属软管 2.材质:详设计 3.规格:DN65 4.配置形式:明配 5.接地要求:按设计及规范要求 6.钢索材质、规格:按设计及规范要求 7.综合考虑管道穿墙、楼板处打洞、钻孔、管道支架等全部内容	m	16			
51	030411001097	配管	1.名称:可挠金属软管 2.材质:详设计 3.规格:DN80 4.配置形式:明配 5.接地要求:按设计及规范要求 6.钢索材质、规格:按设计及规范要求 7.综合考虑管道穿墙、楼板处打洞、钻孔、管道支架等全部内容	m	1			
52	030413002023	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽(及挂网恢复) 2.规格:配管公称口径DN20以下 3.类型:符合设计要求及验收规范 4.填充(恢复)方式:综合考虑 5.混凝土标准:符合设计要求及验收规范	m	3702.1			
53	030413002024	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽(及挂网恢复) 2.规格:配管公称口径DN32以下 3.类型:符合设计要求及验收规范 4.填充(恢复)方式:综合考虑 5.混凝土标准:符合设计要求及验收规范	m	565.8			
54	030413002025	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽(及挂网恢复) 2.规格:配管公称口径DN50以下 3.类型:符合设计要求及验收规范 4.填充(恢复)方式:综合考虑 5.混凝土标准:符合设计要求及验收规范	m	78			
55	030413002026	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽(及挂网恢复) 2.规格:配管公称口径DN80以下 3.类型:符合设计要求及验收规范 4.填充(恢复)方式:综合考虑 5.混凝土标准:符合设计要求及验收规范	m	16			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第200页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
56	030411003027	桥架	1.名称:封闭式金属防火电缆桥架(消防电力),内设防火隔板 2.型号规格:100*100 3.材质:满足设计及验收要求 4.类型:满足设计及验收要求 5.接地方式:满足设计及验收要求 6.工作内容:安装,接地,包含隔板、盖板、三通、弯头、连接片、接地、跨接等所有附件 7.综合考虑非消防桥架、消防桥架、防火桥架及桥架穿墙、楼板处打洞、钻孔、桥架支吊架等全部内容	m	46.78			
57	030411003028	桥架	1.名称:封闭式金属防火电缆桥架(消防电力),内设防火隔板 2.型号规格:200*100 3.材质:满足设计及验收要求 4.类型:满足设计及验收要求 5.接地方式:满足设计及验收要求 6.工作内容:安装,接地,包含隔板、盖板、三通、弯头、连接片、接地、跨接等所有附件 7.综合考虑非消防桥架、消防桥架、防火桥架及桥架穿墙、楼板处打洞、钻孔、桥架支吊架等全部内容	m	27.8			
58	030411003029	桥架	1.名称:动力防火桥架 2.型号规格:100*100 3.材质:满足设计及验收要求 4.类型:满足设计及验收要求 5.接地方式:满足设计及验收要求 6.工作内容:安装,接地,包含隔板、盖板、三通、弯头、连接片、接地、跨接等所有附件 7.综合考虑非消防桥架、消防桥架、防火桥架及桥架穿墙、楼板处打洞、钻孔、桥架支吊架等全部内容	m	14.97			
59	030411003030	桥架	1.名称:动力防火桥架 2.型号规格:150*100 3.材质:满足设计及验收要求 4.类型:满足设计及验收要求 5.接地方式:满足设计及验收要求 6.工作内容:安装,接地,包含隔板、盖板、三通、弯头、连接片、接地、跨接等所有附件 7.综合考虑非消防桥架、消防桥架、防火桥架及桥架穿墙、楼板处打洞、钻孔、桥架支吊架等全部内容	m	33.97			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第201页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
60	030411003031	桥架	1.名称:动力防火桥架 2.型号规格:300*100 3.材质:满足设计及验收要求 4.类型:满足设计及验收要求 5.接地方式:满足设计及验收要求 6.工作内容:安装, 接地, 包含隔板、盖板、三通、弯头、连接片、接地、跨接等所有附件 7.综合考虑非消防桥架、消防桥架、防火桥架及桥架穿墙、楼板处打洞、钻孔、桥架支吊架等全部内容	m	36.86			
61	030411003032	桥架	1.名称:动力防火桥架 2.型号规格:500*200 3.材质:满足设计及验收要求 4.类型:满足设计及验收要求 5.接地方式:满足设计及验收要求 6.工作内容:安装, 接地, 包含隔板、盖板、三通、弯头、连接片、接地、跨接等所有附件 7.综合考虑非消防桥架、消防桥架、防火桥架及桥架穿墙、楼板处打洞、钻孔、桥架支吊架等全部内容	m	27.8			
62	030411003033	桥架	1.名称:内网弱电桥架 2.型号规格:300*100 3.材质:满足设计及验收要求 4.类型:满足设计及验收要求 5.接地方式:满足设计及验收要求 6.工作内容:安装, 接地, 包含隔板、盖板、三通、弯头、连接片、接地、跨接等所有附件 7.综合考虑非消防桥架、消防桥架、防火桥架及桥架穿墙、楼板处打洞、钻孔、桥架支吊架等全部内容	m	27.8			
63	030408008003	防火堵洞	1.名称:桥架防火封堵 2.材质:防火泥、防火枕、防火隔板等。 3.洞口尺寸:综合考虑桥架规格 4.部位:楼板或防火分区等	处	10			
电缆、电线								
64	030408001049	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:WDZ-YJY-3x2.5 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压等级(kv):1KV以下	m	4.15			
65	030408001050	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:WDZ-YJY-5x10 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压等级(kv):1KV以下	m	317.55			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第202页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
66	030408001051	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:WDZ-YJY-5x16 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压等级(kv):1KV以下	m	14.5			
67	030408001052	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:WDZN-YJY-5x16 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压等级(kv):1KV以下	m	11.13			
68	030408001053	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:WDZ-YJY-4x25+1x16 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压等级(kv):1KV以下	m	23.43			
69	030408001054	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:WDZ-YJY-4x50+1x25 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压等级(kv):1KV以下	m	78.23			
70	030408001055	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:WDZ-YJY-3x2.5 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:桥架敷设 5.电压等级(kv):1KV以下	m	26.88			
71	030408001056	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:WDZ-YJY-5x10 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:桥架敷设 5.电压等级(kv):1KV以下	m	110.96			
72	030408001057	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:WDZ-YJY-5x16 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:桥架敷设 5.电压等级(kv):1KV以下	m	14.15			
73	030408001058	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:WDZ-YJY-4x25+1x16 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:桥架敷设 5.电压等级(kv):1KV以下	m	26.03			
74	030408001059	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:WDZ-YJY-4x50+1x25 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:桥架敷设 5.电压等级(kv):1KV以下	m	332.22			
75	030408001060	矿物质电缆	1.名称:矿物质电缆 2.型号:NG-A-5X10 3.材质:详设计 4.敷设方式、部位:综合考虑穿管、穿桥架敷设 5.电压等级(kv):1KV以下	m	74.79			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第203页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
76	030408001061	矿物质电缆	1.名称:矿物质电缆 2.型号: NG-A-4X25+1X16 3.材质:详设计 4.敷设方式、部位:综合考虑穿管、穿桥架敷设 5.电压等级(kv):1KV以下	m	68.93			
77	030408002008	控制缆	1.名称:控制缆 2.型号:WDZN-KYJY-7X1.5 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压等级(kv):1KV以下	m	272.65			
78	030408006016	电力电缆头	1.名称:电缆终端头 2.型号规格:10mm2及以下 4芯及以下 3.材质、类型:综合考虑 4.安装部位:综合考虑 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容:制作安装、接线、接地	个	2			
79	030408006017	电力电缆头	1.名称:电缆终端头 2.型号规格:10mm2及以下 5芯 3.材质、类型:综合考虑 4.安装部位:综合考虑 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容:制作安装、接线、接地	个	18			
80	030408006018	电力电缆头	1.名称:电缆终端头 2.型号规格:35mm2及以下 5芯 3.材质、类型:综合考虑 4.安装部位:综合考虑 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容:制作安装、接线、接地	个	8			
81	030408006019	电力电缆头	1.名称:电缆终端头 2.型号规格:120mm2及以下 5芯 3.材质、类型:综合考虑 4.安装部位:综合考虑 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容:制作安装、接线、接地	个	32			
82	030408006020	矿物绝缘电力电缆头	1.名称:矿物绝缘电力电缆终端头 2.型号规格:35mm2及以下 5芯 3.材质、类型:综合考虑 4.安装部位:综合考虑 5.电压等级(kv):0.6/1KV 6.工作内容:制作安装、接线、接地	个	6			
83	030403006002	1000A密集绝缘母线	1.名称:1000A密集绝缘母线 2.型号:综合考虑 3.规格:综合考虑 4.容量(A):1000A 5.线制:综合考虑 6.安装部位:综合考虑	m	55.6			
84	030411004101	配线	1.名称:配线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:ZN-BYJ-1.0 4.材质:铜芯 5.配线部位:综合考虑 6.配线线制:按设计及规范要求 7.钢索材质、规格:按设计及规范要求	m	90.8			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第204页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
85	030411004102	配线	1.名称:配线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZN-BYJ-1.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:综合考虑 6.配线线制:按设计及规范要求 7.钢索材质、规格:按设计及规范要求	m	697.72			
86	030411004103	配线	1.名称:配线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZ-BYJ-2.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:综合考虑 6.配线线制:按设计及规范要求 7.钢索材质、规格:按设计及规范要求	m	4515.51			
87	030411004104	配线	1.名称:配线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZN-BYJ-2.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:综合考虑 6.配线线制:按设计及规范要求 7.钢索材质、规格:按设计及规范要求	m	13680.45			
88	030411004105	配线	1.名称:配线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZ-BYJ-4 4.材质:铜芯 5.配线部位:综合考虑 6.配线线制:按设计及规范要求 7.钢索材质、规格:按设计及规范要求	m	3828.03			
89	030411004106	配线	1.名称:配线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZN-BYJ-4 4.材质:铜芯 5.配线部位:综合考虑 6.配线线制:按设计及规范要求 7.钢索材质、规格:按设计及规范要求	m	157.25			
90	030411004107	配线	1.名称:配线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZN-BYJ-6 4.材质:铜芯 5.配线部位:综合考虑 6.配线线制:按设计及规范要求 7.钢索材质、规格:按设计及规范要求	m	1002			
91	030411004108	配线	1.名称:配线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZN-BYJ-16 4.材质:铜芯 5.配线部位:综合考虑 6.配线线制:按设计及规范要求 7.钢索材质、规格:按设计及规范要求	m	95.24			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第205页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
92	030411004109	配线	1.名称:配线 2.配线形式:桥架穿线 3.型号:WDZ-BYJ-2.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:综合考虑 6.配线线制:按设计及规范要求 7.钢索材质、规格:按设计及规范要求	m	207			
93	030411004110	配线	1.名称:配线 2.配线形式:桥架穿线 3.型号:WDZ-BYJ-4 4.材质:铜芯 5.配线部位:综合考虑 6.配线线制:按设计及规范要求 7.钢索材质、规格:按设计及规范要求	m	189			
94	030411004111	配线	1.名称:配线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZN-RYJS-2x1.0 4.材质:铜芯 5.配线部位:综合考虑 6.配线线制:按设计及规范要求 7.钢索材质、规格:按设计及规范要求	m	45.4			
95	030411004112	配线	1.名称:配线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZN-RYJS-2x2.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:综合考虑 6.配线线制:按设计及规范要求 7.钢索材质、规格:按设计及规范要求	m	2043.58			
96	030411004113	配线	1.名称:配线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZN-RYJS-4x1.0 4.材质:铜芯 5.配线部位:综合考虑 6.配线线制:按设计及规范要求 7.钢索材质、规格:按设计及规范要求	m	6.36			
97	030411004114	配线	1.名称:配线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZN-RYSP-2x1.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:综合考虑 6.配线线制:按设计及规范要求 7.钢索材质、规格:按设计及规范要求	m	200			
灯具、开关、插座								
98	030412001028	普通灯具	1.名称:吸顶灯 2.型号:φ 400mm,24W, 4000K 3.规格:满足设计及验收要求 4.类型:满足设计及验收要求 5.安装形式:综合考虑 6.含灯具安装所需的全部附件	套	14			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第206页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
99	030412001029	普通灯具	1.名称:感应吸顶灯 2.型号:LED18W,Φ≥1100lm 3.规格:满足设计及验收要求 4.类型:满足设计及验收要求 5.安装形式:综合考虑 6.含灯具安装所需的全部附件	套	30			
100	030412001030	普通灯具	1.名称:单管荧光灯 2.型号:1*20W 220v 3.规格:满足设计及验收要求 4.类型:满足设计及验收要求 5.安装形式:综合考虑 6.含灯具安装所需的全部附件、吊链、吊杆、支吊架等内容	套	2			
101	030412001031	普通灯具	1.名称:壁装单管荧光灯 2.型号:1*20W 220v 3.规格:满足设计及验收要求 4.类型:满足设计及验收要求 5.安装形式:综合考虑 6.含灯具安装所需的全部附件、吊链、吊杆、支吊架等内容	套	6			
102	030412001032	普通灯具	1.名称:消防应急照明灯具 2.型号:3W A型 3.规格:满足设计及验收要求 4.类型:满足设计及验收要求 5.安装形式:吸顶 6.含灯具安装所需的全部附件	套	6			
103	030412001033	普通灯具	1.名称:消防应急照明灯具 2.型号:6W A型 3.规格:满足设计及验收要求 4.类型:满足设计及验收要求 5.安装形式:吸顶 6.含灯具安装所需的全部附件	套	99			
104	030412001034	普通灯具	1.名称:消防应急照明灯具 2.型号:10W A型 3.规格:满足设计及验收要求 4.类型:满足设计及验收要求 5.安装形式:吸顶 6.含灯具安装所需的全部附件	套	32			
105	030412001035	普通灯具	1.名称:楼层标志灯 2.型号:1W A型 3.规格:满足设计及验收要求 4.类型:满足设计及验收要求 5.安装形式:综合考虑 6.含灯具安装所需的全部附件、吊链、吊杆、支吊架等内容	套	5			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第207页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
106	030412001036	普通灯具	1.名称:多信息复合标志灯 2.型号:1W A型 3.规格:满足设计及验收要求 4.类型:满足设计及验收要求 5.安装形式:综合考虑 6.含灯具安装所需的全部附件、吊链、吊杆、支吊架等内容	套	9			
107	030412001037	普通灯具	1.名称:安全出口标志灯 2.型号:1W A型 3.规格:满足设计及验收要求 4.类型:满足设计及验收要求 5.安装形式:综合考虑 6.含灯具安装所需的全部附件、吊链、吊杆、支吊架等内容	套	27			
108	030412001038	普通灯具	1.名称:方向标志灯 2.型号:1W A型 3.规格:满足设计及验收要求 4.类型:满足设计及验收要求 5.安装形式:综合考虑 6.含灯具安装所需的全部附件、吊链、吊杆、支吊架等内容	套	97			
109	030412001039	普通灯具	1.名称:防水防潮壁灯 2.型号:1*11W, LED 3.规格:满足设计及验收要求 4.类型:满足设计及验收要求 5.安装形式:综合考虑 6.含灯具安装所需的全部附件	套	3			
110	030412001040	普通灯具	1.名称:壁灯 2.型号: 8W, LED 3.规格:满足设计及验收要求 4.类型:满足设计及验收要求 5.安装形式:综合考虑 6.含灯具安装所需的全部附件	套	31			
111	030412001041	普通灯具	1.名称:筒灯 2.型号:1*11W, LED 3.规格:满足设计及验收要求 4.类型:满足设计及验收要求 5.安装形式:综合考虑 6.含灯具安装所需的全部附件	套	51			
112	030412001042	普通灯具	1.名称:防雾射灯 2.型号:1*11W, LED 3.规格:满足设计及验收要求 4.类型:满足设计及验收要求 5.安装形式:综合考虑 6.含灯具安装所需的全部附件	套	60			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第208页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
113	030412001043	普通灯具	1.名称:防雾筒灯 2.型号:1*11W、LED 3.规格:满足设计及验收要求 4.类型:满足设计及验收要求 5.安装形式:综合考虑 6.含灯具安装所需的全部附件	套	5			
114	030412004002	装饰灯	1.名称:LED平板灯(600*300) 2.型号规格:36W, 4000K, 达到护眼标准 3.规格:满足设计及验收要求, 并满足《山东省中小学校教室照明改造达标计划》中相关规定及要求 4.安装形式:综合考虑 5.含灯具安装所需的全部附件、吊链、吊杆、支吊架等内容	套	20			
115	030412004003	装饰灯	1.名称:LED平板灯(300*300) 2.型号规格:36W, 4000K, 达到护眼标准 3.规格:满足设计及验收要求, 并满足《山东省中小学校教室照明改造达标计划》中相关规定及要求 4.安装形式:综合考虑 5.含灯具安装所需的全部附件、吊链、吊杆、支吊架等内容	套	10			
116	030412004004	装饰灯	1.名称:LED灯带(暖光源) 2.型号规格:12W/m 3.规格:满足设计及验收要求, 并满足《山东省中小学校教室照明改造达标计划》中相关规定及要求 4.安装形式:综合考虑 5.含灯具安装所需的全部附件、吊链、吊杆、支吊架等内容	m	17.1			
117	030404034008	照明开关	1.名称:单联单控开关 2.材质:满足设计及验收要求 3.规格:10A,86系列 4.安装方式:暗装	个	17			
118	030404034009	照明开关	1.名称:双联单控开关 2.材质:满足设计及验收要求 3.规格:10A,86系列 4.安装方式:暗装	个	24			
119	030404034010	照明开关	1.名称:单联双控开关 2.材质:满足设计及验收要求 3.规格:10A,86系列 4.安装方式:暗装	个	8			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第209页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
120	030404034011	照明开关	1.名称:防溅单联单控开关 2.材质:满足设计及验收要求 3.规格:10A,86系列 4.安装方式:暗装	个	33			
121	030404034012	照明开关	1.名称:防溅单联双控开关 2.材质:满足设计及验收要求 3.规格:10A,86系列 4.安装方式:暗装	个	3			
122	030404034013	照明开关	1.名称:防溅双联单控开关 2.材质:满足设计及验收要求 3.规格:10A,86系列 4.安装方式:暗装	个	2			
123	030404035009	插座	1.名称:单相二、三极插座 2.材质:满足设计及验收要求 3.规格:10A, 86系列 安全型 4.安装方式:暗装	个	13			
124	030404034014	照明开关	1.名称:空调温控开关(控制面板)(设备自带) 2.材质:满足设计及验收要求 3.规格:详设计 4.安装方式:综合考虑	个	25			
125	030411006011	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制 3.规格:86型 4.安装形式:综合考虑	个	507			
126	030411006012	接线盒	1.名称:开关(插座)盒 2.材质:钢制 3.规格:86型 4.安装形式:综合考虑	个	125			
防雷接地								
127	030409005001	避雷网	1.名称:避雷网 2.材质:镀锌圆钢 3.规格:φ10 4.安装形式:综合考虑沿墙、沿屋面、支架上等敷设方式 5.综合考虑安装所需支架等内容	m	399.2669			
128	030409005002	避雷网	1.名称:避雷网 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:25*4 4.安装形式:综合考虑沿墙、沿屋面、支架上等敷设方式 5.综合考虑安装所需支架等内容	m	80			
129	030409003001	避雷引下线	1.名称:避雷引下线 2.材质:满足设计及验收要求 3.规格:满足设计及验收要求 4.安装部位:综合考虑 5.安装形式:满足设计及验收要求 6.断接卡子、箱材质、规格:断接卡子制作、安装	m	740.2875			
130	030409008005	测试板	1.名称:接地测试点(包含断接卡箱,断接卡子、接地线等) 2.材质:满足设计及验收要求 3.规格:满足设计及验收要求	台	4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第210页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
131	030409008006	等电位端子箱、测试板	1.名称:总等电位端子箱 MEB 2.材质:满足设计及验收要求 3.规格:满足设计及验收要求	台	1			
132	030409008007	等电位端子箱、测试板	1.名称:辅助等电位联结箱 SEB 2.材质:满足设计及验收要求 3.规格:满足设计及验收要求	台	10			
其他								
133	030406006010	低压交流异步电动机	1.名称:电机检查接线 2.型号规格:13KW以内 3.工作内容:检查接线, 接地, 调试, 编制调试报告	台	2			
134	030406006011	低压交流异步电动机	1.名称:电机检查接线 2.型号规格:30KW以内 3.工作内容:检查接线, 接地, 调试, 编制调试报告	台	3			
135	030406006012	电动机检查接线	1.名称:风机盘管电机检查接线及调试 2.型号规格:综合考虑 3.工作内容: 检查接线, 接地, 调试, 编制调试报告	台	25			
五方对讲								
1	030411004115	配线	1.名称:配线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:RVVP4*1.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:综合考虑 6.配线线制:按设计及规范要求 7.钢索材质、规格:按设计及规范要求	m	200			
2	030411004116	配线	1.名称:配线 2.配线形式:桥架穿线 3.型号:RVVP4*1.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:综合考虑 6.配线线制:按设计及规范要求 7.钢索材质、规格:按设计及规范要求	m	300			
电梯								
1	03B014	电梯编号科研楼4#DT-1	1.类型:客梯兼无障碍电梯/客梯 2.载重(吨):1 3.速度(m/s):1 4.井道尺寸(mm)(宽X深):2400X2300 5.门洞尺寸(mm)(宽X深):1100X2200 6.基坑深度(mm):1750 7.机房高度(mm)(机房完成面至吊钩底):3200 8.电梯顶层高度(mm):4300 9.开门形式:中分式开门 10.电梯行程:-1~5F	部	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第211页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	03B015	电梯编号科研楼4#DT-2	1.类型:客梯 2.载重(吨):1 3.速度(m/s):1 4.井道尺寸(mm)(宽X深):2400X2300 5.门洞尺寸(mm)(宽X深):1100X2200 6.基坑深度(mm):1750 7.机房高度(mm)(机房完成面至吊钩底):3200 8.电梯顶层高度(mm):4300 9.开门形式:中分式开门 10.电梯行程:-1~5F	部	1			
3	03B016	电梯编号科研楼4#DT-3	1.类型:货梯 2.载重(吨):2 3.速度(m/s):1 4.井道尺寸(mm)(宽X深):2600X3200 5.门洞尺寸(mm)(宽X深):1500X2200 6.基坑深度(mm):1750 7.机房高度(mm)(机房完成面至吊钩底):3200 8.电梯顶层高度(mm):4300 9.开门形式:中分式开门 10.电梯行程:-1~5F	部	1			
抗震支架								
1	03B017	抗震支架(地上)		m2	9657.54			
科研楼5								
土建工程								
竣工清理								
1	010103004003	竣工清理(地上楼座)	1.工作内容:建筑物及周边建筑垃圾清理及外运(综合考虑运距)	m3	49699.32			
钢筋工程								
2	010515001039	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:HPB300 Φ6箍筋	t	2.16			
3	010515001040	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:HPB300 Φ8箍筋	t	3.535			
4	010515001041	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:HRB400 Φ6箍筋	t	1.147			
5	010515001042	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:HRB400 Φ8箍筋	t	58.225			
6	010515001043	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:HRB400 Φ10箍筋	t	20.26			
7	010515001044	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:HRB400 Φ12箍筋	t	4.403			
8	010515001045	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:HRB400 Φ14箍筋	t	1.5			
9	010515001046	现浇构件钢筋(抗震、非抗震钢筋综合考虑)	钢筋种类、规格:HRB400 Φ6(叠合板后浇钢筋综合考虑)	t	6.302			
10	010515001047	现浇构件钢筋(抗震、非抗震钢筋综合考虑)	钢筋种类、规格:HRB400 Φ8(叠合板后浇钢筋综合考虑)	t	72.658			
11	010515001048	现浇构件钢筋(抗震、非抗震钢筋综合考虑)	钢筋种类、规格:HRB400 Φ10(叠合板后浇钢筋综合考虑)	t	3.025			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第212页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
12	010515001049	现浇构件钢筋 (抗震、非抗震 钢筋综合考虑)	钢筋种类、规格:HRB400 φ 12 (叠合板后浇板钢筋 综合考虑)	t	16.385			
13	010515001050	现浇构件钢筋 (抗震、非抗震 钢筋综合考虑)	钢筋种类、规格:HRB400 φ 14 (叠合板后浇板钢筋 综合考虑)	t	34.455			
14	010515001051	现浇构件钢筋 (抗震、非抗震 钢筋综合考虑)	钢筋种类、规格:HRB400 φ 16 (叠合板后浇板钢筋 综合考虑)	t	10.096			
15	010515001052	现浇构件钢筋 (抗震、非抗震 钢筋综合考虑)	钢筋种类、规格:HRB400 φ 18 (叠合板后浇板钢筋 综合考虑)	t	4.468			
16	010515001053	现浇构件钢筋 (抗震、非抗震 钢筋综合考虑)	钢筋种类、规格:HRB400 φ 20 (叠合板后浇板钢筋 综合考虑)	t	33.786			
17	010515001054	现浇构件钢筋 (抗震、非抗震 钢筋综合考虑)	钢筋种类、规格:HRB400 φ 22 (叠合板后浇板钢筋 综合考虑)	t	30.394			
18	010515001055	现浇构件钢筋 (抗震、非抗震 钢筋综合考虑)	钢筋种类、规格:HRB400 φ 25 (叠合板后浇板钢筋 综合考虑)	t	198.902			
19	010515001056	现浇构件钢筋 (砌体加筋)	钢筋种类、规格:HRB400 φ 6	t	1.946			
20	010515009010	支撑钢筋(马凳)	1.钢筋种类:HRB400 2.规格: φ 6	t	0.988			
21	010515009011	支撑钢筋(马凳)	1.钢筋种类:HRB400 2.规格: φ 8	t	0.303			
22	010515009012	支撑钢筋(马凳)	1.钢筋种类:HRB400 2.规格: φ 10	t	0			
23	010515009013	支撑钢筋(马凳)	1.钢筋种类:HRB400 2.规格: φ 12	t	0			
24	010516003012	电渣压力焊	1.规格: φ 12	个	934			
25	010516003013	电渣压力焊	1.规格: φ 14	个	23			
26	010516003014	电渣压力焊	1.规格: φ 16	个	84			
27	010516003015	电渣压力焊	1.规格: φ 18	个	747			
28	010516003016	机械连接	1.连接方式:螺纹套筒钢筋 接头 2.规格: φ 20	个	2019			
29	010516003017	机械连接	1.连接方式:螺纹套筒钢筋 接头 2.规格: φ 22	个	1217			
30	010516003018	机械连接	1.连接方式:螺纹套筒钢筋 接头 2.规格: φ 25	个	3698			
31	010515011012	植筋	1.钢筋种类: HRB400 2.规格: φ 6	根	10296			
32	010515011013	植筋	1.钢筋种类: HRB400 2.规格: φ 8	根	227			
33	010515011014	植筋	1.钢筋种类: HRB400 2.规格: φ 10	根	42			
34	010515011015	植筋	1.钢筋种类: HRB400 2.规格: φ 12	根	1884			
35	010515011016	植筋	1.钢筋种类: HRB400 2.规格: φ 14	根	16			
36	010515011017	植筋	1.钢筋种类: HRB400 2.规格: φ 16	根	18			
混凝土工程								
37	010502001005	矩形柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C40	m3	277.54			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第213页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
38	010502001006	矩形柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	153.71			
39	010504001006	直形墙、弧形墙	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C40	m3	0			
40	010504001007	直形墙、弧形墙	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	38.79			
41	010503002002	矩形梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	95.76			
42	010505003006	平板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	8.37			
43	010505001004	有梁板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.含板缝,外加剂、楼板随打随抹综合考虑	m3	2190.64			
