

青岛市崂山区政府采购

北宅街道大崂田园会客厅、南北岭党建 示范点建设项目

竞争性磋商采购文件

采 购 人：青岛市崂山区人民政府北宅街道办事处

代理机构：青岛国正工程项目管理有限公司

项目编号：LSCG2023002460

日 期：二〇二三年八月



目 录

第一章 磋商公告.....	3
第二章 供应商须知前附表.....	7
第三章 供应商应当提交的资格证明文件.....	11
资格证明文件目录.....	11
第四章 采购需求.....	12
1. 工程量清单及施工图纸.....	12
1. 工程量清单.....	12
第五章 评审办法.....	37
1. 相关要求.....	37
2. 评分标准.....	38
3. 政策加分以及计算方法.....	40
第六章 供应商须知.....	41
1. 采购依据以及原则.....	41
2. 合格的供应商.....	41
3. 保密.....	42
4. 语言文字、计量单位、时间单位、报价有效期以及参与采购活动费用.....	42
5. 踏勘现场.....	43
6. 询问及答复.....	43
7. 偏离.....	43
8. 履约担保.....	43
9. 采购代理服务费用.....	43
10. 磋商文件.....	43
11. 响应文件的组成.....	44
11.5.1 工期目标；.....	45
11.5.2 质量目标；.....	45
11.5.3 各系统分部分项工程的主要施工方案；.....	45
11.5.4 工程投入的主要施工机械设备情况、主要施工机械进场计划；.....	45
11.5.5 劳动力安排计划；.....	45
11.5.6 确保工程质量措施；.....	45
11.5.7 确保安全生产措施；.....	46
11.5.8 确保文明施工措施；.....	46
11.5.9 确保工期的技术组织措施；.....	46
11.5.10 与其他单位穿插配合协调措施；.....	46
11.5.11 主要材料、设备进场计划；.....	46

11.5.12 工程总进度图表；	46
11.5.13 施工平面布置图；	46
11.5.14 服务承诺及保障措施；	46
11.5.15 供应商认为应介绍或者提交的资料 and 文件。	46
12. 响应报价	46
13. 响应文件编制要求	46
14. 响应文件的加密、上传	47
15. 响应文件的递交	47
16. 响应文件的修改与撤回	47
17. 质疑	47
18. 投诉	48
19. 其他需补充的内容	49
第七章 开启响应文件、磋商、成交	50
1. 开启响应文件程序	50
2. 开启响应文件	50
3. 磋商小组	51
4. 评审程序	52
5. 评审	52
8. 成交	55
9. 成交结果公告以及成交通知书	55
10. 响应无效	56
11. 废标	56
12. 特殊情况处置程序	57
13. 违法违规情形	57
14. 违规处理	58
第八章 纪律要求	59
1. 对采购人的纪律要求	59
2. 对供应商的纪律要求	59
3. 对磋商小组成员的纪律要求	59
4. 对与评审活动有关的工作人员的纪律要求	59
第九章 签订合同、合同范本	60
第十章 响应文件格式	64

第一章 磋商公告

项目概况

北宅街道大崂田园会客厅、南北岭党建示范点建设项目 采购项目的潜在供应商应在全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（<http://ggzy.qingdao.gov.cn>）本项目采购公告页面免费获取磋商文件，并于2023年09月11日09点30分（北京时间）前提交响应文件。

一、项目基本情况

项目编号：LSCG2023002460

项目名称：北宅街道大崂田园会客厅、南北岭党建示范点建设项目

采购方式：☐竞争性谈判 ☒竞争性磋商 ☐询价

预算金额：1700000 元

最高限价（如有）：1554242.15 元

采购需求：详见采购文件第四章。

合同履行期限：详见采购文件第四章。

本项目☐接受☒不接受接受联合体。

二、申请人的资格要求：

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；
2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号），本项目为面向中小企业预留份额项目，专门面向中小微企业采购，供应商须按要求提供《中小企业声明函》，残疾人福利性单位和监狱企业视同小型、微型企业。

3. 本项目的特定资格要求：

3.1 供应商具有建筑装修装饰工程专业承包二级及以上资质，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，具有安全生产许可证；

3.2 供应商拟派项目经理须具备建筑工程专业二级及以上注册建造师执业资格和安全生产考核合格证（B 证），且未担任其他在建建设工程项目的经理；

3.3 磋商公告发布之日前三年内在经营活动中无行贿犯罪等重大违法记录；

3.4 通过信用中国（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）、信用山东（credit.shandong.gov.cn）、信用青岛（www.qingdao.gov.cn/credit）查询，未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人、政府采购严重违法失信行为记录等名单、不良行为名单；

3.5 供应商请在开标截止时间前在青岛市政府采购网注册并登陆后进行网上投标报名（已注册用户可直接从【供应商报名】入口登陆后报名）。未在网上报名或网上报名不成功的，无资格参加投标（或谈判）；

3.8 本项目不接受联合体磋商、报价。

三、获取采购文件

供应商须在开标前在青岛市政府采购网上注册并关注该项目。开标时间前在全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（<http://ggzy.qingdao.gov.cn>）本项目采购公告页面免费下载电子磋商文件。代理机构不再发售纸质磋商文件。

四、响应文件提交

截止时间：2023 年 09 月 11 日 09 点 30 分（北京时间）。

地点：通过【青岛市公共资源投标文件制作工具】上传响应文件。

五、开启

时间：2023 年 09 月 11 日 09 点 30 分（北京时间）

地点：青岛市崂山区新锦路 6 号崂山区行政服务中心 6 楼第六开标室。

六、公告期限

自本公告发布之日起 3 个工作日。

七、其他补充事宜

1. 公告媒介：本项目采购公告同时在中国青岛政府采购网（www.ccgp-qingdao.gov.cn）和全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（<http://ggzy.qingdao.gov.cn>）上发布。预算金额在 500 万元以上的项目，同时在中国政府采购网上发布。

2. 支持网上远程开标，供应商无需到现场参加开标会。

八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系。

1. 采购人信息

名 称：青岛市崂山区人民政府北宅街道办事处

地 址：青岛市崂山区松岭路 396 号

联系人：李军威

联系方式：0532-87853798

2. 采购代理机构信息（如有）

名 称：青岛国正工程项目管理有限公司

地 址：青岛市崂山区海尔东城国际北区 20 号楼 1 单元 2101 室

联系方式：15318881381

3. 项目联系方式

项目联系人：任工

电 话：15318881381。

如有询问，请在全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（<http://ggzy.qingdao.gov.cn>）本项目采购公告页面在线提交。询问及答复的内容在上述公告页面查看。

第二章 供应商须知前附表

序号	条款名称	编列内容
1	采购人	青岛市崂山区人民政府北宅街道办事处
2	采购代理机构	青岛国正工程项目管理有限公司
3	项目名称	北宅街道大崂田园会客厅、南北岭党建示范点建设项目
4	分包及成交规定	本项目不分包。
5	资金来源以及资金构成	预算金额为 1700000 元，其中财政资金为 1700000 元，其他资金为/元。
6	是否接受联合体磋商、报价	不接受
7	报价有效期	自报价截止之日起 <u>90</u> 个日历天。
8	踏勘现场	不组织，自行踏勘
9	履约保证金	<input checked="" type="checkbox"/> 不需要交纳 <input type="checkbox"/> 需要交纳，履约担保的金额：成交合同金额的 <u> </u> % （履约保证金允许以支票、汇票、本票或者金融机构、担保机构出具的保函等非现金形式提交）
10	采购代理服务费支付	<input type="checkbox"/> 无需支付 <input type="checkbox"/> 采购人支付 <input checked="" type="checkbox"/> 成交人支付，代理费： <u>13879.69</u> 元
11	构成磋商文件的其他材料	采购人依法依规对磋商文件所作的澄清和修改，构成磋商文件的组成部分。
12	磋商文件的澄清和修改	磋商文件的澄清和修改内容详见青岛市政府采购网（ http://zfcg.qingdao.gov.cn ）及全国公共资源交易平台（山东省·青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（ http://ggzy.qingdao.gov.cn ）本项目磋商公告页面，供应商应密切关注上述公告页面的最新澄清信息。澄清和修改一经发布，视为供应商已收到。
13	是否允许递交备选报价方案	<input checked="" type="checkbox"/> 不允许 <input type="checkbox"/> 允许。要求：只有成交供应商所递交的备选报价方案方可予以考虑。磋商小组认为成交供应商的备选报价方案优于其按照磋商文件要求的报价方案，采购人可以接受该备选报价方案。
14	响应报价的范围	含税全包价。

15	最后报价	<p>各供应商均有两轮磋商报价机会，但报价不得有选择性报价和附有条件的报价，且不得高于采购预算；参与磋商的供应商第一轮报价即为响应报价，供应商后一轮报价不得高于其前一轮报价；否则磋商小组有权据此确定为无效报价。</p> <p>最后报价前必须告知所有参加磋商的供应商，在规定的时间内提交最后报价，并以最后报价为最终报价。</p> <p>供应商未在规定时间内报价的，按其前一次报价进行评审。</p>
16	面向中小企业预留情况及小微企业报价扣除标准	<p><input checked="" type="checkbox"/> 本包为面向中小企业预留份额的采购包，专门面向中小企业采购，有关要求详见采购公告和第三章。小微企业不享受价格折扣优惠。</p> <p><input type="checkbox"/> 本包为面向中小企业预留份额的采购包，要求供应商以联合体形式参加采购活动，且联合体中中小企业承担的部分达到一定比例，有关要求详见采购公告和第三章。小微企业不享受价格折扣优惠。</p> <p><input type="checkbox"/> 本包为面向中小企业预留份额的采购包，要求获得采购合同的供应商将采购项目中的一定比例分包给一家或者多家中小企业，有关要求详见采购公告和第三章。小微企业不享受价格折扣优惠。</p> <p><input type="checkbox"/> 本包为非专门面向中小企业预留份额的采购包。小微企业报价扣除标准如下：</p> <p>1. 按照《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）、《关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》（财库〔2022〕19号）规定，对小微企业报价给予 <u>10%</u>（工程项目为 5%）的扣除，用扣除后的价格参与评审。</p> <p>2. 接受大中型企业与小微企业组成联合体或者允许大中型企业向一家或者多家小微企业分包的采购包，对于联合协议或者分包意向协议约定小微企业的合同份额占到合同总金额 30%以上的，对联合体或者大中型企业的报价给予 <u>3%</u>（工程项目为 2%）的扣除，用扣除后的价格参加评审。</p>
17	采购标的对应的中小企业划分标准所属行业	<p>本项目采购标的对应的中小企业划分标准所属行业：<u>建筑业</u>。</p> <p>建筑业所属行业对应的中小企业划型标准：营业收入 80000 万元以下或资产总额 80000 万元以下的为中小微型企业。其中，营业收入 6000 万元及以上，且资产总额 5000 万元及以上的为中型企业；营业收入 300 万元及以上，且资产总额 300 万元及以上的为小型企业；营业收入 300 万元以下或资产总额 300 万元以下的为微型企业。</p>

18	进口产品采购	<input checked="" type="checkbox"/> 不允许 <input type="checkbox"/> 允许，产品名目清单：
19	节能环保产品优先采购优惠标准	本项目无优先采购的节能、环境标志产品。
20	响应文件编制	供应商使用【青岛市公共资源投标文件制作工具】编制电子响应文件。
21	响应文件盖章	<p>在磋商文件的第十章响应文件格式的附件中标示的“公章”“印章”处，分别签单位公章、个人印章。操作详见“青岛市公共资源交易电子服务系统>首页>下载中心>系统使用指南>电子签章操作说明 2019 年 7 月 10 日版”。</p> <p>特别提示：1、制作响应文件时，单项绑定 pdf（word）文件时无需再电子签章，单项绑定的 pdf（word）文件不再作为响应文件上传。</p> <p>2、响应文件制作完成后，系统自动合成资格审查部分、商务部分、技术部分三个 pdf 响应文件。供应商需要按照磋商文件要求，在上述三个 pdf 响应文件上进行电子签章，并上传。（单项绑定的 pdf（word）不再上传）</p>
22	响应文件加密、上传	<p>通过【青岛市公共资源投标文件制作工具】上传时，系统通过供应商当前使用的 CA 数字证书自动加密电子响应文件。</p> <p>电子响应文件上传成功后，系统出具上传凭证，供应商可以下载保存。</p>
23	供应商签到及电子响应文件解密	<p>支持网上远程开启响应文件，供应商无需到现场参加开启会议。若到现场开启响应文件，应携带上传响应文件的 CA 数字证书及可登陆互联网的电脑设备以确保网上开启。开启注意事项详见“青岛市公共资源交易电子服务系统>首页>下载中心>系统使用指南>电子投标开标注意事项”</p> <p>1. 供应商在线签到：在递交响应文件截止时间前 1 小时内通过 CA 数字证书进行在线签到，未在线签到的响应无效。</p> <p>2. 供应商接到解密提示后，应当在规定时限内通过 CA 数字证书对电子响应文件开始解密。</p>
24	开启响应文件时间及地点	详见全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统本项目磋商公告页面及青岛市政府采购网。
25	磋商小组	磋商小组共 <u>3</u> 人，其中：采购人代表 <u>1</u> 人，评审专家 <u>2</u> 人。
26	评审方法	综合评分法

27	是否授权磋商小组确定成交供应商	<input checked="" type="checkbox"/> 是，磋商小组根据综合评分情况，按照评审得分由高到低顺序推荐 <u>3</u> 名（3名以上）成交候选供应商，并按照排序由高到低的原则确定 <u>1</u> 名成交供应商。成交结果在全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统和青岛市政府采购网公告，公告期限为 <u>1</u> 个工作日。成交结果公告中，同时对成交供应商提供的中小企业声明函（若有）进行公告。 <input type="checkbox"/> 否，推荐的成交候选供应商个数： <u> </u>
28	其他需补充的内容	
28.1	书面形式的定义	包括文字的打印或复印件、传真、信函、电传、电报、电子邮件等可以有形表现所载内容的电子文档，青岛市公共资源交易电子服务系统及青岛市政府采购网发布的磋商公告、磋商文件及发出的澄清、答疑、变更等各类公告。
28.2	相关评审标准认可要求	潜在供应商的资质、业绩、荣誉（获奖）及相关附件须在青岛市公共资源交易电子服务系统上传并公示（上传后将无法删除），制作响应文件时上述材料只能通过系统选取，否则在电子评审时不予认可。
28.3	分包和非主体、非关键性工作	<input checked="" type="checkbox"/> 不允许 <input type="checkbox"/> 允许，供应商根据磋商文件载明的标的采购项目实际情况，拟在成交后将成交项目的非主体、非关键性工作交由他人完成的，应当在响应文件中载明。
28.4	监督和管理	本次竞争性磋商活动以及相关当事人应当接受财政部门依法实施的监督和公共资源交易综合管理部门的管理。
28.5	关注	潜在供应商须递交响应文件截止时间前在青岛市政府采购网（www.ccgp-qingdao.gov.cn）上注册并关注该项目，否则无法上传电子响应文件。
28.6	采购文件是否包含可能实质性变动的技术、服务要求以及合同草案条款内容。	<input checked="" type="checkbox"/> 不包含 <input type="checkbox"/> 包含，详见第四章带“◆”标注内容。
28.7	优惠率的解释	项目采用优惠率报价的，优惠率是指在采购文件约定的基准价基础上进行下浮的比例。例如供应商填入 0.2（20%优惠率）则优惠后的报价 = $(1 - 0.2) \times \text{基准价}$ 。
28.8	其他需补充的内容	

第三章 供应商应当提交的资格证明文件

资格证明文件目录

序号	证明材料	提供形式	备注	必须提交
1	营业执照、登记证书、执业许可证等	电子文档	具有独立承担民事责任能力的企业或组织合法经营权的凭证（如营业执照、登记证书、执业许可证等）的原件扫描件	是
2	资质证书	电子文档	具有建筑装修装饰工程专业承包二级及以上资质证书	是
3	安全生产许可证	电子文档	与投标人资质要求相对应的安全生产许可证原件扫描件	是
4	项目负责人	电子文档	具有建筑工程专业二级及以上注册建造师资格及有效的安全生产考核合格证（B 证），且未担任其他在施建设工程项目的项目经理承诺书。需提供以上证书的原件扫描件、承诺书的原件及近期单位社保证明（社保网站打印或人社部门出具的证明材料）原件的扫描件。	是
5	声明函	电子文档	在经营活动中无重大违法记录和行贿犯罪记录、具有良好商业信誉和健全财务会计制度、具有依法缴纳税收和社会保障资金良好记录的声明函电子文档（格式见附件）	是
6	政府采购诚信承诺书	电子文档	政府采购诚信承诺书原件的电子文档（格式见附件）	是
7	中小企业声明函	电子文档	格式详见附件	是
8	其他资格证明材料	电子文档	磋商文件要求的其他资格证明材料	否

备注：1、必须提交的证明材料未提交或提交不全的视为资格性审查不合格。

2、供应商的资格证明材料应当真实、有效、完整，字迹、印章要清晰。

第四章 采购需求

1. 工程量清单及施工图纸

1. 工程量清单

1.1 工程量清单说明

1.1.1 本工程量清单是根据磋商文件中包括的、有关工程量清单的国家标准、行业标准、合同条款中约定的工程量计算规则编制。约定计量规则中没有的子目，其工程量按照所标示尺寸的理论净量计算。计量采用中华人民共和国法定计量单位。

1.1.2 本工程量清单应与磋商文件中的供应商须知、主要合同条款、技术标准和要求一起阅读和理解。

1.1.3 本工程量清单仅是磋商报价的共同基础，实际工程计量和工程价款的支付应遵循合同条款的约定和本章有关规定。

1.1.4 补充子目工程量计算规则及子目工作内容说明：/。

1.2 磋商报价说明

1.2.1 工程量清单中的每一子目须填入单价或价格，且只允许有一个报价。

1.2.2 工程量清单成交价的单价或金额，应包括所需的人工费、材料和施工机具使用费和企业管理费、利润以及一定范围内的风险费用等。

1.2.3 工程量清单中供应商没有填入单价或价格的子目，其费用视为已分摊在工程量清单中其他相关子目的单价或价格之中。

1.2.4 暂列金额的数量及拟用子目的说明：/。

1.3 其他说明

1.3.1 工程概况：对大崂樱桃谷游客服务中心及周边环境进行改造提升，增加党建产业联盟议事厅、乡村振兴学院、暖心服务驿站等功能，对南北岭村党群服务中心与南北岭村主要街巷进行修缮和改造提升，包括修复损坏的房屋、增加服务大厅、德育银行等功能室、对室内和街巷进行党建氛围营造。

1.3.2 采购范围：图纸范围内全部内容，具体详见工程量清单。

1.4 工程量清单：

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程量
----	------	--------------	----------	-----

	000030	大崂樱桃谷		
	000033	拆改装饰工程		
	000034	拆除		
1	011606003001	天棚面龙骨及饰面拆除 1. 拆除的基层类型:轻钢龙骨 2. 龙骨及饰面种类:拆除顶面矿棉板	m2	169.16
2	011606003002	天棚面龙骨及饰面拆除 1. 拆除的基层类型:轻钢龙骨 2. 龙骨及饰面种类:拆除顶面铝扣板	m2	25.60
3	011606003003	天棚面龙骨及饰面拆除 1. 拆除的基层类型:轻钢龙骨 2. 龙骨及饰面种类:拆除顶面石膏板	m2	58.70
4	011609002001	隔断隔墙拆除 1. 拆除隔墙的骨架种类:轻钢龙骨 2. 拆除隔墙的饰面种类:石膏板	m2	57.79
5	011610001001	木门拆除 1. 室内高度:3200 2. 窗洞口尺寸:2150*880mm	m2	7.57
6	011608002001	铲除涂料面 1. 铲除部位名称:墙面涂料	m2	252.18
7	011608002002	铲除壁纸 1. 铲除部位名称:墙面壁纸	m2	51.21
8	011606001001	楼地面龙骨及饰面拆除 1. 拆除的基层类型:木地板	m2	13.00
9	011605001001	平面块料拆除 1. 拆除的基层类型:800*800 地砖	m2	6.28
10	011605002001	立面块料拆除 1. 拆除的基层类型:墙面瓷砖拆除 H=3200	m2	16.33
11	011614004001	pvc 踢脚板拆除 筒子板的平面尺寸:80mm 高	m	141.66
12	011606002001	墙柱面龙骨及饰面拆除 1. 拆除的基层类型:墙柱面饰面	m2	15.72
13	03B001	一楼地面石膏板保护	m2	198.66
14	03B002	垃圾清运 1. 内容: 垃圾清理及清运, 运距综合考虑	m3	97.82
		吊顶		

15	011302001001	吊顶天棚 1. 龙骨材料种类、规格、中距:轻钢配套龙骨, 主龙骨中距 1000, T 型龙骨中距 603, 横撑中距 603 2. 面层材料品种、规格:600*600*14mm 矿棉板	m2	188.50
16	011302001002	吊顶天棚 1. 吊顶形式、吊杆规格、高度:石膏板平顶 2. 龙骨材料种类、规格、中距:轻钢龙骨, 主龙骨中距 1000, T 型龙骨中距 603, 横撑中距 603 3. 面层材料品种、规格:双层 9.5 石膏板吊顶	m2	14.20
17	011302001003	吊顶天棚 1. 吊顶形式、吊杆规格、高度:石膏板异型造型顶 2. 龙骨材料种类、规格、中距:轻钢龙骨, 主龙骨中距 1000, T 型龙骨中距 603, 横撑中距 603 3. 面层材料品种、规格:双层 9.5 石膏板吊顶	m2	33.70
18	011407002001	天棚喷刷涂料 1. 喷刷涂料部位:天棚 2. 腻子种类:3 遍乳胶漆	m2	51.68
19	011406003001	满刮腻子 1. 基层类型:顶板 2. 腻子种类:成品腻子 3. 刮腻子遍数:3 遍	m2	51.68
		地面		
20	011102003001	800*800 块料楼地面零星项目 (含找平层) 2. 结合层厚度、砂浆配合比: 20 厚 1:3 干硬性水泥砂浆 3. 面层材料品种、规格、颜色: 800*800 地砖 4. 嵌缝材料种类: 嵌缝剂	m2	6.28
21	011102001001	石材楼地面 1. 找平层厚度、砂浆配合比:30mm 厚 1:2.5 水泥砂浆找平层 3. 面层材料品种、规格、颜色:大理石 (黑金沙) 20mm	m2	0.26
		墙面		
22	011210006001	新建隔墙 120mm 1. 骨架、边框材料种类、规格:75#轻钢龙骨 2. 隔板材料品种、规格、颜色:双面 12mm 厚阻燃板 3. 面层材料品种、规格、颜色: 双面 9.5mm 石膏板造型, 内填阻燃隔音岩棉	m2	83.61

23	011210006002	新建隔墙 250mm 1. 骨架、边框材料种类、规格: 双层 75#轻钢龙骨 2. 隔板材料品种、规格、颜色: 双面 12mm 厚阻燃板 3. 面层材料品种、规格、颜色: 双面 9.5mm 石膏板造型, 内填阻燃隔音岩棉	m2	21.54
24	011210006003	新建依附隔墙 1. 骨架、边框材料种类、规格: 75#轻钢龙骨 2. 隔板材料品种、规格、颜色: 12mm 厚阻燃板 3. 面层材料品种、规格、颜色: 9.5mm 石膏板造型, 内填阻燃隔音岩棉	m2	19.67
25	011207001001	木饰面长城板 1 楼 1. 隔板材料品种、规格、颜色: 12mm 阻燃板 2. 面层材料品种、规格、颜色: 木饰面长城板	m2	12.74
26	011207001002	木饰面造型 2 楼 1. 骨架、边框材料种类、规格: 30mm 木方 2. 隔板材料品种、规格、颜色: 12mm 厚阻燃板 3. 面层材料品种、规格、颜色: 9mm 木饰面造型	m2	17.70
27	011210006004	50*80 铝方通收口 1 楼 1. 骨架、边框材料种类、规格: 膨胀螺栓固定 2. 隔板材料品种、规格、颜色: 立面铝方通造型 50*80	m	35.79
28	011210006005	墙面 80*150 白色烤漆木方通 1 楼 1. 骨架、边框材料种类、规格: 膨胀螺栓固定 2. 隔板材料品种、规格、颜色: 墙面 80*150 白色烤漆木方通	m2	5.40
29	011406003002	满刮腻子 1. 基层类型: 墙面 2. 腻子种类: 成品腻子 3. 刮腻子遍数: 3 遍	m2	350.53
30	011407001001	墙面喷刷涂料 1. 喷刷涂料部位: 墙面 2. 涂料品种、喷刷遍数: 三遍白色乳胶漆	m2	324.47
31	011407001002	墙面喷刷涂料 1. 喷刷涂料部位: 墙面 2. 涂料品种、喷刷遍数: 三遍彩色乳胶漆	m2	26.06
32	011408001001	墙面腻子及基膜 1. 基层类型: 石膏板墙 2. 腻子种类: 2 遍腻子, 3 遍基膜	m2	33.44