44	010502002003	构造柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	36.56			
45	010503004007	反沿、圈梁及压顶	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	56.87			
46	010503005003	过梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	4.6			
47	010503004008	素混凝土门槛	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C20	m3	1.2			
48	010506001014	直形楼梯	1.混凝土种类:商砼, 120厚 2.混凝土强度等级: C30 3.含支座	m2	38.52			
49	010506001015	直形楼梯	1.混凝土种类:商砼, 130厚 2.混凝土强度等级: C30 3.含支座	m2	13.08			
50	010506001016	直形楼梯	1.混凝土种类:商砼, 150厚 2.混凝土强度等级: C30 3.含支座	m2	109.69			
51	010506001017	直形楼梯	1.混凝土种类:商砼, 160厚 2.混凝土强度等级: C30 3.含支座	m2	21.82			
52	010501006003	设备基础	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C20	m3	1.29			
53	010501006004	设备基础	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	1.29			
砌筑工程								
54	010402001006	砌块墙	1.砌块品种、规格、强度等级:A3.5加气混凝土砌块(干密度≤650Kg/m3) 2.墙体类型:蒸压加气砼砌块B06 3.砂浆强度等级:专用砂浆M5.0 4.墙体高度、墙体厚度综合考虑, 砌筑中超过3.6m的部分增加人工费, 已综合考虑在综合单价中 5.砌块底部砌砖, 顶部斜砌小砖、与梁板拉接植筋、灌浆料灌孔、1:3膨胀水泥砂浆及门窗边素砼块均包含在此清单项中不另计算	m3	63.91			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第214页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
55	010402001007	高精砌块墙	1.砌块品种、规格、强度等级:A3.5加气混凝土砌块(干密度 $\leq 650\text{Kg/m}^3$) 2.墙体类型:高精砌块墙 3.砂浆强度等级:专用砂浆M5.0 4.墙体高度、墙体厚度综合考虑,砌筑中超过3.6m的部分增加人工费,已综合考虑在综合单价中 5.砌块底部砌砖,顶部斜砌小砖、与梁板拉接植筋、灌浆料灌孔、1:3膨胀水泥砂浆及门窗边素砼块均包含在此清单项中不另计算	m3	351.74			
56	010402001008	高精砌块墙(防火墙)	1.砌块品种、规格、强度等级:满足设计和规范要求 2.墙体类型:内隔墙,耐火极限综合考虑 3.填充材料种类及厚度:综合考虑 4.砂浆强度等级:综合考虑 5.墙体高度、厚度综合考虑,砌筑中超过3.6m的部分增加人工费,已综合考虑在综合单价中 6.砌块底部砌砖,顶部斜砌小砖、与梁板拉接植筋、灌浆料灌孔、1:3膨胀水泥砂浆及门窗边素砼块均包含在此清单项中不另计算	m3	9.18			
57	010401012003	零星砌砖	1.零星砌砖名称、部位:综合考虑 2.砖品种、规格、强度等级:详见图纸 3.砂浆强度等级、配合比:详见图纸	m3	12.78			
58	010607005002	砌块墙钢丝网加固	1.材料品种、规格: $\Phi 1.2@20 \times 20$ 钢丝网 2.部位:墙面交接部位、楼梯间等人流通道	m2	3004.53			
59	010405001003	预制墙板	1.品种:ALC墙板,厚度100mm 2.包含砂浆、板缝处理、后置埋件、螺栓及因高度超高而发生的钢骨架等及相应措施	m2	57.58			
60	010405001004	预制墙板	1.品种:ALC墙板,厚度200mm 2.包含砂浆、板缝处理、后置埋件、螺栓及因高度超高而发生的钢骨架等及相应措施	m2	2065.47			
屋面及防水工程								
61	011101006018	平面砂浆找平层(屋面1)	1.找平层厚度、砂浆配合比:15厚1:3水泥砂浆找平层 2.部位:上人屋面以及机房层各功能房间的屋面	m2	4081.22			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第215页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
62	010902002003	屋面涂膜防水(屋面1)	1.防水膜品种:聚合物水泥防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:1.5厚,分三遍涂刷 3.增强材料种类:按照且满足防水规范要求 4.反边高度:满足设计及规范要求 5.综合考虑平面立面防水 6.蓄水试验在单价中综合考虑,不单列项	m2	2235.32			
63	010902001005	屋面卷材防水(屋面1)	1.卷材品种规格厚度:3厚SBS改性沥青防水卷材(聚酯胎基II型) 2.综合单价中包含搭接及附加层 3.部位:上人屋面以及机房层各功能房间的屋面 4.综合考虑防水收口等费用 5.蓄水试验在单价中综合考虑,不单列项	m2	2235.32			
64	011101006019	平面砂浆找平层(屋面1)	1.找平层厚度、砂浆配合比:30厚(最薄处)LC5.0轻骨料混凝土找坡层,坡度2% 2.部位:上人屋面以及机房层各功能房间的屋面	m2	2040.61			
65	010902001006	屋面卷材防水(屋面1)	1.卷材品种规格厚度:4厚SBS改性沥青防水卷材(聚酯胎基II型) 2.综合单价中包含搭接及附加层 3.部位:上人屋面以及机房层各功能房间的屋面 4.综合考虑防水收口等费用 5.蓄水试验在单价中综合考虑,不单列项	m2	2235.32			
66	011101006020	平面砂浆找平层(屋面1)	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位:上人屋面以及机房层各功能房间的屋面	m2	2040.61			
67	010902003003	屋面刚性层(屋面1)	1.刚性层厚度:50厚 2.混凝土种类:C20细石混凝土保护层,内配 ϕ 14双向@150	m2	2040.61			
68	010902009002	刚性层分隔缝	1.设分隔缝,每3mX3m分格,密封胶嵌缝	m	1361.08687			
69	010902002004	屋面涂膜防水(屋面2)	1.防水膜品种:聚合物水泥防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:2.0厚 3.增强材料种类:按照且满足防水规范要求 4.反边高度:满足设计及规范要求 5.综合考虑平面立面防水 6.蓄水试验在单价中综合考虑,不单列项	m2	4.22			
70	010902001007	屋面卷材防水(屋面2)	1.卷材品种规格厚度:1.5厚自粘聚合物改性沥青防水卷材两道(无胎) 2.综合单价中包含搭接及附加层 3.部位:出屋面风井顶板、钢筋混凝土雨篷顶、烟道顶板等 4.综合考虑防水收口等费用 5.蓄水试验在单价中综合考虑,不单列项	m2	4.22			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第216页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
71	011101006021	平面砂浆找平层 (屋面2)	1.找平层厚度、砂浆配合比:最薄处15厚1:2.5水泥砂浆找坡,坡向雨水口或外侧 2.部位:出屋面风井顶板、钢筋混凝土雨篷顶、烟道顶板等	m ²	4.22			
72	010903002007	墙面涂膜防水 (外墙3、4)	1.防水厚度、种类:1.5厚聚氨酯防水涂料分三遍涂刷	m ²	2116.03			
73	010903003002	墙面砂浆防水 (外墙3、4)	1.5厚聚合物水泥防水砂浆(干粉型)	m ²	2116.03			
74	010904003002	楼(地)面砂浆防水 (楼面3、3a、4、4a、5)	1.部位:卫生间、茶水间、洁具间、空调机房 2.防水膜品种:聚合物水泥防水砂浆 3.涂膜厚度、遍数:6-8厚 4.满足防水规范要求 5.蓄水试验在单价中综合考虑,不单列项	m ²	716.82			
75	010904002009	楼(地)面涂膜防水 (楼面3、3a、4、4a、5)	1.部位:卫生间、茶水间、洁具间、空调机房 2.防水膜品种:聚氨酯防水涂料 3.涂膜厚度、遍数:1.5厚,分三遍涂刷 4.周围上翻高出室内地面(完成面)300,门口处外伸500,宽度门口两侧各增加200 5.蓄水试验在单价中综合考虑,不单列项	m ²	820.6			
76	010903002008	墙面涂膜防水 (内墙2)	1.部位:卫生间、茶水间、洁具间 2.防水膜品种:聚氨酯防水涂料 3.涂膜厚度、遍数:配套界面剂一道,1.5厚聚氨酯防水涂料,分三遍涂刷 4.周围上翻高出室内地面(完成面)300,(洗手盆、小便斗、便器处墙面上返1200mm)	m ²	331.452			
77	010903002009	墙面涂膜防水 (内墙5)	1.部位:空调机房 2.防水膜品种:聚氨酯防水涂料 3.涂膜厚度、遍数:配套界面剂一道,1.5厚聚氨酯防水涂料,分三遍涂刷,表面撒砂	m ²	453.02			
保温工程								
78	011001001005	保温隔热屋面 (屋面1)	1.100厚B1级挤塑聚苯板乙稀泡沫板(压缩强度 $\geq 150\text{Kpa}$,容重 $22\sim 35\text{Kg/m}^3$) 2.部位:上人屋面以及机房层各功能房间的屋面	m ²	2040.61			
79	011001001006	保温隔热屋面 (屋面2)	1.30厚玻化微珠保温浆料分层抹压 2.部位:出屋面风井顶板、钢筋混凝土雨篷顶、烟道顶板等	m ²	2040.61			
80	011001003006	保温隔热墙面 (外墙1、2)	1.保温隔热材料品种、规格及厚度:100厚岩棉保温板($\geq 140\text{kg/m}^3$),配套胶粘剂粘贴,辅锚栓锚固	m ²	1322.01			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第217页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
81	011001003007	保温隔热墙面 (外墙3)	1.保温隔热材料品种、规格及厚度:100厚岩棉保温板($\geq 140\text{kg/m}^3$),配套胶粘剂粘贴,辅锚栓锚固 2.增强网及抗裂防水砂浆种类:5厚聚合物抗裂砂浆复合耐碱玻璃网格布(160g/ m^2)	m ²	334.38			
82	011001003008	保温隔热墙面 (外墙4)	1.保温隔热材料品种、规格及厚度:30厚玻化微珠保温浆料分层抹压 2.增强网及抗裂防水砂浆种类:5厚聚合物抗裂砂浆复合耐碱玻璃网格布(160g/ m^2)	m ²	1901.07			
83	011001003009	保温隔热墙面 (采暖非采暖、非供暖楼梯间)	1.保温隔热材料品种、规格及厚度:15厚玻化微珠保温浆料	m ²	1363.91			
84	011001005002	保温隔热楼地面 (楼面1、2、3、4)	1.保温隔热部位:一层科研实验区、室内健身及候梯厅、消防电梯前室、扩大前室、合用前室、卫生间、茶水间、洁具间、空调机房等 2.保温隔热材料品种、规格、厚度:40厚B1级挤塑聚苯乙烯泡沫板(压缩强度 $\geq 250\text{Kpa}$)	m ²	1690.39			
85	011003001002	隔离层(楼面1、2、4)	1.隔离层部位:一层科研实验区、室内健身及候梯厅、消防电梯前室、扩大前室、合用前室、卫生间、茶水间、洁具间、空调机房等 2.隔离层材料品种:塑料薄膜浮铺	m ²	1643.1			
垫层找平层								
86	011101006022	细石混凝土找平层(楼3)	1.最薄处30厚C20细石混凝土保护层兼找坡层,向地漏找1%坡,随打随抹平,地漏四周及管根部用1:3水泥砂浆抹小八字角 2.部位:一层卫生间、茶水间、洁具间等	m ²	47.29			
87	011101006023	细石混凝土找平层(楼3a)	1.最薄处20厚C20细石混凝土保护层兼找坡层,向地漏找1%坡,随打随抹平,地漏四周及管根部用1:3水泥砂浆抹小八字角 2.部位:二层级二层以上卫生间、茶水间、洁具间等	m ²	194.19			
88	011101006024	平面砂浆找平层(楼3)	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚1:3水泥砂浆找平层 2.部位:卫生间蹲台	m ²	65.5872			
89	011101006025	平面砂浆找平层(楼面3、3a)	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚1:2.5水泥砂浆保护层,表面细拉毛 2.部位:卫生间、茶水间、洁具间等	m ²	241.48			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第218页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
90	011101006026	细石混凝土找平层(楼4)	1.50厚C20细石混凝土保护层,地漏范围1米内向地漏找坡1% 2.部位:一层空调机房	m2	90.17			
门窗工程								
91	010802003007	钢质甲级防火门	1.门代号及洞口尺寸:按设计图纸综合考虑 2.门框、扇材质:按设计要求,含门套(除精装修区)、贴膜、门锁、把手、闭门器等五金件制作安装	m2	38.1			
92	010802003008	钢质乙级防火门	1.门代号及洞口尺寸:按设计图纸综合考虑 2.门框、扇材质:按设计要求,含门套(除精装修区)、贴膜、门锁、把手、闭门器等五金件制作安装	m2	73.9			
93	010802003009	钢质丙级防火门	1.门代号及洞口尺寸:按设计图纸综合考虑 2.门框、扇材质:按设计要求,含门套(除精装修区)、贴膜、门锁、把手、闭门器等五金件制作安装	m2	32.4			
94	010801002003	普通木门	1.门代号及洞口尺寸:按设计图纸综合考虑 2.门框、扇材质:按设计要求,含门套(除精装修区)、贴膜、门锁、把手、闭门器等五金件制作安装	m2	49.08			
95	010807003004	金属百叶窗	1.窗代号及洞口尺寸:详见外立面,含门套、安装、五金、金属网、窗副框、窗企口、塞口、四周封堵等	m2	25.31			
装配式								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第219页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
96	01QDBZ005002	预制砼横向构件(叠合板):	<p>1.安装高度:按照设计要求综合考虑,不因安装高度变化调整单价</p> <p>2.混凝土强度等级:综合考虑</p> <p>3.工程内容:(1)成品构件进场卸车、存放,二次搬运至施工部位(综合考虑运距)、装卸、场内水平及垂直运输、吊装、吊具、位置校正、切割、安装、灌浆、填缝、勾缝、防漏浆处理、切割后边缘处理、预留预埋钢筋整理、各种辅材、人工配合、接缝处防裂防水处理(满足建设单位要求,费用已含不再额外计取)、配合水电气管线预留预埋等全部工序(2)场内二次运输损耗、安装损耗等为完成采购安装施工全过程工作所发生的任何损耗不再单独计取(3)检验试验费含在材料费中不再单独计取</p> <p>4.成品构件类型按设计要求,综合考虑各种厚度、跨度、形状规格尺寸、重量及吊装高度等</p> <p>5.装配式预制构件之间连接形成整体的后浇砼、叠合板上现浇砼执行现浇混凝土有梁板清单单价。</p>	m3	341.35			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第220页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
97	01QDBZ012002	预制砼横向构件(楼梯):	1.安装高度:按照设计要求综合考虑,不因安装高度变化调整单价 2.混凝土强度等级:综合考虑 3.工程内容:(1)成品构件进场卸车、存放,二次搬运至施工部位(综合考虑运距)、装卸、场内水平及垂直运输、吊装、吊具、位置校正、切割、安装、灌浆、填缝、勾缝、防漏浆处理、切割后边缘处理、预留预埋钢筋整理、各种辅材、人工配合、接缝处防裂防水处理(满足建设单位要求,费用已含不再额外计取)、配合水电路管线预留预埋等全部工序(2)场内二次运输损耗、安装损耗等为完成采购安装施工全过程工作所发生的任何损耗不再单独计取(3)检验试验费含在材料费中不再单独计取 4.成品构件类型按设计要求,综合考虑各种厚度、跨度、形状规格尺寸、重量及吊装高度等 5.装配式预制构件之间连接形成整体的后浇砼、叠合板上现浇砼执行现浇混凝土平板清单单价。 6.楼梯安装完成后成品保护费不再单独计取	m3	0			
	其它工程							
98	010516002004	预埋铁件		t	0.6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第221页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
99	010507001003	散水	1.做法参见12J003-6A/A2 2.(1)素土夯实向外坡3%-5%,150厚粒径10-40卵石灌M2.5混合砂浆或150厚3:7灰土(2)60厚C20细石砼,随打随抹撒1:1水泥砂子压实赶光(3)250-300厚回填土或种植土计入景观中	m ²	143.24			
100	010507004002	台阶	1.做法参见L13J09-5/102 2.(1)素土夯实,300厚卵石灌M2.5混合砂浆或300厚3:7灰土(2)60厚C20砼,台阶面向外坡1%(3)素水泥砂浆结合层一道 3.包含垫层砼模板、砂浆找平层 4.水平投影面积计算	m ²	38.05			
101	01B061	台阶平台	1.做法参见L13J09-5/102 2.(1)素土夯实,300厚卵石灌M2.5混合砂浆或300厚3:7灰土(2)60厚C20砼,台阶面向外坡1%(3)素水泥砂浆结合层一道 3.包含垫层砼模板、砂浆找平层	m ²	42.02			
102	010507001004	坡道	1.做法参见L13J12-2/25 2.(1)素土夯实,100厚C15混凝土(2)素水泥浆一道内掺建筑胶(3)25厚1:3干硬性水泥砂浆找平层 3.包含垫层砼模板、砂浆找平层等工作内容	m ²	27.27			
103	010606008002	钢梯	1.做法参见L13J8-/94 2.包含钢梯制作安装刷漆等所有工作内容	t	0.256			
104	01B062	屋面溢流口(100*300)	1.屋面增设溢水口,具体做法详见图纸。	个	6			
105	01B063	水簸箕	1.具体做法详见L13J5-1 F4	个	7			
106	01B064	卫生间阻水台及防水	1.综合考虑各种形状	个	4			
装饰工程								
楼地面工程								
1	011101006027	细石找平层(楼面1、2)	1.找平层厚度、砂浆配合比:60厚C20细石混凝土双向配筋Φ6@200,随打随抹平 2.部位:一层科研实验区、室内健身及侯梯厅、消防电梯前室、扩大前室、合用前室等	m ²	1552.93			
2	01B068	自流平楼地面(楼面1)	1.5厚水泥基自流平面层,表面做封闭剂或混凝土固化剂1~2道(>0.2L/m ²) 2.部位:一层科研实验区、室内健身及侯梯厅等	m ²	1523.51			
3	011101005002	自流坪楼地面(楼面1a)	1.5厚水泥基自流平面层,表面做封闭剂或混凝土固化剂1~2道(>0.2L/m ²)、3厚隔声涂料、隔声涂料专用界面剂一道 2.部位:二层及二层以上科研实验区、侯梯厅及室内健身、阅读室、会议室等	m ²	6221.42			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第222页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	011101006028	细石找平层 (楼面4、4a)	1.找平层厚度、砂浆配合比:40厚C20细石混凝土双向配筋Φ6@200, 随打随抹平 2.部位:空调机房	m ²	464.3			
5	01B069	地坪漆 (楼面4、4a)	1.3~5厚阻燃型地坪漆饰面层 2.部位: 空调机房	m ²	464.3			
6	011101003010	细石混凝土楼地面 (楼面5)	1.最薄处30厚C20细石混凝土保护层兼找坡层, 向地漏找1%坡, 随打水楼面随抹平, 地漏四周及管根部用1:3水泥砂浆抹小八字角 2.部位: 水井、暖井、报警阀室等	m ²	10.86			
7	011101001010	水泥砂浆楼地面 (楼面6)	1.素水泥浆一道, 20厚1:2.5水泥砂浆面层, 表面撒适量水泥粉抹压平整 2.部位: 强电井、弱电井、风井以及楼梯间	m ²	315.33			
8	011106004002	水泥砂浆楼梯面层 (楼面6)	1.面层厚度、砂浆配合比:素水泥浆一道, 20厚1:2.5水泥砂浆面层, 含水泥面踏步防护条, 护角筋 2.部位: 楼梯踏步	m ²	183.12			
9	011101003011	细石混凝土楼地面 (楼面7)	1.5厚减振板, 45厚C20细石混凝土双向配筋Φ6@200, 随打随抹平 2.部位: 机房层风机房、电梯机房、设备房等	m ²	178.13			
墙面工程								
10	01B070	网格布 (内墙1、内墙2、内墙2a、内墙3)	1.基层墙体选用配套修补砂浆修补平整 2.满贴涂塑中碱玻璃纤维网格布一层	m ²	6471.23			
11	011201001012	墙面一般抹灰 (内墙1、内墙3)	1.部位: 科研实验区、楼梯间、侯梯厅、室内健身、阅读室、会议室、风机房、强电井、水井等 2.墙体类型:填充墙 3.8厚专用抹灰砂浆打底找平	m ²	5462.65			
12	011406003005	满刮腻子 (内墙1)	1.部位: 科研实验区、楼梯间、侯梯厅、室内健身、阅读室、会议室、风机房等 2.腻子种类:柔性腻子内墙 3.刮腻子遍数:2-3遍柔性耐水腻子分遍找平	m ²	4833.82			
13	011407001005	墙面喷刷涂料 (内墙1)	1.部位: 科研实验区、楼梯间、侯梯厅、室内健身、阅读室、会议室、风机房等 2.涂料品种、喷刷遍数:内墙防水无机涂料饰面3遍	m ²	4833.82			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第223页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
14	011207001002	穿孔金属板吸声墙面(内墙5)	1.铺贴铝板吸声板面层,自攻螺丝固定,铝装饰压条 2.玻璃丝布绷紧固定于龙骨表面 3.50厚玻璃棉毡,用专用胶粘剂粘贴于龙骨间 4.L50X50X4轻钢龙骨与埋入墙体的钢螺栓固定,中距不大于500,表面涂防腐涂料 5.在混凝土梁、柱及现浇混凝土条带预埋M6X75膨胀螺栓或砌块墙用扩孔钻钻孔,埋入钢螺栓,中距300~600 6.基层墙体选用配套修补砂浆修补平整	m2	453.02			
15	011201001013	墙面一般抹灰(外墙1、2)	1.1:1水泥砂浆内掺建筑胶甩浆 2.15厚1:3水泥砂浆找平层	m2	1322.01			
16	011201001014	墙面一般抹灰(外墙3)	1.1:1水泥砂浆内掺建筑胶甩浆 2.9厚1:3水泥砂浆找平层	m2	334.38			
17	011201001015	墙面一般抹灰(外墙4)	1.1:1水泥砂浆内掺建筑胶甩浆 2.10厚1:3水泥砂浆找平层	m2	1901.07			
18	011406003006	满刮腻子(外墙3、外墙4)	1.腻子种类:柔性耐水腻子 2.刮腻子遍数:柔性耐水腻子2遍,分遍打磨批平	m2	2355.45			
19	011407001006	墙面喷刷涂料(外墙3、外墙4)	1.外墙涂料2遍	m2	2355.45			
顶棚工程								
20	011407002004	天棚喷刷涂料(棚1)	1.部位:科研实验区、疏散楼梯间、电梯机房、风机房、报警阀室等 2.现浇钢筋混凝土楼板或预制楼板现浇叠合层板面清理干净 3.2~3厚面层耐水腻子分遍批刮 4.防水无机涂料饰面3遍	m2	12753.84			
21	011302001007	石膏板吊顶天棚(顶棚3)	1.现浇钢筋混凝土楼板或预制楼板现浇叠合层板面清理干净 2.后置螺栓, ϕ 8镀锌全丝牙吊杆,双向吊点,吊杆间距横向及纵向不大于900mm~1000mm,含风口加固 3.安装上人型轻钢主龙骨,然后为次龙骨加吊件,再安装上人型覆面龙骨 4.按装饰设计要求制作预留检修孔并按要求进行加固处理 5.双层9.5厚防水石膏板自攻螺丝拧紧,钉眼防锈处理,用石膏填平 6.2~3厚防霉、防潮腻子分遍批刮 7.防水无机涂料饰面3遍	m2	158.21			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第224页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
22	011302001008	穿孔铝板吸音吊顶天棚(顶棚5)	1.现浇钢筋混凝土楼板或预制楼板现浇叠合层板面清理干净 2.龙骨吸顶吊件, 横向中距≤1200, 纵向中距600, 用膨胀螺栓与钢筋混凝土板固定 3.T型主龙骨, 间距≤1200, 用吊件联结 4.T型横龙骨, 间距600, 与主龙骨插接 5.50厚超细玻璃丝绵吸声层, 玻璃丝不带填于龙骨间 6.穿孔铝板吸声板面层, 自攻螺丝固定, 铝装饰压条	m ²	464.3			
栏杆工程								
23	011503001014	不锈钢栏杆	1.扶手材料种类、规格: 不锈钢栏杆高0.9mm 2.详见L15J403-1 B14-B1	m	113.83			
24	011503001015	不锈钢栏杆	1.扶手材料种类、规格: 不锈钢栏杆高1.1mm 2.详见L15J403-1 B14-B1	m	3.48			
25	011503001016	不锈钢靠墙扶手	1.扶手材料种类、规格: 不锈钢靠墙扶手 2.详见L15J403-1 E4-K10	m	101.54			
26	011503001017	无障碍坡道栏杆	1.扶手材料种类、规格: 11.76厚钢化夹层玻璃栏杆高1.25mm, 不锈钢扶手 2.详见22J403-1-2-29	m	18.29			
27	011503001018	不锈钢护窗栏杆	1.料种类、规格: 不锈钢栏杆高0.8mm 2.详见L13J6-69/3a	m	679.94			
28	011503001019	屋面栏杆	1.料种类、规格: 不锈钢栏杆高1.2mm 2.详见L13J6-69/3a	m	98.33			
幕墙工程								
29	011302002002	铝格栅(屋顶)	1.300*200*10后置埋板热浸镀锌, M12*160倒锥形化学锚栓, 6mm厚钢转接件长度150mm(表面氟碳喷涂)等 2.3mm厚铝合金格栅(表面氟碳喷涂), M5X25mm不锈钢自攻螺钉连接 3.按铝型材延米计算	m	791.56			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第225页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
30	011209001012	带骨架幕墙 (不含开启扇)	1.骨架材料种类、规格及表面处理:6063-T6铝合金型材,室内外用氟碳喷涂处理,非可视部分采用阳极氧化处理,表面处理厚度应满足图纸要求 2.面层材料品种、规格、颜色:8(三银Low-E)#2+12Ar(暖边)+8+12Ar(暖边)+8钢化中空Low-E 3.嵌缝材料:泡沫棒/耐候密封胶、三元乙丙胶条、双面胶/结构胶等 4.配件与辅材:2mm背衬板铝板、防火岩棉及镀锌钢板等层间及立面封堵、隔热条、铝合金角码、不锈钢螺栓、机制螺丝、各种热镀锌型钢件(插芯、预埋件或埋板)等,含消防救援标志及防雷 5.按实际完成室外铝合金外框立面投影面积 6.包括直形弧形,试验费综合考虑	m ²	5213.81			
31	011209001013	带骨架幕墙 (开启扇)	1.骨架材料种类、规格及表面处理:6063-T6铝合金型材,室内外用氟碳喷涂处理,非可视部分采用阳极氧化处理,表面处理厚度应满足图纸要求 2.面层形式、材料种类:8(三银Low-E)#2+12Ar(暖边)+8+12Ar(暖边)+8钢化中空Low-E 3.开启方式:内开窗 4.含铝合金窗框、开启扇、自攻钉、执手、五金件等,	m ²	141.69			
32	01B071	手摇开启装置		套	5			
33	01B072	铝合金地弹门	1.门的类型:双扇平开地弹门 2.玻璃种类:6LOW-E+12Ar+6LOW-E双银双Low-e钢化中空玻璃 3.配件:隔热铝合金门框料扇料、地弹簧、铝合金门把手、门锁、合页、压条、密封胶、胶条等	m ²	30.66			
34	010807003005	幕墙金属百叶窗	1.铝合金百叶片,间距95mm通风率80% 2.含加强筋、防鸟虫网、泄水孔等内容	m ²	42.13			
35	011209001014	金属装饰线 (铝板线条 200mm*200mm)	1.骨架材料种类、规格及表面处理:8mm厚不锈钢挑件、5mm厚不锈钢底座,40*40*4钢方管(热浸镀锌)等; 2.面层材料品种、规格、2.5mm铝单板(氟碳喷涂) 3.嵌缝材料:硅酮耐候密封胶、泡沫棒填缝等 4.配件与辅材:不锈钢定位销及螺母、不锈钢螺栓、机制螺丝等 5.按正投影延长米计算,包含直形弧形面层	m	941.42			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第226页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
36	011209001015	金属装饰线 (铝板线条 300mm*200mm)	1.骨架材料种类、规格及表面处理: 8mm厚不锈钢挑件、5mm厚不锈钢底座, 40*40*4钢方管 (热浸镀锌) 等; 2.面层材料品种、规格、2.5mm铝单板 (氟碳喷涂) 3.嵌缝材料:硅酮耐候密封胶、泡沫棒填缝等 4.配件与辅材:不锈钢定位销及螺母、不锈钢螺栓、机制螺丝等 5.按正投影延长米计算, 包含直形弧形面层	m	559.5			
37	011209001016	金属装饰线 (铝板线条 400mm*200mm)	1.骨架材料种类、规格及表面处理: 8mm厚不锈钢挑件、5mm厚不锈钢底座, 40*40*4钢方管 (热浸镀锌) 等; 2.面层材料品种、规格、2.5mm铝单板 (氟碳喷涂) 3.嵌缝材料:硅酮耐候密封胶、泡沫棒填缝等 4.配件与辅材:不锈钢定位销及螺母、不锈钢螺栓、机制螺丝等 5.按正投影延长米计算, 包含直形弧形面层	m	583.31			
38	011209001017	金属装饰线 (铝板线条 500mm*200mm)	1.骨架材料种类、规格及表面处理: 8mm厚不锈钢挑件、5mm厚不锈钢底座, 40*40*4钢方管 (热浸镀锌) 等; 2.面层材料品种、规格、2.5mm铝单板 (氟碳喷涂) 3.嵌缝材料:硅酮耐候密封胶、泡沫棒填缝等 4.配件与辅材:不锈钢定位销及螺母、不锈钢螺栓、机制螺丝等 5.按正投影延长米计算, 包含直形弧形面层	m	532.01			
39	011209001018	金属装饰线 (铝板线条 600mm*200mm)	1.骨架材料种类、规格及表面处理: 8mm厚不锈钢挑件、5mm厚不锈钢底座, 40*40*4钢方管 (热浸镀锌) 等; 2.面层材料品种、规格、2.5mm铝单板 (氟碳喷涂) 3.嵌缝材料:硅酮耐候密封胶、泡沫棒填缝等 4.配件与辅材:不锈钢定位销及螺母、不锈钢螺栓、机制螺丝等 5.按正投影延长米计算, 包含直形弧形面层	m	579.37			
40	011209001019	铝板幕墙 (2.5mm厚)	1.骨架材料种类、规格及表面处理: 100*60*5钢方管 (热浸镀锌)、50*50*5钢方管 (热浸镀锌) 等; 2.面层材料品种、规格、2.5mm铝单板 (氟碳喷涂), 含50*30排水孔 3.嵌缝材料:硅酮耐候密封胶、泡沫棒填缝等 4.配件与辅材:埋板、不锈钢螺栓等 5.按可视面计算	m2	1362.27			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第227页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
41	011209001020	铝板幕墙 (3.0mm厚)	1.骨架材料种类、规格及表面处理: 40*40*4钢方管(热浸镀锌)等; 2.面层材料品种、规格、3mm铝单板(氟碳喷涂) 3.嵌缝材料:硅酮耐候密封胶、泡沫棒填缝等 4.配件与辅材:埋板、不锈钢螺栓等 5.按可视面计算	m ²	294.29			
42	011209001021	铝板雨蓬 (2.5mm厚)	1.骨架材料种类、规格及表面处理: 140*80*6钢方管(热浸镀锌)、50*50*4钢方管(热浸镀锌)等 2.面层材料品种、规格、2.5mm铝单板(氟碳喷涂),含排水孔 3.嵌缝材料:硅酮耐候密封胶、泡沫棒填缝等 4.配件与辅材:埋板、不锈钢螺栓等 5.按水平投影面积计算	m ²	11.09			
43	011209001022	铝板雨蓬 (3.0mm厚)	1.骨架材料种类、规格及表面处理: 140*80*6钢方管(热浸镀锌)、50*50*4钢方管(热浸镀锌)等 2.面层材料品种、规格、3mm铝单板(氟碳喷涂),含排水孔 3.嵌缝材料:硅酮耐候密封胶、泡沫棒填缝等 4.配件与辅材:埋板、不锈钢螺栓等 5.按水平投影面积计算	m ²	12.93			
其他工程								
44	011107001002	台阶	1.做法参见L13J09-5/102 2.素水泥砂浆结合层一道,30厚1:4干硬性水泥砂浆,20-25厚石质面层水泥砂浆擦缝 3.水平投影面积计算	m ²	38.05			
45	011102001002	台阶平台	1.做法参见L13J09-5/102 2.素水泥砂浆结合层一道,30厚1:4干硬性水泥砂浆,20-25厚石质面层水泥砂浆擦缝	m ²	42.82			
46	01B073	消防箱背板	1.A3钢板,防火涂料涂膜厚保证背板的耐火强度不小于所嵌墙体的耐火强度且耐火极限>1.0h。	m ²	10.8			
精装修工程								
楼地面工程								
1	011108001003	石材零星项目	1.工程部位:门槛石 2.素水泥一道,20mm厚1:3水泥砂浆结合层,5mm厚1:3水泥砂浆结合层,5mm厚石材专用粘接剂,20mm厚云朵拉灰门槛石	m ²	12.44			
2	011102003005	块料楼地面(楼面1、3)	1.界面剂一道、40厚1:3干硬性水泥砂浆结合层,表面撒水泥粉,800*800mm浅灰色地砖面层,瓷砖同色填缝剂嵌缝 2.部位:消防电梯前室、扩大前室、合用前室等	m ²	142.94			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第228页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	011102003006	块料楼地面(楼面2、4)	1.30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层,表面撒水泥粉,600*600灰色瓷砖防滑地面砖,瓷砖同色填缝剂填缝 2.部位:卫生间、茶水间、洁具间等 3.含厕所蹲台平面	m ²	241.47			
墙面工程								
4	011204003005	块料墙面(内墙1)	1.部位:扩大前室、合用前室等 2.面层材料品种、规格、颜色:800*800仿大理石瓷砖 3.做法:8厚专用抹灰砂浆打底找平,10厚墙面砖(背胶)5~10厚墙面砖用专用瓷砖胶粘剂粘结,瓷砖同色填缝剂填缝 4.含消防箱暗门	m ²	229.32			
5	011204003006	块料墙面(内墙2)	1.部位:卫生间、茶水间、洁具间 2.面层材料品种、规格、颜色:米灰色岩板1200*600 3.做法:8厚专用抹灰砂浆打底找平,10厚墙面砖(背胶)5厚墙面砖用专用瓷砖胶粘剂粘结,瓷砖同色填缝剂填缝 4.含厕所蹲台立面	m ²	779.26			
顶棚工程								
6	011302001009	石膏板吊顶天棚(顶棚1)	1.现浇钢筋混凝土楼板或预制楼板现浇叠合层板面清理干净 2.后置螺栓, ϕ 8镀锌全丝牙吊杆,双向吊点,吊杆间距横向及纵向不大于900mm~1000mm,含风口加固 3.安装上人型轻钢主龙骨,然后为次龙骨加吊件,再安装上人型覆面龙骨 4.按装饰设计要求制作预留检修孔并按要求进行加固处理 5.双层9.5厚防水石膏板自攻螺丝拧紧,钉眼防锈处理,用石膏填平 6.2~3厚防霉、防潮腻子分遍批刮 7.防水无机涂料饰面3遍	m ²	142.94			
7	011302001010	吊顶天棚(顶棚2)	1.现浇钢筋混凝土楼板或预制楼板现浇叠合层板面清理干净 2. ϕ 8~10mm轻钢龙骨专用吊杆,双向吊点主副龙骨间距900~1200mm,含风口加固 3.上人型专用卡式龙骨及边龙骨 4.600*600*1mm铝扣板扣接并加固	m ²	241.47			
8	010606013003	吊顶转换层、反向支撑	1.转换层钢材品种、规格:200*20*8热镀锌预埋板,8#热镀锌槽钢@900,50*50*5镀锌角钢@900mm 2.反向支撑钢材品种、规格:热镀锌预埋板,50*50*5镀锌角钢	t	20.138			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第229页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	011304002003	检修口	1.风口材料品种、规格:400*400成品石膏检修口 2.安装固定方式:综合考虑	个	10			
	其它工程							
10	010808004005	电梯金属门窗套	1.50*50*4热镀锌方钢@600mm, 2mm厚白铁皮封堵。18mm厚阻燃板基层三防处理, 两侧封12mm水泥压力板, 1.2mm厚电梯口深灰色不锈钢门套	m2	33.78			
11	010808004006	防火门金属门窗套	1.18mm厚阻燃板基层三防处理, 1.2mm厚古铜拉丝不锈钢门套	m2	73.27			
12	010808007002	卫生间木门套	1.18mm厚木饰面	m	35.7			
13	01B074	瓷砖处管道包封	1.50*50*5热镀锌角钢, M8膨胀螺栓固定, 50*50*4热镀锌方钢 2.18mm厚埃特板基层	m2	100			
14	011505010002	防水银镜	1.镜面玻璃品种、规格:6mm防水银镜 2.框材质、断面尺寸:古铜色拉丝不锈钢 3.基层材料种类:18mm阻燃基层板, 满足设计及规范要求 4.防护材料种类:满足设计及规范要求	m2	12.8			
15	011210005002	成品隔断	1.卫生间25mm抗倍特版	m2	223.61			
16	011505001002	洗漱台	1.材料品种、规格、颜色:18mm厚埃特板, 20mm厚雅士白米白色大理石 2.支架、配件品种、规格:40*40*3mm镀锌方管基层, 详见图纸, 满足设计及规范要求 3.按水平投影面积计算不含台盆水龙头 4.含挡水板、洗手台裙边等	m2	11.68			
17	010810003003	窗帘盒(石膏板吊顶处)	1.窗帘盒材质、规格: 9.5厚防水石膏板, 三遍防水腻子找平、白色防水无机涂料 2.龙骨、基层材料: 40*40*4热镀锌方钢、18厚埃特板基层 3.计算规则: 按延长米计算 4.含与幕墙侧封边	m	26.74			
18	010810003004	窗帘盒(铝扣板吊顶处)	1.窗帘盒材质、规格: 9.5厚防水石膏板, 白色无机涂料 2.龙骨、基层材料: 20*40*2热镀锌方钢、18mm厚阻燃夹板基层 3.计算规则: 按延长米计算 4.含与幕墙侧封边与收边条等内容	m	30			
19	010809004002	窗台板	1.20mm厚雅士白石材窗台板 2.100厚防火岩棉板(容重100kg/m3), 20*40*40*4热镀锌方钢@600, 18mm厚埃特板基层, 石材面层专用粘结剂 3.含结构胶填充、玻璃表面贴膜等工作内容	m2	679.94			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第230页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	通风工程							
	防排烟系统							
1	030702001036	碳钢通风管道	1.名称：镀锌钢板风管 2.材质：镀锌钢板 3.形状：矩形 4.规格：矩形(长边)≤1000 5.板材厚度：1.0mm 6.管件、法兰等附件及支架 设计要求：含风管支架的 制作安装及其除锈刷漆 7.接口形式：角钢法兰 8.综合考虑操作高度增加 费、风管穿墙套管及防火 封堵等	m2	213.02			
2	030702001037	碳钢通风管道	1.名称：镀锌钢板风管 2.材质：镀锌钢板 3.形状：矩形 4.规格：矩形(长边)≤2000 5.板材厚度：1.2mm 6.管件、法兰等附件及支架 设计要求：含风管支架的 制作安装及其除锈刷漆 7.接口形式：角钢法兰 8.综合考虑操作高度增加 费、风管穿墙套管及防火 封堵等	m2	884.58			
3	030703019008	柔性接口	1.名称:防火软接 2.材质:综合考虑 3.规格:综合考虑 4.风管接头、支架形式、材 质:综合考虑 5.综合考虑操作高度增加费	m2	4.14			
4	030108003012	轴流通风机	1.名称:消防排烟轴流风机 PY-WF-1/2 2.型号:HTF-I-10 3.规格:风量45679m3/h，静 压630Pa，转速1450r/min， 功率11kw，重量300kg，落 地安装 4.质量:综合考虑 5.材质:综合考虑 6.减振底座形式、数量:综 合考虑 7.灌浆配合比:综合考虑 8.单机试运转要求:综合考 虑 9.含减震器、支架、标识等 所有安装部件以及支架的 除锈刷油等 10.综合考虑操作高度增加 费	台	2			
5	030703001080	碳钢阀门	1.名称:280℃防火阀FDSHL 2.型号:综合考虑 3.规格:1100*500 4.综合考虑操作高度增加费	个	7			
6	030703001081	碳钢阀门	1.名称:280℃防火阀FDSHL 2.型号:综合考虑 3.规格:800*320 4.综合考虑操作高度增加费	个	30			
7	030703001082	碳钢阀门	1.名称:280℃防火阀FDSHL 2.型号:综合考虑 3.规格:1250*500 4.综合考虑操作高度增加费	个	1			
8	030703001083	碳钢阀门	1.名称:排烟阀PYF 2.型号:综合考虑 3.规格:800*320，含手动开 启装置 4.综合考虑操作高度增加费	个	30			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第231页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	030703007040	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层格栅风口AH 2.型号:1000*600 3.综合考虑操作高度增加费 4.材质:综合考虑	个	15			
10	030703007041	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层格栅风口AH 2.型号:1000*700 3.综合考虑操作高度增加费 4.材质:综合考虑	个	15			
11	03B018	电动挡烟垂壁	1.应采用不燃材料制作,产品符合现行行业标准XF533的规定; 2.包含电动挡烟垂壁安装所需的材料、设备、控制箱、手动控制装置等全部附件 3.综合考虑操作高度增加费	m2	1303.53			
12	031208003004	通风管道绝热	1.绝热材料品种:铝箔加筋离心玻璃棉 2.绝热厚度:厚度为30mm-40mm 3.软木品种:综合考虑	m3	1			
13	030704001009	通风工程检测、调试	风管工程量:见清单	系统	1			
通风系统								
14	030702001038	碳钢通风管道	1.名称:镀锌钢板风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:矩形(长边)≤320 5.板材厚度:0.5mm 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:含风管支架的制作安装及其除锈刷漆 7.接口形式:共板法兰 8.综合考虑操作高度增加费、风管穿墙套管及防火封堵等	m2	28.97			
15	030702001039	碳钢通风管道	1.名称:镀锌钢板风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:矩形(长边)≤630 5.板材厚度:0.6mm 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:含风管支架的制作安装及其除锈刷漆 7.接口形式:共板法兰 8.综合考虑操作高度增加费、风管穿墙套管及防火封堵等	m2	21.47			
16	030703019009	柔性接口	1.名称:防火软接 2.材质:综合考虑 3.规格:综合考虑 4.风管接头、支架形式、材质:综合考虑 5.综合考虑操作高度增加费	m2	1			
17	030404033004	风扇	1.名称:排气扇PQ-4 2.型号:BPT12-34A 3.规格:风量265m3/h,全压210Pa,功率36w,电压220v,自带止回阀 4.安装方式:综合考虑 5.含减震器、支架、标识等所有安装部件以及支架的除锈刷油等 6.综合考虑操作高度增加费	台	40			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第232页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
18	030108006005	其他风机	1.名称:风幕机FM-01 2.型号:参考型号RM-1210 3.规格:风量1020m ³ /h, 风速14.5m/s, 全压210Pa, 功率4.68KW, 机身尺寸1000*220*195, 重量17.0kg 4.安装方式:综合考虑 5.含减震器、支架、标识等所有安装部件以及支架的除锈刷油等 6.综合考虑操作高度增加费	台	8			
19	030703001084	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀FD 2.型号:综合考虑 3.规格:400*320 4.综合考虑操作高度增加费	个	5			
20	030704001010	通风工程检测、调试	风管工程量:见清单	系统	1			
空调工程								
空调风								
1	030702001040	碳钢通风管道 (风机盘管接至送、回风口管段)	1.名称:镀锌钢板风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:矩形(长边)≤1000 5.板材厚度:0.75mm 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:含风管支架的制作安装及其除锈刷漆 7.接口形式:共板法兰 8.综合考虑操作高度增加费、风管穿墙套管及防火封堵等	m ²	70.04			
2	030703019010	柔性接口	1.名称:保温型防火软接 2.材质:综合考虑 3.规格:综合考虑 4.风管接头、支架形式、材质:综合考虑 5.综合考虑操作高度增加费	m ²	8.4			
3	030701003004	空调器	1.名称:风机盘管FP-06 2.型号:对应国标规格FP-102, 参考型号MCW600VC 3.规格:额定风量1020m ³ /h, 制冷量5.82KW, 制热量10.45KW, 机外余压50Pa, 运行重量15.9kg 4.安装形式:吊装 5.质量:综合考虑 6.隔振垫(器)、支架形式、材质:含减震器、支架、标识等所有安装部件以及支架的除锈刷油等 7.综合考虑操作高度增加费	台	10			
4	030703007042	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层格栅风口AH 2.型号:800*150 3.综合考虑操作高度增加费 4.材质:综合考虑	个	10			
5	030703007043	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:方形散流器C4 2.型号:400*400 3.综合考虑操作高度增加费 4.材质:综合考虑	个	10			
6	031208003005	通风管道绝热	1.绝热材料品种:铝箔加筋离心玻璃棉 2.绝热厚度:厚度为30mm-40mm 3.软木品种:综合考虑	m ³	3.01			
7	030704001011	通风工程检测、调试	风管工程量:见清单	系统	1			
空调水								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第233页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	031001001019	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:空调水 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:综合考虑 6.警示带形式:综合考虑 7.工作内容包含:管道、管件、管卡、色环、标识安装以及管道支架制安及其除锈刷漆等 8.综合考虑操作高度增加费 9.综合考虑管道破损处除锈刷漆	m	653.49			
9	031001001020	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:空调水 3.规格、压力等级:DN32 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:综合考虑 6.警示带形式:综合考虑 7.工作内容包含:管道、管件、管卡、色环、标识安装以及管道支架制安及其除锈刷漆等 8.综合考虑操作高度增加费 9.综合考虑管道破损处除锈刷漆	m	77.83			
10	031001001021	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:空调水 3.规格、压力等级:DN40 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:综合考虑 6.警示带形式:综合考虑 7.工作内容包含:管道、管件、管卡、色环、标识安装以及管道支架制安及其除锈刷漆等 8.综合考虑操作高度增加费 9.综合考虑管道破损处除锈刷漆	m	99			
11	031001001022	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:空调水 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:综合考虑 6.警示带形式:综合考虑 7.工作内容包含:管道、管件、管卡、色环、标识安装以及管道支架制安及其除锈刷漆等 8.综合考虑操作高度增加费 9.综合考虑管道破损处除锈刷漆	m	18			
12	031001001023	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:空调水 3.规格、压力等级:DN65 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:综合考虑 6.警示带形式:综合考虑 7.工作内容包含:管道、管件、管卡、色环、标识安装以及管道支架制安及其除锈刷漆等 8.综合考虑操作高度增加费 9.综合考虑管道破损处除锈刷漆	m	12			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第234页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	031001006016	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 冷凝管 3.材质、规格: UPVC de25 4.连接形式: 热熔连接 5.阻火圈设计要求: 符合设计要求及验收规范 6.压力试验及吹、洗设计要求: 符合设计要求及验收规范 7.警示带形式: 符合设计要求及验收规范 8.工作内容包含: 管道、管件、管卡、色环、标识安装以及管道支架制安及其除锈刷漆等 9.综合考虑操作高度增加费	m	322.69			
14	031001006017	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 冷凝管 3.材质、规格: UPVC de32 4.连接形式: 热熔连接 5.阻火圈设计要求: 符合设计要求及验收规范 6.压力试验及吹、洗设计要求: 符合设计要求及验收规范 7.警示带形式: 符合设计要求及验收规范 8.工作内容包含: 管道、管件、管卡、色环、标识安装以及管道支架制安及其除锈刷漆等 9.综合考虑操作高度增加费	m	74.15			
15	031003001045	螺纹阀门	1.类型:自动排气阀(含球阀) 2.材质:综合考虑 3.规格、压力等级:DN25, 综合考虑 4.连接形式:螺纹连接 5.焊接方法:综合考虑 6.综合考虑操作高度增加费	个	22			
16	031003001046	螺纹阀门	1.类型:静态平衡阀 2.材质:综合考虑 3.规格、压力等级:DN32, 综合考虑 4.连接形式:螺纹连接 5.综合考虑操作高度增加费	个	5			
17	031003001047	螺纹阀门	1.类型:闸阀 2.材质:综合考虑 3.规格、压力等级:DN32, 综合考虑 4.连接形式:螺纹连接 5.综合考虑操作高度增加费	个	5			
18	031003001048	螺纹阀门	1.类型:两位电动两通阀 2.材质:综合考虑 3.规格、压力等级:DN25, 综合考虑 4.连接形式:螺纹连接 5.综合考虑操作高度增加费	个	10			
19	031003001049	螺纹阀门	1.类型:金属软连接 2.材质:综合考虑 3.规格、压力等级:DN25, 综合考虑 4.连接形式:螺纹连接 5.综合考虑操作高度增加费	个	20			
20	031003001050	螺纹阀门	1.类型:球阀 2.材质:综合考虑 3.规格、压力等级:DN25, 综合考虑 4.连接形式:螺纹连接 5.综合考虑操作高度增加费	个	20			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第235页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
21	031003001051	螺纹阀门	1.类型:水过滤器 2.材质:综合考虑 3.规格、压力等级:DN25, 综合考虑 4.连接形式:螺纹连接 5.综合考虑操作高度增加费	个	10			
22	031208002026	管道绝热	1.绝热材料品种:铝箔橡塑 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径:φ 57mm以内 4.软木品种:符合设计说明 和技术规范要求 5.综合考虑操作高度增加费	m3	5.22			
23	031208002027	管道绝热	1.绝热材料品种:铝箔橡塑 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径:φ 133mm以内 4.软木品种:符合设计说明 和技术规范要求 5.综合考虑操作高度增加费	m3	0.14			
24	031009002003	空调水工程系统 调试	1.系统形式: 2.采暖(空调水)管道工程量:	系统	1			
消防水工程								
消火栓系统								
1	030901002009	消火栓热镀锌钢 管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:DN65 3.连接形式:沟槽连接 4.钢管镀锌设计要求:综合 考虑 5.压力试验及冲洗设计要 求:综合考虑 6.管道标识设计要求:综合 考虑 7.工作内容包含:管道、管 件、管卡、色环、标识安 装以及管道支架制安及其 除锈刷漆等 8.综合考虑操作高度增加费 9.综合考虑管道破损处除锈 刷漆	m	105.39			
2	030901002010	消火栓热镀锌钢 管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:DN100 3.连接形式:沟槽连接 4.钢管镀锌设计要求:按设 计 5.压力试验及冲洗设计要 求:按设计 6.管道标识设计要求:按设 计 7.工作内容包含:管道、管 件、管卡、色环、标识安 装以及管道支架制安及其 除锈刷漆等 8.综合考虑操作高度增加费 9.综合考虑管道破损处除锈 刷漆	m	167.97			
3	030901002011	消火栓热镀锌钢 管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:DN150 3.连接形式:沟槽连接 4.钢管镀锌设计要求:按设 计 5.压力试验及冲洗设计要 求:按设计 6.管道标识设计要求:按设 计 7.工作内容包含:管道、管 件、管卡、色环、标识安 装以及管道支架制安及其 除锈刷漆等 8.综合考虑操作高度增加费 9.综合考虑管道破损处除锈 刷漆	m	204.69			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第236页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	030901010008	室内消火栓	1.安装方式: 综合考虑 2.型号、规格: 薄型单栓带消防软管卷盘组合式消防柜SG18E65Z-J, 消火栓箱1800*700*180, 减压稳压消火栓, 所有消火栓箱分别配内设DN65mm消火栓(旋转型)一个, 衬胶水龙带一条, 长25米, Φ19mm水枪一个, 带灭火器箱内配MF/ABC5灭火器2具 3.附件材质、规格: 消火栓箱图集15S202-21为准, 减压稳压消火栓详见图集15S202-62	套	18			
5	030901010009	室内消火栓	1.安装方式: 综合考虑 2.型号、规格: 薄型单栓带消防软管卷盘组合式消防柜SG18E65Z-J, 消火栓箱1800*700*180, 所有消火栓箱分别配内设DN65mm消火栓(旋转型)一个, 衬胶水龙带一条, 长25米, Φ19mm水枪一个, 带灭火器箱内配MF/ABC5灭火器2具 3.附件材质、规格: 消火栓箱图集15S202-21为准	套	12			
6	030901010010	室内消火栓	1.安装方式: 综合考虑 2.型号、规格: 乙型单栓带灭火器箱组合式消防柜SG24E65Z-J, 消火栓箱1800*700*240, 减压稳压消火栓, 所有消火栓箱分别配内设DN65mm消火栓一个, 衬胶水龙带一条, 长25米, Φ19mm水枪一个, 带灭火器箱内配MF/ABC5灭火器2具 3.附件材质、规格: 消火栓箱图集15S202-19为准, 减压稳压消火栓详见图集15S202-62	套	3			
7	030901010011	室内消火栓	1.安装方式: 综合考虑 2.型号、规格: 乙型单栓带灭火器箱组合式消防柜SG24E65Z-J, 消火栓箱1800*700*240, 所有消火栓箱分别配内设DN65mm消火栓一个, 衬胶水龙带一条, 长25米, Φ19mm水枪一个, 带灭火器箱内配MF/ABC5灭火器2具 3.附件材质、规格: 消火栓箱图集15S202-19为准	套	2			
8	030901010012	室内消火栓	1.安装方式: 综合考虑 2.型号、规格: 试验用消火栓箱SG24A65-J, 消火栓箱800*650*240, 所有消火栓箱分别配内设DN65mm消火栓一个, 衬胶水龙带一条, 长25米, Φ19mm水枪一个, 压力表一套 3.附件材质、规格: 消火栓箱图集15S202-54为准	套	1			
9	030901013004	灭火器	1.形式: 灭火器箱 2.规格、型号: 含2具MF/ABC5灭火器	套	37			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第237页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	031003003029	法兰阀门	1.类型: 蝶阀 2.材质: 综合考虑 3.规格、压力等级: DN65, 综合考虑 4.连接形式: 法兰连接 5.综合考虑操作高度增加费	个	1			
11	031003003030	法兰阀门	1.类型: 蝶阀 2.材质: 综合考虑 3.规格、压力等级: DN100, 综合考虑 4.连接形式: 法兰连接 5.综合考虑操作高度增加费	个	12			
12	031003003031	法兰阀门	1.类型: 蝶阀 2.材质: 综合考虑 3.规格、压力等级: DN150, 综合考虑 4.连接形式: 法兰连接 5.综合考虑操作高度增加费	个	13			
13	031003011020	法兰	1.材质: 法兰 2.规格、压力等级: DN65, 综合考虑 3.连接形式: 沟槽连接 4.综合考虑操作高度增加费	副	1			
14	031003011021	法兰	1.材质: 法兰 2.规格、压力等级: DN100, 综合考虑 3.连接形式: 沟槽连接 4.综合考虑操作高度增加费	副	12			
15	031003011022	法兰	1.材质: 法兰 2.规格、压力等级: DN150, 综合考虑 3.连接形式: 沟槽连接 4.综合考虑操作高度增加费	副	13			
16	031003001052	螺纹阀门	1.类型: 泄水阀 2.材质: 综合考虑 3.规格、压力等级: DN25, 综合考虑 4.连接形式: 螺纹连接 5.综合考虑操作高度增加费	个	1			
17	031003001053	螺纹阀门	1.类型: 自动排气阀(含球阀) 2.材质: 综合考虑 3.规格、压力等级: DN25, 综合考虑 4.连接形式: 螺纹连接 5.焊接方法: 综合考虑 6.综合考虑操作高度增加费	个	1			
18	031208002028	管道绝热	1.绝热材料品种: 难燃B1级闭孔橡塑 2.绝热厚度: 综合考虑 3.管道外径: ϕ 133mm以内 4.软木品种: 符合设计说明和技术规范要求 5.综合考虑操作高度增加费	m ³	4.98			
19	031208002029	管道绝热	1.绝热材料品种: 难燃B1级闭孔橡塑 2.绝热厚度: 综合考虑 3.管道外径: ϕ 325mm以内 4.软木品种: 符合设计说明和技术规范要求 5.综合考虑操作高度增加费	m ³	5.46			
20	031208007010	防潮层、保护层	1.材料: PAP保护层 2.综合考虑操作高度增加费	m ²	317.58			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第238页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
21	031002003073	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:热浸镀锌钢管 3.规格:介质管道DN65 4.填料材质:按设计 5.包含预留洞口、堵洞等工作内容 6.综合考虑操作高度增加费	个	1			
22	031002003074	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:热浸镀锌钢管 3.规格:介质管道DN100 4.填料材质:按设计 5.包含预留洞口、堵洞等工作内容 6.综合考虑操作高度增加费	个	32			
23	031002003075	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:热浸镀锌钢管 3.规格:介质管道DN150 4.填料材质:按设计 5.包含预留洞口、堵洞等工作内容 6.综合考虑操作高度增加费	个	4			
24	031201001013	管道刷油	1.油漆品种:银粉二道 2.综合考虑操作高度增加费	m2	191.41			
25	03B019	电伴热	1.名称:电伴热 2.材质:综合考虑 3.计算规则:按管道延长米计算 4.综合考虑缠绕系数及电伴热控制箱等部件。 5.综合考虑操作高度增加费	m	5			
26	030905002006	水灭火控制装置调试	系统形式:消火栓灭火系统	点	36			
	喷淋系统							
27	030901001029	水喷淋热镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:DN25 3.连接形式:螺纹连接 4.钢管镀锌设计要求:综合考虑 5.压力试验及冲洗设计要求:综合考虑 6.管道标识设计要求:综合考虑 7.工作内容包含:管道、管件、管卡、色环、标识安装以及管道支架制安及其除锈刷漆等 8.综合考虑操作高度增加费 9.综合考虑管道破损处除锈刷漆	m	2108.93			
28	030901001030	水喷淋热镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:DN32 3.连接形式:螺纹连接 4.钢管镀锌设计要求:综合考虑 5.压力试验及冲洗设计要求:综合考虑 6.管道标识设计要求:综合考虑 7.工作内容包含:管道、管件、管卡、色环、标识安装以及管道支架制安及其除锈刷漆等 8.综合考虑操作高度增加费 9.综合考虑管道破损处除锈刷漆	m	1010.59			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第239页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
29	030901001031	水喷淋热镀锌钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: DN40 3.连接形式: 螺纹连接 4.钢管镀锌设计要求: 综合考虑 5.压力试验及冲洗设计要求: 综合考虑 6.管道标识设计要求: 综合考虑 7.工作内容包含: 管道、管件、管卡、色环、标识安装以及管道支架制安及其除锈刷漆等 8.综合考虑操作高度增加费	m	512.02			
30	030901001032	水喷淋热镀锌钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: DN50 3.连接形式: 螺纹连接 4.钢管镀锌设计要求: 综合考虑 5.压力试验及冲洗设计要求: 综合考虑 6.管道标识设计要求: 综合考虑 7.工作内容包含: 管道、管件、管卡、色环、标识安装以及管道支架制安及其除锈刷漆等 8.综合考虑操作高度增加费 9.综合考虑管道破损处除锈刷漆	m	165.34			
31	030901001033	水喷淋热镀锌钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: DN65 3.连接形式: 沟槽连接 4.钢管镀锌设计要求: 综合考虑 5.压力试验及冲洗设计要求: 综合考虑 6.管道标识设计要求: 综合考虑 7.工作内容包含: 管道、管件、管卡、色环、标识安装以及管道支架制安及其除锈刷漆等 8.综合考虑操作高度增加费 9.综合考虑管道破损处除锈刷漆	m	72.5			
32	030901001034	水喷淋热镀锌钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: DN80 3.连接形式: 沟槽连接 4.钢管镀锌设计要求: 综合考虑 5.压力试验及冲洗设计要求: 综合考虑 6.管道标识设计要求: 综合考虑 7.工作内容包含: 管道、管件、管卡、色环、标识安装以及管道支架制安及其除锈刷漆等 8.综合考虑操作高度增加费 9.综合考虑管道破损处除锈刷漆	m	70.72			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第240页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
33	030901001035	水喷淋热镀锌钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: DN100 3.连接形式: 沟槽连接 4.钢管镀锌设计要求: 综合考虑 5.压力试验及冲洗设计要求: 综合考虑 6.管道标识设计要求: 综合考虑 7.工作内容包含: 管道、管件、管卡、色环、标识安装以及管道支架制安及其除锈刷漆等 8.综合考虑操作高度增加费 9.综合考虑管道破损处除锈刷漆	m	65.3			
34	030901001036	水喷淋热镀锌钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: DN125 3.连接形式: 沟槽连接 4.钢管镀锌设计要求: 综合考虑 5.压力试验及冲洗设计要求: 综合考虑 6.管道标识设计要求: 综合考虑 7.工作内容包含: 管道、管件、管卡、色环、标识安装以及管道支架制安及其除锈刷漆等 8.综合考虑操作高度增加费 9.综合考虑管道破损处除锈刷漆	m	10			
35	030901001037	水喷淋热镀锌钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: DN150 3.连接形式: 沟槽连接 4.钢管镀锌设计要求: 综合考虑 5.压力试验及冲洗设计要求: 综合考虑 6.管道标识设计要求: 综合考虑 7.工作内容包含: 管道、管件、管卡、色环、标识安装以及管道支架制安及其除锈刷漆等 8.综合考虑操作高度增加费 9.综合考虑管道破损处除锈刷漆	m	475.91			
36	030901003008	水喷淋(雾)喷头	1.安装部位: 室内 2.材质、型号、规格: 直立型喷头ZSTZ15 (公称动作温度68 C K=80) 3.连接形式: 螺纹连接 4.装饰盘设计要求: 综合考虑 5.综合考虑操作高度增加费	个	961			
37	030901003009	水喷淋(雾)喷头	1.安装部位: 吊顶区 2.材质、型号、规格: 下垂型喷头 (公称动作温度68 C K=80) 3.连接形式: 螺纹连接 4.装饰盘设计要求: 综合考虑 5.综合考虑操作高度增加费	个	110			
38	031003003032	法兰阀门	1.类型: 信号阀 2.材质: 按设计 3.规格、压力等级: DN150, 综合考虑 4.连接形式: 法兰连接 5.综合考虑操作高度增加费	个	5			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第241页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
39	031003011023	法兰	1.材质:法兰 2.规格、压力等级: DN150, 综合考虑 3.连接形式:沟槽连接 4.综合考虑操作高度增加费	副	5			
40	030901006003	水流指示器	1.规格、型号:DN150 2.连接形式:法兰连接, 含 法兰的安装 3.综合考虑操作高度增加费	个	5			
41	030901007003	减压孔板	1.材质、规格:DN150 2.连接形式:法兰连接, 含 法兰的安装 3.综合考虑操作高度增加费	个	5			
42	031003001054	螺纹阀门	1.类型:泄水阀 2.材质:综合考虑 3.规格、压力等级:DN50, 综合考虑 4.连接形式:螺纹连接 5.综合考虑操作高度增加费	个	5			
43	031003001055	螺纹阀门	1.类型:自动排气阀(含球 阀) 2.材质:综合考虑 3.规格、压力等级:DN25, 综合考虑 4.连接形式:螺纹连接 5.焊接方法:综合考虑 6.综合考虑操作高度增加费	个	24			
44	030901008006	末端试水装置	1.规格:DN25; 2.组装形式:综合考虑 3.包含阀门、压力表、排水 管道及防虫网等安装所需 的全部附件	组	2			
45	030901008007	末端试水阀	1.规格:DN25; 2.组装形式:综合考虑 3.包含阀门、排水管道及防 虫网等安装所需的全部附 件	组	3			
46	031208002030	管道绝热	1.绝热材料品种:难燃B1级 闭孔橡塑 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径: ϕ 57mm以内 4.软木品种:符合设计说明 和技术规范要求 5.综合考虑操作高度增加费	m3	26.45			
47	031208002031	管道绝热	1.绝热材料品种:难燃B1级 闭孔橡塑 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径: ϕ 133mm以内 4.软木品种:符合设计说明 和技术规范要求 5.综合考虑操作高度增加费	m3	3.6			
48	031208002032	管道绝热	1.绝热材料品种:难燃B1级 闭孔橡塑 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径: ϕ 325mm以内 4.软木品种:符合设计说明 和技术规范要求 5.综合考虑操作高度增加费	m3	12.18			
49	031208007011	防潮层、保护层	1.材料:PAP保护层 2.综合考虑操作高度增加费	m2	1710.12			
50	031002003076	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:热浸镀锌钢管 3.规格:介质管道DN25 4.填料材质:按设计 5.包含预留洞口、堵洞等工 作内容 6.综合考虑操作高度增加费	个	20			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第242页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
51	031002003077	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:热浸镀锌钢管 3.规格:介质管道DN32 4.填料材质:按设计 5.包含预留洞口、堵洞等工作内容 6.综合考虑操作高度增加费	个	10			
52	031002003078	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:热浸镀锌钢管 3.规格:介质管道DN40 4.填料材质:按设计 5.包含预留洞口、堵洞等工作内容 6.综合考虑操作高度增加费	个	5			
53	031002003079	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:热浸镀锌钢管 3.规格:介质管道DN50 4.填料材质:按设计 5.包含预留洞口、堵洞等工作内容 6.综合考虑操作高度增加费	个	15			
54	031002003080	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:热浸镀锌钢管 3.规格:介质管道DN65 4.填料材质:按设计 5.包含预留洞口、堵洞等工作内容 6.综合考虑操作高度增加费	个	10			
55	031002003081	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:热浸镀锌钢管 3.规格:介质管道DN80 4.填料材质:按设计 5.包含预留洞口、堵洞等工作内容 6.综合考虑操作高度增加费	个	5			
56	031002003082	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:热浸镀锌钢管 3.规格:介质管道DN100 4.填料材质:按设计 5.包含预留洞口、堵洞等工作内容 6.综合考虑操作高度增加费	个	5			
57	031002003083	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:热浸镀锌钢管 3.规格:介质管道DN150 4.填料材质:按设计 5.包含预留洞口、堵洞等工作内容 6.综合考虑操作高度增加费	个	19			
58	031201001014	管道刷油	1.油漆品种:银粉二道 2.综合考虑操作高度增加费	m2	771.68			
59	030905002007	水灭火控制装置调试	系统形式:喷淋系统	点	5			
消防报警工程								
消防报警系统								
1	030904001011	点型探测器	1.名称:感烟探测器; 2.型号:按设计	个	273			
2	030904001012	点型探测器	1.名称:感温探测器; 2.型号:按设计	个	2			
3	030904005006	声光报警器	1.名称:声光报警装置; 2.型号:按设计	个	20			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第243页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	030904003008	按钮	1.名称: 手动报警栓按钮 (带电话插口) 2.型号: 按设计	个	20			
5	030904003009	按钮	1.名称: 消火栓报警按钮; 2.型号: 按设计	个	35			
6	030904007004	消防广播(扬声器)	1.名称: 消防应急广播扬声器 3W; 2.型号: 按设计	个	61			
7	030904006005	消防报警电话插孔(电话)	1.名称: 消防电话 2.型号: 按设计	部	5			
8	030904009007	火灾显示盘	1.名称:火灾显示盘 2.型号: 按设计	台	5			
9	030904008029	模块	1.名称: 四输入单输出模块; 2.型号: 按设计	个	2			
10	030904008030	模块	1.名称: 单输入单输出模块; 2.型号: 按设计	个	215			
11	030904008031	模块	1.名称: 单输入模块; 2.型号: 按设计	个	53			
12	030904008032	模块	1.名称: 电话模块; 2.型号: 按设计	个	1			
13	030904008033	模块	1.名称: 广播模块; 2.型号: 按设计	个	1			
14	030904008034	模块	1.名称: 总线短路隔离器; 2.型号: 按设计	个	40			
15	030502003007	分线接线箱(盒)	1.名称:模块箱; 2.安装方式:明装	个	5			
16	030502003008	分线接线箱(盒)	1.名称:消防接线箱; 2.安装方式:明装	个	5			
17	030411004117	配线	1.名称:信号线; 2.配线形式:穿管; 3.型号:WDZN-RYS-2*1.5	m	5046.63			