33	011105006001	金属踢脚线 1. 基层类型:9mm 阻燃板基层 2. 线条材料品种、规格、颜色:60mm 高黑钛不锈钢踢脚线	m	145.05
34	010801002001	木质门带套 1. 内容: 定制木质门带套含配件门锁等 2. 尺寸: 900*3000mm/1500*3000mm/780*2100mm	m2	8.84
35	011505010001	镜面玻璃 1. 镜面玻璃品种、规格:母婴室银镜 2. 框材质、断面尺寸:2200*1500mm	m2	3.30
36	03B003	玻璃贴膜: 不透玻璃膜	m2	6.94
37	03B004	保洁 1. 内容: 室内精保洁	m2	426.38
38	011404007001	外立面翻新 1. 油漆品种、刷漆遍数:外立面实木打磨刷油漆	m2	445.40
		家具		
39	011501008001	一二楼粉色烤漆造型 1. 内容: 烤漆木饰 2. 规格、尺寸: 详见图纸	m2	24.37
40	011501008002	一楼定制书架柜子 1. 内容: 木饰面柜体 (含灯带及造型) 2. 规格、尺寸: 9250*2700*400mm 厚; 3470*2700*450mm	m2	31.53
41	011501008003	一楼定制烤漆拱形门套 1. 内容: (含灯带及造型) 2. 规格、尺寸: 门洞尺寸 2700*1790mm b=400mm	m	6.50
42	01B003	阶梯造型 1. 内容: 钢龙骨阻燃板木饰面阶梯造型 (含灯带及造型) 2. 规格、尺寸: 450 厚	m2	12.38
43	01B004	便民服务柜 1. 内容: 定制铁艺造型便民服务柜 2. 尺寸: 1800*800*450mm	个	1.00
44	01B005	定制休闲桌椅 1. 内容: 定制休闲桌椅, 一桌三椅	组	2.00
45	011501018001	货架 1. 内容: 定制铁艺框架货架 2. 尺寸:3300*2500mm	m2	8.25
46	01B006	婴儿床 1. 内容: 定制婴儿床	个	1.00
47	01B007	婴儿尿布台 1. 内容: 定制婴儿尿布台	个	1.00
48	01B008	三人沙发	个	1.00
49	01B009	培训带桌板椅子	把	50.00
50	01B010	楼梯刷漆 1. 内容: 木质楼梯打磨刷清漆	项	1.00
51	01B011	石材洗手台含柜子 1. 内容: 定制石材台面洗手台含洗手盆及柜子 2. 尺寸:2200*550*850 (不含洗手盆及龙头)	m	2.20

		墙面文化		
52	01B014	门头 1. 内容: 定制镀锌板铁艺门头, 定制造型金属精工字 2. 尺寸: 17500*1700mm	组	1.00
53	01B015	游客服务中心 5mm 透明亚克力雕刻 UV, 10mm 红色亚克力雕刻, 壁布 UV, 背胶车贴 尺寸: 3000*3100mm	套	1.00
54	01B016	游客服务中心 5mm 红色亚克力雕刻 (490*90mm) 背胶车贴 UV (1050*340mm)	套	1.00
55	01B017	联盟议事厅 1. 内容: 壁布 UV3490*2470mm, 发泡板雕刻 UV 整尺 (2770*1300mm)	套	1.00
56	01B018	党建引领 壁布 UV (2550*2430mm), 发泡板雕刻 UV 整尺 (2050*1000mm)	套	1.00
57	01B019	特色产业 1. 内容: 壁布 UV (5600*2430mm), 发泡板雕刻 UV 整尺 (4640*1340mm)	套	1.00
58	01B020	党徽灯; 1. 工艺: 定制党徽灯 ;2. 规格: 1200*12000mm;	项	1.00
	000033	安装工程		
		强弱电		
59	030502001001	机柜、机架 1. 名称: 弱电机柜 2. 规格: 600*600*1200 3. 安装方式: 落地 4. 其他要求: 满足设计使用要求及验收规范	台	2.00
60	030404017001	配电箱 1. 名称: 配电箱 AH1 2. 规格: 400*500*200mm 3. 安装方式: 距地 1.6m 明装 4. 含接线端子 5. 其他要求: 满足设计使用要求及验收规范	台	1.00
61	030404017002	配电箱 1. 名称: 配电箱 AL2 2. 规格: 400*500*200mm 3. 安装方式: 距地 1.6m 明装 4. 含接线端子 5. 其他要求: 满足设计使用要求及验收规范	台	1.00
62	030411001001	配管 1. 名称: 穿线管 2. 材质: 镀锌钢管 3. 规格: JDG20 4. 配置形式: 暗配 5. 其他要求: 满足设计使用要求及验收规范	m	1106.04

63	030411004001	配线 1. 名称:绝缘电线 2. 配线形式:管内敷设 3. 型号:ZR-BV-2.5 4. 材质:铜芯 5. 配线部位:室内 6. 其他要求: 满足设计使用要求及验收规范	m	1259.19
64	030411004002	配线 1. 名称:绝缘电线 2. 配线形式:管内敷设 3. 型号:ZR-BV-4 4. 材质:铜芯 5. 配线部位:室内 6. 其他要求: 满足设计使用要求及验收规范	m	1162.53
65	030411004003	配线 1. 名称:铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套软电线 2. 配线形式:管内穿线 3. 型号:RVV-2*1.5 4. 其他要求: 满足设计使用要求及验收规范	m	93.31
66	030502005001	双绞线缆 1. 名称:双绞线缆 UTP5e 2. 线缆对数: 3. 敷设方式:管内敷设 4. 其他要求: 满足设计使用要求及验收规范	m	577.02
67	030502010001	理线架 1. 名称:理线架 2. 规格:8 口 3. 其他要求: 满足设计使用要求及验收规范	个	1.00
68	030502010002	配线架 1. 名称:配线架 2. 规格:8 口 3. 其他要求: 满足设计使用要求及验收规范	个	1.00
69	030404034001	照明开关 1. 名称:单联单控开关 2. 规格:安全型 3. 安装方式:距地 1.3m 嵌墙暗装 4. 其他要求: 满足设计使用要求及验收规范	个	3.00
70	030404034002	照明开关 1. 名称:双联单控开关 2. 规格:安全型 3. 安装方式:距地 1.3m 嵌墙暗装 4. 其他要求: 满足设计使用要求及验收规范	个	6.00

71	030404035001	插座 1. 名称:五孔插座 2. 规格型号: 安全型 10A 3. 安装方式: 距地 0.3m 嵌墙暗装 4. 其他要求: 满足设计使用要求及验收规范	个	39.00
72	030502012001	信息插座 1. 名称:信息插座 2. 规格型号: 按照设计要求 3. 安装方式: 距地 0.3m 安装, 其中电子屏预留信息插座距地 1.5m 安装 4. 其他要求: 满足设计使用要求及验收规范	个	14.00
73	030413002001	凿(压)槽 1. 名称:墙体开槽 2. 规格:DN20 3. 填充(恢复)方式:水泥砂浆 4. 其他要求: 满足设计使用要求及验收规范	m	111.50
74	030412004001	装饰灯 1. 名称: LED 灯带 2. 型号: 12W/M , 暖白光 3. 安装方式: 嵌入式 4. 含灯带电源 5. 其他要求: 满足设计使用要求及验收规范	m	19.36
75	030412003001	装饰灯 1. 名称:安全出口指示灯(自带蓄电池) 2. 规格型号: 1W 3. 安装方式: 门框上 0.1m 4. 其他要求: 满足设计使用要求及验收规范	套	2.00
76	030412003002	装饰灯 1. 名称: 安全疏散指示灯(自带蓄电池) 2. 规格型号: 1W 3. 安装方式: 距地 0.5m 墙上安装 4. 其他要求: 满足设计使用要求及验收规范	套	3.00
77	030412001001	普通灯具 1. 名称:LED 嵌入式筒灯 2. 型号:8W 暖白光 3. 安装形式:嵌入式安装 4. 其他要求: 满足设计使用要求及验收规范	套	18.00
78	030412001002	普通灯具 1. 名称:LED 条型吊灯 2. 型号:35W 3. 类型:吊装 4. 含灯头盒至灯具连接的软管安装 5. 其他要求: 满足设计使用要求及验收规范	套	4.00

79	030412001003	普通灯具 1. 名称:LED 平板灯 2. 规格:600*600mm 3. 型号: 36W 4. 安装方式: 吸顶安装 5. 其他要求: 满足设计使用要求及验收规范	套	34.00
80	030412004002	装饰灯 1. 名称:射灯 2. 型号:7W 3. 安装形式:吸顶安装 4. 其他要求: 满足设计使用要求及验收规范	套	24.00
81	030412003003	装饰灯 1. 名称:应急疏散照明灯(自带蓄电池) 2. 型号: 5W 3. 安装方式: 距地 2-2.5m 安装 4. 其他要求: 满足设计使用要求及验收规范	套	1.00
82	030411006001	接线盒 1. 名称:接线盒 2. 材质:塑料 3. 型号:86 型 4. 安装形式:综合考虑 5. 其他要求: 满足设计使用要求及验收规范	个	89.00
83	030411006002	接线盒 1. 名称:接线盒 2. 材质:钢制 3. 型号:86 型 4. 安装形式:综合考虑 5. 其他要求: 满足设计使用要求及验收规范	个	54.00
84	030414002001	送配电装置系统 1. 名称:系统调试 2. 电压等级(kV):1KV 3. 类型:按设计要求 4. 其他要求: 满足设计使用要求及验收规范	系统	1.00
	000028	给排水		
85	031004003001	洗脸盆 1. 名称:洗脸盆 2. 材质:瓷质 3. 组装形式:组合式 4. 含软管等附件 5. 其他要求: 满足设计使用要求及验收规范	组	2.00
86	031004017001	台盆水龙头 1. 名称:台盆水龙头 2. 型号、规格:DN15	套	2.00

		3. 其他要求：满足设计使用要求及验收规范		
87	031001006001	给水管道 1. 介质：给水 2. 材质、规格：PPR 塑铝稳态复合管 DN20 3. 连接形式：热熔连接 4. 安装方式：暗埋敷设 5. 其他要求：满足设计使用要求及验收规范	m	2.77
88	031001006002	给水管道 1. 安装部位：室内 2. 介质：给水 3. 材质、规格：PPR 塑铝稳态复合管 DN32 4. 连接形式：热熔连接 5. 其他要求：满足设计使用要求及验收规范	m	6.40
89	031001006003	排水管 1. 安装部位：室内 2. 介质：污水 3. 材质、规格：消音螺旋 UPVC 管 DN75 4. 连接形式：粘结 5. 其他要求：满足设计使用要求及验收规范	m	3.81
90	031001006004	排水管 1. 安装部位：室内 2. 介质：污水 3. 材质、规格：消音螺旋 UPVC 管 DN100 4. 连接形式：粘结 5. 其他要求：满足设计使用要求及验收规范	m	3.60
91	030413002002	凿(压)槽 1. 名称:墙体开槽 2. 规格:DN20 3. 填充(恢复)方式:水泥砂浆 4. 其他要求：满足设计使用要求及验收规范	m	7.14
	000021	多媒体		
92	030507014001	显示设备 1. 名称:85 寸电视 2. 显示参数: 对角线尺寸: 85 寸 分辨率 3840(H)*2160(V) 可视角度 89/89/89/89 (全视角) 屏幕比例 16:9 3. 含支架 4. 其他要求：满足设计使用要求及验收规范	台	1.00

93	03B006	75 寸触摸一体机 1. 名称:75 寸触摸一体机 2. 显示参数: 对角线尺寸: 75 寸 分辨率 3840(H)*2160(V) 可视角度 89/89/89/89 (全视角) 屏幕比例 16:9 屏幕亮度 $\geq 400\text{cd/m}^2$ 对比度 1400:1 3. 系统参数: 支持多点触摸 (10 点以上) 处理器 Intel 酷睿 I5 内存 8G 存储 240G SSD (三星/铠侠/镁光) GT1030 独立显卡 4. 其他要求: 满足设计使用要求及验收规范	项	1.00
94	030507014002	显示设备 1. 名称:23 寸显示器 2. 对角线尺寸: 23 寸 分辨率: 1920*1080 屏幕: IPS 接口: HDMI 3. 其他要求: 满足设计使用要求及验收规范	台	1.00
95	030501012001	交换机 1. 名称: 交换机 8 口 2. 功能:产品类型: 二层千兆交换机、非网管, 即插即用; 3. 端口支持: 10/100/1000Mbps; 4. 端口数: 8 电口; 5. 满足设计使用要求及验收规范 4. 转发类型: 存储转发; MAC 地址容量: $\geq 4K$ 5. 背板带宽不小于 16Gbps, 包转发率不小于 12Mpps; 6. 端口防雷: 支持共模防护 9KV; 7. 工作电源: 100~240V AC; 工作环境: 温度 $0^{\circ}\text{C}\sim 40^{\circ}\text{C}$, 湿度 10%~90% (非凝露)。 8. 其他要求: 满足设计使用要求及验收规范	台	2.00

96	030501009001	<p>AC 控制器 GR3200</p> <p>1. 支持路由功能及 AC 控制功能；千兆端口 WAN+LAN</p> <p>2. 架构：专业的双核 64 位网络处理器，≥内存 DDRIII 256M</p> <p>3. 无风扇，自然散热</p> <p>4. 硬件形态：≥2 千兆 WAN+3 千兆 LAN，（最多 4WAN 口/或 4LAN）</p> <p>5. 无线：支持无线 AC 管理功能，默认可管理 miniAP≥300 个；</p> <p>6. 支持商业营销平台管理，免费支持微信/一键认证</p> <p>7. 二层功能：支持≥16 个 VLAN；支持≥30 条 IPSec/L2TP</p> <p>8. 支持网关：PPP、CHAP、PAP、MS-CHAP、PPPoE、DHCP 客户端、DHCP 服务器、NAPT、NTP，DDNS（www.3322.org / www.comexe.cn）；支持 QoS，支持带宽负载均衡</p> <p>9. 支持上网行为管理：组策略管理（支持基于 IP/MAC/时间段的组策略配置），HTTP 下载文件类型过滤，URL 过滤(黑白名单)，MAC 地址过滤，QQ 访问控制，金融软件控制，大智慧/分析家/同花顺/广发至强/光大证券/国元证券</p> <p>10. 支持防火墙/网络安全（出入：源 IP/目的 IP/协议/端口/时间段）</p> <p>11. 支持静态路由≥50 条/策略路由 100 条</p> <p>12. 命令行 CLI，SNMP V1/V2C/V3，通过 HTTP 升级系统软件；</p>	台	1.00
97	030501009002	<p>路由器</p> <p>1. 名称:千兆路由器</p> <p>2. 其他要求：满足设计使用要求及验收规范</p>	台	1.00
98	030501012002	<p>POE 交换机</p> <p>1. 名称:POE 交换机 S5G-P</p> <p>2. 功能:4 口千兆以太网电口，支持 POE+供电，单端口最大 30W，整机最大 72W</p> <p>3. 外壳采用金属材质，方便散热</p> <p>4. 端口： ≥5 个 10/100/1000 Base-T 电口（Auto MDI/MDIX），4 个下行端口支持以太网 POE+供电，整机供电功率 57W，单端口最大供电功率 30W</p> <p>5. 提供硬件拨码开关，支持端口隔离使能和关闭两种工作模式</p> <p>6. 交换容量:≥10Gbps，包转发率:≥7.44Mpps，MAC 地址容量:≥4K</p> <p>7. 防雷等级 4 级，共模防护 6KV</p> <p>8. 散热方式:自然散热</p> <p>9. 其他要求：满足设计使用要求及验收规范</p>	台	2.00

99	030501012003	POE 供电机 1. 名称:POE 供电机 DS-3E0505P-E 1. 提供 4 个千兆 PoE 电口, 1 个千兆光口。 2. 支持 IEEE 802.3at/af。 3. 支持 IEEE802.3、IEEE 802.3u、IEEE 802.3x、IEEE802.3ab、IEEE802.3z。 4. 支持 6 KV 防浪涌 (PoE 口)。 5. 支持 PoE 输出功率管理。 6. 千兆网络接入设计。 7. 线速转发、无阻塞设计。 8. 存储转发交换方式。 9. 坚固式高强度金属外壳。 10. 无风扇设计, 高可靠性。 11. 其他要求: 满足设计使用要求及验收规范	台	2.00
100	03B007	无线 AP 1. 名称:无线 AP—AX61 2. 规格:双频 1200M 3、采用整机双频 4 流设计,可同时工作在 802.11a/b/g/n/ac/ac wave2/ax 模式 4、所有射频都支持 MU-MIMO 5、支持 160MHz 频宽, 整机协商无线速率 $\geq 3000\text{M}$ (2.4GHz 574Mbps+5GHz 2402Mbps) 6、要求采用内置 4 根高增益全向天线 7、 ≥ 1 个 10/100/1000Mbps (RJ45) 8. 支持 802.3at 兼容供电, 支持 DC12V 供电 9. 功耗: $\leq 10\text{W}$ 10. 拨码开关:多用户模式, 广覆盖模式 11. 其他要求: 满足设计使用要求及验收规范	个	6.00
101	03B008	无线键鼠 1. 名称:无线键鼠 2. 其他要求: 满足设计使用要求及验收规范	套	1.00
102	030507008001	监控摄像设备 1. 名称:监控录像机 DS-7808N-K1/C 含 8T 监控硬盘 2. U260 系列金属机箱 3. 6 路 1080P 解码, 且支持 SVC 增强模式, 开启可提升至 8 路 1080P 解码 4. 推荐满接 4MP 相机, 最大支持 6MP 相机接入; 5. 1 盘位, 最大支持 8TB 硬盘 6. 支持 1 个 HDMI 口+1 个 VGA 口 高清 1080P 输出 7. 单网口 8 路为百兆 8. 2 个 USB2.0 接口 9. 其他要求: 满足设计使用要求及验收规范	台	1.00

103	030507013001	录像设备 1. 名称:红外摄像头 DS-2CD3346WDV3- 2. 安装方式: 吸顶安装 I 3. 红外阵列海螺型网络摄像机, 最高分辨率可达 400 万像素, 并在此分辨率下可输出 25 fps 实时图像, 图像更流畅 4. 支持 2 种 Smart 侦测: 越界侦测, 区域入侵侦测 5. 支持 1 个 RJ45 10 M/100 M 自适应以太网口, 1 个内置麦克风 6. 适用于室内光线较暗或无光照环境且要求高清画质的场所, 适合逆光环境 7. 支持背光补偿, 强光抑制, 3D 数字降噪, 120 dB 宽动态, 适应不同环境 8. 支持 ROI 感兴趣区域增强编码 9. 采用高效阵列红外灯, 使用寿命长, 红外照射距离最远可达 30 m 10. 符合 IP66 防尘防水设计, 可靠性高 11. 其他要求: 满足设计使用要求及验收规范	台	5.00
104	030506001001	信号放大器 1. 名称:信号放大器 2. 规格参数: 5 寸, 18w 2. 其他要求: 满足设计使用要求及验收规范	台	1.00
	000029	南北岭		
	000032	装饰装修		
	000024	装饰装修		
	000021	拆除部分		
105	011612002001	卫生洁具拆除 卫生洁具种类:拆除拖布池	套	3.00
106	011612002002	卫生洁具拆除 卫生洁具种类:拆除蹲便	套	6.00
107	011606002002	拆除卫生间隔断	m2	27.08
108	011612002003	卫生洁具拆除 卫生洁具种类:拆除镜子	套	3.00
109	011612002004	卫生洁具拆除 卫生洁具种类:拆除小便斗	套	4.00
110	011614004002	pvc 踢脚板拆除 筒子板的平面尺寸:80mm 高	m	30.00
111	011608002003	铲除涂料面 1. 铲除部位名称:现场墙面腻子乳胶漆铲除	m2	580.00
112	011608003001	铲除裱糊面 1. 铲除部位名称:现场墙面壁纸铲除	m2	469.15
113	011605001002	平面块料拆除 1. 拆除的基层类型:水泥砂浆 2. 饰面材料种类:瓷砖地砖	m2	67.83

114	011606003004	天棚面龙骨及饰面拆除 1. 拆除的基层类型:轻钢龙骨 2. 龙骨及饰面种类:拆除顶面矿棉板	m2	50.00
115	011610002001	金属门窗拆除	m2	4.07
116	011610001002	木门拆除 1. 门窗洞口尺寸:900*2100	m2	7.92
117	01B023	拆除外墙文化墙	项	1.00
118	01B024	拆除 1, 2, 3 楼文化墙	项	1.00
119	011606002003	墙柱面龙骨及饰面拆除 1. 拆除的基层类型:1, 3 楼墙	m2	10.00
120	011610002002	玻璃幕墙拆除	m2	35.20
121	01B025	垃圾清运 1. 内容: 垃圾清理及清运, 运距综合考虑	m3	88.04
	000004	装饰工程		
122	011407002002	天棚喷刷涂料 1. 喷刷涂料部位:天棚 2. 涂料品种、喷刷遍数:三遍乳胶漆	m2	150.00
123	011406003003	满刮腻子 1. 基层类型:顶板 2. 腻子种类:成品腻子 3. 刮腻子遍数:3 遍	m2	150.00
124	011407001003	墙面喷刷涂料 1. 喷刷涂料部位:墙面 2. 涂料品种、喷刷遍数:三遍乳胶漆	m2	252.79
125	011406003004	满刮腻子 1. 基层类型:墙面 2. 腻子种类:成品腻子 3. 刮腻子遍数:3 遍	m2	252.79
126	011407001004	墙面腻子及基膜 1. 喷刷涂料部位:墙面 2. 腻子种类:成品腻子两遍 3. 涂料品种、喷刷遍数:三遍基膜	m2	350.42
127	011210006006	新建石膏板隔造型 1. 骨架、边框材料种类、规格:木龙骨 2. 隔板材料品种、规格、颜色:15mm 厚阻燃板, 9.5mm 石膏板	m2	10.20
128	011207001003	墙面装饰板 1. 龙骨材料种类、规格、中距:转印木纹铝方通 (宽 40*厚 20mm) (+80mm)	m2	5.53

129	011302002001	天棚木条造型 1. 龙骨材料种类、规格、中距:综合考虑 2. 基层材料种类、规格:综合考虑 3. 面层材料品种、规格、:综合考虑 4. 防护材料种类:综合考虑	m	69.06
130	011302001004	吊顶天棚 1. 龙骨材料种类、规格、中距:75 轻钢龙骨 2. 基层材料种类、规格:12mm 阻燃板 3. 面层材料品种、规格:9.5mm 石膏板	m ²	84.00
131	010401001001	灯槽制作	m	39.11
132	011210005001	成品隔断-抗倍特板 1. 隔断材料品种、规格、颜色:抗倍特板	m ²	26.40
133	011210005002	成品隔断-抗倍特板 1. 隔断材料品种、规格、颜:小便斗	块	2.00
134	011302001005	吊顶天棚(300*300 成品铝扣板) 1. 吊顶形式、吊杆规格、高度:轻钢龙骨, 300*300*0.6 成品铝扣板	m ²	11.88
135	011204003001	块料墙面 1. 安装方式:20mm 厚 1:3 干硬性水泥砂浆粘结层 2. 面层材料品种、规格、颜色:300*450	m ²	41.87
136	011102003002	块料楼地面(男/女卫生间) 1. 结合层厚度、砂浆配合比: 20mm 厚 1:3 干硬性水泥砂浆粘结层 2. 面层材料品种、规格、颜色: 600*600 防滑地砖	m ²	23.76
137	010401012001	零星砌砖 1. 零星砌砖名称、部位:卫生间地台 2. 砂浆强度等级、配合比:M10	m ³	0.90
138	011505010002	镜面玻璃 1. 镜面玻璃品种、规格:综合考虑 2. 框材质、断面尺寸:1200*1000mm	m ²	3.00
139	010904002001	楼(地)面涂膜防水 1. 防水膜品种:聚氨酯防水涂膜 2. 涂膜厚度、遍数:2mm	m ²	46.33
140	011108001001	石材零星项目 1. 工程部位:黑金沙大理石 20mm	m ²	2.20
141	010801002002	木质门带套 1. 门代号及洞口尺寸:成品复合木门带门套, 综合考虑门锁、把手、门吸、五金等材料 2. 镶嵌玻璃品种、厚度:800*2100	樘	3.00
142	010807006001	金属(断桥)橱窗--内开内倒 1. 窗代号:中空玻璃断桥铝合金窗 70 系列中空玻璃 6+12+6 断桥隔热, 综合考虑各种五金配件	m ²	4.07

143	011209002001	全玻璃幕墙 1. 玻璃品种、规格、颜色:8+12+8	m2	42.24
144	011407001005	外墙墙面喷刷涂料 1. 基层类型:外墙腻子 3 遍及丙烯酸涂料	m2	44.16
145	01B026	外窗下口做防水及外墙丙烯酸涂料	m2	87.26
146	01B027	垃圾清理及外运	m3	75.00
147	01B028	精保洁	m2	336.74
	000021	家具		
148	01B031	定制便民服务柜 (1600mm*950mm*300cm)	m	1.60
149	01B032	定制报刊架	个	2.00
150	01B033	定制服务吧台 4600mm*600mm*750mm	m	4.60
151	01B034	吧凳	个	2.00
152	01B035	货架 1900*2400mm	m2	4.56
153	01B036	办公椅	个	2.00
154	01B037	办公桌 (1200*600*750mm) 带柜	个	2.00
155	01B038	休闲桌椅 (椅子*8 桌子*3)	项	1.00
156	01B039	定制志愿服务站 (2000*1100*550mm)	个	1.00
157	01B040	带锁雨伞架	个	1.00
	000021	文化展陈		
158	01B041	1 层大厅左侧: 高密度 pvc 激光雕刻、亚克力激光雕刻; 定制壁布; 亚克力插盒高光相纸打印 630*245	项	1.00
159	01B042	1 层大厅右侧: 定制壁布、高密度 pvc 激光雕刻、亚克力激光雕刻; 木质造型; 630*134cm	项	1.00
160	01B043	1 层桌牌: 桌牌+木质底座 50*15	项	1.00
161	01B044	1 层荣誉展示: 定制壁布; 高密度 pvc 激光雕刻喷漆、亚克力激光雕刻 351*150cm	项	1.00
162	01B045	1 层大厅形象墙: 定制壁布; 木质格栅、发光灯条、高密度 pvc 激光雕刻、亚克力激光雕刻 UV、金属发光字 300*310	项	1.00
163	01B046	1 层综合服务大厅形象墙: 定制壁布; 木质格栅、发光灯条、高密度 pvc 激光雕刻、亚克力激光雕刻 UV、金属发光字; 630*300	项	1.00
164	01B047	1 层综合服务大厅积分超市: 高密度 pvc 激光雕刻喷漆 180*230	项	1.00
165	01B048	1 层综合服务大厅风采墙: 高密度 pvc 激光雕刻、亚克力激光雕刻; 金属发光字, 木质边框; 547*185	项	1.00
166	01B049	1 层走廊文化: 定制壁布; 高密度 pvc 激光雕刻、亚克力激光雕刻 uv, 木质造型; 465*212	项	1.00
167	01B050	1 层楼梯文化: 高密度 pvc 激光雕刻、亚克力激光雕刻, 木质边框 240*70	项	1.00