18	030411004118	配线	1.名称:电源线; 2.配线形式:穿管; 3.规格:WDZN-BYJ-2.5	m	6588.84			
19	030411004119	配线	1.名称:电话线; 2.配线形式:穿管; 3.型号:WDZN-RVVP-2*1.0	m	485.36			
20	030411004120	配线	1.名称:广播线; 2.配线形式:穿管; 3.型号:WDZN-BYJ-2.5	m	1623.8			
21	030411004121	配线	1.名称:消防风机手动多线 联动控制线; 2.配线形式:穿管; 3.型号:WDZN-KYJY-4*1.5	m	81.02			
22	030411004122	配线	1.名称:喷淋泵启泵控制 线; 2.配线形式:穿管; 3.型号:WDZN-KYJY-4*1.5	m	45.94			
23	030411004123	配线	1.名称:预作用报警阀手控 线; 2.配线形式:穿管; 3.型号:WDZN-KYJ-7*1.5	m	49.17			
24	030411004124	配线	1.名称:信号线; 2.配线形式:桥架; 3.型号:WDZN-RYS-2*1.5	m	1241.65			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第244页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
25	030411004125	配线	1.名称:电源线; 2.配线形式:桥架; 3.规格:WDZN-BYJ-2.5	m	2483.3			
26	030411004126	配线	1.名称:电话线; 2.配线形式:桥架; 3.型号:WDZN-RVVP-2*1.0	m	233.33			
27	030411004127	配线	1.名称:广播线; 2.配线形式:桥架; 3.型号:WDZN-BYJ-2.5	m	514.66			
28	030411004128	配线	1.名称:消防风机手动多线 联动控制线; 2.配线形式:桥架; 3.型号:WDZN-KYJY-4*1.5	m	514.66			
29	030411004129	配线	1.名称:喷淋泵启泵控制 线; 2.配线形式:桥架; 3.型号:WDZN-KYJY-4*1.5	m	501.16			
30	030411004130	配线	1.名称:预作用报警阀手控 线; 2.配线形式:桥架; 3.型号:WDZN-KYJ-7*1.5	m	501.16			
31	030411003034	桥架	1.名称:消防报警桥架 2.型号:综合考虑 3.规格:200*100 4.材质:综合考虑 5.类型:综合考虑 6.接地方式:综合考虑 7.安装方式:梁(板)下吊 装,隔板综合考虑 8.包含扁钢接地、接地跨接 线、防火封堵等	m	27			
32	030413001002	铁构件	1.名称:桥架支撑架、支吊 架制作安装 2.材质:钢制 3.工作内容:含型钢、螺 栓、垫圈等	t	0.02047			
33	030411001098	配管	1.名称:电气配管 2.材质:JDG 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:按设计及规范 要求 6.钢索材质、规格:按设计 及规范要求 7.综合考虑管道穿墙、楼板 处打洞、钻孔、管道支 架、防火涂料等全部内容	m	3092.38			
34	030411001099	配管	1.名称:电气配管 2.材质:JDG 3.规格:JDG25 4.配置形式:暗配 5.接地要求:按设计及规范 要求 6.钢索材质、规格:按设计 及规范要求 7.综合考虑管道穿墙、楼板 处打洞、钻孔、管道支 架、防火涂料等全部内容	m	3832.19			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第245页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
35	030411001100	配管	1.名称:可挠金属软管 2.材质:详设计 3.规格:DN20 4.配置形式:明配 5.接地要求:按设计及规范要求 6.钢索材质、规格:按设计及规范要求 7.综合考虑管道穿墙、楼板处打洞、钻孔、管道支架等全部内容	m	50			
36	030411001101	配管	1.名称:可挠金属软管 2.材质:详设计 3.规格:DN25 4.配置形式:明配 5.接地要求:按设计及规范要求 6.钢索材质、规格:按设计及规范要求 7.综合考虑管道穿墙、楼板处打洞、钻孔、管道支架等全部内容	m	50			
37	030413002027	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽(及挂网恢复) 2.规格:配管公称口径DN20以下 3.类型:符合设计要求及验收规范 4.填充(恢复)方式:综合考虑 5.混凝土标准:符合设计要求及验收规范	m	247.39			
38	030413002028	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽(及挂网恢复) 2.规格:配管公称口径DN32以下 3.类型:符合设计要求及验收规范 4.填充(恢复)方式:综合考虑 5.混凝土标准:符合设计要求及验收规范	m	306.57			
39	030411006013	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制 3.安装形式:暗装	个	731			
防火门监控系统								
40	030904008035	模块	1.名称:防火门监控模块(双门) 2.型号:按设计,含门磁开关	个	15			
41	030411004131	配线	1.名称:防火门监控信号总线; 2.配线形式:穿管; 3.型号:WDZN-RYS-2*1.5	m	250.64			
42	030411004132	配线	1.名称:防火门监控信号总线; 2.配线形式:桥架; 3.型号:WDZN-RYS-2*1.5	m	233.33			
43	030411001102	配管	1.名称:电气配管 2.材质:JDG 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:按设计及规范要求 6.钢索材质、规格:按设计及规范要求 7.综合考虑管道穿墙、楼板处打洞、钻孔、管道支架、防火涂料等全部内容	m	250.64			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第246页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
44	030413002029	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽(及挂网恢复) 2.规格:配管公称口径DN20以下 3.类型:符合设计要求及验收规范 4.填充(恢复)方式:综合考虑 5.混凝土标准:符合设计要求及验收规范	m	30			
电气火灾监控系统								
45	030904008036	模块	1.名称:电气火灾监控模块(300mA) 2.型号:EM720-8R1T	个	1			
46	030411004133	配线	1.名称:电气火灾监控线; 2.配线形式:穿管; 3.型号:WDZN-RYS-2*1.5	m	24			
47	030411004134	配线	1.名称:电气火灾监控线; 2.配线形式:桥架; 3.型号:WDZN-RYS-2*1.5	m	233.33			
48	030411001103	配管	1.名称:电气配管 2.材质:JDG 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:按设计及规范要求 6.钢索材质、规格:按设计及规范要求 7.综合考虑管道穿墙、楼板处打洞、钻孔、管道支架、防火涂料等全部内容	m	24			
49	030413002030	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽(及挂网恢复) 2.规格:配管公称口径DN20以下 3.类型:符合设计要求及验收规范 4.填充(恢复)方式:综合考虑 5.混凝土标准:符合设计要求及验收规范	m	24			
消防电源监控系统								
50	030904008037	模块	1.名称:消防监控电源传感器 2.型号:AFPM3-3AVM	个	7			
51	030411004135	配线	1.名称:消防电源监控线; 2.配线形式:穿管; 3.型号:WDZN-RYSP-2*1.0	m	123.34			
52	030411004136	配线	1.名称:消防电源监控线; 2.配线形式:穿管; 3.型号:WDZN-RYS-2*1.5	m	123.34			
53	030411004137	配线	1.名称:消防电源监控线; 2.配线形式:桥架; 3.型号:WDZN-RYSP-2*1.0	m	233.33			
54	030411004138	配线	1.名称:消防电源监控线; 2.配线形式:桥架; 3.型号:WDZN-RYS-2*1.5	m	233.33			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第247页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
55	030411001104	配管	1.名称:电气配管 2.材质:JDG 3.规格:JDG25 4.配置形式:暗配 5.接地要求:按设计及规范要求 6.钢索材质、规格:按设计及规范要求 7.综合考虑管道穿墙、楼板处打洞、钻孔、管道支架、防火涂料等全部内容	m	123.34			
56	030413002031	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽(及挂网恢复) 2.规格:配管公称口径DN32以下 3.类型:符合设计要求及验收规范 4.填充(恢复)方式:综合考虑 5.混凝土标准:符合设计要求及验收规范	m	51			
给排水工程								
给水								
1	031001007026	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:衬塑镀锌钢管 DN25 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 6.警示带形式:满足设计要求(含管道标识及色环) 7.管道消毒、冲洗 8.工作内容包含:管道、管件、管卡、色环、标识安装以及管道支架制安及其除锈刷漆等 9.综合考虑操作高度增加费 10.综合考虑管道破损处除锈刷漆	m	65.55			
2	031001007027	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:衬塑镀锌钢管 DN65 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 6.警示带形式:满足设计要求(含管道标识及色环) 7.管道消毒、冲洗 8.工作内容包含:管道、管件、管卡、色环、标识安装以及管道支架制安及其除锈刷漆等 9.综合考虑操作高度增加费 10.综合考虑管道破损处除锈刷漆	m	9.8			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第248页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	031001007028	复合管	1.安装部位: 室内 2.介质: 给水 3.材质、规格: 衬塑镀锌钢管 DN80 4.连接形式: 螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 满足设计及规范要求 6.警示带形式: 满足设计要求(含管道标识及色环) 7.管道消毒、冲洗 8.工作内容包含: 管道、管件、管卡、色环、标识安装以及管道支架制安及其除锈刷漆等 9.综合考虑操作高度增加费 10.综合考虑管道破损处除锈刷漆	m	17.2			
4	031001006018	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 水 3.材质、规格: PPR DN15 4.连接形式: 热熔连接 5.阻火圈设计要求: 符合设计要求及验收规范 6.压力试验及吹、洗设计要求: 包括管道消毒、冲洗 7.警示带形式: 符合设计要求及验收规范 8.工作内容包含: 管道、管件、管卡、色环、标识安装以及管道支架制安及其除锈刷漆等 9.综合考虑操作高度增加费	m	133.6			
5	031001006019	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 水 3.材质、规格: PPR DN20 4.连接形式: 热熔连接 5.阻火圈设计要求: 符合设计要求及验收规范 6.压力试验及吹、洗设计要求: 包括管道消毒、冲洗 7.警示带形式: 符合设计要求及验收规范 8.工作内容包含: 管道、管件、管卡、色环、标识安装以及管道支架制安及其除锈刷漆等 9.综合考虑操作高度增加费	m	22.3			
6	031001006020	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 水 3.材质、规格: PPR DN25 4.连接形式: 热熔连接 5.阻火圈设计要求: 符合设计要求及验收规范 6.压力试验及吹、洗设计要求: 包括管道消毒、冲洗 7.警示带形式: 符合设计要求及验收规范 8.工作内容包含: 管道、管件、管卡、色环、标识安装以及管道支架制安及其除锈刷漆等 9.综合考虑操作高度增加费	m	105.05			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第249页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	031001006021	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 水 3.材质、规格: PPR DN32 4.连接形式: 热熔连接 5.阻火圈设计要求: 符合设计要求及验收规范 6.压力试验及吹、洗设计要求: 包括管道消毒、冲洗 7.警示带形式: 符合设计要求及验收规范 8.工作内容包含: 管道、管件、管卡、色环、标识安装以及管道支架制安及其除锈刷漆等 9.综合考虑操作高度增加费	m	10			
8	031001006022	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 水 3.材质、规格: PPR DN40 4.连接形式: 热熔连接 5.阻火圈设计要求: 符合设计要求及验收规范 6.压力试验及吹、洗设计要求: 包括管道消毒、冲洗 7.警示带形式: 符合设计要求及验收规范 8.工作内容包含: 管道、管件、管卡、色环、标识安装以及管道支架制安及其除锈刷漆等 9.综合考虑操作高度增加费	m	51			
9	031001006023	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 水 3.材质、规格: PPR DN50 4.连接形式: 热熔连接 5.阻火圈设计要求: 符合设计要求及验收规范 6.压力试验及吹、洗设计要求: 包括管道消毒、冲洗 7.警示带形式: 符合设计要求及验收规范 8.工作内容包含: 管道、管件、管卡、色环、标识安装以及管道支架制安及其除锈刷漆等 9.综合考虑操作高度增加费	m	19.15			
10	031004006003	坐便器	1.材质:综合考虑 2.规格、类型:综合考虑 3.组装形式:综合考虑 4.用水效率等级不低于2级 5.其他详询设计说明综合考虑 6.包含软管、角阀、上下水等所有配件	组	10			
11	031004006004	蹲式大便器	1.材质:综合考虑 2.规格、类型:综合考虑 4.其他:满足设计要求 5.用水效率等级不低于2级 6.其他详询设计说明综合考虑 7.包含脚踏阀、防污器、冲洗管,大便器存水弯等所有附件	组	30			
12	031004007002	小便器	1.材质:综合考虑 2.规格、类型:综合考虑 3.组装形式:综合考虑 4.附件名称、数量:满足设计要求 5.其他详询设计说明综合考虑 6.包含感应器、软管、角阀、上下水等所有配件	组	10			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第250页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	031004003002	洗脸盆	1.材质:综合考虑 2.规格、类型:洗脸盆 3.组装形式:按设计说明综合考虑 4.包含水龙头、感应器、软管、角阀、上下水等所有配件	组	20			
14	031006012002	热水器、开水炉	1.能源种类:小厨宝 2.型号、容积:15L, 3.5kw 3.安装方式:综合考虑	台	10			
15	030601002005	压力仪表	1.名称:压力表 2.型号:综合考虑 3.规格:综合考虑 4.压力表弯材质、规格:综合考虑 5.挠性管材质、规格:综合考虑 6.支架形式、材质:综合考虑 7.调试要求:综合考虑 8.脱脂要求:综合考虑 9.综合考虑操作高度增加费 10.含压力表上的球阀	台	4			
16	031003003033	法兰阀门	1.类型: 闸阀 2.材质: 综合考虑 3.规格、压力等级: DN65, 综合考虑 4.连接形式: 法兰连接 5.综合考虑操作高度增加费	个	1			
17	031003003034	法兰阀门	1.类型: 闸阀 2.材质: 综合考虑 3.规格、压力等级: DN80, 综合考虑 4.连接形式: 法兰连接 5.综合考虑操作高度增加费	个	1			
18	031003011024	法兰	1.材质:法兰 2.规格、压力等级:DN65, 综合考虑 3.连接形式:沟槽连接 4.综合考虑操作高度增加费	副	1			
19	031003011025	法兰	1.材质:法兰 2.规格、压力等级:DN80, 综合考虑 3.连接形式:沟槽连接 4.综合考虑操作高度增加费	副	1			
20	031003001056	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.材质:综合考虑 3.规格、压力等级:DN15, 综合考虑 4.连接形式:螺纹连接 5.综合考虑操作高度增加费	个	10			
21	031003001057	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.材质:综合考虑 3.规格、压力等级:DN20, 综合考虑 4.连接形式:螺纹连接 5.综合考虑操作高度增加费	个	10			
22	031003001058	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.材质:综合考虑 3.规格、压力等级:DN25, 综合考虑 4.连接形式:螺纹连接 5.综合考虑操作高度增加费	个	15			
23	031003001059	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.材质:综合考虑 3.规格、压力等级:DN40, 综合考虑 4.连接形式:螺纹连接 5.综合考虑操作高度增加费	个	10			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第251页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
24	031003001060	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.材质:综合考虑 3.规格、压力等级:DN50, 综合考虑 4.连接形式:螺纹连接 5.综合考虑操作高度增加费	个	10			
25	031003001061	螺纹阀门	1.类型:Y型过滤器 2.材质:综合考虑 3.规格、压力等级:DN25, 综合考虑 4.连接形式:螺纹连接 5.综合考虑操作高度增加费	个	5			
26	031003001062	螺纹阀门	1.类型:Y型过滤器 2.材质:综合考虑 3.规格、压力等级:DN50, 综合考虑 4.连接形式:螺纹连接 5.综合考虑操作高度增加费	个	4			
27	031003001063	螺纹阀门	1.类型:减压型倒流防止器 2.材质:综合考虑 3.规格、压力等级:DN25, 综合考虑 4.连接形式:螺纹连接 5.综合考虑操作高度增加费	个	5			
28	031003001064	螺纹阀门	1.类型:自动排气阀(含球阀) 2.材质:综合考虑 3.规格、压力等级:DN25, 综合考虑 4.连接形式:螺纹连接 5.焊接方法:综合考虑 6.综合考虑操作高度增加费	个	2			
29	031003001065	螺纹阀门	1.类型:减压阀 2.材质:综合考虑 3.规格、压力等级:DN50, 综合考虑 4.连接形式:螺纹连接 5.综合考虑操作高度增加费	个	4			
30	031003013005	水表	1.安装部位(室内外):室内 2.型号、规格:远传智能水表DN25 3.连接形式:螺纹连接 4.附件配置:符合设计要求及验收规范	个	5			
31	031003013006	水表	1.安装部位(室内外):室内 2.型号、规格:远传智能水表DN50 3.连接形式:螺纹连接 4.附件配置:符合设计要求及验收规范	个	5			
32	031003001066	螺纹阀门	1.类型:止回阀 2.材质:综合考虑 3.规格、压力等级:DN20, 综合考虑 4.连接形式:螺纹连接 5.综合考虑操作高度增加费	个	10			
33	031003001067	螺纹阀门	1.类型:止回阀 2.材质:综合考虑 3.规格、压力等级:DN25, 综合考虑 4.连接形式:螺纹连接 5.综合考虑操作高度增加费	个	5			
34	031002003084	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:热浸镀锌钢管 3.规格:介质管道DN20 4.填料材质:按设计 5.包含预留洞口、堵洞等工作内容 6.综合考虑操作高度增加费	个	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第252页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
35	031002003085	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:热浸镀锌钢管 3.规格:介质管道DN25 4.填料材质:按设计 5.包含预留洞口、堵洞等工作内容 6.综合考虑操作高度增加费	个	10			
36	031002003086	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:热浸镀锌钢管 3.规格:介质管道DN40 4.填料材质:按设计 5.包含预留洞口、堵洞等工作内容 6.综合考虑操作高度增加费	个	10			
37	031002003087	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:热浸镀锌钢管 3.规格:介质管道DN50 4.填料材质:按设计 5.包含预留洞口、堵洞等工作内容 6.综合考虑操作高度增加费	个	5			
38	031002003088	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:热浸镀锌钢管 3.规格:介质管道DN65 4.填料材质:按设计 5.包含预留洞口、堵洞等工作内容 6.综合考虑操作高度增加费	个	3			
39	031002003089	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:热浸镀锌钢管 3.规格:介质管道DN80 4.填料材质:按设计 5.包含预留洞口、堵洞等工作内容 6.综合考虑操作高度增加费	个	3			
40	030413002032	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽(及挂网恢复) 2.规格:配管公称口径DN20以下 3.类型:符合设计要求及验收规范 4.填充(恢复)方式:综合考虑 5.混凝土标准:符合设计要求及验收规范	m	83.5			
41	030413002033	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽(及挂网恢复) 2.规格:配管公称口径DN32以下 3.类型:符合设计要求及验收规范 4.填充(恢复)方式:综合考虑 5.混凝土标准:符合设计要求及验收规范	m	78			
42	031208002033	管道绝热	1.绝热材料品种:难燃B1级闭孔橡塑 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径:φ57mm以内 4.软木品种:符合设计说明和技术规范要求 5.综合考虑操作高度增加费	m3	1.51			
43	031208002034	管道绝热	1.绝热材料品种:难燃B1级闭孔橡塑 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径:φ133mm以内 4.软木品种:符合设计说明和技术规范要求 5.综合考虑操作高度增加费	m3	0.44			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第253页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
44	031208007012	防潮层、保护层	1.材料:PAP保护层 2.综合考虑操作高度增加费	m2	110.32			
45	031201001015	管道刷油	1.油漆品种:银粉二道 2.综合考虑操作高度增加费	m2	14.02			
	排水							
46	031001005009	铸铁管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:柔性接口机制排水铸铁管DN50 4.连接形式:综合考虑 5.接口材料:柔性抗震接口 6.压力试验及吹、洗设计要求:综合考虑 7.警示带形式:综合考虑 8.工作内容包含:管道、管件、管卡、色环、标识安装以及管道支架制安及其除锈刷漆等 9.包含预留孔洞及堵洞恢复费用	m	6.9			
47	031001005010	铸铁管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:柔性接口机制排水铸铁管DN75 4.连接形式:综合考虑 5.接口材料:柔性抗震接口 6.压力试验及吹、洗设计要求:综合考虑 7.警示带形式:综合考虑 8.工作内容包含:管道、管件、管卡、色环、标识安装以及管道支架制安及其除锈刷漆等 9.包含预留孔洞及堵洞恢复费用	m	21.75			
48	031001005011	铸铁管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:柔性接口机制排水铸铁管DN100 4.连接形式:综合考虑 5.接口材料:柔性抗震接口 6.压力试验及吹、洗设计要求:综合考虑 7.警示带形式:综合考虑 8.工作内容包含:管道、管件、管卡、色环、标识安装以及管道支架制安及其除锈刷漆等 9.包含预留孔洞及堵洞恢复费用	m	52.11			
49	031001005012	铸铁管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:柔性接口机制排水铸铁管DN150 4.连接形式:综合考虑 5.接口材料:柔性抗震接口 6.压力试验及吹、洗设计要求:综合考虑 7.警示带形式:综合考虑 8.工作内容包含:管道、管件、管卡、色环、标识安装以及管道支架制安及其除锈刷漆等 9.包含预留孔洞及堵洞恢复费用	m	15.8			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第254页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
50	031001006024	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:实壁PVC-U 排水管DN50 4.连接形式:粘结 5.压力试验及吹、洗设计要求:符合设计要求及验收规范 6.其他: 满足设计要求及验收规范 7.工作内容包含: 管道、管件、管卡、色环、标识安装、管堵、止水节以及管道支架制安及其除锈刷漆等 8.包含预留孔洞及堵洞恢复费用	m	40.26			
51	031001006025	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:实壁PVC-U 排水管DN75 4.连接形式:粘结 5.压力试验及吹、洗设计要求:符合设计要求及验收规范 6.其他: 满足设计要求及验收规范 7.工作内容包含: 管道、管件、管卡、色环、标识安装、管堵、止水节以及管道支架制安及其除锈刷漆等 8.包含预留孔洞及堵洞恢复费用	m	37.78			
52	031001006026	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:实壁PVC-U 排水管DN100 4.连接形式:粘结 5.压力试验及吹、洗设计要求:符合设计要求及验收规范 6.其他: 满足设计要求及验收规范 7.工作内容包含: 管道、管件、管卡、色环、标识安装以及管道支架制安及其除锈刷漆等 8.包含预留孔洞及堵洞恢复费用	m	237.51			
53	031001006027	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:通气管 3.材质、规格:实壁PVC-U 排水管DN50 4.连接形式:粘结 5.压力试验及吹、洗设计要求:符合设计要求及验收规范 6.其他: 满足设计要求及验收规范 7.工作内容包含: 管道、管件、管卡、色环、标识安装以及管道支架制安及其除锈刷漆等 8.包含预留孔洞及堵洞恢复费用	m	7.28			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第255页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
54	031001006028	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:通气管 3.材质、规格:实壁PVC-U 排水管DN75 4.连接形式:粘结 5.压力试验及吹、洗设计要求:符合设计要求及验收规范 6.其他:满足设计要求及验收规范 7.工作内容包含:管道、管件、管卡、色环、标识安装、管堵、止水节以及管道支架制安及其除锈刷漆等 8.包含预留孔洞及堵洞恢复费用	m	51.7			
55	031001006029	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:通气管 3.材质、规格:实壁PVC-U 排水管DN100 4.连接形式:粘结 5.压力试验及吹、洗设计要求:符合设计要求及验收规范 6.其他:满足设计要求及验收规范 7.工作内容包含:管道、管件、管卡、色环、标识安装、管堵、止水节以及管道支架制安及其除锈刷漆等 8.包含预留孔洞及堵洞恢复费用	m	27			
56	031001001024	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:雨水 3.规格、压力等级:DN75 4.连接形式:卡箍连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:综合考虑 6.警示带形式:综合考虑 7.工作内容包含:管道、管件、管卡、色环、标识安装、管堵、止水节以及管道支架制安及其除锈刷漆等 8.包含预留孔洞及堵洞恢复费用 9.综合考虑管道破损处除锈刷漆	m	12.8			
57	031001001025	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:雨水 3.规格、压力等级:DN150 4.连接形式:卡箍连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:综合考虑 6.警示带形式:综合考虑 7.工作内容包含:管道、管件、管卡、色环、标识安装、管堵、止水节以及管道支架制安及其除锈刷漆等 8.包含预留孔洞及堵洞恢复费用 9.综合考虑管道破损处除锈刷漆	m	303.44			
58	031004014017	给、排水附(配件)	1.材质:综合考虑 2.型号、规格:地漏DN50 3.安装方式:综合考虑	个	3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第256页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
59	031004014018	给、排水附(配)件	1.材质:综合考虑 2.型号、规格:地漏DN75 3.安装方式:综合考虑	个	31			
60	031004014019	给、排水附(配)件	1.材质:综合考虑 2.型号、规格:地漏DN100 3.安装方式:综合考虑	个	3			
61	031004014020	给、排水附(配)件	1.材质:综合考虑 2.型号、规格:清扫口DN100 3.安装方式:综合考虑	个	12			
62	031004014021	给、排水附(配)件	1.材质:综合考虑 2.型号、规格:清扫口DN150 3.安装方式:综合考虑	个	1			
63	031004014022	给、排水附(配)件	1.材质:综合考虑 2.型号、规格:清扫口DN75 3.安装方式:综合考虑	个	1			
64	031004014023	防虫网18目	1.材质:综合考虑 2.型号、规格:综合考虑 3.安装方式:综合考虑	个	5			
65	031004014024	给、排水附(配)件	1.材质:87型雨水斗 2.型号、规格:DN100 3.安装方式:综合考虑	个	8			
66	031004014025	给、排水附(配)件	1.材质:侧入式雨水斗 2.型号、规格:DN75 3.安装方式:综合考虑	个	4			
67	031002003090	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:热浸镀锌钢管 3.规格:介质管道DN100 4.填料材质:按设计 5.包含预留洞口、堵洞等工作内容 6.综合考虑操作高度增加费	个	4			
68	031002003091	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:热浸镀锌钢管 3.规格:介质管道DN150 4.填料材质:按设计 5.包含预留洞口、堵洞等工作内容 6.综合考虑操作高度增加费	个	7			
69	031208002035	管道绝热	1.绝热材料品种:难燃B1级闭孔橡塑 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径:φ57mm以内 4.软木品种:符合设计说明和技术规范要求 5.综合考虑操作高度增加费	m3	0.17			
70	031208002036	管道绝热	1.绝热材料品种:难燃B1级闭孔橡塑 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径:φ133mm以内 4.软木品种:符合设计说明和技术规范要求 5.综合考虑操作高度增加费	m3	1.17			
71	031208007013	防潮层、保护层	1.材料:PAP保护层 2.综合考虑操作高度增加费	m2	65.35			
72	031201001016	管道除锈	1.除锈方式:综合考虑 2.除锈级别:综合考虑 3.综合考虑操作高度增加费	m2	50			
73	031201001017	管道刷油	1.油漆品种:刷红丹防锈漆两道 2.综合考虑操作高度增加费	m2	50			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第257页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
74	031201001018	管道刷油	1.油漆品种:银粉二道 2.综合考虑操作高度增加费	m2	160.88			
	电气工程							
	配电箱							
1	030404017096	配电箱	1.名称:配电箱柜 1AP-KSJ 2.型号:详设计, 含配套开关按钮及相关配管配线等 3.规格:按图纸及设计要求 4.基础形式、材质、规格:综合考虑 5.接线端子材质、规格:综合考虑 6.端子板外部接线材质、规格:综合考虑 7.安装方式:按图纸及设计要求	台	1			
2	030404017097	配电箱	1.名称:配电箱柜 2AP-KSJ 2.型号:详设计, 含配套开关按钮及相关配管配线等 3.规格:按图纸及设计要求 4.基础形式、材质、规格:综合考虑 5.接线端子材质、规格:综合考虑 6.端子板外部接线材质、规格:综合考虑 7.安装方式:按图纸及设计要求	台	1			
3	030404017098	配电箱	1.名称:配电箱柜 3AP-KSJ 2.型号:详设计, 含配套开关按钮及相关配管配线等 3.规格:按图纸及设计要求 4.基础形式、材质、规格:综合考虑 5.接线端子材质、规格:综合考虑 6.端子板外部接线材质、规格:综合考虑 7.安装方式:按图纸及设计要求	台	1			
4	030404017099	配电箱	1.名称:配电箱柜 4AP-KSJ 2.型号:详设计, 含配套开关按钮及相关配管配线等 3.规格:按图纸及设计要求 4.基础形式、材质、规格:综合考虑 5.接线端子材质、规格:综合考虑 6.端子板外部接线材质、规格:综合考虑 7.安装方式:按图纸及设计要求	台	1			
5	030404017100	配电箱	1.名称:配电箱柜 5AP-KSJ 2.型号:详设计, 含配套开关按钮及相关配管配线等 3.规格:按图纸及设计要求 4.基础形式、材质、规格:综合考虑 5.接线端子材质、规格:综合考虑 6.端子板外部接线材质、规格:综合考虑 7.安装方式:按图纸及设计要求	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第258页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	030404017101	配电箱	1.名称:配电箱柜 5-1AT-XF 2.型号:详设计, 含配套开关按钮及相关配管配线等 3.规格:按图纸及设计要求 4.基础形式、材质、规格:综合考虑 5.接线端子材质、规格:综合考虑 6.端子板外部接线材质、规格:综合考虑 7.安装方式:按图纸及设计要求	台	1			
7	030404017102	配电箱	1.名称:配电箱柜 5-2AT-XF 2.型号:详设计, 含配套开关按钮及相关配管配线等 3.规格:按图纸及设计要求 4.基础形式、材质、规格:综合考虑 5.接线端子材质、规格:综合考虑 6.端子板外部接线材质、规格:综合考虑 7.安装方式:按图纸及设计要求	台	1			
8	030404017103	配电箱	1.名称:配电箱柜 5-3AT-XF 2.型号:详设计, 含配套开关按钮及相关配管配线等 3.规格:按图纸及设计要求 4.基础形式、材质、规格:综合考虑 5.接线端子材质、规格:综合考虑 6.端子板外部接线材质、规格:综合考虑 7.安装方式:按图纸及设计要求	台	1			
9	030404017104	配电箱	1.名称:配电箱柜 5-4AT-XF 2.型号:详设计, 含配套开关按钮及相关配管配线等 3.规格:按图纸及设计要求 4.基础形式、材质、规格:综合考虑 5.接线端子材质、规格:综合考虑 6.端子板外部接线材质、规格:综合考虑 7.安装方式:按图纸及设计要求	台	1			