168	01B051	2层微心愿：高密度 pvc 激光雕刻、定制扎板，木质边框 388*245	项	1.00
169	01B052	2层新时代文明实践：定制壁布；高密度 pvc 激光雕刻、亚克力激光雕刻、亚克力插盒高光相纸打印，木质边框 243*217	项	1.00
170	01B053	2层活动成果：定制壁布；高密度 pvc 激光雕刻、亚克力激光雕刻、亚克力插盒高光相纸打印，木质边框 371*245	项	1.00
171	01B054	2层活动安排：高密度 pvc 激光雕刻、亚克力激光雕刻、亚克力插盒高光相纸打印，木质边框 197*137	项	1.00
172	01B055	2层志愿服务队：定制壁布；高密度 pvc 激光雕刻、亚克力激光雕刻、亚克力插盒高光相纸打印，木质边框 494*245	项	1.00
173	01B056	2层楼梯文化：高密度 pvc 激光雕刻、亚克力激光雕刻 295*90	项	1.00
174	01B057	3层领航先锋站：定制壁布；高密度 pvc 激光雕刻、亚克力激光雕刻、亚克力插盒高光相纸打印，木质边框 555*268	项	1.00
175	01B058	3层入党誓词：高密度 pvc 激光雕刻、亚克力激光雕刻；408*215	项	1.00
176	01B059	3层学习园地：定制壁布；高密度 pvc 激光雕刻、亚克力激光雕刻、亚克力插盒高光相纸打印，木质边框 315*240	项	1.00
177	01B060	3层党员风采：高密度 pvc 激光雕刻、亚克力激光雕刻、亚克力插盒高光相纸打印；380*113	项	1.00
178	01B061	3层党员分类管理：高密度 pvc 激光雕刻、定制扎板，木质边框 237*120	项	1.00
	000021	户外小品		
179	01B064	美丽乡岭小品提升改造 1. 工艺：金属精工字；真石漆改色 220*150	项	1.00
180	01B065	地图小品 1. 工艺：定制金属造型（挖基坑，混凝土基础，预埋铁板与主体焊接固定；造型：内置龙骨框架，1.2mm 厚镀锌板激光切割、焊接面层整体打磨平整，局部原子灰三遍防锈漆三遍，喷漆厚度 0.2mm，室外专用氟碳漆底漆二遍，厚度 0.1mm，室外专用氟碳漆三遍，厚度≥40um，丝印处理，高密度 pvc 雕刻 uv） 330*200	项	1.00

181	01B066	<p>六基工程文化墙</p> <p>1. 工艺: 定制金属造型(预埋铁件与墙体固定)造型: 内置龙骨框架, 1.2mm 厚镀锌板激光切割、焊接面层整体打磨平整, 局部原子灰三遍防锈漆三遍, 喷漆厚度 0.2mm, 室外专用氟碳漆底漆二遍, 厚度 0.1mm, 室外专用氟碳漆三遍, 厚度$\geq 40\mu\text{m}$, 高密度 PVC 板材激光雕刻造型+亚克力板材激光雕刻造型 190*100cm</p>	项	1.00
182	01B067	<p>习语润心文化墙</p> <p>1. 工艺: 定制金属造型(预埋铁件与墙体固定)造型: 内置龙骨框架, 1.2mm 厚镀锌板激光切割、焊接面层整体打磨平整, 局部原子灰三遍防锈漆三遍, 喷漆厚度 0.2mm, 室外专用氟碳漆底漆二遍, 厚度 0.1mm, 室外专用氟碳漆三遍, 厚度$\geq 40\mu\text{m}$, 铁艺精工字, 丝印处理) 670*55</p>	项	1.00
183	01B068	<p>岭上人家小品提升改造</p> <p>1. 工艺: 更换车贴写真 900*1400 1030*150</p>	项	1.00
184	01B069	<p>小品口号 1 文化墙</p> <p>1. 工艺: 定制金属造型(预埋铁件与墙体固定)造型: 内置龙骨框架, 1.2mm 厚镀锌板激光切割、焊接面层整体打磨平整, 局部原子灰三遍防锈漆三遍, 喷漆厚度 0.2mm, 室外专用氟碳漆底漆二遍, 厚度 0.1mm, 室外专用氟碳漆三遍, 厚度$\geq 40\mu\text{m}$, 定制金属发光字, 走线接电) 360*100</p>	项	1.00
185	01B070	<p>南北岭村史展廊文化墙</p> <p>1. 工艺: 定制金属造型 (预埋铁件与墙体固定) 造型: 内置龙骨框架, 1.2mm 厚镀锌板激光切割、焊接面层整体打磨平整, 局部原子灰三遍防锈漆三遍, 喷漆厚度 0.2mm, 室外专用氟碳漆底漆二遍, 厚度 0.1mm, 室外专用氟碳漆三遍, 厚度$\geq 40\mu\text{m}$, 丝印处理, 高密度 pvc 激光雕刻 uv, 高密度 pvc 激光雕刻喷漆) 640*83+840*104</p>	项	1.00
186	01B071	<p>打卡小品</p> <p>1. 工艺: 定制金属造型(挖基坑, 混凝土基础, 预埋铁板与主体焊接固定; 造型: 内置龙骨框架, 1.2mm 厚镀锌板激光切割、焊接面层整体打磨平整, 局部原子灰三遍防锈漆三遍, 喷漆厚度 0.2mm, 室外专用氟碳漆底漆二遍, 厚度 0.1mm, 室外专用氟碳漆三遍, 厚度$\geq 40\mu\text{m}$, 丝印处理, 高密度 pvc 雕刻 uv, 高密度 pvc 激光雕刻喷漆) 770*303</p>	项	1.00

187	01B072	小品口号 2 文化墙 1. 工艺: 定制金属造型(预埋铁件与墙体固定)造型: 内置龙骨框架, 1.2mm 厚镀锌板激光切割、焊接面层整体打磨平整, 局部原子灰三遍防锈漆三遍, 喷漆厚度 0.2mm, 室外专用氟碳漆底漆二遍, 厚度 0.1mm, 室外专用氟碳漆三遍, 厚度 $\geq 40\mu\text{m}$) 1450*2000cm	项	1.00
188	01B073	党建引领乡村振兴宣传栏 1. 工艺: 定制铁艺造型喷漆+高密度 pvc 激光雕刻, 钢化玻璃橱窗, 液压杆 1012*327cm	项	1.00
189	01B074	新时代文明实践站宣传栏 1. 工艺: 定制铁艺造型喷漆+高密度 pvc 激光雕刻, 钢化玻璃橱窗, 液压杆 389*267	项	1.00
190	01B075	户外门头 1. 工艺: 内置型钢龙骨框架, 双层铝塑板造型门头, 高密度 PVC 板雕刻字+瓷白亚克力雕刻字, 定制 logo 高密度 PVC 板激光雕刻造型+瓷白亚克力雕刻 uv 758*131cm	项	1.00
191	01B076	导视 1. 工艺: 定制金属造型 (挖基坑, 混凝土基础, 预埋铁板与主体焊接固定; 内置网格式龙骨框架, 1.2mm 厚镀锌板激光切割、焊接面层整体打磨平整, 局部原子灰三遍防锈漆三遍, 喷漆厚度 0.2mm, 室外专用氟碳漆底漆二遍, 厚度 0.1mm, 室外专用氟碳漆三遍, 厚度 $\geq 40\mu\text{m}$, 上部格栅造型, 底部红色山峦造型; 造型层 3: 密度 PVC 板激光雕刻造型) 240*150 220*140	项	1.00
192	01B077	门牌 1. 工艺: 亚克力激光雕刻 UV、亚克力插盒高光相纸打印 230*380mm	个	20.00
193	01B078	活动室门牌 1. 工艺: 定制金属 UV400*600mm	个	1.00
194	01B079	镂空栏杆 1. 工艺: 定制金属造型喷漆 500*30000mm	项	1.00
195	01B080	白色玻璃贴不透光膜	个	8.00
196	01B081	纱网换新	个	10.00
197	01B082	屋檐墙面翻新	项	1.00
198	01B083	户外花箱拆除	个	8.00
	000032	安装工程		
	000017	强弱电		
199	030412001004	普通灯具 1. 名称: LED 嵌入式筒灯 2. 型号: 8W 暖白光 3. 安装形式: 嵌入式安装 4. 其他要求: 满足设计使用要求及验收规范	套	12.00

200	030412001005	普通灯具 1. 名称:LED 平板灯 2. 规格:600*600mm 3. 型号: 36W 4. 安装方式: 吸顶安装 5. 其他要求: 满足设计使用要求及验收规范	套	6.00
201	030412004003	装饰灯 1. 名称: LED 灯带 2. 型号: 12W/M , 暖白光 3. 其他要求: 满足设计使用要求及验收规范	m	2.93
202	030411001002	配管 1. 名称: 穿线管 2. 材质: 钢管 3. 规格: JDG20 4. 配置形式: 暗配 5. 接地要求: 按设计要求 6. 其他要求: 满足设计使用要求及验收规范	m	147.96
203	030411004004	配线 1. 名称:绝缘电线 2. 配线形式:管内敷设 3. 型号:ZR-BV-2.5 4. 材质:铜芯 5. 配线部位:室内 6. 其他要求: 满足设计使用要求及验收规范	m	257.79
204	030411004005	配线 1. 名称:绝缘电线 2. 配线形式:管内敷设 3. 型号:ZR-BV-4 4. 材质:铜芯 5. 配线部位:室内 6. 其他要求: 满足设计使用要求及验收规范	m	128.19
205	030502005002	双绞线缆 1. 名称:双绞线缆 UTP5e 2. 线缆对数: 3. 敷设方式:管内敷设 4. 其他要求: 满足设计使用要求及验收规范	m	27.50
206	030404035002	插座 1. 名称:五孔插座 2. 规格型号: 安全型 10A 3. 安装方式: 距地 0.3m 嵌墙暗装 4. 其他要求: 满足设计使用要求及验收规范	个	7.00

207	030502012002	信息插座 1. 名称:信息插座 2. 规格型号: 按照设计要求 3. 安装方式: 距地 0.3m 安装, 其中电子屏预留信息插座距地 1.5m 安装 4. 其他要求: 满足设计使用要求及验收规范	个	3.00
208	030404034003	照明开关 1. 名称:单联单控开关 2. 规格:安全型 3. 安装方式:距地 1.3m 嵌墙暗装 4. 其他要求: 满足设计使用要求及验收规范	个	2.00
209	030411006003	接线盒 1. 名称: 接线盒 2. 材质: 塑料 3. 规格: 86 型 4. 安装形式: 综合考虑 5. 其他要求: 满足设计使用要求及验收规范	个	18.00
210	030411006004	接线盒 1. 名称: 接线盒 2. 材质: 钢制 3. 规格: 86 型 4. 安装形式: 综合考虑 5. 其他要求: 满足设计使用要求及验收规范	个	12.00
211	030413002003	凿(压)槽 1. 名称:墙体开槽 2. 规格:DN20 3. 填充(恢复)方式:水泥砂浆 4. 其他要求: 满足设计使用要求及验收规范	m	3.71
212	030701003001	空调器 1. 名称:3p 立式变频空调机 2. 型号:按设计要求 3. 安装形式:落地安装 4. 隔振垫(器)、支架形式、材质:含室外机及支架 5. 其他要求: 满足设计使用要求及验收规范	台	1.00
213	030414002002	送配电装置系统 1. 名称:系统调试 2. 电压等级(kV):1KV 3. 类型:按设计要求 4. 其他要求: 满足设计使用要求及验收规范	系统	1.00
	000028	给排水工程		
214	031004004001	拖布池 1. 名称: 拖布池 2. 材质:瓷质 3. 含龙头、软管等附件 4. 其他要求: 满足设计使用要求及验收规范	组	2.00

215	031004006001	蹲便器 1. 名称: 瓷蹲式大便器 2. 含角阀、除污器、冲洗管、存水弯等附件 3. 其他要求: 满足设计使用要求及验收规范	组	4.00
216	031004007001	小便器 1. 名称: 小便器 2. 规格、类型: 含角阀等附件 3. 其他要求: 满足设计使用要求及验收规范	组	2.00
217	031004008001	地漏 1. 名称: 地漏 2. 材质: 铸铁 3. 规格、类型: DN50 4. 其他要求: 满足设计使用要求及验收规范	组	4.00
218	030413002004	凿(压)槽 1. 名称: 墙体开槽 2. 规格: DN20 3. 填充(恢复)方式: 水泥砂浆 4. 其他要求: 满足设计使用要求及验收规范	m	14.67
219	031001006005	排水管 1. 安装部位: 室内 2. 介质: 污水 3. 材质、规格: 消音螺旋 UPVC 管 DN100 4. 连接形式: 粘结 5. 其他要求: 满足设计使用要求及验收规范	m	11.10
220	031001006006	排水管 1. 安装部位: 室内 2. 介质: 污水 3. 材质、规格: 消音螺旋 UPVC 管 DN50 4. 连接形式: 粘结 5. 其他要求: 满足设计使用要求及验收规范	m	19.29
221	031001006007	给水管 1. 介质: 给水 2. 材质、规格: PPR 塑铝稳态复合管 DN20 3. 连接形式: 热熔连接 4. 安装方式: 暗埋敷设 5. 其他要求: 满足设计使用要求及验收规范	m	23.82
222	031003001001	螺纹阀门 1. 类型: 球阀 2. 材质: 铜 3. 规格、压力等级: DN20 4. 连接形式: 螺纹连接 5. 其他要求: 满足设计使用要求及验收规范	个	1.00
	000021	多媒体		

223	03B012	32 寸一体机 1. 参数：尺寸：32 寸 分辨率：1920*1080 触摸方式：电容 处理器：I5 6 代以上 内存容量：8G 硬盘容量：128G 独显 GT1030 2. 落地支架 8G 硬盘容量：128G 3. 其他要求：满足设计使用要求及验收规范	项	1.00
224	03B013	55 寸触摸一体机 1. 参数：尺寸：55 寸 分辨率：1920*1080 触摸方式：红外 处理器：I5 4 代以上 内存容量：8G 硬盘容量：240G 2. 设备支架（壁挂） 内存容量：8G 硬盘容量：128G 3. 其他要求：满足设计使用要求及验收规范	项	1.00
	000021	数字内容		
225	03B015	智慧党建标准化系统 1. 内容：“社区动态”、“通知公告”、“民情直达”“政务公开”（带后台管理端，用户可根据需求自主上传内容）0HZ	项	1.00
226	03B016	智能党建平台系统 1. 内容：实现功能：内含“党建学习”、“建党百年”、“党支部之家”、“党性自检”四大板块。其中“党支部之家”为用户自主编辑使用板块功能，使用者可以在后台自主上传需要展示的内容，参观者便于浏览。学习、管理、浏览等综合功能。 系统开发流程：系统开发流程：策划内容、功能需求分析、前期图文设计、交互功能代码编写、前期测试、功能优化、安装流程优化、目标平台打包发布。 特点：专为当前展厅定制开发，精心设计、选材，与主题展示完美融合，设计美观，交互体验好，感应灵敏。	项	1.00

2. 技术标准和施工要求

2.1 本工程应按国家、建设部、工程施工技术（验收）规程、规范标准施工。

2.2 严格按照工程量清单及有关技术要求、文件、资料进行施工。

采购人允许偏离范围或者幅度如下：

序号	技术指标	允许偏离范围或者幅度	备 注
1	/	/	/
.....			

3. 商务条件

★3.1 工期：签订合同后 30 天。

3.2 服务地点：采购人指定地点。

★3.3 付款方式：合同签订后，工程预付款按照合同的 20%的额度进行拨付。工程竣工验收合格后付至合同价款的 50%；审计报告完成后付至工程结算价款的 85%，财务决算报告完成后据实结算。

3.4 质量要求：合格。

★3.5 成交供应商必须自主协调并解决处理与周边社区和居民的关系以及社区内道路施工车辆通行、噪音等事宜，确保工程进度及工程质量和安全。成交供应商如因上述原因导致延期开工或工期延误，采购人有权要求其赔偿相关损失及责任，并上报主管部门。

注：上述要求以及标注中：

带“★”条款为实质性条款，供应商必须按照采购文件的要求做出实质性响应。

第五章 评审办法

1. 相关要求

1.1 技术汇总得分的计算方法：评标委员会成员技术评分的算术平均值。

1.2 执行国家统一定价标准和采用固定价格采购的项目，其价格不列为评审因素。

1.3 依据《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）文件规定，残疾人福利性单位参加磋商报价的须提供本单位的服务及《残疾人福利性单位声明函》并对声明函的真实性负责；残疾人福利性单位参加磋商报价的视同小型、微型企业，按照本磋商文件小型、微型企业的相关价格扣除标准执行。残疾人福利性单位属于小型、微型企业的，不重复享受政策。

1.3.1 享受政府采购支持政策的残疾人福利性单位应当同时满足以下条件：

（1）安置的残疾人占本单位在职职工人数的比例不低于25%（含25%），并且安置的残疾人人数不少于10人（含10人）；

（2）依法与安置的每位残疾人签订了一年以上（含一年）的劳动合同或服务协议；

（3）为安置的每位残疾人按月足额缴纳了基本养老保险、基本医疗保险、失业保险、工伤保险和生育保险等社会保险费；

（4）通过银行等金融机构向安置的每位残疾人，按月支付了不低于单位所在区县适用的经省级人民政府批准的月最低工资标准的工资；

（5）提供本单位制造的货物、承担的工程或者服务（以下简称产品），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

1.3.2 前款所称残疾人是指法定劳动年龄内，持有《中华人民共和国残疾人证》或者《中华人民共和国残疾军人证（1至8级）》的自然人，包括具有劳动条件和劳动意愿的精神残疾人。在职职工人数是指与残疾人福利性单位建立劳动关系并依法签订劳动合同或者服务协议的雇员人数。

1.3.3 符合条件的残疾人福利性单位在参加政府采购活动时，应当提供《残疾人福利性单位声明函》（见附件），并对声明的真实性负责。

1.3.4 成交供应商为残疾人福利性单位的，采购代理机构应当随成交结果同时公告其《残疾人福利性单位声明函》，接受社会监督。

1.3.5 供应商提供的《残疾人福利性单位声明函》与事实不符的，依照《政府采购法》第七十七条第一款的规定追究法律责任。

1.4 面向中小企业预留情况详见供应商须知前附表。

1.4.1 依据财政部、工业和信息化部《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）规定，中型、小型和微型企业参加政府采购活动的须提供《中小企业

声明函》（格式见附件），否则不得享受相关中小企业扶持政策；

1.4.2 企业划型标准按照《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）规定执行。

1.4.3 供应商提供的货物、工程或者服务符合下列情形的，享受《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）规定的中小企业扶持政策：

（一）在货物采购项目中，货物由中小企业制造，即货物由中小企业生产且使用该中小企业商号或者注册商标；

（二）在工程采购项目中，工程由中小企业承建，即工程施工单位为中小企业；

（三）在服务采购项目中，服务由中小企业承接，即提供服务的人员为中小企业依照《中华人民共和国劳动合同法》订立劳动合同的从业人员。

在货物采购项目中，供应商提供的货物既有中小企业制造货物，也有大型企业制造货物的，不享受本办法规定的中小企业扶持政策。

以联合体形式参加政府采购活动，联合体各方均为中小企业的，联合体视同中小企业。其中，联合体各方均为小微企业的，联合体视同小微企业。

1.5 评分得分非整数的保留小数点后两位（小数点后第三位四舍五入）。

1.6 监狱企业参与政府采购活动，均视同小型、微型企业，享受国家优惠政策，应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局或新疆生产建设兵团出具的属于监狱企业的证明原件的扫描件，且对上述材料的真实性负责，否则不给予价格扣除。

2. 评分标准

2.1 评分因素及分值

评分因素	商务部分	技术部分	总分
分值比重	56	44	100

2.2 商务部分

评分因素	分数	评分标准
投标报价	50 分	满足磋商文件要求且投标报价（或者最终报价）最低的投标价为评标基准价，其价格分为满分。 其它报价得分=评标基准价÷（投标报价或者最终报价）×50。
企业业绩	6 分	自 2020 年 1 月 1 日（近三年）以来已完成同类项目，每份得 2 分，满分 6 分。 须同时提供同一项目的中标通知书原件的电子文档、

		合同原件的电子文档和验收报告原件的电子文档，且三者均为同一项目，三项原件的电子文档缺一项不得分。同类项目完成时间以验收报告签署时间为准。
--	--	--

2.3 技术部分

评分因素	分数	评分标准
工期目标	1 分	工期满足磋商文件要求的得 1 分，否则不得分。
质量目标	1 分	质量目标满足磋商文件要求的得 1 分，否则不得分。
施工方案	15 分	<p>1. 供应商针对本项目提供的施工方案合理先进科学，得 8 分；供应商针对本项目提供的施工方案合理，得 5 分；供应商针对本项目提供的施工方案基本满足要求，得 2 分，未提供者不得分。</p> <p>2. 供应商针对本项目平面布置全面合理、劳动力组织均衡得当，得 7 分；供应商针对本项目平面布置合理、劳动力组织均衡得 4 分；供应商针对本项目平面布置基本合理、劳动力组织基本均衡得 2 分；未提供者不得分。</p>
设计方案	10	<p>对供应商提供的设计方案进行综合评价：</p> <p>A. 设计方案完备、清晰，设计要素齐全，设计说明充分，布局科学合理，得 10 分；</p> <p>B. 设计方案较完备、较清晰，设计要素齐全，设计说明较充分，布局较合理，得 8 分；</p> <p>C. 设计方案大致完备，设计要素齐全，设计说明比较明确，布局总体上合理，得 5 分；</p> <p>D. 设计方案或设计说明粗略，但设计要素齐全，得 2 分；</p> <p>E. 设计方案、设计说明缺失，设计要素有缺项，得 0 分。</p> <p>注：响应文件中须提供设计效果图，否则不得分。</p>
质量保证措施	4 分	供应商针对本项目的工程质量保证措施详细、内容全面得 4 分；供应商针对本项目的工程质量保证措施合理，内容基本全面，得 2 分；供应商针对本项目工程质量保证措施不详细、内容有缺失，得 1 分；未提供者不得分。
进度控制	3 分	对总体进度目标分解合理，工期控制合理，能体现全面控制能力的，得 3 分；对总体进度目标分解较合理，工

		期控制较合理，能体现控制能力的，得 2 分；对总体进度分解简单，工期控制简单的，得 1 分；本项内容未提供不得分。
安全文明施工	5 分	有全面保证现场安全生产和文明施工并且保证安全生产和文明施工措施全面、科学、得力得 5 分；有基础的保证现场安全生产和文明施工并且有基础的保证安全生产和文明施工措施，得 3 分；有基础的保证现场安全生产和文明施工但不全面，有基础的保证安全生产和文明施工措施但不全面的，得 1 分；未提供者不得分。
服务承诺	5 分	有服务承诺、内容全面且有保障措施得 5 分，有服务承诺内容但保障措施简单、不清晰的得 3 分，有服务承诺但无保障措施的得 1 分，无服务承诺的不得分。

3. 政策加分以及计算方法

3.1 说明：

3.1.1 供应商所提供的材料或者填写的内容必须真实、可靠，如有虚假或隐瞒，一经查实将导致投标被拒绝，并按照《中华人民共和国政府采购法》第七十七条第一款“提供虚假材料谋取中标、成交的”进行处罚，给采购人造成损失的应承担赔偿责任。

3.2 小微企业价格扣除优惠标准详见供应商须知前附表。

3.3 按照财政部等四部委联合印发《关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》（2019）9 号、财政部发展改革委《关于印发节能产品政府采购品目清单的通知》财库（2019）19 号、财政部生态环境部《关于印发环境标志产品政府采购品目清单的通知》财库（2019）18 号的规定，属于节能、环境标志优先采购产品的，享受政府采购优先政策：

3.3.1 评审时，对节能、环境标志产品分别给予一定幅度的加分或价格折扣（详见评分标准）。

3.3.2 供应商必须提供经市场监管总局公布的认证机构出具的有效期内的节能产品、环境标志产品认证证书原件的电子文档。

第六章 供应商须知

1. 采购依据以及原则

- 1.1 《中华人民共和国政府采购法》；
- 1.2 《中华人民共和国民法典》；
- 1.3 《中华人民共和国政府采购法实施条例》；
- 1.4 《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》；
- 1.5 《政府采购质疑和投诉办法》；
- 1.6 《山东省政府采购管理办法》；
- 1.7 其他有关法律、行政法规以及省市规范性文件规定。

2. 合格的供应商

- 2.1 符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条第一款规定的条件；
- 2.2 符合本磋商文件规定的资格要求，且按照要求提供相关证明材料；
- 2.3 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。
- 2.4 供应商须知前附表规定接受联合体报价的，应符合以下规定：
 - 2.4.1 联合体各方应按照磋商文件提供的格式签订联合体协议书，明确联合体牵头人和各方权利义务；
 - 2.4.2 联合体各方均应当符合《政府采购法》第二十二条第一款规定的条件；
 - 2.4.3 联合体中有同类资质的供应商按照联合体分工承担相同工作的，应当按照资质等级较低的供应商确定资质等级。
 - 2.4.4 以联合体形式参加政府采购活动的，联合体各方不得再单独参加或者与其他供应商另外组成联合体参加同一合同项下的政府采购活动。
 - 2.4.5 联合体各方应当共同与采购人签订采购合同，就合同约定的事项对采购人承担连带责任。
 - 2.4.6 鼓励大中型企业和其他自然人、法人或者其他组织与小型、微型企业组成联合体报价，但联合体各方均应符合上述规定。
- 2.5 除采购人拟采购进口产品通过财政部门审核外，供应商不得提供直接进口或者

委托进口产品（包括已进入中国境内的进口产品）。

2.6 为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加该采购项目的其他采购活动。

2.7 供应商提供的证明材料内容必须真实可靠。

符合上述条件的供应商即为合格供应商，具有参与竞争性磋商的资格。

3. 保密

参与竞争性磋商活动的当事人应对磋商文件和响应文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

4. 语言文字、计量单位、时间单位、报价有效期以及参与采购活动费用

4.1 语言文字

除专用术语外，与竞争性磋商活动有关的语言均使用简体中文。必要时专用术语应附有中文注释。如供应商提交的支持文件和印刷的文献使用另一种语言，应附有相应内容的中文翻译本，在解释响应文件时以中文翻译本为准。

4.2 计量单位

除磋商文件另有规定外，计量均应采用中华人民共和国法定计量单位；所有报价一律使用人民币，货币单位为“元”。

4.3 时间单位

除磋商文件中另有规定外，磋商文件所使用的时间单位“天”、“日”均指日历天，时、分均为北京时间。

4.4 报价有效期

4.4.1 在供应商须知前附表规定的报价有效期内，响应文件以及其补充、承诺等部分均保持有效。

4.4.2 在磋商文件规定的响应文件有效期满之前，如果出现特殊情况，采购人或者采购代理机构可在报价有效期内要求供应商延长有效期，要求与答复均以书面通知为准并作为磋商文件和响应文件的组成部分；供应商可以拒绝上述要求，拒绝延长响应文件有效期的，其响应失效；同意上述要求的，既不能要求也不允许其修改响应文件。

4.5 参与采购活动费用

供应商应自行承担其准备和参加采购活动发生的所有费用。

5. 踏勘现场

5.1 供应商须知前附表规定组织踏勘现场的，采购人必须按照规定时间、地点组织供应商踏勘项目现场，以便供应商获取有关编制响应文件和签署合同所涉及现场的资料。供应商承担踏勘现场所发生的自身费用。

5.2 采购人向供应商提供的有关现场的资料和数据，是采购人现有的能使供应商利用的资料，采购人对供应商由此而做出的推论、理解和结论不负责任。

5.3 供应商经过采购人允许，可以进入项目现场踏勘，但不得因此使采购人承担有关责任和蒙受损失。除采购人原因外，供应商应对踏勘现场而造成的死亡、人身伤害、财产损失、损害以及其它任何损失、损害和引起的费用和开支承担责任。

6. 询问及答复

6.1 供应商对竞争性磋商活动事项有疑问的，可以向采购人或采购代理机构提出询问；采购人或采购代理机构应当在3个工作日内作出答复，但答复的内容不得涉及商业秘密。

6.2 询问在青岛市公共资源交易网本项目的公告页面在线提交。

6.3 询问及答复的内容在青岛市公共资源交易网本项目的公告页面查看。

7. 偏离

采购人允许响应文件偏离磋商文件某些非实质性要求的，偏离应当符合磋商文件规定的偏离范围和幅度。

8. 履约担保

本项目供应商无需提供履约担保。

9. 采购代理服务 fee

见供应商须知前附表。

10. 磋商文件

10.1 磋商文件的组成

10.1.1 磋商文件是用以阐明所需货物以及服务、磋商程序和合同格式的规范性文件。磋商文件主要由以下部分组成：

- (1) 磋商公告；
- (2) 供应商须知前附表；

(3) 供应商应当提交的资格证明文件；

(4) 采购需求；

(5) 评审办法；

(6) 供应商须知；

(7) 开启响应文件、磋商、成交；

(8) 纪律要求；

(9) 签订合同、合同主要条款；

(10) 响应文件格式；

(11) 供应商须知前附表规定的其他材料。

10.1.2 根据本章第 10.2 款对磋商文件所作的澄清和修改，构成磋商文件的组成部分。

10.1.3 除非有特殊要求，磋商文件不单独提供项目所在地的自然环境、气候条件、公用设施等情况，供应商被视为熟悉上述与履行合同有关的一切情况。

10.2 磋商文件的澄清和修改

磋商文件的澄清和修改及确认，详见供应商须知前附表。

磋商文件的澄清或者修改在同一内容的表述上不一致时，以最后发出的公告为准。

11. 响应文件的组成

11.1 供应商应按照磋商文件的要求以及格式编制响应文件，并保证其真实性、准确性以及完整性，并按照磋商文件要求提交全部资料并做出实质性响应。

11.2 响应文件由资格审查文件、商务文件、技术文件文件组成：

11.3 资格审查文件（以投标文件（打开.cg 采购文件后自动获取）电子目录为准）

11.3.1 营业执照或登记证书或执业许可证等；

11.3.2 资质证书（如有）；

11.3.3 安全生产许可证（如有）；

11.3.4 项目负责人资格证明材料（如有）；

11.3.5 在经营活动中无重大违法记录和行贿犯罪记录、具有良好商业信誉和健全财务会计制度、具有依法缴纳税收和社会保障资金良好记录的声明函(见附件 1)；

11.3.6 政府采购诚信承诺书；

11.3.7 磋商文件要求的其他必须提交的资格证明材料

11.4 商务文件（以投标文件（打开.cg 采购文件后自动获取）电子目录为准）

11.4.1 报价函；

11.4.2 报价函附录；

11.4.3 已标价工程量清单，包括报价说明、总报价、造价汇总表、分部分项工程量清单计价表、措施项目清单计价表、其他项目清单计价表、零星工作项目计价表、分部分项工程量清单综合单价分析表、措施项目费分析表、材料价格表等及报价需要的其他材料；

11.4.4 报价需说明的其它文件、材料；

11.4.5 法定代表人身份证明；

11.4.6 法定代表人授权委托书（若授权）；

11.4.7 项目经理及项目班子的人员配备，项目班子技术人员配备齐全，能够满足工程的需要（附相关证件原件的电子文档）；

11.4.8 在建和已完工程项目情况；

11.4.9 供应商的企业业绩情况表（若有）；

11.4.10 本项目材料和工程设备选型偏离表（若有）；

11.4.11 主要材料明细表；

11.4.12 商务响应表；

11.4.13 联合投标协议书（若有）；

11.4.14 联合投标授权委托书（若有）；

11.4.15 残疾人福利性单位声明函（若有）；

11.4.16 中小企业声明函（若有）；

11.4.17 监狱企业的证明（若有）；

11.4.18 节能、环保等的资质证书或者文件（若有）；

11.4.19 磋商文件要求和供应商认为应介绍或者提交的资料 and 文件（若有）。

11.5 技术文件（以投标文件（打开.cg 采购文件后自动获取）电子目录为准）

11.5.1 工期目标；

11.5.2 质量目标；

11.5.3 各系统分部分项工程的主要施工方案；

11.5.4 工程投入的主要施工机械设备情况、主要施工机械进场计划；

11.5.5 劳动力安排计划；

11.5.6 确保工程质量措施；

- 11.5.7 确保安全生产措施；
- 11.5.8 确保文明施工措施；
- 11.5.9 确保工期的技术组织措施；
- 11.5.10 与其他单位穿插配合协调措施；
- 11.5.11 主要材料、设备进场计划；
- 11.5.12 工程总进度图表；
- 11.5.13 施工平面布置图；
- 11.5.14 服务承诺及保障措施；
- 11.5.15 供应商认为应介绍或者提交的资料 and 文件。

12. 响应报价

- 12.1 响应报价的范围：见供应商须知前附表。
- 12.2 供应商应对所投包中的货物进行报价，对每一包货物的报价必须全部报齐。
- 12.3 响应报价的次数：见供应商须知前附表。
- 12.4 供应商不得以任何方式或者方法提供报价以外的任何附赠条款。
- 12.5 供应商应按照磋商文件中要求的内容填写报价，并由法定代表人或者被授权代表签署。
- 12.6 供应商须按照附件格式表中的各单项明细逐项填写，以方便磋商小组对各响应文件进行比较。
- 12.7 开启响应文件时，响应文件中《报价一览表》内容与《分项报价明细表》内容不一致的，以《报价一览表》为准。大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；总价金额与按照单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准；单价金额小数点有明显错位的，应以总价为准，并修改单价；对不同文字文本响应文件的解释发生异议的，以中文文本为准。按照以上原则对错误报价的修正，供应商应书面确认。
- 12.8 唱价时，采购代理机构只对按照磋商文件要求编制的响应报价进行唱价。
- 12.9 供应商的成交价格在合同执行中是固定不变的，不得以任何理由予以变更，不得出现任何包含价格调整的要求。
- 12.10 采购人不接受未经中国海关报验放进入中国境内且产自关境外的货物报价。
- 12.11 供应商须知前附表未规定可以采购进口产品的，不允许进口产品参加报价。

13. 响应文件编制要求

13.1 响应文件应按所投包分别进行编制。

13.2 响应文件编制：见供应商须知前附表。

13.3 响应文件签章：见供应商须知前附表。

13.4 供应商可对供货现场以及其范围环境进行考察,以获取有关编制响应文件和签署实施合同所需的各项资料, 供应商应承担现场考察的费用、责任和风险。

13.5 供应商编制响应文件时, 应当如实在技术响应表和商务响应表中填写响应情况。

14. 响应文件的加密、上传

见供应商须知前附表。

15. 响应文件的递交

15.1 供应商应在递交响应文件截止时间前递交响应文件。

15.2 供应商递交响应文件的要求：供应商完成电子响应文件制作后, 通过【青岛市公共资源投标文件制作工具】上传响应文件, 系统即时向供应商发出上传回执通知。上传时间以上传回执通知载明的传输完成时间为准; 逾期上传的响应文件, 电子招标投标交易平台将予以拒收。

15.3 除供应商须知前附表另有规定外, 不论采购过程和结果如何, 供应商的响应文件均不退还。

16. 响应文件的修改与撤回

16.1 供应商在磋商文件要求提交响应文件截止时间前, 可以补充、修改、替代或者撤回已提交的响应文件。补充、修改的内容为响应文件的组成部分。

16.2 在提交响应文件截止时间后到磋商文件规定的报价有效期终止之前, 在磋商文件没有变动的情况下, 供应商不得补充、修改、替代或者撤销其响应文件。

17. 质疑

17.1 参加本次政府采购活动的供应商认为磋商文件、采购过程和中标结果使自己的权益受到损害的, 可以在知道或者应知道其权益受到损害之日起7个工作日内, 向采购人或者采购代理机构提出质疑。

潜在供应商已依法获取其可质疑的磋商文件的, 可以依法对该文件提出质疑。

17.2 供应商应知其权益受到损害之日, 是指:

(一) 对可以质疑的磋商文件提出质疑的, 为收到磋商文件之日或者磋商文件公告

期限届满之日；

（二）对采购过程提出质疑的，为各采购程序环节结束之日；

（三）对中标结果提出质疑的，为中标结果公告期限届满之日。

17.3 供应商应当在法定质疑期内一次性提出针对本项目同一采购程序环节的质疑。

17.4 质疑函内容应包括以下主要内容：

（一）供应商的姓名或者名称、地址、邮编、联系人及联系电话；

（二）质疑项目的名称、编号；

（三）具体、明确的质疑事项和与质疑事项相关的请求；

（四）事实依据；

（五）必要的法律依据；

（六）提出质疑的日期。

供应商为自然人的，应当由本人签字；供应商为法人或者其他组织的，应当由法定代表人、主要负责人，或者其授权代表签字或者盖章，并加盖公章。否则采购人或者采购代理机构不予受理。

17.5 代理人提出质疑的，应当提交供应商签署的授权委托书。其授权委托书应当载明代理人的姓名或者名称、代理事项、具体权限、期限和相关事项。供应商为自然人的，应当由本人签字；供应商为法人或者其他组织的，应当由法定代表人、主要负责人签字或者盖章，并加盖公章。

17.6 采购人或者采购代理机构在收到质疑函后 7 个工作日内做出答复，并通过系统以电子文档形式通知质疑供应商和其他有关供应商，但答复不得涉及商业秘密。

18. 投诉

18.1 按照《中华人民共和国政府采购法》、财政部《政府采购质疑和投诉办法》（第 94 号令）以及相关的法律、法规及规定，质疑人对采购人、采购代理机构的答复不满意或者采购人、采购代理机构未在规定的时间内做出答复的，可以在答复期满后 15 个工作日内向同级监管部门提起投诉。供应商投诉按照采购人所属预算级次，由本级财政部门处理。

18.2 投诉人提起投诉应符合下列条件：

（一）提起投诉前已依法进行质疑；

（二）投诉书内容符合财政部《政府采购质疑和投诉办法》（第 94 号令）的规定；

（三）在投诉有效期限内提起投诉；

（四）同一投诉事项未经财政部门投诉处理；

（五）财政部规定的其他条件。

供应商投诉的事项不得超出已质疑事项的范围，但基于质疑答复内容提出的投诉事项除外。以联合体形式参加政府采购活动的，其投诉应当由组成联合体的所有供应商共同提出。

18.3 投诉人投诉时，应当提交投诉书和必要的证明材料，并按照被投诉采购人、采购代理机构和与投诉事项有关的供应商数量提供投诉书的副本。

18.4 投诉书应当包括以下主要内容：

- （一）投诉人和被投诉人的姓名或者名称、通讯地址、邮编、联系人及联系电话；
- （二）质疑和质疑答复情况说明及相关证明材料；
- （三）具体、明确的投诉事项和与投诉事项相关的投诉请求；
- （四）事实依据；
- （五）法律依据；
- （六）提起投诉的日期。

投诉人为自然人的，应当由本人签字；投诉人为法人或者其他组织的，应当由法定代表人、主要负责人，或者其授权代表签字或者盖章，并加盖公章。

18.5 代理人提出投诉的，应当提交供应商签署的授权委托书。其授权委托书应当载明代理人的姓名或者名称、代理事项、具体权限、期限和相关事项。供应商为自然人的，应当由本人签字；供应商为法人或者其他组织的，应当由法定代表人、主要负责人签字或者盖章，并加盖公章。

18.6 投诉人在全国范围 12 个月内三次以上投诉查无实据的，由财政部门列入不良行为记录名单。

投诉人有下列行为之一的，属于虚假、恶意投诉，由财政部门列入不良行为记录名单，禁止其 1 至 3 年内参加政府采购活动：

- （一）捏造事实；
- （二）提供虚假材料；
- （三）以非法手段取得证明材料。证据来源的合法性存在明显疑问，投诉人无法证明其取得方式合法的，视为以非法手段取得证明材料。

19. 其他需补充的内容

其他需补充的内容：见供应商须知前附表。

第七章 开启响应文件、磋商、成交

1. 开启响应文件程序

1.1 宣布开启响应文件纪律；

1.2 宣布主持人、唱价人、记录人等有关人员姓名；

1.3 查看在线签到家数，除市场竞争不充分的科研项目、以及需要扶持的科技成果转化项目和政府购买服务项目（含政府和社会资本合作项目）等特殊规定，提交最后报价的供应商可以为2家外，少于三家开启响应文件会议结束；不少于三家开启响应文件会议继续进行；

1.4 供应商根据要求在限定时间内通过电子招标投标交易平台对已上传的电子响应文件开始解密；

1.5 供应商授权代表在开启记录上确认；在规定时限内未确认的，视为默认开启响应文件结果；

1.6 开启响应文件结束。

2. 开启响应文件

2.1 开启响应文件应当在磋商文件确定的提交响应文件截止时间的同一时间通过电子招标投标交易平台公开进行；所有供应商须在开启响应文件前规定时间内签到。

2.2 开启响应文件由采购代理机构指定专人负责，开启响应文件记录由供应商线上确认。

2.3 供应商代表对开启响应文件过程和开启响应文件记录有疑义，以及认为采购人、采购代理机构相关工作人员有需要回避的情形的，应当场(在线)提出询问或者回避申请。采购人、采购代理机构对供应商代表提出的询问或者回避申请应当及时处理。供应商未参加开启响应文件的，视同认可开启响应文件结果。

2.4 供应商不足3家的，不得开启响应文件。

2.5 在评审结束前，供应商请保持在线登录电子交易平台状态。评标过程中，如果磋商小组要求供应商对响应文件进行澄清、说明或者补正，要求供应商按照磋商文件的变动情况重新提交响应文件、最终设计方案或解决方案，要求供应商提交最后报价时，供应商需要通过电子交易平台【专家问题澄清】功能，限时在线提交上述内容。系统不接受超时提交的澄清、材料和报价。

2.6 各供应商的最终评审得分和排序将在电子招标投标交易平台告知。

3. 磋商小组

3.1 磋商小组的组成

采购人按照《中华人民共和国政府采购法》以及有关规定组建磋商小组。磋商由依法组建的磋商小组负责。磋商小组由采购人代表和评审专家共同组成，成员人数为三人以及以上单数。达到公开招标数额标准的项目磋商小组应当由 5 人以上单数组成。

3.2 评审专家的抽取

3.2.1 采用随机抽取方式从省级以上财政部门设立的政府采购评审专家库中确定磋商小组成员。任何单位和个人都不得指定评审专家或干预评审专家的抽取工作。

3.2.2 参加评审专家抽取的有关人员对被抽取的专家的姓名、单位和联系方式等内容负有保密的义务。磋商小组成员的名单在评审结果确定前必须严格保密。

3.3 磋商小组成员不得参加与自己有利害关系的评审活动，与自己有利害关系的应当回避，已经进入的必须更换。

3.4 磋商小组负责对各响应文件进行评审、比较、评定，并按本磋商文件的规定确定成交供应商或者推荐成交供应商。

3.5 磋商小组具有依据磋商文件进行独立评审的权力，且不受外界任何因素的干扰。磋商小组成员必须独立、负责地提出评审意见，并对自己的评审意见承担责任。对评审结果有不同意见的磋商小组成员应当以书面形式说明其不同意见和理由，评审报告应当注明不同意见。磋商小组成员拒绝评审或者拒绝在评审报告上签字并且又不书面说明其不同意见和理由的，视为同意评审结果。

3.6 磋商小组的职责：

3.6.1 审查响应文件是否符合磋商文件要求，进行资格性审查和符合性审查，并做出评价；

3.6.2 要求供应商对响应文件有关事项做出解释或者澄清；

3.6.3 推荐成交供应商名单，或者受采购人委托按照事先确定的办法直接确定成交供应商；

3.6.4 向采购人、采购代理机构或者有关部门报告非法干预评审工作的行为。

3.6.5 对围、串标等违法违规行为作出认定。

3.7 磋商小组的义务：

- 3.7.1 遵纪守法，客观、公正、廉洁地履行职责；
- 3.7.2 提出真实、可靠的评审意见；
- 3.7.3 严格遵守评审纪律，不得向外界泄露评审情况；
- 3.7.4 发现供应商在招报价活动中有不正当竞争或者恶意串通等违规行为，应及时向监督部门报告并加以制止；

3.7.5 按照磋商文件规定的评审方法和评审标准进行评审，对评审意见承担个人责任；

- 3.7.6 编写评审报告；
- 3.7.7 配合采购人或者采购代理机构答复供应商提出的质疑；
- 3.7.8 对评审过程和结果，以及采购人、供应商的商业秘密保密；
- 3.7.9 配合监管部门处理投诉；
- 3.8 磋商小组成员有下列情形之一的，应当回避：
 - 3.8.1 供应商或者供应商主要负责人的近亲属；
 - 3.8.2 参加过采购项目前期咨询论证的；
 - 3.8.3 自身与政府采购项目存在利害关系的；

4. 评审程序

- 4.1 宣布评审纪律以及回避提示；
- 4.2 组织推荐磋商小组组长；
- 4.3 资格性审查；
- 4.4 符合性审查；
- 4.5 澄清有关问题；
- 4.6 磋商
- 4.7 供应商提交最后报价
- 4.8 磋商小组进行综合评分；
- 4.9 确定成交供应商或者推荐成交候选人名单；
- 4.10 编写评审报告；
- 4.11 宣布评审结果。

5. 评审

- 5.1 资格性审查

5.1.1 磋商小组依据法律法规和磋商文件的规定，对响应文件中的资格证明等进行审查。

5.1.2 采购人、采购代理机构通过“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）、信用山东（www.creditsd.gov.cn）、信用青岛（credit.qingdao.gov.cn），查询时要将查询网页、内容进行截图或拍照，以作证据留存，截图或拍照内容要完整清晰，应包括网站网址、查询内容、电脑截屏时间。采购人或者采购代理机构应当对供应商信用记录进行甄别，对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的供应商，应当拒绝其参加政府采购活动，其响应无效；两个以上的自然人、法人或者其他组织组成一个联合体，以一个供应商的身份共同参加政府采购活动的，应当对所有联合体成员进行信用记录查询，联合体成员存在不良信用记录的，视同联合体存在不良信用记录，其响应无效。

信用信息查询记录及相关证据应当与其他磋商文件一并保存。

5.1.3 在资格性审查时，磋商小组依据供应商提供的《声明函》（见附件 1）审查供应商及其法定代表人和项目负责人行贿犯罪情况。

5.2 符合性审查

磋商小组依据磋商文件的规定，从响应文件的有效性、完整性和对磋商文件的响应程度进行审查，以确定是否对磋商文件的实质性要求作出响应。符合性审查内容详见附录。

5.3 在资格性和符合性审查同时，对属于不合格或响应无效的供应商，磋商小组必须提出不合格或者响应无效的事实依据，并出具不合格或者响应无效说明。

6. 澄清有关问题

磋商小组在对响应文件的有效性、完整性和响应程度进行审查时，可以要求供应商对响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容等作出必要的澄清、说明或者更正。供应商的澄清、说明或者更正不得超出响应文件的范围或者改变响应文件的实质性内容。磋商小组要求供应商澄清、说明或者更正响应文件应当以书面形式作出。供应商的澄清、说明或者更正应当由法定代表人或其授权代表签字或者加盖公章。由授权代表签字的，应当附法定代表人授权书。供应商为自然人的，应当由本人签字并附身份证明。

7. 磋商、最后报价、综合评审

磋商小组成员应当按照客观、公正、审慎的原则，根据磋商文件规定的评审程序、评审方法和评审标准进行独立评审。未实质性响应磋商文件的响应文件按无效响应处理，磋商小组应当告知提交响应文件的供应商。

7.1 磋商程序

7.1.1 磋商小组所有成员应当集中与单一供应商分别进行磋商，并给予所有参加磋商的供应商平等的磋商机会。

7.1.2 在磋商过程中，磋商小组可以根据磋商文件和磋商情况实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款。实质性变动的内容，须经采购人代表确认，磋商小组应当及时以书面形式同时通知所有参加磋商的供应商，并要求其重新提交由法定代表人或授权代表印章的响应文件。由其授权代表印章的，应当附法定代表人授权书；供应商为自然人的，应当由本人印章并附身份证明。

7.2 供应商提交最后报价

7.2.1 磋商文件能够详细列明采购标的的技术、服务要求的，磋商结束后，磋商小组应当要求所有实质性响应的供应商在规定时间内提交最后报价，提交最后报价的供应商不得少于3家。

7.2.2 磋商文件不能详细列明采购标的的技术、服务要求，需经磋商由供应商提供最终设计方案或解决方案的，磋商结束后，磋商小组应当按照少数服从多数的原则投票推荐3家以上供应商的设计方案或者解决方案，并要求其在规定时间内提交最后报价，最后报价是供应商响应文件的有效组成部分。

已提交响应文件的供应商，供应商在提交最后报价之前，可以根据磋商情况退出磋商。

市场竞争不充分的科研项目，以及需要扶持的科技成果转化项目和政府购买服务项目（含政府和社会资本合作项目），提交最后报价的供应商可以为2家。

7.3 磋商小组进行综合评分

经磋商确定最终采购需求和提交最后报价的供应商后，由磋商小组采用综合评分法对提交最后报价的供应商的响应文件和最后报价进行综合评分。

评审时，磋商小组各成员应当独立对每个有效响应的文件进行评价、打分，然后汇总每个供应商每项评分因素的得分。

7.4 提供相同品牌产品（非单一产品采购项目，系指采购人确定的核心产品）且通过资格审查、符合性审查的不同供应商参加同一合同项下磋商、报价的，按一家供应商

计算，评审后得分最高的同品牌供应商获得成交供应商推荐资格；评审得分相同的，由采购人或者采购人委托磋商小组采取随机抽取的方式确定一个供应商获得成交供应商推荐资格，其他同品牌供应商不作为成交供应商候选人。

8. 成交

8.1 磋商小组根据供应商须知前附表的规定确定成交供应商候选人或直接确定成交供应商。

磋商小组确定成交供应商候选人的，成交供应商候选人数见供应商须知前附表。采购人应当在收到评审报告后5个工作日内，从评审报告提出的成交候选供应商中，按照排序由高到低的原则确定成交供应商。

8.2 竞争性磋商采用综合评分法，磋商小组应当根据综合评分情况，按照评审得分由高到低顺序对供应商进行排序。评审得分相同的，按照最后报价由低到高的顺序排序。评审得分且最后报价相同的，按照技术指标优劣顺序排序。

8.3 对于分包采购的项目，供应商可以选择多包响应但限制成交包数的，成交人的选择按照供应商须知前附表“分包及成交规定”确定。

8.4 磋商小组成员对需要共同认定的事项存在争议的，应当按照少数服从多数的原则作出结论。持不同意见的磋商小组成员应当在评审报告上签署不同意见及理由，否则视为同意评审报告。

8.5 除资格性检查认定错误、分值汇总计算错误、分项评分超出评分标准范围、客观分评分不一致、经磋商小组一致认定评分畸高、畸低的情形外，采购人或者采购代理机构不得以任何理由组织重新评审。采购人、采购代理机构发现磋商小组未按照磋商文件规定的评审标准进行评审的，应当重新开展采购活动，并同时书面报告本级财政部门。

8.6 磋商小组根据全体小组成员签字的原始评审记录和评审结果编写评审报告。

8.7 磋商结果应通知所有参加磋商的供应商。

9. 成交结果公告以及成交通知书

9.1 采购人或者采购代理机构应当自成交人确定后立即发出成交通知书，并在全中国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统和青岛市政府采购网公告成交结果（公告期限为1个工作日）。