10	030404017105	配电箱	1.名称:配电箱柜 5-5AT-XF 2.型号:详设计, 含配套开关按钮及相关配管配线等 3.规格:按图纸及设计要求 4.基础形式、材质、规格:综合考虑 5.接线端子材质、规格:综合考虑 6.端子板外部接线材质、规格:综合考虑 7.安装方式:按图纸及设计要求	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第259页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
11	030404017106	配电箱	1.名称:配电箱柜 1ALGG 2.型号:详设计, 含配套开关按钮及相关配管配线等 3.规格:按图纸及设计要求 4.基础形式、材质、规格:综合考虑 5.接线端子材质、规格:综合考虑 6.端子板外部接线材质、规格:综合考虑 7.安装方式:按图纸及设计要求	台	1			
12	030404017107	配电箱	1.名称:配电箱柜 4ALGG 2.型号:详设计, 含配套开关按钮及相关配管配线等 3.规格:按图纸及设计要求 4.基础形式、材质、规格:综合考虑 5.接线端子材质、规格:综合考虑 6.端子板外部接线材质、规格:综合考虑 7.安装方式:按图纸及设计要求	台	1			
13	030404017108	配电箱	1.名称:配电箱柜 1ALE 2.型号:详设计, 含配套开关按钮及相关配管配线等 3.规格:按图纸及设计要求 4.基础形式、材质、规格:综合考虑 5.接线端子材质、规格:综合考虑 6.端子板外部接线材质、规格:综合考虑 7.安装方式:按图纸及设计要求	台	1			
14	030404017109	配电箱	1.名称:配电箱柜 4ALE 2.型号:详设计, 含配套开关按钮及相关配管配线等 3.规格:按图纸及设计要求 4.基础形式、材质、规格:综合考虑 5.接线端子材质、规格:综合考虑 6.端子板外部接线材质、规格:综合考虑 7.安装方式:按图纸及设计要求	台	1			
15	030404017110	配电箱	1.名称:配电箱柜 5-1APZ-KSJ 2.型号:详设计, 含配套开关按钮及相关配管配线等 3.规格:按图纸及设计要求 4.基础形式、材质、规格:综合考虑 5.接线端子材质、规格:综合考虑 6.端子板外部接线材质、规格:综合考虑 7.安装方式:按图纸及设计要求	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第260页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
16	030404017111	配电箱	1.名称:配电箱柜 5-JFAT-XF 2.型号:详设计, 含配套开关按钮及相关配管配线等 3.规格:按图纸及设计要求 4.基础形式、材质、规格:综合考虑 5.接线端子材质、规格:综合考虑 6.端子板外部接线材质、规格:综合考虑 7.安装方式:按图纸及设计要求	台	1			
17	030404017112	配电箱	1.名称:配电箱柜 5-1AT-GGZ 2.型号:详设计, 含配套开关按钮及相关配管配线等 3.规格:按图纸及设计要求 4.基础形式、材质、规格:综合考虑 5.接线端子材质、规格:综合考虑 6.端子板外部接线材质、规格:综合考虑 7.安装方式:按图纸及设计要求	台	1			
18	030404017113	配电箱	1.名称:客梯双切箱 5-JFAT-DT1 2.型号:详设计, 含配套开关按钮及相关配管配线等 3.规格:按图纸及设计要求 4.基础形式、材质、规格:综合考虑 5.接线端子材质、规格:综合考虑 6.端子板外部接线材质、规格:综合考虑 7.安装方式:按图纸及设计要求	台	1			
19	030404017114	配电箱	1.名称:消防电梯双切箱 5-JFAT-DT2 2.型号:详设计, 含配套开关按钮及相关配管配线等 3.规格:按图纸及设计要求 4.基础形式、材质、规格:综合考虑 5.接线端子材质、规格:综合考虑 6.端子板外部接线材质、规格:综合考虑 7.安装方式:按图纸及设计要求	台	1			
20	030404017115	配电箱	1.名称:消防风机控制箱 5-JFAP-PY1 2.型号:详设计, 含配套开关按钮及相关配管配线等 3.规格:按图纸及设计要求 4.基础形式、材质、规格:综合考虑 5.接线端子材质、规格:综合考虑 6.端子板外部接线材质、规格:综合考虑 7.安装方式:按图纸及设计要求	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第261页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
21	030404017116	配电箱	1.名称:消防风机控制箱 5-JFAP-PY2 2.型号:详设计, 含配套开关按钮及相关配管配线等 3.规格:按图纸及设计要求 4.基础形式、材质、规格:综合考虑 5.接线端子材质、规格:综合考虑 6.端子板外部接线材质、规格:综合考虑 7.安装方式:按图纸及设计要求	台	1			
22	030404017117	配电箱	1.名称:亮化配电箱 5-JFAL-LH 2.型号:详设计, 含配套开关按钮及相关配管配线等 3.规格:按图纸及设计要求 4.基础形式、材质、规格:综合考虑 5.接线端子材质、规格:综合考虑 6.端子板外部接线材质、规格:综合考虑 7.安装方式:按图纸及设计要求	台	1			
23	030404017118	配电箱	1.名称:挡烟垂壁控制箱 (厂家配套) 2.型号:详设计, 含配套控制按钮及相关配管配线等 3.规格:按图纸及设计要求 4.基础形式、材质、规格:综合考虑 5.接线端子材质、规格:综合考虑 6.端子板外部接线材质、规格:综合考虑 7.安装方式:按图纸及设计要求 8.包含配电箱外置可控开关按钮等全部内容	台	5			
配管、桥架								
24	030411001105	配管	1.名称:电气配管 2.材质:SC 3.规格:SC20 4.配置形式:明配 5.接地要求:按设计及规范要求 6.钢索材质、规格:按设计及规范要求 7.综合考虑管道穿墙、楼板处打洞、钻孔、管道支架、防火涂料等全部内容	m	20.094			
25	030411001106	配管	1.名称:电气配管 2.材质:SC 3.规格:SC50 4.配置形式:明配 5.接地要求:按设计及规范要求 6.钢索材质、规格:按设计及规范要求 7.综合考虑管道穿墙、楼板处打洞、钻孔、管道支架、防火涂料等全部内容	m	7.482			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第262页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
26	030411001107	配管	1.名称:电气配管 2.材质:SC 3.规格:SC20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:按设计及规范要求 6.钢索材质、规格:按设计及规范要求 7.综合考虑管道穿墙、楼板处打洞、钻孔、管道支架等全部内容	m	46.886			
27	030411001108	配管	1.名称:电气配管 2.材质:SC 3.规格:SC50 4.配置形式:暗配 5.接地要求:按设计及规范要求 6.钢索材质、规格:按设计及规范要求 7.综合考虑管道穿墙、楼板处打洞、钻孔、管道支架等全部内容	m	17.458			
28	030411001109	配管	1.名称:电气配管 2.材质:JDG 3.规格:JDG20 4.配置形式:明配 5.接地要求:按设计及规范要求 6.钢索材质、规格:按设计及规范要求 7.综合考虑管道穿墙、楼板处打洞、钻孔、管道支架、防火涂料等全部内容	m	2214.528			
29	030411001110	配管	1.名称:电气配管 2.材质:JDG 3.规格:JDG25 4.配置形式:明配 5.接地要求:按设计及规范要求 6.钢索材质、规格:按设计及规范要求 7.综合考虑管道穿墙、楼板处打洞、钻孔、管道支架、防火涂料等全部内容	m	394.2			
30	030411001111	配管	1.名称:电气配管 2.材质:JDG 3.规格:JDG32 4.配置形式:明配 5.接地要求:按设计及规范要求 6.钢索材质、规格:按设计及规范要求 7.综合考虑管道穿墙、楼板处打洞、钻孔、管道支架、防火涂料等全部内容	m	60.363			
31	030411001112	配管	1.名称:电气配管 2.材质:JDG 3.规格:JDG40 4.配置形式:明配 5.接地要求:按设计及规范要求 6.钢索材质、规格:按设计及规范要求 7.综合考虑管道穿墙、楼板处打洞、钻孔、管道支架、防火涂料等全部内容	m	84.441			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第263页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
32	030411001113	配管	1.名称:电气配管 2.材质:JDG 3.规格:JDG50 4.配置形式:明配 5.接地要求:按设计及规范要求 6.钢索材质、规格:按设计及规范要求 7.综合考虑管道穿墙、楼板处打洞、钻孔、管道支架、防火涂料等全部内容	m	4.2			
33	030411001114	配管	1.名称:电气配管 2.材质:JDG 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:按设计及规范要求 6.钢索材质、规格:按设计及规范要求 7.综合考虑管道穿墙、楼板处打洞、钻孔、管道支架、防火涂料等全部内容	m	5167.232			
34	030411001115	配管	1.名称:电气配管 2.材质:JDG 3.规格:JDG25 4.配置形式:暗配 5.接地要求:按设计及规范要求 6.钢索材质、规格:按设计及规范要求 7.综合考虑管道穿墙、楼板处打洞、钻孔、管道支架、防火涂料等全部内容	m	919.8			
35	030411001116	配管	1.名称:电气配管 2.材质:JDG 3.规格:JDG32 4.配置形式:暗配 5.接地要求:按设计及规范要求 6.钢索材质、规格:按设计及规范要求 7.综合考虑管道穿墙、楼板处打洞、钻孔、管道支架、防火涂料等全部内容	m	140.847			
36	030411001117	配管	1.名称:电气配管 2.材质:JDG 3.规格:JDG40 4.配置形式:暗配 5.接地要求:按设计及规范要求 6.钢索材质、规格:按设计及规范要求 7.综合考虑管道穿墙、楼板处打洞、钻孔、管道支架、防火涂料等全部内容	m	225.176			
37	030411001118	配管	1.名称:电气配管 2.材质:JDG 3.规格:JDG50 4.配置形式:暗配 5.接地要求:按设计及规范要求 6.钢索材质、规格:按设计及规范要求 7.综合考虑管道穿墙、楼板处打洞、钻孔、管道支架、防火涂料等全部内容	m	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第264页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
38	030411001119	配管	1.名称:可挠金属软管 2.材质:详设计 3.规格:DN20 4.配置形式:明配 5.接地要求:按设计及规范要求 6.钢索材质、规格:按设计及规范要求 7.综合考虑管道穿墙、楼板处打洞、钻孔、管道支架等全部内容	m	7			
39	030411001120	配管	1.名称:可挠金属软管 2.材质:详设计 3.规格:DN25 4.配置形式:明配 5.接地要求:按设计及规范要求 6.钢索材质、规格:按设计及规范要求 7.综合考虑管道穿墙、楼板处打洞、钻孔、管道支架等全部内容	m	5			
40	030411001121	配管	1.名称:可挠金属软管 2.材质:详设计 3.规格:DN40 4.配置形式:明配 5.接地要求:按设计及规范要求 6.钢索材质、规格:按设计及规范要求 7.综合考虑管道穿墙、楼板处打洞、钻孔、管道支架等全部内容	m	5			
41	030411001122	配管	1.名称:可挠金属软管 2.材质:详设计 3.规格:DN50 4.配置形式:明配 5.接地要求:按设计及规范要求 6.钢索材质、规格:按设计及规范要求 7.综合考虑管道穿墙、楼板处打洞、钻孔、管道支架等全部内容	m	2			
42	030413002034	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽(及挂网恢复) 2.规格:配管公称口径DN20以下 3.类型:符合设计要求及验收规范 4.填充(恢复)方式:综合考虑 5.混凝土标准:符合设计要求及验收规范	m	3690			
43	030413002035	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽(及挂网恢复) 2.规格:配管公称口径DN32以下 3.类型:符合设计要求及验收规范 4.填充(恢复)方式:综合考虑 5.混凝土标准:符合设计要求及验收规范	m	504.1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第265页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
44	030413002036	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽(及挂网恢复) 2.规格:配管公称口径DN50以下 3.类型:符合设计要求及验收规范 4.填充(恢复)方式:综合考虑 5.混凝土标准:符合设计要求及验收规范	m	52.5			
45	030413002037	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽(及挂网恢复) 2.规格:配管公称口径DN80以下 3.类型:符合设计要求及验收规范 4.填充(恢复)方式:综合考虑 5.混凝土标准:符合设计要求及验收规范	m	3			
46	030411003035	桥架	1.名称:封闭式金属防火电缆桥架(消防电力),内设防火隔板 2.型号规格:150*100 3.材质:满足设计及验收要求 4.类型:满足设计及验收要求 5.接地方式:满足设计及验收要求 6.工作内容:安装,接地,包含隔板、盖板、三通、弯头、连接片、接地、跨接等所有附件 7.综合考虑非消防桥架、消防桥架、防火桥架及桥架穿墙、楼板处打洞、钻孔、桥架支吊架等全部内容	m	74.62			
47	030411003036	桥架	1.名称:封闭式金属防火电缆桥架(消防电力),内设防火隔板 2.型号规格:200*100 3.材质:满足设计及验收要求 4.类型:满足设计及验收要求 5.接地方式:满足设计及验收要求 6.工作内容:安装,接地,包含隔板、盖板、三通、弯头、连接片、接地、跨接等所有附件 7.综合考虑非消防桥架、消防桥架、防火桥架及桥架穿墙、楼板处打洞、钻孔、桥架支吊架等全部内容	m	27.8			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第266页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
48	030411003037	桥架	1.名称:动力防火桥架 2.型号规格:300*100 3.材质:满足设计及验收要求 4.类型:满足设计及验收要求 5.接地方式:满足设计及验收要求 6.工作内容:安装, 接地, 包含隔板、盖板、三通、弯头、连接片、接地、跨接等所有附件 7.综合考虑非消防桥架、消防桥架、防火桥架及桥架穿墙、楼板处打洞、钻孔、桥架支吊架等全部内容	m	38.06			
49	030411003038	桥架	1.名称:动力防火桥架 2.型号规格:300*200 3.材质:满足设计及验收要求 4.类型:满足设计及验收要求 5.接地方式:满足设计及验收要求 6.工作内容:安装, 接地, 包含隔板、盖板、三通、弯头、连接片、接地、跨接等所有附件 7.综合考虑非消防桥架、消防桥架、防火桥架及桥架穿墙、楼板处打洞、钻孔、桥架支吊架等全部内容	m	27.8			
50	030411003039	桥架	1.名称:内网弱电桥架 2.型号规格:300*100 3.材质:满足设计及验收要求 4.类型:满足设计及验收要求 5.接地方式:满足设计及验收要求 6.工作内容:安装, 接地, 包含隔板、盖板、三通、弯头、连接片、接地、跨接等所有附件 7.综合考虑非消防桥架、消防桥架、防火桥架及桥架穿墙、楼板处打洞、钻孔、桥架支吊架等全部内容	m	27.8			
51	030408008004	防火堵洞	1.名称:桥架防火封堵 2.材质:防火泥、防火枕、防火隔板等。 3.洞口尺寸:综合考虑桥架规格 4.部位:楼板或防火分区等	处	10			
电缆、电线								
52	030408001062	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:WDZ-YJY-3x2.5 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压等级(kv):1KV以下	m	4.15			
53	030408001063	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:WDZ-YJY-5x10 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压等级(kv):1KV以下	m	305.02			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第267页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
54	030408001064	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:WDZ-YJY-5x16 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压等级(kv):1KV以下	m	14.5			
55	030408001065	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:WDZN-YJY-5x16 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压等级(kv):1KV以下	m	11.13			
56	030408001066	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:WDZ-YJY-4x25+1x16 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压等级(kv):1KV以下	m	12.12			
57	030408001067	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:WDZ-YJY-4x35+1x16 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压等级(kv):1KV以下	m	11.31			
58	030408001068	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:WDZ-YJY-3x2.5 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:桥架敷设 5.电压等级(kv):1KV以下	m	26.88			
59	030408001069	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:WDZ-YJY-5x10 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:桥架敷设 5.电压等级(kv):1KV以下	m	84.89			
60	030408001070	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:WDZ-YJY-5x16 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:桥架敷设 5.电压等级(kv):1KV以下	m	14.15			
61	030408001071	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:WDZ-YJY-4x35+1X16 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:桥架敷设 5.电压等级(kv):1KV以下	m	26.03			
62	030408001072	矿物质电缆	1.名称:矿物质电缆 2.型号:NG-A-5X10 3.材质:详设计 4.敷设方式、部位:综合考虑穿管、穿桥架敷设 5.电压等级(kv):1KV以下	m	74.79			
63	030408002009	控制缆	1.名称:控制缆 2.型号:WDZN-KYJY-7X1.5 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压等级(kv):1KV以下	m	272.65			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第268页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
64	030408006021	电力电缆头	1.名称:电缆终端头 2.型号规格:10mm2及以下 4芯及以下 3.材质、类型:综合考虑 4.安装部位:综合考虑 5.电压等级(kV):0.6/1KV 6.工作内容:制作安装、接线、接地	个	2			
65	030408006022	电力电缆头	1.名称:电缆终端头 2.型号规格:10mm2及以下 5芯 3.材质、类型:综合考虑 4.安装部位:综合考虑 5.电压等级(kV):0.6/1KV 6.工作内容:制作安装、接线、接地	个	14			
66	030408006023	电力电缆头	1.名称:电缆终端头 2.型号规格:35mm2及以下 5芯 3.材质、类型:综合考虑 4.安装部位:综合考虑 5.电压等级(kV):0.6/1KV 6.工作内容:制作安装、接线、接地	个	8			
67	030408006024	矿物绝缘电力电缆头	1.名称:矿物绝缘电力电缆终端头 2.型号规格:35mm2及以下 5芯 3.材质、类型:综合考虑 4.安装部位:综合考虑 5.电压等级(kV):0.6/1KV 6.工作内容:制作安装、接线、接地	个	4			
68	030403006003	1000A密集绝缘母线	1.名称:1000A密集绝缘母线 2.型号:综合考虑 3.规格:综合考虑 4.容量(A):1000A 5.线制:综合考虑 6.安装部位:综合考虑	m	55.6			
69	030411004139	配线	1.名称:配线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZN-BYJ-1.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:综合考虑 6.配线线制:按设计及规范要求 7.钢索材质、规格:按设计及规范要求	m	697.72			
70	030411004140	配线	1.名称:配线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZ-BYJ-2.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:综合考虑 6.配线线制:按设计及规范要求 7.钢索材质、规格:按设计及规范要求	m	4515.51			
71	030411004141	配线	1.名称:配线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZN-BYJ-2.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:综合考虑 6.配线线制:按设计及规范要求 7.钢索材质、规格:按设计及规范要求	m	13627.56			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第269页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
72	030411004142	配线	1.名称:配线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZ-BYJ-4 4.材质:铜芯 5.配线部位:综合考虑 6.配线线制:按设计及规范要求 7.钢索材质、规格:按设计及规范要求	m	2977.68			
73	030411004143	配线	1.名称:配线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZN-BYJ-4 4.材质:铜芯 5.配线部位:综合考虑 6.配线线制:按设计及规范要求 7.钢索材质、规格:按设计及规范要求	m	157.25			
74	030411004144	配线	1.名称:配线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZN-BYJ-6 4.材质:铜芯 5.配线部位:综合考虑 6.配线线制:按设计及规范要求 7.钢索材质、规格:按设计及规范要求	m	1002			
75	030411004145	配线	1.名称:配线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZN-BYJ-16 4.材质:铜芯 5.配线部位:综合考虑 6.配线线制:按设计及规范要求 7.钢索材质、规格:按设计及规范要求	m	65.12			
76	030411004146	配线	1.名称:配线 2.配线形式:桥架穿线 3.型号:WDZ-BYJ-2.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:综合考虑 6.配线线制:按设计及规范要求 7.钢索材质、规格:按设计及规范要求	m	207			
77	030411004147	配线	1.名称:配线 2.配线形式:桥架穿线 3.型号:WDZ-BYJ-4 4.材质:铜芯 5.配线部位:综合考虑 6.配线线制:按设计及规范要求 7.钢索材质、规格:按设计及规范要求	m	162			
78	030411004148	配线	1.名称:配线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZN-RYJS-2x2.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:综合考虑 6.配线线制:按设计及规范要求 7.钢索材质、规格:按设计及规范要求	m	2043.58			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第270页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
79	030411004149	配线	1.名称:配线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZN-RYSP-2x1.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:综合考虑 6.配线线制:按设计及规范要求 7.钢索材质、规格:按设计及规范要求	m	200			
	灯具、开关、插座							
80	030412001044	普通灯具	1.名称:吸顶灯 2.型号:Φ400mm,24W,4000K 3.规格:满足设计及验收要求 4.类型:满足设计及验收要求 5.安装形式:综合考虑 6.含灯具安装所需的全部附件	套	14			
81	030412001045	普通灯具	1.名称:感应吸顶灯 2.型号:LED18W,Φ≥1100lm 3.规格:满足设计及验收要求 4.类型:满足设计及验收要求 5.安装形式:综合考虑 6.含灯具安装所需的全部附件	套	30			
82	030412001046	普通灯具	1.名称:单管荧光灯 2.型号:1*20W 220v 3.规格:满足设计及验收要求 4.类型:满足设计及验收要求 5.安装形式:综合考虑 6.含灯具安装所需的全部附件、吊链、吊杆、支吊架等内容	套	2			
83	030412001047	普通灯具	1.名称:壁装单管荧光灯 2.型号:1*20W 220v 3.规格:满足设计及验收要求 4.类型:满足设计及验收要求 5.安装形式:综合考虑 6.含灯具安装所需的全部附件、吊链、吊杆、支吊架等内容	套	4			
84	030412001048	普通灯具	1.名称:消防应急照明灯具 2.型号:3W A型 3.规格:满足设计及验收要求 4.类型:满足设计及验收要求 5.安装形式:吸顶 6.含灯具安装所需的全部附件	套	6			
85	030412001049	普通灯具	1.名称:消防应急照明灯具 2.型号:6W A型 3.规格:满足设计及验收要求 4.类型:满足设计及验收要求 5.安装形式:吸顶 6.含灯具安装所需的全部附件	套	99			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第271页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
86	030412001050	普通灯具	1.名称:消防应急照明灯具 2.型号:10W A型 3.规格:满足设计及验收要求 4.类型:满足设计及验收要求 5.安装形式:吸顶 6.含灯具安装所需的全部附件	套	32			
87	030412001051	普通灯具	1.名称:楼层标志灯 2.型号:1W A型 3.规格:满足设计及验收要求 4.类型:满足设计及验收要求 5.安装形式:综合考虑 6.含灯具安装所需的全部附件、吊链、吊杆、支吊架等内容	套	5			
88	030412001052	普通灯具	1.名称:多信息复合标志灯 2.型号:1W A型 3.规格:满足设计及验收要求 4.类型:满足设计及验收要求 5.安装形式:综合考虑 6.含灯具安装所需的全部附件、吊链、吊杆、支吊架等内容	套	9			
89	030412001053	普通灯具	1.名称:安全出口标志灯 2.型号:1W A型 3.规格:满足设计及验收要求 4.类型:满足设计及验收要求 5.安装形式:综合考虑 6.含灯具安装所需的全部附件、吊链、吊杆、支吊架等内容	套	27			
90	030412001054	普通灯具	1.名称:方向标志灯 2.型号:1W A型 3.规格:满足设计及验收要求 4.类型:满足设计及验收要求 5.安装形式:综合考虑 6.含灯具安装所需的全部附件、吊链、吊杆、支吊架等内容	套	27			
91	030412001055	普通灯具	1.名称:防水防潮壁灯 2.型号:1*11W, LED 3.规格:满足设计及验收要求 4.类型:满足设计及验收要求 5.安装形式:综合考虑 6.含灯具安装所需的全部附件	套	3			
92	030412001056	普通灯具	1.名称:壁灯 2.型号: 8W, LED 3.规格:满足设计及验收要求 4.类型:满足设计及验收要求 5.安装形式:综合考虑 6.含灯具安装所需的全部附件	套	31			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第272页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
93	030412001057	普通灯具	1.名称:筒灯 2.型号:1*11W、LED 3.规格:满足设计及验收要求 4.类型:满足设计及验收要求 5.安装形式:综合考虑 6.含灯具安装所需的全部附件	套	51			
94	030412001058	普通灯具	1.名称:防雾射灯 2.型号:1*11W、LED 3.规格:满足设计及验收要求 4.类型:满足设计及验收要求 5.安装形式:综合考虑 6.含灯具安装所需的全部附件	套	60			
95	030412001059	普通灯具	1.名称:防雾筒灯 2.型号:1*11W、LED 3.规格:满足设计及验收要求 4.类型:满足设计及验收要求 5.安装形式:综合考虑 6.含灯具安装所需的全部附件	套	5			
96	030412004005	装饰灯	1.名称:LED平板灯(600*300) 2.型号规格:36W, 4000K, 达到护眼标准 3.规格:满足设计及验收要求, 并满足《山东省中小学校教室照明改造达标计划》中相关规定及要求 4.安装形式:综合考虑 5.含灯具安装所需的全部附件、吊链、吊杆、支吊架等内容	套	20			
97	030412004006	装饰灯	1.名称:LED平板灯(300*300) 2.型号规格:36W, 4000K, 达到护眼标准 3.规格:满足设计及验收要求, 并满足《山东省中小学校教室照明改造达标计划》中相关规定及要求 4.安装形式:综合考虑 5.含灯具安装所需的全部附件、吊链、吊杆、支吊架等内容	套	10			
98	030412004007	装饰灯	1.名称:LED灯带(暖光源) 2.型号规格:12W/m 3.规格:满足设计及验收要求, 并满足《山东省中小学校教室照明改造达标计划》中相关规定及要求 4.安装形式:综合考虑 5.含灯具安装所需的全部附件、吊链、吊杆、支吊架等内容	m	17.1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第273页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
99	030404034015	照明开关	1.名称:单联单控开关 2.材质:满足设计及验收要求 3.规格:10A,86系列 4.安装方式:暗装	个	17			
100	030404034016	照明开关	1.名称:双联单控开关 2.材质:满足设计及验收要求 3.规格:10A,86系列 4.安装方式:暗装	个	24			
101	030404034017	照明开关	1.名称:单联双控开关 2.材质:满足设计及验收要求 3.规格:10A,86系列 4.安装方式:暗装	个	8			
102	030404034018	照明开关	1.名称:防溅单联单控开关 2.材质:满足设计及验收要求 3.规格:10A,86系列 4.安装方式:暗装	个	33			
103	030404034019	照明开关	1.名称:防溅单联双控开关 2.材质:满足设计及验收要求 3.规格:10A,86系列 4.安装方式:暗装	个	3			
104	030404034020	照明开关	1.名称:防溅双联单控开关 2.材质:满足设计及验收要求 3.规格:10A,86系列 4.安装方式:暗装	个	2			
105	030404035010	插座	1.名称:单相二、三极插座 2.材质:满足设计及验收要求 3.规格:10A, 86系列 安全型 4.安装方式:暗装	个	13			
106	030404034021	照明开关	1.名称:空调温控开关(控制面板)(设备自带) 2.材质:满足设计及验收要求 3.规格:详设计 4.安装方式:综合考虑	个	19			
107	030411006014	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制 3.规格:86型 4.安装形式:综合考虑	个	435			
108	030411006015	接线盒	1.名称:开关(插座)盒 2.材质:钢制 3.规格:86型 4.安装形式:综合考虑	个	119			
防雷接地								
109	030409005003	避雷网	1.名称:避雷网 2.材质:镀锌圆钢 3.规格:φ10 4.安装形式:综合考虑沿墙、沿屋面、支架上等敷设方式 5.综合考虑安装所需支架等内容	m	399.2669			
110	030409005004	避雷网	1.名称:避雷网 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:25*4 4.安装形式:综合考虑沿墙、沿屋面、支架上等敷设方式 5.综合考虑安装所需支架等内容	m	80			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第274页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
111	030409003002	避雷引下线	1.名称:避雷引下线 2.材质:满足设计及验收要求 3.规格:满足设计及验收要求 4.安装部位:综合考虑 5.安装形式:满足设计及验收要求 6.断接卡子、箱材质、规格:断接卡子制作、安装	m	740.2875			
112	030409008008	测试板	1.名称:接地测试点(包含断接卡箱,断接卡子、接地线等) 2.材质:满足设计及验收要求 3.规格:满足设计及验收要求	台	4			
113	030409008009	等电位端子箱、测试板	1.名称:总等电位端子箱MEB 2.材质:满足设计及验收要求 3.规格:满足设计及验收要求	台	1			
114	030409008010	等电位端子箱、测试板	1.名称:辅助等电位联结箱SEB 2.材质:满足设计及验收要求 3.规格:满足设计及验收要求	台	10			
其他								
115	030406006013	低压交流异步电动机	1.名称:电机检查接线 2.型号规格:13KW以内 3.工作内容:检查接线,接地,调试,编制调试报告	台	2			
116	030406006014	电动机检查接线	1.名称:风机盘管电机检查接线及调试 2.型号规格:综合考虑 3.工作内容:检查接线,接地,调试,编制调试报告	台	25			
五方对讲								
1	030411004150	配线	1.名称:配线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:RVVP4*1.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:综合考虑 6.配线线制:按设计及规范要求 7.钢索材质、规格:按设计及规范要求	m	200			
2	030411004151	配线	1.名称:配线 2.配线形式:桥架穿线 3.型号:RVVP4*1.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:综合考虑 6.配线线制:按设计及规范要求 7.钢索材质、规格:按设计及规范要求	m	300			
电梯								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第275页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	03B020	电梯编号科研楼5#DT-1	1.类型:客梯兼无障碍电梯/客梯 2.载重(吨):1 3.速度(m/s):1 4.井道尺寸(mm)(宽X深):2400X2300 5.门洞尺寸(mm)(宽X深):1100X2200 6.基坑深度(mm):1750 7.机房高度(mm)(机房完成面至吊钩底):3200 8.电梯顶层高度(mm):4300 9.开门形式:中分式开门 10.电梯行程:-2~5F	部	1			
2	03B021	电梯编号科研楼5#DT-2	1.类型:客梯 2.载重(吨):1 3.速度(m/s):1 4.井道尺寸(mm)(宽X深):2400X2300 5.门洞尺寸(mm)(宽X深):1100X2200 6.基坑深度(mm):1750 7.机房高度(mm)(机房完成面至吊钩底):3200 8.电梯顶层高度(mm):4300 9.开门形式:中分式开门 10.电梯行程:-2~5F	部	1			