9.2 采购人或采购代理机构不按照规定发布成交结果公告或者发布成交结果公告后不签发成交通知书的，应当承担法律责任，给成交供应商造成经济损失的应承担赔偿责任。

9.3 成交通知书对采购人和成交供应商都具有法律效力。成交通知书发出后，采购人改变成交结果的，或者成交供应商放弃成交，应当依法承担法律责任。

10. 响应无效

出现下列情形之一的，响应无效：

- 10.1 响应报价高于采购预算或采购最高限价的；
 - 10.2 对“★”条款未做出实质性响应或者发生负偏离的；
 - 10.3 对“◆”条款经磋商小组实质性变动、采购人代表确认内容不响应的。
 - 10.4 应提供而未提供带“▲”标注的政府强制采购节能产品的；
 - 10.5 对允许偏离的非实质性条款，偏离磋商文件规定的偏离范围和幅度的；
 - 10.6 不按照磋商文件规定报价、没有分项报价、拒绝报价、有多个报价（磋商文件另有规定的除外）、有选择性报价、附有条件的报价或者拒绝修正报价的；
 - 10.7 报价有效期不满足磋商文件要求的；
 - 10.8 磋商小组判定供应商涂改证明材料或者提供虚假材料和承诺的；
 - 10.9 响应文件未按磋商文件规定编制、签章的；
 - 10.10 磋商文件第三章规定供应商应当提交的资格证明文件未提供、提供不齐全的；
 - 10.11 响应文件含有采购人不能接受的附加条件的；
 - 10.12 响应文件存在记录的 MAC 地址、CPU 序列号、硬盘序列号中两项及以上相同的；
 - 10.12 不符合法律、法规和磋商文件中规定的其他要求的。
- 对响应无效的认定，必须经磋商小组集体做出决定并出具响应无效的事实依据。

11. 废标

11.1 出现下列情形之一的，应予废标：

- 11.1.1 除市场竞争不充分的科研项目、需要扶持的科技成果转化项目外，在报价截止时间结束后参加报价的供应商不足 3 家，符合磋商文件规定条件的供应商不足 3 家或者对磋商文件作实质性响应的供应商不足 3 家的；
- 11.1.2 出现影响采购公正的违法违规行为的；
- 11.1.3 供应商的报价均超过采购预算或采购控制价的；
- 11.1.4 因重大变故，采购任务取消的；
- 11.1.5 法律、法规以及磋商文件规定的其他废标情形。

11.2 废标后，采购人或者采购代理机构应当将废标理由通知所有供应商。

12. 特殊情况处置程序

12.1 磋商小组成员的更换

12.1.1 磋商小组应当执行连续评审的原则，按照磋商文件规定的程序、内容、方法、标准完成全部评审工作。出现评审专家临时缺席、回避等情形导致评审现场专家数量不符合法定标准的，采购人或者采购代理机构要按照有关程序及时补抽专家，继续组织评审。如无法及时补齐专家，则要立即停止评审工作，封存磋商文件和所有响应文件，择期重新组建磋商小组进行评审。

12.1.2 退出磋商小组的成员，其已完成的评审行为无效。由采购人向监督人员提出更换磋商小组成员意见并获准后，根据本磋商文件规定的磋商小组成员产生方式另行确定替代者进行评审。

12.2 记名投票

在评审过程中，磋商小组发生分歧或者评审结论有异议需表决的，按照少数服从多数的原则，由磋商小组全体成员以记名投票方式表决。

13. 违法违规情形

13.1 有下列情形之一的，属于供应商相互串通报价：

13.1.1 供应商之间协商响应报价等响应文件的实质性内容；

13.1.2 供应商之间约定成交供应商；

13.1.3 供应商之间约定部分供应商放弃报价或者成交；

13.1.4 属于同一集团、协会、商会等组织成员的供应商按照该组织要求协同报价；

13.1.5 供应商之间为谋取中标或者排斥特定供应商而采取的其他联合行动。

13.2 有下列情形之一的，视为供应商相互串通报价，磋商小组应当出具违法违规认定意见并作响应无效处理：

13.2.1 不同供应商的响应文件由同一单位或者个人编制；

13.2.2 不同供应商委托同一单位或者个人办理报价事宜；

13.2.3 不同供应商的响应文件载明的项目管理成员为同一人；

13.2.4 不同供应商的响应文件异常一致或者响应报价呈规律性差异；

13.2.5 不同供应商的响应文件相互混装；

13.3 有下列情形之一的，属于采购人与供应商串通报价：

13.3.1 采购人在递交响应文件截止时间前开启响应文件并将有关信息泄露给其他供应商；

13.3.2 采购人直接或者间接向供应商泄露标底、磋商小组成员等信息；

13.3.3 采购人明示或者暗示供应商压低或者抬高响应报价；

13.3.4 采购人授意供应商撤换、修改响应文件；

13.3.5 采购人明示或者暗示供应商为特定供应商中标提供方便；

13.3.6 采购人与供应商为谋求特定供应商中标而采取的其他串通行为。

在开启响应文件、评审过程中发现以上违法违规情形的，首先由磋商小组作出认定，对认定确有以上违法违规情形的供应商，按无效报价处理，再进入正常评审程序。

14. 违规处理

供应商有下列情形之一的，列入不良行为记录名单，在一至三年内禁止参加青岛市政府采购活动：

14.1 提供虚假报价材料谋取中标、成交的；

14.2 采取不正当手段诋毁、排挤其他供应商的；

14.3 与采购人、其他供应商或者采购代理机构恶意串通的；

14.4 向采购人、采购代理机构行贿或者提供其他不正当利益的；

14.5 拒绝有关部门监督检查或者提供虚假情况的；

14.6 一年内累计三次以上投诉均查无实据，并带有明显故意行为的；

14.7 捏造事实、提供虚假材料或者以非法手段取得证明材料进行投诉的；

14.8 法律、法规和磋商文件中规定的其他情形。

第八章 纪律要求

1. 对采购人的纪律要求

采购人不得泄漏竞争性磋商活动中应当保密的情况和资料，不得与供应商串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

2. 对供应商的纪律要求

供应商不得互相串通或者与采购人串通报价，不得向采购人或者磋商小组成员行贿谋取中标；不得以他人名义报价或者以其他方式弄虚作假骗取中标；供应商不得以任何方式干扰、影响评审工作。

3. 对磋商小组成员的纪律要求

磋商小组成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对响应文件的评审和比较、成交供应商的推荐情况以及评审有关的其他情况。在评审活动中，磋商小组成员应当客观、公正地履行职责，遵守职业道德，不得擅自离职，影响评审程序正常进行，不得使用超出本磋商文件有关规定的评审因素和评审标准进行评审。

4. 对与评审活动有关的工作人员的纪律要求

与评审活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对响应文件的评审和比较、成交供应商的推荐情况以及评审有关的其他情况。在评审活动中，与评审活动有关的工作人员不得擅自离职，影响评审程序正常进行。

第九章 签订合同、合同范本

一、工期

本工程计划_____年_____月_____日开工，_____年_____月_____日竣工。投标人投标时按此工期编制施工进度计划安排，实际施工工期签订合同时根据实际情况进行调整，投标报价不因实际施工工期调整而调整。

承包人所报工期，除发包人及人力不可抗拒的因素，一律不得顺延，季节性施工应包括在工期内，不予顺延。

二、工程质量与验收标准

1、本工程要求质量标准为：合格。

2、本工程按照国家现行工程验收规范、标准进行评定验收。

三、合同结算方式

本工程采用下列第2种方式。

1、固定总价合同；

2、固定单价合同。

四、工程价款结算方法

按照第四章第 3.3 条款约定执行。

五、材料和设备供应方式

本工程采用包工包料方式。除招标人要求外，本工程所需材料、设备均由承包人组织采购、运输供应。承包人采购、供应的材料、设备应保证质量，符合设计要求，所有材料、设备应具有相应的质量合格证和必要的检验报告等产品证明。材料进场前须经发包人验收后方可进场。在工程施工过程中若因承包人使用假冒伪劣材料造成工程质量问题，承包人除赔偿发包人直接经济损失外，发包人对承包人处以合同价款 15%的罚款且应无条件返修至合格标准。

六、设计变更

1、施工中如发生设计变更，按如下方法办理：

(1) 施工中发生设计变更必须经过建设行政主管部门、发包人、监理单位、承包人各方代表签字认可后，方可施工。

(2) 承包人收到设计变更后，应于 24 小时内提出异议，并以书面形式报给发包人代表、监理工程师，发包人代表、监理工程师应于 48 小时内给予答复。

(3) 承包人如对设计变更无异议，须在 3 天内将因设计变更而产生的造价追加、减少，报监理、发包人代表批准后，方可施工。

2、工程量的调整：

本工程所有由投标人自行报价的项目，中标后综合单价一次性包死，政策性调整不予调整。工程结算时以下情况予以考虑：

(1) 部分分项工程量：建设方、监理方和施工方共同核实、签证的工程量超过单项工程量±15%及以上部分工程量；

(2) 建设方、监理方和施工方共同签证的原工程量清单没有的新增项目；

(3) 建设方、监理方和施工方共同签证的招标文件中的暂定设备、材料实际采购价格与暂定价格的价差；

(4) 因设计变更（包括材料变更、工程变更）引起分部分项工程量清单工程量的变化，可由承包人按实际工程量行调整，经发包人确认后，作为工程结算的依据。

3、价款的调整：

3.1 因设计变更增加新的分部分项工程量清单项目，其综合单价的确定原则：

3.1.1 原有工程量清单中有相同分部分项工程量清单项目的，执行已有清单项目综合单价；

3.1.2 原有工程量清单中没有相同分部分项工程量清单项目的，按照类似项目综合单价执行；

3.1.3 原有工程量清单中没有相同或类似分部分项工程量清单项目的，其综合单价可由承包人根据有关规定编制，经发包人批准确认后，作为工程结算的依据。对于施工过程中变更增加的材料价格，除发包方另外定价的材料以外，凡投标报价中有的材料价格仍按投标报价中的材料价格，投标清单中没有的材料价格报发包方认价，综合单价经发包人及咨询单位签字认可，计入结算。

3.2 因设计变更增加或减少了原有分部分项工程量清单项目工程量，据其原有综合单价，进行价款的调整。

3.3 除工程设计变更及本工程招标文件的有关规定调整工程结算外，其它任何情况，如施工工艺、施工机械、市场价格变化等任何情况，均不允许调整综合单价。

3.4 因承包人自身原因导致的工程变更，其增加的费用由承包人自行承担，结算时不予调整；给发包人造成损失的，由承包人负责承担。

3.5 中标人不得以设计变更经济签证尚未确认为由，停止、延误变更部分的施工；

如发生，应承担工期延误的违约责任。

3.6 现场工程经济签证、发包人设计变更的，上述费用在竣工结算时一并支付。

七、奖罚条例

1、质量奖罚：工程质量必须达到合格，否则扣罚工程总造价 3% 的款额，并必须在双方约定限期内无偿返修至合格。

2、工期奖罚：总工期以合同为准，工期每延误一天，罚合同造价的万分之五。发包人或工程师在发现气温太高或太低及其他恶劣天气，而承包人不按规范采取和提供有关防护措施的情况下，有权停止进行任何工作，有关工期延误，将由承包人负责。

八、工程保修

1、本工程按照国家《建设工程质量管理条例》中有关规定实行保修，按工程造价的 3% 留作保修金（免息）。承包人必须按招标人要求的合理时限对工程的质量缺陷进行维修，否则，发包人有权另行安排队伍维修，费用从保修金扣除。

2、详细保修条款合同签订时约定。

九、双方责任

（一）发包人责任：

1、发包人派代表在工地进行技术、安全监督、检查，办理有关施工签证、验收手续等，并提供相关资料，解决应由发包人解决的问题。

2、工程变更，发包人应于三天前以书面形式通知承包人，并签订补充合同或另外办理施工签证。否则造成的经济损失由发包人承担并相应顺延工期。

（二）承包人责任：

1、承包人应按照编制的施工方案严格组织施工。

2、承包人应制定安全措施，加强对现场施工人员的安全教育，确保不发生交通事故，若发生事故应由承包人承担所有责任。

3、承包人应提供详细措施，以确保住户的生活便利、用水用电及人身安全，由此而产生的一切费用及损失由承包人承担。

4、承包人应合理组织施工和机械车辆调配，保证工程按期完成。

5、承包人应服从发包人工地代表的统一指挥。

6、承包人必须按照国家档案管理的有关规定及《山东省建筑安装工程施工技术资料汇编》和发包人的要求，无偿及时向发包人提供三套施工及竣工资料。

十、履约担保

承包人在收到中标通知书后 7 日内，须按照招标文件要求提交履约担保。

按本招标文件规定执行并在合同中予以约定，如果承包人拒绝在合同中约定关于履约担保之规定，则发包人将有充分的理由废除合同，并没收其投标保证金，若给发包人造成的损失超过投标保证金数额的，还应当就超过部分予以赔偿。同时，发包人提供等额工程款支付担保。

十一、其它

1、承包人必须承诺协调好周边社会关系，由此发生的一切费用应包括在投标报价中，发包人不再另外负担任何费用；若承包人不能按合同要求的开工日期按时进入施工现场，逾期 2 日进场，则发包人有权单方解除合同，并对发包人造成的经济损失予以赔偿。

2、承包人负责做好安全防护措施，明确负责人、责任人。

3、其他本工程所需临时设施的费用均应在投标报价中包含，不得因此要求额外的费用。

4、承包人除可对工期进行索赔外，其他一律不得索赔。

5、承包人必须保证实际施工到位人员与投标人员一致，否则给予处罚。

6、本工程无施工准备期，开标后立即进场施工。

7、承包人接受发包人对本项目的各种管理奖罚制度。

8、承包人须在发包人指定的银行开立账户，保证资金专款专用。

.....

甲 方：

单位名称(公章)：

法定代表人（被授权代表）签字：

电 话：

年 月 日

乙 方：

单位名称(公章)：

法定代表人（被授权代表）签字：

电 话：

年 月 日

本合同文本仅作为政府购采购参考文本，双方签订合同时可结合项目特点和具体要求修订相关内容。

第十章 响应文件格式

响应文件

包：第 包

资格审查部分

项目名称：

项目编号：

供应商名称（公章）：

二〇 年 月 日

资格审查文件目录

- 1、营业执照或登记证书或执业许可证等；
- 2、资格证书（如有）；
- 3、安全生产许可证（如有）；
- 4、项目负责人资格证明材料（如有）；
- 5、在经营活动中无重大违法记录和行贿犯罪记录、具有良好商业信誉和健全财务会计制度、具有依法缴纳税收和社会保障资金良好记录的声明函(见附件1)；
- 6、政府采购诚信承诺书(见附件2)；
- 7、未担任其他在建工程项目经理承诺书(见附件3)；
- 8、中小企业声明函（适用于专门面向中小企业采购的项目,见附件18)
- 9、磋商文件要求的其他资格证明材料。

附件1:

声明函

一、我方在参加_____（项目名称）政府采购活动前3年内，在经营活动中：

1、没有重大违法记录（重大违法记录指供应商因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚）。

2、没有行贿犯罪记录（查询内容：①供应商_____、组织机构代码证或统一社会信用代码_____；②法定代表人_____、身份证号码_____；③项目负责人_____、身份证号码_____）。

二、我方在参加本项目活动前一段时间内具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度、具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录。

三、我方承诺在青岛市政府采购网上传提交的资格审查材料，均合法、真实、准确、有效，无任何伪造、修改、虚假成份，并对所提供资料的真实性、准确性负责。

若以上声明不实，我方自愿承担一切法律后果。

供应商名称：_____（公章）

日期：_____年____月____日

备注：1.磋商文件未要求项目负责人的，项目负责人一栏可删除。

附件 2:

政府采购诚信承诺书

崂山区行政审批服务局, (采购人), (采购代理机构):

我公司(供应商名称)已详细阅读了_____项目(项目编号:_____)

磋商文件, 自愿参加本次投标, 现就有关事项做出郑重承诺如下:

一、诚信投标, 材料真实。我公司保证所提供的全部材料、投标内容均真实、合法、有效, 保证不出借或者借用其他企业资质, 不以他人名义投标, 不弄虚作假;

二、遵纪守法, 公平竞争。不与其他供应商相互串通、哄抬价格, 不排挤其他供应商, 不损害采购人的合法权益; 不向磋商小组、采购人提供利益以牟取中标。

若有违反以上承诺内容的行为, 我公司自愿接受取消投标资格、记入信用档案、媒体通报、1-3 年内禁止参与政府采购等处罚; 如已中标的, 自动放弃中标资格, 并承担全部法律责任; 给采购人造成损失的, 依法承担赔偿责任。

特此承诺

供应商名称(公章):

法定代表人(签字或印章):

年 月 日

附件 3:

未担任其他在建工程项目经理承诺书

（采购人名称）：

我方在此声明，我方拟派往（项目名称）（包）的项目经理（项目经理姓名）现阶段没有担任任何在建工程项目的项目经理。

我方保证上述信息的真实和准确，并愿意承担因我方就此弄虚作假所引起的一切法律后果。

特此承诺

供应商名称(公章)：

法定代表人（印章）：

日期： 年 月 日

响应文件

包：第 包

商务部分

项目名称：

项目编号：

供应商名称（公章）：

二〇 年 月 日

商务文件目录

- 1、投标函(见附件4)；
- 2、投标函附录(见附件5)；
- 3、已标价工程量清单(见附件6)；
- 4、法定代表人身份证明(见附件7)；
- 5、法定代表人授权委托书(见附件8)；
- 6、项目经理简历表(见附件9)；
- 7、本工程配备的工程管理成员一览表(见附件10)；
- 8、在建和已完工程项目情况(见附件11)；
- 9、企业业绩情况表(见附件12)；
- 10、本项目材料和工程设备选型偏离表(见附件13)；
- 11、主要材料明细表(见附件14)；
- 12、商务响应表(见附件15)；
- 13、联合投标协议书（若有）(见附件16)；
- 14、联合体投标授权书（若有）(见附件17)；
- 15、中小企业声明函（见附件18）；
- 16、残疾人福利性单位声明函（附件19）；
- 17、磋商文件其它规定或者供应商认为应介绍或者提交的资料、文件和说明。

附件4:

投标函

(采购人名称):

1. 我方已仔细研究了_____ (项目名称) 第_____标段之磋商文件的全部内容, 愿意以人民币 (大写_____) (¥ _____) 的投标总报价, 工期_____日历天, 项目经理_____ (姓名), 按照磋商文件、施工合同、设计文件、工程量清单、技术规范等承接上述工程的施工、竣工和保修等任务, 工程质量到_____。

2. 我方承诺在磋商文件规定的投标有效期内不修改、撤销响应文件。

3. 如我方中标:

(1) 我方承诺在收到中标通知书后, 在中标通知书规定的期限内与你方签订合同。

(2) 随同本投标函递交的投标函附录属于合同文件的组成部分。

(3) 我方承诺按照磋商文件规定向你方递交履约担保。

(4) 我方承诺在合同约定的期限内完成并移交全部合同工程。

4. 我方在此声明, 所递交的响应文件及有关资料内容完整、真实和准确, 且不存在违反磋商文件规定的任何一种情形。

供应商名称 (公章):

法定代表人 (签字或电子签章):

年 月 日

附件5:

投标函附录

响应包：第_____包

包名称：_____

序号	条款内容	合同条款号	约定内容	备注
1	项目经理			
2	工期			
3	缺陷责任期			
4	承包人履约担保金额			
5	分包			
6	逾期竣工违约金			
7	逾期竣工违约金最高限额			
8	质量标准			
9	价格调整的差额计算			
10	预付款额度			
11	预付款保函金额			
12	质量保证金扣留百分比			
13	质量保证金额度			
.....			
备注：供应商在响应磋商文件中规定的实质性要求和条件的基础上，可做出其他有利于采购人的承诺。此类承诺可在本表中予以补充填写。				

供应商名称（公章）：

法定代表人或供应商全权代表（签字或电子签章）：

年 月 日

附件 6:

已标价工程量清单

(包括投标报价说明、投标总价、造价汇总表、分部分项工程量清单计价表、措施项目清单计价表、其他项目清单计价表、零星工作项目计价表、分部分项工程量清单综合单价分析表、措施项目费分析表、材料价格表等及投标报价需要的其他材料)

附件7:

法定代表人身份证明

供应商名称: _____

单位性质: _____

地址: _____

成立时间: _____年____月____日

经营期限: _____

姓名: _____ 性别: _____ 年龄: _____ 职务: _____

系_____ (供应商名称) 的法定代表人。

特此证明。

附: 法定代表人身份证复印件。

附件8:

法定代表人授权委托书

_____(采购人):

我_____(姓名)系_____(供应商名称)法定代表人,现授权委托我公司的_____(姓名、职务或者职称)为我公司本次_____项目的授权代表,代表我方办理本次报价、签约等相关事宜,签署全部有关的文件、协议、合同并具有法律效力。

在我方未发出撤销授权委托书的书面通知以前,本授权委托书一直有效。被授权人签署的所有文件(在授权书有效期内签署的)不因授权撤销而失效。

被授权代表无权转让委托权。特此授权。

本授权委托书于_____年_____月_____日签字生效,特此声明。

(附法人代表身份证以及被授权代表身份证复印件)

被授权代表姓名:

性 别:

年 龄:

单 位:

部 门:

职 务:

供应商名称(公章):

法定代表人(印章):

日 期: 年 月 日

附件9:

项目经理简历表

姓名		性别		年龄	
职务		职称		学历	
参加工作时间			担任项目经理年限		
身份证号					
项目经理资格证书编号					
获奖情况					
时间	参加过的类似项目	担任职务	发包人及联系电话		

供应商名称（公章）：

法定代表人或供应商全权代表（签字或电子签章）：

年 月 日

附件10:

本工程配备的工程管理成员一览表

姓名	在项目班子中拟担任职务	专业	职称	备注

供应商名称（公章）：

法定代表人或供应商全权代表（签字或电子签章）：

年 月 日

附件11:

在建和已完工程项目情况

采购人名称	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完工程	工程质量

供应商名称（公章）：

法定代表人或供应商全权代表（签字或电子签章）：

年 月 日

附件12:

企业业绩情况表

项目名称	
项目所在地	
发包人名称	
发包人地址	
发包人联系人 及电话	
合同价格	
开工日期	
竣工日期	
承担的工作	
工程质量	
项目经理	
技术负责人	
总监理工程师 及电话	
项目描述	
备注	

注：本表后附合同协议书，否则该分项不得分。每张表格只填写一个项目。

供应商名称（公章）：

法定代表人或供应商全权代表（签字或电子签章）：

年 月 日

附件13:

本项目材料和工程设备选型偏离表

序号	材料和工程设备	材料和工程设 备	材料和工程设 备	材料和工程设 备
.....				

供应商名称（公章）：

法定代表人或供应商全权代表（签字或电子签章）：

年 月 日

附件14:

主要材料明细表

序号	主要材料名称	品牌	产地	规格型号	备注

供应商名称（公章）：

法定代表人或供应商全权代表（签字或电子签章）：

年 月 日

附件15：

商务响应表

响应包：第__包

项目	招标文件要求	是否 响应	供应商的承诺或说明
服务保障要求			
服务期限或者 提供服务起止 时间			
.....			
质量管理、企 业信用要求			
能力或业绩要 求			
.....			

供应商名称（公章）：

法定代表人或供应商全权代表（签字或电子签章）：

年 月 日

附件16:

联合投标协议书(若有)

甲方:

乙方:

(如果有的话,可按照甲、乙、丙、丁…序列增加)

联合体各方经协商,就响应 _____ 组织实施的编号为 _____ 号的采购活动联合进行投标之事宜,达成如下协议:

一、联合体各方一致决定,以 _____ 为主办人进行投标,并按照磋商文件的规定分别提交资格文件。

二、在本次投标过程中,主办人的法定代表人或者授权代理人根据磋商文件规定以及投标内容对采购人所作的任何合法承诺,包括书面澄清以及响应等对联合体各方均有约束力。如果中标并签订合同,则联合体各方将共同履行对采购人或者采购代理机构所负有的全部义务,并就采购合同约定的事项对采购人承担连带责任。

三、联合体各方保证对主办人为响应本次采购而提供的产品和服务提供全部质量保证以及售后服务支持。

四、本次联合投标中,联合体各方承担的工作和义务:

甲方承担的工作和义务为:

乙方承担的工作和义务为:

五、有关本次联合投标的其他事宜:

(注:联合体涉及中小微企业的,应明确各自承担的比例。)

六、本协议提交采购人或者采购代理机构后,联合体各方不得以任何形式对上述实质内容进行修改或者撤销。

七、本协议共 _____ 份,联合体各方各持一份,并作为响应文件的一部分。

甲方单位: (公章)

乙方单位: (公章)

法定代表人: (印章)

法定代表人: (印章)

日期: 年 月 日

日期: 年 月 日

附件17:

联合投标授权委托书(若有)

本授权委托书声明:根据 _____与_____签订的《联合投标协议书》的内容,主办人_____的法定代表人_____现授权 _____为联合投标代理人,代理人在投标、开标、评审、合同谈判过程中所签署的一切文件和处理与这有关的一切事务, 联合投标各方均予以认可并遵守。

特此委托。

授权人(印章):

日期: 年 月 日

代理人(印章):

日期: 年 月 日

联合体甲方单位: (公章)

法定代表人: (印章)

日期: 年 月 日

联合体乙方单位: (公章)

法定代表人: (印章)

日期: 年 月 日

附件18:

中小企业声明函（工程、服务）

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1.（标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员____人，营业收入为____万元，资产总额为____万元¹，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2.（标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员____人，营业收入为____万元，资产总额为____万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日期：

¹ 从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

2. 《中小企业声明函》由参加政府采购活动的供应商出具。以联合体形式参加政府采购活动或者合同分包的，声明函中需填写联合体中的中小企业或签订分包意向协议的中小企业相关信息，供应商应当在声明函“项目名称”部分标明联合体中中小企业承担的具体内容或者中小企业的分包内容。

附件19:

残疾人福利性单位声明函

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加_____单位的_____项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

供应商名称：

日 期：

响应文件

包：第 包

技术部分

项目名称：

项目编号：

供应商名称（公章）：

二〇 年 月 日

技术文件目录

- 1、工期目标；
 - 2、质量目标、安全目标；
 - 3、各系统分部分项工程的主要施工方案；
 - 4、工程投入的主要施工机械设备情况、主要施工机械进场计划；
 - 5、劳动力安排计划；
 - 6、确保工程质量措施；
 - 7、确保安全生产措施；
 - 8、确保文明施工措施；
 - 9、确保工期的技术组织措施；
 - 10、与其他单位穿插配合协调措施；
 - 11、主要材料、设备进场计划；
 - 12、工程总进度图表；
 - 13、施工平面布置图；
 - 14、服务承诺及保障措施；
 - 15、供应商认为应介绍或者提交的资料 and 文件。
- 以上格式自拟。

附件 20:

项目政府采购履约验收

采购单位			项目名称			合同名称		
供应商			项目及合同编号			合同金额		
分期验收	是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>		分期情况	共分 期，此为第 期验收				
验收时间			验收地点			验收组织形式	<input type="checkbox"/> 自行简易验收 <input type="checkbox"/> 验收小组验收	
验收内容	施工内容	施工进度	施工质量	施工人员 配备情况	施工设备 配备情况	安全文明标准		
	合 格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>	合 格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>	合 格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>	合 格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>	合 格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>	合 格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>		
第三方机构 情况说明								
存在问题 和改进意见								
最终结论	合 格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>							
验收小组 成员签字								
采购代理机构意见				采购单位意见				
经办人： 负责人： （采购代理机构公章）				经办人： 负责人： （采购单位公章）				
供应商确认：				（单位公章或授权代表签字）				

说明：1. 该表为工程类项目履约验收的参考样表，采购人或采购代理机构可以根据工作实际进行调整。

2. “采购代理机构意见”，履约验收工作由采购人自行组织的，无需填写该项内容。

附录1

通用工程类（综合评分法） 评分办法

第1页 共2页

序号	标题	分值	评分标准
通用工程类（综合评分法） [100.00]			
1	资格性审查 [合格制]		
1.1	营业执照、登记证书、执业许可证等	合格制	具有独立承担民事责任能力的企业或组织合法经营权的凭证（如营业执照、登记证书、执业许可证等）的原件扫描件
1.2	资质证书	合格制	具有建筑装修装饰工程专业承包二级及以上资质证书
1.3	安全生产许可证	合格制	与投标人资质要求相对应的安全生产许可证原件扫描件
1.4	项目负责人	合格制	具有建筑工程专业二级及以上注册建造师资格及有效的安全生产考核合格证（B证），且未担任其他在施建设工程项目的项目经理承诺书。需提供以上证书的原件扫描件、承诺书的原件及近期单位社保证明（社保网站打印或人社部门出具的证明材料）原件的扫描件。
1.5	声明函	合格制	在经营活动中无重大违法记录和行贿犯罪记录、具有良好商业信誉和健全财务会计制度、具有依法缴纳税收和社会保障资金良好记录的声明函电子文档（格式见附件）
1.6	政府采购诚信承诺书	合格制	政府采购诚信承诺书原件的电子文档（格式见附件）
1.7	中小企业声明函	合格制	格式详见附件
1.8	其他资格证明材料	合格制	磋商文件要求的其他资格证明材料
2	符合性检查 [- -]		
2.1	投标文件雷同检查	合格制	投标文件不存在记录的MAC地址、CPU序列号、硬盘序列号中两项及以上相同的情形
2.2	对招标文件的技术/服务要求响应情况 [合格制]		
2.2.1	对招标文件的技术/服务要求响应情况1	合格制	投标文件响应招标文件以下技术/服务要求（对应投标文件技术部分——技术响应表/服务响应表）
2.2.2	对招标文件的技术/服务要求响应情况	合格制	★……
2.3	投标报价	合格制	按照招标文件要求报价且不超过预算金额或最高限价（对应投标文件商务部分——报价一览表）
2.4	投标有效期	合格制	投标有效期满足招标文件要求（对应投标文件商务部分——投标函）
2.5	对招标文件的商务要求响应情况 [合格制]		
2.5.1	对招标文件的商务要求响应情况1	合格制	投标文件响应招标文件以下商务要求（对应投标文件商务部分——商务响应表）
2.5.2	对招标文件的商务要求响应情况2	合格制	（货物：交货期、交货地点、付款方式、售后服务要求、验收……） （服务：服务期限或者提供服务起止时间、服务保障要求……）
2.6	对招标文件的编制、签章要求响应情况	合格制	投标文件按照招标文件要求编制、签章
2.7	其他1	合格制	投标文件未发现含有招标人不能接受的附加条件
2.8	其他2	合格制	未发现投标人提供虚假材料、恶意串通、以行贿手段谋取中标等情形
2.9	其他3	合格制	未发现法律、法规和招标文件规定的其他无效情形
3	技术部分 [44.00]		
3.1	工期目标	1.00	工期满足磋商文件文件要求的得1分，否则不得分
3.2	质量目标	1.00	质量目标满足磋商文件要求的得1分，否则不得分
3.3	施工方案	15.00	1.供应商针对本项目提供的施工方案合理先进科学，得10分；供应商针对本项目提供的施工方案合理，得7分；供应商针对本项目提供的施工方案基本满足要求，得3分，未提供者不得分。 2.供应商针对本项目平面布置全面合理、劳动力组织均衡得当，得10分；供应商针对本项目平面布置合理、劳动力组织均衡得7分；供应商针对本项目平面布置基本合理、劳动力组织基本均衡得3分；未提供者不得分

通用工程类（综合评分法） 评分办法

第2页 共2页

序号	标题	分值	评分标准
3.4	设计方案	10.00	对供应商提供的设计方案进行综合评价： A.设计方案完备、清晰，设计要素齐全，设计说明充分，布局科学合理，得10分； B.设计方案较完备、较清晰，设计要素齐全，设计说明较充分，布局较合理，得8分； C.设计方案大致完备，设计要素齐全，设计说明比较明确，布局总体上合理，得5分； D.设计方案或设计说明粗略，但设计要素齐全，得2分； E.设计方案、设计说明缺失，设计要素有缺项，得0分。 注：响应文件中须提供设计效果图，否则不得分
3.5	质量保证措施	4.00	供应商针对本项目的工程质量保证措施详细、内容全面得4分；供应商针对本项目的工程质量保证措施合理，内容基本全面，得2分；供应商针对本项目工程质量保证措施不详细、内容有缺失，得1分；未提供者不得分
3.6	进度控制	3.00	对总体进度目标分解合理，工期控制合理，能体现全面控制能力的，得3分；对总体进度目标分解较合理，工期控制较合理，能体现控制能力的，得2分；对总体进度分解简单，工期控制简单的，得1分；本项内容未提供不得分
3.7	安全文明施工	5.00	有全面保证现场安全生产和文明施工并且保证安全生产和文明施工措施全面、科学、得力得5分；有基础的保证现场安全生产和文明施工并且有基础的保证安全生产和文明施工措施，得3分；有基础的保证现场安全生产和文明施工但不全面，有基础的保证安全生产和文明施工措施但不全面的，得1分；未提供者不得分
3.8	服务承诺	5.00	有服务承诺、内容全面且有保障措施得5分，有服务承诺内容但保障措施简单、不清晰的得3分，有服务承诺但无保障措施的得1分，无服务承诺的不得分
4	商务部分 [56.00]		
4.1	投标报价	50.00	满足磋商文件要求且投标报价（或者最终报价）最低的投标价为评标基准价，其价格分为满分。 其它报价得分=评标基准价÷（投标报价或者最终报价）×50
4.2	企业业绩	6.00	自2020年1月1日(近三年)以来已完成同类项目，每份得2分，满分6分。 须同时提供同一项目的中标通知书原件的电子文档、合同原件的电子文档和验收报告原件的电子文档，且三者均为同一项目，三项原件的电子文档缺一项不得分。同类项目完成时间以验收报告签署时间为准

其他注意事项

控制价 : 1554242.15

专家个数 :3

投标人报价方式 :总价（元）

定标方式 :确定中标人，1 个。

工程投标报价汇总表

工程名称: 打造大崂田园会客厅党建示范点和南北岭党建示范点

第1页 共1页

序号	单项工程名称	金额（元）	其中（元）		
			暂列金额 承包人分包的 专业工程暂估价 特殊项目暂估价	材料暂估价	规费
1	大崂田园会客厅党建示范点				
2	南北岭党建示范点				
合计					

单项工程投标报价汇总表

工程名称: 打造大崂田园会客厅党建示范点和南北岭党建示范点

第1页 共1页

序号	单位工程名称	金额（元）	其中（元）		
			暂列金额 承包人分包的 专业工程暂估价 特殊项目暂估价	材料暂估价	规费
1	大崂田园会客厅党建示范点				
1	拆改装饰工程				
2	家具				
3	墙面文化				
4	安装工程				
5	多媒体				
2	南北岭党建示范点				
1	装饰装修				
2	家具				
3	文化展陈				
4	户外小品				
5	安装工程				
6	多媒体				
7	数字内容				
合计					

单位工程投标报价汇总表

工程名称: 打造大崂田园会客厅党建示范点和南北岭党建示范点

第1页 共6页

序号	汇总内容	金额(元)	其中: 暂估价(元)
	大崂田园会客厅党建示范点		
	拆改装饰工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	家具		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	墙面文化		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		

单位工程投标报价汇总表

工程名称: 打造大崂田园会客厅党建示范点和南北岭党建示范点

第2页 共6页

序号	汇总内容	金额(元)	其中: 暂估价(元)
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	安装工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	多媒体		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		

单位工程投标报价汇总表

工程名称: 打造大崂田园会客厅党建示范点和南北岭党建示范点

第3页 共6页

序号	汇总内容	金额 (元)	其中: 暂估价 (元)
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	南北岭党建示范点		
	装饰装修		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	家具		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		

单位工程投标报价汇总表

工程名称: 打造大崂田园会客厅党建示范点和南北岭党建示范点

第4页 共6页

序号	汇总内容	金额 (元)	其中: 暂估价 (元)
8	扣除建设项目工伤保险		
9	甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	文化展陈		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	户外小品		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	安装工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		

单位工程投标报价汇总表

工程名称: 打造大崂田园会客厅党建示范点和南北岭党建示范点

第5页 共6页

序号	汇总内容	金额 (元)	其中: 暂估价 (元)
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	多媒体		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	数字内容		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		

单位工程投标报价汇总表

工程名称: 打造大崂田园会客厅党建示范点和南北岭党建示范点

第6页 共6页

序号	汇总内容	金额 (元)	其中: 暂估价 (元)
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 打造大崂田园会客厅党建示范点和南北岭党建示范点

第1页 共19页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	大崂田园会客厅党建示范点							
	拆改装饰工程							
	拆除							
1	011606003001	天棚面龙骨及饰面拆除	1.拆除的基层类型:轻钢龙骨 2.龙骨及饰面种类:拆除顶面矿棉板	m2	169.16			
2	011606003002	天棚面龙骨及饰面拆除	1.拆除的基层类型:轻钢龙骨 2.龙骨及饰面种类:拆除顶面铝扣板	m2	25.6			
3	011606003003	天棚面龙骨及饰面拆除	1.拆除的基层类型:轻钢龙骨 2.龙骨及饰面种类:拆除顶面石膏板	m2	58.7			
4	011609002001	隔断隔墙拆除	1.拆除隔墙的骨架种类:轻钢龙骨 2.拆除隔墙的饰面种类:石膏板	m2	57.786			
5	011610001001	木门拆除	1.室内高度:3200 2.窗洞口尺寸:2150*880mm	m2	7.568			
6	011608002001	铲除涂料面	1.铲除部位名称:墙面涂料	m2	252.179			
7	011608002002	铲除壁纸	1.铲除部位名称:墙面壁纸	m2	51.2066			
8	011606001001	楼地面龙骨及饰面拆除	1.拆除的基层类型:木地板	m2	13			
9	011605001001	平面块料拆除	1.拆除的基层类型:800*800地砖	m2	6.2795			
10	011605002001	立面块料拆除	1.拆除的基层类型:墙面瓷砖拆除 H=3200	m2	16.33			
11	011614004001	pvc踢脚板拆除	筒子板的平面尺寸:80mm高	m	141.655			
12	011606002001	墙柱面龙骨及饰面拆除	1.拆除的基层类型:墙柱面饰面	m2	15.7216			
13	03B001	一楼地面石膏板保护		m2	198.66			
14	03B002	垃圾清运1.内容：垃圾清理及清运，运距综合考虑		m3	97.82			
	吊顶							
15	011302001001	吊顶天棚	1.龙骨材料种类、规格、中距:轻钢配套龙骨，主龙骨中距1000，T型龙骨中距603，横撑中距603 2.面层材料品种、规格:600*600*14mm矿棉板	m2	188.5			
16	011302001002	吊顶天棚	1.吊顶形式、吊杆规格、高度:石膏板平顶 2.龙骨材料种类、规格、中距:轻钢龙骨，主龙骨中距1000，T型龙骨中距603，横撑中距603 3.面层材料品种、规格:双层9.5石膏板吊顶	m2	14.2			
17	011302001003	吊顶天棚	1.吊顶形式、吊杆规格、高度:石膏板异造型顶 2.龙骨材料种类、规格、中距:轻钢龙骨，主龙骨中距1000，T型龙骨中距603，横撑中距603 3.面层材料品种、规格:双层9.5石膏板吊顶	m2	33.7			
18	011407002001	天棚喷刷涂料	1.喷刷涂料部位:天棚 2.腻子种类:3遍乳胶漆	m2	51.68			
19	011406003001	满刮腻子	1.基层类型:顶板 2.腻子种类:成品腻子 3.刮腻子遍数:3遍	m2	51.68			
	地面							

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 打造大崂田园会客厅党建示范点和南北岭党建示范点

第2页 共19页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
20	011102003001	800*800块料楼地面零星项目(含找平层)	2.结合层厚度、砂浆配合比:20厚1:3干硬性水泥砂浆 3.面层材料品种、规格、颜色:800*800地砖 4.嵌缝材料种类:嵌缝剂	m ²	6.2795			
21	011102001001	石材楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:2.5水泥砂浆找平层 3.面层材料品种、规格、颜色:大理石(黑金沙)20mm	m ²	0.2604			
墙面								
22	011210006001	新建隔墙120mm	1.骨架、边框材料种类、规格:75#轻钢龙骨 2.隔板材料品种、规格、颜色:双面12mm厚阻燃板 3.面层材料品种、规格、颜色:双面9.5mm石膏板造型,内填阻燃隔音岩棉	m ²	83.61			
23	011210006002	新建隔墙250mm 1.骨架、边框材料种类、规格:双层75#轻钢龙骨	2.隔板材料品种、规格、颜色:双面12mm厚阻燃板 3.面层材料品种、规格、颜色:双面9.5mm石膏板造型,内填阻燃隔音岩棉	m ²	21.537			
24	011210006003	新建依附隔墙	1.骨架、边框材料种类、规格:75#轻钢龙骨 2.隔板材料品种、规格、颜色:12mm厚阻燃板 3.面层材料品种、规格、颜色:9.5mm石膏板造型,内填阻燃隔音岩棉	m ²	19.674			
25	011207001001	木饰面长城板1楼	1.隔板材料品种、规格、颜色:12mm阻燃板 2.面层材料品种、规格、颜色:木饰面长城板	m ²	12.7376			
26	011207001002	木饰面造型2楼	1.骨架、边框材料种类、规格:30mm木方 2.隔板材料品种、规格、颜色:12mm厚阻燃板 3.面层材料品种、规格、颜色:9mm木饰面造型	m ²	17.696			
27	011210006004	50*80铝方通收口1楼	1.骨架、边框材料种类、规格:膨胀螺栓固定 2.隔板材料品种、规格、颜色:立面铝方通造型50*80	m	35.785			
28	011210006005	墙面80*150白色烤漆木方通1楼	1.骨架、边框材料种类、规格:膨胀螺栓固定 2.隔板材料品种、规格、颜色:墙面80*150白色烤漆木方通	m ²	5.4			
29	011406003002	满刮腻子	1.基层类型:墙面 2.腻子种类:成品腻子 3.刮腻子遍数:3遍	m ²	350.53			
30	011407001001	墙面喷刷涂料	1.喷刷涂料部位:墙面 2.涂料品种、喷刷遍数:三遍白色乳胶漆	m ²	324.4702			
31	011407001002	墙面喷刷涂料	1.喷刷涂料部位:墙面 2.涂料品种、喷刷遍数:三遍彩色乳胶漆	m ²	26.0584			
32	011408001001	墙面腻子及基膜	1.基层类型:石膏板墙 2.腻子种类:2遍腻子,3遍基膜	m ²	33.4361			
33	011105006001	金属踢脚线	1.基层类型:9mm阻燃板基层 2.线条材料品种、规格、颜色:60mm高黑钛不锈钢踢脚线	m	145.05			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 打造大嵎田园会客厅党建示范点和南北岭党建示范点

第3页 共19页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
34	010801002001	木质门带套	1.内容: 定制木质门带套含配件门锁等 2.尺寸: 900*3000mm/1500*3000mm/78-0*2100mm	m2	8.838			
35	011505010001	镜面玻璃	1.镜面玻璃品种、规格:母婴室银镜 2.框材质、断面尺寸:2200*1500mm	m2	3.3			
36	03B003	玻璃贴膜: 不透玻璃膜		m2	6.94			
37	03B004	保洁1.内容: 室内精保洁		m2	426.38			
38	011404007001	外立面翻新	1.油漆品种、刷漆遍数:外立面实木打磨刷油漆	m2	445.398			
家具								
1	011501008001	一二楼粉色烤漆造型	1.内容: 烤漆木饰 2.规格、尺寸: 详见图纸	m2	24.368			
2	011501008002	一楼定制书架柜子	1.内容: 木饰面柜体(含灯带及造型) 2.规格、尺寸: 9250*2700*400mm厚; 3470*2700*450mm	m2	31.53			
3	011501008003	一楼定制烤漆拱形门套	1.内容: (含灯带及造型) 2.规格、尺寸: 门洞尺寸2700*1790mm b=400mm	m	6.5			
4	01B002	阶梯造型1.内容: 钢龙骨阻燃板木饰面阶梯造型(含灯带及造型)	2.规格、尺寸: 450厚	m2	12.3783			
5	01B003	便民服务柜1.内容: 定制铁艺造型便民服务柜	2.尺寸: 1800*800*450mm	个	1			
6	01B004	定制休闲桌椅1.内容: 定制休闲桌椅, 一桌三椅		组	2			
7	011501018001	货架	1.内容: 定制铁艺框架货架 2.尺寸:3300*2500mm	m2	8.25			
8	01B005	婴儿床1.内容: 定制婴儿床		个	1			
9	01B006	婴儿尿布台1.内容: 定制婴儿尿布台		个	1			
10	01B007	三人沙发		个	1			
11	01B008	培训带桌板椅子		把	50			
12	01B009	楼梯刷漆1.内容: 木质楼梯打磨刷清漆		项	1			
13	01B010	石材洗手台含柜子1.内容: 定制石材台面洗手台含洗手盆及柜子	2.尺寸:2200*550*850 (不含洗手盆及龙头)	m	2.2			
墙面文化								
1	01B012	门头1.内容: 定制镀锌板铁艺门头, 定制造型金属精工字	2.尺寸: 17500*1700mm	组	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 打造大嵎田园会客厅党建示范点和南北岭党建示范点

第4页 共19页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	01B013	游客服务中心 5mm透明亚克力雕刻UV, 10mm红色亚克力雕刻, 壁布UV, 背胶车贴	尺寸: 3000*3100mm	套	1			
3	01B014	游客服务中心 5mm红色亚克力雕刻 (490*90mm) 背胶车贴UV (1050*340mm)		套	1			
4	01B015	联盟议事厅 1. 内容: 壁布UV3490*2470mm, 发泡板雕刻UV整尺 (2770*1300mm)		套	1			
5	01B016	党建引领 壁布UV (2550*2430mm), 发泡板雕刻UV整尺 (2050*1000mm)		套	1			
6	01B017	特色产业1.内容: 壁布UV (5600*2430mm), 发泡板雕刻UV整尺 (4640*1340mm)		套	1			
7	01B018	党徽灯; 1.工艺: 定制党徽灯; 2.规格: 1200*12000mm;		项	1			
安装工程								
强弱电								
1	030502001001	机柜、机架	1.名称:弱电机柜 2.规格:600*600*1200 3.安装方式:落地 4.其他要求: 满足设计使用要求及验收规范	台	2			
2	030404017001	配电箱	1.名称:配电箱AH1 2.规格:400*500*200mm 3.安装方式:距地1.6m明装 4.含接线端子 5.其他要求: 满足设计使用要求及验收规范	台	1			
3	030404017002	配电箱	1.名称:配电箱AL2 2.规格:400*500*200mm 3.安装方式:距地1.6m明装 4.含接线端子 5.其他要求: 满足设计使用要求及验收规范	台	1			
4	030411001001	配管	1.名称:穿线管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配 5.其他要求: 满足设计使用要求及验收规范	m	1106.04			
5	030411004001	配线	1.名称:绝缘电线 2.配线形式:管内敷设 3.型号:ZR-BV-2.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内 6.其他要求: 满足设计使用要求及验收规范	m	1259.19			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 打造大崂田园会客厅党建示范点和南北岭党建示范点

第5页 共19页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
6	030411004002	配线	1.名称:绝缘电线 2.配线形式:管内敷设 3.型号:ZR-BV-4 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内 6.其他要求: 满足设计使用要求及验收规范	m	1162.53			
7	030411004003	配线	1.名称:铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套软电线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:RVV-2*1.5 4.其他要求: 满足设计使用要求及验收规范	m	93.31			
8	030502005001	双绞线缆	1.名称:双绞线缆UTP5e 2.线缆对数: 3.敷设方式:管内敷设 4.其他要求: 满足设计使用要求及验收规范	m	577.02			
9	030502010001	理线架	1.名称:理线架 2.规格:8口 3.其他要求: 满足设计使用要求及验收规范	个	1			
10	030502010002	配线架	1.名称:配线架 2.规格:8口 3.其他要求: 满足设计使用要求及验收规范	个	1			
11	030404034001	照明开关	1.名称:单联单控开关 2.规格:安全型 3.安装方式:距地1.3m嵌墙暗装 4.其他要求: 满足设计使用要求及验收规范	个	3			
12	030404034002	照明开关	1.名称:双联单控开关 2.规格:安全型 3.安装方式:距地1.3m嵌墙暗装 4.其他要求: 满足设计使用要求及验收规范	个	6			
13	030404035001	插座	1.名称:五孔插座 2.规格型号: 安全型 10A 3.安装方式: 距地0.3m嵌墙暗装 4.其他要求: 满足设计使用要求及验收规范	个	39			
14	030502012001	信息插座	1.名称:信息插座 2.规格型号: 按照设计要求 3.安装方式: 距地0.3m安装,其中电子屏预留信息插座距地1.5m安装 4.其他要求: 满足设计使用要求及验收规范	个	14			
15	030413002001	凿(压)槽	1.名称:墙体开槽 2.规格:DN20 3.填充(恢复)方式:水泥砂浆 4.其他要求: 满足设计使用要求及验收规范	m	111.5			
16	030412004001	装饰灯	1.名称: LED灯带 2.型号: 12W/M, 暖白光 3.安装方式: 嵌入式 4.含灯带电源 5.其他要求: 满足设计使用要求及验收规范	m	19.36			
17	030412003001	装饰灯	1.名称:安全出口指示灯(自带蓄电池) 2.规格型号: 1W 3.安装方式: 门框上0.1m 4.其他要求: 满足设计使用要求及验收规范	套	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 打造大崂田园会客厅党建示范点和南北岭党建示范点

第6页 共19页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
18	030412003002	装饰灯	1.名称:安全疏散指示灯(自带蓄电池) 2.规格型号:1W 3.安装方式:距地0.5m墙上安装 4.其他要求:满足设计使用要求及验收规范	套	3			
19	030412001001	普通灯具	1.名称:LED嵌入式筒灯 2.型号:8W 暖白光 3.安装形式:嵌入式安装 4.其他要求:满足设计使用要求及验收规范	套	18			
20	030412001002	普通灯具	1.名称:LED条形吊灯 2.型号:35W 3.类型:吊装 4.含灯头盒至灯具连接的软管安装 5.其他要求:满足设计使用要求及验收规范	套	4			
21	030412001003	普通灯具	1.名称:LED平板灯 2.规格:600*600mm 3.型号:36W 4.安装方式:吸顶安装 5.其他要求:满足设计使用要求及验收规范	套	34			
22	030412004002	装饰灯	1.名称:射灯 2.型号:7W 3.安装形式:吸顶安装 4.其他要求:满足设计使用要求及验收规范	套	24			
23	030412003003	装饰灯	1.名称:应急疏散照明灯(自带蓄电池) 2.型号:5W 3.安装方式:距地2-2.5m安装 4.其他要求:满足设计使用要求及验收规范	套	1			
24	030411006001	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:塑料 3.型号:86型 4.安装形式:综合考虑 5.其他要求:满足设计使用要求及验收规范	个	89			
25	030411006002	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制 3.型号:86型 4.安装形式:综合考虑 5.其他要求:满足设计使用要求及验收规范	个	54			
26	030414002001	送配电装置系统	1.名称:系统调试 2.电压等级(kV):1KV 3.类型:按设计要求 4.其他要求:满足设计使用要求及验收规范	系统	1			
给排水								
27	031004003001	洗脸盆	1.名称:洗脸盆 2.材质:瓷质 3.组装形式:组合式 4.含软管等附件 5.其他要求:满足设计使用要求及验收规范	组	2			
28	031004017001	台盆水龙头	1.名称:台盆水龙头 2.型号、规格:DN15 3.其他要求:满足设计使用要求及验收规范	套	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 打造大崂田园会客厅党建示范点和南北岭党建示范点