3	03B022	电梯编号科研楼5#DT-3	1.类型:货梯 2.载重(吨):2 3.速度(m/s):1 4.井道尺寸(mm)(宽X深):2600X3200 5.门洞尺寸(mm)(宽X深):1500X2200 6.基坑深度(mm):1750 7.机房高度(mm)(机房完成面至吊钩底):3200 8.电梯顶层高度(mm):4300 9.开门形式:中分式开门 10.电梯行程:-2~5F	部	1			
	太阳能							
1	03B023	太阳能光伏板	1.综合考虑光伏板、及其钢结构、混凝土基础、接地及安装调试等全部费用	m2	106.88			
	抗震支架							
1	03B024	抗震支架(地上)		m2	9825.66			
	室外工程							
	室外土建工程							
	围墙							
1	010101003001	挖沟槽土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土深度:综合考虑	m3	343.37			
2	010103001008	回填方	1.密实度要求:根据图纸设计和规范要求 2.填方材料品种:原土 3.填方粒径要求:详见设计图纸 4.填方来源、运距:综合考虑,含场内倒运等费用	m3	172.08			
3	010103002002	余方弃置	1.废弃料品种:综合考虑 2.运距:暂按10km	m3	170.29			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第276页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	01B075	围墙围栏:	1.高度: 1.6m 2.L*100*100 3厚镀锌方钢立柱, 外喷白色氟碳漆 3.L*100*50 3厚镀锌方钢立柱, 外喷白色氟碳漆 4.5厚 ϕ 50 镀锌钢管, 外喷白色氟碳漆	m	281.54			
5	010201017001	褥垫层	1.厚度:150厚 2.材料品种及比例:级配碎石垫层	m ³	54.22			
6	010501001007	垫层	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C25	m ³	29.19			
7	010501002002	带形基础	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C30	m ³	44.49			
8	010504004002	挡土墙	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C30	m ³	41.7			
9	010503001001	基础梁	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C30	m ³	31.7			
10	010502002004	构造柱	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C30	m ³	8.81			
11	010515001057	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ 8箍筋	t	2.025			
12	010515001058	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ 12	t	7.394			
13	010401003003	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级:MU10标准砖 2.墙体类型:砖墙 3.砂浆强度等级、配合比:M7.5水泥砂浆	m ³	15.62			
14	011201004001	立面砂浆找平层	1.基础类型:砖墙/砼墙 2.找平层砂浆厚度、配合比:20厚1:2.5水泥砂浆找平层	m ²	292.8			
15	011201004002	立面砂浆找平层	1.基础类型:砖墙/砼墙 2.找平层砂浆厚度、配合比:30厚1:2.5水泥砂浆找平层	m ²	311.52			
16	011407001007	墙面喷刷涂料	1.基层类型:砖墙/砼墙 2.喷刷涂料部位: 墙面 3.腻子种类:综合考虑 4.刮腻子要求:综合考虑 5.涂料品种、喷刷遍数:白色真石漆	m ²	292.8			
17	011407001008	墙面喷刷涂料	1.基层类型:砖墙/砼墙 2.喷刷涂料部位: 墙面 3.腻子种类:综合考虑 4.刮腻子要求:综合考虑 5.涂料品种、喷刷遍数:仿芝麻灰水包砂面层	m ²	311.52			
18	01B076	岗亭(暂估)		项	1			
	中心花池							
19	010101003002	挖沟槽土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土深度: 综合考虑	m ³	126.92			
20	010103001009	回填方	1.密实度要求:根据图纸设计和规范要求 2.填方材料品种:原土 3.填方粒径要求:详见设计图纸 4.填方来源、运距:综合考虑, 含场内倒运等费用	m ³	50.29			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第277页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
21	010103002003	余方弃置	1.废弃料品种:综合考虑 2.运距:暂按10km	m3	152.4			
22	010201017002	褥垫层	1.厚度:150厚 2.材料品种及比例:级配碎石垫层	m3	32			
23	010501001008	垫层	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C20	m3	18.9			
24	010501002003	带形基础	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C30	m3	158.66			
25	010515001059	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 φ 8	t	1.516			
车道雨棚								
26	01B077	车道采光顶及雨棚	1详见设计图纸YS-06.1-02	m²	487.76			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第278页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	绿化工程							
1	050102001001	栽植乔木	1.种类:雪松B 2.树形要求:树形整体优美,不偏冠,冠形饱满 3.胸径或干径、株高、冠径:高度5-6.0m,冠幅3.5-4m 4.起挖方式:综合考虑 5.养护期:2年 6.综合考虑基肥	株	25			
2	050102001002	栽植乔木	1.种类:国槐A 2.树形要求:分支点2.2m,树形整体优美,不偏冠,冠形饱满 3.胸径或干径、株高、冠径:胸径25cm,高度7-8.0m,冠幅4.5-5m 4.起挖方式:综合考虑 5.养护期:2年 6.综合考虑基肥	株	10			
3	050102001003	栽植乔木	1.种类:白蜡A 2.树形要求:分支点1.8m,树形整体优美,不偏冠,冠形饱满 3.胸径或干径、株高、冠径:胸径22cm,高度6-7.0m,冠幅4-4.5m 4.起挖方式:综合考虑 5.养护期:2年 6.综合考虑基肥	株	57			
4	050102001004	栽植乔木	1.种类:榉树A 2.树形要求:分支点2.2m,树形整体优美,不偏冠,冠形饱满 3.胸径或干径、株高、冠径:胸径25cm,高度7-8.0m,冠幅4.5-5m 4.起挖方式:综合考虑 5.养护期:2年 6.综合考虑基肥	株	10			
5	050102001005	栽植乔木	1.种类:大叶女贞 2.树形要求:分支点1.5m,树形整体优美,不偏冠,冠形饱满 3.胸径或干径、株高、冠径:胸径15cm,高度5-6.0m,冠幅3.5-4m 4.起挖方式:综合考虑 5.养护期:2年 6.综合考虑基肥	株	1			
6	050102001006	栽植乔木	1.种类:碧桃A 2.树形要求:分支点0.8m,树形整体优美,不偏冠,冠形饱满 3.胸径或干径、株高、冠径:胸径15cm,高度3.5-4m,冠幅3-3.5m 4.起挖方式:综合考虑 5.养护期:2年 6.综合考虑基肥	株	16			
7	050102001007	栽植乔木	1.种类:碧桃B 2.树形要求:分支点0.6m,树形整体优美,不偏冠,冠形饱满 3.胸径或干径、株高、冠径:胸径12cm,高度2.5-3m,冠幅2-2.5m 4.起挖方式:综合考虑 5.养护期:2年 6.综合考虑基肥	株	17			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第279页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	050102001008	栽植乔木	1.种类:日本晚樱A 2.树形要求:分支点0.8m,树形整体优美,不偏冠,冠形饱满 3.胸径或干径、株高、冠径:胸径15cm,高度3.5-4m,冠幅3-3.5m 4.起挖方式:综合考虑 5.养护期:2年 6.综合考虑基肥	株	14			
9	050102001009	栽植乔木	1.种类:日本晚樱B 2.树形要求:分支点0.6m,树形整体优美,不偏冠,冠形饱满 3.胸径或干径、株高、冠径:胸径12cm,高度2.5-3m,冠幅2-2.5m 4.起挖方式:综合考虑 5.养护期:2年 6.综合考虑基肥	株	8			
10	050102001010	栽植乔木	1.种类:杏树 2.树形要求:分支点0.6m,树形整体优美,不偏冠,冠形饱满 3.胸径或干径、株高、冠径:胸径15cm,高度3-3.5m,冠幅3-3.5m 4.起挖方式:综合考虑 5.养护期:2年 6.综合考虑基肥	株	8			
11	050102001011	栽植乔木	1.种类:紫玉兰 2.树形要求:分支点1.0m,树形整体优美,不偏冠,冠形饱满 3.胸径或干径、株高、冠径:胸径15cm,高度4-4.5m,冠幅3-3.5m 4.起挖方式:综合考虑 5.养护期:2年 6.综合考虑基肥	株	3			
12	050102002001	栽植灌木	1.种类:石楠A 2.树形要求:球形,树形整体优美,不偏冠,冠形饱满 3.冠丛高:高度3m 4.蓬径:冠幅3m 5.起挖方式:综合考虑 6.养护期:2年 7.综合考虑基肥	株	14			
13	050102002002	栽植灌木	1.种类:石楠B 2.树形要求:球形,树形整体优美,不偏冠,冠形饱满 3.冠丛高:高度2.5m 4.蓬径:冠幅2.5m 5.起挖方式:综合考虑 6.养护期:2年 7.综合考虑基肥	株	1			
14	050102002003	栽植灌木	1.种类:石榴 2.树形要求:8分枝以上,丛生,树形整体优美,不偏冠,冠形饱满 3.冠丛高:高度2-2.5m 4.蓬径:冠幅1.8-2m 5.起挖方式:综合考虑 6.养护期:2年 7.综合考虑基肥	株	3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第280页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
15	050102002004	栽植灌木	1.种类:紫荆 2.树形要求:8分枝以上,丛生,树形整体优美,不偏冠,冠形饱满 3.冠丛高:高度2-2.5m 4.蓬径:冠幅1.8-2m 5.起挖方式:综合考虑 6.养护期:2年 7.综合考虑基肥	株	6			
16	050102002005	栽植灌木	1.种类:紫薇 2.树形要求:8分枝以上,丛生,树形整体优美,不偏冠,冠形饱满 3.冠丛高:高度2-2.5m 4.蓬径:冠幅1.8-2m 5.起挖方式:综合考虑 6.养护期:2年 7.综合考虑基肥	株	1			
17	050102002006	栽植灌木	1.种类:红叶石楠球A 2.树形要求:球形,冠幅饱满,不偏冠,不托脚,修剪后规格达到要求 3.冠丛高:高度2m 4.蓬径:冠幅2m 5.起挖方式:综合考虑 6.养护期:2年 7.综合考虑基肥	株	15			
18	050102002007	栽植灌木	1.种类:红叶石楠球B 2.树形要求:球形,冠幅饱满,不偏冠,不托脚,修剪后规格达到要求 3.冠丛高:高度1.5m 4.蓬径:冠幅1.5m 5.起挖方式:综合考虑 6.养护期:2年 7.综合考虑基肥	株	13			
19	050102002008	栽植灌木	1.种类:瓜子黄杨球 2.树形要求:球形,冠幅饱满,不偏冠,不托脚,修剪后规格达到要求 3.冠丛高:高度1.2m 4.蓬径:冠幅1.2m 5.起挖方式:综合考虑 6.养护期:2年 7.综合考虑基肥	株	18			
20	050102002009	栽植灌木	1.种类:大叶黄杨球B 2.树形要求:球形,冠幅饱满,不偏冠,不托脚,修剪后规格达到要求 3.冠丛高:高度1.5m 4.蓬径:冠幅1.5m 5.起挖方式:综合考虑 6.养护期:2年 7.综合考虑基肥	株	22			
21	050102007001	栽植色带	1.苗木、花卉种类:金森女贞 2.株高或蓬径:高度0.3m,冠幅0.2m 3.单位面积株数:81株/平方米,冠幅饱满,不托脚,满铺不露土为原则 4.养护期:2年 5.综合考虑基肥	m2	393			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第281页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
22	050102007002	栽植色带	1.苗木、花卉种类:瓜子黄杨 2.株高或蓬径:高度0.3m,冠幅0.2m 3.单位面积株数:81株/平方米,冠幅饱满,不托脚,满铺不露土为原则 4.养护期:2年 5.综合考虑基肥	m2	508			
23	050102007003	栽植色带	1.苗木、花卉种类:毛娟 2.株高或蓬径:高度0.3m,冠幅0.2m 3.单位面积株数:81株/平方米,冠幅饱满,不托脚,满铺不露土为原则 4.养护期:2年 5.综合考虑基肥	m2	316			
24	050102007004	栽植色带	1.苗木、花卉种类:红叶石楠 2.株高或蓬径:高度0.6m,冠幅0.2m 3.单位面积株数:64株/平方米,冠幅饱满,不托脚,满铺不露土为原则 4.养护期:2年 5.综合考虑基肥	m2	907			
25	050102007005	栽植色带	1.苗木、花卉种类:大叶黄杨 2.株高或蓬径:高度0.6m,冠幅0.2m 3.单位面积株数:64株/平方米,冠幅饱满,不托脚,满铺不露土为原则 4.养护期:2年 5.综合考虑基肥	m2	673			
26	050102007006	栽植色带	1.苗木、花卉种类:北海道黄杨 2.株高或蓬径:高度2.0m,冠幅0.4m 3.单位面积株数:16株/平方米,三排,冠幅饱满,不托脚,满铺不露土为原则 4.养护期:2年 5.综合考虑基肥	m2	92			
27	050102007007	栽植色带	1.苗木、花卉种类:大布朗尼狼尾草 2.株高或蓬径:高度0.8m,冠幅0.3m 3.单位面积株数:容器苗,150双色盆,36株/盆,满铺不露土为原则 4.养护期:2年 5.综合考虑基肥	m2	92			
28	050102012001	铺种草皮	1.草皮种类:70%高羊茅+20%早熟禾+10%黑麦草 2.铺种方式:铺种 3.养护期:2年 4.综合考虑基肥	m2	3721			
29	050101009001	种植土回(换)填	1.回填土质要求:满足设计要求 2.取土运距:外购土 3.回填厚度:综合考虑 4.回填方式综合考虑	m3	2066.229			
景观工程								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第282页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	050201001001	沥青路面:	1.30厚AC-10C细粒式沥青混凝土面层 2.乳化沥青粘层 (0.5L/㎡) 3.40厚AC-16C中粒式沥青混凝土 4.乳化沥青透层 (1.1±0.21L/M) 5.150厚C20混凝土垫层 6.300厚天然级配砂石垫层 7.素土夯实, 夯实系数≥0.94	m ²	3607.06			
2	050201001002	园路: 仿芝麻灰/芝麻黑荔枝面PC砖	1.900*300*18mm厚仿芝麻灰/芝麻黑荔枝面PC砖混铺, 详见铺装平面 2.30厚1:2.5水泥砂浆 3.150厚C20混凝土 4.200厚级配碎石垫层 5.素土夯实, 夯实系数≥0.94	m ²	105.48			
3	050201001003	园路: 仿芝麻灰荔枝面PC砖	1.600*300*18mm厚仿芝麻灰荔枝面PC砖 (齐缝), 详见铺装平面 2.30厚1:2.5水泥砂浆 3.150厚C20混凝土 4.200厚级配碎石垫层 5.素土夯实, 夯实系数≥0.94	m ²	31.35			
4	050201001004	园路: 仿芝麻灰荔枝面PC砖 (屋顶花园)	1.400*600*18mm厚仿芝麻灰荔枝面PC砖 (齐缝), 详见铺装平面 2.30厚1:2.5水泥砂浆	m ²	985.23			
5	050201005001	嵌草砖(格)铺装	1.80厚绿色植草砖 (空隙填充种植土, 内掺草籽) 2.30厚黄土粗砂 (砂: 土=1: 1) 3.200厚C20无砂大孔混凝土垫层 4.150厚级配碎石垫层 5.路基碾压, 夯实系数≥0.94	m ²	128.7			
6	05B001	白色热熔漆		m ²	30			
7	05B002	屋顶花园种植池边界接硬质铺装做法:	1.M7.5水泥砂浆砌筑MU10标准砖	m ³	4.4			
8	05B003	屋顶花园矮墙贴面: (TY-02/4)	1.600*300*30厚芝麻灰荔枝面花岗岩 (弧形转角综合考虑) 2.20厚1:2.5水泥砂浆	m ²	44.9			
9	05B004	屋顶花园排水管	DN100mm PC排水管@2000	m	10			
10	05B005	屋顶铝合金格栅:	1.高度: 3m 2.材质计规格: 100x50x3厚/80x50x3厚铝合金格栅, 外喷氟碳漆 (同建筑颜色) 焊接固定; 详见设计图纸	m ²	120			
11	050201003001	路牙铺设 (TY-01/4、TY-01/5)	1.路牙材料种类、规格: 150*100厚 芝麻白火烧面花岗岩平沿石 (弧线处异形加工) 2.砂浆强度等级: 20厚1: 2.5水泥砂浆 3.垫层计入铺装	m	1135.83			
12	05B006	室外不锈钢吸烟设施		个	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第283页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	05B007	中心花池面层	1.2厚不锈钢板, 烤专用乳白色氟碳漆 2.50x50x3厚镀锌方钢, 50x50x3厚角钢, 膨胀螺栓固定	m ²	174.34			
14	05B008	2厚深灰色不锈钢外框, 正面黄色亚克力板、内置灯带、专业厂家深化安装 (800*500mm)		个	5			
15	050307016001	入口景墙垫层	1.150厚级配碎石 2.素土夯实, 夯实系数≥0.94	m ³	0.56			
16	050307016002	入口景墙基础	1.C30钢筋混凝土基础	m ³	0.56			
17	050307016003	入口景墙涂料	1.真石漆	m ²	1.85			
18	050307016004	入口LOGO景墙	1.2mm厚深灰色LOGO字不锈钢外框 专业厂家深化设计安装 2.正面黄色亚克力板 3.2厚Lx30x30方钢龙骨@500与上下LOGO字焊接固定 Lx200x10厚钢板预埋件 4.灯带另计	套	1			
19	05B009	栗色重竹木坐凳	1.Lx95x20厚栗色重竹木 2.50x50x3热镀锌方通龙骨@500焊接固定, 800X80X5厚钢板预埋件 50x50x3厚镀锌方钢龙骨焊接固定 3.具体做法详见设计图纸TY-02/4、TY-02/5	个	6			
20	05B010	艺术雕塑	1.尺寸: 4.5*2.8*2.5m 2.规格、材质: 304不锈钢, 厚度3mm, 白色烤漆	组	1			
21	05B011	屋顶种植花园防水	1.20厚1:2.5水泥砂浆保护层 2.耐根刺防水卷材 3.附加层综合考虑	m ²	231.89			
22	05B012	卵石护角		m ³	15			
海绵城市								
1	05B013	防渗膜 (规格不小于940g/ m ²)	1.距离建筑物基础不小于3米时设置	m ²	2903			
2	05B014	植物纤维毯		m ²	2903			
3	05B015	树皮覆盖层		m ³	12.6			
4	05B016	溢流口	1.砖砌 2.具体尺寸详见设计图纸	个	11			
5	05B017	卵石	1.粒径: 卵石直径50~150 2.部位: 溢流口周围铺设/散铺卵石/大卵石护脚	m ³	5.15			
6	05B018	土工布(300g/m)2		m ²	100			
室外景观电气工程-安装								
室外景观电气工程								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第284页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	030404017119	配电箱	1.名称:景观照明箱AL-JG1 2.型号:详设计 3.规格:防水型,防水防尘防护等级IP54,其他详设计 4.基础形式、材质、规格:含设备、基础、箱体为不锈钢箱体、配电箱底座支架、接地、调试、预埋铁件、配电箱做防水封堵等工作内容 5.接线端子材质、规格:综合考虑 6.端子板外部接线材质、规格:综合考虑 7.安装方式:按图纸及设计要求 8.综合考虑挖、填土方、外运土等	台	1			
2	030404017120	配电箱	1.名称:景观照明箱AL-JG2 2.型号:详设计 3.规格:防水型,防水防尘防护等级IP54,其他详设计 4.基础形式、材质、规格:含设备、基础、箱体为不锈钢箱体、配电箱底座支架、接地、调试、预埋铁件、配电箱做防水封堵等工作内容 5.接线端子材质、规格:综合考虑 6.端子板外部接线材质、规格:综合考虑 7.安装方式:按图纸及设计要求 8.综合考虑挖、填土方、外运土等	台	1			
3	030411001123	配管	1.名称:电气配管 2.材质:PE 3.规格:PE32 4.配置形式:室外埋地敷设 5.接地要求:按设计及规范要求 6.钢索材质、规格:按设计及规范要求 7.综合考虑过路保护方案	m	1329.04			
4	030411001124	配管	1.名称:电气配管(电缆保护管) 2.材质规格:DN32 3.配置形式:室外埋地敷设 4.接地要求:满足规范及设计要求 5.钢索材质、规格:满足规范及设计要求 6.综合考虑管道穿墙、楼板处打洞、钻孔等全部内容	m	20			
5	030408001073	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:YJV-3*4 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压等级(kv):1KV以下	m	1350.39			
6	030408001074	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:YJV-5x6 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压等级(kv):1KV以下	m	71.88			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第285页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	030408006025	电力电缆头	1.名称:电缆终端头 2.型号规格:10mm ² 及以下 4芯及以下 3.材质、类型:综合考虑 4.安装部位:综合考虑 5.电压等级(kV):0.6/1KV 6.工作内容:制作安装、接线、接地	个	22			
8	030408006026	电力电缆头	1.名称:电缆终端头 2.型号规格:10mm ² 及以下 5芯 3.材质、类型:综合考虑 4.安装部位:综合考虑 5.电压等级(kV):0.6/1KV 6.工作内容:制作安装、接线、接地	个	2			
9	040805004001	景观照明灯	1.名称:庭院灯(防护等级详设计) 2.型号:详设计 3.规格:LED光源,功率40W 4.安装形式:符合规范和设计要求 5.接地要求:符合规范和设计要求 6.工作内容:包括但不限于灯杆、杆内光源电缆、混凝土基础固定、螺栓、预埋杆座底盘、接线、接地、调试、等完成该项工作所需内容	套	27			
10	040805004002	景观照明灯	1.名称:草坪灯(防护等级详设计) 2.型号:详设计 3.规格:220V/LED27W,均匀照亮 4.安装形式:符合规范和设计要求 5.接地要求:符合规范和设计要求 6.工作内容:包括但不限于灯具安装、接线、接地、调试、等完成该项工作所需内容	套	19			
11	040805004003	景观照明灯	1.名称:植物射树灯(防护等级详设计) 2.型号:详设计 3.规格:220V/LED18W/ Φ105MM, LED暖光源/3000K/IP65 4.安装形式:符合规范和设计要求 5.接地要求:符合规范和设计要求 6.工作内容:包括但不限于灯具安装、接线、接地、调试、等完成该项工作所需内容	套	17			
12	040805004004	景观照明灯	1.名称:地埋灯(防护等级详设计) 2.型号:详设计 3.规格:220V/9W/直径100MM, LED暖光源/3000K/IP55,均匀照亮 4.安装形式:符合规范和设计要求 5.接地要求:符合规范和设计要求 6.工作内容:包括但不限于灯具安装、接线、接地、调试、等完成该项工作所需内容	套	3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第286页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	030412004008	装饰灯	1.名称:LED灯带(暖光源) 2.型号规格:12W/m 3.规格:满足设计及验收要求,并满足《山东省中小学校教室照明改造达标计划》中相关规定及要求 4.安装形式:综合考虑 5.含灯具安装所需的全部附件、吊链、吊杆、支吊架等内容	m	502.86			
14	030411006016	接线盒	1.名称:开关(插座)盒 2.材质:塑料 3.规格:86型 4.安装形式:综合考虑	个	67			
15	030409004002	接地跨接	1.名称:均压环 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:-25*4 4.安装形式:	m	1329.04			
16	030409001003	接地极	1.名称:接地母线与灯杆跨接 2.材质: 3.规格: 4.土质: 5.基础接地形式:	根(块)	8			
室外雨污水 (安装)								
1	031001006030	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE聚乙烯双壁波纹排水管 DN150 4.接口方式:承插接口,橡胶密封圈连接	m	426.56			
2	031001006031	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE聚乙烯双壁波纹排水管 DN300 4.接口方式:承插接口,橡胶密封圈连接	m	266.83			
3	031001006032	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE聚乙烯双壁波纹排水管 DN400 4.接口方式:承插接口,橡胶密封圈连接	m	201.92			
4	031001006033	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE聚乙烯双壁波纹排水管 DN500 4.接口方式:承插接口,橡胶密封圈连接	m	19.83			
5	031001006034	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:污水 3.材质、规格:HDPE聚乙烯双壁波纹排水管 DN300 4.接口方式:承插接口,橡胶密封圈连接	m	251.22			
室外给水、消防水工程-安装								
室外给水、消防水工程								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第287页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	031001007029	复合管	1.安装部位:室外 2.介质:水 3.材质、规格:钢丝网骨架塑料复合管DN40 4.连接形式:电磁热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 6.警示带形式:满足设计及规范要求 7.满足设计及规范防腐要求 8.综合考虑管道安装、管道附件、管件、管道过路钢套管保护等全部内容	m	4.17			
2	031001007030	复合管	1.安装部位:室外 2.介质:水 3.材质、规格:钢丝网骨架塑料复合管DN100 4.连接形式:电磁热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 6.警示带形式:满足设计及规范要求 7.满足设计及规范防腐要求 8.综合考虑管道安装、管道附件、管件、管道过路钢套管保护等全部内容	m	3.89			
3	031001007031	复合管	1.安装部位:室外 2.介质:水 3.材质、规格:钢丝网骨架塑料复合管DN125 4.连接形式:电磁热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 6.警示带形式:满足设计及规范要求 7.满足设计及规范防腐要求 8.综合考虑管道安装、管道附件、管件、管道过路钢套管保护等全部内容	m	184.26			
4	031001007032	复合管	1.安装部位:室外 2.介质:水 3.材质、规格:钢丝网骨架塑料复合管DN150 4.连接形式:电熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 6.警示带形式:满足设计及规范要求 7.满足设计及规范防腐要求 8.综合考虑管道安装、管道附件、管件、管道过路钢套管保护等全部内容	m	519.45			
5	031001007033	复合管	1.安装部位:室外 2.介质:水 3.材质、规格:钢丝网骨架塑料复合管DN200 4.连接形式:电磁热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 6.警示带形式:满足设计及规范要求 7.满足设计及规范防腐要求 8.综合考虑管道安装、管道附件、管件、管道过路钢套管保护等全部内容	m	132.69			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第288页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	031003013007	水表组	1.安装部位(室内外):室外 2.型号、规格:DN200 3.连接形式:法兰连接 4.附件配置:包含水表、蝶阀、止回阀、法兰、伸缩接头、泄水阀、排气阀等全套内容,综合考虑套管等内容	组	1			
7	030901011001	室外消火栓	1.安装方式:详设计 2.型号、规格:综合考虑 3.附件材质、规格:符合设计要求及验收规范 4.室外地上式消火栓安装参照图集13S201	套	2			
8	030901012001	消防水泵接合器	1.安装部位:室外 2.型号、规格:消火栓用地下式水泵接合器SQX150 3.附件材质、规格:包含水泵接合器本体、止回阀、安全阀、闸阀、蝶阀、铭牌等全部内容,详见设计	套	9			
9	030901012002	消防水泵接合器	1.安装部位:室外 2.型号、规格:自动喷水灭火装置用地下式水泵接合器SQX150 3.附件材质、规格:包含水泵接合器本体、止回阀、安全阀、闸阀、蝶阀、铭牌等全部内容,详见设计	套	9			
10	030905002008	水灭火控制装置调试	系统形式:消火栓系统调试 含消防检测、验收费用	点	2			
11	03B025	接市政给水碰头		处	1			
室外安装工程-土建								
室外给水、消防水工程-土建								
1	010101003003	挖沟槽土方、石方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土深度:综合考虑 3.开挖方式:机械开挖、人工配合 4.装车、不装车:装车、不装车综合考虑 5.场内运距:综合考虑 6.清单计算规则:按照山东省建筑工程消耗量定额计算	m3	475.41			
2	010404001001	垫层	1.材料种类、配合比、厚度:中、粗砂垫层 2.综合考虑垫层厚度	m3	59.425			
3	010103001010	回填方	1.密实度要求:综合考虑 2.填方材料品种:中粗砂回填 3.填方粒径要求:满足设计要求 4.填方来源、运距:综合考虑 5.工作内容:包含回填前土方夯实和回填后土方夯实等综合考虑	m3	29.715			
4	010103001011	回填方	1.密实度要求:综合考虑 2.填方材料品种:原土回填 3.填方粒径要求:满足设计要求 4.填方来源、运距:综合考虑 5.工作内容:包含回填前土方夯实和回填后土方夯实等综合考虑	m3	326.845			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第289页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	010103002004	余方弃置	1.废弃料品种:综合考虑 2.运距:综合考虑 3.计算规则:按照挖方清单项目工程量减利用回填方体积(正数)计算	m3	59.425			
6	010401011001	混凝土井 钢筋混凝土矩形水表井	1.垫层、基础材质及厚度:水表井做法详见图集05S502-136 2.混凝土强度等级:水表井做法详见图集05S502-136 3.盖板材质、规格:水表井做法详见图集05S502-136 4.井盖、井圈材质及规格:球墨铸铁井盖,具体做法详见图集05S502-136 5.踏步材质、规格:详设计 6.防渗、防水要求:井室外表面及井底上表面均用防水砂浆抹面,其他具体详设计 7.包含垫层、模板、集水坑等全部内容 8.综合考虑井深	座	1			
7	010401011002	混凝土井 钢筋混凝土闸阀井	1.垫层、基础材质及厚度:闸阀井做法详见图集05S502-68 2.混凝土强度等级:闸阀井做法详见图集05S502-68 3.盖板材质、规格:闸阀井做法详见图集05S502-68 4.井盖、井圈材质及规格:球墨铸铁井盖,具体做法详见图集05S502-68 5.踏步材质、规格:详设计 6.防渗、防水要求:井室外表面及井底上表面均用防水砂浆抹面,其他具体详设计 7.包含垫层、模板、集水坑等全部内容 8.综合考虑井深	座	4			
室外景观电气工程-土建								
8	010101003004	挖沟槽土方、石方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土深度:综合考虑 3.开挖方式:机械开挖、人工配合 4.装车、不装车:装车、不装车综合考虑 5.场内运距:综合考虑 6.清单计算规则:按照山东省建筑工程消耗量定额计算	m3	744.2624			
9	010103001012	回填方	1.密实度要求:综合考虑 2.填方材料品种:中粗砂回填 3.填方粒径要求:满足设计要求 4.填方来源、运距:综合考虑 5.工作内容:包含回填前土方夯实和回填后土方夯实等综合考虑	m3	320.0318			
10	010103001013	回填方	1.密实度要求:综合考虑 2.填方材料品种:原土回填 3.填方粒径要求:满足设计要求 4.填方来源、运距:综合考虑 5.工作内容:包含回填前土方夯实和回填后土方夯实等综合考虑	m3	424.23			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第290页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
11	010103002005	余方弃置	1.废弃料品种:综合考虑 2.运距:综合考虑 3.计算规则:按照挖方清单项目工程量减利用回填方体积(正数)计算	m3	320.03			
12	010401011003	电气手孔井	1.材料品种:电气手孔井(含井盖) 2.规格尺寸:强电手孔井(做法参:08D800-7 64~80页) 3.盖板材质、规格:详设计 4.基础、垫层:材料品种、厚度:详设计 5.手孔井做法见国标图集 6.含电缆井挖、运土及井内扁钢接地、手孔口圈、手孔上覆板、电缆沟支架等内容	座	2			
室外雨污水								
13	010101003005	挖沟槽土方、石方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土深度:综合考虑 3.开挖方式:机械开挖、人工配合 4.装车、不装车:装车、不装车综合考虑 5.场内运距:综合考虑 6.清单计算规则:按照山东省建筑工程消耗量定额计算	m3	1638.86			
14	010103001014	回填方	1.密实度要求:详设计 2.填方材料品种:原土回填 3.填方粒径要求:综合考虑 4.填方来源、运距:综合考虑	m3	787.8867			
15	010404001002	垫层	垫层材料种类、配合比、厚度:100厚中粗砂垫层。	m3	272.7101			
16	010103001015	回填方	1.密实度要求按设计要求 2.填方材料品种石粉 3.填方粒径要求满足设计及规范要求	m3	573.2303			
17	01B079	余方弃置	1.废弃料品种:综合考虑 2.运距:综合考虑 3.包含装车、倒运、垃圾处理费、场地占用费等完成全部工作内容所需费用; 4.工程量按体积计算。	m3	845.9404			
18	01B080	雨水口(单算)	1.雨水箅子及圈口材质、型号、规格:采用混凝土模块砌体平箅式单算雨水口,详见图集16S518-31; 2.垫层、基础材质及厚度:综合考虑; 3.混凝土强度等级:综合考虑; 4.砌筑材料品种、规格:综合考虑; 5.砂浆强度等级及配合比:综合考虑; 6.工程量按座计算。	座	20			
19	010401011004	污水砖检查井	1.井截面、深度:综合考虑 2.砖品种、规格、强度等级:综合考虑 3.垫层材料种类、厚度:综合考虑 4.底板厚度:综合考虑 5.井盖安装:详设计要求。	座	8			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第291页 共291页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
20	010401011005	雨水砖检查井	1.井截面、深度:综合考虑 2.砖品种、规格、强度等级:综合考虑 3.垫层材料种类、厚度:综合考虑 4.底板厚度:综合考虑 5.井盖安装:详设计要求。	座	22			
21	010401011006	消能井	1.井截面、深度:综合考虑 2.砖品种、规格、强度等级:综合考虑 3.垫层材料种类、厚度:综合考虑 4.底板厚度:综合考虑 5.井盖安装:详设计要求。	座	12			
22	010401011007	沉砂池	1.井截面、深度:综合考虑 2.砖品种、规格、强度等级:综合考虑 3.垫层材料种类、厚度:综合考虑 4.底板厚度:综合考虑 5.井盖安装:详设计要求。	座	2			
变配电外线接入费暂估价								
贮存库暂估								
贮存库暂估								
暂列金								
暂列金额								
合计								