第7页 共19页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
29	031001006001	给水管道	1.介质: 给水 2.材质、规格: PPR塑铝稳态复合管DN20 3.连接形式: 热熔连接 4.安装方式: 暗埋敷设 5.其他要求: 满足设计使用要求及验收规范	m	2.77			
30	031001006002	给水管道	1.安装部位: 室内 2.介质: 给水 3.材质、规格: PPR塑铝稳态复合管DN32 4.连接形式: 热熔连接 5.其他要求: 满足设计使用要求及验收规范	m	6.4			
31	031001006003	排水管	1.安装部位: 室内 2.介质: 污水 3.材质、规格: 消音螺旋UPVC管DN75 4.连接形式: 粘结 5.其他要求: 满足设计使用要求及验收规范	m	3.81			
32	031001006004	排水管	1.安装部位: 室内 2.介质: 污水 3.材质、规格: 消音螺旋UPVC管DN100 4.连接形式: 粘结 5.其他要求: 满足设计使用要求及验收规范	m	3.6			
33	030413002002	凿(压)槽	1.名称:墙体开槽 2.规格:DN20 3.填充(恢复)方式:水泥砂浆 4.其他要求: 满足设计使用要求及验收规范	m	7.14			
多媒体								
1	030507014001	显示设备	1.名称:85寸电视 2.显示参数: 对角线尺寸: 85寸 分辨率 3840(H)*2160(V) 可视角度 89/89/89/89 (全视角) 屏幕比例 16:9 3.含支架 4.其他要求: 满足设计使用要求及验收规范	台	1			
2	03B006	75寸触摸一体机	1.名称:75寸触摸一体机 2.显示参数: 对角线尺寸: 75寸 分辨率 3840(H)*2160(V) 可视角度 89/89/89/89 (全视角) 屏幕比例 16:9 屏幕亮度 ≥400cd/m2 对比度 1400:1 3.系统参数: 支持多点触摸 (10点以上) 处理器 Intel 酷睿 I5 内存 8G 存储 240G SSD (三星/铠侠/镁光) GT1030独立显卡 4.其他要求: 满足设计使用要求及验收规范	项	1			
3	030507014002	显示设备	1.名称:23寸显示器 2.对角线尺寸: 23寸 分辨率: 1920*1080 屏幕: IPS 接口: HDMI 3.其他要求: 满足设计使用要求及验收规范	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 打造大崂田园会客厅党建示范点和南北岭党建示范点

第8页 共19页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	030501012001	交换机	1.名称: 交换机8口 2.功能: 产品类型: 二层千兆交换机、非网管, 即插即用; 3.端口支持: 10/100/1000Mbps; 4.端口数: 8电口; 5.满足设计使用要求及验收规范 4.转发类型: 存储转发; MAC地址容量: $\geq 4K$ 5.背板带宽不小于16Gbps, 包转发率不小于12Mpps; 6.端口防雷: 支持共模防护9KV; 7.工作电源: 100~240V AC; 工作环境: 温度0℃~40℃, 湿度10%~90% (非凝露)。 8.其他要求: 满足设计使用要求及验收规范	台	2			
5	030501009001	AC控制器GR3200	1.支持路由功能及AC控制功能; 千兆端口WAN+LAN 2.架构: 专业的双核64位网络处理器, \geq 内存DDRIII 256M 3.无风扇, 自然散热 4.硬件形态: ≥ 2 千兆WAN+3千兆LAN, (最多4WAN口/或4LAN) 5.无线: 支持无线AC管理功能, 默认可管理miniAP ≥ 300 个; 6.支持商业营销平台管理, 免费支持微信/一键认证 7.二层功能: 支持 ≥ 16 个VLAN; 支持 ≥ 30 条IPSec/L2TP 8.支持网关: PPP、CHAP、PAP、MS-CHAP、PPPoE、DHCP 客户端、DHCP服务器、NAPT、NTP, DDNS (www.3322.org / www.comexe.cn); 支持QoS, 支持带宽负载均衡 9.支持上网行为管理: 组策略管理 (支持基于IP/MAC/时间段的组策略配置), HTTP下载文件类型过滤, URL过滤(黑白名单), MAC地址过滤, QQ访问控制, 金融软件控制, 大智慧/分析家/同花顺/广发至强/光大证券/国元证券 10.支持防火墙/网络安全 (出入: 源IP/目的IP/协议/端口/时间段) 11.支持静态路由 ≥ 50 条/策略路由100条 12.命令行CLI, SNMP V1/V2C/V3, 通过HTTP 升级系统软件;	台	1			
6	030501009002	路由器	1.名称: 千兆路由器 2.其他要求: 满足设计使用要求及验收规范	台	1			
7	030501012002	POE交换机	1.名称: POE交换机S5G-P 2.功能: 4口千兆以太网电口, 支持POE+供电, 单端口最大30W, 整机最大72W 3.外壳采用金属材质, 方便散热 4.端口: ≥ 5 个10/100/1000 Base-T电口 (Auto MDI/MDIX), 4个下行端口支持以太网POE+供电, 整机供电功率57W, 单端口最大供电功率30W 5.提供硬件拨码开关, 支持端口隔离使能和关闭两种工作模式 6.交换容量: $\geq 10Gbps$, 包转发率: $\geq 7.44Mpps$, MAC地址容量: $\geq 4K$ 7.防雷等级4级, 共模防护6KV 8.散热方式: 自然散热 9.其他要求: 满足设计使用要求及验收规范	台	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 打造大崂田园会客厅党建示范点和南北岭党建示范点

第9页 共19页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	030501012003	POE供电机1.名称:POE供电机DS-3E0505P-E	1.提供4个千兆PoE电口,1个千兆光口。 2.支持IEEE802.3at/af。 3.支持IEEE802.3、IEEE802.3u、IEEE802.3x、IEEE802.3ab、IEEE802.3z。 4.支持6KV防浪涌(PoE口)。 5.支持PoE输出功率管理。 6.千兆网络接入设计。 7.线速转发、无阻塞设计。 8.存储转发交换方式。 9.坚固式高强度金属外壳。 10.无风扇设计,高可靠性。 11.其他要求:满足设计使用要求及验收规范	台	2			
9	03B007	无线AP 1.名称:无线AP--AX61	2.规格:双频1200M 3、采用整机双频4流设计,可同时工作在802.11a/b/g/n/ac/ac wave2/ax模式 4、所有射频都支持MU-MIMO 5、支持160MHz频宽,整机协商无线速率≥3000M(2.4GHz 574Mbps+5GHz 2402Mbps) 6、要求采用内置4根高增益全向天线 7、≥1个10/100/1000Mbps(RJ45) 8.支持802.3at兼容供电,支持DC12V供电 9.功耗:≤10W 10.拨码开关:多用户模式,广覆盖模式 11.其他要求:满足设计使用要求及验收规范	个	6			
10	03B008	无线键鼠1.名称:无线键鼠	2.其他要求:满足设计使用要求及验收规范	套	1			
11	030507008001	监控摄像设备	1.名称:监控录像机DS-7808N-K1/C含8T监控硬盘 2.U260系列金属机箱 3.6路1080P解码,且支持SVC增强模式,开启可提升至8路1080P解码 4.推荐满接4MP相机,最大支持6MP相机接入; 5.1盘位,最大支持8TB硬盘 6.支持1个HDMI口+1个VGA口 高清1080P输出 7.单网口 8路为百兆 8.2个USB2.0接口 9.其他要求:满足设计使用要求及验收规范	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 打造大崂田园会客厅党建示范点和南北岭党建示范点

第10页 共19页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
12	030507013001	录像设备	1.名称:红外摄像头 DS-2CD3346WDV3- 2.安装方式:吸顶安装1 3.红外阵列海螺型网络摄像机,最高分辨率可达400万像素,并在此分辨率下可输出25 fps实时图像,图像更流畅 4.支持2种Smart侦测:越界侦测,区域入侵侦测 5.支持1个RJ45 10 M/100 M自适应以太网口,1个内置麦克风 6.适用于室内光线较暗或无光照环境且要求高清画质的场所,适合逆光环境 7.支持背光补偿,强光抑制,3D数字降噪,120 dB宽动态,适应不同环境 8.支持ROI感兴趣区域增强编码 9.采用高效阵列红外灯,使用寿命长,红外照射距离最远可达30 m 10.符合IP66防尘防水设计,可靠性高 11.其他要求:满足设计使用要求及验收规范	台	5			
13	030506001001	信号放大器	1.名称:信号放大器 2.规格参数:5寸,18w 2.其他要求:满足设计使用要求及验收规范	台	1			
南北岭党建示范点								
装饰装修								
拆除部分								
1	011612002001	卫生洁具拆除	卫生洁具种类:拆除拖布池	套	3			
2	011612002002	卫生洁具拆除	卫生洁具种类:拆除蹲便	套	6			
3	011606002002	拆除卫生间隔断		m2	27.08			
4	011612002003	卫生洁具拆除	卫生洁具种类:拆除镜子	套	3			
5	011612002004	卫生洁具拆除	卫生洁具种类:拆除小便斗	套	4			
6	011614004002	pvc踢脚板拆除	筒子板的平面尺寸:80mm高	m	30			
7	011608002003	铲除涂料面	1.铲除部位名称:现场墙面腻子乳胶漆铲除	m2	580			
8	011608003001	铲除裱糊面	1.铲除部位名称:现场墙面壁纸铲除	m2	469.15			
9	011605001002	平面块料拆除	1.拆除的基层类型:水泥砂浆 2.饰面材料种类:瓷砖地砖	m2	67.83			
10	011606003004	天棚面龙骨及饰面拆除	1.拆除的基层类型:轻钢龙骨 2.龙骨及饰面种类:拆除顶面矿棉板	m2	50			
11	011610002001	金属门窗拆除		m2	4.07			
12	011610001002	木门拆除	1.门窗洞口尺寸:900*2100	m2	7.92			
13	01B020	拆除外墙文化墙		项	1			
14	01B021	拆除1,2,3楼文化墙		项	1			
15	011606002003	墙柱面龙骨及饰面拆除	1.拆除的基层类型:1,3楼墙	m2	10			
16	011610002002	玻璃幕墙拆除		m2	35.2			
17	01B022	垃圾清运1.内容:垃圾清理及清运,运距综合考虑		m3	88.038			
装饰工程								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 打造大嵎田园会客厅党建示范点和南北岭党建示范点

第11页 共19页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
18	011407002002	天棚喷刷涂料	1.喷刷涂料部位:天棚 2.涂料品种、喷刷遍数:三遍乳胶漆	m2	150			
19	011406003003	满刮腻子	1.基层类型:顶板 2.腻子种类:成品腻子 3.刮腻子遍数:3遍	m2	150			
20	011407001003	墙面喷刷涂料	1.喷刷涂料部位:墙面 2.涂料品种、喷刷遍数:三遍乳胶漆	m2	252.792			
21	011406003004	满刮腻子	1.基层类型:墙面 2.腻子种类:成品腻子 3.刮腻子遍数:3遍	m2	252.792			
22	011407001004	墙面腻子及基膜	1.喷刷涂料部位:墙面 2.腻子种类:成品腻子两遍 3.涂料品种、喷刷遍数:三遍基膜	m2	350.424			
23	011210006006	新建石膏板隔造型	1.骨架、边框材料种类、规格:木龙骨 2.隔板材料品种、规格、颜色:15mm厚阻燃板, 9.5mm石膏板	m2	10.2			
24	011207001003	墙面装饰板	1.龙骨材料种类、规格、中距:转印木纹铝方通(宽40*厚20mm)(+80mm)	m2	5.53			
25	011302002001	天棚木条造型	1.龙骨材料种类、规格、中距:综合考虑 2.基层材料种类、规格:综合考虑 3.面层材料品种、规格、综合考虑 4.防护材料种类:综合考虑	m	69.06			
26	011302001004	吊顶天棚	1.龙骨材料种类、规格、中距:75轻钢龙骨 2.基层材料种类、规格:12mm阻燃板 3.面层材料品种、规格:9.5mm石膏板	m2	84			
27	010401001001	灯槽制作		m	39.11			
28	011210005001	成品隔断-抗倍特板	1.隔断材料品种、规格、颜色:抗倍特板	m2	26.4			
29	011210005002	成品隔断-抗倍特板	1.隔断材料品种、规格、颜色:小便斗	块	2			
30	011302001005	吊顶天棚(300*300成品铝扣板)	1.吊顶形式、吊杆规格、高度:轻钢龙骨, 300*300*0.6成品铝扣板	m2	11.88			
31	011204003001	块料墙面	1.安装方式:20mm厚1:3干硬性水泥砂浆粘结层 2.面层材料品种、规格、颜色:300*450	m2	41.87			
32	011102003002	块料楼地面(男/女卫生间)	1.结合层厚度、砂浆配合比: 20mm厚1:3干硬性水泥砂浆粘结层 2.面层材料品种、规格、颜色: 600*600防滑地砖	m2	23.76			
33	010401012001	零星砌砖	1.零星砌砖名称、部位:卫生间地台 2.砂浆强度等级、配合比:M10	m3	0.9			
34	011505010002	镜面玻璃	1.镜面玻璃品种、规格:综合考虑 2.框材质、断面尺寸:1200*1000mm	m2	3			
35	010904002001	楼(地)面涂膜防水	1.防水膜品种:聚氨酯防水涂膜 2.涂膜厚度、遍数:2mm	m2	46.332			
36	011108001001	石材零星项目	1.工程部位:黑金沙大理石20mm	m2	2.2			
37	010801002002	木质门带套	1.门代号及洞口尺寸:成品复合木门带门套, 综合考虑门锁、把手、门吸、五金等材料 2.镶嵌玻璃品种、厚度:800*2100	樘	3			
38	010807006001	金属(断桥)橱窗--内开内倒	1.窗代号:中空玻璃断桥铝合金窗 70系列中空玻璃6+12+6断桥隔热, 综合考虑各种五金配件	m2	4.07			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 打造大崂田园会客厅党建示范点和南北岭党建示范点

第12页 共19页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
39	011209002001	全玻璃幕墙	1.玻璃品种、规格、颜色:8+12+8	m ²	42.24			
40	011407001005	外墙墙面喷刷涂料	1.基层类型:外墙腻子3遍及丙烯酸涂料	m ²	44.16			
41	01B023	外窗下口做防水及外墙丙烯酸涂料		m ²	87.26			
42	01B024	垃圾清理及外运		m ³	75			
43	01B025	精保洁		m ²	336.74			
家具								
1	01B027	定制便民服务柜 (1600mm*950mm*300cm)		m	1.6			
2	01B028	定制报刊架		个	2			
3	01B029	定制服务吧台 4600mm*600mm*750mm		m	4.6			
4	01B030	吧凳		个	2			
5	01B031	货架 1900*2400mm		m ²	4.56			
6	01B032	办公椅		个	2			
7	01B033	办公桌 (1200*600*750mm)带柜		个	2			
8	01B034	休闲桌椅(椅子*8桌子*3)		项	1			
9	01B035	定制志愿服务站 (2000*1100*550mm)		个	1			
10	01B036	带锁雨伞架		个	1			
文化展陈								
1	01B037	1层大厅左侧: 高密度pvc激光雕刻、亚克力激光雕刻;定制壁布;亚克力插盒高光相纸打印630*245		项	1			
2	01B038	1层大厅右侧: 定制壁布、高密度pvc激光雕刻、亚克力激光雕刻;木质造型;630*134cm		项	1			
3	01B039	1层桌牌:桌牌+木质底座 50*15		项	1			
4	01B040	1层荣誉展示: 定制壁布;高密度pvc激光雕刻喷漆、亚克力激光雕刻 351*150cm		项	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 打造大崂田园会客厅党建示范点和南北岭党建示范点

第13页 共19页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	01B041	1层大厅形象墙: 定制壁布; 木质格栅、发光灯条、高密度pvc激光雕刻、亚克力激光雕刻UV、金属发光字300*310		项	1			
6	01B042	1层综合服务大厅形象墙: 定制壁布; 木质格栅、发光灯条、高密度pvc激光雕刻、亚克力激光雕刻UV、金属发光字; 630*300		项	1			
7	01B043	1层综合服务大厅积分超市: 高密度pvc激光雕刻喷漆180*230		项	1			
8	01B044	1层综合服务大厅风采墙: 高密度pvc激光雕刻、亚克力激光雕刻; 金属发光字, 木质边框; 547*185		项	1			
9	01B045	1层走廊文化: 定制壁布; 高密度pvc激光雕刻、亚克力激光雕刻uv, 木质造型; 465*212		项	1			
10	01B046	1层楼梯文化: 高密度pvc激光雕刻、亚克力激光雕刻, 木质边框240*70		项	1			
11	01B047	2层微心愿: 高密度pvc激光雕刻、定制扎板, 木质边框	388*245	项	1			
12	01B048	2层新时代文明实践: 定制壁布; 高密度pvc激光雕刻、亚克力激光雕刻、亚克力插盒高光相纸打印, 木质边框243*217		项	1			
13	01B049	2层活动成果: 定制壁布; 高密度pvc激光雕刻、亚克力激光雕刻、亚克力插盒高光相纸打印, 木质边框	371*245	项	1			
14	01B050	2层活动安排: 高密度pvc激光雕刻、亚克力激光雕刻、亚克力插盒高光相纸打印, 木质边框197*137		项	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 打造大崂田园会客厅党建示范点和南北岭党建示范点

第14页 共19页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
15	01B051	2层志愿服务队: 定制壁布; 高密度pvc激光雕刻、亚克力激光雕刻、亚克力插盒高光相纸打印, 木质边框 494*245		项	1			
16	01B052	2层楼梯文化: 高密度pvc激光雕刻、亚克力激光雕刻	295*90	项	1			
17	01B053	3层领航先锋站: 定制壁布; 高密度pvc激光雕刻、亚克力激光雕刻、亚克力插盒高光相纸打印, 木质边框	555*268	项	1			
18	01B054	3层入党誓词: 高密度pvc激光雕刻、亚克力激光雕刻; 408*215		项	1			
19	01B055	3层学习园地: 定制壁布; 高密度pvc激光雕刻、亚克力激光雕刻、亚克力插盒高光相纸打印, 木质边框	315*240	项	1			
20	01B056	3层党员风采: 高密度pvc激光雕刻、亚克力激光雕刻、亚克力插盒高光相纸打印; 380*113		项	1			
21	01B057	3层党员分类管理: 高密度pvc激光雕刻、定制扎板, 木质边框	237*120	项	1			
户外小品								
1	01B059	美丽乡村岭小品提升改造	1.工艺: 金属精工字; 真石漆改色 220*150	项	1			
2	01B060	地图小品	1.工艺: 定制金属造型(挖基坑, 混凝土基础, 预埋铁板与主体焊接固定; 造型: 内置龙骨框架, 1.2mm厚镀锌板激光切割、焊接面层整体打磨平整, 局部原子灰三遍防锈漆三遍, 喷漆厚度0.2mm, 室外专用氟碳漆底漆二遍, 厚度0.1mm, 室外专用氟碳漆三遍, 厚度≥40um, 丝印处理, 高密度pvc雕刻uv) 330*200	项	1			
3	01B061	六基工程文化墙	1.工艺: 定制金属造型(预埋铁件与墙体固定) 造型: 内置龙骨框架, 1.2mm厚镀锌板激光切割、焊接面层整体打磨平整, 局部原子灰三遍防锈漆三遍, 喷漆厚度0.2mm, 室外专用氟碳漆底漆二遍, 厚度0.1mm, 室外专用氟碳漆三遍, 厚度≥40um, 高密度PVC板材激光雕刻造型+亚克力板材激光雕刻造型 190*100cm	项	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 打造大嵎田园会客厅党建示范点和南北岭党建示范点

第15页 共19页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	01B062	习语润心文化墙	1.工艺: 定制金属造型(预埋铁件与墙体固定) 造型: 内置龙骨框架, 1.2mm厚镀锌板激光切割、焊接面层整体打磨平整, 局部原子灰三遍防锈漆三遍, 喷漆厚度0.2mm, 室外专用氟碳漆底漆二遍, 厚度0.1mm, 室外专用氟碳漆三遍, 厚度≥40um, 铁艺精工字, 丝印处理) 670*55	项	1			
5	01B063	岭上人家小品提升改造	1.工艺: 更换车贴写真900*1400 1030*150	项	1			
6	01B064	小品口号1文化墙	1.工艺: 定制金属造型(预埋铁件与墙体固定) 造型: 内置龙骨框架, 1.2mm厚镀锌板激光切割、焊接面层整体打磨平整, 局部原子灰三遍防锈漆三遍, 喷漆厚度0.2mm, 室外专用氟碳漆底漆二遍, 厚度0.1mm, 室外专用氟碳漆三遍, 厚度≥40um, 定制金属发光字, 走线接电) 360*100	项	1			
7	01B065	南北岭村史展廊文化墙	1.工艺: 定制金属造型(预埋铁件与墙体固定) 造型: 内置龙骨框架, 1.2mm厚镀锌板激光切割、焊接面层整体打磨平整, 局部原子灰三遍防锈漆三遍, 喷漆厚度0.2mm, 室外专用氟碳漆底漆二遍, 厚度0.1mm, 室外专用氟碳漆三遍, 厚度≥40um, 丝印处理, 高密度pvc激光雕刻uv, 高密度pvc激光雕刻喷漆) 640*83+840*104	项	1			
8	01B066	打卡小品	1.工艺: 定制金属造型(挖基坑, 混凝土基础, 预埋铁板与主体焊接固定; 造型: 内置龙骨框架, 1.2mm厚镀锌板激光切割、焊接面层整体打磨平整, 局部原子灰三遍防锈漆三遍, 喷漆厚度0.2mm, 室外专用氟碳漆底漆二遍, 厚度0.1mm, 室外专用氟碳漆三遍, 厚度≥40um, 丝印处理, 高密度pvc雕刻uv, 高密度pvc激光雕刻喷漆) 770*303	项	1			
9	01B067	小品口号2文化墙	1.工艺: 定制金属造型(预埋铁件与墙体固定) 造型: 内置龙骨框架, 1.2mm厚镀锌板激光切割、焊接面层整体打磨平整, 局部原子灰三遍防锈漆三遍, 喷漆厚度0.2mm, 室外专用氟碳漆底漆二遍, 厚度0.1mm, 室外专用氟碳漆三遍, 厚度≥40um) 1450*2000cm	项	1			
10	01B068	党建引领乡村振兴宣传栏	1.工艺: 定制铁艺造型喷漆+高密度pvc激光雕刻, 钢化玻璃橱窗, 液压杆1012*327cm	项	1			
11	01B069	新时代文明实践站宣传栏	1.工艺: 定制铁艺造型喷漆+高密度pvc激光雕刻, 钢化玻璃橱窗, 液压杆389*267	项	1			
12	01B070	户外门头	1.工艺: 内置型钢龙骨框架, 双层铝塑板造型门头, 高密度PVC板雕刻字+瓷白亚克力雕刻字, 定制logo 高密度PVC板激光雕刻造型+瓷白亚克力雕刻uv 758*131cm	项	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 打造大崂田园会客厅党建示范点和南北岭党建示范点

第16页 共19页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
13	01B071	导视	1.工艺:定制金属造型(挖基坑,混凝土基础,预埋铁板与主体焊接固定;内置网格式龙骨框架,1.2mm厚镀锌板激光切割、焊接面整体打磨平整,局部原子灰三遍防锈漆三遍,喷漆厚度0.2mm,室外专用氟碳漆底漆二遍,厚度0.1mm,室外专用氟碳漆三遍,厚度≥40um,上部格栅造型,底部红色山峦造型;造型层3:密度PVC板激光雕刻造型)240*150 220*140	项	1			
14	01B072	门牌	1.工艺:亚克力激光雕刻UV、亚克力插盒高光相纸打印230*380mm	个	20			
15	01B073	活动室门牌	1.工艺:定制金属UV400*600mm	个	1			
16	01B074	镂空栏杆	1.工艺:定制金属造型喷漆500*3000mm	项	1			
17	01B075	白色玻璃贴不透光膜		个	8			
18	01B076	纱网换新		个	10			
19	01B077	屋檐墙面翻新		项	1			
20	01B078	户外花箱拆除		个	8			
安装工程								
强弱电								
1	030412001004	普通灯具	1.名称:LED嵌入式筒灯 2.型号:8W 暖白光 3.安装形式:嵌入式安装 4.其他要求:满足设计使用要求及验收规范	套	12			
2	030412001005	普通灯具	1.名称:LED平板灯 2.规格:600*600mm 3.型号:36W 4.安装方式:吸顶安装 5.其他要求:满足设计使用要求及验收规范	套	6			
3	030412004003	装饰灯	1.名称:LED灯带 2.型号:12W/M, 暖白光 3.其他要求:满足设计使用要求及验收规范	m	2.93			
4	030411001002	配管	1.名称:穿线管 2.材质:钢管 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:按设计要求 6.其他要求:满足设计使用要求及验收规范	m	147.96			
5	030411004004	配线	1.名称:绝缘电线 2.配线形式:管内敷设 3.型号:ZR-BV-2.5 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内 6.其他要求:满足设计使用要求及验收规范	m	257.79			
6	030411004005	配线	1.名称:绝缘电线 2.配线形式:管内敷设 3.型号:ZR-BV-4 4.材质:铜芯 5.配线部位:室内 6.其他要求:满足设计使用要求及验收规范	m	128.19			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 打造大崂田园会客厅党建示范点和南北岭党建示范点

第17页 共19页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	030502005002	双绞线缆	1.名称:双绞线缆UTP5e 2.线缆对数: 3.敷设方式:管内敷设 4.其他要求:满足设计使用要求及验收规范	m	27.5			
8	030404035002	插座	1.名称:五孔插座 2.规格型号:安全型 10A 3.安装方式:距地0.3m嵌墙暗装 4.其他要求:满足设计使用要求及验收规范	个	7			
9	030502012002	信息插座	1.名称:信息插座 2.规格型号:按照设计要求 3.安装方式:距地0.3m安装,其中电子屏预留信息插座距地1.5m安装 4.其他要求:满足设计使用要求及验收规范	个	3			
10	030404034003	照明开关	1.名称:单联单控开关 2.规格:安全型 3.安装方式:距地1.3m嵌墙暗装 4.其他要求:满足设计使用要求及验收规范	个	2			
11	030411006003	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:塑料 3.规格:86型 4.安装形式:综合考虑 5.其他要求:满足设计使用要求及验收规范	个	18			
12	030411006004	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制 3.规格:86型 4.安装形式:综合考虑 5.其他要求:满足设计使用要求及验收规范	个	12			
13	030413002003	凿(压)槽	1.名称:墙体开槽 2.规格:DN20 3.填充(恢复)方式:水泥砂浆 4.其他要求:满足设计使用要求及验收规范	m	3.71			
14	030701003001	空调器	1.名称:3p立式变频空调机 2.型号:按设计要求 3.安装形式:落地安装 4.隔振垫(器)、支架形式、材质:含室外机及支架 5.其他要求:满足设计使用要求及验收规范	台	1			
15	030414002002	送配电装置系统	1.名称:系统调试 2.电压等级(kV):1KV 3.类型:按设计要求 4.其他要求:满足设计使用要求及验收规范	系统	1			
给排水工程								
16	031004004001	拖布池	1.名称:拖布池 2.材质:瓷质 3.含龙头、软管等附件 4.其他要求:满足设计使用要求及验收规范	组	2			
17	031004006001	蹲便器	1.名称:瓷蹲式大便器 2.含角阀、除污器、冲洗管、存水弯等附件 3.其他要求:满足设计使用要求及验收规范	组	4			
18	031004007001	小便器	1.名称:小便器 2.规格、类型:含角阀等附件 3.其他要求:满足设计使用要求及验收规范	组	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 打造大崂田园会客厅党建示范点和南北岭党建示范点