措施项目清单计价汇总表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第1页 共4页

序号	项目名称	金额 (元)
	地下车库	
	土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	精装修工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	地下车库标牌及划线	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	通风工程 (非人防)	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	通风工程 (人防)	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	空调工程 (非人防)	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	消防水工程 (非人防)	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	消防水工程 (人防)	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	消防报警工程 (非人防)	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	消防报警工程 (人防)	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	给排水工程 (非人防)	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	给排水工程 (人防)	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	电气工程 (非人防)	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	电气工程 (人防)	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	弱电工程 (非人防)	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	

措施项目清单计价汇总表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第2页 共4页

序号	项目名称	金额 (元)
	五方对讲 (非人防)	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	变配电	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	抗震支架	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	科研楼4	
	土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	精装修工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	通风工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	空调工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	消防水工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	消防报警工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	给排水工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	电气工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	五方对讲	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	电梯	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	抗震支架	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	科研楼5	
	土建工程	
1	总价措施项目清单	

措施项目清单计价汇总表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第3页 共4页

序号	项目名称	金额 (元)
2	单价措施项目清单	
	装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	精装修工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	通风工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	空调工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	消防水工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	消防报警工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	给排水工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	电气工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	五方对讲	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	电梯	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	太阳能	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	抗震支架	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	室外工程	
	室外土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	绿化工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	景观工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	海绵城市	
1	总价措施项目清单	

措施项目清单计价汇总表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第4页 共4页

序号	项目名称	金额（元）
2	单价措施项目清单	
	室外景观电工程-安装	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	室外雨污水（安装）	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	室外给水、消防水工程-安装	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	室外安装工程-土建	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	变配电外线接入费暂估价	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	贮存库暂估	
	贮存库暂估	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	暂列金	
	暂列金额	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第1页 共7页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
	地下车库				
	土建工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	装饰工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	精装修工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	地下车库标牌及划线				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	通风工程 (非人防)				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	通风工程 (人防)				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	空调工程 (非人防)				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	消防水工程 (非人防)				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第2页 共7页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
	消防水工程 (人防)				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	消防报警工程 (非人防)				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	消防报警工程 (人防)				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	给排水工程 (非人防)				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	给排水工程 (人防)				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	电气工程 (非人防)				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	电气工程 (人防)				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	弱电工程 (非人防)				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	五方对讲 (非人防)				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	变配电				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第3页 共7页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
4	已完工程及设备保护				
	抗震支架				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	科研楼4				
	土建工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	装饰工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	精装修工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	通风工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	空调工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	消防水工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	消防报警工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	给排水工程				

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第4页 共7页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	电气工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	五方对讲				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	电梯				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	抗震支架				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	科研楼5				
	土建工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	装饰工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	精装修工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	通风工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第5页 共7页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	空调工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	消防水工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	消防报警工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	给排水工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	电气工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	五方对讲				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	电梯				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	太阳能				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	抗震支架				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	室外工程				
	室外土建工程				

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第6页 共7页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	绿化工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	反季节栽植影响措施				
6	地上、地下设施的临时保护设施				
7	已完工程及设备保护				
	景观工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	反季节栽植影响措施				
6	地上、地下设施的临时保护设施				
7	已完工程及设备保护				
	海绵城市				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	反季节栽植影响措施				
6	地上、地下设施的临时保护设施				
7	已完工程及设备保护				
	室外景观电工程-安装				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	室外雨污水(安装)				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	室外给水、消防水工程-安装				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	室外安装工程-土建				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第7页 共7页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	变配电外线接入费暂估价				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	贮存库暂估				
	贮存库暂估				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	暂列金				
	暂列金额				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
合计					

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第1页 共16页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
		地下车库						
		土建工程						
1	011701002001	外脚手架	1.搭设方式:投标单位自行考虑 2.搭设高度:15m以内 3.脚手架材质:投标人自行考虑	m2	5725.6435			
2	011701002002	外脚手架 (砼墙)	1.搭设方式:投标单位自行考虑 2.搭设高度:6m米内 3.脚手架材质:投标人自行考虑	m2	1491.798			
3	011701002003	外脚手架 (砼墙)	1.搭设方式:投标单位自行考虑 2.搭设高度:15m米内 3.脚手架材质:投标人自行考虑	m2	2900.842			
4	011701002004	脚手架 (柱)	1.搭设方式:投标单位自行考虑 2.搭设高度:6m以内 3.脚手架材质:投标单位自行考虑	m2	1616.45			
5	011701002005	脚手架 (柱)	1.搭设方式:投标单位自行考虑 2.搭设高度:10m以内 3.脚手架材质:投标单位自行考虑	m2	4180.716			
6	011701003001	里脚手架 (砌体)	1.搭设方式:投标单位自行考虑 2.搭设高度:6m以内 3.脚手架材质:投标单位自行考虑	m2	4649.821			
7	011701002006	依附斜道	1.搭设高度: 15m以内	座	6			
8	011701002007	水平安全网		m2	6080.48			
9	011701002008	挑出式安全网		m2	2642.64			
10	011701002009	垂直封闭密目网		m2	7224.85			
11	011703001001	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式:科研、框架 2.建筑物檐口高度、层数:综合考虑, 详见设计图纸	m2	9788.2			
12	01B006	砼泵送费		m3	11622.13			
13	011702001001	垫层	基础类型:垫层模板2.自行考虑周转次数	m2	498.564			
14	011702001002	基础梁 1.自行考虑周转次数		m2	439.439			
15	011702001003	筏板基础	1.满堂基础2.自行考虑周转次数	m2	754.01			
16	011702002001	矩形柱	1.柱支撑高度3.6m以内部分 2.自行考虑周转次数	m2	2146.64			
17	011702002002	矩形柱	1.柱支撑高度>3.6m超高部分 2.自行考虑周转次数	m2	856.9031			
18	011702011001	直形墙	1.柱支撑高度3.6m以内部分 2.自行考虑周转次数	m2	8354.1873			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第2页 共16页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
19	011702011002	直形墙	1.柱支撑高度>3.6m超高部分 2.自行考虑周转次数	m2	3828.79			
20	011702014001	有梁板	1.板支撑高度3.6m以内部分 2.自行考虑周转次数	m2	13305.98			
21	011702014002	有梁板	1.板支撑高度>3.6m超高部分 2.自行考虑周转次数	m2	18279.69			
22	011702020001	坡道板	1.板支撑高度3.6m以内部分 2.自行考虑周转次数	m2	1132.604			
23	011702020002	坡道板	1.板支撑高度>3.6m超高部分 2.自行考虑周转次数	m2	3075.105			
24	011702003001	构造柱	1.柱支撑高度综合考虑 2.自行考虑周转次数	m2	459.745			
25	011702008001	圈梁、窗压顶 自行考虑周转次数		m2	415.751			
26	011702008002	混凝土反坎及排水沟 自行考虑周转次数		m2	295.784			
27	011702009001	过梁 自行考虑周转次数		m2	107.36			
28	011702024001	楼梯	类型:直形楼梯	m2	279.9			
29	011702030001	后浇带	后浇带部位:筏板	m2	97.115			
30	011702030002	后浇带	后浇带部位:有梁板	m2	183.682			
31	011702030003	后浇带	后浇带部位:墙	m2	63.43			
32	011702011003	对拉螺栓端头处理增加		m2	8343.79			
33	011702011004	内墙对拉螺栓堵眼		m2	2363.264			
34	01B007	地下暗室模板拆除增加		m2	52376.62			
35	01B008	钢筋间隔件		个	66098.07			
36	011705001001	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称:自升式塔式起重机 2.机械设备规格型号:综合考虑	台次	3			
37	011705002001	大型机械基础	1.机械设备名称:自升式塔式起重机 2.基础类型:综合考虑 3.混凝土强度等级:综合考虑 4.含基础拆除、外运等所有工作内容	m3	90			
38	011705001002	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称:履带式挖掘机、推土机 2.机械设备规格型号:综合考虑	台次	3			
39	011706002001	排水、降水	1.机械规格型号:综合考虑; 2.降排水管规格:300mm 3.综合考虑清水、污水、泥浆泵	台日	2000			
装饰工程								

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第3页 共16页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	011701003002	里脚手架	1.搭设方式:综合考虑 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:钢管脚手架	m2	8643.63			
2	011701003003	天棚装饰脚手架 (腻子涂料)	1.搭设方式:综合考虑 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:钢管脚手架 4.按水平投影面积计入	m2	9291.92			
3	011701006001	满堂脚手架 (吊顶)	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	496.1			
4	011702001004	基础	基础类型:	m2	0			
5	011702002003	矩形柱		m2	0			
6	011702003002	构造柱		m2	0			
7	011702004001	异形柱	柱截面形状:	m2	0			
8	011702005001	基础梁	梁截面形状:	m2	0			
9	011702006001	矩形梁	支撑高度:	m2	0			
10	011702007001	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
11	011702008003	圈梁		m2	0			
12	011702009002	过梁		m2	0			
13	011702010001	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
14	011702011005	直形墙		m2	0			
15	011702012001	弧形墙		m2	0			
16	011702013001	短肢剪力墙、电梯井壁		m2	0			
17	011702014003	有梁板	支撑高度:	m2	0			
18	011702015001	无梁板	支撑高度:	m2	0			
19	011702016001	平板	支撑高度:	m2	0			
20	011702017001	拱板	支撑高度:	m2	0			
21	011702018001	薄壳板	支撑高度:	m2	0			
22	011702019001	空心板	支撑高度:	m2	0			
23	011702020003	其它板	支撑高度:	m2	0			
24	011702021001	栏板		m2	0			
25	011702022001	天沟、檐沟	构件类型:	m2	0			
26	011702023001	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	0			
27	011702024002	楼梯	类型:	m2	0			
28	011702025001	其它现浇构件	构件类型:	m2	0			
29	011702026001	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m2	0			
30	011702027001	台阶	台阶踏步宽:	m2	0			
31	011702028001	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			
32	011702029001	散水		m2	0			
33	011702030004	后浇带	后浇带部位:	m2	0			
34	011702031001	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			
35	011702032001	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m2	0			
36	011703001002	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m2/天	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第4页 共16页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
37	011704001001	超高施工增加 (措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m, 多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
38	011705001003	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
39	011706001001	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
40	011706002002	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
41	01B009	智慧工地费用 (仅计取税金)		元	0			
精装修工程								
1	011701001001	综合脚手架	1.建筑结构形式: 2.檐口高度:	m2	0			
2	011701002010	外脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
3	011701003004	里脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
4	011701004001	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			
5	011701005001	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			
6	011701007001	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m2	0			
7	011701008001	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			
8	011702001005	基础	基础类型:	m2	0			
9	011702002004	矩形柱		m2	0			
10	011702003003	构造柱		m2	0			
11	011702004002	异形柱	柱截面形状:	m2	0			
12	011702005002	基础梁	梁截面形状:	m2	0			
13	011702006002	矩形梁	支撑高度:	m2	0			
14	011702007002	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
15	011702008004	圈梁		m2	0			
16	011702009003	过梁		m2	0			
17	011702010002	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
18	011702011006	直形墙		m2	0			
19	011702012002	弧形墙		m2	0			
20	011702013002	短肢剪力墙、电梯井壁		m2	0			
21	011702014004	有梁板	支撑高度:	m2	0			
22	011702015002	无梁板	支撑高度:	m2	0			
23	011702016002	平板	支撑高度:	m2	0			
24	011702017002	拱板	支撑高度:	m2	0			
25	011702018002	薄壳板	支撑高度:	m2	0			
26	011702019002	空心板	支撑高度:	m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第5页 共16页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
27	011702020004	其它板	支撑高度:	m2	0			
28	011702021002	栏板		m2	0			
29	011702022002	天沟、檐沟	构件类型:	m2	0			
30	011702023002	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	0			
31	011702024003	楼梯	类型:	m2	0			
32	011702025002	其它现浇构件	构件类型:	m2	0			
33	011702026002	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m2	0			
34	011702027002	台阶	台阶踏步宽:	m2	0			
35	011702028002	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			
36	011702029002	散水		m2	0			
37	011702030005	后浇带	后浇带部位:	m2	0			
38	011702031002	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			
39	011702032002	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m2	0			
40	011703001003	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m2/天	0			
41	011704001002	超高施工增加 (措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m, 多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
42	011705001004	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
43	011706001002	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
44	011706002003	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
地下车库标牌及划线								
1	011701001002	综合脚手架	1.建筑结构形式: 2.檐口高度:	m2	0			
2	011701002011	外脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
3	011701003005	里脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
4	011701004002	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			
5	011701005002	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			
6	011701006002	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
7	011701007002	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m2	0			
8	011701008002	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第6页 共16页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	011703001004	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m2/天	0			
10	011702001006	基础	基础类型:	m2	0			
11	011702002005	矩形柱		m2	0			
12	011702003004	构造柱		m2	0			
13	011702004003	异形柱	柱截面形状:	m2	0			
14	011702005003	基础梁	梁截面形状:	m2	0			
15	011702006003	矩形梁	支撑高度:	m2	0			
16	011702007003	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
17	011702008005	圈梁		m2	0			
18	011702009004	过梁		m2	0			
19	011702010003	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
20	011702011007	直形墙		m2	0			
21	011702012003	弧形墙		m2	0			
22	011702013003	短肢剪力墙、电梯井壁		m2	0			
23	011702014005	有梁板	支撑高度:	m2	0			
24	011702015003	无梁板	支撑高度:	m2	0			
25	011702016003	平板	支撑高度:	m2	0			
26	011702017003	拱板	支撑高度:	m2	0			
27	011702018003	薄壳板	支撑高度:	m2	0			
28	011702019003	空心板	支撑高度:	m2	0			
29	011702020005	其它板	支撑高度:	m2	0			
30	011702021003	栏板		m2	0			
31	011702022003	天沟、檐沟	构件类型:	m2	0			
32	011702023003	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	0			
33	011702024004	楼梯	类型:	m2	0			
34	011702025003	其它现浇构件	构件类型:	m2	0			
35	011702026003	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m2	0			
36	011702027003	台阶	台阶踏步宽:	m2	0			
37	011702028003	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			
38	011702029003	散水		m2	0			
39	011702030006	后浇带	后浇带部位:	m2	0			
40	011702031003	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			
41	011702032003	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m2	0			
42	011705001005	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
43	011706001003	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
44	011706002004	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第7页 共16页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
45	011704001003	超高施工增加 (措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m, 多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
46	01B046	智慧工地费用 (仅计取税金)		元	0			
通风工程 (非人防)								
1	031302003001	地下暗室施工增加费		项	1			
2	031301017001	脚手架搭拆		项	1			
通风工程 (人防)								
1	031302007001	地下暗室施工增加费		项	1			
2	031301017002	脚手架搭拆		项	1			
空调工程 (非人防)								
1	031301017003	脚手架搭拆		项	1			
2	031302003002	地下暗室施工增加费		项	0			
消防水工程 (非人防)								
1	031301017004	脚手架搭拆		项	1			
2	031302003003	地下暗室施工增加费		项	1			
消防水工程 (人防)								
1	031302003004	地下暗室施工增加费		项	1			
2	031301017005	脚手架搭拆		项	1			
消防报警工程 (非人防)								
1	031301017006	脚手架搭拆		项	1			
2	031302003005	地下暗室施工增加费		项	1			
消防报警工程 (人防)								
1	031301017007	脚手架搭拆		项	1			
2	031302003006	地下室(暗室)施工增加费		项	1			
给排水工程 (非人防)								
1	031301017008	脚手架搭拆		项	1			
2	031302003007	地下暗室施工增加费		项	1			
给排水工程 (人防)								
1	031302003008	地下暗室施工增加费		项	1			
2	031301017009	脚手架搭拆		项	1			
电气工程 (非人防)								
1	031301017010	脚手架搭拆		项	1			
2	031301018001	地下室(暗室)施工增加费		项	1			
电气工程 (人防)								
1	031301017011	脚手架搭拆		项	1			
2	031302007002	地下室(暗室)施工增加		项	1			
弱电工程 (非人防)								
1	031301017012	脚手架搭拆		项	1			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第8页 共16页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	031302003009	地下室(暗室)施工增加费		项	0			
五方对讲(非人防)								
1	031301017013	脚手架搭拆		项	1			
2	031301018002	地下室(暗室)施工增加费		项	0			
变配电								
1	031301017014	脚手架搭拆		项	1			
2	031301018003	地下室(暗室)施工增加费		项	1			
抗震支架								
科研楼4								
土建工程								
1	011701002012	外脚手架	1.搭设方式:投标单位自行考虑 2.搭设高度:30m以内 3.脚手架材质:投标人自行考虑	m2	5406.4			
2	011701002013	外脚手架(砼墙、梁)	1.搭设方式:投标单位自行考虑 2.搭设高度:6m以内 3.脚手架材质:投标人自行考虑	m2	23402.29			
3	011701002014	脚手架(柱)	1.搭设方式:投标单位自行考虑 2.搭设高度:6m以内 3.脚手架材质:投标单位自行考虑	m2	6076.46			
4	011701003006	里脚手架(砌体)	1.搭设方式:投标单位自行考虑 2.搭设高度:6m以内 3.脚手架材质:投标单位自行考虑	m2	5611.3			
5	011701010001	电梯井字架	1.搭设高度:40m以内	座	3			
6	011701002015	依附斜道	1.搭设高度:30m以内	座	2			
7	011701002016	水平安全网		m2	5778.4			
8	011701002017	挑出式安全网		m2	1308			
9	011701002018	垂直封闭密目网		m2	5406.4			
10	011703001005	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式:科研、框架 2.建筑物檐口高度、层数:综合考虑,详见设计图纸	m2	9657.54			
11	01B051	砼泵送费		m3	2922.06			
12	011702001007	基础	基础类型:设备基础	m2	590.22			
13	011702002006	矩形柱	1.柱支撑高度3.6m以内部分 2.自行考虑周转次数	m2	2318.97			
14	011702002007	矩形柱	1.柱支撑高度>3.6m超高部分 2.自行考虑周转次数	m2	980.29			
15	011702011008	直形墙	1.柱支撑高度3.6m以内部分 2.自行考虑周转次数	m2	357.9			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第9页 共16页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
16	011702011009	直形墙	1.柱支撑高度>3.6m超高部分 2.自行考虑周转次数	m2	60			
17	011702006004	矩形梁	1.梁支撑高度3.6m以内部分 2.自行考虑周转次数	m2	806.64			
18	011702006005	矩形梁	1.梁支撑高度>3.6m超高部分 2.自行考虑周转次数	m2	215.38			
19	011702014006	平板	1.板支撑高度3.6m以内部分 2.自行考虑周转次数	m2	49.59			
20	011702014007	平板	1.板支撑高度>3.6m超高部分 2.自行考虑周转次数	m2	49.59			
21	011702014008	有梁板	1.柱支撑高度3.6m以内部分 2.自行考虑周转次数 3.含板缝模板	m2	15797.26			
22	011702014009	有梁板	1.柱支撑高度>3.6m超高部分 2.自行考虑周转次数	m2	28377.72			
23	011702003005	构造柱	1.柱支撑高度综合考虑 2.自行考虑周转次数	m2	437.33			
24	011702008006	圈梁、窗压顶、女儿墙压顶、门檻		m2	437.4			
25	011702016004	平板(反沿)		m2	271.08			
26	011702009005	过梁		m2	18.37			
27	011702024005	楼梯	类型:直形楼梯	m2	117.37			
28	011702027004	台阶	台阶踏步宽:详见图纸	m2	56.06			
29	01B052	钢筋间隔件		个	3864.74			
30	01B053	对拉螺栓堵眼增加		m³	8828.27			
装饰工程								
1	011701003007	里脚手架	1.搭设方式:综合考虑 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:钢管脚手架	m2	5611.3			
2	011701003008	天棚装饰脚手架 (腻子涂料)	1.搭设方式:综合考虑 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:钢管脚手架 4.按水平投影面积计入	m2	7562.51			
3	011701006003	满堂脚手架 (吊顶)	1.搭设方式:满堂 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:钢管	m2	644.27			
精装修工程								
1	011701006004	满堂脚手架	1.搭设方式:满堂 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:钢管	m2	450.76			
通风工程								
1	031301017015	脚手架搭拆		项	1			
2	031302007003	高层施工增加		项	1			
空调工程								
1	031301017016	脚手架搭拆		项	1			
2	031302007004	高层施工增加		项	1			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第10页 共16页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	消防水工程							
1	031301017017	脚手架搭拆		项	1			
2	031302007005	高层施工增加		项	1			
	消防报警工程							
1	031301017018	脚手架搭拆		项	1			
2	031302007006	高层施工增加		项	1			
	给排水工程							
1	031301017019	脚手架搭拆		项	1			
2	031302007007	高层施工增加		项	1			
	电气工程							
1	031301017020	脚手架搭拆		项	1			
2	031302007008	高层施工增加		项	1			
	五方对讲							
1	031301017021	脚手架搭拆		项	1			
2	031302007009	高层施工增加		项	1			
	电梯							
	抗震支架							
	科研楼5							
	土建工程							
1	011701002019	外脚手架	1.搭设方式:投标单位自行考虑 2.搭设高度:30m以内 3.脚手架材质:投标人自行考虑	m2	5052.58			
2	011701002020	外脚手架（砼墙、梁）	1.搭设方式:投标单位自行考虑 2.搭设高度:6m米内 3.脚手架材质:投标人自行考虑	m2	1647.45			
3	011701002021	脚手架（柱）	1.搭设方式:投标单位自行考虑 2.搭设高度:6m以内 3.脚手架材质:投标单位自行考虑	m2	6490.76			
4	011701003009	里脚手架（砌体）	1.搭设方式:投标单位自行考虑 2.搭设高度:6m以内 3.脚手架材质:投标单位自行考虑	m2	5934.22			
5	011701010002	电梯井字架	1.搭设高度：40m以内	座	3			
6	011701002022	依附斜道	1.搭设高度：30m以内	座	2			
7	011701002023	水平安全网		m2	6804.27			
8	011701002024	挑出式安全网		m2	2200.2			
9	011701002025	垂直封闭密目网		m2	5052.58			
10	011703001006	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式:科研、框架 2.建筑物檐口高度、层数:综合考虑，详见设计图纸	m2	9825.66			
11	01B065	砼泵送费		m3	3191.1			
12	011702001008	基础	基础类型:设备基础	m2	8.64			
13	011702002008	矩形柱	1.柱支撑高度3.6m以内部分 2.自行考虑周转次数	m2	2438.21			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第11页 共16页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
14	011702002009	矩形柱	1.柱支撑高度>3.6m超高部分 2.自行考虑周转次数	m2	428.59			
15	011702011010	直形墙	1.柱支撑高度3.6m以内部分 2.自行考虑周转次数	m2	377.07			
16	011702011011	直形墙	1.柱支撑高度>3.6m超高部分 2.自行考虑周转次数	m2	60.2			
17	011702006006	矩形梁	1.梁支撑高度3.6m以内部分 2.自行考虑周转次数	m2	806.64			
18	011702006007	矩形梁	1.梁支撑高度>3.6m超高部分 2.自行考虑周转次数	m2	430.76			
19	011702014010	平板	1.板支撑高度3.6m以内部分 2.自行考虑周转次数	m2	49.59			
20	011702014011	平板	1.板支撑高度>3.6m超高部分 2.自行考虑周转次数	m2	49.59			
21	011702014012	有梁板	1.柱支撑高度3.6m以内部分 2.自行考虑周转次数 3.含板缝模板	m2	16525.73			
22	011702014013	有梁板	1.柱支撑高度>3.6m超高部分 2.自行考虑周转次数	m2	22150.11			
23	011702003006	构造柱	1.柱支撑高度综合考虑 2.自行考虑周转次数	m2	285.08			
24	011702008007	圈梁、窗压顶、女儿墙压顶、门檻		m2	425.88			
25	011702016005	平板(反沿)		m2	271.08			
26	011702009006	过梁		m2	70.57			
27	011702024006	楼梯	类型:直形楼梯	m2	183.12			
28	011702027005	台阶	台阶踏步宽:详见图纸	m2	13.5			
29	01B066	钢筋间隔件		个	20254			
30	01B067	对拉螺栓堵眼增加		m³	9298.07			
装饰工程								
1	011701003010	里脚手架	1.搭设方式:综合考虑 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:钢管脚手架	m2	5462.65			
2	011701003011	天棚装饰脚手架(腻子涂料)	1.搭设方式:综合考虑 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:钢管脚手架 4.按水平投影面积计入	m2	8818.74			
3	011701006005	满堂脚手架(吊顶)	1.搭设方式:满堂 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:钢管	m2	622.51			
精装修工程								
1	011701006006	满堂脚手架	1.搭设方式:满堂 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:钢管	m2	384.41			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第12页 共16页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
		通风工程						
1	031301017022	脚手架搭拆		项	1			
2	031302007010	高层施工增加		项	1			
		空调工程						
1	031301017023	脚手架搭拆		项	1			
2	031302007011	高层施工增加		项	1			
		消防水工程						
1	031301017024	脚手架搭拆		项	1			
2	031302007012	高层施工增加		项	1			
		消防报警工程						
1	031301017025	脚手架搭拆		项	1			
2	031302007013	高层施工增加		项	1			
		给排水工程						
1	031301017026	脚手架搭拆		项	1			
2	031302007014	高层施工增加		项	1			
		电气工程						
1	031301017027	脚手架搭拆		项	1			
2	031302007015	高层施工增加		项	1			
		五方对讲						
1	031301017028	脚手架搭拆		项	1			
2	031302007016	高层施工增加		项	1			
		电梯						
		太阳能						
		抗震支架						
		室外工程						
		室外土建工程						
1	011701001003	综合脚手架	1.建筑结构形式: 2.檐口高度:	m2	0			
2	011701002026	外脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
3	011701003012	里脚手架	1.搭设方式:综合考虑 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:综合考虑	m2	132			
4	011701004003	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			
5	011701005003	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			
6	011701006007	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
7	011701007003	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m2	0			
8	011701008003	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			
9	011703001007	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m2/天	0			
10	011702001009	基础	基础类型:垫层	m2	93.71			
11	011702001010	基础	基础类型:条形基础	m2	812.2			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第13页 共16页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
12	011702002010	矩形柱		m2	0			
13	011702003007	构造柱		m2	123.83			
14	011702004004	异形柱	柱截面形状:	m2	0			
15	011702005004	基础梁	梁截面形状:综合考虑	m2	264.13			
16	011702006008	矩形梁	支撑高度:	m2	0			
17	011702007004	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
18	011702008008	圈梁		m2	0			
19	011702009007	过梁		m2	0			
20	011702010004	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
21	011702011012	直形墙		m2	139.02			
22	011702012004	弧形墙		m2	0			
23	011702013004	短肢剪力墙、电梯井壁		m2	0			
24	011702014014	有梁板	支撑高度:	m2	0			
25	011702015004	无梁板	支撑高度:	m2	0			
26	011702016006	平板	支撑高度:	m2	0			
27	011702017004	拱板	支撑高度:	m2	0			
28	011702018004	薄壳板	支撑高度:	m2	0			
29	011702019004	空心板	支撑高度:	m2	0			
30	011702020006	其它板	支撑高度:	m2	0			
31	011702021004	栏板		m2	0			
32	011702022004	天沟、檐沟	构件类型:	m2	0			
33	011702023004	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	0			
34	011702024007	楼梯	类型:	m2	0			
35	011702025004	其它现浇构件	构件类型:	m2	0			
36	011702026004	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m2	0			
37	011702027006	台阶	台阶踏步宽:	m2	0			
38	011702028004	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			
39	011702029004	散水		m2	0			
40	011702030007	后浇带	后浇带部位:	m2	0			
41	011702031004	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			
42	011702032004	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m2	0			
43	011705001006	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称:挖掘机	台次	1			
44	011706001004	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
45	011706002005	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
46	011704001004	超高施工增加(措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m, 多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
47	01B078	智慧工地费用(仅计取税金)		元	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第14页 共16页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	绿化工程							
1	050401001001	砌筑脚手架	1.搭设方式: 2.墙体高度:	m2	0			
2	050401002001	抹灰脚手架	1.搭设方式: 2.墙体高度:	m2	0			
3	050401003001	亭脚手架	1.搭设方式: 2.檐口高度:	座/m2	0			
4	050401004001	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.施工面高度:	m2	0			
5	050401005001	堆砌(塑)假山脚手架	1.搭设方式: 2.假山高度:	m2	0			
6	050401006001	桥身脚手架	1.搭设方式: 2.桥身高度:	m2	0			
7	050401007001	斜道	斜道高度:	座	0			
8	050402001001	现浇混凝土垫层	厚度:	m2	0			
9	050402002001	现浇混凝土路面	厚度:	m2	0			
10	050402003001	现浇混凝土路牙、树池围牙	高度:	m2	0			
11	050402004001	现浇混凝土花架柱	断面尺寸:	m2	0			
12	050402005001	现浇混凝土花架梁	1.断面尺寸: 2.梁底高度:	m2	0			
13	050402006001	现浇混凝土花池	池壁断面尺寸:	m2	0			
14	050402007001	现浇混凝土桌凳	1.桌凳形状: 2.基础尺寸、埋设深度: 3.桌面尺寸、支墩高度: 4.凳面尺寸、支墩高度:	m3/个	0			
15	050402008001	石桥拱券石、石券脸胎架	1.胎架面高度: 2.矢高、弦长:	m2	0			
16	050403001001	树木支撑架	1.支撑类型、材质:综合考虑 2.支撑材料规格:综合考虑 3.单株支撑材料数量:综合考虑	株	169			
17	050403002001	草绳绕树干	1.胸径(干径):综合考虑 2.草绳所绕树干高度:综合考虑	株	144			
18	050403003001	搭设遮阴(防寒)棚	1.搭设高度: 2.搭设材料种类、规格:	m2/株	0			
19	050404001001	围堰	1.围堰断面尺寸: 2.围堰长度: 3.围堰材料及灌装袋材料品种、规格:	m3/m	0			
20	050404002001	排水	1.种类及管径: 2.数量: 3.排水长度:	m3/天/台班	0			
21	050404002002	洒水车		m3	1746.08			
	景观工程							
1	050401001002	砌筑脚手架	1.搭设方式: 2.墙体高度:	m2	0			
2	050401002002	抹灰脚手架	1.搭设方式: 2.墙体高度:	m2	0			
3	050401003002	亭脚手架	1.搭设方式: 2.檐口高度:	座/m2	0			
4	050401004002	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.施工面高度:	m2	0			
5	050401005002	堆砌(塑)假山脚手架	1.搭设方式: 2.假山高度:	m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第15页 共16页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	050401006002	桥身脚手架	1.搭设方式: 2.桥身高度:	m2	0			
7	050401007002	斜道	斜道高度:	座	0			
8	050402001002	现浇混凝土垫层	厚度:	m2	0			
9	050402002002	现浇混凝土路面	厚度:	m2	0			
10	050402003002	现浇混凝土路牙、树池围牙	高度:	m2	0			
11	050402004002	现浇混凝土花架柱	断面尺寸:	m2	0			
12	050402005002	现浇混凝土花架梁	1.断面尺寸: 2.梁底高度:	m2	0			
13	050402006002	现浇混凝土花池	池壁断面尺寸:	m2	0			
14	050402007002	现浇混凝土桌凳	1.桌凳形状: 2.基础尺寸、埋设深度: 3.桌面尺寸、支墩高度: 4.凳面尺寸、支墩高度:	m3/个	0			
15	050402008002	石桥拱券石、石券脸胎架	1.胎架面高度: 2.矢高、弦长:	m2	0			
16	050403001002	树木支撑架	1.支撑类型、材质: 2.支撑材料规格: 3.单株支撑材料数量:	株	0			
17	050403002002	草绳绕树干	1.胸径(干径): 2.草绳所绕树干高度:	株	0			
18	050403003002	搭设遮阴(防寒)棚	1.搭设高度: 2.搭设材料种类、规格:	m2/株	0			
19	011705001007	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称:压路机	台次	1			
20	011705001008	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称:摊铺机	台次	1			
21	050404001002	围堰	1.围堰断面尺寸: 2.围堰长度: 3.围堰材料及灌装袋材料品种、规格:	m3/m	0			
22	050404002003	排水	1.种类及管径: 2.数量: 3.排水长度:	m3/天/台班	0			
海绵城市								
1	050401001003	砌筑脚手架	1.搭设方式: 2.墙体高度:	m2	0			
2	050401002003	抹灰脚手架	1.搭设方式: 2.墙体高度:	m2	0			
3	050401003003	亭脚手架	1.搭设方式: 2.檐口高度:	座/m2	0			
4	050401004003	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.施工面高度:	m2	0			
5	050401005003	堆砌(塑)假山脚手架	1.搭设方式: 2.假山高度:	m2	0			
6	050401006003	桥身脚手架	1.搭设方式: 2.桥身高度:	m2	0			
7	050401007003	斜道	斜道高度:	座	0			
8	050402001003	现浇混凝土垫层	厚度:	m2	0			
9	050402002003	现浇混凝土路面	厚度:	m2	0			
10	050402003003	现浇混凝土路牙、树池围牙	高度:	m2	0			
11	050402004003	现浇混凝土花架柱	断面尺寸:	m2	0			
12	050402005003	现浇混凝土花架梁	1.断面尺寸: 2.梁底高度:	m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第16页 共16页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	050402006003	现浇混凝土花池	池壁断面尺寸:	m2	0			
14	050402007003	现浇混凝土桌凳	1.桌凳形状: 2.基础尺寸、埋设深度: 3.桌面尺寸、支墩高度: 4.凳面尺寸、支墩高度:	m3/个	0			
15	050402008003	石桥拱券石、石券脸胎架	1.胎架面高度: 2.矢高、弦长:	m2	0			
16	050403001003	树木支撑架	1.支撑类型、材质: 2.支撑材料规格: 3.单株支撑材料数量:	株	0			
17	050403002003	草绳绕树干	1.胸径(干径): 2.草绳所绕树干高度:	株	0			
18	050403003003	搭设遮阴(防寒)棚	1.搭设高度: 2.搭设材料种类、规格:	m2/株	0			
19	050404001003	围堰	1.围堰断面尺寸: 2.围堰长度: 3.围堰材料及灌装袋材料品种、规格:	m3/m	0			
20	050404002004	排水	1.种类及管径: 2.数量: 3.排水长度:	m3/天/台班	0			
室外景观电工程-安装								
室外雨污水 (安装)								
室外给水、消防水工程-安装								
室外安装工程-土建								
变配电外线接入费暂估价								
贮存库暂估								
贮存库暂估								
暂列金								
暂列金额								
合计								

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第1页 共12页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
地下车库				
土建工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
装饰工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
精装修工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
地下车库标牌及划线				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
通风工程(非人防)				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
通风工程(人防)				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第2页 共12页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
空调工程(非人防)				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
消防水工程(非人防)				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
消防水工程(人防)				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
消防报警工程(非人防)				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
消防报警工程(人防)				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第3页 共12页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
给排水工程(非人防)				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
给排水工程(人防)				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
电气工程(非人防)				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
电气工程(人防)				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
弱电工程(非人防)				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
五方对讲(非人防)				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第4页 共12页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
变配电				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
抗震支架				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
科研楼4				
土建工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
装饰工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
精装修工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第5页 共12页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
通风工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
空调工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
消防水工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
消防报警工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
给排水工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第6页 共12页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
电气工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
五方对讲				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
电梯				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
抗震支架				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
科研楼5				
土建工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
装饰工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第7页 共12页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
精装修工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
通风工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
空调工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
消防水工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
消防报警工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第8页 共12页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	给排水工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	电气工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	五方对讲			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	电梯			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	太阳能			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	抗震支架			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第9页 共12页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
室外工程				
室外土建工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
绿化工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
景观工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
海绵城市				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
室外景观电工程-安装				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第10页 共12页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
室外雨污水(安装)				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
室外给水、消防水工程-安装				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
室外安装工程-土建				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
变配电外线接入费暂估价				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	承包人分包的专业工程暂估价	项	6630000.00	详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他检验试验费	项		
7	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
8	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7+8		6630000.00	
贮存库暂估				
贮存库暂估				
1	承包人分包的专业工程暂估价	项	594360.00	详见专业工程暂估价表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第11页 共12页

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		594360.00	
	暂列金			
	暂列金额			
1	暂列金额	项	12000000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第12页 共12页

序号	子目名称	计算基础	金额 (元)	备注
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		12000000.00	

暂列金额明细表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第1页 共4页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	地下车库			
	土建工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	装饰工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	精装修工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	地下车库标牌及划线			
1	暂列金额	项		
	合计			
	通风工程 (非人防)			
1	暂列金额	项		
	合计			
	通风工程 (人防)			
1	暂列金额	项		
	合计			
	空调工程 (非人防)			
1	暂列金额	项		
	合计			
	消防水工程 (非人防)			
1	暂列金额	项		
	合计			
	消防水工程 (人防)			
1	暂列金额	项		
	合计			
	消防报警工程 (非人防)			
1	暂列金额	项		
	合计			
	消防报警工程 (人防)			
1	暂列金额	项		
	合计			
	给排水工程 (非人防)			
1	暂列金额	项		
	合计			
	给排水工程 (人防)			
1	暂列金额	项		
	合计			
	电气工程 (非人防)			
1	暂列金额	项		
	合计			
	电气工程 (人防)			
1	暂列金额	项		
	合计			
	弱电工程 (非人防)			
1	暂列金额	项		
	合计			

暂列金额明细表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第2页 共4页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	五方对讲 (非人防)			
1	暂列金额	项		
	合计			
	变配电			
1	暂列金额	项		
	合计			
	抗震支架			
1	暂列金额	项		
	合计			
	科研楼4			
	土建工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	装饰工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	精装修工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	通风工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	空调工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	消防水工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	消防报警工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	给排水工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	电气工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	五方对讲			
1	暂列金额	项		
	合计			
	电梯			
1	暂列金额	项		
	合计			
	抗震支架			
1	暂列金额	项		
	合计			
	科研楼5			
	土建工程			
1	暂列金额	项		

暂列金额明细表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第3页 共4页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	合计			
	装饰工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	精装修工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	通风工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	空调工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	消防水工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	消防报警工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	给排水工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	电气工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	五方对讲			
1	暂列金额	项		
	合计			
	电梯			
1	暂列金额	项		
	合计			
	太阳能			
1	暂列金额	项		
	合计			
	抗震支架			
1	暂列金额	项		
	合计			
	室外工程			
	室外土建工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	绿化工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	景观工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	海绵城市			
1	暂列金额	项		

暂列金额明细表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第4页 共4页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	合计			
	室外景观电工程-安装			
1	暂列金额	项		
	合计			
	室外雨污水 (安装)			
1	暂列金额	项		
	合计			
	室外给水、消防水工程-安装			
1	暂列金额	项		
	合计			
	室外安装工程-土建			
1	暂列金额	项		
	合计			
	变配电外线接入费暂估价			
1	暂列金额	项		
	合计			
	贮存库暂估			
	贮存库暂估			
	合计			
	暂列金			
	暂列金额			
1	暂列金额	项	12000000.00	
	合计		12000000.00	

材料暂估价一览表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第1页 共2页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
		地下车库				
		土建工程				
		装饰工程				
		精装修工程				
		地下车库标牌及划线				
1	ZG0001	地下划线其他项目暂估	项		150000.00	
		通风工程 (非人防)				
		通风工程 (人防)				
		空调工程 (非人防)				
		消防水工程 (非人防)				
		消防水工程 (人防)				
		消防报警工程 (非人防)				
		消防报警工程 (人防)				
		给排水工程 (非人防)				
		给排水工程 (人防)				
		电气工程 (非人防)				
		电气工程 (人防)				
		弱电工程 (非人防)				
		五方对讲 (非人防)				
		变配电				
		抗震支架				
		科研楼4				
		土建工程				
		装饰工程				
		精装修工程				
		通风工程				
		空调工程				
		消防水工程				
		消防报警工程				
		给排水工程				
		电气工程				
		五方对讲				
		电梯				
		抗震支架				
		科研楼5				
		土建工程				
		装饰工程				
		精装修工程				
		通风工程				
		空调工程				
		消防水工程				
		消防报警工程				
		给排水工程				
		电气工程				
		五方对讲				
		电梯				
		太阳能				
		抗震支架				
		室外工程				

材料暂估价一览表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第2页 共2页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
	室外土建工程					
1	ZG0002	岗亭	项		100000.00	
	绿化工程					
	景观工程					
	海绵城市					
	室外景观电工程-安装					
	室外雨污水（安装）					
	室外给水、消防水工程-安装					
	室外安装工程-土建					
	变配电外线接入费暂估价					
	贮存库暂估					
	贮存库暂估					
	暂列金					
	暂列金额					

工程设备暂估价一览表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第1页 共2页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
		地下车库				
		土建工程				
		装饰工程				
		精装修工程				
		地下车库标牌及划线				
		通风工程 (非人防)				
		通风工程 (人防)				
		空调工程 (非人防)				
		消防水工程 (非人防)				
		消防水工程 (人防)				
		消防报警工程 (非人防)				
		消防报警工程 (人防)				
		给排水工程 (非人防)				
		给排水工程 (人防)				
		电气工程 (非人防)				
		电气工程 (人防)				
		弱电工程 (非人防)				
		五方对讲 (非人防)				
		变配电				
		抗震支架				
		科研楼4				
		土建工程				
		装饰工程				
		精装修工程				
		通风工程				
		空调工程				
		消防水工程				
		消防报警工程				
		给排水工程				
		电气工程				
		五方对讲				
		电梯				
		抗震支架				
		科研楼5				
		土建工程				
		装饰工程				
		精装修工程				
		通风工程				
		空调工程				
		消防水工程				
		消防报警工程				
		给排水工程				
		电气工程				
		五方对讲				
		电梯				
		太阳能				
		抗震支架				
		室外工程				
		室外土建工程				

工程设备暂估价一览表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第2页 共2页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
		绿化工程				
		景观工程				
		海绵城市				
		室外景观电工程-安装				
		室外雨污水 (安装)				
		室外给水、消防水工程-安装				
		室外安装工程-土建				
		变配电外线接入费暂估价				
		贮存库暂估				
		贮存库暂估				
		暂列金				
		暂列金额				

专业工程暂估价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第1页 共5页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	地下车库			
	土建工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	装饰工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	精装修工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	地下车库标牌及划线			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	通风工程 (非人防)			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	通风工程 (人防)			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	空调工程 (非人防)			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	消防水工程 (非人防)			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	消防水工程 (人防)			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	消防报警工程 (非人防)			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	消防报警工程 (人防)			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	给排水工程 (非人防)			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			

专业工程暂估价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第2页 共5页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	给排水工程 (人防)			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	电气工程 (非人防)			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	电气工程 (人防)			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	弱电工程 (非人防)			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	五方对讲 (非人防)			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	变配电			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	抗震支架			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	科研楼4			
	土建工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	装饰工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	精装修工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	通风工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	空调工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			

专业工程暂估价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第3页 共5页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	消防水工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	消防报警工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	给排水工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	电气工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	五方对讲			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	电梯			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	抗震支架			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	科研楼5			
	土建工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	装饰工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	精装修工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	通风工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	空调工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			

专业工程暂估价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第4页 共5页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	消防水工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	消防报警工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	给排水工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	电气工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	五方对讲			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	电梯			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	太阳能			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	抗震支架			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	室外工程			
	室外土建工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	绿化工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	景观工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	海绵城市			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			

专业工程暂估价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第5页 共5页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	室外景观电工程-安装			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	室外雨污水 (安装)			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	室外给水、消防水工程-安装			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	室外安装工程-土建			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	变配电外线接入费暂估价			
1	变配电外线接入费		6630000.00	
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计		6630000.00	
	贮存库暂估			
	贮存库暂估			
1	贮存库暂估价		594360.00	
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计		594360.00	
	暂列金			
	暂列金额			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			

特殊项目暂估价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第1页 共4页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额(元)	备注
	地下车库					
	土建工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	精装修工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	地下车库标牌及划线					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	通风工程(非人防)					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	通风工程(人防)					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	空调工程(非人防)					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	消防水工程(非人防)					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	消防水工程(人防)					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	消防报警工程(非人防)					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	消防报警工程(人防)					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	给排水工程(非人防)					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	给排水工程(人防)					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	电气工程(非人防)					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	电气工程(人防)					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	弱电工程(非人防)					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					

特殊项目暂估价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第2页 共4页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额(元)	备注
	五方对讲(非人防)					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	变配电					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	抗震支架					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	科研楼4					
	土建工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	精装修工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	通风工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	空调工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	消防水工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	消防报警工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	给排水工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	电气工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	五方对讲					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	电梯					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	抗震支架					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	科研楼5					
	土建工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		

特殊项目暂估价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第3页 共4页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额(元)	备注
	合计					
	装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	精装修工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	通风工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	空调工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	消防水工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	消防报警工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	给排水工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	电气工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	五方对讲					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	电梯					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	太阳能					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	抗震支架					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	室外工程					
	室外土建工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	绿化工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	景观工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	海绵城市					
1	特殊项目暂估价		项	0		

特殊项目暂估价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第4页 共4页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额(元)	备注
	合计					
	室外景观电工程-安装					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	室外雨污水(安装)					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	室外给水、消防水工程-安装					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	室外安装工程-土建					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	变配电外线接入费暂估价					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	贮存库暂估					
	贮存库暂估					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	暂列金					
	暂列金额					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					

计日工表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第1页 共14页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	地下车库				
	土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	精装修工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	地下车库标牌及划线				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	通风工程 (非人防)				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				

计日工表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第2页 共14页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
通风工程 (人防)					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
空调工程 (非人防)					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
消防水工程 (非人防)					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
消防水工程 (人防)					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					

计日工表

工程名称:青岛生物医药协同创新中心二期项目

第3页 共14页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
机械小计					
合计					
消防报警工程 (非人防)					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
消防报警工程 (人防)					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
给排水工程 (非人防)					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
给排水工程 (人防)					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
电气工程 (非人防)					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		

计日工表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第4页 共14页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
电气工程 (人防)					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
弱电工程 (非人防)					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
五方对讲 (非人防)					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
变配电					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				

计日工表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第5页 共14页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	抗震支架				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	科研楼4				
	土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	精装修工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	通风工程				

计日工表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第6页 共14页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
空调工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
消防水工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
消防报警工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
给排水工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		

计日工表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第7页 共14页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
电气工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
五方对讲					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
电梯					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
抗震支架					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					

计日工表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第8页 共14页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	科研楼5				
	土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	精装修工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	通风工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	空调工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				

计日工表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第9页 共14页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
消防水工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
消防报警工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
给排水工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
电气工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		

计日工表

工程名称:青岛生物医药协同创新中心二期项目

第10页 共14页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
机械小计					
合计					
	五方对讲				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	电梯				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	太阳能				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	抗震支架				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	室外工程				
	室外土建工程				
一	人工				

计日工表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第11页 共14页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	绿化工程				

计日工表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第12页 共14页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
景观工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
海绵城市					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
室外景观电工程-安装					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
室外雨污水 (安装)					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		

计日工表

工程名称:青岛生物医药协同创新中心二期项目

第13页 共14页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
室外给水、消防水工程-安装					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
室外安装工程-土建					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
变配电外线接入费暂估价					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
贮存库暂估					
贮存库暂估					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					

计日工表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第14页 共14页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
合计					
	暂列金				
	暂列金额				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第1页 共6页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
	地下车库			
	土建工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	装饰工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	精装修工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	地下车库标牌及划线			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	通风工程 (非人防)			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	通风工程 (人防)			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	空调工程 (非人防)			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	消防水工程 (非人防)			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	消防水工程 (人防)			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	消防报警工程 (非人防)			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	消防报警工程 (人防)			
1	总承包服务费			

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第2页 共6页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	给排水工程 (非人防)			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	给排水工程 (人防)			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	电气工程 (非人防)			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	电气工程 (人防)			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	弱电工程 (非人防)			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	五方对讲 (非人防)			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	变配电			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	抗震支架			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	科研楼4			
	土建工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	装饰工程			

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第3页 共6页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	精装修工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	通风工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	空调工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	消防水工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	消防报警工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	给排水工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	电气工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	五方对讲			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	电梯			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	抗震支架			
1	总承包服务费			

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第4页 共6页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	科研楼5			
	土建工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	装饰工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	精装修工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	通风工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	空调工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	消防水工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	消防报警工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	给排水工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	电气工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	五方对讲			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第5页 共6页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
3	设备采购保管费			
	合计			
	电梯			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	太阳能			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	抗震支架			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	室外工程			
	室外土建工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	绿化工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	景观工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	海绵城市			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	室外景观电工程-安装			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	室外雨污水 (安装)			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	室外给水、消防水工程-安装			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第6页 共6页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
	室外安装工程-土建			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	变配电外线接入费暂估价			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	贮存库暂估			
	贮存库暂估			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	暂列金			
	暂列金额			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第1页 共16页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
	地下车库			
	土建工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	装饰工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	精装修工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	地下车库标牌及划线			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第2页 共16页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
通风工程 (非人防)				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
通风工程 (人防)				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
空调工程 (非人防)				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
消防水工程 (非人防)				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第3页 共16页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
消防水工程 (人防)				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
消防报警工程 (非人防)				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费			
4	安全施工费 (常规)		2.34	
5	安全生产责任保险		0.15	
6	环境保护费		0.29	
7	文明施工费		0.59	
8	临时设施费		1.76	
9	社会保险费		1.52	
10	住房公积金		3.8	
11	建设项目工伤保险		0.105	
12	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
消防报警工程 (人防)				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费			
4	安全施工费 (常规)		2.34	
5	安全生产责任保险		0.15	
6	环境保护费		0.29	
7	文明施工费		0.59	
8	临时设施费		1.76	
9	社会保险费		1.52	
10	住房公积金		3.8	
11	建设项目工伤保险		0.105	
12	优质优价费			
06	税金		9	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第4页 共16页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
	合计=1+06			
	给排水工程 (非人防)			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	给排水工程 (人防)			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	电气工程 (非人防)			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	电气工程 (人防)			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第5页 共16页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
弱电工程 (非人防)				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
五方对讲 (非人防)				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
变配电				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
抗震支架				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第6页 共16页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
科研楼4				
土建工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
装饰工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
精装修工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
通风工程				
1	规费			

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第7页 共16页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
空调工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
消防水工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
消防报警工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费			
4	安全施工费 (常规)		2.34	
5	安全生产责任保险		0.15	
6	环境保护费		0.29	
7	文明施工费		0.59	
8	临时设施费		1.76	
9	社会保险费		1.52	
10	住房公积金		3.8	
11	建设项目工伤保险		0.105	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第8页 共16页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
12	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
给排水工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
电气工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
五方对讲				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
电梯				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第9页 共16页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
抗震支架				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
科研楼5				
土建工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
装饰工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
精装修工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第10页 共16页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
通风工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
空调工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
消防水工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第11页 共16页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
	消防报警工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费			
4	安全施工费 (常规)		2.34	
5	安全生产责任保险		0.15	
6	环境保护费		0.29	
7	文明施工费		0.59	
8	临时设施费		1.76	
9	社会保险费		1.52	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第12页 共16页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
10	住房公积金		3.8	
11	建设项目工伤保险		0.105	
12	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
给排水工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
电气工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
五方对讲				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
电梯				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第13页 共16页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
太阳能				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
抗震支架				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
室外工程				
室外土建工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
绿化工程				

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第14页 共16页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		1.75	
4	环境保护费		0.16	
5	文明施工费		0.35	
6	临时设施费		1.25	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
景观工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		1.75	
4	环境保护费		0.16	
5	文明施工费		0.35	
6	临时设施费		1.25	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
海绵城市				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		1.75	
4	环境保护费		0.16	
5	文明施工费		0.35	
6	临时设施费		1.25	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
室外景观电气工程-安装				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第15页 共16页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
06	税金		9	
	合计=1+06			
室外雨污水 (安装)				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
室外给水、消防水工程-安装				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
室外安装工程-土建				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
变配电外线接入费暂估价				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 青岛生物医药协同创新中心二期项目

第16页 共16页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
8	住房公积金		3.8	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	贮存库暂估			
	贮存库暂估			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	暂列金			
	暂列金额			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			