第18页 共19页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
19	031004008001	地漏	1.名称:地漏 2.材质:铸铁 3.规格、类型:DN50 4.其他要求:满足设计使用要求及验收规范	组	4			
20	030413002004	凿(压)槽	1.名称:墙体开槽 2.规格:DN20 3.填充(恢复)方式:水泥砂浆 4.其他要求:满足设计使用要求及验收规范	m	14.67			
21	031001006005	排水管	1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:消音螺旋UPVC管DN100 4.连接形式:粘结 5.其他要求:满足设计使用要求及验收规范	m	11.1			
22	031001006006	排水管	1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:消音螺旋UPVC管DN50 4.连接形式:粘结 5.其他要求:满足设计使用要求及验收规范	m	19.29			
23	031001006007	给水管	1.介质:给水 2.材质、规格:PPR塑铝稳态复合管DN20 3.连接形式:热熔连接 4.安装方式:暗埋敷设 5.其他要求:满足设计使用要求及验收规范	m	23.82			
24	031003001001	螺纹阀门	1.类型:球阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:螺纹连接 5.其他要求:满足设计使用要求及验收规范	个	1			
多媒体								
1	03B012	32寸一体机	1.参数:尺寸:32寸 分辨率:1920*1080 触摸方式:电容 处理器:15 6代以上 内存容量:8G 硬盘容量:128G 独显GT1030 2.落地支架8G 硬盘容量:128G 3.其他要求:满足设计使用要求及验收规范	项	1			
2	03B013	55寸触摸一体机	1.参数:尺寸:55寸 分辨率:1920*1080 触摸方式:红外 处理器:15 4代以上 内存容量:8G 硬盘容量:240G 2.设备支架(壁挂) 内存容量:8G 硬盘容量:128G 3.其他要求:满足设计使用要求及验收规范	项	1			
数字内容								
1	03B015	智慧党建标准化系统	1.内容:“社区动态”、“通知公告”、“民情直达”“政务公开”(带后台管理端,用户可根据需求自主上传内容) 0HZ	项	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 打造大崂田园会客厅党建示范点和南北岭党建示范点

第19页 共19页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	03B016	智能党建平台系统	1.内容: 实现功能: 内含“党建学习”、“建党百年”、“党支部之家”、“党性自检”四大板块。其中“党支部之家”为用户自主编辑使用板块功能, 使用者可以在后台自主上传需要展示的内容, 参观者便于浏览。学习、管理、浏览等综合功能。系统开发流程: 系统开发流程: 策划内容、功能需求分析、前期图文设计、交互功能代码编写、前期测试、功能优化、安装流程优化、目标平台打包发布。特点: 专为当前展厅定制开发, 精心设计、选材, 与主题展示完美融合, 设计美观, 交互体验好, 感应灵敏。	项	1			
合计								

措施项目清单计价汇总表

工程名称: 打造大崂田园会客厅党建示范点和南北岭党建示范点

第1页 共1页

序号	项目名称	金额（元）
	大崂田园会客厅党建示范点	
	拆改装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	家具	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	墙面文化	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	多媒体	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	南北岭党建示范点	
	装饰装修	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	家具	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	文化展陈	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	户外小品	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	多媒体	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	数字内容	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 打造大崂田园会客厅党建示范点和南北岭党建示范点

第1页 共2页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
	大崂田园会客厅党建示范点				
	拆改装饰工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
7	疫情防控措施费				
	家具				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
7	疫情防控措施费				
	墙面文化				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
7	疫情防控措施费				
	安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
	多媒体				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
	南北岭党建示范点				
	装饰装修				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
7	疫情防控措施费				
	家具				
1	夜间施工				
2	二次搬运				

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 打造大崂田园会客厅党建示范点和南北岭党建示范点

第2页 共2页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
	文化展陈				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
7	疫情防控措施费				
	户外小品				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
7	疫情防控措施费				
	安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
	多媒体				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
	数字内容				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
合计					

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 打造大崂田园会客厅党建示范点和南北岭党建示范点

第1页 共13页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
	大崂田园会客厅党建示范点							
	拆改装饰工程							
1	011701001001	综合脚手架	1.建筑结构形式: 2.檐口高度:	m2	0			
2	011701002001	外脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
3	011701003001	里脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
4	011701004001	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			
5	011701005001	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			
6	011701006001	满堂脚手架	1.搭设方式:双排 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:综合考虑	m2	228.08			
7	011701007001	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m2	0			
8	011701008001	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			
9	011703001001	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m2/天	0			
10	011702001001	基础	基础类型:	m2	0			
11	011702002001	矩形柱		m2	0			
12	011702003001	构造柱		m2	0			
13	011702004001	异形柱	柱截面形状:	m2	0			
14	011702005001	基础梁	梁截面形状:	m2	0			
15	011702006001	矩形梁	支撑高度:	m2	0			
16	011702007001	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
17	011702008001	圈梁		m2	0			
18	011702009001	过梁		m2	0			
19	011702010001	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
20	011702011001	直形墙		m2	0			
21	011702012001	弧形墙		m2	0			
22	011702013001	短肢剪力墙、电梯井壁		m2	0			
23	011702014001	有梁板	支撑高度:	m2	0			
24	011702015001	无梁板	支撑高度:	m2	0			
25	011702016001	平板	支撑高度:	m2	0			
26	011702017001	拱板	支撑高度:	m2	0			
27	011702018001	薄壳板	支撑高度:	m2	0			
28	011702019001	空心板	支撑高度:	m2	0			
29	011702020001	其它板	支撑高度:	m2	0			
30	011702021001	栏板		m2	0			
31	011702022001	天沟、檐沟	构件类型:	m2	0			
32	011702023001	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	0			
33	011702024001	楼梯	类型:	m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 打造大嵎田园会客厅党建示范点和南北岭党建示范点

第2页 共13页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
34	011702025001	其它现浇构件	构件类型:	m2	0			
35	011702026001	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m2	0			
36	011702027001	台阶	台阶踏步宽:	m2	0			
37	011702028001	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			
38	011702029001	散水		m2	0			
39	011702030001	后浇带	后浇带部位:	m2	0			
40	011702031001	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			
41	011702032001	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m2	0			
42	011705001001	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
43	011706001001	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
44	011706002001	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
45	011704001001	超高施工增加 (措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m, 多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
家具								
1	011701001002	综合脚手架	1.建筑结构形式: 2.檐口高度:	m2	0			
2	011701002002	外脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
3	011701003002	里脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
4	011701004002	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			
5	011701005002	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			
6	011701006002	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
7	011701007002	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m2	0			
8	011701008002	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			
9	011702001002	基础	基础类型:	m2	0			
10	011702002002	矩形柱		m2	0			
11	011702003002	构造柱		m2	0			
12	011702004002	异形柱	柱截面形状:	m2	0			
13	011702005002	基础梁	梁截面形状:	m2	0			
14	011702006002	矩形梁	支撑高度:	m2	0			
15	011702007002	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
16	011702008002	圈梁		m2	0			
17	011702009002	过梁		m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 打造大崂田园会客厅党建示范点和南北岭党建示范点

第3页 共13页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
18	011702010002	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
19	011702011002	直形墙		m2	0			
20	011702012002	弧形墙		m2	0			
21	011702013002	短肢剪力墙、电梯井壁		m2	0			
22	011702014002	有梁板	支撑高度:	m2	0			
23	011702015002	无梁板	支撑高度:	m2	0			
24	011702016002	平板	支撑高度:	m2	0			
25	011702017002	拱板	支撑高度:	m2	0			
26	011702018002	薄壳板	支撑高度:	m2	0			
27	011702019002	空心板	支撑高度:	m2	0			
28	011702020002	其它板	支撑高度:	m2	0			
29	011702021002	栏板		m2	0			
30	011702022002	天沟、檐沟	构件类型:	m2	0			
31	011702023002	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	0			
32	011702024002	楼梯	类型:	m2	0			
33	011702025002	其它现浇构件	构件类型:	m2	0			
34	011702026002	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m2	0			
35	011702027002	台阶	台阶踏步宽:	m2	0			
36	011702028002	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			
37	011702029002	散水		m2	0			
38	011702030002	后浇带	后浇带部位:	m2	0			
39	011702031002	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			
40	011702032002	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m2	0			
41	011703001002	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m2/天	0			
42	011704001002	超高施工增加(措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m, 多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
43	011705001002	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
44	011706001002	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
45	011706002002	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
墙面文化								
1	011701001003	综合脚手架	1.建筑结构形式: 2.檐口高度:	m2	0			
2	011701002003	外脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
3	011701003003	里脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 打造大崂田园会客厅党建示范点和南北岭党建示范点

第4页 共13页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	011701004003	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			
5	011701005003	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			
6	011701006003	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
7	011701007003	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m2	0			
8	011701008003	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			
9	011702001003	基础	基础类型:	m2	0			
10	011702002003	矩形柱		m2	0			
11	011702003003	构造柱		m2	0			
12	011702004003	异形柱	柱截面形状:	m2	0			
13	011702005003	基础梁	梁截面形状:	m2	0			
14	011702006003	矩形梁	支撑高度:	m2	0			
15	011702007003	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
16	011702008003	圈梁		m2	0			
17	011702009003	过梁		m2	0			
18	011702010003	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
19	011702011003	直形墙		m2	0			
20	011702012003	弧形墙		m2	0			
21	011702013003	短肢剪力墙、电梯井壁		m2	0			
22	011702014003	有梁板	支撑高度:	m2	0			
23	011702015003	无梁板	支撑高度:	m2	0			
24	011702016003	平板	支撑高度:	m2	0			
25	011702017003	拱板	支撑高度:	m2	0			
26	011702018003	薄壳板	支撑高度:	m2	0			
27	011702019003	空心板	支撑高度:	m2	0			
28	011702020003	其它板	支撑高度:	m2	0			
29	011702021003	栏板		m2	0			
30	011702022003	天沟、檐沟	构件类型:	m2	0			
31	011702023003	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	0			
32	011702024003	楼梯	类型:	m2	0			
33	011702025003	其它现浇构件	构件类型:	m2	0			
34	011702026003	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m2	0			
35	011702027003	台阶	台阶踏步宽:	m2	0			
36	011702028003	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			
37	011702029003	散水		m2	0			
38	011702030003	后浇带	后浇带部位:	m2	0			
39	011702031003	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			
40	011702032003	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 打造大嵎田园会客厅党建示范点和南北岭党建示范点

第5页 共13页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
41	011703001003	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m2/天	0			
42	011704001003	超高施工增加 (措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m, 多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
43	011705001003	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
44	011706001003	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
45	011706002003	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
安装工程								
1	031301001001	吊装加固		项	0			
2	031301002001	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003001	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004001	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005001	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006001	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007001	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008001	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009001	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010001	安装与生产同时进行施工增加		项	0			
11	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			
12	031301012001	工程系统检测、检验		项	0			
13	031301013001	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014001	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015001	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016001	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017001	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018001	其他措施		项	0			
19	031302003001	非夜间施工增加		项	0			
20	031302007001	高层施工增加		项	1			
多媒体								
1	031301001002	吊装加固		项	0			
2	031301002002	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 打造大崂田园会客厅党建示范点和南北岭党建示范点

第6页 共13页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	031301003002	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004002	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005002	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006002	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007002	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008002	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009002	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010002	安装与生产同时进行施工增加		项	0			
11	031301011002	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			
12	031301012002	工程系统检测、检验		项	0			
13	031301013002	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014002	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015002	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016002	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017002	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018002	其他措施		项	0			
19	031302003002	非夜间施工增加		项	0			
20	031302007002	高层施工增加		项	1			
南北岭党建示范点								
装饰装修								
1	011701001004	综合脚手架	1.建筑结构形式: 2.檐口高度:	m2	0			
2	011701002004	外脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
3	011701003004	里脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
4	011701004004	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			
5	011701005004	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			
6	011701006004	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
7	011701007004	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m2	0			
8	011701008004	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 打造大崂田园会客厅党建示范点和南北岭党建示范点

第7页 共13页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	011703001004	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m2/天	0			
10	011702001004	基础	基础类型:	m2	0			
11	011702002004	矩形柱		m2	0			
12	011702003004	构造柱		m2	0			
13	011702004004	异形柱	柱截面形状:	m2	0			
14	011702005004	基础梁	梁截面形状:	m2	0			
15	011702006004	矩形梁	支撑高度:	m2	0			
16	011702007004	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
17	011702008004	圈梁		m2	0			
18	011702009004	过梁		m2	0			
19	011702010004	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
20	011702011004	直形墙		m2	0			
21	011702012004	弧形墙		m2	0			
22	011702013004	短肢剪力墙、电梯井壁		m2	0			
23	011702014004	有梁板	支撑高度:	m2	0			
24	011702015004	无梁板	支撑高度:	m2	0			
25	011702016004	平板	支撑高度:	m2	0			
26	011702017004	拱板	支撑高度:	m2	0			
27	011702018004	薄壳板	支撑高度:	m2	0			
28	011702019004	空心板	支撑高度:	m2	0			
29	011702020004	其它板	支撑高度:	m2	0			
30	011702021004	栏板		m2	0			
31	011702022004	天沟、檐沟	构件类型:	m2	0			
32	011702023004	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	0			
33	011702024004	楼梯	类型:	m2	0			
34	011702025004	其它现浇构件	构件类型:	m2	0			
35	011702026004	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m2	0			
36	011702027004	台阶	台阶踏步宽:	m2	0			
37	011702028004	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			
38	011702029004	散水		m2	0			
39	011702030004	后浇带	后浇带部位:	m2	0			
40	011702031004	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			
41	011702032004	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m2	0			
42	011705001004	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
43	011706001004	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
44	011706002004	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 打造大嵊田园会客厅党建示范点和南北岭党建示范点

第8页 共13页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
45	011704001004	超高施工增加 (措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m, 多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
家具								
1	031301001003	吊装加固		项	0			
2	031301002003	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003003	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004003	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005003	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006003	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007003	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008003	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009003	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010003	安装与生产同时进行施工增加		项	0			
11	031301011003	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			
12	031301012003	工程系统检测、检验		项	0			
13	031301013003	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014003	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015003	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016003	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017003	脚手架搭拆		项	0			
18	031301018003	其他措施		项	0			
19	031302003003	非夜间施工增加		项	0			
20	031302007003	高层施工增加		项	0			
文化展陈								
1	011701001005	综合脚手架	1.建筑结构形式: 2.檐口高度:	m2	0			
2	011701002005	外脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
3	011701003005	里脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
4	011701004005	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			
5	011701005005	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 打造大崂田园会客厅党建示范点和南北岭党建示范点

第9页 共13页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	011701006005	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
7	011701007005	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m2	0			
8	011701008005	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			
9	011702001005	基础	基础类型:	m2	0			
10	011702002005	矩形柱		m2	0			
11	011702003005	构造柱		m2	0			
12	011702004005	异形柱	柱截面形状:	m2	0			
13	011702005005	基础梁	梁截面形状:	m2	0			
14	011702006005	矩形梁	支撑高度:	m2	0			
15	011702007005	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
16	011702008005	圈梁		m2	0			
17	011702009005	过梁		m2	0			
18	011702010005	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
19	011702011005	直形墙		m2	0			
20	011702012005	弧形墙		m2	0			
21	011702013005	短肢剪力墙、电梯井壁		m2	0			
22	011702014005	有梁板	支撑高度:	m2	0			
23	011702015005	无梁板	支撑高度:	m2	0			
24	011702016005	平板	支撑高度:	m2	0			
25	011702017005	拱板	支撑高度:	m2	0			
26	011702018005	薄壳板	支撑高度:	m2	0			
27	011702019005	空心板	支撑高度:	m2	0			
28	011702020005	其它板	支撑高度:	m2	0			
29	011702021005	栏板		m2	0			
30	011702022005	天沟、檐沟	构件类型:	m2	0			
31	011702023005	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	0			
32	011702024005	楼梯	类型:	m2	0			
33	011702025005	其它现浇构件	构件类型:	m2	0			
34	011702026005	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m2	0			
35	011702027005	台阶	台阶踏步宽:	m2	0			
36	011702028005	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			
37	011702029005	散水		m2	0			
38	011702030005	后浇带	后浇带部位:	m2	0			
39	011702031005	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			
40	011702032005	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m2	0			
41	011703001005	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m2/天	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 打造大嵎田园会客厅党建示范点和南北岭党建示范点

第10页 共13页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
42	011704001005	超高施工增加 (措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m, 多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
43	011705001005	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
44	011706001005	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
45	011706002005	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
户外小品								
1	011701001006	综合脚手架	1.建筑结构形式: 2.檐口高度:	m2	0			
2	011701002006	外脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
3	011701003006	里脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
4	011701004006	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			
5	011701005006	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			
6	011701006006	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
7	011701007006	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m2	0			
8	011701008006	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			
9	011702001006	基础	基础类型:	m2	0			
10	011702002006	矩形柱		m2	0			
11	011702003006	构造柱		m2	0			
12	011702004006	异形柱	柱截面形状:	m2	0			
13	011702005006	基础梁	梁截面形状:	m2	0			
14	011702006006	矩形梁	支撑高度:	m2	0			
15	011702007006	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
16	011702008006	圈梁		m2	0			
17	011702009006	过梁		m2	0			
18	011702010006	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
19	011702011006	直形墙		m2	0			
20	011702012006	弧形墙		m2	0			
21	011702013006	短肢剪力墙、电梯井壁		m2	0			
22	011702014006	有梁板	支撑高度:	m2	0			
23	011702015006	无梁板	支撑高度:	m2	0			
24	011702016006	平板	支撑高度:	m2	0			
25	011702017006	拱板	支撑高度:	m2	0			
26	011702018006	薄壳板	支撑高度:	m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 打造大崂田园会客厅党建示范点和南北岭党建示范点

第11页 共13页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
27	011702019006	空心板	支撑高度:	m2	0			
28	011702020006	其它板	支撑高度:	m2	0			
29	011702021006	栏板		m2	0			
30	011702022006	天沟、檐沟	构件类型:	m2	0			
31	011702023006	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	0			
32	011702024006	楼梯	类型:	m2	0			
33	011702025006	其它现浇构件	构件类型:	m2	0			
34	011702026006	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m2	0			
35	011702027006	台阶	台阶踏步宽:	m2	0			
36	011702028006	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			
37	011702029006	散水		m2	0			
38	011702030006	后浇带	后浇带部位:	m2	0			
39	011702031006	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			
40	011702032006	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m2	0			
41	011703001006	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m2/天	0			
42	011704001006	超高施工增加 (措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m, 多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
43	011705001006	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
44	011706001006	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
45	011706002006	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
安装工程								
1	031301001004	吊装加固		项	0			
2	031301002004	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003004	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004004	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005004	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006004	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007004	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008004	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009004	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010004	安装与生产同时进行施工增加		项	0			
11	031301011004	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			
12	031301012004	工程系统检测、检验		项	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 打造大崂田园会客厅党建示范点和南北岭党建示范点

第12页 共13页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	031301013004	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014004	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015004	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016004	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017004	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018004	其他措施		项	0			
19	031302003004	非夜间施工增加		项	0			
20	031302007004	高层施工增加		项	1			
多媒体								
1	031301001005	吊装加固		项	0			
2	031301002005	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003005	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004005	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005005	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006005	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007005	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008005	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009005	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010005	安装与生产同时进行施工增加		项	0			
11	031301011005	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			
12	031301012005	工程系统检测、检验		项	0			
13	031301013005	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014005	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015005	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016005	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017005	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018005	其他措施		项	0			
19	031302003005	非夜间施工增加		项	0			
20	031302007005	高层施工增加		项	1			
数字内容								
1	031301001006	吊装加固		项	0			
2	031301002006	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003006	平台铺设、拆除		项	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 打造大崂田园会客厅党建示范点和南北岭党建示范点

第13页 共13页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	031301004006	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005006	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006006	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007006	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008006	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009006	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010006	安装与生产同时进行施工增加		项	0			
11	031301011006	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			
12	031301012006	工程系统检测、检验		项	0			
13	031301013006	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014006	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015006	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016006	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017006	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018006	其他措施		项	0			
19	031302003006	非夜间施工增加		项	0			
20	031302007006	高层施工增加		项	1			
合计								

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 打造大崂田园会客厅党建示范点和南北岭党建示范点

第1页 共3页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
大崂田园会客厅党建示范点				
拆改装饰工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
家具				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
墙面文化				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
安装工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
多媒体				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
南北岭党建示范点				
装饰装修				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 打造大崂田园会客厅党建示范点和南北岭党建示范点

第2页 共3页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
家具				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
文化展陈				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
户外小品				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
安装工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
多媒体				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 打造大崂田园会客厅党建示范点和南北岭党建示范点

第3页 共3页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	数字内容			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			

暂列金额明细表

工程名称: 打造大崂田园会客厅党建示范点和南北岭党建示范点

第1页 共1页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	大崂田园会客厅党建示范点			
	拆改装饰工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	家具			
1	暂列金额	项		
	合计			
	墙面文化			
1	暂列金额	项		
	合计			
	安装工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	多媒体			
1	暂列金额	项		
	合计			
	南北岭党建示范点			
	装饰装修			
1	暂列金额	项		
	合计			
	家具			
1	暂列金额	项		
	合计			
	文化展陈			
1	暂列金额	项		
	合计			
	户外小品			
1	暂列金额	项		
	合计			
	安装工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	多媒体			
1	暂列金额	项		
	合计			
	数字内容			
1	暂列金额	项		
	合计			

材料暂估价一览表

工程名称: 打造大崂田园会客厅党建示范点和南北岭党建示范点

第1页 共1页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
		大崂田园会客厅党建示范点				
		拆改装饰工程				
		家具				
		墙面文化				
		安装工程				
		多媒体				
		南北岭党建示范点				
		装饰装修				
		家具				
		文化展陈				
		户外小品				
		安装工程				
		多媒体				
		数字内容				

工程设备暂估价一览表

工程名称: 打造大崂田园会客厅党建示范点和南北岭党建示范点

第1页 共1页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
		大崂田园会客厅党建示范点				
		拆改装饰工程				
		家具				
		墙面文化				
		安装工程				
		多媒体				
		南北岭党建示范点				
		装饰装修				
		家具				
		文化展陈				
		户外小品				
		安装工程				
		多媒体				
		数字内容				

专业工程暂估价表

工程名称: 打造大崂田园会客厅党建示范点和南北岭党建示范点

第1页 共2页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	大崂田园会客厅党建示范点			
	拆改装饰工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	家具			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	墙面文化			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	安装工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	多媒体			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	南北岭党建示范点			
	装饰装修			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	家具			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	文化展陈			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	户外小品			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	安装工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	多媒体			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	数字内容			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			

专业工程暂估价表

工程名称: 打造大崂田园会客厅党建示范点和南北岭党建示范点

第2页 共2页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	合计			

特殊项目暂估价表

工程名称: 打造大崂田园会客厅党建示范点和南北岭党建示范点

第1页 共1页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额(元)	备注
	大崂田园会客厅党建示范点					
	拆改装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	家具					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	墙面文化					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	安装工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	多媒体					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	南北岭党建示范点					
	装饰装修					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	家具					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	文化展陈					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	户外小品					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	安装工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	多媒体					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	数字内容					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					

计日工表

工程名称: 打造大崂田园会客厅党建示范点和南北岭党建示范点

第1页 共3页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	大崂田园会客厅党建示范点				
	拆改装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t			
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
	机械小计				
	合计				
	家具				
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t			
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
	机械小计				
	合计				
	墙面文化				
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t			
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
	机械小计				
	合计				
	安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	多媒体				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				

计日工表

工程名称: 打造大崂田园会客厅党建示范点和南北岭党建示范点

第2页 共3页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
南北岭党建示范点					
装饰装修					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
家具					
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t			
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
机械小计					
合计					
文化展陈					
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t			
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
机械小计					
合计					
户外小品					
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t			
材料小计					
三	机械				

计日工表

工程名称: 打造大崂田园会客厅党建示范点和南北岭党建示范点

第3页 共3页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
1	计日工-机械	台班			
机械小计					
合计					
	安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	多媒体				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	数字内容				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称: 打造大崂田园会客厅党建示范点和南北岭党建示范点

第1页 共2页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
	大崂田园会客厅党建示范点			
	拆改装饰工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	家具			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	墙面文化			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	安装工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	多媒体			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	南北岭党建示范点			
	装饰装修			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	家具			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	文化展陈			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	户外小品			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	安装工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	多媒体			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称: 打造大崂田园会客厅党建示范点和南北岭党建示范点

第2页 共2页

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
3	设备采购保管费			
	合计			
	数字内容			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 打造大崂田园会客厅党建示范点和南北岭党建示范点

第1页 共4页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
大崂田园会客厅党建示范点				
拆改装饰工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.25	
5	文明施工费		0.53	
6	临时设施费		1.37	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
家具				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
墙面文化				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
安装工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 打造大崂田园会客厅党建示范点和南北岭党建示范点

第2页 共4页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	多媒体			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	南北岭党建示范点			
	装饰装修			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.25	
5	文明施工费		0.53	
6	临时设施费		1.37	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	家具			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	文化展陈			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.12	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 打造大崂田园会客厅党建示范点和南北岭党建示范点

第3页 共4页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
户外小品				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
安装工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
多媒体				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
数字内容				
1	规费			

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 打造大崂田园会客厅党建示范点和南北岭党建示范点

第4页 共4页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		3.8	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			

工程明细表

第1页 共1页

序号	明细内容
1	名称：北宅街道大崂田园会客厅、南北岭党建示范点建设项目 施工范围：详见工程量清单